



威招审 fw201911001 号

环翠区住宅小区地下管线补测补绘项目

招标文件

招 标 人：威海市环翠区热力燃气管理办公室

招标代理：威海正华工程咨询有限公司

日 期：2019 年 2 月 24 日



目录

第一章	招标公告	02
第二章	投标人须知	04
第三章	评标办法	34
第四章	合同书	38
第五章	项目说明	45
第六章	投标文件格式	52

第一章 招标公告

环翠区住宅小区地下管线补测补绘项目招标公告

威招审（fw201911001）号

一、招标条件

本招标项目环翠区住宅小区地下管线补测补绘项目已批准建设，建设资金来自财政，其中财政拨款 453 万元。招标人为威海市环翠区热力燃气管理办公室。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

二、工程招标范围

施工全过程

三、项目基本情况

本工程位于山东省威海市环翠区，测绘总长度约 1812 公里，计划投资 453 万元，服务期限：2019 年 11 月底完成测绘，2019 年 12 月底完成数据录入。本工程划分二个标段，一标段包括张村 504 公里、羊亭 68 公里、温泉 195 公里、嵩山 65 公里，共计 832 公里；二标段包括竹岛 427 公里、环翠楼 51 公里、鲸园 200 公里、孙家疃 302 公里，共计 980 公里。

一标段招标控制价：2080000.00 元；二标段招标控制价：2450000.00 元。

四、投标企业资格要求

- 1、具有独立承担民事责任能力的法人。
- 2、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。
- 3、投标人须具有主管部门颁发工程测量甲级资质（业务范围含工程测量和地理信息系统工程。注：工程测量须包涵地下管线测量）。
- 4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。
- 5、投标人及参与本次投标的相关的人员在中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/new>）中未被列入失信被执行人名单。
- 6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中列入严重违法失信企业名单。
- 7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。（详见“威海市联合惩戒措施清单”）

五、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

六、项目负责人资格要求

要求承担本工程项目负责人具有注册测绘师资格或测绘专业中级及以上职称。

七、招标文件的获取

- 1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招

标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心交易三厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）

投标截止时间、开标时间：2019-03-26 14:00

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时 山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台、威海市住房和城乡建设局、威海市公共资源交易网、中国招标投标公共服务平台上发布。

十、联系方式

招标人：威海市环翠区热力燃气管理办公室

地址：远遥墩路 99 号

邮 编：264200

联 系 人：邢明新

电 话：0631-5327228

传 真：

电子邮件：

开户银行：

账 号：

招标代理机构：威海正华工程咨询有限公司

地 址：威海市新威路 11 号 1208 室

邮 编：264200

联 系 人：王秀梅 宋修建

电 话：0631-5213959

传 真：0631-5217998

电子邮件：whzhenghua@163.com

开户银行：

账 号：

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	招标人：威海市环翠区热力燃气管理办公室 地 址：远遥墩路 99 号 联系人：邢明新 电 话：0631-5327228
1.1.3	招标代理机构	招标代理机构：威海正华工程咨询有限公司 地址：威海市新威路 11#北洋大厦 1208 室 联系人：王秀梅 宋修建 联系电话：0631-5213959 传真：0631-5217998
1.1.4	招标项目名称	环翠区住宅小区地下管线补测补绘项目
1.1.5	项目建设地点	威海市环翠区
1.1.6	项目建设规模	地下管线总长度约 1812 公里
1.2.1	资金来源及比例	财政 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	地下管线补测补绘
1.3.2	服务期限	计划工期约 270 天。（2019 年 11 月底完成测绘，2019 年 12 月底完成数据录入）
1.3.3	质量标准	符合国家规范要求
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	（一）投标人资格要求： 1、具有独立承担民事责任能力的法人。 2、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。 3、投标人须具有主管部门颁发工程测量甲级资质（业务范围含工程测量和地理信息系统工程。注：工程测量须包涵地下管线测量）。 4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存

条款号	条款名称	编列内容
		<p>在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。</p> <p>5、投标人及参与本次投标的相关的人员在中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/new）中未被列入失信被执行人名单。</p> <p>6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单。</p> <p>7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。（详见“威海市联合惩戒措施清单”）</p> <p>（二）项目负责人资格要求： 要求承担本工程项目负责人具有注册测绘师资格或测绘专业中级及以上职称。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.4.3	投标人不得存在的其他情形	详见投标人须知
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间前 10 日通过威海市市建设工程电子交易系统提出。
1.10.3	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注"威海市住房和城乡建设局"网站招标公告栏中的"招标答疑个数"栏，并通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。
1.11.1	分包	不允许
1.12.3	偏差	不允许
2.1	构成招标文件的其他资料	通过威海市建设工程电子信息交易平台发布的招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，

条款号	条款名称	编列内容
		招标人不再另行通知。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发出，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.2.3	投标人接收招标文件澄清	请潜在投标人在投标截止前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发出，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。 因未及时查看澄清而影响投标文件编制和递交的，责任由投标人自行承担。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止前通过威海市建设工程电子交易系统发布在本项目招标公告页面下方“招标文件的澄清和修改”栏。
2.3.2	投标人接收招标文件修改	请潜在投标人在投标截止前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发出，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。 因未及时查看修改而影响投标文件编制和递交的，责任由投标人自行承担。
3.1.1	构成投标文件的其他资料	投标人对投标文件的澄清文件
3.2.1	增值税税金计算方法	一般计税方法
3.2.4	最高投标限价	最高投标限价：一标段：208 万元；二标段：245 万元，单价上限为 2500 元/公里。各投标人的投标报价不得高于限价，若高于限价的按否决投标处理。
3.3.1	投标有效期	从递交投标文件截止时间起： <u>90</u> 日历天
3.4.1	投标保证金	投标保证金的金额：一标段：人民币肆万元整；二标段：人民币肆万伍仟元整。 投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）

条款号	条款名称	编列内容
		<p>收款单位：威海市公共资源交易中心 开 户 行：中信银行股份有限公司威海文化中路支行</p> <p>一、转账方式交纳投标保证金：</p> <p>1、如选择银行转账方式须从投标单位的基本账户转入“收款人虚拟账号”。投标保证金必须从企业基本账户转出，投标人必须保证投标截止前到达“收款人申请的虚拟账号”，否则其投标将被否决。</p> <p>2、收款人账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“房屋建筑和市政工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>二、银行保函方式交纳投标保证金：</p> <p>如选择银行保函方式，银行保函要求为由投标人基本账户银行针对本工程出具的，有效期不少于投标有效期满后 30 天，投标文件中附银行保函复印件，开标现场提供保函原件，保函原件（正本）招标代理暂存，按投标保证金正常程序返还，受益人为威海正华工程咨询有限公司。</p> <p>三、保险保函方式交纳投标保证金：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，如选用保险保函的，且偿付能力充足率不低于 150%。保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支</p>

