

威招审 SG202013027 号

东浦海岸项目一期工程

施工招标文件



招标人：威海广安城市建设投资有限公司

招标代理单位：山东富尔工程咨询管理有限公司

2020 年 4 月 2 日



目 录

| | |
|--------------------|----|
| 第一章 招标公告 | 3 |
| 第二章 投标人须知 | 5 |
| 投标人须知前附表 | 5 |
| 1. 总则 | 18 |
| 1.1 项目概况 | 18 |
| 1.2 资金来源和落实情况 | 18 |
| 1.3 招标范围、计划工期、质量要求 | 18 |
| 1.4 投标人资格要求 | 18 |
| 1.5 费用承担 | 19 |
| 1.6 保密 | 19 |
| 1.7 语言文字 | 19 |
| 1.8 计量单位 | 20 |
| 1.9 踏勘现场 | 20 |
| 1.10 投标预备会 | 20 |
| 1.11 偏离 | 20 |
| 2. 招标文件 | 20 |
| 2.1 招标文件的组成 | 20 |
| 2.2 招标文件的澄清 | 21 |
| 2.3 招标文件的修改 | 21 |
| 3. 投标文件 | 21 |
| 3.1 投标文件的组成 | 21 |
| 3.2 投标报价 | 22 |
| 3.3 投标有效期 | 22 |
| 3.4 投标保证金 | 23 |
| 3.5 资格审查资料 | 23 |
| 3.6 备选方案 | 23 |
| 3.7 投标文件的编制 | 24 |
| 4. 投标 | 24 |
| 4.1 投标文件的密封和标记 | 24 |
| 4.2 投标文件的递交 | 25 |
| 4.3 投标文件的修改与撤回 | 25 |
| 5. 开标 | 25 |
| 5.1 开标时间和地点 | 25 |
| 5.2 开标程序 | 25 |
| 5.3 开标异议 | 26 |
| 6. 评标 | 26 |
| 6.1 评标委员会 | 26 |
| 6.2 评标原则 | 27 |
| 6.3 评标 | 27 |
| 7. 合同授予 | 27 |
| 7.1 定标方式 | 27 |
| 7.2 中标候选人公示 | 27 |
| 7.3 中标通知 | 28 |

| | |
|------------------------------|-----------|
| 7.4 履约担保····· | 28 |
| 7.5 签订合同····· | 28 |
| 8.重新招标····· | 28 |
| 8.1 重新招标····· | 28 |
| 9.纪律和监督····· | 28 |
| 9.1 对招标人的纪律要求····· | 28 |
| 9.2 对投标人的纪律要求····· | 29 |
| 9.3 对评标委员会成员的纪律要求····· | 29 |
| 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求····· | 29 |
| 9.5 投诉····· | 29 |
| 10. 需要补充的其他内容····· | 29 |
| 11. 电子招标投标····· | 29 |
| 附件一：开标记录表····· | 30 |
| 附件二：问题澄清通知····· | 31 |
| 附件三：问题的澄清····· | 32 |
| 附件四：中标通知书····· | 33 |
| 第三章 评标办法（综合评估法） ····· | 34 |
| 第四章 合同条款及格式 ····· | 44 |
| 第一节 合同协议书····· | 45 |
| 第二节 通用条款····· | 48 |
| 第三节 专用条款····· | 49 |
| 第五章 工程量清单 ····· | 87 |
| 第六章 图 纸 ····· | 88 |
| 第七章 技术标准和要求 ····· | 89 |
| 第八章 投标文件格式 ····· | 90 |
| 投标函附录····· | 91 |
| 法定代表人身份证明····· | 92 |
| 授权委托书····· | 93 |
| 投标人信用承诺书····· | 94 |
| 项目经理简历表····· | 95 |
| 投标人基本情况表····· | 96 |

第一章 招标公告

[项目专业:施工总承包]

威招审(sg202013027)号

一、招标条件

本招标项目东浦海岸项目一期工程已由建设行政主管部门批准建设,招标人为威海广安城市建设投资有限公司,建设资金来自国有(非财政),项目出资比例为100%。项目已具备招标条件,现对该项目施工进行公开招标。

二、工程招标范围

东浦海岸项目一期工程桩基础工程、基础土方工程、土建工程、安装工程、图纸范围内的装饰工程的施工及保修。具体内容以工程量清单为准。

三、项目基本概况

- 1、工程名称:东浦海岸项目一期工程;
- 2、工程概况:本工程位于威海东部滨海新城五渚河北侧,九龙路西;
- 4、概算投资:约4.5亿元;
- 5、工程质量要求:达到国家验收规范合格标准;
- 6、计划工期:900日历天(具体进场时间以招标人要求为准);
- 7、计划工期:本工程分为两个标段,具体范围如下: **投标单位可以同时投多个标段,只能中一个标段,两标段均排名第一的优先选择标段。**

| 标段名称 | 规模 | 标段内容 | 招标控制价(元) |
|--------|--------------|---|--------------|
| 1: 标段一 | 68705 平方米 | 东浦海岸项目一期(A区)工程,包括2#车库、DG02#商业、D07-12#住宅楼、配电室及生活水泵房、开闭所、门卫房等,建筑最高高度52.25米。 | 202409706.64 |
| 2: 标段二 | 83631.05 平方米 | 东浦海岸项目一期(B区)工程,包括1#车库、DG01#商业、D01-06#住宅楼、售楼处等,建筑最高高度53.8米。 | 242780507.12 |

四、投标人资格要求

- 1、持有合法营业执照的独立法人;
- 2、标段一需具有建筑工程施工总承包贰级及以上资质;标段二需具有建筑工程施工总承包贰级及以上资质;
- 3、具有安全生产许可证;
- 4、投标人不得和招标人存在利害关系,单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加该项目的投标;
- 5、投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员未被最高人民法院列入失信被执行人;
- 6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单;

- 7、投标人近三年无行贿犯罪记录；
- 8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

五、项目经理资格要求

- 1、要求承担本工程项目经理具有建筑工程贰级及以上注册建造师职业资格；
- 2、项目经理应具有安全生产考核合格证（B证）；
- 3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2020-04-02 17:00:00;下载截止时间：2020-04-10 17:00:00
下载地址：威海市建设工程电子交易系统

(<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SS0LoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>)本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2. 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4. 电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）第六开标厅；

投标截止时间、开标时间：2020 年 4 月 23 日 9 时 00 分。

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站发布。

十、联系方式

招 标 人：威海广安城市建设投资

招标代理机构：山东富尔工程咨询管理

有限公司

地 址：威海市经区海瞳路 28 号

邮 编：264200

联 系 人：王成伟

电 话：0631-5992205

传 真：

有限公司

地 址：威海市古寨东路 315 号

邮 编：264200

联 系 人：雷高昕

电 话：0631-5896358

传 真：

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

| 条款号 | 条款名称 | 编 列 内 容 |
|-------|------------|--|
| 1.1.2 | 招标人 | 名称：威海广安城市建设投资有限公司 地址：威海市经区海瞳路 28 号 联系人：王成伟 联系电话：0631-5992205 |
| 1.1.3 | 招标代理机构 | 名称：山东富尔工程咨询管理有限公司 地址：威海市古寨东路 315 号 联系人：雷高昕 电话：0631-5896358 |
| 1.1.4 | 项目名称 | 东浦海岸项目一期工程 |
| 1.1.5 | 建设地点 | 位于威海东部滨海新城五渚河北侧，九龙路西 |
| 1.2.1 | 资金来源及比例 | 国有（非财政）100% |
| 1.2.2 | 资金落实情况 | 工程资金已落实 |
| 1.3.1 | 招标范围 | 东浦海岸项目一期工程桩基础工程、基础土方工程、土建工程、安装工程、图纸范围内的装饰工程的施工及保修。具体内容以工程量清单为准。 |
| 1.3.2 | 计划工期 | 900 日历天（具体进场时间以招标人要求为准） |
| 1.3.3 | 质量要求 | 达到国家验收规范合格标准 |
| 1.4.1 | 投标人资质条件、能力 | <p>投标企业资格要求</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、持有合法营业执照的独立法人； 2、标段一需具有建筑工程施工总承包贰级及以上资质；标段二需具有建筑工程施工总承包贰级及以上资质； 3、具有安全生产许可证； 4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标； 5、投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员未被最高法院列入失信被执行人； 6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列 |

| | | |
|--------|-------------------|--|
| | | <p>入严重违法失信企业名单；</p> <p>7、投标人近三年无行贿犯罪记录；</p> <p>8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</p> <p>项目经理资格要求</p> <p>1、要求承担本工程项目经理具有建筑工程贰级及以上注册建造师职业资格；</p> <p>2、项目经理应具有安全生产考核合格证（B证）；</p> <p>3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理；</p> <p>联合体投标要求</p> <p>本工程不接受联合体投标。</p> |
| 1.9.1 | 踏勘现场 | 不组织 |
| 1.10.1 | 投标预备会 | 不召开 |
| 1.10.2 | 投标人提出问题的截止时间 | 投标截止前 10 天,请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。 |
| 1.10.3 | 招标人书面澄清的时间 | 开标前 15 天 |
| 1.11 | 分包 | 不允许 |
| 1.12 | 偏离 | 不允许 |
| 2.1 | 构成招标文件的其他材料 | 招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等 |
| 2.2.1 | 投标人要求澄清招标文件的截止时间 | <p>投标截止前 10 天</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p> |
| 2.2.2 | 投标截止时间 | 2020 年 4 月 23 日 9 时 00 分 |
| 3.1.1 | 构成投标文件的其他材料 | 无 |
| 3.2.3 | 最高投标限价或其计算方法（人民币） | <p>标段一：202409706.64 元，其中土建工程 172756735.17 元，安装工程 29652971.47 元；</p> <p>标段二：242780507.12 元，其中土建工程 209000992.00 元，安装工程 33779515.12 元；</p> |

| | | |
|-------|-------|---|
| | | 各投标单位在报价时，每个标段投标报价（包括建筑工程、安装工程及总价）均不能高于上述招标控制价，否则按否决投标处理。 |
| 3.3.1 | 投标有效期 | 投标截止之日起 90 天（日历日） |
| 3.4.1 | 投标保证金 | <p>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账或银行保函、保险保函（专用于本工程）（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>标段一保证金的金额：人民币壹拾万元整</p> <p>标段二保证金的金额：人民币壹拾万元整</p> <p>1. 如选择银行转账方式：需从投标单位的基本账户转入下列指定账户（标明工程名称，以个人、企业办事处、分公司、子公司名义或从他人帐户、投标人企业的其他账户缴纳的投标保证金无效，其投标应当被拒绝）。</p> <p>收款人名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>开户行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准</p> <p>收款人账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标企业应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对招投标客户端的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系该工程的招标代理机构，未按招标文件要</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标企业自行承担。</p> <p>投标保证金必须在投标截止前到达指定帐户，逾期视为未提交投标保证金，无投标资格，开标现场不接受投标保证金，不从基本户转入的保证金视为无投标资格，并在投标文件中附以上资料的复印件，否则投标文件不予接受。</p> <p>2. 如选择银行保函方式：银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。</p> <p>3. 如选择保险保函方式：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程施工投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建管字〔2018〕11号）文件要求，保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。</p> <p>投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业基本账户证明文件；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。</p> |
|--|---|

| | | |
|-------|----------------|--|
| | | 注：基本账户证明文件为企业基本账户开户许可证或企业的基本账户存款信息表 |
| 3.5.3 | 近年完成的类似项目的年份要求 | 近一年，指 2019 年 4 月 24 日起至 2020 年 4 月 23 日止 近两年，指 2018 年 4 月 24 日起至 2020 年 4 月 23 日止 |
| 3.6 | 是否允许递交备选投标方案 | 不允许 |
| 3.7.3 | 签字或盖章要求 | 投标文件内包封封面和密封条骑缝处及投标函均应加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章，其他按招标文件要求签字和盖章。 |
| 3.7.4 | 投标文件副本份数 | 正本：商务标 1 份、技术标 1 份 副本：商务标 1 份、技术标 1 份 电子标书：1 份，形式为 PDF 文件和 EXCEL 格式的带有最终报价的工程量清单。 注：投标单位若中标，则需根据招标单位要求的份数提供投标文件，以备各有关单位存档。 |
| 3.7.5 | 装订要求 | 需要，分册装订要求：商务标、技术标分册装订 商务标投标文件必须从系统中打印，带有水印码；必须采用胶装方式，装订应牢固、不宜拆散和换页，不得采用活页装订。 技术标，即施工组织设计的内容 技术性文件封面由系统生成，内容需从系统中打印，带有水印码。 技术标部分采用两枚普通订书钉方式进行装订，装订应牢固、不易拆散和换页，装订位置在装订线的平均三分之一处（两个普通装书钉），不得采用胶封。文件中不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言；不得做标记、暗号。 |
| 4.1.2 | 封套上应载明的信息 | 内层包封应写明： 招标人名称：_____ 招标人地址：_____ 投标单位的名称：_____ 地址：_____ 邮政编码：_____ 招标编号：_____ 项目名称：_____ 投标文件在____年____月____日____时____分前不得开启。 |

| | | |
|-------|----------------|---|
| | | 外层包封应写明： 招标人名称：_____ 招标人地址：_____ 招标编号：_____ 项目名称：_____ 投标文件在____年__月__日__时__分前不得开启。 封套时间为开标时间精确到分。 密封要求： 投标单位应将投标文件的正本和所有副本分别密封在内层包封，电子版文件单独密封一个内包封，再密封在一个外层包封中，并在内包封上正确标明“正本”或“副本”或“电子版投标文件”。 |
| 4.2.2 | 递交投标文件地点 | 威海市公共资源交易中心第四开标厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）。 |
| 4.2.3 | 是否退还投标文件 | 否 |
| 5.1 | 开标时间和地点 | 开标时间：同投标截止时间； 开标地点：威海市公共资源交易中心第四开标厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）。 |
| 5.2 | 开标程序 | 在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表 |
| 6.1.1 | 评标委员会的组建 | 评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人； 评标专家确定方式：通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。 注：评标专家不得为失信被执行人及未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人及严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询） |
| 7.1 | 是否授权评标委员会确定中标人 | 否，每个标段推荐 3 名中标候选人，综合得分排名第一的为中标人，每家投标企业只能中一个标段。 |
| 7.2 | 中标候选人公示媒介 | 山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站。 公示期限： <u>3 个工作日</u> |

| | | |
|-----------------|---|--|
| 7.4.1 | 履约保证金 | 不要求递交履约保证金 |
| 10 | 需要补充的其他内容 | |
| 10.1 词语定义 | | |
| 10.1.1 | 不良行为记录 | 不良行为记录是指：以《威海市住房和城乡建设局网站信用档案栏目》有关规定为准。 |
| 10.2 中标公示 | | |
| 10.2.1 | 在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。 | |
| 10.3 “暗标”评审 | | |
| 10.3.1 | 技术标（施工组织设计）是否采用“暗标”评审方式 | 采用，投标人应严格按照投标人须知第 3.7.6 款编制、装订技术标（施工组织设计）。 |
| 10.4 投标人代表出席开标会 | | |
| 10.4.1 | 按照本须知第 5.1 款的规定，招标人邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加开标会。投标人的法定代表人或其委托代理人应当按时参加开标会，并在招标人按开标程序进行点名时，向招标人提交法定代表人身份证明文件或法定代表人授权委托书，出示本人身份证，以证明其出席，否则，其投标文件按否决投标处理。 | |
| 10.5 知识产权 | | |
| 10.5.1 | 构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。 | |
| 10.6 重新招标的其他情形 | | |
| 10.6.1 | 除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。 | |
| 10.7 同义词语 | | |
| 10.7.1 | 构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。 | |
| 10.8 监督 | | |

| | |
|----------|---|
| 10.8.1 | 本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。 |
| 10.9 解释权 | |
| 10.9.1 | 构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。 |
| 11 | 投标单位中标后项目管理机构人员证书按相关规定进行备案直至工程初验合格人员证件方能解除且未经招标人同意，项目管理机构人员不允许更换。 |
| 12 | 投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。 |
| 13 | <p>招标人需要补充的其他内容：</p> <p>1、投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。</p> <p>2、施工现场扬尘控制必须符合威住建通字【2017】9号《关于加强建设施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函（2018）23号“关于贯彻鲁政发（2018）17号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机构污染管控的通知”要求。</p> <p>3、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>4、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行评标工作时，招标人可采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。</p> <p>5、投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的CPUID、硬盘序列号及网卡MAC地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。</p> <p>6、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>7、开标现场招标人或招标代理机构通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。</p> <p>8、如在建筑市场领域里发现存在黑恶势力恶意竞标现象，举报电话0631-5987017。</p> <p>9、中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核。</p> |

| | |
|----|--|
| 14 | <p>根据威住建通字【2020】6号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：</p> <p>(1) 本工程采用全过程网上交易，取消关于纸质投标文件现场递交、装订等方面的要求，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。投标人可选择不到开标现场，自行按要求在网进行开标交易，也可选择到开标现场，进场交易的投标人只允许委派一人参加，且全程佩戴口罩，测量体温、登记备案，外地投标人进场还需按规定提交健康准入证，否则在递交投标文件、相关证件并签到后，自行在随行车里等待。</p> <p>(2) 投标人按招标文件规定提交的纸质投标文件，可在开标现场或开标后三天内提交招标代理机构用于存档。</p> <p>(3) 请各投标人在开标(投标截止)时间随时关注威海市建设工程电子交易系统 (http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOL_loginWH.aspx?appid=104&backurl=1) 配合完成开标环节相关确认工作(包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等)，以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>(4) 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内 (以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准) 及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。</p> <p>(5) 若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时，并说明合理理由。(注意:收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到)</p> <p>(6) 疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》(2020年2月14日发布)“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书(投标人)”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p> |
|----|--|

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

- 1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。
- 1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。
- 1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。
- 1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

- 1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。
- 1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

- 1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。
- 1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。
- 1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

- 1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

- ①失信被执行人；
- ②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- ③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- ④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- ⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- ⑥严重违法质量失信行为当事人；
- ⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- ⑧存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- ⑨重大税收违法案件当事人；

- ⑩海关失信企业及其有关人员；
- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计上严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- ⑳保险领域违法失信相关责任主体；
- ㉑重大交通违法违章相关责任主体；
- ㉒劳动保障领域严重失信主体；
- ㉓社会保障领域严重失信主体；
- ㉔海洋渔业领域严重失信主体；
- ㉕住房城乡建设领域严重失信主体；
- ㉖旅游领域严重失信主体；
- ㉗价格领域严重失信主体；
- ㉘纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- ㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；
- ㉚盐行业生产经营严重失信者；
- ㉛石油天然气行业严重违法失信主体；
- ㉜对外经济合作领域严重失信主体；
- ㉝国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- ㉞严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- ㉟家政服务领域相关失信责任主体；
- ㊱公共资源交易领域严重失信主体；
- ㊲出入境检验检疫严重失信企业；
- ㊳城市管理违法建设失信主体。

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (2) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
- (3) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- (4) 与本招标项目其他投标人代理同一个制造商同一品牌同一型号的设备投标；
- (5) 为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务；
- (6) 为本工程项目的相关监理人，或者与本工程项目的相关监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- (7) 为本招标项目的代建人；
- (8) 为本招标项目的招标代理机构；
- (9) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- (10) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (11) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (12) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (13) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (14) 在最近三年内发生重大产品质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- (15) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (16) 投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员未被最高法院列入失信被执行人；
- (17) 在近三年内投标人有行贿犯罪行为的；
- (18) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体；
- (19) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。评委费由中标单位支付。招标代理费由招标人支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

- 1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。
- 1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。
- 1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.10 投标预备会

- 1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 分包

主体、关键部位不允许分包。

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

3.1.2 2ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

3.1.3 投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

（具体见工程量清单说明，本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准）

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 投标单位提报的综合单价不得低于成本价，对于低于成本价的报价，投标单位需作出合理说明，否则以否决投标处理。

3.2.6 工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，如存在招标文件给定的 EXCEL 表格中有但系统导出的表格中没有的这种情况，则需投标单位将此部分表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.2.7 投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖主页专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。

3.2.8 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

3.5 资格审查资料

3.5.1 投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等相关材料。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 投标保证金的相关证明材料。

3.5.4 项目管理机构相关证明材料。

3.5.5 “投标人及投标人的法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网” (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 网站上的查询结果截图。

3.5.6 “投标人在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管理机关“全国企业信用信息公示系统” (<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 中严重违法失信企业名单查询截图。

3.5.7 “投标人近三年无行贿犯罪行为记录的截图” (<http://wenshu.court.gov.cn/>)。

3.5.8 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

3.6 备选投标方案

本工程不接受备选方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.7.5 投标文件的正本与副本应分别装订成册，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

3.7.6 投标文件按投标须知前附表电子投标文件制作须知制作。技术性投标文件的封皮由系统生成。

任何情况下，施工组织设计（技术标）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经

评委认定后按照否决投标处理。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标单位应将投标文件的正本、副本、电子文档分别密封在三个内层包封内，再密封在一个外层包封中，并在内包封上右上角正确标明“正本”、“副本”、“电子文档”。

4.1.2 内层包封载明信息详见前附表，内层包封骑缝处应有骑缝印章，骑缝印章包括法人单位公章和法定代表人印章。

4.1.3 外层包封载明信息详见前附表，外层包封不得有与投标人有关的任何标志。

如果内外层包封没有按上述规定密封并加写标志，招标单位将拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- （5）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （6）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （7）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （8）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （9）评标委员会对投标人进行资格审查；
- （10）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （11）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理工作人员在监督机构和威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”中随机抽取人员依法组建,人数为7人,包括经济标评委3人,技术标评委4人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无履约保证金。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标

文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、

影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至
_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式
的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至
_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____：

_____, 位于_____, ____年__月__日在_____公共资源交易中心进行_____招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价_____, 工期为____天(日历日), 质量达到_____标准。项目经理(项目负责人)为_____, 项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与_____签订施工合同, 并报_____建设工程招标投标管理机构审查备案。

建设单位(盖章)

代理机构(盖章)

交易中心(盖章)

招标投标管理机构(盖章)

日期: 年 月 日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，

否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

二、人员录入要求

项目班子成员需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1.投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2.投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒

计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8.电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

| 条款号 | 条款内容 | 编列内容 |
|-------|--------------------|--|
| 2.2.1 | 分值构成 (总分 100 分) | 1、技术标： 15 分 2、商务标： 75 分 3、资信标： 10 分 |
| 2.2.2 | 投标总报价评标基准价计算方法 | 采用综合平均法。 评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A：投标价算术平均值。 当 n （有效投标人个数，以下相同） <7 时， A =所有投标价的算术平均值； 当 $7 \leq n < 10$ 时， A =所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值； 当 $n \geq 10$ 时， A =所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97%； K2 的取值为 95%； Q：权重比例 $Q1+Q2=100\%$ ； Q1 取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%。 |
| 2.2.3 | 分部分项单项评标基准价计算 | 采用平均法 当 $n < 5$ 时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当 $n \geq 5$ 时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 |
| 2.2.4 | 措施项目评标基准价计算 | 采用平均法 当 $n < 5$ 时，评标基准价为各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值 当 $n \geq 5$ 时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 |
| 2.2.5 | 投标报价的偏差率计算公式 | 偏差率 $= 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$ |

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，每个标段按综合得分由高到低排序取前三名为中标候选人，推荐第一名为中标人，两标段排名均第一者优先选择标段。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

2、评审标准

2.1 分值构成：见评标办法前附表规定。

2.2 评标基准价计算：见评标办法前附表规定。

2.3 评分标准：见评标办法前附表规定。

3、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构

成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐前三名为中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

4、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

4.2 评标时，人员和业绩信息得分按“投标人须知前附表”第十二项要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按“投标人须知前附表”第十二项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

附件 A：评标详细程序

评标详细程序

A0. 总则

本附件是本章“评标办法”的组成部分，是对本章第 3 条所规定的评标程序的进一步细化，评标委员会应当按照本附件所规定的详细程序开展并完成评标工作。

A1. 基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

- (1) 评标准备；
- (2) 初步评审；
- (3) 详细评审；
- (4) 澄清、说明或补正；
- (5) 直接确定中标人及提交评标报告。

A2. 评标准备

A2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员通过开评标系统完成线上签到工作。

A2.2 评标委员会的分工

评标委员会通过开评标系统以投票方式推选一名评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标分为技术标评委和经济标评委。

A2.3 熟悉文件资料

A2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求，掌握评标标准和方法，未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

A2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、控制价、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

A2.4 暗标编号（适用于对技术部分进行暗标评审的）

第二章“投标人须知”前附表第 10.3 款要求对技术部分采用“暗标”评审方式且第二章“投标人须知”中对技术标的编制有暗标要求，则在评标工作开始前，在监督部门监督下，招标代理将投标单位的电子版投标文件导入电子评标系统，由系统按随机方式编制生成暗标编码。在评标委员会全体成员均完成暗标部分评审并对评审结果进行汇总和签字确认后，招标人方可向评标委

员会公布暗标记录。暗标记录公布前必须妥善保管并予以保密。

A2.5 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作

A2.5.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理，从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，评标委员会对清单中存在的问题审议后，决定需要投标人进行澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，通过开评标系统向投标人发出问题澄清通知。

A2.5.2 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求通过开评标系统提供澄清资料。

A3. 初步评审

A3.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

A3.2 判断投标为否决投标的其它情况

A3.2.1 判断投标人的投标是否为否决投标的其它情况，在本章附件 B 中集中列示。

A3.2.2 本章附件 B 集中列示的否决投标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的否决投标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

A3.2.3 评标委员会在评标（包括初步评审和详细评审）过程中，依据本章附件 B 中规定的否决投标条件判断投标人的投标是否为否决投标。

A3.3 算术错误修正

评标委员会依据本章中规定的相关原则对投标报价中存在的算术错误进行修正，并根据算术错误修正结果计算评标价。

A4. 详细评审

只有通过了初步评审、被判定为合格的投标方可进入详细评审。

A4.1 详细评审的程序

A4.1.1 评标委员会按照本章第 3.2 款中规定的程序进行详细评审：

- (1) 施工组织设计评审和评分；
- (2) 项目管理机构评审和评分；
- (3) 投标报价评审和评分，并对明显低于其他投标报价的投标报价，判断是否低于其个别成本；

(4) 其他因素评审和评分；

(5) 汇总评分结果。

A4.2 技术标评审和评分

A4.2.1 按照评标办法附录中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对技术部分（施工组织设计）进行评审和评分。

A4.3 项目管理机构、企业和项目经理信誉、获奖情况评审和评分

A4.3.1 按照评标办法附录中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对项目管理机构、企业和项目经理信誉、获奖情况进行评审和评分。

A4.4 投标报价评审和评分（仅按投标总报价进行评分）

A4.4.1 按照评标办法前附表中规定的方法计算“评标基准价”。

A4.4.2 按照评标办法前附表中规定的方法，计算各个已通过了初步评审、施工组织设计评审和项目管理机构评审并且经过评审认定为不低于其成本的投标报价的“偏差率”。

A4.4.3 按照评标办法附录中规定的评分标准，对照投标报价的偏差率，分别对各个投标报价进行评分。

A4.4 投标报价评审和评分（按投标总报价中的分项报价分别进行评分）

A4.4.1 投标报价按分项投标报价分别进行评审和评分：

A4.4.2 按照评标办法前附表中规定的方法，分别计算各个分项投标报价“评标基准价”。

A4.4.3 按照评标办法前附表中规定的方法，分别计算各个分项投标报价与对应的分项投标报价评标基准价之间的偏差率。

A4.4.4 按照评标办法前附表中规定的评分标准，对照分项投标报价的偏差率，分别对各个分项投标报价进行评分，汇总各个分项投标报价的得分。

A4.5 其他因素的评审和评分

根据评标办法附录中规定的分值设定、各项评分因素和相应的评分标准，对其他因素（如果有）进行评审和评分。

A4.6 判断投标报价是否低于成本

根据本章第 3.2.3 项的规定，评标委员会根据本章节中规定的程序、标准和方法，判断投标报价是否低于其成本。由评标委员会认定投标人以低于成本竞标的，其投标作否决投标处理。

A4.7 澄清、说明或补正

在详细评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或者补正。投标人应对此予以澄清、说明或者补正。澄清、说明或补正根据本章第 3.3 款的规定

执行。

A4.8 汇总评分结果

A4.8.1 详细评审工作全部结束后，汇总各个评标委员会成员的详细评审评分结果，并按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。

A5. 直接确定中标人

A5.1 直接确定中标人

第二章“投标人须知”前附表授权评标委员会直接确定中标人的，评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列，并确定排名第一的投标人为中标人。

A5.2 编制评标报告

评标委员会根据本章第 3.4.2 项的规定向招标人提交评标报告。评标报告应当由全体评标委员会成员签字，并于评标结束时抄送有关行政监督部门。评标报告应当包括以下内容：

- (1) 基本情况和数据表；
- (2) 评标委员会成员名单；
- (3) 开标记录；
- (4) 符合要求的投标一览表；
- (5) 否决投标情况说明；
- (6) 评标标准、评标方法或者评标因素一览表；
- (7) 经评审的价格一览表（包括评标委员会在评标过程中所形成的所有记载评标结果、结论的表格、说明、记录等文件）；
- (8) 经评审的投标人排序；
- (9) 确定的中标人与签订合同前要处理的事宜；
- (10) 澄清、说明、补正事项纪要。

A6. 特殊情况的处置程序

A6.1 关于评标活动暂停

A6.1.1 评标委员会应当执行连续评标的原则，按评标办法中规定的程序、内容、方法、标准完成全部评标工作。只有发生不可抗力导致评标工作无法继续时，评标活动方可暂停。

A6.1.2 发生评标暂停情况时，评标委员会应当封存全部投标文件和评标记录，待不可抗力的影响结束且具备继续评标的条件时，由原评标委员会继续评标。

A6.2 关于评标中途更换评委

A6.2.1 除非发生下列情况之一，评标委员会成员不得在评标中途更换：

(1) 因不可抗拒的客观原因，不能到场或需在评标中途退出评标活动。

(2) 根据法律法规规定，某个或某几个评标委员会成员需要回避。

A6.2.2 退出评标的评标委员会成员，其已完成的评标行为无效。由招标人根据本招标文件规定的评标委员会成员产生方式另行确定替代者进行评标。

A6.3 记名投票

在任何评标环节中，需评标委员会就某项定性的评审结论做出表决的，由评标委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

A7. 补充条款 无

附件 B：否决投标条件

否 决 投 标 条 件

B0 总则

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

B1 否决投标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

- B1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形的。
- B1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：
 - B1.2.1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
 - B1.2.2. 投标人之间约定中标人；
 - B1.2.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
 - B1.2.4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
 - B1.2.5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
 - B1.2.6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
 - B1.2.7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
 - B1.2.8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
 - B1.2.9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
 - B1.2.10. 不同投标人的投标文件相互混装；
 - B1.2.11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
 - B1.2.12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
 - B1.2.13. 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
 - B1.2.14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
 - B1.2.15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
 - B1.2.16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
 - B1.2.17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；
 - B1.2.18. 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通

投标。

B1.2.19 评标委员会认定的其他串通投标情形。

B1.3 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.4 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

B1.5 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

B1.5.1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

B1.5.2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

B1.5.3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

B1.5.4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

B1.5.5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

B1.5.6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

B1.5.7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

B1.5.8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

B1.5.9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

B1.5.10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本，或者投标人所提供的投标文件电子文本与书面投标文件存在重大偏差的；

B1.5.11. 降低招标文件规定不可竞争费用的；

B1.5.12. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

B1.5.13. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

B1.6 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

B1.6.1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

B1.6.2. 为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

B1.6.3. 为工程项目的监理人；

B1.6.4. 为工程项目的代建人；

B1.6.5. 为工程项目提供招标代理服务的；

B1.6.6. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

- B1.6.7. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- B1.6.8. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- B1.6.9. 被责令停业的；
- B1.6.10. 被暂停或取消投标资格的；
- B1.6.11. 财产被接管或冻结的；
- B1.6.12. 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
- B1.6.13. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
- B1.6.14. 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。
- B1.6.15. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
- B1.6.16. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
- B1.6.17. 投标人未按规定出席开标会的。
- B1.7 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。
 - B1.7.1. 使用伪造、变造的许可证件；
 - B1.7.2. 提供虚假的业绩；
 - B1.7.3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
 - B1.7.4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
 - B1.7.5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

建设工程施工合同

(SDF—2019—0002)

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 威海广安城市建设投资有限公司

承包人(全称): _____

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东浦海岸项目一期工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 东浦海岸项目一期工程。

2. 工程地点: 威海东部滨海新城五渚河北侧, 九龙路西。

3. 工程立项批准文号: _____/_____。

4. 资金来源: 国有(非财政)

5. 工程内容: _____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围:

桩基础工程、基础土方工程、土建工程、安装工程、图纸范围内的装饰工程施工及保修；
具体以工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日。

计划竣工日期: 年 月 日。

工期总日历天数：900 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

工程质量目标: 。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）人工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____固定单价_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____威海_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自____承发包双方签字盖章之日起____生效。

十三、合同份数

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执4份，相关单位单位2份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码： _____ 组织机构代码： _____

地 址： _____ 地 址： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____

第二部分 通用合同条款

执行2019版《建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：执行通用条款。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：执行通用条款。

1.1.3.9 永久占地包括：_____ / _____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____ / _____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行工程强制标准及设计图纸等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： / ；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的时间： / 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： / 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：工程开工前；

发包人向承包人提供图纸的数量： ；

发包人向承包人提供图纸的内容：执行通用条款。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、整体工作计划、项目进度计划、人材投入计划、投资计划以及监理人要求提供的相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：一式四份；

承包人提供的文件的形式为：文本及电子版；

发包人审批承包人文件的期限：执行通用条款。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行通用条款。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在2天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：预约；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：预约；

承包人指定的接收人为：项目经理。

监理人接收文件的地点：预约；

监理人指定的接收人为：监理工程师。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：已完成。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由

承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时,是否调整合同价格: 不调整,按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： / 。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表:

姓 名: _____ ;

身份证号: _____;

职 务: _____;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人履行监理合同和施工合同。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求: 开工前 2 天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求: / 。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式: / 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容: 招投标资料(招标代理人提供)、施工资料、竣工

验收资料、工程移交资料和竣工审计资料以及其他城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：竣工验收资料(含竣工图)4套、竣工审计资料3套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前2个月内。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文本和电子文本。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷（财产、人身等权益），均由承包人负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：代表承包人履行施工合同。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 25 天，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：执行通用条款。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担；每发现一次罚款 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：罚款 5 万元，造成的损失由承包人承担。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 1000 元；发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：____/____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：____/____。

其他关于分包的约定：____/____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：____/____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：____自开工之日起____。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：____/____。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：____/____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：

执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生的费用由承包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：____；

职 务：____；

监理工程师注册证书号：____；

监理工程师执业印章号：____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。

5.1.4 工程质量创建目标约定：/。

超出质量创建目标的奖励：/。

其他奖惩约定：/。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 12 小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前6小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：12小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中, 承包方必须遵守安全生产的有关规定, 采取必要的安全防护措施, 杜绝安全质量事故的发生, 如施工过程中确实存在重大安全隐患, 应及时书面报告发包方, 在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定: 承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定, 积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作, 承担防止和解决因承包工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安管理计划的约定: 开工前 2 天。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求: 承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求, 市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》(威政发〔2009〕122 号)、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点(试行)》(鲁建城字〔2013〕70 号)等有关规定, 成立以项目经理为组长的专项整治小组, 对施工现场安全文明施工直接负责, 保持场容场貌整洁, 并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求:

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案, 在至少开工前 2 天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施, 加大治理扬尘投入, 落实项目部和项目经理扬尘控制责任, 将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核, 加强企业员工(含农民工)上岗前培训, 建立并施行扬尘控制工作奖惩制度, 明确专人负责扬尘治理工作, 设置专职保洁员负责现场清扫和保洁, 与作业班组签订扬尘治理目标责任书, 在工程现场公布扬尘投诉举报电话, 将各项抑尘、降尘措施落实到操作层, 使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的, 承包人应当制定专项施工方案, 并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志, 夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工, 应当对沟、坑、井等进行覆盖, 并设置施工标志和防护设施。

(4) 开挖前探清各种管线的分布情况, 做好标识, 采取相应的保护措施。

(5) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(6) 在闹市区施工使用低噪音机械设备, 确需夜间施工的, 安排低噪音工序。

(7) 承包人违反以上要求, 应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚, 接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育, 接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚, 造成不良社会影

响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：-----。

超出安全文明施工创建目标的奖励：-----。

其他奖惩约定：-----。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按相关规定及发包人要求执行。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前2天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到施工组织一周内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：2天内完成。

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施的加快进度，因此增加的费用由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包人应服从，因此费用变化不予调整。

逢重大接待活动、专项整治活动或重点工程检查活动等，承包人应积极配合发包人采取特殊设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求，因此增加的费用由发包人承担，耽误的工期顺延。承包人确有困难无法达到以上要求的，发包人可切块另行发包。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前7日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起合同工期内（合同工期不足 90 天的，按 90 天计）天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 2 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： / 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

逾期竣工违约金的计算标准：在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1~5 万元，处罚款在工程款中扣除。

承包人每延期一天承担合同价格 0.1% 的违约金。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停工 30 日以上的，承包人承担未完成工程造价 10% 的违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：10 年以上一遇的洪水。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：（1）10 级以上的大风，且连续超过 8 小时。

（2）日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天。

（3）38℃ 以上的高温或 -20℃ 以下的低温，且连续超过 3 天。

(4) 其它双方共同认为是异常恶劣气候。

(5) 承包人遇到异常恶劣气候条件时应确保工期按计划完成不延长工期，不增加费用。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____ / _____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：建设单位采购或施工单位自购材料的成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时不再计取。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：招标文件另行约定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：另行约定。

施工现场需要配备的试验设备：另行约定。

施工现场需要具备的其他试验条件：另行约定。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：监理人指令。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：由承包人提出，经发包人、监理人、有关监督部门确认后由设计院出变更，发包人、监理人、有关监督部门和承包人共同按实签证。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

- (1) 关于变更估价的约定：招标工程量清单中已有的项目按照中标人投标报价计算。
- (2) 招标工程量清单中没有的项目，中标人投标报价中有类似单价的参照类似单价计算。
- (3) 综合单价不因变更工程量的增加或减少而调整。
- (4) 因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权追加合同价款。
- (5) 清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：工程造价按 2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003 版《山东省安装工程消耗量定额》、2011 版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》等造价文件规定、省市有关造价调整文件、施工组织设计等编制；价目表执行《山东省建筑工程消耗量定额威海市价目表》（2015）、《山东省安装工程消耗量定额威海市价目表》（2015），人工费：按 76 元/工日取费，按中标工程量清单中人工费单价找差；造价在有造价审核资格部门审核结算值扣除设备、规费、税金等及双方签订综合单价列在规费前不参与取费部分后下浮 5%。

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标单位平均价的 15%的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，在签订本合同或工程结算时调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后 2 天内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后 2 天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：作为承包人综合考核的依据。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：执行通用条款。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：材料价格调整。材料包括如下内容：水泥、砖、砂、碎石、模板材、毛石、加气混凝土砌块、保温材料、防水材料、乳胶漆、钢丝网、成品砂浆、无机保温砂浆、管材、电线、电缆、灯具、卫生洁具、散热器、铝合金、玻璃、真石漆、石材、块料。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 2 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：/；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：以审计局审定的控制价中的相应材料单价作为基准单价。材料包括如下内容：水泥、砖、砂、碎石、模板材、毛石、加气混凝土砌块、保温材料、防水材料、乳胶漆、钢丝网、成品砂浆、无机保温砂浆、管材、电线、电缆、灯具、卫生洁具、散热器、铝合金、玻璃、真石漆、石材。（材料名称和审计局审定控制价为准）。

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5% 时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5 % 时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

④承包人应在采购材料前 5 日内将采购数量和新的材料单价报送发包人核对，确认用于本合

同工程时，发包人应在接收承包人提交材料后 3 日内确认采购材料的数量和单价。发包人在收到承包人报送的确认资料后 7 个工作日不予答复的视为已经认可，作为调整合同价款的依据。如果承包人未报经发包人核对即自行采购材料，再报发包人确认调整合同价款的，如发包人不同意，则不作调整。

⑤主要材料价差的计算：价差为施工期材料加权平均价格与合同签订时双方确认的材料价格的差额。当期材料价格应以工程所在市工程造价管理机构发布的价格为参考。以发承包双方参照当期市场价格协商并报送审计局确认的材料价格为准。

⑥本工程风险系数为 5%，当材料价格波动幅度超过合同约定的材料价格风险系数时，材料价格上涨的，其价差由发包人承担；材料价格下降的，其价差由发包人受益。

⑦计取的材料价差只能作为计算有关规费和税金的基础，不得计取其他费用。

⑧因发包人原因造成工程延误的，延误期间发生的材料价格上涨价差由发包人承担，延误期间发生的材料价格下降价差由承包人受益；因承包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨价差由承包人承担，延误期间发生的材料价格下降价差由发包人受益。

市场价格波动是否调整合同价格的约定：___/___。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第___/___种方式对合同价格进行调整：

第 3 种方式：其他价格调整方式：___/___。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：___/___。

风险费用的计算方法：___变更项目综合单价按第 10.4.1[变更估价原则]的约定___。

风险范围以外合同价格的调整方法：___变更项目综合单价按第 10.4.1[变更估价原则]的约定___。

2. 总价合同。

总价包含的风险范围：___/___。

风险费用的计算方法：___/___。

风险范围以外合同价格的调整方法：___/___。

3. 其他价格形式：___/___。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：___/___。

预付款支付期限：___/___。

预付款扣回的方式：___/___。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：___/___。

预付款担保的形式为：___/___。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：工程量以设计图纸为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更（工程量、主材单价）需经发包人、审计局现场核实并批准后方可实施。无论施工过程中工程量如何发生变化，综合单价均不调整。

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标单位平均价的 15%的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，在签订本合同或工程结算时调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：___/___。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：___/___。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：执行通用条款。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：见 12.4.4 进度款审核和支付（2）

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：同第 12.4.1（付款周期）的约定。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定： / 。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： / 。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限： / 。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限： / 。

(2) 发包人支付进度款的期限：发包人根据确认的承包人已完工程量，按应付承包人工程款的50%拨付；承包人完成承包范围内的工程内容并提交竣工结算30日内并经发包人初审后，付至应付承包人工程款的60%；竣工结算审定后30日内，付至承包人工程款的80%，定案一年内付至97%；余款留作质量保修金，自竣工验收之日起两年内付清。

发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： / 。

12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批： / 。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第4种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的 %）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工

费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：-----。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：-----。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：按照第 20.1（和解）的约定处理。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行通用条款。

(1) 单机无负荷试车费用由 承包人 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 承包人 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：执行通用条款。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 2 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：/。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

（1）监理人在收到竣工审计资料后 14 天内完成审核并报送发包人，工程结算审核费由施工单位承担部分执行鲁价费发【2007】205 号，核减额超过提报值 5%的，按超过部分的 5%计取承包人审核费。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按第 20.1（和解）的约定处理。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：执行通用条款。

14.5.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：/。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（2）种方式：

（1）质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：/；

（2）合同价格3%的工程款；

（3）其他方式：/。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留,在此情形下,质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式:_____。

关于质量保证金的补充约定:_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: 详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 不超过 4 小时。

16. 违约

16. 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形:_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任: 工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任:_____。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第(2)项约定,自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任:_____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定,或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任:_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示,导致承包人无法复工的违约责任:_____。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任:_____。

(8) 其他:_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满___天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，处以合同总额 3%的罚款，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价 0.1%的罚款，延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同，而不承担责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：五级以上的地震、大于等于6级4小时以上的大风、200mm以上的雨雪、十年来未发生的洪水、高温、高旱天气、国家法定的传染病等。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：发包人和承包人应各自为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款，费用自理。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：-----。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：-----。

选定争议评审员的期限：-----。

争议评审小组成员的报酬承担方式：-----。

其他事项的约定：-----。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：-----。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(1)种方式解决：

(1) 向威海市仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

21.2 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权要求承包人支付合同约定的违约金。

21.3 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。在施工过程中所

发生的所有人身或财产损失均由承包人自行负担或赔偿，与发包人无关。

21.4 承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付。

21.5 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

21.6 承包人需在工程所在地申报纳税。承包人开具 3%的增值税专用发票。

附件：1. 承包人承揽工程项目一览表

2. 发包人供应材料设备一览表

3. 工程质量保修书

4. 主要建设工程文件目录

5. 承包人用于本工程施工的机械设备表

6. 承包人主要施工管理人员表

7. 分包人主要施工管理人员表

8. 履约担保格式

9. 预付款担保格式

10. 支付担保格式

11. 暂估价一览表

附件 1 承包人承揽工程项目一览表

| 单位工程名称 | 建设规模 | 建筑面积(平方米) | 结构形式 | 层数 | 生产能力 | 设备安装内容 | 合同价格(元) | 开工日期 | 竣工日期 |
|--------|------|-----------|------|----|------|--------|---------|------|------|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

附件 2

发包人供应材料设备一览表

[illegible]

附件 3

工程质量保修书

发包人（全称）：威海广安城市建设投资有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就 东浦海岸项目一期工程 （工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下： 。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包

人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____

_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____ 承包人(公章)：_____

地 址：_____ 地 址：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

附件 6

承包人主要施工管理人员表

| 名 称 | 姓 名 | 职 务 | 职 称 | 主要资历、经验及承担过的项目 |
|--------|-----|-----|-----|----------------|
| 一、总部人员 | | | | |
| 项目主管 | | | | |
| | | | | |
| 其他人员 | | | | |
| 二、现场人员 | | | | |
| 项目经理 | | | | |
| 项目副经理 | | | | |
| 技术负责人 | | | | |
| 合同管理 | | | | |
| 施工管理 | | | | |
| 材料管理 | | | | |
| 质量管理 | | | | |
| 安全管理 | | | | |
| 财务管理 | | | | |
| 标准管理 | | | | |
| 机械管理 | | | | |
| 劳务管理 | | | | |
| 资料管理 | | | | |
| 其他人员 | | | | |
| | | | | |

附件 7

分包人主要施工管理人员表

| 名 称 | 姓 名 | 职 务 | 职 称 | 主要资历、经验及承担过的项目 |
|--------|-----|-----|-----|----------------|
| 一、总部人员 | | | | |
| 项目主管 | | | | |
| | | | | |
| 二、现场人员 | | | | |
| 项目经理 | | | | |
| 项目副经理 | | | | |
| 技术负责人 | | | | |
| 合同管理 | | | | |
| 施工管理 | | | | |
| 材料管理 | | | | |
| 质量管理 | | | | |
| 安全管理 | | | | |
| 财务管理 | | | | |
| 标准管理 | | | | |
| 机械管理 | | | | |
| 劳务管理 | | | | |
| 资料管理 | | | | |
| 其他人员 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

附件 8

履约担保

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）与
_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于____年____月____日就
（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不
可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之
日止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你
方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁
委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 9

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与
_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）

于____年____月____日签订的_____（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 10

支付担保

_____（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与_____（发包人名称）（以下称“发包人”）于____年____月____日签订了_____（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款，包括人工费与其他工程款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____%，数额最高不超过人民币元（大写：_____）。

4. 我方保证范围内主合同约定的人工费支付采用以下第____种方式：

- （1）一次性预付；
- （2）按月预付；
- （3）按节点预付；
- （4）按月支付。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。
2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。

2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量证明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起__个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条（变更）约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第____种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

传 真：_____

_____年____月____日

11-3: 专业工程暂估价表

| 序号 | 专业工程名称 | 工程内容 | 金额 |
|-----|--------|------|----|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 小计: | | | |

第五章 工程量清单

详见工程量清单总说明

第六章 图 纸

1. 图纸目录

| 序号 | 图名 | 图号 | 版本 | 出图日期 | 备注 |
|----|----|----|----|------|----|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

2. 图纸

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。
- 二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
- 三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 **PDF** 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 **pdf** 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

| 序号 | 条款名称 | 合同条款号 | 约定内容 | 备注 |
|-------|-------|---------|------------|----|
| 1 | 项目经理 | 1.1.2.4 | 姓名: _____ | |
| 2 | 工期 | 1.1.4.3 | 天数: _____天 | |
| 3 | 缺陷责任期 | 1.1.4.5 | _____月 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）（身份证号：_____联系电话：_____）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证复印件及授权委托人身份证复印件，授权委托代理人社保网上查询截图复印件。

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

年 月 日

项目经理简历表

| | | | | | |
|---------|------------|-----|------|---------|----------|
| 姓 名 | | 年 龄 | | 学 历 | |
| 职 称 | | 职 务 | | 拟在本合同任职 | |
| 毕业学校 | 年毕业于 学校 专业 | | | | |
| 主要工作经历 | | | | | |
| 时 间 | 参加过的类似项目 | | | 担任职务 | 发包人及联系电话 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 。 。 。 | | | | | |
| 近两年获得荣誉 | | | | | |
| 时间 | 荣誉称号 | | 发证机关 | | 级别 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 。 。 。 | | | | | |

此项上传请至资信标补充附件中

项目管理机构组成表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 执业或职业资格证明 | | | | | 备注 |
|--------|----|----|-----------|----|----|----|--------|----|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 养老保险账号 | |
| 项目经理 | | | | | | | | |
| 技术负责人 | | | | | | | | |
| 施工员 | | | | | | | | |
| 质检（量）员 | | | | | | | | |
| 材料员 | | | | | | | | |
| 安全员 | | | | | | | | |
| 资料员 | | | | | | | | |
| 机械员 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

投标人基本情况表

| | | | | | | |
|--------------|-----|--|--------|--------|----|--|
| 投标人名称 | | | | | | |
| 注册地址 | | | | 邮政编码 | | |
| 联系方式 | 联系人 | | | 电 话 | | |
| | 传 真 | | | 网 址 | | |
| 组织结构 | | | | | | |
| 法定代表人 | 姓名 | | 技术职称 | | 电话 | |
| 技术负责人 | 姓名 | | 技术职称 | | 电话 | |
| 成立时间 | | | 员工总人数： | | | |
| 企业资质等级 | | | 其中 | 项目经理 | | |
| 营业执照号 | | | | 高级职称人员 | | |
| 注册资金 | | | | 中级职称人员 | | |
| 基本账户 开户银行 | | | | 初级职称人员 | | |
| 基本账户账号 | | | | 技 工 | | |
| 经营范围 | | | | | | |
| 备注 | | | | | | |

此项请上传至资信标补充附件中。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

| 序号 | 标题 | 分值 | 评分标准 |
|------------------------------|-----------------|------|--|
| 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00] | | | |
| 1 | 资格审查 [合格制] | | |
| 1.1 | 营业执照 | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档, 内容为营业执照的彩色扫描件 |
| 1.2 | 资质证书 | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档, 内容为资质证书的彩色扫描件 |
| 1.3 | 安全生产许可证 | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档, 内容为安全生产许可证的彩色扫描件 |
| 1.4 | 法定代表人身份证明或授权委托书 | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档, 若法定代表人参加投标, 内容为法人身份证明 (按投标文件格式提供) 及企业法定代表人身份证彩色扫描件 若授权代表参加投标, 内容为授权委托书 (按投标文件格式提供)、企业法定代表人身份证及授权委托代理人身份证彩色扫描件 |
| 1.5 | 投标保证金证明 | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档 1.若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的, 后附投标人基本账户证明文件、汇款证明等材料彩色扫描件。 2.如采用银行保函形式, 银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具, 有效期不少于投标有效期, 投标文件中附银行保函复印件, 开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位, 否则投标文件不予接收 3.若选择保险保函形式, 具体要求见招标文件投标人须知3.4.1, 需附: 1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 企业基本账户证明文件; 3) 有效保函; 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图; 6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照彩色扫描件。投标单位需携带原件校验 (查询信息截图除外), 且复印件必须与原件保持一致。 注: 基本账户证明文件为企业基本账户开户许可证或企业的基本账户存款信息表 |
| 1.6 | 项目管理机构 | 合格制 | 上传加盖电子公章的word或pdf格式的文档 项目经理具有建筑工程贰级及以上注册建造师职业资格; 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 配备的专职安全员必须持安全考核合格证; 其他关键岗位管理人员包括施工员1人, 质检 (量) 员1人, 安全员3人, 材料员1人, 机械员1人, 资料员1人配备齐全。 每个标段均需按上述要求配置。 需附招标文件中要求的相关人员证件及社保证明 (含委托代理人)。填写项目经理简历表 (按投标文件格式提供) (项目管理机构人员组成表请在资信标一项中选择人员) |
| 1.7 | 失信情况查询 | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档 1.投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人, 否则否决其投标。(省份为全部) 注: 查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/new_index.html ; 投标文件附通过网站查询信息记录, 包含投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员不得为失信被执行人情况网页截图。 2.投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单, 否则否决其投标。 注: 查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html ; 投标文件需附查询截图。 3.投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体, 否决否决其投标。本条投标人无需附截图, 开标时, 招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。 4.投标人近三年内无行贿犯罪记录。查询网址 http://wenshu.court.gov.cn/ ; 投标文件需附查询截图。 |
| 1.8 | 投标人信用承诺书 | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档 按投标文件格式提供。 |
| 2 | 技术标 [15.00] | | |
| 2.1 | 内容完整性和编制水平 | 1.50 | (1.5分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 临时设施、施工总平面图布置设计合理。 |
| 2.2 | 施工方案与技术措施 | 1.50 | (1.5分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行。 |
| 2.3 | 质量管理体系与措施 | 1.50 | (1.5分) 有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本工程的通病治理措施。 |
| 2.4 | 安全管理体系与措施 | 1.50 | (1.5分) 针对项目实际具有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行。 |

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

| 序号 | 标题 | 分值 | 评分标准 |
|------|-------------|-------|--|
| 2.5 | 环境保护管理体系与措施 | 1.50 | (1.5分) 环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染,冬季、雨季施工方案(包括(1) 落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等;(2) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目,应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施) |
| 2.6 | 节能环保方案 | 1.50 | (1.5分) 新技术、新产品、新工艺、新材料应用。 |
| 2.7 | 工程进度计划与措施 | 1.50 | (1.5分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)。 |
| 2.8 | 资源配备计划 | 1.50 | (1.5分) 投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要。 |
| 2.9 | 项目管理机构人员配备 | 1.50 | (1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)。 |
| 2.10 | 保修制度、配合工作 | 1.50 | (1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、监理、设计的配合等。 |
| 3 | 资信标 [10.00] | | |
| 3.1 | 企业工程获奖情况 | 0.50 | 上传word或pdf格式的文档,内容为: 企业近两年(2018.4.22-2020.4.21)工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程(类似或同类工程均指房屋建筑工程,下同),以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准,最高得0.5分。 备注: (1) 附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图, (2) 工程名称如不能体现同类工程,应附获奖工程的中标通知书和协议书、已标价工程量清单的复印件。 |
| 3.2 | 企业信用及考核情况 | 4.00 | 上传word或pdf格式的文档,内容为企业参加近两个年度(2017.2018)市级及以上建设主管部门评定的信用等级评价为优良的(优良就是信用等级评价的最高等级),或威海市建筑业协会评定的近两个年度(2017.2018)信用等级评价A级的,每有一个年度加2分,满分4分。 投标单位若在其他城市同时评定信用等级的,以同一年度内信用等级评价最低级别为准。 注:附建设行政主管部门或威海市行业协会信用等级评价的文件或官网截图。 |
| 3.3 | 项目管理机构 | 4.00 | 通过系统选择项目班子成员 项目经理配备必须符合注册建造师项目规模标准和专业要求;技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书;配备的专职安全员必须持安全考核合格证;其他关键岗位管理人员包括施工员1人,质检(量)员1人,安全员3人,材料员1人,机械员1人,资料员1人配备齐全,得4分。 每个标段均需按上述要求配置,投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或不提供项目班子成员劳动保障证明,其投标将被否决。 |
| 3.4 | 项目经理信用情况 | 1.50 | 上传word或pdf格式的文档,内容为项目经理近一年(2019.4.22-2020.4.21)未发生任何违纪、违规情况者得1.5分,有违法违规行扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限;以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。 |
| 4 | 商务标 [75.00] | | |
| 4.1 | 投标报价 | 60.00 | 以评标基准值为基准,报价与该基准进行比较,相同得满分; 基准价计算方式:综合平均法 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 K1、Q1值在开标前由投标人推选的代表随机抽取确定,其取值应在招标文件中公布且不少于5个。K2由招标人在招标文件中明确。 K1的取值范围为95%~98%,本次K1: 备选值为0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2的取值范围,建筑工程为90%~100%,装饰、安装工程为88%~100%,市政工程为86%~100%,园林绿化工程为84%~100%,其他工程为88%~100%。本次K2: 0.95。 Q: 权重比例Q1+Q2=100%,Q1、Q2取值均应≥30%。本次Q1: 备选值为0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。 投标价算术平均值A计算过程:(n为有效投标人个数) 当n<7时,A=所有有效标书报价的算术平均值 当7≤n≤9时,A=所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当10≤n时,A=所有有效标书报价中去除2个最高价、2个最低价后的算术平均值 每高于基准值1%扣:1每低于基准值1%扣:0.5 |

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

| 序号 | 标题 | 分值 | 评分标准 |
|-----|---------|-------|--|
| 4.2 | 措施费项目报价 | 3.00 | <p>以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分；</p> <p>基准价计算方式：平均法</p> <p>评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价或分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当$n < 5$时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当$5 \leq n$时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>每高于基准值 1%扣:0.3每低于基准值 1%扣:0.3</p> |
| 4.3 | 分部分项 | 12.00 | <p>采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得总分/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣1/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.5/N分，每项清单最高得分总分/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。</p> <p>基准价计算方式：平均法</p> <p>评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价或分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当$n < 5$时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当$5 \leq n$时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> |

