

# 甲子山南侧废弃矿山地质环境 治理工程 施工合同书

发包人：荣成市自然资源局

承包人：山东省威海基础工程公司

签订时间：2021年11月17日

# 第一部分 建设工程施工合同

## 第一节 合同协议书

发包人：荣成市自然资源局

承包人：山东省威海基础工程公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就甲子山南侧废弃矿山地质环境治理工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：甲子山南侧废弃矿山地质环境治理工程

2. 工程地点：荣成市。

3. 资金来源：财政资金。

5、4. 工程内容：甲子山南侧废弃矿山地质环境治理工程。

5. 工程承包范围：甲子山南侧废弃矿山地质环境治理工程施工及保修全过程。

### 二、合同工期

工期总日历天数：240天，本项目主体工程须在2021年12月31日前完工。

### 三、质量标准

工程质量符合现行国家、地方及行业验收规范，满足主管部门及发包人要求标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为：

人民币大写：壹仟叁佰壹拾贰万玖仟肆佰玖拾柒元肆角贰分

人民币小写：¥13129497.42

2、付款方式：签订合同且项目开工后，预付合同价款总额30%的预付款，随完成进度拨付工程进度款，竣工后付至合同价款的60%，工程验收合格并提报竣工审计资料审查定案后付至工程定案值的97%，质保期满后两年内付清余款。

### 五、项目经理

承包人项目经理：边雄飞；

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书；

- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 图纸;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2021年11月17日签订。

## 十、签订地点

本合同在荣成市自然资源局签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自签字盖章起生效。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

地 址: 荣成市观海中路

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: 9137100016668684X2 地 址: 山东省威海市高区怡园街道火炬路-209号

开户银行：中国农业银行股份有限公司威海金海湾支行

账 号：15602001040007148

## 第二节 通用合同条款

详见（GF—2020—0216）标准合同通用条款

### 第三部分 专用合同条款

#### 第1条 一般约定

##### 1.1 词语定义和解释

###### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件：发包人下发的通知和经发包人批准承包人实施的事项。

###### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.5 单位/区段工程的范围：详见招标文件及可行性研究报告。

1.1.3.11 临时占地包括：承包人施工过程中自行解决。

###### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：发包人的关于本项目的管理规定。

###### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于本合同的标准、规范（名称）包括：执行通用条款。

1.4.3 没有成文规范、标准规定的约定：按照发包人要求，经发包人代表认可后执行。

1.4.4 发包人对于工程的技术标准、功能要求：以发包人及上级政府的要求为准，该要求已经包括在签约合同价中。

###### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书及补充协议；（2）专用合同条款；（3）中标通知书；（4）招标文件及发包人要求；（5）通用合同条款；（6）投标文件（投标函及投标函附录）；（7）价格清单；（8）承包人建议书。

###### 1.6 文件的提供和照管

###### 1.6.2 承包人文件的提供

承包人文件的内容、提供期限、名称、数量和形式：按发包人要求提供。

###### 1.6.4 文件的照管

关于现场文件准备的约定：承包人保留所有与项目实施有关的文件、资料。

### 1.7 联络

承包人的送达地址：荣成市宁津街道办事处。

### 1.10 知识产权

1.10.1 由发包人（或以发包人名义）编制的《发包人要求》和其他文件的著作权归属：归发包人所有。

1.10.2 由承包人（或以承包人名义）为实施工程所编制的文件、承包人完成的施工设计工作成果和建造完成的建筑物的知识产权归属：归发包人所有。

1.10.4 承包人在投标文件中采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式已包括在签约合同价中。

### 1.13 责任限制

承包人对发包人赔偿责任的最高限额为执行通用合同条款。

## 第2条 发包人

### 2.2 提供施工现场和工作条件

#### 2.2.1 提供施工现场

关于发包人提供施工现场的范围和期限：施工场地以现状为准,投标人应认真考虑因为场地原因引起的价格任何变动,报价中包含此风险。

#### 2.2.2 提供工作条件

关于发包人应负责提供的工作条件包括：发包人提供的施工条件以该项目招标公告发出时现状为准,合同签订后即视为发包人已经提供;办理过程中需要发包人协调的,发包人应配合完成。

