

合同编号: sg202517029

2025 年市政供水管网工程(第二批次) 施工合同

甲方: 乳山市水务集团有限公司

乙方: 乳山市自来水管道安装工程有限公司

合同签订时间: 2025 年 10 月 21 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：乳山市水务集团有限公司

承包人（全称）：乳山市自来水管道安装工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2025年市政供水管网工程(第二批)及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2025年市政供水管网工程(第二批)
2. 工程地点：乳山市
3. 工程立项批准文号：山东省投资项目在线审批监管平台 2020-371083-78-03-129587
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程内容：2025年市政供水管网工程(第二批)，主要建设内容：计划建设胜利街-长江岭路 DN1000供水管网工程，长度3.6KM。
6. 工程承包范围：具体内容详见图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2025年 10 月 21 日。

计划竣工日期：2025年 11 月 20 日。

工期总日历天数：30 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖佰玖拾陆万陆仟玖佰玖拾捌元玖角陆分（¥9966998.96元）；具体金额以审计结果为准。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）肆拾万陆仟叁佰捌拾捌元零捌分（¥ 406388.08 元）；

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：姜晓辉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2025年10月21日签订。

十、签订地点

本合同在山东乳山签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

第二部分 通用合同条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名称：山东华正建筑设计咨询有限公司；

资质类别和等级：市政公用工程监理甲级；

联系电话：0631-6665972；

电子信箱：sdhzjl@126.com；

通信地址：乳山市城区北环路 53-3。

1.1.2.5 设计人：

名称：烟台市规划设计研究院有限公司；

资质类别和等级：市政行业设计乙级；

联系电话：0535-6696106；

电子信箱：859109951@qq.com；

通信地址：烟台市莱山区观海路 267 号观海大厦 B 座 7-10 层。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：现场围挡内的范围，且不能超过规划红线。

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：本合同工程优先选用国家现行最新标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用最新现行行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。本合同工程适用的标准、规范由承包人自行解决。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的名称： / 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：
由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- (1)本合同协议书；
- (2)中标通知书；
- (3)投标文件及其附件；
- (4)本合同专用条款；
- (5)本合同通用条款；
- (6)标准、规范及有关技术文件；
- (7)图纸；
- (8)已标价的工程量清单；

(9)在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证的资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限： 工程开工前 ；
发包人向承包人提供图纸的数量： / ；
发包人向承包人提供图纸的内容： 执行通用条款 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括： 施工组织设计、整体工作计划、项目进度计划、人机材投入计划、投资计划以及监理人要求提供的相关文件，相关部门要求提供的文件 ；

承包人提供的文件的期限为： 按发包人要求的合理期限 ；
承包人提供的文件的数量为： 一式四份 ；
承包人提供的文件的形式为： 文本及电子版 ；
发包人审批承包人文件的期限： 执行通用条款 。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定： 执行通用条款 。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 2 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： 乳山市胜利街 38 号 ；
发包人指定的接收人为： 张英豪 。
承包人接收文件的地点： 山东省威海市乳山市胜利街东首 ；
承包人指定的接收人为： 姜晓辉 。

监理人接收文件的地点：山东省威海市乳山市城区北环路 53-3；

监理人指定的接收人为：王海波。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：本项目施工现场大门口为界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：双方另行确定。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：执行通用条款。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：执行通用条款。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：执行通用条款。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：执行通用条款。
允许调整合同价格的工程量偏差范围： / 。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：张英豪；

身份证号： / ；

职 务：主任；

联系电话：0631-6665921；

电子信箱： / ；

通信地址：乳山市胜利街 38 号。

发包人对发包人代表的授权范围如下：负责工程全面管理，包括协调、监督、

检查、审核工程进度报表等工作。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前 2 天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：/。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：/。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：承包人向发包人提交完整竣工图纸及竣工图电子文档。

承包人需要提交的竣工资料套数：4 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收后 7 天内。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文本和电子文本。

承包人应履行的其他义务：双方另行确定。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷(财产、人身等权益)，均由承包人负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承

担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓名：姜晓辉；

身份证号：/；

建造师执业资格等级：贰级；

建造师注册证书号：鲁 2372015202284903；

建造师执业印章号：鲁 2372015202284903；

安全生产考核合格证书号：鲁建安 B(2020)1000453；

联系电话：13181105037；

电子信箱：/；

通信地址：山东省威海市乳山市胜利街东首；

承包人对项目经理的授权范围如下：全权负责现场施工管理，包括工程质量、进度、安全、文明施工、专项分包队伍合同的签订等工作。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 25 天，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：执行通用条款。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担；每发现一次，违约罚款 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次违约罚款 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次违约罚款 1000 元；发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围： / 。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括： / 。

其他关于分包的约定： 不允许分包 。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： / 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间： 设备、人员进场开始 。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： / 。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的： 履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用 。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容： 执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理 。

