招标编号：威招审（SG201912004）号

威海火炬片区工业园青年中心工程

施工招标文件

招 标 人：威海高新园区建设运营有限公司

招标代理：山东省鲁成招标有限公司

编制日期：2019 年 3 月 日

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

目　　录

第一卷 2

第一章　投标邀请书 2

第二章　投标人须知 3

第三章　评标办法（综合评估法） 31

第四章　合同条款及格式 58

第五章　工程量清单 98

第二卷 107

第六章　图　纸 108

第三卷 109

第七章　技术标准和要求 110

第四卷 111

第八章　投标文件格式 112

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

第一卷

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

第一章　投标邀请书（代资格预审通过通知书）

威海火炬片区工业园青年中心（施工）投标邀请书

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加威海火炬片区工业园青年中心施工投标。

一. 招标文件的获取

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有通过资格预审的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2.潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4.电子招标文件不收取费用。

二. 投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）

投标截止时间、开标时间：2019-04-04　10:00

三. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在威海市住房和城乡建设局网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台、山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网发布。

38C77413-C1A-4701-B2E-E1A0637EF04F

四.联系方式

招 标 人：威海高新园区建设运营有限公司	招标代理机构： 山东省鲁成招标有限公司
地 址： 威海高区高新大厦	地 址： 威海市昆明路 81 号（金猴购物广场五楼北区）
邮 编：	邮 编： 264200
联 系 人：卞海波	联 系 人： 康生红 谭训军
电 话： 0631-5626560	电 话： 0631-5273170 5273176
传 真：	传 真： 0631-5282497
电子邮件：	电子邮件： lucheng5273170@163.com
网 址：	网 址： http://www.lucheng.sd.cn
开户银行：	开户银行：
账 号：	账 号：

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

第二章　投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编　列　内　容
1.1.2	招标人	招标人：威海高新园区建设运营有限公司 地址：威海高区高发大厦 联系人：卞海波 电话：0631-5626560
1.1.3	招标代理机构	招标代理机构：山东省鲁成招标有限公司 地址：威海市昆明路 81 号（金猴购物广场五楼北区） 联系人：康生红、谭训军 联系电话：0631-5273170　5273176 邮箱：lucheng5273170@163.com
1.1.4	项目名称	威海火炬片区工业园青年中心工程
1.1.5	建设地点	威海市高区恒泰街南、鞍山路东
1.2.1	资金来源	自筹资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	工程施工及保修
1.3.2	计划工期	计划工期：600 日历天 计划开工日期：2019 年 4 月 12 日 计划竣工日期：2020 年 12 月 1 日
1.3.3	质量要求	质量标准：合格
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	**（1）资质条件：** 1、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。 2、具有安全生产许可证。 **（2）财务要求：** 出具经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、利润表（或损益表），具体年份要求见投标人须知前附表 3.5.2。 **（3）信誉要求：**投标人及参与本次投标的相关人员（法定代表人、项目负责人、授权委托人）不得为失信被执行人。投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。未被威海市各职能部门列为严重失信主体。（**详见附件 “威海市联合惩戒措施清单”**） **开标通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程**

38C77413-CF1A-470F-323E-EA4063FE04F

		序或信用威海网站进行查询。 **（4）项目负责人资格要求：** 1、具有建筑工程一级注册建造师执业资格。 2、具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。 3、未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理。 **（5）其他要求：** 在山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受。
1.9.1	踏勘现场	不组织。
1.10.1	投标预备会	不召开。
1.11	分包	不允许。
1.12	偏离	不允许。
2.1	构成招标文件的其他材料	通过威海市建设工程电子交易系统发布的招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间及方式：	截止时间：投标截止时间 10 日前。 方式：使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
2.2.2	投标截止时间	**2019 年 4 月 4 日 10 时 00 分**
2.2.3	招标文件的澄清方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.2.4	投标人接收招标文件澄清的时间及方式	时间：投标截止时间前。 方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。**因未及时查看澄清而影响投标文件编制和递交的，责任由投标人自行承担。**
2.3.2	招标文件的修改方式	在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统发布在本项目招标公告页面下方“招标文件的澄清和修改”栏。
2.3.3	投标人接收招标文件修改的时间及方式	时间：投标截止时间前。 方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。 **因未及时查看修改而影响投标文件编制和递交的，责任由**

38C77413-CF1A-470E-B98E-E14063 7EF04F

		投标人自行承担。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	（1）投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。 （2）投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.3.1	投标有效期	60 天
3.4.1	投标保证金	投标保证金的金额：人民币 30 万元整。 投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担。） 递交方式及要求： **（1）如选择银行转账方式须从投标人的基本账户转入下列指定账户。** 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行：中信银行股份有限公司威海文化中路支行。 账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“房屋建筑和市政工程投标保证金”。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 （2）银行保函要求：由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。 （3）如选择保险保函方式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，如选用保

		险保函的，，且偿付能力充足率不低于150%。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（ http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（ http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。投标单位需携带原件校验（查询信息截图除外），且复印件必须与原件保持一致。
3.5.2	近年财务状况的年份要求	2017 年度
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	近三年（近一年是指从开标日向前推算一年，近二年是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日，下同。）
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	近三年
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	签字和（或）盖章要求	按招标文件第八章“投标文件格式”中的要求，在相应位置加盖投标单位公章、由投标人的法定代表人或其委托代理人的签字或盖章，已标价工程量清单，在指定处加盖投标单位公章、由投标人的法定代表人（或其委托代理人）签字或盖章，同时须由造价编制人员签字并加盖其执业专用章。
3.7.4	投标文件份数	正本一份，副本一份。
3.7.5	装订要求	**资格审查文件、资信标、商务标三部分装订为一册，技术标单独装订**，打印时均要通过投标文件制作工具生成报表形式再打印，字体为统一格式，并带有水印和唯一编码。 **封皮和目录均为系统自动生成，且完全与fyq 顺序一致。** **资格审查文件、资信标和商务标三部分合订为一册，装订要求：**采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。 **技术标：**按电子交易系统自动生成格式填写。投标人制作完成电子投标文件后，通过系统选择需要打印的内容时勾选“技术标文件”，**单独打印技术标。**文件的纸张大小为

		A4，单面打印，两个普通装书钉装订，装订位置在装订线的平均三分之一处，不得采用胶装形式。 **不按上述方式进行装订的，否决其投标。**
3.7.6	投标文件所附复印件要求	**投标文件正本所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，证书变更页面、有效期延续页面复印不齐全，经评标委员会认定属于实质性条款的，评委有权利否决投标。**
4.1.2	封套上写明	**内层封套（加贴封条，并在封套的封口处加盖投标人单位章）：** 投标人邮政编码：_____ 投标人地址：_____ 投标人名称：_____ 投标人联系人：_____ 投标人联系电话：_____ 招标人地址及名称：_____（寄） **外层封套（不得有投标人公章等标识。）：** 招标人地址： 招标人名称： _____（项目名称）投标文件 在__年__月__日__时__分前不得开启
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心交易四厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：同递交投标文件地点
5.2	开标程序	（4）密封情况检查：由投标企业法定代表人或授权代表检查密封情况。 （5）开标顺序：随机。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：_7_人，包括经济标评委_3_人，技术标评委_4_人；评标专家确定方式：通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”中随机抽取。 **开标现场查询评标专家有关失信被执行人信息和通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站进行查询，对评标专家在聘用期间成为失信被执行人的或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，及时清**

38C77413-CF1A-4701-B25E-E14063712D4F

		退。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	推荐的中标候选人数： 1 个
7.3.1	履约担保	无
10. 需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
10.1.1	类似工程业绩	单项合同建筑面积 10 万平方米及以上的建筑工程。
10.1.2	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》有关规定为准。
10.2 招标控制价		
	招标控制价	**设招标控制价，招标控制价为：26469.72 万元**
10.3 “暗标”评审		
	施工组织设计是否采用“暗标”评审方式	采用
10.4 投标文件电子版		
	是否要求投标人在递交投标文件时，同时递交投标文件电子版	**不要求。**
10.5 计算机辅助评标		
	是否实行计算机辅助评标	是，投标人需递交纸质投标文件，同时按本须知附表八“**电子投标文件制作须知**”编制电子投标文件。
10.6 投标人法定代表人（或其委托代理人）出席开标会		
	按照本须知第 5.1 款的规定，招标人邀请所有投标人的法定代表人（或其委托代理人）参加开标会。**需持本人身份证，在投标截止时间前签到并参加开标会议。否则否决投标。**	
10.7 中标公示		
	在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒介予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.8 知识产权		
	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术	

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063FE04F

	成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
10.9 重新招标的其他情形	
	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。
10.10 同义词语	
	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。
10.11 监督	
	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.12 解释权	
	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.13 招标人补充的其他内容	
招标代理费	人民币壹拾伍万元，由中标企业签订合同时向招标公司全额交纳。
	威海市高区“扫黑除恶”举报电话：0631-5625428。

38C77413-CCIA-4701-B23E-E1406357EF04F

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

投标人应是收到招标人发出投标邀请书的单位。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

38C77413-C11A-4701-B23E-E140637EF04F

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面方式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出澄清要求，以便补齐及澄清。投标人要求澄清招标文件的截止时间及方式：见投标人须知前附表。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间前发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。

2.2.3 招标文件的澄清方式：见投标人须知前附表。如果澄清发出的时间距投标截止时间

38C774C5-CF1A-4701-B23E-E14063 7EF04F

不足 15 天，且澄清的内容可能影响投标文件的制作，相应延长投标截止时间。

2.2.4 投标人接收招标文件澄清的时间及方式：见投标人须知前附表。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间前，招标人可以修改招标文件。

2.3.2 招标文件的修改方式：见投标人须知前附表。如果修改发出的时间距投标截止时间不足 15 天，且修改的内容可能影响投标文件的制作，相应延长投标截止时间。

2.3.3 投标人接收招标文件修改的时间及方式：见投标人须知前附表。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标、技术标组成。

3.1.2 资格审查文件、资信标、商务标

3.1.3 技术标

注：书面投标文件应与电子投标文件一致，其中，技术标应单独装订。其中封皮、目录、项目班子成员表、投标报价表、投标清单的全套分析表、投标函均为系统自动生成。

投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括本章第 3.1.1（3）目所指的联合体协议书。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改第五章“工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作否决投标处理。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

38C774F5-CH1A-4701-B23E-E140637EF04F

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 投标文件份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.7.5 投标文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

3.7.6 投标文件所附复印件要求见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件的正本（包括商务标正本、技术标正本（封面不得标明“正本”，与商务标正本共同包封的技术标，默认为正本））**与副本**（包括商务标副本、技术标副本（不得标明“副本”，与商务标副本共同包封的技术标，默认为副本））**应分开包封，作为内包封，内封套加贴封条，并在封套的封口处加盖投标人单位公章；内包封包封好后再统一进行包封，作为外包封，外封套不得有投标人公章等标识。**

4.1.2 投标文件的内封套上应清楚地标记“正本”或“副本”字样，封套上应写明的其他内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人（或其委托代理人）准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1．开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

2．代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1.代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

2.代理机构主持开标会，宣布开标；

3.代理机构通过系统查看投标人签到情况；

4.代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

5.代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

6.代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投 标报价和项目负责人姓名等；

38C77415-CE1A-4701-B23E-E140637EF04F

7.系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

8.评标委员会对投标人进行初步审查；

9.评标委员会对投标人进行资格审查；

10.评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

11.投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.3 履约担保

7.3.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。联合体中标的，其履约担保由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式要求。

38C774E5-CFFA-4701-B235-E14063 7EF04F

7.3.2 中标人不能按本章第 7.3.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4 签订合同

7.4.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

38C774E5-0DA-4701-B23E-E140637EF04F

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

附表一：开标记录表

_____（项目名称）施工开标记录表

开标时间：_____年____月____日____时____分

开标地点：_____

（一）唱标记录

序号	投标人	密封情况	投标保证金	投标报价（元）	质量目标	工期	备注	签名
招标人编制的标底（如果有）								

（二）开标过程中的其他事项记录

_____

_____

_____

_____

_____

（三）出席开标会的单位和人员（附签到表）

招标人代表：_____记录人：_____监标人：_____

_____年_____月_____日

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063EF04F

附表二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：_____

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）施工招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对本通知所附质疑问卷中的问题以书面形式予以澄清、说明或者补正。

请将上述问题的澄清、说明或者补正于_____年_____月_____日_____时前密封递交至（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至_____（详细地址）。

附件：质疑问卷

_____（项目名称）_____**标段施工招标评标委员会**

（经评标委员会授权的招标人代表签字或招标人加盖单位章）

_____年_____月_____日

38C77413-CF1A-4701-B23C-E14063TEF04F

附表三：问题的澄清

问题的澄清、说明或补正

编号：_____

_____（项目名称）施工招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清、说明或者补正如下：

1.

2.

……

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

附表四：中标通知书

威招审 SG_____

中标通知书

_____（中标人名称）：

（工　　程　　名　　称），位于（详细地址）_____，建筑面积____平方米，结构类型____结构，___年__月__日在_____市公共资源交易中心进行_____招标后，经评标委员会评定，并报招投标管理机构核准，确定贵单位中标，中标价为_____，工期为__天（日历日），质量达到合格标准。项目经理为_____，项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与_____签订施工合同，并报_____建设工程招投标管理机构审查备案。

建设单位（盖章）　　代理机构（盖章）

交易中心 （盖章）　　招投标管理机构（盖章）

日期：　　年　　月　　日

38C77413-CF1A-4701-B23E-E1A03ZEF04F

附表五：中标结果通知书

中标结果通知书

_____（未中标人名称）：

我方已接受_____（中标人名称）于_____（投标日期）所递交的_____（项目名称）施工投标文件，确定_____（中标人名称）为中标人。

感谢你单位对我方工作的大力支持!

招标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

_____年_____月_____日

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063 7EF04F

附表六：确认通知

确认通知

_____（招标人名称）：

你方_____年_____月_____日发出的_____（项目名称）_____标段施工招标关于_____的通知，我方已于_____年_____月_____日收到。

特此确认。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063EF04F

附表七：备选投标方案编制要求

备选投标方案编制要求

备注：本项目不允许提交备选投标方案。

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

附表八：电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4.投标文件编制工具根据 “投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

（二）投标人网上电子开标须知：

1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2．投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）**在线签到：**投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8.电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

38C774A3-CF1A-4704-B23E-F1A0687EF04F

附件九：《威海市联合惩戒措施清单》

限制参与政府投资项目招投标或在招标中给予相应扣分	1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计上严重失信企业及其有关人员	发展改革、财政、住房城乡建设等管理部门
	15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保障领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者	
	31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 家政服务领域相关失信责任主体 36. 公共资源交易领域严重失信主体 37. 出入境检验检疫严重失信企业 38. 城市管理违法建设失信主体	

第三章　评标办法（综合评估法）

1. 评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 投标人的技术标为暗标，技术标不符合招标文件暗标要求的，其技术标得分为 0 分。技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值。

1.3 近一年是指从开标日向前推算一年，近两年是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

1.4 **人员和业绩信息录入要求：**项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

1.5 **工程获奖、信用、荣誉要求：**评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

1.6、根据要求，所有投标单位的项目负责人必须备案在册。各投标单位应与开标前及时将人员上报，并携带注册证书和安全证书等相关证件到市招标进行审核。项目负责人备案地址：http://ztb.whci.gov.cn。 联系电话：0631-5232593；市招标办。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：详见下表。

2.1.2 资格评审标准：详见下表。

2.1.3 响应性评审标准：详见下表。

条款号	评审因素		评审标准
2.1.1	投标人名称		与营业执照一致
	形式评审标准	投标文件签字盖章	按招标文件第八章“投标文件格式”中的要求，在相应位置加盖投标单位公章、由投标人的法定代表人或其委托代理人的签字或盖章，已标价工程量清单，在指定处加盖投标单位公章、由投标人的法定代表人（或其委托代理人）签字或盖章，同时须由造价编制人员签字并加盖其执业专用章。投标文件涂改、行间插字或删除之处，由投标人的法定代表人（或其委托代理人）签字，并加盖单位章。
		报价唯一	只能有一个有效报价
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照。
		失信被执行人情况	符合第二章“投标人须知”第1.4.1 项规定
		未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业	符合第二章“投标人须知”第1.4.1 项规定
		项目负责人	符合第二章“投标人须知”第1.4.1 项规定
		山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
2.1.3	响应性评审标准	投标内容	符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定
		工期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定
		工程质量	符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定
		权利义务	投标函附录中的相关承诺符合或优于第四章“合同条款及格式”的相关规定
		已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量
		技术标准和要求	符合第七章“技术标准和要求”规定
		投标价格	低于（含等于）第二章“投标人须知”前附表第10.2款载明的总招标控制价。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成：详见系统自动生成的评分办法附录。

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：详见系统自动生成的评分办法附录。

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：详见系统自动生成的评分办法附录。

2.2.4 评分标准

详见系统自动生成的评分办法附录。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会依据本章第 2.1.1 项、第 2.1.3 项规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作否决投标处理。当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，评标委员会依据本章第 2.1.2 项规定的标准对其更新资料进行评审。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，其投标作否决投标处理：

（1）第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；

（2）串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；

（3）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效投标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）按本章第 2.2.4（1）目规定的评审因素和分值对商务标计算出得分 A；

（2）按本章第 2.2.4（2）目规定的评审因素和分值对资信标计算出得分 B；

（3）按本章第 2.2.4（3）目规定的评审因素和分值对技术标计算出得分 C；

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B+C。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

38C77418-CDA-4701-B23E-E14637EF04F

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

附件 A ：评标详细程序

评标详细程序

A0. 总则

本附件是本章“评标办法”的组成部分，是对本章第 3 条所规定的评标程序的进一步细化，评标委员会应当按照本附件所规定的详细程序开展并完成评标工作。

A1. 基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

（1） 评标准备；

（2） 初步评审；

（3） 详细评审；

（4） 澄清、说明或补正；

（5） 推荐中标候选人或者直接确定中标人及提交评标报告。

A2. 评标准备

A2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。评标委员会签到表见附表 A-1。

A2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员商议的基础上可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

A2.3 熟悉文件资料

A2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格，尤其是用于详细分析计算的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

A2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文

38C77415-CA1A-4701-B23E-E140637EF04F

件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、资格预审文件及各投标人在资格预审阶段递交的资格预审申请文件（适用于已进行资格预审的）、标底（如有）、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

A2.4 暗标编号（适用于对施工组织设计进行暗标评审的）

第二章“投标人须知”前附表第 10.3 款要求对施工组织设计采用“暗标”评审方式且第八章“投标文件格式”中对施工组织设计的编制有暗标要求，则在评标工作开始前，在监督部门监督下，招标人（招标代理）将指定专人负责编制投标文件暗标编码，并就暗标编码与投标人的对应关系做好暗标记录并封存。暗标编码按随机方式编制。在评标委员会全体成员均完成暗标部分评审并对评审结果进行汇总和签字确认后，招标人方可向评标委员会公布暗标记录。暗标记录公布前必须妥善保管并予以保密。**（如采用计算机辅助评标，由系统自动编号。）**

A3.初步评审

A3.1 形式评审

评标委员会根据评标办法前附表中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行形式评审，并使用附表 A-2 记录评审结果。

A3.2 资格评审

A3.2.1 当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，评标委员会依据资格预审文件中规定的标准和方法，对照投标人在资格预审阶段递交的资格预审文件中的资料以及在投标文件中更新的资料，对其更新的资料进行评审。其中：

（1） 资格预审采用“合格制”的，投标文件中更新的资料应当符合资格预审文件中规定的审查标准，否则其投标作否决投标处理；

（2） 资格预审采用“有限数量制”的，投标文件中更新的资料应当符合资格预审文件中规定的审查标准，其中以评分方式进行审查的，其更新的资料按照资格预审文件中规定的评分标准评分后，其得分应当保证即便在资格预审阶段仍然能够获得投标资格且没有对未通过资格预审的其他资格预审申请人构成不公平，否则其投标作否决投标处理。

A3.3 响应性评审

A3.3.1 评标委员会根据评标办法前附表中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行响应性评审，并使用附表 A-4 记录评审结果。

A3.3.2 投标人投标价格不得超出（不含等于）按照第二章“投标人须知”前附表第 10.2 款

载明的总招标控制价和各专业招标控制价，凡投标人的投标价格超出招标控制价的，该投标人的投标文件不能通过响应性评审。

A3.4 判断投标是否为无效投标

A3.4.1 判断投标人的投标是否为否决投标的全部条件（包括本章第 3.1.2 项中规定的条件），在本章附件 B 中集中列示。

A3.4.2 本章附件 B 集中列示的否决投标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的否决投标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

A3.4.3 评标委员会在评标（包括初步评审和详细评审）过程中，依据本章附件 B 中规定的否决投标条件判断投标人的投标是否为否决投标。

A3.5 算术错误修正

评标委员会依据本章中规定的相关原则对投标报价中存在的算术错误进行修正，并根据算术错误修正结果计算评标价。

A3.6 澄清、说明或补正

在初步评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或者补正。投标人对此以书面形式予以澄清、说明或者补正。澄清、说明或补正根据本章第 3.3 款的规定执行。

A4.详细评审

只有通过了初步评审、被判定为合格的投标方可进入详细评审。

A4.1 详细评审的程序

A4.1.1 评标委员会按照本章第 3.2 款中规定的程序进行详细评审：

（1）投标报价评审和评分，并对明显低于其他投标报价的投标报价，或者在设有标底时明显低于标底的投标报价，判断是否低于其个别成本；

（2）资信标评审和评分；

（3）施工组织设计评审和评分；

（4）汇总评分结果。

A4.2 投标报价评审和评分（按投标总报价、分部分项报价、措施项目报价分别进行评分）

A4.3 判断投标报价是否低于成本

根据本章第 3.2.4 项的规定，评标委员会根据本章附件 C 中规定的程序、标准和方法，判

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063FF04F

断投标报价是否低于其成本。由评标委员会认定投标人以低于成本竞标的，其投标作否决投标处理。

A4.3 资信标评审和评分

A4.4 施工组织设计评审和评分

A4.5 澄清、说明或补正

在详细评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或者补正。投标人对此以书面形式予以澄清、说明或者补正。澄清、说明或补正根据本章第 3.3 款的规定执行。

A4.8 汇总评分结果

详细评审工作全部结束后，汇总各个评标委员会成员的详细评审评分结果，并按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。

A5. 推荐中标候选人或者直接确定中标人

A5.1 推荐中标候选人

A5.1.1 除第二章“投标人须知”前附表第 7.1 款授权直接确定中标人外，评标委员会在推荐中标候选人时，应遵照以下原则：

（1） 评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列，并根据第二章“投标人须知”前附表第 7.1 款规定的中标候选人数量，将排序在前的投标人推荐为中标候选人。

（2） 如果评标委员会根据本章的规定作否决投标处理后，有效投标不足三个，且少于第二章“投标人须知”前附表第 7.1 款规定的中标候选人数量的，则评标委员会可以将所有有效投标按最终得分由高至低的次序作为中标候选人向招标人推荐。如果因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以建议招标人重新招标。

A5.2.2 投标人数量少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

A5.2 直接确定中标人

第二章“投标人须知”前附表授权评标委员会直接确定中标人的，评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列，并确定排名第一的投标人为中标人。

A5.3 编制评标报告

评标委员会根据本章第 3.4.2 项的规定向招标人提交评标报告。评标报告应当由全体评标委员会成员签字，并于评标结束时抄送有关行政监督部门。评标报告应当包括以下内容：

（1） 基本情况和数据表；

38C77413-CHINA-4701-B23E-E140637EF04F

（2） 评标委员会成员名单；

（3） 开标记录；

（4） 符合要求的投标一览表；

（5） 否决投标情况说明；

（6） 评标标准、评标方法或者评标因素一览表；

（7） 经评审的价格一览表（包括评标委员会在评标过程中所形成的所有记载评标结果、结论的表格、说明、记录等文件）；

（8） 经评审的投标人排序；

（9） 推荐的中标候选人名单（如果第二章“投标人须知”前附表授权评标委员会直接确定中标人，则为“确定的中标人”）与签订合同前要处理的事宜；

（10） 澄清、说明、补正事项纪要。

A6. 特殊情况的处置程序

A6.1 关于评标活动暂停

A6.1.1 评标委员会应当执行连续评标的原则，按评标办法中规定的程序、内容、方法、标准完成全部评标工作。只有发生不可抗力导致评标工作无法继续时，评标活动方可暂停。

A6.1.2 发生评标暂停情况时，评标委员会应当封存全部投标文件和评标记录，待不可抗力的影响结束且具备继续评标的条件时，由原评标委员会继续评标。

A6.2 关于评标中途更换评委

A6.2.1 除非发生下列情况之一，评标委员会成员不得在评标中途更换：

（1） 因不可抗拒的客观原因，不能到场或需在评标中途退出评标活动。

（2） 根据法律法规规定，某个或某几个评标委员会成员需要回避。

A6.2.2 退出评标的评标委员会成员，其已完成的评标行为无效。由招标人根据本招标文件规定的评标委员会成员生产方式另行确定替代者进行评标。

A6.3 记名投票

在任何评标环节中，需评标委员会就某项定性的评审结论做出表决的，由评标委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

38C77413-CF14-4701-B23E-E14063 7EF04F

附件 B：否决投标条件

否 决 投 标 条 件

B0、总则

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

B1 否决投标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

B1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

B1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

B1.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

B1.2.2 投标人之间约定中标人；

B1.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

B1.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

B1.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动；

B1.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

B1.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

B1.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

B1.2.9 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

B1.2.10 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

B1.2.11 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

B1.2.12 不同投标人的投标文件相互混装；

B1.2.13 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印；

B1.2.14 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；

B1.2.15 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

38C77413-C1A-4701-B23E-E140637EF04F

B1.2.16 使用伪造、变造的许可证件；

B1.2.17 提供虚假的财务状况或者业绩；

B1.2.18 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

B1.2.19 提供虚假的信用状况；

B1.2.20 其他弄虚作假的行为；

B1.2.21 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人;

B1.2.22 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

B1.2.23 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

B1.2.24 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

B1.2.25 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

B1.2.26 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

B1.2.27 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。

B1.2.28 评标委员会认定的其他串通投标情形；

B1.3 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.4 在形式评审、资格评审（适用于未进行资格预审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

B1.5 当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的资料，未能通过资格评审的（适用于已进行资格预审的）。

B1.7 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

B1.8 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

B1.9 除法律法规规定情形外，投标文件有下列情况之一的，属于重大偏差，评标委员会应当作为无效投标予以否决：

B1.9.1 投标文件提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的；

B1.9.2 投标人技术标不能满足工程施工需要，或者技术标得分低于招标文件规定合格标准

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

的；

B1.9.3 投标人资信标中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的；

B1.9.4 投标报价未按招标文件要求编制的；

B1.9.5 投标报价高于招标文件设定的招标控制价（最高投标限价）的；

B1.9.6 列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致的；

B1.9.7 规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和山东省有关规定计取的；

B1.9.8 不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

B1.10 投标人未按第二章“投标人须知”第 10.6 款规定出席开标会的。

B1.11 投标人未按第二章“投标人须知”第 3.7.5 款对商务标进行胶装装订的。

B1.12 投标人未按第二章“投标人须知”第 10.7 款要求提供资格证明原件现场核对的。

B1.13 如投标文件正本所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

附件 C：投标人成本评审办法

投标人成本评审办法

C0.总　则

本附件是本章“评标办法”的组成部分，评标委员会按照本章第 3.2.2（采用综合评估法的为第 3.2.4）项的规定，对投标人投标报价是否低于其成本进行评审和判断时，适用本附件所规定的办法。

C1.评审程序

C1.1 启动成本评审工作的前提条件

在满足下列两项条件的前提下，评标委员会应当启动并进行本办法所规定的评审，以判别投标人的投标报价是否低于其成本：

C1.1.1 投标人的投标文件已经通过本章“评标办法”规定的“初步评审”，不存在应当否决投标的情形；

C1.1.2 投标人的投标报价低于（不含）以下限度的：**同时低于招标控制价的 30%和有**

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063EF04F

效投标报价的算术平均值的 30%　　。

C1.2 对投标价格的合理性进行评审

评标委员会结合清标成果，对各个投标价格和影响投标价格合理性的以下因素逐一进行分析，并修正其中任何可能存在的错误和不合理内容：

（1）　算术性错误分析和修正；

（2）　错漏项分析和修正；

（3）　分部分项工程量清单部分价格合理性分析和修正：

（4）　措施项目清单和其他项目清单部分价格合理性分析和修正；

（5）　企业管理费合理性分析和修正；

（6）　利润水平合理性分析和修正；

（7）　法定税金和规费的完整性分析和修正；

（8）　不平衡报价分析和修正。

C1.3 澄清、说明或补正

评标委员会汇总对投标报价的疑问，启动“澄清、说明或补正”程序，发出问题澄清通知并附上质疑问卷，要求投标人进行澄清和说明并提交有关证明材料。

C1.4　判断投标报价是否低于其成本

评标委员会根据投标人澄清和说明的结果，计算出对投标人投标报价进行合理化修正后所产生的最终差额，判断投标人的投标报价是否低于其成本。

C2.评审的依据

评标委员会判断投标人的投标报价是否低于其成本，所参考的评审依据包括：

（1）　招标文件；

（2）　标底或招标控制价（如果有）；

（3）　施工组织设计；

（4）　投标人已标价的工程量清单；

（5）　工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息（如果有）；

（6）　工程所在地市场价格水平；

（7）　工程所在地工程造价管理部门颁布的定额或投标人企业定额；

（8）　经审计的企业近三年财务报表；

（9）　投标人所附其他证明资料；

（10）　法律法规允许的和招标文件规定的参考依据等。

C3.算术性错误分析和修正

38C77413-CHTA-4701-B23C-E140637EF04F

评标委员会对已标价工程量清单进行逐项分析，根据本章第 3.1.3 项规定的原则，对投标报价中的算术性错误进行修正，按附表 D-1 的格式记录分析和修正的结果。

汇总修正结果，将经修正后产生的价格差额记为 A 值（此值应为代数值，修正结果表明理论上应当增加投标人的投标报价（投标总价）的修正差额记为正值，反之记为负值，下同），同时整理需要投标人澄清和说明的事项。

C4.错漏项分析和修正

C4.1 错漏项分析和修正的原则

评标委员会分析投标人已标价工程量清单，列出其中错报或漏报的子目，并按以下原则进行修正：

如果评标委员会认为投标人递交的投标文件中有相同的并且投标人已经给出合适报价的子目，则按该相同子目的价格对错漏项报价进行修正。

如果评标委员会认为投标人递交的投标文件中有相似的并且投标人已经给出合适报价的子目，则按该相似子目的报价为基础，考虑该相似子目与错漏项之间的差异而进行适当调整后的价格对错漏项报价进行修正。

如果做不到以上两点，则按标底（如果有）中的相应价格为基础对错漏项报价进行修正。

如果没有标底或者标底中也没有相同或相似价格作为参考，评标委员会可以要求投标人在澄清和说明时给出相应的修正价格。此时评标委员会应对此类价格的合理性进行分析，评标委员会可以在分析的基础上要求投标人进一步澄清和说明，评标委员会也可以按不利于该投标人的原则，以其他有效投标报价中该项最高报价作为修正价格。

对超出招标范围报价的子目，则直接删除该子目的价格。

C4.2 错漏项分析和修正的方法

错漏项分析和修正的方法如下：

根据上述原则，修正错报和补充漏报子目的价格；

填写附表 D-2，计算经修正或补充后产生的价格差额。汇总上述结果，将经修正后产生的价格差额记为 B 值，并明确需要投标人澄清和说明的事项。

C5.分部分项工程量清单部分价格合理性分析和修正

C5.1 分部分项工程量清单部分价格分析和修正的原则

分部分项工程量清单部分价格分析和修正的原则如下：

如果评标委员会认为投标人递交的投标文件中有相同的并且投标人已经给出合适报价的

子目，则按该相同子目的价格对评标委员会认为不合理报价子目的报价进行修正。

如果评标委员会认为投标人递交的投标文件中有相似的并且投标人已经给出合适报价的子目，则按该相似子目的报价为基础，考虑该相似子目与不合理子目之间的差异而进行适当调整后的价格对评标委员会认为不合理报价子目的报价进行修正。

如果做不到以上两点，则按标底（如果有）中的相应价格为基础对评标委员会认为不合理报价子目的报价进行修正。

如果没有标底或者标底中也没有相同或相似价格作为参考，评标委员会可以要求投标人在澄清和说明时给出相应的修正价格。此时评标委员会应对此类价格的合理性进行分析，并在分析的基础上要求投标人进一步澄清和说明（如果评标委员会认为需要）。

C5.2　分部分项工程量清单部分价格分析和修正的方法

分部分项工程量清单部分价格分析和修正的方法如下：

按附表 D-3 的格式对与市场价格水平存在明显差异的子目进行逐项分析、修正：

计算修正后的差额，汇总分析结果，将经修正后产生的价格差额记为 C 值，同时整理需要投标人澄清和说明的事项。

C6.措施项目清单和其他项目清单部分价格合理性分析和修正

C6.1 措施项目清单和其他项目清单部分分析和修正的原则

措施项目清单和其他项目清单部分分析和修正的原则如下：

措施项目清单报价中的资源投入数量不正确或不合理的，按照投标人递交的施工组织设计中明确的或者可以通过施工组织设计中给出的相关数据计算出来的计划投入的资源数量（如临时设施、拟派现场管理人员流量计划、施工机械设备投入计划等）修正措施项目清单报价中不合理的资源投入数量。

措施项目清单报价中的资源和生产要素价格不合理的，如果评标委员会认为投标人递交的投标文件中有相似的并且投标人已经给出合适报价的子目，则按该相似子目的报价为基础，考虑该相似子目与不合理报价子目之间的差异而进行适当调整后的价格对不合理报价子目的资源或生产要素的价格进行修正。

其他情况下，按标底（如果有）中的相应价格为基础对措施项目和其他项目清单中的不合理报价进行修正。

如果没有标底或者标底中也没有相同或相似价格作为参考，评标委员会可以要求投标人在澄清和说明时给出相应的修正价格。此时评标委员会应对此类价格的合理性进行分析，并在分析的基础上要求投标人进一步澄清和说明（如果评标委员会认为需要）。

对于按照招标文件不应当报价的子目，则直接删除该子目的价格。

C6.2　措施项目清单和其他项目清单部分分析和修正

措施项目清单和其他项目清单部分分析和修正的方法如下：

按附表 D-4 格式对措施项目清单和其他项目清单进行逐项分析、修正；

计算修正后的差额，汇总分析结果，将经修正后产生的价格差额记为 D 值，同时整理需要投标人澄清和说明的事项。

C7.企业管理费合理性分析和修正

C7.1 企业管理费分析和修正的原则

企业管理费分析和修正的原则如下：

按投标人经审计的企业近三年财务报表中的相关数据计算出投标人企业实际的管理费率（近三年企业管理费总额的平均值与近三年完成产值的平均值之间的比例）并以此对投标价格中明显不合理的企业管理费率进行修正。

企业管理费率明显不合理并且做不到前项时，按其他通过初步评审的各家投标人的企业管理费率以及标底（如果有）中的企业管理费率的平均费率为准进行修正。

分部分项工程量清单和措施项目清单综合单价分析表中的企业管理费率与费率报价表（如果有）报出的企业管理费率不一致的，以费率报价表（如果有）报出的企业管理费率为准进行修正（但如果费率报价表中的费率明显不合理时，应执行根据上述原则修正后的管理费率）。

C7.2　企业管理费分析和修正的方法

企业管理费分析和修正的方法如下：

按附表 D-5 的格式进行分析和修正；

汇总分析结果，将经修正后产生的价格差额记为 E 值，同时整理需要投标人澄清和说明的事项。

C8.利润水平合理性分析和修正

C8.1　利润水平分析和修正的原则

利润水平分析和修正的原则如下：

按国有资产管理部门对投标人下达的国有资产增值保值率或投标人公司董事会或股东会要求的企业净资产收益率或股本收益率对投标价格中明显不合理的利润率进行修正。

利润率明显不合理并且做不到前项时，按其他通过初步评审的各家投标人的利润率以及标底（如果有）中的利润率的平均费率为准进行修正。

分部分项工程量清单和措施项目清单综合单价分析表中的利润率与费率报价表（如果有）报出的利润率不一致的，以费率报价表（如果有）报出的利润率为准进行修正（但如果费率

38C77413-CFA-4701-B23E-E14637EF04F

报价表中的费率明显不合理时，应执行根据上述原则修正后的利润率）。

C8.2　利润水平分析和修正的方法

利润水平分析和修正的方法如下：

按附表 D-5 的格式进行分析和修正；

汇总分析结果，将经修正后产生的价格差额记为 F 值，同时整理需要投标人澄清和说明的事项。

C9.法定税金和规费的完整性分析和修正

根据投标价格分析出其中法定税金和规费的百分比，对照现行有关法律、法规规定的额度或比率，对投标报价进行分析和修正。

按附表 D-5 的格式进行分析和修正；将经修正后产生的价格差额记为 G 值，整理需要投标人澄清和说明的事项。

C10.不平衡报价分析和修正

评审各项单价的合理性以及是否存在不平衡报价的情况，对明显过高或过低的价格进行分析。

按附表 D-6 汇总分析结果，修正明显过高的价格产生的差额，首先用于填补修正过低的价格产生的差额，两者的余额记为 H 值，整理需要投标人澄清和说明的事项。

C11.对投标报价的澄清和说明

评标委员会对上述 D3 至 D10 条的评审结果进行汇总和整理。以其各自的代数值汇总 A 值至 H 值，得出合计差额Δ1（附表 D-7），并整理出需要投标人澄清和说明的全部事项。如果投标人存在需要补正的问题，评标委员会可以同时要求投标人进行补正。

评标委员会应当根据本章第 3.3 款的规定，对需要投标人澄清、说明和提供进一步证明的事项向投标人发出书面问题澄清通知，并附上质疑问卷，问题澄清通知和质疑问卷应当包括：质疑问题、有关澄清要求、需要书面回复的内容、回复时间（应给投标人留出足够的回复时间）、递交方式等。投标人的澄清、说明、补正和提供进一步证明应当采取书面形式。

如果评标委员会对投标人提交的质疑问题的澄清和说明依然存在疑问，评标委员会可以进一步要求澄清、说明或补正，投标人应相应地进一步澄清、说明和提交相关证明材料，直至评标委员会认为全部疑问都得到澄清和说明。

根据澄清和说明结果，对于投标人已经有效澄清和说明的问题和子目应从上述 A 值至 H 值的计算中剔除或修正，按附表 D-7 格式修正 A 值至 H 值并计算最终差额Δ2。本款中所谓的“有效澄清”是指投标人做出的澄清和说明已经合理地解释或说明了评标委员会提出的问题并且澄清结果令评标委员会信服。

38C77413-CETA-4701-B23E-E14063 7EF04F

C12.判断投标报价是否低于成本

评标委员会应按照附表 D-8 的格式填写评审结论记录表，以最终差额Δ2 与投标人投标价格中标明的利润额（如标明的是利润率，以利润率乘以其计取基数，下同）进行比较并得出如下结论：

如果最终差额Δ2（代数值）小于或等于投标人的利润额，则表明该投标人的投标报价不低于成本。

如果最终差额Δ2 是正值且大于（不含等于）投标人报价中的利润额，则评标委员会将根据本章第 3.2.2（综合评估法为 3.2.4）项的规定认定该投标人以低于其成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

附表 A—1：评标委员会签到表

评标委员会签到表

工程名称：_____(项目名称)　　评标时间：　　年

序号	姓名	职称	工作单位	专
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

38C77412-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

附表 A-2：形式评审记录表

形式评审记录表

工程名称：_____(项目名称)

序号	评审因素	投标人名称及评审意见					
1	投标人名称						
2	投标文件签字盖章						
3	联合体投标人						
4	报价唯一						
	是否通过评审						

评标委员会全体成员签名：　　日

38C77413-CFA-4701-B23E-E140637EF04F

附表 A-3：资格评审记录表

资格评审记录表

工程名称：_____(项目名称)

序号	评审因素	投标人名称及评审意见					
1	营业执照						
2	安全生产许可证						
3	资质等级						
4	财务状况						
5	类似项目业绩						
6	信誉						
7	项目经理						
8	其他要求						
9	联合体投标人						
是否通过评审							

评标委员会全体成员签名：　　日

38C77413-C11A-4701-B23E-E140637EF04F

附表 A-4：响应性评审记录表

响应性评审记录表

工程名称：_____(项目名称)

序号	评审因素	投标人名称及评审意见					
1	投标内容						
2	工期						
3	工程质量						
4	投标有效期						
5	招标保证金						
6	权利义务						
7	已标价工程量清单						
8	技术标准和要求						
9	投标价格						
是否通过评审							

评标委员会全体成员签名：　　日

38C77412-CCCA-4701-B23E-E140637EF04F

附表 A-5：投标报价评分记录表

商务标评分记录表

工程名称：_____(项目名称)　　单位：

项目	投标人名称				
投标报价					
偏差率					
投标报价得分 C (满分____)					
基准价					
标底(如果有)					

评标委员会成员签名：

备注：采用分项报价分别评分的，每个分项报价的评分分别使用一张本表格进行评分。招标人应参照本表格式另行
评分结果汇总使用。相应地，招标人应当调整第八章“投标文件格式”中“投标函”的格式，投标函中应分别列出
方便开标唱标。

38C77113-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

附表 A-6：项目管理机构评审记录表

资信标评审记录表

工程名称：_____(项目名称)

序号	评分项目	标准分	投标人名称代码				
1							
2							
3							
4							
项目管理机构得分合计 B(满分_____)							

评标委员会成员签名：

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

附表 A-7：施工组织设计评审记录表

技术标评审记录表

工程名称：_____(项目名称)

序号	评分项目	标准分	投标人名称代码				
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
施工组织设计得分合计 A(满分_____)							