其他注意事项

控制价 : 242780507.12

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减1/N，减完为止。每低1%
减0.5/N，减完为止 每项清单的基本分值：总分值/清
单项目个数。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第1页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|----|-----------------|---------|---|------|---------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | 1 D01#楼 | | | | | | | |
| | 1.1 土建工程 | | | | | | | |
| | 1.1.1 ±0.00以下土建 | | | | | | | |
| 1 | 010101001001 | 平整场地 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑 | m2 | 533.35 | | | |
| 2 | AB001 | 竣工清理 | 1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 | m3 | 3269.1 | | | |
| 3 | 010101003001 | 挖基础土方 | 1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、基底人工清槽，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量:开挖的实挖体积计算 8.其他:综合机械进出场 | m3 | 715.16 | | | |
| 4 | 010103001001 | 土方回填 | 1.工作内容:机械开挖、装车、运土、回填土、回填场地平整 2.运距:综合考虑 3.回填质量要求:分层夯实，符合质量验收要求 4.部位:基础或室外 | m3 | 1998.54 | | | |
| 5 | AB002 | 换填垫层 | 1.材料种类及配比:C20毛石砼，毛石与混凝土配比满足设计要求 | m3 | 266.67 | | | |
| 6 | 010201003001 | 旋挖钻孔灌注桩 | 1.桩的种类:后注浆（桩端注浆）旋挖钻孔灌注桩 2.桩长:综合考虑 3.桩径:600mm 4.混凝土强度等级:C30 5.土质：综合考虑 6.工作内容:工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋设护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运等全部工作内容 7.含打桩机进出场费用桩基检测费及综合考虑其他因素 | m3 | 318.35 | | | |
| 7 | AB003 | 桩头防水 | 1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条等做接头密缝处理 4.工程量计算规则：按照桩根数计算 5.桩径：600mm 6.详见图集L13J2 | 个 | 106 | | | |
| 8 | AB004 | 凿桩头 | 1.桩径及高度：综合考虑 2.凿除方式：自行考虑 3.包含截桩后垃圾外运，运距自行考虑 | m3 | 17.97 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第2页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------------|----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 9 | AB005 | 桩头钢筋整理 | 1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.桩径:600mm 4.钢筋根数:综合考虑 | 根 | 106 | | | |
| 10 | 010401003001 | 满堂基础 | 1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6 | m3 | 684.35 | | | |
| 11 | 010401006001 | 垫层 | 1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板基础底 | m3 | 60.3 | | | |
| 12 | 010401006002 | 垫层 | 1.混凝土强度:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板后浇带 | m3 | 6.21 | | | |
| 13 | 010302001001 | 实心砖墙 | 1.墙体类型:防水保护墙 2.墙体厚度:120mm 3.砖品种、规格:MU15蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.部位:地下防水混凝土外墙外侧 | m3 | 165.4 | | | |
| 14 | 010304001001 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型:综合 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度等级:≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 8.71 | | | |
| 15 | 010304001002 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型:综合 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 44.96 | | | |
| 16 | 010304001003 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级:≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 74.66 | | | |
| 17 | 010304001004 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 6.18 | | | |
| 18 | 010404001001 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 | m3 | 295.62 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第3页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------------|--------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 19 | 010404001002 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级:P6 4.部位:地下室外墙 | m3 | 235.28 | | | |
| 20 | 010404001003 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位:短肢剪力墙 | m3 | 16.5 | | | |
| 21 | 010404001004 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位:电梯井壁 | m3 | 34.2 | | | |
| 22 | 010402001001 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 4.抗渗等级:P6 | m3 | 2.34 | | | |
| 23 | 010402001002 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 | m3 | 14.66 | | | |
| 24 | 010403002001 | 矩形梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m3 | 21.14 | | | |
| 25 | 010405001001 | 有梁板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m3 | 37.86 | | | |
| 26 | 010405003001 | 平板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m3 | 197.44 | | | |
| 27 | 010406001001 | 直形楼梯 | 1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁 | m2 | 25.38 | | | |
| 28 | 010406001002 | 直形楼梯 | 1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35 | m2 | 52.76 | | | |
| 29 | 010403005001 | 现浇过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 0.53 | | | |
| 30 | 010410003001 | 预制过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.包括预制及安装费用 | m3 | 1.58 | | | |
| 31 | 010405007001 | 天沟、挑檐板 | 1.名称:挑檐 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 | m3 | 0.14 | | | |
| 32 | 010407001001 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C25 2.断面:综合考虑 3.部位:门槛 | m3 | 0.05 | | | |
| 33 | 010414002001 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 0.2 | | | |
| 34 | 010414002002 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:窗侧小型构件0.1m3以内 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 0.75 | | | |
| 35 | 010414002003 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:预制抗水板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 1.59 | | | |
| 36 | 010408001001 | 后浇带 | 1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.砼抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 10.58 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第4页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 37 | 010408001002 | 后浇带 | 1.部位:内墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 1.76 | | | |
| 38 | 010408001003 | 后浇带 | 1.部位:外墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀纤维砼 3.砼抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 1.32 | | | |
| 39 | 010408001004 | 后浇带 | 1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 0.26 | | | |
| 40 | 010408001005 | 后浇带 | 1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 2.68 | | | |
| 41 | 010416001001 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:砌体加固筋、HRB400Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.741 | | | |
| 42 | 010416001002 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.128 | | | |
| 43 | 010416001003 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 7.615 | | | |
| 44 | 010416001004 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 26.732 | | | |
| 45 | 010416001005 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 35.736 | | | |
| 46 | 010416001006 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 5.754 | | | |
| 47 | 010416001007 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 14.028 | | | |
| 48 | 010416001008 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 11.047 | | | |
| 49 | 010416001009 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 15.682 | | | |
| 50 | 010416001010 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 56.575 | | | |
| 51 | 010416001011 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.01 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第5页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 52 | 010416001012 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6.5箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 1.476 | | | |
| 53 | 010416001013 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 17.898 | | | |
| 54 | 010416001014 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 5.46 | | | |
| 55 | 010416001015 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 3.448 | | | |
| 56 | 010416002001 | 预制混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.045 | | | |
| 57 | AB006 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ16 | 个 | 1259 | | | |
| 58 | AB007 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ18 | 个 | 707 | | | |
| 59 | AB008 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ20 | 个 | 668 | | | |
| 60 | AB009 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ22 | 个 | 360 | | | |
| 61 | AB010 | 植筋Φ6.5 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 2360 | | | |
| 62 | AB011 | 植筋Φ10 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 376 | | | |
| 63 | AB012 | 植筋Φ12 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 524 | | | |
| 64 | 010417002001 | 预埋铁件 | 1.规格:综合 2.铁件尺寸:综合 | t | 0.05 | | | |
| 65 | 010607001001 | 金属网 | 1.材料品种、规格:钢丝网, 质量标准满足规范及设计要求 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等 | m2 | 933.48 | | | |
| 66 | 010607001002 | 金属网 | 1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网(20mm*20mm, 丝径1.2mm) 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道等的填充墙 | m2 | 953.76 | | | |
| 67 | AB013 | 水泥砂浆找平层 | 1.面层厚度、配合比: 20厚 1: 2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室防水外墙 | m2 | 836.95 | | | |
| 68 | 010803003001 | 保温隔热墙 | 1.保温隔热方式:40厚B1级挤塑聚苯板 2.部位:地下室防水外墙 | m2 | 936.95 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第6页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------------|----------|--|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 69 | 010703001001 | 卷材防水 | 1.卷材品种:SBC防水卷材两道(卷材厚度0.7厚, 粘结剂1.3厚, 芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室防水外墙 | m ² | 836.95 | | | |
| 70 | AB014 | 细石混凝土保护层 | 1.做法: 50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室防水底板 | m ² | 682.93 | | | |
| 71 | AB015 | 隔离层 | 1.做法: 聚酯无纺布一道 2.部位:地下室防水底板 | m ² | 682.93 | | | |
| 72 | 010703001002 | 地面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度: SBC防水卷材两道(卷材厚度0.7厚, 粘结剂1.3厚, 芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室防水底板 | m ² | 891.88 | | | |
| 73 | AB016 | 水泥砂浆找平层 | 1.20厚1: 2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室防水底板 | m ² | 682.93 | | | |
| 74 | 010401006003 | 建筑入口台阶 | 1.做法: a.面层(列装饰项) b.60厚C20混凝土(厚度不包括台阶三角部分) c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实 2.部位:建筑入口台阶 | m ² | 12.6 | | | |
| 75 | AB017 | 止水钢板 | 1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm, L=400mm | m | 139.2 | | | |
| 76 | 010417002002 | 预埋铁件 | 1.铁爬梯 2.工作内容: 包含制作、安装、除锈、刷漆等 3.参图集L13J8 -/94及设计图纸 | t | 0.028 | | | |
| 77 | 010401006004 | 建筑入口台阶平台 | 1.做法: a.面层(列装饰项) b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实 2.部位:建筑入口平台 | m ² | 16.39 | | | |
| 78 | 010407002001 | 坡道 | 1.做法: a.40厚毛面(防滑)花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 | m ² | 39.77 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第7页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|----------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 79 | 010407002002 | 散水、坡道 | 1.部位: 散水 2.做法: a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实, 向外坡4% 3.其他: 含分隔缝及散水与外墙之间缝隙, 缝内填嵌缝膏, 分隔缝参图集L13J9-1-95 | m ² | 114 | | | |
| 80 | 010803005001 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位: 门厅、前室、走廊等公共空间楼面 | m ² | 112.83 | | | |
| 81 | 010703002001 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种: 2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量: 按外露展开面积计算 3.工作内容: 四周墙体上返300, 门口处(不含管井)外延500并向两侧延200(电井无此项), 含防水搭接及附加层等 4.部位: 水暖井、地下暖表间等有水房间楼面 | m ² | 31.28 | | | |
| 82 | 010703004001 | 墙面变形缝 | 1.基座材料种类: 铝合金 2.盖缝材料: 热塑橡胶弹性体 3.部位: 内墙 4.参图集04J01-1, 1/18 | m | 20.8 | | | |
| 83 | 010703004002 | 墙面变形缝 | 1.嵌缝材料种类: 软聚乙烯泡沫塑料、橡塑弹性体 2.基座材料种类: 铝合金 3.盖缝材料: 铝合金盖板 4.部位: 外墙 5.参图集04J01-1, 3/24 | m | 20.8 | | | |
| 84 | 010703004003 | 楼(地)面变形缝 | 1.嵌缝材料种类: 泡沫塑料条 2.盖缝材料: 铝合金盖板 3.部位: 楼面 4.参图集04J01-1, 1/11 | m | 1.19 | | | |
| 85 | 010703004004 | 顶棚变形缝 | 1.基座材料种类: 铝合金 2.盖缝材料: 热塑橡胶弹性体 3.部位: 顶棚 4.参图集04J01-1, 1/18 | m | 1.19 | | | |
| 1.1.2 ±0.00以上土建 | | | | | | | | |
| 86 | AB060 | 竣工清理 | 1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运, 运距自行考虑 3.工程量: 按照建筑物±0.00以上体积计算 | m ³ | 28323.1 | | | |
| 87 | 010304001005 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 350mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限: 必须达到设计及规范要求 | m ³ | 7.4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第8页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------------|----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 88 | 010304001006 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 670.36 | | | |
| 89 | 010304001007 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位: 卫生间 | m3 | 31.95 | | | |
| 90 | 010304001008 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 524.54 | | | |
| 91 | 010304001009 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位: 卫生间 | m3 | 71.9 | | | |
| 92 | 010304001010 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 80.36 | | | |
| 93 | 010304001011 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位: 卫生间 | m3 | 22.85 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第9页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|----------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 94 | 010304001012 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 120mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 1.07 | | | |
| 95 | 010404001005 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 | m3 | 1143.84 | | | |
| 96 | 010404001006 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 | m3 | 158.6 | | | |
| 97 | 010404001007 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 | m3 | 77.83 | | | |
| 98 | 010404001008 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 短肢剪力墙 | m3 | 85.31 | | | |
| 99 | 010404001009 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 短肢剪力墙 | m3 | 11.87 | | | |
| 100 | 010404001010 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 短肢剪力墙 | m3 | 6 | | | |
| 101 | 010404001011 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 电梯井壁 | m3 | 150.65 | | | |
| 102 | 010404001012 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 电梯井壁 | m3 | 19.95 | | | |
| 103 | 010404001013 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 电梯井壁 | m3 | 9.85 | | | |
| 104 | 010405001002 | 有梁板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 | m3 | 601.05 | | | |
| 105 | 010402001003 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C35 | m3 | 0.36 | | | |
| 106 | 010402001004 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30 | m3 | 2.52 | | | |
| 107 | 010402001005 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25 | m3 | 146.55 | | | |
| 108 | 010402001006 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40 | m3 | 2.1 | | | |
| 109 | 010403002002 | 矩形梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 246.7 | | | |
| 110 | 010405003002 | 平板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 536.99 | | | |
| 111 | 010405003003 | 斜板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 32.86 | | | |
| 112 | 010403005002 | 现浇过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 2.78 | | | |
| 113 | 010406001003 | 直形楼梯 | 1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁 | m2 | 215.69 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第10页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|---------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 114 | 010410003002 | 预制过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.包括预制及安装费用 | m3 | 8.33 | | | |
| 115 | 010406001004 | 直形楼梯 | 1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 | m2 | 448.38 | | | |
| 116 | 010403004001 | 圈梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 14.5 | | | |
| 117 | 010403004002 | 压顶 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 30.3 | | | |
| 118 | 010407001002 | 其他构件 | 1.构件名称:水簸箕 2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 0.31 | | | |
| 119 | 010405006001 | 栏板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 23.69 | | | |
| 120 | 010405008001 | 雨篷、阳台板 | 1.名称:雨棚 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 | m3 | 1.01 | | | |
| 121 | 010405007002 | 天沟、挑檐板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 129.96 | | | |
| 122 | 010407001003 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合考虑 3.部位: 止水带、门槛等 | m3 | 74.26 | | | |
| 123 | 010407001004 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C20 2.断面: 综合考虑 3.部位: 屋面门槛等 | m3 | 0.63 | | | |
| 124 | 010414002004 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:窗侧小型构件0.1m3以内 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 11.17 | | | |
| 125 | 010302006001 | 零星砌砖 | 1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:机制红砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:≥Ma5水泥砂浆 4.部位: 屋面出入口等 | m3 | 0.53 | | | |
| 126 | 010408001006 | 后浇带 | 1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 4.42 | | | |
| 127 | 010408001007 | 后浇带 | 1.部位:楼板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 12.62 | | | |
| 128 | 010416001016 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:砌体加固筋、HRB400Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 4.827 | | | |
| 129 | 010416001017 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400钢Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 7.255 | | | |
| 130 | 010416001018 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 92.351 | | | |
| 131 | 010416001019 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 53.546 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第11页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|---------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 132 | 010416001020 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 79.65 | | | |
| 133 | 010416001021 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 22.555 | | | |
| 134 | 010416001022 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 47.144 | | | |
| 135 | 010416001023 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 23.121 | | | |
| 136 | 010416001024 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 28.26 | | | |
| 137 | 010416001025 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 28.95 | | | |
| 138 | 010416001026 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 3.013 | | | |
| 139 | 010416001027 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6.5箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 8.513 | | | |
| 140 | 010416001028 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 108.084 | | | |
| 141 | 010416001029 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 7.301 | | | |
| 142 | 010416001030 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 2.383 | | | |
| 143 | 010416002002 | 预制混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.755 | | | |
| 144 | 010416003001 | 钢筋网片 | 1.钢筋种类、规格: Φ4冷拔钢筋网 | t | 0.97 | | | |
| 145 | AB061 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ16 | 个 | 2740 | | | |
| 146 | AB062 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ18 | 个 | 976 | | | |
| 147 | AB063 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ20 | 个 | 28 | | | |
| 148 | AB064 | 植筋Φ6.5 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 19332 | | | |
| 149 | AB065 | 植筋Φ10 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 1936 | | | |
| 150 | AB066 | 植筋Φ12 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 4116 | | | |
| 151 | 010417002003 | 预埋铁件 | 1.规格:综合 2.铁件尺寸:综合 | t | 0.425 | | | |
| 152 | AB067 | 屋面发泡砼填充 | 1.220厚发泡砼填充 2.部位: 屋面 | m2 | 13.05 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第12页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|---------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 153 | 010607001003 | 金属网 | 1.材料品种、规格:钢丝网,质量标准满足规范及设计要求 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等 | m2 | 8931.19 | | | |
| 154 | 010803005002 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.40厚发泡混凝土隔音垫层 b.素水泥浆一道 2.部位:厨房、封闭阳台楼面(洗衣机部位) | m2 | 811.92 | | | |
| 155 | 010607001004 | 金属网 | 1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网(20mm*20mm,丝径1.2mm) 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙 | m2 | 2732.41 | | | |
| 156 | AB068 | 水泥砂浆找平层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:厨房、开敞阳台楼面 | m2 | 611.66 | | | |
| 157 | 010703004005 | 屋面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:阻燃带 2.基座材料种类:铝合金 3.盖缝材料:不锈钢(铝合金)盖板 4.部位:屋面 5.参图集04J01-1, 1/28 | m | 22.4 | | | |
| 158 | 010803005003 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.50厚发泡混凝土隔音垫层 b.素水泥浆一道 2.部位:住宅卫生间等 | m2 | 699 | | | |
| 159 | 010703004006 | 墙面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:软聚乙烯泡沫塑料、橡塑弹性体 2.基座材料种类:铝合金 3.盖缝材料:铝合金盖板 4.部位:外墙 5.参图集04J01-1, 3/24 | m | 107.6 | | | |
| 160 | AB069 | 水泥砂浆找平层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚(最薄处)1:3水泥砂浆找坡层1%抹平,地漏周边300处找坡2% 2.部位:开敞阳台、封闭阳台洗衣机处楼面 | m2 | 664.7 | | | |
| 161 | 010803005004 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、前室、走廊等公共空间楼面 | m2 | 977.01 | | | |
| 162 | AB070 | 水泥砂浆找坡层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚(最薄处)1:3水泥砂浆找坡1%,地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间楼面 | m2 | 699 | | | |
| 163 | 010803005005 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.30厚B1级挤塑聚苯板保温层 b.素水泥浆一道 2.部位:开敞阳台楼面 | m2 | 232.22 | | | |
| 164 | AB071 | 保护层 | 1.做法:素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外 | m2 | 3303.23 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第13页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|--------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 165 | AB072 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.35厚C20细石混凝土持钉层,内配双向Φ4@100冷拔钢筋网(钢筋另计) 2.部位:瓦屋面 | m2 | 293.71 | | | |
| 166 | 010703002002 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋顶天沟、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶、窗井风井顶板、无反沿雨棚等 | m2 | 1191.28 | | | |
| 167 | AB073 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.最薄处30厚C20细石砼找坡兼保护层,每3m设缝,缝宽20,密封膏嵌缝 2.部位:屋顶天沟 | m2 | 58.8 | | | |
| 168 | 010703002003 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:厨房四周墙体上翻到300高,厨房用水点周边300宽,卫生间四周墙体上翻到1800高,门口处外延500并向两侧延展200,管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道,含防水搭接及附加层等 4.部位:厨房、卫生间、封闭阳台洗衣机处、开敞阳台 | m2 | 5046.97 | | | |
| 169 | 010703002004 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:四周墙体上返300,门口处(不含管井)外延500并向两侧延200(电井无此项),含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井等有水房间楼面 | m2 | 101.83 | | | |
| 170 | AB074 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层,3m*3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝。 2.部位:非上人平屋面、连廊 | m2 | 172.31 | | | |
| 171 | 010702001001 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材两道(卷材0.7+0.7厚,粘结料1.3+1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:上人平屋面、不上人平屋面、连廊 | m2 | 863.17 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第14页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|---------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 172 | 010702001002 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度: SBC防水卷材一道(卷材 0.7厚, 粘结料1.3厚, 芯材 厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积 计算 3.工作内容:含防水搭接及 附加层等 4.部位:上人平屋面、不上 人平屋面、连廊 | m2 | 908.09 | | | |
| 173 | AB075 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保 护层内配双向Φ4@150冷拔 钢筋(钢筋另计)3m*3m 分格, 缝宽20, 密封膏嵌 缝, 随打随抹平 2.部位:上人屋面 | m2 | 405.83 | | | |
| 174 | 010701001001 | 瓦屋面 | 1.做法: a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4, 中距按瓦 材规格 c.顺水条-25*5, 中距500 d.钢筋混凝土屋面板, 板内 预埋锚筋Φ10@900*900, 伸入持钉层25(另计) | m2 | 293.71 | | | |
| 175 | AB076 | 细石砼屋面 | 1.做法:30厚C20细石混凝土 找平层 2.部位:上人平屋面、不上 人平屋面 | m2 | 962.31 | | | |
| 176 | 010802001001 | 隔离层 | 1.隔离层部位:屋面 2.隔离层材料品种:聚酯无 纺布一道 3.部位:上人平屋面、不上 人平屋面、连廊、屋顶天 沟 | m2 | 1145.66 | | | |
| 177 | 010803001001 | 保温隔热屋面 | 1.做法: a.30厚(最薄处)发泡混凝 土(容重不大于6KN/立 方)找坡2% 2.部位:上人平屋面 | m2 | 405.83 | | | |
| 178 | AB077 | 水泥砂浆找平层 | 1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找 平层 2.部位:连廊、屋顶天沟 | m2 | 91.56 | | | |
| 179 | AB078 | 水泥砂浆找坡层 | 1.做法:最薄处20厚1:2.5水泥 砂浆找坡层抹平 2.部位:不上人平屋面挑出 部分 | m2 | 136.67 | | | |
| 180 | AB079 | 水泥砂浆保护层 | 1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆保 护层, 3m*3m分格缝宽 20, 密封膏嵌缝, 钢筋网 在在分隔缝处断开, 随打 随抹平 2.部位:不上人平屋面挑出 部分 | m2 | 179.52 | | | |
| 181 | 010803001002 | 保温隔热屋面 | 1.做法: a.30厚无机保温砂浆 2.部位:连廊、屋顶天沟 | m2 | 229.15 | | | |
| 182 | 010803001003 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、规格:100厚 硬泡聚氨酯板(防火等级 B1级) 2.部位:上人平屋面、不上 人平屋面 | m2 | 552.27 | | | |
| 183 | 010803001004 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、规格:100厚 500mm宽水平防火隔离带 (燃烧性能A级) 2.部位:屋面与外墙交界 处、屋顶开口部位四周等 | m2 | 110.2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第15页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|-----------|--|----------------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 184 | AB080 | 屋面排气帽 | 1.材质: 参照图集国标03J930-1P310 | 个 | 10 | | | |
| 185 | 010803003002 | 保温隔热墙 | 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温板(石墨挤塑聚苯板80厚,外部带20厚保护层) 2.保温隔热部位:外墙砼面 | m ² | 5003.23 | | | |
| 186 | AB081 | 外墙保温板接缝 | 1.接缝处防水做法: a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时,应先采用发泡剂填充,沿板缝涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,涂刷宽度每边超出板缝75mm,总宽度150mm | m | 14549.99 | | | |
| 187 | AB082 | 外墙保温板锚栓防水 | 1.锚栓处防水做法: a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,涂刷半径75mm | 个 | 28836 | | | |
| 188 | 010606008001 | 检修钢梯 | 1.表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法:详见图集L15J401-T4A06 -/A10 | t | 0.5 | | | |
| 189 | AB083 | 竣工标识牌 | 1.规格型号: 800*1000*20mm 2.材料: 乳山青大理石 3.刻字内容: 工程名称; 开工竣工日期; 建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体: 仿宋体凹刻描金,字体大小根据字数数量及摆放确定 | 块 | 1 | | | |
| 1.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 1.2.1 ±0.00以下装饰 | | | | | | | | |
| 190 | 020101001001 | 水泥砂浆楼地面 | 1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位: 水暖井、地下暖表间等有水房间 | m ² | 17.6 | | | |
| 191 | 020101001002 | 水泥砂浆楼地面 | 1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5防水砂浆抹面(内掺5%防水剂) 2.部位: 集水坑内侧 | m ² | 27.18 | | | |
| 192 | 020101003001 | 细石混凝土楼地面 | 1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井、电井、地下暖表间等有水房间 | m ² | 21.9 | | | |
| 193 | 020101003002 | 细石混凝土楼地面 | 1.做法: a.50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 b.素水泥浆一道, 2.部位:地下储藏室、走廊、设备间等楼地面 | m ² | 710.49 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第16页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|-------------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 194 | 020102001001 | 石材楼地面 | 1.做法: a.20厚花岗岩(防滑)石板,稀水泥擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位:楼梯间楼地面 | m ² | 79.6 | | | |
| 195 | 020106001001 | 石材楼梯面层 | 1.20厚花岗岩(防滑)石板,水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位:楼梯 | m ² | 25.38 | | | |
| 196 | 020105002001 | 石材楼梯踢脚线(直形) | 1.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.2厚配套专用界面砂浆批刮 7.部位:楼梯 | m ² | 5.48 | | | |
| 197 | 020105002002 | 石材楼梯踢脚线(异形) | 1.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.2厚配套专用界面砂浆批刮 7.部位:楼梯 | m ² | 4.45 | | | |
| 198 | 020201001001 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:储藏室、走廊、楼梯间、设备间、管井等墙面 | m ² | 1692.08 | | | |
| 199 | 020201001002 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:储藏室、走廊、楼梯间、设备间、管井等墙面 | m ² | 1582.68 | | | |
| 200 | 020201001003 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m ² | 170.6 | | | |
| 201 | 020201001004 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m ² | 37.03 | | | |
| 202 | 020201001005 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅 | m ² | 134.06 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第17页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|------------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 203 | 020201001006 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅 | m ² | 21.99 | | | |
| 204 | 020105001001 | 涂料踢脚线 | 1.做法: a.2厚配套专用界面砂浆批刮; b.7厚1:3水泥砂浆(混凝土墙为9厚) c.6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d.配套腻子刮平 e.2厚环氧涂层 2.墙体类型:综合考虑 3.踢脚高度:150mm 4.部位:地下储藏室及走廊 | m ² | 160.98 | | | |
| 205 | 020507001001 | 顶棚刷喷涂料 | 1.乳胶漆涂料饰面 2.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 3.现浇混凝土楼板底面清理干净(不含打磨) 4.要求:满足设计并达到规范和验收要求 5.部位:公共区域、储藏室、配套等 | m ² | 794.06 | | | |
| 206 | 020507001002 | 墙面刮腻子乳胶漆 | 1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.部位:楼梯间、储藏室及走廊等公共部位(电梯厅及入户门处除外) | m ² | 3026.88 | | | |
| 207 | 020507001003 | 顶棚打磨 | 1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整,平整度符合要求 2.工程量计算:按需要粉刷的面积计算 | m ² | 794.06 | | | |
| 208 | BB001 | 滴水线 | 1.做法:下部滴水线采用5cm(宽)*20cm(长)瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下 | m | 19.2 | | | |
| 209 | 020107001001 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称:楼梯段栏杆 2.材质:不锈钢 3.高度:900mm 4.栏杆做法详见L13J8 19页大样1 | m | 19.2 | | | |
| 210 | 020107001002 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称:无障碍栏杆扶手 2.材质:不锈钢 3.高度:900mm 4.部位:室外台阶、坡道 | m | 64.85 | | | |
| 211 | 020107004001 | 金属靠墙扶手 | 1.名称:楼梯靠墙扶手 2.材质:不锈钢 3.做法详见L13J8 第94页 | m | 19.2 | | | |
| 212 | 020402007001 | 钢制防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m ² | 33.88 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第18页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|-------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 213 | 020401006001 | 钢框木质防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢框木制 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 18 | | | |
| 214 | 020402007002 | 钢制防火门 | 1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 35.42 | | | |
| 215 | 020102001002 | 建筑入口台阶平台 | 1.做法: a.20-25厚石质(防滑)板 材踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 | m2 | 16.39 | | | |
| 216 | 020108001001 | 建筑入口台阶 | 1.做法: a.20-25厚石质(防滑)板 材踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 | m2 | 12.6 | | | |
| 1.2.2 ±0.00以上装饰 | | | | | | | | |
| 217 | 020101001003 | 水泥砂浆楼地面 | 1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:水暖井 | m2 | 41.65 | | | |
| 218 | 020101003003 | 细石混凝土楼地面 | 1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井、电井 | m2 | 78.2 | | | |
| 219 | 020102001003 | 石材楼地面 | 1.做法: a.20厚花岗岩(防滑)石板,稀水泥擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位:门厅、前室、楼梯、走廊等公共空间楼面 | m2 | 120.09 | | | |
| 220 | 020106001002 | 石材楼梯面层 | 1.20厚花岗岩(防滑)石板,水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位:楼梯 | m2 | 215.69 | | | |
| 221 | 020105002003 | 石材楼梯踢脚线(直形) | 1.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.2厚配套专用界面砂浆批刮 7.部位:楼梯 | m2 | 46.62 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第19页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|-------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 222 | 020105002004 | 石材楼梯踢脚线(异形) | 1.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.2厚配套专用界面砂浆批刮 7.部位:楼梯 | m2 | 37.79 | | | |
| 223 | 020101001004 | 水泥基自流平楼面 | 1.做法: a.5厚水泥基自流平面层 b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位:电梯机房等楼面 | m2 | 37.88 | | | |
| 224 | 020201001007 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:住宅(除厨房、卫生间、阳台)、楼梯间、管道井(水电)、设备间及机房层等内墙面 | m2 | 6001.2 | | | |
| 225 | 020201001008 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:住宅(除厨房、卫生间、阳台)、楼梯间、管道井、设备间及机房层等内墙面 | m2 | 6345.67 | | | |
| 226 | 020201001009 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 473.22 | | | |
| 227 | 020201001010 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 255.98 | | | |
| 228 | 020201001011 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚1:2水泥砂浆 3.部位:内窗台板 | m2 | 252.03 | | | |
| 229 | 020201001012 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面 | m2 | 2102.2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第20页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|--------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 230 | 020201001013 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位: 起居室邻电梯侧墙 | m2 | 132.6 | | | |
| 231 | 020201001014 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅及入户门处走廊 | m2 | 1432.65 | | | |
| 232 | 020201001015 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅及入户门处走廊 | m2 | 986.82 | | | |
| 233 | 020201001016 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平(防水处压光,其余范围抹平) d.防水(另计) e.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平(另计) 3.部位:卫生间、厨房、封闭阳台 | m2 | 4050.45 | | | |
| 234 | 020201001017 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平(防水处压光,其余范围抹平) d.防水(另计) e.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平(另计) 3.部位:卫生间、厨房、封闭阳台 | m2 | 2445.27 | | | |
| 235 | 020201001018 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法:防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位:卫生间 | m2 | 1783.86 | | | |
| 236 | 020201001019 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.25厚无机保温砂浆 c.5厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位:外墙 | m2 | 9900.68 | | | |
| 237 | 020201001020 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.30厚无机保温砂浆 c.5厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位:外墙门窗洞口侧等 | m2 | 1139.7 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第21页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|------------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 238 | 020201001021 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.5厚抗裂砂浆 b.最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位:凸窗、空调平台、空调挑板、风井顶盖、挑板雨棚、出挑板顶等顶板 | m ² | 370.79 | | | |
| 239 | 020201001022 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.打磨平整,刷界面处理剂一道 b.30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位:凸窗、空调平台、空调挑板、挑板雨棚、出挑板顶等底板及侧面 | m ² | 1053.94 | | | |
| 240 | 020507001004 | 顶棚打磨 | 1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整,平整度符合要求 2.工程量计算:按需要粉刷的面积计算 | m ² | 6673.03 | | | |
| 241 | 020507001005 | 顶棚刷喷涂料 | 1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 c.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净(不含打磨) 2.部位:楼梯间等公共区域 | m ² | 708.88 | | | |
| 242 | 020507001006 | 墙面刮腻子乳胶漆 | 1.基层类型:综合考虑 2.做法:a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.部位:楼梯间、储藏室及走廊等公共部位(电梯厅及入户门处除外) | m ² | 671.68 | | | |
| 243 | BB007 | 滴水线 | 1.做法:下部滴水线采用5cm(宽)*20cm(长)瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下 | m | 163.2 | | | |
| 244 | 020107001003 | 楼梯栏杆 | 1.材质:不锈钢 2.高度:900mm 3.部位:楼梯 | m | 165.92 | | | |
| 245 | 020107001004 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称:室外连廊安全防护栏杆 2.材质:铁艺 2.高度:1100mm,竖向杆件净距不大于110mm 4.做法详见设计图纸 | m | 43.6 | | | |
| 246 | 020107001005 | 防护栏杆 | 1.材质:不锈钢 2.高度:900mm 3.部位:凸窗、楼梯窗处 | m | 353.4 | | | |
| 247 | 020107001006 | 防护栏杆 | 1.材质:不锈钢 2.高度:500mm高 3.部位:封闭阳台等处 | m | 190.4 | | | |
| 248 | 020107001007 | 防护栏杆 | 1.材质:铁艺 2.高度:500mm高 3.部位:空调平台处 | m | 183.6 | | | |
| 249 | 020107001008 | 空调栏杆 | 1.材质:铁艺 2.高度:700mm高 3.部位:空调平台处 | m | 206.04 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第22页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|---------|---|----------------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 250 | 020107004002 | 金属靠墙扶手 | 1.名称: 楼梯靠墙扶手 2.材质: 不锈钢 3.做法详见L13J8 第94页 | m | 163.2 | | | |
| 251 | 020107001009 | 防护栏杆 | 1.材质: 不锈钢 2.高度: 500mm 3.部位: 风井窗处 | m | 10.2 | | | |
| 252 | BB008 | 玻璃栏板 | 1.材质: 钢化安全玻璃 2.高度: 200mm 3.部位: 阳台的窗台可放置花盆处 | m | 22.4 | | | |
| 253 | 020402007003 | 钢质防火门 | 1.门的形式: 甲级防火门 2.材料种类: 钢制 3.开启方式: 平开 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法: 详见设计图纸 | m ² | 4.84 | | | |
| 254 | 020401006002 | 钢框木制防火门 | 1.门的形式: 甲级防火门 2.材料种类: 钢框木制 3.开启方式: 平开 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法: 详见设计图纸 | m ² | 153 | | | |
| 255 | BB009 | 玻璃栏板 | 1.材质: 钢化安全玻璃 2.高度: 500mm 3.部位: 开敞阳台 | m | 153 | | | |
| 256 | 020401006003 | 钢框木质防火门 | 1.门的形式: 乙级防火门 2.材料种类: 钢框木制 3.开启方式: 平开 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法: 详见设计图纸 | m ² | 87.12 | | | |
| 257 | 020402007004 | 钢质防火门 | 1.门的形式: 乙级防火门 (保温防盗隔音) 2.材料种类: 钢制 3.开启方式: 平开 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法: 详见设计图纸 | m ² | 149.6 | | | |
| 258 | 020406004001 | 防雨百叶 | 1.材料种类、规格: 铝合金 2.规格、尺寸: 综合考虑 3.开启方式: 固定 | m ² | 15.1 | | | |
| 259 | BB010 | 逃生缓降器 | 1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求 | 个 | 32 | | | |
| 260 | BB011 | 钢结构雨棚 | | m ² | 3.82 | | | |
| 1.3 安装工程 | | | | | | | | |
| 1.3.1 D01#楼地下安装工程 | | | | | | | | |
| 1.3.1.1 D01#楼强电 | | | | | | | | |
| 261 | 030204018001 | 配电箱 | 1.类别: 电表箱AW1、2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 1166*1000*180mm | 台 | 4 | | | |
| 262 | 030204018002 | 配电箱 | 1.类别: 电表箱AW3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 1166*1000*180mm | 台 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第23页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 263 | 030204018003 | 配电箱 | 1.类别:公共配电箱 ALGG1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*180mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 264 | 030204018004 | 配电箱 | 1.类别:公共用电配电箱 APE1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:12回路 | 台 | 2 | | | |
| 265 | 030204018005 | 配电箱 | 1.类别:排烟风机配电箱 B1-ATPY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 266 | 030204018006 | 配电箱 | 1.类别:排烟风机配电箱 B2-ATPY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 267 | 030204018007 | 配电箱 | 1.类别:补风机配电箱 B1-ATBF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 268 | 030204018008 | 配电箱 | 1.类别:补风机配电箱 B2-ATBF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*1200*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 269 | 030204018009 | 配电箱 | 1.类别:配电箱 ATL1、3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 270 | 030204018010 | 配电箱 | 1.类别:配电箱 ATL2、4 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 271 | 030204018011 | 配电箱 | 1.类别:消防排污泵配套控制箱 ATXFPW 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:3回路 | 台 | 4 | | | |
| 272 | 030212001001 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 1658.44 | | | |
| 273 | 030212001002 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 9.68 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第24页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 274 | 030212001003 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 879.24 | | | |
| 275 | 030212001004 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 12.3 | | | |
| 276 | 030212001005 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 122.1 | | | |
| 277 | 030212001006 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 55.68 | | | |
| 278 | 030212001007 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):入户 | m | 45.44 | | | |
| 279 | 030212001008 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 83.4 | | | |
| 280 | 030212001009 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 6 | | | |
| 281 | 030212001010 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含墙体剔槽 | m | 32.2 | | | |
| 282 | 030212001011 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 24.68 | | | |
| 283 | 030212001012 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 36.66 | | | |
| 284 | 030212001013 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 30.66 | | | |
| 285 | CB001 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 18 | | | |
| 286 | CB002 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ25 | m | 27.6 | | | |
| 287 | CB003 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ32 | m | 2.8 | | | |
| 288 | CB004 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ40 | m | 8.4 | | | |
| 289 | 030212003001 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 4315.74 | | | |
| 290 | 030212003002 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 710.73 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第25页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 291 | 030212003003 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 891.96 | | | |
| 292 | 030212003004 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 175.74 | | | |
| 293 | 030212003005 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 301.74 | | | |
| 294 | 030212003006 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ² | m | 241.24 | | | |
| 295 | 030212003007 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ² | m | 126.8 | | | |
| 296 | 030208001001 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 167.04 | | | |
| 297 | 030208001002 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 2.8 | | | |
| 298 | 030208001003 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 105.16 | | | |
| 299 | 030208001004 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 20.16 | | | |
| 300 | 030208001005 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 61.56 | | | |
| 301 | 030208001006 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 101.36 | | | |
| 302 | 030208001007 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 16.1 | | | |
| 303 | 030208001008 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 39.46 | | | |
| 304 | 030208001009 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 80.56 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第26页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 305 | 030208001010 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 9.68 | | | |
| 306 | 030208001011 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 142.96 | | | |
| 307 | 030208001012 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 33.36 | | | |
| 308 | 030208001013 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-3*2.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 28.1 | | | |
| 309 | 030208001014 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 63.18 | | | |
| 310 | 030208001015 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 18.5 | | | |
| 311 | 030208001016 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 957.28 | | | |
| 312 | 030208004001 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*200 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 46.48 | | | |
| 313 | 030208004002 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:400*150 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 6.3 | | | |
| 314 | CB005 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN100 | 个 | 8 | | | |
| 315 | 030213001001 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:18W | 套 | 68 | | | |
| 316 | 030213001002 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:声控吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 52 | | | |
| 317 | 030204031001 | 小电器 | 1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 68 | | | |
| 318 | 030204031002 | 小电器 | 1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 17 | | | |
| 319 | 030204031003 | 小电器 | 1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 70 | | | |
| 320 | 030213004001 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):单管应急灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装 | 套 | 8 | | | |
| 321 | 030213001003 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 2 | | | |
| 322 | 030213004002 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):自带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶安装 | 套 | 3 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第27页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|------------|---|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 323 | 030213001004 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:电梯井道照明灯(LED) 2.型号、规格:8W | 套 | 4 | | | |
| 324 | 030213001005 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:暖井照明灯(LED) 2.型号、规格:8W | 套 | 4 | | | |
| 325 | 030209001001 | 接地装置 | <p>1.接地体:建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。</p> <p>2.本工程利用基础作为自然接地体。利用基础内两根不小于Φ16的主筋贯通焊接,组成20mx20m的网格作为基础接地极。</p> <p>3.本工程防雷接地、电气设备的保护接地、弱电系统等接地共用统一接地极,要求接地电阻不大于1欧,实测不满足要求时,增设人工接地极。</p> <p>4.电缆桥架全长不大于30m时,不应少于2处与接地干线相连,全长大于30m时,应每隔20m~30m增加与接地干线的连接点;电缆桥架的起始端和终端端应与接地网可靠连接。具体做法参照图集《防雷与接地工程》L13D10</p> <p>5.电井内垂直敷设1条,水平敷设一圈40X4mm热镀锌扁钢,水平与垂直接地扁钢间应可靠焊接。室内墙上水平接地线距地0.3m,明敷。过门处埋地暗敷。</p> <p>6.凡正常不带电,当绝缘破坏可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地。</p> <p>7.本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结,总等电位联结线由基础采用2处40×4镀锌扁钢引上,总等电位联结采用各种型号的等电位卡子,不允许在金属管道上焊接。具体做法参见国标图集《防雷与接地工程》L13D10的13、14、34以及相关各页。有洗浴设备的卫生间、淋浴间采用局部等电位联结,具体做法参见国标图集《防雷与接地工程》L13D10的6、16、33以及相关各页。</p> <p>8.含独立接地调试</p> | 项 | 1 | | | |
| 326 | CB006 | 抗震支架 | 1.规格: 电缆桥架宽度≤400侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 6 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第28页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 327 | 030211002001 | 送配电装置系统 | 1.电压类别(交流或直流):500V2 2.电压等级(V或kV):断路器 3.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统):交流 | 系统 | 1 | | | |
| 1.3.1.2 D01#楼弱电 | | | | | | | | |
| 328 | 030212001014 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):入户 | m | 17.26 | | | |
| 329 | 030208004003 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 33.06 | | | |
| 330 | 030208004004 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:300*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 12.6 | | | |
| 331 | CB007 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN80 | 个 | 3 | | | |
| 332 | 031103015001 | 接线箱 | 1.名称:电视前端设备箱 | 台 | 1 | | | |
| 333 | 031103015002 | 接线箱 | 1.名称:分光器设备箱 | 台 | 1 | | | |
| 334 | 031103015003 | 接线箱 | 1.名称:对讲系统进线箱 | 台 | 1 | | | |
| 335 | 031103015004 | 接线箱 | 1.名称:远传设备箱 | 台 | 2 | | | |
| 336 | CB008 | 抗震支架 | 1.规格:电缆桥架宽度≤200侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 4 | | | |
| 1.3.1.3 D01#楼应急照明 | | | | | | | | |
| 337 | 030204018012 | 配电箱 | 1.类别:应急配电箱ALE1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200mm | 台 | 2 | | | |
| 338 | 030212001015 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 367.44 | | | |
| 339 | 030212003008 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 363.74 | | | |
| 340 | 030212003009 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 7.22 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第29页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|--------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 341 | 030212003010 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5mm ² | m | 71.48 | | | |
| 342 | 030213003001 | 装饰灯 | 1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 24 | | | |
| 343 | 030213003002 | 装饰灯 | 1.名称:消防应急照明灯具(LED) 2.型号、规格: 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 32 | | | |
| 344 | 030213003003 | 装饰灯 | 1.名称:安全出口指示灯(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 12 | | | |
| 345 | 030213003004 | 装饰灯 | 1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 4 | | | |
| 346 | 031208003001 | 报警中心设备 | 1.名称:应急照明控制器 2.功能参数:远程监控、消防联动、火灾信息中心接入、人机操作、故障查询等 3.壁挂安装 | 套 | 1 | | | |
| 1.3.1.4 D01#楼自动报警 | | | | | | | | |
| 347 | 030208004005 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 35.18 | | | |
| 348 | 030208004006 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:50*50 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 6.3 | | | |
| 349 | 030208002001 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 132.54 | | | |
| 350 | 030208002002 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 285.14 | | | |
| 351 | 030208002003 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 30.52 | | | |
| 352 | 030208002004 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 66 | | | |
| 353 | 030212001016 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 117.34 | | | |
| 354 | 030212001017 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 8.04 | | | |
| 355 | 030212001018 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG16 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 6.6 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第30页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|-------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 356 | 030212001019 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 819.63 | | | |
| 357 | 030212001020 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 30.52 | | | |
| 358 | CB009 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 8.4 | | | |
| 359 | 030212003011 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 812.83 | | | |
| 360 | 030212003012 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ² | m | 6.6 | | | |
| 361 | 030212003013 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² | m | 6.6 | | | |
| 362 | 030212003014 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 178.21 | | | |
| 363 | 030212003015 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 421.86 | | | |
| 364 | 030212003016 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*2.5mm ² | m | 24.2 | | | |
| 365 | 030212003017 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-4mm ² | m | 48.4 | | | |
| 366 | 030212003018 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 70.31 | | | |
| 367 | 031103015005 | 接线箱 | 1.名称:消防端子箱 | 个 | 1 | | | |
| 368 | 031103015006 | 接线箱 | 1.名称:模块箱 | 个 | 6 | | | |
| 369 | 030705001001 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(公共部位) | 只 | 119 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第31页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------------|--------------|------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 370 | 030705003001 | 按钮 | 1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 | 只 | 4 | | | |
| 371 | 030705009001 | 报警装置 | 1.形式:火灾声光警报器 | 只 | 4 | | | |
| 372 | 030705004001 | 模块(接口) | 1.名称:单输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 | 只 | 22 | | | |
| 373 | 031206001001 | 扩声系统设备 | 1.名称:火灾广播扬声器 2.安装方式:吸顶 | 套 | 12 | | | |
| 374 | 030705003002 | 按钮 | 1.名称:消火栓按钮 | 只 | 4 | | | |
| 375 | 030705004002 | 模块(接口) | 1.名称:多输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 20 | | | |
| 376 | CB010 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN50 | 个 | 4 | | | |
| 377 | 030705004003 | 模块(接口) | 1.名称:短路隔离器 | 只 | 4 | | | |
| 378 | CB011 | 抗震支架 | 1.规格:电缆桥架宽度≤100侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 4 | | | |
| 379 | 031103038001 | 电话出线口 | 1.型号、规格:消防报警电话 | 个 | 8 | | | |
| 380 | 030705008001 | 重复显示器 | 型号、规格:火灾显示屏 | 台 | 2 | | | |
| 381 | 030706001001 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:256点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 1.3.1.5 D01#楼消防电源监控工程 | | | | | | | | |
| 382 | 030212001021 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 146.02 | | | |
| 383 | 030212003019 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 292.04 | | | |
| 384 | 030212003020 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 146.02 | | | |
| 385 | 030212003021 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 67.18 | | | |
| 386 | 030212003022 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 57.9 | | | |
| 387 | CB012 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 54.3 | | | |
| 1.3.1.6 D01#楼防火门监控系统 | | | | | | | | |
| 388 | 031103015007 | 接线箱 | 1.名称:监控系统进线箱 | 台 | 1 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第32页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|----------------------------------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 389 | 030212001022 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 58.34 | | | |
| 390 | 030212003023 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 66.66 | | | |
| 391 | 030212003024 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 36.82 | | | |
| 392 | 030212003025 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 14.91 | | | |
| 393 | 030212003026 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 14.91 | | | |
| 394 | CB013 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 12 | | | |
| 395 | 031208001001 | 入侵探测器 | 1.名称:门磁开关 | 套 | 4 | | | |
| 396 | 031208007001 | 出入口执行机构设备 | 1.名称:电动闭门器 | 台 | 4 | | | |
| 397 | 031204003001 | 控制器 | 1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米 | 台 | 5 | | | |
| 398 | 030705004004 | 模块(接口) | 1.名称:防火门监控模块 | 只 | 4 | | | |
| 399 | 030705006001 | 防火门监控分机 | 1.安装高度:底边距地1.2米 | 台 | 1 | | | |
| 400 | 030706003001 | 防火控制系统装置调试 | 1.类型:电动防火门 | 处 | 4 | | | |
| 1.3.1.7 D01#楼给排水工程 | | | | | | | | |
| 401 | 030801005001 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:超静音HDPE; 4.规格:DN150; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 55.08 | | | |
| 402 | 030801005002 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:超静音HDPE; 4.规格:DN100; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 73.86 | | | |
| 403 | 030801005003 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:超静音HDPE; 4.规格:DN75; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 15.2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第33页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|----------------------------------|---|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 404 | 030801005004 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 废水; 3. 材质: 实壁PVC管; 4. 规格: DN75; 5. 连接方式: 粘接 | m | 31.06 | | | |
| 405 | 030801004001 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 出室外埋地; 2. 输送介质: 污水; 3. 规格: DN75; 4. 接口型式: 柔性机械接口 | m | 6 | | | |
| 406 | 030801004002 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 出室外埋地; 2. 输送介质: 污水; 3. 规格: DN100; 4. 接口型式: 柔性机械接口 | m | 18 | | | |
| 407 | 030801004003 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 出室外埋地; 2. 输送介质: 污水; 3. 规格: DN150; 4. 接口型式: 柔性机械接口 | m | 12 | | | |
| 408 | 030801001001 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 规格: DN40; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 133.34 | | | |
| 409 | 030804018001 | 地面扫除口 | 1. 材质: PVC; 2. 规格: DN150 | 个 | 2 | | | |
| 410 | 030804018002 | 地面扫除口 | 1. 材质: PVC; 2. 规格: DN100 | 个 | 2 | | | |
| 411 | 030804018003 | 地漏 | 1. 材质: PVC; 2. 规格: DN75 | 个 | 6 | | | |
| 412 | CB014 | 一般套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN40 | 个 | 8 | | | |
| 413 | CB015 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN40 | 个 | 6 | | | |
| 414 | CB016 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN75 | 个 | 4 | | | |
| 415 | CB017 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN100 | 个 | 12 | | | |
| 416 | CB018 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN150 | 个 | 8 | | | |
| 417 | CB019 | 管道保温 | 1. 材质: 带铝箔玻璃丝绵; 2. 规格: Φ57内 | m ³ | 1.6 | | | |
| 418 | CB020 | 管道保温 | 1. 材质: 带铝箔玻璃丝绵; 2. 规格: Φ133内 | m ³ | 0.37 | | | |
| 419 | CB021 | 管道保护层 | 1. 材质: 玻璃丝布一道 | m ² | 73.14 | | | |
| 420 | CB022 | 管道保温外刷漆 | 1. 做法: 刷调和漆两道 | m ² | 73.14 | | | |
| 421 | 030801001002 | 镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 集水坑压力排水; 3. 规格: DN65; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 41.16 | | | |
| 422 | 030801001003 | 镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 集水坑压力排水; 3. 规格: DN80; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 42.76 | | | |
| 423 | 030803003001 | 焊接法兰阀门 | 1. 类型: 铸钢闸阀; 2. 型号、规格: DN80 | 个 | 8 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第34页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|-----------|---|----------------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 424 | 030803003002 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:铸钢止回阀; 2.型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 425 | 030803003003 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:橡胶软连接; 2.型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 426 | 031001002001 | 压力仪表 | 1.名称:压力表; 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型,含表弯、旋塞阀安装 | 台 | 8 | | | |
| 427 | CB023 | 刚性防水套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN80 | 个 | 4 | | | |
| 428 | 030109001001 | 离心式泵 | 1.名称:排水潜污泵; 2.质量或型号:50QW20-15-1.5, Q=20m ³ /h, H=15m, N=1.5KW; 3.输送介质:集水坑污水; | 台 | 4 | | | |
| 429 | 030109001002 | 离心式泵 | 1.名称:排水潜污泵; 2.质量或型号:65QW40-15-3, Q=40m ³ /h, H=15m, N=3KW; 3.输送介质:集水坑污水; | 台 | 4 | | | |
| 430 | 030206006001 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:交流异步电机检查接线 2.容量:3KW以内 | 台 | 8 | | | |
| 1.3.1.8 D01#楼采暖工程 | | | | | | | | |
| 431 | 030801002001 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:预制保温无缝钢管; 4.规格:Φ76*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 12 | | | |
| 432 | 030801002002 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ76*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 84.84 | | | |
| 433 | 030803001001 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭阀; 2.型号、规格:DN20; | 个 | 4 | | | |
| 434 | 030803003004 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:铸铁对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN65 | 个 | 8 | | | |
| 435 | 030803003005 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:法兰铸钢球阀; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 12 | | | |
| 436 | 030803003006 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:Y型铸钢过滤器; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 437 | 030803003007 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:自力式流量压差两用控制阀; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 438 | CB024 | 刚性防水套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN65 | 个 | 8 | | | |
| 439 | CB025 | 管道保温 | 1.材质:难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2.规格:Φ133内 | m ³ | 1.08 | | | |
| 440 | 030807001001 | 采暖工程系统调整 | | 系统 | 1 | | | |
| 1.3.1.9 D01#楼消火栓 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第35页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|-----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 441 | 030701003001 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外):室内; 2. 材质:热镀锌钢管; 3. 规格:DN100; 4. 连接方式:沟槽连接 | m | 114.89 | | | |
| 442 | 030701003002 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外):室内; 2. 材质:热镀锌钢管; 3. 规格:DN65; 4. 连接方式:沟槽连接 | m | 7.26 | | | |
| 443 | 030701018001 | 消火栓 | 1. 安装部位:室内; 2. 型号、规格:减压稳压消火栓SG24D65Z-J; 3. 含螺纹阀安装 4. 消火栓内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 8 | | | |
| 444 | CB026 | 磷酸铵盐干粉灭火器 | 1. 安装部位:电表间、电信间 2. 规格:MF/ABC3(2A)型; 3. 设置在专用灭火器箱内 | 具 | 6 | | | |
| 445 | 030701005001 | 沟槽阀门 | 1. 型号规格:DN65; 2. 类型:对夹蝶阀; | 个 | 4 | | | |
| 446 | 030701005002 | 沟槽阀门 | 1. 型号规格:DN100; 2. 类型:对夹蝶阀; | 个 | 10 | | | |
| 447 | 030701007001 | 法兰阀门 | 1. 名称:橡胶可曲挠接头 2. 型号规格:DN100 3. 连接方式:法兰连接 | 个 | 2 | | | |
| 448 | CB027 | 管道保温 | 1. 材质:带铝箔玻璃丝绵; 2. 规格:Φ133内 | m3 | 3.24 | | | |
| 449 | CB028 | 管道保护层 | 1. 材质:玻璃丝布一道 | m2 | 42.85 | | | |
| 450 | CB029 | 管道保温外刷漆 | 1. 材质:刷防火漆两道 | m2 | 42.85 | | | |
| 451 | 030701019001 | 消防水泵接合器 | 1. 安装部位:地下 2. 型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器 3. 包含:止回阀、闸阀、安全阀 | 套 | 1 | | | |
| 452 | CB030 | 刚性防水套管 | 1. 材质:碳钢; 2. 规格:DN100 | 个 | 2 | | | |
| 453 | CB031 | 一般套管 | 1. 材质:碳钢; 2. 规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 454 | CB032 | 一般套管 | 1. 材质:碳钢; 2. 规格:DN100 | 个 | 10 | | | |
| 455 | CB033 | 抗震支吊架 | 1. 安装位置:DN≤80管道 2. 种类:侧向与纵向 | 副 | 1 | | | |
| 456 | CB034 | 抗震支吊架 | 1. 安装位置:DN≤100管道 2. 种类:侧向与纵向 | 副 | 12 | | | |
| 1.3.1.10 D01#楼消防喷淋 | | | | | | | | |
| 457 | 030701001001 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN25; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 372.27 | | | |
| 458 | 030701001002 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN32; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 74.51 | | | |
| 459 | 030701001003 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN40; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 2.69 | | | |
| 460 | 030701001004 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN50; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 13.44 | | | |
| 461 | 030701001005 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN65; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 13.65 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第36页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|---------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 462 | 030701001006 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN80; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 43.37 | | | |
| 463 | 030701001007 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN100; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 52.81 | | | |
| 464 | 030701001008 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN125; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 8.6 | | | |
| 465 | 030701001009 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN150; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 21.22 | | | |
| 466 | 030701011001 | 水喷头 | 1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: DN15 | 个 | 179 | | | |
| 467 | 030701007002 | 法兰阀门 | 1.型号规格:DN150; 2.类型: 信号蝶阀 | 个 | 2 | | | |
| 468 | 030701014001 | 水流指示器 | 1.型号规格:DN150; 2.连接形式:法兰连接 | 个 | 2 | | | |
| 469 | 030701016001 | 末端试水装置 | 1.规格:DN25 | 组 | 2 | | | |
| 470 | 030803005001 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN25 | 个 | 1 | | | |
| 471 | 030803001002 | 螺纹阀门 | 1.类型:球阀; 2.型号、规格:DN25; | 个 | 1 | | | |
| 472 | 030803001003 | 螺纹阀门 | 1.类型:电动快速排气阀; 2.型号、规格:DN50; | 个 | 4 | | | |
| 473 | 030701007003 | 法兰阀门 | 1.名称: 橡胶可曲挠接头 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 法兰连接 | 个 | 4 | | | |
| 474 | CB035 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN25 | 个 | 17 | | | |
| 475 | CB036 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN32 | 个 | 24 | | | |
| 476 | CB037 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN150 | 个 | 3 | | | |
| 477 | CB038 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN150 | 个 | 1 | | | |
| 478 | CB039 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN<=80管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 6 | | | |
| 479 | CB040 | 管道外刷漆 | 1.材质: 刷防火漆两道 | m2 | 100.9 | | | |
| 480 | CB041 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN<=100管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 9 | | | |
| 1.3.1.11 D01#楼通风排烟 | | | | | | | | |
| 481 | 030901002001 | 加压送风风机 | 1.名称: 高效低噪斜流风机 SPF-B2-1.2; 2.型号: GXF-NO.5-B,风量: 8974m3/h; 功率: 2.2KW; 3.支吊架及减震器制作安装 | 台 | 2 | | | |
| 482 | 030901002002 | 送补风风机 | 1.名称: 双速高效低噪斜流 风机SBF-B1.2-1.2; 2.型号: GXF-NO.6-S,风量: 9446/6915m3/h; 功率: 2.5/0.9KW; 3.支吊架及减震器制作安 装; 4.帆布软管安装 | 台 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第37页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|-------------------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 483 | 030901002003 | 排风兼排烟风机 | 1.名称: 消防高温排烟双速风机SEF/EF-B1.2-1.2; 2.型号: GXF-NO.6-S1,风量: 15600/7502m3/h; 功率: 5.9/1.4KW; 3.支吊架及减震器制作安装; 4.帆布软管安装 | 台 | 4 | | | |
| 484 | 030206006002 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型): 小型电机; 2.容量(仅适用于小型电机):3KW内 | 台 | 6 | | | |
| 485 | 030206006003 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型): 小型电机; 2.容量(仅适用于小型电机):13KW内 | 台 | 2 | | | |
| 486 | 030902001001 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:0.6mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 27.54 | | | |
| 487 | 030902001002 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:0.75mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 86.37 | | | |
| 488 | 030902001003 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 60.48 | | | |
| 489 | 030903001001 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:风管止回阀; 2.型号或规格:500*400 | 个 | 6 | | | |
| 490 | 030903001002 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:风管止回阀; 2.型号或规格:800*320 | 个 | 4 | | | |
| 491 | 030903001003 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:500*400 | 个 | 8 | | | |
| 492 | 030903001004 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:280 °防火阀; 2.型号或规格:800*320 | 个 | 8 | | | |
| 493 | 030903001005 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:800*250 | 个 | 4 | | | |
| 494 | 030903001006 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1000*250 | 个 | 4 | | | |
| 495 | 030903007001 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 电动多叶加压送风口; 2. 型号、规格: 1000* (630+250) | 个 | 4 | | | |
| 496 | 030903007002 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 电动多叶加压送风口; 2. 型号、规格: 630* (500+250) | 个 | 2 | | | |
| 497 | 030903007003 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 单层百叶风口; 2. 型号、规格: 800*500 | 个 | 4 | | | |
| 498 | 030903007004 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 单层百叶风口; 2. 型号、规格: 630*800 | 个 | 4 | | | |
| 499 | 031204005001 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压传感器(正压送风) | 台 | 4 | | | |
| 500 | CB042 | 防火板安装 | 1.材质:5cm岩棉+气凝胶防火板 | m2 | 43.22 | | | |
| 501 | 030904001001 | 通风工程检测、调试 | | 系统 | 1 | | | |
| 502 | CB043 | 抗震支吊架 | | 副 | 18 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第38页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|-------------------|------|---|------|---------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | 1.3.2 D01#楼地上安装工程 | | | | | | | |
| | 1.3.2.1 D01#楼强电 | | | | | | | |
| 503 | 030204018013 | 配电箱 | 1.类别:户内配电箱ALH 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:450*300*160mm 4.含端子外部接线 | 台 | 68 | | | |
| 504 | 030204018014 | 配电箱 | 1.类别:配电箱ATXDT1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:7回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 505 | 030204018015 | 配电箱 | 1.类别:加压机配电箱 RF-ATJY 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*1200*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 506 | 030208004007 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:400*150 4.其他：桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 | m | 108 | | | |
| 507 | 030212001023 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含接线盒安装 | m | 16433.5 | | | |
| 508 | 030212001024 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 | m | 949.22 | | | |
| 509 | 030212001025 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 | m | 28.1 | | | |
| 510 | 030212001026 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 | m | 7.12 | | | |
| 511 | 030212001027 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含墙体剔槽 | m | 8.62 | | | |
| 512 | 030212001028 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 | m | 266.7 | | | |
| 513 | 030212001029 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 | m | 22.38 | | | |
| 514 | 030212001030 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配 | m | 115.74 | | | |
| 515 | 030212001031 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 | m | 2.8 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第39页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 516 | CB057 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 4 | | | |
| 517 | CB058 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ40 | m | 4.8 | | | |
| 518 | 030212003027 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 29973.04 | | | |
| 519 | 030212003028 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-4mm ² | m | 17517.48 | | | |
| 520 | 030212003029 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 2757.18 | | | |
| 521 | 030212003030 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 790.06 | | | |
| 522 | 030212003031 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm ² | m | 32.2 | | | |
| 523 | 030208001017 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 926.84 | | | |
| 524 | 030208001018 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 1836 | | | |
| 525 | 030208001019 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 7.12 | | | |
| 526 | 030208001020 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 47.56 | | | |
| 527 | 030208001021 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 204 | | | |
| 528 | 030208001022 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 2 | | | |
| 529 | 030208001023 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 2.8 | | | |
| 530 | 030208001024 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 259.67 | | | |
| 531 | 030204031004 | 小电器 | 1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 108 | | | |
| 532 | 030204031005 | 小电器 | 1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第40页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|-------------|---|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 533 | 030204031006 | 小电器 | 1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 4 | | | |
| 534 | 030213001006 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:电井及水暖井坐灯 2.型号、规格:8W | 套 | 104 | | | |
| 535 | 030213001007 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:声控吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 110 | | | |
| 536 | 030213004003 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):单管应急灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装 | 套 | 2 | | | |
| 537 | 030213004004 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):自带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶 | 套 | 2 | | | |
| 538 | 030213001008 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:带防护外罩节能灯 2.型号、规格:8W | 套 | 38 | | | |
| 539 | 030209002001 | 避雷装置 | 1.接闪器:接闪器:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等其他凸出、易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,整个屋面组成不大于10mx10m或12mx8m的接闪网。 2.引下线:利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及以上主筋作为引下线,并与基础接地极牢固焊接 3.凡突出屋面的所有金属构件,等均应与接闪带可靠焊接 | 项 | 1 | | | |
| 1.3.2.2 D01#楼弱电 | | | | | | | | |
| 540 | 030208004008 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 108 | | | |
| 541 | 031103015008 | 接线箱 | 1.名称:户内弱电箱 2.型号:280*380*120 | 台 | 68 | | | |
| 542 | 031103015009 | 接线箱 | 1.名称:楼层弱电箱 2.型号:550*600*150 | 台 | 6 | | | |
| 543 | 031103015010 | 接线箱 | 1.对讲箱 | 台 | 2 | | | |
| 544 | 031103002001 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 1726.32 | | | |
| 545 | 031103002002 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 2690.3 | | | |
| 546 | 030212001032 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 372.64 | | | |
| 547 | CB059 | 弱电线管穿铁丝; | 1.敷设方式:穿管敷设 | | 6503.354 | | | |
| 548 | 031103007001 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:电话、网络插座接线盒 | 个 | 816 | | | |
| 549 | 031103007002 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:室内对讲接线盒 | 个 | 68 | | | |
| 550 | 031103007003 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:温控器接线盒 | 个 | 68 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第41页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------------------|-----------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 551 | 031103007004 | 信息插座底盒 (接线盒) | 1.规格:煤气报警器接线盒 | 个 | 68 | | | |
| | 1.3.2.3 D01#楼应急照明 | | | | | | | |
| 552 | 030212001033 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 435.32 | | | |
| 553 | 030212003032 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 435.32 | | | |
| 554 | 030213003005 | 装饰灯 | 1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 36 | | | |
| 555 | 030213003006 | 装饰灯 | 1.名称:消防应急照明灯具(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 72 | | | |
| 556 | 030213003007 | 装饰灯 | 1.名称:安全出口指示灯(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 34 | | | |
| 557 | 030213003008 | 装饰灯 | 1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 36 | | | |
| | 1.3.2.4 D01#楼自动报警 | | | | | | | |
| 558 | 030208004009 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:50*50 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 102 | | | |
| 559 | 030208002005 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 10.46 | | | |
| 560 | 030208002006 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 114.6 | | | |
| 561 | 030212001034 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 1015.12 | | | |
| 562 | 030212001035 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 15 | | | |
| 563 | 030212003033 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 904.82 | | | |
| 564 | 030212003034 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 574.28 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第42页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------------|--------------|------------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 565 | 030208002007 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 110.3 | | | |
| 566 | 030208002008 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 110.3 | | | |
| 567 | 030212003035 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*2.5mm ² | m | 110.3 | | | |
| 568 | 030212003036 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-4mm ² | m | 220.6 | | | |
| 569 | 030705001002 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(公共部位) | 只 | 84 | | | |
| 570 | 030705001003 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(家用型) | 只 | 340 | | | |
| 571 | 030705003003 | 按钮 | 1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 | 只 | 34 | | | |
| 572 | 030705009002 | 报警装置 | 1.形式:火灾声光警报器 | 只 | 34 | | | |
| 573 | 031206001002 | 扩声系统设备 | 1.名称:火灾广播扬声器 2.安装方式:吸顶 | 套 | 34 | | | |
| 574 | 030705003004 | 按钮 | 1.名称:消火栓按钮 | 只 | 36 | | | |
| 575 | 030705004005 | 模块(接口) | 1.名称:风机模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 2 | | | |
| 576 | 030705004006 | 模块(接口) | 1.名称:短路隔离器 | 只 | 6 | | | |
| 577 | 031103038002 | 电话出线口 | 1.型号、规格:消防报警电话 | 个 | 4 | | | |
| 578 | 030705004007 | 模块(接口) | 1.名称:单输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 | 只 | 70 | | | |
| 579 | 030705004008 | 模块(接口) | 1.名称:多输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 34 | | | |
| 580 | CB060 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 3 | | | |
| 581 | 030706001002 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:500点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 1.3.2.5 D01#楼消防电源监控工程 | | | | | | | | |
| 582 | 030212001036 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 43.6 | | | |
| 583 | 030212003037 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 87.2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第43页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----------------------|--------------|------------------------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 584 | 030212003038 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 47.8 | | | |
| 585 | 030212003039 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 67.16 | | | |
| 586 | 030212003040 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 161.29 | | | |
| 587 | CB061 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 33.7 | | | |
| 588 | 030705004009 | 模块(接口) | 1.名称:单输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 | 只 | 7 | | | |
| 589 | 030706001003 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:128点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 1.3.2.6 D01#楼防火门监控系统 | | | | | | | | |
| 590 | 030212001037 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 368.16 | | | |
| 591 | 030212003041 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 184.08 | | | |
| 592 | 030212003042 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 184.08 | | | |
| 593 | CB062 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 33.7 | | | |
| 594 | 031208001002 | 入侵探测器 | 1.名称:门磁开关 | 套 | 36 | | | |
| 595 | 031208007002 | 出入口执行机构设备 | 1.名称:电动闭门器 | 台 | 36 | | | |
| 596 | 031204003002 | 控制器 | 1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米 | 台 | 36 | | | |
| 597 | 030705004010 | 模块(接口) | 1.名称:防火门监控模块 | 只 | 36 | | | |
| 598 | 030706003002 | 防火控制系统装置调试 | 1.类型:电动防火门 | 处 | 36 | | | |
| 1.3.2.7 D01#楼给排水工程 | | | | | | | | |
| 599 | 030801005005 | 塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:高密度聚乙烯HDPE单叶片螺旋管; 4.规格:DN100; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 612 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第44页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|----------------------------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 600 | 030801005006 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 污水; 3. 材质: 超静音HDPE; 4. 规格: DN100; 5. 连接方式: 螺母密封胶圈 | m | 155.04 | | | |
| 601 | 030801005007 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 污水; 3. 材质: 超静音HDPE; 4. 规格: DN75; 5. 连接方式: 螺母密封胶圈 | m | 418.88 | | | |
| 602 | 030801005008 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 污水; 3. 材质: 超静音HDPE; 4. 规格: DN50; 5. 连接方式: 螺母密封胶圈 | m | 174.4 | | | |
| 603 | 030801005009 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 废水; 3. 材质: 实壁PVC管; 4. 规格: DN75; 5. 连接方式: 粘接 | m | 111.9 | | | |
| 604 | 030801005010 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 废水; 3. 材质: 实壁PVC管; 4. 规格: DN50; 5. 连接方式: 粘接 | m | 26.18 | | | |
| 605 | 030801005011 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 废水; 3. 材质: 实壁PVC管; 4. 规格: DN75; 5. 连接方式: 粘接 | m | 654.56 | | | |
| 606 | 030801005012 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 废水; 3. 材质: 实壁PVC管; 4. 规格: DN50; 5. 连接方式: 粘接 | m | 168.5 | | | |
| 607 | 030801005013 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 空调冷凝水; 3. 材质: 防紫外线实壁PVC管; 4. 规格: DN50; 5. 连接方式: 粘接 | m | 517.82 | | | |
| 608 | 030801001004 | 镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室外; 2. 输送介质: 雨水; 3. 规格: DN100; 4. 连接方式: 法兰连接; 5. 雨水斗安装 | m | 868.8 | | | |
| 609 | 030801004004 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 出屋面通气管; 3. 规格: DN100; 4. 接口型式: 柔性机械接口 | m | 24 | | | |
| 610 | 030801004005 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 出屋面通气管; 3. 规格: DN75; 4. 接口型式: 柔性机械接口 | m | 6 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第45页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|----------------------------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 611 | CB063 | 阻火圈 | 1.规格: DN100 | 个 | 204 | | | |
| 612 | CB064 | 阻火圈 | 1.规格: DN75 | 个 | 104 | | | |
| 613 | 030801005014 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 148.24 | | | |
| 614 | 030801005015 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 982.94 | | | |
| 615 | 030801005016 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内暗装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接; 6.墙体剔槽 | m | 261.8 | | | |
| 616 | 030801005017 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN20; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 153 | | | |
| 617 | 030801005018 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN20; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 1016.94 | | | |
| 618 | 030801005019 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质:PP-R热水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 333.2 | | | |
| 619 | 030801005020 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质:PP-R热水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 870.74 | | | |
| 620 | 030801005021 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内暗装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质:PP-R热水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接; 6.墙体剔槽 | m | 275.4 | | | |
| 621 | 030801001005 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:生活给水; 3.规格:DN25; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 42 | | | |
| 622 | 030801001006 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:生活给水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 36 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第46页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|---------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 623 | 030801001007 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:生活给水; 3.规格:DN40; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 126 | | | |
| 624 | 030801001008 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN20; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 8 | | | |
| 625 | 030801001009 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN25; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 40 | | | |
| 626 | 030801001010 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 30 | | | |
| 627 | 030801001011 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN40; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 38 | | | |
| 628 | 030803005002 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN25; 2.安装部位:管井 | 个 | 10 | | | |
| 629 | 030803001004 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN25; 3.安装部位:管井 | 个 | 10 | | | |
| 630 | 030803001005 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN40; 3.安装部位:管井 | 个 | 6 | | | |
| 631 | 030803001006 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜过滤器; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井 | 个 | 44 | | | |
| 632 | 030803001007 | 螺纹阀门 | 1.类型:可调式减压阀; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井; 4.含压力表安装 | 个 | 44 | | | |
| 633 | 030803001008 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜截止阀; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井 | 个 | 68 | | | |
| 634 | 030803001009 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN20 | 个 | 68 | | | |
| 635 | 030803001010 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN15 | 个 | 340 | | | |
| 636 | 030803001011 | 螺纹阀门 | 1.类型:止回阀; 2.型号、规格:DN15 | 个 | 68 | | | |
| 637 | CB065 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN25 | 个 | 12 | | | |
| 638 | CB066 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN32 | 个 | 12 | | | |
| 639 | CB067 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN40 | 个 | 46 | | | |
| 640 | CB068 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ57内 | m3 | 2.11 | | | |
| 641 | CB069 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ133内 | m3 | 0.69 | | | |
| 642 | CB070 | 管道保护层 | 1.材质:玻璃丝布一道 | m2 | 73.14 | | | |
| 643 | CB071 | 管道保温外刷漆 | 1.做法:刷调和漆两道 | m2 | 73.14 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第47页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------------------|----------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 644 | CB072 | 厨房预留成品风帽 | 1.类别: 厨房预留成品风帽安装 | 个 | 68 | | | |
| | 1.3.2.8 D01#楼采暖工程 | | | | | | | |
| 645 | 030801002003 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质: 采暖热水; 3.材质或种类: 无缝钢管; 4.规格: $\Phi 76 \times 3.5$; 5.连接方式: 焊接 | m | 177.6 | | | |
| 646 | 030801002004 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质: 采暖热水; 3.材质或种类: 无缝钢管; 4.规格: $\Phi 57 \times 3.5$; 5.连接方式: 焊接 | m | 120 | | | |
| 647 | 030801002005 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质: 采暖热水; 3.材质或种类: 无缝钢管; 4.规格: $\Phi 38 \times 2.5$; 5.连接方式: 焊接 | m | 40.8 | | | |
| 648 | 030801001012 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质: 采暖给水; 3.规格: DN20; 4.连接方式: 螺纹连接 | m | 3.52 | | | |
| 649 | 030801001013 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质: 采暖给水; 3.规格: DN15; 4.连接方式: 螺纹连接 | m | 10.4 | | | |
| 650 | 030803005003 | 自动排气阀 | 1.型号、规格: DN15; 2.安装部位: 管井 | 个 | 8 | | | |
| 651 | 030803001012 | 螺纹阀门 | 1.类型: 球阀; 2.型号、规格: DN15; 3.安装部位: 管井 | 个 | 8 | | | |
| 652 | 030803001013 | 螺纹阀门 | 1.类型: 截止阀; 2.型号、规格: DN20; 3.安装部位: 管井 | 个 | 4 | | | |
| 653 | 030801007001 | 塑料复合管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 采暖热水; 3. 材质: 铝塑复合管; 4. 规格: DN25; 5. 连接方式: 管件卡套连接 | m | 193.8 | | | |
| 654 | 030801007002 | 塑料复合管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质: 采暖热水; 3. 材质: 铝塑复合管; 4. 规格: DN25; 5. 连接方式: 管件卡套连接 | m | 1070.83 | | | |
| 655 | 030801007003 | 塑料复合管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质: 采暖热水; 3. 材质: 铝塑复合管; 4. 规格: DN25; 5. 连接方式: 管件卡套连接 | m | 54.4 | | | |
| 656 | 030803001014 | 螺纹阀门 | 1.类型: 锁闭调节阀; 2.型号、规格: DN25; 3.安装部位: 管井 | 个 | 68 | | | |
| 657 | 030803001015 | 螺纹阀门 | 1.类型: 锁闭阀; 2.型号、规格: DN25; 3.安装部位: 管井 | 个 | 68 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第48页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------------|--------------|----------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 658 | 030803001016 | 螺纹阀门 | 1.类型:过滤器; 2.型号、规格:DN25; 3.安装部位:管井 | 个 | 136 | | | |
| 659 | 030803001017 | 螺纹阀门 | 1.类型:卡套球阀; 2.型号、规格:DN25; | 个 | 136 | | | |
| 660 | 030803001018 | 螺纹阀门 | 1.类型:温控阀; 2.型号、规格:DN25; | 个 | 68 | | | |
| 661 | CB073 | 管道保温 | 1.材质:难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2.规格:Φ57内 | m3 | 1.85 | | | |
| 662 | CB074 | 管道保温 | 1.材质:难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2.规格:Φ133内 | m3 | 1.34 | | | |
| 663 | CB075 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN50 | 个 | 80 | | | |
| 664 | CB076 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN65 | 个 | 128 | | | |
| 665 | CB077 | 一层地暖 | 1.地板采暖地面做法:1、填充层:40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层)Φ3@50双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处不小于20,沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管:耐热聚乙烯管(PE-RT)3、绝热层(保温层)层间楼梯采用40厚发泡砼(导热系数不大于0.06W/MK)密度300kg/m3,保温层(一层保温材料为40厚石墨挤塑聚苯板) 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装, | m2 | 327.08 | | | |
| 666 | CB078 | 标准层地暖 | 1.地板采暖地面做法:1、填充层:40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层)Φ3@50双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处不小于20,沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管:耐热聚乙烯管(PE-RT)3、绝热层(保温层)层间楼梯采用40厚发泡砼(导热系数不大于0.06W/MK)密度300kg/m3,保温层(二层至顶层保温材料为发泡水泥) 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装, | m2 | 5384.22 | | | |
| 667 | CB079 | 分、集水器 | 1.回路数:5分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等 | 个 | 68 | | | |
| 668 | 030807001002 | 采暖工程系统调整 | | 系统 | 1 | | | |
| 1.3.2.9 D01#楼消火栓 | | | | | | | | |
| 669 | 030701003003 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外):室内; 2. 材质:热镀锌钢管; 3. 规格:DN100; 4. 连接方式:沟槽连接 | m | 204 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第49页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 670 | 030701003004 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外):室内; 2. 材质:热镀锌钢管; 3. 规格:DN65; 4. 连接方式:沟槽连接 | m | 35.02 | | | |
| 671 | 030701005003 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN65; 2.类型:对夹蝶阀; | 个 | 2 | | | |
| 672 | 030701005004 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN100; 2.类型:对夹蝶阀; | 个 | 2 | | | |
| 673 | 030701018002 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:试验栓SG24A65-J; 3.含压力表等安装 | 套 | 2 | | | |
| 674 | 030701018003 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:消火栓SG24D65Z-J; 3.含螺纹阀安装 4.消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 12 | | | |
| 675 | 030701018004 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:减压稳压消火栓SG24D65Z-J; 3.含螺纹阀安装 4.消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 22 | | | |
| 676 | CB080 | 磷酸铵盐干粉灭火器 | 1.安装部位:电梯机房 2.规格:MF/ABC3(2A)型; 3.设置在专用灭火器箱内 | 具 | 4 | | | |
| 677 | CB081 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 678 | CB082 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN100 | 个 | 68 | | | |
| 679 | CB083 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ133内 | m3 | 6.21 | | | |
| 680 | CB084 | 管道保护层 | 1.材质:玻璃丝布一道 | m2 | 81.34 | | | |
| 681 | CB085 | 管道保温外刷漆 | 1.材质:刷防火漆两道 | m2 | 81.34 | | | |
| 1.3.2.10 D01#楼通风排烟 | | | | | | | | |
| 682 | 030901002004 | 加压送风风机 | 1.名称:高效低噪斜流风机VPF-R-1.2; 2.型号:GXF-NO.12-B,风量:51404m3/h;功率:15KW; 3.支吊架及减震器制作安装 | 台 | 2 | | | |
| 683 | 030902001004 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:圆形; 3.板材厚度:0.5mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 4.75 | | | |
| 684 | 030902001005 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:圆形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 16.2 | | | |
| 685 | 030902001006 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:0.75mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 118.2 | | | |
| 686 | 030902001007 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 529.66 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第50页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|-------------------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 687 | 030206006004 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型): 小型电机; 2.容量(仅适用于小型电机):15KW | 台 | 2 | | | |
| 688 | 030903001007 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格:Φ300 | 个 | 2 | | | |
| 689 | 030903001008 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70°防火阀; 2.型号或规格:1000*250 | 个 | 34 | | | |
| 690 | 030903007005 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1.类型:电动多叶加压送风口; 2.型号、规格:1000*(630+250) | 个 | 34 | | | |
| 691 | 030903007006 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1.类型:防雨百叶风口; 2.型号、规格:1800*1500 | 个 | 2 | | | |
| 692 | 031204005002 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压传感器(正压送风) | 台 | 34 | | | |
| 693 | 031204005003 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压控制器(正压送风) | 台 | 2 | | | |
| 694 | 030901017001 | 通风器 | 1.型号:PF-140 | 台 | 2 | | | |
| 695 | 030904001002 | 通风工程检测、调试 | | 系统 | 1 | | | |
| 2 D02#楼 | | | | | | | | |
| 2.1 土建工程 | | | | | | | | |
| 2.1.1 ±0.00以下土建 | | | | | | | | |
| 696 | 010101001002 | 平整场地 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑 | m ² | 533.12 | | | |
| 697 | AB119 | 竣工清理 | 1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运,运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 | m ³ | 3274.52 | | | |
| 698 | 010101003002 | 挖基础土方 | 1.开挖形式:综合考虑(综合人工、机械及人机配合) 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、基底人工清槽,场区内堆土、倒土、运土、弃土等,满足基础施工要求 7.工程量:开挖的实挖体积计算 8.其他:综合机械进出场 | m ³ | 609.91 | | | |
| 699 | 010103001002 | 土方回填 | 1.工作内容:机械开挖、装车、运土、回填土、回填场地平整 2.运距:综合考虑 3.回填质量要求:分层夯实,符合质量验收要求 4.部位:基础或室外 | m ³ | 2315.44 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第51页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|----------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 700 | 010103001003 | 土方回填 | 1.工作内容:机械开挖、装车、运土、回填土、回填场地平整 2.运距:综合考虑 3.回填质量要求:分层夯实、符合质量验收要求 4.部位:房心回填 | m3 | 213.15 | | | |
| 701 | 010401003002 | 满堂基础 | 1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级: P6 | m3 | 764.77 | | | |
| 702 | 010401006005 | 垫层 | 1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板基础底 | m3 | 58.44 | | | |
| 703 | 010401006006 | 垫层 | 1.混凝土强度:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板后浇带 | m3 | 6.21 | | | |
| 704 | 010302001002 | 实心砖墙 | 1.墙体类型: 防水保护墙 2.墙体厚度: 120mm 3.砖品种、规格 :MU15蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.部位: 地下防水混凝土外墙外侧 | m3 | 59.39 | | | |
| 705 | 010304001013 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 8.82 | | | |
| 706 | 010304001014 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 34.22 | | | |
| 707 | 010304001015 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 120mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 85.08 | | | |
| 708 | 010304001016 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 6.5 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第52页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|---------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 709 | 010301001001 | 砖基础 | 1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:Ma5.0水泥砂浆砌筑 | m3 | 19.88 | | | |
| 710 | 010703003001 | 砂浆防水(潮) | 1.做法: 1:2防水砂浆20mm 2.防水(潮)部位:砖基础 | m2 | 1463.25 | | | |
| 711 | 010404001014 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 | m3 | 165.38 | | | |
| 712 | 010404001015 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级:P6 4.部位:地下室外墙 | m3 | 145.2 | | | |
| 713 | 010404001016 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 短肢剪力墙 | m3 | 10.4 | | | |
| 714 | 010404001017 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 电梯井壁 | m3 | 21.16 | | | |
| 715 | 010402001007 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 4.抗渗等级:P6 | m3 | 2.34 | | | |
| 716 | 010402001008 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 | m3 | 15.31 | | | |
| 717 | 010403002003 | 矩形梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m3 | 15.93 | | | |
| 718 | 010405001003 | 有梁板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m3 | 51.1 | | | |
| 719 | 010405003004 | 平板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m3 | 121.49 | | | |
| 720 | 010406001005 | 直形楼梯 | 1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁 | m2 | 25.38 | | | |
| 721 | 010406001006 | 直形楼梯 | 1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35 | m2 | 52.76 | | | |
| 722 | 010403005003 | 现浇过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 0.53 | | | |
| 723 | 010410003003 | 预制过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.包括预制及安装费用 | m3 | 1.58 | | | |
| 724 | 010405007003 | 天沟、挑檐板 | 1.名称:挑檐 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 | m3 | 0.14 | | | |
| 725 | 010407001005 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合考虑 3.部位: 门槛 | m3 | 0.05 | | | |
| 726 | 010414002005 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 0.2 | | | |
| 727 | 010414002006 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:窗侧小型构件0.1m3以内 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 0.75 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第53页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 728 | 010414002007 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:预制抗水板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 0.98 | | | |
| 729 | 010408001008 | 后浇带 | 1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.砼抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 9.7 | | | |
| 730 | 010408001009 | 后浇带 | 1.部位:外墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀纤维砼 3.砼抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 0.54 | | | |
| 731 | 010408001010 | 后浇带 | 1.部位:内墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 0.8 | | | |
| 732 | 010408001011 | 后浇带 | 1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 0.18 | | | |
| 733 | 010408001012 | 后浇带 | 1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 1.34 | | | |
| 734 | 010416001031 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:砌体加固筋、HRB400Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.701 | | | |
| 735 | 010416001032 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.093 | | | |
| 736 | 010416001033 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 7.493 | | | |
| 737 | 010416001034 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 13.757 | | | |
| 738 | 010416001035 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 22.13 | | | |
| 739 | 010416001036 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 4.241 | | | |
| 740 | 010416001037 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 10.33 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第54页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 741 | 010416001038 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 5.863 | | | |
| 742 | 010416001039 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 8.336 | | | |
| 743 | 010416001040 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 61.567 | | | |
| 744 | 010416001041 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.01 | | | |
| 745 | 010416001042 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6.5箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 1.29 | | | |
| 746 | 010416001043 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 10.792 | | | |
| 747 | 010416001044 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 3.007 | | | |
| 748 | 010416001045 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 2.232 | | | |
| 749 | 010416002003 | 预制混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.045 | | | |
| 750 | AB120 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ16 | 个 | 1058 | | | |
| 751 | AB121 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ18 | 个 | 734 | | | |
| 752 | AB122 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ20 | 个 | 98 | | | |
| 753 | AB123 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ22 | 个 | 72 | | | |
| 754 | AB124 | 植筋Φ6.5 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 2360 | | | |
| 755 | AB125 | 植筋Φ10 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 376 | | | |
| 756 | AB126 | 植筋Φ12 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 524 | | | |
| 757 | 010417002004 | 预埋铁件 | 1.规格:综合 2.铁件尺寸:综合 | t | 0.05 | | | |
| 758 | 010607001005 | 金属网 | 1.材料品种、规格:钢丝网, 质量标准满足规范及设计要求 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等 | m2 | 943.48 | | | |
| 759 | 010607001006 | 金属网 | 1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网(20mm*20mm, 丝径1.2mm) 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道等的填充墙 | m2 | 953.76 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第55页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 760 | AB127 | 水泥砂浆找平层 | 1.面层厚度、配合比: 20厚 1: 2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室防水外墙 | m2 | 282.38 | | | |
| 761 | 010803003003 | 保温隔热墙 | 1.保温隔热方式:40厚B1级挤塑聚苯板 2.部位:地下室防水外墙 | m2 | 282.38 | | | |
| 762 | 010703001003 | 卷材防水 | 1.卷材品种:SBC防水卷材两道(卷材厚度0.7厚, 粘结剂1.3厚, 芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室防水外墙 | m2 | 282.38 | | | |
| 763 | AB128 | 细石混凝土保护层 | 1.做法: 50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室防水底板 | m2 | 609.91 | | | |
| 764 | AB129 | 隔离层 | 1.做法: 聚酯无纺布一道 2.部位:地下室防水底板 | m2 | 609.91 | | | |
| 765 | 010703001004 | 地面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度: SBC防水卷材两道(卷材厚度0.7厚, 粘结剂1.3厚, 芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室防水底板 | m2 | 692.94 | | | |
| 766 | AB130 | 水泥砂浆找平层 | 1.20厚1: 2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室防水底板 | m2 | 609.91 | | | |
| 767 | 010703002005 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:四周墙体上返300,门口处(不含管井)外延500并向两侧延200(电井无此项), 含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井、地下暖表间等有水房间楼面 | m2 | 31.28 | | | |
| 768 | 010803005006 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、前室、走廊等公共空间楼面 | m2 | 112.83 | | | |
| 769 | 010407002003 | 散水、坡道 | 1.部位: 散水 2.做法: a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实, 向外坡4% 3.其他: 含分隔缝及散水与外墙之间缝隙, 缝内填嵌缝膏, 分隔缝参图集L13J9-1-95 | m2 | 114 | | | |
| 770 | 010407002004 | 坡道 | 1.做法: a.40厚毛面(防滑)花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 | m2 | 39.77 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第56页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|----------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 771 | 010401006007 | 建筑入口台阶平台 | 1.做法: a.面层(列装饰项) b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实 2.部位:建筑入口平台 | m ² | 16.39 | | | |
| 772 | 010401006008 | 建筑入口台阶 | 1.做法: a.面层(列装饰项) b.60厚C20混凝土(厚度不包括台阶三角部分) c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实 2.部位:建筑入口台阶 | m ² | 12.6 | | | |
| 773 | AB131 | 止水钢板 | 1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm, L=400mm | m | 220.6 | | | |
| 774 | 010417002005 | 预埋铁件 | 1.铁爬梯 2.工作内容:包含制作、安装、除锈、刷漆等 3.参图集L13J8 -/94及设计图纸 | t | 0.028 | | | |
| 775 | 010703004007 | 墙面变形缝 | 1.基座材料种类:铝合金 2.盖缝材料:热塑橡胶弹性体 3.部位:内墙 4.参图集04J01-1, 1/18 | m | 20.8 | | | |
| 776 | 010703004008 | 墙面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:软聚乙烯泡沫塑料、橡塑弹性体 2.基座材料种类:铝合金 3.盖缝材料:铝合金盖板 4.部位:外墙 5.参图集04J01-1, 3/24 | m | 20.8 | | | |
| 777 | 010703004009 | 楼(地)面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:泡沫塑料条 2.盖缝材料:铝合金盖板 3.部位:楼面 4.参图集04J01-1, 1/11 | m | 1.19 | | | |
| 778 | 010703004010 | 顶棚变形缝 | 1.基座材料种类:铝合金 2.盖缝材料:热塑橡胶弹性体 3.部位:顶棚 4.参图集04J01-1, 1/18 | m | 1.19 | | | |
| 779 | AB132 | 垫层 | 1.150厚碎石灌M5水泥砂浆 2.素土夯实 | m ³ | 129.61 | | | |
| 2.1.2 ±0.00以上土建 | | | | | | | | |
| 780 | AB178 | 竣工清理 | 1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运,运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算 | m ³ | 28323.1 | | | |
| 781 | 010304001017 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:350mm 3.砂浆强度等级:≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m ³ | 7.4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第57页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 782 | 010304001018 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 670.36 | | | |
| 783 | 010304001019 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位: 卫生间 | m3 | 31.95 | | | |
| 784 | 010304001020 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 524.54 | | | |
| 785 | 010304001021 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位: 卫生间 | m3 | 71.9 | | | |
| 786 | 010304001022 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 80.36 | | | |
| 787 | 010304001023 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位: 卫生间 | m3 | 22.85 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第58页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|----------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 788 | 010304001024 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 120mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m ³ | 1.07 | | | |
| 789 | 010404001018 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 | m ³ | 1148.87 | | | |
| 790 | 010404001019 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 | m ³ | 158.6 | | | |
| 791 | 010404001020 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 | m ³ | 77.83 | | | |
| 792 | 010404001021 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 短肢剪力墙 | m ³ | 85.31 | | | |
| 793 | 010404001022 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 短肢剪力墙 | m ³ | 11.87 | | | |
| 794 | 010404001023 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 短肢剪力墙 | m ³ | 6 | | | |
| 795 | 010404001024 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 电梯井壁 | m ³ | 150.65 | | | |
| 796 | 010404001025 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 电梯井壁 | m ³ | 19.95 | | | |
| 797 | 010404001026 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 电梯井壁 | m ³ | 9.85 | | | |
| 798 | 010402001009 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40 | m ³ | 2.1 | | | |
| 799 | 010402001010 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C35 | m ³ | 0.36 | | | |
| 800 | 010402001011 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30 | m ³ | 2.52 | | | |
| 801 | 010402001012 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25 | m ³ | 146.55 | | | |
| 802 | 010403002004 | 矩形梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m ³ | 246.7 | | | |
| 803 | 010405001004 | 有梁板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 | m ³ | 613.67 | | | |
| 804 | 010405003005 | 平板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m ³ | 536.99 | | | |
| 805 | 010405003006 | 斜板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m ³ | 32.86 | | | |
| 806 | 010406001007 | 直形楼梯 | 1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁 | m ² | 215.69 | | | |
| 807 | 010406001008 | 直形楼梯 | 1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 | m ² | 448.38 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第59页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|---------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 808 | 010403004003 | 圈梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 14.5 | | | |
| 809 | 010403004004 | 压顶 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 30.3 | | | |
| 810 | 010403005004 | 现浇过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 2.78 | | | |
| 811 | 010410003004 | 预制过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.包括预制及安装费用 | m3 | 8.33 | | | |
| 812 | 010405006002 | 栏板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 23.69 | | | |
| 813 | 010405008002 | 雨篷、阳台板 | 1.名称:雨棚 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 | m3 | 1.01 | | | |
| 814 | 010405007004 | 天沟、挑檐板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 129.96 | | | |
| 815 | 010407001006 | 其他构件 | 1.构件名称:水簸箕 2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 0.31 | | | |
| 816 | 010407001007 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合考虑 3.部位: 止水带、门槛等 | m3 | 74.26 | | | |
| 817 | 010407001008 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C20 2.断面: 综合考虑 3.部位: 屋面门槛等 | m3 | 0.63 | | | |
| 818 | 010414002008 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:窗侧小型构件0.1m3以内 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 11.17 | | | |
| 819 | 010302006002 | 零星砌砖 | 1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:机制红砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:≥Ma5水泥砂浆 4.部位: 屋面出入口等 | m3 | 0.53 | | | |
| 820 | 010416001046 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:砌体加固筋、HRB400Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 4.458 | | | |
| 821 | 010416001047 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 8.074 | | | |
| 822 | 010416001048 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 92.491 | | | |
| 823 | 010416001049 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 53.871 | | | |
| 824 | 010416001050 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 82.223 | | | |
| 825 | 010416001051 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 22.555 | | | |
| 826 | 010416001052 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 47.144 | | | |
| 827 | 010416001053 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 23.121 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第60页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|---------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 828 | 010416001054 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 28.26 | | | |
| 829 | 010416001055 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 28.95 | | | |
| 830 | 010416001056 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 3.013 | | | |
| 831 | 010416001057 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6.5箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 7.595 | | | |
| 832 | 010416001058 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 109.089 | | | |
| 833 | 010416001059 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 7.301 | | | |
| 834 | 010416001060 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 2.383 | | | |
| 835 | 010416002004 | 预制混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.755 | | | |
| 836 | 010416003002 | 钢筋网片 | 1.钢筋种类、规格: Φ4冷拔钢筋网 | t | 0.97 | | | |
| 837 | AB179 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: φ16 | 个 | 2740 | | | |
| 838 | AB180 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: φ18 | 个 | 976 | | | |
| 839 | AB181 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: φ20 | 个 | 28 | | | |
| 840 | AB182 | 植筋Φ6.5 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 19332 | | | |
| 841 | AB183 | 植筋Φ10 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 1936 | | | |
| 842 | AB184 | 植筋Φ12 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 4116 | | | |
| 843 | 010417002006 | 预埋铁件 | 1.规格:综合 2.铁件尺寸:综合 | t | 0.425 | | | |
| 844 | 010607001007 | 金属网 | 1.材料品种、规格:钢丝网, 质量标准满足规范及设计要求 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等 | m2 | 8931.19 | | | |
| 845 | 010607001008 | 金属网 | 1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网(20mm*20mm, 丝径1.2mm) 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙 | m2 | 2732.41 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第61页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|---------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 846 | 010703004011 | 屋面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:阻燃带 2.基座材料种类: 铝合金 3.盖缝材料:不锈钢(铝合金) 盖板 4.部位: 屋面 5.参图集04J01-1, 1/28 | m | 22.4 | | | |
| 847 | 010703004012 | 墙面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:软聚乙烯泡沫塑料、橡塑弹性体 2.基座材料种类:铝合金 3.盖缝材料:铝合金盖板 4.部位: 外墙 5.参图集04J01-1, 3/24 | m | 107.6 | | | |
| 848 | 010803005007 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.40厚发泡混凝土隔音垫层 b.素水泥浆一道 2.部位:厨房、封闭阳台楼面(洗衣机部位) | m ² | 811.92 | | | |
| 849 | 010803005008 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.50厚发泡混凝土隔音垫层 b.素水泥浆一道 2.部位:住宅卫生间等 | m ² | 699 | | | |
| 850 | 010803005009 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、前室、走廊等公共空间楼面 | m ² | 977.01 | | | |
| 851 | 010803005010 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.30厚B1级挤塑聚苯板保温层 b.素水泥浆一道 2.部位:开敞阳台楼面 | m ² | 232.22 | | | |
| 852 | AB185 | 屋面发泡砼填充 | 1.220厚发泡砼填充 2.部位: 屋面 | m ² | 13.05 | | | |
| 853 | AB186 | 水泥砂浆找平层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:厨房、开敞阳台楼面 | m ² | 611.66 | | | |
| 854 | AB187 | 水泥砂浆找平层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚(最薄处)1:3水泥砂浆找坡层1%抹平,地漏周边300处找坡2% 2.部位:开敞阳台、封闭阳台洗衣机处楼面 | m ² | 664.7 | | | |
| 855 | AB188 | 水泥砂浆找坡层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚(最薄处)1:3水泥砂浆找坡1%,地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间楼面 | m ² | 699 | | | |
| 856 | AB189 | 保护层 | 1.做法:素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外 | m ² | 3303.23 | | | |
| 857 | 010703002006 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:厨房四周墙体上翻到300高,厨房用水点周边300宽,卫生间四周墙体上翻到1800高,门口处外延500并向两侧延展200,管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道,含防水搭接及附加层等 4.部位: 厨房、卫生间、封闭阳台洗衣机处、开敞阳台 | m ² | 5046.97 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第62页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|---------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 858 | 010703002007 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋顶天沟、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶、窗井风井顶板、无反沿雨棚等 | m2 | 1191.28 | | | |
| 859 | 010703002008 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:四周墙体上返300,门口处(不含管井)外延500并向两侧延200(电井无此项),含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井等有水房间楼面 | m2 | 101.83 | | | |
| 860 | 010702001003 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材两道(卷材0.7+0.7厚,粘结料1.3+1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:上人平屋面、不上人平屋面、连廊 | m2 | 863.17 | | | |
| 861 | 010702001004 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(卷材0.7厚,粘结料1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:上人平屋面、不上人平屋面、连廊 | m2 | 908.09 | | | |
| 862 | AB190 | 水泥砂浆找坡层 | 1.做法:最薄处20厚1:2.5水泥砂浆找坡抹平 2.部位:不上人平屋面挑出部分 | m2 | 136.67 | | | |
| 863 | AB191 | 水泥砂浆保护层 | 1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆保护层,3m*3m分格缝宽20,密封膏嵌缝,钢筋网在在分隔缝处断开,随打随抹平 2.部位:不上人平屋面挑出部分 | m2 | 179.52 | | | |
| 864 | 010701001002 | 瓦屋面 | 1.做法: a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4,中距按瓦材规格 c.顺水条-25*5,中距500 d.钢筋混凝土屋面板,板内预埋锚筋Φ10@900*900,伸入持钉层25(另计) | m2 | 293.71 | | | |
| 865 | AB192 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.35厚C20细石混凝土持钉层,内配双向Φ4@100冷拔钢筋网(钢筋另计) 2.部位:瓦屋面 | m2 | 293.71 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第63页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|---------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 866 | AB193 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.最薄处30厚C20细石砼找坡兼保护层,每3m设缝,缝宽20,密封膏嵌缝 2.部位:屋顶天沟 | m ² | 58.8 | | | |
| 867 | AB194 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层,3m*3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝。 2.部位:上人平屋面、连廊 | m ² | 172.31 | | | |
| 868 | AB195 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向Φ4@150冷拔钢筋(钢筋另计)3m*3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝,随打随抹平 2.部位:上人平屋面 | m ² | 405.83 | | | |
| 869 | 010802001002 | 隔离层 | 1.隔离层部位:屋面 2.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 3.部位:上人平屋面、不上人平屋面、连廊、屋顶天沟 | m ² | 1145.66 | | | |
| 870 | 010803001005 | 保温隔热屋面 | 1.做法: a.30厚(最薄处)发泡混凝土(容重不大于6KN/立方)找坡2% 2.部位:上人平屋面 | m ² | 405.83 | | | |
| 871 | 010803001006 | 保温隔热屋面 | 1.做法: a.30厚无机保温砂浆 2.部位:连廊、屋顶天沟 | m ² | 229.15 | | | |
| 872 | AB196 | 细石砼屋面 | 1.做法:30厚C20细石混凝土找平层 2.部位:上人平屋面、不上人平屋面 | m ² | 962.31 | | | |
| 873 | 010803001007 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板(防火等级B1级) 2.部位:上人平屋面、不上人平屋面 | m ² | 552.27 | | | |
| 874 | 010803001008 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、规格:100厚500mm宽水平防火隔离带(燃烧性能A级) 2.部位:屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等 | m ² | 110.2 | | | |
| 875 | AB197 | 水泥砂浆找平层 | 1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:连廊、屋顶天沟 | m ² | 91.56 | | | |
| 876 | 010803003004 | 保温隔热墙 | 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温板(石墨挤塑聚苯板80厚,外部带20厚保护层) 2.保温隔热部位:外墙砼面 | m ² | 5003.23 | | | |
| 877 | 010606008002 | 检修钢梯 | 1.表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法:详见图集L15J401-T4A06-/A10 | t | 0.5 | | | |
| 878 | AB198 | 屋面排气帽 | 1.材质:参图集国标03J930-1P310 | 个 | 10 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第64页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|-----------|--|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 879 | AB199 | 外墙保温板接缝 | 1.接缝处防水做法: a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时,应先采用发泡剂填充,沿板缝涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,涂刷宽度每边超出板缝75mm,总宽度150mm | m | 14549 | | | |
| 880 | AB200 | 外墙保温板锚栓防水 | 1.锚栓处防水做法: a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,涂刷半径75mm | 个 | 28836 | | | |
| 881 | AB201 | 竣工标识牌 | 1.规格型号: 800*1000*20mm 2.材料: 乳山青大理石 3.刻字内容: 工程名称; 开工竣工日期; 建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体: 仿宋体凹刻描金,字体大小根据字数数量及摆放确定 | 块 | 1 | | | |
| 2.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 2.2.1 ±0.00以下装饰 | | | | | | | | |
| 882 | 020101001005 | 水泥砂浆楼地面 | 1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位: 水暖井、地下暖表间等有水房间 | m ² | 17.6 | | | |
| 883 | 020101001006 | 水泥砂浆楼地面 | 1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5防水砂浆抹面(内掺5%防水剂) 2.部位: 集水坑内侧 | m ² | 27.18 | | | |
| 884 | 020101003004 | 细石混凝土楼地面 | 1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井、电井、地下暖表间等有水房间 | m ² | 21.9 | | | |
| 885 | 020101003005 | 细石混凝土楼地面 | 1.做法: a.50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 b.素水泥浆一道, 2.部位:地下储藏室、走廊、设备间等楼地面 | m ² | 734.94 | | | |
| 886 | 020102001004 | 石材楼地面 | 1.做法: a.20厚花岗岩(防滑)石板,稀水泥擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位: 楼梯间楼地面 | m ² | 82.72 | | | |
| 887 | 020106001003 | 石材楼梯面层 | 1.20厚花岗岩(防滑)石板,水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位: 楼梯 | m ² | 25.38 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第65页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|-------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 888 | 020105002005 | 石材楼梯踢脚线(直形) | 1.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.2厚配套专用界面砂浆批刮 7.部位:楼梯 | m2 | 5.48 | | | |
| 889 | 020105002006 | 石材楼梯踢脚线(异形) | 1.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.2厚配套专用界面砂浆批刮 7.部位:楼梯 | m2 | 4.45 | | | |
| 890 | 020201001023 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:储藏室、走廊、楼梯间、设备间、管井等墙面 | m2 | 1863.52 | | | |
| 891 | 020201001024 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:储藏室、走廊、楼梯间、设备间、管井等墙面 | m2 | 1660.85 | | | |
| 892 | 020201001025 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 92.98 | | | |
| 893 | 020201001026 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 20.73 | | | |
| 894 | 020201001027 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅 | m2 | 134.06 | | | |
| 895 | 020201001028 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅 | m2 | 21.99 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第66页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 896 | 020105001002 | 涂料踢脚线 | 1.做法: a.2厚配套专用界面砂浆批刮; b.7厚1:3水泥砂浆(混凝土墙为9厚) c.6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d.配套腻子刮平 e.2厚环氧涂层 2.墙体类型: 综合考虑 3.踢脚高度: 150mm 4.部位: 地下储藏室及走廊 | m2 | 158.42 | | | |
| 897 | 020507001007 | 顶棚刷喷涂料 | 1.乳胶漆涂料饰面 2.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 3.现浇混凝土楼板底面清理干净(不含打磨) 4.要求: 满足设计并达到规范和验收要求 5.部位: 公共区域、储藏室、配套等 | m2 | 823.88 | | | |
| 898 | 020507001008 | 墙面刮腻子乳胶漆 | 1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求: 满足设计并达到规范和验收要求 4.部位: 楼梯间、储藏室及走廊等公共部位(电梯厅及入户门处除外) | m2 | 3172.09 | | | |
| 899 | 020507001009 | 顶棚打磨 | 1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整,平整度符合要求 2.工程量计算: 按需要粉刷的面积计算 | m2 | 823.88 | | | |
| 900 | BB019 | 滴水线 | 1.做法:下部滴水线采用5cm(宽)*20cm(长) 瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下 | m | 19.2 | | | |
| 901 | 020107001010 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称: 楼梯段栏杆 2.材质: 不锈钢 3.高度: 900mm 4.栏杆做法详见L13J8 19页大样1 | m | 19.2 | | | |
| 902 | 020107001011 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称: 无障碍栏杆扶手 2.材质: 不锈钢 3.高度: 900mm 4.部位: 室外台阶、坡道 | m | 64.85 | | | |
| 903 | 020107004003 | 金属靠墙扶手 | 1.名称: 楼梯靠墙扶手 2.材质: 不锈钢 3.做法详见L13J8 第94页 | m | 19.2 | | | |
| 904 | 020402007005 | 钢制防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式: 平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 33.88 | | | |
| 905 | 020401006004 | 钢框木质防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢框木制 3.开启方式: 平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 18 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第67页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|-----------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 906 | 020402007006 | 钢制防火门 | 1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 35.42 | | | |
| 907 | 020102001005 | 建筑入口台阶平台 | 1.做法: a.20-25厚石质(防滑)板 材踏步及踢脚板,水泥浆 擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 | m2 | 16.39 | | | |
| 908 | 020108001002 | 建筑入口台阶 | 1.做法: a.20-25厚石质(防滑)板 材踏步及踢脚板,水泥浆 擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 | m2 | 12.6 | | | |
| 2.2.2 ±0.00以上装饰 | | | | | | | | |
| 909 | 020101001007 | 水泥砂浆楼地面 | 1.面层厚度、配合比:最薄 处20厚1:3水泥砂浆找坡层 抹平 2.部位:水暖井 | m2 | 41.65 | | | |
| 910 | 020101003006 | 细石混凝土楼地面 | 1.面层厚度、混凝土强度等 级:40厚C20细石砼压光抹 平 2.部位:水暖井、电井 | m2 | 78.2 | | | |
| 911 | 020102001006 | 石材楼地面 | 1.做法: a.20厚花岗岩(防滑)石 板,稀水泥擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位:门厅、前室、楼 梯、走廊等公共空间楼面 | m2 | 120.09 | | | |
| 912 | 020106001004 | 石材楼梯面层 | 1.20厚花岗岩(防滑)石 板,水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位:楼梯 | m2 | 215.69 | | | |
| 913 | 020105002007 | 石材楼梯踢脚线 (直形) | 1.8~10厚石材面层,稀水泥 浆擦缝 2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重 20%建筑胶(或配套专用胶 粘剂)粘接层 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.2厚配套专用界面砂浆批 刮 7.部位:楼梯 | m2 | 46.62 | | | |
| 914 | 020105002008 | 石材楼梯踢脚线 (异形) | 1.8~10厚石材面层,稀水泥 浆擦缝 2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重 20%建筑胶(或配套专用胶 粘剂)粘接层 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.2厚配套专用界面砂浆批 刮 7.部位:楼梯 | m2 | 37.79 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第68页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|----------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 915 | 020101001008 | 水泥基自流平楼面 | 1.做法: a.5厚水泥基自流平面层 b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位: 电梯机房等楼面 | m2 | 37.88 | | | |
| 916 | 020201001029 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1: 2.5水泥砂浆抹平 3.部位: 住宅(除厨房、卫生间、阳台)、楼梯间、管道井(水电)、设备间及机房层等内墙面 | m2 | 6001.2 | | | |
| 917 | 020201001030 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1: 2.5水泥砂浆抹平 3.部位: 住宅(除厨房、卫生间、阳台)、楼梯间、管道井、设备间及机房层等内墙面 | m2 | 6345.67 | | | |
| 918 | 020201001031 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 473.22 | | | |
| 919 | 020201001032 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 255.98 | | | |
| 920 | 020201001033 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚1:2水泥砂浆 3.部位:内窗台板 | m2 | 252.03 | | | |
| 921 | 020201001034 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆抹面粗压光到顶, 压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位: 分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面 | m2 | 2102.2 | | | |
| 922 | 020201001035 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位: 起居室邻电梯侧墙 | m2 | 132.6 | | | |
| 923 | 020201001036 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅及入户门处走廊 | m2 | 1432.65 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第69页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|--------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 924 | 020201001037 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅及入户门处走廊 | m2 | 986.82 | | | |
| 925 | 020201001038 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平(防水处压光,其余范围抹平) d.防水(另计) e.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平(另计) 3.部位:卫生间、厨房、封闭阳台 | m2 | 4050.45 | | | |
| 926 | 020201001039 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平(防水处压光,其余范围抹平) d.防水(另计) e.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平(另计) 3.部位:卫生间、厨房、封闭阳台 | m2 | 2445.27 | | | |
| 927 | 020201001040 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法:防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位:卫生间 | m2 | 1783.86 | | | |
| 928 | 020201001041 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.25厚无机保温砂浆 c.5厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位:外墙 | m2 | 9900.68 | | | |
| 929 | 020201001042 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.30厚无机保温砂浆 c.5厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位:外墙门窗洞口侧等 | m2 | 1139.7 | | | |
| 930 | 020201001043 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.5厚抗裂砂浆 b.最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位:凸窗、空调平台、空调挑板、风井顶盖、挑板雨棚、出挑板顶等顶板 | m2 | 370.79 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第70页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|------------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 931 | 020201001044 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.打磨平整,刷界面处理剂一道 b.30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的工序等 4.部位:凸窗、空调平台、空调挑板、挑板雨棚、出挑板顶等底板及侧面 | m ² | 1053.94 | | | |
| 932 | 020507001010 | 顶棚打磨 | 1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整,平整度符合要求 2.工程量计算:按需要粉刷的面积计算 | m ² | 6673.03 | | | |
| 933 | 020507001011 | 顶棚刷喷涂料 | 1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 c.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净 2.部位:楼梯间等公共区域 | m ² | 708.88 | | | |
| 934 | 020507001012 | 墙面刮腻子乳胶漆 | 1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.部位:楼梯间、储藏室及走廊等公共部位(电梯厅及入户门处除外) | m ² | 671.68 | | | |
| 935 | BB025 | 滴水线 | 1.做法:下部滴水线采用5cm(宽)*20cm(长)瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下 | m | 163.2 | | | |
| 936 | 020107001012 | 楼梯栏杆 | 1.材质:不锈钢 2.高度:900mm 3.部位:楼梯 | m | 165.92 | | | |
| 937 | 020107001013 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称:室外连廊安全防护栏杆 2.材质:铁艺 2.高度:1100mm,竖向杆件净距不大于110mm 4.做法详见设计图纸 | m | 43.6 | | | |
| 938 | 020107001014 | 防护栏杆 | 1.材质:不锈钢 2.高度:900mm 3.部位:凸窗、楼梯窗处 | m | 353.4 | | | |
| 939 | 020107001015 | 防护栏杆 | 1.材质:不锈钢 2.高度:500mm高 3.部位:封闭阳台等处 | m | 190.4 | | | |
| 940 | 020107001016 | 防护栏杆 | 1.材质:铁艺 2.高度:500mm高 3.部位:空调平台处 | m | 183.6 | | | |
| 941 | 020107001017 | 空调栏杆 | 1.材质:铁艺 2.高度:700mm高 3.部位:空调平台处 | m | 206.04 | | | |
| 942 | 020107004004 | 金属靠墙扶手 | 1.名称:楼梯靠墙扶手 2.材质:不锈钢 3.做法详见L13J8 第94页 | m | 163.2 | | | |
| 943 | 020107001018 | 防护栏杆 | 1.材质:不锈钢 2.高度:500mm 3.部位:风井窗处 | m | 10.2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第71页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|---------|--|----------------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 944 | 020402007007 | 钢质防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢制 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m ² | 4.84 | | | |
| 945 | BB026 | 玻璃栏板 | 1.材质:钢化安全玻璃 2.高度:200mm 3.部位:阳台的窗台可放置花盆处 | m | 22.4 | | | |
| 946 | 020401006005 | 钢框木制防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢框木制 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m ² | 153 | | | |
| 947 | BB027 | 玻璃栏板 | 1.材质:钢化安全玻璃 2.高度:500mm 3.部位:开敞阳台 | m | 153 | | | |
| 948 | 020401006006 | 钢框木质防火门 | 1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木制 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m ² | 87.12 | | | |
| 949 | 020402007008 | 钢质防火门 | 1.门的形式:乙级防火门(保温防盗隔音) 2.材料种类:钢制 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m ² | 149.6 | | | |
| 950 | 020406004002 | 防雨百叶 | 1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸:综合考虑 3.开启方式:固定 | m ² | 15.1 | | | |
| 951 | BB028 | 逃生缓降器 | 1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求 | 个 | 32 | | | |
| 952 | BB029 | 钢结构雨棚 | | m ² | 3.82 | | | |
| 2.3 安装工程 | | | | | | | | |
| 2.3.1 D02#楼地下安装工程 | | | | | | | | |
| 2.3.1.1 D02#楼强电 | | | | | | | | |
| 953 | 030204018016 | 配电箱 | 1.类别:电表箱AW1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:1166*1000*180mm | 台 | 4 | | | |
| 954 | 030204018017 | 配电箱 | 1.类别:电表箱AW3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:1166*1000*180mm | 台 | 2 | | | |
| 955 | 030204018018 | 配电箱 | 1.类别:公共配电箱ALGG1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*180mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第72页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) | | |
|-----|--------------|------|--|------|-----|--------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 956 | 030204018019 | 配电箱 | 1.类别:公共用电配电箱 APE1、2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:12回路 | 台 | 2 | | | |
| 957 | 030204018020 | 配电箱 | 1.类别:排烟风机配电箱 B1-ATPY 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 958 | 030204018021 | 配电箱 | 1.类别:排烟风机配电箱 B2-ATPY 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 959 | 030204018022 | 配电箱 | 1.类别:补风机配电箱 B1-ATBF 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第73页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 960 | 030204018023 | 配电箱 | 1.类别:补风机配电箱 B2-ATBF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*1200*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 961 | 030204018024 | 配电箱 | 1.类别:配电箱 ATL1、3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 962 | 030204018025 | 配电箱 | 1.类别:配电箱 ATL2、4 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 963 | 030204018026 | 配电箱 | 1.类别:消防排污泵配套控制箱ATXFPW 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:3回路 | 台 | 4 | | | |
| 964 | 030212001038 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 1490.78 | | | |
| 965 | 030212001039 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 9.68 | | | |
| 966 | 030212001040 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 879.24 | | | |
| 967 | 030212001041 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 12.3 | | | |
| 968 | 030212001042 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 122.1 | | | |
| 969 | 030212001043 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 55.68 | | | |
| 970 | 030212001044 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):入户 | m | 45.44 | | | |
| 971 | 030212001045 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 83.4 | | | |
| 972 | 030212001046 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 6 | | | |
| 973 | 030212001047 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含墙体剔槽 | m | 32.2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第74页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 974 | 030212001048 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 24.68 | | | |
| 975 | 030212001049 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 36.66 | | | |
| 976 | 030212001050 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 30.66 | | | |
| 977 | CB099 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 18 | | | |
| 978 | CB100 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ25 | m | 27.6 | | | |
| 979 | CB101 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ32 | m | 2.8 | | | |
| 980 | CB102 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ40 | m | 8.4 | | | |
| 981 | 030212003043 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 3812.76 | | | |
| 982 | 030212003044 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 710.73 | | | |
| 983 | 030212003045 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 891.96 | | | |
| 984 | 030212003046 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 175.74 | | | |
| 985 | 030212003047 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 301.74 | | | |
| 986 | 030212003048 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ² | m | 241.24 | | | |
| 987 | 030212003049 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ² | m | 126.8 | | | |
| 988 | 030208001025 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 167.04 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第75页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 989 | 030208001026 | 电力电缆 | 1.型号、规格: BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 2.8 | | | |
| 990 | 030208001027 | 电力电缆 | 1.型号、规格: BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 105.16 | | | |
| 991 | 030208001028 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN- YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 20.16 | | | |
| 992 | 030208001029 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN- YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 61.56 | | | |
| 993 | 030208001030 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN- YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 101.36 | | | |
| 994 | 030208001031 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN- YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 16.1 | | | |
| 995 | 030208001032 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN- YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 39.46 | | | |
| 996 | 030208001033 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN- YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 80.56 | | | |
| 997 | 030208001034 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN- YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 9.68 | | | |
| 998 | 030208001035 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN- YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 142.96 | | | |
| 999 | 030208001036 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN- YJY-4*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 33.36 | | | |
| 1000 | 030208001037 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN- YJY-3*2.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 28.1 | | | |
| 1001 | 030208001038 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN- YJY-4*2.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 63.18 | | | |
| 1002 | 030208001039 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ- YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 18.5 | | | |
| 1003 | 030208001040 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ- YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 957.28 | | | |
| 1004 | 030208004010 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*200 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 46.48 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第76页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|---|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1005 | 030208004011 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:400*150 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 6.3 | | | |
| 1006 | CB103 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN100 | 个 | 8 | | | |
| 1007 | 030213001009 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:18W | 套 | 68 | | | |
| 1008 | 030213001010 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:声控吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 52 | | | |
| 1009 | 030204031007 | 小电器 | 1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 68 | | | |
| 1010 | 030204031008 | 小电器 | 1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 17 | | | |
| 1011 | 030204031009 | 小电器 | 1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 70 | | | |
| 1012 | 030213004005 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):单管应急灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装 | 套 | 8 | | | |
| 1013 | 030213001011 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 2 | | | |
| 1014 | 030213004006 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):自带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶安装 | 套 | 3 | | | |
| 1015 | 030213001012 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:电梯井道照明灯(LED) 2.型号、规格:8W | 套 | 4 | | | |
| 1016 | 030213001013 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:暖井照明灯(LED) 2.型号、规格:8W | 套 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第77页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|---------|---|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1017 | 030209001002 | 接地装置 | <p>1.接地体:建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。</p> <p>2.本工程利用基础作为自然接地体。利用基础内两根不小于Φ16的主筋贯通焊接,组成20mx20m的网格作为基础接地极。</p> <p>3.本工程防雷接地、电气设备的保护接地、弱电系统等接地共用统一接地极,要求接地电阻不大于1欧,实测不满足要求时,增设人工接地极。</p> <p>4.电缆桥架全长不大于30m时,不应少于2处与接地干线相连,全长大于30m时,应每隔20m~30m增加与接地干线的连接点;电缆桥架的起始端和终端端应与接地网可靠连接。具体做法参照图集《防雷与接地工程》L13D10</p> <p>5.电井内垂直敷设1条,水平敷设一圈40X4mm热镀锌扁钢,水平与垂直接地扁钢间应可靠焊接。室内墙上水平接地线距地0.3m,明敷。过门处埋地暗敷。</p> <p>6.凡正常不带电,当绝缘破坏可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地。</p> <p>7.本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结,总等电位联结线由基础采用2处40×4镀锌扁钢引上,总等电位联结采用各种型号的等电位卡子,不允许在金属管道上焊接。具体做法参见国标图集《防雷与接地工程》L13D10的13、14、34以及相关各页。有洗浴设备的卫生间、淋浴间采用局部等电位联结,具体做法参见国标图集《防雷与接地工程》L13D10的6、16、33以及相关各页。</p> <p>8.含独立接地调试</p> | 项 | 1 | | | |
| 1018 | CB104 | 抗震支架 | 1.规格: 电缆桥架宽度≤400侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 6 | | | |
| 1019 | 030211002002 | 送配电装置系统 | <p>1.电压类别(交流或直流):500V2</p> <p>2.电压等级(V或kV):断路器</p> <p>3.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统):交流</p> | 系统 | 1 | | | |
| 2.3.1.2 D02#楼弱电 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第78页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1020 | 030212001051 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):入户 | m | 17.26 | | | |
| 1021 | 030208004012 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 33.06 | | | |
| 1022 | 030208004013 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:300*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 12.6 | | | |
| 1023 | CB105 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN80 | 个 | 3 | | | |
| 1024 | 031103015011 | 接线箱 | 1.名称:电视前端设备箱 | 台 | 1 | | | |
| 1025 | 031103015012 | 接线箱 | 1.名称:分光器设备箱 | 台 | 1 | | | |
| 1026 | 031103015013 | 接线箱 | 1.名称:对讲系统进线箱 | 台 | 1 | | | |
| 1027 | 031103015014 | 接线箱 | 1.名称:远传设备箱 | 台 | 2 | | | |
| 1028 | CB106 | 抗震支架 | 1.规格:电缆桥架宽度≤200侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 4 | | | |
| 2.3.1.3 D02#楼应急照明 | | | | | | | | |
| 1029 | 030204018027 | 配电箱 | 1.类别:应急配电箱ALE1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200mm | 台 | 2 | | | |
| 1030 | 030212001052 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 367.44 | | | |
| 1031 | 030212003050 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 363.74 | | | |
| 1032 | 030212003051 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 7.22 | | | |
| 1033 | 030212003052 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5mm ² | m | 71.48 | | | |
| 1034 | 030213003009 | 装饰灯 | 1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 24 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第79页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|--------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1035 | 030213003010 | 装饰灯 | 1.名称:消防应急照明灯具(LED) 2.型号、规格: 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 32 | | | |
| 1036 | 030213003011 | 装饰灯 | 1.名称:安全出口指示灯(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 12 | | | |
| 1037 | 030213003012 | 装饰灯 | 1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 4 | | | |
| 1038 | 031208003002 | 报警中心设备 | 1.名称:应急照明控制器 2.功能参数:远程监控、消防联动、火灾信息中心接入、人机操作、故障查询等 3.壁挂安装 | 套 | 1 | | | |
| 2.3.1.4 D02#楼自动报警 | | | | | | | | |
| 1039 | 030208004014 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 35.18 | | | |
| 1040 | 030208004015 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:50*50 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 6.3 | | | |
| 1041 | 030208002009 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 132.54 | | | |
| 1042 | 030208002010 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 285.14 | | | |
| 1043 | 030208002011 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 30.52 | | | |
| 1044 | 030208002012 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 66 | | | |
| 1045 | 030212001053 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 117.34 | | | |
| 1046 | 030212001054 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 8.04 | | | |
| 1047 | 030212001055 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG16 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 6.6 | | | |
| 1048 | 030212001056 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 819.63 | | | |
| 1049 | 030212001057 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 30.52 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第80页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1050 | CB107 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 8.4 | | | |
| 1051 | 030212003053 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 812.83 | | | |
| 1052 | 030212003054 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ² | m | 6.6 | | | |
| 1053 | 030212003055 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² | m | 6.6 | | | |
| 1054 | 030212003056 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 178.21 | | | |
| 1055 | 030212003057 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 421.86 | | | |
| 1056 | 030212003058 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*2.5mm ² | m | 24.2 | | | |
| 1057 | 030212003059 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-4mm ² | m | 48.4 | | | |
| 1058 | 030212003060 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 70.31 | | | |
| 1059 | 031103015015 | 接线箱 | 1.名称:消防端子箱 | 个 | 1 | | | |
| 1060 | 031103015016 | 接线箱 | 1.名称:模块箱 | 个 | 6 | | | |
| 1061 | 030705001004 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(公共部位) | 只 | 119 | | | |
| 1062 | 030705003005 | 按钮 | 1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 | 只 | 4 | | | |
| 1063 | 030705009003 | 报警装置 | 1.形式:火灾声光报警器 | 只 | 4 | | | |
| 1064 | 031206001003 | 扩声系统设备 | 1.名称:火灾广播扬声器 2.安装方式:吸顶 | 套 | 12 | | | |
| 1065 | 030705003006 | 按钮 | 1.名称:消火栓按钮 | 只 | 4 | | | |
| 1066 | 030705004011 | 模块(接口) | 1.名称:单输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 | 只 | 22 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第81页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------------|--------------|------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1067 | 030705004012 | 模块(接口) | 1.名称:多输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 20 | | | |
| 1068 | 030705004013 | 模块(接口) | 1.名称:短路隔离器 | 只 | 4 | | | |
| 1069 | 031103038003 | 电话出线口 | 1.型号、规格:消防报警电话 | 个 | 8 | | | |
| 1070 | 030705008002 | 重复显示器 | 型号、规格:火灾显示屏 | 台 | 2 | | | |
| 1071 | CB108 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN50 | 个 | 4 | | | |
| 1072 | 030706001004 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:256点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 1073 | CB109 | 抗震支架 | 1.规格:电缆桥架宽度≤100侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 4 | | | |
| 2.3.1.5 D02#楼消防电源监控工程 | | | | | | | | |
| 1074 | 030212001058 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 146.02 | | | |
| 1075 | 030212003061 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 292.04 | | | |
| 1076 | 030212003062 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 146.02 | | | |
| 1077 | 030212003063 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 67.18 | | | |
| 1078 | 030212003064 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 57.9 | | | |
| 1079 | CB110 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 54.3 | | | |
| 2.3.1.6 D02#楼防火门监控系统 | | | | | | | | |
| 1080 | 031103015017 | 接线箱 | 1.名称:监控系统进线箱 | 台 | 1 | | | |
| 1081 | 030212001059 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 58.34 | | | |
| 1082 | 030212003065 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 66.66 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第82页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|------------------------------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1083 | 030212003066 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 36.82 | | | |
| 1084 | 030212003067 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 14.91 | | | |
| 1085 | 030212003068 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 14.91 | | | |
| 1086 | CB111 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 12 | | | |
| 1087 | 031208001003 | 入侵探测器 | 1.名称:门磁开关 | 套 | 4 | | | |
| 1088 | 031208007003 | 出入口执行机构设备 | 1.名称:电动闭门器 | 台 | 4 | | | |
| 1089 | 031204003003 | 控制器 | 1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米 | 台 | 5 | | | |
| 1090 | 030705004014 | 模块(接口) | 1.名称:防火门监控模块 | 只 | 4 | | | |
| 1091 | 030705006002 | 防火门监控分机 | 1.安装高度:底边距地1.2米 | 台 | 1 | | | |
| 1092 | 030706003003 | 防火控制系统装置调试 | 1.类型:电动防火门 | 处 | 4 | | | |
| 2.3.1.7 D02#楼给排水工程 | | | | | | | | |
| 1093 | 030801005022 | 塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:超静音HDPE; 4.规格:DN150; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 55.08 | | | |
| 1094 | 030801005023 | 塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:超静音HDPE; 4.规格:DN100; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 73.86 | | | |
| 1095 | 030801005024 | 塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:超静音HDPE; 4.规格:DN75; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 15.2 | | | |
| 1096 | 030801005025 | 塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:废水; 3.材质:实壁PVC管; 4.规格:DN75; 5.连接方式:粘接 | m | 31.06 | | | |
| 1097 | 030801004006 | 柔性抗震铸铁管 | 1.安装部位(室内、外):出室外埋地; 2.输送介质:污水; 3.规格:DN75; 4.接口型式:柔性机械接口 | m | 6 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第83页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1098 | 030801004007 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 出室外埋地; 2. 输送介质:污水; 3. 规格:DN100; 4. 接口型式:柔性机械接口 | m | 18 | | | |
| 1099 | 030801004008 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 出室外埋地; 2. 输送介质:污水; 3. 规格:DN150; 4. 接口型式:柔性机械接口 | m | 12 | | | |
| 1100 | 030801001014 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外):室 内; 2. 输送介质:生活给水; 3. 规格:DN40; 4. 连接方式:螺纹连接 | m | 133.34 | | | |
| 1101 | 030804018004 | 地面扫除口 | 1. 材质:PVC; 2. 规格:DN150 | 个 | 2 | | | |
| 1102 | 030804018005 | 地面扫除口 | 1. 材质:PVC; 2. 规格:DN100 | 个 | 2 | | | |
| 1103 | 030804018006 | 地漏 | 1. 材质:PVC; 2. 规格:DN75 | 个 | 6 | | | |
| 1104 | CB112 | 一般套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN40 | 个 | 8 | | | |
| 1105 | CB113 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN40 | 个 | 6 | | | |
| 1106 | CB114 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN75 | 个 | 4 | | | |
| 1107 | CB115 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN100 | 个 | 12 | | | |
| 1108 | CB116 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN150 | 个 | 8 | | | |
| 1109 | CB117 | 管道保温 | 1. 材质: 带铝箔玻璃丝绵; 2. 规格: Φ57内 | m3 | 1.6 | | | |
| 1110 | CB118 | 管道保温 | 1. 材质: 带铝箔玻璃丝绵; 2. 规格: Φ133内 | m3 | 0.37 | | | |
| 1111 | CB119 | 管道保护层 | 1. 材质: 玻璃丝布一道 | m2 | 73.14 | | | |
| 1112 | CB120 | 管道保温外刷漆 | 1. 做法: 刷调和漆两道 | m2 | 73.14 | | | |
| 1113 | 030801001015 | 镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外):室 内; 2. 输送介质:集水坑压力排 水; 3. 规格:DN65; 4. 连接方式:螺纹连接 | m | 41.16 | | | |
| 1114 | 030801001016 | 镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外):室 内; 2. 输送介质:集水坑压力排 水; 3. 规格:DN80; 4. 连接方式:螺纹连接 | m | 42.76 | | | |
| 1115 | 030803003008 | 焊接法兰阀门 | 1. 类型:铸钢闸阀; 2. 型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 1116 | 030803003009 | 焊接法兰阀门 | 1. 类型:铸钢止回阀; 2. 型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 1117 | 030803003010 | 焊接法兰阀门 | 1. 类型:橡胶软连接; 2. 型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 1118 | 031001002002 | 压力仪表 | 1. 名称:压力表; 2. 类型(仅适用于压力计、 压力表、真空表及远传指 示压力表):普通型, 含表 弯、旋塞阀安装 | 台 | 8 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第84页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|-----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1119 | CB121 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN80 | 个 | 4 | | | |
| 1120 | 030109001003 | 离心式泵 | 1.名称:排水潜污泵; 2.质量或型号:50QW20-15-1.5, Q=20m³/h, H=15m, N=1.5KW; 3.输送介质:集水坑污水; | 台 | 4 | | | |
| 1121 | 030109001004 | 离心式泵 | 1.名称:排水潜污泵; 2.质量或型号:65QW40-15-3, Q=40m³/h, H=15m, N=3KW; 3.输送介质:集水坑污水; | 台 | 4 | | | |
| 1122 | 030206006005 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:交流异步电机检查接线 2.容量:3KW以内 | 台 | 8 | | | |
| 2.3.1.8 D02#楼采暖工程 | | | | | | | | |
| 1123 | 030801002006 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:预制保温无缝钢管; 4.规格:Φ76*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 12 | | | |
| 1124 | 030801002007 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ76*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 84.84 | | | |
| 1125 | 030803003011 | 焊接法兰阀门 | 1.类型: 铸铁对夹式蝶阀 2.型号、规格: DN65 | 个 | 8 | | | |
| 1126 | 030803001019 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭阀; 2.型号、规格:DN20; | 个 | 4 | | | |
| 1127 | 030803003012 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:法兰铸钢球阀; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 12 | | | |
| 1128 | 030803003013 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:Y型铸钢过滤器; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 1129 | 030803003014 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:自力式流量压差两用控制阀; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 1130 | CB122 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN65 | 个 | 8 | | | |
| 1131 | CB123 | 管道保温 | 1.材质: 难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2.规格: Φ133内 | m³ | 1.08 | | | |
| 1132 | 030807001003 | 采暖工程系统调整 | | 系统 | 1 | | | |
| 2.3.1.9 D02#楼消火栓 | | | | | | | | |
| 1133 | 030701003005 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外):室 内; 2. 材质:热镀锌钢管; 3. 规格:DN100; 4. 连接方式:沟槽连接 | m | 114.89 | | | |
| 1134 | 030701003006 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外):室 内; 2. 材质:热镀锌钢管; 3. 规格:DN65; 4. 连接方式:沟槽连接 | m | 7.26 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第85页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|-----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1135 | 030701018005 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:减压稳压消火栓SG24D65Z-J; 3.含螺纹阀安装 4.消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 8 | | | |
| 1136 | CB124 | 磷酸铵盐干粉灭火器 | 1.安装部位:电表间、电信间 2.规格:MF/ABC3(2A)型; 3.设置在专用灭火器箱内 | 具 | 6 | | | |
| 1137 | 030701005005 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN65; 2.类型:对夹蝶阀; | 个 | 4 | | | |
| 1138 | 030701005006 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN100; 2.类型:对夹蝶阀; | 个 | 10 | | | |
| 1139 | 030701007004 | 法兰阀门 | 1.名称:橡胶可曲挠接头 2.型号规格:DN100 3.连接方式:法兰连接 | 个 | 2 | | | |
| 1140 | CB125 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ133内 | m3 | 3.24 | | | |
| 1141 | CB126 | 管道保护层 | 1.材质:玻璃丝布一道 | m2 | 42.85 | | | |
| 1142 | CB127 | 管道保温外刷漆 | 1.材质:刷防火漆两道 | m2 | 42.85 | | | |
| 1143 | 030701019002 | 消防水泵接合器 | 1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器 3.包含:止回阀、闸阀、安全阀 | 套 | 1 | | | |
| 1144 | CB128 | 刚性防水套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN100 | 个 | 2 | | | |
| 1145 | CB129 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 1146 | CB130 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN100 | 个 | 10 | | | |
| 1147 | CB131 | 抗震支吊架 | 1.安装位置:DN≤80管道 2.种类:侧向与纵向 | 副 | 1 | | | |
| 1148 | CB132 | 抗震支吊架 | 1.安装位置:DN≤100管道 2.种类:侧向与纵向 | 副 | 12 | | | |
| 2.3.1.10 D02#楼消防喷淋 | | | | | | | | |
| 1149 | 030701001010 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN25; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 375.92 | | | |
| 1150 | 030701001011 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN32; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 68.08 | | | |
| 1151 | 030701001012 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN40; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 9.86 | | | |
| 1152 | 030701001013 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN50; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 18.37 | | | |
| 1153 | 030701001014 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN65; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 12.72 | | | |
| 1154 | 030701001015 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN80; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 44.09 | | | |
| 1155 | 030701001016 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN100; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 40.25 | | | |
| 1156 | 030701001017 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN125; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 3 | | | |
| 1157 | 030701001018 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN150; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 21.22 | | | |
| 1158 | 030701011002 | 水喷头 | 1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:DN15 | 个 | 183 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第86页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|-----------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1159 | 030701007005 | 法兰阀门 | 1.型号规格:DN150; 2.类型: 信号蝶阀 | 个 | 2 | | | |
| 1160 | 030701014002 | 水流指示器 | 1.型号规格:DN150; 2.连接形式:法兰连接 | 个 | 2 | | | |
| 1161 | 030701016002 | 末端试水装置 | 1.规格:DN25 | 组 | 2 | | | |
| 1162 | 030803005004 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN25 | 个 | 1 | | | |
| 1163 | 030803001020 | 螺纹阀门 | 1.类型:球阀; 2.型号、规格:DN25; | 个 | 1 | | | |
| 1164 | 030803001021 | 螺纹阀门 | 1.类型:电动快速排气阀; 2.型号、规格:DN50; | 个 | 4 | | | |
| 1165 | 030701007006 | 法兰阀门 | 1.名称: 橡胶可曲挠接头 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 法兰连接 | 个 | 4 | | | |
| 1166 | CB133 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN25 | 个 | 17 | | | |
| 1167 | CB134 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN32 | 个 | 24 | | | |
| 1168 | CB135 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN150 | 个 | 3 | | | |
| 1169 | CB136 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN150 | 个 | 1 | | | |
| 1170 | CB137 | 管道外刷漆 | 1.材质: 刷防火漆两道 | m2 | 99.17 | | | |
| 1171 | CB138 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN<=80管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 6 | | | |
| 1172 | CB139 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN<=100管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 8 | | | |
| 2.3.1.11 D02#楼通风排烟 | | | | | | | | |
| 1173 | 030901002005 | 加压送风风机 | 1.名称: 高效低噪斜流风机 SPF-B2-1.2; 2.型号: GXF-NO.5-B,风量: 8974m3/h; 功率: 2.2KW; 3.支吊架及减震器制作安装 | 台 | 2 | | | |
| 1174 | 030901002006 | 送补风风机 | 1.名称: 双速高效低噪斜流 风机SBF-B1.2-1.2; 2.型号: GXF-NO.6-S,风量: 9446/6915m3/h; 功率: 2.5/0.9KW; 3.支吊架及减震器制作安 装; 4.帆布软管安装 | 台 | 4 | | | |
| 1175 | 030901002007 | 排风兼排烟风机 | 1.名称: 消防高温排烟双速 风机SEF/EF-B1.2-1.2; 2.型号: GXF-NO.6-S1,风量: 15600/7502m3/h; 功率: 5.9/1.4KW; 3.支吊架及减震器制作安 装; 4.帆布软管安装 | 台 | 4 | | | |
| 1176 | 030206006006 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型): 小型电机; 2.容量(仅适用于小型电 机):3KW内 | 台 | 6 | | | |
| 1177 | 030206006007 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型): 小型电机; 2.容量(仅适用于小型电 机):13KW内 | 台 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第87页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|-------------------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1178 | 030902001008 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:0.6mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 27.54 | | | |
| 1179 | 030902001009 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:0.75mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 86.37 | | | |
| 1180 | 030902001010 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 60.48 | | | |
| 1181 | 030903001009 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:风管止回阀; 2.型号或规格:500*400 | 个 | 6 | | | |
| 1182 | 030903001010 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:风管止回阀; 2.型号或规格:800*320 | 个 | 4 | | | |
| 1183 | 030903001011 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:280°防火阀; 2.型号或规格:800*320 | 个 | 8 | | | |
| 1184 | 030903001012 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70°防火阀; 2.型号或规格:500*400 | 个 | 8 | | | |
| 1185 | 030903001013 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70°防火阀; 2.型号或规格:800*250 | 个 | 4 | | | |
| 1186 | 030903001014 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70°防火阀; 2.型号或规格:1000*250 | 个 | 4 | | | |
| 1187 | 030903007007 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1.类型:电动多叶加压送风口; 2.型号、规格:1000*(630+250) | 个 | 4 | | | |
| 1188 | 030903007008 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1.类型:电动多叶加压送风口; 2.型号、规格:630*(500+250) | 个 | 2 | | | |
| 1189 | 030903007009 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1.类型:单层百叶风口; 2.型号、规格:800*500 | 个 | 4 | | | |
| 1190 | 030903007010 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1.类型:单层百叶风口; 2.型号、规格:630*800 | 个 | 4 | | | |
| 1191 | 031204005004 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压传感器(正压送风) | 台 | 4 | | | |
| 1192 | CB140 | 防火板安装 | 1.材质:5cm岩棉+气凝胶防火板 | m2 | 43.22 | | | |
| 1193 | 030904001003 | 通风工程检测、调试 | | 系统 | 1 | | | |
| 1194 | CB141 | 抗震支吊架 | | 副 | 18 | | | |
| 2.3.2 D02#楼地上安装工程 | | | | | | | | |
| 2.3.2.1 D02#楼强电 | | | | | | | | |
| 1195 | 030204018028 | 配电箱 | 1.类别:户内配电箱ALH 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:450*300*160mm 4.含端子外部接线 | 台 | 68 | | | |
| 1196 | 030204018029 | 配电箱 | 1.类别:配电箱ATXDT1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:7回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第88页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1197 | 030204018030 | 配电箱 | 1.类别:加压风机配电箱 RF-ATJY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*1200*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 1198 | 030208004016 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:400*150 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 108 | | | |
| 1199 | 030212001060 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 16433.5 | | | |
| 1200 | 030212001061 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 949.22 | | | |
| 1201 | 030212001062 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 28.1 | | | |
| 1202 | 030212001063 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 7.12 | | | |
| 1203 | 030212001064 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含墙体剔槽 | m | 8.62 | | | |
| 1204 | 030212001065 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 266.7 | | | |
| 1205 | 030212001066 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 22.38 | | | |
| 1206 | 030212001067 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 115.74 | | | |
| 1207 | 030212001068 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 2.8 | | | |
| 1208 | CB155 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 4 | | | |
| 1209 | CB156 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ40 | m | 4.8 | | | |
| 1210 | 030212003069 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 29973.04 | | | |
| 1211 | 030212003070 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-4mm ² | m | 17517.48 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第89页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1212 | 030212003071 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 2757.18 | | | |
| 1213 | 030212003072 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 790.06 | | | |
| 1214 | 030212003073 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm ² | m | 32.2 | | | |
| 1215 | 030208001041 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 926.84 | | | |
| 1216 | 030208001042 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 1836 | | | |
| 1217 | 030208001043 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 7.12 | | | |
| 1218 | 030208001044 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 47.56 | | | |
| 1219 | 030208001045 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 204 | | | |
| 1220 | 030208001046 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 2 | | | |
| 1221 | 030208001047 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 2.8 | | | |
| 1222 | 030208001048 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 259.67 | | | |
| 1223 | 030204031010 | 小电器 | 1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 108 | | | |
| 1224 | 030204031011 | 小电器 | 1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 272 | | | |
| 1225 | 030204031012 | 小电器 | 1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 4 | | | |
| 1226 | 030213001014 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:电井及水暖井坐灯 2.型号、规格:8W | 套 | 104 | | | |
| 1227 | 030213001015 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:声控吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 110 | | | |
| 1228 | 030213004007 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):单管应急灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装 | 套 | 2 | | | |
| 1229 | 030213004008 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):自带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶 | 套 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第90页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|-------------|---|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1230 | 030213001016 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:带防护外罩节能灯 2.型号、规格:8W | 套 | 38 | | | |
| 1231 | 030209002002 | 避雷装置 | 1.接闪器:接闪器:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等其他凸出、易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,整个屋面组成不大于10mx10m或12mx8m的接闪网。 2.引下线:利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及以上主筋作为引下线,并与基础接地极牢固焊接 3.凡突出屋面的所有金属构件,等均应与接闪带可靠焊接 | 项 | 1 | | | |
| 2.3.2.2 D02#楼弱电 | | | | | | | | |
| 1232 | 030208004017 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 108 | | | |
| 1233 | 031103015018 | 接线箱 | 1.名称:户内弱电箱 2.型号:280*380*120 | 台 | 68 | | | |
| 1234 | 031103015019 | 接线箱 | 1.名称:楼层弱电箱 2.型号:550*600*150 | 台 | 6 | | | |
| 1235 | 031103015020 | 接线箱 | 1.对讲箱 | 台 | 2 | | | |
| 1236 | 031103002003 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 1726.32 | | | |
| 1237 | 031103002004 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 2690.3 | | | |
| 1238 | 030212001069 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 372.64 | | | |
| 1239 | CB157 | 弱电管穿铁丝; | 1.敷设方式:穿管敷设 | | 6503.354 | | | |
| 1240 | 031103007005 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:电话、网络插座接线盒 | 个 | 816 | | | |
| 1241 | 031103007006 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:室内对讲接线盒 | 个 | 68 | | | |
| 1242 | 031103007007 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:温控器接线盒 | 个 | 68 | | | |
| 1243 | 031103007008 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:煤气报警器接线盒 | 个 | 68 | | | |
| 2.3.2.3 D02#楼应急照明 | | | | | | | | |
| 1244 | 030212001070 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 435.32 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第91页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1245 | 030212003074 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 435.32 | | | |
| 1246 | 030213003013 | 装饰灯 | 1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 36 | | | |
| 1247 | 030213003014 | 装饰灯 | 1.名称:消防应急照明灯具(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 72 | | | |
| 1248 | 030213003015 | 装饰灯 | 1.名称:安全出口指示灯(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 34 | | | |
| 1249 | 030213003016 | 装饰灯 | 1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 36 | | | |
| 2.3.2.4 D02#楼自动报警 | | | | | | | | |
| 1250 | 030208004018 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:50*50 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 102 | | | |
| 1251 | 030208002013 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 10.46 | | | |
| 1252 | 030208002014 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 114.6 | | | |
| 1253 | 030212001071 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 1015.12 | | | |
| 1254 | 030212001072 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 15 | | | |
| 1255 | 030212003075 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 904.82 | | | |
| 1256 | 030212003076 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 574.28 | | | |
| 1257 | 030208002015 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 110.3 | | | |
| 1258 | 030208002016 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 110.3 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第92页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------------|--------------|------------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1259 | 030212003077 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*2.5mm ² | m | 110.3 | | | |
| 1260 | 030212003078 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-4mm ² | m | 220.6 | | | |
| 1261 | 030705001005 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(公共部位) | 只 | 84 | | | |
| 1262 | 030705001006 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(家用型) | 只 | 340 | | | |
| 1263 | 030705003007 | 按钮 | 1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 | 只 | 34 | | | |
| 1264 | 030705009004 | 报警装置 | 1.形式:火灾声光报警器 | 只 | 34 | | | |
| 1265 | 031206001004 | 扩声系统设备 | 1.名称:火灾广播扬声器 2.安装方式:吸顶 | 套 | 34 | | | |
| 1266 | 030705003008 | 按钮 | 1.名称:消火栓按钮 | 只 | 36 | | | |
| 1267 | 030705004015 | 模块(接口) | 1.名称:风机模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 2 | | | |
| 1268 | 030705004016 | 模块(接口) | 1.名称:短路隔离器 | 只 | 6 | | | |
| 1269 | 031103038004 | 电话出线口 | 1.型号、规格:消防报警电话 | 个 | 4 | | | |
| 1270 | 030705004017 | 模块(接口) | 1.名称:单输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 70 | | | |
| 1271 | 030705004018 | 模块(接口) | 1.名称:多输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 34 | | | |
| 1272 | CB158 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 3 | | | |
| 1273 | 030706001005 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:500点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 2.3.2.5 D02#楼消防电源监控工程 | | | | | | | | |
| 1274 | 030212001073 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 43.6 | | | |
| 1275 | 030212003079 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 87.2 | | | |
| 1276 | 030212003080 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 47.8 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第93页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----------------------|--------------|------------------------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1277 | 030212003081 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 67.16 | | | |
| 1278 | 030212003082 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 161.29 | | | |
| 1279 | CB159 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 33.7 | | | |
| 1280 | 030705004019 | 模块(接口) | 1.名称:单输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 | 只 | 7 | | | |
| 1281 | 030706001006 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:128点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 2.3.2.6 D02#楼防火门监控系统 | | | | | | | | |
| 1282 | 030212001074 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 368.16 | | | |
| 1283 | 030212003083 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 184.08 | | | |
| 1284 | 030212003084 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 184.08 | | | |
| 1285 | CB160 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 33.7 | | | |
| 1286 | 031208001004 | 入侵探测器 | 1.名称:门磁开关 | 套 | 36 | | | |
| 1287 | 031208007004 | 出入口执行机构设备 | 1.名称:电动闭门器 | 台 | 36 | | | |
| 1288 | 031204003004 | 控制器 | 1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米 | 台 | 36 | | | |
| 1289 | 030705004020 | 模块(接口) | 1.名称:防火门监控模块 | 只 | 36 | | | |
| 1290 | 030706003004 | 防火控制系统装置调试 | 1.类型:电动防火门 | 处 | 36 | | | |
| 2.3.2.7 D02#楼给排水工程 | | | | | | | | |
| 1291 | 030801005026 | 塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:高密度聚乙烯HDPE单叶片螺旋管; 4.规格:DN100; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 612 | | | |
| 1292 | 030801005027 | 塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:超静音HDPE; 4.规格:DN100; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 155.04 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第94页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------------------------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1293 | 030801005028 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 污水; 3. 材质: 超静音HDPE; 4. 规格: DN75; 5. 连接方式: 螺母密封胶圈 | m | 418.88 | | | |
| 1294 | 030801005029 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 污水; 3. 材质: 超静音HDPE; 4. 规格: DN50; 5. 连接方式: 螺母密封胶圈 | m | 174.4 | | | |
| 1295 | 030801005030 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 废水; 3. 材质: 实壁PVC管; 4. 规格: DN75; 5. 连接方式: 粘接 | m | 111.9 | | | |
| 1296 | 030801005031 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 废水; 3. 材质: 实壁PVC管; 4. 规格: DN50; 5. 连接方式: 粘接 | m | 26.18 | | | |
| 1297 | 030801005032 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 废水; 3. 材质: 实壁PVC管; 4. 规格: DN75; 5. 连接方式: 粘接 | m | 654.56 | | | |
| 1298 | 030801005033 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 废水; 3. 材质: 实壁PVC管; 4. 规格: DN50; 5. 连接方式: 粘接 | m | 168.5 | | | |
| 1299 | 030801005034 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 空调冷凝水; 3. 材质: 防紫外线实壁PVC管; 4. 规格: DN50; 5. 连接方式: 粘接 | m | 517.82 | | | |
| 1300 | 030801001017 | 镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室外; 2. 输送介质: 雨水; 3. 规格: DN100; 4. 连接方式: 法兰连接; 5. 雨水斗安装 | m | 868.8 | | | |
| 1301 | 030801004009 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 出屋面通气管; 3. 规格: DN100; 4. 接口型式: 柔性机械接口 | m | 24 | | | |
| 1302 | 030801004010 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 出屋面通气管; 3. 规格: DN75; 4. 接口型式: 柔性机械接口 | m | 6 | | | |
| 1303 | CB161 | 阻火圈 | 1. 规格: DN100 | 个 | 204 | | | |
| 1304 | CB162 | 阻火圈 | 1. 规格: DN75 | 个 | 104 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第95页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------------------------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1305 | 030801005035 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R冷水管; 4. 规格: DN15; 5. 连接方式: 热熔连接 | m | 148.24 | | | |
| 1306 | 030801005036 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R冷水管; 4. 规格: DN15; 5. 连接方式: 热熔连接 | m | 982.94 | | | |
| 1307 | 030801005037 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内暗装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R冷水管; 4. 规格: DN15; 5. 连接方式: 热熔连接; 6. 墙体剔槽 | m | 261.8 | | | |
| 1308 | 030801005038 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R冷水管; 4. 规格: DN20; 5. 连接方式: 热熔连接 | m | 153 | | | |
| 1309 | 030801005039 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R冷水管; 4. 规格: DN20; 5. 连接方式: 热熔连接 | m | 1016.94 | | | |
| 1310 | 030801005040 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R热水管; 4. 规格: DN15; 5. 连接方式: 热熔连接 | m | 333.2 | | | |
| 1311 | 030801005041 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R热水管; 4. 规格: DN15; 5. 连接方式: 热熔连接 | m | 870.74 | | | |
| 1312 | 030801005042 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内暗装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R热水管; 4. 规格: DN15; 5. 连接方式: 热熔连接; 6. 墙体剔槽 | m | 275.4 | | | |
| 1313 | 030801001018 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 规格: DN25; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 42 | | | |
| 1314 | 030801001019 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 规格: DN32; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 36 | | | |
| 1315 | 030801001020 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 规格: DN40; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 126 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第96页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|----------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1316 | 030801001021 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN20; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 8 | | | |
| 1317 | 030801001022 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN25; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 40 | | | |
| 1318 | 030801001023 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 30 | | | |
| 1319 | 030801001024 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN40; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 38 | | | |
| 1320 | 030803005005 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN25; 2.安装部位:管井 | 个 | 10 | | | |
| 1321 | 030803001022 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN25; 3.安装部位:管井 | 个 | 10 | | | |
| 1322 | 030803001023 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN40; 3.安装部位:管井 | 个 | 6 | | | |
| 1323 | 030803001024 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜过滤器; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井 | 个 | 44 | | | |
| 1324 | 030803001025 | 螺纹阀门 | 1.类型:可调式减压阀; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井; 4.含压力表安装 | 个 | 44 | | | |
| 1325 | 030803001026 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜截止阀; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井 | 个 | 68 | | | |
| 1326 | 030803001027 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN20 | 个 | 68 | | | |
| 1327 | 030803001028 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN15 | 个 | 340 | | | |
| 1328 | 030803001029 | 螺纹阀门 | 1.类型:止回阀; 2.型号、规格:DN15 | 个 | 68 | | | |
| 1329 | CB163 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格: DN25 | 个 | 12 | | | |
| 1330 | CB164 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格: DN32 | 个 | 12 | | | |
| 1331 | CB165 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格: DN40 | 个 | 46 | | | |
| 1332 | CB166 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格: Φ57内 | m3 | 2.11 | | | |
| 1333 | CB167 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格: Φ133内 | m3 | 0.69 | | | |
| 1334 | CB168 | 管道保护层 | 1.材质:玻璃丝布一道 | m2 | 73.14 | | | |
| 1335 | CB169 | 管道保温外刷漆 | 1.做法:刷调和漆两道 | m2 | 73.14 | | | |
| 1336 | CB170 | 厨房预留成品风帽 | 1.类别:厨房预留成品风帽安装 | 个 | 68 | | | |
| 2.3.2.8 D02#楼采暖工程 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第97页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1337 | 030801002008 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ76*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 177.6 | | | |
| 1338 | 030801002009 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ57*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 120 | | | |
| 1339 | 030801002010 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ38*2.5; 5.连接方式:焊接 | m | 40.8 | | | |
| 1340 | 030801001025 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:采暖给水; 3.规格:DN20; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 3.52 | | | |
| 1341 | 030801001026 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:采暖给水; 3.规格:DN15; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 10.4 | | | |
| 1342 | 030803005006 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN15; 2.安装部位:管井 | 个 | 8 | | | |
| 1343 | 030803001030 | 螺纹阀门 | 1.类型:球阀; 2.型号、规格:DN15; 3.安装部位:管井 | 个 | 8 | | | |
| 1344 | 030803001031 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井 | 个 | 4 | | | |
| 1345 | 030801007004 | 塑料复合管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质:铝塑复合管; 4.规格:DN25; 5.连接方式:管件卡套连接 | m | 193.8 | | | |
| 1346 | 030801007005 | 塑料复合管 | 1.安装部位(室内、外): 室内埋地; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质:铝塑复合管; 4.规格:DN25; 5.连接方式:管件卡套连接 | m | 1070.83 | | | |
| 1347 | 030801007006 | 塑料复合管 | 1.安装部位(室内、外): 室内明装; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质:铝塑复合管; 4.规格:DN25; 5.连接方式:管件卡套连接 | m | 54.4 | | | |
| 1348 | 030803001032 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭调节阀; 2.型号、规格:DN25; 3.安装部位:管井 | 个 | 68 | | | |
| 1349 | 030803001033 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭阀; 2.型号、规格:DN25; 3.安装部位:管井 | 个 | 68 | | | |
| 1350 | 030803001034 | 螺纹阀门 | 1.类型:过滤器; 2.型号、规格:DN25; 3.安装部位:管井 | 个 | 136 | | | |
| 1351 | 030803001035 | 螺纹阀门 | 1.类型:卡套球阀; 2.型号、规格:DN25; | 个 | 136 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第98页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------------|--------------|----------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1352 | 030803001036 | 螺纹阀门 | 1.类型:温控阀; 2.型号、规格:DN25; | 个 | 68 | | | |
| 1353 | CB171 | 管道保温 | 1.材质:难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2.规格:Φ57内 | m3 | 1.85 | | | |
| 1354 | CB172 | 管道保温 | 1.材质:难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2.规格:Φ133内 | m3 | 1.34 | | | |
| 1355 | CB173 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN50 | 个 | 80 | | | |
| 1356 | CB174 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN65 | 个 | 128 | | | |
| 1357 | CB175 | 一层地暖 | 1.地板采暖地面做法:1、填充层:40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层)Φ3@50双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处不小于20,沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管:耐热聚乙烯管(PE-RT)3、绝热层(保温层)层间楼梯采用40厚发泡砼(导热系数不大于0.06W/MK)密度300kg/m3,保温层(一层保温材料为40厚石墨挤塑聚苯板) 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装, | m2 | 327.08 | | | |
| 1358 | CB176 | 标准层地暖 | 1.地板采暖地面做法:1、填充层:40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层)Φ3@50双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处不小于20,沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管:耐热聚乙烯管(PE-RT)3、绝热层(保温层)层间楼梯采用40厚发泡砼(导热系数不大于0.06W/MK)密度300kg/m3,保温层(二层至顶层保温材料为发泡水泥) 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装, | m2 | 5384.22 | | | |
| 1359 | CB177 | 分、集水器 | 1.回路数:5分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等 | 个 | 68 | | | |
| 1360 | 030807001004 | 采暖工程系统调整 | | 系统 | 1 | | | |
| 2.3.2.9 D02#楼消火栓 | | | | | | | | |
| 1361 | 030701003007 | 消火栓镀锌钢管 | 1.安装部位(室内外):室内; 2.材质:热镀锌钢管; 3.规格:DN100; 4.连接方式:沟槽连接 | m | 204 | | | |
| 1362 | 030701003008 | 消火栓镀锌钢管 | 1.安装部位(室内外):室内; 2.材质:热镀锌钢管; 3.规格:DN65; 4.连接方式:沟槽连接 | m | 35.02 | | | |
| 1363 | 030701005007 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN65; 2.类型:对夹蝶阀; | 个 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第99页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1364 | 030701005008 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN100; 2.类型:对夹蝶阀; | 个 | 2 | | | |
| 1365 | 030701018006 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:试验栓SG24A65-J; 3.含压力表等安装 | 套 | 2 | | | |
| 1366 | 030701018007 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:消火栓SG24D65Z-J; 3.含螺纹阀安装 4.消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 12 | | | |
| 1367 | 030701018008 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:减压稳压消火栓SG24D65Z-J; 3.含螺纹阀安装 4.消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 22 | | | |
| 1368 | CB178 | 磷酸铵盐干粉灭火器 | 1.安装部位:电梯机房 2.规格:MF/ABC3(2A)型; 3.设置在专用灭火器箱内 | 具 | 4 | | | |
| 1369 | CB179 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 1370 | CB180 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN100 | 个 | 68 | | | |
| 1371 | CB181 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ133内 | m3 | 6.21 | | | |
| 1372 | CB182 | 管道保护层 | 1.材质:玻璃丝布一道 | m2 | 81.34 | | | |
| 1373 | CB183 | 管道保温外刷漆 | 1.材质:刷防火漆两道 | m2 | 81.34 | | | |
| 2.3.2.10 D02#楼通风排烟 | | | | | | | | |
| 1374 | 030901002008 | 加压送风风机 | 1.名称:高效低噪斜流风机VPF-R-1.2; 2.型号:GXF-NO.12-B,风量:51404m3/h;功率:15KW; 3.支吊架及减震器制作安装 | 台 | 2 | | | |
| 1375 | 030902001011 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:圆形; 3.板材厚度:0.5mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 4.75 | | | |
| 1376 | 030902001012 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:圆形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 16.2 | | | |
| 1377 | 030902001013 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:0.75mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 118.2 | | | |
| 1378 | 030902001014 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 529.66 | | | |
| 1379 | 030206006008 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型):小型电机; 2.容量(仅适用于小型电机):15KW | 台 | 2 | | | |
| 1380 | 030903001015 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格:Φ300 | 个 | 2 | | | |
| 1381 | 030903001016 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70°防火阀; 2.型号或规格:1000*250 | 个 | 34 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第100页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|-----------------|-------------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1382 | 030903007011 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 电动多叶加压送风口; 2. 型号、规格: 1000* (630+250) | 个 | 34 | | | |
| 1383 | 030903007012 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 防雨百叶风口; 2. 型号、规格: 1800*1500 | 个 | 2 | | | |
| 1384 | 031204005005 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压传感器(正压送风) | 台 | 34 | | | |
| 1385 | 031204005006 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压控制器(正压送风) | 台 | 2 | | | |
| 1386 | 030901017002 | 通风器 | 1.型号:PF-140 | 台 | 2 | | | |
| 1387 | 030904001004 | 通风工程检测、调试 | | 系统 | 1 | | | |
| | 3 D03#楼 | | | | | | | |
| | 3.1 土建工程 | | | | | | | |
| | 3.1.1 ±0.00以下土建 | | | | | | | |
| 1388 | 010101001003 | 平整场地 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑 | m2 | 533.35 | | | |
| 1389 | AB236 | 竣工清理 | 1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运,运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 | m3 | 3169.98 | | | |
| 1390 | 010101003003 | 挖基础土方 | 1.开挖形式:综合考虑(综合人工、机械及人机配合) 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、基底人工清槽,场区内堆土、倒土、运土、弃土等,满足基础施工要求 7.工程量:开挖的实挖体积计算 8.其他:综合机械进出场 | m3 | 715.16 | | | |
| 1391 | 010103001004 | 土方回填 | 1.工作内容:机械开挖、装车、运土、回填土、回填场地平整 2.运距:综合考虑 3.回填质量要求:分层夯实,符合质量验收要求 4.部位:基础或室外 | m3 | 1998.54 | | | |
| 1392 | 010201003002 | 旋挖钻孔灌注桩 | 1.桩的种类:后注浆(桩端注浆)旋挖钻孔灌注桩 2.桩长:综合考虑 3.桩径:600mm 4.混凝土强度等级:C30 5.土质:综合考虑 6.工作内容:工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋设护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运等全部工作内容 7.含打桩机进出场费用桩基检测费及综合考虑其他因素 | m3 | 1077.89 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第101页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1393 | AB237 | 桩头防水 | 1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条等做接头密缝处理 4.工程量计算规则:按照桩根数计算 5.桩径: 600mm 6.详见图集L13J2 | 个 | 229 | | | |
| 1394 | AB238 | 凿桩头 | 1.桩径及高度: 综合考虑 2.凿除方式: 自行考虑 3.包含截桩后垃圾外运, 运距自行考虑 | m3 | 38.83 | | | |
| 1395 | AB239 | 桩头钢筋整理 | 1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度: 综合考虑 3.桩径: 600mm 4.钢筋根数: 综合考虑 | 根 | 229 | | | |
| 1396 | 010401003003 | 满堂基础 | 1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级: P6 | m3 | 716.58 | | | |
| 1397 | 010401006009 | 垫层 | 1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板基础底 | m3 | 67.3 | | | |
| 1398 | 010401006010 | 垫层 | 1.混凝土强度:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板后浇带 | m3 | 6.21 | | | |
| 1399 | 010302001003 | 实心砖墙 | 1.墙体类型: 防水保护墙 2.墙体厚度: 120mm 3.砖品种、规格 :MU15蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.部位: 地下防水混凝土外墙外侧 | m3 | 64.2 | | | |
| 1400 | 010304001025 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 8.71 | | | |
| 1401 | 010304001026 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 44.96 | | | |
| 1402 | 010304001027 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 120mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 74.66 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第102页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|--|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1403 | 010304001028 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m ³ | 6.18 | | | |
| 1404 | 010404001027 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 | m ³ | 410.83 | | | |
| 1405 | 010404001028 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级:P6 4.部位:地下室外墙 | m ³ | 115.63 | | | |
| 1406 | 010404001029 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 短肢剪力墙 | m ³ | 20.21 | | | |
| 1407 | 010404001030 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 电梯井壁 | m ³ | 34.2 | | | |
| 1408 | 010402001013 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 4.抗渗等级:P6 | m ³ | 2.34 | | | |
| 1409 | 010402001014 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 | m ³ | 14.66 | | | |
| 1410 | 010403002005 | 矩形梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m ³ | 21.36 | | | |
| 1411 | 010405001005 | 有梁板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m ³ | 65.7 | | | |
| 1412 | 010405003007 | 平板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m ³ | 198.4 | | | |
| 1413 | 010406001009 | 直形楼梯 | 1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁 | m ² | 25.38 | | | |
| 1414 | 010406001010 | 直形楼梯 | 1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35 | m ² | 52.76 | | | |
| 1415 | 010403005005 | 现浇过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 | m ³ | 0.53 | | | |
| 1416 | 010410003005 | 预制过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.包括预制及安装费用 | m ³ | 1.58 | | | |
| 1417 | 010405007005 | 天沟、挑檐板 | 1.名称:挑檐 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 | m ³ | 0.14 | | | |
| 1418 | 010407001009 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合考虑 3.部位: 门槛 | m ³ | 0.05 | | | |
| 1419 | 010414002009 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m ³ | 0.2 | | | |
| 1420 | 010414002010 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:窗侧小型构件0.1m ³ 以内 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m ³ | 0.75 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第103页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1421 | 010408001013 | 后浇带 | 1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.砼抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 10.58 | | | |
| 1422 | 010408001014 | 后浇带 | 1.部位:内墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 2.92 | | | |
| 1423 | 010408001015 | 后浇带 | 1.部位:外墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀纤维砼 3.砼抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 1.32 | | | |
| 1424 | 010408001016 | 后浇带 | 1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 0.26 | | | |
| 1425 | 010408001017 | 后浇带 | 1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 2.68 | | | |
| 1426 | 010416001061 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:砌体加固筋、HRB400Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.696 | | | |
| 1427 | 010416001062 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.093 | | | |
| 1428 | 010416001063 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 7.615 | | | |
| 1429 | 010416001064 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 26.75 | | | |
| 1430 | 010416001065 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 34.051 | | | |
| 1431 | 010416001066 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 5.754 | | | |
| 1432 | 010416001067 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 14.056 | | | |
| 1433 | 010416001068 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 5.875 | | | |
| 1434 | 010416001069 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 15.876 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第104页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1435 | 010416001070 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 58.989 | | | |
| 1436 | 010416001071 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.01 | | | |
| 1437 | 010416001072 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6.5箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 1.519 | | | |
| 1438 | 010416001073 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 17.895 | | | |
| 1439 | 010416001074 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 5.46 | | | |
| 1440 | 010416001075 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 3.448 | | | |
| 1441 | 010416002005 | 预制混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.045 | | | |
| 1442 | AB240 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ16 | 个 | 1275 | | | |
| 1443 | AB241 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ18 | 个 | 707 | | | |
| 1444 | AB242 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ20 | 个 | 668 | | | |
| 1445 | AB243 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ22 | 个 | 360 | | | |
| 1446 | AB244 | 植筋Φ6.5 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 2360 | | | |
| 1447 | AB245 | 植筋Φ10 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 376 | | | |
| 1448 | AB246 | 植筋Φ12 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 524 | | | |
| 1449 | 010417002007 | 预埋铁件 | 1.规格:综合 2.铁件尺寸:综合 | t | 0.05 | | | |
| 1450 | 010607001009 | 金属网 | 1.材料品种、规格:钢丝网, 质量标准满足规范及设计要求 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等 | m2 | 933.48 | | | |
| 1451 | 010607001010 | 金属网 | 1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网(20mm*20mm, 丝径1.2mm) 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道等的填充墙 | m2 | 953.76 | | | |
| 1452 | AB247 | 水泥砂浆找平层 | 1.面层厚度、配合比: 20厚 1: 2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室防水外墙 | m2 | 534.99 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第105页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|---|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1453 | 010703001005 | 卷材防水 | 1.卷材品种:SBC防水卷材两道(卷材厚度0.7厚,粘结剂1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室防水外墙 | m ² | 715.16 | | | |
| 1454 | 010803003005 | 保温隔热墙 | 1.保温隔热方式:40厚B1级挤塑聚苯板 2.部位:地下室防水外墙 | m ² | 534.99 | | | |
| 1455 | AB248 | 细石混凝土保护层 | 1.做法: 50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室防水底板 | m ² | 715.16 | | | |
| 1456 | 010703001006 | 地面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材两道(卷材厚度0.7厚,粘结剂1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室防水底板 | m ² | 955.33 | | | |
| 1457 | AB249 | 隔离层 | 1.做法: 聚酯无纺布一道 2.部位:地下室防水底板 | m ² | 715.16 | | | |
| 1458 | AB250 | 水泥砂浆找平层 | 1.20厚1: 2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室防水底板 | m ² | 715.16 | | | |
| 1459 | 010703002009 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:四周墙体上返300,门口处(不含管井)外延500并向两侧延200(电井无此项),含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井、地下暖表间等有水房间楼面 | m ² | 31.28 | | | |
| 1460 | 010803005011 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、前室、走廊等公共空间楼面 | m ² | 112.83 | | | |
| 1461 | 010407002005 | 散水、坡道 | 1.部位: 散水 2.做法: a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实, 向外坡4% 3.其他: 含分隔缝及散水与外墙之间缝隙, 缝内填嵌缝膏, 分隔缝参图集L13J9-1-95 | m ² | 114 | | | |
| 1462 | 010407002006 | 坡道 | 1.做法: a.40厚毛面(防滑)花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 | m ² | 39.77 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第106页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|----------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1463 | 010401006011 | 建筑入口台阶平台 | 1.做法: a.面层(列装饰项) b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实 2.部位:建筑入口平台 | m ² | 16.39 | | | |
| 1464 | 010401006012 | 建筑入口台阶 | 1.做法: a.面层(列装饰项) b.60厚C20混凝土(厚度不包括台阶三角部分) c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实 2.部位:建筑入口台阶 | m ² | 12.6 | | | |
| 1465 | AB251 | 止水钢板 | 1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm, L=400mm | m | 139.2 | | | |
| 1466 | 010417002008 | 预埋铁件 | 1.铁爬梯 2.工作内容:包含制作、安装、除锈、刷漆等 3.参图集L13J8 -/94及设计图纸 | t | 0.028 | | | |
| 1467 | 010703004013 | 墙面变形缝 | 1.基座材料种类:铝合金 2.盖缝材料:热塑橡胶弹性体 3.部位:内墙 4.参图集04J01-1, 1/18 | m | 20.8 | | | |
| 1468 | 010703004014 | 墙面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:软聚乙烯泡沫塑料、橡塑弹性体 2.基座材料种类:铝合金 3.盖缝材料:铝合金盖板 4.部位:外墙 5.参图集04J01-1, 3/24 | m | 20.8 | | | |
| 1469 | 010703004015 | 楼(地)面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:泡沫塑料条 2.盖缝材料:铝合金盖板 3.部位:楼面 4.参图集04J01-1, 1/11 | m | 1.19 | | | |
| 1470 | 010703004016 | 顶棚变形缝 | 1.基座材料种类:铝合金 2.盖缝材料:热塑橡胶弹性体 3.部位:顶棚 4.参图集04J01-1, 1/18 | m | 1.19 | | | |
| 3.1.2 ±0.00以上土建 | | | | | | | | |
| 1471 | AB291 | 竣工清理 | 1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运,运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算 | m ³ | 28323.1 | | | |
| 1472 | 010304001029 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:350mm 3.砂浆强度等级:≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m ³ | 7.4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第107页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1473 | 010304001030 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气混凝土砌块, 强度等级不小于 A3.5 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限: 必须达到设计及规范要求 | m3 | 670.36 | | | |
| 1474 | 010304001031 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气混凝土砌块, 强度等级不小于 A3.5 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限: 必须达到设计及规范要求 7.部位: 卫生间 | m3 | 31.95 | | | |
| 1475 | 010304001032 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限: 必须达到设计及规范要求 | m3 | 524.54 | | | |
| 1476 | 010304001033 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限: 必须达到设计及规范要求 7.部位: 卫生间 | m3 | 71.9 | | | |
| 1477 | 010304001034 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限: 必须达到设计及规范要求 | m3 | 80.36 | | | |
| 1478 | 010304001035 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限: 必须达到设计及规范要求 7.部位: 卫生间 | m3 | 22.85 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第108页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1479 | 010304001036 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 120mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 1.07 | | | |
| 1480 | 010404001031 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 | m3 | 1148.87 | | | |
| 1481 | 010404001032 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 | m3 | 158.6 | | | |
| 1482 | 010404001033 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 | m3 | 77.83 | | | |
| 1483 | 010404001034 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 短肢剪力墙 | m3 | 85.31 | | | |
| 1484 | 010404001035 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 短肢剪力墙 | m3 | 11.87 | | | |
| 1485 | 010404001036 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 短肢剪力墙 | m3 | 6 | | | |
| 1486 | 010404001037 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 电梯井壁 | m3 | 150.65 | | | |
| 1487 | 010404001038 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 电梯井壁 | m3 | 19.95 | | | |
| 1488 | 010404001039 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 电梯井壁 | m3 | 9.85 | | | |
| 1489 | 010402001015 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40 | m3 | 2.1 | | | |
| 1490 | 010402001016 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C35 | m3 | 0.36 | | | |
| 1491 | 010402001017 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30 | m3 | 2.52 | | | |
| 1492 | 010402001018 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25 | m3 | 146.55 | | | |
| 1493 | 010403002006 | 矩形梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 246.7 | | | |
| 1494 | 010405001006 | 有梁板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 | m3 | 613.67 | | | |
| 1495 | 010405003008 | 平板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 536.99 | | | |
| 1496 | 010405003009 | 斜板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 32.86 | | | |
| 1497 | 010406001011 | 直形楼梯 | 1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁 | m2 | 215.69 | | | |
| 1498 | 010406001012 | 直形楼梯 | 1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 | m2 | 448.38 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第109页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1499 | 010403004005 | 圈梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 14.5 | | | |
| 1500 | 010403004006 | 压顶 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 30.3 | | | |
| 1501 | 010403005006 | 现浇过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 2.78 | | | |
| 1502 | 010410003006 | 预制过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.包括预制及安装费用 | m3 | 8.33 | | | |
| 1503 | 010405006003 | 栏板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 23.69 | | | |
| 1504 | 010405008003 | 雨篷、阳台板 | 1.名称:雨棚 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 | m3 | 1.01 | | | |
| 1505 | 010405007006 | 天沟、挑檐板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 129.96 | | | |
| 1506 | 010407001010 | 其他构件 | 1.构件名称:水簸箕 2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 0.31 | | | |
| 1507 | 010407001011 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合考虑 3.部位: 止水带、门槛等 | m3 | 74.26 | | | |
| 1508 | 010407001012 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C20 2.断面: 综合考虑 3.部位: 屋面门槛等 | m3 | 0.63 | | | |
| 1509 | 010414002011 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:窗侧小型构件0.1m3以内 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 11.17 | | | |
| 1510 | 010302006003 | 零星砌砖 | 1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:≥Ma5水泥砂浆 4.部位: 屋面出入口等 | m3 | 0.53 | | | |
| 1511 | 010416001076 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:砌体加固筋、HRB400Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 4.457 | | | |
| 1512 | 010416001077 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 8.055 | | | |
| 1513 | 010416001078 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 92.289 | | | |
| 1514 | 010416001079 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 53.87 | | | |
| 1515 | 010416001080 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 82.279 | | | |
| 1516 | 010416001081 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 22.555 | | | |
| 1517 | 010416001082 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 47.144 | | | |
| 1518 | 010416001083 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 23.121 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第110页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1519 | 010416001084 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 28.26 | | | |
| 1520 | 010416001085 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 28.95 | | | |
| 1521 | 010416001086 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 3.013 | | | |
| 1522 | 010416001087 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6.5箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 8.513 | | | |
| 1523 | 010416001088 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 110.089 | | | |
| 1524 | 010416001089 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 7.301 | | | |
| 1525 | 010416001090 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 2.383 | | | |
| 1526 | 010416002006 | 预制混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.755 | | | |
| 1527 | 010416003003 | 钢筋网片 | 1.钢筋种类、规格: Φ4冷拔钢筋网 | t | 0.97 | | | |
| 1528 | AB292 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: φ16 | 个 | 2740 | | | |
| 1529 | AB293 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: φ18 | 个 | 976 | | | |
| 1530 | AB294 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: φ20 | 个 | 28 | | | |
| 1531 | AB295 | 植筋Φ6.5 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 19332 | | | |
| 1532 | AB296 | 植筋Φ10 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 1936 | | | |
| 1533 | AB297 | 植筋Φ12 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 4116 | | | |
| 1534 | 010417002009 | 预埋铁件 | 1.规格:综合 2.铁件尺寸:综合 | t | 0.425 | | | |
| 1535 | 010607001011 | 金属网 | 1.材料品种、规格:钢丝网, 质量标准满足规范及设计要求 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等 | m2 | 8931.19 | | | |
| 1536 | 010607001012 | 金属网 | 1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网(20mm*20mm, 丝径1.2mm) 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙 | m2 | 2732.41 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第111页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1537 | 010703004017 | 屋面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:阻燃带 2.基座材料种类: 铝合金 3.盖缝材料:不锈钢(铝合金) 盖板 4.部位: 屋面 5.参图集04J01-1, 1/28 | m | 22.4 | | | |
| 1538 | 010703004018 | 墙面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:软聚乙烯泡沫塑料、橡塑弹性体 2.基座材料种类:铝合金 3.盖缝材料:铝合金盖板 4.部位: 外墙 5.参图集04J01-1, 3/24 | m | 107.6 | | | |
| 1539 | 010803005012 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.40厚发泡混凝土隔音垫层 b.素水泥浆一道 2.部位:厨房、封闭阳台楼面(洗衣机部位) | m ² | 811.92 | | | |
| 1540 | 010803005013 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.50厚发泡混凝土隔音垫层 b.素水泥浆一道 2.部位:住宅卫生间等 | m ² | 699 | | | |
| 1541 | 010803005014 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、前室、走廊等公共空间楼面 | m ² | 977.01 | | | |
| 1542 | 010803005015 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.30厚B1级挤塑聚苯板保温层 b.素水泥浆一道 2.部位:开敞阳台楼面 | m ² | 232.22 | | | |
| 1543 | AB298 | 屋面发泡砼填充 | 1.220厚发泡砼填充 2.部位: 屋面 | m ² | 13.05 | | | |
| 1544 | AB299 | 水泥砂浆找平层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:厨房、开敞阳台楼面 | m ² | 611.66 | | | |
| 1545 | AB300 | 水泥砂浆找平层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚(最薄处)1:3水泥砂浆找坡层1%抹平,地漏周边300处找坡2% 2.部位:开敞阳台、封闭阳台洗衣机处楼面 | m ² | 664.7 | | | |
| 1546 | AB301 | 水泥砂浆找坡层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚(最薄处)1:3水泥砂浆找坡1%,地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间楼面 | m ² | 699 | | | |
| 1547 | AB302 | 保护层 | 1.做法:素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外 | m ² | 3303.23 | | | |
| 1548 | 010703002010 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:厨房四周墙体上翻到300高,厨房用水点周边300宽,卫生间四周墙体上翻到1800高,门口处外延500并向两侧延展200,管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道,含防水搭接及附加层等 4.部位: 厨房、卫生间、封闭阳台洗衣机处、开敞阳台 | m ² | 5046.97 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第112页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1549 | 010703002011 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋顶天沟、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶、窗井风井顶板、无反沿雨棚等 | m2 | 1191.28 | | | |
| 1550 | 010703002012 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:四周墙体上返300,门口处(不含管井)外延500并向两侧延200(电井无此项),含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井等有水房间楼面 | m2 | 101.83 | | | |
| 1551 | 010702001005 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材两道(卷材0.7+0.7厚,粘结料1.3+1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:上人平屋面、不上人平屋面、连廊 | m2 | 863.17 | | | |
| 1552 | 010702001006 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道(卷材0.7厚,粘结料1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:上人平屋面、不上人平屋面、连廊 | m2 | 908.09 | | | |
| 1553 | AB303 | 水泥砂浆找坡层 | 1.做法:最薄处20厚1:2.5水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:不上人平屋面挑出部分 | m2 | 136.67 | | | |
| 1554 | AB304 | 水泥砂浆保护层 | 1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆保护层,3m*3m分格缝宽20,密封膏嵌缝,钢筋网在在分隔缝处断开,随打随抹平 2.部位:不上人平屋面挑出部分 | m2 | 179.52 | | | |
| 1555 | 010701001003 | 瓦屋面 | 1.做法: a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4,中距按瓦材规格 c.顺水条-25*5,中距500 d.钢筋混凝土屋面板,板内预埋锚筋Φ10@900*900,伸入持钉层25(另计) | m2 | 293.71 | | | |
| 1556 | AB305 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.35厚C20细石混凝土持钉层,内配双向Φ4@100冷拔钢筋网(钢筋另计) 2.部位:瓦屋面 | m2 | 293.71 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第113页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1557 | AB306 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.最薄处30厚C20细石砼找坡兼保护层,每3m设缝,缝宽20,密封膏嵌缝 2.部位:屋顶天沟 | m2 | 58.8 | | | |
| 1558 | AB307 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层,3m*3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝。 2.部位:非上人屋面、连廊 | m2 | 172.31 | | | |
| 1559 | AB308 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向Φ4@150冷拔钢筋(钢筋另计)3m*3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝,随打随抹平 2.部位:上人屋面 | m2 | 405.83 | | | |
| 1560 | 010802001003 | 隔离层 | 1.隔离层部位:屋面 2.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 3.部位:上人屋面、不上人屋面、连廊、屋顶天沟 | m2 | 1145.66 | | | |
| 1561 | 010803001009 | 保温隔热屋面 | 1.做法: a.30厚(最薄处)发泡混凝土(容重不大于6KN/立方)找坡2% 2.部位:上人屋面 | m2 | 405.83 | | | |
| 1562 | 010803001010 | 保温隔热屋面 | 1.做法: a.30厚无机保温砂浆 2.部位:连廊、屋顶天沟 | m2 | 229.15 | | | |
| 1563 | AB309 | 细石砼屋面 | 1.做法:30厚C20细石混凝土找平层 2.部位:上人屋面、不上人屋面 | m2 | 962.31 | | | |
| 1564 | 010803001011 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板(防火等级B1级) 2.部位:上人屋面、不上人屋面 | m2 | 552.27 | | | |
| 1565 | 010803001012 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、规格:100厚500mm宽水平防火隔离带(燃烧性能A级) 2.部位:屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等 | m2 | 110.2 | | | |
| 1566 | AB310 | 水泥砂浆找平层 | 1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:连廊、屋面天沟 | m2 | 91.56 | | | |
| 1567 | 010803003006 | 保温隔热墙 | 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温板(石墨挤塑聚苯板80厚,外部带20厚保护层) 2.保温隔热部位:外墙砼面 | m2 | 5003.23 | | | |
| 1568 | 010606008003 | 检修钢梯 | 1.表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法:详见图集L15J401-T4A06-/A10 | t | 0.5 | | | |
| 1569 | AB311 | 屋面排气帽 | 1.材质:参图集国标03J930-1P310 | 个 | 10 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第114页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|-----------|--|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1570 | AB312 | 外墙保温板接缝 | 1.接缝处防水做法: a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时,应先采用发泡剂填充,沿板缝涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,涂刷宽度每边超出板缝75mm,总宽度150mm | m | 14550 | | | |
| 1571 | AB313 | 外墙保温板锚栓防水 | 1.锚栓处防水做法: a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,涂刷半径75mm | 个 | 28836 | | | |
| 1572 | AB314 | 竣工标识牌 | 1.规格型号: 800*1000*20mm 2.材料: 乳山青大理石 3.刻字内容: 工程名称; 开工竣工日期; 建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体: 仿宋体凹刻描金,字体大小根据字数数量及摆放确定 | 块 | 1 | | | |
| 3.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 3.2.1 ±0.00以下装饰 | | | | | | | | |
| 1573 | 020101001009 | 水泥砂浆楼地面 | 1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位: 水暖井、地下暖表间等有水房间 | m ² | 17.6 | | | |
| 1574 | 020101001010 | 水泥砂浆楼地面 | 1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5防水砂浆抹面(内掺5%防水剂) 2.部位: 集水坑内侧 | m ² | 27.18 | | | |
| 1575 | 020101003007 | 细石混凝土楼地面 | 1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井、电井、地下暖表间等有水房间 | m ² | 21.9 | | | |
| 1576 | 020101003008 | 细石混凝土楼地面 | 1.做法: a.50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 b.素水泥浆一道, 2.部位:地下储藏室、走廊、设备间等楼地面 | m ² | 710.49 | | | |
| 1577 | 020102001007 | 石材楼地面 | 1.做法: a.20厚花岗岩(防滑)石板,稀水泥擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位: 楼梯间楼地面 | m ² | 79.6 | | | |
| 1578 | 020106001005 | 石材楼梯面层 | 1.20厚花岗岩(防滑)石板,水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位: 楼梯 | m ² | 25.38 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第115页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1579 | 020105002009 | 石材楼梯踢脚线(直形) | 1.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.2厚配套专用界面砂浆批刮 7.部位:楼梯 | m2 | 5.48 | | | |
| 1580 | 020105002010 | 石材楼梯踢脚线(异形) | 1.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.2厚配套专用界面砂浆批刮 7.部位:楼梯 | m2 | 4.45 | | | |
| 1581 | 020201001045 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:储藏室、走廊、楼梯间、设备间、管井等墙面 | m2 | 1685.58 | | | |
| 1582 | 020201001046 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:储藏室、走廊、楼梯间、设备间、管井等墙面 | m2 | 1578.18 | | | |
| 1583 | 020201001047 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 170.6 | | | |
| 1584 | 020201001048 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 37.03 | | | |
| 1585 | 020201001049 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅 | m2 | 134.06 | | | |
| 1586 | 020201001050 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅 | m2 | 21.99 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第116页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1587 | 020105001003 | 涂料踢脚线 | 1.做法: a.2厚配套专用界面砂浆批刮; b.7厚1:3水泥砂浆(混凝土墙为9厚) c.6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d.配套腻子刮平 e.2厚环氧涂层 2.墙体类型: 综合考虑 3.踢脚高度: 150mm 4.部位: 地下储藏室及走廊 | m2 | 160.98 | | | |
| 1588 | 020507001013 | 顶棚刷喷涂料 | 1.乳胶漆涂料饰面 2.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 3.现浇混凝土楼板底面清理干净(不含打磨) 4.要求: 满足设计并达到规范和验收要求 5.部位: 公共区域、储藏室、配套等 | m2 | 786.76 | | | |
| 1589 | 020507001014 | 墙面刮腻子乳胶漆 | 1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求: 满足设计并达到规范和验收要求 4.部位: 楼梯间、储藏室及走廊等公共部位(电梯厅及入户门处除外) | m2 | 3020.38 | | | |
| 1590 | 020507001015 | 顶棚打磨 | 1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整,平整度符合要求 2.工程量计算: 按需要粉刷的面积计算 | m2 | 786.76 | | | |
| 1591 | BB037 | 滴水线 | 1.做法:下部滴水线采用5cm(宽)*20cm(长) 瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下 | m | 19.2 | | | |
| 1592 | 020107001019 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称: 楼梯段栏杆 2.材质: 不锈钢 3.高度: 900mm 4.栏杆做法详见L13J8 19页大样1 | m | 19.2 | | | |