关于监理人的监理权限：

 执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等 。

 承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料 。

 需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等 。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定： 监理人员的办公场所由发包人提供，生活场所的费用由监理人员自行承担 。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名： 王海波 ；

职 务： 总监理工程师 ；

监理工程师执业资格证书号： 37012234 ；

联系电话： 0631-666572 ；

电子信箱： sdhzjl@126.com ；

通信地址： 山东省威海市乳山市城区北环路 53-3 ；

关于监理人的其他约定： / 。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) 双方另行确定；
- (2) 双方另行确定；
- (3) 双方另行确定。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。

关于工程奖项的约定：双方另行确定。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工后三天内编制完成施工场地治安管理计划。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：达到现行《建筑施工现场环境与卫生标准》(JGJ146-2004)。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：纳入合同价格支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按相关规定及发包人要求执行。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工日期前7天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到施工组织设计后7天内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后7天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工日前7天。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工日前7天。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工日前7天。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。发包人应当承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并向承包人支付合理利润。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工日前7天。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：(1) 发包方未按时支付进度款，而影响施工进度；2) 重大设计变更影响施工进度；3) 政府政策影响施工进度；4) 不可抗力，此延误工期需在发现后7天内办理签证，逾期不予认可。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：每延误一天，按各段造价的万分之二向发包人缴纳违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：承包范围造价的3%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行通用条款。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 日降雨量大于 50mm 的雨日超过 1 天；
- (2) 风速大于 8—10.7 m/s 的 5 级以上台风灾害； ；
- (3) 日气温超过 38℃ 的高温大于 3 天； 。
- (4) 日气温低于-20℃ 的严寒大于 3 天；
- (5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害：日降雪量 10mm 及以上；
- (6) 其它异常恶劣气候灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： 双方另行约定 。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：建设单位采购或施工单位自购材料的成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时不再计取。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按管理部门要求和发包方需求确定 。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用 。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行 。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行 。

施工现场需要具备的其他试验条件：按有关规定执行 。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：监理人指令 。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款 。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

(1) 关于变更估价的约定：清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已

有的价格变更清单价款。

(2)清单中只有类似于变更工程的价格,可以参照类似价格变更清单价款。

(3)清单中没有适用或类似于变更工程的价格,套用相关定额及适用的价目表后下浮 $(1-\text{投标价}/\text{控制价})\times 100\%$ 且不低于5%。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限: 收到后7天内。

发包人审批承包人合理化建议的期限: 收到后7天内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为: 双方另行确定。

10.7 暂估价

无

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第1种方式:对于依法必须招标的暂估价项目,由承包人招标,对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行:

(1)承包人应当根据施工进度计划,在招标工作启动前14天将招标方案通过监理人报送发包人审查,发包人应当在收到承包人报送的招标方案后7天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作;

(2)承包人应当根据施工进度计划,提前14天将招标文件通过监理人报送发包人审批,发包人应当在收到承包人报送的相关文件后7天内完成审批或提出修改意见;发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标;

(3)承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前,应当提前7天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人,发包人应在收到资料后3天内与承包人共同确定中标人;承包人应当在签订合同后7天内,将暂估价合同副本报送发包人留存。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第1种方式:对于不属于依法必须招标的暂估价项目,按本项约定确认和批准:

(1)承包人应根据施工进度计划,在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前28天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后3天内报送发包人,发包人应当在收到申请后14天内给予批准或提出修改意见,发包人逾期未予批准或提出修改意见的,视为该书面申请已获得同意;

(2)发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的,发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人;

(3)承包人应当在签订暂估价合同后7天内,将暂估价合同副本报送发包人留存。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。工程结算时，暂列金额应予以取消，另根据工程实际发生项目增加费用。采用工程量清单计价的工程，暂列金额按招标文件编制，列入其他项目费。采用工料单价计价的工程，暂列金额单独列项计算。暂列金额应由监理人报发包人批准后指令全部或部分地使用，或者根本不予使用。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第3种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：招标文件、投标文件及双方确定的市场价格；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定： / 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过3%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过3%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过3%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过3%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±3%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：以招标控制价的预算书中载明的材料单价为基准价格，合同履行期间材料单价涨幅超过±5%的，按实进行调整。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：各种因素引起的人工工资、材料价格、机械费、管理费、利润等变化及风险因素。

风险费用的计算方法：双方另行协商。

- (2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：双方另行协商。
- (3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：双方另行协商。

12.4.4 进度款审核和支付

- (1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到后申请 7 日内。
- 发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到后申请 7 日内。
- (2) 发包人支付进度款的期限：执行通用条款。
- 发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：执行通用条款。

12.4.6 支付分解表的编制

- 2、总价合同支付分解表的编制与审批： / 。
- 3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： / 。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：执行通用条款。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：颁发工程接收证书后 7 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：执行通用条款。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：执行通用条款。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行通用条款。

