

合 同 书

合同编号：荣石建 HGYJS2023-GC007 号

合同签订日期：二〇二三年六月五日

合同签订地点：威海海高园建设局

工程项目：石岛凤凰学校室内装修工程

发包单位（甲方）：荣成市第二十三中学

承包单位（乙方）：荣成市方大建设有限公司



甲方：荣成市第二十三中学

乙方：荣成市方大建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，并结合公开招投标中标结果，经甲、乙双方协商一致，甲方将石岛凤凰学校室内装修工程承包给乙方施工，为明确双方的权利和义务，签定如下施工合同，需甲乙双方共同遵守执行。

一、工程名称：石岛凤凰学校室内装修工程

二、工程内容：主要包括学校教学楼、综合楼、餐厅、报告厅等室内装修。

三、工程地点：石岛管理区

四、工程价款及结算方式：

1、工程计量按照财审部门、建设单位和施工单位实际现场验收共同确定的工程量×中标单价进行计量，中标单价详见附表。

工程竣工后，达到质量目标要求，经乙方提出书面申请，甲方组织有关人员与乙方共同核实工程量。按中标价格编制结算，若出现由于漏项或非承包人原因的工程变更，造成增加新的工程量清单项目时，原有清单中已有适用的综合单价执行原综合单价，有类似的综合单价，参照类似的综合单价确定，无相同或类似的综合单价，由承包人编制，经建设单位、财审部门确认后按实结算，综合单价执行同期市场价格或套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，人工按 117 元找差价，相关材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用定额部分按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮。施工期间主要材料（水泥、砂，石子、钢筋、商砼、混凝土管、毛石、沥青、玄武岩等）价格浮动因素执行【2013】年《建设工程工程量清单计价规范》的相关规定，材料单价对比同期威海市建设主管部门发布的《威海建设咨询》材料信息价变化超过 5%时，超过部分的价格按照规范相关规定计算调整材料价。

2、结算方式：工程施工完毕经验收合格后于第一年付至工程结算价款的 40%，第二年付至工程结算价款的 70%，第三年付至工程结算价款的 90%，若无质量问题余款第四年底付清。付款方式根据工程进度、财政资金调拨程度、相关政策·法规·规定变动等因素有调整的，或因涉社会风险稳定、不可抗力等因素有变动的，双方可对付款方式

另行协商且需达成一致。

五、技术和质量标准：工程质量执行国家、住房和城乡建设部现行建筑工程、市政工程有关规范和强制性标准。

六、工程期限：

计划工期 75 天。实际开工日期由建设单位根据具体情况确定，由监理单位发布开工令，中标单位应予以遵守。

七、质量保修期：根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；装修工程为 2 年；电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；其他项目保修期限约定如下：本工程保修期为验收合格后 2 年。质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

1、在保修期内乙方应定期对该工程进行日常巡查，属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 2 日内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人维修，所发生费用由承包人支付。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施，并由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。因此发生的费用由责任方承担。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

八、甲、乙双方责任

1、甲方责任

(1) 做好施工前准备与施工中协调工作，满足乙方进场及施工需要。

(2) 甲方对整个施工过程进行全程的现场监督，施工期间如发现质量问题或不服从甲方工地管理人员管理及拖延工期等行为，甲方有权当场责令返工并做出 2000 元-10000 元罚款的处罚。甲方有权要求乙方撤换由其派遣或雇用那些工作不能胜任、或玩忽职守、工作不

负责任的人员。上述撤换的人员未经甲方同意不得重新回到本合同工程工作。

(3) 向乙方提供施工图纸、设计变更、水准点及坐标控制点，并组织监理、施工三方的图纸会审及技术交底。

(4) 派驻现场代表，协调工作，监督施工，签认工期、工程量及预算外项目。

(5) 组织各方人员进行工程检测与验收。经乙方提出验收申请，组织有关人员对竣工后的整个工程进行质量验收和工程量核验。

(6) 有权利按照《荣成市建设市场信用档案管理办法》对乙方进行管理。

(7) 有权利按照工程进度、质量、安全文明施工、环境保护措施等方面对乙方施工情况进行百分比考核，并与总工程款挂钩。

2、乙方责任

(1) 依照图纸保质保量、保工期，按有关规范施工。

(2) 根据甲方要求时间进入施工现场，并组织好安全文明施工。

(3) 合理组织设备、人力、物力、财力，确保工程按期完工，如不按时完成，每拖延一天，将扣除总工程款的 1% 作为违约金。

(4) 做好各种隐蔽资料记录，及时向甲方、监理方交验。

(5) 接受现场监理人员的指导监督，同心协力搞好本项工程。

(6) 安全生产、文明施工，施工现场危险地段要设置警示标志。因安全措施不到位而造成施工中出现的任何不安全事故，均由乙方负责。安全文明施工必须遵守《威海市区市政工程安全文明施工管理办法（暂行）》（威建发[2013]70 号文）的规定，扬尘治理具体要求必须遵守《关于在全省开展城区建设扬尘治理集中行动的通知》（鲁建发[2013]6 号文）及《荣成市城乡建设局关于进一步加强扬尘腥水污染综合整治工作方案》（荣建字[2017]17 号文）的规定，施工前乙方要查明地上、地下设施情况，并加以保护，如有损坏、损失和责任均由乙方负责。工程竣工后，乙方遗留的临时设施恢复不当造成的任何不安全事故，均由乙方负责。

(7) 工程竣工验收合格后 15 日内，将工程档案资料一式叁份移交甲方备案，否则甲方不准乙方进入决算审核程序。

(8) 参加本工程的项目经理为滕明哲（未经允许不得更换）。施工期内项目经理必须到现场指挥施工，若出现项目经理未经允许不

在现场的情况，每有一次向甲方交纳 2000 元罚款。工程需经竣工验收并提交工程决算书后方可予以撤销项目经理证。

(9) 确保民心网、110、精细化管理办公室等监督机构的投诉案件，自收到后 24 小时内进行处理，无任何案件超出处置期限。如达不到，每发生一起在决算里扣除 5000 元。

九、组成合同的文件及解释顺序

- 1、本合同协议书
- 2、招投标文件及中标通知书
- 3、设计图纸
- 4、国家及行业标准、规范及有关技术文件

十、争议或纷争的解决

本合同在执行中发生争议或纠纷，由双方协商解决。协商不成时，可向工程所在地仲裁机关申请仲裁或向工程所在地人民法院提起诉讼。

十一、合同有效期

本合同自双方签定之日起生效，至甲、乙方按规定完成各自的权利、义务以后作废。

十二、合同份数

本合同一式四份，甲乙双方各执一份，送财政审计局两份，具有同等法律效力。

甲方（签章）：荣成市第二十三中学
法定代表人：
委托代理人：
经办人：



乙方（签章）：荣成市方大建设有限公司
法定代表人：
委托代理人：
经办人：



签订日期：2023 年 6 月 5 日

安全生产合同

为在石岛凤凰学校室内装修工程施工合同的施工过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人荣成市第二十三中学（以下简称“甲方”）与承包人荣成市方大建设有限公司（以下简称“乙方”）特此签订安全生产合同：

一、甲方职责

1、严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2、按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3、重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

4、定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

5、组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

二、乙方职责

1、严格执行 JGJ59-99、JGJ46-88 建筑施工安全检查标准、JGJ80-91 高空作业等国家有关安全生产的法律法规和有关规定，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

2、坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，

做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

3、建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理至生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按施工人员的1%～3%配备安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

4、乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5、乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

6、对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

7、操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8、所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9、施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

10、乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“三不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

三、违约责任

如因甲方或乙方违约造成安全事故，将依法追究责任。

本合同一式四份，甲乙双方各执一份，送财政审计局两份，具有同等法律效力。

甲方（签章）：荣成市第二十三中学

法定代表人：

委托代理人：

经办人：



乙方（签章）：荣成市方大建设有限公司

法定代表人：

委托代理人：

经办人：



签订日期：2023年6月5日

建设项目投标报价汇总表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	装修工程	4485427.11		45642.27	
2	安装工程	581945.48		268268.60	
	石岛凤凰学校室内装修工程 小计	5067372.59		724397.87	317212.74
	合计	5067372.59		724397.87	317212.74



单项工程投标报价汇总表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	装修工程	4485427.11		456129.27	276088.50
2	小学教学楼	712972.16		69680.10	45691.03
3	中学教学楼	596543.07		36398.97	38227.78
4	综合楼	811118.81		8109.84	51977.29
5	餐厅	899751.93		80759.39	46284.42
6	风雨操场	320994.85		1345.18	20573.98
7	报告厅	1144046.29		79335.79	73334.00
8	安装工程	581945.48		263268.60	41124.24
9	餐厅	335854.95		176996.27	23731.54
10	报告厅	246090.53		91272.33	17392.70
合计		5067372.59		724397.87	317212.74