### 2.5 支付合同价款

2.5.2 发包人提供资金来源证明及资金安排的期限要求：不提供。

## 第3条 发包人的管理

### 3.1 发包人代表

发包人代表的姓名：张原海；

发包人代表的通信地址：荣成市观海中路；

发包人对发包人代表的授权范围如下：监督承包人按照合同约定完成合同内容；

发包人代表的职责：督促承包人按照合同约定的工期、施工进度、施工图纸、质量技术标准、施工工艺、安全与环保生产条件、劳工保护规定等进行施工、发出指令；代表发包人检查工程进度；对承包人的违反合同约定或法律法规规定的行为发出工程联系单；对工程涉及的工艺等问题提出建议；签收承包人及现场代表送达的工程联系单或者文件。但是，对于确认工期延长，增加工程价款或增加费用超过上述授权范围的工程联系单或任何文件；同意豁免承包人任何经济责任、违约责任的工程联系单或任何文件；暂停或停止施工的工程联系单或任何文件、对合同条款的实质性变更文件，均须由

发包人代表签字并加盖发包人公章后方能生效；否则不能作为竣工结算的有效依据，即使承包人已经送达或者发包人委派的工程师已经签署文件\_\_\_\_\_。

#### 第4条 承包人

##### 4.1 承包人的一般义务

承包人应履行的其他义务：执行通用条款（1）-（7）款，且执行以下补充条款：

1) 承包人按照相关规定自行办理发包人要求的手续，并承担相应费用。本工程施工过程中的扰民、环境问题由承包人负责解决并承担扰民补偿费、罚款和相关费用。非发包人原因发生阻碍工程施工的行为及由此造成的任何损失，由承包人自行依法解决。由承包人在投标报价中综合考虑，承包人不得因施工过程中发生扰民问题而要求发包人支付上述费用或任何补偿或申请延长工期如因施工场地交通、环卫和施工噪音管理不符合政府各职能部门要求引起行政处罚的，责任由承包人承担，若行政处罚对发包人作出，发包人有权要求承包人对损失予以赔偿。承包人承担满足施工场地所在城市卫生条件要求、市级文明工地标准的费用，同时达到国家现行标准要求。

2) 承包人应当按照国家法律法规的要求每月按期足额向其全体施工工人发放工资，为其购买国家规定的各种强制性保险。如因承包人未按期足额发放工资，造成政府部门要求发包人代垫的，发包人有权在结算款中将代垫款项本息扣除（利息自代垫之日起计算至实际结算扣除之日止，按照发包人实际融资利率计算）。

3) 因承包人不按时足额发放农民工工资引起的农民工上访等团体性、突发性事件由承包人承担一切责任。

4) 承包人需在施工现场主要出入口、主作业区、主要材料加工区，安装视频监控系统，监控系统需并入发包人监控系统，对扬尘治理做全程监控，并派专员负责监控系统看管、维护，保障全套视频监控系统时刻正常运行。

5) 承包人不得就因施工组织设计和工作安排的变化及工序等的变化提出费用要求。

##### 4.2 履约担保

承包人是否提供履约担保：提供履约担保。

履约担保的方式、金额及期限：

履约担保金额：合同价款的3%

履约担保形式：电汇、汇票、银行保函、担保公司担保、同城转账支票。

缴纳时间：中标单位在中标通知书发出后合同签订前向建设单位缴纳，如不按要求提交履约保证金，建设单位有权解除合同而不承担任何责任。

##### 4.3 工程总承包项目经理

4.3.1 工程总承包项目经理姓名：边雄飞；

执业资格或职称类型：一级注册建造师；

执业资格证或职称证号码：鲁137202100784；

承包人未提交劳动合同，以及没有为工程总承包项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以1万元罚款，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

4.3.2 工程总承包项目经理每月在现场的时间要求：每月在现场不得低于25天，不得承担其他工程任何职务，且项目经理离开现场需书面申请报发包人批准。

工程总承包项目经理未经批准擅自离开施工现场的违约责任：发包人有权对承包人处以5万元/次以内的违约金，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

4.3.3 承包人对工程总承包项目经理的授权范围：与本项目有关的所有的工作内容。

4.3.4 承包人擅自更换工程总承包项目经理的违约责任：处以1万元/次处罚，经发包人审查，更换后的项目经理资格低于招标时要求的资格条件，则承包人必须按照发包人要求进行更换符合资格条件的项目经理，否则发包人有权取消合同，承包人无条件接受。

4.3.5 承包人无正当理由拒绝更换工程总承包项目经理的违约责任：发包人有权对承包人处以5万元的违约金，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

#### 4.4 承包人人员

##### 4.4.1 人员安排

承包人提交项目管理机构及施工现场人员安排的报告的期限：合同签订后3日内。

承包人在规定期限内将人员名单、人员资质上报发包人，由发包人审核并确定。承包人应保持岗位和人员的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人提交关键人员信息及注册执业资格等证明其具备担任关键人员能力的相关文件的期限：合同签订后3日内。