条款号	条款名称	编列内容
		付的保险费必须由本单位基本账户支付。 投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业开户许可证；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。投标单位需携带原件校验（查询信息截图除外），且复印件必须与原件保持一致。
3.5.2	近年财务状况的年份要求	2017 年至 2018 年
3.5.3	近年完成的类似项目情况的时间要求	2017 年 1 月 1 日至开标当日
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的时间要求	近三年，是指从开标日向前推算（如，近一年指从开标日向前推算一年，近二年是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日）
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3 (1) (2)	投标文件正副本份数及其他要求	<p>书面版投标电子文件：</p> <p>正本：1 份；</p> <p>副本：1 份。</p> <p>电子投标文件：</p> <p>普通光盘 1 份（并以 word2003 和 excel2003 能打开为准）；</p> <p>签字或盖章要求：</p> <p>投标文件的正本与副本均应使用不能擦去的墨水打印或书写（副本可复印），由投标单位法定代表人（或委托代理人）亲自签署并加盖法人单位公章和法定代表人（或委托代理人）印鉴。</p>
3.7.3 (3)	投标文件是否需分册装订	<p><input checked="" type="checkbox"/>不需要</p> <p>投标文件打印时，要通过投标工具软件生成报表形式再打印，并带有水印和唯一编码。</p>
4.1.2	封套上应载明的信息	<p>招标人名称：_____</p> <p>招标人地址：_____</p> <p>_____（项目名称）_____标段招标项目投标文件</p> <p>招标项目编号：_____</p>

条款号	条款名称	编列内容
		在____年____月____日____时前不得开启
4.2.1	投标截止时间	2019年03月26日14点00分整
4.2.2 (A)	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心交易三厅（地址：威海市海滨中路28号外运大厦副楼四楼）
4.2.3	投标文件是否退还	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：同递交投标文件地点
5.2	开标程序	详见投标人须知5.2条规定
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：____5____人 评标专家确定方式：通过《山东省建设工程评标专家管理软件》从山东省建设工程评标库威海分库随机抽取
6.3.2	评标委员会推荐中标候选人的人数	1人
7.1	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同公告发布媒体 公示期限：____不少于3____日
7.4	是否授权评标委员会确定中标人	是
7.7.1	履约保证金	不要求
9	是否采用电子招标投标	<p>是，具体要求：</p> <p>（一）电子投标文件制作须知：</p> <p>1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的</p>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>pdf 文档。</p> <p>注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3.投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。</p> <p>4.投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。</p> <p>5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。</p> <p>8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标</p>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p>（二）投标人网上电子开标须知：</p> <p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以正常使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3. 电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5. （1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项</p>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；</p> <p>(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；</p> <p>(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算</p>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>编制软件密码锁制作)一致的;</p> <p>(3)不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上(不含两处)异常一致错误的;</p> <p>(4)法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的,以电子投标文件为准。</p> <p>10.在开评标工作开始后,招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时,招标人可以采用纸质形式进行开评标,也可以暂停开评标工作,待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求,如有问题请及时咨询开发单位技术服务,联系电话:0631-5819292。</p>
10	需要补充的其他内容	
10.1	招标人需要补充的其他内容:	<p>1、目前,电子招投标平台网上报名情况的查看环节,只显示是否满足有效投标数量,隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改,或对招标文件提出异议,需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行,招标人不再另行通知,如有疑问可随时与招标人或招标代理机构联系。</p> <p>2、查看招标文件澄清与修改的时间和方式:请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告栏中的“招标答疑个数”栏,并通过CA锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入,在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。</p> <p>3、招标结束后,中标单位应在发放中标通知书前交纳招标文件规定的相关费用。</p> <p>4、如投标文件正本所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方,经评标委员会认定属于实质性条款的,将作出否决投标的处理。</p>
10.2		<p>1、开标现场需提交原件:</p> <p>(1)法定代表人身份证明,或授权委托书及本人身份证。</p> <p>(2)企业资质证书副本(或复印件盖公章,可通过扫描复印件证书上的二维码识别,若证书上的二维码无法识别,视为无效;)。</p> <p>(3)拟派项目负责人的注册证书、职称证书。</p> <p>(4)山东省建筑市场监管与诚信一体化平台审核通过的截图或其他证明可证明山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过的证明材料。</p> <p>(5)企业基本户开户银行证明、基本账户汇款证明(电子汇款附截图或者打印电子汇款凭证,转账支票等其他方式附银行汇款回执单)</p> <p>(6)投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人截图</p>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>(7) 按招标文件配置的人员证书。</p> <p>(8) 投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。</p> <p>注：查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html</p> <p>投标文件中需附投标人（投标企业）列入严重违法失信企业名单（信息查询情况截图。另需携带加盖公章的网站截图复印件一份（所带截图需与投标文件中相关人员失信截图及严重违法失信企业名单信息查询情况截图相一致）。</p> <p>(9) 招标文件要求的其他资料。</p> <p>(10) 以上证明材料明细清单一份。</p>
10.3		招标代理服务费：按照国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计价格〔2002〕1980号）规定的服务类收费标准计费，一标段代理服务费为 23600.00 元，二标段代理服务费为 26600.00 元，由各标段中标单位支付。
10.4		扫黑除恶的投诉电话：如在建筑市场领域里发现存在黑恶势力恶意竞标现象，举报电话：0631-5232593。

1. 总则

1.1 招标项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对设计进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.7 项目投资估算：见投标人须知前附表。

1.2 招标项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、服务期限和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 服务期限：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量标准：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目的资质条件、能力和信誉：

- (1) 资质条件：见投标人须知前附表；
- (2) 项目负责人：见投标人须知前附表；
- (3) 其他要求：见投标人须知前附表。

需要提交的相关证明材料见本章第 3.5 款的规定。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

(3) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

(4) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

(5) 为本招标项目的代建人；

(6) 为本招标项目的招标代理机构；

(7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

(8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

(9) 被依法暂停或者取消投标资格；

(10) 被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；

(11) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

(12) 在近三年内发生重大设计质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

(13) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

(14) 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

(15) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。部分投标人未按时参加踏勘现场的，不影响踏勘现场的正常进行。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件，除投标人须知前附表规定的非主体、非关键性工作外，其他工作不得分包。