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		装修工程				4177294.05	456129.27
		小学教学楼				705492.59	69680.10
		一层				250199.06	22391.56
		地面工程				77459.09	8300.82
1	011103003001	塑胶地板楼地面 1. 面层材料种类、规格:2mm厚成品PVC卷材,专用胶粘贴 2. 基层类型:3-5mm自流平垫层,水泥自流平界面剂一道 3. 计算规则:按可视展开面积计算 4. 部位:合班教室	m ²	368.50	165.47	60975.70	
2	011104002001	竹、木(复合)地板 1. 基层材料种类、规格:基层清理,水泥砂浆一道,防潮膜 2. 面层材料品种、规格、颜色:12mm厚强化地板 3. 部位:心理咨询室+心理活动室	m ²	76.94	142.92	10996.26	6727.08
3	011105005001	木质踢脚线 1. 踢脚线高度:综合考虑 2. 基层材料种类、规格:一层9mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:硬杂实木质烤漆踢脚线	m	53.96	35.64	5487.13	1573.74
		墙面工程				101952.31	11235.53
4	011207001001	木门窗套 1. 基层材料种类:9mm阻燃板基层及基层找平 2. 面层材料品种、规格:免漆木饰面	m ²	4.00	229.52	918.08	483.17
5	011408001001	毛毡 1. 粘贴部位:墙面 2. 厚度:12mm厚阻燃毛毡板	m ²	47.00	64.83	3047.01	
6	011207001002	墙面装饰板 木质陶铝吸音板 1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*50*3mm镀锌方管,竖向间距@600mm,横向间距@1200mm,底部一道30*30*3mm镀锌角钢固定,吸音板50覆面龙骨间距400*1200mm 2. 基层材料种类、规格:内填玻璃吸音棉30mm 3. 面层材料品种、规格、颜色:15mm厚木质陶铝吸音板 4. 部位:合班教室	m ²	83.01	364.50	30257.15	7713.70
7	011407001001	墙面喷刷涂料 1. 基层类型:综合考虑,粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求:满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:专用底漆3遍,液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m ²	779.07	53.93	42015.25	
8	011502001001	金属装饰线 1. 基层:12mm阻燃板 2. 线条材料品种、规格、颜色:1.2mm黑钛不锈钢收边126+20+10mm 3. 部位:合班教室	m	80.05	57.66	4615.68	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
9	011207001003	墙面装饰板 吸音板消防箱暗门 1. 龙骨材料种类、规格、中距:3mm厚40镀锌角钢@1000mm 2. 基层材料:15mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:15mm厚木质陶铝吸音板 4. 其他:含门吸、天地门轴等五金配件	m2	2.52	312.31	787.02	234.17
10	011502001002	金属装饰线 1. 基层类型:综合考虑 2. 线条材料品种、规格、颜色:1.2mm黑钛不锈钢收边5+15+5mm 3. 部位:合班教室消防箱暗门	m	10.00	21.59	215.90	
11	011207001004	墙面装饰板 聚酯纤维吸音板 1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*30*3mm镀锌角钢,竖向间距@600mm,横向间距@1200mm,中填玻璃吸音棉30mm厚 2. 基层材料种类、规格:12mm阻燃板,挂片等 3. 面层材料品种、规格、颜色:9mm聚酯纤维吸音板	m2	30.18	315.91	9537.76	2804.48
12	01B001	门套 1. 基层:9mm阻燃板基层 2. 面层:1.4mm钛镁合金门套线50+240+50mm 3. 部位:公共卫生间洞口	m	22.80	100.38	2288.66	
13	01B002	卫生间门套防水底座 1. 1.0mm不锈钢门套防水底座15+50+240+50+15mm,250mm高	个	16.00	32.34	517.44	
14	011207001005	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类:30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类:10mm水泥压力板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m2	38.00	188.22	7152.36	
		天棚工程				70787.66	2855.21
15	011302002001	软膜天花采光天棚 1. 吊顶形式:软膜天花 2. 基层种类:9.5mm石膏板	m2	34.14	175.25	5983.04	2855.21
16	011407002001	天棚喷刷涂料 1. 基层类型:石膏板造型顶 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 腻子种类、要求:满刮腻子找平3遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆3遍	m2	251.40	39.41	9907.67	
17	011302001001	天棚吊顶 1. 吊顶形式:石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类:50轻钢主龙骨间距1200mm,50轻钢次龙骨间距400*600mm,M8全牙镀锌吊杆 3. 基、面层材料种类:9.5mm双层石膏板,跌级处12mm阻燃板 4. 顶棚石膏板嵌缝等	m2	247.54	221.77	54896.95	
		二层				116331.48	971.77
		地面工程				22504.82	488.60