##### 4.4.2 关键人员更换

承包人擅自更换关键人员的违约责任：承包人未经发包人同意更换项目管理班子除项目经理以外其他岗位人员，承包人应按技术负责人5000元 /人、其他岗位人员2000元 /人的标准向发包人支付违约金。

承包人无正当理由拒绝撤换关键人员的违约责任：按2000元/人•次罚款，并按照发包人要求整改。

##### 4.4.3 现场管理关键人员在岗要求

承包人现场管理关键人员离开施工现场的批准要求：应提前一天向发包人代表提出书面申请，



且主要人员每月请假离开工地时间累计不能超过5天。

承包人现场管理关键人员擅自离开施工现场的违约责任：处以5000元/人·天罚款。

补充：承包人项目部管理人员及设备配置必须和投标文件施工组织设计所列人员及设备配置相符，否则视为承包人违约；发包人有权更换不符合要求和不能称职的项目部管理人员，承包人无条件执行，否则发包人可终止合同。

#### 4.5 承包人现场查勘

4.5.1 双方当事人对现场查勘的责任承担的约定：承包人对现场查勘后所做出的解释和推断负责。

### 第5条 设计

#### 5.2 承包人文件审查

5.2.1 承包人文件审查的期限：另行约定。

5.2.2 审查会议的审查形式和时间安排为：发包人组织，审查会议的相关费用由承包人承担。

5.2.3 关于第三方审查单位的约定：竣工日期不予顺延。

#### 5.4 竣工文件

5.4.1 竣工文件的形式、提供的份数、技术标准以及其它相关要求：完整竣工图及竣工档案资料10套（电子及书面资料），满足发包人和主管部门对竣工资料的要求。

5.4.3 关于竣工文件的其他约定：承包人应在竣工验收之日起30日内将完整的档案资料移交发包人。

### 第6条 材料、工程设备

#### 6.5 由承包人试验和检验

##### 6.5.1 试验设备与试验人员

试验的内容、时间和地点：按照工程联系单要求。

试验和检验费用的计价原则：承包人承担。

### 第7条 施工

#### 7.1 交通运输

##### 7.1.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人现场的人员、车辆、机械、物资等必须按照发包人要求办理相关手续后方可取得出入现场的权利；发包人、监理人、跟踪审计、监督检查相关人员有权利出入现场，但必须接受安全管理。

##### 7.1.3 场内交通

关于场内交通的特别约定：承包人负责进入施工现场及施工现场的道路等的修建，并承担费用。

本项目承包人对环境负责，本合同签订时视为承包方对场内交通环境已经充分了解并已经将相关费用计入了合同价款中。

关于场内交通与场外交通边界的约定： 施工出入口。

#### 7.1.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

#### 7.2 施工设备和临时设施

##### 7.2.1 承包人提供的施工设备和临时设施

临时设施的费用和临时占地手续和费用承担的特别约定： 由承包人承担。

##### 7.2.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施范围： 不提供。

#### 7.3 现场合作

关于现场合作费用的特别约定： 承包人承担所有现场合作费用。

#### 7.4 测量放线

7.4.1 关于测量放线的特别约定的技术规范：     /    。施工控制网资料的告知期限： 另行约定。

#### 7.5 现场劳动用工

7.5.2 合同当事人对建筑工人工资清偿事宜和违约责任的约定： 承包人不得以任何理由拖欠农民工工资，应确保将工资发放到每一位农民工手中。发包人有权监督承包人对农民工的工资发放情况，每月查阅承包人工资台帐，核实发放名单。如由于承包人拖欠农民工工资造成纠纷而影响工程质量或进度、造成不良社会影响，承包人应承担全部责任及损失。发包人有权按照农民工提供的拖欠工资数额无条件代付，代付金额在工程款中扣除。

承包人（含其分包人）拖欠农民工工资，导致个体或群体上访、堵路等事件，承包人违反规范施工，发包人有权视情节轻重每次扣除10-30万元不等的违约金，在最近的一期拨款中予以扣除。

#### 7.6 安全文明施工

##### 7.6.1 安全生产要求

合同当事人对安全施工的要求： 承包人必须严格按国家、省、市有关规定对施工现场采取安全生产等措施，保证安全施工，并按照发包人要求建设标准化项目部，达到行政主管部门安全工地要求，并达到市级安全文明工地标准要求。