(1) 单机无负荷试车费用由 / 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 / 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：执行通用条款。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 2 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：竣工验收合格后 28 天内。

竣工付款申请单应包括的内容：执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：收到竣工付款申请单 28 天（包括监理单位审核时间）。

发包人完成竣工付款的期限：签发竣工付款证书 14 天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：四份。

承包人提交最终结算申请单的期限：缺陷责任期满后 7 天内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：收到申请后 14 天内。

(2) 发包人完成支付的期限：颁发最终结清证书后 7 天内。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定： / 。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 / 种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；

(2) / %的工程款；

(3) 其他方式： / 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 / 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式： / 。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：见工程质量保修书。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24 小时内。

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：执行通用条款。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：/。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

(1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 乳山市 人民法院起诉。

附件

协议书附件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：承包人主要施工管理人员表

附件 3：报价工程量清单

附件 1

工程质量保修书

发包人（全称）：乳山市水务集团有限公司

承包人（全称）：乳山市自来水管道安装工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 2025 年市政供水管网工程(第二批)（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人承包范围内的工程。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

本工程质量保修期 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日

起算。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____ / _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：乳山市水务集团有限公司
(公章)



承包人：乳山市自来水管安装工程有限公司
(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签章)



法定代表人或其委托代理人：
(签章)



附件 2：承包人主要施工管理人员表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	
项目负责人	姜晓辉	/	建造师注册证	二级	鲁 2372015202284903	市政工程	已缴纳	
项目负责人	姜晓辉	/	安全生产考核合格证	B证	鲁建安B(2020) 1000453	/	已缴纳	
技术负责人	于洋	工程师	建造师注册证书	二级	鲁 2372024202429729	市政工程	已缴纳	
施工员	宋文宁	/	施工员证	/	37181041000007	市政工程	已缴纳	
专职安全员	王伟	/	安全员证	C证	鲁建安C3(2019) 1010041	市政工程	已缴纳	
材料员	马晶钰	/	材料员证	/	37181111000012	市政工程	已缴纳	
质检员	陈琛	/	质量员证	/	37181091000008	市政工程	已缴纳	
资料员	杜明超	/	资料员证	/	37181141000020	市政工程	已缴纳	
机械员	于福	/	机械员证	/	37108319810611451 9	市政工程	已缴纳	

附件 3：报价工程量清单

建设项目投标报价汇总表

工程名称:乳山市 2025 年市政供水管网工程(第二批次)

序号	单项工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	乳山市 2025 年市政供水管网工程 (第二批次)	9966998.96	406388.08		603003.45
	合计	9966998.96	406388.08		603003.45

单项工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市 2025 年市政供水管网工程(第二批次)

序号	单位工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	乳山市 2025 年市政供水管网工程(第二 批次)	9966998.96	406388.08		603003.45
1.1	给水管网工程 (给水工程)	8772066.07	361351.52		527965.28
1.2	给水管网工程 (土方工程)	758697.20	28263.15		45663.79
1.3	道路工程	436235.69	16773.41		29374.38
	合计	9966998.96	406388.08		603003.45

单位工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市 2025 年市政供水管网工程(第二批次)

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中: 暂估价 (元)
乳山市 2025 年市政供水管网工程(第二批次)					
给水管网工程 (给水工程)					
1	分部分项工程费			7125377.81	
1.1	管网安装工程			7125377.81	
2	措施项目费			33072.43	
2.1	总价措施项目清单			33072.43	
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费			361351.52	
3.1	暂列金额			361351.52	
3.2	材料暂估价				
3.3	专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	$7125377.81+33072.43+361351.52$		7519801.76	
5	规费	$(363206.42)+(114300.99)+(42562.08)+(7895.79)$		527965.28	
5.1	安全文明施工费	$(131596.53)+(100013.36)+(63166.33)+(68430.2)$		363206.42	
5.1.1	安全施工费	$7519801.76+(0.00)$	1.75%	131596.53	
5.1.2	环境保护费	$7519801.76+(0.00)$	1.33%	100013.36	
5.1.3	文明施工费	$7519801.76+(0.00)$	0.84%	63166.33	
5.1.4	临时设施费	$7519801.76+(0.00)$	0.91%	68430.20	
5.2	社会保险费	$7519801.76+(0.00)$	1.52%	114300.99	
5.3	住房公积金	$7519801.76+(0.00)$	0.566%	42562.08	
5.4	建设项目工伤保险	$7519801.76+(0.00)$	0.105%	7895.79	
5.5	优质优价费	$7519801.76+(0.00)$			
6	税金	$7519801.76+527965.28-(0.00)+(0.00)$	9%	724299.03	
7	扣除建设项目工伤保险	$7519801.76+(0.00)$			

