

威招审（SG202013026）号

滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区

绿化及改造工程

施工招标文件



招标人：威海经济技术开发区建设局

招标代理单位：山东富尔工程咨询管理有限公司

日 期：2020 年 04 月 23 日

目 录

目 录.....	1
第一章 投标邀请书.....	3
第二章 投标人须知.....	4
投标人须知前附表.....	4
1. 总则.....	18
1.1 项目概况.....	18
1.2 资金来源和落实情况.....	18
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....	18
1.4 投标人资格要求.....	18
1.5 费用承担.....	20
1.6 保密.....	21
1.7 语言文字.....	21
1.8 计量单位.....	21
1.9 踏勘现场.....	21
1.10 投标预备会.....	21
1.11 分包.....	21
1.12 偏离.....	21
2. 招标文件.....	22
2.1 招标文件的组成.....	22
2.2 招标文件的澄清.....	22
2.3 招标文件的修改.....	22
3. 投标文件.....	23
3.1 投标文件的组成.....	23
3.2 投标报价.....	23
3.3 投标有效期.....	24
3.4 投标保证金.....	24
3.5 资格审查资料.....	24
3.6 备选投标方案.....	25
3.7 投标文件的编制.....	25
4. 投标.....	25
4.1 投标文件的密封和标记.....	25
4.2 投标文件的递交.....	25
4.3 投标文件的修改与撤回.....	26
5. 开标.....	26
5.1 开标时间和地点.....	26
5.2 开标程序.....	26
5.3 开标异议.....	27

6. 评标.....	27
6.1 评标委员会.....	27
6.2 评标原则.....	28
6.3 评标.....	28
7. 合同授予.....	28
7.1 定标方式.....	28
7.2 中标候选人公示.....	28
7.3 中标通知.....	28
7.4 履约担保.....	29
7.5 签订合同.....	29
8. 重新招标和不再招标.....	29
8.1 重新招标.....	29
8.2 不再招标.....	29
9. 纪律和监督.....	30
9.1 对招标人的纪律要求.....	30
9.2 对投标人的纪律要求.....	30
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	30
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	30
9.5 投诉.....	30
10. 需要补充的其他内容.....	31
11. 电子招标投标.....	31
附件一：开标记录表.....	32
附件二：问题澄清通知.....	33
附件三：问题的澄清.....	34
附件四：中标通知书.....	35
附件五：中标结果通知书.....	36
第三章 评标办法（综合评估法）.....	37
第四章 合同条款及格式.....	43
第五章 工程量清单.....	49
第六章 图 纸.....	50
第七章 技术标准和要求.....	51
第八章 投标文件格式.....	52

第一章 投标邀请书

滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区绿化及改造工程投标邀请书

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区绿化及改造工程的投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站阿资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始时间”和“招标文件下载截止时间”在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招 标 人:威海经济技术开发区建设局

招标代理机构: 山东富尔工程咨询
管理有限公司

地 址: 威海市经区

地 址: 威海市古寨东路 315 号

邮 编: 264200

邮 编: 264000

联 系 人: 宋文广

联 系 人: 王永华

电 话: 0631-5971587

电 话: 0631-5896358

电子邮件:

电子邮件:

网 址:

网 址:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海经济技术开发区建设局 地址：威海市经区 联系人：宋文广 电话：0631-5971587
1.1.3	招标代理机构	名称：山东富尔工程咨询管理有限公司 地址：威海市古寨东路 315 号 联系人：王永华 电话：0631-5896358、13561838996
1.1.4	项目名称	滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区绿化及改造工程招标
1.1.5	建设地点	位于威海市经区
1.2.1	资金来源及比例	财政 100%
1.2.2	资金落实情况	工程资金已落实
1.3.1	招标范围	本工程施工图纸范围内的施工及保修（具体详见图纸及工程量清单）
1.3.2	计划工期	90 日历日（以招标人通知进场时间为准）
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、资质要求： 1、持有合法独立法人营业执照的企业,且营业执照的经营范围中包含绿化相关内容； 2、具有市政公用工程施工总承包二级及以上资质； 3、具有安全生产许可证； 4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标； 5、投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员未被最高法院列入失信被执行人； 6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统

		中列入严重违法失信企业名单； 7、近三年投标人无行贿犯罪记录； 8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。 二、项目经理要求： 1、要求承担本工程项目经理具有市政公用工程一级注册建造师职业资格； 2、项目经理应具有安全生产考核合格证（B证）； 3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。 三、其他要求 中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核。 通过资格预审的投标人均可参加投标，投标人须在投标文件中附资格预审通过通知书。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间前 10 天，通过威海市建设工程交易系统本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间前 15 天，请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清信息。
1.1.1	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	截止时间：投标截止时间前 10 天， 形式：通过威海市建设工程交易系统本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传。
2.2.2	投标截止时间	2020 年 05 月 14 日 14 时 00 分
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面

		文件。
3.2.3	最高投标限价或其计算方法（人民币）	各投标单位在报价时，投标报价均不能高于招标控制价，否则按否决投标处理。 招标控制价为：人民币叁仟玖佰叁拾捌万肆仟玖佰贰拾捌元零壹分（¥39384928.01 元）。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 日历日
3.4.1	投标保证金	☒要求递交投标保证金，投标保证金壹拾万元整 投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担） 1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人：威海市公共资源交易中心； 开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。

		担。 要求： 1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。 2) 作为投标文件的一部分，同时需提交基本账户开户证明及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。 3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。 2、如采用银行保函形式， 银行保函必须由投标单位的基本账户银行出具， 银行保函要求为针对本工程，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函材料。 3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕 11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料： （1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。 （2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 （3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 （4）投标文件中需附： 1) 保险费汇款证明及有效发票； 2) 企业基本账户证明文件； 3) 有效保函； 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明； 5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图； 6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。
--	--	--

		4、投标单位保证金采购银行保函、保险保函的原件开标现场给代理，否则否决其投标。 注：基本账户证明文件为企业基本账户开户许可证或企业的基本账户存款信息表
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	类似或同类工程指 绿化工程
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	签字或盖章要求	按招标文件要求签字或盖章。
3.7.4	投标文件副本份数	书面投标文件份数：正本 1 份，副本 3 份； 是否要求提交电子版投标文件（普通光盘）：是。文件形式为 PDF 文件、EXCEL 及 QDZ 格式工程量清单。 注：投标单位若中标，则需根据招标单位要求的份数提供投标文件，以备各有关单位存档。
3.7.5	投标文件是否需要分册装订	需要，分册装订要求： 第一册（含商务标及资信标）需从系统打印带水印码并采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。 第二册（技术标，指施工组织设计）技术标封面形式由系统自动生成，不得自行制作，装订位置在装订线（左边 1 厘米）的平均三分之一处（两个普通装书钉），不得采用胶封。
4.1.2	封套上应载明的信息	内层包封应写明： 招标人名称：_____ 招标人地址：_____ 投标单位的名称：_____ 地址：_____ 邮政编码：_____ 招标编号：_____ 项目名称：_____ 投标文件在 <u> </u> 年 <u> </u> 月 <u> </u> 日 <u> </u> 时 <u> </u> 分前不得开启。 外层包封应写明：

		招标人名称: _____ 招标人地址: _____ 招标编号: _____ 项目名称: _____ 投标文件在 _____ 年 _____ 月 _____ 日 _____ 时 _____ 分前不得开启 封套时间为开标时间精确到分 密封要求: 1、 投标单位应将投标文件的正本和所有副本分别密封在内层包封, 电子版文件单独密封一个内包封, 再密封在一个外层包封中, 并在内包封上正确标明“正本”或“副本”或“电子版投标文件”。 2、 内层包封骑缝处应有骑缝印章, 骑缝印章包括法人单位公章和法定代表人印章。 3、 外层包封除写明所要求内容外, 不得加盖法人单位公章和法定代表人印章, 也不得有其他任何标志。
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心第四开标厅(地址: 威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼)
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间: 同投标截止时间 开标地点: 威海市公共资源交易中心第四开标厅(地址: 威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼)
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成: 7 人, 包括经济标评委 3 人, 技术标评委 4 人; 评标专家确定方式: 通过《山东省综合评标评审抽取平台》中随机抽取。 注: 评标专家不得为失信被执行人, 未被威海市各职能部门列为严重失信主体, 若为失信被执行人和严重失信主体, 将及时清退。(开标现场查询)
7.1	是否授权评标委员会确定中标候选人	推荐中标候选人为 3 人, 中标公示截止, 无异议后, 招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证

		金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站，中标候选人在投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示。
7.3.1	履约保证金	不要求递交履约保证金
10	需要补充的其他内容	
10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》规定，按威海住房和城乡建设局网站扣分执行。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于3个工作日。	
10.4 投标人代表出席开标会		
10.5 知识产权		
10.5.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.6 重新招标的其他情形		
10.6.1	除投标人须知正文第8条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.7 同义词语		
10.7.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.8 监督		
10.8.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。扫黑除恶投诉电话：0631-5987017	

10.9 解释权		
10.9.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
11	电子招标投标 福莱咨询电话： 5819292	√是。 计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求 一、电子招标投标文件制作须知： 1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。 2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。 注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。 3. 投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

		4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。 5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。 6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。 7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。 8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”
--	--	--

		按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）） 注：关于电子投标文件签章的说明 1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。 2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。 二、人员信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 三、工程获奖、信用要求：评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。 四、投标人网上电子开标须知 1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否
--	--	--

		可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。 模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。 2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。 注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。 3. 电脑软硬件配置要求： (1) 操作系统：win7 及以上； (2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上； (3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。 4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。 登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。 开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。
--	--	--

		5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。 (2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。 注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。 (3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。 6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。 7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定： (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的； (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的； (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的； (4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的； (5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清
--	--	---

	的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的； (6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的； (7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。 8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标： (1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的； (2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的； (3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的； (4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。 9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。
12	招标人需要补充的其他内容： 1. 投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。 2. 在开标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可采用纸质形式进行开标，也可暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 3. 施工现场扬尘控制必须符合威住建通字【2017】9号《关于加强建设工程施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函（2018）23号“关于贯彻鲁政发（2018）

17 号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机构污染管控的通知”要求。

4.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

5.根据威住建通字【2020】6 号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：

（1）本工程采用全过程网上交易，取消关于纸质投标文件现场递交、装订等方面的要求，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。投标人可选择不到开标现场，自行按要求在网上进行开标交易，也可选择到开标现场，进场交易的投标人只允许委派一人参加，且全程佩戴口罩，测量体温、登记备案，外地投标人进场还需按规定提交健康准入证，否则在递交投标文件、相关证件并签到后，自行在随行车里等待。

（2）投标人按招标文件规定提交的纸质投标文件，可在开标现场或开标后三天内提交招标代理机构用于存档。

（3）请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOL_loginWH.aspx?appid=104&backurl=1）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。

（4）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。

（5）若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）

（6）疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在

开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

①失信被执行人；

②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

- ④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- ⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- ⑥严重质量违法失信行为当事人；
- ⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- ⑧存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- ⑨重大税收违法案件当事人；
- ⑩海关失信企业及其有关人员；
- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计上严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- ⑳保险领域违法失信相关责任主体；
- ㉑重大交通违法违章相关责任主体；
- ㉒劳动保障领域严重失信主体；
- ㉓社会保障领域严重失信主体；
- ㉔海洋渔业领域严重失信主体；
- ㉕住房城乡建设领域严重失信主体；
- ㉖旅游领域严重失信主体；
- ㉗价格领域严重失信主体；
- ㉘纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- ㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；
- ㉚盐行业生产经营严重失信者；
- ㉛石油天然气行业严重违法失信主体；
- ㉜对外经济合作领域严重失信主体；
- ㉝国内贸易流通领域严重违法失信主体；

③④严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；

③⑤家政服务领域相关失信责任主体；

③⑥公共资源交易领域严重失信主体；

③⑦出入境检验检疫严重失信企业；

③⑧城市管理违法建设失信主体。

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

(13) 投标人或其法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高法院列入失信被执行人。

(14) 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

(15) 近三年投标人无行贿犯罪记录网上截图（登录中国裁判文书网）；

(16) 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，具体见附件《威海市联合惩戒措施清单》；

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

- 1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。
- 1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。
- 1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.10 投标预备会

- 1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 分包

主体、关键部位不允许分包

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件的编制的，相应延长投标截止时间。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

zbt 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

（本说明与各标工程量清单说明不一致的以清单说明为准）

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.2.6 工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，如存在招标文件给定的 EXCEL 表格中有但系统导出的表格中没有的这种情况，则需投标单位将此部分表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.2.7 投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖主页专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。

3.2.8 本工程的招标代理费由委托人支付，评委费由中标单位支付。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 日历天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

3.5 资格审查资料

3.5.1 投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实各项资格条件仍能满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.5.2 其他招标文件规定的资格审查所要提交的资料。

3.6 备选投标方案

本工程不接受备选方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.7.4 任何情况下，施工组织设计（技术标）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照否决投标处理。

投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应要求密封。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前,投标人可以修改或撤回已递交的投标文件,但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通 4.3.1 在本章规定的投标截止时间前,投标人可以修改或撤回已递交的投标文件,但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章要求签字或盖章。招标人收到书面通知后,向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的,招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交,并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.2 项规定的投标截止时间(开标时间)和投标人须知前附表规定的地点公开开标,并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持,并按以下程序进行:

5.2.1 开标前准备:

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口,投标人使用 CA 数字证书在线签到;
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场:

- (1) 代理机构接收纸质投标文件(若招标文件要求提供纸质投标文件);
- (2) 代理机构主持开标会,宣布开标;
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况;

- (4) 代理机构随机分配一名投标人抽取系数;
- (5) 代理机构启动解密, 投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件;
- (6) 代理机构启动在线唱标, 各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等;
- (7) 系统生成开标记录表, 代理发送开标记录表至投标人界面, 投标人在确认倒计时内确认开标记录表, 同时确认是否需要回避;
- (8) 评标委员会对投标人进行初步审查;
- (9) 评标委员会对投标人进行资格审查;
- (10) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标;
- (11) 投标人排序, 评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的, 应当在开标现场提出, 招标人当场作出答复, 并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会成员有下列情形之一的, 应当回避:

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系, 或者担任过投标人的董事、监事, 或者是投标人的控股股东或实际控制人;
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员, 或者投标人的退休人员, 或者投标人聘用的顾问;
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;
- (4) 与投标人存在经济利益关系, 或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷;
- (5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察、设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系, 或者实际在上述单位从业;
- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 法律法规规定的其他情形。

6.1.2 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无履约保证金。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的建设工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至
_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式
的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至
_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____：

_____, 位于_____, ____年__月__日在_____公共资源交易中心进行_____招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价_____, 工期为____天(日历日), 质量达到_____标准。项目经理(项目负责人)为_____, 项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与_____签订施工合同, 并报_____建设工程招投标管理机构审查备案。

建设单位(盖章)

代理机构(盖章)

交易中心(盖章)

招投标管理机构(盖章)

