

威招审（sg201912043）号

恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目 C2 地块、I 地块施工招标文件

招 标 人：威海高新园区建设运营有限公司

招标代理机构：山东坤泰工程咨询管理有限公司

日 期：二〇一九年十二月

目 录

第一章 投标邀请书.....	3
第二章 投标人须知.....	4
第三章 评标办法.....	24
第四章 合同条款及格式.....	29
第五章 工程量清单及投标报价须知.....	74
第六章 图 纸.....	75
第七章 技术标准和要求.....	76
第八章 投标文件格式.....	77

第一章 投标邀请书

恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目 C2 地块、 I 地块施工投标邀请书

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目 C2 地块、I 地块施工资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加该项目投标。

zbt 格式文件下载开始时间：2019-12-31 18:00:00，下载截止时间：2020-01-08 18:00:00；
下载地址：威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>），有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目资格预审公告（代招标公告）页面。逾期下载责任自负。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招标人：威海高新园区建设运营有限公司

代理机构：山东坤泰工程咨询管理有限公司

2019 年 12 月 31 日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	<p>招标人：威海高新园区建设运营有限公司</p> <p>地址：威海高新区文化西路 288 号高新大厦</p> <p>联系人：卞海波</p> <p>联系电话：0631-5626560</p>
1.1.3	招标代理机构	<p>招标代理单位：山东坤泰工程咨询管理有限公司</p> <p>地址：威海市统一路 457-1 号（古陌隧道南红绿灯东 100 米路北）</p> <p>联系人：高红霞 王长涛</p> <p>联系电话：0631-5202308</p> <p>电子邮箱：whkt163@163.com</p>
1.1.4	项目名称	恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目 C2 地块、I 地块施工
1.1.5	建设地点	恒山社区建制镇驻地
1.2.1	资金来源	自筹资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目 C2 地块、I 地块施工及保修
1.3.2	计划工期	485 日历天（具体开工时间以开工令为准）
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	<p>（一）投标人资格要求</p> <p>（1）具有建筑工程施工总承包二级及以上资质。</p> <p>（2）具有安全生产许可证。</p> <p>（3）投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。</p> <p>（4）投标人及其参与本次投标的相关人员未被最高人民法院列入失信被执行人。</p> <p>（5）投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重</p>

		<p>违法失信企业名单。</p> <p>（6）投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。</p> <p>（二）项目经理资格要求</p> <p>（1）要求承担本工程项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格。</p> <p>（2）项目经理应具有安全生产考核合格证（B 证）。</p> <p>（3）项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>（4）项目经理不得为失信被执行人。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	投标截止时间 10 日之前通过威海市建设工程电子交易系统提出。
1.10.3	招标人书面澄清和修改的时间和方式	投标截止时间 15 日前通过威海市建设工程电子交易系统澄清。
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	通过威海市建设工程招投标监管信息系统平台发布的招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间 10 日之前
2.2.2	投标截止时间	2020 年 1 月 22 日 09 时 30 分
3.1.1	构成投标文件的其他材料	<p>（1）投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。</p> <p>（2）投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。</p>
3.2.3	招标控制价	本工程招标控制价为 244270050.40 元 。投标人的投标报价不得高于招标控制

		价，否则其投标将被否决。
3.3.1	投标有效期	90 日历天
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金：</p> <p>投标保证金的金额：人民币贰拾万元整；</p> <p>投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函或保险保函；</p> <p>收款人：威海市公共资源交易中心；</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>注意事项：</p> <p>一、转账方式交纳投标保证金。</p> <p>1、如选择银行转账方式须从投标单位的基本账户转入“收款人虚拟账号”。</p> <p>投标保证金必须从企业基本账户转出，投标人必须保证投标截止时间前到达“收款人申请的虚拟账号”，否则其投标将被否决。如投标截止时，福莱招标投标系统没有显示已交纳投标保证金，视为没有交纳投标保证金，其投标将被否决。</p> <p>2、收款人虚拟账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>特别提示：如有多个标段，投标人每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标企业在一个标段上使用。各投标企业应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对招投标客户端的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系该工程的招标代理机构，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标企业自行承担。</p>

		<p>二、银行保函方式交纳投标保证金。如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。</p> <p>三、保险保函方式交纳投标保证金。如选择保险保函方式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。投标单位需携带原件校验（查询信息截图除外），且复印件必须与原件保持一致。</p> <p>注：未按要求提供相关证明材料，其投标被否决。</p>
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.1	电子投标文件编制要求	<p>1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb</p>

	<p>版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3.投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。</p> <p>4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。</p> <p>5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，</p>
--	---

		<p>需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。</p> <p>8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p>注：关于电子投标文件签章的说明</p> <p>1.资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。</p>
3.7.3	签字或盖章要求	<p>电子投标文件：按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。</p> <p>纸质投标文件：投标文件按要求盖章。</p>
3.7.4	纸质投标文件份数	商务标两份。技术标两份。
3.7.5	纸质投标文件装订要求	<p>1、商务标：</p> <p>投标文件商务标应采用胶装本，不能采用活页装订且不允许换页。外形平面尺寸为 A4 纸型。</p> <p>2、施工组织设计：</p> <p>施工组织设计打印时，要通过威海市建设工程电子交易系统自动生成报表形式再打印，字体为统一格式，并带有水印码。文件的纸张大小为 A4，字体颜色要求为黑色，装订位置在装订线的平均三分之一处（两个普通装书钉），不得采用胶封；文件中不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显</p>

		<p>引导性语言；不得做标记、暗号。</p> <p>注：施工组织设计单独编制、装订。</p>
4.1	投标文件的密封和标记	<p>所有的投标文件应装在一个信封中。</p> <p>封套上应载明的信息：</p> <p>招标人名称：威海高新园区建设运营有限公司</p> <p>招标人地址：威海高新区文化西路 288 号高新大厦</p> <p>项目名称：恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目 C2 地块、I 地块施工投标文件</p> <p>在 2020 年 1 月 22 日 09 时 30 分 前不得开启</p>
4.2.2	递交投标文件地点	<p>地点：威海市公共资源交易中心第四开标厅</p> <p>地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼</p>
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：同投标文件递交地点</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：人数为 7 人，其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。</p> <p>评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>注：评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	是。由评标委员会确定综合得分最高的投标人为中标人。
7.2	中标人公示媒介	同招标公告发布的媒介
7.4.1	履约担保	无
10 需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
	同类工程	是指：住宅建筑工程。
10.2 “暗标”评审		
	施工组织设计是否采用“暗标”评审方式	是

10.3	投标人代表出席开标会	按照本须知第 5.1 款的规定，招标人邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加开标会。投标人的法定代表人或其委托代理人应当按时参加开标会，否则，其投标文件将被否决。
10.4	中标公示	在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况（中标结果）在本招标项目招标公告发布的同一媒介和有形建筑市场/交易中心予以公示，公示期为 3 个工作日。
10.5	知识产权	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
10.6	重新招标的其他情形	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。
10.7	同义词语	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。
10.8	监督	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受纪监审办公室及有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.9	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.10	投标人网上电子开标须知	1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字

	<p>证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3. 电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5. （1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密</p>
--	---

	<p>的顺序依次解密投标文件。</p> <p>(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；</p> <p>(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错</p>
--	---

		<p>误的；</p> <p>(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</p>
10.11		<p>人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p>工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。</p>
10.12	其他	<p>扫黑除恶的投诉电话：0631-5625432。</p>

1 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本工程施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本标段的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本标段的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

(4) 为本标段的代建人；

(5) 为本标段提供招标代理服务的；

(6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的;
- (9) 被责令停业的;
- (10) 被暂停或取消投标资格的;
- (11) 财产被接管或冻结的;
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的;
- (13) 投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 招标代理服务费参照计价格[2002]1980 号文下浮 50%,超过 15 万,按 15 万计取;不足 15 万的按实计取,由中标人承担。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密,违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外,与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的,招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外,投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况,供投标人在编制投标文件时参考,招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的,招标人按投标人须知前附表规定的时间和

地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前提出问题。

1.10.3 招标人在投标人须知前附表规定的时间内，通过威海市建设工程电子交易系统对投标人所提问题的澄清。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

见投标人须知前附表。

1.12 偏离

见投标人须知前附表。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的期限内提出问题。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前通过威海市建设工程电子交易系统澄清，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人可通过客户端查看招标人对异议的回复，请投标人密切关注客户端的信息更新，

如不及时查看造成的后果由投标人自行承担。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以修改招标文件，投标人如不及时查看造成的一切后果自行承担。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

3. 投标文件

3.1 投标文件组成，具体如下

3.1.1 商务部分

3.1.2 施工组织设计

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单及投标报价须知”的要求进行报价。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 投标人的投标报价不得超过招标控制价，招标控制价在投标人须知前附表中载明。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额和第八章“投标文件”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件将被否决。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约

担保。

(3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.6 备选投标方案

见投标人须知前附表。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件编制要求详见投标人须知前附表。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

3.7.4 投标文件装订

3.7.4.1 商务标（含已标价工程量清单）、施工组织设计分别装订成册。

3.7.4.2 商务标的装订顺序

- (1) 投标文件封面
- (2) 目录
- (3) 投标文件商务标

3.7.4.3 施工组织设计（暗标部分）：具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4.4 投标文件采用 A4 纸印刷（图表页可例外），外形平面尺寸为 A4 纸型。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

具体见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开准备表内容。

开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- (5) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (6) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价

和项目负责人姓名等；

(7) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

(8) 评标委员会对投标人进行初步审查；

(9) 评标委员会对投标人进行资格审查；

(10) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(11) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成

员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人授权评标委员会确定综合得分最高的投标人为中标人。

7.2 中标人公示

招标人在发布招标公告的同一媒介公布中标人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项
目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、
社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋
取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、
影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比
较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离
职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评
标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件
的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有
关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政
监督部门投诉。

10、需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

第三章 评标办法

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	技术标: 15 分 商务标: 75 分 资信标: 10 分
2.1.2	投标总报价评标基准价计算方法	采用综合平均法。 评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A: 投标价算术平均值。 当 n (有效投标人个数, 以下相同) < 7 时, A =所有投标价的算术平均值; 当 $7 \leq n < 10$ 时, A =所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值; 当 $n \geq 10$ 时, A =所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K: 下浮系数; K1 的取值范围为 96.8%、97.1%、97.4%、97.7%、98%; K2 的取值为 100%; Q: 权重比例 $Q1+Q2=100\%$; Q1 取值范围为 50%、50.5%、51%、51.5%、52%。
	分部分项单项评标基准价计算	采用平均法 当 $n < 5$ 时, 评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值
	措施项目评标基准价计算	采用平均法 当 $n < 5$ 时, 评标基准价为各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值 当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率 $= 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
2.1.4	评分标准	详见系统生成的评标办法附录

3	评标程序	详见本章评标详细程序
4	否决投标条件	详见本章否决投标条件

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.1 款规定的评分标准进行打分，确定综合得分最高的投标人为中标人，综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2. 评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信标：见评标办法前附表；
- (2) 技术标：见评标办法前附表；
- (3) 商务标：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见系统生成的评标办法附录。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 本项目已进行资格预审，不需再进行资格评审，投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 第二章“投标人须知”第 1.4.2 项、第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；

(4) 没有实质性满足招标文件要求的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.1 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

技术标的最终得分为所有技术标评委打分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有招标控制价时明显低于招标控制价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 由评标委员会确定综合得分最高的投标人为中标人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

投标被否决条件

一、总 则

本附件所集中列示的投标被否决条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的投标被否决条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

二、投标被否决条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作投标被否决处理：

- 1、有第二章“投标人须知”第 1.4 项规定的任何一种情形的。
- 2、有串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的。
- 3、不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
- 4、 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
- 5、 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
- 6、 投标人未按第二章“投标人须知”第 10.3 款规定出席开标会的。

第四章 合同条款及格式

(SDF—2019—0002)

山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局 制定

第一部分合同协议书

发包人（全称）：威海高新园区建设运营有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目 C2 地块、I 地块施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。
2. 工程地点：_____。
3. 资金来源：自筹资金。
4. 工程内容：_____。
5. 工程承包范围：承包工程的施工及保修。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。
计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）人工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污

染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在威海签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第二部分通用合同条款

执行《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用条款。

第三部分专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包人提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》及山东省、威海市等有关规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：符合本工程要求国家现行工程强制标准及工程施工及验收规范（包括收费标准）等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的时间：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；（10）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：进场前提供施工图；

发包人向承包人提供图纸的数量：六套；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：根据需要的合理期限内。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：开工前 15 天发包人向承包人提供完整的施工图纸陆套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

承包人指定的接收人为：承包人项目经理。

监理人接收文件的地点：项目所在地监理人办公室；

监理人指定的接收人为：_____。

1.8 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂的方式，抹去非法利益或损害对方利益。因一方合同当事人的贿赂造成对方经济损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

承包人不得与监理人或发包人聘请的第三方串通伤害发包人利益。承包人不得为监理人提供合同约定以外的任何形式的利益，不得向监理人支付报酬。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以现场出入口和围挡围护为边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：双方另行确定。

因承包人原因造成承包人提供的工程所需的场内道路和交通设施损坏的，承包人负责修复，并负责由此产生的费用。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：∠。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：(1) 发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。(2) 发包人应协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：/。

发包人是否提供支付担保：/。

发包人提供支付担保的形式：/。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：工程验收资料必须符合行业主管部门的要求；竣工图纸及完整的档案资料，必须符合威海市城建档案资料归档验收标准，满足行业主管部门和城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：技术资料三套（分包工程的竣工资料由总承包方负责收集整理），竣工图纸二套，且该资料必须符合城建档案馆的验收标准。注：工程档案（含分包工程资料）送交并经城建档案馆审核、验收合格后移交发包人。单项工程竣工验收后 10 日内，承包人将验收合格的产品交付发包人。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料（含分包工程资料）移交城建档案馆和发包人。因承包人拖延提供竣工验收资料导致延误综合验收的，每拖延一天，按工程总造价的 0.2% 承担违约责任（上限为工程总造价的 2%）。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面文件加电子文档。

(6) 承包人应履行的其他义务：① 承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

② 承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

③ 承包人应按照法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务。

④ 按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、

材料、设备和设施的安全。

⑤按合同约定的工作内容和施工进度要求，标志施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下： / 。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：同投标文件承诺时间 。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监理工程师批准，发包人认可后方可离开。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每人次支付违约金 1000 元。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：基础、主体工程承包人不得转包或分包。

主体结构、关键性工作的范围：/。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：基础、主体工程承包人严禁转包或分包，其他项目分包必须经发包人同意，分包单位须具备相应承包资质。

其他关于分包的约定：总包与分包单位的分包合同应及时告知并提交建设单位，并且：

(1)分包合同的签署，不减少承包人对承建工程所负的任何责任和义务。无论何种供货和承包形式，仅为区分付款和经济关系的主体，其它管理责任全部由承包人负责。承包人必须在分包场地派驻合同约定的管理人员，保证本合同的履行。

(2)双方约定在分包工程施工完毕，首先由承包人按照相关规范、标准验收，验收合格后由承包人按照相关程序向项目监理人报验，验收程序执行本合同相关条款。如果验收不合格，由承包人指令分包商整改或返工，或由承包人直接整改。验收合格后的成品保护、移交和保修责任由承包人对发包人总负责。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：/。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场至验收交付使用前由承包人负责保修，无其它特殊要求的，费用由承包人承担。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：无。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内

容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；
- (9) 与相关部门的组织协调工作。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定： 监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由承包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师注册证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定： 详见监理合同 。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) _____；
- (2) _____；
- (3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：___/___。

关于工程奖项的约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 48 小时书面通知监
理人_____。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安
全生产管理規定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到合同约
定标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工整个施工过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承
担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定和发包人及监理人的管理，采取必
要的安全防护措施，杜绝重大安全质量事故的发生。承包人必须编制安全生产应急预案，并报发
包人、监理人审批。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责保护好事故现场
并按相关规定进行上报。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐
牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人
员按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达
标外，发包人有权进行不超过 2000 元/次的罚款。

(5) 围挡应按照建设单位要求进行施工，超出规范要求的由发包人、承包人协商确定。

(6) 承包人应保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人的要求。由于承包人未及时
清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中
扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人自行负责。

关于编制施工场地治安安全计划的约定：开工前提供施工场地治安安全计划。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

（1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

（2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

（3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（4）开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

（5）施工产生的渣土等废弃物日产日清。

（6）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

（7）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：文明施工费随进度完成工程量按规费计取。

安全文明施工费要求专款专用，应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

事故处理

发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时

按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

发包人承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在收到中标通知书之日起2天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 3 天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 3 天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工前。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：/。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：/。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 60 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：如承包人在 7.5 款情况发生后 14 天内，就

延误的工期没有向工程师提出报告，则视为所发生的情况不影响工期。考虑本工程特殊性，除发包人确定的原因外，施工中不论出现何种原因，总工期不顺延（不可抗拒的因素除外）。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此赔偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程，由此产生的一切施工等费用，按照发生时现场实际情况，由原承包人承担。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的 3%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 9 级以上大风、20 年不遇的暴雨、洪水，超过 6 级以上地震、战乱；

(2) /；

(3) /。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：/。

8. 材料与设备

为严把施工现场建筑材料进场的质量关，承包人采购建设工程材料前，应将材料的生产厂家或品牌告知发包人，材料供应商应有良好的社会信誉和必要的资质条件，征得发包人同意后方可进场使用，必要时应将材料的质量证明文件报发包人存档。涉及的材料应包括水泥、钢材、混凝土、砂浆、沥青及沥青混合料、砌体材料、防水材料、管材管件、电气材料及电线电缆、外

墙外保温系统材料、建筑腻子 and 涂料、装饰装修材料、建筑门窗及其型材配件、建筑幕墙及其型材配件和龙骨、预制构件等。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况约定，包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后 7 天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后 14 天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后 7 天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的环境条件。提供样品和提供存放样品场所的费用由承包人承担。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

补充：监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

禁止在工程中使用不合格的材料和工程设备。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： 按有关标准规范和规定执行。

施工现场需要配备的试验设备： 按有关标准规范和规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件： /。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： 按有关标准规范和规定执行。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定： 设计单位、发包人、承包人、监理单位、财政部门共同确认后方可发生变更，变更工程所发生的工程量由发包人、承包人、监理单位按实签证。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定： (1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；相同清单项报价不一致时，结算时按照其中最低综合单价执行。

(2) 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定。

(3) 已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，综合单价的计取依据为：2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003 版《山东省安装工程消耗量定额》、2002 版《山东省市政工程消耗量定额》、2011 版《山东省建筑工程费用项目组成及计算规则》、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率，重新组价。如原清单中人工费报价不同，采用最低的价格，且人工综合工日不高于 74 元/工日。

(4) 原清单中没有清单子目，套用定额后，材料价格取用中标人投标时的材料价格，如原清单中不同项的材料相同但单价不同时，采用最低的价格；如增加子目中出现原清单中没有的材料，此材料价格由建设单位、财政部门共同确认。

(5) 规费税金按规定计取。

(6) 下调系数：原清单中没有的清单子目，包含建设单位和财政部门共同确认的价格，均按照 $(1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ，且不低于 5% 税后下浮。

(7) 水电费由承包人按实承担。

(8) 措施费（一）包干计取使用，措施费（二）为固定综合单价。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

根据实际情况协商。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第____种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：/。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金额按照发包人的要求使用，发包人的要求通过监理人发出。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 3 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定： / 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过____%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过____%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过____%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过____%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±____%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：具体调整方式及约定调整价格的主要材料，双方另行协商。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2. 总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、双方约定合同价款的其他调整因素：设计变更、经济技术签证；措施费（一）包干计取使用，措施费（二）为固定综合单价，结算时不调整；水电费由承包人按实承担。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：无预付款。

预付款支付期限： / 。

预付款扣回的方式： / 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： / 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定： / 。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：

1、本工程按照工程量清单（固定综合单价）进行前期招投标及后期结算工作。同一单位工程相同清单项报价不一致时，结算时按其中最低综合单价执行。

2、工程计量

（1）施工图纸及设计说明、相关图集、设计变更、图纸答疑、会审记录等。

（2）工程施工合同、报价文件的商务条款。

（3）工程量计算规则依据《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）规定执行，并应符合《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）和报价文件中相关报价条款的要求。

3、措施费（一）包干计取使用，措施费（二）为固定综合单价。

承包人必须配合分包单位施工，分包方免费使用总承包方自身施工范围内、自身施工的工期内现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料）。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：___/___。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：___/___。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：___/___。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：签订合同后，无预付款。工程开工后，每月随工程进度拨付工程款（扣除甲供材，下同），工程竣工验收合格后，拨付至实际完成工程量的 60%，（承包人提供工程进度款同等金额的增值税专用发票）。工程结算定案后付至定案值的 97%，余款 3%留作质保金，工程缺陷期满后无息付清。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：承包人在每月 20 日前向发包人提供上月 16 日至当月 15 日完成的工程量报告三份。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：**承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人，最终工程量报告需在竣工验收后 48 小时报送发包人。**

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：**收到承包人提交的工程量报告 48 小时**。

(2) 发包人支付进度款的期限：**收到承包人提交的工程量报告 7 天内**。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第___种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的___%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前**24**小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：**48**小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按通用条款执行。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： / 。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： / 。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： / 。

(1) 单机无负荷试车费用由 / 。承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 / 。承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： / 。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：竣工结算在竣工后 90 天内审核完毕。

发包人完成竣工付款的期限：签发竣工付款申请单 28 天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：4 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：竣工验收后一月内。

14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：___/___。

(2) 发包人完成支付的期限：缺陷责任期满后 30 个工作日内。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行《工程质量保修书》。。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(1) 或 (2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：工程价款结算总额的3%；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式：___/___。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：___/___。

关于质量保证金的补充约定：___/___。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16. 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：**执行通用条款**。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：**双方另行确定**。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：**执行通用条款**。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：**双方另行确定**。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：**双方另行确定**。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**双方另行确定**。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**双方另行确定**。

(7) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 **60** 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：**在施工过程中，如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应据此采取总监同意的措施，以便加快工程进度和保**

证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由承包人承担全部费用并承担相关法律责任
任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：/。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：按通用条款执行。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：按通用条款执行。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：___/___。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：___/___。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

- (1) 向一仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向威海火炬高技术产业开发区人民法院起诉。

21. 补充条款：

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

(2) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

(3) 投标单位应认真自行踏勘工程现场。中标后，投标单位无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(4) 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

(5) 发包人鼓励承包人使用新材料新工艺，但须经发包人和监理单位确认后实施。

(6) 本工程所有材料检测费用均由承包人承担。

(7) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，施工企业应自行负责修复。

(8) 承包人必须与农民工签订规范的劳动合同，开工前进行农民工工资支付担保，必须按月发放一次农民工工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每一季度末结清劳动者剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。

(9) 承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、

进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

(10) 工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：履约担保格式

附件 9：预付款担保格式

附件 10：支付担保格式

附件 11：暂估价一览表

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

[illegible]

附件 2:

发包人供应材料设备一览表

[illegible]

附件 3:

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的全部工程

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：按国家规范执行。

工程质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____

_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____ 承包人(公章)：_____

地 址：_____ 地 址：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

附件 4:

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

附件 5:

承包人用于本工程施工的机械设备表

[illegible]

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 7:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 8:

履约担保

_____ (发包人名称):

鉴于_____ (发包人名称, 以下简称“发包人”) 与_____ (承包人名
称) (以下称“承包人”) 于____年__月__日就_____ (工程名称) 施工及有关
事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签
订的合同, 向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币 (大写) _____ 元 (¥_____)。
2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。
3. 在本担保有效期内, 因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时, 我方在收到你方以
书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后, 在 7 天内无条件支付。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时, 我方承担本担保规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷, 可由双方协商解决, 协商不成的, 任何一方均可提请_____ 仲裁委员
会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

地 址: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

传 真: _____

_____ 年 _____ 月 _____ 日

附件 9：

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）于____年____月____日签订的_____（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 10:

支付担保

_____ (承包人):

鉴于你方作为承包人已经与_____ (发包人名称)(以下称“发包人”)于____年____月____日签订了_____ (工程名称)《建设工程施工合同》(以下称“主合同”),应发包人的申请,我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保:

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____% , 数额最高不超过人民币元(大写:_____)。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为: 连带责任保证。
2. 我方保证的期间为: 自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的,经我方书面同意后,保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的,由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的,应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额,支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议,发包人拒绝向你方支付工程款的情形时,你方要求我方履行保证责任代为支付的,需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。
3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内,你方未书面向我方主张保证责任的,自保证期间届满次日起,我方保证责任解除。
2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的,自本保函承诺的保证期间届满次日起,我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起__个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条（变更）约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第____种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 11:

11-1: 材料暂估价表

[illegible]

[illegible]

[illegible]

第五章 工程量清单及投标报价须知

详见清单附录

第六章 图 纸

第七章 技术标准和要求

一、 现场施工条件：具备施工条件

二、 本工程采用的技术规范

施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。具体的做法及施工技术要求见图纸。

三、 安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

第八章 投标文件格式

格式要求如下：法定代表人身份证明、授权委托书须按照给定的格式编制并上传系统资信标补充附件中，其他内容以威海市建设工程电子交易系统生成的为准。

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（公章）

日 期：_____年_____月_____日

注：后附法人身份证复印件。

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投 标 人：_____（公章）

法定代表人：_____（印章）

日期：_____年_____月_____日

注：后附企业法人及授权委托人的身份证复印件。

附件：

《威海市联合惩戒措施清单》

限制参与政府投资项目招标投标或在招标投标中给予相应扣分	1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计上严重失信企业及其有关人员	发展改革、财政、住房城乡建设等部门
	15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保障领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者 31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 家政服务领域相关失信责任主体 36. 公共资源交易领域严重失信主体 37. 出入境检验检疫严重失信企业 38. 城市管理违法建设失信主体	

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
2	技术标 [15.00]		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(1.5分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等	1.50	(1.5分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	(1.5分) 有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(1.5分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护, 冬季、雨季施工方案	1.50	(1.5分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业工程获奖情况	4.00	上传word或pdf格式的文档,内容为: 投标人近两年 (指自开标日向前推两年精确到日) 工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程, 以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准, 最高得4分。 注: 同类工程指住宅建筑工程, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
3.2	企业信用情况及信用等级评价	4.00	上传word或pdf格式的文档,内容为: 投标人近一年 (指自开标日向前推一年精确到日) 未发生任何违纪、违规情况者得2分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定进行扣分, 扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注: 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。 上传加盖电子公章的pdf文档 投标人2018年度, 参加市级及以上建设主管部门评定的信用等级评价为优良的 (优良就是信用等级评价的最高等级), 或威海市建筑业企业信用等级评价A级的, 加2分。投标单位若在其他城市同时评定信用等级的, 以同一年度内信用等级评价最低级别为准。 注: 需上传“信用等级评价”证明材料pdf文档。
3.3	项目经理信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档,内容为: 项目经理近一年 (指自开标日向前推一年精确到日) 未发生任何违纪、违规情况者得2分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定进行扣分, 扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注: 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
4	商务标 [75.00]		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	60.00	<p>评标基准价$C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A: 投标价算术平均值。 当n (有效投标人个数, 以下相同) < 7时, A=所有投标价的算术平均值; 当$7 \leq n < 10$时, A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值; 当$n \geq 10$时, A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K: 下浮系数; Q: 权重比例$Q1+Q2=100\%$; K1、Q1值由投标人推选的代表随机抽取确定 以评标基准值为基准, 报价与该基准进行比较, 相同得满分; 每高于基准值1%扣 1 分, 扣完为止;</p> <p>每低于基准值1%扣 0.5 分, 扣完为止。(综合平均法)</p> <p>基准价计算方式: 综合平均法 K1的取值范围:0.968,0.971,0.974,0.977,0.98(95%~98%) K2的取值范围:1(建筑工程为90%~100%;安装工程为88%~100%;市政工程为86%~100%;园林绿化工程为84%~100%;其他工程为88%~100%) 权重比例Q1:0.5,0.505,0.51,0.515,0.52(权重比例$Q1+Q2=100\%$,Q1、Q2取值均应$\geq 30\%$) 每高于基准值 1%扣:1每低于基准值 1%扣:0.5</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>采用平均法 当$n < 5$时, 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价的算术平均值 当$n \geq 5$时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准, 报价与该基准进行比较, 相同得满分; 每高1%扣本项满分的 0.3 , 扣完为止; 每低1%扣本项满分的 0.3 , 扣完为止。(平均法)</p> <p>基准价计算方式: 平均法 每高于基准值 1%扣:0.3每低于基准值 1%扣:0.3</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>采用平均法 当$n < 5$时, 评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当$n \geq 5$时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 采用计算机辅助评标的, 需对每一项清单报价进行评审, 分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得$12/N$分, 投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣$1/N$分; 投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣$0.5/N$分, 每项清单最高得分$12/N$分, 最低0分, 得分精确到小数点后2位, 分数计算过程中, 比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。(平均法)</p> <p>基准价计算方式: 平均法</p>

其他注意事项

控制价 : 0.00

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :确定中标人

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减0.5/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 每项清单的基本分值：总分值/清单项目个数。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第1页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 C2地块							
	1.1 C1#住宅楼							
	1.1.1 C1#住宅楼土建工程							
	1.1.1.1 C1#住宅楼0.00以下土建工程							
	1.1.1.1.1 桩基础							
1	010201001001	预制钢筋混凝土桩（带十字闭口桩尖）	1.类型:C80预应力混凝土管桩 2.桩截面：400mm，壁厚95mm，桩型为AB类 3.管桩接桩：焊接接桩法，符合设计要求 4.抗渗等级：P10 5.沉桩方法:锤击法施工 6.桩长:桩长及桩的损耗综合考虑，由此增加的工程费用综合考虑 7.钢筋种类:HRB400 8.送桩方法:综合考虑，满足设计要求 9.地质：详见岩土工程勘察报告 10.工作内容:含桩制作、吊桩、打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	2546			
2	AB001	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.工程量计算规则：按照桩根数计算 3.桩径：综合考虑	个	134			
3	AB002	截、凿桩头	1.工程量计算规则：按照桩根数计算 2.截面、高度：综合考虑 3.工作内容：截桩、外运、桩头砼凿除等 4.工程量计算规则：按照桩根数计算	根	134			
4	AB003	桩头钢筋整理	1.桩头类型：综合考虑	根	134			
5	AB004	灌桩芯混凝土	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.灌桩长度：不小于1.2m	m3	5.57			
	1.1.1.1.2 土石方工程							
6	010101002001	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含电梯基坑、集水坑等） 2.土壤类别:冻土、坚土等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	1683.11			
7	010101005001	挖淤泥、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含电梯基坑、集水坑等） 2.土壤类别:淤泥、流沙 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	1122.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第2页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010101002002	桩间土挖土 (石) 方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、坚土等 综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	390.99			
9	010103001001	土 (石) 方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸, 满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实, 回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m3	520.01			
10	010103001002	基础换填	1.材料种类:残积土 2.工作内容:土方外购、运输、回填、夯实等	m3	1156.09			
11	010103001003	劣质中粗砂回填	1.运输距离:综合考虑 2.工作内容:包括运砂、回填、夯实等 3.回填质量:分层夯实, 回填质量满足设计要求 4.部位:提升机基础周边	m3	163.98			
1.1.1.1.3 砼工程								
12	010401003001	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6 4.内容:包含与其相连的电梯基坑,集水坑,排水沟等	m3	633.44			
13	010401002001	独立基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	17.15			
14	010401005001	桩承台基础	1.承台型式:独立式 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.92			
15	010403001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.79			
16	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:独立基础、桩承台	m3	7.39			
17	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	2.59			
18	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:满堂基础、室外台阶等	m3	88.04			
19	010402001001	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	8.84			
20	010401006004	基础换填	1.材料种类:C20毛石砼 2.部位:基础超深高度 ≥300mm	m3	33.62			
21	010401002002	独立基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:施工电梯基础支撑柱下等	m3	9.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第3页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010402001002	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:施工电梯基础支撑等	m3	3.4			
23	010403002001	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	15.71			
24	010402001003	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	10.75			
25	010404001001	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙、台阶侧墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	130.56			
26	010403005001	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.21			
27	010404001002	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	29.34			
28	010404001003	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	19.84			
29	010405001001	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	3.33			
30	010405003001	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井,采用高一级的微膨胀混凝土	m3	73.81			
31	010403004001	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:砼门槛等	m3	0.08			
32	010406001001	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	40.9			
33	010406001002	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	35			
34	010410003001	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.55			
35	010412008001	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:集水坑等 5.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第4页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010414002001	预制小型构件、 预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m ³	1.54			
37	010408001001	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m ³	7.7			
38	010408001002	后浇带	1.部位:混凝土板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m ³	1.66			
39	010408001003	后浇带	1.部位:混凝土梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m ³	0.56			
40	010408001004	后浇带	1.部位:砼外墙 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m ³	1.55			
1.1.1.1.4 钢筋工程								
41	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.含植筋、接头	t	1.284			
42	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 8 2.含植筋、接头	t	0.108			
43	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 12 2.含植筋、接头	t	0.044			
44	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	1.042			
45	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	11.089			
46	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	3.181			
47	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	21.142			
48	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	7.602			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第5页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	31.843			
50	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	3.585			
51	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.119			
52	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.195			
53	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.029			
54	010416002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.196			
55	010606008001	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求 3.包含制作、运输及安装等所有费用	t	0.255			
56	010417002001	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.065			
1.1.1.1.5 砌体工程								
57	010301001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.25			
58	010302001001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:地下室外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	46.37			
59	010304001001	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙, 内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	53.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第6页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	010304001002	砌块墙	1.墙体类型:B06、 \geq A3.5加气砌块墙,内墙 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	0.68			
61	010304001003	砌块墙	1.墙体类型:B06、 \geq A3.5加气砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	29.47			
62	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层等	m2	1.7			
63	010302006001	零星砌砖	1.部位:台阶等 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	17.66			
1.1.1.1.6 防水、找平层及保温工程								
64	010703001001	卷材防水	1.素水泥浆粘结层一道 2.卷材品种:400gSBC防水卷材 3.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 4.部位:地下室底板及外墙等	m2	1402.49			
65	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+ \geq 1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:热力小室	m2	65.79			
66	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:集水坑	m2	200.81			
67	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚挤塑板	m2	403.2			
68	AB005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑等	m2	97.64			
69	AB006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:电梯底坑、集水坑、热力小室	m2	326.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第7页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	AB007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5 水泥砂浆找平层每增 (减) 5mm 2.部位:热力小室等	m2	49.39			
71	AB008	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道, 40mm厚 C25细石混凝土找平层 2.部位:电梯底坑、集水 坑、底板、南侧入口门厅 等防水上找平层保护层	m2	710.31			
72	AB009	细石混凝土楼地面	1.C25细石混凝土找平层或 保护层每增减5mm	m2	1321.42			
73	AB010	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm 厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m2	5.3			
74	010803003002	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混 凝土复合保温外模板(石 墨挤塑聚苯板为80mm厚, 外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清 理、预埋件、板缝处理及 锚栓处防水处理等 3.部位:室外地坪到正负零 等	m2	5.3			
1.1.1.1.7 其他工程								
75	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	578.42			
76	AB011	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建 筑物体积计算	m3	1775.4			
77	010607001001	钢丝网片	1.种类、规格:热镀锌钢丝 网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 4.部位:地下电梯前室、楼 梯间、储藏室走廊等	m2	645.71			
78	010607001002	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 4.部位:地下储藏室、地下 设备间等	m2	918.14			
79	AB012	止水带	1.材料种类:300*3mm止水 钢板 2.部位:外墙等 3.工程量:按延长米计算	m	265.55			
80	010401006005	垫层	1.材料种类:M5水泥砂浆灌 碎石垫层 2.厚度:150mm 3.部位:南侧入口门厅	m3	3.72			
81	010401006006	垫层	1.材料种类:干铺碎石 2.厚度:300mm 3.部位:室外台阶底板下	m3	15.23			
82	AB013	铸铁排水篦子	1.材料:铸铁排水篦子 2.规格: 700*700mm 3.部位:集水坑	套	4			
1.1.1.2 C1#住宅楼0.00以上土建工程								
1.1.1.2.1 砼工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第8页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	010402001004	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	88.75			
84	010402001005	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.21			
85	010403002002	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	158.16			
86	010403002003	斜梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等	m3	0.38			
87	010403004002	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼压顶、砼止水台等	m3	66.72			
88	010403004003	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:砼门槛等	m3	2			
89	010403003001	异形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	22.68			
90	010403005002	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.69			
91	010404001004	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	603.72			
92	010404001005	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	237.65			
93	010405001002	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等	m3	245.44			
94	010405003002	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井,采用高一级的微膨胀混凝土	m3	313.66			
95	010405009001	斜板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:屋面	m3	23.43			
96	010405007001	天沟、挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	71.59			
97	010405006001	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.67			
98	010406001003	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	95.93			
99	010405008001	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.64			
100	010407001001	水簸箕	1.构件规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第9页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	010407001002	混凝土台阶	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:屋面出入口	m3	1.38			
102	010407001003	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			
103	010410003002	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	4.61			
104	010412001001	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板底板 2.规格型号:板厚60mm 3.混凝土强度等级:C30 4.钢筋及桁架:详见图集《桁架钢筋混凝土叠合板60mm底板》15G366-1 5.支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.主要内容:预制构件深化设计、制作、运输、安装时结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、搭接及拆除钢支撑;桁架钢筋混凝土叠合板连接部位的端头处理等完成本项目施工的所有内容均需综合考虑在报价中 7.工程量:按照预制板的实际尺寸计算	m2	2934			
105	010407002001	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚碎石垫层 3.面层材料种类、厚度:60mm厚混凝土随打随抹(每间隔6m设伸缩缝,宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m2	51.04			
106	010407002002	坡道	1.25厚毛面花岗石板 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.80mm厚C20混凝土 4.素土夯实,压实系数不小于0.94	m2	108.68			
107	010413001001	预制楼梯的制作及安装	1.构件名称:预制直行楼梯段 2.连接方式:混凝土、钢筋等材料做法详见图集15G367-1 3.混凝土强度等级:C30 4.主要内容:构件深化设计、制作、运输,结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定。接头钢筋调直、焊接、灌缝、嵌缝,搭设及拆除钢支撑等	m3	55.35			
108	010408001005	后浇带	1.部位:混凝土板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	14.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第10页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	010408001006	后浇带	1.部位:混凝土梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	3.05			
110	010408001007	后浇带	1.部位:砼内墙 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.92			
111	010414002002	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	13.57			
1.1.1.2.2 钢筋工程								
112	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ4 2.含植筋、接头	t	1.566			
113	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ6.5 2.含植筋、接头	t	14.497			
114	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ12 2.含植筋、接头	t	1.018			
115	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	11.663			
116	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	82.976			
117	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	15.879			
118	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	34.693			
119	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	33.099			
120	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	7.948			
121	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	12.421			
122	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	5.912			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第11页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	3.004			
124	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.977			
125	010416002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.654			
126	010417002002	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计 图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈 和做防锈处理,满足设计并 达到规范和验收要求	t	0.054			
127	010606008002	钢爬梯	1.钢梯形式:参见L13J8-94 2.工作内容:含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 3.部位:屋面铁爬梯	t	0.22			
128	010606008003	钢梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求 3.包含制作、运输及安装等 所有费用	t	0.89			
1.1.1.2.3 砌体工程								
129	010304001004	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加 气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	72.01			
130	010304001005	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加 气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	711.83			
131	010304001006	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥加气混 凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	22.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第12页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	010304001007	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	399.83			
133	010304001008	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:400mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	129.35			
134	010304001009	外墙封堵	1.墙体类型:外墙 2.砖(砌块)的品种、规格、强度等级:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.部位:外墙天沟封堵、外墙太阳能内侧封堵	m3	11.31			
1.1.1.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
135	010702002001	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(I型) 3.部位:雨篷、空调搁板等	m2	163.77			
136	010703002002	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:聚合物水泥(JS)防水材料(I型)一遍 3.部位:外墙混凝土与砌体墙交接处等	m2	832.22			
137	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、阳台等	m2	1812.41			
138	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、厨房等	m2	1394.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第13页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	010803003003	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚,外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:自保温砌块处的梁柱面等	m ²	1777.14			
140	AB045	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:卫生间、厨房、空调隔板、雨蓬、屋面、檐沟等	m ²	3546.8			
141	AB046	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm	m ²	826.61			
142	AB047	外墙保温造型线条	1.规格尺寸:50*50mm 2.材质:挤塑聚苯板 3.部位:屋面天沟外	m	434.8			
143	AB048	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚玻化微珠 3.部位:空调板、雨蓬等	m ²	159.12			
144	AB049	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.部位:保温墙面等	m ²	3119.51			
145	AB050	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m ²	4004.36			
146	AB051	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚玻化微珠 3.部位:檐沟、窗井、风井等	m ²	904.85			
147	010803001001	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板(B1),综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m ²	791.78			
148	010803001002	保温隔热屋面	1.材料种类:1:8(重量比)水泥珍珠岩2%找坡,最薄处20mm 2.部位:屋面等	m ²	477.18			
149	AB052	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:屋面防水下找平层保护层等	m ²	791.78			
150	010702001001	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材(国标II型,聚酯胎体) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m ²	1296.21			
151	010701001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格、颜色:主瓦、脊瓦,颜色综合考虑 2.檩条种类、截面:30*30mm木挂瓦条,中距按瓦材规格;30*25mm顺水条,中距500mm 3.内容:用40圆钉(或双股18#铜丝)将瓦与木挂瓦条钉(绑)牢	m ²	314.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第14页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
152	AB054	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平, 6m*6m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m ²	477.18			
153	AB055	细石混凝土楼地面	1.C25细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	918.36			
154	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面等	m ²	918.85			
155	AB056	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平, 2m分缝, 缝宽2mm, 密封胶嵌缝 2.部位:檐沟等	m ²	441.67			
156	AB057	保温隔热楼地面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:楼梯平台等	m ³	32.1			
157	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmUPVC落水管,做法详见L13J5-1 F2-1,12 2.含雨水斗、雨水口	m	458.7			
1.1.1.2.5 其他工程								
158	010607001003	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:非保温墙面、外墙等	m ²	4655.01			
159	010607001004	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:保温墙面等	m ²	2176.15			
160	010703004001	变形缝	1.变形缝部位:外露现浇混凝土女儿墙、栏板、挑檐板等 2.缝宽: 20mm 3.嵌缝材料种类:油膏嵌缝	m	31.93			
161	AB058	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	20259.24			
162	AB059	屋面排气帽	1.材质: Φ 50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达到规范和验收要求, 间距6m*6m	个	13			
163	AB060	水泥砂浆排气道	1.工作内容: 水泥砂浆分缝 2.部位:屋面保温层	m	80.5			
164	AB061	排气道	1.详见L11J105 2.工作内容:含止回阀 3.安装部位:卫生间	m	250.85			
165	AB062	过水洞	1.材料种类: 预埋直径 \geq 75mm钢管 2.详见L13J5-1-A13-4	m	24			
166	AB063	预制混凝土成品风帽	1.做法:详见图集L10J102-21 2.安装部位:排气道出屋面处	套	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第15页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
167	AB064	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	79			
168	AB065	泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位:雨蓬	个	6			
169	AB066	M20地脚螺栓	1.构件名称:地脚螺栓 2.材质、规格:M20 3.部位:屋面设备基础	套	16			
1.1.1.3 C1#住宅楼0.00以上网点土建工程								
1.1.1.3.1 砼工程								
170	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度: 60mm 3.部位: C1#有回填土房间	m3	3.8			
171	010402001006	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	0.63			
172	010402001007	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	6.55			
173	010403002004	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.15			
174	010403004004	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁	m3	0.29			
175	010405001003	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.72			
176	010405006002	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1			
177	010405007002	天沟、挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.84			
178	010406001004	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	8.09			
179	010406001005	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	16.18			
180	010407002003	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚碎石垫层 3.面层材料种类、厚度:60mm厚混凝土随打随抹(每间隔6m设伸缩缝,宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m2	5.13			
181	010407002004	坡道	1.25厚毛面花岗石板 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.80mm厚C20混凝土 4.素土夯实,压实系数不小于0.94	m2	84.01			
182	010408001008	后浇带	1.部位:混凝土板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第16页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
183	010408001009	后浇带	1.部位:混凝土梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.75			
184	010408001010	后浇带	1.部位:砼内墙 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.33			
185	010414002003	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.07			
1.1.1.3.2 钢筋工程								
186	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ4 2.含植筋、接头	t	0.123			
187	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ6.5 2.含植筋、接头	t	0.267			
188	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.074			
189	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.559			
190	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.047			
191	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.447			
192	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.185			
193	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.278			
194	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.929			
195	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.332			
196	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.132			
1.1.1.3.3 砌体工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第17页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
197	010304001010	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	8.07			
198	010304001011	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	14.42			
199	010304001012	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砌块墙,外墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	3.17			
200	010304001013	外墙封堵	1.墙体类型:外墙 2.砖(砌块)的品种、规格、强度等级:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.部位:外墙天沟封堵、外墙太阳能内侧封堵	m3	0.53			
1.1.1.3.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
201	010703002003	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:聚合物水泥(JS)防水材料(I型)一遍 3.部位:外墙混凝土与砌体墙交接处等	m2	16.9			
202	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:商业网点及楼梯间等	m2	75.09			
203	010803003004	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚,外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:自保温砌块处的梁柱面等	m2	38.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第18页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
204	AB102	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道, 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:屋面等	m ²	61.66			
205	AB103	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m ²	131.62			
206	010803001003	保温隔热屋面	1.材料种类:1:8 (重量比)水泥珍珠岩2%找坡, 最薄处20mm 2.部位:屋面等	m ²	61.66			
207	010803001004	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板 (B1), 综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m ²	61.66			
208	AB104	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:屋面防水下找平层保护层等	m ²	61.66			
209	010702001002	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材 (国标 II 型, 聚酯胎体) 2.防水层数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m ²	73.64			
210	010802001002	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面等	m ²	61.66			
211	AB106	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平, 6m*6m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m ²	61.66			
212	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmUPVC落水管, 做法详见L13J5-1 F2-1, 12 2.含雨水斗、雨水口	m	13			
1.1.1.3.5 其他工程								
213	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	66.13			
214	AB108	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	429.85			
215	010401006008	垫层	1.材料种类:M5水泥砂浆灌碎石垫层 2.厚度:150mm 3.部位: C1#有回填土房间	m ³	9.49			
216	010607001005	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位:内、外墙交接处	m ²	44.79			
217	AB109	屋面排气帽	1.材质: Φ 50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达到规范和验收要求, 间距6m*6m	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第19页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
218	AB110	水泥砂浆排气道	1.工作内容: 水泥砂浆分缝 2.部位: 屋面保温层	m	6			
	1.1.2 C1#住宅楼装饰工程							
	1.1.2.1 C1#住宅楼0.00以下装饰工程							
	1.1.2.1.1 楼地面工程							
219	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 素水泥浆一道, 40mm厚C25细石混凝土, 表面撒1: 1水泥砂子随打随抹 2.部位: 热力小室、储藏室、配电间、电表间、走廊等	m ²	425.68			
220	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: C25细石混凝土每增(减) 5mm 2.部位: 储藏室、配电间、电表间、走廊等	m ²	752.59			
221	020102001001	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1: 3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格: 20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.部位: 门厅、电梯厅、楼梯间地面等 5.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m ²	50.28			
222	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类: 10mm厚石材踢脚板, 稀水泥浆擦缝 2.形式: 直形 3.粘接方式: 瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1: 2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位: 楼梯间等	m ²	9.96			
223	020105002002	石材踢脚线	1.面层材料种类: 10mm厚石材踢脚板, 稀水泥浆擦缝 2.形式: 异形 3.粘接方式: 瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1: 2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位: 楼梯间等	m ²	4.58			
224	020106001001	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1: 3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格: 20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位: 楼梯间等	m ²	40.9			
225	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比: 20mm厚1: 2.5水泥砂浆 2.部位: 室外台阶	m ²	27.42			
226	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1: 2.5水泥砂浆 2.部位: 室外台阶平台	m ²	6.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第20页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.1.2.1.2 墙柱面工程							
227	020201001001	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	2315.9			
228	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平；10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平	m2	3119.61			
229	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆） 3.部位:外墙、保温内墙面等	m2	260.04			
230	020204003001	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂贴结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖，擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室等	m2	102.79			
231	BB001	石材门套	1.材料、做法：石材门套，厚度满足甲方及设计要求 2.部位：电梯门套 3.黏贴方式：瓷砖配套专用胶黏剂贴结层	个	4			
232	020507001001	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:地下储藏室、走廊等 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	1977.26			
233	020507001002	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	151.95			
234	020507001003	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:楼梯间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	151.95			
235	BB002	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布160g/平方米一道	m2	1279.51			
236	020507001004	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：真石漆，满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位：室外地坪到正负零等，具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	5.3			
	1.1.2.1.3 顶棚工程							
237	020507001005	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	376.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第21页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
238	BB003	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯	m	20.59			
239	020507001006	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	85.76			
240	020507001007	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	85.76			
1.1.2.1.4 门窗及栏杆扶手工程								
241	BB004	储藏室门	1.名称: 储藏室钢制防盗门 2.规格: 单开门 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件等 6.计算规则: 按洞口面积计算	m ²	149.31			
242	020402007001	钢质甲级防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m ²	28.56			
243	020402007002	钢质乙级防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m ²	25.2			
244	020107002001	铁艺栏杆红榉木扶手	1.材料: 铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度: 详见设计图纸, 综合考虑 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸	m	25.78			
245	BB005	单层百叶窗	1.名称: 单层百叶窗 2.规格: 综合 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件等 6.计算规则: 按洞口面积计算	m ²	1.28			
246	BB006	自垂百叶窗	1.名称: 自垂百叶窗 2.规格: 综合 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件等 6.计算规则: 按洞口面积计算	m ²	1.6			
1.1.2.2 C1#住宅楼0.00以上装饰工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第22页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.1.2.2.1 楼地面工程							
247	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40mm厚C25细石混凝土 2.部位：公共交通和电梯厅走管线等	m2	276.94			
248	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增（减）5mm 2.部位：公共交通和电梯厅走管线等	m2	553.89			
249	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40mm厚C25细石混凝土，随打随抹、表面打磨或喷砂处理 2.部位：电梯机房等	m2	14.44			
250	020102001002	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚防滑花岗石板，板背面刮水泥浆黏贴，稀水泥浆擦缝 4.部位:公共交通和电梯厅、南侧入口等 5.其他：磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	276.94			
251	020102001003	石材楼地面 过门石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩过门石，板背面刮水泥浆黏贴，稀水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他：磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	9.68			
252	020102002001	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 4.部位：卫生间等	m2	780.75			
253	020102002002	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层形式、材料种类、规格:10厚地面砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝； 4.部位:办公室、住宅入口门厅	m2	398.12			
254	020102002003	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 4.部位：厨房等	m2	336.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第23页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
255	020105002003	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	80.34			
256	020105002004	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	49.76			
257	020105003001	块料踢脚线 瓷砖踢脚	1.面层材料种类:7mm厚面砖踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.部位: 商业网点、办公室、住宅入口门厅等	m2	48.06			
258	020106001002	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	401.93			
259	BB008	聚氨酯彩色涂料楼面	1.面层材料种类及厚度:4mm厚聚氨酯彩色涂料 2.部位:电梯机房等	m2	14.44			
260	020108003002	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位: 屋面出入口	m2	4.14			
1.1.2.2.2 墙柱面工程								
261	020201001004	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	22115.22			
262	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m2	8150.75			
263	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平; 10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平	m2	17304.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第24页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
264	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位: 外墙混凝土与砌体交接处等	m2	832.22			
265	020204003002	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:卫生间墙面等	m2	3871.87			
266	020507001008	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:卫生间厨房外所有房间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	10529.22			
267	020507001009	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:卫生间厨房外所有房间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	10529.22			
268	020507001010	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位: 外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	6108.64			
269	BB009	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布160g/平方米一道 2.部位:内墙、外墙等	m2	20888.64			
270	BB010	石材门套	1.材料、做法:石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位: 电梯门套 3.黏贴方式: 瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	44			
271	020206001001	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚窗台板,板背面刮水泥浆,磨边、倒角等综合考虑	m2	91.29			
272	BB011	水泥扣板封堵管道	1.面层材料种类:水泥扣板 2.内容: 含检修口的制作安装	m2	266.99			
273	020204003003	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m2	1016.87			
1.1.2.2.3 顶棚工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目02地块、I地块