施工期间承包人需要高度重视施工安全管理工作，执行发包人制定的管理条例，一旦发生安全或质量事故，一切后果和责任由承包人全部承担并向发包人支付5-50万元违约金。

##### 7.6.3 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： 所有涉及文明施工的费用均已经包括在合同价款中，承包人保证达到行政主管部门文明工地要求，承包人因未达到行政主管部门及发包人要求而发生的罚款及因此

而产生的工期延误，均由承包人负责，同时发包人有权向承包人处以5-50万元违约金。

#### 7.9 临时性公用设施

关于临时性公用设施的特别约定：发包人提供。

#### 7.10 现场安保

承包人现场安保义务的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定及发包人要求执行。

### 第8条 工期和进度

#### 8.1 开始工作

8.1.1 开始准备工作：另行约定。

8.1.2 发包人可在计划开始工作之日起84日后发出开始工作通知的特殊情形：工程现状、外部条件发生变动。

#### 8.3 项目实施计划

##### 8.3.1 项目实施计划的内容

项目实施计划的内容：承包人应在合同生效后向发包人提交施工组织设计供发包人审批。

8.4.2 承包人提交项目进度计划的份数和时间：三份。

#### 8.7 工期延误

##### 8.7.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因使竣工日期延误，每延误1日的误期赔偿金额为合同协议书的合同价格的0.1%、累计最高赔偿金额为合同协议书的合同价格的：10%。

##### 8.7.3 行政审批迟延

行政审批报送的职责分工：发包人负责审批报送，承包人承担费用。

### 第10条 验收和工程接收

#### 10.1 竣工验收

10.1.2 关于竣工验收程序的约定：根据主管部门和发包人要求。

发包人不按照合同约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方式：修改本通用条款相关内容为：发包人不按照本项和第10.4款[接收证书]约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的，不予支付违约金。

#### 10.3 工程的接收

10.3.1 工程接收的先后顺序、时间安排和其他要求：另行约定。

10.3.2 接受工程时承包人需提交竣工验收资料的类别、内容、份数和提交时间：工程竣工验收合格后三十日内向发包人提供主管部门和发包人要求的竣工图、竣工资料等10份。