8	不计取甲供税差				
9	设备费	$((0.00)-(0.00))+(0.00)$			
10	设备费调差				
	合计			8772066.07	
给水管网工程 (土方工程)					
1	分部分项工程费			622125.54	
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费			28263.15	
3.1	暂列金额			28263.15	
3.2	材料暂估价				
3.3	专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	$622125.54+0+28263.15$		650388.69	
5	规费	$(31413.77)+(9885.91)+(3681.2)+(682.91)$		45663.79	
5.1	安全文明施工费	$(11381.8)+(8650.17)+(5463.26)+(5918.54)$		31413.77	
5.1.1	安全施工费	$650388.69+(0.00)$	1.75%	11381.80	
5.1.2	环境保护费	$650388.69+(0.00)$	1.33%	8650.17	
5.1.3	文明施工费	$650388.69+(0.00)$	0.84%	5463.26	
5.1.4	临时设施费	$650388.69+(0.00)$	0.91%	5918.54	
5.2	社会保险费	$650388.69+(0.00)$	1.52%	9885.91	
5.3	住房公积金	$650388.69+(0.00)$	0.566%	3681.20	
5.4	建设项目工伤保险	$650388.69+(0.00)$	0.105%	682.91	
5.5	优质优价费	$650388.69+(0.00)$			
6	税金	$650388.69+45663.79-(0.00)+(0.00)$	9%	62644.72	
7	扣除建设项目工伤保险	$650388.69+(0.00)$			
8	不计取甲供税差				
9	设备费	$((0.00)-(0.00))+(0.00)$			
10	设备费调差				

	合计			758697.20	
道路工程					
1	分部分项工程费			351755.27	
2	措施项目费			2313.17	
2.1	总价措施项目清单			2313.17	
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费			16773.41	
3.1	暂列金额			16773.41	
3.2	材料暂估价				
3.3	专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	351755.27+2313.17+16773.41		370841.85	
5	规费	(21249.24)+(5636.8)+(2098.96)+(389.38)		29374.38	
5.1	安全文明施工费	(6489.73)+(4932.2)+(3115.07)+(6712.24)		21249.24	
5.1.1	安全施工费	370841.85+(0.00)	1.75%	6489.73	
5.1.2	环境保护费	370841.85+(0.00)	1.33%	4932.20	
5.1.3	文明施工费	370841.85+(0.00)	0.84%	3115.07	
5.1.4	临时设施费	370841.85+(0.00)	1.81%	6712.24	
5.2	社会保险费	370841.85+(0.00)	1.52%	5636.80	
5.3	住房公积金	370841.85+(0.00)	0.566%	2098.96	
5.4	建设项目工伤保险	370841.85+(0.00)	0.105%	389.38	
5.5	优质优价费	370841.85+(0.00)			
6	税金	370841.85+29374.38-(0.00)+(0.00)	9%	36019.46	
7	扣除建设项目工伤保险	370841.85+(0.00)			
8	不计取甲供税差				
9	设备费	((0.00)-(0.00))+(0.00)			
10	设备费调差				
	合计			436235.69	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市 2025 年市政供水管网工程(第二批次)

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	000002	乳山市 2025 年市政供水管网工程(第二批次)				8099258.62	0.00
	000003	给水管网工程 (给水工程)				7125377.81	0.00
	000004	管网安装工程				7125377.81	0.00
1	040502005001	阀门 1. 种类: 闸阀 2. 材质及规格: 橡胶软密封闸阀, 阀体、阀板为球墨铸铁, 密封圈: 丁腈橡胶, 阀杆为不锈钢, 阀门公称压力 1.6MPa, DN200 3. 连接形式: 法兰连接 4. 试验要求: 含强度和严密性试验, 符合设计、规范要求	个	1.00	1273.49	1273.49	
2	040502005002	阀门 1. 种类: 闸阀 2. 材质及规格: 橡胶软密封闸阀, 阀体、阀板为球墨铸铁, 密封圈: 丁腈橡胶, 阀杆为不锈钢, 阀门公称压力 1.6MPa, DN150 3. 连接形式: 法兰连接 4. 试验要求: 含强度和严密性试验, 符合设计、规范要求	个	7.00	2647.43	18532.01	
3	040502005003	阀门 1. 种类: 蝶阀 2. 材质及规格: 金属硬密封蝶阀, 阀门公称压力 1.6MPa, 主要部件采用 304 不锈钢材质, DN1000 3. 连接形式: 法兰连接 4. 试验要求: 含强度和严密性试验, 符合设计、规范要求	个	4.00	24057.32	96229.28	
4	040501003001	铸铁管 1. 材质及规格: 球墨铸铁管 (K9) DN1000, 公称压力 1.25MPa 2. 接口方式: T 型橡胶密封圈接口 3. 铺设深度: 详见图纸设计 4. 管道检验及试验要求: 符合设计及规范要求 5. 包括水压试验、验收、水冲洗、消毒冲洗、橡胶圈、管卡、支架、“供水管线”字样及给水标识桩安装等 6. 管道内外防腐: 管道外防腐做法应符合 GB/T17456.1 的规定, 外防腐锌层为 130g/m ² +70 μm 高氯化聚乙烯终饰层+200 μm 的聚乙烯薄膜, 内衬全部为硅酸盐水泥, 执行 GB/T17457-2009 国家标准。	m	3600.00	1849.42	6657912.00	

