

威招审：SG201913065 号

威海市公安综合训练基地项目室外工程

# 施工招标文件



招标人：威海市滨海新城建设投资股份有限公司

招标代理单位：山东富尔工程咨询管理有限公司

日期：2020年4月



# 目 录

目 录.....	1
第一章 邀请书.....	2
第二章 投标人须知.....	2
投标人须知前附表.....	3
1. 总则.....	16
2. 招标文件.....	20
3. 投标文件.....	20
4. 投标.....	23
5. 开标.....	24
6. 评标.....	25
7. 合同授予.....	26
8. 重新招标和不再招标.....	27
9. 纪律和监督.....	28
10. 需要补充的其他内容.....	29
11. 电子招标投标.....	29
附件一：开标记录表.....	30
附件二：问题澄清通知.....	31
附件三：问题的澄清.....	32
附件四：中标通知书.....	33
附件五：中标结果通知书.....	34
第三章 评标办法（综合评估法）.....	35
评标办法前附表.....	35
1、评标方法.....	36
2、评审标准.....	36
第四章 合同条款及格式.....	41
第五章 工程量清单.....	91

# 第一章 投标邀请书

## 威海市公安综合训练基地项目室外工程施工投标邀请书

\_\_\_\_\_（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加威海市公安综合训练基地项目室外工程施工的投标。

请随时关注网站招标文件下载时间，通过 CA 锁从“威海市住房和城乡建设局”网站点击本工程资格预审公告（代招标公告）下方“下载招标文件”按钮进入，直接从网上下载电子版的招标文件。逾期下载责任自负。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招 标 人：威海市滨海新城建设投资  
股份有限公司

地 址：威海市统一路 34 号

邮 编：264200

联 系 人：王海华

电 话：0631-5570427

电子邮件：

网 址：

开户银行：

账 号：

招标代理机构：山东富尔工程咨询  
管理有限公司

地 址：威海市古寨东路 315 号

邮 编：264000

联 系 人：王永华

电 话：0631-5896358

电子邮件：

网 址：

开户银行：

账 号：

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：威海市滨海新城建设投资股份有限公司 地址：威海市统一路 34 号 联系人：王海华 电话：0631-5570427
1.1.3	招标代理机构	名称：山东富尔工程咨询管理有限公司 地址：威海市古寨东路 315 号 联系人：王永华 电话：0631-5896358、13561838996
1.1.4	项目名称	威海市公安综合训练基地项目室外工程施工招标
1.1.5	建设地点	位于威海市职业中等专业学校南侧、松涧路以北，西临石家大道、东至温泉寨路
1.2.1	资金来源及比例	财政 100%
1.2.2	资金落实情况	工程资金已落实
1.3.1	招标范围	本工程施工图纸范围内的施工及保修（具体详见图纸及工程量清单）
1.3.2	计划工期	150 日历日（具体进场时间由招标人另行通知）
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	<p><b>一、资质要求：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 具有合法独立法人营业执照的投标人；</li> <li>2. 同时具有建筑工程施工总承包三级及以上资质和市政工程施工总承包二级及以上资质；</li> <li>3. 具有安全生产许可证；</li> <li>4. 投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高人民法院列入失信被执行人；</li> <li>5. 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系</li> </ol>

		<p>统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>6. 近三年投标人无行贿犯罪记录；</p> <p>7. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</p> <p><b>二、项目经理要求：</b></p> <p>1. 投标人拟派项目经理应具备市政公用工程一级或者建筑工程专业一级注册建造师；</p> <p>2. 项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）；</p> <p>3. 项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理。</p> <p><b>三、联合体投标要求</b></p> <p>本工程不接受联合体申请资格预审。</p> <p><b>注：通过资格预审的投标人均可参加投标， 投标人须在投标文件中附资格预审通过通知书。</b></p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间前 10 天，通过威海市建设工程交易系统本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	开标前 15 天
1.1.1	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	截止时间：投标截止时间前 10 天， 形式：通过威海市建设工程交易系统本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传。
2.2.2	投标截止时间	2020 年 05 月 15 日 09 时 00 分
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无

3.2.3	最高投标限价或其计算方法（人民币）	<b>各投标单位在报价时，投标报价均不能高于招标控制价人民币：70549800.00元，否则按否决投标处理。</b>
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 日历日
3.4.1	投标保证金	<p><input checked="" type="checkbox"/>要求递交投标保证金，投标保证金壹拾万元整</p> <p>投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p><b>收款人威海市公共资源交易中心</b></p> <p><b>开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</b></p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。</p> <p>若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“<b>建设工程投标保证金</b>”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p>

		<p>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2) 作为投标文件的一部分，同时需提交基本账户开户证明及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</p> <p>2、如采用银行保函形式，银行保函必须由投标单位的基本账户银行出具，银行保函要求为针对本工程，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函材料。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程施工投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。</p> <p>4、投标单位保证金采购银行保函、保险保函的原件开标现场给代理，否则否决其投标。</p> <p><b>注：基本账户证明文件为企业基本账户开户许可证或开户银行出具</b></p>
--	--	---

		病盖章的企业的基本账户存款信息表
3.6	是否允许递交备选 投标方案	不允许
3.7.3	签字或盖章要求	按招标文件要求签字或盖章。
3.7.4	投标文件副本份数	<p>书面投标文件份数：2份（正副本）；</p> <p>是否要求提交电子版投标文件（普通光盘）：是。文件形式为PDF文件、EXCEL及QDZ格式工程量清单。</p> <p><b>注：投标单位若中标，则需根据招标单位要求的份数提供投标文件，以备各有关单位存档。</b></p>
3.7.5	投标文件是否需要 分册装订	<p>需要，分册装订要求：</p> <p>第一册（含商务标及资信标）需从系统打印带水印码并采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。</p> <p>第二册（技术标，指施工组织设计）技术标封面形式由系统自动生成，不得自行制作，装订位置在装订线（左边1厘米）的平均三分之一处（两个普通装书钉），不得采用胶封。</p>
4.1.2	封套上应载明的 信息	<p><b>内层包封应写明：</b></p> <p>招标人名称：_____</p> <p>招标人地址：_____</p> <p>投标单位的名称：_____</p> <p>地址：_____</p> <p>邮政编码：_____</p> <p>招标编号：_____</p> <p>项目名称：_____</p> <p>投标文件在____年__月__日__时__分前不得开启。</p> <p><b>外层包封应写明：</b></p> <p>招标人名称：_____</p> <p>招标人地址：_____</p> <p>招标编号：_____</p> <p>项目名称：_____</p> <p>投标文件在____年__月__日__时__分前不得开启</p>

		<p><b>封套时间为开标时间精确到分</b></p> <p><b>密封要求：</b></p> <p>1、 投标单位应将投标文件的正本和所有副本分别密封在内层包封，电子版文件单独密封一个内包封，再密封在一个外层包封中，并在内包封上正确标明“正本”或“副本”或“电子版投标文件”。</p> <p>2、 内层包封骑缝处应有骑缝印章，骑缝印章包括法人单位公章和法定代表人印章。</p> <p>3、 外层包封除写明所要求内容外，不得加盖法人单位公章和法定代表人印章，也不得有其他任何标志。</p>
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心第三开标厅（地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心第三开标厅（地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）</p>
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人；</p> <p>评标专家确定方式：通过《山东省综合评标评审抽取平台》中随机抽取。</p> <p><b>注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）</b></p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	推荐中标候选人为 1 人，第一名为中标人
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站，中标候选人在投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示。
7.3.1	履约保证金	不要求递交履约保证金
10	<b>需要补充的其他内容</b>	

10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》规定，按威海住房和城乡建设局网站扣分执行。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于3个工作日。	
10.4 投标人代表出席开标会		
10.5 知识产权		
10.5.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.6 重新招标的其他情形		
10.6.1	除投标人须知正文第8条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.7 同义词语		
10.7.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.8 监督		
10.8.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。 <b>扫黑除恶投诉电话：0631-5987017</b>	
10.9 解释权		
10.9.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
11	电子招标投标	<input checked="" type="checkbox"/> 是，采用福莱电子招标系统。

	<p>福莱咨询电话： 5819292</p>	<p>1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应仔细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3. 投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。</p> <p>4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。</p> <p>5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章</p>
--	----------------------------	--

		<p>具有同等的法律效力。</p> <p>6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。</p> <p>8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p><b>注：关于电子投标文件签章的说明</b></p> <p><b>1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</b></p> <p><b>2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方</b></p>
--	--	--

	<p>的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等，技术标无需电子签章）。</p>
12	<p><b>特别说明：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。</li> <li>2. 在开标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可采用纸质形式进行开标，也可暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</li> <li>3. 施工现场扬尘控制必须符合威住建通字【2017】9号《关于加强建设施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函（2018）23号“关于贯彻鲁政发（2018）17号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机构污染管控的通知”要求。</li> <li>4. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</li> <li>5. 根据威住建通字【2020】6号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：             <ol style="list-style-type: none"> <li>（1）本工程采用全过程网上交易，取消关于纸质投标文件现场递交、装订等方面的要求，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。投标人可选择不到开标现场，自行按要求在网进行开标交易，也可选择到开标现场，进场交易的投标人只允许委派一人参加，且全程佩戴口罩，测量体温、登记备案，外地投标人进场还需按规定提交健康准入证，否则在递交投标文件、相关证件并签到后，自行在随行车里等待。</li> <li>（2）投标人按招标文件规定提交的纸质投标文件，可在开标现场或开标后三天内提交招标代理机构用于存档。</li> <li>（3）请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（<a href="http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&amp;backurl=1">http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&amp;backurl=1</a>）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</li> <li>（4）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，</li> </ol> </li> </ol>

并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。

(5) 若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）

(6) 疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。

#### 6. 中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核。

#### 招标人需要补充的其他内容：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以正常使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

#### 3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7 及以上；

(2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏

览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

	<p>(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；</p> <p>(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</p>
14	<p><b>人员和业绩信息录入要求：</b>项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p><b>工程获奖、信用、荣誉要求：</b>评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p>

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

①失信被执行人；

②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

- ⑮吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- ⑯严重质量违法失信行为当事人；
- ⑰安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- ⑱存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- ⑲重大税收违法案件当事人；
- ⑳海关失信企业及其有关人员；
- ㉑涉金融严重失信人名单的当事人；
- ㉒在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ㉓违法失信上市公司相关责任主体；
- ㉔统计上严重失信企业及其有关人员；
- ㉕房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ㉖电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- ㉗运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ㉘电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ㉙电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- ㉚保险领域违法失信相关责任主体；
- ㉛重大交通违法违章相关责任主体；
- ㉜劳动保障领域严重失信主体；
- ㉝社会保障领域严重失信主体；
- ㉞海洋渔业领域严重失信主体；
- ㉟住房城乡建设领域严重失信主体；
- ㊱旅游领域严重失信主体；
- ㊲价格领域严重失信主体；
- ㊳纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- ㊴消防领域严重违法失信相关责任主体；
- ㊵盐行业生产经营严重失信者；
- ㊶石油天然气行业严重违法失信主体；
- ㊷对外经济合作领域严重失信主体；
- ㊸国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- ㊹严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；

⑳家政服务领域相关失信责任主体；

㉑公共资源交易领域严重失信主体；

㉒出入境检验检疫严重失信企业；

㉓城市管理违法建设失信主体。

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

(13) 投标人或其法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高法院列入失信被执行人。

(14) 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

(15) 近三年投标人无行贿犯罪记录网上截图（登录中国裁判文书网）；

(16) 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，具体见附件《威海市联合惩戒措施清单》；

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

## 1.11 分包

主体、关键部位不允许分包

## 1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.2.3 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

### 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，如果修改招标文

件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件的编制的，相应延长投标截止时间。

### 3. 投标文件

#### 3.1 投标文件的组成

第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章(如投标函、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章)。未按照要求上传的，否决其投标。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

#### 3.2 投标报价

(本说明与各标工程量清单说明不一致的以清单说明为准)

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.2.6 工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，如存在招标文件给定的 EXCEL 表格中有但系统导出的表格中没有的这种情况，则需投标单位将此部分

表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.2.7 投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖主页专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。

3.2.8 本工程的招标代理费由委托人支付，评委费由中标单位支付。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 日历天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

(3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

### 3.5 资格审查资料

3.5.1 投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其

在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.5.2 资格预审合格通知书

3.5.3 其他招标文件规定的资格审查所要提交的资料

### 3.6 备选投标方案

本工程不接受备选方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.7.4 任何情况下，施工组织设计（技术标）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照否决投标处理。

投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应要求密封。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

## 4.2 投标文件的递交

- 4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。
- 4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。
- 4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。
- 4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知 4.3.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备:

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口, 投标人使用 CA 数字证书在线签到;
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场:

- (1) 代理机构接收纸质投标文件(若招标文件要求提供纸质投标文件);
- (2) 代理机构主持开标会, 宣布开标;
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况;
- (4) 代理机构随机分配一名投标人抽取系数;
- (5) 代理机构启动解密, 投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件;
- (6) 代理机构启动在线唱标, 各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等;
- (7) 系统生成开标记录表, 代理发送开标记录表至投标人界面, 投标人在确认倒计时内确认开标记录表, 同时确认是否需要回避;
- (8) 评标委员会对投标人进行初步审查;
- (9) 评标委员会对投标人进行资格审查;
- (10) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标;
- (11) 投标人排序, 评标委员会推荐中标候选人。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的, 应当在开标现场提出, 招标人当场作出答复, 并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会成员有下列情形之一的, 应当回避:

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系, 或者担任过投标人的董事、监事, 或者是投标人的控股股东或实际控制人;
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员, 或者投标人的退休人员, 或

者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 法律法规规定的其他情形。

6.1.2 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

## 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## 7.4 履约担保

本工程无履约保证金。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；

## 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项  
目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利  
益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿  
谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干  
扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和  
比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当  
客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第  
三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文  
件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活  
动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

## 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 11. 电子招标投标

采用电子招标投标，见投标人须知前附表。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- .....

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）。采用传真方式的，应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前将原件递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）。

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件三：问题的澄清

### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件四：中标通知书

### 中标通知书

\_\_\_\_\_：  
\_\_\_\_\_, 位于\_\_\_\_\_, \_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_\_公共资源  
交易中心进行\_\_\_\_\_招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标  
价\_\_\_\_\_, 工期为\_\_天（日历日），质量达到\_\_\_\_\_标准。项目经理（项目  
负责人）为\_\_\_\_\_, 项目管理机构关键岗位人员分别为\_\_\_\_\_。希望贵  
方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与\_\_\_\_\_签订施工合同，并报\_\_\_\_\_建设工程招投标管理  
机构审查备案。

建设单位（盖章）

代理机构（盖章）

交易中心（盖章）

招投标管理机构（盖章）

日期： 年 月 日



## 附件五：中标结果通知书

### 中标结果通知书

\_\_\_\_\_（未中标人名称）：

我方已接受\_\_\_\_\_（中标人名称）于\_\_\_\_\_（投标日期）所递交的\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件，确定\_\_\_\_\_（中标人名称）为中标人。

感谢你单位对我们工作的大力支持！

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	1、技术标： <u>15</u> 分 2、商务标： <u>75</u> 分 3、资信标： <u>10</u> 分
2.1.2	投标总报价评标基准价计算方法	<p><b>1. 投标总报价评标基准价确定方法：</b> 采用综合平均法。 评标基准价 <math>C=A \times K1 \times Q1+B \times K2 \times Q2</math> A: 投标价算术平均值。 当 <math>n</math>（有效投标人个数，以下相同）<math>&lt;7</math> 时，A=所有投标价的算术平均值； 当 <math>7 \leq n &lt; 9</math> 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值； 当 <math>10 \leq n</math> 时，A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K: 下浮系数； K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97%； K2 为 98%； Q: 权重比例 <math>Q1+Q2=100\%</math>； <b>Q1 取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%</b></p> <p><b>2. 分部分项单项评标基准价计算</b> 采用平均法 当 <math>n &lt; 5</math> 时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当 <math>5 \leq n</math> 时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的</p>

		算术平均值 3. 措施项目评标基准价计算 <b>采用平均法</b> 当 $n < 5$ 时, 评标基准价为各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值 当 $5 \leq n$ 时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率 = $100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
3	评标程序	详见本章评标详细程序
4	否决投标条件	详见本章否决投标条件

## 1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件, 按照本章第二项规定的评分标准及评标方法附录进行打分, 综合得分由高到低排序取排名第一为中标候选人, 推荐第一名为中标人。综合评分相等时, 以投标报价低的优先; 投标报价也相等的, 由招标人自行确定。

## 2、评审标准

### 2.1.1 分值构成

- (1) 资信业绩部分: 见评标办法前附表。
- (2) 施工组织设计部分: 见评标办法前附表。
- (3) 投标报价部分: 见评标办法前附表。

### 2.1.2 评标基准价计算: 见评标办法前附表。

### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式: 见评标办法前附表。

### 2.1.4 评分标准: 见评标办法前附表;

## 3、评标程序

### 3.1 初步评审

3.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标应按照招标文件第二章“投标人须知”3.7.5规定编制，否则否决其投标。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

**3.2.4 施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。**

#### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

### 3.4 评标结果

- 3.4.1 评标委员会确定综合得分排名第一的为中标人。
- 3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

## 4. 否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

### B1 否决投标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

- B1.1 资格审查有任一项不合格的；
- B1.2 有第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形的。
- B1.3 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：
  - B1.3.1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
  - B1.3.2. 投标人之间约定中标人；
  - B1.3.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
  - B1.3.4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
  - B1.3.5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
  - B1.3.6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
  - B1.3.7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
  - B1.3.8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
  - B1.3.9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
  - B1.3.10. 不同投标人的投标文件相互混装；
  - B1.3.11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
  - B1.3.12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

- B1.3.13. 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- B1.3.14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- B1.3.15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- B1.3.16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- B1.3.17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；
- B1.3.18. 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。
- B1.3.19. 评标委员会认定的其他串通投标情形。
- B1.4 评标委员会在评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：
- B1.4.1. 存在第二章“投标人须知前附表”中 13 条款第 7 条情形
- B1.4.2. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
- B1.4.3. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
- B1.4.4. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
- B1.4.5. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
- B1.4.6. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- B1.4.7. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
- B1.4.8. 降低招标文件规定不可竞争费用的；
- B1.4.9. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
- B1.4.10. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；
- B1.4.11. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
- B1.4.12. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
- B1.4.13 投标人未按规定出席开标会的。
- B1.5 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。
- B1.5.1. 使用伪造、变造的许可证件；