日期: ____年__月__日

附件五：中标结果通知书

中标结果通知书

_____（未中标人名称）：

我方已接受_____（中标人名称）于_____（投标日期）所递交的_____（项目名称）投标文件，确定_____（中标人名称）为中标人。

感谢你单位对我们工作的大力支持！

招标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（签字）

_____年_____月_____日

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	1、技术标： 15 分 2、商务标： 75 分 3、资信标： 10 分
2.1.2	投标总报价评标基准价计算方法	1. 投标总报价评标基准价确定方法： 采用综合平均法。 评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A：投标价算术平均值。 当 n（有效投标人个数，以下相同）<7 时，A=所有投标价的算术平均值； 当 $7 \leq n < 10$ 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值； 当 $n \geq 10$ 时，A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97%； K2 为 95%； Q：权重比例 $Q1+Q2=100\%$； Q1 取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70% 2. 分部分项单项评标基准价计算 采用平均法 当 $n < 5$ 时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当 $n \geq 5$ 时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的

		算术平均值 3. 措施项目评标基准价计算 采用平均法 当 $n < 5$ 时，评标基准价为各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值 当 $n \geq 5$ 时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
3	评标程序	详见本章评标详细程序
4	否决投标条件	详见本章否决投标条件

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评分标准及评标方法附录进行打分，综合得分由高到低排序取排名前三为中标候选人，推荐第一名为中标人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2、评审标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信业绩部分：见评标办法前附表。
- (2) 施工组织设计部分：见评标办法前附表。
- (3) 投标报价部分：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准：见评标办法前附表；

3、评标程序

3.1 初步评审

3.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标应按照招标文件第二章“投标人须知”3.7.5 规定编制，否则否决其投标。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

3.2.4 施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.4 评标结果

- 3.4.1 评标委员会确定综合得分排名第一的为中标人。
- 3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4. 否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

B1 否决投标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

- B1.1 资格审查有任一项不合格的；
- B1.2 有第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形的。
- B1.3 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：
 - B1.3.1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
 - B1.3.2. 投标人之间约定中标人；
 - B1.3.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
 - B1.3.4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
 - B1.3.5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
 - B1.3.6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
 - B1.3.7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
 - B1.3.8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
 - B1.3.9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
 - B1.3.10. 不同投标人的投标文件相互混装；
 - B1.3.11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
 - B1.3.12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
 - B1.3.13. 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

- B1.3.14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- B1.3.15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- B1.3.16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- B1.3.17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；
- B1.3.18. 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。
- B1.3.19. 评标委员会认定的其他串通投标情形。
- B1.4 评标委员会在评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：
 - B1.4.1. 存在第二章“投标人须知前附表”中 13 条款第 7 条情形
 - B1.4.2. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
 - B1.4.3. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
 - B1.4.4. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
 - B1.4.5. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
 - B1.4.6. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
 - B1.4.7. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
 - B1.4.8. 降低招标文件规定不可竞争费用的；
 - B1.4.9. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
 - B1.4.10. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；
 - B1.4.11. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
 - B1.4.12. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
 - B1.4.13 投标人未按规定出席开标会的。
- B1.5 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。
 - B1.5.1. 使用伪造、变造的许可证件；
 - B1.5.2. 提供虚假的业绩；

B1.5.3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

B1.5.4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

B1.5.5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

合同编号：

号

山东省建设工程施工合同

(SDF—2019—0002)

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局

制定

第一部分 协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区绿化及改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区绿化及改造工程

2. 工程地点：威海市经区

3. 工程立项批准文号：_____

4. 资金来源：财政拨款。

5. 工程内容：工程施工及保修全过程，具体以工程量清单为准

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：（施工及保修阶段，详见招标文件，图纸及工程量清单）

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）人工费：人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：人民币（大写）_____（¥_____元）；

(5) 暂列金额：人民币（大写） _____（¥ _____元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

6. 承包人承诺严格落实威住建通字【2020】4号威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市房屋建筑和市政工程新型肺炎疫情防控期复工管理工作实施方案》的通知。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在威海签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式六份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执二份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第二部分 通用合同条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同(示范文本)》

(SDF-2019-0002)通用条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**执行通用条款。**

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：**执行通用条款。**

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《建筑工程质量验收统一标准》（GB50300-2001）及现行国家及山东省相关规范、标准、强制性条文。**

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：**国家现行建筑工程强制标准及城市道路工程施工及验收规范等。**

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：**执行通用条款**。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：**工程开工前**；

发包人向承包人提供图纸的数量：**1 套**；

发包人向承包人提供图纸的内容：**施工图**。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：**整体工作计划、项目进度计划、人机材投入计划、投资计划以及监理人要求提供的其它文件**。

承包人提供的文件的期限为：**开工前一周内**；

承包人提供的文件的数量为：**一式两份**；

承包人提供的文件的形式为：**文本及电子版**；

发包人审批承包人文件的期限：**执行通用条款**。

1.6.5 现场图纸准

关于现场图纸准备的约定：**执行通用条款**。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 2 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：**发包人指定的地址**。

发包人指定的接收人为：**发包人代表**。

承包人接收文件的地点：**发包人指定的地址**。

承包人指定的接收人为：**项目经理**。

监理人接收文件的地点：**发包人指定的地址**。

监理人指定的接收人为：**总监理工程师**。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：合同开工日期前至少 2 天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：由承包人负责按发包人要求取得施工所需要的条件；通用条款第 2.4.2 项承包人协助办理。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：无

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：-----。

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：施工及监理招投标资料（招标代理人提供）、监理资料（监理人提供）、施工资料、竣工验收资料、工程移交资料和竣工审计资料、竣工图等完整的档案资料，满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：2 套（其中审计资料 3 套）。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后 2 个月内。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文本和电子文本。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：**代表承包人履行施工合同。**

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：**项目经理应常驻施工现场，一次离开不得超过 2 天，每月在现场不得低于 26 天，否则发包人有权解除合同而不承担任何责任，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。**

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：**执行通用条款。**

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：**发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。**

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：**发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。**

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：**发包人可终止合同，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。**

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：**开工前 2 天。**

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：**项目管理人员均不得更换或撤换，人员必须都在施工现场，若发现不在施工现场，每人扣 1000 元，且个人和公司均被记录不良信用，发现三次解除合同。**

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：**由总监批准，并取得发包人的许可。**

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：**项目管理人员均不得更换或撤换，人员必须都在施工现场，若发现不在施工现场，每人扣 1000 元，且个人和公司均被记录不良信用，发现三次解除合同。**

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：**项目管理人员均不得更换或撤换，人员必须都在施工现场，若发现不在施工现场，每人扣 1000 元，且个人和公司均被记录不良信用，发现三次解除合同。**

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本合同禁止分包

主体结构、关键性工作的范围：___。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：**执行通用条款。**

其他关于分包的约定：

承包人需实行全员劳动用工实名制管理，为所有进场劳务人员进行登记，按月足额支付农民工工资。

因承包人将工程违法发包、转包或违法分包导致拖欠农民工工资的，由承包人承担欠薪清偿责任。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：**执行通用条款。**

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：**招标文件另行约定。**

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：**招标文件另行约定。**

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：**执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理。**

关于监理人的监理权限：**执行监理合同。**

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：**由承包人提供，发生的费用由承包人承担。**

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：**执行监理合同。**

4.4〔商定或确定〕

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

总监理工程师未能会同合同当事人通过协商达成一致的，以及合同当事人任何一方对总监理工程师的确定有异议的，按照通用合同条款第20.1款〔和解〕的约定处理。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：**构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。**

关于工程奖项的约定：_____。

5.1.4 工程质量创建目标约定：_____

超出质量创建目标的奖励：_____

其他奖惩约定：_____

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：**共同检查前 12 小时。**

监理人不能按时进行检查时，应提前 **6 小时** 提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：**24 小时。**

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：严格执行《山东省安全生产条例》有关规定，本着以人为本，坚持安全第一、预防为主、综合治理的方针，承包人应承担安全生产责任，建立健全安全生产事故隐患排查治理及安全生产风险分级管控制度，依法对从业人员进行安全生产教育培训，

保证安全生产专项费用专款专用，达到《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）标准，承包人承诺严格履行以下安全施工要求：

（1）发生较轻安全事故时：

①发生较轻工伤事故时，当事人应立即组织处理，妥善处理被伤害对象，尽量减少伤害程度，并立即向监理人及发包人报告。

②发生较轻伤害事故时，磕、碰工伤类可采取自救，当事人立即安排专人到最近的医院进行检查治疗，并立即向监理人及发包人报。

③发生较轻食物中毒事故时，应立即拨打 120 急救电话组织抢救，在救护车到来之前，将中毒者抬到临近道路的房间内，采取必要的保护措施，或立即就近送往医院抢救，并立即向监理人和发包人报告。

④发生较轻触电事故时，依据自救原则，当事人首先要切断电源，挑断电线，对触电者进行人工呼吸抢救，并立即向监理人及发包人报告。

⑤发生较轻坠落物打击、机械伤害事故时，依据自救原则，观察伤情、避免二次伤害，将受伤者抬至平坦处进行处理，采取切实可行的医疗保护措施，以免伤势加重，并立即向监理人及发包人报告。

⑥发生较轻坍塌事故时，依据自救原则，先组织人力进行抢救，抢救时不能盲目使用机械或锐器工具，尽可能用手搬、扒、刨，以免二次伤害，并立即向监理人及发包人报告。

⑦如发现以上安全隐患，承包人应立即组织或协助排除隐患。

（1）发生特大、重大、较大、一般事故时，应立即按应急预案进行抢救：

①当事人必须立即报告项目经理，承包人必须立即向监理人（电话：总监理工程师）、发包人（电话：发包人代表）也可直接向经区安监局（电话：5982540）报告。如发生供电、给水、燃气、供热等易燃易爆类安全事故时，需同时通知工程所在地对应管线行业管理部门。紧急情况可越级上报。

②当事人应迅速组织职工、群众和有关人员开展自救、互救行动，尽可能保护好事故现场，作好标记和记录，积极配合有关部门搞调查。

③当事人拨打 120 急救电话，详细说明事故地点、伤亡情况、联系电话、报警人姓名，并派专人接车。如医院较近，马上送医院抢救，以缩短时间减少伤害程度。

④发包人接到事故通知后，立即组织相关人员并调集抢险队伍和施工机械，迅速赶赴现场开展抢救抢险工作，组织搜寻遇难和幸存人员，采取措施防止事故扩大，并通知公安部门做好事故区域警戒和人员的疏散工作，同时积极协助医疗救护人员做好受伤人员的抢救工作。发包人应在事故发生 1 小

时内上报经区安监局。

⑤当事人不得迟报、漏报、谎报和瞒报，自事故发生之日起 30 日内，事故造成的伤亡人数发生变化的，应当及时补报。

⑥承包人应按要求制定应急预案，开工前至少两日提报监理人审批，如发现以上重大安全隐患，承包人应参照应急预案的程序，组织或协助排除隐患。

(2) 安全事故划分为特大、重大、较大和一般事故四个等级：

①特大事故，是指造成 30 人（含 30 人）以上死亡，或者 100 人（含 100 人）以上重伤，或者 1 亿元（含 1 亿元）以上直接经济损失的事故。

②重大事故，是指造成 10 人（含 10 人）以上 30 人以下死亡，或者 50 人（含 50 人）以上 100 人以下重伤，或者 5000 万元（含 5000 万元）以上 1 亿元以下直接经济损失的事故。

③较大事故，是指造成 3 人（含 3 人）以上 10 人以下死亡，或者 10 人（含 10 人）以上 50 人以下重伤，或者 1000 万元（含 1000 万）以上 5000 万元以下直接经济损失的事故。

④一般事故，是指造成 3 人以下死亡，或者 10 人以下重伤，或者 1000 万元以下 100 万元（含 100 万元）以上直接经济损失的事故。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人自行成立满足现场需求的治安保卫和社会稳定组织机构，严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：开工前 2 天编制施工场地治安保卫计划并报监理人审批。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号《威海市安全文明施工暂行办法》、《威海市扬尘治理实施方案》（威建发〔2013〕79 号））等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场扬尘防治负主体责任，制定适合工程项目特点的施工现场扬尘防治措施、方案和检查制度，实行施工现场扬尘防治责任制，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，并至少配备一名防尘员，在至少开工前 2 天报监理人审批。

(2) 工程施工前，必须在施工现场配备能够监测和公布空气扬尘指数的扬尘噪音监测仪。监测设备要设置在施工现场大门等能够接受社会公开监督的位置。

(3) 施工现场要安排专人负责观察、记录扬尘监测数据，并定期对检测数据进行整理归档。当监测数据超过环保标准值时，要立即启动扬尘应急响应预案，停止施工作业，采取覆盖、洒水等措施进行降尘。

(4) 全面推行“六个百分百”标准，即施工区域 100%围挡、裸土及物料堆放 100%覆盖、施工场地 100%洒水清扫、出入车辆 100%冲洗、施工道路 100%硬化、渣土车辆 100%密闭运输。

(5) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(6) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(7) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

(8) 施工现场采用高度不低于 1.8 米硬质围挡进行连续封闭，围挡要生态、美观、整洁、牢固，围挡出现残缺时，应及时更换。

(9) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。建筑垃圾运输企业必须取得处置核准手续，所有运输车辆具有货箱密闭设施，安装卫星定位系统；需外运建筑垃圾的，施工单位要与经核准的建筑垃圾运输企业、建筑垃圾消纳场签订运输、处置合同。未及时清运的渣土、施工形成裸露空地应铺设遮蔽网。

(10) 现场材料应分类存放、稳定牢固、整齐有序，并设置标识牌，做到工完料尽场清。

(11) 构筑物拆除、挖土、装土、堆土、使用风钻挖掘地面、路面切割、石材切割、清扫施工现场等作业时，要喷（洒）水抑尘。施工现场的路面等易产生扬尘的区域，要根据不同季节、气温、土壤湿度等因素，安排洒水抑尘。春、秋季节每天洒水应不少于 5 次，冬季不少于 4 次。

(12) 各类地下管线施工工程，开挖后应及时进行回填，并对回填后的沟槽采取洒水、覆盖等降尘措施。回填时禁止抛洒回填物，3 天内不回填的土方应进行遮盖。

(13) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(14) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新

闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 安全文明施工费：安全文明施工费已包含在合同价内，按付款约定执行，不再单独计费。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：_____

超出安全文明施工创建目标的奖励：_____

其他奖惩约定：_____

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：无。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前2天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：开工前1天。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：2天内完成。

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施的加快进度，因此导致费用的变化不予调整。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包人应服从，因此导致费用的变化不予调整。

逢重大接待活动、专项整治活动或中段项目检查活动等，承包人应积极配合发包人采取特殊设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求，因此增加的费用由发包人承担，耽误的工期顺延。承包人确有困难无法按时、按标准达到以上要求的，发包人可将以上工作另行委托。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：执行通用条款。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用条款。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用条款。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起合同工期内（合同工期不足90天的，按90天计）发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前2天。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：无。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人每延期一天，扣2000元。承包人无正当理由连续停工15日或累计停工30日以上的，发包人有权解除施工合同，承包人承担签约合同价10%的违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：-----。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：