5	040501003002	<p>铸铁管</p> <p>1. 材质及规格:球墨铸铁管 (K9) DN200</p> <p>2. 接口方式:T 型橡胶密封圈接口</p> <p>3. 铺设深度:详见图纸设计</p> <p>4. 管道检验及试验要求:符合设计及规范要求</p> <p>5. 包括水压试验、验收、水冲洗、消毒冲洗、橡胶圈、管卡、支架、“供水管线”字样及给水标识桩安装等。</p> <p>6. 管道内外防腐:管道外防腐做法应符合 GB/T17456.1 的规定,外防腐锌层为 130g/m²+70 μm 高氯化聚乙烯终饰层+200 μm 的聚乙烯薄膜,内衬全部为硅酸盐水泥,执行 GB/T17457-2009 国家标准。</p>	m	20.00	192.76	3855.20	
6	040501003003	<p>铸铁管</p> <p>1. 材质及规格:球墨铸铁管 (K9) DN150</p> <p>2. 接口方式:T 型橡胶密封圈接口</p> <p>3. 铺设深度:详见图纸设计</p> <p>4. 管道检验及试验要求:符合设计及规范要求</p> <p>5. 包括水压试验、验收、水冲洗、消毒冲洗、橡胶圈、管卡、支架、“供水管线”字样及给水标识桩安装等。</p> <p>6. 管道内外防腐:管道外防腐做法应符合 GB/T17456.1 的规定,外防腐锌层为 130g/m²+70 μm 高氯化聚乙烯终饰层+200 μm 的聚乙烯薄膜,内衬全部为硅酸盐水泥,执行 GB/T17457-2009 国家标准。</p>	m	20.00	146.84	2936.80	
7	040502001001	<p>铸铁管管件</p> <p>1. 种类:盘承短管</p> <p>2. 材质及规格:球墨铸铁 DN1000</p> <p>3. 接口形式:法兰、承插接口</p> <p>4. 防腐:管件防腐做法同管道一致。</p>	个	2.00	3422.63	6845.26	
8	040502001002	<p>铸铁管管件</p> <p>1. 种类:承插盘三通</p> <p>2. 材质及规格:球墨铸铁 DN1000*200</p> <p>3. 接口形式:法兰、承插接口</p> <p>4. 防腐:管件防腐做法同管道一致。</p>	个	1.00	4670.42	4670.42	
9	040502001003	<p>铸铁管管件</p> <p>1. 种类:承插盘三通</p> <p>2. 材质及规格:球墨铸铁 DN1000*150</p> <p>3. 接口形式:法兰、承插接口</p> <p>4. 防腐:管件防腐做法同管道一致。</p>	个	7.00	4581.92	32073.44	
10	040502005004	<p>阀门</p> <p>1. 种类:自动放气阀</p> <p>2. 材质及规格:DN150</p> <p>3. 连接形式:法兰连接</p> <p>4. 试验要求:符合设计及规范要求</p>	个	5.00	2551.35	12756.75	
11	040502001004	<p>铸铁管管件</p> <p>1. 种类:球墨伸缩管</p> <p>2. 材质及规格:球墨铸铁 DN1000</p> <p>3. 接口形式:法兰、承插接口</p> <p>4. 防腐:管件防腐做法同管道一致。</p>	个	6.00	7714.66	46287.96	