| 1593 | 020107001020 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称: 无障碍栏杆扶手 2.材质: 不锈钢 3.高度: 900mm 4.部位: 室外台阶、坡道 | m | 64.85 | | | |
| 1594 | 020107004005 | 金属靠墙扶手 | 1.名称: 楼梯靠墙扶手 2.材质: 不锈钢 3.做法详见L13J8 第94页 | m | 19.2 | | | |
| 1595 | 020402007009 | 钢制防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式: 平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 33.88 | | | |
| 1596 | 020401006007 | 钢框木质防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢框木制 3.开启方式: 平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 18 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第117页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|-------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1597 | 020402007010 | 钢制防火门 | 1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 35.42 | | | |
| 1598 | 020102001008 | 建筑入口台阶平台 | 1.做法: a.20-25厚石质(防滑)板材踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 | m2 | 16.39 | | | |
| 1599 | 020108001003 | 建筑入口台阶 | 1.做法: a.20-25厚石质(防滑)板材踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 | m2 | 12.6 | | | |
| 3.2.2 ±0.00以上装饰 | | | | | | | | |
| 1600 | 020101001011 | 水泥砂浆楼地面 | 1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:水暖井 | m2 | 41.65 | | | |
| 1601 | 020101003009 | 细石混凝土楼地面 | 1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井、电井 | m2 | 78.2 | | | |
| 1602 | 020102001009 | 石材楼地面 | 1.做法: a.20厚花岗岩(防滑)石板,稀水泥擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位:门厅、前室、楼梯、走廊等公共空间楼面 | m2 | 120.09 | | | |
| 1603 | 020106001006 | 石材楼梯面层 | 1.20厚花岗岩(防滑)石板,水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位:楼梯 | m2 | 215.69 | | | |
| 1604 | 020105002011 | 石材楼梯踢脚线(直形) | 1.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.2厚配套专用界面砂浆批刮 7.部位:楼梯 | m2 | 46.62 | | | |
| 1605 | 020105002012 | 石材楼梯踢脚线(异形) | 1.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.2厚配套专用界面砂浆批刮 7.部位:楼梯 | m2 | 37.79 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第118页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1606 | 020101001012 | 水泥基自流平楼面 | 1.做法: a.5厚水泥基自流平面层 b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位: 电梯机房等楼面 | m2 | 37.88 | | | |
| 1607 | 020201001051 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1: 2.5水泥砂浆抹平 3.部位: 住宅(除厨房、卫生间、阳台)、楼梯间、管道井(水电)、设备间及机房层等内墙面 | m2 | 6001.2 | | | |
| 1608 | 020201001052 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1: 2.5水泥砂浆抹平 3.部位: 住宅(除厨房、卫生间、阳台)、楼梯间、管道井、设备间及机房层等内墙面 | m2 | 6345.67 | | | |
| 1609 | 020201001053 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 473.22 | | | |
| 1610 | 020201001054 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 255.98 | | | |
| 1611 | 020201001055 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚1:2水泥砂浆 3.部位:内窗台板 | m2 | 252.03 | | | |
| 1612 | 020201001056 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆抹面粗压光到顶, 压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位: 分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面 | m2 | 2102.2 | | | |
| 1613 | 020201001057 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位: 起居室邻电梯侧墙 | m2 | 132.6 | | | |
| 1614 | 020201001058 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅及入户门处走廊 | m2 | 1432.65 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第119页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1615 | 020201001059 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅及入户门处走廊 | m2 | 986.82 | | | |
| 1616 | 020201001060 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平(防水处压光,其余范围抹平) d.防水(另计) e.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平(另计) 3.部位:卫生间、厨房、封闭阳台 | m2 | 4050.45 | | | |
| 1617 | 020201001061 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平(防水处压光,其余范围抹平) d.防水(另计) e.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平(另计) 3.部位:卫生间、厨房、封闭阳台 | m2 | 2445.27 | | | |
| 1618 | 020201001062 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法:防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位:卫生间 | m2 | 1783.86 | | | |
| 1619 | 020201001063 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.25厚无机保温砂浆 c.5厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位:外墙 | m2 | 9900.68 | | | |
| 1620 | 020201001064 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.30厚无机保温砂浆 c.5厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位:外墙门窗洞口侧等 | m2 | 1139.7 | | | |
| 1621 | 020201001065 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.5厚抗裂砂浆 b.最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位:凸窗、空调平台、空调挑板、风井顶盖、挑板雨棚、出挑板顶等顶板 | m2 | 370.79 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第120页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1622 | 020201001066 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.打磨平整,刷界面处理剂一道 b.30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的工序等 4.部位:凸窗、空调平台、空调挑板、挑板雨棚、出挑板顶等底板及侧面 | m ² | 1053.94 | | | |
| 1623 | 020507001016 | 顶棚打磨 | 1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整,平整度符合要求 2.工程量计算:按需要粉刷的面积计算 | m ² | 6673.03 | | | |
| 1624 | 020507001017 | 顶棚刷喷涂料 | 1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 c.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净 2.部位:楼梯间等公共区域 | m ² | 708.88 | | | |
| 1625 | 020507001018 | 墙面刮腻子乳胶漆 | 1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.部位:楼梯间、储藏室及走廊等公共部位(电梯厅及入户门处除外) | m ² | 671.68 | | | |
| 1626 | BB043 | 滴水线 | 1.做法:下部滴水线采用5cm(宽)*20cm(长)瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下 | m | 163.2 | | | |
| 1627 | 020107001021 | 楼梯栏杆 | 1.材质:不锈钢 2.高度:900mm 3.部位:楼梯 | m | 165.92 | | | |
| 1628 | 020107001022 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称:室外连廊安全防护栏杆 2.材质:铁艺 2.高度:1100mm,竖向杆件净距不大于110mm 4.做法详见设计图纸 | m | 43.6 | | | |
| 1629 | 020107001023 | 防护栏杆 | 1.材质:不锈钢 2.高度:900mm 3.部位:凸窗、楼梯窗处 | m | 353.4 | | | |
| 1630 | 020107001024 | 防护栏杆 | 1.材质:不锈钢 2.高度:500mm高 3.部位:封闭阳台等处 | m | 190.4 | | | |
| 1631 | 020107001025 | 防护栏杆 | 1.材质:铁艺 2.高度:500mm高 3.部位:空调平台处 | m | 183.6 | | | |
| 1632 | 020107001026 | 空调栏杆 | 1.材质:铁艺 2.高度:700mm高 3.部位:空调平台处 | m | 206.04 | | | |
| 1633 | 020107004006 | 金属靠墙扶手 | 1.名称:楼梯靠墙扶手 2.材质:不锈钢 3.做法详见L13J8 第94页 | m | 163.2 | | | |
| 1634 | 020107001027 | 防护栏杆 | 1.材质:不锈钢 2.高度:500mm 3.部位:风井窗处 | m | 10.2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第121页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|---------|--|----------------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1635 | 020402007011 | 钢质防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢制 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m ² | 4.84 | | | |
| 1636 | BB044 | 玻璃栏板 | 1.材质:钢化安全玻璃 2.高度:200mm 3.部位:阳台的窗台可放置花盆处 | m | 22.4 | | | |
| 1637 | 020401006008 | 钢框木制防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢框木制 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m ² | 153 | | | |
| 1638 | BB045 | 玻璃栏板 | 1.材质:钢化安全玻璃 2.高度:500mm 3.部位:开敞阳台 | m | 153 | | | |
| 1639 | 020401006009 | 钢框木质防火门 | 1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木制 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m ² | 87.12 | | | |
| 1640 | 020402007012 | 钢质防火门 | 1.门的形式:乙级防火门(保温防盗隔音) 2.材料种类:钢制 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m ² | 149.6 | | | |
| 1641 | 020406004003 | 防雨百叶 | 1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸:综合考虑 3.开启方式:固定 | m ² | 15.1 | | | |
| 1642 | BB046 | 逃生缓降器 | 1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求 | 个 | 32 | | | |
| 1643 | BB047 | 钢结构雨棚 | | m ² | 3.82 | | | |
| 3.3 安装工程 | | | | | | | | |
| 3.3.1 D03#楼地下安装工程 | | | | | | | | |
| 3.3.1.1 D03#楼强电 | | | | | | | | |
| 1644 | 030204018031 | 配电箱 | 1.类别:电表箱AW1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:1166*1000*180mm | 台 | 4 | | | |
| 1645 | 030204018032 | 配电箱 | 1.类别:电表箱AW3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:1166*1000*180mm | 台 | 2 | | | |
| 1646 | 030204018033 | 配电箱 | 1.类别:公共配电箱ALGG1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*180mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第122页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1647 | 030204018034 | 配电箱 | 1.类别:公共用电配电箱 APE1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:12回路 | 台 | 2 | | | |
| 1648 | 030204018035 | 配电箱 | 1.类别:排烟风机配电箱 B1-ATPY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 1649 | 030204018036 | 配电箱 | 1.类别:排烟风机配电箱 B2-ATPY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 1650 | 030204018037 | 配电箱 | 1.类别:补风机配电箱 B1-ATBF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 1651 | 030204018038 | 配电箱 | 1.类别:补风机配电箱 B2-ATBF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*1200*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 1652 | 030204018039 | 配电箱 | 1.类别:配电箱 ATL1、3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 1653 | 030204018040 | 配电箱 | 1.类别:配电箱 ATL2、4 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 1654 | 030204018041 | 配电箱 | 1.类别:消防排污泵配套控制箱 ATXFPW 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:3回路 | 台 | 4 | | | |
| 1655 | 030212001075 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 1463.12 | | | |
| 1656 | 030212001076 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 9.68 | | | |
| 1657 | 030212001077 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 879.24 | | | |
| 1658 | 030212001078 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 12.3 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第123页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1659 | 030212001079 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 122.1 | | | |
| 1660 | 030212001080 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 55.68 | | | |
| 1661 | 030212001081 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):入户 | m | 45.44 | | | |
| 1662 | 030212001082 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 83.4 | | | |
| 1663 | 030212001083 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 6 | | | |
| 1664 | 030212001084 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含墙体剔槽 | m | 32.2 | | | |
| 1665 | 030212001085 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 24.68 | | | |
| 1666 | 030212001086 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 36.66 | | | |
| 1667 | 030212001087 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 30.66 | | | |
| 1668 | CB197 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 18 | | | |
| 1669 | CB198 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ25 | m | 27.6 | | | |
| 1670 | CB199 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ32 | m | 2.8 | | | |
| 1671 | CB200 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ40 | m | 8.4 | | | |
| 1672 | 030212003085 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 3717.18 | | | |
| 1673 | 030212003086 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 710.73 | | | |
| 1674 | 030212003087 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 891.96 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第124页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1675 | 030212003088 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 175.74 | | | |
| 1676 | 030212003089 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 301.74 | | | |
| 1677 | 030212003090 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ² | m | 241.24 | | | |
| 1678 | 030212003091 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ² | m | 126.8 | | | |
| 1679 | 030208001049 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 167.04 | | | |
| 1680 | 030208001050 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 2.8 | | | |
| 1681 | 030208001051 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 105.16 | | | |
| 1682 | 030208001052 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 20.16 | | | |
| 1683 | 030208001053 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 61.56 | | | |
| 1684 | 030208001054 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 101.36 | | | |
| 1685 | 030208001055 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 16.1 | | | |
| 1686 | 030208001056 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 39.46 | | | |
| 1687 | 030208001057 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 80.56 | | | |
| 1688 | 030208001058 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 9.68 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第125页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1689 | 030208001059 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 142.96 | | | |
| 1690 | 030208001060 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 33.36 | | | |
| 1691 | 030208001061 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-3*2.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 28.1 | | | |
| 1692 | 030208001062 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 63.18 | | | |
| 1693 | 030208001063 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 18.5 | | | |
| 1694 | 030208001064 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 957.28 | | | |
| 1695 | 030208004019 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*200 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 46.48 | | | |
| 1696 | 030208004020 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:400*150 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 6.3 | | | |
| 1697 | CB201 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN100 | 个 | 8 | | | |
| 1698 | 030213001017 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:18W | 套 | 68 | | | |
| 1699 | 030213001018 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:声控吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 52 | | | |
| 1700 | 030204031013 | 小电器 | 1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 68 | | | |
| 1701 | 030204031014 | 小电器 | 1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 17 | | | |
| 1702 | 030204031015 | 小电器 | 1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 70 | | | |
| 1703 | 030213004009 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):单管应急灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装 | 套 | 8 | | | |
| 1704 | 030213001019 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 2 | | | |
| 1705 | 030213004010 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):自带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶安装 | 套 | 3 | | | |
| 1706 | 030213001020 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:电梯井道照明灯(LED) 2.型号、规格:8W | 套 | 4 | | | |
| 1707 | 030213001021 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:暖井照明灯(LED) 2.型号、规格:8W | 套 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第126页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|---------|---|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1708 | 030209001003 | 接地装置 | <p>1.接地体:建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。</p> <p>2.本工程利用基础作为自然接地体。利用基础内两根不小于Φ16的主筋贯通焊接,组成20mx20m的网格作为基础接地极。</p> <p>3.本工程防雷接地、电气设备的保护接地、弱电系统等接地共用统一接地极,要求接地电阻不大于1欧,实测不满足要求时,增设人工接地极。</p> <p>4.电缆桥架全长不大于30m时,不应少于2处与接地干线相连,全长大于30m时,应每隔20m~30m增加与接地干线的连接点;电缆桥架的起始端和终端端应与接地网可靠连接。具体做法参照图集《防雷与接地工程》L13D10</p> <p>5.电井内垂直敷设1条,水平敷设一圈40X4mm热镀锌扁钢,水平与垂直接地扁钢间应可靠焊接。室内墙上水平接地线距地0.3m,明敷。过门处埋地暗敷。</p> <p>6.凡正常不带电,当绝缘破坏可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地。</p> <p>7.本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结,总等电位联结线由基础采用2处40×4镀锌扁钢引上,总等电位联结采用各种型号的等电位卡子,不允许在金属管道上焊接。具体做法参见国标图集《防雷与接地工程》L13D10的13、14、34以及相关各页。有洗浴设备的卫生间、淋浴间采用局部等电位联结,具体做法参见国标图集《防雷与接地工程》L13D10的6、16、33以及相关各页。</p> <p>8.含独立接地调试</p> | 项 | 1 | | | |
| 1709 | CB202 | 抗震支架 | 1.规格: 电缆桥架宽度≤400侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 6 | | | |
| 1710 | 030211002003 | 送配电装置系统 | <p>1.电压类别(交流或直流):500V2</p> <p>2.电压等级(V或kV):断路器</p> <p>3.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统):交流</p> | 系统 | 1 | | | |
| 3.3.1.2 D03#楼弱电 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第127页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1711 | 030212001088 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):入户 | m | 17.26 | | | |
| 1712 | 030208004021 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 33.06 | | | |
| 1713 | 030208004022 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:300*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 12.6 | | | |
| 1714 | CB203 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN80 | 个 | 3 | | | |
| 1715 | 031103015021 | 接线箱 | 1.名称:电视前端设备箱 | 台 | 1 | | | |
| 1716 | 031103015022 | 接线箱 | 1.名称:分光器设备箱 | 台 | 1 | | | |
| 1717 | 031103015023 | 接线箱 | 1.名称:对讲系统进线箱 | 台 | 1 | | | |
| 1718 | 031103015024 | 接线箱 | 1.名称:远传设备箱 | 台 | 2 | | | |
| 1719 | CB204 | 抗震支架 | 1.规格:电缆桥架宽度≤200侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 4 | | | |
| 3.3.1.3 D03#楼应急照明 | | | | | | | | |
| 1720 | 030204018042 | 配电箱 | 1.类别:应急配电箱ALE1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200mm | 台 | 2 | | | |
| 1721 | 030212001089 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 367.44 | | | |
| 1722 | 030212003092 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 363.74 | | | |
| 1723 | 030212003093 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 7.22 | | | |
| 1724 | 030212003094 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5mm ² | m | 71.48 | | | |
| 1725 | 030213003017 | 装饰灯 | 1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 24 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第128页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|--------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1726 | 030213003018 | 装饰灯 | 1.名称:消防应急照明灯具(LED) 2.型号、规格: 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 32 | | | |
| 1727 | 030213003019 | 装饰灯 | 1.名称:安全出口指示灯(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 12 | | | |
| 1728 | 030213003020 | 装饰灯 | 1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 4 | | | |
| 1729 | 031208003003 | 报警中心设备 | 1.名称:应急照明控制器 2.功能参数:远程监控、消防联动、火灾信息中心接入、人机操作、故障查询等 3.壁挂安装 | 套 | 1 | | | |
| 3.3.1.4 D03#楼自动报警 | | | | | | | | |
| 1730 | 030208004023 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 35.18 | | | |
| 1731 | 030208004024 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:50*50 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 6.3 | | | |
| 1732 | 030208002017 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 132.54 | | | |
| 1733 | 030208002018 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 285.14 | | | |
| 1734 | 030208002019 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 30.52 | | | |
| 1735 | 030208002020 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 66 | | | |
| 1736 | 030212001090 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 117.34 | | | |
| 1737 | 030212001091 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 8.04 | | | |
| 1738 | 030212001092 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG16 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 6.6 | | | |
| 1739 | 030212001093 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 819.63 | | | |
| 1740 | 030212001094 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 30.52 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第129页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1741 | CB205 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 8.4 | | | |
| 1742 | 030212003095 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 812.83 | | | |
| 1743 | 030212003096 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ² | m | 6.6 | | | |
| 1744 | 030212003097 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² | m | 6.6 | | | |
| 1745 | 030212003098 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 178.21 | | | |
| 1746 | 030212003099 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 421.86 | | | |
| 1747 | 030212003100 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*2.5mm ² | m | 24.2 | | | |
| 1748 | 030212003101 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-4mm ² | m | 48.4 | | | |
| 1749 | 030212003102 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 70.31 | | | |
| 1750 | 031103015025 | 接线箱 | 1.名称:消防端子箱 | 个 | 1 | | | |
| 1751 | 031103015026 | 接线箱 | 1.名称:模块箱 | 个 | 6 | | | |
| 1752 | 030705001007 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(公共部位) | 只 | 119 | | | |
| 1753 | 030705003009 | 按钮 | 1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 | 只 | 4 | | | |
| 1754 | 030705009005 | 报警装置 | 1.形式:火灾声光报警器 | 只 | 4 | | | |
| 1755 | 031206001005 | 扩声系统设备 | 1.名称:火灾广播扬声器 2.安装方式:吸顶 | 套 | 12 | | | |
| 1756 | 030705003010 | 按钮 | 1.名称:消火栓按钮 | 只 | 4 | | | |
| 1757 | 030705004021 | 模块(接口) | 1.名称:单输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 | 只 | 22 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第130页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------------|--------------|------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1758 | 030705004022 | 模块(接口) | 1.名称:多输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 20 | | | |
| 1759 | 030705004023 | 模块(接口) | 1.名称:短路隔离器 | 只 | 4 | | | |
| 1760 | 031103038005 | 电话出线口 | 1.型号、规格:消防报警电话 | 个 | 8 | | | |
| 1761 | 030705008003 | 重复显示器 | 型号、规格:火灾显示屏 | 台 | 2 | | | |
| 1762 | CB206 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN50 | 个 | 4 | | | |
| 1763 | 030706001007 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:256点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 1764 | CB207 | 抗震支架 | 1.规格:电缆桥架宽度≤100侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 4 | | | |
| 3.3.1.5 D03#楼消防电源监控工程 | | | | | | | | |
| 1765 | 030212001095 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 146.02 | | | |
| 1766 | 030212003103 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 292.04 | | | |
| 1767 | 030212003104 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 146.02 | | | |
| 1768 | 030212003105 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 67.18 | | | |
| 1769 | 030212003106 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 57.9 | | | |
| 1770 | CB208 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 54.3 | | | |
| 3.3.1.6 D03#楼防火门监控系统 | | | | | | | | |
| 1771 | 031103015027 | 接线箱 | 1.名称:监控系统进线箱 | 台 | 1 | | | |
| 1772 | 030212001096 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 58.34 | | | |
| 1773 | 030212003107 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 66.66 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第131页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|------------------------------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1774 | 030212003108 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 36.82 | | | |
| 1775 | 030212003109 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 14.91 | | | |
| 1776 | 030212003110 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 14.91 | | | |
| 1777 | CB209 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 12 | | | |
| 1778 | 031208001005 | 入侵探测器 | 1.名称:门磁开关 | 套 | 4 | | | |
| 1779 | 031208007005 | 出入口执行机构设备 | 1.名称:电动闭门器 | 台 | 4 | | | |
| 1780 | 031204003005 | 控制器 | 1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米 | 台 | 5 | | | |
| 1781 | 030705004024 | 模块(接口) | 1.名称:防火门监控模块 | 只 | 4 | | | |
| 1782 | 030705006003 | 防火门监控分机 | 1.安装高度:底边距地1.2米 | 台 | 1 | | | |
| 1783 | 030706003005 | 防火控制系统装置调试 | 1.类型:电动防火门 | 处 | 4 | | | |
| 3.3.1.7 D03#楼给排水工程 | | | | | | | | |
| 1784 | 030801005043 | 塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:超静音HDPE; 4.规格:DN150; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 55.08 | | | |
| 1785 | 030801005044 | 塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:超静音HDPE; 4.规格:DN100; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 73.86 | | | |
| 1786 | 030801005045 | 塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:超静音HDPE; 4.规格:DN75; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 15.2 | | | |
| 1787 | 030801005046 | 塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:废水; 3.材质:实壁PVC管; 4.规格:DN75; 5.连接方式:粘接 | m | 31.06 | | | |
| 1788 | 030801004011 | 柔性抗震铸铁管 | 1.安装部位(室内、外):出室外埋地; 2.输送介质:污水; 3.规格:DN75; 4.接口型式:柔性机械接口 | m | 6 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第132页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1789 | 030801004012 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 出室外埋地; 2. 输送介质:污水; 3. 规格:DN100; 4. 接口型式:柔性机械接口 | m | 18 | | | |
| 1790 | 030801004013 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 出室外埋地; 2. 输送介质:污水; 3. 规格:DN150; 4. 接口型式:柔性机械接口 | m | 12 | | | |
| 1791 | 030801001027 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外):室 内; 2. 输送介质:生活给水; 3. 规格:DN40; 4. 连接方式:螺纹连接 | m | 133.34 | | | |
| 1792 | 030804018007 | 地面扫除口 | 1. 材质:PVC; 2. 规格:DN150 | 个 | 2 | | | |
| 1793 | 030804018008 | 地面扫除口 | 1. 材质:PVC; 2. 规格:DN100 | 个 | 2 | | | |
| 1794 | 030804018009 | 地漏 | 1. 材质:PVC; 2. 规格:DN75 | 个 | 6 | | | |
| 1795 | CB210 | 一般套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN40 | 个 | 8 | | | |
| 1796 | CB211 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN40 | 个 | 6 | | | |
| 1797 | CB212 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN75 | 个 | 4 | | | |
| 1798 | CB213 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN100 | 个 | 12 | | | |
| 1799 | CB214 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN150 | 个 | 8 | | | |
| 1800 | CB215 | 管道保温 | 1. 材质: 带铝箔玻璃丝绵; 2. 规格: Φ57内 | m3 | 1.6 | | | |
| 1801 | CB216 | 管道保温 | 1. 材质: 带铝箔玻璃丝绵; 2. 规格: Φ133内 | m3 | 0.37 | | | |
| 1802 | CB217 | 管道保护层 | 1. 材质: 玻璃丝布一道 | m2 | 73.14 | | | |
| 1803 | 030801001028 | 镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外):室 内; 2. 输送介质:集水坑压力排 水; 3. 规格:DN65; 4. 连接方式:螺纹连接 | m | 41.16 | | | |
| 1804 | 030801001029 | 镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外):室 内; 2. 输送介质:集水坑压力排 水; 3. 规格:DN80; 4. 连接方式:螺纹连接 | m | 42.76 | | | |
| 1805 | 030803003015 | 焊接法兰阀门 | 1. 类型:铸钢闸阀; 2. 型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 1806 | 030803003016 | 焊接法兰阀门 | 1. 类型:铸钢止回阀; 2. 型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 1807 | 030803003017 | 焊接法兰阀门 | 1. 类型:橡胶软连接; 2. 型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 1808 | 031001002003 | 压力仪表 | 1. 名称:压力表; 2. 类型(仅适用于压力计、 压力表、真空表及远传指 示压力表):普通型, 含表 弯、旋塞阀安装 | 台 | 8 | | | |
| 1809 | CB218 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN80 | 个 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第133页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|-----------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1810 | 030109001005 | 离心式泵 | 1.名称:排水潜污泵; 2.质量或型号:50QW20-15-1.5, Q=20m³/h, H=15m, N=1.5KW; 3.输送介质:集水坑污水; | 台 | 4 | | | |
| 1811 | 030109001006 | 离心式泵 | 1.名称:排水潜污泵; 2.质量或型号:65QW40-15-3, Q=40m³/h, H=15m, N=3KW; 3.输送介质:集水坑污水; | 台 | 4 | | | |
| 1812 | 030206006009 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:交流异步电机检查接线 2.容量:3KW以内 | 台 | 8 | | | |
| 3.3.1.8 D03#楼采暖工程 | | | | | | | | |
| 1813 | 030801002011 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:预制保温无缝钢管; 4.规格:Φ76*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 12 | | | |
| 1814 | 030801002012 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ76*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 84.84 | | | |
| 1815 | 030803001037 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭阀; 2.型号、规格:DN20; | 个 | 4 | | | |
| 1816 | 030803003018 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:铸铁对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN65 | 个 | 8 | | | |
| 1817 | 030803003019 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:法兰铸钢球阀; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 12 | | | |
| 1818 | 030803003020 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:Y型铸钢过滤器; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 1819 | 030803003021 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:自力式流量压差两用控制阀; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 1820 | CB219 | 刚性防水套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN65 | 个 | 8 | | | |
| 1821 | CB220 | 管道保温 | 1.材质:难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2.规格:Φ133内 | m³ | 1.08 | | | |
| 1822 | 030807001005 | 采暖工程系统调整 | | 系统 | 1 | | | |
| 3.3.1.9 D03#楼消火栓 | | | | | | | | |
| 1823 | 030701003009 | 消火栓镀锌钢管 | 1.安装部位(室内外):室内; 2.材质:热镀锌钢管; 3.规格:DN100; 4.连接方式:沟槽连接 | m | 114.89 | | | |
| 1824 | 030701003010 | 消火栓镀锌钢管 | 1.安装部位(室内外):室内; 2.材质:热镀锌钢管; 3.规格:DN65; 4.连接方式:沟槽连接 | m | 7.26 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第134页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|-----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1825 | 030701018009 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:减压稳压消火栓SG24D65Z-J; 3.含螺纹阀安装 4.消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 8 | | | |
| 1826 | CB221 | 磷酸铵盐干粉灭火器 | 1.安装部位:电表间、电信间 2.规格:MF/ABC3(2A)型; 3.设置在专用灭火器箱内 | 具 | 6 | | | |
| 1827 | 030701005009 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN65; 2.类型:对夹蝶阀; | 个 | 4 | | | |
| 1828 | 030701005010 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN100; 2.类型:对夹蝶阀; | 个 | 10 | | | |
| 1829 | 030701007007 | 法兰阀门 | 1.名称:橡胶可曲挠接头 2.型号规格:DN100 3.连接方式:法兰连接 | 个 | 2 | | | |
| 1830 | CB222 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ133内 | m3 | 3.24 | | | |
| 1831 | CB223 | 管道保护层 | 1.材质:玻璃丝布一道 | m2 | 42.85 | | | |
| 1832 | CB224 | 管道保温外刷漆 | 1.材质:刷防火漆两道 | m2 | 42.85 | | | |
| 1833 | 030701019003 | 消防水泵接合器 | 1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器 3.包含:止回阀、闸阀、安全阀 | 套 | 1 | | | |
| 1834 | CB225 | 刚性防水套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN100 | 个 | 2 | | | |
| 1835 | CB226 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 1836 | CB227 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN100 | 个 | 10 | | | |
| 1837 | CB228 | 抗震支吊架 | 1.安装位置:DN≤80管道 2.种类:侧向与纵向 | 副 | 1 | | | |
| 1838 | CB229 | 抗震支吊架 | 1.安装位置:DN≤100管道 2.种类:侧向与纵向 | 副 | 12 | | | |
| 3.3.1.10 D03#楼消防喷淋 | | | | | | | | |
| 1839 | 030701001019 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN25; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 360.52 | | | |
| 1840 | 030701001020 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN32; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 69.95 | | | |
| 1841 | 030701001021 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN40; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 10.06 | | | |
| 1842 | 030701001022 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN50; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 16.43 | | | |
| 1843 | 030701001023 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN65; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 14.77 | | | |
| 1844 | 030701001024 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN80; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 43.93 | | | |
| 1845 | 030701001025 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN100; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 43.94 | | | |
| 1846 | 030701001026 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN125; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 4.07 | | | |
| 1847 | 030701001027 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN150; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 22.12 | | | |
| 1848 | 030701011003 | 水喷头 | 1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:DN15 | 个 | 177 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第135页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|-----------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1849 | 030701007008 | 法兰阀门 | 1.型号规格:DN150; 2.类型: 信号蝶阀 | 个 | 2 | | | |
| 1850 | 030701014003 | 水流指示器 | 1.型号规格:DN150; 2.连接形式:法兰连接 | 个 | 2 | | | |
| 1851 | 030701016003 | 末端试水装置 | 1.规格:DN25 | 组 | 2 | | | |
| 1852 | 030803005007 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN25 | 个 | 1 | | | |
| 1853 | 030803001038 | 螺纹阀门 | 1.类型:球阀; 2.型号、规格:DN25; | 个 | 1 | | | |
| 1854 | 030803001039 | 螺纹阀门 | 1.类型:电动快速排气阀; 2.型号、规格:DN50; | 个 | 4 | | | |
| 1855 | 030701007009 | 法兰阀门 | 1.名称: 橡胶可曲挠接头 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 法兰连接 | 个 | 4 | | | |
| 1856 | CB230 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN25 | 个 | 17 | | | |
| 1857 | CB231 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN32 | 个 | 24 | | | |
| 1858 | CB232 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN150 | 个 | 3 | | | |
| 1859 | CB233 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN150 | 个 | 1 | | | |
| 1860 | CB234 | 管道外刷漆 | 1.材质: 刷防火漆两道 | m2 | 99.17 | | | |
| 1861 | CB235 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN<=80管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 6 | | | |
| 1862 | CB236 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN<=100管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 8 | | | |
| 3.3.1.11 D03#楼通风排烟 | | | | | | | | |
| 1863 | 030901002009 | 加压送风风机 | 1.名称: 高效低噪斜流风机 SPF-B2-1.2; 2.型号: GXF-NO.5-B,风量: 8974m3/h; 功率: 2.2KW; 3.支吊架及减震器制作安装 | 台 | 2 | | | |
| 1864 | 030901002010 | 送补风风机 | 1.名称: 双速高效低噪斜流 风机SBF-B1.2-1.2; 2.型号: GXF-NO.6-S,风量: 9446/6915m3/h; 功率: 2.5/0.9KW; 3.支吊架及减震器制作安 装; 4.帆布软管安装 | 台 | 4 | | | |
| 1865 | 030901002011 | 排风兼排烟风机 | 1.名称: 消防高温排烟双速 风机SEF/EF-B1.2-1.2; 2.型号: GXF-NO.6-S1,风量: 15600/7502m3/h; 功 率: 5.9/1.4KW; 3.支吊架及减震器制作安 装; 4.帆布软管安装 | 台 | 4 | | | |
| 1866 | 030206006010 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型): 小型电机; 2.容量(仅适用于小型电 机):3KW内 | 台 | 6 | | | |
| 1867 | 030206006011 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型): 小型电机; 2.容量(仅适用于小型电 机):13KW内 | 台 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第136页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|-------------------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1868 | 030902001015 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:0.6mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 27.54 | | | |
| 1869 | 030902001016 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:0.75mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 86.37 | | | |
| 1870 | 030902001017 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 60.48 | | | |
| 1871 | 030903001017 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:风管止回阀; 2.型号或规格:500*400 | 个 | 6 | | | |
| 1872 | 030903001018 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:风管止回阀; 2.型号或规格:800*320 | 个 | 4 | | | |
| 1873 | 030903001019 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70°防火阀; 2.型号或规格:500*400 | 个 | 8 | | | |
| 1874 | 030903001020 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70°防火阀; 2.型号或规格:800*250 | 个 | 4 | | | |
| 1875 | 030903001021 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:280°防火阀; 2.型号或规格:800*320 | 个 | 8 | | | |
| 1876 | 030903001022 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70°防火阀; 2.型号或规格:1000*250 | 个 | 4 | | | |
| 1877 | 030903007013 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1.类型:电动多叶加压送风口; 2.型号、规格:1000*(630+250) | 个 | 4 | | | |
| 1878 | 030903007014 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1.类型:电动多叶加压送风口; 2.型号、规格:630*(500+250) | 个 | 2 | | | |
| 1879 | 030903007015 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1.类型:单层百叶风口; 2.型号、规格:800*500 | 个 | 4 | | | |
| 1880 | 030903007016 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1.类型:单层百叶风口; 2.型号、规格:630*800 | 个 | 4 | | | |
| 1881 | 031204005007 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压传感器(正压送风) | 台 | 4 | | | |
| 1882 | CB237 | 5cm岩棉+气凝胶防火板 | | m2 | 43.22 | | | |
| 1883 | 030904001005 | 通风工程检测、调试 | | 系统 | 1 | | | |
| 1884 | CB238 | 抗震支吊架 | | 副 | 18 | | | |
| 3.3.2 D03#楼地上安装工程 | | | | | | | | |
| 3.3.2.1 D03#楼强电 | | | | | | | | |
| 1885 | 030204018043 | 配电箱 | 1.类别:户内配电箱ALH 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:450*300*160mm 4.含端子外部接线 | 台 | 68 | | | |
| 1886 | 030204018044 | 配电箱 | 1.类别:配电箱ATXDT1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:7回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第137页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1887 | 030204018045 | 配电箱 | 1.类别:加压风机配电箱 RF-ATJY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*1200*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 1888 | 030208004025 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:400*150 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 108 | | | |
| 1889 | 030212001097 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 16433.5 | | | |
| 1890 | 030212001098 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 949.22 | | | |
| 1891 | 030212001099 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 28.1 | | | |
| 1892 | 030212001100 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 7.12 | | | |
| 1893 | 030212001101 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含墙体剔槽 | m | 8.62 | | | |
| 1894 | 030212001102 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 266.7 | | | |
| 1895 | 030212001103 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 22.38 | | | |
| 1896 | 030212001104 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 115.74 | | | |
| 1897 | 030212001105 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 2.8 | | | |
| 1898 | CB252 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 4 | | | |
| 1899 | CB253 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ40 | m | 4.8 | | | |
| 1900 | 030212003111 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 29973.04 | | | |
| 1901 | 030212003112 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-4mm ² | m | 17517.48 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第138页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1902 | 030212003113 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 2757.18 | | | |
| 1903 | 030212003114 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 790.06 | | | |
| 1904 | 030212003115 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm ² | m | 32.2 | | | |
| 1905 | 030208001065 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 926.84 | | | |
| 1906 | 030208001066 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 1836 | | | |
| 1907 | 030208001067 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 7.12 | | | |
| 1908 | 030208001068 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 47.56 | | | |
| 1909 | 030208001069 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 204 | | | |
| 1910 | 030208001070 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 2 | | | |
| 1911 | 030208001071 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 2.8 | | | |
| 1912 | 030208001072 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 259.67 | | | |
| 1913 | 030204031016 | 小电器 | 1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 108 | | | |
| 1914 | 030204031017 | 小电器 | 1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 4 | | | |
| 1915 | 030204031018 | 小电器 | 1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 4 | | | |
| 1916 | 030213001022 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:电井及水暖井坐灯 2.型号、规格:8W | 套 | 104 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第139页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|-------------|---|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1917 | 030213001023 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:声控吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 110 | | | |
| 1918 | 030213004011 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):单管应急灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装 | 套 | 2 | | | |
| 1919 | 030213004012 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):自带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶 | 套 | 2 | | | |
| 1920 | 030213001024 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:带防护外罩节能灯 2.型号、规格:8W | 套 | 38 | | | |
| 1921 | 030209002003 | 避雷装置 | 1.接闪器:接闪器:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等其他凸出、易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,整个屋面组成不大于10mx10m或12mx8m的接闪网。 2.引下线:利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及以上主筋作为引下线,并与基础接地极牢固焊接 3.凡突出屋面的所有金属构件,等均应与接闪带可靠焊接 | 项 | 1 | | | |
| 3.3.2.2 D03#楼弱电 | | | | | | | | |
| 1922 | 030208004026 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 108 | | | |
| 1923 | 031103015028 | 接线箱 | 1.名称:户内弱电箱 2.型号:280*380*120 | 台 | 68 | | | |
| 1924 | 031103015029 | 接线箱 | 1.名称:楼层弱电箱 2.型号:550*600*150 | 台 | 6 | | | |
| 1925 | 031103015030 | 接线箱 | 1.对讲箱 | 台 | 2 | | | |
| 1926 | 031103002005 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 1726.32 | | | |
| 1927 | 031103002006 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 2690.3 | | | |
| 1928 | 030212001106 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 372.64 | | | |
| 1929 | CB254 | 弱电线管穿铁丝; | 1.敷设方式:穿管敷设 | | 6503.354 | | | |
| 1930 | 031103007009 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:电话、网络插座接线盒 | 个 | 816 | | | |
| 1931 | 031103007010 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:室内对讲接线盒 | 个 | 68 | | | |
| 1932 | 031103007011 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:温控器接线盒 | 个 | 68 | | | |
| 1933 | 031103007012 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:煤气报警器接线盒 | 个 | 68 | | | |
| 3.3.2.3 D03#楼应急照明 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第140页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|-------------------|------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1934 | 030212001107 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 435.32 | | | |
| 1935 | 030212003116 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 435.32 | | | |
| 1936 | 030213003021 | 装饰灯 | 1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 36 | | | |
| 1937 | 030213003022 | 装饰灯 | 1.名称:消防应急照明灯具(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 72 | | | |
| 1938 | 030213003023 | 装饰灯 | 1.名称:安全出口指示灯(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 34 | | | |
| 1939 | 030213003024 | 装饰灯 | 1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 36 | | | |
| | 3.3.2.4 D03#楼自动报警 | | | | | | | |
| 1940 | 030208004027 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:50*50 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 102 | | | |
| 1941 | 030208002021 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 10.46 | | | |
| 1942 | 030208002022 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 114.6 | | | |
| 1943 | 030212001108 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 1015.12 | | | |
| 1944 | 030212001109 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 15 | | | |
| 1945 | 030212003117 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 904.82 | | | |
| 1946 | 030212003118 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 574.28 | | | |
| 1947 | 030208002023 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 110.3 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第141页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------------|--------------|------------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1948 | 030208002024 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 110.3 | | | |
| 1949 | 030212003119 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*2.5mm ² | m | 110.3 | | | |
| 1950 | 030212003120 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-4mm ² | m | 220.6 | | | |
| 1951 | 030705001008 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(公共部位) | 只 | 84 | | | |
| 1952 | 030705001009 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(家用型) | 只 | 340 | | | |
| 1953 | 030705003011 | 按钮 | 1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 | 只 | 34 | | | |
| 1954 | 030705009006 | 报警装置 | 1.形式:火灾声光报警器 | 只 | 34 | | | |
| 1955 | 031206001006 | 扩声系统设备 | 1.名称:火灾广播扬声器 2.安装方式:吸顶 | 套 | 34 | | | |
| 1956 | 030705003012 | 按钮 | 1.名称:消火栓按钮 | 只 | 36 | | | |
| 1957 | 030705004025 | 模块(接口) | 1.名称:风机模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 2 | | | |
| 1958 | 030705004026 | 模块(接口) | 1.名称:短路隔离器 | 只 | 6 | | | |
| 1959 | 031103038006 | 电话出线口 | 1.型号、规格:消防报警电话 | 个 | 4 | | | |
| 1960 | 030705004027 | 模块(接口) | 1.名称:单输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 | 只 | 70 | | | |
| 1961 | 030705004028 | 模块(接口) | 1.名称:多输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 34 | | | |
| 1962 | CB255 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 3 | | | |
| 1963 | 030706001008 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:500点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 3.3.2.5 D03#楼消防电源监控工程 | | | | | | | | |
| 1964 | 030212001110 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 43.6 | | | |
| 1965 | 030212003121 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 87.2 | | | |
| 1966 | 030212003122 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 47.8 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第142页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----------------------|--------------|------------------------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1967 | 030212003123 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 67.16 | | | |
| 1968 | 030212003124 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 161.29 | | | |
| 1969 | CB256 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 33.7 | | | |
| 1970 | 030705004029 | 模块(接口) | 1.名称:单输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 | 只 | 7 | | | |
| 1971 | 030706001009 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:128点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 3.3.2.6 D03#楼防火门监控系统 | | | | | | | | |
| 1972 | 030212001111 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 368.16 | | | |
| 1973 | 030212003125 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 184.08 | | | |
| 1974 | 030212003126 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 184.08 | | | |
| 1975 | CB257 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 33.7 | | | |
| 1976 | 031208001006 | 入侵探测器 | 1.名称:门磁开关 | 套 | 36 | | | |
| 1977 | 031208007006 | 出入口执行机构设备 | 1.名称:电动闭门器 | 台 | 36 | | | |
| 1978 | 031204003006 | 控制器 | 1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米 | 台 | 36 | | | |
| 1979 | 030705004030 | 模块(接口) | 1.名称:防火门监控模块 | 只 | 36 | | | |
| 1980 | 030706003006 | 防火控制系统装置调试 | 1.类型:电动防火门 | 处 | 36 | | | |
| 3.3.2.7 D03#楼给排水工程 | | | | | | | | |
| 1981 | 030801005047 | 塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:高密度聚乙烯HDPE单叶片螺旋管; 4.规格:DN100; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 612 | | | |
| 1982 | 030801005048 | 塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:超静音HDPE; 4.规格:DN100; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 155.04 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第143页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------------------------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1983 | 030801005049 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 污水; 3. 材质: 超静音HDPE; 4. 规格: DN75; 5. 连接方式: 螺母密封胶圈 | m | 418.88 | | | |
| 1984 | 030801005050 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 污水; 3. 材质: 超静音HDPE; 4. 规格: DN50; 5. 连接方式: 螺母密封胶圈 | m | 174.4 | | | |
| 1985 | 030801005051 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 废水; 3. 材质: 实壁PVC管; 4. 规格: DN75; 5. 连接方式: 粘接 | m | 111.9 | | | |
| 1986 | 030801005052 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 废水; 3. 材质: 实壁PVC管; 4. 规格: DN50; 5. 连接方式: 粘接 | m | 26.18 | | | |
| 1987 | 030801005053 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 废水; 3. 材质: 实壁PVC管; 4. 规格: DN75; 5. 连接方式: 粘接 | m | 654.56 | | | |
| 1988 | 030801005054 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 废水; 3. 材质: 实壁PVC管; 4. 规格: DN50; 5. 连接方式: 粘接 | m | 168.5 | | | |
| 1989 | 030801005055 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 空调冷凝水; 3. 材质: 防紫外线实壁PVC管; 4. 规格: DN50; 5. 连接方式: 粘接 | m | 517.82 | | | |
| 1990 | 030801001030 | 镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室外; 2. 输送介质: 雨水; 3. 规格: DN100; 4. 连接方式: 法兰连接; 5. 雨水斗安装 | m | 868.8 | | | |
| 1991 | 030801004014 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 出屋面通气管; 3. 规格: DN100; 4. 接口型式: 柔性机械接口 | m | 24 | | | |
| 1992 | 030801004015 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 出屋面通气管; 3. 规格: DN75; 4. 接口型式: 柔性机械接口 | m | 6 | | | |
| 1993 | CB258 | 阻火圈 | 1. 规格: DN100 | 个 | 204 | | | |
| 1994 | CB259 | 阻火圈 | 1. 规格: DN75 | 个 | 104 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第144页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------------------------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 1995 | 030801005056 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R冷水管; 4. 规格: DN15; 5. 连接方式: 热熔连接 | m | 148.24 | | | |
| 1996 | 030801005057 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R冷水管; 4. 规格: DN15; 5. 连接方式: 热熔连接 | m | 982.94 | | | |
| 1997 | 030801005058 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内暗装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R冷水管; 4. 规格: DN15; 5. 连接方式: 热熔连接; 6. 墙体剔槽 | m | 261.8 | | | |
| 1998 | 030801005059 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R冷水管; 4. 规格: DN20; 5. 连接方式: 热熔连接 | m | 153 | | | |
| 1999 | 030801005060 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R冷水管; 4. 规格: DN20; 5. 连接方式: 热熔连接 | m | 1016.94 | | | |
| 2000 | 030801005061 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R热水管; 4. 规格: DN15; 5. 连接方式: 热熔连接 | m | 333.2 | | | |
| 2001 | 030801005062 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R热水管; 4. 规格: DN15; 5. 连接方式: 热熔连接 | m | 870.74 | | | |
| 2002 | 030801005063 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内暗装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R热水管; 4. 规格: DN15; 5. 连接方式: 热熔连接; 6. 墙体剔槽 | m | 275.4 | | | |
| 2003 | 030801001031 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 规格: DN25; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 42 | | | |
| 2004 | 030801001032 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 规格: DN32; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 36 | | | |
| 2005 | 030801001033 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 规格: DN40; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 126 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第145页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2006 | 030801001034 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN20; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 8 | | | |
| 2007 | 030801001035 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN25; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 40 | | | |
| 2008 | 030801001036 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 30 | | | |
| 2009 | 030801001037 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN40; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 38 | | | |
| 2010 | 030803005008 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN25; 2.安装部位:管井 | 个 | 10 | | | |
| 2011 | 030803001040 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN25; 3.安装部位:管井 | 个 | 10 | | | |
| 2012 | 030803001041 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN40; 3.安装部位:管井 | 个 | 6 | | | |
| 2013 | 030803001042 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜过滤器; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井 | 个 | 44 | | | |
| 2014 | 030803001043 | 螺纹阀门 | 1.类型:可调式减压阀; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井; 4.含压力表安装 | 个 | 44 | | | |
| 2015 | 030803001044 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜截止阀; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井 | 个 | 68 | | | |
| 2016 | 030803001045 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN20 | 个 | 68 | | | |
| 2017 | 030803001046 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN15 | 个 | 340 | | | |
| 2018 | 030803001047 | 螺纹阀门 | 1.类型:止回阀; 2.型号、规格:DN15 | 个 | 68 | | | |
| 2019 | CB260 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN25 | 个 | 12 | | | |
| 2020 | CB261 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN32 | 个 | 12 | | | |
| 2021 | CB262 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN40 | 个 | 46 | | | |
| 2022 | CB263 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ57内 | m3 | 2.11 | | | |
| 2023 | CB264 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ133内 | m3 | 0.69 | | | |
| 2024 | CB265 | 管道保护层 | 1.材质:玻璃丝布一道 | m2 | 73.14 | | | |
| 2025 | CB266 | 管道保温外刷漆 | 1.做法:刷调和漆两道 | m2 | 73.14 | | | |
| 2026 | CB267 | 管道保护层 | 1.材质:玻璃丝布一道,刷调和漆两道 | m2 | 117.07 | | | |
| 2027 | CB268 | 厨房预留成品风帽 | 1.类别:厨房预留成品风帽安装 | 个 | 68 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第146页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|-------------------|-------|---|------|---------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | 3.3.2.8 D03#楼采暖工程 | | | | | | | |
| 2028 | 030801002013 | 钢管 | 1.安装部位（室内、外）： 室内管井； 2.输送介质:采暖热水； 3.材质或种类:无缝钢管； 4.规格:Φ76*3.5； 5.连接方式:焊接 | m | 177.6 | | | |
| 2029 | 030801002014 | 钢管 | 1.安装部位（室内、外）： 室内管井； 2.输送介质:采暖热水； 3.材质或种类:无缝钢管； 4.规格:Φ57*3.5； 5.连接方式:焊接 | m | 120 | | | |
| 2030 | 030801002015 | 钢管 | 1.安装部位（室内、外）： 室内管井； 2.输送介质:采暖热水； 3.材质或种类:无缝钢管； 4.规格:Φ38*2.5； 5.连接方式:焊接 | m | 40.8 | | | |
| 2031 | 030801001038 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井； 2.输送介质:采暖给水； 3.规格:DN20； 4.连接方式:螺纹连接 | m | 3.52 | | | |
| 2032 | 030801001039 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井； 2.输送介质:采暖给水； 3.规格:DN15； 4.连接方式:螺纹连接 | m | 10.4 | | | |
| 2033 | 030803005009 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN15； 2.安装部位：管井 | 个 | 8 | | | |
| 2034 | 030803001048 | 螺纹阀门 | 1.类型:球阀； 2.型号、规格:DN15； 3.安装部位：管井 | 个 | 8 | | | |
| 2035 | 030803001049 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀； 2.型号、规格:DN20； 3.安装部位：管井 | 个 | 4 | | | |
| 2036 | 030801007007 | 塑料复合管 | 1. 安装部位（室内、外）： 室内管井； 2. 输送介质:采暖热水； 3. 材质:铝塑复合管； 4. 规格:DN25； 5. 连接方式:管件卡套连接 | m | 193.8 | | | |
| 2037 | 030801007008 | 塑料复合管 | 1. 安装部位（室内、外）： 室内埋地； 2. 输送介质:采暖热水； 3. 材质:铝塑复合管； 4. 规格:DN25； 5. 连接方式:管件卡套连接 | m | 1070.83 | | | |
| 2038 | 030801007009 | 塑料复合管 | 1. 安装部位（室内、外）： 室内明装； 2. 输送介质:采暖热水； 3. 材质:铝塑复合管； 4. 规格:DN25； 5. 连接方式:管件卡套连接 | m | 54.4 | | | |
| 2039 | 030803001050 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭调节阀； 2.型号、规格:DN25； 3.安装部位：管井 | 个 | 68 | | | |
| 2040 | 030803001051 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭阀； 2.型号、规格:DN25； 3.安装部位：管井 | 个 | 68 | | | |
| 2041 | 030803001052 | 螺纹阀门 | 1.类型:过滤器； 2.型号、规格:DN25； 3.安装部位：管井 | 个 | 136 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第147页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------------|--------------|----------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2042 | 030803001053 | 螺纹阀门 | 1.类型:卡套球阀; 2.型号、规格:DN25; | 个 | 136 | | | |
| 2043 | 030803001054 | 螺纹阀门 | 1.类型:温控阀; 2.型号、规格:DN25; | 个 | 68 | | | |
| 2044 | CB269 | 管道保温 | 1.材质:难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2.规格:Φ57内 | m3 | 1.85 | | | |
| 2045 | CB270 | 管道保温 | 1.材质:难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2.规格:Φ133内 | m3 | 1.34 | | | |
| 2046 | CB271 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN50 | 个 | 80 | | | |
| 2047 | CB272 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN65 | 个 | 128 | | | |
| 2048 | CB273 | 一层地暖 | 1.地板采暖地面做法:1、填充层:40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层)Φ3@50双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处不小于20,沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管:耐热聚乙烯管(PE-RT)3、绝热层(保温层)层间楼梯采用40厚发泡砼(导热系数不大于0.06W/MK)密度300kg/m3,保温层(一层保温材料为40厚石墨挤塑聚苯板) 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装, | m2 | 327.08 | | | |
| 2049 | CB274 | 标准层地暖 | 1.地板采暖地面做法:1、填充层:40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层)Φ3@50双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处不小于20,沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管:耐热聚乙烯管(PE-RT)3、绝热层(保温层)层间楼梯采用40厚发泡砼(导热系数不大于0.06W/MK)密度300kg/m3,保温层(二层至顶层保温材料为发泡水泥) 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装, | m2 | 5384.22 | | | |
| 2050 | CB275 | 分、集水器 | 1.回路数:5分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等 | 个 | 68 | | | |
| 2051 | 030807001006 | 采暖工程系统调整 | | 系统 | 1 | | | |
| 3.3.2.9 D03#楼消火栓 | | | | | | | | |
| 2052 | 030701003011 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外):室内; 2. 材质:热镀锌钢管; 3. 规格:DN100; 4. 连接方式:沟槽连接 | m | 204 | | | |
| 2053 | 030701003012 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外):室内; 2. 材质:热镀锌钢管; 3. 规格:DN65; 4. 连接方式:沟槽连接 | m | 35.02 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第148页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2054 | 030701005011 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN65; 2.类型:对夹蝶阀; | 个 | 2 | | | |
| 2055 | 030701005012 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN100; 2.类型:对夹蝶阀; | 个 | 2 | | | |
| 2056 | 030701018010 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:试验栓SG24A65-J; 3.含压力表等安装 | 套 | 2 | | | |
| 2057 | 030701018011 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:消火栓SG24D65Z-J; 3.含螺纹阀安装 4.消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 12 | | | |
| 2058 | 030701018012 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:减压稳压消火栓SG24D65Z-J; 3.含螺纹阀安装 4.消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 22 | | | |
| 2059 | CB276 | 磷酸铵盐干粉灭火器 | 1.安装部位:电梯机房 2.规格:MF/ABC3(2A)型; 3.设置在专用灭火器箱内 | 具 | 4 | | | |
| 2060 | CB277 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 2061 | CB278 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN100 | 个 | 68 | | | |
| 2062 | CB279 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ133内 | m3 | 6.21 | | | |
| 2063 | CB280 | 管道保护层 | 1.材质:玻璃丝布一道 | m2 | 81.34 | | | |
| 2064 | CB281 | 管道保温外刷漆 | 1.材质:刷防火漆两道 | m2 | 81.34 | | | |
| 3.3.2.10 D03#楼通风排烟 | | | | | | | | |
| 2065 | 030901002012 | 加压送风风机 | 1.名称:高效低噪斜流风机VPF-R-1.2; 2.型号:GXF-NO.12-B,风量:51404m3/h;功率:15KW; 3.支吊架及减震器制作安装 | 台 | 2 | | | |
| 2066 | 030902001018 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:圆形; 3.板材厚度:0.5mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 4.75 | | | |
| 2067 | 030902001019 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:圆形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 16.2 | | | |
| 2068 | 030902001020 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:0.75mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 118.2 | | | |
| 2069 | 030902001021 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 529.66 | | | |
| 2070 | 030206006012 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型):小型电机; 2.容量(仅适用于小型电机):15KW | 台 | 2 | | | |
| 2071 | 030903001023 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格:Φ300 | 个 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第149页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|-------------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2072 | 030903001024 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1000*250 | 个 | 34 | | | |
| 2073 | 030903007017 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 电动多叶加压送风口; 2. 型号、规格: 1000* (630+250) | 个 | 34 | | | |
| 2074 | 030903007018 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 防雨百叶风口; 2. 型号、规格: 1800*1500 | 个 | 2 | | | |
| 2075 | 031204005008 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压传感器(正压送风) | 台 | 34 | | | |
| 2076 | 031204005009 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压控制器(正压送风) | 台 | 2 | | | |
| 2077 | 030901017003 | 通风器 | 1.型号:PF-140 | 台 | 2 | | | |
| 2078 | 030904001006 | 通风工程检测、调试 | | 系统 | 1 | | | |
| 4 D04#楼 | | | | | | | | |
| 4.1 土建工程 | | | | | | | | |
| 4.1.1 ±0.00以下土建 | | | | | | | | |
| 2079 | 010101001004 | 平整场地 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑 | m2 | 533.12 | | | |
| 2080 | AB349 | 竣工清理 | 1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运, 运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 | m3 | 3248.41 | | | |
| 2081 | 010101003004 | 挖基础土方 | 1.开挖形式:综合考虑(综合人工、机械及人机配合) 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、基底人工清槽, 场区内堆土、倒土、运土、弃土等, 满足基础施工要求 7.工程量:开挖的实挖体积计算 8.其他:综合机械进出场 | m3 | 674.05 | | | |
| 2082 | 010103001005 | 土方回填 | 1.工作内容:机械开挖、装车、运土、回填土、回填场地平整 2.运距:综合考虑 3.回填质量要求:分层夯实, 符合质量验收要求 4.部位:基础或室外 | m3 | 1010.9 | | | |
| 2083 | 010103001006 | 土方回填 | 1.工作内容:机械开挖、装车、运土、回填土、回填场地平整 2.运距:综合考虑 3.回填质量要求:分层夯实, 符合质量验收要求 4.部位:房心回填 | m3 | 213.51 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第150页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2084 | 010201003003 | 旋挖钻孔灌注桩 | 1.桩的种类:后注浆(桩端注浆)旋挖钻孔灌注桩 2.桩长:综合考虑 3.桩径:600mm 4.混凝土强度等级:C30 5.土质:综合考虑 6.工作内容:工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋拔护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运等全部工作内容 7.含打桩机进出场费用桩基检测费及综合考虑其他因素 | m3 | 275.9 | | | |
| 2085 | AB350 | 桩头防水 | 1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条等做接头密缝处理 4.工程量计算规则:按照桩根数计算 5.桩径:600mm 6.详见图集L13J2 | 个 | 98 | | | |
| 2086 | AB351 | 凿桩头 | 1.桩径及高度:综合考虑 2.凿除方式:自行考虑 3.包含截桩后垃圾外运,运距自行考虑 | m3 | 16.62 | | | |
| 2087 | AB352 | 桩头钢筋整理 | 1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.桩径:600mm 4.钢筋根数:综合考虑 | 根 | 98 | | | |
| 2088 | 010401003004 | 满堂基础 | 1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6 | m3 | 784.8 | | | |
| 2089 | 010401006013 | 垫层 | 1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板基础底 | m3 | 75.35 | | | |
| 2090 | 010401006014 | 垫层 | 1.混凝土强度:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板后浇带 | m3 | 6.21 | | | |
| 2091 | AB353 | 换填垫层 | 1.材料种类及配比:C20毛石砼,毛石与混凝土配比满足设计要求 | m3 | 266.67 | | | |
| 2092 | 010302001004 | 实心砖墙 | 1.墙体类型:防水保护墙 2.墙体厚度:120mm 3.砖品种、规格:MU15蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.部位:地下防水混凝土外墙外侧 | m3 | 9.2 | | | |
| 2093 | 010304001037 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型:综合 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度等级:≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 8.82 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第151页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2094 | 010304001038 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m ³ | 34.23 | | | |
| 2095 | 010304001039 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 120mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m ³ | 80.58 | | | |
| 2096 | 010304001040 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m ³ | 6.5 | | | |
| 2097 | 010301001002 | 砖基础 | 1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:Ma5.0水泥砂浆砌筑 | m ³ | 19.88 | | | |
| 2098 | 010703003002 | 砂浆防水(潮) | 1.做法: 1:2防水砂浆20mm 2.防水(潮)部位:砖基础 | m ² | 1463.25 | | | |
| 2099 | 010404001040 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 | m ³ | 239.89 | | | |
| 2100 | 010404001041 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级:P6 4.部位:地下室外墙 | m ³ | 70.08 | | | |
| 2101 | 010404001042 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 短肢剪力墙 | m ³ | 9.8 | | | |
| 2102 | 010404001043 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 电梯井壁 | m ³ | 21.16 | | | |
| 2103 | 010402001019 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 4.抗渗等级:P6 | m ³ | 2.34 | | | |
| 2104 | 010402001020 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 | m ³ | 15.31 | | | |
| 2105 | 010403002007 | 矩形梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m ³ | 15.86 | | | |
| 2106 | 010405001007 | 有梁板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m ³ | 50 | | | |
| 2107 | 010405003010 | 平板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m ³ | 120.58 | | | |
| 2108 | 010406001013 | 直形楼梯 | 1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁 | m ² | 25.38 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第152页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2109 | 010406001014 | 直形楼梯 | 1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35 | m2 | 52.76 | | | |
| 2110 | 010403005007 | 现浇过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 0.53 | | | |
| 2111 | 010410003007 | 预制过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.包括预制及安装费用 | m3 | 1.58 | | | |
| 2112 | 010405007007 | 天沟、挑檐板 | 1.名称:挑檐 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 | m3 | 0.14 | | | |
| 2113 | 010407001013 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C25 2.断面:综合考虑 3.部位:门槛 | m3 | 0.05 | | | |
| 2114 | 010414002012 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 0.2 | | | |
| 2115 | 010414002013 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:窗侧小型构件0.1m3以内 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 0.75 | | | |
| 2116 | 010408001018 | 后浇带 | 1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.砼抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 9.7 | | | |
| 2117 | 010408001019 | 后浇带 | 1.部位:外墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀纤维砼 3.砼抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 1.03 | | | |
| 2118 | 010408001020 | 后浇带 | 1.部位:内墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 1.55 | | | |
| 2119 | 010408001021 | 后浇带 | 1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 0.38 | | | |
| 2120 | 010408001022 | 后浇带 | 1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 2.53 | | | |
| 2121 | 010416001091 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:砌体加固筋、HRB400Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.701 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第153页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2122 | 010416001092 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.12 | | | |
| 2123 | 010416001093 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 7.505 | | | |
| 2124 | 010416001094 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 13.757 | | | |
| 2125 | 010416001095 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 22.128 | | | |
| 2126 | 010416001096 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 4.241 | | | |
| 2127 | 010416001097 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 10.301 | | | |
| 2128 | 010416001098 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 9.863 | | | |
| 2129 | 010416001099 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 8.544 | | | |
| 2130 | 010416001100 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 60.03 | | | |
| 2131 | 010416001101 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.01 | | | |
| 2132 | 010416001102 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6.5箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 1.247 | | | |
| 2133 | 010416001103 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 10.776 | | | |
| 2134 | 010416001104 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 3.007 | | | |
| 2135 | 010416001105 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 2.232 | | | |
| 2136 | 010416002007 | 预制混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.045 | | | |
| 2137 | AB354 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ16 | 个 | 1058 | | | |
| 2138 | AB355 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ18 | 个 | 734 | | | |
| 2139 | AB356 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ20 | 个 | 98 | | | |
| 2140 | AB357 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ22 | 个 | 72 | | | |
| 2141 | AB358 | 植筋Φ6.5 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 2360 | | | |
| 2142 | AB359 | 植筋Φ10 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 376 | | | |
| 2143 | AB360 | 植筋Φ12 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 524 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第154页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2144 | 010417002010 | 预埋铁件 | 1.规格:综合 2.铁件尺寸:综合 | t | 0.05 | | | |
| 2145 | 010607001013 | 金属网 | 1.材料品种、规格:钢丝网,质量标准满足规范及设计要求 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等 | m2 | 943.48 | | | |
| 2146 | 010607001014 | 金属网 | 1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网(20mm*20mm,丝径1.2mm) 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道等的填充墙 | m2 | 953.76 | | | |
| 2147 | AB361 | 水泥砂浆找平层 | 1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室防水外墙 | m2 | 63.88 | | | |
| 2148 | 010803003007 | 保温隔热墙 | 1.保温隔热方式:40厚B1级挤塑聚苯板 2.部位:地下室防水外墙 | m2 | 63.88 | | | |
| 2149 | 010703001007 | 卷材防水 | 1.卷材品种:SBC防水卷材两道(卷材厚度0.7厚,粘结剂1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室防水外墙 | m2 | 63.88 | | | |
| 2150 | AB362 | 细石混凝土保护层 | 1.做法:50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室防水底板 | m2 | 674.05 | | | |
| 2151 | AB363 | 隔离层 | 1.做法:聚酯无纺布一道 2.部位:地下室防水底板 | m2 | 674.05 | | | |
| 2152 | 010703001008 | 地面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材两道(卷材厚度0.7厚,粘结剂1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室防水底板 | m2 | 686.89 | | | |
| 2153 | AB364 | 水泥砂浆找平层 | 1.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室防水底板 | m2 | 674.05 | | | |
| 2154 | 010703002013 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:四周墙体上返300,门口处(不含管井)外延500并向两侧延200(电井无此项),含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井、地下暖表间等有水房间楼面 | m2 | 31.28 | | | |
| 2155 | 010803005016 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、前室、走廊等公共空间楼面 | m2 | 112.83 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第155页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2156 | 010407002007 | 散水、坡道 | 1.部位: 散水 2.做法: a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实, 向外坡4% 3.其他: 含分隔缝及散水与外墙之间缝隙, 缝内填嵌缝膏, 分隔缝参图集L13J9-1-95 | m2 | 114 | | | |
| 2157 | 010407002008 | 坡道 | 1.做法: a.40厚毛面(防滑)花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 | m2 | 39.77 | | | |
| 2158 | 010401006015 | 建筑入口台阶平台 | 1.做法: a.面层 (列装饰项) b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实 2.部位:建筑入口平台 | m2 | 16.39 | | | |
| 2159 | 010401006016 | 建筑入口台阶 | 1.做法: a.面层 (列装饰项) b.60厚C20混凝土 (厚度不包括台阶三角部分) c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实 2.部位:建筑入口台阶 | m2 | 12.6 | | | |
| 2160 | AB365 | 止水钢板 | 1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm, L=400mm | m | 223.2 | | | |
| 2161 | 010417002011 | 预埋铁件 | 1.铁爬梯 2.工作内容: 包含制作、安装、除锈、刷漆等 3.参图集L13J8 -/94及设计图纸 | t | 0.028 | | | |
| 2162 | 010703004019 | 墙面变形缝 | 1.基座材料种类:铝合金 2.盖缝材料:热塑橡胶弹性体 3.部位: 内墙 4.参图集04J01-1, 1/18 | m | 20.8 | | | |
| 2163 | 010703004020 | 墙面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:软聚乙烯泡沫塑料、橡塑弹性体 2.基座材料种类:铝合金 3.盖缝材料:铝合金盖板 4.部位: 外墙 5.参图集04J01-1, 3/24 | m | 20.8 | | | |
| 2164 | 010703004021 | 楼(地)面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:泡沫塑料条 2.盖缝材料:铝合金盖板 3.部位: 楼面 4.参图集04J01-1, 1/11 | m | 1.19 | | | |
| 2165 | 010703004022 | 顶棚变形缝 | 1.基座材料种类:铝合金 2.盖缝材料:热塑橡胶弹性体 3.部位: 顶棚 4.参图集04J01-1, 1/18 | m | 1.19 | | | |
| 2166 | AB366 | 垫层 | 1.150厚碎石灌M5水泥砂浆 2.素土夯实 | m3 | 129.61 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第156页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|-----------------|----------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中： 暂估价 |
| | 4.1.2 ±0.00以上土建 | | | | | | | |
| 2167 | AB411 | 竣工清理 | 1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算 | m3 | 28323.1 | | | |
| 2168 | 010304001041 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：350mm 3.砂浆强度等级：≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：B05级自保温加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 7.4 | | | |
| 2169 | 010304001042 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：B05级自保温加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 670.36 | | | |
| 2170 | 010304001043 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：≥Ma5.0水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格：B05级自保温加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位：卫生间 | m3 | 31.95 | | | |
| 2171 | 010304001044 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 524.54 | | | |
| 2172 | 010304001045 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：≥Ma5.0水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位：卫生间 | m3 | 71.9 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第157页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2173 | 010304001046 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m ³ | 80.36 | | | |
| 2174 | 010304001047 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位: 卫生间 | m ³ | 22.85 | | | |
| 2175 | 010304001048 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 120mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m ³ | 1.07 | | | |
| 2176 | 010404001044 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 | m ³ | 1023.35 | | | |
| 2177 | 010404001045 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 | m ³ | 158.07 | | | |
| 2178 | 010404001046 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 | m ³ | 77.83 | | | |
| 2179 | 010404001047 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 短肢剪力墙 | m ³ | 85.31 | | | |
| 2180 | 010404001048 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 短肢剪力墙 | m ³ | 11.87 | | | |
| 2181 | 010404001049 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 短肢剪力墙 | m ³ | 6 | | | |
| 2182 | 010404001050 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 电梯井壁 | m ³ | 150.65 | | | |
| 2183 | 010404001051 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 电梯井壁 | m ³ | 19.95 | | | |
| 2184 | 010404001052 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 电梯井壁 | m ³ | 9.85 | | | |
| 2185 | 010402001021 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40 | m ³ | 2.1 | | | |
| 2186 | 010402001022 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C35 | m ³ | 0.36 | | | |
| 2187 | 010402001023 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30 | m ³ | 2.52 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第158页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2188 | 010402001024 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25 | m3 | 146.55 | | | |
| 2189 | 010403002008 | 矩形梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 227.25 | | | |
| 2190 | 010405001008 | 有梁板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 | m3 | 591.21 | | | |
| 2191 | 010405003011 | 平板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 530.98 | | | |
| 2192 | 010405003012 | 斜板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 32.86 | | | |
| 2193 | 010406001015 | 直形楼梯 | 1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁 | m2 | 215.69 | | | |
| 2194 | 010406001016 | 直形楼梯 | 1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 | m2 | 448.38 | | | |
| 2195 | 010403004007 | 圈梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 14.5 | | | |
| 2196 | 010403004008 | 压顶 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 30.3 | | | |
| 2197 | 010403005008 | 现浇过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 2.78 | | | |
| 2198 | 010410003008 | 预制过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.包括预制及安装费用 | m3 | 8.33 | | | |
| 2199 | 010405006004 | 栏板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 23.69 | | | |
| 2200 | 010405008004 | 雨篷、阳台板 | 1.名称:雨棚 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 | m3 | 1.01 | | | |
| 2201 | 010405007008 | 天沟、挑檐板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 129.96 | | | |
| 2202 | 010407001014 | 其他构件 | 1.构件名称:水簸箕 2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 0.31 | | | |
| 2203 | 010407001015 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C25 2.断面:综合考虑 3.部位:止水带、门槛等 | m3 | 74.26 | | | |
| 2204 | 010407001016 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C20 2.断面:综合考虑 3.部位:屋面门槛等 | m3 | 0.63 | | | |
| 2205 | 010414002014 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:窗侧小型构件0.1m3以内 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 11.17 | | | |
| 2206 | 010302006004 | 零星砌砖 | 1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:≥Ma5水泥砂浆 4.部位:屋面出入口等 | m3 | 0.53 | | | |
| 2207 | 010408001023 | 后浇带 | 1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 4.42 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第159页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2208 | 010408001024 | 后浇带 | 1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 12.62 | | | |
| 2209 | 010416001106 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:砌体加固筋、HRB400Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 4.458 | | | |
| 2210 | 010416001107 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 8.014 | | | |
| 2211 | 010416001108 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 92.492 | | | |
| 2212 | 010416001109 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 53.87 | | | |
| 2213 | 010416001110 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 82.247 | | | |
| 2214 | 010416001111 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 22.555 | | | |
| 2215 | 010416001112 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 47.144 | | | |
| 2216 | 010416001113 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 23.121 | | | |
| 2217 | 010416001114 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 28.26 | | | |
| 2218 | 010416001115 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 28.95 | | | |
| 2219 | 010416001116 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 3.013 | | | |
| 2220 | 010416001117 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6.5箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 8.333 | | | |
| 2221 | 010416001118 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 109.021 | | | |
| 2222 | 010416001119 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 7.301 | | | |
| 2223 | 010416001120 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 2.383 | | | |
| 2224 | 010416002008 | 预制混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.755 | | | |
| 2225 | 010416003004 | 钢筋网片 | 1.钢筋种类、规格: Φ4冷拔钢筋网 | t | 0.97 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第160页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2226 | AB412 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: ϕ 16 | 个 | 2740 | | | |
| 2227 | AB413 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: ϕ 18 | 个 | 976 | | | |
| 2228 | AB414 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: ϕ 20 | 个 | 28 | | | |
| 2229 | AB415 | 植筋 Φ 6.5 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 19332 | | | |
| 2230 | AB416 | 植筋 Φ 10 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 1936 | | | |
| 2231 | AB417 | 植筋 Φ 12 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 4116 | | | |
| 2232 | 010417002012 | 预埋铁件 | 1.规格:综合 2.铁件尺寸:综合 | t | 0.425 | | | |
| 2233 | 010607001015 | 金属网 | 1.材料品种、规格:钢丝网, 质量标准满足规范及设计要求 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等 | m ² | 8931.19 | | | |
| 2234 | 010607001016 | 金属网 | 1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网(20mm*20mm, 丝径1.2mm) 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙 | m ² | 2732.41 | | | |
| 2235 | 010703004023 | 屋面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:阻燃带 2.基座材料种类:铝合金 3.盖缝材料:不锈钢(铝合金)盖板 4.部位:屋面 5.参图集04J01-1, 1/28 | m | 22.4 | | | |
| 2236 | 010703004024 | 墙面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:软聚乙烯泡沫塑料、橡塑弹性体 2.基座材料种类:铝合金 3.盖缝材料:铝合金盖板 4.部位:外墙 5.参图集04J01-1, 3/24 | m | 107.6 | | | |
| 2237 | 010803005017 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.40厚发泡混凝土隔音垫层 b.素水泥浆一道 2.部位:厨房、封闭阳台楼面(洗衣机部位) | m ² | 811.92 | | | |
| 2238 | 010803005018 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.50厚发泡混凝土隔音垫层 b.素水泥浆一道 2.部位:住宅卫生间等 | m ² | 699 | | | |
| 2239 | 010803005019 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、前室、走廊等公共空间楼面 | m ² | 977.01 | | | |
| 2240 | 010803005020 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.30厚B1级挤塑聚苯板保温层 b.素水泥浆一道 2.部位:开敞阳台楼面 | m ² | 232.22 | | | |
| 2241 | AB418 | 屋面发泡砼填充 | 1.220厚发泡砼填充 2.部位:屋面 | m ² | 13.05 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第161页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2242 | AB419 | 水泥砂浆找平层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:厨房、开敞阳台楼面 | m2 | 611.66 | | | |
| 2243 | AB420 | 水泥砂浆找平层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚(最薄处)1:3水泥砂浆找坡层1%抹平,地漏周边300处找坡2% 2.部位:开敞阳台、封闭阳台洗衣机处楼面 | m2 | 664.7 | | | |
| 2244 | AB421 | 水泥砂浆找坡层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚(最薄处)1:3水泥砂浆找坡1%,地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间楼面 | m2 | 699 | | | |
| 2245 | AB422 | 保护层 | 1.做法:素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外 | m2 | 3303.23 | | | |
| 2246 | 010703002014 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:厨房四周墙体上翻到300高,厨房用水点周边300宽,卫生间四周墙体上翻到1800高,门口处外延500并向两侧延展200,管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道,含防水搭接及附加层等 4.部位:厨房、卫生间、封闭阳台洗衣机处、开敞阳台 | m2 | 5046.97 | | | |
| 2247 | 010703002015 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋顶天沟、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶、窗井风井顶板、无反沿雨棚等 | m2 | 1191.28 | | | |
| 2248 | 010703002016 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:四周墙体上返300,门口处(不含管井)外延500并向两侧延200(电井无此项),含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井等有水房间楼面 | m2 | 101.83 | | | |
| 2249 | 010702001007 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材两道(卷材0.7+0.7厚,粘结料1.3+1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:上人平屋面、不上人平屋面、连廊 | m2 | 863.17 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第162页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2250 | 010702001008 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度: SBC防水卷材一道(卷材 0.7厚, 粘结料1.3厚, 芯材 厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积 计算 3.工作内容:含防水搭接及 附加层等 4.部位:上人平屋面、不上 人平屋面、连廊 | m ² | 908.09 | | | |
| 2251 | AB423 | 水泥砂浆找坡层 | 1.做法:最薄处20厚1:2.5水泥 砂浆找坡层抹平 2.部位:不上人平屋面挑出 部分 | m ² | 136.67 | | | |
| 2252 | AB424 | 水泥砂浆保护层 | 1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆保 护层, 3m*3m分格缝宽 20, 密封膏嵌缝, 钢筋网 在在分格缝处断开, 随打 随抹平 2.部位:不上人平屋面挑出 部分 | m ² | 179.52 | | | |
| 2253 | 010701001004 | 瓦屋面 | 1.做法: a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4, 中距按瓦 材规格 c.顺水条-25*5, 中距500 d.钢筋混凝土屋面板, 板内 预埋锚筋Φ10@900*900, 伸入持钉层25(另计) | m ² | 293.71 | | | |
| 2254 | AB425 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.35厚C20细石混凝土持钉 层, 内配双向Φ4@100冷拔 钢筋网(钢筋另计) 2.部位:瓦屋面 | m ² | 293.71 | | | |
| 2255 | AB426 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.最薄处30厚C20细石砼找 坡兼保护层, 每3m设缝, 缝宽20, 密封膏嵌缝 2.部位:屋顶天沟 | m ² | 58.8 | | | |
| 2256 | AB427 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保 护层, 3m*3m分格, 缝宽20, 密 封膏嵌缝。 2.部位:非上人平屋面、连 廊 | m ² | 172.31 | | | |
| 2257 | AB428 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保 护层内配双向Φ4@150冷拔 钢筋(钢筋另计) 3m*3m 分格, 缝宽20, 密封膏嵌 缝, 随打随抹平 2.部位:上人平屋面 | m ² | 405.83 | | | |
| 2258 | 010802001004 | 隔离层 | 1.隔离层部位:屋面 2.隔离层材料品种:聚酯无 纺布一道 3.部位:上人平屋面、不上 人平屋面、连廊、屋顶天 沟 | m ² | 1145.66 | | | |
| 2259 | 010803001013 | 保温隔热屋面 | 1.做法: a.30厚(最薄处)发泡混凝 土(容重不大于6KN/立 方)找坡2% 2.部位:上人平屋面 | m ² | 405.83 | | | |
| 2260 | 010803001014 | 保温隔热屋面 | 1.做法: a.30厚无机保温砂浆 2.部位:连廊、屋顶天沟 | m ² | 229.15 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第163页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|-----------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2261 | AB429 | 细石砼屋面 | 1.做法:30厚C20细石混凝土找平层 2.部位:上人平屋面、不上人平屋面 | m ² | 962.31 | | | |
| 2262 | 010803001015 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板(防火等级B1级) 2.部位:上人平屋面、不上人平屋面 | m ² | 552.27 | | | |
| 2263 | 010803001016 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、规格:100厚500mm宽水平防火隔离带(燃烧性能A级) 2.部位:屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等 | m ² | 110.2 | | | |
| 2264 | AB430 | 水泥砂浆找平层 | 1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:连廊、屋顶天沟 | m ² | 91.56 | | | |
| 2265 | 010803003008 | 保温隔热墙 | 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温板(石墨挤塑聚苯板80厚,外部带20厚保护层) 2.保温隔热部位:外墙砼面 | m ² | 5003.23 | | | |
| 2266 | 010606008004 | 检修钢梯 | 1.表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法:详见图集L15J401-T4A06-/A10 | t | 0.5 | | | |
| 2267 | AB431 | 屋面排气帽 | 1.材质:参图集国标03J930-1P310 | 个 | 10 | | | |
| 2268 | AB432 | 外墙保温板接缝 | 1.接缝处防水做法: a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时,应先采用发泡剂填充,沿板缝涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,涂刷宽度每边超出板缝75mm,总宽度150mm | m | 14549 | | | |
| 2269 | AB433 | 外墙保温板锚栓防水 | 1.锚栓处防水做法: a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,涂刷半径75mm | 个 | 28836 | | | |
| 2270 | AB434 | 竣工标识牌 | 1.规格型号:800*1000*20mm 2.材料:乳山青大理石 3.刻字内容:工程名称;开工竣工日期;建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体:仿宋体凹刻描金,字体大小根据字数数量及摆放确定 | 块 | 1 | | | |
| 4.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 4.2.1 ±0.00以下装饰 | | | | | | | | |
| 2271 | 020101001013 | 水泥砂浆楼地面 | 1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:水暖井、地下暖表间等有水房间 | m ² | 17.6 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第164页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2272 | 020101001014 | 水泥砂浆楼地面 | 1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5防水砂浆抹面(内掺5%防水剂) 2.部位:集水坑内侧 | m ² | 27.18 | | | |
| 2273 | 020101003010 | 细石混凝土楼地面 | 1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井、电井、地下暖表间等有水房间 | m ² | 21.9 | | | |
| 2274 | 020101003011 | 细石混凝土楼地面 | 1.做法: a.50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 b.素水泥浆一道 2.部位:地下储藏室、走廊、设备间等楼地面 | m ² | 734.94 | | | |
| 2275 | 020102001010 | 石材楼地面 | 1.做法: a.20厚花岗岩(防滑)石板,稀水泥擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位:楼梯间楼地面 | m ² | 82.72 | | | |
| 2276 | 020106001007 | 石材楼梯面层 | 1.20厚花岗岩(防滑)石板,水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位:楼梯 | m ² | 25.38 | | | |
| 2277 | 020105002013 | 石材楼梯踢脚线(直形) | 1.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.2厚配套专用界面砂浆批刮 7.部位:楼梯 | m ² | 5.48 | | | |
| 2278 | 020105002014 | 石材楼梯踢脚线(异形) | 1.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.2厚配套专用界面砂浆批刮 7.部位:楼梯 | m ² | 4.45 | | | |
| 2279 | 020201001067 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:储藏室、走廊、楼梯间、设备间、管井等墙面 | m ² | 1863.52 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第165页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2280 | 020201001068 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位: 储藏室、走廊、楼梯间、设备间、管井等墙面 | m ² | 1660.85 | | | |
| 2281 | 020201001069 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位: 风井内侧 | m ² | 92.98 | | | |
| 2282 | 020201001070 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位: 风井内侧 | m ² | 20.73 | | | |
| 2283 | 020201001071 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位: 电梯厅 | m ² | 134.06 | | | |
| 2284 | 020201001072 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位: 电梯厅 | m ² | 21.99 | | | |
| 2285 | 020105001004 | 涂料踢脚线 | 1.做法: a.2厚配套专用界面砂浆批刮; b.7厚1:3水泥砂浆(混凝土墙为9厚) c.6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d.配套腻子刮平 e.2厚环氧涂层 2.墙体类型: 综合考虑 3.踢脚高度: 150mm 4.部位: 地下储藏室及走廊 | m ² | 158.42 | | | |
| 2286 | 020507001019 | 顶棚刷喷涂料 | 1.乳胶漆涂料饰面 2.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 3.现浇混凝土楼板底面清理干净(不含打磨) 4.要求: 满足设计并达到规范和验收要求 5.部位: 公共区域、储藏室、配套等 | m ² | 823.88 | | | |
| 2287 | 020507001020 | 墙面刮腻子乳胶漆 | 1.基层类型: 综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求: 满足设计并达到规范和验收要求 4.部位: 楼梯间、储藏室及走廊等公共部位(电梯厅及入户门处除外) | m ² | 3172.09 | | | |
| 2288 | 020507001021 | 顶棚打磨 | 1.混凝土楼板底面清理干净, 打磨平整, 平整度符合要求 2.工程量计算: 按需要粉刷的面积计算 | m ² | 823.88 | | | |
| 2289 | BB055 | 滴水线 | 1.做法: 下部滴水线采用5cm(宽)*20cm(长)瓷砖镶贴 2.部位: 楼梯斜板下 | m | 19.2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第166页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|------------|---|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2290 | 020107001028 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称: 楼梯段栏杆 2.材质: 不锈钢 3.高度: 900mm 4.栏杆做法详见L13J8 19页大样1 | m | 19.2 | | | |
| 2291 | 020107001029 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称: 无障碍栏杆扶手 2.材质: 不锈钢 3.高度: 900mm 4.部位: 室外台阶、坡道 | m | 64.85 | | | |
| 2292 | 020107004007 | 金属靠墙扶手 | 1.名称: 楼梯靠墙扶手 2.材质: 不锈钢 3.做法详见L13J8 第94页 | m | 19.2 | | | |
| 2293 | 020402007013 | 钢制防火门 | 1.门的形式: 甲级防火门 2.材料种类: 钢质 3.开启方式: 平开 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法: 详见设计图纸 | m ² | 33.88 | | | |
| 2294 | 020401006010 | 钢框木质防火门 | 1.门的形式: 甲级防火门 2.材料种类: 钢框木制 3.开启方式: 平开 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法: 详见设计图纸 | m ² | 18 | | | |
| 2295 | 020402007014 | 钢制防火门 | 1.门的形式: 乙级防火门 2.材料种类: 钢质 3.开启方式: 平开 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法: 详见设计图纸 | m ² | 35.42 | | | |
| 2296 | 020102001011 | 建筑入口台阶平台 | 1.做法: a.20-25厚石质(防滑)板 材踏步及踢脚板, 水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 | m ² | 16.39 | | | |
| 2297 | 020108001004 | 建筑入口台阶 | 1.做法: a.20-25厚石质(防滑)板 材踏步及踢脚板, 水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 | m ² | 12.6 | | | |
| 4.2.2 ±0.00以上装饰 | | | | | | | | |
| 2298 | 020101001015 | 水泥砂浆楼地面 | 1.面层厚度、配合比: 最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位: 水暖井 | m ² | 41.65 | | | |
| 2299 | 020101003012 | 细石混凝土楼地面 | 1.面层厚度、混凝土强度等级: 40厚C20细石砼压光抹平 2.部位: 水暖井、电井 | m ² | 78.2 | | | |
| 2300 | 020102001012 | 石材楼地面 | 1.做法: a.20厚花岗岩(防滑)石板, 稀水泥擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位: 门厅、前室、楼梯、走廊等公共空间楼面 | m ² | 120.09 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第167页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2301 | 020106001008 | 石材楼梯面层 | 1.20厚花岗岩(防滑)石板,水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位: 楼梯 | m2 | 215.69 | | | |
| 2302 | 020105002015 | 石材楼梯踢脚线(直形) | 1.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.2厚配套专用界面砂浆批刮 7.部位: 楼梯 | m2 | 46.62 | | | |
| 2303 | 020105002016 | 石材楼梯踢脚线(异形) | 1.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 3.素水泥浆一道 4.6厚1:2水泥砂浆 5.7厚1:3水泥砂浆 6.2厚配套专用界面砂浆批刮 7.部位: 楼梯 | m2 | 37.79 | | | |
| 2304 | 020101001016 | 水泥基自流平楼面 | 1.做法: a.5厚水泥基自流平面层 b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位: 电梯机房等楼面 | m2 | 37.88 | | | |
| 2305 | 020201001073 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:住宅(除厨房、卫生间、阳台)、楼梯间、管道井(水电)、设备间及机房层等内墙面 | m2 | 6001.2 | | | |
| 2306 | 020201001074 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:住宅(除厨房、卫生间、阳台)、楼梯间、管道井、设备间及机房层等内墙面 | m2 | 6345.67 | | | |
| 2307 | 020201001075 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 473.22 | | | |
| 2308 | 020201001076 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 255.98 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第168页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2309 | 020201001077 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚1:2水泥砂浆 3.部位:内窗台板 | m2 | 252.03 | | | |
| 2310 | 020201001078 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面 | m2 | 2102.2 | | | |
| 2311 | 020201001079 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:起居室邻电梯侧墙 | m2 | 132.6 | | | |
| 2312 | 020201001080 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅及入户门处走廊 | m2 | 1432.65 | | | |
| 2313 | 020201001081 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅及入户门处走廊 | m2 | 986.82 | | | |
| 2314 | 020201001082 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平(防水处压光,其余范围抹平) d.防水(另计) e.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平(另计) 3.部位:卫生间、厨房、封闭阳台 | m2 | 4050.45 | | | |
| 2315 | 020201001083 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平(防水处压光,其余范围抹平) d.防水(另计) e.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平(另计) 3.部位:卫生间、厨房、封闭阳台 | m2 | 2445.27 | | | |
| 2316 | 020201001084 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法:防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位:卫生间 | m2 | 1783.86 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第169页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2317 | 020201001085 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.25厚无机保温砂浆 c.5厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻 璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工 作内容的所有工序等 4.部位: 外墙 | m ² | 9900.68 | | | |
| 2318 | 020201001086 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.30厚无机保温砂浆 c.5厚聚合物水泥防水砂 浆,中间压入一层耐碱玻 璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工 作内容的所有工序等 4.部位: 外墙门窗洞口侧等 | m ² | 1139.7 | | | |
| 2319 | 020201001087 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.5厚抗裂砂浆 b.最薄处30厚无机保温砂浆 找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工 作内容的所有工序等 4.部位: 凸窗、空调平台、 空调挑板、风井顶盖、挑 板雨棚、出挑板顶等顶板 | m ² | 370.79 | | | |
| 2320 | 020201001088 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.打磨平整,刷界面处理剂 一道 b.30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工 作内容的所有工序等 4.部位: 凸窗、空调平台、 空调挑板、挑板雨棚、出 挑板顶等底板及侧面 | m ² | 1053.94 | | | |
| 2321 | 020507001022 | 顶棚打磨 | 1.混凝土楼板底面清理干 净,打磨平整,平整度符合 要求 2.工程量计算:按需要粉刷 的面积计算 | m ² | 6673.03 | | | |
| 2322 | 020507001023 | 顶棚刷喷涂料 | 1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍 刮平 c.现浇钢筋混凝土楼板底面 清理干净(不含打磨) 2.部位: 楼梯间等公共区域 | m ² | 708.88 | | | |
| 2323 | 020507001024 | 墙面刮腻子乳胶漆 | 1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水 腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求: 满足设计并达到规 范和验收要求 4.部位: 楼梯间、储藏室及 走廊等公共部位(电梯厅 及入户门处除外) | m ² | 671.68 | | | |
| 2324 | BB061 | 滴水线 | 1.做法:下部滴水线采用5cm (宽)*20cm(长)瓷砖镶 贴 2.部位:楼梯斜板下 | m | 163.2 | | | |
| 2325 | 020107001030 | 楼梯栏杆 | 1.材质: 不锈钢 2.高度: 900mm 3.部位: 楼梯 | m | 165.92 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第170页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|--|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2326 | 020107001031 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称: 室外连廊安全防护栏杆 2.材质: 铁艺 2.高度: 1100mm, 竖向杆件净距不大于110mm 4.做法详见设计图纸 | m | 43.6 | | | |
| 2327 | 020107001032 | 防护栏杆 | 1.材质: 不锈钢 2.高度: 900mm 3.部位: 凸窗、楼梯窗处 | m | 353.4 | | | |
| 2328 | 020107001033 | 防护栏杆 | 1.材质: 不锈钢 2.高度: 500mm高 3.部位: 封闭阳台等处 | m | 190.4 | | | |
| 2329 | 020107001034 | 防护栏杆 | 1.材质: 铁艺 2.高度: 500mm高 3.部位: 空调平台处 | m | 183.6 | | | |
| 2330 | 020107001035 | 空调栏杆 | 1.材质: 铁艺 2.高度: 700mm高 3.部位: 空调平台处 | m | 206.04 | | | |
| 2331 | 020107004008 | 金属靠墙扶手 | 1.名称: 楼梯靠墙扶手 2.材质: 不锈钢 3.做法详见L13J8 第94页 | m | 163.2 | | | |
| 2332 | 020107001036 | 防护栏杆 | 1.材质: 不锈钢 2.高度: 500mm 3.部位: 风井窗处 | m | 10.2 | | | |
| 2333 | 020402007015 | 钢质防火门 | 1.门的形式: 甲级防火门 2.材料种类: 钢制 3.开启方式: 平开 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法: 详见设计图纸 | m ² | 4.84 | | | |
| 2334 | BB062 | 玻璃栏板 | 1.材质: 钢化安全玻璃 2.高度: 200mm 3.部位: 阳台的窗台可放置花盆处 | m | 22.4 | | | |
| 2335 | 020401006011 | 钢框木制防火门 | 1.门的形式: 甲级防火门 2.材料种类: 钢框木制 3.开启方式: 平开 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法: 详见设计图纸 | m ² | 153 | | | |
| 2336 | BB063 | 玻璃栏板 | 1.材质: 钢化安全玻璃 2.高度: 500mm 3.部位: 开敞阳台 | m | 153 | | | |
| 2337 | 020401006012 | 钢框木质防火门 | 1.门的形式: 乙级防火门 2.材料种类: 钢框木制 3.开启方式: 平开 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法: 详见设计图纸 | m ² | 87.12 | | | |
| 2338 | 020402007016 | 钢质防火门 | 1.门的形式: 乙级防火门 (保温防盗隔音) 2.材料种类: 钢制 3.开启方式: 平开 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法: 详见设计图纸 | m ² | 149.6 | | | |
| 2339 | 020406004004 | 防雨百叶 | 1.材料种类、规格: 铝合金 2.规格、尺寸: 综合考虑 3.开启方式: 固定 | m ² | 15.1 | | | |
| 2340 | BB064 | 逃生缓降器 | 1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求 | 个 | 32 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第171页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------------------|--|------|------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2341 | BB065 | 钢结构雨棚 | | m2 | 3.82 | | | |
| | | 4.3 安装工程 | | | | | | |
| | | 4.3.1 D04#楼地下安装工程 | | | | | | |
| | | 4.3.1.1 D04#楼强电 | | | | | | |
| 2342 | 030204018046 | 配电箱 | 1.类别:电表箱AW1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:1166*1000*180mm | 台 | 4 | | | |
| 2343 | 030204018047 | 配电箱 | 1.类别:电表箱AW3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:1166*1000*180mm | 台 | 2 | | | |
| 2344 | 030204018048 | 配电箱 | 1.类别:公共配电箱ALGG1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*180mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 2345 | 030204018049 | 配电箱 | 1.类别:公共用电配电箱APE1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:12回路 | 台 | 2 | | | |
| 2346 | 030204018050 | 配电箱 | 1.类别:排烟风机配电箱B1-ATPY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 2347 | 030204018051 | 配电箱 | 1.类别:排烟风机配电箱B2-ATPY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 2348 | 030204018052 | 配电箱 | 1.类别:补风机配电箱B1-ATBF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 2349 | 030204018053 | 配电箱 | 1.类别:补风机配电箱B2-ATBF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*1200*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 2350 | 030204018054 | 配电箱 | 1.类别:配电箱ATL1、3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 2351 | 030204018055 | 配电箱 | 1.类别:配电箱ATL2、4 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第172页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2352 | 030204018056 | 配电箱 | 1.类别:消防排污泵配套控制箱ATXFPW 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:3回路 | 台 | 4 | | | |
| 2353 | 030212001112 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 1463.12 | | | |
| 2354 | 030212001113 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 9.68 | | | |
| 2355 | 030212001114 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 879.24 | | | |
| 2356 | 030212001115 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 12.3 | | | |
| 2357 | 030212001116 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 122.1 | | | |
| 2358 | 030212001117 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 55.68 | | | |
| 2359 | 030212001118 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):入户 | m | 45.44 | | | |
| 2360 | 030212001119 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 83.4 | | | |
| 2361 | 030212001120 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 6 | | | |
| 2362 | 030212001121 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含墙体剔槽 | m | 32.2 | | | |
| 2363 | 030212001122 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 24.68 | | | |
| 2364 | 030212001123 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 36.66 | | | |
| 2365 | 030212001124 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 30.66 | | | |
| 2366 | CB295 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 18 | | | |
| 2367 | CB296 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ25 | m | 27.6 | | | |
| 2368 | CB297 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ32 | m | 2.8 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第173页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2369 | CB298 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ40 | m | 8.4 | | | |
| 2370 | 030212003127 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 3717.18 | | | |
| 2371 | 030212003128 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 710.73 | | | |
| 2372 | 030212003129 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 891.96 | | | |
| 2373 | 030212003130 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 175.74 | | | |
| 2374 | 030212003131 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 301.74 | | | |
| 2375 | 030212003132 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ² | m | 241.24 | | | |
| 2376 | 030212003133 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ² | m | 126.8 | | | |
| 2377 | 030208001073 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 167.04 | | | |
| 2378 | 030208001074 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 2.8 | | | |
| 2379 | 030208001075 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 105.16 | | | |
| 2380 | 030208001076 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 20.16 | | | |
| 2381 | 030208001077 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 61.56 | | | |
| 2382 | 030208001078 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 101.36 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第174页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2383 | 030208001079 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 16.1 | | | |
| 2384 | 030208001080 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 39.46 | | | |
| 2385 | 030208001081 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 80.56 | | | |
| 2386 | 030208001082 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 9.68 | | | |
| 2387 | 030208001083 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 142.96 | | | |
| 2388 | 030208001084 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 33.36 | | | |
| 2389 | 030208001085 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-3*2.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 28.1 | | | |
| 2390 | 030208001086 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 63.18 | | | |
| 2391 | 030208001087 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 18.5 | | | |
| 2392 | 030208001088 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 957.28 | | | |
| 2393 | 030208004028 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*200 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 46.48 | | | |
| 2394 | 030208004029 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:400*150 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 6.3 | | | |
| 2395 | CB299 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN100 | 个 | 8 | | | |
| 2396 | 030213001025 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:18W | 套 | 68 | | | |
| 2397 | 030213001026 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:声控吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 52 | | | |
| 2398 | 030204031019 | 小电器 | 1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 68 | | | |
| 2399 | 030204031020 | 小电器 | 1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 17 | | | |
| 2400 | 030204031021 | 小电器 | 1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 70 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第175页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|---|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2401 | 030213004013 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):单管应急灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装 | 套 | 8 | | | |
| 2402 | 030213001027 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 2 | | | |
| 2403 | 030213004014 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):自带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶安装 | 套 | 3 | | | |
| 2404 | 030213001028 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:电梯井道照明灯(LED) 2.型号、规格:8W | 套 | 4 | | | |
| 2405 | 030213001029 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:暖井照明灯(LED) 2.型号、规格:8W | 套 | 4 | | | |
| 2406 | 030209001004 | 接地装置 | 1.接地体:建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。 2.本工程利用基础作为自然接地体。利用基础内两根不小于Φ16的主筋贯通焊接,组成20mx20m的网格作为基础接地极。 3.本工程防雷接地、电气设备的保护接地、弱电系统等的接地共用统一接地极,要求接地电阻不大于1欧,实测不满足要求时,增设人工接地极。 4.电缆桥架全长不大于30m时,不应少于2处与接地干线相连,全长大于30m时,应每隔20m~30m增加与接地干线的连接点;电缆桥架的起始端和终端端应与接地网可靠连接。具体做法参照图集《防雷与接地工程》L13D10 5.电井内垂直敷设1条,水平敷设一圈40X4mm热镀锌扁钢,水平与垂直接地扁钢间应可靠焊接。室内墙上水平接地线距地0.3m,明敷。过门处理地暗敷。 6.凡正常不带电,当绝缘破坏可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地。 | 项 | 1 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第176页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|---------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2406 | 030209001004 | 接地装置 | 7.本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结,总等电位联结线由基础采用2处40×4镀锌扁钢引上,总等电位联结采用各种型号的等电位卡子,不允许在金属管道上焊接。具体做法参见国标图集《防雷与接地工程》L13D10的13、14、34以及相关各页。有洗浴设备的卫生间、淋浴间采用局部等电位联接,具体做法参见国标图集《防雷与接地工程》L13D10的6、16、33以及相关各页。 8.含独立接地调试 | 项 | 1 | | | |
| 2407 | CB300 | 抗震支架 | 1.规格: 电缆桥架宽度≤400侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 6 | | | |
| 2408 | 030211002004 | 送配电装置系统 | 1.电压类别(交流或直流):500V2 2.电压等级(V或kV):断路器 3.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统):交流 | 系统 | 1 | | | |
| 4.3.1.2 D04#楼弱电 | | | | | | | | |
| 2409 | 030212001125 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):入户 | m | 17.26 | | | |
| 2410 | 030208004030 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他: 桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 | m | 33.06 | | | |
| 2411 | 030208004031 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:300*100 4.其他: 桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 | m | 12.6 | | | |
| 2412 | CB301 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN80 | 个 | 3 | | | |
| 2413 | 031103015031 | 接线箱 | 1.名称: 电视前端设备箱 | 台 | 1 | | | |
| 2414 | 031103015032 | 接线箱 | 1.名称: 分光器设备箱 | 台 | 1 | | | |
| 2415 | 031103015033 | 接线箱 | 1.名称: 对讲系统进线箱 | 台 | 1 | | | |
| 2416 | 031103015034 | 接线箱 | 1.名称: 远传设备箱 | 台 | 2 | | | |
| 2417 | CB302 | 抗震支架 | 1.规格: 电缆桥架宽度≤200侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 4 | | | |
| 4.3.1.3 D04#楼应急照明 | | | | | | | | |
| 2418 | 030204018057 | 配电箱 | 1.类别:应急配电箱ALE1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200mm | 台 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第177页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|--------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2419 | 030212001126 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 367.44 | | | |
| 2420 | 030212003134 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 363.74 | | | |
| 2421 | 030212003135 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 7.22 | | | |
| 2422 | 030212003136 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5mm ² | m | 71.48 | | | |
| 2423 | 030213003025 | 装饰灯 | 1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 24 | | | |
| 2424 | 030213003026 | 装饰灯 | 1.名称:消防应急照明灯具(LED) 2.型号、规格: 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 32 | | | |
| 2425 | 030213003027 | 装饰灯 | 1.名称:安全出口指示灯(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 12 | | | |
| 2426 | 030213003028 | 装饰灯 | 1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 4 | | | |
| 2427 | 031208003004 | 报警中心设备 | 1.名称:应急照明控制器 2.功能参数:远程监控、消防联动、火灾信息中心接入、人机操作、故障查询等 3.壁挂安装 | 套 | 1 | | | |
| 4.3.1.4 D04#楼自动报警 | | | | | | | | |
| 2428 | 030208004032 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 35.18 | | | |
| 2429 | 030208004033 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:50*50 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 6.3 | | | |
| 2430 | 030208002025 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 132.54 | | | |
| 2431 | 030208002026 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 285.14 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第178页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2432 | 030208002027 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 30.52 | | | |
| 2433 | 030208002028 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 66 | | | |
| 2434 | 030212001127 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 117.34 | | | |
| 2435 | 030212001128 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 8.04 | | | |
| 2436 | 030212001129 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG16 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 6.6 | | | |
| 2437 | 030212001130 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 819.63 | | | |
| 2438 | 030212001131 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 30.52 | | | |
| 2439 | CB303 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 8.4 | | | |
| 2440 | 030212003137 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 812.83 | | | |
| 2441 | 030212003138 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ² | m | 6.6 | | | |
| 2442 | 030212003139 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² | m | 6.6 | | | |
| 2443 | 030212003140 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 178.21 | | | |
| 2444 | 030212003141 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 421.86 | | | |
| 2445 | 030212003142 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*2.5mm ² | m | 24.2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第179页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------------|--------------|------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2446 | 030212003143 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-4mm ² | m | 48.4 | | | |
| 2447 | 030212003144 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 70.31 | | | |
| 2448 | 031103015035 | 接线箱 | 1.名称:消防端子箱 | 个 | 1 | | | |
| 2449 | 031103015036 | 接线箱 | 1.名称:模块箱 | 个 | 6 | | | |
| 2450 | 030705001010 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(公共部位) | 只 | 119 | | | |
| 2451 | 030705003013 | 按钮 | 1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 | 只 | 4 | | | |
| 2452 | 030705009007 | 报警装置 | 1.形式:火灾声光报警器 | 只 | 4 | | | |
| 2453 | 031206001007 | 扩声系统设备 | 1.名称:火灾广播扬声器 2.安装方式:吸顶 | 套 | 12 | | | |
| 2454 | 030705003014 | 按钮 | 1.名称:消火栓按钮 | 只 | 4 | | | |
| 2455 | 030705004031 | 模块(接口) | 1.名称:单输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 | 只 | 22 | | | |
| 2456 | 030705004032 | 模块(接口) | 1.名称:多输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 20 | | | |
| 2457 | 030705004033 | 模块(接口) | 1.名称:短路隔离器 | 只 | 4 | | | |
| 2458 | 031103038007 | 电话出线口 | 1.型号、规格:消防报警电话 | 个 | 8 | | | |
| 2459 | 030705008004 | 重复显示器 | 型号、规格:火灾显示屏 | 台 | 2 | | | |
| 2460 | CB304 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN50 | 个 | 4 | | | |
| 2461 | 030706001010 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:256点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 2462 | CB305 | 抗震支架 | 1.规格:电缆桥架宽度≤100侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 4 | | | |
| 4.3.1.5 D04#楼消防电源监控工程 | | | | | | | | |
| 2463 | 030212001132 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 146.02 | | | |
| 2464 | 030212003145 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 292.04 | | | |
| 2465 | 030212003146 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 146.02 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第180页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----------------------|--------------|------------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2466 | 030212003147 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 67.18 | | | |
| 2467 | 030212003148 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 57.9 | | | |
| 2468 | CB306 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 54.3 | | | |
| 4.3.1.6 D04#楼防火门监控系统 | | | | | | | | |
| 2469 | 031103015037 | 接线箱 | 1.名称:监控系统进线箱 | 台 | 1 | | | |
| 2470 | 030212001133 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 58.34 | | | |
| 2471 | 030212003149 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 66.66 | | | |
| 2472 | 030212003150 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 36.82 | | | |
| 2473 | 030212003151 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 14.91 | | | |
| 2474 | 030212003152 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 14.91 | | | |
| 2475 | CB307 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 12 | | | |
| 2476 | 031208001007 | 入侵探测器 | 1.名称:门磁开关 | 套 | 4 | | | |
| 2477 | 031208007007 | 出入口执行机构设备 | 1.名称:电动闭门器 | 台 | 4 | | | |
| 2478 | 031204003007 | 控制器 | 1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米 | 台 | 5 | | | |
| 2479 | 030705004034 | 模块(接口) | 1.名称:防火门监控模块 | 只 | 4 | | | |
| 2480 | 030705006004 | 防火门监控分机 | 1.安装高度:底边距地1.2米 | 台 | 1 | | | |
| 2481 | 030706003007 | 防火控制系统装置调试 | 1.类型:电动防火门 | 处 | 4 | | | |
| 4.3.1.7 D04#楼给排水工程 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第181页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------------------------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2482 | 030801005064 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 污水; 3. 材质: 超静音HDPE; 4. 规格: DN150; 5. 连接方式: 螺母密封胶圈 | m | 55.08 | | | |
| 2483 | 030801005065 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 污水; 3. 材质: 超静音HDPE; 4. 规格: DN100; 5. 连接方式: 螺母密封胶圈 | m | 73.86 | | | |
| 2484 | 030801005066 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 污水; 3. 材质: 超静音HDPE; 4. 规格: DN75; 5. 连接方式: 螺母密封胶圈 | m | 15.2 | | | |
| 2485 | 030801005067 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 废水; 3. 材质: 实壁PVC管; 4. 规格: DN75; 5. 连接方式: 粘接 | m | 31.06 | | | |
| 2486 | 030801004016 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 出室外埋地; 2. 输送介质: 污水; 3. 规格: DN75; 4. 接口型式: 柔性机械接口 | m | 6 | | | |
| 2487 | 030801004017 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 出室外埋地; 2. 输送介质: 污水; 3. 规格: DN100; 4. 接口型式: 柔性机械接口 | m | 18 | | | |
| 2488 | 030801004018 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 出室外埋地; 2. 输送介质: 污水; 3. 规格: DN150; 4. 接口型式: 柔性机械接口 | m | 12 | | | |
| 2489 | 030801001040 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 规格: DN40; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 133.34 | | | |
| 2490 | 030804018010 | 地面扫除口 | 1. 材质: PVC; 2. 规格: DN150 | 个 | 2 | | | |
| 2491 | 030804018011 | 地面扫除口 | 1. 材质: PVC; 2. 规格: DN100 | 个 | 2 | | | |
| 2492 | 030804018012 | 地漏 | 1. 材质: PVC; 2. 规格: DN75 | 个 | 6 | | | |
| 2493 | CB308 | 一般套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN40 | 个 | 8 | | | |
| 2494 | CB309 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN40 | 个 | 6 | | | |
| 2495 | CB310 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN75 | 个 | 4 | | | |
| 2496 | CB311 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN100 | 个 | 12 | | | |
| 2497 | CB312 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN150 | 个 | 8 | | | |
| 2498 | CB313 | 管道保温 | 1. 材质: 带铝箔玻璃丝绵; 2. 规格: Φ57内 | m3 | 1.6 | | | |
| 2499 | CB314 | 管道保温 | 1. 材质: 带铝箔玻璃丝绵; 2. 规格: Φ133内 | m3 | 0.37 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第182页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|-----------|---|----------------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2500 | CB315 | 管道保护层 | 1.材质: 玻璃丝布一道 | m ² | 73.14 | | | |
| 2501 | 030801001041 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:集水坑压力排水; 3.规格:DN65; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 41.16 | | | |
| 2502 | 030801001042 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:集水坑压力排水; 3.规格:DN80; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 42.76 | | | |
| 2503 | 030803003022 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:铸钢闸阀; 2.型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 2504 | 030803003023 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:铸钢止回阀; 2.型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 2505 | 030803003024 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:橡胶软连接; 2.型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 2506 | 031001002004 | 压力仪表 | 1.名称:压力表; 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型, 含表弯、旋塞阀安装 | 台 | 8 | | | |
| 2507 | CB316 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN80 | 个 | 4 | | | |
| 2508 | 030109001007 | 离心式泵 | 1.名称:排水潜污泵; 2.质量或型号:50QW20-15-1.5, Q=20m ³ /h, H=15m, N=1.5KW; 3.输送介质:集水坑污水; | 台 | 4 | | | |
| 2509 | 030109001008 | 离心式泵 | 1.名称:排水潜污泵; 2.质量或型号:65QW40-15-3, Q=40m ³ /h, H=15m, N=3KW; 3.输送介质:集水坑污水; | 台 | 4 | | | |
| 2510 | 030206006013 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:交流异步电机检查接线 2.容量:3KW以内 | 台 | 8 | | | |
| 4.3.1.8 D04#楼采暖工程 | | | | | | | | |
| 2511 | 030801002016 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:预制保温无缝钢管; 4.规格:Φ76*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 12 | | | |
| 2512 | 030801002017 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ76*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 84.84 | | | |
| 2513 | 030803001055 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭阀; 2.型号、规格:DN20; | 个 | 4 | | | |
| 2514 | 030803003025 | 焊接法兰阀门 | 1.类型: 铸铁对夹式蝶阀 2.型号、规格: DN65 | 个 | 8 | | | |
| 2515 | 030803003026 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:法兰铸钢球阀; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 12 | | | |
| 2516 | 030803003027 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:Y型铸钢过滤器; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第183页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|-----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2517 | 030803003028 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:自力式流量压差两用控制阀; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 2518 | CB317 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN65 | 个 | 8 | | | |
| 2519 | CB318 | 管道保温 | 1.材质: 难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2.规格: Φ133内 | m3 | 1.08 | | | |
| 2520 | 030807001007 | 采暖工程系统调整 | | 系统 | 1 | | | |
| 4.3.1.9 D04#楼消火栓 | | | | | | | | |
| 2521 | 030701003013 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外):室内; 2. 材质:热镀锌钢管; 3. 规格:DN100; 4. 连接方式:沟槽连接 | m | 114.89 | | | |
| 2522 | 030701003014 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外):室内; 2. 材质:热镀锌钢管; 3. 规格:DN65; 4. 连接方式:沟槽连接 | m | 7.26 | | | |
| 2523 | 030701018013 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:减压稳压消火栓SG24D65Z-J; 3.含螺纹阀安装 4.消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 8 | | | |
| 2524 | CB319 | 磷酸铵盐干粉灭火器 | 1.安装部位: 电表间、电信间 2.规格: MF/ABC3(2A)型; 3.设置在专用灭火器箱内 | 具 | 6 | | | |
| 2525 | 030701005013 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN65; 2.类型: 对夹蝶阀; | 个 | 4 | | | |
| 2526 | 030701005014 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN100; 2.类型: 对夹蝶阀; | 个 | 10 | | | |
| 2527 | 030701007010 | 法兰阀门 | 1.名称: 橡胶可曲挠接头 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 法兰连接 | 个 | 2 | | | |
| 2528 | CB320 | 管道保温 | 1.材质: 带铝箔玻璃丝绵; 2.规格: Φ133内 | m3 | 3.24 | | | |
| 2529 | CB321 | 管道保护层 | 1.材质: 玻璃丝布一道 | m2 | 42.85 | | | |
| 2530 | CB322 | 管道保温外刷漆 | 1.材质: 刷防火漆两道 | m2 | 42.85 | | | |
| 2531 | 030701019004 | 消防水泵接合器 | 1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器 3.包含: 止回阀、闸阀、安全阀 | 套 | 1 | | | |
| 2532 | CB323 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN100 | 个 | 2 | | | |
| 2533 | CB324 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN65 | 个 | 4 | | | |
| 2534 | CB325 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN100 | 个 | 10 | | | |
| 2535 | CB326 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN<=80管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 1 | | | |
| 2536 | CB327 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN<=100管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 12 | | | |
| 4.3.1.10 D04#楼消防喷淋 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第184页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|---------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2537 | 030701001028 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN25; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 360.52 | | | |
| 2538 | 030701001029 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN32; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 69.95 | | | |
| 2539 | 030701001030 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN40; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 10.06 | | | |
| 2540 | 030701001031 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN50; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 16.43 | | | |
| 2541 | 030701001032 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN65; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 14.77 | | | |
| 2542 | 030701001033 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN80; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 43.93 | | | |
| 2543 | 030701001034 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN100; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 43.94 | | | |
| 2544 | 030701001035 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN125; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 4.07 | | | |
| 2545 | 030701001036 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN150; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 22.12 | | | |
| 2546 | 030701011004 | 水喷头 | 1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: DN15 | 个 | 177 | | | |
| 2547 | 030701007011 | 法兰阀门 | 1.型号规格:DN150; 2.类型: 信号蝶阀 | 个 | 2 | | | |
| 2548 | 030701014004 | 水流指示器 | 1.型号规格:DN150; 2.连接形式:法兰连接 | 个 | 2 | | | |
| 2549 | 030701016004 | 末端试水装置 | 1.规格:DN25 | 组 | 2 | | | |
| 2550 | 030803005010 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN25 | 个 | 1 | | | |
| 2551 | 030803001056 | 螺纹阀门 | 1.类型:球阀; 2.型号、规格:DN25; | 个 | 1 | | | |
| 2552 | 030803001057 | 螺纹阀门 | 1.类型:电动快速排气阀; 2.型号、规格:DN50; | 个 | 4 | | | |
| 2553 | 030701007012 | 法兰阀门 | 1.名称: 橡胶可曲挠接头 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 法兰连接 | 个 | 4 | | | |
| 2554 | CB328 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN25 | 个 | 17 | | | |
| 2555 | CB329 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN32 | 个 | 24 | | | |
| 2556 | CB330 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN150 | 个 | 3 | | | |
| 2557 | CB331 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN150 | 个 | 1 | | | |
| 2558 | CB332 | 管道外刷漆 | 1.材质: 刷防火漆两道 | m2 | 99.17 | | | |
| 2559 | CB333 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN<=80管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 6 | | | |
| 2560 | CB334 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN<=100管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 8 | | | |
| 4.3.1.11 D04#楼通风排烟 | | | | | | | | |
| 2561 | 030901002013 | 加压送风风机 | 1.名称: 高效低噪斜流风机 SPF-B2-1.2; 2.型号: GXF-NO.5-B,风量: 8974m3/h; 功率: 2.2KW; 3.支吊架及减震器制作安装 | 台 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第185页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------------------|---|----------------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2562 | 030901002014 | 送补风风机 | 1.名称: 双速高效低噪斜流风机SBF-B1.2-1.2; 2.型号: GXF-NO.6-S,风量: 9446/6915m ³ /h; 功率: 2.5/0.9KW; 3.支吊架及减震器制作安装; 4.帆布软管安装 | 台 | 4 | | | |
| 2563 | 030901002015 | 排风兼排烟风机 | 1.名称: 消防高温排烟双速风机SEF/EF-B1.2-1.2; 2.型号: GXF-NO.6-S1,风量: 15600/7502m ³ /h; 功率: 5.9/1.4KW; 3.支吊架及减震器制作安装; 4.帆布软管安装 | 台 | 4 | | | |
| 2564 | 030206006014 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型): 小型电机; 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW内 | 台 | 6 | | | |
| 2565 | 030206006015 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型): 小型电机; 2.容量(仅适用于小型电机): 13KW内 | 台 | 4 | | | |
| 2566 | 030902001022 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:0.6mm; 4.接口形式:法兰 | m ² | 27.54 | | | |
| 2567 | 030902001023 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:0.75mm; 4.接口形式:法兰 | m ² | 86.37 | | | |
| 2568 | 030902001024 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m ² | 60.48 | | | |
| 2569 | 030903001025 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:风管止回阀; 2.型号或规格:500*400 | 个 | 6 | | | |
| 2570 | 030903001026 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:风管止回阀; 2.型号或规格:800*320 | 个 | 4 | | | |
| 2571 | 030903001027 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70°防火阀; 2.型号或规格:500*400 | 个 | 8 | | | |
| 2572 | 030903001028 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70°防火阀; 2.型号或规格:800*250 | 个 | 4 | | | |
| 2573 | 030903001029 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:280°防火阀; 2.型号或规格:800*320 | 个 | 8 | | | |
| 2574 | 030903001030 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70°防火阀; 2.型号或规格:1000*250 | 个 | 4 | | | |
| 2575 | 030903007019 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1.类型:电动多叶加压送风口; 2.型号、规格:1000*(630+250) | 个 | 4 | | | |
| 2576 | 030903007020 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1.类型:电动多叶加压送风口; 2.型号、规格:630*(500+250) | 个 | 2 | | | |
| 2577 | 030903007021 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1.类型:单层百叶风口; 2.型号、规格:800*500 | 个 | 4 | | | |
| 2578 | 030903007022 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1.类型:单层百叶风口; 2.型号、规格:630*800 | 个 | 4 | | | |
| 2579 | 031204005010 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压传感器(正压送风) | 台 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第186页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|--------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2580 | CB335 | 5cm岩棉+气凝胶防火板 | | m2 | 43.22 | | | |
| 2581 | 030904001007 | 通风工程检测、调试 | | 系统 | 1 | | | |
| 2582 | CB336 | 抗震支吊架 | | 副 | 18 | | | |
| 4.3.2 D04#楼地上安装工程 | | | | | | | | |
| 4.3.2.1 D04#楼强电 | | | | | | | | |
| 2583 | 030204018058 | 配电箱 | 1.类别:户内配电箱ALH 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:450*300*160mm 4.含端子外部接线 | 台 | 68 | | | |
| 2584 | 030204018059 | 配电箱 | 1.类别:配电箱ATXDT1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:7回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 2585 | 030204018060 | 配电箱 | 1.类别:加压风机配电箱 RF-ATJY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*1200*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 2586 | 030208004034 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:400*150 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 108 | | | |
| 2587 | 030212001134 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 16433.5 | | | |
| 2588 | 030212001135 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 949.22 | | | |
| 2589 | 030212001136 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 28.1 | | | |
| 2590 | 030212001137 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 7.12 | | | |
| 2591 | 030212001138 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含墙体剔槽 | m | 8.62 | | | |
| 2592 | 030212001139 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 266.7 | | | |
| 2593 | 030212001140 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 22.38 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第187页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2594 | 030212001141 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 115.74 | | | |
| 2595 | 030212001142 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 2.8 | | | |
| 2596 | CB350 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 4 | | | |
| 2597 | CB351 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ40 | m | 4.8 | | | |
| 2598 | 030212003153 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 29973.04 | | | |
| 2599 | 030212003154 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-4mm ² | m | 17517.48 | | | |
| 2600 | 030212003155 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 2757.18 | | | |
| 2601 | 030212003156 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 790.06 | | | |
| 2602 | 030212003157 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm ² | m | 32.2 | | | |
| 2603 | 030208001089 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 926.84 | | | |
| 2604 | 030208001090 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 1836 | | | |
| 2605 | 030208001091 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 7.12 | | | |
| 2606 | 030208001092 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 47.56 | | | |
| 2607 | 030208001093 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 204 | | | |
| 2608 | 030208001094 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 2 | | | |
| 2609 | 030208001095 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 2.8 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第188页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2610 | 030208001096 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 259.67 | | | |
| 2611 | 030204031022 | 小电器 | 1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 108 | | | |
| 2612 | 030204031023 | 小电器 | 1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 4 | | | |
| 2613 | 030204031024 | 小电器 | 1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 4 | | | |
| 2614 | 030213001030 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:电井及水暖井坐灯 2.型号、规格:8W | 套 | 104 | | | |
| 2615 | 030213001031 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:声控吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 110 | | | |
| 2616 | 030213004015 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):单管应急灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装 | 套 | 2 | | | |
| 2617 | 030213004016 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):自带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶 | 套 | 2 | | | |
| 2618 | 030213001032 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:带防护外罩节能灯 2.型号、规格:8W | 套 | 38 | | | |
| 2619 | 030209002004 | 避雷装置 | 1.接闪器:接闪器:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等其他凸出、易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,整个屋面组成不大于10mx10m或12mx8m的接闪网。 2.引下线:利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及以上主筋作为引下线,并与基础接地极牢固焊接 3.凡突出屋面的所有金属构件,等均应与接闪带可靠焊接 | 项 | 1 | | | |
| 4.3.2.2 D04#楼弱电 | | | | | | | | |
| 2620 | 030208004035 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 108 | | | |
| 2621 | 031103015038 | 接线箱 | 1.名称:户内弱电箱 2.型号:280*380*120 | 台 | 68 | | | |
| 2622 | 031103015039 | 接线箱 | 1.名称:楼层弱电箱 2.型号:550*600*150 | 台 | 6 | | | |
| 2623 | 031103015040 | 接线箱 | 1.对讲箱 | 台 | 2 | | | |
| 2624 | 031103002007 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 1726.32 | | | |
| 2625 | 031103002008 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 2690.3 | | | |
| 2626 | 030212001143 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 372.64 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第189页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|-------------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2627 | CB352 | 弱电管穿铁丝; | 1.敷设方式: 穿管敷设 | | 6503.354 | | | |
| 2628 | 031103007013 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:电话、网络插座接线盒 | 个 | 816 | | | |
| 2629 | 031103007014 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:室内对讲接线盒 | 个 | 68 | | | |
| 2630 | 031103007015 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:温控器接线盒 | 个 | 68 | | | |
| 2631 | 031103007016 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:煤气报警器接线盒 | 个 | 68 | | | |
| 4.3.2.3 D04#楼应急照明 | | | | | | | | |
| 2632 | 030212001144 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 435.32 | | | |
| 2633 | 030212003158 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 435.32 | | | |
| 2634 | 030213003029 | 装饰灯 | 1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 36 | | | |
| 2635 | 030213003030 | 装饰灯 | 1.名称:消防应急照明灯具(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 72 | | | |
| 2636 | 030213003031 | 装饰灯 | 1.名称:安全出口指示灯(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 34 | | | |
| 2637 | 030213003032 | 装饰灯 | 1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 36 | | | |
| 4.3.2.4 D04#楼自动报警 | | | | | | | | |
| 2638 | 030208004036 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:50*50 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 102 | | | |
| 2639 | 030208002029 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 10.46 | | | |
| 2640 | 030208002030 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 114.6 | | | |
| 2641 | 030212001145 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 1015.12 | | | |
| 2642 | 030212001146 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 15 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第190页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------------|--------------|------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2643 | 030212003159 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 904.82 | | | |
| 2644 | 030212003160 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 574.28 | | | |
| 2645 | 030208002031 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 110.3 | | | |
| 2646 | 030208002032 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 110.3 | | | |
| 2647 | 030212003161 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*2.5mm ² | m | 110.3 | | | |
| 2648 | 030212003162 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-4mm ² | m | 220.6 | | | |
| 2649 | 030705001011 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(公共部位) | 只 | 84 | | | |
| 2650 | 030705001012 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(家用型) | 只 | 340 | | | |
| 2651 | 030705003015 | 按钮 | 1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 | 只 | 34 | | | |
| 2652 | 030705009008 | 报警装置 | 1.形式:火灾声光报警器 | 只 | 34 | | | |
| 2653 | 031206001008 | 扩声系统设备 | 1.名称:火灾广播扬声器 2.安装方式:吸顶 | 套 | 34 | | | |
| 2654 | 030705003016 | 按钮 | 1.名称:消火栓按钮 | 只 | 36 | | | |
| 2655 | 030705004035 | 模块(接口) | 1.名称:风机模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 2 | | | |
| 2656 | 030705004036 | 模块(接口) | 1.名称:短路隔离器 | 只 | 6 | | | |
| 2657 | 031103038008 | 电话出线口 | 1.型号、规格:消防报警电话 | 个 | 4 | | | |
| 2658 | 030705004037 | 模块(接口) | 1.名称:单输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 | 只 | 70 | | | |
| 2659 | 030705004038 | 模块(接口) | 1.名称:多输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 34 | | | |
| 2660 | CB353 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 3 | | | |
| 2661 | 030706001011 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:500点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 4.3.2.5 D04#楼消防电源监控工程 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第191页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----------------------|--------------|------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2662 | 030212001147 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 43.6 | | | |
| 2663 | 030212003163 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 87.2 | | | |
| 2664 | 030212003164 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 47.8 | | | |
| 2665 | 030212003165 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 67.16 | | | |
| 2666 | 030212003166 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 161.29 | | | |
| 2667 | CB354 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 33.7 | | | |
| 2668 | 030705004039 | 模块(接口) | 1.名称:单输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 | 只 | 7 | | | |
| 2669 | 030706001012 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:128点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 4.3.2.6 D04#楼防火门监控系统 | | | | | | | | |
| 2670 | 030212001148 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 368.16 | | | |
| 2671 | 030212003167 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 184.08 | | | |
| 2672 | 030212003168 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 184.08 | | | |
| 2673 | CB355 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 33.7 | | | |
| 2674 | 031208001008 | 入侵探测器 | 1.名称:门磁开关 | 套 | 36 | | | |
| 2675 | 031208007008 | 出入口执行机构设备 | 1.名称:电动闭门器 | 台 | 36 | | | |
| 2676 | 031204003008 | 控制器 | 1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米 | 台 | 36 | | | |
| 2677 | 030705004040 | 模块(接口) | 1.名称:防火门监控模块 | 只 | 36 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第192页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------------|----------------------------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2678 | 030706003008 | 防火控制系统装置调试 | 1.类型:电动防火门 | 处 | 36 | | | |
| | 4.3.2.7 D04#楼给排水工程 | | | | | | | |
| 2679 | 030801005068 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:污水; 3. 材质:高密度聚乙烯 HDPE单叶片螺旋管; 4. 规格:DN100; 5. 连接方式:螺母密封胶圈 | m | 612 | | | |
| 2680 | 030801005069 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:污水; 3. 材质:超静音HDPE; 4. 规格:DN100; 5. 连接方式:螺母密封胶圈 | m | 155.04 | | | |
| 2681 | 030801005070 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:污水; 3. 材质:超静音HDPE; 4. 规格:DN75; 5. 连接方式:螺母密封胶圈 | m | 418.88 | | | |
| 2682 | 030801005071 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:污水; 3. 材质:超静音HDPE; 4. 规格:DN50; 5. 连接方式:螺母密封胶圈 | m | 174.4 | | | |
| 2683 | 030801005072 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质:废水; 3. 材质:实壁PVC管; 4. 规格:DN75; 5. 连接方式:粘接 | m | 111.9 | | | |
| 2684 | 030801005073 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质:废水; 3. 材质:实壁PVC管; 4. 规格:DN50; 5. 连接方式:粘接 | m | 26.18 | | | |
| 2685 | 030801005074 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:废水; 3. 材质:实壁PVC管; 4. 规格:DN75; 5. 连接方式:粘接 | m | 654.56 | | | |
| 2686 | 030801005075 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:废水; 3. 材质:实壁PVC管; 4. 规格:DN50; 5. 连接方式:粘接 | m | 168.5 | | | |
| 2687 | 030801005076 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:空调冷凝水; 3. 材质:防紫外线实壁PVC管; 4. 规格:DN50; 5. 连接方式:粘接 | m | 517.82 | | | |
| 2688 | 030801001043 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室 外; 2.输送介质:雨水; 3.规格:DN100; 4.连接方式:法兰连接; 5.雨水斗安装 | m | 868.8 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第193页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------------------------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2689 | 030801004019 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:出屋面通气管; 3. 规格:DN100; 4. 接口型式:柔性机械接口 | m | 24 | | | |
| 2690 | 030801004020 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:出屋面通气管; 3. 规格:DN75; 4. 接口型式:柔性机械接口 | m | 6 | | | |
| 2691 | CB356 | 阻火圈 | 1.规格: DN100 | 个 | 204 | | | |
| 2692 | CB357 | 阻火圈 | 1.规格: DN75 | 个 | 104 | | | |
| 2693 | 030801005077 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质:生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 148.24 | | | |
| 2694 | 030801005078 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质:生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 982.94 | | | |
| 2695 | 030801005079 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内暗装; 2. 输送介质:生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接; 6. 墙体剔槽 | m | 261.8 | | | |
| 2696 | 030801005080 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质:生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN20; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 153 | | | |
| 2697 | 030801005081 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质:生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN20; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 1016.94 | | | |
| 2698 | 030801005082 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质:生活给水; 3. 材质:PP-R热水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 333.2 | | | |
| 2699 | 030801005083 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质:生活给水; 3. 材质:PP-R热水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 870.74 | | | |
| 2700 | 030801005084 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内暗装; 2. 输送介质:生活给水; 3. 材质:PP-R热水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接; 6. 墙体剔槽 | m | 275.4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第194页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|---|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2701 | 030801001044 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:生活给水; 3.规格:DN25; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 42 | | | |
| 2702 | 030801001045 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:生活给水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 36 | | | |
| 2703 | 030801001046 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:生活给水; 3.规格:DN40; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 126 | | | |
| 2704 | 030801001047 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN20; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 8 | | | |
| 2705 | 030801001048 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN25; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 40 | | | |
| 2706 | 030801001049 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 30 | | | |
| 2707 | 030801001050 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN40; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 38 | | | |
| 2708 | 030803005011 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN25; 2.安装部位:管井 | 个 | 10 | | | |
| 2709 | 030803001058 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN25; 3.安装部位:管井 | 个 | 10 | | | |
| 2710 | 030803001059 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN40; 3.安装部位:管井 | 个 | 6 | | | |
| 2711 | 030803001060 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜过滤器; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井 | 个 | 44 | | | |
| 2712 | 030803001061 | 螺纹阀门 | 1.类型:可调式减压阀; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井; 4.含压力表安装 | 个 | 44 | | | |
| 2713 | 030803001062 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜截止阀; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井 | 个 | 68 | | | |
| 2714 | 030803001063 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN20 | 个 | 68 | | | |
| 2715 | 030803001064 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN15 | 个 | 340 | | | |
| 2716 | 030803001065 | 螺纹阀门 | 1.类型:止回阀; 2.型号、规格:DN15 | 个 | 68 | | | |
| 2717 | CB358 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN25 | 个 | 12 | | | |
| 2718 | CB359 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN32 | 个 | 12 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第195页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|----------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2719 | CB360 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN40 | 个 | 46 | | | |
| 2720 | CB361 | 管道保温 | 1.材质: 带铝箔玻璃丝绵; 2.规格: Φ57内 | m3 | 2.11 | | | |
| 2721 | CB362 | 管道保温 | 1.材质: 带铝箔玻璃丝绵; 2.规格: Φ133内 | m3 | 0.69 | | | |
| 2722 | CB363 | 管道保护层 | 1.材质: 玻璃丝布一道 | m2 | 73.14 | | | |
| 2723 | CB364 | 管道保温外刷漆 | 1.做法: 刷调和漆两道 | m2 | 73.14 | | | |
| 2724 | CB365 | 管道保护层 | 1.材质: 玻璃丝布一道, 刷调和漆两道 | m2 | 117.07 | | | |
| 2725 | CB366 | 厨房预留成品风帽 | 1.类别: 厨房预留成品风帽安装 | 个 | 68 | | | |
| 4.3.2.8 D04#楼采暖工程 | | | | | | | | |
| 2726 | 030801002018 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质: 采暖热水; 3.材质或种类: 无缝钢管; 4.规格: Φ76*3.5; 5.连接方式: 焊接 | m | 177.6 | | | |
| 2727 | 030801002019 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质: 采暖热水; 3.材质或种类: 无缝钢管; 4.规格: Φ57*3.5; 5.连接方式: 焊接 | m | 120 | | | |
| 2728 | 030801002020 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质: 采暖热水; 3.材质或种类: 无缝钢管; 4.规格: Φ38*2.5; 5.连接方式: 焊接 | m | 40.8 | | | |
| 2729 | 030801001051 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质: 采暖给水; 3.规格: DN20; 4.连接方式: 螺纹连接 | m | 3.52 | | | |
| 2730 | 030801001052 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质: 采暖给水; 3.规格: DN15; 4.连接方式: 螺纹连接 | m | 10.4 | | | |
| 2731 | 030803005012 | 自动排气阀 | 1.型号、规格: DN15; 2.安装部位: 管井 | 个 | 8 | | | |
| 2732 | 030803001066 | 螺纹阀门 | 1.类型: 球阀; 2.型号、规格: DN15; 3.安装部位: 管井 | 个 | 8 | | | |
| 2733 | 030803001067 | 螺纹阀门 | 1.类型: 截止阀; 2.型号、规格: DN20; 3.安装部位: 管井 | 个 | 4 | | | |
| 2734 | 030801007010 | 塑料复合管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 采暖热水; 3. 材质: 铝塑复合管; 4. 规格: DN25; 5. 连接方式: 管件卡套连接 | m | 193.8 | | | |
| 2735 | 030801007011 | 塑料复合管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质: 采暖热水; 3. 材质: 铝塑复合管; 4. 规格: DN25; 5. 连接方式: 管件卡套连接 | m | 1070.83 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第196页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2736 | 030801007012 | 塑料复合管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质: 采暖热水; 3. 材质: 铝塑复合管; 4. 规格: DN25; 5. 连接方式: 管件卡套连接 | m | 54.4 | | | |
| 2737 | 030803001068 | 螺纹阀门 | 1. 类型: 锁闭调节阀; 2. 型号、规格: DN25; 3. 安装部位: 管井 | 个 | 68 | | | |
| 2738 | 030803001069 | 螺纹阀门 | 1. 类型: 锁闭阀; 2. 型号、规格: DN25; 3. 安装部位: 管井 | 个 | 68 | | | |
| 2739 | 030803001070 | 螺纹阀门 | 1. 类型: 过滤器; 2. 型号、规格: DN25; 3. 安装部位: 管井 | 个 | 136 | | | |
| 2740 | 030803001071 | 螺纹阀门 | 1. 类型: 卡套球阀; 2. 型号、规格: DN25; | 个 | 136 | | | |
| 2741 | 030803001072 | 螺纹阀门 | 1. 类型: 温控阀; 2. 型号、规格: DN25; | 个 | 68 | | | |
| 2742 | CB367 | 管道保温 | 1. 材质: 难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2. 规格: $\Phi 57$ 内 | m ³ | 1.85 | | | |
| 2743 | CB368 | 管道保温 | 1. 材质: 难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2. 规格: $\Phi 133$ 内 | m ³ | 1.34 | | | |
| 2744 | CB369 | 一般套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN50 | 个 | 80 | | | |
| 2745 | CB370 | 一般套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN65 | 个 | 128 | | | |
| 2746 | CB371 | 一层地暖 | 1. 地板采暖地面做法: 1、填充层: 40厚C20细石混凝土随打随抹平, 内配(地暖管上层) $\phi 3@50$ 双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处不小于20, 沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平 2. 加热管: 耐热聚乙烯管(PE-RT)3、绝热层(保温层) 层间楼梯采用40厚发泡砼(导热系数不大于0.06W/MK) 密度300kg/m ³ , 保温层(一层保温材料为40厚石墨挤塑聚苯板) 2. 含分水器处球阀、除污阀等附件安装, | m ² | 327.08 | | | |
| 2747 | CB372 | 标准层地暖 | 1. 地板采暖地面做法: 1、填充层: 40厚C20细石混凝土随打随抹平, 内配(地暖管上层) $\phi 3@50$ 双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处不小于20, 沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平 2. 加热管: 耐热聚乙烯管(PE-RT)3、绝热层(保温层) 层间楼梯采用40厚发泡砼(导热系数不大于0.06W/MK) 密度300kg/m ³ , 保温层(二层至顶层保温材料为发泡水泥) 2. 含分水器处球阀、除污阀等附件安装, | m ² | 5384.22 | | | |
| 2748 | CB373 | 分、集水器 | 1. 回路数: 5分路 2. 含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等 | 个 | 68 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第197页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------------|------------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2749 | 030807001008 | 采暖工程系统调整 | | 系统 | 1 | | | |
| | 4.3.2.9 D04#楼消火栓 | | | | | | | |
| 2750 | 030701003015 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外):室内; 2. 材质:热镀锌钢管; 3. 规格:DN100; 4. 连接方式:沟槽连接 | m | 204 | | | |
| 2751 | 030701003016 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外):室内; 2. 材质:热镀锌钢管; 3. 规格:DN65; 4. 连接方式:沟槽连接 | m | 35.02 | | | |
| 2752 | 030701005015 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN65; 2.类型:对夹蝶阀; | 个 | 2 | | | |
| 2753 | 030701005016 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN100; 2.类型:对夹蝶阀; | 个 | 2 | | | |
| 2754 | 030701018014 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:试验栓SG24A65-J; 3.含压力表等安装 | 套 | 2 | | | |
| 2755 | 030701018015 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:消火栓SG24D65Z-J; 3.含螺纹阀安装 4.消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 12 | | | |
| 2756 | 030701018016 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:减压稳压消火栓SG24D65Z-J; 3.含螺纹阀安装 4.消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 22 | | | |
| 2757 | CB374 | 磷酸铵盐干粉灭火器 | 1.安装部位:电梯机房 2.规格:MF/ABC3(2A)型; 3.设置在专用灭火器箱内 | 具 | 4 | | | |
| 2758 | CB375 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 2759 | CB376 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN100 | 个 | 68 | | | |
| 2760 | CB377 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ133内 | m3 | 6.21 | | | |
| 2761 | CB378 | 管道保护层 | 1.材质:玻璃丝布一道 | m2 | 81.34 | | | |
| 2762 | CB379 | 管道保温外刷漆 | 1.材质:刷防火漆两道 | m2 | 81.34 | | | |
| | 4.3.2.10 D04#楼通风排烟 | | | | | | | |
| 2763 | 030901002016 | 加压送风风机 | 1.名称:高效低噪斜流风机VPF-R-1.2; 2.型号:GXF-NO.12-B,风量:51404m3/h;功率:15KW; 3.支吊架及减震器制作安装 | 台 | 2 | | | |
| 2764 | 030902001025 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:圆形; 3.板材厚度:0.5mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 4.75 | | | |
| 2765 | 030902001026 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:圆形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 16.2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第198页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|-------------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2766 | 030902001027 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:0.75mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 118.2 | | | |
| 2767 | 030902001028 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 529.66 | | | |
| 2768 | 030206006016 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型): 小型电机; 2.容量(仅适用于小型电机):15KW | 台 | 2 | | | |
| 2769 | 030903001031 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格:Φ300 | 个 | 2 | | | |
| 2770 | 030903001032 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70°防火阀; 2.型号或规格:1000*250 | 个 | 34 | | | |
| 2771 | 030903007023 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1.类型:电动多叶加压送风口; 2.型号、规格:1000*(630+250) | 个 | 34 | | | |
| 2772 | 030903007024 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1.类型:防雨百叶风口; 2.型号、规格:1800*1500 | 个 | 2 | | | |
| 2773 | 031204005011 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压传感器(正压送风) | 台 | 34 | | | |
| 2774 | 031204005012 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压控制器(正压送风) | 台 | 2 | | | |
| 2775 | 030901017004 | 通风器 | 1.型号:PF-140 | 台 | 2 | | | |
| 2776 | 030904001008 | 通风工程检测、调试 | | 系统 | 1 | | | |
| 5 D05#楼 | | | | | | | | |
| 5.1 土建工程 | | | | | | | | |
| 5.1.1 ±0.00以下土建 | | | | | | | | |
| 2777 | 010101001005 | 平整场地 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑 | m2 | 616 | | | |
| 2778 | AB470 | 竣工清理 | 1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运,运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 | m3 | 3905.93 | | | |
| 2779 | 010101003005 | 挖基础土方 | 1.开挖形式:综合考虑(综合人工、机械及人机配合) 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、基底人工清槽、场区内堆土、倒土、运土、弃土等,满足基础施工要求 7.工程量:开挖的实挖体积计算 8.其他:综合机械进出场 | m3 | 836.54 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第199页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2780 | 010103001007 | 土(石)方回填 | 1.回填材料:素土 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度 <16.5KN/m ³ , 回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他: 综合机械进出场 | m ³ | 1384.5 | | | |
| 2781 | 010201003004 | 旋挖钻孔灌注桩 | 1.桩的种类:后注浆(桩端注浆)旋挖钻孔灌注桩 2.桩长:综合考虑 3.桩径:600mm 4.混凝土强度等级:C30 5.土质: 综合考虑 6.工作内容:工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋设护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运等全部工作内容 7.含打桩机进出场费用桩基检测费及综合考虑其他因素 | m ³ | 519.53 | | | |
| 2782 | AB471 | 桩头防水 | 1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条等做接头密缝处理 4.工程量计算规则:按照桩根数计算 5.桩径: 600mm 6.详见图集L13J2 | 个 | 134 | | | |
| 2783 | AB472 | 凿桩头 | 1.桩径及高度: 综合考虑 2.凿除方式: 自行考虑 3.包含截桩后垃圾外运, 运距自行考虑 | m ³ | 18.93 | | | |
| 2784 | AB473 | 桩头钢筋整理 | 1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度: 综合考虑 3.桩径: 600mm 4.钢筋根数: 综合考虑 | 根 | 134 | | | |
| 2785 | 010401003005 | 满堂基础 | 1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级: P6 | m ³ | 830.22 | | | |
| 2786 | 010401006017 | 垫层 | 1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板等 | m ³ | 83.07 | | | |
| 2787 | 010401006018 | 垫层 | 1.混凝土强度:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板后浇带 | m ³ | 5.08 | | | |
| 2788 | AB474 | 换填垫层 | 1.材料种类及配比:C20毛石砼 | m ³ | 266.67 | | | |
| 2789 | 010302001005 | 实心砖墙 | 1.墙体类型: 防水保护墙 2.墙体厚度: 120mm 3.砖品种、规格: MU15蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.部位: 地下防水混凝土外墙外侧 | m ³ | 159.2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第200页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2790 | 010304001049 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 23.87 | | | |
| 2791 | 010304001050 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 4.71 | | | |
| 2792 | 010304001051 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 54.3 | | | |
| 2793 | 010304001052 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 120mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 72.92 | | | |
| 2794 | 010304001053 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 10.71 | | | |
| 2795 | 010404001053 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 内墙 | m3 | 311.47 | | | |
| 2796 | 010404001054 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级:P6 4.部位: 地下室外墙 | m3 | 329.33 | | | |
| 2797 | 010404001055 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 短肢剪力墙 | m3 | 13.96 | | | |
| 2798 | 010404001056 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 电梯井壁 | m3 | 21 | | | |
| 2799 | 010402001025 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 | m3 | 19.23 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第201页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2800 | 010403002009 | 矩形梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m3 | 20.52 | | | |
| 2801 | 010405001009 | 有梁板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m3 | 34.32 | | | |
| 2802 | 010405003013 | 平板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m3 | 280.25 | | | |
| 2803 | 010406001017 | 直形楼梯 | 1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁 | m2 | 33.07 | | | |
| 2804 | 010406001018 | 直形楼梯 | 1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35 | m2 | 66.14 | | | |
| 2805 | 010403004009 | 圈梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 1.32 | | | |
| 2806 | 010403005009 | 现浇过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 2.1 | | | |
| 2807 | 010410003009 | 预制过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.包括预制及安装费用 | m3 | 0.4 | | | |
| 2808 | 010405007009 | 天沟、挑檐板 | 1.名称:挑檐 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 | m3 | 3.6 | | | |
| 2809 | 010407001017 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C25 2.断面:综合考虑 3.部位:门槛 | m3 | 0.34 | | | |
| 2810 | 010414002015 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:窗侧小型构件0.1m3以内 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 0.89 | | | |
| 2811 | 010414002016 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 0.36 | | | |
| 2812 | 010414002017 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:120厚预制抗水板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 1.48 | | | |
| 2813 | 010408001025 | 后浇带 | 1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.砼抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 10 | | | |
| 2814 | 010408001026 | 后浇带 | 1.部位:外墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀纤维砼 3.砼抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 3.04 | | | |
| 2815 | 010408001027 | 后浇带 | 1.部位:内墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 0.5 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第202页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2816 | 010408001028 | 后浇带 | 1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 0.11 | | | |
| 2817 | 010408001029 | 后浇带 | 1.部位:楼板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 3.24 | | | |
| 2818 | 010416001121 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:砌体加固筋、HRB400Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 1.208 | | | |
| 2819 | 010416001122 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.323 | | | |
| 2820 | 010416001123 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 13.614 | | | |
| 2821 | 010416001124 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 17.063 | | | |
| 2822 | 010416001125 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 27.454 | | | |
| 2823 | 010416001126 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 8.325 | | | |
| 2824 | 010416001127 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 39.768 | | | |
| 2825 | 010416001128 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 15.586 | | | |
| 2826 | 010416001129 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 39.468 | | | |
| 2827 | 010416001130 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 80.064 | | | |
| 2828 | 010416001131 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6.5箍筋 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.941 | | | |
| 2829 | 010416001132 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8箍筋 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 17.48 | | | |
| 2830 | 010416001133 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10箍筋 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 15.779 | | | |
| 2831 | 010416001134 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12箍筋 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 1.021 | | | |
| 2832 | 010416002009 | 预制混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.338 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第203页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------------|---|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2833 | AB475 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: ϕ 16 | 个 | 1840 | | | |
| 2834 | AB476 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: ϕ 18 | 个 | 800 | | | |
| 2835 | AB477 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: ϕ 20 | 个 | 1586 | | | |
| 2836 | AB478 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: ϕ 22 | 个 | 480 | | | |
| 2837 | AB479 | 植筋 Φ 6.5 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 2435 | | | |
| 2838 | AB480 | 植筋 Φ 10 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 420 | | | |
| 2839 | AB481 | 植筋 Φ 12 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 556 | | | |
| 2840 | 010417002013 | 预埋铁件 | 1.规格:综合 2.铁件尺寸:综合 | t | 0.08 | | | |
| 2841 | 010417002014 | 预埋铁件 | 1.铁爬梯 2.工作内容: 包含制作、安装、除锈、刷漆等 3.参图集L13J8 -/94及设计图纸 | t | 0.02 | | | |
| 2842 | 010607001017 | 金属网 | 1.材料品种、规格:钢丝网, 质量标准满足规范及设计要求 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等 | m ² | 707.95 | | | |
| 2843 | 010607001018 | 金属网 | 1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网(20mm*20mm, 丝径1.2mm) 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道等的填充墙 | m ² | 928.47 | | | |
| 2844 | AB482 | 水泥砂浆找平层 | 1.面层厚度、配合比: 20厚 1: 2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室防水外墙 | m ² | 706.79 | | | |
| 2845 | 010803003009 | 保温隔热墙 | 1.保温隔热方式:40厚B1级挤塑聚苯板 2.部位:地下室防水外墙 | m ² | 706.79 | | | |
| 2846 | 010703001009 | 卷材防水 | 1.卷材品种:SBC防水卷材两道(卷材厚度0.7厚, 粘结剂1.3厚, 芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室防水外墙 | m ² | 751.37 | | | |
| 2847 | 010803003010 | 保温隔热墙 | 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温板(石墨挤塑聚苯板80厚, 外部带20厚保护层) 2.保温隔热部位:外墙砼面 | m ² | 133.78 | | | |
| 2848 | AB483 | 细石混凝土保护层 | 1.做法: 50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室防水底板 | m ² | 836.54 | | | |
| 2849 | AB484 | 隔离层 | 1.做法: 聚酯无纺布一道 2.部位:地下室防水底板 | m ² | 836.54 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第204页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2850 | 010703001010 | 地面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度: SBC防水卷材两道(卷材厚度0.7厚,粘结剂1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室防水底板 | m ² | 1249.15 | | | |
| 2851 | AB485 | 水泥砂浆找平层 | 1.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室防水底板 | m ² | 836.54 | | | |
| 2852 | 010703002017 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:四周墙体上返300,门口处(不含管井)外延500并向两侧延200(电井无此项),含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井、地下暖表间等有水房间楼面 | m ² | 45.26 | | | |
| 2853 | 010407002009 | 散水、坡道 | 1.部位:散水 2.做法: a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实,向外坡4% 3.其他:含分隔缝及散水与外墙之间缝隙,缝内填嵌缝膏,分隔缝参图集L13J9-1-95 | m ² | 141.13 | | | |
| 2854 | 010407002010 | 散水、坡道 | 1.部位:坡道 2.做法: a.40厚毛面(防滑)花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 | m ² | 32.06 | | | |
| 2855 | 010401006019 | 建筑入口台阶平台 | 1.做法: a.面层(列装饰项) b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实 | m ² | 22.44 | | | |
| 2856 | 010401006020 | 建筑入口台阶 | 1.做法: a.面层(列装饰项) b.60厚C20混凝土(厚度不包括台阶三角部分) c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实 | m ² | 8.46 | | | |
| 2857 | AB486 | 止水钢板 | 1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm, L=400mm | m | 221.85 | | | |
| 2858 | 010703004025 | 墙面变形缝 | 1.基座材料种类:铝合金 2.盖缝材料:热塑橡胶弹性体 3.部位:内墙 4.参图集04J01-1, 1/18 | m | 17.6 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第205页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|-----------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2859 | 010703004026 | 墙面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:聚苯乙烯泡沫塑料板 2.止水材料种类:橡胶止水带 3.盖缝材料:铝合金盖板 4.部位: 外墙 5.参图集L13J2, 1/A15 | m | 17.6 | | | |
| 2860 | 010703004027 | 楼(地)面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:泡沫塑料条 2.盖缝材料:铝合金盖板 3.部位: 楼面 4.参图集04J01-1, 1/11 | m | 2.4 | | | |
| 2861 | 010703004028 | 顶棚变形缝 | 1.基座材料种类:铝合金 2.盖缝材料:热塑橡胶弹性体 3.部位: 顶棚 4.参图集04J01-1, 1/18 | m | 2.4 | | | |
| 2862 | AB487 | 外墙保温板接缝 | 1.接缝处防水做法: a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时,应先采用发泡剂填充,沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料,涂刷宽度每边超出板缝75mm,总宽度150mm | m | 310.94 | | | |
| 2863 | AB488 | 外墙保温板锚栓防水 | 1.锚栓处防水做法: a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,涂刷半径75mm | 个 | 584 | | | |
| 5.1.2 ±0.00以上土建 | | | | | | | | |
| 2864 | AB526 | 竣工清理 | 1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运,运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算 | m3 | 33077.72 | | | |
| 2865 | 010304001054 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气砼砌块,强度等级不小于A3.5 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 652.58 | | | |
| 2866 | 010304001055 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0 水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气砼砌块,强度等级不小于A3.5 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位: 卫生间 | m3 | 76.53 | | | |
| 2867 | 010304001056 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 2.96 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第206页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2868 | 010304001057 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 456.69 | | | |
| 2869 | 010304001058 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位: 卫生间 | m3 | 159.02 | | | |
| 2870 | 010304001059 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 118.28 | | | |
| 2871 | 010304001060 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位: 卫生间 | m3 | 19.09 | | | |
| 2872 | 010404001057 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 | m3 | 1290.53 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第207页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2873 | 010404001058 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 | m3 | 189.63 | | | |
| 2874 | 010404001059 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 | m3 | 98.53 | | | |
| 2875 | 010404001060 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:短肢剪力墙 | m3 | 105.1 | | | |
| 2876 | 010404001061 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:短肢剪力墙 | m3 | 14.11 | | | |
| 2877 | 010404001062 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位:短肢剪力墙 | m3 | 7.06 | | | |
| 2878 | 010404001063 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:电梯井壁 | m3 | 156.18 | | | |
| 2879 | 010404001064 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:电梯井壁 | m3 | 20.14 | | | |
| 2880 | 010404001065 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位:电梯井壁 | m3 | 10.05 | | | |
| 2881 | 010402001026 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30 | m3 | 1.78 | | | |
| 2882 | 010402001027 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25 | m3 | 164.5 | | | |
| 2883 | 010403002010 | 矩形梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 224.6 | | | |
| 2884 | 010405001010 | 有梁板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 | m3 | 376.93 | | | |
| 2885 | 010405003014 | 平板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 1176.56 | | | |
| 2886 | 010405003015 | 斜板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 34.25 | | | |
| 2887 | 010406001019 | 直形楼梯 | 1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁 | m2 | 302.93 | | | |
| 2888 | 010406001020 | 直形楼梯 | 1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 | m2 | 605.86 | | | |
| 2889 | 010403004010 | 圈梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 37.93 | | | |
| 2890 | 010403004011 | 窗台压顶 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 13.48 | | | |
| 2891 | 010403005010 | 现浇过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 9.92 | | | |
| 2892 | 010410003010 | 预制过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.包括预制及安装费用 | m3 | 2.48 | | | |
| 2893 | 010405006005 | 栏板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 8 | | | |
| 2894 | 010405008005 | 雨篷、阳台板 | 1.名称:雨棚 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 | m3 | 0.63 | | | |
| 2895 | 010405007010 | 天沟、挑檐板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 175.2 | | | |
| 2896 | 010407001018 | 其他构件 | 1.构件名称:水簸箕 2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 0.3 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第208页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2897 | 010407001019 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合考虑 3.部位: 止水带、门槛等 | m3 | 60.59 | | | |
| 2898 | 010407001020 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C20 2.断面: 综合考虑 3.部位: 屋面门槛等 | m3 | 0.63 | | | |
| 2899 | 010414002018 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:窗侧小型构件0.1m3以内 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 11.56 | | | |
| 2900 | 010302006005 | 零星砌砖 | 1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:≥Ma5水泥砂浆 4.部位: 屋面出入口等 | m3 | 0.53 | | | |
| 2901 | 010408001030 | 后浇带 | 1.部位:砼墙 2.混凝土强度等级:C35微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 0.22 | | | |
| 2902 | 010408001031 | 后浇带 | 1.部位:砼墙 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 0.7 | | | |
| 2903 | 010408001032 | 后浇带 | 1.部位:砼墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 0.35 | | | |
| 2904 | 010408001033 | 后浇带 | 1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 1.16 | | | |
| 2905 | 010408001034 | 后浇带 | 1.部位:楼板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 12.85 | | | |
| 2906 | 010416001135 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:砌体加固筋、HRB400Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 8.063 | | | |
| 2907 | 010416001136 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 7.255 | | | |
| 2908 | 010416001137 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 116.237 | | | |
| 2909 | 010416001138 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 88.046 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第209页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2910 | 010416001139 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 89.04 | | | |
| 2911 | 010416001140 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 18.33 | | | |
| 2912 | 010416001141 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 19.325 | | | |
| 2913 | 010416001142 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 53.046 | | | |
| 2914 | 010416001143 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 20.355 | | | |
| 2915 | 010416001144 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 50.125 | | | |
| 2916 | 010416001145 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 1.075 | | | |
| 2917 | 010416001146 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6.5箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 7.432 | | | |
| 2918 | 010416001147 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 106.811 | | | |
| 2919 | 010416001148 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 39.404 | | | |
| 2920 | 010416001149 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 1.899 | | | |
| 2921 | 010416002010 | 预制混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.656 | | | |
| 2922 | 010416003005 | 钢筋网片 | 1.钢筋种类、规格: Φ4冷拔钢筋网 | t | 1.69 | | | |
| 2923 | AB527 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: φ16 | 个 | 2494 | | | |
| 2924 | AB528 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: φ18 | 个 | 4828 | | | |
| 2925 | AB529 | 植筋Φ6.5 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 21336 | | | |
| 2926 | AB530 | 植筋Φ10 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 2056 | | | |
| 2927 | AB531 | 植筋Φ12 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 4133 | | | |
| 2928 | 010417002015 | 预埋铁件 | 1.规格:综合 2.铁件尺寸:综合 | t | 0.51 | | | |
| 2929 | 010607001019 | 金属网 | 1.材料品种、规格:钢丝网, 质量标准满足规范及设计要求 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等 | m2 | 7290.59 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第210页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2930 | 010607001020 | 金属网 | 1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网(20mm*20mm, 丝径1.2mm) 2.工作内容::含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙 | m2 | 1923.16 | | | |
| 2931 | 010703004029 | 屋面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:阻火带 2.基座材料种类: 铝合金 3.盖缝材料:不锈钢(铝合金) 盖板 4.部位: 屋面 5.参图集04J01-1, 1/28 | m | 15.86 | | | |
| 2932 | 010703004030 | 墙面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:软聚乙烯泡沫塑料、橡塑弹性体 2.基座材料种类:铝合金 3.盖缝材料:铝合金盖板 4.部位: 外墙 5.参图集04J01-1, 3/24 | m | 108.76 | | | |
| 2933 | 010803005021 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.40厚发泡混凝土隔音垫层 b.素水泥浆一道 2.部位:厨房、封闭阳台楼面(洗衣机部位) | m2 | 1411.8 | | | |
| 2934 | 010803005022 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.50厚发泡混凝土隔音垫层 b.素水泥浆一道 2.部位:住宅卫生间等 | m2 | 739.84 | | | |
| 2935 | 010803005023 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、前室、走廊等公共空间楼面 | m2 | 547.04 | | | |
| 2936 | AB532 | 水泥砂浆找平层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:厨房等 | m2 | 456.97 | | | |
| 2937 | AB533 | 屋面发泡砼填充 | 1.220厚发泡砼填充 2.部位: 屋面 | m2 | 2.24 | | | |
| 2938 | AB534 | 水泥砂浆找平层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚(最薄处) 1:3水泥砂浆找坡层1%抹平, 地漏周边300处找坡2% 2.部位:阳台楼面 | m2 | 954.83 | | | |
| 2939 | AB535 | 水泥砂浆找坡层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚(最薄处) 1:3水泥砂浆找坡1%, 地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间楼面 | m2 | 739.84 | | | |
| 2940 | AB536 | 保护层 | 1.做法: 素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外 | m2 | 3480.13 | | | |
| 2941 | 010703002018 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料(无布四涂) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:厨房四周墙体上翻到300高,厨房用水点周边300宽,卫生间四周墙体上翻到1800高,门口处外延500并向两侧延展200,管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道,含防水搭接及附加层等 4.部位: 厨房、卫生间、封闭阳台洗衣机处 | m2 | 5959.45 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第211页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2942 | 010703002019 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:四周墙体上返300,门口处(不含管井)外延500并向两侧延200(电井无此项),含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井等有水房间楼面 | m ² | 90.61 | | | |
| 2943 | 010703002020 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋顶天沟、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶、窗井风井顶板、无反沿雨棚等 | m ² | 1153.92 | | | |
| 2944 | 010702001009 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材两道一层(卷材厚度0.7+0.7厚,粘结剂1.3+1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:平屋面、连廊 | m ² | 939.77 | | | |
| 2945 | 010702001010 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道一层(卷材厚度0.7厚,粘结剂1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:平屋面、连廊 | m ² | 939.77 | | | |
| 2946 | 010701001005 | 瓦屋面 | 1.做法: a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4,中距按瓦材规格 c.顺水条-25*5,中距500 d.钢筋混凝土屋面板,板内预埋锚筋Φ10@900*900,伸入持钉层25(钢筋另计) 2.部位:屋顶天沟 | m ² | 322.43 | | | |
| 2947 | AB537 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.最薄处30厚C20细石砼找坡兼保护层,每3m设缝,缝宽20,密封膏嵌缝 2.部位:屋顶天沟 | m ² | 64.5 | | | |
| 2948 | AB538 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.35厚C20细石混凝土持钉层,内配双向Φ4@100冷拔钢筋网(钢筋另计) 2.部位:瓦屋面 | m ² | 322.43 | | | |
| 2949 | AB539 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向Φ4@150冷拔钢筋(钢筋另计)3m*3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝,随打随抹平 2.部位:上人屋面 | m ² | 531.98 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第212页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-----------|---|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2950 | AB540 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层,3m*3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝。 2.部位:非上人屋面、连廊 | m2 | 262.76 | | | |
| 2951 | 010802001005 | 隔离层 | 1.隔离层部位:屋面 2.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 3.部位:平屋面、连廊、屋顶天沟 | m2 | 1391.22 | | | |
| 2952 | 010803001017 | 保温隔热屋面 | 1.做法: a.30厚(最薄处)发泡混凝土(容重不大于6KN/立方)找坡2% 2.部位:上人平屋面 | m2 | 531.98 | | | |
| 2953 | AB541 | 屋面刚性层 | 1.做法:30厚C20细石混凝土找平层 2.部位:平屋面 | m2 | 1292.4 | | | |
| 2954 | 010803001018 | 保温隔热屋面 | 1.做法: a.30厚无机保温砂浆 2.部位:瓦屋面、连廊、屋顶天沟 | m2 | 418.9 | | | |
| 2955 | 010803001019 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、规格:80厚硬泡聚氨酯板(防火等级B1级) 2.部位:平屋面 | m2 | 670.78 | | | |
| 2956 | 010803001020 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、规格:80厚500mm宽水平防火隔离带(燃烧性能A级) 2.部位:屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等 | m2 | 88.2 | | | |
| 2957 | AB542 | 屋面刚性层 | 1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:连廊 | m2 | 31.97 | | | |
| 2958 | 010803003011 | 保温隔热墙 | 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温板(石墨挤塑聚苯板80厚,外部带20厚保护层) 2.保温隔热部位:外墙砼面 | m2 | 5693.77 | | | |
| 2959 | 010606008005 | 检修钢梯 | 1.表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法:详见图集L15J401-T4A06-/A10 | t | 0.5 | | | |
| 2960 | AB543 | 屋面排气帽 | 1.材质:参图集国标03J930-1P310 | 个 | 10 | | | |
| 2961 | AB544 | 外墙保温板接缝 | 1.接缝处防水做法: a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时,应先采用发泡剂填充,沿板缝涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,涂刷宽度每边超出板缝75mm,总宽度150mm | m | 16539.63 | | | |
| 2962 | AB545 | 外墙保温板锚栓防水 | 1.锚栓处防水做法: a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,涂刷半径75mm | 个 | 36393 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第213页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|------------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2963 | AB546 | 竣工标识牌 | 1.规格型 号: 800*1000*20mm 2.材料: 乳山青大理石 3.刻字内容: 工程名称; 开 竣工日期; 建设、勘察、 设计、施工、监理、施工 图审查、检测等单位全称 及各单位法人代表、项目 负责人名称 4.字体: 仿宋体凹刻描金, 字体大小根据字数数量及 摆放确定 | 块 | 1 | | | |
| 5.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 5.2.1 ±0.00以下装饰 | | | | | | | | |
| 2964 | 020101003013 | 细石混凝土(防 水)楼地面 | 1.做法: a.40厚C20细石砼压光抹平 b.防水层(单列) c.最薄处20厚1:3水泥砂浆找 坡层抹平, 预留洞口周边 设50高防水挡台(防水台 另计) 2.部位:水暖井、电井、地 下暖表间等有水房间楼面 | m2 | 24.02 | | | |
| 2965 | 020101003014 | 细石混凝土楼地 面 | 1.做法: a.50厚C20细石混凝土, 表 面撒1:1水泥沙子随打随抹 光 b.素水泥浆一道, 2.部位:地下储藏室、走 廊、设备间等楼地面 | m2 | 881.76 | | | |
| 2966 | 020102001013 | 石材楼地面 | 1.做法: a.20厚花岗岩(防滑)石 板, 稀水泥擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位: 楼梯间楼地面 | m2 | 64.26 | | | |
| 2967 | 020106001009 | 石材楼梯面层 | 1.20厚花岗岩(防滑)石 板, 水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位: 楼梯 | m2 | 33.07 | | | |
| 2968 | 020105002017 | 石材楼梯踢脚线 (直形) | 1.2厚配套专用界面砂浆批 刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆粘结层 6.8~10厚石材面层, 稀水泥 浆擦缝 | m2 | 17.38 | | | |
| 2969 | 020105002018 | 石材楼梯踢脚线 (异形) | 1.2厚配套专用界面砂浆批 刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆粘结层 6.8~10厚石材面层, 稀水泥 浆擦缝 | m2 | 9.38 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第214页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2970 | 020201001089 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:储藏室、走廊、楼梯间、设备间、管井等墙面 | m2 | 2031.29 | | | |
| 2971 | 020201001090 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:储藏室、走廊、楼梯间、设备间、管井等墙面 | m2 | 1764.35 | | | |
| 2972 | 020201001091 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.25厚无机保温砂浆 c.5厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻 璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工 作内容的所有工序等 4.部位:外墙 | m2 | 230.88 | | | |
| 2973 | 020201001092 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.30厚无机保温砂浆 c.5厚聚合物水泥防水砂 浆,中间压入一层耐碱玻 璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工 作内容的所有工序等 4.部位:门窗口外侧等 | m2 | 27.86 | | | |
| 2974 | 020201001093 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.最薄处30厚无机保温砂浆 找坡1% c.5厚抗裂砂浆 3.报价中应综合考虑完成工 作内容的所有工序等 4.部位:风井顶盖等 | m2 | 34.6 | | | |
| 2975 | 020201001094 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.打磨平整,刷界面处理剂 一道 b.30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工 作内容的所有工序等 | m2 | 30.2 | | | |
| 2976 | 020201001095 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 119.03 | | | |
| 2977 | 020201001096 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 124.19 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第215页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2978 | 020201001097 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅 | m ² | 132.2 | | | |
| 2979 | 020201001098 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅 | m ² | 44.67 | | | |
| 2980 | 020105001005 | 涂料踢脚线 | 1.做法: a.2厚配套专用界面砂浆批刮; b.7厚1:3水泥砂浆(混凝土墙为9厚) c.6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d.配套腻子刮平 e.2厚环氧涂层 2.墙体类型:综合考虑 3.踢脚高度:150mm 4.部位:地下储藏室及走廊 | m ² | 158.34 | | | |
| 2981 | 020203001001 | 零星项目一般抹灰 | 1.做法:20厚1:2.5防水砂浆抹面(内掺5%防水剂) 2.部位:集水坑坑底及侧壁 | m ² | 50.4 | | | |
| 2982 | 020507001025 | 顶棚打磨 | 1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整,平整度符合要求 2.工程量计算:按需要粉刷的面积计算 3.部位:公共区域、储藏室、配套等 | m ² | 988.93 | | | |
| 2983 | 020507001026 | 顶棚刷喷涂料 | 1.做法: a.耐水乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.部位:公共区域、储藏室、配套等 | m ² | 988.93 | | | |
| 2984 | BB073 | 滴水线 | 1.做法:下部滴水线采用5cm(宽)*20cm(长)瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下 | m | 20 | | | |
| 2985 | 020507001027 | 墙面刮腻子乳胶漆 | 1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.部位:楼梯间、储藏室及走廊等公共部位(电梯厅及入户门处除外) | m ² | 3675.88 | | | |
| 2986 | 020107001037 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称:楼梯段栏杆 2.材质:不锈钢 3.高度:900mm 4.栏杆做法详见L13J8 19页大样1 | m | 25.77 | | | |
| 2987 | 020107004009 | 金属靠墙扶手 | 1.名称:楼梯靠墙扶手 2.材质:不锈钢 3.做法详见L13J8 第94页 | m | 40.46 | | | |
| 2988 | 020107001038 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称:无障碍栏杆扶手 2.材质:不锈钢 3.高度:900mm 4.部位:室外台阶、坡道 | m | 26.6 | | | |
| 2989 | 020107001039 | 防护栏杆 | 1.材质:不锈钢 2.高度:1100mm 3.部位:采光井 | m | 8.43 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第216页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|----------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 2990 | 020406004005 | 防雨百叶 | 1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸:综合考虑 3.开启方式:固定 4.部位:采光井 | m2 | 9.24 | | | |
| 2991 | 020402007017 | 钢制防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 29.7 | | | |
| 2992 | 020401006013 | 木质防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢框木制 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 14.4 | | | |
| 2993 | 020402007018 | 钢制防火门 | 1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 32.36 | | | |
| 2994 | 020102001014 | 建筑入口台阶平台 | 1.做法: a.20-25厚石质(防滑)板材踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 | m2 | 22.44 | | | |
| 2995 | 020108001005 | 建筑入口台阶 | 1.做法: a.20-25厚20-25厚石质(防滑)板材踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 | m2 | 8.46 | | | |
| 5.2.2 ±0.00以上装饰 | | | | | | | | |
| 2996 | 020101001017 | 水泥砂浆楼地面 | 1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:水暖井 | m2 | 36.55 | | | |
| 2997 | 020101003015 | 细石混凝土楼地面 | 1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井、电井 | m2 | 79.48 | | | |
| 2998 | 020102001015 | 石材楼地面 | 1.做法: a.20厚花岗岩(防滑)石板,稀水泥擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位:门厅、前室、走廊等公共空间楼面 | m2 | 112.5 | | | |
| 2999 | 020106001010 | 石材楼梯面层 | 1.20厚花岗岩(防滑)石板,水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位:楼梯 | m2 | 302.93 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第217页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3000 | 020105002019 | 石材楼梯踢脚线(直型) | 1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 6.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 7.部位:楼梯 | m2 | 152.63 | | | |
| 3001 | 020105002020 | 石材楼梯踢脚线(异型) | 1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 6.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 7.部位:楼梯 | m2 | 78.87 | | | |
| 3002 | 020101001018 | 水泥基自流平楼面 | 1.做法: a.5厚水泥基自流平面层 b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位:电梯机房等楼面 | m2 | 63.13 | | | |
| 3003 | 020201001099 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:住宅(除厨房、卫生间、封闭阳台)、楼梯间、管道井、设备间及机房层等内墙面 | m2 | 6603.01 | | | |
| 3004 | 020201001100 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:住宅(除厨房、卫生间、封闭阳台)、楼梯间、管道井、设备间及机房层等内墙面 | m2 | 7662.22 | | | |
| 3005 | 020201001101 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 337.1 | | | |
| 3006 | 020201001102 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 238.84 | | | |
| 3007 | 020201001103 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚1:2水泥砂浆 3.部位:内窗台板 | m2 | 280.69 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第218页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3008 | 020201001104 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面 | m2 | 2624.95 | | | |
| 3009 | 020201001105 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:起居室邻电梯侧墙 | m2 | 271.31 | | | |
| 3010 | 020201001106 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅及入户门处走廊 | m2 | 1247.12 | | | |
| 3011 | 020201001107 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅及入户门处走廊 | m2 | 430.68 | | | |
| 3012 | 020201001108 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平(防水处压光,其余范围抹平) d.防水(另计) e.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平(另计) 3.部位:卫生间、厨房、封闭阳台 | m2 | 4372.73 | | | |
| 3013 | 020201001109 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平(防水处压光,其余范围抹平) d.防水(另计) e.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平(另计) 3.部位:卫生间、厨房、封闭阳台 | m2 | 3015.98 | | | |
| 3014 | 020201001110 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法:防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位:卫生间、厨房及封闭阳台墙面 | m2 | 2292.5 | | | |
| 3015 | 020201001111 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.25厚无机保温砂浆 c.5厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻纤网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位:外墙 | m2 | 11245.5 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第219页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3016 | 020201001112 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.30厚无机保温砂浆 c.5厚抗裂砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的 所有工序等 4.部位: 外墙门窗洞口侧等 | m2 | 1346.98 | | | |
| 3017 | 020301001001 | 天棚抹灰 | 1.做法: a.刷界面处理剂一道 b.最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% c.5厚抗裂砂浆 2.报价中应综合考虑完成工作内容的 所有工序等 3.部位: 凸窗顶板和底板、空调平台、空调挑板、风井顶盖、挑板雨棚、出挑板顶等 | m2 | 400.35 | | | |
| 3018 | 020301001002 | 天棚抹灰 | 1.做法: a.打磨平整,刷界面处理剂一道 b.30厚无机保温砂浆 2.报价中应综合考虑完成工作内容的 所有工序等 | m2 | 1156.4 | | | |
| 3019 | 020507001028 | 顶棚打磨 | 1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整,平整度符合要求 2.工程量计算:按需要粉刷的面积计算 | m2 | 9556.06 | | | |
| 3020 | 020507001029 | 顶棚刷喷涂料 | 1.做法: a.耐水乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.部位: 楼梯间等顶棚 | m2 | 825.34 | | | |
| 3021 | 020507001030 | 墙面刮腻子乳胶漆 | 1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.部位: 楼梯间等公共部位(电梯厅及入户门处除外) | m2 | 1581.36 | | | |
| 3022 | BB079 | 滴水线 | 1.做法:下部滴水线采用5cm(宽)*20cm(长)瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下 | m | 216.38 | | | |
| 3023 | 020107001040 | 楼梯栏杆 | 1.材质: 不锈钢 2.高度: 900mm 3.部位: 楼梯 | m | 218.98 | | | |
| 3024 | 020107001041 | 防护栏杆 | 1.材质: 不锈钢 2.高度: 1100mm 3.部位: 风井窗处 | m | 8.6 | | | |
| 3025 | 020107001042 | 防护栏杆 | 1.材质: 不锈钢 2.高度: 900mm 3.部位: 凸窗、楼梯窗处 | m | 282.02 | | | |
| 3026 | 020107001043 | 防护栏杆 | 1.材质: 不锈钢 2.高度: 500mm高 3.部位: 封闭阳台等处 | m | 390.65 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第220页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|------------|--|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3027 | 020107001044 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称: 室外连廊安全防护栏杆 2.材质: 铁艺 2.高度: 1100mm, 竖向杆件净距不大于110mm 4.做法详见设计图纸 | m | 53.2 | | | |
| 3028 | 020107001045 | 防护栏杆 | 1.材质: 铁艺 2.高度: 500mm高 3.部位: 空调平台处 | m | 508.59 | | | |
| 3029 | 020107004010 | 金属靠墙扶手 | 1.名称: 楼梯靠墙扶手 2.材质: 不锈钢 3.做法详见L13J8 第94页 | m | 341.56 | | | |
| 3030 | BB080 | 玻璃栏板 | 1.材质: 钢化安全玻璃 2.高度: 200mm 3.部位: 阳台的窗台可放置花盆处 | m | 41.8 | | | |
| 3031 | 020401006014 | 木质防火门 | 1.门的形式: 甲级防火门 2.材料种类: 钢框木制 3.开启方式: 平开 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法: 详见设计图纸 | m ² | 126.64 | | | |
| 3032 | 020402007019 | 钢质防火门 | 1.门的形式: 乙级防火门 (保温防盗隔音) 2.材料种类: 钢制 3.开启方式: 平开 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法: 详见设计图纸 | m ² | 142.8 | | | |
| 3033 | 020401006015 | 木质防火门 | 1.门的形式: 乙级防火门 2.材料种类: 钢框木制 3.开启方式: 平开 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法: 详见设计图纸 | m ² | 96.8 | | | |
| 3034 | 020406004006 | 防雨百叶 | 1.材料种类、规格: 铝合金 2.规格、尺寸: 综合考虑 3.开启方式: 固定 4.部位: 机房层 | m ² | 12.94 | | | |
| 3035 | 020406004007 | 防雨百叶 | 1.材料种类、规格: 铝合金 2.规格、尺寸: 综合考虑 3.开启方式: 可开启 4.部位: 空调板处等 | m ² | 156.06 | | | |
| 3036 | BB081 | 逃生缓降器 | 1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求 | 个 | 32 | | | |
| 3037 | BB082 | 钢结构雨棚 | | m ² | 3.82 | | | |
| 5.3 安装工程 | | | | | | | | |
| 5.3.1 D05#楼地下安装工程 | | | | | | | | |
| 5.3.1.1 D05#楼强电 | | | | | | | | |
| 3038 | 030204018061 | 配电箱 | 1.类别: 电表箱AW1、2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 1166*1000*180mm | 台 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第221页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3039 | 030204018062 | 配电箱 | 1.类别:电表箱AW3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:1166*1000*180mm | 台 | 2 | | | |
| 3040 | 030204018063 | 配电箱 | 1.类别:公共配电箱ALGG1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*180mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3041 | 030204018064 | 配电箱 | 1.类别:公共用电配电箱APE1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:12回路 | 台 | 2 | | | |
| 3042 | 030204018065 | 配电箱 | 1.类别:排烟风机配电箱B1-ATPY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3043 | 030204018066 | 配电箱 | 1.类别:排烟风机配电箱B2-ATPY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3044 | 030204018067 | 配电箱 | 1.类别:补风机配电箱B1-ATBF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3045 | 030204018068 | 配电箱 | 1.类别:补风机配电箱B2-ATBF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*1200*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3046 | 030204018069 | 配电箱 | 1.类别:配电箱ATL1、3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3047 | 030204018070 | 配电箱 | 1.类别:配电箱ATL2、4 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3048 | 030204018071 | 配电箱 | 1.类别:消防排污泵配套控制箱ATXFPW 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:3回路 | 台 | 4 | | | |
| 3049 | 030212001149 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 1569.98 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第222页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3050 | 030212001150 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 100.22 | | | |
| 3051 | 030212001151 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 108.1 | | | |
| 3052 | 030212001152 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):入户 | m | 12 | | | |
| 3053 | 030212001153 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 148.2 | | | |
| 3054 | 030212001154 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 48.33 | | | |
| 3055 | 030212001155 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含墙体剔槽 | m | 77 | | | |
| 3056 | 030212001156 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 29.32 | | | |
| 3057 | 030212001157 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 46 | | | |
| 3058 | 030212001158 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 28.5 | | | |
| 3059 | CB393 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 6 | | | |
| 3060 | CB394 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ25 | m | 20 | | | |
| 3061 | CB395 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ32 | m | 2.8 | | | |
| 3062 | CB396 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ40 | m | 8.4 | | | |
| 3063 | 030212003169 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 3883.32 | | | |
| 3064 | 030212003170 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 3152.4 | | | |
| 3065 | 030212003171 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 852.8 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第223页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3066 | 030212003172 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 85.5 | | | |
| 3067 | 030212003173 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 603.7 | | | |
| 3068 | 030212003174 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ² | m | 165.76 | | | |
| 3069 | 030212003175 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-1.5mm ² | m | 29.9 | | | |
| 3070 | 030208001097 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 102 | | | |
| 3071 | 030208001098 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 21.44 | | | |
| 3072 | 030208001099 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² ; 2.敷设方式:桥架内敷设; 3.电缆头制作安装 | m | 94.2 | | | |
| 3073 | 030208001100 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 23.8 | | | |
| 3074 | 030208001101 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 102 | | | |
| 3075 | 030208001102 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 51.6 | | | |
| 3076 | 030208001103 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 94.9 | | | |
| 3077 | 030208001104 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 220.5 | | | |
| 3078 | 030208001105 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 57.7 | | | |
| 3079 | 030208001106 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-3*2.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 47.52 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第224页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3080 | 030208001107 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 73.32 | | | |
| 3081 | 030208001108 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 812 | | | |
| 3082 | 030208004037 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*200 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 58.78 | | | |
| 3083 | 030208004038 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:400*150 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 4 | | | |
| 3084 | CB397 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN100 | 个 | 8 | | | |
| 3085 | 030213001033 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:18W | 套 | 68 | | | |
| 3086 | 030213001034 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:声控吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 32 | | | |
| 3087 | 030204031025 | 小电器 | 1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 68 | | | |
| 3088 | 030204031026 | 小电器 | 1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 21 | | | |
| 3089 | 030204031027 | 小电器 | 1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 68 | | | |
| 3090 | 030213004017 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):单管应急灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装 | 套 | 8 | | | |
| 3091 | 030213001035 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 2 | | | |
| 3092 | 030213004018 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):自带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶安装 | 套 | 3 | | | |
| 3093 | 030213001036 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:电井及水暖井座灯 2.型号、规格:8W | 套 | 8 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第225页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|---------|---|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3094 | 030209001005 | 接地装置 | <p>1.接地体:建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。</p> <p>2.本工程利用基础作为自然接地体。利用基础内两根不小于Φ16的主筋贯通焊接,组成20mx20m的网格作为基础接地极。</p> <p>3.本工程防雷接地、电气设备的保护接地、弱电系统等接地共用统一接地极,要求接地电阻不大于1欧,实测不满足要求时,增设人工接地极。</p> <p>4.电缆桥架全长不大于30m时,不应少于2处与接地干线相连,全长大于30m时,应每隔20m~30m增加与接地干线的连接点;电缆桥架的起始端和终端端应与接地网可靠连接。具体做法参照图集《防雷与接地工程》L13D10</p> <p>5.电井内垂直敷设1条,水平敷设一圈40X4mm热镀锌扁钢,水平与垂直接地扁钢间应可靠焊接。室内墙上水平接地线距地0.3m,明敷。过门处埋地暗敷。</p> <p>6.凡正常不带电,当绝缘破坏可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地。</p> <p>7.本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结,总等电位联结线由基础采用2处40×4镀锌扁钢引上,总等电位联结采用各种型号的等电位卡子,不允许在金属管道上焊接。具体做法参见国标图集《防雷与接地工程》L13D10的13、14、34以及相关各页。有洗浴设备的卫生间、淋浴间采用局部等电位联结,具体做法参见国标图集《防雷与接地工程》L13D10的6、16、33以及相关各页。</p> <p>8.含独立接地调试</p> | 项 | 1 | | | |
| 3095 | 030211002005 | 送配电装置系统 | <p>1.电压等级(V或kV): 500V</p> <p>2.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统): 断路器</p> <p>3.电压类别(交流或直流): 交流</p> | 系统 | 1 | | | |
| 3096 | CB398 | 抗震支架 | 1.规格: 电缆桥架宽度≤400侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 6 | | | |
| 5.3.1.2 D05#楼弱电 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第226页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3097 | 030212001159 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):入户 | m | 4.5 | | | |
| 3098 | 030208004039 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 41.8 | | | |
| 3099 | 030208004040 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:300*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 6.3 | | | |
| 3100 | CB399 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN80 | 个 | 3 | | | |
| 3101 | 031103015041 | 接线箱 | 1.名称:电视前端设备箱 | 台 | 1 | | | |
| 3102 | 031103015042 | 接线箱 | 1.名称:分光器设备箱 | 台 | 1 | | | |
| 3103 | 031103015043 | 接线箱 | 1.名称:对讲系统进线箱 | 台 | 1 | | | |
| 3104 | 031103015044 | 接线箱 | 1.名称:远传设备箱 | 台 | 2 | | | |
| 3105 | CB400 | 抗震支架 | 1.规格:电缆桥架宽度≤200侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 4 | | | |
| 5.3.1.3 D05#楼应急照明 | | | | | | | | |
| 3106 | 030204018072 | 配电箱 | 1.类别:应急配电箱ALE1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200mm | 台 | 2 | | | |
| 3107 | 030212001160 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 345.72 | | | |
| 3108 | 030212003176 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 354.52 | | | |
| 3109 | 030212003177 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5mm ² | m | 71.48 | | | |
| 3110 | 030213003033 | 装饰灯 | 1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 28 | | | |
| 3111 | 030213003034 | 装饰灯 | 1.名称:消防应急照明灯具(LED) 2.型号、规格: 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 32 | | | |
| 3112 | 030213003035 | 装饰灯 | 1.名称:安全出口指示灯(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 12 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第227页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|--------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3113 | 030213003036 | 装饰灯 | 1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 4 | | | |
| 3114 | 031208003005 | 报警中心设备 | 1.名称:应急照明控制器 2.功能参数:远程监控、消防联动、火灾信息中心接入、人机操作、故障查询等 3.壁挂安装 | 套 | 1 | | | |
| 5.3.1.4 D05#楼自动报警 | | | | | | | | |
| 3115 | 030208004041 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 37.9 | | | |
| 3116 | 030208004042 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:50*50 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 6.3 | | | |
| 3117 | 030208002033 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 176.1 | | | |
| 3118 | 030208002034 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 107.2 | | | |
| 3119 | 030208002035 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 35 | | | |
| 3120 | 030208002036 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 74.2 | | | |
| 3121 | 030212001161 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 54.15 | | | |
| 3122 | 030212001162 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 6 | | | |
| 3123 | 030212001163 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 867.61 | | | |
| 3124 | CB401 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 12 | | | |
| 3125 | 030212003178 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 760.08 | | | |
| 3126 | 030212003179 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 231.76 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第228页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------------|--------------|------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3127 | 030212003180 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*2.5mm ² | m | 110.3 | | | |
| 3128 | 030212003181 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*2.5mm ² | m | 158.6 | | | |
| 3129 | 030212003182 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-4mm ² | m | 217.18 | | | |
| 3130 | 031103015045 | 接线箱 | 1.名称:消防端子箱 | 个 | 1 | | | |
| 3131 | 031103015046 | 接线箱 | 1.名称:模块箱 | 个 | 6 | | | |
| 3132 | 030705001013 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(公共部位) | 只 | 118 | | | |
| 3133 | 030705003017 | 按钮 | 1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 | 只 | 4 | | | |
| 3134 | 030705009009 | 报警装置 | 1.形式:火灾声光报警器 | 只 | 4 | | | |
| 3135 | 031206001009 | 扩声系统设备 | 1.名称:火灾广播扬声器 2.安装方式:吸顶 | 套 | 12 | | | |
| 3136 | 030705003018 | 按钮 | 1.名称:消火栓按钮 | 只 | 4 | | | |
| 3137 | 031103038009 | 电话出线口 | 1.型号、规格:消防报警电话 | 个 | 8 | | | |
| 3138 | 030705004041 | 模块(接口) | 1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 | 只 | 2 | | | |
| 3139 | 030705004042 | 模块(接口) | 1.名称:输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 15 | | | |
| 3140 | 030705004043 | 模块(接口) | 1.名称:短路隔离器 | 只 | 4 | | | |
| 3141 | CB402 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN50 | 个 | 4 | | | |
| 3142 | 030706001013 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:256点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 3143 | CB403 | 抗震支架 | 1.规格:电缆桥架宽度≤100侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 4 | | | |
| 5.3.1.5 D05#楼消防电源监控工程 | | | | | | | | |
| 3144 | 030212001164 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 146.02 | | | |
| 3145 | 030212003183 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 292.04 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第229页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----------------------|--------------|------------------------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3146 | 030212003184 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 146.02 | | | |
| 3147 | 030212003185 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 67.18 | | | |
| 3148 | 030212003186 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 57.9 | | | |
| 3149 | CB404 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 54.3 | | | |
| 5.3.1.6 D05#楼防火门监控系统 | | | | | | | | |
| 3150 | 031103015047 | 接线箱 | 1.名称:监控系统进线箱 | 台 | 1 | | | |
| 3151 | 030212001165 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 66.8 | | | |
| 3152 | 030212003187 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 66.8 | | | |
| 3153 | 030212003188 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 133.52 | | | |
| 3154 | CB405 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 21.5 | | | |
| 3155 | 031208001009 | 入侵探测器 | 1.名称:门磁开关 | 套 | 4 | | | |
| 3156 | 031208007009 | 出入口执行机构设备 | 1.名称:电动闭门器 | 台 | 4 | | | |
| 3157 | 031204003009 | 控制器 | 1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米 | 台 | 4 | | | |
| 3158 | 030705004044 | 模块(接口) | 1.名称:防火门监控模块 | 只 | 4 | | | |
| 3159 | 030705006005 | 防火门监控分机 | 1.安装高度:底边距地1.2米 | 台 | 1 | | | |
| 3160 | 030706003009 | 防火控制系统装置调试 | 1.类型:电动防火门 | 处 | 4 | | | |
| 5.3.1.7 D05#楼给排水工程 | | | | | | | | |
| 3161 | 030801005085 | 塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:超静音HDPE; 4.规格:DN150; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 79.7 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第230页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------------------------------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3162 | 030801005086 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 污水; 3. 材质: 超静音HDPE; 4. 规格: DN100; 5. 连接方式: 螺母密封胶圈 | m | 64.5 | | | |
| 3163 | 030801005087 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 污水; 3. 材质: 超静音HDPE; 4. 规格: DN75; 5. 连接方式: 螺母密封胶圈 | m | 6.32 | | | |
| 3164 | 030801005088 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 废水; 3. 材质: 实壁PVC管; 4. 规格: DN75; 5. 连接方式: 粘接 | m | 13.9 | | | |
| 3165 | 030801004021 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 出室外埋地; 2. 输送介质: 污水; 3. 规格: DN75; 4. 接口型式: 柔性机械接口 | m | 14.9 | | | |
| 3166 | 030801004022 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 出室外埋地; 2. 输送介质: 污水; 3. 规格: DN100; 4. 接口型式: 柔性机械接口 | m | 6 | | | |
| 3167 | 030801004023 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 出室外埋地; 2. 输送介质: 污水; 3. 规格: DN150; 4. 接口型式: 柔性机械接口 | m | 12 | | | |
| 3168 | 030801001053 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 规格: DN40; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 71.3 | | | |
| 3169 | 030804018013 | 地面扫除口 | 1. 材质: PVC; 2. 规格: DN150 | 个 | 8 | | | |
| 3170 | 030804018014 | 地漏 | 1. 材质: PVC; 2. 规格: DN75 | 个 | 4 | | | |
| 3171 | CB406 | 一般套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN40 | 个 | 6 | | | |
| 3172 | CB407 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN40 | 个 | 6 | | | |
| 3173 | CB408 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN100 | 个 | 4 | | | |
| 3174 | CB409 | 刚性防水套管 | 1. 材质: 碳钢; 2. 规格: DN150 | 个 | 8 | | | |
| 3175 | CB410 | 管道保温 | 1. 材质: 带铝箔玻璃丝绵; 2. 规格: Φ57内 | m3 | 1.15 | | | |
| 3176 | CB411 | 管道保温 | 1. 材质: 带铝箔玻璃丝绵; 2. 规格: Φ133内 | m3 | 0.09 | | | |
| 3177 | CB412 | 管道保护层 | 1. 材质: 玻璃丝布一道 | m2 | 41.54 | | | |
| 3178 | CB413 | 管道保温外刷漆 | 1. 做法: 刷调和漆两道 | m2 | 41.54 | | | |
| 3179 | 030801001054 | 镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 集水坑压力排水; 3. 规格: DN65; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 30.4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第231页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|-----------|---|------|------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3180 | 030801001055 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:集水坑压力排水; 3.规格:DN80; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 88.3 | | | |
| 3181 | 030803003029 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:铸钢闸阀; 2.型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 3182 | 030803003030 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:铸钢止回阀; 2.型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 3183 | 030803003031 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:橡胶软连接; 2.型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 3184 | 031001002005 | 压力仪表 | 1.名称:压力表; 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型,含表弯、旋塞阀安装 | 台 | 8 | | | |
| 3185 | CB414 | 刚性防水套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN80 | 个 | 4 | | | |
| 3186 | 030109001009 | 离心式泵 | 1.名称:排水潜污泵; 2.质量或型号:50QW20-15-1.5, Q=20m ³ /h, H=15m, N=1.5KW; 3.输送介质:集水坑污水; | 台 | 4 | | | |
| 3187 | 030109001010 | 离心式泵 | 1.名称:排水潜污泵; 2.质量或型号:65QW40-15-3, Q=40m ³ /h, H=15m, N=3KW; 3.输送介质:集水坑污水; | 台 | 4 | | | |
| 3188 | 030206006017 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:交流异步电机检查接线 2.容量:3KW以内 | 台 | 8 | | | |
| 5.3.1.8 D05#楼采暖工程 | | | | | | | | |
| 3189 | 030801002021 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:预制保温无缝钢管; 4.规格:Φ76*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 11.8 | | | |
| 3190 | 030801002022 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ76*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 90 | | | |
| 3191 | 030803001073 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭阀; 2.型号、规格:DN20; | 个 | 4 | | | |
| 3192 | 030803003032 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:铸铁对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN65 | 个 | 8 | | | |
| 3193 | 030803003033 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:法兰铸钢球阀; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 12 | | | |
| 3194 | 030803003034 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:Y型铸钢过滤器; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 3195 | 030803003035 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:自力式流量压差两用控制阀; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 3196 | CB415 | 刚性防水套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN65 | 个 | 8 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第232页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|-----------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3197 | CB416 | 管道保温 | 1.材质: 难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2.规格: Φ133内 | m3 | 1.02 | | | |
| 3198 | 030807001009 | 采暖工程系统调整 | | 系统 | 1 | | | |
| 5.3.1.9 D05#楼消火栓 | | | | | | | | |
| 3199 | 030701003017 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外):室内; 2. 材质:热镀锌钢管; 3. 规格:DN100; 4. 连接方式:沟槽连接 | m | 103.1 | | | |
| 3200 | 030701003018 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外):室内; 2. 材质:热镀锌钢管; 3. 规格:DN65; 4. 连接方式:沟槽连接 | m | 17.7 | | | |
