

石岛管理区农村公共厕所改建 工程施工招标

招标文件

标书编号：志诚招字2020-S02

招标单位：石岛管理区城乡建设局



招标代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司

说 明

1、本项目招标文件第二章“投标人须知”正文部分是在《简明标准施工招标文件》第二章“投标人须知”正文部分基础上结合项目实际调整了部分内容。

2、投标人应根据本项目招标文件所示，对照《简明标准施工招标文件》相关内容共同使用。

目 录

目 录.....	3
第一章 招标公告.....	7
第二章 投标人须知.....	10
投标人须知前附表.....	10
1. 总则.....	21
1.1 项目概况.....	21
1.2 资金来源和落实情况.....	21
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....	21
1.4 投标人资格要求.....	21
1.5 费用承担.....	22
1.6 保密.....	22
1.7 语言文字.....	22
1.8 计量单位.....	22
1.9 踏勘现场.....	22
1.10 投标预备会.....	22
1.11 偏离.....	22
2. 招标文件.....	22
2.1 招标文件的组成.....	22
2.2 招标文件的澄清.....	23
2.3 招标文件的修改.....	23
3. 投标文件.....	23
3.1 投标文件的组成.....	23
3.2 投标报价.....	24
3.3 投标有效期.....	24
3.4 投标保证金.....	24
3.5 资格审查资料.....	24
3.6 投标文件的编制.....	25
4. 投标.....	25
4.1 投标文件的密封和标记.....	25
4.2 投标文件的递交.....	25
4.3 投标文件的修改与撤回.....	25
5. 开标.....	26
5.1 开标时间和地点.....	26
5.2 开标程序.....	26
5.3 否决投标条件.....	26
5.4 开标异议.....	27
6. 评标.....	27
6.1 评标委员会.....	27
6.2 评标原则.....	27

6.3 评标.....	27
7. 合同授予.....	28
7.1 定标方式.....	28
7.2 中标候选人公示.....	28
7.3 中标通知.....	28
7.4 履约担保.....	28
7.5 签订合同.....	28
8. 纪律和监督.....	28
8.1 对招标人的纪律要求.....	28
8.2 对投标人的纪律要求.....	28
8.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	28
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	29
8.5 投诉.....	29
9. 需要补充的其他内容.....	29
10. 电子招标投标.....	29
第三章 评标办法（综合评估法）.....	30
1. 评标方法.....	30
2. 评审标准.....	30
2.1 初步评审标准.....	30
2.2 评审构成与评审标准.....	30
3. 评标程序.....	31
3.1 初步评审.....	31
3.2 详细评审.....	31
3.3 投标文件的澄清和补正.....	31
3.4 评标结果.....	32
第四章 合同条款及格式.....	33
第一节 合同协议书.....	33
第二节 通用合同条款.....	36
第四节 合同附件格式.....	63
第五章 工程量清单.....	67
1. 工程量清单说明.....	67
2. 投标报价说明.....	67
第六章 图 纸.....	127
第七章 技术标准和要求.....	127
第八章 投标文件格式.....	128
投标函附录.....	128
项目管理机构组成表.....	131
项目经理简历表.....	132
投标人基本情况表.....	133
投标人信用承诺书.....	134

第一章 招标公告

石岛管理区农村公共厕所改建工程招标公告

招标编号：志诚招字 2020-S02

一、招标条件

本招标项目石岛管理区农村公共厕所改建工程已由主管部门批准建设，招标人为石岛管理区城乡建设局，建设资金来自财政资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，选定二家施工企业负责该项目施工。

二、工程招标范围

石岛管理区农村公共厕所改建工程施工及保修（详见工程量清单）

三、项目基本情况

石岛管理区农村公共厕所改建工程位于荣成市石岛管理区，概算投资约 560 万元，计划工期 140 日历天。

标段一	平顶公厕 6 座，坡顶公厕 2 座，改造公厕 3 座，石岛客运站公厕
标段二	平顶公厕 13 座，坡顶公厕 3 座，改造公厕 2 座

四、投标企业资格要求

- 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质的施工企业。
- 2、具有安全生产许可证。
- 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。
- 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（<http://shixin.court.gov.cn/>）”查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。
- 5、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（查询网址 <http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）。
- 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

五、项目负责人资格要求

- 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。
- 2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。
- 3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。
- 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（<http://shixin.court.gov.cn/>）”查询，项目负责人必须为非失信被执行人。

六、要求投标单位信用等级为 B 级及以上

投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告或信用记录。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时,应持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》(扫描件)到荣成市社会信用中心(荣成市政务服务中心二楼 202 室,监督电话:7591611)审核,审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市荣诚资信评估有限公司”公章。

未在荣成市社会信用中心备案、未加盖“荣成市荣诚资信评估有限公司”公章的信用报告将不予采信。

七、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

重要说明:本项目要求投标人在荣成市公共资源网上交易系统注册会员。未注册会员的投标人,请到荣成市公共资源网上交易系统注册会员。

会员注册操作咨询电话:0631-7586197 联系人:于翔

八、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间:2020-03-03 17:00:00;下载截止时间:2020-03-10 17:00:00 下载地址:威海市建设工程电子交易系统 (<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>) 本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件,一个是 pdf 格式,另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件,任何人都可随时随地查看和下载;电子 zbt 格式的招标文件,只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程,办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口(威海市海滨中路 28 号,外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口),电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标(多标段的项目,潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件,否则视为投标无效)。

2. 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式:请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布,视为潜在投标人已收到,招标人不再另行通知。

3. 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式:请在招标文件规定的期限内,使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4. 电子招标文件不收取费用。

十、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路 81 号，荣成经济开发区热电厂东 200 米路南）

投标截止时间、开标时间：2020 年 04 月 03 日 9 时 0 分

十一、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、荣成市公共资源交易网发布。

十二、联系方式

招标人：石岛管理区城乡建设局 招标代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司

地 址：荣成市石岛

地 址：荣成市成山大道鑫鑫大厦四楼

联 系 人：于 淼

联 系 人：刘燕飞

联系电话：0631-7380709

联系电话：0631-7561710 18963187385

电子邮件：

电子邮件：zczbgcb@163.com

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：石岛管理区城乡建设局 地址：荣成市石岛 联系人：于淼 电话：0631-7380709
1.1.3	招标代理机构	名称：山东志诚工程咨询管理有限公司 地址：荣成市成山大道鑫鑫大厦四楼 联系人：刘燕飞 电话：0631-7561710
1.1.4	项目名称	石岛管理区农村公共厕所改建工程
1.1.5	建设地点	荣成市石岛
1.2.1	资金来源及比例	财政资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	石岛管理区农村公共厕所改建工程施工及保修（详见工程量清单）
1.3.2	计划工期	计划工期：140 日历天 实际开竣工日期由建设单位根据工程实际情况确定，中标单位应予以遵守。
1.3.3	质量要求	达到合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、投标企业资格要求 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质的施工企业。 2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（ http://shixin.court.gov.cn/ ）”查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。 5、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系

		<p>统中列入严重违法失信企业名单（查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。</p> <p>6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。</p> <p>二、项目负责人资格要求</p> <p>1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。</p> <p>2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。</p> <p>3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。</p> <p>4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（http://shixin.court.gov.cn/）”查询，项目负责人必须为非失信被执行人。</p> <p>三、要求投标单位信用等级为B级及以上</p> <p>投标单位应提供经中国人民银行省会（首府）城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。</p> <p>投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市政务服务中心二楼202室，监督电话：7591611）审核，审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市荣诚资信评估有限公司”公章。</p> <p>未在荣成市社会信用中心备案、未加盖“荣成市荣诚资信评估有限公司”公章的信用报告将不予采信。</p> <p>四、联合体投标要求</p> <p>本工程不接受联合体投标。</p> <p>业绩要求：无</p>
1.9.1	踏勘现场	<p><input checked="" type="checkbox"/> 不组织</p> <p><input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间：</p> <p>踏勘集中地点：</p>
1.10.1	投标预备会	<p><input checked="" type="checkbox"/> 不召开</p> <p><input type="checkbox"/> 召开，召开时间：</p> <p>召开地点：</p>

1.10.2	投标人提出问题的截止时间	请于投标截止时间前 10 日前通过 CA 锁从威海市建设工程电子交易系统进入，在招标答疑栏目里选定本工程提出问题。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海市建设工程电子交易系统”网站招标公告栏中“招标答疑个数”栏，并通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
2.1	构成招标文件的其他材料	图纸、工程量清单
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间和方式	请于投标截止时间前 10 日前通过 CA 锁从威海市建设工程电子交易系统进入，在招标答疑栏目里选定本工程提出问题。
2.2.2	投标截止时间	2020 年 04 月 03 日 09 时 00 分
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.3	最高投标限价	第一标段招标控制价为 2273273.73 元，第二标段招标控制价为 2935897.33 元，单项控制价详见附表，高于控制价的其投标将被否决。
3.3.1	投标有效期	60 天
3.4.1	投标保证金	<input type="checkbox"/> 不要求递交投标保证金 <input checked="" type="checkbox"/> 要求递交投标保证金 投标保证金的形式：须从企业基本帐户转入 账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心 账 号：2600040684205000010037 开户银行：山东荣成农村商业银行股份有限公司营业部 银行行号：402465310002 投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担） 一、如选择银行转账方式：须从投标单位的基本账户转入指定账户，逾期视为自动放弃本次投标。未从基本账户转入的保证金视为无投标资格，投标文件不予接受。 二、如选择银行保函方式：

	<p>须在开标前将银行保函交至威海市公共资源交易中心荣成分中心办理手续。要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后 30 天，投标文件中附银行保函复印件，开标现场携原件校验，否则其投标被否决。</p> <p>三、如选择保险保函方式：须在开标前到威海市公共资源交易中心荣成分中心办理使用手续。按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，如选用保险保函的，且偿付能力充足率不低于 150%。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市域内设立的服务机构营业执照。投标单位需携带原件校验（4）5）6）除外），且复印件必须与原件保持一致。</p> <p>1.使用银行保函的投标单位须在开标前携带银行保函原件及银行投标（履约）保函签收回执单（一式四份，荣成市公共资源交易网下载中心下载）到威海市公共资源交易中心荣成分中心 411 室办理使用手续。</p> <p>2.使用保险保函的投标单位须在开标前携带保险保函原件及复印件（盖公章）、开户许可证复印件、保险费的银行汇款单复印件、保险费发票原件到威海市公共资源交易中心荣成分中心 409 室办理使用手续。</p>
--	--

		<p>投标保证金务必于投标截止时间前到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标。未从基本账户转入的保证金视为无投标资格，投标文件不予接受。</p> <p>本工程投标保证金的金额：肆万元整</p>
3.5.2	近年财务状况要求	无要求
3.5.3	近年完成的类似项目要求	无要求
3.6.3	签字或盖章要求	按招标文件要求，招标文件中投标文件格式里涉及签字或盖章的，若无电子个人印章，可在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖单位电子章的 pdf 格式电子文件；
3.6.4	投标文件份数	<p>商务标：五份（通过 CA 锁打印，带水印）</p> <p>技术标：五份（通过 CA 锁打印，带水印）</p> <p>普通电子版投标文件一份（需包含投标文件，计价软件或导出的 excel 表格，需与投标文件中投标价格一致，否则取消中标资格。）</p> <p>按威海电子招标投标管理系统要求制作的电子版投标文件一份。</p>
3.6.5	装订要求	<p>1. 投标文件由商务标（含工程量清单报价表）和技术标组成。</p> <p>2、技术标其封面形式由招标单位给出，投标单位依据所提供技术标封面复印，其封面不得做任何标记。</p> <p>技术标的纸张大小为 A4，打印时，要通过投标工具箱软件生成，按软件默认格式打印，并带有水印和唯一编码。文件中不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言；不得做标记、暗号，否则否决其投标。</p>
4.1.1	投标文件的密封和标记	<p>投标单位应将前附表第 3.6.4 项所述商务标、技术标、电子文件分别密封在三个内层包封内，并在内包封上右上角正确标明“商务标”、“技术标”或“电子文件”。然后再将“商务标”、“技术标”或“电子文件”密封在一个外层包封中。</p> <p>根据新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作需要，为避免人群聚集引发交叉感染，本项目投标人不得到开标现场参加电子开标会议，投标人需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。本项目对纸质招标文件的密封情况不做要求。</p>

4.2.2	递交投标文件地点	<p>威海市公共资源交易中心荣成分中心第 六 开标室</p> <p>地址：荣成市河阳东路 81 号，荣成经济技术开发区热电厂东 200 米路南</p> <p>根据新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作的需要,为避免人群聚集引发交叉感染,本项目投标人不得到开标现场参加电子开标会议,投标人需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。本项目招标文件中要求的纸质版投标文件,投标人需在开标当天 11 点前送达威海市公共资源交易中心荣成分中心开标室,因疫情防控无法送达的,可采用邮寄方式在上述时间前寄达(以邮件送达签收时间为准)。</p> <p>收件地址:荣成市河阳东路 81 号,荣成经济技术开发区热电厂东 200 米路南,威海市公共资源交易中心荣成分中心 409 室,收件人:孙志伟,联系电话:0631-7566113</p>
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间:同投标截止时间</p> <p>开标地点:威海市公共资源交易中心荣成分中心第 六 开标室</p> <p>地址:荣成市河阳东路 81 号,荣成经济技术开发区热电厂东 200 米路南</p>
5.2	开标程序	<p>密封情况检查:由投标人或其推选的代表检查投标文件密封情况</p> <p>开标顺序:由投标单位签到顺序确定开标顺序</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成:评标专家 5 人。(技术标 3 人,商务标 2 人)</p> <p>评标专家确定方式:通过山东省公共资源评标专家抽取系统从山东省公共资源评标专家库中抽取。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否,推荐的中标候选人:3 人
7.2	中标候选人公示媒介	中国招标投标公共服务平台、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、荣成市公共资源交易网
7.4.1	履约保证金	无
9	需要补充的其他内容	
9	<p>1、潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改或对招标文件提出异议,需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行,招标人不再通知,如有疑问可随时与招标人或招标代理机构联系。</p> <p>2、查看招标文件澄清与修改的时间和方式:请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海市建设工程电子交易系统”网站招标公告栏中的“招标答疑个数”栏,并通过 CA 锁从威海市建设工程电子交易系统进入,在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。</p>	

10	电子招标投标	<p><input type="checkbox"/>否</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>是</p> <p>(一) 电子投标文件制作须知:</p> <p>1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件,制作前应详细阅读使用说明书,保证电脑网络为联网状态,软件为最新版本(只有联网的状态,系统才会自动检测软件是否为最新版本)。</p> <p>2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后,使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开,并切换到投标文件制作模式,投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录,按照招标文件要求,逐条上传相关内容,不要出现错项、漏项,其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档;资信标部分按照每项内容的提示,进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。</p> <p>3、注意:工程量清单报价时,投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格,若招标文件还要求其他附表,则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章,上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3、投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入,其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报,若有与报价相关的补充表格,须与 qdz 内容保持一致。</p> <p>4、投标文件编制工具根据“投标报价”栏目,自动生成投标函,投标人可根据实际情况修改其内容,确认无误后,在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。</p> <p>5、电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式,利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果,同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>6、投标人同时参加多个标段的项目投标,在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后,应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件,并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后,投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件(不可以一个标段生成一个电子投标文件),否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理,否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7、投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后,通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件(带水印编码),打印之后再修改投标文件内容,需撤销签章,修改后的文件水印编号将发生变化,需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用</p>
----	--------	--

		<p>不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。</p> <p>8、电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p>（二）投标人网上电子开标须知：</p> <p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3. 电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开</p>
--	--	---

		<p>标记记录表。</p> <p>5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；</p> <p>(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串</p>
--	--	--

		<p>通投标行为。</p> <p>9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</p> <p>（三）开标会程序：</p> <p>开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：</p> <p>开标前准备：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到； 2. 代理机构填写开标准备表内容。 <p>开标现场：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）； 2. 代理机构主持开标会，宣布开标； 3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况； 4. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件； 5. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等； 6. 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避； 7. 评标委员会对投标人进行初步审查； 8. 评标委员会对投标人进行资格审查； 9. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标； 10. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。
<p>注：1、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>2、付款方式：施工完毕经验收合格后于 2020 年年底付至工程总价款的 60%，2021 年年底付至工程总价款的 90%，若无质量问题余款至 2022 年年底前付清。</p> <p>3、中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核，否则不予备案通过。</p>		

本项目资格审查中未被威海市各职能部门列为严重失信主体查询，由招标代理机构外网查询（详见“威海市联合惩戒措施清单”）

《威海市联合惩戒措施清单》

限制参与政府投资项目招标投标或在招标投标中给予相应扣分	1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计上严重失信企业及其有关人员	发展改革、财政、住房城乡建设等部门
	15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重违法失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重违法失信主体 23. 社会保障领域严重违法失信主体 24. 海洋渔业领域严重违法失信主体 25. 住房城乡建设领域严重违法失信主体 26. 旅游领域严重违法失信主体 27. 价格领域严重违法失信主体 28. 纳税信用评价为D级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重违法失信者	
	31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重违法失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 家政服务领域相关失信责任主体 36. 公共资源交易领域严重违法失信主体 37. 出入境检验检疫严重违法失信企业 38. 城市管理违法建设失信主体	

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标，选定二家施工单位负责该项目施工。

标段一（桃园、斥山、港湾）平顶公厕 6 座，坡顶公厕 2 座，改造公厕 3 座，石岛客运站公厕；

标段二（宁津、东山、王连）平顶公厕 13 座，坡顶公厕 3 座，改造公厕 2 座；

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 财务要求：见投标人须知前附表；

(4) 业绩要求：见投标人须知前附表；

(5) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

本项目不组织踏勘现场。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；

(9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以书面形式通过 CA 锁从威海市建设工程电子交易系统发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 鉴于电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示有效投标数量是否满足法定招标要求，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以书面形式修改招标文件，并通过 CA 锁从威海市建设工程电子交易系统发给所有已购买招标文件的投标人。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知招标人，确认已收到该修改。

2.3.3 鉴于电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示有效投标数量是否满足法定招标要求，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 已标价工程量清单；
- (5) 施工组织设计；
- (6) 项目管理机构；

- (7) 资格审查资料;
- (8) 投标人信用承诺书;
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 本项目招标代理费及清单编制费由中标单位支付，请各投标单位在报价时综合考虑。该费用由中标单位在领取中标通知书时向招标公司全额缴纳。

3.2.5 各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，将否决其投标；若日后经建设方或审核方发现，建设方或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，建设方或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、监理单位确认后进入结算单价。

3.2.6 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 60 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.5 资格审查资料

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人的营业执照、资质证书、安全生产许可证等材

料的复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等复印件，具体要求见投标人须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书或合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）复印件，具体要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。