第25页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
274	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:空调隔板、雨蓬等	m ²	159.12			
275	BB012	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布160g/平方米一道 2.部位:空调隔板、雨蓬、檐沟等	m ²	978.39			
276	020507001011	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	5518.21			
277	020507001012	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	5518.21			
278	BB013	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	263.5			
279	020302001001	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:集成吊顶专用龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300mm集成吊顶	m ²	33.85			
1.1.2.2.4 门窗及栏杆扶手工程								
280	020107001001	金属扶手带栏杆、栏杆 台阶扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材:膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J9-1-P107-2	m	35.48			
281	020107001002	金属扶手带栏杆、栏杆 外窗不锈钢栏杆,高度不小于300mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求 5.部位:卧室	m	144			
282	020107001003	金属扶手带栏杆、栏杆 外窗不锈钢栏杆,高度不小于500mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求 5.部位:封闭阳台	m	200			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第26页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
283	020107002002	铁艺栏杆红榉木扶手	1.材料:铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度:详见设计图纸,综合考虑 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸	m	292.83			
284	020107001004	金属扶手带栏杆、栏板[空调不锈钢栏杆]	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	205.65			
285	020401003001	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:800mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	85			
286	020401003002	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:900mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	98			
287	020402006001	入户防盗门(钢质防火防盗门)	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.做法:详见图纸设计	m ²	165.9			
288	020402007003	钢质乙级防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m ²	24.8			
289	020402007004	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m ²	126.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第27页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
290	BB014	不锈钢保温平开门	1.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格:综合考虑 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	50.8			
291	020404003001	楼宇单元对讲门 (不锈钢可视对讲单元门二次设计)	1.门的类型:304不锈钢单元门 2.门框及门套线:门面板材厚度不小于: 国标0.6mm门框板材厚度不小于: 国标1.0mm 3.五金件及门锁:综合考虑 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.做法:门扇厚度: 70 mm, 门框包墙厚度: 90mm, 花边: 100mm立体花边, 锁具: AB机械锁、90铜锁芯、304不锈钢拉手, 铰链: 5*12铝蘑菇头不锈钢加厚旗形合页, 玻璃: 双面钢化玻璃 上下天地锁、付门加厚锌合金插销固定、加厚减震毛条, 工艺: 防撬勾边设计 6.质量要求: 满足相关质量验收要求、规范要求, 样式由甲方确定	m2	26.4			
292	020406001001	金属推拉窗	1.采用90系列隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算	m2	99.9			
293	020406002001	金属平开内倒窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算	m2	878.57			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第28页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
294	BB015	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法: 型材采用型材壁厚1.0mm, 纱网采用灰色防尘网, 纱窗角采用塑料纱窗, 纱窗角内有加强筋, 纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求: 满足设计及甲方使用要求 3.部位: 二层及以上	个	357			
295	BB016	防盗铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法: 防盗网型材采用型材壁厚1.0mm, 防盗网管壁厚1.2mm, 纱网采用灰色防尘网, 纱窗角采用塑料纱窗, 纱窗角内有加强筋, 纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求: 满足设计及甲方使用要求 3.部位: 一层	个	21			
296	BB017	铝合金防护网	1.要求: 满足设计及甲方使用要求 2.部位: 风井	m2	3.47			
297	BB018	防雨百叶窗	1.做法详见图纸设计	m2	4.2			
298	020402001001	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则: 按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 6.部位: 屋面出入口	m2	8.4			
299	020402001002	机房铁皮防盗门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则: 按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	8			
300	BB019	钢结构雨棚	1.采用夹层安全玻璃, 胶片厚度不应小于0.76mm 2.做法详见图纸设计	m2	24.8			
301	BB020	成品挡雪栅栏	1.做法详见图纸设计	m	247.8			
1.1.2.3 C1#住宅楼0.00以上网点装饰工程								
1.1.2.3.1 楼地面工程								
302	AB129	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道, 40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:商业网点及其楼梯间等防水上找平层保护层	m2	63.29			
303	020102002004	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:10厚地面砖铺实拍平, 稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位: 网点	m2	116.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第29页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
304	020105002005	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	0.18			
305	020105002006	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	1.27			
306	020105003002	块料踢脚线 瓷砖踢脚	1.面层材料种类:7mm厚面砖踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.部位:商业网点等	m2	11.87			
307	020106001003	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	8.09			
1.1.2.3.2 墙柱面工程								
308	020201001008	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	250.76			
309	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位: 外墙混凝土与砌体交接处等	m2	16.9			
310	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平; 10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平	m2	119.14			
311	020507001013	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	119.14			
312	020507001014	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:楼梯间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	119.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第30页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
313	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙	m2	131.62			
314	BB022	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布160g/平方米一道	m2	250.76			
315	020507001015	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙 4.含雨水管道的刷漆	m2	131.62			
316	020206001002	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚窗台板,板背面刮水泥浆,磨边、倒角等综合考虑	m2	1.31			
1.1.2.3.3 门窗及栏杆扶手工程								
317	BB023	金属门联窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	14.18			
318	020406002002	金属平开内倒窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	9.45			
319	BB024	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:型材采用型材壁厚1.0mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求:满足设计及甲方使用要求	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第31页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
320	020107001005	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 高度不小于600mm	1.栏杆材料种类、规格: 不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 封闭阳台	m	200			
1.1.3 C1#住宅楼安装工程								
1.1.3.1 C区-1#±0.00以下安装								
1.1.3.1.1 强电系统								
321	030204018001	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.类别: 物业总配电箱 APz1~2 3.基础槽钢制作安装	台	2			
322	030204018002	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.类别: 物业总配电箱 APEz1~24.基础槽钢制作安装	台	2			
323	030204018003	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 1166*1000*180 3.类别: 单元电表箱AW1 (不计设备费) 4.包含外部接线	台	2			
324	030204018004	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 1166*1000*180 3.类别: 单元电表箱AW2 (不计设备费) 4.包含外部接线	台	2			
325	030204018005	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 1166*1000*180 3.类别: 单元电表箱AW3 (不计设备费) 4.包含外部接线	台	2			
326	030204018006	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 1166*1000*180 3.类别: 单元电表箱AW4 (不计设备费) 4.包含外部接线	台	2			
327	030204018007	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 700*800*200 3.类别: 商业总箱1ALSZY1 4.包含外部接线	台	1			
328	030204018008	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: B1-ATJY1 4.包含外部接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第32页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
329	030204018009	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: B1-ATJY2 4.包含外部接线	台	2			
330	030204018010	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: B1-ATPY1 4.包含外部接线	台	2			
331	030204018011	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: ALGG 4.包含外部接线	台	2			
332	030204018012	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: B1-APPF1 4.包含外部接线	台	2			
333	030204018013	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: B1-APPF1 4.包含外部接线	台	2			
334	030204018014	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: 排污泵配电箱3.包含外部接线	台	4			
335	030208004001	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	115.55			
336	030208004002	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	1.6			
337	030212001001	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	35			
338	030212001002	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	14			
339	030212001003	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	53.68			
340	030212001004	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	28.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第33页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
341	030212001005	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	143.78			
342	030212001006	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	11.36			
343	030212001007	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	26.45			
344	030212001008	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	36.5			
345	030212001009	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	873.62			
346	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	201.56			
347	030208001002	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	22.06			
348	030208001003	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	186.3			
349	030208001004	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	117			
350	030208001005	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	36			
351	030208001006	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.其他: 电缆头制作安装	m	303.96			
352	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	26.45			
353	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	328.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第34页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
354	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	664.68			
355	030212003004	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-10 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	1069.56			
356	030212003005	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	4594.54			
357	030204031001	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: 详见图纸	个	77			
358	030204031002	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	81			
359	030204031003	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	6			
360	030204031004	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	77			
361	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	77			
362	030213004001	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 自带蓄电池单管LED灯 1*18W 3.安装形式: 壁装	套	8			
363	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 电机检查接线 2.容量 (仅适用于小型电机): 3KW	台	16			
364	030206009001	微型电机、电加热器	1.名称: 电机检查接线 2.容量 (kW): 0.75KW	台	4			
365	CB001	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	10			
366	CB002	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	4			
367	CB003	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m ²	1.6			
368	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质: 利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体, 电井内垂直敷设一条、水平敷设一圈40*4镀锌扁钢 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			
1.1.3.1.2 应急疏散系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第35页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
369	030204018015	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.类别:应急照明配电箱 ALE1~2 3.包含外部接线	台	2			
370	030212001010	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	408.3			
371	030212003006	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	1286.42			
372	030204031005	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	6			
373	030213003001	装饰灯	1.名称:出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格:4W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	12			
374	030213003002	装饰灯	1.名称:疏散标志 2.型号、规格:4W (T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米暗装	套	4			
375	030213004002	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:单管应急荧光灯 1*18W 3.安装形式:吸顶式	套	6			
376	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯2.型号:配LED光源14W,带透明材料制作的不燃防护罩	套	8			
377	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:应急壁灯2.型号:自带开关红外感应一体灯配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩3.距地2.4米	套	20			
1.1.3.1.3 弱电系统								
378	031103015001	接线箱	1.名称:对讲系统进线箱 2.型号、规格:详见图纸	个	2			
379	031103015002	接线箱	1.名称:监控系统进线箱 2.型号、规格:详见图纸	个	2			
380	031103015003	接线箱	1.名称:网络电话箱 2.型号、规格:详见图纸	个	2			
381	031103015004	接线箱	1.名称:电视箱 2.型号、规格:详见图纸	个	2			
382	031103008001	桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	1.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第36页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
383	031103008002	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	110.61			
384	031103001001	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及剔槽	m	18			
385	031103001002	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	7.5			
386	031103001003	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	40			
387	030212001011	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.接线盒安装	m	55.72			
388	CB004	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN32	个	6			
389	CB005	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN50	个	2			
390	CB006	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	10			
1.1.3.1.4 自动报警系统								
391	030208004003	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	1.6			
392	030208004004	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	100.96			
393	030212001012	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	40.5			
394	030212001013	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	447.69			
395	030212001014	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	25.48			
396	030212003007	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	844.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第37页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
397	030212003008	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	1017.73			
398	030212003009	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-1.5mm ²	m	40			
399	030208002001	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	181.4			
400	030705001001	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	32			
401	030705003001	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	4			
402	030705003002	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	4			
403	031206001001	扩声系统设备	1.名称: 吸顶式扬声器	台	12			
404	030705009001	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	4			
405	031103038001	电话出线口	1.型号、规格: 消防电话	个	6			
406	030705004001	模块(接口)	1.名称: 消防广播模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	2			
407	030705004002	模块(接口)	1.名称: 电话模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	2			
408	030705004003	模块(接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	6			
409	030705004004	模块(接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入	只	12			
410	030705004005	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	16			
411	031103015005	接线箱	1.名称: 消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	2			
412	031103015006	接线箱	1.名称: 消防模块箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	6			
413	030705005001	报警控制器	1.名称: 防火门区域分机 2.安装方式: 壁挂式	台	2			
414	030705004006	模块(接口)	1.名称: 防火门监控模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	12			
415	031208001001	入侵探测器	1.名称: 防火门门磁开关	只	12			
416	CB007	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	10			
417	CB008	防火阀检查接线 1.名称: 防火阀、排烟防火阀 检查接线		个	10			
1.1.3.1.5 消火栓系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第38页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
418	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	75.9			
419	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	9.6			
420	030701018001	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-III 4.箱内配2具MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等	套	4			
421	CB009	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	8			
422	030701019001	消防水泵接合器	1.名称: SQX100-E 2.型号、规格: DN100 3.含配套阀门	套	1			
423	030701007001	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	14			
424	030701007002	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
425	030803001001	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	4			
426	CB010	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	2.24			
427	CB011	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	5.69			
428	CB012	管道防腐	1.防腐形式: 冷底子油一道、石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	14.28			
429	CB013	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
1.1.3.1.6 暖通系统								
430	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 聚氨酯成品直埋保温管 4.规格: DN65 5.连接方式: 焊接	m	15.24			
431	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 76 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接	m	107.12			
432	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	16			
433	031001002001	压力仪表	1.名称: 压力表 2.类型: 含表弯及附件安装	台	16			
434	031001001001	温度仪表	1.名称: 温度计	支	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第39页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
435	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN32 3.连接形式: 法兰连接	个	8			
436	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器(Y型6-10目) 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
437	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型: 细过滤器(Y型60目) 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	8			
438	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接 4.含温度传感器安装	个	4			
439	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型: 控制阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
440	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型: 静态水力平衡阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
441	030803005001	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	8			
442	030803001002	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	8			
443	CB014	管道保温层	1.保温形式: 采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m3	1.63			
444	CB015	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m2	56.6			
445	CB016	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m2	56.6			
446	CB017	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN200	个	8			
447	030901002001	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机JYF-B1-1 2.型号: 风量: 9839m3/h, 功率: 1.5kW, 转速: 1450r/min, 噪声 81dB 3.减震器、软管接口等	台	4			
448	030901002002	通风机	1.形式: 高温消防排烟风机PY-B1-1 2.型号: 风量: 15682m3/h, 功率: 3kW, 转速: 1450r/min, 噪声 82dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
449	030901002003	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机PF-B1-1 2.型号: 风量: 2898m3/h, 功率: 0.37kW, 转速: 1450r/min, 噪声 71dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
450	030901002004	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机BF-B1-1 2.型号: 风量: 8164m3/h, 功率: 1.1kW, 转速: 1450r/min, 噪声 81dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
451	030901002005	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机SF-B1-1 2.型号: 风量: 2472m3/h, 功率: 0.37kW, 转速: 1450r/min, 噪声 70dB 3.减震器、软管接口等	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第40页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
452	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 共板法兰	m2	4.14			
453	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 共板法兰	m2	4.1			
454	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 共板法兰	m2	3.16			
455	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	81.14			
456	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	19.1			
457	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 800*630	个	2			
458	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 800*800	个	2			
459	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 自垂百叶风口 2.规格: 800*500	个	4			
460	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶 2.规格: 2500*400	个	2			
461	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶 2.规格: 1250*400	个	2			
462	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶 2.规格: 1000*600	个	2			
463	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 400*320mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	8			
464	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 500*320mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
465	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 500*400mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
466	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 800*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
467	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动旁通阀 2.型号或规格: 200*200mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
468	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃电动防火阀 2.型号或规格: 500*400mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第41页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
469	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 400*320mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
470	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 800*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
471	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 800*800mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
472	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 800*250mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
473	030903021001	静压箱制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.规格: 1300*500*500mm	m ²	12.4			
474	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
1.1.3.1.7 给排水系统								
475	030109001001	离心式泵	1.名称: 潜污泵 JYWQ50-15-20-1200-2.2 2.质量或型号: Q=15m ³ /h, H=20m, N=2.2kW 3.输送介质: 排水	台	4			
476	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	31.15			
477	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	834.05			
478	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	70.94			
479	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接	m	19.93			
480	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	45.55			
481	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	29.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第42页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
482	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	2.4			
483	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	2.4			
484	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	58.66			
485	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	2			
486	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
487	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
488	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
489	030804017001	地漏	1.名称: 铸铁式直通地漏 2.规格: DN100	个	2			
490	CB018	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	79			
491	CB019	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN25	个	4			
492	CB020	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN32	个	1			
493	CB021	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN25	个	4			
494	CB022	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN32	个	1			
495	CB023	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN20	个	79			
496	CB024	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN65	个	4			
497	CB025	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN75	个	2			
498	CB026	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	8			
499	CB027	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	8			
500	CB028	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	11.53			
501	CB029	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	399.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第43页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
502	CB030	管道防腐	1.防腐形式: 埋地管道刷冷底子油一道, 石油沥青两道	m2	10.28			
		1.1.3.2 C区-1#±0.00以上安装						
		1.1.3.2.1 强电系统						
503	030204018016	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 400*500*120 3.类别: ALWY1~4 4.包含外部接线	台	4			
504	030204018017	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 400*500*120 3.类别: ALWY5 4.包含外部接线	台	1			
505	030204018018	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 400*500*120 3.类别: ALWY5" 4.包含外部接线	台	1			
506	030204018019	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*260*120 3.类别: 户内照明配电箱 ALH1 4.包含外部接线	台	19			
507	030204018020	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*260*120 3.类别: 户内照明配电箱 ALH2 4.包含外部接线	台	60			
508	030204018021	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: RATDT1~2 3.包含外部接线	台	4			
509	030204031006	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	171			
510	030204031007	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	166			
511	030204031008	小电器	1.名称: 三联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	4			
512	030204031009	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	474			
513	030204031010	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	1433			
514	030204031011	小电器	1.名称: 安全型防溅型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	360			
515	030204031012	小电器	1.名称: 安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	79			
516	030204031013	小电器	1.名称: 空调插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	183			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第44页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
517	030208001007	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	3.5			
518	030208001008	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	18.49			
519	030208001009	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	298.26			
520	030208004005	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	130.8			
521	030212001015	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	12951.18			
522	030212001016	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	580.44			
523	030212001017	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	18.49			
524	030212001018	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 50$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	36.6			
525	030212003010	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	11912.29			
526	030212003011	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	25035.43			
527	030212003012	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-10 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	5431.33			
528	030212003013	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	1781.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第45页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
529	030212003014	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDJ-BYJ-4.0 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	45.32			
530	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	638			
531	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯2.安装部位:管井内	套	44			
532	030213004003	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯 1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	4			
533	030213004004	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 双管荧光灯 2*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	33			
534	030204031014	小电器	1.名称: 防水单联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	22			
535	030206009002	微型电机、电加热器	1.名称:电机检查接线 2.容量 (kW) :0.75KW	台	4			
536	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: 本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带, 整个屋面组成不大于20m*20m或24m*16m的接闪网 2.引下线材质、规格及形式: 利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线, 引下线水平平均间距不大于25m, 引下线上部与屋面避雷带焊接, 下部与接地装置可靠焊接, 构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连	项	1			
1.1.3.2.2 应急疏散系统								
537	030212001019	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: φ20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	954.55			
538	030212003015	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDJN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	2739.1			
539	030212003016	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm2	m	427.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第46页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
540	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带开关红外感应一体灯 2.型号: 应急吸顶灯 3.配LED光源14W, 带透明材料制作的不燃防护罩	套	60			
541	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 应急壁灯 2.型号: 自带开关红外感应一体灯 3.配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩 3.距地2.4米	套	4			
542	030213003003	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	23			
543	030213003004	装饰灯	1.名称: 疏散标志 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	44			
544	030213003005	装饰灯	1.名称: 双头应急灯(LED) 2.型号、规格: 参见图纸 3.安装方式: 壁装	套	25			
545	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯 2.安装部位: 电井内	套	44			
546	030204031015	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	44			
1.1.3.2.3 弱电系统								
547	031103010001	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	130.8			
548	031103001004	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	20.24			
549	031103001005	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	8.84			
550	030212001020	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	3620.52			
551	030212001021	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	2365.89			
552	030212001022	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	6.48			
553	030212001023	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	139.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第47页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
554	030212001024	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配 4.接线盒安装	m	261.6			
555	030212001025	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配 4.接线盒安装	m	88			
556	031103015007	接线箱	1.名称: 智能家居信息箱 2.型号、规格: 400*300*120	个	86			
557	CB032	弱电空白面板安装(电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮)	1.安装部位: 室内暗装	个	966			
558	CB033	管内穿线绳	1.敷设方式: 穿管敷设 2.材质: 综合考虑	m	6276.06			
1.1.3.2.4 自动报警系统								
559	030208004006	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	130.8			
560	030212001026	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	939.56			
561	030212003017	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm ²	m	1070.4			
562	030212003018	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	666.41			
563	030705001002	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	120			
564	030705001003	点型探测器	1.型号: 独立感烟探测器	只	237			
565	030705003003	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	54			
566	030705003004	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	49			
567	030705009002	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	49			
568	031206001002	扩声系统设备	1.名称: 吸顶式扬声器	台	44			
569	030705008001	重复显示器	1.型号、规格: 火灾显示屏	台	4			
570	CB034	逃生缓降器	1.安装部位: 三层~十一层	套	36			
571	030705004007	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	8			
572	031103015008	接线箱	1.名称: 消防模块箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	4			
1.1.3.2.5 消火栓系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第48页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
573	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	332.7			
574	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	82.7			
575	030701007003	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	11			
576	030701007004	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	27			
577	030701018002	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.包含MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器2个、水枪、水带等	套	19			
578	030701018003	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-III 4.箱内配2具MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等	套	34			
579	030701018004	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜(兼做试验消火栓) 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.箱内配2具MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等 4.含压力表、表弯及阀门安装	套	1			
580	030803001003	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	4			
581	030803005002	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	4			
582	CB035	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	10.65			
583	CB036	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	286.5			
584	CB037	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	4			
1.1.3.2.6 暖通系统								
585	030901002006	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机PF-DT-1 2.型号: 风量1600m3/h, 全压10pa, 功率250W	台	4			
586	030204031016	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: PQS-90	个	1			
587	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 共板法兰	m2	7.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第49页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
588	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶 2.规格: 160*160	个	1			
589	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶 2.规格: 1250*400	个	2			
590	031103015009	暖气箱	1.规格: 800*500mm	个	5			
591	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 76 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接	m	85.6			
592	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 60 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接	m	69.6			
593	030801002005	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 50 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接	m	46.4			
594	030801002006	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 42 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	23.2			
595	030801002007	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 32 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	75.2			
596	030801002008	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 25 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	11.2			
597	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖供回水 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 参见图纸 6.管道支架: 制作、安装	m	10.38			
598	030801002009	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 聚氨酯成品直埋保温管 4.规格: DN25 5.连接方式: 焊接	m	49.5			
599	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De25 5.连接方式: 卡套连接	m	208			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第50页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
600	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De25 5.连接方式: 卡套连接	m	1355.2			
601	030805005001	挂式散热器	1.型号、规格: 壁挂式卫浴散热器(含接头零件) 2.型号: GWY50-62	组	80			
602	030803005003	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	8			
603	030803001004	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN25	个	80			
604	030803001005	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN20	个	80			
605	030803001006	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN20	个	80			
606	030803001007	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	168			
607	030803001008	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN20	个	160			
608	030803001009	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN20	个	80			
609	030803001010	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN20, PN=1.6MPa	个	80			
610	030803001011	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN25	个	5			
611	030803001012	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN25	个	5			
612	030803001013	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN25	个	5			
613	030803001014	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN25	个	5			
614	030803001015	螺纹阀门	1.类型: 温度传感器(不计主材费) 2.型号、规格: DN25	个	5			
615	030807001001	采暖工程系统调试		系统	1			
616	CB038	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚挤塑聚苯板 2.部位: 一层住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m ²	287.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第51页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
617	CB039	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚发泡混凝土 2.部位: 二层及以上住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m ²	2876			
618	CB040	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m ²	198.11			
619	CB041	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m ²	198.11			
620	CB042	管道保温层	1.保温形式: 采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m ³	4.59			
621	CB043	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN65	个	32			
622	CB044	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	24			
623	CB045	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	16			
624	CB046	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	8			
625	CB047	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN25	个	8			
626	CB048	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	10			
1.1.3.2.7 给排水系统								
627	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内出屋面 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰承插连接 5.管道刷樟丹两道、银粉两道	m	32			
628	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	1171.87			
629	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接6.墙体剔槽	m	395			
630	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	68.05			
631	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	1451.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第52页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
632	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	1334.9			
633	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内敷设 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	37.65			
634	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内敷设 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接	m	0.45			
635	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	1650.28			
636	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接6.墙体剔槽	m	288.35			
637	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	266.5			
638	030801005020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	262.4			
639	030801005021	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	119.2			
640	030801005022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	22			
641	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	413.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第53页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
642	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	91.35			
643	030801005025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	162.94			
644	030801005026	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 防紫外线承压排水 管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	353			
645	030804003001	洗脸盆	1.组装形式: 成套 2.类型: 办公区成套洗脸 盆, 包含水龙头、上下水 管、角阀等附件安装	组	6			
646	030804012001	大便器	1.组装方式: 成套 2.类型、型号: 办公区成套 蹲便器, 包含脚踏阀等 附件安装	套	6			
647	030804012002	大便器(只计主 材)	1.组装方式: 成套 2.类型、型号: 成套座便 器, 包含附件等安装	套	79			
648	030804003002	洗脸盆(只计主 材)	1.组装形式: 成套 2.类型: 成套洗脸盆, 包含 水龙头、上下水管、角阀 等附件安装	组	79			
649	030803001016	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN203.包 括阀门、压力表等	个	45			
650	030803001017	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN253.包 括阀门、压力表等	个	5			
651	030803001018	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN32 3.包括阀门、压力表等	个	1			
652	030803001019	螺纹阀门	1.类型: PPR球阀 2.型号、规格: DN32	个	1			
653	030803001020	螺纹阀门	1.类型: PPR球阀 2.型号、规格: DN25	个	6			
654	030803001021	螺纹阀门	1.类型: PPR球阀 2.型号、规格: DN20	个	79			
655	030804017002	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: ϕ 50	个	381			
656	CB049	套管	1.类型: 一般穿墙套管(太 阳能、空调预留) 2.型号、规格: DN75	个	316			
657	CB050	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	440			
658	CB051	太阳能	1.类别: 阳台壁挂太阳能 2.规格: 集热水箱容积 100L,集热面积不小于2平方 3.支架安装	台	79			
1.1.3.3 C区-1#网点安装工程								
1.1.3.3.1 强电工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第54页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
659	030204018022	配电箱	1.安装方式: 悬挂嵌入式 2.类别: 商业配电箱 ALWY6 3.半周长或回路 数: 400*500*120 4.含外部端子接线	台	1			
660	030204018023	配电箱	1.安装方式: 悬挂嵌入式 2.类别: 商业配电箱 ALWY6' 3.半周长或回路 数: 400*500*120 4.含外部端子接线	台	1			
661	030213004005	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 双管荧光灯 2*28W 3.安装形式: 吸顶式	套	4			
662	030204031017	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	4			
663	030204031018	小电器	1.名称: 空调插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	2			
664	030204031019	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	2			
665	030212001027	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	64.94			
666	030212001028	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	3.5			
667	030212001029	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	5.14			
668	030208001010	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	8.64			
669	030212003019	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	89.63			
670	030212003020	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	105.18			
1.1.3.3.2 应急疏散系统								
671	030212001030	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: ϕ 20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	33.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第55页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
672	030212003021	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	100.69			
673	030213003006	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	2			
674	030213003007	装饰灯	1.名称: 双头应急灯(LED) 2.型号、规格: 参见图纸 3.安装方式: 壁装	套	2			
1.1.3.3.3 弱电工程								
675	031103015010	接线箱	1.名称: 智能家居信息箱 2.型号、规格: 400*300*120	个	2			
676	030212001031	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	41.17			
677	030212001032	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	7			
678	030212001033	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	2.17			
679	CB053	管内穿线绳	1.敷设方式: 穿管敷设 2.材质: 综合考虑	m	50.34			
680	CB054	弱电空白面板安装 (电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮)	1.安装部位: 室内暗装	个	6			
1.1.3.3.4 自动报警								
681	030705001004	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	4			
682	030705003005	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	2			
683	030705003006	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	1			
684	030705009003	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	1			
685	030212001034	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: ϕ 20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	40.07			
686	030212003022	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	40.07			
687	030212003023	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	38.21			
1.1.3.3.5 消火栓工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第56页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
688	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	16.21			
689	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	6.75			
690	030701007005	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
691	030701018005	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-Ⅲ 4.箱内配2具MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等	套	2			
692	CB055	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	0.58			
693	CB056	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	15.57			
1.1.3.3.6 暖通系统								
694	031103015011	暖气箱	1.规格: 800*500mm	个	1			
695	030801002010	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 聚氨酯成品直埋保温管 4.规格: DN32 5.连接方式: 焊接	m	7.28			
696	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖供回水 3.规格、压力等级: DN32 4.连接形式: 螺纹丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 参见图纸 6.管道支架: 制作、安装	m	2.08			
697	030803001023	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN32	个	1			
698	030803001024	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN32	个	1			
699	030803001025	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN32	个	1			
700	030803001026	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN32	个	1			
701	030803001027	螺纹阀门	1.类型: 温度传感器(不计主材费) 2.型号、规格: DN32	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第57页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
702	CB057	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚挤塑聚苯板 2.部位: 一层住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	58.46			
703	CB058	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚发泡混凝土 2.部位: 二层及以上住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	52			
704	CB059	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: D110	个	2			
	1.2 C2#住宅楼							
	1.2.1 C2#住宅楼土建工程							
	1.2.1.1 C2#住宅楼0.00以下土建工程							
	1.2.1.1.1 土石方工程							
705	010101002003	挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:冻土、坚土等 综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	2007.92			
706	010101005002	挖淤泥、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:淤泥、流沙 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	2175.59			
707	010101002004	桩间土挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、坚土等 综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	317.13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第58页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
708	010103001004	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m ³	1182.9			
709	010103001005	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:房心回填	m ³	346.22			
710	010103001006	劣质中粗砂回填	1.运输距离:综合考虑 2.工作内容:包括运砂、回填、夯实等 3.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 4.部位:提升机基础周边	m ³	173.39			
711	010103001007	基础换填	1.材料种类:残糠土 2.工作内容:土方外购、运输、回填、夯实等	m ³	625.55			
1.2.1.1.2 桩基础								
712	010201001002	预制钢筋混凝土桩(带十字闭口桩尖)	1.类型:C80预应力混凝土管桩 2.桩截面:400mm,壁厚95mm,桩型为AB类 3.管桩接桩:焊接接桩法,符合设计要求 4.抗渗等级:P10 5.沉桩方法:锤击法施工 6.桩长:桩长及桩的损耗综合考虑,由此增加的工程费用综合考虑 7.钢筋种类:HRB400 8.送桩方法:综合考虑,满足设计要求 9.地质:详见岩土工程勘察报告 10.工作内容:含桩制作、吊桩、打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	2999.2			
713	AB131	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.工程量计算规则:按照桩根数计算 3.桩径:综合考虑	个	187			
714	AB132	截、凿桩头	1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除等 4.工程量计算规则:按照桩根数计算	根	187			
715	AB133	桩头钢筋整理	1.桩头类型:综合考虑	根	187			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第59页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
716	AB134	灌注芯混凝土	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.灌注长度: 不小于1.2m	m3	7.77			
	1.2.1.1.3 砼工程							
717	010401003002	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6 4.内容:包含与其相连的电梯基坑,集水坑,排水沟等	m3	461.97			
718	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:独立基础、满堂基础等	m3	71.07			
719	010402001008	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	6.19			
720	010402001009	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位: 施工电梯基础支撑等	m3	6			
721	010402001010	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	3.34			
722	010403002005	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	10.58			
723	010403004005	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容: 圈梁、砼止水台、砼压顶等	m3	1.71			
724	010403004006	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容: 砼门槛等	m3	0.08			
725	010403005003	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.86			
726	010404001006	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	199.63			
727	010404001007	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	170.55			
728	010404001008	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	15.74			
729	010405001004	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	19.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第60页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
730	010405003003	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井,采用高一级的微膨胀混凝土	m3	139.67			
731	010406001006	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	41			
732	010406001007	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	184.5			
733	010410003003	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.86			
734	010412008002	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:集水坑等 5.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.29			
735	010414002004	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.44			
736	010408001011	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	6.44			
737	010408001012	后浇带	1.部位:砼外墙 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	2.21			
738	010408001013	后浇带	1.部位:砼内墙 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.73			
739	010408001014	后浇带	1.部位:混凝土梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.18			
740	010408001015	后浇带	1.部位:混凝土板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	2.82			
1.2.1.1.4 钢筋工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第61页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
741	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 6.5 2.含植筋、接头	t	1.118			
742	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.23			
743	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	17.155			
744	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	10.364			
745	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	20.762			
746	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	26.671			
747	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	31.848			
748	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	13.966			
749	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	1.666			
750	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.453			
751	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	5.769			
752	010416002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.097			
753	010606008004	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求 3.包含制作、运输及安装等所有费用	t	0.05			
754	010417002003	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.15			
1.2.1.1.5 砌体工程								
755	010301001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	14.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第62页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
756	010302001002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:地下室外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	71.04			
757	010304001014	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	45.65			
758	010304001015	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	48.85			
759	010304001016	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	11.06			
760	010703003002	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层等	m2	24.06			
1.2.1.1.6 防水、找平层及保温工程								
761	010703001005	卷材防水	1.素水泥浆粘结层一道 2.卷材品种:400gSBC防水卷材 3.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 4.部位:地下室底板及外墙等	m2	1601.43			
762	010703001006	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:热力小室	m2	12.23			
763	010703002005	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:集水坑等	m2	27.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第63页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
764	010703002006	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:与电井相邻的公共暖井墙体内壁等	m ²	3.36			
765	010803003005	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚挤塑板	m ²	617.75			
766	AB135	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑等	m ²	27.74			
767	AB136	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:热力小室等	m ²	219.29			
768	AB137	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm 2.部位:热力小室等	m ²	70.35			
769	AB138	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:电梯底坑、集水坑、底板等防水上找平层保护层	m ²	764.82			
770	AB139	细石混凝土楼地面	1.C25细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	1529.64			
771	AB140	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m ²	161.04			
772	010803003006	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚,外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:室外地坪到正负零等	m ²	161.04			
1.2.1.1.7 其他工程								
773	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	542.24			
774	010607001006	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:不同材质交接处等	m ²	578.4			
775	010607001007	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:地下电梯前室、走廊等	m ²	853.86			
776	AB141	止水带	1.材料种类:300*3mm止水钢板 2.部位:后浇带、外墙等 3.工程量:按延长米计算	m	232.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第64页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
777	AB142	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m3	3775.04			
778	AB143	铸铁排水篦子	1.材料:铸铁排水篦子 2.规格: 700*700mm 3.部位:集水坑	套	2			
1.2.1.2 C2#住宅楼0.00以上土建工程								
1.2.1.2.1 砼工程								
779	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:台阶平台等	m3	2.34			
780	010402001011	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	79.29			
781	010402001012	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	2.35			
782	010403002006	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	112.67			
783	010403002007	斜梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等	m3	1.44			
784	010403004007	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、砼压顶等	m3	82.89			
785	010403004008	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:砼门槛等	m3	2			
786	010403005004	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.27			
787	010404001009	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	154.76			
788	010404001010	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	11.78			
789	010404001011	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	728.36			
790	010404001012	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	63.6			
791	010405001005	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等	m3	67.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第65页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
792	010405003004	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井,采用高一级的微膨胀混凝土	m3	467.2			
793	010405009002	斜板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:屋面	m3	21.98			
794	010405006003	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	23.34			
795	010405007003	天沟、挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	56.09			
796	010405008002	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.58			
797	010406001008	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	76.03			
798	010406001009	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	85.6			
799	010407001004	水簸箕	1.构件规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.21			
800	010407001005	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			
801	010407001006	混凝土台阶	1.地基处理:素土夯实,压实系数不小于0.94 2.构件名称:台阶 3.混凝土强度等级:C20	m3	2.18			
802	010407001007	混凝土台阶	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:屋面出入口	m3	1.17			
803	010407002005	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚碎石垫层 3.面层材料种类、厚度:60mm厚混凝土随打随抹(每间隔6m设伸缩缝,宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m2	103.04			
804	010407002006	坡道	1.25厚毛面花岗石板 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.80mm厚C20混凝土 4.素土夯实,压实系数不小于0.94	m2	41.6			
805	010410003004	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	5.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第66页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
806	010412001002	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板底板 2.规格型号:板厚60mm 3.混凝土强度等级:C30 4.钢筋及桁架:详见图集《桁架钢筋混凝土叠合板60mm底板》15G366-1 5.支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.主要内容:预制构件深化设计、制作、运输、安装时结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、搭接及拆除钢支撑;桁架钢筋混凝土叠合板连接部位的端头处理等完成本项目施工的所有内容均需综合考虑在报价中 7.工程量:按照预制板的实际尺寸计算	m ²	2320.6			
807	010413001002	预制楼梯的制作及安装	1.构件名称:预制直行楼梯段 2.连接方式:混凝土、钢筋等材料做法详见图集15G367-1 3.混凝土强度等级:C30 4.主要内容:构件深化设计、制作、运输,结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定。接头钢筋调直、焊接、灌缝、嵌缝,搭设及拆除钢支撑等	m ³	20.48			
808	010414002005	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m ³	3.27			
809	010408001016	后浇带	1.部位:混凝土梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m ³	1.24			
810	010408001017	后浇带	1.部位:混凝土板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m ³	7.88			
1.2.1.2.2 钢筋工程								
811	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 4$ 2.含植筋、接头	t	1.542			
812	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 6.5$ 2.含植筋、接头	t	7.4			
813	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6.5$ 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	18.405			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第67页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
814	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	78.332			
815	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	21.841			
816	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	35.656			
817	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	19.147			
818	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	10.023			
819	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	3.418			
820	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	5.296			
821	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.888			
822	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.005			
823	010416002004	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.503			
824	010417002004	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.1			
825	010606008005	钢爬梯	1.钢梯形式:参见L13J8-94 2.工作内容:含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等 3.部位:屋面铁爬梯	t	0.11			
826	010606008006	钢梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.包含制作、运输及安装等所有费用	t	0.66			
1.2.1.2.3 砌体工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第68页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
827	010304001017	砌块墙	1.墙体类型:B06、 \geq A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	75.14			
828	010304001018	砌块墙	1.墙体类型:B06、 \geq A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	66.05			
829	010304001019	砌块墙	1.墙体类型:B06、 \geq A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	346.43			
830	010304001020	砌块墙	1.墙体类型:B05、 \geq 加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	16.38			
831	010304001021	砌块墙	1.墙体类型:B05、 \geq A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	314.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第69页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
832	010304001022	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:400mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	118.51			
833	010304001023	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:500mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	9.7			
834	010304001024	外墙封堵	1.墙体类型:外墙 2.砖(砌块)的品种、规格、强度等级:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.部位:外墙天沟封堵、外墙太阳能内侧封堵	m3	11.98			
835	010302006002	零星砌砖	1.部位:台阶翼墙等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	3.56			
1.2.1.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
836	010701001002	瓦屋面	1.瓦品种、规格、颜色:主瓦、脊瓦,颜色综合考虑 2.檩条种类、截面:30*30mm木挂瓦条,中距按瓦材规格;30*25mm顺水条,中距500mm 3.内容:用40圆钉(或双股18#铜丝)将瓦与木挂瓦条钉(绑)牢	m2	303.8			
837	010702001003	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材(国标II型,聚酯胎体) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	1275.33			
838	010702002002	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(I型) 3.部位:雨篷、空调搁板等	m2	163.66			
839	010703002007	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:与电井相邻的公共暖井墙体内壁等	m2	35.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第70页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
840	010702002003	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:聚合物水泥(JS)防水材料(I型)一遍 3.部位:外墙混凝土与砌体墙交接处等	m ²	1237.1			
841	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、阳台等	m ²	1115.6			
842	010703001008	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、厨房等	m ²	1146.73			
843	010802001003	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面等	m ²	893.64			
844	010803001005	保温隔热屋面	1.材料种类:1:8(重量比)水泥珍珠岩2%找坡,最薄处20mm厚 2.部位:屋面等	m ²	501.27			
845	AB175	保温隔热楼地面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:楼梯平台等	m ³	26.81			
846	010803001006	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板(B1),综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m ²	805.07			
847	010803003007	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚,外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:自保温砌块处的梁柱面等	m ²	1822.94			
848	AB176	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:卫生间、厨房、空调隔板、雨蓬、屋面、檐沟等	m ²	3530.17			
849	AB177	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm	m ²	2319.57			
850	AB178	外墙保温造型线条	1.规格尺寸:50*50mm 2.材质:挤塑聚苯板 3.部位:屋面天沟外	m	191.4			
851	AB179	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚玻化微珠 3.部位:空调板、雨蓬等	m ²	316.32			
852	AB180	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.部位:保温墙面等	m ²	1905.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第71页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
853	AB181	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m ²	4219.3			
854	AB182	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚玻化微珠 3.部位:檐沟、窗井、风井等	m ²	1073.61			
855	AB183	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平, 6m*6m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m ²	477.07			
856	AB184	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平, 2m分缝, 缝宽2mm, 密封胶嵌缝 2.部位:檐沟等	m ²	148.61			
857	AB185	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:地面、屋面防水下找平层保护层等	m ²	805.07			
858	010702004003	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmUPVC落水管,做法详见L13J5-1 F2-1,12 2.含雨水斗、雨水口	m	347.8			
1.2.1.2.5 其他工程								
859	010607001008	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:非保温墙面、外墙等	m ²	4290.48			
860	010607001009	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:保温墙面等	m ²	1174.61			
861	010703004002	变形缝	1.变形缝部位:外露现浇混凝土女儿墙、栏板、挑檐板等 2.缝宽: 20mm 3.嵌缝材料种类: 油膏嵌缝	m	49.26			
862	AB187	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	17470.67			
863	AB188	屋面排气帽	1.材质:Φ50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达到规范和验收要求, 间距6m*6m	个	16			
864	AB189	水泥砂浆排气道	1.工作内容: 水泥砂浆分缝 2.部位:屋面保温层	m	100.4			
865	AB190	排气道	1.详见L11J105 2.工作内容:含止回阀 3.安装部位:卫生间	m	255.2			
866	AB191	过水洞	1.材料种类: 预埋直径≥75mm钢管 2.详见L13J5-1-A13-4	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第72页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
867	AB192	预制混凝土成品风帽	1.做法:详见图集L10J102-21 2.安装部位:排气道出屋面处	套	6			
868	AB193	M20地脚螺栓	1.构件名称:地脚螺栓 2.材质、规格:M20 3.部位:屋面设备基础	套	16			
869	AB194	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	44			
870	AB195	泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位:雨蓬	个	10			
1.2.2 C2#住宅楼装饰工程								
1.2.2.1 C2#住宅楼0.00以下装饰工程								
1.2.2.1.1 楼地面工程								
871	020101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位:热力小室等	m2	10.05			
872	020101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土随打随抹 2.部位:储藏室、配电间、电表间、走廊等	m2	872.02			
873	020101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:储藏室、配电间、电表间、走廊等	m2	5970.04			
874	020102001004	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.部位:门厅、电梯厅、楼梯间地面等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	20.67			
875	020105002007	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	3.62			
876	020105002008	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	6.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第73页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
877	020106001004	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m ²	41			
	1.2.2.1.2 墙柱面工程							
878	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平; 10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平	m ²	3815.67			
879	020201001013	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m ²	3091.44			
880	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m ²	370.14			
881	020204003004	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂贴结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m ²	97.3			
882	020507001016	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:地下储藏室、走廊等 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m ²	2721.3			
883	BB026	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布	m ²	2237.58			
884	020507001017	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:室外地坪到正负零等,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m ²	161.04			
885	020507001018	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	111.79			
886	020507001019	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:楼梯间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	111.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第74页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
887	BB027	石材门套	1.材料、做法: 石材门套, 厚度满足甲方及设计要求 2.部位: 电梯门套 3.黏贴方式: 瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	4			
1.2.2.1.3 顶棚工程								
888	020507001020	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	888.6			
889	BB028	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯	m	20.72			
890	020507001021	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	103.76			
891	020507001022	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	103.76			
1.2.2.1.4 门窗及栏杆扶手工程								
892	BB029	储藏室门	1.名称: 储藏室钢制防盗门 2.规格: 单开门 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件等 6.计算规则: 按洞口面积计算	m2	77.49			
893	020406001002	铝合金推拉窗	1.铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.部位: 储藏室	m2	10.72			
894	020406001003	铝合金平开窗	1.铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.部位: 储藏室	m2	2.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第75页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
895	020402007005	钢质甲级防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	28.14			
896	020402007006	钢质乙级防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	29.4			
897	020402007007	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	5.76			
898	020107002003	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料:铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度:详见设计图纸,综合考虑 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸	m	20.72			
899	BB030	防雨百叶窗(外包铝合金防护网)	1.做法详见图纸设计	m2	4.48			
900	BB031	双层百叶窗	1.名称:双层百叶窗 2.规格:综合 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件等 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	2.54			
901	BB032	单层百叶窗	1.名称:单层百叶窗 2.规格:综合 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件等 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	1.44			
902	BB033	自垂百叶窗	1.名称:自垂百叶窗 2.规格:综合 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件等 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	2.04			
1.2.2.2 C2#住宅楼0.00以上装饰工程								
1.2.2.2.1 楼地面工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第76页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
903	020101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道, 40mm厚C25细石混凝土 2.部位: 公共交通和电梯厅走管线等	m ²	209.53			
904	020101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减) 5mm 2.部位: 公共交通和电梯厅走管线等	m ²	419.06			
905	020101003011	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道, 40mm厚C25细石混凝土, 随打随抹, 表面打磨或喷砂处理 2.部位: 电梯机房等	m ²	14.06			
906	020102001005	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚防滑花岗石板, 板背面刮水泥浆黏贴, 稀水泥浆擦缝 4.部位:公共交通和电梯厅等 5.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m ²	209.53			
907	020102001006	石材楼地面 过门石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩过门石, 板背面刮水泥浆黏贴, 稀水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m ²	4.84			
908	020102001007	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩, 板背面刮水泥浆黏贴, 稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶平台等 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m ²	15.6			
909	020102002005	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖, 砖背面刮水泥黏贴, 稀水泥擦缝 4.部位: 卫生间等	m ²	849.93			
910	020102002006	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖, 砖背面刮水泥黏贴, 稀水泥擦缝 4.部位: 厨房等	m ²	337.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第77页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
911	020105002009	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直线 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	19.42			
912	020105002010	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	25.98			
913	020106001005	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	227.65			
914	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:25mm厚齿槽花岗岩,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	14.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第78页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
915	020108003003	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	1.17			
916	BB035	聚氨酯彩色涂料楼面	1.面层材料种类及厚度:4mm厚聚氨酯彩色涂料 2.部位:电梯机房等	m2	14.06			
1.2.2.2.2 墙柱面工程								
917	020201001015	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	17747.13			
918	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m2	6124.53			
919	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平; 10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平	m2	12416.42			
920	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:外墙混凝土与砌体交接处等	m2	1230.24			
921	020203001001	零星项目一般抹灰	1.部位:台阶、坡道侧边等 2.基层处理 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2水泥砂浆	m2	8.59			
922	020204003005	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:卫生间墙面等	m2	3311.58			
923	020206001003	石材零星项目	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:台阶翼墙等	m2	3.18			
924	020206001004	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚窗台板,板背面刮水泥浆,磨边、倒角等综合考虑	m2	89			
925	020507001023	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:卫生间厨房外所有房间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	9605.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第79页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
926	020507001024	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:卫生间厨房外所有房间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	9605.38			
927	020507001025	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	5216.86			
928	BB036	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙、外墙等	m2	16543.92			
929	BB037	水泥扣板封堵管道	1.面层材料种类:水泥扣板 2.内容:含检修口的制作安装	m2	153.12			
930	BB038	石材门套	1.材料、做法:石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位:电梯门套 3.黏贴方式:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	22			
931	020204003006	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m2	582.27			
1.2.2.2.3 顶棚工程								
932	020301001002	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:空调隔板、雨蓬等	m2	316.32			
933	BB039	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布 2.部位:空调隔板、雨蓬、檐沟等	m2	1029.41			
934	020507001026	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	4684.22			
935	020507001027	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	4684.22			
936	BB040	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	142.04			
1.2.2.2.4 门窗及栏杆扶手工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第80页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
937	020107001006	金属扶手带栏杆、栏板 台阶扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J9-1-P107-2	m	13.6			
938	020107001007	金属扶手带栏杆、栏板 坡道扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J12-P22-7	m	50.5			
939	020107001008	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 高度不小于300mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 卧室	m	242			
940	020107001009	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 高度不小于500mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 封闭阳台	m	296.6			
941	020107001010	金属扶手带栏杆、栏板 空调不锈钢栏杆	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	163.9			
942	020107002004	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料: 铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度: 详见设计图纸, 综合考虑 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸	m	142.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第81页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
943	020401003003	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:800mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	150			
944	020401003004	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:900mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	132			
945	020402006002	入户防盗门(钢质防火防盗门)	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.做法:详见图纸设计	m2	92.4			
946	020402007008	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	63.36			
947	020404003002	楼宇单元对讲门(不锈钢可视对讲单元门二次设计)	1.门的类型:304不锈钢单元门 2.门框及门套线:门面板材厚度不小于:国标0.6mm门框板材厚度不小于:国标1.0mm 3.五金件及门锁:综合考虑 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.做法:门扇厚度:70mm,门框包墙厚度:90mm,花边:100mm立体花边,锁具:AB机械锁、90铜锁芯、304不锈钢拉手,铰链:5*12铝蘑菇头不锈钢加厚旗形合页,玻璃:双面钢化玻璃 上下天地锁、付门加厚锌合金插销固定、加厚减震毛条,工艺:防撬勾边设计 6.质量要求:满足相关质量验收要求、规范要求,样式由甲方确定	m2	10.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第82页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
948	020406001004	金属推拉窗	1.采用90系列隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算	m ²	126.66			
949	020406002003	金属平开内倒窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算	m ²	955.99			
950	020406003001	金属固定窗	1.采用90系列隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算	m ²	57.6			
951	BB041	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法: 型材采用型材壁厚1.0mm, 纱网采用灰色防尘网, 纱窗角采用塑料纱窗, 纱窗角内有加强筋, 纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求: 满足设计及甲方使用要求 3.部位: 二层及以上	个	344			
952	BB042	防盗铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法: 防盗网型材采用型材壁厚1.0mm, 防盗网管壁厚1.2mm, 纱网采用灰色防尘网, 纱窗角采用塑料纱窗, 纱窗角内有加强筋, 纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求: 满足设计及甲方使用要求 3.部位: 一层	个	32			
953	020402001003	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则: 按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 6.部位: 屋面出入口	m ²	4.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第83页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
954	020402001004	机房铁皮防盗门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	4.2			
955	BB043	不锈钢保温平开门	1.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格:综合考虑 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	4.6			
956	BB044	铝合金防护网	1.要求:满足设计及甲方使用要求 2.部位:风井	m2	4.84			
957	BB045	防雨百叶窗	1.做法详见图纸设计	m2	4.2			
958	BB046	成品挡雪栅栏	1.做法详见图纸设计	m	203.36			
1.2.3 C2#住宅楼安装工程								
1.2.3.1 C2#±0.00以下安装								
1.2.3.1.1 强电系统								
959	030204018024	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 2.类别:物业总配电箱 APz1~24.基础槽钢制作安装	台	2			
960	030204018025	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 2.类别:物业总配电箱 APEz1~24.基础槽钢制作安装	台	2			
961	030204018026	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.半周长或回路数:1166*1000*180 3.类别:单元电表箱 AW1、3(不计设备费) 4.包含外部接线	台	2			
962	030204018027	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.半周长或回路数:1166*1000*180 3.类别:单元电表箱 AW2、4(不计设备费) 4.包含外部接线	台	2			
963	030204018028	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.半周长或回路数:700*800*200 3.类别:商业总箱1ALSYZ1 4.包含外部接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第84页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
964	030204018029	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: B1-ATJY2 4.包含外部接线	台	1			
965	030204018030	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: B1-ATPY1、2 4.包含外部接线	台	2			
966	030204018031	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: B2-ATPY1、2 4.包含外部接线	台	2			
967	030204018032	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: B2-ATBF1 4.包含外部接线	台	1			
968	030204018033	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: B1-ATBF1 4.包含外部接线	台	1			
969	030204018034	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: B2-APPF2 4.包含外部接线	台	1			
970	030204018035	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: B1-APPF2 4.包含外部接线	台	1			
971	030204018036	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: B1-APSF1 4.包含外部接线	台	1			
972	030204018037	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: B2-APSF1 4.包含外部接线	台	1			
973	030204018038	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: B2-APPF1 4.包含外部接线	台	1			
974	030204018039	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: B1-APPF1 4.包含外部接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第85页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
975	030204018040	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.半周长或回路数:600*800*180 3.类别:ALGG4.包含外部接线	台	1			
976	030204018041	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.类别:排污泵配电箱3.包含外部接线	台	2			
977	030208004007	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	16.98			
978	030208004008	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	42.3			
979	030208004009	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 中间加防火隔板 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	86.78			
980	030208004010	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	1.6			
981	030212001035	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	5			
982	030212001036	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	15			
983	030212001037	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	621.11			
984	030212001038	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	65.01			
985	030212001039	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	10.76			
986	030212001040	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	25.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第86页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
987	030212001041	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	25.5			
988	030212001042	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	24.45			
989	030208001011	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	137.46			
990	030208001012	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	12.25			
991	030208001013	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	356.54			
992	030208001014	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	26.8			
993	030212003024	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	43.52			
994	030212003025	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	68.2			
995	030212003026	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	4451.66			
996	030212003027	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-16 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	2762.76			
997	030204031020	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	46			
998	030204031021	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: 详见图纸	个	29			
999	030204031022	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	17			
1000	030204031023	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	29			
1001	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第87页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1002	030213004006	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式:壁装	套	11			
1003	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机):3KW	台	12			
1004	CB073	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	6			
1005	CB074	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN80	个	2			
1006	CB075	管道刷油	1.刷油形式:防火涂料两道	m2	3.54			
1007	030209001002	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体,电井内垂直敷设一条、水平敷设一圈40*4镀锌扁钢 2.接地母线材质、规格、敷设方式:满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			
1.2.3.1.2 应急疏散系统								
1008	030204018042	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.类别:应急照明配电箱ALE1~2 3.包含外部接线	台	1			
1009	030204031024	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	1			
1010	030212001043	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	505.76			
1011	030212003028	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	2058.65			
1012	030213003008	装饰灯	1.名称:出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格:4W(T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	12			
1013	030213003009	装饰灯	1.名称:疏散标志 2.型号、规格:4W(T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米暗装	套	14			
1014	030213004007	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式:吸顶式	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第88页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1015	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯2.型号: 配LED光源14W, 带透明材料制作的不燃防护罩	套	8			
1016	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 应急壁灯2.型号: 自带开关红外感应一体灯配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩3.距地2.4米	套	20			
1.2.3.1.3 弱电系统								
1017	031103015012	接线箱	1.名称: 对讲系统进线箱2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
1018	031103015013	接线箱	1.名称: 监控系统进线箱2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
1019	031103015014	接线箱	1.名称: 网络电话箱2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
1020	031103015015	接线箱	1.名称: 电视箱2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
1021	031103008003	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	57.81			
1022	031103010002	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	1.6			
1023	031103001006	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	4.5			
1024	031103001007	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1.5			
1025	031103001008	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	13.5			
1026	030212001044	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配 4.接线盒安装	m	17.62			
1027	CB076	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN32	个	3			
1028	CB077	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN50	个	6			
1029	CB078	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	9			
1.2.3.1.4 自动报警系统								
1030	030208004011	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	54.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第89页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1031	030212001045	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	9.2			
1032	030212001046	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	50.61			
1033	030212001047	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	421.11			
1034	030212001048	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	243.21			
1035	030212003029	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	502.09			
1036	030212003030	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	368.08			
1037	030212003031	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-1.0mm ²	m	142.04			
1038	030208002002	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV4*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	243.21			
1039	030705001005	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	38			
1040	030705003007	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	8			
1041	030705003008	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	4			
1042	031206001003	扩声系统设备	1.名称: 吸顶式扬声器	台	11			
1043	030705009004	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	4			
1044	031103038002	电话出线口	1.型号、规格: 消防电话	个	7			
1045	030705004008	模块(接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入	只	17			
1046	030705004009	模块(接口)	1.名称: 消防广播模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	2			
1047	030705004010	模块(接口)	1.名称: 电话模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	2			
1048	030705004011	模块(接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	4			
1049	030705004012	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第90页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1050	031103015016	接线箱	1.名称: 消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	1			
1051	031103015017	接线箱	1.名称: 消防模块箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	8			
1052	030705004013	模块(接口)	1.名称: 防火门监控模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	15			
1053	031208001002	入侵探测器	1.名称: 防火门门磁开关	只	15			
1054	030705005002	报警控制器	1.名称: 防火门区域分机 2.安装方式: 壁挂式	台	1			
1055	CB079	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	4			
1056	CB080	防火阀检查接线 1.名称: 防火 阀、排烟防火 阀检查接线		个	13			
1.2.3.1.5 消火栓系统								
1057	030701003007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿 墙套管	m	89.01			
1058	030701003008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接5.穿 墙套管	m	17.97			
1059	030701007006	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
1060	030701007007	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	6			
1061	030701018006	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-III 4.箱内配2具MF/ABC2磷酸 铵盐干粉灭火器、水枪、 水带等	套	8			
1062	CB081	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	2			
1063	030701019002	消防水泵接合器	1.名称: SQX100-E 2.型号、规格: DN100 3.含配套阀门	套	1			
1064	CB082	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃 棉50mm	m3	2.24			
1065	CB083	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃 布复合铝箔	m2	67.44			
1066	CB084	管道防腐	1.防腐形式: 冷底子油一 道、石油沥青三道外加保 护层(涂层间缠绕玻璃布两 层)	m2	1.07			
1067	CB085	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	1			
1.2.3.1.6 暖通系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第91页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1068	030801002011	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	6			
1069	030801002012	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: 无缝钢管Φ89*4.0 5.连接方式: 焊接	m	57.8			
1070	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	8			
1071	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯及附件安装	台	8			
1072	031001001002	温度仪表	1.名称: 温度计	支	4			
1073	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN32 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
1074	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器(Y型6-10目) 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
1075	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型: 细过滤器(Y型60目) 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
1076	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接 4.含温度传感器安装	个	2			
1077	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型: 控制阀 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
1078	030803003017	焊接法兰阀门	1.类型: 静态水力平衡阀 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
1079	CB086	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	4			
1080	030803005004	自动排气阀	1.类别:自动排气阀2.型号、规格: DN20	个	4			
1081	030803001028	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
1082	CB087	管道保温层	1.保温形式: 采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m3	1.63			
1083	CB088	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m2	56.6			
1084	CB089	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m2	56.6			
1085	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 共板法兰	m2	22.84			
1086	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	52.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第92页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1087	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	13.33			
1088	030903021002	静压箱制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.规格: 1600*400*400mm	m2	11.52			
1089	030903021003	静压箱制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.规格: 1500*500*800mm	m2	4.7			
1090	030903021004	静压箱制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.规格: 1400*300*500mm	m2	2.54			
1091	030903021005	静压箱制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.规格: 1000*700*400mm	m2	11.04			
1092	030903021006	静压箱制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.规格: 1000*400*2050mm	m2	13.08			
1093	030901002007	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 JYF-B1-1 2.型号: 风量: 20020m3/h, 功率:3kW, 转速:960r/min, 噪声81dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
1094	030901002008	通风机	1.形式: 高温消防排烟风机 PY-B1(B2)-1 2.型号: 风量: 8164m3/h, 功率:1.1kW, 转速:1450r/min, 噪声82dB 3.减震器、软管接口等	台	4			
1095	030901002009	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 PF-B1(B2)-1 2.型号: 风量: 3766m3/h, 功率:0.55kW, 转速:1450r/min, 噪声71dB 3.减震器、软管接口等	台	4			
1096	030901002010	通风机	1.形式: 高温消防排烟风机 BF-B1(B2)-1 2.型号: 风量: 8164m3/h, 功率:1.1kW, 转速:1450r/min, 噪声81dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
1097	030901002011	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 SF-B1(B2)-1 2.型号: 风量: 3075m3/h, 功率:0.37kW, 转速:1450r/min, 噪声70dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
1098	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格:320*250	个	1			
1099	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格:400*320	个	2			
1100	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格:500*320	个	4			
1101	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格:630*630	个	2			
1102	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
1103	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70° 电动防火阀 2.型号或规格:320*250	个	3			
1104	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70° 防火阀 2.型号或规格:320*250	个	3			
1105	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70° 防火阀 2.型号或规格:400*320	个	2			
1106	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70° 防火阀 2.型号或规格:630*630	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第93页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1107	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:320*250	个	1			
1108	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:500*320	个	4			
1109	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:800*320	个	4			
1110	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶风口 2.规格: 630*630	个	2			
1111	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 800*320	个	4			
1112	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 自垂百叶风口 2.规格: 630*1600	个	1			
1113	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
1.2.3.1.7 给排水系统								
1114	030109001002	离心式泵	1.名称: 潜污泵 JYWQ50-15-20-1200-2.2 2.质量或型号: Q=15m3/h, H=20m, N=2.2kW 3.输送介质: 排水	台	2			
1115	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	14			
1116	030801005027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	839.52			
1117	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	26.4			
1118	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	15.22			
1119	030801004005	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	28.7			
1120	030801004006	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	78.32			
1121	030801004007	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	36.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第94页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1122	030801005029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	6.8			
1123	030801005030	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	7.6			
1124	030801005031	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	1.1			
1125	030801005032	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	9.58			
1126	030801005033	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	47.08			
1127	030801005034	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	2.42			
1128	030801005035	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	13.36			
1129	030803003018	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
1130	030803003019	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
1131	030803003020	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
1132	CB090	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	10.73			
1133	CB091	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	375.58			
1134	030804017003	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: ϕ 50	个	2			
1135	030804017004	地漏	1.名称: 热力小室地漏 2.规格: ϕ 75	个	2			
1136	030804017005	地漏	1.名称: 事故排水地漏 2.规格: ϕ 100	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第95页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1137	CB092	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	40			
1138	CB093	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN20	个	44			
1139	CB094	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN50	个	4			
1140	CB095	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN65	个	2			
1141	CB096	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	12			
1142	CB097	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	8			
1.2.3.1.8 喷淋系统								
1143	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	329.26			
1144	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	83.82			
1145	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	36.9			
1146	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	69.03			
1147	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	11.4			
1148	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	1.8			
1149	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	23.5			
1150	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	85.74			
1151	030701011001	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68℃玻璃球喷头	个	175			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第96页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1152	030701015001	减压孔板	1.材质: 不锈钢减压孔板 2.规格: DN150-孔径 ϕ 72	个	1			
1153	030701015002	减压孔板	1.材质: 不锈钢减压孔板 2.规格: DN150-孔径 ϕ 79	个	1			
1154	030703005001	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.型号规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
1155	030701014001	水流指示器	1.型号、规格: DN150	个	2			
1156	030701005001	螺纹阀门	1.名称: 泄水阀 2.型号规格: DN50	个	2			
1157	CB098	管道刷樟丹漆二道		m2	96.23			
1158	030701005002	螺纹阀门	1.名称: 快速排气阀 2.型号规格: DN25	个	4			
1159	030701005003	螺纹阀门	1.名称: 电动阀 2.型号规格: DN25 3.含检查接线	个	4			
1160	CB099	管道刷调和漆二道		m2	96.23			
1161	030803001029	螺纹阀门	1.类型: 末端试水阀 2.规格: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	1			
1162	030701016001	末端试水装置	1.规格: DN25 2.组成形式: 成套	组	1			
1.2.3.2 C2# ±0.00以上安装								
1.2.3.2.1 强电系统								
1163	030204018043	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: RATDT1~2 3.包含外部接线	台	2			
1164	030204018044	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*260*120 3.类别: 户内照明配电箱 ALH1 4.包含外部接线	台	44			
1165	030204031025	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	178			
1166	030204031026	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	198			
1167	030204031027	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	264			
1168	030204031028	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	618			
1169	030204031029	小电器	1.名称: 安全型防溅型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	594			
1170	030204031030	小电器	1.名称: 安全型热水器插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	88			
1171	030204031031	小电器	1.名称: 安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	44			
1172	030204031032	小电器	1.名称: 空调插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第97页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1173	030208001015	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	143.68			
1174	030208004012	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	31.9			
1175	030212001049	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	10572.3			
1176	030212001050	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	330.66			
1177	030212001051	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: ϕ 50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	10.08			
1178	030212003032	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	9966.22			
1179	030212003033	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	744.92			
1180	030212003034	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	20456.04			
1181	030212003035	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	27.9			
1182	030212003036	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-16 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	2905.98			
1183	030212003037	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-10 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	48.3			
1184	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	726			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第98页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1185	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯2.安装部位:管井内	套	22			
1186	030213004008	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	2			
1187	030206009003	微型电机、电加热器	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):0.75KW	台	2			
1188	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,整个屋面组成不大于20m*20m或24m*16m的接闪网 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m,引下线上部与屋面避雷带焊接,下部与接地装置可靠焊接,构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊接	项	1			
1.2.3.2.2 应急疏散系统								
1189	030212001052	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	272.88			
1190	030212003038	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	996.2			
1191	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯2.型号: 配LED光源14W,带透明材料制作的不燃防护罩	套	48			
1192	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 应急壁灯2.型号: 自带开关红外感应一体灯配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩3.距地2.4米	套	2			
1193	030213003010	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W(T≥30min) 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	4			
1194	030213003011	装饰灯	1.名称: 疏散标志 2.型号、规格: 4W(T≥30min) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	24			
1195	030204031033	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第99页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1196	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯2.安装部位:管井内	套	22			
	1.2.3.2.3 弱电系统							
1197	030212001053	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.接线盒安装	m	1670.88			
1198	030212001054	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.接线盒安装	m	2119.2			
1199	030212001055	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 4.接线盒安装	m	130.8			
1200	030212001056	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 4.接线盒安装	m	44			
1201	031103010003	桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	31.9			
1202	CB102	管内穿线绳	1.敷设方式:穿管敷设2.材质:综合考虑	m	2447.28			
1203	031103015018	接线箱	1.名称:智能家居信息箱 2.型号、规格:400*300*120	个	44			
1204	CB103	弱电空白面板安装(电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮)	1.安装部位:室内暗装	个	602			
	1.2.3.2.4 自动报警系统							
1205	030208004013	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	63.8			
1206	030212001057	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	400.9			
1207	030212003039	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	532.5			
1208	030212003040	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	798.29			
1209	030705001006	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	52			
1210	030705001007	点型探测器	1.型号:独立感烟探测器	只	176			
1211	030705003009	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第100页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1212	030705003010	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔 手动报警按钮	只	22			
1213	030705009005	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	22			
1214	031206001004	扩声系统设备	1.名称: 吸顶式扬声器	台	22			
1215	030705008002	重复显示器	1.型号、规格: 火灾显示屏	台	2			
1216	030705004014	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制 模块、接口): 输入输出	只	2			
1217	CB104	逃生缓降器	1.安装部位: 三层~十一层	套	18			
1.2.3.2.5 消火栓系统								
1218	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿 墙套管	m	129.7			
1219	030701003010	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接5.穿 墙套管	m	19.2			
1220	030701007008	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
1221	030701007009	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	6			
1222	030701018007	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器 箱组合式消防柜 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.包含MF/ABC2磷酸铵盐 干粉灭火器2个、水枪、水 带等	套	9			
1223	030701018008	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-III 4.箱内配2具MF/ABC2磷酸 铵盐干粉灭火器、水枪、 水带等	套	14			
1224	030701018009	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器 箱组合式消防柜(兼做试 验消火栓) 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.箱内配2具MF/ABC2磷酸 铵盐干粉灭火器、水枪、 水带等 4.含压力表、表弯及阀门安 装	套	1			
1225	030803001030	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
1226	030803005005	自动排气阀	1.类型: 自动排气阀2.型 号、规格: DN25	个	2			
1227	CB105	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃 棉50mm	m3	3.98			
1228	CB106	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃 布复合铝箔	m2	106.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第101页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1229	CB107	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	2			
	1.2.3.2.6 暖通系统							
1230	030801002013	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: 无缝钢管 Φ89*4.0 5.连接方式: 焊接	m	39.6			
1231	030801002014	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: 无缝钢管 Φ76*4.0 5.连接方式: 焊接	m	34.8			
1232	030801002015	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: 无缝钢管 Φ60*3.5 5.连接方式: 焊接	m	23.2			
1233	030801002016	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: 无缝钢管 Φ50*3.5 5.连接方式: 焊接	m	11.6			
1234	030801002017	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: 无缝钢管 Φ42*3.0 5.连接方式: 丝接	m	22.6			
1235	030801002018	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: 无缝钢管 Φ25*3.0 5.连接方式: 丝接	m	5.6			
1236	030801005036	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De32 5.连接方式: 卡套连接	m	105.6			
1237	030801005037	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De32 5.连接方式: 卡套连接	m	813.92			
1238	030803005006	自动排气阀	1.类别:自动排气阀2.型号、规格: DN20	个	4			
1239	030803001031	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
1240	030803001032	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN25	个	44			
1241	030803001033	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN25	个	44			
1242	030803001034	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	88			
1243	030803001035	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN25	个	88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第102页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1244	030803001036	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN25	个	44			
1245	030803001037	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN25, PN=1.6MPa	个	44			
1246	030803003021	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN32	个	44			
1247	030803003022	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN80	个	4			
1248	030805005002	挂式散热器	1.型号、规格: 壁挂式卫浴散热器(含接头零件) 2.型号: GWY50-62	组	88			
1249	CB108	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN80	个	16			
1250	CB109	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN65	个	12			
1251	CB110	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	8			
1252	CB111	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	4			
1253	CB112	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	4			
1254	CB113	管道保温层	1.保温形式: 采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m3	1.45			
1255	CB114	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m2	96.25			
1256	CB115	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m2	96.25			
1257	030901002012	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 PF-DT-1 2.型号: 风量1600m3/h, 全压10pa, 功率250W 3.含外墙防雨百叶	台	2			
1258	CB116	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚挤塑聚苯板 2.部位: 一层住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	322.7			
1259	CB117	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚发泡混凝土 2.部位: 二层及以上住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	3227			
1260	030807001002	采暖工程系统调试		系统	1			
1.2.3.2.7 给排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第103页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1261	030801004008	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内出屋面 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰承插连接 5.管道刷樟丹两道、银粉两道	m	24			
1262	030801005038	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	638			
1263	030801005039	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	690.98			
1264	030801005040	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接6.墙体剔槽	m	261.8			
1265	030801005041	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	1297.82			
1266	030801005042	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	26.36			
1267	030801005043	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	1351.96			
1268	030801005044	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接6.墙体剔槽	m	213.4			
1269	030801005045	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	255.2			
1270	030801005046	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	127.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第104页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1271	030801005047	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	19			
1272	030801005048	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	58			
1273	030801005049	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	495.52			
1274	030801005050	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	24.2			
1275	030801005051	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	139.64			
1276	030801005052	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 防紫外线承压排水 管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	298.02			
1277	030804012003	大便器(只计主材)	1.组装方式: 成套 2.类型、型号: 成套座便器, 包含附件等安装	套	88			
1278	030804003003	洗脸盆(只计主材)	1.组装形式: 成套 2.类型: 成套洗脸盆, 包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	88			
1279	030803001038	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN20	个	44			
1280	030803001039	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN203.包括阀门、压力表等	个	72			
1281	030804017006	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: ϕ 50	个	330			
1282	CB118	套管	1.类型: 一般穿墙套管(太阳能、空调预留) 2.型号、规格: DN75	个	132			
1283	CB119	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	180			
1284	CB120	太阳能	1.类别: 阳台壁挂太阳能 2.规格: 集热水箱容积100L,集热面积不小于2平方 3.支架安装	台	44			
1.3 C6#住宅楼								
1.3.1 C6#住宅楼土建工程								
1.3.1.1 C6#住宅楼0.00以下土建工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第105页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.3.1.1.1 土石方工程							
1285	010101002005	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含电梯基坑、集水坑等） 2.土壤类别:冻土、坚土等 综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	702.01			
1286	010101005003	挖淤泥、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含电梯基坑、集水坑等） 2.土壤类别:淤泥、流沙 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	1199.81			
1287	010101002006	桩间土挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、坚土等 综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	279.45			
1288	010103001008	土（石）方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m3	429.86			
1289	010103001009	劣质中粗砂回填	1.运输距离:综合考虑 2.工作内容:包括运砂、回填、夯实等 3.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 4.部位:提升机基础周边	m3	51.09			
1290	010103001010	基础换填	1.材料种类:残糠土 2.工作内容:土方外购、运输、回填、夯实等	m3	545.5			
	1.3.1.1.2 桩基础							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第106页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1291	010201001003	预制钢筋混凝土桩(带十字闭口桩尖)	1.类型:C80预应力混凝土管桩 2.桩截面: 400mm, 壁厚95mm, 桩型为AB类 3.管桩接桩: 焊接接桩法, 符合设计要求 4.抗渗等级: P10 5.沉桩方法: 锤击法施工 6.桩长: 桩长及桩的损耗综合考虑, 由此增加的工程费用综合考虑 7.钢筋种类: HRB400 8.送桩方法: 综合考虑, 满足设计要求 9.地质: 详见岩土工程勘察报告 10.工作内容: 含桩制作、吊桩、打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	1943.2			
1292	AB234	桩头防水	1.防水种类: 水泥基渗透结晶型防水涂料 2.工程量计算规则: 按照桩根数计算 3.桩径: 综合考虑	个	121			
1293	AB235	截、凿桩头	1.工程量计算规则: 按照桩根数计算 2.截面、高度: 综合考虑 3.工作内容: 截桩、外运、桩头砼凿除等 4.工程量计算规则: 按照桩根数计算	根	121			
1294	AB236	桩头钢筋整理	1.桩头类型: 综合考虑	根	121			
1295	AB237	灌注桩芯混凝土	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护 3.灌注桩长度: 不小于1.2m	m ³	5.03			
1.3.1.1.3 砼工程								
1296	010401003003	满堂基础	1.基础形式: 筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6 4.内容: 包含与其相连的电梯基坑、集水坑、排水沟等	m ³	489.47			
1297	010401002003	独立基础	1.基础形式: 独立基础 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 施工电梯基础支撑柱下等	m ³	9.6			
1298	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别: 综合考虑 3.部位: 独立基础、满堂基础等	m ³	63.72			
1299	010402001013	构造柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m ³	2.69			
1300	010402001014	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位: 施工电梯基础支撑等	m ³	2.2			
1301	010402001015	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m ³	1.46			
1302	010403002008	矩形梁	1.梁截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m ³	6.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第107页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1303	010403004009	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、 砼压顶等	m3	0.32			
1304	010403004010	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:砼门槛等	m3	0.08			
1305	010403005005	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.54			
1306	010404001013	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地 下室外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗 柱、连梁等	m3	97.86			
1307	010404001014	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地 下室内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗 柱、连梁等	m3	37.19			
1308	010404001015	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电 梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗 柱、连梁等	m3	0.85			
1309	010405001006	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐 等	m3	10.15			
1310	010405003005	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐 等 4.其他:后浇设备管井,采 用高一级的微膨胀混凝土	m3	49.75			
1311	010406001010	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	20.5			
1312	010406001011	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	102.5			
1313	010410003005	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制 作、运输、安装、灌缝等	m3	0.54			
1314	010412008003	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:集水坑等 5.内容:含预制构件制作、 运输、安装、灌缝等	m3	0.29			
1315	010414002006	预制小型构件、 预制砼块	1.构件的类型:综合各种类 型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、 运输、安装、灌缝等	m3	0.25			
1.3.1.1.4 钢筋工程								
1316	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.含植筋、接头	t	0.724			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第108页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1317	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.933			
1318	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	8.275			
1319	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.036			
1320	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	15.46			
1321	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	5.615			
1322	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	29.088			
1323	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.614			
1324	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	3.733			
1325	010416002005	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.062			
1326	010606008007	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.包含制作、运输及安装等所有费用	t	0.05			
1327	010417002005	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.15			
1.3.1.1.5 砌体工程								
1328	010302001003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:地下室外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	28.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第109页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1329	010304001025	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	36.93			
1330	010304001026	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	0.3			
1331	010304001027	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	22.9			
1332	010304001028	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	2.36			
1333	010304001029	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	4.48			
1334	010703003003	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层等	m2	2.49			
1.3.1.1.6 防水、找平层及保温工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第110页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1335	010703001009	卷材防水	1.素水泥浆粘结层一道 2.卷材品种:400gSBC防水卷材 3.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 4.部位:地下室底板及外墙等	m2	1226.39			
1336	010703001010	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:热力小室	m2	10.65			
1337	010703002008	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:集水坑等	m2	47.58			
1338	010803003008	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚挤塑板	m2	249.74			
1339	AB238	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑等	m2	47.58			
1340	AB239	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:热力小室等	m2	190.05			
1341	AB240	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm 2.部位:热力小室等	m2	62.79			
1342	AB241	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:电梯底坑、集水坑、底板等防水上找平层保护层	m2	761.53			
1343	AB242	细石混凝土楼地面	1.C25细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	1523.07			
1344	AB243	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m2	143.82			
1345	010803003009	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚,外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:室外地坪到正负零等	m2	143.82			
1.3.1.1.7 其他工程								
1346	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	431.99			
1347	010607001010	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网φ1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:不同材质交接处等	m2	254.13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第111页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1348	010607001011	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌 钢丝网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 4.部位:地下电梯前室、走 廊等	m ²	505.2			
1349	AB244	止水带	1.材料种类:300*3mm止水 钢板 2.部位:后浇带、外墙等 3.工程量:按延长米计算	m	128.1			
1350	AB245	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建 筑物体积计算	m ³	1360.8			
1351	AB246	铸铁排水篦子	1.材料:铸铁排水篦子 2.规格: 700*700mm 3.部位:集水坑	套	2			
1.3.1.2 C6#住宅楼0.00以上土建工程								
1.3.1.2.1 砼工程								
1352	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:台阶平台等	m ³	2.9			
1353	010402001016	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m ³	41.25			
1354	010402001017	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m ³	2.35			
1355	010403002009	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇 的挑耳、楼梯梁等	m ³	86.75			
1356	010403002010	斜梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇 的挑耳等	m ³	1.64			
1357	010403004011	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、 砼压顶等	m ³	65.12			
1358	010403004012	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容: 砼门槛等	m ³	2			
1359	010403005006	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m ³	4.12			
1360	010404001016	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗 柱、连梁等	m ³	117.11			
1361	010404001017	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗 柱、连梁等	m ³	4.12			
1362	010404001018	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗 柱、连梁等	m ³	562.41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第112页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1363	010404001019	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	22.21			
1364	010405001007	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等	m3	58.64			
1365	010405003006	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井,采用高一级的微膨胀混凝土	m3	388.2			
1366	010405009003	斜板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:屋面	m3	20.55			
1367	010405006004	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.66			
1368	010405007004	天沟、挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	52.05			
1369	010405008003	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.58			
1370	010406001012	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	76.03			
1371	010406001013	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	85.6			
1372	010407001008	水簸箕	1.构件规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.21			
1373	010407001009	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			
1374	010407001010	混凝土台阶	1.地基处理:素土夯实,压实系数不小于0.94 2.构件名称:台阶 3.混凝土强度等级:C20	m3	2.57			
1375	010407001011	混凝土台阶	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:屋面出入口	m3	1.17			
1376	010407002007	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚碎石垫层 3.面层材料种类、厚度:60mm厚混凝土随打随抹(每间隔6m设伸缩缝,宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m2	96.96			
1377	010407002008	坡道	1.25厚毛面花岗石板 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.80mm厚C20混凝土 4.素土夯实,压实系数不小于0.94	m2	41.6			
1378	010410003006	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	4.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第113页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1379	010412001003	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板底板 2.规格型号:板厚60mm 3.混凝土强度等级:C30 4.钢筋及桁架:详见图集《桁架钢筋混凝土叠合板60mm底板》15G366-1 5.支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.主要内容:预制构件深化设计、制作、运输、安装时结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、搭接及拆除钢支撑;桁架钢筋混凝土叠合板连接部位的端头处理等完成本项目施工的所有内容均需综合考虑在报价中 7.工程量:按照预制板的实际尺寸计算	m ²	1749.2			
1380	010413001003	预制楼梯的制作及安装	1.构件名称:预制直行楼梯段 2.连接方式:混凝土、钢筋等材料做法详见图集15G367-1 3.混凝土强度等级:C30 4.主要内容:构件深化设计、制作、运输,结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定。接头钢筋调直、焊接、灌缝、嵌缝,搭设及拆除钢支撑等	m ³	20.48			
1381	010414002007	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m ³	3.45			
1.3.1.2.2 钢筋工程								
1382	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, ϕ 4 2.含植筋、接头	t	1.214			
1383	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, ϕ 6.5 2.含植筋、接头	t	5.948			
1384	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	13.668			
1385	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	64.505			
1386	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	12.155			
1387	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	27.947			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第114页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1388	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	14.259			
1389	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	11.786			
1390	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	5.859			
1391	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.138			
1392	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.069			
1393	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.017			
1394	010416002006	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.338			
1395	010417002006	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计 图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.1			
1396	010606008008	钢爬梯	1.钢梯形式:参见L13J8-94 2.工作内容: 含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 3.部位: 屋面铁爬梯	t	0.11			
1397	010606008009	钢梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求 3.包含制作、运输及安装等 所有费用	t	0.66			
1.3.1.2.3 砌体工程								
1398	010304001030	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加 气砼砌块墙, 内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	44.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第115页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1399	010304001031	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	371.92			
1400	010304001032	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	17.38			
1401	010304001033	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	15.85			
1402	010304001034	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	326.56			
1403	010304001035	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:400mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	115.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第116页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1404	010304001036	外墙封堵	1.墙体类型:外墙 2.砖(砌块)的品种、规格、强度等级:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.部位: 外墙天沟封堵、外墙太阳能内侧封堵	m3	11.87			
1405	010302006003	零星砌砖	1.部位:台阶翼墙等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	3.56			
1.3.1.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
1406	010701001003	瓦屋面	1.瓦品种、规格、颜色:主瓦、脊瓦,颜色综合考虑 2.檩条种类、截面:30*30mm木挂瓦条,中距按瓦材规格;30*25mm顺水条,中距500mm 3.内容:用40圆钉(或双股18#铜丝)将瓦与木挂瓦条钉(绑)牢	m2	264.92			
1407	010702001004	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材(国标II型,聚酯胎体) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	1064.81			
1408	010702002004	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(I型) 3.部位:雨篷、空调搁板等	m2	174.99			
1409	010703002009	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:与电井相邻的公共暖井墙体内壁等	m2	31.9			
1410	010702002005	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:聚合物水泥(JS)防水材料(I型)一遍 3.部位:外墙混凝土与砌体墙交接处等	m2	1270.85			
1411	010703001011	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、阳台等	m2	660.17			
1412	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、厨房等	m2	656.74			
1413	010802001004	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面等	m2	728.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第117页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1414	010803001007	保温隔热屋面	1.材料种类:1:8(重量比)水泥珍珠岩2%找坡,最薄处20mm厚 2.部位:屋面等	m2	384.34			
1415	AB273	保温隔热楼地面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:楼梯平台等	m3	26.81			
1416	010803001008	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板(B1),综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m2	649.26			
1417	010803003010	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚,外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:自保温砌块处的梁柱面等	m2	1536.23			
1418	AB274	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:卫生间、厨房、空调隔板、雨蓬、屋面、檐沟等	m2	2337.09			
1419	AB275	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm	m2	1328.37			
1420	AB276	外墙保温造型线条	1.规格尺寸:50*50mm 2.材质:挤塑聚苯板 3.部位:屋面天沟外	m	168			
1421	AB277	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚玻化微珠 3.部位:空调板、雨蓬等	m2	337.76			
1422	AB278	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.部位:保温墙面等	m2	1894.86			
1423	AB279	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m2	3797.93			
1424	AB280	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚玻化微珠 3.部位:檐沟、窗井、风井等	m2	948.88			
1425	AB281	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平,6m*6m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m2	350			
1426	AB282	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平,2m分缝,缝宽2mm,密封胶嵌缝 2.部位:檐沟等	m2	143.54			
1427	AB283	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:地面、屋面防水下找平层保护层等	m2	649.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第118页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1428	010702004004	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmUPVC落水管,做法详见L13J5-1 F2-1,12 2.含雨水斗、雨水口	m	281.96			
1.3.1.2.5 其他工程								
1429	010607001012	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:非保温墙面、外墙等	m ²	3834.82			
1430	010607001013	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:保温墙面等	m ²	1182.06			
1431	010703004003	变形缝	1.变形缝部位:外露现浇混凝土女儿墙、栏板、挑檐板等 2.缝宽:20mm 3.嵌缝材料种类:油膏嵌缝	m	49.26			
1432	AB285	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	13627.85			
1433	AB286	屋面排气帽	1.材质: Φ 50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求,间距6m*6m	个	16			
1434	AB287	水泥砂浆排气道	1.工作内容:水泥砂浆分缝 2.部位:屋面保温层	m	89.9			
1435	AB288	排气道	1.详见L11J105 2.工作内容:含止回阀 3.安装部位:卫生间	m	127.6			
1436	AB289	过水洞	1.材料种类:预埋直径 \geq 75mm钢管 2.详见L13J5-1-A13-4	m	6			
1437	AB290	预制混凝土成品风帽	1.做法:详见图集L10J102-21 2.安装部位:排气道出屋面处	套	4			
1438	AB291	M20地脚螺栓	1.构件名称:地脚螺栓 2.材质、规格:M20 3.部位:屋面设备基础	套	16			
1439	AB292	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	44			
1440	AB293	泄水管	1.材质: Φ 75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位:雨蓬	个	10			
1.3.2 C6#住宅楼装饰工程								
1.3.2.1 C6#住宅楼0.00以下装饰工程								
1.3.2.1.1 楼地面工程								
1441	020101003012	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位:热力小室等	m ²	8.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第119页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1442	020101003013	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土随打随抹 2.部位:储藏室、配电间、电表间、走廊等	m2	338.87			
1443	020101003014	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:储藏室、配电间、电表间、走廊等	m2	677.74			
1444	020102001008	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.部位:门厅、电梯厅、楼梯间地面等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	7.2			
1445	020105002011	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	1.34			
1446	020105002012	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	3.95			
1447	020106001006	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	20.5			
1.3.2.1.2 墙柱面工程								
1448	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平;10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平	m2	1994.46			
1449	020201001020	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	1701.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第120页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1450	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m ²	277.48			
1451	020204003007	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂贴结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m ²	54.5			
1452	020507001028	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:地下储藏室、走廊等 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m ²	1424.17			
1453	BB048	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布	m ²	1196.45			
1454	020507001029	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:室外地坪到正负零等,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m ²	143.82			
1455	020507001030	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	79.2			
1456	020507001031	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:楼梯间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	79.2			
1457	BB049	石材门套	1.材料、做法:石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位:电梯门套 3.黏贴方式:瓷砖配套专用胶黏剂贴结层	个	2			
1.3.2.1.3 顶棚工程								
1458	020507001032	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m ²	333.52			
1459	BB050	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	9.4			
1460	020507001033	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	50.79			
1461	020507001034	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	50.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第121页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.3.2.1.4 门窗及栏杆扶手工程							
1462	BB051	储藏室门	1.名称：储藏室钢制防盗门 2.规格：单开门 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件等 6.计算规则：按洞口面积计算	m2	83.16			
1463	020406001005	铝合金推拉窗	1.铝合金中空玻璃（中空玻璃5+12A+5mm） 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则：按洞口面积计算 6.部位：储藏室	m2	10.06			
1464	020406001006	铝合金平开窗	1.铝合金中空玻璃（中空玻璃5+12A+5mm） 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则：按洞口面积计算 6.部位：储藏室	m2	4.4			
1465	020402007009	钢质甲级防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	11.76			
1466	020402007010	钢质乙级防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	12.6			
1467	020107002005	铁艺栏杆红榉木扶手	1.材料：铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度：详见设计图纸，综合考虑 3.工作内容：栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法：详见设计图纸	m	9.4			
1468	BB052	防雨百叶窗（外包铝合金防护网）	1.做法详见图纸设计	m2	4.61			
	1.3.2.2 C6#住宅楼0.00以上装饰工程							
	1.3.2.2.1 楼地面工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第122页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1469	020101003015	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道, 40mm厚C25细石混凝土 2.部位: 公共交通和电梯厅走管线等	m ²	199.74			
1470	020101003016	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减) 5mm 2.部位: 公共交通和电梯厅走管线等	m ²	399.48			
1471	020101003017	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道, 40mm厚C25细石混凝土, 随打随抹, 表面打磨或喷砂处理 2.部位: 电梯机房等	m ²	14.44			
1472	020102001009	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚防滑花岗石板, 板背面刮水泥浆黏贴, 稀水泥浆擦缝 4.部位:公共交通和电梯厅等 5.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m ²	199.74			
1473	020102001010	石材楼地面 过门石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩过门石, 板背面刮水泥浆黏贴, 稀水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m ²	4.84			
1474	020102001011	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩, 板背面刮水泥浆黏贴, 稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶平台等 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m ²	19.32			
1475	020102002007	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖, 砖背面刮水泥黏贴, 稀水泥擦缝 4.部位: 卫生间等	m ²	454.52			
1476	020102002008	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖, 砖背面刮水泥黏贴, 稀水泥擦缝 4.部位: 厨房等	m ²	211.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第123页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1477	020105002013	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	19.42			
1478	020105002014	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	25.98			
1479	020106001007	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	227.65			
1480	020108001002	石材台阶面	1.材料种类、规格:25mm厚齿槽花岗岩,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	16.56			
1481	020108003004	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位: 屋面出入口	m2	1.17			
1482	BB054	聚氨酯彩色涂料楼面	1.面层材料种类及厚度:4mm厚聚氨酯彩色涂料 2.部位:电梯机房等	m2	14.44			
1.3.2.2.2 墙柱面工程								
1483	020201001022	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	14138.78			
1484	020201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m2	5692.79			
1485	020201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平; 10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平	m2	9179.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第124页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1486	020201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位: 外墙混凝土与砌体交接处等	m ²	1267.71			
1487	020203001002	零星项目一般抹灰	1.部位:台阶、坡道侧边等 2.基层处理 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2水泥砂浆	m ²	8.59			
1488	020204003008	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位: 卫生间墙面等	m ²	1847.2			
1489	020206001005	石材零星项目	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位: 台阶翼墙等	m ²	3.18			
1490	020206001006	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚窗台板,板背面刮水泥浆,磨边、倒角等综合考虑	m ²	78.37			
1491	020507001035	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:卫生间厨房外所有房间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	7922.35			
1492	020507001036	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:卫生间厨房外所有房间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	7922.35			
1493	020507001037	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位: 外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m ²	4740.17			
1494	BB055	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙、外墙等	m ²	12930.32			
1495	BB056	水泥扣板封堵管道	1.面层材料种类:水泥扣板 2.内容: 含检修口的制作安装	m ²	76.56			
1496	BB057	石材门套	1.材料、做法:石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位: 电梯门套 3.黏贴方式:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第125页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1497	020204003009	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类: 瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m ²	544.9			
1.3.2.2.3 顶棚工程								
1498	020301001003	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:空调隔板、雨蓬等	m ²	337.76			
1499	BB058	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布 2.部位:空调隔板、雨蓬、檐沟等	m ²	976.06			
1500	020507001038	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	3794.3			
1501	020507001039	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	3794.3			
1502	BB059	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯	m	142.04			
1.3.2.2.4 门窗及栏杆扶手工程								
1503	020107001011	金属扶手带栏杆、栏板 台阶扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材:膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J9-1-P107-2	m	13.6			
1504	020107001012	金属扶手带栏杆、栏板 坡道扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材:膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J12-P22-7	m	50.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第126页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1505	020107001013	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 高度不小于300mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 卧室	m	193.6			
1506	020107001014	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 高度不小于500mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 封闭阳台	m	148.6			
1507	020107001015	金属扶手带栏杆、栏板 空调不锈钢栏杆	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	181.5			
1508	020107002006	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料: 铁艺栏杆红榉扶手 2.高度: 详见设计图纸, 综合考虑 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸	m	142.04			
1509	020401003005	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:800mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	44			
1510	020401003006	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:900mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	132			
1511	020402006003	入户防盗门(钢质防火防盗门)	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.做法:详见图纸设计	m ²	92.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第127页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1512	020402007011	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	63.36			
1513	020404003003	楼宇单元对讲门(不锈钢可视对讲单元门二次设计)	1.门的类型:304不锈钢单元门 2.门框及门套线:门面板材厚度不小于:国标0.6mm门框板材厚度不小于:国标1.0mm 3.五金件及门锁:综合考虑 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.做法:门扇厚度:70mm,门框包墙厚度:90mm,花边:100mm立体花边,锁具:AB机械锁、90铜锁芯、304不锈钢拉手,铰链:5*12铝蘑菇头不锈钢加厚旗形合页,玻璃:双面钢化玻璃 上下天地锁、付门加厚锌合金插销固定、加厚减震毛条,工艺:防撬勾边设计 6.质量要求:满足相关质量验收要求、规范要求,样式由甲方确定	m2	7.82			
1514	020406001007	金属推拉窗	1.采用90系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	46.5			
1515	020406002004	金属平开内倒窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	793.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第128页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1516	020406003002	金属固定窗	1.采用90系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m ²	1.38			
1517	BB060	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:型材采用型材壁厚1.0mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求:满足设计及甲方使用要求 3.部位:二层及以上	个	246			
1518	BB061	防盗铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:防盗网型材采用型材壁厚1.0mm,防盗网管壁厚1.2mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求:满足设计及甲方使用要求 3.部位:一层	个	27			
1519	020402001005	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 6.部位:屋面出入口	m ²	4.2			
1520	020402001006	机房铁皮防盗门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m ²	4.2			
1521	BB062	不锈钢保温平开门	1.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格:综合考虑 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m ²	4.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第129页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1522	BB063	铝合金防护网	1.要求: 满足设计及甲方使用要求 2.部位: 风井	m2	5.32			
1523	BB064	防雨百叶窗	1.做法详见图纸设计	m2	4.2			
1524	BB065	成品挡雪栅栏	1.做法详见图纸设计	m	180.4			
1.3.3 C6#住宅楼安装工程								
1.3.3.1 C区6#±0.00以下安装								
1.3.3.1.1 强电系统								
1525	030204018045	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.类别: 物业总配电箱 APz1 3.基础槽钢制作安装	台	1			
1526	030204018046	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.类别: 物业总配电箱 APEZ1 3.基础槽钢制作安装	台	1			
1527	030204018047	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 1166*1000*180 3.类别: 单元电表箱 AW1、3(不计设备费) 4.包含外部接线	台	2			
1528	030204018048	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 1166*1000*180 3.类别: 单元电表箱 AW2、4(不计设备费) 4.包含外部接线	台	2			
1529	030204018049	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: B1-ATJY1~24.包含外部接线	台	2			
1530	030204018050	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: ALGG4.包含外部接线	台	1			
1531	030204018051	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: 排污泵配电箱3.包含外部接线	台	2			
1532	030204031034	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	44			
1533	030204031035	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: 详见图纸	个	22			
1534	030204031036	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	24			
1535	030204031037	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	22			
1536	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第130页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1537	030213004009	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式:壁装	套	2			
1538	030208004014	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	15.59			
1539	030208004015	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	32.81			
1540	030208004016	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	20.86			
1541	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	59.68			
1542	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	170.37			
1543	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	150.23			
1544	030212001058	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	5.65			
1545	030212001059	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	5.3			
1546	030212001060	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	20.1			
1547	030212001061	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	623.57			
1548	030212001062	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	32.14			
1549	030212001063	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	22.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第131页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1550	030212001064	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	57.56			
1551	030212001065	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	19.6			
1552	030212001066	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	29.86			
1553	030212003041	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	670.8			
1554	030212003042	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	158.73			
1555	030212003043	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	3166.82			
1556	030212003044	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-16 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1460.75			
1557	CB123	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	6			
1558	CB124	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	2			
1559	030209001003	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质: 利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体, 电井内垂直敷设一条、水平敷设一圈40*4镀锌扁钢 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			
1560	030206006003	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW	台	2			
1.3.3.1.2 应急疏散系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第132页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1561	030204018052	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: 应急照明配电箱 ALE1 3.包含外部接线	台	1			
1562	030204031038	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	3			
1563	030212001067	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复 5.接线盒安装	m	271.99			
1564	030212003045	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	977.81			
1565	030213003012	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W (T \geq 30min) 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	6			
1566	030213003013	装饰灯	1.名称: 疏散标志 2.型号、规格: 4W (T \geq 30min) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	9			
1567	030213004010	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	3			
1568	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯2.型号: 配LED光源14W, 带透明材料制作的不燃防护罩	套	4			
1569	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 应急壁灯2.型号: 自带开关红外感应一体灯配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩3.距地2.4米	套	15			
1.3.3.1.3 弱电系统								
1570	031103001009	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	7.34			
1571	031103001010	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	8.8			
1572	031103001011	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	12.24			
1573	030212001068	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	31.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第133页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1574	030212001069	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配 4.接线盒安装	m	17.62			
1575	031103015019	接线箱	1.名称: 网络电话箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
1576	031103015020	接线箱	1.名称: 电视箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
1577	031103015021	接线箱	1.名称: 对讲箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
1578	031103015022	接线箱	1.名称: 监控箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
1579	CB125	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN32	个	2			
1580	CB126	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN50	个	1			
1581	CB127	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	5			
1582	031103008004	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	50.68			
1.3.3.1.4 自动报警系统								
1583	030208004017	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	55.3			
1584	030212001070	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	242.36			
1585	030212003046	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	381.35			
1586	030212003047	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*2.5mm ²	m	171.5			
1587	030212003048	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	260.51			
1588	030212003049	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-4mm ²	m	117.76			
1589	030208002003	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV4*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	55.59			
1590	030705001008	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	22			
1591	030705003011	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第134页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1592	030705003012	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔 手动报警按钮	只	2			
1593	031206001005	扩声系统设备	1.名称: 吸顶式扬声器	台	5			
1594	030705009006	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	2			
1595	031103038003	电话出线口	1.型号、规格: 消防电话	个	2			
1596	030705004015	模块(接口)	1.名称: 消防广播模块 2.输出形式(仅适用于控制 模块、接口): 输出	只	2			
1597	030705004016	模块(接口)	1.名称: 电话模块 2.输出形式(仅适用于控制 模块、接口): 输出	只	4			
1598	030705004017	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制 模块、接口): 输入输出	只	2			
1599	031103015023	接线箱	1.名称: 消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚 mm): 详见图纸	个	1			
1600	031103015024	接线箱	1.名称: 消防模块箱 2.外形尺寸(宽*高*厚 mm): 详见图纸	个	3			
1601	030705004018	模块(接口)	1.名称: 防火门监控模块 2.输出形式(仅适用于控制 模块、接口): 输出	只	6			
1602	031208001003	入侵探测器	1.名称: 防火门门磁开关	只	6			
1603	030705005003	报警控制器	1.名称: 防火门区域分机 2.安装方式: 壁挂式	台	1			
1604	CB128	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	4			
1605	CB129	防火阀检查接线 1.名称: 防火阀 检查接线		个	2			
1.3.3.1.5 消火栓系统								
1606	030701003011	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿 墙套管	m	65.11			
1607	030701003012	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接5.穿 墙套管	m	15.84			
1608	030701007010	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
1609	030701007011	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
1610	030701018010	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-III 4.箱内配2具MF/ABC3 (2A)磷酸铵盐干粉灭 火器、水枪、水带等	套	4			
1611	CB130	电气专用灭火器	1.型号、规格: MF/ABC3 (2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	具	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第135页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1612	030701019003	消防水泵接合器	1.名称: SQS100-A 2.型号、规格: DN100 3.含配套阀门	套	1			
1613	CB131	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	2.08			
1614	CB132	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	55.83			
1615	CB133	管道防腐	1.防腐形式: 冷底子油一道、石油沥青三道外加保护层(涂层层间缠绕玻璃布两层)	m2	1.07			
1616	CB134	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
1.3.3.1.6 暖通系统								
1617	030801002019	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 聚氨酯成品直埋保温管 4.规格: DN80 5.连接方式: 焊接	m	7.52			
1618	030801002020	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: Φ89*4.0 5.连接方式: 焊接	m	43.04			
1619	030803003023	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	8			
1620	031001002003	压力仪表	1.名称: 压力表 2.类型: 含表弯及附件安装	台	8			
1621	031001001003	温度仪表	1.名称: 温度计	支	4			
1622	030803003024	焊接法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN32 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
1623	030803003025	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器(Y型6-10目) 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
1624	030803003026	焊接法兰阀门	1.类型: 细过滤器(Y型60目) 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
1625	030803003027	焊接法兰阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接 4.含温度传感器安装	个	2			
1626	030803003028	焊接法兰阀门	1.类型: 控制阀 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
1627	030803003029	焊接法兰阀门	1.类型: 静态水力平衡阀 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
1628	CB135	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN200	个	4			
1629	030803005007	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
1630	030803001040	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第136页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1631	CB136	管道保温层	1.保温形式: 采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m3	0.72			
1632	CB137	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m2	48.84			
1633	CB138	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m2	24.42			
1634	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	46.36			
1635	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	8.98			
1636	030901002013	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 JYF-B1-1 2.型号: 风量: 20020m3/h, 功率: 3kW, 转速: 960r/min, 噪声 81dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
1637	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 800*1000	个	2			
1638	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.型号或规格: 320*320	个	2			
1639	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70° 防火阀 2.型号或规格: 800*1000	个	2			
1640	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 自垂百叶风口 2.规格: 800*1000	个	2			
1641	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 出地面百叶风口 2.规格: 1000*1000	个	2			
1642	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
1.3.3.1.7 给排水系统								
1643	030109001003	离心式泵	1.名称: 潜污泵 JYWQ50-15-20-1200-2.2 2.质量或型号: Q=15m3/h, H=20m, N=2.2kW 3.输送介质: 排水	台	2			
1644	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	14.2			
1645	030801005053	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	609.4			
1646	030801005054	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	22			
1647	030801004009	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	18.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第137页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1648	030801004010	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	50.42			
1649	030801004011	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	34.02			
1650	030801005055	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	2			
1651	030801005056	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	8			
1652	030801005057	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	19			
1653	030801005058	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	4.48			
1654	CB139	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	7.72			
1655	CB140	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	270.46			
1656	CB141	管道防腐	1.防腐形式: 埋地管道刷冷底子油一道, 石油沥青两道	m2	8.54			
1657	030803003030	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
1658	030803003031	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
1659	030803003032	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
1660	030804017007	地漏	1.名称: 铸铁地漏(事故) 2.规格: ϕ 100	个	2			
1661	030804017008	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: ϕ 75	个	2			
1662	CB142	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第138页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1663	CB143	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN20	个	44			
1664	CB144	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN65	个	2			
1665	CB145	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	8			
1666	CB146	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	4			
1.3.3.2 C区6#±0.00以上安装								
1.3.3.2.1 强电系统								
1667	030204018053	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: RATDT1~2 3.包含外部接线	台	2			
1668	030204018055	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*260*120 3.类别: 户内照明配电箱 ALH1 4.包含外部接线	台	44			
1669	030204031039	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	112			
1670	030204031040	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	132			
1671	030204031041	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	264			
1672	030204031042	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	572			
1673	030204031043	小电器	1.名称: 安全型防溅型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	220			
1674	030204031044	小电器	1.名称: 安全型防溅型带一位开关五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	176			
1675	030204031045	小电器	1.名称: 安全型热水器插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	44			
1676	030204031046	小电器	1.名称: 安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	44			
1677	030204031047	小电器	1.名称: 空调插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	88			
1678	030204031048	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			
1679	030208001019	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	117.96			
1680	030208001020	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	82.04			
1681	030208004018	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第139页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1682	030212001071	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.接线盒安装	m	8222.92			
1683	030212001072	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.接线盒安装	m	230.82			
1684	030212001073	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.接线盒安装	m	144.94			
1685	030212001074	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	8.12			
1686	030212001075	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	118			
1687	030212003050	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	8701.41			
1688	030212003051	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1302.8			
1689	030212003052	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	14441			
1690	030212003053	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-16 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	3050.19			
1691	030212003054	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-10 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	25.94			
1692	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	440			
1693	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯2.安装部位:管井内	套	28			
1694	030213004011	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第140页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1695	030206009004	微型电机、电加热器	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):0.75KW	台	2			
1696	030209002003	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,整个屋面组成不大于20m*20m或24m*16m的接闪网 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m,引下线上部与屋面避雷带焊接,下部与接地装置可靠焊接,构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连	项	1			
1.3.3.2.2 应急疏散系统								
1697	030212001076	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复 5.接线盒安装	m	395.2			
1698	030212003055	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	1319.64			
1699	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯 2.型号:配LED光源14W,带透明材料制作的不燃防护罩	套	48			
1700	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:应急壁灯2.型号:自带开关红外感应一体灯配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩3.距地2.4米	套	2			
1701	030213003014	装饰灯	1.名称:出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格:4W(T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	4			
1702	030213003015	装饰灯	1.名称:疏散标志 2.型号、规格:4W(T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米暗装	套	22			
1703	030213001024	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯2.安装部位:管井内	套	22			
1704	030204031049	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:10A 250V	个	22			
1.3.3.2.3 弱电系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第141页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1705	030212001077	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.接线盒安装	m	1460.7			
1706	030212001078	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.接线盒安装	m	1813.58			
1707	030212001079	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 4.接线盒安装	m	130.8			
1708	030212001080	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 4.接线盒安装	m	44			
1709	031103010004	桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	69			
1710	CB149	管内穿线绳	1.敷设方式:穿管敷设2.材质:综合考虑	m	3452.21			
1711	031103015025	接线箱	1.名称:智能家居信息箱 2.型号、规格:400*300*120	个	44			
1712	CB150	弱电空白面板安装(电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮)	1.安装部位:室内暗装	个	462			
1713	031103015026	接线箱	1.名称:楼层接线箱 2.型号、规格:详见设计图纸	个	2			
1.3.3.2.4 自动报警系统								
1714	030208004019	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	69			
1715	030212001081	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	461.36			
1716	030212003056	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	442.38			
1717	030212003057	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:ZR-RVS-2*2.5mm ²	m	210.8			
1718	030212003058	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	296.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第142页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1719	030212003059	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-4mm ²	m	134.55			
1720	030705001009	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	52			
1721	030705001010	点型探测器	1.型号: 独立感烟探测器	只	176			
1722	030705003013	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	24			
1723	030705003014	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	22			
1724	030705009007	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	22			
1725	031206001006	扩声系统设备	1.名称: 吸顶式扬声器	台	22			
1726	030705008003	重复显示器	1.型号、规格: 火灾显示屏	台	2			
1727	030705004019	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	2			
1728	030705004020	模块(接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	4			
1729	031103015027	接线箱	1.名称: 消防模块箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	2			
1730	CB151	逃生缓降器	1.安装部位: 三层~十一层	套	18			
	1.3.3.2.5 消火栓系统							
1731	030701003013	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	126			
1732	030701003014	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	28.44			
1733	030701007012	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	16			
1734	030701007013	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
1735	030701018011	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.包含2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等	套	23			
1736	030701018012	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜(兼做试验消火栓) 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等 4.含压力表、表弯及阀门安装	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第143页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1737	030803001041	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
1738	030803005008	自动排气阀	1.类型: 自动排气阀2.型号、规格: DN25	个	2			
1739	CB152	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	3.98			
1740	CB153	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	106.74			
1741	CB154	电气专用灭火器	1.型号、规格: MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	具	2			
1.3.3.2.6 暖通系统								
1742	030801002021	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 89 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接	m	4.8			
1743	030801002022	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 76 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接	m	58			
1744	030801002023	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 60 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接	m	34.8			
1745	030801002024	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 50 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接	m	11.6			
1746	030801002025	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 42 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	37.6			
1747	030801002026	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 32 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	26.6			
1748	030801002027	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 25 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	3.6			
1749	030801005059	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De32 5.连接方式: 卡套连接	m	80			
1750	030801005060	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De32 5.连接方式: 卡套连接	m	904.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第144页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1751	030801005061	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De25 5.连接方式: 卡套连接	m	8			
1752	030801005062	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De25 5.连接方式: 卡套连接	m	90.5			
1753	030803005009	自动排气阀	1.类别:自动排气阀2.型号、规格: DN20	个	4			
1754	030803001042	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
1755	030803001043	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
1756	030803001044	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
1757	030803001045	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	8			
1758	030803001046	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN20	个	8			
1759	030803001047	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
1760	030803001048	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN20, PN=1.6MPa	个	4			
1761	030803001049	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN25	个	40			
1762	030803001050	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN25	个	40			
1763	030803001051	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	80			
1764	030803001052	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN25	个	80			
1765	030803001053	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN25	个	40			
1766	030803001054	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN25, PN=1.6MPa	个	40			
1767	030803001055	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN25	个	4			
1768	030803001056	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN32	个	40			
1769	030805005003	挂式散热器	1.型号、规格:壁挂式卫浴散热器(含接头零件) 2.型号: GWY50-62	组	44			
1770	CB155	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN80	个	8			
1771	CB156	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN65	个	20			
1772	CB157	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	12			
1773	CB158	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	4			
1774	CB159	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第145页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1775	CB160	管道保温层	1.保温形式: 采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m3	2.7			
1776	CB161	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m2	219			
1777	CB162	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m2	109.5			
1778	030901002014	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 PF-DT-1 2.型号: 风量1600m3/h, 全压10pa, 功率250W 3.含外墙防雨百叶	台	2			
1779	CB163	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚挤塑聚苯板 2.部位: 一层住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	262.84			
1780	CB164	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚发泡混凝土 2.部位: 二层及以上住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	2628.4			
1781	030807001003	采暖工程系统调整		系统	1			
1.3.3.2.7 给排水系统								
1782	030801004012	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内出屋面 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰承插连接 5.管道刷樟丹两道、银粉两道	m	16			
1783	030801005063	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	638			
1784	030801005064	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	554.4			
1785	030801005065	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接6.墙体剔槽	m	220			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第146页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1786	030801005066	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	818.42			
1787	030801005067	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	65.96			
1788	030801005068	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	889.9			
1789	030801005069	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接6.墙体剔槽	m	160.6			
1790	030801005070	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	127.6			
1791	030801005071	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	127.6			
1792	030801005072	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	57			
1793	030801005073	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	48.4			
1794	030801005074	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	274.26			
1795	030801005075	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	88.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第147页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1796	030801005076	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 防紫外线承压排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	66.2			
1797	030801005077	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 防紫外线承压排水 管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	302.16			
1798	030804012004	大便器(只计主材)	1.组装方式: 成套 2.类型、型号: 成套座便器, 包含附件等安装	套	44			
1799	030804003004	洗脸盆(只计主材)	1.组装形式: 成套 2.类型: 成套洗脸盆, 包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	44			
1800	030803001057	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN203.包 括阀门、压力表等	个	44			
1801	030804017009	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: ϕ 50	个	242			
1802	CB165	套管	1.类型: 一般穿墙套管(太 阳能、空调预留) 2.型号、规格: DN75	个	132			
1803	CB166	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	220			
1804	CB167	太阳能	1.类别: 阳台壁挂太阳能 2.规格: 集热水箱容积 100L,集热面积不小于2平方 3.支架安装	台	44			
1.4 C7#住宅楼								
1.4.1 C7#住宅楼土建工程								
1.4.1.1 C7#住宅楼0.00以下土建工程								
1.4.1.1.1 土石方工程								
1805	010101002007	挖土(石)方、 装车、外运	1.挖土部位:基础开挖(含 电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:冻土、坚土等 综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人 工清理基槽、倒运、弃 土、平整、覆盖等,满足施 工要求	m3	662.03			
1806	010101005004	挖淤泥、装车、 外运	1.挖土部位:基础开挖(含 电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:淤泥、流沙 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人 工清理基槽、倒运、弃 土、平整、覆盖等,满足施 工要求	m3	1173.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第148页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1807	010101002008	桩间土挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、坚土等 综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	279.45			
1808	010103001011	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m3	428.72			
1809	010103001012	劣质中粗砂回填	1.运输距离:综合考虑 2.工作内容:包括运砂、回填、夯实等 3.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 4.部位:提升机基础周边	m3	51.09			
1810	010103001013	基础换填	1.材料种类:残糠土 2.工作内容:土方外购、运输、回填、夯实等	m3	545.5			
1.4.1.1.2 桩基础								
1811	010201001004	预制钢筋混凝土桩(带十字闭口桩尖)	1.类型:C80预应力混凝土管桩 2.桩截面:400mm,壁厚95mm,桩型为AB类 3.管桩接桩:焊接接桩法,符合设计要求 4.抗渗等级:P10 5.沉桩方法:锤击法施工 6.桩长:桩长及桩的损耗综合考虑,由此增加的工程费用综合考虑 7.钢筋种类:HRB400 8.送桩方法:综合考虑,满足设计要求 9.地质:详见岩土工程勘察报告 10.工作内容:含桩制作、吊桩、打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	1898.2			
1812	AB331	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.工程量计算规则:按照桩根数计算 3.桩径:综合考虑	个	121			
1813	AB332	截、凿桩头	1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除等 4.工程量计算规则:按照桩根数计算	根	121			
1814	AB333	桩头钢筋整理	1.桩头类型:综合考虑	根	121			
1815	AB334	灌桩芯混凝土	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.灌桩长度:不小于1.2m	m3	5.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第149页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.4.1.1.3 砼工程							
1816	010401003004	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6 4.内容:包含与其相连的电梯基坑,集水坑,排水沟等	m3	489.47			
1817	010401002004	独立基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:施工电梯基础支撑柱下等	m3	9.6			
1818	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:独立基础、满堂基础等	m3	63.72			
1819	010402001018	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	2.62			
1820	010402001019	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位：施工电梯基础支撑等	m3	2.2			
1821	010402001020	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	1.46			
1822	010403002011	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	6.56			
1823	010403004013	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容：圈梁、砼止水台、砼压顶等	m3	0.32			
1824	010403004014	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容：砼门槛等	m3	0.08			
1825	010403005007	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.54			
1826	010404001020	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	97.86			
1827	010404001021	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	37.19			
1828	010404001022	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	0.85			
1829	010405001008	有梁板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	10.15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第150页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1830	010405003007	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井,采用高一级的微膨胀混凝土	m3	49.75			
1831	010406001014	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	20.5			
1832	010406001015	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	102.5			
1833	010410003007	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.54			
1834	010412008004	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:集水坑等 5.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.29			
1835	010414002008	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.25			
1.4.1.1.4 钢筋工程								
1836	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.含植筋、接头	t	0.724			
1837	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.933			
1838	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	8.275			
1839	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.036			
1840	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	15.46			
1841	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	5.615			
1842	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	29.088			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第151页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1843	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.614			
1844	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	3.733			
1845	010416002007	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.062			
1846	010606008010	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求 3.包含制作、运输及安装等所有费用	t	0.05			
1847	010417002007	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.15			
1.4.1.1.5 砌体工程								
1848	010302001004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:地下室外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	28.72			
1849	010304001037	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙, 内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	36.93			
1850	010304001038	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙, 内墙 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	0.3			
1851	010304001039	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙, 内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	22.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第152页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1852	010304001040	砌块墙	1.墙体类型:B06、 \geq A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	2.36			
1853	010304001041	砌块墙	1.墙体类型:B06、 \geq A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	4.48			
1854	010703003004	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层等	m2	2.49			
1.4.1.1.6 防水、找平层及保温工程								
1855	010703001013	卷材防水	1.素水泥浆粘结层一道 2.卷材品种:400gSBC防水卷材 3.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 4.部位:地下室底板及外墙等	m2	1226.39			
1856	010703001014	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+ \geq 1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:热力小室	m2	10.65			
1857	010703002010	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:集水坑等	m2	47.58			
1858	010803003011	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚挤塑板	m2	249.74			
1859	AB335	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑等	m2	47.58			
1860	AB336	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:热力小室等	m2	184.05			
1861	AB337	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm 2.部位:热力小室等	m2	62.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第153页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1862	AB338	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道,40mm厚 C25细石混凝土找平层 2.部位:电梯底坑、集水坑、底板等防水上找平层保护层	m2	761.53			
1863	AB339	细石混凝土楼地面	1.C25细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	1523.07			
1864	AB340	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m2	143.82			
1865	010803003012	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚,外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:室外地坪到正负零等	m2	143.82			
1.4.1.1.7 其他工程								
1866	010101001005	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	431.99			
1867	010607001014	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:不同材质交接处等	m2	254.13			
1868	010607001015	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:地下电梯前室、走廊等	m2	505.2			
1869	AB341	止水带	1.材料种类:300*3mm止水钢板 2.部位:后浇带、外墙等 3.工程量:按延长米计算	m	128.1			
1870	AB342	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m3	1360.8			
1871	AB343	铸铁排水篦子	1.材料:铸铁排水篦子 2.规格:700*700mm 3.部位:集水坑	套	2			
1.4.1.2 C7#住宅楼0.00以上土建工程								
1.4.1.2.1 砼工程								
1872	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:台阶平台等	m3	2.9			
1873	010402001021	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	41.25			
1874	010402001022	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	2.35			
1875	010403002012	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	86.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第154页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1876	010403002013	斜梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等	m3	1.64			
1877	010403004015	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、砼压顶等	m3	65.12			
1878	010403004016	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:砼门槛等	m3	2			
1879	010403005008	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.12			
1880	010404001023	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	117.11			
1881	010404001024	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	4.12			
1882	010404001025	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	562.41			
1883	010404001026	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	22.21			
1884	010405001009	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等	m3	58.64			
1885	010405003008	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井,采用高一级的微膨胀混凝土	m3	388.2			
1886	010405009004	斜板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:屋面	m3	20.55			
1887	010405006005	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.66			
1888	010405007005	天沟、挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	52.05			
1889	010405008004	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.58			
1890	010406001016	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	76.03			
1891	010406001017	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	85.6			
1892	010407001012	水簸箕	1.构件规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第155页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1893	010407001013	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			
1894	010407001014	混凝土台阶	1.地基处理:素土夯实,压实系数不小于0.94 2.构件名称:台阶 3.混凝土强度等级:C20	m3	2.57			
1895	010407001015	混凝土台阶	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:屋面出入口	m3	1.17			
1896	010407002009	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚碎石垫层 3.面层材料种类、厚度:60mm厚混凝土随打随抹(每间隔6m设伸缩缝,宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m2	96.96			
1897	010407002010	坡道	1.25厚毛面花岗石板 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.80mm厚C20混凝土 4.素土夯实,压实系数不小于0.94	m2	41.6			
1898	010410003008	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	4.12			
1899	010412001004	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板底板 2.规格型号:板厚60mm 3.混凝土强度等级:C30 4.钢筋及桁架:详见图集《桁架钢筋混凝土叠合板60mm底板》15G366-1 5.支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.主要内容:预制构件深化设计、制作、运输、安装时结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、搭接及拆除钢支撑;桁架钢筋混凝土叠合板连接部位的端头处理等完成本项目施工的所有内容均需综合考虑在报价中 7.工程量:按照预制板的实际尺寸计算	m2	1749.2			
1900	010413001004	预制楼梯的制作及安装	1.构件名称:预制直行楼梯段 2.连接方式:混凝土、钢筋等材料做法详见图集15G367-1 3.混凝土强度等级:C30 4.主要内容:构件深化设计、制作、运输,结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定。接头钢筋调直、焊接、灌缝、嵌缝,搭设及拆除钢支撑等	m3	20.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第156页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1901	010414002009	预制小型构件、 预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	3.45			
1.4.1.2.2 钢筋工程								
1902	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 4 2.含植筋、接头	t	1.214			
1903	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 6.5 2.含植筋、接头	t	5.948			
1904	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	13.668			
1905	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	64.505			
1906	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	12.155			
1907	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	27.947			
1908	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	14.259			
1909	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	11.786			
1910	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	5.859			
1911	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.138			
1912	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.069			
1913	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.017			
1914	010416002008	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.338			
1915	010417002008	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第157页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1916	010606008011	钢爬梯	1.钢梯形式:参见L13J8-94 2.工作内容:含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等 3.部位:屋面铁爬梯	t	0.11			
1917	010606008012	钢梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.包含制作、运输及安装等所有费用	t	0.66			
1.4.1.2.3 砌体工程								
1918	010304001042	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	44.49			
1919	010304001043	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	371.92			
1920	010304001044	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	17.38			
1921	010304001045	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	15.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第158页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1922	010304001046	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	326.56			
1923	010304001047	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:400mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	115.77			
1924	010304001048	外墙封堵	1.墙体类型:外墙 2.砖(砌块)的品种、规格、强度等级:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.部位:外墙天沟封堵、外墙太阳能内侧封堵	m3	11.87			
1925	010302006004	零星砌砖	1.部位:台阶翼墙等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	3.56			
1.4.1.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
1926	010701001004	瓦屋面	1.瓦品种、规格、颜色:主瓦、脊瓦,颜色综合考虑 2.檩条种类、截面:30*30mm木挂瓦条,中距按瓦材规格;30*25mm顺水条,中距500mm 3.内容:用40圆钉(或双股18#铜丝)将瓦与木挂瓦条钉(绑)牢	m2	264.92			
1927	010702001005	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材(国标II型,聚酯胎体) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	1064.81			
1928	010702002006	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(I型) 3.部位:雨篷、空调搁板等	m2	174.99			
1929	010703002011	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:与电井相邻的公共暖井墙体内壁等	m2	31.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第159页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1930	010702002007	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:聚合物水泥(JS)防水材料(I型)一遍 3.部位:外墙混凝土与砌体墙交接处等	m ²	1270.85			
1931	010703001015	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、阳台等	m ²	660.17			
1932	010703001016	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、厨房等	m ²	644.26			
1933	010802001005	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面等	m ²	728.74			
1934	010803001009	保温隔热屋面	1.材料种类:1:8(重量比)水泥珍珠岩2%找坡,最薄处20mm厚 2.部位:屋面等	m ²	384.34			
1935	AB370	保温隔热楼地面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:楼梯平台等	m ³	26.81			
1936	010803001010	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板(B1),综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m ²	649.26			
1937	010803003013	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚,外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:自保温砌块处的梁柱面等	m ²	1536.23			
1938	AB371	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:卫生间、厨房、空调隔板、雨蓬、屋面、檐沟等	m ²	2337.09			
1939	AB372	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm	m ²	1328.37			
1940	AB373	外墙保温造型线条	1.规格尺寸:50*50mm 2.材质:挤塑聚苯板 3.部位:屋面天沟外	m	168			
1941	AB374	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚玻化微珠 3.部位:空调板、雨蓬等	m ²	337.76			
1942	AB375	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.部位:保温墙面等	m ²	1894.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第160页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1943	AB376	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m ²	3797.93			
1944	AB377	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚玻化微珠 3.部位:檐沟、窗井、风井等	m ²	948.88			
1945	AB378	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平, 6m*6m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m ²	350			
1946	AB379	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平, 2m分缝, 缝宽2mm, 密封胶嵌缝 2.部位:檐沟等	m ²	143.54			
1947	AB380	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:地面、屋面防水下找平层保护层等	m ²	649.26			
1948	010702004005	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmUPVC落水管,做法详见L13J5-1 F2-1,12 2.含雨水斗、雨水口	m	281.96			
1.4.1.2.5 其他工程								
1949	010607001016	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:非保温墙面、外墙等	m ²	3834.82			
1950	010607001017	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:保温墙面等	m ²	1182.06			
1951	010703004004	变形缝	1.变形缝部位:外露现浇混凝土女儿墙、栏板、挑檐板等 2.缝宽: 20mm 3.嵌缝材料种类: 油膏嵌缝	m	49.26			
1952	AB382	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	13627.85			
1953	AB383	屋面排气帽	1.材质:Φ50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达到规范和验收要求, 间距6m*6m	个	16			
1954	AB384	水泥砂浆排气道	1.工作内容: 水泥砂浆分缝 2.部位:屋面保温层	m	89.9			
1955	AB385	排气道	1.详见L11J105 2.工作内容:含止回阀 3.安装部位:卫生间	m	127.6			
1956	AB386	过水洞	1.材料种类: 预埋直径≥75mm钢管 2.详见L13J5-1-A13-4	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第161页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1957	AB387	预制混凝土成品风帽	1.做法:详见图集L10J102-21 2.安装部位:排气道出屋面处	套	4			
1958	AB388	M20地脚螺栓	1.构件名称:地脚螺栓 2.材质、规格:M20 3.部位:屋面设备基础	套	16			
1959	AB389	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	44			
1960	AB390	泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位:雨蓬	个	10			
1.4.2 C7#住宅楼装饰工程								
1.4.2.1 C7#住宅楼0.00以下装饰工程								
1.4.2.1.1 楼地面工程								
1961	020101003018	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位:热力小室等	m2	8.97			
1962	020101003019	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土随打随抹 2.部位:储藏室、配电间、电表间、走廊等	m2	338.87			
1963	020101003020	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:储藏室、配电间、电表间、走廊等	m2	677.74			
1964	020102001012	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.部位:门厅、电梯厅、楼梯间地面等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	7.2			
1965	020102001013	石材楼地面 过门石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩过门石,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	0.88			
1966	020105002015	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	1.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第162页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1967	020105002016	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	3.95			
1968	020106001008	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩石板(踏面做防滑处理) 4.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	20.5			
1.4.2.1.2 墙柱面工程								
1969	020201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平; 10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平	m2	1994.46			
1970	020201001027	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	1701.65			
1971	020201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m2	277.48			
1972	020204003010	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m2	54.5			
1973	020507001040	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:地下储藏室、走廊等 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	1424.17			
1974	BB067	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布	m2	1196.45			
1975	020507001041	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:室外地坪到正负零等,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	143.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第163页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1976	020507001042	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	79.2			
1977	020507001043	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:楼梯间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	79.2			
1978	BB068	石材门套	1.材料、做法:石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位:电梯门套 3.黏贴方式:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	2			
1.4.2.1.3 顶棚工程								
1979	020507001044	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	333.52			
1980	BB069	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	9.4			
1981	020507001045	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	50.79			
1982	020507001046	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	50.79			
1.4.2.1.4 门窗及栏杆扶手工程								
1983	BB070	储藏室门	1.名称:储藏室钢制防盗门 2.规格:单开门 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件等 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	83.16			
1984	020406001008	铝合金推拉窗	1.铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.部位:储藏室	m2	10.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第164页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1985	020406001009	铝合金平开窗	1.铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.部位:储藏室	m ²	4.4			
1986	020402007012	钢质甲级防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m ²	11.76			
1987	020402007013	钢质乙级防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m ²	12.6			
1988	020107002007	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料:铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度:详见设计图纸,综合考虑 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸	m	9.4			
1989	BB071	防雨百叶窗(外包铝合金防护网)	1.做法详见图纸设计	m ²	4.61			
1.4.2.2 C7#住宅楼0.00以上装饰工程								
1.4.2.2.1 楼地面工程								
1990	020101003021	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土 2.部位:公共交通和电梯厅走管线等	m ²	199.74			
1991	020101003022	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:公共交通和电梯厅走管线等	m ²	399.48			
1992	020101003023	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土,随打随抹、表面打磨或喷砂处理 2.部位:电梯机房等	m ²	14.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第165页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1993	020102001014	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚防滑花岗石板,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:公共交通和电梯厅等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	199.74			
1994	020102001015	石材楼地面 过门石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩过门石,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	4.84			
1995	020102001016	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶平台等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	19.32			
1996	020102002009	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖,砖背面刮水泥黏贴,稀水泥擦缝 4.部位:卫生间等	m2	454.52			
1997	020102002010	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖,砖背面刮水泥黏贴,稀水泥擦缝 4.部位:厨房等	m2	211.79			
1998	020105002017	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	19.42			
1999	020105002018	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	25.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第166页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2000	020106001009	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m ²	227.65			
2001	020108001003	石材台阶面	1.材料种类、规格:25mm厚齿槽花岗岩,板背面刮水泥浆黏贴,稀泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m ²	16.56			
2002	020108003005	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m ²	1.17			
2003	BB073	聚氨酯彩色涂料楼面	1.面层材料种类及厚度:4mm厚聚氨酯彩色涂料 2.部位:电梯机房等	m ²	14.44			
1.4.2.2.2 墙柱面工程								
2004	020201001029	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m ²	14138.78			
2005	020201001030	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m ²	5692.79			
2006	020201001031	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:2.5水泥砂浆压实抹平; 10mm厚1:2.5水泥砂浆压实抹平	m ²	9179.63			
2007	020201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:外墙混凝土与砌体交接处等	m ²	1267.71			
2008	020203001003	零星项目一般抹灰	1.部位:台阶、坡道侧边等 2.基层处理 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2水泥砂浆	m ²	8.59			
2009	020204003011	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂贴结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:卫生间墙面等	m ²	1847.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第167页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2010	020206001007	石材零星项目	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:台阶翼墙等	m2	3.18			
2011	020206001008	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚窗台板,板背面刮水泥浆,磨边、倒角等综合考虑	m2	78.37			
2012	020507001047	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:卫生间厨房外所有房间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	7922.35			
2013	020507001048	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:卫生间厨房外所有房间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	7922.35			
2014	020507001049	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	4740.17			
2015	BB074	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙、外墙等	m2	12930.32			
2016	BB075	水泥扣板封堵管道	1.面层材料种类:水泥扣板 2.内容:含检修口的制作安装	m2	76.56			
2017	BB076	石材门套	1.材料、做法:石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位:电梯门套 3.黏贴方式:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	22			
2018	020204003012	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m2	544.9			
1.4.2.2.3 顶棚工程								
2019	020301001004	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:空调隔板、雨蓬等	m2	337.76			
2020	BB077	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布 2.部位:空调隔板、雨蓬、檐沟等	m2	976.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第168页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2021	020507001050	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	3794.3			
2022	020507001051	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	3794.3			
2023	BB078	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯	m	142.04			
1.4.2.2.4 门窗及栏杆扶手工程								
2024	020107001016	金属扶手带栏杆、栏板 台阶扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J9-1-P107-2	m	13.6			
2025	020107001017	金属扶手带栏杆、栏板 坡道扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J12-P22-7	m	50.5			
2026	020107001018	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆,高度不小于300mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 卧室	m	193.6			
2027	020107001019	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆,高度不小于500mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 封闭阳台	m	148.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第169页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2028	020107001020	金属扶手带栏杆、栏板 空调不锈钢栏杆	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	181.5			
2029	020107002008	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料:铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度:详见设计图纸,综合考虑 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸	m	142.04			
2030	020401003007	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:800mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	44			
2031	020401003008	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:900mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	132			
2032	020402006004	入户防盗门(钢质防火防盗门)	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.做法:详见图纸设计	m ²	92.4			
2033	020402007014	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m ²	63.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第170页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2034	020404003004	楼宇单元对讲门 (不锈钢可视对讲单元门二次设计)	1.门的类型:304不锈钢单元门 2.门框及门套线:门面板材厚度不小于: 国标0.6mm门框板材厚度不小于: 国标1.0mm 3.五金件及门锁:综合考虑 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.做法:门扇厚度: 70 mm, 门框包墙厚度: 90mm, 花边: 100mm立体花边, 锁具: AB机械锁、90铜锁芯、304不锈钢拉手, 铰链: 5*12铝蘑菇头不锈钢加厚旗形合页, 玻璃: 双面钢化玻璃 上下天地锁、付门加厚锌合金插销固定、加厚减震毛条, 工艺: 防撬勾边设计 6.质量要求: 满足相关质量验收要求、规范要求, 样式由甲方确定	m2	7.82			
2035	020406001010	金属推拉窗	1.采用90系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算	m2	46.5			
2036	020406002005	金属平开内倒窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算	m2	793.64			
2037	020406003003	金属固定窗	1.采用90系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算	m2	1.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第171页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2038	BB079	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法: 型材采用型材壁厚1.0mm, 纱网采用灰色防尘网, 纱窗角采用塑料纱窗, 纱窗角内有加强筋, 纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求: 满足设计及甲方使用要求 3.部位: 二层及以上	个	246			
2039	BB080	防盗铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法: 防盗网型材采用型材壁厚1.0mm, 防盗网管壁厚1.2mm, 纱网采用灰色防尘网, 纱窗角采用塑料纱窗, 纱窗角内有加强筋, 纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求: 满足设计及甲方使用要求 3.部位: 一层	个	27			
2040	020402001007	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则: 按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 6.部位: 屋面出入口	m2	4.2			
2041	020402001008	机房铁皮防盗门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则: 按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	4.2			
2042	BB081	不锈钢保温平开门	1.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格:综合考虑 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	4.6			
2043	BB082	铝合金防护网	1.要求: 满足设计及甲方使用要求 2.部位: 风井	m2	5.32			
2044	BB083	防雨百叶窗	1.做法详见图纸设计	m2	4.2			
2045	BB084	成品挡雪栅栏	1.做法详见图纸设计	m	180.4			
1.4.3 C7#住宅楼安装工程								
1.4.3.1 C区7#±0.00以下安装								
1.4.3.1.1 强电系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第172页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2046	030204018056	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.类别: 物业总配电箱 APz1 3.基础槽钢制作安装	台	1			
2047	030204018057	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.类别: 物业总配电箱 APEZ1 3.基础槽钢制作安装	台	1			
2048	030204018058	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 1166*1000*180 3.类别: 单元电表箱 AW1、3 (不计设备费) 4.包含外部接线	台	2			
2049	030204018059	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 1166*1000*180 3.类别: 单元电表箱 AW2、4 (不计设备费) 4.包含外部接线	台	2			
2050	030204018060	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: B1-ATJY1~24.包含外部接线	台	2			
2051	030204018061	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: ALGG4.包含外部接线	台	1			
2052	030204018062	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: 排污泵配电箱3.包含外部接线	台	2			
2053	030204031050	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	44			
2054	030204031051	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: 详见图纸	个	22			
2055	030204031052	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	24			
2056	030204031053	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	22			
2057	030213001025	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	46			
2058	030212003060	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-16 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	1460.75			
2059	030208004020	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	15.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第173页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2060	030208004021	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	32.81			
2061	030208004022	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	20.86			
2062	030208001021	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	59.68			
2063	030208001022	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	170.37			
2064	030208001023	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	150.23			
2065	030212001082	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	5.65			
2066	030212001083	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	5.3			
2067	030212001084	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	20.1			
2068	030212001085	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	623.57			
2069	030212001086	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	32.14			
2070	030212001087	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	22.9			
2071	030212001088	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	57.56			
2072	030212001089	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	19.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第174页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2073	030212001090	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	29.86			
2074	030212003061	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	670.8			
2075	030212003062	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	158.73			
2076	030212003063	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	3166.82			
2077	030213004012	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式: 壁装	套	2			
2078	CB170	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	6			
2079	CB171	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	2			
2080	030209001004	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质: 利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体, 电井内垂直敷设一条、水平敷设一圈40*4镀锌扁钢 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			
2081	030206006004	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW	台	2			
1.4.3.1.2 应急疏散系统								
2082	030204018063	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: 应急照明配电箱ALE1 3.包含外部接线	台	1			
2083	030204031054	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第175页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2084	030212001091	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复 5.接线盒安装	m	271.99			
2085	030212003064	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	977.81			
2086	030213003016	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W ($T \geq 30\text{min}$) 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	6			
2087	030213003017	装饰灯	1.名称: 疏散标志 2.型号、规格: 4W ($T \geq 30\text{min}$) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	9			
2088	030213004013	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	3			
2089	030213001026	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯2.型号: 配LED光源14W, 带透明材料制作的不燃防护罩	套	4			
2090	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 应急壁灯2.型号: 自带开关红外感应一体灯配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩3.距地2.4米	套	15			
1.4.3.1.3 弱电系统								
2091	031103001012	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	7.34			
2092	031103001013	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	8.8			
2093	031103001014	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	12.24			
2094	030212001092	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	31.58			
2095	030212001093	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配 4.接线盒安装	m	17.62			
2096	031103015028	接线箱	1.名称: 网络电话箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第176页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2097	031103015029	接线箱	1.名称: 电视箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
2098	031103015030	接线箱	1.名称: 对讲箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
2099	031103015031	接线箱	1.名称: 监控箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
2100	CB172	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN32	个	2			
2101	CB173	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN50	个	1			
2102	CB174	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	5			
2103	031103008005	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	50.68			
1.4.3.1.4 自动报警系统								
2104	030208004023	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	55.3			
2105	030212001094	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	242.36			
2106	030212003065	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	381.35			
2107	030212003066	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*2.5mm ²	m	171.5			
2108	030212003067	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	260.51			
2109	030212003068	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-4mm ²	m	117.76			
2110	030208002004	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV4*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	55.59			
2111	030705001011	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	22			
2112	030705003015	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	4			
2113	030705003016	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	2			
2114	031206001007	扩声系统设备	1.名称: 吸顶式扬声器	台	5			
2115	030705009008	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	2			
2116	031103038004	电话出线口	1.型号、规格: 消防电话	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第177页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2117	030705004021	模块(接口)	1.名称:消防广播模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出	只	2			
2118	030705004022	模块(接口)	1.名称:电话模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出	只	4			
2119	030705004023	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入输出	只	2			
2120	031103015032	接线箱	1.名称:消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm):详见图纸	个	1			
2121	031103015033	接线箱	1.名称:消防模块箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm):详见图纸	个	3			
2122	030705004024	模块(接口)	1.名称:防火门监控模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出	只	6			
2123	031208001004	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	只	6			
2124	030705005004	报警控制器	1.名称:防火门区域分机 2.安装方式:壁挂式	台	1			
2125	CB175	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN80	个	4			
2126	CB176	防火阀检查接线 1.名称:防火阀 检查接线		个	2			
1.4.3.1.5 消火栓系统								
2127	030701003015	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接5.穿墙套管	m	65.11			
2128	030701003016	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接5.穿墙套管	m	15.84			
2129	030701007014	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
2130	030701007015	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号规格:DN65 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
2131	030701018013	消火栓	1.类型:减压稳压消火栓 2.安装部位:室内 3.型号、规格:SNW65-III 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等	套	4			
2132	CB177	电气专用灭火器	1.型号、规格:MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	具	3			
2133	030701019004	消防水泵接合器	1.名称:SQS100-A 2.型号、规格:DN100 3.含配套阀门	套	1			
2134	CB178	管道保温层	1.保温形式:优质超细玻璃棉50mm	m3	2.08			
2135	CB179	管道保护层	1.保护层形式:不燃性玻璃布复合铝箔	m2	55.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第178页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2136	CB180	管道防腐	1.防腐形式: 冷底子油一道、石油沥青三道外加保护层(涂层面缠绕玻璃布两层)	m ²	1.07			
2137	CB181	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
1.4.3.1.6 暖通系统								
2138	030801002028	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 聚氨酯成品直埋保温管 4.规格: DN80 5.连接方式: 焊接	m	7.52			
2139	030801002029	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: Φ89*4.0 5.连接方式: 焊接	m	43.04			
2140	030803003033	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	8			
2141	031001002004	压力仪表	1.名称: 压力表 2.类型: 含表弯及附件安装	台	8			
2142	031001001004	温度仪表	1.名称: 温度计	支	4			
2143	030803003034	焊接法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN32 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
2144	030803003035	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器(Y型6-10目) 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
2145	030803003036	焊接法兰阀门	1.类型: 细过滤器(Y型60目) 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
2146	030803003037	焊接法兰阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接 4.含温度传感器安装	个	2			
2147	030803003038	焊接法兰阀门	1.类型: 控制阀 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
2148	030803003039	焊接法兰阀门	1.类型: 静态水力平衡阀 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
2149	CB182	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN200	个	4			
2150	030803005010	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
2151	030803001058	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
2152	CB183	管道保温层	1.保温形式: 采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m ³	0.72			
2153	CB184	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m ²	48.84			
2154	CB185	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m ²	24.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第179页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2155	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	46.36			
2156	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	8.98			
2157	030901002015	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 JYF-B1-1 2.型号: 风量: 20020m3/h, 功率: 3kW, 转速: 960r/min, 噪声 81dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
2158	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 800*1000	个	2			
2159	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.型号或规格: 320*320	个	2			
2160	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70° 防火阀 2.型号或规格: 800*1000	个	2			
2161	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 自垂百叶风口 2.规格: 800*1000	个	2			
2162	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 出地面百叶风口 2.规格: 1000*1000	个	2			
2163	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
1.4.3.1.7 给排水系统								
2164	030109001004	离心式泵	1.名称: 潜污泵 JYWQ50-15-20-1200-2.2 2.质量或型号: Q=15m3/h, H=20m, N=2.2kW 3.输送介质: 排水	台	2			
2165	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	14.2			
2166	030801005078	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	609.4			
2167	030801005079	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	22			
2168	030801004013	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	18.3			
2169	030801004014	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	50.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第180页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2170	030801004015	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	34.02			
2171	030801005080	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	2			
2172	030801005081	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	8			
2173	030801005082	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	19			
2174	030801005083	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	4.48			
2175	CB186	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	7.72			
2176	CB187	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	270.46			
2177	CB188	管道防腐	1.防腐形式: 埋地管道刷冷底子油一道, 石油沥青两道	m2	8.54			
2178	030803003040	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
2179	030803003041	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
2180	030803003042	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
2181	030804017010	地漏	1.名称: 铸铁地漏(事故) 2.规格: ϕ 100	个	2			
2182	030804017011	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: ϕ 75	个	2			
2183	CB189	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	44			
2184	CB190	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN20	个	44			
2185	CB191	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN65	个	2			
2186	CB192	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第181页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2187	CB193	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	4			
		1.4.3.2 C区7#±0.00以上安装						
		1.4.3.2.1 强电系统						
2188	030204018064	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: RATDT1~2 3.包含外部接线	台	2			
2189	030204018066	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*260*120 3.类别: 户内照明配电箱 ALH1 4.包含外部接线	台	44			
2190	030204031055	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	112			
2191	030204031056	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	132			
2192	030204031057	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	264			
2193	030204031058	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	572			
2194	030204031059	小电器	1.名称: 安全型防溅型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	220			
2195	030204031060	小电器	1.名称: 安全型防溅型带一位开关五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	176			
2196	030204031061	小电器	1.名称: 安全型热水器插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	44			
2197	030204031062	小电器	1.名称: 安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	44			
2198	030204031063	小电器	1.名称: 空调插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	88			
2199	030204031064	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			
2200	030208001024	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	117.96			
2201	030208001025	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	82.04			
2202	030208004024	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	69			
2203	030212001095	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.接线盒安装	m	8222.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第182页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2204	030212001096	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.接线盒安装	m	230.82			
2205	030212001097	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.接线盒安装	m	144.94			
2206	030212001098	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	8.12			
2207	030212001099	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	118			
2208	030212003069	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	8701.41			
2209	030212003070	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDJ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1302.8			
2210	030212003071	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	14441			
2211	030212003072	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDJ-BYJ-16 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	3050.19			
2212	030212003073	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDJ-BYJ-10 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	25.94			
2213	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	440			
2214	030213001029	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯2.安装部位:管井内	套	28			
2215	030213004014	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	2			
2216	030206009005	微型电机、电加热器	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):0.75KW	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第183页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2217	030209002004	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,整个屋面组成不大于20m*20m或24m*16m的接闪网 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m,引下线上部与屋面避雷带焊接,下部与接地装置可靠焊接,构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊接	项	1			
1.4.3.2.2 应急疏散系统								
2218	030212001100	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复 5.接线盒安装	m	395.2			
2219	030212003074	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	1319.64			
2220	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯 2.型号:配LED光源14W,带透明材料制作的不燃防护罩	套	48			
2221	030213001031	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:应急壁灯2.型号:自带开关红外感应一体灯配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩3.距地2.4米	套	2			
2222	030213003018	装饰灯	1.名称:出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格:4W(T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	4			
2223	030213003019	装饰灯	1.名称:疏散标志 2.型号、规格:4W(T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米暗装	套	22			
2224	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯2.安装部位:管井内	套	22			
2225	030204031065	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:10A 250V	个	22			
1.4.3.2.3 弱电系统								
2226	030212001101	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.接线盒安装	m	1460.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第184页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2227	030212001102	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	1813.58			
2228	030212001103	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 4.接线盒安装	m	130.8			
2229	030212001104	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 4.接线盒安装	m	44			
2230	031103010005	桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	69			
2231	CB196	管内穿线绳	1.敷设方式:穿管敷设 2.材质:综合考虑	m	3452.21			
2232	031103015034	接线箱	1.名称:智能家居信息箱 2.型号、规格:400*300*120	个	44			
2233	CB197	弱电空白面板安装(电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮)	1.安装部位:室内暗装	个	462			
2234	031103015035	接线箱	1.名称:楼层接线箱 2.型号、规格:详见设计图纸	个	2			
1.4.3.2.4 自动报警系统								
2235	030208004025	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	69			
2236	030212001105	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	461.36			
2237	030212003075	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	442.38			
2238	030212003076	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:ZR-RVS-2*2.5mm ²	m	210.8			
2239	030212003077	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	296.24			
2240	030212003078	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-4mm ²	m	134.55			
2241	030705001012	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	52			
2242	030705001013	点型探测器	1.型号:独立感烟探测器	只	176			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第185页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2243	030705003017	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	24			
2244	030705003018	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	22			
2245	030705009009	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	22			
2246	031206001008	扩声系统设备	1.名称: 吸顶式扬声器	台	22			
2247	030705008004	重复显示器	1.型号、规格: 火灾显示屏	台	2			
2248	030705004025	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	2			
2249	030705004026	模块(接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	4			
2250	031103015036	接线箱	1.名称: 消防模块箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	2			
2251	CB198	逃生缓降器	1.安装部位: 三层~十一层	套	18			
1.4.3.2.5 消火栓系统								
2252	030701003017	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	126			
2253	030701003018	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	28.44			
2254	030701007016	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	16			
2255	030701007017	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
2256	030701018014	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.包含2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等	套	23			
2257	030701018015	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜(兼做试验消火栓) 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等 4.含压力表、表弯及阀门安装	套	1			
2258	030803001059	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
2259	030803005011	自动排气阀	1.类型: 自动排气阀2.型号、规格: DN25	个	2			
2260	CB199	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	3.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第186页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2261	CB200	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m ²	106.74			
2262	CB201	电气专用灭火器	1.型号、规格: MF/ABC3 (2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	具	2			
1.4.3.2.6 暖通系统								
2263	030801002030	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: Φ89*4.0 5.连接方式: 焊接	m	4.8			
2264	030801002031	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: Φ76*4.0 5.连接方式: 焊接	m	58			
2265	030801002032	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: Φ60*3.5 5.连接方式: 焊接	m	34.8			
2266	030801002033	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: Φ50*3.5 5.连接方式: 焊接	m	11.6			
2267	030801002034	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: Φ42*3.0 5.连接方式: 丝接	m	37.6			
2268	030801002035	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: Φ32*3.0 5.连接方式: 丝接	m	26.6			
2269	030801002036	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: Φ25*3.0 5.连接方式: 丝接	m	3.6			
2270	030801005084	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De32 5.连接方式: 卡套连接	m	80			
2271	030801005085	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De32 5.连接方式: 卡套连接	m	904.96			
2272	030801005086	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De25 5.连接方式: 卡套连接	m	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第187页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2273	030801005087	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De25 5.连接方式: 卡套连接	m	90.5			
2274	030803005012	自动排气阀	1.类别:自动排气阀2.型号、规格: DN20	个	4			
2275	030803001060	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
2276	030803001061	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
2277	030803001062	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
2278	030803001063	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	8			
2279	030803001064	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN20	个	8			
2280	030803001065	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
2281	030803001066	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN20, PN=1.6MPa	个	4			
2282	030803001067	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN25	个	40			
2283	030803001068	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN25	个	40			
2284	030803001069	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	80			
2285	030803001070	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN25	个	80			
2286	030803001071	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN25	个	40			
2287	030803001072	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN25, PN=1.6MPa	个	40			
2288	030803001073	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN25	个	4			
2289	030803001074	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN32	个	40			
2290	030805005004	挂式散热器	1.型号、规格:壁挂式卫浴散热器(含接头零件) 2.型号: GWY50-62	组	44			
2291	CB202	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN80	个	8			
2292	CB203	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN65	个	20			
2293	CB204	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	12			
2294	CB205	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	4			
2295	CB206	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	4			
2296	CB207	管道保温层	1.保温形式: 采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m3	2.7			
2297	CB208	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m2	219			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第188页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2298	CB209	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m2	109.5			
2299	030901002016	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 PF-DT-1 2.型号: 风量1600m3/h, 全压10pa, 功率250W 3.含外墙防雨百叶	台	2			
2300	CB210	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚挤塑聚苯板 2.部位: 一层住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	262.84			
2301	CB211	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚发泡混凝土 2.部位: 二层及以上住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	2628.4			
2302	030807001004	采暖工程系统调整		系统	1			
1.4.3.2.7 给排水系统								
2303	030801004016	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内出屋面 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰承插连接 5.管道刷樟丹两道、银粉两道	m	16			
2304	030801005088	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	638			
2305	030801005089	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	554.4			
2306	030801005090	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接6.墙体剔槽	m	220			
2307	030801005091	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	818.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第189页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2308	030801005092	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	65.96			
2309	030801005093	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	889.9			
2310	030801005094	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接6.墙体剔槽	m	160.6			
2311	030801005095	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	127.6			
2312	030801005096	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	127.6			
2313	030801005097	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	57			
2314	030801005098	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	48.4			
2315	030801005099	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	274.26			
2316	030801005100	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	88.52			
2317	030801005101	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 防紫外线承压排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	66.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第190页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2318	030801005102	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 防紫外线承压排水 管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	302.16			
2319	030804012005	大便器(只计主材)	1.组装方式: 成套 2.类型、型号: 成套座便器, 包含附件等安装	套	44			
2320	030804003005	洗脸盆(只计主材)	1.组装形式: 成套 2.类型: 成套洗脸盆, 包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	44			
2321	030803001075	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN203.包括阀门、压力表等	个	44			
2322	030804017012	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: ϕ 50	个	242			
2323	CB212	套管	1.类型: 一般穿墙套管(太阳能、空调预留) 2.型号、规格: DN75	个	132			
2324	CB213	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	220			
2325	CB214	太阳能	1.类别: 阳台壁挂太阳能 2.规格: 集热水箱容积100L,集热面积不小于2平方 3.支架安装	台	44			
1.5 C8#住宅楼								
1.5.1 C8#住宅楼土建工程								
1.5.1.1 C8#住宅楼0.00以下土建工程								
1.5.1.1.1 土石方工程								
2326	010101002009	挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:冻土、坚土等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m ³	1452.39			
2327	010101005005	挖淤泥、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:淤泥、流沙 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m ³	1604.47			
2328	010101002010	桩间土挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、坚土等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m ³	240.18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第191页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2329	010103001014	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m ³	739.32			
2330	010103001015	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:房心回填	m ³	154.03			
2331	010103001016	劣质中粗砂回填	1.运输距离:综合考虑 2.工作内容:包括运砂、回填、夯实等 3.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 4.部位:提升机基础周边	m ³	163.98			
2332	010103001017	基础换填	1.材料种类:残糠土 2.工作内容:土方外购、运输、回填、夯实等	m ³	476.09			
1.5.1.1.2 桩基础								
2333	010201001005	预制钢筋混凝土桩(带十字闭口桩尖)	1.类型:C80预应力混凝土管桩 2.桩截面:400mm,壁厚95mm,桩型为AB类 3.管桩接桩:焊接接桩法,符合设计要求 4.抗渗等级:P10 5.沉桩方法:锤击法施工 6.桩长:桩长及桩的损耗综合考虑,由此增加的工程费用综合考虑 7.钢筋种类:HRB400 8.送桩方法:综合考虑,满足设计要求 9.地质:详见岩土工程勘察报告 10.工作内容:含桩制作、吊桩、打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	1831.2			
2334	AB428	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.工程量计算规则:按照桩根数计算 3.桩径:综合考虑	个	114			
2335	AB429	截、凿桩头	1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除等 4.工程量计算规则:按照桩根数计算	根	114			
2336	AB430	桩头钢筋整理	1.桩头类型:综合考虑	根	114			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第192页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2337	AB431	灌注芯混凝土	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.灌注长度: 不小于1.2m	m3	4.74			
	1.5.1.1.3 砼工程							
2338	010401003005	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6 4.内容:包含与其相连的电梯基坑,集水坑,排水沟等	m3	371.84			
2339	010401006015	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:独立基础、满堂基础等	m3	60.53			
2340	010402001023	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	9.39			
2341	010402001024	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位: 施工电梯基础支撑等	m3	5.8			
2342	010402001025	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	4.63			
2343	010403002014	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	8.75			
2344	010403004017	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容: 圈梁、砼止水台、砼压顶等	m3	1.71			
2345	010403004018	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容: 砼门槛等	m3	0.08			
2346	010403005009	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.74			
2347	010404001027	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	134.32			
2348	010404001028	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	157.78			
2349	010404001029	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	0.1			
2350	010405001010	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	26.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第193页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2351	010405003009	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井,采用高一级的微膨胀混凝土	m3	93.33			
2352	010406001018	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	41			
2353	010406001019	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	184.5			
2354	010410003009	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.74			
2355	010412008005	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:集水坑等 5.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.29			
2356	010414002010	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.44			
1.5.1.1.4 钢筋工程								
2357	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.含植筋、接头	t	1.093			
2358	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.84			
2359	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	14.385			
2360	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	6.279			
2361	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	10.953			
2362	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	25.328			
2363	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	28.068			
2364	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	7.922			
2365	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.293			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第194页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2366	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	3.517			
2367	010416002009	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.185			
2368	010606008013	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求 3.包含制作、运输及安装等所有费用	t	0.05			
2369	010417002009	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.15			
1.5.1.1.5 砌体工程								
2370	010301001003	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	8.67			
2371	010302001005	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:地下室外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	42.31			
2372	010304001049	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砌块墙, 内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	40.8			
2373	010304001050	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砌块墙, 内墙 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	0.3			
2374	010304001051	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砌块墙, 内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	45.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第195页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2375	010304001052	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	8.51			
2376	010304001053	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	4.01			
2377	010703003005	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层等	m2	23.8			
1.5.1.1.6 防水、找平层及保温工程								
2378	010703001017	卷材防水	1.素水泥浆粘结层一道 2.卷材品种:400gSBC防水卷材 3.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 4.部位:地下室底板及外墙等	m2	1114.03			
2379	010703001018	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:热力小室	m2	26.23			
2380	010703002012	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:集水坑等	m2	27.74			
2381	010703002013	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:与电井相邻的公共暖井墙体内壁等	m2	3.05			
2382	010803003014	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚挤塑板	m2	367.93			
2383	AB432	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑等	m2	27.74			
2384	AB433	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:热力小室等	m2	214.73			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第196页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2385	AB434	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5 水泥砂浆找平层每增 (减) 5mm 2.部位:热力小室等	m2	132.86			
2386	AB435	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道, 40mm厚 C25细石混凝土找平层 2.部位:电梯底坑、集水 坑、底板等防水上找平层 保护层	m2	572.13			
2387	AB436	细石混凝土楼地面	1.C25细石混凝土找平层或 保护层每增减5mm	m2	1144.26			
2388	AB437	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm 厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m2	130.1			
2389	010803003015	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混 凝土复合保温外模板(石 墨挤塑聚苯板为80mm厚, 外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清 理、预埋件、板缝处理及 锚栓处防水处理等 3.部位:室外地坪到正负零 等	m2	130.1			
1.5.1.1.7 其他工程								
2390	010101001006	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	397.62			
2391	010607001018	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 4.部位:不同材质交接处等	m2	699.02			
2392	010607001019	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌 钢丝网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 4.部位:地下电梯前室、走 廊等	m2	1111.64			
2393	AB438	止水带	1.材料种类:300*3mm止水 钢板 2.部位:后浇带 3.工程量:按延长米计算	m	157.44			
2394	AB439	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建 筑物体积计算	m3	2634.66			
2395	AB440	铸铁排水篦子	1.材料:铸铁排水篦子 2.规格: 700*700mm 3.部位:集水坑	套	2			
1.5.1.2 C8#住宅楼0.00以上土建工程								
1.5.1.2.1 砼工程								
2396	010401006016	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:台阶平台等	m3	2.9			
2397	010402001026	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	41.25			
2398	010402001027	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	2.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第197页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2399	010403002015	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	86.75			
2400	010403002016	斜梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等	m3	1.64			
2401	010403004019	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、砼压顶等	m3	65.12			
2402	010403004020	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:砼门槛等	m3	2			
2403	010403005010	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.12			
2404	010404001030	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	117.11			
2405	010404001031	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	4.12			
2406	010404001032	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	562.41			
2407	010404001033	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	22.21			
2408	010405001011	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等	m3	58.64			
2409	010405003010	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井,采用高一级的微膨胀混凝土	m3	388.2			
2410	010405009005	斜板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:屋面	m3	20.55			
2411	010405006006	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.66			
2412	010405007006	天沟、挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	52.05			
2413	010405008005	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.58			
2414	010406001020	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	76.03			
2415	010406001021	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	85.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第198页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2416	010407001016	水簸箕	1.构件规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.21			
2417	010407001017	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			
2418	010407001018	混凝土台阶	1.地基处理:素土夯实,压实系数不小于0.94 2.构件名称:台阶 3.混凝土强度等级:C20	m3	2.57			
2419	010407001019	混凝土台阶	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:屋面出入口	m3	1.17			
2420	010407002011	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚碎石垫层 3.面层材料种类、厚度:60mm厚混凝土随打随抹(每间隔6m设伸缩缝,宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m2	96.96			
2421	010407002012	坡道	1.25厚毛面花岗石板 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.80mm厚C20混凝土 4.素土夯实,压实系数不小于0.94	m2	41.6			
2422	010410003010	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	4.12			
2423	010412001005	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板底板 2.规格型号:板厚60mm 3.混凝土强度等级:C30 4.钢筋及桁架:详见图集《桁架钢筋混凝土叠合板60mm底板》15G366-1 5.支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.主要内容:预制构件深化设计、制作、运输、安装时结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、搭接及拆除钢支撑;桁架钢筋混凝土叠合板连接部位的端头处理等完成本项目施工的所有内容均需综合考虑在报价中 7.工程量:按照预制板的实际尺寸计算	m2	1749.2			
2424	010413001005	预制楼梯的制作及安装	1.构件名称:预制直行楼梯段 2.连接方式:混凝土、钢筋等材料做法详见图集15G367-1 3.混凝土强度等级:C30 4.主要内容:构件深化设计、制作、运输,结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定。接头钢筋调直、焊接、灌缝、嵌缝,搭设及拆除钢支撑等	m3	20.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第199页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2425	010414002011	预制小型构件、 预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	3.45			
1.5.1.2.2 钢筋工程								
2426	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 4 2.含植筋、接头	t	1.214			
2427	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 6.5 2.含植筋、接头	t	5.948			
2428	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	13.668			
2429	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	64.505			
2430	010416001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	12.155			
2431	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	27.947			
2432	010416001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	14.259			
2433	010416001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	11.786			
2434	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	5.859			
2435	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.138			
2436	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.069			
2437	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.017			
2438	010416002010	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.338			
2439	010417002010	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.包含制作、运输及安装等所有费用	t	0.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第200页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2440	010606008014	钢爬梯	1.钢梯形式:参见L13J8-94 2.工作内容:含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等 3.部位:屋面铁爬梯	t	0.11			
2441	010606008015	钢梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.包含制作、运输及安装等所有费用	t	0.66			
1.5.1.2.3 砌体工程								
2442	010304001054	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	44.49			
2443	010304001055	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	371.92			
2444	010304001056	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	17.38			
2445	010304001057	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	16.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第201页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2446	010304001058	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	326.13			
2447	010304001059	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:400mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	115.77			
2448	010304001060	外墙封堵	1.墙体类型:外墙 2.砖(砌块)的品种、规格、强度等级:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.部位:外墙天沟封堵、外墙太阳能内侧封堵	m3	11.87			
2449	010302006005	零星砌砖	1.部位:台阶翼墙等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	3.56			
1.5.1.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
2450	010701001005	瓦屋面	1.瓦品种、规格、颜色:主瓦、脊瓦,颜色综合考虑 2.檩条种类、截面:30*30mm木挂瓦条,中距按瓦材规格;30*25mm顺水条,中距500mm 3.内容:用40圆钉(或双股18#铜丝)将瓦与木挂瓦条钉(绑)牢	m2	264.92			
2451	010702001006	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材(国标II型,聚酯胎体) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	1064.81			
2452	010702002008	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(I型) 3.部位:雨篷、空调搁板等	m2	174.99			
2453	010703002014	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:与电井相邻的公共暖井墙体内壁等	m2	31.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第202页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2454	010702002009	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:聚合物水泥(JS)防水材料(I型)一遍 3.部位:外墙混凝土与砌体墙交接处等	m ²	1270.85			
2455	010703001019	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、阳台等	m ²	660.17			
2456	010703001020	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、厨房等	m ²	744.1			
2457	010802001006	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面等	m ²	728.74			
2458	010803001011	保温隔热屋面	1.材料种类:1:8(重量比)水泥珍珠岩2%找坡,最薄处20mm厚 2.部位:屋面等	m ²	384.34			
2459	AB466	保温隔热楼地面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:楼梯平台等	m ³	26.81			
2460	010803001012	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板(B1),综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m ²	649.26			
2461	010803003016	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚,外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:自保温砌块处的梁柱面等	m ²	1536.23			
2462	AB467	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:卫生间、厨房、空调隔板、雨蓬、屋面、檐沟等	m ²	2337.09			
2463	AB468	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm	m ²	1328.37			
2464	AB469	外墙保温造型线条	1.规格尺寸:50*50mm 2.材质:挤塑聚苯板 3.部位:屋面天沟外	m	168			
2465	AB470	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚玻化微珠 3.部位:空调板、雨蓬等	m ²	337.76			
2466	AB471	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.部位:保温墙面等	m ²	1894.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第203页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2467	AB472	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m ²	3797.93			
2468	AB473	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚玻化微珠 3.部位:檐沟、窗井、风井等	m ²	948.88			
2469	AB474	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平, 6m*6m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m ²	350			
2470	AB475	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平, 2m分缝, 缝宽2mm, 密封胶嵌缝 2.部位:檐沟等	m ²	143.54			
2471	AB476	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:地面、屋面防水下找平层保护层等	m ²	649.26			
2472	010702004006	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmUPVC落水管,做法详见L13J5-1 F2-1,12 2.含雨水斗、雨水口	m	281.96			
1.5.1.2.5 其他工程								
2473	010607001020	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:非保温墙面、外墙等	m ²	3834.82			
2474	010607001021	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:保温墙面等	m ²	1182.06			
2475	010703004005	变形缝	1.变形缝部位:外露现浇混凝土女儿墙、栏板、挑檐板等 2.缝宽: 20mm 3.嵌缝材料种类: 油膏嵌缝	m	49.26			
2476	AB478	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	13627.85			
2477	AB479	屋面排气帽	1.材质:Φ50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达到规范和验收要求, 间距6m*6m	个	16			
2478	AB480	水泥砂浆排气道	1.工作内容: 水泥砂浆分缝 2.部位:屋面保温层	m	89.9			
2479	AB481	排气道	1.详见L11J105 2.工作内容:含止回阀 3.安装部位:卫生间	m	127.6			
2480	AB482	过水洞	1.材料种类: 预埋直径≥75mm钢管 2.详见L13J5-1-A13-4	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第204页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2481	AB483	预制混凝土成品风帽	1.做法:详见图集L10J102-21 2.安装部位:排气道出屋面处	套	4			
2482	AB484	M20地脚螺栓	1.构件名称:地脚螺栓 2.材质、规格:M20 3.部位:屋面设备基础	套	16			
2483	AB485	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	44			
2484	AB486	泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位:雨蓬	个	10			
1.5.2 C8#住宅楼装饰工程								
1.5.2.1 C8#住宅楼0.00以下装饰工程								
1.5.2.1.1 楼地面工程								
2485	020101003024	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位:热力小室等	m2	18.98			
2486	020101003025	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土随打随抹 2.部位:储藏室、配电间、电表间、走廊等	m2	567.53			
2487	020101003026	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:储藏室、配电间、电表间、走廊等	m2	3888.06			
2488	020102001017	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.部位:门厅、电梯厅、楼梯间地面等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	54.22			
2489	020105002019	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	3.62			
2490	020105002020	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	6.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第205页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2491	020106001010	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m ²	41			
1.5.2.1.2 墙柱面工程								
2492	020201001033	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平; 10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平	m ²	3446.13			
2493	020201001034	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m ²	2970.1			
2494	020201001035	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m ²	574.32			
2495	020204003013	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂贴结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m ²	278.26			
2496	020507001052	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:地下储藏室、走廊等 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m ²	2395.78			
2497	BB086	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布	m ²	1858.46			
2498	020507001053	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:室外地坪到正负零等,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m ²	130.1			
2499	020507001054	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	165.96			
2500	020507001055	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:楼梯间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	165.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第206页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2501	BB087	石材门套	1.材料、做法: 石材门套, 厚度满足甲方及设计要求 2.部位: 电梯门套 3.黏贴方式: 瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	2			
1.5.2.1.3 顶棚工程								
2502	020507001056	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	607.68			
2503	BB088	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯	m	20.72			
2504	020507001057	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	111.66			
2505	020507001058	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	111.66			
1.5.2.1.4 门窗及栏杆扶手工程								
2506	BB089	储藏室门	1.名称: 储藏室钢制防盗门 2.规格: 单开门 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件等 6.计算规则: 按洞口面积计算	m2	85.05			
2507	020406001011	铝合金推拉窗	1.铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.部位: 储藏室	m2	9.2			
2508	020402007015	钢质甲级防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	29.61			
2509	020402007016	钢质乙级防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	29.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第207页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2510	020402007017	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m ²	5.76			
2511	020107002009	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料:铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度:详见设计图纸,综合考虑 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸	m	20.72			
2512	BB090	防雨百叶窗(外包铝合金防护网)	1.做法详见图纸设计	m ²	3.9			
2513	BB091	单层百叶窗	1.名称:单层百叶窗 2.规格:综合 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件等 6.计算规则:按洞口面积计算	m ²	1.41			
2514	BB092	自垂百叶窗	1.名称:自垂百叶窗 2.规格:综合 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件等 6.计算规则:按洞口面积计算	m ²	1.6			
1.5.2.2 C8#住宅楼0.00以上装饰工程								
1.5.2.2.1 楼地面工程								
2515	020101003027	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土 2.部位:公共交通和电梯厅走管线等	m ²	199.74			
2516	020101003028	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:公共交通和电梯厅走管线等	m ²	399.48			
2517	020101003029	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土,随打随抹、表面打磨或喷砂处理 2.部位:电梯机房等	m ²	14.44			
2518	020102001018	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚防滑花岗石板,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:公共交通和电梯厅等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m ²	199.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第208页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2519	020102001019	石材楼地面 过门石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩过门石,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	4.84			
2520	020102001020	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶平台等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	19.32			
2521	020102002011	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖,砖背面刮水泥黏贴,稀水泥擦缝 4.部位:卫生间等	m2	454.52			
2522	020102002012	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖,砖背面刮水泥黏贴,稀水泥擦缝 4.部位:厨房等	m2	211.79			
2523	020105002021	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	19.42			
2524	020105002022	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	25.98			
2525	020106001011	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	227.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第209页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2526	020108001004	石材台阶面	1.材料种类、规格:25mm厚 齿槽花岗岩,板背面刮水 泥浆黏贴,稀泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚 1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他:磨边、倒角等综合 考虑	m2	16.56			
2527	020108003006	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合 比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	1.17			
2528	BB094	聚氨酯彩色涂料 楼面	1.面层材料种类及厚 度:4mm厚聚氨酯彩色涂料 2.部位:电梯机房等	m2	14.44			
1.5.2.2.2 墙柱面工程								
2529	020201001036	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	14138.78			
2530	020201001037	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合 比:5mm聚合物水泥砂浆 (专用聚合物抗裂抹面砂 浆) 3.部位:外墙、保温内墙面 等	m2	5692.79			
2531	020201001038	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合 比:10厚1:2.5水泥砂浆压实 抹平; 10厚1:2.5水泥砂浆 压实抹平	m2	9179.63			
2532	020201001039	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:10mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位: 外墙混凝土与砌体 交接处等	m2	1267.71			
2533	020203001004	零星项目一般抹 灰	1.部位:台阶、坡道侧边等 2.基层处理 3.材料种类、配合比、厚 度:20mm厚1:2水泥砂浆	m2	8.59			
2534	020204003014	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类: 瓷砖配套专用胶黏剂粘结 层 3.面层材料种类、规格、颜 色:5mm面砖,擦缝材料擦 缝 4.部位: 卫生间墙面等	m2	1847.2			
2535	020206001009	石材零星项目	1.材料种类、规格:25mm厚 花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚 1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位: 台阶翼墙等	m2	3.18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第210页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2536	020206001010	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚窗台板,板背面刮水泥浆,磨边、倒角等综合考虑	m2	78.37			
2537	020507001059	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷涂涂料部位:卫生间厨房外所有房间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷涂乳胶漆要求	m2	7922.35			
2538	020507001060	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷涂部位:卫生间厨房外所有房间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	7922.35			
2539	020507001061	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷涂部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	4740.17			
2540	BB095	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙、外墙等	m2	12930.32			
2541	BB096	水泥扣板封堵管道	1.面层材料种类:水泥扣板 2.内容:含检修口的制作安装	m2	76.56			
2542	BB097	石材门套	1.材料、做法:石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位:电梯门套 3.黏贴方式:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	22			
2543	020204003015	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m2	544.9			
1.5.2.2.3 顶棚工程								
2544	020301001005	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:空调隔板、雨蓬等	m2	337.76			
2545	BB098	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布 2.部位:空调隔板、雨蓬、檐沟等	m2	976.06			
2546	020507001062	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷涂乳胶漆要求	m2	3794.3			
2547	020507001063	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	3794.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第211页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2548	BB099	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯	m	142.04			
1.5.2.2.4 门窗及栏杆扶手工程								
2549	020107001021	金属扶手带栏杆、栏板 台阶扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J9-1-P107-2	m	13.6			
2550	020107001022	金属扶手带栏杆、栏板 坡道扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J12-P22-7	m	50.5			
2551	020107001023	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆,高度不小于300mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 卧室	m	193.6			
2552	020107001024	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆,高度不小于500mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 封闭阳台	m	148.6			
2553	020107001025	金属扶手带栏杆、栏板 空调不锈钢栏杆	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	181.5			
2554	020107002010	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料: 铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度: 详见设计图纸,综合考虑 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸	m	142.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第212页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2555	020401003009	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:800mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	44			
2556	020401003010	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:900mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	132			
2557	020402006005	入户防盗门(钢质防火防盗门)	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.做法:详见图纸设计	m2	92.4			
2558	020402007018	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	63.36			
2559	020404003005	楼宇单元对讲门(不锈钢可视对讲单元门二次设计)	1.门的类型:304不锈钢单元门 2.门框及门套线:门面板材厚度不小于:国标0.6mm门框板材厚度不小于:国标1.0mm 3.五金件及门锁:综合考虑 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.做法:门扇厚度:70mm,门框包墙厚度:90mm,花边:100mm立体花边,锁具:AB机械锁、90铜锁芯、304不锈钢拉手,铰链:5*12铝蘑菇头不锈钢加厚旗形合页,玻璃:双面钢化玻璃 上下天地锁、付门加厚锌合金插销固定、加厚减震毛条,工艺:防撬勾边设计 6.质量要求:满足相关质量验收要求、规范要求,样式由甲方确定	m2	7.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第213页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2560	020406001012	金属推拉窗	1.采用90系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m ²	46.5			
2561	020406002006	金属平开内倒窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m ²	793.64			
2562	020406003004	金属固定窗	1.采用90系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m ²	1.38			
2563	BB100	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:型材采用型材壁厚1.0mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求:满足设计及甲方使用要求 3.部位:二层及以上	个	246			
2564	BB101	防盗铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:防盗网型材采用型材壁厚1.0mm,防盗网管壁厚1.2mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求:满足设计及甲方使用要求 3.部位:一层	个	27			
2565	020402001009	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 6.部位:屋面出入口	m ²	4.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第214页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2566	020402001010	机房铁皮防盗门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m ²	4.2			
2567	BB102	不锈钢保温平开门	1.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格:综合考虑 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m ²	4.6			
2568	BB103	铝合金防护网	1.要求:满足设计及甲方使用要求 2.部位:风井	m ²	3.77			
2569	BB104	防雨百叶窗	1.做法详见图纸设计	m ²	4.2			
2570	BB105	成品挡雪栅栏	1.做法详见图纸设计	m	180.4			
1.5.3 C8#住宅楼安装工程								
1.5.3.1 C区-8#±0.00以下安装								
1.5.3.1.1 强电系统								
2571	030204018067	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 2.类别:物业总配电箱 APz1 3.基础槽钢制作安装	台	1			
2572	030204018068	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 2.类别:物业总配电箱 APEZ1 3.基础槽钢制作安装	台	1			
2573	030204018069	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.半周长或回路数:1166*1000*180 3.类别:单元电表箱 AW1、3(不计设备费) 4.包含外部接线	台	2			
2574	030204018070	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.半周长或回路数:1166*1000*180 3.类别:单元电表箱 AW2、4(不计设备费) 4.包含外部接线	台	2			
2575	030204018071	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.半周长或回路数:400*600*200 3.类别:B1-ATJY1~24.包含外部接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第215页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2576	030204018072	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: ALGG4.包含外部接线	台	1			
2577	030204018073	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: B1-ATBF1、B2-ATBF1 4.包含外部接线	台	2			
2578	030204018074	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: B1-ATPY1、B2-ATPY1 4.包含外部接线	台	2			
2579	030204018075	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 1 3.类别: B1-APSF1、B2-APSF1 4.包含外部接线	台	2			
2580	030204018076	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 1 3.类别: B1-APPF1、B2-APPF1 4.包含外部接线	台	2			
2581	030204018077	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: 排污泵配电箱3.包含外部接线	台	2			
2582	030204031066	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	48			
2583	030204031067	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: 详见图纸	个	32			
2584	030204031068	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	18			
2585	030204031069	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	32			
2586	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	44			
2587	030213004015	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式: 壁装	套	6			
2588	030208004026	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	12.87			
2589	030208004027	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	78.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第216页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2590	030208004028	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	23.59			
2591	030208001026	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	118.18			
2592	030208001027	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	439.81			
2593	030208001028	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	16.83			
2594	030212001106	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	10.15			
2595	030212001107	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	5.3			
2596	030212001108	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	14.04			
2597	030212001109	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.接线盒安装	m	578.91			
2598	030212001110	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.接线盒安装	m	14.06			
2599	030212001111	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.接线盒安装	m	55.28			
2600	030212001112	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	117.45			
2601	030212001113	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	33.1			
2602	030212001114	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	81.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第217页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2603	030212003079	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	685.91			
2604	030212003080	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	298.64			
2605	030212003081	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	3590.73			
2606	030212003082	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-16 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1461.78			
2607	CB217	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	6			
2608	CB218	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	2			
2609	030209001005	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质: 利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体, 电井内垂直敷设一条、水平敷设一圈40*4镀锌扁钢 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			
2610	030206006005	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW	台	10			
1.5.3.1.2 应急疏散系统								
2611	030204018078	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: 应急照明配电箱 ALE1 3.包含外部接线	台	1			
2612	030204031070	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	4			
2613	030212001115	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复 5.接线盒安装	m	373.71			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第218页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2614	030212003083	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1317.23			
2615	030213003020	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	14			
2616	030213003021	装饰灯	1.名称: 疏散标志 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	10			
2617	030213004016	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	4			
2618	030213001034	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯2.型号: 配LED光源14W, 带透明材料制作的不燃防护罩	套	10			
2619	030213001035	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 应急壁灯2.型号: 自带开关红外感应一体灯配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩3.距地2.4米	套	26			
1.5.3.1.3 弱电系统								
2620	031103001015	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	6.67			
2621	031103001016	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	2.26			
2622	031103001017	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	11.28			
2623	030212001116	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: φ25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	31.58			
2624	030212001117	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配 4.接线盒安装	m	17.62			
2625	031103015037	接线箱	1.名称: 网络电话箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
2626	031103015038	接线箱	1.名称: 电视箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
2627	031103015039	接线箱	1.名称: 对讲箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第219页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2628	031103015040	接线箱	1.名称: 监控箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
2629	CB219	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN32	个	2			
2630	CB220	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN50	个	1			
2631	CB221	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	5			
2632	031103008006	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	51.68			
1.5.3.1.4 自动报警系统								
2633	030208004029	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	61.4			
2634	030212001118	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	8.99			
2635	030212001119	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	487.93			
2636	030212003084	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	535.78			
2637	030212003085	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*2.5mm ²	m	244.41			
2638	030212003086	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	300.76			
2639	030212003087	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-4mm ²	m	151.26			
2640	030208002005	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV4*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	174.82			
2641	030705001014	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	39			
2642	030705003019	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	8			
2643	030705003020	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	4			
2644	031206001009	扩声系统设备	1.名称: 吸顶式扬声器	台	10			
2645	030705009010	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	4			
2646	031103038005	电话出线口	1.型号、规格: 消防电话	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第220页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2647	030705004027	模块(接口)	1.名称:消防广播模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出	只	2			
2648	030705004028	模块(接口)	1.名称:电话模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出	只	8			
2649	030705004029	模块(接口)	1.名称:输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入输出	只	10			
2650	030705004030	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入输出	只	12			
2651	031103015041	接线箱	1.名称:消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm):详见图纸	个	1			
2652	031103015042	接线箱	1.名称:消防模块箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm):详见图纸	个	7			
2653	030705004031	模块(接口)	1.名称:防火门监控模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出	只	14			