评标委员会成员签名：

38C774F5-CF1A-470E-B23E-E140637EF04F

附表 A-8：详细评审评分汇总表

详细评审评分汇总表

工程名称：_____(项目名称)

序号	评分项目	分值代码	投标人名称代码				
1	商务标	A					
2	资信标	B					
3	技术标	C					
详细评审得分合计							

评标委员会成员签名：

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

成本评审结论记录表

投标人名称：

序号	项目名称	金额（元）	比较结果	备注
1	澄清后最终差额Δ2			
2	投标利润额			
比较后需投标人澄清和说明的主要事项概要：				
投标人澄清、说明、补正和提供进一步证明的情况说明：				
评审结论	□低于成本　　□不低于成本			
评审意见概要				
评标委员会全体成员签名	年　月　日			

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063ZEF04F

第四章　合同条款及格式

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

招标代理单位（全称）： _____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：_____。

2.工程地点：_____。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：_____。

5.工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：_____。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年_____月_____日。

计划竣工日期：2020 年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

38C77418-CE1A-4701-B23E-E140637EF04F

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2.合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

38C7741-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 自各方签字盖章或盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾壹 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份、承包人、招标公司各执 贰 份、威海高区投资评审中心各执 壹 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　组织机构代码：_____

地　址：_____　地　址：_____

邮政编码：_____　邮政编码：_____

法定代表人：_____　法定代表人：_____

委托代理人：_____　委托代理人：_____

电　话：_____　电　话：_____

传　真：_____　传　真：_____

电子信箱：_____　电子信箱：_____

开户银行：_____　开户银行：_____

账　号：_____　账　号：_____

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

招标代理单位：

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

第二部分 通用合同条款

执行住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）通用条款。

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：履行合同过程中双方书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包人提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定 。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定 。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：执行通用条款 。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：现行标准规范（包括收费标准等） 。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：____/_____；

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

发包人提供国外标准、规范的份数：____/_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：____/_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：____/_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：执行通用条款___。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：进场前提供施工图；

发包人向承包人提供图纸的数量：六套；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：/；

承包人提供的文件的期限为：/；

承包人提供的文件的数量为：/；

承包人提供的文件的形式为：/；

发包人审批承包人文件的期限：/。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行通用条款。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

发包人指定的接收人为：发包人代表：__。

承包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

承包人指定的接收人为：承包人项目经理：___。

监理人接收文件的地点：项目所在地监理人办公室___；

监理人指定的接收人为：___。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续

38C77413-C1A-4701-B23E-E140637EF04F

和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用 。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定： / 。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：双方另行确定 。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：执行通用条款 。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求： 执行通用条款 。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：执行通用条款 。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款 。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：执行通用条款 。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 除工程量清单存在漏项、缺项外，综合单价不进行调整 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： / 。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号： /；

职　　务： /；

联系电话：_____；

电子信箱： /；

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063EF04F

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：对工程有价签证及工程协调 。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前七日 。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：按通用条款 2.4.2 执行 。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：/ 。

发包人是否提供支付担保：/ 。

发包人提供支付担保的形式：/ 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（5）承包人提交的竣工资料的内容：执行通用条款 。

承包人需要提交的竣工资料套数：/ 。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担 。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后 2 个月内 。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面 。

（6）承包人应履行的其他义务：双方另行确定 。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

38C77413-CE1A-4701-B23E-E140637EF04F

承包人对项目经理的授权范围如下：/。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：同投标文件承诺时间。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：/。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：/。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：/。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：/。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：工程开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：/。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：/。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：/。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：/。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不得分包。

主体结构、关键性工作的范围：/。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：/。

其他关于分包的约定：/。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：/。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场至验收交付使用前由承包人负责保修，无其它特殊要求的，费用由承包人承担。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：/。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

38C77413-C11A-4701-B23E-E14063 7EF04F

关于监理人的监理内容：/。

关于监理人的监理权限：/。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：/。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_；

职　　务：_；

监理工程师执业资格证书号：_；

联系电话：_；

电子信箱：/；

通信地址：_；

关于监理人的其他约定：详见监理合同。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）/；

（2）/；

（3）/。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：/。

关于工程奖项的约定：/。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 48 小时书面通知监理人。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

38C77412-CE1A-4701-B23E-E14063 7EF04F

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：/。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：执行通用条款。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工前提供施工场地治安管理计划。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：全面负责本施工现场范围内（包括发包人所有的物资、设备等财物）的安全保卫工作及夜间施工照明，并承担因该部分工作不利而引起的相关责任；自费提供和维护所需的灯光、护板、栅栏、警告信号等设施及警卫人员；国家对施工安全保卫工作及夜间施工照明有规定质量要求的还应达到国家规定的要求。承包人负责工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。除因发包人、发包人代表或发包人雇员的原因造成的伤亡外，发包人不承担承包人的任何赔偿责任。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：/。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：收到中标通知书之日起2天内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 2 天内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 2 天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工前。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：/。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：/。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 60 天内发出开工通知的，承包人有权

38C77415-CF1A-4701-B23E-E14068CEF04F

提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工前 。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形： 如承包人在 7.5 款情况发生后 14 天内，就延误的工期没有向工程师提出报告，则视为所发生的情况不影响工期。考虑本工程的特殊性，除发包人确定的原因外，施工中不论出现何种原因，总工期不顺延（不可抗拒的因素除外）。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程，由此产生的一切施工等费用，按照发生时现场实际情况，由原承包人承担。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： 合同价款的 3% 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1） 6 级以上大风、20 年不遇的暴雨、洪水，超过 6 级以上地震、战乱 ；

（2） / ；

（3） / 。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____/_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担___。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：__/__。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：__由承包人承担__。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：___按有关规定执行__。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行__。

施工现场需要具备的其他试验条件：___/___。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：__/__。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：**设计单位、发包人、承包人、监理单位、财政部门共同确认后方可发生变更，变更工程所发生的工程量由发包人、承包人、监理单位按实签证**__。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定:

（1）已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；相同清单项报价不一致时，结算时按照其中最低综合单价执行。

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063 7EF04F

（2）已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定。

（3）已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，综合单价的计取依据为：2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003 版《山东省安装工程消耗量定额》、2011 版《山东省建筑工程费用项目组成及计算规则》、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率，重新组价。

（4）原清单中没有清单子目，套用定额后，材料价格取用中标人投标时的材料价格，如原清单中不同项的材料相同但单价不同时，采用最低的价格；如增加子目中出现原清单中没有的材料，此材料价格由建设单位、财政部门共同确认。

（5）规费税金按投标文件费率计取，结算时不作变动。工程排污费、社会保障费按照国家相关规定执行。

（6）下调系数：原清单中没有的清单子目，包含建设单位和财政部门共同确认的价格，均按照（1-中标价/招标控制价）×100%，且不低于 5%税后下浮。

（7）措施费（一）包干计取使用，措施费（二）为固定综合单价。

（8）水电费由承包人按实承担。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：__/__。

发包人审批承包人合理化建议的期限：__/__。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：/__。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第__/__种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第/__ 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____/_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：__/__。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：_____。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第_____种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过____%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过____%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过____%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±____%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：___

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____/ 。

风险费用的计算方法：___/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____/_____。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法_____/_____。

3、其他价格方式：_____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

38C77415-CF1A-4701-B28E-E14637EF04F

预付款支付比例或金额：无　　。

预付款支付期限：　无　　。

预付款扣回的方式：　/　　。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：　/　　。

预付款担保的形式为：　　/　　。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：**按现场实际发生、图纸及变更指示等进行计量，依据清单编制说明规定的计算规则计算。**

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：**按进度节点**　　。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：

1、本工程按照工程量清单（固定综合单价）进行前期招投标及后期结算工作。同一单位工程相同清单项报价不一致时，结算时按其中最低综合单价执行。

2、工程计量

（1）施工图纸及设计说明、相关图集、设计变更、图纸答疑、会审记录等。

（2）工程施工合同、报价文件的商务条款。

（3）工程量计算规则依据《山东省建设工程工程量清单计价规则》(2011)规定执行，并应符合《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)和报价文件中相关报价条款的要求。

3、措施费（一）包干计取使用，措施费（二）为固定综合单价。

承包人必须配合分包单位施工，分包方免费使用总承包方自身施工范围内、自身施工的工期内现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料）。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：　　/　　。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：　　/　　。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

38C77413-CC1A-4701-B23E-E140637EF04F

其他价格形式的计量方式和程序：_____/_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

签订合同后，无预付款。工程开工后，每月拨付实际完成工程量60%的工程进度款（扣除甲供材，下同），工程竣工验收后拨付工程进度款至实际完成工程量的70%，（承包人提供工程进度款同等金额的增值税专用发票）。承包人于工程竣工后一个月内提交竣工结算资料，工程结算完成后以财政投资评审中心审核通过的工程决算值做为合同总价款付至95%，余款5%工程竣工两年后无息付清。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：承包人在每月20日前向发包人提供上月16日至当月15日完成的工程量报告三份。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：_____/_____。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____/_____。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后48小时报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到承包人提交的工程量报告48小时。

（2）发包人支付进度款的期限：收到承包人提交的工程量报告7天内。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____/_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：___/_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：___/___。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前___24___小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：___48_____小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

38C77413-CH1N-4701-B23E-E14063FE04F

关于竣工验收程序的约定：_____按通用条款执行_____。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按通用条款执行。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：____颁发工程接收证书后 3 天内____。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：_____/_____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____/_____。

（1）单机无负荷试车费用由_____/_____承担；

（2）无负荷联动试车费用由_____/_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____/_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：_____颁发工程接收证书后 3 天内_____。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请竣工付款申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：____工程竣工验收合格后 28 天内____。

竣工结算申请单应包括的内容：____执行通用条款_____。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：__竣工结算在竣工后 90 天内审核完毕____。

发包人完成竣工付款的期限：__签发竣工付款申请单 28 天内____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：__执行通用条款_____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____4 份_____。

承包人提交最终结算申请单的期限：___竣工验收后一月内___。

14.4.2 最终结清证书和支付

38C774A5-CE1A-4701-B23E-E140637EF04F

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：缺陷责任期满后 30 个工作日内。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 1 或第 2 种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：中标金额的3%；

（2）3 %的工程款；

（3）其他方式:/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第/种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：二年。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24 小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：执行通用条款

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：双方另行确定。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：执行通用条款。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行确定。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行确定。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行确定。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：双方另行确定。

（7）其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 60 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：在施工过程中，如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应据此采取总监同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由承包人承担全部费用并承担相关法律责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定。

17. 不可抗力

38C7741B-CB1A-4701-B23E-E14063EF04F

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： /。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： 按通用条款执行 。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： / 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： 按通用条款执行 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： 按通用条款执行 。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： / 。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： / 。

选定争议评审员的期限： / 。

争议评审小组成员的报酬承担方式： / 。

其他事项的约定： / 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： / 。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

（1）向 / 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 高区 人民法院起诉。

38C77413-CHTA-4701-B23E-E140637EF04F

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：履约担保格式

附件 9：预付款担保格式

附件 10：支付担保格式

附件 11：暂估价一览表

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

附件 1：

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容

38077413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

附件 2：

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、设备品种	规格型号	单位	数量	单价（元）	质量等级	供应时间	送达地点	备注

38C7741 3-CF1A-4701-B23E-E14063 7EF04F

附件 3：

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

_____

_____

_____。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 五 年；
3．装修工程为 二 年；
4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为二年；
5．供热与供冷系统为 二 个采暖期、供冷期；
6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 二 年；
7．其他项目保修期限约定如下：

_____

_____

_____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____

_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____ 承包人(公章)：_____

地　址：_____ 地　址：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

电　话：_____ 电　话：_____

传　真：_____ 传　真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账　号：_____ 账　号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

附件 4:

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

附件 5:

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

38C7741B-CE1A-4701-B23E-E140637EF04F

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063 7EE04F

附件 7:

分包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EE04F

附件 8:

履约担保

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）与_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于____年___月___日就_____（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地　　址：_____

邮政编码：_____

电　　话：_____

传　　真：_____

_____年_____月_____日

38C77413-CF1A-4701-B25E-E14063EF04F

附件 9 ：

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）

于_____年____月____日签订的_____（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地　　址：_____

邮政编码：_____

电　　话：_____

传　　真：_____

_____年_____月_____日

38C77413-CF1A-4701-B23F-E140687EF04F

附件 10:

支付担保

_____（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与_____（发包人名称）（以下称“发包人”）于___年月____日签订了_____（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。

2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。

3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____%，数额最高不超过人民币元（大写：_____）。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。

2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。

3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。

2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

38C774F3-CB1A-4701-B23E-E140637EF04F

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起__个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条〔变更〕约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地　　址：_____

邮政编码：_____

传　　真：_____

_____年_____月_____日

38C77413-CE1A-4701-B23E-E140637EF04F

附件 11:

11-1：材料暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063 7EF04F

11-2：工程设备暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063 7EF04F

11-3：专业工程暂估价表

序号	专业工程名称	工程内容	金额

第五章　工程量清单

工程量清单说明

一、报价人须知：

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章；

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改；

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内；

4.金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：威海火炬片区工业园青年中心工程

三、工程概况：威海火炬片区工业园青年中心工程位于威海高技术产业开发区，南临科技路，西侧距鞍山路约 70 米，东侧距抚顺路约 120 米，北侧临恒泰街。总建筑面积 101171.39 平米，地下二层为车库，地上三层为配套服务用房 ，四至三十层为公寓； 结构形式，裙楼部分基础为独立基础，主体框架结构；1-3#楼基础为筏板基础，主体为框架剪力墙结构。安装工程包含平战给排水系统、暖气系统（含地暖）消火栓及喷淋系统、平战电气系统、应急系统、消防报警系统、防火门监控系统、电源监控系统、平战通风防排烟系统、弱电系统（群楼弱电只预留到多媒体箱）、消防泵房及消防控制室等。

四、设计单位为：威海凯得建筑设计有限公司。

五、工程招标范围：设计图纸范围内的土建及安装（不包含二次装修工程、卫生洁具、景观工程、室外工程、高低压配电）。

具体内容以工程量清单为准。

六、工程质量：达到国家验收规范合格标准（除设计要求达到 FM 标准要求外）。

七、编制依据：

1.招标单位提供的图纸；

2.《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）；

3.《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）；

4.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)；

5. 山东省住房和城乡建设厅鲁建办字[2016]20 号印发《建筑业营改增建设工

程计价依据调整实施意见》的通知；

6. 山东省住房和城乡建设厅鲁建标字[2018]12 号印发《关于调整建设工程计价依据增值税税率》的通知

7.省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

8.与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

9.建筑市场情况。

八、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

九、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

十、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行。

十一、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十二、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十三、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十四、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标人在投标时提供“单位工程费汇总表”、“分部分项工程量清单计价表”、“工程量清单综

合单价分析表”、“措施项目清单与计价表”、“工料机汇总表”、“材料议价差表”等，具体表格详见工程量清单表样。

十五、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十六、投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为废标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十七、投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十八、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十九、所有材料均应选用符合国标的产品，甲方规定品牌的要在主材表中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

二十、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标人在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按废标处理。本项目报价中应包含社会保障费，结算时按规定执行。

二十一、投标人在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。
2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价只计取规费与税金。
4. 无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料，招标人保留自行采购的权利。
5. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。
6. 发包人供应的材料成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时材料保管费、检验试验费不再计取。
7. 发包人指定乙方购买的材料成品保护费、采购保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时材料采保费、检验试验费不再计取。
8. 施工现场临时场地、所有临设费用(包括施工单位利用地下水的费用）、用水用电费用由投标单位自行解决，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。
9. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。
10. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。
11. 措施费（一）包干计取使用，措施费（二）为固定综合单价，结算时工程量按实调整；按给定的清单格式及工程量进行自主报价，填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。 投标单位对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等增列项目并报价（比如土石方开挖减震沟，毛毡、塑料纸、密目网等覆盖措施费用）。已单独列项的措施项目费用的报价，投标人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用

视为已包括在相应的综合单价中。

12. 措施费中应考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

13. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

14. 本项目所有专业的洞口封堵、预留洞封堵及防火封堵均应包含在投标报价中，结算不予另计。

15. 报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。

16、报价单位应根据现场实际情况，应综合考虑施工过程中由建设单位组织的观摩、参观、学习时所发生的各项费用。

二十二、土建工程清单报价时，投标人应注意：

1. 挖运土石方的报价应综合开挖、清理、堆放、倒运、运输、机械进出场的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素。工程量按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算，由投标单位根据现场情况综合报价。

2. 土石方回填子目报价应包含场区内的堆放、倒运、运输的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。回填土源采用该地块场内土方，报价中包含回填土挖运费用。

3. 结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

4. 钢筋均按照抗震钢筋考虑，损耗包括在钢筋的综合单价当中。报价中还应考虑各种形式的垫铁费用，结算时不再单独考虑此项费用。

5. 砌块墙的报价中投标人要考虑墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目，结算时不因此调整工程价款。

6. 钢梯及预埋件等钢构件项目报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

7. 防水工程量按照实际的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、施工损耗及压条等费用，结算时按实际防水面积计算，不再增加其他费用。

8. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑

砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

9.墙面抹灰、地面砂浆等子目无论清单是否描述，投标报价均应包括基层处理、甩浆、刷界面剂、添加剂、分隔条、水泥砂浆滴水线等费用。

10.综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时无论何种情况均不再做调整。

11.综合单价中综合考虑排风道预留洞口、空调预留洞口等预留洞口的费用，结算时不单独计取。

12.对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水等费用在措施费报价中综合考虑。

13.采光罩、幕墙等需要二次设计项目暂按建筑图纸计算计入清单。

14、金属门窗中的消防救援窗口，投标报价时在门窗内综合考虑。

二十三、安装工程报价时，投标单位应注意：

1.安装工程材料价格由投标单位自主报价，应严格符合国家质量标准。材料费计入综合单价内，并填入“工程主材汇总表”中；设备费不计入综合单价，列入设备费计入总造价，并填入“工程设备汇总表”中.

2.桥架清单项中包含桥架三通、弯头、支架及其刷油防腐等与之有关的工作内容，桥架安装报价时应综合因因需要绕梁、风道、管道设备因素增加的制作安装费用、防火封堵、穿变形缝时的补偿装置，伸缩节及阻火圈等报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

3.所有灯具、开关、插座等小电器的清单项目均包含安装、接线、单体调试、接线盒安装和材料费及抠眼打洞恢复费用等与之相关的所有工作内容。结算时无论何种情况均不调整。

4.电缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电缆各处预留长度和电缆的波形余度均在综合单价中，电缆的穿刺线夹、中

间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式，单价均不做调整。

5.电气穿线管安装中包含支架及其刷油防腐、套管、接地跨接等与之有关的工作内容，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

6.所有管道安装（包括给排水、采暖、消防等）的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件，工艺管道除外）、支架制安及其管道刷色环或者文字标识、打堵洞眼及修复、防水堵漏、清理等与之相关的工作内容，报价时综合考虑，结算时不再调整。清单中另有单独列项除外。

7.所有设备安装均包括设备整体安装、设备支架制安、接线、单体调试、减震措施等与之相关的所有工作内容，清单中另有单独列项除外。设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考考在相应的清单报价中，结算时不再增加此项费用。

8.法兰阀门的安装包括配套法兰、螺栓、螺母的安装（工艺管道阀门除外），报价时综

合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

9.安装工程中卫生器具的安装，报价中应包括上水软管、角阀、排水管及附件等综合考

虑，结算时不再调整。

10.管道工程中的消毒冲洗、水压试验、系统吹扫、灌水试验都应达到设计要求，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

11.综合单价应综合不同安装高度费用，充分考虑管线器具的安装高度。投标单位应充分仔细阅读图纸、勘察现场，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

12.送配电系统调试、联动试车费等费用均含在相应综合单价中，结算不再增加此部分内

容。

13.投标单位应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价。

14.施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶等施工

38C77413-CFTA-4701-B23E-E14663TEF04F

中的相关费

用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

15.没有单列清单项目的系统调试费用应综合考虑在清单报价内，结算时无论何种情况均

不调整。

16.承包范围内的竣工验收所有检验检测费用应在清单单价中综合考虑，工程结算时不再

单独支付。

17.各专业施工应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算

时不调整。

18.综合单价应综合考虑各种管洞、桥架洞、各种箱体洞口预留及及箱体的刷油防腐、管洞、桥架洞堵漏等工作内容，结算不再增加此部分内容。

19、安装工程量每个系统算至外墙皮出户 1.5 米。

20、配电箱报价不包含消防设备电源状态监控器、电气火灾监控探测器及能耗监控模块。

二十四、暂列金额应计取规费、税金后计入报价内，否则按废标处理。

二十五、工程主要材料和设备及相关配件的价格应在工料机汇总表、工程主材汇总表和设备表中详细列明品牌、规格、型号单价。报价中所选用的品牌档次应不低于以下品牌中档以上的性能标准：

1.钢材:日钢 RG、张钢、石横 STG、永锋 Y、西王 X；

2.SBS 防水:东方雨虹、深圳卓宝、潍坊宏源；

3.SBC 防水:潍坊宏源、京九、唐山德生；

4.防火门门锁：汇泰龙、名门、雅洁、彩韵、珂峰；

5.防火门五金：汇泰龙、名门、雅洁、圣兰芳诺、珂峰；

6.防火门闭门器：汇泰龙、名门、雅洁、珂峰；

7.镀锌钢管:天津友发、河北东升、山东君诚；

8.无缝钢管:鞍钢、包钢、邯钢；

9.阀门:上海二阀、上海良工、上海冠龙、天津大站力牌、沪工牌；

10.地暖管：华纳、中财、保利；

11.散热器：圣春、南山、三叶、太阳花、赵牌；

12.铝塑复合管：保利、埃美柯、中财、伟星、英达；

13.铜阀:埃美柯、上海冠龙、詹姆斯伯雷、杰克龙、盾安；

14.PPR、UPVC 管:保利、文登远通、华纳；

15.沟槽管件:潍坊亿佰通、福建白沙、上海威逊；

16.铸铁管:春天、新光、泫武；

17.报警阀类、水流指示器、信号阀、水泵接合器、喷淋头等:上海金盾(海盾牌)、福建水力(水力牌)、福建天广(天广牌)；

18.消火栓、消防箱:济南济俊、福建天广、上海金盾、闽安；

19.手提式干粉灭火器:青岛楼山、南京洪湖、山东龙成；

20.保温材料:神州、华美、龙牌、金隅；

21.风口、风阀、消声器、静压箱等部件:格瑞德、北京汉邦、金光、浙江上虞、浙江 上风、靖江顺欣、靖江九州；

22.JDG 管:华成、飞界、青岛鸿雁 、武陵源；

23.PVC 管：威海华纳、威海金泓、中财；

24.车库机房灯具：三雄极光、广东佛山照明、雷士；

25.应急照明:敏华、劳士、振辉；

26.火灾自动报警系统、防火门监控系统:海湾、北大青鸟、营口山鹰、利达；

27.不锈钢水箱:威海宜特、济南华普、济南张夏；

28.超细干粉灭火装置(非贮压式):博朗、诸安、极安达、金盾、天广；

29.水泵:双轮、凯泉、东方、荏原；

30.稳压装置:威海宜特、济南张夏、济南华普；

31.通风机:格瑞德、金光、中大；

32.卫生洁具：东鹏、恒洁、安华；

33.采暖分集水器：保利、埃美柯、中财、伟星、中德。

2、工程量清单及报价表格式（详见系统自动生成的清单表格附录）后附。

3、除系统自动生成的清单表格外，其余表格详见系统里上传的“绑定的Excel 文件”，请投标单位制作投标文件时，上传至商务标补充附件中。（如qdz 格式文件与Excel 格式文件不一致，以 qdz 格式为准。）

38C77A12-C01A-4701-B23E-E140637EF04F

第二卷

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

第六章　图　纸

1．图纸目录

2．图　纸

将以附件形式上传系统。

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

第三卷

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

第七章　技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

第四卷

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

第八章　投标文件格式

投标文件格式、目录以威海市建设工程电子交易系统自动生成的带唯一水印码的投标文件格式为准，除系统自动生成的格式外，其他格式按下列格式填写。

投标格式里要求投标人加盖公章或签字的地方，请投标人先在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子签章的 pdf 格式电子文件，未按照要求上传的，否决其投标。

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063 7EF04F

目　　录

电子交易系统自动生成

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

第一章 资格审查

1.1、法定代表人身份证明或授权委托书

上传加盖电子公章的 pdf 文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法定代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托代理人身份证复印件及授权委托书(若授权代表参加投标)。格式如下：

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

法定代表人身份证明

如法定代表人参与投标时，按此格式填写。

投 标 人：_____

单位性质：_____

地　　址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓　　名：_____性　　别：_____

年　　龄：_____职　　务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

授权委托书

如授权委托人参与投标时，按此格式填写。

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

_____。

代理人无转委托权。

附：授权委托人身份证复印件

投　标　人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063EF04F

1.2、投标保证金证明

上传加盖电子公章的 pdf 文档

注：转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色复印件。

若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后 30 天，投标文件中附银行保函彩色复印件。

如选择保险保函方式，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140C37EF04F

1.3、项目管理机构

上传加盖电子公章的 pdf 文档,内容包括项目负责人、技术负责人及管理人员，需附相关证书及社保证明。填写项目负责人简历表。（格式如下）
（项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

（一）项目班子成员表

电子交易系统自动生成

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

（二）项目经理简历表

姓　名		年　龄		学历	
职　称		职　务		拟在本工程任职	项目经理
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目名称			工程概况说明	发包人及联系电话

附：项目经理应附建造师执业资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、养老保险证明（可提供加盖投标企业公章的社保网站打印版）复印件及未担任其他在施建设工程项目项目经理的承诺书，管理过的项目业绩须附加盖的施工合同及工程竣工报告复印件。类似项目限于以项目经理身份参与的项目。

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140037EF04F

（三）承诺书

_____（招标人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目经理（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在建、预中标或中标工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

附：威海市住房和城乡建设局（www.whci.gov.cn）-信用档案-解押证查询,查询结果截图。

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

1.4 资格预审通过通知书

上传加盖电子公章的 pdf 文档,内容为加盖招标人盖章的资格预审通过通知书，如对原有资格预审申请文件内容有更新或补充的，需附相关材料。

注：本项目采用资格预审，投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

第二章 技术标（15 分）

评分项及分值	评分标准	系统操作说明
技术标（15 分）	1.对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理； 2.施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行； 3.有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施； 4.针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行； 5.环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案； 6.绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用； 7.施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）； 8.资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需求； 9.项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）； 10.成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。 （以上每小项 1.5 分，评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明扣分理由。）	**按电子交易系统自动生成格式填写。投标人制作完成电子投标文件后，通过系统选择需要打印的内容时勾选“技术标文件”，单独打印技术标。**

38C77415-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

第三章 资信标（10 分）

评分项及分值	评分标准	系统操作说明
企业工程获奖情况（2 分）	企业近两年工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计类似工程，此项累计最高得 2.0 分。获奖工程的相关证明材料须附在投标文件中，并在“威海市住房和城乡建设局”网站备案，否则，此项不得分。	上传加盖电子公章的 pdf 文档 备注： （1）同类工程及类似业绩是指单项合同建筑面积 10 万平方米及以上的建筑工程； （2）附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图； （3）工程名称如不能体现类似工程，应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）、已标价工程量清单的复印件。
企业信用及考核情况（4 分）	企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得 2 分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；企业 2017 年度，参加市级及以上建设主管部门评定的信用等级评价为优良的（优良就是信用等级评价的最高等级），或威海市建设咨询服务业协会评定的信用等级评价 A 级的，加 2 分。投标单位在其他城市(地级市及以上市城市)同时评定信用等级的，以同一年度内信用等级评价最低级别为准。	上传加盖电子公章的 pdf 文档 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
项目管理机构（2 分）	项目经理配备必须符合注册建造师项目规模标准和专业要求；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（包括施工员、质检（量）员、安全员、机械员配备齐全，持注册证书或岗位证书上岗，分工明确，得 2 分。投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。	通过系统选择项目班子成员。**提供在有效期内的岗位证书；或提供岗位证书，在 2018 年 12 月 31 日之后过期的岗位证书，只做为审查岗位的依据，不作为否决投标的条件。**
项目经理信用情况（2 分）	项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得 2 分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。	上传加盖电子公章的 pdf 文档。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图。

人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

第四章 商务标（75 分）

4.1、投标报价

评分项及分值	评分标准	备注
投标总报价 （60 分）	投标人投标报价等于投标总报价评标基准价的，得满分 60 分。投标报价每高于评标基准价 1%扣 1 分，每低于 1%扣 0.5 分，最低计至 0 分，偏离不足 1%的，按照插入法计算得分，得分精确到小数点后 2 位。	**1、评标基准价计算方法：**投标总报价评标基准价 C=A×K1×Q1+B×K2×Q2 A：投标价算术平均值。 当 n（有效投标人个数，以下相同）＜7 时，A=所有投标价的算术平均值； 当 7≤n＜10 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值； 当 n≥10 时，A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； K1 的取值为（96%，96.3%，96.6%，96.9%，97.2%）中任意一个； K2 的取值为 97%。 Q：权重比例 Q1+Q2=100%； Q1：取值为 50%、50.3%、50.6%、50.9%、51.2%中任意一个。 K1、Q1 值在开标前由投标人推选的代表随机抽取确定。 **2、投标报价的偏差率：** 计算公式：偏差率＝100％×（投标人报价-评标基准价）/评标基准价

38C77413-CF1A-4701-BE5-E14063 7EF04F

4.2、措施费项目报价

评分项及分值	评分标准	备注
措施项目报价 （1 分）	各投标人的措施项目总报价与措施项目评标基准价相等的，得满分 1 分。投标报价每高于评标基准价 1%扣 0.3 分，每低于 1%扣 0.3 分，最低计至 0 分，得分精确到小数点后 2 位，偏离不足部分按照插入法计算。	**措施项目报价的评标基准价**为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值（当 n≥5 时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。）。

4.3、分部分项报价

评分项及分值	评分标准	备注
分部分项工程量清单报价 （14 分）	采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为 N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得 14/N 分，投标人清单单价比单项评标基准价每高 1%扣 1/N 分；投标人清单单价比单项评标基准价每低 1%扣 0.5/N 分，每项清单最高得分 14/N 分，最低 0 分，得分精确到小数点后 2 位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。	**分部分项工程量清单报价的评标基准价**为各投标报价中相应分部分项综合单价或措施费项目报价金额的算术平均值（当 n≥5 时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。）

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063C04F

4.4、清单 qdz

按电子交易系统自动生成格式填写。

4.5、投标函

按电子交易系统自动生成格式填写。

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

4.6、投标函附录

序 号	条款内容	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____ 电话：_____	
2	工期	_____日历天	
3	质量标准	_____	
4	投标内容	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定	
5	投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定	
6	投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 项规定	
7	权利义务	符合第四章“合同条款及格式”的相关规定，如优于在本表中予以补充填写。	
8	已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量	
9	技术标准和要求	符合第七章“技术标准和要求”规定	

投标人（盖章）：

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：

日期：____年_____月_____日

38C77413-CF1A-4701-B22E-A4063 7EF04F

4.7、商务标补充附件

如有，按电子交易系统自动生成格式填写。

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

附录1

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

威海综合评估法（新评标系统） 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海综合评估法（新评标系统）［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法定代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托代理人身份证复印件及授权委托书(若授权代表参加投标)
1.2	投标保证金证明	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 注:转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后30天，投标文件中附银行保函彩色复印件。 如选择保险保函方式，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。
1.3	项目管理机构	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容包括项目负责人、技术负责人及管理人员，需附相关证书及社保证明。填写项目负责人简历表。 （项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）
1.4	资格预审通过通知书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为加盖招标人盖章的资格预审通过通知书，如对原有资格预审申请文件内容有更新或补充的，需附相关材料。 注：本项目采用资格预审，投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。
2	技术标［15.00］		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（1.5分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.50	（1.5分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	（1.5分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	资信标［10.00］		

威海综合评估法（新评标系统） 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
3.1	企业工程获奖情况	2.00	企业近两年工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计类似工程，此项累计最高得2.0分。获奖工程的相关证明材料须附在投标文件中，并在“威海市住房和城乡建设局”网站备案，否则，此项不得分。 上传加盖电子公章的pdf文档 备注： （1）同类工程及类似业绩是指单项合同建筑面积10万平方米及以上的建筑工程； （2）附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图； （3）工程名称如不能体现类似工程，应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）、已标价工程量清单的复印件。
3.2	企业信用及考核情况	4.00	企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；企业2017年度，参加市级及以上建设主管部门评定的信用等级评价为优良的（优良就是信用等级评价的最高等级），或威海市建设咨询服务业协会评定的信用等级评价A级的，加2分。投标单位在其他城市(地级市及以上市城市)同时评定信用等级的，以同一年度内信用等级评价最低级别为准。 上传加盖电子公章的pdf文档 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.3	项目管理机构	2.00	项目经理配备必须符合注册建造师项目规模标准和专业要求；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（包括施工员、质检（量）员、安全员、机械员配备齐全，持注册证书或岗位证书上岗，分工明确，得2分。投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。 通过系统选择项目班子成员。提供在有效期内的岗位证书；或提供岗位证书，在2018年12月13日之后过期的岗位证书，只做为审查岗位的依据，不作为否决投标的条件。
3.4	项目经理信用情况	2.00	项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。 上传加盖电子公章的pdf文档。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图。
4	**商务标［75.00］**		
4.1	投标报价	60.00	评标基准价C=A×K1×Q1+B×K2×Q2 A：投标价算术平均值。 当n（有效投标人个数，以下相同）＜7时，A=所有投标价的算术平均值； 当7≤n＜10时，A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值； 当n≥10时，A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； Q：权重比例Q1+Q2=100%； K1、Q1值由投标人推选的代表随机抽取确定 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高 于基准值1%扣 1 分，扣完为止； 每低 于基准值1%扣 0.5 分，扣完为止。(综合平均法)
4.2	措施费项目报价	1.00	采用平均法 当n＜5时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高1%扣本项满分的 0.3 ，扣完为止； 每低1%扣本项满分的 0.3 ，扣完为止。(平均法)
4.3	分部分项	14.00	采用平均法 当n＜5时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得12/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣1/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.5/N分，每项清单最高得分12/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。(平均法)

其他注意事项

控制价　　: 264697200.00

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:确定中标人

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 青年中心地下车库							
	1.1 建筑工程							
	1.1.1 土方工程							
	1.1.1.1 土方工程							
1	010102001001	石方爆破	1.岩石类别:综合考虑 2.工作内容:打孔、装药、连接导线、爆破、爆破后石渣开挖及运输、清理基槽 3.自找弃渣地点，运距及外运场地施工单位自行考虑，而且符合威海市政府部门垃圾堆放标准	m3	17009			
2	010101003001	挖基础土方	1.开挖方式：综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.弃土运距：20KM 4.工作内容：包括机械挖土、人工清槽、场内倒运、场外运土等，满足基础施工要求 5.工程量：按甲方批准的基坑支护方案的实际挖方量进行计算 6.开挖范围：地下车库	m3	92579.49			
3	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料要求:素土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距：综合考虑 4.部位:基础或室外、室内土方回填 5.工程量按实计算	m3	27047.42			
	1.1.2 裙房±0.00以下土建							
	1.1.2.1 砌体工程							
4	010301001001	砖基础	1.部位：室内地面以下 2.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	6.21			
5	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5、B05加气砼砌块 5.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	231.96			
6	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型：地下一、二层防水保护墙 1.墙体厚度 :120mm 3.砖品种、规格 :蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	211.74			
	1.1.2.2 钢筋工程							
7	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ6.5 2.砌体加固筋及其它钢筋 3.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等	t	0.594			

38C7412-CF1A-4701-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ8; 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位有及其它详见图纸	t	0.685			
9	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	3.669			
10	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	4.741			
11	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	1.57			
12	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	56.029			
13	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	52.221			
14	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	8.719			
15	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ14 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.49			
16	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	7.905			
17	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	7.209			
18	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	48.074			

38C7413-CF1-B23E-E14063EF04F

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	319.749			
20	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ14 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	59.598			
21	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	202.459			
22	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ18 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	155.778			
23	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ20 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	112.82			
24	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ22 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	59.388			
25	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ25 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	231.123			
26	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ28 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.214			
27	AB007	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ16	个	5940			
28	AB008	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ18	个	5945			
29	AB009	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ20	个	404			
30	AB010	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ22	个	472			
31	AB011	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ25	个	3092			
32	AB012	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ14	个	6015			
33	AB013	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ16	个	4184			
34	AB014	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ18	个	2837			

3807741251E1K2K0X_B23E-E14063ZEF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	AB015	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ20	个	506			
36	AB016	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ22	个	4			
37	AB017	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ25	个	17			
38	AB018	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	2114			
39	AB019	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	448			
	1.1.2.3 砼工程							
40	010401006001	基础处理	1 . 混凝土强度等级:C25毛石砼（毛石掺量30%） 2 . 部位:基础加深部分 3 . 工作内容:浇筑、振捣、养护	m3	1500			
41	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P8，掺加一定比例P.P纤维 3.工作内容:独立基础、封水板及与其相连的集水坑、电梯坑等	m3	3304.09			
42	010401006002	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:100mm 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	512.07			
43	010402001001	矩形柱	1.柱种类：框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	490.22			
44	010402001002	矩形柱	1.柱种类：构造柱 2.断面:墙厚*200mm 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	6.01			
45	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	691.16			
46	010404001001	直形墙	1.厚度:300mm 2.混凝土强度:C35抗渗等级P8，掺加一定比例pp纤维 3.部位:外墙 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	559.73			
47	010404001002	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位:内墙 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	1274.51			

38C77412-CF1A-4C01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	010404002001	弧形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：内墙 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	9.82			
49	010405001001	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	2315.94			
50	010405009001	斜板	1.名称、厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	124.79			
51	010406001001	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m2	150.49			
52	010406001002	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m2	1024.09			
53	010403005001	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	1.37			
54	010408001001	后浇带	1.部位:基础 2.混凝土强度等级:C35微膨胀抗渗砼 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护、凿毛、两侧钢丝网	m3	133.81			
55	010407001001	预制小型构件	1.部位：门窗洞口 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：制作、安装	m3	0.65			
56	010401003002	其他构件	1.构件名称:水箱基础 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	74.71			
57	010408001002	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40微膨胀砼 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护、凿毛、两侧钢丝网	m3	27.14			
58	010408001003	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀砼 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护、凿毛、两侧钢丝网	m3	96.36			
59	010408001004	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C40微膨胀抗渗砼 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护、凿毛、两侧钢丝网	m3	65.35			
	1.1.2.4 地面及防水等工程							
60	AB020	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：砖模内防水卷材保护层	m2	223.37			

38077413-CF1A-4B23-E1-4063-7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	010606012001	零星钢构件	1.位置:水箱基础 2.钢材品种、规格:具体尺寸及规格详见图纸	t	0.489			
62	010702001001	卷材防水	1.卷材品种:1.5mm厚SAM-921湿铺法PET膜双面自粘沥青防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位：地下室外墙及底板下	m2	7273.51			
63	AB021	细石混凝土保护层	1.做法：50mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位：筏板底防水层上部	m2	5487.02			
64	010401006003	垫层	1.砼标号：C15混凝土 2.部位：地下二层室内地面 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	725.76			
65	AB022	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:地下二层砼垫层上（除楼梯间、电梯间、门厅、走廊以外的部位)	m2	4838.41			
66	010702001002	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC一遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位：地下二层（除楼梯间、电梯间、门厅、走廊以外的部位），地下一层（消防水池、泵房)	m2	5364.46			
67	010702001003	卷材防水	1.卷材品种:400gSBC防水两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等，上返高度300mm，有淋浴的墙面上返高度1800mm 3.部位：地下二层淋浴间、消防水池、水泵房、截水沟内	m2	502.48			
68	AB023	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位:地下二层防水上（除楼梯间、电梯间、门厅、走廊、消防水池及泵房以外的部位)	m2	4678.78			
69	AB024	细石砼保护层	1.面层厚度、配合比:50mm厚C20细石砼 2.部位:地下二层、地下一层消防水池及泵房	m2	428.14			
	1.1.2.5 人防门工程							
70	010501004001	钢筋混凝土单扇密闭门	1.规格型号:HM1020 2.洞口尺寸:1000*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	3			
71	010501004002	钢筋混凝土单扇密闭门	1.规格型号:HM1220 2.洞口尺寸:1200*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			

38077413-CFL-TOP-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
72	010501004003	钢筋混凝土单扇密闭门	1.规格型号:HHM1220 2.洞口尺寸:1200*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	6			
73	010501004004	钢结构单扇防护密闭门（一）	1.规格型号:GFM0716(6) 2.洞口尺寸:700*1600mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	2			
74	010501004005	钢结构单扇密闭门（二）	1.规格型号:GM0716 2.洞口尺寸:700*1600mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	22			
75	010501004006	连通口双向受力双扇防护密闭门（一）	1.规格型号:GSFMG5525（6） 2.洞口尺寸:5500*2500mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
76	010501004007	连通口双向受力双扇防护密闭门（一）	1.规格型号:GHM1520（6） 2.洞口尺寸1500*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	3			
77	010501004008	连通口双向受力双扇防护密闭门（一）	1.规格型号:GM2020（6） 2.洞口尺寸:2000*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	2			
78	010501004009	悬摆式防爆波活门（二）	1.规格型号:HK600(5) 2.洞口尺寸:620*1400mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	9			
79	010501004010	钢筋混凝土单扇防护密闭门（一）	1.规格型号:HFM1020(6) 2.洞口尺寸:1000*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2208,特规,专业厂家制作	樘	10			
80	010501004011	钢筋混凝土活门槛单扇防护密闭门（一）	1.规格型号:HHFM1220(6) 2.洞口尺寸:1200*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	8			
81	010501004012	连通口双向受力双扇防护密闭门（一）	1.规格型号:GSFMG4025（6） 2.洞口尺寸:4000*2500mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	2			