12	040502001005	铸铁管管件 1. 种类:球墨伸缩管 2. 材质及规格:球墨铸铁 DN200 3. 接口形式:法兰、承插接口 4. 防腐: 管件防腐做法同管道一致。	个	1.00	530.16	530.16	
13	040502001006	铸铁管管件 1. 种类:球墨伸缩管 2. 材质及规格:球墨铸铁 DN150 3. 接口形式:法兰、承插接口 4. 防腐: 管件防腐做法同管道一致。	个	2.00	418.60	837.20	
14	040502001007	铸铁管管件 1. 种类:短管 2. 材质及规格:球墨铸铁 DN1000 3. 接口形式:承插接口 4. 防腐: 管件防腐做法同管道一致。	个	3.00	3245.64	9736.92	
15	040502001008	铸铁管管件 1. 种类:承插弯头 2. 材质及规格:球墨铸铁 DN1000x45° 3. 接口形式:承插接口 4. 防腐: 管件防腐做法同管道一致。	个	8.00	6696.96	53575.68	
16	040502001009	铸铁管管件 1. 种类:承插弯头 2. 材质及规格:球墨铸铁 DN1000x22.5° 3. 接口形式:承插接口 4. 防腐: 管件防腐做法同管道一致。	个	5.00	5325.28	26626.40	
17	040502001010	铸铁管管件 1. 种类:承插弯头 2. 材质及规格:球墨铸铁 DN1000x11.25° 3. 接口形式:承插接口 4. 防腐: 管件防腐做法同管道一致。	个	5.00	4661.57	23307.85	
18	040502001011	铸铁管管件 1. 种类:排气三通 2. 材质及规格:球墨铸铁 DN1000*150 3. 接口形式:法兰、承插接口 4. 防腐: 管件防腐做法同管道一致。	个	1.00	4670.42	4670.42	
19	040502001012	铸铁管管件 1. 种类:四盘四通 2. 材质及规格:球墨铸铁 DN1000*1000 3. 接口形式:法兰接口 4. 防腐: 管件防腐做法同管道一致。	个	1.00	11829.71	11829.71	
20	040502005005	防水卡子 1. 种类:防水卡子 2. 材质及规格:DN1200*1000 3. 连接形式:法兰 4. 含施工时降排水等施工	个	1.00	11685.41	11685.41	
21	040502005006	防水卡子 1. 种类:防水卡子 2. 材质及规格:DN1000*1000 3. 连接形式:法兰 4. 含施工时降排水等施工	个	1.00	11704.88	11704.88	

22	040504001001	<p>Φ1600 排气阀井</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 垫层、基础材质及强度等级:混凝土垫层 C10, 混凝土基础 C25; 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10 级砖; 3. 抹面要求:水泥砂浆抹面; 4. 砂浆强度等级、配合比:M10 水泥砂浆; 5. 井盖、井圈材质及规格:位于车行道上的检查井采用承载能力等级 D400 以上的 Φ700 井盖, 位于人行道及绿化带上的检查井采用承载能力等级 C250 以上 Φ700 井盖。井盖材质选用铸铁井盖(井盖应具有防盗、防位移、防坠落、防响、防滑功能;安装防坠网,可配套采用带有挂钩的铸铁井圈); 6. 踏步材质、规格:塑钢踏步; 7. 详见图集《市政给水管道工程及附属设施》07MS101-2, 52 页 8. 防水处理:井室外防水材料采用 SBC 聚乙烯丙纶高分子复合防水卷材,规格为 300g/m²×2 层,防水卷材需符合 GB/T18173.1-2012《高分子防水材料第一部分片材》的标准要求; 9. 其他:卷材外砖砌 120mm 厚保护墙,满足设计及规范要求。 	座	5.00	9069.15	45345.75	
23	040504001002	<p>Φ1200 阀门井</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 垫层、基础材质及强度等级:混凝土垫层 C10、混凝土基础 C25; 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10 级砖 3. 抹面要求:水泥砂浆抹灰 4. 砂浆强度等级、配合比:M10 水泥砂浆; 5. 井盖、井圈材质及规格:位于车行道上的检查井采用承载能力等级 D400 以上的 Φ700 井盖, 位于人行道及绿化带上的检查井采用承载能力等级 C250 以上 Φ700 井盖。井盖材质选用铸铁井盖(井盖应具有防盗、防位移、防坠落、防响、防滑功能;安装防坠网,可配套采用带有挂钩的铸铁井圈); 6. 踏步材质、规格:塑钢踏步 7. 详见图集《市政给水管道工程及附属设施》07MS101-2, 14 页 8. 防水处理:井室外防水材料采用 SBC 聚乙烯丙纶高分子复合防水卷材,规格为 300g/m²×2 层,防水卷材需符合 GB/T18173.1-2012《高分子防水材料第一部分片材》的标准要求; 9. 其他:卷材外砖砌 120mm 厚保护墙,满足设计及规范要求。 	座	3.00	5823.34	17470.02	