2654	031208001005	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	只	14			
2655	030705005005	报警控制器	1.名称:防火门区域分机 2.安装方式:壁挂式	台	1			
2656	CB222	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN80	个	4			
2657	CB223	防火阀检查接线 1.名称:防火阀 检查接线		个	8			
1.5.3.1.5 消火栓系统								
2658	030701003019	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接5.穿墙套管	m	77.11			
2659	030701003020	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接5.穿墙套管	m	20.97			
2660	030701007018	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	8			
2661	030701007019	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号规格:DN65 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
2662	030701018016	消火栓	1.类型:减压稳压消火栓 2.安装部位:室内 3.型号、规格:SNW65-Ⅲ 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等	套	8			
2663	CB224	电气专用灭火器	1.型号、规格:MF/ABC3(2A)型手提式灭火器	具	3			
2664	030701019005	消防水泵接合器	1.名称:SQS100-A 2.型号、规格:DN100 3.含配套阀门	套	1			
2665	CB225	管道保温层	1.保温形式:优质超细玻璃棉50mm	m3	2.51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第221页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2666	CB226	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m ²	67.44			
2667	CB227	管道防腐	1.防腐形式: 冷底子油一道、石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m ²	1.07			
2668	CB228	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
1.5.3.1.6 暖通系统								
2669	030801002037	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 聚氨酯成品直埋保温管 4.规格: DN80 5.连接方式: 焊接	m	7.52			
2670	030801002038	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: Φ89*4.0 5.连接方式: 焊接	m	43.04			
2671	030803003043	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	8			
2672	031001002005	压力仪表	1.名称: 压力表 2.类型: 含表弯及附件安装	台	8			
2673	031001001005	温度仪表	1.名称: 温度计	支	4			
2674	030803003044	焊接法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN32 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
2675	030803003045	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器(Y型6-10目) 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
2676	030803003046	焊接法兰阀门	1.类型: 细过滤器(Y型60目) 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
2677	030803003047	焊接法兰阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接 4.含温度传感器安装	个	2			
2678	030803003048	焊接法兰阀门	1.类型: 控制阀 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
2679	030803003049	焊接法兰阀门	1.类型: 静态水力平衡阀 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
2680	CB229	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN200	个	4			
2681	030803005013	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
2682	030803001076	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
2683	CB230	管道保温层	1.保温形式: 采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m ³	0.72			
2684	CB231	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m ²	48.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第222页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2685	CB232	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m2	24.42			
2686	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	11.64			
2687	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	40.57			
2688	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	8.83			
2689	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 共板法兰连接	m2	6.4			
2690	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 共板法兰连接	m2	14.43			
2691	030901002017	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 JYF-B1-1 2.型号: 风量: 20020m3/h, 功率:3kW, 转速:960r/min, 噪声81dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
2692	030901002018	通风机	1.形式: 高温消防排烟风机 PY-B1-01 2.型号: 风量: 15682m3/h, 功率:3kW, 转速:1450r/min, 噪声82dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
2693	030901002019	通风机	1.形式: 高效底噪斜流风机 BF-B1-01 2.型号: 风量: 8164m3/h, 功率:1.1kW, 转速:1450r/min, 噪声82dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
2694	030901002020	通风机	1.形式: 高效底噪斜流风机 PF-B1-01 2.型号: 风量: 3766m3/h, 功率:0.55kW, 转速:1450r/min, 噪声72dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
2695	030901002021	通风机	1.形式: 高效底噪斜流风机 SF-B1-01 2.型号: 风量: 3766m3/h, 功率:0.55kW, 转速:1450r/min, 噪声72dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
2696	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格:800*1000	个	2			
2697	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格:600*320	个	2			
2698	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格:500*320	个	2			
2699	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格:400*400	个	2			
2700	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.型号或规格:500*320	个	2			
2701	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.型号或规格:320*320	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第223页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2702	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:800*1000	个	2			
2703	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:500*320	个	6			
2704	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:400*400	个	4			
2705	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
2706	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 自垂百叶风口 2.规格: 800*1000	个	2			
2707	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 出地面百叶风口 2.规格: 1000*1000	个	2			
2708	030903011019	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 800*630	个	2			
2709	030903011020	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 800*800	个	2			
2710	030903011021	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 500*400	个	2			
2711	030903011022	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 2000*500	个	2			
2712	030903011023	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 3000*300	个	2			
2713	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
1.5.3.1.7 给排水系统								
2714	030109001005	离心式泵	1.名称: 潜污泵 JYWQ50-15-20-1200-2.2 2.质量或型号: Q=15m ³ /h, H=20m, N=2.2kW 3.输送介质: 排水	台	2			
2715	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	24.71			
2716	030801005103	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	519.2			
2717	030801005104	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	22			
2718	030801004017	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	18.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第224页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2719	030801004018	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	41.4			
2720	030801004019	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	25.12			
2721	030801005105	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	2			
2722	030801005106	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	32.89			
2723	030801005107	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	20.67			
2724	030801005108	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	4.48			
2725	CB233	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	6.71			
2726	CB234	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	243.99			
2727	CB235	管道保温层	1.材质: 铝箔超细玻璃棉2.厚度: 50mm	m3	5.5			
2728	CB236	管道防腐	1.防腐形式: 埋地管道刷冷底子油一道, 石油沥青两道	m2	8.54			
2729	030803003050	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
2730	030803003051	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
2731	030803003052	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
2732	030804017013	地漏	1.名称: 铸铁地漏(事故) 2.规格: ϕ 100	个	4			
2733	030804017014	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: ϕ 75	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第225页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2734	CB237	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	44			
2735	CB238	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN20	个	44			
2736	CB239	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN65	个	2			
2737	CB240	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	8			
2738	CB241	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	4			
1.5.3.1.8 喷淋系统								
2739	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	226.83			
2740	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	63.5			
2741	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	9.25			
2742	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	27.71			
2743	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	4.8			
2744	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	25.5			
2745	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	18.4			
2746	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	55.05			
2747	030701011002	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68℃玻璃球喷头	个	120			
2748	030701015003	减压孔板	1.材质: 不锈钢减压孔板 2.规格: DN150-孔径 ϕ 70	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第226页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2749	030701015004	减压孔板	1.材质: 不锈钢减压孔板 2.规格: DN150-孔径 ϕ 66	个	1			
2750	030703005002	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.型号规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
2751	030701014002	水流指示器	1.型号、规格: DN150	个	2			
2752	030701005004	螺纹阀门	1.名称: 泄水阀 2.型号规格: DN50	个	2			
2753	030701005005	螺纹阀门	1.名称: 快速排气阀 2.型号规格: DN25	个	5			
2754	030701005006	螺纹阀门	1.名称: 电动阀 2.型号规格: DN25 3.含检查接线	个	5			
2755	030803001077	螺纹阀门	1.类型: 末端试水阀 2.规格: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
2756	030701016002	末端试水装置	1.规格: DN25 2.组成形式: 成套	组	2			
2757	CB242	管道刷樟丹漆二道		m2	81.64			
2758	CB243	管道刷调和漆二道		m2	81.64			
1.5.3.2 C区-8#±0.00以上安装								
1.5.3.2.1 强电系统								
2759	030204018079	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: RATDT1~2 3.包含外部接线	台	2			
2760	030204018081	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*260*120 3.类别: 户内照明配电箱 ALH1 4.包含外部接线	台	44			
2761	030204031071	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	112			
2762	030204031072	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	132			
2763	030204031073	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	264			
2764	030204031074	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	572			
2765	030204031075	小电器	1.名称: 安全型防溅型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	220			
2766	030204031076	小电器	1.名称: 安全型防溅型带一位开关五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	176			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第227页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2767	030204031077	小电器	1.名称: 安全型热水器插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	44			
2768	030204031078	小电器	1.名称: 安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	44			
2769	030204031079	小电器	1.名称: 空调插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	88			
2770	030204031080	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			
2771	030208001029	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	120.93			
2772	030208001030	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	82.04			
2773	030208004030	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	69			
2774	030212001120	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配4.接线盒安装	m	8222.92			
2775	030212001121	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配4.接线盒安装	m	230.82			
2776	030212001122	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配4.接线盒安装	m	144.94			
2777	030212001123	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	8.12			
2778	030212001124	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	118			
2779	030212003088	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	8701.41			
2780	030212003089	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	1302.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第228页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2781	030212003090	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	14441			
2782	030212003091	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDJ-BYJ-16 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	3050.19			
2783	030212003092	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDJ-BYJ-10 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	25.94			
2784	030213001036	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	440			
2785	030213001037	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯2.安装部位: 管井内	套	28			
2786	030213004017	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	2			
2787	030206009006	微型电机、电加热器	1.名称: 电机检查接线 2.容量(kW): 0.75KW	台	2			
2788	030209002005	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: 本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带, 整个屋面组成不大于20m*20m或24m*16m的接闪网 2.引下线材质、规格及形式: 利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线, 引下线水平平均间距不大于25m, 引下线上部与屋面避雷带焊接, 下部与接地装置可靠焊接, 构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊接	项	1			
1.5.3.2.2 应急疏散系统								
2789	030212001125	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: Φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复 5.接线盒安装	m	395.2			
2790	030212003093	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDJ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1319.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第229页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2791	030213001038	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯 2.型号: 配LED光源14W, 带透明材料制作的不燃防护罩	套	48			
2792	030213001039	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 应急壁灯2.型号: 自带开关红外感应一体灯配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩3.距地2.4米	套	2			
2793	030213003022	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	4			
2794	030213003023	装饰灯	1.名称: 疏散标志 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	22			
2795	030213001040	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯2.安装部位:管井内	套	22			
2796	030204031081	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	22			
1.5.3.2.3 弱电系统								
2797	030212001126	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.接线盒安装	m	1460.7			
2798	030212001127	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配4.接线盒安装	m	1813.58			
2799	030212001128	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配 4.接线盒安装	m	130.8			
2800	030212001129	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配 4.接线盒安装	m	44			
2801	031103010006	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	69			
2802	CB245	管内穿线绳	1.敷设方式: 穿管敷设2.材质: 综合考虑	m	3452.21			
2803	031103015043	接线箱	1.名称: 智能家居信息箱 2.型号、规格: 400*300*120	个	44			
2804	CB246	弱电空白面板安装(电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮)	1.安装部位: 室内暗装	个	462			
2805	031103015044	接线箱	1.名称: 楼层接线箱 2.型号、规格: 详见设计图纸	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第230页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.5.3.2.4 自动报警系统							
2806	030208004031	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	69			
2807	030212001130	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: ϕ 20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）: 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	461.36			
2808	030212003094	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm2	m	442.38			
2809	030212003095	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*2.5mm2	m	210.8			
2810	030212003096	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm2	m	296.24			
2811	030212003097	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-4mm2	m	134.55			
2812	030705001015	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	52			
2813	030705001016	点型探测器	1.型号: 独立感烟探测器	只	176			
2814	030705003021	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	24			
2815	030705003022	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	22			
2816	030705009011	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	22			
2817	031206001010	扩声系统设备	1.名称: 吸顶式扬声器	台	22			
2818	030705008005	重复显示器	1.型号、规格: 火灾显示屏	台	2			
2819	030705004032	模块（接口）	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）: 输入输出	只	2			
2820	030705004033	模块（接口）	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）: 输出	只	4			
2821	031103015045	接线箱	1.名称: 消防模块箱 2.外形尺寸（宽*高*厚mm）: 详见图纸	个	2			
2822	CB247	逃生缓降器	1.安装部位: 三层~十一层	套	18			
	1.5.3.2.5 消火栓系统							
2823	030701003021	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）: 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	126			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第231页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2824	030701003022	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	28.44			
2825	030701007020	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	16			
2826	030701007021	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
2827	030701018017	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.包含MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器2个、水枪、水带等	套	23			
2828	030701018018	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜(兼做试验消火栓) 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.箱内配2具MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等 4.含压力表、表弯及阀门安装	套	1			
2829	030803001078	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
2830	030803005014	自动排气阀	1.类型: 自动排气阀2.型号、规格: DN25	个	2			
2831	CB248	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	3.98			
2832	CB249	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	106.74			
2833	CB250	电气专用灭火器	1.型号、规格: MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	具	2			
1.5.3.2.6 暖通系统								
2834	030801002039	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 89 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接	m	4.8			
2835	030801002040	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 76 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接	m	58			
2836	030801002041	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 60 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接	m	34.8			
2837	030801002042	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 50 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接	m	11.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第232页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2838	030801002043	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 42 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	37.6			
2839	030801002044	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 32 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	26.6			
2840	030801002045	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 25 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	3.6			
2841	030801005109	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De32 5.连接方式: 卡套连接	m	80			
2842	030801005110	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De32 5.连接方式: 卡套连接	m	904.96			
2843	030801005111	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De25 5.连接方式: 卡套连接	m	8			
2844	030801005112	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De25 5.连接方式: 卡套连接	m	90.5			
2845	030803005015	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀2.型号、规格: DN20	个	4			
2846	030803001079	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
2847	030803001080	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
2848	030803001081	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
2849	030803001082	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	8			
2850	030803001083	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN20	个	8			
2851	030803001084	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
2852	030803001085	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN20, PN=1.6MPa	个	4			
2853	030803001086	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN25	个	40			
2854	030803001087	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN25	个	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第233页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2855	030803001088	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	80			
2856	030803001089	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN25	个	80			
2857	030803001090	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN25	个	40			
2858	030803001091	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN25, PN=1.6MPa	个	40			
2859	030803001092	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN25	个	4			
2860	030803001093	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN32	个	40			
2861	030805005005	挂式散热器	1.型号、规格: 壁挂式卫浴散热器(含接头零件) 2.型号: GWY50-62	组	44			
2862	CB251	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN80	个	8			
2863	CB252	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN65	个	20			
2864	CB253	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	12			
2865	CB254	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	4			
2866	CB255	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	4			
2867	CB256	管道保温层	1.保温形式: 采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m3	2.7			
2868	CB257	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m2	219			
2869	CB258	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m2	109.5			
2870	030901002022	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 PF-DT-1 2.型号: 风量1600m3/h, 全压10pa, 功率250W 3.含外墙防雨百叶	台	2			
2871	CB259	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚挤塑聚苯板 2.部位: 一层住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	262.84			
2872	CB260	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚发泡混凝土 2.部位: 二层及以上住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	2628.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第234页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2873	030807001005	采暖工程系统调试		系统	1			
	1.5.3.2.7 给排水系统							
2874	030801004020	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内出屋面 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰承插连接 5.管道刷樟丹两道、银粉两道	m	16			
2875	030801005113	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	638			
2876	030801005114	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	554.4			
2877	030801005115	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接6.墙体剔槽	m	220			
2878	030801005116	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	818.42			
2879	030801005117	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	65.96			
2880	030801005118	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	889.9			
2881	030801005119	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接6.墙体剔槽	m	160.6			
2882	030801005120	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	127.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第235页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2883	030801005121	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每 层设置阻火圈	m	127.6			
2884	030801005122	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接6.每 层设置阻火圈	m	57			
2885	030801005123	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	48.4			
2886	030801005124	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	274.26			
2887	030801005125	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	88.52			
2888	030801005126	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 防紫外线承压排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	66.2			
2889	030801005127	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 防紫外线承压排水 管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	302.16			
2890	030804012006	大便器 (只计主 材)	1.组装方式: 成套 2.类型、型号: 成套座便 器, 包含附件等安装	套	44			
2891	030804003006	洗脸盆 (只计主 材)	1.组装形式: 成套 2.类型: 成套洗脸盆, 包含 水龙头、上下水管、角阀 等附件安装	组	44			
2892	030803001094	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN203.包 括阀门、压力表等	个	44			
2893	030804017015	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: ϕ 50	个	242			
2894	CB261	套管	1.类型: 一般穿墙套管(太 阳能、空调预留) 2.型号、规格: DN75	个	132			
2895	CB262	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	220			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第236页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2896	CB263	太阳能	1.类别: 阳台壁挂太阳能 2.规格: 集热水箱容积100L,集热面积不小于2平方 3.支架安装	台	44			
	1.6 C12#配电室							
	1.6.1 C12#配电室土建工程							
	1.6.1.1 1、砌体工程							
2897	010301001004	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	21.78			
2898	010304001061	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气混凝土砌块墙,外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	45.95			
2899	010703003006	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:1:2水泥砂浆内加3.8%QBZ-1型防水剂 2.防水(潮)部位:墙身防潮层等	m2	13.44			
2900	010703003007	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:1:2水泥砂浆内加3.8%QBZ-1型防水剂 2.防水(潮)部位:砖基础外侧	m2	108.9			
	1.6.1.2 2、混凝土工程							
2901	010401006017	垫层	1.垫层类别:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:综合考虑 3.部位:地面	m3	29.73			
2902	010401006018	垫层	1.混凝土强度:C25 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:地面	m3	11.89			
2903	010402001028	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	22.18			
2904	010403002017	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、单梁、雨篷梁等	m3	15.3			
2905	010405001012	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	41.65			
2906	010402001029	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	5.32			
2907	010403004021	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:圈梁、砼止水台、压顶等	m3	6.87			
2908	010405008006	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第237页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2909	010414002012	预制小型构件、 预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.16			
2910	010410003011	预制过梁	1.单件体积:综合考虑 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.75			
2911	010407001020	混凝土台阶	1.地基处理:素土夯实,压实系数不小于0.94 2.构件名称:台阶 3.混凝土强度等级:C25	m3	0.53			
2912	010407002013	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚碎石垫层 3.面层材料种类、厚度:60mm厚混凝土随打随抹(每间隔6m设伸缩缝,宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m2	52.32			
1.6.1.3 3、钢筋工程								
2913	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.973			
2914	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	3.819			
2915	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	1.322			
2916	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400EΦ14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.407			
2917	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400EΦ16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.493			
2918	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400EΦ18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.766			
2919	010416001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400EΦ20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.667			
2920	010416001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400EΦ22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	1.188			
2921	010416001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400EΦ25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.145			
1.6.1.4 4、防水及保温工程								
2922	010703002015	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:地面	m2	236.15			
2923	010803003017	保温隔热墙	1.保温隔热方式:配套胶黏剂粘贴,辅锚栓固定50厚聚苯板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:外墙面	m2	288			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第238页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2924	010803001013	隔热保温屋面	1.材料品种、规格:1:8 (重量比) 水泥珍珠岩找坡层2%, 最薄处20厚 2.部位:屋面	m2	203.35			
2925	AB524	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:屋面、雨蓬	m2	216.31			
2926	010803001014	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板 (B1), 综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面	m2	203.35			
2927	AB525	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C25细石砼 3.部位:屋面、地面	m2	405.1			
2928	010702001007	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材 (国标 II 型, 聚酯胎体) 2.防水层数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	223.03			
2929	010802001007	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面	m2	203.35			
2930	AB527	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、配合比:40厚C25细石混凝土 (6*6mm分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝) 2.部位:不上人屋面	m2	203.35			
2931	010702004007	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmUPVC落水管,做法详见L13J5-1 F2-1,12 2.含雨水斗、雨水口	m	9.6			
2932	AB529	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚玻化微珠 3.部位:雨蓬	m2	12.96			
2933	AB530	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚玻化微珠 3.部位:女儿墙、门窗侧	m2	160.8			
2934	010702002010	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥 (JS) 防水材料 (I 型) 3.部位:雨蓬	m2	8.1			
1.6.1.5 5、其他工程								
2935	AB531	竣工清理	1、清理建筑垃圾, 运距综合考虑	m3	1039.82			
2936	010607001022	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位:外墙砌与砌块交接部位等	m2	363.12			
2937	AB532	挡鼠板	1.规格:500*2400mm 2.面层材质:40厚聚氨酯夹芯板 3.骨架:L50*32*4热轧角钢,做法详见07J912-1, 第7页	块	2			
1.6.2 C12#配电室装饰工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第239页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.6.2.1 1、地面工程							
2938	020102001021	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:建筑入口台阶平台等 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	7.29			
2939	020108001005	石材台阶面	1.材料种类、规格:25mm厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:建筑入口台阶等 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	3.24			
2940	020101003030	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C25细石砼，表面撒1:1水泥砂浆随打随抹 3.部位：地面	m2	201.75			
	1.6.2.2 2、墙面工程							
2941	BB107	界面剂	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍 3.部位:所有房间内墙、外墙	m2	751.1			
2942	020201001040	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.部位:所有房间内墙	m2	246.24			
2943	020201001041	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.部位:所有房间内墙	m2	41.18			
2944	020201001042	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:外墙	m2	463.68			
2945	020507001064	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:地下储藏室、走廊等 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	287.42			
2946	020507001065	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：真石漆，满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位：外墙，具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	484.31			
2947	BB108	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布160g/平方米一道 2.部位：内、外墙等	m2	757.58			
2948	020201001043	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆） 3.部位:外墙等	m2	470.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第240页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.6.2.3 3、顶棚工程							
2949	020507001066	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	323.77			
2950	020301001006	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:雨蓬	m2	12.96			
2951	BB109	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布 2.部位:雨蓬	m2	6.48			
	1.6.2.4 4、门窗、栏杆工程							
2952	020402007019	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	12.96			
2953	020406003005	金属固定窗	1.采用90系列隔热断桥铝合金中空玻璃（中空玻璃5+12A+5mm） 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则：按洞口面积计算	m2	14.4			
2954	020406003006	金属百叶固定窗	1.采用90系列隔热断桥铝合金中空玻璃（中空玻璃5+12A+5mm） 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则：按洞口面积计算	m2	7.2			
2955	BB110	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法：型材采用型材壁厚1.0mm，纱网采用灰色防尘网，纱窗角采用塑料纱窗，纱窗角内有加强筋，纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求：满足设计及甲方使用要求	个	6			
	1.6.3 C12#配电室安装工程							
	1.6.3.1 强电							
2956	030204018082	配电箱	1.安装方式：悬挂嵌入式 2.类别：配电箱 ATPD1 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含外部端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第241页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2957	030212001131	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	108.27			
2958	030212001132	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: RC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	63.82			
2959	030212001133	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	72.37			
2960	030212003098	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	376.44			
2961	030212003099	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-4.0 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	226.1			
2962	030206009007	微型电机、电加热器	1.名称: 电机检查接线 2.容量(kW): 0.75KW	台	2			
2963	030213004018	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 双管荧光灯-自带蓄电池 2*28W 3.安装形式: 吸顶式	套	12			
2964	030204031082	小电器	1.名称: 三孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	15			
2965	030204031083	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	2			
2966	CB265	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	19			
2967	030209001006	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质: 利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第242页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2968	030209002006	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m,引下线上部与屋面避雷带焊接,下部与接地装置可靠焊接,构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊接	项	1			
1.6.3.2 通风								
2969	030901002023	通风机	1.名称:高效低噪斜流风机 2.设备代号:PF-1-1 3.参数:风量-5971m ³ /h,全压-308Pa,功率-0.55kw,转速-1450r/min 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.其他:防火软接头安装	台	1			
2970	030901002024	通风机	1.名称:高效低噪斜流风机 2.设备代号:SF-1-1 3.参数:风量-5971m ³ /h,全压-308Pa,功率-0.55kw,转速-1450r/min 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.其他:防火软接头安装	台	1			
2971	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰	m ²	7.37			
2972	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰	m ²	14.28			
2973	030902001021	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:共板法兰	m ²	35.21			
2974	030902001022	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰	m ²	12.51			
2975	030903011024	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口-自带调节阀 2.规格:400*250	个	8			
2976	030903011025	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶 2.规格:1250*400	个	2			
1.6.3.3 自动报警								
2977	031103015046	接线箱	1.名称:消防模块箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm):参见图纸	个	1			
2978	030705001017	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	6			
2979	030705001018	点型探测器	1.型号:感温探测器	只	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第243页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2980	031103038006	电话出线口	1.型号、规格:消防电话	个	1			
2981	030705004034	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入输出	只	1			
2982	030212001134	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	49.51			
2983	030212003100	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	50.7			
2984	030212003101	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	50.7			
1.7 C13#网点及配套用房								
1.7.1 C13#网点及配套用房土建工程								
1.7.1.1 C13#住宅楼土建工程								
1.7.1.1.1 土石方工程								
2985	010101002011	挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:冻土、坚土等 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m ³	2785.67			
2986	010103001018	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m ³	2127.94			
1.7.1.1.2 砼工程								
2987	010401002005	独立基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m ³	104.51			
2988	010403001002	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m ³	44.97			
2989	010401006019	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:独立基础	m ³	23.24			
2990	010401006020	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:基础梁	m ³	10.55			
2991	010401006021	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:60mm 3.部位:C13#有回填土房间	m ³	38.05			
2992	010401006022	基础换填	1.材料种类:C20毛石砼 2.部位:基础超深高度≥300mm	m ³	211.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第244页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2993	010402001030	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	7.96			
2994	010402001031	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	26.86			
2995	010403002018	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	64.98			
2996	010403004022	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼压顶、砼止水台等	m3	2.96			
2997	010403004023	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:砼门槛等	m3	0.54			
2998	010405001013	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	140.43			
2999	010405006007	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.21			
3000	010405007007	天沟、挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.97			
3001	010406001022	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	18.34			
3002	010406001023	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	16.18			
3003	010410003012	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.28			
3004	010407002014	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚碎石垫层 3.面层材料种类、厚度:60mm厚混凝土随打随抹(每间隔6m设伸缩缝,宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m2	51.04			
3005	010407002015	坡道	1.地基处理:素土夯实,压实系数不小于0.94 2.材料种类、厚度:80mm厚C20混凝土	m2	190.95			
3006	010414002013	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.71			
1.7.1.1.3 钢筋工程								
3007	010416001134	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, ϕ 6.5 2.含植筋、接头	t	2.817			
3008	010416001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, ϕ 8 2.含植筋、接头	t	0.007			
3009	010416001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, ϕ 12 2.含植筋、接头	t	0.015			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第245页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3010	010416001137	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.001			
3011	010416001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	8.284			
3012	010416001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.68			
3013	010416001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	4.553			
3014	010416001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	3.637			
3015	010416001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.918			
3016	010416001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	5.447			
3017	010416001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	4.374			
3018	010416001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	3.88			
3019	010416001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.836			
3020	010416002011	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.029			
1.7.1.1.4 砌体工程								
3021	010301001005	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	10.1			
3022	010304001062	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	93.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第246页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3023	010304001063	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	80.79			
3024	010304001064	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砌块墙,外墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	4.26			
3025	010703003008	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层等	m2	13.11			
3026	010304001065	外墙封堵	1.墙体类型:外墙 2.砖(砌块)的品种、规格、强度等级:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.部位:外墙天沟封堵、外墙太阳能内侧封堵	m3	2.21			
3027	010302006006	零星砌砖	1.部位:卫生间墩台等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.28			
1.7.1.1.5 屋面、防水、找平层及保温工程								
3028	010703002016	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:聚合物水泥(JS)防水材料(I型)一遍 3.部位:外墙混凝土与砌体墙交接处等	m2	93.9			
3029	010703001021	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:水泵房、换热站等	m2	234.36			
3030	010703001022	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:公共卫生间	m2	79.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第247页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3031	010703002017	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:商业网点及其楼梯间、消防控制室、开闭所等	m2	337.03			
3032	010803003018	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚,外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:自保温砌块处的梁柱面等	m2	164.43			
3033	AB553	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:屋面等	m2	624.41			
3034	AB554	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m2	843.47			
3035	010803001015	保温隔热屋面	1.材料种类:1:8(重量比)水泥珍珠岩2%找坡,最薄处20mm 2.部位:屋面等	m2	624.41			
3036	010803001016	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板(B1),综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m2	624.41			
3037	AB555	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:屋面防水下找平层保护层等	m2	624.41			
3038	010702001008	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材(国标II型,聚酯胎体) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	659			
3039	010802001008	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面等	m2	624.41			
3040	AB557	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平,6m*6m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m2	624.41			
3041	010702004008	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmUPVC落水管,做法详见L13J5-1 F2-1,12 2.含雨水斗、雨水口	m	39			
3042	AB559	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:水泵房、换热站、公共卫生间等	m2	327.96			
3043	AB560	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm 2.部位:水泵房、换热站、公共卫生间等	m2	268.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第248页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3044	AB561	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道, 40mm厚 C25细石混凝土找平层 2.部位:商业网点及其楼梯间、消防控制室、开闭所等防水上找平层保护层	m ²	412.12			
1.7.1.1.6 其他工程								
3045	010101001007	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	658.4			
3046	AB563	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	4279.6			
3047	010401006023	垫层	1.材料种类:M5水泥砂浆灌碎石垫层 2.厚度:150mm 3.部位: C13#有回填土房间	m ³	95.13			
3048	010607001023	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:内、外墙交接处	m ²	496.02			
3049	010607001024	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯间	m ²	90.58			
3050	AB564	屋面排气帽	1.材质:Φ50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求,间距6m*6m	个	17			
3051	AB565	水泥砂浆排气道	1.工作内容:水泥砂浆分缝 2.部位:屋面保温层	m	159.65			
3052	010703004006	变形缝	1.变形缝部位:外墙 2.材料种类:成品不锈钢盖板 3.缝宽度:综合 4.详见图集L13J14 1/21	m	14.3			
3053	010703004007	变形缝	1.变形缝部位:屋面 2.材料种类:成品不锈钢盖板 3.缝宽度:综合 4.详见图集L13J14 2/26	m	9.9			
1.7.2 C13#网点及配套用房装饰工程								
1.7.2.1 C13#住宅楼装饰工程								
1.7.2.1.1 楼地面工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第249页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3054	020101003031	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位:换热站、水泵房、开闭所	m ²	392.46			
3055	020102002013	块料楼地面 地砖	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚地砖,砖背面刮水泥黏贴,稀水泥擦缝 3.部位:公共卫生间	m ²	60.8			
3056	020102002014	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:10厚地面砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位:网点、门厅	m ²	347.69			
3057	020104003001	防静电地板	1.面层材料种类、规格:防静电地板,满足设计及验收要求 2.部位:消防控制室	m ²	25			
3058	020102001022	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.部位:楼梯间地面 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m ²	14.58			
3059	020105002023	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m ²	2.02			
3060	020105002024	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m ²	2.59			
3061	020105003003	块料踢脚线 瓷砖踢脚	1.面层材料种类:7mm厚面砖踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.部位:商业网点等	m ²	23.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第250页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3062	020106001012	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m ²	18.34			
3063	020102001023	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口坡道等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m ²	190.95			
1.7.2.1.2 墙柱面工程								
3064	020201001044	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m ²	1985.48			
3065	020201001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:外墙混凝土与砌体交接处等	m ²	93.9			
3066	020507001067	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:水泵房、换热站、开闭所 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m ²	661.3			
3067	020201001046	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平; 10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平	m ²	1396.53			
3068	020201001047	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙	m ²	843.47			
3069	020507001068	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	509.78			
3070	020507001069	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	509.78			
3071	020204003016	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂贴结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm厚面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:门厅等	m ²	53.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第251页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3072	020204003017	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类: 瓷砖配套专用胶黏剂贴结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:卫生间墙面等	m ²	214.37			
3073	BB118	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 160g/平方米一道	m ²	1985.48			
3074	020507001070	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙 4.含雨水管道的刷漆	m ²	843.47			
3075	020206001011	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚窗台板,板背面刮水泥浆,磨边、倒角等综合考虑	m ²	9.69			
1.7.2.1.3 顶棚工程								
3076	020507001071	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m ²	722.28			
3077	020507001072	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	593.51			
3078	020507001073	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	593.51			
3079	020302001002	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:集成吊顶专用龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300mm集成吊顶	m ²	52.46			
3080	BB119	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	12.89			
1.7.2.1.4 门窗及栏杆扶手工程								
3081	020402007020	钢质乙级防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m ²	12.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第252页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3082	BB120	不锈钢保温平开门	1.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格:综合考虑 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	14.58			
3083	BB121	金属门联窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	107.46			
3084	020406002007	金属平开内倒窗	1.采用60系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	78.84			
3085	BB122	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:型材采用型材壁厚1.0mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求:满足设计及甲方使用要求	个	7			
3086	AB589	洗面台安全抓杆	1.详见图集L13J11 1/89	套	1			
3087	AB590	坐便器安装抓杆	1.详见图集L13J11 A1/87和B1/87	套	1			
3088	020209001001	卫生间小便隔断	1.隔断形式、材质种类:成品小便隔断 2.其他:详见图纸,达到甲方要求	个	6			
3089	020209001002	卫生间隔断	1.隔断形式、材质种类:三聚氰胺蹲便隔断 2.配件:含不锈钢拉手、不锈钢合页等不锈钢配件 3.其他:详见图纸,达到甲方要求	蹲位	8			
3090	020603001001	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类:大理石 2.计算方式:投水平影面积计算 3.其它:理石开孔、磨边 4.详见图集L13J11 53页	m2	5.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第253页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3091	020107002011	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料: 铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度: 详见设计图纸, 综合考虑 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸	m	19.88			
3092	020107001026	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 高度不小于600mm	1.栏杆材料种类、规格: 不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 封闭阳台	m	34.8			
1.7.3 C13#网点及配套用房安装工程								
1.7.3.1 网点及配套用房安装工程								
1.7.3.1.1 强电工程								
3093	030204018083	配电箱	1.安装方式: 悬挂嵌入式 2.类别: 商业配电箱 ALCS 3.半周长或回路数: 400*500*120 4.含外部端子接线	台	1			
3094	030204018084	配电箱	1.安装方式: 悬挂嵌入式 2.类别: 配电箱 ATKBS 3.半周长或回路数: 700*800*200 4.含外部端子接线	台	1			
3095	030204018085	配电箱	1.安装方式: 悬挂嵌入式 2.类别: 配电箱 APHR 3.半周长或回路数: 700*800*200 4.含外部端子接线	台	1			
3096	030204018086	配电箱	1.安装方式: 悬挂嵌入式 2.类别: 配电箱 ATXKS 3.半周长或回路数: 700*800*200 4.含外部端子接线	台	1			
3097	030204018087	配电箱	1.安装方式: 悬挂嵌入式 2.类别: 配电箱 APSB 3.半周长或回路数: 700*800*200 4.含外部端子接线	台	1			
3098	030204018088	配电箱	1.安装方式: 悬挂嵌入式 2.类别: 商业配电箱 ALWY7~8 3.半周长或回路数: 400*500*120 4.含外部端子接线	台	2			
3099	030204018089	配电箱	1.安装方式: 悬挂嵌入式 2.类别: 商业配电箱 ALWY7~8 3.半周长或回路数: 400*500*120 4.含外部端子接线	台	2			
3100	030204018090	配电箱	1.安装方式: 悬挂嵌入式 2.类别: 商业总箱 1ALSYZ2 3.半周长或回路数: 700*800*200 4.含外部端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第254页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3101	030213004019	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管荧光灯 1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	2			
3102	030213004020	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 双管荧光灯 2*28W 3.安装形式: 吸顶式	套	16			
3103	030213004021	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 双管荧光灯-防水 2*28W 3.安装形式: 吸顶式	套	12			
3104	030213004022	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 双管荧光灯-自带蓄电池 2*28W 3.安装形式: 吸顶式	套	8			
3105	030213001041	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 控制室入口门灯 2.型号: 参见图纸	套	1			
3106	030213001042	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 防潮吸顶灯 2.型号: 配LED光源14W	套	5			
3107	030204031084	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	27			
3108	030204031085	小电器	1.名称: 安全型防溅型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	8			
3109	030204031086	小电器	1.名称: 空调插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	4			
3110	030204031087	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	1			
3111	030204031088	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	6			
3112	030204031089	小电器	1.名称: 三联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	2			
3113	030204031090	小电器	1.名称: 四联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	1			
3114	030204031091	小电器	1.名称: 防水双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	3			
3115	030212001135	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	34.24			
3116	030212001136	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	7.04			
3117	030212001137	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	163.26			
3118	030212001138	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	398.01			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第255页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3119	030212001139	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	10.27			
3120	030212001140	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	73.75			
3121	030208001031	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	76.02			
3122	030212003102	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	502.66			
3123	030212003103	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	396.69			
3124	030212003104	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-4.0 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	294.66			
3125	030212003105	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	552.6			
3126	CB279	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	8			
3127	CB280	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	1			
3128	030209001007	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质: 利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体, 电井内垂直敷设一条、水平敷设一圈40*4镀锌扁钢 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第256页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3129	030209002007	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,整个屋面组成不大于20m*20m或24m*16m的接闪网 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m,引下线上部与屋面避雷带焊接,下部与接地装置可靠焊接,构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊接	项	1			
1.7.3.1.2 应急疏散系统								
3130	030212001141	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	109.66			
3131	030212003106	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	328.98			
3132	030213003024	装饰灯	1.名称:出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格:4W(T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	9			
3133	030213003025	装饰灯	1.名称:疏散标志 2.型号、规格:4W(T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5米暗装	套	1			
3134	030213003026	装饰灯	1.名称:双头应急灯(LED) 2.型号、规格:参见图纸 3.安装方式:壁装	套	7			
1.7.3.1.3 弱电工程								
3135	031103015047	接线箱	1.名称:智能家居信息箱 2.型号、规格:400*300*120	个	4			
3136	031103001018	钢管	1.材质:钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	7.59			
3137	030212001142	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	35.61			
3138	030212001143	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	20.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第257页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3139	030212001144	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	29.35			
3140	CB281	管内穿线绳	1.敷设方式: 穿管敷设2.材质: 综合考虑	m	85.31			
3141	CB282	弱电空白面板安装(电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮)	1.安装部位: 室内暗装	个	12			
1.7.3.1.4 自动报警								
3142	030705007001	消防控制室自动报警联动控制一体机	1.安装内容: 火灾报警控制器、联动控制一体机、图形显示装置及配套软件、消防电话主机、消防广播控制盘、消防主机稳压电源、消防广播稳压电源、琴台及微型打印机、总线盘、多线盘、液位计控制显示仪、UPS电源、功率放大器、电源盘、备电、各种柜体等 2.安装方式: 落地安装 3.规格、线制: 总线制	台	1			
3143	030705005006	报警控制器	1.名称: 电气火灾监控主机 2.安装方式: 壁挂式 3.控制点数量: 详见图纸	台	1			
3144	030705005007	报警控制器	1.名称: 消防电源监控主机 2.安装方式: 壁挂式 3.控制点数量: 详见图纸	台	1			
3145	031208003001	报警中心设备	1.名称: 防火门监控主机安装 2.配置: 详见图纸	套	1			
3146	030204018091	配电箱	1.安装方式: 悬挂嵌入式 2.类别: 风机远程直启控制箱 3.含外部端子接线	台	4			
3147	031103015048	接线箱	1.名称: 消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	1			
3148	030705001019	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	19			
3149	030705001020	点型探测器	1.型号: 感温探测器	只	9			
3150	030705003023	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	7			
3151	030705003024	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	2			
3152	030705009012	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	2			
3153	031103038007	电话出线口	1.型号、规格: 消防电话	个	1			
3154	030212001145	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	250.86			
3155	030212003107	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	250.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第258页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3156	030212003108	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	43.81			
3157	030212001146	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	6.29			
3158	030212001147	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐及剔槽恢复	m	32.94			
3159	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.名称: 火灾水系统系统 2.点数: 详见图纸	系统	1			
3160	030706001001	自动报警系统装置调试	1.名称: 火灾自动报警系统 2.点数: 详见图纸	系统	1			
3161	030706001002	自动报警系统装置调试	1.名称: 电气火灾监控系统 2.点数: 详见图纸	系统	1			
3162	030706001003	自动报警系统装置调试	1.名称: 消防电源监控系统 2.点数: 详见图纸	系统	1			
3163	030706001004	自动报警系统装置调试	1.名称: 防火门监控系统 2.点数: 详见图纸	系统	1			
3164	CB283	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	8			
3165	CB284	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN32	个	1			
1.7.3.1.5 消火栓工程								
3166	030701003023	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	44.82			
3167	030701003024	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	41.43			
3168	030701007022	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	1			
3169	030701007023	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	7			
3170	030701007024	法兰阀门	1.类型: 不锈钢软连接 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
3171	030701018019	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-III 4.箱内配2具MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器、水箱、水带等	套	7			
3172	CB285	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC5(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第259页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3173	CB286	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	2.06			
3174	CB287	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	56.55			
1.7.3.1.6 暖通系统								
3175	030901002025	通风机	1.名称: 高效低噪斜流风机 2.设备代号: PF-1-1 3.参数: 风量-3075m3/h,全压-308Pa,功率-0.55kw,转速-1450r/min 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.其他: 防火软接头安装	台	1			
3176	030901002026	通风机	1.名称: 高效低噪斜流风机 2.设备代号: SF-1-1 3.参数: 风量-3075m3/h,全压-308Pa,功率-0.55kw,转速-1450r/min 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.其他: 防火软接头安装	台	1			
3177	030901002027	通风机	1.名称: 高效低噪斜流风机 2.设备代号: PF-1-2 3.参数: 风量-6030m3/h,全压-481Pa,功率-1.1kw,转速-1450r/min 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.其他: 防火软接头安装	台	1			
3178	030901002028	通风机	1.名称: 高效低噪斜流风机 2.设备代号: SF-1-2 3.参数: 风量-6030m3/h,全压-481Pa,功率-1.1kw,转速-1450r/min 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.其他: 防火软接头安装	台	1			
3179	030204031092	小电器	1.名称: 卫生间排气扇 2.规格、型号: PQS-300	套	4			
3180	030902001023	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 共板法兰	m2	41.14			
3181	030902001024	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 共板法兰	m2	54.77			
3182	030902001025	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 共板法兰	m2	39.07			
3183	030206006006	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW	台	2			
3184	030206009008	微型电机、电加热器	1.名称: 电机检查接线 2.容量(kW): 0.75KW	台	2			
3185	030903011026	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 单层百叶风口(自带调节阀) 2. 规格: 400*320mm	个	6			
3186	030903011027	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 单层百叶风口(自带调节阀) 2. 规格: 400*250mm	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第260页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3187	030903011028	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶风口 2. 规格: 1000*630mm	个	2			
3188	030903011029	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶风口 2. 规格: 1000*400mm	个	2			
3189	030903011030	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶风口 2. 规格: 400*400mm	个	2			
3190	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 多叶调节阀 2.型号或规格: 1000*320mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
3191	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 多叶调节阀 2.型号或规格: 630*320mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
3192	031103015049	暖气箱	1.规格: 800*500mm	个	2			
3193	030801002046	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接	m	15.48			
3194	030801002047	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接	m	7.28			
3195	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖供回水 3.规格、压力等级: DN25 4.连接形式: 螺纹丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:参见图纸 6.管道支架: 制作、安装	m	2.08			
3196	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖供回水 3.规格、压力等级: DN32 4.连接形式: 螺纹丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:参见图纸 6.管道支架: 制作、安装	m	2.08			
3197	030803001096	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN25	个	1			
3198	030803001097	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN25	个	1			
3199	030803001098	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
3200	030803001099	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
3201	030803001100	螺纹阀门	1.类型: 温度传感器(不计主材费) 2.型号、规格: DN25	个	1			
3202	030803001101	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN32	个	1			
3203	030803001102	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN32	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第261页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3204	030803001103	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN32	个	1			
3205	030803001104	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN32	个	1			
3206	030803001105	螺纹阀门	1.类型: 温度传感器(不计主材费) 2.型号、规格: DN32	个	1			
3207	CB288	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚挤塑聚苯板 2.部位: 一层住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m ²	160.09			
3208	CB289	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚发泡混凝土 2.部位: 二层及以上住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m ²	210.47			
3209	CB290	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	4			
1.7.3.1.7 给水工程								
3210	030801005128	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: $\Phi 75$ 5.连接形式: 热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求: 参见图纸 7.管道支架: 制作、安装	m	14.3			
3211	030801005129	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: $\Phi 63$ 5.连接形式: 热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求: 参见图纸 7.管道支架: 制作、安装	m	5.63			
3212	030801005130	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: $\Phi 50$ 5.连接形式: 热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求: 参见图纸 7.管道支架: 制作、安装	m	2.2			
3213	030801005131	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: $\Phi 40$ 5.连接形式: 热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求: 参见图纸 7.管道支架: 制作、安装	m	8.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第262页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3214	030801005132	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: Φ32 5.连接形式: 热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求: 参见图纸 7.管道支架: 制作、安装	m	4.3			
3215	030801005133	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: Φ25 5.连接形式: 热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求: 参见图纸 7.管道支架: 制作、安装	m	21.56			
3216	030801005134	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: Φ20 5.连接形式: 热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求: 参见图纸 7.管道支架: 制作、安装	m	9.01			
3217	030804012007	大便器	1.类型、型号: 节水型坐式大便器 2.包含角阀及上下水配件	套	1			
3218	030804012008	大便器	1.类型、型号: 节水型蹲式大便器 2.包含脚踏阀及上下水配件	套	8			
3219	030804013001	小便器	1.类型、型号: 节水型挂斗小便器 2.包含手压冲洗阀及上下水配件	套	6			
3220	030804003007	洗脸盆	1.类型、型号: 节水环保洗脸盆(无障碍卫生间) 2.包含水龙头、阀门及上下水配件	组	1			
3221	030804003008	洗脸盆	1.类型、型号: 节水环保洗脸盆 2.包含水龙头、阀门及上下水配件	组	6			
3222	030804003009	成品拖布池	1.类型、型号: 拖布池 2.包含水龙头、上下水配件	组	1			
3223	CB291	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN50	个	1			
3224	CB292	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN65	个	2			
1.7.3.1.8 排水工程								
3225	030801004021	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 污水 3. 规格: DN150 4. 接口型式: 法兰承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6. 管道支架: 制作、安装	m	11.29			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第263页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3226	030801004022	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 污水 3. 规格: DN100 4. 接口型式: 法兰承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6. 管道支架: 制作、安装	m	25.06			
3227	030801004023	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 污水 3. 规格: DN75 4. 接口型式: 法兰承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6. 管道支架: 制作、安装	m	7.3			
3228	030801004024	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 污水 3. 规格: DN50 4. 接口型式: 法兰承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范要求 6. 管道支架: 制作、安装	m	32.69			
3229	030804017016	地漏	1. 材质: PVC 2. 规格: DN50	个	4			
3230	030804017017	地漏	1. 材质: PVC 2. 规格: DN100	个	1			
3231	030804017018	地漏	1. 材质: PVC 2. 规格: DN150	个	1			
3232	CB293	套管	1. 类别: 刚性防水套管 2. 规格: DN100	个	3			
3233	CB294	套管	1. 类别: 刚性防水套管 2. 规格: DN150	个	2			
3234	CB295	管道防腐	1. 安装部位: 埋地铸铁管道 2. 做法: 刷冷底子油一道, 石油沥青二道	m ²	21.15			
1.8 C区车库								
1.8.1 C区车库土建工程								
1.8.1.1 桩基础工程								
3235	010201001006	预制钢筋混凝土桩 (带十字闭口桩尖)	1. 类型: C80预应力混凝土管桩 2. 桩截面: 400mm, 壁厚95mm, 桩型为AB类 3. 管桩接桩: 焊接接桩法, 符合设计要求 4. 抗渗等级: P10 5. 沉桩方法: 锤击法施工 6. 桩长: 桩长及桩的损耗综合考虑, 由此增加的工程费用综合考虑 7. 钢筋种类: HRB400 8. 送桩方法: 综合考虑, 满足设计要求 9. 地质: 详见岩土工程勘察报告 10. 工作内容: 含桩制作、吊桩、打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	4306.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第264页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3236	AB591	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.工程量计算规则:按照桩根数计算 3.桩径:综合考虑	个	297			
3237	AB592	截、凿桩头	1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除等 4.工程量计算规则:按照桩根数计算	根	297			
3238	AB593	桩头钢筋整理	1.桩头类型:综合考虑	根	297			
3239	AB594	灌注芯混凝土	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.灌注长度:不小于1.2m	m3	12.34			
1.8.1.2 土石方工程								
3240	010101002012	挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:冻土、坚土等 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	34791.22			
3241	010101005006	挖淤泥、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:淤泥、流沙 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	85.64			
3242	010101002013	桩间土挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、坚土等 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	128.47			
3243	010103001019	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m3	1396.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第265页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3244	010103001020	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:房心回填	m3	2371.83			
3245	010103001021	基础换填	1.材料种类:残糠土 2.工作内容:土方外购、运输、回填、夯实等	m3	6135.63			
1.8.1.3 砼工程								
3246	010401006024	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:承台、独基、洗消集水坑坑底、防水板垫层、室外台阶平台、坡道等	m3	527.81			
3247	010401006025	垫层	1.混凝土强度等级:60厚C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:防毒通道、密闭通道、进排风竖井、扩散室、除尘室、滤毒室、人防进排风机房、人防发电机房、人防配电室等	m3	29.86			
3248	010401006026	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:排水沟等	m3	2.79			
3249	010401006027	垫层	1.垫层类别:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:综合考虑 3.部位:台阶、坡道、防毒通道、密闭通道、进排风竖井、扩散室、除尘室、滤毒室、人防进排风机房、人防发电机房、人防配电室等	m3	238.72			
3250	010401003006	有梁式满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6 4.内容:包含与其相连的条基、基础梁、集水坑等	m3	2303.9			
3251	010401001001	带形基础	1.基础形式:带形基础 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:底板现浇抗水板	m3	114.8			
3252	010401005002	桩承台基础	1.基础形式:桩承台基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:抗渗P6	m3	219.55			
3253	010402001032	矩形柱	1.混凝土强度等级:C40-抗渗P6 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑 4.部位:人防车库	m3	70.77			
3254	010404001034	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙(人防墙) 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40-抗渗P6 4.部位:人防车库砼外墙、人防出屋面竖井砼墙	m3	300.71			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第266页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3255	010404001035	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室内墙(人防墙、人防门框墙) 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40-抗渗P6	m3	373.55			
3256	010404002001	弧形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙(人防墙) 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40-抗渗P6	m3	38.47			
3257	010404002002	弧形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室内墙(人防墙) 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40-抗渗P6	m3	13.56			
3258	010403002019	矩形梁	1.混凝土强度等级:C40-抗渗P6 2.断面:综合考虑 3.梁底高度:综合考虑 4.部位:人防车库屋面	m3	624.82			
3259	010405001014	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40-抗渗P6 3.板底高度:综合考虑 4.部位:人防车库屋面	m3	793.76			
3260	010405003011	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	2.38			
3261	010405009006	斜板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40-抗渗P6 3.板底高度:综合考虑 4.部位:人防车库屋面	m3	309.02			
3262	010402001033	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	3.31			
3263	010403004024	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、压顶、砼止水台等	m3	0.8			
3264	010403005011	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			
3265	010410003013	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.45			
3266	010412008006	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.部位:集水坑等 5.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.55			
3267	010412001006	预制平板	1.构件名称:外墙预制抗水板 2.连接方式:详见图纸 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:板制作、安装、灌缝等	m3	3.51			
3268	010414002014	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第267页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3269	010408001018	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	69.78			
3270	010408001019	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	6.33			
3271	010408001020	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	26.44			
3272	010408001021	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	37.51			
3273	010407003001	电缆沟、地沟	1.沟断面:400*400mm 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:坡道截水沟	m3	3.25			
3274	010407003002	电缆沟、地沟	1.沟断面:300*300mm 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:排水沟	m3	4.38			
1.8.1.4 钢筋工程								
3275	010416001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, Φ 6.5 2.含植筋、接头	t	17.984			
3276	010416001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, Φ 8 2.含植筋、接头	t	4.962			
3277	010416001149	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB300, Φ 10 2.含植筋、接头	t	1.96			
3278	010416001150	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB400, Φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	1.662			
3279	010416001151	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	54.263			
3280	010416001152	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	36.652			
3281	010416001153	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	164.67			
3282	010416001154	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	225.222			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第268页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3283	010416001155	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	35.007			
3284	010416001156	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	62.224			
3285	010416001157	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	57.903			
3286	010416001158	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	68.124			
3287	010416001159	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	130.989			
3288	010416001160	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ28 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.099			
3289	010416002012	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.01			
3290	010606008016	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.3			
3291	010417002011	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.516			
3292	010417002012	预埋钢管	1.钢管品种、规格: D=100mm,壁厚4mm 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:排水沟与集水井连接处	t	0.006			
1.8.1.5 砌体工程								
3293	010302001006	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:地下室外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	134.11			
3294	010301001006	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	11.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第269页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3295	010304001066	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	72.98			
3296	010703003009	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层等	m2	18.71			
3297	AB595	砖台阶	1.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 2.部位:车库通塔楼处	m3	3.17			
1.8.1.6 防水、找平层及保温工程								
3298	010703001023	卷材防水	1.1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接剂 2.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材(400g/m2) 3.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 4.部位:地下室底板及外墙等	m2	5785.84			
3299	010703001024	卷材防水	1.素水泥浆粘结层一道 2.卷材品种:SBS改性沥青防水卷材(国标II型,聚酯胎体) 3.防水遍数:3mm、4mm厚各一遍,搭接及附加层等综合考虑 4.部位:屋面	m2	4569.28			
3300	010702001009	卷材防水	1.卷材品种:1.5厚耐根刺防水材料 2.部位:屋面等	m2	4569.29			
3301	010703001025	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:风井等	m2	15.86			
3302	010703002018	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:集水坑、人防进排风机房、人防发电机房、人防配电室等	m2	526.91			
3303	010703002019	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:防毒通道、密闭通道、进排风竖井、扩散室、除尘室、滤毒室等	m2	254.07			
3304	010803003019	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚挤塑板	m2	1166.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第270页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3305	AB596	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道, 20mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑等	m ²	154.24			
3306	AB597	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道, 20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:防毒通道、密闭通道、进排风竖井、扩散室、除尘室、滤毒室等	m ²	254.07			
3307	AB598	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道, 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板、屋面防水找平层等	m ²	4739.39			
3308	AB599	防水砂浆墙面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5防水砂浆 2.部位:防毒通道、进风竖井、扩散室、除尘室、密闭通道、滤毒室等	m ²	651.46			
3309	010802001009	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一层200g/m ² 2.隔离层部位:屋面等	m ²	4382.39			
3310	AB600	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道, 40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:电梯底坑、集水坑、底板、屋面等防水上找平层保护层	m ²	8746.76			
3311	AB601	细石混凝土楼地面	1.C25细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	35023.07			
3312	AB602	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道, 40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:防毒通道、密闭通道、进排风竖井、扩散室、除尘室、滤毒室、人防进排风机房、人防发电机房、人防配电室等防水上保护层	m ²	497.71			
3313	AB603	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	497.71			
3314	AB604	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5防水砂浆 2.部位:排水沟等	m ²	35.82			
3315	AB605	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:出地面的风井墙面等	m ²	49.5			
3316	AB606	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚玻化微珠 3.部位:风井顶板等	m ²	15.86			
1.8.1.7 其它工程								
3317	010101001008	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	4822.97			
3318	AB607	钢板止水带	1.材料种类: 300*3mm止水钢板 2.部位: 施工缝 3.工程量: 按延长米计算	m	1610.02			
3319	AB608	车库入口截水沟雨水篦子	1.规格、材质: 30厚铸铁篦子(成品)	m	14.75			
3320	AB609	排水沟铸铁算子	1.成品铸铁算子590*380mm	套	106			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第271页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3321	AB610	集水坑铸铁篦子	1.规格、品种: 30厚铸铁篦子 2.部位: 普通集水坑、洗消集水坑 2.工作内容: 采购、安装	套	24			
3322	AB611	集油坑铸铁篦子	1.规格、品种: 30厚铸铁篦子 2.部位: 集油坑 2.工作内容: 采购、安装	套	1			
3323	AB612	竣工清理	1.按照建筑物体积计算	m3	19562.11			
3324	010607001025	钢丝网片	1.材料种类、规格: 热镀锌钢丝网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度: 综合考虑 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位: 地下室内墙等	m2	199.68			
1.8.2 C区车库装饰工程								
1.8.2.1 车库划线、车库标识等								
3325	BB125	车库划线	1.安装部位/安装方式: 车库内所有划线 2.规格型号: 尺寸和规格应符合交通管理部门的相关规定, 所需涂料须为有相关资质厂家的产品, 并应满足相应指标 3.材质说明: 现场冷涂环保型氯道路专用标线漆, 漆面平整光洁, 颜色满足甲方要求 4.文字的样式、尺寸、数量等发生变化, 单价不予调整 5.含导向箭头、车位线、左右转箭头、禁停线、通道线、反光钉等所有的车库划线 6.符合交通标线道路交通标志和标线 (GB5768-1999) 标准规定	m2	275.49			
3326	BB126	定位器	1.安装部位/安装方式: 停车位 2.规格型号: 硬塑车档, 详见05J927-1中30页 3.材质说明: 优质橡胶, 成模生产, 抗老化处理, 贴超强反光晶格膜, 专用胀钉固定 4.内容详见图纸	个	228			
3327	BB127	橡胶减速带	1.安装部位/安装方式: 停车场 2.规格型号: 详见05J927-1中30页的2 3.材质说明: 优质橡胶, 成模生产, 抗老化处理, 专用胀钉固定 4.内容详见图纸	m	15			
1.8.2.2 楼地面工程								
3328	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20厚 1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位: 防毒通道、密闭通道、进排风竖井、扩散室、除尘室、滤毒室、人防进排风机房、人防发电机房、人防配电室等地面	m2	497.71			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第272页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3329	020101003032	细石混凝土楼地面	1.做法: 40mm厚C25细石混凝土, 赶实压光, 6*6m分格, 缝宽5mm 2.部位: 车库地面	m2	3802.15			
3330	020101003033	细石混凝土楼地面	1.做法: 40mm厚C25细石混凝土, 随打随抹 2.部位: 风机房等设备间	m2	522.77			
3331	020101003034	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减) 5mm 2.部位: 设备间、车库地面等	m2	89920.5			
3332	BB128	普通地坪漆地面	1.部位: 车库地面	m2	3802.15			
3333	BB129	防静电漆地面	1.部位: 配电室、弱电机房等	m2	20.86			
3334	020102001024	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:50mm厚机加工花岗石板 4.部位:车库坡道等	m2	546.89			
3335	020108003007	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:综合考虑 2.面层形式:水泥砂浆	m2	7.05			
1.8.2.3 墙柱面工程								
3336	020201001048	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:车库外墙等	m2	1166.16			
3337	020201001049	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:防毒通道、密闭通道、进排风竖井、扩散室、除尘室、滤毒室等墙面	m2	651.46			
3338	020201001050	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10mm厚1:2水泥砂浆	m2	4332.34			
3339	020201001051	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	4332.34			
3340	020202001001	柱面一般抹灰	1.柱体类型:砼独立柱 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:10mm厚1:2水泥砂浆	m2	306.97			
3341	020202001002	柱面一般抹灰	1.柱体类型:砼独立柱 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:5mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	306.97			
3342	020201001052	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	4332.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第273页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3343	020507001074	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:车库墙面 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	4332.34			
3344	020204003018	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂贴结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:车库坡道出入口	m2	387.25			
3345	BB130	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 160g/平方米一道	m2	4381.84			
3346	020201001053	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙等	m2	49.5			
3347	020507001075	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸	m2	65.36			
1.8.2.4 顶棚工程								
3348	020507001076	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	6734.97			
1.8.2.5 门窗及栏杆扶手工程								
3349	020402007021	钢质甲级防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	34.86			
3350	020401003011	木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:700mm*1600mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	3			
3351	BB131	防雨百叶窗(外包铝合金防护网)	1.做法详见图纸设计	m2	8.51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第274页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3352	020403003001	防火卷帘门	1.门的类型: 特技防火卷帘门 2.五金件及门锁: 综合考虑, 符合设计要求 3.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 4.详见图纸设计, 参L13J4-2 5.设置在车库及停车区域上的防火卷帘的耐火极限应符合现行国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633-2008	m2	95.48			
3353	BB132	车库车道入口采光顶	1.品种、规格: 玻璃采用夹胶玻璃, 且玻璃厚度不小于6.76mm, 胶片厚度≥0.76mm, 采用质量可靠硅胶密封。 2.支撑、连接: 主要受力杆件选用Q235B钢材, 主梁采用300*150*6钢方管, 次梁采用250*100*5、100*150*5钢方管, 立柱采用200*250*8钢方管, 除锈, 钢材外露面喷漆, 刷防火涂料, 耐火极限不小于1h。 3.具体详见图纸 4.含连接件、密封胶、密封条、螺栓、脚手架等完成该项目全部工作内容 5.工程量按展开面积计算 6.部位: 车道出入口	m2	427.1			
1.8.3 C区车库人防门								
3354	AB641	悬摆式防爆波活门	1.具体规格: HK800(5) 2.洞口尺寸: 650*2000 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	6			
3355	AB642	钢筋混凝土活门槛单扇防护密闭门	1.具体规格: GHFM2020(6) 2.洞口尺寸: 2000*2000 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	2			
3356	AB643	钢结构活门槛单扇密闭门	1.具体规格: GHM2020 2.洞口尺寸: 2000*2000 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	2			
3357	AB644	连通口双向受力双扇防护密闭门	1.具体规格: GSFMG6025(6) 2.洞口尺寸: 6000*2500 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	3			
3358	AB645	钢结构活门槛双扇防护密闭门	1.具体规格: GHSFM6025(6) 2.洞口尺寸: 6000*2500 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	3			
3359	AB646	钢结构单扇防护密闭门	1.具体规格: GFM0716(6) 2.洞口尺寸: 700*1600 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	7			
3360	AB647	钢结构单扇密闭门	1.具体规格: GM0716 2.洞口尺寸: 700*1600 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	3			
3361	AB648	钢结构单扇密闭门	1.具体规格: GM1520 2.洞口尺寸: 1500*2000 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	1			
3362	AB649	钢结构单扇密闭门	1.具体规格: GM1020 2.洞口尺寸: 1000*2000 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第275页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3363	AB650	钢结构单扇防护密闭门	1.具体规格: GFM1020(6) 2.洞口尺寸: 1000*2000 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	3			
3364	AB651	钢结构活门槛单扇密闭门	1.具体规格: GHM1220 2.洞口尺寸: 1200*2000 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	2			
3365	AB652	钢结构活门槛单扇防护密闭门	1.具体规格: GHFM1220(6) 2.洞口尺寸: 1200*2000 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	2			
1.8.4 C区车库安装工程								
1.8.4.1 强电工程								
3366	030204018092	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B1-4ATPY1 4.包含外部接线	台	1			
3367	030204018093	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B1-5ATPY1 4.包含外部接线	台	1			
3368	030204018094	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: B1-4AL1 4.包含外部接线	台	1			
3369	030204018095	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: B1-5AL1 4.包含外部接线	台	1			
3370	030204018096	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 700*800*200 3.类别: B1-ATPD2 4.包含外部接线	台	1			
3371	030204018097	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 非标 3.类别: B1-4~5APCDZ1 4.包含型钢基础及外部接线	台	2			
3372	030204018098	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: 排污泵配电箱3.包含外部接线	台	12			
3373	030208004032	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	111.72			
3374	030208004033	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	15.15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第276页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3375	030208004034	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*100 中间加防火隔板 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	115.62			
3376	030208004035	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 中间加防火隔板 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	11.16			
3377	030212001148	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	4.5			
3378	030212001149	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	24			
3379	030212001150	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	10.81			
3380	030212001151	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	4.8			
3381	030212001152	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	600.85			
3382	030212001153	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 40$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	18.07			
3383	030212001154	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	211.79			
3384	030212001155	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	9.21			
3385	030212001156	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	36.58			
3386	030212001157	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	112.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第277页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3387	030213004023	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管LED灯 1*14W 3.安装形式: 吊装	套	92			
3388	030213004024	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管LED灯 1*14W 3.安装形式: 壁装	套	5			
3389	030213004025	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 密闭防水单管LED灯 1*14W 3.安装形式: 壁装	套	7			
3390	030204031093	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	3			
3391	030204031094	小电器	1.名称: 密闭防水单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	1			
3392	030204031095	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	8			
3393	030204031096	小电器	1.名称: 密闭防水双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	4			
3394	030204031097	小电器	1.名称: 单相三孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	8			
3395	030204031098	小电器	1.名称: 单相五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	15			
3396	030204031099	小电器	1.名称: 防水插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	3			
3397	030208001032	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	129.43			
3398	030208001033	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	225.15			
3399	030208001034	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	207.45			
3400	030208001035	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	293.8			
3401	030208001036	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	755.36			
3402	030212003109	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	2519.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第278页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3403	030212003110	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	209.95			
3404	030212003111	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDN-BYJ-4.0 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	705.92			
3405	030212003112	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDN-BYJ-4.0 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	1660.09			
3406	030212003113	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDN-BYJ-6 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	68.38			
3407	030212003114	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDN-BYJ-10 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	48.28			
3408	030212001158	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: DN20	m	117.5			
3409	CB309	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN20 3.做法: 参见07FD02-32页顶板照明暗管敷设做法	处	6			
3410	CB310	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN20 3.做法: 参见07FD02-20页做法二	处	8			
3411	CB311	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN32 3.做法: 参见07FD02-21.23	个	8			
3412	CB312	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN50 3.做法: 参见07FD02-21.23	个	2			
3413	CB313	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN80 3.做法: 参见07FD02-21.23	个	2			
3414	CB314	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN100 3.做法: 参见07FD02-21.23	个	2			
3415	030204020001	低压熔断器	1.名称: 微型熔断器 2.规格: 10A	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第279页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3416	030209001008	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质: 利用建筑物桩基础内钢筋与基础底板上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试 6.其他详见图纸	项	1			
1.8.4.2 应急疏散照明								
3417	030204018099	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: 应急照明配电箱 B1-4ALE1 3.包含外部接线	台	1			
3418	030204018100	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: 应急照明配电箱 B1-5ALE1 3.包含外部接线	台	1			
3419	030212001159	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	148.54			
3420	030212001160	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1294.08			
3421	030212003115	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	5217.42			
3422	030213003027	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W ($T \geq 30\text{min}$) 3.安装形式及高度: 门框上方0.1米	套	10			
3423	030213003028	装饰灯	1.名称: 疏散标志 2.型号、规格: 4W ($T \geq 30\text{min}$) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	36			
3424	030213004026	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 自带蓄电池单管LED灯 1*14W 3.安装形式: 壁装	套	7			
3425	030213004027	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 自带蓄电池单管LED灯 1*14W 3.安装形式: 吊装	套	56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第280页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3426	030213004028	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:自带蓄电池单管LED灯 2*14W 3.安装形式:吊装	套	2			
3427	030213001043	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防爆灯 1*8W 2.安装形式及高度:吸顶	套	1			
3428	030213001044	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防爆灯 1*36W 2.安装形式及高度:吸顶	套	1			
3429	030213001045	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.安装形式及高度:吸顶	套	1			
3430	030213001046	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:普通吸顶灯 1*36W 2.安装形式及高度:吸顶	套	5			
3431	030213001047	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:应急灯(LED) 自带开关红外感应开关 1*14W 2.安装形式及高度:吸顶	套	6			
3432	030204031100	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:10A 250V	个	10			
3433	030204031101	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:10A 250V	个	8			
3434	030204031102	小电器	1.名称:单联延时开关 2.型号、规格:10A 250V	个	6			
3435	030212001161	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	80.6			
3436	CB315	人防密闭防护	1.类别:防护密闭 2.规格:DN20 3.做法:参见07FD02-20页做法二	处	15			
3437	CB316	人防密闭防护	1.类别:防护密闭 2.规格:DN20 3.做法:参见07FD02-32页顶板照明暗管敷设做法	处	4			
3438	030204020002	低压熔断器	1.名称:微型熔断器 2.规格:10A	个	4			
1.8.4.3 自动报警								
3439	030208004036	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:(100+50)*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	217.2			
3440	030212001162	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	30			
3441	030212001163	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	2043.56			
3442	030212001164	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	35.49			
3443	030212003116	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	2827.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第281页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3444	030212003117	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*2.5mm ²	m	374.3			
3445	030212003118	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	2576.12			
3446	030208002006	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	1077.94			
3447	030208002007	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-2*1.5 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	3211.16			
3448	030212003119	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: RVV-2*1.0mm ²	m	65.5			
3449	030705008006	重复显示器	1.型号、规格: 火灾显示屏	台	3			
3450	030705001021	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	142			
3451	030705001022	点型探测器	1.型号: 感温探测器	只	16			
3452	030705001023	点型探测器	1.名称: CO探测器	只	17			
3453	030705003025	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	23			
3454	030705003026	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	8			
3455	031206001011	扩声系统设备	1.名称: 吸顶式扬声器	台	17			
3456	030705009013	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	8			
3457	031103038008	电话出线口	1.型号、规格: 消防电话	个	3			
3458	030705004035	模块 (接口)	1.名称: 干粉温控启动模块	只	5			
3459	030705004036	模块 (接口)	1.名称: 干粉手启延时模块	只	1			
3460	030705004037	模块 (接口)	1.名称: 消防广播模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	3			
3461	030705004038	模块 (接口)	1.名称: 电话模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	3			
3462	030705004039	模块 (接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	6			
3463	030705004040	模块 (接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入	只	15			
3464	030705004041	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	32			
3465	030705004042	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 双输入输出	只	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第282页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3466	031103015050	接线箱	1.名称: 消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 参见图纸	个	3			
3467	031103015051	接线箱	1.名称: 消防模块箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 参见图纸	个	4			
3468	030705004043	模块(接口)	1.名称: 防火门监控模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	2			
3469	031208001006	入侵探测器	1.名称: 防火门门磁开关	只	4			
3470	030705005008	报警控制器	1.名称: 防火门区域分机 2.安装方式: 壁挂式	台	2			
3471	CB317	防火阀检查接线 1.名称: 防火阀 检查接线		个	13			
3472	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型: 正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	13			
3473	030706003002	防火控制系统装置调试	1.类型: 电动防火门	处	4			
3474	030706003003	防火控制系统装置调试	1.类型: 防火卷帘门	处	4			
3475	030706001005	自动报警系统装置调试	1.点数: 参见图纸	系统	1			
3476	CB318	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	6			
3477	CB319	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN50 3.做法: 参见07FD02-21.23	个	4			
3478	CB320	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN20 3.做法: 参见07FD02-20页	处	10			
1.8.4.4 气体灭火								
3479	030702007001	置地式干粉灭火装置	1.规格: 8kg 2.满足设计、验收、使用要求	套	2			
3480	030702007002	悬挂式干粉灭火装置	1.规格: 8kg 2.满足设计、验收、使用要求	套	3			
1.8.4.5 给排水系统								
3481	030109001006	离心式泵	1.名称: 潜污泵 JYWQ50-15-20-1200-2.2 2.质量或型号: Q=15m ³ /h, H=20m, N=2.2kW 3.输送介质: 排水	台	8			
3482	030109001007	离心式泵	1.名称: 潜污泵 JYWQ65-37-14-1400-3.0 2.质量或型号: Q=37m ³ /h, H=14m, N=3.0kW 3.输送介质: 排水	台	8			
3483	030206006007	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW	台	16			
3484	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN65 4.连接方式: 丝接或沟槽连接	m	37.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第283页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3485	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN80 4.连接方式: 丝接或沟槽连接	m	171.2			
3486	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN100 4.连接方式: 丝接或沟槽连接	m	36.8			
3487	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN150 4.连接方式: 丝接或沟槽连接	m	71.65			
3488	030803003053	法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	8			
3489	030803003054	法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	8			
3490	030803003055	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	8			
3491	030803003056	法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	8			
3492	030803003057	法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	8			
3493	030803003058	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	8			
3494	CB321	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN25	个	2			
3495	CB322	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN32	个	1			
3496	CB323	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN80	个	4			
3497	CB324	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	2			
3498	030801002048	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 中水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接	m	203.04			
3499	030801002049	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 中水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN32 5.连接方式: 螺纹连接	m	60.11			
3500	030701005007	螺纹阀门	1.名称: 人防防护阀门(铜芯、铜杆) 2.型号规格: DN25	个	4			
3501	030701005008	螺纹阀门	1.名称: 人防防护阀门(铜芯、铜杆) 2.型号规格: DN32	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第284页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3502	030701007025	法兰阀门	1.类型: 人防防护阀门(铜芯、铜杆) 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	1			
3503	030701007026	法兰阀门	1.类型: 人防防护阀门(铜芯、铜杆) 2.型号规格: DN80 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
3504	030701007027	法兰阀门	1.类型: 人防防护阀门(铜芯、铜杆) 2.型号规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	3			
3505	CB325	管道保温	1.安装部位: 室内 2.材质: 超细玻璃丝棉	m3	3.71			
3506	CB326	管道保护层	1.安装部位: 室内 2.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	122.94			
1.8.4.6 消火栓								
3507	030701003025	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 5.穿墙套管	m	344.25			
3508	030701003026	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接 5.穿墙套管	m	172.63			
3509	030701018020	消火栓	1.类型: 甲型单栓带软管卷盘消火栓箱 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J(减压稳压消火栓 SNW65-III-H) 4.包含MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器2个、水枪、水带、卷盘等, 做法详见15S202-13	套	17			
3510	030701007028	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	9			
3511	030701007029	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	13			
3512	030701007030	法兰阀门	1.类型: 人防防护阀门(铜芯、铜杆) 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	9			
3513	030701007031	法兰阀门	1.类型: 人防防护阀门(铜芯、铜杆) 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
3514	030803001106	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	17			
3515	030701019006	消防水泵接合器	1.名称: SQX150-E 2.型号、规格: DN150 3.做法详见99S203-25 4.含配套阀门	套	2			
3516	CB327	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC5型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第285页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3517	CB328	管道保温	1.安装部位: 室内 2.材质: 超细玻璃丝棉	m3	12.82			
3518	CB329	管道保护层	1.安装部位: 室内 2.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	348.06			
3519	CB330	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN65	个	2			
3520	CB331	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	6			
1.8.4.7 喷淋系统								
3521	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管	m	931.67			
3522	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管	m	477.56			
3523	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管	m	60.66			
3524	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管	m	26.38			
3525	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管	m	31.93			
3526	030701001022	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管	m	56.44			
3527	030701001023	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管	m	31.56			
3528	030701001024	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管	m	351.43			
3529	030701012001	报警装置	1.名称: 预作用报警装置 2.型号、规格: DN150 3.装置内容: 预作用报警阀、信号蝶阀、空压机、气路压力控制器、低气压报警开关、水路报警压力开关、电磁阀、水力警铃各、过滤器及各种阀门等	组	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第286页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3530	030701011003	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68℃ 玻璃球喷头	个	504			
3531	030701011004	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 下垂型68℃ 玻璃球喷头	个	75			
3532	030703005003	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.型号规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	1			
3533	030701014003	水流指示器	1.型号、规格: DN150	个	1			
3534	030701007032	法兰阀门	1.类型: 人防防护阀门(铜芯、铜杆) 2.型号规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	12			
3535	030701005009	螺纹阀门	1.名称: 快速排气阀 2.型号规格: DN50	个	15			
3536	030701005010	螺纹阀门	1.名称: 电磁阀 2.型号规格: DN50 3.含检查接线	个	15			
3537	030803001107	螺纹阀门	1.类型: 末端试水阀 2.规格: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	1			
3538	030701016003	末端试水装置	1.规格: DN25 2.组成形式: 成套	组	1			
3539	030701019007	消防水泵接合器	1.名称: SQX150-E 2.型号、规格: DN150 3.做法详见99S203-25 4.含配套阀门	套	2			
3540	CB332	管道保温	1.安装部位: 室内 2.材质: 超细玻璃丝棉	m3	4.29			
3541	CB333	管道保护层	1.安装部位: 室内 2.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	106.47			
3542	CB334	管道刷漆	1.管道刷樟丹2道	m2	328.95			
3543	CB335	管道刷漆	1.管道刷红色调和漆2道	m2	328.95			
3544	CB336	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	6			
1.8.4.8 通风防排烟								
3545	030901002029	通风机	1.形式: 高温双速排烟风机 PYF-B1-03 2.型号: 风量: 31500/14000m3/h, 功率: 9/3kW, 转速: 1450/960r/min, 噪声 88/78dB 3.设备支吊架、减震器、软管接口等	台	1			
3546	030901002030	通风机	1.形式: 高温双速排烟风机 PYF-B1-04 2.型号: 风量: 33673/22448m3/h, 功率: 17/5.5kW, 转速: 1450/960r/min, 噪声 94/86dB 3.设备支吊架、减震器、软管接口等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第287页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3547	030901002031	通风机	1.形式: 补风风机 SBF-B1-01 2.型号: 风量: 33112m3/h, 功率:5.5kW, 转速:720r/min, 噪声81dB 3.设备支吊架、减震器、软管接口等	台	1			
3548	030206006008	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机):13KW	台	2			
3549	030206006009	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机):30KW	台	1			
3550	030902001026	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.5mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	47.49			
3551	030902001027	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	116.09			
3552	030902001028	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	505.99			
3553	030903011031	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口-带风阀 2.规格: 400*300	个	12			
3554	030903011032	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口-带风阀 2.规格: 500*300	个	3			
3555	030903011033	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口-带风阀 2.规格: 550*300	个	13			
3556	030903011034	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口-带风阀 2.规格: 800*300	个	1			
3557	030903011035	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶风口 2.规格: 2500*100	个	1			
3558	030903001041	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 多叶调节阀 2.型号或规格: 800*250	个	6			
3559	030903001042	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 多叶调节阀 2.型号或规格: 1000*320	个	4			
3560	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 多叶调节阀 2.型号或规格: 1250*400	个	2			
3561	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 多叶调节阀 2.型号或规格: 2000*500	个	1			
3562	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1250*1000	个	1			
3563	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 2000*500	个	1			
3564	030903020001	消声弯头制作安装	1.规格型号: 1250*400	个	1			
3565	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			
1.8.4.9 弱电工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第288页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3566	030208004037	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	114.74			
3567	CB337	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN50 3.做法: 参见07FD02-21.23	个	4			
1.8.5 C区车库安装人防工程								
1.8.5.1 人防通风								
3568	030901002032	通风机	1.设备名称: SWF(A)-I-No4 2.设备编号: SF-1~4 3.设备参数: n=2900r/min, Q=5688m ³ /h, P=950Pa, N=4kW 4.减震措施满足规范要求 5.软接头名称: 硅钛合成高温耐火软接头 6.含支吊架制作安装	台	2			
3569	030901002033	通风机	1.设备名称: SWF(A)-I-No5 2.设备编号: PF-1~4 3.设备参数: n=1450r/min, Q=5252m ³ /h, P=326Pa, N=1.1kW 4.减震措施满足规范要求 5.软接头名称: 硅钛合成高温耐火软接头 6.含支吊架制作安装	台	2			
3570	030901002034	通风机	1.设备名称: SWF(A)-I-No6.5 2.设备编号: DZSF 3.设备参数: n=1450r/min, Q=15064m ³ /h, P=282Pa, N=2.2Kw 4.减震措施满足规范要求 5.软接头名称: 硅钛合成高温耐火软接头 6.含支吊架制作安装	台	1			
3571	030901002035	通风机	1.设备名称: HTF(A)-I-No7 2.设备编号: DZPF 3.设备参数: n=960r/min, Q=14865m ³ /h, P=287Pa, N=3.0Kw 4.减震措施满足规范要求 5.软接头名称: 硅钛合成高温耐火软接头 6.含支吊架制作安装	台	1			
3572	030901010001	油网过滤器	1.规格型号: LWP-X, L=1600m ³ /h, 立式安装1*4型, 详见07FK02第12页 2.包含支架制作安装及防腐	块	8			
3573	030901010002	油网过滤器	1.规格型号: LWP-X, L=1600m ³ /h, 立式安装1*5型, 详见07FK02第13页 2.包含支架制作安装及防腐	块	10			
3574	030901010003	过滤吸收装置	1.规格型号: RFP-1000, L=1000m ³ /h, 具体参数详见图纸 2.包含支吊架制作安装、防腐及橡胶软接头	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第289页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3575	030902001029	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 碳钢 2.形状: 圆形 3.板材厚度: 3mm 4.接口形式: 焊接 5.包含防腐及支吊架安装等 6.综合考虑管道弯头及变径	m2	132.09			
3576	030902001030	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	194.15			
3577	030902001031	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	1.87			
3578	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 1000*400	个	1			
3579	030903007002	碳钢风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 1000*500	个	1			
3580	030903007003	碳钢风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 500*300	个	4			
3581	030903007004	碳钢风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 250*250	个	1			
3582	030903007005	碳钢风口、散流器制作安装	1.类型: 防火风口 2.型号、规格: 250*250	个	1			
3583	030903001047	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 插板阀 2.型号或规格: D560 3.包含支吊架安装及防腐	个	2			
3584	030903001048	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 风量调节阀 2.规格: D315 3.包含支吊架安装及防腐	个	1			
3585	030903001049	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 风量调节阀 2.规格: D441 3.包含支吊架安装及防腐	个	2			
3586	030903001050	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 风量调节阀 2.规格: 800*320 3.包含支吊架安装及防腐	个	1			
3587	030903001051	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 风量调节阀 2.规格: 1000*320 3.包含支吊架安装及防腐	个	1			
3588	030903001052	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-05 D315 3.包含支吊架安装及防腐	个	7			
3589	030903001053	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-05 D441 3.包含支吊架安装及防腐	个	6			
3590	030903001054	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-05 D560 3.包含支吊架安装及防腐	个	4			
3591	030903001055	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 70℃防火阀 2.型号或规格: 250*250 3.包含支吊架安装及防腐	个	1			
3592	CB351	阻力测量管	1.规格参数: DN15热镀锌钢管,含球阀 2.安装方式: 详见07FK02第58页	套	12			
3593	CB352	尾气检测取样管	1.规格参数: DN15热镀锌钢管,含截止阀 2.安装方式: 详见07FK02第59页	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第290页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3594	CB353	风量测量装置	1.规格参数: D441(通风管道上设置测量孔) 2.规格型号: 用于测量滤毒式通风风量,含风量测试仪,测量范围0~3000m ³ /h	套	4			
3595	CB354	增压管	1.规格参数: DN25热镀锌钢管,含球阀 2.安装方式: 详见07FK02第58页	套	2			
3596	CB355	超压测压管	1.规格参数: DN15热镀锌钢管,含微压计、橡胶软管、旋塞阀等 2.安装方式: 详见07FK02第56页	套	2			
3597	CB356	气密性测量管	1.规格参数: DN50热镀锌钢管 2.安装方式: 详见07FK02第60页	套	10			
3598	CB357	超压排气活门	1.规格参数: PS-D250 2.安装方式: 详见07FK02第32页	套	8			
3599	CB358	换气堵头	1.规格参数: D315 2.安装方式: 详见07FK02第26页	套	4			
3600	CB359	放射性检测取样管	1.名称: DN32热镀锌钢管,含球阀 2.规格型号: 详见07FK02第59页	套	4			
3601	CB360	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: DN15	个	8			
3602	CB361	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: DN32	个	2			
3603	CB362	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: DN50	个	11			
3604	CB363	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D250	个	8			
3605	CB364	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D315	个	1			
3606	CB365	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D300	个	1			
3607	CB366	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D441	个	6			
3608	CB367	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D560	个	4			
3609	CB368	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D700	个	2			
3610	CB369	风道保温	1.材质: 矿渣棉	m ³	0.85			
1.8.5.2 人防电气-动力								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第291页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3611	030204018101	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*250 3.类别: AP-1 4.包含外部接线	台	1			
3612	030204018102	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*250 3.类别: AP-2 4.包含外部接线	台	1			
3613	030204018103	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*250 3.类别: 2-AP1 4.包含外部接线	台	1			
3614	030204018104	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*250 3.类别: 3-AP1 4.包含外部接线	台	1			
3615	030204018105	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 450*350*120 3.类别: 2.3AX1 4.包含外部接线	台	2			
3616	030204018106	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: 3-AT1 4.包含外部接线	台	1			
3617	030204018107	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 650*600*160 3.类别: 2.3ATR1 4.包含外部接线	台	2			
3618	030204018108	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 300*250*180 3.类别: 2-ACF1/3-ACF2 4.包含外部接线	台	2			
3619	030204018109	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 300*250*180 3.类别: 2-ACF2/3-ACF1 4.包含外部接线	台	2			
3620	030204018110	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: 排污泵配电箱3.包含外部接线	台	5			
3621	030204018111	配电箱	1.安装方式: 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 通风方式信号箱2~3-AC	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第292页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3622	030204018112	配电箱	1.安装方式: 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 440*150 3.类别: 通风方式信号指示箱 2AS1~7/3AS1~10	台	17			
3623	030204018113	配电箱	1.安装方式: 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 350*250*150 3.类别: 机组联络信号箱	台	2			
3624	030212001165	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	12.5			
3625	030212001166	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	53.5			
3626	030212001167	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	32.27			
3627	030212001168	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	184.77			
3628	030212001169	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	264.11			
3629	030208002008	控制电缆	1.型号、规格: KYJV-14*1.5mm ² 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	35.48			
3630	030208002009	控制电缆	1.型号、规格: KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	340.73			
3631	030208001037	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	125.26			
3632	030208001038	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	182.1			
3633	030208001039	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	513.91			
3634	030208001040	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	269.11			
3635	030208001041	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	312.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第293页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3636	030208001042	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	125.77			
3637	030212003120	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	147.47			
3638	030212003121	电气配线	1.种类: 铜芯线 2.配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格: BVV-2*1.5	m	23.5			
3639	030705003027	按钮	1.名称: 防护型呼叫按钮 2.安装方式: 暗装 3.本体及底盒安装调试	只	2			
3640	CB370	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN25	个	4			
3641	CB371	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN32	个	2			
3642	CB372	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN50	个	52			
3643	CB373	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN100	个	2			
3644	CB374	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN125	个	2			
3645	CB375	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN32 3.做法: 参见07FD02-19	个	2			
3646	CB376	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN32 3.做法: 参见07FD02-20	个	3			
3647	CB377	人防密闭防护	1.类别: 防护密闭 2.规格: DN20 3.做法: 参见07FD02-20	个	2			
1.8.5.3 人防给排水								
3648	030109001008	离心式泵	1.名称: 排水潜污泵 50XWQ23-15-2.2 2.质量或型号: Q=20m/h, H=16m, N=2.2KW 3.输送介质: 排水	台	4			
3649	030109001009	离心式泵	1.名称: 排水潜污泵 50QW15-15-1.5 2.质量或型号: Q=15m/h, H=15m, N=1.5KW 3.输送介质: 排水	台	5			
3650	030109001010	手摇泵	1.名称: 手摇泵 2.质量或型号: SH-38型 3.输送介质: 污水	台	5			
3651	030206006010	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW	台	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第294页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3652	030801002050	钢管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 压力排水 3. 材质: 钢塑复合管 4. 规格: DN65 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 管道支架: 抗震支架, 制作安装, 刷油防腐符合设计要求	m	40.7			
3653	030801002051	钢管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 压力排水 3. 材质: 钢塑复合管 4. 规格: DN80 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 管道支架: 抗震支架, 制作安装, 刷油防腐符合设计要求	m	70.9			
3654	030701003027	热镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 重力排水 3. 材质: 热镀锌钢管 4. 规格: DN80 5. 连接方式: 丝接 6. 管道支架: 抗震支架, 制作安装, 刷油防腐符合设计要求	m	76.65			
3655	030804017019	地漏	1. 名称: 防爆地漏 2. 规格: FBFDDcr80	个	14			
3656	030804017020	地漏	1. 名称: 不锈钢带水封地漏 2. 规格: DN75	个	7			
3657	030803003059	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 型号、规格: DN65 3. 含法兰安装	个	9			
3658	030803003060	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 型号、规格: DN65 3. 含法兰安装	个	9			
3659	030803003061	焊接法兰阀门	1. 类型: 橡胶软连接 2. 型号、规格: DN65 3. 含法兰安装	个	9			
3660	031001002006	压力仪表	1. 名称: 压力表 2. 含弯管及其他附件	台	9			
3661	030803001108	螺纹阀门	1. 类型: 人防防护阀门(铜芯、铜杆) 2. 型号、规格: DN80	个	4			
3662	030803001109	螺纹阀门	1. 类型: 人防防护阀门(铜芯、铜杆) 2. 型号、规格: DN65	个	1			
3663	CB378	埋地管道防腐	1. 工艺工序: 防锈漆两道、沥青漆两道	m2	5.56			
3664	CB379	套管	1. 类别: 刚性防水套管 2. 规格: DN150	个	1			
3665	CB380	套管	1. 类别: 刚性防水套管 2. 规格: DN80	个	4			
3666	CB381	套管	1. 类别: 刚性防水套管 2. 规格: DN65	个	3			
3667	CB382	套管	1. 类别: 刚性防水套管 2. 规格: DN50	个	1			
3668	CB383	套管	1. 类别: 刚性防水套管 2. 规格: DN25	个	9			
3669	CB384	套管	1. 类别: 刚性防水套管 2. 规格: DN15	个	1			
1.9 基坑支护								
1.9.1 基坑支护土建工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第295页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3670	010101006001	管沟土方	1.土壤类别:冻土、淤泥、流沙等综合考虑 2.断面尺寸:300*500mm 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求 6.部位:基坑底部排水沟	m	297.42			
3671	010203005001	墙面支护	1.基层处理:清理边坡,清理方式综合考虑 2.支护厚度、材料、种类:50mm厚细石混凝土 3.混凝土强度等级:C20 4.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用 5.工程量:结算以实铺喷坡面积计算 6.部位:简易喷破	m ²	2742.09			
3672	010203005002	墙面支护每增(减) 10mm	1.支护厚度、材料、种类:10mm厚细石混凝土 3.混凝土强度等级:C20 4.工程量:结算以实铺喷坡面积计算 5.部位:简易喷破	m ²	1414.94			
3673	010302001007	挡水墙	1.砖的品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体厚度:240mm 3.墙体高度:300mm 4.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 5.含两侧及顶砂浆抹灰等	m ³	35.69			
3674	010416001161	钢筋土钉、坡顶固定钉	1.土钉直径:HRB400,12mm 2.土钉长度:满足设计及施工要求 3.锤击法植入 4.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	t	1.627			
3675	010607001026	钢丝网片	1.材料种类、规格:成品钢丝网 φ 1.2@50*50mm 2.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	m ²	2742.09			
3676	010303003001	集水坑 800*800*800mm	1.基层做法:素土夯实,100mm厚C15混凝土垫层 2.墙体材料种类:普通砖,厚度240mm 3.砂浆强度等级:水泥砂浆 4.包含水泥砂浆抹面	个	15			
3677	AB697	泄水孔	1.材料种类:直径50mmPVC管,端头滤网缠绕	m	152.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第296页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3678	AB698	降水井	1.成孔:泥浆护壁,机械成孔,孔径600mm 2.管径:直径:300mmPVC塑料波纹管,外包40-60目滤网 3.回填材料:碎石 4.工作内容:相关机械设备进出场费;定位、钻孔、安装井管;水泵安装、地面管线连接、冲管;滤砂填灌、孔口封实;深井调试、深井运行、地下水位检测;水位检测时,发生非正常情况,应及时采取的补救措施;保养、维修、及时更换;拆除、清洗、整理;封井、回灌混凝土;铺设排水主管、支管以及排水沟槽等	m	375			
3679	AB699	降水	1.抽水机械功率:综合考虑 2.安装抽水机械 3.抽水、拆除抽水设备并回收	台班	13500			
2 I地块								
2.1 基坑支护								
2.1.1 基坑支护								
3680	010101006002	管沟土方	1.土壤类别:冻土、淤泥、流沙等综合考虑 2.部位:基坑底部排水沟及集水井 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求 6.计算规则:按实际开挖体积计算	m ³	71.42			
3681	010203005003	墙面支护	1.基层处理:清理边坡,清理方式综合考虑 2.支护厚度、材料、种类:50mm厚细石混凝土 3.混凝土强度等级:C20 4.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用 5.工程量:结算以实铺喷坡面积计算 6.部位:简易喷破	m ²	4172.76			
3682	010203005004	墙面支护每增(减) 10mm	1.支护厚度、材料、种类:10mm厚细石混凝土 3.混凝土强度等级:C20 4.工程量:结算以实铺喷坡面积计算 5.部位:简易喷破	m ²	1348.38			
3683	010302001008	挡水墙	1.砖的品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体厚度:240mm 3.墙体高度:500mm 4.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 5.含两侧及顶砂浆抹灰等	m ³	51			
3684	010416001162	坡顶及坡面固定钉	1.土钉直径:HRB400,12mm 2.土钉长度及间距:满足设计及施工要求 3.锤击法植入 4.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	t	1.651			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第297页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3685	010607001027	钢丝网片	1.材料种类、规格:成品钢丝网 ϕ 1.2@50*50mm 2.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	m ²	2922.76			
3686	010607001028	钢筋网片	1.材料种类、规格:成品钢丝网 ϕ 6@250*250mm 2.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	m ²	450			
3687	AB700	土钉	1.施工部位: 图示2-2支护剖面。 2.施工内容: 成孔直径120mm, 注浆材料为P.O 42.5硅酸盐水泥, 主筋1根直径20的钢筋, 土钉水平间距1.5m, 注浆后孔口设置止浆措施。 3.质量要求: 满足图纸、规范及验收要求。 4.其他: 土钉支架综合考虑在内。	m	840			
3688	010303003002	集水坑 800*800*800mm	1.基层做法: 素土夯实, 100mm厚C15混凝土垫层 2.墙体材料种类: 普通砖, 厚度240mm 3.砂浆强度等级: 水泥砂浆 4.包含水泥砂浆抹面	个	15			
3689	AB701	排水沟	1.施工部位: 沿基坑底边通长设置。 2.施工要求: 满填碎石。 3.计算规则: 按填铺碎石的实际体积计算。	m ³	71.42			
3690	AB702	泄水孔	1.材料种类: 直径50mmPVC管, 端头滤网缠绕	m	141.65			
3691	AB703	降水井	1.成孔: 泥浆护壁, 机械成孔, 孔径600mm 2.管径: 直径300mmPVC塑料波纹管, 外包40-60目滤网 3.回填材料: 碎石 4.工作内容: 相关机械设备进出场费; 定位、钻孔、安装井管; 水泵安装、地面管线连接、冲管; 滤砂填灌、孔口封实; 深井调试、深井运行、地下水位检测; 水位检测时, 发生非正常情况, 应及时采取的补救措施; 保养、维修、及时更换; 拆除、清洗、整理; 封井、回灌混凝土; 铺设排水主管、支管以及排水沟槽等	m	675			
3692	AB704	降水	1.抽水机械功率: 综合考虑 2.安装抽水机械 3.抽水、拆除抽水设备并回收	台班	24300			
	2.2 I1#住宅楼							
	2.2.1 I1#住宅楼土建工程							
	2.2.1.1 I1#住宅楼0.00以下土建工程							
	2.2.1.1.1 土石方工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第298页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3693	010101002014	挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:冻土、坚土等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	3519.78			
3694	010103001022	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m3	1250.33			
3695	010103001023	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:房心回填	m3	168.58			
2.2.1.1.2 砼工程								
3696	010401006028	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:满堂基础垫层,随捣随抹平	m3	49.11			
3697	010401003007	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6 4.内容:包含与其相连的电梯基坑,集水坑,排水沟等	m3	324.25			
3698	010401006029	基础换填	1.材料种类:C20毛石砼 2.部位:基础超深高度 $\geq 300\text{mm}$	m3	453.89			
3699	010402001034	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	2.1			
3700	010402001035	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	2.64			
3701	010403002020	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	11.13			
3702	010403004025	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、砼压顶等	m3	0.68			
3703	010403005012	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第299页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3704	010404001036	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	80.02			
3705	010404001037	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	118.66			
3706	010404001038	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	9.92			
3707	010405003012	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井,采用高一级的微膨胀混凝土	m3	115.52			
3708	010406001024	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	28.48			
3709	010406001025	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	44.86			
3710	010410003014	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.97			
3711	010412008007	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:集水坑等 5.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.07			
3712	010414002015	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.05			
2.2.1.1.3 钢筋工程								
3713	010416001163	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 6.5 2.含植筋、接头	t	0.954			
3714	010416001164	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.814			
3715	010416001165	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	6.596			
3716	010416001166	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	10.297			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第300页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3717	010416001167	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	21.499			
3718	010416001168	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	6.728			
3719	010416001169	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	19.629			
3720	010416001170	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	4.46			
3721	010416001171	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.599			
3722	010416001172	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.466			
3723	010416001173	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	1.884			
3724	010416002013	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.456			
3725	010606008017	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.102			
3726	010417002013	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.068			
2.2.1.1.4 砌体工程								
3727	010301001007	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	10.64			
3728	010302001009	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:地下室外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	35.8			
3729	010304001067	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砌块墙,内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	51.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第301页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3730	010304001068	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	45.49			
3731	010703003010	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层等	m2	187.75			
2.2.1.1.5 防水、找平层及保温工程								
3732	010703001026	卷材防水	1.素水泥浆粘结层一道 2.卷材品种:0.7mmSBC防水卷材(400g/m2)+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结剂 3.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 4.部位:地下室底板及外墙等	m2	884.88			
3733	010703001027	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:热力小室等	m2	22.77			
3734	010703002020	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:集水坑等	m2	47.3			
3735	010803003020	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚挤塑板	m2	311.32			
3736	AB705	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑等	m2	47.3			
3737	AB706	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:热力小室等	m2	62.58			
3738	AB707	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm 2.部位:热力小室等	m2	15.28			
3739	AB708	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道,40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:电梯底坑、集水坑、底板等防水上找平层保护层	m2	453.89			
3740	AB709	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	907.78			
3741	AB710	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m2	96.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第302页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3742	010803003021	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚,外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:室外地坪到正负零等	m ²	96.31			
2.2.1.1.6 其他工程								
3743	010101001009	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	392.93			
3744	010607001029	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:不同材质交接处等	m ²	323.94			
3745	010607001030	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:地下电梯前室、地下储藏室等	m ²	586.76			
3746	AB711	止水带	1.材料种类:300*3mm止水钢板 2.部位:后浇带、外墙等 3.工程量:按延长米计算	m	49.85			
3747	AB712	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	2614.27			
3748	AB713	铸铁排水篦子	1.材料:铸铁排水篦子 2.规格:700*700mm 3.部位:集水坑	套	2			
2.2.1.2 I1#住宅楼0.00以上土建工程								
2.2.1.2.1 砼工程								
3749	010401006030	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:台阶平台等	m ³	1.71			
3750	010402001036	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m ³	35.27			
3751	010402001037	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m ³	2.22			
3752	010402001038	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m ³	1.16			
3753	010403002021	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m ³	90.8			
3754	010403002022	斜梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等	m ³	1.24			
3755	010403004026	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、砼压顶等	m ³	38.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第303页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3756	010403004027	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容: 砼门槛等	m3	2.11			
3757	010403005013	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.24			
3758	010404001039	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	36.08			
3759	010404001040	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	4.45			
3760	010404001041	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	387.6			
3761	010404001042	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	44.54			
3762	010405001015	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等	m3	134.05			
3763	010405003013	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井, 采用高一级的微膨胀混凝土	m3	246.23			
3764	010405009007	斜板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 屋面	m3	5.48			
3765	010405006008	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	22.35			
3766	010405007008	天沟、挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	39.99			
3767	010405008007	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.34			
3768	010406001026	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	71.4			
3769	010406001027	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	95.92			
3770	010407001021	混凝土台阶	1.地基处理:素土夯实, 压实系数不小于0.94 2.构件名称:台阶 3.混凝土强度等级:C20	m3	2.97			
3771	010407001022	水簸箕	1.构件规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.03			
3772	010407001023	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.06			
3773	010407001024	混凝土台阶	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位: 屋面出入口	m3	0.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第304页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3774	010407002016	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚碎石垫层 3.面层材料种类、厚度:60mm厚混凝土随打随抹(每间隔6m设伸缩缝,宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m ²	60.38			
3775	010407002017	坡道	1.地基处理:素土夯实,压实系数不小于0.94 2.材料种类、厚度:80mm厚C20混凝土	m ²	21.46			
3776	010410003015	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m ³	3.89			
3777	010412001007	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板底板 2.规格型号:板厚60mm 3.混凝土强度等级:C30 4.钢筋及桁架:详见图集《桁架钢筋混凝土叠合板60mm底板》15G366-1 5.支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.主要内容:预制构件深化设计、制作、运输、安装时结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、搭接及拆除钢支撑;桁架钢筋混凝土叠合板连接部位的端头处理等完成本项目施工的所有内容均需综合考虑在报价中 7.工程量按照预制板的实际尺寸计算	m ²	1581.36			
3778	010413001006	预制楼梯的制作及安装	1.构件名称:预制直行楼梯段 2.连接方式:混凝土、钢筋等材料做法详见图集15G367-1 3.混凝土强度等级:C30 4.主要内容:构件深化设计、制作、运输,结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定。接头钢筋调直、焊接、灌缝、嵌缝,搭设及拆除钢支撑等	m ³	24.62			
3779	010414002016	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m ³	13.99			
2.2.1.2.2 钢筋工程								
3780	010416001174	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, ϕ 4 2.含植筋、接头	t	1.283			
3781	010416001175	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, ϕ 6.5 2.含植筋、接头	t	4.823			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第305页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3782	010416001176	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	11.01			
3783	010416001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	59.471			
3784	010416001178	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	7.344			
3785	010416001179	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	22.154			
3786	010416001180	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	14.81			
3787	010416001181	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	4.42			
3788	010416001182	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	13.711			
3789	010416001183	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	3.369			
3790	010416001184	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	5.025			
3791	010416001185	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.108			
3792	010416002014	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.145			
3793	010417002014	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.054			
3794	010606008018	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求 3.包含制作、运输及安装等所有费用	t	0.32			
2.2.1.2.3 砌体工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第306页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3795	010304001069	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	7.12			
3796	010304001070	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	106.14			
3797	010304001071	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	25.23			
3798	010304001072	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	216.88			
3799	010304001073	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	260.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第307页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3800	010304001074	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:400mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	81.77			
3801	010304001075	外墙封堵	1.墙体类型:外墙 2.砖(砌块)的品种、规格、强度等级:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.部位:外墙天沟封堵、外墙太阳能内侧封堵	m3	9.13			
3802	010302006007	零星砌砖	1.部位:台阶翼墙等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.83			
2.2.1.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
3803	010701001006	瓦屋面	1.瓦品种、规格、颜色:主瓦、脊瓦,颜色综合考虑 2.檩条种类、截面:30*30mm木挂瓦条,中距按瓦材规格;30*25mm顺水条,中距500mm 3.内容:用40圆钉(或双股18#铜丝)将瓦与木挂瓦条钉(绑)牢	m2	212.5			
3804	010702001010	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材(国标II型,聚酯胎体) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	937.91			
3805	010702002011	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(I型) 3.部位:雨篷、空调搁板等	m2	173.29			
3806	010703002021	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:与电井相邻的公共暖井墙体内壁等	m2	30.44			
3807	010703002022	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:聚合物水泥(JS)防水材料(I型)一遍 3.防水外侧的抹灰综合考虑到外墙抹灰中 4.部位:外墙混凝土与砌体墙交接处等	m2	422.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第308页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3808	010703001028	卷材防水	1.卷材品种:SBC (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、阳台等	m ²	752.84			
3809	010703001029	卷材防水	1.卷材品种:SBC (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、厨房等	m ²	595.24			
3810	010802001010	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面等	m ²	361.61			
3811	010803001017	保温隔热屋面	1.材料种类:1:8 (重量比)水泥珍珠岩2%找坡, 最薄处20mm 2.部位:屋面等	m ²	280.53			
3812	010803001018	保温隔热屋面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:楼梯平台等	m ³	14.8			
3813	010803001019	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板(B1), 综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m ²	493.03			
3814	010803003022	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚, 外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:自保温砌块处的梁柱面等	m ²	1215.39			
3815	AB739	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道, 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:卫生间、厨房、空调隔板、雨蓬、屋面、檐沟等	m ²	2310.82			
3816	AB740	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减) 5mm	m ²	778.74			
3817	AB741	外墙保温造型线条	1.规格尺寸: 50*50mm 2.材质: 挤塑聚苯板 3.部位:屋面天沟外	m	184.8			
3818	AB742	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚玻化微珠 3.部位:空调板、雨蓬等	m ²	751.94			
3819	AB743	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.部位:保温墙面等	m ²	1688.83			
3820	AB744	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m ²	2274.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第309页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3821	AB745	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚玻化微珠 3.部位:檐沟、窗井、风井等	m ²	442.9			
3822	AB746	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平, 6m*6m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m ²	280.53			
3823	AB747	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平, 2m分缝, 缝宽2mm, 密封胶嵌缝 2.部位:檐沟等	m ²	260.31			
3824	AB748	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:地面、屋面防水下找平层保护层等	m ²	493.03			
3825	010702004009	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmUPVC落水管,做法详见L13J5-1 F2-1,12 2.含雨水斗、雨水口	m	191.4			
2.2.1.2.5 其他工程								
3826	010607001031	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:非保温墙面、外墙等	m ²	2843.48			
3827	010607001032	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:保温墙面等	m ²	969.25			
3828	AB750	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	11895.82			
3829	AB751	屋面排气帽	1.材质:Φ50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求,间距6m*6m	个	8			
3830	AB752	排气道	1.详见L11J105 2.工作内容:含止回阀 3.安装部位:卫生间	m	127.6			
3831	AB753	过水洞	1.材料种类:预埋直径≥75mm钢管 2.详见L13J5-1-A13-4	m	2			
3832	AB754	预制混凝土成品风帽	1.做法:详见图集L10J102-21 2.安装部位:排气道出屋面处	套	4			
3833	AB755	M20地脚螺栓	1.构件名称:地脚螺栓 2.材质、规格:M20 3.部位:屋面设备基础	套	16			
3834	AB756	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第310页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3835	AB757	泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位:雨蓬	个	8			
3836	AB758	成品挡雪栅栏	1.满足设计要求	m	149.6			
2.2.2 I1#住宅楼装饰工程								
2.2.2.1 I1#住宅楼0.00以下装饰工程								
2.2.2.1.1 楼地面工程								
3837	020101003035	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位:热力小室等	m ²	15.28			
3838	020101003036	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土随打随抹 2.部位:储藏室、配电间、电表间、走廊等	m ²	546.49			
3839	020101003037	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:储藏室、配电间、电表间、走廊等	m ²	3987.28			
3840	020102001025	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.部位:门厅、电梯厅、楼梯间地面等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m ²	62.04			
3841	020102001026	石材楼地面 过门石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩过门石,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m ²	0.88			
3842	020105002025	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m ²	15.63			
3843	020105002026	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m ²	3.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第311页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3844	020106001013	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m ²	28.48			
	2.2.2.1.2 墙柱面工程							
3845	020201001054	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m ²	2950.91			
3846	020201001055	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m ²	3165.92			
3847	020201001056	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m ²	398.48			
3848	020204003019	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂贴结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m ²	123.42			
3849	020507001077	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:地下电梯前室、地下储藏室、走廊等 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m ²	2428.06			
3850	BB134	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙	m ²	1941.66			
3851	020507001078	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m ²	96.31			
3852	020507001079	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	223.28			
3853	020507001080	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:楼梯间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	223.28			
3854	BB135	石材门套	1.材料、做法:石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位:电梯门套 3.黏贴方式:瓷砖配套专用胶黏剂贴结层	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第312页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.2.2.1.3 顶棚工程							
3855	020507001081	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	586.23			
3856	BB136	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度：60mm 3.部位:楼梯	m	26.23			
3857	020507001082	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	74.42			
3858	020507001083	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	74.42			
	2.2.2.1.4 门窗及栏杆扶手工程							
3859	BB137	储藏室门	1.名称：储藏室门(钢制防盗门) 2.规格：单开门 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.计算规则：按洞口面积计算	m2	81.27			
3860	020402007022	钢质甲级防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	26.04			
3861	020402007023	钢质乙级防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	25.2			
3862	020402007024	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	5.04			
3863	020107002012	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料：铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度：详见设计图纸，综合考虑 3.工作内容：栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法：详见设计图纸	m	20.22			
	2.2.2.2 I1#住宅楼0.00以上装饰工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第313页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.2.2.2.1 楼地面工程							
3864	020101003038	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40mm厚C15细石混凝土 2.部位：公共交通核电梯厅走管线等	m2	163.86			
3865	020101003039	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C15细石混凝土每增（减）5mm 2.部位：公共交通核电梯厅走管线等	m2	327.72			
3866	020101003040	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40mm厚C25细石混凝土，随打随抹，表面打磨或喷砂处理 2.部位：电梯机房等	m2	7.22			
3867	020102001027	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚防滑花岗石板，板背面刮水泥浆黏贴，稀水泥浆擦缝 4.部位:公共交通核电梯厅等 5.其他：磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	183.02			
3868	020102001028	石材楼地面 过门石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩过门石，板背面刮水泥浆黏贴，稀水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他：磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	4.84			
3869	020102001029	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩，板背面刮水泥浆黏贴，稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶平台等 5.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	21.42			
3870	020102001030	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口坡道等 5.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	21.46			
3871	020102002015	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 4.部位：卫生间等	m2	401.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第314页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3872	020102002016	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖,砖背面刮水泥黏贴,稀水泥擦缝 4.部位:厨房等	m2	203.5			
3873	020105002027	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	39.47			
3874	020105002028	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	19.8			
3875	020106001014	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	222.6			
3876	020108001006	石材台阶面	1.材料种类、规格:25mm厚齿槽花岗岩,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	16.2			
3877	BB139	聚氨酯彩色涂料楼面	1.面层材料种类及厚度:4mm厚聚氨酯彩色涂料 2.部位:电梯机房等	m2	7.22			
3878	020108003008	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	1.98			
2.2.2.2.2 墙柱面工程								
3879	020201001057	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	12820.97			
3880	020201001058	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m2	4541.57			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第315页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3881	020201001059	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m ²	8435.72			
3882	020203001005	零星项目一般抹灰	1.部位:台阶、坡道侧边等 2.基层处理 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2水泥砂浆	m ²	0.72			
3883	020204003020	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:卫生间墙面等	m ²	1786.5			
3884	020206001012	石材零星项目	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:台阶翼墙等	m ²	16.38			
3885	020206001013	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚窗台板,板背面刮水泥浆,磨边、倒角等综合考虑	m ²	49.82			
3886	020507001084	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:卫生间厨房外所有房间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	7506.19			
3887	020507001085	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:卫生间厨房外所有房间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	7506.19			
3888	020507001086	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m ²	3408.63			
3889	BB140	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙	m ²	8476.1			
3890	BB141	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:外墙	m ²	2500.13			
3891	BB142	水泥扣板封堵管道	1.面层材料种类:水泥扣板 2.内容:含检修口的制作安装	m ²	124.61			
3892	BB143	石材门套	1.材料、做法:石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位:电梯门套 3.黏贴方式:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第316页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3893	020204003021	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类: 瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m ²	456.37			
2.2.2.2.3 顶棚工程								
3894	020301001007	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:空调隔板、雨篷等	m ²	329.62			
3895	BB144	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布 2.部位:空调隔板、雨篷、檐沟等	m ²	772.52			
3896	020507001087	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	3364.47			
3897	020507001088	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	3364.47			
3898	BB145	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	126.76			
2.2.2.2.4 门窗及栏杆扶手工程								
3899	020107001027	金属扶手带栏杆、栏板 台阶扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材:膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J9-1-P107-2	m	13.6			
3900	020107001028	金属扶手带栏杆、栏板 坡道扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材:膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J12-P22-7	m	28.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第317页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3901	020107001029	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 栏杆高度200-300mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 卧室	m	92.4			
3902	020107001030	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 栏杆高度400-500mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 封闭阳台	m	98.6			
3903	020107001031	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 栏杆高度1100mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 楼梯间	m	9.4			
3904	020107001032	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 栏杆高度500-600mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 楼梯间	m	3.2			
3905	020107001033	金属扶手带栏杆、栏板 空调不锈钢栏杆	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	148.5			
3906	020107002013	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料: 铁艺栏杆红榉扶手 2.高度: 详见设计图纸, 综合考虑 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸	m	126.76			
3907	020401003012	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:800mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第318页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3908	020401003013	室内木门 (含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:900mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	110			
3909	020402006006	入户防盗门 (钢质防火防盗门)	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.做法:详见图纸设计	m2	92.4			
3910	020402007025	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	55.44			
3911	020404003006	楼宇单元对讲门 (不锈钢可视对讲单元门)	1.门的类型:304不锈钢单元门 2.门框及门套线:门面板材厚度不小于: 国标0.6mm门框板材厚度不小于: 国标1.0mm 3.五金件及门锁:综合考虑 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:门扇厚度: 70 mm, 门框包墙厚度: 90mm, 花边: 100mm立体花边, 锁具: AB机械锁、90铜锁芯、304不锈钢拉手, 铰链: 5*12铝蘑菇头不锈钢加厚旗形合页, 玻璃: 双面钢化玻璃 上下天地锁、付门加厚锌合金插销固定、加厚减震毛条, 工艺: 防撬勾边设计 6.质量要求: 满足相关质量验收要求、规范要求, 样式由甲方确定	m2	6.9			
3912	020406001013	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算	m2	48.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第319页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3913	020406002008	金属平开内倒窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m ²	608.69			
3914	020406003007	金属固定窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m ²	2.76			
3915	BB146	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:型材采用型材壁厚1.0mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求:满足设计及甲方使用要求 3.部位:二层及以上	个	260			
3916	BB147	防盗铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:防盗网型材采用型材壁厚1.0mm,防盗网管壁厚1.2mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求:满足设计及甲方使用要求 3.部位:一层	个	26			
3917	020402001011	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 6.部位:屋面出入口	m ²	4.2			
3918	020402001012	机房铁皮防盗门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m ²	4.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第320页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3919	BB148	防雨百叶窗(外包铝合金防护网)	1.做法详见图纸设计	m ²	3.12			
3920	BB149	不锈钢保温平开门	1.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格:综合考虑 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m ²	4.6			
2.2.3 I1#住宅楼安装工程								
2.2.3.1 1#±0.00以下安装								
2.2.3.1.1 给排水系统								
3921	030109001011	离心式泵	1.名称:潜污泵 JYWQ50-15-20-1200-2.2 2.质量或型号:Q=15m ³ /h, H=20m, N=2.2kW 3.输送介质:排水	台	2			
3922	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	24.2			
3923	030801004025	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN50 4.接口型式:柔性接口 5.满足防腐要求	m	13			
3924	030801004026	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口 5.满足防腐要求	m	12			
3925	030801004027	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口 5.满足防腐要求	m	57			
3926	030801004028	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口 5.满足防腐要求	m	50.5			
3927	030801005135	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内管井内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	53.7			
3928	030801005136	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	817.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第321页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3929	030801005137	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	64.45			
3930	030801005138	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每 层设置阻火圈	m	7.6			
3931	030801005139	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室 内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	2.2			
3932	030801005140	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室 内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	6.4			
3933	030801005141	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室 内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	3			
3934	030801005142	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室 内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	8.6			
3935	030803003062	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
3936	030803003063	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
3937	030803003064	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
3938	030804017021	地漏	1.名称: 直通式地漏(铸 铁) 2.规格: DN75	个	6			
3939	CB395	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃 棉	m3	8.87			
3940	CB396	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃 布复合铝箔	m2	228.14			
3941	CB397	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	44			
3942	CB398	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN20	个	44			
3943	CB399	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN50	个	4			
3944	CB400	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN65	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第322页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3945	CB401	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN75	个	4			
3946	CB402	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	7			
3947	CB403	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	8			
2.2.3.1.2 强电系统								
3948	030204018114	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 10回路 3.类别: 物业总配电箱 B1APz1 4.包含型钢基础及外部接线	台	1			
3949	030204018115	配电箱	配电箱 1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 10回路 3.类别: 物业总配电箱 B1APEz1 4.包含型钢基础及外部接线	台	1			
3950	030204018116	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 1166*1000*180 3.类别: 单元电表箱 AW1、3(不计设备费) 4.包含外部接线	台	2			
3951	030204018117	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 1166*1000*180 3.类别: 单元电表箱 AW2、4(不计设备费) 4.包含外部接线	台	2			
3952	030204018118	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 正压风机配电箱 B2-ATJY1 4.包含外部接线	台	1			
3953	030204018119	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: 公共照明配电箱 ALGG 4.包含外部接线	台	1			
3954	030204018120	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.类别: 排污泵配电箱 B2PWAP1~2	台	2			
3955	030204018121	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 消防排烟风机 B1PYAT1 4.包含外部接线	台	1			
3956	030204018122	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 消防排烟风机 B2PYAT1 4.包含外部接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第323页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3957	030204018123	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: 风机配电箱 B2PFAP1、B1PFAP1、 B1SFAP1、B2SFAP1 4.包含外部接线	台	4			
3958	030204018124	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 700*800*200 3.类别: 电信间配电箱 RDAP1 4.包含外部接线	台	1			
3959	030204018125	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 补风机配电箱 B1BFAT1 4.包含外部接线	台	1			
3960	030204018126	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 补风机配电箱 B2BFAT1 4.包含外部接线	台	1			
3961	030204031103	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	43			
3962	030204031104	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: 详见图纸	个	35			
3963	030204031105	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	15			
3964	030204031106	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	36			
3965	030213001048	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	2			
3966	030213001049	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 储藏室吸顶灯 1*18W 2.安装形式及高度: 吸顶	套	43			
3967	030213004029	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯 1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	7			
3968	030208004038	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	45.1			
3969	030208004039	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	136.8			
3970	030208001043	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	10.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第324页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3971	030208001044	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	401.42			
3972	030208001045	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	104.4			
3973	030208001046	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*25 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	125.74			
3974	030212001170	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	3.5			
3975	030212001171	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	5.3			
3976	030212001172	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	501.7			
3977	030212001173	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	82			
3978	030212001174	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	81.12			
3979	030212001175	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	2			
3980	030212001176	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	57.5			
3981	030212001177	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	90.44			
3982	030212003122	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	174.9			
3983	030212003123	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	677.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第325页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3984	030212003124	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDJ-BYJ-10 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	2604.3			
3985	030212003125	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	3831.55			
3986	030212003126	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-1.0 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	89			
3987	CB404	套管	1.类别: 2.规格: DN100	个	6			
3988	CB405	套管	1.类别: 2.规格: DN80	个	2			
3989	030209001009	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质: 利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体, 电井内垂直敷设一条、水平敷设一圈40*4镀锌扁钢 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			
3990	030206006011	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW	台	6			
3991	030206009009	微型电机、电加热器	1.名称: 电机检查接线 2.容量(kW): 0.75KW	台	4			
2.2.3.1.3 弱电系统								
3992	031103002001	硬质PVC管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	20.3			
3993	031103001019	钢管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	4.5			
3994	031103001020	钢管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 50$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1.5			
3995	030212001178	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	4.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第326页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3996	030212001179	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	1.5			
3997	031103008007	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	48.5			
3998	031103015052	接线箱	1.名称: 对讲系统进线箱DJX 2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
3999	031103015053	接线箱	1.名称: 监控系统进线箱JKX 2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
4000	031103015054	接线箱	1.名称: 电视前端设备箱VH 2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
4001	031103015055	接线箱	1.名称: 分光器设备箱ODF 2.型号、规格: 详见图纸	个	1			
4002	CB406	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	2			
4003	CB407	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	1			
2.2.3.1.4 应急疏散系统								
4004	030204018127	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 9回路 3.类别: 应急照明配电箱ALE1 4.包含外部接线	台	1			
4005	030204031107	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	4			
4006	030212001180	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	530			
4007	030212003127	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1825.27			
4008	030213003029	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W (T \geq 30min) 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	12			
4009	030213003030	装饰灯	1.名称: 疏散标志 2.型号、规格: 4W (T \geq 30min) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	15			
4010	030213001050	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯 2.型号: 配LED光源14W, 带透明材料制作的不燃防护罩	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第327页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4011	030213001051	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 应急壁灯 2.型号: 自带开关红外感应一体灯配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩 3.距地2.4米	套	33			
2.2.3.1.5 自动报警系统								
4012	030208002010	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV4*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	128.2			
4013	030208004040	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	54.18			
4014	030212001181	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	6			
4015	030212001182	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.包含接线盒	m	566			
4016	030212001183	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	40			
4017	030212003128	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	1046.75			
4018	030212003129	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	927			
4019	030212003130	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-4mm ²	m	8.4			
4020	030705001024	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	33			
4021	030705003028	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	4			
4022	030705003029	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	4			
4023	030705004044	模块 (接口)	1.名称: 消防广播模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	12			
4024	030705004045	模块 (接口)	1.名称: 电话模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	7			
4025	030705004046	模块 (接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	2			
4026	030705004047	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第328页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4027	030705004048	模块(接口)	1.名称:防火门监控模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出	只	12			
4028	031208001007	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	12			
4029	030705004049	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入	只	2			
4030	030705005009	报警控制器	1.名称:防火门区域分机 2.安装方式:壁挂式	台	1			
4031	030705009014	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			
4032	031103038009	报警装置	1.名称:消防电话	个	7			
4033	031103015056	接线箱	1.名称:消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm):详见图纸	个	1			
4034	031103015057	接线箱	1.名称:消防模块箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm):详见图纸	个	7			
4035	031206001012	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	台	12			
4036	CB408	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN80	个	4			
4037	CB409	防火阀检查接线 1.名称:防火阀 检查接线		个	8			
4038	030706003004	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	12			
2.2.3.1.6 消火栓系统								
4039	030701003028	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	68.05			
4040	030701003029	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	6.31			
4041	030701007033	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	9			
4042	030701007034	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
4043	030701018021	消火栓	1.类型:减压稳压消火栓 2.安装部位:室内 3.型号、规格:SNW65-III 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等	套	4			
4044	CB410	灭火器	1.型号、规格:2具MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	5			
4045	030701019008	消防水泵接合器	1.名称:SQS100-A 2.型号、规格:DN100 3.含配套阀门	套	1			
4046	CB411	管道保温层	1.保温形式:优质超细玻璃棉	m3	1.57			
4047	CB412	管道保护层	1.保护层形式:不燃性玻璃布复合铝箔	m2	26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第329页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4048	CB413	管道防腐	1.防腐形式: 冷底子油一道、石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m ²	0.3			
4049	CB414	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	3			
2.2.3.1.7 喷淋系统								
4050	030701001025	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	184.9			
4051	030701001026	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	73.56			
4052	030701001027	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	23.15			
4053	030701001028	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	30.22			
4054	030701001029	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐	m	3.1			
4055	030701001030	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐	m	12			
4056	030701001031	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐	m	10.1			
4057	030701001032	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	54.7			
4058	030701011005	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68℃玻璃球喷头	个	121			
4059	030703005004	法兰阀门	1.型号规格: 信号蝶阀 DN150 2.连接方式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	2			
4060	030701014004	水流指示器	1.型号、规格: DN150 2.名称: 马鞍式水流指示器	个	2			
4061	030803001110	螺纹阀门	1.类型: 末端试水阀 2.规格: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第330页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4062	030701016004	末端试水装置	1.规格: DN25 2.组成形式: 成套	组	1			
4063	030701005011	螺纹阀门	1.型号规格:泄水阀 DN50	个	2			
4064	030701007035	法兰阀门	1.型号规格:闸阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
4065	030701015005	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN150 2.减压孔板直径:60mm	个	1			
4066	030701015006	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN150 2.减压孔板直径:50mm	个	1			
4067	030701005012	螺纹阀门	1.名称:快速排气阀 2.型号规格: DN25	个	5			
4068	030701005013	螺纹阀门	1.名称:电磁阀 2.型号规格: DN25 3.含检查接线	个	5			
4069	CB415	管道刷油	1.做法:刷调和漆二遍	m2	75.47			
4070	CB416	管道刷油	1.做法:刷樟丹二遍	m2	75.47			
4071	CB417	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	1			
2.2.3.1.8 暖通系统								
4072	030801002052	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:DN70 5.连接方式:焊接	m	8.7			
4073	030801002053	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi 76 \times 4.0$ 5.连接方式:焊接	m	54			
4074	030803001111	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
4075	030803005016	自动排气阀	1.类别:自动排气阀2.型号、规格: DN20	个	4			
4076	030803003065	焊接法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:法兰连接	个	4			
4077	030803003066	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	8			
4078	030803003067	焊接法兰阀门	1.类型:粗过滤器 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	2			
4079	030803003068	焊接法兰阀门	1.类型:细过滤器 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	4			
4080	030803003069	焊接法兰阀门	1.类型:热量表(不计主材费) 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.含温度传感器安装	个	2			
4081	030803003070	焊接法兰阀门	1.类型:控制阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	2			
4082	030803003071	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第331页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4083	031001002007	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯及附件安装	台	8			
4084	031001001006	温度仪表	1.名称: 温度计	支	4			
4085	CB418	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN200	个	4			
4086	CB419	管道保温层	1.保温形式: 采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m3	0.82			
4087	CB420	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m2	56.9			
4088	CB421	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m2	28.45			
4089	030807001006	采暖工程系统调整		系统	1			
4090	030901002036	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 PF-B2-01、PF-B1-01 2.型号: 风量: 4163m3/h, 全压: 218Pa, 功率: 550kW, 转速: 1450r/min, 噪声: 76dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
4091	030901002037	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 SF-B2-01、SF-B1-01 2.型号: 风量: 3979m3/h, 全压: 168Pa, 功率: 370kW, 转速: 960r/min, 噪声: 61dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
4092	030902001032	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 共板法兰	m2	7.54			
4093	030902001033	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 共板法兰	m2	13.77			
4094	030902001034	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 共板法兰	m2	11.28			
4095	030903001056	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 320*250	个	1			
4096	030903001057	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 320*320	个	2			
4097	030903001058	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 400*400	个	1			
4098	030903001059	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 500*320	个	3			
4099	030903001060	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 320*250 3.支吊架制作安装	个	2			
4100	030903001061	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 400*400 3.支吊架制作安装	个	2			
4101	030903011036	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 出地面百叶风口 2.规格: 400*300	个	2			
4102	030903011037	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 出地面百叶风口 2.规格: 500*1300	个	1			
4103	030903011038	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 出地面百叶风口 2.规格: 500*2000	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第332页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4104	030903011039	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:双层百叶风口 2. 规格:650*650	个	1			
4105	030903011040	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:双层百叶风口 2. 规格:630*630	个	1			
4106	030904001007	通风工程检测、调试		系统	1			
2.2.3.1.9 防排烟系统								
4107	030901002038	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 PY-B2-01、PY-B1-01 2.型号: 风量: 16597m3/h, 全压: 394Pa, 功率:3kW, 转速:960r/min, 噪声:81dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
4108	030901002039	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 JYF-B1-01、JYF-B1-02 2.型号: 风量: 9111m3/h, 全压: 308Pa, 功率:1.5kW, 转速:1450r/min, 噪声:80dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
4109	030901002040	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 BF-B2-01、BF-B1-01 2.型号: 风量: 8523m3/h, 全压: 380Pa, 功率:1.5kW, 转速:1450r/min, 噪声:80dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
4110	030902001035	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	15.31			
4111	030903001062	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃常闭防火阀 2.型号或规格:800*320 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
4112	030903001063	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:200*200	个	2			
4113	030903007006	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口 2. 型号、规格:800*320	个	2			
4114	030903007007	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:自垂百叶风口 2. 型号、规格:500*800	个	2			
4115	030903001064	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:500*800	个	1			
4116	030903001065	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*800	个	2			
4117	CB422	风道保温	1.保温材料: 铝箔超细玻璃丝绵保温	m3	1.4			
4118	CB423	玻璃丝布保护层		m2	67.61			
4119	CB424	防火涂料		m2	33.8			
4120	030904001008	通风工程检测、调试		系统	1			
2.2.3.2 1#±0.00以上安装								
2.2.3.2.1 给排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第333页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4121	030801004029	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰承插连接 5.管道刷樟丹两道、银粉两道	m	104.4			
4122	030801004030	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内出屋面 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰承插连接 5.管道刷樟丹两道、银粉两道	m	30			
4123	030801005143	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	334.18			
4124	030801005144	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	198			
4125	030801005145	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	1239.26			
4126	030801005146	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	665.6			
4127	030801005147	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	925.76			
4128	030801005148	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	173.8			
4129	030801005149	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	127.6			
4130	030801005150	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.每层设置阻火圈	m	255.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第334页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4131	030801005151	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	23.3			
4132	030801005152	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	69			
4133	030801005153	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	217.14			
4134	030801005154	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	118.14			
4135	030801005155	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 防紫外线承压排水 管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	219			
4136	030803001112	螺纹阀门	1.类型: PPR球阀 2.型号、规格: DN20	个	44			
4137	030803001113	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN203.包 括阀门、压力表等	个	28			
4138	030804017022	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: ϕ 50	个	88			
4139	030804017023	地漏	1.名称: PVC密闭式地漏 2.规格: ϕ 50	个	22			
4140	030804017024	地漏	1.名称: 洗衣机地漏(带P 型弯) 2.规格: ϕ 50	个	44			
4141	030804012009	大便器(只计主 材)	1.组装方式: 成套 2.类型、型号: 成套座便 器, 包含附件等安装	套	44			
4142	030804003010	洗脸盆(只计主 材)	1.组装形式: 成套 2.类型: 成套洗脸盆, 包含 水龙头、上下水管、角阀 等附件安装	组	44			
4143	CB426	套管	1.类型: 一般穿墙套管(太 阳能、空调预留) 2.型号、规格: DN75	个	44			
4144	CB427	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	220			
4145	CB428	太阳能	1.类别: 阳台壁挂太阳能 2.规格: 集热水箱容积 100L,集热面积不小于2平方 3.支架安装	台	44			
2.2.3.2.2 强电系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第335页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4146	030204018128	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 7回路 3.类别: 电梯配电箱 RATDT1~2 4.包含外部接线	台	2			
4147	030204018129	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*260*120 3.类别: 户内照明配电箱 ALH1 4.包含外部接线	台	44			
4148	030204031108	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	178			
4149	030204031109	小电器	1.名称: 双联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	88			
4150	030204031110	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	176			
4151	030204031111	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	662			
4152	030204031112	小电器	1.名称: 安全型三孔插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	110			
4153	030204031113	小电器	1.名称: 安全型防溅型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	396			
4154	030204031114	小电器	1.名称: 安全型防溅型三孔插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	44			
4155	030208001047	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	30			
4156	030208001048	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*25 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	30			
4157	030208004041	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	69.6			
4158	030212001184	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	8418.7			
4159	030212001185	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	70			
4160	030212001186	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	382.41			
4161	030212001187	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: ϕ 20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	142.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第336页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4162	030212001188	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 50$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	6.8			
4163	030212003131	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	7471.36			
4164	030212003132	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1049.79			
4165	030212003133	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	17510.15			
4166	030212003134	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-10 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	7987.16			
4167	030212003135	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-10 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	67.5			
4168	030213001052	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 防潮吸顶灯 2.安装形式及高度: 吸顶	套	44			
4169	030213001053	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	352			
4170	030213001054	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯 2.安装部位: 管井内	套	22			
4171	030213001055	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯 2.安装部位: 暖井内	套	22			
4172	030209002008	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: 本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用 $\Phi 10$ 镀锌圆钢明敷一圈作接闪带, 整个屋面组成不大于20m*20m或24m*16m的接闪网 2.引下线材质、规格及形式: 利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线, 引下线水平平均间距不大于25m, 引下线上部与屋面避雷带焊接, 下部与接地装置可靠焊接, 构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等与避雷带可靠焊接	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第337页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.2.3.2.3 弱电系统							
4173	031103002002	硬质PVC管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.接线盒安装	m	992			
4174	031103002003	硬质PVC管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.接线盒安装	m	2312.3			
4175	031103010007	桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.规格：300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	69.6			
4176	CB429	管内穿线绳	1.敷设方式：穿管敷设2.材质：综合考虑	m	3304.3			
4177	031103015058	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120	个	44			
4178	CB430	弱电空白面板安装（电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮）	1.安装部位：室内暗装	个	574			
	2.2.3.2.4 应急疏散系统							
4179	030212001189	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	117.4			
4180	030212003136	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	416.3			
4181	030213001056	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：应急壁灯2.型号：自带开关红外感应一体灯 配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩3.距地2.4米	套	30			
4182	030213003031	装饰灯	1.名称：出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格：4W(T≥30min) 3.安装形式及高度：门洞上0.1米	套	4			
4183	030213003032	装饰灯	1.名称：疏散标志 2.型号、规格：4W(T≥30min) 3.安装形式及高度：距地0.5米暗装	套	22			
	2.2.3.2.5 自动报警系统							
4184	030208004042	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	70			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第338页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4185	030212001190	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.包含接线盒	m	238.54			
4186	030212003137	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	265			
4187	030212003138	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	529.47			
4188	030705001025	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	32			
4189	030705001026	点型探测器	1.型号: 独立感烟探测器	只	176			
4190	030705003030	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	24			
4191	030705003031	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	22			
4192	030705009015	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	22			
4193	031206001013	扩声系统设备	1.名称: 消防广播扬声器	台	22			
4194	030705008007	重复显示器	1.型号、规格: 火灾显示屏	台	2			
4195	030705004050	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	2			
4196	CB431	逃生缓降器	1.安装部位: 三层~十一层	套	18			
4197	030705004051	模块(接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	4			
2.2.3.2.6 消火栓系统								
4198	030701003030	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	130.2			
4199	030701003031	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	26.3			
4200	030701007036	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	12			
4201	030701007037	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
4202	030701018022	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.包含MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器2个、水枪、水带等	套	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第339页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4203	030701018023	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-Ⅲ 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等	套	16			
4204	030701018024	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 (兼做试验消火栓) 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等 4.含压力表、表弯及阀门安装	套	1			
4205	030803001114	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
4206	030803005017	自动排气阀	1.类型: 自动排气阀2.型号、规格: DN25	个	2			
4207	CB432	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	0.84			
4208	CB433	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	67.47			
4209	CB434	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	2			
2.2.3.2.7 暖通系统								
4210	030801002054	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 76 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接	m	40.6			
4211	030801002055	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 60 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接	m	46.4			
4212	030801002056	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 50 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接	m	11.6			
4213	030801002057	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 42 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	11.6			
4214	030801002058	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 32 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	40.2			
4215	030801002059	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 25 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	5.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第340页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4216	030801005156	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De25	m	28.7			
4217	030801005157	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 沿室内地面敷设 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De25	m	487.5			
4218	030803001115	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	92			
4219	030803001116	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN25	个	44			
4220	030803001117	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN20	个	44			
4221	030803001118	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN20	个	44			
4222	030803001119	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN20	个	88			
4223	030803001120	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN20, PN=1.6MPa	个	44			
4224	030803001121	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN20	个	44			
4225	030803003072	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
4226	030803005018	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	4			
4227	030805005006	挂式散热器	1.型号、规格: 壁挂式卫浴散热器(含接头零件) 2.型号: GWY50-62	组	44			
4228	030807001007	采暖工程系统调试		系统	1			
4229	CB435	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN65	个	12			
4230	CB436	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	16			
4231	CB437	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	4			
4232	CB438	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	4			
4233	CB439	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN25	个	4			
4234	CB440	管道保温层	1.保温形式: 采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m ³	2.5			
4235	CB441	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m ²	91.3			
4236	CB442	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m ²	91.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第341页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4237	CB443	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚发泡混凝土 2.部位: 一层住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	228.52			
4238	CB444	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚挤塑聚苯板 2.部位: 二层及以上住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	2285.2			
4239	030901002041	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 PF-DT-1 2.型号: 风量: 1600m3/h, 全压: 40Pa, 功率: 25kW, 转速: 1450r/min, 噪声: 71dB 3.含外墙防雨百叶	台	2			
2.3 I2#住宅楼								
2.3.1 I2#住宅楼土建工程								
2.3.1.1 I2#住宅楼0.00以下土建工程								
2.3.1.1.1 土石方工程								
4240	010101002015	挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位: 基础开挖(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别: 冻土、坚土等 综合考虑 3.挖土方式: 综合考虑 4.弃土运距: 综合考虑 5.工作内容: 机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等, 满足施工要求	m3	5766.58			
4241	010103001024	土(石)方回填	1.开挖形式: 综合考虑 2.土壤类别: 详见设计图纸, 满足质量要求 3.土源: 施工方自行考虑 4.运输距离: 综合考虑 5.工作内容: 包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量: 分层夯实, 回填质量满足设计要求 7.部位: 基础基坑	m3	2521.58			
4242	010103001025	劣质中粗砂回填	1.运输距离: 综合考虑 2.工作内容: 包括运砂、回填、夯实等 3.回填质量: 分层夯实, 回填质量满足设计要求 4.部位: 提升机基础周边	m3	83.13			
2.3.1.1.2 砼工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第342页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4243	010401006031	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:满堂基础垫层, 随捣随抹平	m3	65.77			
4244	010401003008	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6 4.内容:包含与其相连的电梯基坑,集水坑,排水沟等	m3	484.94			
4245	010401006032	基础换填	1.材料种类:C20毛石砼 2.部位:基础超深高度 ≥300mm	m3	649.04			
4246	010402001039	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	3.17			
4247	010402001040	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	3.42			
4248	010403002023	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	18.07			
4249	010403004028	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、砼压顶等	m3	0.46			
4250	010403005014	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.96			
4251	010404001043	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	194.66			
4252	010404001044	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	92.91			
4253	010404001045	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	7.03			
4254	010405001016	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	13.65			
4255	010405003014	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井, 采用高一级的微膨胀混凝土	m3	163.27			
4256	010406001028	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	13.45			
4257	010406001029	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	67.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第343页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4258	010410003016	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.41			
4259	010412008008	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:集水坑等 5.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.88			
4260	010414002017	预制小型构件、 预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.62			
2.3.1.1.3 钢筋工程								
4261	010416001186	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.含植筋、接头	t	0.578			
4262	010416001187	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	4.995			
4263	010416001188	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	8.462			
4264	010416001189	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	16.7			
4265	010416001190	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	34.382			
4266	010416001191	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	7.228			
4267	010416001192	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	26.016			
4268	010416001193	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.133			
4269	010416001194	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.731			
4270	010416001195	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	1.807			
4271	010416001196	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.875			
4272	010416002015	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	1.201			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第344页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4273	010606008019	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.221			
4274	010417002015	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.213			
2.3.1.1.4 砌体工程								
4275	010302001010	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:地下室外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	61.29			
4276	010304001076	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙, 内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	45.37			
4277	010304001077	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙, 内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	61.14			
2.3.1.1.5 防水、找平层及保温工程								
4278	010703001030	卷材防水	1.素水泥浆粘结层一道 2.卷材品种:0.7mmSBC防水卷材(400g/m2)+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结剂 3.防水遍数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 4.部位:地下室底板及外墙等	m2	1349.98			
4279	010703001031	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:热力小室等	m2	17.6			
4280	010703002023	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:集水坑等	m2	72.09			
4281	010803003023	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚挤塑板	m2	532.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第345页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4282	AB793	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道, 20mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑等	m2	72.09			
4283	AB794	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道, 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:热力小室等	m2	88.93			
4284	AB795	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减) 5mm 2.部位:热力小室等	m2	16.84			
4285	AB796	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道, 40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:电梯底坑、集水坑、底板等防水上找平层保护层	m2	649.04			
4286	AB797	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	1298.08			
4287	AB798	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m2	189.6			
4288	010803003024	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚, 外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:室外地坪到正负零等	m2	189.6			
2.3.1.1.6 其他工程								
4289	010101001010	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	589.56			
4290	010607001033	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:不同材质交接处等	m2	355.83			
4291	010607001034	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:地下电梯前室、走廊等	m2	745.81			
4292	AB799	止水带	1.材料种类:300*3mm止水钢板 2.部位:后浇带、外墙等 3.工程量:按延长米计算	m	144			
4293	AB800	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m3	3257.08			
4294	AB801	铸铁排水篦子	1.材料:铸铁排水篦子 2.规格: 700*700mm 3.部位:集水坑	套	3			
2.3.1.2 I2#住宅楼0.00以上土建工程								
2.3.1.2.1 砼工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第346页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4295	010401006033	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:台阶平台等	m3	2.57			
4296	010402001041	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	52.79			
4297	010402001042	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	4.08			
4298	010402001043	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	1.74			
4299	010403002024	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	140.21			
4300	010403002025	斜梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等	m3	1.85			
4301	010403004029	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、砼压顶等	m3	55.22			
4302	010403004030	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:砼门槛等	m3	3.56			
4303	010403005015	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.18			
4304	010404001046	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	52.67			
4305	010404001047	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	6.69			
4306	010404001048	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	540.02			
4307	010404001049	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	66.72			
4308	010405001017	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等	m3	201.09			
4309	010405003015	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井,采用高一级的微膨胀混凝土	m3	410.86			
4310	010405009008	斜板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:屋面	m3	8.57			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第347页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4311	010405006009	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	16.62			
4312	010405007009	天沟、挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	70.24			
4313	010405008008	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.43			
4314	010406001030	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	90.23			
4315	010406001031	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	68.25			
4316	010407001025	水簸箕	1.构件规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.04			
4317	010407001026	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			
4318	010407001027	混凝土台阶	1.地基处理:素土夯实,压实系数不小于0.94 2.构件名称:台阶 3.混凝土强度等级:C20	m3	4.46			
4319	010407001028	混凝土台阶	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:屋面出入口	m3	0.59			
4320	010407002018	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚碎石垫层 3.面层材料种类、厚度:60mm厚混凝土随打随抹(每间隔6m设伸缩缝,宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m2	94.33			
4321	010407002019	坡道	1.地基处理:素土夯实,压实系数不小于0.94 2.材料种类、厚度:80mm厚C20混凝土	m2	49.91			
4322	010410003017	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.57			
4323	010412001008	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板底板 2.规格型号:板厚60mm 3.混凝土强度等级:C30 4.钢筋及桁架:详见图集《桁架钢筋混凝土叠合板60mm底板》15G366-1 5.支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.主要内容:预制构件深化设计、制作、运输、安装时结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、搭接及拆除钢支撑;桁架钢筋混凝土叠合板连接部位的端头处理等完成本项目施工的所有内容均需综合考虑在报价中 7.工程量按照预制板的实际尺寸计算	m2	2602.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第348页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4324	010413001007	预制楼梯的制作及安装	1.构件名称:预制直行楼梯段 2.连接方式:混凝土、钢筋等材料做法详见图集15G367-1 3.混凝土强度等级:C30 4.主要内容:构件深化设计、制作、运输,结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定。接头钢筋调直、焊接、灌封、嵌缝,搭设及拆除钢支撑等	m3	36.9			
4325	010414002018	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	20.39			
2.3.1.2.2 砌体工程								
4326	010304001078	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	9.19			
4327	010304001079	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	166.12			
4328	010304001080	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	386.53			
4329	010304001081	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	372.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第349页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4330	010304001082	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:400mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	117.42			
4331	010304001083	外墙封堵	1.墙体类型:外墙 2.砖(砌块)的品种、规格、强度等级:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.部位:外墙天沟封堵、外墙太阳能内侧封堵	m3	12.76			
4332	010302006008	零星砌砖	1.部位:台阶翼墙等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	3.23			
2.3.1.2.3 钢筋工程								
4333	010416001197	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 4$ 2.含植筋、接头	t	1.335			
4334	010416001198	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 6.5$ 2.含植筋、接头	t	7.327			
4335	010416001199	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6.5$ 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	17.606			
4336	010416001200	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	79.523			
4337	010416001201	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 10$ 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	11.122			
4338	010416001202	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 12$ 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	28.851			
4339	010416001203	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 14$ 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	21.734			
4340	010416001204	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 16$ 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	7.124			
4341	010416001205	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 18$ 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	12.683			
4342	010416001206	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 20$ 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	4.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第350页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4343	010416001207	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	7.638			
4344	010416001208	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.811			
4345	010416002016	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.145			
4346	010417002016	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计 图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈 和做防锈处理,满足设计并 达到规范和验收要求	t	0.054			
4347	010606008020	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈 和做防锈处理,满足设计并 达到规范和验收要求 3.包含制作、运输及安装等 所有费用	t	0.44			
2.3.1.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
4348	010701001007	瓦屋面	1.瓦品种、规格、颜色:主瓦、 脊瓦,颜色综合考虑 2.檩条种类、截面:30*30mm木 挂瓦条,中距按瓦材规格;30* 25mm顺水条,中距500mm 3.内容:用40圆钉(或双股18# 铜丝)将瓦与木挂瓦条钉(绑) 牢	m ²	308.66			
4349	010702001011	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性 沥青防水卷材(国标II型,聚 酯胎体) 2.防水层数:两遍,搭接及附 加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m ²	1401.17			
4350	010702002012	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物 水泥(JS)防水材料(I型) 3.部位:雨篷、空调搁板等	m ²	254.7			
4351	010703002024	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚高分子 合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附 加层等综合考虑 3.防水部位:与电井相邻的公 共暖井墙体内壁等	m ²	40.25			
4352	010703002025	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:聚合物水泥(JS) 防水材料(I型)一遍 3.防水外侧的抹灰综合考虑 到外墙抹灰中 4.部位:外墙混凝土与砌体墙 交接处等	m ²	819.13			
4353	010703001032	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙 烯丙纶复合防水卷材+≥1.3 厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附 加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、阳台等	m ²	1148.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第351页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4354	010703001033	卷材防水	1.卷材品种:SBC (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、厨房等	m ²	790.99			
4355	010802001011	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面等	m ²	524.44			
4356	010803001020	保温隔热屋面	1.材料种类:1:8 (重量比)水泥珍珠岩2%找坡, 最薄处20mm 2.部位:屋面等	m ²	402.95			
4357	010803001021	保温隔热屋面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:楼梯平台等	m ³	22.2			
4358	010803001022	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板 (B1), 综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m ²	711.61			
4359	010803003025	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板 (石墨挤塑聚苯板为80mm厚, 外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:自保温砌块处的梁柱面等	m ²	1636.88			
4360	AB828	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道, 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:卫生间、厨房、空调隔板、雨蓬、屋面、檐沟等	m ²	3595.02			
4361	AB829	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减) 5mm	m ²	1290.57			
4362	AB830	外墙保温造型线条	1.规格尺寸: 50*50mm 2.材质: 挤塑聚苯板 3.部位:屋面天沟外	m	220			
4363	AB831	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚玻化微珠 3.部位:空调板、雨蓬等	m ²	1221.61			
4364	AB832	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.部位:保温墙面等	m ²	2781.61			
4365	AB833	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m ²	2579.37			
4366	AB834	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚玻化微珠 3.部位:檐沟、窗井、风井等	m ²	681.25			
4367	AB835	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平, 6m*6m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m ²	402.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第352页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4368	AB836	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平, 2m分缝, 缝宽2mm, 密封胶嵌缝 2.部位:檐沟等	m ²	121.48			
4369	AB837	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:地面、屋面防水下找平层保护层等	m ²	711.61			
4370	010702004010	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmUPVC落水管,做法详见L13J5-1 F2-1,12 2.含雨水斗、雨水口	m	297.9			
2.3.1.2.5 其他工程								
4371	010607001035	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:非保温墙面、外墙等	m ²	3999.23			
4372	010607001036	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:保温墙面等	m ²	1689.87			
4373	AB839	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	17641.74			
4374	AB840	屋面排气帽	1.材质:Φ50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求,间距6m*6m	个	14			
4375	AB841	排气道	1.详见L11J105 2.工作内容:含止回阀 3.安装部位:卫生间	m	191.4			
4376	AB842	过水洞	1.材料种类:预埋直径≥75mm钢管 2.详见L13J5-1-A13-4	m	6			
4377	AB843	预制混凝土成品风帽	1.做法:详见图集L10J102-21 2.安装部位:排气道出屋面处	套	6			
4378	AB844	M20地脚螺栓	1.构件名称:地脚螺栓 2.材质、规格:M20 3.部位:屋面设备基础	套	16			
4379	AB845	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	66			
4380	AB846	泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位:雨蓬	个	12			
4381	AB847	成品挡雪栅栏	1.满足设计要求	m	205.9			
2.3.2 I2#住宅楼装饰工程								
2.3.2.1 I2#住宅楼0.00以下装饰工程								
2.3.2.1.1 楼地面工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第353页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4382	020101003041	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位:热力小室等	m2	395.69			
4383	020101003042	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:储藏室、配电间、电表间、走廊等	m2	757.7			
4384	020102001031	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.部位:门厅、电梯厅、楼梯间地面等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	62.46			
4385	020102001032	石材楼地面 过门石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩过门石,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	0.66			
4386	020105002029	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	8.01			
4387	020105002030	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	3.26			
4388	020106001015	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	13.46			
2.3.2.1.2 墙柱面工程								
4389	020201001060	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	2929.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第354页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4390	020201001061	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	2585.77			
4391	020201001062	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m2	393.56			
4392	020204003022	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m2	68.38			
4393	020507001089	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:地下储藏室、走廊等 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	2063.87			
4394	BB151	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙	m2	1710.51			
4395	020507001090	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:室外地坪到正负零等,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	189.6			
4396	020507001091	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	135.58			
4397	020507001092	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:楼梯间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	135.58			
4398	BB152	石材门套	1.材料、做法:石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位:电梯门套 3.黏贴方式:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	3			
2.3.2.1.3 顶棚工程								
4399	020507001093	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	427.82			
4400	BB153	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	14.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第355页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4401	020507001094	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	34.71			
4402	020507001095	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	34.71			
2.3.2.1.4 门窗及栏杆扶手工程								
4403	BB154	储藏室门	1.名称:储藏室门(钢制防盗门) 2.规格:单开门 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	126.63			
4404	020402007026	钢质甲级防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	23.1			
4405	020402007027	钢质乙级防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	16.8			
4406	020402007028	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	7.56			
4407	020107002014	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料:铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度:详见设计图纸,综合考虑 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸	m	13.2			
2.3.2.2 I2#住宅楼0.00以上装饰工程								
2.3.2.2.1 楼地面工程								
4408	020101003043	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C15细石混凝土 2.部位:公共交通和电梯厅走管线等	m2	231.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第356页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4409	020101003044	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C15细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:公共交通和电梯厅走管线等	m ²	462.66			
4410	020101003045	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土,随打随抹,表面打磨或喷砂处理 2.部位:电梯机房等	m ²	10.88			
4411	020102001033	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚防滑花岗石板,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:公共交通和电梯厅等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m ²	282.7			
4412	020102001034	石材楼地面 过门石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩过门石,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m ²	7.26			
4413	020102001035	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶平台等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m ²	32.12			
4414	020102001036	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口坡道等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m ²	49.91			
4415	020102002017	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖,砖背面刮水泥黏贴,稀水泥擦缝 4.部位:卫生间等	m ²	603.11			
4416	020102002018	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖,砖背面刮水泥黏贴,稀水泥擦缝 4.部位:厨房等	m ²	305.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第357页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4417	020105002031	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	72.75			
4418	020105002032	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	43.2			
4419	020106001016	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	317.03			
4420	020108001007	石材台阶面	1.材料种类、规格:25mm厚齿槽花岗岩,板背面刮水泥浆黏贴,稀泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	24.3			
4421	BB156	聚氨酯彩色涂料楼面	1.面层材料种类及厚度:4mm厚聚氨酯彩色涂料 2.部位:电梯机房等	m2	10.88			
4422	020108003009	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位: 屋面出入口	m2	2.97			
2.3.2.2.2 墙柱面工程								
4423	020201001063	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	18088.74			
4424	020201001064	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m2	6180.11			
4425	020201001065	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	11908.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第358页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4426	020203001006	零星项目一般抹灰	1.部位:台阶、坡道侧边等 2.基层处理 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2水泥砂浆	m2	1.08			
4427	020204003023	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂贴结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:卫生间墙面等	m2	2673.19			
4428	020206001014	石材零星项目	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:台阶翼墙等	m2	24.58			
4429	020206001015	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚窗台板,板背面刮水泥浆,磨边、倒角等综合考虑	m2	87.49			
4430	020507001096	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:卫生间厨房外所有房间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	10728.36			
4431	020507001097	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:卫生间厨房外所有房间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	10728.36			
4432	020507001098	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	4450.02			
4433	BB157	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙	m2	13275.51			
4434	BB158	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:外墙	m2	3123.35			
4435	BB159	水泥扣板封堵管道	1.面层材料种类:水泥扣板 2.内容:含检修口的制作安装	m2	196.42			
4436	BB160	石材门套	1.材料、做法:石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位:电梯门套 3.黏贴方式:瓷砖配套专用胶黏剂贴结层	个	33			
4437	020204003024	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂贴结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m2	764.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第359页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.3.2.2.3 顶棚工程							
4438	020301001008	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:空调隔板、雨蓬等	m2	402.48			
4439	BB161	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布 2.部位:空调隔板、雨蓬、檐沟等	m2	1083.73			
4440	020507001099	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	5229.33			
4441	020507001100	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	5229.33			
4442	BB162	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度：60mm 3.部位:楼梯	m	192.3			
	2.3.2.2.4 门窗及栏杆扶手工程							
4443	020107001034	金属扶手带栏杆、栏板 台阶扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材：膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求，其他详见L13J9-1-P107-2	m	20.4			
4444	020107001035	金属扶手带栏杆、栏板 坡道扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材：膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求，其他详见L13J12-P22-7	m	52.05			
4445	020107001036	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆，栏杆高度200-300mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材：膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求，其他详见图纸、招标技术要求 5.部位：卧室	m	138.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第360页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4446	020107001037	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 栏杆高度400-500mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 封闭阳台	m	148.05			
4447	020107001038	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 栏杆高度1100mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 楼梯间	m	14.1			
4448	020107001039	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 栏杆高度500-600mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 楼梯间	m	4.8			
4449	020107001040	金属扶手带栏杆、栏板 空调不锈钢栏杆	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	192.54			
4450	020107002015	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料: 铁艺栏杆红榉扶手 2.高度: 详见设计图纸, 综合考虑 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸	m	192.3			
4451	020401003014	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:800mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	66			
4452	020401003015	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:900mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	154			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第361页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4453	020402006007	入户防盗门 (钢质防火防盗门)	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.做法:详见图纸设计	m2	138.6			
4454	020402007029	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	83.16			
4455	020404003007	楼宇单元对讲门 (不锈钢可视对讲单元门)	1.门的类型:304不锈钢单元门 2.门框及门套线:门面板材厚度不小于: 国标0.6mm门框板材厚度不小于: 国标1.0mm 3.五金件及门锁:综合考虑 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:门扇厚度: 70 mm, 门框包墙厚度: 90mm, 花边: 100mm立体花边, 锁具: AB机械锁、90铜锁芯、304不锈钢拉手, 铰链: 5*12铝蘑菇头不锈钢加厚旗形合页, 玻璃: 双面钢化玻璃 上下天地锁、付门加厚锌合金插销固定、加厚减震毛条, 工艺: 防撬勾边设计 6.质量要求: 满足相关质量验收要求、规范要求, 样式由甲方确定	m2	10.35			
4456	020406001014	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算	m2	75.02			
4457	020406002009	金属平开内倒窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算	m2	864.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第362页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4458	020406003008	金属固定窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	4.14			
4459	BB163	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:型材采用型材壁厚1.0mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求:满足设计及甲方使用要求 3.部位:二层及以上	个	363			
4460	BB164	防盗铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:防盗网型材采用型材壁厚1.0mm,防盗网管壁厚1.2mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求:满足设计及甲方使用要求 3.部位:一层	个	36			
4461	BB165	防雨百叶窗(外包铝合金防护网)	1.做法详见图纸设计	m2	2.88			
4462	020402001013	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 6.部位:屋面出入口	m2	6.3			
4463	020402001014	机房铁皮防盗门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	6.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第363页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4464	BB166	不锈钢保温平开门	1.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格:综合考虑 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m ²	6.9			
2.3.3 I2#住宅楼安装工程								
2.3.3.1 2#±0.00以下安装								
2.3.3.1.1 给排水系统								
4465	030109001012	离心式泵	1.名称:潜污泵 JYWQ50-15-20-1200-2.2 2.质量或型号:Q=15m ³ /h, H=20m, N=2.2kW 3.输送介质:排水	台	3			
4466	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	17			
4467	030801005158	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内管井内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	84.27			
4468	030801005159	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	1313.4			
4469	030801004031	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN50 4.接口型式:柔性接口 5.满足防腐要求	m	14.6			
4470	030801004032	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口 5.满足防腐要求	m	7.2			
4471	030801004033	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口 5.满足防腐要求	m	23.91			
4472	030801004034	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口 5.满足防腐要求	m	18.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第364页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4473	030801005160	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	1.8			
4474	030801005161	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	13.2			
4475	030801005162	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	62.16			
4476	030801005163	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	1.74			
4477	030801005164	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	58.53			
4478	030801005165	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接	m	55.73			
4479	030801005166	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 防紫外线承压排水 管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	47.36			
4480	CB446	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉	m3	4.84			
4481	CB447	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	124.48			
4482	030803003073	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	3			
4483	030803003074	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	3			
4484	030803003075	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	3			
4485	CB448	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	66			
4486	CB449	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN20	个	66			
4487	CB450	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN50	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第365页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4488	CB451	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN65	个	3			
4489	CB452	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN75	个	4			
4490	CB453	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	12			
4491	CB454	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	10			
4492	030804017025	地漏	1.名称: 直通式地漏 (铸铁) 2.规格: ϕ 100	个	3			
2.3.3.1.2 强电系统								
4493	030204018130	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 6回路 3.类别: 物业总配电箱 APz1 4.包含型钢基础及外部接线	台	1			
4494	030204018131	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 4回路 3.类别: 物业总配电箱 APz2 4.包含型钢基础及外部接线	台	1			
4495	030204018132	配电箱	配电箱 1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 5回路 3.类别: 物业总配电箱 APEz1 4.包含型钢基础及外部接线	台	1			
4496	030204018133	配电箱	配电箱 1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 3回路 3.类别: 物业总配电箱 APEz2 4.包含型钢基础及外部接线	台	1			
4497	030204018134	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 1166*1000*180 3.类别: 单元电表箱 AW1、3、5 (不计设备费) 4.包含外部接线	台	3			
4498	030204018135	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 1166*1000*180 3.类别: 单元电表箱 AW2、4、6 (不计设备费) 4.包含外部接线	台	3			
4499	030204018136	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: I2#正压风机配电箱B1-ATJY1~3 4.包含外部接线	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第366页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4500	030204018137	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: 公共照明配电箱 ALGG 4.包含外部接线	台	2			
4501	030204018138	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.类别: 排污泵配电箱 APPW1~3	台	3			
4502	030204031115	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	68			
4503	030204031116	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: 详见图纸	个	3			
4504	030204031117	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	24			
4505	030204031118	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	50			
4506	030213001057	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	3			
4507	030213004030	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 储藏室吸顶灯1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	68			
4508	030213004031	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式: 吸顶	套	8			
4509	030208004043	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	19.75			
4510	030208004044	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	12.6			
4511	030208004045	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	178.41			
4512	030208001049	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	24.04			
4513	030208001050	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	425.53			
4514	030208001051	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	127.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第367页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4515	030212001191	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.综合考虑防腐	m	33			
4516	030212001192	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.综合考虑防腐	m	9			
4517	030212001193	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.接线盒安装	m	597.38			
4518	030212001194	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	4.26			
4519	030212001195	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 50$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	3			
4520	030212001196	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	51.26			
4521	030212001197	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	19			
4522	030212001198	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	32.9			
4523	030212003139	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDJ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	347			
4524	030212003140	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDJN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	131.84			
4525	030212003141	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDJ-BYJ-10 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	3421.71			
4526	030212003142	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	4509.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第368页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4527	030212003143	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-1.0 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	17.1			
4528	CB455	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	6			
4529	CB456	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	4			
4530	030209001010	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质: 利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体, 电井内垂直敷设一条、水平敷设一圈40*4镀锌扁钢 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			
4531	030206006012	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW	台	3			
2.3.3.1.3 弱电系统								
4532	031103001021	钢管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 50$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	11.1			
4533	031103001022	钢管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	4.5			
4534	031103001023	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	6			
4535	031103008008	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	61.1			
4536	031103008009	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	12.63			
4537	031103015059	接线箱	1.名称: 对讲系统进线箱 DX 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			
4538	031103015060	接线箱	1.名称: 监控系统进线箱 JKX 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			
4539	031103015061	接线箱	1.名称: 电视前端设备箱 VH 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第369页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4540	031103015062	接线箱	1.名称: 分光器设备箱ODF 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			
4541	CB457	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN32	个	6			
4542	CB458	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN50	个	1			
4543	CB459	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	4			
2.3.3.1.4 应急疏散系统								
4544	030204018139	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 7回路 3.类别: 应急照明配电箱 ALE1-2 4.包含外部接线	台	2			
4545	030204031119	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	5			
4546	030212001199	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	326.22			
4547	030212001200	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	17.43			
4548	030212003144	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1332.1			
4549	030213003033	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W ($T \geq 30\text{min}$) 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	9			
4550	030213003034	装饰灯	1.名称: 疏散标志 2.型号、规格: 4W ($T \geq 30\text{min}$) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	10			
4551	030213001058	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯2.型号: 配LED光源14W, 带透明材料制作的不燃防护罩	套	6			
4552	030213001059	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 应急壁灯2.型号: 自带开关红外感应一体灯配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩3.距地2.4米	套	20			
2.3.3.1.5 自动报警系统								
4553	030208002011	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV3*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第370页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4554	030208004046	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	57.82			
4555	030212001201	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.综合考虑防腐	m	12			
4556	030212001202	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.包含接线盒	m	217.78			
4557	030212001203	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	47.66			
4558	030212003145	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: Z-RVS-2*1.5mm ²	m	540.78			
4559	030212003146	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	195.1			
4560	030212003147	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-4mm ²	m	16.8			
4561	030705001027	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	29			
4562	030705003032	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	3			
4563	030705003033	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	3			
4564	030705004052	模块(接口)	1.名称: 消防广播模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	9			
4565	030705004053	模块(接口)	1.名称: 电话模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	3			
4566	030705004054	模块(接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	3			
4567	030705004055	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	24			
4568	030705004056	模块(接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入	只	3			
4569	030705009016	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	3			
4570	031103038010	报警装置	1.名称: 消防电话	个	3			
4571	031206001014	扩声系统设备	1.名称: 消防广播扬声器	台	9			
4572	031103015063	接线箱	1.名称: 消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第371页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4573	031103015064	接线箱	1.名称: 消防模块箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	5			
4574	030705005010	报警控制器	1.名称: 防火门区域分机 2.安装方式: 壁挂式	台	1			
4575	CB460	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	8			
4576	CB461	防火阀检查接线 1.名称: 防火阀 检查接线		个	3			
2.3.3.1.6 消火栓系统								
4577	030701003032	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接	m	66.91			
4578	030701003033	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接	m	17.65			
4579	030701007038	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	5			
4580	030701007039	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
4581	030701018025	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-Ⅲ 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等	套	4			
4582	CB462	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	5			
4583	030701019009	消防水泵接合器	1.名称: SQS100-A 2.型号、规格: DN100 3.含配套阀门	套	1			
4584	CB463	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉	m3	1.91			
4585	CB464	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	51.56			
4586	CB465	管道防腐	1.防腐形式: 冷底子油一道、石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	51.56			
4587	CB466	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
2.3.3.1.7 暖通系统								
4588	030801002060	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 聚氨酯成品直埋保温管 4.规格: DN70 5.连接方式: 焊接	m	13.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第372页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4589	030801002061	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 76 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接	m	80.75			
4590	030803001122	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	6			
4591	030803003076	焊接法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN32 3.连接形式: 法兰连接	个	6			
4592	030803003077	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	12			
4593	030803003078	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	3			
4594	030803003079	焊接法兰阀门	1.类型: 细过滤器 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	6			
4595	030803003080	焊接法兰阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接 4.含温度传感器安装	个	3			
4596	030803003081	焊接法兰阀门	1.类型: 控制阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	3			
4597	030803003082	焊接法兰阀门	1.类型: 静态水力平衡阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	3			
4598	030803005019	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	6			
4599	030807001008	采暖工程系统调整		系统	1			
4600	031001001007	温度仪表	1.名称: 温度计	支	6			
4601	031001002008	压力仪表	1.名称: 压力表 2.类型: 含表弯及附件安装	台	12			
4602	CB467	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN200	个	6			
4603	CB468	管道保温层	1.保温形式: 采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m ³	1.23			
4604	CB469	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m ²	85.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第373页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4605	CB470	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m ²	42.54			
2.3.3.1.8 防排烟系统								
4606	030901002042	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 JYF-B1-01 2.型号: 风量: 9111m ³ /h, 全压: 308Pa, 功率: 1.5kW, 转速: 1450r/min, 噪声: 80dB 3.减震器、软管接口等	台	3			
4607	030902001036	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰	m ²	24.14			
4608	030902001037	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 角钢法兰	m ²	5			
4609	030902001038	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 角钢法兰	m ²	6.97			
4610	030903001066	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.型号或规格: 400*1000	个	3			
4611	030903007008	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型: 自垂百叶风口 2. 型号、规格: 500*1000	个	2			
4612	030903007009	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型: 自垂百叶风口 2. 型号、规格: 400*1000	个	1			
4613	030903007010	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型: 出地面百叶风口 2. 型号、规格: 500*1300	个	3			
4614	030904001009	通风工程检测、调试		系统	1			
2.3.3.2 2#±0.00以上安装								
2.3.3.2.1 给排水系统								
4615	030801004035	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰承插连接 5.管道刷樟丹两道、银粉两道	m	175.75			
4616	030801004036	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内出屋面 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰承插连接 5.管道刷樟丹两道、银粉两道	m	36			
4617	030801005167	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	983.4			
4618	030801005168	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	545.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第374页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4619	030801005169	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接6.墙体剔槽	m	267.3			
4620	030801005170	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面敷设 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	1852.26			
4621	030801005171	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	983.4			
4622	030801005172	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	1441.44			
4623	030801005173	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接6.墙体剔槽	m	207.9			
4624	030801005174	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	189.6			
4625	030801005175	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	382.8			
4626	030801005176	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	87			
4627	030801005177	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	103.51			
4628	030801005178	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	325.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第375页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4629	030801005179	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	181.2			
4630	030801005180	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 防紫外线承压排水 管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	333.94			
4631	030803001123	螺纹阀门	1.类型: PPR球阀 2.型号、规格: DN20	个	66			
4632	030803001124	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN203.包 括阀门、压力表等	个	42			
4633	030804017026	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: ϕ 50	个	121			
4634	030804017027	地漏	1.名称: PVC密闭式地漏 2.规格: ϕ 50	个	33			
4635	030804017028	地漏	1.名称: 洗衣机地漏(带P 型弯) 2.规格: ϕ 50	个	66			
4636	030804012010	大便器(只计主 材)	1.组装方式: 成套 2.类型、型号: 成套座便 器, 包含附件等安装	套	66			
4637	030804003011	洗脸盆(只计主 材)	1.组装形式: 成套 2.类型: 成套洗脸盆, 包含 水龙头、上下水管、角阀 等附件安装	组	66			
4638	CB472	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	330			
4639	CB473	套管	1.类型: 一般穿墙套管(太 阳能、空调预留) 2.型号、规格: DN75	个	66			
4640	CB474	太阳能	1.类别: 阳台壁挂太阳能 2.规格: 集热水箱容积 100L,集热面积不小于2平方 3.支架安装	台	66			
2.3.3.2.2 强电系统								
4641	030204018140	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套 配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 7回路 3.类别: 电梯配电箱 RATDT1~3 4.包含外部接线	台	3			
4642	030204018141	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套 配电箱): 暗装 2.半周长或回路 数: 400*260*120 3.类别: 户内照明配电箱 ALH1 4.包含外部接线	台	66			
4643	030204031120	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	24			
4644	030204031121	小电器	1.名称: 双联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	116			
4645	030204031122	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	1056			
4646	030204031123	小电器	1.名称: 安全型三孔插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	220			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第376页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4647	030204031124	小电器	1.名称: 安全型防溅型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	528			
4648	030204031125	小电器	1.名称: 安全型防溅型三孔插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	66			
4649	030208001052	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	96.3			
4650	030208001053	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*25 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	96.3			
4651	030208004047	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	178.4			
4652	030212001204	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.接线盒安装	m	9327.51			
4653	030212001205	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.接线盒安装	m	345.3			
4654	030212001206	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	279.42			
4655	030212001207	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	20			
4656	030212001208	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 50$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	16.1			
4657	030212003148	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	9570.67			
4658	030212003149	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1598.32			
4659	030212003150	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	20976.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第377页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4660	030212003151	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-10 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	109.15			
4661	030212003152	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	10286.38			
4662	030213001060	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装形式及高度:吸顶	套	534			
4663	030213001061	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯2.安装部位:管井内	套	33			
4664	030213001062	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯2.安装部位:暖井内	套	33			
4665	030209002009	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,整个屋面组成不大于20m*20m或24m*16m的接闪网 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m,引下线上部与屋面避雷带焊接,下部与接地装置可靠焊接,构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊接	项	1			
2.3.3.2.3 弱电系统								
4666	031103002004	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	2173.53			
4667	031103002005	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	2431.03			
4668	031103010008	桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	104.4			
4669	CB475	管内穿线绳	1.敷设方式:穿管敷设2.材质:综合考虑	m	4604.56			
4670	031103015065	接线箱	1.名称:智能家居信息箱 2.型号、规格:400*300*120	个	66			
4671	CB476	弱电空白面板安装(电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮)	1.安装部位:室内暗装	个	861			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第378页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.3.3.2.4 应急疏散系统							
4672	030212001209	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	291.11			
4673	030212003153	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	1040.63			
4674	030213001063	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯2.型号：配LED光源14W，带透明材料制作的不燃防护罩	套	42			
4675	030213003035	装饰灯	1.名称：出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格：4W (T≥30min) 3.安装形式及高度：门洞上0.1米	套	6			
4676	030213003036	装饰灯	1.名称：疏散标志 2.型号、规格：4W (T≥30min) 3.安装形式及高度：距地0.5米暗装	套	33			
	2.3.3.2.5 自动报警系统							
4677	030208004048	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	95.7			
4678	030212001210	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	560			
4679	030212003154	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	606			
4680	030212003155	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：NH-BV-2.5mm2	m	301.04			
4681	030705001028	点型探测器	1.型号：感烟探测器	只	45			
4682	030705001029	点型探测器	1.型号：独立感烟探测器	只	264			
4683	030705003034	按钮	1.型号、规格：消火栓按钮	只	36			
4684	030705003035	按钮	1.型号、规格：带电话插孔手动报警按钮	只	33			
4685	030705009017	报警装置	1.形式：火灾声光报警器	台	33			
4686	031206001015	扩声系统设备	1.名称：消防广播扬声器	台	33			
4687	030705008008	重复显示器	1.型号、规格：火灾显示屏	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第379页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4688	030705004057	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	6			
4689	030705004058	模块(接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	9			
4690	CB477	逃生缓降器	1.安装部位: 三层~十一层	套	24			
2.3.3.2.6 消火栓系统								
4691	030701003034	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	203.32			
4692	030701003035	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	34.65			
4693	030701007040	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	24			
4694	030701007041	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	3			
4695	030701018026	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.包含MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器2个、水枪、水带等	套	11			
4696	030701018027	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-III 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等	套	24			
4697	030701018028	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜(兼做试验消火栓) 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等 5.含压力表、表弯及阀门安装	套	1			
4698	030803001125	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	3			
4699	030803005020	自动排气阀	1.类型: 自动排气阀2.型号、规格: DN25	个	3			
4700	CB478	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	5.47			
4701	CB479	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	145.27			
4702	CB480	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	3			
2.3.3.2.7 暖通系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第380页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4703	030801002062	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 76 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接	m	59.4			
4704	030801002063	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 60 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接	m	69.6			
4705	030801002064	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 50 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接	m	17.4			
4706	030801002065	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 42 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	17.4			
4707	030801002066	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 32 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	14.4			
4708	030801002067	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 25 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	13.2			
4709	030801005181	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De25	m	43.1			
4710	030801005182	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 沿室内地面敷设 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De25	m	802			
4711	030803005021	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀2.型号、规格: DN20	个	6			
4712	030803001126	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	138			
4713	030803001127	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN25	个	66			
4714	030803001128	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN20	个	66			
4715	030803001129	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN20	个	66			
4716	030803001130	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN20, PN=1.6MPa	个	66			
4717	030803001131	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN20	个	66			
4718	030803001132	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN20	个	132			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第381页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4719	030805005007	挂式散热器	1.型号、规格:壁挂式卫浴散热器(含接头零件) 2.型号: GWY50-62	组	66			
4720	030803003083	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	6			
4721	CB481	套管	1.类别:一般穿墙套管 2.规格: DN65	个	18			
4722	CB482	套管	1.类别:一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	24			
4723	CB483	套管	1.类别:一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	6			
4724	CB484	套管	1.类别:一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	6			
4725	CB485	套管	1.类别:一般穿墙套管 2.规格: DN25	个	6			
4726	CB486	管道保温层	1.保温形式:采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m3	2.51			
4727	CB487	管道保护层	1.保护层形式:外缠玻璃丝布两道	m2	94.13			
4728	CB488	管道刷油	1.刷油形式:防火涂料两道	m2	94.13			
4729	030901002043	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 PF-DT-1 2.型号:风量:1600m3/h,全压:40Pa,功率:25kW,转速:1450r/min,噪声:71dB 3.含外墙防雨百叶	台	3			
4730	CB489	地暖	1.做法:50厚C15细石混凝土随打随抹平,上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于30厚,沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层;40mm厚发泡混凝土 2.部位:一层住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	349.55			
4731	CB490	地暖	1.做法:50厚C15细石混凝土随打随抹平,上下配 $\phi 3@50$ 双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于30厚,沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层;40mm厚挤塑聚苯板 2.部位:二层及以上住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	3495.5			
4732	030807001009	采暖工程系统调试		系统	1			
	2.4 I3#住宅楼							
	2.4.1 I3#住宅楼土建工程							
	2.4.1.1 I3#住宅楼0.00以下土建工程							
	2.4.1.1.1 土石方工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第382页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4733	010101002016	挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:冻土、坚土等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	5639.85			
4734	010103001026	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m3	2086.63			
4735	010103001027	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:房心回填	m3	238.16			
4736	010103001028	劣质中粗砂回填	1.运输距离:综合考虑 2.工作内容:包括运砂、回填、夯实等 3.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 4.部位:提升机基础周边	m3	83.13			
2.4.1.1.2 砼工程								
4737	010401006034	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:满堂基础垫层,随捣随抹平	m3	71.81			
4738	010401003009	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6 4.内容:包含与其相连的电梯基坑,集水坑,排水沟等	m3	503.5			
4739	010401006035	基础换填	1.材料种类:C20毛石砼 2.部位:基础超深高度 $\geq 300\text{mm}$	m3	649.04			
4740	010402001044	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	3.25			
4741	010402001045	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	4.02			
4742	010403002026	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	16.37			
4743	010403004031	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、砼压顶等	m3	0.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第383页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4744	010403005016	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.08			
4745	010404001050	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	168.69			
4746	010404001051	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	187.12			
4747	010404001052	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	13.78			
4748	010405003016	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井,采用高一级的微膨胀混凝土	m3	175.97			
4749	010406001032	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	44.2			
4750	010406001033	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	67.27			
4751	010410003018	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.92			
4752	010412008009	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:集水坑等 5.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.22			
4753	010414002019	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	3.05			
2.4.1.1.3 钢筋工程								
4754	010416001209	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 6.5 2.含植筋、接头	t	1.236			
4755	010416001210	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	5.259			
4756	010416001211	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	7.402			
4757	010416001212	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	19.068			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第384页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4758	010416001213	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	38.374			
4759	010416001214	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	7.131			
4760	010416001215	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	29.667			
4761	010416001216	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.508			
4762	010416001217	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.871			
4763	010416001218	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	1.093			
4764	010416001219	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	1.264			
4765	010416002017	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.568			
4766	010606008021	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.255			
4767	010417002017	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.065			
2.4.1.1.4 砌体工程								
4768	010301001008	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	15.75			
4769	010302001011	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:地下室外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	58.44			
4770	010304001084	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	86.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第385页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4771	010304001085	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	72.1			
4772	010703003011	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层等	m2	272.86			
2.4.1.1.5 防水、找平层及保温工程								
4773	010703001034	卷材防水	1.素水泥浆粘结层一道 2.卷材品种:0.7mmSBC防水卷材(400g/m2)+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结剂 3.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 4.部位:地下室底板及外墙等	m2	1225.61			
4774	010703001035	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:热力小室等	m2	30.58			
4775	010703002026	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:集水坑等	m2	72.09			
4776	010803003026	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚挤塑板	m2	508.14			
4777	AB882	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑等	m2	72.09			
4778	AB883	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:热力小室等	m2	92.48			
4779	AB884	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm 2.部位:热力小室等	m2	20.39			
4780	AB885	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道,40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:电梯底坑、集水坑、底板等防水上找平层保护层	m2	629.14			
4781	AB886	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	1258.28			
4782	AB887	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m2	177.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第386页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4783	010803003027	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚,外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:室外地坪到正负零等	m ²	177.76			
2.4.1.1.6 其他工程								
4784	010101001011	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	592.23			
4785	010607001037	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:不同材质交接处等	m ²	620.7			
4786	010607001038	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:地下电梯前室、走廊等	m ²	1456.36			
4787	AB888	止水带	1.材料种类:300*3mm止水钢板 2.部位:后浇带、外墙等 3.工程量:按延长米计算	m	73.61			
4788	AB889	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	3556.94			
4789	AB890	铸铁排水篦子	1.材料:铸铁排水篦子 2.规格:700*700mm 3.部位:集水坑	套	3			
2.4.1.2 I3#住宅楼0.00以上土建工程								
2.4.1.2.1 砼工程								
4790	010401006036	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:台阶平台等	m ³	2.57			
4791	010402001046	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m ³	52.79			
4792	010402001047	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m ³	4.08			
4793	010402001048	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m ³	1.74			
4794	010403002027	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m ³	138.51			
4795	010403002028	斜梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等	m ³	1.79			
4796	010403004032	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、砼压顶等	m ³	55.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第387页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4797	010403004033	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容: 栓门槛等	m3	3.56			
4798	010403005017	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.18			
4799	010404001053	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	52.67			
4800	010404001054	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	6.69			
4801	010404001055	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	542.18			
4802	010404001056	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	67.38			
4803	010405001018	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等	m3	201.09			
4804	010405003017	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井, 采用高一级的微膨胀混凝土	m3	410.86			
4805	010405009009	斜板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 屋面	m3	8.57			
4806	010405006010	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	16.62			
4807	010405007010	天沟、挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	70.24			
4808	010405008009	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.43			
4809	010406001034	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	90.23			
4810	010406001035	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	68.25			
4811	010407001029	水簸箕	1.构件规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.04			
4812	010407001030	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			
4813	010407001031	混凝土台阶	1.地基处理:素土夯实, 压实系数不小于0.94 2.构件名称:台阶 3.混凝土强度等级:C20	m3	4.46			
4814	010407001032	混凝土台阶	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位: 屋面出入口	m3	0.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第388页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4815	010407002020	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚碎石垫层 3.面层材料种类、厚度:60mm厚混凝土随打随抹(每间隔6m设伸缩缝,宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m2	94.33			
4816	010407002021	坡道	1.地基处理:素土夯实,压实系数不小于0.94 2.材料种类、厚度:80mm厚C20混凝土	m2	49.91			
4817	010410003019	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.57			
4818	010412001009	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板底板 2.规格型号:板厚60mm 3.混凝土强度等级:C30 4.钢筋及桁架:详见图集《桁架钢筋混凝土叠合板60mm底板》15G366-1 5.支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.主要内容:预制构件深化设计、制作、运输、安装时结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、搭接及拆除钢支撑;桁架钢筋混凝土叠合板连接部位的端头处理等完成本项目施工的所有内容均需综合考虑在报价中 7.工程量按照预制板的实际尺寸计算	m2	2602.2			
4819	010413001008	预制楼梯的制作及安装	1.构件名称:预制直行楼梯段 2.连接方式:混凝土、钢筋等材料做法详见图集15G367-1 3.混凝土强度等级:C30 4.主要内容:构件深化设计、制作、运输,结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定。接头钢筋调直、焊接、灌封、嵌缝,搭设及拆除钢支撑等	m3	36.9			
4820	010414002020	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	20.39			
2.4.1.2.2 钢筋工程								
4821	010416001220	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 4$ 2.含植筋、接头	t	1.335			
4822	010416001221	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 6.5$ 2.含植筋、接头	t	7.327			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第389页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4823	010416001222	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	17.606			
4824	010416001223	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	79.523			
4825	010416001224	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	11.122			
4826	010416001225	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	28.851			
4827	010416001226	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	21.734			
4828	010416001227	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	7.124			
4829	010416001228	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	12.683			
4830	010416001229	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	4.8			
4831	010416001230	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	7.638			
4832	010416001231	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.811			
4833	010416002018	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.145			
4834	010417002018	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.054			
4835	010606008022	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求 3.包含制作、运输及安装等所有费用	t	0.44			
2.4.1.2.3 砌体工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第390页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4836	010304001086	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	9.19			
4837	010304001087	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	166.12			
4838	010304001088	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	386.53			
4839	010304001089	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	372.96			
4840	010304001090	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:400mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	117.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第391页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4841	010304001091	外墙封堵	1.墙体类型:外墙 2.砖(砌块)的品种、规格、强度等级:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.部位: 外墙天沟封堵、外墙太阳能内侧封堵	m3	12.76			
4842	010302006009	零星砌砖	1.部位:台阶翼墙等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	3.23			
2.4.1.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
4843	010701001008	瓦屋面	1.瓦品种、规格、颜色:主瓦、脊瓦, 颜色综合考虑 2.檩条种类、截面:30*30mm木挂瓦条, 中距按瓦材规格; 30*25mm顺水条, 中距500mm 3.内容: 用40圆钉(或双股18#铜丝)将瓦与木挂瓦条钉(绑)牢	m2	308.66			
4844	010702001012	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材(国标II型, 聚酯胎体) 2.防水层数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	1401.17			
4845	010702002013	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(I型) 3.部位:雨篷、空调搁板等	m2	254.7			
4846	010703002027	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:与电井相邻的公共暖井墙体内壁等	m2	40.25			
4847	010703002028	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:聚合物水泥(JS)防水材料(I型)一遍 3.防水外侧的抹灰综合考虑到外墙抹灰中 4.部位:外墙混凝土与砌体墙交接处等	m2	819.13			
4848	010703001036	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、阳台等	m2	1148.09			
4849	010703001037	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、厨房等	m2	790.99			
4850	010802001012	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面等	m2	524.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第392页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4851	010803001023	保温隔热屋面	1.材料种类:1:8(重量比)水泥珍珠岩2%找坡,最薄处20mm 2.部位:屋面等	m2	402.95			
4852	010803001024	保温隔热屋面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:楼梯平台等	m3	22.2			
4853	010803001025	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板(B1),综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m2	711.61			
4854	010803003028	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚,外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:自保温砌块处的梁柱面等	m2	1637.08			
4855	AB916	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:卫生间、厨房、空调隔板、雨蓬、屋面、檐沟等	m2	3595.02			
4856	AB917	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm	m2	1290.57			
4857	AB918	外墙保温造型线条	1.规格尺寸:50*50mm 2.材质:挤塑聚苯板 3.部位:屋面天沟外	m	220			
4858	AB919	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚玻化微珠 3.部位:空调板、雨蓬等	m2	1221.61			
4859	AB920	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.部位:保温墙面等	m2	2781.61			
4860	AB921	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m2	2579.37			
4861	AB922	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚玻化微珠 3.部位:檐沟、窗井、风井等	m2	681.25			
4862	AB923	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平,6m*6m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m2	402.95			
4863	AB924	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平,2m分缝,缝宽2mm,密封胶嵌缝 2.部位:檐沟等	m2	121.48			
4864	AB925	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:地面、屋面防水下找平层保护层等	m2	711.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第393页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4865	010702004011	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmUPVC落水管,做法详见L13J5-1 F2-1,12 2.含雨水斗、雨水口	m	297.9			
2.4.1.2.5 其他工程								
4866	010607001039	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:非保温墙面、外墙等	m ²	3999.23			
4867	010607001040	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:保温墙面等	m ²	1689.87			
4868	AB927	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	17641.74			
4869	AB928	屋面排气帽	1.材质: Φ 50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求,间距6m*6m	个	14			
4870	AB929	排气道	1.详见L11J105 2.工作内容:含止回阀 3.安装部位:卫生间	m	191.4			
4871	AB930	过水洞	1.材料种类:预埋直径 \geq 75mm钢管 2.详见L13J5-1-A13-4	m	6			
4872	AB931	预制混凝土成品风帽	1.做法:详见图集L10J102-21 2.安装部位:排气道出屋面处	套	6			
4873	AB932	M20地脚螺栓	1.构件名称:地脚螺栓 2.材质、规格:M20 3.部位:屋面设备基础	套	16			
4874	AB933	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	66			
4875	AB934	泄水管	1.材质: Φ 75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位:雨蓬	个	12			
4876	AB935	成品挡雪栅栏	1.满足设计要求	m	205.9			
2.4.2 I3#住宅楼装饰工程								
2.4.2.1 I3#住宅楼0.00以下装饰工程								
2.4.2.1.1 楼地面工程								
4877	020101003046	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位:热力小室等	m ²	20.39			
4878	020101003047	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土随打随抹 2.部位:储藏室、配电间、电表间、走廊等	m ²	779.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第394页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4879	020101003048	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:储藏室、配电间、电表间、走廊等	m2	5488.76			
4880	020102001037	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.部位:门厅、电梯厅、楼梯间地面等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	102.21			
4881	020102001038	石材楼地面 过门石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩过门石,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	1.32			
4882	020105002033	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	23.84			
4883	020105002034	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	7.5			
4884	020106001017	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	44.2			
2.4.2.1.2 墙柱面工程								
4885	020201001066	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	4780.99			
4886	020201001067	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	5111.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第395页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4887	020201001068	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m ²	738.93			
4888	020204003025	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m ²	204.96			
4889	020507001101	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:地下储藏室、走廊等 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m ²	3839.91			
4890	BB168	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙	m ²	3122.27			
4891	020507001102	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:室外地坪到正负零等,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m ²	177.76			
4892	020507001103	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	356.21			
4893	020507001104	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:楼梯间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	356.21			
4894	BB169	石材门套	1.材料、做法:石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位:电梯门套 3.黏贴方式:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	6			
2.4.2.1.3 顶棚工程								
4895	020507001105	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m ²	839.14			
4896	BB170	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	39.34			
4897	020507001106	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	128.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第396页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4898	020507001107	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	128.44			
2.4.2.1.4 门窗及栏杆扶手工程								
4899	BB171	储藏室门	1.名称:储藏室门(钢制防盗门) 2.规格:单开门 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.计算规则:按洞口面积计算	m ²	124.74			
4900	020402007030	钢质甲级防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m ²	35.7			
4901	020402007031	钢质乙级防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m ²	37.8			
4902	020402007032	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m ²	7.56			
4903	020107002016	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料:铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度:详见设计图纸,综合考虑 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸	m	30.6			
2.4.2.2 I3#住宅楼0.00以上装饰工程								
2.4.2.2.1 楼地面工程								
4904	020101003049	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C15细石混凝土 2.部位:公共交通和电梯厅走管等	m ²	231.33			
4905	020101003050	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C15细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:公共交通和电梯厅走管等	m ²	462.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第397页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4906	020101003051	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道, 40mm厚C25细石混凝土, 随打随抹, 表面打磨或喷砂处理 2.部位: 电梯机房等	m ²	10.88			
4907	020102001039	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚防滑花岗石板, 板背面刮水泥浆黏贴, 稀水泥浆擦缝 4.部位:公共交通和电梯厅等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m ²	282.7			
4908	020102001040	石材楼地面 过门石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩过门石, 板背面刮水泥浆黏贴, 稀水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m ²	7.26			
4909	020102001041	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩, 板背面刮水泥浆黏贴, 稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶平台等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m ²	32.12			
4910	020102001042	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口坡道等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m ²	49.91			
4911	020102002019	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖, 砖背面刮水泥黏贴, 稀水泥擦缝 4.部位:卫生间等	m ²	603.11			
4912	020102002020	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖, 砖背面刮水泥黏贴, 稀水泥擦缝 4.部位:厨房等	m ²	305.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第398页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4913	020105002035	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	72.75			
4914	020105002036	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	43.2			
4915	020106001018	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	317.03			
4916	020108001008	石材台阶面	1.材料种类、规格:25mm厚齿槽花岗岩,板背面刮水泥浆黏贴,稀泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	24.3			
4917	BB173	聚氨酯彩色涂料楼面	1.面层材料种类及厚度:4mm厚聚氨酯彩色涂料 2.部位:电梯机房等	m2	10.88			
4918	020108003010	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位: 屋面出入口	m2	2.97			
2.4.2.2.2 墙柱面工程								
4919	020201001069	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	18088.74			
4920	020201001070	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m2	6180.11			
4921	020201001071	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	11908.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第399页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4922	020203001007	零星项目一般抹灰	1.部位:台阶、坡道侧边等 2.基层处理 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2水泥砂浆	m2	1.08			
4923	020204003026	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:卫生间墙面等	m2	2673.19			
4924	020206001016	石材零星项目	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:台阶翼墙等	m2	24.58			
4925	020206001017	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚窗台板,板背面刮水泥浆,磨边、倒角等综合考虑	m2	87.49			
4926	020507001108	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:卫生间厨房外所有房间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	10728.36			
4927	020507001109	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:卫生间厨房外所有房间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	10728.36			
4928	020507001110	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	4450.02			
4929	BB174	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙	m2	13275.51			
4930	BB175	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:外墙	m2	3123.35			
4931	BB176	水泥扣板封堵管道	1.面层材料种类:水泥扣板 2.内容:含检修口的制作安装	m2	196.42			
4932	BB177	石材门套	1.材料、做法:石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位:电梯门套 3.黏贴方式:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	33			
4933	020204003027	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m2	764.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第400页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.4.2.2.3 顶棚工程							
4934	020301001009	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:空调隔板、雨蓬等	m2	402.48			
4935	BB178	粘贴网格布	1.耐碱玻纤网格布 2.部位:空调隔板、雨蓬、檐沟等	m2	1083.73			
4936	020507001111	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	5229.33			
4937	020507001112	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	5229.33			
4938	BB179	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯	m	192.3			
	2.4.2.2.4 门窗及栏杆扶手工程							
4939	020107001041	金属扶手带栏杆、栏板 台阶扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J9-1-P107-2	m	20.4			
4940	020107001042	金属扶手带栏杆、栏板 坡道扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J12-P22-7	m	52.05			
4941	020107001043	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆,栏杆高度200-300mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 卧室	m	138.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第401页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4942	020107001044	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 栏杆高度400-500mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 封闭阳台	m	148.05			
4943	020107001045	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 栏杆高度1100mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 楼梯间	m	14.1			
4944	020107001046	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 栏杆高度500-600mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 楼梯间	m	4.8			
4945	020107001047	金属扶手带栏杆、栏板 空调不锈钢栏杆	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	192.54			
4946	020107002017	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料: 铁艺栏杆红榉扶手 2.高度: 详见设计图纸, 综合考虑 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸	m	192.3			
4947	020401003016	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:800mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	66			
4948	020401003017	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:900mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	154			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第402页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4949	020402006008	入户防盗门(钢质防火防盗门)	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.做法:详见图纸设计	m2	138.6			
4950	020402007033	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	83.16			
4951	020404003008	楼宇单元对讲门(不锈钢可视对讲单元门)	1.门的类型:304不锈钢单元门 2.门框及门套线:门面板材厚度不小于:国标0.6mm门框板材厚度不小于:国标1.0mm 3.五金件及门锁:综合考虑 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:门扇厚度:70mm,门框包墙厚度:90mm,花边:100mm立体花边,锁具:AB机械锁、90铜锁芯、304不锈钢拉手,铰链:5*12铝蘑菇头不锈钢加厚旗形合页,玻璃:双面钢化玻璃 上下天地锁、付门加厚锌合金插销固定、加厚减震毛条,工艺:防撬勾边设计 6.质量要求:满足相关质量验收要求、规范要求,样式由甲方确定	m2	10.35			
4952	020406001015	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	75.02			
4953	020406002010	金属平开内倒窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	864.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第403页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4954	020406003009	金属固定窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	4.14			
4955	BB180	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:型材采用型材壁厚1.0mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求:满足设计及甲方使用要求 3.部位:二层及以上	个	363			
4956	BB181	防盗铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:防盗网型材采用型材壁厚1.0mm,防盗网管壁厚1.2mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求:满足设计及甲方使用要求 3.部位:一层	个	36			
4957	BB182	防雨百叶窗(外包铝合金防护网)	1.做法详见图纸设计	m2	2.88			
4958	020402001015	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 6.部位:屋面出入口	m2	6.3			
4959	020402001016	机房铁皮防盗门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	6.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第404页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4960	BB183	不锈钢保温平开门	1.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格:综合考虑 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m ²	6.9			
	2.4.3 I3#住宅楼安装工程							
	2.4.3.1 3#±0.00以下安装							
	2.4.3.1.1 给排水系统							
4961	030109001013	离心式泵	1.名称:潜污泵 JYWQ50-15-20-1200-2.2 2.质量或型号:Q=15m ³ /h, H=20m, N=2.2kW 3.输送介质:排水	台	3			
4962	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	41			
4963	030801005183	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	1129.92			
4964	030801005184	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内管井内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	176.56			
4965	030801004037	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN50 4.接口型式:柔性接口 5.满足防腐要求	m	16.65			
4966	030801004038	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口 5.满足防腐要求	m	12.3			
4967	030801004039	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口 5.满足防腐要求	m	31.26			