(1) 执行通用条款。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 日降雨量50mm以上的暴雨，且连续超过3天。

(2) 38℃以上的高温，且连续超过3天。

(3) 其它双方共同认定的异常恶劣气候因素。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：-----。

8. 材料与设备

8.2 承包人采购材料与工程设备：按约定需要考察采购的项目或材料（下简称材料），承包人在采购前应向发包人提报采购方案，经发包人、财政评审批准后，由发包人、财政部门会同监理人、设计人、承包人成立考察小组，按照采购方案共同考察，承包人应积极配合考察小组的考察工作。考察地点在材料产地，考察时间在材料起运前，考察小组严格按照设计标准和技术要求，以公布的招标控制价中材料计价为依据，对考察材料进行考察评估，不考虑承包人中标报价因素。考察小组对考察现场展示的生产工艺、原材料质量、材料质量、企业经营状况和市场信誉等进行综合评估，承包人有权对考察小组的评估结论提出质疑。经考察小组共同认定合格的供应商才具备供料资格。考察合格的材料使用前按规定必须进行检验或试验的，承包人应按监理人的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担。在施工过程中出现的材料质量缺陷不免除承包人的赔偿责任和违约责任，承包人应依

据采购合同追究供应商的赔偿责任及违约责任。承包人如果私自采购和使用按约定应共同考察而未考察的材料，应按监理人的要求整改，并承担相关责任。

需考察小组考察的项目和材料及控制价格详见清单（材料特征详见设计文件和清单）：

8.4 材料与工程设备的保管与使用

发包人供应的材料设备的保管费用的承担：发包人将材料移交给承包人后，由承包人存放、保管并承担存放期间损毁、丢失等损失。甲供材的使用由监理人根据发包人的指令统一安排。

在工程施工期内承包人无偿负责已进入施工现场的甲供材的日常维护管理工作。

工程量签证必须包含进入本工程所有《甲供材签证记录》表。承包人配合监理人督促供应商及时提报甲供材审计资料，并随本工程的竣工审计资料同时提报给发包人，承包人有义务确认本工程签收的甲供材与供应商提报的甲供材的规格和数量准确无误并承担责任。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：招标文件另行约定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：---。

施工现场需要配备的试验设备：---。

施工现场需要具备的其他试验条件：---。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：---。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款，超过工程所在地行业监督或管理部门规定范围和标准的，执行工程所在地相关规定提报审批。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更需经相关监督和管理部門现场核实，并按规定提报和批准后方可实施。工程造价增加的项目，施工单位未提报建设单位及建设单位未经相关监督和管理部門核实并批准的，工程结算时不予调整。

单项清单工程量变化超过10%以外部分，及因设计变更或工程量清单漏项等原因增加的清单项目，由甲方和監理人共同核实后，送相关监督和管理部門评审确定。计价原则：套用现行（投标时）山东省消耗量计价定额及相关规定，乘以下浮系数，下浮系数=（1-中标价/招标控制价），下浮系数低于5%，按5%计。

10.5 承包人的合理化建议

監理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后2天内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到監理人报送的合理化建议后2天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价款或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：作为承包人综合考核的依据。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。---。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取通用条款第 10.7.1 项中第 2 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式，属于材料和设备的，按照专用条款第8.2项【承包人采购材料与工程设备】的约定确定。

承包人直接实施的暂估价项目的约定：----。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：----。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

执行通用条款。

人工费具体调整办法，由所在地相关行业管理部门，结合省级或行业建设主管部门发布的人工费

调整的意见研究确定。

材料基准价，投标报价低于招标控制价的，基准价格为招标控制价中材料价格；投标报价高于招标控制价的，基准价格为投标报价中材料价格。

11.2 工期延误期间材料价格波动的价款调整办法按以下原则调整：

执行通用条款。

因发包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨价差由发包人承担，延误期间发生的材料价格下降价差由承包人受益。

因承包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨价差由承包人承担，延误期间发生的材料价格下降价差由发包人受益。

12. 合同价款、计量与支付

12.1 合同价款形式

1、单价合同

综合单价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法和风险范围以外合同价款的调整方法：

执行通用条款，以及第 10.4.1 项【变更估价原则】、第 11 项【价格调整】第 12.3.1 项【计量原则】等本合同相关条款的约定。

在合同执行过程中，如果发现承包人中标单价中有异常高价的报价，发包人可按照区财政局评审的招标控制价已标价工程量清单中的相应单价予以调整。

2、总价合同

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价款的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____。

预付款支付期限：开工 10 日内。

预付款扣回的方式：执行通用条款。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：执行通用条款。

预付款担保的形式为：**执行通用条款**。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

以竣工图纸为准，隐蔽工程、变更、清单漏项、甩项、计日工、台班等项目以经批准后的现场签证为准。

经发包人批准以计日工、台班计价方式计量的项目，承包人应编制该项目详细实施方案，明确项目地点、内容、特征、技术标准、施工要求，明确拟投入现场机械设备的种类、型号、台数、时间，拟投入现场的主要材料的名称、规格、数量，拟投入现场雇佣人员的数量、时间、工种，拟投入现场管理人员的姓名、岗位等。监理人审批以上方案，并对具体的实施情况签证确认，否则均以经核实的实物工程量计价。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：-----。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：-----。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：-----。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：**执行通用条款**。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：**执行通用条款**。

12.4 工程款支付

随工程进度拨付工程进度款，工程竣工验收合格且提报竣工审计资料后付至合同价款的 50%，定案后付至定案值的 70%，缺陷责任期满后两年内付清余款。缺陷责任期满后定案的，自定案后两年内结清余款。

发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况调整拨款比例。

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按第 12.3.2 项〔计量周期〕的约定付款。发包人可根据项目特点、总价构成、费用性质、资金投入关键节点、工期调整、不可抗力等因素适时适度调整。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**执行通用条款**。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：同第 12.4.1（付款周期）的约定。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：-----。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：-----。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：执行通用条款。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：执行通用条款。

(2) 发包人支付进度款的期限：执行通用条款，但发包人可结合承包人本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：执行通用条款。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：-----。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。

12.5 农民工工资

人工费支付采用以下第(3)种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的 %）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 12 小时提交书面延期要求。延期最长不得超过：24 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**执行通用条款。**

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：**按照第 20.1（和解）的约定处理。**

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**执行通用条款。**

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：**按照第 20.1（和解）的约定处理。**

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：**按专用条款 7.5.2 款的约定处理。**

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：**执行通用条款。**

（1）单机无负荷试车费用由**承包人**承担；

（2）无负荷联动试车费用由**承包人**承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：**——。**

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：**竣工验收合格后 2 天内。**

14. 竣工结算

14 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：**——。**

竣工结算申请单应包括的内容：**执行通用条款。**

14.2 竣工结算审核

最终结算以审计机关审定为准。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：**按第 20.1（和解）的约定处理。**

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**3 份。**

承包人提交最终结清申请单的期限：**执行通用条款。**

14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：自实际竣工日期起 24 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(1) 或 (2)种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：_____；

(2) 合同额3%的工程款；

(3) 其他方式：_____。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：_____。

关于质量保证金的补充约定：质量保修金：质量保修金为合同价款的 3%，质量缺陷责任期满后两年内按实无息结清。质量保修期内，承包人原因造成的质量缺陷、发包人或第三人人身和财产损害的，承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任。

低价施工风险保证金：如果招标文件要求支付低价施工风险保证金，签订合同前，承包人自企业基本账户，采用银行转账方式将低价施工风险保证金转入发包人指定的工程保证金专用账户，保证金为招标控制价与中标价差额，即_____万元（低于控制价 3%的不缴纳）。低价施工风险保证金由发

人按规定程序专款专用，工程竣工验收合格且承包人提出退还申请后七日内，发包人按规定退还本息。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

本工程保修期见工程质量保修书。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：不超过4小时。

16. 违约

16. 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：-----。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：执行通用条款。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：执行通用条款。

(3) 发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第(2)项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：执行通用条款。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：执行通用条款。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：执行通用条款。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：执行通用条款。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：执行通用条款。

(8) 其他：-----。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满28天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形：承包人违反本合同的任一约定。

承包人违约的其他情形：违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：按照本合同专用条款有关约定承担违约责任，若违约情形应承担的违约责任在专用条款中没有约定，则执行通用条款，并承担违约造成发包人及第三人的损失及相关法律责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：除按照专用条款的约定执行外，其他的执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：按第 20.1[和解]的约定处理，其中临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件无偿提供给发包人。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：执行通用条款。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

1、承包人应投保建筑工程一切险，保费由承包人承担。

2、涉及专用条款第 7.6 项【不利物质条件】、第 7.7 项【异常恶劣的气候条件】、第 17.1 项【不可抗力的确认】约定的事项，承包人可根据自身及时采取合理措施克服的履约能力自行确定，保费由承包人承担。

3、发包人拟投保建筑工程一切险的部分，发包人委托承包人打包投保，投保项目及保费另行约定，保费由发包人自预留金据实列支。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：发包人和承包人应各自为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款，费用自理。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： 否。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： 。

选定争议评审员的期限： 。

争议评审小组成员的报酬承担方式： 。

其他事项的约定： 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： 。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (1) 种方式解决：

(1) 向 属地仲裁委员会 申请仲裁；

(2) 向 人民法院起诉。

21. 补充条款

工程结算审核费，由施工单位承担部分执行鲁价费发[2007]20号文，核减额超过提报值5%的，按超过部分的5%计取承包人审核费。

附件：1. 承包人承揽工程项目一览表

2. 发包人供应材料设备一览表

3. 工程质量保修书

4. 主要建设工程文件目录

5. 承包人用于本工程施工的机械设备表

6. 承包人主要施工管理人员表

7. 分包人主要施工管理人员表

8. 履约担保格式

9. 预付款担保格式

10. 支付担保格式

11. 暂估价一览表

12. 农民工工资专用账户共管协议书

附件1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程 名称	建设规模	建筑面积 (平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装 内容	合同价格 (元)	开工日期	竣工 日期

附件2:

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、设备 品种	规格型号	单位	数量	单价（元）	质量等级	供应 时间	送达地点	备注

附件3:

工程质量保修书

发包人(全称): **威海经济技术开发区建设局**

承包人(全称): _____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就**滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区绿化及改造工程**(工程全称)签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：**所有实物工程**。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为**5**年；
3. 装修工程为**2**年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为**2**年；
5. 供热与供冷系统为**2**个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为**2**年；
7. 其他项目保修期限约定如下：**两年，绿化养护期为两年。**

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为**24**个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金和利息。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：质量保修金为合同价格的3%，质量缺陷责任期满后两年内按实无息结清。质量保修期内，承包人原因造成的质量缺陷、发包人或第三人身和财产损害的，承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任，发包人有权从质保金中直接抵扣上述费用。

承包人应按发包人要求修复承包人原因造成的质量缺陷。如果承包人修复不及时或不合格，承包人同意发包人安排的第三方实施修复，发包人据实审核修复费用，承包人按发包人要求一次性支付修复费用给第三方。承包人承担自行修复和第三方修复部位的保修责任。

质量保修期限内，非承包人原因造成的质量缺陷，承包人应承担有偿修复的义务，并承担承包人修复部位的保修责任。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____

地 址：_____

法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

电 话：_____

传 真：_____

开户银行：_____

账 号：_____

邮政编码：_____

承包人(公章)：_____

地 址：_____

法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

电 话：_____

传 真：_____

开户银行：_____

账 号：_____

邮政编码：_____

附件4:

主要建设工程文件目录

[illegible]

附件5:

承包人用于本工程施工的机械设备表

[illegible]

附件6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

附件7:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

附件8:

履约担保

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）与
_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于____年____月____日
就_____（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在7天内无条件支付。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件9：

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与
_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）

于____年____月____日签订的_____（工程名称）《建设工程施工合同》，
承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我
方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在7天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

支付担保

_____（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与_____（发包人名称）（以下称“发包人”）于____年____月____日签订了_____（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____%，数额最高不超过人民币元（大写：_____）。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。
2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次

日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起__个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第10条（变更）约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第____种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

传 真：_____

_____年_____月_____日

附件11

11-1: 材料暂估价表

[illegible]

安全生产目标责任书

工程名称：_____

为认真贯彻“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，做到施工安全管理工作的标准化与规范化，杜绝伤亡事故的发生，保障人身安全。根据《建设工程安全生产管理条例》等有关国家、省、市法律法规，制定本市政工程安全生产目标责任书，明确施工企业安全生产目标和责任。

一、安全管理目标承诺

1、事故管理

特大事故、重大事故为零；一般事故死亡率、重伤率为零；轻伤率控制在 3‰；事故隐患整改率达到 100%；重大危险源监控率达 100%。

2、安全管理

(1) 各安全生产专项方案备案、审核、验收率达 100%；按照施工组织设计中采取的安全措施的项目执行率达到 100%。

(2) 主管经理、项目负责人必须定期组织对施工现场的安全大检查。

(3) 施工现场各级职能人员岗位责任制、目标责任书执行率达到 100%。

(4) 必须配备与建设工程规模相适应的专职安全管理人员，并做到专职专用、尽职尽责。

(5) 脚手架及施工用电、施工机械等验收合格率达到 100%。

(6) 施工现场各类机械、机电设备完好率达到 100%。

(7) 保障必要的消防投入，明确消防管理机构和管理人员，建立健全、逐级落实岗位消防安全责任制，消防管理达标 100%。

3、安全教育

工人岗前三级教育率达到 100%，特种作业人员持证上岗率达到 100%，且需在上岗前进行与本工种相适应的、专门的安全技术理论学习和实际操作训练；施工管理人员安全培训率达到 100%。

4、扬尘控制

严格落实《山东省扬尘污染防治管理办法》、《威海市区市政工程安全文明施工管理办法（暂行）》的要求，做好施工现场的渣土清运、场地硬化、洒水、覆盖、绿化等管理措施，现场扬尘控制率达到 100%。