24	040504001003	<p>Φ2400 阀门井</p> <p>1. 垫层、基础材质及强度等级:混凝土垫层 C10、混凝土基础 C25;</p> <p>2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:MU10 级砖</p> <p>3. 抹面要求:水泥砂浆抹灰</p> <p>4. 砂浆强度等级、配合比:M10 水泥砂浆;</p> <p>5. 井盖、井圈材质及规格:位于车行道上的检查井采用承载能力等级 D400 以上的 Φ700 井盖,位于人行道及绿化带上的检查井采用承载能力等级 C250 以上 Φ700 井盖。井盖材质选用铸铁井盖(井盖应具有防盗、防位移、防坠落、防响、防滑功能;安装防坠网,可配套采用带有挂钩的铸铁井圈);</p> <p>6. 踏步材质、规格:塑钢踏步</p> <p>7. 详见图集《市政给水管道工程及附属设施》07MS101-2, 25 页</p> <p>8. 防水处理:井室外防水材料采用 SBC 聚乙烯丙纶高分子复合防水卷材,规格为 300g/m²×2 层,防水卷材需符合 GB/T18173.1-2012《高分子防水材料第一部分片材》的标准要求;</p> <p>9. 其他:卷材外砖砌 120mm 厚保护墙,满足设计及规范要求。</p>	座	2.00	12342.40	24684.80	
		分部小计				7125377.81	
		措施项目					
		分部小计					
		合计				7125377.81	
	000005	给水管网工程 (土方工程)				622125.54	0.00
25	040101002001	<p>挖沟槽土方</p> <p>1. 土壤类别:综合考虑</p> <p>2. 挖土方式:人工、机械综合考虑</p> <p>3. 挖土深度:综合考虑</p> <p>4. 弃土运距:现场堆土运距综合考虑</p> <p>5. 其他:含杂草清理、人工清理基槽</p>	m ³	#####	5.00	90661.70	
26	040103001001	<p>回填方</p> <p>1. 填方材料品种:天然河沙中粗砂</p> <p>2. 填方粒径要求:符合设计及规范要求</p> <p>3. 回填方式:人工和机械配合</p> <p>4. 运距:综合考虑</p>	m ³	2843.13	120.00	341175.60	
27	040103001002	<p>原土回填</p> <p>1. 填方材料品种:原普通土</p> <p>2. 回填方式:人工和机械配合,含土方倒运、压实、整形等</p> <p>3. 运距:综合考虑</p>	m ³	#####	4.00	65517.52	
28	040103002001	<p>余方弃置</p> <p>1. 废弃料品种:土方</p> <p>2. 运距:综合考虑</p> <p>3. 人机配合、装车外运</p>	m ³	1752.96	7.00	12270.72	

29	040102001001	挖沟槽石方 1. 岩石类别:综合考虑 2. 开凿深度:综合考虑 3. 开凿方式:自行考虑 4. 弃碴运距:综合考虑,自找弃石地点,运距及外运场地施工单位自行考虑,而且必须符合政府部门垃圾堆放的要求 5. 其他:含石方外运、杂草清理、人工清理基槽	m3	4500.00	25.00	112500.00	
		分部小计				622125.54	
		措施项目					
		分部小计					
		合计				622125.54	
	000006	道路工程				351755.27	0.00
30	04B001	拆除旧路 1. 砼路面及基层 2. 厚度:综合考虑 3. 拆除、垃圾装车外运,运距自行考虑	m3	455.00	45.00	20475.00	
31	04B002	拆除旧路 1. 人行道及基层、路缘石及靠背 2. 厚度:综合考虑 3. 拆除、垃圾装车外运,运距自行考虑	m3	45.30	20.00	906.00	
32	040202011001	碎石垫层 1. 厚度:15cm厚碎石垫层(压实度不小于0.95) 2. 其他:符合设计及规范要求。	m3	195.00	150.00	29250.00	
33	040203007001	水泥混凝土 1. 混凝土强度等级:C25 砼 2. 厚度:20cm 3. 工作内容:砼浇筑、养护、模板、面层拉毛、接缝处理,满足图纸设计及规范要求。	m2	1300.00	89.21	115973.00	
34	040303001001	混凝土垫层 1. 混凝土强度等级:C20 2. 砼浇筑、模板、养护 3. 部位:路缘石、界石垫层及靠背 4. 其他:符合设计及规范要求。	m3	45.30	412.39	18681.27	
35	040503002001	混凝土支墩 1. 混凝土强度等级:C20 2. 浇筑混凝土、模板、养护、预埋件安装 3. 部位:三通、弯头、封堵、管径变化等部位 4. 其他:符合设计及规范要求。	m3	300.00	554.90	166470.00	
		分部小计				351755.27	
		措施项目					
		分部小计					
		合计				351755.27	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市 2025 年市政供水管网工程(第二批次)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	000003	供水管网工程 (给水工程)						
1	041109002001	夜间施工	422261.17	1.28	6805.90			
2	041109003001	二次搬运	422261.17	1.69	8985.92			
3	041109004001	冬雨季施工	422261.17	1.28	6805.90			
4	041109005001	行车、行人干扰						
5	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	041109007001	已完工程及设备保护	422261.17	0.67	3562.47			
7	041109009001	工程定位复测费	422261.17	0.28	1488.79			
8	041109010001	地下管线交叉处理	422261.17	1.02	5423.45			
	000005	供水管网工程 (土方工程)						
1	041109002002	夜间施工		1.28				
2	041109003002	二次搬运		1.69				
3	041109004002	冬雨季施工		1.28				
4	041109005002	行车、行人干扰						
5	041109006002	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	041109007002	已完工程及设备保护		0.67				
7	041109009002	工程定位复测费		0.28				
8	041109010002	地下管线交叉处理		1.02				
	000006	道路工程						
1	041109002003	夜间施工	70270.69	0.61	467.23			
2	041109003003	二次搬运	70270.69	1.05	804.25			
3	041109004003	冬雨季施工	70270.69	0.38	291.06			
4	041109005003	行车、行人干扰						
5	041109006003	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	041109007003	已完工程及设备保护	70270.69	0.58	444.25			
7	041109009003	工程定位复测费	70270.69	0.12	91.91			
8	041109010003	地下管线交叉处理	70270.69	0.28	214.47			
		合计			35385.60			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:乳山市 2025 年市政供水管网工程(第二批次)