1.11.2 中标人不得向他人转让中标项目，接受分包的人不得再次分包。中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

1.12 响应和偏差

1.12.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，

否则，投标人的投标将被否决。实质性要求和条件见投标人须知前附表。

1.12.2 投标人应根据招标文件的要求提供投标设计方案等内容以对招标文件作出响应。

1.12.3 投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏差应当符合招标文件规定的偏差范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同书；
- (5) 项目说明；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 投标人须知前附表规定的其他资料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所做的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

2.4 招标文件的异议

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 资格审查；
- (2) 技术标；
- (3) 资信标；
- (4) 商务标。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括本章第 3.1.1 (3) 目所指的联合体协议书。

3.1.3 投标人须知前附表未要求提交投标保证金的，投标文件不包括本章第 3.1.1 (4) 目所指的投标保证金。

3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外，增值税税金按一般计税方法计算。

3.2.2 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 本项目的报价方式见投标人须知前附表。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投

标报价总额。

3.2.4 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 日。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及以现金或者支票形式递交的投标保证金的银行同期存款利息。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第六章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。境内投标人以现金或者支票形式提交的投标保证金，应当从其基本账户转出并在投标文件中附上基本账户开户证明。联合体投标的，其投标保证金可以由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- (3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 资格审查资料（适用于未进行资格预审的）

3.5.1 本工程采用资格后审方式，各投标单位在开标现场可以不带原件，但在上传投标文件时需将资格审查内容传以下资料的彩色扫描件并加盖电子签章的 PDF 文档，以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将做无效标处理：

- (1) 企业营业执照；

(2) 资质证书；

(3) 法定代表人身份证（若授权委托人参与投标，只须上传法人代表授权委托书及授权委托人身份证）；

(4) 缴纳投标保证金的证明材料；

(5) 监理组织人员证书；

(6) 投标人及其法定代表人、委托代理人、项目总监未被最高人民法院列为失信被执行人，或未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

3.5.2 根据项目实际需要投标人提供的其他材料。

3.6 备选投标方案

3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价，或者在投标文件中提供一个报价，但同时提供两个或两个以上方案的，视为提供备选方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第六章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关服务期限、投标有效期、项目要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 (1) 纸质投标文件应用不褪色的材料书写或打印，投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。投标函、投标函附录及对投标文件的澄清、说明和补正应由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字或盖单位章。由投标人的法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的要求。

(2) 投标文件正本一份，副本份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面右上角上应清楚地

标记“正本”或“副本”的字样。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。

(3) 投标文件的正本与副本应分别装订，投标文件需分册装订的，具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应密封包装，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人将予以拒收。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的通知，应按照本章第 3.7.3 项的要求加盖电子印章。电子招标投标交易平台收到通知后，即时向投标人发出确认回执通知。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条的规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1. 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
2. 代理机构主持开标会，宣布开标；
3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
4. 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
5. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
6. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
7. 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
8. 评标委员会对投标人进行初步审查；
9. 评标委员会对投标人进行资格审查；
10. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
11. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起 3 日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人，公示期不得少于 3 日。

7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

7.4 定标

按照投标人须知前附表的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中标人。

7.5 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.6 履约保证金

7.6.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的形式、金额和招标文件第四章“合同书”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约保证金格式向招标人提交履约保证金。除投标人须知前附表另有规定外，履约保证金为中标合同金额的 10%。联合体中标的，其履约保证金以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交。

7.6.2 中标人不能按本章第 7.6.1 项要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7 签订合同

7.7.1 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起 30 日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.7.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

8.5.1 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

8.5.2 投标人或者其他利害关系人对招标文件、开标和评标结果提出投诉的，应当按照投标人须知第 2.4 款、第 5.3 款和第 7.2 款的规定先向招标人提出异议。异议答复期间不计算在第 8.5.1 项规定的期限内。

9. 是否采用电子招标投标

见投标人须知前附表。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附件一：问题澄清通知

问题澄清通知

(编号：_____)

_____ (投标人名称)：

评标委员会对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或补正：

- 1.
- 2.
-

请将上述问题的澄清、说明或补正于_____年_____月_____日_____时前递交至
_____ (详细地址) 或传真至_____ (传真号码) 或
通过下载招标文件的电子招标交易平台上传。采用传真方式的，应在_____年_____月
_____日_____时前将原件递交至_____ (详细地址)。

评标委员会授权的招标人或招标代理机构：_____ (签字或盖章)

_____年_____月_____日

附件二：问题的澄清

问题的澄清

(编号：_____)

评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清、说明或补正如下：

- 1.
- 2.
-

上述问题澄清、说明或补正，不改变我方投标文件的实质性内容，构成我方投标文件的组成部分。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件三：中标通知书

中标通知书

(中标单位名称):

(项目名称/标段)，位于(详细地址)，(项目概况)。____年__月__日在____市公共资源交易中心进行(公开/邀请)招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价(费率)为____，工期为____，质量达到____标准。项目管理机构人员为____。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书____日内，与____签订____合同。

特此通知。

招标人：(盖章)

招标代理机构：(盖章)

公共资源交易中心：(盖章)

行政监督管理机构：(盖章)

年 月 日

附件四：中标结果通知书

中标结果通知书

_____（未中标人名称）：

我方已接受_____（中标人名称）于_____（投标日期）所递交的_____（项目名称）招标的投标文件，确定_____（中标人名称）为中标人。

感谢你单位对招标项目的参与！

招标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

附件五：确认通知

确认通知

_____（招标人名称）：

你方于_____年_____月_____日发出的_____（项目名称）招标关于招标文件的澄清/修改的通知，我方已于_____年_____月_____日收到。

特此确认。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件六：

《威海市联合惩戒措施清单》

<p>限制参与政府投资项目招标投标或在招标投标中给予相应扣分</p>	<ol style="list-style-type: none"> 失信被执行人 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 严重质量违法失信行为当事人 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 重大税收违法案件当事人 海关失信企业及其有关人员 涉金融严重失信人名单的当事人 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 违法失信上市公司相关责任主体 统计上严重失信企业及其有关人员 	<p>发展改革、财政、住房城乡建设等部门</p>
	<ol style="list-style-type: none"> 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 电子认证服务行业严重违法失信机构及其相关人员 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 保险领域违法失信相关责任主体 重大交通违法违章相关责任主体 劳动保障领域严重失信主体 社会保障领域严重失信主体 海洋渔业领域严重失信主体 住房城乡建设领域严重失信主体 旅游领域严重失信主体 价格领域严重失信主体 纳税信用评价为D级的纳税人 消防领域严重违法失信相关责任主体 盐行业生产经营严重失信者 石油天然气行业严重违法失信主体 对外经济合作领域严重失信主体 国内贸易流通领域严重违法失信主体 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 家政服务领域相关失信责任主体 公共资源交易领域严重失信主体 出入境检验检疫严重失信企业 城市管理违法建设失信主体 	