二、责任

1、按照法律、法规、规章或工程建设强制性标准关于工程安全生产的规定从事市政施工活动，对建设工程承担安全生产责任。

2、严格遵守安全生产许可证制度及“三类人员”安全生产任职考核制度。

3、设立安全生产管理机构，建立健全各级安全生产责任制，制定安全生产控制目标并层层分解、落实。

4、制定各责任主体、各级安全检查制度，制度中明确细化主体责任和三级安全检查频次，并严格贯彻落实。

5、对现场人员进行安全生产教育和安全技术交底并为其办理意外伤害保险。

6、现场从业人员必须持证上岗。

7、与企业自有劳务人员依法签订书面劳动合同，并办理工伤、医疗或综合保险等社会保险。

8、保证安全生产条件所需资金投入，并为从业人员提供符合安全要求的安全防护用具。

9、工程实行施工总承包的，由总承包单位对施工现场的安全生产负总责。依法分包的，总承包单位和分包单位对分包工程的安全生产承担连带责任。

10、制定扬尘控制专项方案和扬尘控制岗位责任制并严格落实。

11、严格执行国家现行安全技术规范、规程等，积极参加安全管理标准化活动。

12、制定施工现场生产安全事故应急救援预案。建立组织机构，配备应急救援器材、设备，组织救援人员定期演练，如实记录演练内容和预案修改情况。

13、发生安全生产事故要采取措施防止事故扩大，保护事故现场，并按程序及时、如实报告；杜绝瞒报、迟报现象。

14、重要的安全生产工作要有文字资料记载，要做好各类台帐、文字及影像资料的归类、管理工作。

15、工程开工前办理施工许可手续，开工前 15 日内办理安全报监手续。在未取得施工许可证之前不得擅自进行工程项目施工。

16、认真贯彻执行国家、省和市的安全生产方针、政策及法规。

我单位将严格贯彻落实目标责任书承诺各项内容，如违反承诺行为或其他违法违规行为，
将及时按标准和要求整改，并自觉接受建设单位或行业管理部门的处罚和处理。

施工企业（章）：

法人签字：

年 月 日

农民工工资专用账户共管协议书

甲方（建设单位）：_____

统一社会信用代码：_____

联系人及电话：_____

乙方（施工单位）：_____

统一社会信用代码：_____

联系人及电话：_____

丙方（银行）：_____

联系人及电话：_____

为切实落实《山东省人力资源和社会保障厅等 15 部门关于印发山东省农民工工资支付监管平台管理办法的通知》（鲁人社规〔2019〕9 号）、《山东省就业和农民工工作联席会议办公室关于印发山东省农民工工资支付监管平台协议银行管理办法的通知》等文件要求，保证现场在建项目从业人员工资发放到位，实行工人工资分账管理。现经甲、乙、丙三方协商一致，就甲乙双方决定在丙方设立共管账户事宜，达成如下协议，以资共同遵守：

一、共管账户的设立

以乙方的名义在丙方处设立共管账户，并由乙方负责银企对账。此账户无取现、转账功能，该账户只用于甲方转账至乙方在丙方开立的共管账户，用于代发工资及存储使用工资保证金，账户具体信息如下：

开户单位名称：_____

账 号：_____

开户行：_____

二、账户资金的用途及支付

1. 账户内资金的用途：本账户用于乙方承揽甲方开发的_____

_____中现场从业人员工资发放、工资保证金存储及使用。专户的开设、

使用和管理按照国家和省、市有关规定执行。共管账户资金不得提取现金，按项目仅限用于支付农民工工资、存储工资保证金、使用工资保证金支付拖欠农民工工资，不得挪作他用。剩余部分可在工程竣工验收时，经主管部门确认无拖欠农民工工资问题后，用于工程款结算。

2. 甲方依据甲乙双方所签署的本工程施工合同，每次拨款时将应付工程款的 30%按时足额汇入该共管账户，作为乙方支付现场从业员工资，其余工程款另汇入乙方指定账户。

3. 甲方依据甲乙双方所签署的本工程施工合同，按照国家和省、市有关缴纳工资保证金规定的比例和要求，将工资保证金汇入该共管账户，作为在甲方未按本工程施工合同按时足额支付乙方工程款时，由乙方支付被拖欠农民工工资。

4. 丙方承诺：

除了本条约定及法律、法规、规章规定有权机关外，丙方保证不对该账户内的资金进行调拨、转移、提取或者任何其他形式的处理。丙方如违反上述承诺，将构成违约，应在三天内采取有效措施进行补救并使其恢复原状。无法补救并恢复原状的，资金出资汇入方有权要求丙方赔偿其实际损失，该损失的计算数额应等同于丙方违反上述承诺之操作所涉及的资金数额之总和及其利息。同时甲乙双方有权向司法等部门追究丙方相关人员的责任。

三、甲、乙双方约定，共管期内，账户被人民法院、公安机关或其他有权机关采取查封、冻结或采取其他强制措施的，与丙方无关，丙方不承担任何责任。

四、共管账户内资金的所有权：该共管账户内的资金及利息，在任何情况下都归出资汇入方所有。

五、共管账户的解除

甲、乙双方约定，共管期限自共管账户的首笔资金入账起计算，至项目完工三个月后止。共管期限到期，可由双方协商同意，由本协议约定双方授权代理人共同至丙方办理延期，否则到期后，经主管部门确认共管账户所属项目不涉及拖欠农民工工资问题，账户共管解除，剩余资金所有权归出资汇入方所有。

六、违约责任

如果本协议任何一方未能按照本协议的规定，履行其在本协议项下的全部或任何责任、义务，则视为该方违约，且违约方须向守约方承担全部损害赔偿赔偿责任。

七、甲、乙、丙三方共同承诺

1. 任何一方从事的任何经济活动均应符合中华人民共和国法律、法规和规章规定，一方单独从事的任何经济活动均与其他各方无关，因其违反法律法规并给其他方造成任何损失的，将对其他方的损失承担赔偿责任。

2. 不得将专户开设、使用、余额等信息透露给三方以外的其他单位或个人。

3. 严格、全面履行本协议。

4. 一方违反上述承诺，同意其他各方采取合法合理的措施。

八、法律适用和争议解决

有关本协议的签署、履行及任何争议，均适用中华人民共和国法律、法规和规章规定，并按其解释。本协议项下的任何争议，各方应当友好协商解决，若协商不成，项目所在地的人民法院具有司法管辖权。

九、协议的效力

1. 本协议自三方法定代表人(负责人)或授权代表签字或签章并加盖单位公章之日起成立，在甲方向共管账户存入本协议第二条第2款、第3款所述款项之日起生效。

2. 协议三方可约定其它条款作为本协议的补充并签订补充协议，补充协议须经三方签字和盖章，补充协议的签字和盖章应与本协议的签署相同。补充协议内容与本协议内容有冲突的，以补充协议为准。

3. 本协议的附件为本协议不可分割的一部分，与本协议有同等效力。

十、声明条款

甲、乙、丙三方已阅读本协议所有条款，应三方要求，三方已经就本协议做了相应的条款说明。三方对本协议条款的含义、操作流程及相应的法律后果已全部通晓并充分理解。

十一、附则

本协议一式柒份，甲方执贰份，乙方执贰份，丙方执贰份，同时报送项目所在地主管部门壹份具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表人（签章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表人（签章）：

丙方（盖章）：

单位负责人或授权代表人（签章）：

日期：2020 年 月 日

第五章 工程量清单

1. 工程量清单包括工程量清单编制说明及后附工程量清单的内容

2. 工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，如存在招标文件给定的 EXCEL 表格中有但系统导出的表格中没有的这种情况，则需投标单位将此部分表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖主页专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。

第六章 图 纸

1. 图纸目录

序号	图名	图号	版本	出图日期	备注

2. 图纸

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:具备现场施工作业条件。
- 三、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
- 四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。
- 五、其它说明参见设计图纸。

第八章 投标文件格式

一、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 Word 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

二、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

三、需在“资信标补充附件”处上传 word 或 pdf 格式的文档，包括但不限于以下内容：

1、资格预审通过通知书的彩色扫描件；

2、法定代表人身份证明及企业法定代表人身份证扫描件；

若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证彩色扫描件；

3、授权委托书（如有）；

若授权代表参加投标，内容为授权委托书（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证明、授权委托代理人身份证彩色扫描件及授权委托人社保缴费证明或网上截图。

4、投标保证金证明材料；

4.1 若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、转账凭证等材料彩色扫描件。

4.2 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函彩色扫描件。

4.3 如选择保险保函方式，具体要求见招标文件投标人须知 3.4.1，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过规定网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。

5、资格预审申请文件中项目管理机构人员表（包括施工项目管理机构）盖红章的彩色扫描件；

6、投标人信用承诺书，失信查询等其他投标人认为需要上传的材料。

目 录

电子交易系统自动生成

投标函

电子交易系统自动生成

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	缺陷责任期	_____月	
4	质量标准		
5	投标有效期	_____天（日历天）	

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人和授权委托人身份证明及授权委托人社保证明或网上查询截图。

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、我单位承诺在施工过程中按照有关规定合理配置现场专业人员，否则取消其中标资格。

八、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖单位章）

法定代表人：

（印章）

年 月 日

失信查询

1. 投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人，否则否决其投标。（省份为全国）

注：查询网址：<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及投标人及参与投标的法定代表人、委托代理人及项目经理失信被执行人情况网页截图。

2. 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。注：查询网址 <http://www.gsxt.gov.cn/index.html>；投标文件需附查询截图。

3. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，否决否决其投标。本条投标人无需附截图，开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。

4. 投标人近三年内无行贿犯罪行为记录附网上截图。（登录中国裁判文书网）查询网址：

<http://wenshu.court.gov.cn>

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	技术标 [15.00]		
1.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(1.5分) 对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
1.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.50	(1.5分) 施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行
1.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	(1.5分) 有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施
1.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(1.5分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行
1.5	环境、地下管网、地上设施保护,冬季、雨季施工方案	1.50	(1.5分) 环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案
1.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
1.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
1.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需
1.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
1.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2	资信标 [10.00]		
2.1	企业工程获奖情况	2.50	上传word或pdf格式的文档,内容为: 企业近两年(2018.05.15-2020.05.14)工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程,以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准,最高得2.5分。 备注: (1) 同类工程见投标人须知前附表类似项目要求; (2) 附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图; (3) 工程名称如不能体现同类工程,应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书(工程竣工验收证书)、已标价工程量清单的复印件。
2.2	企业信用及考核情况	2.50	上传word或pdf格式的文档,内容为企业近一年(2019.05.15-2020.05.14)未发生任何违纪、违规情况者得2.5分,有违法违规行扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限 备注:附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
2.3	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构成员必须与资格预审申请文件一致,得3分,否则否决其投标。
2.4	项目经理信用情况	2.00	上传加盖电子公章的word或pdf格式的文档 项目经理近一年(2019.05.15-2020.05.14)未发生任何违纪、违规情况者,得2分,如发生违纪、违规情况者,按照《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》[威住建通字(2016)30号]规定进行扣分,扣分无下限。项目经理若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3	商务标 [75.00]		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.1	投标报价	60.00	以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 基准价计算方式：综合平均法 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 K1、Q1值在开标前由投标人推选的代表随机抽取确定，其取值应在招标文件中公布且不少于5个。K2由招标人在招标文件中明确。 K1的取值范围为95%~98%，本次K1：备选值为0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2的取值范围，建筑工程为90%~100%，装饰、安装工程为88%~100%，市政工程为86%~100%，园林绿化工程为84%~100%，其他工程为88%~100%。本次K2：0.95。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。本次Q1：备选值为0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n<7时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当7≤n≤9时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当10≤n时，A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 每高于基准值 1%扣:1每低于基准值 1%扣:0.5
3.2	措施费项目报价	3.00	以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 基准价计算方式：平均法 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价或分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n<5时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当5≤n时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 每高于基准值 1%扣:0.3每低于基准值 1%扣:0.3
3.3	分部分项	12.00	采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得总分/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣1/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.5/N分，每项清单最高得分总分/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。 基准价计算方式：平均法 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价或分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n<5时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当5≤n时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值

