

合 同 书

合同编号：荣石建 CXJS2020-060 号

合同签订日期：二 0 二 0 年九月十日

合同签订地点：石岛管理区城乡建设局

工程项目：石岛管理区农村污水治理工程

发包单位（甲方）：荣成市人民政府石岛管理区城乡建设局

承包单位（乙方）：荣成市石岛镇兴顺建筑工程有限公司

甲方：荣成市人民政府石岛管理区城乡建设局

乙方：荣成市石岛镇兴顺建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以及相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，并结合公开招投标中标结果，经甲、乙双方协商一致，甲方将石岛管理区农村污水治理工程承包给乙方施工，为明确双方的权利和义务，签定如下施工合同，需甲乙双方共同遵守执行。

一、工程名称：石岛管理区农村污水治理工程

二、工程内容：石岛管理区农村污水治理工程位于荣成市石岛管理区邵家村、沟王家村、西苏家村、东山街道区域。工程需安装污水管道约 3200 米，新建污水井 86 座等。

三、工程地点：石岛管理区

四、工程价款及结算方式：

1、工程计量按照财审部门、建设单位和施工单位实际现场验收共同确定的工程量×中标单价进行计量，中标单价详见附表。

2、结算方式：施工完毕经验收合格后于 2020 年年底付至工程总价款的 60%，2021 年年底付至工程总价款的 90%，若无质量问题余款至 2022 年年底前付清。

五、质量标准：工程质量执行国家、住房和城乡建设部现行建筑工程、市政工程有关规范和强制性标准。

六、工程期限：

计划开工日期为 2020 年 9 月 15 日，竣工日期为 2020 年 10 月 14 日。实际开竣工日期由建设单位根据具体情况确定，中标单位应予遵守。

七、甲、乙双方责任

1、甲方责任

(1) 做好施工前准备与施工中协调工作，满足乙方进场及施工需要。

(2) 甲方对整个施工过程进行全程的现场监督，施工期间如发现

质量问题或不服从甲方工地管理人员管理及拖延工期等行为，甲方有权当场责令返工并做出 2000 元-10000 元罚款的处罚。甲方有权要求乙方撤换由其派遣或雇用那些工作不能胜任、或玩忽职守、工作不负责任的人员。上述撤换的人员未经甲方同意不得重新回到本合同工程工作。

(3) 向乙方提供施工图纸、设计变更、水准点及坐标控制点，并组织监理、施工三方的图纸会审及技术交底。

(4) 派驻现场代表，协调工作，监督施工，签认工期、工程量及预算外项目。

(5) 组织各方人员进行工程检测与验收。

2、乙方责任

(1) 依照图纸保质保量、保工期，按有关规范施工。

(2) 根据甲方要求时间进入施工现场，并组织好安全文明施工。

(3) 合理组织设备、人力、物力、财力，确保工程按期完工，如不按时完成，每拖延一天，将扣除总工程款的 5% 作为违约金。

(4) 做好各种隐蔽资料记录，及时向甲方、监理方交验。

(5) 接受现场监理人员的指导监督，同心协力搞好本项工程。

(6) 在保修期内乙方应定期对该工程进行日常巡查，对由于施工质量原因造成的损坏进行自费修复。在保修期内甲方发现质量问题而乙方尚未发现，甲方将通知乙方，乙方应在接到甲方通知后 24 小时内赶到现场，并对该质量问题进行修复。

(7) 保修期内发生质量问题由乙方负责无偿维修。

(8) 在施工过程中，应对地面及地下的市政设施精心保护，施工现场必须设立警示标志，如发生损坏或安全事故责任由乙方自负。

(9) 乙方必须安全生产、文明施工，现场施工中必须无条件服从甲方驻工地代表的技术要求、质量要求及调度、管理，出现任何安全事故，责任均由乙方负责。安全文明施工必须遵守《威海市区市政工程安全文明施工管理办法（暂行）》（威建发[2013]70 号文）的规定。

(10) 乙方应严格做好建设工地的扬尘管理，扬尘治理具体要求必须遵守《关于在全省开展城区建设扬尘治理集中行动的通知》（鲁

建发[2013]6号文)的规定。

八、组成合同的文件及解释顺序

- 1、本合同协议书
- 2、招投标文件及中标通知书
- 3、设计图纸
- 4、国家及行业标准、规范及有关技术文件

九、争议或纷争的解决

本合同在执行中发生争议或纠纷,由双方协商解决。协商不成时,可向工程所在地仲裁机关申请仲裁或向工程所在地人民法院提起诉讼。

十、合同有效期

本合同自双方签定之日起生效,至甲、乙方按规定完成各自的权利、义务以后作废。

十一、合同份数

本合同一式五份,甲乙双方各执一份,送审计局三份。

甲方: (盖章) 荣成市人民政府
石岛管理区城乡建设局

法定代表人(盖章):

委托代理人(签字):

经办人(签字):

日期: 2020年9月10日

乙方: (盖章) 荣成市石岛镇兴顺
建筑工程有限公司

法定代表人(盖章):