| 3201 | 030701018017 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:减压稳压消火栓SG24D65Z-J; 3.含螺纹阀安装 4.消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 5 | | | |
| 3202 | CB417 | 磷酸铵盐干粉灭火器 | 1.安装部位:电表间、电信间 2.规格:MF/ABC3(2A)型; 3.设置在专用灭火器箱内 | 具 | 24 | | | |
| 3203 | 030701005017 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN65; 2.类型:对夹蝶阀; | 个 | 5 | | | |
| 3204 | 030701005018 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN100; 2.类型:对夹蝶阀; | 个 | 6 | | | |
| 3205 | 030701007013 | 法兰阀门 | 1.名称:橡胶可曲挠接头 2.型号规格:DN100 3.连接方式:法兰连接 | 个 | 2 | | | |
| 3206 | CB418 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ133内 | m3 | 3.14 | | | |
| 3207 | CB419 | 管道保护层 | 1.材质:玻璃丝布一道 | m2 | 78.97 | | | |
| 3208 | CB420 | 管道保温外刷漆 | 1.材质:刷防火漆两道 | m2 | 78.97 | | | |
| 3209 | 030701019005 | 消防水泵接合器 | 1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器 3.包含:止回阀、闸阀、安全阀 | 套 | 1 | | | |
| 3210 | CB421 | 刚性防水套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN100 | 个 | 2 | | | |
| 3211 | CB422 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 3212 | CB423 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN100 | 个 | 10 | | | |
| 3213 | CB424 | 抗震支吊架 | 1.安装位置:DN≤80管道 2.种类:侧向与纵向 | 副 | 1 | | | |
| 3214 | CB425 | 抗震支吊架 | 1.安装位置:DN≤100管道 2.种类:侧向与纵向 | 副 | 12 | | | |
| 5.3.1.10 D05#楼消防喷淋 | | | | | | | | |
| 3215 | 030701001037 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN25; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 342.3 | | | |
| 3216 | 030701001038 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN32; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 104.9 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第233页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|---------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3217 | 030701001039 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN40; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 1.4 | | | |
| 3218 | 030701001040 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN50; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 15.5 | | | |
| 3219 | 030701001041 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN65; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 9.5 | | | |
| 3220 | 030701001042 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN80; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 62.5 | | | |
| 3221 | 030701001043 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN100; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 38.1 | | | |
| 3222 | 030701001044 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN125; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 4.4 | | | |
| 3223 | 030701001045 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN150; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 18 | | | |
| 3224 | 030701011005 | 水喷头 | 1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: DN15 | 个 | 170 | | | |
| 3225 | 030701007014 | 法兰阀门 | 1.型号规格:DN150; 2.类型: 信号蝶阀 | 个 | 2 | | | |
| 3226 | 030701014005 | 水流指示器 | 1.型号规格:DN150; 2.连接形式:法兰连接 | 个 | 2 | | | |
| 3227 | 030701016005 | 末端试水装置 | 1.规格:DN25 | 组 | 2 | | | |
| 3228 | 030803005013 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN25 | 个 | 1 | | | |
| 3229 | 030803001074 | 螺纹阀门 | 1.类型:球阀; 2.型号、规格:DN25; | 个 | 1 | | | |
| 3230 | 030803001075 | 螺纹阀门 | 1.类型:电动快速排气阀; 2.型号、规格:DN50; | 个 | 4 | | | |
| 3231 | 030701007015 | 法兰阀门 | 1.名称: 橡胶可曲挠接头 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 法兰连接 | 个 | 4 | | | |
| 3232 | CB426 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN25 | 个 | 28 | | | |
| 3233 | CB427 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN32 | 个 | 48 | | | |
| 3234 | CB428 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN50 | 个 | 1 | | | |
| 3235 | CB429 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN150 | 个 | 1 | | | |
| 3236 | CB430 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN150 | 个 | 1 | | | |
| 3237 | CB431 | 管道外刷漆 | 1.材质: 刷防火漆两道 | m2 | 99.17 | | | |
| 3238 | CB432 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN<=80管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 6 | | | |
| 3239 | CB433 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN<=100管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 8 | | | |
| 5.3.1.11 D05#楼通风排烟 | | | | | | | | |
| 3240 | 030901002017 | 加压送风风机 | 1.名称: 高效低噪斜流风机 SPF-B2-1.2; 2.型号: GXF-NO.5-B,风量: 7534m3/h; 功率: 1.1KW; 3.支吊架及减震器制作安装 | 台 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第234页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------------------|---|----------------|------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3241 | 030901002018 | 送补风风机 | 1.名称: 双速高效低噪斜流风机SBF-B1.2-1.2; 2.型号: GXF-NO.6-S,风量: 9446/6915m ³ /h; 功率: 2.5/0.9KW; 3.支吊架及减震器制作安装; 4.帆布软管安装 | 台 | 4 | | | |
| 3242 | 030901002019 | 排风兼排烟风机 | 1.名称: 消防高温排烟双速风机SEF/EF-B1.2-1.2; 2.型号: GXF-NO.6-S1,风量: 15600/7502m ³ /h; 功率: 5.9/1.4KW; 3.支吊架及减震器制作安装; 4.帆布软管安装 | 台 | 4 | | | |
| 3243 | 030206006018 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型): 小型电机; 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW内 | 台 | 6 | | | |
| 3244 | 030206006019 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型): 小型电机; 2.容量(仅适用于小型电机): 13KW内 | 台 | 4 | | | |
| 3245 | 030902001029 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:0.6mm; 4.接口形式:法兰 | m ² | 29.3 | | | |
| 3246 | 030902001030 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:0.75mm; 4.接口形式:法兰 | m ² | 94.9 | | | |
| 3247 | 030902001031 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m ² | 95.8 | | | |
| 3248 | 030903001033 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:风管止回阀; 2.型号或规格:500*400 | 个 | 6 | | | |
| 3249 | 030903001034 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:风管止回阀; 2.型号或规格:800*320 | 个 | 4 | | | |
| 3250 | 030903001035 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:500*400 | 个 | 8 | | | |
| 3251 | 030903001036 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:800*250 | 个 | 4 | | | |
| 3252 | 030903001037 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1000*250 | 个 | 4 | | | |
| 3253 | 030903001038 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:280 °防火阀; 2.型号或规格:1000*320 | 个 | 8 | | | |
| 3254 | 030903007025 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 电动多叶加压送风口; 2. 型号、规格: 1000* (630+250) | 个 | 4 | | | |
| 3255 | 030903007026 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 电动多叶加压送风口; 2. 型号、规格: 630* (500+250) | 个 | 2 | | | |
| 3256 | 030903007027 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 单层百叶风口; 2. 型号、规格: 800*500 | 个 | 4 | | | |
| 3257 | 030903007028 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 单层百叶风口; 2. 型号、规格: 800*800 | 个 | 4 | | | |
| 3258 | 031204005013 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压传感器(正压送风) | 台 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第235页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|-----------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3259 | CB434 | 防火板安装 | 1.材质: 5cm岩棉+气凝胶防火板 | m2 | 37.7 | | | |
| 3260 | 030904001009 | 通风工程检测、调试 | | 系统 | 1 | | | |
| 3261 | CB435 | 抗震支吊架 | | 副 | 18 | | | |
| 5.3.2 D05#楼地上安装工程 | | | | | | | | |
| 5.3.2.1 D05#楼强电 | | | | | | | | |
| 3262 | 030204018073 | 配电箱 | 1.类别:户内配电箱ALH 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:450*300*160mm 4.含端子外部接线 | 台 | 68 | | | |
| 3263 | 030204018074 | 配电箱 | 1.类别:配电箱ATXDT1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:7回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3264 | 030204018075 | 配电箱 | 1.类别:加压风机配电箱 RF-ATJY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*1200*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3265 | 030208004043 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:400*150 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 102 | | | |
| 3266 | 030212001166 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 20595.34 | | | |
| 3267 | 030212001167 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 556.3 | | | |
| 3268 | 030212001168 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 26.8 | | | |
| 3269 | 030212001169 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 8.76 | | | |
| 3270 | 030212001170 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含墙体剔槽 | m | 13.16 | | | |
| 3271 | 030212001171 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含墙体剔槽 | m | 305.16 | | | |
| 3272 | 030212001172 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 48.54 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第236页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3273 | 030212001173 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 2.8 | | | |
| 3274 | CB449 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 4 | | | |
| 3275 | CB450 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ40 | m | 4.8 | | | |
| 3276 | 030212003189 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 33488.64 | | | |
| 3277 | 030212003190 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-4mm ² | m | 26856.6 | | | |
| 3278 | 030212003191 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 2752.64 | | | |
| 3279 | 030212003192 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 937.44 | | | |
| 3280 | 030212003193 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm ² | m | 65.9 | | | |
| 3281 | 030208001109 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 607.3 | | | |
| 3282 | 030208001110 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 1632 | | | |
| 3283 | 030208001111 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 16.36 | | | |
| 3284 | 030208001112 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 36.6 | | | |
| 3285 | 030208001113 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 204 | | | |
| 3286 | 030208001114 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 18.76 | | | |
| 3287 | 030208001115 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 204 | | | |
| 3288 | 030204031028 | 小电器 | 1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 72 | | | |
| 3289 | 030204031029 | 小电器 | 1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第237页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|-------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3290 | 030204031030 | 小电器 | 1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 4 | | | |
| 3291 | 030213001037 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:电井及水暖井座灯 2.型号、规格:8W | 套 | 68 | | | |
| 3292 | 030213001038 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:声控吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 106 | | | |
| 3293 | 030213004019 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):单管应急灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装 | 套 | 2 | | | |
| 3294 | 030213004020 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):自带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶 | 套 | 2 | | | |
| 3295 | 030213001039 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:带防护外罩节能灯 2.型号、规格:8W | 套 | 42 | | | |
| 3296 | 030209002005 | 避雷装置 | 1.接闪器:接闪器:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等其他凸出、易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,整个屋面组成不大于10mx10m或12mx8m的接闪网。 2.引下线:利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及以上主筋作为引下线,并与基础接地极牢固焊接 3.凡突出屋面的所有金属构件,等均应与接闪带可靠焊接 | 项 | 1 | | | |
| 5.3.2.2 D05#楼弱电 | | | | | | | | |
| 3297 | 030208004044 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 102 | | | |
| 3298 | 031103015048 | 接线箱 | 1.名称:户内弱电箱 2.型号:280*380*120 | 台 | 68 | | | |
| 3299 | 031103015049 | 接线箱 | 1.名称:楼层弱电箱 2.型号:550*600*150 | 台 | 6 | | | |
| 3300 | 031103015050 | 接线箱 | 1.对讲箱 | 台 | 2 | | | |
| 3301 | 031103002009 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 4337.86 | | | |
| 3302 | 031103002010 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 5619.86 | | | |
| 3303 | 030212001174 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 455 | | | |
| 3304 | CB451 | 弱电线管穿铁丝; | 1.敷设方式:穿管敷设 | | 9957.72 | | | |
| 3305 | 031103007017 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:电话、网络插座接线盒 | 个 | 748 | | | |
| 3306 | 031103007018 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:室内对讲接线盒 | 个 | 68 | | | |
| 3307 | 031103007019 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:温控器接线盒 | 个 | 68 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第238页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|-------------------|-----------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3308 | 031103007020 | 信息插座底盒 (接线盒) | 1.规格:煤气报警器接线盒 | 个 | 68 | | | |
| | 5.3.2.3 D05#楼应急照明 | | | | | | | |
| 3309 | 030212001175 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 385.78 | | | |
| 3310 | 030212003194 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 385.8 | | | |
| 3311 | 030213003037 | 装饰灯 | 1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 36 | | | |
| 3312 | 030213003038 | 装饰灯 | 1.名称:消防应急照明灯具(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 70 | | | |
| 3313 | 030213003039 | 装饰灯 | 1.名称:安全出口指示灯(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 34 | | | |
| 3314 | 030213003040 | 装饰灯 | 1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 36 | | | |
| | 5.3.2.4 D05#楼自动报警 | | | | | | | |
| 3315 | 030208004045 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:50*50 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 102 | | | |
| 3316 | 030208002037 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 16.4 | | | |
| 3317 | 030208002038 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 167.1 | | | |
| 3318 | 030212001176 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 997.66 | | | |
| 3319 | 030212003195 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 872.92 | | | |
| 3320 | 030212003196 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 689.34 | | | |
| 3321 | 030208002039 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 16.4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第239页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------------|--------------|------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3322 | 030208002040 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 167.1 | | | |
| 3323 | 030705001014 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(公共部位) | 只 | 78 | | | |
| 3324 | 030705001015 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(家用型) | 只 | 340 | | | |
| 3325 | 030705003019 | 按钮 | 1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 | 只 | 34 | | | |
| 3326 | 030705009010 | 报警装置 | 1.形式:火灾声光报警器 | 只 | 34 | | | |
| 3327 | 031206001010 | 扩声系统设备 | 1.名称:火灾广播扬声器 2.安装方式:吸顶 | 套 | 34 | | | |
| 3328 | 030705003020 | 按钮 | 1.名称:消火栓按钮 | 只 | 34 | | | |
| 3329 | 030705004045 | 模块(接口) | 1.名称:短路隔离器 | 只 | 8 | | | |
| 3330 | 031103038010 | 电话出线口 | 1.型号、规格:消防报警电话 | 个 | 2 | | | |
| 3331 | CB452 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 34 | | | |
| 3332 | 030705004046 | 模块(接口) | 1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 | 只 | 2 | | | |
| 3333 | 030705004047 | 模块(接口) | 1.名称:输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 6 | | | |
| 3334 | 030705008005 | 重复显示器 | 型号、规格:火灾显示屏 | 台 | 2 | | | |
| 3335 | 031103015051 | 接线箱 | 1.名称:模块箱 | 个 | 2 | | | |
| 3336 | 030706001014 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:500点以下 | 系统 | 1 | | | |
| 5.3.2.5 D05#楼消防电源监控工程 | | | | | | | | |
| 3337 | 030212001177 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 43.6 | | | |
| 3338 | 030212003197 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 87.2 | | | |
| 3339 | 030212003198 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 47.8 | | | |
| 3340 | 030212003199 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 67.16 | | | |
| 3341 | 030212003200 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 161.29 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第240页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----------------------|--------------|----------------------------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3342 | CB453 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径: $\Phi 20$ 以内 | m | 33.7 | | | |
| 3343 | 030705004048 | 模块(接口) | 1.名称: 消防电源监控器 | 只 | 7 | | | |
| 3344 | 030706001015 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:128点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 5.3.2.6 D05#楼防火门监控系统 | | | | | | | | |
| 3345 | 030212001178 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 150.58 | | | |
| 3346 | 030212003201 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 150.58 | | | |
| 3347 | 030212003202 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 301.16 | | | |
| 3348 | CB454 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径: $\Phi 20$ 以内 | m | 52.8 | | | |
| 3349 | 031208001010 | 入侵探测器 | 1.名称:门磁开关 | 套 | 36 | | | |
| 3350 | 031208007010 | 出入口执行机构设备 | 1.名称:电动闭门器 | 台 | 36 | | | |
| 3351 | 031204003010 | 控制器 | 1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米 | 台 | 36 | | | |
| 3352 | 030705004049 | 模块(接口) | 1.名称: 防火门监控模块 | 只 | 36 | | | |
| 3353 | 030706003010 | 防火控制系统装置调试 | 1.类型:电动防火门 | 处 | 36 | | | |
| 5.3.2.7 D05#楼给排水工程 | | | | | | | | |
| 3354 | 030801005089 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外):室内; 2. 输送介质:污水; 3. 材质:高密度聚乙烯HDPE单叶片螺旋管; 4. 规格:DN100; 5. 连接方式:螺母密封胶圈 | m | 643.2 | | | |
| 3355 | 030801005090 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外):室内; 2. 输送介质:污水; 3. 材质:超静音HDPE; 4. 规格:DN100; 5. 连接方式:螺母密封胶圈 | m | 375.4 | | | |
| 3356 | 030801005091 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外):室内; 2. 输送介质:污水; 3. 材质:超静音HDPE; 4. 规格:DN75; 5. 连接方式:螺母密封胶圈 | m | 299.9 | | | |
| 3357 | 030801005092 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外):室内; 2. 输送介质:污水; 3. 材质:超静音HDPE; 4. 规格:DN50; 5. 连接方式:螺母密封胶圈 | m | 254.7 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第241页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------------------------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3358 | 030801005093 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质:废水; 3. 材质:实壁PVC管; 4. 规格:DN75; 5. 连接方式:粘接 | m | 110.3 | | | |
| 3359 | 030801005094 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质:废水; 3. 材质:实壁PVC管; 4. 规格:DN50; 5. 连接方式:粘接 | m | 17.7 | | | |
| 3360 | 030801005095 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:废水; 3. 材质:实壁PVC管; 4. 规格:DN75; 5. 连接方式:粘接 | m | 209.2 | | | |
| 3361 | 030801005096 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:废水; 3. 材质:实壁PVC管; 4. 规格:DN50; 5. 连接方式:粘接 | m | 101.5 | | | |
| 3362 | 030801005097 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:空调冷凝水; 3. 材质:防紫外线实壁PVC管; 4. 规格:DN50; 5. 连接方式:粘接 | m | 958.8 | | | |
| 3363 | 030801001056 | 镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外):室 外; 2. 输送介质:雨水; 3. 规格:DN100; 4. 连接方式:法兰连接; 5. 雨水斗安装 | m | 920.4 | | | |
| 3364 | 030801004024 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:出屋面通气管; 3. 规格:DN100; 4. 接口型式:柔性机械接口 | m | 24 | | | |
| 3365 | 030801004025 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:出屋面通气管; 3. 规格:DN75; 4. 接口型式:柔性机械接口 | m | 6 | | | |
| 3366 | CB455 | 阻火圈 | 1. 规格: DN100 | 个 | 204 | | | |
| 3367 | CB456 | 阻火圈 | 1. 规格: DN75 | 个 | 104 | | | |
| 3368 | 030801005098 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质:生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 153 | | | |
| 3369 | 030801005099 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质:生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 1712.3 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第242页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------------------------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3370 | 030801005100 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内暗装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接; 6. 墙体剔槽 | m | 598.4 | | | |
| 3371 | 030801005101 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN20; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 153 | | | |
| 3372 | 030801005102 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN20; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 1199.2 | | | |
| 3373 | 030801005103 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质:PP-R热水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 333.2 | | | |
| 3374 | 030801005104 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质:PP-R热水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 2121.6 | | | |
| 3375 | 030801005105 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内暗装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质:PP-R热水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接; 6. 墙体剔槽 | m | 329.8 | | | |
| 3376 | 030801001057 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外):室内管井; 2. 输送介质:生活给水; 3. 规格:DN25; 4. 连接方式:螺纹连接 | m | 42 | | | |
| 3377 | 030801001058 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外):室内管井; 2. 输送介质:生活给水; 3. 规格:DN32; 4. 连接方式:螺纹连接 | m | 36 | | | |
| 3378 | 030801001059 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外):室内管井; 2. 输送介质:生活给水; 3. 规格:DN40; 4. 连接方式:螺纹连接 | m | 126 | | | |
| 3379 | 030801001060 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外):室内管井; 2. 输送介质:中水; 3. 规格:DN20; 4. 连接方式:螺纹连接 | m | 8 | | | |
| 3380 | 030801001061 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外):室内管井; 2. 输送介质:中水; 3. 规格:DN25; 4. 连接方式:螺纹连接 | m | 40 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第243页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3381 | 030801001062 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 30 | | | |
| 3382 | 030801001063 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:中水; 3.规格:DN40; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 38 | | | |
| 3383 | 030803005014 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN25; 2.安装部位:管井 | 个 | 6 | | | |
| 3384 | 030803001076 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN25; 3.安装部位:管井 | 个 | 6 | | | |
| 3385 | 030803001077 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN40; 3.安装部位:管井 | 个 | 8 | | | |
| 3386 | 030803001078 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜过滤器; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井 | 个 | 68 | | | |
| 3387 | 030803001079 | 螺纹阀门 | 1.类型:可调式减压阀; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井; 4.含压力表安装 | 个 | 44 | | | |
| 3388 | 030803001080 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜截止阀; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井 | 个 | 68 | | | |
| 3389 | 030803001081 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN20 | 个 | 68 | | | |
| 3390 | 030803001082 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN15 | 个 | 340 | | | |
| 3391 | 030803001083 | 螺纹阀门 | 1.类型:止回阀; 2.型号、规格:DN15 | 个 | 68 | | | |
| 3392 | CB457 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN25 | 个 | 12 | | | |
| 3393 | CB458 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN32 | 个 | 12 | | | |
| 3394 | CB459 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN40 | 个 | 46 | | | |
| 3395 | CB460 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ57内 | m3 | 1.37 | | | |
| 3396 | CB461 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ133内 | m3 | 0.78 | | | |
| 3397 | CB462 | 管道保护层 | 1.材质:玻璃丝布一道 | m2 | 149.88 | | | |
| 3398 | CB463 | 管道保温外刷漆 | 1.做法:刷调和漆两道 | m2 | 149.88 | | | |
| 3399 | CB464 | 厨房预留成品风帽 | 1.类别:厨房预留成品风帽安装 | 个 | 68 | | | |
| 5.3.2.8 D05#楼采暖工程 | | | | | | | | |
| 3400 | 030801002023 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ76*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 177.6 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第244页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3401 | 030801002024 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ57*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 120 | | | |
| 3402 | 030801002025 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ38*2.5; 5.连接方式:焊接 | m | 39.1 | | | |
| 3403 | 030801001064 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内 管井; 2.输送介质:采暖给水; 3.规格:DN20; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 1.6 | | | |
| 3404 | 030801001065 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内 管井; 2.输送介质:采暖给水; 3.规格:DN15; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 9.6 | | | |
| 3405 | 030803005015 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN15; 2.安装部位:管井 | 个 | 8 | | | |
| 3406 | 030803001084 | 螺纹阀门 | 1.类型:球阀; 2.型号、规格:DN15; 3.安装部位:管井 | 个 | 8 | | | |
| 3407 | 030803001085 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井 | 个 | 4 | | | |
| 3408 | 030801007013 | 塑料复合管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质:铝塑复合管; 4.规格:DN25; 5.连接方式:管件卡套连接 | m | 224.4 | | | |
| 3409 | 030801007014 | 塑料复合管 | 1.安装部位(室内、外): 室内埋地; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质:铝塑复合管; 4.规格:DN25; 5.连接方式:管件卡套连接 | m | 788.5 | | | |
| 3410 | 030801007015 | 塑料复合管 | 1.安装部位(室内、外): 室内明装; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质:铝塑复合管; 4.规格:DN25; 5.连接方式:管件卡套连接 | m | 98.6 | | | |
| 3411 | 030803001086 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭调节阀; 2.型号、规格:DN25; 3.安装部位:管井 | 个 | 68 | | | |
| 3412 | 030803001087 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭阀; 2.型号、规格:DN25; 3.安装部位:管井 | 个 | 68 | | | |
| 3413 | 030803001088 | 螺纹阀门 | 1.类型:过滤器; 2.型号、规格:DN25; 3.安装部位:管井 | 个 | 136 | | | |
| 3414 | 030803001089 | 螺纹阀门 | 1.类型:卡套球阀; 2.型号、规格:DN25; | 个 | 136 | | | |
| 3415 | 030803001090 | 螺纹阀门 | 1.类型:温控阀; 2.型号、规格:DN25; | 个 | 68 | | | |
| 3416 | CB465 | 管道保温 | 1.材质:难燃B1级发泡橡塑 管壳(闭泡); 2.规格:Φ57内 | m3 | 2.68 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第245页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------------|--------------|----------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3417 | CB466 | 管道保温 | 1.材质: 难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2.规格: Φ 133内 | m3 | 2.01 | | | |
| 3418 | CB467 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN50 | 个 | 40 | | | |
| 3419 | CB468 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN65 | 个 | 64 | | | |
| 3420 | CB469 | 一层地暖 | 1.地板采暖地面做法: 1、填充层: 40厚C20细石混凝土随打随抹平, 内配(地暖管上层) ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处不小于20, 沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管: 耐热聚乙烯管(PE-RT)3、绝热层(保温层) 层间楼梯采用40厚发泡砼(导热系数不大于0.06W/MK) 密度300kg/m ³ , 保温层(一层保温材料为40厚石墨挤塑聚苯板) 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装, | m2 | 422.05 | | | |
| 3421 | CB470 | 标准层地暖 | 1.地板采暖地面做法: 1、填充层: 40厚C20细石混凝土随打随抹平, 内配(地暖管上层) ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处不小于20, 沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管: 耐热聚乙烯管(PE-RT)3、绝热层(保温层) 层间楼梯采用40厚发泡砼(导热系数不大于0.06W/MK) 密度300kg/m ³ , 保温层(二层至顶层保温材料为发泡水泥) 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装, | m2 | 7197.63 | | | |
| 3422 | CB471 | 分、集水器 | 1.回路数: 5分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等 | 个 | 68 | | | |
| 3423 | 030807001010 | 采暖工程系统调整 | | 系统 | 1 | | | |
| 5.3.2.9 D05#楼消火栓 | | | | | | | | |
| 3424 | 030701003019 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外): 室内; 2. 材质: 热镀锌钢管; 3. 规格: DN100; 4. 连接方式: 沟槽连接 | m | 202.8 | | | |
| 3425 | 030701003020 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外): 室内; 2. 材质: 热镀锌钢管; 3. 规格: DN65; 4. 连接方式: 沟槽连接 | m | 44.8 | | | |
| 3426 | 030701005019 | 沟槽阀门 | 1.型号规格: DN65; 2.类型: 对夹蝶阀; | 个 | 2 | | | |
| 3427 | 030701005020 | 沟槽阀门 | 1.型号规格: DN100; 2.类型: 对夹蝶阀; | 个 | 6 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第246页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|------------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3428 | 030701018018 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:试验栓SG24A65-J; 3.含压力表等安装; 4.消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 2 | | | |
| 3429 | 030701018019 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:消火栓SG24D65Z-J; 3.含螺纹阀安装 4.消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 12 | | | |
| 3430 | 030701018020 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:减压稳压消火栓SG24D65Z-J; 3.含螺纹阀安装 4.消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 22 | | | |
| 3431 | CB472 | 磷酸铵盐干粉灭火器 | 1.安装部位:电梯机房 2.规格:MF/ABC3(2A)型; 3.设置在专用灭火器箱内 | 具 | 4 | | | |
| 3432 | CB473 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 3433 | CB474 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN100 | 个 | 68 | | | |
| 3434 | CB475 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ133内 | m3 | 5.95 | | | |
| 3435 | CB476 | 管道保护层 | 1.材质:玻璃丝布一道 | m2 | 149.7 | | | |
| 3436 | CB477 | 管道保温外刷漆 | 1.材质:刷防火漆两道 | m2 | 149.7 | | | |
| 5.3.2.10 D05#楼通风排烟 | | | | | | | | |
| 3437 | 030901002020 | 加压送风风机 | 1.名称:高效低噪斜流风机VPF-R-1.2; 2.型号: GXF-NO.12-B,风量: 51404m3/h; 功率: 15KW; 3.支吊架及减震器制作安装 | 台 | 2 | | | |
| 3438 | 030902001032 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:圆形; 3.板材厚度:0.5mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 6.4 | | | |
| 3439 | 030902001033 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:圆形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 16.2 | | | |
| 3440 | 030902001034 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:0.75mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 118.2 | | | |
| 3441 | 030902001035 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 525.7 | | | |
| 3442 | 030206006020 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型):小型电机; 2.容量(仅适用于小型电机):15KW | 台 | 2 | | | |
| 3443 | 030903001039 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格:Φ300 | 个 | 2 | | | |
| 3444 | 030903001040 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1000*250 | 个 | 34 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第247页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|-------------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3445 | 030903007029 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 电动多叶加压送风口; 2. 型号、规格: 1000* (630+250) | 个 | 34 | | | |
| 3446 | 030903007030 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 防雨百叶风口; 2. 型号、规格: 1800*1500 | 个 | 2 | | | |
| 3447 | 031204005014 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压传感器(正压送风) | 台 | 34 | | | |
| 3448 | 030901017005 | 通风器 | 1.型号:PF-140 | 台 | 2 | | | |
| 3449 | 030904001010 | 通风工程检测、调试 | | 系统 | 1 | | | |
| 6 D06#楼 | | | | | | | | |
| 6.1 土建工程 | | | | | | | | |
| 6.1.1 ±0.00以下土建 | | | | | | | | |
| 3450 | 010101001006 | 平整场地 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑 | m2 | 574.72 | | | |
| 3451 | AB583 | 竣工清理 | 1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运,运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 | m3 | 3898.29 | | | |
| 3452 | 010101003006 | 挖基础土方 | 1.开挖形式:综合考虑(综合人工、机械及人机配合) 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、基底人工清槽,场区内堆土、倒土、运土、弃土等,满足基础施工要求 7.工程量:开挖的实挖体积计算 8.其他:综合机械进出场 | m3 | 366.33 | | | |
| 3453 | 010103001008 | 土(石)方回填 | 1.回填材料:素土 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度 < 16.5KN/m3,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他:综合机械进出场 | m3 | 1910.08 | | | |
| 3454 | 010103001009 | 土(石)方回填 | 1.回填材料:素土 2.回填质量:分层夯实,满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:房心 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他:综合机械进出场 | m3 | 214.88 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第248页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3455 | 010401003006 | 满堂基础 | 1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级: P6 | m3 | 713.11 | | | |
| 3456 | 010401006021 | 垫层 | 1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板等 | m3 | 75.51 | | | |
| 3457 | 010401006022 | 垫层 | 1.混凝土强度:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板后浇带 | m3 | 0.95 | | | |
| 3458 | 010302001006 | 实心砖墙 | 1.墙体类型: 防水保护墙 2.墙体厚度: 120mm 3.砖品种、规格: MU15蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级: M5水泥砂浆 5.部位: 地下防水混凝土外墙外侧 | m3 | 80.11 | | | |
| 3459 | 010301001003 | 砖基础 | 1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级: Ma5.0水泥砂浆砌筑 | m3 | 21.53 | | | |
| 3460 | 010304001061 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 62.53 | | | |
| 3461 | 010304001062 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 120mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 71.59 | | | |
| 3462 | 010304001063 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 8.2 | | | |
| 3463 | 010404001066 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 内墙 | m3 | 178.42 | | | |
| 3464 | 010404001067 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级:P6 4.部位: 地下室外墙 | m3 | 233.38 | | | |
| 3465 | 010404001068 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 短肢剪力墙 | m3 | 4.98 | | | |
| 3466 | 010404001069 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 电梯井壁 | m3 | 19.05 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第249页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3467 | 010402001028 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 | m3 | 0.4 | | | |
| 3468 | 010402001029 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 | m3 | 6.77 | | | |
| 3469 | 010403002011 | 矩形梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m3 | 12.48 | | | |
| 3470 | 010405001011 | 有梁板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m3 | 21.87 | | | |
| 3471 | 010405003016 | 平板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m3 | 156.19 | | | |
| 3472 | 010406001021 | 直形楼梯 | 1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁 | m2 | 36.38 | | | |
| 3473 | 010406001022 | 直形楼梯 | 1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35 | m2 | 105.76 | | | |
| 3474 | 010403005011 | 现浇过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 0.82 | | | |
| 3475 | 010410003011 | 预制过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.包括预制及安装费用 | m3 | 1.42 | | | |
| 3476 | 010405007011 | 天沟、挑檐板 | 1.名称:挑檐 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 | m3 | 1.6 | | | |
| 3477 | 010407001021 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C25 2.断面:综合考虑 3.部位:门槛 | m3 | 0.55 | | | |
| 3478 | 010414002019 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:窗侧小型构件0.1m3以内 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 2.56 | | | |
| 3479 | 010414002020 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 0.09 | | | |
| 3480 | 010414002021 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:120厚预制抗水板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 0.73 | | | |
| 3481 | 010408001035 | 后浇带 | 1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.砼抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 8.57 | | | |
| 3482 | 010408001036 | 后浇带 | 1.部位:外墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀纤维砼 3.砼抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 4.24 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第250页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3483 | 010408001037 | 后浇带 | 1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 0.26 | | | |
| 3484 | 010408001038 | 后浇带 | 1.部位:楼板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀纤维砼 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 | m3 | 2.3 | | | |
| 3485 | 010416001150 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:砌体加固筋、HRB400Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.678 | | | |
| 3486 | 010416001151 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.188 | | | |
| 3487 | 010416001152 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 8.609 | | | |
| 3488 | 010416001153 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 11.12 | | | |
| 3489 | 010416001154 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 26.833 | | | |
| 3490 | 010416001155 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 18.14 | | | |
| 3491 | 010416001156 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 14.426 | | | |
| 3492 | 010416001157 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 10.366 | | | |
| 3493 | 010416001158 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 7.896 | | | |
| 3494 | 010416001159 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 67.47 | | | |
| 3495 | 010416001160 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.028 | | | |
| 3496 | 010416001161 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6.5箍筋 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.58 | | | |
| 3497 | 010416001162 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8箍筋 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 14.93 | | | |
| 3498 | 010416001163 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10箍筋 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 4.823 | | | |
| 3499 | 010416001164 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12箍筋 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.116 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第251页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3500 | 010416002011 | 预制混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.256 | | | |
| 3501 | AB584 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: ϕ 16 | 个 | 925 | | | |
| 3502 | AB585 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: ϕ 18 | 个 | 883 | | | |
| 3503 | AB586 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: ϕ 20 | 个 | 262 | | | |
| 3504 | AB587 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: ϕ 22 | 个 | 66 | | | |
| 3505 | AB588 | 植筋 Φ 6.5 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 1287 | | | |
| 3506 | AB589 | 植筋 Φ 12 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 268 | | | |
| 3507 | 010417002016 | 预埋铁件 | 1.规格:综合 2.铁件尺寸:综合 | t | 0.02 | | | |
| 3508 | 010417002017 | 预埋铁件 | 1.铁爬梯 2.工作内容:包含制作、安装、除锈、刷漆等 3.参图集L13J8 -/94及设计图纸 | t | 0.02 | | | |
| 3509 | 010607001021 | 金属网 | 1.材料品种、规格:钢丝网,质量标准满足规范及设计要求 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等 | m2 | 710.73 | | | |
| 3510 | 010607001022 | 金属网 | 1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网(20mm*20mm,丝径1.2mm) 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道等的填充墙 | m2 | 3660.22 | | | |
| 3511 | AB590 | 水泥砂浆找平层 | 1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室防水外墙 | m2 | 667.6 | | | |
| 3512 | 010703003003 | 砂浆防水(潮) | 1.做法:1:2防水砂浆20mm 2.防水(潮)部位:砖基础 | m2 | 1590.23 | | | |
| 3513 | 010803003012 | 保温隔热墙 | 1.保温隔热方式:40厚B1级挤塑聚苯板 2.部位:地下室防水外墙 | m2 | 667.6 | | | |
| 3514 | 010703001011 | 卷材防水 | 1.卷材品种:SBC防水卷材两道(卷材厚度0.7厚,粘结剂1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室防水外墙 | m2 | 731.85 | | | |
| 3515 | AB591 | 细石混凝土保护层 | 1.做法:50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室防水底板 | m2 | 743.22 | | | |
| 3516 | AB592 | 隔离层 | 1.做法:聚酯无纺布一道 2.部位:地下室防水底板 | m2 | 743.22 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第252页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3517 | 010703001012 | 地面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度: SBC防水卷材两道(卷材厚度0.7厚, 粘结剂1.3厚, 芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室防水底板 | m2 | 743.22 | | | |
| 3518 | AB593 | 水泥砂浆找平层 | 1.20厚1: 2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室防水底板 | m2 | 743.2 | | | |
| 3519 | 010703002021 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:四周墙体上返300,门口处(不含管井)外延500并向两侧延200(电井无此项), 含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井、地下暖表间等有水房间楼面 | m2 | 10.88 | | | |
| 3520 | 010803005024 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、前室、走廊等公共空间楼面 | m2 | 54.96 | | | |
| 3521 | 010407002011 | 散水、坡道 | 1.部位: 散水 2.做法: a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实, 向外坡4% 3.其他: 含分隔缝及散水与外墙之间缝隙, 缝内填嵌缝膏, 分隔缝参图集L13J9-1-95 | m2 | 128.8 | | | |
| 3522 | 010407002012 | 散水、坡道 | 1.部位: 坡道 2.做法: a.40厚毛面(防滑)花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 | m2 | 18 | | | |
| 3523 | 010401006023 | 建筑入口台阶平台 | 1.做法: a.面层 (列装饰项) b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实 | m2 | 16.8 | | | |
| 3524 | 010401006024 | 建筑入口台阶 | 1.做法: a.面层 (列装饰项) b.60厚C20混凝土 (厚度不包括台阶三角部分) c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实 | m2 | 6.72 | | | |
| 3525 | AB594 | 止水钢板 | 1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm, L=400mm | m | 96 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第253页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|----------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3526 | 010703004031 | 墙面变形缝 | 1.基座材料种类:铝合金 2.盖缝材料:热塑橡胶弹性体 3.部位: 内墙 4.参图集04J01-1, 1/18 | m | 6.8 | | | |
| 3527 | 010703004032 | 墙面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:软聚乙烯泡沫塑料、橡塑弹性体 2.基座材料种类:铝合金 3.盖缝材料:铝合金盖板 4.部位: 外墙 5.参图集04J01-1, 3/24 | m | 6.8 | | | |
| 3528 | 010703004033 | 楼(地)面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:泡沫塑料条 2.盖缝材料:铝合金盖板 3.部位: 楼面 4.参图集04J01-1, 1/11 | m | 2.4 | | | |
| 3529 | 010703004034 | 顶棚变形缝 | 1.基座材料种类:铝合金 2.盖缝材料:热塑橡胶弹性体 3.部位: 顶棚 4.参图集04J01-1, 1/18 | m | 2.4 | | | |
| 3530 | AB595 | 垫层 | 1.150厚碎石灌M5水泥砂浆 2.素土夯实 | m3 | 64.46 | | | |
| 6.1.2 ±0.00以上土建 | | | | | | | | |
| 3531 | AB635 | 竣工清理 | 1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运, 运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算 | m3 | 31707.31 | | | |
| 3532 | 010304001064 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气砼砌块,强度等级不小于A3.5 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 479.02 | | | |
| 3533 | 010304001065 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0 水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气砼砌块,强度等级不小于A3.5 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位: 卫生间 | m3 | 104.04 | | | |
| 3534 | 010304001066 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: ≥Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m3 | 1.88 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第254页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3535 | 010304001067 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m ³ | 567.76 | | | |
| 3536 | 010304001068 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位: 卫生间 | m ³ | 223.72 | | | |
| 3537 | 010304001069 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 | m ³ | 89.81 | | | |
| 3538 | 010304001070 | 空心砖墙、砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: \geq Ma5.0 水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位: 卫生间 | m ³ | 110.16 | | | |
| 3539 | 010404001070 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 | m ³ | 1289.68 | | | |
| 3540 | 010404001071 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 | m ³ | 178.29 | | | |
| 3541 | 010404001072 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 | m ³ | 89.78 | | | |
| 3542 | 010404001073 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 短肢剪力墙 | m ³ | 100.05 | | | |
| 3543 | 010404001074 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 短肢剪力墙 | m ³ | 13.34 | | | |
| 3544 | 010404001075 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 短肢剪力墙 | m ³ | 6.67 | | | |
| 3545 | 010404001076 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 电梯井壁 | m ³ | 120 | | | |
| 3546 | 010404001077 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 电梯井壁 | m ³ | 16 | | | |
| 3547 | 010404001078 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 电梯井壁 | m ³ | 8 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第255页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3548 | 010402001030 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25 | m3 | 81.32 | | | |
| 3549 | 010403002012 | 矩形梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 249.04 | | | |
| 3550 | 010405001012 | 有梁板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 | m3 | 270.41 | | | |
| 3551 | 010405003017 | 平板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 1031.73 | | | |
| 3552 | 010405003018 | 斜板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 37.92 | | | |
| 3553 | 010406001023 | 直形楼梯 | 1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁 | m2 | 309.19 | | | |
| 3554 | 010406001024 | 直形楼梯 | 1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 | m2 | 898.88 | | | |
| 3555 | 010403004012 | 圈梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 25.38 | | | |
| 3556 | 010403004013 | 压顶 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 5.02 | | | |
| 3557 | 010403005012 | 现浇过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 5.62 | | | |
| 3558 | 010410003012 | 预制过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.包括预制及安装费用 | m3 | 6.09 | | | |
| 3559 | 010405006006 | 栏板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 57.96 | | | |
| 3560 | 010405008006 | 雨篷、阳台板 | 1.名称:雨棚 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 | m3 | 0.63 | | | |
| 3561 | 010405007012 | 天沟、挑檐板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 161.45 | | | |
| 3562 | 010407001022 | 其他构件 | 1.构件名称:水簸箕 2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 0.3 | | | |
| 3563 | 010407001023 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C25 2.断面:综合考虑 3.部位:止水带、门槛等 | m3 | 23.87 | | | |
| 3564 | 010407001024 | 其他构件 | 1.混凝土强度等级:C20 2.断面:综合考虑 3.部位:屋面门槛等 | m3 | 0.63 | | | |
| 3565 | 010414002022 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:窗侧小型构件0.1m3以内 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 11.17 | | | |
| 3566 | 010302006006 | 零星砌砖 | 1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:≥Ma5水泥砂浆 4.部位:屋面出入口等 | m3 | 6.28 | | | |
| 3567 | 010416001165 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:砌体加固筋、HRB400Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 6.458 | | | |
| 3568 | 010416001166 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 10.153 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第256页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3569 | 010416001167 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 94.455 | | | |
| 3570 | 010416001168 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 81.895 | | | |
| 3571 | 010416001169 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 102.312 | | | |
| 3572 | 010416001170 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 34.366 | | | |
| 3573 | 010416001171 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 21.96 | | | |
| 3574 | 010416001172 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 33.627 | | | |
| 3575 | 010416001173 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 23.533 | | | |
| 3576 | 010416001174 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 21.301 | | | |
| 3577 | 010416001175 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 5.775 | | | |
| 3578 | 010416001176 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ6.5箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 4.085 | | | |
| 3579 | 010416001177 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ8箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 92.529 | | | |
| 3580 | 010416001178 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ10箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 11.664 | | | |
| 3581 | 010416001179 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋规格:HRB400Φ12箍筋 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 1.273 | | | |
| 3582 | 010416002012 | 预制混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.877 | | | |
| 3583 | 010416003006 | 钢筋网片 | 1.钢筋种类、规格: Φ4冷拔钢筋网 | t | 0.301 | | | |
| 3584 | AB636 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ16 | 个 | 2104 | | | |
| 3585 | AB637 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ18 | 个 | 48 | | | |
| 3586 | AB638 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ20 | 个 | 56 | | | |
| 3587 | AB639 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: Φ22 | 个 | 28 | | | |
| 3588 | AB640 | 植筋Φ6.5 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 14150 | | | |
| 3589 | AB641 | 植筋Φ10 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 2584 | | | |
| 3590 | AB642 | 植筋Φ12 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 2788 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第257页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3591 | 010417002018 | 预埋铁件 | 1.规格:综合 2.铁件尺寸:综合 | t | 0.562 | | | |
| 3592 | 010607001023 | 金属网 | 1.材料品种、规格:钢丝网,质量标准满足规范及设计要求 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等 | m2 | 5525.49 | | | |
| 3593 | 010607001024 | 金属网 | 1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网(20mm*20mm,丝径1.2mm) 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙 | m2 | 1584.48 | | | |
| 3594 | 010703004035 | 屋面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:阻火带 2.基座材料种类:铝合金 3.盖缝材料:不锈钢(铝合金)盖板 4.部位:屋面 5.参图集04J01-1, 1/28 | m | 6 | | | |
| 3595 | 010703004036 | 墙面变形缝 | 1.嵌缝材料种类:软聚乙烯泡沫塑料、橡塑弹性体 2.基座材料种类:铝合金 3.盖缝材料:铝合金盖板 4.部位:外墙 5.参图集04J01-1, 3/24 | m | 112.4 | | | |
| 3596 | 010803005025 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.40厚发泡混凝土隔音垫层 b.素水泥浆一道 2.部位:厨房、封闭阳台楼面(洗衣机部位) | m2 | 733.2 | | | |
| 3597 | 010803005026 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.50厚发泡混凝土隔音垫层 b.素水泥浆一道 2.部位:住宅卫生间等 | m2 | 747.54 | | | |
| 3598 | 010803005027 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、前室、走廊等公共空间楼面 | m2 | 547.86 | | | |
| 3599 | 010803005028 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式: a.30厚B1级挤塑聚苯板保温层 b.素水泥浆一道 2.部位:开敞阳台楼面 | m2 | 446.06 | | | |
| 3600 | AB643 | 水泥砂浆找平层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:厨房、开敞阳台楼面 | m2 | 840.42 | | | |
| 3601 | AB644 | 水泥砂浆找平层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚(最薄处)1:3水泥砂浆找坡层1%抹平,地漏周边300处找坡2% 2.部位:开敞阳台、封闭阳台楼面 | m2 | 784.9 | | | |
| 3602 | AB645 | 水泥砂浆找坡层 | 1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚(最薄处)1:3水泥砂浆找坡1%,地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间楼面 | m2 | 747.54 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第258页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3603 | AB646 | 保护层 | 1.做法:素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外 | m2 | 3820.48 | | | |
| 3604 | 010703002022 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料(无布四涂) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:厨房四周墙体上翻到300高,厨房用水点周边300宽,卫生间四周墙体上翻到1800高,门口处外延500并向两侧延展200,管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道,含防水搭接及附加层等 4.部位:厨房、卫生间、封闭阳台洗衣机处 | m2 | 5705.9 | | | |
| 3605 | 010703002023 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋顶天沟、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶、窗井风井顶板、无反沿雨棚等 | m2 | 1168.07 | | | |
| 3606 | 010703002024 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:四周墙体上返300,门口处(不含管井)外延500并向两侧延200(电井无此项),含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井等有水房间楼面 | m2 | 92.48 | | | |
| 3607 | 010702001011 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材两道一层(卷材厚度0.7+0.7厚,粘结剂1.3+1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:平屋面、连廊 | m2 | 891.03 | | | |
| 3608 | 010702001012 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材一道一层(卷材厚度0.7厚,粘结剂1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:平屋面、连廊 | m2 | 891.03 | | | |
| 3609 | 010701001006 | 瓦屋面 | 1.做法: a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4,中距按瓦材规格 c.顺水条-25*5,中距500 d.钢筋混凝土屋面板(另计),板内预埋锚筋Φ10@900*900,伸入持钉层25 | m2 | 304.88 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第259页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3610 | AB647 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.35厚C20细石混凝土持钉层,内配双向Φ4@100冷拔钢筋网(钢筋另计) 2.部位:瓦屋面 | m2 | 304.88 | | | |
| 3611 | AB648 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.最薄处30厚C20细石砼找坡兼保护层,每3m设缝,缝宽20,密封膏嵌缝 2.部位:屋顶天沟 | m2 | 57.3 | | | |
| 3612 | AB649 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层,3m*3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝。 2.部位:非上人屋面、连廊 | m2 | 239.57 | | | |
| 3613 | AB650 | 细石砼屋面 | 1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向Φ4@150冷拔钢筋(钢筋另计)3m*3m分格,缝宽20,密封膏嵌缝,随打随抹平 2.部位:上人屋面 | m2 | 475.62 | | | |
| 3614 | 010802001006 | 隔离层 | 1.隔离层部位:屋面 2.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 3.部位:平屋面、连廊、屋顶天沟 | m2 | 1248.11 | | | |
| 3615 | 010803001021 | 保温隔热屋面 | 1.做法: a.30厚(最薄处)发泡混凝土(容重不大于6KN/立方)找坡2% 2.部位:上人平屋面 | m2 | 475.62 | | | |
| 3616 | 010803001022 | 保温隔热屋面 | 1.做法: a.30厚无机保温砂浆 2.部位:瓦屋面、连廊、屋顶天沟 | m2 | 239.13 | | | |
| 3617 | AB651 | 屋面刚性层 | 1.做法:30厚C20细石混凝土找平层 2.部位:平屋面 | m2 | 1159.22 | | | |
| 3618 | 010803001023 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、规格:80厚硬泡聚氨酯板(防火等级B1级) 2.部位:平屋面 | m2 | 570.8 | | | |
| 3619 | 010803001024 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、规格:80厚500mm宽水平防火隔离带(燃烧性能A级) 2.部位:屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等 | m2 | 112.8 | | | |
| 3620 | AB652 | 屋面刚性层 | 1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:连廊 | m2 | 31.59 | | | |
| 3621 | 010803003013 | 保温隔热墙 | 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温板(石墨挤塑聚苯板80厚,外部带20厚保护层) 2.保温隔热部位:外墙砼面 | m2 | 5484.36 | | | |
| 3622 | 010606008006 | 检修钢梯 | 1.表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法:详见图集L15J401-T4A06-/A10 | t | 0.5 | | | |
| 3623 | 010702004001 | 屋面泄水管 | 1.Φ20泄水管 2.详见设计图纸 | 个 | 22 | | | |
| 3624 | AB653 | 屋面排气帽 | 1.材质:参图集国标03J930-1P310 | 个 | 10 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第260页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|--------------|--|----------------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3625 | AB654 | 外墙保温板接缝 | 1.接缝处防水做法: a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时,应先采用发泡剂填充,沿板缝涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,涂刷宽度每边超出板缝75mm,总宽度150mm | m | 15920 | | | |
| 3626 | AB655 | 外墙保温板锚栓防水 | 1.锚栓处防水做法: a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,涂刷半径75mm | 个 | 31551 | | | |
| 3627 | AB656 | 竣工标识牌 | 1.规格型号: 800*1000*20mm 2.材料: 乳山青大理石 3.刻字内容: 工程名称; 开工竣工日期; 建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体: 仿宋体凹刻描金,字体大小根据字数数量及摆放确定 | 块 | 1 | | | |
| 6.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 6.2.1 ±0.00以下装饰 | | | | | | | | |
| 3628 | 020101003016 | 细石混凝土(防水)楼地面 | 1.做法: a.40厚C20细石砼压光抹平 b.防水层(单列) c.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平,预留洞口周边设50高防水挡台(电井无此项)(防水台另计) 2.部位:水暖井、电井、地下暖表间等有水房间楼面 | m ² | 7.88 | | | |
| 3629 | 020101003017 | 细石混凝土楼地面 | 1.做法: a.50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 b.素水泥浆一道 2.部位:地下储藏室、走廊、设备间等楼地面 | m ² | 854.2 | | | |
| 3630 | 020102001016 | 石材楼地面 | 1.做法: a.20厚花岗岩(防滑)石板,稀水泥擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位:楼梯间楼地面 | m ² | 24.5 | | | |
| 3631 | 020106001011 | 石材楼梯面层 | 1.20厚花岗岩(防滑)石板,水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位:楼梯 | m ² | 36.38 | | | |
| 3632 | 020105002021 | 石材楼梯踢脚线(直型) | 1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 6.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 | m ² | 14.36 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第261页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3633 | 020105002022 | 石材楼梯踢脚线(异型) | 1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 6.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 | m2 | 4.45 | | | |
| 3634 | 020201001113 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:储藏室、走廊、楼梯间、设备间、管井等墙面 | m2 | 2074.54 | | | |
| 3635 | 020201001114 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:储藏室、走廊、楼梯间、设备间、管井等墙面 | m2 | 1836.23 | | | |
| 3636 | 020201001115 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 38.68 | | | |
| 3637 | 020201001116 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 28.52 | | | |
| 3638 | 020201001117 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅 | m2 | 107.52 | | | |
| 3639 | 020201001118 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅 | m2 | 44.8 | | | |
| 3640 | 020105001006 | 涂料踢脚线 | 1.做法: a.2厚配套专用界面砂浆批刮; b.7厚1:3水泥砂浆(混凝土墙为9厚) c.6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d.配套腻子刮平 e.2厚环氧涂层 2.墙体类型:综合考虑 3.踢脚高度:150mm 4.部位:地下储藏室及走廊 | m2 | 186.35 | | | |
| 3641 | 020203001002 | 零星项目一般抹灰 | 1.做法:20厚1:2.5防水砂浆抹面(内掺5%防水剂) 2.部位:集水坑坑底及侧壁 | m2 | 27.18 | | | |
| 3642 | 020507001031 | 顶棚打磨 | 1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整,平整度符合要求 2.部位:公共区域、储藏室、配套等 | m2 | 553.98 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第262页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3643 | 020507001032 | 顶棚刷喷涂料 | 1.做法: a.耐水乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.部位:公共区域、储藏室、配套等 | m ² | 553.98 | | | |
| 3644 | 020507001033 | 墙面刮腻子乳胶漆 | 1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.部位:楼梯间、储藏室及走廊等公共部位(电梯厅及入户门处除外) | m ² | 3849.28 | | | |
| 3645 | BB090 | 滴水线 | 1.做法:下部滴水线采用5cm(宽)*20cm(长)瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下 | m | 19.2 | | | |
| 3646 | 020107001046 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称:楼梯段栏杆 2.材质:不锈钢 3.高度:900mm 4.栏杆做法详见L13J8 19页大样1 | m | 19.2 | | | |
| 3647 | 020107001047 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称:无障碍栏杆扶手 2.材质:不锈钢 3.高度:900mm 4.部位:室外台阶、坡道 | m | 30.4 | | | |
| 3648 | 020107004011 | 金属靠墙扶手 | 1.名称:楼梯靠墙扶手 2.材质:不锈钢 3.做法详见L13J8 第94页 | m | 10.5 | | | |
| 3649 | 020402007020 | 钢制防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m ² | 31.8 | | | |
| 3650 | 020401006016 | 钢框木质防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢框木制 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m ² | 14.4 | | | |
| 3651 | 020402007021 | 钢制防火门 | 1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m ² | 21 | | | |
| 3652 | 020102001017 | 建筑入口台阶平台 | 1.做法: a.20-25厚石质(防滑)板材踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 | m ² | 16.8 | | | |
| 3653 | 020108001006 | 建筑入口台阶 | 1.做法: a.20-25厚20-25厚石质(防滑)板材踏步及踢脚板,水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 | m ² | 6.72 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第263页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|-----------------|-------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3654 | 020401006017 | 木质防火门 | 1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木制 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 9.68 | | | |
| | 6.2.2 ±0.00以上装饰 | | | | | | | |
| 3655 | 020101001019 | 水泥砂浆楼地面 | 1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:水暖井 | m2 | 37.4 | | | |
| 3656 | 020101003018 | 细石混凝土楼地面 | 1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井、电井 | m2 | 66.8 | | | |
| 3657 | 020102001018 | 石材楼地面 | 1.做法: a.20厚花岗岩(防滑)石板,稀水泥擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位:门厅、前室、走廊等公共空间楼面 | m2 | 112.2 | | | |
| 3658 | 020106001012 | 石材楼梯面层 | 1.20厚花岗岩(防滑)石板,水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位:楼梯 | m2 | 309.19 | | | |
| 3659 | 020105002023 | 石材楼梯踢脚线(直型) | 1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 6.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 7.部位:楼梯 | m2 | 46.62 | | | |
| 3660 | 020105002024 | 石材楼梯踢脚线(异型) | 1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 6.8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 7.部位:楼梯 | m2 | 37.79 | | | |
| 3661 | 020101001020 | 水泥基自流平楼面 | 1.做法: a.5厚水泥基自流平面层 b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位:电梯机房等楼面 | m2 | 86.06 | | | |
| 3662 | 020201001119 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚1:2水泥砂浆 3.部位:内窗台板 | m2 | 79.84 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第264页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3663 | 020201001120 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:住宅(除厨房、卫生间)、楼梯间、管道井(水电)、设备间及机房层等内墙面 | m2 | 8456.13 | | | |
| 3664 | 020201001121 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:住宅(除厨房、卫生间)、楼梯间、管道井、设备间及机房层等内墙面 | m2 | 7476.75 | | | |
| 3665 | 020201001122 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 328.78 | | | |
| 3666 | 020201001123 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆粉刷 3.部位:风井内侧 | m2 | 242.42 | | | |
| 3667 | 020201001124 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面 | m2 | 2297.68 | | | |
| 3668 | 020201001125 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位:起居室邻电梯侧墙 | m2 | 451.8 | | | |
| 3669 | 020201001126 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅及入户门处走廊 | m2 | 746.61 | | | |
| 3670 | 020201001127 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.9厚1:3水泥砂浆 3.部位:电梯厅及入户门处走廊 | m2 | 291.68 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第265页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|--|----------------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3671 | 020201001128 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平(防水处压光,其余范围抹平) d.防水(另计) e.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平(另计) 3.部位:卫生间、厨房、封闭阳台 | m ² | 5071.45 | | | |
| 3672 | 020201001129 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平(防水处压光,其余范围抹平) d.防水(另计) e.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平(另计) 3.部位:卫生间、厨房、封闭阳台 | m ² | 1323.14 | | | |
| 3673 | 020201001130 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法:防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位:卫生间、厨房及封闭阳台墙面 | m ² | 2109.35 | | | |
| 3674 | 020201001131 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.25厚无机保温砂浆 c.5厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位:外墙 | m ² | 10695.48 | | | |
| 3675 | 020201001132 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.30厚无机保温砂浆 c.5厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位:外墙门窗洞口侧等 | m ² | 1857.11 | | | |
| 3676 | 020301001003 | 天棚抹灰 | 1.做法: a.刷界面处理剂一道 b.最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% c.5厚抗裂砂浆 2.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 3.部位:凸窗顶板和底板、空调平台、空调挑板、风井顶盖、挑板雨棚、出挑板顶等 | m ² | 513.87 | | | |
| 3677 | 020301001004 | 天棚抹灰 | 1.做法: a.打磨平整,刷界面处理剂一道 b.30厚无机保温砂浆 2.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 | m ² | 164.78 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第266页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3678 | 020507001034 | 顶棚打磨 | 1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整,平整度符合要求 | m2 | 7393.17 | | | |
| 3679 | 020507001035 | 顶棚刷喷涂料 | 1.做法: a.耐水乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.部位: 楼梯间等顶棚 | m2 | 649.08 | | | |
| 3680 | 020507001036 | 墙面刮腻子乳胶漆 | 1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求: 满足设计并达到规范和验收要求 4.部位: 楼梯间等公共部位(电梯厅及入户门处除外) | m2 | 1584.48 | | | |
| 3681 | BB096 | 滴水线 | 1.做法:下部滴水线采用5cm(宽)*20cm(长) 瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下 | m | 163.2 | | | |
| 3682 | 020107001048 | 楼梯栏杆 | 1.材质: 不锈钢 2.高度: 满足设计要求 3.部位: 楼梯 | m | 165.92 | | | |
| 3683 | 020107001049 | 防护栏杆 | 1.材质: 不锈钢 2.高度: 900mm 3.部位: 凸窗、楼梯窗处 | m | 338.64 | | | |
| 3684 | 020107001050 | 防护栏杆 | 1.材质: 铁艺 2.高度: 1100mm 3.部位: 开敞阳台窗处 | m | 41.6 | | | |
| 3685 | 020107001051 | 防护栏杆 | 1.材质: 铁艺 2.高度: 700mm高 3.部位: 开敞阳台处 | m | 20.8 | | | |
| 3686 | 020107001052 | 防护栏杆 | 1.材质: 不锈钢 2.高度: 500mm高 3.部位: 风井 | m | 13.5 | | | |
| 3687 | 020107001053 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.名称: 室外连廊安全防护栏杆 2.材质: 铁艺 2.高度: 1100mm, 竖向杆件净距不大于110mm 4.做法详见设计图纸 | m | 48.6 | | | |
| 3688 | 020107001054 | 防护栏杆 | 1.材质: 不锈钢 2.高度: 500mm高 3.部位: 封闭阳台等处 | m | 156.4 | | | |
| 3689 | 020107001055 | 防护栏杆 | 1.材质: 铁艺 2.高度: 500mm高 3.部位: 空调平台处 | m | 381 | | | |
| 3690 | 020107004012 | 金属靠墙扶手 | 1.名称: 楼梯靠墙扶手 2.材质: 不锈钢 3.做法详见L13J8 第94页 | m | 163.2 | | | |
| 3691 | BB097 | 玻璃栏板 | 1.材质: 钢化安全玻璃 2.高度: 200mm 3.部位: 阳台的窗台可放置花盆处 | m | 50.8 | | | |
| 3692 | BB098 | 玻璃栏板 | 1.材质: 钢化安全玻璃 2.高度: 500mm 3.部位: 开敞阳台 | m | 270.4 | | | |
| 3693 | 020402007022 | 钢质防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢制 3.开启方式: 平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 4.84 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第267页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|---------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3694 | 020401006018 | 钢框木制防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢框木制 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 121.8 | | | |
| 3695 | 020401006019 | 钢框木制防火门 | 1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木制 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 87.12 | | | |
| 3696 | 020402007023 | 钢质防火门 | 1.门的形式:乙级防火门(保温防盗隔音) 2.材料种类:钢制 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 142.8 | | | |
| 3697 | 020401006020 | 钢框木质防火门 | 1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木制 3.开启方式:平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸 | m2 | 87.12 | | | |
| 3698 | 020406004008 | 防雨百叶 | 1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸:综合考虑 3.开启方式:固定 | m2 | 24.03 | | | |
| 3699 | BB099 | 逃生缓降器 | 1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求 | 个 | 30 | | | |
| 3700 | BB100 | 钢结构雨棚 | | m2 | 3.82 | | | |
| 6.3 安装工程 | | | | | | | | |
| 6.3.1 D06#楼地下安装工程 | | | | | | | | |
| 6.3.1.1 D06#楼强电 | | | | | | | | |
| 3701 | 030204018076 | 配电箱 | 1.类别:电表箱AW1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:1166*1000*180mm | 台 | 4 | | | |
| 3702 | 030204018077 | 配电箱 | 1.类别:电表箱AW3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:1166*1000*180mm | 台 | 2 | | | |
| 3703 | 030204018078 | 配电箱 | 1.类别:公共配电箱ALGG1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*180mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3704 | 030204018079 | 配电箱 | 1.类别:公共用电配电箱APE1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:12回路 | 台 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第268页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3705 | 030204018080 | 配电箱 | 1.类别:排烟风机配电箱 B1-ATPY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3706 | 030204018081 | 配电箱 | 1.类别:排烟风机配电箱 B2-ATPY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3707 | 030204018082 | 配电箱 | 1.类别:补风机配电箱 B1-ATBF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3708 | 030204018083 | 配电箱 | 1.类别:补风机配电箱 B2-ATBF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*1200*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3709 | 030204018084 | 配电箱 | 1.类别:配电箱 ATL1、3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3710 | 030204018085 | 配电箱 | 1.类别:配电箱 ATL2、4 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3711 | 030204018086 | 配电箱 | 1.类别:消防排污泵配套控制箱 ATXFPW 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:3回路 | 台 | 4 | | | |
| 3712 | 030212001179 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 1629.64 | | | |
| 3713 | 030212001180 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 65.8 | | | |
| 3714 | 030212001181 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 31.94 | | | |
| 3715 | 030212001182 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 41.36 | | | |
| 3716 | 030212001183 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):入户 | m | 16.4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第269页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3717 | 030212001184 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 183.68 | | | |
| 3718 | 030212001185 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 13.04 | | | |
| 3719 | 030212001186 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含墙体剔槽 | m | 24.9 | | | |
| 3720 | 030212001187 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 29.32 | | | |
| 3721 | 030212001188 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 46 | | | |
| 3722 | 030212001189 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 54.1 | | | |
| 3723 | CB491 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 21 | | | |
| 3724 | CB492 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ25 | m | 23.6 | | | |
| 3725 | CB493 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ32 | m | 2.8 | | | |
| 3726 | CB494 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ40 | m | 8.4 | | | |
| 3727 | 030212003203 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 3899.64 | | | |
| 3728 | 030212003204 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 2013.48 | | | |
| 3729 | 030212003205 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 1064.18 | | | |
| 3730 | 030212003206 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 65.7 | | | |
| 3731 | 030212003207 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 361.62 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第270页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3732 | 030212003208 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ² | m | 382.68 | | | |
| 3733 | 030208001116 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 52.56 | | | |
| 3734 | 030208001117 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 12.06 | | | |
| 3735 | 030208001118 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 15.78 | | | |
| 3736 | 030208001119 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 14.2 | | | |
| 3737 | 030208001120 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 14.88 | | | |
| 3738 | 030208001121 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 11.9 | | | |
| 3739 | 030208001122 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 29.14 | | | |
| 3740 | 030208001123 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 27.36 | | | |
| 3741 | 030208001124 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 11.9 | | | |
| 3742 | 030208001125 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 36.24 | | | |
| 3743 | 030208001126 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 52.6 | | | |
| 3744 | 030208001127 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-3*2.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 31.34 | | | |
| 3745 | 030208001128 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 18.06 | | | |
| 3746 | 030208001129 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 23.68 | | | |
| 3747 | 030208001130 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 701.08 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第271页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3748 | 030208004046 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*200 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 60.18 | | | |
| 3749 | 030208004047 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:400*150 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 6.3 | | | |
| 3750 | 030213001040 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:声控吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 40 | | | |
| 3751 | 030213001041 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:18W | 套 | 69 | | | |
| 3752 | 030204031031 | 小电器 | 1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 69 | | | |
| 3753 | 030204031032 | 小电器 | 1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 21 | | | |
| 3754 | 030204031033 | 小电器 | 1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 69 | | | |
| 3755 | 030213004021 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):单管应急灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装 | 套 | 8 | | | |
| 3756 | 030213001042 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 2 | | | |
| 3757 | 030213004022 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):自带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶安装 | 套 | 3 | | | |
| 3758 | 030213001043 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:电井及水暖井座灯 2.型号、规格:8W | 套 | 4 | | | |
| 3759 | 030213001044 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:电梯井道照明灯(LED) 2.型号、规格:8W | 套 | 4 | | | |
| 3760 | 030213001045 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:暖井照明灯(LED) 2.型号、规格:8W | 套 | 4 | | | |
| 3761 | CB495 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN100 | 个 | 8 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第272页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|---------|---|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3762 | 030209001006 | 接地装置 | <p>1.接地体:建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。</p> <p>2.本工程利用基础作为自然接地体。利用基础内两根不小于Φ16的主筋贯通焊接,组成20mx20m的网格作为基础接地极。</p> <p>3.本工程防雷接地、电气设备的保护接地、弱电系统等接地共用统一接地极,要求接地电阻不大于1欧,实测不满足要求时,增设人工接地极。</p> <p>4.电缆桥架全长不大于30m时,不应少于2处与接地干线相连,全长大于30m时,应每隔20m~30m增加与接地干线的连接点;电缆桥架的起始端和终端端应与接地网可靠连接。具体做法参照图集《防雷与接地工程》L13D10</p> <p>5.电井内垂直敷设1条,水平敷设一圈40X4mm热镀锌扁钢,水平与垂直接地扁钢间应可靠焊接。室内墙上水平接地线距地0.3m,明敷。过门处埋地暗敷。</p> <p>6.凡正常不带电,当绝缘破坏可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地。</p> <p>7.本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结,总等电位联结线由基础采用2处40×4镀锌扁钢引上,总等电位联结采用各种型号的等电位卡子,不允许在金属管道上焊接。具体做法参见国标图集《防雷与接地工程》L13D10的13、14、34以及相关各页。有洗浴设备的卫生间、淋浴间采用局部等电位联结,具体做法参见国标图集《防雷与接地工程》L13D10的6、16、33以及相关各页。</p> <p>8.含独立接地调试</p> | 项 | 1 | | | |
| 3763 | CB496 | 抗震支架 | 1.规格: 电缆桥架宽度≤400侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 6 | | | |
| 3764 | 030211002006 | 送配电装置系统 | <p>1.电压等级(V或kV): 500V</p> <p>2.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统): 断路器</p> <p>3.电压类别(交流或直流): 交流</p> | 系统 | 1 | | | |
| 6.3.1.2 D06#楼弱电 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第273页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3765 | 030212001190 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):入户 | m | 6 | | | |
| 3766 | 030208004048 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 43.06 | | | |
| 3767 | 030208004049 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:300*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 12.6 | | | |
| 3768 | CB497 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN80 | 个 | 3 | | | |
| 3769 | 031103015052 | 接线箱 | 1.名称:电视前端设备箱 | 台 | 1 | | | |
| 3770 | 031103015053 | 接线箱 | 1.名称:分光器设备箱 | 台 | 1 | | | |
| 3771 | 031103015054 | 接线箱 | 1.名称:对讲系统进线箱 | 台 | 1 | | | |
| 3772 | 031103015055 | 接线箱 | 1.名称:远传设备箱 | 台 | 2 | | | |
| 3773 | CB498 | 抗震支架 | 1.规格:电缆桥架宽度≤200侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 4 | | | |
| 6.3.1.3 D06#楼应急照明 | | | | | | | | |
| 3774 | 030204018087 | 配电箱 | 1.类别:应急配电箱ALE1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200mm | 台 | 2 | | | |
| 3775 | 030212001191 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 288.2 | | | |
| 3776 | 030212003209 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 297.02 | | | |
| 3777 | 030212003210 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 6.3 | | | |
| 3778 | 030212003211 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5mm ² | m | 65.9 | | | |
| 3779 | 030213003041 | 装饰灯 | 1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 28 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第274页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|--------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3780 | 030213003042 | 装饰灯 | 1.名称:消防应急照明灯具(LED) 2.型号、规格: 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 32 | | | |
| 3781 | 030213003043 | 装饰灯 | 1.名称:安全出口指示灯(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 12 | | | |
| 3782 | 030213003044 | 装饰灯 | 1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 4 | | | |
| 3783 | 031208003006 | 报警中心设备 | 1.名称:应急照明控制器 2.功能参数:远程监控、消防联动、火灾信息中心接入、人机操作、故障查询等 3.壁挂安装 | 套 | 1 | | | |
| 6.3.1.4 D06#楼自动报警 | | | | | | | | |
| 3784 | 030208004050 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 36.8 | | | |
| 3785 | 030208004051 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:50*50 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 6.3 | | | |
| 3786 | 030208002041 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 189.12 | | | |
| 3787 | 030208002042 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 117.12 | | | |
| 3788 | 030208002043 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 36.92 | | | |
| 3789 | 030208002044 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 74 | | | |
| 3790 | 030212001192 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 54.15 | | | |
| 3791 | 030212001193 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 6 | | | |
| 3792 | 030212001194 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG16 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 6.5 | | | |
| 3793 | 030212001195 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 800.85 | | | |
| 3794 | 030212001196 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 150.12 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第275页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3795 | CB499 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 12.6 | | | |
| 3796 | 030212003212 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 760.12 | | | |
| 3797 | 030212003213 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 231.76 | | | |
| 3798 | 030212003214 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*2.5mm ² | m | 110.3 | | | |
| 3799 | 030212003215 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*2.5mm ² | m | 110.3 | | | |
| 3800 | 030212003216 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-4mm ² | m | 317.18 | | | |
| 3801 | 031103015056 | 接线箱 | 1.名称:消防端子箱 | 个 | 1 | | | |
| 3802 | 031103015057 | 接线箱 | 1.名称:模块箱 | 个 | 6 | | | |
| 3803 | 030705001016 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(公共部位) | 只 | 123 | | | |
| 3804 | 030705003021 | 按钮 | 1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 | 只 | 4 | | | |
| 3805 | 030705009011 | 报警装置 | 1.形式:火灾声光警报器 | 只 | 4 | | | |
| 3806 | 031206001011 | 扩声系统设备 | 1.名称:火灾广播扬声器 2.安装方式:吸顶 | 套 | 12 | | | |
| 3807 | 030705003022 | 按钮 | 1.名称:消火栓按钮 | 只 | 4 | | | |
| 3808 | 030705004050 | 模块(接口) | 1.名称:单输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入 | 只 | 2 | | | |
| 3809 | 030705004051 | 模块(接口) | 1.名称:多输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 15 | | | |
| 3810 | 030705004052 | 模块(接口) | 1.名称:短路隔离器 | 只 | 4 | | | |
| 3811 | 031103038011 | 电话出线口 | 1.型号、规格:消防报警电话 | 个 | 4 | | | |
| 3812 | 030705008006 | 重复显示器 | 型号、规格:火灾显示屏 | 台 | 2 | | | |
| 3813 | CB500 | 套管 | 1.类型:入户刚性防水套管 2.规格、型号:DN50 | 个 | 4 | | | |
| 3814 | 030706001016 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:256点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 3815 | CB501 | 抗震支架 | 1.规格:电缆桥架宽度≤100侧向/双向支架(成品考虑) | 副 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第276页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|-----------------------|-----------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中： 暂估价 |
| | 6.3.1.5 D06#楼消防电源监控工程 | | | | | | | |
| 3816 | 030212001197 | 电气配管 | 1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.含接线盒安装 | m | 103.4 | | | |
| 3817 | 030212003217 | 电气配线 | 1.种类（导线、母线）：铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位：管内敷设 3.型号、规格：N-BV-2.5mm2 | m | 266.8 | | | |
| 3818 | 030212003218 | 电气配线 | 1.种类（导线、母线）：铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位：管内敷设 3.型号、规格：Z-RVS-2*1.5mm2 | m | 133.4 | | | |
| 3819 | 030212003219 | 电气配线 | 1.种类（导线、母线）：铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 3.型号、规格：N-BV-2.5mm2 | m | 47.18 | | | |
| 3820 | 030212003220 | 电气配线 | 1.种类（导线、母线）：铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 3.型号、规格：Z-RVS-2*1.5mm2 | m | 55.6 | | | |
| 3821 | CB502 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径：Φ20以内 | m | 29.5 | | | |
| | 6.3.1.6 D06#楼防火门监控系统 | | | | | | | |
| 3822 | 031103015058 | 接线箱 | 1.名称：监控系统进线箱 | 台 | 1 | | | |
| 3823 | 030212001198 | 电气配管 | 1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.含接线盒安装 | m | 98.1 | | | |
| 3824 | 030212003221 | 电气配线 | 1.种类（导线、母线）：铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位：管内敷设 3.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5mm2 | m | 100.1 | | | |
| 3825 | 030212003222 | 电气配线 | 1.种类（导线、母线）：铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位：管内敷设 3.型号、规格：Z-RVS-2*1.5mm2 | m | 50.05 | | | |
| 3826 | CB503 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径：Φ20以内 | m | 9.5 | | | |
| 3827 | 031208001011 | 入侵探测器 | 1.名称：门磁开关 | 套 | 4 | | | |
| 3828 | 031208007011 | 出入口执行机构设备 | 1.名称：电动闭门器 | 台 | 4 | | | |
| 3829 | 031204003011 | 控制器 | 1.名称：常开防火门现场控制装置 2.安装高度：门框上方0.1米 | 台 | 4 | | | |
| 3830 | 030705004053 | 模块（接口） | 1.名称：防火门监控模块 | 只 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第277页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|----------------------------------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3831 | 030705006006 | 防火门监控分机 | 1.安装高度:底边距地1.2米 | 台 | 1 | | | |
| 3832 | 030706003011 | 防火控制系统装置调试 | 1.类型:电动防火门 | 处 | 4 | | | |
| 6.3.1.7 D06#楼给排水工程 | | | | | | | | |
| 3833 | 030801005106 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外):室内; 2. 输送介质:污水; 3. 材质:超静音HDPE; 4. 规格:DN150; 5. 连接方式:螺母密封胶圈 | m | 24.98 | | | |
| 3834 | 030801005107 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外):室内; 2. 输送介质:污水; 3. 材质:超静音HDPE; 4. 规格:DN100; 5. 连接方式:螺母密封胶圈 | m | 51.02 | | | |
| 3835 | 030801005108 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外):室内; 2. 输送介质:污水; 3. 材质:超静音HDPE; 4. 规格:DN75; 5. 连接方式:螺母密封胶圈 | m | 52.44 | | | |
| 3836 | 030801005109 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外):室内; 2. 输送介质:污水; 3. 材质:超静音HDPE; 4. 规格:DN50; 5. 连接方式:螺母密封胶圈 | m | 15.44 | | | |
| 3837 | 030801005110 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外):室内; 2. 输送介质:废水; 3. 材质:实壁PVC管; 4. 规格:DN75; 5. 连接方式:粘接 | m | 13.16 | | | |
| 3838 | 030801005111 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外):室内; 2. 输送介质:废水; 3. 材质:实壁PVC管; 4. 规格:DN50; 5. 连接方式:粘接 | m | 44.46 | | | |
| 3839 | 030801004026 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外):出室外埋地; 2. 输送介质:污水; 3. 规格:DN75; 4. 接口型式:柔性机械接口 | m | 6 | | | |
| 3840 | 030801004027 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外):出室外埋地; 2. 输送介质:污水; 3. 规格:DN100; 4. 接口型式:柔性机械接口 | m | 6 | | | |
| 3841 | 030801004028 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外):出室外埋地; 2. 输送介质:污水; 3. 规格:DN150; 4. 接口型式:柔性机械接口 | m | 12 | | | |
| 3842 | 030801001066 | 镀锌衬塑钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:生活给水; 3.规格:DN40; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 68.22 | | | |
| 3843 | 030804018015 | 地面扫除口 | 1.材质:PVC; 2.规格:DN150 | 个 | 4 | | | |
| 3844 | 030804018016 | 地漏 | 1.材质:PVC; 2.规格:DN75 | 个 | 6 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第278页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|-----------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3845 | CB504 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN40 | 个 | 6 | | | |
| 3846 | CB505 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN40 | 个 | 6 | | | |
| 3847 | CB506 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN75 | 个 | 4 | | | |
| 3848 | CB507 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN100 | 个 | 12 | | | |
| 3849 | CB508 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN150 | 个 | 8 | | | |
| 3850 | CB509 | 管道保温 | 1.材质: 带铝箔玻璃丝绵; 2.规格: Φ57内 | m3 | 1.01 | | | |
| 3851 | CB510 | 管道保温 | 1.材质: 带铝箔玻璃丝绵; 2.规格: Φ133内 | m3 | 0.29 | | | |
| 3852 | CB511 | 管道保护层 | 1.材质: 玻璃丝布一道 | m2 | 79.14 | | | |
| 3853 | CB512 | 管道保温外刷漆 | 1.做法: 刷调和漆两道 | m2 | 79.14 | | | |
| 3854 | 030801001067 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:集水坑压力排水; 3.规格:DN65; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 35.96 | | | |
| 3855 | 030801001068 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:集水坑压力排水; 3.规格:DN80; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 52.52 | | | |
| 3856 | 030803003036 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:铸钢闸阀; 2.型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 3857 | 030803003037 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:铸钢止回阀; 2.型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 3858 | 030803003038 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:橡胶软连接; 2.型号、规格:DN80 | 个 | 8 | | | |
| 3859 | 031001002006 | 压力仪表 | 1.名称:压力表; 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):普通型, 含表弯、旋塞阀安装 | 台 | 8 | | | |
| 3860 | CB513 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN80 | 个 | 4 | | | |
| 3861 | 030109001011 | 离心式泵 | 1.名称:排水潜污泵; 2.质量或型号:50QW20-15-1.5, Q=20m3/h, H=15m, N=1.5KW; 3.输送介质:集水坑污水; | 台 | 4 | | | |
| 3862 | 030109001012 | 离心式泵 | 1.名称:排水潜污泵; 2.质量或型号:65QW40-15-3, Q=40m3/h, H=15m, N=3KW; 3.输送介质:集水坑污水; | 台 | 4 | | | |
| 3863 | 030206006021 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:交流异步电机检查接线 2.容量:3KW以内 | 台 | 8 | | | |
| 6.3.1.8 D06#楼采暖工程 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第279页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------------|--------------|-----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3864 | 030801002026 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:预制保温无缝钢管; 4.规格:Φ76*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 11.8 | | | |
| 3865 | 030801002027 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ76*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 82.32 | | | |
| 3866 | 030803001091 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭阀; 2.型号、规格:DN20; | 个 | 4 | | | |
| 3867 | 030803003039 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:铸铁对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN65 | 个 | 8 | | | |
| 3868 | 030803003040 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:法兰铸钢球阀; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 12 | | | |
| 3869 | 030803003041 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:Y型铸钢过滤器; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 3870 | 030803003042 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:自力式流量压差两用控制阀; 2.型号、规格:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 3871 | CB514 | 刚性防水套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN65 | 个 | 8 | | | |
| 3872 | CB515 | 管道保温 | 1.材质:难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2.规格:Φ133内 | m3 | 0.8 | | | |
| 3873 | 030807001011 | 采暖工程系统调整 | | 系统 | 1 | | | |
| 6.3.1.9 D06#楼消火栓 | | | | | | | | |
| 3874 | 030701003021 | 消火栓镀锌钢管 | 1.安装部位(室内外):室内; 2.材质:热镀锌钢管; 3.规格:DN100; 4.连接方式:沟槽连接 | m | 100.52 | | | |
| 3875 | 030701003022 | 消火栓镀锌钢管 | 1.安装部位(室内外):室内; 2.材质:热镀锌钢管; 3.规格:DN65; 4.连接方式:沟槽连接 | m | 16.12 | | | |
| 3876 | 030701018021 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:减压稳压消火栓SG24D65Z-J; 3.含螺纹阀安装 4.消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 8 | | | |
| 3877 | CB516 | 磷酸铵盐干粉灭火器 | 1.安装部位:电表间、电信间 2.规格:MF/ABC3(2A)型; 3.设置在专用灭火器箱内 | 具 | 22 | | | |
| 3878 | 030701005021 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN65; 2.类型:对夹蝶阀; | 个 | 4 | | | |
| 3879 | 030701005022 | 沟槽阀门 | 1.型号规格:DN100; 2.类型:对夹蝶阀; | 个 | 8 | | | |
| 3880 | 030701007016 | 法兰阀门 | 1.名称:橡胶可曲挠接头 2.型号规格:DN100 3.连接方式:法兰连接 | 个 | 2 | | | |
| 3881 | CB517 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ133内 | m3 | 3.03 | | | |
| 3882 | CB518 | 管道保护层 | 1.材质:玻璃丝布一道 | m2 | 81.26 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第280页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3883 | CB519 | 管道保温外刷漆 | 1.材质: 刷防火漆两道 | m2 | 81.26 | | | |
| 3884 | 030701019006 | 消防水泵接合器 | 1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器 3.包含: 止回阀、闸阀、安全阀 | 套 | 1 | | | |
| 3885 | CB520 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN100 | 个 | 2 | | | |
| 3886 | CB521 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN65 | 个 | 4 | | | |
| 3887 | CB522 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN100 | 个 | 10 | | | |
| 3888 | CB523 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN<=80管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 1 | | | |
| 3889 | CB524 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN<=100管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 12 | | | |
| 6.3.1.10 D06#楼消防喷淋 | | | | | | | | |
| 3890 | 030701001046 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN25; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 248.21 | | | |
| 3891 | 030701001047 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN32; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 85.64 | | | |
| 3892 | 030701001048 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN40; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 12.38 | | | |
| 3893 | 030701001049 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN50; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 15.76 | | | |
| 3894 | 030701001050 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN65; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 14.22 | | | |
| 3895 | 030701001051 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN80; 2、连接方式:螺纹连接 | m | 23.51 | | | |
| 3896 | 030701001052 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN100; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 65.11 | | | |
| 3897 | 030701001053 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN125; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 3.08 | | | |
| 3898 | 030701001054 | 水喷淋镀锌钢管 | 1、规格:DN150; 2、连接方式:沟槽连接 | m | 9.1 | | | |
| 3899 | 030701011006 | 水喷头 | 1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: DN15 | 个 | 157 | | | |
| 3900 | 030701007017 | 法兰阀门 | 1.型号规格:DN150; 2.类型: 信号蝶阀 | 个 | 2 | | | |
| 3901 | 030701014006 | 水流指示器 | 1.型号规格:DN150; 2.连接形式:法兰连接 | 个 | 2 | | | |
| 3902 | 030701016006 | 末端试水装置 | 1.规格:DN25 | 组 | 2 | | | |
| 3903 | 030803005016 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN25 | 个 | 1 | | | |
| 3904 | 030803001092 | 螺纹阀门 | 1.类型:球阀; 2.型号、规格:DN25; | 个 | 1 | | | |
| 3905 | 030803001093 | 螺纹阀门 | 1.类型:电动快速排气阀; 2.型号、规格:DN50; | 个 | 4 | | | |
| 3906 | 030701007018 | 法兰阀门 | 1.名称: 橡胶可曲挠接头 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 法兰连接 | 个 | 4 | | | |
| 3907 | CB525 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN25 | 个 | 17 | | | |
| 3908 | CB526 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN32 | 个 | 24 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第281页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3909 | CB527 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN150 | 个 | 3 | | | |
| 3910 | CB528 | 刚性防水套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN150 | 个 | 1 | | | |
| 3911 | CB529 | 管道外刷漆 | 1.材质: 刷防火漆两道 | m2 | 71.61 | | | |
| 3912 | CB530 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN≤80管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 6 | | | |
| 3913 | CB531 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN≤100管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 8 | | | |
| 6.3.1.11 D06#楼通风排烟 | | | | | | | | |
| 3914 | 030901002021 | 加压送风风机 | 1.名称: 高效低噪斜流风机 SPF-B2-1.2; 2.型号: GXF-NO.5-B,风量: 8974m3/h; 功率: 2.2KW; 3.支吊架及减震器制作安装 | 台 | 2 | | | |
| 3915 | 030901002022 | 送补风风机 | 1.名称: 双速高效低噪斜流风机 SBF-B1.2-1.2; 2.型号: GXF-NO.6-S,风量: 9446/6915m3/h; 功率: 2.5/0.9KW; 3.支吊架及减震器制作安装; 4.帆布软管安装 | 台 | 4 | | | |
| 3916 | 030901002023 | 排风兼排烟风机 | 1.名称: 消防高温排烟双速风机 SEF/EF-B1.2-1.2; 2.型号: GXF-NO.6-S1,风量: 15600/7502m3/h; 功率: 5.9/1.4KW; 3.支吊架及减震器制作安装; 4.帆布软管安装 | 台 | 4 | | | |
| 3917 | 030206006022 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型): 小型电机; 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW内 | 台 | 6 | | | |
| 3918 | 030206006023 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型): 小型电机; 2.容量(仅适用于小型电机): 13KW内 | 台 | 4 | | | |
| 3919 | 030902001036 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质: 镀锌钢板; 2.形状: 圆形; 3.板材厚度: 0.6mm; 4.接口形式: 法兰 | m2 | 19.56 | | | |
| 3920 | 030902001037 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质: 镀锌钢板; 2.形状: 矩形; 3.板材厚度: 0.6mm; 4.接口形式: 法兰 | m2 | 13.79 | | | |
| 3921 | 030902001038 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质: 镀锌钢板; 2.形状: 矩形; 3.板材厚度: 0.75mm; 4.接口形式: 法兰 | m2 | 103.01 | | | |
| 3922 | 030902001039 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质: 镀锌钢板; 2.形状: 矩形; 3.板材厚度: 1.0mm; 4.接口形式: 法兰 | m2 | 60.48 | | | |
| 3923 | 030903001041 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型: 风管止回阀; 2.型号或规格: Φ560 | 个 | 4 | | | |
| 3924 | 030903001042 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型: 风管止回阀; 2.型号或规格: 500*400 | 个 | 4 | | | |
| 3925 | 030903001043 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型: 风管止回阀; 2.型号或规格: 800*320 | 个 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第282页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|-------------------|--|------|------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3926 | 030903001044 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:Φ 560 | 个 | 4 | | | |
| 3927 | 030903001045 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:500*400 | 个 | 4 | | | |
| 3928 | 030903001046 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:800*250 | 个 | 4 | | | |
| 3929 | 030903001047 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1000*250 | 个 | 4 | | | |
| 3930 | 030903001048 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:280 °防火阀; 2.型号或规格:1000*320 | 个 | 8 | | | |
| 3931 | 030903007031 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 电动多叶加压送风口; 2. 型号、规格: 1000* (630+250) | 个 | 4 | | | |
| 3932 | 030903007032 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 电动多叶加压送风口; 2. 型号、规格: 630* (500+250) | 个 | 2 | | | |
| 3933 | 030903007033 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 单层百叶风口; 2. 型号、规格: 800*500 | 个 | 4 | | | |
| 3934 | 030903007034 | 碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗) | 1. 类型: 单层百叶风口; 2. 型号、规格: 800*800 | 个 | 4 | | | |
| 3935 | 031204005015 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压传感器(正压送风) | 台 | 4 | | | |
| 3936 | CB532 | 防火板安装 | 1.材质: 5cm岩棉+气凝胶防火板 | m2 | 37.7 | | | |
| 3937 | 030904001011 | 通风工程检测、调试 | | 系统 | 1 | | | |
| 3938 | CB533 | 抗震支吊架 | | 副 | 18 | | | |
| 6.3.2 D06#楼地上安装工程 | | | | | | | | |
| 6.3.2.1 D06#楼强电 | | | | | | | | |
| 3939 | 030204018088 | 配电箱 | 1.类别:户内配电箱ALH 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:450*300*160mm 4.含端子外部接线 | 台 | 68 | | | |
| 3940 | 030204018089 | 配电箱 | 1.类别:配电箱ATXDT1、2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:7回路 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3941 | 030204018090 | 配电箱 | 1.类别:加压风机配电箱 RF-ATJY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*1200*200mm 4.含端子外部接线 | 台 | 2 | | | |
| 3942 | 030208004052 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:400*150 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 108 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第283页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3943 | 030212001199 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 18279.86 | | | |
| 3944 | 030212001200 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 392.02 | | | |
| 3945 | 030212001201 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 30.44 | | | |
| 3946 | 030212001202 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 9.62 | | | |
| 3947 | 030212001203 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含墙体剔槽 | m | 25.2 | | | |
| 3948 | 030212001204 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 161.18 | | | |
| 3949 | 030212001205 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 45 | | | |
| 3950 | 030212001206 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 67.38 | | | |
| 3951 | CB547 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 4 | | | |
| 3952 | CB548 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ40 | m | 4.8 | | | |
| 3953 | 030212003223 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ² | m | 30085.92 | | | |
| 3954 | 030212003224 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-4mm ² | m | 24547.32 | | | |
| 3955 | 030212003225 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 2099.1 | | | |
| 3956 | 030212003226 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 596.46 | | | |
| 3957 | 030212003227 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 33.84 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第284页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3958 | 030212003228 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm ² | m | 55.9 | | | |
| 3959 | 030208001131 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 417.52 | | | |
| 3960 | 030208001132 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 1632 | | | |
| 3961 | 030208001133 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 13.22 | | | |
| 3962 | 030208001134 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 107.8 | | | |
| 3963 | 030208001135 | 电力电缆 | 1.型号、规格:BTTZ-4*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 207.5 | | | |
| 3964 | 030208001136 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 36.6 | | | |
| 3965 | 030208001137 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制作安装 | m | 12 | | | |
| 3966 | 030208001138 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 220 | | | |
| 3967 | 030204031034 | 小电器 | 1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 106 | | | |
| 3968 | 030204031035 | 小电器 | 1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 4 | | | |
| 3969 | 030204031036 | 小电器 | 1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A | 个 | 4 | | | |
| 3970 | 030213001046 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:电井及水暖井座灯 2.型号、规格:8W | 套 | 102 | | | |
| 3971 | 030213001047 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:声控吸顶灯 2.型号、规格:14W | 套 | 110 | | | |
| 3972 | 030213004023 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):单管应急灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装 | 套 | 2 | | | |
| 3973 | 030213004024 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):自带蓄电池单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶 | 套 | 2 | | | |
| 3974 | 030213001048 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:带防护外罩节能灯 2.型号、规格:8W | 套 | 38 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第285页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|-------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3975 | 030209002006 | 避雷装置 | 1.接闪器: 接闪器:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等其他凸出、易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,整个屋面组成不大于10mx10m或12mx8m的接闪网。 2.引下线: 利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及以上主筋作为引下线,并与基础接地极牢固焊接 3.凡突出屋面的所有金属构件,等均应与接闪带可靠焊接 | 项 | 1 | | | |
| 6.3.2.2 D06#楼弱电 | | | | | | | | |
| 3976 | 030208004053 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.其他: 桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 | m | 108 | | | |
| 3977 | 031103015059 | 接线箱 | 1.名称: 户内弱电箱 2.型号:280*380*120 | 台 | 68 | | | |
| 3978 | 031103015060 | 接线箱 | 1.名称: 楼层弱电箱 2.型号:550*600*150 | 台 | 6 | | | |
| 3979 | 031103015061 | 接线箱 | 1.对讲箱 | 台 | 2 | | | |
| 3980 | 031103002011 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 2194.5 | | | |
| 3981 | 031103002012 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 3970.86 | | | |
| 3982 | 030212001207 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 417 | | | |
| 3983 | 031103007021 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:电话、网络插座接线盒 | 个 | 1090 | | | |
| 3984 | 031103007022 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:室内对讲接线盒 | 个 | 68 | | | |
| 3985 | 031103007023 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:温控器接线盒 | 个 | 68 | | | |
| 3986 | 031103007024 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.规格:煤气报警接线盒 | 个 | 68 | | | |
| 3987 | CB549 | 弱电线管穿铁丝; | 1.敷设方式: 穿管敷设 | m | 6649.81 | | | |
| 6.3.2.3 D06#楼应急照明 | | | | | | | | |
| 3988 | 030212001208 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 321.82 | | | |
| 3989 | 030212003229 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² | m | 321.82 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第286页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|-------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 3990 | 030213003045 | 装饰灯 | 1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 36 | | | |
| 3991 | 030213003046 | 装饰灯 | 1.名称:消防应急照明灯具(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 72 | | | |
| 3992 | 030213003047 | 装饰灯 | 1.名称:安全出口指示灯(LED) 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 34 | | | |
| 3993 | 030213003048 | 装饰灯 | 1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:4W 3.安装形式及高度:壁装 | 套 | 36 | | | |
| 6.3.2.4 D06#楼自动报警 | | | | | | | | |
| 3994 | 030208004054 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯架 3.型号、规格:50*50 4.其他:桥架支架制安 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 | m | 102 | | | |
| 3995 | 030208002045 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 18 | | | |
| 3996 | 030208002046 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 175.12 | | | |
| 3997 | 030212001209 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.含墙体剔槽 | m | 847.08 | | | |
| 3998 | 030212001210 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 18 | | | |
| 3999 | 030212003230 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 722.34 | | | |
| 4000 | 030212003231 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 388.18 | | | |
| 4001 | 030208002047 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:管内敷设 | m | 110.3 | | | |
| 4002 | 030208002048 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 | m | 110.3 | | | |
| 4003 | 030705001017 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(公共部位) | 只 | 78 | | | |
| 4004 | 030705001018 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器(家用型) | 只 | 340 | | | |
| 4005 | 030705003023 | 按钮 | 1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 | 只 | 34 | | | |
| 4006 | 030705009012 | 报警装置 | 1.形式:火灾声光警报器 | 只 | 34 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第287页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------------|--------------|------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4007 | 031206001012 | 扩声系统设备 | 1.名称:火灾广播扬声器 2.安装方式:吸顶 | 套 | 34 | | | |
| 4008 | 030705003024 | 按钮 | 1.名称:消火栓按钮 | 只 | 36 | | | |
| 4009 | 030705004054 | 模块(接口) | 1.名称:风机模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 2 | | | |
| 4010 | 030705004055 | 模块(接口) | 1.名称:短路隔离器 | 只 | 6 | | | |
| 4011 | 031103038012 | 电话出线口 | 1.型号、规格:消防报警电话 | 个 | 4 | | | |
| 4012 | 030705004056 | 模块(接口) | 1.名称:单输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出 | 只 | 8 | | | |
| 4013 | CB550 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 | m | 3 | | | |
| 4014 | 030706001017 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:500点以下 | 系统 | 1 | | | |
| 6.3.2.5 D06#楼消防电源监控工程 | | | | | | | | |
| 4015 | 030212001211 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 20.82 | | | |
| 4016 | 030212003232 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 28.82 | | | |
| 4017 | 030212003233 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 28.82 | | | |
| 4018 | 030212003234 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:N-BV-2.5mm ² | m | 102 | | | |
| 4019 | 030212003235 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 102 | | | |
| 4020 | CB551 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 13.7 | | | |
| 4021 | 030705004057 | 模块(接口) | 1.名称:消防电源监控器 | 只 | 7 | | | |
| 4022 | 030706001018 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:128点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 6.3.2.6 D06#楼防火门监控系统 | | | | | | | | |
| 4023 | 030212001212 | 电气配管 | 1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 | m | 262.08 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第288页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|----------------------------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4024 | 030212003236 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 276.48 | | | |
| 4025 | 030212003237 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:Z-RVS-2*1.5mm ² | m | 138.24 | | | |
| 4026 | CB552 | 墙体剔槽及恢复 | 1.管径:Φ20以内 | m | 33.7 | | | |
| 4027 | 031208001012 | 入侵探测器 | 1.名称:门磁开关 | 套 | 36 | | | |
| 4028 | 031208007012 | 出入口执行机构设备 | 1.名称:电动闭门器 | 台 | 36 | | | |
| 4029 | 031204003012 | 控制器 | 1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米 | 台 | 36 | | | |
| 4030 | 030705004058 | 模块(接口) | 1.名称:防火门监控模块 | 只 | 36 | | | |
| 4031 | 030706003012 | 防火控制系统装置调试 | 1.类型:电动防火门 | 处 | 36 | | | |
| 6.3.2.7 D06#楼给排水工程 | | | | | | | | |
| 4032 | 030801005112 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:高密度聚乙烯HDPE单叶片螺旋管; 4.规格:DN100; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 612 | | | |
| 4033 | 030801005113 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:超静音HDPE; 4.规格:DN100; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 190.08 | | | |
| 4034 | 030801005114 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:超静音HDPE; 4.规格:DN75; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 583.04 | | | |
| 4035 | 030801005115 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:污水; 3.材质:超静音HDPE; 4.规格:DN50; 5.连接方式:螺母密封胶圈 | m | 227.84 | | | |
| 4036 | 030801005116 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:废水; 3.材质:实壁PVC管; 4.规格:DN75; 5.连接方式:粘接 | m | 110.3 | | | |
| 4037 | 030801005117 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:废水; 3.材质:实壁PVC管; 4.规格:DN50; 5.连接方式:粘接 | m | 17.7 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第289页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------------------------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4038 | 030801005118 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:废水; 3. 材质:实壁PVC管; 4. 规格:DN75; 5. 连接方式:粘接 | m | 408 | | | |
| 4039 | 030801005119 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:废水; 3. 材质:实壁PVC管; 4. 规格:DN50; 5. 连接方式:粘接 | m | 171.34 | | | |
| 4040 | 030801005120 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:空调冷凝水; 3. 材质:防紫外线实壁PVC管; 4. 规格:DN50; 5. 连接方式:粘接 | m | 421.76 | | | |
| 4041 | 030801001069 | 镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外):室 外; 2. 输送介质:雨水; 3. 规格:DN100; 4. 连接方式:法兰连接; 5. 雨水斗安装 | m | 772.6 | | | |
| 4042 | 030801004029 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:出屋面通气管; 3. 规格:DN100; 4. 接口型式:柔性机械接口 | m | 24 | | | |
| 4043 | 030801004030 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:出屋面通气管; 3. 规格:DN75; 4. 接口型式:柔性机械接口 | m | 6 | | | |
| 4044 | CB553 | 阻火圈 | 1. 规格: DN100 | 个 | 204 | | | |
| 4045 | CB554 | 阻火圈 | 1. 规格: DN75 | 个 | 104 | | | |
| 4046 | 030801005121 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质:生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 136 | | | |
| 4047 | 030801005122 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质:生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 2498.32 | | | |
| 4048 | 030801005123 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内暗装; 2. 输送介质:生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN15; 5. 连接方式:热熔连接; 6. 墙体剔槽 | m | 425 | | | |
| 4049 | 030801005124 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质:生活给水; 3. 材质:PP-R冷水管; 4. 规格:DN20; 5. 连接方式:热熔连接 | m | 136 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第290页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------------------------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4050 | 030801005125 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R冷水管; 4. 规格: DN20; 5. 连接方式: 热熔连接 | m | 802.91 | | | |
| 4051 | 030801005126 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内明装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R热水管; 4. 规格: DN15; 5. 连接方式: 热熔连接 | m | 272 | | | |
| 4052 | 030801005127 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内埋地; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R热水管; 4. 规格: DN15; 5. 连接方式: 热熔连接 | m | 2769.32 | | | |
| 4053 | 030801005128 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内暗装; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 材质: PP-R热水管; 4. 规格: DN15; 5. 连接方式: 热熔连接; 6. 墙体剔槽 | m | 409 | | | |
| 4054 | 030801001070 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 规格: DN25; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 42 | | | |
| 4055 | 030801001071 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 规格: DN32; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 36 | | | |
| 4056 | 030801001072 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 生活给水; 3. 规格: DN40; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 126 | | | |
| 4057 | 030801001073 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 中水; 3. 规格: DN20; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 8 | | | |
| 4058 | 030801001074 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 中水; 3. 规格: DN25; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 40 | | | |
| 4059 | 030801001075 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 中水; 3. 规格: DN32; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 30 | | | |
| 4060 | 030801001076 | 镀锌衬塑钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 中水; 3. 规格: DN40; 4. 连接方式: 螺纹连接 | m | 38 | | | |
| 4061 | 030803005017 | 自动排气阀 | 1. 型号、规格: DN25; 2. 安装部位: 管井 | 个 | 10 | | | |
| 4062 | 030803001094 | 螺纹阀门 | 1. 类型: 铜球阀; 2. 型号、规格: DN25; 3. 安装部位: 管井 | 个 | 6 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第291页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|--------------|----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4063 | 030803001095 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN40; 3.安装部位:管井 | 个 | 4 | | | |
| 4064 | 030803001096 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜过滤器; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井 | 个 | 44 | | | |
| 4065 | 030803001097 | 螺纹阀门 | 1.类型:可调式减压阀; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井; 4.含压力表安装 | 个 | 44 | | | |
| 4066 | 030803001098 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜截止阀; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井 | 个 | 68 | | | |
| 4067 | 030803001099 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN20 | 个 | 68 | | | |
| 4068 | 030803001100 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN15 | 个 | 340 | | | |
| 4069 | 030803001101 | 螺纹阀门 | 1.类型:止回阀; 2.型号、规格:DN15 | 个 | 68 | | | |
| 4070 | CB555 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN25 | 个 | 12 | | | |
| 4071 | CB556 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN32 | 个 | 12 | | | |
| 4072 | CB557 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN40 | 个 | 46 | | | |
| 4073 | CB558 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ57内 | m3 | 1.31 | | | |
| 4074 | CB559 | 管道保温 | 1.材质:带铝箔玻璃丝绵; 2.规格:Φ133内 | m3 | 0.78 | | | |
| 4075 | CB560 | 管道保护层 | 1.材质:玻璃丝布一道 | m2 | 151.88 | | | |
| 4076 | CB561 | 管道保温外刷漆 | 1.做法:刷调和漆两道 | m2 | 151.88 | | | |
| 4077 | CB562 | 厨房预留成品风帽 | 1.类别:厨房预留成品风帽 安装 | 个 | 68 | | | |
| 6.3.2.8 D06#楼采暖工程 | | | | | | | | |
| 4078 | 030801002028 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ76*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 177.6 | | | |
| 4079 | 030801002029 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ57*3.5; 5.连接方式:焊接 | m | 120 | | | |
| 4080 | 030801002030 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质:采暖热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ38*2.5; 5.连接方式:焊接 | m | 39.1 | | | |
| 4081 | 030801001077 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内 管井; 2.输送介质:采暖给水; 3.规格:DN20; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 1.6 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第292页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4082 | 030801001078 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:采暖给水; 3.规格:DN15; 4.连接方式:螺纹连接 | m | 9.6 | | | |
| 4083 | 030803005018 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN15; 2.安装部位:管井 | 个 | 8 | | | |
| 4084 | 030803001102 | 螺纹阀门 | 1.类型:球阀; 2.型号、规格:DN15; 3.安装部位:管井 | 个 | 8 | | | |
| 4085 | 030803001103 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN20; 3.安装部位:管井 | 个 | 4 | | | |
| 4086 | 030801007016 | 塑料复合管 | 1. 安装部位(室内、外):室内管井; 2. 输送介质:采暖热水; 3. 材质:铝塑复合管; 4. 规格:DN25; 5. 连接方式:管件卡套连接 | m | 204 | | | |
| 4087 | 030801007017 | 塑料复合管 | 1. 安装部位(室内、外):室内埋地; 2. 输送介质:采暖热水; 3. 材质:铝塑复合管; 4. 规格:DN25; 5. 连接方式:管件卡套连接 | m | 767.72 | | | |
| 4088 | 030801007018 | 塑料复合管 | 1. 安装部位(室内、外):室内明装; 2. 输送介质:采暖热水; 3. 材质:铝塑复合管; 4. 规格:DN25; 5. 连接方式:管件卡套连接 | m | 98.6 | | | |
| 4089 | 030803001104 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭调节阀; 2.型号、规格:DN25; 3.安装部位:管井 | 个 | 68 | | | |
| 4090 | 030803001105 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭阀; 2.型号、规格:DN25; 3.安装部位:管井 | 个 | 68 | | | |
| 4091 | 030803001106 | 螺纹阀门 | 1.类型:过滤器; 2.型号、规格:DN25; 3.安装部位:管井 | 个 | 136 | | | |
| 4092 | 030803001107 | 螺纹阀门 | 1.类型:卡套球阀; 2.型号、规格:DN25; | 个 | 136 | | | |
| 4093 | 030803001108 | 螺纹阀门 | 1.类型:温控阀; 2.型号、规格:DN25; | 个 | 68 | | | |
| 4094 | CB563 | 管道保温 | 1.材质:难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2.规格:Φ57内 | m3 | 1.85 | | | |
| 4095 | CB564 | 管道保温 | 1.材质:难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡); 2.规格:Φ133内 | m3 | 1.34 | | | |
| 4096 | CB565 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN50 | 个 | 80 | | | |
| 4097 | CB566 | 一般套管 | 1.材质:碳钢; 2.规格:DN65 | 个 | 128 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第293页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------------|--------------|----------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4098 | CB567 | 一层地暖 | 1.地板采暖地面做法: 1、填充层: 40厚C20细石混凝土随打随抹平, 内配(地暖管上层) ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处不小于20, 沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管: 耐热聚乙烯管(PE-RT)3、绝热层(保温层) 层间楼梯采用40厚发泡砼(导热系数不大于0.06W/MK) 密度300kg/m ³ , 保温层(一层保温材料为40厚石墨挤塑聚苯板) 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装, | m ² | 346.92 | | | |
| 4099 | CB568 | 标准层地暖 | 1.地板采暖地面做法: 1、填充层: 40厚C20细石混凝土随打随抹平, 内配(地暖管上层) ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处不小于20, 沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管: 耐热聚乙烯管(PE-RT)3、绝热层(保温层) 层间楼梯采用40厚发泡砼(导热系数不大于0.06W/MK) 密度300kg/m ³ , 保温层(二层至顶层保温材料为发泡水泥) 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装, | m ² | 6026.59 | | | |
| 4100 | CB569 | 分、集水器 | 1.回路数: 5分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等 | 个 | 68 | | | |
| 4101 | 030807001012 | 采暖工程系统调整 | | 系统 | 1 | | | |
| 6.3.2.9 D06#楼消火栓 | | | | | | | | |
| 4102 | 030701003023 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外): 室内; 2. 材质: 热镀锌钢管; 3. 规格: DN100; 4. 连接方式: 沟槽连接 | m | 204 | | | |
| 4103 | 030701003024 | 消火栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内外): 室内; 2. 材质: 热镀锌钢管; 3. 规格: DN65; 4. 连接方式: 沟槽连接 | m | 35.02 | | | |
| 4104 | 030701005023 | 沟槽阀门 | 1. 型号规格: DN65; 2. 类型: 对夹蝶阀; | 个 | 2 | | | |
| 4105 | 030701005024 | 沟槽阀门 | 1. 型号规格: DN100; 2. 类型: 对夹蝶阀; | 个 | 2 | | | |
| 4106 | 030701018022 | 消火栓 | 1. 安装部位: 室内; 2. 型号、规格: 试验栓 SG24A65-J; 3. 含压力表等安装 | 套 | 2 | | | |
| 4107 | 030701018023 | 消火栓 | 1. 安装部位: 室内; 2. 型号、规格: 消火栓 SG24D65Z-J; 3. 含螺纹阀安装 4. 消火箱内带灭火器(MF/ABC2) | 套 | 12 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第294页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) | | |
|--------------------|--------------|--------------------|---|------|--------|--------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4108 | 030701018024 | 消火栓 | 1.安装部位:室内; 2.型号、规格:减压稳压消火栓SG24D65Z-J, 3.含螺纹阀安装 4.消火箱内带灭火器 (MF/ABC2) | 套 | 22 | | | |
| 4109 | CB570 | 磷酸铵盐干粉灭火器 | 1.安装部位: 电梯机房 2.规格: MF/ABC3(2A)型; 3.设置在专用灭火器箱内 | 具 | 4 | | | |
| 4110 | CB571 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN65 | 个 | 4 | | | |
| 4111 | CB572 | 一般套管 | 1.材质: 碳钢; 2.规格: DN100 | 个 | 68 | | | |
| 4112 | CB573 | 管道保温 | 1.材质: 带铝箔玻璃丝绵; 2.规格: Φ133内 | m3 | 6.21 | | | |
| 4113 | CB574 | 管道保护层 | 1.材质: 玻璃丝布一道 | m2 | 81.34 | | | |
| 4114 | CB575 | 管道保温外刷漆 | 1.材质: 刷防火漆两道 | m2 | 81.34 | | | |
| 6.3.2.10 D06#楼通风排烟 | | | | | | | | |
| 4115 | 030901002024 | 加压送风风机 | 1.名称: 高效低噪斜流风机VPP-R-1.2; 2.型号: GXF-NO.12-B,风量: 51404m3/h; 功率: 15KW; 3.支吊架及减震器制作安装 | 台 | 2 | | | |
| 4116 | 030902001040 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:圆形; 3.板材厚度:0.5mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 8.8 | | | |
| 4117 | 030902001041 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:圆形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 30.96 | | | |
| 4118 | 030902001042 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:0.75mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 132.39 | | | |
| 4119 | 030902001043 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板; 2.形状:矩形; 3.板材厚度:1.0mm; 4.接口形式:法兰 | m2 | 513.66 | | | |
| 4120 | 030206006024 | 低压交流异步电动机 | 1.类型 (大、中、小型) : 小型电机; 2.容量 (仅适用于小型电机) :15KW | 台 | 2 | | | |
| 4121 | 030903001049 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格:Φ300 | 个 | 2 | | | |
| 4122 | 030903001050 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型 :70 °防火阀; 2.型号或规格:1000*250 | 个 | 34 | | | |
| 4123 | 030903007035 | 碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗) | 1. 类型: 电动多叶加压送风口; 2. 型号、规格: 1000* (630+250) | 个 | 34 | | | |
| 4124 | 030903007036 | 碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗) | 1. 类型: 防雨百叶风口; 2. 型号、规格: 1800*1500 | 个 | 2 | | | |
| 4125 | 031204005016 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压传感器 (正压送风) | 台 | 34 | | | |
| 4126 | 031204005017 | 空调系统传感器及变送器 | 1.名称:余压控制器 (正压送风) | 台 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第295页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----------|--------------|-----------|---|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4127 | 030901017006 | 通风器 | 1.型号:PF-140 | 台 | 2 | | | |
| 4128 | 030904001012 | 通风工程检测、调试 | | 系统 | 1 | | | |
| 7 DG03#楼 | | | | | | | | |
| 7.1 土建工程 | | | | | | | | |
| 4129 | 010101001007 | 平整场地 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑 | m2 | 1420.18 | | | |
| 4130 | AB692 | 竣工清理 | 1.建筑物内以及建筑物四周2m以内建筑垃圾的清理,现场100m以内的运输 | m3 | 12325.68 | | | |
| 4131 | 010101003007 | 土方挖运 | 1.开挖形式:综合考虑(综合人工、机械及人机配合) 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:条基、独基、基础梁等 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、基底人工清槽,场区内堆土、倒土、运土、弃土等,满足基础施工要求 7.工程量:开挖的实挖体积计算 8.其他:综合机械进出场 | m3 | 113.22 | | | |
| 4132 | 010101003008 | 土方挖运 | 1.开挖形式:综合考虑(综合人工、机械及人机配合) 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:筏板基础 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、基底人工清槽,场区内堆土、倒土、运土、弃土等,满足基础施工要求 7.工程量:开挖的实挖体积计算 8.其他:综合机械进出场 | m3 | 10054.07 | | | |
| 4133 | 010103001010 | 土(石)方回填 | 1.回填材料:素土 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数大于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他:综合机械进出场 | m3 | 2068.11 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第296页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4134 | 010103001011 | 土(石)方回填 | 1.回填材料:素土 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数大于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:房心 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他:综合机械进出场 | m3 | 489.64 | | | |
| 4135 | 010301001004 | 砖基础 | 1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格、强度等级::MU20蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 | m3 | 15.76 | | | |
| 4136 | 010302001007 | 实心砖墙 | 1.墙体类型:砖砌体保护墙 2.墙体厚度:120mm 3.砖品种、规格:机制砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.部位:防水砼外墙 | m3 | 94.35 | | | |
| 4137 | 010304001071 | 砌块墙 | 1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:发泡砼自保温砌块(燃烧等级A级,干密度为500Kg/m3,导热系数为0.137,强度等级不小于A3.5) 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 | m3 | 151.22 | | | |
| 4138 | 010304001072 | 砌块墙 | 1.墙体类型:综合 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 | m3 | 106.06 | | | |
| 4139 | 010304001073 | 砌块墙 | 1.墙体类型:女儿墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M7.5混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 | m3 | 10.81 | | | |
| 4140 | 010304001074 | 砌块墙 | 1.墙体类型:综合 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 | m3 | 16.34 | | | |
| 4141 | 010304001075 | 砌块墙 | 1.墙体类型:综合 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 | m3 | 4.31 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第297页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4142 | 010304001076 | 砌块墙 | 1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 | m3 | 12.19 | | | |
| 4143 | 010401001001 | 带形基础 | 1.基础形式、材料种类:条形基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 | m3 | 128.86 | | | |
| 4144 | 010401002001 | 独立基础 | 1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 | m3 | 84.21 | | | |
| 4145 | 010401003007 | 满堂基础 | 1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等 | m3 | 363.17 | | | |
| 4146 | 010401006025 | 垫层 | 1.混凝土强度:C20 2.厚度:100mm 3.部位:筏板基础 | m3 | 163.69 | | | |
| 4147 | 010401006026 | 垫层 | 1.混凝土强度:C15 2.厚度:100mm 3.部位:独立基础 | m3 | 3.38 | | | |
| 4148 | 010401006027 | 垫层 | 1.混凝土强度:C15 2.厚度:100mm 3.部位:基础梁下 | m3 | 2.17 | | | |
| 4149 | 010401006028 | 垫层 | 1.60厚C15混凝土垫层 2.部位: 一层地面及二层商业西侧入口大厅 | m3 | 89.25 | | | |
| 4150 | 010401006029 | 垫层 | 1.150厚碎石灌M5.0水泥砂浆 2.部位: 二层商业西侧入口大厅 | m3 | 24.2 | | | |
| 4151 | 010401006030 | 垫层 | 1.150厚级配砂石垫层 2.部位: 东、西侧入口平台 | m3 | 20.8 | | | |
| 4152 | 010402001031 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30 | m3 | 100.14 | | | |
| 4153 | 010402001032 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25 | m3 | 28.89 | | | |
| 4154 | 010403001001 | 基础梁 | 1.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 | m3 | 44.56 | | | |
| 4155 | 010403002013 | 矩形梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 169.14 | | | |
| 4156 | 010403004014 | 圈梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 3.06 | | | |
| 4157 | 010403005013 | 过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 1.34 | | | |
| 4158 | 010404001079 | 直形墙 | 1.墙体类型:素砼墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 | m3 | 4.37 | | | |
| 4159 | 010404001080 | 直形墙 | 1.墙体类型:钢筋砼墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 | m3 | 21.64 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第298页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4160 | 010404001081 | 直形墙 | 1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 | m3 | 2.06 | | | |
| 4161 | 010405001013 | 有梁板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 | m3 | 374.91 | | | |
| 4162 | 010405003019 | 平板 | 1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 | m3 | 3.41 | | | |
| 4163 | 010405007013 | 天沟、挑檐板 | 1.构件的名称:挑檐 2.混凝土强度等级: C30 | m3 | 23.42 | | | |
| 4164 | 010405008007 | 雨篷、阳台板 | 1.名称:雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 | m3 | 0.32 | | | |
| 4165 | 010406001025 | 直形楼梯 | 1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30 | m2 | 111 | | | |
| 4166 | 010406001026 | 直形楼梯(增减厚度) | 1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30 | m2 | 246.37 | | | |
| 4167 | 010407001025 | 其他构件 | 1.构件名称:砼门槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:电井、暖井、热力小室、配电室等 | m3 | 0.36 | | | |
| 4168 | 010407001026 | 其他构件 | 1.构件名称:混凝土返台 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:卫生间等 | m3 | 2.99 | | | |
| 4169 | 010407001027 | 其他构件 | 1.构件的名称:压顶 2.混凝土强度等级: C25 | m3 | 11.51 | | | |
| 4170 | 010407001028 | 其他构件 | 1.构件名称:水簸箕、管道阻水台 2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 0.06 | | | |
| 4171 | 010407002013 | 坡道 | 1.做法: a.40厚毛面花岗石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C15混凝土 e.150厚碎石灌M5水泥砂浆 f.素土夯实 | m2 | 4.94 | | | |
| 4172 | 010407002014 | 花岗岩板散水 | 1.做法: a.20厚花岗石板铺面,水泥浆擦缝 b.30厚1:3预拌干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C15混凝土 e.150厚碎石灌M5水泥砂浆 f.素土夯实, 向外坡4% 2.其他: 含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙, 缝内填嵌缝膏 | m2 | 14.6 | | | |
| 4173 | 010407002015 | 草坪散水 | 1.做法: a.200~300厚种植土,植草皮(甩项) b.60厚C15混凝土 c.150厚碎石灌M5水泥砂浆 d.素土夯实, 向外坡4% 2.其他: 含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙, 缝内填嵌缝膏 | m2 | 33.07 | | | |
| 4174 | 010414002023 | 其他构件 | 1.构件名称、规格: 预制窗侧小型构件0.1m3以内 2.混凝土强度等级: C25 3.含安装费用 | m3 | 1.66 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第299页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4175 | 010416001180 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: 砌体加固筋,HRB300; Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 1.459 | | | |
| 4176 | 010416001181 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HPB300,Φ6.0 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.911 | | | |
| 4177 | 010416001182 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HPB300,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.062 | | | |
| 4178 | 010416001183 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HPB300,Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.047 | | | |
| 4179 | 010416001184 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400,Φ6.0 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.294 | | | |
| 4180 | 010416001185 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 24.729 | | | |
| 4181 | 010416001186 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400,Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 23.643 | | | |
| 4182 | 010416001187 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400,Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 21.013 | | | |
| 4183 | 010416001188 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400,Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 4.642 | | | |
| 4184 | 010416001189 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400,Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 12.819 | | | |
| 4185 | 010416001190 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400,Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 9.112 | | | |
| 4186 | 010416001191 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400,Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 17.113 | | | |
| 4187 | 010416001192 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400,Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 13.525 | | | |
| 4188 | 010416001193 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400,Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 38.357 | | | |
| 4189 | 010416001194 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HPB300;箍筋,Φ6.0 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.794 | | | |
| 4190 | 010416001195 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HPB300;箍筋,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.893 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第300页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4191 | 010416001196 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: 箍筋 HRB400,Φ6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.603 | | | |
| 4192 | 010416001197 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: 箍筋 HRB400,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 16.515 | | | |
| 4193 | 010416001198 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: 箍筋 HRB400,Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 7.21 | | | |
| 4194 | 010416001199 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: 箍筋 HRB400,Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.071 | | | |
| 4195 | 010416003007 | 钢筋网片 | 1.钢筋种类、规格: Φ4冷拔钢筋网 | t | 1.32 | | | |
| 4196 | 010417001001 | 螺栓 | 1.材料名称:地脚螺栓M24 2.材质、规格:材质Q235, 螺帽、螺母、平垫片, 垫片采用Q235B 3.栓杆、螺帽、平垫片、弹簧垫片不再单独计算 4.工作内容: 制作、安装、运输、检测费用等 | 套 | 16 | | | |
| 4197 | 010603002001 | 钢柱 | 1.钢材品种、规格:型钢 H400*300*12*16,Q345B, 详见图纸 2.单根质量:综合考虑 3.喷砂(或抛丸)除锈, 除锈等级Sa2.5g 4.两道红丹底漆,两道中灰色面漆(或由甲方自定颜色); 涂层干漆总厚度:室内应为125 μm,室外应为150 μm 5.高强螺栓、普通螺栓材质及数量综合考虑, 不再单独计算 6.工作内容:制作、除锈、场内外运输、拼装、吊装、安装、探伤、检测费用等 7.部位: 西大门钢结构雨棚 | t | 3.298 | | | |
| 4198 | 010604001001 | 钢梁 | 1.钢材品种、规格:焊接型钢 H300*200*8*12,Q345B, 详见图纸 2.单根质量:综合考虑 3.喷砂(或抛丸)除锈, 除锈等级Sa2.5g 4.两道红丹底漆,两道中灰色面漆(或由甲方自定颜色); 涂层干漆总厚度:室内应为125 μm,室外应为150 μm 5.高强螺栓、普通螺栓材质及数量综合考虑, 不再单独计算 6.工作内容:制作、除锈、场内外运输、拼装、吊装、安装、探伤、检测费用等 7.部位: 西大门钢结构雨棚 | t | 5.32 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第301页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4199 | AB693 | 金属面油漆 | 1.钢构件防火做法:见设计图纸要求 2.耐火等级:耐火等级不小于1.0h 3.耐火部位:室外钢结构钢骨架部分 | m2 | 187.35 | | | |
| 4200 | 010606008007 | 检修钢梯 | 1.表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法:详见图集L13J8 97页 | t | 0.649 | | | |
| 4201 | 010607001025 | 金属网 | 1.材料品种、规格:钢丝网,质量标准满足规范及设计要求 2.宽度:200mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等 | m2 | 1247.02 | | | |
| 4202 | 010607001026 | 金属网 | 1.材料品种、规格:钢丝网(20mm*20mm,丝径1.2mm) 2.工作内容:含搭接(宽度不应小于30cm)、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:外墙面 | m2 | 2635.4 | | | |
| 4203 | AB694 | 电渣压力焊 | 1.筋接头直径: ϕ 16 | 个 | 356 | | | |
| 4204 | AB695 | 电渣压力焊 | 1.筋接头直径: ϕ 18 | 个 | 180 | | | |
| 4205 | AB696 | 电渣压力焊 | 1.筋接头直径: ϕ 20 | 个 | 36 | | | |
| 4206 | AB697 | 电渣压力焊 | 1.筋接头直径: ϕ 22 | 个 | 36 | | | |
| 4207 | AB698 | 电渣压力焊 | 1.筋接头直径: ϕ 25 | 个 | 12 | | | |
| 4208 | AB699 | 机械连接 | 1.连接方式:直螺纹套筒连接 2.螺纹套筒种类:直螺纹套筒 3.规格:综合考虑 | 个 | 229 | | | |
| 4209 | AB700 | 植筋 Φ 6.5 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 312 | | | |
| 4210 | AB701 | 植筋 Φ 10 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 98 | | | |
| 4211 | AB702 | 植筋 Φ 12 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 528 | | | |
| 4212 | AB703 | 细石砼屋面 | 1.50厚C20细石砼找坡兼保护层,内配双向 Φ 4@150冷拔钢筋,随打随抹平(钢筋另列清单) | m2 | 794.81 | | | |
| 4213 | AB704 | 防腐木屋面 | 1.做法: a.截面145*50厚防腐木 b.截面50*50木龙骨,@600 c.50*50*20厚木垫块,中距500 2.部位:防腐木屋面(一层屋顶)非水池部分 | m2 | 77.88 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第302页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4214 | AB705 | 釉面砖屋面 | 1.做法: a.4~5厚聚氨酯防水砂浆镶贴4~5厚釉面砖600*600 b.结合层材料种类:20厚1:3水泥砂浆结合层 2.部位:不上人屋面(一层屋顶)水池部分 | m2 | 278.69 | | | |
| 4215 | AB706 | 广场砖屋面 | 1.做法: a.30~60厚广场砖200*600,缝宽15,M5预拌水泥砂浆填缝 b.30厚干硬性水泥砂浆结合层 2.部位:上人屋面(一层屋顶)非水池部分 | m2 | 232.21 | | | |
| 4216 | AB707 | 屋面 | 1.30厚C20细石砼找平层 | m2 | 2421.7 | | | |
| 4217 | AB708 | 屋面 | 1.50厚C20细石砼保护层压实赶光 | m2 | 422.85 | | | |
| 4218 | 010802001007 | 屋面隔离层 | 1.材料品种:聚酯无纺布一道 2.部位:屋面 | m2 | 2421.7 | | | |
| 4219 | 010702001013 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材二道(卷材厚度0.7厚,粘结剂1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:平屋面、连廊 | m2 | 2948.32 | | | |
| 4220 | 010702004002 | 屋面排水管 | 1.排水管品种、规格:DN100UPVC雨水管 2.雨水斗品种:UPVC雨水斗 3.UPVC雨水口 4.详见图集L13J5-1 8/E2和L13J5-1 9/E2 | m | 114.6 | | | |
| 4221 | 010803001025 | 保温隔热屋面 | 1.80厚硬泡聚氨酯板(燃烧等级B1级) 2.粘结层材料:干铺 | m2 | 1210.85 | | | |
| 4222 | 010803001026 | 保温隔热屋面 | 1.30厚(最薄处)发泡混凝土(容重不大于6KN/立方)找坡2% | m2 | 1210.85 | | | |
| 4223 | 010803001027 | 保温隔热屋面 | 1.保温隔热方式:30厚无机保温砂浆,压入耐碱玻纤网格布 2.部位:雨棚 | m2 | 5 | | | |
| 4224 | 010803001028 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、规格:80厚500mm宽水平防火隔离带(燃烧性能A级) 2.部位:屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等 | m2 | 174.54 | | | |
| 4225 | 010703002025 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:室外连廊楼面、雨棚上表面 | m2 | 29.09 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第303页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4226 | 010703002026 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,【四周墙体上反到300高,用水点周边300宽,淋浴部位上反到1800高,门口处外延500mm】 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:卫生间墙面 | m2 | 45.28 | | | |
| 4227 | 010703002027 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料(无布四涂) 【阴阳角、管道根部及用水点等处的附加层采用1.5厚聚合物水泥防水涂料(一布四涂),四周墙体上返高度1.8米,门口处向外延伸500】 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:卫生间楼地面 | m2 | 68.38 | | | |
| 4228 | 010703002028 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料(无布四涂) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:集水坑内 | m2 | 6.2 | | | |
| 4229 | 010703001013 | 卷材防水 | 1.卷材品种:两道SBC防水卷材的(卷材厚度0.7厚,粘结剂1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:防水砼外墙 | m2 | 890.7 | | | |
| 4230 | 010703002029 | 涂膜防水 | 1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料(无布四涂),【四周墙体上返300,门口处外延500范围】 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:一层热力小间、配电室、水暖井地面地面 | m2 | 191.9 | | | |
| 4231 | 010703001014 | 地面卷材防水 | 1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水卷材二道(卷材厚度0.7厚,粘结剂1.3厚,芯材厚度0.5厚) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:防水砼底板下 | m2 | 1608.09 | | | |
| 4232 | 010703002030 | 卷材防水 | 1.卷材品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:防水砼底板下 | m2 | 1608.09 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第304页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4233 | 010703002031 | 卷材防水 | 1.卷材品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:防水砼外墙 | m2 | 890.7 | | | |
| 4234 | 010703003004 | 砂浆防水(潮) | 1.做法: 1:2防水砂浆20mm 2.防水(潮)部位:砖基础 | m2 | 198.13 | | | |
| 4235 | 010803003014 | 保温隔热墙 | 1.保温隔热方式:40厚B1级挤塑聚苯板 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:防水砼外墙 | m2 | 890.7 | | | |
| 4236 | 010802001008 | 地面隔离层 | 1.隔离层材料品种:0.4厚塑料膜浮铺 2.部位: 二层商业西侧入口大厅地面 | m2 | 161.36 | | | |
| 4237 | AB710 | 平面砂浆找平层 | 1.做法: a.20厚1:2.5水泥砂浆保护层兼找坡 2.部位: 雨棚 | m2 | 2.5 | | | |
| 4238 | AB711 | 平面砂浆找平层 | 1.做法: a.15厚1:2水泥砂浆 2.部位: 室内窗台 | m2 | 7.77 | | | |
| 4239 | AB712 | 平面砂浆找平层 | 1.做法: a.20厚(最薄处)1:3水泥砂浆找坡1%,地漏300mm找坡2% 2.部位: 室外连廊楼面 | m2 | 20.8 | | | |
| 4240 | AB713 | 平面砂浆找平层 | 1.做法: a.20厚(最薄处)1:3水泥砂浆找坡1%,地漏300mm找坡2% 2.部位: 一层卫生间地面 | m2 | 30.15 | | | |
| 4241 | AB714 | 平面砂浆找平层 | 1.做法: a.20厚(最薄处)1:3水泥砂浆找坡1%,地漏300mm找坡2% d.素水泥浆一道 2.部位: 二层卫生间楼面(非降板区) | m2 | 16.28 | | | |
| 4242 | AB715 | 平面砂浆找平层 | 1.做法: a.20厚(最薄处)1:3水泥砂浆找坡1%,地漏300mm找坡2% 2.部位: 二层卫生间楼面(局部降板250) | m2 | 22.31 | | | |
| 4243 | AB716 | 平面砂浆找平层 | 1.做法: a.20厚1:3水泥砂浆找平层 b.素水泥浆一道 c.素土夯实 2.部位: 二层商业西侧入口大厅 | m2 | 161.63 | | | |
| 4244 | AB717 | 平面砂浆找平层 | 1.做法: a.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 2.部位: 集水坑、排水沟等 | m2 | 33.48 | | | |
| 4245 | AB718 | 平面砂浆保护层 | 1.做法: a.20厚1:2.5水泥砂浆保护层 b.上返外露防水材料上刷素水泥浆一道 2.部位: 卫生间地面 | m2 | 68.74 | | | |
| 4246 | AB719 | 细石砼找平层 | 1.做法: a.100厚C25钢筋混凝土,内配C6@200单层双向钢筋(钢筋另计) 2.部位: 一层商业地面 | m2 | 932.83 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第305页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----------|--------------|----------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4247 | AB720 | 细石砼保护层 | 1.做法: a.50厚C20细石混凝土保护层 2.部位: 防水砼底板下 | m2 | 1139.06 | | | |
| 4248 | 010803005029 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式:20厚石墨B1级挤塑聚苯板保温层 2.部位:二层卫生间楼面(非降板区) | m2 | 38.51 | | | |
| 4249 | 010803005030 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式:40厚石墨B1级挤塑聚苯板保温层 2.部位:一层卫生间地面 | m2 | 30.41 | | | |
| 4250 | 010803005031 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式:50厚B1级挤塑聚苯板保温层 2.部位:底部接触室外空气的架空或外挑楼板 | m2 | 187.7 | | | |
| 4251 | 010803005032 | 隔热楼地面 | 1.隔热形式:250厚发泡混凝土 2.部位:二卫生间楼面(局部降板250) | m2 | 22.31 | | | |
| 4252 | AB721 | 排水沟 | 1.沟断面:矩形 2.鹅卵石(过滤用) 3.铸铁篦子(线性) 4.30厚1:2.5防水砂浆 5.25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,上撒素水泥 6.200厚C20混凝土沟壁、沟底 7.100厚C15混凝土垫层 8.素土夯实 9.详见图集 07J306 2/P21 | m | 10.3 | | | |
| 4253 | AB722 | 出屋面排风道 | 1.参照图集: L13J5-1 A17 | 个 | 2 | | | |
| 4254 | 010414001001 | 通风道 | 1.构件名称、规格:水泥砂浆薄壁通风道 2.尺寸: 300*300 | m | 27 | | | |
| 7.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 4255 | 020101003019 | 细石混凝土楼地面 | 1.做法: a.40厚C20细石砼,压光抹平 b.防水(另计) c.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平,预留洞口周边设50高防水挡台 d.100厚C25钢筋混凝土,内配C6@200单层双向钢筋(钢筋另计) 2.部位: 一层热力小间、配电室地面 | m2 | 8.75 | | | |
| 4256 | 020101003020 | 细石混凝土楼地面 | 1.做法: a.40厚C20细石砼,压光抹平 b.防水(另计) c.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平,预留洞口周边设50高防水挡台 2.部位: 水暖井 | m2 | 4.06 | | | |
| 4257 | 020101003021 | 细石混凝土楼地面 | 1.做法: a.40厚C20细石砼,压光抹平 b.素水泥浆一道 2.部位: 电井 | m2 | 2.32 | | | |
| 4258 | 020101003022 | 细石混凝土楼地面 | 1.做法: a.40厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位: 集水坑、排水沟等 | m2 | 33.48 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第306页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4259 | 020108001007 | 石材台阶面 | 1.做法: a.30厚花岗岩 b.25厚1:3干硬性水泥砂浆 粘接层,上撒素水泥 c.素土夯实 | m ² | 194.91 | | | |
| 4260 | 020201001133 | 墙面一般抹灰 | 1.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:设备井内侧 | m ² | 102.89 | | | |
| 4261 | 020201001134 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法: a.2厚配套专用界面砂浆批刮 b.25厚专用保温砂浆找平 c.5厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的工序等 4.部位:屋顶女儿墙内侧、设备井出屋面外墙 | m ² | 330.05 | | | |
| 4262 | 020201001135 | 墙面一般抹灰 | 1.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道160g/m ² c.5厚抹面胶浆 2.部位:除卫生间内墙 | m ² | 2001.09 | | | |
| 4263 | 020201001136 | 墙面一般抹灰 | 1.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆,压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚抹面胶浆 2.部位:除卫生间内墙(采暖与非采暖空间之间的墙体) | m ² | 139.71 | | | |
| 4264 | 020204003001 | 块料墙面 | 1.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,四周墙体上反到300高,用水点周边300宽,淋浴部位上反到1800高,门口处外延500mm(另计) d.素水泥浆一道 e.5厚抹面胶浆 f.3~4厚瓷砖胶粘剂,揉挤压实(户内墙面由装修做) g.专用粘结剂粘贴5厚釉面磁砖,白水泥擦缝(户内墙面由装修做) 2.部位:卫生间内墙 | m ² | 337.78 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第307页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------|--------------|---------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4265 | 020204003002 | 块料墙面 | 1.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆 c.1.5mm厚聚合物水泥防水涂料,四周墙体上反到300高, 用水点周边300宽,淋浴部位上反到1800高,门口处外延500mm(另计) d.素水泥浆一道 e.5厚抹面胶浆 f.3~4厚瓷砖胶粘剂,揉挤压实(户内墙面由装修做) g.专用粘结剂粘贴5厚釉面磁砖,白水泥擦缝(户内墙面由装修做) 2.部位: 卫生间内墙(采暖与非采暖空间之间的墙体) | m2 | 31.18 | | | |
| 4266 | 020301001005 | 天棚抹灰 | 1.做法: a.现浇钢筋混凝土板底面清理干净 b.5厚M10预拌水泥石灰砂浆打底 c.3厚M5(1:0.5:3)预拌水泥石灰砂浆抹平 d.表面刷(喷)涂料(白色)(装修做) 2.部位: 除卫生间外顶棚 | m2 | 2955.04 | | | |
| 4267 | 020507001037 | 顶棚打磨 | 1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整,平整度符合要求 2.工程量计算: 按需要粉刷的面积计算 | m2 | 3024.94 | | | |
| 4268 | 020403003001 | 防火卷帘门 | 1.防火卷帘(含电动装置),须有停滞功能, 2.防火时限: 1.5h 3.其它详见设计图纸 | m2 | 38.41 | | | |
| 4269 | BB108 | 钢结构雨篷 | 1.钢结构玻璃雨棚,夹胶玻璃厚度不小于10.76mm(5+0.76+5),含龙骨 2.包含表面除锈、清理油污,防锈漆两遍,刷或喷防火涂料(耐火极限不小于1.5h),涂层总厚度≤3mm,(根据耐火极限要求确定涂料用量及涂刷遍数) 3.按水平投影面积计算 | m2 | 4.4 | | | |
| 4270 | BB109 | 钢雨棚安全玻璃 | 1.夹层安全玻璃,胶片厚度不应小于0.76mm,满足设计及规范要求。 2.按水平投影面积计算 3.部位: 西大门钢结构雨棚 | m2 | 35 | | | |
| 4271 | BB110 | 钢雨棚外包铝板 | 1.铝板的规格、厚度等应满足设计及规范要求 2.工作内容应包含铝板及装饰龙骨的运输、制作、安装及其它辅材等一切费用 3.按展开面积计算 4.部位: 西大门钢结构雨棚 | m2 | 209.17 | | | |
| 7.3 安装工程 | | | | | | | | |
| 7.3.1 强电系统 | | | | | | | | |
| 4272 | 030204018091 | 配电箱 | 1.类别:动力配电箱 1ALZ1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:500*600*120 | 台 | 1 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第308页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4273 | 030204018092 | 配电箱 | 1.类别:动力配电箱 AP-KT 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:600*800*200 | 台 | 1 | | | |
| 4274 | 030204018093 | 配电箱 | 1.类别:动力配电箱 AP-KT1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:600*800*200 | 台 | 1 | | | |
| 4275 | 030204018094 | 配电箱 | 1.类别:应急照明配电箱 1ALE1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含无端子外部接线 | 台 | 1 | | | |
| 4276 | 030204018095 | 配电箱 | 1.类别:动力配电箱 AP-DT 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含无端子外部接线 | 台 | 1 | | | |
| 4277 | 030204018096 | 配电箱 | 1.类别:照明配电箱 1AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:600*600*120 4.包含无端子外部接线 | 台 | 1 | | | |
| 4278 | 030204018097 | 配电箱 | 1.类别:照明配电箱 1AL2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:400*500*120 4.包含无端子外部接线 | 台 | 1 | | | |
| 4279 | 030204018098 | 配电箱 | 1.类别:照明配电箱 2AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:600*600*120 4.包含无端子外部接线 | 台 | 1 | | | |
| 4280 | 030204018099 | 配电箱 | 1.类别:照明配电箱 3AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:600*600*120 4.包含无端子外部接线 | 台 | 1 | | | |
| 4281 | 030212001213 | 电气配管 | 1.材质: PVC 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、砼结构暗配 4.接线盒安装 | m | 1502.11 | | | |
| 4282 | 030212001214 | 电气配管 | 1.材质: PVC 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、砼结构暗配 | m | 322.77 | | | |
| 4283 | 030212001215 | 电气配管 | 1.材质: PVC 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、砼结构暗配 | m | 28.61 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第309页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4284 | 030212001216 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗敷 4.接线盒安装 | m | 875.02 | | | |
| 4285 | 030212001217 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗敷 | m | 0.97 | | | |
| 4286 | 030212001218 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配 | m | 7.25 | | | |
| 4287 | 030212001219 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配 | m | 22.3 | | | |
| 4288 | 030212001220 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 2.82 | | | |
| 4289 | 030212001221 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配 | m | 44.26 | | | |
| 4290 | 030212001222 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配 | m | 66.56 | | | |
| 4291 | 030212001223 | 电气配管 | 1.材质:金属软管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷 | m | 41.34 | | | |
| 4292 | CB589 | 墙体剔槽及恢复 φ20以内 | | m | 150.5 | | | |
| 4293 | CB590 | 墙体剔槽及恢复 φ50以内 | | m | 3.2 | | | |
| 4294 | 030208004055 | 电缆桥架 | 1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他:桥架支架制安 | m | 108.51 | | | |
| 4295 | 030208004056 | 电缆桥架 | 1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.其他:桥架支架制安 | m | 34.84 | | | |
| 4296 | 030208004057 | 电缆桥架 | 1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.其他:桥架支架制安 | m | 10.5 | | | |
| 4297 | 030208001139 | 电力电缆 | 1.型号、规格:YJV-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安 | m | 2.89 | | | |
| 4298 | 030208001140 | 电力电缆 | 1.型号、规格:YJV-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安 | m | 1 | | | |
| 4299 | 030208001141 | 电力电缆 | 1.型号、规格:YJV-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安 | m | 10.44 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第310页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4300 | 030208001142 | 电力电缆 | 1.型号、规格:YJV-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 | m | 48.71 | | | |
| 4301 | 030208001143 | 电力电缆 | 1.型号、规格:YJV-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 | m | 157.89 | | | |
| 4302 | 030208001144 | 电力电缆 | 1.型号、规格:NH-YJV-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安 | m | 14.84 | | | |
| 4303 | 030208001145 | 电力电缆 | 1.型号、规格: YJV-3*150+2*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 | m | 44.9 | | | |
| 4304 | 030212003238 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-1.5 | m | 1690.42 | | | |
| 4305 | 030212003239 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5 | m | 4257.05 | | | |
| 4306 | 030212003240 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5 | m | 23.13 | | | |
| 4307 | 030212003241 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):插座线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4 | m | 837.53 | | | |
| 4308 | 030212003242 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):插座线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-25 | m | 4.51 | | | |
| 4309 | 030212003243 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVSP-2*2.5 | m | 855.5 | | | |
| 4310 | 030212003244 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:BV-1.5 | m | 255.99 | | | |
| 4311 | 030212003245 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:BV-2.5 | m | 1053.9 | | | |
| 4312 | 030212003246 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:BV-4 | m | 586.58 | | | |
| 4313 | 030212003247 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4 | m | 434 | | | |
| 4314 | 030213001049 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:座灯头 | 套 | 342 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第311页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------|--------------|----------------------------------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4315 | 030204031037 | 小电器 | 1.名称:温控开关 | 个(套) | 36 | | | |
| 4316 | 030209001007 | 接地装置 | 1.接地板材质、规格、安装土质:与避雷系统共用接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位、局部等电位-40*4镀锌扁钢,电井、电梯井水平和垂直敷设 | 项 | 1 | | | |
| 4317 | 030209002007 | 避雷装置 | 1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:φ10镀锌圆钢接闪带,明设,做法参见L13D10 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子内两根φ16及以上主筋作为引下线,引下线应采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接。引下线线上端与接闪带连接,下端与基础底板轴线上的上下两层钢筋内的主筋连接 3.接地板安装土质、材质、规格:利用建筑物基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 4.接地母线材质、规格、敷设方式:建筑物四角预留镀锌扁钢-40*4 5.包含预留接地电阻测试盒 | 项 | 1 | | | |
| 7.3.2 给排水系统 | | | | | | | | |
| 4318 | 030801005129 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内暗敷 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De63 5.连接方式:熔接 | m | 4.17 | | | |
| 4319 | 030801005130 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De50 5.连接方式:熔接 | m | 14.62 | | | |
| 4320 | 030801005131 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De40 5.连接方式:熔接 | m | 13.39 | | | |
| 4321 | 030801005132 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De32 5.连接方式:熔接 | m | 8.59 | | | |
| 4322 | 030801005133 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De25 5.连接方式:熔接 | m | 49.9 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第312页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------------------------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4323 | 030801005134 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De25 5.连接方式:熔接 | m | 25.3 | | | |
| 4324 | 030801005135 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外): 室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:熔接 | m | 9.45 | | | |
| 4325 | 030801005136 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:熔接 | m | 38.88 | | | |
| 4326 | 030801005137 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外): 室内明装 2.输送介质:热水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:熔接 | m | 2.07 | | | |
| 4327 | 030801005138 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质:热水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:熔接 | m | 11.8 | | | |
| 4328 | CB591 | 墙体剔槽及恢复 φ20以内 | | m | 43 | | | |
| 4329 | 030801005139 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:生活污水 3. 材质:消音型硬聚氯乙烯 排水管 4. 规格:De160 5. 连接方式:承插粘接 | m | 28.52 | | | |
| 4330 | 030801005140 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:生活污水 3. 材质:消音型硬聚氯乙烯 排水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接 | m | 50.26 | | | |
| 4331 | 030801005141 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:生活污水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接 | m | 93.82 | | | |
| 4332 | 030801005142 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:生活污水 3. 材质:消音型硬聚氯乙烯 排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接 | m | 16 | | | |
| 4333 | 030801005143 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:雨水 3. 材质:HDPE管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接 6. 雨水斗 | m | 253.71 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第313页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------|--------------|------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4334 | 030801001079 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接 | m | 2.57 | | | |
| 4335 | 030109001013 | 离心式泵 | 1.名称: 污水提升设备 2.质量或型号: Q=10m ³ /h, H=0.11MPa, N=1.1KW, 3.输送介质: 废水 | 台 | 2 | | | |
| 4336 | 030206006025 | 低压交流异步电动机 | 1.类型(大、中、小型): 小型; 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW内 | 台 | 2 | | | |
| 4337 | 030803001109 | 螺纹阀门 | 1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN50 | 个 | 1 | | | |
| 4338 | 030803001110 | 螺纹阀门 | 1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN50 | 个 | 1 | | | |
| 4339 | 030803001111 | 螺纹阀门 | 1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN50 | 个 | 1 | | | |
| 4340 | 030803001112 | 螺纹阀门 | 1.类型: PPR双活节铜球阀 2.型号、规格: DN20 | 个 | 3 | | | |
| 4341 | 030803001113 | 螺纹阀门 | 1.类型: PPR双活节铜球阀 2.型号、规格: DN32 | 个 | 3 | | | |
| 4342 | 030803001114 | 螺纹阀门 | 1.类型: PPR双活节铜球阀 2.型号、规格: DN50 | 个 | 1 | | | |
| 4343 | 030804018017 | 地面扫除口 | 1.材质: UPVC地面扫除口 2.规格: DN50 | 个 | 1 | | | |
| 4344 | 030804018018 | 地面扫除口 | 1.材质: UPVC地面扫除口 2.规格: DN75 | 个 | 1 | | | |
| 4345 | 030804018019 | 地面扫除口 | 1.材质: UPVC地面扫除口 2.规格: DN100 | 个 | 2 | | | |
| 4346 | 030804018020 | 地面扫除口 | 1.材质: UPVC地面扫除口 2.规格: DN150 | 个 | 2 | | | |
| 4347 | CB592 | 一般钢套管制作安装: | 1.规格: DN20 2.符合设计及规范要求 | 个 | 2 | | | |
| 4348 | CB593 | 一般钢套管制作安装: | 1.规格: DN50 2.符合设计及规范要求 | 个 | 4 | | | |
| 4349 | CB594 | 一般钢套管制作安装: | 1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求 | 个 | 18 | | | |
| 4350 | CB595 | 一般钢套管制作安装: | 1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求 | 个 | 1 | | | |
| 7.3.3 采暖系统 | | | | | | | | |
| 4351 | 030801002031 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 聚氨酯泡沫保温管 4.规格: DN80 5.连接方式: 焊接 | m | 3 | | | |
| 4352 | 030801001080 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.规格: DN80 4.连接方式: 螺纹 | m | 143.24 | | | |
| 4353 | 030801001081 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.规格: DN65 4.连接方式: 螺纹 | m | 158.41 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第314页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------------------------------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4354 | 030801001082 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹 | m | 31.51 | | | |
| 4355 | 030801001083 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹 | m | 54.2 | | | |
| 4356 | 030801001084 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹 | m | 56.61 | | | |
| 4357 | 030801001085 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹 | m | 53.76 | | | |
| 4358 | 030801001086 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹 | m | 37.68 | | | |
| 4359 | 030801005144 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖 3.材质:PE-RT 4.规格:De32 5.连接方式:热熔 | m | 27 | | | |
| 4360 | 030801005145 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖 3.材质:PE-RT 4.规格:De25 5.连接方式:热熔 | m | 1.5 | | | |
| 4361 | 030803005019 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN20 | 个 | 11 | | | |
| 4362 | 030803001115 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20 | 个 | 11 | | | |
| 4363 | 030803001116 | 螺纹阀门 | 1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80 | 个 | 4 | | | |
| 4364 | 030803001117 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN80 | 个 | 3 | | | |
| 4365 | 030803001118 | 螺纹阀门 | 1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN40 | 个 | 1 | | | |
| 4366 | 030803001119 | 螺纹阀门 | 1.类型:静态平衡阀 2.型号、规格:DN80 | 个 | 1 | | | |
| 4367 | 030803001120 | 螺纹阀门 | 1.类型:泄水球阀 2.型号、规格:DN25 | 个 | 2 | | | |
| 4368 | 031001002007 | 压力仪表 | 1.名称:压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):膜盒式,包括压力表弯、旋塞阀 | 台 | 4 | | | |
| 4369 | 031001001001 | 温度仪表 | 1.名称:温度计 | 支 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第315页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------|--------------|------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4370 | CB596 | 地暖 | 1.地板采暖地面做法: 1、40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层)Φ3@50双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处不小于20,沿外墙内侧贴,50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管:耐热聚乙烯管 (PE-RT)3、绝热层(保温层) 40厚石墨挤塑聚苯板 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等 | m2 | 2113.54 | | | |
| 4371 | 030805001001 | 铸铁散热器 | 1.安装方式(组成或成组安装):成组铸铁 2.型号、规格:SCTZY-5-8型6片/组 | 组 | 2 | | | |
| 4372 | 030805001002 | 铸铁散热器 | 1.安装方式(组成或成组安装):成组铸铁 2.型号、规格:SCTZY-5-8型12片/组 | 组 | 1 | | | |
| 4373 | 030805001003 | 铸铁散热器 | 1.安装方式(组成或成组安装):成组铸铁 2.型号、规格:SCTZY-5-8型14片/组 | 组 | 1 | | | |
| 4374 | CB597 | 一般钢套管制作安装: | 1.规格: DN80 2.符合设计及规范要求 | 个 | 2 | | | |
| 4375 | CB598 | 一般钢套管制作安装: | 1.规格: DN32 2.符合设计及规范要求 | 个 | 6 | | | |
| 4376 | CB599 | 一般钢套管制作安装: | 1.规格: DN25 2.符合设计及规范要求 | 个 | 2 | | | |
| 4377 | CB600 | 一般钢套管制作安装: | 1.规格: DN40 2.符合设计及规范要求 | 个 | 10 | | | |
| 4378 | 030807001013 | 采暖工程系统调整 | | 系统 | 1 | | | |
| 7.3.4 消火栓系统 | | | | | | | | |
| 4379 | 030701003025 | 消火栓镀锌钢管 | 1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 | m | 193.97 | | | |
| 4380 | 030701003026 | 消火栓镀锌钢管 | 1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接 | m | 53.9 | | | |
| 4381 | 030701003027 | 消火栓镀锌钢管 | 1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN20 4.连接方式: 螺纹连接 | m | 1 | | | |
| 4382 | 030701018025 | 消火栓 | 1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器组合式消防柜,室内消火栓型号SG24D65Z-J(单栓),衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,安装参照04S202-21 3.箱内配MF/ABC3 2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 | 套 | 13 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第316页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------|--------------|-------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4383 | 030701018026 | 消火栓 | 1.安装部位:室内 2.型号、规格:薄型单栓带灭火器组合式消防柜(试验消火栓带压力表),室内消火栓型号SG24D65Z-J(单栓),衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,安装参照04S204-16 3.箱内配MF/ABC3 2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器 | 套 | 1 | | | |
| 4384 | 030701007019 | 法兰阀门 | 1.型号规格:蝶阀DN100 2.连接方式:沟槽连接 | 个 | 10 | | | |
| 4385 | 030803005020 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN20 | 个 | 1 | | | |
| 4386 | 030701005025 | 螺纹阀门 | 1.型号规格:铜球阀DN20 | 个 | 1 | | | |
| 4387 | CB601 | 管道保温: | 1.名称:铝箔超细玻璃丝棉 | m3 | 6.29 | | | |
| 4388 | CB602 | 管道刷油: | 1.名称:刷防火涂料两道 | m2 | 168.52 | | | |
| 4389 | CB603 | 一般钢套管制作安装: | 1.规格:DN65 2.符合设计及规范要求 | 个 | 2 | | | |
| 4390 | CB604 | 一般钢套管制作安装: | 1.规格:DN100 2.符合设计及规范要求 | 个 | 10 | | | |
| 7.3.5 弱电系统 | | | | | | | | |
| 4391 | 030208004058 | 电缆桥架 | 1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他:桥架支架制安 | m | 111.67 | | | |
| 4392 | 030208004059 | 电缆桥架 | 1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 4.其他:桥架支架制安 | m | 8.8 | | | |
| 4393 | 030212001224 | 电气配管 | 1.材质:PVC 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配 | m | 58 | | | |
| 4394 | 030212001225 | 电气配管 | 1.材质:PVC 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 | m | 185.19 | | | |
| 4395 | 030212001226 | 电气配管 | 1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):吊顶内明配 | m | 25 | | | |
| 4396 | 030212001227 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配 | m | 68.97 | | | |
| 4397 | 031103007025 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.安装地点:距地0.3m | 个 | 25 | | | |
| 4398 | 030212003248 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5 | m | 158.43 | | | |
| 4399 | 030212003249 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:BV-2.5 | m | 509.73 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第317页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------|--------------|------------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4400 | 031103017001 | 4对对绞电缆 | 1.规格:UTPCat.6 2.敷设方式:穿管 | m | 327.95 | | | |
| 4401 | 031103017002 | 4对对绞电缆 | 1.规格:UTPCat.6 2.敷设方式:桥架 | m | 850.33 | | | |
| 4402 | 031103020001 | 光缆 | 1.规格:单模光纤 2.敷设方式:桥架敷设 | m | 14 | | | |
| 4403 | 031103025001 | 双口非屏蔽八位模块式信息插座 | 1.规格:双口网络插座 | 个 | 15 | | | |
| 4404 | CB605 | 电视层箱 | | 个 | 2 | | | |
| 4405 | CB606 | 综合布线层箱 | | 个 | 2 | | | |
| 4406 | CB607 | 电视前端箱 | | 个 | 1 | | | |
| 4407 | CB608 | 综合布线总箱 | | 个 | 1 | | | |
| 7.3.6 自动报警系统 | | | | | | | | |
| 4408 | 030705001019 | 点型探测器 | 1.型号:感烟探测器 | 只 | 58 | | | |
| 4409 | 030705009013 | 报警装置 | 1.形式:火灾声光报警器 | 台 | 5 | | | |
| 4410 | 030705003025 | 按钮 | 1.型号、规格:带电话插孔 手动报警按钮 | 只 | 10 | | | |
| 4411 | 030705003026 | 按钮 | 1.型号、规格:消火栓起泵 按钮 | 只 | 14 | | | |
| 4412 | 031206001013 | 扩声系统设备 | 1.名称:消防广播扬声器 | 台 | 11 | | | |
| 4413 | 030705004059 | 模块(接口) | 1.名称:输入输出模块 | 只 | 4 | | | |
| 4414 | 030705004060 | 模块(接口) | 1.名称:总线隔离器 | 只 | 3 | | | |
| 4415 | 030705004061 | 模块(接口) | 1.名称:输出模块 | 只 | 5 | | | |
| 4416 | 030705006007 | 联动控制器 | 1.安装方式:壁挂式 2.控制点数:200点 | 台 | 1 | | | |
| 4417 | 030212001228 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 1289.96 | | | |
| 4418 | 030212001229 | 电气配管 | 1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 69.45 | | | |
| 4419 | 031103003001 | 金属软管 | 1.规格:管径20mm 2.每根管长:500mm以内 | m | 14 | | | |
| 4420 | CB609 | 墙体剔槽及恢复 φ20以内 | | m | 224.8 | | | |
| 4421 | CB610 | 墙体剔槽及恢复 φ50以内 | | m | 5.4 | | | |
| 4422 | 030212003250 | 电气配线 | 1.导线用途、配线形式、部位:电源线、穿管敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5 3.种类(导线、母线):导线 | m | 436.36 | | | |
| 4423 | 030212003251 | 电气配线 | 1.导线用途、配线形式、部位:信号线、穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5 3.种类(导线、母线):导线 | m | 806.79 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第318页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|--------------|------------|---|----------------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4424 | 030212003252 | 电气配线 | 1.导线用途、配线形式、部位: 信号线、穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVVP-2*2.5 3.种类(导线、母线): 导线 | m | 266.55 | | | |
| 4425 | 030212003253 | 电气配线 | 1.导线用途、配线形式、部位: 电源线、桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类(导线、母线): 导线 | m | 28 | | | |
| 4426 | 030212003254 | 电气配线 | 1.导线用途、配线形式、部位: 信号线、桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5 3.种类(导线、母线): 导线 | m | 14 | | | |
| 4427 | 030212003255 | 电气配线 | 1.导线用途、配线形式、部位: 信号线、桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVVP-2*2.5 3.种类(导线、母线): 导线 | m | 14 | | | |
| 4428 | 030706001019 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:256点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 8 1#地下车库、DG01商业 | | | | | | | | |
| 8.1 土建工程 | | | | | | | | |
| 4429 | 010101001008 | 平整场地 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 | m ² | 14133.65 | | | |
| 4430 | 010201003005 | 旋挖钻孔灌注桩 | 1.桩的种类:后注浆(桩端注浆) 旋挖钻孔灌注桩 2.桩长:桩长及桩的损耗综合考虑, 由此增加的工程费用综合考虑 3.桩径:600mm 4.混凝土强度等级:C30 5.土质: 综合考虑 6.入岩: 进入持力层强风化岩片麻岩深度不应小于2米 7.工作内容:工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋设护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运等全部工作内容 8.含打桩机进出场费用桩基检测费及综合考虑其他因素 9.详见图纸 | m ³ | 2564.37 | | | |
| 4431 | 010101003009 | 挖基础土方 | 1.开挖形式:综合考虑(综合人工、机械及人机配合) 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽、挖桩间土、场区内堆土、倒土、运土、弃土等, 满足基础施工要求 7.工程量:按消耗量定额计算挖方量 8.其他: 综合机械进出场 | m ³ | 16082.85 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第319页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4432 | AB759 | 桩头防水 | 1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条、双面胶条和铅丝等做接头密缝处理 4.工程量计算规则:按照桩根数计算 5.桩径:综合考虑 | 个 | 659 | | | |
| 4433 | AB760 | 截、凿桩头 | 1.工程量计算规则:按实计算 2.截面、高度:综合考虑 3.桩径:综合考虑 4.截桩外运 | m3 | 93.12 | | | |
| 4434 | AB761 | 桩头钢筋整理 | 1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.桩径:综合考虑 4.钢筋根数:综合考虑 5.截桩外运 | 根 | 659 | | | |
| 4435 | 010103001012 | 土方(石)回填 | 1.工作内容:机械开挖、装车、运土、回填土、回填场地平整 2.运距:综合考虑 3.回填质量要求:分层夯实、符合质量验收要求 4.部位:基础或室外、屋面 | m3 | 15933.59 | | | |
| 4436 | 010401006031 | 垫层 | 1.部位:承台、独基 2.垫层类别:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20 | m3 | 326.73 | | | |
| 4437 | 010401006032 | 垫层 | 1.部位:基础梁 2.垫层类别:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20 | m3 | 125.68 | | | |
| 4438 | 010401006033 | 垫层 | 1.部位:防水板垫层 2.垫层类别:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20 | m3 | 1028.38 | | | |
| 4439 | 010401003008 | 满堂基础 | 1.基础形式:满堂基础,包含与其相连的条基、集水坑、排水沟 2.混凝土强度等级:C35 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 | m3 | 4271.58 | | | |
| 4440 | 010401002002 | 独立基础 | 1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级:C35 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 | m3 | 666.41 | | | |
| 4441 | 010401005001 | 桩承台基础 | 1.基础形式:桩承台基础 2.混凝土强度等级:C35 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 | m3 | 1233.67 | | | |
| 4442 | 010403001002 | 基础梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 | m3 | 270.36 | | | |
| 4443 | 010402001033 | 矩形柱(含梯柱) | 1.混凝土强度等级:C35 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑 | m3 | 357.86 | | | |
| 4444 | 010404001082 | 直形墙 | 1.墙体类型、材料种类:地下室外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 4.砼抗渗等级:抗渗砼P6 | m3 | 492.52 | | | |
| 4445 | 010404001083 | 直形墙 | 1.墙体类型、材料种类:地下室室内墙、女儿墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 | m3 | 254.87 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第320页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4446 | 010403002014 | 矩形梁 | 1.混凝土强度等级:C35 2.断面:综合考虑 3.梁底高度:综合考虑 4.砼抗渗等级:抗渗砼P6 | m3 | 1221.37 | | | |
| 4447 | 010405001014 | 有梁板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度:综合考虑 4.砼抗渗等级:抗渗砼P6 | m3 | 4153.01 | | | |
| 4448 | 010405003020 | 平板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 风井盖板及集水坑盖板 | m3 | 7.11 | | | |
| 4449 | 010405008008 | 雨篷、阳台板 | 1.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 | m3 | 21.76 | | | |
| 4450 | 010304001077 | 砌块墙 | 1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200以内 3.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求 6.上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑 | m3 | 356.28 | | | |
| 4451 | 010304001078 | 砌块墙 | 1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 综合考虑 3.砂浆强度等级: Ma5.0 4.砖、砌块品种、规格: B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 | m3 | 125.89 | | | |
| 4452 | 010405007014 | 天沟、挑檐板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m3 | 30.46 | | | |
| 4453 | 010402001034 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25 | m3 | 20.16 | | | |
| 4454 | 010403004015 | 圈梁、止水带、门槛等 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m3 | 30 | | | |
| 4455 | AB762 | 竣工清理 | 1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运, 运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物计算 | m3 | 58302.05 | | | |
| 4456 | 010302001008 | 实心砖墙 | 1.墙体类型:防水保护墙, 墙厚120mm 2.部位:地下室混凝土外墙外侧 3.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 | m3 | 96.09 | | | |
| 4457 | 010408001039 | 后浇带 | 1.部位:基础后浇带 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.详见图纸 | m3 | 221.81 | | | |
| 4458 | 010408001040 | 后浇带 | 1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.详见图纸 | m3 | 17.31 | | | |
| 4459 | 010408001041 | 后浇带 | 1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.详见图纸 | m3 | 245.43 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第321页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4460 | 010405003021 | 预制抗水板(钢筋单独列项) | 1.构件名称: 预制抗水板 2.混凝土强度等级:C25 3.厚度:120mm 4.部位: 后浇带外墙 5.含制作、安装、运输等 | m ³ | 6.21 | | | |
| 4461 | AB763 | 钢板止水带 | 1.300mm*3mm | m | 1952.02 | | | |
| 4462 | 010407001029 | 其他构件(后浇带基础垫层) | 1.构件名称:后浇带附加层 2.混凝土强度等级:C25 3.厚度: 200mm 3.详见后浇带说明 | m ³ | 328.46 | | | |
| 4463 | 010416001200 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HPB300; ϕ 6@150双向 2.部位:车库地面钢筋 | t | 41.471 | | | |
| 4464 | 010416001201 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HPB300; ϕ 8@200双向 2.部位: 地下室顶板屋面、商业网点屋面 | t | 57.6 | | | |
| 4465 | 010416001202 | 现浇混凝土箍筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400; ϕ 6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 2.122 | | | |
| 4466 | 010416001203 | 现浇混凝土箍筋 | 1.钢筋种类、规格: HPB300; ϕ 6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 3.235 | | | |
| 4467 | 010416001204 | 现浇混凝土箍筋 | 1.钢筋种类、规格: HPB300; ϕ 8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 10.52 | | | |
| 4468 | 010416001205 | 现浇混凝土箍筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400; ϕ 8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 82.844 | | | |
| 4469 | 010416001206 | 现浇混凝土箍筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400; ϕ 10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 112.15 | | | |
| 4470 | 010416001207 | 现浇混凝土箍筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400; ϕ 12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 20.372 | | | |
| 4471 | 010416001208 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400; ϕ 6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 2.403 | | | |
| 4472 | 010416001209 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400; ϕ 8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 14.167 | | | |
| 4473 | 010416001210 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400; ϕ 10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 38.405 | | | |
| 4474 | 010416001211 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400; ϕ 12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 323.807 | | | |
| 4475 | 010416001212 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400; ϕ 14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 425.947 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第322页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------------|--|----------------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4476 | 010416001213 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400; ϕ 16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 63.198 | | | |
| 4477 | 010416001214 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400; ϕ 18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 40.386 | | | |
| 4478 | 010416001215 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400; ϕ 20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 100.481 | | | |
| 4479 | 010416001216 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400; ϕ 22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 187.113 | | | |
| 4480 | 010416001217 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格: HRB400; ϕ 25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 638.733 | | | |
| 4481 | AB764 | 植筋 | 1. ϕ 6.5,包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 2721 | | | |
| 4482 | AB765 | 植筋 Φ 8 | 1.包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 148 | | | |
| 4483 | AB766 | 植筋 | 1. ϕ 10,包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 324 | | | |
| 4484 | AB767 | 植筋 | 1. ϕ 12,包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 184 | | | |
| 4485 | AB768 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: ϕ 22 | 个 | 127 | | | |
| 4486 | AB769 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: ϕ 18 | 个 | 1212 | | | |
| 4487 | AB770 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: ϕ 25 | 个 | 255 | | | |
| 4488 | AB771 | 套筒 | 1.钢筋直径: 综合 | 个 | 3204 | | | |
| 4489 | 010417002019 | 预埋铁件 | 1.含除锈刷防锈漆,综合各种铁件 | t | 1.5 | | | |
| 4490 | AB772 | 水泥砂浆楼地面 | 1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:筏板防水找平层 | m ² | 19599.38 | | | |
| 4491 | 010702001014 | 卷材防水 | 1.卷材品种:SBC防水卷材二道(卷材厚度0.7厚,粘结剂1.3厚,芯材厚度0.5厚),搭接及附加层等综合考虑 2.部位:商业网点屋面、车库底板、地下室顶板及墙身防水 | m ² | 36927.63 | | | |
| 4492 | AB773 | 聚酯无纺布隔离层一层 | 1.部位:地下室顶板、商业网网点屋面、地下室底板 | m ² | 47766.16 | | | |
| 4493 | AB774 | 细石混凝土楼地面 | 1.40mm厚C25细石混凝土找平层或保护层 2.部位:地下室顶板、商业网网点屋面 | m ² | 14083.39 | | | |
| 4494 | 010702001015 | 卷材防水 | 1.卷材品种:4厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材,搭接及附加层等综合考虑 2.部位:车库顶板、商业网网点屋面 | m ² | 16527.41 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第323页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------------------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4495 | AB775 | 细石混凝土楼地面 | 1.70厚C20细石混凝土保护层(双向配筋8@200, 钢筋另列) 2.部位:地下室顶板、商业网网点屋面 | m2 | 14083.39 | | | |
| 4496 | AB776 | 细石混凝土楼地面 | 1.50mm厚C20细石混凝土找平层或保护层 2.部位:筏板防水保护层 | m2 | 18593.89 | | | |
| 4497 | AB777 | 水泥砂浆楼地面 | 1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层或保护层 2.部位:地下室顶板防水找平层 | m2 | 12798.38 | | | |
| 4498 | AB778 | HDPE排水保护板(有耐根穿刺功能) | 1.部位:屋面 | m2 | 12798.38 | | | |
| 4499 | AB779 | 短纤针刺无纺布土工布过滤层(200g/m2) | 1.四周上返100高,端部通长粘结剂黏贴 2.部位:地下室顶板、商业网网点屋面 | m2 | 14193.52 | | | |
| 4500 | 010607001027 | 钢丝网片 | 1.钢板网种类、规格:钢丝网20*20*1.2mm 2.宽度:≤300mm 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等 | m2 | 1622.24 | | | |
| 4501 | 010803003015 | 保温隔热墙 | 1.部位:地下外墙 2.材料品种、规格:40mm厚B1级挤塑聚苯板 3.粘结材料:聚合物砂浆 4.黏贴方式:综合考虑 | m2 | 800.72 | | | |
| 4502 | 010703002032 | 涂膜防水 | 1.1.5厚聚合物水泥防水涂料(一布四涂) 2.部位:商业网点地面 | m2 | 1224.78 | | | |
| 4503 | 010703002033 | 涂膜防水 | 1.1.5厚聚合物水泥防水涂料(含防水油膏嵌缝) 2.部位:商业网点雨棚、风井顶板 | m2 | 202.25 | | | |
| 4504 | 010703002034 | 涂膜防水 | 1.1.5厚聚合物水泥防水涂料(无布四涂),其中阴阳角、管道根及用水点等处的附加层采用1.5厚聚合物水泥防水涂料(一布四涂) 2.部位:商业网点卫生间地面 | m2 | 277.6 | | | |
| 4505 | 010803005033 | 隔热楼地面 | 1.40厚石墨B1级挤塑聚苯板保温层 2.粘结材料:干铺 3.部位:商业网点地面 | m2 | 1069.65 | | | |
| 4506 | 010803005034 | 隔热楼地面 | 1.素水泥浆一道,20厚石墨B1级挤塑聚苯板保温层 2.粘结材料:干铺 3.部位:商业网点卫生间地面 | m2 | 63.74 | | | |
| 4507 | AB780 | 水泥砂浆地面 | 1.20(最薄处)1:3水泥砂浆找坡1% 2.部位:商业网点卫生间防水层下 | m2 | 63.74 | | | |
| 4508 | 010407001030 | 其他构件 | 1.构件的名称:砼造型条 2.混凝土强度等级:c25 3.断面:综合 | m3 | 7.8 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第324页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----------|--------------|----------------|---|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4509 | 010803003016 | 保温隔热墙 | 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板(石墨挤塑聚苯板80厚,外部带20厚保护层) 2.保温隔热部位:外墙砼面 | m ² | 112.31 | | | |
| 4510 | 010417002020 | 预埋铁件 | 1.含除锈刷防锈漆,综合各种铁件 | t | 1 | | | |
| 4511 | AB781 | 集水坑铸铁箅子 | 1.成品铸铁箅子 2.详见图集05J927-1 7/48 | 套 | 9 | | | |
| 4512 | AB782 | 30mm厚排水沟成品铸铁箅子 | 1.参05J927-1 4/48 2.部位:排水沟 | m | 416.13 | | | |
| 4513 | 010606008008 | 铁爬梯 | 1.表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法:详见图集L13J10 | t | 0.2 | | | |
| 4514 | AB783 | 地面垫层 | 1.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 2.部位:商业网点地面、台阶垫层 | m ³ | 214.45 | | | |
| 4515 | AB784 | 地面垫层 | 1.砼强度等级:60厚C15砼垫层,随打随抹平 2.部位:商业网点地面 | m ³ | 85.78 | | | |
| 4516 | 010407001031 | 其他构件 | 1.构件的名称:台阶 2.混凝土强度等级:c20 3.断面:综合 | m ³ | 4.62 | | | |
| 4517 | 010414002024 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m ³ | 3.2 | | | |
| 4518 | 010703003005 | 砂浆防水(潮)层 | 1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2水泥防水砂浆(内掺5%防水剂) 2.防水(潮)部位:集水坑、排水沟底、沟壁抹灰等 | m ² | 374.67 | | | |
| 4519 | 010703004037 | 变形缝 | 1.详见L13J14第33页2 | m | 110.59 | | | |
| 4520 | 010302001009 | 实心砖墙 | 1.墙体类型:坡道挡台 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:MU15蒸压粉煤灰砖 5.详见图集L13J9-1 1/97 | m ³ | 1.2 | | | |
| 4521 | 010302006007 | 零星砌砖 | 1.构件名称:砖砌蹲台 2.砖品种、规格:MU15蒸压粉煤灰砖240*115*53 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位:商业卫生间 | m ³ | 0.46 | | | |
| 8.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 4522 | 020201001137 | 墙面一般抹灰 | 1.部位:地下外墙 2.墙体类型:砼墙面 3.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 | m ² | 800.72 | | | |
| 4523 | 020101001021 | 水泥砂浆楼地面 | 1.最薄处20厚1:2.5防水砂浆 2.部位:网点雨棚板、风井顶板 | m ² | 25 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第325页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------------|---|----------------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4524 | 020201001139 | 墙面一般抹灰 | 1.20厚1:2.5防水砂浆 2.部位: 风井顶板 | m ² | 25 | | | |
| 4525 | 020101003023 | 细石混凝土楼地面 | 1.150mm厚C30细石混凝土(内配 ϕ 6@150双向钢筋,混凝土不得添加粉煤灰,钢筋单独列项)提浆压光 2.部位: 车库地面 | m ² | 12483.01 | | | |
| 4526 | BB140 | 1.5厚环氧树脂砂浆地面 | 1.部位: 车库地面 | m ² | 12483.01 | | | |
| 4527 | 020101003024 | 细石混凝土楼地面 | 1.素水泥浆一道 2.50厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 3.部位: 车库坡道 | m ² | 243.03 | | | |
| 4528 | BB141 | 无振动止滑坡道做法 | 1.部位: 车库坡道 2.做法详见图纸 | m ² | 243.03 | | | |
| 4529 | 020101003025 | 细石混凝土楼地面 | 1.40厚C20细石混凝土,内配双向 ϕ 6@150钢筋网片(钢筋单独列项) 2.部位: 商业网点地面 | m ² | 1069.65 | | | |
| 4530 | 020101001022 | 水泥砂浆楼地面 | 1.素水泥浆一道,20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位: 商业网点卫生间地面 | m ² | 63.74 | | | |
| 4531 | 020201001140 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法:水泥浆一道+25厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的工序等 4.部位: 外墙 | m ² | 1339.04 | | | |
| 4532 | 020201001141 | 墙面一般抹灰(含滴水线) | 1.墙体类型:综合 2.做法:水泥浆一道+30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的工序等 4.部位: 外窗侧墙、上下口等 | m ² | 108.68 | | | |
| 4533 | 020201001142 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位: 外墙 | m ² | 1339.04 | | | |
| 4534 | 020507001038 | 顶棚刷喷涂料 | 1.耐水乳胶漆涂料饰面 2.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 3.混凝土楼板底面清理干净 | m ² | 23207.05 | | | |
| 4535 | BB142 | 混凝土顶棚打磨清理 | 1.基层类型:砼面 2.顶棚打磨清理 3.部位:商业网点 | m ² | 23207.05 | | | |
| 4536 | 020201001143 | 墙面一般抹灰 | 1.部位:内墙 2.墙体类型:砌体墙面 3.基层处理:刷水泥浆一道 4.材料种类、配合比、厚度:20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道(160g/m ²); 5厚1:2.5水泥砂浆抹平 | m ² | 5001.66 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第326页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-----------------|---|----------------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4537 | 020201001144 | 墙面一般抹灰 | 1.部位:卫生间内墙 2.墙体类型:砌体墙面 3.基层处理:刷水泥浆一道 4.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆压实抹平,5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 | m ² | 542.18 | | | |
| 4538 | 020201001145 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法:3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位: 瓷砖防水墙面 | m ² | 542.18 | | | |
| 4539 | 020507001039 | 墙面刮腻子乳胶漆 | 1.基层类型:砼墙面 2.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 3.耐水乳胶漆涂料饰面 4.要求: 满足设计并达到规范和验收要求 | m ² | 10466.14 | | | |
| 4540 | BB143 | 车库出入口、屋顶不锈钢防护栏杆 | 1.高度:1.2m高 2.栏杆材料、规格、尺寸综合考虑 3.详见图纸、图集 | m | 368.43 | | | |
| 4541 | BB144 | 防火卷帘 | 1.门的类型:钢质卷帘门,耐火极限不低于3h,并符合国家标要求。 2.部位: 车道上及车库与坡道之间卷帘门 3.工作内容: 包含安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等一切附件,选购有质量证书的产品 | m ² | 188.33 | | | |
| 4542 | BB145 | 防火卷帘 | 1.门的类型:钢质卷帘门,耐火极限不低于2h,并符合国家标要求。 2.部位: 车库内预留安装电动汽车分散式充电设施的防火单元 3.工作内容: 包含安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等一切附件,选购有质量证书的产品 | m ² | 95.48 | | | |
| 4543 | 020107001056 | 坡道栏杆 | 1.材质: 不锈钢 2.栏杆材料、规格、尺寸综合考虑 3.详见图纸、图集 | m | 12.5 | | | |
| 4544 | 020102001019 | 建筑入口台阶平台、坡道 | 1.40厚毛面(防滑)花岗石板 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 | m ² | 244.51 | | | |
| 4545 | 020108001008 | 建筑入口台阶 | 1.40厚毛面(防滑)花岗石板 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 | m ² | 61.62 | | | |
| 4546 | 020107001057 | 室外台阶、无障碍不锈钢栏杆扶手 | 1.材质、高度、形式: 参L13J12 2.高度: 900mm高 3.部位: 室外台阶、坡道 | m | 9.7 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第327页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----------------|--------------|-----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4547 | 020402007024 | 钢制防火门 | 1.门的类型:钢质甲级防火门及门套 2.门扇、门框颜色以甲方设计要求为准 3.开启方式: 双开 4.配件: 含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 5.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 | m2 | 34.32 | | | |
| 4548 | 020402007025 | 钢制防火门 | 1.门的类型:钢质乙级防火门及门套 2.门扇、门框颜色以甲方设计要求为准 3.开启方式: 双开 4.配件: 含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 5.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 | m2 | 13.2 | | | |
| 4549 | 020406004009 | 防雨百叶 | 1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸: 综合考虑 3.开启方式: 固定 4.部位: 风井等 | m2 | 21.59 | | | |
| 4550 | 020201001146 | 墙面一般抹灰 | 1.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: 车库顶板女儿墙埋土墙面防水保护层 | m2 | 2008.8 | | | |
| 8.3 安装工程 | | | | | | | | |
| 8.3.1 水电系统 | | | | | | | | |
| 8.3.1.1 压力排水系统 | | | | | | | | |
| 4551 | 030801001087 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接方式:丝接 | m | 459.62 | | | |
| 4552 | 030801001088 | 镀锌钢管 | 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN65 4.连接方式:丝接 | m | 134.58 | | | |
| 4553 | 030109001014 | 离心式泵 | 1.名称:潜污泵(自带配电箱) 2.质量或型号:50QW15-20-20-2.2. (Q=20L/S, H=20m, N=2.2KW) 3.输送介质:污水 | 台 | 18 | | | |
| 4554 | 030206006026 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:交流异步电机检查接线 2.容量:3KW以内 | 台 | 18 | | | |
| 4555 | 030803003043 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN80 | 个 | 18 | | | |
| 4556 | 030803003044 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 | 个 | 18 | | | |
| 4557 | 030803003045 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 | 个 | 18 | | | |
| 4558 | CB624 | 套管 | 1.规格: 柔性防水套管DN80 | 个 | 3 | | | |
| 4559 | 031001002008 | 压力仪表 | 1.名称: 压力表 2.类型: 普通型 3.含压力表弯的安装 | 台 | 18 | | | |
| 8.3.1.2 消防栓系统 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第328页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------|--------------|-----------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4560 | 030801004031 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 埋地 2. 输送介质: 消防水 3. 规格: DN100 4. 接口型式: 柔性接口 5. 外刷石油沥青两道 | m | 25.96 | | | |
| 4561 | 030701003028 | 消防栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: DN100 4. 连接方式: 沟槽连接 | m | 1051.49 | | | |
| 4562 | 030701003029 | 消防栓镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: DN65 4. 连接方式: 丝扣连接 | m | 613.33 | | | |
| 4563 | 030701018027 | 消防栓 | 1. 安装部位: 室内 2. 型号、规格: SG24D65Z-J 单栓带消防软管卷盘, 图集L13S4-22, 配置2具磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4 3. 详见设计图纸 | 套 | 58 | | | |
| 4564 | 030701018028 | 消防栓 | 1. 安装部位: 室内 2. 型号、规格: 试验消防栓 SG24D65Z-J 单栓带消防软管卷盘, 图集L13S4-22, 配置2具磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4, 含压力表 3. 详见设计图纸 | 套 | 1 | | | |
| 4565 | CB625 | 磷酸铵盐干粉灭火器 | 1. 安装部位: 排风机房等 2. 规格: MF/ABC4 3. 设置在专用灭火器箱内 | 具 | 58 | | | |
| 4566 | 030701005026 | 螺纹阀门 | 1. 类型: 对夹蝶阀 2. 型号、规格: DN65 | 个 | 59 | | | |
| 4567 | 030701007020 | 法兰阀门 | 1. 型号规格: 蝶阀DN100 2. 连接方式: 沟槽连接 | 个 | 47 | | | |
| 4568 | 030701007021 | 法兰阀门 | 1. 型号规格: 波纹补偿器 DN100 2. 连接方式: 沟槽连接 | 个 | 8 | | | |
| 4569 | 030803005021 | 自动排气阀 | 1. 型号、规格: DN20 | 个 | 1 | | | |
| 4570 | 030701005027 | 螺纹阀门 | 1. 类型: 铜球阀 2. 型号、规格: DN20 | 个 | 1 | | | |
| 4571 | 030701019007 | 消防水泵接合器 | 1. 安装部位: 地下 2. 型号规格: SQX100-A型地下式水泵接合器, 图集号L13S4-33 3. 包含: 止回阀、闸阀、安全阀 | 套 | 1 | | | |
| 4572 | CB626 | 套管 | 1. 规格: 柔性防水套管 DN100 | 个 | 3 | | | |
| 4573 | CB627 | 套管 | 1. 规格: 刚性防水套管 DN100 | 个 | 24 | | | |
| 4574 | CB628 | 管道保温 | 1. 材质: 超细玻璃丝棉 | m3 | 39.94 | | | |
| 4575 | CB629 | 管道保护层 | 1. 做法: 缠玻璃丝布两道 | m2 | 2113.76 | | | |
| 4576 | CB630 | 消防管道刷漆 | 1. 做法: 保温外刷大红漆两遍 | m2 | 1056.88 | | | |
| 4577 | CB631 | 抗震支吊架 | 1. 安装位置: DN≤80管道 2. 种类: 侧向与纵向 | 副 | 2 | | | |
| 4578 | CB632 | 抗震支吊架 | 1. 安装位置: DN≤100管道 2. 种类: 侧向与纵向 | 副 | 105 | | | |
| 8.3.1.3 电气系统 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第329页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|---|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4579 | 030204018100 | 配电箱 | 1.类别:总箱APZ、APEZ 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地 3.半周长或回路数:800*1500*200 4.包括基础支架制作安装 5.含电气火灾探测器 | 台 | 2 | | | |
| 4580 | 030204018101 | 配电箱 | 1.类别:照明箱总ALZ 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包括端子外部接、压线 5.含电气火灾探测器 | 台 | 1 | | | |
| 4581 | 030204018102 | 配电箱 | 1.类别:照明配电箱 B1-1AL~4AL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线 | 台 | 4 | | | |
| 4582 | 030204018103 | 配电箱 | 1.类别:风机配电箱 B1-1ATPY1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块、电压信号传感器 | 台 | 1 | | | |
| 4583 | 030204018104 | 配电箱 | 1.类别:风机配电箱 B1-1ATPY2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块、电压信号传感器 | 台 | 1 | | | |
| 4584 | 030204018105 | 配电箱 | 1.类别:风机配电箱 B1-2ATPY1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块、电压信号传感器 | 台 | 1 | | | |
| 4585 | 030204018106 | 配电箱 | 1.类别:风机配电箱 B1-2ATPY2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块、电压信号传感器 | 台 | 1 | | | |
| 4586 | 030204018107 | 配电箱 | 1.类别:风机配电箱 B1-3ATPY1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块、电压信号传感器 | 台 | 1 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第330页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|---|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4587 | 030204018108 | 配电箱 | 1.类别:风机配电箱 B1-3ATPY2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块、电压信号传感器 | 台 | 1 | | | |
| 4588 | 030204018109 | 配电箱 | 1.类别:风机配电箱 B1-4ATPY1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块、电压信号传感器 | 台 | 1 | | | |
| 4589 | 030204018110 | 配电箱 | 1.类别:风机配电箱 B1-4ATPY2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块、电压信号传感器 | 台 | 1 | | | |
| 4590 | 030204018111 | 配电箱 | 1.类别:风机配电箱B1-ATBF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块、电压信号传感器 | 台 | 1 | | | |
| 4591 | 030204018112 | 配电箱 | 1.类别:空压机配电箱B1-ATKT 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块、电压信号传感器 | 台 | 1 | | | |
| 4592 | 030204018113 | 配电箱 | 1.类别:应急照明配电箱 B1-1~4ALE 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块、电压信号传感器 | 台 | 4 | | | |
| 4593 | 030204018114 | 配电箱 | 1.类别:应急照明配电箱 B1-1~4FPD 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线 | 台 | 4 | | | |
| 4594 | 030204018115 | 配电箱 | 1.类别:配电室风机配电箱 ATPD1.2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线 5.含电气火灾探测器 | 台 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第331页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4595 | 030208004060 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*200内置防火隔板 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求 | m | 507.49 | | | |
| 4596 | 030208004061 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100内置防火隔板 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求 | m | 53.03 | | | |
| 4597 | 030208004062 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100内置防火隔板 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求 | m | 219.57 | | | |
| 4598 | 030208003001 | 电缆保护管 | 1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150 | m | 31.2 | | | |
| 4599 | 030212001230 | 电气配管 | 1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 | m | 108.36 | | | |
| 4600 | 030212001231 | 电气配管 | 1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 | m | 5.38 | | | |
| 4601 | 030212001232 | 电气配管 | 1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 | m | 30 | | | |
| 4602 | 030212001233 | 电气配管 | 1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配 | m | 125.94 | | | |
| 4603 | 030212001234 | 电气配管 | 1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 | m | 601.55 | | | |
| 4604 | 030212001235 | 电气配管 | 1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配 | m | 49.49 | | | |
| 4605 | 030212001236 | 电气配管 | 1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 | m | 8.12 | | | |
| 4606 | 030212001237 | 电气配管 | 1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒安装 | m | 2075.06 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第332页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-----------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4607 | 030212001238 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.接线盒安装 | m | 2515.12 | | | |
| 4608 | CB633 | 金属软管 | 1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷设 | m | 388 | | | |
| 4609 | CB634 | 墙体剔槽(含恢复) | 1.规格:Φ20以内 | m | 105 | | | |
| 4610 | CB635 | 墙体剔槽(含恢复) | 1.规格:Φ32以内 | m | 78 | | | |
| 4611 | 030208001146 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZN-YJY(F)-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他:含电缆头制安 | m | 57.7 | | | |
| 4612 | 030208001147 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY(F)-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他:含电缆头制安 | m | 57.7 | | | |
| 4613 | 030208001148 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZCN-YJY(F)-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他:含电缆头制安 | m | 2566.76 | | | |
| 4614 | 030208001149 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他:含电缆头制安 | m | 213.81 | | | |
| 4615 | 030208001150 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他:含电缆头制安 | m | 412.76 | | | |
| 4616 | 030208001151 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZCN-YJY(F)-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他:含电缆头制安 | m | 105.94 | | | |
| 4617 | 030208001152 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他:含电缆头制安 | m | 33.4 | | | |
| 4618 | 030208001153 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他:含电缆头制安 | m | 16.09 | | | |
| 4619 | 030212003256 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm ² | m | 27.12 | | | |
| 4620 | 030212003257 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm ² | m | 244.72 | | | |
| 4621 | 030212003258 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm ² | m | 183.54 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第333页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4622 | 030212003259 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm ² | m | 3157.83 | | | |
| 4623 | 030212003260 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² | m | 1425.05 | | | |
| 4624 | 030212003261 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² | m | 7505.85 | | | |
| 4625 | 030212003262 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS2*2.5mm ² | m | 1534.63 | | | |
| 4626 | 030213004025 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):双管LED荧光灯2*14W 2.安装形式:管吊式 | 套 | 222 | | | |
| 4627 | 030213004026 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):双管LED应急灯自带蓄电池 2.型号、规格:2*14W 3.安装形式:管吊式 | 套 | 20 | | | |
| 4628 | 030213004027 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):单管LED应急灯自带蓄电池 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:壁装 | 套 | 18 | | | |
| 4629 | 030213001050 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:壁灯 2.型号、规格:16w | 套 | 4 | | | |
| 4630 | 030213003049 | 装饰灯 | 1.名称:方向标志灯(LED, 单向不可调) 2.型号、规格:A型1*1W 3.安装形式及高度:0.5m, 壁装 | 套 | 78 | | | |
| 4631 | 030213003050 | 装饰灯 | 1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 3.安装形式及高度:门上0.2m, 壁装 | 套 | 16 | | | |
| 4632 | 030213003051 | 装饰灯 | 1.名称:消防应急照明灯具(LED) 2.型号、规格:A型2*3W 光通量≥240lm 3.安装形式及高度:距地2.4m, 壁装 | 个 | 94 | | | |
| 4633 | 030204031038 | 小电器 | 1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A | 个 | 13 | | | |
| 4634 | 030204031039 | 小电器 | 1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A | 个 | 5 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第334页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----------------|--------------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4635 | 030209001008 | 接地装置 | 1.接地极材质、规格、安装土质: 将车库外圈基础内钢筋焊接成环形,并将车库部分主轴线上的基础内主筋通长焊接或绑扎成网格做自然接地体,并与车库内各单体住宅楼的接地体采用可靠连接,作为联合接地体,接地电阻要求不大于1欧姆。当阻值不满足时,采用备用引出接地线措施。防雷引下线与基础底板钢筋的连接做法见L13D10,P68~69页,基础底板上下层钢筋与柱基内钢筋连接做法见L13D10,P71,P72页,采用统一联合接地体,接地电阻要求不大于1.0欧姆。当实测不满足要求时,应增加人工接地装置 2.进出建筑物的金属管道均用-40x4镀锌扁钢与接地干线连接,建筑物各圈梁主筋周圈捆扎,并与柱内主筋连接,建筑物的金属门、窗及金属栏杆等均用%%C16镀锌圆钢就近与圈梁内主筋或柱内钢筋捆扎 3.配电室接地干线均为-40x4镀锌扁钢沿墙明敷h=0.3m,过门处埋地 4.等电位箱安装 5.接地系统调试 6.满足图纸设计及规范验收要求 | 项 | 1 | | | |
| 4636 | CB636 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: 桥架 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 40 | | | |
| 4637 | 030211002007 | 送配电装置系统 | 1.电压类别(交流或直流): 交流 2.电压等级(V或kV): 1KV | 系统 | 1 | | | |
| 8.3.2 消防自动灭火系统 | | | | | | | | |
| 8.3.2.1 喷淋系统 | | | | | | | | |
| 4638 | 030801004032 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 埋地 2. 输送介质: 喷淋水 3. 规格: DN200 4. 接口型式: 柔性接口 5. 外刷石油沥青两道 | m | 10.92 | | | |
| 4639 | 030801004033 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 埋地 2. 输送介质: 消防水 3. 规格: DN100 4. 接口型式: 柔性接口 5. 外刷石油沥青两道 | m | 7 | | | |
| 4640 | 030701001055 | 水喷淋镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 型号、规格: DN200 4. 连接方式: 沟槽连接 5. 含一般钢套管制作安装 | m | 36.79 | | | |
| 4641 | 030701001056 | 水喷淋镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 型号、规格: DN150 4. 连接方式: 沟槽连接 5. 含一般钢套管制作安装 | m | 955.38 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第335页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4642 | 030701001057 | 水喷淋镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 型号、规格: DN125 4. 连接方式: 沟槽连接 5. 含一般钢套管制作安装 | m | 15 | | | |
| 4643 | 030701001058 | 水喷淋镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 型号、规格: DN100 4. 连接方式: 沟槽连接 5. 含一般钢套管制作安装 | m | 301.11 | | | |
| 4644 | 030701001059 | 水喷淋镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 型号、规格: DN80 4. 连接方式: 沟槽连接 5. 含一般钢套管制作安装 | m | 253.4 | | | |
| 4645 | 030701001060 | 水喷淋镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 型号、规格: DN70 4. 连接方式: 丝接 5. 含一般钢套管制作安装 | m | 60.35 | | | |
| 4646 | 030701001061 | 水喷淋镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 型号、规格: DN50 4. 连接方式: 丝接 5. 含一般钢套管制作安装 | m | 378.05 | | | |
| 4647 | 030701001062 | 水喷淋镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 型号、规格: DN40 4. 连接方式: 丝接 5. 含一般钢套管制作安装 | m | 656.84 | | | |
| 4648 | 030701001063 | 水喷淋镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 型号、规格: DN32 4. 连接方式: 丝接 5. 含一般钢套管制作安装 | m | 2008.86 | | | |
| 4649 | 030701001064 | 水喷淋镀锌钢管 | 1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 型号、规格: DN25 4. 连接方式: 丝接 5. 含一般钢套管制作安装 | m | 2161.14 | | | |
| 4650 | 030701011007 | 水喷头 | 1. 型号、规格: 68 C 喷头 DN15 | 个 | 1594 | | | |
| 4651 | 030701019008 | 消防水泵接合器 | 1. 安装部位: 地下 2. 型号规格: SQX100-A型地下式水泵接合器, 图集号 L13S4-33 3. 包含: 止回阀、闸阀、安全阀 | 套 | 3 | | | |
| 4652 | 030701012001 | 报警装置 | 1. 类型: 预作用报警阀组 2. 型号规格: DN150 | 组 | 6 | | | |
| 4653 | CB650 | 空压机安装 | 1. 型号: 型号Z-0.2/7, 排气量0.2m ³ /min, 排气压力0.70MPa, N=2.2KW, 自带配电箱 2. 包括与预作用报警阀连接管、电机接线等 | 台 | 6 | | | |
| 4654 | 030701005028 | 螺纹阀门 | 1. 类型: 过滤器 2. 型号、规格: DN20 3. 连接方式: 螺纹连接 | 个 | 6 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第336页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------------|--------------|-------------|--|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4655 | 030701005029 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN20 3.连接方式: 螺纹连接 | 个 | 6 | | | |
| 4656 | 030701005030 | 螺纹阀门 | 1.类型:安全阀 2.型号、规格:DN20 3.连接方式: 螺纹连接 | 个 | 6 | | | |
| 4657 | 031001002009 | 压力仪表 | 1.名称:压力开关 | 台 | 6 | | | |
| 4658 | 031001002010 | 压力仪表 | 1.名称:压力表 | 台 | 6 | | | |
| 4659 | 030701007022 | 法兰阀门 | 1.类型:可调式减压阀组 2.型号、规格:DN200 3.连接方式: 沟槽连接 4.含蝶阀、减压器、安全阀、过滤器、压力表等 | 个 | 4 | | | |
| 4660 | 030701007023 | 法兰阀门 | 1.型号规格:信号蝶阀 DN200 2.连接形式:沟槽法兰连接 | 个 | 10 | | | |
| 4661 | 030701007024 | 法兰阀门 | 1.型号规格:信号蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 | 个 | 5 | | | |
| 4662 | 030701014007 | 水流指示器 | 1.型号规格:DN150 | 个 | 5 | | | |
| 4663 | 030701005031 | 螺纹阀门 | 1.型号规格:电动快速排气阀 | 个 | 42 | | | |
| 4664 | 030701016007 | 末端试水装置 | 1.规格:DN25 | 组 | 4 | | | |
| 4665 | CB651 | 套管 | 1.规格: 柔性防水套管 DN200 | 个 | 3 | | | |
| 4666 | CB652 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN<=80管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 30 | | | |
| 4667 | CB653 | 抗震支吊架 | 1.安装位置: DN<=200管道 2.种类: 侧向与纵向 | 副 | 52 | | | |
| 4668 | 030706002001 | 水灭火系统控制装置调试 | 1.点数:200点内 | 系统 | 1 | | | |
| 8.3.2.2 通风、防排烟系统 | | | | | | | | |
| 4669 | 030901002025 | 通风机 | 1.形式:消防高温排烟双速风机 SEF/EF-B1-1~6 2.型号: GYF-NO.10-S1, 风量 36377/25767m3/h, 机外静压637/366Pa,转速 960/720rpm,运转重量404kg, 噪音86/82dB,安装功率 12/5.5Kw 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 | 台 | 6 | | | |
| 4670 | 030901002026 | 通风机 | 1.形式:消防高温排烟双速风机 SEF/EF-B1-7.8 2.型号: GYF-NO.10-S1, 风量 36377/31961m3/h, 机外静压637/366Pa,转速 960/720rpm,运转重量404kg, 噪音86/82dB,安装功率 12/5.5Kw 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 | 台 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第337页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-----------|--|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4671 | 030901002027 | 通风机 | 1.形式:高效低躁斜流风机 SBF-B1-1 2.型号:GXF-NO.12-A, 风量44558m3/h, 机外静压485Pa,转速720rpm,运转重量404kg,噪音84dB,安装功率7.5Kw, 与SEF/EF-B1-3,4联动 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 | 台 | 1 | | | |
| 4672 | 030901002028 | 通风机 | 1.形式:高效低躁斜流风机 SBF-B1-2 2.型号:GXF-NO.11-B, 风量50855m3/h, 机外静压581Pa,转速960rpm,运转重量443kg,噪音88dB,安装功率15Kw, 与SEF/EF-B1-7,8联动 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 | 台 | 1 | | | |
| 4673 | 030901002029 | 通风机 | 1.形式:高效低躁斜流风机 EF-B1-1 2.型号:GXF-NO.5.5-A, 风量7891m3/h, 机外静压427Pa,转速1450rpm,运转重量72kg,噪音80dB,安装功率1.5Kw 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 | 台 | 1 | | | |
| 4674 | 030901002030 | 通风机 | 1.形式:高效低躁斜流风机 EF-B1-2 2.型号:GXF-NO.5-A, 风量5684m3/h, 机外静压252Pa,转速1450rpm,运转重量74kg,噪音57dB,安装功率0.75Kw 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 | 台 | 1 | | | |
| 4675 | 030901002031 | 通风机 | 1.形式:高效低躁斜流风机 SF-B1-1 2.型号:GXF-NO.5-A, 风量6856m3/h, 机外静压254Pa,转速1450rpm,运转重量74kg,噪音57dB,安装功率0.75Kw 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 | 台 | 1 | | | |
| 4676 | 030901002032 | 通风机 | 1.形式:高效低躁斜流风机 SF-B1-2 2.型号:GXF-NO.4.5-A, 风量4971m3/h, 机外静压206Pa,转速1450rpm,运转重量73kg,噪音48dB,安装功率0.55Kw 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 | 台 | 1 | | | |
| 4677 | 030206006027 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:交流异步电机检查接线 2.容量:13KW以内 | 台 | 10 | | | |
| 4678 | 030206006028 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:交流异步电机检查接线 2.容量:3KW以内 | 台 | 1 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第338页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----------------|--------------|-----------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4679 | 030206006029 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:微型电机检查接线 2.容量:0.75KW以内 | 台 | 3 | | | |
| 4680 | 030902001044 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:法兰 | m2 | 8.32 | | | |
| 4681 | 030902001045 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰 | m2 | 174.86 | | | |
| 4682 | 030902001046 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰 | m2 | 828.91 | | | |
| 4683 | 030902001047 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:法兰 | m2 | 834.21 | | | |
| 4684 | 030903001051 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:280℃防火阀 2.型号、规格:1800*500 | 个 | 10 | | | |
| 4685 | 030903001052 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:280℃防火阀 2.型号、规格:1600*500 | 个 | 2 | | | |
| 4686 | 030903001053 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:对开多叶调节阀 2.型号、规格:800*400 | 个 | 2 | | | |
| 4687 | 030903001054 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:对开多叶调节阀 2.型号、规格:800*320 | 个 | 1 | | | |
| 4688 | 030903001055 | 碳钢调节阀制作安装 | 1.类型:对开多叶调节阀 2.型号、规格:800*250 | 个 | 1 | | | |
| 4689 | 030903011001 | 铝及铝合金风口、散流器制作安装 | 1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:800*3000 | 个 | 1 | | | |
| 4690 | 030903011002 | 铝及铝合金风口、散流器制作安装 | 1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:800*2500 | 个 | 1 | | | |
| 4691 | 030903011003 | 铝及铝合金风口、散流器制作安装 | 1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:800*500 | 个 | 1 | | | |
| 4692 | 030903011004 | 铝及铝合金风口、散流器制作安装 | 1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:500*630 | 个 | 1 | | | |
| 4693 | 030903011005 | 铝及铝合金风口、散流器制作安装 | 1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:500*630 | 个 | 3 | | | |
| 4694 | 030903011006 | 铝及铝合金风口、散流器制作安装 | 1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:500*200 | 个 | 120 | | | |
| 4695 | CB654 | 排烟风管保护层 | 1.材质:气凝胶防火板 2.厚度:9mm 3.含轻钢龙骨等,详见图纸设计 | m2 | 1724.35 | | | |
| 4696 | CB655 | 抗震支吊架 | 1.安装位置:风管 2.种类:侧向与纵向 | 副 | 90 | | | |
| 4697 | 030904001013 | 通风工程检测、调试 | | 系统 | 1 | | | |
| 8.3.2.3 自动报警系统 | | | | | | | | |
| 4698 | 030208004063 | 电缆桥架 | 1.材质:钢制 2.类型:槽式消防耐火桥架 3.型号、规格:(100+50)*100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求 | m | 202.96 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第339页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-----------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4699 | 030212001239 | 电气配管 | 1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 | m | 10.4 | | | |
| 4700 | 030212001240 | 电气配管 | 1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 | m | 693 | | | |
| 4701 | 030212001241 | 电气配管 | 1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 | m | 6169.08 | | | |
| 4702 | CB656 | 套管 | 1.规格:刚性防水套管 DN50 | 个 | 4 | | | |
| 4703 | CB657 | 墙体剔槽(含恢复) | 1.规格:Φ20以内 | m | 803.5 | | | |
| 4704 | 030212003263 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:ZRRVS-2*1.5 | m | 4429.34 | | | |
| 4705 | 030212003264 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:ZRRVS-2*1.5 | m | 82.5 | | | |
| 4706 | 030212003265 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NHBV2.5 | m | 2931.08 | | | |
| 4707 | 030208002049 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NHKVV3*1.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 | m | 727.65 | | | |
| 4708 | 030208002050 | 控制电缆 | 1.型号、规格:NHKVV2*1.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 | m | 1739.73 | | | |
| 4709 | 031103003002 | 金属软管 | 1.规格:管径20mm | m | 150 | | | |
| 4710 | 031103015062 | 接线箱 | 1.名称:消防报警接线端子箱 2.规格、型号:GST-JX100 | 个 | 4 | | | |
| 4711 | 031103015063 | 接线箱 | 1.名称:消防模块箱 2.规格、型号:金属箱体,明装 底边距地1.5m或配电箱、控制箱上方0.2m | 个 | 9 | | | |
| 4712 | 030705001020 | 点型探测器 | 1.型号:感烟探测器 | 只 | 262 | | | |
| 4713 | 030705001021 | 点型探测器 | 1.型号:感温探测器 | 只 | 28 | | | |
| 4714 | 030705003027 | 按钮 | 1.型号、规格:消火栓按钮 | 只 | 59 | | | |
| 4715 | 030705003028 | 按钮 | 1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮 | 只 | 18 | | | |
| 4716 | 030705009014 | 报警装置 | 1.形式:火灾声光警报器 | 台 | 18 | | | |
| 4717 | 031206001014 | 扩声系统设备 | 1.名称:扬声器 | 台 | 33 | | | |
| 4718 | 031103038013 | 电话出线口 | 型号、规格:消防电话分机 | 个 | 10 | | | |
| 4719 | 030705008007 | 重复显示器 | 型号、规格:火灾显示器 | 台 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第340页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------------|--------------|------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4720 | 030705004062 | 模块(接口) | 1.名称:广播模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出 | 只 | 4 | | | |
| 4721 | 030705004063 | 模块(接口) | 1.名称:输入输出模块GST-LD-8301 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入输出 | 只 | 50 | | | |
| 4722 | 030705004064 | 模块(接口) | 1.名称:输入模块LD4400E-1 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入 | 只 | 24 | | | |
| 4723 | 030705004065 | 模块(接口) | 1.名称:双输入输出模块LD-6800ED-2 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入输出 | 只 | 7 | | | |
| 4724 | 030705004066 | 模块(接口) | 1.名称:消防风机专用模块 | 只 | 8 | | | |
| 4725 | 030705004067 | 模块(接口) | 1.名称:短路隔离器 2.型号: GST-LD-8313 | 只 | 27 | | | |
| 4726 | 030706003013 | 防火控制系统装置调试 | 1.类型:排烟阀、防火阀调试 | 处 | 8 | | | |
| 4727 | CB658 | 抗震支吊架 | 1.安装位置:桥架 2.种类:侧向与纵向 | 副 | 20 | | | |
| 4728 | 030706001020 | 自动报警系统装置调试 | 1.点数:500点以内 | 系统 | 1 | | | |
| 8.3.2.4 气体灭火系统 | | | | | | | | |
| 4729 | 030705003029 | 按钮 | 1.型号、规格:紧急启停按钮 | 只 | 2 | | | |
| 4730 | 030705009015 | 报警装置 | 1.形式:气体灭火警铃 | 台 | 2 | | | |
| 4731 | 030705004068 | 模块(接口) | 1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入输出 | 只 | 4 | | | |
| 4732 | 030702007001 | 贮存装置 | 1.规格:FFX-ACT8BURAN 2、名称:悬挂式超细干粉灭火装置 | 套 | 8 | | | |
| 4733 | 030702007002 | 贮存装置 | 1.规格:FFX-ACT8BURAN 2、名称:壁挂式超细干粉灭火装置 | 套 | 14 | | | |
| 4734 | 030212001242 | 电气配管 | 1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 | m | 136.55 | | | |
| 4735 | 030212003266 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:ZRRVS-2*1.5 | m | 145.56 | | | |
| 4736 | 030702007003 | 气体灭火控制器 | 1.规格:详见图纸设计 | 套 | 2 | | | |
| 4737 | 030706004001 | 气体灭火系统装置调试 | 1.规格:详见图纸设计 | 个 | 1 | | | |
| 8.3.2.5 电气火灾监控系统 | | | | | | | | |
| 4738 | 030212001243 | 电气配管 | 1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 | m | 148.04 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第341页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------------|--------------|------------------------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4739 | 030212003267 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ2.5 | m | 186.4 | | | |
| 4740 | 030706001021 | 电气火灾监控系统调试 | 1.类型:电气火灾监控系统调试 | 系统 | 1 | | | |
| 8.3.2.6 消防设备电源监控系统 | | | | | | | | |
| 4741 | 030212001244 | 电气配管 | 1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 | m | 898.56 | | | |
| 4742 | 030212003268 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NHBV2.5 | m | 1797.12 | | | |
| 4743 | 030212003269 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ2.5 | m | 922.5 | | | |
| 4744 | 030706001022 | 消防设备电源监控系统调试 | 1.类型:消防设备电源监控系统调试 | 系统 | 1 | | | |
| 8.3.2.7 防火门监控系统 | | | | | | | | |
| 4745 | 030212001245 | 电气配管 | 1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 | m | 874.34 | | | |
| 4746 | 030212003270 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ2.5 | m | 2623.02 | | | |
| 4747 | 030705004069 | 模块(接口) | 1.名称:防火门监控模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入输出 | 只 | 16 | | | |
| 4748 | 030705005001 | 防火门监控区域分机 | 1.安装方式:明装,底边距地1.5m | 台 | 4 | | | |
| 4749 | 030706003014 | 防火控制系统装置调试 | 1.类型:防火卷帘门系统装置调试 | 处 | 16 | | | |
| 8.3.3 商铺和物业管理房安装 | | | | | | | | |
| 8.3.3.1 给排水系统 | | | | | | | | |
| 4750 | 030801005146 | 塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内暗配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:热熔 | m | 32.94 | | | |
| 4751 | 030801005147 | 塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室内暗配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De32 5.连接方式:热熔 | m | 268.06 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第342页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------|--------------|----------------------------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4752 | 030801005148 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.材质: UPVC实壁管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接 | m | 18 | | | |
| 4753 | 030801005149 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.材质: UPVC实壁管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接 | m | 45.98 | | | |
| 4754 | 030801005150 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.材质: UPVC实壁管 4.规格: DN110 5.连接方式: 粘接 | m | 227.33 | | | |
| 4755 | 030803007001 | 可调式减压阀组 | 1.型号、规格: DN20 | 组 | 15 | | | |
| 4756 | 030804017001 | 地漏 | 1.材质: 塑料 2.规格: De50 | 个 | 15 | | | |
| 4757 | CB672 | 墙体剔槽(含恢复) | 1.规格: $\Phi 20$ 以内 | m | 37 | | | |
| 4758 | 030804018021 | 地面扫除口 | 1.材质: 塑料 2.规格: DN100 | 个 | 15 | | | |
| 4759 | CB673 | 套管 | 1.规格: 一般穿墙套管 DN25 | 个 | 15 | | | |
| 8.3.3.2 采暖系统 | | | | | | | | |
| 4760 | 030801002032 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖供回水 3.材质或种类: 无缝钢管, 聚氨酯保温, 高密度聚乙烯外护套管结合成体的预制管 4.规格: $\varnothing 38 \times 2.5$ 5.连接方式: 焊接 | m | 8 | | | |
| 4761 | 030801002033 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖供回水 3.材质或种类: 无缝钢管, 聚氨酯保温, 高密度聚乙烯外护套管结合成体的预制管 4.规格: $\varnothing 32 \times 2.5$ 5.连接方式: 焊接 | m | 15.76 | | | |
| 4762 | 030801002034 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖供回水 3.材质或种类: 无缝钢管, 聚氨酯保温, 高密度聚乙烯外护套管结合成体的预制管 4.规格: $\varnothing 24 \times 2.0$ 5.连接方式: 焊接 | m | 80.64 | | | |
| 4763 | 030801002035 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 采暖供回水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: $\varnothing 38 \times 2.5$ 5.连接方式: 焊接 | m | 103.66 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第343页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4764 | 030801002036 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ32*2.5 5.连接方式:焊接 | m | 10 | | | |
| 4765 | 030801002037 | 钢管 | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ25*2.0 5.连接方式:焊接 | m | 194.4 | | | |
| 4766 | 030801005151 | 塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质:PERT 4.规格:De32 5.连接方式:熔接 | m | 73.14 | | | |
| 4767 | 030801005152 | 塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质:PERT 4.规格:De25 5.连接方式:熔接 | m | 396.96 | | | |
| 4768 | 030805001004 | 铸铁散热器 | 1.安装方式(组成或成组安装):成组安装 2.型号、规格:内腔无砂型 铸铁散热器TZY2-100/5-8 型, 每组17片 | 组 | 50 | | | |
| 4769 | 030805001005 | 铸铁散热器 | 1.安装方式(组成或成组安装):成组安装 2.型号、规格:内腔无砂型 铸铁散热器TZY2-100/5-8 型, 每组20片 | 组 | 2 | | | |
| 4770 | 030805001006 | 铸铁散热器 | 1.安装方式(组成或成组安装):成组安装 2.型号、规格:内腔无砂型 铸铁散热器TZY2-100/5-8 型, 每组21片 | 组 | 14 | | | |
| 4771 | 030803001121 | 螺纹阀门 | 1.类型:手动放风阀 2.型号、规格:Φ8 | 个 | 33 | | | |
| 4772 | 030803005022 | 自动排气阀 | 1.型号、规格:DN20 | 个 | 2 | | | |
| 4773 | 031103015064 | 接线箱 | 1.名称:采暖表箱 2.型号、规格:800*600*180 | 个 | 14 | | | |
| 4774 | 030701005032 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 | 个 | 2 | | | |
| 4775 | 030701005033 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20 | 个 | 14 | | | |
| 4776 | 030803001122 | 螺纹阀门 | 1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN20 | 个 | 66 | | | |
| 4777 | 030803003046 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN32 | 个 | 3 | | | |
| 4778 | 030803003047 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN32 | 个 | 1 | | | |
| 4779 | 030803003048 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:自力式流量压差两 用控制阀 2.型号、规格:DN32 | 个 | 1 | | | |
| 4780 | 030803001123 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20 | 个 | 13 | | | |
| 4781 | 030803001124 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25 | 个 | 2 | | | |
| 4782 | 030803001125 | 螺纹阀门 | 1.类型:恒温两通阀 2.型号、规格:DN20 | 个 | 56 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期（B区）施工工程

