

招标编号：HYJGCZB(2019-24)

虎头角公共服务中心工程 施工 招标文件



招 标 人：荣成好运急实业有限公司

招标代理单位：济南市建设监理有限公司

日期：2019 年 11 月

目 录

目录

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）	2
附件：确认通知.....	3
第二章 投标人须知.....	3
附件 1：开标记录表.....	27
附件二：问题澄清通知.....	28
附件三：问题的澄清.....	29
附件四：中标通知书.....	30
第三章 评标办法（综合评估法）	31
附件 A：评标详细程序.....	34
附件 B：否决投标条件.....	38
第四章 合同条款及格式.....	41
第五章 工程量清单.....	91
第六章 图 纸.....	92
第七章 技术标准和要求.....	93
第八章 投标文件格式.....	94
附录 1.....	错误！未定义书签。

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加虎头角公共服务中心施工投标。

一、招标文件的获取

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，在规定时间内通过 CA 数字证书从“威海市住房和城乡建设局”网站点击本工程资格预审公告（代招标公告）下方“下载招标文件”按钮进入，直接从网上下载电子版招标文件。逾期下载责任自负。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

二、投标文件的递交

1、开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心第六开标室，地址：荣成市河阳东路 81 号（荣成经济开发区热电厂东 200 米路南）

2、投标截止时间：2019 年 12 月 6 日 14 时 00 分

三、确认通知

贵单位收到本邀请书后，请于 年 月 日 时 分（具体时间）前以书面方式确认是否参加投标。详见附件。

四、联系方式

招 标 人：荣成好运角实业有限公司	招标代理机构：济南市建设监理有限公司
地 址：荣成市成山镇	地 址：威海市钦村（威高时光城对面）
邮 编：264200	邮 编：264200
联 系 人：王威	联 系 人：王尧
电 话：13963158779	电 话：0631-5290021、18353175333

附件：确认通知

确认通知

_____（招标人名称）：

我方已于____年__月__日收到你方____年__月__日发出_____（项目名称）关于_____的通知，并确认_____（参加/不参加）投标。

特此确认。

被邀请单位名称：_____（单位公章）

法定代表人：_____（签字）

_____年__月__日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	<p>名 称：荣成好运角实业有限公司</p> <p>地 址：荣成市成山镇</p> <p>联系人：王威</p> <p>电 话：13963158779</p>
1.1.3	招标代理机构	<p>招标代理人：济南市建设监理有限公司</p> <p>地 址：威海市钦村（威高时光城对面）</p> <p>联 系 人：王尧</p> <p>电 话：0631-5290021、18353175333</p> <p>电子 邮件：jnjlzbb@163.com</p>
1.1.4	项目名称	虎头角公共服务中心工程施工
1.1.5	建设地点	荣成市康养小镇板块南北轴的北端
1.2.1	资金来源及比例	财政资金
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	包括施工图纸范围内的土建、钢结构、安装、消防、空调、高低压配电工程（其中幕墙工程为招标人专业分包工程，不在本次招标范围内）。
1.3.2	计划工期	270 日历天
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	<p>资格条件</p> <p>1. 资质条件：</p> <p>（1）具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质；</p> <p>（2）具有安全生产许可证。</p>

		<p>2. 信誉要求:</p> <p>(1) 在以往招投标活动中没有重大、违规、违纪、违约行为;</p> <p>(2) 参与本次资格预审的相关人员不得为失信被执行人;</p> <p>(3) 未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单;</p> <p>(4) 申请人及其法定代表人、拟委任的项目负责人近三年无行贿犯罪行为记录;</p> <p>(5) 未被威海市各职能部门列为严重失信主体</p> <p>3. 项目经理要求</p> <p>(1) 具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格;</p> <p>(2) 具有安全生产考核合格证 (B 证);</p> <p>(3) 未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理。</p> <p>4. 其他要求</p> <p>(1) 山东省建筑市场与诚信一体化平台注册登记并通过审核。</p> <p>(2) 要求投标单位信用等级为 B 级及以上投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告或信用记录。投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时, 应持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》(扫描件)到荣成市社会信用中心(荣成市政务服务中心二楼 202 室, 监督电话: 7591611)审核, 审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市荣诚资信评估有限公司”公章。未在荣成市社会信用中心备案、未加盖“荣成市荣诚资信评估有限公司”公章的信用报告将不予采信。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受

1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间 15 日前
1.12.1	实质性要求和条件	工期、质量、报价、投标保证金、投标有效期等实质性内容必须相应招标文件或优于招标文件要求；资质、资格必须满足招标文件要求。
1.12.3	偏离	不允许负偏离
2.1	构成招标文件的其他材料	工程量清单、图纸和通过威海市建设工程电子信息交易系统平台发布的招标文件的修改、答疑、澄清。
2.2.1	招标文件的澄清截止时间	投标截止时间 15 日前
2.2.3	投标截止时间	2019 年 12 月 6 日 14 时 00 分
2.2.4	开标时间	2019 年 12 月 6 日 14 时 00 分
2.2.5	投标人确认收到招标文件澄清的时间	不需确认，如因投标人原因没有及时查看澄清文件，造成的一切后果由投标人自行承担。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	不需确认，如因投标人原因没有及时查看澄清文件，造成的一切后果由投标人自行承担。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行的澄清、说明或补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.1	最高投标限价 (招标控制价)	招标控制价 69571670.97 元； 投标报价不得超过招标控制价，否则将否决投标处理。
3.3.1	投标有效期	90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	要求投标人递交投标保证金 投标保证金金额： 伍拾万元整（¥500000.00 元） 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函 1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。 账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心

		<p>开户行：山东荣成农村商业银行股份有限公司营业部</p> <p>帐号：2600 0406 8420 5000 0100 37</p> <p>银行行号：402465310002</p> <p>投标保证金必须在投标截止时间前到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标，开标现场不予接收，不从基本账户转入的保证金视为无效标资格，投标文件中需附投标人基本户开户证明文件（企业基本账户开户许可证或开户银行出具并盖章的企业基本账户存款信息表）、转账凭证等复印件，否则否决投标。</p> <p>2、如采用银行保函形式，银行保函必须由投标单位的基本账户银行针对本工程开具，有效期不少于 90 天，投标文件中附银行保函扫描件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国银行保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。投标单位需携带原件校验（查询信息截图除外），且复印件与原件保持一致。</p>
--	--	--

		<p>注：1. 使用银行保函的投标单位须在开标前携带银行保函原件及银行投标（履约）保函签收回执单（一式四份，荣成市公共资源交易网下载中心下载）到威海市公共资源交易中心荣成分中心 411 室办理使用手续。</p> <p>2. 使用保险保函的投标单位须在开标前携带保险保函原件及复印件（盖公章）、开户许可证复印件、保险费的银行汇款单复印件、保险费发票原件到威海市公共资源交易中心荣成分中心 409 室办理使用手续。</p>
3.6.3	投标文件份数	<p>书面投标文件份数：5 份</p> <p>是否要求提交电子版文件：是。形式为 pdf 文件和 EXCEL 格式的带有最终报价的工程量清单。</p>
3.6.4	装订要求	<p>商务标、技术标分册装订。</p> <p>1、投标文件分为商务标和技术标（商务标：除技术标外的所有文件；技术标：施工组织设计）。</p> <p>2、商务标投标文件必须从系统中打印，带有水印码；必须采用胶装方式装订成册，装订牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。商务标的封面必须标明“正本”和“副本”字样。</p> <p>3、技术标封面由系统自动生成，内容需从系统中打印，字体为同一格式，并带有水印和唯一编码。技术标的纸张大小为 A4，不得出现任何有关投标人名称的语句、词语，或明显引导性语言；不得做标记、暗号。</p> <p>技术标的装订要求：装订位置要求统一在文件左侧一厘米装订，应采用两个普通订书钉，装订位置在装订线的平均三分之一处，装订应牢固、美观，不得采用活页或胶装方式装订。不满足以上标准的，技术标得 0 分。</p>
4.1	投标文件的密封	<p>1. 投标文件正本、副本均由商务标（含工程量清单）和施工组织设计（技术标）组成。</p> <p>2. 投标人应将投标文件（含商务标、技术标及电子标）密封在一个包封中。</p> <p>3. 包封应写明：</p> <p>招标人名称：</p> <p>招标人地址：</p> <p>招标编号：</p>

		<p>项目名称:</p> <p>投标文件在 年 月 日 时 分前不得开启。</p> <p>注：包封应用不褪色的材料打印，不得手写、涂改、增删。除此之外不得有任何投标人的识别标记。</p>
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心荣成分中心第六开标室
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2019 年 12 月 6 日 14 点 00 分整</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心第六开标室</p> <p>地址：荣成市河阳东路 81 号（荣成经济开发区热电厂东 200 米路南）</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7 人；其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。</p> <p>评标专家确定方式：通过山东省综合评标评审抽取平台中随机抽取。</p> <p>注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。（开标现场查询）</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐 1 名中标候选人。
7.2	中标候选人公示媒介	同公告发布媒介，公示期为 3 个工作日。
10	需要补充的其他内容	<p>1. 投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>3. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>4. 如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>5. 投标企业应在山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核，投标文件中附通过审核的网上截图。未通过审核或未附截图的，投标将被否决。</p> <p>6. 投标文件中需提交投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单截图</p>

		<p>(查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html)。</p> <p>7. 投标文件中需提交申请人近三年无行贿犯罪记录截图 (查询网址 http://wenshu.court.gov.cn/)。</p> <p>8. 投标人、法定代表人、授权代表及项目经理不得为失信被执行人, 附查询截图。查询网址:http://zxgk.court.gov.cn/shixin/。</p> <p>9. 投标人不得被威海市各职能部门列为严重失信主体(详见“威海市联合惩戒措施清单”, 开标现场代理机构查询)。</p> <p>10. 投标人法定代表人或委托代理人必须到场参加开标, 否则否决其投标。</p>
11	投标人电子投标文件编制及网上电子开标须知	<p>本项目采用电子招标投标。</p> <p>(一) 电子投标文件制作须知:</p> <p>1、投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件, 制作前应详细阅读使用说明书, 保证电脑网络为联网状态, 软件为最新版本(只有联网的状态, 系统才会自动检测软件是否为最新版本)。</p> <p>2、电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后, 使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开, 并切换到投标文件制作模式, 投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录, 按照招标文件要求, 逐条上传相关内容, 不要出现错项、漏项, 其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档; 资信标部分按照每项内容的提示, 进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>注意: 工程量清单报价时, 投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格, 若招标文件还要求其他附表, 则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件, 上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3、投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入, 其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报, 若有与报价相关的补充表格, 须与 qdz 内容保持一致。</p> <p>4、商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息, 投标人应认真填写不要遗漏, 唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息, 自动生成投标函, 投标</p>

	<p>人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保确认无误，且与“投标报价”的内容保持一致。</p> <p>5、电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>6、投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7、投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。</p> <p>8、电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p>（二）投标人网上电子开标须知：</p> <p>1、投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电</p>
--	--

	<p>脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2、投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3、电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4、投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5、（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p>
--	--

		<p>(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6、评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7、电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；</p> <p>(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行</p>
--	--	---

		<p>为。</p> <p>9、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>10、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</p>
12	人员和企业业绩信息录入要求	<p>项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p>
13	工程获奖、信用、荣誉要求（本项目不适用）	<p>评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p>

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 信誉要求：见投标人须知前附表；投标人不得列入《威海市联合惩戒措施清单》名单；
《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

1) 失信被执行人；

2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；

6) 严重违法失信行为当事人；

7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；

8) 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；

9) 重大税收违法案件当事人；

- 10) 海关失信企业及其有关人员;
- 11) 涉金融严重失信人名单的当事人;
- 12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员;
- 13) 违法失信上市公司相关责任主体;
- 14) 统计上严重失信企业及其有关人员;
- 15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员;
- 16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体;
- 17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员;
- 18) 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员;
- 19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员;
- 20) 保险领域违法失信相关责任主体;
- 21) 重大交通违法违章相关责任主体;
- 22) 劳动保障领域严重失信主体;
- 23) 社会保障领域严重失信主体;
- 24) 海洋渔业领域严重失信主体;
- 25) 住房城乡建设领域严重失信主体;
- 26) 旅游领域严重失信主体;
- 27) 价格领域严重失信主体;
- 28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人;
- 29) 消防领域严重违法失信相关责任主体;
- 30) 盐行业生产经营严重失信者;
- 31) 石油天然气行业严重违法失信主体;
- 32) 对外经济合作领域严重失信主体;
- 33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体;
- 34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员;
- 35) 家政服务领域相关失信责任主体;
- 36) 公共资源交易领域严重失信主体;
- 37) 出入境检验检疫严重失信企业;
- 38) 城市管理违法建设失信主体。

(3) 项目经理资格: 见投标人须知前附表;

(4) 其他要求: 见投标人须知前附表。

1.4.2 联合体投标: 见投标人须知前附表。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本工程的监理人；
- (4) 为本工程的代建人；
- (5) 为本工程提供招标代理服务的；
- (6) 与本工程的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本工程的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本工程的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会

1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12 响应和偏离

1.12.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则投标人的投标将被否决。

1.12.2 投标人应根据招标文件的要求提供施工组织设计等内容以对招标文件作出响应。

1.12.3 投标文件须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏差应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。如有争议，按 7 部委（2001 第 12 号文）《评标委员会和评标方法的暂行规定》二十五条、第二十六条的规定划分偏离的性质。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文

件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的形式发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，并且澄清的内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件，如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改的内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的规定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标格式里要求盖章的地方，须在标示“加盖公章”或“加盖印章”处，分别签电子单位公章、电子个人印章后上传，未按照要求上传的否决其投标。

投标人在评标过程中做出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过招标控制价。

3.2.4 本次招标招标代理费及评审费由中标单位承担。

3.2.5 其他具体内容详见“第五章 工程量清单”。

3.2.6 工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，如存在招标文件给定的 EXCEL 表格中有但系统导出的表格中没有的这种情况，则需投标单位将此部分表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.2.7 投标报价文件封面制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 日历天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责

任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人通过本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息进行通知所有投标人延长投标有效期。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式、缴纳期限和“投标文件格式”规定递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内，向为中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

(3) 法律法规规定的投标保证金不予退还的其他情形。

3.5 资格审查资料

3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证。

3.5.2 项目负责人资格证明材料。

3.5.3 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.4 投标保证金的相关证明材料。

3.5.5 项目组织机构人员的相关证明材料。

3.5.6 投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理失信被执行人查询结果截图。

3.5.7 投标人在国家企业信用信息公示系统中查询结果截图。

3.5.8 “山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过审核情况”应附山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过审核的网上截图。

3.5.9 投标人近三年无行贿犯罪记录；

3.5.10 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第六章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 投标文件应分别装订成册，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术标（施工组织设计为暗标）封面由系统自动生成，两个普通装书钉装订，装订位置在装订线的平均三分之一处，不得采用胶封。任何情况下，施工组织设计（技术标）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定技术暗标不满足以上标准的，技术标得0分。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件密封、盖骑缝印章要求详见投标人须知前附表。

4.1.2 投标文件的封套上应写明的其他内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章要求签字或盖章。招标人收

到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、登记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或委托代理人准时参加开标会议，未到开标现场的将否决其投标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到。
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- （5）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （6）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （7）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （8）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （9）评标委员会对投标人进行资格审查；
- （10）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （11）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员在招标投标监督机构和威海市公共资源交易中心荣成分中心等相关部门的监督下从“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”中随机抽取人员依法组建，人数为7人，包括经济标评委3人，技术标评委4人。推选主任评委1人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评审报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定授权评标委员会推荐中标候选人确定中标人外（评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附），招标人可直接授权评标委员会确定中标人。

7.2 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起 3 日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人，公示期不少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

无。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏

竞争，评标委员会决定否决全部投标的；

（4）同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；

（4）中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标投标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

本次采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

12、人员和企业业绩信息录入要求

见投标人须知前附表。

13、工程获奖、信用、荣誉要求

见投标人须知前附表。

附件 1：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

(编号：_____)

_____ (投标人名称)

评标委员会对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或补正：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清、说明或补正于____年____月____日____时前递交至

_____ (详细地址)或传真至_____ (传真号码)或

通过下载招标文件的电子招标交易平台上传。采用传真方式的，应在____年____月

____日____时前将原件递交至_____ (详细地址)

评标委员会授权的招标人或招标代理机构：_____ (签字或盖章)

____年____月____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

(编号: _____)

评标委员会:

问题澄清通知(编号: _____)已收悉,现澄清、说明或补正如下:

1.

2.

.....

上述问题澄清、说明或补正,不改变我方投标文件的实质性内容,构成我方投标文件的组成部分。

投标人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

威招审 SG_____

中标通知书

（中标单位名称）：

（工 程 名 称），位于（详细地址）_____，工程内容为_____。_____年____月____日在_____市公共资源交易中心进行_____招标后，经评标委员会评定，确定贵单位为_____中标单位，中标价为_____，工期为_____天（日历日），质量达到_____。项目经理为_____，项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵单位按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与_____签订施工总承包合同。

建设单位（盖章）：

代理机构（盖章）：

交易中心（盖章）：

招投标管理机构（盖章）：

日期： 年 月 日

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	商务标: <u>80</u> 分 技术标: <u>20</u> 分 具体评分细则详见:附件 1
2.2.2	评标基准价 计算方法 (投标总报价)	<p>评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$</p> <p>A: 投标价算术平均值</p> <p>①当 n (有效投标人个数, 以下相同) < 7 时, A = 所有有效投标价的算术平均值</p> <p>②当 $7 \leq n < 10$ 时, A = (所有有效投标报价-有效报价的最高价-有效报价的最低价) 的算术平均值</p> <p>③$n \geq 10$ 时, A = (所有有效投标报价-有效报价的最高价及次高价-有效报价的最低价及次低价) 的算术平均值</p> <p>B: 招标控制价</p> <p>K: 下浮系数</p> <p>Q: 权重比例 $Q1+Q2=100\%$</p> <p>K1 与 Q1 在开标前由投标人推选的代表随机抽取确定。</p> <p>以评标基准价值为基准, 报价与该基准价进行比较, 相同得满分; 每高于基准值 1%扣 1 分, 扣完为止; 每低于基准值 1%扣 0.5 分, 扣完为止。</p> <p>基准价计算方式:</p> <p>K1: 取值范围为 96.8%、97.1%、97.4%、97.7%、98%</p> <p>K2: 取值为 97%</p> <p>Q1: 取值范围为 55%、56%、57%、58%、59%、60%</p> <p>Q: 权重比例 $Q1+Q2=100\%$</p>
	评标基准价 计算方法 (分部分项工程量清单)	<p>采用平均法</p> <p>当 n (有效投标人个数, 以下相同) < 5 时, 评标基准价为所有有效报价中相应的分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。</p>

2.2.3	评标基准价 计算方法 (措施项目)	采用平均法 当 n (有效投标人个数, 以下相同) < 5 时, 评标基准价为所有有效报价中相应的分部分项综合单价金额的算术平均值。 当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。
2.2.4	投标报价的偏差率计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件, 按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分, 并按综合得分由高到低顺序取排名第一为中标候选人, 推荐第一名为中标人。但投标报价低于其成本高于招标控制价的除外。综合评分相等时, 以投标报价低的优先; 投标报价也相等的, 由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

2、评审标准

- 2.1 分值构成: 见评标办法前附表规定。
- 2.2 评标基准价计算: 见评标办法前附表规定。
- 2.3 投标报价的偏差率计算: 见评标办法前附表规定。
- 2.4 评分标准: 详见评分办法附录。

3、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的, 评标委员会应否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按评标办法附录的量化因素和分值进行打分, 并计算出综合评估得分。

3.2.2 评标分值计算保留小数点后两位, 小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价, 或投标报价低于其个别成本的, 应当要求该投标人作出说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或不能提供相应证明材料的, 由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标, 其投标作否决投标处理。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中, 评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明, 或

者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标文件提交到澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

4、其他相关说明

4.1 评标时，人员和业绩信息得分按“投标人须知前附表”第十二项要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按“投标人须知前附表”第十三项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.2 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

附件 A：评标详细程序

评标详细程序

A0. 总则

本附件是本章“评标办法”的组成部分，是对本章第 3 条所规定的评标程序的进一步细化，评标委员会应当按照本附件所规定的详细程序开展并完成评标工作。

A1. 基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

- (1) 评标准备；
- (2) 初步评审；
- (3) 详细评审；
- (4) 澄清、说明或补正；
- (5) 直接确定中标人及提交评标报告。

A2. 评标准备

A2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员通过开评标系统完成线上签到工作。

A2.2 评标委员会的分工

评标委员会通过开评标系统以投票方式推选一名评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标分为技术标评委和经济标评委。

A2.3 熟悉文件资料

A2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求，掌握评标标准和方法，未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

A2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、控制价、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

A2.4 暗标编号（适用于对技术部分进行暗标评审的）

第二章“投标人须知”前附表第 10.3 款要求对技术部分采用“暗标”评审方式且第二章“投标人须知”中对技术标的编制有暗标要求，则在评标工作开始前，在监督部门监督下，招标代理将投标单位的电子版投标文件导入电子评标系统，由系统按随机方式编制生成暗标编码。在评标委员会全体成员均完成暗标部分评审并对评审结果进行汇总和签字确认后，招标人方可向评标委员会公布暗标记录。暗标记录公布前必须妥善保管并予以保密。

A2.5 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作

A2.5.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理，从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，评标委员会对清单中存在的问题审议后，决定需要投标人进行澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，通过开评标系统向投标人发出问题澄清通知。

A2.5.2 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求通过开评标系统提供澄清资料。

A3.初步评审

A3.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

A3.2 判断投标为否决投标的其它情况

A3.2.1 判断投标人的投标是否为否决投标的其它情况，在本章附件 B 中集中列示。

A3.2.2 本章附件 B 集中列示的否决投标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的否决投标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

A3.2.3 评标委员会在评标（包括初步评审和详细评审）过程中，依据本章附件 B 中规定的否决投标条件判断投标人的投标是否为否决投标。

A3.3 算术错误修正

评标委员会依据本章中规定的相关原则对投标报价中存在的算术错误进行修正，并根据算术错误修正结果计算评标价。

A4.详细评审

只有通过了初步评审、被判定为合格的投标方可进入详细评审。

A4.1 详细评审的程序

A4.1.1 评标委员会按照本章第 3.2 款中规定的程序进行详细评审：

- （1）施工组织设计评审和评分；
- （2）项目管理机构评审和评分；
- （3）投标报价评审和评分，并对明显低于其他投标报价的投标报价，判断是否低于其个别成本；
- （4）其他因素评审和评分；
- （5）汇总评分结果。

A4.2 技术标评审和评分

A4.2.1 按照评标办法附录中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对技术部分（施工组织设计）进行评审和评分。

A4.2.2 技术标得分：技术标评委打分去掉一个最高分后，取平均值。

A4.3 项目管理机构、企业信誉、类似工程业绩情况等资信标评审和评分

A4.3.1 按照评标办法附录中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对项目管理机构、企业信誉、类

似工程业绩等资信部分进行评审和评分。

A4.4 投标报价评审和评分（仅按投标总报价进行评分）

A4.4.1 按照评标办法前附表中规定的方法计算“评标基准价”。

A4.4.2 按照评标办法前附表中规定的方法，计算各个已通过了初步评审、施工组织设计评审和项目管理机构评审并且经过评审认定为不低于其成本的投标报价的“偏差率”。

A4.4.3 按照评标办法附录中规定的评分标准，对照投标报价的偏差率，分别对各个投标报价进行评分。

A4.4 投标报价评审和评分（按投标总报价中的分项报价分别进行评分）

A4.4.1 投标报价按分项投标报价分别进行评审和评分：

A4.4.2 按照评标办法前附表中规定的方法，分别计算各个分项投标报价“评标基准价”。

A4.4.3 按照评标办法前附表中规定的方法，分别计算各个分项投标报价与对应的分项投标报价评标基准价之间的偏差率。

A4.4.4 按照评标办法前附表中规定的评分标准，对照分项投标报价的偏差率，分别对各个分项投标报价进行评分，汇总各个分项投标报价的得分。

A4.5 其他因素的评审和评分

根据评标办法附录中规定的分值设定、各项评分因素和相应的评分标准，对其他因素（如果有）进行评审和评分。

A4.6 判断投标报价是否低于成本

根据本章第 3.2.3 项的规定，评标委员会根据本章节中规定的程序、标准和方法，判断投标报价是否低于其成本。由评标委员会认定投标人以低于成本竞标的，其投标作否决投标处理。

