

威招审（sg201914029）号

中欧先进智造产业园项目一期工程

施工招标文件

招 标 人：威海市临港国有资产经营管理有限公司

招标代理机构：山东坤泰工程咨询管理有限公司

日 期：二〇一九年九月

目 录

第一章 招标公告	3
第二章 投标人须知	6
第三章 评标办法	27
第四章 合同条款及格式	31
第五章 工程量清单及投标报价须知	62
第六章 图 纸	63
第七章 技术标准和要求	64
第八章 投标文件	65
附件：《威海市联合惩戒措施清单》	69

第一章 招标公告

中欧先进智造产业园项目一期工程施工招标公告

一、招标条件

中欧先进智造产业园项目一期工程已由相关部门批准建设，招标人为威海市临港国有资产经营管理有限公司，建设资金来自自筹资金。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

二、工程招标范围

施工及保修全过程（具体内容以工程量清单为准）

三、项目基本情况

- 1、项目规模：建筑面积 24724.37 m²
- 2、项目地点：威海市临港区开元东路路南金华北路西
- 3、计划工期：365 日历天
- 4、投资额：约 5600 万元
- 5、质量要求：达到国家验收规范合格标准

本项目招标控制价：55900074.81 元

四、投标企业资格要求

- 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。
- 2、具有安全生产许可证。
- 3、投标人不得与招标人存在利害关系。单位负责人为同一人、或者存在控股、管理关系单位的不同单位、或同一母公司下的多家子公司，均不得参加同一招标项目投标。
- 4、投标人在山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记并通过审核；
- 5、近三年投标人无行贿犯罪记录；
- 6、本次投标的投标人、法定代表人、授权委托人、项目管理机构所有人员未被最高法院列入失信被执行人；
- 7、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。
- 8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

五、项目经理资格要求

- 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。
- 2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。
- 3、项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程的项目经理。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

【ztb 格式文件下载开始时间：2019-09-12 17:00:00;下载截止时间：2019-09-20 17:00:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

- 4、电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）【第四开标厅】

投标截止时间、开标时间：2019-10-11 09:00

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站上发布。

十、联系方式

招标单位：威海市临港国有资产经营管理有限公司

地 址：威海临港经济技术开发区江苏东路

联 系 人：腾经理

电 话：0631-5580036

招标代理单位：山东坤泰工程咨询管理有限公司

地 址：威海市统一路 457-1 号

联 系 人：高红霞 王长涛

电 话：0631-5202308

电子邮箱：whkt163@163.com

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	招标单位：威海市临港国有资产经营管理有限公司 地 址：威海临港经济技术开发区江苏东路 联 系 人：腾经理 电 话：0631-5580036
1.1.3	招标代理机构	招标代理单位：山东坤泰工程咨询管理有限公司 地 址：威海市统一路 457-1 号 联 系 人：高红霞 王长涛 电 话：0631-5202308 电子邮箱：whkt163@163.com
1.1.4	项目名称	中欧先进智造产业园项目一期工程
1.1.5	建设地点	威海市临港区开元东路路南金华北路西
1.2.1	资金来源	自筹资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	建筑工程施工及保修。
1.3.2	计划工期	365 日历天
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	（一）投标企业资格要求 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。 2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得与招标人存在利害关系。单位负责人为同一人、或者存在控股、管理关系单位的不同单位、或同一母公司下的多家子公司，均不得参加同一招标项目投标。 4、投标人在山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记并通过审核；

		<p>5、近三年投标人无行贿犯罪记录；</p> <p>6、本次投标的投标人、法定代表人、授权委托人、项目管理机构所有人员未被最高法院列入失信被执行人；</p> <p>7、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。</p> <p>8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</p> <p>(二) 项目负责人资格要求</p> <p>1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。</p> <p>2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证 (B 证)。</p> <p>3、项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程的项目经理。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	投标截止时间 10 日之前通过威海市建设工程电子交易系统提出。
1.10.3	招标人书面澄清和修改的时间和方式	开标日 15 日前通过威海市建设工程电子交易系统澄清。
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间 10 日之前
2.2.2	投标截止时间	2019 年 10 月 11 日 09 时 00 分
3.1.1	构成投标文件的其他材料	<p>(1) 投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。</p> <p>(2) 投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。</p>
3.2.3	招标控制价	本工程招标控制价为 55900074.81 元。投标人的投标报价不得高于招标控制

		价，否则其投标将被否决。
3.3.1	投标有效期	90 日历天
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金：</p> <p>投标保证金的金额：人民币伍拾万元整；</p> <p>投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函或保险保函；</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>注意事项：</p> <p>一、转账方式交纳投标保证金。</p> <p>1、如选择银行转账方式须从投标单位的基本账户转入“收款人虚拟账号”。投标保证金必须从企业基本账户转出，投标人必须保证投标截止时间前到达“收款人申请的虚拟账号”，否则其投标将被否决。如投标截止时，福莱招标投标系统没有显示已交纳投标保证金，视为没有交纳投标保证金，其投标将被否决。</p> <p>2、收款人虚拟账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>特别提示：如有多个标段，投标人每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标企业在一个标段上使用。各投标企业应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对招投标客户端的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系该工程的招标代理机构，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标企业自行承担。</p> <p>二、银行保函方式交纳投标保证金。如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文</p>

		<p>件中附银行保函复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。</p> <p>三、保险保函方式交纳投标保证金。如选择保险保函方式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。投标单位需携带原件校验（查询信息截图除外），且复印件必须与原件保持一致。</p> <p>注：未按要求提供相关证明材料，其投标被否决。</p>
<p>3.5.3</p>	<p>近年完成的类似项目的年份要求</p>	<p>近三年，指自开标日向前推三年精确到日</p>
<p>3.6</p>	<p>是否允许递交备选投标方案</p>	<p>不允许</p>
<p>3.7.1</p>	<p>电子投标文件编制要求</p>	<p>1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应仔细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb</p>

	<p>版的电子招标文件后,使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开,并切换到投标文件制作模式,投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录,按照招标文件要求,逐条上传相关内容,不要出现错项、漏项,其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档;资信标部分按照每项内容的提示,进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>注意:工程量清单报价时,投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格,若招标文件还要求其他附表,则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件,上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3.投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入,其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报,若有与报价相关的补充表格,须与 qdz 内容保持一致。</p> <p>4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息,投标人应认真填写不要遗漏,唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息,自动生成投标函,投标人可根据实际情况对投标函进行调整,其中的报价等内容应确保准确无误,且与“投标报价”的内容保持一致。</p> <p>5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式,利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果,同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>6.投标人同时参加多个标段的项目投标,在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后,应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件,并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后,投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件(不可以一个标段生成一个电子投标文件),否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理,否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后,通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件(带水印编码),打印之后再修改投标文件内容,</p>
--	---

		<p>需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。</p> <p>8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p>注：关于电子投标文件签章的说明</p> <p>1.资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。</p> <p>2.ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。</p>
<p>3.7.3</p>	<p>签字或盖章要求</p>	<p>电子投标文件：按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。</p> <p>纸质投标文件：投标文件商务部分按要求盖鲜章签字并加盖骑缝章。</p>
<p>3.7.4</p>	<p>纸质投标文件份数</p>	<p>商务标两份。技术标两份。</p>
<p>3.7.5</p>	<p>纸质投标文件装订要求</p>	<p>1、商务标： 投标文件商务标应采用胶装本，不能采用活页装订且不允许换页。外形平面尺寸为A4纸型。</p> <p>2、施工组织设计： （1）施工组织设计打印时，要通过威海市建设工程电子交易系统自动生成报表形式再打印，字体为统一格式，并带有水印码。文件的纸张大小为A4，字体颜色要求为黑色，装订位置在装订线的平均三分之一处（两个普通装书钉），不得采用胶封；文件中不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显</p>

		<p>引导性语言；不得做标记、暗号；</p> <p>(2) 施工组织设计内容应简短、务实，页数严格控制在 80 页以内（包括施工组织设计封皮和目录）。</p> <p>注：施工组织设计单独编制、装订。</p>
4.1	投标文件的密封和标记	<p>所有的投标文件应装在一个信封中。</p> <p>封套上应载明的信息：</p> <p>招标人名称：威海市临港国有资产经营管理有限公司</p> <p>招标人地址：威海临港经济技术开发区江苏东路</p> <p>项目名称：<u>中欧先进智造产业园项目一期工程施工</u>投标文件</p> <p>在 2019年10月11日09时00分前不得开启</p>
4.2.2	递交投标文件地点	<p>地点：威海市公共资源交易中心第四开标厅</p> <p>地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼</p>
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：同投标文件递交地点</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：人数为 7 人，其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。</p> <p>评标专家确定方式：通过《山东省建设工程评标专家管理软件》从山东省建设工程评标专家库威海分库中随机抽取。</p> <p>注：评标委员会所有成员均应未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	是。由评标委员会确定综合得分最高的投标人为中标人。
7.2	中标人公示媒介	同招标公告发布的媒介
7.4.1	履约担保	无
10 需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
	第三章评分办法中的类似工程	是指：厂房工程
10.2 “暗标”评审		
	施工组织设计是否采	是

	用“暗标”评审方式	
10.3	投标人代表出席开标会	按照本须知第 5.1 款的规定，招标人邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加开标会。投标人的法定代表人或其委托代理人应当按时参加开标会，否则，其投标文件将被否决。
10.4	中标公示	在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况（中标结果）在本招标项目招标公告发布的同一媒介和有形建筑市场/交易中心予以公示，公示期为 3 个工作日。
10.5	知识产权	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
10.6	重新招标的其他情形	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。
10.7	同义词语	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。
10.8	监督	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受纪监审办公室及有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.9	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.10	一体化平台要求	根据《山东省住房和城乡建设厅关于贯彻建市[2015]140 号文件推动建筑市场统一开放的通知》（鲁建规范[2016]1 号）的规定，投标人于投标截止时间前须在山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核。

<p>10.11</p>	<p>信用查询</p>	<p>1. 说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公开与名称查询系统”（查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。</p> <p>2. 投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址：http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。</p> <p>3. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，本条投标人无需附截图，以现场查询为准。</p> <p>4. 近三年投标人无行贿犯罪记录截图（登录中国裁判文书网http://wenshu.court.gov.cn/）。</p>
<p>10.12</p>	<p>投标人网上电子开标须知</p>	<p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3. 电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模</p>

	<p>式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，</p>
--	--

	<p>点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；</p> <p>(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</p>
<p>10.13</p>	<p>人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p>

	<p>单。</p> <p>工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。</p>	
<p>10.14</p>	<p>其他</p>	<p>扫黑除恶的投诉电话：0631-5581993。</p>

1 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本工程施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本标段的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本标段的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目负责人资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

(4) 为本标段的代建人；

(5) 为本标段提供招标代理服务的；

(6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 招标代理服务费参照计价格[2002]1980号文规定，由中标人承担。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前提出问题。

1.10.3 招标人在投标人须知前附表规定的时间内，通过威海市建设工程电子交易系统对投标

人所提问题的澄清。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

见投标人须知前附表。

1.12 偏离

见投标人须知前附表。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的期限内提出问题。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前通过威海市建设工程电子交易系统澄清，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人可通过客户端查看招标人对异议的回复，请投标人密切关注客户端的信息更新，如不及时查看造成的后果由投标人自行承担。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以修改招标文件，投标人如不及时查看造成的一切后果自行承担。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投

标截止时间。

3. 投标文件

3.1 投标文件组成，具体如下

3.1.1 商务部分

3.1.2 施工组织设计

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单及投标报价须知”的要求进行报价。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 投标人的投标报价不得超过招标控制价，招标控制价在投标人须知前附表中载明。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额和第八章“投标文件”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件将被否决。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审方式，各投标单位在开标现场可以不带原件，但在上传投标文件时需资格审查内容上传以下资料并加盖电子签章的 PDF 文档，以下材料必须满足开标现场资格评审标

准，不能满足开标现场资格审查的，将做无效标处理：

应附企业营业执照、资质证书、安全生产许可证、法定代表人身份证明或授权委托书、投标保证金证明、项目管理机构相关材料、失信情况查询、投标人工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中失信查询情况截图、投标人近三年无行贿犯罪行为记录截图、投标人信用承诺书、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台验证通过网页截图等材料。

3.6 备选投标方案

见投标人须知前附表。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件编制要求详见投标人须知前附表。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

3.7.4 投标文件装订

3.7.4.1 商务标（含已标价工程量清单）、施工组织设计分别装订成册。

3.7.4.2 商务标的装订顺序

- (1) 投标文件封面
- (2) 目录
- (3) 投标文件商务标

3.7.4.3 施工组织设计（暗标部分）：具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4.4 投标文件采用 A4 纸印刷（图表页可例外），外形平面尺寸为 A4 纸型。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

具体见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前,投标人可以修改或撤回已递交的投标文件,但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交,并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间(开标时间)和投标人须知前附表规定的地点公开开标,并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持,并按以下程序进行:

开标前准备:

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口,投标人使用 CA 数字证书在线签到;
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场:

- (1) 代理机构接收纸质投标文件(若招标文件要求提供纸质投标文件);
- (2) 代理机构主持开标会,宣布开标;
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况;
- (4) 代理机构随机分配一名投标人抽取系数;
- (5) 代理机构启动解密,投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件;
- (6) 代理机构启动在线唱标,各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等;
- (7) 系统生成开标记录表,代理发送开标记录表至投标人界面,投标人在确认倒计时内确认开标记录表,同时确认是否需要回避;
- (8) 评标委员会对投标人进行初步审查;
- (9) 评标委员会对投标人进行资格审查;
- (10) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标;

(11) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人授权评标委员会确定综合得分最高的投标人为中标人。

7.2 中标人公示

招标人在发布招标公告的同一媒介公布中标人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不

予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项
目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、
社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋
取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、
影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比
较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离
职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评
标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件

的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10、需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

第三章 评标办法

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.1款规定的评分标准进行打分，确定综合得分最高的投标人为中标人，综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2. 评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信标部分：见系统生成的评分办法附录；
- (2) 技术标部分：见系统生成的评分办法附录；
- (3) 商务标部分：见系统生成的评分办法附录；

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见系统生成的评分办法附录。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见系统生成的评分办法附录。

2.1.4 评分标准

见系统生成的评分办法附录。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会根据评标办法附录**资格审查**的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 第二章“投标人须知”第1.4.2项、第1.4.3项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；
- (4) 没有实质性满足招标文件要求的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额

小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.1 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 按本章第 2.1 项规定的评审因素和分值对技术标计算出得分 A。

(2) 按本章第 2.1 项规定的评审因素和分值对资信标计算出得分 B。

(3) 按本章第 2.1 项规定的评审因素和分值对商务标计算出得分 C。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B+C。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有招标控制价时明显低于招标控制价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 由评标委员会确定综合得分最高的投标人为中标人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

投标被否决条件

一、总 则

本附件所集中列示的投标被否决条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的投标被否决条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

二、投标被否决条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作投标被否决处理：

- 1、有第二章“投标人须知”第 1.4 项规定的任何一种情形的。
- 2、有串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的。
- 3、不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
- 4、在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
- 5、评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
- 6、投标人未按第二章“投标人须知”第 10.3 款规定出席开标会的。

第四章 合同条款及格式

建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海市临港国有资产经营管理有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中欧先进智造产业园项目一期工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中欧先进智造产业园项目一期工程施工。
2. 工程地点：威海临港区开元东路路南金华北路西。
3. 工程立项批准文号：_____。
4. 资金来源：_____。
5. 工程规模：建筑面积约为 24724.37 平方米。
6. 工程承包范围：_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：___日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 ____ 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在 威海 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 _____ 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码： _____

组织机构代码： _____

地 址： _____

地址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

帐 号： _____

账 号： _____

第二部分 通用合同条款

执行《建设工程施工合同》（GF-2017-0201）通用条款部分。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括： /。

1.1.3.9 永久占地包括： /。

1.1.3.10 临时占地包括： /。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中

《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标函及投标函附录；(4) 承诺书；(5) 专用合同条款；(6) 通用合同条款；(7) 技术标准和要求；(8) 图纸；(9) 已标价工程量清单；(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起7日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：发包人于 1 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工出入口为场外交通和场内交通的边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定： / 。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：_____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料, 满足城建档案部门对竣工资料的要求, 承包人负责工程竣工资料归档, 包含各分包单位的竣工资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 2 套

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 个工作日之内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面资料及电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：

包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：_____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不少于 26 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人承担违约金 5000 元，擅自离场>3 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 1 万元，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 1 万元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 5 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

承包人应按投标文件所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资历条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意并报发包人批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 2000 元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金

3000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 2000 元；擅自离场>3 天的，监理人有权要求承包人更换管理人员，并承担违约金 5000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：除了工程量清单中约定的承包人发包的专业工程外，在后续施工过程中出现的专业分包工程，总包服务费上限额为专业分包工程总额的（扣除甲供材料及设备费）2%，由专业分包单位缴纳给总承包单位（不包括招标人发包的专业工程）。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自发包人向承包人移交施工现场之日起，直到颁发工程接收证书之日止。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：无。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：无。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、安全生产监督管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；
- (9) 与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人免费提供。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：执行通用条款 4.2。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：/

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：无。

关于工程奖项的约定：/。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

其他未尽事项执行威海市现行规定。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人负责施工现场的治安保卫及相关事宜的办理。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：由承包人负责在工程开工后7天内编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：执行通用条款6.1.5，承包人应严格按照现行山东省、威海市有关安全文明施工方面的管理规定及要求执行，保证现场的安全文明施工，承包人须制定防尘降噪措施，如达不到规定要求，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。所发生的费用包含在投标报价中，不再另行计取。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：扬尘污染防治措施。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后7天内向监理人提交经承包人内部审核通过的详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前7日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：/。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求发包人为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此赔偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价格的 3%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行通用条款 7.6。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 大于等于 6 级大风且持续 2 天以上；
- (2) 日最高气温超过 38℃ 的高温及最低气温低于 -10℃ 的严寒且持续 3 天以上；
- (3) 日降雨量 200 毫米或持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款 8.4.1 条。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在主要材料进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人 10 日内签认；发包人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③投标报价还应包含材料检验、检测费用，政策性规定发包人负责的除外。

④乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：执行通用条款。

施工现场需要配备的试验设备：执行通用条款。

施工现场需要具备的其他试验条件：执行通用条款。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：根据现场实际情况进行确定并由承包人承担相应费用。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款 10.1 条第（1）～（5）款规定。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整。

本合同采用固定单价合同，结算单价按投标文件中工程量清单综合单价执行。因工程量清单漏项或非承包人原因的工程变更，造成增加新的工程量清单项目，对应的综合单价按下列方法确定：

（1）清单报价中已有适用于变更工程的价格，按清单报价中已有的价格确定。

（2）清单报价中已有类似于变更工程的价格，可以参照清单报价中的类似价格确定。

（3）清单报价中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：工程造价按照山东省消耗量定额（2015版）及相关规定计算，其中人工综合工日按 76 元/工日、74 元/工日找差；规费按投标文件费率执行；工程类别、管理费和利润率按实计算，以上规定不随政策性

调整而调整。此部分项目结算时其结算价为按上述规定计算后的金额进行下浮，下浮系数=（1-中标价/控制价），下浮系数不低于5%。

(4) 税率按照实际增值税专用发票税率计取。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

无。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见《工程量清单报价表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：

(1) 暂估价为材料费的项目，由承包人提供不少于3种同档次的材料，经发包人确认后样品进行封存，价格由发包人确认。

(2) 暂估价为包含施工费用，即可以核定为综合单价的项目，由承包人提供不少于3种同档次的材料，经发包人确认后样品进行封存，综合单价由发包人确认。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： 。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：本工程合同期内发生的市场价格波动及政策性调价，均不调整合同价格。。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素；
投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；
施工管理不当带来的人工、机械的窝工；
材料使用不当带来的材料浪费等；
管理不善带来的管理费超支；
经营不善使得经济效益下降等。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或额：无。

预付款支付限：____/____。

预付款扣回的式：____/____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：____/____。

预付款担保的形式为：____/____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按工程量清单编制说明规定的计算规则进行计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：____/____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：____/____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：____/____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约

定进行计量：___/___。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：___/___。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：发包人根据确认的承包人已完工程量，按应付承包人工程款的 70% 拨付；承包人完成承包范围内的工程内容且工程竣工验收合格后 10 日内，付至应付承包人工程款的 80%；竣工结算审定后 10 日内，付至应付承包人工程款的 97%；余款留作质量保修金，缺陷责任期满且工程无任何质量问题的情况下 30 日内无息付清。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：_____。

12.4.3 进度付款申请单的提交

- (1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_____。
- (2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。
- (3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后 2 天内完成审查并报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到承包人进度付款申请单以及相关资料后委托造价咨询单位 7 天内完成审核并提供进度造价审核书报发包人。

- (2) 发包人支付进度款的期限：发包人应在确认进度造价审核书后 14 天内完成支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

- 2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。
- 3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：

承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： / 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：应当在颁发工程接收证书后发包人规定的时间内完成工程的移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： / 。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： / 。

(1) 单机无负荷试车费用由 / 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 / 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： / 。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：执行通用条款。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单。

竣工结算申请单应包括的内容：变更、签证及通用条款 14.1 条之规定。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：监理人收到竣工结算申请单后 14 天内完成核查并报送发包人，由发包人委托造价咨询单位进行竣工结算的审核工作，发包人根据审核结果办理竣工结算手续。

发包人完成竣工付款的期限：竣工结算审定后 10 日内，付至应付承包人工程款的 97%；余款留作质量保修金，缺陷责任期满且工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按照第 20 条（争议解决）约定处理。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：执行通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： / 。

(2) 发包人完成支付的期限： / 。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式:

- (1) 质量保证金保函, 保证金额为: / ;
- (2) 工程结算额的 3 %的工程款;
- (3) 其他方式: / 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式:

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留, 在此情形下, 质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;
- (3) 其他扣留方式: / 。

关于质量保证金的补充约定: /

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: 详见《工程质量保修书》 。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 详见《工程质量保修书》 。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: 。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任: 工期顺延 。
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: / 。
- (3) 发包人违反第 10.1 款(变更的范围)第(2)项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: / 。
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导

致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：___/___。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他：___/___。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满___/___天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价 3%的违约金及相应损失，上限不超过合同价款的 3%；

(2) 承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人除须对材料进行更换外，还须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用；

(4) 承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价 3%的违约金并解除分包合同；

(5) 承包人其他违约责任按照相关法律法规规范执行。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：___/___。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：___/___。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外,视为不可抗力的其他情形:_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后,发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定: **执行相关规定**。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定: / 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险: / 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定: / 。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定: / 。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定: / 。

选定争议评审员的期限: / 。

争议评审小组成员的报酬承担方式: / 。

其他事项的约定: / 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定: / 。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议,按下列第 (2) 种方式解决:

- (1) 向___/___仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院起诉。

21. 补充条款

附件 2:

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人施工的全部工程。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：2 年

工程质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应无息退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在

约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____

_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____ 承包人(公章)：_____

地 址：_____ 地 址：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

第五章 工程量清单及投标报价须知

详见清单附录

第六章 图 纸

第七章 技术标准和要求

一、 现场施工条件：具备施工条件

二、 本工程采用的技术规范

施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。具体的做法及施工技术要求见图纸。

三、 安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

第八章 投标文件

格式要求如下：法定代表人身份证明、授权委托书、投标人信用承诺书须按照给定的格式编制并上传系统，其他内容以威海市建设工程电子交易系统生成的为准。

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（公章）

日 期：_____年_____月_____日

注：后附法人身份证复印件。

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投 标 人：_____（公章）

法定代表人：_____（印章）

日期：_____年_____月_____日

注：后附企业法人及授权委托人的身份证复印件。

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位（公章）：

年 月 日

附件：

《威海市联合惩戒措施清单》

<p>限制参与政府投资项目招投标或在招标中给予相应扣分</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计上严重失信企业及其有关人员 	<p>发展改革、财政、住房城乡建设等管理部门</p>
	<ol style="list-style-type: none"> 15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保障领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为D级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者 31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 家政服务领域相关失信责任主体 36. 公共资源交易领域严重失信主体 37. 出入境检验检疫严重失信企业 38. 城市管理违法建设失信主体 	

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传加盖电子公章的word或pdf文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传加盖电子公章的word或pdf文档，内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传加盖电子公章的word或pdf文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传加盖电子公章的word或pdf文档，内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法定代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书及法人身份证明复印件及授权委托书（若授权代表参加投标）
1.5	投标保证金证明	合格制	上传加盖电子公章的word或pdf文档 注: 转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函彩色复印件 如选择保险保函方式，需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。
1.6	项目管理机构	合格制	上传加盖电子公章的word或pdf文档 项目管理机构包括项目负责人、技术负责人及管理人员（包括施工员、质检（量）员、专职安全员（不少于两名）、材料员、资料员、机械员等）。 需附项目经理（注册证及安全B证）、技术负责人（工程系列中级及以上职称或建设类注册证书）、专职安全员（安全C证）及其他管理人员（岗位证书）证书彩色扫描件；同时需附委托代理人及项目管理机构成员社保网站截图或社保证明扫描件。
1.7	失信情况查询	合格制	上传加盖电子公章的word或pdf文档 1、说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公开与名称查询系统”（查询网址： http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件通过网络（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附上查询截图。（查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.htm ）。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。本条投标人无需截图，以现场查询为准。 4.近三年投标人无行贿犯罪记录截图（登录中国裁判文书网 http://wenshu.court.gov.cn/ ）。后附上查询截图。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传加盖电子公章的word或pdf文档，格式见招标文件第八章投标文件。
1.9	省一体化注册登记审核通过截图	合格制	上传加盖电子公章的word或pdf文档，内容为山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图
2	技术标 [15.00]		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(1.5分) 对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性	1.50	(1.5分) 施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	(1.5分) 有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(1.5分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	(1.5分) 环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1) 落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；(2) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准非道路移动机械控制措施)、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	资信标 [10.00]		
3.1	项目管理机构	5.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理配备须符合资格要求, 技术负责人需为工程系列中级及以上职称或建设类注册证; 其他关键岗位管理人员 (包括施工员、质检 (量) 员、专职安全员 (不少于2名)、材料员、资料员、机械员等) 配备齐全, 分工明确得5分。项目经理配备不符合注册建造师项目规模标准或专业要求的、项目管理班子配备不符合上述要求的最低标准的, 均否决投标。 需附项目经理 (注册证及安全B证)、技术负责人 (工程系列中级及以上职称或建设类注册证书)、专职安全员 (安全C证) 及其他管理人员 (岗位证书) 证书彩色扫描件; 同时需附委托代理人及项目管理机构成员社保网站截图或社保证明扫描件。(此部分证书、证明在资格审查文件中包含也可)
3.2	企业业绩	5.00	通过系统勾选所使用的业绩 投标人近三年 (指自开标日向前推三年精确到日) 承揽的厂房建设工程, 建筑面积在10000平方米 (含) -20000平方米, 每有一个得1分, 建筑面积在20000平方米 (含) 以上, 每有一个得2分, 本项最高得5分。 注: (1) 投标文件中附中标通知书、合同主要部分、中标公示扫描件; (2) 时间以合同签订时间为准; (3) 如果类似业绩不能满足以上要求, 不得分。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>评标基准价$C=A \times K1 \times Q1+B \times K2 \times Q2$</p> <p>A: 投标价算术平均值。 当$n$ (有效投标人个数, 以下相同) < 7时, A=所有投标价的算术平均值; 当$7 \leq n < 10$时, A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值; 当$n \geq 10$时, A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。</p> <p>B: 招标控制价。 K: 下浮系数; Q: 权重比例$Q1+Q2=100\%$; K1、Q1值由投标人推选的代表随机抽取确定 以评标基准值为基准, 报价与该基准进行比较, 相同得满分; 每高于基准值1%扣1分, 扣完为止;</p> <p>每低于基准值1%扣0.5分, 扣完为止。(综合平均法)</p> <p>基准价计算方式: 综合平均法 K1的取值范围:0.968,0.971,0.974,0.977,0.98(95%~98%) K2的取值范围:1(建筑工程为90%~100%;安装工程为88%~100%;市政工程为86%~100%;园林绿化工程为84%~100%;其他工程为88%~100%) 权重比例$Q1:0.3,0.303,0.306,0.309,0.312$(权重比例$Q1+Q2=100\%$,$Q1、Q2$取值均应$\geq 30\%$) 每高于基准值1%扣:1每低于基准值1%扣:0.5</p>
4.2	措施费项目报价	1.00	<p>采用平均法 当$n < 5$时, 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价的算术平均值 当$n \geq 5$时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准, 报价与该基准进行比较, 相同得满分; 每高1%扣本项满分的0.1, 扣完为止; 每低1%扣本项满分的0.1, 扣完为止。(平均法)</p> <p>基准价计算方式: 平均法 每高于基准值1%扣:0.1每低于基准值1%扣:0.1</p>