第344页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|------|---------------------------|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中： 暂估价 |
| 4783 | 030701005034 | 螺纹阀门 | 1.类型:测温球阀 2.型号、规格:DN20 | 个 | 12 | | | |
| 4784 | 030803001126 | 螺纹阀门 | 1.类型:测温球阀 2.型号、规格:DN25 | 个 | 2 | | | |
| 4785 | 030701005035 | 螺纹阀门 | 1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN20 | 个 | 24 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第345页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------|--------------|------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4786 | 030803001127 | 螺纹阀门 | 1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25 | 个 | 4 | | | |
| 4787 | CB674 | 刷油防腐 | 1.材质: 银粉两道 | m2 | 29.26 | | | |
| 4788 | CB675 | 套管 | 1.规格: 塑料穿墙套管 DN160 | 个 | 15 | | | |
| 4789 | CB676 | 套管 | 1.规格: 刚性防水套管 DN32 | 个 | 2 | | | |
| 4790 | 030701005036 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭调节阀 2.型号、规格:DN20 | 个 | 36 | | | |
| 4791 | 030803001128 | 螺纹阀门 | 1.类型:锁闭调节阀 2.型号、规格:DN25 | 个 | 6 | | | |
| 4792 | CB677 | 套管 | 1.规格: 一般穿墙套管 DN20 | 个 | 24 | | | |
| 4793 | 030902001048 | 碳钢通风管道制作安装 | 1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰 | m2 | 85.77 | | | |
| 4794 | CB678 | 套管 | 1.规格: 一般穿墙套管 DN25 | 个 | 4 | | | |
| 4795 | 030807001014 | 采暖工程系统调整 | | 系统 | 1 | | | |
| 8.3.3.3 照明系统 | | | | | | | | |
| 4796 | 030204018116 | 配电箱 | 1.类别:商业总箱AWWY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 室外落地 3.半周长或回路数:15回路 4.含基础支架制作安装 | 台 | 1 | | | |
| 4797 | 030204018117 | 配电箱 | 1.类别:物业配电箱ALWY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 暗装 3.半周长或回路数:400*500*150 4.外部压、接线 | 台 | 1 | | | |
| 4798 | 030204018118 | 配电箱 | 1.类别:网点配电箱AL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 暗装 3.半周长或回路数:400*500*150 4.外部压、接线 | 台 | 14 | | | |
| 4799 | 030208003002 | 电缆保护管 | 1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150 | m | 2.3 | | | |
| 4800 | 030212001246 | 电气配管 | 1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 | m | 1126.64 | | | |
| 4801 | 030212001247 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.接线盒安装 | m | 1183.26 | | | |
| 4802 | 030208001154 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他:含电缆头制安 | m | 7.24 | | | |
| 4803 | 030208001155 | 电力电缆 | 1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他:含电缆头制安 | m | 1132 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第346页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|---------------------|--------------|------------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4804 | 030212003271 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm ² | m | 1852.2 | | | |
| 4805 | 030212003272 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4mm ² | m | 1697.58 | | | |
| 4806 | 030204031040 | 小电器 | 1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A | 个 | 31 | | | |
| 4807 | 030204031041 | 小电器 | 1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A | 个 | 1 | | | |
| 4808 | 030204031042 | 小电器 | 1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A | 个 | 77 | | | |
| 4809 | 030204031043 | 小电器 | 1.名称:排气扇插座 2.型号、规格:250V,10A | 个 | 15 | | | |
| 4810 | 030204031044 | 小电器 | 1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V,16A | 个 | 16 | | | |
| 4811 | 030204031045 | 小电器 | 1.名称:排气扇 2.型号、规格:PF-90 | 个 | 15 | | | |
| 4812 | 030213001051 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:防水防尘节能灯LED 2.型号、规格:14W | 套 | 15 | | | |
| 4813 | 030213004028 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):双管LED荧光灯2*14W 2.安装形式:管吊式 | 套 | 120 | | | |
| 4814 | CB679 | 管沟挖填土 | 1.土壤类别:综合考虑 2.管道外径:综合考虑 3.挖沟平均深度:综合考虑 | m ³ | 50 | | | |
| 4815 | 030211002008 | 送配电装置系统 | 1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV | 系统 | 1 | | | |
| 9 燃气调压站管理用房、换热站、门卫房 | | | | | | | | |
| 9.1 土建工程 | | | | | | | | |
| 4816 | AB819 | 竣工清理 | 1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运,运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物计算 | m ³ | 776.23 | | | |
| 4817 | 010402001035 | 矩形柱(含梯柱) | 1.混凝土强度等级:C35 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑 | m ³ | 12.99 | | | |
| 4818 | 010403002015 | 矩形梁 | 1.混凝土强度等级:C35 2.断面:综合考虑 3.梁底高度:综合考虑 | m ³ | 14.61 | | | |
| 4819 | 010405001015 | 有梁板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度:综合考虑 | m ³ | 37.45 | | | |
| 4820 | 010405006007 | 栏板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C35 | m ³ | 5.43 | | | |
| 4821 | 010402001036 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25 | m ³ | 12.79 | | | |
| 4822 | 010403004016 | 圈梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 | m ³ | 2.29 | | | |
| 4823 | 010405007015 | 天沟、挑檐板 | 1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 | m ³ | 3.37 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第347页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-----------|---|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4824 | 010304001079 | 砌块墙 | 1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 综合考虑 3.砂浆强度等级: M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞 | m ³ | 38.21 | | | |
| 4825 | 010302001010 | 实心砖墙 | 1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 综合考虑 3.砂浆强度等级: M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: MU15蒸压粉煤灰砖 | m ³ | 50.79 | | | |
| 4826 | 010607001028 | 钢丝网片 | 1.钢板网种类、规格: 钢丝网20*20*1.2mm 2.宽度: ≤300mm 2.部位: 填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等 | m ² | 462.81 | | | |
| 4827 | 010703002035 | 涂膜防水 | 1.刷基层处理剂一道, 1.5厚聚合物水泥防水涂料(一布四涂) 2.部位: 地面 | m ² | 216.24 | | | |
| 4828 | 010803001029 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、规格: 80厚硬泡聚氨酯板(燃烧性能B1级) 2.粘结层材料: 干铺 3.部位: 屋面 | m ² | 160.67 | | | |
| 4829 | 010703002036 | 卷材防水 | 1.涂膜品种: SBC防水卷材二道(卷材厚度0.7厚, 粘结剂1.3厚, 芯材厚度0.5厚), 搭接及附加层等综合考虑 2.工程量: 按外露展开面积计算 3.工作内容: 含防水搭接及附加层等 4.部位: 屋面 | m ² | 217.63 | | | |
| 4830 | AB820 | 细石砼屋面 | 1.30厚C20细石砼找平层 | m ² | 197.33 | | | |
| 4831 | 010703002037 | 卷材防水 | 1.涂膜品种: 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(无胎) 2.工程量: 按外露展开面积计算 3.工作内容: 含防水搭接及附加层等 4.部位: 屋面 | m ² | 220.89 | | | |
| 4832 | AB821 | 隔离层 | 1.做法: 聚酯无纺布一道 2.部位: 屋面 | m ² | 198.02 | | | |
| 4833 | 010803001030 | 保温隔热屋面 | 1.做法: a. 40厚C20细石砼找坡兼保护层3m*3m分格, 缝宽20, 密封膏嵌缝, 随打随抹平 | m ² | 198.02 | | | |
| 4834 | AB822 | 外墙保温板接缝 | 1.接缝处防水做法: a. 将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b. 板缝缝隙宽度大于5mm时, 应先采用发泡剂填充, 沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料, 涂刷宽度每边超出板缝5mm, 总宽度150mm | m | 50 | | | |
| 4835 | AB823 | 外墙保温板锚栓防水 | 1.将锚栓处的杂物处理干净 2.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料, 涂刷半径75mm | 个 | 200 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第348页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|--|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4836 | 010803003017 | 保温隔热墙 | 1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板(石墨挤塑聚苯板80厚,外部带20厚保护层) 2.保温隔热部位:外墙砼面 | m ² | 96.5 | | | |
| 4837 | 010702001016 | 卷材防水 | 1.卷材品种:SBC防水卷材二道(卷材厚度0.7厚,粘结剂1.3厚,芯材厚度0.5厚),搭接及附加层等综合考虑 2.部位:地面以下外墙 | m ² | 426.66 | | | |
| 4838 | 010803003018 | 保温隔热墙 | 1.部位:地下外墙 2.材料品种、规格:40mm厚B1级挤塑聚苯板 3.粘结材料:聚合物砂浆 4.黏贴方式:综合考虑 | m ² | 366.06 | | | |
| 4839 | 010803001031 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、规格: ≤500mm宽水平防火隔离带(燃烧性能A级岩棉) 2.部位:屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等 | m ² | 37.34 | | | |
| 4840 | 010416001218 | 现浇混凝土箍筋 | 1.钢筋种类、规格: HPB300; φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.493 | | | |
| 4841 | 010416001219 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HPB300; φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.047 | | | |
| 4842 | 010416001221 | 现浇混凝土箍筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400; φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.007 | | | |
| 4843 | 010416001222 | 现浇混凝土箍筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400; φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 1.684 | | | |
| 4844 | 010416001223 | 现浇混凝土箍筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400; φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.538 | | | |
| 4845 | 010416001224 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400; φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.368 | | | |
| 4846 | 010416001225 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400; φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 2.827 | | | |
| 4847 | 010416001226 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400; φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.24 | | | |
| 4848 | 010416001227 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400; φ12 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.034 | | | |
| 4849 | 010416001228 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400; φ14 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.339 | | | |
| 4850 | 010416001229 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400; φ16 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.708 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第349页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----------|--------------|-----------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4851 | 010416001230 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400; φ 18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.453 | | | |
| 4852 | 010416001231 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400; φ 20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.857 | | | |
| 4853 | 010416001232 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400; φ 22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 0.397 | | | |
| 4854 | 010416001233 | 现浇混凝土钢筋 | 1.钢筋种类、规格:HRB400; φ 25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装 | t | 2.808 | | | |
| 4855 | AB824 | 电渣压力焊 | 1.钢筋直径: 综合 | 个 | 38 | | | |
| 4856 | AB825 | 套筒 | 1.钢筋直径: 综合 | 个 | 72 | | | |
| 4857 | AB826 | 植筋 | 1. φ 6.5,包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 160 | | | |
| 4858 | AB827 | 植筋 | 1. φ 10,包括人工、机械、结构胶等费用 | 根 | 28 | | | |
| 4859 | 010414002025 | 其他构件 | 1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等 | m3 | 0.5 | | | |
| 4860 | AB828 | 300mm厚排水沟成品铸铁箅子 | 1.参05J927-1 7/48 2.部位: 排水沟 | m | 7 | | | |
| 4861 | 010702004003 | 屋面排水管 | 1.排水管品种、规格: DN100硬PVC落水管 2.包括不锈钢雨水斗, 侧排和87落水口等 3.满足设计要求等 | m | 36.8 | | | |
| 4862 | 010803005035 | 隔热楼地面 | 1.素水泥浆一道, 20厚石墨B1级挤塑聚苯板保温层 2.粘结材料: 干铺 3.部位: 门卫卫生间地面 | m2 | 3.86 | | | |
| 9.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 4863 | 020101003026 | 细石混凝土楼地面 | 1.150mm厚C20细石混凝土随打随抹平 2.部位: 地面 | m2 | 190.16 | | | |
| 4864 | 020101003027 | 细石混凝土楼地面 | 1.水泥压光 2.40厚C20细石混凝土 3.部位: 配套房地面 | m2 | 190.16 | | | |
| 4865 | 020201001147 | 墙面一般抹灰 | 1.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 压入满挂耐碱玻纤网160g/m2一道 2.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 | m2 | 403.5 | | | |
| 4866 | 020507001040 | 墙面刮腻子乳胶漆 | 1.基层类型:综合考虑 2.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 3.耐水乳胶漆饰面 4.要求: 满足设计并达到规范和验收要求 | m2 | 202.42 | | | |
| 4867 | 020507001041 | 顶棚刷喷涂料 | 1.耐水乳胶漆涂料饰面 2.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 3.混凝土楼板底面清理干净 | m2 | 267.92 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第350页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|---------------|--------------|-----------|---|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4868 | 020201001148 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的 所有工序等 4.部位: 外墙 | m ² | 632.49 | | | |
| 4869 | 020201001149 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整,最薄处 30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的 所有工序等 4.部位: 凸窗顶板、空调平台、挑板雨棚顶等 | m ² | 68.22 | | | |
| 4870 | 020201001150 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位: 外墙 | m ² | 700.81 | | | |
| 4871 | 020201001151 | 墙面一般抹灰 | 1.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: 地面以下墙体、卫生间保护层 | m ² | 366.06 | | | |
| 9.3 安装工程 | | | | | | | | |
| 9.3.1 燃气调压站安装 | | | | | | | | |
| 4872 | 030204018119 | 配电箱 | 1.类别:燃气调压站配电箱 ATRQ 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 3.半周长或回路数:2回路 4.外部压、接线 | 台 | 1 | | | |
| 4873 | 030208003003 | 电缆保护管 | 1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150 | m | 7.6 | | | |
| 4874 | 030212001248 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.其他:接线盒、开关盒 | m | 36.79 | | | |
| 4875 | 030212003273 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm ² | m | 120.37 | | | |
| 4876 | 030213004029 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):防水防尘单管荧光灯LED 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:吸顶 | 套 | 12 | | | |
| 4877 | 030204031046 | 小电器 | 1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A | 个 | 2 | | | |
| 4878 | 030209001009 | 接地装置 | 1.接地板材质、规格、安装土质:利用基础钢筋做接地板 2.接地母线材质、规格、敷设方式:热镀锌扁钢40*4 3.其他:局部等电位的接地连接 | 项 | 1 | | | |
| 4879 | 031103015065 | 接线箱 | 1.名称:总等电位箱 2.型号:MEB | 个 | 1 | | | |
| 4880 | 030209002008 | 避雷装置 | 1.避雷网敷设 2.详见图纸要求 | 项 | 1 | | | |
| 4881 | CB693 | 磷酸铵盐干粉灭火器 | 1.安装部位:电梯机房 2.规格:MF/ABC6 3.设置在专用灭火器箱内 | 具 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第351页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|---------------|--------------|--|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4882 | 010702004004 | 屋面排水管 | 1.排水管品种、规格: DN100硬PVC落水管 2.包括不锈钢雨水斗,侧排 和87落水口等 3.满足设计要求等 | m | 12 | | | |
| 9.3.2 换热站安装 | | | | | | | | |
| 4883 | 030204018120 | 配电箱 | 1.类别:换热站配电箱ATHR 2.安装方式(仅适用于成套 配电箱):明装 3.半周长或回路数:2回路 4.外部压、接线 | 台 | 1 | | | |
| 4884 | 030208003004 | 电缆保护管 | 1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150 | m | 7.6 | | | |
| 4885 | 030212001249 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于 金属软管):砖、混凝土 结构暗配 4.其他:接线盒、开关盒 | m | 36.79 | | | |
| 4886 | 030212003274 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm ² | m | 120.37 | | | |
| 4887 | 030213004030 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):防 水防尘单管荧光灯LED 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:吸顶 | 套 | 12 | | | |
| 4888 | 030204031047 | 小电器 | 1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A | 个 | 2 | | | |
| 4889 | 030209001010 | 接地装置 | 1.接地极材质、规格、安装 土质:利用基础钢筋做接 地极 2.接地母线材质、规格、敷 设方式:热镀锌扁钢40*4 3.其他:局部等电位的接地 连接 | 项 | 1 | | | |
| 4890 | 031103015066 | 接线箱 | 1.名称:总等电位箱 2.型号:MEB | 个 | 1 | | | |
| 4891 | 030209002009 | 避雷装置 | 1.避雷网敷设 2.详见图纸要求 | 项 | 1 | | | |
| 4892 | CB707 | 灭火器 | 1规格:MF/ABC4 | 具 | 2 | | | |
| 4893 | CB708 | 磷酸铵盐干粉灭 火器 | 1.安装部位:电梯机房 2.规格:MF/ABC4; 3.设置在专用灭火器箱内 | 具 | 2 | | | |
| 4894 | 030804017002 | 地漏 | 1.材质:密闭地漏 2.规格:DN100 | 个 | 1 | | | |
| 4895 | 030801005153 | 塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外):室 内 2.输送介质:污水 3.材质:UPVC实壁管 4.规格:DN200 5.连接方式:粘接 | m | 4.5 | | | |
| 4896 | 010702004005 | 屋面排水管 | 1.排水管品种、规格: DN100硬PVC落水管 2.包括不锈钢雨水斗,侧排 和87落水口等 3.满足设计要求等 | m | 12 | | | |
| 9.3.3 门卫安装 | | | | | | | | |
| 9.3.3.1 给排水系统 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第352页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------------|--------------|----------------------------------|--|------|------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4897 | 030801005154 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔 | m | 3.98 | | | |
| 4898 | 030801005155 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔 | m | 3.2 | | | |
| 4899 | 030801005156 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔 | m | 0.61 | | | |
| 4900 | 030801005157 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.材质: UPVC实壁管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接 | m | 1 | | | |
| 4901 | 030801005158 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.材质: UPVC实壁管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接 | m | 1 | | | |
| 4902 | 030801005159 | 塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等) | 1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.材质: UPVC实壁管 4.规格: DN110 5.连接方式: 粘接 | m | 4.4 | | | |
| 4903 | 030803007002 | 可调式减压阀组 | 1.型号、规格: DN20 | 组 | 1 | | | |
| 4904 | 030804017003 | 地漏 | 1.材质: 塑料 2.规格: De50 | 个 | 1 | | | |
| 4905 | CB722 | 墙体剔槽(含恢复) | 1.规格: Φ 25以内 | m | 1.81 | | | |
| 4906 | CB723 | 墙体剔槽(含恢复) | 1.规格: Φ 20以内 | m | 3.68 | | | |
| 4907 | 030804012001 | 大便器 | 1.类型、型号: 坐式大便器 2.组装方式: 成套含角阀等配件 | 套 | 1 | | | |
| 4908 | 030804003001 | 洗脸盆 | 1.组装形式: 成套含水嘴、角阀、金属软管等配件 2.开关: 普通冷水 | 组 | 1 | | | |
| 4909 | CB724 | 磷酸铵盐干粉灭火器 | 1.安装部位: 电梯机房 2.规格: MF/ABC4; 3.设置在专用灭火器箱内 | 具 | 2 | | | |
| 4910 | 010702004006 | 屋面排水管 | 1.排水管品种、规格: DN100硬PVC落水管 2.包括不锈钢雨水斗, 侧排和87落水口等 3.满足设计要求等 | m | 12.8 | | | |
| 9.3.3.2 电气系统 | | | | | | | | |
| 4911 | 030204018121 | 配电箱 | 1.类别: 门卫配电箱ALMW 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装 3.半周长或回路数: 4回路 4.外部压、接线 | 台 | 1 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第353页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|---------|--------------|-------------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4912 | 030212001250 | 电气配管 | 1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 | m | 3.4 | | | |
| 4913 | 030212001251 | 电气配管 | 1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 | m | 3.44 | | | |
| 4914 | 030212001252 | 电气配管 | 1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.其他:接线盒、开关盒 | m | 25.6 | | | |
| 4915 | 030212003275 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm ² | m | 30.69 | | | |
| 4916 | 030212003276 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4mm ² | m | 42.87 | | | |
| 4917 | 030213001052 | 普通吸顶灯及其他灯具 | 1.名称:防水防尘节能灯 2.型号、规格:14WLED | 套 | 1 | | | |
| 4918 | 030213004031 | 荧光灯 | 1.形式(组装、成套):双管荧光灯LED 2.型号、规格:2*14W 3.安装形式:吸顶 | 套 | 1 | | | |
| 4919 | 030204031048 | 小电器 | 1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A | 个 | 2 | | | |
| 4920 | 030204031049 | 小电器 | 1.名称:2+3孔暗装插座 2.型号、规格:250V,10A | 个 | 3 | | | |
| 4921 | 030204031050 | 小电器 | 1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V,16A | 个 | 1 | | | |
| 4922 | 031103015067 | 接线箱 | 1.名称:总等电位箱 2.型号:MEB | 个 | 1 | | | |
| 4923 | 030209002010 | 避雷装置 | 1.避雷网敷设 2.详见图纸要求 | 项 | 1 | | | |
| 4924 | 031103007026 | 信息插座底盒(接线盒) | 1.型号、规格:86盒 2.安装方式:暗装 | 个 | 2 | | | |
| 10 化粪池 | | | | | | | | |
| 10.1 土建 | | | | | | | | |
| 4925 | AB851 | 化粪池 | 1.名称:8#化粪池 2.做法:预制组合化粪池,详见图集07S906 3.有无地下水:无地下水 4.此报价包含所购商品的运输、安装及构件连接点处理所需费用以及垫层 | 座 | 2 | | | |
| 4926 | AB852 | 化粪池 | 1.名称:5#化粪池 2.做法:预制组合化粪池,详见图集07S906 3.有无地下水:无地下水 4.此报价包含所购商品的运输、安装及构件连接点处理所需费用以及垫层 | 座 | 2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第354页 共354页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|---------|--------------|--|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 4927 | AB853 | 化粪池 | 1.名称:2#化粪池 2.做法: 预制组合化粪池, 详见图集07S906 3.有无地下水: 无地下水 4.此报价包含所购商品的运 输、安装及构件连接点处 理所需费用以及垫层 | 座 | 1 | | | |
| 4928 | AB854 | 检查井 | 1.井规格: Φ700砖砌检查 井 2.有无地下水、井深: 无地 下水, 深2.0m 3.做法: 参图集L13S8-13 4.井盖: φ700轻型球墨铸 铁单层井盖 | 座 | 54 | | | |
| 4929 | AB855 | 检查井深度每增 减100mm | 1.井规格: Φ700砖砌圆形 检查井 | 座 | 54 | | | |
| 4930 | AB856 | 挖沟槽土方(就 地堆放) | 1.土壤类别:综合考虑 2.部位:采暖、污水管沟、 化粪池、井等 3.挖土方式:综合考虑 4.工程量:开挖的实体体积 计算 5.其他:含人工清理基槽 | m ³ | 1514.62 | | | |
| 4931 | AB857 | 填方 | 1.填方材料品种:土方 2.分层填土夯实 3.部位: 污水管沟、化粪 池、井等 | m ³ | 1131.77 | | | |
| 10.2 安装 | | | | | | | | |
| 4932 | 030801004034 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 室外埋地; 2. 输送介质:污水; 3. 规格:DN100; 4. 接口型式:柔性机械接口 | m | 104.14 | | | |
| 4933 | 030801004035 | 柔性抗震铸铁管 | 1. 安装部位(室内、外): 室外埋地; 2. 输送介质:污水; 3. 规格:DN150; 4. 接口型式:柔性机械接口 | m | 82.29 | | | |
| 4934 | 030801005160 | 塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等) | 1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:污废水 3. 材质:双壁波纹管 4. 规格:DN200 5. 连接方式:承插 | m | 489.03 | | | |
| 合计 | | | | | | | | |