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
	给水管网工程 (给水工程)			
1	暂列金额	项	361351.52	
2	材料暂估价			
3	专业工程暂估价	项		
4	特殊项目暂估价	项		
5	计日工			
6	采购保管费	元		
7	其他检验试验费	元		
8	总承包服务费			
9	其他	项		
	给水管网工程 (土方工程)			
10	暂列金额	项	28263.15	
11	材料暂估价			
12	专业工程暂估价	项		
13	特殊项目暂估价	项		
14	计日工			
15	采购保管费	元		
16	其他检验试验费	元		
17	总承包服务费			
18	其他	项		
	道路工程			
19	暂列金额	项	16773.41	
20	材料暂估价			
21	专业工程暂估价	项		
22	特殊项目暂估价	项		
23	计日工			
24	采购保管费	元		
25	其他检验试验费	元		
26	总承包服务费			
27	其他	项		

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:乳山市 2025 年市政供水管网工程(第二批次)

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
	乳山市 2025 年市政供水管网工程(第二批次)			
	给水管网工程 (给水工程)			
1	规费			527965.28
1.1	安全文明施工费			363206.42
1.1.1	安全施工费	7519801.76+(0.00)	1.75	131596.53
1.1.2	环境保护费	7519801.76+(0.00)	1.33	100013.36
1.1.3	文明施工费	7519801.76+(0.00)	0.84	63166.33
1.1.4	临时设施费	7519801.76+(0.00)	0.91	68430.20
1.2	社会保险费	7519801.76+(0.00)	1.52	114300.99
1.3	住房公积金	7519801.76+(0.00)	0.566	42562.08
1.4	建设项目工伤保险	7519801.76+(0.00)	0.105	7895.79
1.5	优质优价费	7519801.76+(0.00)	/	
2	税金	7519801.76+527965.28-(0.00)+(0.00)	9.00	724299.03
	给水管网工程 (土方工程)			
1	规费			45663.79
1.1	安全文明施工费			31413.77
1.1.1	安全施工费	650388.69+(0.00)	1.75	11381.80
1.1.2	环境保护费	650388.69+(0.00)	1.33	8650.17
1.1.3	文明施工费	650388.69+(0.00)	0.84	5463.26
1.1.4	临时设施费	650388.69+(0.00)	0.91	5918.54
1.2	社会保险费	650388.69+(0.00)	1.52	9885.91
1.3	住房公积金	650388.69+(0.00)	0.566	3681.20
1.4	建设项目工伤保险	650388.69+(0.00)	0.105	682.91
1.5	优质优价费	650388.69+(0.00)	/	
2	税金	650388.69+45663.79-(0.00)+(0.00)	9.00	62644.72
	道路工程			
1	规费			29374.38
1.1	安全文明施工费			21249.24
1.1.1	安全施工费	370841.85+(0.00)	1.75	6489.73
1.1.2	环境保护费	370841.85+(0.00)	1.33	4932.20
1.1.3	文明施工费	370841.85+(0.00)	0.84	3115.07
1.1.4	临时设施费	370841.85+(0.00)	1.81	6712.24
1.2	社会保险费	370841.85+(0.00)	1.52	5636.80
1.3	住房公积金	370841.85+(0.00)	0.566	2098.96
1.4	建设项目工伤保险	370841.85+(0.00)	0.105	389.38
1.5	优质优价费	370841.85+(0.00)	/	
2	税金	370841.85+29374.38-(0.00)+(0.00)	9.00	36019.46
	合计: 1+2			1425966.66

措施项目清单计价汇总表

工程名称:乳山市 2025 年市政供水管网工程(第二批次)

序号	项目名称	金额(元)
	供水管网工程 (给水工程)	
1	总价措施项目清单	33072.43
2	单价措施项目清单	
	供水管网工程 (土方工程)	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	道路工程	
5	总价措施项目清单	2313.17
6	单价措施项目清单	
	合计	35385.60

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市 2025 年市政供水管网工程(第二批次)

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	000003	供水管网工程 (给水工程)					
	000005	供水管网工程 (土方工程)					
	000006	道路工程					
		合计					

暂列金额明细表

工程名称:乳山市 2025 年市政供水管网工程(第二批次)

序号	项目名称	计量单 位	暂定金额(元)	备注
	供水管网工程 (给水工程)			
1	暂列金额	项	361351.52	
	供水管网工程 (土方工程)			
2	暂列金额	项	28263.15	
	道路工程			
3	暂列金额	项	16773.41	
	合计		406388.08	