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063EF04F

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
82	010501004013	连通口双向受力双扇防护密闭门（一）	1.规格型号:GSFMG6025（6） 2.洞口尺寸:6000*2500mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	2			
83	010501004014	钢筋混凝土单扇密闭门	1.规格型号:HHFM1520 2.洞口尺寸:1500*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
84	010501004015	连通口双向受力双扇防护密闭门（一）	1.规格型号:GSFMG7025（6） 2.洞口尺寸:7000*2500mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
85	010501004016	连通口双向受力双扇防护密闭门（一）	1.规格型号:GHFM1520（6） 2.洞口尺寸1500*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	4			
86	010501004017	悬摆式防爆波活门（二）	1.规格型号:HK1000(5) 2.洞口尺寸:850*2100mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	2			
87	010501004018	连通口双向受力双扇防护密闭门（一）	1.规格型号:GHFM2020（6） 2.洞口尺寸:2000*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
88	010501004019	连通口双向受力双扇防护密闭门（一）	1.规格型号:GHSFM3025（6） 2.洞口尺寸:3000*2500mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	2			
89	010501004020	连通口双向受力双扇防护密闭门（一）	1.规格型号:GHSFM6025（6） 2.洞口尺寸:6000*2500mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	3			
90	010501004021	连通口双向受力双扇防护密闭门（一）	1.规格型号:GHSFM4025（6） 2.洞口尺寸:4000*2500mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
91	010501004022	钢筋混凝土单扇防护密闭门（一）	1.规格型号:HFM1220(6) 2.洞口尺寸:1200*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2208,特规,专业厂家制作	樘	2			

38C77413-CF1A-4101-B23E-E14063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
92	010501004023	连通口双向受力双扇防护密闭门（一）	1.规格型号:GHM1520（6） 2.洞口尺寸1500*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	2			
	1.1.2.6 其他工程							
93	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合各类土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.按照清单工程量计算规则执行	m2	4422.83			
94	AB025	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.垃圾外运，运距综合考虑	m3	48339.45			
95	010203004001	岩石抗浮锚杆	1.锚孔孔径 :D=150mm 2.锚孔深度:5m 3.锚杆材料:锚孔C30细石砼灌浆、抗浮锚杆3Φ25（长度详见图纸)	根	527			
96	010407003001	排水沟	1.沟断面:300*220mm 2.混凝土强度等级:垫层C15、沟壁C20、盖板C20 3.具体做法详见人防建施图	m	170.21			
97	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:集水坑井盖板 2.具体做法详见图集05J927-1	m3	1.49			
98	AB026	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm，L=300mm 3.部位：外墙施工缝，后浇带	m	828.81			
99	010607001001	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网，直径0.7mm@10*10mm 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:(内墙)砌块墙与梁柱墙交界处300mm宽	m2	497.76			
100	010803003001	保温隔热墙	1.部位：地下一、二层外墙防水保护 2.材料品种、规格:50mm厚聚苯板密度≥18kg/m3	m2	1764.53			
101	010607001002	金属网	1.材料品种、规格:钢筋网，直径4@200mm 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:人流通道处等	m2	1183.74			
102	AB027	球墨重型铸铁篦子（成品）	1.规格尺寸：600mm*400mm 2.部位：地下一层车库截水沟	m	16.1			
103	010606008001	上人铁爬梯	1.工作内容：制作、安装 2.位置：消防水池	t	0.075			
	1.1.3 1#楼±0.00以下土建							
	1.1.3.1 砌体工程							

38C7A12-CF1A-4D01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
104	010304001002	砌块墙	1.墙体厚度:200mm 2.砌块强度等级:A3.5 3.砂浆强度等级:M5混合砂浆 4.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	83.44			
105	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型：地下一、二层外墙防水保护墙 1.墙体厚度 :120mm 3.砖品种、规格 :蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	136.03			
	1.1.3.2 钢筋工程							
106	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ6.5； 2.砌体加固筋及其它钢筋； 3.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等	t	0.223			
107	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ8； 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.345			
108	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	1.102			
109	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.347			
110	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	1.086			
111	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	3.156			
112	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	59.654			
113	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	1.934			

38C77413-CF1A-4C01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
114	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 箍筋Φ14 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.104			
115	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 箍筋Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.165			
116	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	1.161			
117	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	18.836			
118	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	115.376			
119	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ14 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	19.908			
120	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	40.088			
121	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ18 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	27.401			
122	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ20 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	58.668			
123	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ22 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	155.431			
124	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ25 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	18.012			

38C7413-CF1-400-B23E-E14063EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
125	AB065	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ16	个	4			
126	AB066	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ18	个	4			
127	AB067	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ20	个	18			
128	AB068	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ22	个	4301			
129	AB069	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ25	个	103			
130	AB070	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	1307			
131	AB071	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	68			
132	AB072	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ14	个	1934			
133	AB073	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ16	个	2247			
134	AB074	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ18	个	1536			
135	AB075	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ20	个	349			
136	AB076	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ22	个	36			
	1.1.3.3 人防工程							
137	010501004024	钢结构单扇密闭门（二）	1.规格型号:GHM1520 2.洞口尺寸:1500*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	2			
138	010501004025	钢筋混凝土单扇密闭门	1.规格型号:HM1020 2.洞口尺寸:1000*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
139	010501004026	钢结构单扇防护密闭门（一）	1.规格型号:GFM0716(6) 2.洞口尺寸:700*1600mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	3			
140	010501004027	钢结构单扇密闭门（二）	1.规格型号:GHFM1520 2.洞口尺寸:700*1600mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	3			
141	010501004028	悬摆式防爆波活门（二）	1.规格型号:HK600(5) 2.洞口尺寸:620*1400mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	3			

38077413-CF14-4701-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
142	010501004029	钢筋混凝土活门槛单扇防护密闭门（一）	1.规格型号:GHFM2020(6) 2.洞口尺寸:2000*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	2			
143	010501004030	钢结构单扇密闭门（二）	1.规格型号:GHM2020 2.洞口尺寸:2000*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
	1.1.3.4 砼工程							
144	010401003003	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P8、掺加一定比例P.P纤维 3.工作内容:筏板及与其相连的集水坑、电梯坑等	m3	3044.85			
145	010401006004	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	174.99			
146	010402001003	矩形柱	1.柱种类：框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	1.08			
147	010403002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	77.54			
148	010404001003	直形墙	1.厚度:300mm 2.混凝土强度:C45抗渗等级P8，掺加一定比例pp纤维 3.部位:挡土外墙 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	330.62			
149	010404001004	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C45 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	842.74			
150	010404001005	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	93.11			
151	010405001002	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	433.55			
152	010405001003	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	159.24			
153	010406001003	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m2	93.07			

38C774 18-CFI-101-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
154	010406001004	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C35 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m2	157.16			
155	010407001002	过梁	1.构件名称：过梁； 2.混凝土强度：C25; 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	1.21			
156	010412008001	预制盖板	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：集水坑、热计量小室 3.工作内容:制作、安装	m3	3.32			
	1.1.3.5 地面及防水工程							
157	010702001004	卷材防水	1.卷材品种:1.5mm厚SAM-921湿铺法PET膜双面自粘沥青防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位：地下室外墙及底板下	m2	2787.94			
158	AB077	细石混凝土保护层	1.做法：50mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位：筏板底防水层上部	m2	1665.43			
159	010401006005	垫层	1.砼标号：C15混凝土 2.部位：地下二层室内地面	m3	178.27			
160	AB078	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:地下二层砼垫层上（除楼梯间、电梯间、门厅、走廊以外的部位)	m2	1067.06			
161	010702001005	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC一遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位：地下二层（除楼梯间、电梯间、门厅、走廊以外的部位），地下一层（消防水池、泵房）上返高度300mm	m2	1067.06			
162	010702001006	卷材防水	1.卷材品种:400gSBC防水两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等，上返高度300mm，有淋浴的墙面上返高度1800mm 3.部位：地下二层淋浴间、消防水池、水泵房	m2	226.19			
163	AB079	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位:地下二层防水上（除楼梯间、电梯间、门厅、走廊、消防水池及泵房以外的部位)	m2	1067.06			
164	AB080	细石砼保护层	1.面层厚度、配合比:50mm厚C20细石砼 2.部位:地下二层、地下一层消防水池及泵房	m2	197.74			
	1.1.3.6 其他工程							
165	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合各类土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.按照清单工程量计算规则执行	m2	1391.33			

3807741 3-CF1 4-A1-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
166	AB081	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.垃圾外运，运距综合考虑	m3	12519.11			
167	010606012002	零星钢构件	1.位置:预制盖板吊钩 2.钢材品种、规格:具体尺寸及规格详见图纸	t	0.024			
168	010607001003	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网，直径0.7mm@10*10mm 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:(内墙)砌块墙与梁柱墙交界处300mm宽	m2	220.2			
169	AB082	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm，L=300mm 3.部位：外墙施工缝，后浇带	m	296.88			
170	AB083	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：砖模内防水卷材保护层	m2	346.68			
171	010803003002	保温隔热墙	1.部位：地下一、二层外墙防水保护 2.材料品种、规格:50mm厚聚苯板密度≥18kg/m3	m2	1133.55			
	1.1.4 2#楼±0.00以下土建							
	1.1.4.1 砌体工程							
172	010304001003	砌块墙	1.墙体厚度:200mm 2.砌块强度等级:A3.5 3.砂浆强度等级:M5混合砂浆 4.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	64.07			
173	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型：地下一、二层外墙防水保护墙 1.墙体厚度 :120mm 3.砖品种、规格 :蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	74.28			
	1.1.4.2 钢筋工程							
174	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ6.5; 2.砌体加固筋及其它钢筋; 3.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等	t	0.142			
175	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ8; 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.067			
176	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.627			

38077412-CIA-4001-B23E-E14063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
177	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢 箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.253			
178	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.187			
179	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	5.888			
180	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 箍筋Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	15.629			
181	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 箍筋Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	6.063			
182	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 箍筋Φ14 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.158			
183	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.684			
184	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	8.413			
185	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	53.581			
186	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ14 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	12.056			
187	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	15.474			

38C77413-CF1E-4C0A-B23E-E14063ZEF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
188	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ18 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	30.314			
189	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ20 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	79.709			
190	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ22 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	9.185			
191	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ25 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	6.873			
192	AB115	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ16	个	339			
193	AB116	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ18	个	1293			
194	AB117	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ20	个	1451			
195	AB118	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ22	个	20			
196	AB119	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ25	个	31			
197	AB120	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	902			
198	AB121	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	60			
199	AB122	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ16	个	902			
200	AB123	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ18	个	1638			
201	AB124	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ20	个	193			
202	AB125	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ22	个	210			
	1.1.4.3 砼工程							
203	010401003004	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P8、掺加一定比例P.P纤维 3.工作内容:筏板及与其相连的集水坑、电梯坑等	m3	1021.39			

38C774B5-C1A5-4761-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
204	010401006006	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	79.38			
205	010403002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	71.14			
206	010404001006	直形墙	1.厚度:300mm 2.混凝土强度:C45抗渗等级P8，掺加一定比例pp纤维 3.部位:挡土外墙 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	199.13			
207	010404001007	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C45 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	360.21			
208	010404001008	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	54.27			
209	010405001004	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	300.95			
210	010405001005	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	2.175			
211	010406001005	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m2	35.96			
212	010406001006	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m2	23.24			
213	010407001003	过梁	1.构件名称：过梁； 2.混凝土强度：C25; 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	0.57			
	1.1.4.4 地面及防水工程							
214	010702001007	卷材防水	1.卷材品种:1.5mm厚SAM-921湿铺法PET膜双面自粘沥青防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位：地下室外墙及底板下	m2	1412.04			
215	AB126	细石混凝土保护层	1.做法：50mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位：筏板底防水层上部	m2	793.07			
216	010401006007	垫层	1.砼标号：C15混凝土 2.部位：地下二层室内地面	m3	87.89			

38C7741F-CF1A-4F01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
217	AB127	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:地下二层砼垫层上（除楼梯间、电梯间、门厅、走廊以外的部位)	m2	522.75			
218	010702001008	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC一遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位：地下二层（除楼梯间、电梯间、门厅、走廊以外的部位），地下一层（消防水池、泵房)	m2	627.31			
219	AB128	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位:地下二层防水上（除楼梯间、电梯间、门厅、走廊、消防水池及泵房以外的部位)	m2	522.75			
	1.1.4.5 人防工程							
220	010501004031	悬摆式防爆波活门（二)	1.规格型号:HK600(5) 2.洞口尺寸:620*2100mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
221	010501004032	钢结构单扇密闭门（二)	1.规格型号:GFM0716 2.洞口尺寸:700*1600mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
222	010501004033	钢结构单扇密闭门（二)	1.规格型号:GHM1520 2.洞口尺寸:1500*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
223	010501004034	钢筋混凝土单扇密闭门	1.规格型号:HM1020 2.洞口尺寸:1000*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
224	010501004035	钢结构单扇密闭门（二)	1.规格型号:GHFM 1520 2.洞口尺寸:1500*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
	1.1.4.6 其他工程							
225	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合各类土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.按照清单工程量计算规则执行	m2	683.11			
226	AB129	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.垃圾外运，运距综合考虑	m3	5959.53			

38C7741 3-CH1-M701-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
227	010607001004	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网，直径0.7mm@10*10mm 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:(内墙)砌块墙与梁柱墙交界处300mm宽	m2	162.87			
228	AB130	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm，L=300mm 3.部位：外墙施工缝，后浇带	m	112.56			
229	AB131	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：砖模内防水卷材保护层	m2	154.54			
230	010803003003	保温隔热墙	1.部位：地下一、二层外墙防水保护 2.材料品种、规格:50mm厚聚苯板密度≥18kg/m3	m2	618.98			
	1.1.5 3#楼±0.00以下土建							
	1.1.5.1 砌体工程							
231	010304001004	砌块墙	1.墙体厚度:200mm 2.砌块强度等级:A3.5 3.砂浆强度等级:M5混合砂浆 4.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	82.18			
232	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型：地下一、二层外墙防水保护墙 1.墙体厚度 :120mm 3.砖品种、规格 :蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	77.12			
	1.1.5.2 钢筋工程							
233	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ6.5; 2.砌体加固筋及其它钢筋; 3.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等	t	0.22			
234	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.866			
235	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.1			
236	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.082			

38C7412-C11A-470F-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
237	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	5.06			
238	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	19.992			
239	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	1.639			
240	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ14 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.162			
241	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.058			
242	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.86			
243	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	21.998			
244	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	41.34			
245	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ14 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	4.559			
246	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	11.529			
247	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ18 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	27.252			

38C77413-CF1E-4C0A-B23E-E14063EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
248	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ20 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	64.766			
249	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ22 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	1.361			
250	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ25 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	2.037			
251	AB164	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ16	个	43			
252	AB165	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ18	个	614			
253	AB166	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ20	个	1616			
254	AB167	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ22	个	2			
255	AB168	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	1504			
256	AB169	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	60			
257	AB170	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ14	个	258			
258	AB171	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ16	个	402			
259	AB172	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ18	个	626			
260	AB173	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ20	个	254			
261	AB174	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ22	个	26			
	1.1.5.3 砼工程							
262	010401003005	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P8、掺加一定比例P.P纤维 3.工作内容:筏板及与其相连的集水坑、电梯坑等	m3	840.31			
263	010401006008	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	85.47			

38C7741B-CF1A-4C01-B23E-E14063ZEF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
264	010402001004	矩形柱	1.柱种类：框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	18.88			
265	010403002004	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	40.89			
266	010404001009	直形墙	1.厚度:300mm 2.混凝土强度:C45抗渗等级P8，掺加一定比例pp纤维 3.部位:挡土外墙 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	205.25			
267	010404001010	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C45 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	286.89			
268	010404001011	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	55.15			
269	010405001006	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	282.54			
270	010405001007	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	2.69			
271	010406001007	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m2	33.24			
272	010406001008	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m2	265.92			
273	010407001004	过梁	1.构件名称：过梁; 2.混凝土强度：C25; 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	0.56			
	1.1.5.4 地面及防水工程							
274	010401006009	垫层	1.砼标号：C15混凝土 2.部位：地下二层室内地面	m3	105.58			
275	010702001009	卷材防水	1.卷材品种:1.5mm厚SAM-921湿铺法PET膜双面自粘沥青防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位：地下室外墙及底板下	m2	1645.85			
276	AB175	细石混凝土保护层	1.做法：50mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位：筏板底防水层上部	m2	1004.28			
277	AB176	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:地下二层砼垫层上（除楼梯间、电梯间、门厅、走廊以外的部位)	m2	672.27			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
278	010702001010	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC一遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位：地下二层（除楼梯间、电梯间、门厅、走廊以外的部位），地下一层（消防水池、泵房）	m2	806.724			
279	AB177	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位:地下二层防水上（除楼梯间、电梯间、门厅、走廊、消防水池及泵房以外的部位）	m2	672.27			
	1.1.5.5 人防工程							
280	010501004036	钢筋混凝土单扇密闭门	1.规格型号:HHM1220 2.洞口尺寸:1200mm*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
281	010501004037	钢筋混凝土活门槛单扇防护密闭门（一）	1.规格型号:HHFM1220(6) 2.洞口尺寸:1200mm*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
282	010501004038	钢筋混凝土单扇密闭门	1.规格型号:HM1020 2.洞口尺寸:1000mm*2000mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
283	010501004039	钢筋混凝土单扇密闭门	1.规格型号:GFM0716 2.洞口尺寸:700mm*1600mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
284	010501004040	悬摆式防爆波活门（二）	1.规格型号:HK600(5) 2.洞口尺寸:620*1400mm 3.图集名称:RFJ01-2008,特规,专业厂家制作	樘	1			
	1.1.5.6 其他工程							
285	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合各类土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.按照清单工程量计算规则执行	m2	758.63			
286	AB178	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.垃圾外运，运距综合考虑	m3	6921.09			

38C7741F-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
287	010607001005	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网，直径0.7mm@10mm*10mm 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:(内墙)砌块墙与梁柱墙交界处300mm宽	m2	230.16			
288	AB179	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm，L=300mm 3.部位：外墙施工缝，后浇带	m	112.56			
289	AB180	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：砖模内防水卷材保护层	m2	154.54			
290	010803003004	保温隔热墙	1.部位：地下一、二层外墙防水保护 2.材料品种、规格:50mm厚聚苯板密度≥18kg/m3	m2	641.57			
	1.2 装饰工程							
	1.2.1 裙房±0.00以下装饰							
	1.2.1.1 地面工程							
291	020101003001	细石砼找平层	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C20细石砼（内配三级钢ϕ8@150钢筋网片）随打随抹 2.部位：地下二层（弱电间、消防控制室）	m2	153.53			
292	020101003002	细石砼找平层	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C20细石砼，随打随抹 2.部位：地下一层（变电室、弱电室、电信间、电间、柴油发电机房）	m2	277.71			
293	020102002001	防静电地胶楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:50mm厚专用防静电地胶地板 2.部位:地下一、二层（弱电室、消防控制室）	m2	431.23			
294	020101003003	细石混凝土楼地面	1.做法:a.按柱距切割分隔缝，聚氨酯嵌缝 b.100厚mmC20细石砼（内配三级钢ϕ8@150钢筋网片）随打随抹 2.部位：地下二层（车库、风机房、加压泵房、除尘室、扩散室、密闭通道、消毒室、集气室、变电室、电信间、电间、柴油发电机房）	m2	4678.78			
295	020101003004	细石混凝土楼地面	1.做法:a.80mm厚C20细石砼（内配三级钢ϕ8@150钢筋网片）随打随抹 b.素水泥浆一道 2.部位：地下一层（车库、风机房、加压泵房、除尘室、扩散室、密闭通道、消毒室、集气室、变电室、电信间、电间、柴油发电机房、消防水池）	m2	4474.46			
296	020101003005	坡道	1.做法:50mm厚C20耐磨细石砼（防滑条）	m2	538.185			

38077413-CF1-4-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.2.1.2 墙面工程							
297	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.部位：内墙 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处）	m2	10884.7532			
298	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质墙面 2.部位：内墙 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处）	m2	2483.3997			
299	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.部位：消防水池、水泵房 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 b.20mm厚1：3水泥砂浆打底抹光 c.防水单列 d.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 e.20mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处）	m2	369.09			
300	020201001004	墙面一般抹灰	1.部位：地下一、二层外墙防水外 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆抹平压光	m2	1764.5326			
301	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙面（楼梯间除外） 2.涂料种类、刷喷要求:白水泥两遍	m2	12210.5866			
302	020507001002	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶棚（楼梯间除外） 2.涂料种类、刷喷要求:白水泥两遍	m2	12715.82			
	1.2.1.3 门窗工程							
303	020401006001	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	69.3			
304	020401006002	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	8.67			

38C77413-CF1A-47D1-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
305	020403003001	防火卷帘门	1.门的类型、洞口尺寸:FJM7025,7000mm*2500mm 2.技术要求:耐火极限3小时，并符合现行国家标准，含电动装置	m2	52.5			
306	020403003002	防火卷帘门	1.门的类型、洞口尺寸:FJM4025,4000mm*2500mm 2.技术要求:耐火极限3小时，并符合现行国家标准，含电动装置	m2	40			
307	020403003003	防火卷帘门	1.门的类型、洞口尺寸:FJM6025,6000mm*2500mm 2.技术要求:耐火极限3小时，并符合现行国家标准，含电动装置	m2	15			
	1.2.2 1#楼±0.00以下装饰							
	1.2.2.1 地面工程							
308	020101003006	细石砼楼地面	1.做法厚度及配合比: a.40mm厚细石砼表面撒1:1水泥砂子随打随抹 b.素水泥浆一道 2.部位：地下一层（住宅储藏室、热计量小屋、换热站）	m2	126.76			
309	020101003007	细石混凝土楼地面	1.做法:a.按柱距切割分隔缝，聚氨酯嵌缝 b.100mm厚C20细石砼（内配三级钢ϕ8@150钢筋网片）随打随抹 2.部位：地下二层（车库、风机房、加压泵房、除尘室、扩散室、密闭通道、消毒室、集气室）	m2	1067.06			
310	020101003008	细石混凝土楼地面	1.做法:a.80mm厚C20细石砼（内配三级钢ϕ8@150钢筋网片）随打随抹 b.素水泥浆一道 2.部位：地下一层（车库、风机房、加压泵房、除尘室、扩散室、密闭通道、消毒室、集气室）	m2	765.85			
311	020101003009	坡道	1.做法:50mm厚C20耐磨细石砼（防滑条）	m2	118.9			
	1.2.2.2 墙面工程							
312	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.部位：内墙 2.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150（包括墙体开槽处）	m2	7939.43			

38C77413-CF1A-4C01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
313	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质墙面 2.部位：内墙 2.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处）	m2	856.81			
314	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.部位：消防水池、水泵房 2.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 b.20mm厚1：3水泥砂浆打底抹光 c.防水单列 d.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 e.20mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处）	m2	558.81			
315	020201001008	墙面一般抹灰	1.部位：地下一、二层外墙防水外 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆抹平压光	m2	1211.29			
316	020507001003	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙面（楼梯间除外） 2.涂料种类、刷喷要求:白水泥两遍	m2	8375.73			
317	020507001004	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶棚（楼梯间除外） 2.涂料种类、刷喷要求:白水泥两遍	m2	2657.52			
	1.2.2.3 门窗工程							
318	020401006003	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	50.49			
319	020401006004	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	12.6			
320	020401006005	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	5.04			
	1.2.3 2#楼±0.00以下装饰							
	1.2.3.1 地面工程							

38C7A12-CF1A-47D1-B23E-E14063ZEF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
321	020101003010	细石砼楼地面	1.做法厚度及配合比：a.40mm厚细石砼表面撒1:1水泥砂子随打随抹 b.素水泥浆一道 2.部位：地下一层（住宅储藏室、热计量小屋、换热站）	m2	45.75			
322	020101003011	细石混凝土楼地面	1.做法:a.按柱距切割分隔缝，聚氨酯嵌缝 b.100mm厚C20细石砼（内配三级钢ϕ8@150钢筋网片）随打随抹 2.部位：地下二层（车库、风机房、加压泵房、除尘室、扩散室、密闭通道、消毒室、集气室）	m2	522.75			
323	020101003012	细石混凝土楼地面	1.做法:a.80mm厚C20细石砼（内配三级钢ϕ8@150钢筋网片）随打随抹 b.素水泥浆一道 2.部位：地下一层（车库、风机房、加压泵房、除尘室、扩散室、密闭通道、消毒室、集气室）	m2	487.48			
	1.2.3.2 墙面工程							
324	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.部位：内墙 2.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处）	m2	3521.49			
325	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质墙面 2.部位：内墙 2.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处）	m2	677.75			
326	020201001011	墙面一般抹灰	1.部位：地下一、二层外墙防水外 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆抹平压光	m2	618.98			
327	020507001005	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙面（楼梯间除外） 2.涂料种类、刷喷要求:白水泥两遍	m2	4116.21			
328	020507001006	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶棚（楼梯间除外） 2.涂料种类、刷喷要求:白水泥两遍	m2	1445.9			
	1.2.3.3 门窗工程							

38077413-CF1A-4C01-B23E-E14063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
329	020401006006	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	14.49			
330	020401006007	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	11.97			
331	020401006008	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	5.04			
	1.2.4 3#楼±0.00以下装饰							
	1.2.4.1 地面工程							
332	020101003013	细石砼楼地面	1.做法厚度及配合比： a.40mm厚细石砼表面撒1:1水泥砂子随打随抹 b.素水泥浆一道 2.部位：地下一层（住宅储藏室、热计量小屋、换热站）	m2	74.76			
333	020101003014	细石砼找平层	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C20细石砼，随打随抹 2.部位：地下一层（变电室、弱电室、电信间、电间、柴油发电机房）	m2	61.2			
334	020102002002	防静电地胶楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:50mm厚专用防静电地胶地板 2.部位:地下一、二层（弱电间、电信间、消防控制室）	m2	61.2			
335	020101003015	细石混凝土楼地面	1.做法:a.按柱距切割分隔缝，聚氨酯嵌缝 b.100mm厚C20细石砼（内配三级钢ϕ8@150钢筋网片）随打随抹 2.部位：地下二层（车库、风机房、加压泵房、除尘室、扩散室、密闭通道、消毒室、集气室）	m2	672.27			
336	020101003016	细石混凝土楼地面	1.做法:a.80mm厚C20细石砼（内配三级钢ϕ8@150钢筋网片）随打随抹 b.素水泥浆一道 2.部位：地下一层（车库、风机房、加压泵房、除尘室、扩散室、密闭通道、消毒室、集气室）	m2	435.32			
	1.2.4.2 墙面工程							

38C77A13-CF1E-4170-B23E-E14063EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
337	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.部位：内墙 2.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处）	m2	3272.72			
338	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质墙面 2.部位：内墙 2.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处）	m2	1030.62			
339	020201001014	墙面一般抹灰	1.部位：地下一、二层外墙防水外 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆抹平压光	m2	642.05			
340	020507001007	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙面（楼梯间除外） 2.涂料种类、刷喷要求:白水泥两遍	m2	4434.16			
341	020507001008	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶棚（楼梯间除外） 2.涂料种类、刷喷要求:白水泥两遍	m2	1614.28			
	1.2.4.3 门窗工程							
342	020401006009	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	21.84			
343	020401006010	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	16.8			
	1.3 地下车库安装工程							
	1.3.1 地下车库安装工程							
	1.3.1.1 裙房给排水系统±0.00以下							
344	CB001	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	11			
345	CB002	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	25			
346	CB003	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	11			
347	CB004	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
348	030701007001	法兰阀门	1.类型：防护阀 2.型号、规格：DN80 3.连接方式：螺纹连接	个	1			
349	030701007002	法兰阀门	1.类型：防护阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式：法兰连接	个	1			
350	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热镀锌钢管 3.输送介质:雨水 4.规格:DN100 5.连接方式:沟槽连接 6.含雨水斗安装	m	48.9			
351	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热镀锌钢管 3.输送介质:压力排水 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接	m	150			
352	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热镀锌钢管 3.输送介质:压力排水 4.规格:DN65 5.连接方式:丝接	m	30			
353	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.材质：聚乙烯管 PVC 4.规格：DN80 5.连接方式：粘接	m	186.24			
354	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:65WQ40-22-5.5型 3.输送介质:污水	台	25			
355	030803001001	螺纹阀门	1.类型:球墨铸铁闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：丝接	个	25			
356	030803001002	螺纹阀门	1.类型:螺纹止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：丝接	个	25			
357	030803001003	螺纹阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：丝接	个	25			
358	031001002001	压力仪表	1.名称：压力表（配表弯、旋塞阀等附件）	台	25			
359	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN200 4.接口型式：柔性连接	m	119.5			
360	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：柔性连接	m	156			
361	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：柔性连接	m	141.5			
362	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：柔性连接	m	326.8			

38077413-CFM-01-B23E-E1406337EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
363	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.材质：硬聚氯乙烯平壁管 4.规格：De110 5.连接方式：承插粘接连接	m	8			
364	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.材质：硬聚氯乙烯平壁管 4.规格：De50 5.连接方式：承插粘接连接	m	26.5			
365	030801001004	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷水 3.规格:DN150 4.连接方式:螺纹连接	m	52			
366	030801001005	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷水 3.规格:DN100 4.连接方式:螺纹连接	m	52.6			
367	030801001006	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接	m	245			
368	030801001007	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接	m	56.5			
369	030801001008	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	22.7			
370	030801001009	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	8			
	1.3.1.2 裙房喷淋系统±0.00以下							
371	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN200 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	410.31			
372	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	345			
373	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN125 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	27			

38077413-CFLX-701-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
374	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	105			
375	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	236.69			
376	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	87.78			
377	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	643.27			
378	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	399.9			
379	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道5.明装 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	1304			
380	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	1742.5			
381	030701011001	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：68温级玻璃直立型喷头	个	1291			
382	030701016001	末端试水装置	1.名称：末端试水装置 2.规格：DN25	组	4			

38077413-CF1A-4B1-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
383	030701014001	水流指示器	1.型号、规格：DN150 2.名称：水流指示器	个	3			
384	030701007003	法兰阀门	1.类型：信号蝶阀 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	3			
385	030701015001	减压孔板	1．材质:减压孔板 2．规格:DN150	个	3			
386	030701005001	螺纹阀门	1.型号、规格：电动阀 DN25	个	2			
387	030701005002	螺纹阀门	1.型号、规格：电动阀 DN32	个	1			
388	030701005003	螺纹阀门	1.型号、规格：电动阀 DN50	个	6			
389	030701007004	法兰阀门	1.类型：电动阀 2.型号、规格：DN65 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
390	030701007005	法兰阀门	1.类型：电动阀 2.型号、规格：DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
391	030701007006	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN200 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	26			
392	030701007007	先导式减压稳压阀组	1.类型：先导式减压稳压阀组 2.型号、规格：DN200 3.连接形式：沟槽法兰连接	组	2			
393	CB005	刚性套管制作安装：	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
	1.3.1.3 裙房消火栓系统±0.00以下							
394	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN200 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，明装再刷银粉二道 6.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	876.4			
395	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，明装再刷银粉二道 6.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	72.9			
396	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：螺纹连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，明装再刷银粉二道 6.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	327			

38C77413-CF1A-4C01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
397	030701018001	减压稳压消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:SG18B65Z-J，SN65消火栓,，衬胶水带长度为25m，直流水枪型号为QZ19\ϕ19,消防软管卷盘型号JPS1.0-19，卷盘长度25m，详见图集L13S4-22 3.消火栓箱规格：1800*700*180 4.箱内配2具MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	62			
398	030701007008	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN200 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	34			
399	030701007009	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	54			
400	CB006	刚性套管制作安装：	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	5			
401	CB007	刚性套管制作安装：	1.规格：DN200 2.符合设计及规范要求	个	2			
402	CB008	管道保温：	1.名称：铝箔玻璃棉管壳	m3	33			
403	CB009	管道保护层：	1.名称：管道保温外缠玻璃丝布	m2	486.37			
	1.3.1.4 裙房采暖安装工程±0.00以下							
404	CB010	刚性防水钢套管	1.DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
405	CB011	刚性防水钢套管	1.DN80 2.符合设计及规范要求	个	6			
406	CB012	刚性防水钢套管	1.DN100 2.符合设计及规范要求	个	18			
407	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质或种类：热轧无缝钢管已做好保温层 4.规格：DN100 5.连接方式：焊接	m	24			
408	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质或种类：热轧无缝钢管已做好保温层 4.规格：DN80 5.连接方式：焊接	m	103			
409	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质或种类：热轧无缝钢管已做好保温层 4.规格：DN65 5.连接方式：焊接	m	78.22			
410	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质或种类：热轧无缝钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：焊接	m	300			
411	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	56			
412	030803001004	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	56			

38077413-CF1M-001-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
413	030803001005	螺纹阀门	1.类型:螺纹闸阀 2.型号、规格:DN80	个	9			
414	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：焊接	个	27			
415	030803001006	螺纹阀门	1.类型:螺纹闸阀 2.型号、规格:DN65	个	6			
416	031001001001	温度仪表	1．名称 :温度计 2．类型 :膨胀式	支	28			
417	030803001007	螺纹阀门	1.类型:动态平衡阀 2.型号、规格:DN65	个	2			
418	031102060001	传感器	名称、型号:温度传感器	个	14			
419	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型	台	56			
420	030803001008	螺纹阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN65	个	2			
421	030803001009	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN65	个	6			
422	030803001010	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN80	个	9			
423	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN100	个	27			
424	030803001011	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25	个	14			
425	030803001012	螺纹阀门	1.类型:动态平衡阀 2.型号、规格:DN80	个	3			
426	030803001013	螺纹阀门	1.类型:泄水球阀 2.型号、规格:DN25	个	28			
427	031001003001	流量仪表	1．名称 :热表流量计 2．类型:暖气用	台	28			
428	030803001014	螺纹阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN80	个	3			
429	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:动态平衡阀 2.型号、规格:DN100	个	9			
430	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:静态平衡阀 2.型号、规格:DN100	个	9			
431	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
	1.3.1.5 通风防排烟系统±0.00以下							
432	030901002001	通风机	1.名称：斜流排风机GXF-13B型 2.型号：风量：52320m3/h全压：806Pa，转速：960r/min;功率18.5KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
433	030901002002	通风机	1.名称：斜流送风机GXF-14B型 2.型号：风量：64800m3/h全压：798Pa，转速：960r/min;功率：22KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			

38C7413-CFA-001-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
434	030901002003	通风机	1.名称：消防高温排烟（兼排风) 轴流风机HTF-II型：NO.10 2.型号：风量35000/24019m3/h;全压：770/338Pa；转速：1450/960min;功率：12/4KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	8			
435	030901002004	通风机	1.名称：消防(兼平时)送风机GXF-7B型 2.型号：风量：18696m3/h全压：476Pa，转速：960r/min;功率4KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	3			
436	030901002005	通风机	1.名称：排风机SWF-7I型 2.型号：风量：13550m3/h全压：441Pa，转速：1450r/min;功率3KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
437	030901002006	通风机	1.名称：排风机SWF-3I型 2.型号：风量：风量：4410m3/h全压：562Pa，转速：2900r/min;功率2.2KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
438	030901002007	通风机	1.名称：排风机SWF-2.5I型 2.型号：风量：1020m3/h全压：126Pa，转速：1450r/min;功率0.18KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
439	030901002008	通风机	1.名称：壁式轴流风机XBDZ-3.5B 2.型号：风量：R=1380r/min，Q=2200m3/hP=79Pa，N=0.15KW；噪声：60dB(A) 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.检查接线	台	6			
440	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°防火阀 2.型号或规格:2000*400	个	1			
441	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°防火阀 2.型号或规格:1600*500	个	7			
442	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°防火阀 2.型号或规格:1600*1000	个	2			
443	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°防火阀 2.型号或规格:1600*400	个	3			
444	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°防火阀 2.型号或规格:ϕ1410	个	1			
445	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°防火阀 2.型号或规格:ϕ1010	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
446	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°防火阀 2.型号或规格:630*400	个	2			
447	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°防火阀 2.型号或规格:ϕ710	个	4			
448	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:ϕ1310	个	4			
449	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:ϕ1410	个	1			
450	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:1600*1000	个	1			
451	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:ϕ1100	个	1			
452	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:1600*400	个	3			
453	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:ϕ1010	个	8			
454	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:630*800	个	2			
455	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:500*1000	个	1			
456	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:ϕ910	个	2			
457	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节阀 2.型号或规格:630*400	个	1			
458	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节阀 2.型号或规格:ϕ710	个	4			
459	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节阀 2.型号或规格:800*400	个	15			
460	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：450*（1000+250）	个	25			
461	030903007002	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：750*（1800+250）	个	4			
462	030903007003	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：250*（1900+250）	个	25			
463	030903007004	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：250*（1200+250）	个	9			
464	030903007005	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：650*（2000+250）	个	2			
465	030903007006	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：400*（700+250）	个	11			
466	030903007007	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:双百叶风口 2．型号、规格:800*1200	个	3			
467	030903007008	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:双百叶风口 2．型号、规格:1600*400	个	1			
468	030903007009	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单百叶风口带调节阀 2．型号、规格:800*500	个	2			

38C7741 2-CF1A-4701-B23E-E14063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
469	030903007010	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单百叶风口带调节阀 2．型号、规格:500*800	个	1			
470	030903007011	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单百叶风口带调节阀 2．型号、规格:800*320	个	48			
471	030903007012	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层铝合金风口 2．型号、规格:800*400	个	2			
472	030903007013	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单百叶风口 2．型号、规格:500*500	个	1			
473	030903007014	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单百叶风口 2．型号、规格:320*320	个	4			
474	030903007015	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单百叶风口 2．型号、规格:250*250	个	1			
475	030903007016	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单百叶风口 2．型号、规格:200*200	个	2			
476	030903020001	消声器制作安装	1．类型 :阻抗复合消声器安装 2．型号、规格:2000*400	个	1			
477	030903020002	消声器制作安装	1．类型 :阻抗复合消声器安装 2．型号、规格:1600*500	个	6			
478	030903017001	防虫网	1．类型:网孔20*20mm 钢丝网	kg	12.43			
479	030903017002	防虫网	1．类型:网孔20*20mm 钢丝网	kg	27.12			
480	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.保温：30mm厚超细玻璃棉管，外缠玻璃丝布，刷防火涂料两道	m2	42.54			
481	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.保温：30mm厚超细玻璃棉管，外缠玻璃丝布，刷防火涂料两道	m2	169.962			
482	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.保温：30mm厚超细玻璃棉管，外缠玻璃丝布，刷防火涂料两道	m2	609.17			
483	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	1.3.1.6 裙房电气系统±0.00以下							
484	030204018001	配电箱	1.类别:配电箱B1AL11 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包含接线	台	1			

3807A13-CE1-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
485	030204018002	配电箱	1.类别:配电箱B1AL12 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包含接线	台	1			
486	030204018003	配电箱	1.类别:配电箱B1AL21 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）暗装，距地1.5米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	1			
487	030204018004	配电箱	1.类别:配电箱B1AL22 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）暗装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包含接线	台	1			
488	030204018005	配电箱	1.类别:配电箱B1ALZ/B2ALZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*400*150	台	2			
489	030204018006	配电箱	1.类别:配电箱B1AP11/B1AP12 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200	台	2			
490	030204018007	配电箱	1.类别:配电箱B1AP21 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200	台	1			
491	030204018008	配电箱	1.类别:配电箱B1AP22 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200	台	1			
492	030204018009	配电箱	1.类别:加压泵房配电箱B1AP-sbf 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
493	030204018010	配电箱	1.类别:变电室配电箱B1ATbds 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
494	030204018011	配电箱	1.类别:补风机房配电箱B1AT-BF1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	1			
495	030204018012	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱B1AT-PY11/B1AT-PY12 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	2			

38077413-CFI-PCI-B23E-E14063ZEF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
496	030204018013	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱B1AT-PY21/B1AT-PY22 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	2			
497	030204018014	配电箱	1.类别:配电箱B2AL11 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包含接线	台	1			
498	030204018015	配电箱	1.类别:配电箱B2AL12 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）暗装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包含接线	台	1			
499	030204018016	配电箱	1.类别:配电箱B2AL21 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包含接线	台	1			
500	030204018017	配电箱	1.类别:配电箱B2AL22 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包含接线	台	1			
501	030204018018	配电箱	1.类别:配电箱B2AP11/B2AP12 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200	台	2			
502	030204018019	配电箱	1.类别:配电箱B2AP21/B2AP22 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200	台	2			
503	030204018020	配电箱	1.类别:补风机房配电箱B2AT-BF1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	1			
504	030204018021	配电箱	1.类别:补风机房配电箱B2AT-BF2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	1			
505	030204018022	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱B2AT-PY11/B2AT-PY12 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	2			

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
506	030204018023	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱B2AT-PY21/B2AT-PY22 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	2			
507	030204018024	配电箱	1.类别:厨房配电箱B2AT-cf 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
508	030204018025	配电箱	1.类别:配电箱B1ALG 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160	台	1			
509	030204018026	配电箱	1.类别:配电箱1APE1/2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:800*600*200	台	2			
510	030208004001	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：50*50 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	18.51			
511	030204018027	配电箱	1.类别:弱电间照明配电箱B1APrd 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	1			
512	030208004002	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：100*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	304.58			
513	030208004003	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	154.21			
514	030208004004	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	69.52			
515	030208004005	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：300*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	9.7			

38C77413-CF1A-4C01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
516	030208004006	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：300*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	41.85			
517	030208004007	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：400*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	35.4			
518	030208004008	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：450*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	32.94			
519	030208004009	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：500*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	232.29			
520	030208004010	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：600*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	81.84			
521	030208004011	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：800*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	38.1			
522	030212001001	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设 4.管道内包含开关盒、接线盒的安装	m	236.19			
523	030212001002	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:JDG16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	536.29			
524	030212001003	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	536.29			
525	030212001004	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	173.93			