A4.7 澄清、说明或补正

在详细评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或者补正。投标人应对此予以澄清、说明或者补正。澄清、说明或补正根据本章第 3.3 款的规定执行。

A4.8 汇总评分结果

A4.8.1 详细评审工作全部结束后，汇总各个评标委员会成员的详细评审评分结果，并按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。

A5.直接确定中标人

A5.1 直接确定中标人

第二章“投标人须知”前附表授权评标委员会直接确定中标人的，评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列，并确定排名第一的投标人为中标人。

A5.2 编制评标报告

评标委员会根据本章第 3.4.2 项的规定向招标人提交评标报告。评标报告应当由全体评标委员会成员签字，并于评标结束时抄送有关行政监督部门。评标报告应当包括以下内容：

（1）基本情况和数据表；

- (2) 评标委员会成员名单；
- (3) 开标记录；
- (4) 符合要求的投标一览表；
- (5) 否决投标情况说明；
- (6) 评标标准、评标方法或者评标因素一览表；
- (7) 经评审的价格一览表（包括评标委员会在评标过程中所形成的所有记载评标结果、结论的表格、说明、记录等文件）；
- (8) 经评审的投标人排序；
- (9) 确定的中标人与签订合同前要处理的事宜；
- (10) 澄清、说明、补正事项纪要。

A6.特殊情况的处置程序

A6.1 关于评标活动暂停

A6.1.1 评标委员会应当执行连续评标的原则，按评标办法中规定的程序、内容、方法、标准完成全部评标工作。只有发生不可抗力导致评标工作无法继续时，评标活动方可暂停。

A6.1.2 发生评标暂停情况时，评标委员会应当封存全部投标文件和评标记录，待不可抗力的影响结束且具备继续评标的条件时，由原评标委员会继续评标。

A6.2 关于评标中途更换评委

A6.2.1 除非发生下列情况之一，评标委员会成员不得在评标中途更换：

- (1) 因不可抗拒的客观原因，不能到场或需在评标中途退出评标活动。
- (2) 根据法律法规规定，某个或某几个评标委员会成员需要回避。

A6.2.2 退出评标的评标委员会成员，其已完成的评标行为无效。由招标人根据本招标文件规定的评标委员会成员产生方式另行确定替代者进行评标。

A6.3 记名投票

在任何评标环节中，需评标委员会就某项定性的评审结论做出表决的，由评标委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

A7.补充条款

无

附件 B：否决投标条件

否决投标条件

B0 总则

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

B1 否决投标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

B1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形的。

B1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

B1.2.1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

B1.2.2. 投标人之间约定中标人；

B1.2.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

B1.2.4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

B1.2.5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

B1.2.6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

B1.2.7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

B1.2.8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

B1.2.9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

B1.2.10. 不同投标人的投标文件相互混装；

B1.2.11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

B1.2.12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

B1.2.13. 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

B1.2.14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

B1.2.15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

B1.2.16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

B1.2.17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

B1.2.18. 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投

标。

B1.2.19 评标委员会认定的其他串通投标情形。

B1.3 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.4 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

B1.5 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

B1.5.1.投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

B1.5.2.投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

B1.5.3.投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

B1.5.4.除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

B1.5.5.投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

B1.5.6.投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

B1.5.7.投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

B1.5.8.法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

B1.5.9.没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

B1.5.10.未按招标文件要求提供投标文件电子文本，或者投标人所提供的投标文件电子文本与书面投标文件存在重大偏差的；

B1.5.11.降低招标文件规定不可竞争费用的；

B1.5.12.投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

B1.5.13.施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

B1.6 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

B1.6.1.为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

B1.6.2.为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

B1.6.3.为工程项目的监理人；

B1.6.4.为工程项目的代建人；

B1.6.5.为工程项目提供招标代理服务的；

B1.6.6.与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

B1.6.7.与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

B1.6.8.与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

B1.6.9.被责令停业的；

B1.6.10.被暂停或取消投标资格的；

B1.6.11.财产被接管或冻结的；

B1.6.12.在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

B1.6.13.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.6.14.在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

B1.6.15.在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

B1.6.16.评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

B1.6.17.投标人未按规定出席开标会的。

B1.7 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

B1.7.1.使用伪造、变造的许可证件；

B1.7.2.提供虚假的业绩；

B1.7.3.提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

B1.7.4.提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

B1.7.5.法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

(SDF—2019—0002)

合同编号：

号

山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局

制定

人民币（大写）（¥ 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）（¥ 元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在荣成市好运角旅游度假区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二部分 通用合同条款

详见（SDF—2019—0002）建设工程施工合同（示范文本）

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的名称： / 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；（10）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起7日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2套蓝图，1套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：发包人于1周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工出入口为场外交通和场内交通的边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程

或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：不调整。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行驶职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签证现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标人中标后发包人即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料, 满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 2 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面资料。

(10) 承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名： ；

身份证号： ；

建造师执业资格等级： ；

建造师注册证书号： ；

建造师执业印章号： ；

安全生产考核合格证书号： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： ；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向工程师交报

告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 26 天。不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以1万元罚款，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次罚款 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人未经发包人同意更换项目经理，承包人应按项目经理 5000 元 /人支付违约金。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：罚款 5 万元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人·天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：向项目经理请假，报总监理工程师请假。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人罚款 2000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次罚款 1000 元。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不得分包。

主体结构、关键性工作的范围：_____ / _____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____ / _____。

其他关于分包的约定：_____ / _____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____ / _____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：无。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：见监理合同。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____/_____；

(2) _____/_____；

(3) _____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中 对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常

严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

5.1.4 工程质量创建目标约定：合格。

超出质量创建目标的奖励：/。

其他奖惩约定：/。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持

整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。宣传内容齐全，制定防尘降噪措施，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：执行合同专用条款 6.1.1。

超出安全文明施工创建目标的奖励：∕。

其他奖惩约定：∕。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程。

如果承包人中间节点工期延误，但经承包人努力，总工期按期完工的，并且不影响专业分包

工程和独立工程的施工时间，承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应另行向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议，因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足甲方要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价格的 10% 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：∕。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) ∕；

(2) ∕；

(3) ∕。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：∕。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：承包人。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56

天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

1、关于承包人提供的施工设备的约定：

承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按 2000 元 / 天 · 台（套）标准向发包人支付违约金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以 1 万元—5 万元违约金。

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担，已包含在工程量清单报价中。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行

施工现场需要具备的其他试验条件：按有关规定执行

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录（须经设计

单位及发包人盖章确认)以及现场签证(须经发包人和监理工程师签字盖章),除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定: /。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

本合同采用全费用综合单价合同,工程量按实调整。按照实际发生的工程量和该工程量清单中承包人所填写的固定单价进行结算和支付。

风险范围以外合同价款调整方法:

(1) 本合同采用全费用综合单价计价方式,结算时按现场实际计算工程量,在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价,综合单价不做调整。

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格,按清单已有的价格变更清单价款;

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格,可以参照类似价格变更清单价款;

(4) 清单外部分结算时按市场价格或套用相应定额下浮 8%执行,相关人工材料由财审部门确认的同期价格确定。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限: 一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限: 一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为: /。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11:《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

第 1 种方式:对于依法必须招标的暂估价项目,由承包人招标,对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行:

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项（依法必须招标的暂估价项目）约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____ / _____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**合同期内市场价格波动不调整合同价格。**

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第___/___种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____ / _____；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____ / _____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过___/___%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___/___%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过___/___%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___/___%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±___/___%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：_____ / _____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围**在建设过程中发生的物价波动和政策性调价。**

风险费用的计算方法：**不调整。**

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的

(1) 设计变更。

(2) 现场签证。

(3) 计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

签证计日工的内容，对所完成的工程内容、部位进行详细描述，能计量工程量的应按实际工程量计量，否则签证零工无效，不予补偿。

(4) 竣工结算时，规费中的工程排污费凭环保部门的缴款凭证按实结算

(5) 暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日罚款五万元。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____ / _____。

风险费用的计算方法：_____ / _____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____ / _____。

3、其他价格方式：_____ / _____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：本工程预付款比例（含钢结构预付款）为合同金额（扣除暂列金额）的 20%。

预付款支付期限：_____ / _____。

预付款扣回的方式：在前两次进度款中分两次扣回。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： / 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生工程量计算，除合同和清单中另有约定，适用于本工程的是《建筑工程工程量清单计价规范》（GB50500-2011）中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少（或不适用）相对应的计量规则或约定，则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。

水电费由承包人按实承担。

有关招标文件的解释权属于招标人。

关于变更估价的约定：执行合同价款约定。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定： / 。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定： / 。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定： / 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量： / 。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序： / 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定： / 。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标全

费用综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 25 日前提交。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定： / 。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： / 。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限： / 。

(2) 发包人支付进度款的期限：本工程进度款按形象进度拨付。

①基础施工完成后，经监理与发包人验收合格后付款至已完工程量的 70%；

②主体施工完成后，经监理与发包人验收合格后付款至已完工程量的 80%；

③工程竣工验收合格后，付至已完工程量的 80%；

④工程审计完成后，付至审计金额的 97%，剩余 3%作为工程质量保证金，质保期满后无息付清。。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： / 。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批： / 。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： / 。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收合格后二十日内向发包人提供竣工图、竣工资料三份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：∕。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额 1%的违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：∕。

(1) 单机无负荷试车费用由∕承担；

(2) 无负荷联动试车费用由∕承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： /

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：∕。

竣工付款申请单应包括的内容：∕。

14.2 竣工结算审核

结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的且经发包人、承包人、监理单位共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以财审部门审定的价格为准。

发包人审批竣工付款申请单的期限：∕。

发包人完成竣工付款的期限：∕。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：∕

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：2 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

(2) 发包人完成支付的期限：十年后

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 (2) 种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：/；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 (2) 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任： / 。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任： / 。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任： / 。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他： / 。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 / 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，处以合同总额 5% 的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定： / 。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式： / 。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥十级以上连续 4 小时的大风，200 毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 / 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： / 。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： / 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： / 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： / 。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： / 。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： / 。

选定争议评审员的期限： / 。

争议评审小组成员的报酬承担方式： / 。

其他事项的约定： / 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： / 。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

(1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 工程所在地 人民法院起诉。

21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并承担由此引起的返工怠工损失。

(2) 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(3) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核。

(4) 建设单位有权对其它工程进行专业分包，本次招标范围包括工程所有项目完工所需的脚手架和垂直运输机械使用费用，控制价已全额计取该项费用，其他分包工程所需的脚手架及垂直运输费均无偿使用，中标单位应全力配合分包单位工作，不得另行计取各种费用，配合施工发生的费用含在投标人的总承包服务费报价中。承包人需配合、协调发包人根据国家有关规定进行专业工程发包、自行采购材料、设备等进行现场接收、管理、塔吊等垂直运输设备使用、提供办公住宿场所、提供水电使用条件以及施工现场管理、竣工资料整理等服务。

(5) 建设单位应提供完整的地质勘探资料，施工排水降水费用，由施工单位按上述资料自行考虑，基础垫层部分应严格按照设计图纸施工。

(6) 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

(7) 清单外部分结算时按套定额降 8%，相关人工材料由财审部门确认的同期价格确定。

(8) 暂估价为该项目的最高限价，另行招标及采购的价格均不得超过该价格。

(9) 重要事项设计变更须经相关部门审批许可，且应附详细图纸及变更原因（签字盖章），否则不予结算。

附件：1. 承包人承揽工程项目一览表

2. 发包人供应材料设备一览表

3. 工程质量保修书

4. 建设工程廉政责任书

5. 主要建设工程文件目录

6. 承包人用于本工程施工的机械设备表

7. 承包人主要施工管理人员表

8. 分包人主要施工管理人员表

9. 履约担保格式

10. 预付款担保格式

11. 支付担保格式

12. 暂估价一览表

附件 1

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容

[illegible]

附件 3

工程质量保修书

发包人（全称）：荣成好运角实业有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就虎头角公共服务中心工程施工（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏 为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 1 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

_____。
_____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：/。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____ 承包人(公章)：_____

地 址：_____ 地 址：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

附件 4

建设工程廉政责任书

发包人：荣成好运角实业有限公司

承包人：

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外)，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；

涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

六、责任书份数

本责任书一式二份，发包人承包人各执一份，具有同等效力。

发包人：荣成好运角实业有限公司 (公章) 承包人：_____ (公章)

法定地址：荣成市好运角旅游度假区

法定地址：_____

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

帐号：_____

帐号：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

附件 5

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

[illegible]

附件 7

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

附件 8

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

附件 9

履约担保

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）与
_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于____年____月____日就
（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可
撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日
止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方
以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委
员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 10

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与
_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）
于____年____月____日签订的_____（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人
按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你
方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清
止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的
书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你
方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委
员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 11

支付担保

_____（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与_____（发包人名称）（以下称“发包人”）于____年____月____日签订了_____（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。

2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款，包括人工费与其他工程款。

3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____%，数额最高不超过人民币元（大写：_____）。

4. 我方保证范围内主合同约定的人工费支付采用以下第____种方式：

- （1）一次性预付；
- （2）按月预付；
- （3）按节点预付；
- （4）按月支付。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。

2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。

3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。

2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起__个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条〔变更〕约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第____种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

传 真：_____

_____年____月____日

12-1: 材料暂估价表

[illegible]

[illegible]

第五章 工程量清单

1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

2、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字或加盖专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。

第六章 图 纸

见附件

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》

四、施工现场应急措施投标人应综合考虑。

五、工程概况：

本工程位于荣成市康养小镇板块南北轴的北端；建筑面积 18088.8 m²，其中地上 17192.7 m²，地下 896.1 m²，地上 5 层，地下 1 层，建筑高度 23.90m, 结构形式为钢筋混凝土框架结构+钢结构（主楼为钢结构，附楼为钢筋混凝土框架结构）。计划工期 270 天。质量要求：达到国家验收规范合格标准。

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 PDF 文档的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。

投标格式里要求盖章的地方，须在标示“加盖公章”或“加盖印章”处，分别签电子单位公章、电子个人印章后上传，未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	名称	约定内容	备注
1	投标报价	人民币大写_____小写_____	
2	项目负责人	姓名:	
3	工期	_____日历天	
4	质量标准		
5	投标有效期	_____天	

投 标 人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

年 月 日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

投标人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改设计招标项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证复印件、委托代理人身份证复印件及授权委托书代理人社保缴纳证明。

投 标 人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资本金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备 注						

注：附投标人法人营业执照副本、资质证书、一体化平台审核通过截图等复印件。

拟派项目管理机构人员情况表

本项目任职	姓名	身份证号	职称	执业或职业资格证明				备注
				证书名称	级别	证号	专业	
项目经理								
技术负责人								
施工员								
质检（量）员								
安全员								
材料员								
机械员								
资料员								
.....								

注：投标人拟投入本项目的管理机构人员应当与资格预审申请文件保持一致，否则否决其投标。

拟派项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程 任职	项目经理
注册建造师资格等级			级	建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
项目经理获得荣誉					
时 间	获得奖项		发证机关		备注

注：

- 1、后附有关注册证书、职称证、上岗证等岗位证书及近期的社保证明材料。
- 2、投标人拟投入本项目的项目经理应当与资格预审申请文件保持一致，否则否决其投标。

拟派项目管理机构人员简历表

无。

投标人拟投入本项目的项目管理机构人员应当与资格预审申请文件保持一致，否则否决其投标。

拟投入本项目的主要施工设备表

[illegible]

工程量清单投标报价表

1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要其他附表，则需按附表制作完成后转换为 word 或 pdf 文档，上传至商务标的“补充附件”一项中。

2、投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

3、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字或加盖专用章，制作完成后转换为 word 或 pdf 文档，上传至商务标的“补充附件”一项中。**否则否决其投标。**

4、投标格式里要求投标人加盖公章或签字的地方，须在标示“加盖公章”或“加盖印章”处，分别签电子单位公章、电子个人印章后上传，未按照要求上传的，**否决其投标。**

3.2	措施费项目报价	3 分	以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高 1%扣 0.3 分，扣完为止； 每低 1%扣 0.3 分，扣完为止。 基准价计算方式：平均法。
3.3	分部分项工程量清单 报价	12 分	采用计算机辅助评标的，每一项清单报价进行评审，分部分项总数为 N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得 $12/N$ 分,投标人清单单价比单项评标基准价每高 1%扣 $1/N$ 分；投标人清单单价比单项评标基准价每低 1%扣 $0.5/N$ 分，每项清单最高得分 $12/N$ 分，最低 0 分，得分精确到小数点后 2 位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。 基准价计算方式：平均法。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [110.00]			
1	技术标 [20.00]		
1.1	施工总平面图布置设计合理	2.00	(2分) 施工组织设计内容齐全, 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 编制水平较高, 施工总平面图布置设计合理。
1.2	施工方案与技术措施合理、对关键工序有针对性	2.00	(2分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 对现场施工突发状况有应急措施, 措施得力、经济、安全、可行。
1.3	质量管理体系与措施	2.00	(2分) 有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本工程的通病治理措施。
1.4	安全管理体系与措施	2.00	(2分) 针对项目实际具有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行。
1.5	环境保护管理体系与措施	2.00	(2分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季、夏季高温季节施工措施。
1.6	节能环保方案	2.00	(2分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用。
1.7	工程进度计划与措施	2.00	(2分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)。
1.8	资源配备计划	2.00	(2分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要。
1.9	项目管理机构人员配备	2.00	(2分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)。
1.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、监理、设计的配合等。	2.00	(2分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、监理、设计的配合等。
2	商务标 [80.00]		
2.1	投标报价	65.00	<p>评标基准价$C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A: 投标价算术平均值。 当n(有效投标人个数, 以下相同)<7时, A=所有投标价的算术平均值; 当$7 \leq n < 10$时, A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值; 当$n \geq 10$时, A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K: 下浮系数; Q: 权重比例$Q1+Q2=100\%$; $K1$、$Q1$值由投标人推选的代表随机抽取确定 以评标基准值为基准, 报价与该基准进行比较, 相同得满分; 每高于基准值1%扣1分, 扣完为止;</p> <p>每低于基准值1%扣0.5分, 扣完为止。(综合平均法)</p> <p>基准价计算方式: 综合平均法 $K1$的取值范围:0.968,0.971,0.974,0.977,0.98(95%~98%) $K2$的取值范围:0.98(建筑工程为90%~100%;安装工程为88%~100%;市政工程为86%~100%;园林绿化工程为84%~100%;其他工程为88%~100%) 权重比例$Q1$:0.55,0.56,0.57,0.58,0.59,0.6(权重比例$Q1+Q2=100\%$,$Q1$、$Q2$取值均应$\geq 30\%$) 每高于基准值1%扣:1每低于基准值1%扣:0.5</p>
2.2	措施费项目报价	3.00	<p>采用平均法 当$n < 5$时, 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价的算术平均值 当$n \geq 5$时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准, 报价与该基准进行比较, 相同得满分; 每高1%扣本项满分的0.3, 扣完为止; 每低1%扣本项满分的0.3, 扣完为止。(平均法)</p> <p>基准价计算方式: 平均法 每高于基准值1%扣:0.3每低于基准值1%扣:0.3</p>

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
2.3	分部分项	12.00	<p>采用平均法</p> <p>当$n < 5$时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值</p> <p>当$n \geq 5$时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值</p> <p>采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N，投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得$12/N$分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣$1/N$分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣$0.5/N$分，每项清单最高得分$12/N$分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。(平均法)</p> <p>基准价计算方式：平均法</p>