- B1.5.2. 提供虚假的业绩；
- B1.5.3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- B1.5.4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- B1.5.5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式

# 建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 协议书

建设单位（项目使用单位）：**威海市公安局**

发包人(代建单位)：**威海市滨海新城建设投资股份有限公司**

承包人(全称)：\_\_\_\_\_

鉴于：

1. 依照威海市人民政府《关于政府投资非经营性房屋建筑项目实行代建制管理的通知》（威政发【2014】17号文件），本协议项下的威海市公安综合训练基地工程由威海市公安局委托威海市滨海新城建设投资股份有限公司代建，且双方已经签订了《威海市公安综合训练基地项目代建合同》；

2. 依照《威海市公安综合训练基地建设项目代建合同》相关条款约定，在威海市公安综合训练基地建设项目建设中，建设单位仅与发包人之间存在权利义务关系；

3. 依照威海市财政局关于工程价款支付的相关规定，威海市公安局在本协议中的权利与义务仅限于监管工程价款的支付、接受承包人出具的以威海市公安局为付款人的收款票据或凭证；

4. 承包人已知悉威海市公安局与威海市滨海新城建设投资股份有限公司之间的代建关系，并承诺本协议项下的一切约定仅约束发包人与承包人。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就 **威海市公安综合训练基地项目室外工程** 施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：**威海市公安综合训练基地项目室外工程施工**

工程地点：\_\_\_\_\_

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

资金来源：**财政投资**

工程内容：\_\_\_\_\_

承包范围：\_\_\_\_\_

### 二、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_年 月 日

竣工日期：\_\_\_\_\_年 月 日

工期总日历天数：**150日历日**。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：**国家验收规范合格标准**

### 四、合同价款

金额(大写)：\_\_\_\_\_ (人民币)

¥：\_\_\_\_\_ (人民币)

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

2. 合同价格形式：**固定综合单价**。

### 五、项目经理(项目负责人)

承包人项目经理(项目负责人)：\_\_\_\_\_。

### 六、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

#### 十、签订地点

本合同在威海签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自承发包双方签字盖章之日起生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执叁份。



(合同签署页)

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码： \_\_\_\_\_

组织机构代码： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

建设单位： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

## 第二部分 通用合同条款

执行《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201）通用合同条款。

## 第三部分 专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_\_\_。

### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理

规定》等及相关法律、法规、规定。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：本合同工程优先选用国家现行最新标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用最新现行行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。本合同工程适用的标准，规范由承包人自费解决。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标函及投标函附录；(4) 承诺书；(5) 专用合同条款；(6) 通用合同条款；(7) 技术标准和要求；(8) 图纸；(9) 已标价工程量清单；(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起7日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：5套蓝图，1套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

##### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内。

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数。

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档。

发包人审批承包人文件的期限：发包人于1周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所必需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工出入口为场外交通和场内交通的边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。

施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，



发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

#### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

##### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

##### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

#### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料，满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 2 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面资料。

(6) 承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

#### 3.2 项目经理

##### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；  
建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；  
建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；  
安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；  
联系电话：\_\_\_\_\_；  
电子信箱：\_\_\_\_\_；  
通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后48小时内向工程师提交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 26 天。不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以1万元罚款，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次罚款 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人未经发包人同意更换项目经理，承包人应按项目经理 5000 元 /人支付违约金。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：罚款 5 万元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责

人 5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人•天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人罚款 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：向项目经理请假，报总监理工程师请假。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人罚款 2000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次罚款 1000 元。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不得分包

主体结构、关键性工作的范围：符合相关法律法规。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：    /    。

其他关于分包的约定：    /    。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：    /    。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：    /    ，无预付款

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：

(1) 施工图组织设计、施工方案的批准；

(2) 设计变更、工程变更的签署；

- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减、工程签证等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：见监理合同。

#### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) \_\_\_\_\_；
- (2) \_\_\_\_\_；
- (3) \_\_\_\_\_。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴

定,所需费用及因此造成的损失,由责任方承担。双方均有责任,由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺,合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定,或者合同中 对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法,在发包人认为必要的时候,承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件,并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级,则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的2%,且进行返工直至验收合格,如此耽误的工期发包人不予延长;质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金,并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失,承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求,发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

关于工程奖项的约定: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定: 工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位,承包人进行自检,并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录,验收合格,工程师在验收记录上签字后,承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格,承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时,应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: 48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

#### 6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定:

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求,保证施工现场安全生产文明施工,并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中, 承包人必须遵守安全生产的有关规定, 采取必要的安全防护措施, 杜绝安全质量事故的发生, 如施工过程中确实存在重大安全隐患, 应及时书面报告发包方, 在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故, 承包人应采取措施, 负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志, 做好安全施工工作。按标准设置围挡, 要整齐牢固、美观整洁, 宣传内容齐全; 标志标牌符合要求, 指定安全责任人, 确保安全生产; 施工人员按要求挂牌上岗, 安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的, 除按发包人的要求整改达标外, 发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施, 并保持整个现场及工程整洁, 达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担, 发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定: 按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安管理计划的约定: 按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求: 承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。宣传内容齐全, 制定防尘降噪措施, 如达不到规定要求的, 除按发包人的要求整改达标外, 发包人有权扣除相应违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定: 已包含在合同价款内, 按工程进度款支付比例支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容: 承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计(含主要工序的施工方案)供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺, 而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中, 发包人有权要求承包人随时提供发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件, 承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下, 发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划（需加盖公章）按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

## 7.2 施工进度计划

### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

## 7.3 开工

### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

## 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前。

## 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。

### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此赔偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程。

如果承包人中间节点工期延误，但经承包人努力，总工期按期完工的，并且不影响专业分包工程和独立工程的施工时间，承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应另行向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议，因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：承包范围合同价款的 5%。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) /；
- (2) /；
- (3) /。

## 7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何侵蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

- (1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；
- (2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；
- (3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何侵蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

## 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：\_\_\_/。

## 8. 材料与设备

### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：承包人。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

① 承包人应在装饰装修材料进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料，承包人不得使用。

② 所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无

偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含所有材料的检验、检测费用。

④图纸范围以外的其他材料价格承包人自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。承包人采购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

## 8.6 样品

### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

## 8.8 施工设备和临时设施

### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

#### 1、关于承包人提供的施工设备的约定：

承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按 2000 元 /天·台（套）标准向发包人支付违约赔偿金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以 1 万元—5 万元违约金。

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担，已包含在工程量清单报价中。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行

施工现场需要具备的其他试验条件：按有关规定执行

### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：∕。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人和监理工程师签字盖章），除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价原则

本合同采用固定综合单价合同，工程量按实调整。按照实际发生的工程量和该工程量清单中承包人所填写的固定单价进行结算和支付。

风险范围以外合同价款调整方法：

（1）本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际计算工程量，调整总价。因本工程工期较短，在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整。

（2）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

（3）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

（4）结算时清单中没有适用或类似于变更工程的价格，按照 2003 版《山东省建筑安装工程消耗量定额》及 2015 年《威海市价目表》相关规定执行，人工费土建、安装按 76 元/工日

取费，74元/工日找差；装饰按82元/工日取费，74元/工日找差。工程类别按定额相关规定计取；以上规定不随政策性调整而调整。结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=【1-中标价/控制价】，且不低于5%。

(5) 清单中没有的子目，且不能套用定额的，由发包人、承包人、总监和财政部门等有关部门根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

(6) 水电费由承包人按实承担，费用已经包含在投标报价中。

(7) 措施费用包干使用，结算时不再调整。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：∕。

#### 10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第2种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

第1种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前14天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后7天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前14天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后7天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前7天将确定的中标候选人或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后3天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

(4) 承包人应及时与供应商、分包人在签订暂估价合同，不得拖延。如承包人在中标通知书发放后 30 日内未签订合同即视为承包人违约。承包人支付发包人分包合同金额 0.3%/天的违约金，并因此延误工期的违约责任也由承包人全部承担。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

#### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定：

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：\_\_\_\_\_。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内市场价格波动不调整合同价格。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：在建设过程中发生的物价波动和政策性调价。

风险费用的计算方法：

不调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的)

#### (1) 设计变更。

#### (2) 现场签证。

#### (3) 计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

#### (4) 竣工结算时，规费中的工程排污费凭环保部门的缴款凭证按实结算

#### (5) 暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日罚款五千元。

12.1.2.4承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、

税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

12.1.2.5 发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

## 12.2 预付款

### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：本工程无预付款。

预付款支付期限：                  /                  。

预付款扣回的方式：                  /                  。

### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：                  /                  。

预付款担保的形式为：                  /                  。

## 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生工程量计算，除合同和清单中另有约定，适用于本工程的是《建筑工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少（或不适用）相对应的计量规则或约定，则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。

水电费由承包人按实承担，费用已经包含在投标报价中。

措施费用包干使用，结算时不再调整。

有关招标文件的解释权属于招标人。

关于变更估价的约定：执行合同价款约定。

### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：                  /                  。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：                  /                  。

### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：                  /                  。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的,是否适用第 12.3.4 项(总价合同的计量)约定进行计量: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

#### 12.4 工程进度款支付

##### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

##### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定: 由承包人按监理工程师签订的已完成工程量,套用中标综合单价计算。

##### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定: 每月 20 日前提交。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

##### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限: 承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核,经监理工程师审核后报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

(2) 发包人支付进度款的期限: 本工程无预付款;进度款按月支付,按当月实际完成工程量的 40% 拨付,工程完工并验收合格付款至合同额的 70%, 结算审核完成,付至结算审定额的 97%, 余款作为质量保修金, 缺陷责任期满一个月内无息付清全款。

(3) 承包人不得因延期支付工程款而延误工期, 否则视为违约。

12.4.5 合同约定的工程变更调整的合同价款、合同价款的调整、索赔的价款或费用以及其他约定的追加合同价款, 应与工程进度款同期调整支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

##### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

##### 12.4.7 分包工程款支付

承包人超过约定的支付时间不给分包人支付工程款(预付款、进度款), 分包人可向承包

人发出要求付款的通知。

承包人不按分包合同约定支付工程款（预付款、进度款），导致施工无法进行，由承包人承担违约责任。

本工程对分包人的付款由承包人发起并执行，如果发包人已将工程款支付至承包人账户，则承包人在收到该款项后应全额支付给分包人，如承包人收到后的7日内未支付给分包人即视为承包人违约。承包人将承担应付金额0.3%/天的赔偿款。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。如承包人对已收到的分包人的工程款不予申报，视为承包人违约。承包人也将承担应付金额0.3%/天的赔偿款给分包人。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。

分包人应就每笔应得款项金额向承包人提交其认可的合法完税建安发票，承包人在收到该合法完税建安发票后向分包人支付，如分包人不能提供或不能及时提供，则承包人的付款将顺延。延迟付款产生的任何责任均由分包人承担。如果提供的发票真实性和合法性受到政府机关质疑和检查并被认定为非法票据，分包人除重新提供等额合法发票外，还应承担由此给承包人带来的一切损失（包括罚金、滞纳金、税款等），并按照所开发票金额的1%向承包人支付赔偿金。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 **24** 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：**48** 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。**

**承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收之日起 30 日内向发包人提供竣工图、竣工资料二份。**

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： $\angle$ 。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**执行通用条款。**

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_/\_\_\_。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额 1‰的违约金，上限为承包范围合同价款的 5%。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：∟。

(1) 单机无负荷试车费用由∟承担；

(2) 无负荷联动试车费用由∟承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：\_\_\_\_\_∟

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 日内。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：∟。

竣工付款申请单应包括的内容：∟。

### 14.2 竣工结算审核

结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的且经发包人、承包人、监理单位共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以监督部门委托具有造价咨询资质单位审定工程造价为准。

发包人审批竣工付款申请单的期限：∟。

发包人完成竣工付款的期限：∟。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：∟

### 14.4 最终结清

#### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：2 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

#### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：∟。

(2) 发包人完成支付的期限：竣工结算报告确认后付至 97%，质保期满后付清全款。

## 15. 缺陷责任期与保修

### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行《工程质量保修书》。

### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 (2) 种方式：

- (1) 质量保证金保函，保证金额为：/；
- (2) 3%的工程款；
- (3) 其他方式：/。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 (2) 种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 其他扣留方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

关于质量保证金的补充约定：/。

### 15.4 保修

#### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行《工程质量保修书》。

#### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：\_\_\_。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：∕。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第(2)项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：∕。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：∕。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期顺延。**

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**工期顺延。**

(7) 其他：∕。

### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

### 16.2 承包人违约

#### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：**如达不到约定质量标准，处以合同总额 5%的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。**

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：**非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同。**

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：∕。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：∕。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：**≥八级以上连续 4 小时的大风，200 毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。**

#### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

### 18. 保险

#### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：∟。

#### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：∟。

### 20. 争议解决

#### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

##### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：∟。

选定争议评审员的期限：∟。

争议评审小组成员的报酬承担方式：∟。

其他事项的约定：∟。

##### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：∟。

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向\_\_\_\_\_有管辖权的人民法院起诉。

### 21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失，损失由相关部门共同确认。

(2) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；

工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

(3) 制定防尘降噪措施，成立专项整治领导班子，层层落实责任，制定施工现场专项整治方案。施工现场出入口必须设置沉淀池，对驶出车辆进行冲洗，门口设置统一警示牌，严禁违规车辆出入。施工现场内的堆土要使用密目网双层覆盖，裸露地面要进行碾压并及时洒水，或者采取覆盖防尘布或者防尘网等措施，确保无扬尘；进行管线和道路施工，对回填的沟槽限时恢复，采取洒水、覆盖等措施，防止扬尘污染。禁止从高处向下倾倒或者抛洒。

(4) 运输车辆按照规定的时段、行驶路线、倾倒地点运输和倾倒。运输车辆不带泥上路、不超高、不超载运输，不脱线行驶；主动使用有封闭设施的运输车辆防止撒落、扬尘，保证运输途中道路和环境“零”污染。

(5) 乱倒土方处罚：清理乱倒造成的直接费用的 2 倍。

(6) 本工程总包服务费为分包工程费的 1.5%（不含设备费），由承包人支付给总包单位。

(7) 实行工人工资分账管理制度

为切实落实《山东省人力资源和社会保障厅等 15 部门关于印发山东省农民工工资支付监管平台管理办法的通知》（鲁人社规〔2019〕9 号）、《山东省就业和农民工工作联席会议办公室关于印发山东省农民工工资支付监管平台协议银行管理办法的通知》等文件要求，承包人应当设立工资专用账户，并与银行签订相应的监管协议，账户信息如下：

开户单位名称：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

承包人应在开工前将监管账户相关信息和监管协议报送建管办登记，并逐月报送分账支付情况。本账户资金不得提取现金，仅限承包人用于本工程中现场从业员工工资发放，不得挪作他用，工程竣工验收后，且承包人在工资及工程款清算完毕后方可用于日常运营。监管账户内的资金对外支付时，承包人需提供书面的由发包人确认后的银行监管产品功能维护申请表及同版电子版，经银行方维护后，由承包人通过网银直接代发，确保每月资金能够按时直接拨付至对应现场从业员工工资卡中。

发包人依据施工合同约定，将应付工程款的 30% 足额汇入该监管账户，作为承包人支付现场从业员工工资，其余工程款另行支付给承包人。承包人每月向发包人提供经承包人项目负责人签字并加盖承包人公章的、当月工人花名册及应付工资明细表。发包人收到上述合格材料后，方在共管账户支付手续上用印。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向发包人提供材料的真实性承担责任。若出现农民工

工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工资款之外的其他工程款，并有权在应付承包人工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起3日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

## 附件

协议书附件：

附件1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件2：发包人供应材料设备一览表

附件3：工程质量保修书

附件4：主要建设工程文件目录

附件5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件6：承包人主要施工管理人员表

附件7：分包人主要施工管理人员表

附件8：履约担保格式

附件9：预付款担保格式

附件10：支付担保格式

附件11：暂估价一览表附件1：





附件3:

### 工程质量保修书

发包人（全称）：威海市滨海新城建设投资股份有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海市公安综合训练基地项目室外工程施工（工程全称）签订工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：\_\_\_\_\_。

#### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：两年

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

#### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金和利息。

#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。



2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：\_\_\_\_\_

承包人(公章)：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_





附件6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件7:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件8:

履约担保

\_\_\_\_\_ (发包人名称):

鉴于\_\_\_\_\_ (发包人名称, 以下简称“发包人”) 与  
 \_\_\_\_\_ (承包人名称) (以下称“承包人”) 于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日  
 就\_\_\_\_\_ (工程名称) 施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同, 向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币 (大写) \_\_\_\_\_ 元 (¥\_\_\_\_\_ )。
2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。
3. 在本担保有效期内, 因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时, 我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后, 在7天内无条件支付。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时, 我方承担本担保规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷, 可由双方协商解决, 协商不成的, 任何一方均可提请\_\_\_\_\_ 仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件9：

预付款担保

\_\_\_\_\_（发包人名称）：

根据\_\_\_\_\_（承包人名称）（以下称“承包人”）与

\_\_\_\_\_（发包人名称）（以下简称“发包人”）

于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_（工程名称）《建设工程施工合同》，  
承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在7天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件10

### 支付担保

\_\_\_\_\_（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与\_\_\_\_\_（发包人名称）（以下称“发包人”）于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订了\_\_\_\_\_（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

#### 一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的\_\_\_\_\_%，数额最高不超过人民币元（大写：\_\_\_\_\_）。

#### 二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。
2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后\_\_\_\_日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

#### 三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

#### 四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后7天内无条件支付。

#### 五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次

日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起\_\_个工作日内，将本保函原件返还我方。

#### 六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第10条（变更）约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