其他注意事项

控制价 : 39384928.01

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减1/N，减完为止。每低1%
减0.5/N，减完为止 每项清单的基本分值：总分值/清
单项目个数。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第1页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1 滨海龙城、背街小巷工程							
	1.1 滨海龙城居住区工程							
	1.1.1 拆除及井加高部分							
1	AB001	拆除砼构件	1.材料种类:钢筋砼 2.规格:综合考虑 3.工作内容:清理基层、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫成堆	m3	41.79			
2	AB002	拆除栏杆	1.材质:预制白色混凝土栏杆 2.高度:综合考虑 3.工作内容:清理基层、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫成堆 4.部位:混凝土白色栏杆围墙	m	184			
3	AB003	拆除砖砌体	1.工作内容:拆除砖旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m3	151.51			
4	AB004	拆除毛石砌体	1.工作内容:拆除石砌体旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m3	211.02			
5	AB005	拆除压顶石	1.材料种类:30厚石材压顶石 2.厚度:综合考虑 3.清理基层、旧料堆放至指定地点、垃圾清扫归堆 4.部位:挡墙	m2	36.6			
6	AB006	拆除健身器材(原有)	1.材料品种,规格:综合考虑 2.清理、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	套	25			
7	AB007	拆除基础	1.材料种类:砼 2.规格:综合考虑 3.清理基层、旧料堆放至指定地点、垃圾清扫归堆 4.部位:原有健身器材基础、原有庭院灯基础	m3	15			
8	AB008	拆除混凝土墩	1.材料种类:砼 2.规格:综合考虑 3.拆除方式:自行考虑 4.清理基层、旧料堆放至指定地点、垃圾清扫归堆 5.部位:车位内混凝土墩	m3	26.16			
9	AB009	拆除井盖	1.规格、材质:Φ700砼,砼、铸铁、树脂等 2.清理、旧料堆放至指定地点、清扫归堆	套	809			
10	AB010	拆除沟盖板	1.规格、材质:砼,450*750 2.清理、旧料堆放至指定地点、清扫归堆 3.部位:排水沟	套	39			
11	AB011	拆除井砌体	1.材料种类:原有砖 2.规格:综合考虑 3.拆除方式:自行考虑 4.拆除清理、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m3	299.16			
12	AB012	检查井砌砖	1.砌筑材料:240*115*53厚粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 2.形状、断面尺寸:Φ700mm	m3	291.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第2页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	AB013	井盖	1.材质、规格:树脂重型(带盖座)Φ700 2.质量:满足设计要求 3.工作内容:采购、安装等所有内容	套	330			
14	AB014	井盖安装	1.部位:区内原有雨水、污水井盖 2.主要内容:安装所有内容	套	479			
15	AB015	雨水篦子安装	1.部位:小区内原有雨水篦子 2.主要内容:安装所有内容	套	10			
16	AB016	雨水篦子	1.材质:重型树脂 2.规格:750*450mm 3.工作内容:采购、安装等所有内容 4.部位:小区内更换新的	套	12			
17	AB017	拆除雨水篦子	1.规格、材质:内径600*450mm,树脂篦子(原有) 2.清理、旧料堆放至指定地点、清扫归堆	套	22			
18	AB018	雨水口砌砖	1.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖240*115*53mm 2.规格:240厚砖内径600*450mm 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m ³	7.92			
19	AB019	拆除铺装路面	1.材料种类:通体砖、面包砖、植草砖及基层 2.规格、厚度:综合考虑 3.清理基层、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m ²	48203.6			
20	AB020	拆除路牙石	1.拆除旧路缘石及粘结层 2.旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m	9628			
21	AB021	拆除拼碎大理石	1.材料种类:拼碎大理石 2.规格、厚度:综合考虑 3.清理基层、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆 4.部位:局部拆除拼碎大理石甬路	m ²	15			
22	AB022	拆除砼垫层	1.材料种类:砼 2.厚度:综合考虑 3.拆除、清理基层、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫成堆	m ³	1017.1			
23	AB023	垃圾装车、外运	1.工作内容:机械装车、外运、弃渣 2.运距:综合考虑	m ³	5591.93			
1.1.2 修复、改造土建								
24	010101002001	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:包括开挖、基底清理、场内堆土、倒土与此相关的一切工作内容 5.工程量:按实际开挖体积计算	m ³	2533.44			
25	AB067	素土碾压	1.处理方式:素土夯实,压实度≥93% 2.工作内容:放样、挖高填低、机械整平、找平、碾压、检验等 3.工程量按设计图示尺寸计算	m ²	5278			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第3页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	AB068	土方外运	1.运输机械: 综合考虑 2.运距: 综合考虑 3.其他: 包括装车、卸车等 4.工程量: 实方体积计算	m ³	2533.44			
27	AB069	高强通体砖铺设	1.面层形式、材料种类、规格: 200mm*100mm*60mm厚 高强通体砖 2.强度等级: MU30 3.结合层材料种类: 30厚1:3 干硬性水泥砂浆	m ²	4275			
28	AB070	水泥透水砖铺设	1.材料种类: 水泥透水砖 规格: 200mm*100mm*60mm 2.强度等级: MU30 3.结合层材料种类: 30厚1:3 干硬性水泥砂浆	m ²	5278			
29	AB071	面包砖铺设	1.面层形式、材料种类、规格: 200mm*100mm*60mm厚 面包砖 2.强度等级: MU30 3.结合层材料种类: 30厚1:3 干硬性水泥砂浆	m ²	4366			
30	010401006001	垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.厚度: 150mm 3.部位: 新建停车位 (通体砖)、车库顶板上、管道经过停车位的	m ³	1060.491			
31	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级: C30商砼 2.厚度: 150mm 3.部位: 新建停车位 (通体砖)、管道经过停车位的	m ³	791.7			
32	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级: C30商砼 2.厚度: 200mm 3.部位: 地下车库顶板	m ³	358.388			
33	010401006004	垫层	1.材料种类: 石灰碎石 2.厚度: 100mm 3.部位: 地下车库顶板	m ³	179.194			
34	AB072	凿毛	1.原有砼面凿毛、清理旧料堆放至指定地点、垃圾清扫成堆 2.部位: 原有压模彩色地坪、儿童乐园广场北段铺装改造	m ²	4947			
35	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级: C30砼 2.厚度: 60mm 3.部位: 幼儿园广场	m ³	173.94			
36	AB073	植草砖铺设	1.面层形式、材料种类、规格: 植草砖、按原来 250*250*80mm厚 2.强度等级: MU30 3.结合层材料种类: 30厚中砂振实 4.部位: 现有停车位 (植草砖)	m ²	4472			
37	AB074	烧结砖铺设	1.面层形式、材料种类、规格: 烧结砖、 200mm*100mm*60mm厚 2.颜色: 综合考虑 3.结合层种类: 30厚1:3水泥砂浆 4.部位: 广场铺装更换 (烧结砖)	m ²	4695			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第4页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	AB075	高强通体砖铺设	1.面层形式、材料种类、规格:高强通体砖 200mm*100mm*60mm厚 2.强度等级: MU30 3.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m ²	9394			
39	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30砼 3.部位: 围墙	m ³	23.5546			
40	AB076	植筋	规格: Φ12 1.工作内容: 含钻眼、胶等 2.部位: 改造北侧围墙	根	480			
41	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	1.9658			
42	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, Φ8	t	2.307			
43	010402001001	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30砼 4.部位: 改造北侧围墙	m ³	2.04			
44	010302001001	实心砖墙	1.形式:综合考虑 2.砖、品种、规格:MU10 砖、240*115*53 3.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆	m ³	27.4276			
45	010414002001	零星砼块	1.规格:370*370*300mm 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位: 围墙砖柱内	m ³	5.2747			
46	010417002001	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.制作、安装、埋设, 除锈 等 3.部位: 铁艺围墙	t	1.0831			
47	010407001001	压顶	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C20商砼 3.部位: 改造东侧铁艺围墙	m ³	1.8			
48	AB077	排水沟清淤	1.规格: 宽450mm、深 600MM以内砖砌水沟 2.人工清挖垃圾、淤泥, 堆 放到指定地点、清扫归堆 部位:原有砌砌排水沟	m ³	7.83			
49	AB078	沟盖板	1.材料、规格: 重型树脂内 径450*750*50mm (不含井 圈) 2.主要内容: 采购、安装所 有内容 3.部位: 排水沟	套	39			
50	AB079	路牙石	1.材料:预制砼 (直形) 2.规格: 150*300*1000mm 3.结合层: 30厚1:3干硬性 水泥砂浆	m	4871			
51	AB080	路牙石	1.材料:预制砼 (弧形) 2.规 格:150mm*300mm*1000mm 3.结合层: 30厚1:3干硬性 水泥砂浆	m	10			
52	AB081	路牙石	1.材料:预制砼 (弧形) 2.规 格:100mm*150mm*1000mm 3.结合层: 30厚1:3干硬性 水泥砂浆	m	15			
53	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级: C20砼 2.厚度: 100mm 3.部位: 火烧面白色花岗岩 汀步石垫层	m ³	1.176			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第5页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	AB082	素土夯实	1.处理方式:素土夯实,压实度 $\geq 93\%$ 2.工作内容包含:就地挖、填、夯实、碾压、平整等,满足设计要求 3.工程量按设计图示尺寸计算	m ²	24857.36			
55	010101002002	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.工作内容:挖土、人工清理基槽修整边坡、倒运、弃土等,满足施工要求 5.工程量:以实际开挖量计算	m ³	8244.352			
56	AB083	土方外运	1.运输机械:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.其他:包括装车、卸车等 4.工程量:实方体积计算	m ³	8033.4			
57	AB084	高强通体砖铺设	1.面层形式、材料种类、规格:200*100*60mm高强通体砖 2.强度等级: MU30 3.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m ²	14175			
1.1.3 修复、改造装饰								
58	020101001001	水泥砂浆找平层	1.原有混凝土基层处理 2.30厚1:3水泥砂浆找平 3.部位:儿童乐园广场北侧成品塑胶地垫	m ²	251			
59	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比:20厚1:3水泥砂浆 3.部位:检查井高度调整(内外壁抹灰)	m ²	548.46			
60	AB132	塑胶地垫	规格、颜色:500*500*25mm、按设计要求 1.工作内容:基层清理、铺设、采购等一切内容 2.部位:儿童乐园广场北侧	m ²	251			
61	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比:1:2水泥砂浆 3.厚度:20mm 4.部位:围墙	m ²	354.64			
62	020507001001	真石漆	1.涂料种类:综合考虑 2.要求:符合设计图纸要求 3.部位:改造北侧围墙、改造东侧铁艺围墙	m ²	368.56			
63	020204003001	块料墙面	1.墙体类型:砖墙 2.规格:200*60mm 3.面层材料种类、规格、铺贴形式:劈开砖20厚1:2水泥砂浆粘贴(原有围墙)	m ²	309.8642			
64	020204003002	块料墙面	1.墙体类型:砖墙 2.规格:130*60mm 3.面层材料种类、规格、铺贴形式:劈开砖1:2水泥砂浆20厚粘贴(同原有围墙) 4.部位:改造东侧铁艺围墙	m ²	77.466			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第6页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	020507001002	白色涂料	1.打磨、清除表面原有涂层 2.涂刷白色外墙涂料二遍 3.要求:符合设计图纸要求 4.工程量以实际涂刷面积为 准 5.部位: 混凝土栏杆	m ²	1042			
	1.1.4 新建土建							
66	010401006007	砼路面	1.混凝土强度等级: C30砼 2.厚度:200mm 3.含模板及留设伸缩缝等内 容	m ²	8346			
67	010401006008	垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.厚度: 综合考虑	m ³	3743.24			
68	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级: C30砼 2.厚度: 150mm	m ³	2472			
69	AB133	路沿石	1.材料:预制砼 2.形状: 直形 3.规 格:100mm*150mm*1000mm 4.结合层: 30厚1:3干硬性 水泥砂浆	m	4757			
70	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级: C20砼 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 路牙石处垫层护角	m ³	125.57			
71	AB134	素土夯实	1.处理方式: 素土夯实, 压 实度≥94% 2.工作内容: 夯实、平整 等, 满足设计要求 3.工程量按设计图示尺寸计 算 4.部位: 排水沟、围墙、垃 圾桶停放处	m ²	911.62			
72	010401006011	垫层	1.材料种类: 干铺级配碎石 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 设备内排水沟	m ³	20.4487			
73	010401006012	垫层	1.材料种类: 干铺级配砂砾 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 矮墙、花池组合、 西侧铁艺围栏	m ³	68.2892			
74	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级: C15砼 2.类型: 条形 3.厚度: 100mm 4.部位: 围墙	m ³	16.8588			
75	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级: C20砼 2.厚度: 100mm	m ³	20.972			
76	010306002001	排水沟	1.厚度、材料:240厚MU10 砖砌 2.沟断面:390*400mm 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆	m ³	47.04			
77	010403004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20砼	m ³	5.88			
78	AB135	排水沟井盖	1.规格: 50厚加重 750*450mm树脂盖板 2.工作内容: 采购、安装所 有内容	套	261			
79	010301001001	砖基础	1.砖品种、规格:MU10页岩 烧结砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆 3.部位: 围墙、组合花池	m ³	43.3856			
80	010403004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30砼	m ³	5.8582			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第7页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	010403004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20砼	m3	15.2645			
82	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	1.2815			
83	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋, Φ8	t	0.8653			
84	010302001002	实心砖墙	1.砖规格:370厚、240厚 MU10砖240*115*53 3.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆 2.部位:围墙	m3	63.1194			
85	010302001003	实心砖柱	1.规格:370*370mmMU10砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆 2.部位:围墙	m3	6.7211			
86	010302006001	零星砖砌体	1.砖品种、规格:MU10砖 240*115*53mm 2.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆 3.部位:花池组合	m3	16.822			
87	010414002002	现浇砼块	1.规格:370*370*300mm 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位:围墙柱	m3	5.3677			
88	010417002002	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:制作、安装、 埋设、除锈等 3.部位:铁艺围墙	t	0.7411			
89	010407001002	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位:铁艺围墙	m3	1.925			
90	010401006015	垫层	1.混凝土强度等级: C15砼 2.厚度: 100mm 3.部位: 新建西北侧毛石围 墙	m3	10.05			
91	010305001001	毛石基础	1.石料种类:MU30毛石 2.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆 3.部位: 新建西北侧毛石围 墙	m3	94.403			
92	020201003001	墙面勾缝	1.墙体类型:毛石 2.勾缝形式:基层处理、1:3 水泥砂浆20MM凸缝 3.部位: 新建西北侧毛石围 墙	m2	167.5			
93	010401006016	滤水层	1.材料: 碎石 2.厚度: 300mm 3.部位: 新建西北侧毛石围 墙	m3	16.08			
94	AB136	变形缝	1.要求:每隔15-20米设一道 变形缝,缝宽30MM,缝中 填沥青麻筋 2.质量: 满足设计要求 3.部位: 新建西北侧毛石围 墙	m	17.5			
95	AB137	余土外运	1.运输机械: 综合考虑 2.运距: 综合考虑(包括装 车、弃运、卸车等) 3.工程量:实方体积计算 部位: 新建西北侧毛石围 墙	m3	61.11			
96	AB138	土工布	1.规格: 200g/米 2.质量: 满足设计要求 部位: 新建西北侧毛石围 墙	m2	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第8页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	010103001001	土(石)方回填	1.回填材料:素土,满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量:分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.土方来源:场外原土回填 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.回填部位:围墙、组合花池	m ³	165.68			