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011103003002	塑胶地板楼地面 1. 面层材料种类、规格:2mm厚成品PVC卷材,专用胶粘贴 2. 基层类型:3-5mm自流平垫层,水泥自流平界面剂一道 3. 计算规则:按可视展开面积计算 4. 部位:教室办公	m2	125.71	165.47	20801.23	
19	011105005002	木质踢脚线 1. 踢脚线高度:综合考虑 2. 基层材料种类、规格:一层9mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:硬杂实木质烤漆踢脚线	m	47.80	35.64	1703.59	488.60
		墙面工程				88918.50	483.17
20	011207001006	木门窗套 1. 基层材料种类:9mm阻燃板基层及基层找平 2. 面层材料品种、规格:免漆木饰面毛毡	m2	4.00	230.76	923.04	483.17
21	011408001002	1. 粘贴部位:墙面 2. 厚度:12mm厚阻燃毛毡板	m2	112.80	64.83	7312.82	
22	011407001002	墙面喷刷涂料 1. 基层类型:综合考虑,粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求:满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:专用底漆3遍,液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m2	1286.83	54.96	70724.18	
23	01B003	门套 1. 基层:9mm阻燃板基层 2. 面层:1.4mm钛镁合金门套线50+240+50mm 3. 部位:公共卫生间洞口	m	22.80	100.38	2288.66	
24	01B004	卫生间门套防水底座 1. 1.0mm不锈钢门套防水底座15+50+240+50+15mm,250mm高	个	16.00	32.34	517.44	
25	011207001007	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类:30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类:10mm水泥压力板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m2	38.00	188.22	7152.36	
		天棚工程				4908.16	0.00
26	011407002002	天棚刷喷涂料 1. 基层类型、喷刷部位:综合考虑 2. 涂料种类、刷喷要求:喷灰色乳胶漆 3. 措施费综合考虑	m2	430.54	11.40	4908.16	
		三层				192573.89	23218.97
		地面工程				46428.57	13516.71
27	011103003003	塑胶地板楼地面 1. 面层材料种类、规格:2mm厚成品PVC卷材,专用胶粘贴 2. 基层类型:3-5mm自流平垫层,水泥自流平界面剂一道 3. 计算规则:按可视展开面积计算 4. 部位:教室办公	m2	125.71	165.47	20801.23	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
28	011104002002	竹、木(复合)地板 1. 基层材料种类、规格:基层清理,水泥砂浆一道,防潮膜 2. 面层材料品种、规格、颜色:12mm厚强化地板 3. 部位: 录播教室+录播教室辅房	m2	132.78	142.92	18976.92	11609.33
29	011105005003	木质踢脚线 1. 踢脚线高度:综合考虑 2. 基层材料种类、规格:一层9mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:硬杂实木质烤漆踢脚线	m	186.60	35.64	6650.42	1907.38
		墙面工程				128752.01	9702.26
30	011207001008	木门窗套 1. 基层材料种类:9mm阻燃板基层及基层找平 2. 面层材料品种、规格:免漆木饰面	m2	4.00	230.76	923.04	483.17
31	011408001003	毛毡 1. 粘贴部位: 墙面 2. 厚度: 12mm厚阻燃毛毡板	m2	112.80	64.83	7312.82	
32	011407001003	墙面喷刷涂料 1. 基层类型: 综合考虑, 粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求: 满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 专用底漆3遍, 液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m2	1286.83	54.96	70724.18	
33	011502001003	金属装饰线 1. 基层: 12mm阻燃板 2. 线条材料品种、规格、颜色: 1.2mm黑钛不锈钢收边126+20+10mm 3. 部位: 合班教室	m	66.79	57.66	3851.11	
34	011207001009	墙面装饰板 木质陶铝吸音板 1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*50*3mm镀锌方管, 竖向间距@600mm, 横向间距@1200mm, 底部一道30*30*3mm镀锌角钢固定, 吸音板50覆面龙骨间距400*1200mm 2. 基层材料种类、规格:内填玻璃吸音棉30mm 3. 面层材料品种、规格、颜色:15mm厚木质陶铝吸音板 4. 部位: 录播教室	m2	31.70	419.72	13305.12	2945.72
35	011207001010	墙面装饰板 聚酯纤维吸音板 1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*30*3mm镀锌角钢, 竖向间距@600mm, 横向间距@1200mm, 中填玻璃吸音棉30mm厚 2. 基层材料种类、规格:12mm阻燃板, 挂片等 3. 面层材料品种、规格、颜色:9mm聚酯纤维吸音板	m2	67.51	335.91	22677.28	6273.37
36	01B005	门套 1. 基层: 9mm阻燃板基层 2. 面层: 1.4mm钛镁合金门套线50+240+50mm 3. 部位: 公共卫生间洞口	m	22.80	100.38	2288.66	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
37	01B006	卫生间门套防水底座 1. 1.0mm不锈钢门套防水底座 15+50+240+50+15mm, 250mm高	个	16.00	32.34	517.44	
38	011207001011	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类: 30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类: 10mm水泥压力板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m2	38.00	188.22	7152.36	
		天棚工程				17393.31	0.00
39	011302001002	天棚吊顶 1. 吊顶形式: 矿棉板吊顶; 2. 龙骨材料种类: 50轻钢主龙骨, 间距≤1200mm, M8全牙镀锌吊杆, 配套T型龙骨、边龙骨等; 3. 基、面层材料种类: 600*600mm矿棉板	m2	87.84	102.23	8988.67	
40	011302001003	天棚吊顶 1. 吊顶形式: 石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类: 50轻钢主龙骨间距1200mm, 50轻钢次龙骨间距400*600mm, M8全牙镀锌吊杆 3. 基、面层材料种类: 9.5mm双层石膏板 4. 顶棚石膏板嵌缝等 5. 部位: 石膏板接矿棉板、铝扣板等处	m2	18.96	226.35	4291.60	
41	011407002003	天棚喷刷涂料 1. 基层类型: 石膏板造型顶 2. 喷刷涂料部位: 天棚 3. 腻子种类、要求: 满刮腻子找平3遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 白色乳胶漆3遍	m2	20.86	39.41	822.09	
42	011407002004	天棚刷喷涂料 1. 基层类型、喷刷部位: 综合考虑 2. 涂料种类、刷喷要求: 喷灰色乳胶漆 3. 措施费综合考虑	m2	288.68	11.40	3290.95	
		四层				68221.56	483.17
		墙面工程				68221.56	483.17
43	011207001012	木门窗套 1. 基层材料种类: 9mm阻燃板基层及基层找平 2. 面层材料品种、规格: 免漆木饰面	m2	4.00	230.76	923.04	483.17
44	011408001004	毛毡 1. 粘贴部位: 墙面 2. 厚度: 12mm厚阻燃毛毡板	m2	156.00	64.83	10113.48	
45	011407001004	墙面喷刷涂料 1. 基层类型: 综合考虑, 粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求: 满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 专用底漆3遍, 液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m2	859.29	54.96	47226.58	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
46	01B007	门套 1. 基层: 9mm阻燃板基层 2. 面层: 1.4mm钛镁合金门套线 50+240+50mm 3. 部位: 公共卫生间洞口	m	22.80	100.38	2288.66	
47	01B008	卫生间门套防水底座 1. 1.0mm不锈钢门套防水底座 15+50+240+50+15mm, 250mm高	个	16.00	32.34	517.44	
48	011207001013	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类:30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类:10mm水泥压力板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m2	38.00	188.22	7152.36	
		五层				78166.60	22614.66
		地面工程				37024.72	18652.38
49	011103003004	塑胶地板楼地面 1. 面层材料种类、规格:2mm厚成品PVC卷材,专用胶粘贴 2. 基层类型:3-5mm自流平垫层,水泥自流平界面剂一道 3. 计算规则:按可视展开面积计算 4. 部位:心理宣泄室	m2	26.69	155.47	4144.74	
50	011104002003	竹、木(复合)地板 1. 基层材料种类、规格:基层清理,水泥砂浆一道,防潮膜 2. 面层材料品种、规格、颜色:12mm厚强化地板 3. 部位:个别心理咨询室+团体心理活动室	m2	200.24	142.92	28618.30	17507.54
51	011105005004	木质踢脚线 1. 踢脚线高度:综合考虑 2. 基层材料种类、规格:一层9mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:硬杂实木质烤漆踢脚线	m	112.00	35.64	3991.68	1144.84
		墙面工程				41141.88	3962.28
52	011207001014	木门窗套 1. 基层材料种类:9mm阻燃板基层及基层找平 2. 面层材料品种、规格:免漆木饰面	m2	4.00	230.76	923.04	483.17
53	011407001005	墙面喷刷涂料 1. 基层类型:综合考虑,粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求:满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:专用底漆3遍,液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m2	418.18	54.96	22983.17	
54	011207001015	墙面装饰板 木质陶铝吸音板 1. 基层材料种类、规格:10mm硅酸钙板,8-10mm厚专用胶粘剂粘结层 2. 面层材料品种、规格、颜色:15mm厚木质陶铝吸音板 3. 部位:音乐教室	m2	37.44	194.37	7277.21	3479.11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
55	01B009	门套 1. 基层: 9mm阻燃板基层 2. 面层: 1.4mm钛镁合金门套线 50+240+50mm 3. 部位: 公共卫生间洞口	m	22.80	100.38	2288.66	
56	01B010	卫生间门套防水底座 1. 1.0mm不锈钢门套防水底座 15+50+240+50+15mm, 250mm高	个	16.00	32.34	517.44	
57	011207001016	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类:30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类:10mm水泥压力板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m2	38.00	188.22	7152.36	
		中学教学楼				585849.26	36398.97
		一层				245377.15	14946.31
		地面工程				42211.64	584.28
58	011103003005	塑胶地板楼地面 1. 面层材料种类、规格:2mm厚成品PVC卷材,专用胶粘贴 2. 基层类型:3-5mm自流平垫层,水泥自流平界面剂一道 3. 计算规则:按可视展开面积计算 4. 部位: 合班教室兼多功能教室	m2	22.79	165.47	3771.46	
59	011105005005	木质踢脚线 1. 踢脚线高度:综合考虑 2. 基层材料种类、规格:一层9mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:硬杂实木质烤漆踢脚线	m	57.16	35.83	2037.18	584.28
		天棚工程				71184.90	4403.25
60	011302002002	软膜天花采光天棚 1. 吊顶形式:软膜天花 2. 基层种类:9.5mm石膏板	m2	52.65	175.25	9226.91	4403.25
61	011302001004	天棚吊顶 1. 吊顶形式:石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类:50轻钢主龙骨间距1200mm, 50轻钢次龙骨间距400*600mm, M8全牙镀锌吊杆 3. 基、面层材料种类:9.5mm双层石膏板, 跌级处12mm阻燃板 4. 天棚石膏板嵌缝等	m2	232.55	222.46	51733.07	
62	011407002005	天棚喷刷涂料 1. 基层类型:石膏板造型顶 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 腻子种类、要求:满刮腻子找平3遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆3遍	m2	259.45	39.41	10224.92	
		墙面工程				131980.61	9958.78