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	14.00	<p>采用平均法 当$n < 5$时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当$n \geq 5$时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N，投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得$14/N$分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣$1/N$分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣$0.5/N$分，每项清单最高得分$14/N$分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。(平均法)</p> <p>基准价计算方式：平均法</p>

其他注意事项

控制价 : 55900074.81

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价(元)

定标方式 :确定中标人

清单全部参与评审。

清单单项得分规则: 每高1%减1/N, 减完为止。每低1%
减0.5/N, 减完为止 每项清单的基本分值: 总分值/清
单项目个数。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第1页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1 土建、装饰、安装工程								
1.1 1#研发中心桩基础								
1	AB001	预应力预制砼实心方桩	1.桩的种类:预应力预制砼实心方桩 (参考图集:L14SG332) 2.桩型号:FZ-400-b 3.计算规则:按实际桩长度计算(桩尖部分长度,按桩尖总长的一半计算) 4.断面及桩长:断面400*400方桩,桩长约6~12米,根据桩长选用合理节数 5.工作内容:桩制作、吊装、运输、现场堆放、沉桩、接桩、送桩、清理现场、沉降观测 6.综合单价考虑现场自己发电增加的费用,发生引孔增加的费用 7.含打桩机进出场费	m	1590			
2	AB002	预应力预制砼实心方桩	1.桩的种类:预应力预制砼实心方桩 (参考图集:L14SG332) 2.桩型号:FZ-350-b 3.计算规则:按实际桩长度计算(桩尖部分长度,按桩尖总长的一半计算) 4.断面及桩长:断面350*350方桩,桩长约6~12米,根据桩长选用合理节数 5.工作内容:桩制作、吊装、运输、现场堆放、沉桩、接桩、送桩、清理现场、沉降观测 6.综合单价考虑现场自己发电增加的费用,发生引孔增加的费用 7.含打桩机进出场费	m	1364			
1.2 1#研发中心土建								
3	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	1418.19			
4	AB003	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等	m ³	29786.5			
5	AB004	挖基础土方	1.开挖方式:综合考虑 2.土壤类别:参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距:场区范围内综合考虑 4.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、清槽、场地平整 5.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 6.包含挖掘机进出场费 (含桩间挖土)	m ³	4442.07			
6	AB005	土(石)方回填(包含基础回填和室内回填)	1.回填材料要求:素土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工程量按照实际的回填体积计算	m ³	1319.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第2页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	AB006	凿桩头	1.桩种类:预应力预制砼实心方桩 (参考图集:L14SG332) 2.桩型号:FZ-400-b 3.计算规则:按凿桩数量计算 4.工作内容:凿桩头、外运等工作	根	283			
8	AB007	桩头钢筋整理	1.桩种类:预应力预制砼实心方桩 (参考图集:L14SG332) 2.计算规则:按桩数量计算	根	283			
9	010401006001	垫层	1.部位:桩承台 2.混凝土强度:C15 3.厚度:综合考虑	m ³	40.62			
10	010401006002	垫层	1.部位:地坪板底 2.混凝土强度:C15 3.厚度:综合考虑	m ³	148.78			
11	010401006003	垫层	1.部位:基础梁 2.材料:粗砂 3.厚度:综合考虑	m ³	132.31			
12	010401005001	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C30	m ³	227.88			
13	010403001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m ³	52.66			
14	010405009001	其他板	1.名称、厚度:地面板 (含桩帽)、厚度综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m ³	443.88			
15	010404001001	直形墙	1.部位:基础、电梯井 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m ³	56.35			
16	010402001001	矩形柱	1.柱种类:独立柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30 4.含楼梯柱	m ³	267.38			
17	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m ³	320.55			
18	010405001001	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m ³	847.51			
19	010405003001	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m ³	28.86			
20	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:楼梯返沿、电梯井圈梁	m ³	8.37			
21	010403004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20细石 3.部位:卫生间止水带	m ³	3.42			
22	010407001001	其他构件	1.构件名称:女儿墙压顶 2.材料:ALC板 3.规格:400*100mm	m ³	7.83			
23	AB008	方管	1.位置:窗上下 2.材质:白钢管 3.规格:200mm*120mm*5mm 4.包含各种辅材的加工、安装等 5.计算规则:按实际安装长度计算	m	1263.2			
24	010406001001	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m ²	84.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第3页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010406001002	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:140mm 3.混凝土强度:C30	m2	94.14			
26	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢箍筋, HPB300级钢筋	t	2.026			
27	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢, HPB300级钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括钢筋接头费 用	t	0.869			
28	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋, HRB400级钢筋	t	14.949			
29	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢, HRB400级钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括钢筋接头费 用	t	156.991			
30	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级抗震箍 筋, HRB400E级钢筋	t	31.313			
31	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级抗震钢 筋, HRB400E级钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括钢筋接头费 用	t	90.573			
32	010702001001	屋面卷材防水	1.部位:不上人屋面 2.卷材防水品种:1.5厚聚氯 乙烯防紫外线 (PVC) 卷 材防水 (机械固定) 3.防水搭接及附加层在综合 单价中考虑	m2	1597.47			
33	010702001002	屋面卷材防水	1.部位:不上人屋面 2.卷材防水品种:0.3厚*2层 PE膜防潮层, 搭接长度1 米, 遇墙上翻至墙体防 潮层 3.防水搭接及附加层在综合 单价中考虑	m2	1597.47			
34	010702001003	屋面卷材防水	1.部位:雨篷 2.卷材防水品种:0.7mm厚 SBC防水卷材两遍 3.防水搭接及附加层在综合 单价中考虑	m2	56.36			
35	AB009	屋面细石混凝土 保护层	1.部位:不上人屋面 2.50厚C20细石混凝土保护 层 (冷拔Φ4双向中距150 钢筋网片绑扎或焊接) 3.计算规则:按设计图示尺 寸以面积计算	m2	1384.02			
36	AB010	屋面找平层	1.部位:不上人屋面 2.20厚1:3水泥砂浆找平层 3.计算规则:按设计图示尺 寸以面积计算	m2	2768.04			
37	AB011	屋面找坡层	1.部位:不上人屋面 2.最薄处50厚泡沫混凝土 2%找坡 3.计算规则:按设计图示尺 寸以面积计算	m2	1384.02			
38	010803001001	保温隔热屋面	1.部位:不上人屋面 2.做法:60厚挤塑板 (30kg/ m3)	m2	1384.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第4页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	AB012	屋面找坡层	1.部位:雨篷 2.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	39.18			
40	010803001002	保温隔热屋面	1.部位:雨篷 2.20厚无机保温砂浆	m ²	39.18			
41	010803002001	保温隔热天棚	1.部位:雨篷底 2.20厚无机保温砂浆	m ²	39.18			
42	AB013	泄水管	1.排水管品种、规格: φ50PVC排水管,外伸50mm	个	6			
43	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格: φ100PVC雨水管 2.工作内容:包括UPVC雨水斗及铸铁落水口 3.详见图集11J930 1/J25 J26	m	3.55			
44	010307002001	轻质条板墙	1.墙板种类:蒸压加气混凝土板ALC 2.厚度:200mm 3.预埋件、连接件安装 4.位置:内、外墙	m ²	3461.82			
45	010307002002	轻质条板墙	1.墙板种类:蒸压加气混凝土板ALC 2.厚度:100mm 3.预埋件、连接件安装 4.位置:内墙	m ²	13.02			
46	010307002003	轻质条板墙	1.墙板种类:实心混凝土板 2.厚度:200mm 3.预埋件、连接件安装 4.位置:±0.00以下外墙	m ²	91.76			
47	010307002004	轻质条板墙	1.墙板种类:断桥铝板材(颜色同窗框)+内填100厚岩棉板 2.厚度:200mm 3.位置:外墙	m ²	187.21			
48	010304001001	砌块墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:MU5.0轻集料混凝土砌块 4.砂浆强度等级:DMM5.0混合砂浆 5.墙底部、顶部若使用粉煤灰砖,在综合单价中考虑	m ³	79.02			
49	010607001001	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm,丝径1.2mm 3.计算规则:按成活面面积计算,搭接不计算 4.部位:填充墙与砼墙、梁、柱交接处,管线剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间内墙等	m ²	1599.37			
50	010405008001	雨篷板(含栏板)	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m ³	2.16			
51	010405007001	挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.含电梯井牛腿,外墙下挑檐等	m ³	7.46			
52	010408001001	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.包含钢板网制作、安装	m ³	15.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第5页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	010408001002	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.包含钢板网制作、安装	m3	4.34			
54	010408001003	后浇带	1.部位:基础梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.包含钢板网制作、安装	m3	0.58			
55	010407002001	散水	1.素土夯实向外坡3~5% 2.150厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆, 宽出面层100 3.60厚C15混凝土 4.素水泥砂浆一道(内掺建筑胶) 5.20厚1:2水泥砂浆面层 6.详见图集05J909 散3A/SW18	m2	100.36			
56	010407002002	坡道	1.素土夯实 2.300厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆, 宽出面层300 3.100厚C20混凝土 4.素水泥砂浆一道(内掺建筑胶) 5.30厚1:2水泥砂浆面层, 抹深锯齿形礓 6.详见图集05J909 坡4A/SW13	m2	24			
57	010407001002	其他构件	1.构件名称:台阶、台阶平台 2.素土夯实 3.150厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆, 宽出面层100 4.40厚C20细石混凝土, 表面撒1:1水泥砂子随打随抹光, 找坡1% 5.详见图集05J909 台3A/SW5	m2	22.06			
58	010401006004	垫层	1.部位:一层地面 2.素土夯实, 密实度95% 3.60厚粗砂垫层	m3	81.36			
59	010703001001	卷材防水	1.部位:地面 2.卷材防水品种:0.3*2厚PE膜防潮层, 搭接长度1米, 遇墙处上翻至墙体防潮层 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	1427.39			
60	010703002001	涂膜防水	1.部位:电梯井 2.卷材防水品种:1.5厚聚氨酯防水涂膜 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	69.65			
61	010703001002	卷材防水	1.部位:开水间、水箱间地面, 卫生间地面及墙面 2.卷材防水品种:0.7mm厚SBC防水卷材两遍 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	508.63			
62	010803003001	保温隔热墙	1.部位:女儿墙 2.30mm厚挤塑板保温	m2	196.35			
63	AB014	墙身防潮层	1.位置:-0.06标高处 2.1:2水泥砂浆(加3%防水剂)抹面厚度20mm	m2	49.33			
64	AB015	卫生间排气道	1.做法:详见图集07J916-1 B-WA-12/23 2.楼板预留洞口330*282, 外形尺寸300*250	m	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第6页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	AB016	出屋面卫生间排气道	1.做法:详见图集07J916-1 B-WA-12/23 2.楼板预留洞口330*282,外形尺寸300*250	m	2			
1.3 1#研发中心装饰								
66	020101001001	水泥砂浆楼面	1.部位:卫生间、开水间、水箱间 2.水泥浆一道 3.1: 3水泥砂浆最薄处20厚找坡层抹平	m ²	236.46			
67	020101001002	水泥砂浆楼面	1.部位:卫生间、开水间、水箱间 2.1: 3水泥砂浆20厚抹平	m ²	236.46			
68	020101003001	混凝土楼地面	1.车间、空压机房、变电所 2.混凝土表面加金刚砂耐磨骨料, 随打随抹平	m ²	1274.11			
69	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.10厚1: 3水泥砂浆打底, 扫毛或画出纹道 2.10厚1: 2.5水泥砂浆面层压光 3.高度:150mm	m	1129			
70	020507001001	刷喷涂料	1.部位:空压机房、电梯机房、水箱间顶棚 2.满刮白水泥腻子成活 3.基层处理 (包括返锈点处理)、打磨	m ²	172.11			
71	020201001001	墙面一般抹灰	1.部位:内墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.专用界面剂一道或甩浆处理 4.9厚1:3水泥砂浆打底 5.6厚1:2.5水泥砂浆压实赶光	m ²	5283.18			
72	BB001	玻纤网格布	1.部位:内墙面、混凝土柱等 2.满压160g/m ² 玻纤网格布 3.计算规则:按实铺面积计算	m ²	4932.01			
73	020201001002	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙 2.墙体类型:综合考虑 3.5厚聚合物砂浆找平	m ²	196.35			
74	020201001003	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙 2.墙体类型:综合考虑 3.5厚聚合物砂浆压入一层耐碱玻纤网格布	m ²	196.35			
75	020201001004	墙面一般抹灰	1.部位:雨篷底 2.3-5厚抹面胶浆复合两层耐碱玻纤网格布	m ²	39.18			
76	020202001001	柱面一般抹灰	1.柱体类型:混凝土独立柱 2.涂刷专用界面剂一道或甩浆处理 3.9厚1:3水泥砂浆打底 4.6厚1:2.5水泥砂浆压实赶光	m ²	347.03			
77	020107001001	楼梯间护窗栏杆	1.材质:不锈钢 2.做法:详见图纸 3.高度:自完成面950mm 4.工作内容:制作、运输、安装及预埋件等各种辅材安装	m	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第7页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	020107001002	楼梯栏杆扶手	1.材质:不锈钢 2.做法:详见图纸 3.高度:自踏步前缘线量起大于0.9m,靠楼梯井一侧水平扶手长度超过0.5米时,高度不小于1.05m 4.栏杆与踏步连接做法见15J403-1 3/E9 5.工作内容:制作、运输、安装及预埋件等各种辅材安装	m	74.04			
79	020107001003	楼梯间护窗栏杆	1.材质:不锈钢 2.做法:详见图纸 3.高度:自完成面420mm 4.工作内容:制作、运输、安装及预埋件等各种辅材安装	m	2			
1.4 1#研发中心安装								
1.4.1 给排水								
1.4.1.1 给水系统								
80	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN70 5.连接方式:热熔连接	m	13.768			
81	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN50 5.连接方式:热熔连接	m	5			
82	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN40 5.连接方式:热熔连接	m	5			
83	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN32 5.连接方式:热熔连接	m	37.735			
84	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内暗配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN32 5.连接方式:热熔连接 6.其他:含墙体剔槽 7.电伴热带(综合考虑温度传感器、接线盒等)	m	29.6			
85	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内暗配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN25 5.连接方式:热熔连接 6.其他:含墙体剔槽 7.电伴热带(综合考虑温度传感器、接线盒等)	m	14.8			
86	030803001001	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32 3.连接方式:丝接	个	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第8页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	030803001002	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式:丝接	个	4			
88	030803003001	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN70 3.塑料法兰连接	个	1			
89	030803010001	水表	1.型号、规格: DN30 2.连接方式: 塑料法兰连接	组	1			
90	CB001	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN70 2.符合设计及规范要求	个	1			
91	CB002	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN70 2.符合设计及规范要求	个	2			
92	CB003	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
93	CB004	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN40 2.符合设计及规范要求	个	2			
94	CB005	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN32 2.符合设计及规范要求	个	9			
1.4.1.2 排水系统								
95	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC平壁管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:粘接	m	27.005			
96	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC平壁管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接	m	82.986			
97	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC消音螺旋排水 水管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接	m	59.135			
98	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC消声螺旋排 水管 4. 规格:DN150 5. 连接方式:粘接	m	18.789			
99	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室外 2. 输送介质:雨水 3. 材质:PVC管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:粘接	m	27.005			
100	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:雨水 3. 材质:高密度聚乙烯管 (HDPE) 排水管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接	m	27.005			
101	CB006	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN150 2.符合设计及规范要求	个	3			
102	CB007	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN100 2.符合设计及规范要求	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第9页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
103	CB008	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN150 2.符合设计及规范要求	个	6			
104	CB009	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN100 2.符合设计及规范要求	个	10			
1.4.2 采暖								
105	030801001001	热度钢管	1.安装部位(室内、外): 室外入户管 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热浸镀锌钢管(成品保温) 4.规格:DN100 5.连接方式:丝接 6.绝热及保护层:50mm厚聚氨酯保温瓦保温,外缠绕沥青布两道	m	4			
106	CB010	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
1.4.3 电气								
107	030204018001	配电箱	1.类别:动力配电箱2APZ 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
108	030204018002	配电箱	1.类别:照明配电箱1AL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含外部接线	台	1			
109	030204018003	配电箱	1.类别:照明配电箱2AL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含外部接线	台	1			
110	030204018004	配电箱	1.类别:照明配电箱3AL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含外部接线	台	1			
111	030204018005	配电箱	1.类别:照明配电箱4AL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含外部接线	台	1			
112	030204018006	配电箱	1.类别:货梯配电箱5AP-HT 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含外部接线	台	1			
113	030204018007	配电箱	1.类别:消防水箱间配电箱5AP-XFS 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含外部接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第10页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	030204018008	配电箱	1.类别:开水器控制箱 1-4AC-K 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):距地1.5m明装 3.2、半周长或回路数:箱体规格满足设计要求	台	4			
115	030208004001	电缆桥架	1.材质:耐火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵:符合规范要求 5.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐	m	14.5			
116	030208004002	电缆桥架	1.材质:金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架防火封堵:符合规范要求 5.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐	m	113.8			
117	030212001001	电气配管	1.材质:PC管 2.规格: ϕ 16 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.含接线盒安装	m	785.974			
118	030212001002	电气配管	1.材质:PVC管 2.规格: ϕ 20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.含接线盒安装	m	14.435			
119	030212001003	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷 4.含接线盒安装	m	73.463			
120	030212001004	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.含接线盒安装 5.其他:含墙体剔槽及恢复	m	10.463			
121	030212001005	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC16 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.含接线盒安装 5.其他:含墙体剔槽及恢复	m	1797.612			
122	030212001006	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷 4.含接线盒安装	m	92.26			
123	030212001007	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.含接线盒安装 5.其他:含墙体剔槽及恢复	m	35.164			
124	030212001008	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	3.6			
125	030212001009	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.其他:含墙体剔槽及恢复	m	11.412			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第11页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
126	030212001010	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	42.189			
127	030212001011	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	68.982			
128	030212001012	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	21.74			
129	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4*70+1*35 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	11.74			
130	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	116.629			
131	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:NHYJV-5*6 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	16.28			
132	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:NHYJV-5*10 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	47.97			
133	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:NHYJV-5*4 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	32.388			
134	030208001006	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*25+1*16 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	55.976			
135	030212003001	电气配线	1.种类 (导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:照明配线、穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm	m	7871.492			
136	030212003002	电气配线	1.种类 (导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:照明配线、穿管敷设 3.型号、规格:ZR-BV2.5mm	m	267.472			
137	030212003003	电气配线	1.种类 (导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:照明配线、穿管敷设 3.型号、规格:ZR-BV4mm	m	186.467			
138	030212003004	电气配线	1.种类 (导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:动力配线、穿管敷设 3.型号、规格:ZR-BV10mm	m	519.625			
139	030212003005	电气配线	1.种类 (导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:动力配线、穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV4mm	m	215.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第12页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
140	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A	个	11			
141	030204031002	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A	个	5			
142	030204031003	小电器	1.名称:防水密闭单联三控开关 2.型号、规格:10A	个	1			
143	030204031004	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A	个	13			
144	030204031005	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:10A	个	3			
145	030204031006	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:10A	个	1			
146	030204031007	小电器	1.名称:防溅单相插座 2.型号、规格:16A	个	2			
147	030204031008	小电器	1.名称:电井插座 2.型号、规格:10A	个	10			
148	030204031009	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:10A	个	1			
149	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 (含灯泡) 2.安装部位: 吸顶	套	481			
150	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:感应吸顶灯 2.型号、规格:LED 12W 3.安装部位: 吸顶	套	16			
151	030209001001	接地装置	1.基础圈梁接地 2.总等电位箱 (紫铜)、局部等电位箱安装 3.独立接地装置调试 4.接地母线	项	1			
152	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: φ10热镀锌圆钢沿女儿墙支架敷设 2.引下线材质、规格及形式: 利用建筑物主筋引下	项	1			
153	CB011	明配钢管刷防火涂料		m2	9.5			
154	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型电机 2.容量 (适用于小型电机): 3KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	4			
155	030211002001	送配电装置系统	1.电压类别 (交流或直流): 交流 2.电压等级 (V或kV): 1KV 3.供电形式 (仅适用于10kV以下交流供电系统)	系统	1			
1.5 1#车间桩基础								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第13页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
156	AB044	预应力预制砼实心方桩	1.桩的种类:预应力预制砼实心方桩 (参考图集:L14SG332) 2.桩型号:FZ-400-b 3.计算规则:按实际桩长度计算(桩尖部分长度,按桩尖总长的一半计算) 4.断面及桩长:断面400*400方桩,桩长约11~14米,根据桩长选用合理节数 5.工作内容:桩制作、吊装、运输、现场堆放、沉桩、接桩、送桩、清理现场、沉降观测 6.综合单价考虑现场自己发电增加的费用,发生引孔增加的费用 7.含打桩机进出场费	m	1657.4			
157	AB045	预应力预制砼实心方桩	1.桩的种类:预应力预制砼实心方桩 (参考图集:L14SG332) 2.桩型号:FZ-350-b 3.计算规则:按实际桩长度计算(桩尖部分长度,按桩尖总长的一半计算) 4.断面及桩长:断面400*400方桩,桩长约11~14米,根据桩长选用合理节数 5.工作内容:桩制作、吊装、运输、现场堆放、沉桩、接桩、送桩、清理现场、沉降观测 6.综合单价考虑现场自己发电增加的费用,发生引孔增加的费用 7.含打桩机进出场费	m	3233			
1.6 1#车间土建								
158	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	3376.1			
159	AB046	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等	m ³	36292.86			
160	AB047	凿桩头	1.桩种类:预应力预制砼实心方桩 (参考图集:L14SG332) 2.桩型号:FZ-400-b 3.计算规则:按凿桩数量计算 4.工作内容:凿桩头、外运等工作	根	431			
161	AB048	桩头钢筋整理	1.桩头钢筋整理 2.计算规则:按桩的数量计算	根	431			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第14页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	AB049	挖基础土方	1.开挖方式:综合考虑 2.土壤类别:参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距:场区范围内综合考虑 4.工作内容:开挖、装车、运车、弃土、清槽、场地平整 5.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 6.包含挖掘机进出场费(含桩间挖土)	m3	6206.53			
163	AB050	土(石)方回填(包含基础回填和室内回填)	1.回填材料要求:素土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工程量按照实际的回填体积计算	m3	2607.55			
164	010203005001	简易护坡	1、喷射砼厚度60mm, 2、砼标号: C20、固化剂采用42.5普通硅酸盐水泥 3、钢筋: 钢丝网片与Φ14@1500双向连接钢筋焊接连成整体, 并用间距1.5m长度1.0mΦ14钢筋钉固定 4、PVC泄水管Φ100@2500, 长度0.5米, 周围填反滤层	m2	500			
165	010401006005	垫层	1.部位:桩承台 2.混凝土强度:C15 3.厚度:综合考虑	m3	16.86			
166	010401006006	垫层	1.部位:基础梁 2.材料:粗砂 3.厚度:综合考虑	m3	61.96			
167	010401006007	垫层	1.部位:消防水池筏板底、地坪板底 2.混凝土强度:C15 3.厚度:综合考虑	m3	288.56			
168	010401005002	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	107.71			
169	010403001002	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	59.24			
170	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类:满堂基础、集水坑、汲水坑、排水沟等 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m3	336.49			
171	AB051	钢板止水带	1.地下室外墙止水钢板 2.规格: 3mm厚钢板 3.做法详见图纸 4.计算规则: 按实际安装外墙的中心线长度计算	m	92.25			
172	010405009002	其他板	1.名称、厚度:地面板(含桩帽)、厚度综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	853.24			
173	010404001002	直形墙	1.部位:基础及消防水池 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30, 抗渗等级P6	m3	159.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第15页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
174	010404001003	直形墙	1.部位:空调井 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	0.42			
175	010402001002	基础短柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.73			
176	010402001003	矩形柱	1.柱种类:独立柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30, 抗渗等级P6 4.位置:消防水池	m3	2.85			
177	010402001004	矩形柱	1.柱种类:独立柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30 4.包含楼梯柱	m3	95.088			
178	010403002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30, 抗渗等级P6 3.位置:消防水池	m3	8.87			
179	010403002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	141.82			
180	010405001002	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30, 抗渗等级P6 3.位置:消防水池	m3	23.11			
181	010405001003	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	155.84			
182	010405003002	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30,抗渗等级P6 3.位置:消防水池	m3	22.02			
183	010405003003	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	85.01			
184	010403004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:楼梯返沿	m3	0.18			
185	010403004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20细石 3.部位:卫生间止水带	m3	6.01			
186	010407001003	其他构件	1.部位:上人孔 2.构件名称:栏板 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.21			
187	010407001004	其他构件	1.构件名称:女儿墙压顶 2.材料:ALC板 3.规格:400*100mm	m3	5.2			
188	010407001005	其他构件	1.构件名称:窗台压顶 2.材料:ALC板 3.规格:350*100mm	m3	2.92			
189	AB052	方管	1.位置:窗上下 2.材质:白钢管 3.规格:200mm*120mm*5mm 4.包含各种辅材的加工、安装等 5.计算规则:按实际安装长度计算	m	263.2			
190	010406001003	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	17.71			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第16页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
191	010406001004	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:140mm 3.混凝土强度:C30	m2	53.31			
192	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢箍筋, HPB300级钢筋	t	2.577			
193	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢, HPB300级钢筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括钢筋接头费用	t	2.208			
194	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋, HRB400级钢筋	t	26.191			
195	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢, HRB400级钢筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括钢筋接头费用	t	171.008			
196	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级抗震箍筋, HRB400E级钢筋	t	8.005			
197	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级抗震钢筋, HRB400E级钢筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括钢筋接头费用	t	49.062			
198	010702001004	屋面卷材防水	1.部位:不上人屋面 2.卷材防水品种:1.5厚聚氯乙烯防紫外线 (PVC) 卷材防水 (机械固定) 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	810.81			
199	010702001005	屋面卷材防水	1.部位:不上人屋面 2.卷材防水品种:0.3厚*2层PE膜防潮层, 搭接长度1米, 遇墙上翻至墙体防潮层 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	810.81			
200	010702001006	屋面卷材防水	1.部位:雨篷 2.卷材防水品种:0.7mm厚SBC防水卷材两遍 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	15.1			
201	AB053	屋面细石混凝土保护层	1.部位:不上人屋面 2.50厚C20细石混凝土保护层 (冷拔Φ4双向中距150钢筋网片绑扎或焊接) 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	684.46			
202	AB054	屋面找平层	1.部位:不上人屋面 2.20厚1:3水泥砂浆找平层 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	1368.92			
203	AB055	屋面找坡层	1.部位:不上人屋面 2.最薄处50厚泡沫混凝土2%找坡 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	684.46			
204	AB056	屋面找平层	1.部位:砼雨篷 2.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	8.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第17页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
205	010803001003	保温隔热屋面	1.部位: 砼雨篷 2.20厚无机保温砂浆	m ²	8.64			
206	010803002002	保温隔热天棚	1.部位: 砼雨篷底 2.20厚无机保温砂浆	m ²	8.64			
207	010803001004	保温隔热屋面	1.部位: 不上人屋面 2.做法: 60厚挤塑板 (30kg/m ³)	m ²	684.46			
208	AB057	泄水管	1.排水管品种、规格: φ 50PVC排水管, 外伸50	个	4			
209	010307002005	轻质条板墙	1.墙板种类: 蒸压加气混凝土板ALC 2.厚度: 200mm 3.预埋件、连接件安装 4.位置: 内、外墙	m ²	2120.6			
210	010307002006	轻质条板墙	1.墙板种类: 蒸压加气混凝土板ALC 2.厚度: 120mm 3.预埋件、连接件安装 4.位置: 内墙	m ²	199.17			
211	010307002007	轻质条板墙	1.墙板种类: 断桥铝板材 (颜色同窗框) + 内填100厚岩棉板 2.厚度: 200mm 3.位置: 外墙	m ²	30.6			
212	010607001002	金属网	1.材料品种: 热镀锌钢丝网 2.材料规格: 网格尺寸 10mm*10mm, 丝径1.2mm 3.计算规则: 按成活面积计算, 搭接不计算 4.部位: 填充墙与砼墙、梁、柱交接处, 管线剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间内墙等	m ²	1012.68			
213	010405008002	雨篷板 (含栏板)	1.名称: 雨篷 2.板厚: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C30	m ³	1.67			
214	010405007002	挑檐板	1.板厚: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m ³	0.39			
215	010408001004	后浇带	1.部位: 板 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土 3.包含钢板网制作、安装	m ³	2.78			
216	010408001005	后浇带	1.部位: 梁 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土 3.包含钢板网制作、安装	m ³	1.88			
217	010408001006	后浇带	1.部位: 基础梁 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土 3.包含钢板网制作、安装	m ³	0.54			
218	010407002003	散水	1.素土夯实向外坡3~5% 2.150厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆, 宽出面层100 3.60厚C15混凝土 4.素水泥砂浆一道 (内掺建筑胶) 5.20厚1: 2水泥砂浆面层 6.详见图集05J909 散3A/SW18	m ²	95.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第18页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
219	010407002004	坡道	1.素土夯实 2.300厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆, 宽出面层300 3.100厚C20混凝土 4.素水泥砂浆一道 (内掺建筑胶) 5.30厚1: 2水泥砂浆面层, 抹深锯齿形磴 6.详见图集05J909 坡4A/SW13	m2	59.04			
220	010407001006	其他构件	1.构件名称:台阶、台阶平台 2.素土夯实 3.150厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆, 宽出面层100 4.40厚C20细石混凝土, 表面撒1: 1水泥砂子随打随抹光, 找坡1% 5.详见图集05J909 台3A/SW5 6.计算规则: 按投影面积计算	m2	26.6			
221	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:台阶挡墙 2.砖品种、规格:水泥砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	0.36			
222	010401006008	垫层	1.部位:一层7-9轴地面 2.素土夯实, 密实度95% 3.200厚级配碎石分层夯实	m3	59.05			
223	010401006009	垫层	1.部位:一层7-9轴地面 2.60厚粗砂垫层	m3	17.72			
224	010401006010	垫层	1.部位:一层7-9轴地面 2.150厚C20素混凝土垫层	m3	44.29			
225	010401006011	垫层	1.部位:1-7轴地面、空压机房、变电所 2.素土夯实, 密实度95% 3.60厚粗砂垫层	m3	156.6			
226	010703001003	卷材防水	1.部位:地面 2.卷材防水品种:0.3*2厚PE膜防潮层, 搭接长度1米, 遇墙处上翻至墙体防潮层 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	3098.18			
227	010703001004	卷材防水	1.部位:卫生间地面及墙面、设备平台 2.卷材防水品种:0.7厚SBC防水卷材两遍 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	661.93			
228	010703001005	卷材防水	1.部位:配电间、消防泵房 2.卷材防水品种:0.7厚SBC防水卷材一遍 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	133.94			
229	010703001006	卷材防水	1.部位:消防水池基础及外墙 2.卷材防水品种:SBS (3mm) 防水卷材2遍 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	998.66			
230	AB058	防水找平层	1.部位:消防水池基础 2.20厚1: 2.5水泥砂浆找平层 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	491.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第19页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
231	AB059	立面防水找平层	1.部位:消防水池外墙外侧 2.20厚1: 2.5水泥砂浆找平层 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	458.28			
232	AB060	基础防水细石混凝土保护层	1.部位:消防水池基础 2.50厚C20细石混凝土保护层 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	491.67			
233	AB061	贴砌120厚砖保护层	1.部位:消防水池外墙外侧 2.120厚砖保护墙 3.计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m ²	404.99			
234	010803003002	保温隔热墙	1.部位:地下消防水池外墙外面 2.50厚EPS板保温	m ²	404.99			
235	010803003003	保温隔热墙	1.部位:女儿墙 2.30mm厚挤塑板保温	m ²	176.4			
236	AB062	卫生间排气道	1.做法:详见图集07J916-1 B-WA-12/23 2.楼板预留洞口330*282,外形尺寸300*250	m	14			
237	AB063	出屋面卫生间排气道	1.做法:详见图集07J916-1 B-WA-12/23 2.楼板预留洞口330*282,外形尺寸300*250	m	2			
238	AB064	二次灌浆	1.位置:钢柱与短柱连接处 2.材料种类: C40无收缩细石混凝土	m ³	1.06			
239	AB065	混凝土包柱脚	1.位置:钢柱与底面板之间柱脚处 2.材料种类: C20素混凝土	m ³	6.66			
240	010703004001	变形缝	1.材料种类:内嵌沥青麻丝建筑油膏封缝 2.变形缝部位:短柱与底面板之间 3.缝宽度:20mm	m	234.38			
241	010703004002	变形缝	1.材料种类:外侧材质同外墙面,内侧材质同内墙面,内填充岩棉 2.变形缝部位:外墙伸缩缝 3.缝宽度:综合考虑,详见图纸	m	23.8			
242	AB066	室内回填土	1.位置:变电所 2.填土分层夯实至-0.4m 3.工作内容:装车、运土、填土等全部工作 4.计算规则:按实际回填土方天然密实方量计算	m ³	108.234			
243	AB067	屋面上人口盖板	1.五夹板 2.30厚岩棉板 3.12厚企口木板 4.0.8厚铝板 5.具体做法参照11J930第124页大样1 6.计算规则:按实际制作安装数量计算	个	1			
244	AB068	铁爬梯	1.位置:楼梯间 2.计算规则:按实际安装数量计算	个	1			
245	AB069	钢梯	1.位置:屋面高低跨处 2.具体做法参见15J401(WT1b-36) 3.按实际安装数量	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第20页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
246	AB070	屋面高低跨泛水	1.屋面高低跨交接位置安装泛水板 2.泛水板宜采用与屋面板相同的彩色钢板,经弯板机弯制成型,厚度应≥0.6mm 3..具体做法参见01J925-1	t	1.35			
1.7 1#车间钢结构								
247	010603001001	钢柱	1.钢材品种、规格及材质:H型钢,规格综合考虑, Q345B 2.喷砂(抛丸)除锈,除锈等级应达Sa2.5级 3.刷二道防锈醇酸底漆,漆膜厚度≥60 μm,二道面漆,面漆漆膜总厚度≥140 μm 4.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 5.含柱脚底板、加劲板以及与钢梁连接节点钢板等 6.翼缘侧栓钉在综合单价中考虑	t	42.93			
248	010606001001	圆钢(管)支撑	1.材质: Q235B; 2.钢材品种、规格及材质:φ20, φ133*4, φ121*3, Q235B等 3.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 4.喷砂(抛丸)除锈,除锈等级应达Sa2.5级 5.刷二道防锈醇酸底漆,漆膜厚度≥60 μm,二道面漆,面漆漆膜总厚度≥140 μm	t	6.985			
249	010604001001	钢梁、吊车梁	1.钢材品种、规格及材质:H型钢,规格综合考虑, Q345B 2.喷砂(抛丸)除锈,除锈等级应达Sa2.5级 3.刷二道防锈醇酸底漆,漆膜厚度≥60 μm,二道面漆,面漆漆膜总厚度≥140 μm 4.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容	t	49.231			
250	010606002001	钢檩条	1.檩条形式:连续檩条、天窗附加檩条及支座 2.钢材品种、规格:Z型钢、C型钢,规格综合考虑, Q345B 3.喷砂(抛丸)除锈,除锈等级应达Sa2.5级,檩条采用热浸镀锌防腐,镀层标准A及,表面双面镀锌量275g/m ² 4.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容	t	36.268			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第21页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
251	010606001002	屋面系杆, 支(隅)撑, 拉条撑杆;	1.材质: Q235B,HPB300; 2.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 3.喷砂(抛丸)除锈, 除锈等级应达Sa2.5级 4.涂装要求: 对需涂防火涂料的构件, 刷二道防锈醇酸底漆, 漆膜总厚度 $\geq 60 \mu m$ 。对非防火构件(不包含热浸镀锌构件), 刷二道防锈醇酸底漆, 底漆漆膜总厚度 $\geq 60 \mu m$;	t	3.587			
252	AB100	雨蓬;	1.钢材品种、规格及材质: 挑梁H200*200*6*10,系杆 $\phi 121*3.0$, 水平支撑 $\phi 20$, 檩条Z250*75*20*2.5, Z250*75*20*2.0,直拉条斜拉条 $\phi 12$, 撑杆 $\phi 32*2.5$, Q235B; 2.构件材料、制作、运输、安装、泛水、包边及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 3.喷砂(抛丸)除锈, 除锈等级应达Sa2.5级 4.含与钢梁及檩条连接处钢板等	t	4.647			
253	AB101	压型钢板雨蓬(宽度小于2m)	1.压型钢板规格同外墙 2.具体做法详见图纸 3.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 4.计算规则:按设计图示尺寸以投影面积计算 5.封檐板及角边等在综合单价中考虑	m ²	10.6			
254	AB102	压型钢板雨蓬(宽度大于2m)	1.压型钢板规格同外墙 2.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 3.计算规则:按设计图示尺寸以投影面积计算 4.钢梁、檩条、拉条及撑杆等另计 5.封檐板及角边等在综合单价中考虑	m ²	274.05			
255	010606005001	门梁、门柱及窗柱(含预埋件)	1.钢材品种、规格及材质: C250*75*20*2.5, Q345B 2.喷砂(抛丸)除锈, 除锈等级应达Sa2.5级 3.刷二道防锈醇酸底漆, 漆膜厚度 $\geq 60 \mu m$, 二道面漆, 面漆漆膜总厚度 $\geq 140 \mu m$ 4.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容	t	0.783			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第22页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
256	AB103	钢柱脚螺栓	1.部位:钢柱与砼短柱节点连接 2.材质、规格:Q235地脚螺栓M45, 露出长度+10mm, 螺纹长度+20mm 3.除锈处理 4.只提供材料, 由土建承包商负责安装, 但要负责安装时的技术指导和检查, 以及完成浇筑时的测量复核。 5.计算规则:按设计图示数量计算	套	24			
257	AB104	钢柱脚螺栓	1.部位:钢柱与砼短柱节点连接 2.材质、规格:Q235地脚螺栓M42, 露出长度+10mm, 螺纹长度+20mm 3.除锈处理 4.只提供材料, 由土建承包商负责安装, 但要负责安装时的技术指导和检查, 以及完成浇筑时的测量复核。 5.计算规则:按设计图示数量计算	套	82			
258	AB105	钢柱脚螺栓	1.部位:钢柱与砼短柱节点连接 2.材质、规格:Q235地脚螺栓M39, 露出长度+10mm, 螺纹长度+20mm 3.除锈处理 4.只提供材料, 由土建承包商负责安装, 但要负责安装时的技术指导和检查, 以及完成浇筑时的测量复核。 5.计算规则:按设计图示数量计算	套	30			
259	AB106	钢柱脚螺栓	1.部位:钢柱与砼短柱节点连接 2.材质、规格:Q235地脚螺栓M24, 露出长度+10mm, 螺纹长度+20mm 3.除锈处理 4.只提供材料, 由土建承包商负责安装, 但要负责安装时的技术指导和检查, 以及完成浇筑时的测量复核。 5.计算规则:按设计图示数量计算	套	78			
260	AB107	高强螺栓	1.部位:钢柱与钢梁节点连接 2.材质、规格:Q235摩擦型高强螺栓M20, 性能等级10.9S, 长度综合考虑 3.连接摩擦面采用喷砂处理, 现场用钢丝刷垂直内力方向清楚浮锈, 连接摩擦面抗滑移系数 $\mu=0.4$ 4.计算规则:按设计图示数量计算	套	612			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第23页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
261	AB108	高强螺栓	1.部位:钢柱与钢梁节点连接 2.材质、规格:Q235摩擦型高强螺栓M22,性能等级10.9S,长度综合考虑 3.连接摩擦面采用喷砂或抛丸处理 4.计算规则:按设计图示数量计算	套	208			
262	AB109	高强螺栓	1.部位:钢柱与钢梁节点连接 2.材质、规格:Q235摩擦型高强螺栓M24,性能等级10.9S,长度综合考虑 3.连接摩擦面采用喷砂或抛丸处理 4.计算规则:按设计图示数量计算	套	120			
263	AB110	刷喷防火隔热涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢柱 2.涂料种类、刷喷要求:耐火极限2h 3.涂刷防火涂料及与其相关的措施项目等工作内容 4.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	950.79			
264	AB111	刷喷防火隔热涂料	1.基层类型、喷刷部位:梁、系杆、水平(垂直)支撑、隅撑、屋面檩条 2.涂料种类、刷喷要求:耐火极限1.5h 3.涂刷防火涂料及与其相关的措施项目等工作内容 4.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	5443.72			
265	010605001001	夹层压型钢板	1.钢板品种: Q345B双面镀锌薄钢板 2.钢板厚度: 0.9mm 3.镀锌量: 双面镀锌层总计为275g/m ² ; 4.栓钉:剪力钉为M19,长130mm;间距沿楼承板的长度方向(主梁长度方向)150mm;沿楼承板的宽度方向(次梁长度方向)305mm 5.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 6.包边等在综合单价中考虑	m ²	118.13			
266	AB112	检验费	1.计算规则:按钢结构建筑面积计算	m ²	2653.1			
267	AB113	钢梯	1.位置:一层通往设备平台 2.具体做法参见15J401(T3A08) 3.按实际质量计算 4.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 5.含除锈防腐	吨	0.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第24页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
268	010605002001	压型钢板墙板	1.部位:外墙 2.墙板品种、厚度:压型钢板双板夹棉 3.外板:0.6mm厚灰色彩钢板 4.芯材:100mm厚12kg/m ³ 玻璃丝绵毡+增强型聚丙烯贴面, 导热系数0.045W/m.k 5.内板:0.4mm厚白色彩钢板 6.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 7.包边等在综合单价中考虑	m ²	1519.35			
269	010701002001	彩钢夹芯板屋面	1.外板:压型钢板, 基板厚0.6mm 2.防水透气层:聚丙烯膜 3.保温:不小于100mm厚玻璃丝棉保温板 4.隔气层: 纸基聚丙烯塑料贴面 5.内板:压型钢板, 及板厚度0.4mm 6.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 7.接缝嵌缝、屋脊、泛水及包边等在综合单价中考虑	m ²	2496.35			
270	010702005001	屋面天沟、檐沟	1.材料品种:镀锌钢板 2.厚度:3mm 3.宽度: 按图纸尺寸 4.内外刷防腐涂料 5.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 6.包含连接扣板等 7.包边等在综合单价中考虑	m	145.3			
1.8 1#车间装饰								
271	020101001003	水泥砂浆楼面	1.部位:卫生间 2.水泥浆一道 3.1: 3水泥砂浆最薄处20厚找坡层抹平	m ²	184.44			
272	020101001004	水泥砂浆楼面	1.部位:卫生间、设备平台、配电间、消防泵房 2.1: 3水泥砂浆20厚抹平	m ²	550.79			
273	020101003002	混凝土楼地面	1.1-7轴车间、空压机房 2.混凝土表面加金刚砂耐磨骨料, 随打随抹平	m ²	2532.76			
274	020101003003	混凝土楼地面	1.部位:设备平台 2.C30混凝土板随打随抹平 3.厚度: 综合考虑	m ²	134.41			
275	020105001002	水泥砂浆踢脚线	1.10厚1: 2.5水泥砂浆打底, 扫毛 2.10厚1: 3水泥砂浆面层压光 3.高度:综合考虑	m	845.33			
276	020201001005	墙面一般抹灰	1.部位:内墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.专用界面剂一道或甩浆处理 4.9厚1:3水泥砂浆打底 5.6厚1:2.5水泥砂浆压实赶光	m ²	4275.05			
277	BB003	玻纤网格布	1.部位:内墙面、混凝土柱等 2.满压160g/m ² 玻纤网格布 3.计算规则:按实铺面积计算	m ²	3306.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第25页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
278	020201001006	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙 2.墙体类型:综合考虑 3.5厚聚合物砂浆找平	m ²	176.4			
279	020201001007	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙 2.墙体类型:综合考虑 3.5厚聚合物砂浆压入一层耐碱玻纤网格布	m ²	176.4			
280	020201001008	墙面一般抹灰	1.部位:雨篷底 2.3-5厚抹面胶浆复合两层耐碱玻纤网格布	m ²	10.14			
281	020202001002	柱面一般抹灰	1.柱体类型:混凝土独立柱 2.涂刷专用界面剂一道或甩浆处理 3.9厚1:3水泥砂浆打底 4.6厚1:2.5水泥砂浆压实赶光	m ²	123.94			
282	020107001004	楼梯栏杆扶手	1.材质:不锈钢 2.做法:详见图纸 3.高度:自踏步前缘线量起大于0.9m,靠楼梯井一侧水平扶手长度超过0.5米时,高度不小于1.05m 4.栏杆与踏步连接做法见15J403-1 3/E9 5.工作内容:制作、运输、安装及预埋件等各种辅材安装	m	33.79			
1.9 1#车间安装								
1.9.1 给排水								