第三章 评标办法

评标办法前附表

初步评审

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书一致
		投标函及投标函附录签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章。由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的规定
		投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定
2.1.2	资格评审标准	营业执照和组织机构代码证	符合第二章“投标人须知”第 3.5.1 项规定，具备有效的营业执照和组织机构代码证
		资质要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		财务要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		业绩要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		信誉要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		项目负责人	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		其他主要人员	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		其他要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		不存在禁止投标的情形	不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2 款规定
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定
		服务期限	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定
		质量标准	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 项规定
		权利义务	符合第二章“投标人须知”第 1.12.1 项规定和第四章“合同书”中的实质性要求和条件

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术方案得分高的优先；如果技术方案得分也相等，按照评标办法前附表的规定确定中标候选人顺序。

注：投标人可对一个或两个标段进行投标，但只允许一个标段中标；若投标人在两个标段综合得分均排名第一，其有优先选择权。

2. 评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

见评标办法附录。

3. 评标程序

3.1 评标准备

3.1.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

3.1.2 评标委员会分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任，招标人也可以直接指定评标委员会主任，评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员商议的基础上可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

3.1.3 熟悉文件资料

评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件

中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格，尤其是用于详细分析计算的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、资格预审文件及各投标人在资格预审阶段递交的资格预审申请文件(适用于资格预审的)，有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

3.1.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理

在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理，从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差等问题，并就这些问题整理形成成果。评标委员会对该成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知(包括质疑问卷)。投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求进行密封，在规定的时间内递交到指定地点。投标人递交的书面澄清资料由评标委员会开启。

3.2 初步评审

3.2.1 资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

3.2.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，或者对招标文件的偏差超出招标文件规定的偏差范围或最高项数；

(2) 有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

3.2.3 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.3 详细评审

3.3.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.3.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位四舍五入。

3.3.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能

提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.4 投标文件的澄清

3.4.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容做必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.4.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.4.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.5 评标结果

3.5.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.5.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

第四章 合同书（范本）

本合同于 2019 年__月__日由甲、乙、丙三方共同签订。甲方为威海市环翠区热力燃气管理办公室、乙方为中标人、丙方为威海正华工程咨询有限公司。合同各方必须遵守《中华人民共和国合同法》，并各自履行应负的全部责任。本合同书共份，甲方__份，乙方__份、丙方一份，。

一、合同的组成部分：

- 1、中标通知书
- 2、本合同书
- 3、乙方在评审过程中补充、修改或澄清的文件
- 4、招标文件
- 5、乙方的投标文件

上述文件将相互补充，合同各方必须予以遵守执行。若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

二、标的

本合同标的为_____。

标的工程量详情见下表：

工作内容及要求：

- (1) 进行地下管线现状资料收集。
- (2) 开展环翠区市未开展地下管线普查测绘的生活小区及周边未进行地下管线普查的支路、附路的给水、雨水、污水、天然气、液化气、热力、供电、路灯、电信、交警信号、广播电视、综合管沟等地下管线补测补绘，同时完成与已有地下管线的接边探测。
- (3) 按照《威海市地下管线探测及信息技术规程》等相关标准，绘制综合地下管线图、专业地下管线图，建立地下管线信息数据库。数据录入“智慧地下管线信息系统”，并与原普查管线数据无缝接边。
- (4) 管线信息数据库与现有系统严格兼容、无缝对接、实现共享调用。

三、价款

本项目为固定单价合同；固定单价=投标报价/832（980）公里；本合同签约合同价为人民币_____（¥___元）。

四、服务期限

自 2019 年__月__日起，至 2019 年 12 月 30 日止。

五、服务承诺

- 1、乙方保证提供优良的服务，服务水平达到国家和地方有关标准。
- 2、乙方需按招标文件的要求及乙方投标文件中的服务承诺，派相应技术人员驻场，提供本地化服务，并及时处理临时安排的任务。服务内容包括：
 - （1）协助甲方完成城建档案（管线类）的接收、检查、数据整理、入库工作。
 - （2）协助甲方实时接收城市管理部门、行政审批部门、管线权属单位传输、上报开挖信息的接收、整理、现场勘查确认等工作。
 - （3）协助甲方对各单位提交管线数据（数据库）的进行现场检查、数据检查、计算机检查等工作。
 - （4）协助甲方完成地下管线数据的查询、出图、打印及利用。
 - （5）地下管线数据导入“威海市智慧城建档案管理平台”。
 - （6）对测区内地下综合管线进行日常巡视探查，查明测区内地下综合管线的变化情况，做好管线变化情况记录。
 - （7）对新铺设、改造、更换、废弃等变化的地下管线进行探测或竣工测量，查明其具体的平面位置、坐标、高程、埋深、走向、规格、材质、埋设时间和权属单位等。
 - （8）编写工程技术设计书和地下管线补测补绘工作报告书。
 - （9）编制地下管线补测补绘成果表。
 - （10）建立综合管网图形及属性数据库。
 - （11）编绘地下管线图。

六、甲乙双方的责任义务：

(一) 甲方的责任义务:

1、应对乙方开展工作给予充分的合作, 尽量提供必要的条件和实施过程中所需的资料。

2、乙方需要发函向有关部门询证时, 甲方应提供配合。

(二) 乙方的责任义务:

1、乙方需按照甲方的时限要求完成, 依法出具业务报告, 并对出具报告的公允性承担法律责任。

2、乙方对在执行业务过程中知悉的商业秘密负有保密责任, 除甲方外, 不得向第三者泄露, 法律另有规定者除外。

3、乙方在工作过程中发现的问题应及时向甲方进行汇报和说明。

4、未经甲方同意, 乙方不得擅自更换响应文件中提供的项目负责人和专业技术人员。

七、验收

1、按照《威海市地下管线探测及信息技术规程》等相关标准, 绘制综合地下管线图、专业地下管线图, 建立地下管线信息数据库。数据录入“威海市智慧地下管线信息系统”, 并与原普查管线数据无缝接边。