#### 七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第\_\_种方式解决：

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

#### 八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日







# 廉政承诺书

威海市滨海新城建设投资股份有限公司：

为预防商业贿赂和不正当竞争，保护各方合法权益，强化自我约束和监督，我方郑重承诺在与贵公司及相关公司的业务合作过程中：

一、不得以任何形式向贵公司相关工作人员输送经济利益，包括但不限于：

（一）不得以任何理由为贵公司相关工作人员报销应由其个人支付的费用；

（二）不得以任何理由向贵公司相关工作人员赠送贵重物品、有价证券、工程回扣和好处费等非正当利益；

（三）不向贵公司相关工作人员提供高档消费、休闲娱乐、境内外旅游等活动；

（四）不以谋取非正当利益为目的，擅自与贵公司相关工作人员就业务问题进行私下商谈或者达成利益默契；

（五）不在招标采购、业务洽谈、合同签订、验收、付款等履行环节为获得便利向贵公司相关工作人员支付任何合同约定以外的费用；

（六）不向贵公司相关工作人员无偿提供劳务、交通工具、通讯工具和高档办公设备等；

（七）不为贵公司相关工作人员购买、建造、装修私人住宅。

二、凡违反上述廉政承诺，我公司愿承担一切责任，并在三年内不参与贵公司及相关单位的任何业务活动。

三、对业务过程中发现的任何索取经济利益、破坏市场公平竞争的行为，积极抵制和举报（举报电话：0631-5197287，举报邮箱：whxcqfb@163.com）

四、洽谈业务的主要内容：\_\_\_\_\_。

本承诺书作为业务合同组成部分，与合同具有同等法律效力。

特此承诺。

（单位盖章）

主要负责人：（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件:

一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件:具备施工条件。

三、本工程采用的技术规范及标准(包括但不限于此,以下技术规范及标准按最新执行)

《中华人民共和国建筑法》

《中华人民共和国合同法》

《建设工程质量管理条例》

《房屋建筑工程质量保修办法》

《建筑给水排水及采暖工程质量验收规范》(GB50242-2002)

《建筑电气安装工程施工质量验收规范》(GB50303-2002)

《建筑防腐蚀工程施工及验收规范》(GB 50212-2002)

《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-2018)

《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2001)

《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-99)

《建筑施工安全技术规范》(JGJ80-2003)

《建设工程施工现场管理规定》

《建筑机械使用安全技术规程》(JGJ33-2001)

《施工现场临时用电安全技术规范》(JGJ46-88)

《建筑与建筑群综合布线系统工程验收规范》(GB/G50312-2000)

《电气装置工程施工及验收规范》(GB50182-93)

《建筑与建筑群综合布线系统工程验收规范》(GB/G50312-2000)

《建筑材料放射性核素限量》(GB6566-2001)

《手持式电动工具的管理、使用、检查和维修安全技术规程》(GB3787-83)

以及其他相关的法律、法规、规范及标准。

四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

五、其它说明参见设计图纸。

## 第八章 投标文件格式

一、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 Word 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

二、zbt 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

三、需在“资信标补充附件”处上传 word 或 pdf 格式的文档，包括但不限于以下内容：

- 1、资格预审通过通知书的彩色扫描件；
- 2、法定代表人身份证明及企业法定代表人身份证扫描件；

若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证彩色扫描件；

- 3、授权委托书（如有）；

若授权代表参加投标，内容为授权委托书（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证明、授权委托代理人身份证彩色扫描件及授权委托人社保缴费证明或网上截图。

- 4、投标保证金证明材料；

4.1 若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、转账凭证等材料彩色扫描件。

4.2 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函彩色扫描件。

4.3 如选择保险保函方式，具体要求见招标文件投标人须知 3.4.1，需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业开户许可证；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过规定网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。

- 5、资格预审申请文件中项目管理机构人员表（包括施工项目管理机构）盖红章的彩色扫描件；

- 6、投标人信用承诺书，失信查询等其他投标人认为需要上传的材料。

## 目 录

电子交易系统自动生成

## 投标函

电子交易系统自动生成

### 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	缺陷责任期	_____月	
4	质量标准		
5	投标有效期	_____天（日历天）	

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日



## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人和授权委托人身份证明及授权委托人社保证明或网上查询截图。

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况 and 材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、我单位承诺在施工过程中按照有关规定合理配置现场专业人员，否则取消其中标资格。

八、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖单位章）

法定代表人：

（印章）

年 月 日

## 失信查询

1. 投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人，否则否决其投标。（省份为 全部）  
注：查询网址：<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及投标人及参与投标的法定代表人、委托代理人及项目经理失信被执行人情况网页截图。
2. 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否 决其投标。注：查询网址 <http://www.gsxt.gov.cn/index.html>；投标文件需附查询截图。
3. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体， 否决否决其投标。本条投标人无需附截图，开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。
4. 投标人近三年内无行贿犯罪行为记录附网上截图。（登录中国裁判文书网）查询网址：  
<http://wenshu.court.gov.cn>

附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
<b>威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]</b>			
<b>1</b>	<b>技术标 [15.00]</b>		
1.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(1.5分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
1.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性	1.50	(1.5分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行
1.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	(1.5分) 有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本工程的通病治理措施
1.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(1.5分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行
1.5	环境、地下管网、地上设施保护, 冬季、雨季施工方案	1.50	(1.5分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案
1.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
1.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
1.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需
1.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
1.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
<b>2</b>	<b>资信标 [10.00]</b>		
2.1	企业工程获奖情况	2.50	上传word或pdf格式的文档, 内容为: 企业近两年 (2018.05.15—2020.05.14) 工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准, 最高得2.5分。  附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图。
2.2	企业信用及考核情况	2.00	上传word或pdf格式的文档, 内容为 1.企业近一年 (2019.05.15—2020.05.14) 未发生任何违纪、违规情况者得0分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限 备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。 2.企业2018年度, 参加市级及以上建设主管部门评定的信用等级评价为优良的 (优良就是信用等级评价的最高等级), 或威海市建筑业协会评定的信用等级评价A级的, 加2分。 投标单位若在其他城市同时评定信用等级的, 以同一年度内信用等级评价最低级别为准。 注: 附建设行政主管部门或行业协会信用等级评价的文件或官网截图。
2.3	项目管理机构	2.50	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构成员必须与资格预审申请文件一致, 得2.5分, 否则否决其投标。
2.4	项目经理工程获奖情况	1.50	上传word或pdf格式的文档, 内容为项目经理近两年 (2018.05.15—2020.05.14) 承揽工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的工程获奖信息为准, 最高得1.5分。 备注:  附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图。

## 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
2.5	项目经理信用情况	1.50	上传word或pdf格式的文档,内容为项目经理近一年(2019.05.15—2020.05.14)未发生任何违纪、违规情况者得1.5分,有违法违规行为的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限;以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图。
<b>3</b>	<b>商务标 [75.00]</b>		
3.1	投标报价	60.00	<p>以评标基准值为基准,报价与该基准进行比较,相同得满分;                      基准价计算方式:综合平均法                      评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。                      K1、Q1值在开标前由投标人推选的代表随机抽取确定,其取值应在招标文件中公布且不少于5个。K2由招标人在招标文件中明确。                      K1的取值范围为95%~98%,本次K1:备选值为0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。                      K2的取值范围,建筑工程为90%~100%,装饰、安装工程为88%~100%,市政工程为86%~100%,园林绿化工程为84%~100%,其他工程为88%~100%。本次K2:0.98。                      Q:权重比例Q1+Q2=100%,Q1、Q2取值均应≥30%。本次Q1:备选值为0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。                      投标价算术平均值A计算过程:(n为有效投标人个数)                      当n&lt;7时,A=所有有效标书报价的算术平均值                      当7≤n≤9时,A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值                      当10≤n时,A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值</p> <p>每高于基准值1%扣:1每低于基准值1%扣:0.5</p>
3.2	措施费项目报价	3.00	<p>以评标基准值为基准,报价与该基准进行比较,相同得满分;                      基准价计算方式:平均法                      评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价或分部分项综合单价金额的算术平均值。                      算术平均值计算过程:(n为有效投标人个数)                      当n&lt;5时,A=所有有效标书报价的算术平均值                      当5≤n时,A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值                      每高于基准值1%扣:0.3每低于基准值1%扣:0.3</p>
3.3	分部分项	12.00	<p>采用计算机辅助评标的,需对每一项清单报价进行评审,分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得总分/N分,投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣1/N分;投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.5/N分,每项清单最高得分总分/N分,最低0分,得分精确到小数点后2位,分数计算过程中,比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。                      基准价计算方式:平均法                      评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价或分部分项综合单价金额的算术平均值。                      算术平均值计算过程:(n为有效投标人个数)                      当n&lt;5时,A=所有有效标书报价的算术平均值                      当5≤n时,A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p>

其他注意事项

控制价 : 70549800.00

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价(元)