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
63	011207001017	墙面装饰板 木质陶铝吸音板 1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*50*3mm镀锌方管, 竖向间距@600mm, 横向间距@1200mm, 底部一道30*30*3mm镀锌角钢固定, 吸音板50覆面龙骨间距400*1200mm 2. 基层材料种类、规格:内填玻璃吸音棉30mm 3. 面层材料品种、规格、颜色:15mm厚木质陶铝吸音板 4. 部位: 合班教室	m2	76.99	364.51	28063.62	7154.30
64	011408001005	毛毡 1. 粘贴部位: 墙面 2. 厚度: 12mm厚阻燃毛毡板	m2	55.88	64.83	3617.51	
65	011502001004	金属装饰线 1. 基层: 12mm阻燃板 2. 线条材料品种、规格、颜色: 1.2mm黑钛不锈钢收边126+20+10mm 3. 部位: 合班教室	m	22.25	57.66	1282.94	
66	011407001006	墙面喷刷涂料 1. 基层类型: 综合考虑, 粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求: 满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 专用底漆3遍, 液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m2	1480.48	54.96	81367.18	
67	011207001018	墙面装饰板 聚酯纤维吸音板 1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*30*3mm镀锌角钢, 竖向间距@600mm, 横向间距@1200mm, 中填玻璃吸音棉30mm厚 2. 基层材料种类、规格:12mm阻燃板, 挂片等 3. 面层材料品种、规格、颜色:9mm聚酯纤维吸音板	m2	30.18	335.91	10137.76	2804.48
68	01B011	门套 1. 基层: 9mm阻燃板基层 2. 面层: 1.4mm钛镁合金门套线50+240+50mm 3. 部位: 公共卫生间洞口	m	22.80	100.38	2288.66	
69	01B012	卫生间门套防水底座 1. 1.0mm不锈钢门套防水底座15+50+240+50+15mm, 250mm高	个	16.00	32.34	517.44	
70	011207001019	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类:30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类:10mm水泥压力板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m2	25.00	188.22	4705.50	
		二层				83421.57	0.00
		墙面工程				83421.57	0.00
71	011408001006	毛毡 1. 粘贴部位: 墙面 2. 厚度: 12mm厚阻燃毛毡板	m2	122.76	64.83	7958.53	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
72	011407001007	墙面喷刷涂料 1. 基层类型: 综合考虑, 粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求: 满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 专用底漆3遍, 液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m ²	1236.38	54.96	67951.44	
73	01B013	门套 1. 基层: 9mm阻燃板基层 2. 面层: 1.4mm钛镁合金门套线50+240+50mm 3. 部位: 公共卫生间洞口	m	22.80	100.33	2288.66	
74	01B014	卫生间门套防水底座 1. 1.0mm不锈钢门套防水底座15+50+240+50+15mm, 250mm高	个	16.00	32.34	517.44	
75	011207001020	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类:30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类:10mm水泥压力板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m ²	25.00	188.22	4705.50	
		三层				80006.36	0.00
		墙面工程				80006.36	0.00
76	011408001007	毛毡 1. 粘贴部位: 墙面 2. 厚度: 12mm厚阻燃毛毡板	m ²	122.76	64.83	7958.53	
77	011407001008	墙面喷刷涂料 1. 基层类型: 综合考虑, 粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求: 满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 专用底漆3遍, 液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m ²	1174.24	54.96	64536.23	
78	01B015	门套 1. 基层: 9mm阻燃板基层 2. 面层: 1.4mm钛镁合金门套线50+240+50mm 3. 部位: 公共卫生间洞口	m	22.80	100.38	2288.66	
79	01B016	卫生间门套防水底座 1. 1.0mm不锈钢门套防水底座15+50+240+50+15mm, 250mm高	个	16.00	32.34	517.44	
80	011207001021	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类:30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类:10mm水泥压力板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m ²	25.00	188.22	4705.50	
		四层				62753.87	0.00
		墙面工程				62753.87	0.00
81	011408001008	毛毡 1. 粘贴部位: 墙面 2. 厚度: 12mm厚阻燃毛毡板	m ²	122.76	64.83	7958.53	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
82	011407001009	墙面喷刷涂料 1. 基层类型: 综合考虑, 粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求: 满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 专用底漆3遍, 液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m ²	860.33	54.96	47283.74	
83	01B017	门套 1. 基层: 9mm阻燃板基层 2. 面层: 1.4mm钛镁合金门套线50+240+50mm 3. 部位: 公共卫生间洞口	m	22.80	100.38	2288.66	
84	01B018	卫生间门套防水底座 1. 1.0mm不锈钢门套防水底座15+50+240+50+15mm, 250mm高	个	16.00	32.34	517.44	
85	011207001022	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类: 30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类: 10mm水泥压力板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m ²	25.00	188.22	4705.50	
		五层				114290.31	21452.68
		地面工程				23361.40	13839.33
86	011105005006	木质踢脚线 1. 踢脚线高度: 综合考虑 2. 基层材料种类、规格: 一层9mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 硬杂实木质烤漆踢脚线	m	39.05	35.64	1391.74	399.16
87	011104002004	竹、木(复合)地板 1. 基层材料种类、规格: 基层清理, 水泥砂浆一道, 防潮膜 2. 面层材料品种、规格、颜色: 12mm厚强化地板 3. 部位: 录播教室+准备室	m ²	153.72	142.92	21969.66	13440.17
		天棚工程				24303.47	0.00
88	011302001005	天棚吊顶 1. 吊顶形式: 石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类: 50轻钢主龙骨间距1200mm, 50轻钢次龙骨间距400*600mm, M8全牙镀锌吊杆 3. 基、面层材料种类: 9.5mm双层石膏板 4. 顶棚石膏板嵌缝等 5. 部位: 石膏板接矿棉板、铝扣板等处	m ²	48.78	234.63	11445.25	
89	011302001006	天棚吊顶 1. 吊顶形式: 矿棉板吊顶; 2. 龙骨材料种类: 50轻钢主龙骨, 间距≤1200mm, M8全牙镀锌吊杆, 配套T型龙骨、边龙骨等; 3. 基、面层材料种类: 600*1200mm矿棉板	m ²	102.00	102.33	10437.66	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
90	011407002006	天棚喷刷涂料 1. 基层类型:石膏板造型顶 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 腻子种类、要求:满刮腻子找平3遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆3遍	m ²	61.42	39.41	2420.56	
		墙面工程				66625.44	7613.35
91	011407001010	墙面喷刷涂料 1. 基层类型:综合考虑,粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求:满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:专用底漆3遍,液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m ²	339.12	54.96	18638.04	
92	011408001009	毛毡 1. 粘贴部位:墙面 2. 厚度:12mm厚阻燃毛毡板	m ²	33.48	64.83	2170.51	
93	011207001023	墙面装饰板 木质陶铝吸音板 1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*50*3mm镀锌方管,竖向间距@600mm,横向间距@1200mm,底部一道30*30*3mm镀锌角钢固定,吸音板50覆面龙骨间距400*1200mm 2. 基层材料种类、规格:内填玻璃吸音棉30mm 3. 面层材料品种、规格、颜色:15mm厚木质陶铝吸音板 4. 部位:录播教室	m ²	34.53	413.96	14294.04	3208.70
94	011207001024	墙面装饰板 聚酯纤维吸音板 1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*30*3mm镀锌角钢,竖向间距@600mm,横向间距@1200mm,中填玻璃吸音棉30mm厚 2. 基层材料种类、规格:12mm阻燃板,挂片等 3. 面层材料品种、规格、颜色:9mm聚酯纤维吸音板	m ²	47.40	335.94	15922.13	4404.65
95	011502001005	金属装饰线 1. 基层:15mm阻燃板,20*30木方阻燃处理 2. 线条材料品种、规格、颜色:1.0mm黑钛不锈钢收边110+20+5mm	m	11.00	51.21	563.31	
96	011502001006	金属装饰线 1. 基层类型:综合考虑 2. 线条材料品种、规格、颜色:1.0mm成品黑色铝合金收边5+22+10+22+22mm 3. 部位:硬包和陶铝吸音板交界处	m	24.90	38.81	966.37	
97	01B019	门套 1. 基层:9mm阻燃板基层 2. 面层:1.4mm钛镁合金门套线50+240+50mm 3. 部位:公共卫生间洞口	m	22.80	100.38	2288.66	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
98	01B020	卫生间门套防水底座 1. 1.0mm不锈钢门套防水底座 15+50+240+50+15mm, 250mm高	个	16.00	32.34	517.44	
99	011210003001	玻璃隔断 1. 龙骨材料种类、规格: 50镀锌角钢, Φ8膨胀螺栓固定, 20*30木方防火防腐 处理 2. 玻璃品种、规格、颜 色: 6mm+0.76PVB+6mm单项透视玻璃 3. 其他: U型玻璃夹及嵌缝胶等	m2	13.75	477.05	6559.44	
100	011207001025	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类: 30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类: 10mm水泥压力 板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m2	25.00	188.22	4705.50	
		综合楼				775319.87	88109.84
		一层				161505.11	14774.24
		地面工程				1393.52	399.67
101	011105005007	木质踢脚线 1. 踢脚线高度: 综合考虑 2. 基层材料种类、规格: 一层9mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 硬杂实 木质烤漆踢脚线	m	39.10	35.64	1393.52	399.67
		墙面工程				95410.84	14374.57
102	011207001026	墙面装饰板 木质陶铝吸音板 1. 龙骨材料种类、规格、中 距: 30*50*3mm镀锌方管, 竖向间距 @600mm, 横向间距@1200mm, 底部一道 30*30*3mm镀锌角钢固定, 吸音板50覆 面龙骨间距400*1200mm 2. 基层材料种类、规格: 内填玻璃吸音 棉30mm 3. 面层材料品种、规格、颜色: 15mm厚 木质陶铝吸音板	m2	116.82	364.81	42617.10	10855.50
103	011407001011	墙面喷刷涂料 1. 基层类型: 综合考虑, 粉刷石膏修补 找平 2. 腻子种类、要求: 满刮耐水腻子找平 3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 专用底漆 3遍, 液态磁漆面漆2遍(颜色综合考 虑)	m2	404.89	54.96	22252.75	
104	011502001007	金属装饰线 1. 基层: 12mm阻燃板 2. 线条材料品种、规格、颜色: 1.2mm 黑钛不锈钢收边126+20+10mm 3. 部位: 合班教室	m	55.00	57.66	3171.30	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
105	011207001027	墙面装饰板 聚酯纤维吸音板 1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*30*3mm镀锌角钢, 竖向间距@600mm, 横向间距@1200mm, 中填玻璃吸音棉30mm厚 2. 基层材料种类、规格:12mm阻燃板, 挂片等 3. 面层材料品种、规格、颜色:9mm聚酯纤维吸音板	m2	37.87	335.91	12720.91	3519.07
106	011505010001	镜面玻璃 1. 镜面玻璃品种、规格:6mm银镜, 银镜交界处导直边 2. 框材质、断面尺寸:40mm宽成品铝合金边框 3. 基层材料种类:15mm阻燃板	m2	31.20	246.30	7684.56	
107	011207001028	金属门窗套 1. 窗代号及洞口尺寸:电梯门套 3. 基层材料种类:木龙骨防火防腐处理, 12mm阻燃板 4. 面层材料品种、规格:1.2mm厚黑钛拉丝不锈钢	m2	4.62	488.90	2258.72	
108	011207001029	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类:30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类:10mm水泥压力板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m2	25.00	188.22	4705.50	
		天棚工程				64700.75	0.00
109	011302001007	天棚吊顶 1. 吊顶形式:石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类:50轻钢主龙骨间距1200mm, 50轻钢次龙骨间距400*600mm, M8全牙镀锌吊杆 3. 基、面层材料种类:9.5mm双层石膏板 4. 顶棚石膏板嵌缝等 5. 部位:石膏板接矿棉板、铝扣板等处	m2	100.93	221.79	22385.26	
110	011302001008	天棚吊顶 1. 吊顶形式:矿棉板吊顶; 2. 龙骨材料种类:50轻钢主龙骨, 间距≤1200mm, M8全牙镀锌吊杆, 配套T型龙骨、边龙骨等; 3. 基、面层材料种类:600*1200mm矿棉板	m2	112.32	102.33	11493.71	
111	011407002007	天棚喷刷涂料 1. 基层类型:石膏板造型顶 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 腻子种类、要求:满刮腻子找平3遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆3遍	m2	127.86	39.41	5038.96	
112	011302002003	格栅吊顶 1. 龙骨材料种类、规格、中距:60*27*0.6承载龙骨, 多模数B型龙骨, M8全牙镀锌吊杆、吊件等; 2. 面层材料品种、规格:50*100*0.8木纹铝方通	m2	79.43	200.55	15929.69	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
113	011407002008	天棚刷喷涂料 1. 基层类型、喷刷部位: 综合考虑 2. 涂料种类、刷喷要求: 喷灰色乳胶漆 3. 措施费综合考虑	m ²	864.31	11.40	9853.13	
		二层				345938.46	65395.04
		地面工程				7520.04	2156.79
114	011105005008	木质踢脚线 1. 踢脚线高度: 综合考虑 2. 基层材料种类、规格: 一层9mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 硬杂实 木质烤漆踢脚线	m	211.00	35.64	7520.04	2156.79
		墙面工程				269608.10	63238.25
115	011207001030	墙面装饰板 木质陶铝吸音板 1. 龙骨材料种类、规格、中 距: 30*50*3mm镀锌方管, 竖向间距 @600mm, 横向间距@1200mm, 底部一道 30*30*3mm镀锌角钢固定, 吸音板50覆 面龙骨间距400*1200mm 2. 基层材料种类、规格: 内填玻璃吸音 棉30mm 3. 面层材料品种、规格、颜色: 15mm厚 木质陶铝吸音板	m ²	680.53	364.81	248264.15	63238.25
116	011407001012	墙面喷刷涂料 1. 基层类型: 综合考虑, 粉刷石膏修 找平 2. 腻子种类、要求: 满刮耐水腻子找平 3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 专用底漆 3遍, 液态磁漆面漆2遍(颜色综合考 虑)	m ²	261.64	54.43	14379.73	
117	011207001031	金属门窗套 1. 窗代号及洞口尺寸: 电梯门套 3. 基层材料种类: 木龙骨防火防腐处 理, 12mm阻燃板 4. 面层材料品种、规格: 1.2mm厚黑钛拉 丝不锈钢	m ²	4.62	488.90	2258.72	
118	011207001032	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类: 30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类: 10mm水泥压力 板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m ²	25.00	188.22	4705.50	
		天棚工程				68810.32	0.00
119	011407002009	天棚刷喷涂料 1. 基层类型、喷刷部位: 综合考虑 2. 涂料种类、刷喷要求: 喷灰色乳胶漆 3. 措施费综合考虑	m ²	496.17	11.40	5656.34	
120	011302001009	天棚吊顶 1. 吊顶形式: 矿棉板吊顶; 2. 龙骨材料种类: 50轻钢主龙骨, 间距 ≤1200mm, M8全牙镀锌吊杆, 配套T型 龙骨、边龙骨等; 3. 基、面层材料种类: 600*1200mm矿棉 板	m ²	617.16	102.33	63153.98	
		三层				52060.30	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		天棚工程				13129.15	0.00
121	011407002010	天棚刷喷涂料 1. 基层类型、喷刷部位:综合考虑 2. 涂料种类、刷喷要求:喷灰色乳胶漆 3. 措施费综合考虑	m2	1151.68	11.40	13129.15	
		墙面工程				38931.15	0.00
122	011207001033	金属门窗套 1. 窗代号及洞口尺寸:电梯门套 3. 基层材料种类:木龙骨防火防腐处理, 12mm阻燃板 4. 面层材料品种、规格:1.2mm厚黑钛拉丝不锈钢	m2	4.62	488.90	2258.72	
123	011407001013	墙面喷刷涂料 1. 基层类型:综合考虑, 粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求:满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:专用底漆3遍, 液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m2	581.64	54.96	31966.93	
124	011207001034	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类:30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类:10mm水泥压力板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m2	25.00	188.22	4705.50	
		四层				51915.21	0.00
		天棚工程				13129.15	0.00
125	011407002011	天棚刷喷涂料 1. 基层类型、喷刷部位:综合考虑 2. 涂料种类、刷喷要求:喷灰色乳胶漆 3. 措施费综合考虑	m2	1151.68	11.40	13129.15	
		墙面工程				38786.06	0.00
126	011207001035	金属门窗套 1. 窗代号及洞口尺寸:电梯门套 3. 基层材料种类:木龙骨防火防腐处理, 12mm阻燃板 4. 面层材料品种、规格:1.2mm厚黑钛拉丝不锈钢	m2	4.62	488.90	2258.72	
127	011407001014	墙面喷刷涂料 1. 基层类型:综合考虑, 粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求:满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:专用底漆3遍, 液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m2	579.00	54.96	31821.84	
128	011207001036	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类:30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类:10mm水泥压力板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m2	25.00	188.22	4705.50	
		五层				51814.20	0.00
		天棚工程				13104.53	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
129	011407002012	天棚刷喷涂料 1. 基层类型、喷刷部位:综合考虑 2. 涂料种类、刷喷要求:喷灰色乳胶漆 3. 措施费综合考虑	m2	1149.52	11.40	13104.53	
		墙面工程				38709.67	0.00
130	011207001037	金属门窗套 1. 窗代号及洞口尺寸:电梯门套 3. 基层材料种类:木龙骨防火防腐处理, 12mm阻燃板 4. 面层材料品种、规格:1.2mm厚黑钛拉丝不锈钢	m2	4.62	488.90	2258.72	
131	011407001015	墙面喷刷涂料 1. 基层类型:综合考虑, 粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求:满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:专用底漆3遍, 液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m2	572.61	54.96	31745.45	
132	011207001038	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类:30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类:10mm水泥压力板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m2	25.00	188.32	4705.50	
		六层				55820.61	4316.80
		地面工程				1404.22	402.74
133	011105005009	木质踢脚线 1. 踢脚线高度:综合考虑 2. 基层材料种类、规格:一层9mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:硬杂实木质烤漆踢脚线	m	39.40	35.64	1404.22	402.74
		墙面工程				20382.98	3914.06
134	011207001039	墙面装饰板 聚酯纤维吸音板 1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*30*3mm镀锌角钢, 竖向间距@600mm, 横向间距@1200mm, 中填玻璃吸音棉30mm厚 2. 基层材料种类、规格:12mm阻燃板, 挂片等 3. 面层材料品种、规格、颜色:9mm聚酯纤维吸音板	m2	14.81	335.92	4974.98	1376.22
135	011207001040	墙面装饰板 木饰面 1. 龙骨材料种类、规格、中距:50轻钢龙骨架找平, 纵向间距@1200mm, 横向间距@400mm 2. 基层材料种类、规格:12mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:15mm橡木纹板 4. 部位:报告厅	m2	21.01	265.09	5569.54	2537.84
136	011210003002	玻璃隔断 1. 玻璃品种、规格、颜色:5mm白色烤漆玻璃	m2	14.81	145.58	2156.04	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
137	011407001016	墙面喷刷涂料 1. 基层类型: 综合考虑, 粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求: 满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 专用底漆3遍, 液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m2	17.78	54.96	977.19	
138	011207001041	金属门窗套 1. 窗代号及洞口尺寸: 电梯门套 3. 基层材料种类: 木龙骨防火防腐处理, 12mm阻燃板 4. 面层材料品种、规格: 1.2mm厚黑钛拉丝不锈钢	m2	4.62	519.53	2400.23	
139	011207001042	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类: 30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类: 10mm水泥压力板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m2	25.00	172.20	4305.00	
		天棚工程				34033.41	0.00
140	011302001010	天棚吊顶 1. 吊顶形式: 石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类: 50轻钢主龙骨间距1200mm, 50轻钢次龙骨间距400*600mm, M8全牙镀锌吊杆 3. 基、面层材料种类: 9.5mm双层石膏板 4. 顶棚石膏板嵌缝等 5. 部位: 石膏板接矿棉板、铝扣板等处	m2	41.97	233.15	9785.31	
141	011407002013	天棚喷刷涂料 1. 基层类型: 石膏板造型顶 2. 喷刷涂料部位: 天棚 3. 腻子种类、要求: 满刮腻子找平3遍 4. 涂料品种、喷刷遍数: 白色乳胶漆3遍	m2	50.36	39.41	1984.69	
142	011302001011	天棚吊顶 1. 吊顶形式: 矿棉板吊顶; 2. 龙骨材料种类: 50轻钢主龙骨, 间距≤1200mm, M8全牙镀锌吊杆, 配套T型龙骨、边龙骨等; 3. 基、面层材料种类: 600*1200mm矿棉板	m2	88.56	103.42	9158.88	
143	011407002014	天棚刷喷涂料 1. 基层类型、喷刷部位: 综合考虑 2. 涂料种类、刷喷要求: 喷灰色乳胶漆 3. 措施费综合考虑	m2	1149.52	11.40	13104.53	
		七层				39772.75	3623.76
		天棚工程				13465.11	0.00
144	011407002015	天棚刷喷涂料 1. 基层类型、喷刷部位: 综合考虑 2. 涂料种类、刷喷要求: 喷灰色乳胶漆 3. 措施费综合考虑	m2	1181.15	11.40	13465.11	
		墙面工程				26307.64	3623.76