3.6.5 投标文件应分别装订成册，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

投标文件的密封和标记要求详见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条

规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人网上签到、解密、唱标确认等。

5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

- (1) 宣布开标纪律；
- (2) 公布在投标截止时间前网上签到的投标人名称；
- (3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- (4) 按照投标人须知前附表规定检查投标文件的密封情况；
- (5) 按照投标人须知前附表的规定确定并宣布投标文件开标顺序；
- (6) 设有评标基准价的，公布评标基准价；
- (7) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、投标保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；
- (8) 规定最高投标限价计算方法的，计算并公布最高投标限价；
- (9) 投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；
- (10) 开标结束。

5.3 否决投标条件

5.3.1 达到法律法规规定的否决投标条件的以及投标文件有下列情况之一者将否决其投标：

- (1) 投标单位法定代表人或委托代理人未进行网上签到、解密、或唱标确认的将否决其投标。
- (2) 未加盖投标单位公章、未经法定代表人或委托代理人签署和未加盖法定代表人（或委托代理人）印鉴；
- (3) 内容不全或字迹模糊、辨认不清；
- (4) 投标截止时间以后送达的招标文件；
- (5) 投标文件中提交的资料不真实的，有弄虚作假情况的。

5.3.2 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其否决其投标：

- (一) 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：
 - (1) 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；
 - (2) 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；
 - (3) 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；
 - (4) 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

- (5) 不同投标人的投标文件相互混装的；
- (6) 不同投标人委托同一人投标的；
- (7) 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；
- (8) 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；
- (9) 评标委员会认定的其他串通投标情形。
- (二) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
- (三) 在形式评审、资格评审（适用于未进行资格预审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。
- (四) 当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的资料，未能通过资格评审的（适用于已进行资格预审的）。
- (五) 在技术方案和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
- (六) 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
- (七) 不响应招标文件要求的否决其投标。

5.4 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

按投标人须知前附表规定评标委员会推荐中标候选人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本项目无需提供履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得

使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

10. 电子招标投标

本项目采用电子招标投标。

第三章 评标办法（综合评估法）

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，综合得分高者中标。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

本项目考虑工期紧急，投标单位可兼投不可兼中，投标单位可参加所有标段的投标，但同一投标单位只能中一个标段，如同一投标单位在多个标段均排名第一则具有优先选择权，选择其中一个标段视为放弃其余标段的中标权，其余标段投标单位依次递补，中标价执行各自价格，以此类推。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 评审构成与评审标准

2.2.1 评审标准

（1）施工组织设计评审标准：见评标办法前附表；

（2）项目管理机构评审标准：见评标办法前附表；

（3）投标报价评审标准：见评标办法前附表；

投标报价评标基准价计算方法：为经评审的最低投标报价；系统生成评分办法与此不一致的，以此为准。

（4）其他因素评审标准：见评标办法前附表。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”第 3.5.1 项至第 3.5.4 项规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标，其投标作否决投标处理：

- (1) 第二章“投标人须知”第 1.4.2 项、第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 技术标评委打分计算方法为：所有评委得分去掉一个最高分去掉一个最低分的算术平均值即为该投标人的技术得分。

3.2.4 投标人得分=评标委员会按照 2.2.4 评分细则评审的得分。

3.2.5 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，否决投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照满足招标文件实质性要求且每标段综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

第四章 合同条款及格式

第一节 合同协议书

发包人（全称）：石岛管理区城乡建设局

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就石岛管理区农村公共厕所改建工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 石岛管理区农村公共厕所改建工程。
 2. 工程地点: 荣成市石岛管理区。
 3. 工程立项批准文号: _____。
 4. 资金来源: 财政资金_____。
 5. 工程内容: _____。
- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。
6. 工程承包范围:
 工程施工及保修

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）_____（¥_____元）；
- 其中：

- (1) 安全文明施工费：人民币（大写）_____（¥_____元）；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）_____（¥_____元）；
- (3) 专业工程暂估价金额：人民币（大写）_____（¥_____元）；
- (4) 暂列金额：人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：___固定单价方式___。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____双方协商确认地点_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____签字盖印之日起_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第二节 通用合同条款

详见（GF—2019—0201）建设工程施工合同（示范文本）

第三节 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、荣政办发【2016】47号文等及相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人 or 设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标函及投标函附录；(4) 承诺书；(5) 专用合同条款；(6) 通用合同条款；(7) 技术标准和要求；(8) 图纸；(9) 已标价工程量清单；(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起 7 日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2 套蓝图，1 套电子版图纸；；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内。

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数。

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档。

发包人审批承包人文件的期限：发包人于1周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：

发包人指定的接收人为： 。

承包人接收文件的地点： ；

承包人指定的接收人为： 。

监理人接收文件的地点： ；

监理人指定的接收人为： 。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工出入口为场外交通和场内交通的边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。

施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：实际工程量与招标清单工程量偏差

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名： ；

身份证号： ；

职 务： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： 。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行驶职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**投标单位中标后发包人即可移交施工现场。**

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路
的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容: 竣工图及完整的档案资料, 满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：**完整竣工图及竣工资料 2 套。**

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面资料。

(6) 承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓 名: _____;

身份证号: _____;

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计(施工方案)和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后48小时内向工程师关交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 26 天。不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以1万元罚款，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次罚款 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人未经发包人同意更换项目经理，承包人应按项目经理 5000 元 /人支付违约金。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：罚款 5 万元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负

责人 5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人•天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：向项目经理请假，报总监理工程师请假。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人罚款 2000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次罚款 1000 元。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不得分包

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：/

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：

(1) 施工图组织设计、施工方案的批准；

(2) 设计变更、工程变更的签署；

(3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；

(4) 进度款支付前形象进度的确认；

(5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；

(6) 工程竣工验收及验收证书的签署；

(7) 整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；

(8) 与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：见监理合同。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构

鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中 对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

关于工程奖项的约定：_____ / _____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中, 承包方必须遵守安全生产的有关规定, 采取必要的安全防护措施, 杜绝安全质量事故的发生, 如施工过程中确实存在重大安全隐患, 应及时书面报告发包方, 在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故, 承包人应采取措施, 负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志, 做好安全施工工作。按标准设置围挡, 要整齐牢固、美观整洁, 宣传内容齐全; 标志标牌符合要求, 指定安全责任人, 确保安全生产; 施工人员按要求挂牌上岗, 安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的, 除按发包人的要求整改达标外, 发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施, 并保持整个现场及工程整洁, 达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担, 发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定: 按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定: 按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求: 承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。宣传内容齐全, 制定防尘降噪措施, 如达不到规定要求的, 除按发包人的要求整改达标外, 发包人有权扣除相应违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定: 已包含在合同价款内, 按工程进度款支付比例支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容: 承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计(含主要工序的施工方案)供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺, 而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中, 发包人有权要求承包人随时提交发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件, 承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下, 发包人对

上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：**承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。**

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**开工前 7 日内。**

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内。**

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内。**

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 **90** 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工前。**

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：**延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止**

施工。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程。

如果承包人中间节点工期延误，但经承包人努力，总工期按期完工的，并且不影响专业分包工程和独立工程的施工时间，承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应另行向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议，因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足甲方要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价格的 10% 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：∕。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) /;

(2) /;

(3) /。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何侵蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何侵蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： ____/。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：承包人。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在装饰装修材料进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料，

承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含材料检验、检测费用。

④图纸范围以内(除材料暂估单价表外)的其他材料价格乙方应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

1、关于承包人提供的施工设备的约定：

承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出

示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按2000元/天·台（套）标准向发包人支付违约赔偿金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以1万元—5万元违约金。

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担，已包含在工程量清单报价中。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行

施工现场需要具备的其他试验条件：按有关规定执行

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人和监理工程师签字盖章），除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：∕。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

本合同采用固定综合单价合同，工程量按实调整。按照实际发生的工程量和该工程量清单中承包人所填写的固定单价进行结算和支付。

风险范围以外合同价款调整方法：

（1）本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际计算工程量，调整总价。因本工程工期较短，在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整。

- (2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；
- (3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；
- (4) 结算时清单中没有适用或类似于变更工程的价格，按照2003版《山东省市政工程消耗量定额》及相关规定执行，结算价乘以下浮系数执行，下浮8%。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：∕。

10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 2 种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选人供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定：

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项（依法必须招标的暂估价项目）约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内市场价格波动不调整合同价格。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：在建设过程中发生的物价波动和政策性调价。

风险费用的计算方法：

不调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的）

（1）设计变更。

（2）现场签证。

（3）计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

签证计日工的内容，对所完成的工程内容、部位进行详细描述，能计量工程量的应按实际工程量计量，否则签证零工无效，不予补偿。

（4）竣工结算时，规费中的工程排污费凭环保部门的缴款凭证按实结算

（5）暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日罚款五万元。

12.1.2.4承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

12.1.2.5 发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前

若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：本工程无预付款。

预付款支付期限： / 。

预付款扣回的方式： / 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： / 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生工程量计算，除合同和清单中另有约定，适用于本工程的是《建筑工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少（或不适用）相对应的计量规则或约定，则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。

水电费由承包人按实承担。

措施（一）费用包干使用，结算时不再调整。

有关招标文件的解释权属于招标人。

关于变更估价的约定：执行合同价款约定。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定： / 。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定： / 。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定： / 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量： / 。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____ / _____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____ / _____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：_____。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定： 每月 25 日前提交 。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____ / _____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：**承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人。**

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：_____ / _____。

(2) 发包人支付进度款的方式及期限：**施工完毕经验收合格后于 2020 年年底付至工程总价款的 60%，2021 年年底付至工程总价款的 90%，若无质量问题余款至 2022 年年底付清。**

(3) 承包人不得因延期支付工程款而延误工期，否则视为违约。

12.4.5 合同约定的工程变更调整的合同价款、合同价款的调整、索赔的价款或费用以及其他约定的追加合同价款，应与工程进度款同期调整支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____ / _____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____ / _____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____ / _____。

12.4.7 分包工程款支付

承包人超过约定的支付时间不给分包人支付工程款（预付款、进度款），分包人可向承包人发出要求付款的通知。

承包人不按分包合同约定支付工程款（预付款、进度款），导致施工无法进行，由承包人承担违约责任。

本工程付款采用发包人和承包人在银行设共管账户的形式进行支付。对分包人的付款由

承包人发起并执行，由发包人管理共管账户与银行预留印鉴相符的法人章，承包人管理共管账户与银行预留印鉴相符的财务专用章。

如果发包人已将工程款支付至共管账户，则承包人在收到该款项后应全额支付给分包人，如承包人收到后的7日内未支付给分包人即视为承包人违约。承包人将承担应付金额0.3%/天的赔偿款。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。如承包人对已收到的分包人的工程款不予申报，按承包人收到后未支付给分包人的违约办法处理（办法见总包合同）。

分包人应就每笔应得款项金额向承包人提交其认可的合法完税建安发票，承包人在收到该合法完税建安发票后向分包人支付，如分包人不能提供或不能及时提供，则承包人的付款将顺延。延迟付款产生的任何责任均由分包人承担。如果提供的发票真实性和合法性受到政府机关质疑和检查并被认定为非法票据，分包人除重新提供等额合法发票外，还应承担由此给承包人带来的一切损失（包括罚金、滞纳金、税款等），并按照所开发票金额的1%向承包人支付赔偿金。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收合格后二十日内向发包人提供竣工图、竣工资料三份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：∕。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：∕。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额 1% 的违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：/。

(1) 单机无负荷试车费用由/承担；

(2) 无负荷联动试车费用由/承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____/

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 日内。。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：/。

竣工付款申请单应包括的内容：/。

14.2 竣工结算审核

结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的且经发包人、承包人、监理单位共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以财审部门审定的价格为准。

发包人审批竣工付款申请单的期限：/。

发包人完成竣工付款的期限：/。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：2 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

(2) 发包人完成支付的期限：两年后

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行《工程质量保修书》

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

- (1) 质量保证金保函，保证金额为：∕；
- (2) 3%的工程款；
- (3) 其他方式：∕。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 其他扣留方式： 。

关于质量保证金的补充约定：∕。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：∕。
- (3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：∕。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：/。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，处以合同总额 5% 的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：/。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：/。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥十级以上连续 4 小时的大风，200 毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：____/____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：____/____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：√。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：√。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：___/___。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：√。

选定争议评审员的期限：√。

争议评审小组成员的报酬承担方式：√。

其他事项的约定：√。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：√。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向有管辖权的人民法院起诉。

21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

(2) 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(3) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的

交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核。

(4) 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

(5) 图纸设计范围外的变更内容采用套相关定额下浮 8%，相关人工材料由财审部门确认的同期价格确定。

(6) 重要事项设计变更须经相关部门审批许可，且应附详细图纸及变更原因（签字盖章），否则不予结算。

合同附件格式：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 3：承包人主要施工管理人员表

承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____

承包人(公章)：_____

地 址：_____

地 址：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

附件 2:

承包人用于本工程施工的机械设备表

[illegible]

附件 3:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

第五章 工程量清单

1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.2 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和第七章“技术标准和要求”的有关规定。

1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明： 无。

2. 投标报价说明

一、报价人须知：

- 1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
- 2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
- 3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
- 4.金额（价格）均以人民币表示。

二、编制依据：

- 1.建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)；
- 2.《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》；
- 3.《山东省市政工程消耗量定额》及配套的费用定额和相关文件规定。
- 4.省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求。
- 5.与建设项目相关的标准设计图集、标准、规范、技术资料等；

三、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

四、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

五、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目

规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

六、1.工程量清单单价采用全费用单价报价模式，投标单价中需综合考虑为完成工程量清单中的每一项目所需的人工、材料、施工机械使用费、管理费、利润、措施费（一）、规费、税金、责任以及合同中明确的所有责任、义务和不可抗力以外一定范围风险等。

2.各专业施工应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算时不调整。

3.工程量清单中投标人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

4.材料价格的由施工单位根据市场行情自主报价。在建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切因素，全费用单价均不做调整，招标文件另有规定的除外。

5.变更价款确定的原则：

（1）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。

（2）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。

（3）清单中没有适用或类似于变更工程的价格，按市场价格或套用相应消耗量定额下浮 8% 执行，相关人工材料由财审部门确认的同期价格确定。

6.若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。评标时发现投标单位存在恶意不平衡报价应否决其投标；评标时未发现的在结算时应予修正。投标单位的投标总价及投标单价均不得高于相应的招标控制价，否则否决其投标。中标单位如果无正当理由停止施工，将追究其违约责任。招标文件中工程量清单标明的工程量是投标人投标报价的共同基础，竣工结算的工程量按发、承包双方在合同中约定应予计量且实际完成的工程量确定。工程竣工所有隐蔽资料都必须有项目经理（与投标文件中项目经理一致）签字确认。

7.工程变更导致清单项目的工程量发生变化，当工程量增加超过 15%时，其增加部分的工程量的综合单价按照该项清单综合单价的 95%计算；当工程量减少超过 15%时，其减少部分的工程量的综合单价按照该项清单综合单价的 105%计算。

8、本项目要求投标文件中提供工程量清单综合单价单分析表；暂列金额为全费价不另外取费；材料暂估价按暂估价格进入综合单价中，结算时按照业主及财审部门认定的实际价格调整。

9、一标段（桃园、斥山、港湾）投标报价=平顶*6+坡顶*2+改造*3+石岛客运站公厕

二标段（宁津、东山、王连）投标报价=平顶*13+ 坡顶*3+改造*2

第一标段:

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	单项控制价
		客运站公厕			
1		土建			
1	010101001001	平整场地 1. 土壤类别:综合土质 2. 弃土、取土运距:综合考虑	m ²	73.75	1.43
2	010101001002	竣工清理 1. 工程量按建筑物(构筑物)结构外围内包的空间 体积计算 2. 工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m ³	352.77	1.49
3	010101002001	基础土方挖填运 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土方式:自行考虑 3. 基础形式:综合考虑 4. 运输距离:综合考虑 5. 工作内容:包括开挖、回填、装车、运土、场内 倒运、人工清槽、基地钎探等 6. 工程量:按照发包人批准的施工组织设计以实际 开挖工程量计算	m ³	170.00	12.00
4	010401006001	垫层 1. 混凝土强度等级: C15 商砼 2. 独立基础垫层	m ³	2.09	599.06
5	010401006002	垫层 1. 混凝土强度等级: C15 商砼 2. 基础梁垫层	m ³	2.30	599.05
6	010401006003	垫层 1. 150 厚 1:3 灌浆碎石垫层	m ³	1.13	260.00
7	010302006001	零星砌砖 1. 构件名称:台阶侧墙、蹲便台 2. 砖品种、规格:蒸压灰砂砖 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆 M7.5	m ³	2.23	569.34
8	010304001001	空心砖墙、砌块墙 1. 墙体厚度:120mm 2. 砂浆强度等级:混合砂浆 M5.0 3. 砖、砌块品种、规格:加气混凝土块 585×120 ×240	m ³	2.63	385.10

9	010304001002	空心砖墙、砌块墙 1. 墙体厚度: 200mm 2. 砂浆强度等级: 混合砂浆 M5.0 3. 砖、砌块品种、规格: 加气混凝土块 585×200×240	m3	35.14	373.25
10	010401002001	独立基础 1. 基础形式、材料种类: 混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 商砼	m3	7.52	626.46
11	010403001001	基础梁 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 断面: 矩形	m3	5.78	654.62
12	010402001001	矩形柱 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 柱种类、断面: 矩形柱	m3	13.01	729.98
13	010402001002	矩形柱 1. 混凝土强度等级: C25 商砼 2. 柱种类、断面: 构造柱	m3	1.31	729.95
14	010403002001	矩形梁 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 断面: 矩形	m3	9.10	674.90
15	010403002002	过梁 1. 混凝土强度等级: C25 商砼 2. 断面: 矩形	m3	0.53	755.84
16	010403004001	圈梁 1. 混凝土强度等级: C25 商砼 2. 断面: 矩形	m3	1.42	731.62
17	010405009001	其他板 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 名称: 斜板 3. 板厚: 综合	m3	9.30	675.04
18	010407001001	其他构件 1. 构件的名称: 挑檐 2. 混凝土强度等级: C30 商砼	m3	11.18	774.87
19	010407001002	其他构件 1. 构件的名称: 卫生间防水坎台 2. 混凝土强度等级: C25 商砼	m3	1.16	637.86
20	010407001003	其他构件 1. 构件的名称: 台阶 2. 混凝土强度等级: C25 商砼	m3	0.95	679.95
21	010416001001	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400Φ6, 箍筋 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.129	7620.62

22	010416001002	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ8 箍筋 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.459	6661.50
23	010416001003	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ6 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.244	6277.51
24	010416001004	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ8 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.735	6277.59
25	010416001005	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ12 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.899	5580.54
26	010416001006	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ14 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.366	5424.37
27	010416001007	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ16 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.883	5325.61
28	010416001008	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ18 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.773	5264.37
29	010416001009	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ20 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.581	5193.33
30	010416001010	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ22 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.282	5134.92
31	010416001011	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ16	个	48.00	5.95
32	010416001012	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ18	个	48.00	6.78
33	010416001013	植筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ6 2. 包括人工、机械、结构胶等费用	根	522.00	3.13
34	010416001014	植筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ12 2. 包括人工、机械、结构胶等费用	根	157.00	4.55
35	010803001001	保温隔热屋面 1. 保温隔热形式: 混凝土板上铺贴 2. 材料品种、规格: 70 厚挤塑聚苯板	m ²	118.84	48.44