10.3.4 承包人无正当理由不移交工程的违约责任：每延期一天支付1万元的违约金。

#### 10.5 竣工退场

10.5.1 竣工退场的相关约定：颁发工程接收证书后3日内。

## 第11条 缺陷责任与保修

### 11.2 缺陷责任期

缺陷责任期的期限：24个月。

### 11.3.4 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：48小时以内。

### 11.7 保修责任

工程质量保修范围、期限和责任为：执行《工程质量保修书》。

## 第13条 变更与调整

### 13.3 变更程序

#### 13.3.3 变更估价

##### 13.3.3.1 变更估价原则

关于变更估价原则的约定：工程量按设计图纸按实调整。

### 14.1 合同价格形式

#### 14.1.1 关于合同价格形式的约定：固定单价合同

#### 14.1.2 按实际完成的工程量支付工程价款的计量方法、估价方法：按实结算

**14.1.3参照鲁价费发(2007)205号文件的规定，造价咨询服务费，在结算审计定案后各项核增、核减金额相抵后最终差额超过送审价值5%的，超出部分由施工单位按核减(增)额的5%支付(该费用由委托方从工程款中代扣给咨询单位)。**

### 14.2 预付款

#### 14.2.1 预付款支付

预付款的金额或比例为：合同价款的30%。

#### 14.3.2 进度付款审核和支付

### 14.5 竣工结算

#### 14.5.1 竣工结算申请

竣工结算申请的资料清单和份数：10份。

竣工结算申请单的内容应包括：满足主管部门和发包人要求。

#### 14.5.2 竣工结算审核

补充：修改本通用条款相关内容为：发包人逾期支付的，不予支付违约金。

### 14.6 质量保证金

#### 14.6.1 承包人提供质量保证金的方式：3%的工程款；

#### 14.6.2 质量保证金的预留

质量保证金的预留采取方式：工程竣工结算时一次性预留；

#### 14.7 最终结清

##### 14.7.2 最终结清证书和支付

当事人双方关于最终结清支付的其他约定：发包人应在颁发最终结清证书后30天内完成支付。

补充：修改本通用条款相关内容为：发包人逾期支付的，不予支付违约金。

#### 第15条 违约

##### 15.1 发包人违约

###### 15.1.3 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：修改本通用条款相关内容为：发包人应承担因其违约给承包人顺延工期，不予支付承包人费用和利润。

##### 15.2 承包人违约

###### 15.2.2 通知改正

工程师通知承包人改正的合理期限是：3天。

###### 15.2.3 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：按通用条款执行，发包人有权利追加处罚。

#### 第17条 不可抗力

##### 17.1 不可抗力的定义

除通用合同条件约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：恶劣天气、国家或地方政策。

##### 17.6 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应当在商定或确定发包人应支付款项后的90天内完成款项的支付。

#### 第20条 争议解决

##### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：不采用。

##### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，向荣成市人民法院起诉。

#### 第21条 补充条款

21.1 本合同中任何关于利润的索赔均将被拒绝，本合同中任何关于停工、顺延工期等原因造成的费用增加的索赔均将被拒绝。

21.2 本工程内的绿化工程的养护期为24个月，成活率应达到95%以上，养护过程对于没有成活的树木或苗木等应进行随时补种，费用已包含在合同价格中。养护期间养护标准应按住建部门园林绿化

的标准进行养护，如出现达不到标准时发包人将扣留相应的全部或部分养护费用。

21.3 投标人应对项目的地质及地理环境充分的调查和研究，并考虑相应风险带来的成本的增加。上述任何情况下的风险成本承包人的投标报价中已经包含，施工方的现场措施、方法、方案等涉及到的费用均包含在投标报价中，如果需要经发包人批准，也仅仅是对内容的批准，而不涉及任何费用的增加，该增加的费用均已包含在承包人的报价中。

## 专用合同条件附件

附件 1： 保密协议

附件 2： 工程质量保修书

附件 3： 工程项目廉政责任书

附件 4： 安全文明生产协议书

## 附件1 保密协议

甲方（发包人）：荣成市自然资源局

乙方（承包人）：山东省威海基础工程公司

为明确甲、乙双方单位和人员的保密责任，有效地保守双方商业秘密，经甲乙双方协商一致，特订立本协议。

### 1. 保密的内容与范围

1) 甲方因乙方工作需要传送或交付给乙方的项目文件及未来传送或交付给乙方的与项目文件相关的任何经济、技术或文件、资料和信息等（包括但不限于乙方在提供服务过程中获知的既存和/或潜在的商业交易、可行性研究、建议、设计方案、建设项目等特定信息、资料。）

2) 为履行与发包人的合同，乙方应甲方要求传送或交付给甲方的技术文件（包括但不限于工程文件、技术支持文件，包含任何载体的成品和非成品文件）以及与项目相关的任何商业、行政或其它相关信息；

3) 在履行合同过程中，任何一方知悉或接触到的对方尚未公开的任何载体形式的保密信息、专有信息、商业机密、技术信息、工艺流程信息、设备信息及商业信息等信息。下列各项将不被认为是保密信息：

a. 接受方可以证明在透露之时已经为公众所知的资料，或者在透露之后非由于接受方违反本协议而为公众所知的资料。

b. 接受方可以证明在透露之前已经为其所有的资料，并且这些资料并非是保密义务下从透露方得到的资料。

c. 由具有法定权利的第三方透露给接受方的资料。

d. 有接受方书面资料记录证明的，由其员工或顾问独立开发的资料。

本协议下具体透露的资料不能仅仅因为包含于公众或接受方拥有的更一般性资料中而归结为上述例外。此外，对于组合信息，不能只因为组成该组合信息的个别要点为公众所知或为接受方拥有而认为该组合信息不适用于该保密协议，除非该组合信息本身及其组合原理为公众所有或为接受方所有。

### 2. 特别保密约定

2.1 乙方人员在甲方区域工作期间，应遵守中华人民共和国的法律、法规及甲方保密工作管理规定，做到不该问的秘密不问，不准看的秘密不看，不该记录的秘密不记录。



2.2 未经甲方同意，乙方人员不得对甲方的产品、厂房、设备设施及工作环境和场所进行摄像拍照。

2.3 甲方人员在乙方区域工作期间，应遵守乙方保密工作管理规定，做到不该问的秘密不问，不准看的秘密不看，不该记录的秘密不记录。

2.4 合同装置建成后，甲方应严格控制到装置参观人员，特别是同乙方业务有竞争机构或人员的参观。

### **3. 保密义务**

3.1 乙方在为甲方提供服务的整个过程中，不得违反国家相关部门确定的本项目作为保密工程的特殊要求及甲方开展业务所需的保密要求。

3.2 非经透露方的授权，接受方不得以任何直接或间接的方式泄露、散布、发表、披露、传递或者其它方式利用保密信息。

3.3 接受方同意维护透露方通过口头、书面、电子邮件和/或其他方式提供给接受方的保密信息的保密性，同意不将本协议项下的保密信息披露给除为达到本项目的目的而需要知道保密信息的“特定人员”。