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第1页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 金额 (元) |
|----|-------------|--------|
| | D01#楼 | |
| | 土建工程 | |
| | ±0.00以下土建 | |
| 1 | 总价措施项目清单 | |
| 2 | 单价措施项目清单 | |
| | ±0.00以上土建 | |
| 3 | 总价措施项目清单 | |
| 4 | 单价措施项目清单 | |
| | 装饰工程 | |
| | ±0.00以下装饰 | |
| 5 | 总价措施项目清单 | |
| 6 | 单价措施项目清单 | |
| | ±0.00以上装饰 | |
| 7 | 总价措施项目清单 | |
| 8 | 单价措施项目清单 | |
| | 安装工程 | |
| | D01#楼地下安装工程 | |
| 9 | 总价措施项目清单 | |
| 10 | 单价措施项目清单 | |
| | D01#楼地上安装工程 | |
| 11 | 总价措施项目清单 | |
| 12 | 单价措施项目清单 | |
| | D02#楼 | |
| | 土建工程 | |
| | ±0.00以下土建 | |
| 13 | 总价措施项目清单 | |
| 14 | 单价措施项目清单 | |
| | ±0.00以上土建 | |
| 15 | 总价措施项目清单 | |
| 16 | 单价措施项目清单 | |
| | 装饰工程 | |
| | ±0.00以下装饰 | |
| 17 | 总价措施项目清单 | |
| 18 | 单价措施项目清单 | |