36	AB001	屋面水泥砂浆找平层 1. 填充材料上找平层: 20mm 厚 1: 2.5 水泥砂浆找平	m2	118.84	21.60
37	010702001001	屋面防水 1. 防水层品种、做法: 3.0+3.0 厚 SBS 改性沥青防水卷材	m2	131.63	76.00
38	AB002	屋面细石砼找平层 1. 找平层: C20 细石砼 35mm 厚 商砼	m2	118.84	27.19
39	010701001001	瓦屋面 1. 瓦品种、规格: 灰色水泥瓦 2. 基层做法: 20 厚水泥砂浆粘贴	m2	118.84	90.27
40	010803003001	保温隔热墙 2. 材料品种、规格: 80 厚挤塑聚苯板	m2	168.21	70.88
41	010803003002	保温隔热墙面 1. 增强网及抗裂防水砂浆种类: 5 厚抹面胶浆中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	171.02	36.34
42	AB003	墙面网格布	m2	106.85	7.37
43	010407002001	散水、坡道 1. 名称: 散水 2. 详见 L13J1 散 3	m2	25.27	110.28
44	010407002002	散水、坡道 1. 名称: 剁斧石面层坡道 2. 面层材质: 40 厚毛面花岗岩板 3. 详见 L13J1 坡 9	m2	27.95	343.73
45	010401006004	地面垫层 1. 60 厚 C15 混凝土垫层随打随抹平 2. 150 厚碎石灌 M5 水泥砂浆	m2	58.75	99.28
46	010401006005	台阶平台垫层 1. 100 厚 C25 混凝土垫层随打随抹	m3	0.427	734.83
47	010703001001	1.5 厚合成高分子防水涂料	m2	44.87	28.00
48	AB004	坡道栏杆, H=1100, 详见图集 L13J8	m	28.06	180.00
49	AB005	12m3 成品砼化粪池	套	1.00	6600.00
	2	装饰			
50	020102002001	地面砖防水地面 1. 8-10 厚防滑地砖 (东鹏、马可波罗同等级以上品牌) 拍平铺实, 稀水泥擦缝 2. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 最薄处 1:3 水泥砂浆找平层 4. 素水泥浆一道 5. 详见 L13J1 地 201F	m2	27.07	156.01

51	020102002002	地砖地面 1. 8-10 厚地砖（东鹏、马可波罗同等级以上品牌） 拍平铺实，稀水泥擦缝 2. 20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道 4. 详见 L13J1 地 201	m2	31.68	166.26
52	020105001001	水泥砂浆踢脚线 1. 厚度、高度、砂浆配合比：厚 20mm 高度 120mm 水泥砂浆	m	43.56	9.29
53	020108001001	石材台阶面 1. 材料种类、规格：花岗岩 2. 粘结层：水泥砂浆	m2	3.15	267.96
54	020201001001	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：加气混凝土砌块墙面 2. 材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆 3. 甩浆综合考虑	m2	155.60	36.59
55	020201001002	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：加气混凝土砌块墙面 2. 材料种类、配合比、厚度：混合砂浆 3. 甩浆综合考虑 4. 详见 L13J1 内墙 3A	m2	318.28	34.73
56	020203001001	零星项目一般抹灰 1. 抹灰材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆	m2	83.40	113.78
57	020209001001	隔断 隔断形式、材料种类：1.5cm 厚埃特板，不锈钢包边，含安装件	m2	25.74	270.00
58	020204003001	釉面砖墙面（防水） 1. 位置：卫生间、盥洗室 2. 详见 L13J1 内墙 7CF 3. 陶瓷瓷砖采用东鹏、马可波罗同等级以上品牌	m2	174.23	129.21
59	020301001001	天棚抹灰 1. 基层类型：砼 2. 面层材料种类、厚度：混凝土 3. 砂浆配合比：混合砂浆	m2	63.02	23.32
60	020302001001	集成铝板防火吊顶，含龙骨和安装	m2	58.40	118.00
61	020204001001	石材墙面 1. 墙体类型：外墙 2. 面层材料种类、规格、铺贴形式：300*600 石岛红自然面蘑菇石	m2	47.48	267.88
62	020507001001	外墙涂料 1. 基层类型、喷刷部位：砌块 2. 涂料种类、刷喷要求：满刮柔性耐水腻子 喷涂质感涂料	m2	214.44	55.00

63	020603001001	洗漱台 1. 台面、挡水板、裙边材料种类: 大理石台面及裙边 2. 含支架及安装	m2	2.36	711.05
64	BB001	洗手盆安全抓杆 详见 L13J12 P44	套	1.00	225.97
65	BB002	坐便器安全抓杆 详见 L13J12 2/47	套	1.00	205.42
66	BB003	挡雪栅栏	m2	6.36	102.72
67	020402001001	肯德基式铝合金商务门, 符合国家标准, 含安装及所有配件	m2	14.28	616.26
68	020406001001	65 系列隔热型材铝合金框中空玻璃平开窗 5+12A+5Low-e	m2	14.52	318.41
69	020406001002	65 系列隔热型材铝合金框中空玻璃门 5+12A+5Low-e	m2	4.80	359.48
		安装			
		给排水工程			
70	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De63 5. 连接方式: 熔接	m	60.00	78.26
71	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De50 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	6.00	56.07
72	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De40 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	12.00	43.43
73	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De32 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	15.60	31.03

74	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：自来水 3. 材质：PPR 4. 规格：De25 5. 连接方式：熔接 6. 剔槽	m	10.10	25.99
75	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：热水 3. 材质：F-PPR 4. 规格：De25 5. 连接方式：熔接 6. 剔槽	m	10.10	25.32
76	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：自来水 3. 材质：PPR 4. 规格：De20 5. 连接方式：熔接 6. 剔槽	m	8.50	22.49
77	CB001	PPR 双活接球阀 50	个	1.00	153.88
78	CB002	PPR 双活接球阀 40	个	1.00	104.29
79	CB003	PPR 双活接球阀 32	个	1.00	85.22
80	030803010001	水表 1. 型号、规格：DN50 2. 连接方式：螺纹连接	组	1.00	234.57
81	CB004	给水管道采用离心玻璃棉保温	立方米	0.25	1377.39
82	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质：污水 3. 材质：双壁波纹管 4. 规格：De200 5. 连接方式：橡胶圈柔性接口	m	10.00	43.36
83	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格：De160 5. 连接方式：承插粘接	m	28.50	107.71
84	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格：De110 5. 连接方式：承插粘接	m	30.00	71.66

85	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格：De75 5. 连接方式：承插粘接	m	9.20	55.50
86	030801005012	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格：De50 5. 连接方式：承插粘接	m	6.50	37.87
87	030804004001	洗手盆 名称：带感应器洗手盆，带水咀，下水口等配件及感应器，九牧、TOTO 等等级及以上品牌	组	5.00	2173.89
88	030804012001	大便器 名称：带感应器座便器，含下水口、软管、角阀及感应器，九牧、TOTO 等等级及以上品牌	套	3.00	3703.06
89	030804012002	大便器 名称：带感应器儿童座便器，含下水口、软管及角阀、感应器安装，九牧、TOTO 等等级及以上品牌	套	1.00	3502.15
90	030804012003	大便器 名称：带感应器蹲便器，含水箱、下水口、感应冲洗阀安装，九牧、TOTO 等等级及以上品牌	套	6.00	1503.86
91	030804013001	小便器 名称：带感应器小便器，含水箱、角阀、软管、下水口等配件，感应器，九牧、TOTO 等等级及以上品牌	套	1.00	2711.83
92	030804013002	小便器 名称：带感应器儿童小便器，含水箱、角阀、软管、下水口等配件，感应器，九牧、TOTO 等等级及以上品牌	套	1.00	2508.16
93	030804005001	拖布池，含水咀及配件安装，九牧、TOTO 等等级及以上品牌	组	1.00	1301.36
94	030804017001	地漏 1. 材质：PVC 2. 规格：De75	个	5.00	67.24
95	CB005	即热式小厨宝		2.00	1210.01
96	CB006	婴儿台	个	1.00	1981.83
97	CB007	镜子	平方米	3.00	150.00
		暖通工程			

98	030902001001	碳钢通风管道制作安装 1. 材质:镀锌钢板 2. 形状:圆形 3. 板材厚度: 4. 接口形式:	m2	7.80	261.78
99	CB021	电地暖: 不小于 1.5mm 聚氯乙烯薄膜, 30mm 厚聚苯乙烯保温板, 含控制器等附件	平方米	42.00	135.00
100	030204031001	防倒流吸顶式排气扇 1. 名称:防倒流吸顶式排气扇 2. 型号、规格:BLD-250	个(套)	3.00	260.95
		电气工程			
101	030204018001	配电箱 1. 类别:AL 2. 安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 3. 半周长或回路数:500*400*180	台	1.00	1054.56
102	030208001001	电力电缆 1. 型号、规格:NHYJV-5*10 3. 敷设方式:穿管	m	300.00	41.69
103	030212001001	电气配管 1. 材质 塑料管 2. 规格 :De50 3. 配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗敷	m	300.00	29.62
104	030204031002	弱电箱 1. 名称:弱电箱 2. 型号、规格:450*350*150	个(套)	1.00	479.16
105	030204031003	等电位连接箱 1. 名称:等电位连接箱 2. 型号、规格:450*200*100	个(套)	1.00	336.15
106	030212001002	电气配管 1. 材质 :PVC 管 2. 规格 :De20 3. 配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	210.50	15.28
107	030212001003	电气配管 1. 材质 :KBG 管 2. 规格 :De20 3. 配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	20.00	7.54
108	030212003001	电气配线 1. 种类(导线、母线):BV 2. 导线用途、配线形式、部位:照明 3. 型号、规格:2.5	m	240.80	3.33

109	030212003002	电气配线 1. 种类（导线、母线）:BV 2. 导线用途、配线形式、部位:照明 3. 型号、规格:4	m	262.00	3.87
110	030212003003	电气配线 1. 种类（导线、母线）:BV 2. 导线用途、配线形式、部位:照明 3. 型号、规格:BV6	m	120.00	6.09
111	031205012001	射频电缆 1. 型号、规格 SYWV-75-5; 2. 安装位置:室内 3. 敷设方式:穿管	m	20.00	3.93
112	CB035	名称: RVB2*0.5	米	20.00	1.85
113	CB036	网线敷设: 超五类四对双绞线	米	20.00	4.13
114	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称:防水防潮型节能灯 2. 型号、规格:32W	套	8.00	185.40
115	030213004001	荧光灯 1. 形式（组装、成套）:成套 2. 型号、规格:双管 3. 安装形式:吸顶	套	2.00	157.74
116	030204031004	单联开关 1. 名称:单联开关	个（套）	7.00	20.30
117	030204031005	五孔插座 1. 名称:五孔插座	个（套）	30.00	27.34
118	030204031006	空调插座 1. 名称:空调插座	个（套）	2.00	28.71
119	030204031007	电视插座 1. 名称:电视插座	个（套）	2.00	24.44
120	030204031008	电话插座 1. 名称:电话插座	个（套）	2.00	24.44
121	030204031009	宽带插座 1. 名称:宽带插座	个（套）	2.00	24.44
122	030209001001	接地装置 1. 接地母线材质、规格、敷设方式:接地采用 40*4 镀锌扁钢作接地母线	项	1.00	3361.72
		单个村庄平顶公厕			
1		土建			
123	010101001003	平整场地 1. 土壤类别:综合土质 2. 弃土、取土运距:综合考虑	m ²	29.10	1.76

124	010101001004	竣工清理 1. 工程量按建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2. 工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	103.89	1.49
125	010101002002	基础土方挖填运 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：自行考虑 3. 基础形式：综合考虑 4. 运输距离：综合考虑 5. 工作内容：包括开挖、回填、装车、运土、场内倒运、人工清槽、基地钎探等 6. 工程量：按照发包人批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算	m3	55.00	12.00
126	010305001001	石基础 1. 基础形式：条形 2. 砂浆强度等级：水泥砂浆 M10 3. 石材种类：MU40 毛石	m3	21.15	418.62
127	010302001001	实心砖墙 1. 墙体厚度：240mm 2. 砖品种、规格：烧结普通砖 3. 砂浆强度等级：水泥 M7.5	m3	15.42	513.83
128	010302001002	实心砖墙 1. 墙体厚度：120mm 2. 砖品种、规格：烧结普通砖 3. 砂浆强度等级：水泥 M7.5	m3	0.63	557.12
129	010302006002	零星砌砖 1. 构件名称：蹲便台 2. 砖品种、规格：蒸压灰砂砖 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆 M7.5	m3	1.16	569.33
130	010402001003	矩形柱 1. 混凝土强度等级：C30 商砼 2. 柱种类、断面：构造柱	m3	0.92	753.45
131	010403002003	过梁 1. 混凝土强度等级：C25 商砼 2. 断面：矩形	m3	0.502	755.90
132	010403004002	圈梁 1. 混凝土强度等级：C30 商砼 2. 断面：矩形	m3	1.18	755.43
133	010405003001	平板 1. 混凝土强度等级：C30 商砼 2. 板厚：综合	m3	5.34	661.80
134	010407001004	其他构件 1. 构件的名称：压顶	m3	0.12	770.76

		2. 混凝土强度等级: C25 商砼			
135	010407001005	其他构件 1. 构件的名称: 栏板 2. 混凝土强度等级: C30	m3	0.82	826.41
136	010407001006	其他构件 1. 构件的名称: 台阶 2. 混凝土强度等级: C25 商砼	m3	0.338	679.98
137	010414002001	其他构件 1. 构件名称、规格: 门窗预制块 2. 混凝土强度等级: C20	m3	0.60	683.93
138	010416001015	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ6, 箍筋 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.117	7620.95
139	010416001016	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ6 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.062	6277.66
140	010416001017	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ8 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.41	6277.55
141	010416001018	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ12 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.29	5580.62
142	010416001019	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ14 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.014	5423.83
143	010416001020	植筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ12 2. 包括人工、机械、结构胶等费用	根	32.00	4.55
144	010416003001	墙面钢丝网 Φ4@50 高强钢丝网	m2	162.36	11.68
145	010803001002	保温隔热屋面 1. 保温隔热形式: 混凝土板上铺贴 2. 材料品种、规格: 1:6 水泥憎水型珍珠岩	m3	1.245	346.07
146	AB061	屋面水泥砂浆找平层 1. 填充材料上找平层: 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平	m2	41.42	21.60
147	010803001003	保温隔热屋面 1. 保温隔热形式: 混凝土板上铺贴 2. 材料品种、规格: 100 厚挤塑聚苯板, 不应低于 B1 级	m2	41.42	64.30
148	AB062	屋面细石砼找平层 1. 找平层: 30mm 厚 C20 细石砼 商砼	m2	41.42	23.26

149	010702001002	屋面防水 1. 防水层品种、做法:3.0+3.0 厚 SBS 改性沥青防水卷材	m2	52.86	76.00
150	010702003001	屋面保护层 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆抹平压光, 1m*1m 分格, 密封胶嵌缝	m2	41.42	24.67
151	010803003003	保温隔热墙 2. 材料品种、规格: 100 厚挤塑聚苯板	m2	55.66	81.99
152	010803003004	保温隔热墙 2. 材料品种、规格: 50 厚挤塑聚苯板	m2	7.78	54.71
153	010803003005	保温隔热墙面 1. 增强网及抗裂防水砂浆种类:5 厚抹面胶浆中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	66.74	36.34
154	010407002003	散水、坡道 1. 名称: 散水 2. 详见 L13J1 散 3	m2	14.10	110.28
155	010407002004	散水、坡道 1. 名称: 细石混凝土面层坡道 2. 详见 L13J12 5/24	m2	2.64	118.62
156	010401006006	地面垫层 1. 100 厚 C15 混凝土垫层 2. 150 厚碎石灌 M5 水泥砂浆	m2	25.43	95.41
157	010401006007	平台垫层 1. 150 厚 1:3 灌浆碎石垫层	m3	0.72	260.00
158	010401006008	平台垫层 1. 100 厚 C25 混凝土垫层随打随抹	m3	0.475	734.90
159	010703001002	400g 高分子防水卷材两遍	m2	69.69	45.00
160	AB063	坡道栏杆, H=900, 详见图集 L13J12 4. A/21	m	4.70	150.00
161	AB064	12m3 成品砗化粪池	套	1.00	6600.00
	2	装饰			
162	020102002003	地面砖防水地面 1. 8-10 厚防滑地砖(连胜、辉瓷同等级及以上品牌)拍平铺实, 稀水泥擦缝 2. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 最薄处 1:3 水泥砂浆找平层 4. 素水泥浆一道 5. 详见 L13J1 地 201F	m2	22.43	135.08
163	020201001003	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 砖墙面 2. 材料种类、配合比、厚度: 水泥砂浆 3. 甩浆综合考虑	m2	72.62	36.48

164	020201001004	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 砖墙面 2. 材料种类、配合比、厚度: 混合砂浆 3. 甩浆综合考虑	m2	89.835	34.73
165	020301001002	天棚抹灰 1. 基层类型: 砼 2. 面层材料种类、厚度: 混凝土 3. 砂浆配合比: 混合砂浆	m2	37.99	33.73
166	020209001002	隔断 隔断形式、材料种类: 1.5cm 厚埃特板, 不锈钢包边, 含安装件	m2	13.85	270.00
167	020204003002	面砖防水墙面 1. 详见 L13J1 内墙 6AF 2. 陶瓷瓷砖采用连胜、辉瓷同等级及以上品牌	m2	86.595	184.25
168	020507001002	乳胶漆顶棚 详见 L13J1 棚 2	m2	21.08	22.00
169	020507001003	涂料外墙 满刮柔性耐水腻子 喷涂涂料	m2	76.33	38.00
170	020402001002	带锁及闭门器平开保温门	m2	2.50	441.66
171	020406001003	断桥铝合金框中空玻璃平开窗	m2	4.20	287.59
172	020406001004	铝合金磨砂玻璃平开门	m2	5.88	308.14
		安装			
		给排水工程			
173	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De40 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	60.00	43.43
174	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De32 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	8.50	31.02
175	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De25 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	10.20	25.99

176	030801005016	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：自来水 3. 材质：PPR 4. 规格：De20 5. 连接方式：熔接 6. 剔槽	m	12.10	22.49
177	CB050	PPR 双活接球阀 40	个	1.00	104.29
178	030803010002	水表 1. 型号、规格：DN40 2. 连接方式：螺纹连接	组	1.00	202.23
179	CB051	给水管道采用离心玻璃棉保温	立方米	0.16	1377.34
180	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质：污水 3. 材质：双壁波纹管 4. 规格：De200 5. 连接方式：橡胶圈柔性接口	m	10.00	43.36
181	030801005018	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格：De160 5. 连接方式：承插粘接	m	5.00	107.71
182	030801005019	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格：De110 5. 连接方式：承插粘接	m	32.50	71.66
183	030801005020	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格：De75 5. 连接方式：承插粘接	m	18.50	55.50
184	030801005021	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格：De50 5. 连接方式：承插粘接	m	10.00	37.87
185	030804004002	洗手盆 名称：洗手盆，带水咀，下水口等配件	组	2.00	509.79