3.4 双方承诺在保密期限内应以严格保密的态度、方式对待保密信息，并同意将采取必要和适当的预防措施来维护保密信息的保密性；如透露方明确要求，接受方承诺将遵循透露方以书面形式提出的要求接受方采取的任何合理防范措施。

3.5 双方同意对其参加本项目相关工作人员进行保密教育，履行保密义务，签订保密协议，确保双方利益。

3.6 如果接受方被（法定程序、民事调查或类似程序）要求或请求透露从透露方所接受的保密资料，接受方必须及时通知透露方，以便透露方基于该要求或请求寻求适当的保护方式或放弃对遵守本协议的要求。

### **4. 保密信息的权利归属及移交**

4.1 透露方作为本协议项下保密信息的合法权利人，享有对保密信息的一切权利。透露方没有授予接受方除本合同目的外利用获得保密信息的任何权利或利益。

4.2 一旦本协议所涉的合作终止或者经透露方要求，接受方应及时归还透露方提供的所有/任何含有或属于保密信息的任何载体的材料。

### **7. 保密期限**

在本保密协议经双方签署并盖章后即持续生效，直至透露方书面通知接受方终止本协议项下的义务。

## 8. 违约责任

如违反本合同中的保密义务，违约方应按项目合作总金额的5%（百分之五）向受害方支付违约金。违约方支付的违约金不足以补偿给受害方造成损失的，违约方还应补足其差额。

## 9. 争议解决方式

凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，包括对本协议的任何违约事宜，双方均应本着诚信原则，进行友好协商解决争议。如双方之间的争议从协商之日起满3个月仍不能通过协商解决，任何一方可将该争议提交诉讼解决。

发包人：（公章）

承包人（公章）

授权委托人：（签字）

授权委托人：（签字）

年 月 日

年 月 日

## 附件2 工程质量保修书

发包人（全称）：荣成市自然资源局

承包人（全称）：山东省威海基础工程公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就甲子山南侧废弃矿山地质环境治理工程签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。具体保修的内容，双方约定如下：

- 1、承包人在质量保修期内，按照相关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本合同约定的工程质量保修责任。
- 2、凡属于承包人原因造成的质量问题、缺陷或由于承包人维修造成发包人的相关损失，均属于承包人保修责任范围；不属于承包人责任，但是经由各方协商由承包人维修的，承包人应予以维修，费用由责任方承担。

### 二、质量保修期

项目保修期限约定如下：项目的保修期限以双方合约、国家法规、地方规章、行业规定等中的有利于用户方的条款为准。均未约定的，按二十四个月计算。质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理，费用从质保金中扣除。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施。
4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项： \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：荣成市自然资源局 承包人(公章)：山东省威海基础工程公司

地 址：荣成市观海中路

地 址：山东省威海市高区怡园街道火炬路-209号

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

委托代理人(签字)： \_\_\_\_\_

委托代理人(签字)： \_\_\_\_\_

开户银行：中国农业银行股份有限公司威海金海湾

支行

账 号：15602001040007148

### 附件3 工程项目廉政责任书

工程项目名称：甲子山南侧废弃矿山地质环境治理工程

工程项目地址：荣成市宁津办事处留村北

发包人：荣成市自然资源局

承包人：山东省威海基础工程公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政责任书。

#### 第一条 双方的责任

(一)应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

(二)严格执行建设工程项目承、发包合同文件，自觉按合同办事。

(三)业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外)，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工的规章制度。

(四)发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

#### 第二条 发包人责任

(一)不准向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

(二)不准在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

(三)不准要求、暗示和接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四)不准参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请和健身、娱乐等活动。

(五)不准向承包人介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人项目工程合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向承包人和相关单位推荐分包单位和要求承包人购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

#### 第三条 承包人的责任

承包人应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格

执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

(一)不准以任何理由向发包人、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

(二)不准以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(三)不准接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四)不准以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

#### **第四条 违约责任**

(一)发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二)承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

**第五条** 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

**第六条** 本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

本责任书一式四份，双方各执一份，送交双方的监督单位各一份。

发包人：（公章）

承包人（公章）

授权委托人：（签字）

授权委托人：（签字）

年 月 日

## 附件5：安全文明生产协议书

工程项目名称：甲子山南侧废弃矿山地质环境治理工程

工程项目地址：荣成市宁津办事处留村北

发包人：荣成市自然资源局

承包人：山东省威海基础工程公司

为了贯彻“安全第一，预防为主，综合治理”的安全生产方针，确保矿山治理工程安全、优质、高效的完工，根据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国环境保护法》、国务院《建设工程安全生产管理条例》等国家及地方有关法律、法规和行业规定，结合矿山治理工程的具体情况，经协商，合同双方达成如下安全生产协议并严格执行：