3807741b-CF1A-4310-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
526	030212001005	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	54.59			
527	030212001006	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	1559.8			
528	030212001007	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	34.62			
529	030212001008	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	42.94			
530	030212001009	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	44.16			
531	030212001010	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	417.2			
532	030212003001	电气配线	1.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内内穿线	m	6209.31			
533	030212003002	电气配线	1.型号、规格：WDZN-BYJ-1.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	95.3			
534	030212003003	电气配线	1.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	1265.52			
535	030212003004	电气配线	1.型号、规格：WDZN-BYJ-4 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	249.44			
536	030212003005	电气配线	1.型号、规格：WDZN-BYJ-6 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	217.44			
537	030208001001	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3*25+2*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	94.52			
538	030208001002	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3*35+2*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	258.14			
539	030208001003	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-3*50+2*25 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	27.06			
540	030208001004	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	35.67			

38C7413-CF1A4E01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
541	030208001005	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	282.85			
542	030208001006	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4*95+1*50 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	213.52			
543	030208001007	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4*120+1*70 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	731.48			
544	030208001008	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	218.7			
545	030208001009	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	744.17			
546	030208001010	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5*2.5 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	189.6			
547	030208001011	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	233.29			
548	030208001012	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	598.13			
549	030208001013	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	24.98			
550	030208001014	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	18.98			
551	030208001015	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3*25+2*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	6.38			
552	030208001016	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	869.77			
553	030208001017	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	346.87			

38C77413-CE1A-4E01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
554	030208001018	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	78.11			
555	030208001019	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	173.79			
556	030208001020	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	224.46			
557	030208001021	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	160.44			
558	030208001022	矿物绝缘电缆	1.型号、规格：YTTW-4*6 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	111.83			
559	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：人体红外感应灯（吸顶） 2.型号、规格：1*5W	套	38			
560	030204031001	小电器	1.名称：板式暗开关（单控） 2.型号、规格：单联、10A	套	46			
561	030204031002	小电器	1.名称：板式暗开关（单控） 2.型号、规格：双联、10A	套	2			
562	030204031003	小电器	1.名称：板式暗开关（单控） 2.型号、规格：三联、10A	套	2			
563	030213004001	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套 2.型号、规格：T5型单管荧光灯 3.安装形式：吊装	套	149			
564	030213004002	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套 2.型号、规格：防水防尘单管荧光灯 3.安装形式：吸顶	套	3			
565	030213004003	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套 2.型号、规格：单管荧光灯 3.安装形式：壁装	套	39			
566	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：普通吸顶灯 2.型号、规格：1*15W	套	3			
567	030209001001	接地装置	1.等电位箱的安装：距地0.3米卫生间安装其余明装 2.等电位做法：MEB端子箱与基础接地网的连接采用-40*4热镀锌扁钢沿墙敷设。，配电箱等电气均用-40*4热镀锌扁钢与各等电位联结端子箱。	项	1			
568	CB013	刚性套管制作安装：	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
	1.3.1.7 裙房弱电系统±0.00以下							

38C77413-CF1E-4701-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
569	030208004012	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：400*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	35.63			
	1.3.1.8 裙房自动报警系统±0.00以下							
570	030705001001	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	460			
571	030705001002	点型探测器	1.名称：感温探测器	只	30			
572	030705009001	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	24			
573	030705009002	报警装置	1.名称：消防广播(吸顶式)	台	50			
574	030705008001	重复显示器	1.名称：楼层显示器	台	10			
575	031103015001	接线箱	1.名称：模块箱 2.规格型号：300*400*200	个	39			
576	031103015002	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	8			
577	030705003001	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	58			
578	030705003002	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	29			
579	030705009003	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	11			
580	030705004001	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	16			
581	030705004002	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	38			
582	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型:防火卷帘门	处	10			
583	030706003002	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	140			
584	030212001011	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设 4.包含接线盒	m	5214.68			
585	030212001012	电气配管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20 3.配置形式及部位：明配	m	560.2			
586	030208004013	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：50*50 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	38.03			
587	030208004014	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：100*50 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	337.4			

38C77413-CF1B-9701-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
588	030208004015	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	91.43			
589	030208004016	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	34.48			
590	030208004017	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	15.42			
591	030208004018	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：300*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	29.72			
592	030212003006	电源线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4.0mm2	m	707.68			
593	030212003007	广播线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	353.84			
594	030212003008	消防电话总线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	353.84			
595	030212003009	总线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	353.84			
596	030212003010	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源支线FC、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2	m	5630.97			
597	030212003011	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：消防电话支线FT、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.0mm2 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	1520.52			

38077418-CFLW-2001-B23E-E14063ZE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
598	030212003012	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号支线FS、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	4661.4			
599	030212003013	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：广播支线FB、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	731.7			
600	030208002001	控制电缆	1.型号、规格：WDZN-KYJV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架或穿管敷设	m	1269.2			
601	030208002002	控制电缆	1.型号、规格：NH-KVV-4*2.5mm2 2.敷设方式：桥架或穿管敷设	m	284.6			
602	CB014	刚性套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	5			
603	CB015	刚性套管制作安装：	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
	1.3.1.9 裙房应急照明系统±0.00以下							
604	030204018028	配电箱	1.类别:配电箱B1ALE11 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:650*1600*600 4.包含接线	台	1			
605	030204018029	配电箱	1.类别:配电箱B1ALE21 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:650*1600*600 4.包含接线	台	1			
606	030204018030	配电箱	1.类别:配电箱B1ALE22 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:650*1600*600 4.包含接线	台	1			
607	030204018031	配电箱	1.类别:配电箱B1ALE12 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:650*1600*600 4.包含接线	台	1			
608	030204018032	配电箱	1.类别:配电箱B2ALE11 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:650*1600*600 4.包含接线	台	1			
609	030204018033	配电箱	1.类别:配电箱B2ALE12 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:650*1600*600 4.包含接线	台	1			

38077412-CFI-10-B23E-E14063ZE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
610	030204018034	配电箱	1.类别:配电箱B2ALE21 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:650*1600*600 4.包含接线	台	1			
611	030204018035	配电箱	1.类别:配电箱B2ALE22 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:650*1600*600 4.包含接线	台	1			
612	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：应急照明吸顶灯 2.型号、规格：1*5W	套	13			
613	030213003001	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型消防应急照明灯 2.安装形式及高度：墙壁式 3.规格型号：3W	套	22			
614	030212003014	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：通讯线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5	m	510.42			
615	030213004004	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套 2.型号、规格：T5型单管应急荧光灯 3.安装形式：吊装	套	100			
616	030213003002	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型疏散标志灯 2.安装形式及高度：墙壁式 3.规格型号：3W	套	97			
617	030213003003	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型安全出口标志灯 2.安装形式及高度：墙壁式 3.规格型号：3W	套	45			
618	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：人体红外感应吸顶灯 2.型号、规格：15W	套	34			
619	030212001013	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.管道内包含接线盒、开关盒的安装	m	1265.37			
620	030212001014	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	2927.4525			
621	030212001015	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	294			
622	030212003015	电气配线	1.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	13094.7			
	1.3.1.10 裙房消防电源监控、漏电火灾监控系统±0.00以下							
623	030212001016	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配、含剔槽 4.包含接线盒、过线盒安装	m	230.1			

38077415-UH1-B23E-E14063ZEF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
624	030212003016	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	367.62			
625	030212003017	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	678.66			
626	030212003018	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVV-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	678.66			
627	030705004003	模块（接口）	1.名称:电气火灾监控模块	只	8			
628	030705004004	模块（接口）	1.名称:消防电源监控模块	只	17			
	1.3.1.11 裙房防火门监控系统±0.00以下							
629	030212001017	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 包含剔槽 4.包含接线盒	m	48.86			
630	030212003019	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：通讯支线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	680.98			
631	030212003020	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线、桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	340.49			
632	030705004005	模块（接口）	1.名称：防火门监控模块	只	8			
633	031208001001	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	16			
634	030706003003	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	8			
	1.3.1.12 裙房消防泵房±0.00以下电							
635	030204018036	配电箱	1.类别:电源柜B1AT-xfbf 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:800*600*2000 4.包含接线	台	1			
636	030204018037	配电箱	1.类别:室外消火栓泵控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:800*600*2000 4.包含接线	台	1			

38C7741 3C1E 701 B23E-E14063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
637	030204018038	配电箱	1.类别:室内消火栓泵控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:800*600*2000 4.包含接线	台	1			
638	030204018039	配电箱	1.类别:喷淋泵控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:800*600*2000 4.包含接线	台	1			
639	030204018040	配电箱	1.类别:消防巡检柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:800*600*2000 4.包含接线	台	1			
640	030204018041	配电箱	1.类别:室外消火栓稳压泵控制箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:800*600*2000 4.包含接线	台	1			
641	030204018042	配电箱	1.类别:室内消火栓稳压泵控制箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:800*600*2000 4.包含接线	台	1			
642	030204018043	配电箱	1.类别:喷淋稳压泵控制箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:800*600*2000 4.包含接线	台	1			
643	030204018044	配电箱	1.类别:双电源控制箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*600*200	台	1			
644	030212001018	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	162.74			
645	030212001019	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	117.2			
646	030212003021	电气配线	1.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内或桥架内穿线	m	54			
647	030208001023	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-6*35+1*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	49.08			
648	030208001024	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-6*70+1*35 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	65.07			

38077413-CFLY-01-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
649	030208001025	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-6*95+1*50 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	54.16			
650	030208001026	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5*2.5 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	14.87			
651	030208001027	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	77.1			
652	030208001028	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	27.1			
653	030208001029	电力电缆	1.型号、规格：VV33-3*2.5 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	54			
	1.3.1.13 裙房消防泵房水							
654	030109001002	离心式泵	1.名称：室外消火栓泵 2.质量或型号：XBD4/40 Q=40L/s，H=0.4MPa，N=30KW 3.输送介质：水 4.检查接线	台	2			
655	030109001003	离心式泵	1.名称：室内消火栓泵 2.质量或型号：XBD4/40-150D8-W Q=40L/s，H=1.60MPa，N=110KW 3.输送介质：水 4.检查接线	台	2			
656	030109001004	离心式泵	1.名称：室内消火栓泵 2.质量或型号：XBD4/30-125G8-W Q=35L/s，H=1.60MPa，N=90KW 3.输送介质：水 4.检查接线	台	2			
657	030109001005	离心式泵	1.名称:室外消火栓稳压机组 2.质量或型号:稳压罐SQL1000*0.6储水容积300L，泵25LGW3-10*5,N=1.5kw(一用一备) 3.输送介质:水 4.检查接线	组	1			
658	030109001006	离心式泵	1.名称:泵房集水坑潜水排污泵 2.质量或型号:50QW15-20-22 3.输送介质:污水 4.检查接线	台	2			
659	030109001007	离心式泵	1.名称:消防电梯集水坑潜水排污泵 2.质量或型号:50QW15-22-5.5 3.输送介质:污水 4.检查接线	台	2			
660	030110001001	压缩机	1.结构形式:压缩机	台	4			

38077412-CF1A-4701-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
661	030701012001	报警装置	1.类型：预作用报警阀组(含配套阀门、设备安装) 2.规格、型号：DN150	组	4			
662	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位:高区低区消火栓水 2.型号规格:地上式消火栓水泵接合器DN150	套	6			
663	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位:高区低区喷淋水 2.型号规格:地上式喷淋系统水泵接合器DN150	套	6			
664	030601004001	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN250 3．焊接方式:电弧焊 4. 套管制作安装 5. 管道冲洗	m	18			
665	030601004002	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN150 3．焊接方式:电弧焊 4. 套管制作安装 5. 管道冲洗	m	234.6			
666	030601004003	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN200 3．焊接方式:电弧焊 4. 套管制作安装 5. 管道冲洗	m	35			
667	030601004004	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN100 3．焊接方式:电弧焊 4. 套管制作安装 5. 管道冲洗	m	156			
668	030601004005	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN80 3．焊接方式:电弧焊 4. 套管制作安装 5. 管道冲洗	m	35.5			
669	030601004006	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN65 3．焊接方式:电弧焊 4. 套管制作安装 5. 管道冲洗	m	34.8			
670	030607003001	低压法兰阀门	1.名称：闸阀 2.型号、规格：DN250	个	1			
671	030607003002	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN200	个	25			
672	030607003003	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接 2.型号、规格:DN200	个	12			
673	030607003004	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN150	个	12			
674	030607003005	低压法兰阀门	1.名称:超压泄压阀 2.型号、规格:DN100	个	6			
675	030607003006	低压法兰阀门	1.名称:减压阀组 2.型号、规格:DN200	个	4			
676	030607003007	低压法兰阀门	1.名称:减压阀组 2.型号、规格:DN150	个	2			
677	030607003008	低压法兰阀门	1.名称:减压阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
678	030607003009	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN200	个	6			
679	030604001001	低压碳钢管件	1．种类、材质:吸水喇叭口 2．规格:DN200 3．连接方式:电弧焊	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
680	030607003010	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	24			
681	030607003011	低压法兰阀门	1.名称:安全阀 2.型号、规格:DN100	个	6			
682	030607003012	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN65	个	6			
683	030607003013	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
684	030607003014	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
685	030607003015	低压法兰阀门	1.名称:止橡胶软接 2.型号、规格:DN80	个	2			
686	030604001002	低压碳钢管件	1．种类、材质:冲压弯头 2．规格:DN200 3．连接方式:电弧焊	个	17			
687	030604001003	低压碳钢管件	1．种类、材质:冲压大小头 2．规格:DN200*100 3．连接方式:电弧焊	个	6			
688	030604001004	低压碳钢管件	1．种类、材质:冲压弯头 2．规格:DN150 3．连接方式:电弧焊	个	6			
689	030610002001	沟槽法兰	1.类型（单片或成副）副 2.规格:DN65	副	6			
690	030610002002	沟槽法兰	1.类型（单片或成副）副 2.规格:DN80	副	4			
691	030610002003	沟槽法兰	1.类型（单片或成副）副2.规格:DN250	副	1			
692	030610002004	沟槽法兰	1.类型（单片或成副）副2.规格:DN150	副	14			
693	030610002005	沟槽法兰	1.类型（单片或成副）副2.规格:DN100	副	31			
694	030610002006	沟槽法兰	1.类型（单片或成副）副2.规格:DN200	副	47			
695	030804025001	电消毒器	1.名称:水池消毒器 2.质量或型号:DEXF-L-100型 3.输送介质:水	台	1			
696	031001002003	压力仪表	1.名称：压力表（配表弯、旋塞阀等附件）	台	6			
697	030615001001	管架制作安装	1.材质:型钢	kg	600			
	1.3.1.14 裙房战时给排水系统±0.00以下							
698	CB016	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN65	个	3			
699	CB017	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN32	个	1			
700	CB018	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN25	个	14			
701	CB019	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	15			
702	CB020	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	3			
703	030804003001	洗脸盆	1.类型：洗脸盆 2.组装形式:成套安装（含角阀、上下水等附件） 3.开关:普通冷热水水龙头	组	8			
704	030804005001	水龙头	1.材质：不锈钢水龙头	组	60			

38077412CEA4A01B23FE140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
705	030701007010	法兰阀门	1.类型：铜芯防护闸阀 2.型号、规格：DN80 3.连接方式：螺纹连接	个	2			
706	030701007011	法兰阀门	1.类型：铜芯防护闸阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式：螺纹连接	个	6			
707	030701007012	法兰阀门	1.类型：铜芯防护闸阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	4			
708	030701007013	法兰阀门	1.类型：铜芯防护闸阀 2.型号、规格：DN25 3.连接方式：螺纹连接	个	13			
709	030701007014	浮球阀	1.类型：浮球阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	24			
710	030701007015	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	21			
711	030701007016	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN32 3.连接方式：螺纹连接	个	45			
712	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热镀锌钢管 3.输送介质:给水 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接	m	76			
713	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热镀锌钢管 3.输送介质:给水 4.规格:DN65 5.连接方式:丝接	m	134			
714	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热镀锌钢管 3.输送介质:给水 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	67			
715	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热镀锌钢管 3.输送介质:给水 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接	m	112			
716	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热镀锌钢管 3.输送介质:给水 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接	m	367			
717	030701010001	水箱制作安装	1．材质:不锈钢 2．类型:装配式 3．规格:有效容积18m3，3000*3000*2120	台	2			
718	030701010002	水箱制作安装	1．材质:不锈钢 2．类型:装配式 3．规格:有效容积18m3，3000*3500*2120	台	2			
719	030701010003	水箱制作安装	1．材质:不锈钢 2．类型:装配式 3．规格:有效容积18m3，4000*4000*2120	台	1			
720	030701010004	水箱制作安装	1．材质:不锈钢 2．类型:装配式 3．规格:有效容积18m3，4000*4500*2120	台	1			

38077413-CE1A-4001-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
721	030701010005	水箱制作安装	1．材质:不锈钢 2. 类型：装配式 3．规格:有效容积18m3，6000*5000*2120	台	4			
722	030701010006	水箱制作安装	1．材质:不锈钢 2．类型:装配式 3．规格:有效容积18m3，6500*6000*2120	台	2			
723	030701010007	水箱制作安装	1．材质:不锈钢 2．类型:装配式 3．规格:有效容积18m3，1400*1400*1200	台	1			
724	030109001008	变频给水设备	1.名称:变频给水设备 2.质量或型号:DP32-4-8*4 3.泵规格：Q=4.8m /h，H=30m,N=1.1KW	台	5			
725	030109001009	离心式泵	1.名称:物质库给水泵 2.型号、规格：DP32-4-8*4，Q=4.8m3/h，H=30m,N=1.1kw	台	1			
726	030109001010	离心式泵	1.名称:排水潜污泵 2.型号、规格：50XWQ20-22-3，Q=20m3/h，H=22m,N=3kw	台	12			
727	030109001011	离心式泵	1.名称:排水潜污泵 2.型号、规格：50QW15-22-22，Q=15m3/h，H=22m，N=2.2kw	台	12			
728	030309004001	装配式搪瓷钢板储油箱	1.名称：装配式搪瓷钢板储油箱 2.规格、型号：HTY-6-7 (3320*1720*1720)	台	2			
729	030109001012	离心式泵	1.名称:不锈钢防爆管道油泵 2.型号、规格：KCB-55，Q=3.3m3/h，H=33m，N=1.5kw	台	1			
730	030309004002	日用油箱	1.名称：日用油箱 2.规格、型号：RQ-0.5 812*1200	台	2			
731	030804007001	淋浴器	1.材质、规格:单管脚踏式淋浴器 2.组装形式:成套安装	组	3			
732	030804017001	地漏	1.材质:不锈钢有水封密闭性地漏 2.规格:DN75	个	22			
733	030804017002	地漏	1.材质:不锈钢防爆地漏 2.规格:DN80	个	38			
734	CB021	输水胶管DN25，长25米		套	13			
735	030109001013	手摇泵	1.名称:手摇泵 2.质量或型号:SH-38型 3.输送介质:污水	台	14			
	1.3.1.15 战时防排烟系统±0.00以下							
736	030901002009	通风机	1.名称：混流送风机SWF(B)-I-No3.5型 2.型号：风量：n=2900转，Q=4653m3/h,P=1044Pa，N=2.2Kw 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
737	030901002010	通风机	1.名称：混流排风机SWF(A)-I-No4型 2.型号：风量：n=1450转，Q=3636m3/h,P=175Pa，N=0.37Kw 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	3			
738	030901002011	通风机	1.名称：消防高温排烟（兼排风） 轴流风机HTF(A)-I-No9 2.型号：n=1450转，Q=27513m3/h,P=840Pa，N=11Kw 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
739	030901002012	通风机	1.名称：混流式送风机SWF(A)-I-No5.5型 2.型号：风量：n=1450转，Q=7938m3/h,P=328Pa，N=1.5Kw 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
740	030901002013	通风机	1.名称：混流式送风机SWF(B)-I-No4型 2.型号：风量：n=2900转，Q=6946m3/h,P=1363Pa，N=5.5Kw 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
741	030901002014	通风机	1.名称：混流式排风机SWF(A)-I-No5型 2.型号：风量：n=1450转，Q=6664m3/h,P=278Pa，N=1.1Kw 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
742	030901002015	通风机	1.名称：混流式排风机SWF(A)-I-No5.5型 2.型号：风量：n=2900转，Q=7431m3/h,P=354Pa，N=1.5Kw 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
743	030901002016	通风机	1.名称：混流式送风机SWF(A)-I-No8.5型 2.型号：风量：n=1450转，Q=29310m3/h,P=509Pa，N=7.5Kw 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
744	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°防火阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
745	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-0.5型DN315	个	18			

38C7413-CF1A-4C01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
746	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-0.5型DN441	个	7			
747	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-0.5型DN560	个	4			
748	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-0.5型DN666	个	8			
749	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动电动密闭阀 2.型号或规格: D90J-0.5型DN300	个	8			
750	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动电动密闭阀 2.型号或规格: D40J-0.5型DN400	个	2			
751	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型:插板阀 2.型号或规格:DN441	个	3			
752	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型:插板阀 2.型号或规格: DN666	个	3			
753	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风量调节阀 2.型号或规格: DN441	个	2			
754	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风量调节阀 2.型号或规格: DN315	个	3			
755	CB022	人防密闭套管	1.名称：人防密闭套管 2.规格：DN15	个	14			
756	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动调节阀 2.型号或规格: 1000*400	个	4			
757	CB023	人防密闭套管	1.名称：人防密闭套管 2.规格：DN32	个	5			
758	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动调节阀 2.型号或规格: 800*400	个	3			
759	CB024	人防密闭套管	1.名称：人防密闭套管 2.规格：DN50	个	34			
760	030903001034	超压排气活门	1.类型:超压排气活门 2.型号或规格: PS-D250	个	18			
761	CB025	人防密闭套管	1.名称：人防密闭套管 2.规格：D250	个	9			
762	030903001035	风量测量装置	1.类型:风量测量孔	个	5			
763	CB026	人防密闭套管	1.名称：人防密闭套管 2.规格：D315	个	11			
764	030903001036	气密性测量管	1.类型:气密性测量管 2.型号或规格: DN50	个	34			
765	CB027	人防密闭套管	1.名称：人防密闭套管 2.规格：D441	个	9			
766	030903001037	放射性检测取样管	1.类型:放射性检测取样管 2.型号或规格: DN32	个	5			
767	CB028	人防密闭套管	1.名称：人防密闭套管 2.规格：D560	个	4			
768	030903001038	阻力测量管	1.类型:阻力测量管 2.型号或规格: DN15	个	34			
769	030903001039	超压测压管	1.类型:超压测压管 2.型号或规格: DN15	个	5			
770	CB029	人防密闭套管	1.名称：人防密闭套管 2.规格：D666	个	6			
771	030903001040	尾气检测取样管	1.类型:尾气检测取样管 2.型号或规格: DN15	个	5			
772	CB030	人防密闭套管	1.名称：人防密闭套管 2.规格：D1000	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
773	030903001041	增压管	1.类型:增压管 2.型号或规格: DN25	个	5			
774	030903001042	油网除尘器	1.类型:油网除尘器 2.型号或规格: LWP-X L=1600m3/h	个	60			
775	030903007017	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :单百叶风口带调节阀 2．型号、规格:500*400	个	4			
776	030903007018	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :单百叶风口带调节阀 2．型号、规格:400*200	个	1			
777	030902001004	普通钢板通风管道制作安装	1.材质:普通钢板 2.形状及规格:圆形DN666 3.板材厚度:3mm 4.接口形式:焊接 5.连接方式：法兰连接 6.排烟风道保温：厚度30mm超细玻璃棉管壳外缠玻璃丝布保护层，并刷两道防火涂料	m2	32.2			
778	030902001005	普通钢板通风管道制作安装	1.材质:普通钢板 2.形状及规格:圆形DN560 3.板材厚度:3mm 4.接口形式:焊接 5.连接方式：法兰连接 6.排烟风道保温：厚度30mm超细玻璃棉管壳外缠玻璃丝布保护层，并刷两道防火涂料	m2	16.7			
779	030902001006	普通钢板通风管道制作安装	1.材质:普通钢板 2.形状及规格:圆形DN441 3.板材厚度:3mm 4.接口形式:焊接 5.连接方式：法兰连接 6.排烟风道保温：厚度30mm超细玻璃棉管壳外缠玻璃丝布保护层，并刷两道防火涂料	m2	33.5			
780	030902001007	普通钢板通风管道制作安装	1.材质:普通钢板 2.形状及规格:圆形DN315 3.板材厚度:3mm 4.接口形式:焊接 5.连接方式：法兰连接 6.排烟风道保温：厚度30mm超细玻璃棉管壳外缠玻璃丝布保护层，并刷两道防火涂料	m2	101.2			
781	030902001008	普通钢板通风管道制作安装	1.材质:普通钢板 2.形状及规格:圆形DN400 3.板材厚度:3mm 4.接口形式:焊接 5.连接方式：法兰连接 6.排烟风道保温：厚度30mm超细玻璃棉管壳外缠玻璃丝布保护层，并刷两道防火涂料	m2	11			
782	030902001009	普通钢板通风管道制作安装	1.材质:普通钢板 2.形状及规格:圆形DN300 3.板材厚度:3mm 4.接口形式:焊接 5.连接方式：法兰连接 6.排烟风道保温：厚度30mm超细玻璃棉管壳外缠玻璃丝布保护层，并刷两道防火涂料	m2	29.7			

3807741B-CEL-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
783	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.排烟风道保温：厚度30mm超细玻璃棉管壳外缠玻璃丝布保护层，并刷两道防火涂料	m2	84			
784	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.排烟风道保温：厚度30mm超细玻璃棉管壳外缠玻璃丝布保护层，并刷两道防火涂料	m2	136			
	1.3.1.16 裙房战时电气系统±0.00以下							
785	030204018045	配电箱	1.类别:配电箱1/2/3/4/5/6-AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.5米 3.半周长或回路数:700*800*250 4.包含接线	台	6			
786	030204018046	配电箱	1.类别:配电箱1/2/3/4/5/6-ATR1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.5米 3.半周长或回路数:650*600*1600 4.包含接线	台	6			
787	030204018047	配电箱	1.类别:配电箱1/2/3/4/6AC1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）暗装，距地1.5米 3.半周长或回路数:400*500*200 4.包含接线	台	5			
788	030204018048	配电箱	1.类别:配电箱1/2/3/4/6AX1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:450*350*120	台	5			
789	030204018049	配电箱	1.类别:配电箱1/5/6-ACF2和2/3-ACF1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:300*250*180	台	5			
790	030204018050	配电箱	1.类别:配电箱2/3/4-ACF2和1/4/5/6-ACF1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:300*250*180	台	7			
791	030204018051	配电箱	1.类别:通风方式信号箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:按实际大小	台	37			

38C7741 3-CF1A-4101-B23E-E14063 7EE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
792	030208004019	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：100*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	55.55			
793	030208004020	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	5.16			
794	030208004021	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	66.09			
795	030208004022	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：250*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	62.22			
796	030212001020	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设 4.管道内包含开关盒、接线盒的安装	m	932.47			
797	030212001021	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	855.95			
798	030212001022	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	539.76			
799	030212001023	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	16.78			
800	030212001024	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	49.29			
801	030212001025	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	9.66			
802	030212001026	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	438.06			
803	030212003022	电气配线	1.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	485.35			
804	030212003023	电气配线	1.型号、规格：WDZ-BYJ-4 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	2353.61			

3807A412-CF1A-4C01-B23E-E14063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
805	030212003024	电气配线	1.型号、规格：BVV-2*1.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	59.73			
806	030208001030	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	210.6			
807	030208001031	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3*4 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	264.48			
808	030208001032	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	289.64			
809	030208001033	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	595.18			
810	030208001034	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	73.5			
811	030208001035	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	511.94			
812	030208001036	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	1386.34			
813	030208001037	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	343.92			
814	030208002003	控制电缆	1.型号、规格：KVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架或穿管敷设	m	667.5			
815	030204031004	小电器	1.名称：暗装安全型单相三孔插座 2.型号、规格：250V/10A	套	21			
816	030204031005	小电器	1.名称：暗装安全型单相五孔插座 2.型号、规格：250V/10A	套	26			
817	030204031006	小电器	1.名称：防水插座 五孔 2.型号、规格：250V/10A	套	6			
818	030204031007	一般按钮	1.名称：防护型呼叫按钮	套	2			
819	030204031008	小电器	1.名称：三联单控开关 2.型号、规格：10A	套	2			
820	030213004005	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套 2.型号、规格：T5型单管荧光灯 3.安装形式：吊装	套	149			

3807 4116-CE1E-4001-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
821	030213004006	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套 2.型号、规格：防水防尘单管荧光灯 3.安装形式：吸顶	套	3			
822	030213004007	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套 2.型号、规格：单管荧光灯 3.安装形式：壁装	套	39			
823	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：普通吸顶灯 2.型号、规格：1*15W	套	3			
	1.3.1.17 裙房战时应急照明系统±0.00以下							
824	030213004008	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套 2.型号、规格：T5型单管应急荧光灯 3.安装形式：吊装	套	2			
825	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：人体红外感应吸顶灯 2.型号、规格：15W	套	2			
826	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：普通吸顶灯 2.型号、规格：1*15W	套	2			
827	030204031009	小电器	1.名称：暗装节能自熄开关 2.型号、规格：单联单控	套	8			
828	030204031010	小电器	1.名称：熔断器	套	2			
829	030212001027	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、过线盒安装	m	124.66			
830	030212001028	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	280			
831	030212003025	电气配线	1.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	487.33			
	2 青年中心裙房							
	2.1 建筑工程							
	2.1.1 ±0.00以上土建							
	2.1.1.1 砌体工程							
832	010306002001	砖砌排水沟	1.沟断面:沟宽*深=300mm*150mm，i=0.03坡向地漏 2.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥 3.做法：沟内壁砌120mm砖，内壁及沟底抹20厚1:3水泥砂浆； 防水按照厨房地面做法，单列； 抹1:2水泥砂浆15mm厚； 15mm厚1:2干硬性水泥砂浆抹平；	m	51.41			

38C77412-CF1A-4101-B23F-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
833	010304001005	防火墙	1.墙体类型：内墙，耐火极限不低于3.0h 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格：防火砖200mm*95mm*53mm	m3	190.48			
834	010302006001	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位：蹲台	m3	2.52			
835	010304001006	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内、外墙 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5、B05加气砼砌块 5.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	718.62			
836	010302006002	砖砌台阶	1.部位:一层室外 2.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	13.16			
	2.1.1.2 钢筋工程							
837	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ6.5; 2.砌体加固筋及其它钢筋; 3.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等	t	2.367			
838	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	3.177			
839	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	2.029			
840	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.537			
841	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	57.76			
842	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	4.891			

38C77413-CF1A-4C01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
843	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	5.383			
844	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	67.084			
845	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	46.817			
846	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	25.596			
847	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ14 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	4.184			
848	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	10.599			
849	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ18 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	12.877			
850	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ20 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	81.544			
851	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ22 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	66.812			
852	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ25 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	79.573			
853	AB217	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ16	个	105			
854	AB218	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ18	个	53			
855	AB219	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ20	个	472			

3807413-CFLX-001-B23E-E14063ZEF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
856	AB220	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ22	个	1221			
857	AB221	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ25	个	1230			
858	AB222	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ14	个	309			
859	AB223	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ16	个	569			
860	AB224	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ18	个	956			
861	AB225	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ20	个	1732			
862	AB226	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ22	个	1221			
863	AB227	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ25	个	1230			
864	AB228	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	1006			
865	AB229	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	84			
866	AB230	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	120			
867	AB231	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	468			
	2.1.1.3 砼工程							
868	010402001005	矩形柱	1.柱种类：框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	410.48			
869	010402001006	矩形柱	1.柱种类：构造柱 2.断面:墙厚*200mm 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	21.56			
870	010403002005	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	605.19			
871	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	15.03			
872	010403004002	止水带	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：有用水要求的房间 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	7.44			

38077412-CE1A-4701-B23E-E14063ZEF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
873	010403005002	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	3.09			
874	010404001012	直形墙	1.厚度:300mm 2.混凝土强度:C30 3.部位:内墙 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	56.69			
875	010405001008	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	229.71			
876	010405001009	平板	1.板厚:75mm 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	23.63			
877	010405001010	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	1369.71			
878	010405009002	斜板	1.名称、厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	190.26			
879	010406001009	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m2	382.36			
880	010406001010	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m2	1020.87			
881	010407001005	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	2.75			
882	010407001006	其他构件	1.构件名称:挑板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	2.57			
883	010407001007	其他构件	1.构件名称:栏板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	14.74			
884	010407001008	其他构件	1.构件名称：砼台阶 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	35.48			
885	010407001009	其他构件	1.构件名称:门窗侧砼预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:制作、安装	m3	1.34			
886	010407001010	其他构件	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:制作、安装	m3	0.09			

38C77413-CF1A-4E01-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
887	010407001011	其他构件	1.构件名称：水簸箕 2.材料及要求:C20细石砼，内配双向5ϕ4钢筋 3.尺寸规格:400mm*400mm*40mm 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	0.01			
888	010408001005	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C35（微膨胀砼） 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	15.12			
889	010408001006	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35（微膨胀） 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	56.86			
890	010401006010	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:100mm 3.部位:无障碍坡道、室外台阶平台部分 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	33			
891	010407002001	散水	1.做法： a.40mm厚C20细石砼，上撒1:1水泥砂浆压实赶光 b.150mm厚1:3灌浆地瓜石 c.素土夯实，向外坡4% 2.部位：室外	m2	31.85			
	2.1.1.4 屋面、防水及保温等工程							
892	010701001001	屋面找坡层	1.厚度、配合比：30mm厚（最薄处）1:8水泥憎水性膨胀珍珠岩（重量比）找坡层2% 2.部位：上人屋面	m2	3951.23			
893	010701001002	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比：20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位：上人屋面找平层、保护层	m2	7902.46			
894	010701001003	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比：20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位：上人屋面找平层	m2	3951.23			
895	010701001004	屋面保温层	1.厚度、材料：75mm挤塑聚苯板（不小于35kg/m3，防火等级B1）、防火隔离带75mm岩棉板，按防火规范要求设置 2.部位：上人屋面	m2	3951.23			
896	010701001005	细石砼保护层	1.厚度、配合比：30mm厚C20细石砼 2.部位：上人屋面	m2	3951.23			
897	010701001006	水泥砂浆隔离层	1.厚度、配合比：10mm厚低标号水泥砂浆 2.部位：上人屋面	m2	3951.23			
898	010701001007	C20细石砼屋面	1.做法:50mm厚C20砼内配ϕ4@150双向钢筋网片，6*6m分格，缝宽20mm，密封胶嵌缝，钢筋网在分格缝处断开 2.部位：上人屋面	m2	3951.23			
899	010702001011	屋面卷材防水	1.做法：300gSBC一遍含附加层，搭接按规范要求，上返高度250mm 2.部位：上人屋面	m2	4068.83			

38C7413-CE1A-7C01-B23E-E14063EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
900	010702001012	屋面卷材防水	1.做法：400g耐根穿刺SBC防水一遍+400gSBC防水一遍，含附加层，搭接按规范要求，上返高度500mm 2.部位：上人屋面	m2	4147.23			
901	010702001013	卷材防水	1.卷材品种:400gSBC防水两遍，管道根部地漏根部附加1.5厚JS-Ⅱ防水涂料（250范围、在SBC防水层下分三遍涂刷） 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位：厨房、卫生间墙面、地面	m2	597.37			
902	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:3mm厚JS防水 2.防水部位:外墙梁底与填充墙接缝处刷300mm宽 3.防水做法:7mm厚1:3水泥砂浆找平层，涂刷防水材料	m2	203.52			
903	AB232	保温装饰一体化板	1.做法:a.20mm厚1:3水泥砂浆找平 b.保温装饰一体化板（100mm岩棉+8mm无机树脂抗寒饰面板、自带龙骨），锚粘法，含防火封堵 2.部位:外墙	m2	1525.65			
	2.1.1.5 其他工程							
904	AB233	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.垃圾外运，运距综合考虑	m3	42943.71			
905	AB234	5mm厚聚四氯乙烯板	1.部位：楼梯滑动支座处	m2	17.11			
906	010607001006	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网，直径0.7mm@10*10mm 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:(内墙)砌块墙与梁柱墙交界处300mm宽	m2	2343.45			
907	010607001007	金属网	1.材料品种、规格:钢筋网，直径4@200mm 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:人流通道处等	m2	1421.89			
908	010703004001	变形缝	1.部位:外墙 2.做法:详见L13J14P23页2 3.材质：不锈钢板1mm	m	54			
909	010703004002	变形缝	1.部位:平屋面 2.做法:详见L13J14P27页2、3 3.材质：不锈钢板1mm	m	35.4			
910	AB235	检修口不锈钢盖板	1.尺寸：1000mm*1000mm 2.做法：参05S804P174	个	2			
911	AB236	球墨重型铸铁篦子	1.规格尺寸：600mm*400mm 2.部位：一层截水沟	m	13			
	2.2 装饰工程							
	2.2.1 ±0.00以上装饰							

3807741-CF1-01-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.2.1.1 地面工程							
912	020102002003	块料楼地面	1.做法：a.最薄处20mm厚1:3水泥找坡，坡向地漏 b.防水单列 c.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 d.面层二次装修 2.部位：卫生间	m2	16.8			
913	020102002004	块料楼地面	1.做法：a.素水泥浆一道 b.最薄处20mm厚C20细石砼找坡 b.防水单列 c.30mm厚C20细石砼 d.素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 d.面层待设备安装完毕，甲方自定 2.部位：一层厨房	m2	521.48			
	2.2.1.2 墙面工程							
914	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质墙面 2.部位：内墙 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处）	m2	9677.9685			
915	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.部位：内墙 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处）	m2	457.18			
916	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质墙面 2.部位：内墙(厨房、卫生间) 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 b.10mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.10mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处） d.防水单列 e.面层二次装修	m2	961.4943			
917	020203001001	无机保温砂浆	1.做法：a.墙体基层刷界面剂处理 b.20mm厚的无机保温砂浆 c.3-5mm厚聚合物抗裂砂浆满贴耐碱玻纤网160g/m2一道，抹平压光 2.部位:门窗口	m2	137.46			
	2.2.1.3 门窗工程							

38C7413-CE1-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
918	020401006011	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	27.54			
919	020401006012	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	87.27			

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
920	020401006013	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	5.04			
921	020406002001	铝合金平开窗	1.窗的类型:平开内倒 2.材料种类、规格:PA断桥铝合金Low-E中空玻璃5mm+12mm+5mm，面积大于1.5平米或玻璃底边距最终完成面小于500mm增加安全玻璃 3.详见设计图纸	m2	316.6			
922	020406002002	铝合金防火窗	1.窗的类型:手动开启中悬窗 2.材料种类、规格:PA断桥铝合金Low-E中空玻璃5mm+12mm+5mm 3.详见设计图纸	m2	11.25			
923	020402003001	铝合金门连窗	1.门窗类型：平开门 2.材料种类、规格:PA断桥铝合金Low-E中空玻璃5mm+12mm+5mm 3.详见设计图纸	m2	61.2			
924	020406004001	金属百叶窗	1.详见设计图纸	㎡	16.56			
	2.3 裙房安装工程							
	2.3.1 裙房安装工程±0.00以上							
	2.3.1.1 裙房给排水系统±0.00以上							
925	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接 6.包含墙体剔槽	m	8.45			
926	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.材质：硬聚氯乙烯平壁管 4.规格：De160 5.连接方式：承插粘接连接	m	25.5			
927	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：排水 3.材质：硬聚氯乙烯平壁管 4.规格：De110 5.连接方式：承插粘接连接	m	14.88			
928	030804017003	厨房除渣器	1.材质:PVC 2.规格:DN100	个	3			
929	030804018001	地面扫除口	1.材质:不锈钢 2.规格:De160	个	1			
930	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De75 5.连接方式：热熔连接	m	9.3			

38C7741B-C1A4-4F01-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
931	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De63 5.连接方式：热熔连接	m	4.13			
932	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De50 5.连接方式：热熔连接	m	31.57			
933	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De40 5.连接方式：热熔连接	m	32.76			
934	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接	m	19.48			
935	030801005012	虹吸雨水HDPE管道	1.材料：高密度聚乙烯 2.规格：De315 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	31.5			
936	030801005013	虹吸雨水HDPE管道	1.材料：高密度聚乙烯 2.规格：De250 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	51.2			
937	030801005014	虹吸雨水HDPE管道	1.材料：高密度聚乙烯 2.规格：De200 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	43.84			
938	030801005015	虹吸雨水HDPE管道	1.材料：高密度聚乙烯 2.规格：De160 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	43.84			
939	030801005016	虹吸雨水HDPE管道	1.材料：高密度聚乙烯 2.规格：De110 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	9.03			
940	030801005017	虹吸雨水HDPE管道	1.材料：高密度聚乙烯 2.规格：De125 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	25.89			
941	030801005018	虹吸雨水HDPE管道	1.材料：高密度聚乙烯 2.规格：De63 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	25.89			
942	CB044	雨水口	1.材料:304不锈钢雨水斗、雨水口 2.规格:Φ110 3.安装部位：混凝土屋面	个	8			
943	CB045	雨水口	1.材料:304不锈钢雨水斗、雨水口 2.规格:Φ90 3.安装部位：混凝土屋面	个	4			
	2.3.1.2 裙房喷淋系统±0.00以上							

38C7741-CE1A-4C01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
944	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN200 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道 6.管道中包含一般穿墙套管安装	m	217.62			
945	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	145			
946	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN125 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	18.57			
947	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	103			
948	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	157			
949	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	38.98			
950	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	410.91			