186	030804012004	大便器 名称:带水箱式蹲便器,含水箱、下水口、冲洗阀 安装	套	5.00	519.21
187	030804013003	小便器 名称:带水箱式小便器,含水箱、角阀、软管、下 水口等配件	套	2.00	592.83
188	030804005002	拖布池,含水咀及配件安装	组	1.00	449.96
189	030804017002	地漏 1. 材质:PVC 2. 规格:De75	个	2.00	67.25
190	CB052	镜子	平方米	3.00	142.50
		电气工程			
191	030204018002	配电箱 1. 类别:AL 2. 安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 3. 半周长或回路数:500*600*150	台	1.00	767.17
192	030208001002	电力电缆 1. 型号、规格:NHYJV-4*10 3. 敷设方式:穿管	m	300.00	34.44
193	030212001004	电气配管 1. 材质 塑料管 2. 规格 :De40 3. 配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗 敷设	m	300.00	27.15
194	030204031010	等电位连接箱 1. 名称:等电位连接箱 2. 型号、规格:450*200*100	个(套)	1.00	336.15
195	030212001005	电气配管 1. 材质 :PVC 管 2. 规格 :De20 3. 配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷设	m	102.50	15.28
196	030212003004	电气配线 1. 种类(导线、母线):BV 2. 导线用途、配线形式、部位:照明 3. 型号、规格:2.5	m	140.80	3.33
197	030212003005	电气配线 1. 种类(导线、母线):BV 2. 导线用途、配线形式、部位:照明 3. 型号、规格:4	m	180.40	3.87
198	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称:防水防潮型节能灯 2. 型号、规格:32W	套	4.00	98.33

199	030204031011	双联开关 1. 名称:双联开关	个(套)	4.00	23.02
200	030204031012	五孔插座 1. 名称:五孔插座	个(套)	4.00	27.34
201	030209001002	接地装置 1. 接地母线材质、规格、敷设方式:接地采用 40*4 镀锌扁钢作接地母线	项	1.00	3361.72
		单个村庄坡顶公厕			
1		土建			
202	010101001005	平整场地 1. 土壤类别:综合土质 2. 弃土、取土运距:综合考虑	m2	29.40	1.74
203	010101001006	竣工清理 1. 工程量按建筑物(构筑物)结构外围内包的空间体积计算 2. 工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	111.95	1.49
204	010101002003	基础土方挖填运 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土方式:自行考虑 3. 基础形式:综合考虑 4. 运输距离:综合考虑 5. 工作内容:包括开挖、回填、装车、运土、场内倒运、人工清槽、基地钎探等 6. 工程量:按照发包人批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算	m3	55.00	12.00
205	010305001002	石基础 1. 基础形式:条形 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆 M10 3. 石材种类: MU40 毛石	m3	23.12	418.62
206	010302001003	实心砖墙 1. 墙体厚度: 240mm 2. 砖品种、规格: 烧结普通砖 3. 砂浆强度等级: 水泥 M7.5	m3	15.22	513.83
207	010302001004	实心砖墙 1. 墙体厚度: 120mm 2. 砖品种、规格: 烧结普通砖 3. 砂浆强度等级: 水泥 M7.5	m3	0.77	557.11
208	010302006003	零星砌砖 1. 构件名称: 蹲便台 2. 砖品种、规格: 蒸压灰砂砖 3. 砂浆强度等级: 水泥砂浆 M7.5	m3	1.16	569.33
209	010402001004	矩形柱 1. 混凝土强度等级: C30 商砼	m3	1.995	753.41

		2. 柱种类、断面：构造柱			
210	010403002004	过梁 1. 混凝土强度等级：C25 商砼 2. 断面：矩形	m3	0.502	755.90
211	010403004003	圈梁 1. 混凝土强度等级：C30 商砼 2. 断面：矩形	m3	4.65	755.44
212	010405009002	其他板 1. 混凝土强度等级：C30 商砼 2. 名称：斜板 3. 板厚：综合	m3	5.826	675.04
213	010407001007	其他构件 1. 构件的名称：压顶 2. 混凝土强度等级：C25 商砼	m3	0.13	770.67
214	010407001008	其他构件 1. 构件的名称：台阶 2. 混凝土强度等级：C25 商砼	m3	0.338	679.98
215	010414002002	其他构件 1. 构件名称、规格：门窗预制块 2. 混凝土强度等级：C20	m3	0.60	683.93
216	010416001021	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ6，箍筋 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.147	7620.62
217	010416001022	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ6 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.032	6277.42
218	010416001023	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ8 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.53	6277.52
219	010416001024	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ12 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.31	5580.58
220	010416001025	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ14 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求	t	0.014	5423.83
221	010416001026	植筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400, Φ12 2. 包括人工、机械、结构胶等费用	根	32.00	4.55
222	010416003002	墙面钢丝网 Φ4@50 高强钢丝网	m2	165.33	11.68

223	010803001004	保温隔热屋面 1. 保温隔热形式: 混凝土板上铺贴 2. 材料品种、规格: 100 厚挤塑聚苯板, 不应低于 B1 级	m2	48.55	64.30
224	AB120	屋面水泥砂浆找平层 1. 填充材料上找平层: 20mm 厚 1: 2.5 水泥砂浆找平	m2	48.55	21.60
225	010702001003	屋面防水 1. 防水层品种、做法: 4 厚 SBS 改性沥青防水卷材	m2	50.41	45.00
226	AB121	屋面细石砼找平层 1. 找平层: 35mm 厚 C20 细石砼 商砼, 内配 Φ 4@100*100 钢丝网	m2	48.55	38.87
227	010701001002	瓦屋面 1. 瓦品种、规格: 灰色水泥瓦 2. 挂瓦条 L30*4, 中距按瓦规格 3. 顺水条-25*5, 中距 500	m2	48.55	91.64
228	010803003006	保温隔热墙 2. 材料品种、规格: 100 厚挤塑聚苯板	m2	72.40	81.99
229	010803003007	保温隔热墙面 1. 增强网及抗裂防水砂浆种类: 5 厚抹面胶浆中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	72.39	36.34
230	010407002005	散水、坡道 1. 名称: 散水 2. 详见 L13J1 散 3	m2	14.10	110.28
231	010407002006	散水、坡道 1. 名称: 细石混凝土面层坡道 2. 详见 L13J12 5/24	m2	3.525	118.62
232	010401006009	地面垫层 1. 100 厚 C15 混凝土垫层 2. 150 厚碎石灌 M5 水泥砂浆	m2	25.43	95.41
233	010401006010	平台垫层 1. 150 厚 1:3 灌浆碎石垫层	m3	0.72	260.00
234	010401006011	平台垫层 1. 100 厚 C25 混凝土垫层随打随抹	m3	0.475	734.90
235	010703001003	400g 高分子防水卷材两遍	m2	69.69	45.00
236	AB122	坡道栏杆, H=900, 详见图集 L13J12 4. A/21	m	4.70	150.00
237	AB123	12m3 成品砼化粪池	套	1.00	6600.00
	2	装饰			0.00
238	020102002004	地面砖防水地面 1. 8-10 厚防滑地砖(连胜、辉瓷同等级及以上品牌) 拍平铺实, 稀水泥擦缝 2. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 最薄处 1:3 水泥砂浆找平层	m2	25.43	135.08

		4. 素水泥浆一道 5. 详见 L13J1 地 201F			
239	020201001005	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 砖墙面 2. 材料种类、配合比、厚度: 水泥砂浆 3. 甩浆综合考虑	m2	72.02	36.48
240	020201001006	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 砖墙面 2. 材料种类、配合比、厚度: 混合砂浆 3. 甩浆综合考虑	m2	89.61	34.73
241	020301001003	天棚抹灰 1. 基层类型: 砼 2. 面层材料种类、厚度: 混凝土 3. 砂浆配合比: 混合砂浆	m2	45.50	33.73
242	020209001003	隔断 隔断形式、材料种类: 1.5cm 厚埃特板, 不锈钢包边, 含安装件	m2	13.85	270.00
243	020204003003	面砖防水墙面 1. 详见 L13J1 内墙 6AF 2. 陶瓷瓷砖采用连胜、辉瓷同等级及以上品牌	m2	99.99	184.25
244	020507001004	涂料外墙 满刮柔性耐水腻子 喷涂涂料	m2	75.68	38.00
245	020302001002	PVC 吊顶	m2	21.09	120.00
246	020402001003	带锁及闭门器平开保温门	m2	2.70	441.66
247	020406001005	断桥铝合金框中空玻璃平开窗	m2	3.24	287.59
248	020406001006	断桥铝合金框中空玻璃固定圆窗	m2	1.27	287.59
249	020406001007	铝合金磨砂玻璃平开门	m2	5.88	308.14
		安装			0.00
		给排水工程			0.00
250	030801005022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De40 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	60.00	43.43
251	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De32 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	8.50	31.02

252	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De25 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	10.20	25.99
253	030801005025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De20 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	12.10	22.49
254	CB079	PPR 双活接球阀 40	个	1.00	104.29
255	030803010003	水表 1. 型号、规格: DN40 2. 连接方式: 螺纹连接	组	1.00	202.23
256	CB080	给水管道采用离心玻璃棉保温	立方米	0.16	1377.34
257	030801005026	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 双壁波纹管 4. 规格: De200 5. 连接方式: 橡胶圈柔性接口	m	10.00	43.36
258	030801005027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De160 5. 连接方式: 承插粘接	m	5.00	107.71
259	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De110 5. 连接方式: 承插粘接	m	32.50	71.66
260	030801005029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De75 5. 连接方式: 承插粘接	m	18.50	55.50

261	030801005030	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De50 5. 连接方式: 承插粘接	m	10.00	37.87
262	030804004003	洗手盆 名称: 洗手盆, 带水咀, 下水口等配件	组	2.00	509.79
263	030804012005	大便器 名称: 带水箱式蹲便器, 含水箱、下水口、冲洗阀 安装	套	5.00	519.21
264	030804013004	小便器 名称: 带水箱式小便器, 含水箱、角阀、软管、下水口等配件	套	2.00	592.83
265	030804005003	拖布池, 含水咀及配件安装	组	1.00	449.96
266	030804017003	地漏 1. 材质: PVC 2. 规格: De75	个	2.00	67.25
267	CB081	镜子	平方米	3.00	142.50
		电气工程			0.00
268	030204018003	配电箱 1. 类别: AL 2. 安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 3. 半周长或回路数: 500*600*150	台	1.00	767.17
269	030208001003	电力电缆 1. 型号、规格: NHYJV-4*10 3. 敷设方式: 穿管	m	300.00	34.44
270	030212001006	电气配管 1. 材质 塑料管 2. 规格 : De40 3. 配置形式及部位 (不适用于金属软管): 埋地暗敷	m	300.00	27.15
271	030204031013	等电位连接箱 1. 名称: 等电位连接箱 2. 型号、规格: 450*200*100	个 (套)	1.00	336.15
272	030212001007	电气配管 1. 材质 : PVC 管 2. 规格 : De20 3. 配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗敷	m	102.50	15.28
273	030212003006	电气配线 1. 种类 (导线、母线): BV 2. 导线用途、配线形式、部位: 照明 3. 型号、规格: 2.5	m	140.80	3.33

274	030212003007	电气配线 1. 种类（导线、母线）:BV 2. 导线用途、配线形式、部位:照明 3. 型号、规格:4	m	180.40	3.87
275	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称:防水防潮型节能灯 2. 型号、规格:32W	套	4.00	98.33
276	030204031014	双联开关 1. 名称:双联开关	个(套)	4.00	23.02
277	030204031015	五孔插座 1. 名称:五孔插座	个(套)	4.00	27.34
278	030209001003	接地装置 1. 接地母线材质、规格、敷设方式:接地采用 40*4 镀锌扁钢作接地母线	项	1.00	3361.72
		单个村庄改造公厕			
1		土建			
279	010101001007	竣工清理 1. 工程量按建筑物（构筑物）结构外围内包的空间体积计算 2. 工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	28.00	1.49
280	010101002004	基础土方挖填运 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土方式：自行考虑 3. 基础形式:综合考虑 4. 运输距离:综合考虑 5. 工作内容:包括开挖、回填、装车、运土、场内倒运、人工清槽、基地钎探等 6. 工程量:按照发包人批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算	m3	30.00	11.66
281	AB179	拆除原混凝土地面，垃圾外运 3KM 内	m3	1.85	80.00
282	AB180	拆除原砖隔墙，垃圾外运 3km	m3	2.98	30.00
283	AB181	拆除原铁门	樘	2.00	60.00
284	010302001005	实心砖墙 1. 墙体厚度：240mm 2. 砖品种、规格：烧结普通砖 3. 砂浆强度等级：水泥 M7.5	m3	2.04	513.84
285	010402001005	矩形柱 1. 混凝土强度等级：C30 商砼 2. 柱种类、断面：构造柱	m3	0.92	753.45
286	010302006004	零星砌砖 1. 构件名称：蹲便台 2. 砖品种、规格：蒸压灰砂砖 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆 M7.5	m3	1.16	569.33

287	010403002005	过梁 1. 混凝土强度等级: C25 商砼 2. 断面: 矩形	m3	0.04	755.73
288	010401006012	地面垫层 1. 100 厚 C15 混凝土垫层 2. 150 厚碎石灌 M5 水泥砂浆	m2	9.20	95.41
289	010416003003	墙面钢丝网 Φ4@50 高强钢丝网	m2	53.82	11.68
290	010803003008	保温隔热墙 2. 材料品种、规格: 100 厚挤塑聚苯板	m2	34.16	81.99
291	010803003009	保温隔热墙面 1. 增强网及抗裂防水砂浆种类: 5 厚抹面胶浆中间 压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	38.14	36.34
292	010703001004	400g 高分子防水卷材两遍	m2	18.10	45.00
293	AB183	12m3 成品砗化粪池	套	1.00	6600.00
	2	装饰			0.00
294	020102002005	地面砖防水地面 1. 8-10 厚防滑地砖(连胜、辉瓷同等级及以上品牌) 拍平铺实, 稀水泥擦缝 2. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 最薄处 1:3 水泥砂浆找平层 4. 素水泥浆一道 5. 详见 L13J1 地 201F	m2	9.20	135.08
295	020201001007	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 砖墙面 2. 材料种类、配合比、厚度: 混合砂浆 3. 甩浆综合考虑	m2	49.84	34.73
296	020301001004	天棚抹灰 1. 基层类型: 砗 2. 面层材料种类、厚度: 混凝土 3. 砂浆配合比: 混合砂浆	m2	9.24	33.73
297	020209001004	隔断 隔断形式、材料种类: 1.5cm 厚埃特板, 不锈钢包边, 含安装件	m2	12.33	270.00
298	020204003004	面砖防水墙面 1. 详见 L13J1 内墙 6AF 2. 陶瓷瓷砖采用连胜、辉瓷同等级及以上品牌	m2	53.82	184.25
299	020507001005	乳胶漆顶棚 详见 L13J1 棚 2	m2	9.24	22.00
300	020507001006	涂料外墙 满刮柔性耐水腻子 喷涂涂料	m2	41.80	38.00
301	020406001008	断桥铝合金框中空玻璃平开窗	m2	1.00	287.60
302	020406001009	铝合金磨砂玻璃平开门	m2	3.96	308.14
		安装			

		给排水工程			
303	030801005031	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：自来水 3. 材质：PPR 4. 规格：De40 5. 连接方式：熔接 6. 剔槽	m	60.00	43.43
304	030801005032	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：自来水 3. 材质：PPR 4. 规格：De32 5. 连接方式：熔接 6. 剔槽	m	8.50	31.02
305	030801005033	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：自来水 3. 材质：PPR 4. 规格：De25 5. 连接方式：熔接 6. 剔槽	m	10.20	25.99
306	030801005034	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：自来水 3. 材质：PPR 4. 规格：De20 5. 连接方式：熔接 6. 剔槽	m	12.10	22.49
307	CB108	PPR 双活接球阀 40	个	1.00	104.29
308	030803010004	水表 1. 型号、规格：DN40 2. 连接方式：螺纹连接	组	1.00	249.00
309	CB109	给水管道采用离心玻璃棉保温	立方米	0.16	1377.34
310	030801005035	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质：污水 3. 材质：双壁波纹管 4. 规格：De200 5. 连接方式：橡胶圈柔性接口	m	10.00	43.36
311	030801005036	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格：De160 5. 连接方式：承插粘接	m	5.00	107.71

312	030801005037	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格：De110 5. 连接方式：承插粘接	m	32.50	71.66
313	030801005038	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格：De75 5. 连接方式：承插粘接	m	18.50	55.50
314	030801005039	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等） 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格：De50 5. 连接方式：承插粘接	m	10.00	37.87
315	030804004004	洗手盆 名称：洗手盆，带水咀，下水口等配件	组	2.00	509.79
316	030804012006	大便器 名称：带水箱式蹲便器，含水箱、下水口、冲洗阀 安装	套	5.00	519.21
317	030804013005	小便器 名称：带水箱式小便器，含水箱、角阀、软管、下水口等配件	套	2.00	592.83
318	030804005004	拖布池，含水咀及配件安装	组	1.00	449.96
319	030804017004	地漏 1. 材质：PVC 2. 规格：De75	个	2.00	67.25
320	CB110	镜子	平方米	3.00	142.50
		电气工程			
321	030204018004	配电箱 1. 类别：AL 2. 安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3. 半周长或回路数：500*600*150	台	1.00	767.17
322	030208001004	电力电缆 1. 型号、规格：NH-YJV-4*10 3. 敷设方式：穿管	m	300.00	34.44
323	030212001008	电气配管 1. 材质 塑料管 2. 规格 :De40 3. 配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地暗	m	300.00	27.15

		敷设			
324	030204031016	等电位连接箱 1. 名称:等电位连接箱 2. 型号、规格:450*200*100	个(套)	1.00	336.15
325	030212001009	电气配管 1. 材质 :PVC 管 2. 规格 :De20 3. 配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷设	m	102.50	15.28
326	030212003008	电气配线 1. 种类 (导线、母线):BV 2. 导线用途、配线形式、部位:照明 3. 型号、规格:2.5	m	140.80	3.33
327	030212003009	电气配线 1. 种类 (导线、母线):BV 2. 导线用途、配线形式、部位:照明 3. 型号、规格:4	m	180.40	3.87
328	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称:防水防潮型节能灯 2. 型号、规格:32W	套	4.00	98.33
329	030204031017	双联开关 1. 名称:双联开关	个(套)	4.00	23.02
330	030204031018	五孔插座 1. 名称:五孔插座	个(套)	4.00	27.34
331	030209001004	接地装置 1. 接地母线材质、规格、敷设方式:接地采用 40*4 镀锌扁钢作接地母线	项	1.00	3361.72
		合计			

措施项目清单与计价表 (二)