2、实施技术依据

- 1) 《城市地下管线探测技术规程》(CJJ 61-2017);
- 2) 《城市测量规范》(CJJ/T8-2011 以下简称《规范》);
- 3) 《卫星定位城市测量规范》(CJJ/T73-2010);
- 4) 《全球定位系统实时动态测量(RTK)技术规范》(CH/T2009-2010);
- 5) 《管线测绘技术规程》(CH/T 6002-2015);
- 6) 《管线要素分类代码与符号表达》(CH/T 1036-2015);
- 7) 《城市建设工程竣工测量成果规范》(CH/T 6001-2014);
- 8) 《城市工程地球物理探测规范》(CJJ 7-2007);
- 9) 《管线测量成果质量检验技术规程》(CJ/T1033);

- 10) 《地下管线探测技术规程》(DB37/T 5088-2017)；
- 11) 《威海市地下管线探测计算机成果技术规范》威海市住房和城乡建设局制定；
- 12) 《威海市地下管线探测及信息化技术规程》威海市住房和城乡建设局制定；
- 13) 《城市地下管线探测工程监理导则》(RISN-TG011-2010)；
- 14) 其他技术规程及要求。

3、提供服务前，乙方认为某些事项需要甲方提供必要的配合措施，应当在合理的时间内，以书面的形式通知甲方，甲方同意后，应当以书面的形式回复乙方。如果乙方未作书面通知，由此而造成的损失全部由乙方承担；反之，如果甲方未按照其承诺提供配合，则造成的损失均由甲方承担。

4、项目实施过程中，发包人可组织专家进行抽检，如中标人未按照投标文件承诺履行工作职责，处叁万以下罚款。

5、乙方服务期满后，甲方应在 7 个工作日内验收完毕，如有特殊情况无法按照规定时间验收的，甲方需提交书面延期验收申请。

八、《验收报告》的签署及送达

服务期满，完成所有约定的工程量及工作内容后，甲方对乙方测绘成果进行质量评定，评定结果符合要求，甲方应及时、完整、真实地签署《验收报告》。

九、付款

(1) 本合同以人民币付款。

(2) 付款方式：服务期满，完成所有约定的工程量及工作内容后，经甲方验收合格后付合同总价款的 70%，结算完成后全部付清。

(3) 付款按以下资信办理：

收 款 人：

开户银行：

银行帐号：

联 系 人：

联系电话：

十、履约保证金（或质量保证金）的返还：

无。

十一、变更、修改和转让：

乙方应严格按合同要求提供服务，未经招标人书面同意，乙方不得就价款、服务期限等合同条款进行变更、修改；不得部分或者全部转让其应履行的合同义务。

十二、合同解除

乙方迟延履行合同义务或者履行合同义务不符合约定以及违反其他有关规定，甲与其解除合同，并要求其承担违约责任。

十三、违约赔偿

1、乙方违反违反第四条服务期限的约定，逾期交付验收或者经验收不合格而重新交付验收，每逾期一日按照合同价款的 3%向甲方缴纳违约金，不足一日，按一日计算（下同）。

2、乙方违反违反第十一条变更、修改及转让的约定，将责令其限期更换或者纠正，不返还其履约保证金，在一至三年内禁止其参与威海市招投标活动，由此而造成逾期，按本条第一款的规定交纳违约金。

3、乙方违反第五条服务承诺，将责令其严格按照服务承诺约定履行义务，无正当理由不履行的，不返还其履约保证金，在一至三年内禁止其参与威海市招投标活动。

4、由于违约而给对方造成损失，按照损失金额的 100%给予赔偿。

5、上述违约责任除“不可抗力”外，“不可抗力”是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如：战争、严重火灾、洪水、台风、地震等事件。

十二、争议解决

1、招标代理机构在《招标代理合同》中约定的权利和义务范围内，负责解释合同条款和协助甲方协调、处理合同执行过程中出现的歧义和纠纷。

2、合同各方应通过友好协商，解决执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争议，如协商不成，可向合同签约地的人民法院提起诉讼。

3、在诉讼期间，本合同无争议的部分应继续执行。

十三、合同生效

本合同由各方加盖公章或合同章后生效。丙方应于乙方服务完成前将本合同送达甲方。

十四、签约地点：山东省威海市。

甲 方：威海市环翠区热力燃气管理办公室

单位盖章：

代表签字：

乙 方：中标人

单位盖章：

代表签字

丙 方：威海正华工程咨询有限公司

单位盖章：

代表签字：

合同签订日期：2019 年__月__日

第五章 项目说明

一、补测补绘范围及工作内容

1、补测补绘范围及工程量

威海市环翠区未进行地下管线普查测绘的生活小区及周边未进行地下管线普查

的支路、附路，均在本次地下管线补测补绘范围内。工程量见下表

序号	位置	需测绘管线长度约（公里）	标段划分
1	张村	504	一标段：832 公里
2	羊亭	68	
3	温泉	195	
4	嵩山	65	
5	竹岛	427	二标段：980 公里
6	环翠楼	51	
7	鲸园	200	
8	孙家疃	302	
	合计	1812	

2、工作内容及要求

（1）进行地下管线现状资料收集。

（2）开展环翠区市未开展地下管线普查测绘的生活小区及周边未进行地下管线普查的支路、附路的给水、雨水、污水、天然气、液化气、热力、供电、路灯、电信、交警信号、广播电视、综合管沟等地下管线补测补绘，同时完成与已有地下管线的接边探测。

（3）按照《威海市地下管线探测及信息技术规程》等相关标准，绘制综合地下管线图、专业地下管线图，建立地下管线信息数据库。数据录入“智慧地下管线信息系统”，并与原普查管线数据无缝接边。

(4) 管线信息数据库与现有系统严格兼容、无缝对接、实现共享调用。

二、技术依据

环翠区生活小区地下管线补测补绘应符合的技术标准：

1. 《城市地下管线探测技术规程》（CJJ 61-2017）；
2. 《城市测量规范》（CJJ/T8-2011 以下简称《规范》）；
3. 《卫星定位城市测量规范》（CJJ/T73-2010）；
4. 《全球定位系统实时动态测量(RTK)技术规范》（CH/T2009-2010）
5. 《管线测绘技术规程》CH/T 6002-2015
6. 《管线要素分类代码与符号表达》CH/T 1036-2015
7. 《城市建设工程竣工测量成果规范》CH/T 6001-2014
8. 《城市工程地球物理探测规范》CJJ 7-2007
9. 《管线测量成果质量检验技术规程》CJ/T1033
10. 《地下管线探测技术规程》DB37/T 5088-2017
11. 《威海市地下管线探测计算机成果技术规范》威海市住房和城乡建设局制定；
12. 《威海市地下管线探测及信息化技术规程》威海市住房和城乡建设局制定；
13. 《城市地下管线探测工程监理导则》（RISN-TG011-2010）；
14. 其他技术规程及要求。