定标方式 :确定中标人

清单全部参与评审。

清单单项得分规则: 每高1%减1/N, 减完为止。每低1%  
减0.5/N, 减完为止 每项清单的基本分值: 总分值/清  
单项目个数。

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第1页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
	1 道路、铺装、围墙等							
	1.1 沥青路面							
1	AB001	路基碾压及平整	1.质量要求:满足设计及规范要求 2.工作内容:挖高填低、机械整平、找平、碾压、检验及人工配合处理等 3.压实度:满足设计要求	m <sup>2</sup>	21126.91			
2	010401006001	垫层	1.垫层做法:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:市政沥青路、路牙石	m <sup>3</sup>	519.41			
3	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C35 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等 4.部位:市政沥青路	m <sup>3</sup>	865.69			
4	AB002	粘层	1.沥青品种:乳化沥青 2.工作内容:沥青洒布车喷洒,乳化沥青用量为0.5kg/m <sup>2</sup> 3.运距综合取定	m <sup>2</sup>	3294.99			
5	AB003	沥青砼路面(上层)	1.沥青品种粒式:细粒式沥青砼(AC-10C) 2.粒式:细粒式(要求详见设计) 3.厚度:3cm 4.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护 5.运距综合取定	m <sup>2</sup>	3294.99			
6	AB004	粘层	1.沥青品种:乳化沥青 2.工作内容:沥青洒布车喷洒,乳化沥青用量为1kg/m <sup>2</sup> 3.运距综合取定	m <sup>2</sup>	3294.99			
7	AB005	沥青砼路面(下层)	1.沥青品种粒式:中粒式沥青砼(AC-16C) 2.粒式:中粒式(要求详见设计) 3.厚度:5cm 4.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护 5.运距综合取定	m <sup>2</sup>	3294.99			
8	AB006	水泥稳定碎石	1.厚度:150mm 2.水泥含量:按设计规范要求 3.石料规格:碎石最大粒径≤30mm,掺30%碎石 4.压实系数:满足设计要求 5.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等 6.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑	m <sup>2</sup>	17831.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第2页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	AB007	水泥稳定碎石	1.厚度:150mm 2.水泥含量:按设计规范要求 3.石料规格:碎石最大粒径≤30mm, 掺70%碎石 4.压实系数:满足设计要求 5.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护等 6.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑	m2	17831.92			
10	AB008	透层	1.沥青品种:乳化沥青(PC-3) 2.工作内容:沥青洒布车喷洒, 乳化沥青用量为1kg/m2 3.运距综合取定	m2	17509.2			
11	AB009	沥青砼路面(上层)	1.沥青品种粒式:细粒式沥青砼(AC-13) 2.粒式:细粒式(要求详见设计) 3.厚度:4cm 4.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护 5.运距综合取定	m2	17509.2			
12	AB010	沥青砼路面(下层)	1.沥青品种粒式:中粒式沥青砼(AC-20) 2.粒式:中粒式(要求详见设计) 3.厚度:6cm 4.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养护 5.运距综合取定	m2	17509.2			
13	AB011	标线	1.做法:热熔 2.材质:专用热熔划线漆 3.划线要求:按交通部门划线标注要求	m2	1136.59			
1.2 土建								
14	010101001001	修整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	22565.88			
15	010401002001	地基处理	1.基础形式、材料种类:毛石混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:砼浇筑、养护; 模板制作、安拆、清理堆放等	m3	147.84			
16	010101002001	挖土方	1.挖土部位:场区土方、基础土方 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.场内运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行综合考虑, 此部分土方用于场内调配利用 5.工作内容:基底人工清槽、挖土、场内堆土、卸土、平整等,满足施工要求 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	136987.83			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第3页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010102002001	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.爆破方式:综合考虑 5.工作内容:包括爆破、开挖、装车、倒运、基坑清槽、修整边坡等 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	60023.14			
18	AB013	余土石(渣)外运	1.运距:自行考虑 2.工作内容:包括整理、装车、外运、弃土、推平等工作	m3	98606.5			
19	010103001001	土(石)方回填	1.回填材料要求:回填,场内取土(石) 2.回填质量要求:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.回填部位:基础、场区 4.取土距离:投标人自行考虑 5.工程量计算规则:按碾压或夯实后的实方体积计算	m3	98404.47			
20	010401006003	垫层	1.垫层做法:粗砂 2.厚度:综合考虑 3.部位:枯山水	m3	15.61			
21	010401006004	垫层	1.垫层做法:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:防腐木基层、铺装基层等	m3	3006.93			
22	010401006005	垫层	1.垫层做法:级配砂石 2.厚度:综合考虑 3.部位:停车砖等	m3	668.43			
23	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等 4.部位:基础、防腐木、铺装等	m3	1297.15			
24	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等 4.部位:透水砖路面基层、镜面水池基层等	m3	514.76			
25	010401002002	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C15 3.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m3	1.04			
26	010401002003	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m3	43.74			
27	010401001001	带形基础	1.基础形式、材料种类:带形基础 2.混凝土强度等级:C15 3.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m3	3.41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第4页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010401001002	带形基础	1.基础形式、材料种类:带形基础 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:砼浇捣、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m3	5.66			
29	010401001003	带形基础	1.基础形式、材料种类:带形基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:砼浇捣、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m3	71.55			
30	010401001004	带形基础	1.基础形式、材料种类:带形基础 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:砼浇捣、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m3	838.69			
31	010402001001	矩形柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑 4.工作内容:砼浇捣、养护;模板制作、安拆、清理堆放;脚手架搭、拆等	m3	17.5			
32	010407001001	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:砼浇捣、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m3	38.83			
33	010301001001	砖基础	1.基础形式:条形 2.砖品种、规格:Mu7.5粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5砂浆	m3	102.98			
34	010302001001	实心砖墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:Mu7.5粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5砂浆 4.其他:脚手架搭、拆等 5.部位:旗杆基砖、花坛、树池、围墙等	m3	101.39			
35	010302001002	实心砖墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:页岩砖 3.砂浆强度等级:M7.5砂浆 4.部位:水池	m3	20.9			
36	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:砖地沟、砖台阶 2.砖品种、规格:Mu7.5粉煤灰砖 3.厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	39.3			
37	010302005001	实心砖柱	1.柱形式:围墙砖柱 2.砖品种、规格:Mu7.5粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5砂浆 4.其他:脚手架搭、拆等	m3	20.84			
38	010403004001	圈梁、压顶	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C15 3.工作内容:砼浇捣、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m3	3.77			
39	010403004002	圈梁、压顶	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:砼浇捣、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m3	288.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第5页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	010407001002	地沟	1.沟断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.工作内容:砼浇捣、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m <sup>3</sup>	7.93			
41	010415001001	贮水池	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.工作内容:砼浇捣、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m <sup>3</sup>	59.03			
42	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋Φ8	t	5.953			
43	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	4.775			
44	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.141			
45	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	17.673			
46	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.554			
47	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.263			
48	010703003001	砂浆防水(潮)墙身防潮层	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1:2.5水泥防水砂浆,水泥砂浆内掺加5%防水粉 2.防水(潮)部位:墙身防潮层	m <sup>2</sup>	125.03			
49	010703003002	砂浆防水(潮)墙身防潮层	1.防水(潮)层种类、厚度:8厚M5水泥砂浆打底,20厚1:2.5水泥防水砂浆,水泥砂浆内掺加5%防水粉 2.防水(潮)部位:绿化池五	m <sup>2</sup>	212.03			
50	AB014	土工布	1.工程量计算规则:按照实际铺设面积计算,搭接及附加层等综合考虑	m <sup>2</sup>	34.35			
51	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:1.5mm厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:镜面水池	m <sup>2</sup>	316.6			
52	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:300g/平方SBC防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:无边界水池	m <sup>2</sup>	40.58			
53	AB015	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:15mm厚1:2水泥砂浆找平层、保护层 2.部位:镜面水池	m <sup>2</sup>	58.54			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第6页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	AB016	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚 1:2水泥砂浆找平层、保护层 2.部位:无边界水池	m <sup>2</sup>	81.16			
55	010305001001	毛石基础	1.墙体厚度:综合考虑 2.石料种类:毛石 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	1642.96			
56	010305004001	石挡土墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.石料种类MU30毛石背里,300*600*250mm块石按三顺一丁砌筑镶面 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.变形缝:每隔30米设置变形缝(宽15mm)一道,缝内用弹性材料填充 5.泄水孔:80mmPVC管,间距5米 6.反滤包20mm粗砾或碎石,1~4mm砂砾或石屑,350g/m <sup>2</sup> 土工布 7.工作内容:砌筑;脚手架搭、拆、整理、堆放等所有工作内容	m <sup>3</sup>	4144.37			
57	AB017	墙面勾缝	1.勾缝形式:1:1水泥砂浆勾缝	m <sup>2</sup>	3507.38			
58	AB018	安砌路牙石	1.构件名称:路牙石、绿化石 2.材料、规格:1000*150*300mm山东白麻花岗岩(直形) 3.结合层:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含倒角、磨边等 5.部位:市政沥青路	m	207.61			
59	AB019	安砌路牙石	1.构件名称:路牙石、绿化石 2.材料、规格:1000*150*300mm山东白麻花岗岩(弧形) 3.结合层:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含倒角、磨边等 5.部位:市政沥青路	m	78.6			
60	AB020	安砌路牙石	1.构件名称:路牙石、绿化石 2.材料、规格:1000*100*300mm山东白麻花岗岩(直形) 3.结合层:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含倒角、磨边等	m	3713.82			
61	AB021	安砌路牙石	1.构件名称:路牙石、绿化石 2.材料、规格:1000*100*300mm山东白麻花岗岩(弧形) 3.结合层:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含倒角、磨边等	m	1530.14			
62	AB022	安砌绿化石	1.构件名称:绿化石 2.材料、规格:1000*100*200mm济南青花岗岩(直形) 3.结合层:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含倒角、磨边等	m	53.48			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第7页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	AB023	安砌绿化石	1.构件名称:绿化石 2.材料、规格:1000*100*200mm济南青花岗岩(弧形) 3.结合层:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含倒角、磨边等	m	182.94			
64	AB024	安砌收边石	1.构件名称:收边石 2.材料、规格:100*100*50mm黑色马蹄石 3.结合层:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m	60.82			
65	AB025	砼靠背、护角	1.混凝土强度等级:C15 2.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等 3.部位:路牙石外侧、铺装外侧	m <sup>3</sup>	20.84			
66	AB026	砼靠背、护角	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等 3.部位:路牙石外侧、铺装外侧	m <sup>3</sup>	13.59			
67	AB027	成品铸铁方形篦子	1.规格尺寸:900*900mm成品铸铁篦子 2.部位:树池	套	140			
68	AB028	成品铸铁圆形篦子	1.规格尺寸:φ1200mm成品铸铁篦子 2.部位:树池	套	17			
69	AB029	高分子水篦子	1.材料种类:高分子水篦子 2.规格:600*600*20mm	m	97.56			
70	AB030	高分子水篦子	1.材料种类:高分子水篦子 2.规格:300*600*20mm	m	17.5			
71	AB031	成品车档		个	466			
72	AB032	成品垃圾桶	1.详见设计	个	73			
1.3 装饰								
73	BB001	防腐木面层	1.面层规格、材质:120*45mm厚防腐木板,100*20mm厚防腐木挡板 2.龙骨材料及规格:50*50mm防腐木龙骨,50*50*20mm厚木垫块 3.配件及辅材:角钢连接件、膨胀螺丝、自攻螺丝等综合考虑 4.具体做法:面层及龙骨均做防腐处理,具体做法详见设计要求  5.工程量:按防腐木体积计算	m <sup>3</sup>	7.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第8页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	BB002	防腐木面层	1.面层规格、材质:145*50mm厚防腐木板,100*25mm厚防腐木封边 2.龙骨材料及规格:70*70mm防腐木龙骨,40*40*40mm厚防腐木方 3.配件及辅材:钢板连接件、膨胀螺丝、木螺钉等综合考虑 4.具体做法:面层及龙骨均做防腐处理,具体做法详见设计要求 5.工程量:按防腐木体积计算	m3	13.15			
75	BB003	防腐木岛形树池坐凳	1.面层规格、材质:95*50mm厚红雪松防腐木板 2.龙骨材料及规格:50*30mm厚红雪松防腐木龙骨、50*50mm厚防腐木龙骨 3.配件及辅材:角钢连接件、膨胀螺丝、自攻螺丝等综合考虑 4.具体做法:面层及龙骨均做防腐处理,具体做法详见设计要求 5.工程量:按防腐木体积计算	m3	2.31			
76	BB004	防腐木面层油漆	1.油漆种类:外罩保护漆 2.部位:防腐木面层 3.工程量:按展开面积计算	m2	956.97			
77	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚石岛红火烧面花岗岩 2.规格:400*400*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	292.79			
78	020102001002	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚石岛红火烧面花岗岩 2.规格:600*600*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	240.24			
79	020102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚石岛红火烧面花岗岩 2.规格:385*600*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	18.92			
80	020102001004	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚石岛红火烧面花岗岩 2.规格:300*600*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	38.43			
81	BB005	雨水沟盖板	1.材料种类:400*400*50mm厚石岛红火烧面水篦子 2.表面处理:开排水孔 3.包含制作及安装	m2	39.65			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第9页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	020102001005	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚石岛红火烧面花岗岩 2.规格:400*400*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	848.66			
83	020102001006	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚石岛红火烧面花岗岩 2.规格:300*600*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	111.49			
84	020102001007	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚石岛红火烧面花岗岩45°斜拼 2.规格:400*400*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	55.84			
85	020102001008	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚珍珠花火烧面花岗岩(席铺纹) 2.规格:100*200*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	80.43			
86	020102001009	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚珍珠花火烧面花岗岩 2.规格:100*200*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	18.48			
87	020102001010	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚珍珠花火烧面花岗岩(席铺纹) 2.规格:200*400*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	34.41			
88	020102001011	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚珍珠花火烧面花岗岩 2.规格:200*400*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	81.85			
89	020102001012	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚芝麻灰火烧面花岗岩 2.规格:300*600*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	941.7			
90	020102001013	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚芝麻灰火烧面花岗岩 2.规格:600*600*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	1170.07			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第10页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	020102001014	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚芝麻灰火烧面花岗岩 2.规格:371*600*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	37.25			
92	020102001015	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚芝麻灰火烧面花岗岩 2.规格:400*400*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	245.93			
93	020102001016	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻灰火烧面花岗岩 2.规格:400*400*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	641.42			
94	020102001017	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻灰火烧面花岗岩 2.规格:200*600*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	28.57			
95	020102001018	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻灰火烧面花岗岩 2.规格:500*500*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥 4.部位:旗台	m2	16.8			
96	020102001019	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻灰火烧面花岗岩 2.规格:100*500*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥 4.部位:旗台	m2	2.01			
97	020102001020	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻灰荔枝面花岗岩 2.规格:200*600*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	15.92			
98	020102001021	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻灰火烧面花岗岩 2.规格:600*600*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	260.07			
99	020102001022	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻灰荔枝面花岗岩 2.规格:300*600*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	1070.71			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第11页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	020102001023	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻灰拉毛花岗岩 2.规格:600*600*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	13.02			
101	020102001024	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻灰火烧面花岗岩 2.规格:800*800*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	1.34			
102	020102001025	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻灰火烧面花岗岩 2.规格:200*200*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	79.61			
103	020102001026	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻灰火烧面花岗岩 2.规格:300*600*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	11.54			
104	020102001027	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚芝麻灰荔枝面花岗岩 2.规格:300*600*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	185.14			
105	020102001028	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚山东黄金麻火烧面花岗岩 2.规格:300*600*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	525.04			
106	020102001029	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚山东黄金麻火烧面花岗岩 2.规格:600*600*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	409.79			
107	020102001030	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚山东黄金麻火烧面花岗岩 2.规格:300*600*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	129.16			
108	020102001031	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚黄金麻花岗岩碎拼自然拼贴 2.规格:边长300-500mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	144.86			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第12页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	020102001032	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚芝麻白火烧面花岗岩 2.规格:300*600*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	58.94			
110	020102001033	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻白火烧面花岗岩 2.规格:300*600*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	43.99			
111	020102001034	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻白火烧面花岗岩 2.规格:200*400*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	26.09			
112	020102001035	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻白火烧面花岗岩 2.规格:150*600*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥 4.部位:树池四周	m2	105.84			
113	020102001036	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚弧形芝麻白火烧面花岗岩 2.规格:200*400*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥 4.部位:树池四周	m2	17.93			
114	020102001037	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚芝麻黑火烧面花岗岩 2.规格:300*600*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	20.73			
115	020102001038	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚芝麻黑火烧面花岗岩 2.规格:428*600*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	13.8			
116	020102001039	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚芝麻黑火烧面花岗岩 2.规格:400*600*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	91.96			
117	020102001040	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚芝麻黑火烧面花岗岩 2.规格:200*400*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	135.05			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第13页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	020102001041	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚芝麻黑火烧面花岗岩 2.规格:228*400*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	3.83			
119	020102001042	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻黑荔枝面花岗岩 2.规格:400*800*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	21.5			
120	020102001043	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻黑火烧面花岗岩 2.规格:400*800*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	50.51			
121	020102001044	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻黑光面花岗岩 2.规格:335*500*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥 4.部位:旗台	m2	6.09			
122	020102001045	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻黑拉毛面花岗岩 2.规格:600*600*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	81.96			
123	020102001046	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻黑光面花岗岩 2.规格:400*400*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	26.09			
124	020102001047	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻黑光面花岗岩 2.规格:600*600*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	71.63			
125	020102001048	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻黑荔枝面花岗岩 2.规格:300*600*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	152.02			
126	020102001049	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻黑拉毛面花岗岩 2.规格:300*600*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	11.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第14页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	020102001050	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻黑火烧面花岗岩 2.规格:400*600*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	10.54			
128	020102001051	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻黑光面花岗岩 2.规格:200*200*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	4.62			
129	020102001052	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚芝麻黑火烧面花岗岩 2.规格:400*800*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	46.07			
130	020102001053	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚芝麻黑光面花岗岩 2.规格:600*600*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	113.88			
131	020102001054	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻黑光面花岗岩 2.规格:300*300*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	18.47			
132	020102001055	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚芝麻黑荔枝面花岗岩 2.规格:400*400*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	88.91			
133	020102001056	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻黑荔枝面花岗岩 2.规格:400*400*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	40.3			
134	020102001057	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:青石板自然拼贴 2.规格:边长300mm-500mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	142.92			
135	020102001058	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚乳山青机切面花岗岩 2.规格:100*600*30mm 3.结合层材料种类:德高粘结剂粘贴	m2	12.38			
136	020102001059	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:20mm厚黑金沙光面花岗岩 2.规格:600*600*20mm 3.结合层材料种类:德高粘结剂粘贴	m2	227.71			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第15页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	020102001060	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:120mm厚黑金沙光面异形溢水花岗岩 2.规格:300*600*120mm 3.结合层材料种类:德高粘结剂粘贴	m <sup>2</sup>	29.98			
138	020102001061	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:120mm厚黑金沙光面异形溢水花岗岩弧形 2.规格:300*600*120mm 3.结合层材料种类:德高粘结剂粘贴	m <sup>2</sup>	4.75			
139	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚透水砖 2.规格:100*200*50mm 3.颜色、铺贴形式:综合考虑 4.结合层材料种类:30mm厚1:6干硬性水泥砂浆 5.包括粗砂扫缝,洒水封缝	m <sup>2</sup>	6127.24			
140	020102002002	块料楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚青砖立砌 2.规格:100*200*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:6干硬性水泥砂浆 4.包括粗砂扫缝,洒水封缝	m <sup>2</sup>	29.24			