4968	030801004040	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口 5.满足防腐要求	m	27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第405页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4969	030801005185	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	1.8			
4970	030801005186	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	12.91			
4971	030801005187	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	87			
4972	030801005188	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	11.55			
4973	030801005189	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	111.66			
4974	030801005190	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	73.4			
4975	030801005191	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接	m	51.13			
4976	030801005192	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 防紫外线承压排水 管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	47.36			
4977	CB492	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉	m3	4.84			
4978	CB493	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	124.48			
4979	030803003084	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	3			
4980	030803003085	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	3			
4981	030803003086	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第406页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4982	CB494	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	66			
4983	CB495	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN20	个	66			
4984	CB496	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN50	个	6			
4985	CB497	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN65	个	3			
4986	CB498	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN75	个	4			
4987	CB499	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	12			
4988	CB500	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	12			
4989	030804017029	地漏	1.名称: 直通式地漏(铸铁) 2.规格: ϕ 100	个	9			
2.4.3.1.2 强电系统								
4990	030204018142	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 16回路 3.类别: 物业总配电箱 B1APz1 4.包含型钢基础及外部接线	台	1			
4991	030204018143	配电箱	配电箱 1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 10回路 3.类别: 物业总配电箱 B1APEz1 4.包含型钢基础及外部接线	台	1			
4992	030204018144	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 1166*1000*180 3.类别: 单元电表箱 AW1、3、5(不计设备费) 4.包含外部接线	台	3			
4993	030204018145	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 1166*1000*180 3.类别: 单元电表箱 AW2、4、6(不计设备费) 4.包含外部接线	台	3			
4994	030204018146	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 13#正压风机配电箱 B1-ATJY1~2 4.包含外部接线	台	2			
4995	030204018147	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: 公共照明配电箱 ALGG 4.包含外部接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第407页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4996	030204018148	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.类别: 排污泵配电箱 B2PWAP1~3	台	3			
4997	030204018149	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 加压风机B2BFAT1 4.包含外部接线	台	1			
4998	030204018150	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 排烟风机B1BFAT1 4.包含外部接线	台	1			
4999	030204018151	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: 排风机B1PFAP1、B2PFAP1、B1PFAP2、B2PFAP2、B2SFAP1、B1SFAP14.包含外部接线	台	6			
5000	030204018152	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: 消防排烟风机B1PYAT1、B2PYAT1、B1PYAT2、B2PYAT24.包含外部接线	台	4			
5001	030204018153	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 700*800*200 3.类别: 电信间配电箱RDAP14.包含外部接线	台	1			
5002	030204031126	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	65			
5003	030204031127	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: 详见图纸	个	52			
5004	030204031128	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	25			
5005	030204031129	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	51			
5006	030213001064	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	3			
5007	030213004032	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 储藏室吸顶灯1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	66			
5008	030213004033	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式: 吸顶	套	10			
5009	030208004049	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	19.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第408页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5010	030208004050	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	178.41			
5011	030208001054	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	24.04			
5012	030208001055	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	487.57			
5013	030208001056	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	127.05			
5014	030212001211	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	33			
5015	030212001212	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	9			
5016	030212001213	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	597.38			
5017	030212001214	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	4.26			
5018	030212001215	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 50$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	3			
5019	030212001216	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	51.26			
5020	030212001217	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	19			
5021	030212001218	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	32.9			
5022	030212003156	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	289			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第409页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5023	030212003157	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	131.84			
5024	030212003158	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-10 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	3421.71			
5025	030212003159	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	4509.68			
5026	030212003160	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-1.0 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	17.1			
5027	CB501	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN100	个	6			
5028	CB502	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN80	个	4			
5029	030209001011	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质: 利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体, 电井内垂直敷设一条、水平敷设一圈40*4镀锌扁钢 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			
5030	030206006013	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW	台	15			
2.4.3.1.3 弱电系统								
5031	031103001024	钢管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 50$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	11.1			
5032	031103001025	钢管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	4.5			
5033	031103001026	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第410页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5034	031103008010	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	61.1			
5035	031103008011	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	12.63			
5036	031103015066	接线箱	1.名称: 对讲系统进线箱DJX 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			
5037	031103015067	接线箱	1.名称: 监控系统进线箱JKX 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			
5038	031103015068	接线箱	1.名称: 电视前端设备箱VH 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			
5039	031103015069	接线箱	1.名称: 分光器设备箱ODF 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			
5040	CB503	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	3			
5041	CB504	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	1			
5042	CB505	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN80	个	5			
2.4.3.1.4 应急疏散系统								
5043	030204018154	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 14回路 3.类别: 应急照明配电箱ALE1 4.包含外部接线	台	1			
5044	030204031130	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	8			
5045	030212001219	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	593.66			
5046	030212003161	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	2169.59			
5047	030213003037	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W (T ≥ 30 min) 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	18			
5048	030213003038	装饰灯	1.名称: 疏散标志 2.型号、规格: 4W (T ≥ 30 min) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	18			
5049	030213001065	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯2.型号: 配LED光源14W, 带透明材料制作的不燃防护罩	套	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第411页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5050	030213001066	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 应急壁灯2.型号: 自带开关红外感应一体灯配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩3.距地2.4米	套	35			
2.4.3.1.5 自动报警系统								
5051	030208002012	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV3*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	134.1			
5052	030208004051	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	67.55			
5053	030212001220	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	12			
5054	030212001221	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.包含接线盒	m	525.37			
5055	030212001222	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	53.46			
5056	030212003162	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: Z-RVS-2*1.5mm ²	m	865.26			
5057	030212003163	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	730.17			
5058	030212003164	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-4mm ²	m	16.8			
5059	030705001030	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	47			
5060	030705003036	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	6			
5061	030705003037	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	6			
5062	030705004059	模块(接口)	1.名称: 消防广播模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	18			
5063	030705004060	模块(接口)	1.名称: 电话模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	10			
5064	030705004061	模块(接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	3			
5065	030705004062	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第412页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5066	030705004063	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入	只	6			
5067	030705009018	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	6			
5068	031103038011	报警装置	1.名称:消防电话	个	10			
5069	031206001016	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	台	18			
5070	031103015070	接线箱	1.名称:消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm):详见图纸	个	1			
5071	031103015071	接线箱	1.名称:消防模块箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm):详见图纸	个	11			
5072	030705005011	报警控制器	1.名称:防火门区域分机 2.安装方式:壁挂式	台	1			
5073	030705004064	模块(接口)	1.名称:防火门监控模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出	只	20			
5074	031208001008	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	20			
5075	CB506	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN80	个	4			
5076	CB507	防火阀检查接线 1.名称:防火阀检查接线		个	12			
2.4.3.1.6 消火栓系统								
5077	030701003036	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	100.27			
5078	030701003037	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	9.76			
5079	030701007042	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	13			
5080	030701007043	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
5081	030701018029	消火栓	1.类型:减压稳压消火栓 2.安装部位:室内 3.型号、规格:SNW65-Ⅲ 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等	套	6			
5082	CB508	灭火器	1.型号、规格:2具MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	5			
5083	030701019010	消防水泵接合器	1.名称:SQS100-A 2.型号、规格:DN100 3.含配套阀门	套	1			
5084	CB509	管道保温层	1.保温形式:优质超细玻璃棉	m3	2.9			
5085	CB510	管道保护层	1.保护层形式:不燃性玻璃布复合铝箔	m2	77.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第413页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5086	CB511	管道防腐	1.防腐形式:冷底子油一道、石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m ²	35.56			
5087	CB512	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	3			
2.4.3.1.7 暖通系统								
5088	030801002068	钢管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:DN70 5.连接方式:焊接	m	11.28			
5089	030801002069	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:φ76*4.0 5.连接方式:焊接	m	74.9			
5090	030803003087	焊接法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:法兰连接	个	6			
5091	030803003088	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	12			
5092	030803003089	焊接法兰阀门	1.类型:粗过滤器 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	3			
5093	030803003090	焊接法兰阀门	1.类型:细过滤器 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	6			
5094	030803003091	焊接法兰阀门	1.类型:热量表(不计主材费) 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.含温度传感器安装	个	3			
5095	030803003092	焊接法兰阀门	1.类型:控制阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	3			
5096	030803003093	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	3			
5097	031001002009	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯及附件安装	台	12			
5098	031001001008	温度仪表	1.名称:温度计	支	6			
5099	CB513	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN200	个	6			
5100	030803005022	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
5101	030803001133	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
5102	CB514	管道保温层	1.保温形式:采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m ³	1.54			
5103	CB515	管道保护层	1.保护层形式:外缠玻璃丝布两道	m ²	88.8			
5104	CB516	管道刷油	1.刷油形式:防火涂料两道	m ²	44.4			
5105	030807001010	采暖工程系统调整		系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第414页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5106	030901002044	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 SF-B1-01、SF-B2-01 2.型号: 风量: 3979m ³ /h, 全压: 168Pa, 功率: 370kW, 转速: 960r/min, 噪声: 61dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
5107	030901002045	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 PF-B2-01~02、PF-B1-01~02 2.型号: 风量: 2432m ³ /h, 全压: 374Pa, 功率: 750kW, 转速: 1450r/min, 噪声: 75dB 3.减震器、软管接口等	台	4			
5108	030901002046	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 BF-B2-01、BF-B1-01 2.型号: 风量: 7891m ³ /h, 全压: 427Pa, 功率: 1.5kW, 转速: 1450r/min, 噪声: 80dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
5109	030902001039	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 共板法兰	m ²	31.67			
5110	030902001040	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 共板法兰	m ²	22.78			
5111	030903001067	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 320*250	个	5			
5112	030903001068	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 400*400	个	1			
5113	030903001069	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 320*250 3.支吊架制作安装	个	1			
5114	030903001070	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 400*400 3.支吊架制作安装	个	2			
5115	030903011041	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 双层百叶风口 2. 规格: 630*630	个	2			
5116	030904001010	通风工程检测、调试		系统	1			
2.4.3.1.8 防排烟系统								
5117	030901002047	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 JY-B2-01,03 2.型号: 风量: 20020m ³ /h, 全压: 309Pa, 功率: 3kW, 转速: 960r/min, 噪声: 81dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
5118	030901002048	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 JY-B2-02 2.型号: 风量: 9111m ³ /h, 全压: 308Pa, 功率: 1.5kW, 转速: 1450r/min, 噪声: 80dB 3.减震器、软管接口等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第415页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5119	030901002049	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 PY-B2-01~02、PY-B1-01~02 2.型号: 风量: 7891m ³ /h, 全压: 427Pa, 功率: 1.5kW, 转速: 1450r/min, 噪声: 80dB 3.减震器、软管接口等	台	4			
5120	030902001041	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰	m ²	31.67			
5121	030902001042	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰	m ²	28.26			
5122	030902001043	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 角钢法兰	m ²	9.55			
5123	030903021007	静压箱制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.规格、型号: 900*1100*1100	m ²	6.38			
5124	030903007011	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型: 自垂百叶风口 2.规格: 500*800	个	1			
5125	030903007012	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型: 自垂百叶风口 2.规格: 1300*800	个	1			
5126	030903007013	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型: 出地面百叶风口 2.规格: 1300*800	个	2			
5127	030903007014	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型: 出地面百叶风口 2.规格: 1600*800	个	1			
5128	030903007015	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 630*500	个	4			
5129	030903001071	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1000*1000	个	2			
5130	030903001072	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 500*800	个	1			
5131	030903001073	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 630*250	个	4			
5132	030903001074	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 500*800	个	1			
5133	030903001075	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 500*320	个	4			
5134	CB517	风道保温	1.保温材料: 铝箔超细玻璃丝绵保温	m ³	1.86			
5135	CB518	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m ²	80.2			
5136	CB519	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m ²	40.1			
5137	030904001011	通风工程检测、调试		系统	1			
2.4.3.1.9 喷淋系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第416页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5138	030701001033	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	252.3			
5139	030701001034	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	125.63			
5140	030701001035	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	42.48			
5141	030701001036	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	26.6			
5142	030701001037	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐	m	3.98			
5143	030701001038	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐	m	19.22			
5144	030701001039	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.含一般钢套管	m	91.14			
5145	030701011006	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68℃玻璃球喷头	个	185			
5146	030703005005	法兰阀门	1.型号规格: 信号蝶阀 DN150 2.连接方式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	2			
5147	030701014005	水流指示器	1.型号、规格: DN150 2.名称: 马鞍式水流指示器	个	2			
5148	030803001134	螺纹阀门	1.类型: 末端试水阀 2.规格: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	1			
5149	030701016005	末端试水装置	1.规格: DN25 2.组成形式: 成套	组	1			
5150	030701005014	螺纹阀门	1.型号规格: 泄水阀 DN50	个	2			
5151	030701007044	法兰阀门	1.型号规格: 闸阀 DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接	个	1			
5152	030701015007	减压孔板	1.材质、规格: 钢制 DN150 2.减压孔板直径: 60mm	个	1			
5153	030701015008	减压孔板	1.材质、规格: 钢制 DN150 2.减压孔板直径: 50mm	个	1			
5154	030701005015	螺纹阀门	1.名称: 快速排气阀 2.型号规格: DN25	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第417页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5155	030701005016	螺纹阀门	1.名称: 电磁阀 2.型号规格: DN25 3.含检查接线	个	5			
5156	CB520	管道刷油	1.做法: 刷调和漆二遍	m ²	109.9			
5157	CB521	管道刷油	1.做法: 刷樟丹二遍	m ²	109.9			
5158	CB522	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.规格、型号: DN150	个	1			
2.4.3.2 3#±0.00以上安装								
2.4.3.2.1 给排水系统								
5159	030801004041	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰承插连接 5.管道刷樟丹两道、银粉两道	m	175.75			
5160	030801004042	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内出屋面 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰承插连接 5.管道刷樟丹两道、银粉两道	m	36			
5161	030801005193	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	983.4			
5162	030801005194	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	545.82			
5163	030801005195	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接6.墙体剔槽	m	267.3			
5164	030801005196	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面敷设 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	1852.26			
5165	030801005197	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	983.4			
5166	030801005198	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	1441.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第418页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5167	030801005199	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接6.墙体剔槽	m	207.9			
5168	030801005200	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	189.6			
5169	030801005201	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	382.8			
5170	030801005202	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	87			
5171	030801005203	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	103.51			
5172	030801005204	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	325.05			
5173	030801005205	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	181.2			
5174	030801005206	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 防紫外线承压排水 管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	333.94			
5175	030803001135	螺纹阀门	1.类型: PPR球阀 2.型号、规格: DN20	个	66			
5176	030803001136	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN203.包 括阀门、压力表等	个	42			
5177	030804017030	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: ϕ 50	个	121			
5178	030804017031	地漏	1.名称: PVC密闭式地漏 2.规格: ϕ 50	个	33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第419页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5179	030804017032	地漏	1.名称: 洗衣机地漏(带P型弯) 2.规格: ϕ 50	个	66			
5180	030804012011	大便器(只计主材)	1.组装方式: 成套 2.类型、型号: 成套座便器, 包含附件等安装	套	66			
5181	030804003012	洗脸盆(只计主材)	1.组装形式: 成套 2.类型: 成套洗脸盆, 包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	66			
5182	CB524	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	330			
5183	CB525	套管	1.类型: 一般穿墙套管(太阳能、空调预留) 2.型号、规格: DN75	个	66			
5184	CB526	太阳能	1.类别: 阳台壁挂太阳能 2.规格: 集热水箱容积100L, 集热面积不小于2平方 3.支架安装	台	66			
2.4.3.2.2 强电系统								
5185	030204018155	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 7回路 3.类别: 电梯配电箱 RATDT1~3 4.包含外部接线	台	3			
5186	030204018156	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*260*120 3.类别: 户内照明配电箱 ALH1 4.包含外部接线	台	66			
5187	030204031131	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	24			
5188	030204031132	小电器	1.名称: 双联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	116			
5189	030204031133	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	1056			
5190	030204031134	小电器	1.名称: 安全型三孔插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	220			
5191	030204031135	小电器	1.名称: 安全型防溅型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	528			
5192	030204031136	小电器	1.名称: 安全型防溅型三孔插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	66			
5193	030208001057	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	96.3			
5194	030208001058	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*25 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	96.3			
5195	030208004052	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	178.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第420页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5196	030212001223	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	9327.51			
5197	030212001224	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	345.3			
5198	030212001225	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	279.42			
5199	030212001226	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	20			
5200	030212001227	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 50$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	16.1			
5201	030212003165	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	9570.67			
5202	030212003166	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDJ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1598.32			
5203	030212003167	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	20976.65			
5204	030212003168	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDJN-BYJ-10 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	109.15			
5205	030212003169	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDJ-BYJ-10 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	10286.38			
5206	030213001067	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	534			
5207	030213001068	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯 2.安装部位: 管井内	套	33			
5208	030213001069	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯 2.安装部位: 暖井内	套	33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第421页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5209	030209002010	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,整个屋面组成不大于20m*20m或24m*16m的接闪网 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m,引下线上部与屋面避雷带焊接,下部与接地装置可靠焊接,构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊接	项	1			
2.4.3.2.3 弱电系统								
5210	031103002006	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	2173.53			
5211	031103002007	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	2431.03			
5212	031103010009	桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	104.4			
5213	CB527	管内穿线绳	1.敷设方式:穿管敷设2.材质:综合考虑	m	4604.56			
5214	031103015072	接线箱	1.名称:智能家居信息箱 2.型号、规格:400*300*120	个	66			
5215	CB528	弱电空白面板安装(电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮)	1.安装部位:室内暗装	个	861			
2.4.3.2.4 应急疏散系统								
5216	030212001228	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	291.11			
5217	030212003170	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	1040.63			
5218	030213001070	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯2.型号:配LED光源14W,带透明材料制作的不燃防护罩	套	42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第422页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5219	030213003039	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	6			
5220	030213003040	装饰灯	1.名称: 疏散标志 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	33			
2.4.3.2.5 自动报警系统								
5221	030208004053	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	95.7			
5222	030212001229	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.包含接线盒	m	560			
5223	030212003171	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	606			
5224	030212003172	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	301.04			
5225	030705001031	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	45			
5226	030705001032	点型探测器	1.型号: 独立感烟探测器	只	264			
5227	030705003038	按钮	1.型号、规格: 消防栓按钮	只	36			
5228	030705003039	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	33			
5229	030705009019	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	33			
5230	031206001017	扩声系统设备	1.名称: 消防广播扬声器	台	33			
5231	030705008009	重复显示器	1.型号、规格: 火灾显示屏	台	3			
5232	030705004065	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	6			
5233	030705004066	模块(接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	9			
5234	CB529	逃生缓降器	1.安装部位: 三层~十一层	套	24			
2.4.3.2.6 消防栓系统								
5235	030701003038	消防栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 5.穿墙套管	m	203.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第423页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5236	030701003039	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	34.65			
5237	030701007045	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	24			
5238	030701007046	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	3			
5239	030701018030	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.包含MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器2个、水枪、水带等	套	11			
5240	030701018031	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-III 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等	套	24			
5241	030701018032	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜(兼做试验消火栓) 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等 5.含压力表、表弯及阀门安装	套	1			
5242	030803001137	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	3			
5243	030803005023	自动排气阀	1.类型: 自动排气阀2.型号、规格: DN25	个	3			
5244	CB530	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	5.47			
5245	CB531	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	145.27			
5246	CB532	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	3			
2.4.3.2.7 暖通系统								
5247	030801002070	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 76 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接	m	59.4			
5248	030801002071	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 60 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接	m	69.6			
5249	030801002072	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 50 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接	m	17.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第424页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5250	030801002073	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 42 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	17.4			
5251	030801002074	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 32 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	14.4			
5252	030801002075	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 25 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	13.2			
5253	030801005207	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De25	m	43.1			
5254	030801005208	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 沿室内地面敷设 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De25	m	802			
5255	030803005024	自动排气阀	1.类别: 自动排气阀 2.型号、规格: DN20	个	6			
5256	030803001138	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	138			
5257	030803001139	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN25	个	66			
5258	030803001140	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN20	个	66			
5259	030803001141	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN20, PN=1.6MPa	个	66			
5260	030803001142	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN20	个	66			
5261	030803001143	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN20	个	66			
5262	030803001144	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN20	个	132			
5263	030805005008	挂式散热器	1.型号、规格: 壁挂式卫浴散热器(含接头零件) 2.型号: GWY50-62	组	66			
5264	030803003094	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	6			
5265	CB533	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN65	个	18			
5266	CB534	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	24			
5267	CB535	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	6			
5268	CB536	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	6			
5269	CB537	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN25	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第425页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5270	CB538	管道保温层	1.保温形式: 采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m3	2.51			
5271	CB539	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m2	94.13			
5272	CB540	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m2	94.13			
5273	030901002050	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 PF-DT-1 2.型号: 风量: 1600m3/h, 全压: 40Pa, 功率: 25kW, 转速: 1450r/min, 噪声: 71dB 3.含外墙防雨百叶	台	3			
5274	CB541	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚发泡混凝土 2.部位: 一层住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	349.55			
5275	CB542	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚挤塑聚苯板 2.部位: 二层及以上住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	3495.5			
5276	030807001011	采暖工程系统调试		系统	1			
2.5 I4#住宅楼								
2.5.1 I4#住宅楼土建工程								
2.5.1.1 I4#住宅楼0.00以下土建工程								
2.5.1.1.1 土石方工程								
5277	010101005007	挖淤泥、装车、外运	1.挖土部位: 基础开挖 (含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别: 淤泥、流沙 3.挖土方式: 综合考虑 4.弃土运距: 综合考虑 5.工作内容: 机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖、翻晒等, 满足施工要求	m3	493.67			
5278	010101002017	挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位: 基础开挖 (含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别: 冻土、坚土等 3.挖土方式: 综合考虑 4.弃土运距: 综合考虑 5.工作内容: 机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等, 满足施工要求	m3	3403.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第426页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5279	010101002018	桩间土挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、坚土等 综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	1234.17			
5280	010103001029	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m3	2577.49			
5281	010103001030	基础换填	1.材料种类:残糠土 2.工作内容:土方外购、运输、回填、夯实等	m3	2040			
5282	010103001031	劣质中粗砂回填	1.运输距离:综合考虑 2.工作内容:包括运砂、回填、夯实等 3.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 4.部位:提升机基础周边	m3	83.13			
2.5.1.1.2 桩基础								
5283	010201001007	预制钢筋混凝土桩(带十字闭口桩尖)	1.类型:C80预应力混凝土管桩 2.桩截面:400mm,壁厚95mm,桩型为AB类 3.管桩接桩:焊接接桩法,符合设计要求 4.抗渗等级:P10 5.沉桩方法:锤击法施工 6.桩长:桩长及桩的损耗综合考虑,由此增加的工程费用综合考虑 7.钢筋种类:HRB400 8.送桩方法:综合考虑,满足设计要求 9.地质:详见岩土工程勘察报告 10.工作内容:含桩制作、吊桩、打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	462			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第427页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5284	010201003001	人工挖孔桩	1.桩的种类:人工挖孔桩 2.桩径:800mm 3.混凝土强度等级:C30, 桩身混凝土抗渗等级P10 4.桩长:桩长及桩的损耗综合考虑, 由此增加的工程费用综合考虑 5.钢筋种类:HRB400 6.灌注方法:综合考虑, 满足设计要求 7.地质: 详见岩土工程勘察报告 8.工作内容:含桩及钢筋笼、护壁钢筋制作、钢筋笼及护壁钢筋的安装、打桩、护壁混凝土等其他费用及打桩机进出场费用等 9.计算规则: 挖孔桩有效桩长成孔体积计算(含桩芯、护壁、扩大头), 有效桩长按桩底至设计桩顶计算, 不计空桩及需要凿除的桩头部分	m3	341.47			
5285	AB970	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.工程量计算规则: 按照桩根数计算 3.桩径: 综合考虑	个	131			
5286	AB971	截、凿桩头	1.工程量计算规则: 按照桩根数计算 2.截面、高度: 综合考虑 3.工作内容: 截桩、外运、桩头砼凿除等 4.工程量计算规则: 按照桩根数计算	根	131			
5287	AB972	桩头钢筋整理	1.桩头类型: 综合考虑	根	131			
5288	AB973	灌注桩芯混凝土	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.灌注桩长度: 不小于1.2m	m3	1.83			
2.5.1.1.3 砼工程								
5289	010401003010	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6 4.内容:包含与其相连的电梯基坑,集水坑,排水沟等	m3	662.41			
5290	010401005003	桩承台基础	1.承台型式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	13.25			
5291	010403001003	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	25.5			
5292	010401006037	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:满堂基础垫层, 随捣随抹平	m3	51.48			
5293	010401006038	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:网点地面垫层	m3	30.35			
5294	010401006039	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:网点地面等	m3	75.88			
5295	010402001049	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	1.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第428页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5296	010402001050	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.42			
5297	010403002029	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	19.9			
5298	010403004034	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、砼压顶等	m3	0.5			
5299	010403005018	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.36			
5300	010404001057	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	99.1			
5301	010404001058	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	39.83			
5302	010404001059	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	13.58			
5303	010405001019	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	30			
5304	010405003018	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井、采用高一级的微膨胀混凝土	m3	59.79			
5305	010406001036	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	62.73			
5306	010406001037	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	222.72			
5307	010410003020	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.21			
5308	010412008010	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:集水坑等 5.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.15			
5309	010414002021	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第429页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5310	010408001022	后浇带	1.部位:筏板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.混凝土抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	7.84			
5311	010408001023	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.79			
5312	010408001024	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.混凝土抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.22			
5313	010408001025	后浇带	1.部位:承台基础梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.混凝土抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.11			
2.5.1.1.4 钢筋工程								
5314	010416001232	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 6.5 2.含植筋、接头	t	1.166			
5315	010416001233	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.28			
5316	010416001234	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	7.108			
5317	010416001235	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	11.515			
5318	010416001236	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	24.172			
5319	010416001237	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	11.574			
5320	010416001238	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	37.126			
5321	010416001239	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	3.409			
5322	010416001240	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	5.206			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第430页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5323	010416001241	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.486			
5324	010416001242	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.097			
5325	010416002019	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.456			
5326	010606008023	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.245			
5327	010417002019	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.144			
2.5.1.1.5 砌体工程								
5328	010302001012	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:地下室外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	55.87			
5329	010304001092	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	64.92			
5330	010304001093	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	33.96			
5331	010304001094	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	4.73			
2.5.1.1.6 防水、找平层及保温工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第431页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5332	010703001038	卷材防水	1.素水泥浆粘结层一道 2.卷材品种:0.7mmSBC防水卷材(400g/m ²)+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结剂 3.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 4.部位:地下室底板及外墙等	m ²	1349.46			
5333	010703001039	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:热力小室等	m ²	45.56			
5334	010703002029	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:集水坑等	m ²	42.24			
5335	010803003029	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚挤塑板	m ²	460.66			
5336	AB974	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑等	m ²	42.24			
5337	AB975	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板、热力小室等	m ²	45.56			
5338	AB976	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm 2.部位:热力小室等	m ²	45.56			
5339	AB977	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道,40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:电梯底坑、集水坑、底板等防水上找平层保护层	m ²	862.12			
5340	AB978	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	1724.24			
2.5.1.1.7 其他工程								
5341	010101001012	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	1234.29			
5342	010607001041	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网φ1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:不同材质交接处等	m ²	304.44			
5343	010607001042	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网φ1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:走廊等	m ²	853.15			
5344	AB979	止水带	1.材料种类:300*3mm止水钢板 2.部位:后浇带、外墙等 3.工程量:按延长米计算	m	140			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第432页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5345	AB980	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m3	2177.28			
5346	AB981	铸铁排水篦子	1.材料:铸铁排水篦子 2.规格: 700*700mm 3.部位:集水坑	套	4			
2.5.1.2 I4#住宅楼0.00以上土建工程								
2.5.1.2.1 砼工程								
5347	010401006040	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:台阶平台等	m3	2.21			
5348	010402001051	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	116.66			
5349	010402001052	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	22.7			
5350	010403002030	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	228.03			
5351	010403002031	斜梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等	m3	2.96			
5352	010403004035	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、砼压顶等	m3	51.38			
5353	010403004036	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容: 砼门槛等	m3	4.33			
5354	010403005019	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.83			
5355	010404001060	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	782.44			
5356	010404001061	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	116.51			
5357	010405001020	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等	m3	280.93			
5358	010405003019	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井, 采用高一级的微膨胀混凝土	m3	552.77			
5359	010405009010	斜板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 屋面	m3	19.79			
5360	010405006011	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	27.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第433页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5361	010405007011	天沟、挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	89.72			
5362	010405008010	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.52			
5363	010406001038	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	175.21			
5364	010406001039	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	174.72			
5365	010406001040	直形楼梯	1.梯板结构型式:有梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	27.46			
5366	010407001033	水簸箕	1.构件规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.05			
5367	010407001034	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.1			
5368	010407001035	混凝土台阶	1.地基处理:素土夯实,压实系数不小于0.94 2.构件名称:台阶 3.混凝土强度等级:C20	m3	5.04			
5369	010407001036	混凝土台阶	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:屋面出入口	m3	1.39			
5370	010407002022	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚碎石垫层 3.面层材料种类、厚度:60mm厚混凝土随打随抹(每间隔6m设伸缩缝,宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m2	85.75			
5371	010407002023	坡道	1.地基处理:素土夯实,压实系数不小于0.94 2.材料种类、厚度:80mm厚C20混凝土	m2	237.82			
5372	010410003021	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	7.2			
5373	010412001010	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板底板 2.规格型号:板厚60mm 3.混凝土强度等级:C30 4.钢筋及桁架:详见图集《桁架钢筋混凝土叠合板60mm底板》15G366-1 5.支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.主要内容:预制构件深化设计、制作、运输、安装时结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定、接头钢筋调直、焊接、搭接及拆除钢支撑;桁架钢筋混凝土叠合板连接部位的端头处理等完成本项目施工的所有内容均需综合考虑在报价中 7.工程量按照预制板的实际尺寸计算	m2	3206.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第434页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5374	010413001009	预制楼梯的制作及安装	1.构件名称:预制直行楼梯段 2.连接方式:混凝土、钢筋等材料做法详见图集15G367-1 3.混凝土强度等级:C30 4.主要内容:构件深化设计、制作、运输,结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定。接头钢筋调直、焊接、灌封、嵌缝,搭设及拆除钢支撑等	m3	52.28			
5375	010414002022	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	21.49			
5376	010408001026	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	18.44			
2.5.1.2.2 钢筋工程								
5377	010416001243	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ4 2.含植筋、接头	t	0.88			
5378	010416001244	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ6.5 2.含植筋、接头	t	9.683			
5379	010416001245	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	26.921			
5380	010416001246	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	115.509			
5381	010416001247	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	8.591			
5382	010416001248	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	52.43			
5383	010416001249	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	29.549			
5384	010416001250	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	15.842			
5385	010416001251	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	25.823			
5386	010416001252	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	13.815			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第435页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5387	010416001253	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	3.982			
5388	010416001254	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.691			
5389	010416002020	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.332			
5390	010417002020	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计 图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈 和做防锈处理,满足设计并达 到规范和验收要求	t	0.136			
5391	010606008024	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈 和做防锈处理,满足设计并达 到规范和验收要求 3.包含制作、运输及安装等 所有费用	t	0.524			
2.5.1.2.3 砌体工程								
5392	010304001095	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加 气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	50.92			
5393	010304001096	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加 气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	190.27			
5394	010304001097	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加 气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	35.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第436页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5395	010304001098	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	480.41			
5396	010304001099	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	415.51			
5397	010304001100	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:400mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	216.53			
5398	010304001101	外墙封堵	1.墙体类型:外墙 2.砖(砌块)的品种、规格、强度等级:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.部位:外墙天沟封堵、外墙太阳能内侧封堵	m3	15.03			
5399	010302006010	零星砌砖	1.部位:台阶翼墙等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	30.2			
2.5.1.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
5400	010701001009	瓦屋面	1.瓦品种、规格、颜色:主瓦、脊瓦,颜色综合考虑 2.檩条种类、截面:30*30mm木挂瓦条,中距按瓦材规格;30*25mm顺水条,中距500mm 3.内容:用40圆钉(或双股18#铜丝)将瓦与木挂瓦条钉(绑)牢	m2	510.96			
5401	010702001013	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材(国标II型,聚酯胎体) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	2035.13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第437页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5402	010702002014	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(I型) 3.部位:雨篷、空调搁板等	m ²	178.55			
5403	010703002030	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:聚合物水泥(JS)防水材料(I型)一遍 3.防水外侧的抹灰综合考虑到外墙抹灰中 4.部位:外墙混凝土与砌体墙交接处等	m ²	939.08			
5404	010703001040	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、阳台等	m ²	1642.27			
5405	010703001041	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、厨房等	m ²	901.87			
5406	010703002031	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:网点地面等	m ²	864.67			
5407	010802001013	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面等	m ²	1416.75			
5408	010803001026	保温隔热屋面	1.材料种类:1:8(重量比)水泥珍珠岩2%找坡,最薄处20mm 2.部位:屋面等	m ²	1057.28			
5409	010803001027	保温隔热屋面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:楼梯平台等	m ³	33.67			
5410	010803001028	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板(B1),综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m ²	1492.88			
5411	010803003030	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚,外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:自保温砌块处的梁柱面等	m ²	2136.96			
5412	AB1013	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:卫生间、厨房、空调隔板、雨篷、屋面、檐沟等	m ²	3774.46			
5413	AB1014	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm	m ²	902.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第438页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5414	AB1015	外墙保温造型线条	1.规格尺寸: 50*50mm 2.材质: 挤塑聚苯板 3.部位: 屋面大沟外	m	335.95			
5415	AB1016	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 15mm 厚玻化微珠 3.部位: 空调板、雨蓬等	m ²	2185.63			
5416	AB1017	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 20mm 厚玻化微珠 3.部位: 保温墙面等	m ²	2244.86			
5417	AB1018	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 25mm 厚玻化微珠 3.部位: 外墙等	m ²	3674.46			
5418	AB1019	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 30mm 厚玻化微珠 3.部位: 檐沟、窗井、风井等	m ²	773.55			
5419	AB1020	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土 抹平, 6m*6m分缝, 缝宽 20mm, 密封胶嵌缝 2.部位: 屋面等	m ²	1057.28			
5420	AB1021	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土 抹平, 2m分缝, 缝宽 2mm, 密封胶嵌缝 2.部位: 檐沟等	m ²	359.47			
5421	AB1022	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土 找平层 2.部位: 地面、屋面防水下 找平层保护层等	m ²	2432.91			
5422	010702004012	屋面排水管	1.排水管品种、规格: 110mmUPVC落水管, 做法详见L13J5-1 F2-1, 12 2.含雨水斗、雨水口	m	399.4			
5423	010703002032	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5mm厚高分子 合成防水涂料 2.防水遍数: 一遍, 搭接及 附加层等综合考虑 3.防水部位: 与电井相邻的 公共暖井墙体内壁等	m ²	37.76			
2.5.1.2.5 其他工程								
5424	010607001043	钢丝网片	1.材料品种、规格: 热镀锌 钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度: 综合考虑 3.工作内容: 含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 4.部位: 非保温墙面、外墙等	m ²	7140.58			
5425	010607001044	钢丝网片	1.材料品种、规格: 热镀锌 钢丝网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度: 综合考虑 3.工作内容: 含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 4.部位: 保温墙面等	m ²	2526.58			
5426	AB1024	竣工清理	1.工程量计算规则: 按照建 筑物体积计算	m ³	25029.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第439页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5427	AB1025	屋面排气帽	1.材质:Φ50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求,间距6m*6m	个	30			
5428	AB1026	排气道	1.详见L11J105 2.工作内容:含止回阀 3.安装部位:卫生间	m	208			
5429	AB1027	过水洞	1.材料种类:预埋直径≥75mm钢管 2.详见L13J5-1-A13-4	m	6.4			
5430	AB1028	厨房排烟口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	72			
5431	AB1029	泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位:雨蓬	个	16			
5432	AB1030	预制混凝土成品风帽	1.做法:详见图集L10J102-21 2.安装部位:排气道出屋面处	套	8			
5433	AB1031	M20地脚螺栓	1.构件名称:地脚螺栓 2.材质、规格:M20 3.部位:屋面设备基础	套	32			
5434	AB1032	成品挡雪栅栏	1.满足设计要求	m	254.4			
2.5.2 I4#住宅楼装饰工程								
2.5.2.1 I4#住宅楼0.00以下装饰工程								
2.5.2.1.1 楼地面工程								
5435	020101003052	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位:热力小室等	m ²	45.56			
5436	020101003053	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土随打随抹 2.部位:储藏室、配电间、电表间、走廊等	m ²	438.7			
5437	020101003054	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:储藏室、配电间、电表间、走廊等	m ²	877.4			
5438	020102001043	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.部位:门厅、电梯厅、楼梯间地面等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m ²	77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第440页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5439	020102001044	石材楼地面 过门石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚黑色花岗岩过门石,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	0.88			
5440	020105002037	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	11.03			
5441	020105002038	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	3.49			
5442	020106001019	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	62.73			
2.5.2.1.2 墙柱面工程								
5443	020201001072	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	3765.39			
5444	020201001073	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	2703.21			
5445	020204003028	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m2	138.72			
5446	020507001113	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:地下储藏室、走廊等 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	2318.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第441页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5447	020507001114	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间等 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	167.93			
5448	020507001115	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:楼梯间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	167.93			
5449	BB185	石材门套	1.材料、做法:石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位:电梯门套 3.黏贴方式:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	4			
5450	BB186	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙	m2	1596.24			
2.5.2.1.3 顶棚工程								
5451	020507001116	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	538.91			
5452	BB187	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	29.2			
5453	020507001117	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	104.82			
5454	020507001118	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	104.82			
2.5.2.1.4 门窗及栏杆扶手工程								
5455	BB188	储藏室门	1.名称:储藏室门(钢制防盗门) 2.规格:单开门 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件等 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	130.41			
5456	020402007034	钢质甲级防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	28.14			
5457	020402007035	钢质乙级防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	27.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第442页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5458	020107002018	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料: 铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度: 详见设计图纸, 综合考虑 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸	m	20.11			
2.5.2.2 I4#住宅楼0.00以上装饰工程								
2.5.2.2.1 楼地面工程								
5459	020102001045	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩, 板背面刮水泥浆黏贴, 稀泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶平台等 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m ²	27.6			
5460	020102001046	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口坡道等 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m ²	237.82			
5461	020108001009	石材台阶面	1.材料种类、规格:25mm厚齿槽花岗岩, 板背面刮水泥浆黏贴, 稀泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m ²	14.4			
5462	020102002021	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖, 砖背面刮水泥黏贴, 稀水泥擦缝 4.部位: 厨房等	m ²	320.13			
5463	020101003055	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道, 40mm厚C15细石混凝土 2.部位: 公共交通和电梯厅走管线等	m ²	302.28			
5464	020101003056	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C15细石混凝土每增(减) 5mm 2.部位: 公共交通和电梯厅走管线等	m ²	604.56			
5465	020101003057	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道, 40mm厚C25细石混凝土, 随打随抹, 表面打磨或喷砂处理 2.部位: 电梯机房等	m ²	14.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第443页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5466	020102001047	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚防滑花岗石板,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:公共交通和电梯厅等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	302.28			
5467	020102001048	石材楼地面 过门石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚黑色花岗岩过门石,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	9.68			
5468	020102002022	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖,砖背面刮水泥黏贴,稀水泥擦缝 4.部位:卫生间等	m2	648.46			
5469	020102002023	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖,砖背面刮水泥黏贴,稀水泥擦缝 4.部位:厨房等	m2	320.13			
5470	020102002024	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm地砖,砖背面刮水泥黏贴,稀水泥擦缝 4.部位:商业网点等	m2	1871.4			
5471	020105002039	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	50.77			
5472	020105002040	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	60.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第444页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5473	020105003004	块料踢脚线 瓷砖踢脚	1.面层材料种类:7mm厚面砖踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.部位:商业网点等	m2	61.39			
5474	020106001020	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	602.29			
5475	020108003011	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	3.96			
5476	BB190	聚氨酯彩色涂料楼面	1.面层材料种类及厚度:4mm厚聚氨酯彩色涂料 2.部位:电梯机房等	m2	14.45			
2.5.2.2.2 墙柱面工程								
5477	020201001074	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	27266.03			
5478	020201001075	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m2	8454.08			
5479	020201001076	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	18811.95			
5480	020203001008	零星项目一般抹灰	1.部位:台阶、坡道侧边等 2.基层处理 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2水泥砂浆	m2	6.48			
5481	020204003029	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.卫生间墙面等	m2	3162.42			
5482	020206001018	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚窗台板,板背面刮水泥浆,磨边、倒角等综合考虑	m2	112.51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第445页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5483	020206001019	石材零星项目	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:台阶翼墙等	m2	12.96			
5484	020507001119	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:卫生间厨房外所有房间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	14861.44			
5485	020507001120	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:卫生间厨房外所有房间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	14861.44			
5486	020507001121	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	6288.98			
5487	BB191	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙	m2	24278.32			
5488	BB192	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:外墙	m2	4208.38			
5489	BB193	水泥扣板封堵管道	1.面层材料种类:水泥扣板 2.内容:含检修口的制作安装	m2	129.64			
5490	BB194	石材门套	1.材料、做法:石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位:电梯门套 3.黏贴方式:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	44			
5491	020204003030	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m2	862.12			
2.5.2.2.3 顶棚工程								
5492	020301001010	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:空调隔板、雨蓬等	m2	284.32			
5493	BB195	粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:空调隔板、雨蓬、檐沟等	m2	661.06			
5494	020507001122	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	8231.93			
5495	020507001123	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	8231.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第446页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5496	BB196	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯	m	443.94			
5497	020302001003	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:集成吊顶专用龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300mm集成吊顶	m2	43.3			
2.5.2.2.4 门窗及栏杆扶手工程								
5498	020107001048	金属扶手带栏杆、栏板 台阶扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J9-1-P107-2	m	21.6			
5499	020107001049	金属扶手带栏杆、栏板 坡道扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J12-P22-7	m	48			
5500	020107001050	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 栏杆高度200-300mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 卧室	m	136.9			
5501	020107001051	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 栏杆高度400-500mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 封闭阳台	m	157.44			
5502	020107001052	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 栏杆高度1100mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 楼梯间	m	15.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第447页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5503	020107001053	金属扶手带栏杆、栏板	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	172.8			
5504	020107002019	铁艺栏杆红榉木扶手	1.材料:铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度:详见设计图纸,综合考虑 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸	m	310.56			
5505	020401003018	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:800mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	72			
5506	020401003019	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:900mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	162			
5507	020402006009	入户防盗门(钢质防火防盗门)	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.做法:详见图纸设计	m ²	151.2			
5508	020402007036	钢质乙级防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m ²	20.16			
5509	020402007037	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m ²	107.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第448页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5510	020404003009	楼宇单元对讲门 (不锈钢可视对讲单元门)	1.门的类型:304不锈钢单元门 2.门框及门套线:门面板材厚度不小于:国标0.6mm门框板材厚度不小于:国标1.0mm 3.五金件及门锁:综合考虑 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:门扇厚度:70mm,门框包墙厚度:90mm,花边:100mm立体花边,锁具:AB机械锁、90铜锁芯、304不锈钢拉手,铰链:5*12铝蘑菇头不锈钢加厚旗形合页,玻璃:双面钢化玻璃 上下天地锁、付门加厚锌合金插销固定、加厚减震毛条,工艺:防撬勾边设计 6.质量要求:满足相关质量验收要求、规范要求,样式由甲方确定	m2	13.8			
5511	020406001016	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	114.12			
5512	020406002011	金属平开内倒窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	1017.06			
5513	020406003010	金属固定窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	13.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第449页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5514	BB197	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法: 型材采用型材壁厚1.0mm, 纱网采用灰色防尘网, 纱窗角采用塑料纱窗, 纱窗角内有加强筋, 纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求: 满足设计及甲方使用要求 3.部位: 二层及以上	个	408			
5515	BB198	防盗铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法: 防盗网型材采用型材壁厚1.0mm, 防盗网管壁厚1.2mm, 纱网采用灰色防尘网, 纱窗角采用塑料纱窗, 纱窗角内有加强筋, 纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求: 满足设计及甲方使用要求 3.部位: 一层	个	22			
5516	BB199	节能商务门联窗	1.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格: 综合考虑 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 7.部位: 网点等	m2	127.26			
5517	BB200	防雨百叶窗(外包铝合金防护网)	1.做法详见图纸设计	m2	5.95			
5518	020402001017	铝合金平开门	1.门的类型: 平开门 2.材料种类、规格: 综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则: 按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 6.部位: 屋面出入口	m2	53.76			
5519	020402001018	机房铁皮防盗门	1.门的类型: 平开门 2.材料种类、规格: 综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则: 按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	8.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第450页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5520	BB201	不锈钢保温平开门	1.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格:综合考虑 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	9.2			
	2.5.3 I4#住宅楼安装工程							
	2.5.3.1 4#±0.00以下安装							
	2.5.3.1.1 给排水系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第451页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5521	030109001014	离心式泵	1.名称: 潜污泵 JYWQ50-15-20-1200-2.2 2.质量或型号: Q=15m ³ /h, H=20m, N=2.2kW 3.输送介质: 排水	台	4			
5522	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	24.55			
5523	030801002076	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 螺纹连接	m	11.12			
5524	030801005209	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	229.23			
5525	030801005210	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	1599.78			
5526	030801005211	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	93.6			
5527	030801004043	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	39.91			
5528	030801004044	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	29.45			
5529	030801005212	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接 6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	67.89			
5530	030801005213	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第452页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5531	030801005214	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	0.8			
5532	030801005215	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	41.89			
5533	030801005216	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	7.24			
5534	030801005217	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	56.81			
5535	CB544	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉	m3	10.03			
5536	CB545	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	257.97			
5537	030803003095	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
5538	030803003096	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
5539	030803003097	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
5540	CB546	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN20	个	72			
5541	CB547	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN25	个	8			
5542	CB548	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN65	个	4			
5543	CB549	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	17			
5544	CB550	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	8			
5545	030804017033	地漏	1.名称:直通式地漏 (铸铁) 2.规格:DN75	个	4			
2.5.3.1.2 强电系统								
5546	030204018157	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 10回路 3.类别: 物业总配电箱 APz1 4.包含型钢基础及外部接线	台	1			
5547	030204018158	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 10回路 3.类别: 物业总配电箱 APz2 4.包含型钢基础及外部接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第453页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5548	030204018159	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 10回路 3.类别: 物业总配电箱 APEz1 4.包含型钢基础及外部接线	台	1			
5549	030204018160	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 10回路 3.类别: 物业总配电箱 APz2 4.包含型钢基础及外部接线	台	1			
5550	030204018161	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 1166*1000*180 3.类别: 单元电表箱 AW1、3、4、6 (不计设备费) 4.包含外部接线	台	4			
5551	030204018162	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 1166*1000*180 3.类别: 单元电表箱 AW2、7 (不计设备费) 4.包含外部接线	台	2			
5552	030204018163	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 送风机配电箱B1-ATJY1~2 4.包含外部接线	台	2			
5553	030204018164	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 加压风机配电箱B1BFAT1 4.包含外部接线	台	1			
5554	030204018165	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 加压风机配电箱B1BFAT2 4.包含外部接线	台	1			
5555	030204018166	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 消防排烟风机B1PYAT1 4.包含外部接线	台	1			
5556	030204018167	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 消防排烟风机B1PYAT2 4.包含外部接线	台	1			
5557	030204018168	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: 排风机配电箱B1PFAP1 4.包含外部接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第454页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5558	030204018169	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: 排风机配电箱 B1PFAP2 4.包含外部接线	台	1			
5559	030204018170	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: 公共照明配电箱 ALGG1、2 4.包含外部接线	台	2			
5560	030204018171	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: 送风机配电箱 B1SFAP1 4.包含外部接线	台	1			
5561	030204018172	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: 送风机配电箱 B1SFAP2 4.包含外部接线	台	1			
5562	030204018173	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.类别: 排污泵配电箱 B1PWAP1、2 3.包含外部接线	台	2			
5563	030204018174	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.类别: 排污泵配电箱 B1PWAP3、4 3.包含外部接线	台	2			
5564	030204031137	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	72			
5565	030204031138	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: 详见图纸	个	72			
5566	030204031139	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	11			
5567	030204031140	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	77			
5568	030213001071	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	4			
5569	030213004034	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯 1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	16			
5570	030213004035	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 储藏室吸顶灯 1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	72			
5571	030208004054	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	145.51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第455页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5572	030208004055	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	3.2			
5573	030208001059	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	82.57			
5574	030208001060	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	22.18			
5575	030208001061	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	838			
5576	030212001230	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	3			
5577	030212001231	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	6			
5578	030212001232	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	382.88			
5579	030212001233	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	353			
5580	030212001234	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	27			
5581	030212001235	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	97.42			
5582	030212001236	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	57.36			
5583	030212003173	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	6672.35			
5584	030212003174	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-10 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	2767.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第456页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5585	030212003175	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	260.35			
5586	030212003176	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1418.68			
5587	030212003177	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-1.0 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	54.93			
5588	CB551	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	6			
5589	CB552	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	2			
5590	030209001012	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质: 利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体, 电井内垂直敷设一条、水平敷设一圈40*4镀锌扁钢 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			
5591	030206006014	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW	台	10			
2.5.3.1.3 弱电系统								
5592	031103001027	钢管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 50$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	3			
5593	031103001028	钢管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	3			
5594	031103002008	硬质PVC管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	27.12			
5595	031103001029	钢管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	9			
5596	031103015073	接线箱	1.名称: 对讲系统进线箱 DJX 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第457页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5597	031103015074	接线箱	1.名称: 监控系统进线箱 JKX 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			
5598	031103015075	接线箱	1.名称: 电视前端设备箱 VH 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			
5599	031103015076	接线箱	1.名称: 分光器设备箱ODF 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			
5600	CB553	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN32	个	2			
5601	CB554	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN50	个	2			
5602	CB555	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	6			
5603	031103008012	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	82.99			
5604	031103010010	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	3.2			
2.5.3.1.4 应急疏散系统								
5605	030204018175	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: 应急照明配电箱 ALE1~2 3.包含外部接线	台	2			
5606	030204018176	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: 应急照明配电箱 ALE3~4 3.包含外部接线	台	2			
5607	030204031141	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	6			
5608	030212001237	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	393.7			
5609	030212003178	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1323.34			
5610	030213003041	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W (T \geq 30min) 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	12			
5611	030213003042	装饰灯	1.名称: 疏散标志 2.型号、规格: 4W (T \geq 30min) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第458页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5612	030213004036	荧光灯	1.形式 (组成、成套) : 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	4			
5613	030213001072	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯2.型号: 配LED光源14W, 带透明材料制作的不燃防护罩	套	8			
5614	030213001073	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 应急壁灯 2.型号: 自带开关红外感应一体灯配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩 3.距地2.4米	套	27			
2.5.3.1.5 自动报警系统								
5615	030208004056	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	86.76			
5616	030212001238	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	6			
5617	030212001239	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.包含接线盒	m	515.33			
5618	030212001240	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	128.6			
5619	030212003179	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	973.01			
5620	030212003180	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*2.5mm ²	m	357.3			
5621	030212003181	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	736.4			
5622	030212003182	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-4mm ²	m	213			
5623	030208002013	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV4*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	335.72			
5624	031103015077	接线箱	1.名称: 消防模块箱 2.外形尺寸 (宽*高*厚 mm): 详见图纸	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第459页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5625	031103015078	接线箱	1.名称: 消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	2			
5626	CB556	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	4			
5627	030705005012	报警控制器	1.名称: 防火门区域分机 2.安装方式: 壁挂式	台	1			
5628	031208001009	入侵探测器	1.名称: 防火门门磁开关	套	12			
5629	030705004067	模块(接口)	1.名称: 防火门监控模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	12			
5630	030705004068	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	16			
5631	030705004069	模块(接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	2			
5632	030705004070	模块(接口)	1.名称: 电话模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	8			
5633	030705004071	模块(接口)	1.名称: 消防广播模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	12			
5634	031201007001	报警装置	1.名称: 消防电话	台	8			
5635	030705009020	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	4			
5636	031206001018	扩声系统设备	1.名称: 消防广播扬声器	台	12			
5637	030705003040	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	4			
5638	030705003041	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	4			
5639	030705001033	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	44			
5640	CB557	防火阀检查接线 1.名称: 防火阀检查接线		个	6			
5641	030706003005	防火控制系统装置调试	1.类型: 电动防火门	处	12			
2.5.3.1.6 消火栓系统								
5642	030701003040	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接	m	129.96			
5643	030701003041	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	9.9			
5644	030701007047	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	6			
5645	030701007048	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
5646	CB558	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第460页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5647	030701019011	消防水泵接合器	1.名称: SQS100-A 2.型号、规格: DN100 3.含配套阀门	套	1			
5648	CB559	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	3.7			
5649	CB560	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	98.63			
5650	CB561	管道防腐	1.防腐形式: 冷底子油一道、石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	2.18			
5651	CB562	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
2.5.3.1.7 暖通系统								
5652	030801002077	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 聚氨酯成品直埋保温管 4.规格: DN32 5.连接方式: 焊接	m	110.14			
5653	030801002078	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 聚氨酯成品直埋保温管 4.规格: DN70 5.连接方式: 焊接	m	15.44			
5654	030801002079	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 76 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接	m	73			
5655	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN32 5.连接方式: 丝接	m	33.71			
5656	030803003098	焊接法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN32 3.连接形式: 法兰连接	个	8			
5657	030803003099	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	16			
5658	030803003100	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
5659	030803003101	焊接法兰阀门	1.类型: 细过滤器 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	8			
5660	030803003102	焊接法兰阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接 4.含温度传感器安装	个	4			
5661	030803003103	焊接法兰阀门	1.类型: 控制阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
5662	030803003104	焊接法兰阀门	1.类型: 静态水力平衡阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第461页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5663	031001002010	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯及附件安装	台	16			
5664	CB563	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN200	个	8			
5665	031001001009	温度仪表	1.名称:温度计	支	8			
5666	030803005025	自动排气阀	1.类别:自动排气阀2.型号、规格:DN20	个	8			
5667	CB564	管道保温层	1.保温形式:采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m3	1.06			
5668	030803001145	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
5669	CB565	管道保护层	1.保护层形式:外缠玻璃丝布两道	m2	74.4			
5670	CB566	管道刷油	1.刷油形式:防火涂料两道	m2	37.2			
5671	030807001012	采暖工程系统调整		系统	1			
5672	030902001044	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰	m2	8.34			
5673	030901002051	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机SF-B1-01 2.型号:风量:3979m3/h,全压:168Pa,功率:370W,转速:960r/min,噪声:61dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
5674	030901002052	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机PF-B1-02 2.型号:风量:2432m3/h,全压:374Pa,功率:750W,转速:1450r/min,噪声:75dB 3.减震器、软管接口等	台	1			
5675	030903001076	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
5676	030903001077	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:320*250	个	1			
5677	030903001078	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70度防火阀(常开) 2.型号或规格:250*250 3.支吊架制作安装	个	4			
5678	030903001079	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70度防火阀(常开) 2.型号或规格:320*250 3.支吊架制作安装	个	1			
5679	030903001080	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70度防火阀(常开) 2.型号或规格:800*800 3.支吊架制作安装	个	1			
5680	030903007016	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:双层百叶风口 2.规格:800*800	个	2			
5681	030903021008	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格、型号:1000*400*2050	m2	1.22			
5682	030904001012	通风工程检测、调试		系统	1			
2.5.3.1.8 防排烟系统								
5683	030902001045	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1mm 4.接口形式:角钢法兰	m2	24.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第462页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5684	030902001046	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:角钢法兰	m2	37.47			
5685	030901002053	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 JY-B1-01、02、03、04 2.型号:风量:9111m3/h, 全压:308Pa, 功率:1.5kW, 转速:1450r/min, 噪声80dB 3.减震器、软管接口等	台	4			
5686	030901002054	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 PY-B1-02 2.型号:风量:16597m3/h, 全压:394Pa, 功率:3kW, 转速:960r/min, 噪声81dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
5687	030901002055	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 BF-B2-01 2.型号:风量:8523m3/h, 全压:380Pa, 功率:1.5kW, 转速:1450r/min, 噪声:80dB 3.减震器、软管接口等	台	1			
5688	030903001081	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:630*500	个	2			
5689	030903001082	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:400*400	个	1			
5690	030903001083	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70度防火阀(常开) 2.型号或规格:400*400 3.支吊架制作安装	个	1			
5691	030903001084	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70度防火阀(常开) 2.型号或规格:630*800 3.支吊架制作安装	个	3			
5692	030903001085	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280度防火阀(常开) 2.型号或规格:630*500	个	2			
5693	030903001086	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280度防火阀(常开) 2.型号或规格:800*400	个	1			
5694	030903001087	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	4			
5695	030903007017	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:自垂百叶风口 2.规格:630*800	个	4			
5696	030903007018	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:单层百叶风口 2.规格:1250*500	个	2			
5697	030903021009	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格、型号:900*400*1100	m2	8.58			
5698	030903021010	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格、型号:800*800*1600	m2	10.24			
5699	CB567	风道保温	1.保温材料:铝箔超细玻璃丝绵保温	m3	3.08			
5700	CB568	玻璃丝布保护层		m2	123.12			
5701	CB569	防火涂料		m2	61.56			
5702	030904001013	通风工程检测、调试		系统	1			
	2.5.3.2 4# ±0.00以上安装							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第463页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.5.3.2.1 给排水系统							
5703	030801004045	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内出屋面 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰承插连接 5.管道刷樟丹两道、银粉两道	m	48			
5704	030801004046	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰承插连接 5.管道刷樟丹两道、银粉两道	m	208.8			
5705	030801005218	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外)：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	20.12			
5706	030801005219	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外)：地面暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接	m	273.6			
5707	030801005220	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外)：墙体暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽	m	478.8			
5708	030801005221	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外)：地面暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接	m	1963.96			
5709	030801005222	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外)：墙面暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接 6.墙体剔槽	m	64.8			
5710	030801005223	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外)：室内管井内 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接	m	1309.04			
5711	030801005224	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外)：室内管井内 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接	m	49.6			
5712	030801005225	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外)：地面暗敷 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接	m	1514.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第464页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5713	030801005226	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽	m	205.2			
5714	030801005227	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	394.86			
5715	030801005228	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接 6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	46.4			
5716	030801005229	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.每层设置阻火圈	m	261.6			
5717	030801005230	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	117.2			
5718	030801005231	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	420.23			
5719	030801005232	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	35.14			
5720	030801005233	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	336.18			
5721	030801005234	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 防紫外线承压排水 管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	287.01			
5722	030803001146	螺纹阀门	1.类型: PPR球阀 2.型号、规格: DN20	个	72			
5723	030803001147	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN25	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第465页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5724	030803001148	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN20 3.包括阀门、压力表等	个	40			
5725	030803001149	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN25 3.包括阀门、压力表等	个	8			
5726	030804017034	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: ϕ 50	个	396			
5727	030804017035	地漏	1.名称: PVC密闭式地漏 2.规格: ϕ 50	个	44			
5728	030804017036	地漏	1.名称: 洗衣机地漏(带P型弯) 2.规格: ϕ 50	个	72			
5729	030804003013	洗脸盆	1.组装形式: 成套 2.类型: 网点成套洗脸盆, 包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	10			
5730	030804012012	大便器	1.组装方式: 成套 2.类型、型号: 成套蹲便器, 包含脚踏阀等附件安装	套	10			
5731	030804012013	大便器(只计主材)	1.组装方式: 成套 2.类型、型号: 成套座便器, 包含附件等安装	套	72			
5732	030804003014	洗脸盆(只计主材)	1.组装形式: 成套 2.类型: 成套洗脸盆, 包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	72			
5733	CB571	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	16.15			
5734	CB572	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	558.36			
5735	CB573	套管	1.类型: 一般穿墙套管(太阳能、空调预留) 2.型号、规格: DN75	个	162			
5736	CB574	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	336			
5737	CB575	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN25	个	16			
5738	CB576	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN100	个	24			
5739	CB577	太阳能	1.类别: 阳台壁挂太阳能 2.规格: 集热水箱容积100L, 集热面积不小于2平方 3.支架安装	台	72			
2.5.3.2.2 强电系统								
5740	030204018177	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 800*1000*180 3.类别: 商业网点电表箱AWS1 4.包含外部接线	台	1			
5741	030204018178	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 500*300*160 3.类别: 商业网点配电箱ALS1 4.包含外部接线	台	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第466页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5742	030204018179	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.半周长或回路数:7回路 3.类别:电梯配电箱 RATDT1~2~3~4 4.包含外部接线	台	4			
5743	030204018180	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:400*260*120 3.类别:户内照明配电箱 ALH1 4.包含外部接线	台	18			
5744	030204018181	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:400*260*120 3.类别:户内照明配电箱 ALH2 4.包含外部接线	台	54			
5745	030204031142	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:10A 250V	个	334			
5746	030204031143	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:10A 250V	个	164			
5747	030204031144	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	432			
5748	030204031145	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:10A 250V	个	1589			
5749	030204031146	小电器	1.名称:安全型三孔插座 2.型号、规格:16A 250V	个	317			
5750	030204031147	小电器	1.名称:安全型防溅型五孔插座 2.型号、规格:10A 250V	个	508			
5751	030204031148	小电器	1.名称:安全型防溅型三孔插座 2.型号、规格:16A 250V	个	72			
5752	030208001062	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	327.46			
5753	030208001063	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	298.7			
5754	030208004057	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	130			
5755	030212001241	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	12958.96			
5756	030212001242	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	238.4			
5757	030212001243	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	703.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第467页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5758	030212001244	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	31.46			
5759	030212001245	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 50$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	29.74			
5760	030212003183	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	14313.2			
5761	030212003184	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	716.5			
5762	030212003185	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	34038.73			
5763	030212003186	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-10 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	4852.18			
5764	030212003187	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-10 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	77.3			
5765	030213001074	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	504			
5766	030213001075	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 防潮吸顶灯 2.安装形式及高度: 吸顶	套	154			
5767	030213001076	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯 2.安装部位: 管井内	套	36			
5768	030213001077	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯 2.安装部位: 暖井内	套	36			
5769	030213004037	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	4			
5770	030213004038	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 双管荧光灯 3.安装形式: 吸顶式	套	144			
5771	030206009010	微型电机、电加热器	1.名称: 电机检查接线 2.容量(kW): 0.75KW	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第468页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5772	030209002011	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,整个屋面组成不大于20m*20m或24m*16m的接闪网 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m,引下线上部与屋面避雷带焊接,下部与接地装置可靠焊接,构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊接	项	1			
2.5.3.2.3 弱电系统								
5773	031103002009	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	3223.16			
5774	031103002010	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	1953.56			
5775	031103010011	桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	141			
5776	031103015079	接线箱	1.名称:网络电话箱 2.型号、规格:详见图纸	个	1			
5777	031103015080	接线箱	1.名称:电视箱 2.型号、规格:详见图纸	个	1			
5778	CB578	管内穿线绳	1.敷设方式:穿管敷设2.材质:综合考虑	m	5176.72			
5779	031103015081	接线箱	1.名称:智能家居信息箱 2.型号、规格:400*300*120	个	82			
5780	CB579	弱电空白面板安装(电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮)	1.安装部位:室内暗装	个	1039			
2.5.3.2.4 应急疏散系统								
5781	030212001246	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	527.98			
5782	030212003188	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	3897.41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第469页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5783	030213001078	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯2.型号: 配LED光源14W, 带透明材料制作的不燃防护罩	套	60			
5784	030213001079	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 应急壁灯 2.型号: 自带开关红外感应一体灯配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩 3.距地2.4米	套	60			
5785	030213003043	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	34			
5786	030213003044	装饰灯	1.名称: 疏散标志 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	80			
2.5.3.2.5 自动报警系统								
5787	030208004058	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	145.8			
5788	030705004072	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	4			
5789	030705004073	模块(接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	8			
5790	031206001019	扩声系统设备	1.名称: 消防广播扬声器	台	80			
5791	030705009021	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	64			
5792	030705003042	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	64			
5793	030705003043	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	66			
5794	030705001034	点型探测器	1.型号: 感烟探测器(家用)	只	288			
5795	030705001035	点型探测器	1.型号: 感烟探测器(公共部位)	只	164			
5796	030212003189	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	1202.1			
5797	030212003190	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm ²	m	2848.6			
5798	030212001247	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.包含接线盒	m	2308.73			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第470页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5799	030212001248	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	130.8			
5800	CB580	刷防火涂料		m ²	10.99			
5801	031103015082	接线箱	1.名称: 消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	4			
5802	030705008010	重复显示器	1.型号、规格: 火灾显示屏	台	4			
5803	CB581	逃生缓降器	1.安装部位: 三层~十一层	套	36			
2.5.3.2.6 消火栓系统								
5804	030701003042	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	184.89			
5805	030701003043	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内(管井内) 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	132.2			
5806	030701003044	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	98.65			
5807	030701003045	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接	m	3			
5808	030701007049	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	38			
5809	030701007050	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	28			
5810	030701018033	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.包含MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器2个、水枪、水带等	套	11			
5811	030701018034	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-III 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等	套	55			
5812	030701018035	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜(兼做试验消火栓) 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等 4.含压力表、表弯及阀门安装	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第471页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5813	030803001150	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	5			
5814	030803005026	自动排气阀	1.类型: 自动排气阀2.型号、规格: DN25	个	5			
5815	CB582	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	6.65			
5816	CB583	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	178.84			
5817	CB584	管道防腐及刷漆	1.刷漆: 樟丹两道、红色调和漆两道	m2	50.55			
5818	CB585	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	4			
2.5.3.2.7 暖通系统								
5819	030801002080	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 76 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接	m	81.2			
5820	030801002081	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 60 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接	m	69.6			
5821	030801002082	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 50 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接	m	46.4			
5822	030801002083	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 42 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	23.2			
5823	030801002084	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 32 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	11.6			
5824	030801002085	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 25 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	22.8			
5825	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN32 5.连接方式: 丝接	m	88.35			
5826	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 丝接	m	65.17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第472页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5827	030801005235	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 沿室内地面敷设 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De32 5.连接方式: 卡套连接	m	1046.82			
5828	030803005027	自动排气阀	1.类别:自动排气阀2.型号、规格: DN20	个	48			
5829	030803001151	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	192			
5830	030803001152	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN25	个	72			
5831	030803001153	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN20	个	144			
5832	030803001154	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN32	个	10			
5833	030803001155	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN20	个	72			
5834	030803001156	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN20	个	72			
5835	030803001157	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN32	个	10			
5836	030803001158	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN32	个	10			
5837	030803001159	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN20, PN=1.6MPa	个	72			
5838	030803001160	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN32, PN=1.6MPa	个	10			
5839	030803001161	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN20, PN=1.6MPa	个	72			
5840	030803001162	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN32, PN=1.6MPa	个	10			
5841	030803003105	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN70	个	8			
5842	031103015083	暖气箱	1.规格:800*500	个	10			
5843	CB586	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN65	个	32			
5844	030805005009	挂式散热器	1.型号、规格:壁挂式卫浴散热器(含接头零件) 2.型号: GWY50-62	组	72			
5845	CB587	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	24			
5846	CB588	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	16			
5847	CB589	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	16			
5848	CB590	管道保温层	1.保温形式: 采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m3	3.69			
5849	CB591	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m2	294.24			
5850	CB592	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m2	294.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第473页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5851	030902001047	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:角钢法兰	m2	8.34			
5852	030901002056	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 PF-DT-1 2.型号:风量1600m3/h,全压10pa,功率250W 3.含外墙防雨百叶	台	4			
5853	CB593	地暖	1.做法:50厚C15细石混凝土随打随抹平,上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于30厚,沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层;40mm厚挤塑聚苯板 2.部位:二层及以上住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	4041.31			
5854	030901017001	通风器	1.形式:卫生间通风器 BLD-90 2.型号:风量90m3/h,功率22W	台	10			
5855	030807001013	采暖工程系统调试		系统	1			
2.6 I5#住宅楼								
2.6.1 I5#住宅楼土建工程								
2.6.1.1 I5#住宅楼0.00以下土建工程								
2.6.1.1.1 土石方工程								
5856	010101002019	挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:冻土、坚土等 综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	3772.79			
5857	010103001032	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m3	1176.01			
5858	010103001033	劣质中粗砂回填	1.运输距离:综合考虑 2.工作内容:包括运砂、回填、夯实等 3.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 4.部位:提升机基础周边	m3	83.13			
2.6.1.1.2 砼工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第474页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5859	010401003011	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6 4.内容:包含与其相连的电梯基坑,集水坑,排水沟等	m3	547.84			
5860	010401002006	独立基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	20.57			
5861	010401006041	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:满堂基础垫层, 随捣随抹平	m3	34.31			
5862	010401006042	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:网点地面垫层	m3	29.05			
5863	010401006043	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:独立基础	m3	5.89			
5864	010401006044	基础换填	1.材料种类:C20毛石砼 2.部位:基础超深高度 ≥300mm	m3	515.09			
5865	010401006045	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:网点地面等	m3	72.63			
5866	010402001053	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	0.26			
5867	010402001054	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位: 施工电梯基础支撑等	m3	13.17			
5868	010403002032	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	35.9			
5869	010403005020	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.28			
5870	010404001062	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	91.15			
5871	010404001063	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	21.57			
5872	010404001064	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	13.58			
5873	010405001021	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	16.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第475页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5874	010405003020	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井,采用高一级的微膨胀混凝土	m3	39.94			
5875	010406001042	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	47.05			
5876	010406001043	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	167.04			
5877	010408001027	后浇带	1.名称:混凝土梁后浇带 2.混凝土强度:C35,微膨胀砼 3.工作内容:含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 4.做法:详见设计图	m3	1.43			
5878	010410003022	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.96			
5879	010412008011	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:集水坑等 5.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.11			
5880	010414002023	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.24			
2.6.1.1.3 钢筋工程								
5881	010416001255	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.含植筋、接头	t	0.954			
5882	010416001256	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	1.008			
5883	010416001257	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	9.417			
5884	010416001258	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.33			
5885	010416001259	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	17.236			
5886	010416001260	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	7.662			
5887	010416001261	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	30.563			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第476页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5888	010416001262	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	1.074			
5889	010416001263	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.78			
5890	010416001264	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.077			
5891	010416001265	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.133			
5892	010416002021	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.325			
5893	010606008025	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.184			
5894	010417002021	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.12			
2.6.1.1.4 砌体工程								
5895	010302001013	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:地下室外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	41.22			
5896	010304001102	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	45.91			
5897	010304001103	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	14.61			
2.6.1.1.5 防水、找平层及保温工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第477页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5898	010703001042	卷材防水	1.素水泥浆粘结层一道 2.卷材品种:0.7mmSBC防水卷材(400g/m ²)+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘结剂 3.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 4.部位:地下室底板及外墙等	m ²	953.96			
5899	010703001043	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:热力小室等	m ²	35			
5900	010703002033	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:集水坑等	m ²	31.68			
5901	010803003031	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚挤塑板	m ²	343.48			
5902	AB1068	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑等	m ²	31.68			
5903	AB1069	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板、热力小室等	m ²	35			
5904	AB1070	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm 2.部位:热力小室等	m ²	35			
5905	AB1071	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道,40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:电梯底坑、集水坑、底板等防水上找平层保护层	m ²	592.83			
5906	AB1072	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	1185.66			
2.6.1.1.6 其他工程								
5907	010101001013	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	932.14			
5908	010607001045	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网φ1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:不同材质交接处等	m ²	209.65			
5909	010607001046	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网φ1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:走廊等	m ²	524.83			
5910	AB1073	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	1325.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第478页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5911	AB1074	止水带	1.材料种类:300*3mm止水钢板 2.部位:后浇带、外墙等 3.工程量:按延长米计算	m	106.3			
5912	AB1075	铸铁排水篦子	1.材料:铸铁排水篦子 2.规格: 700*700mm 3.部位:集水坑	套	3			
2.6.1.2 I5#住宅楼0.00以上土建工程								
2.6.1.2.1 砼工程								
5913	010401006046	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:台阶平台等	m3	1.36			
5914	010402001055	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	31.09			
5915	010402001056	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	21.34			
5916	010403002033	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	165.18			
5917	010403002034	斜梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等	m3	0.5			
5918	010403004037	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、砼压顶等	m3	48.41			
5919	010403004038	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:砼门槛等	m3	2.13			
5920	010403005021	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.46			
5921	010404001065	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	440.18			
5922	010404001066	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	161.77			
5923	010405001022	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等	m3	299.05			
5924	010405003021	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、桁架钢筋混凝土叠合板板缝及补空区域、与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井,采用高一级的微膨胀混凝土	m3	298.07			
5925	010405009011	斜板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:屋面	m3	19.84			
5926	010405006012	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第479页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5927	010405007012	天沟、挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	57.4			
5928	010405008011	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.97			
5929	010406001044	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	149.48			
5930	010406001045	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	131.04			
5931	010406001046	直形楼梯	1.梯板结构型式:有梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	20.59			
5932	010408001028	后浇带	1.名称:混凝土梁板后浇带 2.混凝土强度:C35,微膨胀 3.工作内容:含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 4.做法:详见设计图	m3	12.03			
5933	010407001037	水簸箕	1.构件规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.04			
5934	010407001038	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			
5935	010407002024	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚碎石垫层 3.面层材料种类、厚度:60mm厚混凝土随打随抹(每间隔6m设伸缩缝,宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m2	54.85			
5936	010407002025	坡道	1.地基处理:素土夯实,压实系数不小于0.94 2.材料种类、厚度:80mm厚C20混凝土	m2	204.93			
5937	010407001039	混凝土台阶	1.地基处理:素土夯实,压实系数不小于0.94 2.构件名称:台阶 3.混凝土强度等级:C20	m3	3.56			
5938	010407001040	混凝土台阶	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:屋面出入口	m3	0.1			
5939	010410003023	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第480页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5940	010412001011	平板	1.构件名称:桁架钢筋混凝土叠合板底板 2.规格型号:板厚60mm 3.混凝土强度等级:C30 4.钢筋及桁架:详见图集《桁架钢筋混凝土叠合板60mm底板》15G366-1 5.支撑:构件固定所需临时支撑的搭设及拆除,支撑(含支撑用预埋件)种类、数量及搭设方式综合考虑在报价内 6.主要内容:预制构件深化设计、制作、运输、安装时结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定,接头钢筋调直、焊接、搭接及拆除钢支撑;桁架钢筋混凝土叠合板连接部位的端头处理等完成本项目施工的所有内容均需综合考虑在报价中 7.工程量按照预制板的实际尺寸计算	m ²	2270.4			
5941	010413001010	预制楼梯的制作及安装	1.构件名称:预制直行楼梯段 2.连接方式:混凝土、钢筋等材料做法详见图集15G367-1 3.混凝土强度等级:C30 4.主要内容:构件深化设计、制作、运输,结合面清理,构件吊装、就位、校正、垫实、固定。接头钢筋调直、焊接、灌缝、嵌缝,搭设及拆除钢支撑等	m ³	39.21			
5942	010414002024	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m ³	16.18			
2.6.1.2.2 钢筋工程								
5943	010416001266	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 4$ 2.含植筋、接头	t	0.66			
5944	010416001267	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 6.5$ 2.含植筋、接头	t	7.852			
5945	010416001268	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 8$ 2.含植筋、接头	t	0.377			
5946	010416001269	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6.5$ 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	16.961			
5947	010416001270	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	76.684			
5948	010416001271	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 10$ 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	25.407			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第481页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5949	010416001272	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	25.842			
5950	010416001273	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	24.703			
5951	010416001274	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	15.677			
5952	010416001275	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	13.442			
5953	010416001276	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	6.398			
5954	010416001277	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	5.243			
5955	010416001278	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	4.375			
5956	010416002022	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	1.878			
5957	010417002022	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计 图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈 和做防锈处理,满足设计并 达到规范和验收要求	t	0.211			
5958	010606008026	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈 和做防锈处理,满足设计并 达到规范和验收要求 3.包含制作、运输及安装等 所有费用	t	0.444			
2.6.1.2.3 砌体工程								
5959	010304001104	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加 气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	48.47			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第482页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5960	010304001105	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	537.64			
5961	010304001106	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	404.95			
5962	010304001107	外墙封堵	1.墙体类型:外墙 2.砖(砌块)的品种、规格、强度等级:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.部位:外墙天沟封堵、外墙太阳能内侧封堵	m3	12.26			
5963	010302006011	零星砌砖	1.部位:台阶翼墙等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	13.65			
2.6.1.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
5964	010701001010	瓦屋面	1.瓦品种、规格、颜色:主瓦、脊瓦,颜色综合考虑 2.檩条种类、截面:30*30mm木挂瓦条,中距按瓦材规格;30*25mm顺水条,中距500mm 3.内容:用40圆钉(或双股18#铜丝)将瓦与木挂瓦条钉(绑)牢	m2	326.7			
5965	010702001014	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材(国标II型,聚酯胎体) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	1440			
5966	010702002015	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(I型) 3.部位:雨篷、空调搁板等	m2	140.52			
5967	010703002034	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:聚合物水泥(JS)防水材料(I型)一遍 3.防水外侧的抹灰综合考虑到外墙抹灰中 4.部位:外墙混凝土与砌体墙交接处等	m2	704.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第483页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5968	010703001044	卷材防水	1.卷材品种:SBC (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:窗井、风井、阳台等	m2	1158.17			
5969	010703001045	卷材防水	1.卷材品种:SBC (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间、厨房等	m2	733.81			
5970	010802001014	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面等	m2	1045.82			
5971	010803001029	保温隔热屋面	1.材料种类:1:8 (重量比)水泥珍珠岩2%找坡, 最薄处20mm 2.部位:屋面等	m2	815.98			
5972	010803001030	保温隔热屋面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:楼梯平台等	m3	25.25			
5973	010803001031	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板(B1), 综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m2	1142.68			
5974	010803003032	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(石墨挤塑聚苯板为80mm厚, 外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理及锚栓处防水处理等 3.部位:自保温砌块处的梁柱面等	m2	1366.34			
5975	AB1103	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道, 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:卫生间、厨房、空调隔板、雨蓬、屋面、檐沟等	m2	2413.34			
5976	AB1104	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减) 5mm	m2	577.14			
5977	AB1105	外墙保温造型线条	1.规格尺寸: 50*50mm 2.材质: 挤塑聚苯板 3.部位:屋面天沟外	m	214.8			
5978	AB1106	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚玻化微珠 3.部位:空调板、雨蓬等	m2	853.28			
5979	AB1107	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.部位:保温墙面等	m2	1747.42			
5980	AB1108	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:外墙等	m2	2893.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第484页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5981	AB1109	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚玻化微珠 3.部位:檐沟、窗井、风井等	m ²	494.6			
5982	AB1110	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平, 6m*6m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m ²	841.63			
5983	AB1111	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平, 2m分缝, 缝宽2mm, 密封胶嵌缝 2.部位:檐沟等	m ²	229.84			
5984	AB1112	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:地面、屋面防水下找平层保护层等	m ²	1802.35			
5985	AB1113	细石混凝土楼地面	1.C25细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	2878.06			
5986	010702004013	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmUPVC落水管,做法详见L13J5-1 F2-1,12 2.含雨水斗、雨水口	m	369.5			
5987	010703002035	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:与电井相邻的公共暖井墙体内壁等	m ²	28.32			
2.6.1.2.5 其他工程								
5988	010607001047	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:非保温墙面、外墙等	m ²	4001.74			
5989	010607001048	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:保温墙面等	m ²	1800.94			
5990	AB1114	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	17796.24			
5991	AB1115	屋面排气帽	1.材质: Φ 50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求, 间距6m*6m	个	25			
5992	AB1116	排气道	1.详见L11J105 2.工作内容:含止回阀 3.安装部位:卫生间	m	156			
5993	AB1117	过水洞	1.材料种类:预埋直径 \geq 75mm钢管 2.详见L13J5-1-A13-4	m	2.4			
5994	AB1118	预制混凝土成品风帽	1.做法:详见图集L10J102-21 2.安装部位:排气道出屋面处	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第485页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5995	AB1119	M20地脚螺栓	1.构件名称:地脚螺栓 2.材质、规格:M20 3.部位: 屋面设备基础	套	32			
5996	AB1120	厨房排风口	1.包括外漏不锈钢口、排烟罩、排烟管等全部内容	个	54			
5997	AB1121	泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位: 雨蓬	个	15			
5998	AB1122	成品挡雪栅栏	1.满足设计要求	m	203.6			
2.6.2 I5#住宅楼装饰工程								
2.6.2.1 I5#住宅楼0.00以下装饰工程								
2.6.2.1.1 楼地面工程								
5999	020101003058	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道, 40mm厚C25细石混凝土, 表面撒1: 1水泥砂子随打随抹 2.部位: 热力小室等	m2	35			
6000	020101003059	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道, 40mm厚C25细石混凝土随打随抹 2.部位: 储藏室、配电间、电表间、走廊等	m2	252.49			
6001	020101003060	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土每增(减) 5mm 2.部位: 储藏室、配电间、电表间、走廊等	m2	504.98			
6002	020102001049	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.部位:门厅、电梯厅、楼梯间地面等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	57.75			
6003	020102001050	石材楼地面 过门石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩过门石,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	0.66			
6004	020105002041	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	8.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第486页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6005	020105002042	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	2.62			
6006	020106001021	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗岩板(踏面做防滑处理) 4.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	47.05			
2.6.2.1.2 墙柱面工程								
6007	020201001077	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	2464.1			
6008	020201001078	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	1681.74			
6009	020204003031	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m2	84.59			
6010	020507001124	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:地下储藏室、走廊等 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	1600.42			
6011	020507001125	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间等 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	131.07			
6012	020507001126	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:楼梯间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	131.07			
6013	BB203	石材门套	1.材料、做法: 石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位: 电梯门套 3.黏贴方式: 瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	3			
6014	BB204	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙	m2	1174.89			
2.6.2.1.3 顶棚工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第487页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6015	020507001127	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	276.42			
6016	BB205	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯	m	21.9			
6017	020507001128	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	75.41			
6018	020507001129	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	75.41			
2.6.2.1.4 门窗及栏杆扶手工程								
6019	BB206	储藏室门	1.名称: 储藏室门(钢制防盗门) 2.规格: 单开门 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件等 6.计算规则: 按洞口面积计算	m2	102.6			
6020	020402007038	钢质甲级防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	18.06			
6021	020402007039	钢质乙级防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	18.9			
6022	020107002020	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料: 铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度: 详见设计图纸,综合考虑 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸	m	15.08			
2.6.2.2 I5#住宅楼0.00以上装饰工程								
2.6.2.2.1 楼地面工程								
6023	020101003061	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道, 40mm厚C15细石混凝土 2.部位: 公共交通和电梯厅走管线等	m2	237.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第488页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6024	020101003062	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C15细石混凝土每增(减)5mm 2.部位:公共交通和电梯厅走管线等	m ²	474.78			
6025	020101003063	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土,随打随抹,表面打磨或喷砂处理 2.部位:电梯机房等	m ²	10.83			
6026	020102001051	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩,板背面刮水泥浆黏贴,稀泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶平台等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m ²	16.95			
6027	020102001052	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口坡道等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m ²	204.93			
6028	020108001010	石材台阶面	1.材料种类、规格:25mm厚齿槽花岗岩,板背面刮水泥浆黏贴,稀泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m ²	10.17			
6029	020102001053	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚防滑花岗石板,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:公共交通和电梯厅等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m ²	237.39			
6030	020102001054	石材楼地面 过门石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚黑色花岗岩过门石,板背面刮水泥浆黏贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m ²	7.26			
6031	020102002025	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖,砖背面刮水泥黏贴,稀水泥擦缝 4.部位:卫生间等	m ²	537.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第489页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6032	020102002026	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm地砖,砖背面刮水泥黏贴,稀水泥擦缝 4.部位:厨房等	m2	223.87			
6033	020102002027	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm地砖,砖背面刮水泥黏贴,稀水泥擦缝 4.部位:商业网点等	m2	1443.6			
6034	020105002043	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	39.26			
6035	020105002044	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	50.29			
6036	020105003005	块料踢脚线 瓷砖踢脚	1.面层材料种类:7mm厚面砖踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.部位:商业网点等	m2	66.48			
6037	020106001022	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	466.58			
6038	020108003012	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	1.04			
6039	BB208	聚氨酯彩色涂料楼面	1.面层材料种类及厚度:4mm厚聚氨酯彩色涂料 2.部位:电梯机房等	m2	10.83			
2.6.2.2.2 墙柱面工程								
6040	020201001079	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	16293.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第490页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6041	020201001080	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m ²	5455.37			
6042	020201001081	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m ²	12216			
6043	020203001009	零星项目一般抹灰	1.部位:台阶、坡道侧边等 2.基层处理 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2水泥砂浆	m ²	4.86			
6044	020204003032	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:卫生间墙面等	m ²	2129.65			
6045	020206001020	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚窗台板,板背面刮水泥浆,磨边、倒角等综合考虑	m ²	86.96			
6046	020206001021	石材零星项目	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:台阶翼墙等	m ²	9.72			
6047	020507001130	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:卫生间厨房外所有房间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	9833.56			
6048	020507001131	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:卫生间厨房外所有房间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	9833.56			
6049	020507001132	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m ²	4274.59			
6050	BB209	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙	m ²	13189.61			
6051	BB210	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:外墙	m ²	3103.71			
6052	BB211	水泥扣板封堵管道	1.面层材料种类:水泥扣板 2.内容:含检修口的制作安装	m ²	97.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第491页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6053	BB212	石材门套	1.材料、做法:石材门套,厚度满足甲方及设计要求 2.部位:电梯门套 3.黏贴方式:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	33			
6054	020204003033	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂粘结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:电梯前室墙面等	m2	783.84			
2.6.2.2.3 顶棚工程								
6055	020301001011	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:空调隔板、雨蓬等	m2	213.24			
6056	BB213	粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:空调隔板、雨蓬、檐沟等	m2	422.67			
6057	020507001133	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	5048.18			
6058	020507001134	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	5048.18			
6059	BB214	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	347.1			
6060	020302001004	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:集成吊顶专用龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300mm集成吊顶	m2	38.4			
2.6.2.2.4 门窗及栏杆扶手工程								
6061	020107001054	金属扶手带栏杆、栏板 台阶扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材:膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J9-1-P107-2	m	16.2			
6062	020107001055	金属扶手带栏杆、栏板 坡道扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材:膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见L13J12-P22-7	m	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第492页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6063	020107001056	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 栏杆高度200-300mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 卧室	m	97.2			
6064	020107001057	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 栏杆高度400-500mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 封闭阳台	m	155.73			
6065	020107001058	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆, 栏杆高度1100mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求 5.部位: 楼梯间	m	10.92			
6066	020107001059	金属扶手带栏杆、栏板 空调不锈钢栏杆	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	140.4			
6067	020107002021	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料: 铁艺栏杆红榉扶手 2.高度: 详见设计图纸, 综合考虑 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸	m	244.5			
6068	020401003020	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:800mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	63			
6069	020401003021	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:900mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第493页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6070	020402006010	入户防盗门(钢质防火防盗门)	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.做法:详见图纸设计	m2	113.4			
6071	020402007040	钢质乙级防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	6			
6072	020402007041	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	86.4			
6073	020404003010	楼宇单元对讲门(不锈钢可视对讲单元门)	1.门的类型:304不锈钢单元门 2.门框及门套线:门面板材厚度不小于:国标0.6mm门框板材厚度不小于:国标1.0mm 3.五金件及门锁:综合考虑 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:门扇厚度:70mm,门框包墙厚度:90mm,花边:100mm立体花边,锁具:AB机械锁、90铜锁芯、304不锈钢拉手,铰链:5*12铝蘑菇头不锈钢加厚旗形合页,玻璃:双面钢化玻璃 上下天地锁、付门加厚锌合金插销固定、加厚减震毛条,工艺:防撬勾边设计 6.质量要求:满足相关质量验收要求、规范要求,样式由甲方确定	m2	9.83			
6074	020406001017	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	69.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第494页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6075	020406002012	金属平开内倒窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算	m2	794.19			
6076	020406003011	金属固定窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算	m2	4.14			
6077	BB215	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法: 型材采用型材壁厚1.0mm, 纱网采用灰色防尘网, 纱窗角采用塑料纱窗, 纱窗角内有加强筋, 纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求: 满足设计及甲方使用要求 3.部位: 二层及以上	个	316			
6078	BB216	防盗铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法: 防盗网型材采用型材壁厚1.0mm, 防盗网管壁厚1.2mm, 纱网采用灰色防尘网, 纱窗角采用塑料纱窗, 纱窗角内有加强筋, 纱窗框、扇上穿磁条。 2.要求: 满足设计及甲方使用要求 3.部位: 一层	个	13			
6079	BB217	防雨百叶窗 (外包铝合金防护网)	1.做法详见图纸设计	m2	3.25			
6080	BB218	节能商务门联窗	1.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格: 综合考虑 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 7.部位: 网点等	m2	109			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第495页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6081	020402001019	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 6.部位:屋面出入口	m ²	31.08			
6082	020402001020	机房铁皮防盗门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m ²	6.3			
6083	BB219	不锈钢保温平开门	1.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格:综合考虑 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m ²	6.9			
2.6.3 I5#住宅楼安装工程								
2.6.3.1 5#±0.00以下安装								
2.6.3.1.1 给排水系统								
6084	030109001015	离心式泵	1.名称:潜污泵 JYWQ50-15-20-1200-2.2 2.质量或型号:Q=15m ³ /h, H=20m, N=2.2kW 3.输送介质:排水	台	3			
6085	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	9.29			
6086	030801002086	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:螺纹连接	m	8.34			
6087	030801005236	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	129.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第496页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6088	030801005237	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	556.27			
6089	030801005238	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	43.2			
6090	030801004047	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	40.94			
6091	030801004048	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	18.2			
6092	030801005239	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接 6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	17.05			
6093	030801005240	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接6.每层设置阻火圈	m	31.7			
6094	030801005241	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	0.8			
6095	030801005242	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	36.82			
6096	030801005243	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	56.81			
6097	CB595	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉	m3	8.85			
6098	CB596	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	227.62			
6099	030803003106	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第497页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6100	030803003107	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	3			
6101	CB597	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN20	个	54			
6102	CB598	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN25	个	6			
6103	CB599	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN65	个	3			
6104	CB600	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	12			
6105	CB601	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN150	个	6			
6106	030804017037	地漏	1.名称:直通式地漏(铸铁) 2.规格:DN75	个	3			
2.6.3.1.2 强电系统								
6107	030204018182	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 2.半周长或回路数:17回路 3.类别:物业总配电箱 APz1 4.包含型钢基础及外部接线	台	1			
6108	030204018183	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 2.半周长或回路数:11回路 3.类别:物业总配电箱 APEz1 4.包含型钢基础及外部接线	台	1			
6109	030204018184	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.半周长或回路数:1166*1000*180 3.类别:单元电表箱 AW1-2、2-1、3-1(不计设备费) 4.包含外部接线	台	3			
6110	030204018185	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.半周长或回路数:1166*1000*180 3.类别:单元电表箱 AW1-2、2-2、3-2(不计设备费) 4.包含外部接线	台	3			
6111	030204018186	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.半周长或回路数:400*600*200 3.类别:正压风机配电箱 B1ZYAT1~2 4.包含外部接线	台	2			
6112	030204018187	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.半周长或回路数:600*400*200 3.类别:消防风机配电箱 B1XFAT1 4.包含外部接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第498页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6113	030204018188	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 消防排烟风机配电箱B1PYFAT1、2 4.包含外部接线	台	2			
6114	030204018189	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: 排风机配电箱B1PFAP1 4.包含外部接线	台	1			
6115	030204018190	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: 排风机配电箱B1PFAP2 4.包含外部接线	台	1			
6116	030204018191	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: 公共照明配电箱ALGG1、2、3 4.包含外部接线	台	3			
6117	030204018192	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: 电信间配电箱DXAW1 4.包含外部接线	台	1			
6118	030204018193	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: 送风机配电箱B1SFAP1 4.包含外部接线	台	1			
6119	030204018194	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 2.类别: 排污泵配电箱PWBA 3.包含外部接线	台	3			
6120	030204031149	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	54			
6121	030204031150	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: 详见图纸	个	54			
6122	030204031151	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	4			
6123	030204031152	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	59			
6124	030213001080	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	3			
6125	030213004039	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第499页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6126	030213004040	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:储藏室吸顶灯1*18W 3.安装形式:吸顶式	套	54			
6127	030208004059	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	73.96			
6128	030208004060	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	3.2			
6129	030208001064	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	213.32			
6130	030208001065	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	391.92			
6131	030208001066	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	838			
6132	030208001067	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	93.81			
6133	030208001068	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	57.17			
6134	030212001249	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑防腐	m	3			
6135	030212001250	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑防腐	m	7.5			
6136	030212001251	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	460.09			
6137	030212001252	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	210.6			
6138	030212001253	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	12.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第500页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6139	030212001254	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	66.06			
6140	030212001255	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	17.62			
6141	030212001256	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	328.65			
6142	030212003191	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	3158.7			
6143	030212003192	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-10 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	707.37			
6144	030212003193	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZCN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	185.13			
6145	030212003194	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZCN-BYJ-1.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	47.54			
6146	030212003195	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-1.0 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	17.57			
6147	CB602	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	5			
6148	CB603	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	2			
6149	030209001013	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质: 利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体, 电井内垂直敷设一条、水平敷设一圈40*4镀锌扁钢 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第501页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6150	030206006015	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机):3KW	台	9			
2.6.3.1.3 弱电系统								
6151	031103001030	钢管	1.材质:JDG管 2.规格:φ50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1.5			
6152	031103001031	钢管	1.材质:JDG管 2.规格:φ32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	4.5			
6153	031103002011	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	20.34			
6154	031103001032	钢管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑防腐	m	7.5			
6155	CB604	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN32	个	3			
6156	CB605	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN50	个	1			
6157	CB606	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	5			
6158	031103008013	桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	60.93			
6159	031103010012	桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	3.2			
2.6.3.1.4 应急疏散系统								
6160	030204018195	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.类别:应急照明配电箱 ALE1~2~3 3.包含外部接线	台	3			
6161	030204031153	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	4			
6162	030212001257	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	279.79			
6163	030212003196	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	834.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第502页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6164	030213003045	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	9			
6165	030213003046	装饰灯	1.名称: 疏散标志 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	13			
6166	030213004041	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	4			
6167	030213001081	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带开关红外感应一体灯应急吸顶灯2.型号: 配LED光源14W, 带透明材料制作的不燃防护罩	套	6			
6168	030213001082	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 应急壁灯 2.型号: 自带开关红外感应一体灯配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩 3.距地2.4米	套	16			
2.6.3.1.5 自动报警系统								
6169	030208004061	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	65.28			
6170	030212001258	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	6			
6171	030212001259	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.包含接线盒	m	544.9			
6172	030212001260	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	21.92			
6173	030212003197	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	512.23			
6174	030212003198	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*2.5mm ²	m	136.16			
6175	030212003199	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	598.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第503页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6176	030212003200	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZCN-BYJ-1.5mm ²	m	1294.4			
6177	030208002014	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV4*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	75.49			
6178	031103015084	接线箱	1.名称: 消防模块箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	8			
6179	031103015085	接线箱	1.名称: 消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	1			
6180	CB607	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	3			
6181	030705004074	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	14			
6182	030705004075	模块(接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	2			
6183	030705004076	模块(接口)	1.名称: 电话模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	5			
6184	030705004077	模块(接口)	1.名称: 消防广播模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	10			
6185	031201007002	报警装置	1.名称: 消防电话	台	5			
6186	030705009022	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	3			
6187	031206001020	扩声系统设备	1.名称: 消防广播扬声器	台	10			
6188	030705003044	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	3			
6189	030705003045	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	3			
6190	030705001036	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	26			
6191	CB608	防火阀检查接线 1.名称: 防火阀检查接线		个	8			
2.6.3.1.6 消火栓系统								
6192	030701003046	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接	m	81.8			
6193	030701003047	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接 5.穿墙套管	m	8.69			
6194	030701007051	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	5			
6195	030701007052	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第504页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6196	030701018036	消火栓	1.类型:减压稳压消火栓 2.安装部位:室内 3.型号、规格:SNW65-Ⅲ 4.箱内配2具MF/ABC2磷酸 铵盐干粉灭火器、水枪、 水带等	套	4			
6197	CB609	灭火器	1.型号、规格:2具MF/ ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	4			
6198	030701019012	消防水泵接合器	1.名称:SQS100-A 2.型号、规格:DN100 3.含配套阀门	套	1			
6199	CB610	管道保温层	1.保温形式:优质超细玻璃 棉50mm	m3	2.29			
6200	CB611	管道保护层	1.保护层形式:不燃性玻璃 布复合铝箔	m2	61.18			
6201	CB612	管道防腐	1.防腐形式:冷底子油一 道、石油沥青三道外加保 护层(涂层面缠绕玻璃布两 层)	m2	1.07			
6202	CB613	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	2			
2.6.3.1.7 暖通系统								
6203	030801002087	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品 直埋保温管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接	m	120.29			
6204	030801002088	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品 直埋保温管 4.规格:DN70 5.连接方式:焊接	m	11.28			
6205	030801002089	钢管	1.安装部位(室内、外):室 内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:φ76*4.0 5.连接方式:焊接	m	74.58			
6206	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接	m	33.71			
6207	030803003108	焊接法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:法兰连接	个	6			
6208	030803003109	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	12			
6209	030803003110	焊接法兰阀门	1.类型:粗过滤器 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	3			
6210	030803003111	焊接法兰阀门	1.类型:细过滤器 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第505页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6211	030803003112	焊接法兰阀门	1.类型:热量表(不计主材费) 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.含温度传感器安装	个	3			
6212	030803003113	焊接法兰阀门	1.类型:控制阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	3			
6213	030803003114	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	3			
6214	031001002011	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯及附件安装	台	12			
6215	031001001010	温度仪表	1.名称:温度计	支	6			
6216	CB614	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN200	个	6			
6217	030803005028	自动排气阀	1.类别:自动排气阀2.型号、规格:DN20	个	6			
6218	030803001163	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
6219	CB615	管道保温层	1.保温形式:采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m3	1.14			
6220	CB616	管道保护层	1.保护层形式:外缠玻璃丝布两道	m2	78.58			
6221	CB617	管道刷油	1.刷油形式:防火涂料两道	m2	39.29			
6222	030807001014	采暖工程系统调整		系统	1			
6223	030902001048	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰	m2	6.18			
6224	030901002057	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机SF-B1-01 2.型号:风量:3979m3/h,全压:168Pa,功率:370W,转速:960r/min,噪声:61dB 3.减震器、软管接口等	台	1			
6225	030901002058	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机PF-B1-01、02 2.型号:风量:2432m3/h,全压:374Pa,功率:750W,转速:1450r/min,噪声:75dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
6226	030903001088	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:320*320	个	1			
6227	030903001089	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:320*250	个	2			
6228	030903001090	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:400*400	个	1			
6229	030903001091	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70度防火阀(常开) 2.型号或规格:400*400 3.支吊架制作安装	个	2			
6230	030903001092	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70度防火阀(常开) 2.型号或规格:320*320 3.支吊架制作安装	个	1			
6231	030904001014	通风工程检测、调试		系统	1			
	2.6.3.1.8 防排烟系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第506页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6232	030902001049	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	27.13			
6233	030902001050	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	36			
6234	030901002059	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 JY-B1-01、02、03 2.型号: 风量: 9111m3/h, 全压: 308Pa, 功率: 1.5kW, 转速: 1450r/min, 噪声 80dB 3.减震器、软管接口等	台	3			
6235	030901002060	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 PY-B1-01、02 2.型号: 风量: 16597m3/h, 全压: 394Pa, 功率: 3kW, 转速: 960r/min, 噪声 81dB 3.减震器、软管接口等	台	2			
6236	030901002061	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 BF-B1-01 2.型号: 风量: 7891m3/h, 全压: 427Pa, 功率: 1.5kW, 转速: 1450r/min, 噪声: 80dB 3.减震器、软管接口等	台	1			
6237	030903001093	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: 500*320	个	2			
6238	030903001094	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 400*400	个	1			
6239	030903001095	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70度防火阀(常开) 2.型号或规格: 630*800 3.支吊架制作安装	个	3			
6240	030903001096	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70度防火阀(常开) 2.型号或规格: 630*800 3.支吊架制作安装	个	3			
6241	030903001097	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280度防火阀(常开) 2.型号或规格: 600*500	个	2			
6242	030903001098	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.型号或规格: 250*250	个	3			
6243	030903007019	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 自垂百叶风口 2.规格: 630*800	个	3			
6244	030903007020	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 1250*500	个	2			
6245	030903021011	静压箱制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.规格、型号: 1600*500*400	m2	6.72			
6246	CB618	风道保温	1.保温材料: 铝箔超细玻璃丝绵保温	m3	3.16			
6247	CB619	玻璃丝布保护层		m2	126.26			
6248	CB620	防火涂料		m2	63.13			
6249	030904001015	通风工程检测、调试		系统	1			
2.6.3.2 5#±0.00以上安装								
2.6.3.2.1 给排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第507页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6250	030801004049	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内出屋面 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰承插连接 5.管道刷樟丹两道、银粉两道	m	52			
6251	030801004050	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰承插连接 5.管道刷樟丹两道、银粉两道	m	156.6			
6252	030801005244	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	23.39			
6253	030801005245	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	260.5			
6254	030801005246	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽	m	243			
6255	030801005247	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	1540.62			
6256	030801005248	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙面暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽	m	64.8			
6257	030801005249	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	1051.38			
6258	030801005250	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	1132.43			
6259	030801005251	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.墙体剔槽	m	175.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第508页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6260	030801005252	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	162.99			
6261	030801005253	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC加强型螺旋消声排水管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接 6.每层设置旋流接头、阻火圈	m	35.4			
6262	030801005254	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.每层设置阻火圈	m	200.4			
6263	030801005255	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	89.25			
6264	030801005256	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井内 2.输送介质: 废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	14.85			
6265	030801005257	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	363.81			
6266	030801005258	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	60.65			
6267	030801005259	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	137.65			
6268	030801005260	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 防紫外线承压排水 管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	320.98			
6269	030803001164	螺纹阀门	1.类型: PPR球阀 2.型号、规格: DN20	个	54			
6270	030803001165	螺纹阀门	1.类型: PPR球阀 2.型号、规格: DN25	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第509页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6271	030803001166	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN20 3.包括阀门、压力表等	个	30			
6272	030803001167	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN25 3.包括阀门、压力表等	个	6			
6273	030804017038	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: ϕ 50	个	468			
6274	030804017039	地漏	1.名称: PVC密闭式地漏 2.规格: ϕ 50	个	33			
6275	030804017040	地漏	1.名称: 洗衣机地漏(带P型弯) 2.规格: ϕ 50	个	54			
6276	030804003015	洗脸盆	1.组装形式: 成套 2.类型: 网点成套洗脸盆, 包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	9			
6277	030804012014	大便器	1.组装方式: 成套 2.类型、型号: 成套蹲便器, 包含脚踏阀等附件安装	套	9			
6278	030804012015	大便器(只计主材)	1.组装方式: 成套 2.类型、型号: 成套座便器, 包含附件等安装	套	54			
6279	030804003016	洗脸盆(只计主材)	1.组装形式: 成套 2.类型: 成套洗脸盆, 包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	54			
6280	CB622	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	12.48			
6281	CB623	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	432.24			
6282	CB624	套管	1.类型: 一般穿墙套管(太阳能、空调预留) 2.型号、规格: DN75	个	180			
6283	CB625	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN20	个	252			
6284	CB626	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN25	个	12			
6285	CB627	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.型号、规格: DN100	个	24			
6286	CB628	太阳能	1.类别: 阳台壁挂太阳能 2.规格: 集热水箱容积100L, 集热面积不小于2平方 3.支架安装	台	54			
2.6.3.2.2 强电系统								
6287	030204018196	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 800*1000*180 3.类别: 商业网点电表箱AWS1 4.包含外部接线	台	1			
6288	030204018197	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 2.半周长或回路数: 600*400*160 3.类别: 商业网点配电箱ALS1 4.包含外部接线	台	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第510页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6289	030204018198	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 2.半周长或回路数:7回路 3.类别:电梯配电箱 RATDT1~2~3 4.包含外部接线	台	3			
6290	030204018199	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:400*260*120 3.类别:户内照明配电箱 ALH 4.包含外部接线	台	54			
6291	030204031154	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:10A 250V	个	213			
6292	030204031155	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:10A 250V	个	124			
6293	030204031156	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:10A 250V	个	5			
6294	030204031157	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	306			
6295	030204031158	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:10A 250V	个	1034			
6296	030204031159	小电器	1.名称:安全型三孔插座 2.型号、规格:16A 250V	个	108			
6297	030204031160	小电器	1.名称:安全型防溅型五孔插座 2.型号、规格:10A 250V	个	162			
6298	030204031161	小电器	1.名称:安全型防溅型三孔插座 2.型号、规格:16A 250V	个	104			
6299	030208001069	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	403.24			
6300	030208001070	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	331.63			
6301	030208004062	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	98.4			
6302	030212001261	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	10864.04			
6303	030212001262	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	236.36			
6304	030212001263	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	307.91			
6305	030212001264	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	9.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第511页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6306	030212001265	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: ϕ 50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	33.49			
6307	030212003201	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	10080.48			
6308	030212003202	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDJ-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	120.35			
6309	030212003203	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDJ-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	397.17			
6310	030212003204	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BV-4 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	22476.87			
6311	030212003205	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDJ-BYJ-10 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	4355.23			
6312	030213001083	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯口 2.安装形式及高度: 吸顶	套	352			
6313	030213001084	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 防潮吸顶灯 2.安装形式及高度: 吸顶	套	112			
6314	030213001085	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯2.安装部位: 管井内	套	22			
6315	030213001086	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯2.安装部位: 暖井内	套	22			
6316	030213004042	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管应急荧光灯1*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	28			
6317	030213004043	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 双管荧光灯 3.安装形式: 吸顶式	套	111			
6318	030206009011	微型电机、电加热器	1.名称: 电机检查接线 2.容量 (kW): 0.75KW	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第512页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6319	030209002012	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,整个屋面组成不大于20m*20m或24m*16m的接闪网 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m,引下线上部与屋面避雷带焊接,下部与接地装置可靠焊接,构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊接	项	1			
2.6.3.2.3 弱电系统								
6320	031103002012	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	1002.42			
6321	031103002013	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	2024.77			
6322	031103010013	桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.规格:300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐5.防火封堵	m	106			
6323	031103015086	接线箱	1.名称:网络电话箱 2.型号、规格:详见图纸	个	1			
6324	031103015087	接线箱	1.名称:电视箱 2.型号、规格:详见图纸	个	1			
6325	CB629	管内穿线绳	1.敷设方式:穿管敷设2.材质:综合考虑	m	3027.19			
6326	031103015088	接线箱	1.名称:智能家居信息箱 2.型号、规格:400*300*120	个	63			
6327	CB630	弱电空白面板安装(电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮)	1.安装部位:室内暗装	个	1198			
2.6.3.2.4 应急疏散系统								
6328	030212001266	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	730.71			
6329	030212003206	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	2434.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第513页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6330	030213001087	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带开关红外感应一体灯 2.型号: 应急吸顶灯 3.配LED光源14W, 带透明材料制作的不燃防护罩	套	44			
6331	030213001088	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 应急壁灯 2.型号: 自带开关红外感应一体灯 3.配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩 4.距地2.4米	套	56			
6332	030213003047	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	24			
6333	030213003048	装饰灯	1.名称: 疏散标志 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	38			
2.6.3.2.5 自动报警系统								
6334	030208004063	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	109.35			
6335	030705004078	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	3			
6336	030705004079	模块(接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	6			
6337	031206001021	扩声系统设备	1.名称: 消防广播扬声器	台	51			
6338	030705009023	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	42			
6339	030705003046	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	42			
6340	030705003047	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	27			
6341	030705001037	点型探测器	1.型号: 感烟探测器(家用)	只	162			
6342	030705001038	点型探测器	1.型号: 感烟探测器(公共部位)	只	157			
6343	030212003207	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	535.56			
6344	030212003208	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm ²	m	1724.09			
6345	030212001267	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.包含接线盒	m	1664.01			
6346	030212001268	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	98.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第514页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6347	CB631	刷防火涂料		m2	8.24			
6348	031103015089	接线箱	1.名称: 消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	3			
6349	030705008011	重复显示器	1.型号、规格: 火灾显示屏	台	3			
6350	CB632	自动报警调试费用		项	1			
6351	CB633	逃生缓降器	1.安装部位: 三层~十一层	套	27			
2.6.3.2.6 消火栓系统								
6352	030701003048	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	170.1			
6353	030701003049	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内(管井内) 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	97.95			
6354	030701003050	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	75.29			
6355	030701003051	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接	m	8.55			
6356	030701007053	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	30			
6357	030701007054	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	21			
6358	030701018037	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.包含MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器2个、水枪、水带等	套	8			
6359	030701018038	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-III 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等	套	41			
6360	030701018039	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜(兼做试验消火栓) 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等 4.含压力表、表弯及阀门安装	套	2			
6361	030803001168	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第515页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6362	030803005029	自动排气阀	1.类型: 自动排气阀2.型号、规格: DN25	个	4			
6363	CB634	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃棉50mm	m3	8.94			
6364	CB635	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	241.03			
6365	CB636	管道防腐及刷漆	1.刷漆: 樟丹两道、红色调和漆两道	m2	2.18			
6366	CB637	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	3			
2.6.3.2.7 暖通系统								
6367	030801002090	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 76 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接	m	60.9			
6368	030801002091	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 60 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接	m	52.2			
6369	030801002092	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 50 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接	m	34.8			
6370	030801002093	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 42 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	52.69			
6371	030801002094	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 32 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	17.7			
6372	030801002095	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\phi 25 \times 3.0$ 5.连接方式: 丝接	m	9.9			
6373	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN32 5.连接方式: 丝接	m	72.44			
6374	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 丝接	m	58.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第516页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6375	030801005261	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 沿室内地面敷设 2.输送介质: 热水 3.材质: PE-RT 4.规格: De32 5.连接方式: 卡套连接	m	1039.74			
6376	030803005030	自动排气阀	1.类别:自动排气阀2.型号、规格: DN20	个	42			
6377	030803001169	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	150			
6378	030803001170	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN25	个	54			
6379	030803001171	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN20	个	108			
6380	030803001172	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN32	个	9			
6381	030803001173	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN20	个	54			
6382	030803001174	螺纹阀门	1.类型: 锁闭阀 2.型号、规格: DN32	个	9			
6383	030803001175	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN20	个	54			
6384	030803001176	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN32	个	9			
6385	030803001177	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN20, PN=1.6MPa	个	54			
6386	030803001178	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN32, PN=1.6MPa	个	9			
6387	030803001179	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN20, PN=1.6MPa	个	54			
6388	030803001180	螺纹阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN32, PN=1.6MPa	个	9			
6389	030803003115	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN70	个	6			
6390	030805005010	挂式散热器	1.型号、规格:壁挂式卫浴散热器 (含接头零件) 2.型号: GWY50-62	组	54			
6391	031103015090	暖气箱	1.规格:800*500	个	9			
6392	CB638	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN65	个	24			
6393	CB639	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	18			
6394	CB640	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	12			
6395	CB641	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	12			
6396	CB642	管道保温层	1.保温形式: 采用外粘铝箔的离心玻璃丝棉	m3	3.39			
6397	CB643	管道保护层	1.保护层形式: 外缠玻璃丝布两道	m2	287.14			
6398	CB644	管道刷油	1.刷油形式: 防火涂料两道	m2	287.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第517页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6399	030902001051	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:角钢法兰	m2	8.34			
6400	030901002062	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 PF-DT-1 2.型号:风量1600m3/h,全压10pa,功率250W 3.含外墙防雨百叶	台	4			
6401	030901017002	通风器	1.形式:卫生间通风器 BLD-90 2.型号:风量90m3/h,功率22W	台	9			
6402	CB645	地暖	1.做法:50厚C15细石混凝土随打随抹平,上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于30厚,沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层;40mm厚挤塑聚苯板 2.部位:二层及以上住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	2420.26			
6403	030807001015	采暖工程系统调试		系统	1			
2.7 I6#(水泵房、换热站、配电室)								
2.7.1 I6#土建工程								
2.7.1.1 土石方工程								
6404	010101002020	挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:冻土、坚土等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	2198.91			
6405	010103001034	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m3	2021.85			
6406	010103001035	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:房心回填	m3	24.56			
2.7.1.2 砼工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第518页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6407	010401006047	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:独立基础 3.部位:独立基础等	m3	4.89			
6408	010401006048	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:条形基础 3.部位:基础梁等	m3	4.61			
6409	010401006049	垫层	1.混凝土强度等级: C25 2.部位:配电室地面	m3	10.94			
6410	010401006050	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位:泵房、换热站地面	m3	11.02			
6411	010401006051	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:条形基础 3.部位:排水沟	m3	1.29			
6412	010401006052	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:地面	m3	56.09			
6413	010401002007	独立基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	16.98			
6414	010403001004	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	43.49			
6415	010402001057	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:框架柱、梯柱等	m3	35.86			
6416	010402001058	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	6.49			
6417	010403002035	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、单梁、雨篷梁等	m3	59.81			
6418	010405001023	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	58.08			
6419	010403004039	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、砼止水台、压顶等	m3	4.34			
6420	010403004040	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:门洞处上返台等	m3	0.58			
6421	010403005022	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.6			
6422	010407001041	其他构件	1.构件的类型:素混凝土封堵 2.构件规格:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.14			
6423	010414002025	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.14			
6424	010407002026	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚碎石垫层 3.面层材料种类、厚度:60mm厚混凝土随打随抹(每间隔6m设伸缩缝,宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m2	80.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第519页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6425	010407002027	坡道	1.地基处理:素土夯实,压实系数不小于0.94 2.材料种类、厚度:80mm厚C20混凝土	m2	24			
6426	010405008012	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.13			
6427	010407003003	电缆沟、地沟	1.沟断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.其他:沟底纵坡i=1% 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算。	m3	2			
2.7.1.3 钢筋工程								
6428	010416001279	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 4 2.含植筋、接头	t	0.008			
6429	010416001280	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.含植筋、接头	t	1.381			
6430	010416001281	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 8 2.含植筋、接头	t	0.026			
6431	010416001282	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 10 2.含植筋、接头	t	0.047			
6432	010416001283	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.499			
6433	010416001284	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	6.568			
6434	010416001285	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.416			
6435	010416001286	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.516			
6436	010416001287	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	1.156			
6437	010416001288	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.023			
6438	010416001289	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.185			
6439	010416001290	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.172			
6440	010416001291	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	1.027			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第520页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6441	010416001292	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	5.038			
6442	010416001293	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 28 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.267			
6443	010606008027	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.085			
2.7.1.4 砌体工程								
6444	010304001108	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内、外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	89.27			
6445	010301001009	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2.5			
6446	010703003012	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层等	m2	25			
2.7.1.5 屋面、防水、找平层及保温工程								
6447	AB1158	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地面、雨篷等	m2	405.21			
6448	AB1159	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm	m2	760.96			
6449	010703001046	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:泵房、换热站地面等	m2	214.93			
6450	010702001015	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材(国标II型,聚酯胎体) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	408.49			
6451	010703002036	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(I型) 3.防水外侧的抹灰综合考虑到外墙抹灰中 4.部位:外墙砼与砌块交接部位、雨篷等	m2	209.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第521页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6452	010703002037	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.2mm厚合成高分子涂料 3.部位:配电室地面	m2	183.65			
6453	AB1160	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚玻化微珠 3.部位:混凝土雨篷等	m2	23.48			
6454	010803003033	保温隔热墙	1.材质及规格:50mm厚B1级聚苯保温板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:外墙	m2	502.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第522页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6455	010802001015	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面等	m2	451.94			
6456	010803001032	保温隔热屋面	1.材料种类:1:8(重量比)水泥珍珠岩2%找坡,最薄处20mm 2.部位:屋面等	m2	384.34			
6457	010803001033	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板(B1),综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m2	384.34			
6458	AB1161	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:屋面等	m2	451.94			
6459	AB1162	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位:地面	m2	373.89			
6460	AB1163	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土,(6*6m)分割,缝宽20,密封胶嵌缝 2.部位:屋面	m2	418.18			
6461	AB1164	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:屋面、地面	m2	601.83			
6462	010702004014	屋面排水管	1.排水管品种、规格:110mmUPVC落水管,做法详见L13J5-1 F2-1,12 2.含雨水斗、雨水口	m	13.41			
6463	010703003013	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:排水沟等	m2	32.4			
6464	010703003014	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层等	m2	50.36			
2.7.1.6 其他工程								
6465	010101001014	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	403.86			
6466	AB1166	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m3	2059.69			
6467	010607001049	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:外墙砌与砌块交接部位等	m2	266.03			
6468	010607001050	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:保温内墙面等	m2	26.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第523页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6469	AB1167	屋面排气帽	1.材质:Φ50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求,间距6m*6m	个	10			
6470	AB1168	40mm宽水泥砂浆排气道	1.工作内容:水泥砂浆分缝 2.部位:屋面保温层	m	61.2			
6471	AB1169	挡鼠板	1.规格:500*2400mm 2.面层材质:40厚聚氨酯夹芯板 3.骨架:L50*32*4热轧角钢,做法详见07J912-1,第7页	块	4			
6472	AB1170	排水沟铸铁箅子	1.规格、材质:30厚铸铁箅子(成品) 2.尺寸:590*380mm	套	31			
2.7.2 I6#装饰工程								
2.7.2.1 楼地面工程								
6473	020102001055	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:25厚毛面花岗石板 4.部位:室外坡道	m ²	24			
6474	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.基层类型:刷界面处理剂一道 2.打底做法:10厚1:2.5水泥砂浆 3.面层做法:6厚1:2水泥砂浆抹面压光 4.高度:150mm	m	130.4			
2.7.2.2 墙柱面工程								
6475	020201001082	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:专用界面剂一道	m ²	1214.62			
6476	BB221	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙	m ²	589.99			
6477	BB222	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:外墙	m ²	502.87			
6478	020201001083	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:内、外墙等	m ²	1102.56			
6479	020201001084	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、雨篷等	m ²	497.49			
6480	020507001135	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m ²	534.18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第524页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6481	020507001136	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:内墙 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	605.07			
2.7.2.3 顶棚工程								
6482	020507001137	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	488.77			
2.7.2.4 门窗工程								
6483	020402007042	钢质丙级防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	12.96			
6484	020402007043	钢制外门	1.门的类型:钢制 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	12.96			
6485	020406001018	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.含通风百叶,做法详见图纸 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	20.16			
6486	BB223	防雨百叶窗(外包铝合金防护网)	1.做法详见图纸设计	m2	1			
6487	BB224	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:型材采用型材壁厚1.0mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条 2.要求:满足设计及甲方使用要求	个	3			
6488	BB225	防盗铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:防盗网型材采用型材壁厚1.0mm,防盗网管壁厚1.2mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条 2.要求:满足设计及甲方使用要求	个	3			
2.7.3 I6#安装工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第525页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.7.3.1 给排水系统							
6489	030801005262	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	5			
6490	030804017041	地漏	1.名称: 深水封地漏 2.规格: DN150	个	1			
6491	030804017042	地漏	1.名称: 深水封地漏 2.规格: DN100	个	1			
6492	030801005263	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	5			
6493	030801005264	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接	m	5			
6494	030803010001	水表	1.型号、规格:DN50 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前后阀门	组	1			
6495	030803001181	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN50	个	1			
6496	CB647	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC5型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	4			
	2.7.3.2 强电系统							
6497	030204018200	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：700*800*200 3.类别：ATPD1 4.包含外部接线	台	1			
6498	030204018201	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：700*800*200 3.类别：APHR1 4.包含外部接线	台	1			
6499	030204018202	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：700*800*200 3.类别：APSB 4.包含外部接线	台	1			
6500	030212001269	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑防腐	m	20			
6501	030212001270	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: RC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑防腐	m	22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第526页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6502	030212001271	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	149.5			
6503	030212001272	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	94.8			
6504	030213004044	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型灯管 2.型号、规格: 防水型单管节能荧光灯 3.安装形式: 吊装	套	18			
6505	030213004045	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型灯管 2.型号、规格: 自带蓄电池单管节能荧光灯 3.安装形式: 吊装	套	12			
6506	030204031162	小电器	1.名称: 三联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	4			
6507	030204031163	小电器	1.名称: 安全型三孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	12			
6508	030204031164	小电器	1.名称: 防水型三孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	6			
6509	030212003209	电气配线	1.种类(导线、母线): 照明线路 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格: WDN-BYJ-2.5	m	526.5			
6510	030212003210	电气配线	1.种类(导线、母线): 照明线路 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格: WDN-BYJ-4	m	297.8			
6511	030209001014	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质: 利用基础梁内上下两层主筋连接做接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			
6512	030209002013	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: 本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用 $\Phi 10$ 镀锌圆钢明敷一圈作接闪带 2.引下线材质、规格及形式: 利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等与避雷带可靠焊接	项	1			
2.7.3.3 自动报警系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第527页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6513	030212001273	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 40$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	10			
6514	030212001274	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	80.4			
6515	030212003211	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	87.7			
6516	030705001039	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	9			
6517	030705001040	点型探测器	1.型号: 感温探测器	只	14			
6518	031103015091	接线箱	1.名称: 消防模块箱	个	1			
6519	031103038012	电话出线口	1.型号、规格: 消防电话	个	1			
2.7.3.4 通风系统								
6520	030901002063	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 PF-1-1 2.型号: 风量: G=8900m ³ /h, P=262Pa, N=1.5KW, n=1450r/min 噪声79dB 带消声器L=500mm 3.设备支吊架、减震器、软管接口等	台	1			
6521	030901002064	通风机	1.形式: 高效低噪斜流风机 SF-1-1 2.型号: 风量: G=7433m ³ /h, P=220Pa, N=1.1KW, n=1450r/min 噪声77dB 带消声器L=500mm 3.设备支吊架、减震器、软管接口等	台	1			
6522	030206006016	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW	台	2			
6523	030902001052	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰	m ²	30.1			
6524	030902001053	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 共板法兰	m ²	47.8			
6525	030903011042	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口(自带调节阀) 2.规格: 800*400	个	6			
6526	030903011043	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 1250*400	个	2			
6527	CB648	风道保温	1.保温材料: 玻璃丝绵保温	m ³	4.33			
6528	CB649	玻璃丝布保护层		m ²	91.1			
6529	030904001016	通风工程检测、调试		系统	1			
2.8 I7#商业								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第528页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.8.1 17#商业土建工程							
	2.8.1.1 土石方工程							
6530	010101002021	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含电梯基坑、集水坑等） 2.土壤类别:冻土、坚土等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	15203.45			
6531	010103001036	土（石）方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m3	6740.2			
6532	010103001037	土（石）方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求 7.部位:房心回填	m3	1097.92			
	2.8.1.2 砼工程							
6533	010401006053	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:独立基础等	m3	45.23			
6534	010401006054	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:条形基础 3.部位:基础梁、地沟等	m3	17.76			
6535	010401006055	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.素土夯实,压实系数大于0.94 3.部位:商业地面、消防控制室、治安联防室、卫生间等地面	m3	189.42			
6536	010401006056	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.部位:商业网点、消防控制室、治安联防室、卫生间等地面	m3	75.96			
6537	010401006057	垫层	1.混凝土强度等级：C25 2.部位:楼梯间等地面	m3	2.85			
6538	010401006058	基础换填	1.材料种类:C20毛石砼 2.部位:基础超深高度≥300mm	m3	404.22			
6539	010401002008	独立基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	179.09			
6540	010403001005	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	48.41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第529页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6541	010404001067	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的挑板、连梁等 5.部位:屋顶女儿墙	m3	8.3			
6542	010402001059	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:框架柱、梯柱等	m3	95.61			
6543	010402001060	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	59.41			
6544	010403002036	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	173.13			
6545	010405003022	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等 4.其他:后浇设备管井,采用高一级的微膨胀混凝土	m3	14.51			
6546	010405001024	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	348.69			
6547	010406001048	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	230.37			
6548	010406001049	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	121.94			
6549	010403004041	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、砼止水台、压顶等	m3	27.52			
6550	010403004042	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容: 砼门槛等	m3	1.11			
6551	010403005023	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.47			
6552	010410003024	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.9			
6553	010414002026	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	5.23			
6554	010407001042	混凝土台阶	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位: 屋面出入口	m3	2.27			
6555	010407002028	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.垫层材料种类、厚度: 100mm厚碎石垫层 3.面层材料种类、厚度:60mm厚混凝土随打随抹(每间隔6m设伸缩缝,宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m2	31.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第530页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6556	010407002029	坡道	1.地基处理:素土夯实,压实系数不小于0.94 2.材料种类、厚度:80mm厚C20混凝土	m2	315.77			
6557	010405007013	天沟、挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.99			
6558	010407001043	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.2			
6559	010412008012	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:地沟盖板 5.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	5.4			
2.8.1.3 钢筋工程								
6560	010416001294	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ4 2.含植筋、接头	t	2.457			
6561	010416001295	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ6.5 2.含植筋、接头	t	6.563			
6562	010416001296	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ8 2.含植筋、接头	t	0.52			
6563	010416001297	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	3.455			
6564	010416001298	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	34.545			
6565	010416001299	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	2.93			
6566	010416001300	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	17.272			
6567	010416001301	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	6.72			
6568	010416001302	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	12.201			
6569	010416001303	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	8.222			
6570	010416001304	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	7.819			
6571	010416001305	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	10.049			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第531页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6572	010416001306	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	3.896			
6573	010416002023	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.352			
6574	010417002023	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计 图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设计 并达到规范和验收要求	t	0.22			
6575	010606008028	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设计 并达到规范和验收要求	t	0.33			
2.8.1.4 砌体工程								
6576	010301001010	砖基础	1.砖品种、规格、强度等 级:综合考虑 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆	m3	52.62			
6577	010703003015	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚 度:20mm厚聚合物水泥防水 砂浆 2.防水(潮)部位: 墙身防 潮层等	m2	78.37			
6578	010304001109	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加 气砼砌块墙, 内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	13.72			
6579	010304001110	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加 气砼砌块墙, 内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	191.77			
6580	010304001111	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加 气砼砌块墙, 内墙 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	75.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第532页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6581	010304001112	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.部位:外墙节点处	m3	12.97			
6582	010304001113	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	54.83			
6583	010304001114	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	29.43			
6584	010304001115	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:350mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	78.74			
6585	010304001116	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:400mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	6.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第533页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6586	010304001117	外墙封堵	1.墙体类型:外墙 2.砖(砌块)的品种、规格、强度等级:综合考虑 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.部位: 外墙天沟封堵、外墙太阳能内侧封堵	m3	9.17			
6587	010302006012	零星砌砖	1.部位:蹲台等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	14.39			
6588	010306002001	砖地沟、明沟	1.名称:供热地沟 2.沟断面:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆	m3	8.88			
2.8.1.5 屋面、防水、找平层及保温工程								
6589	AB1194	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道, 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:卫生间、屋面等	m2	1564.59			
6590	AB1195	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减) 5mm 2.部位:卫生间等	m2	280.06			
6591	010703001047	卷材防水	1.卷材品种:SBC (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间地面等	m2	161.27			
6592	010703001048	卷材防水	1.卷材品种:SBC (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间墙面等	m2	10.71			
6593	010702001016	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材(国标II型, 聚酯胎体) 2.防水层数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	1364.92			
6594	010703002038	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(I型) 3.防水外侧的抹灰综合考虑到外墙抹灰中 4.部位:外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位、管道根部等	m2	752.44			
6595	010703002039	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.2mm厚合成高分子涂料 3.部位:商业地面、消防控制室、治安联防室等地面	m2	1174.73			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第534页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6596	010803003034	保温隔热墙	1.材质及规格:50mm厚岩棉板(TR10, 140kg/m ³) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、两面及侧面涂刷界面剂,配套胶黏剂粘贴等 3.部位:自保温砌块外墙、外墙梁柱面等	m ²	1627.92			
6597	AB1196	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.部位:保温内墙面等	m ²	1171.7			
6598	AB1197	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚玻化微珠 3.部位:门窗洞口等	m ²	126.64			
6599	AB1198	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:女儿墙压顶及内侧、外墙造型线条处等	m ²	562.94			
6600	AB1199	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:15mm厚玻化微珠 3.部位:出入口雨篷底部等	m ²	57.96			
6601	010802001016	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面等	m ²	1284.53			
6602	010803001034	保温隔热屋面	1.材料种类:1:8(重量比)水泥珍珠岩2%找坡,最薄处20mm 2.部位:屋面等	m ²	1284.53			
6603	010803001035	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板(B1), 综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m ²	1284.53			
6604	AB1200	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平, 6m*6m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m ²	1284.53			
6605	AB1201	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:商业地面、消防控制室、治安联防室地面、屋面等	m ²	2414.88			
2.8.1.6 其他工程								
6606	010101001015	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	1279.99			
6607	AB1203	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	11597.1			
6608	010607001051	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:非保温墙面、外墙等	m ²	1460.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第535页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6609	010607001052	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 4.部位:保温墙面等	m ²	932.17			
6610	AB1204	屋面排气帽	1.材质: Φ 50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、 运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达 到规范和验收要求,间距 6m*6m	个	19			
6611	AB1205	水泥砂浆排气道	1.工作内容:水泥砂浆分缝 2.部位:屋面保温层	m	128			
6612	AB1206	泄水管	1.材质: Φ 100UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽 综合考虑	个	2			
6613	AB1207	复合保温板成品 风帽	1.做法:详见图集L13J5-1, A15 2.安装部位:排气道出屋面 处	套	1			
2.8.2 I7#商业装饰工程								
2.8.2.1 楼地面工程								
6614	020104003002	防静电地板	1.面层材料种类、规格:防 静电地板,满足设计及验 收要求 2.部位:消防控制室	m ²	47.52			
6615	020106001023	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3干硬性水泥 砂浆 3.面层材料品种、规 格:20mm厚花岗石板(踏面 做防滑处理) 4.其他:磨边、倒角、防滑 条等综合考虑 5.部位:楼梯	m ²	230.37			
6616	020102001056	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3干硬性水泥 砂浆 3.面层材料品种、规 格:20mm厚防滑花岗石板, 板背面刮水泥浆黏贴,稀 水泥浆擦缝 4.部位:楼梯间 5.其他:磨边、倒角、防滑 条等综合考虑	m ²	94.92			
6617	020102001057	石材楼地面 过门 石	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3干硬性水泥 砂浆 3.面层材料品种、规 格:20mm厚花岗岩过门石, 板背面刮水泥浆黏贴,稀 水泥浆擦缝 4.部位:电梯口等 5.其他:磨边、倒角、防滑 条等综合考虑	m ²	22.78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第536页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6618	020105002045	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	26.23			
6619	020105002046	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	15.63			
6620	020102002028	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm地砖, 砖背面刮水泥黏贴, 稀水泥擦缝 4.部位: 卫生间等	m2	140.03			
6621	020102002029	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm地砖, 砖背面刮水泥黏贴, 稀水泥擦缝 4.部位: 商业网点、办公室等	m2	2230.77			
6622	020105003006	块料踢脚线 瓷砖踢脚	1.面层材料种类:7mm厚面砖踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	36.49			
6623	020102001058	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口坡道等 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	315.77			
6624	020108003013	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位: 屋面出入口	m2	3.32			
2.8.2.2 墙柱面工程								
6625	020201001085	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:专用界面剂一道	m2	6221.21			
6626	BB227	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙等	m2	3293.52			
6627	BB228	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:外墙等	m2	3648.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第537页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6628	020201001086	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:抹面胶浆一道(5mm厚抗裂砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m2	4717.88			
6629	020204003034	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂贴结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖,擦缝材料擦缝 4.部位:卫生间墙面等	m2	419.66			
6630	020201001087	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10mm厚1:2.5水泥砂浆,10厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.部位:内墙等	m2	4330.36			
6631	020507001138	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:卫生间外所有房间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	3886.24			
6632	020507001139	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:卫生间外所有房间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	3886.24			
6633	020507001140	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	1915.32			
6634	020206001022	石材零星项目	1.材料种类、规格:25mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:台阶翼墙等	m2	7.2			
6635	020206001023	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚窗台板,板背面刮水泥浆,磨边、倒角等综合考虑	m2	31.8			
6636	020203001010	零星项目一般抹灰	1.部位:台阶、坡道侧边等 2.基层处理 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2水泥砂浆	m2	0.23			
6637	BB229	水泥扣板封堵管道	1.面层材料种类:水泥扣板 2.内容:含检修口的制作安装	m2	1.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第538页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6638	020209001003	卫生间隔断	1.隔断形式、材质种类:三聚氰胺 2.配件:含不锈钢拉手、不锈钢合页等不锈钢配件 3.其他:详见图纸,达到甲方要求 4.含无障碍的蹲位	蹲位	11			
6639	020209001004	隔断 成品小便隔断	1.材料种类:三聚氰胺板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11-107	个	1			
6640	020603001002	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类:大理石 2.计算方式:投水平面积计算 3.其它:理石开孔、磨边 4.详见图集L13J11 53页	m2	8.14			
2.8.2.3 顶棚工程								
6641	020507001141	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	3378.77			
6642	020507001142	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	3378.77			
6643	020302001005	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:集成吊顶专用龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300mm集成吊顶	m2	83.38			
6644	BB230	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	50.58			
2.8.2.4 门窗及栏杆扶手工程								
6645	020107001060	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:多用途安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:相见图集L13J12-58	套	3			
6646	020107001061	坐便器抓杆	1.材料种类、规格:安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:详见图集L13J12-3/47	套	3			
6647	020107001062	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:洗手盆安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:详见图集L13J12-2/68	套	3			
6648	020107001063	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆,栏杆高度400-500mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	182.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第539页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6649	020107001064	金属扶手带栏杆、栏板 窗外不锈钢栏杆, 栏杆高度600-700mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	21.75			
6650	020107001065	金属扶手带栏杆、栏板 窗外不锈钢栏杆, 栏杆高度800mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	12.95			
6651	020107001066	金属扶手带栏杆、栏板 屋面不锈钢栏杆, 栏杆高度700mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	44.7			
6652	020107002022	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料: 铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度: 详见设计图纸, 综合考虑 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸	m	107.94			
6653	020402007044	木质乙级防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	56.7			
6654	020401003022	室内木门(含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:800mm*2100mm 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	樘	8			
6655	020402001021	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	26.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第540页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6656	020401008001	门连窗	1.铝材:隔热断桥 2.玻璃: 5+12(A)+5mm双层无色中空玻璃 3.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 4.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 5.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则: 按洞口面积计算	m2	125.9			
6657	020401008002	门连窗(带手动摇杆开启)	1.铝材:隔热断桥 2.玻璃: 5+12(A)+5mm双层无色中空玻璃 3.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 4.配件: 含五金配件、固定件及辅材、手动摇杆开启等 5.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则: 按洞口面积计算	m2	128.76			
6658	020406001019	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空磨砂玻璃 5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	5.51			
6659	020406003012	金属固定窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃 5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算	m2	55.22			
6660	020406003013	金属固定窗(带手动摇杆开启)	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃 5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算	m2	62.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第541页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6661	020406002013	金属平开内倒窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m ²	295.52			
6662	020406002014	金属平开内倒窗(带手动摇杆开启)	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m ²	102.49			
6663	BB231	铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:型材采用型材壁厚1.0mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条 2.要求:满足设计及甲方使用要求	个	64			
6664	BB232	防盗铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法:防盗网型材采用型材壁厚1.0mm,防盗网管壁厚1.2mm,纱网采用灰色防尘网,纱窗角采用塑料纱窗,纱窗角内有加强筋,纱窗框、扇上穿磁条 2.要求:满足设计及甲方使用要求	个	30			
2.8.3 I7#商业安装工程								
2.8.3.1 给排水系统								
6665	030801004051	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN50 4.接口型式:柔性接口 5.满足防腐要求	m	0.65			
6666	030801004052	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口 5.满足防腐要求	m	6.71			
6667	030801004053	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口 5.满足防腐要求	m	35.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第542页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6668	030801004054	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	3			
6669	030801005265	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	46.79			
6670	030801005266	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	3.75			
6671	030801005267	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	2.43			
6672	030801005268	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	12.73			
6673	030801005269	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	10.3			
6674	030801005270	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	4.72			
6675	030801005271	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	3.05			
6676	030801005272	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 地面暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	2.51			
6677	030801005273	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	1.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第543页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6678	030801005274	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	58.65			
6679	030801005275	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	3.61			
6680	030801005276	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	74.82			
6681	030801005277	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.材质: 超静音HDPE管 4.规格: DN100 5.连接方式: 熔接	m	190.27			
6682	030801005278	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.材质: 超静音HDPE管 4.规格: DN150 5.连接方式: 熔接	m	14.12			
6683	030803001182	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN50	个	1			
6684	030803001183	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN25	个	6			
6685	030803001184	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN253.包 括阀门、压力表等	个	6			
6686	030804017043	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: ϕ 50	个	11			
6687	030804018001	地面扫除口	1.规格: DN100	个	4			
6688	030804003017	洗脸盆	1.组装形式: 成套 2.类型: 成套洗脸盆, 包含 水龙头、上下水管、角阀 等附件安装	组	13			
6689	030804012016	大便器	1.组装方式: 成套 2.类型、型号: 成套蹲便 器, 包含脚踏阀等附件 安装	套	18			
6690	030804012017	大便器	1.组装方式: 成套 2.类型、型号: 成套座便 器, 包含附件等安装	套	1			
6691	030804013002	小便器	1.类型、型号: 满足甲方及 设计要求 2.冲洗阀: 感应冲洗阀 3.附件: 包括软管、角阀等 全套配件	套	5			
6692	030804005001	成品拖把池	1.组装形式: 冷水 2.规格: 满足甲方及设计要 求 3.附件: 含水龙头、排水栓 等全套附件	组	2			
2.8.3.2 强电系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第544页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6693	030204018203	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*400*160 3.类别: 治安联防配电箱 ALLF1 4.包含外部接线	台	1			
6694	030204018204	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*400*160 3.类别: 商业网点配电箱 ALS1 4.包含外部接线	台	4			
6695	030204018205	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*400*160 3.类别: 商业网点配电箱 ALS1-2 4.包含外部接线	台	2			
6696	030204018206	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*400*160 3.类别: 商业网点配电箱 ALS1-3 4.包含外部接线	台	6			
6697	030204018207	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*400*160 3.类别: 商业网点配电箱 ALS2 4.包含外部接线	台	1			
6698	030204018208	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*400*160 3.类别: 商业网点配电箱 ALS2-2 4.包含外部接线	台	1			
6699	030204018209	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*400*160 3.类别: 商业网点配电箱 ALS2-3 4.包含外部接线	台	1			
6700	030204018210	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*400*160 3.类别: 商业网点配电箱 ALS3 4.包含外部接线	台	1			
6701	030204018211	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*400*160 3.类别: 商业网点配电箱 ALS3-2 4.包含外部接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第545页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6702	030204018212	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*400*160 3.类别: 商业网点配电箱 ALS3-3 4.包含外部接线	台	1			
6703	030204018213	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*400*160 3.类别: 商业网点配电箱 ALS4-1 4.包含外部接线	台	1			
6704	030204018214	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 800*600*160 3.类别: 商业网点配电箱 ALS4-2 4.包含外部接线	台	1			
6705	030204018215	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*400*160 3.类别: 公厕配电箱ALWC 4.包含外部接线	台	1			
6706	030204018216	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*400*160 3.类别: 消防控制室配电箱 ALXFX 4.包含外部接线	台	1			
6707	030204018217	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 800*1000*180 3.类别: 商业网点电表箱 AWS1 4.包含外部接线	台	1			
6708	030204018218	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 800*1000*180 3.类别: 商业网点电表箱 AWS2 4.包含外部接线	台	1			
6709	030204018219	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*180 3.类别: 物业电表箱 AWWY1 4.包含外部接线	台	1			
6710	030212003212	电气配线	1.种类(导线、母线): 照明线路 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格: BV-2.5	m	3537.87			
6711	030204031165	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	123			
6712	030204031166	小电器	1.名称: 安全型三孔插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	20			
6713	030204031167	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: 详见图纸	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第546页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6714	030204031168	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	19			
6715	030204031169	小电器	1.名称: 双联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	20			
6716	030204031170	小电器	1.名称: 三联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	3			
6717	030213001089	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯2.安装部位:暖井内	套	1			
6718	030213001090	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 楼梯间吸顶灯 32W 2.安装形式及高度: 吸顶	套	6			
6719	030213001091	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 防水防尘吸顶灯 (节能灯) 2.安装形式及高度: 吸顶	套	13			
6720	030213004046	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 双管应急荧光灯2*18W 3.安装形式: 吸顶式	套	184			
6721	030208001071	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	61.55			
6722	030208001072	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	26			
6723	030208001073	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	26			
6724	030208001074	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	9.59			
6725	030208001075	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	149.27			
6726	030212001275	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐 5.含墙体剔槽及恢复	m	6.91			
6727	030212001276	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	86.93			
6728	030212001277	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	318.35			
6729	030212001278	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	5.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第547页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6730	030212001279	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	56.22			
6731	030212001280	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	1983.43			
6732	030212003213	电气配线	1.种类(导线、母线): 照明线路 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格: BV-4	m	2704.02			
6733	030209001015	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质: 利用建筑物底板外圈二根直径不小于10mm的圆钢且底板外圈敷设不小于25mm*4mm镀锌扁钢, 座位环形接地连接线, 环形接地连接线必须与所经过的用做防雷引下线的构造柱内主筋连接。构造柱内用做引下线的主筋(至少二根), 应分别与底板内上下层钢筋电气贯通。 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			
6734	030209002014	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: 柱内的主钢筋下端与基础内钢筋网接地极可靠连接, 上端与屋面柱顶处预埋的作为防雷接闪器的100*100*6的钢板可靠连接。	项	1			
6735	030206009012	微型电机、电加热器	1.名称: 电机检查接线 2.容量(kW): 0.75KW	台	1			
2.8.3.3 弱电系统								
6736	030212001281	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	128.1			
6737	030212001282	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	179.47			
6738	030212001283	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	114.94			
6739	031103015092	接线箱	1.名称: 弱电接线箱 HD 2.型号、规格: 450*350*150	个	9			
6740	CB651	管内穿线绳	1.敷设方式: 穿管敷设2.材质: 综合考虑	m	115			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第548页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6741	CB652	弱电空白面板安装(电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮)	1.安装部位: 室内暗装	个	60			
2.8.3.4 应急疏散系统								
6742	030212001284	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	804.25			
6743	030212003214	电气配线	1.种类(导线、母线): 照明线路 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格: NHBV-2.5	m	2478.16			
6744	030213003049	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯 2.型号、规格: 1*5W ($T \geq 30\text{min}$) 3.安装形式及高度: 门洞上0.2米	套	37			
6745	030213003050	装饰灯	1.名称: 点光源型单向疏散标志 2.型号、规格: 1*5W(自带蓄电池, $T \geq 30\text{min}$) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	31			
6746	030213001092	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带蓄电池的应急灯 2.型号: 2*3W(子带你蓄电池, $T \geq 30\text{min}$) 3.安装形式及高度: 距地2.2米明装	套	51			
2.8.3.5 消火栓系统								
6747	030801003001	承插铸铁管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 给水球墨铸铁管 3.规格: DN150 4.连接方式: 橡胶圈接口 5.满足防腐要求	m	7.01			
6748	030701003052	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 国标双面热浸镀锌镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 卡箍连接	m	218.21			
6749	030701003053	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 国标双面热浸镀锌镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接5.穿墙套管	m	43.2			
6750	030701003054	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 国标双面热浸镀锌镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接	m	76.06			
6751	030701007055	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第549页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6752	030701007056	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	15			
6753	030701007057	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	6			
6754	030701007058	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	9			
6755	030701018040	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-Ⅲ 4.箱内配2具MF/ABC5磷酸 铵盐干粉灭火器、水枪、 水带等	套	23			
6756	030701018041	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 (兼做试验消火栓) 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-Ⅲ 4.箱内配2具MF/ABC5磷酸 铵盐干粉灭火器、水枪、 水带等5.含压力表、表弯及 阀门安装	套	1			
6757	030803001185	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
6758	030803005031	自动排气阀	1.类型: 自动排气阀2.型 号、规格: DN25	个	1			
6759	CB653	管道保温层	1.保温形式: 优质超细玻璃 棉40mm	m3	7.95			
6760	CB654	管道保护层	1.保护层形式: 不燃性玻璃 布复合铝箔	m2	246.73			
6761	CB655	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ ABC5型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	26			
6762	CB656	管道刷漆	1.管道刷樟丹二道	m2	148.44			
6763	CB657	管道刷油	1.材质: 镀锌钢管 2.做法: 刷银粉二遍	m2	148.44			
2.8.3.6 暖通系统								
6764	030801002096	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品 直埋保温管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接	m	14.57			
6765	030801002097	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品 直埋保温管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	6.84			
6766	030801002098	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品 直埋保温管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接	m	31.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第550页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6767	030801002099	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品 直埋保温管 4.规格:DN70 5.连接方式:焊接	m	67.65			
6768	030801002100	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品 直埋保温管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	14.15			
6769	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 丝接	m	52.59			
6770	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN32 5.连接方式: 丝接	m	81.96			
6771	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN40 5.连接方式: 丝接	m	32.55			
6772	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 采暖水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 丝接	m	1.85			
6773	030803005032	自动排气阀	1.类别:自动排气阀2.型号、 规格: DN25	个	12			
6774	030803001186	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	12			
6775	030803001187	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	9			
6776	030803001188	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN25	个	18			
6777	030803001189	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN25	个	18			
6778	030803001190	螺纹阀门	1.类型: 测温球阀 2.型号、规格: DN25	个	9			
6779	030803001191	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN32	个	9			
6780	030803001192	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN32	个	18			
6781	030803001193	螺纹阀门	1.类型: 锁闭调节阀 2.型号、规格: DN32	个	18			
6782	030803001194	螺纹阀门	1.类型: 测温球阀 2.型号、规格: DN32	个	9			
6783	030803001195	螺纹阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN70	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第551页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6784	030803001196	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN50	个	6			
6785	030803001197	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN40	个	6			
6786	030803003116	焊接法兰阀门	1.类型: 闸板阀 2.型号、规格: DN32 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
6787	030803003117	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
6788	030803003118	焊接法兰阀门	1.类型: 粗过滤器 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
6789	030803003119	焊接法兰阀门	1.类型: 细过滤器 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
6790	030803003120	焊接法兰阀门	1.类型: 热量表(不计主材费) 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接 4.含温度传感器安装	个	1			
6791	030803003121	焊接法兰阀门	1.类型: 控制阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
6792	030803003122	焊接法兰阀门	1.类型: 静态水力平衡阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
6793	031001002012	压力仪表	1.名称: 压力表 2.类型: 含表弯及附件安装	台	4			
6794	031001001011	温度仪表	1.名称: 温度计	支	2			
6795	CB658	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	6			
6796	CB659	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	12			
6797	CB660	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN25	个	6			
6798	CB661	管道保温层	1.保温形式: 岩棉管壳保温	m3	1.67			
6799	CB662	管道保护层	1.保护层形式: PAP保护层	m2	57.27			
6800	CB663	活动挡烟垂壁	1.高度: 1800	m2	22.86			
6801	031103015093	暖气箱	1.规格: 800*600*150mm	个	18			
6802	CB664	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚发泡混凝土 2.部位: 一层住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	390			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第552页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6803	CB665	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚挤塑聚苯板 2.部位: 二层及以上住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	1230			
6804	030807001016	采暖工程系统调试		系统	1			
6805	030903011044	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:150*150	个	6			
6806	030903011045	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:500*320	个	1			
6807	030903011046	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:300*300	个	2			
6808	030903011047	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:160*160	个	1			
6809	030903001099	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:300*160	个	2			
6810	030903001100	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:160*120	个	1			
6811	030901017003	通风器	1.名称: 排气扇 2.技术参数: 风量200m3/h、功率15W 3.含设备支吊架制装, 减振器安装、软接口制安	台	6			
6812	030901002065	通风机	1.名称: 排风机 2.规格型号: SJG-3 3.参数: 风量: 1778m3/h, 全压: 171Pa, 电量: 0.25KW 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装	台	1			
6813	030904001017	通风工程检测、调试		系统	1			
2.9 I8#幼儿园								
2.9.1 I8#幼儿园土建工程								
2.9.1.1 土石方工程								
6814	010101002022	挖土(石)方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖(含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别:冻土、坚土等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	5615.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第553页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6815	010103001038	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m3	5946.94			
	2.9.1.2 砼工程							
6816	010401006059	基础换填	1.材料种类:C20毛石砼 2.部位:基础超深高度≥300mm	m3	747.05			
6817	010401006060	垫层	1.材料及规格:中砂 2.厚度:500mm 3.质量要求:夯实度0.87 4.部位:基础褥垫层	m3	84.97			
6818	010401006061	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:独立基础、满堂基础、电梯基坑、基础梁等	m3	0.32			
6819	010401006062	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:会议室、晨检、保健观察室、办公室、教室值班室、教具制作室、警卫室、走廊备餐区、电梯间、活动室兼寝室、音体活动室、餐厅、衣帽间电梯厅、备餐区、公共走廊	m3	86.12			
6820	010401006063	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:坡道、门廊等	m3	38.04			
6821	010401003012	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.内容包含电梯基坑	m3	0.64			
6822	010401002009	独立基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	371.97			
6823	010403001006	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	105.84			
6824	010404001068	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.内容:包含与其相连的挑板、连梁等 5.部位:屋顶女儿墙	m3	22.86			
6825	010404001069	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:电梯基坑坑壁	m3	2.05			
6826	010408001029	后浇带	1.部位:基础梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.76			
6827	010402001061	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:框架柱、梯柱、基础短柱等	m3	360.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第554页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6828	010402001062	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	36.08			
6829	010403002037	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	203.62			
6830	010403006001	弧形、拱形梁 斜梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:屋顶	m3	26.5			
6831	010405003023	平板	1.板底标高:综合考虑 2.板厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	95.4			
6832	010405001025	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	358.92			
6833	010405009012	斜板	1.名称、厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	123.94			
6834	010406001050	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	72.53			
6835	010406001051	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	271.37			
6836	010403004043	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、砼压顶、砼止水台等	m3	41.18			
6837	010403004044	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.内容: 砼门槛等	m3	1.45			
6838	010403005024	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.91			
6839	010410003025	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.34			
6840	010407001044	其他构件	1.构件的类型:素混凝土封堵 2.构件规格:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	5.2			
6841	010414002027	预制小型构件、预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	6.54			
6842	010405006013	栏板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.99			
6843	010405008013	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.02			
6844	010407001045	水簸箕	1.构件规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.13			
6845	010407001046	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第555页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6846	010412008013	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:地沟盖板等 5.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.22			
2.9.1.3 钢筋工程								
6847	010416001307	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 4 2.含植筋、接头	t	4.433			
6848	010416001308	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.含植筋、接头	t	8.067			
6849	010416001309	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 8 2.含植筋、接头	t	0.08			
6850	010416001310	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	1.763			
6851	010416001311	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	66.517			
6852	010416001312	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	12.733			
6853	010416001313	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	35.556			
6854	010416001314	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	12.592			
6855	010416001315	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	15.975			
6856	010416001316	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	22.148			
6857	010416001317	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	22.48			
6858	010416001318	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	27.829			
6859	010416001319	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	32.624			
6860	010416002024	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.748			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第556页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6861	010417002024	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.418			
6862	010606008029	钢爬梯、钢直梯	1.楼梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.55			
2.9.1.4 砌体工程								
6863	010304001118	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙, 内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	15.84			
6864	010304001119	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙, 内墙 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	7.2			
6865	010304001120	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙, 内墙 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	5.7			
6866	010304001121	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙, 内外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	647.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第557页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6867	010304001122	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	11.55			
6868	010304001123	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙,内外墙 2.墙体厚度:350mm以上综合考虑 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	23.92			
6869	010302006013	零星砌砖	1.部位:蹲便台、台阶、台阶翼墙等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	22.57			
6870	010301001011	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	99.17			
6871	010703003016	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层等	m2	180.87			
6872	010306002002	砖地沟、明沟	1.名称:供热地沟 2.沟断面:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆	m3	1.15			
2.9.1.5 屋面、防水、找平层及保温工程								
6873	AB1237	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层、保护层 2.部位:地面、卫生间、屋面、雨篷等	m2	2893.37			
6874	AB1238	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆找平层每增(减)5mm 2.部位:卫生间等	m2	1692.32			
6875	AB1239	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆找平层 2.部位:地面	m2	1319.53			
6876	010703001049	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:卫生间墙面、雨篷等	m2	672.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第558页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6877	010703001050	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:厨房地面、消毒间地面、卫生间地面等	m ²	444.23			
6878	010702001017	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材(国标Ⅱ型,聚酯胎体) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m ²	2386.5			
6879	010703002040	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(I型) 3.防水外侧的抹灰综合考虑到外墙抹灰中 4.部位:外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位、管道根部等	m ²	1977.13			
6880	010703002041	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.2mm厚合成高分子涂料 3.部位:会议室、晨检、保健观察室、办公室、教室值班室、教具制作室、警卫室、走廊备餐区、电梯间、活动室兼寝室、音体活动室地面等	m ²	1388.48			
6881	010703002042	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.2mm厚聚氨酯防水涂料 3.部位:室外平台	m ²	72.38			
6882	AB1240	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚玻化微珠 3.部位:保温墙面等	m ²	285.4			
6883	AB1241	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚玻化微珠 3.部位:混凝土雨篷、窗台板、门窗洞口、涂料外墙2等	m ²	1398.12			
6884	010803003035	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚A级岩棉板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理、两面及侧面涂刷界面剂,配套胶黏剂粘贴等 3.部位:自保温砌块外墙、外墙梁柱面等	m ²	3278.26			
6885	AB1242	外墙保温造型线条	1.规格尺寸:50*50mm 2.材质:挤塑聚苯板 3.部位:外墙窗侧	m	1097.1			
6886	AB1243	外墙保温造型线条	1.规格尺寸:50*100mm 2.材质:挤塑聚苯板 3.部位:外墙窗侧	m	909.73			
6887	010802001017	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面等	m ²	964.53			
6888	010803001036	保温隔热屋面	1.材料种类:1:8(重量比)水泥珍珠岩2%找坡,最薄处20mm 2.部位:屋面等	m ²	925.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第559页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6889	010803001037	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板(B1),综合考虑 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m2	2043.01			
6890	010803002001	保温隔热天棚	1.材质及规格:1.材质及规格:100mm厚聚苯保温板 2.部位:底板保温顶棚	m2	189.38			
6891	AB1244	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位:热力小室、配电间、报警阀室、电井地面	m2	21.54			
6892	AB1245	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土抹平,6m*6m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:上人屋面、不上人屋面、室外平台等	m2	925.3			
6893	AB1246	细石混凝土楼地面	1.C25细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	65.16			
6894	AB1247	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:瓦屋面等	m2	2043			
6895	010701001011	瓦屋面	1.瓦品种、规格、颜色:主瓦、脊瓦,颜色综合考虑 2.檩条种类、截面:30*30mm木挂瓦条,中距按瓦材规格;30*25mm顺水条,中距500mm 3.内容:用40圆钉(或双股18#铜丝)将瓦与木挂瓦条钉(绑)牢	m2	1186.92			
2.9.1.6 其他工程								
6896	010607001053	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位等	m2	913.22			
6897	010607001054	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:保温内墙面等	m2	271.8			
6898	010101001016	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1650.15			
6899	AB1249	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m3	18897.99			
6900	AB1250	屋面排气帽	1.材质: Φ 50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求,间距6m*6m	个	24			
6901	AB1251	40mm宽水泥砂浆排气道	1.工作内容:水泥砂浆分缝 2.部位:屋面保温层	m	56.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第560页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6902	AB1252	泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸150mm,墙宽综合考虑	个	10			
6903	AB1253	泄水管	1.材质:Φ75UPVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑 3.部位:雨篷	个	4			
6904	010703004008	变形缝	1.变形缝部位:外墙等 2.做法:参L13J14 24-1	m	76.7			
6905	010703004009	变形缝	1.变形缝部位:楼地面 2.做法:参L13J14 6-1	m	53.9			
6906	010703004010	变形缝	1.变形缝部位:屋面 2.做法:参L13J15 26-1	m	12.7			
6907	010401006064	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.素土夯实 3.部位:会议室、晨检、保健观察室、办公室、教室值班室、教具制作室、警卫室、走廊备餐区、电梯间、活动室兼寝室、音体活动室、餐厅、衣帽间电梯厅、备餐区、公共走廊	m ³	241.07			
6908	AB1254	成品挡雪栅栏	1.满足设计要求	m	73.05			
2.9.2 I8#幼儿园装饰工程								
2.9.2.1 楼地面工程								
6909	020102001059	石材楼地面	1.材料种类、规格:25mm厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口坡道等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m ²	299.87			
6910	020108003014	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m ²	21.15			
2.9.2.2 墙柱面工程								
6911	020201001088	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:专用界面剂一道	m ²	10706.92			
6912	BB234	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙	m ²	6112.49			
6913	BB235	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:外墙	m ²	8547.14			
6914	020201001089	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙、保温内墙面等	m ²	8847.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第561页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6915	020201001090	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10mm厚1:2.5水泥砂浆,5mm厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.部位:乳胶漆内墙、面砖防水内墙等	m2	6112.49			
6916	020201001091	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.打底抹灰材料种类、配合比、厚度:9mm厚1:3水泥砂浆 3.罩面抹灰材料种类、配合比、厚度6mm厚1:2水泥砂浆抹平 4.部位:电井	m2	167.09			
6917	020507001143	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:具体部位详见图纸 4.含雨水管道的刷漆	m2	4309.04			
6918	020406009001	铝合金装饰格栅	1.材料种类、规格:200mm*30mm,间距100mm、270mm等综合考虑 2.含制作、安装等所有内容	m2	288.27			
6919	020406009002	成品木饰面装饰	1.材料种类、规格:樟子松防腐木100mm*150mm,间距100mm 2.含制作、安装等所有内容	m3	104.95			
6920	BB236	不锈钢托板	1.部位:C区门廊入口处 2.材质:2mm不锈钢板 3.工程量计算规则:按外漏有效展开面积计算	m2	23.74			
2.9.2.3 顶棚工程								
6921	020301001012	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:地板保温顶棚	m2	189.39			
2.9.2.4 门窗及栏杆扶手工程								
6922	020406002015	金属平开窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.在距地面1.2m范围内的玻璃应为安全玻璃 4.配件:含五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第562页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6923	020406001020	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.在距地面1.2m范围内的玻璃应为安全玻璃 4.配件:含五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	276.59			
6924	020406001021	金属推拉窗 带手动摇杆	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.在距地面1.2m范围内的玻璃应为安全玻璃 4.配件:含五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	671.78			
6925	020406001022	金属异形推拉窗 带手动摇杆	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.在距地面1.2m范围内的玻璃应为安全玻璃 4.配件:含五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	129.08			
6926	020406003014	金属固定窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.在距地面1.2m范围内的玻璃应为安全玻璃 4.配件:含五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	39.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第563页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6927	020406003015	金属固定窗 带手动摇杆	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.在距地面1.2m范围内的玻璃应为安全玻璃 4.配件:含五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	55.79			
6928	020406003016	金属异形固定窗 带手动摇杆	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.在距地面1.2m范围内的玻璃应为安全玻璃 4.配件:含五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	9.96			
6929	020402001022	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	22.44			
6930	020401008003	门连窗 矩形	1.铝材:隔热断桥 2.玻璃:中空玻璃5+12A+5+12A+5mm 3.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 4.配件:含五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	162.14			
6931	020401008004	门连窗 异形	1.铝材:隔热断桥 2.玻璃:中空玻璃5+12A+5+12A+5mm 3.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 4.配件:含五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	64.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第564页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6932	020401008005	门连窗带手动摇杆开启	1.铝材:隔热断桥 2.玻璃: 中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm 3.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 4.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 5.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则: 按洞口面积计算	m2	41.91			
6933	BB237	防盗铝框尼龙网纱窗	1.材质、做法: 防盗网型材采用型材壁厚1.0mm, 防盗网管壁厚1.2mm, 纱网采用灰色防尘网, 纱窗角采用塑料纱窗, 纱窗角内有加强筋, 纱窗框、扇上穿磁条 2.要求: 满足设计及甲方使用要求	个	217			
6934	BB238	防雨百叶窗	1.做法详见图纸设计	m2	0.79			
6935	020209001005	隔断	1.隔断形式、材料种类:安全玻璃, 厚度不小于6.38的夹层玻璃 2.含制作、安装等所有内容	m2	31			
6936	AB1289	斜屋顶平天窗	1.采用90系列隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算	m2	8.75			
2.9.3 I8#幼儿园安装工程								
2.9.3.1 强电系统								
6937	030204018220	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 照明配电箱1AL1 4.包含外部接线	台	1			
6938	030204018221	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 照明配电箱1AL2 4.包含外部接线	台	1			
6939	030204018222	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 500*300*150 3.类别: 照明配电箱ALK1 4.包含外部接线	台	1			
6940	030204018223	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 500*400*150 3.类别: 照明配电箱ALK2 4.包含外部接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第565页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6941	030204018224	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: 照明配电箱2AL1 4.包含外部接线	台	1			
6942	030204018225	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 照明配电箱2AL2、3AL2 4.包含外部接线	台	2			
6943	030204018226	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: 照明配电箱3AL1 4.包含外部接线	台	1			
6944	030204018227	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: 太阳能热水循环水箱间配电箱RFAP1 4.包含外部接线	台	1			
6945	030204018228	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 厨房配电箱CFAP1 4.包含外部接线	台	1			
6946	030204018229	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 4回路 3.类别: 厨房配电箱CTAP1 4.包含外部接线	台	1			
6947	030204018230	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 9回路 3.类别: 照明总箱1ALZ1 4.包含外部接线	台	1			
6948	030204018231	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 3回路 3.类别: 动力电源总箱1APZ1 4.包含外部接线	台	1			
6949	030204031171	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	44			
6950	030204031172	小电器	1.名称: 双联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	14			
6951	030204031173	小电器	1.名称: 三联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	14			
6952	030204031174	小电器	1.名称: 四联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	4			
6953	030204031175	小电器	1.名称: 双联防潮开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	12			
6954	030204031176	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	128			
6955	030204031177	小电器	1.名称: 安全型三孔插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	8			
6956	030204031178	小电器	1.名称: 安全型防溅型五孔插座 2.型号、规格: 10A 250V	个	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第566页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6957	030204031179	小电器	1.名称: 安全型防溅型三孔插座 2.型号、规格: 16A 250V	个	29			
6958	030208001076	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	112.51			
6959	030208001077	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	133.18			
6960	030208001078	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	8.87			
6961	030208001079	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	29.31			
6962	030208004064	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	15.65			
6963	030208004065	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	8.48			
6964	030208004066	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	56.7			
6965	030208004067	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	58.23			
6966	030212001285	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	3530.96			
6967	030212001286	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	247.72			
6968	030212001287	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	8.48			
6969	030212001288	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 15$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	9.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第567页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6970	030212001289	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	4.46			
6971	030212003215	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	99.57			
6972	030212003216	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	6819.17			
6973	030212003217	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	4932.95			
6974	030212003218	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	72.08			
6975	030212003219	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	328.86			
6976	030213001093	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装形式及高度:吸顶	套	414			
6977	030209002015	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,整个屋面组成不大于20m*20m或24m*16m的接闪网 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m,引下线上部与屋面避雷带焊接,下部与接地装置可靠焊接,构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等与避雷带可靠焊连	项	1			
2.9.3.2 弱电系统								
6978	030212001290	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	176.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第568页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6979	030212001291	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	489.07			
6980	031103010014	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	285.44			
6981	CB667	管内穿线绳	1.敷设方式: 穿管敷设2.材质: 综合考虑	m	665.55			
6982	031103015094	接线箱	1.名称: 智能家居信息箱 2.型号、规格: 400*300*120	个	44			
6983	CB668	弱电空白面板安装(电话、电视、宽带、对讲、紧急求救按钮)	1.安装部位: 室内暗装	个	56			
6984	031103010015	桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	15			
6985	030212001292	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.综合考虑防腐	m	14			
6986	030212001293	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.综合考虑防腐	m	14			
2.9.3.3 应急疏散系统								
6987	030204018232	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 2回路 3.类别: 应急疏散配电箱 ALE-FP1、2、3 4.包含外部接线	台	3			
6988	030212001294	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 15$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	861.11			
6989	030212003220	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1735.41			
6990	030212003221	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDN-RYJSP-2*2.5mm ²	m	898.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第569页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6991	030213001094	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 智能应急壁灯 2.型号: 自带开关红外感应一体灯配LED光源1x16W带透明材料制作的不燃防护罩 3.距地2.4米	套	40			
6992	030213003051	装饰灯	1.名称: 智能出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	15			
6993	030213003052	装饰灯	1.名称: 智能疏散标志 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	33			
6994	030212001295	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	20.5			
2.9.3.4 自动报警系统								
6995	030212001296	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1956.9			
6996	030212003222	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVVP-2*1.5mm ²	m	1551.58			
6997	030212003223	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVVP-2*1mm ²	m	344.09			
6998	030212003224	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5mm ²	m	121.7			
6999	030212003225	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-4mm ²	m	121.7			
7000	030705001041	点型探测器	1.型号: 感温探测器	只	22			
7001	030705001042	点型探测器	1.型号: 可燃气体探测器	只	4			
7002	030705001043	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	135			
7003	030705003048	按钮	1.型号、规格: 消火栓按钮	只	20			
7004	030705003049	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	17			
7005	030705009024	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	10			
7006	031206001022	扩声系统设备	1.名称: 吸顶式扬声器	台	20			
7007	030705008012	重复显示器	1.型号、规格: 火灾显示屏	台	3			
7008	030705004080	模块(接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入	只	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第570页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7009	030705004081	模块(接口)	1.名称: 总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	4			
7010	031103015095	接线箱	1.名称: 消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	3			
7011	030212003226	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	30.5			
7012	030212001297	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐	m	34			
7013	030208004068	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	12			
2.9.3.5 消火栓系统								
7014	030701003055	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 国标双面热浸镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 5.穿墙套管	m	270			
7015	030701003056	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 国标双面热浸镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接 5.穿墙套管	m	43			
7016	030701007059	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
7017	030701007060	法兰阀门	1.类型: 金属波纹管 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	6			
7018	030701007061	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	22			
7019	030701007062	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
7020	030701018042	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-Ⅲ 4.箱内配2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等	套	19			
7021	030701018043	消火栓	1.类型: 减压稳压消火栓(兼做试验消火栓) 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SNW65-Ⅲ 4.箱内配2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器、水枪、水带等 5.含压力表、表弯及阀门安装	套	1			
7022	030803001198	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第571页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7023	030803005033	自动排气阀	1.类型: 自动排气阀2.型号、规格: DN25	个	1			
7024	CB669	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC5型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	11			
7025	CB670	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	2			
2.9.3.6 喷淋系统								
7026	030701001040	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管	m	964.3			
7027	030701001041	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管	m	402.6			
7028	030701001042	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管	m	93.2			
7029	030701001043	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管	m	77.2			
7030	030701001044	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管	m	41.2			
7031	030701001045	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管	m	50			
7032	030701001046	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管	m	72.35			
7033	030701001047	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管	m	286.2			
7034	030803001199	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
7035	030803005034	自动排气阀	1.类型: 自动排气阀2.型号、规格: DN25	个	1			
7036	030701007063	法兰阀门	1.类型: 金属波纹管 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第572页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7037	030701005017	螺纹阀门	1.名称: 泄水阀 2.型号规格: DN50	个	3			
7038	030701011007	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68℃玻璃球喷头	个	249			
7039	030701011008	水喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: 快速响应下垂型68℃玻璃球喷头	个	249			
7040	030701011009	水喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: 快速响应93℃玻璃球喷头	个	9			
7041	030701014006	水流指示器	1.型号、规格: DN150	个	3			
7042	CB671	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	1			
7043	030701016006	末端试水装置	1.规格: DN25 2.组成形式: 成套	组	1			
7044	030701015009	减压孔板	1.材质、规格: 钢制 DN150 2.减压孔板直径: 72mm	个	1			
7045	030701019013	消防水泵接合器	1.名称: SQS150-A 2.型号、规格: DN150 3.做法详见L13S4-38	套	2			
7046	030703005006	法兰阀门	1.型号规格: 信号蝶阀 DN150 2.连接方式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	4			
7047	030803001200	螺纹阀门	1.类型: 末端试水阀 2.规格: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
7048	030701012002	报警装置	1.类型: 湿式报警阀 2.型号规格: DN150, 包括压力表、延迟器、压力开关、水力警铃、管件和阀门等全套组件	组	1			
2.9.3.7 给排水系统								
7049	030801004055	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	2.5			
7050	030801004056	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	4			
7051	030801004057	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	39.1			
7052	030801004058	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.接口型式: 柔性接口 5.满足防腐要求	m	58.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第573页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7053	030801002101	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接	m	17.5			
7054	030801002102	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接	m	11.15			
7055	030801002103	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN40 5.连接方式: 螺纹连接	m	19.5			
7056	030801002104	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	101.75			
7057	030801002105	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接	m	1.5			
7058	030801005279	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	41.5			
7059	030801005280	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	40.6			
7060	030801005281	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	86.6			
7061	030801005282	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	1.2			
7062	030801005283	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	10.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第574页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7063	030801005284	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	3.4			
7064	030801005285	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接	m	14.2			
7065	030801005286	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	48.7			
7066	030801005287	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	0.2			
7067	030801005288	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	1.2			
7068	030801005289	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	2.3			
7069	030801005290	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	24.8			
7070	030801005291	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	58.2			
7071	030801005292	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙体暗敷 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	11.2			
7072	030801005293	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	120.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第575页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7073	030801005294	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	44.7			
7074	030801005295	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接	m	174.6			
7075	030801005296	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	51.8			
7076	030801005297	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	23.6			
7077	030801005298	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接	m	99.42			
7078	030801005299	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接	m	123.54			
7079	030801005300	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: 实壁硬聚氯乙烯管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接	m	217.33			
7080	030801005301	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.材质: 超静音HDPE管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插热熔连接 6.包括雨水口安装	m	407.57			
7081	030801005302	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 室外雨水 3.材质: 防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 (U-PVC) 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.包括雨水口安装	m	7.55			
7082	030801005303	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 室外雨水 3.材质: 防紫外线实壁硬聚氯乙烯管 (U-PVC) 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接 6.包括雨水口安装	m	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第576页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7083	030801005304	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: UPVC内螺旋排水 管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.每层设置阻火圈	m	92.34			
7084	030803001201	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65	个	1			
7085	030803001202	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN50	个	5			
7086	030803001203	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN50	个	12			
7087	030803001204	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN40	个	11			
7088	030803001205	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
7089	030803001206	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN20	个	1			
7090	030803001207	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN50	个	1			
7091	030803001208	螺纹阀门	1.类型: PPR球阀 2.型号、规格: DN50	个	2			
7092	030803001209	螺纹阀门	1.类型: PPR球阀 2.型号、规格: DN40	个	8			
7093	030803001210	螺纹阀门	1.类型: PPR球阀 2.型号、规格: DN32	个	14			
7094	030803001211	螺纹阀门	1.类型: PPR球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
7095	030803001212	螺纹阀门	1.类型: 恒温混水阀 2.型号、规格: DN32	个	12			
7096	030803001213	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	11			
7097	030803005035	自动排气阀	1.类型: 自动排气阀2.型 号、规格: DN25	个	11			
7098	030803001214	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN50 3.包括阀门、过滤器、压力 表等	个	3			
7099	030803001215	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN40 3.包括阀门、过滤器、压力 表等	个	3			
7100	030803001216	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 2.型号、规格: DN253.包 括阀门、过滤器、压力表 等	个	1			
7101	030804017044	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: ϕ 50	个	57			
7102	030804017045	地漏	1.名称: PVC地漏 2.规格: DN75	个	2			
7103	030804018002	地面扫除口	1.规格: DN75 2.材质: 铸铁	个	18			
7104	030804018003	地面扫除口	1.规格: DN100 2.材质: 铸铁	个	21			
7105	030804003018	洗脸盆	1.组装形式: 成套 2.类型: 成套洗脸盆, 包含 水龙头、上下水管、角阀 等附件安装	组	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第577页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7106	030804012018	大便器	1.组装方式:成套 2.类型、型号:成套座便器,包含附件等安装	套	79			
7107	030804013003	小便器	1.类型、型号:满足甲方及设计要求 2.冲洗阀:感应冲洗阀 3.附件:包括软管、角阀等全套配件	套	51			
7108	030804005002	成品拖把池	1.组装形式:冷水 2.规格:满足甲方及设计要求 3.附件:含水龙头、排水栓等全套附件	组	15			
7109	030804016001	水龙头	1.规格:冷热水龙头	个	77			
7110	CB672	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.型号、规格:DN50	个	9			
7111	CB673	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.型号、规格:DN40	个	15			
7112	CB674	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.型号、规格:DN32	个	1			
7113	CB675	管道保温	1.安装部位:室内 2.材质:超细玻璃丝棉	m3	6			
7114	CB676	管道保护层	1.安装部位:室内 2.材质:不燃性玻璃布复合铝箔	m2	195.2			
7115	CB677	管道刷油	1.做法:刷防火漆二遍	m2	195.2			
2.9.3.8 暖通系统								
7116	030801002106	钢管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯成品直埋保温管 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接	m	2.5			
7117	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接	m	75.6			
7118	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接	m	147.5			
7119	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:丝接	m	80.4			
7120	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	10.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第578页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7121	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:丝接	m	33.55			
7122	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接	m	40.64			
7123	030801001035	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:丝接	m	165.7			
7124	030801005305	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明配 2.输送介质:采暖水 3.材质:PPR 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	120			
7125	030801005306	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖水 3.材质:PE-X 4.规格:De20	m	117.8			
7126	030803005036	自动排气阀	1.类别:自动排气阀2.型号、规格:DN25	个	20			
7127	030803001217	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	20			
7128	030803001218	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	3			
7129	030803001219	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
7130	030803003123	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	10			
7131	030803003124	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	4			
7132	030803003125	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN70 3.连接形式:法兰连接	个	4			
7133	030803003126	焊接法兰阀门	1.类型:闸板阀 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:法兰连接	个	3			
7134	030803003127	焊接法兰阀门	1.类型:粗过滤器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	1			
7135	030803003128	焊接法兰阀门	1.类型:细过滤器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
7136	030803003129	焊接法兰阀门	1.类型:热量表(不计主材费) 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.含温度传感器安装	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第579页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7137	030803003130	焊接法兰阀门	1.类型:控制阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	1			
7138	030803003131	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	1			
7139	030803003132	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	6			
7140	030803003133	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN70 3.连接形式:法兰连接	个	1			
7141	030803001220	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN40	个	14			
7142	030803001221	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN32	个	12			
7143	030803003134	焊接法兰阀门	1.类型:不锈钢金属软管 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	5			
7144	030803003135	焊接法兰阀门	1.类型:不锈钢金属软管 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
7145	030803003136	焊接法兰阀门	1.类型:不锈钢金属软管 2.型号、规格:DN70 3.连接形式:法兰连接	个	2			
7146	031001002013	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯及附件安装	台	3			
7147	031001001012	温度仪表	1.名称: 温度计	支	2			
7148	CB678	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN100	个	2			
7149	CB679	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	27			
7150	CB680	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	30			
7151	CB681	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN25	个	4			
7152	CB682	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
7153	CB683	管道保温	1.安装部位: 室内 2.材质: 超细玻璃丝棉	m3	0.6			
7154	CB684	管道保护层	1.安装部位: 室内 2.材质: 玻璃丝布	m2	19			
7155	CB685	管道刷油	1.做法: 刷防火漆二遍	m2	19			
7156	CB686	固定式单层防火玻璃挡烟垂壁		m2	39.6			
7157	CB687	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚发泡混凝土 2.部位: 一层住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	1254.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第580页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7158	CB688	地暖	1.做法: 50厚C15细石混凝土随打随抹平, 上下配 ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于30厚, 沿外墙内侧贴20*50高挤塑聚苯板保温层; 40mm厚挤塑聚苯板 2.部位: 二层及以上住宅地面 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	2247.73			
7159	030807001017	采暖工程系统调试		系统	1			
7160	030903011048	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶风口 2. 规格: 160*160	个	1			
7161	030903011049	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶风口 2. 规格: 200*160	个	2			
7162	030903011050	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶风口 2. 规格: 250*200	个	5			
7163	030903011051	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶风口 2. 规格: 600*200	个	3			
7164	030902001054	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 共板法兰	m2	28.6			
7165	030902001055	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 共板法兰	m2	13.1			
7166	030902001056	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 圆形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 咬口	m2	7.4			
7167	030901017004	通风器	1.名称: 排气扇 PF-200 2.技术参数: 风量200m3/h、风压150Pa 功率32W 3.含设备支吊架制装, 减振器安装、软接口制安	台	22			
7168	030901017005	通风器	1.名称: 排气扇 PF-140 2.技术参数: 风量140m3/h、风压120Pa 功率30W 3.含设备支吊架制装, 减振器安装、软接口制安	台	7			
7169	030904001018	通风工程检测、调试		系统	1			
7170	030805001001	铸铁散热器	1.安装方式(组成或成组安装): 成组安装 2.型号、规格: 灰铸铁柱翼750型散热器 3.片数: 13片	组	1			
7171	030805001002	铸铁散热器	1.安装方式(组成或成组安装): 成组安装 2.型号、规格: 灰铸铁柱翼750型散热器 3.片数: 20片	组	3			
7172	CB689	分集水器	1.回路数: 4路 2.含手动放风阀等必要附件	个	1			
	2.10 I区车库							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第581页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.10.1 I区车库土建工程							
	2.10.1.1 土石方工程							
7173	010101002023	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含电梯基坑、集水坑等） 2.土壤类别:冻土、坚土等 综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	15203.45			
7174	010102002001	破碎石方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含电梯基坑、集水坑等） 2.土壤类别:石方 3.破碎方式:挖掘机带破碎锤 4.运距:综合考虑 5.工作内容:机械破碎、人工清理基槽、倒运、弃石方、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	5332.67			
7175	010103001039	土（石）方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求 7.部位:基础基坑	m3	6740.2			
7176	010103001040	土（石）方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求 7.部位:房心回填	m3	1097.92			
	2.10.1.2 砼工程							
7177	010401006065	垫层	1.混凝土强度等级:C15,随捣随抹平 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:满堂基础	m3	314.01			
7178	010401006066	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:坡道、除尘室等地面等	m3	22.47			
7179	010401006067	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:排水沟	m3	8.48			
7180	010401003013	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30,微膨胀 3.抗渗等级:P6 4.内容:包含与其相连的集水坑、柱墩等	m3	1330.82			
7181	010401006068	基础换填	1.材料种类:C20毛石砼 2.部位:基础超深高度≥300mm	m3	1833.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第582页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7182	010404001070	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35,微膨胀 4.抗渗等级:P6 5.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	282.7			
7183	010404001071	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地上外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	18.92			
7184	010404001072	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	248.88			
7185	010402001063	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.部位:框架柱、梯柱等	m3	48.4			
7186	010402001064	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	3.81			
7187	010405003024	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,微膨胀 3.抗渗等级:P6 4.部位:含与板整浇的挑檐等 5.其他:后浇设备管井、采用高一级的微膨胀混凝土	m3	241.26			
7188	010405001026	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,微膨胀 3.抗渗等级:P6 4.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	598.63			
7189	010403002038	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,微膨胀 3.抗渗等级:P6 4.部位:框架梁与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	260.61			
7190	010406001052	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C35	m2	21.5			
7191	010406001053	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	17.28			
7192	010403004045	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、砼压顶等	m3	0.9			
7193	010403005025	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.25			
7194	010410003026	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第583页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7195	010414002028	预制小型构件、 预制砼块	1.构件的类型:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.25			
7196	010412008014	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.安装高度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:集水坑等 5.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.68			
7197	010405008014	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.12			
7198	010408001030	后浇带	1.名称:基础后浇带 2.混凝土强度:C35微膨胀砼 3.混凝土抗渗等级:P6 4.工作内容:含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 5.做法:详见设计图	m3	150.97			
7199	010408001031	后浇带	1.名称:混凝土墙后浇带 2.混凝土强度:C40,微膨胀砼 3.混凝土抗渗等级:P6 4.工作内容:含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 5.做法:详见设计图	m3	24.56			
7200	010408001032	后浇带	1.名称:混凝土梁板后浇带 2.混凝土强度:C40,微膨胀砼 3.混凝土抗渗等级:P6 4.工作内容:含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 5.做法:详见设计图	m3	48.29			
7201	010407003004	排水沟	1.沟断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	17.1			
7202	010407001047	混凝土台阶	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级60厚C20 砼台阶随打随抹,上撒1:1水泥沙子压实赶光 3.部位:屋面出入口	m3	1.24			
7203	010407002030	散水	1.地基处理:素土夯实,向外坡3-5% 2.垫层材料种类、厚度:100mm厚碎石垫层 3.面层材料种类、厚度:60mm厚混凝土随打随抹(每间隔6m设伸缩缝,宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m2	13.35			
2.10.1.3 钢筋工程								
7204	010416001320	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 6.5 2.含植筋、接头	t	8.97			
7205	010416001321	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 8 2.含植筋、接头	t	9.59			
7206	010416001322	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 12 2.含植筋、接头	t	0.056			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第584页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7207	010416001323	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ16 2.含植筋、接头	t	0.164			
7208	010416001324	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB335, Φ14 2.含植筋、接头	t	0.04			
7209	010416001325	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB335, Φ18 2.含植筋、接头	t	0.125			
7210	010416001326	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB335, Φ20 2.含植筋、接头	t	0.154			
7211	010416001327	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6.5 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.09			
7212	010416001328	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	27.12			
7213	010416001329	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	15.39			
7214	010416001330	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	116.66			
7215	010416001331	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	144.988			
7216	010416001332	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ16 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	5.866			
7217	010416001333	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ18 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	52.84			
7218	010416001334	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ20 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	19.634			
7219	010416001335	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ22 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	28.854			
7220	010416001336	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ25 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	53.53			
7221	010416002025	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.含植筋、接头 3.带E钢筋综合考虑	t	0.324			
7222	010606008030	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.324			
7223	010417002025	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.562			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第585页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.10.1.4 砌体工程							
7224	010301001012	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	4.01			
7225	010302001014	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级：综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:地下室外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	100.46			
7226	010304001124	砌块墙	1.墙体类型:B06、≥A3.5加气砼砌块墙，内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	34.29			
7227	010304001125	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块，外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	8.9			
7228	010703003017	砂浆防水（潮）	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚聚合物水泥防水砂浆 2.防水（潮）部位：墙身防潮层等	m2	19.52			
	2.10.1.5 屋面、防水、找平层及保温工程							
7229	AB1290	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道，20mm厚1:2水泥砂浆抹面 2.部位:集水坑、防毒通道、密闭通道、扩散室、除尘室、滤毒室地面等	m2	115.69			
7230	AB1291	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道，最薄处20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位:防毒通道、密闭通道、扩散室、除尘室、滤毒室地面等	m2	54.58			
7231	AB1292	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道，20mm厚1:2.5防水砂浆 2.部位:排水沟	m2	85.92			
7232	AB1293	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道，20mm厚防水水泥砂浆找平层 2.部位:地下室顶板等	m2	2701.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第586页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7233	AB1294	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层或抹面层 2.部位:地下车库顶板、集水坑、雨篷、屋面等	m2	456.85			
7234	010702001018	卷材防水	1.素水泥浆粘结层一道 2.卷材品种:SBS改性沥青防水卷材(国标II型,聚酯胎体) 3.防水遍数:3mm,4mm厚各一遍,搭接及附加层等综合考虑 4.部位:屋面等	m2	3043.16			
7235	010703001051	卷材防水	1.素水泥浆粘结层一道 2.卷材品种:400gSBC防水卷材 3.防水遍数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 4.部位:地下室底板及外墙等	m2	4202.56			
7236	010702001019	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材(国标II型,聚酯胎体) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	22.02			
7237	010702001020	卷材防水	1.卷材品种:SBC(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:雨篷等	m2	18.5			
7238	010703001052	卷材防水	1.卷材品种:1.5mm厚耐根刺防水 2.防水部位:地下室顶板	m2	3043.16			
7239	010703002043	涂膜防水	1.刷基层处理剂一道 2.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥(JS)防水材料(I型) 3.防水外侧的抹灰综合考虑到外墙抹灰中 4.部位:外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位、管道根部等	m2	39.5			
7240	010703002044	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:集水坑等	m2	76.18			
7241	010703002045	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:防毒通道、密闭通道、扩散室、除尘室、滤毒室地面	m2	126.56			
7242	010802001018	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面等	m2	3083.68			
7243	AB1295	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道,40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:底板等防水上找平层保护层	m2	3091.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第587页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7244	AB1296	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道, 40mm厚 C25细石混凝土(6m*6m分割, 缝宽20mm, 密封嵌缝) 2.部位:楼梯间屋面	m2	17.34			
7245	AB1297	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道, 40mm厚 C25细石混凝土找平层 2.部位:楼梯间屋面	m2	17.34			
7246	AB1298	细石混凝土楼地面	1.C25细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	6113.84			
7247	AB1299	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道, 40mm厚 C20防水细石混凝土找平层 2.部位:车库顶板防水上找平层保护层	m2	3043.16			
7248	AB1300	细石混凝土楼地面	1.C20防水细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	18258.96			
7249	AB1301	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道, 40mm厚 C20细石混凝土找平层 2.部位:防毒通道、密闭通道、进排风竖井、扩散室、除尘室、滤毒室、人防进排风机房、人防发电机房、人防配电室等防水上保护层	m2	447.75			
7250	AB1302	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	447.75			
7251	010803003036	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚挤塑板	m2	944.57			
7252	AB1303	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚玻化微珠 3.部位:混凝土雨篷门窗洞口等	m2	18.5			
7253	AB1304	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚玻化微珠 3.部位:保温墙面等	m2	198.75			
7254	010803001038	保温隔热屋面	1.材料种类:1:8(重量比)水泥珍珠岩2%找坡, 最薄处20mm 2.部位:屋面等	m2	17.34			
7255	010803001039	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑板(B1), 综合考虑防火隔离带 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m2	17.34			
2.10.1.6 人防门								
7256	AB1305	悬摆式防爆波活门(二)	1.规格型号:HK600(5) 2.洞口尺寸:620*1400 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	2			
7257	AB1306	钢结构单扇防护密闭门(一)	1.规格型号:GFM0716(6) 2.洞口尺寸:700*1600 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	2			
7258	AB1307	钢结构单扇防护密闭门(一)	1.规格型号:GFM1020(6) 2.洞口尺寸:1000*2000 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	1			
7259	AB1308	钢结构单扇防护密闭门(一)	1.规格型号:GFM1220(6) 2.洞口尺寸:1200*2000 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	1			
7260	AB1309	钢结构活门槛单扇防护密闭门(一)	1.规格型号:GHFM1020(6) 2.洞口尺寸:1000*2000 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第588页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7261	AB1310	钢结构活门槛单扇防护密闭门(一)	1.规格型号:GHFM1220(6) 2.洞口尺寸:1200*2000 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	2			
7262	AB1311	钢结构活门槛单扇防护密闭门(一)	1.规格型号:GHFM1525(6) 2.洞口尺寸:1500*2500 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	1			
7263	AB1312	钢结构单扇密闭门(一)	1.规格型号:GM0716 2.洞口尺寸:700*1600 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	1			
7264	AB1313	钢结构单扇密闭门(一)	1.规格型号:GM1020 2.洞口尺寸:1000*2000 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	2			
7265	AB1314	钢结构活门槛单扇密闭门(一)	1.规格型号:GHM1220 2.洞口尺寸:1200*2000 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	1			
7266	AB1315	钢结构活门槛双扇密闭门(一)	1.规格型号:GHSFM5525(6) 2.洞口尺寸:5500*5000 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	2			
7267	AB1316	钢结构单扇密闭门	1.具体规格: GM1220 2.洞口尺寸: 1200*2000 3.图集名称: RFJ01-2008	樘	1			
2.10.1.7 其他工程								
7268	010101001017	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	3056.16			
7269	AB1317	竣工清理	1.按照建筑物体积计算 2.包含垃圾外运等	m3	12912.15			
7270	010607001055	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:外墙挑檐阴角部位、砼与砌块交接部位等	m2	39.5			
7271	010607001056	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.6@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:地下室内墙等	m2	203.62			
7272	010401006069	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:室外坡道、台阶、车库内出入口台阶、除尘室等地面	m3	99.97			
7273	010401006070	垫层	1.材料种类:干铺碎石 2.部位:室外台阶	m3	0.46			
7274	AB1318	止水带	1.材料种类:300*3mm止水钢板 2.部位:基础底板、地下室外墙后浇带 3.工程量:按延长米计算	m	363.43			
7275	AB1319	排水沟篦子	1.材质:铸铁篦子 2.规格:590*380mm 3.其他:做法详见L13J10,5/46页	套	182			
7276	AB1320	车库入口截水沟雨水篦子	1.规格、材质: 30厚铸铁篦子(成品)	m	7.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第589页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7277	AB1321	集水坑铸铁篦子	1.规格、品种: 30厚铸铁篦子 2.部位: 普通集水坑、洗消集水坑 2.工作内容: 采购、安装	套	6			
2.10.2 I区车库装饰工程								
2.10.2.1 车库划线、车库标识等								
7278	BB240	车库划线	1.安装部位/安装方式: 车库内所有划线 2.规格型号: 尺寸和规格应符合交通管理部门的相关规定, 所需涂料须为有相关资质厂家的产品, 并应满足相应指标 3.材质说明: 现场冷涂环保型氯道路专用标线漆, 漆面平整光洁, 颜色满足甲方要求 4.文字的样式、尺寸、数量等发生变化, 单价不予调整 5.含导向箭头、车位线、左右转箭头、禁停线、通道线、反光钉等所有的车库划线 6.符合交通标线道路交通标志和标线 (GB5768-1999)标准规定	m2	194.04			
7279	BB241	定位器	1.安装部位/安装方式: 停车位 2.规格型号: 硬塑车档, 详见05J927-1中30页 3.材质说明: 优质橡胶, 成模生产, 抗老化处理, 贴超强反光晶格膜, 专用胀钉固定 4.内容详见地下停车场交通设施平面图	个	168			
7280	BB242	橡胶减速带	1.安装部位/安装方式: 停车场 2.规格型号: 详见05J927-1中30页的2 3.材质说明: 优质橡胶, 成模生产, 抗老化处理, 专用胀钉固定 4.内容详见图纸	m	14.4			
7281	BB243	车行道两侧防撞标识	1.参见05J927-1 1/38 2.内容详见图纸	个	12			
2.10.2.2 楼地面工程								
7282	020101003064	细石混凝土楼地面	1.做法: 40mm厚C25细石混凝土, 赶实压光, 6*6m分仓分缝浇筑 2.部位: 车库地面	m2	2439.76			
7283	020101003065	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土随打随抹 2.部位: 风机房等设备间等	m2	153.72			
7284	020101003066	细石混凝土楼地面	1.C25细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	54442.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第590页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7285	020101003067	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土随打随抹 2.基层处理:素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.部位:车库平时出入口坡道、防潮地面、防水地面等	m2	93.95			
7286	020101003068	细石混凝土楼地面	1.C25细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	751.6			
7287	BB244	地坪漆	1.部位:车库地面 3.做法:配套基层处理、满刷地坪漆,满足设计及甲方使用要求	m2	2323.38			
7288	BB245	防静电漆地面	1.部位:配电室、弱电机房等	m2	116.38			
7289	020102001060	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:50mm厚机加工花岗石板 4.部位:车库坡道等	m2	280.7			
7290	020105002047	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	5.11			
7291	020105002048	石材踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法:10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	2			
7292	020106001024	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理) 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	25.5			
2.10.2.3 墙柱面工程								
7293	020201001092	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:地下室外墙、集水坑内壁、出屋面外墙外侧、女儿墙内侧及顶面等	m2	1092.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目02地块、I地块