**第一条** 本协议作为本项目合同（以下称主合同）的附件，与主合同具有同等法律效力。与主合同有不一致时，以主合同条款为准。

### **第二条 安全管理目标**

- 1、承包人承诺在本项目施工现场不发生死亡责任事故、与死亡事故相对应的财产损失事故，重大环境污染事故，突发性群体事件、食物中毒及重大传染病事故，杜绝各类职业病，其具体安全目标在承包人的现场安全管理体系文件中明确。
- 2、承包人应建立生产安全管理控制指标体系，对重伤事故、轻伤事故、未遂事故、隐患、违章、盗窃等违法案件、突发性群体事件进行控制。

### **第三条 承包的施工项目和内容范围**

详见主合同承包项目的内容和范围。

### **第四条 双方安全责任和义务**

#### **1、发包人的安全责任和义务**

1.1 发包人有权对承包人工程建设施工资质和安全生产许可证资格的审查，审查内容包括但不限于：企业法人营业执照和资质证书；单位工作业绩或证明；安全管理机构和人员组成、项目负责人、关键岗位人员、专职安全管理人员和特殊工种员工的上岗资格证书、工伤保险和意外伤害保险证明、健康体检证明、入场安全培训、应急预案、特种机械的检测报告及产品合格证、现场设备管理清单、施工人员名单、安全施工措施、文明施工措施、环境保护措施、消防安全措施、交通安全措施、治安保卫措施、危险源与环

境因素的辨识、评价及控制措施等。

1.2在开工前，按照《建设工程安全生产管理条例》等有关规定向承包人项目负责人、关键岗位人员和专职安全管理人员宣传发包人的安全管理程序要求。

1.3发包人向承包人及时传达国家、地方政府部门和上级主管部门关于安全生产、文明施工的文件精神、要求，并严格遵守国家有关安全生产的法律、法规。

1.4发包人负责组织、落实国家有关劳动安全卫生设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产（简称“三同时”）的规定。

1.5发包人在工程建设安全生产管理过程中，要求承包人做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、评比和总结（简称“五同时”），在安全、环境、文明施工管理上依照发包人管理程序有关规定进行策划，并依照安全管理体系要求，制定发布建设项目安全目标。

1.6发包人有权对施工现场进行安全巡视和专项安全、文明施工检查，对检查中发现的问题有权要求承包人进行整改，对严重违反安全和文明施工管理规定的作业活动有权下发停工令。

1.7发包人负责组织安委会和有关安全重大专题会议和发包人要求的其他安全生产会议协调、解决安全工作中出现的重大问题和其他问题。

1.8发包人有权参加承包人安全生产事故的调查处理。

1.9发包人有权按安全生产和文明施工管理的有关规定对承包人进行考核。

1.10发包人对承包人安全管理实行安全保证金制度。

1.11安全保证金和文明施工保证金

1.12安全生产考核：

1.12.1发包人根据平时的考核与检查，每月度对承包人安全管理进行一次定量评定，根据评定结果确定承包人安全管理所达到的等级，承包人应建立相应的安全评估制度，进行自查，对发现的问题及时纠正并有记录。

1.12.2如果承包人未严格执行合同条款、发包人程序，或在收到发包人通知后仍未及时执行，发包人有权请其他承包人执行，产生的费用在安全保证金里扣除。

1.12.3当安全保证金扣完后，不足以弥补给发包人造成的损失，从工程款中扣除。

1.12.4处罚规定

处罚规定执行发包人现场安全的相关程序。凡是发包人对承包人违规、违章事故/事件的处罚，处罚金额由承包人承担。



## 2、承包人的安全责任和义务

2.1 承包人应对本工程项目安全生产负全面责任。

2.2 负责向发包人提供有效的资质证明，包括：企业法人营业执照、施工资质和安全资质证书；单位工作业绩和证明；项目负责人、关键岗位人员、专职安全管理人员、特种作业人员上岗资格证书及清单等。

2.3 承包人的项目经理是本合同施工的安全第一责任人，对本单位安全生产全面负责，是本项目现场安全的直接管理责任者。承包人应建立安全环保管理体系及各项管理制度，建立“横向到边、纵向到底”的安全生产责任制，明确各部门、各岗位的安全职责，设置专门的安全生产管理机构，配备合格、满足数量要求的专职安全管理人员，严格落实各级人员的安全生产责任制，认真负责本项目的安全管理、监督检查工作，采取有效措施保证安全文明施工，并定期向发包人汇报安全管理状况。专职安全管理人员在现场应佩戴明显标志。