其他注意事项

控制价 : 0.00

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人1名

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减1/N，减完为止。每低1%
减0.5/N，减完为止 每项清单的基本分值：总分值/清
单项目个数。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第1页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 建筑工程							
	1.1 土建工程							
	1.1.1 土建±0.00以下							
1	AB001	截（凿）桩头	1.桩的种类:D450、D500双向螺旋挤土灌注桩 2.高度:综合考虑 3.工作内容:含截（凿）桩头、钢筋整理、桩头打磨费用	根	360			
2	AB002	桩头防水	1.桩的种类:D450、D500双向螺旋挤土灌注桩 2.做法:详见设计图纸 3.工作内容:桩头防水	根	109			
3	AB003	降水井	1.疏干井孔径、材质：详见图纸综合考虑 2.做法：详见设计图纸，满足设计及施工规范要求 3.工程量计算：按成孔深度计算	m	311.6			
4	AB004	排水管	1.直径、材质：综合考虑 2.做法：满足设计及施工规范要求 3.工程量计算：按延长米计算	m	333.91			
5	010203005001	边坡支护	1.面层：60mm厚混凝土面层 2.混凝土标号：C20 3.固化剂：32.5复合硅酸盐水泥 4.钢筋网： φ 6.5@250mm*250mm，HRB400 Φ 14固定钉 L=1500mm@2000*2000mm 5.泄水管：φ 200，水平间距2000mm 6.工作内容：钢筋制作及安装、混凝土的运输、浇筑、养护 7.工程量：按图示有效面积计算	m2	1713.33			
6	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	6133.4			
7	010101003001	挖运基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括基础抽水工作、场区、室外电管挖土及基础挖土、桩间挖土、排水管沟、基底人工清槽、场内堆土及倒运、余土外运等	m3	17666.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第2页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010103001001	基础回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 7.工程量:按碾或夯实后的实方体积计算 8.部位:包含基础、室外电管管沟回填	m3	11868.01			
9	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖品种、规格:MU15水泥砖 4.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	124.16			
10	010306002001	砖地沟、明沟	1.名称:电缆沟 2.沟断面:240mm:MU15水泥砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	14.33			
11	010301001001	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.墙体厚度:100mm 3.砖品种、规格:MU15水泥砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	43.46			
12	010301001002	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.墙体厚度:200mm 3.砖品种、规格:MU15水泥砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	117.59			
13	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35P6	m3	466.43			
14	010401005001	桩承台基础	1.承台型式:独立 2.混凝土强度等级:C35P6	m3	988.28			
15	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C35	m3	13.26			
16	010401006001	垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:桩承台	m3	116.53			
17	010401006002	垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:基础梁	m3	76.13			
18	010401006003	垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:筏板基础、集水坑	m3	91.48			
19	010402001001	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.柱断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20	m3	8.1			
20	010402001002	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.柱断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	45.79			
21	010402001003	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.柱断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.部位:柱脚	m3	26.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第3页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010403001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35P6	m3	317.13			
23	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	61.15			
24	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	8.51			
25	010403005001	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.74			
26	010404001001	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35P6	m3	383.56			
27	010404001002	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35P6	m3	21.21			
28	010405001001	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	167.83			
29	010406001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	35.46			
30	010406001002	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	35.46			
31	010412008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水井、消防水池检查口等盖板 2.混凝土、砂浆强度等级:C20细石砼 3.厚度:100mm	m3	1.32			
32	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.96			
33	010407001001	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20商砼 3.60厚C20砼台阶(厚度不包括台阶三角部分)台阶面向外坡1% 4.300厚粒径10-40卵石M2.5混合砂浆分两步灌注 5.详见图集L12J003-2A/B1	m2	4.43			
34	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:圆钢筋Φ4	t	0.747			
35	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:圆钢筋Φ6.5	t	0.315			
36	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋,三级钢Φ6	t	0.591			
37	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋,三级钢Φ8	t	17.334			
38	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋,三级钢Φ10	t	3.05			
39	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋,三级钢Φ12	t	16.795			
40	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8	t	20.905			
41	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ10	t	4.068			
42	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12	t	29.062			
43	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ14	t	24.433			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第4页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ16	t	56.597			
45	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ18	t	39.914			
46	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ20	t	41.079			
47	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ22	t	43.7			
48	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ25	t	65.169			
49	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ28	t	14.137			
50	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ32	t	0.09			
51	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋,三级钢Φ6	t	1.018			
52	010417002001	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.2			
53	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC2道防水卷材防水层 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位:地下室底板、地下室外墙、地下室室外顶板、电梯基坑外侧、排水沟外侧等	m2	3827.06			
54	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm 2.防水(潮)部位:与土接触的填充墙 3.砂浆配合比:1:2.5防水水泥砂浆双面粉刷(内掺5%防水剂)	m2	1465.74			
55	010803001001	保温隔热屋面	1.材料种类、厚度:最薄处30厚找坡1%找坡层:1:8水泥珍珠岩找坡层 2.部位:地下室顶板	m2	64.01			
56	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC2道防水卷材防水层,聚合物砂浆抹面 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位:消防水池	m2	795.23			
57	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:1.2厚聚氯乙烯耐根穿刺防水卷材(内增强型) 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位:地下室室外顶板	m2	64.01			
58	AB005	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用(不包含钢筋)	根	256			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第5页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	010703003002	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:10mm 2.防水(潮)部位:排水沟、集水坑、电梯基坑 3.砂浆配合比:1:2防水水泥砂浆	m ²	225.68			
60	010703003003	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm 2.防水(潮)部位:地下室外墙防水 3.砂浆配合比:1:2防水水泥砂浆分三遍粉平,面层压实赶光	m ²	859.14			
61	AB006	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用(不包含钢筋)	根	56			
62	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:无纺布 2.隔离层做法:聚酯无纺布一道 3.隔离层部位:地下室底、顶板防水	m ²	1710.85			
63	AB007	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用(不包含钢筋)	根	220			
64	AB008	竣工清理	1.包含垃圾清理及外运,运距自行考虑	m ³	4217.09			
65	AB009	止水带	1.材料种类、规格:300宽3厚镀锌钢板止水带 2.做法:详见设计图纸	m	185.88			
66	AB010	成品铸铁盖板	1.材质、规格:30厚成品铸铁盖板 2.部位:地下室排水沟 3.规格:详见设计图纸	m	33.75			
67	010607001001	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢筋网,钢丝网规格10号热镀锌钢丝网,直径为1.00mm、面积重量为1.2kg/m。钢丝网用专用锚固件锚固,钉挂应牢固 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间四周填充墙及人流通道的填充墙面等	m ²	618.91			
68	010703003004	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:30mm 2.防水(潮)部位:±0.00以下(室内地坪60)处 3.砂浆配合比:1:2砂浆内加5%防水剂	m ²	209.46			
69	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热形式:聚乙烯苯板保护层 2.材料品种、规格:50厚,胶粘剂点粘	m ²	1043.99			
70	010401006004	垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20混凝土分层捣制 3.部位:变电所	m ³	63.13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第6页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	AB011	成品防火盖板	1.材质、规格:防火盖板综合考虑 2.部位:地下室电缆沟 3.规格:详见设计图纸	m	48.3			
72	AB012	25T汽车吊		台班	80			
1.1.2 土建±0.00以上								
73	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:A5.0(B07)蒸压加气混凝土砌块 2.墙体厚度:100、120mm 3.砂浆强度:M5.0混合砂浆	m ³	94.87			
74	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:A5.0(B07)蒸压加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0混合砂浆	m ³	2474.94			
75	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:A5.0(B07)蒸压加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度:M5.0混合砂浆	m ³	9.74			
76	010302001002	实心砖墙(台阶侧墙等)	1.墙体厚度:200mm 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m ³	1.19			
77	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:A5.0(B07)蒸压加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0混合砂浆 4.部位:防火墙(耐火极限大于2小时)	m ³	55.1			
78	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:A5.0(B07)蒸压加气混凝土砌块 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度:M5.0混合砂浆 4.部位:楼梯间防火墙	m ³	0.96			
79	AB039	砖台阶	1.类型:M5水泥砂浆砌筑Mu15水泥砖 2.位置:报告厅阶梯	m ³	68.24			
80	010402001004	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.柱断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20	m ³	150.59			
81	010402001005	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.柱断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m ³	174.64			
82	010402001006	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.柱断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35细石混凝土 4.部位:露天柱头采用细石混凝土封浇	m ³	4.5			
83	010403002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m ³	350.45			
84	010403004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m ³	61.51			
85	010403005002	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m ³	2.09			
86	010404001003	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直行墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:花坛墙、风井墙等	m ³	160.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第7页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	010404001004	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.做法:设置伸缩缝,12米一道,缝宽20,缝隙用油膏或其他防渗漏措施处理 5.部位:女儿墙	m3	236.34			
88	010405001002	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	753.72			
89	010405003001	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	1.46			
90	010405003002	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1522.06			
91	010405009001	斜板	1.名称、厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	25.47			
92	010405007001	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C35	m3	48.56			
93	010406001003	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	473.1			
94	010406001004	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	473.1			
95	010407001002	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20商砼 3.60厚C20砼台阶(厚度不包括台阶三角部分)台阶面向外坡1% 4.300厚粒径10-40卵石M2.5混合砂浆分两步灌注 5.详见图集L12J003-2A/B1 6.部位:报告厅	m2	13.75			
96	010407002001	散水	1.素土夯实 2.做法:150厚碎石,M2.5水泥砂浆灌缝,60厚C20细石砼(包含立面和平面),密封膏嵌缝,撒1:1水泥砂子压实赶光	m2	376.15			
97	010408001001	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40补偿收缩砼P6	m3	21.48			
98	010410003001	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	12.05			
99	010414002002	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.65			
100	010407001003	其他构件	1.构件名称:素砼台 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:幕墙下	m3	26.6			
101	010407001004	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C25混凝土台阶 3.部位:屋面	m2	18.29			
102	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:圆钢筋Φ4	t	18.14			
103	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋,三级钢Φ6	t	6.718			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第8页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋,三级钢Φ8	t	22.453			
105	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋,三级钢Φ10	t	17.696			
106	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋,三级钢Φ12	t	2.19			
107	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8	t	79.648			
108	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ10	t	92.794			
109	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12	t	220.385			
110	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ14	t	9.079			
111	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ16	t	2.606			
112	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ18	t	11.543			
113	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ20	t	33.714			
114	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ22	t	44.422			
115	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ25	t	14.994			
116	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ28	t	11.056			
117	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ32	t	0.29			
118	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋,三级钢Φ6	t	16.249			
119	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋,三级钢Φ6 2.具体做法详见钢柱与填充墙的连接可参考图集《钢结构住宅(二)》(GJBT-884)第22页“轻型砌体填充外墙”做法,拉结筋的竖向间距参考《砌体结构工程施工质量验收规范》(GB50203-2011)第5.2.4条第2款,竖向间距沿墙高不应超过500mm,且竖向间距偏差不应超过100mm。	t	0.234			
120	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋,三级钢Φ8 2.具体做法详见钢柱与填充墙的连接可参考图集《钢结构住宅(二)》(GJBT-884)第22页“轻型砌体填充外墙”做法,拉结筋的竖向间距参考《砌体结构工程施工质量验收规范》(GB50203-2011)第5.2.4条第2款,竖向间距沿墙高不应超过500mm,且竖向间距偏差不应超过100mm。	t	0.237			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第9页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	010417002002	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:所有预埋件,栏杆预埋件详见15J403-1 M5/E22	t	1.664			
122	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚-25度SBS改性沥青耐穿刺防水卷材防水层 2.部位:种植屋面	m ²	6356.5			
123	010702001002	屋面卷材防水	1.卷材品种:3.0厚-25度SBS改性沥青防水卷材防水层 2.部位:种植屋面	m ²	6356.5			
124	010702001003	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材2道 2.部位:上人屋面(1-3)、不上人屋面	m ²	7620.32			
125	010703004001	变形缝	1.变形缝部位:内墙 2.材料种类:铝合金盖板 3.缝宽度:综合 4.做法:详见图集04CJ01-1 1/16	m	35.55			
126	010703004002	变形缝	1.变形缝部位:天棚 2.材料种类:铝合金盖板 3.缝宽度:综合 4.做法:详见图集04CJ01-1 1/16	m	53.7			
127	010703004003	变形缝	1.变形缝部位:外墙 2.材料种类:铝合金盖板 3.缝宽度:综合 4.做法:详见图集04CJ01-1 1/24	m	17.4			
128	010703004004	变形缝	1.变形缝部位:楼地面 2.材料种类:铝合金盖板 3.缝宽度:综合 4.做法:详见图集04CJ01-1 1/6	m	26.8			
129	010703004005	变形缝	1.变形缝部位:屋面 2.材料种类:不锈钢盖板 3.缝宽度:综合 4.做法:详见图集04CJ01-1 1/27	m	17.7			
130	010703004006	变形缝	1.变形缝部位:屋面 2.材料种类:不锈钢盖板 3.缝宽度:综合 4.做法:详见图集04CJ01-1 2/27	m	27.9			
131	010607001002	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢筋网,钢丝网规格10号热镀锌钢丝网,直径为1.00mm、面积重量为1.2kg/m。钢丝网用专用锚固件锚固,钉挂应牢固 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间四周填充墙及人流通道的填充墙面等	m ²	7048.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第10页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC2道防水卷材防水层 2.防水部位:厨房、卫生间沐浴间、清洗间、细加工间排水沟等 3.防水做法:四周上返,门口上返到反台平面;管道根部附加防水材料等	m2	2023.36			
133	010802001002	隔汽层	1.隔离层材料品种、厚度:0.7厚SBC防水卷材1道 2.隔离层部位:上人屋面1.2.3、不上人屋面	m2	7620.32			
134	010803001002	保温隔热屋面	1.材料种类、厚度:最薄处30厚找坡1%找坡层:1:8水泥珍珠岩找坡层 2.部位:种植屋面、上人屋面1.2.3、不上人屋面	m2	11067.13			
135	010702001004	屋面卷材防水	1.卷材品种:增加0.7mm厚SBC2道防水卷材防水层 2.部位:种植屋面1、2	m2	6356.5			
136	010802001003	隔离层	1.隔离层材料品种、厚度:无纺布隔离层一道 2.隔离层部位:种植屋面、上人屋面1.2.3、不上人屋面	m2	13976.82			
137	010803001003	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:120厚挤塑聚苯板保温层(材料燃烧性能不低于B1级) 2.铺贴形式:干铺 3.部位:种植屋面、上人屋面1.2、不上人屋面	m2	11185.95			
138	AB040	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用(不包含钢筋)	根	2282			
139	010803003002	保温隔热墙	1.保温隔热形式:岩棉保温层 2.材料品种、规格:40厚材料燃烧性能不低于A级 3.部位:女儿墙内侧	m2	1139.21			
140	AB041	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用(不包含钢筋)	根	1264			
141	AB042	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用(不包含钢筋)	根	24			
142	AB043	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用(不包含钢筋)	根	3196			
143	AB044	竣工清理	1.包含垃圾清理及外运,运距自行考虑	m3	78590.01			
144	AB045	溢流口	1.详细做法见图纸80-002-4.5	个	7			
145	010401006005	垫层	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20混凝土分层捣制 3.部位:一层地面,内配一级φ8@200双向钢筋	m3	754.66			
146	AB046	屋面排气帽	1.满足设计及施工质量规范要求	个	186			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第11页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
147	010703001005	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC1道防水卷材防水层 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位:一层无筏板地面	m2	5031.06			
148	010401004001	设备基础	1.基础形式、材料种类:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.太阳能、水泵房基础	m3	32.27			
149	AB047	25T汽车吊		台班	780			
1.2 装饰工程								
1.2.1 装饰±0.00以下								
150	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆找平 2.部位:地下室底板	m2	1646.84			
151	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼保护层 3.部位:地下室底板	m2	1646.84			
152	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:最厚处200厚,最薄处大于150厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.做法:整筑随捣随抹,坡向排水沟按柱网设分格缝强度达后进行表面打磨处理(钢筋单列) 4.部位:水泵房	m2	193.57			
153	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:100厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.做法:整筑随捣随抹,按柱网设分格缝强度达后进行表面打磨处理(钢筋单列) 4.部位:风机房、工具间、电缆室、走廊、弱电间等	m2	364.01			
154	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:根据面层要求定 2.混凝土强度:C20细石砼 3.做法:随捣随抹,6米设一道分仓缝密封材料嵌填(钢筋单列) 4.部位:消防水池	m2	214.06			
155	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:每增减10mm 2.混凝土强度:C20细石砼 3.做法:随捣随抹,6米设一道分仓缝密封材料嵌填(钢筋单列) 4.部位:消防水池	m2	214.06			
156	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:6厚1:1:6水泥石膏砂浆打底扫毛,6厚1:2.5水泥砂浆(内掺3%超密聚合物防水剂)分层压实抹平,5厚1:2建筑胶水泥砂浆掺3%超密聚合物 3.部位:消防水池	m2	581.17			
157	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆抹面 2.部位:室外	m2	64.01			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第12页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
158	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:12厚1: 1: 6混合砂浆打底, 8厚1: 1: 4混合砂浆粉平 3.部位: 地下一层所有内墙面(除消防水池)	m2	2173.92			
159	BB001	网格布	1.满挂耐碱玻纤网160g/m2一道	m2	2173.92			
160	BB002	界面剂	1.刷专用界面剂一遍	m2	1532.4			
1.2.2 装饰±0.00以上								
161	020101003006	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度:最薄处40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找坡坡向地漏随捣随光 3.部位:厨房、卫生间、沐浴间等	m2	1760.03			
162	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:12厚1: 1: 6混合砂浆打底, 8厚1: 1: 4混合砂浆粉平 3.部位: 除卫生间、厨房、沐浴间空调机房外所有内墙面	m2	26181.87			
163	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:12厚1: 3水泥砂浆打底, 8厚1: 2水泥砂浆粉面 3.部位: 外墙面、外墙面挑檐等	m2	479.23			
164	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:混凝土墙 2.材料种类、配合比、厚度:3厚抹面胶浆 3.部位: 女儿墙内侧	m2	1170.22			
165	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:种植屋面、上人屋面(1.2), 不上人屋面	m2	21049.13			
166	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 10厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:上人屋面(3)	m2	1485.12			
167	020106003001	水泥砂浆楼梯面	1.面层厚度:20mm 2.形式:台阶 3.砂浆配合比:1: 3水泥砂浆	m2	427.7			
168	020101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.做法: 随捣随抹, 6米设一道分仓缝密封材料嵌填(钢筋单列) 4.部位:种植屋面、上人屋面(1.2.3)、不上人屋面	m2	11267.13			
169	BB032	网格布	1.满挂耐碱玻纤网160g/m2一道	m2	26661.1			
170	BB033	界面剂	1.刷专用界面剂一遍	m2	26661.1			
2 安装工程								
2.1 电气工程								
2.1.1 强电地下								
171	030204018001	配电箱	1.类别:2ALEB1箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第13页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	030204018002	配电箱	1.类别:2ATALE箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
173	030204018003	配电箱	1.类别:2APPFBI箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
174	030204018004	配电箱	1.类别:2APPFBI-1箱、 2APPFBI-2箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	2			
175	030204018005	配电箱	1.类别:2APPYBI-1箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
176	030204018006	配电箱	1.类别:2APPYBI-2箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
177	030204018007	配电箱	1.类别:2APPYBIa、 2APPYBIb箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	2			
178	030204018008	配电箱	1.类别:2APKTSB配电柜 2.安装方式:落地安装,含 基础槽钢	台	1			
179	030204018009	配电箱	1.类别:2APKTSB-1配电柜 2.安装方式:落地安装,含 基础槽钢	台	1			
180	030204018010	配电箱	1.类别:2APXFB消防泵柜 2.安装方式:落地安装,含 基础槽钢	台	1			
181	030204018011	配电箱	1.类别:2APXFB-1消防泵柜 2.安装方式:落地安装,含 基础槽钢	台	1			
182	030204018012	配电箱	1.类别:2APXFB-2消防泵柜 2.安装方式:落地安装,含 基础槽钢	台	1			
183	030204018013	配电箱	1.类别:2APXFB-3消防泵柜 2.安装方式:落地安装,含 基础槽钢	台	1			
184	030204018014	配电箱	1.类别:2ALBI箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
185	030204018015	配电箱	1.类别:2ALDBI箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
186	030204018016	配电箱	1.类别:2APBDS箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
187	030204018017	配电箱	1.类别:BDSAL箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
188	030204018018	配电箱	1.类别:插座箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	6			
189	030204018019	配电箱	1.类别:矿物电缆T端子箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	13			
190	030204018020	配电箱(只计安 装费)	1.类别:潜污泵自带控制箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
191	030208004001	电缆桥架	1.材质:钢制桥架 2.型号、规格:800*200 3.支吊架:按图纸要求制作 安装及防腐 4.桥架防火封堵:符合规范 要求	m	8.66			
192	030208004002	电缆桥架	1.材质:钢制桥架 2.型号、规格:400*200 3.支吊架:按图纸要求制作 安装及防腐 4.桥架防火封堵:符合规范 要求	m	56.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第14页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
193	030208004003	电缆桥架	1.材质:钢制梯架 2.型号、规格:400*200 3.支吊架:按图纸要求制作 安装及防腐 4.桥架防火封堵:符合规范要求	m	1.3			
194	030208004004	电缆桥架	1.材质:钢制桥架(消防) 2.型号、规格:400*200 3.支吊架:按图纸要求制作 安装及防腐 4.桥架防火封堵:符合规范要求	m	13.49			
195	030212001001	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:明敷或 吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	16.9			
196	030212001002	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:明敷或 吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	8.59			
197	030212001003	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:明敷或 吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	117.95			
198	030212001004	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:明敷或 吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	142.07			
199	030212001005	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN20 3.配置形式及部位:明敷或 吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	86.43			
200	030212001006	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN15 3.配置形式及部位:明敷或 吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	63.47			
201	030212001007	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:暗敷 4.其他:含墙体剔槽	m	33.99			
202	030212001008	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN20 3.配置形式及部位:暗敷 4.其他含墙体剔槽	m	143.44			
203	030212001009	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN15 3.配置形式及部位:暗敷 4.其他:含墙体剔槽	m	63.44			
204	030212001010	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De32 3.配置形式及部位:明敷或 吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	64.8			
205	030212001011	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De25 3.配置形式及部位:明敷或 吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	165.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第15页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
206	030212001012	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De20 3.配置形式及部位:明敷或 吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	311.68			
207	030212001013	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De32 3.配置形式及部位:暗敷, 含墙体剔槽	m	65.38			
208	030212001014	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De25 3.配置形式及部位:暗敷, 含墙体剔槽	m	206.26			
209	030212001015	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De20 3.配置形式及部位:暗敷, 含墙体剔槽	m	111.86			
210	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: BTERZ-1KV-4*240+120 2.敷设方式:穿管、桥架敷 设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	124			
211	030208001002	电力电缆	1.型号、规格: BTERZ-1KV-4*120+1*70 2.敷设方式:穿管、桥架敷 设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	28.52			
212	030208001003	电力电缆	1.型号、规格: BTERZ-1KV-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管、桥架敷 设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	54.36			
213	030208001004	电力电缆	1.型号、规格: BTERZ-1KV-4*25+1*16 2.敷设方式:穿管、地沟内 敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	42.15			
214	030208001005	电力电缆	1.型号、规格: BTERZ-1KV-4*16+1*16 2.敷设方式:穿管、桥架敷 设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	89.02			
215	030208001006	电力电缆	1.型号、规格: BTERZ-1KV-4*10+10 2.敷设方式:穿管、桥架、 地沟内敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	304.5			
216	030208001007	电力电缆	1.型号、规格: BTERZ-1KV-2*6+1*6 2.敷设方式:穿管、桥架敷 设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	38.55			
217	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZAN- YJY-1KV-3*70+1*35 2.敷设方式:穿管、桥架敷 设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	26.73			
218	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZAN- YJY-1KV-3*70 2.敷设方式:穿管、桥架敷 设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	26.73			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第16页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
219	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZAN-YJY-1KV-3*35+1*16 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	33.56			
220	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZAN-YJY-1KV-4*16+1*16 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	41.48			
221	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZAN-YJY-1KV-4*6+1*6 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	64.91			
222	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*240+120 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	20.13			
223	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*185+1*95 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	95.01			
224	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*150+1*95 2.敷设方式:穿管、地沟内敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	27.8			
225	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*120+1*70 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	29.9			
226	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*70+1*35 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	20.71			
227	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*50+1*25 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	38.72			
228	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*25+1*16 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头、穿刺线夹	m	29.85			
229	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*16+1*16 2.敷设方式:穿管、桥架、地沟内敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	301.72			
230	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-3*16+16 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	46.74			
231	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*10+1*10 2.敷设方式:穿管、桥架、地沟内敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	174.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第17页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
232	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*6+1*6 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	59.05			
233	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-2*6+1*6 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	18.2			
234	030212003001	电气配线	1.种类:WDZCN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-10	m	51.31			
235	030212003002	电气配线	1.种类:WDZCN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-4	m	21.51			
236	030212003003	电气配线	1.种类:WDZCN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5	m	828.64			
237	030212003004	电气配线	1.种类:WDZBN-RYJS 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZBN-RYJS-2*1.5	m	149.62			
238	030212003005	电气配线	1.种类:WDZCN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-1.5	m	221.21			
239	030212003006	电气配线	1.种类:WDZC-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZC-BYJ-6	m	319.52			
240	030212003007	电气配线	1.种类:WDZC-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZC-BYJ-4	m	164.35			
241	030212003008	电气配线	1.种类:WDZC-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5	m	22.93			
242	030212003009	电气配线	1.种类:WDZC-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZC-BYJ-1.5	m	168.55			
243	030212003010	电气配线	1.种类:NBYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:NBYJ-2.5	m	365			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第18页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
244	030213003001	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯 2.型号、规格:LED 3W 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	6			
245	030213003002	装饰灯	1.名称:智能型疏散指示等 2.型号、规格:LED 3W 3.安装形式及高度:0.5m或吸顶安装	套	4			
246	030213003003	装饰灯	1.名称:智能型应急灯 2.型号、规格:LED 20W EPS 供电 3.安装形式及高度:2.4m	套	7			
247	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:管道井内座灯口 2.型号、规格:详见设计图纸	套	3			
248	030213004001	双管荧光灯(三防应急)	1.形式:成套 2.型号、规格:2*14W自带镍铬电池 180min 3.安装形式:综合考虑	套	5			
249	030213004002	单管荧光灯(三防应急)	1.形式:成套 2.型号、规格:1*14W自带镍铬电池 180min 3.安装形式:综合考虑	套	10			
250	030213004003	单管荧光灯(应急)	1.形式:成套 2.型号、规格:1*14W自带镍铬电池 180min 3.安装形式:综合考虑	套	16			
251	030213004004	单管荧光灯(三防)	1.形式:成套 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:综合考虑	套	18			
252	030213004005	单管荧光灯	1.形式:成套 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:综合考虑	套	2			
253	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:方形吸顶灯 2.型号、规格:详见设计图纸 3.安装方式:综合考虑	套	3			
254	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:安全防护型 86H 250V/16A	个	6			
255	030204031002	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:安全防护型 86H 250V/16A	个	2			
256	030204031003	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:安全防护型 86H 250V/16A	个	2			
257	CB001	电加热器	1.参数: 6KW 2.其他: 具体信息详见设计图纸, 含调试	个	4			
258	030206006001	低压交流异步电动机	1.名称:检查接线 2.容量(kW):3KW以内	台	8			
259	031204005001	空调系统传感器及变送器	1.名称:压力传感器 2.类型:详见设计图纸	支	2			
260	031204003001	控制器	1.名称:智能压差控制器 2.类别:详见设计图纸	台	2			
261	CB002	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	16			
262	CB003	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第19页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
263	CB004	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN50 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	18			
264	030209001001	接地装置	1.接地母线:详见设计施工图 2.接地线:详见设计施工图 3.基础接地:详见设计施工图 4.其他:总等电位连接箱、局部等电位箱、金属构件及入户金属管接地等详见设计施工图 5.含接地调试 6.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
2.1.2 强电地上								
265	030204018021	配电箱	1.类别:1AL1~2箱、2AL1~5箱、3AL1~3箱、4AL1箱、 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	11			
266	030204018022	配电箱	1.类别:1ALD1箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
267	030204018023	配电箱	1.类别:1ALD2箱、2ALD1~5箱、3ALD2~3箱、4ALD1箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	9			
268	030204018024	配电箱	1.类别:1APAF箱、1APDX箱、1APYX箱、1APXF箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	4			
269	030204018025	配电箱	1.类别:2APDT5a箱、2APDT5b箱、3APDT3箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	3			
270	030204018026	配电箱	1.类别:2APCT2箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
271	030204018027	配电箱	1.类别:3ALD1箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
272	030204018028	配电箱	1.类别:3APJL1箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
273	030204018029	配电箱(只计安装费)	1.类别:卷帘门自带控制箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
274	030204018030	配电箱	1.类别:4APQW1箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
275	030204018031	配电箱	1.类别:潜污泵自带控制箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	2			
276	030204018032	配电箱	1.类别:1ALE1箱、4ALE1箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	2			
277	030204018033	配电箱	1.类别:1ALE2箱、2ALE1~4箱、3ALE1~3箱 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含	台	8			
278	030204018034	配电箱	1.类别:1ATALE箱、3ATALE箱、4ATALE箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	3			
279	030204018035	配电箱	1.类别:2ALE5箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
280	030204018036	配电箱	1.类别:2APFLRB1~3箱(设备自带) 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	3			
281	030204018037	配电箱	1.类别:1APPF1箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
282	030204018038	配电箱	1.类别:1APPF2箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第20页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
283	030204018039	配电箱	1.类别:2APPF1箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
284	030204018040	配电箱	1.类别:2APPF1-1箱、 2APPF4-1箱、2APPF4-3箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	3			
285	030204018041	配电箱	1.类别:2APPF1-2箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
286	030204018042	配电箱	1.类别:2APPF2箱、2APPF3箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	2			
287	030204018043	配电箱	1.类别:2APPF4箱、2APPF5箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	2			
288	030204018044	配电箱	1.类别:2APPF4-2箱、 2APPF5-1箱、2APPF5-2箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	3			
289	030204018045	配电箱	1.类别:3APPF1箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
290	030204018046	配电箱	1.类别:3APPF2箱、3APPF3箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	2			
291	030204018047	配电箱	1.类别:4APPF2箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
292	030204018048	配电箱	1.类别:2APSGPF2箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
293	030204018049	配电箱	1.类别:2APPY2箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
294	030204018050	配电箱	1.类别:2APPY3箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
295	030204018051	配电箱	1.类别:2APPY4箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
296	030204018052	配电箱	1.类别:2APPY5a箱、 2APPY5b箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	2			
297	030204018053	配电箱	1.类别:2APPY4-2箱、 2APPY5-1箱、2APPY5-2箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	3			
298	030204018054	配电箱	1.类别:2APPY5-3/5-4箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	2			
299	030204018055	配电箱	1.类别:1APPYC1箱、 1APPYC2箱、2APPYC1箱、 2APPYC2箱、2APPYC3箱、 2APPYC4箱、2APPYC5箱、 3APPYC1箱、3APPYC2箱、 3APPYC3箱、4APPYC1箱 2.安装方式:悬挂嵌入式	台	11			
300	030204018056	配电箱	1.类别:2APXFWYB柜 2.安装方式:落地安装,含 基础槽钢	台	1			
301	030208004005	电缆桥架	1.材质:钢制桥架 2.型号、规格:800*200 3.支吊架:按图纸要求制作 安装及防腐 4.桥架防火封堵:符合规范 要求	m	28.7			
302	030208004006	电缆桥架	1.材质:钢制桥架 2.型号、规格:600*200 3.支吊架:按图纸要求制作 安装及防腐 4.桥架防火封堵:符合规范 要求	m	26.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第21页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
303	030208004007	电缆桥架	1.材质:钢制桥架 2.型号、规格:400*200 3.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 4.桥架防火封堵:符合规范要求	m	150.85			
304	030208004008	电缆桥架	1.材质:钢制桥架 2.型号、规格:300*150 3.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 4.桥架防火封堵:符合规范要求	m	823.93			
305	030208004009	电缆桥架	1.材质:钢制梯架 2.型号、规格:400*200 3.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 4.桥架防火封堵:符合规范要求	m	11.8			
306	030212001016	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:明敷或吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	75.57			
307	030212001017	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:明敷或吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	77.69			
308	030212001018	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:明敷或吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	408.71			
309	030212001019	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:明敷或吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	1001.46			
310	030212001020	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN20 3.配置形式及部位:明敷或吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	186.43			
311	030212001021	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN15 3.配置形式及部位:明敷或吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	119.93			
312	030212001022	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:暗敷 4.其他:含墙体剔槽	m	52.19			
313	030212001023	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN20 3.配置形式及部位:暗敷 4.含支吊架安装	m	2732.47			
314	030212001024	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN15 3.配置形式及部位:暗敷 4.含支吊架安装	m	183.66			
315	030212001025	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De25 3.配置形式及部位:明敷或吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	590.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第22页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
316	030212001026	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De20 3.配置形式及部位:明敷或 吊顶内敷设 4.含支吊架安装	m	590.06			
317	030212001027	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De25 3.配置形式及部位:暗敷, 含墙体剔槽	m	4176.08			
318	030212001028	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De20 3.配置形式及部位:暗敷, 含墙体剔槽	m	1161.58			
319	030208001025	电力电缆	1.型号、规格: BTERZ-1KV-4*240+120 2.敷设方式:穿管、桥架敷 设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	45.58			
320	030208001026	电力电缆	1.型号、规格: BTERZ-1KV-4*70+35 2.敷设方式:穿管、桥架敷 设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	101.8			
321	030208001027	电力电缆	1.型号、规格: BTERZ-1KV-4*50+25 2.敷设方式:穿管、桥架敷 设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	10.2			
322	030208001028	电力电缆	1.型号、规格: BTERZ-1KV-4*25+1*16 2.敷设方式:穿管、桥架敷 设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	10.23			
323	030208001029	电力电缆	1.型号、规格: BTERZ-1KV-4*16+1*16 2.敷设方式:穿管、桥架敷 设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	907.51			
324	030208001030	电力电缆	1.型号、规格: BTERZ-1KV-4*10+10 2.敷设方式:穿管、桥架内 敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	704.91			
325	030208001031	电力电缆	1.型号、规格: BTERZ-1KV-2*10+1*10 2.敷设方式:穿管、桥架敷 设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	70.75			
326	030208001032	电力电缆	1.型号、规格: BTERZ-1KV-2*6+1*6 2.敷设方式:穿管、桥架敷 设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	157.09			
327	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:WDZAN- YJY-1KV-4*16+1*16 2.敷设方式:穿管、桥架敷 设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	565.79			
328	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:WDZA- YJY-1KV-4*240+120 2.敷设方式:穿管、桥架敷 设综合考虑 3.其他:含穿刺线夹	m	17.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第23页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
329	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*185+1*95 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	276.96			
330	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*150+1*95 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含穿刺线夹	m	153.38			
331	030208001037	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*120+1*70 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	35.29			
332	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*70+1*35 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:穿刺线夹	m	22.4			
333	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*50+1*25 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	99.41			
334	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	8.28			
335	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*25+1*16 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头、穿刺线夹	m	14.72			
336	030208001042	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*16+1*16 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头、穿刺线夹	m	1956.2			
337	030208001043	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*10+1*10 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	686.56			
338	030208001044	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*6+1*6 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	493.46			
339	030208001045	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-2*6+1*6 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	118.36			
340	030208001046	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-4*4+1*4 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	142.63			
341	030208001047	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-1KV-2*2.5+1*2.5 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	6240.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第24页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
342	030212003011	电气配线	1.种类:WDZCN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-10	m	138.59			
343	030212003012	电气配线	1.种类:WDZCN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-4	m	1804.87			
344	030212003013	电气配线	1.种类:WDZCN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5	m	9776.8			
345	030212003014	电气配线	1.种类:WDZCN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-1.5	m	1691.05			
346	030212003015	电气配线	1.种类:WDZBN-RYJS 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZBN-RYJS-2*1.5	m	4154.38			
347	030212003016	电气配线	1.种类:WDZC-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZC-BYJ-16	m	195.67			
348	030212003017	电气配线	1.种类:WDZC-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZC-BYJ-10	m	295.67			
349	030212003018	电气配线	1.种类:WDZC-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZC-BYJ-6	m	40.15			
350	030212003019	电气配线	1.种类:WDZC-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZC-BYJ-4	m	264.35			
351	030212003020	电气配线	1.种类:WDZC-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5	m	1022.23			
352	030213003004	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯 2.型号、规格:LED 3W 3.安装形式及高度:门上0.2m 4.其他: 含接线盒	套	66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第25页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
353	030213003005	装饰灯	1.名称:智能型疏散指示等 2.型号、规格:LED 3W 3.安装形式及高度:0.5m或吸顶安装 4.其他: 含接线盒	套	128			
354	030213003006	装饰灯	1.名称:智能型应急灯 2.型号、规格:LED 20W EPS 供电 3.安装形式及高度:2.4m 4.其他: 含接线盒	套	217			
355	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:管道井内座灯口 2.型号、规格:详见设计图纸 3.其他: 含接线盒	套	23			
356	030213004006	单管荧光灯(应急)	1.形式(组装、成套):成套 2.型号、规格:1*14W自带镍铬电池 180min 3.安装形式:壁装 距地2.5m 4.其他: 含接线盒	套	18			
357	030213004007	双管荧光灯(应急)	1.形式(组装、成套):成套 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶 4.其他: 含接线盒	套	9			
358	030204031004	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:安全防护型 86H 250V/16A 3.其他: 含开关盒	个	24			
359	030204031005	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:安全防护型 86H 250V/16A 3.其他: 含开关盒	个	4			
360	030204031006	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:安全防护型 86H 250V/16A 3.其他: 含接线盒	个	1			
361	030204031007	小电器	1.名称:电铃按钮 2.型号、规格:详见设计图纸 3.其他: 含开关盒	个	14			
362	CB005	电加热器	1.参数: 6KW 2.其他: 具体信息详见设计图纸, 含调试	个	2			
363	030204031008	小电器	1.名称:空调调速开关 2.型号、规格:详见设计图纸 3.其他: 含开关盒	个	173			
364	031204003002	控制器	1.名称:智能压差控制器 2.类别:详见设计图纸	台	3			
365	031204005002	空调系统传感器及变送器	1.名称:压力传感器 2.类型:详见设计图纸	支	3			
366	030705009001	钢结构预留接线盒开孔		个	495			
367	030705009002	钢板下返管开孔 DN25及以下		个	903			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第26页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
368	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见设计施工图 2.引下线材质、规格及形式:详见设计施工图 3.均压环材质、规格、敷设方式:详见设计施工图 4.基础防雷接地体:详见设计施工图 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
2.1.3 弱电工程								
2.1.3.1 桥架及预留								
2.1.3.1.1 桥架及预留地下								
369	030208004010	电缆桥架	1.材质:钢制桥架 2.型号、规格:200*100 3.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 4.桥架防火封堵:符合规范要求	m	64.82			
370	CB006	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	8			
2.1.3.1.2 桥架及预留地上								
371	030208004011	电缆桥架	1.材质:钢制桥架 2.型号、规格:200*100 3.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 4.桥架防火封堵:符合规范要求	m	741.74			
2.2 给排水工程								
2.2.1 给排水地下								
372	030109011001	潜水泵	1.名称:潜污泵 2.型号:50JYWQ15-15-1200-1.5 3.规格:Q=15m ³ /h H=15m N=1.5kW 4.单机试运转要求:符合规范要求 5.含液位计及相关管线采购安装 6.集水井内互为备用(带自动搅匀功能) 7.含控制箱设备费	台	8			
373	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:水池给水 3.材质:内外热镀锌钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:卡箍连接 6.管道支架:制作安装,刷油防腐符合设计要求	m	19.4			
374	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:内外热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:卡箍连接 6.管道支架:制作安装,刷油防腐符合设计要求	m	63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第27页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
375	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:压力排水 3.材质:内外热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:卡箍连接 6.管道支架:制作安装,刷油防腐符合设计要求	m	13.9			
376	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:排水 3.材质:内外热镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 6.管道支架:制作安装,刷油防腐符合设计要求	m	13.34			
377	030801007001	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水(冷热水) 3.材质:PPR管材 4.规格:DN80 5.连接方式:熔接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道支架:制作、安装 8.一般穿墙套管制作、安装	m	7.65			
378	030801007002	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水(冷热水) 3.材质:PPR管材 4.规格:DN70 5.连接方式:熔接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道支架:制作、安装 8.一般穿墙套管制作、安装	m	7.1			
379	030801007003	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水(冷热水) 3.材质:PPR管材 4.规格:DN50 5.连接方式:熔接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道支架:制作、安装 8.一般穿墙套管制作、安装	m	58.59			
380	030801003001	承插铸铁管	1.安装部位:消防水池 2.输送介质:消防车吸水 3.规格:DN400 4.连接方式:承插胶圈 5.工作内容:含灌水、通水、通球等	m	34.28			
381	030801004001	机制柔性铸铁管	1.安装部位:室内 2.输送介质:排水 3.规格:DN150 4.连接方式:法兰连接 5.工作内容:含灌水、通水、通球等	m	90.54			
382	030801004002	机制柔性铸铁管	1.安装部位:室内 2.输送介质:排水 3.规格:DN100 4.连接方式:法兰连接 5.工作内容:含灌水、通水、通球等	m	86.04			
383	030801004003	机制柔性铸铁管	1.安装部位:室内 2.输送介质:排水 3.规格:DN75 4.连接方式:法兰连接 5.工作内容:含灌水、通水、通球等	m	47.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第28页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
384	030801004004	机制柔性铸铁管	1.安装部位:室内 2.输送介质:排水 3.规格:DN50 4.连接方式:法兰连接 5.工作内容:含灌水、通水、通球等	m	74.88			
385	030801005001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质、规格:实壁PVC管-DN150 4. 连接方式:粘接 5. 试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6. 管道支架:制作、安装	m	12.64			
386	030801005002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质、规格:实壁PVC管-DN100 4. 连接方式:粘接 5. 试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6. 管道支架:制作、安装	m	5.41			
387	030801005003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质、规格:实壁PVC管-DN75 4. 连接方式:粘接 5. 试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6. 管道支架:制作、安装	m	4.87			
388	030801005004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:污水 3. 材质、规格:实壁PVC管-DN50 4. 连接方式:粘接 5. 试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6. 管道支架:制作、安装	m	47.31			
389	030801005005	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:雨水 3.材质、规格:优质PVC-U塑料排水管 DN100 4.连接方式:粘接 5. 试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6. 管道支架:制作、安装	m	15.3			
390	030801005006	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:虹吸雨水 3.材质、规格:高密度聚乙烯PE管 ϕ 90 4.连接方式:热熔 5. 试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	50.6			
391	030801005007	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:虹吸雨水 3.材质、规格:高密度聚乙烯PE管 ϕ 125 4.连接方式:热熔 5. 试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	9.6			
392	030803002001	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	1			
393	030803002002	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第29页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
394	030803002003	法兰阀门	1.类型:法兰软连接 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
395	030803002004	法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
396	030803002005	法兰阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
397	030803002006	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	8			
398	030803002007	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	8			
399	030803002008	螺纹法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	8			
400	030803002009	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:螺纹法兰 4.含法兰安装	个	1			
401	030803002010	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹法兰 4.含法兰安装	个	1			
402	030803002011	螺纹法兰阀门	1.类型:流量计 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹法兰 4.含法兰安装 5.不含表前阀	个	1			
403	030803002012	螺纹法兰阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹法兰 4.含法兰安装	个	2			
404	030803002013	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹法兰 4.含法兰安装	个	1			
405	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯安装	台	4			
406	030804017001	地漏	1.材质:铸铁网框式地漏 2.规格:DN150	个	2			
407	030804017002	地漏	1.材质:铸铁网框式地漏 2.规格:DN75	个	2			
408	030804017003	地漏	1.材质:铸铁地面清扫口 2.规格:DN100	个	3			
409	030804017004	地漏	1.材质:铸铁地漏 2.规格:DN50	个	28			
410	030804017005	地漏	1.材质:铸铁地漏 2.规格:DN75	个	3			
411	CB008	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN20 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第30页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
412	CB009	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN50 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	4			
413	CB010	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN70 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	1			
414	CB011	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN80 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
415	CB012	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	61			
416	CB013	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	20			
417	CB014	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN200 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	3			
418	CB015	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN250 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
419	CB016	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN300 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	4			
420	CB017	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN400 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	3			
421	CB018	管道保温	1.保温材料:A级离心玻璃丝绵	m3	0.68			
422	CB019	保护层	1.安装部位:管道 2.保护层形式:铝板 3.厚度:0.3mm	m2	16.35			
423	CB020	保护层	1.安装部位:管道 1.保护层形式:缠玻璃丝布	m2	100.28			
424	CB021	涂料	1.安装部位:管道 2.防火形式:布面刷防火涂料2道	m2	50.14			
2.2.2 给排水地上								
425	030801007004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水(冷热水) 3. 材质:PPR管材 4. 规格:DN70 5. 连接方式:熔接 6. 压力试验及吹、洗满足规范要求 7. 管道支架:制作、安装 8.一般穿墙套管制作、安装	m	21.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第31页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
426	030801007005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水(冷热水) 3. 材质:PPR管材 4. 规格:DN50 5. 连接方式:熔接 6. 压力试验及吹、洗满足规范要求 7. 管道支架:制作、安装 8. 一般穿墙套管制作、安装	m	27.91			
427	030801007006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水(冷热水) 3. 材质:PPR管材 4. 规格:DN40 5. 连接方式:熔接 6. 压力试验及吹、洗满足规范要求 7. 管道支架:制作、安装 8. 一般穿墙套管制作、安装	m	43.45			
428	030801007007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水(冷热水) 3. 材质:PPR管材 4. 规格:DN32 5. 连接方式:熔接 6. 压力试验及吹、洗满足规范要求 7. 管道支架:制作、安装 8. 一般穿墙套管制作、安装	m	122.18			
429	030801007008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水(冷热水) 3. 材质:PPR管材 4. 规格:DN25 5. 连接方式:熔接 6. 压力试验及吹、洗满足规范要求 7. 管道支架:制作、安装 8. 一般穿墙套管制作、安装	m	332.46			
430	030801007009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水(冷热水) 3. 材质:PPR管材 4. 规格:DN20 5. 连接方式:熔接 6. 压力试验及吹、洗满足规范要求 7. 管道支架:制作、安装 8. 一般穿墙套管制作、安装	m	189.64			
431	030801007010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水(冷热水) 3. 材质:PPR管材 4. 规格:DN15 5. 连接方式:熔接 6. 压力试验及吹、洗满足规范要求 7. 管道支架:制作、安装 8. 一般穿墙套管制作、安装	m	172.73			
432	030801001005	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:内外热镀锌钢管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:卡箍连接 6. 管道支架:制作安装,刷油防腐符合设计要求	m	77.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第32页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
433	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:排水 3.材质:内外热镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 6.管道支架:制作安装,刷油防腐符合设计要求	m	13.68			
434	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:排水 3.材质:内外热镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接 6.管道支架:制作安装,刷油防腐符合设计要求	m	13.68			
435	030801005008	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质、规格:实壁PVC管-DN150 4.连接方式:粘接 5.试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.管道支架:制作、安装	m	298.43			
436	030801005009	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质、规格:实壁PVC管-DN100 4.连接方式:粘接 5.试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.管道支架:制作、安装	m	218.59			
437	030801005010	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质、规格:实壁PVC管-DN75 4.连接方式:粘接 5.试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.管道支架:制作、安装	m	52.74			
438	030801005011	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质、规格:实壁PVC管-DN50 4.连接方式:粘接 5.试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.管道支架:制作、安装	m	275.06			
439	030801005012	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:雨水 3.材质、规格:优质PVC-U塑料排水管 DN100 4.连接方式:粘接 5.试验及吹、洗设计要求:满足规范要求 6.管道支架:制作、安装 7.含雨水斗、雨水口安装	m	639.22			
440	030801005013	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:虹吸雨水 3.材质、规格:高密度聚乙烯PE管 ϕ 63 4.连接方式:热熔 5.试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	10			
441	030801005014	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:虹吸雨水 3.材质、规格:高密度聚乙烯PE管 ϕ 75 4.连接方式:热熔 5.试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第33页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
442	030801005015	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:虹吸雨水 3.材质、规格:高密度聚乙烯PE管 ϕ 90 4.连接方式:热熔 5.试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	479.4			
443	030801005016	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:虹吸雨水 3.材质、规格:高密度聚乙烯PE管 ϕ 110 4.连接方式:热熔 5.试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	120			
444	030801005017	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:虹吸雨水 3.材质、规格:高密度聚乙烯PE管 ϕ 125 4.连接方式:热熔 5.试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	70.4			
445	030801005018	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:虹吸雨水 3.材质、规格:高密度聚乙烯PE管 ϕ 160 4.连接方式:热熔 5.试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	25			
446	030801005019	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:虹吸雨水 3.材质、规格:高密度聚乙烯PE管 ϕ 200 4.连接方式:热熔 5.试验及吹、洗设计要求:满足规范要求	m	5			
447	030803016001	虹吸雨水斗	1.材质:不锈钢 2.规格:YG50A	个	24			
448	030803016002	虹吸雨水斗	1.材质:不锈钢 2.规格:YG65A	个	4			
449	030802001001	虹吸雨水管道支架制作安装	1.材质:热镀锌 2.形式:40*40*2方管,包含方管堵头连接件,安装片	KG	941.5			
450	030801004005	机制柔性铸铁管	1.安装部位:室内 2.输送介质:排水 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接 5.工作内容:含灌水、通水、通球等	m	1.4			
451	030801004006	机制柔性铸铁管	1.安装部位:室内 2.输送介质:排水 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接 5.工作内容:含灌水、通水、通球等	m	1.4			
452	030801004007	机制柔性铸铁管	1.安装部位:室内 2.输送介质:排水 3.规格:DN50 4.连接方式:卡箍连接 5.工作内容:含灌水、通水、通球等	m	0.7			
453	030803002014	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第34页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
454	030803002015	螺纹法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	4			
455	030803002016	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	4			
456	030803002017	螺纹法兰阀门	1.类型:不锈钢金属波纹管 2.型号、规格:DN15 3.连接形式:螺纹法兰 4.含法兰安装	个	1			
457	030803002018	螺纹法兰阀门	1.类型:不锈钢金属波纹管 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:螺纹法兰 4.含法兰安装	个	1			
458	030803001001	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
459	030803001002	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	13			
460	030803001003	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	9			
461	030803001004	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	7			
462	030803001005	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
463	030803001006	螺纹阀门	1.类型:止回阀型真空破坏器 2.型号、规格:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	12			
464	030803001007	螺纹阀门	1.类型:控制阀 2.型号、规格:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	9			
465	030803001008	螺纹阀门	1.类型:软管接头 2.型号、规格:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	12			
466	030803001009	PPR阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:DN15 3.连接形式:热熔 4.含管件安装	个	30			
467	030803001010	PPR阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:热熔 4.含管件安装	个	37			
468	030803001011	PPR阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:热熔 4.含管件安装	个	49			
469	030803002019	PPR阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:热熔 4.含管件安装	个	16			
470	030803002020	PPR阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:热熔 4.含管件安装	个	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 虎头角公共服务中心工程