141	020102002003	块料楼地面	1.面层形式、材料种类:50mm厚灰色烧砖席纹铺 2.规格:100*200*50mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:6干硬性水泥砂浆 4.包括粗砂扫缝,洒水封缝	m <sup>2</sup>	353.55			
142	020102002004	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:400*400*80mm植草砖,干砂扫缝,砖缝内填黄土,播种草籽 2.结合层材料种类:30mm厚黄土粗砂	m <sup>2</sup>	2513.7			
143	020108001001	石材台阶面	1.踏步面石料种类、规格:30厚芝麻灰火烧面花岗岩(含倒角、磨边) 2.踢面石料种类、规格:20厚芝麻灰火烧面花岗岩 3.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.工程量计算规则:台阶水平投影面积 5.部位:旗台	m <sup>2</sup>	7.56			
144	020108001002	石材台阶面	1.踏步面石料种类、规格:30厚芝麻灰荔枝面花岗岩(含倒角、磨边) 2.踢面石料种类、规格:20厚芝麻灰荔枝面花岗岩 3.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.工程量计算规则:台阶水平投影面积	m <sup>2</sup>	218.46			
145	020109001001	汀步	1.面层材料种类、规格:30mm花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚砂垫层 3.详见图纸	m <sup>2</sup>	9.28			
146	020109001002	石材零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴形式:20厚芝麻灰火烧面花岗岩 2.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆粘贴 3.部位:台阶两侧	m <sup>2</sup>	1.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第16页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
147	020109001003	石材零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴形式:20厚芝麻灰荔枝面花岗岩 2.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆粘贴 3.部位:台阶两侧	m <sup>2</sup>	25.76			
148	BB006	汉白玉立柱	1.材质:汉白玉 2.尺寸做法:详见图纸 3.工作内容:包含柱面雕饰、安装及砂浆填缝等 4.部位:旗台周围	个	12			
149	BB007	汉白玉栏板	1.材质:汉白玉 2.尺寸做法:详见图纸 3.工作内容:包含表面雕饰、安装等 4.部位:旗台周围	m <sup>2</sup>	19.94			
150	BB008	汉白玉旗杆底座	1.材质:汉白玉 2.尺寸做法:详见图纸 3.工作内容:包含公安局LOGO浮雕、安装等 4.部位:旗杆底座	个	4			
151	BB009	旗杆	1.材质:成品不锈钢锥形手动外置旗杆 2.尺寸做法:详见图纸 3.工作内容:包含预埋钢管、法兰盘及接地线等 4.部位:旗台	m	17.3			
152	BB010	灰色卵石	1.卵石规格:φ 20-30mm 2.厚度:综合考虑 3.结合层材料种类:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.具体做法:详见图纸 5.部位:涌泉	t	0.68			
153	BB011	散铺灰色卵石	1.卵石规格:φ 20-30mm 2.厚度:综合考虑 3.具体做法:详见图纸 4.部位:梦想花园、涌泉	t	4.7			
154	BB012	散铺黑色砾石	1.卵石规格:φ 10mm 2.厚度:综合考虑 3.具体做法:详见图纸 4.部位:镜面水池、无边界水池	t	3.48			
155	BB013	散铺深灰色瓜子石	1.卵石规格:φ 5-15mm 2.厚度:综合考虑 3.具体做法:详见图纸 4.部位:枯山水	t	8.84			
156	BB014	10mm厚钢板收边	1.材料品种规格:10mm厚钢板,1.5厚不锈钢收边 2.埋件品种规格:φ 10预埋筋 3.油漆:钢板刷防锈漆 4.部位:卵石收边 5.工程量按设计图示尺寸以长度计算	m	50.6			
157	BB015	滤水土工布	1.材料品种、规格:滤水土工布每平方米150克 2.层数:两层 3.部位:枯山水	m <sup>2</sup>	104.04			
158	BB016	黄色卵石嵌砌	1.卵石规格:φ 40mm 2.具体做法:详见图纸 3.部位:入口花池 4.工程量按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	1.21			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第17页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
159	020109001004	石材压顶	1.面层形式、材料种类:60mm厚黄金麻花岗岩压顶 2.规格:600*360*60mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥 4.包括倒角、磨边、开槽等 5.部位:入口花池	m2	2.68			
160	020109001005	石材压顶	1.面层形式、材料种类:20mm厚黄金麻花岗岩压顶 2.规格:600*300*20mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥 4.包括倒角、磨边、开槽等 5.部位:入口花池	m2	2.23			
161	020204001001	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:30mm厚机切黄砂岩 3.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆粘贴 4.部位:入口花池	m2	6.01			
162	020204001002	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:300*100*20mm厚机切文化石 3.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆粘贴 4.部位:绿化池一、二	m2	83.47			
163	020109001006	石材压顶	1.面层形式、材料种类:50mm厚芝麻灰火烧面花岗岩压顶 2.规格:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥 4.包括倒角、磨边、开槽等 5.部位:绿化池一、二	m2	62.24			
164	020109001007	石材压顶	1.面层形式、材料种类:20mm厚石岛红光面花岗岩压顶 2.规格:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥 4.包括倒角、磨边、开槽等 5.部位:绿化池一、二	m2	1.89			
165	020204001003	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:50mm厚砂岩雕刻莲花图案 3.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆粘贴 4.部位:绿化池一	m2	10.68			
166	020109001008	石材压顶	1.面层形式、材料种类:100mm厚山东黄金麻石材压顶 2.规格:380mm、520mm宽 3.连接材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥 4.包括倒角、磨边、开槽等 5.部位:绿化池五、台地花池	m2	83.24			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第18页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
167	020109001009	石材压顶	1.面层形式、材料种类:100mm厚山东黄金麻石材压顶,弧形 2.规格:380mm、520mm宽 3.连接材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥 4.包括倒角、磨边、开槽等 5.部位:绿化池五、台地花池	m2	1.03			
168	020204001004	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:25mm厚山东黄金麻火烧板 3.砂浆厚度、配合比:20mm厚M7.5聚合物水泥砂浆掺3%防水剂 4.部位:绿化池五、台地花池	m2	123.58			
169	020109001010	石材压顶	1.面层形式、材料种类:100mm厚山东灰麻石材压顶 2.宽度:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥 4.包括倒角、磨边、开槽等 5.部位:挡土墙	m2	62.73			
170	020204001005	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:20mm厚青石拉丝 3.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆粘贴 4.部位:围墙	m2	560.16			
171	020204001006	石材墙面、柱面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:20mm厚文登灰火烧面 3.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆粘贴 4.工作内容:粘贴;脚手架搭、拆、整理、堆放等所有工作内容 5.部位:围墙、旗台	m2	1767.4			
172	020109001011	石材压顶	1.面层形式、材料种类:20mm厚文登灰火烧面压顶 2.宽度:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥 4.包括倒角、磨边、开槽等 5.部位:围墙	m2	443.02			
173	020204001007	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:40mm厚文登灰火烧面 3.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆粘贴 4.部位:旗台	m2	0.67			
174	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层	m2	569.89			
175	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平层每增减5mm厚	m2	1139.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第19页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
176	020201001001	墙面一般抹灰	1.部位:墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.基层处理:专用界面剂一道 4.材料种类、配合比、厚度:15mm厚1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	58.54			
177	020201001002	墙面一般抹灰	1.部位:墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.基层处理:专用界面剂一道 4.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆,掺5%防水粉	m <sup>2</sup>	58.56			
178	020201001003	墙面一般抹灰	1.部位:墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.基层处理:专用界面剂一道 4.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆,掺5%防水粉	m <sup>2</sup>	199.38			
179	020507001001	真石漆	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.刷喷做法:防潮底漆,刮柔性耐水腻子,涂饰底层涂料,涂饰主层涂料,涂饰面层涂料 4.部位:外墙、屋顶结构梁等	m <sup>2</sup>	19.99			
180	BB017	黑漆铁艺栏杆	1.栏杆形式:黑漆铁艺栏杆 2.材料品种、规格:立柱高1755mm,栏杆高1320mm 3.部位:围墙 4.工程量按延长米计算	m	1382.69			
181	BB018	绿色铁艺栏杆	1.栏杆形式:绿色铁艺栏杆 2.材料品种、规格:立柱高1900mm,栏杆高1600mm 3.部位:围墙 4.工程量按延长米计算	m	739.2			
2 景亭、木桥、廊架、水景等								
2.1 土建								
182	010101001002	修整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	2747.44			
183	010401002004	地基处理	1.基础形式、材料种类:毛石混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m <sup>3</sup>	50.69			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第20页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
184	010101002002	挖土方	1.挖土部位:场区土方、基础土方 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.场内运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行综合考虑,此部分土方用于场内调配利用 5.工作内容:基底人工清槽、挖土、场内堆土、卸土、平整等,满足施工要求 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	723.53			
185	010101002003	挖土方	1.挖土部位:围堰及临时道路 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.场内运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行综合考虑,此部分土方用于场内调配利用 5.工作内容:挖土、场内堆土、卸土、平整等,满足施工要求 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	4230.69			
186	010101005001	挖淤泥及外运	1.开挖方式:施工机械、施工方法、人工清槽、人机配合、避险措施等综合考虑 2.工作内容:挖淤泥、翻晒、装车、外运、弃泥、弃泥场地平整,淤泥外运满足道路管理要求 3.运距:自行考虑 4.部位:水景处	m3	4267.36			
187	010102002002	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.破碎方式:综合考虑 5.工作内容:包括破碎、开挖、装车、倒运、基坑清槽、修整边坡等 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	196.89			
188	010103001002	土(石)方回填	1.回填材料要求:回填,场内取土(石) 2.回填质量要求:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.回填部位:基础、场区、水景岸边等 4.取土距离:投标人自行考虑 5.工程量计算规则:按碾压或夯实后的实方体积计算	m3	4504.06			
189	010103001003	回填粘质土	1.回填材料要求:粘质土 2.回填质量要求:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.回填部位:水景 4.取土距离:投标人自行考虑 5.工程量计算规则:按碾压或夯实后的实方体积计算	m3	977.16			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第21页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
190	010103001004	回填沙质土	1.回填材料要求:沙质土 2.回填质量要求:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.回填部位:水景 4.取土距离:投标人自行考虑 5.工程量计算规则:按碾压或夯实后的实方体积计算	m <sup>3</sup>	195.43			
191	010103001005	围堰及临时道路回填	1.回填材料要求:回填,场内取土(石) 2.回填深度:满足施工要求,施工方案需经建设单位批准 3.填土方式:施工机械、施工方法、人机配合、压实度、便道修整等综合考虑 4.倒运及取土距离:综合考虑 5.工程量计算规则:按碾压或夯实后的实方体积计算	m <sup>3</sup>	4320.69			
192	AB033	余土石(渣)外运	1.运距:自行考虑 2.工作内容:包括整理、装车、外运、弃土、推平等工作	m <sup>3</sup>	647.05			
193	AB034	抽水泵降水	1.水泵规格:综合考虑 2.排水管综合考虑 3.每个台日24小时	台日	400			
194	010401006008	垫层	1.垫层做法:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:防腐木基层、铺装基层等	m <sup>3</sup>	92.62			
195	010401006009	垫层	1.垫层做法:大粒径透水级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:透水混凝土基层	m <sup>3</sup>	121.3			
196	010401006010	垫层	1.部位:独立基础垫层 2.垫层类别:综合考虑 3.混凝土强度等级:C15 4.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m <sup>3</sup>	3.87			
197	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等 4.部位:基础、防腐木、铺装等	m <sup>3</sup>	64.47			
198	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等 4.部位:木栈道基层	m <sup>3</sup>	23.68			
199	010401002005	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m <sup>3</sup>	9.22			
200	010401002006	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m <sup>3</sup>	66.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第22页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
201	010402001002	矩形柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑 4.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放;脚手架搭、拆等	m3	4.74			
202	010402001003	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑 4.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放;脚手架搭、拆等	m3	8.59			
203	010402002001	圆柱	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑 4.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放;脚手架搭、拆等	m3	20.31			
204	010403002001	矩形梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面:综合考虑 3.梁底高度:综合考虑 4.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放;脚手架搭、拆等	m3	4.32			
205	010403002002	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30 2.断面:综合考虑 3.梁底高度:综合考虑 4.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放;脚手架搭、拆等	m3	14.48			
206	010403006001	弧形梁	1.混凝土强度等级:C30 2.断面:综合考虑 3.梁底高度:综合考虑 4.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放;脚手架搭、拆等	m3	24.2			
207	010405001001	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑 4.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m3	28.94			
208	010414002001	预制花架	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30细石 3.含预制构件制作、运输、吊装、安装	m3	7.1			
209	010405001002	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑 4.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m3	51.79			
210	010407001003	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:砼浇筑、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m3	38.11			
211	010407001004	彩色沥青混凝土路面	1.混凝土强度等级:C30 2.面层:60mm厚彩色沥青混凝土 3.基层:100mm厚5-12mm粒径透水混凝土 4.颜色:彩色	m2	880.68			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第23页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
212	010301001002	砖基础	1.基础形式:条形 2.砖品种、规格:Mu7.5粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5砂浆	m3	8.47			
213	010302001003	清水实心砖墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:页岩砖 3.砂浆强度等级:M7.5砂浆 4.部位:廊架	m3	5.53			
214	010302006002	零星砌砖	1.构件名称:砖地沟、砖台阶 2.砖品种、规格:Mu7.5粉煤灰砖 3.厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2.95			
215	010407001005	压顶	1.混凝土强度等级:C15 2.压顶种类、断面:综合考虑 3.工作内容:砼浇捣、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m3	3.38			
216	010415001002	贮水池	1.混凝土强度等级:C25混凝土,抗渗等级P6 2.工作内容:砼浇捣、养护;模板制作、安拆、清理堆放等	m3	1.71			
217	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋Φ6	t	0.265			
218	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋Φ8	t	5.154			
219	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.227			
220	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.909			
221	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.757			
222	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.972			
223	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	5.987			
224	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.197			
225	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.728			
226	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.846			
227	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.859			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第24页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
228	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.144			
229	010417002001	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.除锈:构件表面需除锈、 防锈处理,满足设计并达 到规范和验收要求 3.工作内容:含制作、安装 等	t	1.522			
230	010703003003	砂浆防水(潮) 墙身防潮层	1.防水(潮)层种类、厚 度:20厚1:2.5水泥防水砂 浆,水泥砂浆内掺加5%防 水粉 2.防水(潮)部位:墙身防 潮层	m <sup>2</sup>	15.12			
231	AB035	膨润土防水毯	1.材质及规格:4300g/m 2.工程量计算规则:按照实 际铺设面积计算,搭接及附 加层等综合考虑	m <sup>2</sup>	2014.37			
232	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:300g/平方SBC 防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及 附加层等 3.工程量:按外露展开面积 计算 4.部位:涌泉	m <sup>2</sup>	12.08			
233	AB036	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:15mm 厚1:2水泥砂浆找平层、保 护层 2.部位:涌泉	m <sup>2</sup>	1.6			
234	AB037	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:2水泥砂浆找平层、保 护层 2.部位:涌泉	m <sup>2</sup>	16.76			
235	AB038	墙面勾缝	1.勾缝形式:1:1白水泥砂浆 勾缝 2.部位:廊架	m <sup>2</sup>	46.08			
236	AB039	砼靠背、护角	1.混凝土强度等级:C15 2.工作内容:砼浇筑、养 护;模板制作、安拆、清 理堆放等 3.部位:路牙石外侧、铺装 外侧	m <sup>3</sup>	0.31			
237	AB040	安砌绿化石	1.构件名称:绿化石 2.材料、规 格:1000*100*200mm山东白 麻花岗岩(直形) 3.结合层:30mm厚1:3干硬性 水泥砂浆 4.含倒角、磨边等	m	661.79			
238	AB041	安砌绿化石	1.构件名称:绿化石 2.材料、规 格:1000*100*200mm山东白 麻花岗岩(弧形) 3.结合层:30mm厚1:3干硬性 水泥砂浆 4.含倒角、磨边等	m	96.86			
239	AB042	景观亭木结构	1.规格:柱距3*3m 2.工作内容:木立柱、木横 梁、木屋脊、木地面、木 板满铺屋面、木坐凳、木 栏杆、木台阶、 3.具体做法:详见图纸	项	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第25页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
240	010604001001	钢构件	1.钢材品种、规格:150*100*4、250*120*4、50*30*2.5等 2.除锈:表面喷砂(抛丸),等级达到GB8923中Sa2.5级标准 3.涂装:环氧富锌漆两遍,环氧云铁中间漆两遍,安装完毕后对构件进行补漆 4.工作内容:制作、除锈、场内外运输、吊装、安装、探伤、涂装等	t	6.607			
241	010605001001	压型钢板楼板	1.材料品种、规格:30mm镀锌网格钢板 2.包边:包含2厚钢板包边 3.计算规则:按垂直投影面积计算 4.工作内容:制作、场内外运输、安装等	m <sup>2</sup>	324			
242	AB043	金属面油漆	1.氟碳喷涂 2.喷涂达到设计要求的所有工作内容	m <sup>2</sup>	198.63			
2.2 装饰								
243	BB019	防腐木面层	1.面层规格、材质:145*50mm厚防腐木板,100*25mm厚防腐木封边 2.龙骨材料及规格:70*70mm防腐木龙骨,40*40*40mm厚防腐木方 3.配件及辅材:钢板连接件、膨胀螺丝、木螺钉等综合考虑 4.具体做法:面层及龙骨均做防腐处理,具体做法详见设计要求 5.工程量:按防腐木体积计算	m <sup>3</sup>	30.69			
244	BB020	防腐木面层	1.面层规格、材质:2500*120*50mm厚芬兰木 2.龙骨材料及规格:50*50mm厚芬兰木龙骨 3.配件及辅材:角钢连接件、膨胀螺丝、自攻螺丝等综合考虑 4.具体做法:面层及龙骨均做防腐处理,具体做法详见设计要求 5.工程量:按防腐木体积计算 6.部位:木栈道	m <sup>3</sup>	27.18			
245	BB021	防腐木桥面板	1.面层规格、材质:180*1500*40mm厚防腐木板,防腐木外饰铜制装饰钉 $\phi$ 20 2.龙骨材料及规格:80*60*1500mm防腐木龙骨 3.配件及辅材:角钢连接件、膨胀螺丝、自攻螺丝等综合考虑 4.具体做法:面层及龙骨均做防腐处理,具体做法详见设计要求 5.工程量:按防腐木体积计算	m <sup>3</sup>	1.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第26页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
246	BB022	防腐木面层油漆	1.油漆种类:外罩保护漆 2.部位:防腐木面层 3.工程量:按展开面积计算	m2	2528.81			
247	020102001062	石材楼地面	1.面层形式、材料种类:30mm厚芝麻灰火烧面花岗岩 2.规格:400*400*30mm 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,上撒素水泥	m2	44.53			
248	BB023	散铺灰色卵石	1.卵石规格:φ 20-30mm 2.厚度:综合考虑 3.具体做法:详见图纸 4.部位:涌泉	t	4.7			
249	BB024	灰色卵石	1.卵石规格:φ 20-30mm 2.厚度:综合考虑 3.结合层材料种类:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.具体做法:详见图纸 5.部位:涌泉	t	0.68			
250	020108001003	石材台阶面	1.踏步面石料种类、规格:30厚芝麻灰荔枝面花岗岩(含倒角、磨边) 2.踢面石料种类、规格:20厚芝麻灰荔枝面花岗岩 3.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.工程量计算规则:台阶水平投影面积	m2	92.8			
251	020109001012	石材零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴形式:20厚芝麻灰荔枝面花岗岩 2.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆粘贴 3.部位:台阶两侧	m2	6.93			
252	020204001008	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:15mm厚文化石 3.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆粘贴 4.部位:廊架	m2	33.79			
253	020109001013	石材压顶	1.面层形式、材料种类:60mm厚深灰色石材压顶 2.宽度:综合考虑 3.结合层材料种类:20mm厚1:2.5干硬性水泥砂浆,上撒素水泥 4.包括倒角、磨边、开槽等 5.部位:廊架	m2	10.24			
254	020202001001	梁、柱面一般抹灰	1.梁、柱体类型:混凝土 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2水泥砂浆 3.工作内容:脚手架搭、拆、整理、堆放等所有工作内容 4.部位:廊架	m2	486.66			
255	020201001004	墙面一般抹灰	1.部位:墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.基层处理:专用界面剂一道 4.材料种类、配合比、厚度:15mm厚1:2水泥砂浆	m2	4.94			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第27页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
256	020201001005	墙面一般抹灰	1.部位:墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.基层处理:专用界面剂一道 4.材料种类、配合比、厚度:30mm厚1:2.5水泥砂浆,掺5%防水粉	m <sup>2</sup>	50			
257	020507001002	仿木纹漆	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.刷喷做法:仿木纹漆 4.部位:廊架	m <sup>2</sup>	486.66			
258	020107001001	金属扶手	1.栏杆形式:钢栏杆,高1100mm 2.钢材品种、规格:扶手100*50*2方钢扶手,水平支撑 $\phi$ 8钢索,垂直支撑-12mm扁钢,打磨除锈,刷原子灰防锈漆一道,表面喷黑色氟碳漆,具体详见图纸 3.工程量按延长米计算	m	54			
259	BB025	木质护栏	1.栏杆形式:木质栏杆,高1400mm 2.材料品种、规格:200*200mm立柱,60*60mm木护栏,具体详见图纸 3.立柱连接:膨胀螺栓固定钢板,对拉螺栓固定 4.工程量按延长米计算 5.部位:景观桥	m	18.8			
260	BB026	仿木护栏	1.栏杆形式:仿木栏杆,高1200mm 2.材料品种、规格: $\phi$ 150mm立柱, $\phi$ 100mm仿木护栏, $\phi$ 80仿木柱斜撑,具体详见图纸 3.立柱连接:膨胀螺栓固定钢板,对拉螺栓固定 4.工程量按延长米计算 5.部位:木栈道	m	326			
3 室外绿化								
3.1 室外绿化								
261	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类:白皮松 2.乔木规格:D=14-16cm, H=3.5-4.0m, $\phi$ =3.5-4.0m,冠幅饱满,带主尖 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.其它:详见设计图纸	株	39			
262	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类:雪松A 2.乔木规格:H=6.0m, $\phi$ >4.5m,保留全冠,树形优美 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.其它:详见设计图纸	株	129			
263	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类:雪松B 2.乔木规格:H>8m, $\phi$ =3.0m,冠幅饱满 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.其它:详见设计图纸	株	37			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第28页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
264	050102001004	栽植乔木	1.乔木种类:黑松 2.乔木规格:d=13cm, H=4.0m, φ=3.0m,本地 实生苗,冠幅饱满,带主 尖 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	79			
265	050102001005	栽植乔木	1.乔木种类:造型黑松A 2.乔木规格:d=10-12cm, H>3.0m, φ>3.0m,冠幅 饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	8			
266	050102001006	栽植乔木	1.乔木种类:造型黑松B 2.乔木规格:d=8-10cm, H>2.5m, D冠>2.5m,冠幅 饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	5			
267	050102001007	栽植乔木	1.乔木种类:造型黑松C 2.乔木规格:d=6-8cm, H>2.0m, φ>2.0m,冠幅 饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	14			
268	050102001008	栽植乔木	1.乔木种类:小叶女贞 2.乔木规格:d=8-10cm, H=3.0m, φ=2.0m,分支 点<0.8m,冠幅饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	52			
269	050102001009	栽植乔木	1.乔木种类:高杆石楠 2.乔木规格:d=8-10cm, H=3.0m, φ=2.0m,分支 点<0.8m,冠幅饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	27			
270	050102001010	栽植乔木	1.乔木种类:榉树 2.乔木规格:D=15-16cm, 分枝H>7.0m, φ>4.5m, 分支点2.0-2.5m,保留全 冠,树形优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	26			
271	050102001011	栽植乔木	1.乔木种类:丛生元宝枫A 2.乔木规格:d=6-8cm每分 枝,H=3m, φ>3.0m,每 株5分枝以上,保留全冠, 树形优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	14			
272	050102001012	栽植乔木	1.乔木种类:元宝枫 2.乔木规格:d=10-12cm, H=4.0m, φ=3.5m,保留 全冠,树形优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	21			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第29页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
273	050102001013	栽植乔木	1.乔木种类:三角枫A 2.乔木规格:d=12cm, H=3.5m, φ=2.5-3.0m, 分 支点<0.8m, 冠幅饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	13			
274	050102001014	栽植乔木	1.乔木种类:三角枫B 2.乔木规格:d=10cm, H=3.0m, φ=2.5m, 分 支点<0.8m, 冠幅饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	10			
275	050102001015	栽植乔木	1.乔木种类:丛生白蜡 2.乔木规格:d=6-8cm每分 枝, H=5m, φ>4.0m, 每 株5分枝以上, 保留全冠, 树形优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	24			
276	050102001016	栽植乔木	1.乔木种类:特级丛生朴树 2.乔木规格:主分枝 d=14cm, 3-5分枝, H=5.0m, φ=3.0m, 冠幅 饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	3			
277	050102001017	栽植乔木	1.乔木种类:丛生朴树 2.乔木规格:d=6-8cm每分 枝, H=5m, φ>4.0m, 每 株3-5分枝, 保留全冠, 树 形优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	20			
278	050102001018	栽植乔木	1.乔木种类:银杏 2.乔木规格:D=15-16cm, H=8-10m, φ=3.0m, 冠幅 饱满, 带主尖 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	100			
279	050102001019	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:D=10-12cm, H>5.0m, φ>4.0m, 分 支点2.2-2.5m, 主杆挺拔, 保 留全冠, 树形优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	264			
280	050102001020	栽植乔木	1.乔木种类:法桐A 2.乔木规格:D=14-15cm, H≥8m, φ=3.0m, 冠幅饱 满, 带主尖 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	334			
281	050102001021	栽植乔木	1.乔木种类:黄连木 2.乔木规格:D=18-20cm, H>6.5m, φ>5.5m, 冠幅 饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	12			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第30页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
282	050102001022	栽植乔木	1.乔木种类:黄连木B 2.乔木规格: D=14-15cm, H≥8m, φ=3.0m, 冠幅饱满, 正圆形 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	11			
283	050102001023	栽植乔木	1.乔木种类: 金叶榆 2.乔木规格: D=10-12cm, H>6m, φ=4.0-5.0m, 冠幅饱满 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	38			
284	050102001024	栽植乔木	1.乔木种类: 国槐 2.乔木规格: D=15-16cm, H=6.0-6.5m, φ=4.0-4.5m, 冠幅饱满 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	38			
285	050102001025	栽植乔木	1.乔木种类: 栾树 2.乔木规格: D=15-16cm, 每分枝H>7.0m, φ>4.5m, 保留全冠, 树形优美 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	71			
286	050102001026	栽植乔木	1.乔木种类: 朴树 2.乔木规格: D=11-12cm, H=3.5m, φ=4.0m, 冠幅饱满 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	40			
287	050102001027	栽植乔木	1.乔木种类: 乌桕 2.乔木规格: D=10-11cm, H=4.0m, φ=2.5-3.0m, 冠幅饱满 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	24			
288	050102001028	栽植乔木	1.乔木种类: 柿树 2.乔木规格: D=12cm, H>4m, φ>3.0m, 冠幅饱满, 树形优美 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	37			