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	单项控制价
1		土建			
大型机械设备进出场及安拆					
1	AB009	塔式起重机基础 1. 机械设备名称:自升式塔式起重机 2. 基础类型:独立式基础 3. 混凝土强度等级:C30 泵送商品砼 4. 工作内容:混凝土、钢筋、模板、地脚螺栓等 5. 包括基础拆除	m3	11.36	1303.46

2	AB010	安装、拆卸及场外运输 大型机械设备进出场及安拆 1. 机械设备名称: 自升式塔式起重机 2. 机械设备规格型号: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	台次	1.00	59815.92
脚手架					
3	AB011	外脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 6 米以内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 建筑物外围	m2	181.46	11.08
4	AB012	外脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 现浇混凝土柱	m2	422.96	8.26
5	AB013	外脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 现浇混凝土梁	m2	178.18	11.08
6	AB014	里脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 6 米内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 砌块墙	m2	101.50	7.30
7	AB015	装饰里脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实装饰际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 6 米内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 内墙装饰面	m2	406.01	2.19
8	AB016	建筑物水平安全网 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	66.36	4.21

		2. 部位：建筑物外围			
9	AB017	建筑物垂直封闭 1. 搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 封闭部位：建筑物外围	m2	344.14	8.08
垂直运输机械					
10	AB027	垂直运输机械 1. 建筑物建筑类型及结构形式：框架结构 2. 建筑物檐口高度：20 米内	m2	73.75	33.61
混凝土、钢筋混凝土模板及支架					
11	AB032	现浇混凝土基础垫层模板 1. 基础类型：垫层 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	17.26	56.46
12	AB033	现浇混凝土独立基础模板 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	26.80	62.99
13	AB034	现浇混凝土矩形柱模板 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	130.14	78.08
14	AB035	现浇混凝土构造柱模板 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	18.99	83.66
15	AB036	现浇混凝土基础梁模板 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	58.24	73.25
16	AB037	现浇混凝土矩形梁模板 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	95.19	89.12

17	AB038	现浇混凝土过梁模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	9.15	106.94
18	AB039	现浇混凝土圈梁模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	14.13	71.76
19	AB040	现浇混凝土平板模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	64.53	74.39
20	AB041	卫生间坎台模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	11.60	65.19
21	AB042	现浇混凝土挑檐模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	95.10	90.12
22	AB043	现浇混凝土台阶模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	3.15	47.46
2		装饰			
		给排水工程			
1	CB009	脚手架		1.00	269.69
		暖通工程			
1	CB023	脚手架		1.00	38.08
		电气工程			
1	CB038	脚手架		1.00	416.54
1		土建			
脚手架					

1	AB070	外脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 6 米以内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 建筑物外围	m2	71.12	11.08
2	AB073	里脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 3.6 米内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 砖墙	m2	24.67	5.38
3	AB074	装饰里脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实装饰际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 3.6 米内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 内墙装饰面	m2	103.68	2.19
4	AB076	建筑物垂直封闭 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 封闭部位: 建筑物外围	m2	146.90	8.08
混凝土、钢筋混凝土模板及支架					
5	AB094	现浇混凝土构造柱模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	9.217	83.66
6	AB097	现浇混凝土过梁模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	6.092	106.95
7	AB098	现浇混凝土圈梁模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	9.28	71.77

8	AB099	现浇混凝土平板模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	41.14	65.19
9	AB101	现浇混凝土栏板模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	11.865	117.78
10	AB102	现浇混凝土压顶模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m3	0.12	1584.20
11	AB103	现浇混凝土台阶模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	1.50	47.45
2		装饰			
		给排水工程			
1	CB054	脚手架		1.00	269.69
		电气工程			
1	CB067	脚手架		1.00	416.54
1		土建			
脚手架					
1	AB129	外脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 6米以内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 建筑物外围	m2	77.19	11.08
2	AB132	里脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 3.6米内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 砖墙	m2	27.84	5.38

3	AB133	装饰里脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实装饰际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 3.6 米内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 内墙装饰面	m2	110.84	2.19
4	AB135	建筑物垂直封闭 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 封闭部位: 建筑物外围	m2	155.45	8.08
混凝土、钢筋混凝土模板及支架					
5	AB153	现浇混凝土构造柱模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	16.996	83.66
6	AB156	现浇混凝土过梁模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	6.092	106.95
7	AB157	现浇混凝土圈梁模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	33.75	71.76
8	AB158	现浇混凝土斜板模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	44.93	71.70
9	AB160	现浇混凝土台阶模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	1.50	47.45
10	AB161	现浇混凝土压顶模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m3	0.13	1584.16
	2	装饰			

		给排水工程			
1	CB083	脚手架		1.00	269.69
		电气工程			
1	CB096	脚手架		1.00	416.54
	1	土建			
脚手架					
1	AB192	里脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:3.6 米内 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 砖墙	m2	15.74	5.38
2	AB193	装饰里脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实装饰际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:3.6 米内 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 内墙装饰面	m2	48.11	2.19
混凝土、钢筋混凝土模板及支架					
3	AB216	现浇混凝土过梁模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	0.506	106.92
	2	装饰			
		给排水工程			
1	CB112	脚手架		1.00	269.69
		电气工程			
1	CB125	脚手架		1.00	416.54
		合计			

暂列金额

工程名称: 石岛公厕一标段

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	客运站公厕			
	土建			
1	指示牌及其他配套设施		60000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		
	给排水工程			

1	暂列金额	项		
	暖通工程			
1	暂列金额	项		
	电气工程			
1	暂列金额	项		
	单个村庄平顶公厕			
	土建			
1	标识牌及其他配套设备		15000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		
	给排水工程			
1	暂列金额	项		
	电气工程			
1	暂列金额	项		
	单个村庄坡顶公厕			
	土建			
1	标识牌及其他配套设备		15000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		
	给排水工程			
1	暂列金额	项		
	电气工程			
1	暂列金额	项		
	单个村庄改造公厕			
	土建			
1	指示牌及其他配套费用		20000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		
	给排水工程			
1	暂列金额	项		
	电气工程			
1	暂列金额	项		

材料暂估价一览表

序号	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	税率
1	大理石板-洗漱台	m2	260.00	0.13
2	300*600 石岛红自然面蘑菇石	m2	160.00	0.13
3	台阶 花岗岩板	m2	110.00	0.13

4	带感应器洗手盆	个	2200.00	0.16
5	洗手盆	个	480.00	0.16
6	洗涤盆	个	1200.00	0.16
7	拖布池	个	320.00	0.16
8	带感应器坐便器	个	3530.00	0.16
9	带感应器儿童坐便器	个	3330.00	0.16
10	带感应器瓷蹲式大便器	个	1320.00	0.16
11	瓷蹲式大便器带冲洗阀	个	380.00	0.16
12	带感应器挂斗小便器	个	2530.00	0.16
13	带感应器挂斗儿童小便器	个	2330.00	0.16
14	带水箱挂斗小便器	个	480.00	0.16
15	双管荧光灯	套	120.00	0.16
16	半圆球吸顶灯 32W	套	150.00	0.16
17	低压配电箱, AL	台	800.00	0.16
18	40 厚毛面花岗岩板	m ²	150.00	0.03
19	客运站防滑地砖 300×300	块	5.50	0.13
20	村庄防滑地砖 300×300	块	3.60	0.13
21	客运站瓷砖 200×300	m ²	60.00	0.13
22	村庄瓷砖 200×300	m ²	45.00	0.13
23	全瓷抛光地板砖 800×800	块	60.00	0.13
24	洗手盆安全抓杆	套	220.00	0.13
25	坐便器安全抓杆	套	200.00	0.13
26	挡雪栅栏	m ²	100.00	0.13
27	肯德基商务门	m ²	600.00	0.13
28	65 系列铝合金平开窗	m ²	310.00	0.13
29	65 系列铝合金门	m ²	350.00	0.13
30	即热式小厨宝	个	1200.00	0.16
31	婴儿台	个	1965.42	0.16
32	镜子	平方米	148.76	0.16
33	带锁及闭门器平开保温门	m ²	430.00	0.13
34	断桥铝合金框中空玻璃平开窗	m ²	280.00	0.13
35	铝合金磨砂玻璃平开门	m ²	300.00	0.13
36	断桥铝合金框中空玻璃固定圆窗	m ²	280.00	0.13

第二标段:

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	单项控制价
		单个村庄平顶公厕			

	1	土建			
1	010101001001	平整场地 1. 土壤类别:综合土质 2. 弃土、取土运距:综合考虑	m2	29.10	1.76
2	010101001002	竣工清理 1. 工程量按建筑物(构筑物)结构外周内包的空间体积计算 2. 工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	103.89	1.49
3	010101002001	基础土方挖填运 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土方式:自行考虑 3. 基础形式:综合考虑 4. 运输距离:综合考虑 5. 工作内容:包括开挖、回填、装车、运土、场内倒运、人工清槽、基地钎探等 6. 工程量:按照发包人批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算	m3	55.00	12.00
4	010305001001	石基础 1. 基础形式:条形 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆 M10 3. 石材种类: MU40 毛石	m3	21.15	418.62
5	010302001001	实心砖墙 1. 墙体厚度: 240mm 2. 砖品种、规格: 烧结普通砖 3. 砂浆强度等级: 水泥 M7.5	m3	15.42	513.83
6	010302001002	实心砖墙 1. 墙体厚度: 120mm 2. 砖品种、规格: 烧结普通砖 3. 砂浆强度等级: 水泥 M7.5	m3	0.63	557.12
7	010302006001	零星砌砖 1. 构件名称: 蹲便台 2. 砖品种、规格: 蒸压灰砂砖 3. 砂浆强度等级: 水泥砂浆 M7.5	m3	1.16	569.33
8	010402001001	矩形柱 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 柱种类、断面: 构造柱	m3	0.92	753.45
9	010403002001	过梁 1. 混凝土强度等级: C25 商砼 2. 断面: 矩形	m3	0.502	755.90
10	010403004001	圈梁 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 断面: 矩形	m3	1.18	755.43

11	010405003001	平板 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 板厚: 综合	m3	5.34	661.80
12	010407001001	其他构件 1. 构件的名称: 压顶 2. 混凝土强度等级: C25 商砼	m3	0.12	770.76
13	010407001002	其他构件 1. 构件的名称: 栏板 2. 混凝土强度等级: C30	m3	0.82	826.41
14	010407001003	其他构件 1. 构件的名称: 台阶 2. 混凝土强度等级: C25 商砼	m3	0.338	679.98
15	010414002001	其他构件 1. 构件名称、规格: 门窗预制块 2. 混凝土强度等级: C20	m3	0.60	683.93
16	010416001001	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400Φ6, 箍筋 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.117	7620.95
17	010416001002	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400Φ6 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.062	6277.66
18	010416001003	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ8 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.41	6277.55
19	010416001004	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ12 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.29	5580.62
20	010416001005	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ14 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.014	5423.83
21	010416001006	植筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ12 2. 包括人工、机械、结构胶等费用	根	32.00	4.55
22	010416003001	墙面钢丝网 Φ4@50 高强钢丝网	m2	162.36	11.68
23	010803001001	保温隔热屋面 1. 保温隔热形式: 混凝土板上铺贴 2. 材料品种、规格: 1:6 水泥憎水型珍珠岩	m3	1.245	346.07
24	AB001	屋面水泥砂浆找平层 1. 填充材料上找平层: 20mm 厚 1: 2.5 水泥砂浆找平	m2	41.42	21.60

25	010803001002	保温隔热屋面 1. 保温隔热形式: 混凝土板上铺贴 2. 材料品种、规格: 100 厚挤塑聚苯板, 不应低于 B1 级	m2	41.42	64.30
26	AB002	屋面细石砼找平层 1. 找平层: 30mm 厚 C20 细石砼 商砼	m2	41.42	23.26
27	010702001001	屋面防水 1. 防水层品种、做法: 3.0+3.0 厚 SBS 改性沥青防水卷材	m2	52.86	76.00
28	010702003001	屋面保护层 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆抹平压光, 1m*1m 分格, 密封胶嵌缝	m2	41.42	24.67
29	010803003001	保温隔热墙 2. 材料品种、规格: 100 厚挤塑聚苯板	m2	55.66	81.99
30	010803003002	保温隔热墙 2. 材料品种、规格: 50 厚挤塑聚苯板	m2	7.78	54.71
31	010803003003	保温隔热墙面 1. 增强网及抗裂防水砂浆种类: 5 厚抹面胶浆中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	66.74	36.34
32	010407002001	散水、坡道 1. 名称: 散水 2. 详见 L13J1 散 3	m2	14.10	110.28
33	010407002002	散水、坡道 1. 名称: 细石混凝土面层坡道 2. 详见 L13J12 5/24	m2	2.64	118.62
34	010401006001	地面垫层 1. 100 厚 C15 混凝土垫层 2. 150 厚碎石灌 M5 水泥砂浆	m2	25.43	95.41
35	010401006002	平台垫层 1. 150 厚 1:3 灌浆碎石垫层	m3	0.72	260.00
36	010401006003	平台垫层 1. 100 厚 C25 混凝土垫层随打随抹	m3	0.475	734.90
37	010703001001	400g 高分子防水卷材两遍	m2	69.69	45.00
38	AB003	坡道栏杆, H=900, 详见图集 L13J12 4. A/21	m	4.70	150.00
39	AB004	12m3 成品砼化粪池	套	1.00	6600.00
	2	装饰			
40	020102002001	地面砖防水地面 1. 8-10 厚防滑地砖(连胜、辉瓷同等级及以上品牌)拍平铺实, 稀水泥擦缝 2. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 最薄处 1:3 水泥砂浆找平层 4. 素水泥浆一道 5. 详见 L13J1 地 201F	m2	22.43	135.08

41	020201001001	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 砖墙面 2. 材料种类、配合比、厚度: 水泥砂浆 3. 甩浆综合考虑	m2	72.62	36.48
42	020201001002	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 砖墙面 2. 材料种类、配合比、厚度: 混合砂浆 3. 甩浆综合考虑	m2	89.835	34.73
43	020301001001	天棚抹灰 1. 基层类型: 砼 2. 面层材料种类、厚度: 混凝土 3. 砂浆配合比: 混合砂浆	m2	37.99	33.73
44	020209001001	隔断 隔断形式、材料种类: 1.5cm 厚埃特板, 不锈钢包边, 含安装件	m2	13.85	270.00
45	020204003001	面砖防水墙面 1. 详见 L13J1 内墙 6AF 2. 陶瓷瓷砖采用连胜、辉瓷同等级及以上品牌	m2	86.595	184.25
46	020507001001	乳胶漆顶棚 详见 L13J1 棚 2	m2	21.08	22.00
47	020507001002	涂料外墙 满刮柔性耐水腻子 喷涂涂料	m2	76.33	38.00
48	020402001001	带锁及闭门器平开保温门	m2	2.50	441.66
49	020406001001	断桥铝合金框中空玻璃平开窗	m2	4.20	287.59
50	020406001002	铝合金磨砂玻璃平开门	m2	5.88	308.14
		安装			
		给排水工程			
51	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De40 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	60.00	43.43
52	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De32 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	8.50	31.02
53	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De25	m	10.20	25.99

		5. 连接方式:熔接 6. 剔槽			
54	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外):室内 2. 输送介质:自来水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6. 剔槽	m	12.10	22.49
55	CB001	PPR 双活接球阀 40	个	1.00	104.29
56	030803010001	水表 1. 型号、规格:DN40 2. 连接方式:螺纹连接	组	1.00	202.23
57	CB002	给水管道采用离心玻璃棉保温	立方米	0.16	1377.34
58	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外):室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:双壁波纹管 4. 规格:De200 5. 连接方式:橡胶圈柔性接口	m	10.00	43.36
59	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外):室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格:De160 5. 连接方式:承插粘接	m	5.00	107.71
60	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外):室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	32.50	71.66
61	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外):室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	18.50	55.50
62	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外):室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	10.00	37.87

63	030804004001	洗手盆 名称:洗手盆,带水咀,下水口等配件	组	2.00	509.79
64	030804012001	大便器 名称:带水箱式蹲便器,含水箱、下水口、冲洗阀 安装	套	5.00	519.21
65	030804013001	小便器 名称:带水箱式小便器,含水箱、角阀、软管、下 水口等配件	套	2.00	592.83
66	030804005001	拖布池,含水咀及配件安装	组	1.00	449.96
67	030804017001	地漏 1. 材质:PVC 2. 规格:De75	个	2.00	67.25
68	CB003	镜子	平方米	3.00	142.50
		电气工程			
69	030204018001	配电箱 1. 类别:AL 2. 安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 3. 半周长或回路数:500*600*150	台	1.00	767.17
70	030208001001	电力电缆 1. 型号、规格:NHYJV-4*10 3. 敷设方式:穿管	m	300.00	34.44
71	030212001001	电气配管 1. 材质 塑料管 2. 规格 :De40 3. 配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗 敷设	m	300.00	27.15
72	030204031001	等电位连接箱 1. 名称:等电位连接箱 2. 型号、规格:450*200*100	个(套)	1.00	336.15
73	030212001002	电气配管 1. 材质 :PVC 管 2. 规格 :De20 3. 配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷设	m	102.50	15.28
74	030212003001	电气配线 1. 种类(导线、母线):BV 2. 导线用途、配线形式、部位:照明 3. 型号、规格:2.5	m	140.80	3.33
75	030212003002	电气配线 1. 种类(导线、母线):BV 2. 导线用途、配线形式、部位:照明 3. 型号、规格:4	m	180.40	3.87

76	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称:防水防潮型节能灯 2. 型号、规格:32W	套	4.00	98.33
77	030204031002	双联开关 1. 名称:双联开关	个(套)	4.00	23.02
78	030204031003	五孔插座 1. 名称:五孔插座	个(套)	4.00	27.34
79	030209001001	接地装置 1. 接地母线材质、规格、敷设方式:接地采用 40*4 镀锌扁钢作接地母线	项	1.00	3361.72
		单个村庄坡顶公厕			
1		土建			
80	010101001003	平整场地 1. 土壤类别:综合土质 2. 弃土、取土运距:综合考虑	m2	29.40	1.74
81	010101001004	竣工清理 1. 工程量按建筑物(构筑物)结构外周内包的空间体积计算 2. 工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	111.95	1.49
82	010101002002	基础土方挖填运 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土方式:自行考虑 3. 基础形式:综合考虑 4. 运输距离:综合考虑 5. 工作内容:包括开挖、回填、装车、运土、场内倒运、人工清槽、基地钎探等 6. 工程量:按照发包人批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算	m3	55.00	12.00
83	010305001002	石基础 1. 基础形式:条形 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆 M10 3. 石材种类: MU40 毛石	m3	23.12	418.62
84	010302001003	实心砖墙 1. 墙体厚度: 240mm 2. 砖品种、规格: 烧结普通砖 3. 砂浆强度等级: 水泥 M7.5	m3	15.22	513.83
85	010302001004	实心砖墙 1. 墙体厚度: 120mm 2. 砖品种、规格: 烧结普通砖 3. 砂浆强度等级: 水泥 M7.5	m3	0.77	557.11
86	010302006002	零星砌砖 1. 构件名称: 蹲便台 2. 砖品种、规格: 蒸压灰砂砖	m3	1.16	569.33