第35页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
471	030803002021	PPR阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:DN70 3.连接形式:热熔 4.含管件安装	个	2			
472	030803001012	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
473	030803001013	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	13			
474	030803001014	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:螺纹连接	个	7			
475	030803001015	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	8			
476	030803001016	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
477	030701007001	液位水位阀门	1.名称:水力遥控浮球阀 2.型号规格:参见图纸 3.满足验收、使用要求	个	1			
478	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	9			
479	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
480	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN32	个	1			
481	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯安装	台	74			
482	030804017006	地漏	1.材质:网框式地漏 2.规格:DN150	个	1			
483	030804017007	地漏	1.材质:密闭地漏 2.规格:DN50	个	9			
484	030804017008	地漏	1.材质:PVC地漏 2.规格:DN50	个	66			
485	030804017009	地漏	1.材质:PVC地漏 2.规格:DN75	个	3			
486	030804017010	地漏	1.材质:PVC地漏 2.规格:DN100	个	2			
487	030804018001	地面扫除口	1.名称:地面清扫口 2.规格:DN100	个	7			
488	030804018002	地面扫除口	1.名称:地面清扫口 2.规格:DN150	个	2			
489	CB022	管道保温	1.保温材料:A级离心玻璃丝绵	m3	12.36			
490	CB023	保护层	1.安装部位:管道 2.保护层形式:铝板 3.厚度:0.3mm	m2	46.35			
491	CB024	保护层	1.安装部位:管道 1.保护层形式:缠玻璃丝布	m2	797.78			
492	CB025	涂料	1.安装部位:管道 2.防火形式:布面刷防火涂料2道	m2	398.89			
2.2.3 热水系统								
493	030901015001	空气源热泵机组	1.名称:空气源热泵机组 2.规格及型号:制热量40Kw N=13.65kw 3.设备基础制作安装	组	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第36页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
494	030804014001	水箱制作安装	1.1.不锈钢板水箱 2*1.5*2m,总容积6立方米,有效容积3.0立方米 2.设备基础制作安装 3.含液位计、通气管、溢流口、不锈钢防虫网等附件 4.水箱保温:参见图纸	套	1			
495	CB026	屋顶太阳能	1.太阳能集热单元 2.含支架制作安装 3.含整个热水系统控制箱、控制缆及真空管等附件 4.满足甲方要求,满足系统运行要求	套	12			
496	030109001001	离心式泵	1.名称:太阳能热水循环泵 2.规格、型号:Q=2.0m³/h, H=10 m N=0.55KW 3.单机试运转要求:符合规范要求,满足系统运行要求	台	2			
497	030109001002	离心式泵	1.名称:生活热水循环泵 2.规格、型号:Q=0.2m³/h, H=10 m N=0.37KW 3.单机试运转要求:符合规范要求,满足系统运行要求	台	2			
498	030109001003	离心式泵	1.名称:空气源热泵循环泵 2.规格、型号:Q=4.5m³/h, H=10 m N=0.55KW 3.单机试运转要求:符合规范要求,满足系统运行要求	台	2			
499	030206006002	低压交流异步电动机	1.名称:热泵机组检查接线	台	1			
500	030206006003	低压交流异步电动机	1.名称:循环泵检查接线	台	6			
501	030801007011	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水(冷热水) 3.材质:PPR管材 4.规格:DN50 5.连接方式:熔接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道支架:制作、安装 8.一般穿墙套管制作、安装	m	70.35			
502	030801007012	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水(冷热水) 3.材质:PPR管材 4.规格:DN25 5.连接方式:熔接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道支架:制作、安装 8.一般穿墙套管制作、安装	m	74.73			
503	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.管道支架:制作安装,刷油防腐符合设计要求	m	11.21			
504	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:给水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.管道支架:制作安装,刷油防腐符合设计要求	m	4.73			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第37页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
505	030803002022	螺纹法兰阀门	1.类型:倒流防止器 2.型号、规格:DN40 3.连接形式: 螺纹法兰连接	个	1			
506	030803002023	螺纹法兰阀门	1.类型:流量计 2.型号、规格:DN40 3.连接形式: 螺纹法兰连接	个	1			
507	030803002024	螺纹法兰阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式: 螺纹法兰连接	个	1			
508	030803002025	螺纹法兰阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式: 螺纹法兰连接	个	2			
509	030803002026	螺纹法兰阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式: 螺纹法兰连接	个	1			
510	030803002027	螺纹法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN25 3.连接形式: 螺纹法兰连接	个	2			
511	030803002028	螺纹法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN50 3.连接形式: 螺纹法兰连接	个	8			
512	030701007002	液位水位阀门	1.名称:水力遥控浮球阀 2.型号规格:参见图纸 3.满足验收、使用要求	个	1			
513	030803002029	螺纹法兰阀门	1.类型:泄压阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式: 螺纹法兰连接	个	1			
514	030803002030	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式: 螺纹法兰连接	个	6			
515	030803002031	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式: 螺纹法兰连接	个	5			
516	030803002032	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式: 螺纹法兰连接	个	17			
517	030803002033	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式: 螺纹法兰连接	个	2			
518	030803002034	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式: 螺纹法兰连接	个	4			
519	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
520	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN50	个	1			
521	030803002035	螺纹法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN25 3.连接形式: 螺纹法兰连接	个	1			
522	030803002036	螺纹法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN50 3.连接形式: 螺纹法兰连接	个	2			
523	030803002037	螺纹法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN40 3.连接形式: 螺纹法兰连接	个	1			
524	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯安装	台	4			
525	030803003001	法兰阀门	1.类型:不锈钢金属波纹管 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹法兰 4.含法兰安装	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第38页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
526	030803003002	法兰阀门	1.类型:不锈钢金属波纹管 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹法兰 4.含法兰安装	个	1			
527	030803001017	PPR阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:热熔 4.含管件安装	个	1			
528	030803002038	PPR阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:热熔 4.含管件安装	个	1			
529	030803001018	PPR阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:DN15 3.连接形式:热熔 4.含管件安装	个	1			
530	CB027	管道保温	1.保温材料:A级离心玻璃丝绵	m3	3.86			
531	CB028	保护层	1.安装部位:管道 2.保护层形式:铝板 3.厚度:0.3mm	m2	36.35			
532	CB029	保护层	1.安装部位:管道 2.保护层形式:缠玻璃丝布	m2	178.18			
533	CB030	涂料	1.安装部位:管道 2.防火形式:布面刷防火涂料2道	m2	89.09			
2.3 空调新风工程								
2.3.1 新风空调系统								
534	030901004001	空调器	1.形式:新风空调箱 2.系统编号:PAU-02-01 3.规格型号:风量3000m3/h,电机功率1.5KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出风端软连接安装	台	1			
535	030901004002	空调器	1.形式:新风空调箱 2.系统编号:PAU-02-02 3.规格型号:风量4000m3/h,电机功率1.5KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出风端软连接安装	台	1			
536	030901004003	空调器	1.形式:新风空调箱 2.系统编号:PAU-02-03 3.规格型号:风量5000m3/h,电机功率2.2KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出风端软连接安装	台	1			
537	030901004004	空调器	1.形式:新风空调箱 2.系统编号:PAU-02-04 3.规格型号:风量7000m3/h,电机功率4.0KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出风端软连接安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第39页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
538	030901004005	空调器	1.形式:新风空调箱 2.系统编号:PAU-02-05 3.规格型号:风量7000m3/h,电机功率4.0KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出风端软连接安装	台	1			
539	030901004006	空调器	1.形式:新风空调箱 2.系统编号:PAU-03-01 3.规格型号:风量7000m3/h,电机功率4.0KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出风端软连接安装	台	1			
540	030901004007	空调器	1.形式:新风空调箱 2.系统编号:PAU-03-02 3.规格型号:风量4000m3/h,电机功率2.2KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出风端软连接安装	台	1			
541	030901004008	空调器	1.形式:新风空调箱 2.系统编号:PAU-03-03 3.规格型号:风量4000m3/h,电机功率2.2KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出风端软连接安装	台	1			
542	030901004009	空调器	1.形式:新风空调箱 2.系统编号:PAU-04-01 3.规格型号:风量6000m3/h,电机功率2.2KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出风端软连接安装	台	1			
543	030901004010	空调器	1.形式:新风空调箱 2.系统编号:PAU-04-02 3.规格型号:风量6000m3/h,电机功率4.0KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出风端软连接安装	台	1			
544	030901004011	空调器	1.形式:新风空调箱 2.系统编号:PAU-05-01 3.规格型号:风量4000m3/h,电机功率1.5KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出风端软连接安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第40页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
545	030901004012	空调器	1.形式:新风空调箱 2.系统编号:PAU-05-02 3.规格型号:风量4000m ³ /h,电机功率1.5KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出风端软连接安装	台	1			
546	030901004013	空调器	1.形式:新风空调箱 2.系统编号:PAU-05-03 3.规格型号:风量6000m ³ /h,电机功率2.2KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出风端软连接安装	台	1			
547	030901004014	空调器	1.形式:新风空调箱 2.系统编号:PAU-05-04 3.规格型号:风量4000m ³ /h,电机功率1.5KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出风端软连接安装	台	1			
548	030901004015	空调器	1.形式:空调箱 2.系统编号:AHU-01-01 3.规格型号:总风量25000m ³ /h,新风量7500m ³ /h,回风量17500m ³ /h,电机功率11KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出回风端软连接安装	台	1			
549	030901004016	空调器	1.形式:空调箱 2.系统编号:AHU-01-02 3.规格型号:总风量25000m ³ /h,新风量7500m ³ /h,回风量17500m ³ /h,电机功率11KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出回风端软连接安装	台	1			
550	030901004017	空调器	1.形式:空调箱 2.系统编号:AHU-02-01 3.规格型号:总风量10400m ³ /h,新风量2080m ³ /h,回风量8320m ³ /h,电机功率5.5KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.空调箱进出回风端软连接安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第41页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
551	030901004018	空调器	1.形式:空调箱 2.系统编号:AHU-02-02 3.规格型号:总风量 22000m ³ /h,新风量 6600m ³ /h,回风量 15400m ³ /h,电机功率 11KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装, 弹簧减振器安装 5.空调箱进出回风端软连接 安装	台	1			
552	030901004019	空调器	1.形式:空调箱 2.系统编号:AHU-02-03 3.规格型号:总风量 22000m ³ /h,新风量 6600m ³ /h,回风量 15400m ³ /h,电机功率 11KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装, 弹簧减振器安装 5.空调箱进出回风端软连接 安装	台	1			
553	030206006004	低压交流异步电动机	1.名称:空调箱检查接线调试 2.功率:3KW以内	台	10			
554	030206006005	低压交流异步电动机	1.名称:空调箱检查接线调试 2.功率:大于3KW,小于 等于13KW	台	9			
555	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口 预留及封堵	m ²	895.58			
556	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口 预留及封堵	m ²	1815.16			
557	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口 预留及封堵	m ²	1204.81			
558	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口 预留及封堵	m ²	750.51			
559	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口 预留及封堵	m ²	3.22			
560	030903021001	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格:3200*800*1800	m ²	20.48			
561	030903021002	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格:3300*1000*3200	m ²	34.12			
562	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶 2.规格:1000*800mm	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第42页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
563	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶 2. 规格: 1200*1000mm	个	1			
564	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶 2. 规格: 1500*600mm	个	1			
565	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶 2. 规格: 2400*750mm	个	1			
566	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶 2. 规格: 2400*1500mm	个	2			
567	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶 2. 规格: 3000*800mm	个	1			
568	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 双层格栅风口 2. 规格: 2200*1000mm	个	2			
569	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 双层格栅风口 2. 规格: 3000*1600mm	个	1			
570	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 四面出风散流器 2. 规格: 200*200mm	个	56			
571	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 四面出风散流器 2. 规格: 300*300mm	个	63			
572	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 四面出风散流器 2. 规格: 360*360mm	个	8			
573	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 四面出风散流器 2. 规格: 420*420mm	个	10			
574	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 旋流风口 2. 规格: ϕ 315mm	个	46			
575	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 旋流风口 2. 规格: ϕ 400mm	个	87			
576	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.规格: 500*320mm 3.支吊架制作安装	个	2			
577	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.规格: 630*320mm 3.支吊架制作安装	个	5			
578	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.规格: 630*400mm 3.支吊架制作安装	个	2			
579	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.规格: 630*630mm 3.支吊架制作安装	个	2			
580	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.规格: 800*400mm 3.支吊架制作安装	个	6			
581	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.规格: 800*500mm 3.支吊架制作安装	个	2			
582	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 调节蝶阀 2.规格: 320*120mm 3.支吊架制作安装	个	52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第43页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
583	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 调节蝶阀 2.规格: 400*120mm 3.支吊架制作安装	个	2			
584	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 调节蝶阀 2.规格: 400*160mm 3.支吊架制作安装	个	65			
585	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 调节蝶阀 2.规格: 400*200mm 3.支吊架制作安装	个	8			
586	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 调节蝶阀 2.规格: 500*200mm 3.支吊架制作安装	个	9			
587	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 调节蝶阀 2.规格: 500*250mm 3.支吊架制作安装	个	13			
588	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 调节蝶阀 2.规格: 500*320mm 3.支吊架制作安装	个	1			
589	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 调节蝶阀 2.规格: 630*250mm 3.支吊架制作安装	个	5			
590	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 调节蝶阀 2.规格: 630*320mm 3.支吊架制作安装	个	38			
591	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 400*200mm 3.支吊架制作安装	个	2			
592	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 400*250mm 3.支吊架制作安装	个	1			
593	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 500*250mm 3.支吊架制作安装	个	1			
594	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 500*400mm 3.支吊架制作安装	个	1			
595	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 630*320mm 3.支吊架制作安装	个	4			
596	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 630*400mm 3.支吊架制作安装	个	2			
597	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 800*400mm 3.支吊架制作安装	个	5			
598	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 1000*320mm 3.支吊架制作安装	个	1			
599	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 1000*400mm 3.支吊架制作安装	个	1			
600	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 1250*800mm 3.支吊架制作安装	个	2			
601	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 1600*630mm 3.支吊架制作安装	个	2			
602	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 320*120mm 4.支吊架制作安装	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第44页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
603	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 400*200mm 4.支吊架制作安装	个	4			
604	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 400*250mm 4.支吊架制作安装	个	1			
605	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 500*400mm 4.支吊架制作安装	个	2			
606	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 630*320mm 4.支吊架制作安装	个	4			
607	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 630*320mm 4.支吊架制作安装	个	5			
608	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 800*320mm 4.支吊架制作安装	个	1			
609	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 800*400mm 4.支吊架制作安装	个	6			
610	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 800*630mm 4.支吊架制作安装	个	1			
611	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 1000*320mm 4.支吊架制作安装	个	1			
612	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 1000*400mm 4.支吊架制作安装	个	3			
613	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 1000*630mm 4.支吊架制作安装	个	1			
614	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 1250*630mm 4.支吊架制作安装	个	2			
615	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 1250*800mm 4.支吊架制作安装	个	2			
616	030903001041	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 1600*630mm 4.支吊架制作安装	个	4			
617	030903001042	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 3000*1600mm 4.支吊架制作安装	个	1			
618	030903020001	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 500*250	个	1			
619	030903020002	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 500*400	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第45页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
620	030903020003	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 630*320	个	4			
621	030903020004	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 630*400	个	2			
622	030903020005	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 800*400	个	6			
623	030903020006	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 1000*320	个	1			
624	030903020007	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 1000*400	个	2			
625	030903020008	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 1250*630	个	2			
626	030903020009	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 1250*800	个	2			
627	030903020010	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 1600*630	个	2			
628	CB032	风道保温	1.保温材料: 外覆加强铝箔 离心玻璃丝绵(容重48kg/ m3)	m3	144.63			
629	CB033	保护层	1.安装部位: 空调风管 1.保护层形式: 缠玻璃丝布	m2	3784			
630	CB034	涂料	1.安装部位: 空调风管 2.防火形式: 布面刷防火涂 料2道	m2	1892			
631	CB035	风道软连接	1.风道至散流器.风口软连 接	m2	29.74			
632	030904001001	通风工程检测、 调试		系统	1			
2.3.2 风机盘管								
633	030901005001	风机盘管	1.形式: 卧式暗装风机盘管 (带回风箱) 2.设备编号: FCU4 3.规格型号: 高档风量 800m3/h, 电机功率80W, 其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装, 弹簧减振器安装 5.盘管送回风端软连接安装	台	5			
634	030901005002	风机盘管	1.形式: 卧式暗装风机盘管 (带回风箱) 2.设备编号: FCU6 3.规格型号: 高档风量 1100m3/h, 电机功率 112W, 其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装, 弹簧减振器安装 5.盘管送回风端软连接安装	台	124			
635	030901005003	风机盘管	1.形式: 卧式暗装风机盘管 (带回风箱) 2.设备编号: FCU8 3.规格型号: 高档风量 1550m3/h, 电机功率 154W, 其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装, 弹簧减振器安装 5.盘管送回风端软连接安装	台	143			
636	030206009001	微型电机、电加 热器	1.名称: 电机检查接线调试 2.容量: 0.2KW以内	台	272			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第46页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
637	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	2.17			
638	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	1790.72			
639	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	971.4			
640	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:方形散流器 2.规格:300*300mm	个	478			
641	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:方形散流器 2.规格:360*360mm	个	1			
642	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:方形散流器 2.规格:420*420mm	个	7			
643	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:双层百叶送风口 2.规格:1200*600mm	个	29			
644	030903011019	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:格栅回风口 2.规格:600*600mm	个	1			
645	030903011020	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:格栅回风口 2.规格:900*600mm	个	135			
646	030903011021	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:格栅回风口 2.规格:1200*600mm	个	143			
647	CB036	风道保温	1.保温材料:外覆加强铝箔离心玻璃丝绵(容重48kg/m ³)	m3	90.44			
648	CB037	风道软连接	1.风道至散流器.回风口软连接	m2	299.45			
649	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
2.3.3 空调水系统								
2.3.3.1 地下部分								
650	030801002001	钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:φ325*8.0mm 5.连接方式:焊接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	52.68			
651	CB038	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳(导热系数≤0.037W/(m·k),氧指数≥35,抗裂强度≥2.5)	m3	1.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第47页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
652	CB039	管道防腐	1.防腐等级:加强级防腐 2.做法:满足设计、规范要求	m2	18.32			
2.3.3.2 地上部分								
653	030901015002	热泵机组	1.类型:风冷热泵机组-螺杆式 2.设备编号:ACC01.02.03 3.设备参数:详见图纸 4.含型钢设备基础制作安装,设备与基础灌浆,地脚螺栓灌浆 5.单机试运转要求:符合规范要求	台	3			
654	030206006006	低压交流异步电动机	1.名称:热泵机组检查接线	台	3			
655	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调水 3.规格:DN20 4.连接方式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗满足规范要求 6.管道支架:制作、安装含木托 7.一般穿墙套管制作、安装	m	19.15			
656	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调水 3.规格:DN25 4.连接方式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗满足规范要求 6.管道支架:制作、安装含木托 7.一般穿墙套管制作、安装	m	1436.88			
657	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调水 3.规格:DN32 4.连接方式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗满足规范要求 6.管道支架:制作、安装含木托 7.一般穿墙套管制作、安装	m	288.21			
658	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调水 3.规格:DN40 4.连接方式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗满足规范要求 6.管道支架:制作、安装含木托 7.一般穿墙套管制作、安装	m	178.77			
659	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗满足规范要求 6.管道支架:制作、安装含木托 7.一般穿墙套管制作、安装	m	293.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第48页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
660	030801002002	钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi 76 \times 3.5\text{mm}$ 5.连接方式:焊接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	513.24			
661	030801002003	钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi 89 \times 4.0\text{mm}$ 5.连接方式:焊接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	361.73			
662	030801002004	钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi 108 \times 4.0\text{mm}$ 5.连接方式:焊接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	222.04			
663	030801002005	钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi 133 \times 4.5\text{mm}$ 5.连接方式:焊接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	750.01			
664	030801002006	钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi 159 \times 4.5\text{mm}$ 5.连接方式:焊接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	172			
665	030801002007	钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi 219 \times 6.0\text{mm}$ 5.连接方式:焊接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	145.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第49页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
666	030801002008	钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: ϕ 273*7.0mm 5.连接方式:焊接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	78.48			
667	030801002009	钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: ϕ 325*8.0mm 5.连接方式:焊接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	236.06			
668	030801005020	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调冷凝水 3.材质、规格:UPVC-DN20 4.连接方式:粘接 5.压力试验及吹、洗满足规范要求 6.管道支架:制作、安装 7.一般穿墙套管制作、安装	m	13.97			
669	030801005021	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调冷凝水 3.材质、规格:UPVC-DN25 4.连接方式:粘接 5.压力试验及吹、洗满足规范要求 6.管道支架:制作、安装 7.一般穿墙套管制作、安装	m	899.31			
670	030801005022	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调冷凝水 3.材质、规格:UPVC-DN32 4.连接方式:粘接 5.压力试验及吹、洗满足规范要求 6.管道支架:制作、安装 7.一般穿墙套管制作、安装	m	633.61			
671	030801005023	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调冷凝水 3.材质、规格:UPVC-DN40 4.连接方式:粘接 5.压力试验及吹、洗满足规范要求 6.管道支架:制作、安装 7.一般穿墙套管制作、安装	m	96.14			
672	030801005024	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:空调冷凝水 3.材质、规格:UPVC-DN50 4.连接方式:粘接 5.压力试验及吹、洗满足规范要求 6.管道支架:制作、安装 7.一般穿墙套管制作、安装	m	14.38			
673	030803013001	伸缩器	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格: DN25	个	4			
674	030803013002	伸缩器	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格: DN32	个	4			
675	030803013003	伸缩器	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格: DN40	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第50页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
676	030803013004	伸缩器	1.类型: 波纹补偿器 2.型号、规格: DN50	个	4			
677	030803013005	伸缩器	1.类型: 波纹补偿器 2.型号、规格: DN65	个	16			
678	030803013006	伸缩器	1.类型: 波纹补偿器 2.型号、规格: DN80	个	7			
679	030803013007	伸缩器	1.类型: 波纹补偿器 2.型号、规格: DN100	个	4			
680	030803013008	伸缩器	1.类型: 波纹补偿器 2.型号、规格: DN125	个	20			
681	030803013009	伸缩器	1.类型: 波纹补偿器 2.型号、规格: DN150	个	10			
682	030803013010	伸缩器	1.类型: 波纹补偿器 2.型号、规格: DN200	个	6			
683	030803003003	法兰阀门	1.类型: 不锈钢金属软管 2.型号、规格: DN32 3.含法兰安装	个	2			
684	030803003004	法兰阀门	1.类型: 不锈钢金属软管 2.型号、规格: DN65 3.含法兰安装	个	2			
685	030803003005	法兰阀门	1.类型: 不锈钢金属软管 2.型号、规格: DN80 3.含法兰安装	个	2			
686	030803003006	法兰阀门	1.类型: 不锈钢金属软管 2.型号、规格: DN100 3.含法兰安装	个	2			
687	030803003007	法兰阀门	1.类型: 不锈钢金属软管 2.型号、规格: DN125 3.含法兰安装	个	2			
688	030803003008	法兰阀门	1.类型: 不锈钢金属软管 2.型号、规格: DN150 3.含法兰安装	个	2			
689	030803002039	螺纹法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN40 3.含法兰安装	个	1			
690	030803003009	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN65 3.含法兰安装	个	29			
691	030803003010	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN80 3.含法兰安装	个	19			
692	030803003011	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN100 3.含法兰安装	个	4			
693	030803003012	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN125 3.含法兰安装	个	8			
694	030803003013	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN150 3.含法兰安装	个	3			
695	030803003014	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN200 3.含法兰安装	个	8			
696	030803002040	螺纹法兰阀门	1.类型: 静态平衡阀 2.型号、规格: DN40 3.含法兰安装	个	1			
697	030803003015	法兰阀门	1.类型: 静态平衡阀 2.型号、规格: DN65 3.含法兰安装	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第51页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
698	030803003016	法兰阀门	1.类型:静态平衡阀 2.型号、规格:DN80 3.含法兰安装	个	3			
699	030803003017	法兰阀门	1.类型:静态平衡阀 2.型号、规格:DN100 3.含法兰安装	个	3			
700	030803003018	法兰阀门	1.类型:静态平衡阀 2.型号、规格:DN125 3.含法兰安装	个	2			
701	030803003019	法兰阀门	1.类型:静态平衡阀 2.型号、规格:DN150 3.含法兰安装	个	1			
702	030803003020	法兰阀门	1.类型:静态平衡阀 2.型号、规格:DN200 3.含法兰安装	个	1			
703	030803002041	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN40 3.含法兰安装	个	4			
704	030803002042	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.含法兰安装	个	32			
705	030803003021	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.含法兰安装	个	2			
706	030803003022	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN125 3.含法兰安装	个	2			
707	030803003023	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN150 3.含法兰安装	个	2			
708	030803003024	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN200 3.含法兰安装	个	2			
709	030803003025	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN300 3.含法兰安装	个	2			
710	030803002043	螺纹法兰阀门	1.类型:电动调节阀 2.型号、规格:DN40 3.含法兰安装,接线调试	个	1			
711	030803002044	螺纹法兰阀门	1.类型:电动调节阀 2.型号、规格:DN50 3.含法兰安装,接线调试	个	8			
712	030803003026	法兰阀门	1.类型:电动调节阀 2.型号、规格:DN65 3.含法兰安装,接线调试	个	6			
713	030803003027	法兰阀门	1.类型:电动调节阀 2.型号、规格:DN80 3.含法兰安装,接线调试	个	4			
714	030803002045	螺纹法兰阀门	1.类型:螺旋集污阀 2.型号、规格:DN40 3.含法兰安装	个	1			
715	030803002046	螺纹法兰阀门	1.类型:螺旋集污阀 2.型号、规格:DN50 3.含法兰安装	个	8			
716	030803003028	法兰阀门	1.类型:螺旋集污阀 2.型号、规格:DN65 3.含法兰安装	个	6			
717	030803003029	法兰阀门	1.类型:螺旋集污阀 2.型号、规格:DN80 3.含法兰安装	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第52页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
718	030803002047	法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN40 3.含法兰安装	个	2			
719	030803002048	法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN50 3.含法兰安装	个	16			
720	030803002049	法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.含法兰安装	个	12			
721	030803002050	法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.含法兰安装	个	8			
722	030803003030	法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN150 3.含法兰安装	个	8			
723	030803001019	螺纹阀门	1.类型:电动两通阀 2.型号、规格:DN20 3.含接线调试	个	5			
724	030803001020	螺纹阀门	1.类型:金属软接头 2.型号、规格:DN20	个	534			
725	030803001021	螺纹阀门	1.类型:螺旋集污阀 2.型号、规格:DN20	个	5			
726	030803001022	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN20	个	10			
727	030803001023	螺纹阀门	1.类型:电动两通阀 2.型号、规格:DN25 3.含接线调试	个	267			
728	030803001024	螺纹阀门	1.类型:金属软接头 2.型号、规格:DN25	个	10			
729	030803001025	螺纹阀门	1.类型:螺旋集污阀 2.型号、规格:DN25	个	267			
730	030803001026	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN25	个	534			
731	030803001027	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	44			
732	030803003031	法兰阀门	1.类型:电动二通调节阀 2.型号、规格:DN150 3.含法兰安装	个	3			
733	031204007001	给排水系统传感器及变送器	1.名称:流量传感器 2.含接线调试 3.满足系统要求	台	3			
734	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯安装	台	44			
735	031001001001	温度仪表	1.名称:温度计 2.满足系统要求	支	44			
736	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	10			
737	030803001028	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	10			
738	CB040	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳(导热系数 $\leq 0.037W/(m \cdot k)$,氧指数 ≥ 35 ,抗裂强度 ≥ 2.5)	m3	46.2			
739	CB041	管道保护层	1.材料:防锈铝板 2.厚度满足使用、验收要求	m2	69.93			
2.3.4 空调泵房								
2.3.4.1 空调系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第53页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
740	030109001004	离心式泵	1.名称:冷冻水泵 2.设备编号: CHWP-01.02.03.04 3.规格型号:流量188m ³ / h,扬程32m,转速 1450rpm,功率30KW,其 余详见图纸 4.质量:参见图纸 5.减振装置形式、数量:满 足验收、使用要求 6.设备与基础灌浆,地脚螺 栓灌浆 7.单机试运转要求:符合规 范要求	台	4			
741	030319001001	循环水处理设备	1.全自动软水器 2.设备参数:1T/H 3.满足系统运行要求	台	1			
742	030319001002	循环水处理设备	1.名称:全自动示踪加药系 统 2.设备编号:WHU-01 3.规格型号:承压1.0mpa, 功率200W,其余详见图纸 4.加药设备配置:计量泵2 台,药剂桶2个,其余详见 图纸 5.满足系统运行要求	台	1			
743	030901014001	稳压机组	1.名称:一体式机组 2.设备编号:ET01 3.规格型号:总容积1m ³ , 定压泵流量1m ³ /h,稳压泵 扬程700kpa,功率 1.5KW*2,其余参数详见图 纸 4.附件名称、规格、数量: 含控制柜、设备配备的阀 门、仪表、软接头及附件 之间管路连接 5.减震装置形式:满足验 收、使用要求	台	1			
744	030804014002	水箱制作安装	1.名称:补水箱 1.材质:不锈钢 2.规格:1m ³	套	1			
745	030206006007	低压交流异步电 动机	1.名称:冷冻水泵检查接线	台	4			
746	030206006008	低压交流异步电 动机	1.名称:一体式机组检查接 线	台	1			
747	030601004001	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:φ328*8.0 3.连接形式、焊接方法:焊 接 4.压力试验、吹扫与清洗设 计要求:符合规范要求	m	43.54			
748	030601004002	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:φ273*7.0 3.连接形式、焊接方法:焊 接 4.压力试验、吹扫与清洗设 计要求:符合规范要求	m	18.6			
749	030601004003	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:φ219*6.0 3.连接形式、焊接方法:焊 接 4.压力试验、吹扫与清洗设 计要求:符合规范要求	m	24.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第54页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
750	030601004004	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格: $\phi 159 \times 4.5$ 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	24.45			
751	030601004005	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格: $\phi 133 \times 4.5$ 3.连接形式、焊接方法:焊接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	9.55			
752	030601004006	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: DN32 3.连接形式:丝扣连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	15			
753	030601004007	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: DN50 3.连接形式:丝扣连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	25.5			
754	030601004008	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: DN65 3.连接形式:丝扣连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	15.25			
755	030615001001	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:一般管架 3.除锈刷油:满足规范要求	kg	418			
756	030604001001	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:镀锌碳钢弯头 3.规格: DN32 4.连接方式:丝扣	个	12			
757	030604001002	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:镀锌碳钢弯头 3.规格: DN50 4.连接方式:丝扣	个	12			
758	030604001003	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格: DN300 4.连接方式:焊接	个	7			
759	030604001004	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格: DN200 4.连接方式:焊接	个	6			
760	030604001005	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格: DN300*250 4.连接方式:焊接	个	2			
761	030604001006	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格: DN300*200 4.连接方式:焊接	个	10			
762	030604001007	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格: DN300*50 4.连接方式:焊接	个	2			
763	030604001008	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格: DN300*32 4.连接方式:焊接	个	2			
764	030604001009	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格: DN200*200 4.连接方式:焊接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第55页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
765	030607003001	低压法兰阀门	1.名称: 电动蝶阀 2.型号、规格: DN300 3.连接形式: 法兰连接 4.含接线调试	个	2			
766	030607003002	低压法兰阀门	1.名称: 电动蝶阀 2.型号、规格: DN250 3.连接形式: 法兰连接 4.含接线调试	个	2			
767	030607003003	低压法兰阀门	1.名称: 蝶阀 2.型号、规格: DN300 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
768	030607003004	低压法兰阀门	1.名称: 蝶阀 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	8			
769	030607003005	低压法兰阀门	1.名称: 过滤器 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
770	030607003006	低压法兰阀门	1.名称: 止回阀 2.型号、规格: DN300 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
771	030607003007	低压法兰阀门	1.名称: 止回阀 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
772	030607003008	低压法兰阀门	1.名称: 止回阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
773	030607003009	低压法兰阀门	1.名称: 截止阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
774	030607003010	低压法兰阀门	1.名称: 截止阀 2.型号、规格: DN50 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
775	030607003011	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软连接 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	8			
776	030607003012	低压法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	3			
777	030607003013	低压法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	3			
778	030607003014	低压法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.型号、规格: DN125 3.连接形式: 法兰连接	个	3			
779	030607003015	低压法兰阀门	1.名称: 电动双位阀 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 法兰连接 4.含检查接线	个	1			
780	030607003016	低压法兰阀门	1.名称: 能计量装置 2.型号、规格: DN300 3.连接形式: 法兰连接	套	1			
781	030607003017	液位水位阀门	1.名称: 浮球水位阀 2.型号规格: DN65 3.满足验收、使用要求	个	1			
782	030607003018	低压法兰阀门	1.名称: 流量计 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
783	030607003019	液位水位阀门	1.名称: 浮球水位阀 2.型号规格: DN50 3.满足验收、使用要求	个	1			
784	030607003020	低压法兰阀门	1.名称: 流量计 2.型号、规格: DN50 3.连接形式: 法兰连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第56页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
785	030607001001	低压螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	8			
786	031204003003	控制器	1.名称:压差控制器 2.满足系统运行要求	台	6			
787	030803001029	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN32	个	5			
788	030610002001	低压碳钢法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:平焊法兰 3.型号、规格:DN300 4.连接形式:焊接 5.配件:含螺栓	片	10			
789	030610002002	低压碳钢法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:平焊法兰 3.型号、规格:DN250 4.连接形式:焊接 5.配件:含螺栓	片	4			
790	030610002003	低压碳钢法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:平焊法兰 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:焊接 5.配件:含螺栓	片	48			
791	030610002004	低压碳钢法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:平焊法兰 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:焊接 5.配件:含螺栓	片	6			
792	030610002005	低压碳钢法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:平焊法兰 3.型号、规格:DN125 4.连接形式:焊接 5.配件:含螺栓	片	6			
793	030610002006	低压碳钢法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:平焊法兰 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:焊接 5.配件:含螺栓	片	4			
794	031001002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯安装	台	8			
795	031001001002	温度仪表	1.名称:温度计 2.满足系统要求	支	4			
796	CB042	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 (导热系数 $\leq 0.037W/(m \cdot k)$,氧指数 ≥ 35 ,抗裂强度 ≥ 2.5)	m3	1.56			
797	CB043	设备保温	1.保温材料:铝箔离心玻璃棉毡	m3	3.68			
798	CB044	管道保护层	1.材料:防锈铝板 2.厚度满足使用、验收要求	m2	48.92			
799	CB045	设备保护层	1.材料:防锈铝板 2.厚度满足使用、验收要求	m2	75			
800	CB046	刚性防水套管	1.介质管道直径:DN250 2.做法详见图纸	个	2			
2.3.4.2 排污系统								
801	030109001005	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.规格型号:50JYWQ15-15-1200-1.5 Q=15M3/H H=15M N=1.5KW 3.质量:0.1t以内 4.单机试运转要求:符合规范要求 5.含液位计、潜污泵控制箱及相关管线采购安装	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第57页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
802	030206006009	低压交流异步电动机	1.名称:潜污泵检查接线	台	2			
803	030601004009	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接形式、焊接方法:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	7			
804	030601004010	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	2.46			
805	030607003021	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
806	030607003022	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
807	030607003023	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
808	030604001010	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
809	030604001011	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
810	030604001012	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN100*100 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
811	030604001013	低压碳钢管件	1.名称:变径 2.材质:碳钢 3.规格:DN100*80 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
812	030610002007	低压碳钢法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.配件:含螺栓	片	12			
2.4 消防工程								
2.4.1 喷淋工程								
2.4.1.1 喷淋地下								
813	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN25 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	112.39			
814	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN32 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	55.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第58页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
815	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	6.3			
816	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	11.16			
817	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	4.79			
818	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	3.2			
819	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	63.69			
820	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	84.76			
821	030701011001	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68℃玻璃球喷头	个	56			
822	030701007003	法兰阀门	1.型号规格: 信号蝶阀 DN150 2.连接方式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
823	030701014001	水流指示器	1.型号规格: DN150	个	1			
824	030701006001	螺纹法兰阀门	1.类型: 球阀 2.型号、规格: DN50 3.含法兰安装	个	1			
825	030701015001	减压孔板	1.材质: 钢制 2.规格: DN150-孔径φ50 3.含法兰安装	个	1			
826	030803001030	螺纹阀门	1.类型: 试水阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
827	031001002006	压力仪表	1.名称: 压力表 2.类型: 含表弯安装	台	1			
828	CB048	保温	1.安装部位: 消防管道 2.保温形式: A级离心玻璃丝绵	m3	4.83			
829	CB049	保护层	1.安装部位: 消防管道 1.保护层形式: 镀锌薄钢板	m2	142.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第59页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
830	CB050	保护层	1.安装部位:消防管道 1.保护层形式:缠玻璃丝布	m2	285.22			
831	CB051	涂料	1.安装部位:消防管道 2.防火形式:布面刷防火涂料2道	m2	142.61			
832	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数:详见图纸	系统	1			
2.4.1.2 喷淋地上								
833	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	3432.99			
834	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	1874.87			
835	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	298.05			
836	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	334.82			
837	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	106.46			
838	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	156.65			
839	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	417.87			
840	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	939.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第60页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
841	030801008001	钢骨架塑料复合管	1.安装部位:室外 2.输送介质:消防水 3.材质:钢丝网骨架塑料埋地复合管 4.规格:DN150-承压1.6MPa 5.连接方式:电熔连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	148.15			
842	030701011002	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:68C直立型喷头K=80	个	89			
843	030701011003	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:93C直立型喷头K=80	个	49			
844	030701011004	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:141C直立型喷头K=80	个	18			
845	030701011005	水喷头	1.安装型式:有吊顶 2.型号、规格:68C装饰喷头K=80	个	1771			
846	030701011006	水喷头	1.安装型式:有吊顶 2.型号、规格:93C装饰喷头K=80	个	49			
847	030701007004	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀DN150 2.连接方式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	10			
848	030701014002	水流指示器	1.型号规格:DN150	个	10			
849	030701006002	螺纹法兰阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN50 3.含法兰安装	个	10			
850	030701015002	减压孔板	1.材质:钢制 2.规格:DN150-孔径 ϕ 57 3.含法兰安装	个	1			
851	030701015003	减压孔板	1.材质:钢制 2.规格:DN150-孔径 ϕ 62 3.含法兰安装	个	5			
852	030701015004	减压孔板	1.材质:钢制 2.规格:DN150-孔径 ϕ 73 3.含法兰安装	个	2			
853	030803003032	法兰阀门	1.类型:不锈钢金属波纹管 2.型号、规格:DN100 3.含法兰安装	个	1			
854	030803003033	法兰阀门	1.类型:不锈钢金属波纹管 2.型号、规格:DN150 3.含法兰安装	个	2			
855	030803001031	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
856	030803005007	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
857	030701016001	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组成形式:成套	组	3			
858	030803001032	螺纹阀门	1.类型:试水阀 2.型号、规格:DN25	个	7			
859	031001002007	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯安装	台	7			
860	CB052	保温	1.安装部位:消防管道 2.保温形式:A级离心玻璃丝绵	m3	65.09			
861	CB053	保护层	1.安装部位:消防管道 1.保护层形式:镀锌薄钢板	m2	76.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第61页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
862	CB054	保护层	1.安装部位:消防管道 1.保护层形式:缠玻璃丝布	m2	5922.62			
863	CB055	涂料	1.安装部位:消防管道 2.防火形式:布面刷防火涂料2道	m2	2961.31			
864	030706002002	水灭火系统控制装置调试	1.点数:详见图纸	系统	1			
2.4.2 消火栓工程								
2.4.2.1 消火栓地下								
865	030701003001	镀锌钢管	1.规格:DN250 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	12.36			
866	030701003002	镀锌钢管	1.规格:DN150 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	42.7			
867	030701003003	镀锌钢管	1.规格:DN100 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	12			
868	030701003004	镀锌钢管	1.规格:DN65 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	32.78			
869	030701018001	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:组合式消防柜, DN65消火栓, 衬胶水带长度为25m, 直流水枪型号为QZ19, 消防软管卷盘型号、卷盘长度25m 3.消火栓出口动压力不超过0.50MPa,超过0.50MPa的消火栓采用SNW-III型减压稳压消火栓	套	3			
870	030803003034	法兰阀门	1.类型:涡轮启动蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
871	030803003035	法兰阀门	1.类型:涡轮启动蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	1			
872	030803001033	螺纹阀门	1.类型:丝接球阀 2.型号、规格:DN25	个	3			
873	CB056	灭火器	1.名称:磷酸铵盐干粉灭火器 2.型号:MF/ABC3	具	8			
874	CB057	灭火器	1.名称:磷酸铵盐干粉灭火器 2.型号:MF/ABC5	具	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第62页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
875	CB058	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	4			
876	CB059	管道保温	1.保温材料: A级离心玻璃丝绵	m3	2.48			
877	CB060	保护层	1.安装部位: 消防管道 1.保护层形式: 镀锌薄钢板	m2	36.35			
878	CB061	保护层	1.安装部位: 消防管道 1.保护层形式: 缠玻璃丝布	m2	140.7			
879	CB062	涂料	1.安装部位: 消防管道 2.防火形式: 布面刷防火涂料2道	m2	70.35			
2.4.2.2 消火栓地上								
880	030801008002	钢骨架塑料复合管	1.安装部位:埋地 2.输送介质:给水 3.材质:钢骨架塑料复合管 4.规格:DN100 5.连接方式:电熔	m	290.76			
881	030701003005	镀锌钢管	1.规格:DN150 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	793.03			
882	030701003006	镀锌钢管	1.规格:DN100 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	93.03			
883	030701003007	镀锌钢管	1.规格:DN80 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	44.71			
884	030701003008	镀锌钢管	1.规格:DN65 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	416.6			
885	030701018002	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:组合式消防柜, DN65消火栓, 衬胶水带长度为25m, 直流水枪型号为QZ19, 消防软管卷盘型号, 卷盘长度25m 3.消火栓出口动压力不超过0.50MPa,超过0.50MPa的消火栓采用SNW-III型减压稳压消火栓	套	69			
886	030803003036	法兰阀门	1.类型:涡轮启动蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	28			
887	030803003037	法兰阀门	1.类型:涡轮启动蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第63页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
888	030803003038	法兰阀门	1.类型:涡轮启动蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	24			
889	030803003039	法兰阀门	1.类型:不锈钢金属波纹管 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	1			
890	030803003040	法兰阀门	1.类型:不锈钢金属波纹管 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:螺纹法兰 4.含法兰安装	个	4			
891	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
892	030803001034	螺纹阀门	1.类型:丝接球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
893	030803001035	螺纹阀门	1.类型:丝接球阀 2.型号、规格:DN25	个	69			
894	CB063	灭火器	1.名称:磷酸铵盐干粉灭火器 2.型号:MF/ABC3	具	156			
895	CB064	灭火器	1.名称:磷酸铵盐干粉灭火器 2.型号:MF/ABC5	具	68			
896	CB065	救生缓降器	1.工作内容:救生缓降器采购安装(高度综合考虑) 2.满足规范、验收要求	套	24			
897	CB066	管道保温	1.保温材料:A级离心玻璃丝绵	m3	27.78			
898	CB067	保护层	1.安装部位:消防管道 1.保护层形式:镀锌薄钢板	m2	96.35			
899	CB068	保护层	1.安装部位:消防管道 1.保护层形式:缠玻璃丝布	m2	1863.94			
900	CB069	涂料	1.安装部位:消防管道 2.防火形式:布面刷防火涂料2道	m2	931.97			
2.4.2.3 消防水箱间								
901	030701010001	消防水箱制作安装	1.不锈钢板水箱 5.0*3.5*2.0m,有效容积18立方 2.设备基础制作安装 3.水箱保温:参见图纸 4.水箱保温保护层:参见图纸 5.含液位计	台	1			
902	030901014002	稳压机组	1.名称:消火栓系统稳压机组 2.隔膜式气压水罐有效容积300L P=0.6MP 2.配套消火栓系统稳压泵(一用一备): XBD3.0/1.5W-CK5-6 Q=1.5 L/s H=25m N=1.1kw 3.附件名称、规格、数量:含设备配备的阀门、仪表、软接头及附件之间管路连接 4.减震装置形式:满足验收、使用要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第64页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
903	030109001006	稳压机组	1.名称:喷淋系统稳压机组 2.隔膜式气压水罐有效容积150L P=0.6MP 2.配套消火栓系统稳压泵(一用一备):XBD2.8/1W-CK5-5 Q=1 L/s H=25m N=1.5kw 3.附件名称、规格、数量:含设备配备的阀门、仪表、软接头及附件之间管路连接 4.减震装置形式:满足验收、使用要求	台	1			
904	030206006010	低压交流异步电动机	1.名称:检查接线 2.容量(kW):3KW以内	台	4			
905	030801007013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水(冷热水) 3. 材质:PPR管材 4. 规格:DN50 5. 连接方式:熔接 6. 压力试验及吹、洗满足规范要求 7. 管道支架:制作、安装 8.一般穿墙套管制作、安装	m	90			
906	030801007014	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水(冷热水) 3. 材质:PPR管材 4. 规格:DN25 5. 连接方式:熔接 6. 压力试验及吹、洗满足规范要求 7. 管道支架:制作、安装 8.一般穿墙套管制作、安装	m	2.39			
907	030801001015	镀锌钢管	1.规格:DN100 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	14.02			
908	030701003009	镀锌钢管	1.规格:DN65 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	27.72			
909	030801001016	镀锌钢管	1.规格:DN65 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	4.71			
910	030701018003	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号:试验消火栓	套	1			
911	030803002051	阀门	1.类型:水力遥控浮球阀DN40 2.型号、规格:详见图纸 液位水位阀门 1.名称:水力遥控浮球阀DN100 2.型号规格:详见图纸 3.满足验收、使用要求	个	1			
912	030803002052	螺纹法兰阀门	1.类型:全铜球阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹法兰连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 虎头角公共服务中心工程