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
145	011207001043	金属门窗套 1. 窗代号及洞口尺寸:电梯门套 3. 基层材料种类:木龙骨防火防腐处理, 12mm阻燃板 4. 面层材料品种、规格:1.2mm厚黑钛拉丝不锈钢	m2	4.62	519.53	2400.23	
146	011407001017	墙面喷刷涂料 1. 基层类型:综合考虑, 粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求:满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:专用底漆3遍, 液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m2	204.68	54.96	11249.21	
147	011207001044	墙面装饰板 木饰面 1. 龙骨材料种类、规格、中距:50轻钢龙骨架找平, 纵向间距@1200mm, 横向间距@400mm 2. 基层材料种类、规格:12mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:15mm橡木纹板 4. 部位:报告厅	m2	30.00	265.09	7952.70	3623.76
148	011207001045	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类:30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类:10mm水泥压力板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m2	25.00	188.22	4705.50	
		八层				16493.23	0.00
		天棚工程				13115.81	0.00
149	011407002016	天棚刷喷涂料 1. 基层类型、喷刷部位:综合考虑 2. 涂料种类、刷喷要求:喷灰色乳胶漆 3. 措施费综合考虑	m2	1150.51	11.40	13115.81	
		墙面工程				3377.42	0.00
150	011207001046	金属门窗套 1. 窗代号及洞口尺寸:电梯门套 3. 基层材料种类:木龙骨防火防腐处理, 12mm阻燃板 4. 面层材料品种、规格:1.2mm厚黑钛拉丝不锈钢	m2	4.62	519.53	2400.23	
151	011407001018	墙面喷刷涂料 1. 基层类型:综合考虑, 粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求:满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:专用底漆3遍, 液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m2	17.78	54.96	977.19	
		餐厅				833498.10	180759.39
		地面工程				9422.03	0.00
152	011502001008	金属装饰线 1. 基层类型:综合考虑 2. 线条材料品种、规格、颜色:1.0mm厚304不锈钢膨胀缝10+10+10mm 3. 部位:地砖地面膨胀缝	m	453.20	20.79	9422.03	
		天棚工程				612345.46	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
153	011302002004	格栅吊顶 1. 龙骨材料种类、规格、中距:60*27*0.6承载龙骨,多模数B型龙骨,M8全牙镀锌吊杆、吊件等; 2. 面层材料品种、规格:40*150*0.8木纹转印铝方通 3. 部位:餐厅	m2	1491.38	273.52	407922.26	
154	011407002017	天棚刷涂料 1. 基层类型、喷刷部位:综合考虑 2. 涂料种类、刷喷要求:喷灰色乳胶漆 3. 措施费综合考虑	m2	3712.96	11.40	42327.74	
155	011302001012	天棚吊顶 1. 吊顶形式:石膏板吊顶 2. 龙骨材料种类:50轻钢主龙骨间距1200mm,50轻钢次龙骨间距400*600mm,M8全牙镀锌吊杆 3. 基、面层材料种类:9.5mm双层石膏板 4. 顶棚石膏板嵌缝等	m2	833.61	165.41	137887.43	
156	011407002018	天棚喷刷涂料 1. 基层类型:石膏平顶 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 腻子种类、要求:满刮腻子找平3遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆3遍	m2	833.61	29.04	24208.03	
		墙面工程				211730.61	180759.39
157	011207001047	石材窗台板 1. 基层:12mm阻燃板、木龙骨防火防腐处理 2. 窗台板材质、规格、颜色:15mm人造石台面,含倒角磨边 3. 部位:餐厅打餐窗口	m2	24.01	336.53	8079.37	3234.89
158	011502001009	金属装饰线 1. 基层:综合考虑 2. 线条材料品种、规格、颜色:20*20*0.8mm不锈钢收口条	m	343.10	23.00	7898.16	
159	011207001048	金属(塑钢、断桥)橱窗 1. 窗代号:定制断桥铝型材窗,不含开启扇 2. 框、扇材质:20*40*2镀锌方管,阻燃板基层 3. 玻璃品种、厚度:10mm钢化玻璃 4. 部位:餐厅	m2	291.05	600.00	174630.00	174630.00
160	011207001049	金属(塑钢、断桥)橱窗 1. 窗代号:定制断桥铝型材窗,开启扇 2. 框、扇材质:20*40*2镀锌方管,阻燃板基层 3. 玻璃品种、厚度:10mm钢化玻璃 4. 部位:餐厅	m2	2.65	700.00	1855.00	1855.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
161	011407001019	墙面喷刷涂料 1. 基层类型: 综合考虑, 粉刷石膏修补找平 2. 腻子种类、要求: 满刮耐水腻子找平3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 专用底漆3遍, 液态磁漆面漆2遍(颜色综合考虑)	m2	331.67	54.96	18228.58	
162	011207001050	金属(塑钢、断桥)橱窗 1. 窗代号: 65系列隔热型材铝合金平开窗, 含开启扇 2. 部位: 餐厅	m2	1.89	550.00	1039.50	1039.50
		风雨操场				227462.84	1345.18
		地面工程				47005.18	1345.18
163	011105005010	木质踢脚线 1. 踢脚线高度: 综合考虑 2. 基层材料种类、规格: 一层9mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色: 硬杂实木质烤漆踢脚线 4. 部位: 操场	m	131.60	35.64	4690.22	1345.18
164	011101006001	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20mm厚水泥砂浆找平层 2. 部位: 操场	m2	1503.72	28.14	42314.96	
		墙面工程				89406.59	0.00
165	011207001051	墙面装饰板 木质吸音板 1. 龙骨材料种类、规格、中距: 金属连接件, 详见图纸 2. 基层材料种类、规格: 12mm阻燃板 2. 面层材料品种、规格、颜色: 木质吸音板 3. 部位: 操场	m2	263.20	309.49	81457.77	
166	011502001010	金属装饰线 1. 基层: 12mm阻燃板 2. 线条材料品种、规格、颜色: 30*30*1.0mmL型白色铝合金收口条	m	131.60	28.42	3740.07	
167	01B021	门套 1. 基层: 9mm阻燃板基层 2. 面层: 1.4mm钛镁合金门套线50+240+50mm 3. 部位: 公共卫生间洞口	m	11.40	104.11	1186.85	
168	01B022	卫生间门套防水底座 1. 1.0mm不锈钢门套防水底座15+50+240+50+15mm, 250mm高	个	6.00	33.10	198.60	
169	011207001052	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类: 30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类: 10mm水泥压力板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m2	15.00	188.22	2823.30	
		天棚工程				91051.07	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
170	011302001013	天棚吊顶 1. 吊顶形式:矿棉板吊顶; 2. 龙骨材料种类:50轻钢主龙骨, 间距≤1200mm, M8全牙镀锌吊杆, 配套T型龙骨、边龙骨等; 3. 基、面层材料种类:600*600mm矿棉板	m2	158.72	103.42	16414.82	
171	011302001014	天棚吊顶 1. 龙骨材料种类、规格、中距:吊筋、吊件等 2. 框架:铝制边框 3. 吸声填料:48kg/m3-80kg/m3的防火A级吸音棉, 厚度50mm 4. 规格:2400*600 5. 计算规则:按吊块的水平投影面积计算 6. 部位:操场	m2	211.68	352.99	74636.25	
		报告厅				1049671.39	79835.79
		地面工程				271489.12	24622.09
172	011104002005	竹、木(复合)地板 1. 基层材料种类、规格:基层清理, 水泥砂浆一道, 防潮膜 2. 面层材料品种、规格、颜色:12mm厚强化地板, 含30*20*1.4mm铝合金收口条 3. 部位:报告厅主席台 4. 计算规则:按可视展开面积计算	m2	180.77	145.60	26320.11	15805.23
173	011102001001	石材楼地面 1. 龙骨品种、规格:40*60*3镀锌钢管@600mm 2. 基层种类、规格:12mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:20厚普金灰石材, 含倒角磨边 4. 部位:报告厅门厅(报告厅节点DS02-8)	m2	26.30	852.42	22418.65	6614.63
174	011106007001	木板楼梯面层 1. 龙骨材料种类、规格:木龙骨防火防腐处理 2. 基层材料种类、规格:12mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:12mm强化木地板, 含30*20*1.4mm铝合金收口条 4. 部位:报告厅主席台台阶 5. 计算规则:按可视展开面积计算	m2	6.82	365.30	2491.35	596.29
175	011103003006	塑胶地板楼地面 1. 面层材料种类、规格:2mm厚成品PVC卷材, 专用胶粘贴 2. 基层类型:3-5mm自流平垫层, 水泥自流平界面剂一道 3. 计算规则:按可视展开面积计算	m2	1204.95	167.74	202118.31	
176	011502007001	塑料装饰线 1. 基层类型:综合考虑 2. 线条材料品种、规格、颜色:50mm宽PVC扣条	m	963.03	12.36	11903.05	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
177	011105005011	木质踢脚线 1. 踢脚线高度:综合考虑 2. 基层材料种类、规格:一层9mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:硬杂实 木质烤漆踢脚线	m	157.11	35.64	5599.40	1605.94
178	011502001011	金属装饰线 1. 基层类型:综合考虑 2. 线条材料品种、规格、颜色:1.0mm厚 304不锈钢膨胀缝10+10+10mm 3. 部位:地砖地面膨胀缝	m	30.70	20.79	638.25	
		墙面工程				224628.52	55213.70
179	011503005001	金属靠墙扶手 1. 扶手材料种类、规格:304不锈钢靠墙 扶手,详见图纸	m	6.38	176.51	1126.13	
180	011207001053	木门窗套 1. 基层材料种类:9mm阻燃板 2. 面层材料品种、规格:15mm橡木纹板	m ²	5.84	230.81	1347.93	705.43
181	011207001054	墙面装饰板 吸音板消防箱暗门 1. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 防火防腐处理 2. 基层材料:15mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:15mm厚 木质陶铝吸音板 4. 其他:含门吸、合页等五金配件	m ²	1.33	335.76	446.56	123.59
182	011207001055	墙面装饰板 聚酯纤维吸音板 1. 龙骨材料种类、规格、中距:50轻钢 龙骨架找平,纵向间距@1200mm,横向 间距@400mm 2. 基层材料种类、规格:12mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:9mm聚酯 纤维吸音板 4. 部位:报告厅	m ²	37.25	231.31	8617.28.44	2903.91
183	011207001056	墙面装饰板 木饰面 1. 龙骨材料种类、规格、中距:50轻钢 龙骨架找平,纵向间距@1200mm,横向 间距@400mm 2. 基层材料种类、规格:12mm阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜色:15mm橡 木纹板 4. 部位:报告厅	m ²	31.99	265.09	8480.23	3864.14
184	011207001057	墙面装饰板 暖白陶铝吸音板 1. 龙骨材料种类、规格、中 距:30*50*3mm镀锌方管,竖向间距 @600mm,横向间距@1000mm,50覆面龙 骨间距400*1200mm,原建轻质砌块墙体 处采用150*200*8mm厚镀锌钢板,Φ8mm 穿墙调平角码间距600*1500mm 2. 基层材料种类、规格:内填玻璃吸音 棉30mm 3. 面层材料品种、规格、颜色:15mm厚 木质陶铝吸音板 4. 部位:报告厅	m ²	96.87	309.49	29980.30	9001.64