		3. 砂浆强度等级: 水泥砂浆 M7.5			
87	010402001002	矩形柱 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 柱种类、断面: 构造柱	m3	1.995	753.41
88	010403002002	过梁 1. 混凝土强度等级: C25 商砼 2. 断面: 矩形	m3	0.502	755.90
89	010403004002	圈梁 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 断面: 矩形	m3	4.65	755.44
90	010405009001	其他板 1. 混凝土强度等级: C30 商砼 2. 名称: 斜板 3. 板厚: 综合	m3	5.826	675.04
91	010407001004	其他构件 1. 构件的名称: 压顶 2. 混凝土强度等级: C25 商砼	m3	0.13	770.67
92	010407001005	其他构件 1. 构件的名称: 台阶 2. 混凝土强度等级: C25 商砼	m3	0.338	679.98
93	010414002002	其他构件 1. 构件名称、规格: 门窗预制块 2. 混凝土强度等级: C20	m3	0.60	683.93
94	010416001007	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ6, 箍筋 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.147	7620.62
95	010416001008	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ6 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.032	6277.42
96	010416001009	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ8 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.53	6277.52
97	010416001010	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ12 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.31	5580.58
98	010416001011	现浇混凝土钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ14 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.014	5423.83
99	010416001012	植筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ12 2. 包括人工、机械、结构胶等费用	根	32.00	4.55

100	010416003002	墙面钢丝网 Φ4@50 高强钢丝网	m2	165.33	11.68
101	010803001003	保温隔热屋面 1. 保温隔热形式: 混凝土板上铺贴 2. 材料品种、规格: 100 厚挤塑聚苯板, 不应低于 B1 级	m2	48.55	64.30
102	AB060	屋面水泥砂浆找平层 1. 填充材料上找平层: 20mm 厚 1: 2.5 水泥砂浆找平	m2	48.55	21.60
103	010702001002	屋面防水 1. 防水层品种、做法: 4 厚 SBS 改性沥青防水卷材	m2	50.41	45.00
104	AB061	屋面细石砼找平层 1. 找平层: 35mm 厚 C20 细石砼 商砼, 内配 Φ4@100*100 钢丝网	m2	48.55	38.87
105	010701001001	瓦屋面 1. 瓦品种、规格: 灰色水泥瓦 2. 挂瓦条 L30*4, 中距按瓦规格 3. 顺水条-25*5, 中距 500	m2	48.55	91.64
106	010803003004	保温隔热墙 2. 材料品种、规格: 100 厚挤塑聚苯板	m2	72.40	81.99
107	010803003005	保温隔热墙面 1. 增强网及抗裂防水砂浆种类: 5 厚抹面胶浆中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	72.39	36.34
108	010407002003	散水、坡道 1. 名称: 散水 2. 详见 L13J1 散 3	m2	14.10	110.28
109	010407002004	散水、坡道 1. 名称: 细石混凝土面层坡道 2. 详见 L13J12 5/24	m2	3.525	118.62
110	010401006004	地面垫层 1. 100 厚 C15 混凝土垫层 2. 150 厚碎石灌 M5 水泥砂浆	m2	25.43	95.41
111	010401006005	平台垫层 1. 150 厚 1:3 灌浆碎石垫层	m3	0.72	260.00
112	010401006006	平台垫层 1. 100 厚 C25 混凝土垫层随打随抹	m3	0.475	734.90
113	010703001002	400g 高分子防水卷材两遍	m2	69.69	45.00
114	AB062	坡道栏杆, H=900, 详见图集 L13J12 4. A/21	m	4.70	150.00
115	AB063	12m3 成品砼化粪池	套	1.00	6600.00
	2	装饰			0.00

116	020102002002	地面砖防水地面 1. 8-10 厚防滑地砖(连胜、辉瓷同等级及以上品牌) 拍平铺实, 稀水泥擦缝 2. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 最薄处 1:3 水泥砂浆找平层 4. 素水泥浆一道 5. 详见 L13J1 地 201F	m2	25. 43	135. 08
117	020201001003	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 砖墙面 2. 材料种类、配合比、厚度: 水泥砂浆 3. 甩浆综合考虑	m2	72. 02	36. 48
118	020201001004	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 砖墙面 2. 材料种类、配合比、厚度: 混合砂浆 3. 甩浆综合考虑	m2	89. 61	34. 73
119	020301001002	天棚抹灰 1. 基层类型: 砼 2. 面层材料种类、厚度: 混凝土 3. 砂浆配合比: 混合砂浆	m2	45. 50	33. 73
120	020209001002	隔断 隔断形式、材料种类: 1. 5cm 厚埃特板, 不锈钢包边, 含安装件	m2	13. 85	270. 00
121	020204003002	面砖防水墙面 1. 详见 L13J1 内墙 6AF 2. 陶瓷瓷砖采用连胜、辉瓷同等级及以上品牌	m2	99. 99	184. 25
122	020507001003	涂料外墙 满刮柔性耐水腻子 喷涂涂料	m2	75. 68	38. 00
123	020302001001	PVC 吊顶	m2	21. 09	120. 00
124	020402001002	带锁及闭门器平开保温门	m2	2. 70	441. 66
125	020406001003	断桥铝合金框中空玻璃平开窗	m2	3. 24	287. 59
126	020406001004	断桥铝合金框中空玻璃固定圆窗	m2	1. 27	287. 59
127	020406001005	铝合金磨砂玻璃平开门	m2	5. 88	308. 14
		安装			0. 00
		给排水工程			0. 00
128	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De40 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	60. 00	43. 43

129	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De32 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	8.50	31.02
130	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De25 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	10.20	25.99
131	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De20 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	12.10	22.49
132	CB030	PPR 双活接球阀 40	个	1.00	104.29
133	030803010002	水表 1. 型号、规格: DN40 2. 连接方式: 螺纹连接	组	1.00	202.23
134	CB031	给水管道采用离心玻璃棉保温	立方米	0.16	1377.34
135	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 双壁波纹管 4. 规格: De200 5. 连接方式: 橡胶圈柔性接口	m	10.00	43.36
136	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De160 5. 连接方式: 承插粘接	m	5.00	107.71
137	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De110 5. 连接方式: 承插粘接	m	32.50	71.66

138	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De75 5. 连接方式: 承插粘接	m	18.50	55.50
139	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De50 5. 连接方式: 承插粘接	m	10.00	37.87
140	030804004002	洗手盆 名称: 洗手盆, 带水咀, 下水口等配件	组	2.00	509.79
141	030804012002	大便器 名称: 带水箱式蹲便器, 含水箱、下水口、冲洗阀 安装	套	5.00	519.21
142	030804013002	小便器 名称: 带水箱式小便器, 含水箱、角阀、软管、下水口等配件	套	2.00	592.83
143	030804005002	拖布池, 含水咀及配件安装	组	1.00	449.96
144	030804017002	地漏 1. 材质: PVC 2. 规格: De75	个	2.00	67.25
145	CB032	镜子	平方米	3.00	142.50
		电气工程			0.00
146	030204018002	配电箱 1. 类别: AL 2. 安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 3. 半周长或回路数: 500*600*150	台	1.00	767.17
147	030208001002	电力电缆 1. 型号、规格: NHYJV-4*10 3. 敷设方式: 穿管	m	300.00	34.44
148	030212001003	电气配管 1. 材质 塑料管 2. 规格 :De40 3. 配置形式及部位 (不适用于金属软管): 埋地暗敷	m	300.00	27.15
149	030204031004	等电位连接箱 1. 名称: 等电位连接箱 2. 型号、规格: 450*200*100	个 (套)	1.00	336.15

150	030212001004	电气配管 1. 材质 :PVC 管 2. 规格 :De20 3. 配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷设	m	102.50	15.28
151	030212003003	电气配线 1. 种类 (导线、母线):BV 2. 导线用途、配线形式、部位:照明 3. 型号、规格:2.5	m	140.80	3.33
152	030212003004	电气配线 1. 种类 (导线、母线):BV 2. 导线用途、配线形式、部位:照明 3. 型号、规格:4	m	180.40	3.87
153	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称:防水防潮型节能灯 2. 型号、规格:32W	套	4.00	98.33
154	030204031005	双联开关 1. 名称:双联开关	个(套)	4.00	23.02
155	030204031006	五孔插座 1. 名称:五孔插座	个(套)	4.00	27.34
156	030209001002	接地装置 1. 接地母线材质、规格、敷设方式:接地采用 40*4 镀锌扁钢作接地母线	项	1.00	3361.72
		单个村庄改造公厕			
1		土建			
157	010101001005	竣工清理 1. 工程量按建筑物 (构筑物) 结构外周内包的空间体积计算 2. 工作内容: 包括场地内清理、归集至外运等	m3	28.00	1.49
158	010101002003	基础土方挖填运 1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土方式: 自行考虑 3. 基础形式:综合考虑 4. 运输距离:综合考虑 5. 工作内容:包括开挖、回填、装车、运土、场内倒运、人工清槽、基地钎探等 6. 工程量:按照发包人批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算	m3	30.00	11.66
159	AB119	拆除原混凝土地面, 垃圾外运 3KM 内	m3	1.85	80.00
160	AB120	拆除原砖隔墙, 垃圾外运 3km	m3	2.98	30.00
161	AB121	拆除原铁门	樘	2.00	60.00
162	010302001005	实心砖墙 1. 墙体厚度: 240mm 2. 砖品种、规格: 烧结普通砖	m3	2.04	513.84

		3. 砂浆强度等级：水泥 M7.5			
163	010402001003	矩形柱 1. 混凝土强度等级：C30 商砼 2. 柱种类、断面：构造柱	m3	0.92	753.45
164	010302006003	零星砌砖 1. 构件名称：蹲便台 2. 砖品种、规格：蒸压灰砂砖 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆 M7.5	m3	1.16	569.33
165	010403002003	过梁 1. 混凝土强度等级：C25 商砼 2. 断面：矩形	m3	0.04	755.73
166	010401006007	地面垫层 1. 100 厚 C15 混凝土垫层 2. 150 厚碎石灌 M5 水泥砂浆	m2	9.20	95.41
167	010416003003	墙面钢丝网 Φ4@50 高强钢丝网	m2	53.82	11.68
168	010803003006	保温隔热墙 2. 材料品种、规格：100 厚挤塑聚苯板	m2	34.16	81.99
169	010803003007	保温隔热墙面 1. 增强网及抗裂防水砂浆种类：5 厚抹面胶浆中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	38.14	36.34
170	010703001003	400g 高分子防水卷材两遍	m2	18.10	45.00
171	AB123	12m3 成品砼化粪池	套	1.00	6600.00
	2	装饰			0.00
172	020102002003	地面砖防水地面 1. 8-10 厚防滑地砖(连胜、辉瓷同等级及以上品牌)拍平铺实，稀水泥擦缝 2. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3. 最薄处 1:3 水泥砂浆找平层 4. 素水泥浆一道 5. 详见 L13J1 地 201F	m2	9.20	135.08
173	020201001005	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：砖墙面 2. 材料种类、配合比、厚度：混合砂浆 3. 甩浆综合考虑	m2	49.84	34.73
174	020301001003	天棚抹灰 1. 基层类型：砼 2. 面层材料种类、厚度：混凝土 3. 砂浆配合比：混合砂浆	m2	9.24	33.73
175	020209001003	隔断 隔断形式、材料种类：1.5cm 厚埃特板，不锈钢包边，含安装件	m2	12.33	270.00

176	020204003003	面砖防水墙面 1. 详见 L13J1 内墙 6AF 2. 陶瓷瓷砖采用连胜、辉瓷同等级及以上品牌	m2	53.82	184.25
177	020507001004	乳胶漆顶棚 详见 L13J1 棚 2	m2	9.24	22.00
178	020507001005	涂料外墙 满刮柔性耐水腻子 喷涂涂料	m2	41.80	38.00
179	020406001006	断桥铝合金框中空玻璃平开窗	m2	1.00	287.60
180	020406001007	铝合金磨砂玻璃平开门	m2	3.96	308.14
		安装			
		给排水工程			
181	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De40 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	60.00	43.43
182	030801005020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De32 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	8.50	31.02
183	030801005021	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De25 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	10.20	25.99
184	030801005022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De20 5. 连接方式: 熔接 6. 剔槽	m	12.10	22.49
185	CB059	PPR 双活接球阀 40	个	1.00	104.29
186	030803010003	水表 1. 型号、规格: DN40 2. 连接方式: 螺纹连接	组	1.00	249.00
187	CB060	给水管道采用离心玻璃棉保温	立方米	0.16	1377.34

188	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 双壁波纹管 4. 规格: De200 5. 连接方式: 橡胶圈柔性接口	m	10.00	43.36
189	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De160 5. 连接方式: 承插粘接	m	5.00	107.71
190	030801005025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De110 5. 连接方式: 承插粘接	m	32.50	71.66
191	030801005026	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De75 5. 连接方式: 承插粘接	m	18.50	55.50
192	030801005027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE 管等) 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De50 5. 连接方式: 承插粘接	m	10.00	37.87
193	030804004003	洗手盆 名称: 洗手盆, 带水咀, 下水口等配件	组	2.00	509.79
194	030804012003	大便器 名称: 带水箱式蹲便器, 含水箱、下水口、冲洗阀 安装	套	5.00	519.21
195	030804013003	小便器 名称: 带水箱式小便器, 含水箱、角阀、软管、下水口等配件	套	2.00	592.83
196	030804005003	拖布池, 含水咀及配件安装	组	1.00	449.96
197	030804017003	地漏 1. 材质: PVC 2. 规格: De75	个	2.00	67.25
198	CB061	镜子	平方米	3.00	142.50

		电气工程			
199	030204018003	配电箱 1. 类别:AL 2. 安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装 3. 半周长或回路数:500*600*150	台	1.00	767.17
200	030208001003	电力电缆 1. 型号、规格:NHYJV-4*10 3. 敷设方式:穿管	m	300.00	34.44
201	030212001005	电气配管 1. 材质 塑料管 2. 规格 :De40 3. 配置形式及部位 (不适用于金属软管):埋地暗敷	m	300.00	27.15
202	030204031007	等电位连接箱 1. 名称:等电位连接箱 2. 型号、规格:450*200*100	个(套)	1.00	336.15
203	030212001006	电气配管 1. 材质 :PVC 管 2. 规格 :De20 3. 配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	102.50	15.28
204	030212003005	电气配线 1. 种类 (导线、母线):BV 2. 导线用途、配线形式、部位:照明 3. 型号、规格:2.5	m	140.80	3.33
205	030212003006	电气配线 1. 种类 (导线、母线):BV 2. 导线用途、配线形式、部位:照明 3. 型号、规格:4	m	180.40	3.87
206	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具 1. 名称:防水防潮型节能灯 2. 型号、规格:32W	套	4.00	98.33
207	030204031008	双联开关 1. 名称:双联开关	个(套)	4.00	23.02
208	030204031009	五孔插座 1. 名称:五孔插座	个(套)	4.00	27.34
209	030209001003	接地装置 1. 接地母线材质、规格、敷设方式:接地采用 40*4 镀锌扁钢作接地母线	项	1.00	3361.72
		合计			

措施项目清单与计价表 (二)

序号	项目编码	项目名称	计量	工程量	单项控制价
----	------	------	----	-----	-------

		项目特征	单位		
脚手架					
1	AB070	外脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 6 米以内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 建筑物外围	m2	71.12	11.08
2	AB073	里脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 3.6 米内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 砖墙	m2	24.67	5.38
3	AB074	装饰里脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实装饰际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 3.6 米内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 内墙装饰面	m2	103.68	2.19
4	AB076	建筑物垂直封闭 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 封闭部位: 建筑物外围	m2	146.90	8.08
混凝土、钢筋混凝土模板及支架					
5	AB094	现浇混凝土构造柱模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	9.217	83.66
6	AB097	现浇混凝土过梁模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	6.092	106.95
7	AB098	现浇混凝土圈梁模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	9.28	71.77

8	AB099	现浇混凝土平板模板 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	41.14	65.19
9	AB101	现浇混凝土栏板模板 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	11.865	117.78
10	AB102	现浇混凝土压顶模板 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m3	0.12	1584.20
11	AB103	现浇混凝土台阶模板 1. 支撑高度：综合考虑 2. 模板及支撑材料：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	1.50	47.45
2		装饰			
		给排水工程			
1	CB054	脚手架		1.00	269.69
		电气工程			
1	CB067	脚手架		1.00	416.54
1		土建			
脚手架					
1	AB129	外脚手架 1. 搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度：6米以内 3. 脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位：建筑物外围	m2	77.19	11.08
2	AB132	里脚手架 1. 搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度：3.6米内 3. 脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位：砖墙	m2	27.84	5.38

3	AB133	装饰里脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实装饰际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 3.6 米内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 内墙装饰面	m2	110.84	2.19
4	AB135	建筑物垂直封闭 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 封闭部位: 建筑物外围	m2	155.45	8.08
混凝土、钢筋混凝土模板及支架					
5	AB153	现浇混凝土构造柱模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	16.996	83.66
6	AB156	现浇混凝土过梁模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	6.092	106.95
7	AB157	现浇混凝土圈梁模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	33.75	71.76
8	AB158	现浇混凝土斜板模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	44.93	71.70
9	AB160	现浇混凝土台阶模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	1.50	47.45
10	AB161	现浇混凝土压顶模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m3	0.13	1584.16
	2	装饰			

		给排水工程			
1	CB083	脚手架		1.00	269.69
		电气工程			
1	CB096	脚手架		1.00	416.54
	1	土建			
脚手架					
1	AB192	里脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 3.6 米内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 砖墙	m2	15.74	5.38
2	AB193	装饰里脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实装饰际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 3.6 米内 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位: 内墙装饰面	m2	48.11	2.19
混凝土、钢筋混凝土模板及支架					
3	AB216	现浇混凝土过梁模板 1. 支撑高度: 综合考虑 2. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 工作内容: 模板制作、安拆、清理等内容	m2	0.506	106.92
	2	装饰			
		给排水工程			
1	CB112	脚手架		1.00	269.69
		电气工程			
1	CB125	脚手架		1.00	416.54
		合计			

暂列金额

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	单个村庄平顶公厕			
	土建			
1	标识牌及其他配套设备		15000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		
	给排水工程			
1	暂列金额	项		
	电气工程			

1	暂列金额	项		
	单个村庄坡顶公厕			
	土建			
1	标识牌及其他配套设施		15000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		
	给排水工程			
1	暂列金额	项		
	电气工程			
1	暂列金额	项		
	单个村庄改造公厕			
	土建			
1	指示牌及其他配套费用		20000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		
	给排水工程			
1	暂列金额	项		
	电气工程			
1	暂列金额	项		