第591页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7294	020201001093	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚聚合物水泥砂浆 3.部位:风井等	m2	8.5			
7295	020507001144	墙面白水泥	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:地下车库内墙 3.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 4.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	2726.85			
7296	020201001094	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:2水泥砂浆压实抹平, 5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.部位:地下车库内墙、坡道内侧	m2	2299.87			
7297	020201001095	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 3.部位:地下车库外墙内侧	m2	856.78			
7298	020201001096	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:配套基层处理, 20mm厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆, 分层铺抹压实, 5mm厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:防毒通道、密闭通道、进排风竖井、扩散室、除尘室、滤毒室等墙面	m2	150.33			
7299	020201001097	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	3374.24			
7300	BB246	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位: 外墙	m2	217.59			
7301	BB247	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位: 内墙	m2	3156.65			
7302	020201001098	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:5mm聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:外墙等	m2	217.59			
7303	020204003035	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、材料种类:瓷砖配套专用胶黏剂贴结层 3.面层材料种类、规格、颜色:5mm面砖, 擦缝材料擦缝 4.部位: 车库坡道出入口	m2	279.47			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第592页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7304	020507001145	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:出屋面外墙 4.含雨水管道的刷漆	m2	217.59			
2.10.2.4 顶棚工程								
7305	020507001146	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等	m2	4275.56			
7306	BB248	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	14.07			
7307	BB249	车库车道入口采光顶	1.品种、规格:玻璃采用夹层玻璃,且玻璃厚度不小于6.76mm,胶片厚度≥0.76mm,采用质量可靠硅胶密封。 2.支撑、连接:主要受力杆件选用Q235B钢材,主梁采用300*150*6钢方管,次梁采用250*100*5、100*150*5钢方管,立柱采用200*250*8钢方管,除锈,钢材外露面喷漆,刷防火涂料,耐火极限不小于1h, 3.具体详见图纸 4.含连接件、密封胶、密封条、螺栓、脚手架等完成该项目全部工作内容 5.工程量计算规则	m2	456.56			
2.10.2.5 门窗工程								
7308	020402007045	钢质甲级防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	27.27			
7309	020402007046	钢质乙级防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.详见图纸设计	m2	2.52			
7310	020406003017	金属固定窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	1.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第593页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7311	020403003002	防火卷帘门	1.门的类型:特级防火卷帘门 2.耐火性:耐火极限不低于3h,并符合国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633 3.工作内容:安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.按边框外围尺寸计算,综合考虑卷帘预留长度	m2	22.5			
7312	020107001067	坡道不锈钢栏杆	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求 5.部位:车库平时出入口	m	29.3			
7313	020107002023	铁艺栏杆红榉扶手	1.材料:铁艺栏杆红榉木扶手 2.高度:详见设计图纸,综合考虑 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸	m	12.65			
7314	BB250	防雨百叶窗	1.做法详见图纸设计	m2	7.24			
2.10.3 I区平时安装工程								
2.10.3.1 给排水系统								
7315	030109001016	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:Q=20m3/h, H=15m, N=2.2kw 3.输送介质:排水	台	6			
7316	030206006017	低压交流异步电动机检查接线	1.类型(大、中、小型):小型 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内	台	8			
7317	030801001036	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	26			
7318	030801001037	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	28			
7319	030803003137	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
7320	030803003138	法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
7321	030803003139	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第594页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7322	030803003140	法兰阀门	1.类型: 对夹蝶阀 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
7323	030801002107	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 中水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接	m	35			
7324	030801002108	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 中水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN32 5.连接方式: 螺纹连接	m	21.16			
7325	030801002109	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 中水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN40 5.连接方式: 螺纹连接	m	54.31			
7326	030803001222	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN32	个	1			
7327	030803001223	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN40	个	1			
7328	030804005003	水龙头	1.材质: 不锈钢水龙头	组	5			
7329	031001002014	压力仪表	1.名称: 压力表 2.类型: 含表弯及附件安装	台	4			
7330	CB691	管道保温	1.安装部位: 室内 2.材质: 超细玻璃丝棉	m3	1.7			
7331	CB692	管道保护层	1.安装部位: 室内 2.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔 3.做法: 1道	m2	54			
7332	CB693	管道防腐	1.安装部位(室内、外): 室内埋地 2.做法: 埋地管道二布三油沥青漆防腐	m2	2.37			
7333	CB694	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN32	个	1			
7334	CB695	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN40	个	1			
7335	CB696	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.型号、规格: DN100	个	4			
2.10.3.2 消火栓系统								
7336	030701003057	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接	m	236			
7337	030701003058	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接	m	35.8			
7338	030701018044	消火栓	1.类型: 乙型单栓带灭火器组合式消防柜 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: SG24E65Z-J 4.包含MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器2个、水枪、水带、卷盘等	套	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第595页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7339	030701007064	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	6			
7340	030701007065	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	8			
7341	030701007066	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	7			
7342	030701019014	消防水泵接合器	1.名称: SQX100-A 2.型号、规格: DN100 3.做法详见L13S4-33 4.包含配套附件安装	套	1			
7343	031001002015	压力仪表	1.名称: 压力表 2.类型: 含表弯及附件安装	台	1			
7344	CB697	灭火器	1.型号、规格: 2具MF/ABC5型手提式灭火器 2.含灭火器箱	套	13			
7345	CB698	管道保温	1.安装部位: 室内 2.材质: 超细玻璃丝棉	m3	7.08			
7346	CB699	管道保护层	1.安装部位: 室内 2.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔 3.做法: 1道	m2	190			
7347	CB700	管道防腐	1.安装部位(室内、外): 室内埋地 2.做法: 埋地管道二布三油沥青漆防腐	m2	1.61			
7348	CB701	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	3			
7349	CB702	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN100	个	8			
2.10.3.3 喷淋系统								
7350	030701001048	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 制作、安装以及防腐	m	557.2			
7351	030701001049	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 制作、安装以及防腐	m	539.4			
7352	030701001050	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 制作、安装以及防腐	m	72.6			
7353	030701001051	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 制作、安装以及防腐	m	9.6			
7354	030701001052	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 制作、安装以及防腐	m	24.3			
7355	030701001053	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 制作、安装以及防腐	m	25.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第596页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7356	030701001054	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 制作、安装以及防腐	m	32.1			
7357	030701001055	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 制作、安装以及防腐	m	274.5			
7358	030701005018	螺纹阀门	1.名称: 快速排气阀 2.型号规格: DN25	个	1			
7359	030701005019	螺纹阀门	1.名称: 快速排气阀 2.型号规格: DN50	个	9			
7360	030701005020	螺纹阀门	1.名称: 电磁阀 2.型号规格: DN50 3.含检查接线	个	9			
7361	030701005021	螺纹阀门	1.名称: 电磁阀 2.型号规格: DN25 3.含检查接线	个	1			
7362	030701007067	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	1			
7363	030701007068	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	1			
7364	030701005022	螺纹阀门	1.名称: 泄水阀 2.型号规格: DN50	个	2			
7365	030701011010	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68℃玻璃球喷头	个	408			
7366	030701012003	报警装置	1.名称: 预作用报警装置 2.型号、规格: DN150 3.装置内容: 预作用报警阀, 信号蝶阀, 空压机, 气路压力控制器, 低气压报警开关, 水路报警压力开关, 电磁阀、水力警铃各, 过滤器及各种阀门等	组	1			
7367	030701014007	水流指示器	1.名称: 马鞍式水流指示器 2.型号、规格: DN150	个	2			
7368	030701016007	末端试水装置	1.规格: DN25 2.组成形式: 成套	组	2			
7369	030701015010	减压孔板	1.材质、规格: 钢制 DN150 2.减压孔板直径: 60mm 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	1			
7370	030701015011	减压孔板	1.材质、规格: 钢制 DN150 2.减压孔板直径: 65mm 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	1			
7371	030701019015	消防水泵接合器	1.名称: SQX150-A 2.型号、规格: DN150 3.做法详见L13S4-40 4.包含配套阀门安装	套	3			
7372	030703005007	法兰阀门	1.型号规格: 信号蝶阀 DN150 2.连接方式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	3			
7373	031001002016	压力仪表	1.名称: 压力表 2.类型: 含表弯及附件安装	台	1			
7374	CB703	管道保温	1.安装部位: 室内 2.材质: 超细玻璃丝棉	m ³	1.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第597页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7375	CB704	管道保护层	1.安装部位: 室内 2.材质: 不燃性玻璃布复合铝箔 3.做法: 1道	m2	34.8			
7376	CB705	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	1			
7377	CB706	管道防腐	1.安装部位(室内、外): 室内埋地 2.做法: 埋地管道二布三油沥青漆防腐	m2	1.61			
7378	CB707	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN25	个	1			
7379	CB708	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	5			
7380	CB709	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	2			
7381	CB710	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN150	个	6			
2.10.3.4 强电系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第598页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7382	030204018233	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 2.半周长或回路数:6回路 3.类别:B1APZE1 4.包含型钢基础及外部接线	台	1			
7383	030204018234	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 2.半周长或回路数:6回路 3.类别:B1APZ1 4.包含型钢基础及外部接线	台	1			
7384	030204018235	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:B1-ATPY1 4.包含外部接线	台	1			
7385	030204018236	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:B1-ATPY2 4.包含外部接线	台	1			
7386	030204018237	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 2.半周长或回路数:3回路 3.类别:B1ALZ1 4.包含外部接线	台	1			
7387	030204018238	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 2.半周长或回路数:500*600*200 3.类别:B1AL1 4.包含外部接线	台	1			
7388	030204018239	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 2.半周长或回路数:500*600*200 3.类别:B1AL2 4.包含外部接线	台	1			
7389	030204018240	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 2.半周长或回路数:500*600*200 3.类别:B1AL3 4.包含外部接线	台	1			
7390	030204018241	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 2.半周长或回路数:700*800*200 3.类别:B1-ATPD1 4.包含外部接线	台	1			
7391	030204018242	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 2.类别:排污泵配电箱 3.包含外部接线	台	4			
7392	030212001298	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑防腐	m	66			
7393	031103001033	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	50			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第599页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7394	030212001299	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.包含接线盒、开关盒安装	m	765			
7395	030208004069	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式(中间加防火隔板) 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	154			
7396	030208004070	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	175			
7397	030212001300	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	178.8			
7398	030212001301	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.包含接线盒、开关盒安装	m	180.8			
7399	030212001302	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	20			
7400	030212001303	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	10			
7401	030212001304	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 40$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 明配	m	17.4			
7402	030212001305	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	65			
7403	030213004047	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型灯管 2.型号、规格: 单管LED灯 1*14W 3.安装形式: 吊装	套	155			
7404	030213004048	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管LED灯 1*14W 3.安装形式: 壁装	套	6			
7405	030204031180	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	7			
7406	030204031181	小电器	1.名称: 双联开关 2.型号、规格: 10A 250V	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第600页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7407	030208001080	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	176.3			
7408	030208001081	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	313.1			
7409	030208001082	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	118.6			
7410	030208001083	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	34.8			
7411	030212003227	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	2372.2			
7412	030212003228	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-4 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	34.8			
7413	030212003229	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	943.6			
7414	030212003230	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-6 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	1060			
7415	030212001306	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: DN20	m	150			
7416	030209001016	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质: 利用基础钢筋做接地板 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 热镀锌扁钢40*4 2.独立接地装置调试 3.其他: 等电位的接地连接	项	1			
7417	CB711	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	22			
7418	CB712	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: DN50	个	4			
7419	CB713	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: DN80	个	10			
7420	CB714	防护密闭盒	1.规格: 180*150*50	个	28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第601页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.10.3.5 弱电系统							
7421	030208004071	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	101			
7422	030212001307	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	81			
7423	030212001308	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑防腐	m	3			
7424	CB715	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	1			
7425	031103015096	接线箱	1.名称：弱电进线箱 2.型号、规格：详见图纸	个	1			
7426	CB716	管内穿线绳	1.敷设方式：穿管敷设2.材质：综合考虑	m	81			
	2.10.3.6 自动报警系统							
7427	030208004072	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:(100+50)*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	123			
7428	030212001309	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配4.综合考虑防腐	m	12			
7429	030212001310	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：φ 20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1534			
7430	030212001311	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格：φ 25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	55.1			
7431	030212003231	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：RVS-2*1.5mm2	m	16.7			
7432	030212003232	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.0mm2	m	320			
7433	030212003233	电气配线	1.配线形式：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	1709.9			
7434	030212003234	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*2.5mm2	m	720			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第602页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7435	030212003235	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	908.4			
7436	030212003236	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-1.5mm ²	m	40			
7437	030212003237	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-4mm ²	m	640			
7438	030208002015	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	740			
7439	030208002016	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-2*1.5 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	2479.2			
7440	030705008013	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	2			
7441	030705001044	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	86			
7442	030705001045	点型探测器	1.型号:感温探测器	只	9			
7443	030705001046	点型探测器	1.名称:CO探测器	只	4			
7444	030705003050	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	8			
7445	030705003051	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	8			
7446	031206001023	扩声系统设备	1.名称:吸顶式扬声器	台	7			
7447	030705009025	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	6			
7448	031103038013	电话出线口	1.型号、规格:消防电话	个	3			
7449	030705004082	模块(接口)	1.名称:消防广播模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出	只	2			
7450	030705004083	模块(接口)	1.名称:电话模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出	只	2			
7451	030705004084	模块(接口)	1.名称:总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出	只	7			
7452	030705004085	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入	只	6			
7453	030705004086	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):双输入输出	只	1			
7454	030705004087	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入输出	只	22			
7455	030705004088	模块(接口)	1.名称:干粉温控启动模块	只	10			
7456	030705004089	模块(接口)	1.名称:干粉手启延时模块	只	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第603页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7457	031103015097	接线箱	1.名称: 消防端子箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	2			
7458	031103015098	接线箱	1.名称: 消防模块箱 2.外形尺寸(宽*高*厚mm): 详见图纸	个	6			
7459	030705004090	模块(接口)	1.名称: 防火门监控模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输出	只	5			
7460	031208001010	入侵探测器	1.名称: 防火门门磁开关	套	9			
7461	030705005013	报警控制器	1.名称: 防火门监控分机 2.安装方式: 壁挂式	台	1			
7462	CB717	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	6			
7463	CB718	防火阀检查接线 1.名称: 防火阀 检查接线		个	2			
7464	030706003006	防火控制系统装置调试	1.类型: 电动防火门	处	5			
7465	030706003007	防火控制系统装置调试	1.类型: 防火卷帘门	处	1			
2.10.3.7 应急疏散照明								
7466	030204018243	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 3回路 3.类别: B1ALE1 4.包含外部接线	台	1			
7467	030204018244	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 6回路 3.类别: B1ALE2 4.包含外部接线	台	1			
7468	030204018245	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 3回路 3.类别: B1ALE3 4.包含外部接线	台	1			
7469	030212001312	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.接线盒安装	m	534			
7470	030212003238	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 铜芯线	m	2478.3			
7471	030213003053	装饰灯	1.名称: 出口指示灯(LED发光) 2.型号、规格: 4W (T ≥ 30 min) 3.安装形式及高度: 门框上方0.1米	套	9			
7472	030213003054	装饰灯	1.名称: 疏散标志 2.型号、规格: 4W (T ≥ 30 min) 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第604页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7473	030213003055	装饰灯	1.名称: 车辆疏散标志 2.型号、规格: 4W (T≥30min) 3.安装形式及高度: 吊装, 距地2.3m	套	6			
7474	030213004049	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 自带蓄电池 单管LED灯 1*14W 3.安装形式: 壁装	套	20			
7475	030213004050	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 自带蓄电池 双管LED灯 2*14W 3.安装形式: 吊装	套	8			
7476	030213001095	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 应急灯(LED) 自 带开关红外感应开关 1*14W 2.安装形式及高度: 吸顶	套	8			
2.10.3.8 通风防排烟系统								
7477	030901002066	通风机	1.形式: 排烟排风机 GYF-S1-9 2.型号: 风量: G1=39556m ³ /h,P=496Pa, N=9KW,n=960r/min, G2=24036m ³ /h,P=275Pa, N=3KW,n=720r/min 带包复 式消声器L=500mm 3.设备支吊架、减震器、软 管接口等	台	1			
7478	030901002067	通风机	1.形式: 排烟排风机 GYF-S1-9 2.型号: 风量: G1=39556m ³ /h,P=496Pa, N=9KW,n=960r/min, G2=16995m ³ /h,P=305Pa, N=3KW,n=720r/min 带包复 式消声器L=500mm 3.设备支吊架、减震器、软 管接口等	台	1			
7479	030901002068	通风机	1.形式: 排风机 SJG-4-I 2.型号: 风量: G=5163m ³ / h,P=232Pa,N=0.75KW, n=1450r/min 带包复式消声 器L=500mm 3.设备支吊架、减震器、软 管接口等	台	1			
7480	030901002069	通风机	1.形式: 送风机 SJG-4-I 2.型号: 风量: G=4215m ³ / h,P=302Pa,N=0.75KW, n=1450r/min 带包复式消声 器L=500mm 3.设备支吊架、减震器、软 管接口等	台	1			
7481	030206006018	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电 机): 13KW	台	2			
7482	030206009013	微型电机、电加热器	1.名称: 电机检查接线 2.容量(kW): 0.75KW	台	2			
7483	030902001057	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.5mm 4.接口形式: 角钢法兰	m ²	246			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第605页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7484	030902001058	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	52.24			
7485	030902001059	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	248.44			
7486	030902001060	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 共板法兰	m2	13.64			
7487	030902001061	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 共板法兰	m2	20.8			
7488	030903011052	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 600*600	个	19			
7489	030903011053	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶风口 2.规格: 600*600	个	1			
7490	030903011054	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 800*500	个	1			
7491	030903011055	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 900*500	个	1			
7492	030903011056	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 2000*600	个	1			
7493	030903011057	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 3000*500	个	2			
7494	030903001101	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 多叶调节阀 2.型号或规格: 1600*500	个	2			
7495	030903001102	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 630*250	个	11			
7496	030903001103	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 630*320	个	1			
7497	030903001104	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 800*320	个	1			
7498	030903001105	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280° 排烟防火阀 2.型号或规格: 1600*500	个	2			
7499	CB719	风道刷油	1.安装部位(室内、外): 室内 2.名称: 防火涂料一道	m2	571.12			
7500	030904001019	通风工程检测、调试		系统	1			
2.10.3.9 气体灭火								
7501	030702007003	置地式干粉灭火装置	1.规格: 8kg 2.满足设计、验收、使用要求	套	4			
7502	030702007004	立式干粉灭火装置	1.规格: 8kg 2.满足设计、验收、使用要求	套	6			
2.10.4 I 区人防安装工程								
2.10.4.1 人防给排水								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第606页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7503	030109001017	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50WQ23-15-2.2 Q=20m³/h,H=16m,N=2.2KW 3.输送介质:排水	台	4			
7504	030109001018	手摇泵	1.名称:手摇泵 2.质量或型号:SH-38型 3.输送介质:污水	台	3			
7505	030206006019	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机):3KW	台	4			
7506	030804017046	地漏	1.名称:不锈钢带水封地漏 2.规格:DN75	个	3			
7507	030804017047	地漏	1.名称:防爆地漏 2.规格:FBFDDcr80	个	5			
7508	030801002110	钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:压力排水 3.材质:钢塑复合管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接 6.管道支架:抗震支架,制作安装,刷油防腐符合设计要求	m	15.74			
7509	030801002111	钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:压力排水 3.材质:钢塑复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 6.管道支架:抗震支架,制作安装,刷油防腐符合设计要求	m	10.76			
7510	030701003059	热镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:重力排水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接 6.管道支架:抗震支架,制作安装,刷油防腐符合设计要求	m	12.84			
7511	030701003060	热镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:重力排水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:丝接 6.管道支架:抗震支架,制作安装,刷油防腐符合设计要求	m	1.5			
7512	030803003141	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.含法兰安装	个	2			
7513	030803003142	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.含法兰安装	个	4			
7514	031001002017	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含弯管及其他附件	台	4			
7515	030803003143	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.含法兰安装	个	4			
7516	030803003144	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN65 3.含法兰安装	个	4			
7517	CB721	埋地管道防腐	1.工艺工序:防锈漆两道、沥青漆两道	m²	1.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第607页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7518	CB722	管道保温	1.安装部位: 室内 2.材质: 玻璃丝棉 3.二道玻璃丝布保护层, 防火涂料二遍	m3	0.23			
7519	CB723	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	2			
7520	CB724	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.规格: DN65	个	1			
7521	CB725	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.规格: DN25	个	2			
2.10.4.2 人防通风								
7522	030901002070	通风机	1.设备名称: HL3-2A NO5A混流式风机 2.设备参数: n=1450r/min, Q=5361m3/h,P=554Pa, N=2.2kW 3.减震措施满足规范要求 4.软接头名称: 硅钛合成高温耐火软接头 5.含支吊架制作安装	台	1			
7523	030901002071	通风机	1.设备名称: HTFC-V- NO2.8#B型柜式离心风机 2.设备参数: n=3200r/min, Q=2533~5705m3/h, P=1533~901Pa,N=3.0Kw 3.减震措施满足规范要求 4.软接头名称: 硅钛合成高温耐火软接头 5.含支吊架制作安装	台	1			
7524	030901010004	油网过滤器	1.规格型号: LWP-X, L=1400m3/h, 立式安装1*4 型, 详见07FK02第12页 2.包含支架制作安装及防腐	块	4			
7525	030901010005	过滤吸收装置	1.规格型号: RFP-1000, L=1000m3/h, 具体参数详见 图纸 2.包含支吊架制作安装及防腐	台	2			
7526	030902001062	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 碳钢 2.形状: 圆形 3.板材厚度: 3mm 4.接口形式: 焊接 5.包含防腐及支吊架安装等 6.综合考虑管道弯头及变径	m2	38.8			
7527	030902001063	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	93.4			
7528	030902001064	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	18.2			
7529	030903001106	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格: 800*250	个	2			
7530	030903001107	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格: D315	个	1			
7531	030903007021	碳钢风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 800*200	个	3			
7532	030903007022	碳钢风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 320*200	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第608页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7533	030903001108	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 插板阀 2.型号或规格: D560 3.包含支吊架安装及防腐	个	1			
7534	030903001109	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-05 D315 3.包含支吊架安装及防腐	个	3			
7535	030903001110	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-05 D560 3.包含支吊架安装及防腐	个	4			
7536	030903001111	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 70℃防火调节阀 2.型号或规格: 800*250 3.包含支吊架安装及防腐	个	3			
7537	030903001112	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 70℃防火调节阀 2.型号或规格: 320*200 3.包含支吊架安装及防腐	个	1			
7538	CB726	阻力测量管	1.规格参数: DN15热镀锌钢管,含球阀 2.安装方式: 详见07FK02第58页	套	6			
7539	CB727	尾气检测取样管	1.规格参数: DN15热镀锌钢管,含截止阀 2.安装方式: 详见07FK02第59页	套	2			
7540	CB728	风量测量装置	1.规格参数: D315(通风管道上设置测量孔) 2.规格型号: 用于测量滤毒式通风风量,含风量测试仪,测量范围0~2000m ³ /h	套	1			
7541	CB729	增压管	1.规格参数: DN25热镀锌钢管,含球阀 2.安装方式: 详见07FK02第58页	套	1			
7542	CB730	超压测压管	1.规格参数: DN15热镀锌钢管,含微压计、橡胶软管、旋塞阀等 2.安装方式: 详见07FK02第56页	套	1			
7543	CB731	气密性测量管	1.规格参数: DN50热镀锌钢管 2.安装方式: 详见07FK02第60页	套	6			
7544	CB732	超压排气活门	1.规格参数: PS-D250 2.安装方式: 详见07FK02第32页	套	3			
7545	CB733	换气堵头	1.规格参数: D315 2.安装方式: 详见07FK02第26页	套	1			
7546	CB734	放射性检测取样管	1.名称: DN32热镀锌钢管,含球阀 2.规格型号: 详见07FK02第59页	套	1			
7547	CB735	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: DN15	个	3			
7548	CB736	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: DN32	个	1			
7549	CB737	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: DN50	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第609页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7550	CB738	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D250	个	3			
7551	CB739	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D315	个	1			
7552	CB740	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D560	个	4			
7553	CB741	风道刷油	1.安装部位(室内、外): 室内 2.名称: 防火涂料一道	m2	111.6			
7554	030903020002	消声器制作安装	1.类型:消音静压箱 2.型号、规格:800*800*800h	个	1			
2.10.4.3 人防电气								
7555	030204018246	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: AP-1 4.包含外部接线	台	1			
7556	030204018247	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 450*365*90 3.类别: 1-AX 4.包含外部接线	台	1			
7557	030204018248	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 550*400*200 3.类别: 1-TXAC 4.包含外部接线	台	1			
7558	030204018249	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 550*400*200 3.类别: 风机箱SFAC 4.包含外部接线	台	1			
7559	030204018250	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 550*400*200 3.类别: 风机箱PFAC 4.包含外部接线	台	1			
7560	030204018251	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 800*1800*450 3.类别: 应急电源EPS 4.包含外部接线	台	1			
7561	030204018252	配电箱	1.安装方式: 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 通风方式信号控制箱	台	1			
7562	030204018253	配电箱	1.安装方式: 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 420*320 3.类别: 通风方式信号箱	台	6			
7563	030204018254	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.类别: 排污泵配电箱 3.包含外部接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第610页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7564	030212001313	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	8			
7565	030212001314	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	9			
7566	030212001315	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	51			
7567	030212001316	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	65.7			
7568	030208002017	控制电缆	1.型号、规格: KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	115.32			
7569	030208001084	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJE (F)-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	203.6			
7570	030208001085	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJE (F)-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	14			
7571	030208001086	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJE (F)-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	14.2			
7572	030208004073	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 150*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	30			
7573	030212003239	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	43.3			
7574	030212003240	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: BVV-2*1.5	m	10.53			
7575	030705003052	按钮	1.名称: 防护型呼叫按钮 2.安装方式: 暗装 3.本体及底盒安装调试	只	1			
7576	030204031182	小电器	1.名称: 熔断器	套	1			
7577	CB742	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: DN20	个	21			
7578	CB743	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: DN50	个	62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第611页 共611页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7579	CB744	预埋钢管-加密 闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加 密闭肋 2.规格: DN80	个	8			
7580	CB745	防护密闭盒	1.规格: 180*150*50	个	182			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第1页 共10页