1.9.1.1 给水系统								
283	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外): 室内明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN70 5.连接方式:热熔连接 6.电伴热带 (综合考虑温度传感器、接线盒等)	m	17.8			
284	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外): 室内明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN50 5.连接方式:热熔连接 6.电伴热带 (综合考虑温度传感器、接线盒等)	m	9			
285	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外): 室内明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN40 5.连接方式:热熔连接 6.电伴热带 (综合考虑温度传感器、接线盒等)	m	6			
286	030803003002	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN70 3.塑料法兰连接	个	2			
287	030803001003	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN40 3.连接方式: 丝接	个	6			
288	CB013	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN70 2.符合设计及规范要求	个	2			
289	CB014	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN70 2.符合设计及规范要求	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第26页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1.9.1.2 排水系统								
290	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC平壁管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:粘接	m	112.6			
291	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC平壁管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接	m	94.8			
292	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC消音螺旋排水管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接	m	71			
293	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC消音螺旋排水管 4. 规格:DN150 5. 连接方式:粘接	m	10.8			
294	030801005020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:雨水 3. 材质:高密度聚乙烯(HDPE)排水管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接	m	79.5			
295	CB015	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN100 2.符合设计及规范要求	个	32			
296	CB016	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN150 2.符合设计及规范要求	个	11			
1.9.1.3 虹吸雨水系统								
297	030801005021	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:HDPE 4. 规格:DN315*12.1mm厚 5. 连接方式:热熔连接	m	4			
298	030801005022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:HDPE 4. 规格:DN200*7.7mm厚 5. 连接方式:热熔连接	m	56.97			
299	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:HDPE 4. 规格:DN160*6.2mm厚 5. 连接方式:热熔连接	m	33.05			
300	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:HDPE 4. 规格:DN125*4.9mm厚 5. 连接方式:热熔连接	m	8.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第27页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
301	030801005025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:HDPE 4. 规格:DN110*4.2mm厚 5. 连接方式:热熔连接	m	5.37			
302	030801005026	虹吸雨水斗	1. 安装部位 (室内、外) : 室外 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:不锈钢 4. 规格:DN125	个	7			
303	CB017	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN315 2.符合设计及规范要求	个	2			
304	CB018	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN200 2.符合设计及规范要求	个	2			
1.9.2 采暖								
305	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室外入户管 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热浸镀锌钢管 (成品保温) 4.规格:DN100 5.连接方式:丝接 6.绝热及保护层: 50mm厚聚氨酯保温瓦保温, 外缠绕沥青布两道	m	4			
306	CB019	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
1.9.3 电气								
1.9.3.1 1区								
307	030204018009	配电箱	1.类别:照明配电箱1AL-CJ1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.含外部端子接线	台	1			
308	030204018010	配电箱	1.类别:照明配电箱1AL-CJ2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.含外部端子接线	台	1			
309	030208004003	电缆桥架	1.材质:耐火桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架防火封堵: 符合规范要求 5.支吊架: 按图纸要求制作安装及防腐	m	38			
310	030208004004	电缆桥架	1.材质:金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架防火封堵: 符合规范要求 5.支吊架: 按图纸要求制作安装及防腐	m	200.8			
311	030212001013	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷 4.含接线盒安装	m	486			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第28页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
312	030212001014	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.含接线盒安装 5.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	12.9			
313	030208001007	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4*70+1*35 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	46.3			
314	030212003006	电气配线	1.种类 (导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm ²	m	1526.7			
315	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 (含灯泡) 2.安装部位: 吸顶	套	43			
316	CB020	明配刚管刷防火涂料		m ²	10			
1.9.3.2.2区								
317	030204018011	配电箱	1.类别:动力配电箱2APZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路 数:600*800*200	台	1			
318	030204018012	配电箱	1.类别:照明配电箱1AL-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路 数:500*600*200 4.含外部端子接线	台	1			
319	030204018013	配电箱	1.类别:照明配电箱1AL-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路 数:500*600*200 4.含外部端子接线	台	1			
320	030204018014	配电箱	1.类别:照明配电箱2AL-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路 数:500*600*200 4.含外部端子接线	台	1			
321	030204018015	配电箱	1.类别:照明配电箱2AL-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路 数:500*600*200 4.含外部端子接线	台	1			
322	030204018016	配电箱	1.类别:照明配电箱3AL-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路 数:500*600*200 4.含外部端子接线	台	1			
323	030204018017	配电箱	1.类别:照明配电箱3AL-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路 数:500*600*200 4.含外部端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第29页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
324	030212001015	电气配管	1.材质:刚性阻燃PC管 2.规格: PC16 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗敷设 4.含接线盒安装	m	351.4			
325	030212001016	电气配管	1.材质:刚性阻燃P管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗敷设 4.含接线盒安装	m	80			
326	030212001017	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	16.9			
327	030212001018	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	9			
328	030212001019	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	268.2			
329	030212001020	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	22.4			
330	030212001021	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	31.5			
331	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	228.2			
332	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:NHYJV-5*6 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	44.5			
333	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*10 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	141.1			
334	030212003007	电气配线	1.种类 (导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:照明配线、穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm	m	1093.8			
335	030204031010	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A	个	2			
336	030204031011	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A	个	11			
337	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 (含灯泡) 2.安装部位: 吸顶	套	32			
338	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:感应吸顶灯 2.型号、规格:LED 12W 3.安装部位: 吸顶	套	7			
339	030209001002	接地装置	1.基础圈梁接地 2.总等电位箱 (紫铜)、局部等电位箱安装 3.独立接地装置调试 4.接地母线	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第30页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
340	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: φ10热镀锌圆钢沿女儿墙支架敷设 2.引下线材质、规格及形式: 利用建筑物主筋引下	项	1			
341	CB021	明配刚管刷防火涂料		m ²	15			
342	030211002002	送配电装置系统	1.电压类别 (交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV 3.供电形式 (仅适用于10kV以下交流供电系统)	系统	1			
1.10 2#车间桩基础								
343	AB114	预应力预制砼实心方桩	1.桩的种类:预应力预制砼实心方桩 (参考图集:L14SG332) 2.桩型号:FZ-400-b 3.计算规则:按实际桩长度计算(桩尖部分长度,按桩尖总长的一半计算) 4.断面及桩长: 断面400*400方桩, 桩长约11~14米, 根据桩长选用合理节数 5.工作内容: 桩制作、吊装、运输、现场堆放、沉桩、接桩、送桩、清理现场、沉降观测 6.综合单价考虑现场自己发电增加的费用, 发生引孔增加的费用 7.含打桩机进出场费	m	1518			
1.11 2#车间土建								
344	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	3376.1			
345	AB115	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等	m ³	37596.65			
346	AB116	挖基础土方	1.开挖方式:综合考虑 2.土壤类别:参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距:场区范围内综合考虑 4.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、清槽、场地平整 5.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 6.包含挖掘机进出场费 (含桩间挖土)	m ³	990.52			
347	AB117	土(石)方回填 (包含基础回填和室内回填)	1.回填材料要求:素土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工程量按照实际的回填体积计算	m ³	822.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第31页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
348	AB118	凿桩头	1.桩种类:预应力预制砼实心方桩 (参考图集:L14SG332) 2.桩型号:FZ-400-b 3.计算规则:按凿桩数量计算 4.工作内容:凿桩头、外运等工作	根	138			
349	AB119	桩头钢筋整理	1.桩头钢筋整理 2.计算规则:按桩的数量计算	根	138			
350	010401006012	垫层	1.部位:桩承台 2.混凝土强度:C15 3.厚度:综合考虑	m ³	22.32			
351	010401006013	垫层	1.部位:基础梁 2.材料:粗砂 3.厚度:综合考虑	m ³	85.3			
352	010401005003	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C30	m ³	141.79			
353	010403001003	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m ³	84.64			
354	010404001004	直形墙	1.部位:空调井 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m ³	0.42			
355	010404001005	直形墙	1.部位:基础 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m ³	41.6			
356	010402001005	基础短柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m ³	13.9			
357	010402001006	矩形柱	1.柱种类:独立柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30 4.包含楼梯柱	m ³	97.52			
358	010403002004	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m ³	138.49			
359	010405001004	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m ³	157.05			
360	010405003004	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m ³	89.9			
361	010403004005	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:楼梯返沿	m ³	0.18			
362	010403004006	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20细石 3.部位:卫生间止水带	m ³	6.01			
363	010407001007	其他构件	1.部位:上人孔 2.构件名称:栏板 3.混凝土强度等级:C30	m ³	0.21			
364	010407001008	其他构件	1.构件名称:女儿墙压顶 2.材料:ALC板 3.规格400*100mm	m ³	5.98			
365	010407001009	其他构件	1.构件名称:窗台压顶 2.材料:ALC板 3.规格350*100mm	m ³	2.92			
366	AB120	方管	1.位置:窗上下 2.材质:白钢管 3.规格:200mm*120mm*5mm 4.包含各种辅材的加工、安装等 5.计算规则:按实际安装长度计算	m	263			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第32页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
367	010406001005	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	15.82			
368	010406001006	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:140mm 3.混凝土强度:C30	m2	43.49			
369	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢箍筋,HPB300级钢筋	t	0.994			
370	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级抗震箍筋,HRB400E级钢筋	t	12.721			
371	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋,HRB400级钢筋	t	5.81			
372	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢,HPB300级钢筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括钢筋接头费用	t	2.32			
373	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢,HRB400级钢筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括钢筋接头费用	t	37.94			
374	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级抗震钢筋,HRB400E级钢筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括钢筋接头费用	t	36.785			
375	010702001007	屋面卷材防水	1.部位:不上人屋面 2.卷材防水品种:0.3厚*2层PE膜防潮层,搭接长度1米,遇墙处上翻至墙体防潮层 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	815.2			
376	010702001008	屋面卷材防水	1.部位:不上人屋面 2.卷材防水品种:1.5厚聚氯乙烯防紫外线(PVC)卷材防水(机械固定) 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	815.2			
377	AB121	屋面细石混凝土保护层	1.部位:不上人屋面 2.50厚C20细石混凝土保护层(冷拔Φ4双向中距150钢筋网片绑扎或焊接) 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	688.85			
378	AB122	屋面找平层	1.部位:不上人屋面 2.20厚1:3水泥砂浆找平层 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	1377.7			
379	AB123	屋面找坡层	1.部位:不上人屋面 2.最薄处50厚泡沫混凝土2%找坡 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	688.85			
380	010803001005	保温隔热屋面	1.部位:不上人屋面 2.做法:60厚挤塑板(30kg/m3)	m2	688.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第33页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
381	010702001009	屋面卷材防水	1.部位:雨篷 2.卷材防水品种:0.7mm厚SBC防水卷材两遍 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m ²	15.1			
382	AB124	屋面找平层	1.部位:砼雨篷 2.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	8.64			
383	010803001006	保温隔热屋面	1.部位:砼雨篷 2.20厚无机保温砂浆	m ²	8.64			
384	010803002003	保温隔热天棚	1.部位:砼雨篷底 2.20厚无机保温砂浆	m ²	8.64			
385	AB125	泄水管	1.排水管品种、规格: φ50PVC排水管,外伸50	个	4			
386	010307002008	轻质条板墙	1.墙板种类:蒸压加气混凝土板ALC 2.厚度:200mm 3.预埋件、连接件安装 4.位置:内、外墙	m ²	2051.15			
387	010307002009	轻质条板墙	1.墙板种类:蒸压加气混凝土板ALC 2.厚度:120mm 3.预埋件、连接件安装 4.位置:内墙	m ²	199.17			
388	010307002010	轻质条板墙	1.墙板种类:断桥铝板材(颜色同窗框)+内填100厚岩棉板 2.厚度:200mm 3.位置:外墙	m ²	30.6			
389	010607001003	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm,丝径1.2mm 3.计算规则:按成活面面积计算,搭接不计算 4.部位:填充墙与砼墙、梁、柱交接处,管线剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间内墙等	m ²	1012.68			
390	010405008003	雨篷板(含栏板)	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m ³	1.67			
391	010405007003	挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m ³	0.39			
392	010408001007	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.包含钢板网制作、安装	m ³	2.78			
393	010408001008	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.包含钢板网制作、安装	m ³	1.59			
394	010408001009	后浇带	1.部位:基础梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.包含钢板网制作、安装	m ³	0.54			
395	010302006002	空心砖墙(二层平台)	1.构件名称:围堰 2.砖品种、规格:空心砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m ³	0.55			
396	010401004001	设备基础	1.位置:二层平台 2.混凝土强度等级:C20	m ³	3.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第34页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
397	010407002005	散水	1.素土夯实向外坡3~5% 2.150厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆,宽出面层100 3.60厚C15混凝土 4.素水泥砂浆一道(内掺建筑胶) 5.20厚1:2水泥砂浆面层 6.详见图集05J909 散3A/SW18	m2	126.14			
398	010407002006	坡道	1.素土夯实 2.300厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆,宽出面层300 3.100厚C20混凝土 4.素水泥砂浆一道(内掺建筑胶) 5.30厚1:2水泥砂浆面层,抹深锯齿形碾 6.详见图集05J909 坡4A/SW13	m2	90.4			
399	010407001010	其他构件	1.构件名称:台阶、台阶平台 2.素土夯实 3.150厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆,宽出面层100 4.40厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光,找坡1% 5.详见图集05J909 台3A/SW5 6.计算规则:按投影面积计算	m2	30.9			
400	010302006003	零星砌砖	1.构件名称:台阶挡墙 2.砖品种、规格:水泥砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	0.36			
401	010401006014	垫层	1.部位:一层地面 2.材料、做法:级配碎石分层夯实 3.厚度:综合考虑 4.素土夯实,密实度95%	m3	1032.52			
402	010401006015	垫层	1.部位:一层地面 2.60厚粗砂垫层	m3	192.72			
403	010401006016	垫层	1.部位:一层卫生间、车间、楼梯间 2.150厚C20素混凝土垫层	m3	100.85			
404	010401006017	垫层	1.部位:一层车间、空压机房、变电所 2.60厚C15素混凝土垫层	m3	156.05			
405	010703001007	卷材防水	1.部位:卫生间地面及墙面、设备平台 2.卷材防水品种:0.7厚SBC防水卷材两遍 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	657.73			
406	010703001008	卷材防水	1.部位:地面 2.卷材防水品种:0.3*2厚PE膜防潮层,搭接长度1米,遇墙处上翻至墙体防潮层 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	3439.08			
407	010803003004	保温隔热墙	1.部位:女儿墙 2.30mm厚挤塑板保温	m2	141.265			
408	AB126	出屋面砖砌排气道	1.做法:详见图集07J916-1 B-WA-12/23 2.楼板预留洞口330*282,外形尺寸300*250	m	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第35页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
409	AB127	卫生间排气道	1.做法:详见图集07J916-1 B-WA-12/23 2.楼板预留洞口330*282,外形尺寸300*250	m	25.7			
410	AB128	二次灌浆	1.位置:钢柱与短柱连接处 2.材料种类: C40无收缩细石混凝土	m ³	1.06			
411	AB129	混凝土包柱脚	1.位置:钢柱与底面板之间柱脚处 2.材料种类: C20素混凝土	m ³	6.66			
412	AB130	室内回填土	1.位置:变电所 2.填土分层夯实至-0.4m 3.工作内容:装车、运土、填土等全部工作 4.计算规则: 按实际回填土方天然密实方量计算	m ³	15.11			
413	010703004003	变形缝	1.材料种类:外侧材质同外墙面,内侧材质同内墙面,内填充岩棉 2.变形缝部位:外墙伸缩缝 3.缝宽度:综合考虑,详见图纸	m	23.8			
414	AB131	屋面上人口盖板	1.五夹板 2.30厚岩棉板 3.12厚企口木板 4.0.8厚铝板 5.具体做法参照11J930第J24页大样1 6.计算规则: 按实际制作安装数量计算	个	1			
415	AB132	铁爬梯	1.位置: 楼梯间 2.计算规则: 按实际安装数量计算	个	1			
416	AB133	钢梯	1.位置: 屋面高低跨处 2.具体做法参见15J401(WT1b-36) 3.按实际安装数量	个	1			
417	AB134	屋面高低跨泛水	1.屋面高低跨交接位置安装泛水板 2.泛水板宜采用与屋面板相同的彩色钢板,经弯板机弯制成型,厚度应 $\geq 0.6\text{mm}$ 3.具体做法参见01J925-1	t	1.35			
1.12 2#车间钢结构								
418	010603001002	钢柱	1.钢材品种、规格及材质:H型钢,规格综合考虑, Q345B 2.喷砂(抛丸)除锈,除锈等级应达Sa2.5级 3.刷二道防锈醇酸底漆,漆膜厚度 $\geq 60\mu\text{m}$,二道面漆,面漆漆膜总厚度 $\geq 140\mu\text{m}$ 4.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 5.含柱脚底板、加劲板以及与钢梁连接节点钢板等 6.翼缘侧栓钉在综合单价中考虑	t	42.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第36页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
419	010606001003	圆钢 (管) 支撑	1.材质: Q235B; 2.钢材品种、规格及材质: ? 20, ?133*4, ?121*3, Q235B等 3.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 4.喷砂 (抛丸) 除锈, 除锈等级应达Sa2.5级 5.刷二道防锈醇酸底漆, 漆膜厚度 ≥ 60 μm, 二道面漆, 面漆漆膜总厚度 ≥ 140 μm	t	6.985			
420	010604001002	钢梁、吊车梁	1.钢材品种、规格及材质:H型钢, 规格综合考虑, Q345B 2.喷砂 (抛丸) 除锈, 除锈等级应达Sa2.5级 3.刷二道防锈醇酸底漆, 漆膜厚度 ≥ 60 μm, 二道面漆, 面漆漆膜总厚度 ≥ 140 μm 4.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容	t	49.231			
421	010606002002	钢檩条	1.檩条形式:连续檩条、天窗附加檩条及支座 2.钢材品种、规格:Z型钢、C型钢, 规格综合考虑, Q345B 3.喷砂 (抛丸) 除锈, 除锈等级应达Sa2.5级, 檩条采用热浸镀锌防腐, 镀层标准A及, 表面双面镀锌量 275g/㎡ 4.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容	t	36.268			
422	010606001004	屋面系杆, 支撑杆 (隅) 撑, 拉条	1.材质: Q235B,HPB300; 2.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 3.喷砂 (抛丸) 除锈, 除锈等级应达Sa2.5级 4.涂装要求: 对需涂防火涂料的构件, 刷二道防锈醇酸底漆, 漆膜总厚度 ≥ 60 μm。对非防火构件 (不包含热浸镀锌构件), 刷二道防锈醇酸底漆, 底漆漆膜总厚度 ≥ 60 μm;	t	3.587			
423	AB163	雨蓬;	1.钢材品种、规格及材质:挑梁H200*200*6*10,系杆 φ 121*3.0, 水平支撑 φ 20, 檩条Z250*75*20*2.5, Z250*75*20*2.0,直拉条斜拉条 φ 12, 撑杆 φ 32*2.5, Q235B; 2.构件材料、制作、运输、安装、泛水、包边及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 3.喷砂 (抛丸) 除锈, 除锈等级应达Sa2.5级 4.含与钢梁及檩条连接处钢板等	t	4.647			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第37页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
424	AB164	压型钢板雨蓬 (宽度小于2m)	1.压型钢板规格同外墙 2.具体做法详见图纸 3.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 4.计算规则:按设计图示尺寸以投影面积计算 5.封檐板及角边等在综合单价中考虑	m ²	10.6			
425	AB165	压型钢板雨蓬 (宽度大于2m)	1.压型钢板规格同外墙 2.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 3.计算规则:按设计图示尺寸以投影面积计算 4.钢梁、檩条、拉条及撑杆等另计 5.封檐板及角边等在综合单价中考虑	m ²	274.05			
426	010606005002	门梁、门柱及窗柱 (含预埋件)	1.钢材品种、规格及材质: C250*75*20*2.5, Q345B 2.喷砂(抛丸)除锈,除锈等级应达Sa2.5级 3.刷二道防锈醇酸底漆,漆膜厚度≥60μm,二道面漆,面漆漆膜总厚度≥140μm 4.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容	t	0.783			
427	AB166	钢柱脚螺栓	1.部位:钢柱与砼短柱节点连接 2.材质、规格:Q235地脚螺栓M45,露出长度+10mm,螺纹长度+20mm 3.除锈处理 4.只提供材料,由土建承包商负责安装,但要负责安装时的技术指导和检查,以及完成浇筑时的测量复核。 5.计算规则:按设计图示数量计算	套	24			
428	AB167	钢柱脚螺栓	1.部位:钢柱与砼短柱节点连接 2.材质、规格:Q235地脚螺栓M42,露出长度+10mm,螺纹长度+20mm 3.除锈处理 4.只提供材料,由土建承包商负责安装,但要负责安装时的技术指导和检查,以及完成浇筑时的测量复核。 5.计算规则:按设计图示数量计算	套	82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第38页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
429	AB168	钢柱脚螺栓	1.部位:钢柱与砼短柱节点连接 2.材质、规格:Q235地脚螺栓M39, 露出长度+10mm, 螺纹长度+20mm 3.除锈处理 4.只提供材料, 由土建承包商负责安装, 但要负责安装时的技术指导和检查, 以及完成浇筑时的测量复核。 5.计算规则:按设计图示数量计算	套	30			
430	AB169	钢柱脚螺栓	1.部位:钢柱与砼短柱节点连接 2.材质、规格:Q235地脚螺栓M24, 露出长度+10mm, 螺纹长度+20mm 3.除锈处理 4.只提供材料, 由土建承包商负责安装, 但要负责安装时的技术指导和检查, 以及完成浇筑时的测量复核。 5.计算规则:按设计图示数量计算	套	78			
431	AB170	高强螺栓	1.部位:钢柱与钢梁节点连接 2.材质、规格:Q235摩擦型高强螺栓M20, 性能等级10.9S, 长度综合考虑 3.连接摩擦面采用喷砂处理, 现场用钢丝刷垂直内力方向清楚浮锈, 连接摩擦面抗滑移系数 $\mu=0.4$ 4.计算规则:按设计图示数量计算	套	612			
432	AB171	高强螺栓	1.部位:钢柱与钢梁节点连接 2.材质、规格:Q235摩擦型高强螺栓M22, 性能等级10.9S, 长度综合考虑 3.连接摩擦面采用喷砂或抛丸处理 4.计算规则:按设计图示数量计算	套	208			
433	AB172	高强螺栓	1.部位:钢柱与钢梁节点连接 2.材质、规格:Q235摩擦型高强螺栓M24, 性能等级10.9S, 长度综合考虑 3.连接摩擦面采用喷砂或抛丸处理 4.计算规则:按设计图示数量计算	套	120			
434	AB173	刷喷防火隔热涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢柱 2.涂料种类、刷喷要求:耐火极限2h 3.涂刷防火涂料及与其相关的措施项目等工作内容 4.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	950.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第39页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
435	AB174	刷喷防火隔热涂料	1.基层类型、喷刷部位:梁、系杆、水平(垂直)支撑、隅撑、屋面檩条 2.涂料种类、刷喷要求:耐火极限1.5h 3.涂刷防火涂料及与其相关的措施项目等工作内容 4.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	5443.72			
436	010605001002	夹层压型钢板	1.钢板品种: Q345B双面镀锌薄钢板 2.钢板厚度: 0.9mm 3.镀锌量: 双面镀锌层总计为275g/m ² ; 4.栓钉:剪力钉为M19, 长130mm; 间距沿檩承板的长度方向(主梁长度方向) 150mm;沿檩承板的宽度方向(次梁长度方向) 305mm 5.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 6.包边等在综合单价中考虑	m ²	118.13			
437	AB175	检验费	1.计算规则:按钢结构建筑面积计算	m ²	2653.1			
438	AB176	钢梯	1.位置: 一层通往设备平台 2.具体做法参见15J401(T3A08) 3.按实际质量计算 4.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 5.含除锈防腐	吨	0.5			
439	010605002002	压型钢板墙板	1.部位:外墙 2.墙板品种、厚度:压型钢板双板夹棉 3.外板:0.6mm厚灰色彩钢板 4.芯材:100mm厚12kg/m ³ 玻璃丝绵卷毡+增强型聚丙烯贴面, 导热系数0.045W/m.k 5.内板:0.4mm厚白色彩钢板 6.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 7.包边等在综合单价中考虑	m ²	1519.35			
440	010701002002	彩钢夹芯板屋面	1.外板:压型钢板, 基板厚0.6mm 2.防水透气层:聚丙烯膜 3.保温:不小于100mm厚玻璃丝棉保温板 4.隔气层: 纸基聚丙烯塑料贴面 5.内板:压型钢板, 及板厚度0.4mm 6.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 7.接缝嵌缝、屋脊、泛水及包边等在综合单价中考虑	m ²	2496.35			
441	010702005002	屋面天沟、檐沟	1.材料品种:镀锌钢板 2.厚度:3mm 3.宽度: 按图纸尺寸 4.内外刷防腐涂料 5.构件材料、制作、运输、安装及相关措施等达到设计要求的所有工作内容 6.包含连接扣板等 7.包边等在综合单价中考虑	m	145.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第40页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
	1.13 2#车间装饰							
442	020101001005	水泥砂浆楼面	1.部位:卫生间 2.水泥浆一道 3.1: 3水泥砂浆最薄处20厚找坡层抹平	m2	184.44			
443	020101001006	水泥砂浆楼面	1.部位:卫生间、设备平台 2.1: 3水泥砂浆20厚抹平	m2	318.85			
444	020101003004	混凝土楼地面	1.1-7轴车间 2.250厚C30钢筋混凝土地面,内配 ϕ 8@150单层双向钢筋网片,表面加金刚砂耐磨骨料,随打随抹平 3.包括设置缩缝,做法详见图纸	m2	2481.4			
445	020101003005	混凝土楼地面	1.部位:空压机房 2.150厚C30钢筋混凝土地面,内配 ϕ 8@150单层双向钢筋网片,表面加金刚砂耐磨骨料,随打随抹平 3.包括设置缩缝,做法详见图纸	m2	49.79			
446	020101003006	混凝土楼地面	1.部位:设备平台 2.现浇混凝土板随打随抹平	m2	134.41			
447	020105001003	水泥砂浆踢脚线	1.10厚1: 2.5水泥砂浆打底,扫毛 2.10厚1: 3水泥砂浆面层压光 3.高度:150mm	m	556.28			
448	020201001009	墙面一般抹灰	1.部位:内墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.专用界面剂一道或甩浆处理 4.9厚1:3水泥砂浆打底 5.6厚1:2.5水泥砂浆压实赶光	m2	4064.8			
449	BB005	玻纤网格布	1.部位:内墙面、混凝土柱等 2.满压160g/m ² 玻纤网格布 3.计算规则:按实铺面积计算	m2	3055.45			
450	020201001010	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙 2.墙体类型:综合考虑 3.5厚聚合物砂浆找平	m2	176.4			
451	020201001011	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙 2.墙体类型:综合考虑 3.5厚聚合物砂浆压入一层耐碱玻纤网格布	m2	176.4			
452	020201001012	墙面一般抹灰	1.部位:砼雨篷底 2.3-5厚抹面胶浆复合两层耐碱玻纤网格布	m2	10.14			
453	020202001003	柱面一般抹灰	1.柱体类型:混凝土独立柱 2.涂刷专用界面剂一道或甩浆处理 3.9厚1:3水泥砂浆打底 4.6厚1:2.5水泥砂浆压实赶光	m2	123.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第41页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
454	020107001005	楼梯栏杆扶手	1.材质:不锈钢 2.做法:详见图纸 3.高度:自踏步前缘线量起大于0.9m,靠楼梯井一侧水平扶手长度超过0.5米时,高度不小于1.05m 4.栏杆与踏步连接做法见15J403-1 3/E9 5.工作内容:制作、运输、安装及预埋件等各种辅材安装	m	34.2			
1.14 2#车间安装								
1.14.1 给排水								
1.14.1.1 给水系统								
455	030801005027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN70 5.连接方式:热熔连接 6.电伴热带(综合考虑温度传感器、接线盒等)	m	17.8			
456	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN50 5.连接方式:热熔连接 6.电伴热带(综合考虑温度传感器、接线盒等)	m	9			
457	030801005029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN40 5.连接方式:热熔连接 6.电伴热带(综合考虑温度传感器、接线盒等)	m	6			
458	030803003003	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN70 3.塑料法兰连接	个	2			
459	030803001004	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN40 3.连接方式:丝接	个	6			
460	CB023	刚性防水套管制作安装	1.规格型号:DN70 2.符合设计及规范要求	个	2			
461	CB024	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号:DN70 2.符合设计及规范要求	个	2			
1.14.1.2 排水系统								
462	030801005030	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:排水 3.材质:UPVC平壁管 4.规格:DN50 5.连接方式:粘接	m	112.6			
463	030801005031	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:排水 3.材质:UPVC平壁管 4.规格:DN100 5.连接方式:粘接	m	94.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第42页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
464	030801005032	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC消音螺旋排水管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接	m	71			
465	030801005033	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC消音螺旋排水管 4. 规格:DN150 5. 连接方式:粘接	m	10.8			
466	030801005034	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:雨水 3. 材质:高密度聚乙烯(HDPE)排水管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接	m	79.5			
467	CB025	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN100 2.符合设计及规范要求	个	32			
468	CB026	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN150 2.符合设计及规范要求	个	11			
1.14.1.3 虹吸雨水系统								
469	030801005035	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:HDPE 4. 规格:DN315*12.1mm厚 5. 连接方式:热熔连接	m	4			
470	030801005036	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:HDPE 4. 规格:DN200*7.7mm厚 5. 连接方式:热熔连接	m	48.35			
471	030801005037	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:HDPE 4. 规格:DN160*6.2mm厚 5. 连接方式:热熔连接	m	25.25			
472	030801005038	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:HDPE 4. 规格:DN125*4.9mm厚 5. 连接方式:热熔连接	m	8.7			
473	030801005039	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:HDPE 4. 规格:DN110*4.2mm厚 5. 连接方式:热熔连接	m	5.04			
474	030801005040	虹吸雨水斗	1. 安装部位 (室内、外) : 室外 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:不锈钢 4. 规格:DN125	个	8			
475	CB027	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN315 2.符合设计及规范要求	个	2			
476	CB028	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN250 2.符合设计及规范要求	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第43页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
	1.14.2 电气							
	1.14.2.1 1区							
477	030204018018	配电箱	1.类别:照明配电箱1AL-CJ1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.含外部端子接线	台	1			
478	030204018019	配电箱	1.类别:照明配电箱1AL-CJ2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.含外部端子接线	台	1			
479	030208004005	电缆桥架	1.材质:耐火桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架防火封堵:符合规范要求 5.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐	m	38			
480	030208004006	电缆桥架	1.材质:金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架防火封堵:符合规范要求 5.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐	m	200.8			
481	030212001022	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷 4.含接线盒安装	m	486			
482	030212001023	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.含接线盒安装 5.其他:含墙体剔槽及恢复	m	12.9			
483	030208001011	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4*70+1*35 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	46.3			
484	030208001012	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*25+1*16 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	3.8			
485	030212003008	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm ²	m	1526.7			
486	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口(含灯泡) 2.安装部位:吸顶	套	43			
487	CB029	明配刚管刷防火涂料		m ²	10.5			
	1.14.2.2 2区							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第44页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
488	030204018020	配电箱	1.类别:动力配电箱2APZ 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含外部端子接线	台	1			
489	030204018021	配电箱	1.类别:照明配电箱1AL-1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.含外部端子接线	台	1			
490	030204018022	配电箱	1.类别:照明配电箱1AL-2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.含外部端子接线	台	1			
491	030204018023	配电箱	1.类别:照明配电箱2AL-1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.含外部端子接线	台	1			
492	030204018024	配电箱	1.类别:照明配电箱2AL-2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.含外部端子接线	台	1			
493	030204018025	配电箱	1.类别:照明配电箱3AL-1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.含外部端子接线	台	1			
494	030204018026	配电箱	1.类别:照明配电箱3AL-2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.含外部端子接线	台	1			
495	030204018027	配电箱	1.类别:采暖平台配电箱AP-HR 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):顶边距地2m明装 3.半周长或回路数:箱体规格满足设计要求 4.含外部端子接线	台	1			
496	030212001024	电气配管	1.材质:刚性阻燃PC管 2.规格: PC16 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗敷设 4.含接线盒安装	m	351.4			
497	030212001025	电气配管	1.材质:刚性阻燃P管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗敷设 4.含接线盒安装	m	80			
498	030212001026	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	16.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第45页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
499	030212001027	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	9			
500	030212001028	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	268.2			
501	030212001029	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	48.8			
502	030212001030	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	31.5			
503	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	228.2			
504	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:NHYJV-5*6 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	44.5			
505	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*10 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	141.1			
506	030212003009	电气配线	1.种类 (导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:照明配线、穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm	m	1093.8			
507	030204031012	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A	个	2			
508	030204031013	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A	个	11			
509	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 (含灯泡) 2.安装部位: 吸顶	套	32			
510	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:感应吸顶灯 2.型号、规格:LED 12W 3.安装部位: 吸顶	套	7			
511	030209001003	接地装置	1.基础圈梁接地 2.总等电位箱 (紫铜)、局部等电位箱安装 3.独立接地装置调试 4.接地母线	项	1			
512	030209002003	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: φ10热镀锌圆钢沿女儿墙支架敷设 2.引下线材质、规格及形式: 利用建筑物主筋引下	项	1			
513	CB030	明配刚管刷防火涂料		m2	10.5			
514	030211002003	送配电装置系统	1.电压类别 (交流或直流):交流 2.电压等级 (V或kV):1KV 3.供电形式 (仅适用于10kV以下交流供电系统)	系统	1			
1.15 3#车间桩基础								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第46页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
515	AB177	预应力预制砼实心方桩	1.桩的种类:预应力预制砼实心方桩 (参考图集:L14SG332) 2.桩型号:FZ-400-b 3.计算规则:按实际桩长度计算(桩尖部分长度,按桩尖总长的一半计算) 4.断面及桩长:断面400*400方桩,桩长约6~12米,根据桩长选用合理节数 5.工作内容:桩制作、吊装、运输、现场堆放、沉桩、接桩、送桩、清理现场、沉降观测 6.综合单价考虑现场自己发电增加的费用,发生引孔增加的费用 7.含打桩机进出场费	m	2618			
1.16 3#车间土建								
516	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	2983.2			
517	AB178	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等	m ³	45297.22			
518	AB179	挖基础土方	1.开挖方式:综合考虑 2.土壤类别:参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距:场区范围内综合考虑 4.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、清槽、场地平整 5.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 6.包含挖掘机进出场费 (含桩间挖土)	m ³	623.24			
519	AB180	土(石)方回填(包含基础回填和室内回填)	1.回填材料要求:素土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工程量按照实际的回填体积计算	m ³	1281.16			
520	AB181	凿桩头	1.桩种类:预应力预制砼实心方桩 (参考图集:L14SG332) 2.桩型号:FZ-400-b 3.计算规则:按凿桩数量计算 4.工作内容:凿桩头、外运等工作	根	238			
521	AB182	桩头钢筋整理	1.桩种类:预应力预制砼实心方桩 (参考图集:L14SG332) 2.计算规则:按桩数量计算	根	238			
522	010401006018	垫层	1.部位:桩承台 2.混凝土强度:C15 3.厚度:综合考虑	m ³	40.59			
523	010401006019	垫层	1.部位:基础梁 2.材料:粗砂 3.厚度:综合考虑	m ³	57.43			
524	010401005004	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C30	m ³	259.99			
525	010403001004	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m ³	56.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第47页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
526	010401005005	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C30、P6 抗渗 2.部位: 电梯基坑底	m3	43.92			
527	010404001006	直形墙	1.部位:±0.00以下 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	42.17			
528	010404001007	直形墙	1.部位:电梯壁 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30、P6抗渗	m3	12.55			
529	010404001008	直形墙	1.部位:空调井、电梯井 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	2.8			
530	010402001007	矩形柱	1.柱种类:独立柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30 4.含楼梯柱	m3	364.56			
531	010402001008	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30 4.含楼梯柱	m3	0.44			
532	010403002005	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	457.54			
533	010405001005	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	1050.66			
534	010405003005	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	125.23			
535	010403004007	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:楼梯返沿、电梯井 圈梁	m3	0.25			
536	010403004008	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20细石 3.部位:卫生间止水带	m3	7.52			
537	010407001011	其他构件	1.构件名称:女儿墙压顶 2.材料:ALC板 3.规格:400*100mm	m3	11.95			
538	AB183	方管	1.位置:窗上下 2.材质:白钢管 3.规格:200mm*120mm*5mm 4.包含各种辅材的加工、安 装等 5.计算规则: 按实际安装长 度计算	m	1366.8			
539	010406001007	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	61.08			
540	010406001008	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:120mm 3.混凝土强度:C30	m2	9.53			
541	010406001009	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:140mm 3.混凝土强度:C30	m2	136.2			
542	010406001010	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:160mm 3.混凝土强度:C30	m2	15.4			
543	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢箍筋, HPB300级钢筋	t	0.292			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第48页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
544	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢, HPB300级钢筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括钢筋接头费用	t	2.966			
545	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋, HRB400级钢筋	t	2.956			
546	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢, HRB400级钢筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括钢筋接头费用	t	107.088			
547	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级抗震箍筋, HRB400E级钢筋	t	55.503			
548	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级抗震钢筋, HRB400E级钢筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括钢筋接头费用	t	187.346			
549	010702001010	屋面卷材防水	1.部位:不上人屋面 2.卷材防水品种:1.5厚聚氯乙烯防紫外线 (PVC) 卷材防水 (机械固定) 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	3440.18			
550	010702001011	屋面卷材防水	1.部位:不上人屋面 2.卷材防水品种:0.3厚*2层PE膜防潮层, 搭接长度1米, 遇墙处上翻至墙体防潮层 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	3440.18			
551	010702001012	屋面卷材防水	1.部位:雨篷 2.卷材防水品种:0.7mm厚SBC防水卷材两遍 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m2	11.12			
552	AB184	屋面细石混凝土保护层	1.部位:不上人屋面 2.50厚C20细石混凝土保护层 (冷拔Φ4双向中距150钢筋网片绑扎或焊接) 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	2921.85			
553	AB185	屋面找平层	1.部位:不上人屋面 2.20厚1:3水泥砂浆找平层 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	2921.85			
554	AB186	屋面找坡层	1.部位:不上人屋面 2.最薄处50厚泡沫混凝土2%找坡 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	2921.85			
555	AB187	屋面找平层	1.部位:不上人屋面 2.20厚1:3水泥砂浆找平层 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	2921.85			
556	010803001007	保温隔热屋面	1.部位:不上人屋面 2.做法:60厚挤塑板 (30kg/m3)	m2	2921.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第49页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
557	AB188	屋面找坡层	1.部位:雨篷 2.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	11.12			
558	010803001008	保温隔热屋面	1.部位:雨篷 2.20厚无机保温砂浆	m ²	8.37			
559	010803002004	保温隔热天棚	1.部位:雨篷底 2.20厚无机保温砂浆	m ²	9.5			
560	AB189	泄水管	1.排水管品种、规格: φ 50PVC排水管, 外伸50mm	个	5			
561	010307002011	轻质条板墙	1.墙板种类:蒸压加气混凝土板ALC 2.厚度:200mm 3.预埋件、连接件安装 4.位置:内外墙	m ²	5084.8			
562	010307002012	轻质条板墙	1.墙板种类:蒸压加气混凝土板ALC 2.厚度:100mm 3.预埋件、连接件安装 4.位置:内墙	m ²	21.65			
563	010307002013	轻质条板墙	1.墙板种类:实心混凝土板 2.厚度:200mm 3.预埋件、连接件安装 4.位置:±0.00以下外墙	m ²	171.05			
564	010307002014	轻质条板墙	1.墙板种类:断桥铝板材(颜色同窗框)+内填100厚岩棉板 2.厚度:200mm 3.位置:外墙	m ²	122.16			
565	010304001002	砌块墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:MU5.0轻集料混凝土砌块 4.砂浆强度等级:DMM5.0混合砂浆 5.墙底部、顶部若使用粉煤灰砖, 在综合单价中考虑	m ³	61.52			
566	010304001003	砌块墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:MU5.0轻集料混凝土砌块 4.砂浆强度等级:DMM5.0混合砂浆 5.墙底部、顶部若使用粉煤灰砖, 在综合单价中考虑	m ³	12.31			
567	010607001004	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm, 丝径1.2mm 3.计算规则:按成活面面积计算, 搭接不计算 4.部位:填充墙与砼墙、梁、柱交接处, 管线剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间内墙等	m ²	2866.73			
568	010405008004	雨篷板(含栏板)	1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m ³	1.13			
569	010405007004	挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m ³	9.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第50页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
