

合同编号：威招审（j1202117002）号

2021 年市政道路桥梁建设改造工程、园林绿化及景观工程监理（一标段）合同

委托人：乳山市城市建设投资集团有限公司

监理人：山东华正建筑设计咨询有限公司



第一部分 合同协议书

委托人（全称）：乳山市城市建设投资集团有限公司

监理人（全称）：山东华正建筑设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：2021 年市政道路桥梁建设改造工程、园林绿化及景观工程监理（一标段）

2. 工程地点：乳山市

3. 工程规模：2021 年市政道路桥梁建设改造工程、园林绿化及景观工程监理项目，共分二个标段。一标段内容包括：1、新华街西段建设工程（青山路-西环路）；2、光明街东、西段建设工程（①西段：西苑托儿所-青山路，②东段：浦东路-长庆路）；3、洁卫巷排水暗沟改造工程；4、浦东路（胜利街-日照路）人行道改造工程；5、教育巷（向阳街-世纪大道）改造工程；6、市政巷（胜利街-向阳街）改造工程；7、深圳路彩色沥青喷涂；8、气象公园停车场建设工程及松山路幼儿园停车场建设工程；9、华山路东拓（杭州路-珠海路）道路建设工程；10、精致城市（市政道路）维修工程；11、杭州路（唐山路-天津路）建设工程。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：工程投资约 9743 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：宋治江，身份证号码：371021197308276512，注册号：37004494。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰壹拾伍万玖仟肆佰壹拾柒元整（¥1159417.00） 监理
取费系数 1.19%（监理费酬金=（中标价/招标概算价）*工程结算价。）

包括：

1. 监理酬金（大写）：壹佰壹拾伍万玖仟肆佰壹拾柒元整（¥1159417.00）。
2. 相关服务酬金： / 。

其中：

- （1）勘察阶段服务酬金： / 。
- （2）设计阶段服务酬金： / 。
- （3）保修阶段服务酬金： / 。
- （4）其他相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：

自 2021 年 3 月 10 日始，至 2021 年 12 月 30 日止。

2. 相关服务期限：

- （1）勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。
- （2）设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。
- （3）保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。
- （4）其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、

设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年3月9日。

2. 订立地点：乳山市。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人执三分，监理人执贰份，招标代理壹份。

委托人：乳山市城市建设投资集团有限公司

(盖章)

住所：_____

邮政编码：_____

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)_____

开户银行：_____

账 号：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子邮箱：_____

监理人：山东华正建筑设计咨询有限公司

(盖章)

住所：乳山市城区北环路 53-3

邮政编码：264500

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)_____

开户银行：中国建设银行乳山支行营业室

账 号：37001708108050010486

电 话：0631-6665972

传 真：0631-6665979

电子邮箱：sdhzjl@126.com