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
185	011207001058	墙面装饰板 木纹陶铝吸音板 1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*50*3 镀锌方管,竖向间距@600mm,横向间距 @1000mm,其中3200mm高度以上3000mm 部分出墙长度400mm,30*50*3mm镀锌矩 形管横向间距1500,竖向间距1000,50 覆面龙骨间距400*1200mm,原建轻质砌 块墙体处采用150*200*8mm厚镀锌钢板 φ8mm穿墙调平角码,间距600*1500mm 2. 基层材料种类、规格:内填玻璃吸音 棉30mm 3. 面层材料品种、规格、颜色:15mm厚 木质陶铝吸音板 4. 部位:报告厅	m2	415.55	321.40	133557.77	38614.98
186	011407001020	墙面喷刷涂料 1. 基层类型:综合考虑,粉刷石膏修补 找平 2. 腻子种类、要求:满刮耐水腻子找平 3遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:专用底漆 3遍,液态磁漆面漆2遍(颜色综合考 虑)	m2	415.61	54.96	22841.93	
187	011207001059	墙面装饰板 1. 基层材料种类、规格:12mm阻燃板 2. 面层材料品种、规格、颜色:9.5mm石 膏板 3. 部位:格栅高差部位的立面	m2	62.30	126.76	7897.15	
188	011408001010	墙纸裱糊 1. 裱糊部位:贵宾室 2. 基层:满刮腻子找平3遍,刷专用界面 剂 3. 面层材料品种、规格、颜色:专用胶 粘壁布饰面	m2	64.64	94.80	6127.87	
189	01B023	门套 1. 基层:9mm阻燃板基层 2. 面层:1.4mm钛镁合金门套线 50+240+50mm 3. 部位:公共卫生间洞口	m	22.80	104.11	2373.71	
190	01B024	卫生间门套防水底座 1. 1.0mm不锈钢门套防水底座 15+50+240+50+15mm,250mm高	个	12.00	33.10	397.20	
191	011207001060	装饰板墙面 包管道 1. 基层种类:30*30*3mm热镀锌角钢等 2. 面层类型、材料种类:10mm水泥压力 板 3. 卫生间、洗手间等包管道	m2	15.00	188.22	2823.30	
		天棚工程				553553.75	0.00
192	011302001015	天棚吊顶 1. 吊顶形式:石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类:50轻钢主龙骨间距 1000mm,50轻钢次龙骨间距300mm,φ8 螺纹钢吊筋等 3. 基、面层材料种类:9.5mm双层石膏 板,局部12mm阻燃板基层 4. 顶棚石膏板嵌缝等	m2	1013.77	250.32	253766.91	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
193	011407002019	天棚喷刷涂料 1. 基层类型:石膏板造型顶 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 腻子种类、要求:满刮腻子找平3遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:白色乳胶漆3遍	m2	1443.17	39.41	56875.33	
194	011302001016	天棚吊顶 1. 吊顶形式:石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类:50轻钢主龙骨间距1200mm, 50轻钢次龙骨间距400*600mm, M8全牙镀锌吊杆 3. 基、面层材料种类:9.5mm双层石膏板,局部阻燃板基层 4. 顶棚石膏板嵌缝等 5. 部位:石膏板接矿棉板、铝扣板等处	m2	136.14	210.26	28624.80	
195	011302001017	天棚吊顶 1. 吊顶形式:石膏板造型吊顶 2. 龙骨材料种类:50轻钢主龙骨间距1000mm, 50轻钢次龙骨间距300mm, M8全牙镀锌吊杆 3. 基、面层材料种类:9.5mm双层石膏板,局部12mm阻燃板基层 4. 顶棚石膏板嵌缝等 5. 部位:贵宾室	m2	46.28	228.98	10597.19	
196	011302002005	格栅吊顶 1. 龙骨材料种类、规格、中距:60*27*0.6承载龙骨,多模数B型龙骨, M8全牙镀锌吊杆、吊件等; 2. 面层材料品种、规格:50*100*0.8木纹铝方通	m2	281.60	202.73	57088.77	
197	011407002020	天棚刷喷涂料 1. 基层类型、喷刷部位:综合考虑 2. 涂料种类、刷喷要求:喷灰色乳胶漆 3. 措施费综合考虑	m2	1010.32	11.40	11517.65	
198	011204004001	钢骨架 钢结构二次龙骨 1. 骨架种类、规格:50*50*3镀锌角钢@900mm, 详见图纸 2. 部位:报告厅	t	8.24	11396.39	93906.25	
199	011302001018	天棚吊顶 1. 吊顶形式:木饰面吊顶 2. 龙骨材料种类:50*50*3镀锌角钢 3. 基、面层材料种类:12mm阻燃板基层,木饰面面层 4. 计算规则:按可视展开面积计算 5. 部位:报告厅电子屏后	m2	103.27	398.73	41176.85	
		安装工程				576058.06	268268.60
		餐厅				332874.76	176996.27
200	030412005001	荧光灯 1. 名称:LED平板灯 2. 型号、规格:1200*150 36W 3. 安装形式:吊装	套	352.00	272.58	95948.16	65408.57
201	030412005002	荧光灯 1. 名称:LED平板灯 2. 型号、规格:1200*150 36W 3. 安装形式:嵌固吊顶	套	161.00	275.38	44336.18	29916.99