570	010407002007	散水	1.素土夯实向外坡3~5% 2.150厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆, 宽出面层100 3.60厚C15混凝土 4.素水泥砂浆一道 (内掺建筑胶) 5.20厚1: 2水泥砂浆面层 6.详见图集05J909 散3A/SW18	m ²	63.18			
571	010407002008	坡道	1.素土夯实 2.300厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆, 宽出面层300 3.100厚C20混凝土 4.素水泥砂浆一道 (内掺建筑胶) 5.30厚1: 2水泥砂浆面层, 抹深锯齿形碯 6.详见图集05J909 坡4A/SW13	m ²	97.21			
572	010407001012	其他构件	1.构件名称:台阶、台阶平台 2.素土夯实 3.150厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆, 宽出面层100 4.40厚C20细石混凝土, 表面撒1: 1水泥砂子随打随抹光, 找坡1% 5.详见图集05J909 台3A/SW5	m ²	49.87			
573	010401006020	垫层	1.部位:除1-6轴车间以外地面 2.200厚级配碎石分层夯实	m ³	143.89			
574	010401006021	垫层	1.部位:除1-6轴车间以外地面 2.150厚C20素混凝土垫层	m ³	107.91			
575	010401006022	垫层	1.部位:一层地面 2.素土夯实, 密实度95% 3.60厚粗砂垫层	m ³	172.33			
576	010401006023	垫层	1.部位:1-6轴车间地面 2.350厚级配碎石分层夯实	m ³	753.43			
577	010401006024	垫层	1.部位: 1-6轴车间地面 2.60厚C15素混凝土垫层	m ³	129.16			
578	010703001009	卷材防水	1.部位:地面 2.卷材防水品种:0.3*2厚PE膜防潮层, 搭接长度1米, 遇墙处上翻至墙体防潮层 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m ²	2872.09			
579	010703001010	卷材防水	1.部位:开水间、水箱间地面, 卫生间地面及墙面 2.卷材防水品种:0.7mm厚SBC防水卷材两遍 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m ²	551.63			
580	010803003005	保温隔热墙	1.部位:女儿墙 2.30mm厚挤塑板保温	m ²	535.82			
581	010803003006	保温隔热墙	1.部位:电梯井外侧 2.50厚EPS保温 (20kg/m ³)	m ²	65.99			
582	AB190	墙身防潮层	1.位置:-0.06标高处 2.1: 2水泥砂浆 (加3%防水剂) 抹面厚度20mm	m ²	43.56			
583	AB191	卫生间排气道	1.做法:详见图集07J916-1 B-WA-12/23 2.楼板预留洞口330*282, 外形尺寸300*250	m	37.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第51页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
584	AB192	卫生间出屋面排气道	1.做法:详见图集07J916-1 B-WA-12/23 2.楼板预留洞口330*282,外形尺寸300*250	m	3			
585	010302006004	零星砌砖	1.构件名称:台阶挡墙 2.砖品种、规格:水泥砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m ³	0.36			
586	010302006005	零星砌砖	1.构件名称:屋面入口台阶 2.砖品种、规格:水泥砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m ³	0.76			
587	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格: φ 100PVC雨水管 2.工作内容:包括UPVC雨水斗及铸铁落水口 3.详见图集11J930 1/J25 J26	m	8.5			
588	AB193	钢梯	1.位置: 屋面高低跨处 2.具体做法参见15J401 (WT1b-36) 3.按实际安装数量	个	2			
589	AB194	屋面上人口盖板	1.五夹板 2.30厚岩棉板 3.12厚企口木板 4.0.8厚铝板 5.具体做法参照11J930第J24页大样1 6.计算规则: 按实际制作安装数量计算	个	1			
590	010703002002	涂膜防水	1.部位:电梯井底及外侧 2.卷材防水品种:SBC (3mm)防水卷材两遍 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m ²	185.52			
591	010302001001	实心砖墙	1.部位: 电梯井壁外侧 2.墙体厚度:120mm 3.砖品种、规格:混凝土实心砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m ³	8.49			
1.17 3#车间装饰								
592	020101001007	水泥砂浆楼面	1.部位:卫生间、开水间、水箱间 2.水泥浆一道 3.1: 3水泥砂浆最薄处20厚找坡层抹平	m ²	217.63			
593	020101001008	水泥砂浆楼面	1.部位:卫生间、开水间、水箱间 2.1: 3水泥砂浆20厚抹平	m ²	217.63			
594	020101003007	混凝土楼地面	1.部位: 1-6轴车间地面 2.200厚C30钢筋混凝土地面,表面加金刚砂耐磨骨料,随打随抹平	m ²	2152.66			
595	020105001004	水泥砂浆踢脚线	1.10厚1: 3水泥砂浆打底,扫毛或画出纹道 2.10厚1: 2.5水泥砂浆面层压光 3.高度:150mm	m	1826.06			
596	020507001002	刷喷涂料	1.部位:除卫生间 2.满刮白水泥腻子成活 3.基层处理 (包括返锈点处理)、打磨	m ²	11001.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第52页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
597	020201001013	墙面一般抹灰	1.部位:内墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.专用界面剂一道或甩浆处理 4.9厚1:3水泥砂浆打底 5.6厚1:2.5水泥砂浆压实赶光	m ²	9128.79			
598	BB007	玻纤网格布	1.部位:内墙面、混凝土柱等 2.满压160g/m ² 玻纤网格布 3.计算规则:按实铺面积计算	m ²	8789.33			
599	020201001014	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙 2.墙体类型:综合考虑 3.5厚聚合物砂浆找平	m ²	535.82			
600	020201001015	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙 2.墙体类型:综合考虑 3.5厚聚合物砂浆压入一层耐碱玻纤网格布	m ²	535.82			
601	020201001016	墙面一般抹灰	1.部位:雨篷底 2.3-5厚抹面胶浆复合两层耐碱玻纤网格布	m ²	9.5			
602	020202001004	柱面一般抹灰	1.柱体类型:混凝土独立柱 2.涂刷专用界面剂一道或甩浆处理 3.9厚1:3水泥砂浆打底 4.6厚1:2.5水泥砂浆压实赶光	m ²	689.7			
603	020107001006	栏杆	1.位置: 2层D-E轴处 2.材质:不锈钢 3.做法:详见图集15J401第B25、B33页 4.高度:自完成面1050mm 5.工作内容:制作、运输、安装及预埋件等各种辅材安装	m	22.9			
604	020107001007	楼梯栏杆扶手	1.材质:不锈钢 2.做法:详见图纸 3.高度:自踏步前缘线量起大于0.9m,靠楼梯井一侧水平扶手长度超过0.5米时,高度不小于1.05m 4.栏杆与踏步连接做法见15J403-13/E9 5.工作内容:制作、运输、安装及预埋件等各种辅材安装	m	113.92			
605	020107001008	楼梯间护窗栏杆	1.材质:不锈钢 2.做法:详见图纸 3.高度:自完成面950mm 4.工作内容:制作、运输、安装及预埋件等各种辅材安装	m	11.5			
606	020107001009	楼梯间护窗栏杆	1.材质:不锈钢 2.做法:详见图纸 3.高度:自完成面1050mm 4.工作内容:制作、运输、安装及预埋件等各种辅材安装	m	2.9			
607	020101001009	水泥砂浆楼面	1.部位:电梯井底及外侧 2.20厚1:2.5水泥砂浆	m ²	185.52			
608	020101003008	混凝土楼地面	1.部位:电梯井底 2.50厚C20细石混凝土保护层	m ²	48.8			
609	020101003009	混凝土楼地面	1.部位:电梯井外侧 2.20厚C20细石混凝土保护层	m ²	65.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第53页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1.18 3#车间钢结构								
610	AB220	雨棚;	1.钢材品种、规格及材质: 挑梁H200*200*6*10,系杆 φ 114*3.0, 水平支撑 φ 20, 檩条Z250*75*20*2.5, Z250*75*20*2.0,直拉条斜拉 条 φ 12, 撑杆 φ 32*2.5, Q235B; 2.构件材料、制作、运输、 安装、泛水、包边及相关 措施等达到设计要求的所 有工作内容 3.喷砂(抛丸)除锈,除锈 等级应达Sa2.5级 4.含与钢梁及檩条连接处钢 板等	t	8.07			
611	AB221	压型钢板雨蓬 (宽度小于2m)	1.压型钢板规格同外墙 2.具体做法详见图纸 3.构件材料、制作、运输、 安装及相关措施等达到设 计要求的所有工作内容 4.计算规则:按设计图示尺 寸以投影面积计算 5.封檐板及角边等在综合单 价中考虑	m ²	18.8			
612	AB222	压型钢板雨蓬 (宽度大于2m)	1.压型钢板规格同外墙 2.构件材料、制作、运输、 安装及相关措施等达到设 计要求的所有工作内容 3.计算规则:按设计图示尺 寸以投影面积计算 4.钢梁、檩条、拉条及撑杆 等另计 5.封檐板及角边等在综合单 价中考虑	m ²	423.26			
613	010702005003	屋面天沟、檐沟	1.材料品种:镀锌钢板 2.厚度:3mm 3.内外刷防腐涂料 4.构件材料、制作、运输、 安装及相关措施等达到设 计要求的所有工作内容 5.包含连接扣板等 6.包边等在综合单价中考虑	m	97.3			
614	AB223	高强螺栓	1.部位:钢柱与钢梁节点连 接 2.材质、规格:Q235摩擦型 高强螺栓M20,性能等级 10.9S,长度综合考虑 3.连接摩擦面采用喷砂处 理,现场用钢丝刷垂直内 力方向清楚浮锈,连接摩 擦面抗滑移系数u=0.4 4.计算规则:按设计图示数 量计算	套	28			
1.19 3#车间安装								
1.19.1 给排水								
1.19.1.1 给水系统								
615	030801005041	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN70 5.连接方式:热熔连接 6.电伴热带(综合考虑温度 传感器、接线盒等)	m	38.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第54页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
616	030801005042	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN50 5.连接方式:热熔连接	m	8			
617	030801005043	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN40 5.连接方式:热熔连接	m	5.2			
618	030803001005	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN40 3.连接方式: 熔接	个	6			
619	030803003004	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN70 3.塑料法兰连接	个	3			
620	CB032	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN70 2.符合设计及规范要求	个	3			
621	CB033	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN70 2.符合设计及规范要求	个	3			
622	CB034	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN50 2.符合设计及规范要求	个	2			
623	CB035	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN40 2.符合设计及规范要求	个	1			
1.19.1.2 排水系统								
624	030801005044	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC平壁管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:粘接	m	99.79			
625	030801005045	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC平壁管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接	m	134.11			
626	030801005046	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC消音螺旋排水管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接	m	57.41			
627	030801005047	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC消音螺旋排水管 4. 规格:DN150 5. 连接方式:粘接	m	63.99			
628	030801005048	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:雨水 3. 材质:高密度聚乙烯管(HDPE)排水管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接	m	79.895			
629	CB036	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN150 2.符合设计及规范要求	个	8			
630	CB037	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN100 2.符合设计及规范要求	个	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第55页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1.19.1.3 虹吸雨水系统								
631	030801005049	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:HDPE 4. 规格:DN315*12.1mm厚 5. 连接方式:热熔连接	m	4			
632	030801005050	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:HDPE 4. 规格:DN200*7.7mm厚 5. 连接方式:热熔连接	m	56.97			
633	030801005051	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:HDPE 4. 规格:DN160*6.2mm厚 5. 连接方式:热熔连接	m	33.05			
634	030801005052	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:HDPE 4. 规格:DN125*4.9mm厚 5. 连接方式:热熔连接	m	8.1			
635	030801005053	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:HDPE 4. 规格:DN110*4.2mm厚 5. 连接方式:热熔连接	m	5.37			
636	030801005054	虹吸雨水斗	1. 安装部位 (室内、外) : 室外 2. 输送介质:虹吸雨水 3. 材质:不锈钢 4. 规格:DN125	个	7			
637	CB038	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN315 2.符合设计及规范要求	个	2			
638	CB039	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN200 2.符合设计及规范要求	个	2			
1.19.2 采暖								
639	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室外入户管 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热浸镀锌钢管 (成品保温) 4.规格:DN100 5.连接方式:丝接 6.绝热及保护层: 50mm厚聚氨酯保温瓦保温, 外缠绕沥青布两道	m	4			
640	CB040	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
1.19.3 电气								
641	030204018028	配电箱	1.类别:动力配电箱AP-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
642	030204018029	配电箱	1.类别:动力配电箱AP-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第56页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
643	030204018030	配电箱	1.类别:照明配电箱1AL 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含外部接线	台	1			
644	030204018031	配电箱	1.类别:照明配电箱2AL 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含外部接线	台	1			
645	030204018032	配电箱	1.类别:照明配电箱3AL 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含外部接线	台	1			
646	030204018033	配电箱	1.类别:照明配电箱4AL 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含外部接线	台	1			
647	030204018034	配电箱	1.类别:照明配电箱1AL-CJ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含外部接线	台	1			
648	030204018035	配电箱	1.类别:照明配电箱2AL-CJ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含外部接线	台	1			
649	030204018036	配电箱	1.类别:照明配电箱3AL-CJ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含外部接线	台	1			
650	030204018037	配电箱	1.类别:电梯配电箱AP-DT1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):距地1.5m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含外部接线	台	1			
651	030204018038	配电箱	1.类别:电梯间配电箱AP-DT2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):距地1.5m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含外部接线	台	1			
652	030204018039	配电箱	1.类别:变电所照明配电箱AL-BD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:400*400*200 4.包含外部接线	台	1			
653	030204018040	配电箱	1.类别:空压机房配电箱AP-KY 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.2、半周长或回路数:箱体规格满足设计要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第57页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
654	030204018041	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱AP-PY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地2m明装 3.半周长或回路数:箱体规格满足设计要求 4.包含外部接线	台	1			
655	030208004007	电缆桥架	1.材质:耐火金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架防火封堵:符合规范要求 5.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐	m	72.94			
656	030208004008	电缆桥架	1.材质:金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*150 4.桥架防火封堵:符合规范要求 5.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐	m	30.561			
657	030208004009	电缆桥架	1.材质:金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架防火封堵:符合规范要求 5.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐	m	485.311			
658	030208004010	电缆桥架	1.材质:金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵:符合规范要求 5.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐	m	15.599			
659	030208004011	电缆桥架	1.材质:金属线槽 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵:符合规范要求 5.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐	m	113.589			
660	030212001031	电气配管	1.材质:PC管 2.规格:φ16 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.含接线盒安装	m	436.548			
661	030212001032	电气配管	1.材质:PVC管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.含接线盒安装	m	11.035			
662	030212001033	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.含接线盒安装 5.其他:含墙体剔槽及恢复	m	1091.973			
663	030212001034	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.含接线盒安装 5.其他:含墙体剔槽及恢复	m	53.128			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第58页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
664	030212001035	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	31.389			
665	030212001036	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	16.385			
666	030212001037	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	87.633			
667	030212001038	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	33.62			
668	030208001016	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*50+1*25 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	15.17			
669	030208001017	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*70+1*35 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	73.27			
670	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	165.366			
671	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:NHYJV-5*6 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	33.018			
672	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*10 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	13.499			
673	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*2.5 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	27.984			
674	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:NHYJV-4*70 2.敷设方式:沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.电缆头制作、安装	m	32.317			
675	030212003010	电气配线	1.种类 (导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:照明配线、沿桥架或穿管 敷设综合考虑 3.型号、规格:BV2.5mm	m	4982.2			
676	030212003011	电气配线	1.种类 (导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:照明配线、穿管敷设 3.型号、规格:ZR-BV2.5mm	m	364.542			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第59页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
677	030212003012	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.导线用途、配线形式、部位: 照明配线、穿管敷设 3.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	114.132			
678	030212003013	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.导线用途、配线形式、部位: 动力配线、穿管敷设 3.型号、规格: BV4mm	m	152.47			
679	030212003014	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.导线用途、配线形式、部位: 动力配线、穿管敷设 3.型号、规格: ZR-BV4mm	m	82.031			
680	030212003015	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.导线用途、配线形式、部位: 动力配线、穿管敷设 3.型号、规格: BV10mm	m	81.17			
681	030204031014	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	8			
682	030204031015	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 10A	个	2			
683	030204031016	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	18			
684	030204031017	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A	个	5			
685	030204031018	小电器	1.名称: 密闭插座 2.型号、规格: 10A	个	1			
686	030204031019	小电器	1.名称: 管道换气扇 2.型号、规格: Q=360m ³ /h, N=30W 3.安装方式: 嵌入式	套	8			
687	030204031020	小电器	1.名称: 管道换气扇 2.型号、规格: Q=800m ³ /h, N=70W 3.安装方式: 嵌入式	套	4			
688	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 单管灯 2.型号、规格: LED 18W 3.安装部位: 吸顶	套	4			
689	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 单管灯/自带蓄电池/待电时间180分钟 2.型号、规格: LED 18W 3.安装部位: 吸顶	套	8			
690	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 单管灯/自带蓄电池/待电时间180分钟 2.型号、规格: LED 18W 3.安装部位: 壁装	套	3			
691	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 双管灯 2.型号、规格: LED 2*18W 3.安装部位: 吸顶	套	55			
692	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 雨棚灯 2.型号、规格: LED 18W 3.安装部位: 吸顶	套	3			
693	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 感应吸顶灯 2.型号、规格: LED 12W 3.安装部位: 吸顶	套	13			
694	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 普通灯 2.型号、规格: LED 18W 3.安装部位: 吸顶	套	41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第60页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
695	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:井道照明灯 (带保护罩) 2.型号、规格:LED 12W 3.安装部位: 壁装	套	3			
696	030213002001	工厂灯	1.名称:深照型工厂灯 2.型号、规格:LED 150W 3.安装形式及高度:杆吊灯口距地7m	套	56			
697	030209001004	接地装置	1.基础圈梁接地 2.总等电位箱 (紫铜)、局部等电位箱安装 3.独立接地装置调试 4.接地母线	项	1			
698	030209002004	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: φ 10热镀锌圆钢沿女儿墙支架敷设 2.引下线材质、规格及形式: 利用建筑物主筋引下	项	1			
699	CB041	明配钢管刷防火涂料		m2	3.72			
700	030211002004	送配电装置系统	1.电压类别 (交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV 3.供电形式 (仅适用于10kV以下交流供电系统)	系统	1			
1.20 1#门卫土建								
701	010101001005	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	50.82			
702	AB224	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等	m3	202.88			
703	AB225	挖基础土方	1.开挖方式:综合考虑 2.土壤类别:参照本工程地质勘察报告 3.弃土运距:场区范围内综合考虑 4.工作内容:开挖、装车、运土、弃土、清槽、场地平整 5.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 6.包含挖掘机进出场费 (含桩间挖土)	m3	229.03			
704	AB226	土 (石) 方回填 (包含基础回填和室内回填)	1.回填材料要求:素土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工程量按照实际的回填体积计算	m3	224.05			
705	010401006025	垫层	1.部位:独立基础 2.混凝土强度:C15 3.厚度:综合考虑	m3	2.56			
706	010401006026	垫层	1.部位:基础梁 2.材料:粗砂 3.厚度:综合考虑	m3	9.83			
707	010401002001	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	8.47			
708	010403001005	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	2.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第61页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
709	010402001009	矩形柱	1.柱种类:独立柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	19.92			
710	010403002006	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	2.7			
711	010405001006	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	4.55			
712	010405003006	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	4.22			
713	010403004009	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20细石 3.部位:卫生间止水带	m3	0.172			
714	010407001013	其他构件	1.构件名称:女儿墙压顶 2.材料:ALC板 3.规格:400*100mm	m3	1.59			
715	AB227	方管	1.位置:窗上下 2.材质:白钢管 3.规格:200mm*120mm*5mm 4.包含各种辅材的加工、安装等 5.计算规则:按实际安装长度计算	m	44.8			
716	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢箍筋, HPB300级钢筋	t	0.01			
717	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢, HPB300级钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括钢筋接头费用	t	0.127			
718	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋, HRB400级钢筋	t	0.072			
719	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢, HRB400级钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括钢筋接头费用	t	0.991			
720	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级抗震箍 筋, HRB400E级钢筋	t	0.742			
721	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级抗震钢 筋, HRB400E级钢筋 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括钢筋接头费用	t	1.389			
722	010702001013	屋面卷材防水	1.部位:不上人屋面 2.卷材防水品种:1.5厚聚氯 乙烯防紫外线 (PVC) 卷 材防水 (机械固定) 3.防水搭接及附加层在综合 单价中考虑	m2	79.8			
723	010702001014	屋面卷材防水	1.部位:不上人屋面 2.卷材防水品种:0.3厚*2层 PE膜防潮层, 搭接长度1 米, 遇墙处上翻至墙体防 潮层 3.防水搭接及附加层在综合 单价中考虑	m2	79.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第62页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
724	AB228	屋面细石混凝土保护层	1.部位:不上人屋面 2.50厚C20细石混凝土保护层(冷拔Φ4双向中距150钢筋网片绑扎或焊接) 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	62.7			
725	AB229	屋面找平层	1.部位:不上人屋面 2.20厚1:3水泥砂浆找平层 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	62.7			
726	AB230	屋面找坡层	1.部位:不上人屋面 2.最薄处50厚泡沫混凝土2%找坡 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	62.7			
727	010803001009	保温隔热屋面	1.部位:不上人屋面 2.做法:60厚挤塑板(30kg/m ³)	m ²	1423.2			
728	010803002005	保温隔热天棚	1.部位:外挑板底 2.20厚无机保温砂浆	m ²	28.08			
729	010702004003	屋面排水管	1.排水管品种、规格: φ100PVC雨水管 2.工作内容:包括UPVC雨水斗及铸铁落水口 3.详见图集11J930 1/J25 J26	m	3.6			
730	010307002015	轻质条板墙	1.墙板种类:蒸压加气混凝土板ALC 2.厚度:200mm 3.预埋件、连接件安装 4.位置:内、外墙	m ²	80.69			
731	010307002016	轻质条板墙	1.墙板种类:蒸压加气混凝土板ALC 2.厚度:200mm 3.预埋件、连接件安装 4.位置:内墙	m ²	7.69			
732	010307002017	轻质条板墙	1.墙板种类:蒸压加气混凝土板ALC 2.厚度:100mm 3.预埋件、连接件安装 4.位置:内墙	m ²	17.71			
733	010607001005	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:网格尺寸10mm*10mm, 丝径1.2mm 3.计算规则:按成活面面积计算, 搭接不计算 4.部位:填充墙与砼墙、梁、柱交接处, 管线剔槽部位、预留洞口背面等	m ²	7.44			
734	010405006001	栏板	1.部位:屋顶女儿墙栏板 2.混凝土强度等级:C30	m ³	0.89			
735	010405007005	挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m ³	0.09			
736	010407002009	散水	1.素土夯实向外坡3~5% 2.150厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆, 宽出面层100 3.60厚C15混凝土 4.素水泥砂浆一道(内掺建筑胶) 5.20厚1:2水泥砂浆面层 6.详见图集05J909 散3A/SW18	m ²	37.75			
737	010401006027	垫层	1.部位:地面 2.素土夯实, 密实度95% 3.200厚级配碎石分层夯实	m ³	7.33			
738	010401006028	垫层	1.部位:地面 2.60厚粗砂垫层	m ³	2.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第63页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
739	010401006029	垫层	1.部位:地面 2.150厚C20素混凝土垫层	m ³	5.49			
740	010703001011	卷材防水	1.部位:地面 2.卷材防水品种:0.3*2厚PE膜防潮层, 搭接长度1米, 遇墙处上翻至墙体防潮层 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m ²	46.45			
741	010703001012	卷材防水	1.部位:卫生间地面及墙面 2.卷材防水品种:0.7mm厚SBC防水卷材两遍 3.防水搭接及附加层在综合单价中考虑	m ²	10.52			
742	010803003007	保温隔热墙	1.部位:女儿墙栏板 2.30mm厚挤塑板保温	m ²	18.39			
1.21 1#门卫装饰								
743	020101001010	水泥砂浆楼面	1.部位:卫生间 2.水泥浆一道 3.1: 3水泥砂浆最薄处20厚找坡层抹平	m ²	2.4			
744	020101001011	水泥砂浆楼面	1.部位:卫生间 2.1: 3水泥砂浆20厚抹平	m ²	2.4			
745	020101001012	水泥砂浆楼面	1.部位:消防控制室 2.水泥浆一道 3.30厚1: 3防静电水泥砂浆找平层, 内配防静电接地金属网, 表面抹平	m ²	18.24			
746	020101001013	水泥砂浆楼面	1.部位:消防控制室 2.20厚1:2防静电水泥砂浆	m ²	18.24			
747	020105001005	水泥砂浆踢脚线	1.10厚1: 3水泥砂浆打底, 扫毛或画出纹道 2.10厚1: 2.5水泥砂浆面层压光 3.高度:150mm	m	39.8			
748	020507001003	刷喷涂料	1.部位:1#门卫天棚 2.满刮白水泥腻子成活 3.基层处理 (包括返锈点处理)、打磨	m ²	36.03			
749	020201001017	墙面一般抹灰	1.部位:内墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.专用界面剂一道或甩浆处理 4.9厚1:3水泥砂浆打底 5.6厚1:2.5水泥砂浆压实赶光	m ²	130.3			
750	BB009	玻纤网格布	1.部位:内墙面、混凝土柱等 2.满压160g/m ² 玻纤网格布 3.计算规则:按实铺面积计算	m ²	130.3			
751	020201001018	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙栏板 2.墙体类型:综合考虑 3.5厚聚合物砂浆找平	m ²	21.08			
752	020201001019	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙栏板 2.墙体类型:综合考虑 3.5厚聚合物砂浆压入一层耐碱玻纤网格布	m ²	21.08			
753	020201001020	墙面一般抹灰	1.部位:挑板底 2.3-5厚抹面胶浆复合两层耐碱玻纤网格布	m ²	53.31			
1.22 1#门卫安装								
1.22.1 给排水								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第64页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1.22.1.1 给水系统								
754	030801005055	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外暗配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN25 5.连接方式:热熔连接	m	5.218			
755	030801005056	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN25 5.连接方式:热熔连接	m	3.62			
756	030803001006	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式:丝接	个	3			
757	CB043	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN25 2.符合设计及规范要求	个	1			
1.22.1.2 排水系统								
758	030801005057	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:排水 3.材质:UPVC平壁管 4.规格:DN50 5.连接方式:粘接	m	7.69			
759	030801005058	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:排水 3.材质:UPVC平壁管 4.规格:DN100 5.连接方式:粘接	m	3.01			
760	CB044	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
761	CB045	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
762	CB046	一般穿墙套管制作安装	1.规格型号: DN50 2.符合设计及规范要求	个	2			
1.22.2 采暖								
763	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室外入户管 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热浸镀锌钢管(成品保温) 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接 6.绝热及保护层: 50mm厚聚氨酯保温瓦保温, 外缠绕沥青布两道	m	8.97			
764	030801005059	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质:热水 3.材质:PPR管 4.规格:DN25 5.连接方式:热熔连接	m	20.73			
765	030801005060	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质:热水 3.材质:PPR管 4.规格:DN20 5.连接方式:热熔连接	m	3			
766	030803001007	螺纹阀门	1.类型: 闸阀(铜芯) 2.型号、规格: DN20 3.连接方式: 丝接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第65页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
767	030803001008	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 (铜芯) 2.型号、规格: DN25 3.连接方式: 丝接	个	6			
768	030803001009	螺纹阀门	1.类型: 手动放风阀 2.型号、规格: DN15 3.连接方式: 丝接	个	2			
769	030805006001	钢制柱式散热器	1.型号、规格: 钢管柱型散热器 2.片数: 22片	组	1			
770	030805006002	钢制柱式散热器	1.型号、规格: 钢管柱型散热器 2.片数: 20片	组	1			
771	CB047	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN25 2.符合设计及规范要求	个	2			
1.2.2.3 电气								
772	030204018042	配电箱	1.类别: 1#门卫配电箱AL-MW1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 距地1.5m暗装 3.半周长或回路数: 500*600*200 4.包含外部接线	台	1			
773	030204018043	配电箱	1.类别: 消防室配电箱AL-XK 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 距地1.5m暗装 3.半周长或回路数: 500*600*200 4.包含外部接线	台	1			
774	030212001039	电气配管	1.材质: PC管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗敷 4.含接线盒安装	m	58.47			
775	030212001040	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明敷	m	815.67			
776	030212001041	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗敷 4.含接线盒安装 5.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	329.47			
777	030212001042	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗敷 4.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	8.3			
778	030208001023	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	4.5			
779	030208001024	电力电缆	1.型号、规格: NHYJV22-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	3.8			
780	030212003016	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.导线用途、配线形式、部位: 照明配线、穿管敷设 3.型号、规格: BV2.5mm	m	3259.47			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第66页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
781	030212003017	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.导线用途、配线形式、部位: 照明配线、穿管敷设 3.型号、规格: NH-BV2.5mm	m	237.64			
782	030212003018	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.导线用途、配线形式、部位: 照明配线、穿管敷设 3.型号、规格: BV4mm	m	132.28			
783	030204031021	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	2			
784	030204031022	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 10A	套	1			
785	030204031023	小电器	1.名称: 三联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	1			
786	030204031024	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: 满足设计要求 3.安装方式: 嵌入式	套	1			
787	030204031025	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A	个	6			
788	030204031026	小电器	1.名称: 空调插座 2.型号、规格: 16A	个	2			
789	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 (含灯泡) 2.安装部位: 吸顶	套	2			
790	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 防水防尘LED灯 2.型号、规格: 9W 3.安装部位: 吸顶	套	1			
791	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 双管灯 2.型号、规格: LED 2*18W 3.安装部位: 吸顶	套	1			
792	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED泛光灯/防水防尘型 2.型号、规格: 100W/IP65 3.安装部位: 壁装	套	28			
793	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 双管灯/自带蓄电池 2.型号、规格: LED 18W/待电时间内为180分钟 3.安装部位: 吸顶	套	2			
794	030209001005	接地装置	1.基础圈梁接地 2.总等电位箱 (紫铜)、局部等电位箱安装 3.独立接地装置调试 4.接地母线	项	1			
795	030209002005	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: φ10热镀锌圆钢沿女儿墙支架敷设 2.引下线材质、规格及形式: 利用建筑物主筋引下	项	1			
796	CB048	明配钢管刷防火涂料		m ²	51.224			
797	030211002005	送配电装置系统	1.电压类别 (交流或直流): 交流 2.电压等级 (V或kV): 1KV 3.供电形式 (仅适用于10kV以下交流供电系统)	系统	1			
1.23 土方回填及强夯								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第67页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
798	AB248	场区回填土	1.工作内容: 挖土装车、运土、填土等所有内容 2.土方材料由甲方提供, 综合单价不考虑土方材料费 3.计算规则: 按确认的回填方案实际回填后的压实体积计算	m3	19402.2			
799	AB249	每立方米土方运距每增运1公里	1.计算规则: 按确认的回填方案实际回填后的压实体积计算	m3	19402.2			
800	010203003001	地基强夯	1.夯击能力3000kn.m, 二遍点夯, 夯点间距为5m*5m 2.满夯为1000kn.m, 二遍满夯	m2	36924			
2 消防工程								
2.1 1#研发车间消防								
2.1.1 自动报警系统								
801	031103015001	接线箱	1.名称:消防接线箱 (内含消防应急控制模块1个) 2.安装方式: 距地1.5m挂墙安装	个	1			
802	031103015002	接线箱	1.名称:模块箱 2.安装方式: 距地1.5m挂墙安装	个	3			
803	030705004001	模块 (接口)	1.名称: 短路隔离器	只	8			
804	030705001001	点型探测器	1.名称: 带地址感烟探测器 2.安装方式: 吸顶安装 3.本体及底盒安装调试	只	110			
805	030705001002	点型探测器	1.名称: 带地址感温探测器 2.安装方式: 吸顶安装 3.本体及底盒安装调试	只	6			
806	030705009001	报警装置	1.名称: 火灾声光报警器 2.安装方式及高度: 底距地2.4m 3.工作内容: 本体及底盒安装调试	台	12			
807	030705009002	报警装置	1.名称: 消防报警专用电话	台	3			
808	030705003001	按钮	1.名称: 消火栓手动报警按钮 2.安装位置: 消火栓箱内开门侧 3.工作内容: 本体及底盒安装调试	只	25			
809	030705003002	按钮	1.名称: 带电话插孔手动报警按钮 2.安装方式及高度: 参见图纸 3.工作内容: 本体及底盒安装调试	只	12			
810	030705009003	报警装置	1.名称: 火灾报警专用扬声器 2.安装位置: 吸顶或壁挂安装距地2.5m	台	43			
811	030705004002	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块	只	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第68页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
812	030212001043	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	13.2			
813	030212001044	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	31.701			
814	030212001045	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	491.835			
815	030212001046	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.含接线盒安装 5.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	2271.04			
816	030212001047	电气配管	1.材质: 可挠金属管 2.规格: DN20 3.配置形式及部位: 明敷	m	5			
817	030212003019	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm ²	m	2278.836			
818	030212003020	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVVP-2*1.5mm ²	m	348.803			
819	030212003021	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内敷设 3.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	1239.108			
820	030208002001	控制电缆	1.型号、规格: 控制线NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设 3.包含控制电缆头制作安装	m	32.201			
821	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数: 128点以下	系统	1			
2.1.2 智能应急照明系统								
822	030204018044	配电箱	1、名称: 应急照明配电箱1AEL(集中控制型, A型, DC36V) 2、半周长或回路数: 箱体规格满足设计要求 3、包含外部接线	台	1			
823	030212001048	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗敷 4.含接线盒安装 5.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	1430.098			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第69页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
824	030212003022	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: NH-RVSP-2*1.5	m	1439.097			
825	030212003023	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: NH-RVS-2*2.5	m	1439.097			
826	030213003001	装饰灯	1.名称: 智能安全出口标志灯 2.型号、规格: 集中控制型, A型, DC36V, 1W, 持续型, 自带蓄电池, 蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度: 门框上0.1米	套	17			
827	030213003002	装饰灯	1.名称: 智能单向方向标志灯 2.型号、规格: 集中控制型, A型, DC36V, 1W, 持续型, 自带蓄电池, 蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度: 距地0.3m壁装或3.2m吊管暗装	套	52			
828	030213003003	装饰灯	1.名称: 智能双面单向方向标志灯 2.型号、规格: 集中控制型, A型, DC36V, 1W, 持续型, 自带蓄电池, 蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度: 距地0.3m壁装或3.2m吊管暗装	套	4			
829	030213003004	装饰灯	1.名称: 智能楼层标志灯 2.型号、规格: 集中控制型, A型, DC36V, 1W, 持续型, 自带蓄电池, 蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度: 距地0.3m壁装或3.2m吊管暗装	套	9			
830	030213003005	装饰灯	1.名称: 智能应急照明灯, 集中控制型, A型, DC36V, 4W, 自带蓄电池, 蓄电时间不小于40min. 2.安装方式: 底边距地2.3m壁装	套	44			
2.1.3 消火栓系统								
831	030701003001	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: DN65 4. 连接方式: 卡箍连接 5. 管道支架: 安装管道支架, 刷防锈漆二道, 灰色调和漆二道 6. 套管制作安装	m	55.878			
832	030701003002	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: DN80 4. 连接方式: 卡箍连接 5. 管道支架: 安装管道支架, 刷防锈漆二道, 灰色调和漆二道 6. 套管制作安装	m	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第70页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
833	030701003003	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: DN100 4. 连接方式: 卡箍连接 5. 管道支架: 安装管道支架, 刷防锈漆二道, 灰色调和漆二道 6. 套管制作安装	m	370.965			
834	030701003004	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: DN100 4. 连接方式: 卡箍连接 5. 管道支架: 安装管道支架, 刷防锈漆二道, 灰色调和漆二道 6. 电伴热带 (综合考虑温度传感器、接线盒等)	m	19.517			
835	030701018001	消火栓	1. 安装部位: 室内 2. 型号、规格: 单栓柜式消火栓箱, SG24D65型, 尺寸1800*700*240, 栓口直径为DN65, 喷嘴口径为Φ19mm采用25m长衬胶尼龙水带, 消火栓箱内带手动报警按钮。消火栓栓口离地面高度为1.1m, 出水方向向下或与所设置墙面成90度角。	套	24			
836	030701018002	消火栓	1. 安装部位: 室内 2. 型号、规格: 单栓柜式试验消火栓带箱	套	1			
837	CB050	MF/ABC3型手提式磷酸铵盐干粉灭火器		具	48			
838	030701007001	法兰阀门	1. 名称: 蝶阀 2. 型号规格: DN65 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 含法兰安装	个	7			
839	030701007002	法兰阀门	1. 名称: 蝶阀 2. 型号规格: DN100 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 含法兰安装	个	25			
840	030701007003	法兰阀门	1. 名称: 止回阀 2. 型号规格: DN100 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 含法兰安装	个	2			
841	030701007004	法兰阀门	1. 名称: 闸阀 2. 型号规格: DN80 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 含法兰安装	个	1			
842	030701007005	法兰阀门	1. 名称: 闸阀 2. 型号规格: DN65 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 含法兰安装	个	4			
843	030701007006	法兰阀门	1. 名称: 止回阀 2. 型号规格: DN65 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 含法兰安装	个	2			
844	030701007007	法兰阀门	1. 名称: 可曲挠橡胶接头 2. 型号规格: DN65 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 含法兰安装	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第71页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
845	030701007008	法兰阀门	1.名称: 电磁阀 2.型号规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	2			
846	030803001010	螺纹阀门	1.类型: 泄水阀 2.型号、规格: DN25 3.连接方式: 丝接	个	3			
847	030803005001	自动排气阀	1.名称: 快速排气阀 2.型号、规格: DN15	个	7			
848	031001002001	压力仪表	1.名称: 压力表 (带表弯) 2.类型 (仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 普通型	台	1			
849	CB051	稳压罐	1.名称: 消火栓稳压罐 2.规格型号: SQL800-0.6 储水容积300L	套	1			
850	030109001001	离心式泵	1.名称: 消火栓稳压泵 2.质量或型号: XBD3.2/5-3-HY Q=1L/S, H=32m, N=3KW 3.输送介质: 水	台	2			
851	030701010001	消防水箱制作安装	1.材质: 钢板 2.类型: 矩形 3.规格: 25m ³ 含通气管、溢流管、检查口、液位显示装置、防止旋流器等成品消防水箱	套	1			
852	CB052	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
853	CB053	管道保温	1.保温材质: 100mm厚岩棉毡	m ³	0.198			
2.1.4 喷淋系统								
854	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1、规格: DN65热镀锌钢管 2、连接方式: 沟槽连接 3.管道支架: 安装管道支架, 刷防锈漆二道, 灰色调和漆二道 4.套管制作安装	m	4.574			
855	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1、规格: DN100热镀锌钢管 2、连接方式: 沟槽连接 3.管道支架: 安装管道支架, 刷防锈漆二道, 灰色调和漆二道 4.套管制作安装	m	60.764			
856	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1、规格: DN100热镀锌钢管 2、连接方式: 沟槽连接 3.管道支架: 安装管道支架, 刷防锈漆二道, 灰色调和漆二道 4.电伴热带 (综合考虑温度传感器、接线盒等)	m	9.572			
857	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1、规格: DN200热镀锌钢管 2、连接方式: 沟槽连接 3.管道支架: 安装管道支架, 刷防锈漆二道, 灰色调和漆二道 4.套管制作安装 5.电伴热带 (综合考虑温度传感器、接线盒等)	m	12.01			
858	030701007009	法兰阀门	1.名称: 蝶阀 2.型号规格: DN200 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第72页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
859	030803001011	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 丝接	个	1			
860	030701007010	法兰阀门	1.名称: 蝶阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	3			
861	030701007011	法兰阀门	1.名称: 蝶阀 2.型号规格:DN65 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	1			
862	030701007012	法兰阀门	1.名称: 止回阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	2			
863	030701007013	法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.型号规格:DN65 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	4			
864	030701007014	法兰阀门	1.名称: 止回阀 2.型号规格:DN65 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	2			
865	030701007015	法兰阀门	1.名称: 可曲挠橡胶接头 2.型号规格:DN65 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	4			
866	030701007016	法兰阀门	1.名称: 电磁阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	1			
867	030803001012	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 丝接	个	1			
868	030701007017	法兰阀门	1.名称: 流量开关 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	1			
869	030803002001	螺纹法兰阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
870	CB054	稳压罐	1.名称: 喷洒稳压罐 2.规格型号:SQL800-0.6 储水容积300L	套	1			
871	030109001002	离心式泵	1.名称:自动喷洒稳压泵 2.质量或型号:XBD3.2/5-3-HY Q=5L/S,H=32m, N=3KW 3.输送介质:水	台	2			
872	CB055	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN200 2.符合设计及规范要求	个	1			
873	CB056	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
874	CB057	管道保温	1.保温材质: 100mm厚岩棉毡	m3	0.214			
2.1.5 通风								
875	CB058	固定型挡烟垂壁	1.材质: 防火玻璃	m	59.8			
2.2 1#车间消防								
2.2.1 消防栓系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第73页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
876	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接 5.管道支架:安装管道支架,刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 6.套管制作安装	m	91.6			