三、计量要求

- 1、本项目采用单价合同。
- 2、计算工程量时，依据国家规程、标准规定，以实际补测补绘测绘管线长度计算工程量。
- 3、以甲方及监理审核、验收合格的实际普查测绘管线工程量为工程价款结算的依据。

四、地下管线补测补绘需求说明

1、地下管线补测补绘内容

地下管线补测补绘应查明地下管线的平面位置、高程、埋深、走向(流向)、规格、材质、管线性质、地理位置、建设时间、运行状态、权属单位以及管线附属构筑物信息等，编绘以地形图为主体的地下管线图（综合管线图和专业管线图），建立地下管线信息数据库。

2、地下管线补测补绘各阶段要求

环翠区需补测补绘的生活小区数量较大，分散、独立，给地下管线补测补绘带来一定的困难，集中完成地下管线普查的难度很大。中标人应根据实际情况，合理安排，以生活小区为单元，阶段性提交补测补绘成果。

本项目应严格按照有关规定开展工作，对项目的进度、质量进行有效的控制和管理。中标人应落实安全、质量保证措施，在监理方组织协调下为招标人提供地下管线补测补绘服务，实现招标人预定的合理建设目标。在监理方对管线探测实施全过程检查监理的前提下，制定实施方案—测区控制测量—探测实施—成果检测—审核—成果验收—数据入库—项目整体验收的全过程探测服务工作。

五、地下管线补测补绘各阶段工作步骤：

1、项目初始阶段

- (1) 接收整理补测补绘必需的资料。
- (2) 制定测区补测补绘方案，完善、细化项目的技术要求并提出优化建议。
- (3) 测区补测补绘技术规程和技术设计书的编写。

2、探测实施阶段

- (1) 测区补测补绘任务履行：中标单位确定统一数据参数等指标和探测方案后，全面开展测区补测补绘工作。补测补绘单位按合同规定的进场作业时间、作业进度安

排测区补测补绘工作；按合同规定的项目组织实施形式、技术力量和仪器设备投入人员和设备，一致性方法的试验；测区补测补绘技术方案的制定。

(2) 测区控制测量：布设图根控制点，满足管线点测量需要。

(3) 测区管线探测：明显管线点探查、隐蔽管线点探测、复检、开挖（钎探）验证及恢复；管线点测量等。

(4) 管线内业，内容包括：综合管线图成图、专业管线图成图、地下管线成果数据整理（含成果表和数据库等）。

(5) 审核确认：探测单位在测区综合管线图经监理方检查合格之后，组织相关单位进行图纸审核确认。

(6) 探测单位施工组织、技术方案和进度计划，检查计划执行情况实际进度与计划进度对比分析，纠正进度计划偏离，确保项目在合同规定期限内完成。

(7) 当出现问题时，会同监理方分析查明原因并及时提出解决方案，若需变更，提出变更的参考意见。

(8) 积极履行项目合同，协助调解合同有关问题，抓好项目质量，控制项目进度，质量控制达到优秀项目标准。

(9) 一切安全责任由中标单位自行负责，探测和测量工作环境协调自行解决。

3、验收阶段

(1) 成果验收及档案移交。包括：成果资料质量检查、成果资料完整性检查、成果资料准确性检查、成果资料组卷质量检查、档案移交等。

(2) 管线测区补测补绘数据入库要求。对管线探测数据和地下测量数据进行入库前检查、数据转换、图幅接边等处理，使数据规范化，符合建库标准的要求，并录入“威海市智慧地下管线信息系统”。

(3) 完成项目验收的准备工作，并编写测区工作报告。

(4) 参与项目验收，编写项目验收总结报告。内容包括：

- 1) 任务概况；
- 2) 探测工作目标；
- 3) 探测工作内容；
- 4) 项目组织；
- 5) 工作流程；
- 6) 作业依据；
- 7) 探测工作方法；
- 8) 项目管理工作方法；
- 9) 探测工作目标完成情况；
- 10) 应说明的问题；
- 11) 结论与建议；
- 12) 附件。

(5) 提交成果资料

地下管线补测补绘的成果实行纸质资料与电子版资料同时提交的形式，一式贰份，包括：

- 1) 任务合同书；
- 2) 测绘单位资质证书复印件；
- 3) 技术设计书；
- 4) 方法试验的详细资料和所利用的已有成果图表资料、起算数据、仪器检校资料；
- 5) 控制测量、水准测量原始观测记录表和平差计算表，控制点成果表（含布网图和点之记）；

- 6) 作业单位质量检查报告资料;
- 7) 综合管线图比例 1: 500, 专业管线图比例 1:500;
- 8) 地下管线成果表 (含各种检查和开挖验证记录等);
- 9) 综合管线图 (比例 1: 500, .dwg 和 .dxf 格式); 测区总图 (.dwg 格式), 专业管线图 (比例 1:500, .dwg 和 .dxf 格式);
- 10) 管线元数据文件、管线数据库文件 (.mdb 格式), 提交管线、管点属性数据文件和图形数据文件。
- 11) 技术总结报告内容应包括:
- A 项目概况: 项目的依据、目的和要求; 项目的地理位置、地球物理和地形条件; 开、竣工日期及实际完成的工作量;
- B 探测技术措施: 作业的标准依据; 坐标和高程的起算依据; 采用的探测仪器和方法; 管线图的编绘情况;
- C 探测结论和质量评定;
- D 应说明的问题;
- E 附图附表。
- 12) 纸质资料和电子资料同时提交, 最终数据格式应符合《威海市地下管线探测计算机成果技术规范》的数据标准。

六、付款条件:

服务期满, 完成所有约定的工程量及工作内容后, 经甲方验收合格后付合同总价款的 70%, 结算完成后全部付清。

七、控制价: 补测补绘单价上限为 2500 元/公里。一标段控制价为: 208 万元; 二标段控制价为: 245 万元。超过控制价的报价为无效报价。

第六章 投标文件格式

以威海市建设工程电子交易系统生成的带唯一水印码的投标文件为准。

法定代表人身份证明、授权委托书、投标人信用承诺书按照给定格式编制，并上传系统，其他内容以威海市建设工程电子交易系统生成的为准。

目录

投标文件部分格式：

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

_____（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）____标段招标项目招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____（¥_____）的投标总报价，服务期限：_____日历年，按合同约定完成测绘工作。