98	010103001002	回填	1.回填材料:碎石 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 5.部位:新建西北侧毛石围墙	m ³	145.2			
99	AB139	泄水管	1.直径100PVC管 2.部位:挡土墙墙身	m	23			
100	010407001003	其他构件	1.构件名称:砼台阶 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位:花池组合	m ³	2.457			
101	AB140	安砌平沿石	1.材料:预制砼平沿石 2.形状:矩形 3.规格:100mm*150mm*1000mm 4.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	44.6308			
102	AB141	路牙石	1.材料:芝麻白花岗岩路边石(机切面) 2.形状:直型,倒角 3.规格:20*30cm 4.结合层:3cm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.部位:组合花池	m	24.4			
103	AB142	高强通体砖铺设	1.面层形式、材料种类、规格:200mm*100mm*60mm厚高强通体砖 2.强度等级:MU30 3.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.部位:垃圾桶摆放位	m ²	193.4			
104	AB143	垫层	1.厚度:100mm 2.强度等级:C30砼 3.部位:垃圾桶摆放位	m ³	19.35			
105	010303003001	雨水检查井	1.形式:偏沟式 2.做法见省标L13S8-53,含铸铁篦子	座	1			
106	AB144	石桌石凳(一桌四凳)	1.材料、形状、规格:按图纸设计要求 2.质量:满足设计要求	套	2			
107	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立 2.混凝土强度等级:C25砼 3.部位:充电桩	m ³	1.6			
108	010401001001	带形基础	1.基础形式、材料种类:条形基础 2.混凝土强度等级:C30砼 3.部位:幼儿园前铁艺围栏	m ³	9			
109	AB145	室外晾衣架	1.材料:不锈钢立柱Φ50*6、横撑Φ30*3 2.形状:综合考虑	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第9页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	AB146	成品儿童组合滑梯	1.材料:按设计要求 2.形状:综合考虑 3.质量:满足设计要求	套	1			
111	AB147	成品跷跷板	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求	套	2			
112	AB148	成品摇摇马	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求	套	2			
113	AB149	成品秋千	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求	套	2			
114	AB150	儿童乐园安全指示牌	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求	套	1			
115	AB151	成品儿童娱乐架	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求与“奥特翔”品牌同级。	套	1			
116	AB152	三位太空漫步机	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求与“奥特翔”品牌同级。	套	4			
117	AB153	扭腰器	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求与“奥特翔”品牌同级	套	5			
118	AB154	蹬力器	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求与“奥特翔”品牌同级	套	8			
119	AB155	鞍马训练器	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求与“奥特翔”品牌同级	套	3			
120	AB156	单杠	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求与“奥特翔”品牌同级	套	7			
121	AB157	双杠	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求与“奥特翔”品牌同级	套	6			
122	AB158	仰卧板	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求与“奥特翔”品牌同级	套	6			
123	AB159	健身广场安全指示牌	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求与“奥特翔”品牌同级	套	6			
124	AB160	太极推揉器	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求与“奥特翔”品牌同级	套	4			
125	AB161	网球架	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求与“奥特翔”品牌同级	套	1			
126	AB162	篮球架	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求与“奥特翔”品牌同级	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第10页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	AB163	肋木架	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求与“奥特翔”品牌同级	套	1			
128	AB164	平衡架	1.材料:按设计要求 2.形状:综合 3.质量:满足设计要求与“奥特翔”品牌同级	套	2			
1.1.5 新建装饰								
129	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比:20mm1:2水泥砂浆 3.部位:围墙	m2	251.17			
130	020507001003	真石漆涂料	1.涂料种类:综合考虑 2.要求:符合设计图纸要求 3.部位:围墙	m2	252.798			
131	020101001002	水泥砂浆找平层	1.厚度、配比种类:30厚 1:3水泥砂浆 2.部位:停车位转角花岗岩石墩下	m2	6.125			
132	BB030	花岗岩块石	1.材料、规格:深灰色磨光面花岗岩(见图纸) 2.工作内容:安装、采购、磨边、倒角等一切内容 3.部位:停车位转角	个	50			
133	020102001001	石材楼地面	1.材料种类、规格:30厚 1:3水泥砂浆, 400x600x60mm花岗岩 2.部位:火烧面白色花岗岩汀步石	m2	11.76			
134	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖基础 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2水泥砂浆掺5%防水剂 3.部位:新建西侧铁艺围墙	m2	43.0144			
135	020101003001	混凝土找平层	强度等级:C20 厚度:平均40mm 部位:围墙顶	m2	27.544			
136	020102001002	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:50厚火烧面花岗岩芝麻白 2.结合层材料种类:30厚1:3水泥砂浆 3.部位:挡土墙压顶	m2	18			
137	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖基础 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2水泥砂浆掺5%防水剂 3.部位:组合花池、排水沟	m2	572.92			
138	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙面 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:新建园内矮墙	m2	276			
139	020204003003	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:芝麻灰火烧面花岗岩300*450*20mm,20厚 1:2.5水泥砂浆贴面 3.部位:新建园内矮墙	m2	138			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第11页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
140	020204003004	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:20厚1:2.5水泥砂浆贴50厚火烧面芝麻灰花岗岩 3.部位:新建园内矮墙、组合花池	m ²	72.85			
141	020204001001	石料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:600*600*20火烧面花岗岩芝麻灰20厚1:2.5水泥砂浆贴 3.部位:组合花池	m ²	68.2			
142	020204001002	石料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:340*600*20火烧面花岗岩芝麻灰20厚1:2.5水泥砂浆贴 3.部位:组合花池	m ²	2.5			
143	020102001003	石材台阶	1.面层形式、材料种类、规格:火烧面芝麻灰花岗岩300*600*50mm 2.结合层材料种类:25厚1:3水泥砂浆 3.部位:组合花池	m ²	16.38			
1.1.6 维修土建工程								
144	AB214	铲除涂料	1.旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆 2.部位:外墙地下车库入口、通风孔墙面	m ²	1401.53			
145	AB215	拆除铝合金格栅	1.旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆 2.部位:地下车库入口、通风孔	m ²	45.848			
146	AB216	拆除大理石	1.拆除墙面大理石、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m ²	10			
147	AB217	素土夯实	1.处理方式:素土夯实,压实度≥94% 2.工作内容:夯实、平整等,满足设计要求 3.工程量按设计图示尺寸计算	m ²	3175.6			
148	AB218	植草砖铺设	1.面层形式、材料种类、规格:80厚植草砖(按原有规格) 2.强度等级:Mu30 3.结合层材料种类:40厚中砂振实 4.部位:停车位修补(下沉不严重)	m ²	1417			
149	AB219	高强通体砖铺设	1.面层形式、材料种类、规格:200mm*100mm*60mm厚高强通体砖 2.强度等级:MU30 3.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.部位:宅间铺装修补(下沉不严重)	m ²	1758.6			
150	010401006017	垫层	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:综合考虑 3.含混凝土浇筑及养护,达到设计及相应规范要求 4.部位:停车位修补(下沉严重)	m ³	263.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第12页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.1.7 维修装饰工程							
151	020507001004	外墙涂料	1.基层处理、打磨等 2.白色外墙涂料二遍 3.质量符合设计要求 4.部位：地下车库入口、通风孔/下人墙面	m2	1477.93			
152	020406009001	金属格栅窗	1.窗的类型:综合考虑 2.材料种类、规格:安装（原有）铝合金、含五金配件（同原有的） 3.部位：地下车库通风孔/下人口	m2	110.456			
153	020406009002	金属格栅窗	1.窗的类型:综合考虑 2.材料种类、规格:更换新0.5mm铝合金、含五金配件等（同原有） 3.质量按设计要求	m2	45.848			
154	BB060	密封处理	1.规格、材料：中性、玻璃密封胶 2.基层处理，清扫、擦试干净 3.质量满足设计要求 4.部位：地下车库入口玻璃墙和混凝土墙交接处	m	352.5			
155	020102001004	零星石材楼地面	1.材料种类、规格：10厚水泥浆粘贴20厚拼碎大理石 2.部位：修补碎拼挡墙	m2	10			
156	020102001005	石材楼地面	1.材料种类、规格：10厚1:3水泥浆粘贴500*400*35mm花岗岩压顶石 2.部位：更换碎拼挡墙压顶	m2	7			
157	BB061	更换玻璃	1.玻璃种类、厚度:5+0.5PVB+5夹胶玻璃（同原有） 2.安装、基层处理，清扫、擦拭、采购等一切内容 3.部位：地下车库入口顶棚、通气孔顶	m2	93			
158	BB062	喷漆划线	1.清除原有标线处表面的水泥浮浆、旧漆以及粘附的垃圾杂物等。 2.喷涂底漆一遍 3.喷涂热熔漆 4.部位：羽毛球场、篮球场	m2	28			
159	BB063	喷漆划线	1.清除表面的水泥浮浆、旧漆以及粘附的垃圾杂物 2.喷涂底漆一遍 3.喷涂热熔漆 4.部位：原有的混凝土地地停车位	m2	158			
160	BB064	喷漆划线	1.清除表面的水泥浮浆、旧漆以及粘附的垃圾杂物 2.喷涂底漆一遍 3.喷涂热熔漆 4.部位：停车位、停车位车牌	m2	100			
161	020201001007	零星抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 3.部位：院内挡土墙修补处	m2	50.4			
	1.1.8 雨水、路灯土建工程							
	1.1.8.1 土建工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第13页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	010101002003	挖管沟土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:开挖土方、人工清槽、场内堆土、倒土等 7.工程量:以实际开挖量计算 8.部位:管沟、检查井、雨水口等	m3	99.5			
163	010103001003	管沟回填	1.回填材料:石粉 2.回填质量:分层回填并灌水沉实 3.运输距离:综合考虑 4.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	67.5			
164	010103001004	管沟回填	1.回填材料:土 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	45			
165	AB264	土方外运	1.运输机械:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.工作内容:包括装车、弃运等 4.工程量:实方体积计算	m3	32			
166	AB265	疏通雨水管	1.部位:原有雨、污水管 2.工作内容:疏通管道垃圾 3.运距:综合考虑	m	100			
167	AB266	拆除零星砌体	1.部位:原有砖井壁 2.高度:综合 3.工作内容:拆除砖石砌体、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m3	1.8			
1.1.9 滨海龙城								
168	CB001	拆除原有庭院灯	1.拆除原有庭院灯灯杆	套	82			
169	030213006001	一般路灯安装 (安装在厂区、住宅区内)	1.名称:庭院灯 2.型号:灯头材质为高压铸铝灯体,光源采用多芯片封装集成LED,额定功率为30W 3.灯架形式及臂长:总高3.8m,详细设计见图纸	套	84			
170	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:HDPE双壁波纹管 4.规格:DN300 5.接口形式:承插胶圈接口	m	95			
171	CB002	路灯迁移	1.拆除原有路灯 2.安装原有路灯	套	4			
172	030212001001	电气配管	1.材质、规格:PE40 2.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地敷设	m	40			
173	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:VV-3*4 1KV 2.敷设方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制安	m	40			
174	CB003	灌胶式地埋电缆防水接线盒		个	88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第14页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
175	030209001001	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:接地线采用-40*4镀锌扁钢,详细设计见图纸	组	88			
176	030211008001	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	88			
177	CB004	拆除原有水泵		台	2			
178	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:100XWQ100-15-7.5 3.输送介质:水 3.包含自动启停控制箱及液位计、包含配套管线安装 4.电机检查接线,电动机调试等	台	2			
179	CB005	雨水管拆除		m	50			
180	030212001002	充电桩电气配管	1.材质:PE管 2.规格:DN100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地敷设	m	400			
1.2 蒿泊家家悦门前小巷改造								
1.2.1 小区内拆除工程								
181	AB311	拆除垫层	1.材料种类:砼 2.厚度:综合 3.拆除方式:自行考虑 4.工作内容:清理基层、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫成堆	m ³	475.9			
182	AB312	拆除道板	1.拆除道板及其粘结层 2.拆除厚度:综合考虑 3.工作内容:旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m ²	4281			
183	AB313	拆除石材地面	1.拆除石板及其粘结层 2.拆除厚度:综合考虑 3.工作内容:旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m ²	160			
184	AB314	拆除零星砌体	1.部位:原有井壁 2.高度:综合考虑 3.工作内容:拆除砖石砌体、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m ³	34.71			
185	AB315	破除原有路面	1.工作内容:拆除、清底、运输、废渣清理成堆	m ³	2.535			
186	AB316	拆除原有井盖	1.部位:区内道路原有井盖 2.工作内容:拆除原有路面井盖	套	10			
187	AB317	垃圾外运	1.工作内容:装车、外运、弃置等 2.运距:综合考虑	m ³	359.04			
1.2.2 小区硬化土建工程								
188	010101002004	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.工作内容:包括开挖、基底清理、场内堆土、倒土等与此相关的一切工作内容 5.工程量:以实际开挖量计算	m ³	1583.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第15页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
189	AB343	土方外运	1.运输机械: 综合考虑 2.运距: 综合考虑 3.其他: 包括装车、弃运等 4.工程量: 实方体积计算	m ³	1583.97			
190	AB344	素土夯实	1.处理方式: 素土夯实, 压实度 $\geq 94\%$ 2.工作内容: 夯实、平整等, 满足设计要求 3.工程量按设计图示尺寸计算	m ²	4441			
191	010401006018	垫层	1.混凝土强度等级: C30商砼 2.厚度: 综合考虑 3.工作内容: 含混凝土浇筑及养护, 达到设计及相应规范要求 4.部位: 路牙石垫层	m ³	23.4			
192	010401006019	垫层	1.混凝土强度等级: C30商砼 2.厚度: 综合 3.工作内容: 含混凝土浇筑及养护, 达到设计及相应规范要求 4.部位: 人行道板垫层	m ³	24			
193	010401006020	垫层	1.材料种类: 级配碎石, 级配比例满足设计要求 2.厚度: 150mm 3.部位: 路面处	m ³	666.15			
194	010401006021	垫层	1.混凝土强度等级: C30商砼 2.厚度: 综合 3.含混凝土浇筑及养护, 达到设计及相应规范要求 4.部位: 沥青路垫层	m ³	856.2			
195	AB345	粘层	1.材料品种: 乳化沥青粘层 AL(M)-4 2.用量: 1kg/m ² , 洒洒粘层沥青后, 宜立即洒布用量 3.5m ³ 石屑/1000m ² 的石屑保护 3.工程量按设计图示尺寸计算 4.运距综合考虑	m ²	8562			
196	AB346	沥青混凝土面层 (上面层)	1.沥青: 细粒式普通沥青混凝土 (AC-10C), 普通石子 2.厚度: 3cm 3.运距: 综合考虑 4.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压	m ²	4281			
197	AB347	沥青混凝土面层 (下面层)	1.沥青: 中粒式普通沥青混凝土 (AC-16C), 普通石子 2.厚度: 5cm 3.运距: 综合考虑 4.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压	m ²	4281			
198	AB348	安砌立沿石	1.材料: 预制砼路沿石 2.形状: 矩形 3.规格: 150mm*250mm*1000mm 4.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	320			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第16页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
199	AB349	安砌平沿石	1.材料:预制砼平沿石 2.形状:矩形 3.规格:100mm*150mm*1000mm 4.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	80			