877	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN125 4.连接方式:卡箍连接 5.管道支架:安装管道支架,刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 6.套管制作安装	m	371.8			
878	030701003007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN125 4.连接方式:卡箍连接 5.管道支架:安装管道支架,刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 6.套管制作安装 7.电伴热带(综合考虑温度传感器、接线盒等)	m	3.2			
879	030701003008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN200 4.连接方式:卡箍连接 5.电伴热带(综合考虑温度传感器、接线盒等) 6.管道支架:安装管道支架,刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 7.套管制作安装	m	7.5			
880	030701018003	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:甲型单栓室内消火栓箱,SG24A65型,尺寸800*650*240,栓口直径为DN65, 喷嘴口径为Φ19mm采用25m长衬胶尼龙水带,消火栓箱内带手动报警按钮。 消火栓栓口离地面高度为1.1m,出水方向向下或与所设置墙面成90度角。	套	24			
881	CB060	MF/ABC3型手提式磷酸铵盐干粉灭火器		具	48			
882	030701007018	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	16			
883	030701007019	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN125 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	18			
884	030701007020	法兰阀门	1.名称:电磁阀 2.型号规格:DN125 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	4			
885	030803001013	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式:丝接	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第74页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
886	030803005002	自动排气阀	1.名称: 快速排气阀 2.型号、规格:DN15	个	5			
887	CB061	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN125 2.符合设计及规范要求	个	4			
888	CB062	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN200 2.符合设计及规范要求	个	4			
889	CB063	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN250 2.符合设计及规范要求	个	1			
890	CB064	一般穿墙套管制作安装	1.规格: DN125 2.符合设计及规范要求	个	8			
891	CB065	管道保温	1.保温材质: 100mm厚岩棉毡	m ³	0.29			
2.2.2 消防泵房								
2.2.2.1 消防水								
892	030109001003	离心式泵	1.名称:室内喷洒泵 2.质量或型号: XBD7/70-200-435 (Z)(L) Q=70L/S,H=0.7MPa, N=90KW 3.输送介质:水	台	2			
893	030109001004	离心式泵	1.名称:室内消火栓泵 2.质量或型号: XBD7.2/20-100-235(L) Q=20L/S,H=0.72MPa, N=30KW 3.输送介质:水	台	2			
894	030109001005	离心式泵	1.名称:室外消火栓泵 2.质量或型号: XBD6/30-125-220(L) Q=30L/S,H=0.6MPa, N=30KW 3.输送介质:水	台	2			
895	030109001006	离心式泵	1.名称:室外消防稳压泵 2.质量或型号:50FL18-15X4 Q=5L/S,H=0.6MPa, N=5.5KW 3.输送介质:给水	台	2			
896	030109001007	离心式泵	1.名称:潜水排污泵 2.质量或型号: JYWQ65-25-18-1400-3.0 Q=25L/S,H=15m,N=3KW 3.输送介质:污水	台	2			
897	030701020001	稳压罐	1.名称: 室外消防稳压罐 2.规格型号:SQL1000x0.6 储水容积450L	台	1			
898	030601004001	低压碳钢管	1. 材质:热浸镀锌钢管 2. 规格:DN65 3. 连接形式: 卡箍连接	m	19.8			
899	030601004002	低压碳钢管	1. 材质:热浸镀锌钢管 2. 规格:DN80 3. 连接形式: 卡箍连接	m	22.15			
900	030601004003	低压碳钢管	1. 材质:热浸镀锌钢管 2. 规格:DN100 3. 连接形式: 卡箍连接	m	44.15			
901	030601004004	低压碳钢管	1. 材质:热浸镀锌钢管 2. 规格:DN150 3. 连接形式: 卡箍连接	m	68.9			
902	030601004005	低压碳钢管	1. 材质:热浸镀锌钢管 2. 规格:DN200 3. 连接形式: 卡箍连接	m	35.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第75页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
903	030601004006	低压碳钢管	1. 材质:热浸镀锌钢管 2. 规格:DN300 3. 连接形式:卡箍连接	m	26.6			
904	030601015001	低压塑料管	1. 材质:PP-R 2. 规格:DN100 3. 连接方式:热熔	m	31			
905	030604001001	低压碳钢管件	1. 种类、材质: 沟槽异径三通 2. 规格:DN100*DN65 3. 连接方式:卡箍连接	个	6			
906	030604001002	低压碳钢管件	1. 种类、材质: 沟槽异径三通 2. 规格:DN100*DN80 3. 连接方式:卡箍连接	个	1			
907	030604001003	低压碳钢管件	1. 种类、材质: 沟槽异径三通 2. 规格:DN150*DN65 3. 连接方式:卡箍连接	个	3			
908	030604001004	低压碳钢管件	1. 种类、材质: 沟槽异径三通 2. 规格:DN150*DN100 3. 连接方式:卡箍连接	个	1			
909	030604001005	低压碳钢管件	1. 种类、材质: 沟槽异径三通 2. 规格:DN300*DN100 3. 连接方式:卡箍连接	个	2			
910	030604001006	低压碳钢管件	1. 种类、材质: 沟槽异径三通 2. 规格:DN300*DN200 3. 连接方式:卡箍连接	个	6			
911	030604001007	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽异径管 2.连接方式: 卡箍连接 3.规格: DN300*DN100	个	1			
912	030604001008	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽异径管 2.连接方式: 卡箍连接 3.规格: DN200*DN150	个	6			
913	030604001009	低压碳钢管件	1. 种类、材质: 正三通 2. 规格:DN100 3. 连接方式:卡箍连接	个	6			
914	030604001010	低压碳钢管件	1. 种类、材质: 正三通 2. 规格:DN150 3. 连接方式:卡箍连接	个	1			
915	030604001011	低压碳钢管件	1. 种类、材质: 90度弯头 2. 规格:DN65 3. 连接方式:卡箍连接	个	13			
916	030604001012	低压碳钢管件	1. 种类、材质: 90度弯头 2. 规格:DN100 3. 连接方式:卡箍连接	个	4			
917	030604001013	低压碳钢管件	1. 种类、材质: 90度弯头 2. 规格:DN150 3. 连接方式:卡箍连接	个	21			
918	030604001014	低压碳钢管件	1. 种类、材质: 90度弯头 2. 规格:DN300 3. 连接方式:卡箍连接	个	6			
919	030607003001	低压法兰阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
920	030607003002	低压法兰阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN65	个	6			
921	030607003003	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN80	个	6			
922	030607003004	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第76页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
923	030607003005	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN150	个	12			
924	030607003006	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN200	个	6			
925	030607003007	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN300	个	3			
926	030607003008	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN80	个	4			
927	030607003009	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
928	030607003010	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN150	个	6			
929	030607003011	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
930	030607003012	低压法兰阀门	1.名称:安全阀 2.型号、规格:DN100	个	3			
931	030607003013	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN80	个	6			
932	030607003014	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN150	个	6			
933	030607003015	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN200	个	6			
934	030607003016	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN200	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第77页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
935	030607003017	低压法兰阀门	1.名称:压力开关	个	2			
936	030607003018	低压法兰阀门	1.名称:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN100	个	4			
937	030617008001	水位计安装	1.形式:玻璃液位计	个	2			
938	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表	台	11			
939	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副): 转换法兰 2.规格:DN50	片	2			
940	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副): 转换法兰 2.规格:DN65	片	12			
941	030610002003	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副): 转换法兰 2.规格:DN80	片	32			
942	030610002004	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副): 转换法兰 2.规格:DN100	片	24			
943	030610002005	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副): 转换法兰 2.规格:DN150	片	48			
944	030610002006	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副): 转换法兰 2.规格:DN200	片	36			
945	030610002007	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副): 转换法兰 2.规格:DN300	片	6			
946	CB066	柔性防水套管制作安装	1.规格型号: DN100 2.符合设计及规范要求	个	9			
947	CB067	柔性防水套管制作安装	1.规格型号: DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
948	CB068	柔性防水套管制作安装	1.规格型号: DN200 2.符合设计及规范要求	个	4			
949	CB069	柔性防水套管制作安装	1.规格型号: DN300 2.符合设计及规范要求	个	4			
950	CB070	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN70 2.符合设计及规范要求	个	1			
951	CB071	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN80 2.符合设计及规范要求	个	1			
952	CB072	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN100 2.符合设计及规范要求	个	3			
953	CB073	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN125 2.符合设计及规范要求	个	1			
954	CB074	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN150 2.符合设计及规范要求	个	9			
955	CB075	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN200 2.符合设计及规范要求	个	1			
956	CB076	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN250 2.符合设计及规范要求	个	2			
957	030615001001	管架制作安装	1.材质: 型钢 2.管架形式: 一般管架	kg	500			
2.2.2.2 消防电								
958	030204004001	低压开关柜	1.名称: 电源进线柜XF1 2.型号:GGD 3.规格: 800*800*2200 4.基础型钢形式、规格: 型钢基础落地安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第78页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
959	030204004002	低压开关柜	1.名称: 数字智能消防巡检柜XF2 2.型号:GGD 3.规格: 800*800*2200 4.基础型钢形式、规格: 型钢基础落地安装	台	1			
960	030204004003	低压开关柜	1.名称: 室外消火栓泵控制柜XF3 2.型号:GGD 3.规格: 800*800*2200 4.基础型钢形式、规格: 型钢基础落地安装	台	1			
961	030204004004	低压开关柜	1.名称: 室内消火栓泵控制柜XF4 2.型号:GGD 3.规格: 800*800*2200 4.基础型钢形式、规格: 型钢基础落地安装	台	1			
962	030204004005	低压开关柜	1.名称: 室内喷洒泵控制柜XF5 2.型号:GGD 3.规格: 800*800*2200 4.基础型钢形式、规格: 型钢基础落地安装	台	1			
963	030204004006	低压开关柜	1.名称: 控制柜XF6 2.型号:GGD 3.规格: 800*800*2200 4.基础型钢形式、规格: 型钢基础落地安装	台	1			
964	030204018045	配电箱	1、名称: 室外消火栓稳压泵控制箱AC-WY 2、半周长或回路数:箱体规格满足设计要求 3、含外部端子接线	台	1			
965	030204018046	配电箱	1、名称: 排污泵控制箱AC-PW 2、半周长或回路数:箱体规格满足设计要求 3、含外部端子接线	台	1			
966	030204018047	配电箱	1、名称: 消防泵房照明配电箱AL-BF 2、规格: 400*400*200 3、包含外部接线 4、安装方式: 顶边距地2米, 明装	台	1			
967	030208004012	电缆桥架	1.材质:耐火桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架防火封堵: 符合规范要求 5.支吊架: 按图纸要求制作安装及防腐	m	22			
968	030212001049	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	39			
969	030212001050	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	185			
970	030212001051	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第79页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
971	030212001052	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	60			
972	030212001053	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	40			
973	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-3*185+2*95 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	39.5			
974	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-3*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	50			
975	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-5*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制作安装	m	15			
976	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-3*25+1*16 2.敷设方式:穿管敷设	m	10			
977	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-5*4 2.敷设方式:穿管敷设	m	20			
978	030208002002	控制电缆	1.型号、规格 NH-KVV-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	80			
979	030208002003	控制电缆	1.型号、规格 NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	60			
980	030208002004	控制电缆	1.型号、规格 NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:桥架内敷设	m	60			
981	030212003024	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	117			
982	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯(自带蓄电池)/待电时间为180分钟 2.型号、规格: LED 18W	套	10			
983	030204031027	小电器	1.名称:板式暗开关(单控) 2.型号、规格: 双联、220V、10A	套	2			
984	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机): 3KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	2			
985	030206006003	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机): 5.5KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	2			
986	030206006004	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机): 30KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	4			
987	030206006005	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机): 100KW以下 3.内容: 电机检接线及调试	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第80页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
988	CB077	明配刚管刷防火涂料		m ²	15			
2.2.3 自动报警系统								
989	031103015003	接线箱	1.名称:消防接线箱(内含消防应急控制模块2个) 2.安装方式:距地1.5m壁挂式	个	2			
990	031103015004	接线箱	1.名称:模块箱 2.安装方式:距地1.5m壁挂式	个	5			
991	030705004003	模块(接口)	1.名称:短路隔离器	只	8			
992	030705001003	点型探测器	1.名称:带地址感烟探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试	只	104			
993	030705001004	点型探测器	1.名称:带地址感温探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试	只	6			
994	030705009004	报警装置	1.名称:火灾声光报警器 2.安装方式及高度:底距地2.4m 3.工作内容:本体及底盒安装调试	台	10			
995	030705009005	报警装置	1.名称:消防报警专用电话	台	2			
996	030705003003	按钮	1.名称:消火栓手动报警按钮 2.安装位置:消火栓箱内开门侧 3.工作内容:本体及底盒安装调试	只	25			
997	030705003004	按钮	1.名称:带电话插孔手动报警按钮 2.安装方式及高度:参见图纸 3.工作内容:本体及底盒安装调试	只	10			
998	030705009006	报警装置	1.名称:火灾报警专用扬声器 2.安装位置:吸顶或壁挂安装距地2.5m	台	16			
999	030705004004	模块(接口)	1.名称:输入输出模块	只	7			
1000	030212001054	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.其他:含墙体剔槽及恢复	m	10			
1001	030212001055	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.其他:含墙体剔槽及恢复	m	198.6			
1002	030212001056	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.其他:含墙体剔槽及恢复	m	252.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第81页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1003	030212001057	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 4.其他:含接线盒安装	m	222.6			
1004	030212001058	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.其他:含墙体剔槽及恢复	m	1000.8			
1005	030212001059	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 4.含接线盒安装	m	1100.8			
1006	030212001060	电气配管	1.材质:可挠金属管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位:明敷	m	7			
1007	030212003025	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	1474.6			
1008	030212003026	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVVP-2*1.5mm ²	m	363.9			
1009	030208002005	控制电缆	1.型号、规格:控制线NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含控制电缆头制作安装	m	198.6			
1010	030212003027	电气配线	1.种类(导线、母线):电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	527			
1011	CB078	明配刚管刷防火涂料		m ²	10			
1012	030706001002	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以下	系统	1			
2.2.4 智能应急照明系统								
1013	030204018048	配电箱	1、名称:应急照明配电箱ALE2(集中控制型,A型,DC36V,包含信号传感器) 2、半周长或回路数:箱体规格满足设计要求 3、含外部端子接线	台	1			
1014	030212001061	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.含接线盒安装 5.其他:含墙体剔槽及恢复	m	376.35			
1015	030212001062	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷 4.含接线盒安装	m	376.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第82页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1016	030212003028	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5	m	752.7			
1017	030212003029	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	752.7			
1018	030213003006	装饰灯	1.名称:智能安全出口标志灯 2.型号、规格:集中控制型,A型,DC36V,1W,持续型,自带蓄电池,蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度:门框上0.1米	套	17			
1019	030213003007	装饰灯	1.名称:智能单向方向标志灯 2.型号、规格:集中控制型,A型,DC36V,1W,持续型,自带蓄电池,蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度:距地0.3m壁装或3.2m吊管暗装	套	32			
1020	030213003008	装饰灯	1.名称:智能双面单向方向标志灯 2.型号、规格:集中控制型,A型,DC36V,1W,持续型,自带蓄电池,蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度:距地0.3m壁装或3.2m吊管暗装	套	6			
1021	030213003009	装饰灯	1.名称:智能楼层标志灯 2.型号、规格:集中控制型,A型,DC36V,1W,持续型,自带蓄电池,蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度:距地0.3m壁装或3.2m吊管暗装	套	7			
1022	030213003010	装饰灯	1.名称:智能应急照明灯,集中控制型,A型,DC36V,4W,自带蓄电池,蓄电时间不小于40min. 2.安装方式:底边距地2.3m壁装	套	50			
1023	CB079	明配刚管刷防火涂料		m ²	11.5			
2.2.5 电动排烟窗控制系统								
1024	030204018049	配电箱	1.名称:消防电源配电箱ALE1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地2米安装 3、半周长或回路数:箱体规格满足设计要求 4、含外部端子接线	台	1			
1025	030212001063	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 4.含接线盒安装	m	298.8			
1026	CB080	明配刚管刷防火涂料		m ²	25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第83页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1027	030212003030	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NHBV-4	m	896.4			
2.2.6 通风								
1028	030901002001	通风机	1.名称:管道轴流风机 2.参数:G=3000m ³ /h, N=0.37kW 3.减震器安装、支吊架制作安装 4.防火软接头制作安装 5.防雨帽制作安装	台	1			
1029	030901002002	通风机	1.名称:壁式轴流风机 2.型号:G=950m ³ /h, N=0.04kW 3.减震器安装、支吊架制作安装 4.防火软接头制作安装	台	1			
1030	030901002003	通风机	1.名称:壁式轴流风机 2.型号:G=2480m ³ /h, N=0.09kW 3.减震器安装、支吊架制作安装 4.防火软接头制作安装	台	1			
1031	CB081	刚性防水套管制作安装	1.规格型号:DN450 2.符合设计及规范要求	个	1			
1032	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.连接方式:法兰咬口连接	m ²	3			
1033	CB082	固定型挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.高度:不小于500mm	m	33			
1034	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
2.3 2#车间消防								
2.3.1 消防栓系统								
1035	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接 5.管道支架:安装管道支架,刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 6.套管制作安装	m	91.6			
1036	030701003010	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN125 4.连接方式:卡箍连接 5.管道支架:安装管道支架,刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 6.套管制作安装	m	371.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第84页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1037	030701003011	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN125 4.连接方式:卡箍连接 5.管道支架:安装管道支架,刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 6.套管制作安装 7.电伴热带(综合考虑温度传感器、接线盒等)	m	3.2			
1038	030701003012	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN200 4.连接方式:卡箍连接 5.电伴热带(综合考虑温度传感器、接线盒等) 6.管道支架:安装管道支架,刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 7.套管制作安装	m	7.5			
1039	030701018004	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:甲型单栓室内消火栓箱,SG24A65型,尺寸800*650*240,栓口直径为DN65, 喷嘴口径为Φ19mm采用25m长衬胶尼龙水带,消火栓箱内带手动报警按钮。 消火栓栓口离地面高度为1.1m,出水方向向下或与所设置墙面成90度角.	套	24			
1040	CB084	MF/ABC3型手提式磷酸铵盐干粉灭火器		具	48			
1041	030701007021	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	16			
1042	030701007022	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN125 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	18			
1043	030701007023	法兰阀门	1.名称:电磁阀 2.型号规格:DN125 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	4			
1044	030803001014	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式:丝接	个	4			
1045	030803005003	自动排气阀	1.名称:快速排气阀 2.型号、规格:DN15	个	5			
1046	CB085	刚性防水套管制作安装	1.规格型号:DN125 2.符合设计及规范要求	个	4			
1047	CB086	刚性防水套管制作安装	1.规格型号:DN200 2.符合设计及规范要求	个	4			
1048	CB087	刚性防水套管制作安装	1.规格型号:DN250 2.符合设计及规范要求	个	1			
1049	CB088	一般穿墙套管制作安装	1.规格:DN125 2.符合设计及规范要求	个	8			
1050	CB089	管道保温	1.保温材质:100mm厚岩棉毡	m ³	0.29			
2.3.2 自动报警系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第85页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1051	031103015005	接线箱	1.名称:消防接线箱(内含消防应急控制模块2个) 2.安装方式:距地1.5m壁挂式	个	2			
1052	031103015006	接线箱	1.名称:模块箱 2.安装方式:距地1.5m壁挂式	个	5			
1053	030705004005	模块(接口)	1.名称:短路隔离器	只	8			
1054	030705001005	点型探测器	1.名称:带地址感烟探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试	只	104			
1055	030705001006	点型探测器	1.名称:带地址感温探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试	只	6			
1056	030705009007	报警装置	1.名称:火灾声光报警器 2.安装方式及高度:底距地2.4m 3.工作内容:本体及底盒安装调试	台	10			
1057	030705009008	报警装置	1.名称:消防报警专用电话	台	2			
1058	030705003005	按钮	1.名称:消火栓手动报警按钮 2.安装位置:消火栓箱内开门侧 3.工作内容:本体及底盒安装调试	只	25			
1059	030705003006	按钮	1.名称:带电话插孔手动报警按钮 2.安装方式及高度:参见图纸 3.工作内容:本体及底盒安装调试	只	10			
1060	030705009009	报警装置	1.名称:火灾报警专用扬声器 2.安装位置:吸顶或壁挂安装距地2.5m	台	16			
1061	030705004006	模块(接口)	1.名称:输入输出模块	只	7			
1062	030212001064	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.其他:含墙体剔槽及恢复	m	10			
1063	030212001065	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.其他:含墙体剔槽及恢复	m	198.6			
1064	030212001066	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.其他:含墙体剔槽及恢复	m	252.6			
1065	030212001067	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 4.其他:含接线盒安装	m	222.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第86页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1066	030212001068	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.含接线盒安装 5.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	1000.8			
1067	030212001069	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.含接线盒安装	m	1100.8			
1068	030212001070	电气配管	1.材质: 可挠金属管 2.规格: DN20 3.配置形式及部位: 明敷	m	5			
1069	030212003031	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm ²	m	1474.6			
1070	030212003032	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: NH-RVVP-2*1.5mm ²	m	363.9			
1071	030208002006	控制电缆	1.型号、规格: 控制线NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设 3.包含控制电缆头制作安装	m	198.6			
1072	030212003033	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内敷设 3.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	527			
1073	CB090	明配刚管刷防火涂料		m ²	10			
1074	030706001003	自动报警系统装置调试	1.点数: 128点以下	系统	1			
2.3.3 智能应急照明系统								
1075	030204018050	配电箱	1、名称: 应急照明配电箱ALE2(集中控制型, A型, DC36V, 包含信号传感器) 2、半周长或回路数: 箱体规格满足设计要求 3、含外部端子接线	台	1			
1076	030212001071	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗敷 4.含接线盒安装 5.其他: 含墙体剔槽及恢复	m	376.35			
1077	030212001072	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明敷 4.含接线盒安装	m	376.35			
1078	030212003034	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: NH-RVSP-2*1.5	m	752.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第87页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1079	030212003035	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	752.7			
1080	030213003011	装饰灯	1.名称:智能安全出口标志灯 2.型号、规格:集中控制型,A型,DC36V,1W,持续型,自带蓄电池,蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度:门框上0.1米	套	17			
1081	030213003012	装饰灯	1.名称:智能单向方向标志灯 2.型号、规格:集中控制型,A型,DC36V,1W,持续型,自带蓄电池,蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度:距地0.3m壁装或3.2m吊管暗装	套	32			
1082	030213003013	装饰灯	1.名称:智能双面单向方向标志灯 2.型号、规格:集中控制型,A型,DC36V,1W,持续型,自带蓄电池,蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度:距地0.3m壁装或3.2m吊管暗装	套	6			
1083	030213003014	装饰灯	1.名称:智能楼层标志灯 2.型号、规格:集中控制型,A型,DC36V,1W,持续型,自带蓄电池,蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度:距地0.3m壁装或3.2m吊管暗装	套	7			
1084	030213003015	装饰灯	1.名称:智能应急照明灯,集中控制型,A型,DC36V,4W,自带蓄电池,蓄电时间不小于40min. 2.安装方式:底边距地2.3m壁装	套	50			
1085	CB091	明配刚管刷防火涂料		m2	11.5			
2.3.4 电动排烟窗控制系统								
1086	030204018051	配电箱	1.名称:消防电源配电箱ALE1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地2米安装 3.半周长或回路数:箱体规格满足设计要求 4.含外部端子接线	台	1			
1087	030212001073	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 4.含接线盒安装	m	298.8			
1088	030212003036	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NHBV-4	m	896.4			
1089	CB092	明配刚管刷防火涂料		m2	12			
2.3.5 通风								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第88页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1090	030901002004	通风机	1.名称: 壁式轴流风机 2.型号: G=950m ³ /h, N=0.04kW 3.减震器安装、支吊架制作安装 4.防火软接头制作安装	台	1			
1091	030901002005	通风机	1.名称: 壁式轴流风机 2.型号: G=2480m ³ /h, N=0.09kW 3.减震器安装、支吊架制作安装 4.防火软接头制作安装	台	1			
1092	030901002006	通风机	1.名称: 壁式轴流风机 2.型号: G=4470m ³ /h, N=0.25kW 3.减震器安装、支吊架制作安装 4.防火软接头制作安装	台	1			
1093	CB093	刚性防水套管制作安装	1.规格型号: DN450 2.符合设计及规范要求	个	1			
1094	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.连接方式: 法兰咬口连接	m ²	3			
1095	CB094	固定型挡烟垂壁	1.材质: 防火玻璃 2.高度: 不小于500mm	m	33			
1096	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
2.4 3#车间消防								
2.4.1 通风								
1097	030901002007	通风机	1.名称: 壁式轴流排风机 2.参数: XBDZ-B-2.5, Q=600m ³ /h, H=40Pa, N=50W, 12kg 3.减震器安装、支吊架制作安装 4.防火软接头制作安装	台	1			
1098	030901002008	通风机	1.名称: 壁式轴流排风机 2.参数: XBDZ-B-3, Q=1000m ³ /h, H=121Pa, N=90W, 16kg 3.减震器安装、支吊架制作安装 4.防火软接头制作安装	台	1			
1099	030901002009	通风机	1.名称: 轴流送风机 2.型号: CDZ-3.15-3, 风量G=3500m ³ /h, 功率N=0.55KW, 电压U=380, 全压H=330Pa, 噪音73db, 重29kg 3.减震器安装、支吊架制作安装 4.防火软接头制作安装	台	1			
1100	030901002010	通风机	1.名称: 轴流排风机 2.型号: CDZ-3.15-3, 风量G=3500m ³ /h, 功率N=0.55KW, 电压U=380, 全压H=330Pa, 噪音73db, 重29kg 3.减震器安装、支吊架制作安装 4.防火软接头制作安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第89页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1101	030901002011	通风机	1.名称:消防高温排烟轴流风机 2.型号:HTF-3-16,风量G=141086m ³ /h,功率N=55KW,电压U=380,全压H=910Pa,噪音94db,重960kg 3.减震器安装、支吊架制作安装 4.防火软接头制作安装	台	2			
1102	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.连接方式:法兰咬口连接	m ²	34.32			
1103	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.连接方式:法兰咬口连接	m ²	31.13			
1104	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1mm 4.连接方式:法兰咬口连接	m ²	261.5			
1105	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.连接方式:法兰咬口连接	m ²	1403.76			
1106	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃常开防火阀 2.型号或规格:250*200 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	4			
1107	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃常开防火阀 2.型号或规格:200*160 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	8			
1108	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃常开防火阀 2.型号或规格:500*320 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
1109	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃常闭排烟防火阀 2.型号或规格:3000*1250 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
1110	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃常闭排烟防火阀 2.型号或规格:800*320 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	3			
1111	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃常闭排烟防火阀 2.型号或规格:1600*800 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	4			
1112	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃常开排烟防火阀 2.型号或规格:2000*1600 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
1113	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃常开排烟防火阀 2.型号或规格:1600*2000 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第90页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1114	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃常开排烟防火阀 2.型号或规格:1250*1600 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
1115	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:500*320 3.支吊形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
1116	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:400*200	个	4			
1117	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:1000*600	个	3			
1118	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:1600*800	个	12			
1119	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:1200*800	个	24			
1120	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:双层百叶风口 2.规格:600*300	个	2			
1121	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层防雨百叶 2.规格:500*320	个	2			
1122	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层防雨百叶 2.规格:1250*1600	个	2			
1123	CB096	固定型挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃 2.高度:不小于500mm	m	79.09			
1124	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
2.4.2 消防栓系统								
1125	030701003013	消防栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接 5.管道支架:安装管道支架,刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 6.套管制作安装	m	95.673			
1126	030701003014	消防栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN125 4.连接方式:卡箍连接 5.管道支架:安装管道支架,刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 6.套管制作安装	m	466.275			
1127	030701003015	消防栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN125 4.连接方式:卡箍连接 5.管道支架:安装管道支架,刷防锈漆二道,灰色调和漆二道 6.套管制作安装	m	31.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第91页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1128	030701003016	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN200 4.连接方式:卡箍连接 5.电伴热带(综合考虑温度传感器、接线盒等) 6.管道支架:安装管道支架,刷防锈漆二道,灰色调和漆二道	m	7.5			
1129	030701018005	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:甲型单栓室内消火栓箱,SG24A65型,尺寸800*650*240,栓口直径为DN65,喷嘴口径为Φ19mm采用25m长衬胶尼龙水带,消火栓箱内带手动报警按钮。消火栓栓口离地面高度为1.1m,出水方向向下或与所设置墙面成90度角。	套	45			
1130	CB097	MF/ABC3型手提式磷酸铵盐干粉灭火器		具	90			
1131	030701007024	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	14			
1132	030701007025	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN125 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	37			
1133	030701007026	法兰阀门	1.名称:电磁阀 2.型号规格:DN125 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	4			
1134	030803001015	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式:丝接	个	5			
1135	030701007027	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN200 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	2			
1136	030701007028	法兰阀门	1.名称:电磁阀 2.型号规格:DN200 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	1			
1137	030803005004	自动排气阀	1.名称:快速排气阀 2.型号、规格:DN15	个	8			
1138	CB098	刚性防水套管制作安装	1.规格型号:DN200 2.符合设计及规范要求	个	1			
1139	CB099	刚性防水套管制作安装	1.规格型号:DN125 2.符合设计及规范要求	个	4			
1140	CB100	管道保温	1.保温材质:100mm厚岩棉毡	m ³	0.458			
2.4.3 自动报警系统								
1141	031103015007	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装方式:距地1.5m壁挂式	个	5			
1142	031103015008	接线箱	1.名称:广播接线箱 2.安装方式:距地1.5m壁挂式	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第92页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1143	031103015009	接线箱	1.名称:模块组合箱(内装4个模块) 2.安装方式:距地1.5m壁挂式	个	2			
1144	030705004007	模块(接口)	1.名称:短路隔离器	只	12			
1145	030705001007	点型探测器	1.名称:带地址感烟探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试	只	156			
1146	030705001008	点型探测器	1.名称:带地址感温探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试	只	6			
1147	030705009010	报警装置	1.名称:火灾声光报警器 2.安装方式及高度:底距地2.4m 3.工作内容:本体及底盒安装调试	台	20			
1148	030705009011	报警装置	1.名称:消防报警专用电话	台	3			
1149	030705003007	按钮	1.名称:消火栓手动报警按钮 2.安装位置:消火栓箱内开门侧 3.工作内容:本体及底盒安装调试	只	45			
1150	030705003008	按钮	1.名称:带电话插孔手动报警按钮 2.安装方式及高度:参见图纸 3.工作内容:本体及底盒安装调试	只	16			
1151	030705009012	报警装置	1.名称:火灾报警专用扬声器 2.安装位置:吸顶或壁挂安装距地2.5m	台	34			
1152	030705004008	模块(接口)	1.名称:输入输出模块	只	18			
1153	030212001074	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	36.208			
1154	030212001075	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.其他:含墙体剔槽及恢复	m	1083.069			
1155	030212001076	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.其他:含墙体剔槽及恢复	m	1083.069			
1156	030212001077	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	2.4			
1157	030212001078	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.其他:含接线盒安装、墙体剔槽及恢复	m	3482.717			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第93页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1158	030212001079	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	21			
1159	030212001080	电气配管	1.材质:可挠金属管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位:明敷	m	18			
1160	030212003037	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	3249.026			
1161	030212003038	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVVP-2*1.5mm ²	m	744.787			
1162	030212003039	电气配线	1.种类(导线、母线):电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	2218.933			
1163	030208002007	控制电缆	1.型号、规格:控制线NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含控制电缆头制作安装	m	152.172			
1164	030208002008	控制电缆	1.型号、规格:控制线NH-KVV-6*1.5 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.包含控制电缆头制作安装	m	32.317			
1165	CB101	明配钢管刷防火涂料		m ²	1.14			
1166	030706001004	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以下	系统	1			
2.4.4 智能应急照明系统								
1167	030204018052	配电箱	1、名称:应急照明配电箱AEL1(集中控制型,A型,DC36V,包含信号传感器) 2、半周长或回路数:箱体规格满足设计要求 3、含外部端子接线	台	1			
1168	030204018053	配电箱	1、名称:应急照明配电箱AEL2(集中控制型,A型,DC36V,包含信号传感器) 2、半周长或回路数:箱体规格满足设计要求 3、含外部端子接线	台	1			
1169	030212001081	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其他:含接线盒安装、墙体剔槽及恢复	m	1905.305			
1170	030212003040	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5	m	1916.304			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第94页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1171	030212003041	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	1916.304			
1172	030213003016	装饰灯	1.名称:智能安全出口标志灯 2.型号、规格:集中控制型,A型,DC36V,1W,持续型,自带蓄电池,蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度:门框上0.1米	套	22			
1173	030213003017	装饰灯	1.名称:智能单向方向标志灯 2.型号、规格:集中控制型,A型,DC36V,1W,持续型,自带蓄电池,蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度:距地0.3m壁装或3.2m吊管暗装	套	74			
1174	030213003018	装饰灯	1.名称:智能双面单向方向标志灯 2.型号、规格:集中控制型,A型,DC36V,1W,持续型,自带蓄电池,蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度:距地0.3m壁装或3.2m吊管暗装	套	11			
1175	030213003019	装饰灯	1.名称:智能楼层标志灯 2.型号、规格:集中控制型,A型,DC36V,1W,持续型,自带蓄电池,蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度:距地0.3m壁装或3.2m吊管暗装	套	17			
1176	030213003020	装饰灯	1.名称:智能应急照明灯,集中控制型,A型,DC36V,4W,自带蓄电池,蓄电时间不小于40min. 2.安装方式:底边距地2.3m壁装	套	76			
2.5.1#门卫消防								
2.5.1 智能应急照明系统								
1177	030212001082	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.含接线盒安装 5.其他:含墙体剔槽及恢复	m	82.79			
1178	030212003042	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5	m	84.89			
1179	030212003043	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	84.89			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第95页 共95页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1180	030213003021	装饰灯	1.名称: 智能安全出口标志灯 2.型号、规格:集中控制型, A型, DC36V,1W,持续型, 自带蓄电池, 蓄电时间不小于40min. 3.安装形式及高度:门框上0.1米	套	1			
1181	030213003022	装饰灯	1.名称: 智能应急照明灯, 集中控制型, A型, DC36V,4W,自带蓄电池, 蓄电时间不小于40min. 2.安装方式: 底边距地2.3m 壁装	套	1			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第1页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
	土建、装饰、安装工程	
	1#研发中心桩基础	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	1#研发中心土建	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	1#研发中心装饰	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	1#研发中心安装	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	1#车间桩基础	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	1#车间土建	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	1#车间钢结构	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	1#车间装饰	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	1#车间安装	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	2#车间桩基础	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	2#车间土建	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第2页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
	2#车间钢结构	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	2#车间装饰	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	2#车间安装	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	3#车间桩基础	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	3#车间土建	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	3#车间装饰	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	3#车间钢结构	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	3#车间安装	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	1#门卫土建	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	1#门卫装饰	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	1#门卫安装	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	土方回填及强夯	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第3页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	消防工程	
	1#研发车间消防	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	1#车间消防	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	2#车间消防	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	3#车间消防	
53	总价措施项目清单	
54	单价措施项目清单	
	1#门卫消防	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第1页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	1.1 土建、装饰、安装工程				
	1.1.1 1#研发中心桩基础				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.1.2 1#研发中心土建				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.1.3 1#研发中心装饰				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.1.4 1#研发中心安装				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.1.5 1#车间桩基础				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.1.6 1#车间土建				
21	夜间施工				
22	二次搬运				
23	冬、雨季施工				
24	已完工程及设备保护				
	1.1.7 1#车间钢结构				
25	夜间施工				
26	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
27	冬、雨季施工				
28	已完工程及设备保护				
	1.1.8 1#车间装饰				
29	夜间施工				
30	二次搬运				
31	冬、雨季施工				
32	已完工程及设备保护				
	1.1.9 1#车间安装				
33	夜间施工				
34	二次搬运				
35	冬、雨季施工				
36	已完工程及设备保护				
	1.1.10 2#车间桩基础				
37	夜间施工				
38	二次搬运				
39	冬、雨季施工				
40	已完工程及设备保护				
	1.1.11 2#车间土建				
41	夜间施工				
42	二次搬运				
43	冬、雨季施工				
44	已完工程及设备保护				
	1.1.12 2#车间钢结构				
45	夜间施工				
46	二次搬运				
47	冬、雨季施工				
48	已完工程及设备保护				
	1.1.13 2#车间装饰				
49	夜间施工				
50	二次搬运				
51	冬、雨季施工				
52	已完工程及设备保护				
	1.1.14 2#车间安装				
53	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第3页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
54	二次搬运				
55	冬、雨季施工				
56	已完工程及设备保护				
1.1.15 3#车间桩基础					
57	夜间施工				
58	二次搬运				
59	冬、雨季施工				
60	已完工程及设备保护				
1.1.16 3#车间土建					
61	夜间施工				
62	二次搬运				
63	冬、雨季施工				
64	已完工程及设备保护				
1.1.17 3#车间装饰					
65	夜间施工				
66	二次搬运				
67	冬、雨季施工				
68	已完工程及设备保护				
1.1.18 3#车间钢结构					
69	夜间施工				
70	二次搬运				
71	冬、雨季施工				
72	已完工程及设备保护				
1.1.19 3#车间安装					
73	夜间施工				
74	二次搬运				
75	冬、雨季施工				
76	已完工程及设备保护				
1.1.20 1#门卫土建					
77	夜间施工				
78	二次搬运				
79	冬、雨季施工				
80	已完工程及设备保护				
1.1.21 1#门卫装饰					