第65页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
913	030803002053	螺纹法兰阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹法兰连接	个	1			
914	030803002054	螺纹法兰阀门	1.类型:流量计 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹法兰连接	个	1			
915	030803002055	螺纹法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹法兰连接	个	1			
916	030803002056	螺纹法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:螺纹法兰 4.含法兰安装	个	8			
917	030803002057	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹法兰 4.含法兰安装	个	2			
918	030803002058	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:螺纹法兰 4.含法兰安装	个	8			
919	030803002059	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	4			
920	030803002060	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:螺纹法兰 4.含法兰安装	个	4			
921	030803002061	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
922	030803002062	法兰阀门	1.类型:流量开关 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
923	030803002063	螺纹法兰阀门	1.类型:防止旋流器 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:螺纹法兰 4.含法兰安装	个	2			
924	030803003041	法兰阀门	1.类型:防止旋流器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
925	031001002008	压力仪表	1.名称: 压力开关 2.类型: 含表弯安装	台	2			
926	031001002009	压力仪表	1.名称: 压力表 2.类型: 含表弯安装	台	1			
927	CB070	管道保温	1.保温材料: A级离心玻璃丝绵	m3	1.51			
928	CB071	保护层	1.安装部位: 管道 1.保护层形式: 镀锌薄钢板	m2	6.35			
929	CB072	保护层	1.安装部位: 管道 1.保护层形式: 缠玻璃丝布	m2	117.74			
930	CB073	涂料	1.安装部位: 管道 2.防火形式: 布面刷防火涂料2道	m2	58.87			
2.4.3 消防泵房								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第66页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
931	030701012001	报警装置	1.名称:湿式报警阀装置 2.型号、规格:ZSFZ150型 1.0MPa 3.装置内容:含湿式报警阀,信号阀,水路报警压力开关,电磁阀、水力警铃,过滤器,延时器及各种阀门等	组	3			
932	030109001007	离心式泵	1.名称:消火栓泵 2.型号:XBD7.0/60G-FLG 3.规格:Q=60L/s H=70m N=75kw 4.质量:参见图纸 5.减振装置形式、数量:满足验收、使用要求 6.单机试运转要求:符合规范要求	台	2			
933	030109001008	离心式泵	1.名称:喷淋泵 2.型号:XBD8.2/30G-FLG 3.规格:Q=30L/s H=75m N=55kw 4.质量:参见图纸 5.减振装置形式、数量:满足验收、使用要求 6.单机试运转要求:符合规范要求	台	2			
934	030109001009	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号:80JYWQ40-15-1600-4 3.规格:Q=11,L/s,H=15m, N=4.0kw 4.单机试运转要求:符合规范要求 5.含液位计及相关管线采购安装 6.集水井内互为备用(带自动搅匀功能)	台	2			
935	030206006011	低压交流异步电动机	1.名称:检查接线 2.容量(kW):3KW以内	台	2			
936	030206006012	低压交流异步电动机	1.名称:检查接线 2.容量(kW):100KW以内	台	4			
937	030601004011	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN300 3.连接形式:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	23.2			
938	030601004012	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN250 3.连接形式:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	6.02			
939	030601004013	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN200 3.连接形式:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	9.38			
940	030601004014	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	160.03			
941	030601004015	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	81.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第67页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
942	030601004016	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	23.1			
943	030601004017	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	56.24			
944	030601004018	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	6.23			
945	030601004019	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	10.73			
946	030607003024	低压法兰阀门	1.名称:泄压阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
947	030607003025	低压法兰阀门	1.名称:信号蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	4			
948	030607003026	低压法兰阀门	1.名称:水流指示器 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	1			
949	030607003027	低压法兰阀门	1.名称:水锤消除器 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	2			
950	030607003028	低压法兰阀门	1.名称:水锤消除器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
951	030607003029	低压法兰阀门	1.名称:流量计 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	3			
952	030607003030	低压法兰阀门	1.名称:防止旋流器 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	2			
953	030607003031	低压法兰阀门	1.名称:电动调节阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	2			
954	030607003032	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.型号、规格:DN300 3.连接形式:法兰连接	个	5			
955	030607003033	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	2			
956	030607003034	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	2			
957	030607003035	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	22			
958	030607003036	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
959	030607003037	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第68页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
960	030607003038	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	4			
961	030607003039	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	1			
962	030607003040	低压法兰阀门	1.名称:缓闭式止回阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	4			
963	030607003041	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第69页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
964	030607003042	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	3			
965	030607003043	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
966	030607003044	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	2			
967	030607003045	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	1			
968	030607003046	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	4			
969	030607004001	低压齿轮、液压传动、电动阀门	1.名称:压力开关 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	1			
970	030607003047	低压法兰阀门	1.名称:减压阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	2			
971	030607003048	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	2			
972	030607003049	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	2			
973	030607003050	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
974	030607003051	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
975	030607003052	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	2			
976	030607003053	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	3			
977	030607003054	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	5			
978	030607003055	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
979	030607003056	液位水位阀门	1.名称:水力遥控浮球阀 DN100 2.型号规格:详见图纸 3.满足验收、使用要求 4.具体型号及规格详见图纸	套	2			
980	031001004001	物位检测仪表	1.名称:就地液位显示计 2.型号规格:参见图纸 3.满足验收、使用要求	台	2			
981	030804025001	水池自洁消毒器	1.型号规格:参见图纸 2.满足验收、使用要求 3.含控制柜	台	4			
982	031001002010	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯安装	台	19			
983	030604001014	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格:DN300 4.连接方式:卡箍连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第70页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
984	030604001015	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格:DN250 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
985	030604001016	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格:DN200 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
986	030604001017	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接	个	37			
987	030604001018	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	个	15			
988	030604001019	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
989	030604001020	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	个	10			
990	030604001021	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	个	1			
991	030604001022	低压碳钢管件	1.名称:四通 2.材质:碳钢 3.规格:DN300*200 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
992	030604001023	低压碳钢管件	1.名称:四通 2.材质:碳钢 3.规格:DN150*100*65 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
993	030604001024	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN300*250 4.连接方式:卡箍连接	个	4			
994	030604001025	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN300*200 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
995	030604001026	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN300*150 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
996	030604001027	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN250*250 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
997	030604001028	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN250*200 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
998	030604001029	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN250*150 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
999	030604001030	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN200*150 4.连接方式:卡箍连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 虎头角公共服务中心工程