序号	项目名称	金额 (元)
	C2地块	
	C1#住宅楼	
	C1#住宅楼土建工程	
	C1#住宅楼0.00以下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C1#住宅楼0.00以上土建工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	C1#住宅楼0.00以上网点土建工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	C1#住宅楼装饰工程	
	C1#住宅楼0.00以下装饰工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	C1#住宅楼0.00以上装饰工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	C1#住宅楼0.00以上网点装饰工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	C1#住宅楼安装工程	
	C区-1#±0.00以下安装	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	C区-1#±0.00以上安装	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	C区-1#网点安装工程	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	C2#住宅楼	
	C2#住宅楼土建工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第2页 共10页

序号	项目名称	金额 (元)
	C2#住宅楼0.00以下土建工程	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	C2#住宅楼0.00以上土建工程	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	C2#住宅楼装饰工程	
	C2#住宅楼0.00以下装饰工程	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	C2#住宅楼0.00以上装饰工程	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	C2#住宅楼安装工程	
	C2#±0.00以下安装	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	C2#±0.00以上安装	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	C6#住宅楼	
	C6#住宅楼土建工程	
	C6#住宅楼0.00以下土建工程	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	C6#住宅楼0.00以上土建工程	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	C6#住宅楼装饰工程	
	C6#住宅楼0.00以下装饰工程	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	C6#住宅楼0.00以上装饰工程	
37	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第3页 共10页