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第2页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 金额(元) |
|----|-------------|-------|
| | ±0.00以上装饰 | |
| 19 | 总价措施项目清单 | |
| 20 | 单价措施项目清单 | |
| | 安装工程 | |
| | D02#楼地下安装工程 | |
| 21 | 总价措施项目清单 | |
| 22 | 单价措施项目清单 | |
| | D02#楼地上安装工程 | |
| 23 | 总价措施项目清单 | |
| 24 | 单价措施项目清单 | |
| | D03#楼 | |
| | 土建工程 | |
| | ±0.00以下土建 | |
| 25 | 总价措施项目清单 | |
| 26 | 单价措施项目清单 | |
| | ±0.00以上土建 | |
| 27 | 总价措施项目清单 | |
| 28 | 单价措施项目清单 | |
| | 装饰工程 | |
| | ±0.00以下装饰 | |
| 29 | 总价措施项目清单 | |
| 30 | 单价措施项目清单 | |
| | ±0.00以上装饰 | |
| 31 | 总价措施项目清单 | |
| 32 | 单价措施项目清单 | |
| | 安装工程 | |
| | D03#楼地下安装工程 | |
| 33 | 总价措施项目清单 | |
| 34 | 单价措施项目清单 | |
| | D03#楼地上安装工程 | |
| 35 | 总价措施项目清单 | |
| 36 | 单价措施项目清单 | |
| | D04#楼 | |
| | 土建工程 | |

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第3页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 金额 (元) |
|----|-------------|--------|
| | ±0.00以下土建 | |
| 37 | 总价措施项目清单 | |
| 38 | 单价措施项目清单 | |
| | ±0.00以上土建 | |
| 39 | 总价措施项目清单 | |
| 40 | 单价措施项目清单 | |
| | 装饰工程 | |
| | ±0.00以下装饰 | |
| 41 | 总价措施项目清单 | |
| 42 | 单价措施项目清单 | |
| | ±0.00以上装饰 | |
| 43 | 总价措施项目清单 | |
| 44 | 单价措施项目清单 | |
| | 安装工程 | |
| | D04#楼地下安装工程 | |
| 45 | 总价措施项目清单 | |
| 46 | 单价措施项目清单 | |
| | D04#楼地上安装工程 | |
| 47 | 总价措施项目清单 | |
| 48 | 单价措施项目清单 | |
| | D05#楼 | |
| | 土建工程 | |
| | ±0.00以下土建 | |
| 49 | 总价措施项目清单 | |
| 50 | 单价措施项目清单 | |
| | ±0.00以上土建 | |
| 51 | 总价措施项目清单 | |
| 52 | 单价措施项目清单 | |
| | 装饰工程 | |
| | ±0.00以下装饰 | |
| 53 | 总价措施项目清单 | |
| 54 | 单价措施项目清单 | |
| | ±0.00以上装饰 | |
| 55 | 总价措施项目清单 | |