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额 (元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
202	030412005003	荧光灯 1. 名称: 装饰吊灯 2. 型号、规格: 36W 3. 安装形式: 吊装	套	87.00	665.33	57883.71	45101.03
203	030412005004	荧光灯 1. 名称: LED平板灯 2. 型号、规格: 600*600 20W 3. 安装形式: 嵌固吊顶	套	264.00	219.53	57955.92	36569.68
204	030411006001	接线盒 1. 名称: 灯头 (接线) 盒 2. 材质: 塑料 3. 规格: 86*86 4. 安装形式: 明装或吊顶内	个	737.00	17.59	12963.83	
205	030411001001	配管 1. 名称: 金属软管 2. 规格: ϕ 20 3. 配置形式: 明装或吊顶内	m	898.60	30.11	27056.85	
206	030411001002	配管 1. 名称: 阻燃B1级塑料管 2. 材质: PVC 3. 规格: ϕ 20 4. 配置形式: 吊顶内	m	1928.09	19.05	36730.11	
		报告厅				243183.30	91272.33
207	030412005005	荧光灯 1. 名称: 三雄极光LED黑板灯 2. 型号、规格: 36W 3. 安装形式: 吊装	套	15.00	4580.88	8710.20	6700.85
208	030412005006	荧光灯 1. 名称: LED护眼灯 2. 型号、规格: 1200*300 36W 3. 安装形式: 嵌固吊顶	套	11.00	4850.70	5837.70	4422.34
209	030412005007	荧光灯 1. 名称: 红外感应吊灯 2. 型号、规格: 700*100 15W 3. 安装形式: 吊装	套	33.00	665.33	21955.89	17107.29
210	030412005008	荧光灯 1. 名称: LED平板灯 2. 型号、规格: 600*600 24W 3. 安装形式: 嵌固吊顶	套	27.00	219.53	5927.31	3740.08
211	030412005009	荧光灯 1. 名称: LED平板灯 2. 型号、规格: 600*600 32W 3. 安装形式: 嵌固吊顶	套	23.00	219.53	5049.19	3185.99
212	030412005010	荧光灯 1. 名称: LED平板灯 2. 型号、规格: 1200*300 24W 3. 安装形式: 嵌固吊顶	套	8.00	259.42	2075.36	1378.45
213	030412005011	荧光灯 1. 名称: LED平板灯 2. 型号、规格: 600*300 18W 3. 安装形式: 嵌固吊顶	套	10.00	204.18	2041.80	1255.33
214	030412005012	荧光灯 1. 名称: LED长条灯 (铝方通) 2. 型号、规格: 1800*100 24W 3. 安装形式: 吊装	套	16.00	492.02	7872.32	5946.23