38C77413-C1A0-01B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
951	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	377			
952	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	1076.13			
953	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	1178.5			
954	030701011002	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：68温级玻璃直立型喷头	个	902			
955	030701014002	水流指示器	1.型号、规格：DN150 2.名称：水流指示器	个	2			
956	030701007017	法兰阀门	1.类型：信号蝶阀 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
957	030701015002	减压孔板	1．材质:减压孔板 2．规格:DN150	个	2			
958	030701007018	末端试水装置	1.规格：DN25	组	2			
	2.3.1.3 裙房消火栓系统±0.00以上							
959	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN200 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，明装再刷银粉二道 6.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	214			
960	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，明装再刷银粉二道 6.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	171.32			

38C77412-CF1A-4701-B23E-E14063 7EE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
961	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，明装再刷银粉二道 6.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	79.83			
962	030701003007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，明装再刷银粉二道 6.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	161.05			
963	030701007019	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	17			
964	030701018002	减压稳压消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:SG18B65Z-J，SN65消火栓,，衬胶水带长度为25m，直流水枪型号为QZ19\φ19,消防软管卷盘型号JPS1.0-19，卷盘长度25m，详见图集L13S4-22 3.消火栓箱规格：1800*700*180 4.箱内配2具MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	23			
965	030701007020	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN200 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	5			
966	030701007021	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	5			
967	030701007022	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	5			
968	030701007023	法兰阀门	1.类型：金属波纹管 2.型号、规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
969	030701007024	法兰阀门	1.类型：金属波纹管 2.型号、规格：DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
	2.3.1.4 裙房采暖安装工程±0.00以上							
970	030805001001	铸铁散热器	1.安装说明：选用内腔无砂的(灰铸铁柱翼型)辐射对流式散热器,规格型号:TZY2-5-8，散热器高600mm;散热器除锈后,刷非金属性油漆两遍。 2.规格：24片内 3.安装方式：成组安装	组	95			
971	030805001002	铸铁散热器	1.安装说明：选用内腔无砂的(灰铸铁柱翼型)辐射对流式散热器,规格型号:TZY2-5-8，散热器高600mm;散热器除锈后,刷非金属性油漆两遍。 2.规格：20片内 3.安装方式：成组安装	组	49			

38C7741C-C1A2-01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
972	030805001003	铸铁散热器	1.安装说明：选用内腔无砂的(灰铸铁柱翼型)辐射对流式散热器,规格型号:TZY2-5-8，散热器高600mm;散热器除锈后,刷非金属性油漆两遍。 2.规格：15片内 3.安装方式：成组安装	组	10			
973	030803001015	螺纹阀门	1.型号、规格:恒温两通阀DN25	个	154			
974	030803001016	螺纹阀门	1.类型:散热器排气阀	个	154			
975	030803001017	螺纹阀门	1.型号、规格:铜球阀 DN25	个	308			
976	030803001018	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
977	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
978	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
979	030803003006	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：丝接	个	2			
980	030801001015	无缝钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接 5.包括补偿器	m	224.7			
981	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.包括补偿器	m	121.84			
982	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.包括补偿器	m	401.12			
983	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.包括补偿器	m	158			
984	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.包括补偿器	m	97.42			
985	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.包括补偿器	m	129.88			
986	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	1020			
987	CB046	管道刷油	1.安装部位(室内、外)：室内采暖管道 2.名称：红丹防锈漆二道	m2	378			
988	CB047	管道刷油	1.安装部位(室内、外)：室内采暖管道 2.名称：银粉漆二道	m2	378			
989	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			

38077413-CE1-01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.3.1.5 通风防排烟系统±0.00以上							
990	030901002017	通风机	1.名称：厨房排油烟专用箱式离心风机CDF-Ⅰ-30 2.型号：Q=51355m{3}/H，风压699Pa，N=22KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
991	030901002018	通风机	1.名称：低噪音柜式离心排风机HTFC(DT)-15Ⅰ 2.型号：Q=7670m{3}/h，全压=575Pa，N=2.2KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
992	030901002019	通风机	1.名称：低油烟净化器DJH-52 2.型号：Q=52000m{3}/H，设备阻力70Pa,N=2.2KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
993	030901002020	通风机	1.名称：防爆风机SWF-6.5I 2.型号：风量：15064m3/h转速：1450r/min全压：282Pa功率：2.2KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
994	030901002021	通风机	1.名称：低噪音柜式离心排风机 2.型号：HTFC(DT)-30Ⅰ Q=44180m3/h，全压=803Pa，N=18.5KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
995	030901002022	通风机	1.名称：斜流送风机GXF-12A型 2.型号：Q=36936m3/h，全压=740Pa，N=11KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
996	030901002023	通风机	1.名称：消防高温排烟（兼排风）轴流风机型号：HTF-I10 2.型号：风量：35000m3/h；全压：770Pa转速：1450r/min；功率：11KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			

38C77412-CF1A-4A1-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
997	030901002024	通风机	1.名称：排风机SWF-6.5I 2.型号：风量：9424m3/h；全压：418Pa转速：1450r/min；功率：2.2KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
998	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°防火阀 2.型号或规格:800*250	个	6			
999	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°防火阀 2.型号或规格:1600*400	个	1			
1000	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°防火阀 2.型号或规格:1600*800	个	1			
1001	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°防火阀 2.型号或规格:1250*400	个	2			
1002	030903001047	碳钢调节阀制作安装	1.类型：280°防火阀 2.型号或规格:1250*320	个	1			
1003	030903001048	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70°防火阀 2.型号或规格:650*400	个	1			
1004	030903001049	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格: 1600*800	个	1			
1005	030903001050	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格: 1600*630	个	1			
1006	030903001051	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格: 800*500	个	1			
1007	030903001052	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格: 250*200	个	1			
1008	030903007019	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：板式排烟口 2.型号、规格：700*700	个	12			
1009	030903007020	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :单百叶风口 2．型号、规格:1000*800	个	1			
1010	030903007021	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :单百叶风口 2．型号、规格:1200*1000	个	2			
1011	030903007022	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :双百叶风口 2．型号、规格:1400*1400	个	1			
1012	030903007023	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :双百叶风口 2．型号、规格:1600*630	个	1			
1013	030903007024	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :单百叶风口 2．型号、规格:800*500	个	2			
1014	030903007025	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:800*500	个	1			
1015	030903007026	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:250*200	个	1			
1016	030903007027	排气扇	1．类型 :PQ-B-600 2．型号、规格:风量：500m\U+00B3/h；功率：25W	个	2			
1017	030903020003	消声器制作安装	1．类型 :阻抗复合式消声器 2．型号、规格:1250*400	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1018	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.保温：30mm厚超细玻璃棉管，外缠玻璃丝布，刷防火涂料两道	m2	9.99			
1019	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.保温：30mm厚超细玻璃棉管，外缠玻璃丝布，刷防火涂料两道	m2	307.35			
1020	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.保温：30mm厚超细玻璃棉管，外缠玻璃丝布，刷防火涂料两道	m2	36.58			
1021	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.保温：30mm厚超细玻璃棉管，外缠玻璃丝布，刷防火涂料两道	m2	375.83			
1022	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
	2.3.1.6 裙房电气系统±0.00以上							
1023	030204018052	配电箱	1.类别:裙房配电箱1APcf1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.0米 3.半周长或回路数:800*1100*200 4.包含接线	台	1			
1024	030204018053	配电箱	1.类别:裙房配电箱1APcf2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.2米 3.半周长或回路数:800*1100*160 4.包含接线	台	1			
1025	030204018054	配电箱	1.类别:裙房配电箱1APcf3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）暗装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	1			
1026	030204018055	配电箱	1.类别:裙房配电箱1APcf4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	1			
1027	030204018056	配电箱	1.类别:裙房配电箱1APcf5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:800*1100*160 4.包含接线	台	1			

38077413-CFI-01-B23F-E140637EE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1028	030204018057	配电箱	1.类别:应急照明电源配电箱 2ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	1			
1029	030204018058	配电箱	1.类别:配电箱 2AP1/2AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200	台	2			
1030	030204018059	配电箱	1.类别:电梯机房配电箱 2APht1/2APht2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.0米 3.半周长或回路数:600*800*160	台	2			
1031	030204018060	配电箱	1.类别:电梯机房配电箱 2APkt 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.0米 3.半周长或回路数:600*800*160	台	1			
1032	030204018061	配电箱	1.类别:电梯机房配电箱 2ALs 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.0米 3.半周长或回路数:600*800*160	台	1			
1033	030204018062	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱:2AT-PY 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160	台	1			
1034	030208004023	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：100*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	87.04			
1035	030208004024	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：200*150 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	24.29			
1036	030208004025	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：300*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	16.73			
1037	030208004026	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：400*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	19.23			

38C77413-CF1A-4C01-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1038	030208004027	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：400*150 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	102.89			
1039	030208004028	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：400*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	15.87			
1040	030208004029	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：450*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	80.05			
1041	030208004030	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：500*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	34.26			
1042	030208004031	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：600*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	74.14			
1043	030208004032	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：700*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	22.95			
1044	030208004033	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭梯式防火金属槽盒 3.型号、规格：600*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	10.8			
1045	030212001029	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	11			
1046	030212001030	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	14.23			

38C7741 3-CFL-430-B23E-E140637EE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1047	030212001031	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设 4.管道内包含开关盒、接线盒的安装	m	931			
1048	030212001032	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）暗配	m	6.61			
1049	030212001033	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）暗配	m	7.87			
1050	030212001034	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	18.88			
1051	030212001035	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	28.07			
1052	030212001036	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	7.74			
1053	030212001037	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	638.48			
1054	030212001038	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	178.6			
1055	030212003026	电气配线	1.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	5048.79			
1056	030212003027	电气配线	1.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	39.6			
1057	030212003028	电气配线	1.型号、规格：WDZN-BYJ-1.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	16.53			
1058	030212003029	电气配线	1.型号、规格：WDZ-BYJ-10 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	84.21			
1059	030208001038	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	136.7			
1060	030208001039	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*150+1*95 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	149.9			
1061	030208001040	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*240+1*120 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	8.9			

38077413-CF1-2701-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1062	030208001041	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	77.66			
1063	030208001042	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	352.81			
1064	030208001043	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4*6 2.敷设方式：管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	8.16			
1065	030208001044	电力电缆	1.型号、规格：YTTW-4*10 2.敷设方式：沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	136.89			
1066	030208001045	电力电缆	1.型号、规格：YTTW-4*6 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	22.4			
1067	030204031011	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：10A	套	26			
1068	030204031012	小电器	1.名称：三联单控开关 2.型号、规格：10A	套	2			
1069	030204031013	小电器	1.名称：防水防溅型双联单控开关 2.型号、规格：10A	套	8			
1070	030204031014	小电器	1.名称：防水防溅型三联单控开关 2.型号、规格：10A	套	1			
1071	030213004009	荧光灯	1.形式（组成、成套）：防水防尘单管荧光灯 2.型号、规格：24W 3.安装形式：吸顶	套	44			
1072	030213004010	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套双管荧光灯 2.型号、规格：2*24W 3.安装形式：吊装	套	119			
1073	030213004011	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套双管荧光灯 2.型号、规格：2*24W 3.安装形式：吸顶	套	4			
1074	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：人体红外感应灯（吸顶） 2.型号、规格：15W	套	6			
1075	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：普通吸顶灯 2.型号、规格：15W	套	39			
1076	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：门厅金卤灯2.安装形式：吊装	套	12			
	2.3.1.7 裙房弱电系统±0.00以上							
1077	030208004034	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：300*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	181.77			

38C77415-C1A8-01-B23E-E140637EE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1078	030208004035	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	6.39			
1079	031103002001	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.管道内包含开关盒、接线盒的安装	m	12.4			
1080	031103023001	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称:网络插座	个	1			
	2.3.1.8 裙房自动报警系统±0.00以上							
1081	030705001003	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	219			
1082	030705001004	点型探测器	1.名称：感温探测器	只	33			
1083	030705009004	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	14			
1084	030705009005	报警装置	1.名称：消防广播(吸顶式)	台	38			
1085	030705008002	重复显示器	1.名称：楼层显示器	台	2			
1086	031103015003	接线箱	1.名称：模块箱 2.规格型号：300*400*200	个	12			
1087	031103015004	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	2			
1088	030705003003	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	24			
1089	030705003004	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	16			
1090	030705004006	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	12			
1091	030705004007	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	4			
1092	030706003004	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	12			
1093	030212001039	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设 4.管道内含接线盒安装	m	2402.12			
1094	030212001040	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	425.67			
1095	030212001041	电气配管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20 3.配置形式及部位：明配	m	294.105			
1096	030208004036	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	83.41			

38C7741 5-CFL-WSD-1-B23F-E140637EE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1097	030208004037	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：50*50 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	60.78			
1098	030208004038	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	60.14			
1099	030208004039	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：300*100 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	68.5			
1100	030212003030	电源线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4.0mm2	m	291.732			
1101	030212003031	广播线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	138.92			
1102	030212003032	消防电话总线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	138.92			
1103	030212003033	总线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	138.92			
1104	030212003034	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源支线FC、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2	m	2382.57			
1105	030212003035	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：消防电话支线FT、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.0mm2 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	551.8			
1106	030212003036	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号支线FS、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	2086.24			

38C77413-CF1A-4C1-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1107	030212003037	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：广播支线FB、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	547.38			
1108	030208002004	控制电缆	1.型号 、规格：WDZN-KYJV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架或穿管敷设	m	7.78			
	2.3.1.9 裙房消防电源监控、漏电火灾监控系统±0.00以上							
1109	030212001042	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.管道内含接线盒安装	m	87.528			
1110	030212003038	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	200.7			
1111	030212003039	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	128.55			
1112	030212003040	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVV-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	128.6			
1113	030705004008	模块（接口）	1.名称:电气火灾监控模块	只	4			
1114	030705004009	模块（接口）	1.名称:消防电源监控模块	只	1			
	2.3.1.10 裙房防火门监控系统±0.00以上							
1115	030212001043	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒安装	m	265.65			
1116	030212001044	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.管道内含接线盒安装	m	81.36			
1117	030212003041	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：通讯总线穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	101.76			
1118	030212003042	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：通讯支线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	1165.02			

38077413-CFLX-JF01-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1119	030212003043	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	582.6			
1120	030212003044	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	81.36			
1121	030705004010	模块（接口）	1.名称：防火门监控模块	只	16			
1122	031208001002	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	32			
1123	030706003005	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	16			
	2.3.1.11 裙房应急照明系统±0.00以上							
1124	030213003004	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型安全出口标志灯 2.安装形式及高度：墙壁式 3.规格型号：3W	套	53			
1125	030213003005	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型疏散标志灯 2.安装形式及高度：墙壁式单疏散指示灯、双疏散指示灯 3.规格型号：3W	套	42			
1126	030213003006	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型消防应急照明灯 2.安装形式及高度：墙壁式 3.规格型号：3W	套	21			
1127	030213004012	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套 2.型号、规格：T5型单管应急荧光灯 3.安装形式：吊装	套	10			
1128	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：普通吸顶灯 2.型号、规格：15W	套	81			
1129	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：人体红外感应吸顶灯 2.型号、规格：15W	套	9			
1130	030204018063	配电箱	1.类别:消防应急灯具专用应急电源 ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*210*600	台	2			
1131	030212001045	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.管道内包含开关盒、接线盒的安装	m	2207.82			
1132	030212003045	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：通讯穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	2170.01			

38C7412-CF1E-2C01-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1133	030212003046	电气配线	1.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内或桥架内穿线	m	4762.07			
	3 青年中心1#楼							
	3.1 建筑工程							
	3.1.1 ±0.00以上土建							
	3.1.1.1 砌体工程							
1134	010304001007	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内、外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5、B05加气砼砌块 5.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	275.45			
1135	010304001008	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内、外墙 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5、B05加气砼砌块 5.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	20.89			
1136	010304001009	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内、外墙 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5、B05加气砼砌块 5.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	4302.34			
1137	010304001010	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内、外墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 5.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑 6.砖、砌块品种、规格：A3.5、B05加气砼砌块	m3	332.44			
1138	010302006003	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位：卫生间蹲台、屋面风井	m3	38.02			
1139	010302006004	砖砌台阶	1.部位:一层室外、屋面出入口 2.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	53.35			
	3.1.1.2 钢筋工程							
1140	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ6.5； 2.砌体加固筋及其它钢筋； 3.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等	t	30.83			

38C774 19-CE1 4 1 1 1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1141	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	8.963			
1142	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ8; 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.012			
1143	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ10; 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.169			
1144	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	7.832			
1145	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.002			
1146	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	11.589			
1147	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	155.288			
1148	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	171.642			
1149	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	1.35			
1150	010416001102	3现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	383.388			
1151	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	364.185			

38C77413-CF1F-4F0A-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1152	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	133.281			
1153	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ14 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	48.413			
1154	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	169.402			
1155	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ18 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	146.82			
1156	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ20 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等	t	116.442			
1157	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ22 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	111.411			
1158	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ25 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	7.863			
1159	AB275	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ16	个	271			
1160	AB276	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ18	个	365			
1161	AB277	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ20	个	424			
1162	AB278	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ22	个	104			
1163	AB279	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	20154			
1164	AB280	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	17388			
1165	AB281	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	5602			

38077418-CTE-EQ-B23E-E14063TEH04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1166	AB282	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	4236			
1167	AB283	电渣压力焊：1、钢筋种类规格：三级14		个	8183			
1168	AB284	电渣压力焊：1、钢筋种类规格：三级16		个	16326			
1169	AB285	电渣压力焊：1、钢筋种类规格：三级18		个	5204			
1170	AB286	电渣压力焊：1、钢筋种类规格：三级20		个	2004			
	3.1.1.3 砼工程							
1171	010402001007	矩形柱	1.柱种类：框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	20.9			
1172	010403002006	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	212.05			
1173	010403002007	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位：五层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	1290.19			
1174	010404001013	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C45 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	1316.63			
1175	010404001014	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位：五层至七层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	578.03			
1176	010404001015	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位：八层至十层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	562.59			
1177	010404001016	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位：十一层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	3486.12			
1178	010404001017	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	283.76			
1179	010404001018	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位：五层至七层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	136.22			

38077413-CF1-01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1180	010404001019	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：八层至十层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	137.73			
1181	010404001020	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：十一层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	891.08			
1182	010404001021	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C45 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	133.45			
1183	010404001022	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位：五层至七层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	60.19			
1184	010404001023	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位：八层至十层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	58.93			
1185	010404001024	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位：十一层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	293.46			
1186	010405001011	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	559.38			
1187	010405001012	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：五层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	2863.81			
1188	010405001013	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	176.85			
1189	010405001014	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：五层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	1013.97			
1190	010406001011	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m2	604.4			
1191	010406001012	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m2	181			
1192	010408001007	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40微膨胀砼 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	0.707			

3807413-CE1-01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1193	010408001008	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀砼 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	3.81			
1194	010408001009	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀砼 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	7.52			
1195	010408001010	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀砼 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	34.28			
1196	010402001008	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	173.76			
1197	010403004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗下及墙中 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	75.49			
1198	010403004004	止水带	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：卫生间、厨房 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	112.33			
1199	010403005003	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	37.76			
1200	010407001012	其他构件	1.构件名称：砼压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	0.38			
1201	010407001013	其他构件	1.构件名称：砼栏板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	6.23			
1202	010407001014	其他构件	1.构件名称：砼挑板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	6.89			
1203	010407001015	其他构件	1.构件名称：砼挑板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	2.01			
1204	010407001016	其他构件	1.构件名称：水簸箕 2.材料及要求:C20细石砼，内配双向5ϕ4钢筋 3.尺寸规格：400mm*400mm*40mm 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	0.05			
1205	010407001017	其他构件	1.构件名称：预制小型构件（窗块） 2.材料及要求:C25 3.尺寸规格：120mm*120mm*墙厚 4.工作内容：制作、安装	m3	36.29			
1206	010407001018	其他构件	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:制作、安装	m3	0.09			

3807413-CFLWF01-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1207	010407001019	其他构件	1.构件名称：预制盖板 2.材料及要求:C25砼 4.工作内容：制作、安装	m3	0.35			
1208	010401006011	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:100mm 3.部位:无障碍坡道、室外台阶平台部分 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	26.73			
1209	010407002002	散水	1.做法： a.40mm厚C20细石砼，上撒1:1水泥砂浆压实赶光 b.150厚1:3灌浆地瓜石 c.素土夯实，向外坡4% 2.部位：室外	m2	34.78			
	3.1.1.4 屋面、防水及保温等工程							
1210	010606008002	屋面检修钢梯	1.钢梯形式:板式钢梯 2.工作内容：制作、安装	t	0.421			
1211	010606008003	屋面上人铁爬梯	1.工作内容：制作、安装	t	0.075			
1212	010701001008	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比：20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位：上人屋面、不上人屋面找平层、保护层	m2	3391.76			
1213	010701001009	屋面找坡层	1.厚度、配合比：30mm厚（最薄处）1:8水泥憎水性膨胀珍珠岩（重量比）找坡层2% 2.部位：上人屋面、不上人屋面	m3	161.47			
1214	010701001010	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比：20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位：上人屋面、不上人屋面找平层	m2	1695.88			
1215	010701001011	屋面保温层	1.厚度、材料：75mm挤塑聚苯板（不小于35kg/m3，防火等级B1）、防火隔离带75mm岩棉板，按防火规范要求设置 2.部位：上人屋面	m2	1424.95			
1216	010701001012	屋面保温层	1.厚度、材料：80mm聚氨酯发泡 2.部位：不上人屋面	m2	207.93			
1217	010701001013	细石砼保护层	1.厚度、配合比：30mm厚C20细石砼 2.部位：上人屋面、不上人屋面	m2	1695.88			
1218	010701001014	水泥砂浆隔离层	1.厚度、配合比：10mm厚低标号水泥砂浆 2.部位：上人屋面、不上人屋面	m2	1695.88			
1219	010701001015	C20细石砼屋面	1.做法:50mm厚C20砼内配φ4@150双向钢筋网片，6*6m分格，缝宽20mm，密封胶嵌缝，钢筋网在分格缝处断开 2.部位：上人屋面	m2	1424.95			
1220	010701001016	水泥砂浆屋面	1.做法:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，1*1m分格，缝宽20mm，密封胶嵌缝 2.部位：上人屋面	m2	1424.95			

38C77413-CF1A0A1-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1221	010702001014	卷材防水	1.卷材品种:400gSBC防水两遍，管道根部地漏根部附加1.5厚JS-Ⅱ防水涂料（250范围、在SBC防水层下分三遍涂刷） 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位：厨房、卫生间墙面、地面	m2	19210.11			
1222	010702001015	卷材防水	1.卷材品种:400gSBC防水两遍 2.工作内容:上返高度300mm，含防水搭接及附加层等 3.部位：开敞阳台	m2	1443.19			
1223	010702001016	屋面卷材防水	1.做法：300gSBC一遍含附加层，搭接按规范要求，上返高度250mm 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	1821.67			
1224	010702001017	屋面卷材防水	1.做法：400gSBC防水两遍，含附加层，搭接按规范要求，上返高度500mm 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	1948.45			
1225	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:3mm厚JS防水 2.防水部位:外墙梁底与填充墙接缝处刷300mm宽 3.防水做法:7mm厚1:3水泥砂浆找平层，涂刷防水材料	m2	1536.46			
1226	010803003005	外墙保温	1.做法：a机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 c.20mm厚STP真空保温板（锚粘法） d.3-5mm厚抗裂砂浆复合耐碱网格布两遍成活	m2	11298.23			
1227	AB287	不锈钢通气帽	1.材料及要求：ϕ50镀锌钢管制作 2.部位：屋面	个	38			
1228	AB288	保温装饰一体化板	1.做法:a.20mm厚1:3水泥砂浆找平 b.保温装饰一体化板（100mm岩棉+8mm无机树脂抗寒饰面板、自带龙骨），锚粘法，含防火封堵 2.部位:外墙	m2	3303.23			
	3.1.1.5 其他工程							
1229	AB289	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.垃圾外运，运距综合考虑	m3	148383.61			
1230	010607001008	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网，直径0.7mm@10*10mm 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:(内墙)砌块墙与梁柱墙交界处300mm宽	m2	12947.16			
1231	010703004003	变形缝	1.部位:外墙 2.做法:详见L13J14P23页2 3.材质：不锈钢板1mm	m	215.51			

3807741B-CE1A-4A7F-B23E-E14063 7EE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1232	010703004004	变形缝	1.部位:平屋面 2.做法:详见L13J14P27页2、3 3.材质：不锈钢板1mm	m	76.79			
1233	010703004005	变形缝	1.部位:内墙 2.做法:详见L13J14P18页1 3.材质：不锈钢板1mm	m	222.39			
1234	010703004006	变形缝	1.部位:楼地面 2.做法:详见L13J14P27页2、3 3.材质：不锈钢板1mm	m	70.41			
1235	010703004007	变形缝	1.部位:顶棚 2.做法:详见L13J14P18页1 3.材质：不锈钢板1mm	m	70.41			
1236	010417002001	电梯吊钩		t	0.16			
1237	AB290	逃生缓降器		个	27			
	3.2 装饰工程							
	3.2.1 ±0.00以上装饰							
	3.2.1.1 地面工程							
1238	020102002005	防静电地胶楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:50mm厚专用防静电地胶地板 2.部位:一层弱电间	m2	44.69			
1239	020101003017	细石砼找平层	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C20细石砼，随打随抹 2.部位：一层弱电间	m2	44.69			
1240	020102002006	块料楼地面	1.做法：a.最薄处20mm厚1:3水泥找坡，坡向地漏 b.防水单列 c.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 d.面层二次装修 2.部位：卫生间	m2	2211.31			
1241	020102002007	块料楼地面	1.做法：a.最薄处20mm厚1:3水泥砂浆2%找坡抹平，坡向地漏 b.防水单列 c.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 d.面层二次装修 2.部位：开敞阳台	m2	1039.68			
	3.2.1.2 墙面工程							
1242	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质墙面 2.部位：内墙 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处）	m2	61699.29			

38C7412-CF1-B23E-E14063TE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1243	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.部位：内墙 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处）	m2	21474.88			
1244	020201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质墙面 2.部位：内墙(厨房、卫生间) 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 b.10mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.10mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处） d.防水单列 e.面层二次装修	m2	16319.98			
1245	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质墙面 2.部位：女儿墙内侧及顶 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.12mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.8mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm	m2	402.943			
1246	020203001002	无机保温砂浆	1.做法：a.墙体基层刷界面剂处理 b.20mm厚的无机保温砂浆 c.3-5mm厚聚合物抗裂砂浆满贴耐碱玻纤网160g/m2一道，抹平压光 2.部位:门窗口	m2	1426.37			
1247	020507001009	外墙真石漆	1.基层类型、喷刷部位:外墙三层以上（含女儿墙内侧及顶、开敞阳台顶面） 2.涂料种类、刷喷要求:封闭底漆、外墙真石漆两遍成活、养护膜	m2	17528.48			
	3.2.1.3 门窗工程							
1248	020401006014	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	23.82			
1249	020401006015	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	332.85			

38C7412-CFL-W01-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1250	020401006016	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	624.12			
1251	020406002003	铝合金平开窗	1.窗的类型:平开内倒 2.材料种类、规格:PA断桥铝合金Low-E中空玻璃5mm+12mm+5mm，面积大于1.5平米或玻璃底边距最终完成面小于500mm增加安全玻璃 3.详见设计图纸	m2	5295.11			
1252	020402003002	铝合金门连窗	1.门窗类型：平开门 2.材料种类、规格:PA断桥铝合金Low-E中空玻璃5mm+12mm+5mm 3.详见设计图纸	m2	765.79			
1253	020406001001	铝合金推拉窗	1.窗的类型:推拉窗 2.材料种类、规格:PA断桥铝合金Low-E中空玻璃5mm+12mm+5mm 3.部位：楼梯间	m2	158.46			
1254	BB089	纱窗	1.材料种类：金刚纱网	扇	2022			
	3.3 1#楼安装工程							
	3.3.1 1#楼安装工程地上部分							
	3.3.1.1 1#给排水系统							
1255	030801005019	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：硬聚氯乙烯螺旋排水管 4.规格：De200 5.连接方式：承插粘接连接	m	45.98			
1256	030801005020	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内卫生间及厨房排水立管选用漩流降噪单立管排水系统(Ⅱ型) 2.输送介质：污、废水 3.材质：硬聚氯乙烯加强型内螺旋排水管 4.规格：De110 5.连接方式：承插粘接 6.安装阻火圈 7.包含清扫口	m	3445			
1257	030801005021	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：硬聚氯乙烯平壁管 4.规格：De110 5.连接方式：承插粘接连接 6.安装阻火圈	m	1506.2			
1258	030801005022	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：硬聚氯乙烯平壁管 4.规格：De75 5.连接方式：承插粘接连接	m	65.88			

38C7741 3CF1 4F01-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1259	030801005023	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：硬聚氯乙烯平壁管 4.规格：De50 5.连接方式：承插粘接连接	m	5238.6			
1260	030801005024	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质：HDPE管 4.规格：De50 5.连接方式：熔接	m	78.4			
1261	030801005025	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质：HDPE管 4.规格：De110 5.连接方式：熔接	m	1506.5			
1262	030801001022	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内管井 2.输送介质:给水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接	m	646.8			
1263	030801001023	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内管井 2.输送介质:给水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接	m	100			
1264	030801001024	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内管井 2.输送介质:给水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	269.9			
1265	030801001025	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN100 4.连接方式:螺纹连接	m	293			
1266	030801001026	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接	m	83.7			
1267	030801001027	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接	m	271.2			
1268	030801001028	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	93.4			
1269	030801005026	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De75 5.连接方式：热熔连接	m	3.9			
1270	030801005027	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De63 5.连接方式：热熔连接	m	919.8			
1271	030801005028	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De50 5.连接方式：热熔连接	m	715.5			

38077413-CFL-2021-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1272	030801005029	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De40 5.连接方式：热熔连接	m	500.86			
1273	030801005030	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接	m	7745.5			
1274	030801005031	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	710.96			
1275	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN25（安装在水井中）	个	6			
1276	030801005032	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	853.73			
1277	030803001019	螺纹阀门	1.类型：双活接球阀 2.型号、规格：DN25	个	814			
1278	030801005033	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	7788.61			
1279	030801005034	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷设 2.输送介质：热给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	8788.5			
1280	030803010001	水表	1.型号、规格:DN50 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前阀门（安装在水井中）	组	43			
1281	030803001020	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN65	个	43			
1282	030803001021	螺纹阀门	1.类型：减压阀组 2.型号、规格：DN50	个	29			
1283	030803010002	水表	1.型号、规格:DN65 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前阀门（安装在水井中）	组	13			
1284	030803001022	螺纹阀门	1.类型：减压阀组 2.型号、规格：DN65	个	11			
1285	030803001023	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN65	个	11			
1286	030701007025	法兰阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN80 3.连接方式：法兰连接	个	6			

3807741B-CF1A-4C01-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1287	030701007026	法兰阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式：法兰连接	个	1			
1288	CB061	套管	1.名称：一般套管 2.规格：DN80	个	102			
1289	CB062	套管	1.名称：一般套管 2.规格：DN65	个	20			
1290	CB063	套管	1.名称：一般套管 2.规格：DN50	个	48			
1291	030804017004	地漏	1.材质:防臭型地漏 2.规格:DN50	个	1244			
1292	030804018002	地面扫除口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN200	个	5			
1293	030804018003	地面扫除口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN150	个	6			
1294	CB064	雨水口	1.材料:HDPE雨水斗、铸铁雨水口 2.规格:Φ110 3.安装部位：混凝土屋面	个	2			
1295	CB065	弯头雨水口	1.材料:HDPE雨水斗、铸铁弯头雨水口、 2.规格:Φ110 3.安装部位：混凝土屋面	个	17			
	3.3.1.2 1#喷淋系统							
1296	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道 6.管道中包含一般穿墙套管安装	m	1006			
1297	030701001022	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN125 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	270.55			
1298	030701001023	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道 6.管道中包含一般穿墙套管安装	m	888.21			
1299	030701001024	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	483			

38C7413-CFI-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1300	030701001025	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	109.77			
1301	030701001026	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	987.76			
1302	030701001027	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	2978.75			
1303	030701001028	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	5046.35			
1304	030701001029	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	7439			
1305	030701011003	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立式型喷头	个	4897			
1306	030701011004	水喷头	1.安装型式：有吊顶 2.型号、规格：下垂型喷头	个	787			
1307	030701016002	末端试水装置	1.名称：末端试水装置 2.规格：DN25	组	40			
1308	030701014003	水流指示器	1.型号、规格：DN150 2.名称：水流指示器	个	30			
1309	030701007027	法兰阀门	1.类型：信号蝶阀 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	30			
1310	030701015003	减压孔板	1．材质:减压孔板 2．规格:DN150	个	27			
1311	030701007028	增压稳压设备	1.类型：增压稳压设备 2.型号、规格：稳压设备ZW(L)-XI7 3.气压罐型号：SQL1000*0.6储水容积450L 4.水泵型号：25LGW3-10*4 N=1.5KW（一用一备）	套	1			

38C7412-E1A4-1-B23E-E14063TEF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1312	030701007029	法兰阀门	1.类型：止回阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	4			
1313	030701012002	报警装置	1.类型:湿式报警阀组 2.型号规格:DN150	组	8			
1314	030803001024	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	8			
1315	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	8			
	3.3.1.3 1#消火栓系统							
1316	030701003008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，明装再刷银粉二道 6.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	113.99			
1317	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，明装再刷银粉二道 6.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道 7.管道中包含一般穿墙套管安装	m	576.57			
1318	030701003010	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：螺纹连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，明装再刷银粉二道 6.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	124.71			
1319	030701018003	减压稳压消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:SG18B65Z-J，SN65消火栓，衬胶水带长度为25m，直流水枪型号为QZ19\φ19,消防软管卷盘型号JPS1.0-19，卷盘长度25m，详见图集L13S4-22 3.消火栓箱规格：1000*700*180 4.箱内配2具MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	75			
1320	030701018004	普通消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:SG18B65Z-J，普通型SN65消火栓，衬胶水带长度为25m，直流水枪型号为QZ19\φ19,消防软管卷盘型号JPS1.0-19，卷盘长度25m，详见图集L13S4-22 3.消火栓箱规格：1000*700*180 4.箱内配2具MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	83			

38077413-CF1-4-01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1321	030701018005	试验消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:SG24A65-J，普通型SN65消火栓兼做试验栓，衬胶水带长度为25m，直流水枪型号为QZ19\ϕ19,消防软管卷盘型号JPS1.0-19，卷盘长度25m，详见图集L13S4-22 3.消火栓箱规格：800*650*240 4.箱内配2具MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
1322	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
1323	030803001025	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
1324	031001002004	压力仪表	1.名称：压力表（配表弯、旋塞阀等附件）	台	1			
1325	030803001026	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN65	个	8			
1326	030803001027	螺纹阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN65	个	6			
1327	030701007030	法兰阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	10			
1328	030701007031	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	28			
1329	030701007032	法兰阀门	1.类型：金属波纹管 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
1330	030701007033	先导式减压稳压阀组	1.类型：先导式减压稳压阀组 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	4			
1331	030701007034	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	8			
1332	030701007035	法兰阀门	1.类型：法兰止回阀 2.型号、规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
1333	030701007036	法兰阀门	1.类型：金属波纹管 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
1334	CB066	管道保温：	1.名称：铝箔玻璃棉管壳	m3	19.4			
1335	CB067	管道保护层：	1.名称：管道保温外缠玻璃丝布	m2	264.7			
1336	030701010008	消防水箱制作安装	1．材质:不锈钢 2．类型:装配式，采用水箱电伴热保温，离心玻璃丝棉（50mm)外加铝箔保温，外设玻璃钢保护层 3．规格:有效容积36m3	台	1			
1337	030701007037	增压稳压设备	1.类型：增压稳压设备 2.型号、规格：稳压设备ZW(L)-XI13 3.气压罐型号：SQL1000*0.6储水容积450L 4.水泵型号：25LGW3-10*5 N=1.5KW（一用一备）	套	1			
	3.3.1.4 1#采暖系统							

3807741 3-CL1-2020-B23E-E140637EE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1338	030805001004	铸铁散热器	1.安装说明：选用内腔无砂的(灰铸铁柱翼型)辐射对流式散热器,规格型号:TZY2-5-8，散热器高600mm;散热器除锈后,刷非金属性油漆两遍。 2.规格：15片内 3.安装方式：成组安装	组	12			
1339	030805001005	铸铁散热器	1.安装说明：选用内腔无砂的(灰铸铁柱翼型)辐射对流式散热器,规格型号:TZY2-5-8，散热器高600mm;散热器除锈后,刷非金属性油漆两遍。 2.规格：20片内 3.安装方式：成组安装	组	81			
1340	030805001006	铸铁散热器	1.安装说明：选用内腔无砂的(灰铸铁柱翼型)辐射对流式散热器,规格型号:TZY2-5-8，散热器高600mm;散热器除锈后,刷非金属性油漆两遍。 2.规格：24片内 3.安装方式：成组安装	组	37			
1341	030805005001	钢制壁板式散热器	1.型号、规格:WYB50/60 2.名称：卫生间小背篓 3、含小背篓放风阀	组	945			
1342	030803001028	螺纹阀门	1.型号、规格:恒温两通阀DN25	个	130			
1343	030803001029	螺纹阀门	1.型号、规格:三通温控阀DN25	个	5			
1344	030803001030	螺纹阀门	1.型号、规格:铜球阀 DN25	个	260			
1345	030803001031	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN70（水井内安装）	个	4			
1346	030803001032	螺纹阀门	1.类型:卫生间暖气片角阀 2.型号、规格:DN15	个	1890			
1347	030803001033	螺纹阀门	1.类型:散热排气阀	个	130			
1348	030801005035	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：聚丁烯管 PB 4.规格：de25*2.3 5.连接方式：熔接	m	58.56			
1349	030801005036	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：聚丁烯管 PB 4.规格：DN20 5.连接方式：熔接	m	37.34			
1350	030801005037	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：聚丁烯管 PB 4.规格：DN25 5.连接方式：熔接	m	518.48			
1351	030801005038	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：聚丁烯管 PB 4.规格：DN32 5.连接方式：熔接	m	324.29			

38077412-C1M-4F0D-B23E-E14063 7EE04F

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1352	030801005039	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质：聚丁烯管 PB 4.规格：DN40 5.连接方式：熔接	m	974.5575			
1353	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	75.9			
1354	030803001034	螺纹阀门	1.型号、规格:铜球阀 DN25(水井内安装)	个	28			
1355	CB068	刚性防水钢套管	1.DN50 2.符合设计及规范要求	个	2			
1356	CB069	热量表箱 1000*550*200		个	1			
1357	030803001035	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器60目 2.型号、规格:DN25	个	1			
1358	030803001036	螺纹阀门	1.类型:截止阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN32	个	81			
1359	030803001037	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN32	个	81			
1360	030803001038	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 （水井内安装） 2.型号、规格:DN32	个	81			
1361	030803001039	螺纹阀门	1.类型:旁通阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN32	个	9			
1362	030803001040	螺纹阀门	1.类型:截止阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN40	个	4			
1363	030803001041	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN40	个	4			
1364	030803001042	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器（水井内安装） 2.型号、规格:DN40	个	4			
1365	030803001043	螺纹阀门	1.类型:截止阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN50	个	8			
1366	030803001044	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN50	个	8			
1367	030803001045	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器（水井内安装） 2.型号、规格:DN50	个	8			
1368	030322008001	分、集水器	1.设备直径:DN25 2.集分水器4路 3.不含阀门	台	4			
1369	030322008002	分、集水器	1.设备直径:DN25 2.集分水器8路 3.不含阀门	台	2			
1370	030113014001	过滤器	1.介质:水 2.直径:DN25	台	1144			
1371	030803001046	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀 2.型号、规格:DN25	个	572			
1372	030803001047	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25	个	572			

380F4A19-CF1A-4A01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1373	030322008003	分、集水器	1.设备直径:DN32 2.集分水器6路 3.不含阀门	台	27			
1374	030322008004	分、集水器	1.设备直径:DN32 2.集分水器7路 3.不含阀门	台	54			
1375	030803001048	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	513			
1376	030204031015	小电器	1.名称：房间温控器	套	972			
1377	030801002005	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质或种类：热轧无缝钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：焊接 6.包含波纹补偿器	m	432.32			
1378	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.包含波纹补偿器安装	m	149.4			
1379	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接	m	232.8			
1380	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	105.6			
1381	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	68.4			
1382	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	36.6			
1383	030801001035	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	18			
1384	030801005040	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：沿室内地面敷设 2.输送介质：热水 3.材质：聚丙烯PE-RT管 4.规格：de32 5.连接方式：熔接	m	14664.86			
1385	CB070	管道保温：	1.名称：带铝箔超细玻璃丝绵Φ133以内 2.保温厚度：管径≤DN40，厚度为35mm，管径DN50-DN100厚度为40mm,管径DN125-DN250厚度为45mm	m3	19.816			
1386	CB071	管道保温：	1.名称：带铝箔超细玻璃丝绵Φ57以内 2.保温厚度：管径≤DN40，厚度为35mm，管径DN50-DN100厚度为40mm,管径DN125-DN250厚度为45mm	m3	5.054			
1387	CB072	管道保温外缠玻璃丝布：	1.名称：管道保温外缠玻璃丝布	m2	172			