289	050102001029	栽植乔木	1.乔木种类: 垂柳 2.乔木规格: D=15cm, H>3.0m, φ=2.0m, 分支点<0.8m, 冠幅饱满 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	10			
290	050102001030	栽植乔木	1.乔木种类: 紫玉兰A 2.乔木规格: d=10cm, H>4.0m, φ=2.5m, 分支点<0.8m, 冠幅饱满 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	106			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第31页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
291	050102001031	栽植乔木	1.乔木种类:白玉兰 2.乔木规格: d=10cm, H>4.0m, $\phi$ =2.5m, 分支点<0.8m, 冠幅饱满 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	38			
292	050102001032	栽植乔木	1.乔木种类: 西府海棠 2.乔木规格: d=12cm, H>4m, $\phi$ >3m, 冠幅饱满, 树形优美 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	65			
293	050102001033	栽植乔木	1.乔木种类: 紫叶李A 2.乔木规格: d=10-12cm, H=4-5m, $\phi$ =2.5m, 分支点<0.8m, 冠幅饱满 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	201			
294	050102001034	栽植乔木	1.乔木种类: 紫叶李B 2.乔木规格: d=8cm, H=3.5m, $\phi$ =2.0m, 分支点<0.6m, 冠幅饱满 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	46			
295	050102001035	栽植乔木	1.乔木种类: 山杏A 2.乔木规格: d=12cm, H $\geq$ 4m, $\phi$ $\geq$ 3.5m, 分支点<0.8m, 冠幅饱满 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	100			
296	050102001036	栽植乔木	1.乔木种类: 山杏B 2.乔木规格: d=10cm, H=3.0m, $\phi$ =2.5m, 分支点<0.8m, 冠幅饱满 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	48			
297	050102001037	栽植乔木	1.乔木种类: 山楂A 2.乔木规格: d=12-14cm, H=3.0-3.5m, $\phi$ =2.5-3.0m, 分支点<0.8m, 冠幅饱满 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	48			
298	050102001038	栽植乔木	1.乔木种类: 山楂B 2.乔木规格: d=8-9cm, H=2.5-3.0m, $\phi$ =2.5-3.0m, 分支点<0.8m, 冠幅饱满 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	69			
299	050102001039	栽植乔木	1.乔木种类: 山桃A 2.乔木规格: d=12cm, H=3.5m, $\phi$ =2.5-3.0m, 分支点<0.8m, 冠幅饱满 3.土质: 根据现场情况综合考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	42			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第32页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
300	050102001040	栽植乔木	1.乔木种类:山桃B 2.乔木规格:d=10cm, H=3.0m,φ=2.5m,分支 点<0.8m,冠幅饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	47			
301	050102001041	栽植乔木	1.乔木种类:碧桃 2.乔木规格:d=12cm, H=3.0m,φ=2.5m,分支 点<0.8m,冠幅饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	66			
302	050102001042	栽植乔木	1.乔木种类:樱花A 2.乔木规格:d=12cm, H=4.0m,φ=2.5m,分支 点<0.8m,冠幅饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	267			
303	050102001043	栽植乔木	1.乔木种类:樱花B 2.乔木规格:d=8-10cm, H=3.0m,φ=2.0m,分支 点<0.8m,冠幅饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	28			
304	050102001044	栽植乔木	1.乔木种类:冬红果A 2.乔木规格:d=10-13cm, H=3.0-3.5m,φ=2.5-3m, 分支点<0.6m,冠幅饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	56			
305	050102001045	栽植乔木	1.乔木种类:冬红果B 2.乔木规格:d=7-8cm, H=3.0m,φ=2.5m,分支 点<0.6m,冠幅饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	26			
306	050102001046	栽植乔木	1.乔木种类:八棱海棠A 2.乔木规格:d=8cm,H> 2.5m,φ>2.5m,冠幅饱 满,树形优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	4			
307	050102001047	栽植乔木	1.乔木种类:木槿A 2.乔木规格:H>1.8m, φ>1.5m,冠幅饱满,正圆 形 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	110			
308	050102001048	栽植乔木	1.乔木种类:红枫 2.乔木规格:d=7-8cm, H=3.0m,φ=2.0-2.5m,分 支点<0.8m,冠幅饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	52			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第33页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
309	050102001049	栽植乔木	1.乔木种类:垂丝海棠 2.乔木规格:d=12cm,H>4m, $\phi > 3m$ ,冠幅饱满,树形优美 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.其它:详见设计图纸	株	82			
310	050102001050	栽植乔木	1.乔木种类:丛生黄栌 2.乔木规格:d=6-8cm主分枝,H=5m, $\phi > 4m$ ,每株3-5分枝,保留全冠,树形优美 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.其它:详见设计图纸	株	46			
311	050102004001	栽植灌木	1.灌木种类:金银木 2.灌木规格:H>1.5m, $\phi > 1.5m$ ,冠幅饱满,树形优美 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.其它:详见设计图纸	株	81			
312	050102002001	栽植竹类	1.竹种类:南天竹 2.竹规格:d=5-6cm,25株/m <sup>2</sup> ,不露土效果 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.其它:详见设计图纸	株	63			
313	050102004002	栽植灌木	1.灌木种类:丛生紫薇A 2.灌木规格:H=1.8m, $\phi = 1.5m$ ,冠幅饱满,树形优美 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.其它:详见设计图纸	株	105			
314	050102004003	栽植灌木	1.灌木种类:丛生紫薇B 2.灌木规格:H=1.5m, $\phi = 1.2m$ ,冠幅饱满,树形优美 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.其它:详见设计图纸	株	25			
315	050102004004	栽植灌木	1.灌木种类:丁香A 2.灌木规格:H=2.5m, $\phi = 2.2m$ ,冠幅饱满,树形优美 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.其它:详见设计图纸	株	37			
316	050102004005	栽植灌木	1.灌木种类:丁香 2.灌木规格:H=2.0m, $\phi = 1.8m$ ,保留全冠,树形优美 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.其它:详见设计图纸	株	116			
317	050102004006	栽植灌木	1.灌木种类:腊梅 2.灌木规格:H=1.0-1.5m, $\phi = 1.0-1.5m$ ,冠幅饱满 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.其它:详见设计图纸	株	55			
318	050102004007	栽植灌木	1.灌木种类:龙柏球 2.灌木规格:H=1.0-1.5m, $\phi = 1.0-1.5m$ ,冠幅饱满 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.其它:详见设计图纸	株	114			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第34页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
319	050102004008	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨A 2.灌木规格:H=1.5m, φ=1.5m,冠幅饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	95			
320	050102004009	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨B 2.灌木规格:H=1.2m, φ=1.2m,冠幅饱满,正圆 形 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	151			
321	050102004010	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨C 2.灌木规格:H=1.0m, φ=1.0m,冠幅饱满,正圆 形 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	97			
322	050102004011	栽植灌木	1.灌木种类:女贞球 2.灌木规格:H=1.2-1.5m, φ=1.2-1.5m,冠幅饱满, 正圆形 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	147			
323	050102004012	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球A 2.灌木规格:H=1.5m, φ=1.5m,冠幅饱满 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	186			
324	050102004013	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球B 2.灌木规格:H=1.2m, φ=1.2m,冠幅饱满,正圆 形 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	74			
325	050102004014	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球C 2.灌木规格:H=1.0m, φ=1.0m,冠幅饱满,正圆 形 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	35			
326	050102004015	栽植灌木	1.灌木种类:龟甲冬青球 2.灌木规格:H>1.2m,φ >1.0m,冠幅饱满,正圆 形 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	株	158			
327	050102008001	栽植花卉:	1.花卉种类:粉花绣线菊 2.花卉规格:H≥0.4m, φ≥0.3m,26株/m <sup>2</sup> ,不露 土效果 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	3165			
328	050102008002	栽植花卉:	1.花卉种类:石岩杜鹃 2.花卉规格:H≥0.4m, φ≥0.3m,18株/m <sup>2</sup> ,不露 土效果 3.土质:根据现场情况综合 考虑 4.其它:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	3247			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第35页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
329	050102007001	栽植色带	1.苗木种类: 龟甲冬青 2.苗木规格: H≥0.4m, φ ≥0.3m, 32株/m <sup>2</sup> , 不露 土效果 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	m <sup>2</sup>	2190.6			
330	050102007002	栽植色带	1.苗木种类: 红叶石楠篱 2.苗木规格: H≥0.4m, φ ≥0.3m, 26株/m <sup>2</sup> , 不露 土效果 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	m <sup>2</sup>	8945.6			
331	050102007003	栽植色带	1.苗木种类: 大叶黄杨篱 2.苗木规格: H≥0.4m, φ ≥0.3m, 26株/m <sup>2</sup> , 不露 土效果 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	m <sup>2</sup>	5091.1			
332	050102007004	栽植色带	1.苗木种类: 小叶黄杨篱 2.苗木规格: H≥0.4m, φ ≥0.3m, 26株/m <sup>2</sup> , 不露 土效果 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	m <sup>2</sup>	3021.2			
333	050102007005	栽植色带	1.苗木种类: 金叶女贞篱 2.苗木规格: H≥0.4m, φ ≥0.3m, 26株/m <sup>2</sup> , 不露 土效果 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	m <sup>2</sup>	4460.6			
334	050102007006	栽植色带	1.苗木种类: 小龙柏 2.苗木规格: H≥0.4m, φ ≥0.3m, 32株/m <sup>2</sup> , 不露 土效果 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	m <sup>2</sup>	4607.1			
335	050102008003	栽植花卉:	1.花卉种类: 绣球 2.花卉规格: H=0.6-0.7m, φ =0.4-0.5m, 9株/m <sup>2</sup> , 不 露土效果 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	m <sup>2</sup>	543.3			
336	050102008004	栽植花卉:	1.花卉种类: 月季 2.花卉规格: H=0.3-0.4m, φ =0.25-0.35m, 25株/m <sup>2</sup> , 不露土效果 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	m <sup>2</sup>	725.4			
337	050102008005	栽植花卉:	1.花卉种类: 时令花卉 2.花卉规格: φ >0.15m, 盆栽苗, 96株/m <sup>2</sup> , 不露土 效果 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	m <sup>2</sup>	373.3			
338	050102008006	栽植花卉:	1.花卉种类: 福禄考 2.花卉规格: φ >0.15m, 满种, 不露土效果 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	m <sup>2</sup>	568.1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第36页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
339	050102008007	栽植花卉:	1.花卉种类: 石竹 2.花卉规格: H=0.2-0.25m, φ=0.15-0.2m, 60株/m <sup>2</sup> , 不露土效果 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	m <sup>2</sup>	811.7			
340	050102002002	栽植竹类:	1.竹种类: 刚竹 2.竹规格: H>3.0m, φ=1.0m, 16株/m <sup>2</sup> , 不杀 头 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	株	14530			
341	050102008008	栽植花卉:	1.花卉种类: 菖蒲 2.花卉规格: H=0.4-0.5m, φ=0.25-0.3m, 36丛/m <sup>2</sup> , 水深0-50cm 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	m <sup>2</sup>	134.2			
342	050102008009	栽植花卉:	1.花卉种类: 千屈菜 2.花卉规格: H=0.5-0.6m, φ=0.25-0.3m, 36丛/m <sup>2</sup> , 水深0-50cm 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	m <sup>2</sup>	229.1			
343	050102009001	栽植水生植物:	1.植物种类: 睡莲 2.植物规格: 5盆/m <sup>2</sup> , 多年 生浮叶草本, 水深30-50cm 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	盆	1399			
344	050102008010	栽植花卉:	1.花卉种类: 观赏草 2.花卉规格: H≥0.6m, 15 株/m <sup>2</sup> , 不露土效果 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	m <sup>2</sup>	157.9			
345	050102010001	铺种草皮	1.草皮种类: 冷季型草坪 2.铺种方式: 满铺, 高羊茅 与早熟禾混播(高羊茅: 早熟禾=7:3) 3.土质: 根据现场情况综合 考虑 4.其它: 详见设计图纸	m <sup>2</sup>	27646.6			
346	050202005001	点风景石	1.材质: 雪浪石 2.规格: 高度0.3-1.5m, 2 组, 一组5块 3.施工要求: 其余详见设计 图纸	吨	20			
347	050202005002	点风景石	1.材质: 临朐石 2.规格: 高度≥0.4m, 长度 ≥0.6m, 大小组合, 4组, 一组3-5块 3.施工要求: 详见设计图纸	吨	40			
348	050202005003	点风景石	1.材质: 昆崙山石 2.规格: 0.5-2.5m, 大小组 合, 11组, 一组3-8块 3.施工要求: 详见设计图纸	吨	165			
349	050202005004	点风景石	1.材质: 河卵石 2.规格: ≥1*0.8*0.6m, ≥1.2*1*0.8m, ≥1.5*1.2*1.5 组, 一组3-5块, 天然浅黄 色, 石质圆润 3.施工要求: 详见设计图纸	吨	50			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第37页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
350	050202005005	驳岸石	1.材质:昆崙山石 2.规格:详见设计图纸 3.施工要求:详见设计图纸	吨	3223			
351	EB001	平整绿化场地	1.工作内容:包括捡石块,平整场地、平整鸡粪等 2.运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	55105.6			
352	EB002	地形塑造1.质量要求	达到设计规范要求	m <sup>2</sup>	12000			
353	EB003	垃圾外运	1.工作内容:石块、垃圾、坚土等起挖、归堆、装车、外运 2.运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	13421.12			
354	EB004	干鸡粪有机肥	1.使用面积400kg/亩,要求鸡粪干爽,无杂质 2.包含干鸡粪拌合 3.运距:综合考虑	吨	40.3			
355	EB005	回填种植土	1.土质要求:外购种植土 2.回填厚度:综合考虑 3.工作内容:购土、取土、运土、种植土回填、整平	m <sup>3</sup>	26842.24			
356	050102011001	喷播植草	1.草籽种类:喷播种植土10cm厚,种植土掺和黑麦草、高羊茅混合草种、波斯菊、大花金鸡菊花种及棉槐、刺槐种子,增加有机肥料及保水剂,提前拌合、覆盖草帘。 2.挂网内容:清理坡面碎石,Φ20三级钢、梅花形布置、间距300cm、杆深150cm, MU30水泥砂浆注浆,双扭结六边形机编镀锌铁丝网(直径2.6mm)、网孔50*50mm	m <sup>2</sup>	2000			
4 室外安装工程								
4.1 室外管网-安装工程								
4.1.1 室外弱电系统								
357	030208003001	电缆保护管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.保护层:三油两布	m	312			
358	030212001001	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PE32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地敷设	m	6095.55			
359	030212001002	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PE100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地敷设	m	18008.77			
4.1.2 室外消防电系统								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第38页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
360	030208003002	电缆保护管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.保护层:三油两布	m	685			
361	030212001003	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格: PE100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地敷设	m	6155.56			
362	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格: ZR-RVVP-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	8002.1			
363	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格: ZR-RVV-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	9359.81			
364	030208002001	控制电缆	1.型号、规格: NH-KYJV-7*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	4435.64			
365	030208002002	控制电缆	1.型号、规格: NH-KYJV-4*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	1052.83			
366	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: NH-YJV-2*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:管内敷设 3.其他:电缆头制安	m	1581.5			
4.1.3 室外亮化系统								
367	030204018001	配电箱	1.名称:配电箱AL1 2.安装方式及高度(仅适用于成套配电箱):室外明装 3.槽钢基础制作、安装 4.含时钟控制系统安装调试	台	1			
368	030204018002	配电箱	1.名称:配电箱AL2 2.安装方式及高度(仅适用于成套配电箱):室外明装 3.槽钢基础制作、安装 4.含时钟控制系统安装调试	台	1			
369	030204018003	配电箱	1.名称:配电箱AL3 2.安装方式及高度(仅适用于成套配电箱):室外明装 3.槽钢基础制作、安装 4.含时钟控制系统安装调试	台	1			
370	030204018004	配电箱	1.名称:配电箱AL4 2.安装方式及高度(仅适用于成套配电箱):室外明装 3.槽钢基础制作、安装 4.含时钟控制系统安装调试	台	1			
371	030204018005	配电箱	1.名称:配电箱AL5 2.安装方式及高度(仅适用于成套配电箱):室外明装 3.槽钢基础制作、安装 4.含时钟控制系统安装调试	台	1			
372	030208003003	电缆保护管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗配 4.保护层:三油两布	m	487.54			
373	030212001004	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格: PE100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地敷设	m	215.25			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第39页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
374	030212001005	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PE50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地敷设	m	12845.04			
375	030208001002	电力电缆	1.规格、型号:YJV22-5*25 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆敷设、电缆头制作安装	m	206.64			
376	030208001003	电力电缆	1.规格、型号:YJV22-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆敷设、电缆头制作安装	m	271.22			
377	030208001004	电力电缆	1.规格、型号:YJV22-4*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆敷设、电缆头制作安装	m	215.25			
378	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*10 2.敷设方式:管内敷设 3.其他:电缆头制安	m	596.24			
379	030208001006	电力电缆	1.规格、型号:YJV-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆敷设、电缆头制作安装	m	11610.59			
380	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*6 2.敷设方式:管内敷设 3.其他:电缆头制安	m	638.22			
381	030213006001	一般路灯安装 (安装在厂区、住宅区内)	1.名称:路灯 2.型号、规格:LED 100W,高8m 3.灯杆基础、预埋铁件等安装 4.含灯具引下线 5.接地极制作、安装	套	120			
382	030213006002	一般路灯安装 (安装在厂区、住宅区内)	1.名称:庭院灯 2.型号、规格:LED 15W,高3m 3.灯杆基础、预埋铁件等安装 4.含灯具引下线 5.接地极制作、安装	套	118			
383	030213006003	一般路灯安装 (安装在厂区、住宅区内)	1.名称:草坪灯 2.型号、规格:LED 5W 3.灯杆基础、预埋铁件等安装 4.含灯具引下线	套	88			
384	030213003001	装饰灯	1.名称:方形壁灯 2.型号、规格:LED 6W	套	20			
385	030213006004	一般路灯安装 (安装在厂区、住宅区内)	1.名称:高杆射灯 2.型号、规格:LED 240W,高12m 3.灯杆基础、预埋铁件等安装 4.含灯具引下线 5.接地极制作、安装	套	24			
386	030213003002	装饰灯	1.名称:射灯 2.型号、规格:LED 50W 3.灯杆基础、预埋铁件等安装 4.含灯具引下线	套	43			
4.1.4 室外绿化灌溉系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第40页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
387	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PE给水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:热熔连接	m	1574.05			
388	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PE给水管 4. 规格:De63 5. 连接方式:热熔连接	m	899.75			
389	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PE给水管 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	1467.53			
390	030803003001	焊接法兰阀	1.类型:铸钢法兰涡轮蝶阀 2.型号规格:DN100	个	7			
391	030803003002	焊接法兰阀	1.类型:止回阀 2.型号规格:DN100	个	1			
392	030803001001	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	22			
393	030803001002	螺纹阀门	1.类型:泄水闸阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
394	030803001003	螺纹阀门	1.类型:铜质快速取水阀 2.型号、规格:DN25	个	76			
395	030803001004	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	77			
396	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
397	030803010001	水表	1.型号、规格:DN100 2.连接方式:螺纹连接 3.含表前表后阀	组	1			
398	CB001	成品阀门箱	1.名称:成品阀门箱 2.安装部位(室内、外):室外 3.材质:塑料	套	76			
399	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	台	2			
400	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:介质管道过路、景观河保护管 3.材质或种类:镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	109.96			
401	CB002	管道刷油	1.安装部位:埋地管道 2.做法:三油两布防腐	m <sup>2</sup>	30.57			
402	CB003	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格:DN100	个	14			
403	CB004	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格:DN50	个	46			
4.1.5 室外给水系统								
404	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:钢丝网骨架PE管 4. 规格:De160 5. 连接方式:热熔连接	m	661.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第41页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
405	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:钢丝网骨架PE管 4. 规格:De140 5. 连接方式:热熔连接	m	173.72			
406	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:钢丝网骨架PE管 4. 规格:De110 5. 连接方式:热熔连接	m	833.05			
407	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:钢丝网骨架PE管 4. 规格:De90 5. 连接方式:热熔连接	m	149.15			
408	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:钢丝网骨架PE管 4. 规格:De75 5. 连接方式:热熔连接	m	50.31			
409	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:钢丝网骨架PE管 4. 规格:De63 5. 连接方式:热熔连接	m	428.47			
410	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:钢丝网骨架PE管 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	19.16			
411	030803003003	焊接法兰阀	1.类型:铸钢法兰涡轮蝶阀 2.型号规格:DN150	个	3			
412	030803003004	焊接法兰阀	1.类型:铸钢法兰涡轮蝶阀 2.型号规格:DN100	个	1			
413	030803003005	焊接法兰阀	1.类型:铸钢法兰涡轮蝶阀 2.型号规格:DN80	个	1			
414	030803010002	水表	1.型号、规格:水表 DN150, 2.连接方式:法兰连接 3.含表前表后控制阀	组	1			
415	030803010003	水表	1.型号、规格:水表 DN125, 2.连接方式:法兰连接 3.含表前表后控制阀	组	1			
416	030803010004	水表	1.型号、规格:水表 DN100, 2.连接方式:法兰连接 3.含表前表后控制阀	组	4			
417	030803010005	水表	1.型号、规格:水表DN70, 2.连接方式:法兰连接 3.含表前表后控制阀	组	1			
418	030803010006	水表	1.型号、规格:水表DN50, 2.连接方式:螺纹连接 3.含表前表后控制阀	组	6			
419	030803010007	水表	1.型号、规格:水表DN25, 2.连接方式:螺纹连接 3.含表前表后控制阀	组	1			
420	030803003006	焊接法兰阀	1.类型:止回阀 2.型号规格:DN150	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第42页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
421	030803003007	焊接法兰阀	1.类型:止回阀 2.型号规格:DN125	个	1			
422	030803003008	焊接法兰阀	1.类型:止回阀 2.型号规格:DN100	个	4			
423	030803003009	焊接法兰阀	1.类型:止回阀 2.型号规格:DN70	个	1			
424	030803001005	螺纹阀门	1.类型:铜止回阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
425	030803001006	螺纹阀门	1.类型:铜止回阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
426	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	台	28			
427	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
428	030803001007	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
429	030803003010	焊接法兰阀	1.类型:泄水阀 2.型号规格:DN65	个	1			
430	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:介质管道过路、景观河保护管 3.材质或种类:螺旋钢管 4.规格:φ 273 5.连接方式:焊接	m	17.4			
431	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:介质管道过路、景观河保护管 3.材质或种类:镀锌钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:焊接	m	37.86			
432	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:介质管道过路、景观河保护管 3.材质或种类:镀锌钢管 4.规格:DN125 5.连接方式:焊接	m	10.83			
433	030801002005	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:介质管道过路、景观河保护管 3.材质或种类:镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接	m	8.09			
434	030801002006	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:介质管道过路、景观河保护管 3.材质或种类:镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	15.17			
435	030801002007	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:介质管道过路、景观河保护管 3.材质或种类:镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	9.66			
436	CB005	管道刷油	1.安装部位:埋地管道 2.做法:三油两布防腐	m <sup>2</sup>	47.88			
437	CB006	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格:DN150	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第43页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
438	CB007	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格:DN125	个	2			
439	CB008	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格:DN100	个	8			
440	CB009	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格:DN65	个	2			
441	CB010	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格:DN50	个	12			
442	CB011	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格:DN25	个	2			
4.1.6 室外污水系统								
443	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:HDPE中空壁钢带管 4.规格:DN400(环刚度8KN/m <sup>2</sup> ) 5.连接方式:电热熔带连接	m	5.01			
444	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:HDPE中空壁钢带管 4.规格:DN300(环刚度8KN/m <sup>2</sup> ) 5.连接方式:电热熔带连接	m	951.61			
445	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:HDPE中空壁钢带管 4.规格:DN250(环刚度8KN/m <sup>2</sup> ) 5.连接方式:电热熔带连接	m	280.79			
446	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:HDPE中空壁钢带管 4.规格:DN200(环刚度8KN/m <sup>2</sup> ) 5.连接方式:电热熔带连接	m	986.71			
447	030801012001	承插水泥管	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 材质:II级钢筋混凝土管 3. 输送介质:污水 4. 规格:DN400 5. 接口材料:承插连接、橡胶圈接口、并采用钢套管	m	13.47			
448	030801012002	承插水泥管	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 材质:II级钢筋混凝土管 3. 输送介质:污水 4. 规格:DN300 5. 接口材料:承插连接、橡胶圈接口、并采用钢套管	m	17.69			
449	030801012003	承插水泥管	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 材质:II级钢筋混凝土管 3. 输送介质:污水 4. 规格:DN250 5. 接口材料:承插连接、橡胶圈接口、并采用钢套管	m	20.5			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第44页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
450	030801012004	承插水泥管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 材质:II级钢筋混凝土管 3. 输送介质:污水 4. 规格:DN200 5. 接口材料:承插连接、橡胶圈接口、并采用钢套管	m	218.22			
451	030801004001	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 材质:柔性铸铁管 3. 输送介质:污水 4. 规格:DN150 5. 接口型式:法兰连接	m	249.16			
452	030801004002	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 材质:柔性铸铁管 3. 输送介质:污水 4. 规格:DN100 5. 接口型式:法兰连接	m	297.8			
453	030801004003	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 材质:柔性铸铁管 3. 输送介质:污水 4. 规格:DN75 5. 接口型式:法兰连接	m	32.78			
454	CB012	管道刷油	1.安装部位:埋地管道 2.做法:三油两布防腐	m2	236.7			
4.1.7 室外雨水系统								
