

合同编号：威招审（j1202117002）号

# 2021 年市政道路桥梁建设改造工程、园林 绿化及景观工程监理（二标段）合同

委托人：乳山市城市建设投资集团有限公司

监理人：山东华正建筑设计咨询有限公司



## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）：乳山市城市建设投资集团有限公司

监理人（全称）：山东华正建筑设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：2021 年市政道路桥梁建设改造工程、园林绿化及景观工程监理（二标段）

2. 工程地点：乳山市

3. 工程规模：2021 年市政道路桥梁建设改造工程、园林绿化及景观工程监理项目，共二个标段。二标段内容包括：1、城南河生态休闲提升工程；2、密林广场上档升级工程；3、西外环（滨河街—前进街）东侧苗木移植恢复工程；4、浦东路（胜利街—新华街）东侧苗木移植恢复工程；5、精致城市（绿化恢复移植）工程；6、东方大厦城市书吧绿地景观提升工程；7、南山路绿化工程及城南河沿线亲水平台增改硬化道路工程；8、光明街西首新建道路绿化工程。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：工程投资约 6569 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录即：

附录 A 相关服务的范围和内容

## 附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：宋治江，身份证号码：371021197308276512，注册号：37004494。

### 五、签约酬金

签约酬金（大写）：陆拾肆万捌仟叁佰陆拾元整（¥648360.00） 监理取费系数 0.987%（监理费酬金=（中标价/招标概算价）\*工程结算价。）

包括：

1. 监理酬金（大写）：陆拾肆万捌仟叁佰陆拾元整（¥648360.00）。

2. 相关服务酬金：                    /                    。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：                    /                    。

（2）设计阶段服务酬金：                    /                    。

（3）保修阶段服务酬金：                    /                    。

（4）其他相关服务酬金：                    /                    。

### 六、期限

1. 监理期限：

自 2021 年 3 月 10 日始，至 2021 年 12 月 30 日止。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自    年    月    日始，至    年    月    日止。

（2）设计阶段服务期限自    年    月    日始，至    年    月    日止。

（3）保修阶段服务期限自    年    月    日始，至    年    月    日止。

（4）其他相关服务期限自    年    月    日始，至    年    月    日止。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2021年3月9日。

2. 订立地点：乳山市。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人执三分，监理人执贰份，招  
标代理壹份。

委托人：乳山市城市建设投资集团有限公司

(盖章)

住所：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

监理人：山东华正建筑设计咨询有限公司

(盖章)

住所：乳山市城区北环路53-3

邮政编码：264500

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行乳山支行营业室

账 号：37001708108050010486

电 话：0631-6665972

传 真：0631-6665979

电子邮箱：sdhzjl@126.com