200	AB350	安砌平沿石	1.材料:预制砼平沿石(弧形) 2.形状:矩形 3.规格:100mm*150mm*1000mm 4.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	5			
201	AB351	安砌路沿石	1.材料:机切花岗岩 2.形状:矩形 3.规格:600mm*250mm 4.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	44			
202	010407001004	砼台阶	1.构件名称:砼台阶 2.混凝土强度等级:C30商砼	m ³	4.212			
203	AB352	自行车棚	1.材料:钢结构 2.工作内容包含:制作、运输安装 3.详见设计图纸	m ²	35.64			
1.2.3 小区硬化装饰工程								
204	020102001006	石材楼地面	1.材料种类、规格:60厚机切花岗岩板(火烧面) 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m ²	160			
205	BB094	车位划线	1.材料种类:热熔标线 2.划线宽度:150mm 3.具体详见图纸	m ²	104.97			
206	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:文登白花岗岩荔枝面 600*300(420)*40 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m ²	11.7			
207	BB095	挡车柱	1.材料种类:花岗岩圆柱 2.尺寸:φ250 3.具体详见图纸	个	3			
1.2.4 雨水土建工程								
208	AB380	安装检查井盖	1.规格、材质:自调度铸铁井盖 2.工作内容:含水泥砂浆封堵灌缝等 3.工程量:按图示数量以套计算	套	10			
209	AB381	井圈	1.混凝土强度等级:C30砼 2.内容:含混凝土浇筑及养护安装,模板安拆、达到设计及相应规范要求 3.部位:井圈	m ³	0.78			
210	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ12 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.0477			
211	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.0313			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第17页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
212	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢 $\phi 8$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.0391			
213	AB382	墙面一般抹灰	1.墙体类型:检查井	m ²	32.97			
1.3 皇冠中街道路改造								
1.3.1 小区内拆除工程								
214	AB408	拆除道板	1.拆除道板及其粘结层 2.拆除厚度: 综合考虑 3.工作内容: 旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m ²	2352			
215	AB409	拆除垫层	1.材料种类: 砼 2.厚度: 综合 3.拆除方式: 自行考虑 4.工作内容: 清理基层、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫成堆	m ³	235.2			
216	AB410	拆除路牙石	1.工作内容: 拆除路牙石及粘结层, 旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m	690			
217	AB411	拆除零星砌体	1.部位: 原有井壁 2.高度: 综合考虑 3.工作内容: 拆除砖石砌体、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m ³	14.13			
218	AB412	拆除围墙	1.工作内容: 拆除砖石砌体、栏杆、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m ³	1.5552			
219	AB413	拆除原有井盖	1.部位: 区内道路原有井盖 2.工作内容: 拆除原有路面井盖	套	57			
220	AB414	垃圾外运	1.工作内容: 装车、外运、弃置等 2.运距: 综合考虑	m ³	177.505			
1.3.2 小区硬化土建工程								
221	010101002005	挖土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土深度: 综合考虑 3.开挖方式: 自行考虑 4.工作内容: 包括开挖、基底清理、场内堆土、倒土等与此相关的一切工作内容 5.工程量: 以实际开挖量计算	m ³	1500			
222	AB440	土方外运	1.运输机械: 综合考虑 2.运距: 综合考虑 3.其他: 包括装车、弃运等 4.工程量: 实方体积计算	m ³	1500			
223	AB441	素土夯实	1.处理方式: 素土夯实, 压实度 $\geq 94\%$ 2.工作内容: 夯实、平整等, 满足设计要求 3.工程量按设计图示尺寸计算	m ²	2396.3			
224	010401006022	垫层	1.材料种类: 级配碎石, 级配比例满足设计要求 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 高强通体砖垫层	m ³	276.715			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第18页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
225	010401006023	垫层	1.混凝土强度等级: C30商砼 2.厚度: 综合考虑 3.工作内容:含混凝土浇筑及养护, 达到设计及相应规范要求 4.部位: 高强通体砖垫层	m ³	276.715			
226	AB442	高强通体砖铺设	1.材料种类: 高强通体砖规格:200mm*100mm*60mm 2.强度等级: Mu30 3.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m ²	2396.3			
227	AB443	沥青混凝土面层 (上面层)	1.沥青: 细粒式MAC改性沥青 (AC-13C), 普通石子 2.厚度:5cm 3.运距: 综合考虑 4.工作内容: 厂拌、运输、原路面吹干洗净、摊铺、碾压	m ²	2359.5			
228	AB444	沥青混凝土面层 (上面层)	1.沥青: 细粒式MAC改性沥青 (AC-13C), 普通石子 2.厚度:5cm 3.运距: 综合考虑 4.工作内容: 厂拌、运输、摊铺、碾压	m ²	340.5			
229	AB445	粘层	1.材料品种: 热沥青粘层 2.用量: 1kg/m ² , 浇洒粘层沥青后, 宜立即洒布用量3.5m ³ 石屑/1000 m ² 的石屑保护 3.工程量按设计图示尺寸计算 4.运距综合考虑	m ²	2700			
230	AB446	沥青混凝土面层 (下面层)	1.沥青: 细粒式沥青混凝土 (AC-13C), 普通石子 2.厚度:3cm 3.运距: 综合考虑 4.工作内容: 厂拌、运输、原路面吹干洗净、摊铺、碾压	m ²	340.5			
231	AB447	沥青路面铣刨	1.工作内容包含: 铣刨、清底、运输、废渣清理成堆	m ²	340.5			
232	AB448	安砌立沿石	1.材料:预制砼路沿石 2.形状: 矩形 3.规格:150mm*250mm*1000mm 4.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	455			
233	AB449	安砌立沿石	1.材料:预制砼平沿石 (弧形) 2.规格:150mm*250mm*1000mm 3.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	142			
234	AB450	安砌平沿石	1.材料:预制砼平沿石 2.形状: 矩形 3.规格:100mm*150mm*1000mm 4.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	50			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第19页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
235	AB451	安砌立沿石	1.材料:预制砼牛腿石 2.形状:矩形 3.规格:150mm*(250~230)mm*1000mm 4.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	42			
236	AB452	安砌平沿石	1.材料:预制砼绿带石 2.形状:矩形 3.规格:100mm*150mm*1000mm 4.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	1624			
237	010401006024	垫层	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含混凝土浇筑及养护,达到设计及相应规范要求 4.部位:路牙石垫层	m ³	54.4			
1.3.3 小区硬化装饰工程								
238	BB106	车位划线	1.材料种类:热熔标线 2.划线宽度:150mm 3.具体详见图纸	m ²	52.14			
239	BB107	挡车柱	1.材料种类:花岗岩圆柱 2.尺寸:φ250 3.具体详见图纸	个	58			
1.3.4 雨水土建工程								
240	AB479	安装检查井盖	1.规格、材质:Φ700mm自调试铸铁井盖 2.工作内容:含水泥砂浆封堵灌缝等 3.工程量:按图示数量以套计算	套	30			
241	AB480	安装雨水篦子	1.规格、材质:650mm*370mm雨水篦子 2.工作内容:含水泥砂浆封堵灌缝等 3.工程量:按图示数量以套计算	套	27			
242	AB481	井圈	1.混凝土强度等级:C30砼 2.内容:含混凝土浇筑及养护安装,模板安拆、达到设计及相应规范要求 3.部位:井圈	m ³	6.174			
243	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ12 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.3542			
244	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.0939			
245	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢 φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.1694			
246	AB482	墙面一般抹灰	1.墙体类型:检查井	m ²	65.94			
1.4 金城仕家背街小巷改造								
1.4.1 小区硬化土建工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第20页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
247	AB508	沥青混凝土面层 (上面层)	1.沥青: 细粒式MAC改性 沥青(AC-13C), 普通石 子 2.厚度:5cm 3.运距: 综合考虑 4.工作内容: 厂拌、运输、 摊铺、碾压	m ²	3074			
248	AB509	沥青混凝土面层 (下面层)	1.沥青: 细粒式沥青混凝土 (AC-13C), 普通石子 2.厚度:3cm 3.运距: 综合考虑 4.工作内容: 厂拌、运输、 原路面吹干洗净、摊铺、 碾压	m ²	3074			
249	AB510	粘层	1.材料品种: 热沥青粘层 2.用量: 1kg/m ² , 洒洒粘层 沥青后, 宜立即洒布用量 3.5m ³ 石屑/1000 m ² 的石屑保 护 3.工程量按设计图示尺寸计 算 4.运距综合考虑	m ²	3074			
250	AB511	沥青路面铣刨	1.工作内容包含: 铣刨、清 底、运输、废渣清理成堆	m ²	3074			
1.4.2 小区硬化装饰工程								
251	BB118	车位划线	1.材料种类: 热熔标线 2.划线宽度: 150mm 3.具体详见图纸	m ²	164.475			
1.4.3 雨水土建工程								
252	AB536	拆除原有井盖	1.部位:区内道路原有井盖 2.工作内容:拆除原有路面 井盖	套	20			
253	AB537	安装检查井盖	1.规格、材质:Φ700mm自 调试铸铁井盖 2.工作内容: 含水泥砂浆封 堵灌缝等 3.工程量: 按图示数量以套 计算	套	20			
254	AB538	安装雨水篦子	1.规格、材 质:650mm*370mm雨水篦子 2.工作内容: 含水泥砂浆封 堵灌缝等 3.工程量: 按图示数量以套 计算	套	10			
255	AB539	井圈	1.混凝土强度等级: C30砼 2.内容: 含混凝土浇筑及养 护、模板安拆、达到设计 及相应规范要求 3.部位: 井圈	m ³	2.98			
256	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装等	t	0.1736			
257	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装等	t	0.0626			
258	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢 φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装等	t	0.0975			
259	AB540	墙面一般抹灰	1.墙体类型:检查井	m ²	49.455			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第21页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.5 知行巷改造工程							
	1.5.1 知行巷拆除工程							
260	AB566	拆除道板	1.拆除道板及其粘结层 2.拆除厚度：综合考虑 3.工作内容：旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m²	14188			
261	AB567	拆除垫层	1.材料种类:砼 2.厚度:综合 3.拆除方式：自行考虑 4.工作内容：清理基层、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫成堆	m3	1418.8			
262	AB568	拆除侧缘石	1.名称:拆除旧路缘石及粘结层 2.工作内容：旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m	1169			
263	AB569	拆除零星砌体	1.部位：原有井壁 2.高度：综合考虑 3.工作内容：拆除砖石砌体、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m3	7.28			
264	AB570	垃圾装车、外运	1.工作内容：机械装车、外运、弃渣、场地平整 2.运距：综合考虑	m3	911.56			
	1.5.2 知行巷硬化土建工程							
265	010101002006	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土厚度：综合考虑 3.开挖方式：自行考虑 4.工作内容：包括开挖、基底清理，场内堆土、倒土等与此相关的一切工作内容 5.工程量：按实际开挖体积计算	m3	2130			
266	AB615	素土夯实	1.处理方式：素土夯实，压实度≥94% 2.工作内容：夯实、平整等，满足设计要求 3.工程量按设计图示尺寸计算	m²	14188			
267	AB616	土方外运	1.运输机械：综合考虑 2.运距：综合考虑 3.其他：包括装车、弃运等 4.工程量:实方体积计算	m3	2130			
268	AB617	粘层	1.材料品种：普通热沥青 2.用量：1kg/m2，浇洒粘层沥青后，宜立即洒布用量 3.5m3石屑/1000 m²的石屑保护 3.工程量按设计图示尺寸计算 4.运距综合考虑	m²	4079			
269	AB618	沥青混凝土面层	1.沥青：细粒式MAC改性沥青（AC-13C），普通石子 2.厚度:4cm 3.运距：综合考虑 4.工作内容：厂拌、运输、原路面吹干洗净、摊铺、碾压	m²	4079			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第22页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
270	010401006025	垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.厚度: 150mm 3.部位: 素砼路垫层	m ³	181.35			
271	010401006026	砼路面	1.混凝土强度等级: C30 2.厚度: 200mm 3.工作内容: 砼运输、浇筑、养护、模板安、拆, 留设伸缩缝等所有内容	m ²	1209			
272	010401006027	垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.厚度: 150mm 3.部位: 高强通体砖垫层	m ³	1946.85			
273	010401006028	垫层	1.混凝土强度等级: C30 2.厚度: 150mm 3.含混凝土浇筑及养护, 达到设计及相应规范要求 4.部位: 高强通体砖垫层	m ³	1946.85			
274	AB619	高强通体砖铺设	1.面层形式、材料种类、规格: 200mm*100mm*60mm厚 高强通体砖 2.强度等级: MU30 3.结合层材料种类: 30厚1:3 干硬性水泥砂浆	m ²	12979			
275	AB620	安砌立沿石	1.材料: 预制砼立沿石 2.形状: 矩形, 倒圆角 20mm 3.规格: 150mm*300mm*1000mm 4.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	310			
276	AB621	安砌立沿石	1.材料: 预制砼立沿石 (弧形), 倒圆角20mm 2.规格: 150mm*300mm*1000mm 3.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	50			
277	AB622	安砌立沿石	1.材料: 预制砼立沿石 2.形状: 矩形, 倒圆角 20mm 3.规格: 150mm*200mm*1000mm 4.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	1010			
278	AB623	安砌立沿石	1.材料: 预制砼立沿石 (弧形), 倒圆角20mm 2.规格: 150mm*200mm*1000mm 3.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	115			
279	AB624	安砌平沿石	1.材料: 预制砼平沿石 2.形状: 矩形, 倒圆角 20mm 3.规格: 100mm*150mm*1000mm 4.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	1090			
280	AB625	安砌立沿石	1.材料: 文登白花岗岩 (异形), 详见图纸 2.规格: 150mm*300mm*1000mm 3.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第23页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
281	AB626	安砌平沿石	1.材料:文登白麻树池石机切面 2.形状:矩形 3.规格:100mm*120mm*1000mm 4.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	560			
282	010401006029	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:综合 3.含混凝土浇筑及养护,达到设计及相应规范要求 4.部位:路牙石垫层、靠背	m3	32.33			
283	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型:砖墙 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:MU10砖 4.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	3.36			
284	010301001002	毛石基础	1.品种、规格:毛石 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位:挡墙基础	m3	35.2			
285	010305004001	挡土墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆砌筑毛石	m3	70			
286	010103001005	土方回填	1.回填材料:原土 2.回填质量:回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工程量:回填量按实方体积计算 5.部位:挡土墙	m3	13			
287	AB627	草坪砖	1.面层形式、材料种类、规格:5cm草坪砖 2.结合层:土壤压实 3.部位:树池	m²	80			
288	010401006030	垫层	1.材料种类:级配碎石 2.厚度:100mm 3.部位:台阶	m3	3.5			
289	010407001005	砼台阶	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:150mm 3.含混凝土浇筑及养护,达到设计及相应规范要求 4.部位:台阶	m3	5.25			
1.5.3 知行巷硬化装饰工程								
290	020201003002	墙面勾缝	1.墙体类型:毛石墙 2.勾缝形式:外露面1:2水泥砂浆勾平缝	m2	55			
291	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.砂浆等级:10mm厚1:2水泥砂浆	m2	14			
292	020204001003	压顶石材	1.材质规格:1000*250*100mm文登白花岗岩 2.粘结层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:砖墙压顶	m2	17.5			
293	020204001004	压顶石材	1.材质规格:800*400*100mm文登白花岗岩 2.粘结层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:挡土墙压顶	m2	44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第24页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
294	BB148	挡车石	1.材质规格: 800*200*150mm文登白花岗岩 2.粘结层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位: 挡车石	块	182			