38077413-CH1-01-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1388	030407004001	管道防腐防火涂料	1.喷涂材料:管道防腐防火涂料 2.喷涂部位:采暖管道保温外缠玻璃丝布以后外涂防火涂料 3.耐火时间：管道防腐防火涂料 两遍	m2	172			
1389	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	18			
1390	CB073	地暖	1.装饰面层10mm,10mm挤塑板竖向隔热层及伸缩缝地暖房间四周均设置 2.水泥砂浆找平层20mm 3.50mm豆石混凝土（上下配∮3双向间距50钢筋网片，中间配加热管 4.PE-RT地暖管，规格De20*2.3 5.铺铝箔纸一层 6.聚苯乙烯泡沫塑料板标准层20mm 7.钢筋混凝土楼板，刷素水泥浆一道	m2	18987			
1391	CB074	一般钢套管	1.DN50 2.符合设计及规范要求	个	18			
1392	CB075	一般钢套管	1.DN65 2.符合设计及规范要求	个	54			
1393	CB076	一般钢套管	1.DN80 2.符合设计及规范要求	个	36			
1394	CB077	一般钢套管	1.DN100 2.符合设计及规范要求	个	126			
1395	030807001003	采暖工程系统调整		系统	1			
	3.3.1.5 1#通风防排烟系统							
1396	030901002025	通风机	1.名称：斜流加压送风机GXF-9C 2.型号：R=1450r/min，Q=27500m3/hP=1320Pa，N=15KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
1397	030901002026	通风机	1.名称：斜流加压送风机GXF-13C 2.型号：R=1450r/min，Q=53808m3/hP=1027Pa，N=22KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
1398	030901002027	通风机	1.名称：壁式轴流风机XBDZ-3.5B 2.型号：风量：R=1380r/min，Q=2200m3/hP=79Pa，N=0.15KW；噪声：60dB(A) 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.检查接线	台	2			
1399	030903001053	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格: ϕ1310	个	1			
1400	030903001054	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节阀 2.型号或规格: ϕ670	个	2			

38077413-CF1-01-B23F-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1401	030903001055	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节阀 2.型号或规格: ϕ530	个	2			
1402	030903001056	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格: 630*800	个	2			
1403	030903001057	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格: 630*1250	个	1			
1404	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.排烟风道保温：厚度30mm超细玻璃棉管壳外缠玻璃丝布保护层，并刷两道防火涂料	m2	11			
1405	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.保温：30mm厚超细玻璃棉管，外缠玻璃丝布，刷防火涂料两道	m2	19			
1406	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.保温：30mm厚超细玻璃棉管，外缠玻璃丝布，刷防火涂料两道	m2	13.5			
1407	030903007028	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：400*（700+250）	个	6			
1408	030903007029	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：400*（650+250）	个	56			
1409	030903007030	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：400*（700+250）	个	6			
1410	030903007031	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：450*（1000+250）	个	15			
1411	030903007032	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：250*（1700+250）	个	31			
1412	030903007033	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口（带防虫措施） 2．型号、规格:320*200	个	4			
1413	030903007034	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口（带防虫措施） 2．型号、规格:200*200	个	27			
1414	030903017003	防虫网	1．类型:网孔20*20mm 钢丝网	个	4			
1415	030901017001	通风器	1.风量:排气扇P-Q-B-600风量500m3/h	台	15			
1416	030901017002	通风器	1.风量:排气扇P-Q-B90风量90m3/h	台	1			
1417	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.3.1.6 1#电气系统							
1418	030204018064	配电箱	1.类别:电梯配电箱31ATdt1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	1			
1419	030204018065	配电箱	1.类别:电梯配电箱31ATdt2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.0米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	1			
1420	030204018066	配电箱	1.类别:电梯配电箱31ATdt3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.0米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	1			
1421	030204018067	配电箱	1.类别:加压风机房配电箱31ATjy1/31ATjy2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:800*600*160 4.包含接线	台	2			
1422	030204018068	配电箱	1.类别:办公室配电箱1ALbg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	1			
1423	030204018069	配电箱	1.类别:层照明配电箱ALc 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	81			
1424	030204018070	配电箱	1.类别:电梯电源箱APdt 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	9			
1425	030204018071	配电箱	1.类别:电梯控制箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）明装装，距地1.5米 3.半周长或回路数:根据实际大小	台	10			
1426	030204018072	配电箱	1.类别:二层服务站配电箱2ALfw 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	17			
1427	030204018073	配电箱	1.类别:二层照明配电箱2ALc1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	1			

38C77412-CFL-701-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1428	030204018074	配电箱	1.类别:二层照明配电箱2ALc2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	1			
1429	030204018075	配电箱	1.类别:管理室照明配电箱1ALgl 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*120 4.包含接线	台	1			
1430	030204018076	配电箱	1.类别:户内配电箱 ALh 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:300*200*90 4.包含接线	台	945			
1431	030204018077	配电箱	1.类别:换热站照明配电箱1APhrz 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	3			
1432	030204018078	配电箱	1.类别:警务室照明配电箱1ALj 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	1			
1433	030204018079	配电箱	1.类别:配电箱1#-1ALG 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160	台	2			
1434	030204018080	配电箱	1.类别:配电箱1#-1APE1/2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:800*600*200	台	2			
1435	030204018081	配电箱	1.类别:配电箱1#-1APE3/4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:800*600*200	台	2			
1436	030204018082	配电箱	1.类别:弱电间照明配电箱1APrd 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	1			
1437	030204018083	配电箱	1.类别:三层照明配电箱3ALc1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	1			

38C7741 3-CF1A-4C0-B23E-E140637EE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1438	030204018084	配电箱	1.类别:三层照明配电箱3ALc2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	1			
1439	030204018085	配电箱	1.类别:三层书店照明配电箱3ALsd 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	8			
1440	030204018086	配电箱	1.类别:一层照明配电箱1ALc1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	1			
1441	030204018087	配电箱	1.类别:一层照明配电箱1ALc2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	1			
1442	030204018088	配电箱	1.类别:邮政所照明配电箱1ALyz 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	1			
1443	030204018089	配电箱	1.类别:走廊照明配电箱ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.6米 3.半周长或回路数:210*200*90 4.包含接线	台	60			
1444	030208004040	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：100*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	48.35			
1445	030208004041	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	75.63			
1446	030208004042	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	2300.32			

38C77413-CF1A-4B01-B23E-E140637EE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1447	030208004043	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：500*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	260.35			
1448	030208004044	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：梯式防火金属槽盒 3.型号、规格：500*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	215.57			
1449	030212001046	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设 4.管道内包含开关盒、接线盒的安装	m	62123.25			
1450	030212001047	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	2728.79			
1451	030212001048	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	125.74			
1452	030212001049	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	6.51			
1453	030212001050	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	257.86			
1454	030212001051	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	128.27			
1455	030212001052	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	27.85			
1456	030212001053	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	14.02			
1457	030212001054	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	1992.9			
1458	030212003047	电气配线	1.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	186369.75			
1459	030212003048	电气配线	1.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	61.43			
1460	030212003049	电气配线	1.型号、规格：WDZ-BYJ-4 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	10670.58			

38C774F3-CF1A-4C01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1461	030208001046	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	47.62			
1462	030208001047	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	576.39			
1463	030208001048	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	19.1			
1464	030208001049	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	24814.38			
1465	030208001050	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3*70+2*35 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	365.39			
1466	030208001051	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3*95+2*50 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	284.7			
1467	030208001052	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	447.06			
1468	030208001053	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	82.59			
1469	030208001054	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	518.3			
1470	030208001055	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	1.79			
1471	030208001056	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	663.9			
1472	030208001057	矿物绝缘电缆	1.型号、规格：YTTW-4*10 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	220			
1473	030208001058	矿物绝缘电缆	1.型号、规格：YTTW-4*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	389.97			

38C7741B-CE1A-4E01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1474	030208001059	矿物绝缘电缆	1.型号、规格：YTTW-4*25 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	390.32			
1475	030208001060	矿物绝缘电缆	1.型号、规格：YTTW-4*6 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	209.39			
1476	030213004013	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套单管荧光灯 2.型号、规格：24W 3.安装形式：壁装	套	7			
1477	030213004014	壁灯	1.名称：管道井壁灯 2.形式（组装、成套）:成套 3.型号、规格:一般壁灯 4.安装形式:壁装	套	89			
1478	030213004015	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套单管荧光灯 2.型号、规格：24W 3.安装形式：吊装	套	3			
1479	030213004016	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套单管荧光灯（具有消防认证标志） 2.型号、规格：24W 3.安装形式：吊装	套	4			
1480	030213004017	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套双管荧光灯 2.型号、规格：2*15W 3.安装形式：吊装	套	146			
1481	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：人体红外感应灯（吸顶） 2.型号、规格：1*5W	套	860			
1482	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：普通灯（吸顶） 2.型号、规格：1*70W	套	1903			
1483	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防水防尘吸顶灯	套	1966			
1484	030204031016	小电器	1.名称：IP54型二、三孔插座 2.型号：10A	套	945			
1485	030204031017	小电器	1.名称：防水防溅双联开关 2.型号：10A	套	30			
1486	030204031018	小电器	1.名称：防水防溅单联开关 2.型号：10A	套	28			
1487	030204031019	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：双联、10A	套	975			
1488	030204031020	小电器	1.名称：单联单控开关 10A 2.型号、规格：单联、10A	套	1056			
1489	030204031021	小电器	1.名称：二、三孔安全插座 2.型号、规格：暗装、10A	套	4935			
1490	030204031022	小电器	1.名称：空调三孔插座 2.型号、规格：暗装、16A	套	33			
1491	030204031023	小电器	1.名称：热水器三孔插座 2.型号、规格：暗装、16A	套	945			
1492	030204031024	风扇	1.名称：宿舍风扇	套	945			
1493	030204031025	轴流风扇	1.名称：卫生间排气扇	套	32			
1494	030204031026	吊扇开关	1.名称：吊扇调速开关	套	945			

380C1A12-CF1A-4C0E-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1495	030209001002	接地装置	1.局部等电位、总等电位 2.从首层器均压环每三层设置，利用外墙结构圈梁内水平钢筋与引下线焊接25*4热镀锌扁铁 3.电梯竖井内、电梯机房等处设局部等电位连接，采用40*4热镀锌扁铁做接地干线，下端与接地装置可靠连接 4.带淋浴器具的卫生间做局部等电位连接，从适当地方引出两根大于ϕ16结构钢筋至局部等电位箱，箱体距地0.3米，将卫生间内所有金属管道、金属构件连接。LEB线采用BVR-1*4平方米穿PVC20沿地面和墙内敷设。	项	1			
1496	030209002001	避雷装置	1.本工程按照二类防雷设防.在屋顶上设 10镀锌圆钢作避雷带.-25X4镀锌扁钢作支 架,柱内两根不小于%%c16的主筋作避雷带引下线(其间距沿周长计算不大于18m,)并与 基础梁主钢筋焊接.基础地梁两根主筋一周焊通作接地装置.利用基础作自然接地体.施工时 实测.若R>1.0欧姆.应补做人工接地极. 屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外;屋顶接闪网格不大于12mx8 m或不大于10mx10m。 2、露出屋面的爬梯、铁栏杆、烟囱、太阳能、各种管道等需就近与接闪网连接,并至少 应有两点与屋面接闪带相焊连。 3、屋面接闪器保护范围外的非金属物体应装接闪器。 4、所有防雷接地部件均应镀锌,各焊接点均应可靠焊接并作防腐处理。 5、包含接地装置系统调试	项	1			
	3.3.1.7 1#弱电系统							
1497	031103008001	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	2386.46			
1498	031103008002	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	87.77			

38C77413-CF1A-4D7D-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1499	031103009001	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：梯式防火金属槽盒 3.型号、规格：400*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	99.07			
1500	031103002002	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.管道内包含开关盒、接线盒的安装	m	5624.2			
1501	031103002003	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	6322.05			
1502	031103015005	接线箱	1.名称：电视前端箱 1.型号、规格：内置放大器、六路分配器1100*700*180 2.安装方式:明装	个	1			
1503	031103015006	接线箱	1.名称：宽带箱 1.型号、规格：1100*700*180 2.安装方式:明装	个	1			
1504	031103015007	接线箱	1.名称：电视层接线箱 2.型号、规格：内置二路分配器、电视四分支器及匹配电阻1100*700*180 3.安装方式:明装	个	30			
1505	031103015008	接线箱	1.：名称48芯光分纤箱 2.型号、规格：440*360*75 3.安装方式:明装	个	27			
1506	031103015009	接线箱	1.类型:户内弱电箱; 2.安装方式:暗装	个	967			
1507	031103023002	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称:网络插座	个	1890			
1508	031103038001	电话出线口	1.名称:电话插座	个	945			
1509	031205010001	分配网络设备	1.名称:电视插座	个	945			
1510	031205012001	射频电缆	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:SYWV-75-5S	m	5561.32			
1511	031103020001	光缆	1.规格:2芯皮线光缆 2.敷设环境:室内	m	2427.37			
1512	031205012002	射频电缆	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:CAT6-4P	m	7645.05			
1513	031103036001	电话线缆、广播线	1.导线用途、配线形式、部位：电话线穿管敷设 2.型号、规格:RVS-2*0.5mm2	m	4365.9			
1514	031205012003	射频电缆	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:SYWV-75-5S	m	3061.8			
	3.3.1.8 1#自动报警系统							
1515	030705001005	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	1545			
1516	030705009006	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	63			

38077412-CF1A-4801-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1517	030705009007	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	2			
1518	030705009008	报警装置	1.名称：消防广播(吸顶式)	台	216			
1519	030705008003	重复显示器	1.名称：楼层显示器	台	29			
1520	031103015010	接线箱	1.名称：模块箱 2.规格型号：300*400*200	个	96			
1521	031103015011	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	55			
1522	030705003005	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	154			
1523	030705003006	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	92			
1524	030705003007	按钮	1.名称：求助按钮	只	9			
1525	030705004011	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	82			
1526	030705004012	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	123			
1527	030706003006	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	123			
1528	030212001055	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含声光报警、消防电话接线盒、过线盒安装	m	17136.31			
1529	030212001056	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	13.25			
1530	030212001057	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	8.72			
1531	030212001058	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:KBG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	21.92			
1532	030212001059	电气配管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20 3.配置形式及部位：明配	m	294.11			
1533	030208004045	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	42.82			
1534	030208004046	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式防火金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	227.64			
1535	030212003050	电源线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4.0mm2	m	1426.89			
1536	030212003051	广播线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	713.45			

38077413-CF1-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1537	030212003052	通讯线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	679.48			
1538	030212003053	总线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	6305.19			
1539	030212003054	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源支线FC、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2	m	11292.71			
1540	030212003055	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：消防电话支线FT、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.0mm2 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	1799.03			
1541	030212003056	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号支线FS、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	12095.8			
1542	030212003057	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：广播支线FB、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	2757.23			
1543	030208002005	控制电缆	1.型号、规格：WDZN-KYJV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架或穿管敷设	m	1448.7			
1544	030208002006	控制电缆	1.型号、规格：NH-KVV-4*2.5mm2 2.敷设方式：桥架或穿管敷设	m	284.54			
1545	030208002007	控制电缆	1.型号、规格：NH-KVV-6*2.5mm2 2.敷设方式：桥架或穿管敷设	m	293.21			
1546	CB078	墙体剔槽	1.DN20	m	408			
	3.3.1.9 1#消防电源监控、漏电火灾监控系统、能耗监测系统							
1547	030212001060	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:KBG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配（含剔槽） 4.包含接线盒、过线盒安装	m	16.76			
1548	030212001061	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:KBG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1678.95			

38C7413-CFLM-01-B23E-E14063-7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1549	030212001062	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1678.95			
1550	030212003058	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	1951.36			
1551	030212003059	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	1951.36			
1552	030212003060	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-RVSP-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	289.17			
1553	030212003061	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-1.5	m	578.34			
1554	030705004013	模块（接口）	1.名称:电气火灾监控模块	只	92			
1555	030705004014	模块（接口）	1.名称:消防电源监控模块	只	9			
1556	030705004015	模块（接口）	1.名称:能耗监测模块	只	9			
	3.3.1.10 1#防火门监控系统							
1557	030212001063	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.墙体剔槽	m	486.76			
1558	030212001064	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒安装	m	575.75			
1559	030212003062	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：通讯总线、桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	58.05			
1560	030212003063	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：通讯支线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	906.86			
1561	030212003064	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	906.86			

38077413-CF1-2101-B23E-E14063-7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1562	030212003065	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线、穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	575.75			
1563	030705004016	模块（接口）	1.名称：防火门监控模块	只	118			
1564	031208001003	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	236			
1565	030706003007	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	118			
	3.3.1.11 1#应急照明系统							
1566	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：应急照明吸顶灯 2.型号、规格：1*5W	套	325			
1567	030213003007	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型安全出口标志灯 2.安装形式及高度：墙壁式 3.规格型号：3W	套	143			
1568	030213003008	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型疏散标志灯 2.安装形式及高度：墙壁式 3.规格型号：3W	套	306			
1569	030213003009	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型消防应急照明灯 2.安装形式及高度：墙壁式 3.规格型号：3W	套	134			
1570	030204018090	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*600*200	台	6			
1571	030204018091	配电箱	1.类别:消防应急灯具专用应急电源 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*210*600	台	31			
1572	030212001065	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	235			
1573	030212001066	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG2025 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、过线盒安装	m	9014.99			
1574	030212003066	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：通讯线、穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5	m	8858.15			
1575	030212003067	电气配线	1.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	18368.62			
1576	CB079	墙体剔槽	1.DN20	m	289.23			
	4 青年中心2#楼							
	4.1 建筑工程							
	4.1.1 ±0.00以上土建							
	4.1.1.1 砌体工程							

3807M15-CF1M-01-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1577	010304001011	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内、外墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5、B05加气砼砌块 5.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	114.99			
1578	010304001012	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内、外墙 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5、B05加气砼砌块 5.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	1879.79			
1579	010304001013	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内、外墙 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5、B05加气砼砌块 5.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	41.96			
1580	010304001014	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内、外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5、B05加气砼砌块 5.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	81.58			
1581	010302006005	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位：卫生间蹲台、屋面风井	m3	24.54			
1582	010302006006	砖砌台阶	1.部位:一层室外、屋面出入口 2.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	23.42			
	4.1.1.2 砼工程							
1583	010403002008	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	113.97			
1584	010403002009	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位：五层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	506.77			
1585	010404001025	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C45 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	512.69			
1586	010404001026	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位：五层至七层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	217.34			

38077418-CF1A-4701-B23E-E14063 7EE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1587	010404001027	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位：八层至十层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	211.31			
1588	010404001028	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位：十一层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	1123.48			
1589	010404001029	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	147.59			
1590	010404001030	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位：五层至七层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	64.95			
1591	010404001031	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：八层至十层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	64.64			
1592	010404001032	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：十一层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	320.57			
1593	010404001033	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C45 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	114.45			
1594	010404001034	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位：五层至七层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	35.85			
1595	010404001035	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位：八层至十层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	34.73			
1596	010404001036	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位：十一层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	173.73			
1597	010405001015	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	278.58			
1598	010405001016	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：五层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	1277.07			
1599	010405001017	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	55.48			

38077413-CF1-01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1600	010405001018	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：五层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	262.16			
1601	010406001013	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m2	536.66			
1602	010406001014	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m2	152.71			
1603	010402001009	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	66.86			
1604	010403004005	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗下及墙中 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	34.99			
1605	010403004006	止水带	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：卫生间、厨房 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	52.28			
1606	010403005004	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	21.79			
1607	010407001020	其他构件	1.构件名称：砼压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	0.19			
1608	010407001021	其他构件	1.构件名称：砼栏板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	4.25			
1609	010407001022	其他构件	1.构件名称：砼挑板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	0.63			
1610	010407001023	其他构件	1.构件名称：砼挑板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	6.7			
1611	010407001024	其他构件	1.构件名称：水簸箕 2.材料及要求:C20细石砼，内配双向5ϕ4钢筋 3.尺寸规格：400mm*400mm*40mm 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	0.86			
1612	010407001025	其他构件	1.构件名称：止水台、门槛 2.材料及要求:C20细石砼 3.尺寸规格：综合考虑 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	1.5			

38C7412-CF1A-7C1-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1613	010407001026	其他构件	1.构件名称：现场预制小型砼块 2.材料及要求:C25砼 3.尺寸规格：120mm*120mm*墙厚 4.工作内容：制作、安装	m3	24.26			
1614	010407001027	其他构件	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:制作、安装	m3	0.09			
1615	010401006012	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:100mm 3.部位:无障碍坡道、室外台阶平台部分 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	16.49			
1616	010407001028	其他构件	1.构件名称：预制盖板 2.材料及要求:C25砼 3.部位：屋面风井 4.工作内容：制作、安装	m3	0.24			
1617	010407002003	散水	1.做法： a.40mm厚C20细石砼，上撒1:1水泥砂浆压实赶光 b.150mm厚1:3灌浆地瓜石 c.素土夯实，向外坡4% 2.部位：室外	m2	17.91			
	4.1.1.3 钢筋工程							
1618	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ6.5； 2.砌体加固筋及其它钢筋； 3.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等	t	14.084			
1619	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ6.5； 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	5.551			
1620	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ8； 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.01			
1621	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ10； 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.059			
1622	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	6.406			
1623	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.038			

38C7741B-CF1A-C41-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1624	010416001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	2.232			
1625	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	94.45			
1626	010416001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	22.643			
1627	010416001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	6.009			
1628	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	132.992			
1629	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	86.282			
1630	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	94.656			
1631	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ14 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	19.361			
1632	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	42.032			
1633	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ18 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	38.93			
1634	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ20 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	41.467			

38C77413-CF1E-4C0A-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1635	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ22 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	40.623			
1636	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ25 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	16.299			
1637	AB326	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ16	个	48			
1638	AB327	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ18	个	110			
1639	AB328	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ20	个	202			
1640	AB329	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ22	个	118			
1641	AB330	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ25	个	32			
1642	AB331	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ14	个	4956			
1643	AB332	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ16	个	4106			
1644	AB333	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ18	个	3046			
1645	AB334	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ20	个	384			
1646	AB335	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ22	个	648			
1647	AB336	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	23118			
1648	AB337	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	1656			
1649	AB338	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	3128			
1650	AB339	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	1516			
	4.1.1.4 屋面、防水及保温等工程							
1651	010606008004	屋面检修钢梯	1.钢梯形式:板式钢梯 2.工作内容：制作、安装	t	0.412			
1652	010606008005	屋面上人铁爬梯	1.工作内容：制作、安装	t	0.126			
1653	010701001017	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比：20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位：上人屋面、不上人屋面找平层、保护层	m2	1721.38			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1654	010701001018	屋面找坡层	1.厚度、配合比：30mm厚（最薄处）1:8水泥憎水性膨胀珍珠岩（重量比）找坡层2% 2.部位：上人屋面、不上人屋面	m3	83.2			
1655	010701001019	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比：20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位：上人屋面、不上人屋面找平层	m2	860.69			
1656	010701001020	屋面保温层	1.厚度、材料：75mm挤塑聚苯板（不小于35kg/m3，防火等级B1）、防火隔离带75mm岩棉板，按防火规范要求设置 2.部位：上人屋面	m2	764.89			
1657	010701001021	屋面保温层	1.厚度、材料：80mm聚氨酯发泡 2.部位：不上人屋面	m2	95.8			
1658	010701001022	细石砼保护层	1.厚度、配合比：30mm厚C20细石砼 2.部位：上人屋面、不上人屋面	m2	860.69			
1659	010701001023	水泥砂浆隔离层	1.厚度、配合比：10mm厚低标号水泥砂浆 2.部位：上人屋面、不上人屋面	m2	860.69			
1660	010701001024	C20细石砼屋面	1.做法:50mm厚C20砼内配ϕ4@150双向钢筋网片，6*6m分格，缝宽20mm，密封胶嵌缝，钢筋网在分格缝处断开 2.部位：上人屋面	m2	764.89			
1661	010701001025	水泥砂浆屋面	1.做法:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，1*1m分格，缝宽20mm，密封胶嵌缝 2.部位：上人屋面	m2	95.8			
1662	010702001018	卷材防水	1.卷材品种:400gSBC防水两遍，管道根部地漏根部附加1.5厚JS-Ⅱ防水涂料（250范围、在SBC防水层下分三遍涂刷） 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位：厨房、卫生间墙面、地面	m2	8219.22			
1663	010702001019	卷材防水	1.卷材品种:400gSBC防水两遍 2.工作内容:上返高度300mm，含防水搭接及附加层等 3.部位：开敞阳台	m2	378.348			
1664	010702001020	屋面卷材防水	1.做法：300gSBC一遍含附加层，搭接按规范要求，上返高度250mm 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	930.36			
1665	010702001021	屋面卷材防水	1.做法：400gSBC防水两遍，含附加层，搭接按规范要求，上返高度500mm 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	998.39			

38C7A12-CFW4-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1666	010703002003	涂膜防水	1.涂膜品种:3mm厚JS防水 2.防水部位:外墙梁底与填充墙接缝处刷300mm宽 3.防水做法:7mm厚1:3水泥砂浆找平层，涂刷防水材料	m2	1031.67			
1667	AB340	不锈钢通气帽	1.材料及要求：ϕ50镀锌钢管制作 2.部位：屋面	个	16			
1668	010803003006	外墙保温	1.做法：a机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 c.20mm厚STP真空保温板（锚粘法） d.3-5mm厚抗裂砂浆复合耐碱网格布两遍成活	m2	5995.32			
1669	AB341	保温装饰一体化板	1.做法:a.20mm厚1:3水泥砂浆找平 b.保温装饰一体化板（100mm岩棉+8mm无机树脂抗寒饰面板、自带龙骨），锚粘法，含防火封堵 2.部位:外墙	m2	1755.96			
	4.1.1.5 其他工程							
1670	AB342	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.垃圾外运，运距综合考虑	m3	51077.09			
1671	010607001009	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网，直径0.7mm@10mm*10mm 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:(内墙)砌块墙与梁柱墙交界处300mm宽	m2	6397.83			
1672	010703004008	变形缝	1.部位:平屋面 2.做法:详见L13J14P27页2、3 3.材质：不锈钢板1mm	m	19.65			
1673	010703004009	变形缝	1.部位:外墙 2.做法:详见L13J14P23页2 3.材质：不锈钢板1mm	m	17.4			
1674	010417002002	电梯吊钩		t	0.036			
1675	AB343	逃生缓降器		个	22			
1676	010701001026	地面保温层	1.厚度、材料：50mm挤塑聚苯板 2.部位：楼地面	m2	860.5			
	4.2 装饰工程							
	4.2.1 ±0.00以上装饰							
	4.2.1.1 地面工程							
1677	020102002008	块料楼地面	1.做法：a.最薄处20mm厚1:3水泥砂浆2%找坡抹平，坡向地漏 b.防水单列 c.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 d.面层二次装修 2.部位：开敞阳台	m2	231.852			

38C774A5-CF1A-4D1A-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1678	020102002009	块料楼地面	1.做法：a.最薄处20mm厚1:3水泥找坡，坡向地漏 b.防水单列 c.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 d.面层二次装修 2.部位：卫生间	m2	1305.62			
	4.2.1.2 墙面工程							
1679	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质墙面 2.部位：内墙 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处）	m2	34515.543			
1680	020201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.部位：内墙 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处）	m2	3926.807			
1681	020201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质墙面 2.部位：内墙(厨房、卫生间) 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 b.10mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.10mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处） d.防水单列 e.面层二次装修	m2	6685.545			
1682	020201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质墙面 2.部位：女儿墙内侧及顶 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.12mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.8mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm	m2	232.946			
1683	020203001003	无机保温砂浆	1.做法：a.墙体基层刷界面剂处理 b.20mm厚的无机保温砂浆 c.3-5mm厚聚合物抗裂砂浆满贴耐碱玻纤网160g/m2一道，抹平压光 2.部位:门窗口	m2	655.67			

38077413-CF1A-4D0F-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1684	020507001010	外墙真石漆	1.基层类型、喷刷部位:外墙三层以上（含女儿墙内侧及顶、开敞阳台顶面） 2.涂料种类、刷喷要求:封闭底漆、外墙真石漆两遍成活、养护膜	m2	10158.169			
	4.2.1.3 门窗工程							
1685	020401006017	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	12.12			
1686	020401006018	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2..做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	247.595			
1687	020401006019	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	190.47			
1688	020406002004	铝合金平开窗	1.窗的类型:平开内倒 2.材料种类、规格:PA断桥铝合金Low-E中空玻璃5mm+12mm+5mm，面积大于1.5平米或玻璃底边距最终完成面小于500mm增加安全玻璃 3.详见设计图纸	m2	2367.84			
1689	020402003003	铝合金门连窗	1.门窗类型：平开门 2.材料种类、规格:PA断桥铝合金Low-E中空玻璃5mm+12mm+5mm 3.详见设计图纸	m2	290.5			
1690	020406001002	铝合金推拉窗	1.窗的类型:推拉窗 2.材料种类、规格:PA断桥铝合金Low-E中空玻璃5mm+12mm+5mm 3.部位：楼梯间	m2	177.12			
1691	BB116	纱窗	1.材料种类：金刚纱网	扇	918			
	4.3 2#楼安装工程							
	4.3.1 2#楼安装工程地上部分							
	4.3.1.1 2#给排水系统							
1692	030801005041	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内卫生间及厨房排水立管选用漩流降噪单立管排水系统(Ⅱ型) 2.输送介质：污、废水 3.材质：硬聚氯乙烯加强型内螺旋排水管 4.规格：De110 5.连接方式：承插粘接连接 6.安装阻火圈	m	1606.09			

38C7742-C1A-001-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1693	030801005042	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：硬聚氯乙烯平壁管 4.规格：De110 5.连接方式：承插粘接连接 6.安装阻火圈	m	741.79			
1694	030801005043	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：硬聚氯乙烯螺旋排水管 4.规格：De200 5.连接方式：承插粘接连接	m	63.6			
1695	030804017005	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN50	个	446			
1696	030801005044	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：硬聚氯乙烯平壁管 4.规格：De75 5.连接方式：承插粘接连接	m	36.08			
1697	030801005045	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：硬聚氯乙烯平壁管 4.规格：De50 5.连接方式：承插粘接连接	m	1946.33			
1698	030801001036	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接	m	265			
1699	030801001037	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接	m	43.2			
1700	030801001038	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	269.9			
1701	030801001039	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN100 4.连接方式:螺纹连接	m	8			
1702	030801001040	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接	m	68.2			
1703	030801001041	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接	m	22.8			
1704	030801001042	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	97.7			
1705	030801005046	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De75 5.连接方式：热熔连接	m	3.9			

38C7741C-CE1A-4C01-B23E-E140637EE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1706	030801005047	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De63 5.连接方式：热熔连接	m	414.68			
1707	030801005048	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De50 5.连接方式：热熔连接	m	294			
1708	030801005049	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De40 5.连接方式：热熔连接	m	123.9			
1709	030801005050	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接	m	2136.3			
1710	030801005051	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接	m	488.2			
1711	030801005052	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷设 2.输送介质：热给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	3359.45			
1712	030801005053	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	980.52			
1713	030701007038	法兰阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN80 3.连接方式：法兰连接	个	3			
1714	030701007039	法兰阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN70 3.连接方式：法兰连接	个	4			
1715	030803001049	螺纹阀门	1.类型：双活接球阀 2.型号、规格：DN25	个	550			
1716	030803010003	水表	1.型号、规格:DN32(安装在水井中) 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前阀门	组	1			
1717	030803001050	螺纹阀门	1.类型:截止阀(安装在水井中) 2.型号、规格:DN32	个	1			
1718	030803001051	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀(安装在水井中) 2.型号、规格：DN32	个	1			
1719	030803010004	水表	1.型号、规格:DN65 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前阀门	组	11			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1720	030803001052	螺纹阀门	1.类型：铜截止阀 2.型号、规格：DN65	个	11			
1721	030801005054	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质：HDPE管 4.规格：De110 5.连接方式：熔接	m	778.89			
1722	030803001053	螺纹阀门	1.类型：减压阀组 2.型号、规格：DN65	个	11			
1723	030803001054	螺纹阀门	1.类型：铜截止阀 2.型号、规格：DN50	个	39			
1724	030803001055	螺纹阀门	1.类型：减压阀组 2.型号、规格：DN50	个	35			
1725	030803010005	水表	1.型号、规格:DN50 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前阀门	组	39			
1726	030801005055	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质：HDPE管 4.规格：De50 5.连接方式：熔接	m	16.17			
1727	030803005007	自动排气阀	1.型号、规格:DN25(安装在水井中)	个	7			
1728	CB093	雨水口	1.材料:HDPE雨水斗、铸铁雨水口 2.规格:Φ110 3.安装部位：混凝土屋面	个	2			
1729	CB094	弯头雨水口	1.材料:HDPE雨水斗、铸铁弯头雨水口、 2.规格:Φ110 3.安装部位：混凝土屋面	个	4			
1730	030804018004	地面扫除口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN200	个	3			
1731	030804018005	地面扫除口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN150	个	1			
1732	CB095	套管	1.名称：一般套管 2.规格：DN80	个	39			
1733	CB096	套管	1.名称：一般套管 2.规格：DN65	个	38			
1734	CB097	套管	1.名称：一般套管 2.规格：DN50	个	31			
	4.3.1.2 2#喷淋系统							
1735	030701001030	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道 6.管道中包含一般穿墙套管安装	m	176.6			

38C77413-CF1B-4B01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1736	030701001031	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN125 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	46.68			
1737	030701001032	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	91.46			
1738	030701001033	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	446.62			
1739	030701001034	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	91.96			
1740	030701001035	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	427.7			
1741	030701001036	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	1074.71			
1742	030701001037	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	1955.62			

38C77413-CF1A-4B1-B23E-E14063TEE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1743	030701001038	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	2780.04			
1744	030701011005	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立式喷头	个	1435			
1745	030701011006	水喷头	1.安装型式：有吊顶 2.型号、规格：下垂型喷头	个	685			
1746	030701016003	末端试水装置	1.名称：末端试水装置 2.规格：DN25	组	25			
1747	030701014004	水流指示器	1.型号、规格：DN150 2.名称：水流指示器	个	22			
1748	030701007040	法兰阀门	1.类型：信号蝶阀 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	22			
1749	030701014005	水流指示器	1.型号、规格：DN125 2.名称：水流指示器	个	2			
1750	030701007041	法兰阀门	1.类型：信号蝶阀 2.型号、规格：DN125 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
1751	030701007042	法兰阀门	1.类型：信号蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
1752	030701014006	水流指示器	1.型号、规格：DN100 2.名称：水流指示器	个	1			
1753	030701015004	减压孔板	1．材质:减压孔板 2．规格:DN150	个	22			
1754	030701015005	减压孔板	1．材质:减压孔板 2．规格:DN125	个	2			
1755	030701015006	减压孔板	1．材质:减压孔板 2．规格:DN100	个	1			
1756	030701012003	报警装置	1.类型:湿式报警阀组 2.型号规格:DN150	组	3			
1757	030803001056	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	3			
1758	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			
	4.3.1.3 2#消火栓系统							
1759	030701003011	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，明装再刷银粉二道 6.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	91.64			

38C77413-CF1A-4F01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1760	030701003012	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，明装再刷银粉二道 6.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道 6.一般穿墙套管DN100	m	414.98			
1761	030701003013	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，明装再刷银粉二道 6.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道 7.管道中包含一般穿墙套管安装	m	70.56			
1762	030701018006	减压消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:SG18B65Z-J，SN65消火栓，衬胶水带长度为25m，直流水枪型号为QZ19\φ19,消防软管卷盘型号JPS1.0-19，卷盘长度25m，详见图集L13S4-22 3.消火栓箱规格：1000*700*180 4.箱内配2具MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	79			
1763	030701018007	普通消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:SG18B65Z-J，普通型SN65消火栓，衬胶水带长度为25m，直流水枪型号为QZ19\φ19,消防软管卷盘型号JPS1.0-19，卷盘长度25m，详见图集L13S4-22 3.消火栓箱规格：1000*700*180 4.箱内配2具MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	11			
1764	030701018008	试验消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:SG24A65-J，普通型SN65消火栓兼做试验栓，衬胶水带长度为25m，直流水枪型号为QZ19\φ19,消防软管卷盘型号JPS1.0-19，卷盘长度25m，详见图集L13S4-22 3.消火栓箱规格：800*650*240 4.箱内配2具MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
1765	030803005009	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
1766	030803001057	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
1767	031001002005	压力仪表	1.名称：压力表（配表弯、旋塞阀等附件）	台	1			
1768	030803001058	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN65	个	1			
1769	030803001059	螺纹阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN65	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1770	030701007043	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	7			
1771	030701007044	法兰阀门	1.类型：金属波纹管 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
1772	030701007045	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	9			
1773	030701007046	法兰阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
1774	030701007047	法兰阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	9			
1775	030701007048	法兰阀门	1.类型：先导式减压阀组 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	套	4			
1776	CB098	管道保温：	1.名称：铝箔玻璃棉管壳	m3	8.1			
1777	CB099	管道保护层：	1.名称：管道保温外缠玻璃丝布	m2	125.91			
	4.3.1.4 2#采暖系统							
1778	030805001007	铸铁散热器	1.安装说明：选用内腔无砂的(灰铸铁柱翼型)辐射对流式散热器,规格型号:TZY2-5-8，散热器高600mm;散热器除锈后,刷非金属性油漆两遍。 2.规格：20片内 3.安装方式：成组安装	组	4			
1779	030805001008	铸铁散热器	1.安装说明：选用内腔无砂的(灰铸铁柱翼型)辐射对流式散热器,规格型号:TZY2-5-8，散热器高600mm;散热器除锈后,刷非金属性油漆两遍。 2.规格：20片内 3.安装方式：成组安装	组	10			
1780	030805001009	铸铁散热器	1.安装说明：选用内腔无砂的(灰铸铁柱翼型)辐射对流式散热器,规格型号:TZY2-5-8，散热器高600mm;散热器除锈后,刷非金属性油漆两遍。 2.规格：24片内 3.安装方式：成组安装	组	40			
1781	030805005002	钢制壁板式散热器	1.型号、规格:WYB50/60 2.名称：卫生间小背篓 3、含小背篓放风阀	组	330			
1782	030803001060	螺纹阀门	1.类型:卫生间暖气片角阀 2.型号、规格:DN15	个	660			
1783	030803001061	螺纹阀门	1.类型:散热排气阀	个	44			
1784	030803001062	螺纹阀门	1.型号、规格:恒温两通阀DN25	个	44			
1785	030803001063	螺纹阀门	1.型号、规格:铜球阀 DN25	个	88			
1786	030803001064	螺纹阀门	1.类型:旁通阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN32	个	3			
1787	030803001065	螺纹阀门	1.类型:截止阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN40	个	23			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1788	030803001066	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN40	个	23			
1789	030803001067	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器（水井内安装） 2.型号、规格:DN40	个	23			
1790	030803001068	螺纹阀门	1.类型:截止阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN50	个	2			
1791	030803001069	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN50	个	2			
1792	030803001070	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器（水井内安装） 2.型号、规格:DN50	个	2			
1793	030803005010	自动排气阀	1.型号、规格:DN25（水井内安装）	个	6			
1794	030322008005	分、集水器	1.设备直径:DN25 2.集分水器4路 3.不含阀门	台	1			
1795	030322008006	分、集水器	1.设备直径:DN25 2.集分水器5路 3.不含阀门	台	2			
1796	030803001071	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀 2.型号、规格:DN25	个	168			
1797	030803001072	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25	个	168			
1798	030113014002	过滤器	1.介质:水 2.直径:DN25	个	336			
1799	030322008007	分、集水器	1.设备直径:DN32 2.集分水器7路 3.不含阀门	台	22			
1800	030803001073	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	132			
1801	030204031027	小电器	1.名称：房间温控器	套	264			
1802	030801002006	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质或种类：热轧无缝钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：焊接 6.包含波纹补偿器安装	m	162.87			
1803	030801001043	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.包含波纹补偿器安装	m	58.2			
1804	030801001044	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接	m	24.8			
1805	030801001045	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	23.2			
1806	030801001046	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	22.8			

38077415-CFLY-2001-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1807	030801001047	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	7.2			
1808	030801005056	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：沿室内地面敷设 2.输送介质：热水 3.材质：聚丙烯PE-RT管 4.规格：de32 5.连接方式：熔接	m	4590.47			
1809	CB100	地暖	1.装饰面层10mm,10mm挤塑板竖向隔热层及伸缩缝地暖房间四周均设置 2.水泥砂浆找平层20mm 3.50mm豆石混凝土（上下配∮3双向间距50钢筋网片，中间配加热管 4.PE-RT地暖管，规格De20*2.3 5.铺铝箔纸一层 6.聚苯乙烯泡沫塑料板标准层20mm 7.钢筋混凝土楼板，刷素水泥浆一道	m2	6401.56			
1810	CB101	管道保温：	1.名称：带铝箔超细玻璃丝绵Φ133以内 2.保温厚度：管径≤DN40，厚度为35mm，管径DN50-DN100厚度为40mm,管径DN125-DN250厚度为45mm	m3	6.239			
1811	CB102	管道保温：	1.名称：带铝箔超细玻璃丝绵Φ57以内 2.保温厚度：管径≤DN40，厚度为35mm，管径DN50-DN100厚度为40mm,管径DN125-DN250厚度为45mm	m3	0.889			
1812	CB103	管道保温外缠玻璃丝布：	1.名称：管道保温外缠玻璃丝布	m2	196.1			
1813	030407004002	管道防腐防火涂料	1.喷涂材料:管道防腐防火涂料 2.喷涂部位:采暖管道保温外缠玻璃丝布以后外涂防火涂料 3.耐火时间：管道防腐防火涂料 0.5h/2	m2	196.1			
1814	CB104	一般钢套管	1.DN100 2.符合设计及规范要求	个	42			
1815	CB105	一般钢套管	1.DN65 2.符合设计及规范要求	个	8			
1816	CB106	一般钢套管	1.DN80 2.符合设计及规范要求	个	18			
1817	CB107	一般钢套管	1.DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
1818	030807001004	采暖工程系统调整		系统	1			
	4.3.1.5 2#通风防排烟系统							