2.4 负责编制施工组织总设计文件，包括机构人员组织措施、施工技术方案和安全技术措施，报发包人审查。承包人应按照经发包人批准的措施，认真执行有关安全规定，把安全措施落实到施工过程的每个环节。

承包人应当建立安全生产教育和培训制度及档案，如实记录安全生产教育和培训的时间、内容、参加人员以及考核结果，承包人安全生产教育和培训内容和频次应当覆盖项目需要，并积极参加发包方组织的教育培训。

2.5 工程开工前，承包人必须组织本项目全体员工学习掌握施工组织和施工安全技术措施，传达贯彻发包人安全管理要求，按工种进行安全培训，并留有记录。

2.6 承包人应严格遵守并认真贯彻执行国家、地方和上级主管部门颁发的有关安全生产的方针政策 and 法律法规，遵守发包人安全管理体系要求，切实履行好本合同中关于安全生产和文明施工的要求，配合发包人的检查和监督。

2.7 现场项目正式开工前，承包人应在取得发包人许可后方可开工，否则由此造成的安全责任全部由承包人承担。

2.8 承包人应按要求参加发包人的安全会议，定期汇报安全工作，掌握工程项目的安全目标、相关动态和要求，并及时组织传达、贯彻执行。承包人安全文明施工、每周安全活动、班前安全交底、安全工作例会、作业许可审批和安全检查等符合发包人的相关要求，并记录完善。

承包人在发包人管辖区域内所建立的临建设施必须满足发包人的规划要求，且必须具备

基本的安全性能，包括抗震、防雷、防暴雨、消防、卫生、应急逃生、安全距离、应急照明、防盗等性能；承包人的生活营地（包括自建和租用的营地）应满足消防、安全用电、卫生防疫、防抗台风、暴雨、雷击等方面的安全要求，并建立相应的管理制度。

2.9 承包人应积极响应、参加发包人组织的相关的安全生产活动。

2.10 承包人应配备能满足施工需要的、符合安全规定的施工机械、工器具及安全防护设施和安全用具，操作使用人员应培训合格。开工前必须对工作现场的作业环境、工器具安全状况、现场安全措施执行情况进行认真检查，并向工作人员交底，符合要求后方可作业。

2.11 承包人参与施工的员工应有体检健康证明，保证身体健康，满足施工要求。严禁录用有职业禁忌症者，严禁使用弱、残者和童工。女工的劳动保护符合国家和地方政府相关规定。承包人应按国家规定为所有人员办理工伤保险，对高危作业人员办理意外伤害保险。

2.12 承包人必须按国家规定为其施工人员配备符合国家标准或者行业标准的劳动保护用品、用具，并监督、教育其按照使用规则正确佩戴与使用。

2.13 承包人应按照发包人要求对合同范围内所有活动进行全面、深入的危险源辨识和风险分析，制定并实施相应控制措施，对重大危险源应当登记建档、定期检测、评估、监控，并制定应急预案，告知从业人员在紧急情况下应当采取应急措施；对由于赶工期造成的叠加风险进行事前识别，制定合理措施，并进行布置与落实，严格控制各种习惯性违章，杜绝人身伤亡、重大机械设备损坏、火灾、交通以及其他各种事故发生。

承包人应当建立健全安全事故隐患排查治理制度，采取技术、管理措施，及时发现并消除事故隐患，同时接受发包人的安全环保监督，按照发包人要求认真及时完成隐患整改。

2.14 凡由承包人责任造成的安全生产事故（含工伤）、环境事故、治安事件等，由承包人单位承担全部经济损失和责任。发包人因此受到任何损失或垫付任何费用的，承包人应予全额赔偿，发包人有权从工程款中直接扣除。

2.15 承包人应建立应急救援体系，建立应急响应预案，包含（但不限于）：重大人身伤亡事故的救护预案、高处坠落应急预案、触电应急预案，定期开展应急演练；承包人发生安全事故后，必须按照规定报告发包人。在事故处理时，应积极配合事故调查，并遵循“四不放过”的原则。

第五条 合同双方须认真履行本协议所列条款。

第六条 在主合同范围内增加的施工内容同样适用本协议。

第七条 本协议未尽事宜，按国家有关规定，由双方协商解决。

第八条 协议有效期限：本协议随主合同同时生效，随主合同终止而自然终止。

发包人：（公章）

承包人（公章）

授权委托人：（签字）

授权委托人：（签字）

年 月 日