第71页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1000	030604001031	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN200*100 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
1001	030604001032	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN150*150 4.连接方式:卡箍连接	个	16			
1002	030604001033	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN150*100 4.连接方式:卡箍连接	个	11			
1003	030604001034	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN100*100 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
1004	030604001035	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN100*80 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
1005	030604001036	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN100*50 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
1006	030604001037	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格:DN65*65 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
1007	030604001038	低压碳钢管件	1.名称:变径 2.材质:碳钢 3.规格:DN250*150 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
1008	030604001039	低压碳钢管件	1.名称:变径 2.材质:碳钢 3.规格:DN250*200 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
1009	030610001001	低压碳钢法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽 3.型号、规格:DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	32			
1010	030610002008	低压碳钢法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽 3.型号、规格:DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	20			
1011	030610002009	低压碳钢法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	114			
1012	030610002010	低压碳钢法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽 3.型号、规格:DN150 4.连接形式:卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	160			
1013	030610002011	低压碳钢法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽 3.型号、规格:DN200 4.连接形式:卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	22			
1014	030610002012	低压碳钢法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽 3.型号、规格:DN250 4.连接形式:卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第72页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1015	030610002013	低压碳钢法兰	1.材质:碳钢 2.结构形式:沟槽 3.型号、规格:DN300 4.连接形式:卡箍连接 5.配件:含螺栓	片	32			
1016	030604001040	低压碳钢管件	1.名称:溢流口 2.材质:碳钢 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
1017	030615001002	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:一般管架 3.除锈刷油:满足规范要求	kg	826			
1018	CB074	套管制作安装	1.套管类型:柔性防水套管 2.介质管道规格:DN300 3.填料材质:满足规范、验收要求 4.做法详见图纸	个	1			
1019	CB075	套管制作安装	1.套管类型:柔性防水套管 2.介质管道规格:DN250 3.填料材质:满足规范、验收要求 4.做法详见图纸	个	2			
1020	CB076	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN20 3.填料材质:满足规范、验收要求 4.做法详见图纸	个	4			
1021	CB077	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求 4.做法详见图纸	个	2			
1022	CB078	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.填料材质:满足规范、验收要求 4.做法详见图纸	个	6			
1023	CB079	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN200 3.填料材质:满足规范、验收要求 4.做法详见图纸	个	2			
1024	CB080	管道保温	1.保温材料: A级离心玻璃丝绵	m3	8.07			
1025	CB081	保护层	1.安装部位:消防管道 1.保护层形式:镀锌薄钢板	m2	6.35			
1026	CB082	保护层	1.安装部位:消防管道 1.保护层形式:缠玻璃丝布	m2	467.26			
1027	CB083	涂料	1.安装部位:消防管道 2.防火形式:布面刷防火涂料2道	m2	233.63			
2.4.4 防排烟工程								
2.4.4.1 防排烟地下								
1028	030901002001	通风机	1.形式:混流风机 2.系统编号: SE-B1-01 3.规格型号: 风量15600m3/h, 功率5.5KW, 其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装, 弹簧减振器安装 5.风机两端防火软连接安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第73页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1029	030901002002	通风机	1.形式:混流风机 2.系统编号:MF-B1-01 3.规格型号:风量7800m3/h,功率4.0KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端防火软连接安装	台	1			
1030	030901002003	通风机	1.形式:混流风机 2.系统编号:MP-B1-01 3.规格型号:风量12600m3/h,功率4.0KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端防火软连接安装	台	1			
1031	030901002004	通风机	1.形式:混流风机 2.系统编号:MP-B1-02 3.规格型号:风量12600m3/h,功率4.0KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端防火软连接安装	台	1			
1032	030206006013	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.功率:大于3KW,小于等于13KW	台	4			
1033	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:优质镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:角钢法兰 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	49.31			
1034	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:优质镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:角钢法兰 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	6.48			
1035	030903011022	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层格栅风口-带风阀 2.规格:600*500mm	个	1			
1036	030903011023	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:双层格栅风口 2.规格:2000*400mm	个	2			
1037	030903011024	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:双层格栅风口 2.规格:700*400mm	个	1			
1038	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.规格:800*400mm 3.支吊架制作安装	个	2			
1039	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.规格:800*400mm 3.支吊架制作安装	个	3			
1040	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.规格:800*250mm 3.支吊架制作安装	个	1			
1041	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防烟防火阀 2.代号:FVD 3.规格:800*250mm 4.支吊架制作安装	个	1			
1042	030903001047	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防烟防火阀 2.代号:FVD 3.规格:800*400mm 4.支吊架制作安装	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第74页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1043	030903001048	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVDH 3.规格: 800*400mm 4.支吊架制作安装	个	2			
1044	030903001049	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: BEC 3.规格: 800*400mm 4.支吊架制作安装	个	1			
1045	CB084	防火板	1.部位: 防排烟管道 2.材料: 硅酸钙防火板(不含石棉, 容重800kg/m ³ , 导热率0.23w/m) 3.耐火极限不小于1h	m ²	26.36			
1046	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
2.4.4.2 防排烟地上								
1047	030901002005	通风机	1.形式: 混流风机 2.系统编号: SE-03-01 3.规格型号: 风量53400m ³ /h, 功率22KW, 其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装, 弹簧减振器安装 5.风机两端防火软连接安装	台	1			
1048	030901002006	通风机	1.形式: 混流风机 2.系统编号: SE-03-02 3.规格型号: 风量53400m ³ /h, 功率22KW, 其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装, 弹簧减振器安装 5.风机两端防火软连接安装	台	1			
1049	030901002007	通风机	1.形式: 混流风机 2.系统编号: SE-05-01 3.规格型号: 风量33600m ³ /h, 功率15KW, 其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装, 弹簧减振器安装 5.风机两端防火软连接安装	台	1			
1050	030901002008	通风机	1.形式: 混流风机 2.系统编号: SE-05-02 3.规格型号: 风量33600m ³ /h, 功率15KW, 其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装, 弹簧减振器安装 5.风机两端防火软连接安装	台	1			
1051	030901002009	通风机	1.形式: 混流风机 2.系统编号: MF-02-01 3.规格型号: 风量53400m ³ /h, 功率18.5KW, 其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装, 弹簧减振器安装 5.风机两端防火软连接安装	台	1			
1052	030901002010	通风机	1.形式: 混流风机 2.系统编号: MP-04-01 3.规格型号: 风量33000m ³ /h, 功率11KW, 其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装, 弹簧减振器安装 5.风机两端防火软连接安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 虎头角公共服务中心工程