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第4页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 金额(元) |
|----|-------------|-------|
| 56 | 单价措施项目清单 | |
| | 安装工程 | |
| | D05#楼地下安装工程 | |
| 57 | 总价措施项目清单 | |
| 58 | 单价措施项目清单 | |
| | D05#楼地上安装工程 | |
| 59 | 总价措施项目清单 | |
| 60 | 单价措施项目清单 | |
| | D06#楼 | |
| | 土建工程 | |
| | ±0.00以下土建 | |
| 61 | 总价措施项目清单 | |
| 62 | 单价措施项目清单 | |
| | ±0.00以上土建 | |
| 63 | 总价措施项目清单 | |
| 64 | 单价措施项目清单 | |
| | 装饰工程 | |
| | ±0.00以下装饰 | |
| 65 | 总价措施项目清单 | |
| 66 | 单价措施项目清单 | |
| | ±0.00以上装饰 | |
| 67 | 总价措施项目清单 | |
| 68 | 单价措施项目清单 | |
| | 安装工程 | |
| | D06#楼地下安装工程 | |
| 69 | 总价措施项目清单 | |
| 70 | 单价措施项目清单 | |
| | D06#楼地上安装工程 | |
| 71 | 总价措施项目清单 | |
| 72 | 单价措施项目清单 | |
| | DG03#楼 | |
| | 土建工程 | |
| 73 | 总价措施项目清单 | |
| 74 | 单价措施项目清单 | |

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第5页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 金额(元) |
|----|-------------------|-------|
| | 装饰工程 | |
| 75 | 总价措施项目清单 | |
| 76 | 单价措施项目清单 | |
| | 安装工程 | |
| 77 | 总价措施项目清单 | |
| 78 | 单价措施项目清单 | |
| | 1#地下车库、DG01商业 | |
| | 土建工程 | |
| 79 | 总价措施项目清单 | |
| 80 | 单价措施项目清单 | |
| | 装饰工程 | |
| 81 | 总价措施项目清单 | |
| 82 | 单价措施项目清单 | |
| | 安装工程 | |
| | 水电系统 | |
| 83 | 总价措施项目清单 | |
| 84 | 单价措施项目清单 | |
| | 消防自动灭火系统 | |
| 85 | 总价措施项目清单 | |
| 86 | 单价措施项目清单 | |
| | 商铺和物业管理房安装 | |
| 87 | 总价措施项目清单 | |
| 88 | 单价措施项目清单 | |
| | 燃气调压站管理用房、换热站、门卫房 | |
| | 土建工程 | |
| 89 | 总价措施项目清单 | |
| 90 | 单价措施项目清单 | |
| | 装饰工程 | |
| 91 | 总价措施项目清单 | |
| 92 | 单价措施项目清单 | |
| | 安装工程 | |
| | 燃气调压站安装 | |
| 93 | 总价措施项目清单 | |
| 94 | 单价措施项目清单 | |

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期（B区）施工工程

第6页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 金额（元） |
|-----|----------|-------|
| | 换热站安装 | |
| 95 | 总价措施项目清单 | |
| 96 | 单价措施项目清单 | |
| | 门卫安装 | |
| 97 | 总价措施项目清单 | |
| 98 | 单价措施项目清单 | |
| | 化粪池 | |
| | 土建 | |
| 99 | 总价措施项目清单 | |
| 100 | 单价措施项目清单 | |
| | 安装 | |
| 101 | 总价措施项目清单 | |
| 102 | 单价措施项目清单 | |

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第1页 共9页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 备注 |
|----|---------------------|------|-------|-------|----|
| | 1.1 D01#楼 | | | | |
| | 1.1.1 土建工程 | | | | |
| | 1.1.1.1 ±0.00以下土建 | | | | |
| 1 | 夜间施工 | | | | |
| 2 | 二次搬运 | | | | |
| 3 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 4 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.1.1.2 ±0.00以上土建 | | | | |
| 5 | 夜间施工 | | | | |
| 6 | 二次搬运 | | | | |
| 7 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 8 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.1.2 装饰工程 | | | | |
| | 1.1.2.1 ±0.00以下装饰 | | | | |
| 9 | 夜间施工 | | | | |
| 10 | 二次搬运 | | | | |
| 11 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 12 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.1.2.2 ±0.00以上装饰 | | | | |
| 13 | 夜间施工 | | | | |
| 14 | 二次搬运 | | | | |
| 15 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 16 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.1.3 安装工程 | | | | |
| | 1.1.3.1 D01#楼地下安装工程 | | | | |
| 17 | 夜间施工 | | | | |
| 18 | 二次搬运 | | | | |
| 19 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 20 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.1.3.2 D01#楼地上安装工程 | | | | |
| 21 | 夜间施工 | | | | |
| 22 | 二次搬运 | | | | |
| 23 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 24 | 已完工程及设备保护 | | | | |

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第2页 共9页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 备注 |
|----|---------------------|------|-------|-------|----|
| | 1.2 D02#楼 | | | | |
| | 1.2.1 土建工程 | | | | |
| | 1.2.1.1 ±0.00以下土建 | | | | |
| 25 | 夜间施工 | | | | |
| 26 | 二次搬运 | | | | |
| 27 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 28 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.2.1.2 ±0.00以上土建 | | | | |
| 29 | 夜间施工 | | | | |
| 30 | 二次搬运 | | | | |
| 31 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 32 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.2.2 装饰工程 | | | | |
| | 1.2.2.1 ±0.00以下装饰 | | | | |
| 33 | 夜间施工 | | | | |
| 34 | 二次搬运 | | | | |
| 35 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 36 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.2.2.2 ±0.00以上装饰 | | | | |
| 37 | 夜间施工 | | | | |
| 38 | 二次搬运 | | | | |
| 39 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 40 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.2.3 安装工程 | | | | |
| | 1.2.3.1 D02#楼地下安装工程 | | | | |
| 41 | 夜间施工 | | | | |
| 42 | 二次搬运 | | | | |
| 43 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 44 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.2.3.2 D02#楼地上安装工程 | | | | |
| 45 | 夜间施工 | | | | |
| 46 | 二次搬运 | | | | |
| 47 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 48 | 已完工程及设备保护 | | | | |

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第3页 共9页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 备注 |
|----|-------------------------|------|-------|-------|----|
| | 1.3 D03#楼 | | | | |
| | 1.3.1 土建工程 | | | | |
| | 1.3.1.1 ± 0.00 以下土建 | | | | |
| 49 | 夜间施工 | | | | |
| 50 | 二次搬运 | | | | |
| 51 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 52 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.3.1.2 ± 0.00 以上土建 | | | | |
| 53 | 夜间施工 | | | | |
| 54 | 二次搬运 | | | | |
| 55 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 56 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.3.2 装饰工程 | | | | |
| | 1.3.2.1 ± 0.00 以下装饰 | | | | |
| 57 | 夜间施工 | | | | |
| 58 | 二次搬运 | | | | |
| 59 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 60 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.3.2.2 ± 0.00 以上装饰 | | | | |
| 61 | 夜间施工 | | | | |
| 62 | 二次搬运 | | | | |
| 63 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 64 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.3.3 安装工程 | | | | |
| | 1.3.3.1 D03#楼地下安装工程 | | | | |
| 65 | 夜间施工 | | | | |
| 66 | 二次搬运 | | | | |
| 67 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 68 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.3.3.2 D03#楼地上安装工程 | | | | |
| 69 | 夜间施工 | | | | |
| 70 | 二次搬运 | | | | |
| 71 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 72 | 已完工程及设备保护 | | | | |

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第4页 共9页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 备注 |
|----|---------------------|------|-------|-------|----|
| | 1.4 D04#楼 | | | | |
| | 1.4.1 土建工程 | | | | |
| | 1.4.1.1 ±0.00以下土建 | | | | |
| 73 | 夜间施工 | | | | |
| 74 | 二次搬运 | | | | |
| 75 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 76 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.4.1.2 ±0.00以上土建 | | | | |
| 77 | 夜间施工 | | | | |
| 78 | 二次搬运 | | | | |
| 79 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 80 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.4.2 装饰工程 | | | | |
| | 1.4.2.1 ±0.00以下装饰 | | | | |
| 81 | 夜间施工 | | | | |
| 82 | 二次搬运 | | | | |
| 83 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 84 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.4.2.2 ±0.00以上装饰 | | | | |
| 85 | 夜间施工 | | | | |
| 86 | 二次搬运 | | | | |
| 87 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 88 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.4.3 安装工程 | | | | |
| | 1.4.3.1 D04#楼地下安装工程 | | | | |
| 89 | 夜间施工 | | | | |
| 90 | 二次搬运 | | | | |
| 91 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 92 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.4.3.2 D04#楼地上安装工程 | | | | |
| 93 | 夜间施工 | | | | |
| 94 | 二次搬运 | | | | |
| 95 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 96 | 已完工程及设备保护 | | | | |

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第5页 共9页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 备注 |
|-----|---------------------|------|-------|-------|----|
| | 1.5 D05#楼 | | | | |
| | 1.5.1 土建工程 | | | | |
| | 1.5.1.1 ±0.00以下土建 | | | | |
| 97 | 夜间施工 | | | | |
| 98 | 二次搬运 | | | | |
| 99 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 100 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.5.1.2 ±0.00以上土建 | | | | |
| 101 | 夜间施工 | | | | |
| 102 | 二次搬运 | | | | |
| 103 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 104 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.5.2 装饰工程 | | | | |
| | 1.5.2.1 ±0.00以下装饰 | | | | |
| 105 | 夜间施工 | | | | |
| 106 | 二次搬运 | | | | |
| 107 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 108 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.5.2.2 ±0.00以上装饰 | | | | |
| 109 | 夜间施工 | | | | |
| 110 | 二次搬运 | | | | |
| 111 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 112 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.5.3 安装工程 | | | | |
| | 1.5.3.1 D05#楼地下安装工程 | | | | |
| 113 | 夜间施工 | | | | |
| 114 | 二次搬运 | | | | |
| 115 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 116 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.5.3.2 D05#楼地上安装工程 | | | | |
| 117 | 夜间施工 | | | | |
| 118 | 二次搬运 | | | | |
| 119 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 120 | 已完工程及设备保护 | | | | |

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第6页 共9页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) | 备注 |
|-----|-------------------------|------|--------|--------|----|
| | 1.6 D06#楼 | | | | |
| | 1.6.1 土建工程 | | | | |
| | 1.6.1.1 ± 0.00 以下土建 | | | | |
| 121 | 夜间施工 | | | | |
| 122 | 二次搬运 | | | | |
| 123 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 124 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.6.1.2 ± 0.00 以上土建 | | | | |
| 125 | 夜间施工 | | | | |
| 126 | 二次搬运 | | | | |
| 127 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 128 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.6.2 装饰工程 | | | | |
| | 1.6.2.1 ± 0.00 以下装饰 | | | | |
| 129 | 夜间施工 | | | | |
| 130 | 二次搬运 | | | | |
| 131 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 132 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.6.2.2 ± 0.00 以上装饰 | | | | |
| 133 | 夜间施工 | | | | |
| 134 | 二次搬运 | | | | |
| 135 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 136 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.6.3 安装工程 | | | | |
| | 1.6.3.1 D06#楼地下安装工程 | | | | |
| 137 | 夜间施工 | | | | |
| 138 | 二次搬运 | | | | |
| 139 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 140 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.6.3.2 D06#楼地上安装工程 | | | | |
| 141 | 夜间施工 | | | | |
| 142 | 二次搬运 | | | | |
| 143 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 144 | 已完工程及设备保护 | | | | |

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第7页 共9页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 备注 |
|-----|-------------------|------|-------|-------|----|
| | 1.7 DG03#楼 | | | | |
| | 1.7.1 土建工程 | | | | |
| 145 | 夜间施工 | | | | |
| 146 | 二次搬运 | | | | |
| 147 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 148 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.7.2 装饰工程 | | | | |
| 149 | 夜间施工 | | | | |
| 150 | 二次搬运 | | | | |
| 151 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 152 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.7.3 安装工程 | | | | |
| 153 | 夜间施工 | | | | |
| 154 | 二次搬运 | | | | |
| 155 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 156 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.8 1#地下车库、DG01商业 | | | | |
| | 1.8.1 土建工程 | | | | |
| 157 | 夜间施工 | | | | |
| 158 | 二次搬运 | | | | |
| 159 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 160 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.8.2 装饰工程 | | | | |
| 161 | 夜间施工 | | | | |
| 162 | 二次搬运 | | | | |
| 163 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 164 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.8.3 安装工程 | | | | |
| | 1.8.3.1 水电系统 | | | | |
| 165 | 夜间施工 | | | | |
| 166 | 二次搬运 | | | | |
| 167 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 168 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.8.3.2 消防自动灭火系统 | | | | |

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第8页 共9页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 备注 |
|-----|-----------------------|------|-------|-------|----|
| 169 | 夜间施工 | | | | |
| 170 | 二次搬运 | | | | |
| 171 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 172 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.8.3.3 商铺和物业管理房安装 | | | | |
| 173 | 夜间施工 | | | | |
| 174 | 二次搬运 | | | | |
| 175 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 176 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.9 燃气调压站管理用房、换热站、门卫房 | | | | |
| | 1.9.1 土建工程 | | | | |
| 177 | 夜间施工 | | | | |
| 178 | 二次搬运 | | | | |
| 179 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 180 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.9.2 装饰工程 | | | | |
| 181 | 夜间施工 | | | | |
| 182 | 二次搬运 | | | | |
| 183 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 184 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.9.3 安装工程 | | | | |
| | 1.9.3.1 燃气调压站安装 | | | | |
| 185 | 夜间施工 | | | | |
| 186 | 二次搬运 | | | | |
| 187 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 188 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.9.3.2 换热站安装 | | | | |
| 189 | 夜间施工 | | | | |
| 190 | 二次搬运 | | | | |
| 191 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 192 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.9.3.3 门卫安装 | | | | |
| 193 | 夜间施工 | | | | |
| 194 | 二次搬运 | | | | |

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第9页 共9页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) | 备注 |
|-----|-----------|------|--------|--------|----|
| 195 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 196 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.10 化粪池 | | | | |
| | 1.10.1 土建 | | | | |
| 197 | 夜间施工 | | | | |
| 198 | 二次搬运 | | | | |
| 199 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 200 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.10.2 安装 | | | | |
| 201 | 夜间施工 | | | | |
| 202 | 二次搬运 | | | | |
| 203 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 204 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| 合计 | | | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第1页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|----|-----------------|----------------|---|------|---------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | 1 D01#楼 | | | | | | | |
| | 1.1 土建工程 | | | | | | | |
| | 1.1.1 ±0.00以下土建 | | | | | | | |
| 1 | AB021 | 塔式起重机基础 | 1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除 | 项 | 1 | | | |
| 2 | AB022 | 塔吊安装、拆卸及场外运输 | | 台次 | 1 | | | |
| 3 | AB023 | 施工电梯安装、拆卸及场外运输 | | 台次 | 1 | | | |
| 4 | AB024 | 施工排降水 | 1.排降水机械：潜水泵 φ 100 2.工作内容：安装抽水机械、抽水、拆除抽水设备并回收等 | 台日 | 68 | | | |
| 5 | AB025 | 施工排降水 | 1.排降水机械：泥浆泵 φ 100 2.工作内容：安装抽水机械、抽水、拆除抽水设备并回收等 | 台日 | 173 | | | |
| 6 | AB026 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑 | m2 | 1812.3 | | | |
| 7 | AB027 | 砼矩形柱脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 92.08 | | | |
| 8 | AB028 | 砼梁脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 1284.06 | | | |
| 9 | AB029 | 砼墙脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 785.76 | | | |
| 10 | AB030 | 砌体脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 1520.28 | | | |
| 11 | AB031 | 建筑物垂直封闭安全网 | 1.密目网:符合相关验收要求 | m2 | 1938.3 | | | |
| 12 | AB032 | 建筑物水平安全网 | 1.楼层平网:符合相关验收要求 | m2 | 664.56 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第2页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|-------|----------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 13 | AB033 | ±0.00以下垂直运输机械 | | m2 | 1511.34 | | | |
| 14 | AB034 | 现浇混凝土垫层模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 14.59 | | | |
| 15 | AB035 | 砖胎模 | 1.砖胎模厚度:自行考虑 2.砖品种、规格:自行考虑 3.砂浆强度等级:自行考虑 4.抹灰厚度、配比:自行考虑 | m2 | 141.08 | | | |
| 16 | AB036 | 现浇混凝土框架柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 25.84 | | | |
| 17 | AB037 | 现浇混凝土直形墙模板(外墙) | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 913.09 | | | |
| 18 | AB038 | 现浇混凝土直形墙模板(内墙) | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 3442.61 | | | |
| 19 | AB039 | 现浇混凝土短肢剪力墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 163 | | | |
| 20 | AB040 | 现浇混凝土电梯井壁模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 245.4 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第3页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|-------|------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 21 | AB041 | 现浇混凝土梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 149.43 | | | |
| 22 | AB042 | 现浇混凝土平板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 990.38 | | | |
| 23 | AB043 | 现浇混凝土有梁板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 375.17 | | | |
| 24 | AB044 | 现浇混凝土楼梯模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 25.36 | | | |
| 25 | AB045 | 现浇混凝土台阶模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 12.6 | | | |
| 26 | AB046 | 预制盖板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 0.2 | | | |
| 27 | AB047 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 242.52 | | | |
| 28 | AB048 | 现浇混凝土过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 11.19 | | | |
| 29 | AB049 | 预制过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 1.58 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区)施工工程

第4页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|-------|-------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 30 | AB050 | 圈梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 4.包含止水带、门槛 | m2 | 0.98 | | | |
| 31 | AB051 | 天沟、檐沟 | 1.构件类型:挑檐 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 4.42 | | | |
| 32 | AB052 | 后浇带模板 | 1.部位:剪力墙(内情) 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 17.09 | | | |
| 33 | AB053 | 后浇带模板 | 1.部位:剪力墙(外墙) 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 3.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 6.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 5.7 | | | |
| 34 | AB054 | 后浇带模板 | 1.部位:梁、板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 17.36 | | | |
| 35 | AB055 | 预制混凝土小型构件模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 0.75 | | | |
| 36 | AB056 | 预制混凝土抗水板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 1.59 | | | |
| 37 | AB057 | 地下暗室模板拆除增加 | | m2 | 6643.24 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第5页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|-------|---------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 38 | AB058 | 后浇带模板 | 1.部位:筏板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 21.42 | | | |
| 39 | AB059 | 后浇带模板 | 1.部位:垫层 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1.6 | | | |
| 1.1.2 ±0.00以上土建 | | | | | | | | |
| 40 | AB087 | 电梯井字架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 座 | 2 | | | |
| 41 | AB088 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑 | m2 | 9079.41 | | | |
| 42 | AB089 | 梁脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 7350.2 | | | |
| 43 | AB090 | 砼矩形柱脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 297 | | | |
| 44 | AB091 | 砼墙脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 2560.97 | | | |
| 45 | AB092 | 砌体脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 6065.01 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第6页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|-------|---------------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 46 | AB093 | 建筑物水平安全网 | 1.楼层平网:符合相关验收要求 | m2 | 3828.47 | | | |
| 47 | AB094 | 建筑物垂直封闭安全网 | 1.密目网:符合相关验收要求 | m2 | 10224.66 | | | |
| 48 | AB095 | 依附斜道 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 座 | 1 | | | |
| 49 | AB096 | ±0.00以上垂直运输机械 | | m2 | 9373.39 | | | |
| 50 | AB097 | 现浇混凝土直形墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 9935.92 | | | |
| 51 | AB098 | 现浇混凝土短肢剪力墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1040.09 | | | |
| 52 | AB099 | 现浇混凝土电梯井壁模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1835.59 | | | |
| 53 | AB100 | 现浇混凝土框架柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 70.2 | | | |
| 54 | AB101 | 现浇混凝土梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 2416.98 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第7页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|-------|------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 55 | AB102 | 现浇混凝土平板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 3603.71 | | | |
| 56 | AB103 | 现浇混凝土斜板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 229.26 | | | |
| 57 | AB104 | 现浇混凝土有梁板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 5668.23 | | | |
| 58 | AB105 | 现浇混凝土楼梯模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 215.69 | | | |
| 59 | AB106 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1352.15 | | | |
| 60 | AB107 | 现浇混凝土过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 57.41 | | | |
| 61 | AB108 | 预制过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 8.33 | | | |
| 62 | AB109 | 现浇混凝土圈梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 4.包含止水带、门槛等 | m2 | 625.03 | | | |
| 63 | AB110 | 现浇混凝土挑檐模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1558.53 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第8页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|-------|-------------|---|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 64 | AB111 | 现浇混凝土压顶模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 30.3 | | | |
| 65 | AB112 | 现浇混凝土栏板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 209.32 | | | |
| 66 | AB113 | 现浇混凝土雨蓬模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 8.42 | | | |
| 67 | AB114 | 预制混凝土小型构件模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 11.17 | | | |
| 68 | AB115 | 后浇带模板 | 1.部位:梁、板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 203.7 | | | |
| 1.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 1.2.1 ±0.00以下装饰 | | | | | | | | |
| 69 | BB006 | 装饰脚手架 | 1.材料品种、规格:投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算 | m2 | 3702.55 | | | |
| 1.2.2 ±0.00以上装饰 | | | | | | | | |
| 70 | BB016 | 装饰脚手架 | 1.材料品种、规格:投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算 | m2 | 29816.38 | | | |
| 1.3 安装工程 | | | | | | | | |
| 1.3.1 D01#楼地下安装工程 | | | | | | | | |
| 71 | CB045 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| 1.3.2 D01#楼地上安装工程 | | | | | | | | |
| 72 | CB087 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| 2 D02#楼 | | | | | | | | |
| 2.1 土建工程 | | | | | | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第9页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|----|-----------------|----------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中： 暂估价 |
| | 2.1.1 ±0.00以下土建 | | | | | | | |
| 73 | AB136 | 塔式起重机基础 | 1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除 | 项 | 1 | | | |
| 74 | AB137 | 塔吊安装、拆卸及场外运输 | | 台次 | 1 | | | |
| 75 | AB138 | 施工电梯安装、拆卸及场外运输 | | 台次 | 1 | | | |
| 76 | AB139 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑 | m2 | 1853.8 | | | |
| 77 | AB140 | 砼矩形柱脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 92.1 | | | |
| 78 | AB141 | 砼梁脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 830.34 | | | |
| 79 | AB142 | 砼墙脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 836.41 | | | |
| 80 | AB143 | 砌体脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 1450.76 | | | |
| 81 | AB144 | 建筑物垂直封闭安全网 | 1.密目网:符合相关验收要求 | m2 | 1938.3 | | | |
| 82 | AB145 | 建筑物水平安全网 | 1.楼层平网:符合相关验收要求 | m2 | 664.56 | | | |
| 83 | AB146 | 施工排降水 | 1.排降水机械：潜水泵 φ 100 2.工作内容：安装抽水机械、抽水、拆除抽水设备并回收等 | 台日 | 68 | | | |
| 84 | AB147 | 施工排降水 | 1.排降水机械：泥浆泵 φ 100 2.工作内容：安装抽水机械、抽水、拆除抽水设备并回收等 | 台日 | 173 | | | |
| 85 | AB148 | ±0.00以下垂直运输机械 | | m2 | 1039.53 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第10页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|-------|----------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 86 | AB149 | 现浇混凝土垫层模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 18.58 | | | |
| 87 | AB150 | 现浇砼筏板模板 | 1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:不同厚度筏板相交处、集水坑、筏板加强带 | m2 | 182.74 | | | |
| 88 | AB151 | 砖胎模 | 1.砖胎模厚度:自行考虑 2.砖品种、规格:自行考虑 3.砂浆强度等级:自行考虑 4.抹灰厚度、配比:自行考虑 | m2 | 146.96 | | | |
| 89 | AB152 | 现浇混凝土框架柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 25.84 | | | |
| 90 | AB153 | 现浇混凝土直形墙模板(外墙) | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1216.62 | | | |
| 91 | AB154 | 现浇混凝土直形墙模板(内墙) | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1371.93 | | | |
| 92 | AB155 | 现浇混凝土短肢剪力墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 104.36 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第11页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|-------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 93 | AB156 | 现浇混凝土电梯井壁模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 213.35 | | | |
| 94 | AB157 | 现浇混凝土梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 216.37 | | | |
| 95 | AB158 | 现浇混凝土平板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 627.95 | | | |
| 96 | AB159 | 现浇混凝土有梁板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 295.52 | | | |
| 97 | AB160 | 现浇混凝土楼梯模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 25.36 | | | |
| 98 | AB161 | 现浇混凝土台阶模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 12.6 | | | |
| 99 | AB162 | 预制盖板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 0.2 | | | |
| 100 | AB163 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 253.87 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第12页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|-----------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 101 | AB164 | 现浇混凝土过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 11.19 | | | |
| 102 | AB165 | 预制过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 1.58 | | | |
| 103 | AB166 | 圈梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 4.包含止水带、门槛 | m2 | 0.98 | | | |
| 104 | AB167 | 天沟、檐沟 | 1.构件类型:挑檐 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 4.42 | | | |
| 105 | AB168 | 后浇带模板 | 1.部位:剪力墙(内墙) 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 2.61 | | | |
| 106 | AB169 | 后浇带模板 | 1.部位:梁、板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 13.28 | | | |
| 107 | AB170 | 后浇带模板 | 1.部位:垫层 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 0.1 | | | |
| 108 | AB171 | 后浇带模板 | 1.部位:筏板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1.76 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区)施工工程

第13页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|-------|-------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 109 | AB172 | 后浇带模板 | 1.部位:剪力墙(外墙) 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 3.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 6.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 7.82 | | | |
| 110 | AB173 | 预制混凝土小型构件模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 0.75 | | | |
| 111 | AB174 | 预制混凝土抗水板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 1.59 | | | |
| 112 | AB175 | 地下暗室模板拆除增加 | | m2 | 4406.6 | | | |
| 113 | AB176 | 后浇带模板 | 1.部位:筏板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 21.42 | | | |
| 114 | AB177 | 后浇带模板 | 1.部位:垫层 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1.6 | | | |
| 2.1.2 ±0.00以上土建 | | | | | | | | |
| 115 | AB205 | 电梯井字架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 座 | 2 | | | |
| 116 | AB206 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑 | m2 | 9079.41 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区)施工工程

第14页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|---------------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 117 | AB207 | 梁脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 7350.2 | | | |
| 118 | AB208 | 砼矩形柱脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 297 | | | |
| 119 | AB209 | 砼墙脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 2560.97 | | | |
| 120 | AB210 | 砌体脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 6065.01 | | | |
| 121 | AB211 | 建筑物水平安全网 | 1.楼层平网:符合相关验收要求 | m2 | 3828.47 | | | |
| 122 | AB212 | 建筑物垂直封闭安全网 | 1.密目网:符合相关验收要求 | m2 | 10224.66 | | | |
| 123 | AB213 | 依附斜道 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 座 | 1 | | | |
| 124 | AB214 | ±0.00以上垂直运输机械 | | m2 | 9373.39 | | | |
| 125 | AB215 | 现浇混凝土直形墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 9935.92 | | | |
| 126 | AB216 | 现浇混凝土短肢剪力墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1040.09 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区)施工工程

第15页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|-------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 127 | AB217 | 现浇混凝土电梯井壁模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1835.59 | | | |
| 128 | AB218 | 现浇混凝土框架柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 70.2 | | | |
| 129 | AB219 | 现浇混凝土梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 2416.98 | | | |
| 130 | AB220 | 现浇混凝土平板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 3603.71 | | | |
| 131 | AB221 | 现浇混凝土斜板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 229.26 | | | |
| 132 | AB222 | 现浇混凝土有梁板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 5668.23 | | | |
| 133 | AB223 | 现浇混凝土楼梯模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 215.69 | | | |
| 134 | AB224 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1352.15 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第16页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|-------|-------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 135 | AB225 | 现浇混凝土过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 57.41 | | | |
| 136 | AB226 | 预制过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 8.33 | | | |
| 137 | AB227 | 现浇混凝土圈梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 4.包含止水带、门槛等 | m2 | 625.03 | | | |
| 138 | AB228 | 现浇混凝土挑檐模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1558.53 | | | |
| 139 | AB229 | 现浇混凝土压顶模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 30.3 | | | |
| 140 | AB230 | 现浇混凝土栏板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 209.32 | | | |
| 141 | AB231 | 现浇混凝土雨蓬模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 8.42 | | | |
| 142 | AB232 | 预制混凝土小型构件模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 11.17 | | | |
| 2.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 2.2.1 ±0.00以下装饰 | | | | | | | | |
| 143 | BB024 | 装饰脚手架 | 1.材料品种、规格:投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算 | m2 | 3896.93 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第17页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-------------------|-------|----------------|---|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中： 暂估价 |
| 2.2.2 ±0.00以上装饰 | | | | | | | | |
| 144 | BB034 | 装饰脚手架 | 1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算 | m2 | 29816.38 | | | |
| 2.3 安装工程 | | | | | | | | |
| 2.3.1 D02#楼地下安装工程 | | | | | | | | |
| 145 | CB143 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| 2.3.2 D02#楼地上安装工程 | | | | | | | | |
| 146 | CB185 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| 3 D03#楼 | | | | | | | | |
| 3.1 土建工程 | | | | | | | | |
| 3.1.1 ±0.00以下土建 | | | | | | | | |
| 147 | AB255 | 塔式起重机基础 | 1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除 | 项 | 1 | | | |
| 148 | AB256 | 塔吊安装、拆卸及场外运输 | | 台次 | 1 | | | |
| 149 | AB257 | 施工电梯安装、拆卸及场外运输 | | 台次 | 1 | | | |
| 150 | AB258 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑 | m2 | 1812.3 | | | |
| 151 | AB259 | 砼矩形柱脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 92.08 | | | |
| 152 | AB260 | 砼梁脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 1284.06 | | | |
| 153 | AB261 | 砼墙脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 719.54 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第18页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|----------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 154 | AB262 | 砌体脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 1497.79 | | | |
| 155 | AB263 | 建筑物垂直封闭安全网 | 1.密目网:符合相关验收要求 | m2 | 1938.3 | | | |
| 156 | AB264 | 建筑物水平安全网 | 1.楼层平网:符合相关验收要求 | m2 | 664.56 | | | |
| 157 | AB265 | ±0.00以下垂直运输机械 | | m2 | 1511.34 | | | |
| 158 | AB266 | 现浇混凝土垫层模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 14.32 | | | |
| 159 | AB267 | 砖胎模 | 1.砖胎模厚度: 自行考虑 2.砖品种、规格: 自行考虑 3.砂浆强度等级: 自行考虑 4.抹灰厚度、配比: 自行考虑 | m2 | 143.38 | | | |
| 160 | AB268 | 现浇混凝土框架柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 25.84 | | | |
| 161 | AB269 | 现浇混凝土直形墙模板(外墙) | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 874.21 | | | |
| 162 | AB270 | 现浇混凝土直形墙模板(内墙) | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 3432.96 | | | |
| 163 | AB271 | 现浇混凝土短肢剪力墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 201.38 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第19页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|-------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 164 | AB272 | 现浇混凝土电梯井壁模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 342.86 | | | |
| 165 | AB273 | 现浇混凝土梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 294.57 | | | |
| 166 | AB274 | 现浇混凝土平板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 990.38 | | | |
| 167 | AB275 | 现浇混凝土有梁板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 374.66 | | | |
| 168 | AB276 | 现浇混凝土楼梯模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 25.36 | | | |
| 169 | AB277 | 现浇混凝土台阶模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 12.6 | | | |
| 170 | AB278 | 预制盖板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 0.2 | | | |
| 171 | AB279 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 241.39 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第20页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|-------------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 172 | AB280 | 现浇混凝土过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 11.19 | | | |
| 173 | AB281 | 预制过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 1.58 | | | |
| 174 | AB282 | 圈梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 4.包含止水带、门槛 | m2 | 58.62 | | | |
| 175 | AB283 | 天沟、檐沟 | 1.构件类型:挑檐 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 4.42 | | | |
| 176 | AB284 | 后浇带模板 | 1.部位:剪力墙(内墙) 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 17.09 | | | |
| 177 | AB285 | 后浇带模板 | 1.部位:剪力墙(外墙) 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水、螺栓孔填塞等 3.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 6.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 5.7 | | | |
| 178 | AB286 | 后浇带模板 | 1.部位:梁、板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 17.36 | | | |
| 179 | AB287 | 预制混凝土小型构件模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 0.75 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区)施工工程

第21页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|-------|------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 180 | AB288 | 地下暗室模板拆除增加 | | m2 | 6723.97 | | | |
| 181 | AB289 | 后浇带模板 | 1.部位:筏板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 21.42 | | | |
| 182 | AB290 | 后浇带模板 | 1.部位:垫层 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1.6 | | | |
| 3.1.2 ±0.00以上土建 | | | | | | | | |
| 183 | AB318 | 电梯井字架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 座 | 2 | | | |
| 184 | AB319 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑 | m2 | 9079.41 | | | |
| 185 | AB320 | 梁脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 7350.2 | | | |
| 186 | AB321 | 砼矩形柱脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 297 | | | |
| 187 | AB322 | 砼墙脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 2560.97 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第22页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|---------------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 188 | AB323 | 砌体脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 6065.01 | | | |
| 189 | AB324 | 建筑物水平安全网 | 1.楼层平网:符合相关验收要求 | m2 | 3828.47 | | | |
| 190 | AB325 | 建筑物垂直封闭安全网 | 1.密目网:符合相关验收要求 | m2 | 10224.66 | | | |
| 191 | AB326 | 依附斜道 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 座 | 1 | | | |
| 192 | AB327 | ±0.00以上垂直运输机械 | | m2 | 9373.39 | | | |
| 193 | AB328 | 现浇混凝土直形墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 9935.92 | | | |
| 194 | AB329 | 现浇混凝土短肢剪力墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1040.09 | | | |
| 195 | AB330 | 现浇混凝土电梯井壁模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1835.59 | | | |
| 196 | AB331 | 现浇混凝土框架柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 70.2 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第23页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 197 | AB332 | 现浇混凝土梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 2416.98 | | | |
| 198 | AB333 | 现浇混凝土平板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 3603.71 | | | |
| 199 | AB334 | 现浇混凝土斜板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 229.26 | | | |
| 200 | AB335 | 现浇混凝土有梁板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 5668.23 | | | |
| 201 | AB336 | 现浇混凝土楼梯模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 215.69 | | | |
| 202 | AB337 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1352.15 | | | |
| 203 | AB338 | 现浇混凝土过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 57.41 | | | |
| 204 | AB339 | 预制过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 8.33 | | | |
| 205 | AB340 | 现浇混凝土圈梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 4.包含止水带、门槛等 | m2 | 625.03 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第24页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|-------|-------------|--|------|----------|-------|----|---------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 206 | AB341 | 现浇混凝土挑檐模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1558.53 | | | |
| 207 | AB342 | 现浇混凝土压顶模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 30.3 | | | |
| 208 | AB343 | 现浇混凝土栏板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 209.32 | | | |
| 209 | AB344 | 现浇混凝土雨篷模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 8.42 | | | |
| 210 | AB345 | 预制混凝土小型构件模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 11.17 | | | |
| 3.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 3.2.1 ±0.00以下装饰 | | | | | | | | |
| 211 | BB042 | 装饰脚手架 | 1.材料品种、规格: 投标人确定材质及方案, 综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算 | m2 | 4141.81 | | | |
| 3.2.2 ±0.00以上装饰 | | | | | | | | |
| 212 | BB052 | 装饰脚手架 | 1.材料品种、规格: 投标人确定材质及方案, 综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算 | m2 | 29816.38 | | | |
| 3.3 安装工程 | | | | | | | | |
| 3.3.1 D03#楼地下安装工程 | | | | | | | | |
| 213 | CB240 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| 3.3.2 D03#楼地上安装工程 | | | | | | | | |
| 214 | CB283 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| 4 D04#楼 | | | | | | | | |
| 4.1 土建工程 | | | | | | | | |
| 4.1.1 ±0.00以下土建 | | | | | | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第25页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|----------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 215 | AB370 | 塔式起重机基础 | 1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除 | 项 | 1 | | | |
| 216 | AB371 | 塔吊安装、拆卸及场外运输 | | 台次 | 1 | | | |
| 217 | AB372 | 施工电梯安装、拆卸及场外运输 | | 台次 | 1 | | | |
| 218 | AB373 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑 | m2 | 1853.8 | | | |
| 219 | AB374 | 砼矩形柱脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 92.1 | | | |
| 220 | AB375 | 砼梁脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 826.1 | | | |
| 221 | AB376 | 砼墙脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 836.41 | | | |
| 222 | AB377 | 砌体脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 1450.76 | | | |
| 223 | AB378 | 建筑物垂直封闭安全网 | 1.密目网:符合相关验收要求 | m2 | 1938.3 | | | |
| 224 | AB379 | 建筑物水平安全网 | 1.楼层平网:符合相关验收要求 | m2 | 664.56 | | | |
| 225 | AB380 | 施工排降水 | 1.排降水机械:潜水泵 φ100 2.工作内容:安装抽水机械、抽水、拆除抽水设备并回收等 | 台日 | 68 | | | |
| 226 | AB381 | 施工排降水 | 1.排降水机械:泥浆泵 φ100 2.工作内容:安装抽水机械、抽水、拆除抽水设备并回收等 | 台日 | 173 | | | |
| 227 | AB382 | ±0.00以下垂直运输机械 | | m2 | 1031.24 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第26页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|----------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 228 | AB383 | 现浇混凝土垫层模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 16.8 | | | |
| 229 | AB384 | 现浇砼筏板模板 | 1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:不同厚度筏板相交处、集水坑、筏板加强带 | m2 | 182.74 | | | |
| 230 | AB385 | 砖胎模 | 1.砖胎模厚度:自行考虑 2.砖品种、规格:自行考虑 3.砂浆强度等级:自行考虑 4.抹灰厚度、配比:自行考虑 | m2 | 144.46 | | | |
| 231 | AB386 | 现浇混凝土框架柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 25.84 | | | |
| 232 | AB387 | 现浇混凝土直形墙模板(外墙) | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1216.62 | | | |
| 233 | AB388 | 现浇混凝土直形墙模板(内墙) | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1371.93 | | | |
| 234 | AB389 | 现浇混凝土短肢剪力墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 97.85 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第27页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|-------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 235 | AB390 | 现浇混凝土电梯井壁模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 213.35 | | | |
| 236 | AB391 | 现浇混凝土梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 216.37 | | | |
| 237 | AB392 | 现浇混凝土平板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 627.95 | | | |
| 238 | AB393 | 现浇混凝土有梁板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 295.52 | | | |
| 239 | AB394 | 现浇混凝土楼梯模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 25.36 | | | |
| 240 | AB395 | 现浇混凝土台阶模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 12.6 | | | |
| 241 | AB396 | 预制盖板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 0.2 | | | |
| 242 | AB397 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 253.87 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第28页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|-----------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 243 | AB398 | 现浇混凝土过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 11.19 | | | |
| 244 | AB399 | 预制过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 1.58 | | | |
| 245 | AB400 | 圈梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 4.包含止水带、门槛 | m2 | 0.98 | | | |
| 246 | AB401 | 天沟、檐沟 | 1.构件类型:挑檐 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 4.42 | | | |
| 247 | AB402 | 后浇带模板 | 1.部位:剪力墙(内墙) 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 2.61 | | | |
| 248 | AB403 | 后浇带模板 | 1.部位:梁、板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 13.28 | | | |
| 249 | AB404 | 后浇带模板 | 1.部位:垫层 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 0.1 | | | |
| 250 | AB405 | 后浇带模板 | 1.部位:筏板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1.76 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第29页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|-------|-------------|--|------|---------|-------|----|---------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 251 | AB406 | 后浇带模板 | 1.部位:剪力墙(外墙) 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 3.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 6.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 7.82 | | | |
| 252 | AB407 | 预制混凝土小型构件模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 0.75 | | | |
| 253 | AB408 | 地下暗室模板拆除增加 | | m2 | 4406.6 | | | |
| 254 | AB409 | 后浇带模板 | 1.部位:筏板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 21.42 | | | |
| 255 | AB410 | 后浇带模板 | 1.部位:垫层 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1.6 | | | |
| 4.1.2 ±0.00以上土建 | | | | | | | | |
| 256 | AB438 | 电梯井字架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 座 | 2 | | | |
| 257 | AB439 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑 | m2 | 9079.41 | | | |
| 258 | AB440 | 梁脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 7350.2 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区)施工工程

第30页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|---------------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 259 | AB441 | 砼矩形柱脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 297 | | | |
| 260 | AB442 | 砼墙脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 2560.97 | | | |
| 261 | AB443 | 砌体脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 6065.01 | | | |
| 262 | AB444 | 建筑物水平安全网 | 1.楼层平网:符合相关验收要求 | m2 | 3828.47 | | | |
| 263 | AB445 | 建筑物垂直封闭安全网 | 1.密目网:符合相关验收要求 | m2 | 10224.66 | | | |
| 264 | AB446 | 依附斜道 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 座 | 1 | | | |
| 265 | AB447 | ±0.00以上垂直运输机械 | | m2 | 9373.39 | | | |
| 266 | AB448 | 现浇混凝土直形墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 9935.92 | | | |
| 267 | AB449 | 现浇混凝土短肢剪力墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1040.09 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第31页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|-------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 268 | AB450 | 现浇混凝土电梯井壁模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1835.59 | | | |
| 269 | AB451 | 现浇混凝土框架柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 70.2 | | | |
| 270 | AB452 | 现浇混凝土梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 2416.98 | | | |
| 271 | AB453 | 现浇混凝土平板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 3603.71 | | | |
| 272 | AB454 | 现浇混凝土斜板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 229.26 | | | |
| 273 | AB455 | 现浇混凝土有梁板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 5668.23 | | | |
| 274 | AB456 | 现浇混凝土楼梯模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 215.69 | | | |
| 275 | AB457 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1352.15 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第32页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----------|-------|-------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 276 | AB458 | 现浇混凝土过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 57.41 | | | |
| 277 | AB459 | 预制过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 8.33 | | | |
| 278 | AB460 | 现浇混凝土圈梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 4.包含止水带、门槛等 | m2 | 625.03 | | | |
| 279 | AB461 | 现浇混凝土挑檐模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1558.53 | | | |
| 280 | AB462 | 现浇混凝土压顶模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 30.3 | | | |
| 281 | AB463 | 现浇混凝土栏板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 209.32 | | | |
| 282 | AB464 | 现浇混凝土雨蓬模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 8.42 | | | |
| 283 | AB465 | 预制混凝土小型构件模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 11.17 | | | |
| 284 | AB466 | 后浇带模板 | 1.部位:梁、板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 203.7 | | | |
| 4.2 装饰工程 | | | | | | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第33页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|-------------------|----------------|---|------|----------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | 4.2.1 ±0.00以下装饰 | | | | | | | |
| 285 | BB060 | 装饰脚手架 | 1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算 | m2 | 3896.94 | | | |
| | 4.2.2 ±0.00以上装饰 | | | | | | | |
| 286 | BB070 | 装饰脚手架 | 1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算 | m2 | 29816.38 | | | |
| | 4.3 安装工程 | | | | | | | |
| | 4.3.1 D04#楼地下安装工程 | | | | | | | |
| 287 | CB338 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| | 4.3.2 D04#楼地上安装工程 | | | | | | | |
| 288 | CB381 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| | 5 D05#楼 | | | | | | | |
| | 5.1 土建工程 | | | | | | | |
| | 5.1.1 ±0.00以下土建 | | | | | | | |
| 289 | AB492 | 塔式起重机基础 | 1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除 | 项 | 1 | | | |
| 290 | AB493 | 塔吊安装、拆卸及场外运输 | | 台次 | 1 | | | |
| 291 | AB494 | 施工电梯安装、拆卸及场外运输 | | 台次 | 1 | | | |
| 292 | AB495 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑 | m2 | 1801.8 | | | |
| 293 | AB496 | 砼梁脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 963.78 | | | |
| 294 | AB497 | 砼墙脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 726.97 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第34页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|----------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 295 | AB498 | 砌体脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 1272.15 | | | |
| 296 | AB499 | 建筑物垂直封闭安全网 | 1.密目网:符合相关验收要求 | m2 | 2204.47 | | | |
| 297 | AB500 | 建筑物水平安全网 | 1.楼层平网:符合相关验收要求 | m2 | 806.63 | | | |
| 298 | AB501 | ±0.00以下垂直运输机械 | | m2 | 1250 | | | |
| 299 | AB502 | 现浇混凝土垫层模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 20.01 | | | |
| 300 | AB503 | 砖胎模 | 1.砖胎模厚度: 自行考虑 2.砖品种、规格: 自行考虑 3.砂浆强度等级: 自行考虑 4.抹灰厚度、配比: 自行考虑 | m2 | 181.31 | | | |
| 301 | AB504 | 现浇混凝土直形墙模板(外墙) | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 2454 | | | |
| 302 | AB505 | 现浇混凝土直形墙模板(内墙) | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 2721.12 | | | |
| 303 | AB506 | 现浇混凝土电梯井壁模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 200.44 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第35页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|--------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 304 | AB507 | 现浇混凝土短肢剪力墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 117.48 | | | |
| 305 | AB508 | 现浇混凝土梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 246.93 | | | |
| 306 | AB509 | 现浇混凝土平板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1544.94 | | | |
| 307 | AB510 | 现浇混凝土有梁板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 225.96 | | | |
| 308 | AB511 | 现浇混凝土楼梯模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 33.07 | | | |
| 309 | AB512 | 现浇混凝土台阶模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 30.9 | | | |
| 310 | AB513 | 预制盖板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 0.36 | | | |
| 311 | AB514 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 273.36 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区)施工工程

第36页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|-------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 312 | AB515 | 现浇混凝土过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 39.11 | | | |
| 313 | AB516 | 预制过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 0.4 | | | |
| 314 | AB517 | 预制混凝土小型构件模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 0.89 | | | |
| 315 | AB518 | 预制抗水板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 1.48 | | | |
| 316 | AB519 | 圈梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 4.包含止水带、门槛 | m2 | 15.33 | | | |
| 317 | AB520 | 天沟、檐沟 | 1.构件类型:挑檐 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 46.53 | | | |
| 318 | AB521 | 后浇带模板 | 1.部位:剪力墙 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 26.91 | | | |
| 319 | AB522 | 后浇带模板 | 1.部位:梁、板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 19.63 | | | |
| 320 | AB523 | 地下暗室模板拆除增加 | | m2 | 6324.6 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第37页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|-------|---------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 321 | AB524 | 后浇带模板 | 1.部位:筏板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 21.42 | | | |
| 322 | AB525 | 后浇带模板 | 1.部位:垫层 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1.6 | | | |
| 5.1.2 ±0.00以上土建 | | | | | | | | |
| 323 | AB550 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑 | m2 | 10194.95 | | | |
| 324 | AB551 | 电梯井字架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 座 | 2 | | | |
| 325 | AB552 | 梁脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 5953.44 | | | |
| 326 | AB553 | 砼矩形柱脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 26.63 | | | |
| 327 | AB554 | 砼墙脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 3533.03 | | | |
| 328 | AB555 | 砌体脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 6260.35 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区)施工工程

第38页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|---------------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 329 | AB556 | 建筑物垂直封闭安全网 | 1.密目网:符合相关验收要求 | m2 | 10862.68 | | | |
| 330 | AB557 | 建筑物水平安全网 | 1.楼层平网:符合相关验收要求 | m2 | 4834.8 | | | |
| 331 | AB558 | 依附斜道 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 座 | 1 | | | |
| 332 | AB559 | ±0.00以上垂直运输机械 | | m2 | 11430.47 | | | |
| 333 | AB560 | 现浇混凝土直形墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 14241.57 | | | |
| 334 | AB561 | 现浇混凝土短肢剪力墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1183.76 | | | |
| 335 | AB562 | 现浇混凝土电梯井壁模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1799.1 | | | |
| 336 | AB563 | 现浇混凝土框架柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 26.63 | | | |
| 337 | AB564 | 现浇混凝土梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1663.86 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第39页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 338 | AB565 | 现浇混凝土平板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 7862.96 | | | |
| 339 | AB566 | 现浇混凝土斜板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 275.86 | | | |
| 340 | AB567 | 现浇混凝土有梁板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 3421.71 | | | |
| 341 | AB568 | 现浇混凝土楼梯模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 302.93 | | | |
| 342 | AB569 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1542.78 | | | |
| 343 | AB570 | 现浇混凝土过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 183.18 | | | |
| 344 | AB571 | 预制过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 2.48 | | | |
| 345 | AB572 | 现浇混凝土圈梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 4.包含止水带、门槛等 | m2 | 247.89 | | | |
| 346 | AB573 | 现浇混凝土挑檐模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 2187.98 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第40页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|-------|-------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 347 | AB574 | 现浇混凝土压顶模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 180.59 | | | |
| 348 | AB575 | 现浇混凝土栏板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 80.47 | | | |
| 349 | AB576 | 现浇混凝土雨篷模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 6.67 | | | |
| 350 | AB577 | 预制混凝土小型构件模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 11.56 | | | |
| 351 | AB578 | 后浇带模板 | 1.部位:剪力墙 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1.81 | | | |
| 352 | AB579 | 后浇带模板 | 1.部位:梁、板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 122.87 | | | |
| 5.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 5.2.1 ±0.00以下装饰 | | | | | | | | |
| 353 | BB078 | 装饰脚手架 | 1.材料品种、规格:投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算 | m2 | 4633.31 | | | |
| 5.2.2 ±0.00以上装饰 | | | | | | | | |
| 354 | BB087 | 装饰脚手架 | 1.材料品种、规格:投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算 | m2 | 33557.7 | | | |
| 5.3 安装工程 | | | | | | | | |
| 5.3.1 D05#楼地下安装工程 | | | | | | | | |
| 355 | CB437 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区)施工工程

第41页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|-------------------|----------------|---|------|---------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | 5.3.2 D05#楼地上安装工程 | | | | | | | |
| 356 | CB479 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| | 6 D06#楼 | | | | | | | |
| | 6.1 土建工程 | | | | | | | |
| | 6.1.1 ±0.00以下土建 | | | | | | | |
| 357 | AB599 | 塔式起重机基础 | 1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除 | 项 | 1 | | | |
| 358 | AB600 | 塔吊安装、拆卸及场外运输 | | 台次 | 1 | | | |
| 359 | AB601 | 施工电梯安装、拆卸及场外运输 | | 台次 | 1 | | | |
| 360 | AB602 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑 | m2 | 1338.29 | | | |
| 361 | AB603 | 砼矩形柱脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 28.76 | | | |
| 362 | AB604 | 砼梁脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 685.37 | | | |
| 363 | AB605 | 砼墙脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 939.33 | | | |
| 364 | AB606 | 砌体脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 1251.28 | | | |
| 365 | AB607 | 建筑物垂直封闭安全网 | 1.密目网:符合相关验收要求 | m2 | 1730.02 | | | |
| 366 | AB608 | 建筑物水平安全网 | 1.楼层平网:符合相关验收要求 | m2 | 494.29 | | | |
| 367 | AB609 | ±0.00以下垂直运输机械 | | m2 | 1137.86 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第42页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|----------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 368 | AB610 | 现浇混凝土垫层模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 31.74 | | | |
| 369 | AB611 | 现浇砼筏板模板 | 1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:不同厚度筏板相交处、集水坑、筏板加强带 | m2 | 67.36 | | | |
| 370 | AB612 | 砖胎模 | 1.砖胎模厚度:自行考虑 2.砖品种、规格:自行考虑 3.砂浆强度等级:自行考虑 4.抹灰厚度、配比:自行考虑 | m2 | 237.25 | | | |
| 371 | AB613 | 现浇混凝土框架柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 6.31 | | | |
| 372 | AB614 | 现浇混凝土直形墙模板(外墙) | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1753.21 | | | |
| 373 | AB615 | 现浇混凝土直形墙模板(内墙) | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1582.59 | | | |
| 374 | AB616 | 现浇混凝土短肢剪力墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 55.56 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区)施工工程

第43页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|-------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 375 | AB617 | 现浇混凝土电梯井壁模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 206.31 | | | |
| 376 | AB618 | 现浇混凝土梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 168.9 | | | |
| 377 | AB619 | 现浇混凝土平板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 878.69 | | | |
| 378 | AB620 | 现浇混凝土有梁板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 70.03 | | | |
| 379 | AB621 | 现浇混凝土楼梯模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 36.38 | | | |
| 380 | AB622 | 现浇混凝土台阶模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 4.44 | | | |
| 381 | AB623 | 预制盖板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 0.09 | | | |
| 382 | AB624 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 121.93 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区)施工工程

第44页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|-------------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 383 | AB625 | 现浇混凝土过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 43.47 | | | |
| 384 | AB626 | 预制过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 1.42 | | | |
| 385 | AB627 | 预制混凝土小型构件模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 2.56 | | | |
| 386 | AB628 | 预制抗水板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 0.73 | | | |
| 387 | AB629 | 天沟、檐沟 | 1.构件类型:挑檐 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 14.5 | | | |
| 388 | AB630 | 后浇带模板 | 1.部位:剪力墙 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 44.52 | | | |
| 389 | AB631 | 后浇带模板 | 1.部位:筏板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 21.42 | | | |
| 390 | AB632 | 后浇带模板 | 1.部位:垫层 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1.6 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第45页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|-------|------------|---|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 391 | AB633 | 后浇带模板 | 1.部位:梁、板 2.包含支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 22.87 | | | |
| 392 | AB634 | 圈梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 4.包含止水带、门槛 | m2 | 58.62 | | | |
| 6.1.2 ±0.00以上土建 | | | | | | | | |
| 393 | AB660 | 电梯井字架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 座 | 2 | | | |
| 394 | AB661 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑 | m2 | 10219.36 | | | |
| 395 | AB662 | 梁脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 7343.91 | | | |
| 396 | AB663 | 砼墙脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 5150.01 | | | |
| 397 | AB664 | 砌体脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 8334.55 | | | |
| 398 | AB665 | 建筑物垂直封闭安全网 | 1.密目网:符合相关验收要求 | m2 | 11281.11 | | | |
| 399 | AB666 | 建筑物水平安全网 | 1.楼层平网:符合相关验收要求 | m2 | 4248.64 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第46页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|---------------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 400 | AB667 | 依附斜道 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 座 | 1 | | | |
| 401 | AB668 | 施工排降水 | 1.排降水机械:潜水泵 φ 100 2.工作内容:安装抽水机械、抽水、拆除抽水设备并回收等 | 台日 | 68 | | | |
| 402 | AB669 | 施工排降水 | 1.排降水机械:泥浆泵 φ 100 2.工作内容:安装抽水机械、抽水、拆除抽水设备并回收等 | 台日 | 173 | | | |
| 403 | AB670 | ±0.00以上垂直运输机械 | | m2 | 10530.03 | | | |
| 404 | AB671 | 现浇混凝土直形墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 14174.11 | | | |
| 405 | AB672 | 现浇混凝土短肢剪力墙模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 69.65 | | | |
| 406 | AB673 | 现浇混凝土电梯井壁模板 | 1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 89.38 | | | |
| 407 | AB674 | 现浇混凝土梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 2375.94 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区)施工工程

第47页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|----------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 408 | AB675 | 现浇混凝土平板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 7274.63 | | | |
| 409 | AB676 | 现浇混凝土斜板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 326.75 | | | |
| 410 | AB677 | 现浇混凝土有梁板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 2936.01 | | | |
| 411 | AB678 | 现浇混凝土楼梯模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 309.19 | | | |
| 412 | AB679 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1181.84 | | | |
| 413 | AB680 | 现浇混凝土过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 72.73 | | | |
| 414 | AB681 | 预制过梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 6.09 | | | |
| 415 | AB682 | 现浇混凝土圈梁模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 127.14 | | | |
| 416 | AB683 | 现浇混凝土止水带、门槛等模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 4.包含止水带、门槛等 | m2 | 158.93 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第48页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------------|-------|-------------|--|------|---------|-------|----|---------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 417 | AB684 | 现浇混凝土挑檐模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含模板超高 3.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 1774.89 | | | |
| 418 | AB685 | 现浇混凝土压顶模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 5.02 | | | |
| 419 | AB686 | 现浇混凝土栏板模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 755.33 | | | |
| 420 | AB687 | 现浇混凝土雨篷模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 6.67 | | | |
| 421 | AB688 | 预制混凝土小型构件模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 11.17 | | | |
| 6.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 6.2.1 ±0.00以下装饰 | | | | | | | | |
| 422 | BB095 | 装饰脚手架 | 1.材料品种、规格: 投标人确定材质及方案, 综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算 | m2 | 4539.41 | | | |
| 6.2.2 ±0.00以上装饰 | | | | | | | | |
| 423 | BB105 | 装饰脚手架 | 1.材料品种、规格: 投标人确定材质及方案, 综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算 | m2 | 31141.6 | | | |
| 6.3 安装工程 | | | | | | | | |
| 6.3.1 D06#楼地下安装工程 | | | | | | | | |
| 424 | CB535 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| 6.3.2 D06#楼地上安装工程 | | | | | | | | |
| 425 | CB577 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| 7 DG03#楼 | | | | | | | | |
| 7.1 土建工程 | | | | | | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第49页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|---------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 426 | AB726 | 电梯井字架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 座 | 1 | | | |
| 427 | AB727 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑 | m2 | 3026 | | | |
| 428 | AB728 | 砼柱脚手架 | 1.材料品种、规格: 投标人确定材质及方案, 综合考虑在报价内 | m2 | 2152.12 | | | |
| 429 | AB729 | 砼梁脚手架 | 1.材料品种、规格: 投标人确定材质及方案, 综合考虑在报价内 | m2 | 3000.24 | | | |
| 430 | AB730 | 砌体脚手架 | 1.材料品种、规格: 投标人确定材质及方案, 综合考虑在报价内 | m2 | 970.99 | | | |
| 431 | AB731 | 建筑物垂直封闭安全网 | 1.密目网:符合相关验收要求 | m2 | 3633.07 | | | |
| 432 | AB732 | 建筑物水平安全网 | 1.楼层平网:符合相关验收要求 | m2 | 1640.28 | | | |
| 433 | AB733 | 依附斜道 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 座 | 1 | | | |
| 434 | AB734 | 现浇混凝土垫层模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案, 综合考虑在报价内 | m2 | 34 | | | |
| 435 | AB735 | 现浇混凝土独立基础模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案, 综合考虑在报价内 | m2 | 71.98 | | | |
| 436 | AB736 | 现浇混凝土条形基础模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案, 综合考虑在报价内 | m2 | 80.33 | | | |
| 437 | AB737 | 现浇混凝土防水底板基础模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案, 综合考虑在报价内 | m2 | 39.96 | | | |
| 438 | AB738 | 现浇混凝土基础梁模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案, 综合考虑在报价内 | m2 | 302.54 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第50页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|-------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 439 | AB739 | 现浇混凝土梁模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 4.其他: 含模板超高 | m2 | 1330.73 | | | |
| 440 | AB740 | 现浇混凝土有梁板模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 4.其他: 含模板超高 | m2 | 3290.75 | | | |
| 441 | AB741 | 现浇混凝土平板模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 4.其他: 含模板超高 | m2 | 32.19 | | | |
| 442 | AB742 | 现浇混凝土框架柱模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 4.其他: 含模板超高 | m2 | 734.53 | | | |
| 443 | AB743 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 | m2 | 298.74 | | | |
| 444 | AB744 | 现浇混凝土直形墙模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 4.其他: 含螺栓端头处理增加费及模板超高 | m2 | 1300.74 | | | |
| 445 | AB745 | 现浇混凝土楼梯模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 4.其他: 含模板超高 | m2 | 111 | | | |
| 446 | AB746 | 圈梁、止水带、门槛模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 | m2 | 64 | | | |
| 447 | AB747 | 现浇混凝土过梁模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 | m2 | 21.33 | | | |
| 448 | AB748 | 现浇混凝土挑檐模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 4.其他: 含模板超高 | m2 | 219.93 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第51页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------------|-------|---------------|---|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 449 | AB749 | 现浇混凝土雨蓬模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 | m2 | 3.13 | | | |
| 450 | AB750 | 现浇混凝土压顶模板 | 1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 3.投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 | m3 | 11.51 | | | |
| 451 | AB751 | 现场预制混凝土其他构件模板 | 1.构件类型:现场预制小型构件模板 2.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等 4.投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 | m3 | 1.66 | | | |
| 452 | AB752 | ±0.00以上垂直运输机械 | | m2 | 2553 | | | |
| 453 | AB753 | 挖掘机进出场费 | | 台次 | 1 | | | |
| 454 | AB754 | 塔式起重机基础 | 1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、模板等 2.包括基础拆除 | 台 | 1 | | | |
| 455 | AB755 | 塔吊安装、拆卸及场外运输 | | 台次 | 1 | | | |
| 7.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 456 | BB135 | 装饰脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量为实际搭设脚手架面积 | m2 | 970.99 | | | |
| 7.3 安装工程 | | | | | | | | |
| 457 | CB612 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| 8 1#地下车库、DG01商业 | | | | | | | | |
| 8.1 土建工程 | | | | | | | | |
| 458 | AB788 | 砼柱脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 8136.82 | | | |
| 459 | AB789 | 砼梁脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 13988.33 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区)施工工程

第52页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|-------|----------------------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 460 | AB790 | 砼墙脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 741.31 | | | |
| 461 | AB791 | 砌体脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 2237.56 | | | |
| 462 | AB792 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 | m2 | 2496 | | | |
| 463 | AB793 | 建筑物垂直封闭安全网 | 1.密目网:符合相关验收要求 | m2 | 2657.03 | | | |
| 464 | AB794 | 建筑物水平安全网 | 1.楼层平网:符合相关验收要求 | m2 | 582.49 | | | |
| 465 | AB795 | ±0.00以下垂直运输机械 超深综合考虑 | | m2 | 13924.82 | | | |
| 466 | AB796 | 砼造型条模板 | | m3 | 2.5 | | | |
| 467 | AB797 | 现浇混凝土框架柱模板 | 1.材料品种、规格:投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 2.其他:含模板超高 | m2 | 2306.59 | | | |
| 468 | AB798 | 现浇混凝土梁模板 | 1.材料品种、规格:投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 2.其他:含模板超高 | m2 | 6838.66 | | | |
| 469 | AB799 | 现浇混凝土有梁板模板 | 1.材料品种、规格:投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 2.其他:含模板超高 | m2 | 17973.87 | | | |
| 470 | AB800 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.材料品种、规格:投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 | m2 | 220.42 | | | |
| 471 | AB801 | 现浇砼圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板 | 1.材料品种、规格:投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 | m2 | 272.35 | | | |
| 472 | AB802 | 现浇混凝土挑檐模板 | 1.材料品种、规格:投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 2.其他:含模板超高 | m2 | 268.62 | | | |
| 473 | AB803 | 砖模 | 1.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.工作内容:砖模及相应抹灰 | m3 | 665.53 | | | |
| 474 | AB804 | 现浇混凝土独立承台基础模板 | 1.材料品种、规格:投标人确定材质及方案,综合考虑在报价内 | m2 | 395.17 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第53页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|---------------------|-------|-------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 475 | AB805 | 集水坑、电梯坑基础模板 | 1.材料品种、规格: 投标人确定材质及方案, 综合考虑在报价内 | m2 | 89.1 | | | |
| 476 | AB806 | 现浇混凝土垫层模板 | 1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 | m2 | 910.32 | | | |
| 477 | AB807 | 现浇混凝土直形墙模板 | 1.部位: 外墙 2.内容: 自行考虑螺栓摊销, 外墙、人防墙螺栓考虑一次性周转及端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.其他: 含模板超高 | m2 | 3701.76 | | | |
| 478 | AB808 | 现浇混凝土直形墙模板 | 1.部位: 内墙 2.内容: 自行考虑螺栓摊销, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.其他: 含模板超高 | m2 | 2302.38 | | | |
| 479 | AB809 | 现浇混凝土雨篷模板 | 1.材料品种、规格: 投标人确定材质及方案, 综合考虑在报价内 | m2 | 108.73 | | | |
| 480 | AB810 | 后浇带直形墙模板 | 1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 | m2 | 139.84 | | | |
| 481 | AB811 | 后浇带梁板模板 | 1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 | m2 | 1094.83 | | | |
| 482 | AB812 | 后浇带基础模板 | 1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 | m2 | 114.61 | | | |
| 483 | AB813 | 预制小型构件模板 | 1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 | m3 | 3.2 | | | |
| 484 | AB814 | 台阶模板 | 1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 | m2 | 61.62 | | | |
| 485 | AB815 | 现浇混凝土基础梁模板 | 1.材料品种、规格: 投标人确定材质及方案, 综合考虑在报价内 | m2 | 333.21 | | | |
| 8.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 486 | BB169 | 装饰脚手架 | | m2 | 2847.97 | | | |
| 8.3 安装工程 | | | | | | | | |
| 8.3.1 水电系统 | | | | | | | | |
| 487 | CB638 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| 8.3.2 消防自动灭火系统 | | | | | | | | |
| 488 | CB660 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| 8.3.3 商铺和物业管理房安装 | | | | | | | | |
| 489 | CB681 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| 9 燃气调压站管理用房、换热站、门卫房 | | | | | | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第54页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|---------------|-------|---------------|---|------|---------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| 9.1 土建工程 | | | | | | | | |
| 490 | AB834 | 砼柱脚手架 | 1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 | m2 | 363.36 | | | |
| 491 | AB835 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑 | m2 | 600.96 | | | |
| 492 | AB836 | 建筑物垂直封闭安全网 | 1.密目网:符合相关验收要求 | m2 | 1026.02 | | | |
| 493 | AB837 | 建筑物水平安全网 | 1.楼层平网:符合相关验收要求 | m2 | 173.4 | | | |
| 494 | AB838 | 砼梁脚手架 | 1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 | m2 | 87.2 | | | |
| 495 | AB839 | ±0.00以上垂直运输机械 | | m2 | 217.86 | | | |
| 496 | AB840 | 现浇混凝土框架柱模板 | 1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高 | m2 | 121.44 | | | |
| 497 | AB841 | 现浇混凝土梁模板 | 1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高 | m2 | 106.47 | | | |
| 498 | AB842 | 现浇混凝土有梁板模板 | 1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高 | m2 | 257.71 | | | |
| 499 | AB843 | 现浇混凝土栏板模板 | 1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 | m2 | 45.8 | | | |
| 500 | AB844 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 | m2 | 127.61 | | | |
| 501 | AB845 | 现浇混凝土圈梁模板 | 1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 | m2 | 9.06 | | | |
| 502 | AB846 | 现浇混凝土挑檐模板 | 1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高 | m2 | 42.43 | | | |
| 503 | AB847 | 预制小型构件模板 | 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 | m3 | 0.5 | | | |
| 9.2 装饰工程 | | | | | | | | |
| 504 | BB180 | 装饰手架 | | m2 | 174.58 | | | |
| 9.3 安装工程 | | | | | | | | |
| 9.3.1 燃气调压站安装 | | | | | | | | |
| 505 | CB695 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| 9.3.2 换热站安装 | | | | | | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期（B区）施工工程

第55页 共55页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|------------|------|--------|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中： 暂估价 |
| 506 | CB710 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| | 9.3.3 门卫安装 | | | | | | | |
| 507 | CB726 | 脚手架 | | 项 | 1 | | | |
| | 10 化粪池 | | | | | | | |
| | 10.1 土建 | | | | | | | |
| | 10.2 安装 | | | | | | | |
| 合计 | | | | | | | | |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第1页 共13页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|----------------|------|------------|-----------------|
| | D01#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 490000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 490000.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | 2524425.00 | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第2页 共13页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|----------------|------|------------|-----------------|
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 2524425.00 | |
| | 安装工程 | | | |
| | D01#楼地下安装工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 30000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 30000.00 | |
| | D01#楼地上安装工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 70000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 70000.00 | |
| | D02#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 460000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第3页 共13页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|----------------|------|------------|-----------------|
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 460000.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | 2524425.00 | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 2524425.00 | |
| | 安装工程 | | | |
| | D02#楼地下安装工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 30000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 30000.00 | |
| | D02#楼地上安装工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 70000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第4页 共13页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|----------------|------|------------|-----------------|
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 70000.00 | |
| | D03#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 520000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 520000.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | 2524425.00 | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第5页 共13页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|----------------|------|------------|-----------------|
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 2524425.00 | |
| | 安装工程 | | | |
| | D03#楼地下安装工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 30000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 30000.00 | |
| | D03#楼地上安装工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 70000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 70000.00 | |
| | D04#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 470000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第6页 共13页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|----------------|------|------------|-----------------|
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 470000.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | 2524425.00 | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 2524425.00 | |
| | 安装工程 | | | |
| | D04#楼地下安装工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 30000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 30000.00 | |
| | D04#楼地上安装工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 70000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第7页 共13页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|----------------|------|-----------|-----------------|
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 70000.00 | |
| | D05#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 577000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 577000.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第8页 共13页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|----------------|------|------------|-----------------|
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | 2568324.10 | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 2568324.10 | |
| | 安装工程 | | | |
| | D05#楼地下安装工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 30000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 30000.00 | |
| | D05#楼地上安装工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 80000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 80000.00 | |
| | D06#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 498000.00 | 详见暂列金额表 |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第9页 共13页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|----------------|------|------------|-----------------|
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 498000.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | 2851013.10 | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 2851013.10 | |
| | 安装工程 | | | |
| | D06#楼地下安装工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 30000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 30000.00 | |
| | D06#楼地上安装工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 70000.00 | 详见暂列金额表 |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第10页 共13页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|----------------|------|-----------|-----------------|
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 70000.00 | |
| | DG03#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 107000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 107000.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 30000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 30000.00 | |
| | 1#地下车库、DG01商业 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 968000.00 | 详见暂列金额表 |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第11页 共13页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|----------------|------|-----------|-----------------|
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 968000.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | 378129.60 | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 378129.60 | |
| | 安装工程 | | | |
| | 水电系统 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 40000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 40000.00 | |
| | 消防自动灭火系统 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 70000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 70000.00 | |
| | 商铺和物业管理房安装 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 10000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第12页 共13页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|----------------------|------|-----------|-----------------|
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 10000.00 | |
| | 燃气调压站管理用房、换热站、门卫房 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 15600.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | 90.00 | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 15690.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 铝合金门 | 项 | 11680.00 | 详见专业工程暂估价表 |
| 5 | 金属平开窗+防盗网+防虫网 | 项 | 61971.00 | 详见专业工程暂估价表 |
| 6 | 外墙真石漆 | 项 | 63072.90 | 详见专业工程暂估价表 |
| 7 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 8 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 9 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6+7+8+9 | | 136723.90 | |
| | 安装工程 | | | |
| | 燃气调压站安装 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 10000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 10000.00 | |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第13页 共13页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|----------------|------|----------|-----------------|
| | 换热站安装 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 10000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 10000.00 | |
| | 门卫安装 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 10000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 10000.00 | |
| | 化粪池 | | | |
| | 土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 3700.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 3700.00 | |
| | 安装 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | 10000.00 | 详见暂列金额表 |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 4 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 5 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| | 合 计 =1+3+4+5+6 | | 10000.00 | |

暂列金额明细表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第1页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|-------------|------|-----------|----|
| | D01#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 2 | 暂列金额 | 项 | 490000.00 | |
| | 合计 | | 490000.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 3 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 4 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D01#楼地下安装工程 | | | |
| 5 | 暂列金额 | 项 | 30000.00 | |
| | 合计 | | 30000.00 | |
| | D01#楼地上安装工程 | | | |
| 6 | 暂列金额 | 项 | 70000.00 | |
| | 合计 | | 70000.00 | |
| | D02#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 7 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 8 | 暂列金额 | 项 | 460000.00 | |
| | 合计 | | 460000.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 9 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |

暂列金额明细表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第2页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|-------------|------|-----------|----|
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 10 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D02#楼地下安装工程 | | | |
| 11 | 暂列金额 | 项 | 30000.00 | |
| | 合计 | | 30000.00 | |
| | D02#楼地上安装工程 | | | |
| 12 | 暂列金额 | 项 | 70000.00 | |
| | 合计 | | 70000.00 | |
| | D03#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 13 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 14 | 暂列金额 | 项 | 520000.00 | |
| | 合计 | | 520000.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 15 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 16 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D03#楼地下安装工程 | | | |
| 17 | 暂列金额 | 项 | 30000.00 | |
| | 合计 | | 30000.00 | |
| | D03#楼地上安装工程 | | | |
| 18 | 暂列金额 | 项 | 70000.00 | |
| | 合计 | | 70000.00 | |
| | D04#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |

暂列金额明细表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第3页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|-------------|------|-----------|----|
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 19 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 20 | 暂列金额 | 项 | 470000.00 | |
| | 合计 | | 470000.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 21 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 22 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D04#楼地下安装工程 | | | |
| 23 | 暂列金额 | 项 | 30000.00 | |
| | 合计 | | 30000.00 | |
| | D04#楼地上安装工程 | | | |
| 24 | 暂列金额 | 项 | 70000.00 | |
| | 合计 | | 70000.00 | |
| | D05#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 25 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 26 | 暂列金额 | 项 | 577000.00 | |
| | 合计 | | 577000.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 27 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 28 | 暂列金额 | 项 | | |

暂列金额明细表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第4页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|-------------|------|-----------|----|
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D05#楼地下安装工程 | | | |
| 29 | 暂列金额 | 项 | 30000.00 | |
| | 合计 | | 30000.00 | |
| | D05#楼地上安装工程 | | | |
| 30 | 暂列金额 | 项 | 80000.00 | |
| | 合计 | | 80000.00 | |
| | D06#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 31 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 32 | 暂列金额 | 项 | 498000.00 | |
| | 合计 | | 498000.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 33 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 34 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D06#楼地下安装工程 | | | |
| 35 | 暂列金额 | 项 | 30000.00 | |
| | 合计 | | 30000.00 | |
| | D06#楼地上安装工程 | | | |
| 36 | 暂列金额 | 项 | 70000.00 | |
| | 合计 | | 70000.00 | |
| | DG03#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| 37 | 暂列金额 | 项 | 107000.00 | |
| 38 | 暂列金额 | 项 | 107000.00 | |

暂列金额明细表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第5页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|-------------------|------|-----------|----|
| | 合计 | | 107000.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| 39 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| 40 | 暂列金额 | 项 | 30000.00 | |
| | 合计 | | 30000.00 | |
| | 1#地下车库、DG01商业 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| 41 | 暂列金额 | 项 | 968000.00 | |
| 42 | 暂列金额 | 项 | 968000.00 | |
| | 合计 | | 968000.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| 43 | 暂列金额 | 项 | | |
| 44 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | 水电系统 | | | |
| 45 | 暂列金额 | 项 | 40000.00 | |
| | 合计 | | 40000.00 | |
| | 消防自动灭火系统 | | | |
| 46 | 暂列金额 | 项 | 70000.00 | |
| | 合计 | | 70000.00 | |
| | 商铺和物业管理房安装 | | | |
| 47 | 暂列金额 | 项 | 10000.00 | |
| | 合计 | | 10000.00 | |
| | 燃气调压站管理用房、换热站、门卫房 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| 48 | 暂列金额 | 项 | 15600.00 | |
| | 合计 | | 15600.00 | |
| | 装饰工程 | | | |
| 49 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |

暂列金额明细表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第6页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|---------|------|----------|----|
| | 燃气调压站安装 | | | |
| 50 | 暂列金额 | 项 | 10000.00 | |
| | 合计 | | 10000.00 | |
| | 换热站安装 | | | |
| 51 | 暂列金额 | 项 | 10000.00 | |
| | 合计 | | 10000.00 | |
| | 门卫安装 | | | |
| 52 | 暂列金额 | 项 | 10000.00 | |
| | 合计 | | 10000.00 | |
| | 化粪池 | | | |
| | 土建 | | | |
| 53 | 暂列金额 | 项 | 3700.00 | |
| 54 | 暂列金额 | 项 | 3700.00 | |
| | 合计 | | 3700.00 | |
| | 安装 | | | |
| 55 | 暂列金额 | 项 | 10000.00 | |
| | 合计 | | 10000.00 | |

材料暂估价一览表

工程名称:东浦海岸项目一期（B区）施工工程

第1页 共1页

| 序号 | 编码 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价 (元) | 备注 |
|----|----|----------|----|----|-----------|----|
|----|----|----------|----|----|-----------|----|

工程设备暂估价一览表

工程名称:东浦海岸项目一期（B区）施工工程

第1页 共1页

| 序号 | 编码 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价 (元) | 备注 |
|----|----|----------|----|----|-----------|----|
|----|----|----------|----|----|-----------|----|

专业工程暂估价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第1页 共6页

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 金额 (元) | 备注 |
|----|---------------|------|-----------|----|
| | D01#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 1 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 2 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 3 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 4 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D01#楼地下安装工程 | | | |
| 5 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D01#楼地上安装工程 | | | |
| 6 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D02#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 7 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 8 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 9 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |

专业工程暂估价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第2页 共6页

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 金额 (元) | 备注 |
|----|---------------|------|-----------|----|
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 10 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D02#楼地下安装工程 | | | |
| 11 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D02#楼地上安装工程 | | | |
| 12 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D03#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 13 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 14 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 15 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 16 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D03#楼地下安装工程 | | | |
| 17 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D03#楼地上安装工程 | | | |
| 18 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D04#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |

专业工程暂估价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第3页 共6页

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 金额 (元) | 备注 |
|----|---------------|------|-----------|----|
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 19 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 20 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 21 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 22 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D04#楼地下安装工程 | | | |
| 23 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D04#楼地上安装工程 | | | |
| 24 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D05#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 25 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 26 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 27 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 28 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |

专业工程暂估价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第4页 共6页

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 金额 (元) | 备注 |
|----|---------------|------|-----------|----|
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D05#楼地下安装工程 | | | |
| 29 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D05#楼地上安装工程 | | | |
| 30 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D06#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 31 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 32 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 33 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 34 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D06#楼地下安装工程 | | | |
| 35 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D06#楼地上安装工程 | | | |
| 36 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | DG03#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| 37 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |

专业工程暂估价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第5页 共6页

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 金额 (元) | 备注 |
|----|-------------------|------|-----------|----|
| | 装饰工程 | | | |
| 38 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| 39 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 1#地下车库、DG01商业 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| 40 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| 41 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | 水电系统 | | | |
| 42 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 消防自动灭火系统 | | | |
| 43 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 商铺和物业管理房安装 | | | |
| 44 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 燃气调压站管理用房、换热站、门卫房 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| 45 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| 46 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | 燃气调压站安装 | | | |
| 47 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |

专业工程暂估价表

工程名称: 东浦海岸项目一期（B区）施工工程

第6页 共6页

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 金额 (元) | 备注 |
|----|---------------|------|-----------|----|
| | 换热站安装 | | | |
| 48 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 门卫安装 | | | |
| 49 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 化粪池 | | | |
| | 土建 | | | |
| 50 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装 | | | |
| 51 | 发包人发包的专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |

特殊项目暂估价表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第1页 共6页

| 序号 | 特殊项目名称 | 内容、范围 | 计量单位 | 计算方法 | 金额 (元) | 备注 |
|----|-------------|-------|------|------|--------|----|
| | D01#楼 | | | | | |
| | 土建工程 | | | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | | | |
| 1 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | | | |
| 2 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | | | |
| 3 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | | | |
| 4 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | | |
| | D01#楼地下安装工程 | | | | | |
| 5 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | D01#楼地上安装工程 | | | | | |
| 6 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | D02#楼 | | | | | |
| | 土建工程 | | | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | | | |
| 7 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | | | |
| 8 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | | | |
| 9 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |

特殊项目暂估价表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第2页 共6页

| 序号 | 特殊项目名称 | 内容、范围 | 计量单位 | 计算方法 | 金额 (元) | 备注 |
|----|-------------|-------|------|------|--------|----|
| | ±0.00以上装饰 | | | | | |
| 10 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | | |
| | D02#楼地下安装工程 | | | | | |
| 11 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | D02#楼地上安装工程 | | | | | |
| 12 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | D03#楼 | | | | | |
| | 土建工程 | | | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | | | |
| 13 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | | | |
| 14 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | | | |
| 15 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | | | |
| 16 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | | |
| | D03#楼地下安装工程 | | | | | |
| 17 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | D03#楼地上安装工程 | | | | | |
| 18 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | D04#楼 | | | | | |
| | 土建工程 | | | | | |

特殊项目暂估价表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第3页 共6页

| 序号 | 特殊项目名称 | 内容、范围 | 计量单位 | 计算方法 | 金额 (元) | 备注 |
|----|-------------|-------|------|------|--------|----|
| | ±0.00以下土建 | | | | | |
| 19 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | | | |
| 20 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | | | |
| 21 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | | | |
| 22 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | | |
| | D04#楼地下安装工程 | | | | | |
| 23 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | D04#楼地上安装工程 | | | | | |
| 24 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | D05#楼 | | | | | |
| | 土建工程 | | | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | | | |
| 25 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | | | |
| 26 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | | | |
| 27 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | | | |
| 28 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |

特殊项目暂估价表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第4页 共6页

| 序号 | 特殊项目名称 | 内容、范围 | 计量单位 | 计算方法 | 金额 (元) | 备注 |
|----|-------------|-------|------|------|--------|----|
| | 合计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | | |
| | D05#楼地下安装工程 | | | | | |
| 29 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | D05#楼地上安装工程 | | | | | |
| 30 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | D06#楼 | | | | | |
| | 土建工程 | | | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | | | |
| 31 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | | | |
| 32 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | | | |
| 33 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | | | |
| 34 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | | |
| | D06#楼地下安装工程 | | | | | |
| 35 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | D06#楼地上安装工程 | | | | | |
| 36 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | DG03#楼 | | | | | |
| | 土建工程 | | | | | |
| 37 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |

特殊项目暂估价表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第5页 共6页

| 序号 | 特殊项目名称 | 内容、范围 | 计量单位 | 计算方法 | 金额 (元) | 备注 |
|----|-------------------|-------|------|------|--------|----|
| | 装饰工程 | | | | | |
| 38 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | | |
| 39 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 1#地下车库、DG01商业 | | | | | |
| | 土建工程 | | | | | |
| 40 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | | |
| 41 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | | |
| | 水电系统 | | | | | |
| 42 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 消防自动灭火系统 | | | | | |
| 43 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 商铺和物业管理房安装 | | | | | |
| 44 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 燃气调压站管理用房、换热站、门卫房 | | | | | |
| | 土建工程 | | | | | |
| 45 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | | |
| 46 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | | |
| | 燃气调压站安装 | | | | | |
| 47 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |

特殊项目暂估价表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第6页 共6页

| 序号 | 特殊项目名称 | 内容、范围 | 计量单位 | 计算方法 | 金额 (元) | 备注 |
|----|---------|-------|------|------|--------|----|
| | 换热站安装 | | | | | |
| 48 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 门卫安装 | | | | | |
| 49 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 化粪池 | | | | | |
| | 土建 | | | | | |
| 50 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 安装 | | | | | |
| 51 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |

计日工表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第1页 共13页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|------------|----|------|------|----|
| | D01#楼 | | | | |
| | 土建工程 | | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |

计日工表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第2页 共13页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|-------------|----|------|------|----|
| 总计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | |
| | D01#楼地下安装工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | D01#楼地上安装工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | D02#楼 | | | | |
| | 土建工程 | | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |

计日工表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第3页 共13页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|-------------|----|------|------|----|
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | |
| | D02#楼地下安装工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | D02#楼地上安装工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |

计日工表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第4页 共13页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|------------|----|------|------|----|
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | D03#楼 | | | | |
| | 土建工程 | | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |

计日工表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第5页 共13页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|-------------|----|------|------|----|
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | |
| | D03#楼地下安装工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | D03#楼地上安装工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | D04#楼 | | | | |
| | 土建工程 | | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |

计日工表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第6页 共13页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|-------------|----|------|------|----|
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | |
| | D04#楼地下安装工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | D04#楼地上安装工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |

计日工表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第7页 共13页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|------------|----|------|------|----|
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | D05#楼 | | | | |
| | 土建工程 | | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |

计日工表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第8页 共13页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|-------------|----|------|------|----|
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | |
| | D05#楼地下安装工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | D05#楼地上安装工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | D06#楼 | | | | |
| | 土建工程 | | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |

计日工表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第9页 共13页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|-------------|----|------|------|----|
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | |
| | D06#楼地下安装工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | D06#楼地上安装工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |

计日工表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第10页 共13页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|---------------|----|------|------|----|
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | DG03#楼 | | | | |
| | 土建工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 1#地下车库、DG01商业 | | | | |
| | 土建工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |

计日工表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第11页 共13页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|------------|----|------|------|----|
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | |
| | 水电系统 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 消防自动灭火系统 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 商铺和物业管理房安装 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |

计日工表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第12页 共13页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|-------------------|----|------|------|----|
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 燃气调压站管理用房、换热站、门卫房 | | | | |
| | 土建工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 装饰工程 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 安装工程 | | | | |
| | 燃气调压站安装 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 换热站安装 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |

计日工表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第13页 共13页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|------------|----|------|------|----|
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 门卫安装 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 化粪池 | | | | |
| | 土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 安装 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第1页 共9页

| 序号 | 项目名称及服务内容 | 项目费用(元) | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-------------|---------|-------|-------|
| | D01#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 1 | 材料采购保管费 | | | |
| 2 | 设备采购保管费 | | | |
| 4 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 5 | 材料采购保管费 | | | |
| 6 | 设备采购保管费 | | | |
| 8 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 9 | 材料采购保管费 | | | |
| 10 | 设备采购保管费 | | | |
| 12 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 13 | 材料采购保管费 | | | |
| 14 | 设备采购保管费 | | | |
| 16 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D01#楼地下安装工程 | | | |
| 17 | 材料采购保管费 | | | |
| 18 | 设备采购保管费 | | | |
| 20 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D01#楼地上安装工程 | | | |
| 21 | 材料采购保管费 | | | |
| 22 | 设备采购保管费 | | | |
| 24 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第2页 共9页

| 序号 | 项目名称及服务内容 | 项目费用(元) | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-------------|---------|-------|-------|
| | D02#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 25 | 材料采购保管费 | | | |
| 26 | 设备采购保管费 | | | |
| 28 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 29 | 材料采购保管费 | | | |
| 30 | 设备采购保管费 | | | |
| 32 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 33 | 材料采购保管费 | | | |
| 34 | 设备采购保管费 | | | |
| 36 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 37 | 材料采购保管费 | | | |
| 38 | 设备采购保管费 | | | |
| 40 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D02#楼地下安装工程 | | | |
| 41 | 材料采购保管费 | | | |
| 42 | 设备采购保管费 | | | |
| 44 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D02#楼地上安装工程 | | | |
| 45 | 材料采购保管费 | | | |
| 46 | 设备采购保管费 | | | |
| 48 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第3页 共9页

| 序号 | 项目名称及服务内容 | 项目费用(元) | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-------------|---------|-------|-------|
| | D03#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 49 | 材料采购保管费 | | | |
| 50 | 设备采购保管费 | | | |
| 52 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 53 | 材料采购保管费 | | | |
| 54 | 设备采购保管费 | | | |
| 56 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 57 | 材料采购保管费 | | | |
| 58 | 设备采购保管费 | | | |
| 60 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 61 | 材料采购保管费 | | | |
| 62 | 设备采购保管费 | | | |
| 64 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D03#楼地下安装工程 | | | |
| 65 | 材料采购保管费 | | | |
| 66 | 设备采购保管费 | | | |
| 68 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D03#楼地上安装工程 | | | |
| 69 | 材料采购保管费 | | | |
| 70 | 设备采购保管费 | | | |
| 72 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第4页 共9页

| 序号 | 项目名称及服务内容 | 项目费用(元) | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-------------|---------|-------|-------|
| | D04#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 73 | 材料采购保管费 | | | |
| 74 | 设备采购保管费 | | | |
| 76 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 77 | 材料采购保管费 | | | |
| 78 | 设备采购保管费 | | | |
| 80 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 81 | 材料采购保管费 | | | |
| 82 | 设备采购保管费 | | | |
| 84 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 85 | 材料采购保管费 | | | |
| 86 | 设备采购保管费 | | | |
| 88 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D04#楼地下安装工程 | | | |
| 89 | 材料采购保管费 | | | |
| 90 | 设备采购保管费 | | | |
| 92 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D04#楼地上安装工程 | | | |
| 93 | 材料采购保管费 | | | |
| 94 | 设备采购保管费 | | | |
| 96 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第5页 共9页

| 序号 | 项目名称及服务内容 | 项目费用(元) | 费率(%) | 金额(元) |
|-----|-------------|---------|-------|-------|
| | D05#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 97 | 材料采购保管费 | | | |
| 98 | 设备采购保管费 | | | |
| 100 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 101 | 材料采购保管费 | | | |
| 102 | 设备采购保管费 | | | |
| 104 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 105 | 材料采购保管费 | | | |
| 106 | 设备采购保管费 | | | |
| 108 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 109 | 材料采购保管费 | | | |
| 110 | 设备采购保管费 | | | |
| 112 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D05#楼地下安装工程 | | | |
| 113 | 材料采购保管费 | | | |
| 114 | 设备采购保管费 | | | |
| 116 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D05#楼地上安装工程 | | | |
| 117 | 材料采购保管费 | | | |
| 118 | 设备采购保管费 | | | |
| 120 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第6页 共9页

| 序号 | 项目名称及服务内容 | 项目费用(元) | 费率(%) | 金额(元) |
|-----|-------------|---------|-------|-------|
| | D06#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 121 | 材料采购保管费 | | | |
| 122 | 设备采购保管费 | | | |
| 124 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 125 | 材料采购保管费 | | | |
| 126 | 设备采购保管费 | | | |
| 128 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 129 | 材料采购保管费 | | | |
| 130 | 设备采购保管费 | | | |
| 132 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 133 | 材料采购保管费 | | | |
| 134 | 设备采购保管费 | | | |
| 136 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D06#楼地下安装工程 | | | |
| 137 | 材料采购保管费 | | | |
| 138 | 设备采购保管费 | | | |
| 140 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | D06#楼地上安装工程 | | | |
| 141 | 材料采购保管费 | | | |
| 142 | 设备采购保管费 | | | |
| 144 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第7页 共9页

| 序号 | 项目名称及服务内容 | 项目费用 (元) | 费率 (%) | 金额 (元) |
|-----|---------------|----------|--------|--------|
| | DG03#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| 145 | 材料采购保管费 | | | |
| 146 | 设备采购保管费 | | | |
| 148 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| 149 | 材料采购保管费 | | | |
| 150 | 设备采购保管费 | | | |
| 152 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| 153 | 材料采购保管费 | | | |
| 154 | 设备采购保管费 | | | |
| 156 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 1#地下车库、DG01商业 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| 157 | 材料采购保管费 | | | |
| 158 | 设备采购保管费 | | | |
| 160 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| 161 | 材料采购保管费 | | | |
| 162 | 设备采购保管费 | | | |
| 164 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | 水电系统 | | | |
| 165 | 材料采购保管费 | | | |
| 166 | 设备采购保管费 | | | |
| 168 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 消防自动灭火系统 | | | |

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第8页 共9页

| 序号 | 项目名称及服务内容 | 项目费用(元) | 费率(%) | 金额(元) |
|-----|-------------------|---------|-------|-------|
| 169 | 材料采购保管费 | | | |
| 170 | 设备采购保管费 | | | |
| 172 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 商铺和物业管理房安装 | | | |
| 173 | 材料采购保管费 | | | |
| 174 | 设备采购保管费 | | | |
| 176 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 燃气调压站管理用房、换热站、门卫房 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| 177 | 材料采购保管费 | | | |
| 178 | 设备采购保管费 | | | |
| 180 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| 181 | 材料采购保管费 | | | |
| 182 | 设备采购保管费 | | | |
| 184 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | 燃气调压站安装 | | | |
| 185 | 材料采购保管费 | | | |
| 186 | 设备采购保管费 | | | |
| 188 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 换热站安装 | | | |
| 189 | 材料采购保管费 | | | |
| 190 | 设备采购保管费 | | | |
| 192 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 门卫安装 | | | |
| 193 | 材料采购保管费 | | | |
| 194 | 设备采购保管费 | | | |

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期 (B区) 施工工程

第9页 共9页

| 序号 | 项目名称及服务内容 | 项目费用 (元) | 费率 (%) | 金额 (元) |
|-----|-----------|----------|--------|--------|
| 196 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 化粪池 | | | |
| | 土建 | | | |
| 197 | 材料采购保管费 | | | |
| 198 | 设备采购保管费 | | | |
| 200 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 安装 | | | |
| 201 | 材料采购保管费 | | | |
| 202 | 设备采购保管费 | | | |
| 204 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第1页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|-------|------------|------|-------|-------|
| | D01#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.11 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.55 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 0.72 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.11 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.55 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 0.72 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.12 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.1 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第2页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|-------------|------------|------|-------|-------|
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.62 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| ±0.00以上装饰 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.12 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.62 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 安装工程 | | | | |
| D01#楼地下安装工程 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第3页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|-------|-------------|------|-------|-------|
| | 合计: 1+2 | | | |
| | D01#楼地上安装工程 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | D02#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.11 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.55 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 0.72 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.11 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.55 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第4页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|-----------|------------|------|-------|-------|
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 0.72 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 装饰工程 | | | | |
| ±0.00以下装饰 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.12 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.62 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| ±0.00以上装饰 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.12 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.62 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第5页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|-------|-------------|------|-------|-------|
| | 合计: 1+2 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D02#楼地下安装工程 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | D02#楼地上安装工程 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | D03#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.11 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第6页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|-----------|------------|------|-------|-------|
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.55 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 0.72 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| ±0.00以上土建 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.11 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.55 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 0.72 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 装饰工程 | | | | |
| ±0.00以下装饰 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.12 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.62 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第7页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|-------------|------------|------|-------|-------|
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| ±0.00以上装饰 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.12 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.62 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 安装工程 | | | | |
| D03#楼地下安装工程 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| D03#楼地上安装工程 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第8页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|-------|------------|------|-------|-------|
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | D04#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.11 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.55 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 0.72 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.11 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.55 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 0.72 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第9页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) |
|-------|-------------|------|--------|--------|
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.12 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.62 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.12 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.62 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D04#楼地下安装工程 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第10页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) |
|-------------|------------|------|--------|--------|
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| D04#楼地上安装工程 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| D05#楼 | | | | |
| 土建工程 | | | | |
| ±0.00以下土建 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.11 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.55 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 0.72 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第11页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|-----------|------------|------|-------|-------|
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| ±0.00以上土建 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.11 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.55 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 0.72 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 装饰工程 | | | | |
| ±0.00以下装饰 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.12 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.62 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| ±0.00以上装饰 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.12 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第12页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|-------------|------------|------|-------|-------|
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.62 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 安装工程 | | | | |
| D05#楼地下安装工程 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| D05#楼地上安装工程 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第13页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) |
|-------|------------|------|--------|--------|
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | D06#楼 | | | |
| | 土建工程 | | | |
| | ±0.00以下土建 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.11 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.55 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 0.72 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | ±0.00以上土建 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.11 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.55 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 0.72 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| | ±0.00以下装饰 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第14页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|-------|-------------|------|-------|-------|
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.12 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.62 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | ±0.00以上装饰 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.12 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.62 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | D06#楼地下安装工程 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第15页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|-------------|------------|------|-------|-------|
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| D06#楼地上安装工程 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| DG03#楼 | | | | |
| 土建工程 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.11 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.55 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 0.72 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 装饰工程 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.12 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第16页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|---------------|------------|------|-------|-------|
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.62 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 安装工程 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 1#地下车库、DG01商业 | | | | |
| 土建工程 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.11 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.55 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 0.72 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第17页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) |
|----------|------------|------|--------|--------|
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 装饰工程 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.12 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.62 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 安装工程 | | | | |
| 水电系统 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 消防自动灭火系统 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第18页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|-------------------|------------|------|-------|-------|
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 商铺和物业管理房安装 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 燃气调压站管理用房、换热站、门卫房 | | | | |
| 土建工程 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.11 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.55 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 0.72 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第19页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) |
|-------|------------|------|--------|--------|
| | 合计: 1+2 | | | |
| | 装饰工程 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.12 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.62 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | 安装工程 | | | |
| | 燃气调压站安装 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | 换热站安装 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第20页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) |
|-------|------------|------|--------|--------|
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | 门卫安装 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | 化粪池 | | | |
| | 土建 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.11 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.55 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 0.72 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东浦海岸项目一期(B区) 施工工程

第21页 共21页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额(元) |
|-------|------------|------|-----------|-------|
| | 安装 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 环境保护费 | | 0.3 | |
| 1.1.2 | 文明施工费 | | 0.6 | |
| 1.1.3 | 临时设施费 | | 1.8 | |
| 1.1.4 | 安全施工费 | | 2 | |
| 1.2 | 工程排污费 | | 0.2 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.48 | |
| 1.4 | 危险作业意外伤害保险 | | 0.1 | |
| 1.5 | 社会保障费 | | 1.3 | |
| 2 | 税金 | | 3.37 | |
| | 合计: 1+2 | | | |