序号	项目名称	金额 (元)
38	单价措施项目清单	
	C6#住宅楼安装工程	
	C区6#±0.00以下安装	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	C区6#±0.00以上安装	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	C7#住宅楼	
	C7#住宅楼土建工程	
	C7#住宅楼0.00以下土建工程	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	C7#住宅楼0.00以上土建工程	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	C7#住宅楼装饰工程	
	C7#住宅楼0.00以下装饰工程	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	C7#住宅楼0.00以上装饰工程	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	C7#住宅楼安装工程	
	C区7#±0.00以下安装	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	C区7#±0.00以上安装	
53	总价措施项目清单	
54	单价措施项目清单	
	C8#住宅楼	
	C8#住宅楼土建工程	
	C8#住宅楼0.00以下土建工程	
55	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第4页 共10页

序号	项目名称	金额 (元)
56	单价措施项目清单	
	C8#住宅楼0.00以上土建工程	
57	总价措施项目清单	
58	单价措施项目清单	
	C8#住宅楼装饰工程	
	C8#住宅楼0.00以下装饰工程	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	C8#住宅楼0.00以上装饰工程	
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	C8#住宅楼安装工程	
	C区-8#±0.00以下安装	
63	总价措施项目清单	
64	单价措施项目清单	
	C区-8#±0.00以上安装	
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	
	C12#配电室	
	C12#配电室土建工程	
67	总价措施项目清单	
68	单价措施项目清单	
	C12#配电室装饰工程	
69	总价措施项目清单	
70	单价措施项目清单	
	C12#配电室安装工程	
71	总价措施项目清单	
72	单价措施项目清单	
	C13#网点及配套用房	
	C13#网点及配套用房土建工程	
	C13#住宅楼土建工程	
73	总价措施项目清单	
74	单价措施项目清单	
	C13#网点及配套用房装饰工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第5页 共10页

序号	项目名称	金额 (元)
	C13#住宅楼装饰工程	
75	总价措施项目清单	
76	单价措施项目清单	
	C13#网点及配套用房安装工程	
	网点及配套用房安装工程	
77	总价措施项目清单	
78	单价措施项目清单	
	C区车库	
	C区车库土建工程	
79	总价措施项目清单	
80	单价措施项目清单	
	C区车库装饰工程	
81	总价措施项目清单	
82	单价措施项目清单	
	C区车库人防门	
83	总价措施项目清单	
84	单价措施项目清单	
	C区车库安装工程	
85	总价措施项目清单	
86	单价措施项目清单	
	C区车库安装人防工程	
87	总价措施项目清单	
88	单价措施项目清单	
	基坑支护	
	基坑支护土建工程	
89	总价措施项目清单	
90	单价措施项目清单	
	I地块	
	基坑支护	
	基坑支护	
91	总价措施项目清单	
92	单价措施项目清单	
	I1#住宅楼	
	I1#住宅楼土建工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第6页 共10页

序号	项目名称	金额 (元)
	I1#住宅楼0.00以下土建工程	
93	总价措施项目清单	
94	单价措施项目清单	
	I1#住宅楼0.00以上土建工程	
95	总价措施项目清单	
96	单价措施项目清单	
	I1#住宅楼装饰工程	
	I1#住宅楼0.00以下装饰工程	
97	总价措施项目清单	
98	单价措施项目清单	
	I1#住宅楼0.00以上装饰工程	
99	总价措施项目清单	
100	单价措施项目清单	
	I1#住宅楼安装工程	
	1#±0.00以下安装	
101	总价措施项目清单	
102	单价措施项目清单	
	1#±0.00以上安装	
103	总价措施项目清单	
104	单价措施项目清单	
	I2#住宅楼	
	I2#住宅楼土建工程	
	I2#住宅楼0.00以下土建工程	
105	总价措施项目清单	
106	单价措施项目清单	
	I2#住宅楼0.00以上土建工程	
107	总价措施项目清单	
108	单价措施项目清单	
	I2#住宅楼装饰工程	
	I2#住宅楼0.00以下装饰工程	
109	总价措施项目清单	
110	单价措施项目清单	
	I2#住宅楼0.00以上装饰工程	
111	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第7页 共10页

序号	项目名称	金额 (元)
112	单价措施项目清单	
	I2#住宅楼安装工程	
	2#±0.00以下安装	
113	总价措施项目清单	
114	单价措施项目清单	
	2#±0.00以上安装	
115	总价措施项目清单	
116	单价措施项目清单	
	I3#住宅楼	
	I3#住宅楼土建工程	
	I3#住宅楼0.00以下土建工程	
117	总价措施项目清单	
118	单价措施项目清单	
	I3#住宅楼0.00以上土建工程	
119	总价措施项目清单	
120	单价措施项目清单	
	I3#住宅楼装饰工程	
	I3#住宅楼0.00以下装饰工程	
121	总价措施项目清单	
122	单价措施项目清单	
	I3#住宅楼0.00以上装饰工程	
123	总价措施项目清单	
124	单价措施项目清单	
	I3#住宅楼安装工程	
	3#±0.00以下安装	
125	总价措施项目清单	
126	单价措施项目清单	
	3#±0.00以上安装	
127	总价措施项目清单	
128	单价措施项目清单	
	I4#住宅楼	
	I4#住宅楼土建工程	
	I4#住宅楼0.00以下土建工程	
129	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第8页 共10页

序号	项目名称	金额 (元)
130	单价措施项目清单	
	I4#住宅楼0.00以上土建工程	
131	总价措施项目清单	
132	单价措施项目清单	
	I4#住宅楼装饰工程	
	I4#住宅楼0.00以下装饰工程	
133	总价措施项目清单	
134	单价措施项目清单	
	I4#住宅楼0.00以上装饰工程	
135	总价措施项目清单	
136	单价措施项目清单	
	I4#住宅楼安装工程	
	4#±0.00以下安装	
137	总价措施项目清单	
138	单价措施项目清单	
	4#±0.00以上安装	
139	总价措施项目清单	
140	单价措施项目清单	
	I5#住宅楼	
	I5#住宅楼土建工程	
	I5#住宅楼0.00以下土建工程	
141	总价措施项目清单	
142	单价措施项目清单	
	I5#住宅楼0.00以上土建工程	
143	总价措施项目清单	
144	单价措施项目清单	
	I5#住宅楼装饰工程	
	I5#住宅楼0.00以下装饰工程	
145	总价措施项目清单	
146	单价措施项目清单	
	I5#住宅楼0.00以上装饰工程	
147	总价措施项目清单	
148	单价措施项目清单	
	I5#住宅楼安装工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第9页 共10页

序号	项目名称	金额 (元)
	5#±0.00以下安装	
149	总价措施项目清单	
150	单价措施项目清单	
	5#±0.00以上安装	
151	总价措施项目清单	
152	单价措施项目清单	
	I6# (水泵房、换热站、配电室)	
	I6#土建工程	
153	总价措施项目清单	
154	单价措施项目清单	
	I6#装饰工程	
155	总价措施项目清单	
156	单价措施项目清单	
	I6#安装工程	
157	总价措施项目清单	
158	单价措施项目清单	
	I7#商业	
	I7#商业土建工程	
159	总价措施项目清单	
160	单价措施项目清单	
	I7#商业装饰工程	
161	总价措施项目清单	
162	单价措施项目清单	
	I7#商业安装工程	
163	总价措施项目清单	
164	单价措施项目清单	
	I8#幼儿园	
	I8#幼儿园土建工程	
165	总价措施项目清单	
166	单价措施项目清单	
	I8#幼儿园装饰工程	
167	总价措施项目清单	
168	单价措施项目清单	
	I8#幼儿园安装工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第10页 共10页