第75页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1053	030901002011	通风机	1.形式: 混流风机 2.系统编号: MP-05-01 3.规格型号: 风量33000m ³ /h, 功率11KW, 其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装, 弹簧减振器安装 5.风机两端防火软连接安装	台	1			
1054	030901002012	通风机	1.形式: 混流风机 2.系统编号: MP-05-02 3.规格型号: 风量33000m ³ /h, 功率11KW, 其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装, 弹簧减振器安装 5.风机两端防火软连接安装	台	1			
1055	030206006014	低压交流异步电动机	1.名称: 风机检查接线 2.功率: 大于3KW, 小于等于13KW	台	3			
1056	030206006015	低压交流异步电动机	1.名称: 风机检查接线 2.功率: 大于13KW, 小于等于30KW	台	5			
1057	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 优质镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含支吊架制作安装, 洞口预留及封堵	m ²	544.47			
1058	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 优质镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含支吊架制作安装, 洞口预留及封堵	m ²	809.35			
1059	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 优质镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.5mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含支吊架制作安装, 洞口预留及封堵	m ²	65.85			
1060	030903021003	静压箱制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.规格: 3300*1000*3200	m ²	34.12			
1061	030903011025	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 单层格栅风口-带风阀 2. 规格: 600*500mm	个	16			
1062	030903011026	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 双层格栅风口 2. 规格: 3500*800mm	个	1			
1063	030903011027	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 双层格栅风口 2. 规格: 900*600mm	个	9			
1064	030903011028	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶 2. 规格: 3000*2000mm	个	1			
1065	030903011029	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶 2. 规格: 2400*1500mm	个	1			
1066	030903011030	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶 2. 规格: 2500*750mm	个	2			
1067	030903001050	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.规格: 500*250mm 3.支吊架制作安装	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第76页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1068	030903001051	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.规格: 630*630mm 3.支吊架制作安装	个	1			
1069	030903001052	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.规格: 1000*630mm 3.支吊架制作安装	个	2			
1070	030903001053	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.规格: 1000*800mm 3.支吊架制作安装	个	1			
1071	030903001054	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 800*630mm 3.支吊架制作安装	个	1			
1072	030903001055	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 1250*400mm 3.支吊架制作安装	个	2			
1073	030903001056	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 800*630mm 4.支吊架制作安装	个	1			
1074	030903001057	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 1000*500mm 4.支吊架制作安装	个	1			
1075	030903001058	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 1000*800mm 4.支吊架制作安装	个	1			
1076	030903001059	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 1250*400mm 4.支吊架制作安装	个	3			
1077	030903001060	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 1250*630mm 4.支吊架制作安装	个	2			
1078	030903001061	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVDH 3.规格: 1000*320mm 4.支吊架制作安装	个	11			
1079	030903001062	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVDH 3.规格: 1000*800mm 4.支吊架制作安装	个	4			
1080	030903001063	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVDH 3.规格: 1250*400mm 4.支吊架制作安装	个	5			
1081	030903001064	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: BED 3.规格: 1250*630mm 4.支吊架制作安装	个	1			
1082	030903001065	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: BEC 3.规格: 1000*320mm 4.支吊架制作安装	个	9			
1083	030903001066	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: MEC 3.规格: 1000*800mm 4.支吊架制作安装	个	1			
1084	CB085	保温	1.安装部位: 防排烟管道 2.保温形式: 离心玻璃丝绵	m3	64.48			
1085	CB086	保护层	1.安装部位: 防排烟管道 1.保护层形式: 缠玻璃丝布	m2	2579.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第77页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1086	CB087	涂料	1.安装部位:防排烟管道 2.防火形式:布面刷防火涂料2道	m2	1289.68			
1087	CB088	防火板	1.部位:防排烟管道 2.材料:硅酸钙防火板(不含石棉,容重800kg/m3,导热率0.23w/m) 3.耐火极限不小于2h	m2	15.84			
1088	CB089	防火板	1.部位:防排烟管道 2.材料:硅酸钙防火板(不含石棉,容重800kg/m3,导热率0.23w/m) 3.耐火极限不小于1h	m2	109.45			
1089	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
	2.4.5 通风工程							
	2.4.5.1 通风地下							
1090	030901002013	通风机	1.形式:管道式离心风机 2.系统编号:EF-B1-01 3.规格型号:风量3800m3/h,功率1.1KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端软连接安装	台	1			
1091	030901002014	通风机	1.形式:管道式离心风机 2.系统编号:SF-B1-01 3.规格型号:风量3000m3/h,功率0.75KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端软连接安装	台	1			
1092	030901002015	通风机	1.形式:柜式离心风机 2.系统编号:EF-B1-02 3.规格型号:风量6900m3/h,功率2.2KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端软连接安装	台	1			
1093	030901002016	通风机	1.形式:柜式离心风机 2.系统编号:SF-B1-02 3.规格型号:风量5600m3/h,功率2.2KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端软连接安装	台	1			
1094	030901002017	通风机	1.形式:管道式离心风机 2.系统编号:EF-B1-03 3.规格型号:风量2900m3/h,功率0.75KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端软连接安装	台	1			
1095	030901002018	通风机	1.形式:管道式离心风机 2.系统编号:SF-B1-03 3.规格型号:风量2300m3/h,功率0.75KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端软连接安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务工程