2. 我方的投标文件包括下列内容：

- 1) 招标文件中要求的投标文件；
- 2) 金额为_____元的投标保证金；
- 3) 本项目拟派项目负责人为_____；
- 4) 其他资料。

投标文件的上述组成部分如存在内容不一致的，以投标函为准。

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

4. 如我方中标，我方承诺：

- （1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；
- （2）在签订合同时不向你方提出附加条件；
- （3）按照招标文件要求提交履约保证金；
- （4）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

6. _____（其他补充说明）。

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

网 址：_____

电 话：_____

传 真：_____

邮政编码：_____

_____年_____月_____日

（二）投标函附录-1

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名：	
2	服务期限	_____日历天	
3	合同价款确定方式		
.....	
.....	

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

二、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改招标项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件。

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

三、投标保证金

若采用现金或支票，投标人应在此提供汇款凭证、基本账户开户许可证的复印件。

如采用保险保函，需附资料详见投标人须知前附表。

如采用银行保函，格式如下。

_____（招标人名称）：

鉴于_____（投标人名称）（以下称“投标人”）于_____年_____月_____日参加_____（项目名称）_____标段招标的投标，_____（担保人名称，以下简称“我方”）无条件地、不可撤销地保证：若投标人在投标有效期内撤销投标文件，中标后无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，不按照招标文件要求提交履约保证金，或者发生招标文件明确规定可以不予退还投标保证金的其他情形，我方承担保证责任。收到你方书面通知后，我方在 7 日内向你方无条件支付人民币（大写）_____。

本保函在投标有效期内保持有效。要求我方承担保证责任的通知应在投标有效期内送达我方。

担保人名称：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

_____年_____月_____日

四、投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目负责人等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

投标人（盖章）：

法定代表或委托代理人（签字或盖章）：

日期：____年____月____日

五、报价明细表

序号	位置	测绘管线长度（公里）	单价（元/公里）	合价（万元）
1				
2				
3				
4				
...				
总计：人民币_____元				

注：报价应包括相关技术人员的人工费、保险、设备费、办公费、通讯费、差旅费、食宿费、交通费、测绘费、维护费、税金、资料费及验收费等的全部费用。

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

六、资格审查资料

(一) 基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
企业资质证书	类型： 等级： 证书号：					
质量管理体系证书 (如有)	类型： 等级： 证书号：					
营业执照号				员工总人数：		
注册资本				其 中	高级职称人员	
成立日期					中级职称人员	
基本账户开户银行					技术人员数量	
基本账户银行账号					各类注册人员	
经营范围						
投标人关联企业情况 (包括但不限于与 投标人法定代表人为同一人或者存在 控股、管理关系的不 同单位)						
备注						

注：1、投标人需随此表附上营业执照、资质等级证书、质量管理体系证书、失信被执行人查询、投标单位工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中失信情况截图等文件的复印件，并于开标时提供原件校验。

（二）近年财务状况表

投标人应根据投标人须知第 3.5.2 项的要求在本表后附相关证明材料。

（三）近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
服务期限	
服务内容	
项目负责人	
项目描述	
备注	

注：1、投标人应随此表附上相关的业绩证明（如中标通知书、合同、获奖证书、顾客意见反馈表等的复印件），并于开标时提供原件校验。

2、如有多个已完成项目，每个项目填一张此表，附后。

（四）正在进行和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
服务期限	
服务内容	
项目负责人	
项目描述	
备注	

注：1、投标人应随此表附上相关的业绩证明（如中标通知书、合同、获奖证书、顾客意见反馈表等的复印件），并于开标时提供原件校验。

2、如有多个已完成项目，每个项目填一张此表，附后。

（五）近年发生的诉讼及仲裁情况

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.5 项的要求附相关证明材料。

(六) 项目负责人基本情况表

姓 名		性别		出生日期	年 月 日
毕业院校及专业				毕业时间	年 月 日
从事本专业时间				为申请人服务时间	
执业注册				职称	
在本项目中担任任务					
本人主要成果	1	工程项目名称及规模		完成年月	在该项目中任何职
	2				
	3				
	4				
	5				
本人主要获奖情况					
其它需补充的情况					

注：附项目负责人的主要证件（开标时提供原件校验）、成果的复印件，社保证明或网上截图；

（八）主要人员简历表

姓 名		年 龄		执业或职业 资格证书名称	
职 称		学 历		拟在本项目任职	
工作年限				从事设计工作年限	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

注：投标人需随此表附上主要人员的职称证、执业资格证书等相关资料、近三个月内社保证明（包括授权委托代理人的社保，近三个月社保截止日期为开标前一个月；如社保缴纳不足三个月的，需提供入职本单位至今的社保证明）的复印件。

七、技术方案

（内容包括但不限于实施方案、维护方案、质量和进度保证措施、本地化服务措施等。格式不做统一规定，由投标人自行设计。

八、其他资料

环翠区住宅小区地下管线补测补绘项目

评分办法

序号	标题	分值	评分标准
1	技术标（39 分）		
1.1	质量和进度 保证措施	9 分	<p>由评委对投标人提出的工作时间的优化程度以及质量控制措施与手段的科学性、针对性进行综合分析评审，按优良一般三个等级进行打分。</p> <p>优【7-9 分】：投标人提报的质量和进度保证措施内容完善、科学、针对性强，进度安排得当，职责、分工合理。</p> <p>良【4-6 分】：投标人提报的质量和进度保证措施内容全面、科学、有针对性，进度安排合理，职责、分工较明确。</p> <p>一般【0-3 分】：投标人提报的质量和进度保证措施简陋或存在部分缺陷，仅能满足项目基本实施需要。</p>
1.2	补测补绘实 施方案	30 分	<p>不能满足招标文件实质性要求的为无效投标。满足招标文件实质性要求的，由评委根据各投标人的投标文件按优、良、一般三个等级以 1 分为单位进行打分。</p> <p>优【21-30 分】：实施方案详细合理，是否符合威海市智慧城建档案管理平台需要及威海市实际情况。对项目需求了解深入；对补测补绘工作的各个方面安排完善，测绘方法选择科学，成果文件编制概述符合规范要求且有针对性，可行性及操作性强；能够较好地实质性满足招标人的实际需求。</p> <p>良【11-20 分】：实施方案针对项目需求分析，测绘方法，测绘工作安排，成果文件编制等各方面进行了较为详尽的描述，技术的先进性、流程的科学性、规范性、严密性以及各工序衔接是否自然，基本能够满足招标人的需求，但针对性不强。</p> <p>一般【1-10 分】：实施方案稍显简陋，仅能满足招标文件的最低要求。</p>
2	资信标（23 分）		