委托代理人(签字):

经办人(签字):

日期: 2020年9月10日

附件：

市政工程质量保修书

发包人（甲方）：荣成市人民政府石岛管理区城乡建设局

承包人（乙方）：荣成市石岛镇兴顺建筑工程有限公司

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、石管发[2011]6号文件精神以及相关法律、法规，经协商一致，对石岛管理区农村污水治理工程签订工程质量保修合同如下：

一、工程质量保修范围和内容：

按照《建设工程质量管理条例》及有关法律、法规、规章的管理规定，双方约定由施工单位在质量保修期内承担本工程的质量保修责任。具体质量保修内容为承包方所承包施工的全部工程内容。

二、质量保修期：

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程质量保修期为三年，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修金：保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

四、质量保修责任：

1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起2日内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人维修，所发生费用由承包人支付。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到

达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施，并由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、因不可抗力或使用不当造成的质量缺陷，不属于保修范围。

六、合同有效期：本工程质量保修书作为施工合同的附件，由甲乙双方共同签署，有效期至保修期满。

甲方：（盖章）荣成市人民政府
石岛管理区城乡建设局

法定代表人（盖章）：

委托代理人（签字）：

经办人（签字）：

日期：2020年9月10日

乙方：（盖章）荣成市石岛镇兴顺
建筑工程有限公司

法定代表人（盖章）：

委托代理人（签字）：

经办人（签字）：

日期：2020年9月10日

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:石岛农村污水管网建设工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	单项控制价 (元)	报价单价 (元)	合计 (元)
1	040101002001	机械挖填运沟槽土方 1. 部位:污水管道、检查井等 2. 土壤类别:综合考虑 3. 挖土深度:综合考虑 4. 运距:综合考虑 5. 大型设备进出场:综合考虑 6. 工作内容:包括挖土、填土、装车、外运、弃土、碾压等与此相关的一切工作内容 7. 工程量计算规则:按清单计算规则实际挖方量计算 8. 应综合考虑场地限制,施工作业面狭小所增加的费用。	m3	6485.9098	16.00	15.83	102671.95
2	DB001	机械平整场地 1. 土壤类别:综合考虑 2. 弃土运距:综合考虑 3. 取土运距:综合考虑	m2	46680.15	2.00	1.56	72821.03
3	DB002	机械破除混凝土路面 1. 工作内容:包含切割、拆除后垃圾外运,弃方自理,运距综合考虑	m3	73.7496	35.00	34.65	2555.42
4	040103001001	回填施工便道 1. 土壤类别:风化石 2. 运距:综合考虑 3. 大型设备进出场:综合考虑 4. 工作内容:包括外购土回填、运土、平整、碾压等与此相关的一切工作内容 5. 工程量计算规则:工程量按照实际填方量计算	m3	1300.00	20.00	18.86	24518.00
5	040101006001	挖淤泥 1. 土壤类别:淤泥类 2. 部位:河道等 3. 挖土清淤深度:综合考虑 4. 弃土运距:综合考虑 5. 工程量按照实际挖方量计算。 6. 大型设备进出场:综合考虑 7. 工作内容:包括挖土清淤、装车、外运、弃土等与此相关的一切工作内容	m3	791.591	22.00	21.79	17248.77
6	040501006001	塑料管道铺设 1. 部位:污水管道 2. 管材规格:DN400玻璃纤维增强塑料夹砂管(甲供) 3. 接口形式:胶圈承插连接 4. 工作内容:包括管的运输、安装、二次倒运等与此相关的一切工作内容	m	1784.44	22.00	21.04	37544.62
7	040501006002	塑料管道铺设 1. 部位:污水管道 2. 管材规格:DN500玻璃纤维增强塑料夹砂管(甲供) 3. 接口形式:胶圈承插连接 4. 工作内容:包括管的运输、安装、二次倒运等与此相关的一切工作内容	m	1273.57	25.00	23.90	30414.42