第78页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1096	030901002019	通风机	1.形式:壁式轴流风机 2.设备编号:XBDZ01 3.规格型号:风量200m3/h,功率25W,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装	台	4			
1097	030206006016	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.功率:3KW以内	台	3			
1098	030206009002	微型电机、电加热器	1.名称:风机检查接线 2.功率:大于0.2KW,小于等于0.75KW	台	3			
1099	030206009003	微型电机、电加热器	1.名称:风机检查接线 2.功率:0.2KW以内	台	4			
1100	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	141.39			
1101	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	112.03			
1102	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	12.79			
1103	030903011031	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层格栅风口-带风阀 2.规格:500*400mm	个	4			
1104	030903011032	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层格栅风口-带风阀 2.规格:600*400mm	个	2			
1105	030903011033	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层格栅风口-带风阀 2.规格:600*500mm	个	2			
1106	030903011034	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层格栅风口-带风阀 2.规格:800*300mm	个	4			
1107	030903011035	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层格栅风口-带风阀 2.规格:800*600mm	个	2			
1108	030903001067	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.规格:500*320mm 3.支吊架制作安装	个	2			
1109	030903001068	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.规格:630*320mm 3.支吊架制作安装	个	1			
1110	030903001069	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.规格:630*400mm 3.支吊架制作安装	个	1			
1111	030903001070	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.规格:800*400mm 3.支吊架制作安装	个	2			
1112	030903001071	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回风阀 2.规格:1250*500mm 3.支吊架制作安装	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第79页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1113	030903001072	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 320*320mm 4.支吊架制作安装	个	4			
1114	030903001073	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 500*320mm 4.支吊架制作安装	个	2			
1115	030903001074	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 630*320mm 4.支吊架制作安装	个	4			
1116	030903001075	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 630*400mm 4.支吊架制作安装	个	1			
1117	030903001076	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 800*400mm 4.支吊架制作安装	个	4			
1118	030903001077	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 1000*500mm 4.支吊架制作安装	个	1			
1119	030903001078	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 1250*500mm 4.支吊架制作安装	个	1			
1120	030903020011	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 500*320	个	2			
1121	030903020012	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 630*320	个	2			
1122	030903020013	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 630*400	个	2			
1123	030903020014	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 800*400	个	5			
1124	030903020015	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 800*500	个	1			
1125	030903020016	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 800*630	个	1			
1126	030903020017	消声器安装	1. 类型: ZP200 2. 型号、规格: 1250*800	个	1			
1127	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
2.4.5.2 通风地上								
1128	030901002020	通风机	1.形式: 壁式轴流风机 2.设备编号: XBDZ01 3.规格型号: 风量200m3/h, 功率25W, 其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装, 弹簧减振器安装	台	9			
1129	030901002021	通风机	1.形式: 壁式轴流风机 2.设备编号: XBDZ02 3.规格型号: 风量400m3/h, 功率25W, 其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装, 弹簧减振器安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第80页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1130	030901002022	通风机	1.形式:管道式离心风机 2.系统编号:EF-01-01 3.规格型号:风量1500m3/h,功率0.55KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端软连接安装	台	1			
1131	030901002023	通风机	1.形式:柜式离心风机 2.系统编号:EF-04-01 3.规格型号:风量9000m3/h,功率4KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端软连接安装	台	1			
1132	030901002024	通风机	1.形式:柜式离心风机 2.系统编号:EF-04-02 3.规格型号:风量9000m3/h,功率4KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端软连接安装	台	1			
1133	030901002025	通风机	1.形式:管道式静音离心风机 2.系统编号:EFJ02 3.规格型号:风量200m3/h,功率38W,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端软连接安装	台	20			
1134	030901002026	通风机	1.形式:管道式静音离心风机 2.系统编号:EFJ04 3.规格型号:风量400m3/h,功率90W,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端软连接安装	台	3			
1135	030901002027	通风机	1.形式:管道式静音离心风机 2.系统编号:EFJ05 3.规格型号:风量500m3/h,功率90W,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端软连接安装	台	2			
1136	030901002028	通风机	1.形式:管道式静音离心风机 2.系统编号:EFJ06 3.规格型号:风量600m3/h,功率130W,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端软连接安装	台	10			
1137	030901002029	通风机	1.形式:管道式静音离心风机 2.系统编号:EFJ08 3.规格型号:风量800m3/h,功率200W,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端防火软连接安装	台	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第81页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1138	030901002030	通风机	1.形式:管道式静音离心风机 2.系统编号:EFJ10 3.规格型号:风量1000m3/h,功率240W,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端软连接安装	台	2			
1139	030901002031	通风机	1.形式:管道式静音离心风机 2.系统编号:EFJ12 3.规格型号:风量1200m3/h,功率280W,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端软连接安装	台	1			
1140	030206006017	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.功率:大于3KW,小于等于13KW	台	2			
1141	030206009004	微型电机、电加热器	1.名称:风机检查接线 2.功率:大于0.2KW,小于等于0.75KW	台	1			
1142	030206009005	微型电机、电加热器	1.名称:风机检查接线 2.功率:0.2KW以内	台	61			
1143	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	335.74			
1144	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	73.94			
1145	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	172.71			
1146	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	12.79			
1147	030903011036	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层格栅风口-带风阀 2.规格:200*200mm	个	126			
1148	030903011037	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层格栅风口-带风阀 2.规格:300*300mm	个	2			
1149	030903011038	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层格栅风口-带风阀 2.规格:400*300mm	个	2			
1150	030903011039	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶 2.规格:400*200mm	个	1			
1151	030903011040	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶 2.规格:500*200mm	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第82页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1152	030903011041	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶 2. 规格: 500*400mm	个	2			
1153	030903011042	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶 2. 规格: 800*400mm	个	2			
1154	030903011043	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶 2. 规格: 1500*300mm	个	1			
1155	030903011044	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶 2. 规格: 1500*800mm	个	1			
1156	030903011045	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶 2. 规格: 2700*800mm	个	1			
1157	030903001079	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 250*120mm 3.支吊架制作安装	个	20			
1158	030903001080	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 320*160mm 3.支吊架制作安装	个	3			
1159	030903001081	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 320*200mm 3.支吊架制作安装	个	10			
1160	030903001082	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 400*200mm 3.支吊架制作安装	个	15			
1161	030903001083	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 400*250mm 3.支吊架制作安装	个	1			
1162	030903001084	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 320*320mm 4.支吊架制作安装	个	10			
1163	030903001085	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 500*250mm 4.支吊架制作安装	个	9			
1164	030903001086	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 630*400mm 4.支吊架制作安装	个	1			
1165	030903001087	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 800*500mm 4.支吊架制作安装	个	1			
1166	030903001088	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 1000*320mm 4.支吊架制作安装	个	2			
1167	030903001089	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 400*200mm 3.支吊架制作安装	个	15			
1168	030903001090	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回风阀 2.规格: 400*250mm 3.支吊架制作安装	个	1			
1169	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			
	2.4.5.3 厨房排风							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第83页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1170	030901002032	通风机	1.形式:柜式离心风机 2.系统编号:EF-02-01 3.规格型号:风量12100m ³ /h,功率4.0KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端防火软连接安装	台	1			
1171	030901002033	通风机	1.形式:柜式离心风机 2.系统编号:EF-02-02 3.规格型号:风量36200m ³ /h,功率11KW,其余详见图纸 4.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装 5.风机两端防火软连接安装	台	1			
1172	030901002034	油烟净化器	1.设备编号:CJ-02-01/02 2.规格型号:风量18000m ³ /h,其余详见图纸 3.设备支吊架制作、安装,弹簧减振器安装	台	2			
1173	030206006018	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.功率:大于3KW,小于等于13KW	台	2			
1174	030206006019	低压交流异步电动机	1.名称:风机检查接线 2.功率:大于30KW,小于等于100KW	台	2			
1175	030902003001	不锈钢板风管制作安装	1.材质:316L不锈钢 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:焊接 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m ²	58.82			
1176	030902001021	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m ²	15.62			
1177	030902001022	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m ²	102.88			
1178	030903011046	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层格栅风口-带风阀 2.规格:200*200mm	个	1			
1179	030903011047	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层格栅风口-带风阀 2.规格:300*200mm	个	3			
1180	030903011048	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层格栅风口-带风阀 2.规格:800*500mm	个	4			
1181	030903001091	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节蝶阀 2.规格:250*120mm 3.支吊架制作安装	个	1			
1182	030903001092	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节蝶阀 2.规格:320*120mm 3.支吊架制作安装	个	3			
1183	030903001093	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节蝶阀 2.规格:800*400mm 3.支吊架制作安装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第84页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1184	030903001094	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀-150℃ 2.代号: FVD 3.规格: 1250*800mm 4.支吊架制作安装	个	2			
1185	030903001095	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 防烟防火阀 2.代号: FVD 3.规格: 800*630mm 4.支吊架制作安装	个	2			
1186	030904001007	通风工程检测、调试		系统	1			
2.4.6 自动报警								
2.4.6.1 自动报警地下								
1187	030705001001	点型探测器	1.型号:感烟探测器(含底座) 2.其他: 含接线盒	只	21			
1188	030705008001	火灾显示盘	1.其他: 含接线盒	台	1			
1189	CB090	模块箱	1.规格、型号: 综合考虑	台	12			
1190	030705004001	模块	1.名称:模块 2.输出形式:单输入\输出、多输入\输出及多线联动模块等综合考虑	只	51			
1191	030705009003	声光报警器	1.形式:含接线盒	台	3			
1192	030705003001	带电话插孔报警按钮	1.其他:含接线盒	只	2			
1193	030705003002	消火栓按钮	1.其他:含接线盒	只	2			
1194	031103038001	消防电话出线口	其他:含接线盒	个	4			
1195	CB091	接线端子箱	1.规格、型号: 综合考虑	台	1			
1196	030212003021	电气配线	1.种类:WDZBN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZBN-BYJ-2.5	m	141.18			
1197	030212003022	电气配线	1.种类:WDZCN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-4	m	61.16			
1198	030212003023	电气配线	1.种类:WDZCN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5	m	6621.22			
1199	030212003024	电气配线	1.种类:WDZCN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-1.5	m	797			
1200	030212003025	电气配线	1.种类:WDZCN-RYJP 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-RYJP-2*1.5	m	70.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第85页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1201	030212003026	电气配线	1.种类:WDZCN-RYJS 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-RYJS-2*1.5	m	653.14			
1202	030208002001	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:控制电缆头制作安装	m	358.78			
1203	030208002002	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:电缆头制作安装	m	53.3			
1204	030212001029	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN20 3.配置形式及部位:沿钢结构、混凝土结构暗敷 4.其他:含墙体剔槽	m	1021.23			
1205	030212001030	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:沿钢结构、混凝土结构暗敷 4.其他:含墙体剔槽	m	87.68			
1206	030212001031	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:沿钢结构、混凝土结构暗敷 4.其他:含墙体剔槽	m	297.48			
1207	030212001032	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De20 3.配置形式及部位:沿钢结构、砖及混凝土结构暗敷,含墙体剔槽	m	487.05			
1208	030212001033	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De25 3.配置形式及部位:沿钢结构、砖及混凝土结构暗敷,含墙体剔槽	m	28.6			
1209	030212001034	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De32 3.配置形式及部位:沿钢结构、砖及混凝土结构暗敷,含墙体剔槽	m	147.1			
1210	030212001035	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De20 3.配置形式及部位:室内明敷 4.含支吊架安装	m	169.64			
2.4.6.2 自动报警地上								
1211	030705001002	点型探测器	1.型号:感温探测器(含底座) 2.其他:含接线盒	只	52			
1212	030705001003	点型探测器	1.型号:感烟探测器(含底座) 2.其他:含接线盒	只	469			
1213	030705001004	点型探测器	1.型号:可燃气体探测器(含底座) 2.其他:含接线盒	只	12			
1214	030705008002	火灾显示盘	1.其他:含接线盒	台	11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第86页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1215	CB092	模块箱	1.规格、型号:综合考虑	台	77			
1216	030705004002	模块	1.名称:模块 2.输出形式:单输入\输出、多输入\输出及多线联动模块等综合考虑	只	208			
1217	030705009004	声光报警器	1.形式:含接线盒	台	52			
1218	030705003003	带电话插孔报警按钮	1.其他:含接线盒	只	43			
1219	030705003004	消火栓按钮	1.其他:含接线盒	只	63			
1220	031103038002	消防电话出线口	其他:含接线盒	个	5			
1221	CB093	接线端子箱	1.规格、型号:综合考虑	台	12			
1222	030212003027	电气配线	1.种类:WDZCN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-4	m	623.62			
1223	030212003028	电气配线	1.种类:WDZCN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5	m	61528.82			
1224	030212003029	电气配线	1.种类:WDZCN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-1.5	m	13141.74			
1225	030212003030	电气配线	1.种类:WDZBN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZBN-BYJ-2.5	m	1107.36			
1226	030212003031	电气配线	1.种类:WDZCN-RYJP 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-RYJP-2*1.5	m	553.68			
1227	030212003032	电气配线	1.种类:WDZCN-RYJS 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-RYJS-2*1.5	m	387.4			
1228	030212003033	电气配线	1.种类:WDZCN-RYJS 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-RYJS-2*2.5	m	4911.12			
1229	030212003034	电气配线	1.种类:WDZCN-RYJS 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-RYJS-4*1.0	m	1442.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第87页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1230	030212001036	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN20 3.配置形式及部位:沿砖、混凝土结构暗敷 4.其他:含墙体剔槽	m	8612.1			
1231	030212001037	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:沿砖、混凝土结构暗敷 4.其他:含墙体剔槽	m	240.78			
1232	030212001038	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:沿砖、混凝土结构暗敷 4.其他:含墙体剔槽	m	699.88			
1233	030212001039	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De20 3.配置形式及部位:沿钢结构、砖及混凝土结构暗敷,含墙体剔槽	m	184.54			
1234	030212001040	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De25 3.配置形式及部位:沿钢结构、砖及混凝土结构暗敷,含墙体剔槽	m	128.6			
1235	030212001041	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De32 3.配置形式及部位:沿钢结构、砖及混凝土结构暗敷,含墙体剔槽	m	58.51			
1236	030212001042	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De25 3.配置形式及部位:明敷 4.含支吊架安装	m	108.18			
1237	030212001043	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De20 3.配置形式及部位:明敷 4.含支吊架安装	m	1876.17			
1238	030705007001	报警联动一体机(含箱体)	1.安装内容:防火门监控主机、火灾报警控制器、联动控制一体机、计算机彩色图形显示装置及配套软件、电气火灾监控主机、消防电源监控主机、漏电报警主机、消防电话主机、控制服务器、消防广播控制盘、消防主机稳压电源、消防广播稳压电源、琴台及微型打印机、总线盘、多线盘、液位计控制显示仪、UPS电源、联网通讯板、功率放大器、电源盘、备电、各种柜体等消防控制中心设备的安装	台	1			
1239	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数:详见设计图纸	系统	1			
2.4.7 公共广播及消防紧急广播								
2.4.7.1 公共广播及消防紧急广播地下								
1240	031208011001	音频、视频及脉冲分配器	1.名称:音量控制器	台	1			
1241	031206001001	扩声系统设备	1.名称:扬声器 2.参数:详见设计图纸 3.其他:含接线盒	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第88页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1242	030212003035	电气配线	1.种类:WDZCN-RYJS 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-RYJS-3*1.5	m	28.31			
1243	030212003036	电气配线	1.种类:WDZCN-RYJS 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZCN-RYJS-2*1.5	m	40.04			
1244	030212001044	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De20 3.配置形式及部位:沿钢结构、砖及混凝土结构暗敷,含墙体剔槽	m	40.04			
2.4.7.2 公共广播及消防紧急广播地上								
1245	031208011002	音频、视频及脉冲分配器	1.名称:音量控制器	台	12			
1246	031206001002	扩声系统设备	1.名称:扬声器 2.参数:详见设计图纸 3.其他:含接线盒	台	82			
1247	030212003037	电气配线	1.种类:WDZCN-RYJS 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-RYJS-3*1.5	m	395.93			
1248	030212003038	电气配线	1.种类:WDZCN-RYJS 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-RYJS-2*1.5	m	1151.19			
1249	030212001045	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De20 3.配置形式及部位:沿钢结构、砖及混凝土结构暗敷,含墙体剔槽	m	1156.11			
2.4.8 防火门监控								
2.4.8.1 防火门监控地下								
1250	030705005001	防火门监控分机	1.功能:详见设计图纸 2.其他:含全部配套设备,详见设计图纸	台	1			
1251	031208001001	防火门门磁开关	1.功能:详见设计图纸 2.其他:含全部配套设备,详见设计图纸	套	3			
1252	030705004003	模块	1.名称:防火门监控模块 2.其他:含接线盒	只	3			
1253	030212003039	电气配线	1.种类:WDZCN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5	m	50.62			
1254	030212003040	电气配线	1.种类:WDZCN-RYJS 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZCN-RYJS-2*1.5	m	25.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第89页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1255	030212001046	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN20 3.配置形式及部位:沿砖、混凝土结构暗敷 4.其他:含墙体剔槽	m	50.6			
1256	030212001047	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De20 3.配置形式及部位:沿钢结构、砖及混凝土结构暗敷,含墙体剔槽	m	25.8			
2.4.8.2 防火门监控地上								
1257	030705005002	防火门监控分机	1.功能:详见设计图纸 2.其他:含全部配套设备,详见设计图纸	台	13			
1258	031208001002	防火门门磁开关	1.功能:详见设计图纸 2.其他:含全部配套设备,详见设计图纸	套	38			
1259	031208001003	防火门电动闭门器	1.功能:详见设计图纸 2.其他:含全部配套设备,详见设计图纸	套	1			
1260	030705004004	模块	1.名称:防火门监控模块 2.其他:含接线盒	只	39			
1261	030212003041	电气配线	1.种类:WDZCN-BYJ 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5	m	990.7			
1262	030212003042	电气配线	1.种类:WDZCN-RYJS 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架敷设综合考虑 3.型号、规格:WDZCN-RYJS-2*1.5	m	495.39			
1263	030212001048	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN20 3.配置形式及部位:沿砖、混凝土结构暗敷 4.其他:含墙体剔槽	m	762.09			
1264	030212001049	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:De20 3.配置形式及部位:沿钢结构、砖及混凝土结构暗敷,含墙体剔槽	m	224.4			
3 钢结构工程								
3.1 钢结构工程								
1265	010417001001	地脚螺栓	1.材质、规格:Q345B、规格综合考虑 2.制作:达到设计要求 3.工作内容:含支座底板(双螺母点焊)、锚栓Q345B、垫板、垫板开孔、底板开孔等	套	228			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第90页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1266	010603001001	实腹柱	1.钢材品种:Q345B 2.钢材规格:详见设计图纸,综合考虑 3.节点连接方式:焊接、高强螺栓 4.要求:所有钢结构表面进行喷射或抛射除锈处理,局部修补时可采用手动和动力工具除锈,质量等级应达到Sa2.5级和S+3级标准,室内总干膜厚度不小于240um,室外总干膜厚度不小于320um,耐火等级为二级,防火涂料的耐火时间及耐火性能必须通过相关消防部门确认之后方可施工,具体要求详见结构设计说明(六) 5.工作内容:含栓钉制作、运输、拼装、安装、及与其相关的施工措施项目,运距自行考虑,钢构件表面处理、探伤等满足设计并达到规范和验收要求所有工作内容	t	61.32			
1267	010603003001	钢管柱	1.钢材品种:Q345B 2.钢材规格:综合考虑 3.节点连接方式:焊接、高强螺栓 4.要求:所有钢结构表面进行喷射或抛射除锈处理,局部修补时可采用手动和动力工具除锈,质量等级应达到Sa2.5级和S+3级标准,室内总干膜厚度不小于240um,室外总干膜厚度不小于320um,耐火等级为二级,防火涂料的耐火时间及耐火性能必须通过相关消防部门确认之后方可施工,具体要求详见结构设计说明(六) 5.工作内容:含栓钉等构件制作、运输、拼装、安装及与其相关的施工措施项目,运距自行考虑,钢构件表面处理、探伤等满足设计并达到规范和验收要求所有工作内容	t	320.78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第91页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1268	010604001001	钢梁	1.钢材品种:Q345B, 2.钢材规格:H型钢综合考虑 3.与钢柱节点连接方式:焊接、高强螺栓 4.要求:所有钢结构表面进行喷射或抛射除锈处理,局部修补时可采用手动和动力工具除锈,质量等级应达到Sa2.5级和S+3级标准,室内总干膜厚度不小于240um,室外总干膜厚度不小于320um,耐火等级为二级,防火涂料的耐火时间及耐火性能必须通过相关消防部门确认之后方可施工,具体要求详见结构设计说明(六) 5.工作内容:构件制作、运输、拼装、安装及与其相关的施工措施项目,运距自行考虑,钢构件表面处理、探伤等满足设计并达到规范和验收要求所有工作内容	t	825.5			
1269	010602002001	钢桁架	1.钢材品种、规格:H型、方型Q345B 2.节点连接方式:焊接(具体做法详见图纸说明) 3.要求:所有钢结构表面进行喷射或抛射除锈处理,局部修补时可采用手动和动力工具除锈,质量等级应达到Sa2.5级和S+3级标准,室内总干膜厚度不小于240um,室外总干膜厚度不小于320um,耐火等级为二级,防火涂料的耐火时间及耐火性能必须通过相关消防部门确认之后方可施工,具体要求详见结构设计说明(六) 4.工作内容:制作、运输、拼装、安装及与其相关的施工措施项目,运距自行考虑,钢构件表面处理、探伤等满足设计并达到规范和验收要求所有工作内容	t	161.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第92页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1270	010606001001	钢支撑	1.钢材品种、规格:H型、方型Q345B 2.支撑部位、形式:详见设计图纸 3.节点连接方式:焊接(具体做法详见图纸说明) 4.要求:所有钢结构表面进行喷射或抛射除锈处理,局部修补时可采用手动和动力工具除锈,质量等级应达到Sa2.5级和S+3级标准,室内总干膜厚度不小于240um,室外总干膜厚度不小于320um,耐火等级为二级,防火涂料的耐火时间及耐火性能必须通过相关消防部门确认之后方可施工,具体要求详见结构设计说明(六) 5.工作内容:构件制作、运输、拼装、安装及与其相关的施工措施费用、运距自行考虑,钢构件表面处理、探伤等满足设计并达到规范和验收要求所有工作内容	t	160.85			
1271	010606008001	钢梯	1.钢梯形式:直型楼梯 2.钢材品种、规格:Q345B 3.节点连接方式:焊接 4.要求:所有钢结构表面进行喷射或抛射除锈处理,局部修补时可采用手动和动力工具除锈,质量等级应达到Sa2.5级和S+3级标准,室内总干膜厚度不小于240um,室外总干膜厚度不小于320um,耐火等级为二级,防火涂料的耐火时间及耐火性能必须通过相关消防部门确认之后方可施工,具体要求详见结构设计说明(六) 5.工作内容:含预埋件制作、运输、拼装、安装及与其相关的施工措施费用、运距自行考虑,钢构件表面处理、探伤等满足设计并达到规范和验收要求所有工作内容	t	57.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第93页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1272	010606012001	零星钢构件	1.构件名称:柱内隔板、连接板、加劲板、预埋件、抗震支座等 2.钢材品种、规格:Q345B 3.节点连接方式:焊接(具体做法详见图纸说明) 4.要求:所有钢结构表面进行喷射或抛射除锈处理,局部修补时可采用手动和动力工具除锈,质量等级应达到Sa2.5级和S+3级标准,室内总干膜厚度不小于240um,室外总干膜厚度不小于320um,耐火等级为二级,防火涂料的耐火时间及耐火性能必须通过相关消防部门确认之后方可施工,具体要求详见结构设计说明(六) 5.工作内容:含制作、运输、安装、运距自行考虑,钢构件表面处理、探伤等满足设计并达到规范和验收要求所有工作内容	t	232.67			
1273	010605001001	压型钢板楼板	1.钢板品种、厚度:2W-914-51H、板厚1.0mm 2.做法:接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 3.工作内容:包含栓钉、与混凝土梁链接化学螺栓、角钢、钢板包边、孔洞、堵头等制作、安装、运输及与其相关的施工措施项目等	m ²	17105.68			
1274	AB080	防火涂料	1.耐火等级:耐火等级二级,耐火极限为2.5h 2.防火要求:具体要求详见设计说明,满足防火规范要求达到消防验收标准 3.工作内容:涂刷防火涂料及与其相关的措施项目 4.部位:钢柱、钢支撑	m ²	3481.96			
1275	AB081	防火涂料	1.耐火等级:耐火等级二级,耐火极限为1.5h 2.防火要求:具体要求详见设计说明,满足防火规范要求达到消防验收标准 3.工作内容:涂刷防火涂料及与其相关的措施项目 4.部位:钢梁、钢桁架	m ²	20785.36			
1276	AB082	防火涂料	1.耐火等级:耐火等级二级,耐火极限为1h 2.防火要求:具体要求详见设计说明,满足防火规范要求达到消防验收标准 3.工作内容:涂刷防火涂料及与其相关的措施项目 4.部位:楼梯、坡道、屋顶构件等	m ²	1676.28			
4 低压配电								
4.1 低压配电								
1277	030204018057	配电箱	1.类别:1AP01配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第94页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1278	030204018058	配电箱	1.类别:1AP02配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1279	030204018059	配电箱	1.类别:1AP03配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1280	030204018060	配电箱	1.类别:1AP04配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1281	030204018061	配电箱	1.类别:1AP05配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1282	030204018062	配电箱	1.类别:1AP06配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1283	030204018063	配电箱	1.类别:1AP07配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1284	030204018064	配电箱	1.类别:1AP08配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1285	030204018065	配电箱	1.类别:1AP09配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1286	030204018066	配电箱	1.类别:1AP10配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1287	030204018067	配电箱	1.类别:2AP01配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1288	030204018068	配电箱	1.类别:2AP02配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1289	030204018069	配电箱	1.类别:2AP03配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1290	030204018070	配电箱	1.类别:2AP04配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1291	030204018071	配电箱	1.类别:2AP05配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1292	030204018072	配电箱	1.类别:2AP06配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1293	030204018073	配电箱	1.类别:2AP07配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1294	030204018074	配电箱	1.类别:2AP08配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1295	030204018075	配电箱	1.类别:2AP09配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1296	030204018076	配电箱	1.类别:2AP10配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1297	030204018077	配电箱	1.类别:3AP01配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第95页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1298	030204018078	配电箱	1.类别:3AP02配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1299	030204018079	配电箱	1.类别:3AP03配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1300	030204018080	配电箱	1.类别:3AP04配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1301	030204018081	配电箱	1.类别:3AP05配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1302	030204018082	配电箱	1.类别:3AP06配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1303	030204018083	配电箱	1.类别:3AP07配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1304	030204018084	配电箱	1.类别:3AP08配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1305	030204018085	配电箱	1.类别:3AP09配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1306	030204018086	配电箱	1.类别:3AP10配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1307	030204018087	配电箱	1.类别:3AP11配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1308	030204018088	配电箱	1.类别:3AP12配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1309	030204018089	配电箱	1.类别:3AP13配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1310	030204018090	配电箱	1.类别:3AP14配电柜 2.安装方式:落地安装,含基础槽钢	台	1			
1311	030208004012	电缆桥架	1.材质:钢制桥架 2.型号、规格:800*200 3.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 4.桥架防火封堵:符合规范要求	m	16			
1312	030212001050	电气配管	1.材质:SC 2.规格:DN150 3.配置形式及部位:埋地敷设,防腐综合考虑	m	1456.82			
1313	030208001048	电力电缆	1.型号、规格:ZA-YJV-4*240+E120 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	700.8			
1314	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:ZA-YJV-4*185+E95 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	422.54			
1315	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:ZA-YJV-4*120+E70 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	148.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第96页 共96页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1316	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:ZA-YJV-4*150+E70 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	68.09			
1317	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:ZA-YJV-4*35+E16 2.敷设方式:穿管、桥架敷设综合考虑 3.其他:含电缆头	m	70.29			
5 高压配电								
5.1 高压配电								
1318	030202018001	组合型成套箱式变电站	1.名称:箱式变电站AC10kV 2.容量:500kV·A 3.结构型式:欧式 4.铁芯材质:硅钢片 5.六氟化硫、带智能电容、带电抗器、带预付费	台	1			
1319	030202018002	组合型成套箱式变电站	1.名称:箱式变电站AC10kV 2.容量:630kV·A 3.结构型式:欧式 4.铁芯材质:硅钢片 5.六氟化硫、带智能电容、带电抗器、带预付费	台	2			
1320	030202018003	组合型成套箱式变电站	1.名称:箱式开闭所(环网柜) 2.规格型号:2K4G 3.电压等级:AC10kV 4.进线数:2,出线数:4	台	1			
1321	030209001002	接地装置	1.接地母线敷设:镀锌扁钢-5*50	项	210			
1322	030208003001	电缆保护管	1.材质:CPVC管 2.规格:Φ160	m	60			
1323	030208003002	电缆保护管	1.材质:CPVC管 2.规格:Φ200	m	200			
1324	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:ZC-YJV22-3*50 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头及防火封堵	m	90			
1325	030208001054	电力电缆	1.型号、规格:ZC-YJV22-3*120 2.敷设方式:穿管 3.含电缆头及防火封堵	m	200			
1326	030208002003	控制电缆	1.型号、规格:KVV22-4*2.5 2.敷设方式:穿管	m	30			
1327	CB096	汽车运输及装卸		项	1			
1328	030211001001	电力变压器系统	容量(kV·A):500	系统	1			
1329	030211001002	电力变压器系统	容量(kV·A):630	系统	2			
1330	030211002001	送配电装置系统	1.电压类别:交流 2.电压等级:10kv 3.负荷开关调试	系统	1			
1331	030211002002	送配电装置系统	1.电压类别:交流 2.电压等级:10kv 3.断路器调试	系统	3			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	建筑工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	安装工程	
	电气工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	给排水工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	空调新风工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	消防工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	钢结构工程	
	钢结构工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	低压配电	
	低压配电	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	高压配电	
	高压配电	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1 建筑工程				
	1.1.1 土建工程				
	1.1.2 装饰工程				
	1.2 安装工程				
	1.2.1 电气工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.2.2 给排水工程				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.2.3 空调新风工程				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.2.4 消防工程				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.3 钢结构工程				
	1.3.1 钢结构工程				
	1.4 低压配电				
	1.4.1 低压配电				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.5 高压配电				
	1.5.1 高压配电				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
21	夜间施工				
22	二次搬运				
23	冬、雨季施工				
24	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1 建筑工程							
	1.1 土建工程							
1	AB023	现浇混凝土垫层模板		m2	582.4			
2	AB024	现浇混凝土基础模板	1.部位：桩承台	m2	989.89			
3	AB025	现浇混凝土基础模板	1.部位：满堂基础	m2	161.15			
4	AB026	现浇混凝土梁模板	1.部位：基础梁	m2	2087.79			
5	AB027	现浇混凝土柱模板	1.部位：矩形柱	m2	254.83			
6	AB028	现浇混凝土柱模板	1.部位：构造柱	m2	122.59			
7	AB029	现浇混凝土梁模板	1.部位：矩形梁	m2	249.84			
8	AB030	现浇混凝土墙模板	1.部位：砼挡土墙	m2	2226.39			
9	AB031	现浇混凝土板模板	1.部位：有梁板	m2	941.12			
10	AB032	现浇混凝土其他模板	1.部位：楼梯	m2	35.46			
11	AB033	现浇混凝土其他模板	1.部位：圈梁	m2	31.69			
12	AB034	现浇混凝土其他模板	1.部位：现浇过梁	m2	11.45			
13	AB035	现场预制混凝土其他模板	1.部位：门窗预制块、预制过梁	m3混凝土体积	0.96			
14	AB036	地下暗室模板拆除增加		m2	3504.17			
15	AB037	对拉螺栓端头处理增加		m2	2226.39			
16	AB018	外脚手架（6m以内）钢管架单排-柱		m2	721.7			
17	AB019	外脚手架（6m以内）钢管架双排-梁、墙体		m2	2664.05			
18	AB020	双排里钢管脚手架6m内-砌体		m2	750.39			
19	AB021	依附斜道		座	1			
20	AB053	外脚手架（6m以内）钢管架单排-柱		m2	3309.4			
21	AB054	外脚手架（6m以内）钢管架双排-框架梁		m2	8147.95			
22	AB055	双排里钢管脚手架6m内-墙体		m2	16713.2			
23	AB056	双排外钢管脚手架 15m内		m2	3898.16			
24	AB057	立挂式安全网		m2	752.63			
25	AB058	密目网垂直封闭安全网		m2	5100.71			
26	AB059	电梯井字架		座	8			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	AB060	依附斜道		座	2			
28	AB066	框架轻板及后浇带	1.部位: 后浇带	m2	182.07			
29	AB067	现浇混凝土基础模板	1.部位: 设备基础	m2	231.28			
30	AB068	现浇混凝土柱模板	1.部位: 构造柱	m2	3718.42			
31	AB069	现浇混凝土其他模板	1.部位: 楼梯	m2	473.1			
32	AB070	现浇混凝土其他模板	1.部位: 圈梁	m2	632.2			
33	AB071	现浇混凝土其他模板	1.部位: 现浇过梁	m2	220.68			
34	AB072	现场预制混凝土其他模板	1.部位: 门窗预制块、预制过梁	m3混凝土体积	14.5			
35	AB073	现浇混凝土板模板	1.部位: 有梁板	m2	5628.44			
36	AB074	现浇混凝土墙模板	1.部位: 砼墙	m2	1622.81			
37	AB075	现浇混凝土梁模板	1.部位: 矩形梁	m2	2622.86			
38	AB076	现浇混凝土柱模板	1.部位: 矩形柱	m2	1268.04			
1.2 装饰工程								
39	BB029	里脚手架-装饰架		m2	2755.09			
40	BB060	里脚手架		m2	36324.21			
2 安装工程								
2.1 电气工程								
41	CB007	脚手架			1			
2.2 给排水工程								
42	CB031	脚手架			1			
2.3 空调新风工程								
43	CB047	脚手架			1			
2.4 消防工程								
44	CB094	脚手架			1			
3 钢结构工程								
3.1 钢结构工程								
4 低压配电								
4.1 低压配电								
45	CB095	脚手架			1			
5 高压配电								
5.1 高压配电								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	建筑工程			
	土建工程			
	装饰工程			
	安装工程			
	电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	空调新风工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	钢结构工程			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	低压配电			
	低压配电			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	高压配电			
	高压配电			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

暂列金额明细表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	建筑工程			
	土建工程			
	装饰工程			
	安装工程			
	电气工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	给排水工程			
2	暂列金额	项		
	合计			
	空调新风工程			
3	暂列金额	项		
	合计			
	消防工程			
4	暂列金额	项		
	合计			
	钢结构工程			
	钢结构工程			
5	暂列金额	项		
	合计			
	低压配电			
	低压配电			
6	暂列金额	项		
	合计			
	高压配电			
	高压配电			
7	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

工程设备暂估价一览表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

专业工程暂估价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	建筑工程			
	土建工程			
	装饰工程			
	安装工程			
	电气工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	给排水工程			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	空调新风工程			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	钢结构工程			
	钢结构工程			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	低压配电			
	低压配电			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	高压配电			
	高压配电			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	建筑工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	电气工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	给排水工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	空调新风工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防工程					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	钢结构工程					
	钢结构工程					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	低压配电					
	低压配电					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	高压配电					
	高压配电					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	建筑工程				
	土建工程				
	装饰工程				
	安装工程				
	电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	空调新风工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	钢结构工程				
	钢结构工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	低压配电				
	低压配电				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	高压配电				
	高压配电				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	建筑工程			
	土建工程			
	装饰工程			
	安装工程			
	电气工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	给排水工程			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	空调新风工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	消防工程			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	钢结构工程			
	钢结构工程			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	低压配电			
	低压配电			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
24	总承包服务费			
	合计			
	高压配电			
	高压配电			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			
28	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	建筑工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装工程			
	电气工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	给排水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	空调新风工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	消防工程			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	钢结构工程			
	钢结构工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	低压配电			
	低压配电			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:虎头角公共服务中心工程

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	高压配电			
	高压配电			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			