序号	项目名称	金额（元）
169	总价措施项目清单	
170	单价措施项目清单	
	I区车库	
	I区车库土建工程	
171	总价措施项目清单	
172	单价措施项目清单	
	I区车库装饰工程	
173	总价措施项目清单	
174	单价措施项目清单	
	I区平时安装工程	
175	总价措施项目清单	
176	单价措施项目清单	
	I区人防安装工程	
177	总价措施项目清单	
178	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第1页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1 C2地块				
	1.1.1 C1#住宅楼				
	1.1.1.1 C1#住宅楼土建工程				
	1.1.1.1.1 C1#住宅楼0.00以下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.1.1.1.2 C1#住宅楼0.00以上土建工程				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.1.1.1.3 C1#住宅楼0.00以上网点土建工程				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.1.1.2 C1#住宅楼装饰工程				
	1.1.1.2.1 C1#住宅楼0.00以下装饰工程				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.1.1.2.2 C1#住宅楼0.00以上装饰工程				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.1.1.2.3 C1#住宅楼0.00以上网点装饰工程				
21	夜间施工				
22	二次搬运				
23	冬、雨季施工				
24	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第2页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1.1.3 C1#住宅楼安装工程				
	1.1.1.3.1 C区-1#±0.00以下安装				
25	夜间施工				
26	二次搬运				
27	冬、雨季施工				
28	已完工程及设备保护				
	1.1.1.3.2 C区-1#±0.00以上安装				
29	夜间施工				
30	二次搬运				
31	冬、雨季施工				
32	已完工程及设备保护				
	1.1.1.3.3 C区-1#网点安装工程				
33	夜间施工				
34	二次搬运				
35	冬、雨季施工				
36	已完工程及设备保护				
	1.1.2 C2#住宅楼				
	1.1.2.1 C2#住宅楼土建工程				
	1.1.2.1.1 C2#住宅楼0.00以下土建工程				
37	夜间施工				
38	二次搬运				
39	冬、雨季施工				
40	已完工程及设备保护				
	1.1.2.1.2 C2#住宅楼0.00以上土建工程				
41	夜间施工				
42	二次搬运				
43	冬、雨季施工				
44	已完工程及设备保护				
	1.1.2.2 C2#住宅楼装饰工程				
	1.1.2.2.1 C2#住宅楼0.00以下装饰工程				
45	夜间施工				
46	二次搬运				
47	冬、雨季施工				
48	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第3页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1.2.2.2 C2#住宅楼0.00以上装饰工程				
49	夜间施工				
50	二次搬运				
51	冬、雨季施工				
52	已完工程及设备保护				
	1.1.2.3 C2#住宅楼安装工程				
	1.1.2.3.1 C2#±0.00以下安装				
53	夜间施工				
54	二次搬运				
55	冬、雨季施工				
56	已完工程及设备保护				
	1.1.2.3.2 C2#±0.00以上安装				
57	夜间施工				
58	二次搬运				
59	冬、雨季施工				
60	已完工程及设备保护				
	1.1.3 C6#住宅楼				
	1.1.3.1 C6#住宅楼土建工程				
	1.1.3.1.1 C6#住宅楼0.00以下土建工程				
61	夜间施工				
62	二次搬运				
63	冬、雨季施工				
64	已完工程及设备保护				
	1.1.3.1.2 C6#住宅楼0.00以上土建工程				
65	夜间施工				
66	二次搬运				
67	冬、雨季施工				
68	已完工程及设备保护				
	1.1.3.2 C6#住宅楼装饰工程				
	1.1.3.2.1 C6#住宅楼0.00以下装饰工程				
69	夜间施工				
70	二次搬运				
71	冬、雨季施工				
72	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第4页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1.3.2.2 C6#住宅楼0.00以上装饰工程				
73	夜间施工				
74	二次搬运				
75	冬、雨季施工				
76	已完工程及设备保护				
	1.1.3.3 C6#住宅楼安装工程				
	1.1.3.3.1 C区6#±0.00以下安装				
77	夜间施工				
78	二次搬运				
79	冬、雨季施工				
80	已完工程及设备保护				
	1.1.3.3.2 C区6#±0.00以上安装				
81	夜间施工				
82	二次搬运				
83	冬、雨季施工				
84	已完工程及设备保护				
	1.1.4 C7#住宅楼				
	1.1.4.1 C7#住宅楼土建工程				
	1.1.4.1.1 C7#住宅楼0.00以下土建工程				
85	夜间施工				
86	二次搬运				
87	冬、雨季施工				
88	已完工程及设备保护				
	1.1.4.1.2 C7#住宅楼0.00以上土建工程				
89	夜间施工				
90	二次搬运				
91	冬、雨季施工				
92	已完工程及设备保护				
	1.1.4.2 C7#住宅楼装饰工程				
	1.1.4.2.1 C7#住宅楼0.00以下装饰工程				
93	夜间施工				
94	二次搬运				
95	冬、雨季施工				
96	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第5页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1.4.2.2 C7#住宅楼0.00以上装饰工程				
97	夜间施工				
98	二次搬运				
99	冬、雨季施工				
100	已完工程及设备保护				
	1.1.4.3 C7#住宅楼安装工程				
	1.1.4.3.1 C区7#±0.00以下安装				
101	夜间施工				
102	二次搬运				
103	冬、雨季施工				
104	已完工程及设备保护				
	1.1.4.3.2 C区7#±0.00以上安装				
105	夜间施工				
106	二次搬运				
107	冬、雨季施工				
108	已完工程及设备保护				
	1.1.5 C8#住宅楼				
	1.1.5.1 C8#住宅楼土建工程				
	1.1.5.1.1 C8#住宅楼0.00以下土建工程				
109	夜间施工				
110	二次搬运				
111	冬、雨季施工				
112	已完工程及设备保护				
	1.1.5.1.2 C8#住宅楼0.00以上土建工程				
113	夜间施工				
114	二次搬运				
115	冬、雨季施工				
116	已完工程及设备保护				
	1.1.5.2 C8#住宅楼装饰工程				
	1.1.5.2.1 C8#住宅楼0.00以下装饰工程				
117	夜间施工				
118	二次搬运				
119	冬、雨季施工				
120	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第6页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1.5.2.2 C8#住宅楼0.00以上装饰工程				
121	夜间施工				
122	二次搬运				
123	冬、雨季施工				
124	已完工程及设备保护				
	1.1.5.3 C8#住宅楼安装工程				
	1.1.5.3.1 C区-8#±0.00以下安装				
125	夜间施工				
126	二次搬运				
127	冬、雨季施工				
128	已完工程及设备保护				
	1.1.5.3.2 C区-8#±0.00以上安装				
129	夜间施工				
130	二次搬运				
131	冬、雨季施工				
132	已完工程及设备保护				
	1.1.6 C12#配电室				
	1.1.6.1 C12#配电室土建工程				
133	夜间施工				
134	二次搬运				
135	冬、雨季施工				
136	已完工程及设备保护				
	1.1.6.2 C12#配电室装饰工程				
137	夜间施工				
138	二次搬运				
139	冬、雨季施工				
140	已完工程及设备保护				
	1.1.6.3 C12#配电室安装工程				
141	夜间施工				
142	二次搬运				
143	冬、雨季施工				
144	已完工程及设备保护				
	1.1.7 C13#网点及配套用房				
	1.1.7.1 C13#网点及配套用房土建工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第7页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1.7.1.1 C13#住宅楼土建工程				
145	夜间施工				
146	二次搬运				
147	冬、雨季施工				
148	已完工程及设备保护				
	1.1.7.2 C13#网点及配套用房装饰工程				
	1.1.7.2.1 C13#住宅楼装饰工程				
149	夜间施工				
150	二次搬运				
151	冬、雨季施工				
152	已完工程及设备保护				
	1.1.7.3 C13#网点及配套用房安装工程				
	1.1.7.3.1 网点及配套用房安装工程				
153	夜间施工				
154	二次搬运				
155	冬、雨季施工				
156	已完工程及设备保护				
	1.1.8 C区车库				
	1.1.8.1 C区车库土建工程				
157	夜间施工				
158	二次搬运				
159	冬、雨季施工				
160	已完工程及设备保护				
	1.1.8.2 C区车库装饰工程				
161	夜间施工				
162	二次搬运				
163	冬、雨季施工				
164	已完工程及设备保护				
	1.1.8.3 C区车库人防门				
165	夜间施工				
166	二次搬运				
167	冬、雨季施工				
168	已完工程及设备保护				
	1.1.8.4 C区车库安装工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第8页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
169	夜间施工				
170	二次搬运				
171	冬、雨季施工				
172	已完工程及设备保护				
	1.1.8.5 C区车库安装人防工程				
173	夜间施工				
174	二次搬运				
175	冬、雨季施工				
176	已完工程及设备保护				
	1.1.9 基坑支护				
	1.1.9.1 基坑支护土建工程				
177	夜间施工				
178	二次搬运				
179	冬、雨季施工				
180	已完工程及设备保护				
	1.2 I地块				
	1.2.1 基坑支护				
	1.2.1.1 基坑支护				
181	夜间施工				
182	二次搬运				
183	冬、雨季施工				
184	已完工程及设备保护				
	1.2.2 I1#住宅楼				
	1.2.2.1 I1#住宅楼土建工程				
	1.2.2.1.1 I1#住宅楼0.00以下土建工程				
185	夜间施工				
186	二次搬运				
187	冬、雨季施工				
188	已完工程及设备保护				
	1.2.2.1.2 I1#住宅楼0.00以上土建工程				
189	夜间施工				
190	二次搬运				
191	冬、雨季施工				
192	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第9页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.2.2.2 I1#住宅楼装饰工程				
	1.2.2.2.1 I1#住宅楼0.00以下装饰工程				
193	夜间施工				
194	二次搬运				
195	冬、雨季施工				
196	已完工程及设备保护				
	1.2.2.2.2 I1#住宅楼0.00以上装饰工程				
197	夜间施工				
198	二次搬运				
199	冬、雨季施工				
200	已完工程及设备保护				
	1.2.2.3 I1#住宅楼安装工程				
	1.2.2.3.1 I1#±0.00以下安装				
201	夜间施工				
202	二次搬运				
203	冬、雨季施工				
204	已完工程及设备保护				
	1.2.2.3.2 I1#±0.00以上安装				
205	夜间施工				
206	二次搬运				
207	冬、雨季施工				
208	已完工程及设备保护				
	1.2.3 I2#住宅楼				
	1.2.3.1 I2#住宅楼土建工程				
	1.2.3.1.1 I2#住宅楼0.00以下土建工程				
209	夜间施工				
210	二次搬运				
211	冬、雨季施工				
212	已完工程及设备保护				
	1.2.3.1.2 I2#住宅楼0.00以上土建工程				
213	夜间施工				
214	二次搬运				
215	冬、雨季施工				
216	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第10页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.2.3.2 I2#住宅楼装饰工程				
	1.2.3.2.1 I2#住宅楼0.00以下装饰工程				
217	夜间施工				
218	二次搬运				
219	冬、雨季施工				
220	已完工程及设备保护				
	1.2.3.2.2 I2#住宅楼0.00以上装饰工程				
221	夜间施工				
222	二次搬运				
223	冬、雨季施工				
224	已完工程及设备保护				
	1.2.3.3 I2#住宅楼安装工程				
	1.2.3.3.1 2#±0.00以下安装				
225	夜间施工				
226	二次搬运				
227	冬、雨季施工				
228	已完工程及设备保护				
	1.2.3.3.2 2#±0.00以上安装				
229	夜间施工				
230	二次搬运				
231	冬、雨季施工				
232	已完工程及设备保护				
	1.2.4 I3#住宅楼				
	1.2.4.1 I3#住宅楼土建工程				
	1.2.4.1.1 I3#住宅楼0.00以下土建工程				
233	夜间施工				
234	二次搬运				
235	冬、雨季施工				
236	已完工程及设备保护				
	1.2.4.1.2 I3#住宅楼0.00以上土建工程				
237	夜间施工				
238	二次搬运				
239	冬、雨季施工				
240	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第11页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.2.4.2 I3#住宅楼装饰工程				
	1.2.4.2.1 I3#住宅楼0.00以下装饰工程				
241	夜间施工				
242	二次搬运				
243	冬、雨季施工				
244	已完工程及设备保护				
	1.2.4.2.2 I3#住宅楼0.00以上装饰工程				
245	夜间施工				
246	二次搬运				
247	冬、雨季施工				
248	已完工程及设备保护				
	1.2.4.3 I3#住宅楼安装工程				
	1.2.4.3.1 3#±0.00以下安装				
249	夜间施工				
250	二次搬运				
251	冬、雨季施工				
252	已完工程及设备保护				
	1.2.4.3.2 3#±0.00以上安装				
253	夜间施工				
254	二次搬运				
255	冬、雨季施工				
256	已完工程及设备保护				
	1.2.5 I4#住宅楼				
	1.2.5.1 I4#住宅楼土建工程				
	1.2.5.1.1 I4#住宅楼0.00以下土建工程				
257	夜间施工				
258	二次搬运				
259	冬、雨季施工				
260	已完工程及设备保护				
	1.2.5.1.2 I4#住宅楼0.00以上土建工程				
261	夜间施工				
262	二次搬运				
263	冬、雨季施工				
264	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第12页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.2.5.2 I4#住宅楼装饰工程				
	1.2.5.2.1 I4#住宅楼0.00以下装饰工程				
265	夜间施工				
266	二次搬运				
267	冬、雨季施工				
268	已完工程及设备保护				
	1.2.5.2.2 I4#住宅楼0.00以上装饰工程				
269	夜间施工				
270	二次搬运				
271	冬、雨季施工				
272	已完工程及设备保护				
	1.2.5.3 I4#住宅楼安装工程				
	1.2.5.3.1 4#±0.00以下安装				
273	夜间施工				
274	二次搬运				
275	冬、雨季施工				
276	已完工程及设备保护				
	1.2.5.3.2 4#±0.00以上安装				
277	夜间施工				
278	二次搬运				
279	冬、雨季施工				
280	已完工程及设备保护				
	1.2.6 I5#住宅楼				
	1.2.6.1 I5#住宅楼土建工程				
	1.2.6.1.1 I5#住宅楼0.00以下土建工程				
281	夜间施工				
282	二次搬运				
283	冬、雨季施工				
284	已完工程及设备保护				
	1.2.6.1.2 I5#住宅楼0.00以上土建工程				
285	夜间施工				
286	二次搬运				
287	冬、雨季施工				
288	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第13页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.2.6.2 I5#住宅楼装饰工程				
	1.2.6.2.1 I5#住宅楼0.00以下装饰工程				
289	夜间施工				
290	二次搬运				
291	冬、雨季施工				
292	已完工程及设备保护				
	1.2.6.2.2 I5#住宅楼0.00以上装饰工程				
293	夜间施工				
294	二次搬运				
295	冬、雨季施工				
296	已完工程及设备保护				
	1.2.6.3 I5#住宅楼安装工程				
	1.2.6.3.1 5#±0.00以下安装				
297	夜间施工				
298	二次搬运				
299	冬、雨季施工				
300	已完工程及设备保护				
	1.2.6.3.2 5#±0.00以上安装				
301	夜间施工				
302	二次搬运				
303	冬、雨季施工				
304	已完工程及设备保护				
	1.2.7 I6# (水泵房、换热站、配电室)				
	1.2.7.1 I6#土建工程				
305	夜间施工				
306	二次搬运				
307	冬、雨季施工				
308	已完工程及设备保护				
	1.2.7.2 I6#装饰工程				
309	夜间施工				
310	二次搬运				
311	冬、雨季施工				
312	已完工程及设备保护				
	1.2.7.3 I6#安装工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第14页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
313	夜间施工				
314	二次搬运				
315	冬、雨季施工				
316	已完工程及设备保护				
	1.2.8 I7#商业				
	1.2.8.1 I7#商业土建工程				
317	夜间施工				
318	二次搬运				
319	冬、雨季施工				
320	已完工程及设备保护				
	1.2.8.2 I7#商业装饰工程				
321	夜间施工				
322	二次搬运				
323	冬、雨季施工				
324	已完工程及设备保护				
	1.2.8.3 I7#商业安装工程				
325	夜间施工				
326	二次搬运				
327	冬、雨季施工				
328	已完工程及设备保护				
	1.2.9 I8#幼儿园				
	1.2.9.1 I8#幼儿园土建工程				
329	夜间施工				
330	二次搬运				
331	冬、雨季施工				
332	已完工程及设备保护				
	1.2.9.2 I8#幼儿园装饰工程				
333	夜间施工				
334	二次搬运				
335	冬、雨季施工				
336	已完工程及设备保护				
	1.2.9.3 I8#幼儿园安装工程				
337	夜间施工				
338	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第15页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
339	冬、雨季施工				
340	已完工程及设备保护				
	1.2.10 I区车库				
	1.2.10.1 I区车库土建工程				
341	夜间施工				
342	二次搬运				
343	冬、雨季施工				
344	已完工程及设备保护				
	1.2.10.2 I区车库装饰工程				
345	夜间施工				
346	二次搬运				
347	冬、雨季施工				
348	已完工程及设备保护				
	1.2.10.3 I区平时安装工程				
349	夜间施工				
350	二次搬运				
351	冬、雨季施工				
352	已完工程及设备保护				
	1.2.10.4 I区人防安装工程				
353	夜间施工				
354	二次搬运				
355	冬、雨季施工				
356	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第1页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 C2地块							
	1.1 C1#住宅楼							
	1.1.1 C1#住宅楼土建工程							
	1.1.1.1 C1#住宅楼0.00以下土建工程							
1	AB014	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	36.47			
2	AB015	现浇混凝土换填模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.5			
3	AB016	砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工作内容:砖模及相应抹灰	m3	34.09			
4	AB017	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	74.96			
5	AB018	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	26.4			
6	AB019	现浇混凝土独立桩承台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.4			
7	AB020	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	80.24			
8	AB021	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含集水坑壁等 4.部位：外墙	m2	956.92			
9	AB022	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.部位：内墙	m2	317.12			
10	AB023	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	171.91			
11	AB024	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	198.26			
12	AB025	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	446.1			
13	AB026	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	37.62			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第2页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	AB027	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	67.52			
15	AB028	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	175.41			
16	AB029	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.54			
17	AB030	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.55			
18	AB031	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.8			
19	AB032	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.9			
20	AB033	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.14			
21	AB034	现浇混凝土满堂基础后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.4			
22	AB035	后浇带现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.08			
23	AB036	后浇带现浇板、梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16.1			
24	AB037	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	576.14			
25	AB038	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	141.12			
26	AB039	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	982.25			
27	AB040	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	240.8			
28	AB041	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	205.5			
29	AB042	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	567.72			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第3页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	AB043	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	582.92			
31	AB044	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	572.71			
1.1.1.2 C1#住宅楼0.00以上土建工程								
32	AB067	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
33	AB068	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
34	AB069	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
35	AB070	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
36	AB071	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	16.1			
37	AB072	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5329.03			
38	AB073	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1622.6			
39	AB074	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5348.58			
40	AB075	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1871.04			
41	AB076	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5579.07			
42	AB077	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4702.72			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第4页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	AB078	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
44	AB079	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
45	AB080	垂直运输机械 (含预制楼梯、预制平板、装饰材料等的吊装费)		m2	6351.37			
46	AB081	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	852.75			
47	AB082	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	53.49			
48	AB083	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4323.93			
49	AB084	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2099.78			
50	AB085	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁、屋面斜框架梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2241.36			
51	AB086	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	576.42			
52	AB087	现浇斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	194.68			
53	AB088	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2228.85			
54	AB089	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	157.73			
55	AB090	圈梁、卫生间止水台、压顶、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	488.99			
56	AB091	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	13.58			
57	AB092	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.61			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第5页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	AB093	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	80.2			
59	AB094	现浇混凝土挑檐、天沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	512.53			
60	AB095	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	52.53			
61	AB096	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.4			
62	AB097	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.87			
63	AB098	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.45			
64	AB099	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.6			
65	AB100	后浇带现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓、端头处理、防水,螺栓孔堵塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.35			
66	AB101	后浇带现浇板、梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	154.78			
1.1.1.3 C1#住宅楼0.00以上网点土建工程								
67	AB111	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	146.72			
68	AB112	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	89.38			
69	AB113	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	53.48			
70	AB114	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	27.85			
71	AB115	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	170.57			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第6页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	AB116	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	119.47			
73	AB117	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	125.36			
74	AB118	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.53			
75	AB119	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	49.99			
76	AB120	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁、屋面斜框架梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	93.08			
77	AB121	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	122.18			
78	AB122	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.09			
79	AB123	圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.81			
80	AB124	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.88			
81	AB125	现浇混凝土挑檐、天沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19.45			
82	AB126	后浇带现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.33			
83	AB127	后浇带现浇板、梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16.2			
84	AB128	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.07			
1.1.2 C1#住宅楼装饰工程								
1.1.2.1 C1#住宅楼0.00以下装饰工程								
85	BB007	装饰脚手架		m2	2718.77			
1.1.2.2 C1#住宅楼0.00以上装饰工程								
86	BB021	装饰脚手架		m2	19579.33			
1.1.2.3 C1#住宅楼0.00以上网点装饰工程								
87	BB025	装饰脚手架		m2	143.21			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第7页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.1.3 C1#住宅楼安装工程							
	1.1.3.1 C区-1#±0.00以下安装							
88	CB031	脚手架		项	1			
	1.1.3.2 C区-1#±0.00以上安装							
89	CB052	脚手架		项	1			
	1.1.3.3 C区-1#网点安装工程							
90	CB061	脚手架		项	1			
	1.2 C2#住宅楼							
	1.2.1 C2#住宅楼土建工程							
	1.2.1.1 C2#住宅楼0.00以下土建工程							
91	AB144	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16.1			
92	AB145	砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工作内容:砖模及相应抹灰	m3	48.71			
93	AB146	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.07			
94	AB147	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含集水坑壁等 4.部位：外墙	m2	1391.4			
95	AB148	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.部位：内墙	m2	1509.78			
96	AB149	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	158.35			
97	AB150	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	140.32			
98	AB151	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	765.42			
99	AB152	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	86.92			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第8页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	AB153	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	123.63			
101	AB154	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.55			
102	AB155	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	101.09			
103	AB156	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.44			
104	AB157	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.86			
105	AB158	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.85			
106	AB159	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.29			
107	AB160	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	41			
108	AB161	现浇混凝土满堂基础后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.12			
109	AB162	后浇带现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.48			
110	AB163	后浇带现浇板、梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18.34			
111	AB164	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	110.66			
112	AB165	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	424.32			
113	AB166	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.68			
114	AB167	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	596.6			
115	AB168	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	763.76			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第9页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	AB169	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	987.93			
117	AB170	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	230.28			
118	AB171	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	362.16			
119	AB172	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	852.5			
120	AB173	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	791.9			
121	AB174	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	1082.32			
1.2.1.2 C2#住宅楼0.00以上土建工程								
122	AB196	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
123	AB197	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
124	AB198	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
125	AB199	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
126	AB200	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	98			
127	AB201	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2598.51			
128	AB202	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3641.05			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第10页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
129	AB203	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3976.1			
130	AB204	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2627.7			
131	AB205	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5692.06			
132	AB206	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4882.36			
133	AB207	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
134	AB208	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
135	AB209	垂直运输机械(含预制楼梯、预制平板、装饰材料等的吊装费)		m2	6024.37			
136	AB210	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:室外台阶平台等	m2	3.54			
137	AB211	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	676.11			
138	AB212	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.44			
139	AB213	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8060.05			
140	AB214	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	763.98			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第11页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	AB215	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁、屋面斜框架梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1046.16			
142	AB216	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3022.28			
143	AB217	现浇斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	202.12			
144	AB218	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	735.93			
145	AB219	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	76.03			
146	AB220	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	624.27			
147	AB221	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	3.27			
148	AB222	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	5.27			
149	AB223	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	82.94			
150	AB224	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	392.05			
151	AB225	现浇混凝土挑檐、天沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	660.05			
152	AB226	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.12			
153	AB227	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.52			
154	AB228	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.45			
155	AB229	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16.56			
156	AB230	后浇带现浇板、梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	107.72			
157	AB231	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.67			
158	AB232	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	56.67			
159	AB233	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	17.62			
1.2.2 C2#住宅楼装饰工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第12页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1.2.2.1 C2#住宅楼0.00以下装饰工程								
160	BB034	装饰脚手架		m2	3497.24			
1.2.2.2 C2#住宅楼0.00以上装饰工程								
161	BB047	装饰脚手架		m2	17219			
1.2.3 C2#住宅楼安装工程								
1.2.3.1 C2#±0.00以下安装								
162	CB101	脚手架			1			
1.2.3.2 C2#±0.00以上安装								
163	CB122	脚手架			1			
1.3 C6#住宅楼								
1.3.1 C6#住宅楼土建工程								
1.3.1.1 C6#住宅楼0.00以下土建工程								
164	AB247	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.95			
165	AB248	砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工作内容:砖模及相应抹灰	m3	52.55			
166	AB249	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	44.63			
167	AB250	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.84			
168	AB251	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含集水坑壁等 4.部位：外墙	m2	624.36			
169	AB252	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.部位：内墙	m2	393.29			
170	AB253	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.79			
171	AB254	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	83.8			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第13页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	AB255	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	282.5			
173	AB256	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	34.68			
174	AB257	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	67.02			
175	AB258	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.76			
176	AB259	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	43.02			
177	AB260	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.25			
178	AB261	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.54			
179	AB262	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.65			
180	AB263	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.29			
181	AB264	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.5			
182	AB265	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	239.15			
183	AB266	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	216.3			
184	AB267	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	612.93			
185	AB268	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	61			
186	AB269	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	201.1			
187	AB270	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	427.21			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第14页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
188	AB271	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	390.61			
189	AB272	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	432.99			
1.3.1.2 C6#住宅楼0.00以上土建工程								
190	AB294	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
191	AB295	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
192	AB296	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
193	AB297	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
194	AB298	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	98			
195	AB299	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2322.55			
196	AB300	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2728.38			
197	AB301	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2900.89			
198	AB302	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2297.4			
199	AB303	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5046.62			
200	AB304	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4245.08			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第15页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
201	AB305	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
202	AB306	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
203	AB307	垂直运输机械 (含预制楼梯、 预制平板、装饰 材料等的吊装 费)		m2	4699.26			
204	AB308	现浇混凝土垫层 模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 室外台阶平台等	m2	4.02			
205	AB309	现浇混凝土构造 柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	301.1			
206	AB310	现浇混凝土柱模 板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.44			
207	AB311	现浇混凝土直形 墙模板	1.内容:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6067.7			
208	AB312	现浇混凝土电梯 井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	294.41			
209	AB313	现浇混凝土梁模 板	1.内容:矩形梁、楼梯梁、 屋面斜框架梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	881.26			
210	AB314	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2070.25			
211	AB315	现浇斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	187.97			
212	AB316	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	606.44			
213	AB317	现浇混凝土楼梯 模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	76.03			
214	AB318	圈梁、压顶、卫 生间止水台、门 槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	470.32			
215	AB319	预制小型构件模 板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	3.45			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第16页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
216	AB320	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.12			
217	AB321	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	63.08			
218	AB322	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	328.55			
219	AB323	现浇混凝土挑檐、天沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	616.51			
220	AB324	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.12			
221	AB325	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.52			
222	AB326	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.45			
223	AB327	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	81.43			
224	AB328	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16.56			
225	AB329	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	51.91			
226	AB330	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.42			
1.3.2 C6#住宅楼装饰工程								
1.3.2.1 C6#住宅楼0.00以下装饰工程								
227	BB053	装饰脚手架		m2	1925.45			
1.3.2.2 C6#住宅楼0.00以上装饰工程								
228	BB066	装饰脚手架		m2	13180.83			
1.3.3 C6#住宅楼安装工程								
1.3.3.1 C区6#±0.00以下安装								
229	CB148	脚手架			1			
1.3.3.2 C区6#±0.00以上安装								
230	CB169	脚手架			1			
1.4 C7#住宅楼								
1.4.1 C7#住宅楼土建工程								
1.4.1.1 C7#住宅楼0.00以下土建工程								
231	AB344	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.95			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第17页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
232	AB345	砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工作内容:砖模及相应抹灰	m3	50.98			
233	AB346	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	44.63			
234	AB347	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.84			
235	AB348	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含集水坑壁等 4.部位: 外墙	m2	624.36			
236	AB349	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.部位: 内墙	m2	393.29			
237	AB350	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.79			
238	AB351	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	83.8			
239	AB352	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	282.5			
240	AB353	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	34.68			
241	AB354	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	67.02			
242	AB355	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.76			
243	AB356	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	41.87			
244	AB357	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.25			
245	AB358	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.54			
246	AB359	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.65			
247	AB360	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.29			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第18页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
248	AB361	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.5			
249	AB362	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	239.15			
250	AB363	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	216.3			
251	AB364	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	612.93			
252	AB365	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	61			
253	AB366	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	201.1			
254	AB367	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	427.21			
255	AB368	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	390.61			
256	AB369	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	432.99			
1.4.1.2 C7#住宅楼0.00以上土建工程								
257	AB391	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
258	AB392	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
259	AB393	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
260	AB394	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
261	AB395	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	98			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第19页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
262	AB396	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2322.55			
263	AB397	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2728.38			
264	AB398	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2900.89			
265	AB399	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2297.4			
266	AB400	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5046.62			
267	AB401	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4245.08			
268	AB402	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
269	AB403	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
270	AB404	垂直运输机械(含预制楼梯、预制平板、装饰材料等的吊装费)		m2	4699.26			
271	AB405	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:室外台阶平台等	m2	4.02			
272	AB406	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	301.1			
273	AB407	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.44			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第20页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
274	AB408	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6067.7			
275	AB409	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	294.41			
276	AB410	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁、屋面斜框架梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	881.26			
277	AB411	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2070.25			
278	AB412	现浇斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	187.97			
279	AB413	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	606.44			
280	AB414	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	76.03			
281	AB415	圈梁、压顶、卫生间止水台、门檻模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	470.32			
282	AB416	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	3.45			
283	AB417	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.12			
284	AB418	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	63.08			
285	AB419	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	328.55			
286	AB420	现浇混凝土挑檐、天沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	616.51			
287	AB421	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.12			
288	AB422	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.52			
289	AB423	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.45			
290	AB424	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16.56			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第21页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
291	AB425	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	81.43			
292	AB426	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	51.91			
293	AB427	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.42			
1.4.2 C7#住宅楼装饰工程								
1.4.2.1 C7#住宅楼0.00以下装饰工程								
294	BB072	装饰脚手架		m2	1925.45			
1.4.2.2 C7#住宅楼0.00以上装饰工程								
295	BB085	装饰脚手架		m2	13180.83			
1.4.3 C7#住宅楼安装工程								
1.4.3.1 C区7#±0.00以下安装								
296	CB195	脚手架			1			
1.4.3.2 C区7#±0.00以上安装								
297	CB216	脚手架			1			
1.5 C8#住宅楼								
1.5.1 C8#住宅楼土建工程								
1.5.1.1 C8#住宅楼0.00以下土建工程								
298	AB441	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.45			
299	AB442	砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工作内容:砖模及相应抹灰	m3	44.81			
300	AB443	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28.9			
301	AB444	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含集水坑壁等 4.部位: 外墙	m2	882.61			
302	AB445	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.部位: 内墙	m2	1318.95			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第22页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
303	AB446	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.3			
304	AB447	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	114.82			
305	AB448	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	506.32			
306	AB449	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	102.04			
307	AB450	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	176.14			
308	AB451	圈梁、压顶、卫生间止水台、门檻模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.55			
309	AB452	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	136.01			
310	AB453	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.44			
311	AB454	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.74			
312	AB455	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.79			
313	AB456	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.29			
314	AB457	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	41			
315	AB458	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	447.87			
316	AB459	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	706.48			
317	AB460	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	971.27			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第23页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
318	AB461	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	193			
319	AB462	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	247.41			
320	AB463	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	554.8			
321	AB464	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	507.1			
322	AB465	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	794.35			
1.5.1.2 C8#住宅楼0.00以上土建工程								
323	AB487	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
324	AB488	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
325	AB489	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
326	AB490	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
327	AB491	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	98			
328	AB492	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2322.55			
329	AB493	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2728.38			
330	AB494	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2900.89			
331	AB495	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2297.4			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第24页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
332	AB496	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5046.62			
333	AB497	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4245.08			
334	AB498	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
335	AB499	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
336	AB500	垂直运输机械(含预制楼梯、预制平板、装饰材料等的吊装费)		m2	4699.26			
337	AB501	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:室外台阶平台等	m2	4.02			
338	AB502	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	301.1			
339	AB503	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.44			
340	AB504	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6067.7			
341	AB505	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	294.41			
342	AB506	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁、屋面斜框架梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	881.26			
343	AB507	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2070.25			
344	AB508	现浇斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	187.97			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第25页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
345	AB509	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	606.44			
346	AB510	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	76.03			
347	AB511	圈梁、压顶、卫生间止水台、门檻模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	470.32			
348	AB512	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	3.45			
349	AB513	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.12			
350	AB514	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	63.08			
351	AB515	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	328.55			
352	AB516	现浇混凝土挑檐、天沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	616.51			
353	AB517	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.12			
354	AB518	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.52			
355	AB519	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.45			
356	AB520	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16.56			
357	AB521	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	81.43			
358	AB522	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	51.91			
359	AB523	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.42			
1.5.2 C8#住宅楼装饰工程								
1.5.2.1 C8#住宅楼0.00以下装饰工程								
360	BB093	装饰脚手架		m2	4021.44			
1.5.2.2 C8#住宅楼0.00以上装饰工程								
361	BB106	装饰脚手架		m2	13180.83			
1.5.3 C8#住宅楼安装工程								
1.5.3.1 C区-8#±0.00以下安装								
362	CB244	脚手架		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第26页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.5.3.2 C区-8#±0.00以上安装							
363	CB264	脚手架		项	1			
	1.6 C12#配电室							
	1.6.1 C12#配电室土建工程							
364	AB536	外脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	514.08			
365	AB537	柱脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	369.6			
366	AB538	梁脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	74.7			
367	AB539	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	570.24			
368	AB540	垂直运输机械		m2	216.63			
369	AB541	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	68.72			
370	AB542	预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.16			
371	AB543	预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.75			
372	AB544	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	57.12			
373	AB545	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.其他：含模板超高	m2	307.22			
374	AB546	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.其他：含模板超高	m2	123.86			
375	AB547	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.其他：含模板超高	m2	145.24			
376	AB548	现浇砼雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.02			
377	AB549	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.42			
	1.6.2 C12#配电室装饰工程							
378	BB115	装饰脚手架		m2	201.75			
	1.6.3 C12#配电室安装工程							
379	CB267	脚手架		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第27页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.7 C13#网点及配套用房							
	1.7.1 C13#网点及配套用房土建工程							
	1.7.1.1 C13#住宅楼土建工程							
380	AB566	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	848.91			
381	AB567	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	676.16			
382	AB568	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	588.91			
383	AB569	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	169.2			
384	AB570	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1064.48			
385	AB571	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	933.1			
386	AB572	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	911.48			
387	AB573	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	68.29			
388	AB574	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	117.84			
389	AB575	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	419.01			
390	AB576	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	79.41			
391	AB577	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	220.75			
392	AB578	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁、屋面斜框架梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	614.1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第28页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
393	AB579	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1082.56			
394	AB580	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18.63			
395	AB581	圈梁、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	24.75			
396	AB582	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.28			
397	AB583	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	103.15			
398	AB584	现浇混凝土挑檐、天沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	102.21			
399	AB585	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	332.11			
400	AB586	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	42.7			
401	AB587	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	264.58			
402	AB588	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.71			
1.7.2 C13#网点及配套用房装饰工程								
1.7.2.1 C13#住宅楼装饰工程								
403	BB123	装饰脚手架		m2	950.26			
404	BB124	满堂脚手架		m2	392.46			
1.7.3 C13#网点及配套用房安装工程								
1.7.3.1 网点及配套用房安装工程								
405	CB297	脚手架		项	1			
1.8 C区车库								
1.8.1 C区车库土建工程								
406	AB613	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1157.53			
407	AB614	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9750.42			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第29页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
408	AB615	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1302.77			
409	AB616	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	418.67			
410	AB617	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1166.16			
411	AB618	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1628.18			
412	AB619	砖模	1.砖品种、规格:MU10灰砂砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.工作内容:砖模及相应抹灰	m3	44.82			
413	AB620	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	135.1			
414	AB621	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1466.63			
415	AB622	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	454.35			
416	AB623	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.其他: 含模板超高	m2	466.52			
417	AB624	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	39.13			
418	AB625	现浇混凝土直形墙模板	1.部位: 人防外墙 2.内容:自行考虑螺栓摊销, 人防墙螺栓考虑一次性周转及端头处理、防水、螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.其他: 含模板超高	m2	2053.92			
419	AB626	现浇混凝土直形墙模板	1.部位: 人防内墙 2.内容:自行考虑人防墙螺栓考虑一次性周转及端头处理等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.其他: 含模板超高	m2	2780.68			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第30页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
420	AB627	现浇混凝土弧形墙模板	1.部位: 内墙、外墙 2.内容: 自行考虑螺栓摊销, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.其他: 含模板超高	m2	381.02			
421	AB628	现浇混凝土梁模板	1.内容: 矩形梁 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.其他: 含模板超高	m2	3708.95			
422	AB629	有梁板模板	1.内容: 有梁板 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.其他: 含模板超高	m2	2283.84			
423	AB630	斜板模板	1.内容: 斜板 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.其他: 含模板超高	m2	856.04			
424	AB631	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.35			
425	AB632	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.45			
426	AB633	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.4			
427	AB634	现场预制盖板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	6.06			
428	AB635	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.3			
429	AB636	后浇带直形墙模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.77			
430	AB637	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	310.19			
431	AB638	后浇带基础模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.92			
432	AB639	坡道截水沟、排水沟模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	82.27			
433	AB640	±0.00以下垂直运输机械 超深综合考虑		m2	4822.97			
1.8.2 C区车库装饰工程								
434	BB133	装饰脚手架		m2	4765.96			
1.8.3 C区车库人防门								
1.8.4 C区车库安装工程								
435	CB339	脚手架		项	1			
1.8.5 C区车库安装人防工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第31页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
436	CB386	脚手架		项	1			
		1.9 基坑支护						
		1.9.1 基坑支护土建工程						
		2 I地块						
		2.1 基坑支护						
		2.1.1 基坑支护						
		2.2 I1#住宅楼						
		2.2.1 I1#住宅楼土建工程						
		2.2.1.1 I1#住宅楼0.00以下土建工程						
437	AB714	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.62			
438	AB715	现浇混凝土换填模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	100.4			
439	AB716	砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工作内容:砖模、相应抹灰及保护层	m3	7.77			
440	AB717	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.96			
441	AB718	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合 4.部位:外墙	m2	635.88			
442	AB719	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合 4.部位:内墙	m2	1091.87			
443	AB720	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m2	97.41			
444	AB721	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m2	155.39			
445	AB722	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	643.37			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第32页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
446	AB723	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	36.96			
447	AB724	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.68			
448	AB725	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	34.66			
449	AB726	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.05			
450	AB727	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.97			
451	AB728	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.93			
452	AB729	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.07			
453	AB730	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28.48			
454	AB731	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	593.2			
455	AB732	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	132			
456	AB733	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	668.06			
457	AB734	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1100.43			
458	AB735	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	332.4			
459	AB736	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	819.92			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第33页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
460	AB737	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	661.95			
461	AB738	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	780.38			
2.2.1.2 I1#住宅楼0.00以上土建工程								
462	AB759	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	m3	35.15			
463	AB760	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
464	AB761	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	m3	12.52			
465	AB762	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
466	AB763	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	191.27			
467	AB764	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2153.63			
468	AB765	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1904.56			
469	AB766	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3203.26			
470	AB767	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1675.22			
471	AB768	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	3672.42			
472	AB769	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3049.61			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第34页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
473	AB770	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
474	AB771	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
475	AB772	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	4088.57			
476	AB773	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.37			
477	AB774	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	252.44			
478	AB775	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	47.32			
479	AB776	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m2	3764.62			
480	AB777	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m2	482.46			
481	AB778	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁、屋面斜框架梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m2	1099.53			
482	AB779	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	1596.68			
483	AB780	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	813.09			
484	AB781	现浇斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	47.31			
485	AB782	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	71.4			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第35页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
486	AB783	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	398.27			
487	AB784	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	13.99			
488	AB785	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	3.89			
489	AB786	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.87			
490	AB787	现浇混凝土挑檐、天沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	246.1			
491	AB788	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	237.05			
492	AB789	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.18			
493	AB790	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.26			
494	AB791	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.96			
495	AB792	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.78			
2.2.2 I1#住宅楼装饰工程								
2.2.2.1 I1#住宅楼0.00以下装饰工程								
496	BB138	装饰脚手架		m2	2951			
2.2.2.2 I1#住宅楼0.00以上装饰工程								
497	BB150	装饰脚手架		m2	12820.97			
2.2.3 I1#住宅楼安装工程								
2.2.3.1 I1#±0.00以下安装								
498	CB425	脚手架			1			
2.2.3.2 I1#±0.00以上安装								
499	CB445	脚手架			1			
2.3 I2#住宅楼								
2.3.1 I2#住宅楼土建工程								
2.3.1.1 I2#住宅楼0.00以下土建工程								
500	AB802	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	21.74			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第36页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
501	AB803	现浇混凝土换填模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	143			
502	AB804	砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工作内容:砖模、相应抹灰及保护层	m3	17.49			
503	AB805	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.34			
504	AB806	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合 4.部位:外墙	m2	1527.83			
505	AB807	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合 4.部位:内墙	m2	930.81			
506	AB808	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m2	68.49			
507	AB809	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m2	253.91			
508	AB810	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	878.11			
509	AB811	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	47.88			
510	AB812	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	79.19			
511	AB813	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.28			
512	AB814	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	34.68			
513	AB815	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.62			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第37页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
514	AB816	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.41			
515	AB817	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.08			
516	AB818	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.88			
517	AB819	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.46			
518	AB820	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	527.13			
519	AB821	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	493.31			
520	AB822	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	997.82			
521	AB823	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	171			
522	AB824	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	432			
523	AB825	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	871.2			
524	AB826	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	835.2			
525	AB827	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	577.69			
2.3.1.2 I2#住宅楼0.00以上土建工程								
526	AB848	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	m3	35.15			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第38页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
527	AB849	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
528	AB850	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	m3	12.52			
529	AB851	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
530	AB852	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	291.28			
531	AB853	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4196.35			
532	AB854	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2771.53			
533	AB855	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4804.51			
534	AB856	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1854.75			
535	AB857	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5085.98			
536	AB858	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3906.16			
537	AB859	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	3			
538	AB860	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
539	AB861	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	6030.11			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第39页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
540	AB862	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 室外台阶平台等	m2	8.22			
541	AB863	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	437.16			
542	AB864	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合	m2	81.57			
543	AB865	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: 综合	m2	5173.26			
544	AB866	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: 综合	m2	716.97			
545	AB867	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁、屋面斜框架梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: 综合	m2	1866.58			
546	AB868	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合	m2	2710.04			
547	AB869	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合	m2	1117.11			
548	AB870	现浇斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合	m2	65.47			
549	AB871	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	90.23			
550	AB872	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	477.59			
551	AB873	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	20.39			
552	AB874	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.57			
553	AB875	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	90.92			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第40页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
554	AB876	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	211.03			
555	AB877	现浇混凝土挑檐、天沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	948.46			
556	AB878	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.28			
557	AB879	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.38			
558	AB880	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.45			
559	AB881	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16.68			
2.3.2 I2#住宅楼装饰工程								
2.3.2.1 I2#住宅楼0.00以下装饰工程								
560	BB155	装饰脚手架		m2	2585.77			
2.3.2.2 I2#住宅楼0.00以上装饰工程								
561	BB167	装饰脚手架		m2	18088.74			
2.3.3 I2#住宅楼安装工程								
2.3.3.1 2#±0.00以下安装								
562	CB471	脚手架		项	1			
2.3.3.2 2#±0.00以上安装								
563	CB491	脚手架		项	1			
2.4 I3#住宅楼								
2.4.1 I3#住宅楼土建工程								
2.4.1.1 I3#住宅楼0.00以下土建工程								
564	AB891	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.81			
565	AB892	现浇混凝土换填模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	144			
566	AB893	砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工作内容:砖模、相应抹灰及保护层	m3	13			
567	AB894	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.41			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第41页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
568	AB895	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合 4.部位:外墙	m2	1271.06			
569	AB896	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合 4.部位:内墙	m2	1637.38			
570	AB897	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m2	134.34			
571	AB898	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m2	224.65			
572	AB899	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	901.39			
573	AB900	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	56.28			
574	AB901	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.24			
575	AB902	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	52.89			
576	AB903	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	3.05			
577	AB904	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.92			
578	AB905	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.18			
579	AB906	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.22			
580	AB907	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	44.21			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第42页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
581	AB908	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	627.16			
582	AB909	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	879.53			
583	AB910	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1533.43			
584	AB911	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	201			
585	AB912	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	440.04			
586	AB913	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	909.42			
587	AB914	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	835.02			
588	AB915	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	1158.7			
2.4.1.2 I3#住宅楼0.00以上土建工程								
589	AB936	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	m3	35.15			
590	AB937	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
591	AB938	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	m3	12.52			
592	AB939	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
593	AB940	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	291.28			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第43页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
594	AB941	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4058.13			
595	AB942	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2736.82			
596	AB943	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4804.51			
597	AB944	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1854.75			
598	AB945	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5085.98			
599	AB946	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3906.16			
600	AB947	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	3			
601	AB948	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
602	AB949	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	6083.36			
603	AB950	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 室外台阶平台等	m2	8.22			
604	AB951	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	437.16			
605	AB952	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合	m2	81.57			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第44页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
606	AB953	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m ²	5173.26			
607	AB954	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m ²	722.46			
608	AB955	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁、屋面斜框架梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m ²	1866.58			
609	AB956	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m ²	2710.04			
610	AB957	现浇斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m ²	65.47			
611	AB958	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m ²	1117.11			
612	AB959	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m ²	90.23			
613	AB960	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m ²	477.59			
614	AB961	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m ³	20.39			
615	AB962	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m ³	2.57			
616	AB963	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m ²	90.92			
617	AB964	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m ²	211.03			
618	AB965	现浇混凝土挑檐、天沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m ²	948.46			
619	AB966	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m ²	14.28			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第45页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
620	AB967	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.38			
621	AB968	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.45			
622	AB969	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16.68			
2.4.2 I3#住宅楼装饰工程								
2.4.2.1 I3#住宅楼0.00以下装饰工程								
623	BB172	装饰脚手架		m2	4401.13			
2.4.2.2 I3#住宅楼0.00以上装饰工程								
624	BB184	装饰脚手架		m2	18088.74			
2.4.3 I3#住宅楼安装工程								
2.4.3.1 3#±0.00以下安装								
625	CB523	脚手架		项	1			
2.4.3.2 3#±0.00以上安装								
626	CB543	脚手架		项	1			
2.5 I4#住宅楼								
2.5.1 I4#住宅楼土建工程								
2.5.1.1 I4#住宅楼0.00以下土建工程								
627	AB982	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.45			
628	AB983	砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工作内容:砖模、相应抹灰及保护层	m3	23.95			
629	AB984	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	48.36			
630	AB985	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	39.49			
631	AB986	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	188.2			
632	AB987	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓、端头处理、防水、螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合 4.部位:外墙	m2	771.97			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第46页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
633	AB988	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合 4.部位:内墙	m2	470.53			
634	AB989	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m2	90.91			
635	AB990	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m2	254.37			
636	AB991	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	172			
637	AB992	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	343.78			
638	AB993	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	4.44			
639	AB994	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.04			
640	AB995	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.33			
641	AB996	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.65			
642	AB997	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.21			
643	AB998	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.9			
644	AB999	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.15			
645	AB1000	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	62.73			
646	AB1001	后浇带基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.12			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第47页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
647	AB1002	后浇带现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.67			
648	AB1003	后浇带现浇板、梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.27			
649	AB1004	后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.11			
650	AB1005	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	162.82			
651	AB1006	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	810.31			
652	AB1007	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	237.12			
653	AB1008	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1071.47			
654	AB1009	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	234.3			
655	AB1010	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	502.82			
656	AB1011	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	465.62			
657	AB1012	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	668.5			
2.5.1.2 I4#住宅楼0.00以上土建工程								
658	AB1033	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	m3	35.15			
659	AB1034	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
660	AB1035	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	m3	12.52			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第48页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
661	AB1036	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
662	AB1037	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	939.84			
663	AB1038	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6161.52			
664	AB1039	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2723.69			
665	AB1040	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6129.68			
666	AB1041	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2370.76			
667	AB1042	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	6532.25			
668	AB1043	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	5580.35			
669	AB1044	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
670	AB1045	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
671	AB1046	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:室外台阶平台等	m2	3.09			
672	AB1047	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	916.58			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第49页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
673	AB1048	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合	m2	264.06			
674	AB1049	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: 综合	m2	7194.85			
675	AB1050	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: 综合	m2	1130.41			
676	AB1051	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁、屋面斜框架梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: 综合	m2	2320.1			
677	AB1052	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合	m2	3203.94			
678	AB1053	现浇斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合	m2	181.44			
679	AB1054	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合	m2	1992.72			
680	AB1055	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	202.67			
681	AB1056	圈梁、压顶、卫生间止水台、门檻模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	447.63			
682	AB1057	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	21.49			
683	AB1058	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	7.2			
684	AB1059	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	47.09			
685	AB1060	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	328.38			
686	AB1061	现浇混凝土挑檐、天沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1018.61			
687	AB1062	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	49			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第50页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
688	AB1063	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.51			
689	AB1064	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.4			
690	AB1065	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18.36			
691	AB1066	后浇带现浇板、梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	189.74			
692	AB1067	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	8601.12			
2.5.2 I4#住宅楼装饰工程								
2.5.2.1 I4#住宅楼0.00以下装饰工程								
693	BB189	装饰脚手架		m2	2703			
2.5.2.2 I4#住宅楼0.00以上装饰工程								
694	BB202	装饰脚手架		m2	26033.38			
2.5.3 I4#住宅楼安装工程								
2.5.3.1 4#±0.00以下安装								
695	CB570	脚手架		项	1			
2.5.3.2 4#±0.00以上安装								
696	CB594	脚手架		项	1			
2.6 I5#住宅楼								
2.6.1 I5#住宅楼土建工程								
2.6.1.1 I5#住宅楼0.00以下土建工程								
697	AB1076	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.37			
698	AB1077	现浇混凝土换填模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	117			
699	AB1078	砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工作内容:砖模、相应抹灰及保护层	m3	18.33			
700	AB1079	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	36			
701	AB1080	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	52.32			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第51页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
702	AB1081	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合 4.部位:外墙	m2	703.34			
703	AB1082	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合 4.部位:内墙	m2	224.44			
704	AB1083	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m2	135.37			
705	AB1084	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m2	354.5			
706	AB1085	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	248.68			
707	AB1086	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	126.05			
708	AB1087	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	10.54			
709	AB1088	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.64			
710	AB1089	后浇带梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.41			
711	AB1090	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.24			
712	AB1091	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.96			
713	AB1092	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.63			
714	AB1093	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.11			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第52页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
715	AB1094	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	47.05			
716	AB1095	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	350.92			
717	AB1096	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	602.73			
718	AB1097	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	100.65			
719	AB1098	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	705.48			
720	AB1099	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	188.7			
721	AB1100	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	436.48			
722	AB1101	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	343.48			
723	AB1102	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	427.47			
2.6.1.2 I5#住宅楼0.00以上土建工程								
724	AB1123	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	m3	35.15			
725	AB1124	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
726	AB1125	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	m3	12.52			
727	AB1126	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
728	AB1127	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	735.46			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第53页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
729	AB1128	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4903.54			
730	AB1129	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1349.02			
731	AB1130	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4774.27			
732	AB1131	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1962.98			
733	AB1132	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5204.07			
734	AB1133	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4210.29			
735	AB1134	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	3			
736	AB1135	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
737	AB1136	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	5827.21			
738	AB1137	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:室外台阶平台等	m2	2.32			
739	AB1138	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	269.38			
740	AB1139	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	221.02			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第54页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
741	AB1140	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: 综合	m2	3816.15			
742	AB1141	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: 综合	m2	1605.77			
743	AB1142	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁、屋面斜框架梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: 综合	m2	1985.8			
744	AB1143	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合	m2	1211.88			
745	AB1144	现浇斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合	m2	178.38			
746	AB1145	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合	m2	2612.08			
747	AB1146	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	170.07			
748	AB1147	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	382.24			
749	AB1148	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	16.17			
750	AB1149	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.08			
751	AB1150	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	105.74			
752	AB1151	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	173.43			
753	AB1152	现浇混凝土挑檐、天沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	651.7			
754	AB1153	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.07			
755	AB1154	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	94.36			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第55页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
756	AB1155	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.38			
757	AB1156	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.8			
758	AB1157	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.21			
2.6.2 I5#住宅楼装饰工程								
2.6.2.1 I5#住宅楼0.00以下装饰工程								
759	BB207	装饰脚手架		m2	1681			
2.6.2.2 I5#住宅楼0.00以上装饰工程								
760	BB220	装饰脚手架		m2	16774.38			
2.6.3 I5#住宅楼安装工程								
2.6.3.1 5#±0.00以下安装								
761	CB621	脚手架		项	1			
2.6.3.2 5#±0.00以上安装								
762	CB646	脚手架		项	1			
2.7 I6# (水泵房、换热站、配电室)								
2.7.1 I6#土建工程								
763	AB1171	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	597.6			
764	AB1172	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	213.57			
765	AB1173	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	139.46			
766	AB1174	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	787.68			
767	AB1175	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	555.18			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第56页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
768	AB1176	垂直运输机械		m2	408.74			
769	AB1177	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28.74			
770	AB1178	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.48			
771	AB1179	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	479.6			
772	AB1180	现浇混凝土排水沟垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.72			
773	AB1181	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	239.04			
774	AB1182	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	79.8			
775	AB1183	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	473.39			
776	AB1184	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	451.73			
777	AB1185	排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	26.6			
778	AB1186	圈梁、卫生间止水台、门槛、压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	44.4			
779	AB1187	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.14			
780	AB1188	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.84			
781	AB1189	其他构件模板	1.内容:素混凝土封堵 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.67			
782	AB1190	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	451.73			
783	AB1191	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	34.56			
784	AB1192	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	243.81			
785	AB1193	现浇混凝土雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.34			
2.7.2 I6#装饰工程								
786	BB226	装饰脚手架		m2	330.6			
2.7.3 I6#安装工程								
787	CB650	脚手架			1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第57页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.8 I7#商业							
	2.8.1 I7#商业土建工程							
788	AB1208	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
789	AB1209	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
790	AB1210	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2163.65			
791	AB1211	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2282.53			
792	AB1212	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1596.86			
793	AB1213	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	429.75			
794	AB1214	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	3089.68			
795	AB1215	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2933.46			
796	AB1216	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
797	AB1217	垂直运输机械		m2	2901.43			
798	AB1218	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	769.01			
799	AB1219	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	710.21			
800	AB1220	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	78.76			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第58页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
801	AB1221	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁、屋面斜梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1647.06			
802	AB1222	现浇平板	1.内容:包含平板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	116.73			
803	AB1223	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2865.21			
804	AB1224	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	477.36			
805	AB1225	圈梁、压顶、卫生间止水台、门檻、压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	215.17			
806	AB1226	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	13.4			
807	AB1227	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.9			
808	AB1228	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.43			
809	AB1229	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.91			
810	AB1230	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.6			
811	AB1231	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.68			
812	AB1232	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	114.74			
813	AB1233	现浇混凝土垫层、毛石混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	107.3			
814	AB1234	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	221.1			
815	AB1235	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	469.19			
816	AB1236	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	5.4			
2.8.2 I7#商业装饰工程								
817	BB233	装饰脚手架		m2	4680.11			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第59页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.8.3 I7#商业安装工程							
818	CB666	脚手架		项	1			
	2.9 I8#幼儿园							
	2.9.1 I8#幼儿园土建工程							
819	AB1255	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
820	AB1256	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
821	AB1257	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7220.08			
822	AB1258	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5571.77			
823	AB1259	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2819.08			
824	AB1260	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1470			
825	AB1261	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4522.5			
826	AB1262	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3863.35			
827	AB1263	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
828	AB1264	垂直运输机械		m2	4547.7			
829	AB1265	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.6			
830	AB1266	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	455.81			
831	AB1267	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1023.49			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第60页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
832	AB1268	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.8			
833	AB1269	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	72.48			
834	AB1270	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.5			
835	AB1271	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合	m2	2653.42			
836	AB1272	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	421.42			
837	AB1273	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁、斜梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: 综合	m2	2058.94			
838	AB1274	现浇混凝土梁模板	1.内容:屋面斜梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	281.78			
839	AB1275	现浇平板	1.内容:包含平板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度: 综合	m2	671.34			
840	AB1276	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合	m2	3269.65			
841	AB1277	现浇斜板模板	1.内容:包含斜板板下梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1060.3			
842	AB1278	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	72.53			
843	AB1279	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	430.86			
844	AB1280	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	6.54			
845	AB1281	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	35.44			
846	AB1282	现浇砼雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.74			
847	AB1283	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	5.91			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第61页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
848	AB1284	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	46.32			
849	AB1285	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.13			
850	AB1286	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6			
851	AB1287	现浇混凝土垫层、毛石混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1190.02			
852	AB1288	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.22			
2.9.2 I8#幼儿园装饰工程								
853	BB239	装饰脚手架		m2	6093.23			
2.9.3 I8#幼儿园安装工程								
854	CB690	脚手架			1			
2.10 I区车库								
2.10.1 I区车库土建工程								
855	AB1322	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	30.96			
856	AB1323	现浇混凝土排水沟垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.68			
857	AB1324	现浇毛石混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	185.31			
858	AB1325	砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工作内容:砖模、相应抹灰及保护层	m3	14.71			
859	AB1326	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	163.44			
860	AB1327	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	331.16			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第62页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
861	AB1328	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	44.15			
862	AB1329	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓、端头处理、防水、螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含集水坑壁等 4.支模高度:综合	m2	1879.57			
863	AB1330	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓、螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合 4.部位:内墙	m2	1702.58			
864	AB1331	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合	m2	1609.9			
865	AB1332	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	825.39			
866	AB1333	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合	m2	2250.68			
867	AB1334	圈梁、压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.8			
868	AB1335	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.45			
869	AB1336	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.25			
870	AB1337	现浇混凝土排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	206.82			
871	AB1338	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.33			
872	AB1339	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.42			
873	AB1340	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.68			
874	AB1341	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	21.5			
875	AB1342	后浇带直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	72.94			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第63页 共63页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
876	AB1343	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	184.58			
877	AB1344	后浇带基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.22			
878	AB1345	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.52			
879	AB1346	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6653.75			
880	AB1347	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1101.12			
881	AB1348	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	743.3			
882	AB1349	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	285.21			
883	AB1350	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1446.93			
884	AB1351	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1081.08			
885	AB1352	±0.00以下垂直运输机械		m2	2945.94			
2.10.2 I区车库装饰工程								
886	BB251	装饰脚手架		m2	4064.19			
2.10.3 I区平时安装工程								
887	CB720	脚手架			1			
2.10.4 I区人防安装工程								
888	CB746	脚手架			1			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第1页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	C2地块			
	C1#住宅楼			
	C1#住宅楼土建工程			
	C1#住宅楼0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	93000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		93000.00	
	C1#住宅楼0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	259000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		259000.00	
	C1#住宅楼0.00以上网点土建工程			
1	暂列金额	项	6000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		6000.00	
	C1#住宅楼装饰工程			
	C1#住宅楼0.00以下装饰工程			
1	暂列金额	项	13000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第2页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		13000.00	
	C1#住宅楼0.00以上装饰工程			
1	暂列金额	项	194000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		194000.00	
	C1#住宅楼0.00以上网点装饰工程			
1	暂列金额	项	4000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		4000.00	
	C1#住宅楼安装工程			
	C区-1#±0.00以下安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	C区-1#±0.00以上安装			
1	暂列金额	项	137000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1050000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第3页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合 计 =1+3+4+5+6		1187000.00	
	C区-1#网点安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	C2#住宅楼			
	C2#住宅楼土建工程			
	C2#住宅楼0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	119000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		119000.00	
	C2#住宅楼0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	237000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		237000.00	
	C2#住宅楼装饰工程			
	C2#住宅楼0.00以下装饰工程			
1	暂列金额	项	17000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第4页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		17000.00	
	C2#住宅楼0.00以上装饰工程			
1	暂列金额	项	163000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		163000.00	
	C2#住宅楼安装工程			
	C2#±0.00以下安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	C2#±0.00以上安装			
1	暂列金额	项	107000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	550000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		657000.00	
	C6#住宅楼			
	C6#住宅楼土建工程			
	C6#住宅楼0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	69000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第5页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		69000.00	
	C6#住宅楼0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	187000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		187000.00	
	C6#住宅楼装饰工程			
	C6#住宅楼0.00以下装饰工程			
1	暂列金额	项	9000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		9000.00	
	C6#住宅楼0.00以上装饰工程			
1	暂列金额	项	127000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		127000.00	
	C6#住宅楼安装工程			
	C区6#±0.00以下安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第6页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	C区6#±0.00以上安装			
1	暂列金额	项	81000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	550000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		631000.00	
	C7#住宅楼			
	C7#住宅楼土建工程			
	C7#住宅楼0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	69000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		69000.00	
	C7#住宅楼0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	187000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		187000.00	
	C7#住宅楼装饰工程			
	C7#住宅楼0.00以下装饰工程			
1	暂列金额	项	9000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第7页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		9000.00	
	C7#住宅楼0.00以上装饰工程			
1	暂列金额	项	127000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		127000.00	
	C7#住宅楼安装工程			
	C区7#±0.00以下安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	C区7#±0.00以上安装			
1	暂列金额	项	81000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	550000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		631000.00	
	C8#住宅楼			
	C8#住宅楼土建工程			
	C8#住宅楼0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	87000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第8页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		87000.00	
	C8#住宅楼0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	192000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		192000.00	
	C8#住宅楼装饰工程			
	C8#住宅楼0.00以下装饰工程			
1	暂列金额	项	16000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		16000.00	
	C8#住宅楼0.00以上装饰工程			
1	暂列金额	项	127000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		127000.00	
	C8#住宅楼安装工程			
	C区-8#±0.00以下安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第9页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	C区-8#±0.00以上安装			
1	暂列金额	项	88000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	550000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		638000.00	
	C12#配电室			
	C12#配电室土建工程			
1	暂列金额	项	13000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		13000.00	
	C12#配电室装饰工程			
1	暂列金额	项	5000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		5000.00	
	C12#配电室安装工程			
1	暂列金额	项	2000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第10页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		2000.00	
	C13#网点及配套用房			
	C13#网点及配套用房土建工程			
	C13#住宅楼土建工程			
1	暂列金额	项	53000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		53000.00	
	C13#网点及配套用房装饰工程			
	C13#住宅楼装饰工程			
1	暂列金额	项	25000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		25000.00	
	C13#网点及配套用房安装工程			
	网点及配套用房安装工程			
1	暂列金额	项	13000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		13000.00	
	C区车库			
	C区车库土建工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第11页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	579000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		579000.00	
	C区车库装饰工程			
1	暂列金额	项	81000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	专业工程暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		81000.00	
	C区车库人防门			
1	暂列金额	项	54000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		54000.00	
	C区车库安装工程			
1	暂列金额	项	77000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	340000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		417000.00	
	C区车库安装人防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第12页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	基坑支护			
	基坑支护土建工程			
1	暂列金额	项	52000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		52000.00	
	I地块			
	基坑支护			
	基坑支护			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		90000.00	
	I1#住宅楼			
	I1#住宅楼土建工程			
	I1#住宅楼0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		60000.00	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第13页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	I1#住宅楼0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	160000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		160000.00	
	I1#住宅楼装饰工程			
	I1#住宅楼0.00以下装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		10000.00	
	I1#住宅楼0.00以上装饰工程			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		100000.00	
	I1#住宅楼安装工程			
	I#±0.00以下安装			
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		20000.00	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第14页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	1#±0.00以上安装			
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	550000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		610000.00	
	I2#住宅楼			
	I2#住宅楼土建工程			
	I2#住宅楼0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		90000.00	
	I2#住宅楼0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	220000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		220000.00	
	I2#住宅楼装饰工程			
	I2#住宅楼0.00以下装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第15页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合 计 =1+3+4+5+6		10000.00	
	I2#住宅楼0.00以上装饰工程			
1	暂列金额	项	150000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		150000.00	
	I2#住宅楼安装工程			
	2#±0.00以下安装			
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		20000.00	
	2#±0.00以上安装			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	800000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		890000.00	
	I3#住宅楼			
	I3#住宅楼土建工程			
	I3#住宅楼0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第16页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		100000.00	
	I3#住宅楼0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	230000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		230000.00	
	I3#住宅楼装饰工程			
	I3#住宅楼0.00以下装饰工程			
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		20000.00	
	I3#住宅楼0.00以上装饰工程			
1	暂列金额	项	150000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		150000.00	
	I3#住宅楼安装工程			
	3#±0.00以下安装			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第17页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		30000.00	
	3#±0.00以上安装			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	800000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		890000.00	
	I4#住宅楼			
	I4#住宅楼土建工程			
	I4#住宅楼0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		100000.00	
	I4#住宅楼0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	320000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		320000.00	
	I4#住宅楼装饰工程			
	I4#住宅楼0.00以下装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第18页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		10000.00	
	I4#住宅楼0.00以上装饰工程			
1	暂列金额	项	220000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		220000.00	
	I4#住宅楼安装工程			
	4#±0.00以下安装			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		30000.00	
	4#±0.00以上安装			
1	暂列金额	项	120000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1050000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1170000.00	
	I5#住宅楼			
	I5#住宅楼土建工程			
	I5#住宅楼0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第19页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		70000.00	
	I5#住宅楼0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	220000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		220000.00	
	I5#住宅楼装饰工程			
	I5#住宅楼0.00以下装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		10000.00	
	I5#住宅楼0.00以上装饰工程			
1	暂列金额	项	150000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		150000.00	
	I5#住宅楼安装工程			
	5#±0.00以下安装			
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第20页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		20000.00	
	5#±0.00以上安装			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	800000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		890000.00	
	I6#(水泵房、换热站、配电室)			
	I6#土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		30000.00	
	I6#装饰工程			
1	暂列金额	项	5000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		5000.00	
	I6#安装工程			
1	暂列金额	项	2000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第21页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		2000.00	
	I7#商业			
	I7#商业土建工程			
1	暂列金额	项	130000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		130000.00	
	I7#商业装饰工程			
1	暂列金额	项	80000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		80000.00	
	I7#商业安装工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		30000.00	
	I8#幼儿园			
	I8#幼儿园土建工程			
1	暂列金额	项	230000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第22页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		230000.00	
	I8#幼儿园装饰工程			
1	暂列金额	项	110000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	4547700.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		4657700.00	
	I8#幼儿园安装工程			
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	30000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		100000.00	
	I区车库			
	I区车库土建工程			
1	暂列金额	项	400000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		400000.00	
	I区车库装饰工程			
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第23页 共23页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		60000.00	
	I区平时安装工程			
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	210000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		250000.00	
	I区人防安装工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		10000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第1页 共10页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	C2地块			
	C1#住宅楼			
	C1#住宅楼土建工程			
	C1#住宅楼0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	93000.00	
	合计		93000.00	
	C1#住宅楼0.00以上土建工程			
2	暂列金额	项	259000.00	
	合计		259000.00	
	C1#住宅楼0.00以上网点土建工程			
3	暂列金额	项	6000.00	
	合计		6000.00	
	C1#住宅楼装饰工程			
	C1#住宅楼0.00以下装饰工程			
4	暂列金额	项	13000.00	
	合计		13000.00	
	C1#住宅楼0.00以上装饰工程			
5	暂列金额	项	194000.00	
	合计		194000.00	
	C1#住宅楼0.00以上网点装饰工程			
6	暂列金额	项	4000.00	
	合计		4000.00	
	C1#住宅楼安装工程			
	C区-1#±0.00以下安装			
7	暂列金额	项		
	合计			
	C区-1#±0.00以上安装			
8	暂列金额	项	137000.00	
	合计		137000.00	
	C区-1#网点安装工程			
9	暂列金额	项		
	合计			
	C2#住宅楼			
	C2#住宅楼土建工程			

暂列金额明细表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第2页 共10页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	C2#住宅楼0.00以下土建工程			
10	暂列金额	项	119000.00	
	合计		119000.00	
	C2#住宅楼0.00以上土建工程			
11	暂列金额	项	237000.00	
	合计		237000.00	
	C2#住宅楼装饰工程			
	C2#住宅楼0.00以下装饰工程			
12	暂列金额	项	17000.00	
	合计		17000.00	
	C2#住宅楼0.00以上装饰工程			
13	暂列金额	项	163000.00	
	合计		163000.00	
	C2#住宅楼安装工程			
	C2#±0.00以下安装			
14	暂列金额	项		
	合计			
	C2#±0.00以上安装			
15	暂列金额	项	107000.00	
	合计		107000.00	
	C6#住宅楼			
	C6#住宅楼土建工程			
	C6#住宅楼0.00以下土建工程			
16	暂列金额	项	69000.00	
	合计		69000.00	
	C6#住宅楼0.00以上土建工程			
17	暂列金额	项	187000.00	
	合计		187000.00	
	C6#住宅楼装饰工程			
	C6#住宅楼0.00以下装饰工程			
18	暂列金额	项	9000.00	
	合计		9000.00	
	C6#住宅楼0.00以上装饰工程			
19	暂列金额	项	127000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第3页 共10页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		127000.00	
	C6#住宅楼安装工程			
	C区6#±0.00以下安装			
20	暂列金额	项		
	合计			
	C区6#±0.00以上安装			
21	暂列金额	项	81000.00	
	合计		81000.00	
	C7#住宅楼			
	C7#住宅楼土建工程			
	C7#住宅楼0.00以下土建工程			
22	暂列金额	项	69000.00	
	合计		69000.00	
	C7#住宅楼0.00以上土建工程			
23	暂列金额	项	187000.00	
	合计		187000.00	
	C7#住宅楼装饰工程			
	C7#住宅楼0.00以下装饰工程			
24	暂列金额	项	9000.00	
	合计		9000.00	
	C7#住宅楼0.00以上装饰工程			
25	暂列金额	项	127000.00	
	合计		127000.00	
	C7#住宅楼安装工程			
	C区7#±0.00以下安装			
26	暂列金额	项		
	合计			
	C区7#±0.00以上安装			
27	暂列金额	项	81000.00	
	合计		81000.00	
	C8#住宅楼			
	C8#住宅楼土建工程			
	C8#住宅楼0.00以下土建工程			
28	暂列金额	项	87000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第4页 共10页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		87000.00	
	C8#住宅楼0.00以上土建工程			
29	暂列金额	项	192000.00	
	合计		192000.00	
	C8#住宅楼装饰工程			
	C8#住宅楼0.00以下装饰工程			
30	暂列金额	项	16000.00	
	合计		16000.00	
	C8#住宅楼0.00以上装饰工程			
31	暂列金额	项	127000.00	
	合计		127000.00	
	C8#住宅楼安装工程			
	C区-8#±0.00以下安装			
32	暂列金额	项		
	合计			
	C区-8#±0.00以上安装			
33	暂列金额	项	88000.00	
	合计		88000.00	
	C12#配电室			
	C12#配电室土建工程			
34	暂列金额	项	13000.00	
	合计		13000.00	
	C12#配电室装饰工程			
35	暂列金额	项	5000.00	
	合计		5000.00	
	C12#配电室安装工程			
36	暂列金额	项	2000.00	
	合计		2000.00	
	C13#网点及配套用房			
	C13#网点及配套用房土建工程			
	C13#住宅楼土建工程			
37	暂列金额	项	53000.00	
	合计		53000.00	
	C13#网点及配套用房装饰工程			

暂列金额明细表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第5页 共10页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	C13#住宅楼装饰工程			
38	暂列金额	项	25000.00	
	合计		25000.00	
	C13#网点及配套用房安装工程			
	网点及配套用房安装工程			
39	暂列金额	项	13000.00	
	合计		13000.00	
	C区车库			
	C区车库土建工程			
40	暂列金额	项	579000.00	
	合计		579000.00	
	C区车库装饰工程			
41	暂列金额	项	81000.00	
	合计		81000.00	
	C区车库人防门			
42	暂列金额	项	54000.00	
	合计		54000.00	
	C区车库安装工程			
43	暂列金额	项	77000.00	
	合计		77000.00	
	C区车库安装人防工程			
44	暂列金额	项		
	合计			
	基坑支护			
	基坑支护土建工程			
45	暂列金额	项	52000.00	
	合计		52000.00	
	I地块			
	基坑支护			
	基坑支护			
46	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	I1#住宅楼			
	I1#住宅楼土建工程			

暂列金额明细表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第6页 共10页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	I1#住宅楼0.00以下土建工程			
47	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	I1#住宅楼0.00以上土建工程			
48	暂列金额	项	160000.00	
	合计		160000.00	
	I1#住宅楼装饰工程			
	I1#住宅楼0.00以下装饰工程			
49	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	I1#住宅楼0.00以上装饰工程			
50	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	I1#住宅楼安装工程			
	1#±0.00以下安装			
51	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	1#±0.00以上安装			
52	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	I2#住宅楼			
	I2#住宅楼土建工程			
	I2#住宅楼0.00以下土建工程			
53	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	I2#住宅楼0.00以上土建工程			
54	暂列金额	项	220000.00	
	合计		220000.00	
	I2#住宅楼装饰工程			
	I2#住宅楼0.00以下装饰工程			
55	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	I2#住宅楼0.00以上装饰工程			
56	暂列金额	项	150000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第7页 共10页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		150000.00	
	I2#住宅楼安装工程			
	2#±0.00以下安装			
57	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	2#±0.00以上安装			
58	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	I3#住宅楼			
	I3#住宅楼土建工程			
	I3#住宅楼0.00以下土建工程			
59	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	I3#住宅楼0.00以上土建工程			
60	暂列金额	项	230000.00	
	合计		230000.00	
	I3#住宅楼装饰工程			
	I3#住宅楼0.00以下装饰工程			
61	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	I3#住宅楼0.00以上装饰工程			
62	暂列金额	项	150000.00	
	合计		150000.00	
	I3#住宅楼安装工程			
	3#±0.00以下安装			
63	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	3#±0.00以上安装			
64	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	I4#住宅楼			
	I4#住宅楼土建工程			
	I4#住宅楼0.00以下土建工程			
65	暂列金额	项	100000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第8页 共10页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		100000.00	
	I4#住宅楼0.00以上土建工程			
66	暂列金额	项	320000.00	
	合计		320000.00	
	I4#住宅楼装饰工程			
	I4#住宅楼0.00以下装饰工程			
67	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	I4#住宅楼0.00以上装饰工程			
68	暂列金额	项	220000.00	
	合计		220000.00	
	I4#住宅楼安装工程			
	4#±0.00以下安装			
69	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	4#±0.00以上安装			
70	暂列金额	项	120000.00	
	合计		120000.00	
	I5#住宅楼			
	I5#住宅楼土建工程			
	I5#住宅楼0.00以下土建工程			
71	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	I5#住宅楼0.00以上土建工程			
72	暂列金额	项	220000.00	
	合计		220000.00	
	I5#住宅楼装饰工程			
	I5#住宅楼0.00以下装饰工程			
73	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	I5#住宅楼0.00以上装饰工程			
74	暂列金额	项	150000.00	
	合计		150000.00	
	I5#住宅楼安装工程			

暂列金额明细表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第9页 共10页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	5#±0.00以下安装			
75	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	5#±0.00以上安装			
76	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	I6# (水泵房、换热站、配电室)			
	I6#土建工程			
77	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	I6#装饰工程			
78	暂列金额	项	5000.00	
	合计		5000.00	
	I6#安装工程			
79	暂列金额	项	2000.00	
	合计		2000.00	
	I7#商业			
	I7#商业土建工程			
80	暂列金额	项	130000.00	
	合计		130000.00	
	I7#商业装饰工程			
81	暂列金额	项	80000.00	
	合计		80000.00	
	I7#商业安装工程			
82	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	I8#幼儿园			
	I8#幼儿园土建工程			
83	暂列金额	项	230000.00	
	合计		230000.00	
	I8#幼儿园装饰工程			
84	暂列金额	项	110000.00	
	合计		110000.00	
	I8#幼儿园安装工程			

暂列金额明细表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第10页 共10页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
85	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	I区车库			
	I区车库土建工程			
86	暂列金额	项	400000.00	
	合计		400000.00	
	I区车库装饰工程			
87	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	I区平时安装工程			
88	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	I区人防安装工程			
89	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	

材料暂估价一览表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

工程设备暂估价一览表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

专业工程暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第1页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	C2地块			
	C1#住宅楼			
	C1#住宅楼土建工程			
	C1#住宅楼0.00以下土建工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C1#住宅楼0.00以上土建工程			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C1#住宅楼0.00以上网点土建工程			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C1#住宅楼装饰工程			
	C1#住宅楼0.00以下装饰工程			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C1#住宅楼0.00以上装饰工程			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C1#住宅楼0.00以上网点装饰工程			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C1#住宅楼安装工程			
	C区-1#±0.00以下安装			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C区-1#±0.00以上安装			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C区-1#网点安装工程			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C2#住宅楼			
	C2#住宅楼土建工程			

专业工程暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第2页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	C2#住宅楼0.00以下土建工程			
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C2#住宅楼0.00以上土建工程			
11	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C2#住宅楼装饰工程			
	C2#住宅楼0.00以下装饰工程			
12	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C2#住宅楼0.00以上装饰工程			
13	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C2#住宅楼安装工程			
	C2#±0.00以下安装			
14	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C2#±0.00以上安装			
15	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C6#住宅楼			
	C6#住宅楼土建工程			
	C6#住宅楼0.00以下土建工程			
16	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C6#住宅楼0.00以上土建工程			
17	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C6#住宅楼装饰工程			
	C6#住宅楼0.00以下装饰工程			
18	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C6#住宅楼0.00以上装饰工程			
19	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第3页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	C6#住宅楼安装工程			
	C区6#±0.00以下安装			
20	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C区6#±0.00以上安装			
21	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C7#住宅楼			
	C7#住宅楼土建工程			
	C7#住宅楼0.00以下土建工程			
22	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C7#住宅楼0.00以上土建工程			
23	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C7#住宅楼装饰工程			
	C7#住宅楼0.00以下装饰工程			
24	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C7#住宅楼0.00以上装饰工程			
25	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C7#住宅楼安装工程			
	C区7#±0.00以下安装			
26	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C区7#±0.00以上安装			
27	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C8#住宅楼			
	C8#住宅楼土建工程			
	C8#住宅楼0.00以下土建工程			
28	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第4页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	C8#住宅楼0.00以上土建工程			
29	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C8#住宅楼装饰工程			
	C8#住宅楼0.00以下装饰工程			
30	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C8#住宅楼0.00以上装饰工程			
31	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C8#住宅楼安装工程			
	C区-8#±0.00以下安装			
32	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C区-8#±0.00以上安装			
33	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C12#配电室			
	C12#配电室土建工程			
34	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C12#配电室装饰工程			
35	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C12#配电室安装工程			
36	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C13#网点及配套用房			
	C13#网点及配套用房土建工程			
	C13#住宅楼土建工程			
37	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C13#网点及配套用房装饰工程			

专业工程暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第5页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	C13#住宅楼装饰工程			
38	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C13#网点及配套用房安装工程			
	网点及配套用房安装工程			
39	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C区车库			
	C区车库土建工程			
40	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C区车库装饰工程			
41	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C区车库人防门			
42	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C区车库安装工程			
43	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C区车库安装人防工程			
44	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	基坑支护			
	基坑支护土建工程			
45	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I地块			
	基坑支护			
	基坑支护			
46	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I1#住宅楼			
	I1#住宅楼土建工程			

专业工程暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第6页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	I1#住宅楼0.00以下土建工程			
47	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I1#住宅楼0.00以上土建工程			
48	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I1#住宅楼装饰工程			
	I1#住宅楼0.00以下装饰工程			
49	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I1#住宅楼0.00以上装饰工程			
50	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I1#住宅楼安装工程			
	1#±0.00以下安装			
51	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#±0.00以上安装			
52	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I2#住宅楼			
	I2#住宅楼土建工程			
	I2#住宅楼0.00以下土建工程			
53	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I2#住宅楼0.00以上土建工程			
54	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I2#住宅楼装饰工程			
	I2#住宅楼0.00以下装饰工程			
55	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I2#住宅楼0.00以上装饰工程			
56	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第7页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	I2#住宅楼安装工程			
	2#±0.00以下安装			
57	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#±0.00以上安装			
58	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I3#住宅楼			
	I3#住宅楼土建工程			
	I3#住宅楼0.00以下土建工程			
59	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I3#住宅楼0.00以上土建工程			
60	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I3#住宅楼装饰工程			
	I3#住宅楼0.00以下装饰工程			
61	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I3#住宅楼0.00以上装饰工程			
62	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I3#住宅楼安装工程			
	3#±0.00以下安装			
63	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#±0.00以上安装			
64	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I4#住宅楼			
	I4#住宅楼土建工程			
	I4#住宅楼0.00以下土建工程			
65	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第8页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	I4#住宅楼0.00以上土建工程			
66	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I4#住宅楼装饰工程			
	I4#住宅楼0.00以下装饰工程			
67	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I4#住宅楼0.00以上装饰工程			
68	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I4#住宅楼安装工程			
	4#±0.00以下安装			
69	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#±0.00以上安装			
70	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I5#住宅楼			
	I5#住宅楼土建工程			
	I5#住宅楼0.00以下土建工程			
71	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I5#住宅楼0.00以上土建工程			
72	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I5#住宅楼装饰工程			
	I5#住宅楼0.00以下装饰工程			
73	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I5#住宅楼0.00以上装饰工程			
74	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I5#住宅楼安装工程			

专业工程暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第9页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	5#±0.00以下安装			
75	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#±0.00以上安装			
76	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I6# (水泵房、换热站、配电室)			
	I6#土建工程			
77	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I6#装饰工程			
78	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I6#安装工程			
79	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I7#商业			
	I7#商业土建工程			
80	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I7#商业装饰工程			
81	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I7#商业安装工程			
82	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I8#幼儿园			
	I8#幼儿园土建工程			
83	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I8#幼儿园装饰工程			
84	发包人发包的专业工程暂估价			
85	发包人发包的专业工程暂估价	精装修		
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第10页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	I8#幼儿园安装工程			
86	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I区车库			
	I区车库土建工程			
87	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I区车库装饰工程			
88	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I区平时安装工程			
89	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	I区人防安装工程			
90	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第1页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	C2地块					
	C1#住宅楼					
	C1#住宅楼土建工程					
	C1#住宅楼0.00以下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C1#住宅楼0.00以上土建工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C1#住宅楼0.00以上网点土建工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C1#住宅楼装饰工程					
	C1#住宅楼0.00以下装饰工程					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C1#住宅楼0.00以上装饰工程					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C1#住宅楼0.00以上网点装饰工程					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C1#住宅楼安装工程					
	C区-1#±0.00以下安装					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C区-1#±0.00以上安装					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C区-1#网点安装工程					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C2#住宅楼					
	C2#住宅楼土建工程					

特殊项目暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第2页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	C2#住宅楼0.00以下土建工程					
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C2#住宅楼0.00以上土建工程					
11	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C2#住宅楼装饰工程					
	C2#住宅楼0.00以下装饰工程					
12	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C2#住宅楼0.00以上装饰工程					
13	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C2#住宅楼安装工程					
	C2#±0.00以下安装					
14	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C2#±0.00以上安装					
15	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C6#住宅楼					
	C6#住宅楼土建工程					
	C6#住宅楼0.00以下土建工程					
16	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C6#住宅楼0.00以上土建工程					
17	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C6#住宅楼装饰工程					
	C6#住宅楼0.00以下装饰工程					
18	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C6#住宅楼0.00以上装饰工程					
19	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第3页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	C6#住宅楼安装工程					
	C区6#±0.00以下安装					
20	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C区6#±0.00以上安装					
21	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C7#住宅楼					
	C7#住宅楼土建工程					
	C7#住宅楼0.00以下土建工程					
22	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C7#住宅楼0.00以上土建工程					
23	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C7#住宅楼装饰工程					
	C7#住宅楼0.00以下装饰工程					
24	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C7#住宅楼0.00以上装饰工程					
25	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C7#住宅楼安装工程					
	C区7#±0.00以下安装					
26	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C区7#±0.00以上安装					
27	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C8#住宅楼					
	C8#住宅楼土建工程					
	C8#住宅楼0.00以下土建工程					
28	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第4页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	C8#住宅楼0.00以上土建工程					
29	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C8#住宅楼装饰工程					
	C8#住宅楼0.00以下装饰工程					
30	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C8#住宅楼0.00以上装饰工程					
31	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C8#住宅楼安装工程					
	C区-8#±0.00以下安装					
32	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C区-8#±0.00以上安装					
33	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C12#配电室					
	C12#配电室土建工程					
34	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C12#配电室装饰工程					
35	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C12#配电室安装工程					
36	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C13#网点及配套用房					
	C13#网点及配套用房土建工程					
	C13#住宅楼土建工程					
37	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C13#网点及配套用房装饰工程					

特殊项目暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第5页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	C13#住宅楼装饰工程					
38	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C13#网点及配套用房安装工程					
	网点及配套用房安装工程					
39	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C区车库					
	C区车库土建工程					
40	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C区车库装饰工程					
41	专业工程暂估价		项			
	合计					
	C区车库人防门					
42	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C区车库安装工程					
43	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C区车库安装人防工程					
44	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	基坑支护					
	基坑支护土建工程					
45	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I地块					
	基坑支护					
	基坑支护					
46	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I1#住宅楼					
	I1#住宅楼土建工程					

特殊项目暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第6页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	I1#住宅楼0.00以下土建工程					
47	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I1#住宅楼0.00以上土建工程					
48	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I1#住宅楼装饰工程					
	I1#住宅楼0.00以下装饰工程					
49	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I1#住宅楼0.00以上装饰工程					
50	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I1#住宅楼安装工程					
	1#±0.00以下安装					
51	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#±0.00以上安装					
52	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I2#住宅楼					
	I2#住宅楼土建工程					
	I2#住宅楼0.00以下土建工程					
53	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I2#住宅楼0.00以上土建工程					
54	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I2#住宅楼装饰工程					
	I2#住宅楼0.00以下装饰工程					
55	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I2#住宅楼0.00以上装饰工程					
56	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第7页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	I2#住宅楼安装工程					
	2#±0.00以下安装					
57	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#±0.00以上安装					
58	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I3#住宅楼					
	I3#住宅楼土建工程					
	I3#住宅楼0.00以下土建工程					
59	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I3#住宅楼0.00以上土建工程					
60	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I3#住宅楼装饰工程					
	I3#住宅楼0.00以下装饰工程					
61	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I3#住宅楼0.00以上装饰工程					
62	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I3#住宅楼安装工程					
	3#±0.00以下安装					
63	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#±0.00以上安装					
64	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I4#住宅楼					
	I4#住宅楼土建工程					
	I4#住宅楼0.00以下土建工程					
65	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第8页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	I4#住宅楼0.00以上土建工程					
66	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I4#住宅楼装饰工程					
	I4#住宅楼0.00以下装饰工程					
67	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I4#住宅楼0.00以上装饰工程					
68	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I4#住宅楼安装工程					
	4#±0.00以下安装					
69	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#±0.00以上安装					
70	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I5#住宅楼					
	I5#住宅楼土建工程					
	I5#住宅楼0.00以下土建工程					
71	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I5#住宅楼0.00以上土建工程					
72	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I5#住宅楼装饰工程					
	I5#住宅楼0.00以下装饰工程					
73	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I5#住宅楼0.00以上装饰工程					
74	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I5#住宅楼安装工程					

特殊项目暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第9页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	5#±0.00以下安装					
75	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#±0.00以上安装					
76	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I6#(水泵房、换热站、配电室)					
	I6#土建工程					
77	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I6#装饰工程					
78	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I6#安装工程					
79	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I7#商业					
	I7#商业土建工程					
80	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I7#商业装饰工程					
81	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I7#商业安装工程					
82	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I8#幼儿园					
	I8#幼儿园土建工程					
83	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I8#幼儿园装饰工程					
84	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I8#幼儿园安装工程					

特殊项目暂估价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第10页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
85	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I区车库					
	I区车库土建工程					
86	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I区车库装饰工程					
87	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I区平时安装工程					
88	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	I区人防安装工程					
89	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第1页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	C2地块				
	C1#住宅楼				
	C1#住宅楼土建工程				
	C1#住宅楼0.00以下土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C1#住宅楼0.00以上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C1#住宅楼0.00以上网点土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C1#住宅楼装饰工程				
	C1#住宅楼0.00以下装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第2页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	C1#住宅楼0.00以上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C1#住宅楼0.00以上网点装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C1#住宅楼安装工程				
	C区-1#±0.00以下安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C区-1#±0.00以上安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第3页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	C区-1#网点安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C2#住宅楼				
	C2#住宅楼土建工程				
	C2#住宅楼0.00以下土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C2#住宅楼0.00以上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C2#住宅楼装饰工程				
	C2#住宅楼0.00以下装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第4页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	C2#住宅楼0.00以上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C2#住宅楼安装工程				
	C2#±0.00以下安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C2#±0.00以上安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C6#住宅楼				
	C6#住宅楼土建工程				
	C6#住宅楼0.00以下土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第5页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	C6#住宅楼0.00以上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C6#住宅楼装饰工程				
	C6#住宅楼0.00以下装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C6#住宅楼0.00以上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C6#住宅楼安装工程				
	C区6#±0.00以下安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第6页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	C区6#±0.00以上安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C7#住宅楼				
	C7#住宅楼土建工程				
	C7#住宅楼0.00以下土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C7#住宅楼0.00以上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C7#住宅楼装饰工程				
	C7#住宅楼0.00以下装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第7页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C7#住宅楼0.00以上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C7#住宅楼安装工程				
	C区7#±0.00以下安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C区7#±0.00以上安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C8#住宅楼				
	C8#住宅楼土建工程				
	C8#住宅楼0.00以下土建工程				
一	人工				
人工小计					

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第8页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C8#住宅楼0.00以上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C8#住宅楼装饰工程				
	C8#住宅楼0.00以下装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C8#住宅楼0.00以上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C8#住宅楼安装工程				
	C区-8#±0.00以下安装				
一	人工				
人工小计					

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第9页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C区-8#±0.00以上安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C12#配电室				
	C12#配电室土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C12#配电室装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C12#配电室安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第10页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C13#网点及配套用房				
	C13#网点及配套用房土建工程				
	C13#住宅楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C13#网点及配套用房装饰工程				
	C13#住宅楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C13#网点及配套用房安装工程				
	网点及配套用房安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C区车库				
	C区车库土建工程				

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第11页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C区车库装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C区车库人防门				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C区车库安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C区车库安装人防工程				
一	人工				
人工小计					

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第12页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	基坑支护				
	基坑支护土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I地块				
	基坑支护				
	基坑支护				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I1#住宅楼				
	I1#住宅楼土建工程				
	I1#住宅楼0.00以下土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第13页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	I1#住宅楼0.00以上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I1#住宅楼装饰工程				
	I1#住宅楼0.00以下装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I1#住宅楼0.00以上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I1#住宅楼安装工程				
	1#±0.00以下安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第14页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	1#±0.00以上安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I2#住宅楼				
	I2#住宅楼土建工程				
	I2#住宅楼0.00以下土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I2#住宅楼0.00以上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I2#住宅楼装饰工程				
	I2#住宅楼0.00以下装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第15页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	I2#住宅楼0.00以上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I2#住宅楼安装工程				
	2#±0.00以下安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2#±0.00以上安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I3#住宅楼				
	I3#住宅楼土建工程				
	I3#住宅楼0.00以下土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第16页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	I3#住宅楼0.00以上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I3#住宅楼装饰工程				
	I3#住宅楼0.00以下装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I3#住宅楼0.00以上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I3#住宅楼安装工程				
	3#±0.00以下安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第17页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	3#±0.00以上安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I4#住宅楼				
	I4#住宅楼土建工程				
	I4#住宅楼0.00以下土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I4#住宅楼0.00以上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I4#住宅楼装饰工程				
	I4#住宅楼0.00以下装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第18页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	I4#住宅楼0.00以上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I4#住宅楼安装工程				
	4#±0.00以下安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	4#±0.00以上安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I5#住宅楼				
	I5#住宅楼土建工程				
	I5#住宅楼0.00以下土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第19页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I5#住宅楼0.00以上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I5#住宅楼装饰工程				
	I5#住宅楼0.00以下装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I5#住宅楼0.00以上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I5#住宅楼安装工程				
	5#±0.00以下安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第20页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	5#±0.00以上安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I6# (水泵房、换热站、配电室)				
	I6#土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I6#装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I6#安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第21页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	I7#商业				
	I7#商业土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I7#商业装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I7#商业安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I8#幼儿园				
	I8#幼儿园土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第22页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	I8#幼儿园装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I8#幼儿园安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I区车库				
	I区车库土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I区车库装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第23页 共23页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	I区平时安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	I区人防安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第1页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	C2地块			
	C1#住宅楼			
	C1#住宅楼土建工程			
	C1#住宅楼0.00以下土建工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	C1#住宅楼0.00以上土建工程			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	C1#住宅楼0.00以上网点土建工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	C1#住宅楼装饰工程			
	C1#住宅楼0.00以下装饰工程			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	C1#住宅楼0.00以上装饰工程			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	C1#住宅楼0.00以上网点装饰工程			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第2页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	C1#住宅楼安装工程			
	C区-1#±0.00以下安装			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			
28	总承包服务费			
	合计			
	C区-1#±0.00以上安装			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	C区-1#网点安装工程			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			
	C2#住宅楼			
	C2#住宅楼土建工程			
	C2#住宅楼0.00以下土建工程			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	总承包服务费			
	合计			
	C2#住宅楼0.00以上土建工程			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
44	总承包服务费			
	合计			
	C2#住宅楼装饰工程			
	C2#住宅楼0.00以下装饰工程			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
48	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第3页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	C2#住宅楼0.00以上装饰工程			
49	材料采购保管费			
50	设备采购保管费			
52	总承包服务费			
	合计			
	C2#住宅楼安装工程			
	C2#±0.00以下安装			
53	材料采购保管费			
54	设备采购保管费			
56	总承包服务费			
	合计			
	C2#±0.00以上安装			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
60	总承包服务费			
	合计			
	C6#住宅楼			
	C6#住宅楼土建工程			
	C6#住宅楼0.00以下土建工程			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
64	总承包服务费			
	合计			
	C6#住宅楼0.00以上土建工程			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
68	总承包服务费			
	合计			
	C6#住宅楼装饰工程			
	C6#住宅楼0.00以下装饰工程			
69	材料采购保管费			
70	设备采购保管费			
72	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第4页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	C6#住宅楼0.00以上装饰工程			
73	材料采购保管费			
74	设备采购保管费			
76	总承包服务费			
	合计			
	C6#住宅楼安装工程			
	C区6#±0.00以下安装			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			
80	总承包服务费			
	合计			
	C区6#±0.00以上安装			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
84	总承包服务费			
	合计			
	C7#住宅楼			
	C7#住宅楼土建工程			
	C7#住宅楼0.00以下土建工程			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
88	总承包服务费			
	合计			
	C7#住宅楼0.00以上土建工程			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
92	总承包服务费			
	合计			
	C7#住宅楼装饰工程			
	C7#住宅楼0.00以下装饰工程			
93	材料采购保管费			
94	设备采购保管费			
96	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第5页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	C7#住宅楼0.00以上装饰工程			
97	材料采购保管费			
98	设备采购保管费			
100	总承包服务费			
	合计			
	C7#住宅楼安装工程			
	C区7#±0.00以下安装			
101	材料采购保管费			
102	设备采购保管费			
104	总承包服务费			
	合计			
	C区7#±0.00以上安装			
105	材料采购保管费			
106	设备采购保管费			
108	总承包服务费			
	合计			
	C8#住宅楼			
	C8#住宅楼土建工程			
	C8#住宅楼0.00以下土建工程			
109	材料采购保管费			
110	设备采购保管费			
112	总承包服务费			
	合计			
	C8#住宅楼0.00以上土建工程			
113	材料采购保管费			
114	设备采购保管费			
116	总承包服务费			
	合计			
	C8#住宅楼装饰工程			
	C8#住宅楼0.00以下装饰工程			
117	材料采购保管费			
118	设备采购保管费			
120	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第6页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	C8#住宅楼0.00以上装饰工程			
121	材料采购保管费			
122	设备采购保管费			
124	总承包服务费			
	合计			
	C8#住宅楼安装工程			
	C区-8#±0.00以下安装			
125	材料采购保管费			
126	设备采购保管费			
128	总承包服务费			
	合计			
	C区-8#±0.00以上安装			
129	材料采购保管费			
130	设备采购保管费			
132	总承包服务费			
	合计			
	C12#配电室			
	C12#配电室土建工程			
133	材料采购保管费			
134	设备采购保管费			
135	总承包服务费			
	合计			
	C12#配电室装饰工程			
136	材料采购保管费			
137	设备采购保管费			
139	总承包服务费			
	合计			
	C12#配电室安装工程			
140	材料采购保管费			
141	设备采购保管费			
143	总承包服务费			
	合计			
	C13#网点及配套用房			
	C13#网点及配套用房土建工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第7页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	C13#住宅楼土建工程			
144	材料采购保管费			
145	设备采购保管费			
147	总承包服务费			
	合计			
	C13#网点及配套用房装饰工程			
	C13#住宅楼装饰工程			
148	材料采购保管费			
149	设备采购保管费			
151	总承包服务费			
	合计			
	C13#网点及配套用房安装工程			
	网点及配套用房安装工程			
152	材料采购保管费			
153	设备采购保管费			
155	总承包服务费			
	合计			
	C区车库			
	C区车库土建工程			
156	材料采购保管费			
157	设备采购保管费			
159	总承包服务费			
	合计			
	C区车库装饰工程			
160	材料采购保管费			
161	设备采购保管费			
163	总承包服务费			
	合计			
	C区车库人防门			
164	材料采购保管费			
165	设备采购保管费			
167	总承包服务费			
	合计			
	C区车库安装工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第8页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
168	材料采购保管费			
169	设备采购保管费			
171	总承包服务费			
	合计			
	C区车库安装人防工程			
172	材料采购保管费			
173	设备采购保管费			
175	总承包服务费			
	合计			
	基坑支护			
	基坑支护土建工程			
176	材料采购保管费			
177	设备采购保管费			
179	总承包服务费			
	合计			
	I地块			
	基坑支护			
	基坑支护			
180	材料采购保管费			
181	设备采购保管费			
183	总承包服务费			
	合计			
	I1#住宅楼			
	I1#住宅楼土建工程			
	I1#住宅楼0.00以下土建工程			
184	材料采购保管费			
185	设备采购保管费			
187	总承包服务费			
	合计			
	I1#住宅楼0.00以上土建工程			
188	材料采购保管费			
189	设备采购保管费			
191	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第9页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	I1#住宅楼装饰工程			
	I1#住宅楼0.00以下装饰工程			
192	材料采购保管费			
193	设备采购保管费			
195	总承包服务费			
	合计			
	I1#住宅楼0.00以上装饰工程			
196	材料采购保管费			
197	设备采购保管费			
199	总承包服务费			
	合计			
	I1#住宅楼安装工程			
	1#±0.00以下安装			
200	材料采购保管费			
201	设备采购保管费			
203	总承包服务费			
	合计			
	1#±0.00以上安装			
204	材料采购保管费			
205	设备采购保管费			
207	总承包服务费			
	合计			
	I2#住宅楼			
	I2#住宅楼土建工程			
	I2#住宅楼0.00以下土建工程			
208	材料采购保管费			
209	设备采购保管费			
211	总承包服务费			
	合计			
	I2#住宅楼0.00以上土建工程			
212	材料采购保管费			
213	设备采购保管费			
215	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第10页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	I2#住宅楼装饰工程			
	I2#住宅楼0.00以下装饰工程			
216	材料采购保管费			
217	设备采购保管费			
219	总承包服务费			
	合计			
	I2#住宅楼0.00以上装饰工程			
220	材料采购保管费			
221	设备采购保管费			
223	总承包服务费			
	合计			
	I2#住宅楼安装工程			
	2#±0.00以下安装			
224	材料采购保管费			
225	设备采购保管费			
227	总承包服务费			
	合计			
	2#±0.00以上安装			
228	材料采购保管费			
229	设备采购保管费			
231	总承包服务费			
	合计			
	I3#住宅楼			
	I3#住宅楼土建工程			
	I3#住宅楼0.00以下土建工程			
232	材料采购保管费			
233	设备采购保管费			
235	总承包服务费			
	合计			
	I3#住宅楼0.00以上土建工程			
236	材料采购保管费			
237	设备采购保管费			
239	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第11页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	I3#住宅楼装饰工程			
	I3#住宅楼0.00以下装饰工程			
240	材料采购保管费			
241	设备采购保管费			
243	总承包服务费			
	合计			
	I3#住宅楼0.00以上装饰工程			
244	材料采购保管费			
245	设备采购保管费			
247	总承包服务费			
	合计			
	I3#住宅楼安装工程			
	3#±0.00以下安装			
248	材料采购保管费			
249	设备采购保管费			
251	总承包服务费			
	合计			
	3#±0.00以上安装			
252	材料采购保管费			
253	设备采购保管费			
255	总承包服务费			
	合计			
	I4#住宅楼			
	I4#住宅楼土建工程			
	I4#住宅楼0.00以下土建工程			
256	材料采购保管费			
257	设备采购保管费			
259	总承包服务费			
	合计			
	I4#住宅楼0.00以上土建工程			
260	材料采购保管费			
261	设备采购保管费			
263	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第12页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	I4#住宅楼装饰工程			
	I4#住宅楼0.00以下装饰工程			
264	材料采购保管费			
265	设备采购保管费			
267	总承包服务费			
	合计			
	I4#住宅楼0.00以上装饰工程			
268	材料采购保管费			
269	设备采购保管费			
271	总承包服务费			
	合计			
	I4#住宅楼安装工程			
	4#±0.00以下安装			
272	材料采购保管费			
273	设备采购保管费			
275	总承包服务费			
	合计			
	4#±0.00以上安装			
276	材料采购保管费			
277	设备采购保管费			
279	总承包服务费			
	合计			
	I5#住宅楼			
	I5#住宅楼土建工程			
	I5#住宅楼0.00以下土建工程			
280	材料采购保管费			
281	设备采购保管费			
283	总承包服务费			
	合计			
	I5#住宅楼0.00以上土建工程			
284	材料采购保管费			
285	设备采购保管费			
287	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第13页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	I5#住宅楼装饰工程			
	I5#住宅楼0.00以下装饰工程			
288	材料采购保管费			
289	设备采购保管费			
291	总承包服务费			
	合计			
	I5#住宅楼0.00以上装饰工程			
292	材料采购保管费			
293	设备采购保管费			
295	总承包服务费			
	合计			
	I5#住宅楼安装工程			
	5#±0.00以下安装			
296	材料采购保管费			
297	设备采购保管费			
299	总承包服务费			
	合计			
	5#±0.00以上安装			
300	材料采购保管费			
301	设备采购保管费			
303	总承包服务费			
	合计			
	I6# (水泵房、换热站、配电室)			
	I6#土建工程			
304	材料采购保管费			
305	设备采购保管费			
307	总承包服务费			
	合计			
	I6#装饰工程			
308	材料采购保管费			
309	设备采购保管费			
311	总承包服务费			
	合计			
	I6#安装工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第14页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
312	材料采购保管费			
313	设备采购保管费			
315	总承包服务费			
	合计			
	I7#商业			
	I7#商业土建工程			
316	材料采购保管费			
317	设备采购保管费			
319	总承包服务费			
	合计			
	I7#商业装饰工程			
320	材料采购保管费			
321	设备采购保管费			
323	总承包服务费			
	合计			
	I7#商业安装工程			
324	材料采购保管费			
325	设备采购保管费			
327	总承包服务费			
	合计			
	I8#幼儿园			
	I8#幼儿园土建工程			
328	材料采购保管费			
329	设备采购保管费			
331	总承包服务费			
	合计			
	I8#幼儿园装饰工程			
332	材料采购保管费			
333	设备采购保管费			
335	总承包服务费			
	合计			
	I8#幼儿园安装工程			
336	材料采购保管费			
337	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第15页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
339	总承包服务费			
	合计			
	I区车库			
	I区车库土建工程			
340	材料采购保管费			
341	设备采购保管费			
343	总承包服务费			
	合计			
	I区车库装饰工程			
344	材料采购保管费			
345	设备采购保管费			
347	总承包服务费			
	合计			
	I区平时安装工程			
348	材料采购保管费			
349	设备采购保管费			
351	总承包服务费			
	合计			
	I区人防安装工程			
352	材料采购保管费			
353	设备采购保管费			
355	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第1页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	C2地块			
	C1#住宅楼			
	C1#住宅楼土建工程			
	C1#住宅楼0.00以下土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C1#住宅楼0.00以上土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C1#住宅楼0.00以上网点土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第2页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C1#住宅楼装饰工程				
C1#住宅楼0.00以下装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C1#住宅楼0.00以上装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第3页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	C1#住宅楼0.00以上网点装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C1#住宅楼安装工程			
	C区-1#±0.00以下安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C区-1#±0.00以上安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第4页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C区-1#网点安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C2#住宅楼				
C2#住宅楼土建工程				
C2#住宅楼0.00以下土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第5页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	C2#住宅楼0.00以上土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C2#住宅楼装饰工程			
	C2#住宅楼0.00以下装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C2#住宅楼0.00以上装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第6页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C2#住宅楼安装工程				
C2#±0.00以下安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C2#±0.00以上安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第7页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	C6#住宅楼			
	C6#住宅楼土建工程			
	C6#住宅楼0.00以下土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C6#住宅楼0.00以上土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C6#住宅楼装饰工程			
	C6#住宅楼0.00以下装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第8页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C6#住宅楼0.00以上装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C6#住宅楼安装工程				
C区6#±0.00以下安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第9页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	C区6#±0.00以上安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C7#住宅楼			
	C7#住宅楼土建工程			
	C7#住宅楼0.00以下土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C7#住宅楼0.00以上土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第10页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C7#住宅楼装饰工程				
C7#住宅楼0.00以下装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C7#住宅楼0.00以上装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第11页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	C7#住宅楼安装工程			
	C区7#±0.00以下安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C区7#±0.00以上安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C8#住宅楼			
	C8#住宅楼土建工程			
	C8#住宅楼0.00以下土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第12页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C8#住宅楼0.00以上土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C8#住宅楼装饰工程				
C8#住宅楼0.00以下装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第13页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C8#住宅楼0.00以上装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C8#住宅楼安装工程				
C区-8#±0.00以下安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C区-8#±0.00以上安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第14页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C12#配电室			
	C12#配电室土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C12#配电室装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第15页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	C12#配电室安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C13#网点及配套用房			
	C13#网点及配套用房土建工程			
	C13#住宅楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C13#网点及配套用房装饰工程			
	C13#住宅楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第16页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C13#网点及配套用房安装工程				
网点及配套用房安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C区车库				
C区车库土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第17页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C区车库装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C区车库人防门				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C区车库安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第18页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C区车库安装人防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
基坑支护				
基坑支护土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第19页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	I地块			
	基坑支护			
	基坑支护			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	I1#住宅楼			
	I1#住宅楼土建工程			
	I1#住宅楼0.00以下土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	I1#住宅楼0.00以上土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第20页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
11#住宅楼装饰工程				
11#住宅楼0.00以下装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
11#住宅楼0.00以上装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第21页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I1#住宅楼安装工程				
1#±0.00以下安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
1#±0.00以上安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I2#住宅楼				
I2#住宅楼土建工程				
I2#住宅楼0.00以下土建工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第22页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I2#住宅楼0.00以上土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I2#住宅楼装饰工程				
I2#住宅楼0.00以下装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第23页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I2#住宅楼0.00以上装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I2#住宅楼安装工程				
2#±0.00以下安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
2#±0.00以上安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第24页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I3#住宅楼				
I3#住宅楼土建工程				
I3#住宅楼0.00以下土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I3#住宅楼0.00以上土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第25页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I3#住宅楼装饰工程				
I3#住宅楼0.00以下装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I3#住宅楼0.00以上装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I3#住宅楼安装工程				
3#±0.00以下安装				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第26页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
3#±0.00以上安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I4#住宅楼				
I4#住宅楼土建工程				
I4#住宅楼0.00以下土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第27页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I4#住宅楼0.00以上土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I4#住宅楼装饰工程				
I4#住宅楼0.00以下装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I4#住宅楼0.00以上装饰工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第28页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I4#住宅楼安装工程				
4#±0.00以下安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
4#±0.00以上安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第29页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I5#住宅楼				
I5#住宅楼土建工程				
I5#住宅楼0.00以下土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I5#住宅楼0.00以上土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I5#住宅楼装饰工程				
I5#住宅楼0.00以下装饰工程				

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第30页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I5#住宅楼0.00以上装饰工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第31页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
15#住宅楼安装工程				
5#±0.00以下安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
5#±0.00以上安装				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第32页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I6# (水泵房、换热站、配电室)				
I6#土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I6#装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I6#安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第33页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I7#商业				
I7#商业土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I7#商业装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第34页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I7#商业安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I8#幼儿园				
I8#幼儿园土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I8#幼儿园装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第35页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I8#幼儿园安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I区车库				
I区车库土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目G2地块、I地块

第36页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I区车库装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I区平时安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
I区人防安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 恒山社区建制镇驻地棚户区改造项目C2地块、I地块

第37页 共37页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			