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第4页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
81	夜间施工				
82	二次搬运				
83	冬、雨季施工				
84	已完工程及设备保护				
	1.1.22 1#门卫安装				
85	夜间施工				
86	二次搬运				
87	冬、雨季施工				
88	已完工程及设备保护				
	1.1.23 土方回填及强夯				
89	夜间施工				
90	二次搬运				
91	冬、雨季施工				
92	已完工程及设备保护				
	1.2 消防工程				
	1.2.1 1#研发车间消防				
93	夜间施工				
94	二次搬运				
95	冬、雨季施工				
96	已完工程及设备保护				
	1.2.2 1#车间消防				
97	夜间施工				
98	二次搬运				
99	冬、雨季施工				
100	已完工程及设备保护				
	1.2.3 2#车间消防				
101	夜间施工				
102	二次搬运				
103	冬、雨季施工				
104	已完工程及设备保护				
	1.2.4 3#车间消防				
105	夜间施工				
106	二次搬运				
107	冬、雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第5页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
108	已完工程及设备保护				
	1.2.5 1#门卫消防				
109	夜间施工				
110	二次搬运				
111	冬、雨季施工				
112	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第1页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1 土建、装饰、安装工程								
1.1 1#研发中心桩基础								
1.2 1#研发中心土建								
1	AB017	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.计算规则:按一项计算	项	1			
2	AB018	密目网垂直封闭安全网	1.计算规则:按一项计算	项	1			
3	AB019	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求 2.计算规则:按一项计算	项	1			
4	AB020	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
5	AB021	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m ²	8858.16			
6	AB022	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m ²	5917.93			
7	AB023	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m ²	669.23			
8	AB024	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
9	AB025	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m ²	1741.56			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第2页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	AB026	现浇混凝土垫层模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	114.96			
11	AB027	现浇混凝土桩承台模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	269.75			
12	AB028	现浇混凝土直形墙模板	部位:基础、电梯井 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔堵塞等 2.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	428.2			
13	AB029	现浇混凝土基础梁模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	92.35			
14	AB030	现浇柱混凝土模板及支架	1.包含梯柱 2.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2090.93			
15	AB031	现浇混凝土梁模板(含超高)	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2703.61			
16	AB032	现浇混凝土平板模板(含超高)	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	252.8			
17	AB033	现浇混凝土有梁板模板(含超高)	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	6545.07			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第3页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	AB034	现浇混凝土楼梯模板	1.计算规则:按楼梯(包括休息平台、平台梁、斜梁和楼层板的连接梁)的水平投影面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	178.22			
19	AB035	现浇砼圈梁模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	98.31			
20	AB036	现浇砼挑檐模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	79.33			
21	AB037	后浇带基础梁模板	1.部位:后浇带基础梁 2.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	0.58			
22	AB038	后浇带有梁板模板	1.部位:后浇带有梁板 2.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	115.02			
23	AB039	现浇砼雨篷模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	23			
24	AB040	垂直运输机械	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上四层,建筑高度22.1米 3.计算规则:按建筑面积计算 4.工作内容:垂直运输机械的固定装置、基础制作、安装;行走式垂直运输机械轨道的铺设、拆除、摊销	m2	5979.31			
25	AB041	塔式起重机基础	1.塔吊基础垫层及垫层模板 2.塔吊基础砼、模板、钢筋、螺栓、预埋件 3.塔吊基础拆除 4.包含挖运土方 5.计算规则:按一项计算	项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第4页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	AB042	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
27	AB043	其他措施费		项	1			
1.3 1#研发中心装饰								
28	BB002	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.计算规则:按一项计算	项	1			
1.4 1#研发中心安装								
29	CB012	脚手架		项	1			
1.5 1#车间桩基础								
1.6 1#车间土建								
30	AB071	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.计算规则:按一项计算	项	1			
31	AB072	密目网垂直封闭安全网	1.计算规则:按一项计算	项	1			
32	AB073	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求 2.计算规则:按一项计算	项	1			
33	AB074	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
34	AB075	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2906.84			
35	AB076	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	157.36			
36	AB077	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2537.16			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第5页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	AB078	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1328.75			
38	AB079	现浇混凝土垫层模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	47.59			
39	AB080	现浇混凝土桩承台模板(含桩帽)	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	382.91			
40	AB081	现浇混凝土直形墙模板	部位:基础墙体及消防水池墙体 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	1347.38			
41	AB082	现浇混凝土基础梁模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	398.32			
42	AB083	现浇基础短柱混凝土模板及支架	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	58.05			
43	AB084	现浇柱混凝土模板及支架	1.包含梯柱 2.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	867.46			
44	AB085	现浇混凝土梁模板(含超高)	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	1305.28			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第6页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	AB086	现浇混凝土平板模板(含超高)	1.计算规则: 按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容: 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	858.13			
46	AB087	现浇混凝土有梁板模板(含超高)	1.计算规则: 按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容: 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	1507.43			
47	AB088	现浇混凝土楼梯模板	1.计算规则: 按楼梯(包括休息平台、平台梁、斜梁和楼层板的连接梁)的水平投影面积计算 2.工作内容: 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	71.02			
48	AB089	现浇砼圈梁模板	1.计算规则: 按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容: 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	75.5			
49	AB090	现浇砼挑檐模板	1.计算规则: 按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容: 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	10.56			
50	AB091	后浇带基础梁模板	1.部位: 后浇带基础梁 2.计算规则: 按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容: 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	4.41			
51	AB092	后浇带有梁板模板	1.部位: 后浇带有梁板 2.计算规则: 按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容: 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	39.83			
52	AB093	暗室模板拆除增加	1.计算规则: 按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容: 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	1078.17			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第7页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	AB094	砼栏板模板	1.部位: 上人孔 2.计算规则: 按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容: 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3.67			
54	AB095	现浇砼雨篷模板	1.计算规则: 按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容: 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输, 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	22.69			
55	AB096	垂直运输机械	1.建筑物建筑类型及结构形式: 钢结构局部框架结构 2.建筑物檐口高度、层数: 檐口高度9.6m, 局部地下一层, 地上一层局部三层 3.工作内容: 垂直运输机械的固定装置、基础制作、安装; 行走式垂直运输机械轨道的铺设、拆除、摊销 4.工程量按一项计取	项	1			
56	AB097	塔式起重机基础	1.塔吊基础垫层及垫层模板 2.塔吊基础砼、模板、钢筋、螺栓、预埋件 3.塔吊基础拆除 4.包含挖运土方 5.计算规则: 按一项计算	项	1			
57	AB098	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
58	AB099	其他措施费		项	1			
1.7 1#车间钢结构								
1.8 1#车间装饰								
59	BB004	装饰脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.计算规则: 按一项计算	项	1			
1.9 1#车间安装								
60	CB022	脚手架		项	1			
1.10 2#车间桩基础								
1.11 2#车间土建								
61	AB135	外墙落地双排脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.计算规则: 按一项计算	项	1			
62	AB136	密目网垂直封闭安全网	1.计算规则: 按一项计算	项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第8页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	AB137	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求 2.计算规则:按一项计算	项	1			
64	AB138	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
65	AB139	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2427.48			
66	AB140	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2611.86			
67	AB141	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1395.64			
68	AB142	现浇混凝土垫层模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	48.43			
69	AB143	设备基础模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	4.21			
70	AB144	现浇混凝土桩承台模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	316.65			
71	AB145	现浇混凝土直形墙模板	部位:基础墙体 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	417.83			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第9页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	AB146	现浇混凝土基础梁模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	563.95			
73	AB147	现浇基础短柱混凝土模板及支架	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	64.08			
74	AB148	现浇柱混凝土模板及支架	1.包含梯柱 2.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	861.06			
75	AB149	现浇混凝土梁模板(含超高)	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	1573.08			
76	AB150	现浇混凝土平板模板(含超高)	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	725.18			
77	AB151	现浇混凝土有梁板模板(含超高)	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	1329.92			
78	AB152	现浇混凝土楼梯模板	1.计算规则:按楼梯(包括休息平台、平台梁、斜梁和楼层板的连接梁)的水平投影面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	59.31			
79	AB153	现浇砼圈梁模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	75.5			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第10页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	AB154	现浇砼挑檐模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	10.56			
81	AB155	后浇带基础梁模板	1.部位:后浇带基础梁 2.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	4.41			
82	AB156	后浇带有梁板模板	1.部位:后浇带有梁板 2.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	37.91			
83	AB157	砼栏板模板	1.部位:上人孔 2.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3.67			
84	AB158	现浇砼雨篷模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	22.69			
85	AB159	垂直运输机械	1.建筑物建筑类型及结构形式:钢结构局部框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:檐口高度9.6m,局部地下一层,地上一层局部三层 3.计算规则:按建筑面积计算 4.工作内容:垂直运输机械的固定装置、基础制作、安装;行走式垂直运输机械轨道的铺设、拆除、摊销	项	1			
86	AB160	塔式起重机基础	1.塔吊基础垫层及垫层模板 2.塔吊基础砼、模板、钢筋、螺栓、预埋件 3.塔吊基础拆除 4.包含挖运土方 5.计算规则:按一项计算	项	1			
87	AB161	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
88	AB162	其他措施费		项	1			
1.12 2#车间钢结构								
1.13 2#车间装饰								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第11页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	BB006	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.计算规则:按一项计算	项	1			
1.14 2#车间安装								
90	CB031	脚手架		项	1			
1.15 3#车间桩基础								
1.16 3#车间土建								
91	AB195	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.计算规则:按一项计算	项	1			
92	AB196	密目网垂直封闭安全网	1.计算规则:按一项计算	项	1			
93	AB197	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求 2.计算规则:按一项计算	项	1			
94	AB198	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
95	AB199	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10967.41			
96	AB200	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7736.14			
97	AB201	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
98	AB202	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3083.82			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第12页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	AB203	现浇混凝土垫层模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	66.64			
100	AB204	现浇混凝土桩承台模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	525.23			
101	AB205	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	964.38			
102	AB206	现浇混凝土基础梁模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	379.22			
103	AB207	现浇柱混凝土模板及支架	1.包含梯柱 2.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	2775.29			
104	AB208	现浇构造柱混凝土模板及支架	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	3.76			
105	AB209	现浇混凝土梁模板(含超高)	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	3789.52			
106	AB210	现浇混凝土平板模板(含超高)	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	917.45			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第13页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
107	AB211	现浇混凝土有梁板模板(含超高)	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	8221.54			
108	AB212	现浇混凝土楼梯模板	1.计算规则:按楼梯(包括休息平台、平台梁、斜梁和楼层板的连接梁)的水平投影面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	222.21			
109	AB213	现浇砼圈梁模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	90.45			
110	AB214	现浇砼挑檐模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	7.09			
111	AB215	现浇砼雨篷模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m ²	15.17			
112	AB216	垂直运输机械	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上四层,建筑高度22.1米 3.计算规则:按建筑面积计算 4.工作内容:垂直运输机械的固定装置、基础制作、安装;行走式垂直运输机械轨道的铺设、拆除、摊销	m ²	8380.18			
113	AB217	塔式起重机基础	1.塔吊基础垫层及垫层模板 2.塔吊基础砼、模板、钢筋、螺栓、预埋件 3.塔吊基础拆除 4.包含挖运土方 5.计算规则:按一项计算	项	1			
114	AB218	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
115	AB219	其他措施费		项	1			
1.17 3#车间装饰								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第14页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	BB008	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.计算规则:按一项计算	项	1			
1.18 3#车间钢结构								
1.19 3#车间安装								
117	CB042	脚手架		项	1			
1.20 1#门卫土建								
118	AB231	外墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.计算规则:按一项计算	项	1			
119	AB232	密目网垂直封闭安全网	1.计算规则:按一项计算	项	1			
120	AB233	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	236.77			
121	AB234	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	305.11			
122	AB235	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	122.89			
123	AB236	现浇混凝土垫层模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	4.92			
124	AB237	现浇混凝土独立基础模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	21.24			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第15页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	AB238	现浇混凝土基础梁模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	5.28			
126	AB239	现浇柱混凝土模板及支架	1.包含梯柱 2.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	71.73			
127	AB240	现浇混凝土梁模板(含超高)	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	33.04			
128	AB241	现浇混凝土平板模板(含超高)	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	31.62			
129	AB242	现浇混凝土有梁板模板(含超高)	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	38.68			
130	AB243	现浇砼圈梁模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2.42			
131	AB244	现浇砼挑檐模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	2.43			
132	AB245	现浇砼栏板模板	1.计算规则:按模板与现浇混凝土构件的接触面积计算 2.工作内容:模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输,清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	17.82			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第16页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
133	AB246	垂直运输机械	1.建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2.建筑物檐口高度、层数:地上一层,建筑高度4.35米 3.计算规则:按建筑面积计算 4.工作内容:垂直运输机械的固定装置、基础制作、安装;行走式垂直运输机械轨道的铺设、拆除、摊销	m2	46.46			
134	AB247	其他措施费		项	1			
1.21 1#门卫装饰								
135	BB010	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.计算规则:按一项计算	项	1			
1.22 1#门卫安装								
136	CB049	脚手架		项	1			
1.23 土方回填及强夯								
2 消防工程								
2.1 1#研发车间消防								
137	CB059	脚手架		项	1			
2.2 1#车间消防								
138	CB083	脚手架		项	1			
2.3 2#车间消防								
139	CB095	脚手架		项	1			
2.4 3#车间消防								
140	CB102	脚手架		项	1			
2.5 1#门卫消防								
141	CB103	脚手架		项	1			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第1页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	土建、装饰、安装工程			
	1#研发中心桩基础			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	1#研发中心土建			
1	暂列金额	项	3500000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	420000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		3920000.00	
	1#研发中心装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1656000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5		1656000.00	
	1#研发中心安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	500000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		500000.00	
	1#车间桩基础			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第2页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+3+4+5+6			
	1#车间土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	180000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+3+4+5+6		180000.00	
	1#车间钢结构			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+3+4+5			
	1#车间装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	979200.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+3+4+5		979200.00	
	1#车间安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第3页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	2#车间桩基础			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	2#车间土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	210000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		210000.00	
	2#车间钢结构			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5			
	2#车间装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	988600.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5		988600.00	
	2#车间安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第4页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	3#车间桩基础			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	3#车间土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	538000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		538000.00	
	3#车间装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1464700.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5		1464700.00	
	3#车间钢结构			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第5页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	3#车间安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	500000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		500000.00	
	1#门卫土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	15000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		15000.00	
	1#门卫装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	55700.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5		55700.00	
	1#门卫安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第6页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	土方回填及强夯			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消防工程			
	1#研发车间消防			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	1#车间消防			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	2#车间消防			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	3#车间消防			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第7页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	1#门卫消防			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