38C77A2C-CF1A-4C01-B23E-E140637EE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1819	030901002028	通风机	1.名称：斜流加压送风机GXF-9C 2.型号：R=1450r/min，Q=27500m3/hP=1320Pa，N=15KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	3			
1820	030901002029	通风机	1.名称：斜流加压送风机GXF-13C 2.型号：R=1450r/min，Q=53808m3/hP=1027Pa，N=22KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
1821	030901002030	通风机	1.名称：壁式轴流风机XBDZ-3.5B 2.型号：风量：R=1380r/min，Q=2200m3/hP=79Pa，N=0.15KW；噪声：60dB(A) 3.检查接线、弹簧减震器安装	台	1			
1822	030903001058	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格: ϕ1310	个	1			
1823	030903001059	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节阀 2.型号或规格: ϕ670	个	1			
1824	030903001060	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节阀 2.型号或规格: ϕ530	个	3			
1825	030903001061	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格: 630*800	个	2			
1826	030903001062	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格: 500*1000	个	1			
1827	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.排烟风道保温：厚度30mm超细玻璃棉管壳外缠玻璃丝布保护层，并刷两道防火涂料	m2	15			
1828	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.排烟风道保温：厚度30mm超细玻璃棉管壳外缠玻璃丝布保护层，并刷两道防火涂料	m2	15			
1829	030902001021	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.保温：30mm厚超细玻璃棉管，外缠玻璃丝布，刷防火涂料两道	m2	14			
1830	030903007035	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：400*（800+250）	个	26			

38077413-C1-01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1831	030903007036	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：450*（1000+250）	个	30			
1832	030903007037	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：400*（400+250）	个	25			
1833	030903017004	防虫网	1．类型:网孔20*20mm 钢丝网	个	4			
1834	030903007038	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口（带防虫措施） 2．型号、规格:160*160	个	1			
1835	030903007039	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口（带防虫措施） 2．型号、规格:320*200	个	1			
1836	030903007040	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口（带防虫措施） 2．型号、规格:200*200	个	22			
1837	030901017003	通风器	1.风量:排气扇P-Q-B-600风量500m3/h	台	13			
1838	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
	4.3.1.6 2#楼电气系统							
1839	030204018092	配电箱	1.类别:电梯配电箱26ATdt1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	1			
1840	030204018093	配电箱	1.类别:电梯配电箱26ATdt2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.0米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	1			
1841	030204018094	配电箱	1.类别:加压风机房配电箱26ATjy 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:800*600*160 4.包含接线	台	2			
1842	030204018095	配电箱	1.类别:办公室配电箱1ALbg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	2			
1843	030204018096	配电箱	1.类别:办公室配电箱1ALbg1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	2			
1844	030204018097	配电箱	1.类别:办公室配电箱1ALgl 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	2			

38077412-CF1-01-B23E-E140637EE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1845	030204018098	配电箱	1.类别:层照明配电箱ALc 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	22			
1846	030204018099	配电箱	1.类别:电梯电源箱APdt 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	9			
1847	030204018100	配电箱	1.类别:电梯控制箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）明装装，距地1.5米 3.半周长或回路数:根据实际大小	台	4			
1848	030204018101	配电箱	1.类别:二层配套餐饮配电箱2ALcy1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	1			
1849	030204018102	配电箱	1.类别:二层配套餐饮配电箱2ALcy2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	4			
1850	030204018103	配电箱	1.类别:二层配套餐饮配电箱2ALcy3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	1			
1851	030204018104	配电箱	1.类别:一层照明配电箱1ALc 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160	台	1			
1852	030204018105	配电箱	1.类别:二层照明配电箱2ALc 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	1			
1853	030204018106	配电箱	1.类别:三层照明配电箱3ALc 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	1			

38C77413-CF1A470-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1854	030204018107	配电箱	1.类别:户内配电箱 ALh 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:300*200*90 4.包含接线	台	330			
1855	030204018108	配电箱	1.类别:配电箱1ALG 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160	台	3			
1856	030204018109	配电箱	1.类别:配电箱1APE1/2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:800*600*200	台	2			
1857	030204018110	配电箱	1.类别:弱电间照明配电箱1APrd 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	1			
1858	030204018111	配电箱	1.类别:三层阅览室照明配电箱3ALyl1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	4			
1859	030204018112	配电箱	1.类别:走廊照明配电箱ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.6米 3.半周长或回路数:210*200*90 4.包含接线	台	25			

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1860	030208004047	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：100*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	34.45			
1861	030208004048	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	881.26			
1862	030208004049	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	32.47			
1863	030208004050	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：500*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	131.31			
1864	030208004051	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：梯式防火金属槽盒 3.型号、规格：500*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	91.35			
1865	030212001067	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设 4.管道内包含开关盒、接线盒的安装	m	26999.58			
1866	030212001068	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	899.01			
1867	030212001069	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	49.62			
1868	030212001070	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	7.1			
1869	030212001071	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	29.57			
1870	030212001072	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	110.64			

3807741 5-CF1 1-01-B23E-E14063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1871	030212001073	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	104.9			
1872	030212001074	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	54.67			
1873	030212001075	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	4.65			
1874	030212001076	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	17.62			
1875	030212001077	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	820.25			
1876	030212003068	电气配线	1.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	78996.28			
1877	030212003069	电气配线	1.型号、规格：WDZ-BYJ-4 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	4293.54			
1878	030208001061	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	227.73			
1879	030208001062	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	29.76			
1880	030208001063	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	7061.3			
1881	030208001064	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3*70+2*35 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	276.59			
1882	030208001065	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	331.6			
1883	030208001066	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	382.85			
1884	030208001067	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	176.49			
1885	030208001068	矿物绝缘电缆	1.型号、规格：YTTW-4*10 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	213.07			

38C7413-CFL-WT01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1886	030208001069	矿物绝缘电缆	1.型号、规格：YTTW-4*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	272.4			
1887	030208001070	矿物绝缘电缆	1.型号、规格：YTTW-4*25 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	257.8			
1888	030208001071	矿物绝缘电缆	1.型号、规格：YTTW-4*6 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	76.95			
1889	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：普通灯（吸顶） 2.型号、规格：1*70W	套	664			
1890	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：人体红外感应灯（吸顶） 2.型号、规格：1*5W	套	373			
1891	030204031028	小电器	1.名称：防水防溅单联开关	套	24			
1892	030204031029	小电器	1.名称：防水防溅双联开关 2.型号、规格：双联、10A	套	27			
1893	030204031030	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：单联、10A	套	344			
1894	030204031031	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：双联、10A	套	345			
1895	030213004018	荧光灯	1.形式（组成、成套）：管道井壁灯 2.型号、规格：24W 3.安装形式：壁装	套	24			
1896	030213004019	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套单管荧光灯 2.型号、规格：24W 3.安装形式：壁装	套	4			
1897	030213004020	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套单管荧光灯（具有消防认证标志） 2.型号、规格：24W 3.安装形式：吊装	套	2			
1898	030213004021	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套双管荧光灯 2.型号、规格：2*15W 3.安装形式：吊装	套	73			
1899	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防水防尘吸顶灯	套	714			
1900	030204031032	小电器	1.名称：二、三孔安全插座 2.型号、规格：暗装、10A	套	1744			
1901	030204031033	小电器	1.名称：IP54型二、三孔插座 2.型号：10A	套	330			
1902	030204031034	小电器	1.名称：空调三孔插座 2.型号、规格：暗装、16A	套	17			
1903	030204031035	小电器	1.名称：热水器三孔插座 2.型号、规格：暗装、16A	套	330			
1904	030204031036	风扇	1.名称：宿舍风扇	套	330			
1905	030204031037	轴流风扇	1.名称：卫生间排气扇	套	22			
1906	030204031038	吊扇调速开关	1.名称：吊扇调速开关	套	330			

38C7A1D5-CF1A-4E01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1907	030209001003	接地装置	1.局部等电位、总等电位 2.从首层器均压环每三层设置，利用外墙结构圈梁内水平钢筋与引下线焊接25*4热镀锌扁铁 3.电梯竖井内、电梯机房等处设局部等电位连接，采用40*4热镀锌扁铁做接地干线，下端与接地装置可靠连接 4.带淋浴器具的卫生间做局部等电位连接，从适当地方引出两根大于ϕ16结构钢筋至局部等电位箱，箱体距地0.3米，将卫生间内所有金属管道、金属构件连接。LEB线采用BVR-1*4平方米穿PVC20沿地面和墙内敷设。	项	1			
1908	030209002002	避雷装置	1.本工程按照二类防雷设防.在屋顶上设 10镀锌圆钢作避雷带.-25X4镀锌扁钢作支 架,柱内两根不小于%%c16的主筋作避雷带引下线(其间距沿周长计算不大于18m,)并与 基础梁主钢筋焊接.基础地梁两根主筋一周焊通作接地装置.利用基础作自然接地体.施工时 实测.若R>1.0欧姆.应补做人工接地极. 屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外;屋顶接闪网格不大于12mx8 m或不大于10mx10m。 2、露出屋面的爬梯、铁栏杆、烟囱、太阳能、各种管道等需就近与接闪网连接,并至少 应有两点与屋面接闪带相焊连。 3、屋面接闪器保护范围外的非金属物体应装接闪器。 4、所有防雷接地部件均应镀锌,各焊接点均应可靠焊接并作防腐处理。 5、包含接地装置系统调试	项	1			
	4.3.1.7 2#楼自动报警系统							
1909	030705001006	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	593			
1910	030705009009	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	23			
1911	030705009010	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	1			
1912	030705009011	报警装置	1.名称：消防广播(吸顶式)	台	75			
1913	030705008004	重复显示器	1.名称：楼层显示器	台	25			
1914	031103015012	接线箱	1.名称：模块箱 2.规格型号：300*400*200	个	28			
1915	031103015013	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	25			
1916	030705003008	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	79			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1917	030705003009	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	23			
1918	030705004017	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	25			
1919	030705004018	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	101			
1920	030706003008	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	101			
1921	030212001078	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含声光报警、消防电话接线盒、过线盒安装	m	6269.75			
1922	030212001079	电气配管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20 3.配置形式及部位：明配	m	280.1			
1923	030208004052	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式防火金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	96.9			
1924	030212003070	电源线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4.0mm2	m	435.71			
1925	030212003071	广播线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	217.85			
1926	030212003072	通讯线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	217.85			
1927	030212003073	总线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	2396.39			
1928	030212003074	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源支线FC、穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2	m	4664.49			
1929	030212003075	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：消防电话支线FT、穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.0mm2 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	337.75			
1930	030212003076	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号支线FS、穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	4847.26			

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1931	030212003077	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：广播支线FB、穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	1032.93			
1932	030208002008	控制电缆	1.型号 、规格：WDZN-KYJV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架敷设	m	435.71			
1933	CB108	墙体剔槽	1.DN20	m	163.2			
	4.3.1.8 2#消防电源监控、漏电火灾监控系统、能耗监测系统							
1934	030212001080	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:KBG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、过线盒安装	m	234.47			
1935	030212001081	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:KBG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4. 墙体剔槽及恢复	m	197.13			
1936	030212001082	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	197.13			
1937	030212003078	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5	m	294.03			
1938	030212003079	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0	m	294.03			
1939	030212003080	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-RVSP-2*2.5	m	261.09			
1940	030212003081	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-1.5	m	522.18			
1941	030705004019	模块（接口）	1.名称:电气火灾监控模块	只	28			
1942	030705004020	模块（接口）	1.名称:消防电源监控模块	只	7			
1943	030705004021	模块（接口）	1.名称:能耗监测模块	只	28			
	4.3.1.9 2#防火门监控系统							
1944	030212001083	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.墙体剔槽	m	359.08			
1945	030212001084	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒安装	m	434.17			

38C77412-AFFA-01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1946	030212003082	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：通讯总线、桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	55.29			
1947	030212003083	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：通讯支线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	804.77			
1948	030212003084	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	804.77			
1949	030212003085	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.0 3.种类（导线、母线）：导线	m	434.17			
1950	030705004022	模块（接口）	1.名称：防火门监控模块	只	104			
1951	031208001004	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	208			
1952	030706003009	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	104			
	4.3.1.10 2#应急照明系统							
1953	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：应急照明吸顶灯 2.型号、规格：1*5W	套	123			
1954	030213003010	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型安全出口标志灯 2.安装形式及高度：墙壁式 3.规格型号：3W	套	108			
1955	030213003011	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型疏散标志灯 2.安装形式及高度：墙壁式 3.规格型号：3W	套	140			
1956	030213003012	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型消防应急照明灯 2.安装形式及高度：墙壁式 3.规格型号：3W	套	106			
1957	030204018113	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*600*200	台	5			
1958	030204018114	配电箱	1.类别:消防应急灯具专用应急电源 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*210*600	台	25			
1959	030212001085	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	235.2			

38C77413-CF1A-4C1A-B23E-E14063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1960	030212001086	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG2025 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、过线盒安装	m	4614.7815			
1961	030212003086	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：通讯线穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5	m	4841.09			
1962	030212003087	电气配线	1.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	10146.29			
1963	CB109	墙体剔槽	1.DN20	m	160.81			
	4.3.1.11 2#弱电系统							
1964	031103008003	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	69.01			
1965	031103008004	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	739.42			
1966	031103008005	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：300*150 4.支吊架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	21.42			
1967	031103009002	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：梯式防火金属槽盒 3.型号、规格：400*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	78.85			
1968	031103002004	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.管道内包含开关盒、接线盒的安装	m	3075.48			
1969	031103002005	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	2362.8			
1970	031103015014	接线箱	1.名称：电视前端箱 1.型号、规格：1100*700*180 2.安装方式:明装	个	1			
1971	031103015015	接线箱	1.名称：宽带箱 1.型号、规格：1100*700*180 2.安装方式:明装	个	1			
1972	031103015016	接线箱	1.名称：电视层接线箱 2.型号、规格：内置二路分配器、电视四分支器及匹配电阻1100*700*180 3.安装方式:明装	个	25			
1973	031103015017	接线箱	1.名称:24芯光分纤箱 2.型号、规格：440*360*75 3.安装方式:明装	个	22			

38C7413-CFD1-4A71-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1974	031103015018	接线箱	1.类型:户内弱电箱; 2.安装方式:暗装;	个	339			
1975	031103023003	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称:网络插座	个	660			
1976	031103038002	电话出线口	1.名称:电话插座	个	330			
1977	031205010002	分配网络设备	1.名称:电视插座	个	300			
1978	031205012004	射频电缆	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:SYWV-75-5S	m	750.42			
1979	031205012005	射频电缆	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:SYWV-75-5S	m	1825.56			
1980	031205012006	射频电缆	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:CAT6-4P	m	1138.28			
1981	031103036002	电话线缆、广播线	1.导线用途、配线形式、部位：电话线穿管敷设 2.型号、规格： RVS-2*0.5mm2	m	1377.2			
	5 青年中心3#楼							
	5.1 建筑工程							
	5.1.1 ±0.00以上土建							
	5.1.1.1 砌体工程							
1982	010304001015	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内、外墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5、B05加气砼砌块 5.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	29.03			
1983	010304001016	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内、外墙 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5、B05加气砼砌块 5.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	2889.79			
1984	010304001017	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内、外墙 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5、B05加气砼砌块 5.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	15.83			
1985	010304001018	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内、外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5、B05加气砼砌块 5.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	75.82			

38C77413-CE1A-4B23-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1986	010304001019	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内、外墙 2.墙体厚度：350mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5、B05加气砼砌块 5.其他：上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	22.61			
1987	010304001020	防火墙	1.墙体类型：内墙，耐火极限不低于3.0h 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：砌筑砂浆等级M5.0水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格：防火砖	m3	7.16			
1988	010302006007	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位：卫生间蹲台、屋面风井	m3	3.12			
1989	010302006008	砖砌台阶	1.部位:一层室外、屋面出入口 2.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	25.75			
	5.1.1.2 钢筋工程							
1990	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ6.5； 2.砌体加固筋及其它钢筋； 3.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等	t	21.444			
1991	010416001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ6.5； 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	7.242			
1992	010416001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ8； 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.021			
1993	010416001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ10； 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.094			
1994	010416001134	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	7.456			
1995	010416001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.03			

38077412-CFA4C1-B23E-E14063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1996	010416001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	5.154			
1997	010416001137	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	115.167			
1998	010416001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	33.195			
1999	010416001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢箍筋Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.045			
2000	010416001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	186.421			
2001	010416001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	85.403			
2002	010416001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	115.693			
2003	010416001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ14 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	40.808			
2004	010416001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	28.532			
2005	010416001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ18 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	42.723			
2006	010416001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ20 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	43.322			

38C77413-CF1F-4C0A-B23E-E14063EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2007	010416001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ22 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	56.439			
2008	010416001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ25 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	26.199			
2009	AB378	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ16	个	28			
2010	AB379	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ18	个	54			
2011	AB380	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ20	个	142			
2012	AB381	套筒直螺纹连接	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ22	个	68			
2013	AB382	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ14	个	7148			
2014	AB383	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ16	个	3154			
2015	AB384	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ18	个	2855			
2016	AB385	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ20	个	488			
2017	AB386	电渣压力焊	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ22	个	64			
2018	AB387	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	20544			
2019	AB388	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	8832			
2020	AB389	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	3168			
2021	AB390	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	2140			
	5.1.1.3 砼工程							
2022	010403002010	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	118.54			
2023	010403002011	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位：五层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	542.67			

38077415-CF1A4001-B23E-E14063EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2024	010404001037	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C45 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	647.49			
2025	010404001038	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位：五层至七层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	246.88			
2026	010404001039	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位：八层至十层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	246.88			
2027	010404001040	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位：十一层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	1315.17			
2028	010404001041	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	131.84			
2029	010404001042	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位：五层至七层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	59.84			
2030	010404001043	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：八层至十层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	59.84			
2031	010404001044	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：十一层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	300.56			
2032	010404001045	轻型框剪墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位：十一层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	1.58			
2033	010405001019	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	326.71			
2034	010405001020	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：五层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	1597.66			
2035	010405001021	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：四层及以下 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	86.88			
2036	010405001022	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：五层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	456.14			

38077413-CE1A-4C71-B23E-E14063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2037	010406001015	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m2	588.11			
2038	010406001016	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m2	4704.79			
2039	010402001010	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	107.09			
2040	010403004007	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：窗下及墙中 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	37.96			
2041	010403004008	止水带	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：卫生间、厨房 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	91.01			
2042	010403005005	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	44.34			
2043	010407001029	其他构件	1.构件名称：砼压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	0.47			
2044	010407001030	其他构件	1.构件名称：砼栏板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	6.23			
2045	010407001031	其他构件	1.构件名称：砼挑板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	2.35			
2046	010407001032	其他构件	1.构件名称：砼挑板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	22.2			
2047	010407001033	其他构件	1.构件名称：水簸箕 2.材料及要求:C20细石砼，内配双向5ϕ4钢筋 3.尺寸规格：400mm*400mm*40mm 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	0.01			
2048	010407001034	其他构件	1.构件名称：预制小型砼块 2.材料及要求:C25砼 3.尺寸规格：120mm*120mm*墙厚 4.工作内容：制作、安装	m3	9.12			
2049	010407001035	其他构件	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:制作、安装	m3	0.09			
2050	010407001036	其他构件	1.构件名称：预制盖板 2.材料及要求:C25砼 3.部位：屋面风井 4.工作内容：制作、安装	m3	0.45			

3807741 3-CFL-EL-B23E-E1406 37EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2051	010401006013	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:100mm 3.部位:无障碍坡道、室外台阶平台部分 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	14.98			
2052	010407002004	散水	1.做法： a.40mm厚C20细石砼，上撒1:1水泥砂浆压实赶光 b.150mm厚1:3灌浆地瓜石 c.素土夯实，向外坡4% 2.部位：室外	m2	21.08			
	5.1.1.4 屋面、防水及保温等工程							
2053	010606008006	屋面检修钢梯	1.钢梯形式:板式钢梯 2.工作内容：制作、安装	t	0.342			
2054	010606008007	屋面上人铁爬梯	1.工作内容：制作、安装	t	0.181			
2055	010701001027	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比：20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位：上人屋面、不上人屋面找平层、保护层	m2	2082			
2056	010701001028	屋面找坡层	1.厚度、配合比：30mm厚（最薄处）1:8水泥憎水性膨胀珍珠岩（重量比）找坡层2% 2.部位：上人屋面、不上人屋面	m3	100.65			
2057	010701001029	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比：20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位：上人屋面、不上人屋面找平层	m2	1041			
2058	010701001030	屋面保温层	1.厚度、材料：75mm挤塑聚苯板（不小于35kg/m3，防火等级B1）、防火隔离带75mm岩棉板，按防火规范要求设置 2.部位：上人屋面	m2	925.91			
2059	010701001031	屋面保温层	1.厚度、材料：80mm聚氨酯发泡 2.部位：不上人屋面	m2	115.09			
2060	010701001032	细石砼保护层	1.厚度、配合比：30mm厚C20细石砼 2.部位：上人屋面、不上人屋面	m2	1041			
2061	010701001033	水泥砂浆隔离层	1.厚度、配合比：10mm厚低标号水泥砂浆 2.部位：上人屋面、不上人屋面	m2	1041			
2062	010701001034	C20细石砼屋面	1.做法:50mm厚C20砼内配ϕ4@150双向钢筋网片，6*6m分格，缝宽20mm，密封胶嵌缝，钢筋网在分格缝处断开 2.部位：上人屋面	m2	764.89			
2063	010701001035	水泥砂浆屋面	1.做法:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，1*1m分格，缝宽20mm，密封胶嵌缝 2.部位：上人屋面	m2	95.8			

38C77413-CH1F-0F1B-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2064	010702001022	卷材防水	1.卷材品种:400gSBC防水两遍，管道根部地漏根部附加1.5厚JS-Ⅱ防水涂料（250范围、在SBC防水层下分三遍涂刷） 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位：厨房、卫生间墙面、地面	m2	9721.43			
2065	010702001023	卷材防水	1.卷材品种:400gSBC防水两遍 2.工作内容:上返高度300mm，含防水搭接及附加层等 3.部位：开敞阳台	m2	650.71			
2066	010702001024	屋面卷材防水	1.做法：300gSBC一遍含附加层，搭接按规范要求，上返高度250mm 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	1127.63			
2067	010702001025	屋面卷材防水	1.做法：400gSBC防水两遍，含附加层，搭接按规范要求，上返高度500mm 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	1214.25			
2068	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:3mm厚JS防水 2.防水部位:外墙梁底与填充墙接缝处刷300mm宽 3.防水做法:7mm厚1:3水泥砂浆找平层，涂刷防水材料	m2	553.81			
2069	AB391	屋面排烟气道口		个	28			
2070	AB392	不锈钢通气帽	1.材料及要求：ϕ50镀锌钢管制作 2.部位：屋面	个	21			
2071	010803003007	外墙保温	1.做法：a机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 c.20mm厚STP真空保温板（锚粘法） d.3-5mm厚抗裂砂浆复合耐碱网格布两遍成活	m2	6511.23			
2072	AB393	保温装饰一体化板	1.做法:a.20mm厚1:3水泥砂浆找平 b.保温装饰一体化板（100mm岩棉+8mm无机树脂抗寒饰面板、自带龙骨），锚粘法，含防火封堵 2.部位:外墙	m2	1795.65			
	5.1.1.5 其他工程							
2073	AB394	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.垃圾外运，运距综合考虑	m3	67067.78			
2074	010607001010	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网，直径0.7mm@10*10mm 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:(内墙)砌块墙与梁柱墙交界处300mm宽	m2	8373.23			
2075	010703004010	变形缝	1.部位:外墙 2.做法:详见L13J14P23页2 3.材质：不锈钢板1mm	m	5.4			

3807741 2-CFW-701-B23F-EI4063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2076	010703004011	变形缝	1.部位:平屋面 2.做法:详见L13J14P27页2、3 3.材质：不锈钢板1mm	m	23.1			
2077	010417002003	电梯吊钩		t	0.126			
2078	AB395	变压式通风道	1.部位：厨房 2.尺寸：450mm*350mm	m	1091.2			
2079	AB396	变压式通风道	1.部位：卫生间 2.尺寸：350mm*250mm	m	834.7			
2080	AB397	逃生缓降器		个	22			
	5.2 装饰工程							
	5.2.1 ±0.00以上装饰							
	5.2.1.1 地面工程							
2081	020102002010	块料楼地面	1.做法：a.最薄处20mm厚1:3水泥找坡，坡向地漏 b.防水单列 c.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 d.面层二次装修 2.部位：卫生间	m2	1449.09			
2082	020102002011	块料楼地面	1.做法：a.最薄处20mm厚1:3水泥砂浆2%找坡抹平，坡向地漏 b.防水单列 c.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 d.面层二次装修 2.部位：开敞阳台	m2	398.2			
	5.2.1.2 墙面工程							
2083	020201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质墙面 2.部位：内墙 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处）	m2	39117.94			
2084	020201001027	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙面 2.部位：内墙 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150（包括墙体开槽处）	m2	2210.41			

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2085	020201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质墙面 2.部位：内墙(厨房、卫生间) 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆）一道 b.10mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.10mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm（包括墙体开槽处） d.防水单列 e.面层二次装修	m2	8210.24			
2086	020201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻质墙面 2.部位：女儿墙内侧及顶 3.做法:a.机械喷浆（1:1水泥中粗砂浆） b.12mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛 c.8mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光，压入满挂耐碱玻纤网（160g/m2）一道，玻纤网搭接宽度不小于150mm	m2	241.13			
2087	020203001004	无机保温砂浆	1.做法：a.墙体基层刷界面剂处理 b.20mm厚的无机保温砂浆 c.3-5mm厚聚合物抗裂砂浆满贴耐碱玻纤网160g/m2一道，抹平压光 2.部位:门窗口	m2	599.5			
2088	020507001011	外墙真石漆	1.基层类型、喷刷部位:外墙三层以上（含女儿墙内侧及顶、开敞阳台顶面） 2.涂料种类、刷喷要求:封闭底漆、外墙真石漆两遍成活、养护膜	m2	10466.53			
	5.2.1.3 门窗工程							
2089	020401006020	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	10.08			
2090	020401006021	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	301.14			
2091	020401006022	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.做法：详见L13J4-2，门套、门扇安装，采用优质门锁及五金件等 3.工作内容:制作、运输、安装等	m2	177.45			
2092	020406002005	铝合金平开窗	1.窗的类型:平开内倒 2.材料种类、规格:PA断桥铝合金Low-E中空玻璃5mm+12mm+5mm，面积大于1.5平米或玻璃底边距最终完成面小于500mm增加安全玻璃 3.详见设计图纸	m2	3740.62			

38C77412-CT1A-70-B23E-E14063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2093	020402003004	铝合金门连窗	1.门窗类型：平开门 2.材料种类、规格:PA断桥铝合金Low-E中空玻璃5mm+12mm+5mm 3.详见设计图纸	m2	637.7			
2094	BB122	纱窗	1.材料种类：金刚纱网	扇	624			
	5.3 3#楼安装工程							
	5.3.1 3#楼安装工程地上部分							
	5.3.1.1 3#给排水系统							
2095	030801005057	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内卫生间及厨房排水立管选用漩流降噪单立管排水系统(Ⅱ型) 2.输送介质：污、废水 3.材质：硬聚氯乙烯加强型内螺旋排水管 4.规格：De110 5.连接方式：承插粘接连接 6.安装阻火圈	m	1221.57			
2096	030801005058	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：硬聚氯乙烯平壁管 4.规格：De110 5.连接方式：承插粘接连接 6.安装阻火圈	m	118.86			
2097	030801005059	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：硬聚氯乙烯加强型内螺旋排水管 4.规格：De160 5.连接方式：承插粘接连接	m	100.17			
2098	030801005060	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：硬聚氯乙烯平壁管 4.规格：De75 5.连接方式：承插粘接连接	m	8.08			
2099	030804017006	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN50	个	378			
2100	030801005061	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：硬聚氯乙烯平壁管 4.规格：De50 5.连接方式：承插粘接连接	m	497.75			
2101	030801001048	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷水 3.规格:DN100 4.连接方式:螺纹连接	m	56.31			
2102	030801001049	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接	m	99.96			
2103	030801001050	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接	m	76.86			
2104	030801001051	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	124.467			

3807741 2-01-A-370-B23E-E1406 37EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2105	030801001052	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	178.867			
2106	030801005062	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De75 5.连接方式：热熔连接	m	2.63			
2107	030801005063	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De63 5.连接方式：热熔连接	m	15.05			
2108	030801005064	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De50 5.连接方式：热熔连接	m	1492.68			
2109	030801005065	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De40 5.连接方式：热熔连接	m	322.14			
2110	030801005066	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接	m	170.7			
2111	030801005067	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	14.46			
2112	030801005068	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	1816.52			
2113	030801005069	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷设 2.输送介质：冷水给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	227.98			
2114	030801005070	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷设 2.输送介质：热给水 3.材质：聚丙烯（PP-R） 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接	m	895.65			
2115	030803005011	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	3			
2116	030803001074	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN20	个	352			
2117	030803001075	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN50	个	1			

38077413-1F1A-4D1-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2118	030804018006	地面扫除口	1.材质:PVC 2.规格:DN100	个	9			
2119	030803001076	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN65	个	1			
2120	030803010006	水表	1.型号、规格:DN20 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前阀门 4.水井安装	组	352			
2121	030803001077	螺纹阀门	1.类型:减压阀组 2.型号、规格:DN20	个	304			
2122	030801005071	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质：HDPE管 4.规格：De110 5.连接方式：熔接	m	736.5			
2123	CB123	弯头雨水口	1.材料:HDPE雨水斗、铸铁弯头雨水口、 2.规格:Φ110 3.安装部位：混凝土屋面	个	9			
2124	CB124	套管	1.名称：一般套管 2.规格：DN80	个	3			
2125	CB125	套管	1.名称：一般套管 2.规格：DN65	个	5			
2126	CB126	套管	1.名称：一般套管 2.规格：DN50	个	27			
2127	CB127	套管	1.名称：一般套管 2.规格：DN32	个	12			
2128	CB128	套管	1.名称：一般套管 2.规格：DN20	个	5			
	5.3.1.2 3#喷淋系统							
2129	030701001039	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道 6.管道中包含一般穿墙套管安装	m	224.43			
2130	030701001040	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN125 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	4.51			
2131	030701001041	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	531.5			

38C77413-CF1A-4A1T-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2132	030701001042	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	371.05			
2133	030701001043	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	424.5			
2134	030701001044	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	878.25			
2135	030701001045	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	554			
2136	030701001046	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	1668.75			
2137	030701001047	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，灰色调和漆二道 5.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	5690.38			
2138	030701011007	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立式喷头	个	2151			
2139	030701011008	水喷头	1.安装型式：有吊顶 2.型号、规格：下垂型喷头	个	687			
2140	030701016004	末端试水装置	1.名称：末端试水装置 2.规格：DN25	组	25			
2141	030701014007	水流指示器	1.型号、规格：DN150 2.名称：水流指示器	个	22			
2142	030701007049	法兰阀门	1.类型：信号蝶阀 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	22			
2143	030701014008	水流指示器	1.型号、规格：DN100 2.名称：水流指示器	个	1			

3807A15-CF1-A-1-B23E-E1406 37EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2144	030701007050	法兰阀门	1.类型：信号蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
2145	030701014009	水流指示器	1.型号、规格：DN125 2.名称：水流指示器	个	1			
2146	030701007051	法兰阀门	1.类型：信号蝶阀 2.型号、规格：DN125 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
2147	030701015007	减压孔板	1．材质:减压孔板 2．规格:DN150	个	22			
2148	030701012004	报警装置	1.类型:湿式报警阀组 2.型号规格:DN150	组	3			
2149	030803001078	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	3			
2150	030803005012	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			
	5.3.1.3 3#消火栓系统							
2151	030701003014	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，明装再刷银粉二道 6.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道 7.管道中包含一般穿墙套管安装	m	105.26			
2152	030701003015	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，明装再刷银粉二道 6.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道 7.管道中包含一般穿墙套管安装	m	168.7			
2153	030701003016	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：螺纹连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷樟丹二道，明装再刷银粉二道 6.镀锌钢管刷漆：明装消防管道樟丹二道，红色调和漆二道	m	47.88			
2154	030701018009	减压稳压消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:SG18B65Z-J，SN65消火栓，衬胶水带长度为25m，直流水枪型号为QZ19\ φ19,消防软管卷盘型号JPS1.0-19，卷盘长度25m，详见图集L13S4-22 3.消火栓箱规格：1000*700*180 4.箱内配2具MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	35			

38C77413-CE1A4001-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2155	030701018010	普通消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:SG18B65Z-J，普通型SN65消火栓，衬胶水带长度为25m，直流水枪型号为QZ19\φ19,消防软管卷盘型号JPS1.0-19，卷盘长度25m，详见图集L13S4-22 3.消火栓箱规格：1000*700*180 4.箱内配2具MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	22			
2156	030701018011	试验消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:SG24A65-J，普通型SN65消火栓兼做试验栓，衬胶水带长度为25m，直流水枪型号为QZ19\φ19,消防软管卷盘型号JPS1.0-19，卷盘长度25m，详见图集L13S4-22 3.消火栓箱规格：800*650*240 4.箱内配2具MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
2157	030803005013	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
2158	030803001079	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
2159	031001002006	压力仪表	1.名称：压力表（配表弯、旋塞阀等附件）	台	1			
2160	030803001080	螺纹阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN65	个	3			
2161	030803001081	螺纹阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN65	个	8			
2162	030701007052	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	4			
2163	030701007053	法兰阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
2164	030701007054	法兰阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	1			
2165	030701007055	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	12			
2166	030701007056	法兰阀门	1.类型：金属波纹管 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
2167	030701007057	法兰阀门	1.类型：先导式减压阀组 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接	个	4			
2168	CB129	管道保温:	1.名称：铝箔玻璃棉管壳	m3	5.62			
2169	CB130	管道保护层:	1.名称：管道保温外缠玻璃丝布	m2	87.45			
	5.3.1.4 3#采暖系统							
2170	030805005003	钢制壁板式散热器	1.型号、规格:WYB50/60 2.名称：卫生间小背篓 3、含小背篓放风阀	组	352			

38C7A12-CF1A-401-B23E-E14063ZEF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2171	030805001010	铸铁散热器	1.安装说明：选用内腔无砂的(灰铸铁柱翼型)辐射对流式散热器,规格型号:TZY2-5-8，散热器高600mm;散热器除锈后,刷非金属性油漆两遍。 2.规格：20片内 3.安装方式：成组安装	组	26			
2172	030803001082	螺纹阀门	1.型号、规格:恒温两通阀DN25	个	26			
2173	030803001083	螺纹阀门	1.类型:散热排气阀	个	26			
2174	030803001084	螺纹阀门	1.型号、规格:铜球阀 DN25	个	52			
2175	030803001085	螺纹阀门	1.类型:卫生间暖气片角阀 2.型号、规格:DN15	个	704			
2176	030803001086	螺纹阀门	1.类型:旁通阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN32	个	3			
2177	030803001087	螺纹阀门	1.类型:截止阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN40	个	23			
2178	030803001088	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN40	个	23			
2179	030803001089	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器（水井内安装） 2.型号、规格:DN40	个	28			
2180	030803001090	螺纹阀门	1.类型:截止阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN50	个	2			
2181	030803001091	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀（水井内安装） 2.型号、规格:DN50	个	2			
2182	030803001092	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器（水井内安装） 2.型号、规格:DN50	个	2			
2183	030803005014	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.水井内安装	个	6			
2184	030322008008	分、集水器	1.设备直径:DN25 2.集分水器4路 3.不含阀门	台	1			
2185	030322008009	分、集水器	1.设备直径:DN25 2.集分水器5路 3.不含阀门	台	1			
2186	030322008010	分、集水器	1.设备直径:DN25 2.集分水器6路 3.不含阀门	台	1			
2187	030803001093	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀 2.型号、规格:DN25	个	367			
2188	030803001094	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25	个	367			
2189	030113014003	过滤器	1.介质:水 2.直径:DN25	台	734			
2190	030322008011	分、集水器	1.设备直径:DN32 2.集分水器8路 3.不含阀门	台	44			
2191	030803001095	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	352			
2192	030204031039	小电器	1.名称：房间温控器	套	352			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2193	030801002007	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：热水 3.材质或种类：热轧无缝钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：焊接 6.包含波纹补偿器安装	m	163.82			
2194	030801001053	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.包含波纹补偿器安装	m	58.2			
2195	030801001054	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接	m	24.8			
2196	030801001055	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	23.2			
2197	030801001056	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	22.8			
2198	030801001057	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	7.2			
2199	030801005072	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：沿室内地面敷设 2.输送介质：热水 3.材质：聚丙烯PE-RT管 4.规格：de32 5.连接方式：熔接	m	10391.08			
2200	CB131	管道保温：	1.名称：带铝箔超细玻璃丝绵Φ133以内 2.保温厚度：管径≤DN40，厚度为35mm，管径DN50-DN100厚度为40mm,管径DN125-DN250厚度为45mm	m3	6.239			
2201	CB132	管道保温：	1.名称：带铝箔超细玻璃丝绵Φ57以内 2.保温厚度：管径≤DN40，厚度为35mm，管径DN50-DN100厚度为40mm,管径DN125-DN250厚度为45mm	m3	0.889			
2202	CB133	管道保温外缠玻璃丝布：	1.名称：管道保温外缠玻璃丝布	m2	196.01			
2203	030407004003	管道防腐防火涂料	1.喷涂材料:管道防腐防火涂料 2.喷涂部位:采暖管道保温外缠玻璃丝布以后外涂防火涂料 3.耐火时间：管道防腐防火涂料 两遍	m2	196.01			
2204	CB134	一般钢套管	1.DN50 2.符合设计及规范要求	个	12			
2205	CB135	一般钢套管	1.DN65 2.符合设计及规范要求	个	8			
2206	CB136	一般钢套管	1.DN80 2.符合设计及规范要求	个	18			
2207	CB137	一般钢套管	1.DN100 2.符合设计及规范要求	个	44			

38C7A12-CF1A-4D1-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2208	CB138	地暖	1.装饰面层10mm,10mm挤塑板竖向隔热层及伸缩缝地暖房间四周均设置 2.水泥砂浆找平层20mm 3.50mm豆石混凝土（上下配∮3双向间距50钢筋网片，中间配加热管 4.PE-RT地暖管，规格De20*2.3 5.铺铝箔纸一层 6.聚苯乙烯泡沫塑料板标准层20mm 7.钢筋混凝土楼板，刷素水泥浆一道	m2	9390.3			
2209	030807001005	采暖工程系统调整		系统	1			
	5.3.1.5 3#通风防排烟系统							
2210	030901002031	通风机	1.名称：斜流加压送风机GXF-9C 2.型号：R=1450r/min，Q=27500m3/hP=1320Pa，N=15KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
2211	030901002032	通风机	1.名称：斜流加压送风机GXF-13C 2.型号：R=1450r/min，Q=53808m3/hP=1027Pa，N=22KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
2212	030901002033	通风机	1.名称：斜流加压送风机GXF-9C 2.型号：R=1450r/min，Q=27500m3/hP=1320Pa，N=15KW 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
2213	030901002034	通风机	1.名称：壁式轴流风机XBDZ-3.5B 2.型号：风量：R=1380r/min，Q=2200m3/hP=79Pa，N=0.15KW；噪声：60dB(A) 3.检查接线	台	1			
2214	030903001063	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格: ϕ1310	个	2			
2215	030903001064	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节阀 2.型号或规格: ϕ670	个	2			
2216	030903001065	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节阀 2.型号或规格: ϕ530	个	2			
2217	030903001066	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节阀 2.型号或规格: ϕ630	个	1			
2218	030903001067	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格: ϕ910	个	2			
2219	030903001068	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格: ϕ1110	个	1			

3807A1CCE1A7001-B23E-E14063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2220	030902001022	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.保温：30mm厚超细玻璃棉管，外缠玻璃丝布，刷防火涂料两道	m2	35.5			
2221	030902001023	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式：角钢法兰连接 6.保温：30mm厚超细玻璃棉管，外缠玻璃丝布，刷防火涂料两道	m2	25.4			
2222	030902001024	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:咬口5.连接方式：角钢法兰连接6.保温：30mm厚超细玻璃棉管，外缠玻璃丝布，刷防火涂料两道	m2	70.75			
2223	030903007041	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：250*（1200+250）	个	56			
2224	030903007042	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：250*（1900+250）	个	56			
2225	030903007043	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型：常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格：800*（650+250）	个	28			
2226	030903017005	防虫网	1．类型:网孔20*20mm 钢丝网	kg	5.65			
2227	030903007044	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口（带防虫措施） 2．型号、规格:400*320	个	2			
2228	030903007045	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口（带防虫措施） 2．型号、规格:320*200	个	1			
2229	030901017004	通风器	1.风量:排气扇P-Q-B-600风量500m3/h	台	3			
2230	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
	5.3.1.6 3#楼自动报警系统							
2231	030705001007	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	820			
2232	030705003010	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	57			
2233	030705003011	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	53			
2234	030705009012	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	28			
2235	030705009013	报警装置	1.名称：消防广播(吸顶式)	台	77			
2236	030705008005	重复显示器	1.名称：楼层显示器	台	25			
2237	031103015019	接线箱	1.名称：模块箱 2.规格型号：300*400*200	个	48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2238	031103015020	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	25			
2239	030705004023	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	47			
2240	030705004024	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	127			
2241	030706003010	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	127			
2242	030212001087	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含声光报警、消防电话接线盒、过线盒安装	m	6681.2			
2243	030212001088	电气配管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20 3.配置形式及部位：明配	m	294.11			
2244	030208004053	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	26.93			
2245	030208004054	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式防火金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	77.12			
2246	030212003088	电源线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4.0mm2	m	205.59			
2247	030212003089	广播线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*2.5	m	102.8			
2248	030212003090	通讯线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*2.5	m	102.8			
2249	030212003091	总线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*2.5	m	1130.75			
2250	030212003092	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源支线FC、穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2	m	4776.49			
2251	030212003093	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：消防电话支线FT、穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.0mm2	m	514.63			
2252	030212003094	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号支线FS、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	5600.69			