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:石岛农村污水管网建设工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	单项控制价 (元)	报价单价 (元)	合计 (元)
8	040501004001	铸铁管铺设 1. 部位:污水管道 2. 管材规格:DN400球墨铸铁管(甲供) 3. 接口形式:胶圈接口 4. 工作内容:包括管的运输、安装等与此相关的一切工作内容	m	15.00	28.00	26.88	403.20
9	040501005001	钢管铺设(只计安装费) 1. 部位:污水管道 2. 管材规格:DN400无缝钢管,壁厚8mm 3. 接口形式:焊接 4. 工作内容:包括管的运输、安装等与此相关的一切工作内容	m	10.00	40.00	38.34	383.40
10	040501005002	DN400无缝钢管铺设(主材费,不计安装费) 1. 部位:污水管道 2. 管材规格:DN400无缝钢管,壁厚8mm	m	10.00	490.00	490.00	4900.00
11	DB003	钢管防腐保温 1. 部位:过河段无缝钢管 2. 防锈:管道除锈后,刷两遍防锈漆 3. 保温:50mm厚玻璃棉保温,外包镀锌铁皮做保温处理 4. 做法:详见图纸 5. 工程量计算规则:按实铺管以延长米计算	m	10.00	144.53	144.53	1445.30
12	040505004001	过路顶管(不含主材费,只计顶管费) 1. 部位:管道过路 2. 土壤类别:普通土 3. 管材规格:DN400实壁	m	30.00	870.00	869.99	26099.70
13	040505004002	过路顶管(只计材料费) 1. 管材规格:DN400PE实壁管(SMPA) 2. 壁厚:19.1mm	m	30.00	430.00	429.99	12899.70
14	040202001001	护管基础 1. 部位:管道方包 2. 材料:C25混凝土 3. 断面:详见图纸 4. 工作内容:包括混凝土浇筑、养护、模板安拆等相关工作 5. 工程量计算规则:按设计图示尺寸以立方米计算	m ³	176.328	520.00	514.53	90726.05
15	040103001002	填方 1. 填方材料品种:石屑 2. 密实度:达到设计及规范要求 3. 运距:综合考虑 4. 部位:沟槽 5. 工程量计算规则:按压(夯)实后的体积计算 6. 工作内容:包含沟槽填方、二次倒运等与此有关的工作	m ³	3142.3607	65.00	63.26	198785.74

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:石岛农村污水管网建设工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	单项控制价 (元)	报价单价 (元)	合计 (元)
16	040203005001	水泥混凝土路面 1. 部位:过路管道 2. 混凝土强度等级:C25 3. 厚度:25cm 4. 工作内容:包括砼模板的制作、安拆, 砼浇筑、养生等与此相关的一切工作内容	m ²	202.80	130.00	129.18	26197.70
17	040504001001	砌筑检查井(井盖甲供) 1. 砌筑材料:MU10砖 2. 形状、断面尺寸:圆形,直径800mm,高度1.0m以内 3. 砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4. 抹灰:20mm厚1:3水泥砂浆 5. 基础:C25钢筋混凝土圈梁 6. QL断面:250mm*300mm 7. QL主筋:三级4Φ12,箍筋:三级Φ6@200 8. 做法:按照甲方设计要求综合考虑 9. 工作内容:包含检查井砌筑、爬梯安装、脚手架搭拆、检查井盖安装、检查井抹灰、QL混凝土浇筑、模板安拆、钢筋制作安装等一切相关工作	座	86.00	1010.92	1004.82	86414.52
18	DB004	安装成品检查井(甲供成品检查井)	套	86.00	90.00	90.00	7740.00
19	040202001002	垫层 1. 部位:截流槽 2. 厚度:综合考虑 3. 材料:C15混凝土 4. 工程量计算规则:按设计图示尺寸以立方米计算 5. 工作内容:包含砼浇筑、养护、模板安拆等相关工作 6. 工作内容:包括一切措施费用	m ³	5.20	480.00	477.08	2480.82
20	DB005	截留槽 1. 截面:详见图纸 2. 材料:C30混凝土 3. 工程量计算规则:按设计图纸尺寸以立方米计算 4. 工作内容:包含砼浇筑、养护、模板安拆等相关工作 5. 工作内容:包括一切措施费用	m ³	25.20	540.00	536.96	13531.39
21	DB006	浆砌片石 1. 材质:MU10片石 2. 断面:详见图纸 3. 砂浆:M10水泥砂浆 4. 工程量计算规则:按设计图示尺寸以立方米计算 5. 工作内容:包括一切措施费用	m ³	369.48	340.00	330.01	121932.09

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:石岛农村污水管网建设工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	单项控制价 (元)	报价单价 (元)	合计 (元)
22	040204003001	安砌侧(平、缘)石 1.材料:花岗岩立缘石(甲供) 2.形状:直形 3.规格:长80cm*宽15cm*高30cm 4.垫层:3cm厚1:3水泥砂浆找平 5.工作内容:包括水泥砂浆垫层的铺设, 路缘石的运输、安砌等与此相关的一切工 作内容	m	60.00	17.00	16.49	989.40
		合计					882703.22





威招审 3710822007240001-BD-001

中标通知书

荣成市石岛镇兴顺建筑工程有限公司：

石岛管理区农村污水治理工程，建设地点位于荣成市石岛管理区，长度为 3200 米。
2020 年 08 月 19 日 09:00:00 在威海市公共资源交易中心荣成分中心第六开标室进行公开招标，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价为 974713.49 元，工期 30 天（日历天），质量要求达到国家（行业）检测合格标准。项目经理为周浩；项目管理机构关键岗位人员分别为：安全考核证：周浩；技术负责人：曲永波；安全员：袁文娟；施工员：肖辉亮；材料员：常海鹏；机械员：林治众；质检员：吕斌；资料员：王军凡；希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与荣成市人民政府石岛管理区城乡建设局签订施工合同。

招标单位（盖章）



代理机构（盖章）



交易中心（盖章）



招投标管理机构（盖章）



日期：2020 年 8 月 25 日