455	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:雨水 3.材质:HDPE中空壁钢带管 4.规格:DN1000(环刚度8KN/m2) 5.连接方式:电热熔带连接	m	12.4			
456	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:雨水 3.材质:HDPE中空壁钢带管 4.规格:DN800(环刚度8KN/m2) 5.连接方式:电热熔带连接	m	361.1			
457	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:雨水 3.材质:HDPE中空壁钢带管 4.规格:DN600(环刚度8KN/m2) 5.连接方式:电热熔带连接	m	245.2			
458	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:雨水 3.材质:HDPE中空壁钢带管 4.规格:DN500(环刚度8KN/m2) 5.连接方式:电热熔带连接	m	353			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第45页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
459	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 雨水 3.材质: HDPE中空壁钢带管 4.规格: DN400(环刚度8KN/m2) 5.连接方式: 电热熔带连接	m	324.3			
460	030801005020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 雨水 3.材质: HDPE中空壁钢带管 4.规格: DN300(环刚度8KN/m2) 5.连接方式: 电热熔带连接	m	1782.4			
461	030801005021	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 雨水 3.材质: HDPE中空壁钢带管 4.规格: DN200(环刚度8KN/m2) 5.连接方式: 电热熔带连接	m	170.7			
462	030801012005	承插水泥管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 材质:II级钢筋混凝土管 3. 输送介质:雨水 4. 规格:DN1100 5. 接口材料:承插连接、橡胶圈接口、并采用钢套管	m	254.9			
463	030801012006	承插水泥管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 材质:II级钢筋混凝土管 3. 输送介质:雨水 4. 规格:DN300 5. 接口材料:承插连接、橡胶圈接口、并采用钢套管	m	249.17			
464	030801004004	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 材质: 柔性铸铁管 3. 输送介质:污水 4. 规格:DN100 5. 接口型式:法兰连接	m	78.06			
465	CB013	管道刷油	1.安装部位: 埋地管道 2.做法: 三油两布防腐	m2	26.98			
4.1.8 室外消火栓系统								
466	030801005022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:钢丝网骨架PE管 4. 规格:De160 5. 连接方式:热熔连接	m	2205.65			
467	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:钢丝网骨架PE管 4. 规格:De110 5. 连接方式:热熔连接	m	153.79			
468	030701008001	焊接法兰阀	1.类型:法兰涡轮蝶阀 2.型号规格:DN150	个	18			
469	030701008002	焊接法兰阀	1.类型:法兰涡轮蝶阀 2.型号规格:DN100	个	18			
470	030701008003	焊接法兰阀	1.类型:泄水阀 2.型号规格:DN65	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第46页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
471	030701005001	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
472	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
473	030701018001	消火栓	1.安装部位:室外 2.型号、规格:地上式室外消火栓SS100/65型(详见图集13S201-25)	套	18			
474	030801002008	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:介质管道过路保护管 3.材质或种类:螺旋钢管 4.规格:φ273 5.连接方式:焊接	m	152			
475	CB014	管道刷油	1.安装部位:埋地管道 2.做法:三油两布防腐	m <sup>2</sup>	130.36			
476	CB015	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格:DN150	个	36			
477	CB016	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格:DN100	个	36			
4.1.9 室内消火栓系统								
478	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架PE管 4.规格:De160 5.连接方式:热熔连接	m	1228.94			
479	030801005025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架PE管 4.规格:De110 5.连接方式:热熔连接	m	460.62			
480	030701008004	焊接法兰阀	1.类型:法兰涡轮蝶阀 2.型号规格:DN150	个	29			
481	030701008005	焊接法兰阀	1.类型:法兰涡轮蝶阀 2.型号规格:DN100	个	14			
482	030701008006	焊接法兰阀	1.类型:过滤器 2.型号规格:DN100	个	11			
483	030701008007	焊接法兰阀	1.类型:止回阀 2.型号规格:DN100	个	11			
484	030701008008	焊接法兰阀	1.类型:减压稳压阀 2.型号规格:DN100	个	11			
485	030701008009	焊接法兰阀	1.类型:泄水阀 2.型号规格:DN65	个	1			
486	030701005002	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	12			
487	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
488	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	台	22			
489	030801002009	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:介质管道过路保护管 3.材质或种类:螺旋钢管 4.规格:φ273 5.连接方式:焊接	m	40.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第47页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
490	030801002010	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:介质管道过路 保护管 3.材质或种类:镀锌钢管 4.规格:DN200 5.连接方式:焊接	m	25.28			
491	CB017	管道刷油	1.安装部位:埋地管道 2.做法:三油两布防腐	m <sup>2</sup>	52.5			
492	CB018	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格:DN150	个	58			
493	CB019	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格:DN100	个	28			
4.1.10 室外自喷系统								
494	030801005026	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架PE管 4.规格:De160 5.连接方式:热熔连接	m	1236.07			
495	030701008010	焊接法兰阀	1.类型:法兰涡轮蝶阀 2.型号规格:DN150	个	18			
496	030701005003	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
497	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
498	030701008011	焊接法兰阀	1.类型:泄水阀 2.型号规格:DN65	个	1			
499	030801002011	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:介质管道过路 保护管 3.材质或种类:螺旋钢管 4.规格:φ273 5.连接方式:焊接	m	36.69			
500	CB020	管道刷油	1.安装部位:埋地管道 2.做法:三油两布防腐	m <sup>2</sup>	31.47			
501	CB021	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格:DN150	个	36			
4.1.11 室外采暖系统								
502	030801002012	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:介质管φ219*6无缝 钢管,保温层60mm厚聚氨 酯硬质泡沫塑料,保护管 高密度聚乙烯 5.连接方式:焊接 6.含接头处零星保温	m	1013.52			
503	030801002013	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:介质管φ159*4.5无 缝钢管,保温层60mm厚聚 氨酯硬质泡沫塑料,保护 管高密度聚乙烯 5.连接方式:焊接 6.含接头处零星保温	m	506.55			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第48页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
504	030801002014	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:介质管φ133*4无缝钢管,保温层50mm厚聚氨酯硬质泡沫塑料,保护管高密度聚乙烯 5.连接方式:焊接 6.含接头处零星保温	m	74.37			
505	030801002015	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:介质管φ108*4无缝钢管,保温层50mm厚聚氨酯硬质泡沫塑料,保护管高密度聚乙烯 5.连接方式:焊接 6.含接头处零星保温	m	895.28			
506	030801002016	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:介质管φ89*4无缝钢管,保温层50mm厚聚氨酯硬质泡沫塑料,保护管高密度聚乙烯 5.连接方式:焊接 6.含接头处零星保温	m	109.7			
507	030801002017	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:介质管φ27*2.5无缝钢管,保温层50mm厚聚氨酯硬质泡沫塑料,保护管高密度聚乙烯 5.连接方式:焊接 6.含接头处零星保温	m	316.5			
508	030803003011	焊接法兰阀	1.类型:铸钢法兰涡轮蝶阀 2.型号规格:DN200	个	2			
509	030803003012	焊接法兰阀	1.类型:铸钢法兰涡轮蝶阀 2.型号规格:DN150	个	4			
510	030803003013	焊接法兰阀	1.类型:铸钢法兰涡轮蝶阀 2.型号规格:DN125	个	4			
511	030803003014	焊接法兰阀	1.类型:铸钢法兰闸阀 2.型号规格:DN200	个	2			
512	030803003015	焊接法兰阀	1.类型:铸钢法兰闸阀 2.型号规格:DN150	个	4			
513	030803003016	焊接法兰阀	1.类型:铸钢法兰闸阀 2.型号规格:DN125	个	8			
514	030803003017	焊接法兰阀	1.类型:铸钢法兰闸阀 2.型号规格:DN100	个	16			
515	030803003018	焊接法兰阀	1.类型:铸钢法兰闸阀 2.型号规格:DN80	个	8			
516	030803003019	焊接法兰阀	1.类型:铸钢过滤器 2.型号规格:DN125	个	2			
517	030803003020	焊接法兰阀	1.类型:铸钢过滤器 2.型号规格:DN100	个	8			
518	030803003021	焊接法兰阀	1.类型:铸钢过滤器 2.型号规格:DN80	个	4			
519	030803001008	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN25	个	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第49页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
520	030803001009	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
521	030803001010	螺纹阀门	1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN20	个	2			
522	030803001011	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
523	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
524	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	台	16			
525	CB022	套管	1.名称:套管 2.规格:穿管道直径DN200	个	4			
526	CB023	套管	1.名称:套管 2.规格:穿管道直径DN150	个	8			
527	CB024	套管	1.名称:套管 2.规格:穿管道直径DN125	个	12			
528	CB025	套管	1.名称:套管 2.规格:穿管道直径DN100	个	16			
529	CB026	套管	1.名称:套管 2.规格:穿管道直径DN20	个	4			
4.2 室外管网-土建工程								
4.2.1 室外管网								
530	010101006001	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑,综合冻土淤泥流砂等 2.开挖方式:人工、机械综合考虑 3.开挖深度:详见设计图纸 4.包含:场内堆土、倒土、平整等	m <sup>3</sup>	27441.44			
531	010102002003	破碎锤破碎岩石	1.岩石类别:综合考虑 2.破碎机械:综合考虑 3.破碎尺寸:根据现场及图纸综合考虑 4.部位:管沟等	m <sup>3</sup>	41162.16			
532	AB044	破碎管后沟石渣清挖并外运	1.岩石类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.石渣粒径:综合考虑,夹杂石块综合考虑 4.石渣弃置:弃置点由投标单位确定,运距、弃置费用综合考虑 5.工作内容:挖渣、装车、运输、弃置、边坡修整、基底清理等 6.工程量:爆破、破碎前的实体体积计算	m <sup>3</sup>	41162.16			
533	010101002004	余土外运	1.余土、垃圾 2.运距:综合考虑 3.包含:装卸车、倒运、外运等 4.运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	2807.89			
534	010103001006	土(石)方回填	1.回填材料要求:回填,场内取土(石) 2.回填质量要求:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.回填部位:管沟回填 4.取土距离:投标人自行考虑 5.工程量计算规则:按碾压或夯实后的实方体积计算	m <sup>3</sup>	33310.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第50页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
535	010103001007	土(石)方回填	1.回填材料要求:回填中砂 2.回填质量要求:分层夯实,夯实度满足设计及规范要求 3.部位:自管底至管顶以上50cm范围及过路管沟满填中砂	m3	30278.62			
536	010401006013	垫层	1.种类:砂垫层 2.厚度:根据图纸做法 3.部位:各种管沟管道底部中砂垫层	m3	5014.29			
537	010401006014	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.包含模板、砼浇捣、养护等	m3	274			
538	010403004003	砼井圈	1.混凝土强度等级:C20 2.断面尺寸:综合考虑 3.工作内容:模板及支撑制作、安拆、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等;砼制作、运输、浇筑、振捣、养护等 4.部位:砼井圈	m3	129.96			
539	010303003001	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌弱电井 2.井规格:1000*500 3.有无地下水、井深:深1.5m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm 6.井盖:重型球墨铸铁方井盖 7.包含:制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	12			
540	010303003002	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌弱电井 2.井规格:1000*500 3.有无地下水、井深:深1.5m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm 6.井盖:轻型球墨铸铁方井盖 7.包含:制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	30			
541	010303003003	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌弱电井 2.井规格:1000*500 3.有无地下水、井深:井深每增(减)0.1m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm	座	42			
542	010303003004	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌弱电井 2.井规格:D700 3.有无地下水、井深:深1.5m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm 6.井盖:重型球墨铸铁井盖 7.包含:制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	28			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第51页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
543	010303003005	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌弱电井 2.井规格: D700 3.有无地下水、井深: 深1.5m 4.砂浆强度等级: 水泥砂浆M10 5.内壁1: 2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm  6.井盖: 轻型球墨铸铁井盖 7.包含: 制作、运输、安装, 具体详见设计图纸	座	50			
544	010303003006	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌弱电井 2.井规格: D700 3.有无地下水、井深: 井深每增(减)0.1m 4.砂浆强度等级: 水泥砂浆M7.5 5.内外壁抹1: 2防水水泥砂浆	座	78			
545	010303003007	砖窨井、检查井	1.名称:雨水、污水圆形砖砌检查井(收口式) 2.井规格: D1000,参照图集02S515 3.有无地下水、井深: 深2m 4.砂浆强度等级: 水泥砂浆M10 5.内壁1: 2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm  6.井盖: 重型球墨铸铁井盖D700 7.包含: 制作、运输、安装, 具体详见设计图纸	座	285			
546	010303003008	砖窨井、检查井	1.名称:雨水、污水圆形砖砌检查井(收口式) 2.井规格: D1000,参照图集02S515 3.有无地下水、井深: 深2m 4.砂浆强度等级: 水泥砂浆M10 5.内壁1: 2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm  6.井盖: 轻型球墨铸铁井盖D700 7.包含: 制作、运输、安装, 具体详见设计图纸	座	23			
547	010303003009	砖窨井、检查井	1.名称:雨水、污水圆形砖砌检查井(收口式) 2.井规格: D1000,参照图集02S515 3.有无地下水、井深: 井深每增(减)0.1m 4.砂浆强度等级: 水泥砂浆M10 5.内壁1: 2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm	座	308			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第52页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
548	010303003010	砖窨井、检查井	1.名称:雨水、污水圆形砖砌检查井(收口式) 2.井规格: D1250,参照图集02S515 3.有无地下水、井深:深4m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1: 2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm  6.井盖: 重型球墨铸铁井盖D700 7.包含: 制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	5			
549	010303003011	砖窨井、检查井	1.名称:雨水、污水圆形砖砌检查井(收口式) 2.井规格: D1250,参照图集02S515 3.有无地下水、井深:深4m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1: 2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm  6.井盖: 轻型球墨铸铁井盖D700 7.包含: 制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	41			
550	010303003012	砖窨井、检查井	1.名称:雨水、污水圆形砖砌检查井(收口式) 2.井规格: D1250,参照图集02S515 3.有无地下水、井深:井深每增(减)0.1m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1: 2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm	座	46			
551	010303003013	砖窨井、检查井	1.名称:雨水、污水圆形砖砌检查井(收口式) 2.井规格: D1500,参照图集02S515 3.有无地下水、井深:深4m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1: 2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm  6.井盖: 轻型球墨铸铁井盖D700 7.包含: 制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	6			
552	010303003014	砖窨井、检查井	1.名称:雨水、污水圆形砖砌检查井(收口式) 2.井规格: D1500,参照图集02S515 3.有无地下水、井深:井深每增(减)0.1m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1: 2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm	座	6			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第53页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
553	010303003015	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌水表井(管径DN150--DN200) 2.井规格:参照图集L13S2-11 3.有无地下水、井深:深1.9m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm  6.井盖:轻型球墨铸铁井盖(Φ700圆井盖) 7.包含:制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	1			
554	010303003016	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌水表井(管径DN150--DN200) 2.井规格:参照图集L13S2-11 3.有无地下水、井深:井深每增(减)0.1m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm	座	1			
555	010303003017	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌水表井(管径DN70--DN125) 2.井规格:参照图集L13S2-11 3.有无地下水、井深:深1.9m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm  6.井盖:轻型球墨铸铁井盖(Φ700圆井盖) 7.包含:制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	7			
556	010303003018	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌水表井(管径DN70--DN125) 2.井规格:参照图集L13S2-11 3.有无地下水、井深:井深每增(减)0.1m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm	座	7			
557	010303003019	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌水表井(管径≤DN50) 2.井规格:参照图集L13S2-7 3.有无地下水、井深:深1.8m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm  6.井盖:轻型球墨铸铁井盖(Φ700圆井盖) 7.包含:制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	7			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第54页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
558	010303003020	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌水表井(管径≤DN50) 2.井规格:参照图集L13S2-7 3.有无地下水、井深:井深每增(减)0.1m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm	座	7			
559	010303003021	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌给水、中水、消防阀门井D1000 2.井规格:参照图集L13S2-32.33 3.有无地下水、井深:深1.5m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm 6.井盖:轻型球墨铸铁井盖(Φ700圆井盖) 7.包含:制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	24			
560	010303003022	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌给水、中水、消防阀门井D1000 2.井规格:参照图集L13S2-32.33 3.有无地下水、井深:井深每增(减)0.1m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm	座	24			
561	010303003023	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌给水、中水、消防阀门井D1200 2.井规格:参照图集L13S2-32.33 3.有无地下水、井深:深1.5m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm 6.井盖:重型球墨铸铁井盖(Φ700圆井盖) 7.包含:制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	4			
562	010303003024	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌给水、中水、消防阀门井D1200 2.井规格:参照图集L13S2-32.33 3.有无地下水、井深:深1.5m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm 6.井盖:轻型球墨铸铁井盖(Φ700圆井盖) 7.包含:制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	86			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第55页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
563	010303003025	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌给水、中水、消防阀门井D1200 2.井规格:参照图集L13S2-32.33 3.有无地下水、井深:井深每增(减)0.1m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm	座	90			
564	010303003026	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌消防水泵接合器井 2.井规格:参照图集L13S4-7 3.有无地下水、井深:综合考虑 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm 6.井盖:重型球墨铸铁井盖(Φ700圆井盖) 7.包含:制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	4			
565	010303003027	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌消防水泵接合器井 2.井规格:参照图集L13S4-7 3.有无地下水、井深:综合考虑 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm 6.井盖:轻型球墨铸铁井盖(Φ700圆井盖) 7.包含:制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	12			
566	010303003028	砖窨井、检查井	1.名称:室外消火栓有检修阀门砖砌检查井(包括消火栓底座加固) 2.井规格:D700,参照图集13S201,页25 3.有无地下水、井深:2m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm 6.井盖:重型球墨铸铁井盖D700 7.包含:制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	13			
567	010303003029	砖窨井、检查井	1.名称:室外消火栓有检修阀门砖砌检查井(包括消火栓底座加固) 2.井规格:D700,参照图集13S201,页25 3.有无地下水、井深:2m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm 6.井盖:轻型球墨铸铁井盖D700 7.包含:制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第56页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
568	010303003030	砖窨井、检查井	1.名称:室外消火栓有检修阀门砖砌检查井 2.井规格:D700,参照图集13S201,页25 3.有无地下水、井深:井深每增(减)0.1m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm	座	18			
569	010303003031	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌采暖阀门井D1300 2.井规格:参照图纸 3.有无地下水、井深:深1.9m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm 6.井盖:重型球墨铸铁井盖(Φ700圆井盖) 7.包含:制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	8			
570	010303003032	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌采暖阀门井D1300 2.井规格:参照图纸 3.有无地下水、井深:井深每增(减)0.1m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm	座	8			
571	010303003033	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌采暖调节阀井2200*1600 2.井规格:参照图纸 3.有无地下水、井深:深1.9m 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.内壁1:2水泥砂浆重量的5%防水剂抹灰面层20mm 6.井盖:重型球墨铸铁井盖(Φ700圆井盖) 7.包含:制作、运输、安装,具体详见设计图纸	座	5			
572	010412008001	平篦式雨水口 750*450	1.砌筑材料:MU10砖 2.形状、断面尺寸:矩形 3.井深:1m 4.定型井名称、定型图号、井径及井深:单算雨水口,参照图集L13S8-61 5.内壁抹1:2水泥砂浆 6.包含:井圈、井算制作安装,具体详见设计图纸	座	138			
573	010412008002	平篦式雨水口 750*450	1.砌筑材料:MU10砖 2.形状、断面尺寸:矩形 3.定型井名称、定型图号、井径及井深:单算雨水口,井深每增(减)0.25m 4.内壁抹1:2水泥砂浆	座	138			
574	AB045	钢筋砼化粪池1#	1.参照图集03S702-45.93.113 2.有地下水、顶面可过汽车、有覆土	座	1			
575	AB046	钢筋砼化粪池2#	1.参照图集03S702-45.93.113 2.有地下水、顶面可过汽车、有覆土	座	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第57页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
576	AB047	钢筋砼化粪池7#	1.参照图集03S702-45.93.113 2.有地下水、顶面可过汽车、有覆土	座	7			
577	AB048	沉淀池	1.参照图集L13S8-84.89	座	1			
578	AB049	隔油池	1.参见图集L13S8-11.14	座	1			
4.2.2 室外箱式变电站基础、发电机基础、分接箱基础								
579	010101002005	挖土方	1.挖土部位:箱变基础、发电机基础、分接箱基础 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.场内运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行综合考虑 5.工作内容:基底人工清槽、挖土、场内堆土、卸土、平整等,满足施工要求 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	89.71			
580	010102002004	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.破碎方式:综合考虑 5.工作内容:包括破碎、开挖、装车、倒运、基坑清槽、修整边坡等 6.部位:箱变基础、发电机基础、分接箱基础 7.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	20.36			
581	AB050	余土石(渣)外运	1.运距:自行考虑 2.工作内容:包括整理、装车、外运、弃土、推平等工作	m3	46.69			
582	010103001008	土(石)方回填	1.回填材料要求:回填,场内取土(石) 2.回填质量要求:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.回填部位:箱变基础、发电机基础、分接箱基础 4.取土距离:投标人自行考虑 5.工程量计算规则:按碾压或夯实后的实方体积计算	m3	63.38			
583	010301001003	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU7.5机制砖 2.砂浆强度等级:水泥砂浆 3.部位:发电机基础、箱变基础、围栏基础、分接箱基础等	m3	24.77			
584	010403004004	圈梁、压顶	1.混凝土强度等级:C20 2.断面:综合考虑 3.包含模板、砼浇捣、养护等	m3	6.11			
585	010302006003	零星砌砖(台阶)	1.构件名称:砖砌台阶 2.砖品种、规格:MU7.5机制砖 3.砂浆强度等级:水泥砂浆	m3	1.44			
586	010401006015	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.包含模板、砼浇捣、养护等	m3	8.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第58页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
587	010401006016	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:围栏内地面硬化 4.包含模板、砼浇捣、养护等	m <sup>3</sup>	7.33			
588	010405003001	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C20 3.部位:变电站基础、发电机基础、分接箱基础顶板 4.包含模板、砼浇捣、养护等	m <sup>3</sup>	1.7			
589	010416001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400级钢筋 1.钢筋规格:综合考虑	t	0.741			
590	010417002002	铁件	1.钢材种类:角钢、槽钢、钢板等 2.钢材材料:Q235B热镀锌	t	0.935			
591	AB051	排水管	1.UPVC排水管, Φ100 2.详见设计图纸	m	1.21			
4.2.3 室外强电电缆井								
592	010101002006	挖土方	1.挖土部位:电缆井 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.场内运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行综合考虑 5.工作内容:基底人工清槽、挖土、场内堆土、卸土、平整等,满足施工要求 6.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m <sup>3</sup>	1367.45			
593	010102002005	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.破碎方式:综合考虑 5.工作内容:包括破碎、开挖、装车、倒运、基坑清槽、修整边坡等 6.部位:电缆井 7.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m <sup>3</sup>	586.05			
594	AB052	余土石(渣)外运	1.运距:自行考虑 2.工作内容:包括整理、装车、外运、弃土、推平等工作	m <sup>3</sup>	765.12			
595	010103001009	土(石)方回填	1.回填材料要求:回填,场内取土(石) 2.回填质量要求:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.回填部位:电缆井 4.取土距离:投标人自行考虑 5.工程量计算规则:按碾压或夯实后的实方体积计算	m <sup>3</sup>	1188.38			
596	010401006017	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.包含模板、砼浇捣、养护等	m <sup>3</sup>	46.06			
597	010407001006	其他构件	1.构件名称:电缆井 2.混凝土强度等级:C30 3.包含模板、砼浇捣、养护等	m <sup>3</sup>	115.18			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第59页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
598	010412008003	井盖板	1.构件名称:活动盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.板缝用1:2.5水泥砂浆填实	m3	31.73			
599	010416001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400级钢筋 1.钢筋规格:综合考虑	t	9.829			
600	010416002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400级钢筋 1.钢筋规格:综合考虑	t	2.841			
601	010417002003	铁件	1.钢材种类:角钢、槽钢、 钢板等 2.钢材材料:Q235B热镀锌	t	1.563			
602	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型:井盖砌体 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:MU7.5机制 砖 4.砂浆强度等级、配合比: 水泥砂浆	m3	105.47			
603	010403004005	圈梁、压顶	1.混凝土强度等级:C20 2.断面:综合考虑 3.部位:井壁 4.包含模板、砼浇捣、养护 等	m3	15.43			
604	010703003004	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20 厚防水砂浆 2.防水(潮)部位:井壁	m2	970.89			
605	AB053	电缆井盖	1.井盖品种:玻璃钢井盖 2.井盖规格:Φ700mm	套	62			
606	AB054	电缆井盖	1.井盖品种:铸铁井盖 2.井盖规格:Φ700mm	套	7			
4.3 室外箱变、发电机、分接箱基础及强电井装饰工程								
4.3.1 室外箱式变电站基础、发电机基础、分接箱基础								
607	020109004001	水泥砂浆零星项目	1.厚度、配合比:20mm厚1:3 水泥砂浆 2.部位:台阶	m2	2.7			
608	020109004002	水泥砂浆零星项目	1.厚度、配合比:50mm厚1:1 水泥砂浆压光抹平 2.部位:围栏基础顶	m2	15.46			
609	020201001006	墙面一般抹灰	1.部位:基础墙面、围栏墙 面、分接箱基础 2.墙体类型:综合考虑 3.材料种类、配合比、厚 度:25mm厚M2.5水泥砂浆	m2	126.83			
4.3.2 室外强电电缆井								
610	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm 厚水泥砂浆防水层 2.部位:井底	m2	306.49			
合计								