材料暂估价一览表

序号	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	税率
1	洗手盆	个	480.00	0.16
2	拖布池	个	320.00	0.16
3	瓷蹲式大便器带冲洗阀	个	380.00	0.16
4	带水箱挂斗小便器	个	480.00	0.16
5	村庄防滑地砖 300×300	块	3.60	0.13
6	村庄瓷砖 200×300	m ²	45.00	0.13
7	带锁及闭门器平开保温门	m ²	430.00	0.13
8	断桥铝合金框中空玻璃平开窗	m ²	280.00	0.13
9	铝合金磨砂玻璃平开门	m ²	300.00	0.13
10	镜子	平方米	148.76	0.16
11	断桥铝合金框中空玻璃固定圆窗	m ²	280.00	0.13

第六章 图 纸（详见链接）

网盘链接：<https://pan.baidu.com/s/1Jg7yOqlRPzgFD2LwwQlAog>
提取码：xnyn

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件：施工水电齐全，场地三通一平，无拆迁。
- 三、本工程采用的技术规范
施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量目标	达到_____标准	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	

如法定代表人投标时，按此格式填写

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证复印件

如授权委托人参与投标时，按此格式填写

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证及委托代理人身份证复印件

项目管理机构组成表

职务	姓名	职称 (没有可填无)	养老保险	身份证

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

投标人基本情况表

投标人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人					电 话				
	传 真					网 址				
组织结构										
法定代表人	姓名			技术职称			电话			
技术负责人	姓名			技术职称			电话			
成立时间				员工总人数：						
企业资质等级				其中	项目经理					
营业执照号					高级职称人员					
注册资金					中级职称人员					
开户银行					初级职称人员					
账号					技 工					
经营范围										
备注										

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。
本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（企业法定代表人盖章或签字，并加盖电子单位公章）

年 月 日

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为法定代表人身份证复印件及法人身份证明 (若法定代表人参加投标) 或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书(若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注: 转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式, 要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具, 有效期不少于投标有效期满后30天, 投标文件中附银行保函彩色复印件。 如选择保险保函方式, 需附: 1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 企业开户许可证; 3) 有效保函; 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图; 6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。
1.6	项目管理机构	合格制	上传加盖电子公章的PDF格式或WORD格式文档, 项目经理、技术负责人按要求配备, 其他关键岗位管理人员 (包括施工员、质检员、专职安全员、材料员、资料员) 等配备齐全, 分工明确。项目经理配备不符合注册建造师项目规模标准或专业要求的、项目管理班子配备不符合上述要求的最低标准的, 均按否决投标处理。 项目经理 (附注册证及安全B证)、技术负责人 (附工程系列中级及以上职称或建设类注册证书)、专职安全员 (附安全C证)、其余人员需附有效期内的岗位证书扫描件, 且需配备齐全; 同时需附项目管理机构成员社保网站截图或社保证明扫描件。 (重要说明: 凡属山东省境内的建安企业, 其项目管理机构中须持“岗位培训考核合格证书”的建设领域专业人员的持证信息, 2019年度及以后取得的证件必须于开标现场在“山东省住房城乡建设领域现场专业信息管理系统” (http://gl.sdcstta.net/ctms/security/LoginAuth.do) 中可查, 否则其证件视为无效证件)。 (项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员)
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、说明: 被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统” (查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 查询信息记录, 包含投标人及法定代表人及项目经理失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单, 否则否决其投标。后附网上查询截图。 (查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html)。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重违法失信主体, 本条投标人无需附截图, 以现场查询为准
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 需加盖电子公章, 且法定代表人盖章或签字
2	技术标 [18.00]		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.60	(1.6分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等	1.60	(1.6分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.60	(1.6分) 有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.60	(1.6分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护, 冬季、雨季施工方案	1.60	(1.6分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.60	(1.6分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
2.7	施工进度计划和进度措施	1.60	(1.6分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	1.60	(1.6分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要。
2.9	项目管理机构人员配备	1.60	(1.6分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)。
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.60	(1.6分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2.11	建筑渣土及扬尘治理	2.00	(2分) 建筑渣土的围挡设置、出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等; 扬尘治理现场围挡和大门、现场道路和出入口、工程主体施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放等须依据现行《荣成市建筑施工现场扬尘治理实施方案》。本项经评审不合格, 按否决投标处理。
3	资信标 [12.00]		
3.1	企业信用及考核情况	2.00	上传word或pdf格式的文档,内容为: 企业近一年(在开标之日起向前推一年)未发生任何违纪、违规情况者得基本分2分, 有违法违规行为扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。企业违纪、违规情况以开标现场威海市住房和城乡建设局网站查询情况为准。
3.2	企业信用等级	2.00	上传加盖电子公章的WORD或PDF文档, 投标人所提供的信用报告和信用记录评分标准为: 投标单位信用等级在 AAA-级及以上的, 加2分; 信用等级在 AAA-级以下 (不含 AAA-级) A级及以上的, 加1分; A级以下 (不含 A级) 不得分。投标企业只提供信用记录而没有提供信用报告的, 在评标时不予加分。开标时需提提供原件核验, 否则不得分。
3.3	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理、技术负责人按要求配备, 其他关键岗位管理人员 (包括施工员、质检员、专职安全员、材料员、资料员) 等配备齐全, 分工明确, 得3分。
3.4	项目经理信用情况	1.00	上传word或pdf格式的文档,内容为: 项目经理近一年(在开标之日起向前推一年)未发生任何违纪、违规情况者得1分, 有违法违规行为扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。违纪、违规情况以开标现场威海市住房和城乡建设局网站查询情况为准。
3.5	企业业绩	4.00	通过系统勾选所使用的业绩 内容为: 企业近三年内(在开标之日起向前推三年)完成的类似工程单项合同额200万元及以上的类似业绩, 每有一项得2分, 最高得4分。 [必须上传中标通知书扫描件、合同扫描件及主管部门官方网站中标公示截图, 以合同签订时间和合同签订的价款为准。(未按要求附相关材料或投标文件未附复印件或合同签订时间超出期限或合同无法体现类似 (同类) 的, 不予计分。类似 (同类) 指: 农村厕所项目]
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	70.00	<p>投标总报价 (70分) 满足招标文件要求且报价最低的投标价格为评审基准价, 其价格分为满分 (标准分)。投标报价每高于评标基准价1%扣1分, 偏离不足1%的, 按照插入法计算得分, 得分精确到小数点后2位</p> <p>基准价计算方式: 综合平均法</p> <p>评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。</p> <p>K1、Q1值在开标前由投标人推选的代表随机抽取确定, 其取值应在招标文件中公布且不少于5个。K2由招标人在招标文件中明确。</p> <p>K1的取值范围为95%~98%, 本次K1: 备选值为 0.95,0.953,0.956,0.959,0.962。</p> <p>K2的取值范围, 建筑工程为90%~100%, 装饰、安装工程为88%~100%, 市政工程为86%~100%, 园林绿化工程为84%~100%, 其他工程为88%~100%。本次K2: 1。</p> <p>Q: 权重比例Q1+Q2=100%, Q1、Q2取值均应≥30%。本次Q1: 备选值为 0.68,0.685,0.69,0.695,0.7。</p> <p>投标价算术平均值A计算过程: (n为有效投标人个数)</p> <p>当n<7时, A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当7≤n≤9时, A = 所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>当10≤n时, A = 所有有效标书报价中去除2个最高价、2个最低价后的算术平均值</p> <p>每高于基准值 1%扣:1每低于基准值 1%扣:0.5</p>

其他注意事项

控制价 : 2935897.33

专家个数 :5

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第1页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1 单个村庄平顶公厕							
	1.1 土建							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合土质 2.弃土、取土运距:综合考虑	m2	29.1			
2	010101001002	竣工清理	1.工程量按建筑物（构筑物）结构外周内包的空间体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	103.89			
3	010101002001	基础土方挖填运	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式：自行考虑 3.基础形式:综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括开挖、回填、装车、运土、场内倒运、人工清槽、基地钎探等 6.工程量:按照发包人批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算	m3	55			
4	010305001001	石基础	1.基础形式：条形 2.砂浆强度等级：水泥砂浆M10 3.石材种类：MU40毛石	m3	21.15			
5	010302001001	实心砖墙	1.墙体厚度：240mm 2.砖品种、规格：烧结普通砖 3.砂浆强度等级：水泥M7.5	m3	15.42			
6	010302001002	实心砖墙	1.墙体厚度：120mm 2.砖品种、规格：烧结普通砖 3.砂浆强度等级：水泥M7.5	m3	0.63			
7	010302006001	零星砌砖	1.构件名称：蹲便台 2.砖品种、规格：蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m3	1.16			
8	010402001001	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 商砼 2.柱种类、断面：构造柱	m3	0.92			
9	010403002001	过梁	1.混凝土强度等级：C25 商砼 2.断面：矩形	m3	0.502			
10	010403004001	圈梁	1.混凝土强度等级：C30 商砼 2.断面：矩形	m3	1.18			
11	010405003001	平板	1.混凝土强度等级：C30 商砼 2.板厚：综合	m3	5.34			
12	010407001001	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25 商砼	m3	0.12			
13	010407001002	其他构件	1.构件的名称：栏板 2.混凝土强度等级：C30	m3	0.82			
14	010407001003	其他构件	1.构件的名称：台阶 2.混凝土强度等级：C25 商砼	m3	0.338			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第2页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格: 门窗预制块 2.混凝土强度等级: C20	m ³	0.6			
16	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ6, 箍筋 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.117			
17	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ6 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.062			
18	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ8 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.41			
19	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ12 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.29			
20	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ14 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.014			
21	010416001006	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ12 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
22	010416003001	墙面钢丝网	Φ4@50高强钢丝网	m ²	162.36			
23	010803001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式: 混凝土板上铺贴 2.材料品种、规格: 1:6水泥憎水型珍珠岩	m ³	1.245			
24	AB001	屋面水泥砂浆找平层	1.填充材料上找平层: 20mm厚1: 2.5水泥砂浆找平	m ²	41.42			
25	010803001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式: 混凝土板上铺贴 2.材料品种、规格: 100厚挤塑聚苯板, 不应低于B1级	m ²	41.42			
26	AB002	屋面细石砼找平层	1.找平层: 30mm厚C20细石砼 商砼	m ²	41.42			
27	010702001001	屋面防水	1.防水层品种、做法: 3.0+3.0厚SBS改性沥青防水卷材	m ²	52.86			
28	010702003001	屋面保护层	20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光, 1m*1m分格, 密封胶嵌缝	m ²	41.42			
29	010803003001	保温隔热墙	2.材料品种、规格: 100厚挤塑聚苯板	m ²	55.66			
30	010803003002	保温隔热墙	2.材料品种、规格: 50厚挤塑聚苯板	m ²	7.78			
31	010803003003	保温隔热墙面	1.增强网及抗裂防水砂浆种类: 5厚抹面胶浆中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m ²	66.74			
32	010407002001	散水、坡道	1.名称: 散水 2.详见L13J1 散3	m ²	14.1			
33	010407002002	散水、坡道	1.名称: 细石混凝土面层坡道 2.详见L13J12 5/24	m ²	2.64			
34	010401006001	地面垫层	1.100厚C15混凝土垫层 2.150厚碎石灌M5水泥砂浆	m ²	25.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第3页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010401006002	平台垫层	1.150厚1:3灌浆碎石垫层	m3	0.72			
36	010401006003	平台垫层	1.100厚C25混凝土垫层随打随抹	m3	0.475			
37	010703001001	400g高分子防水卷材两遍		m2	69.69			
38	AB003	坡道栏杆, H=900, 详见图集L13J12 4.A/21		m	4.7			
39	AB004	12m3成品砗化粪池		套	1			
1.2 装饰								
40	020102002001	地面砖防水地面	1.8-10厚防滑地砖(连胜、辉瓷同等级及以上品牌)拍平铺实,稀水泥擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.最薄处1:3水泥砂浆找平层 4.素水泥浆一道 5.详见L13J1 地201F	m2	22.43			
41	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砖墙面 2.材料种类、配合比、厚度: 水泥砂浆 3.甩浆综合考虑	m2	72.62			
42	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砖墙面 2.材料种类、配合比、厚度: 混合砂浆 3.甩浆综合考虑	m2	89.835			
43	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型: 砗 2.面层材料种类、厚度: 混凝土 3.砂浆配合比: 混合砂浆	m2	37.99			
44	020209001001	隔断	隔断形式、材料种类:1.5cm厚埃特板, 不锈钢包边, 含安装件	m2	13.85			
45	020204003001	面砖防水墙面	1.详见L13J1 内墙6AF 2.陶瓷瓷砖采用连胜、辉瓷同等级及以上品牌	m2	86.595			
46	020507001001	乳胶漆顶棚	详见L13J1 棚2	m2	21.08			
47	020507001002	涂料外墙 满刮柔性耐水腻子 喷涂涂料		m2	76.33			
48	020402001001	带锁及闭门器平开保温门		m2	2.5			
49	020406001001	断桥铝合金框中空玻璃平开窗		m2	4.2			
50	020406001002	铝合金磨砂玻璃平开门		m2	5.88			
1.3 安装								
1.3.1 给排水工程								
51	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:自来水 3. 材质:PPR 4. 规格:De40 5. 连接方式:熔接6.剔槽	m	60			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第4页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De32 5. 连接方式: 熔接6. 剔槽	m	8.5			
53	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De25 5. 连接方式: 熔接6. 剔槽	m	10.2			
54	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De20 5. 连接方式: 熔接6. 剔槽	m	12.1			
55	CB001	PPR双活接球阀 40		个	1			
56	030803010001	水表	1. 型号、规格: DN40 2. 连接方式: 螺纹连接	组	1			
57	CB002	给水管道采用离心玻璃棉保温		立方米	0.16			
58	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 双壁波纹管 4. 规格: De200 5. 连接方式: 橡胶圈柔性接口	m	10			
59	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De160 5. 连接方式: 承插粘接	m	5			
60	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De110 5. 连接方式: 承插粘接	m	32.5			
61	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De75 5. 连接方式: 承插粘接	m	18.5			
62	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De50 5. 连接方式: 承插粘接	m	10			
63	030804004001	洗手盆	名称: 洗手盆, 带水咀, 下水口等配件	组	2			
64	030804012001	大便器	名称: 带水箱式蹲便器, 含水箱、下水口、冲洗阀安装	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第5页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030804013001	小便器	名称: 带水箱式小便器, 含水箱、角阀、软管、下水口等配件	套	2			
66	030804005001	拖布池, 含水咀及配件安装		组	1			
67	030804017001	地漏	1.材质:PVC 2.规格:De75	个	2			
68	CB003	镜子		平方米	3			
1.3.2 电气工程								
69	030204018001	配电箱	1.类别:AL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 3.半周长或回路数:500*600*150	台	1			
70	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:NHYJV-4*10 3.敷设方式:穿管	m	300			
71	030212001001	电气配管	1.材质 塑料管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗敷设	m	300			
72	030204031001	等电位连接箱	1.名称:等电位连接箱 2.型号、规格:450*200*100	个(套)	1			
73	030212001002	电气配管	1.材质 :PVC管 2.规格 :De20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷设	m	102.5			
74	030212003001	电气配线	1.种类(导线、母线):BV 2.导线用途、配线形式、部位:照明 3.型号、规格:2.5	m	140.8			
75	030212003002	电气配线	1.种类(导线、母线):BV 2.导线用途、配线形式、部位:照明 3.型号、规格:4	m	180.4			
76	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防潮型节能灯 2.型号、规格:32W	套	4			
77	030204031002	双联开关	1.名称:双联开关	个(套)	4			
78	030204031003	五孔插座	1.名称:五孔插座	个(套)	4			
79	030209001001	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:接地采用40*4镀锌扁钢作接地母线	项	1			
2 单个村庄坡顶公厕								
2.1 土建								
80	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合土质 2.弃土、取土运距:综合考虑	m ²	29.4			
81	010101001004	竣工清理	1.工程量按建筑物(构筑物)结构外周内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m ³	111.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第6页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	010101002002	基础土方挖填运	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑 3.基础形式:综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括开挖、回填、装车、运土、场内倒运、人工清槽、基地钎探等 6.工程量:按照发包人批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算	m3	55			
83	010305001002	石基础	1.基础形式:条形 2.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 3.石材种类: MU40毛石	m3	23.12			
84	010302001003	实心砖墙	1.墙体厚度: 240mm 2.砖品种、规格: 烧结普通砖 3.砂浆强度等级: 水泥M7.5	m3	15.22			
85	010302001004	实心砖墙	1.墙体厚度: 120mm 2.砖品种、规格: 烧结普通砖 3.砂浆强度等级: 水泥M7.5	m3	0.77			
86	010302006002	零星砌砖	1.构件名称: 蹲便台 2.砖品种、规格: 蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级: 水泥砂浆M7.5	m3	1.16			
87	010402001002	矩形柱	1.混凝土强度等级: C30 商砼 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	1.995			
88	010403002002	过梁	1.混凝土强度等级: C25 商砼 2.断面: 矩形	m3	0.502			
89	010403004002	圈梁	1.混凝土强度等级: C30 商砼 2.断面: 矩形	m3	4.65			
90	010405009001	其他板	1.混凝土强度等级: C30 商砼 2.名称: 斜板 3.板厚: 综合	m3	5.826			
91	010407001004	其他构件	1.构件的名称: 压顶 2.混凝土强度等级: C25 商砼	m3	0.13			
92	010407001005	其他构件	1.构件的名称: 台阶 2.混凝土强度等级: C25 商砼	m3	0.338			
93	010414002002	其他构件	1.构件名称、规格: 门窗预制块 2.混凝土强度等级: C20	m3	0.6			
94	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ6、箍筋 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.147			
95	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.032			
96	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第7页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.31			
98	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.014			
99	010416001012	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12 2.包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
100	010416003002	墙面钢丝网	Φ4@50高强钢丝网	m2	165.33			
101	010803001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式: 混凝土板上铺贴 2.材料品种、规格: 100厚挤塑聚苯板, 不应低于B1级	m2	48.55			
102	AB060	屋面水泥砂浆找平层	1.填充材料上找平层: 20mm厚1: 2.5水泥砂浆找平	m2	48.55			
103	010702001002	屋面防水	1.防水层品种、做法:4厚SBS改性沥青防水卷材	m2	50.41			
104	AB061	屋面细石砼找平层	1.找平层: 35mm厚C20细石砼 商砼, 内配 Φ4@100*100钢丝网	m2	48.55			
105	010701001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格: 灰色水泥瓦 2.挂瓦条L30*4, 中距按瓦规格 3.顺水条-25*5, 中距500	m2	48.55			
106	010803003004	保温隔热墙	2.材料品种、规格: 100厚挤塑聚苯板	m2	72.4			
107	010803003005	保温隔热墙面	1.增强网及抗裂防水砂浆种类:5厚抹面胶浆中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	72.39			
108	010407002003	散水、坡道	1.名称: 散水 2.详见L13J1 散3	m2	14.1			
109	010407002004	散水、坡道	1.名称: 细石混凝土面层坡道 2.详见L13J12 5/24	m2	3.525			
110	010401006004	地面垫层	1.100厚C15混凝土垫层 2.150厚碎石灌M5水泥砂浆	m2	25.43			
111	010401006005	平台垫层	1.150厚1:3灌浆碎石垫层	m3	0.72			
112	010401006006	平台垫层	1.100厚C25混凝土垫层随打随抹	m3	0.475			
113	010703001002	400g高分子防水卷材两遍		m2	69.69			
114	AB062	坡道栏杆, H=900, 详见图集L13J12 4.A/21		m	4.7			
115	AB063	12m3成品砗化粪池		套	1			
2.2 装饰								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第8页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	020102002002	地面砖防水地面	1.8-10厚防滑地砖(连胜、辉瓷同等级及以上品牌) 拍平铺实,稀水泥擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.最薄处1:3水泥砂浆找平层 4.素水泥浆一道 5.详见L13J1 地201F	m ²	25.43			
117	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.材料种类、配合比、厚度:水泥砂浆 3.甩浆综合考虑	m ²	72.02			
118	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.材料种类、配合比、厚度:混合砂浆 3.甩浆综合考虑	m ²	89.61			
119	020301001002	天棚抹灰	1.基层类型:砼 2.面层材料种类、厚度:混凝土 3.砂浆配合比:混合砂浆	m ²	45.5			
120	020209001002	隔断	隔断形式、材料种类:1.5cm厚埃特板,不锈钢包边,含安装件	m ²	13.85			
121	020204003002	面砖防水墙面	1.详见L13J1 内墙6AF 2.陶瓷瓷砖采用连胜、辉瓷同等级及以上品牌	m ²	99.99			
122	020507001003	涂料外墙 满刮柔性耐水腻子 喷涂涂料		m ²	75.68			
123	020302001001	PVC吊顶		m ²	21.09			
124	020402001002	带锁及闭门器平开保温门		m ²	2.7			
125	020406001003	断桥铝合金框中空玻璃平开窗		m ²	3.24			
126	020406001004	断桥铝合金框中空玻璃固定圆窗		m ²	1.27			
127	020406001005	铝合金磨砂玻璃平开门		m ²	5.88			
2.3 安装								
2.3.1 给排水工程								
128	030801005010	塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:自来水 3. 材质:PPR 4. 规格:De40 5. 连接方式:熔接6.剔槽	m	60			
129	030801005011	塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:自来水 3. 材质:PPR 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接6.剔槽	m	8.5			
130	030801005012	塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:自来水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接6.剔槽	m	10.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第9页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PPR 4. 规格: De20 5. 连接方式: 熔接6. 剔槽	m	12.1			
132	CB030	PPR双活接球阀40		个	1			
133	030803010002	水表	1. 型号、规格: DN40 2. 连接方式: 螺纹连接	组	1			
134	CB031	给水管道采用离心玻璃棉保温		立方米	0.16			
135	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 双壁波纹管 4. 规格: De200 5. 连接方式: 橡胶圈柔性接口	m	10			
136	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De160 5. 连接方式: 承插粘接	m	5			
137	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De110 5. 连接方式: 承插粘接	m	32.5			
138	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De75 5. 连接方式: 承插粘接	m	18.5			
139	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格: De50 5. 连接方式: 承插粘接	m	10			
140	030804004002	洗手盆	名称: 洗手盆, 带水咀, 下水口等配件	组	2			
141	030804012002	大便器	名称: 带水箱式蹲便器, 含水箱、下水口、冲洗阀安装	套	5			
142	030804013002	小便器	名称: 带水箱式小便器, 含水箱、角阀、软管、下水口等配件	套	2			
143	030804005002	拖布池, 含水咀及配件安装		组	1			
144	030804017002	地漏	1. 材质: PVC 2. 规格: De75	个	2			
145	CB032	镜子		平方米	3			
2.3.2 电气工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:石岛公厕二标段