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

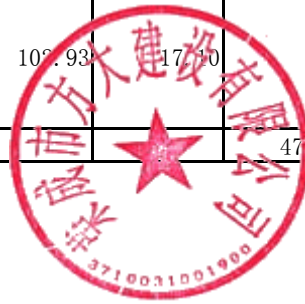
工程名称: 石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
215	030412005013	荧光灯 1. 名称: LED长条灯 (铝方通) 2. 型号、规格: 1800*100 48W 3. 安装形式: 吊装	套	24.00	492.02	11808.48	8919.35
216	030412004001	装饰灯 1. 名称: 筒灯 2. 型号、规格: 15W 3. 安装形式: 嵌固吊顶	套	457.00	132.12	60378.84	35167.02
217	030412004002	装饰灯 1. 名称: 灯带 2. 型号、规格: 10W 3. 安装形式: 暗藏吊顶 4. 含电源适配器	m	245.90	70.40	17311.36	3449.40
218	030404034001	照明开关 1. 名称: 双联双控开关 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 暗装	套	2.00	40.52	81.04	
219	030411006002	接线盒 1. 名称: 灯头 (接线) 盒 2. 材质: 塑料 3. 规格: 86*86 4. 安装形式: 吊顶内	个	67.00	17.53	1125.76	
220	030411006003	接线盒 1. 名称: 灯头 (接线) 盒 2. 材质: 金属 3. 规格: 86*86 4. 安装形式: 明装或吊顶内	个	510.00	18.08	10305.60	
221	030411006004	接线盒 1. 名称: 开关 (插座) 盒 2. 材质: 金属 3. 规格: 86*86 4. 安装形式: 暗装	个	4.00	11.78	47.12	
222	030411001003	配管 1. 名称: 金属软管 2. 规格: $\phi 20$ 3. 配置形式: 明配或吊顶内	m	1092.00	30.09	32858.28	
223	030411001004	配管 1. 名称: 阻燃B1级塑料管 2. 材质: PVC 3. 规格: $\phi 20$ 4. 配置形式: 明敷	m	22.87	26.13	597.59	
224	030411001005	配管 1. 名称: 阻燃B1级塑料管 2. 材质: PVC 3. 规格: $\phi 20$ 4. 配置形式: 吊顶内	m	185.60	19.06	3537.54	
225	030411001006	配管 1. 名称: 薄壁钢管 2. 材质: KBG 3. 规格: $\phi 20$ 4. 配置形式: 吊顶内 5. 接地要求: 满足设计及规范要求	m	836.51	21.40	17901.31	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 石岛凤凰学校室内装修工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
226	030408001001	电力电缆 1. 名称: 电力电缆 2. 型号、规格: WDZC-YJY-3*2.5 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 管内	m	1706.07	15.24	26000.51	
227	030408001002	电力电缆 1. 名称: 电力电缆 2. 型号、规格: WDZC-YJY-3*2.5 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 桥架内	m	102.93	17.60	1760.10	
		合计				4763352.11	724397.87



材料暂估价一览表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	单价 (除税)	税率	备注
		小学教学楼					
1	ZG0001	软膜	m2	90.00	79.65	0.13	
2	ZG0002	木质踢脚板	m2	110.00	97.35	0.13	
3	ZG0003	免漆木饰面	m2	130.00	115.04	0.13	
4	ZG0004	15mm厚木质陶铝吸音板	m2	100.00	88.50	0.13	
5	ZG0005	12mm强化地板	m2	95.00	84.07	0.13	
6	ZG0006	9mm聚酯纤维吸音板	m2	100.00	88.50	0.13	
		中学教学楼					
7	ZG0001	软膜	m2	90.00	79.65	0.13	
8	ZG0002	木质踢脚板	m2	110.00	97.35	0.13	
9	ZG0004	15mm厚木质陶铝吸音板	m2	100.00	88.50	0.13	
10	ZG0005	12mm强化地板	m2	95.00	84.07	0.13	
11	ZG0006	9mm聚酯纤维吸音板	m2	100.00	88.50	0.13	
		综合楼					
12	ZG0002	木质踢脚板	m2	110.00	97.35	0.13	
13	ZG0004	15mm厚木质陶铝吸音板	m2	100.00	88.50	0.13	
14	ZG0005	12mm强化地板	m2	95.00	84.07	0.13	
15	ZG0006	9mm聚酯纤维吸音板	m2	100.00	88.50	0.13	
16	ZG0007	15mm橡木纹板	m2	130.00	115.04	0.13	
		餐厅					
17	ZG0008	断桥铝型材窗(打餐口)	m2	700.00	700.00	0.00	
18	ZG0009	65系列隔热型材铝合金平开窗	m2	550.00	550.00	0.00	
19	ZG0010	断桥铝型材固定窗(打餐口)	m2	600.00	600.00	0.00	
20	ZG0011	15mm人造石台面(打餐台)	m2	150.00	132.74	0.13	
		风雨操场					
21	ZG0002	木质踢脚板	m2	110.00	97.35	0.13	
		报告厅					
22	ZG0002	木质踢脚板	m2	110.00	97.35	0.13	
23	ZG0004	15mm厚木质陶铝吸音板	m2	100.00	88.50	0.13	
24	ZG0005	12mm强化地板	m2	95.00	84.07	0.13	
25	ZG0006	9mm聚酯纤维吸音板	m2	100.00	88.50	0.13	
26	ZG0007	15mm橡木纹板	m2	130.00	115.04	0.13	
27	ZG0007	15mm橡木纹板	m2	130.00	115.04	0.13	
28	ZG0012	20厚普金灰石材	m2	280.00	247.79	0.13	
		餐厅					
29	ZG0013	LED平板灯1200*150 36W	套	207.90	183.98	0.13	
30	ZG0014	LED平板灯600*600 20W	套	154.98	137.15	0.13	
31	ZG0015	装饰吊灯 36W	套	580.00	513.27	0.13	
		报告厅					
32	ZG0016	电源适配器	套	35.00	30.97	0.13	
33	ZG0017	LED护眼灯1200*300 36W	套	449.80	398.05	0.13	
34	ZG0018	LED平板灯1200*300 24W	套	192.78	170.60	0.13	
35	ZG0019	LED平板灯600*300 18W	套	140.448	124.29	0.13	
36	ZG0020	LED平板灯600*600 24W	套	154.98	137.15	0.13	
37	ZG0021	LED平板灯600*600 32W	套	154.98	137.15	0.13	
38	ZG0022	红外感应吊灯 700*100 15W	套	580.00	513.27	0.13	
39	ZG0023	三雄极光LED黑板灯 36W	套	499.80	442.30	0.13	
40	ZG0024	灯带 10W	m	15.393	13.62	0.13	
41	ZG0025	LED长条灯(铝方通) 1800*100 24W	套	415.80	367.96	0.13	

材料暂估价一览表

工程名称:石岛凤凰学校室内装修工程

序号	编码	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	单价 (除税)	税率	备注
42	ZG0026	LED长条灯（铝方通） 1800*100 48W	套	415.80	367.96	0.13	
43	ZG0027	筒灯 15W	套	86.10	76.19	0.13	





3710822304280001-BD-001

中标通知书

荣成市方大建设有限公司：

石岛凤凰学校室内装修工程施工，建设地点位于石岛管理区，面积为平方米，规模为56700m²。2023年05月25日 09:00:00在荣成市公共资源交易中心第六开标室进行公开招标，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价为5067372.59元，工期75天（日历天），质量要求达到国家（行业）检测合格标准。项目经理为滕明哲；项目管理机构关键岗位人员分别为：注册建造师：滕明哲；安全考核证：滕明哲；注册建造师：盛家楠；施工员：谷世友；质检员：李善武；材料员：毕菲菲；资料员：毕旭阳；机管员：李建国；安全考核证：姜晓青；希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书30日内，与荣成市第二十三中学签订施工合同。

招标单位（盖章）



代理机构（盖章）



日期：2023年6月2日