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2253	030212003095	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：广播支线FB穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	542.67			
2254	030208002009	控制电缆	1.型号、规格：WDZN-KYJV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架或穿管敷设	m	271.56			
	5.3.1.7 3#楼电气系统							
2255	030204018115	配电箱	1.类别:电梯配电箱26ATdt1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	1			
2256	030204018116	配电箱	1.类别:电梯配电箱26ATdt2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.0米 3.半周长或回路数:600*800*160 4.包含接线	台	1			
2257	030204018117	配电箱	1.类别:加压风机房配电箱26ATjy1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:800*600*160 4.包含接线	台	1			
2258	030204018118	配电箱	1.类别:加压风机房配电箱26ATjy2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:800*600*160 4.包含接线	台	1			
2259	030204018119	配电箱	1.类别:消防控制室配电箱ATxks 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	1			
2260	030204018120	配电箱	1.类别:办公室配电箱1ALbg1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	2			
2261	030204018121	配电箱	1.类别:办公室配电箱1ALgl 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	1			
2262	030204018122	配电箱	1.类别:层照明配电箱ALw 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.2米 3.半周长或回路数:910*1000*180 4.包含接线	台	44			

38C77412-CF1A-4B01-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2263	030204018123	配电箱	1.类别:电梯电源箱APdt 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	4			
2264	030204018124	配电箱	1.类别:电梯控制箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）明装装，距地1.5米 3.半周长或回路数:根据实际大小	台	5			
2265	030204018125	配电箱	1.类别:二层配套餐饮配电箱2ALcy4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	3			
2266	030204018126	配电箱	1.类别:一层照明配电箱1ALc 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160	台	1			
2267	030204018127	配电箱	1.类别:二层照明配电箱2ALc 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	1			
2268	030204018128	配电箱	1.类别:三层照明配电箱3ALc 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*160 4.包含接线	台	1			
2269	030204018129	配电箱	1.类别:户内配电箱 ALH 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:450*300*90 4.包含接线	台	352			
2270	030204018130	配电箱	1.类别:三层阅览室照明配电箱3ALyl2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	2			
2271	030204018131	配电箱	1.类别:走廊照明配电箱ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.6米 3.半周长或回路数:210*200*90 4.包含接线	台	25			

38C77413-CF1A-4F7C-B23E-E14063EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2272	030208004055	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：100*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	31.68			
2273	030208004056	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：500*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	155.61			
2274	030208004057	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：梯式防火金属槽盒 3.型号、规格：500*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求 6.包含接地	m	181.97			
2275	030212001089	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设 4.管道内包含开关盒、接线盒的安装	m	34436.68			
2276	030212001090	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	12.34			
2277	030212001091	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	3820.89			
2278	030212001092	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	40.01			
2279	030212001093	电气配管	1.材质:电工用PVC套管 2.规格:PVC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	34.53			
2280	030212001094	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	100.3			
2281	030212001095	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷设	m	54.76			
2282	030212001096	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷设	m	71.1			
2283	030212001097	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	912.35			
2284	030212003096	电气配线	1.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	30542.54			
2285	030212003097	电气配线	1.型号、规格：WDZ-BYJ-4 2.导线用途、配线形式、部位：管内穿线	m	74954.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2286	030208001072	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4*120+1*70 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	480.04			
2287	030208001073	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	4822.7			
2288	030208001074	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3*16 2.敷设方式：管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	43.15			
2289	030208001075	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	23.2			
2290	030208001076	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3*70+2*35 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	210.7			
2291	030208001077	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	298.1			
2292	030208001078	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	151.52			
2293	030208001079	矿物绝缘电缆	1.型号、规格：YTTW-4*10 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	230.19			
2294	030208001080	矿物绝缘电缆	1.型号、规格：YTTW-4*35 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	206			
2295	030208001081	矿物绝缘电缆	1.型号、规格：YTTW-4*16 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	309.88			
2296	030208001082	矿物绝缘电缆	1.型号、规格：YTTW-4*25 2.敷设方式：沿桥架或管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	223.12			
2297	030213004022	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套单管荧光灯 2.型号、规格：24W 3.安装形式：壁装	套	5			
2298	030213004023	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套单管荧光灯（具有消防认证标志） 2.型号、规格：24W 3.安装形式：吊装	套	2			
2299	030213004024	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套双管荧光灯 2.型号、规格：2*15W 3.安装形式：吊装	套	93			
2300	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：人体红外感应灯（吸顶） 2.型号、规格：1*5W	套	391			

3807741B-C11A-4D1F-B23E-E14063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2301	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：普通灯（吸顶） 2.型号、规格：1*70W	套	836			
2302	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防水防尘吸顶灯	套	602			
2303	030204031040	小电器	1.名称：二、三孔安全插座 2.型号、规格：暗装、10A	套	1850			
2304	030204031041	小电器	1.名称：防水防溅单联开关 2.型号、规格：单联、10A	套	3			
2305	030204031042	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：单联、10A	套	803			
2306	030204031043	小电器	1.名称：单联双控开关 2.型号、规格：单联、10A	套	528			
2307	030204031044	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：双联、10A	套	325			
2308	030204031045	小电器	1.名称：三联单控开关 2.型号、规格：三联、10A	套	11			
2309	030204031046	小电器	1.名称：IP54型二、三孔安全插座 2.型号、规格：暗装、10A	套	836			
2310	030204031047	小电器	1.名称：IP54型油烟机插座 2.型号、规格：暗装、10A	套	352			
2311	030204031048	小电器	1.名称：空调三孔插座 2.型号、规格：暗装、16A	套	17			
2312	030204031049	小电器	1.名称：热水器三孔插座 2.型号、规格：暗装、16A	套	352			
2313	030209001004	接地装置	1.局部等电位、总等电位 2.从首层器均压环每三层设置，利用外墙结构圈梁内水平钢筋与引下线焊接25*4热镀锌扁铁 3.电梯竖井内、电梯机房等处设局部等电位连接，采用40*4热镀锌扁铁做接地干线，下端与接地装置可靠连接 4.带淋浴器具的卫生间做局部等电位连接，从适当地方引出两根大于φ16结构钢筋至局部等电位箱，箱体距地0.3米，将卫生间内所有金属管道、金属构件连接。LEB线采用BVR-1*4平方米穿PVC20沿地面和墙内敷设。	项	1			

38C77413-CF1A-4C0-B23F-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2314	030209002003	避雷装置	1.本工程按照二类防雷设防.在屋顶上设10镀锌圆钢作避雷带.-25X4镀锌扁钢作支架,柱内两根不小于%%c16的主筋作避雷带引下线(其间距沿周长计算不大于18m,)并与基础梁主钢筋焊接.基础地梁两根主筋一周焊通作接地装置.利用基础作自然接地体.施工时实测.若R>1.0欧姆.应补做人工接地极. 屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外;屋顶接闪网格不大于12mx8m或不大于10mx10m。 2、露出屋面的爬梯、铁栏杆、烟囱、太阳能、各种管道等需就近与接闪网连接,并至少应有两点与屋面接闪带相焊连。 3、屋面接闪器保护范围外的非金属物体应装接闪器。 4、所有防雷接地部件均应镀锌,各焊接点均应可靠焊接并作防腐处理。 5、包含接地装置系统调试	项	1			
	5.3.1.8 3#楼消防电源监控、漏电火灾监控系统、能耗监测系统							
2315	030212001098	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:KBG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、过线盒安装	m	136.14			
2316	030212001099	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:KBG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.墙体剔槽及恢复	m	129.24			
2317	030212001100	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、过线盒安装	m	129.24			
2318	030212003098	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5	m	140.5			
2319	030212003099	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0	m	140.5			
2320	030212003100	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-RVSP-2*2.5	m	164.88			
2321	030212003101	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：总线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-1.5	m	329.8			

38077413-CFLM-01-B23E-E14063-7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2322	030705004025	模块（接口）	1.名称:电气火灾监控模块	只	50			
2323	030705004026	模块（接口）	1.名称:消防电源监控模块	只	7			
2324	030705004027	模块（接口）	1.名称:能耗监测模块	只	50			
	5.3.1.9 3#楼应急照明系统							
2325	030213003013	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型安全出口标志灯 2.安装形式及高度：墙壁式 3.规格型号：3W	套	138			
2326	030213003014	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型疏散标志灯 2.安装形式及高度：墙壁式 3.规格型号：3W	套	208			
2327	030213003015	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型消防应急照明灯 2.安装形式及高度：墙壁式 3.规格型号：3W	套	256			
2328	030204018132	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*600*200	台	2			
2329	030212001101	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	224			
2330	030212001102	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG2025 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、过线盒安装	m	4540.62			
2331	030212003102	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：通讯线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5	m	4360.47			
2332	030212003103	电气配线	1.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 2.导线用途、配线形式、部位：管内或桥架内穿线	m	9503.61			
2333	030204018133	配电箱	1.类别:消防应急灯具专用应急电源 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*210*600	台	25			
2334	CB139	墙体剔槽及恢复	1.DN20	m	214.2			
	5.3.1.10 3#楼防火门监控系统							
2335	030212001103	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.墙体剔槽及恢复	m	463.01			
2336	030212001104	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒安装	m	1231.2			

38C7741B-E1A0-101-B23E-E14063EE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2337	030212003104	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：通讯总线、桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	55.29			
2338	030212003105	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：通讯支线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	645.3			
2339	030212003106	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	645.33			
2340	030212003107	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线、桥架或穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.0 3.种类（导线、母线）：导线	m	1231.2			
2341	030705004028	模块（接口）	1.名称：防火门监控模块	只	133			
2342	031208001005	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	190			
2343	030706003011	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	133			
	5.3.1.11 3#弱电系统							
2344	031103008006	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	659.78			
2345	031103008007	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.支吊架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	35.33			
2346	031103008008	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：封闭式防火金属槽盒 3.型号、规格：400*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.包含接地	m	3.55			
2347	031103009003	电缆桥架	1.材质：热镀锌钢板 2.类型：梯式防火金属槽盒 3.型号、规格：400*200 4.支吊架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵及接地：符合规范要求 6.包含接地	m	78.7			
2348	031103002006	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.管道内包含开关盒、接线盒的安装	m	5007.39			

38077413-CFLY-01-B23F-EL4063-7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2349	031103002007	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	4937.24			
2350	031103015021	接线箱	1.名称：宽带箱 1.型号、规格：1100*700*180 2.安装方式:明装	个	1			
2351	031103015022	接线箱	1.名称：电视总箱 1.型号、规格：1100*700*180 2.安装方式:明装	个	1			
2352	031103015023	接线箱	1.名称：电视层接线箱 2.型号、规格：内置二路分配器、电视四分支器及匹配电阻1100*700*180 3.安装方式:明装	个	25			
2353	031103015024	接线箱	1.：名称24芯光分纤箱 2.型号、规格：440*360*75 3.安装方式:明装	个	22			
2354	031103015025	接线箱	1.类型:户内弱电箱; 2.安装方式:暗装;	个	357			
2355	031103023004	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称:网络插座	个	484			
2356	031103038003	电话出线口	1.名称:电话插座	个	484			
2357	031205010003	分配网络设备	1.名称:电视插座	个	484			
2358	031205012007	射频电缆	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:SYWV-75-5S	m	659.73			
2359	031205012008	射频电缆	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:SYWV-75-5S	m	7400.36			
2360	031205012009	射频电缆	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:CAT6-4P	m	1138.28			
2361	031103036003	电话线缆、广播线	1.导线用途、配线形式、部位：电话线穿管敷设 2.型号、规格: RVS-2*0.5mm2	m	4937.24			
	5.3.1.12 消防报警控制室设备							
2362	030705007001	消防报警控制器	1、消防报警控制器:JB-TTL-EI6000T型主机2台,琴台式,每台主机16个回路。含DH9261型电话主机,HY2722D型MP3播放盘,HY2733D型功率放大器,J-EI6200型24V电源盘。 2.消防电话总机（共电式100门） 3.消防广播主机 4.功率放大器 1000W 5.消防电源及备电 6.机柜 7.图形显示装置 8.安装方式:落地安装	台	1			
2363	030705005001	报警控制器	1.名称：消防控制室图形显示装置EI-6402型，含电脑软件及柜体 2.安装方式:落地	台	1			
2364	030705005002	报警控制器	1.名称：防火门监控器E1-6310型主机，柜式主机 2.安装方式:落地	台	1			

3807741 3-CF1A-CC1-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2365	030705005003	智能应急照明控制器	1.名称：智能应急照明控制器EI-C-5000型主机 2.安装方式:落地	台	1			
2366	030705005004	报警控制器	1.名称：电气火宅监控器EI-D8700型，汉字液晶显示 2.安装方式:壁挂式	台	1			
2367	030705005005	报警控制器	1.名称：消防设备电源监控器E16500M型主机 2.安装方式：壁挂式	台	1			
2368	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
2369	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数:500点以内	系统	1			
2370	030706001002	自动报警系统装置调试	1.名称：漏电检测系统调试 2.点数:256点以内	系统	1			
2371	030706001003	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统 2.点数256点以内	系统	1			
2372	030706001004	自动报警系统装置调试	1.名称：能耗监测系统 2.点数:128点以内	系统	1			
	6 基坑支护							
2373	010203005001	护坡喷射砼	1.部位:基坑 2.厚度:50mm 3.材料种类:喷射砼 4.混凝土强度等级:C20，固化剂采用P.0 42.5水泥 5.Φ6@200*200钢筋网制作、安装、外配 ⅢΦ14@1500双向连接筋焊接并和所有固定钉相连 6.其它详见设计图纸	m2	1084.64			
2374	010203005002	桩间土护面喷射砼	1.部位:基坑垂直面 2.厚度:80mm 3.材料种类:喷射砼 4.混凝土强度等级:C20，固化剂采用P.0 42.5水泥 5.Φ6@200*200钢筋网制作、安装、外配 ⅢΦ14@1500双向连接筋焊接并和所有固定钉相连 6.其它详见设计图纸	m2	3228.31			
2375	010203005003	固定钉（做法详见图纸)	1.长度、间距:L＝1m、间距@1500mm*1500mm 2.杆体材料品种、规格:ⅢΦ16 3.工作内容：制作、运输、钉入边坡，其他详见图纸	个	1843			

38C77412-CF1A-4701-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2376	010201001001	钢筋混凝土支护桩（做法详见设计图纸）	1.桩孔：孔径800mm，冲击成孔，内注水泥浆，水灰比0.5 2.桩芯:500mm*500mm预制方桩，桩长11m、13m，桩间距1.5m，嵌固深度不小于3m 3.预制桩芯混凝土种类、强度等级:C60 4.打桩机具准备就绪、桩制作、吊装、运输、清理、运输及其他，含打桩机进出场费； 5.沉桩、送桩方法:综合考虑，满足设计要求 6.计算规则：按预制桩芯设计尺寸以体积计算	m3	826.98			
2377	010417002004	工字钢腰梁	1.工字钢规格:125b 2.其他：含台座、托架、及垫板	t	34.37			
2378	010403001001	桩顶冠梁（做法详见设计图纸）	1.混凝土强度等级:C30 2.截面：800mm～1000mm*800mm	m3	298.42			
2379	010416001149	现浇混凝土钢筋（冠梁钢筋）	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	3.39			
2380	010416001150	现浇混凝土钢筋（冠梁钢筋）	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ20 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	7.023			
2381	010416001151	现浇混凝土钢筋（冠梁钢筋）	1.钢筋种类、规格:箍筋ϕ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	7.542			
2382	010202004001	止水帷幕（三轴水泥搅拌桩）	1.桩径:650mm，桩间距450mm，三轴套打，帷幕进入淤泥质粉质黏土层不小于1.0m 2.固化剂P.O42.5水泥净浆，水灰比0.7，水泥掺量不小于土的天然重度的18% 3.施工内容：包括导流槽设置、钻孔、注浆、浮浆清除等形成成品桩的所有内容 4.计算规则：立面垂直投影面积，深度参照地勘报告综合考虑，套打部分不再计算 5.其他详见图纸	m2	3128.49			

38C77413-CF1A-4001-B23E-E14063 7EF04F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2383	010203005004	锚杆(锚索)（做法详见图纸)	1.锚杆(索)类型:预应力锚索 2.钻孔深度:14m-24m 3.钻孔直径:150mm 4.杆体材料:钢绞线，采用2sΦ15数量及拉力、预应力见图纸	m	503			
2384	010203005005	锚杆(锚索)（做法详见图纸)	1.锚杆(索)类型:预应力锚索 2.钻孔深度:14m-24m 3.钻孔直径:150mm 4.杆体材料:钢绞线，采用3sΦ15数量及拉力、预应力见图纸	m	6371.5			
2385	010203005006	锚杆(锚索)（做法详见图纸)	1.锚杆(索)类型:预应力锚索 2.钻孔深度:14m-24m 3.钻孔直径:150mm 4.杆体材料:钢绞线，采用2sΦ15数量及拉力、预应力见图纸	m	636			
2386	010301001002	坑上止水墙（做法详见图纸)	1.砌砖名称、部位:坑上止水墙 2.尺寸：240mm*400mm 2.砖品种、规格、强度等级:标准砖 3.砂浆强度等级、配合比:不低于M5.0 4.内外侧及顶面抹20mm厚1：3水泥砂	m3	39.82			
2387	010203002001	排水沟（做法详见图纸)	1.沟截面尺寸:500mm*500mm 2.挖排水沟土方、满填碎石 计算规则：按设计图示尺寸以中心线长度计算	m	392.28			
2388	010303003001	集水井	1.砖品种、规格、强度等级:不小于M5.0水泥砂浆砌砖 2.截面尺寸:500mm*500mm内径，壁厚240mm,深度800mm 3.砂浆强度等级:不小于M5.0水泥砂浆 4.内侧及顶面抹20mm厚1：3水泥砂浆	座	12			

38C7741B-CF1A-4701-B23E-E14063FE04F

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2389	010303003002	疏干井	1.材料品种:7mm厚PVC管，外侧30~50目尼龙网两层，1~5mm碎石滤层 2.尺寸及要求:孔径ϕ600mm,管径ϕ315mm 3.井深自自然地面进入基底部不小于8m，实施参照地勘报告综合考虑	m	110			
合计								

38C77413-CF1A-4701-B23E-E14063FEF04F

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心　　第1页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
	青年中心地下车库	
	建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	地下车库安装工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	青年中心裙房	
	建筑工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	装饰工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	裙房安装工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	青年中心1#楼	
	建筑工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	装饰工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	1#楼安装工程	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	青年中心2#楼	
	建筑工程	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	

3807AE1-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心　　第2页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
	装饰工程	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	2#楼安装工程	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	青年中心3#楼	
	建筑工程	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	装饰工程	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	3#楼安装工程	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	基坑支护	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心　　第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.1 青年中心地下车库				
	1.1.1 建筑工程				
	1.1.2 装饰工程				
	1.1.3 地下车库安装工程				
1	夜间施工		2.44		
2	二次搬运		2.03		
3	冬、雨季施工		2.68		
4	已完工程及设备保护		1.18		
	1.2 青年中心裙房				
	1.2.1 建筑工程				
	1.2.2 装饰工程				
	1.2.3 裙房安装工程				
5	夜间施工		2.44		
6	二次搬运		2.03		
7	冬、雨季施工		2.68		
8	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3 青年中心1#楼				
	1.3.1 建筑工程				
	1.3.2 装饰工程				
	1.3.3 1#楼安装工程				
9	夜间施工		2.44		
10	二次搬运		2.03		
11	冬、雨季施工		2.68		
12	已完工程及设备保护		1.18		
	1.4 青年中心2#楼				
	1.4.1 建筑工程				
	1.4.2 装饰工程				
	1.4.3 2#楼安装工程				
13	夜间施工		2.44		
14	二次搬运		2.03		
15	冬、雨季施工		2.68		
16	已完工程及设备保护		1.18		
	1.5 青年中心3#楼				
	1.5.1 建筑工程				

3807A013-CF1A-4701-B23F-E14063FE04F

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心　　第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.5.2 装饰工程				
	1.5.3 3#楼安装工程				
17	夜间施工		2.44		
18	二次搬运		2.03		
19	冬、雨季施工		2.68		
20	已完工程及设备保护		1.18		
	1.6 基坑支护				
21	夜间施工		0.70		
22	二次搬运		0.60		
23	冬、雨季施工		0.80		
24	已完工程及设备保护		0.15		
合计					

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 青年中心地下车库							
	1.1 建筑工程							
1	AB004	挖掘机进出场及场外运输		项	1			
2	AB031	柱脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	5317.11			
3	AB032	梁脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	13450.72			
4	AB033	墙脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	4539.57			
5	AB034	砌筑脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	1346.39			
6	AB035	外脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	1367.12			
7	AB036	挑出式安全网	1.材质采用国标安全等级网	m2	518.7			
8	AB037	建筑物垂直封闭安全网	1.材质采用国标安全等级网	m2	3095.84			
9	AB038	±0.00以下垂直运输机械		m2	10306.98			
10	AB039	现浇混凝土垫层模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	39.26			
11	AB040	现浇混凝土基础模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	1002.84			
12	AB041	现浇混凝土柱模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	2952.81			
13	AB042	现浇混凝土梁模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	4581.38			
14	AB043	现浇混凝土外墙、挡土墙模板	1.支撑材质、模板摊销次数、止水螺栓、端头处理综合考虑	m2	2862.88			
15	AB044	现浇混凝土墙模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	7842.18			
16	AB045	现浇混凝土弧形墙模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	55.59			
17	AB046	现浇混凝土有梁板模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	7733.53			
18	AB047	现浇混凝土平板模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	1268.4			
19	AB048	现浇混凝土斜板模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	450.19			
20	AB049	现浇混凝土楼梯模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	150.49			
21	AB050	现浇混凝土构造柱模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	53.14			
22	AB051	现浇混凝土过梁模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	20.53			
23	AB052	现浇混凝土挑板模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	2.74			
24	AB053	墙后浇带模板	1.支撑材质、模板摊销次综合考虑	m2	372.87			
25	AB054	砖胎膜	1.厚度、材料自行考虑 2.M5水泥砂浆砌筑 3.外侧及顶面抹20厚1：3水泥砂浆	m2	26.99			
26	AB055	梁板后浇带模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	523.72			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	AB056	现场混凝土小型构件模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	0.55			
28	AB057	现场预制小型构件模板		m3	1.99			
29	AB058	现场预制盖板模板		m3	0.41			
30	AB059	墙模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	2593.85			
31	AB060	柱模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	477.9649			
32	AB061	梁模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	3520.365			
33	AB062	板模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	8347.31			
34	AB087	大型机械设备进出场及安拆	1.塔吊安装、拆卸及场外运输 2.包含塔吊基础、垫层、模板、钢筋、拆除、螺栓等	项	1			
35	AB088	大型机械设备进出场及安拆	1.施工电梯安装、拆卸及场外运输 2.包含塔吊基础、垫层、模板、钢筋、拆除、螺栓等	项	1			
36	AB089	外脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	931.83			
37	AB090	梁脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	2434.05			
38	AB091	墙脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	2804.37			
39	AB092	砌筑脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	534.68			
40	AB093	挑出式安全网	1.采用国标等级安全的网	m2	316.98			
41	AB094	建筑物垂直封闭安全网	1.采用国标等级安全的网	m2	1912.47			
42	AB095	±0.00以下垂直运输机械		m2	2773.09			
43	AB096	现浇混凝土垫层模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	21.68			
44	AB097	现浇混凝土柱模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	11.39			
45	AB098	现浇混凝土梁模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	643.38			
46	AB099	现浇混凝土外墙、挡土墙模板	1.支撑材质、模板摊销次数、止水螺栓、端头处理综合考虑	m2	1945.71			
47	AB100	现浇混凝土墙模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	6369.65			
48	AB101	现浇混凝土电梯井壁模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	845.69			
49	AB102	现浇混凝土有梁板板模板	1.支撑材质、模板摊销次综合考虑	m2	1705.88			
50	AB103	现浇混凝土平板模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	713.23			
51	AB104	现浇混凝土楼梯模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	78.58			
52	AB105	现浇混凝土构造柱模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	347.76			
53	AB106	现浇混凝土过梁模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m2	1.21			

38077412-C1W1701-B2B-E140637EF04F

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	AB107	现场预制小型构件模板	1.支撑材质、模板摊销次数综合考虑	m3	36.29			
55	AB108	砖胎膜	1.厚度、材料自行考虑 2.M5水泥砂浆砌筑 3.外侧及顶面抹20厚1：3水泥砂浆	m2	346.68			
56	AB109	墙模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	1001.1073			
57	AB110	梁模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	520.72			
58	AB111	板模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	1510.8			
59	AB135	大型机械设备进出场及安拆	1.塔吊安装、拆卸及场外运输 2.包含塔吊基础、垫层、模板、钢筋、拆除、螺栓等	项	1			
60	AB136	大型机械设备进出场及安拆	1.施工电梯安装、拆卸及场外运输 2.包含塔吊基础、垫层、模板、钢筋、拆除、螺栓等	项	1			
61	AB137	外脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	651.93			
62	AB138	柱脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	170.92			
63	AB139	梁脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	2222.74			
64	AB140	墙脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	1441.02			
65	AB141	砌筑脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	349.11			
66	AB142	挑出式安全网	1.采用国标等级的网	m2	174.43			
67	AB143	建筑物垂直封闭安全网	1.采用国标等级的网	m2	1076.24			
68	AB144	±0.00以下垂直运输机械		m2	1290.6			
69	AB145	现浇混凝土垫层模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	11.89			
70	AB146	现浇混凝土梁模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	546.51			
71	AB147	现浇混凝土外墙、挡土墙模板	1.支撑材质、模板摊销次数、止水螺栓、端头处理综合考虑	m2	1090.08			
72	AB148	现浇混凝土墙模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	2837.36			
73	AB149	轻体框架柱（壁式柱）	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	63.77			
74	AB150	现浇混凝土电梯井壁模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	661.61			
75	AB151	现浇混凝土有梁板板模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	1153.24			
76	AB152	现浇混凝土平板模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	18.73			
77	AB153	现浇混凝土楼梯模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	35.95			
78	AB154	现浇混凝土构造柱模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	2.2			
79	AB155	现浇混凝土过梁模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	7.1			

3807741250FF4701-B23B-E140637EF04F

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
80	AB156	砖胎膜	1.厚度、材料自行考虑 2.M5水泥砂浆砌筑 3.外侧及顶面抹20厚1：3水泥砂浆	m2	154.54			
81	AB157	柱模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	7.89			
82	AB158	墙模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	698.25			
83	AB159	梁模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	633.96			
84	AB160	板模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	1013.16			
85	AB184	大型机械设备进出场及安拆	1.塔吊安装、拆卸及场外运输 2.包含塔吊基础、垫层、模板、钢筋、拆除、螺栓等	项	1			
86	AB185	大型机械设备进出场及安拆	1.施工电梯安装、拆卸及场外运输 2.包含塔吊基础、垫层、模板、钢筋、拆除、螺栓等	项	1			
87	AB186	外脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	589.97			
88	AB187	柱脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	190.58			
89	AB188	梁脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	1687.21			
90	AB189	墙脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	1232.82			
91	AB190	砌筑脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	467.57			
92	AB191	挑出式安全网	1.采用国标安全等级网	m2	181.5			
93	AB192	建筑物垂直封闭安全网	1.采用国标安全等级网	m2	1119.584			
94	AB193	±0.00以下垂直运输机械		m2	1509.3			
95	AB194	现浇混凝土垫层模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	12.39			
96	AB195	现浇混凝土柱模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	38.13			
97	AB196	现浇混凝土梁模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	1687.21			
98	AB197	现浇混凝土外墙、挡土墙模板	1.支撑材质、摊销次数、止水螺栓、端头处理综合考虑	m2	1307.48			
99	AB198	现浇混凝土墙模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	2762.74			
100	AB199	轻体框架柱（壁式柱）	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	119.31			
101	AB200	现浇混凝土电梯井壁模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	496.58			
102	AB201	现浇混凝土有梁板板模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	1148.68			
103	AB202	现浇混凝土平板模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	22.93			
104	AB203	现浇混凝土楼梯模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	33.24			
105	AB204	现浇混凝土构造柱模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	3.23			

3807741250114701-B23B-E140637EF04F

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
106	AB205	现浇混凝土过梁模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	7.33			
107	AB206	现浇混凝土压顶模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m3	10.23			
108	AB207	现浇混凝土小型构件模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	151.93			
109	AB208	现场预制小型构件模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m3	9.12			
110	AB209	砖胎膜	1.厚度、材料自行考虑 2.M5水泥砂浆砌筑 3.外侧及顶面抹20厚1：3水泥砂浆	m2	18.55			
111	AB210	柱模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	12.93			
112	AB211	墙模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	528.24			
113	AB212	梁模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	330.69			
114	AB213	板模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	1355.51			
	1.2 装饰工程							
115	BB024	装饰脚手架	1、搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	43493.73			
116	BB050	装饰脚手架	1、搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	13068.86			
117	BB057	装饰脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	14444.86			
118	BB062	装饰脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	14195.93			
	1.3 地下车库安装工程							
119	CB032	脚手架		项	1			
	2 青年中心裙房							
	2.1 建筑工程							
120	AB242	柱脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	6680.74			
121	AB243	梁脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	9740.94			
122	AB244	墙脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	231.53			
123	AB245	砌筑脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	5138.54			
124	AB246	外脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	2100.51			
125	AB247	挑出式安全网	1.采用国标等级网	m2	415.88			
126	AB248	建筑物垂直封闭安全网	1.采用国标等级网	m2	5041.85			
127	AB249	±0.00以上垂直运输机械		m2	8887.73			
128	AB250	现浇混凝土柱模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	2494.26			
129	AB251	现浇混凝土梁模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	3937.41			
130	AB252	现浇混凝土墙模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	500.61			

3807741 2CE1-4701-B2E-E140637EF04F

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
131	AB253	现浇混凝土有梁板模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	7562.92			
132	AB254	现浇混凝土平板模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	1114.49			
133	AB255	现浇混凝土斜板模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	717.15			
134	AB256	现浇混凝土楼梯模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	286.94			
135	AB257	现浇混凝土台阶模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	80.06			
136	AB258	现浇混凝土构造柱模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	155.13			
137	AB259	现浇混凝土圈梁模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑 2.位置：止水带、圈梁等	m2	163.83			
138	AB260	现浇混凝土过梁模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	47.48			
139	AB261	现浇混凝土栏板模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	114.59			
140	AB262	现浇混凝土挑板模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	10.94			
141	AB263	现浇混凝土压顶模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m3	28.33			
142	AB264	梁板后浇带模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	396.74			
143	AB265	现场混凝土小型构件模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m2	0.94			
144	AB266	现场预制小型构件模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m3	1.99			
145	AB267	现场预制过梁模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m3	0.09			
146	AB268	柱模板超高	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	1084.3551			
147	AB269	墙模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	141.38			
148	AB270	梁模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	1457.16			
149	AB271	板模板超高	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m2	8450.28			
	2.2 装饰工程							
150	BB086	装饰脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	41788.1			
	2.3 裙房安装工程							
151	CB049	脚手架		项	1			
	3 青年中心1#楼							
	3.1 建筑工程							
152	AB294	柱脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	650			
153	AB295	梁脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	29979.67			
154	AB296	墙脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	18776.26			
155	AB297	砌筑脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	36107.88			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
156	AB298	外墙脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	24406.94			
157	AB299	挑出式安全网	1.采用国标等级网	m2	5107.51			
158	AB300	建筑物垂直封闭安全网	1.采用国标等级网	m2	21974.47			
159	AB301	电梯井字架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	座	10			
160	AB302	依附斜道	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	座	2			
161	AB303	±0.00以上垂直运输机械		m2	44567.88			
162	AB304	现浇混凝土柱模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	208.98			
163	AB305	现浇混凝土梁模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	15823.47			
164	AB306	现浇混凝土墙模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	47780.46			
165	AB307	轻体框架柱（壁式柱）	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	4008.27			
166	AB308	现浇混凝土电梯井壁模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	13908.35			
167	AB309	现浇混凝土有梁板板模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	28774.36			
168	AB310	现浇混凝土平板模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	9525.11			
169	AB311	现浇混凝土楼梯模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	366.03			
170	AB312	现浇混凝土构造柱模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	1497.42			
171	AB313	现浇混凝土圈梁模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑 2.位置：止水带、圈梁等	m2	2058.96			
172	AB314	现浇混凝土过梁模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	691.7			
173	AB315	现浇混凝土栏板模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	39.55			
174	AB316	现浇混凝土挑板模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	108.89			
175	AB317	现浇混凝土压顶模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m3	0.38			
176	AB318	现浇混凝土小型构件模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	322.04			
177	AB319	梁板后浇带模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	418.3			
178	AB320	现场预制小型构件模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m3	36.29			
179	AB321	现场预制过梁模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m3	0.09			
180	AB322	现场预制盖板模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑	m3	0.35			
	3.2 装饰工程							
181	BB113	装饰脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	116708.16			
	3.3 1#楼安装工程							
182	CB081	脚手架		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4 青年中心2#楼							
	4.1 建筑工程							
183	AB349	梁脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	11854.33			
184	AB350	墙脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	6105.09			
185	AB351	砌筑脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	14344.74			
186	AB352	外墙脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	9557.59			
187	AB353	挑出式安全网	1.采用国标等级网	m2	2418.68			
188	AB354	建筑物垂直封闭安全网	1.采用国标等级网	m2	11054.32			
189	AB355	电梯井字架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	座	5			
190	AB356	依附斜道	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	座	1			
191	AB357	±0.00以上垂直运输机械		m2	16244.48			
192	AB358	现浇混凝土梁模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	6159.1			
193	AB359	现浇混凝土墙模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	16532.28			
194	AB360	轻体框架柱（壁式柱）	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	2634.06			
195	AB361	现浇混凝土电梯井壁模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	5629.58			
196	AB362	现浇混凝土有梁板板模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	12322.41			
197	AB363	现浇混凝土平板模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	2194.22			
198	AB364	现浇混凝土楼梯模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	819.71			
199	AB365	现浇混凝土构造柱模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	640.08			
200	AB366	现浇混凝土圈梁模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑 2.位置：止水带、圈梁等	m2	935.23			
201	AB367	现浇混凝土过梁模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	369.08			
202	AB368	现浇混凝土栏板模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	60.23			
203	AB369	现浇混凝土挑板模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	94.24			
204	AB370	现浇混凝土压顶模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m3	0.19			
205	AB371	现浇混凝土小型构件模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	13.54			
206	AB372	现场预制小型构件模板	1.支撑材质、摊销次数综合考虑 2、位置：水簸箕、止水台等	m3	34.26			
207	AB373	现场预制过梁模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m3	0.09			
208	AB374	现场预制盖板模板	1.支撑材质、超高因素综合考虑	m3	0.24			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4.2 装饰工程							
209	BB121	装饰脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	52139.43			
	4.3 2#楼安装工程							
210	CB111	脚手架		项	1			
	5 青年中心3#楼							
	5.1 建筑工程							
211	AB401	梁脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	13542.66			
212	AB402	墙脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	7211.48			
213	AB403	砌筑脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	18917.85			
214	AB404	外墙脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	10252.5			
215	AB405	挑出式安全网	1.采用国标等级网	m2	2433.78			
216	AB406	建筑物垂直封闭安全网	1.采用国标等级网	m2	11638.97			
217	AB407	电梯井字架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	座	5			
218	AB408	依附斜道	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	座	1			
219	AB409	±0.00以上垂直运输机械		m2	19491.33			
220	AB410	现浇混凝土梁模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	6612			
221	AB411	现浇混凝土墙模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	20286.99			
222	AB412	轻体框架柱（壁式柱）	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	18.68			
223	AB413	现浇混凝土电梯井壁模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	5255.26			
224	AB414	现浇混凝土有梁板板模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	15899			
225	AB415	现浇混凝土平板模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	4130.73			
226	AB416	现浇混凝土楼梯模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	588.2			
227	AB417	现浇混凝土构造柱模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	948.16			
228	AB418	现浇混凝土圈梁模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑 2.位置：止水带、圈梁等	m2	1249.2			
229	AB419	现浇混凝土过梁模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	653.86			
230	AB420	现浇混凝土栏板模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	26.02			
231	AB421	现浇混凝土挑板模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	100.83			
232	AB422	现浇混凝土压顶模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m3	0.47			
233	AB423	现浇混凝土小型构件模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m2	151.93			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
234	AB424	现场预制小型构件模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m3	9.12			
235	AB425	现场预制盖板模板	1.支撑材质、摊销次数、超高因素综合考虑	m3	0.45			
	5.2 装饰工程							
236	BB127	装饰脚手架	1.搭设方式、高度、材质综合考虑	m2	46228			
	5.3 3#楼安装工程							
237	CB141	脚手架		项	1			
	6 基坑支护							
238	AB432	水泥搅拌桩机进出场及安拆		台次	2			
239	AB450	现浇混凝土梁模板		m2	673.51			
240	AB452	潜水泵集水井降水		台日	1250			
合计								

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心　　第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	青年中心地下车库			
	建筑工程			
	装饰工程			
	地下车库安装工程			
1	暂列金额	项	304000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		304000.00	
	青年中心裙房			
	建筑工程			
	装饰工程			
	裙房安装工程			
1	暂列金额	项	107000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		107000.00	
	青年中心1#楼			
	建筑工程			
	装饰工程			
	1#楼安装工程			
1	暂列金额	项	880000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		880000.00	
	青年中心2#楼			

38C7A1C-CF1A-47C1-B23E-E1408CFE04F

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心　　第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	建筑工程			
	装饰工程			
	2#楼安装工程			
1	暂列金额	项	339000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		339000.00	
	青年中心3#楼			
	建筑工程			
	装饰工程			
	3#楼安装工程			
1	暂列金额	项	410000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		410000.00	
	基坑支护			
1	暂列金额	项	274000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	索赔	项		
8	签证	项		
9	暂估材料差价调整	项		
10	风险材料差价调整	项		
11	费用差价调整	项		
	合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9+10+11		274000.00	

38C7A13-CF1A-47D1-B23E-E1406B7EF04F

暂列金额明细表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心　　第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	青年中心地下车库			
	建筑工程			
	装饰工程			
	地下车库安装工程			
1	暂列金额	项	304000.00	
	合计		304000.00	
	青年中心裙房			
	建筑工程			
	装饰工程			
	裙房安装工程			
2	暂列金额	项	107000.00	
	合计		107000.00	
	青年中心1#楼			
	建筑工程			
	装饰工程			
	1#楼安装工程			
3	暂列金额	项	880000.00	
	合计		880000.00	
	青年中心2#楼			
	建筑工程			
	装饰工程			
	2#楼安装工程			
4	暂列金额	项	339000.00	
	合计		339000.00	
	青年中心3#楼			
	建筑工程			
	装饰工程			
	3#楼安装工程			
5	暂列金额	项	410000.00	
	合计		410000.00	
	基坑支护			
6	暂列金额	项	274000.00	
	合计		274000.00	

38077413-CF1A-4701-B23E-E140637EE04F

材料暂估价一览表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

专业工程暂估价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心　　第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	青年中心地下车库			
	建筑工程			
	装饰工程			
	地下车库安装工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	青年中心裙房			
	建筑工程			
	装饰工程			
	裙房安装工程			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	青年中心1#楼			
	建筑工程			
	装饰工程			
	1#楼安装工程			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	青年中心2#楼			
	建筑工程			
	装饰工程			
	2#楼安装工程			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	青年中心3#楼			
	建筑工程			
	装饰工程			
	3#楼安装工程			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	基坑支护			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

380771E1-CF1A-4701-B23E-E140637EF04F

特殊项目暂估价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心　　第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	青年中心地下车库					
	建筑工程					
	装饰工程					
	地下车库安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	青年中心裙房					
	建筑工程					
	装饰工程					
	裙房安装工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	青年中心1#楼					
	建筑工程					
	装饰工程					
	1#楼安装工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	青年中心2#楼					
	建筑工程					
	装饰工程					
	2#楼安装工程					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	青年中心3#楼					
	建筑工程					
	装饰工程					
	3#楼安装工程					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	基坑支护					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					

380771B-CE1A-4701-B23E-E140637EE04F

计日工表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心　　第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	青年中心地下车库				
	建筑工程				
	装饰工程				
	地下车库安装工程				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	青年中心裙房				
	建筑工程				
	装饰工程				
	裙房安装工程				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	青年中心1#楼				
	建筑工程				
	装饰工程				
	1#楼安装工程				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	青年中心2#楼				

38077413-CF1A-4701-B23E-E140037EF04F

计日工表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心　　第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	建筑工程				
	装饰工程				
	2#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	青年中心3#楼				
	建筑工程				
	装饰工程				
	3#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	基坑支护				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140037EF04F

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心　　第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	青年中心地下车库			
	建筑工程			
	装饰工程			
	地下车库安装工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	青年中心裙房			
	建筑工程			
	装饰工程			
	裙房安装工程			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	青年中心1#楼			
	建筑工程			
	装饰工程			
	1#楼安装工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	青年中心2#楼			
	建筑工程			
	装饰工程			
	2#楼安装工程			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	青年中心3#楼			
	建筑工程			

3807AE5-CF1A-4701-B23E-E140637EE04F

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心　　第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	装饰工程			
	3#楼安装工程			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	基坑支护			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EE04F

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	青年中心地下车库			
	建筑工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	地下车库安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	

3807A43-CF1A-4701-B23E-E14063 7EE04F

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	青年中心裙房			
	建筑工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	裙房安装工程			

38077A3B-CF1A-4701-B23E-E14063 7EE04F

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	青年中心1#楼			
	建筑工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	

3807A1S-CF1A-4701-B23E-E140637FE04F

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	1#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	青年中心2#楼			
	建筑工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			

38077A3E-CF1A-4701-B23E-E14063 7EE04F

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	2#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	青年中心3#楼			
	建筑工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

3807A15-CF1A-4701-B23E-E140637EE04F

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	3#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	基坑支护			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	

38077A13-CF1A-4701-B23E-E140637EE04F

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海火炬片区工业园青年中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			

38C77413-CF1A-4701-B23E-E140637EE04F