暂列金额明细表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第1页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	土建、装饰、安装工程			
	1#研发中心桩基础			
1	暂列金额	项		
	合计			
	1#研发中心土建			
2	暂列金额	项	3500000.00	
	合计		3500000.00	
	1#研发中心装饰			
3	暂列金额	项		
	合计			
	1#研发中心安装			
4	暂列金额	项		
	合计			
	1#车间桩基础			
5	暂列金额	项		
	合计			
	1#车间土建			
6	暂列金额	项		
	合计			
	1#车间钢结构			
7	暂列金额	项		
	合计			
	1#车间装饰			
8	暂列金额	项		
	合计			
	1#车间安装			
9	暂列金额	项		
	合计			
	2#车间桩基础			
10	暂列金额	项		
	合计			
	2#车间土建			
11	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第2页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	2#车间钢结构			
12	暂列金额	项		
	合计			
	2#车间装饰			
13	暂列金额	项		
	合计			
	2#车间安装			
14	暂列金额	项		
	合计			
	3#车间桩基础			
15	暂列金额	项		
	合计			
	3#车间土建			
16	暂列金额	项		
	合计			
	3#车间装饰			
17	暂列金额	项		
	合计			
	3#车间钢结构			
18	暂列金额	项		
	合计			
	3#车间安装			
19	暂列金额	项		
	合计			
	1#门卫土建			
20	暂列金额	项		
	合计			
	1#门卫装饰			
21	暂列金额	项		
	合计			
	1#门卫安装			
22	暂列金额	项		
	合计			
	土方回填及强夯			