2.1	业绩	10 分	<p>投标人自 2017 年 1 月 1 日至今（以合同签订时间为准），每完成合同额在 100 万至 200 万元地下管线补测补绘的项目业绩得 1 分；每完成合同额在 200 万元以上地下管线补测补绘的项目业绩得 2 分，该项最高计 10 分。</p> <p>（注：以上业绩投标文件中须提供合同复印件、中标通知书、验收报告，并持原件校验证明真实性，否则该项不得分。）</p>
2.2	企业实力	3 分	<p>1、具有有效期内的 ISO9001 质量管理体系认证、ISO14001 环境管理体系认证、ISO18001 职业健康安全管理体系认证证书及 ISO/IEC27001 信息安全管理体 系认证证书，认证范围同时包含工程测量、地理信 息系统工程服务，以上每项 0.5 分，满分 2 分。</p> <p>2、具有省级或以上工商部门颁发的守合同重信用企 业，得 1 分。</p>
2.3	拟派团队人 员情况	10	<p>1、项目经理同时具有注册测绘师资格、测绘类高级 工程师资格，得 3 分。</p> <p>2、项目参与作业人员不得少于 10 人，须具有省级颁 发的测绘作业证（其中 3 人应同时具有测绘作业类中 级及以上职称）；符合条件得 5 分，否则本项不得分；</p> <p>3、在上述 1、2 外，每增加 1 名具有高级职称证的测 绘专业人员加 0.5 分，最多加 2 分。</p>
3	商务标（38 分）		
3.1	投标报价	38 分	<p>1、有效投标报价的算术平均值为评标基准价；</p> <p>2、投标人投标报价等于投标总报价评标基准价的， 得满分 38 分。投标报价每高于评标基准价 1%扣 1 分， 每低于 1%扣 0.5 分，最低计至 0 分，偏离不足 1%的， 按照插入法计算得分，得分精确到小数点后 2 位。</p> <p>3、投标报价如超出控制价，其投标将被否决。</p>

附录1

测绘施工（新电子交易系统） 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
测绘施工（新电子交易系统） [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为资质证书的彩色扫描件,且符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
1.3	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法定代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书（若授权代表参加投标）
1.4	投标保证金证明	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 注:转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后30天，投标文件中附银行保函彩色复印件。 如选择保险保函方式，需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业开户许可证；3)有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设置的服务机构营业执照。
1.5	失信情况查询	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 1、说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公开与名称查询系统”（查询网址： http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附上查询截图。（查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html ）。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，以现场查询为准
1.6	投标人信用承诺书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档
1.7	省一体化注册登记审核通过截图	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图
2	技术标 [39.00]		
2.1	质量和进度保证措施	9.00	（共9分）由评委对投标人提出的工作时间安排的优化程度以及质量控制措施与手段的科学性、针对性进行综合分析与评审，按优良一般三个等级进行打分。 优【7-9分】：投标人提报的质量和进度保证措施内容完善、科学、针对性强，进度安排得当，职责、分工合理。 良【4-6分】：投标人提报的质量和进度保证措施内容全面、科学、有针对性，进度安排合理，职责、分工较明确。 一般【0-3分】：投标人提报的质量和进度保证措施简陋或存在部分缺陷，仅能满足项目基本实施需要。
2.2	补测补绘实施方案	30.00	（共30分）不能满足招标文件实质性要求的为无效投标。满足招标文件实质性要求的，由评委根据各投标人的投标文件按优、良、一般三个等级以1分为单位进行打分。 优【21-30分】：实施方案详细合理，是否符合威海市智慧城建档案管理平台需要及威海市实际情况。对项目需求了解深入；对补测补绘工作的各个方面安排完善，测绘方法选择科学，成果文件编制概述符合规范要求且有针对性，可行性及操作性强；能够较好地实质性满足招标人的实际需求。 良【11-20分】：实施方案针对项目需求分析，测绘方法，测绘工作安排，成果文件编制等各方面进行了较为详尽的描述，技术的先进性、流程的科学性、规范性、严密性以及各工序衔接是否自然，基本能够满足招标人的需求，但针对性不强。 一般【1-10分】：实施方案稍显简陋，仅能满足招标文件的最低要求。
3	资信标 [23.00]		
3.1	拟派团队人员情况	10.00	1、项目经理同时具有注册测绘师资格、测绘类高级工程师资格，得3分。 2、项目参与作业人员不得少于10人，须具有省级颁发的测绘作业证（其中3人应同时具有测绘作业类中级及以上职称）；符合条件得5分，否则本项不得分； 3、在上述1、2外，每增加1名具有高级职称证的测绘专业人员加0.5分，最多加2分。
3.2	企业业绩	10.00	投标人自2017年1月1日至今（以合同签订时间为准），每完成合同额在100万至200万元地下管线补测补绘的项目业绩得1分；每完成合同额在200万元以上地下管线补测补绘的项目业绩得2分，该项最高计10分。 （注：以上业绩投标文件中须提供合同复印件、中标通知书、验收报告，并持原件校验证明真实性，否则该项不得分。）

测绘施工（新电子交易系统） 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.3	企业实力	3.00	1、具有有效期内的ISO9001质量管理体系认证、ISO14001环境管理体系认证、ISO18001职业健康安全管理体系认证证书及ISO/IEC27001信息安全管理体认证证书，认证范围同时包含工程测量、地理信息系统工程服务，以上每项0.5分，满分2分。 2、具有省级或以上工商部门颁发的守合同重信用企业，得1分。
4	商务标 [38.00]		
4.1	投标报价	38.00	1、有效投标报价的算术平均值为评标基准价； 2、投标人投标报价等于投标总报价评标基准价的，得满分38分。投标报价每高于评标基准价1%扣1分，每低于1%扣0.5分，最低计至0分，偏离不足1%的，按照插入法计算得分，得分精确到小数点后2位。 3、投标报价如超出控制价，其投标将被否决。

其他注意事项

控制价 : 2080000.00

专家个数 :5

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :确定中标人