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
	道路、铺装、围墙等	
	沥青路面	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	装饰	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	景亭、木桥、廊架、水景等	
	土建	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	装饰	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	室外绿化	
	室外绿化	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	室外安装工程	
	室外管网-安装工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	室外管网-土建工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	室外箱变、发电机、分接箱基础及强电井装饰工程	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	1.1 道路、铺装、围墙等				
	1.1.1 沥青路面				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.1.2 土建				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.1.3 装饰				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.2 景亭、木桥、廊架、水景等				
	1.2.1 土建				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.2.2 装饰				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.3 室外绿化				
	1.3.1 室外绿化				
21	二次搬运				
22	夜间施工				
23	冬、雨季施工				
	1.4 室外安装工程				
	1.4.1 室外管网-安装工程				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
24	夜间施工				
25	二次搬运				
26	冬、雨季施工				
27	已完工程及设备保护				
1.4.2 室外管网-土建工程					
28	夜间施工				
29	二次搬运				
30	冬、雨季施工				
31	已完工程及设备保护				
1.4.3 室外箱变、发电机、分接箱基础及强电井装饰工程					
32	夜间施工				
33	二次搬运				
34	冬、雨季施工				
35	已完工程及设备保护				
合计					

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		1 道路、铺装、围墙等						
		1.1 沥青路面						
1	AB012	摊铺机、压路机等进出场费		项	1			
		1.2 土建						
		1.3 装饰						
		2 景亭、木桥、廊架、水景等						
		2.1 土建						
		2.2 装饰						
		3 室外绿化						
		3.1 室外绿化						
		4 室外安装工程						
		4.1 室外管网-安装工程						
2	CB028	脚手架		项	1			
		4.2 室外管网-土建工程						
		4.3 室外箱变、发电机、分接箱基础及强电井装饰工程						
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第1页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	道路、铺装、围墙等			
	沥青路面			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	景亭、木桥、廊架、水景等			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第2页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	室外绿化			
	室外绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	室外安装工程			
	室外管网-安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	室外管网-土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第3页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	室外箱变、发电机、分接箱基础及强电井装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

## 暂列金额明细表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	道路、铺装、围墙等			
	沥青路面			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建			
2	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
3	暂列金额	项		
	合计			
	景亭、木桥、廊架、水景等			
	土建			
4	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
5	暂列金额	项		
	合计			
	室外绿化			
	室外绿化			
6	暂列金额	项		
	合计			
	室外安装工程			
	室外管网-安装工程			
7	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网-土建工程			
8	暂列金额	项		
	合计			
	室外箱变、发电机、分接箱基础及强电井装饰工程			
9	暂列金额	项		
	合计			

## 材料暂估价一览表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

## 工程设备暂估价一览表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	道路、铺装、围墙等			
	沥青路面			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	景亭、木桥、廊架、水景等			
	土建			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外绿化			
	室外绿化			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外安装工程			
	室外管网-安装工程			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网-土建工程			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外箱变、发电机、分接箱基础及强电井装饰工程			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

### 特殊项目暂估价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	道路、铺装、围墙等					
	沥青路面					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	景亭、木桥、廊架、水景等					
	土建					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外绿化					
	室外绿化					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外安装工程					
	室外管网-安装工程					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网-土建工程					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外箱变、发电机、分接箱基础及强电井装饰工程					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 计日工表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第1页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	道路、铺装、围墙等				
	沥青路面				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	景亭、木桥、廊架、水景等				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

## 计日工表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第2页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外绿化				
	室外绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外安装工程				
	室外管网-安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外管网-土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

## 计日工表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第3页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	室外箱变、发电机、分接箱基础及强电井装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

### 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	道路、铺装、围墙等			
	沥青路面			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	土建			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	景亭、木桥、廊架、水景等			
	土建			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	室外绿化			
	室外绿化			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	室外安装工程			

### 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	室外管网-安装工程			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			
28	总承包服务费			
	合计			
	室外管网-土建工程			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	室外箱变、发电机、分接箱基础及强电井装饰工程			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	道路、铺装、围墙等			
	沥青路面			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	景亭、木桥、廊架、水景等			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	室外绿化			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
室外绿化				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
室外安装工程				
室外管网-安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
室外管网-土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市公安综合训练基地项目室外工程施工

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
室外箱变、发电机、分接箱基础及强电井装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			