暂列金额明细表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第3页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
23	暂列金额	项		
	合计			
	消防工程			
	1#研发车间消防			
24	暂列金额	项		
	合计			
	1#车间消防			
25	暂列金额	项		
	合计			
	2#车间消防			
26	暂列金额	项		
	合计			
	3#车间消防			
27	暂列金额	项		
	合计			
	1#门卫消防			
28	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
1		ZG0001	电源进线柜XF1	台	6920.35	
2		ZG0002	数字智能消防巡检柜XF2	台	21327.43	
3		ZG0003	室外消火栓泵控制柜XF3	台	5275.22	
4		ZG0004	室内消火栓泵控制柜XF4	台	5275.22	
5		ZG0005	室内喷洒泵控制柜XF5	台	8153.98	
6		ZG0006	控制柜XF6	台	4614.16	
7		ZG0007	消防泵房照明配电箱AL-BF	台	2477.88	
8		ZG0008	消防电源配电箱AEL1	台	2477.88	
9		ZG0009	消火栓稳压泵 XBD3.2/5-3-HY Q=1L/S,H=32m,N=3KW	台	3539.82	
10		ZG0010	自动喷洒稳压泵 XBD3.2/5-3-HY Q=5L/S,H=32m,N=3KW	台	3539.82	
11		ZG0011	室内喷洒泵 XBD7/70-200-435 (Z)(L) Q=70L/S,H=0.7MPa,N=90KW	台	13274.34	
12		ZG0012	室内消火栓泵 XBD7.2/20-100-235(L) Q=20L/S,H=0.72MPa,N=30KW	台	6460.18	
13		ZG0013	室外消火栓泵 XBD6/30-125-220(L) Q=30L/S,H=0.6MPa,N=30KW	台	6460.18	
14		ZG0014	室外消防稳压泵 50FL18-15X4 Q=5L/S,H=0.6MPa,N=5.5KW	台	3185.84	
15		ZG0015	潜水排污泵 JYWQ65-25-18-1400-3.0 Q=25L/S,H=15m,N=3KW	台	1371.68	
16		ZG0016	矩形水箱25m ³	个	28318.58	
17		ZG0017	消防栓稳压罐 SQL800-0.6	台	6371.68	
18		ZG0018	喷洒稳压罐 SQL800-0.6	台	6371.68	
19		ZG0019	室外消防稳压罐 SQL1000x0.6 储水容积450L	台	8849.56	
20		ZG0020	动力配电箱2APZ 600*800*200	台	3982.3	
21		ZG0021	照明配电箱1AL 500*600*200	台	2831.86	
22		ZG0022	照明配电箱2AL 500*600*200	台	2831.86	
23		ZG0023	照明配电箱3AL 500*600*200	台	2831.86	
24		ZG0024	照明配电箱4AL 500*600*200	台	2831.86	
25		ZG0025	配电箱5AP-HT 500*600*200	台	3097.35	
26		ZG0026	消防水箱配电箱5AP-XFS 500*600*200	台	2212.39	
27		ZG0027	开水器控制箱1-4AC-K 500*500*160	台	442.48	
28		ZG0028	照明配电箱1AL-CJ1 500*600*200	台	1769.91	
29		ZG0029	照明配电箱1AL-CJ2 500*600*200	台	1769.91	
30		ZG0030	动力配电箱2APZ 600*800*200	台	3097.35	
31		ZG0031	照明配电箱1AL-1 500*600*200	台	1592.92	
32		ZG0032	照明配电箱1AL-2 500*600*200	台	1592.92	
33		ZG0033	照明配电箱2AL-1 500*600*200	台	1592.92	
34		ZG0034	照明配电箱2AL-2 500*600*200	台	1592.92	

材料暂估价一览表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
35		ZG0035	照明配电箱3AL-1 500*600*200	台	1592.92	
36		ZG0036	照明配电箱3AL-2 500*600*200	台	1592.92	
37		ZG0037	照明配电箱1AL-1 500*600*200	台	1327.43	
38		ZG0038	照明配电箱1AL-2 500*600*200	台	1327.43	
39		ZG0039	照明配电箱2AL-1 500*600*200	台	1327.43	
40		ZG0040	照明配电箱2AL-2 500*600*200	台	1327.43	
41		ZG0041	照明配电箱3AL-1 500*600*200	台	1327.43	
42		ZG0042	照明配电箱3AL-2 500*600*200	台	1327.43	
43		ZG0043	采暖平台配电箱AP-HR	台	1327.43	
44		ZG0044	动力配电箱AP-1 600*800*200	台	1769.91	
45		ZG0045	动力配电箱AP-2 600*800*200	台	1769.91	
46		ZG0046	照明配电箱1AL 500*600*200	台	1769.91	
47		ZG0047	照明配电箱2AL 500*600*200	台	1769.91	
48		ZG0048	照明配电箱3AL 500*600*200	台	1769.91	
49		ZG0049	照明配电箱4AL 500*600*200	台	1769.91	
50		ZG0050	照明配电箱1AL-CJ 500*600*200	台	1769.91	
51		ZG0051	照明配电箱2AL-CJ 500*600*200	台	1769.91	
52		ZG0052	照明配电箱3AL-CJ 500*600*200	台	1769.91	
53		ZG0053	电梯配电箱AP-DT1 500*600*200	台	2654.87	
54		ZG0054	电梯配电箱AP-DT2 500*600*200	台	2654.87	
55		ZG0055	变电所照明配电箱AL-BD 400*400*200	台	2123.89	
56		ZG0056	空压机房配电箱AP-KY	台	2477.88	
57		ZG0057	排烟风机配电箱AP-PY	台	1327.43	
58		ZG0058	1#门卫配电箱AL-MW1 500*600*200	台	1946.9	
59		ZG0059	消防室配电箱AL-XK 500*600*200	台	2477.88	
60		ZG0060	应急照明配电箱1AEL(集中控制型, A型, DC36V)	台	2477.88	
61		ZG0061	应急照明配电箱ALE2(集中控制型, A型, DC36V)	台	2212.39	
62		ZG0062	应急照明配电箱AEL1(集中控制型, A型, DC36V)	台	2212.39	
63		ZG0063	应急照明配电箱AEL2(集中控制型, A型, DC36V)	台	2212.39	

工程设备暂估价一览表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

BOF78987-7774-46CF-8A4C-2F8405E00439

专业工程暂估价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第1页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	土建、装饰、安装工程			
	1#研发中心桩基础			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#研发中心土建			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#研发中心装饰			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#研发中心安装			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#车间桩基础			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#车间土建			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#车间钢结构			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#车间装饰			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#车间安装			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#车间桩基础			
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#车间土建			
11	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第2页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	2#车间钢结构			
12	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#车间装饰			
13	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#车间安装			
14	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#车间桩基础			
15	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#车间土建			
16	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#车间装饰			
17	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#车间钢结构			
18	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#车间安装			
19	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#门卫土建			
20	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#门卫装饰			
21	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#门卫安装			
22	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土方回填及强夯			

专业工程暂估价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第3页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
23	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程			
	1#研发车间消防			
24	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#车间消防			
25	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#车间消防			
26	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#车间消防			
27	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#门卫消防			
28	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第1页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	土建、装饰、安装工程					
	1#研发中心桩基础					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#研发中心土建					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#研发中心装饰					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#研发中心安装					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#车间桩基础					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#车间土建					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#车间钢结构					
	合计					
	1#车间装饰					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#车间安装					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#车间桩基础					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#车间土建					
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#车间钢结构					

特殊项目暂估价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第2页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	2#车间装饰					
11	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#车间安装					
12	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#车间桩基础					
13	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#车间土建					
14	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#车间装饰					
15	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#车间钢结构					
16	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#车间安装					
17	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#门卫土建					
18	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#门卫装饰					
19	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#门卫安装					
20	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土方回填及强夯					
21	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第3页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	消防工程					
	1#研发车间消防					
22	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#车间消防					
23	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#车间消防					
24	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#车间消防					
25	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#门卫消防					
26	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第1页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	土建、装饰、安装工程				
	1#研发中心桩基础				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	1#研发中心土建				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	1#研发中心装饰				
	1#研发中心安装				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	1#车间桩基础				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				

计日工表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第2页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	1#车间土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	1#车间钢结构				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	1#车间装饰				
	1#车间安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2#车间桩基础				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2#车间土建				

计日工表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第3页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2#车间钢结构				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2#车间装饰				
	2#车间安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3#车间桩基础				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3#车间土建				
一	人工				

计日工表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第4页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3#车间装饰				
	3#车间钢结构				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3#车间安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	1#门卫土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	1#门卫装饰				
	1#门卫安装				
一	人工				

计日工表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第5页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土方回填及强夯				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防工程				
	1#研发车间消防				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	1#车间消防				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2#车间消防				
一	人工				
人工小计					

计日工表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第6页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3#车间消防				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	1#门卫消防				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第1页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	土建、装饰、安装工程			
	1#研发中心桩基础			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	1#研发中心土建			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	1#研发中心装饰			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	1#研发中心安装			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	1#车间桩基础			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	1#车间土建			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	1#车间钢结构			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第2页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
28	总承包服务费			
	合计			
	1#车间装饰			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	1#车间安装			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			
	2#车间桩基础			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	总承包服务费			
	合计			
	2#车间土建			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
44	总承包服务费			
	合计			
	2#车间钢结构			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
48	总承包服务费			
	合计			
	2#车间装饰			
49	材料采购保管费			
50	设备采购保管费			
52	总承包服务费			
	合计			
	2#车间安装			
53	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第3页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
54	设备采购保管费			
56	总承包服务费			
	合计			
	3#车间桩基础			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
60	总承包服务费			
	合计			
	3#车间土建			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
64	总承包服务费			
	合计			
	3#车间装饰			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
68	总承包服务费			
	合计			
	3#车间钢结构			
69	材料采购保管费			
70	设备采购保管费			
72	总承包服务费			
	合计			
	3#车间安装			
73	材料采购保管费			
74	设备采购保管费			
76	总承包服务费			
	合计			
	1#门卫土建			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			
80	总承包服务费			
	合计			
	1#门卫装饰			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第4页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
84	总承包服务费			
	合计			
	1#门卫安装			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
88	总承包服务费			
	合计			
	土方回填及强夯			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
92	总承包服务费			
	合计			
	消防工程			
	1#研发车间消防			
93	材料采购保管费			
94	设备采购保管费			
96	总承包服务费			
	合计			
	1#车间消防			
97	材料采购保管费			
98	设备采购保管费			
100	总承包服务费			
	合计			
	2#车间消防			
101	材料采购保管费			
102	设备采购保管费			
104	总承包服务费			
	合计			
	3#车间消防			
105	材料采购保管费			
106	设备采购保管费			
108	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第5页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	1#门卫消防			
109	材料采购保管费			
110	设备采购保管费			
112	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第1页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	土建、装饰、安装工程			
	1#研发中心桩基础			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	1#研发中心土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	1#研发中心装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第2页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
1#研发中心安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
1#车间桩基础				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
1#车间土建				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第3页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
1#车间钢结构				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
1#车间装饰				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第4页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
1#车间安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2#车间桩基础				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2#车间土建				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第5页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2#车间钢结构				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2#车间装饰				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第6页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2#车间安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3#车间桩基础				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3#车间土建				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第7页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3#车间装饰				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3#车间钢结构				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3#车间安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第8页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
1#门卫土建				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
1#门卫装饰				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第9页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	税金		9	
	合计: 1+2			
1#门卫安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
土方回填及强夯				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
消防工程				
1#研发车间消防				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第10页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
1#车间消防				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2#车间消防				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中欧先进智造产业园项目一期工程施工

第11页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3#车间消防				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
1#门卫消防				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			