第10页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
146	030204018002	配电箱	1.类别:AL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 3.半周长或回路数:500*600*150	台	1			
147	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:NHYJV-4*10 3.敷设方式:穿管	m	300			
148	030212001003	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:De40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地暗敷设	m	300			
149	030204031004	等电位连接箱	1.名称:等电位连接箱 2.型号、规格:450*200*100	个(套)	1			
150	030212001004	电气配管	1.材质:PVC管 2.规格:De20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷设	m	102.5			
151	030212003003	电气配线	1.种类(导线、母线):BV 2.导线用途、配线形式、部位:照明 3.型号、规格:2.5	m	140.8			
152	030212003004	电气配线	1.种类(导线、母线):BV 2.导线用途、配线形式、部位:照明 3.型号、规格:4	m	180.4			
153	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防潮型节能灯 2.型号、规格:32W	套	4			
154	030204031005	双联开关	1.名称:双联开关	个(套)	4			
155	030204031006	五孔插座	1.名称:五孔插座	个(套)	4			
156	030209001002	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:接地采用40*4镀锌扁钢作接地母线	项	1			
3 单个村庄改造公厕								
3.1 土建								
157	010101001005	竣工清理	1.工程量按建筑物(构筑物)结构外周内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	28			
158	010101002003	基础土方挖填运	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:自行考虑 3.基础形式:综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括开挖、回填、装车、运土、场内倒运、人工清槽、基地钎探等 6.工程量:按照发包人批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算	m3	30			
159	AB119	拆除原混凝土地面,垃圾外运3KM内		m3	1.85			
160	AB120	拆除原砖隔墙,垃圾外运3km		m3	2.98			
161	AB121	拆除原铁门		樘	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第11页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	010302001005	实心砖墙	1.墙体厚度: 240mm 2.砖品种、规格: 烧结普通砖 3.砂浆强度等级: 水泥M7.5	m3	2.04			
163	010402001003	矩形柱	1.混凝土强度等级: C30 商砼 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	0.92			
164	010302006003	零星砌砖	1.构件名称: 蹲便台 2.砖品种、规格: 蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级: 水泥砂浆M7.5	m3	1.16			
165	010403002003	过梁	1.混凝土强度等级: C25 商砼 2.断面: 矩形	m3	0.04			
166	010401006007	地面垫层	1.100厚C15混凝土垫层 2.150厚碎石灌M5水泥砂浆	m2	9.2			
167	010416003003	墙面钢丝网	Φ4@50高强钢丝网	m2	53.82			
168	010803003006	保温隔热墙	2.材料品种、规格: 100厚挤塑聚苯板	m2	34.16			
169	010803003007	保温隔热墙面	1.增强网及抗裂防水砂浆 种类: 5厚抹面胶浆中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	38.14			
170	010703001003	400g高分子防水卷材两遍		m2	18.1			
171	AB123	12m3成品砗化粪池		套	1			
3.2 装饰								
172	020102002003	地面砖防水地面	1.8-10厚防滑地砖(连胜、辉瓷同等级及以上品牌)拍平铺实,稀水泥擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.最薄处1:3水泥砂浆找平层 4.素水泥浆一道 5.详见L13J1 地201F	m2	9.2			
173	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砖墙面 2.材料种类、配合比、厚度: 混合砂浆 3.甩浆综合考虑	m2	49.84			
174	020301001003	天棚抹灰	1.基层类型: 砼 2.面层材料种类、厚度: 混凝土 3.砂浆配合比: 混合砂浆	m2	9.24			
175	020209001003	隔断	隔断形式、材料种类: 1.5cm厚埃特板, 不锈钢包边, 含安装件	m2	12.33			
176	020204003003	面砖防水墙面	1.详见L13J1 内墙6AF 2.陶瓷瓷砖采用连胜、辉瓷同等级及以上品牌	m2	53.82			
177	020507001004	乳胶漆顶棚	详见L13J1 棚2	m2	9.24			
178	020507001005	涂料外墙 满刮柔性耐水腻子 喷涂涂料		m2	41.8			
179	020406001006	断桥铝合金框中空玻璃平开窗		m2	1			
180	020406001007	铝合金磨砂玻璃平开门		m2	3.96			
3.3 安装								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:石岛公厕二标段

第12页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	3.3.1 给排水工程							
181	030801005019	塑料管 （UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：自来水 3. 材质：PPR 4. 规格：De40 5. 连接方式：熔接6.剔槽	m	60			
182	030801005020	塑料管 （UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：自来水 3. 材质：PPR 4. 规格：De32 5. 连接方式：熔接6.剔槽	m	8.5			
183	030801005021	塑料管 （UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：自来水 3. 材质：PPR 4. 规格：De25 5. 连接方式：熔接6.剔槽	m	10.2			
184	030801005022	塑料管 （UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：自来水 3. 材质：PPR 4. 规格：De20 5. 连接方式：熔接6.剔槽	m	12.1			
185	CB059	PPR双活接球阀40		个	1			
186	030803010003	水表	1.型号、规格：DN40 2.连接方式：螺纹连接	组	1			
187	CB060	给水管道采用离心玻璃棉保温		立方米	0.16			
188	030801005023	塑料管 （UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质：污水 3. 材质：双壁波纹管 4. 规格：De200 5. 连接方式：橡胶圈柔性接口	m	10			
189	030801005024	塑料管 （UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格：De160 5. 连接方式：承插粘接	m	5			
190	030801005025	塑料管 （UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格：De110 5. 连接方式：承插粘接	m	32.5			
191	030801005026	塑料管 （UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格：De75 5. 连接方式：承插粘接	m	18.5			
192	030801005027	塑料管 （UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质：污水 3. 材质：消声型硬聚氯乙烯排水管 4. 规格：De50 5. 连接方式：承插粘接	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第13页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
193	030804004003	洗手盆	名称: 洗手盆, 带水咀, 下水口等配件	组	2			
194	030804012003	大便器	名称: 带水箱式蹲便器, 含水箱、下水口、冲洗阀安装	套	5			
195	030804013003	小便器	名称: 带水箱式小便器, 含水箱、角阀、软管、下水口等配件	套	2			
196	030804005003	拖布池, 含水咀及配件安装		组	1			
197	030804017003	地漏	1.材质:PVC 2.规格:De75	个	2			
198	CB061	镜子		平方米	3			
3.3.2 电气工程								
199	030204018003	配电箱	1.类别:AL 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装 3.半周长或回路数:500*600*150	台	1			
200	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:NHYJV-4*10 3.敷设方式:穿管	m	300			
201	030212001005	电气配管	1.材质 塑料管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):埋地暗敷设	m	300			
202	030204031007	等电位连接箱	1.名称:等电位连接箱 2.型号、规格:450*200*100	个 (套)	1			
203	030212001006	电气配管	1.材质:PVC管 2.规格 :De20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷设	m	102.5			
204	030212003005	电气配线	1.种类 (导线、母线):BV 2.导线用途、配线形式、部位:照明 3.型号、规格:2.5	m	140.8			
205	030212003006	电气配线	1.种类 (导线、母线):BV 2.导线用途、配线形式、部位:照明 3.型号、规格:4	m	180.4			
206	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防潮型节能灯 2.型号、规格:32W	套	4			
207	030204031008	双联开关	1.名称:双联开关	个 (套)	4			
208	030204031009	五孔插座	1.名称:五孔插座	个 (套)	4			
209	030209001003	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:接地采用40*4镀锌扁钢作接地母线	项	1			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:石岛公厕二标段

第1页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
	单个村庄平顶公厕	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	安装	
	给排水工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	电气工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	单个村庄坡顶公厕	
	土建	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	装饰	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	安装	
	给排水工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	电气工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	单个村庄改造公厕	
	土建	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	装饰	
19	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:石岛公厕二标段

第2页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
20	单价措施项目清单	
	安装	
	给排水工程	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	电气工程	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛公厕二标段

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1 单个村庄平顶公厕				
	1.1.1 土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.1.2 装饰				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.1.3 安装				
	1.1.3.1 给排水工程				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.1.3.2 电气工程				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.2 单个村庄坡顶公厕				
	1.2.1 土建				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.2.2 装饰				
21	夜间施工				
22	二次搬运				
23	冬、雨季施工				
24	已完工程及设备保护				
	1.2.3 安装				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛公厕二标段

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.2.3.1 给排水工程				
25	夜间施工				
26	二次搬运				
27	冬、雨季施工				
28	已完工程及设备保护				
	1.2.3.2 电气工程				
29	夜间施工				
30	二次搬运				
31	冬、雨季施工				
32	已完工程及设备保护				
	1.3 单个村庄改造公厕				
	1.3.1 土建				
33	夜间施工				
34	二次搬运				
35	冬、雨季施工				
36	已完工程及设备保护				
	1.3.2 装饰				
37	夜间施工				
38	二次搬运				
39	冬、雨季施工				
40	已完工程及设备保护				
	1.3.3 安装				
	1.3.3.1 给排水工程				
41	夜间施工				
42	二次搬运				
43	冬、雨季施工				
44	已完工程及设备保护				
	1.3.3.2 电气工程				
45	夜间施工				
46	二次搬运				
47	冬、雨季施工				
48	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛公厕二标段

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 单个村庄平顶公厕							
	1.1 土建							
1	AB010	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：6米以内 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：建筑物外围	m2	71.12			
2	AB013	里脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:3.6米内 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：砖墙	m2	24.67			
3	AB014	装饰里脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实装饰际情况及规范自行确定 2.搭设高度:3.6米内 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位：内墙装饰面	m2	103.68			
4	AB016	建筑物垂直封闭	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.封闭部位：建筑物外围	m2	146.9			
5	AB034	现浇混凝土构造柱模板	1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	9.217			
6	AB037	现浇混凝土过梁模板	1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	6.092			
7	AB038	现浇混凝土圈梁模板	1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	9.28			
8	AB039	现浇混凝土平板模板	1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	41.14			
9	AB041	现浇混凝土栏板模板	1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m2	11.865			
10	AB042	现浇混凝土压顶模板	1.支撑高度：综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容：模板制作、安拆、清理等内容	m3	0.12			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛公厕二标段

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	AB043	现浇混凝土台阶模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	1.5			
	1.2 装饰							
	1.3 安装							
	1.3.1 给排水工程							
12	CB005	脚手架			1			
	1.3.2 电气工程							
13	CB018	脚手架			1			
	2 单个村庄坡顶公厕							
	2.1 土建							
14	AB069	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:6米以内 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:建筑物外围	m2	77.19			
15	AB072	里脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:3.6米内 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:砖墙	m2	27.84			
16	AB073	装饰里脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:3.6米内 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:内墙装饰面	m2	110.84			
17	AB075	建筑物垂直封闭	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.封闭部位:建筑物外围	m2	155.45			
18	AB093	现浇混凝土构造柱模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	16.996			
19	AB096	现浇混凝土过梁模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	6.092			
20	AB097	现浇混凝土圈梁模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	33.75			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛公厕二标段

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	AB098	现浇混凝土斜板模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	44.93			
22	AB100	现浇混凝土台阶模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	1.5			
23	AB101	现浇混凝土压顶模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m3	0.13			
2.2 装饰								
2.3 安装								
2.3.1 给排水工程								
24	CB034	脚手架			1			
2.3.2 电气工程								
25	CB047	脚手架			1			
3 单个村庄改造公厕								
3.1 土建								
26	AB132	里脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:3.6米内 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:砖墙	m2	15.74			
27	AB133	装饰里脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实装饰际情况及规范自行确定 2.搭设高度:3.6米内 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:内墙装饰面	m2	48.11			
28	AB153	现浇混凝土构造柱模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	9.217			
29	AB156	现浇混凝土过梁模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	6.092			
30	AB157	现浇混凝土圈梁模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	12.379			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:石岛公厕二标段

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	AB158	现浇混凝土平板模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	54.806			
32	AB160	现浇混凝土栏板模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	15.82			
33	AB161	现浇混凝土压顶模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m3	0.144			
34	AB162	现浇混凝土台阶模板	1.支撑高度:综合考虑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工作内容:模板制作、安拆、清理等内容	m2	1.5			
3.2 装饰								
3.3 安装								
3.3.1 给排水工程								
35	CB063	脚手架			1			
3.3.2 电气工程								
36	CB076	脚手架			1			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:石岛公厕二标段

第1页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	单个村庄平顶公厕			
	土建			
1	暂列金额	项	15000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		15000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	安装			
	给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 石岛公厕二标段

第2页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	单个村庄坡顶公厕			
	土建			
1	暂列金额	项	15000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		15000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	安装			
	给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:石岛公厕二标段

第3页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	单个村庄改造公厕			
	土建			
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		20000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	安装			
	给排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	电气工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

暂列金额明细表

工程名称: 石岛公厕二标段

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	单个村庄平顶公厕			
	土建			
1	暂列金额	项	15000.00	
2	标识牌及其他配套设施	项	15000.00	
	合计		15000.00	
	装饰			
3	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
	给排水工程			
4	暂列金额	项		
	合计			
	电气工程			
5	暂列金额	项		
	合计			
	单个村庄坡顶公厕			
	土建			
6	暂列金额	项	15000.00	
7	标识牌及其他配套设施	项	15000.00	
	合计		15000.00	
	装饰			
8	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
	给排水工程			
9	暂列金额	项		
	合计			
	电气工程			
10	暂列金额	项		
	合计			
	单个村庄改造公厕			
	土建			
11	暂列金额	项	20000.00	
12	指示牌及其他配套费用	项	20000.00	

暂列金额明细表

工程名称:石岛公厕二标段

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		20000.00	
	装饰			
13	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
	给排水工程			
14	暂列金额	项		
	合计			
	电气工程			
15	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:石岛公厕二标段

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

工程设备暂估价一览表

工程名称:石岛公厕二标段

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

专业工程暂估价表

工程名称:石岛公厕二标段

第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	单个村庄平顶公厕			
	土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
	给排水工程			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电气工程			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	单个村庄坡顶公厕			
	土建			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
	给排水工程			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电气工程			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	单个村庄改造公厕			
	土建			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
10	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称:石岛公厕二标段

第2页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	安装			
	给排水工程			
11	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	电气工程			
12	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	单个村庄平顶公厕					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
	给排水工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	电气工程					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	单个村庄坡顶公厕					
	土建					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
	给排水工程					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	电气工程					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	单个村庄改造公厕					
	土建					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
10	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称:石岛公厕二标段

第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	安装					
	给排水工程					
11	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	电气工程					
12	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:石岛公厕二标段

第1页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	单个村庄平顶公厕				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
	给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

计日工表

工程名称:石岛公厕二标段

第2页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	单个村庄坡顶公厕				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
	给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

计日工表

工程名称:石岛公厕二标段

第3页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	单个村庄改造公厕				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
	给排水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	电气工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	单个村庄平顶公厕			
	土建			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	安装			
	给排水工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	电气工程			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	单个村庄坡顶公厕			
	土建			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	安装			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:石岛公厕二标段

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	给排水工程			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			
28	总承包服务费			
	合计			
	电气工程			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	单个村庄改造公厕			
	土建			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	总承包服务费			
	合计			
	安装			
	给排水工程			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
44	总承包服务费			
	合计			
	电气工程			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
48	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第1页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	单个村庄平顶公厕			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装			
	给排水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	电气工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	单个村庄坡顶公厕			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第3页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
装饰				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
安装				
给排水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
电气工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第4页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
单个村庄改造公厕				
土建				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
装饰				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
安装				

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 石岛公厕二标段

第5页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
给排水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
电气工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			