295	020108001002	石材台阶面	1.材料种类、规格:1500*320*150mm厚文登灰荔枝面花岗岩 2.结合层: 50厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位: 台阶	m ²	11.2			
296	020108001003	石材台阶面	1.材质规格: 800*310*200mm文登白花岗岩 2.粘结层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位: 挡土石	m ²	19.22			
297	BB149	车位划线	1.材料种类: 热熔标线 2.划线宽度: 20cm 3.具体详见图纸	m ²	146.2			
1.5.4 雨水土建工程								
298	010101002007	挖管沟土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:开挖土方、人工清槽、场内堆土、倒土等 7.工程量:以实际开挖量计算 8.部位: 管沟、检查井、雨水口等	m ³	140.7			
299	010103001006	管沟回填	1.回填材料:石粉 2.回填质量:分层回填并灌水沉实 3.运输距离:综合考虑 4.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m ³	135.0288			
300	AB655	土方外运	1.运输机械: 综合考虑 2.运距: 综合考虑 3.其他: 包括装车、弃运等 4.工程量:实方体积计算	m ³	140.7			
301	AB656	井圈	1.混凝土强度等级:C30砼 2.内容: 含混凝土浇筑及养护, 模板安、拆等费用, 达到设计及相应规范要求 3.部位: 井圈	m ³	14.56			
302	AB657	砂浆找平层	1.厚度、配合比: 20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位: 砼井圈调平或找坡	m ²	145.068			
303	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢 $\phi 8$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装等	t	1.1256			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第25页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
304	010303003002	雨水口	1.名称:平篦式单篦雨水口 2.井规格:方形内径650mm*370mm 3.有无地下水、井深:无地下水,井深综合考虑 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比:100厚C20素砼垫层,井墙用M10水泥砂浆砌筑MU10蒸压粉煤灰砖,内外壁采用1:2防水水泥砂浆抹面20mm 5.模板的制作、安装、拆除	座	12			
305	AB658	安装雨水篦子	1.规格、材质:650mm*370mm重型硅塑篦子 2.工作内容:含水泥砂浆封堵灌缝等 4.主要内容:采购、安装所有内容	套	12			
1.5.5 知行巷安装工程								
306	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:HDPE双壁波纹管 4.规格:DN300 5.连接方式:环刚度为8,胶圈承插连接	m	169			
1.6 迪康医院北侧小巷改造工程								
1.6.1 迪康医院北侧小巷拆除工程								
307	AB703	拆除道板	1.拆除道板及其粘结层 2.拆除厚度:综合考虑 3.工作内容:旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m ²	1098			
308	AB704	拆除垫层	1.材料种类:砼 2.厚度:综合 3.拆除方式:自行考虑 4.工作内容:清理基层、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫成堆	m ³	109.8			
309	AB705	拆除侧缘石	1.名称:拆除旧路缘石及粘结层 2.工作内容:旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m	925			
310	AB706	拆除零星砌体	1.部位:原有井壁 2.高度:综合考虑 3.工作内容:拆除砖石砌体、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m ³	3.6			
311	AB707	拆除基础	1.材料种类:毛石 2.厚度:综合 3.拆除方式:自行考虑 4.工作内容:拆除砖石砌体、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m ³	60			
312	AB708	垃圾装车、外运	1.工作内容:机械装车、外运、弃渣、场地平整 2.运距:综合考虑	m ³	129.48			
1.6.2 迪康医院北侧小巷硬化土建工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第26页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
313	010101002008	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土厚度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.工作内容:包括开挖、基底清理,场内堆土、倒土等与此相关的一切工作内容 5.工程量:按实际开挖体积计算	m ³	238			
314	AB753	素土夯实	1.处理方式:素土夯实,压实度≥94% 2.工作内容:夯实、平整等,满足设计要求 3.工程量按设计图示尺寸计算	m ²	2365			
315	AB754	土方外运	1.运输机械:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.其他:包括装车、弃运等 4.工程量:实方体积计算	m ³	238			
316	AB755	粘层	1.材料品种:普通热沥青 2.用量:1kg/m ² ,浇洒粘层沥青后,宜立即洒布用量3.5m ³ 石屑/1000m ² 的石屑保护 3.工程量按设计图示尺寸计算 4.运距综合考虑	m ²	2706			
317	AB756	沥青混凝土面层	1.沥青:细粒式MAC改性沥青(AC-13C),普通石子 2.厚度:4cm 3.运距:综合考虑 4.工作内容:厂拌、运输、原路面吹干洗净、摊铺、碾压	m ²	2706			
318	AB757	水泥稳定碎石	1.厚度:15cm 2.碎石(砾)料规格:详见设计要求 3.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压、养生满足设计要求 4.运距综合考虑	m ²	297			
319	010401006031	垫层	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.厚度:200mm 3.含混凝土浇筑及养护,达到设计及相应规范要求 4.部位:沥青路面垫层	m ³	59.4			
320	AB758	粘层	1.材料品种:乳化沥青粘层 2.用量:0.6kg/m ² ,浇洒粘层沥青后,宜立即洒布用量3.5m ³ 石屑/1000m ² 的石屑保护 3.工程量按设计图示尺寸计算 4.运距综合考虑	m ²	297			
321	AB759	沥青混凝土面层 (上面层)	1.沥青:细粒式MAC改性沥青(AC-13C),普通石子 2.厚度:4cm 3.运距:综合考虑 4.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压	m ²	297			
322	010401006032	垫层	1.材料种类:级配碎石 2.厚度:150mm 3.部位:高强通体砖垫层	m ³	345			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第27页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
323	010401006033	垫层	1.混凝土强度等级: C30 2.厚度: 150mm 3.含混凝土浇筑及养护, 达到设计及相应规范要求 4.部位: 高强通体砖垫层	m ³	345			
324	AB760	高强通体砖铺设	1.面层形式、材料种类、规格:200mm*100mm*60mm厚 高强通体砖 2.强度等级: MU30 3.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m ²	2300			
325	010401006034	垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.厚度: 150mm 3.部位: 素砼路垫层	m ³	33			
326	010401006035	砼路面	1.混凝土强度等级: C30 2.厚度:200mm 3.工作内容:砼运输、浇筑、养护、模板安、拆, 留设伸缩缝等所有内容	m ²	220			
327	AB761	安砌立沿石	1.材料:预制砼立沿石 2.形状: 矩形, 倒圆角20mm 3.规格:150mm*300mm*1000mm 4.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	360			
328	AB762	安砌立沿石	1.材料:预制砼立沿石(弧形), 倒圆角20mm 2.规格:150mm*300mm*1000mm 3.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	18			
329	AB763	安砌立沿石	1.材料:预制砼立沿石 2.形状: 矩形, 倒圆角20mm 3.规格:150mm*200mm*1000mm 4.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	355			
330	AB764	安砌立沿石	1.材料:预制砼立沿石(弧形), 倒圆角20mm 2.规格:150mm*200mm*1000mm 3.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	45			
331	AB765	安砌平沿石	1.材料:预制砼平沿石 2.形状: 矩形, 倒圆角20mm 3.规格:100mm*150mm*1000mm 4.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	512			
332	AB766	安砌平沿石	1.材料:文登白麻树池石 2.形状: 矩形 3.规格:100mm*120mm*1000mm 4.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	124			
333	010401006036	垫层	1.混凝土强度等级: C25 2.厚度: 综合 3.含混凝土浇筑及养护, 达到设计及相应规范要求 4.部位: 路牙石垫层、靠背	m ³	14.14			
334	010401006037	垫层	1.材料种类: 级配碎石 2.厚度: 100mm 3.部位: 小游园	m ³	29.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第28页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
335	010401006038	垫层	1.混凝土强度等级: C25 2.厚度: 150mm 3.含混凝土浇筑及养护, 达到设计及相应规范要求 4.部位: 小游园	m ³	43.95			
336	010305004002	挡土墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 砌筑毛石	m ³	7			
337	010407001006	其他构件	1.构件名称: 压顶 2.混凝土强度等级: C30 3.含混凝土浇筑及养护, 达到设计及相应规范要求 4.部位: 挡土墙	m ³	1.92			
338	AB767	草坪砖	1.面层形式、材料种类、规格:5cm草坪砖 2.结合层: 土壤压实 3.部位: 树池	m ²	18			
339	AB768	太空漫步机	1.产品规格尺寸: 2166×485×1420mm 2.技术参数详见图纸	组	1			
340	AB769	仰卧板	1.主架管规格为 $\phi 48 \times 3$ mm,其他管材壁厚为2mm和1.5mm 2.板面采用24mm厚塑木板拼接 3.产品规格尺寸: 1554×512×592mm 4.技术参数详见图纸	组	1			
341	AB770	太极推揉器	1.产品规格尺寸: 1379×1266×1486mm 2.技术参数详见图纸	组	1			
342	AB771	腰背按摩器	1.产品规格尺寸: 840×732×1720mm 2.技术参数详见图纸	组	1			
343	AB772	多功能推揉器	1.产品规格尺寸: 865×295×1655mm 2.技术参数详见图纸	组	1			
344	AB773	扭腰器	1.立柱规格为 $\square 70 \times 114 \times 3.0$ mm, 其他管材壁厚为3mm, 立柱上装饰塑木边条 2.技术参数详见图纸	组	1			
345	AB774	坐凳	1.技术参数详见图纸	套	8			
1.6.3 迪康医院北侧小巷硬化装饰工程								
346	020201003003	墙面勾缝	1.墙体类型:毛石墙 2.勾缝形式:外露面1:2水泥砂浆勾平缝	m ²	14.4			
347	BB179	条石花坛	1.材质规格: 高400mm*宽300mm文登白磨光面花岗岩 2.粘结层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位: 小游园	m ²	17.2			
348	020102001007	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:500mm*500mm*30mm文登白麻火烧面 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆, 挂5厚水泥膏打底 3.部位: 小游园	m ²	293			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第29页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
349	020108001004	石材台阶面	1.材料种类、规格:300mm*150mm厚文登白台阶石 2.结合层: 30厚1:3水泥砂浆结合层 3.部位: 门市房前	m ²	63.9			
350	BB180	车位划线	1.材料种类: 热熔标线 2.划线宽度: 20cm 3.具体详见图纸	m ²	37			
1.6.4 雨水土建工程工程								
351	AB802	安装雨水篦子	1.规格、材质:650mm*370mm自调式球墨铸铁篦子 2.工作内容: 含水泥砂浆封堵灌缝等 3.工程量: 按图示数量以套计算	套	45			
352	AB803	井圈	1.混凝土强度等级:C30 2.内容: 含混凝土浇筑及养护, 模板安、拆等费用, 达到设计及相应规范要求 3.部位: 井圈	m ³	3.6			
353	AB804	砂浆找平层	1.厚度、配合比: 20mm厚1:3水泥砂浆 2.部位: 砼井圈调平或找坡	m ²	11.6572			
354	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 $\phi 12$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.0946			
1.7 东海路背街小巷								
1.7.1 经区东海路景观工程								
1.7.1.1 防腐木坐凳								
355	EB001	垫层	1.材料种类、垫层厚度:天然级配砂石垫层, 厚度综合考虑	m ³	3.6408			
356	EB002	垫层	1.垫层厚度、材料种类:厚度综合考虑, C25素砼 2.部位: 防腐木坐凳下垫层	m ³	4.2581			
357	050306009001	砖砌体	1.墙体类型: MU7.5砖砌体 2.墙体厚度: 综合考虑 3.砂浆强度等级: 综合考虑 4.部位: 防腐木坐凳下砌体	m ³	10.2322			
358	EB003	防腐木铺装	1.面层: 面层为50*90mm防腐木, 缝宽6mm, 收边木条50*50mm, 边倒角30mm, 菠萝格防腐木条刷清漆 2.龙骨: 50*60mm防腐木龙骨 3.配件及辅材: 固定螺栓、木螺丝、金属连接件(热镀锌角钢)等综合考虑 4.包含制作、运输、安装等全部工序工作内容 5.工程量计算规则: 按铺装投影面积计算	m ²	11.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第30页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
359	EB004	防腐木铺装	1.面层: 面层为30*90*280mm防腐木, 缝宽6mm, 上端刻槽10*10mm, 菠萝格防腐木条刷清漆 2.龙骨: 40*50mm防腐木龙骨 3.配件及辅材: 固定螺栓、木螺丝、金属连接件(热镀锌角钢)等综合考虑 4.包含制作、运输、安装等全部工序工作内容 5.工程量计算规则: 按铺装面积计算	m2	13.2483			
360	EB005	防腐木铺装	1.面层: 面层为40*45mm防腐木, 缝宽5mm, 菠萝格防腐木条刷清漆 2.龙骨: 40*50mm防腐木龙骨 3.配件及辅材: 固定螺栓、木螺丝、金属连接件(热镀锌角钢)等综合考虑 4.包含制作、运输、安装等全部工序工作内容 5.工程量计算规则: 按铺装投影面积计算	m2	13.765			
361	EB006	石材墙面	1.墙体类型: 砖墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式: 25mm厚天然黄锈石(间隔15mm缝)	m2	9.402			
362	EB007	石材墙面	1.墙体类型: 砖墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式: 20*345*600麻灰花岗岩光面顶部10*10凹槽	m2	7.116			
363	EB008	水泥砂浆面层	1.部位: 防腐木坐凳下墙体外侧	m2	25.5771			
364	EB009	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求: 米灰色真石漆	m2	2.4648			
365	EB010	土(石)方回填	1.回填材料要求: 普通土 2.回填质量要求: 详见图纸 3.部位: 防腐木坐凳下	m3	2.001			
1.7.1.2 特色休息凉亭								
366	EB011	挖土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土深度: 综合考虑 3.开挖方式: 自行考虑 4.工作内容: 挖土、人工清理基槽修整边坡、倒运等, 满足施工要求 5.工程量: 以实际开挖量计算	m3	4.6982			
367	EB012	垫层	1.材料种类、垫层厚度: 150mm厚碎石垫层	m3	0.507			
368	EB013	垫层	1.垫层厚度、材料种类: 厚度综合考虑, C30素砼 2.部位: 休息凉亭	m3	0.2			
369	EB014	垫层	1.垫层厚度、材料种类: 厚度综合考虑, C25素砼 2.部位: 休息凉亭	m3	0.7614			
370	EB015	设备基础	1.基础形式、材料种类: 设备基础 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 休息凉亭	m3	0.768			
371	050306009002	砖砌体	1.墙体类型: MU10砖砌体 2.墙体厚度: 综合考虑 3.砂浆强度等级: 综合考虑 4.部位: 休息凉亭防腐木坐凳下砌体	m3	1.4924			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第31页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
372	EB016	石材墙面	1.墙体类型:砖墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:20厚文登白光面(背面划痕)	m ²	3.2091			
373	EB017	防腐木铺装	1.面层: 面层为45*150mm防腐木, 菠萝格防腐木条刷清漆 2.龙骨: 20*110mm防腐木龙骨 3.配件及辅材:固定螺栓、木螺丝、金属连接件(热镀锌角钢)等综合考虑 4.包含制作、运输、安装等全部工序工作内容 5.工程量计算规则: 按铺装投影面积计算	m ³	3.0772			
374	EB018	特色休息凉亭	1.立柱规格: Φ150圆钢柱外刷白色氟碳漆 2.内径Φ150圆钢柱套管与支撑架满焊, 并与螺栓固定 3.50*100*5mm矩形钢管梁, 外刷白色氟碳漆 4.50*50*5mm方钢支撑, 外刷白色氟碳漆与造型顶焊牢 5.100*50*5mm矩形钢管架外包2mm厚白色铝板 6.六边形6+6双层安全玻璃, 60mm宽倒流槽, Φ30PVC落水管 7.工作内容: 立柱以上所有工作内容	个	2			
375	EB019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.0353			
376	EB020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.0049			
377	EB021	预埋铁件	1.部位: 休息凉亭基础 2.制作、安装、埋设, 除锈等	t	0.041			
378	EB022	PVC落水管	1.规格、型号: φ30PVC落水管 2.部位: 特色休息凉亭	m	50.4			
1.7.1.3 特色标识墙								
379	EB023	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式: 自行考虑 4.工作内容:包括开挖、基底清理、场内堆土、倒土等与此相关的一切工作内容 5.工程量:以实际开挖量计算	m ³	10.575			
380	EB024	垫层	1.材料种类、垫层厚度:150mm厚碎石垫层	m ³	3.1725			
381	EB025	垫层	1.垫层厚度、材料种类:厚度综合考虑, C30素砼 2.部位: 休息凉亭	m ³	3.4075			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第32页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
382	EB026	成品特色标识墙	1.主龙骨4厚H60*60mm型镀锌钢龙骨三脚架@900mm, 2.次龙骨4厚40*40mm槽钢连接角码@900mm与3mm厚Φ40圆钢用自攻丝固定 3.钢龙骨连接处均为满焊,焊口除毛刺后挫平,防锈漆两道,外饰深棕色氟碳漆 4.圆钢外刷白色氟碳漆 5.深蓝色工艺字体,字高300mm厚25mm 6.25*25*2mm方钢造型鱼外包红色铝板与圆钢焊牢 7.其它详见图纸 8.部位: 东海路小游园	t	0.7914			
1.7.1.4 成品桌凳								
383	050304006001	成品五人制棋牌桌		套	2			
384	050304006002	成品四人制棋牌桌		套	3			
1.7.1.5 景观硬化工程								
385	EB027	散铺砾石	1.材料种类、厚度:100厚浅米色砾石散铺	m3	2.28			
386	EB028	垫层	1.材料种类、垫层厚度:200厚透水级配碎石 2.部位: 透水砼垫层	m3	260			
387	EB029	垫层	1.材料种类: 碎石垫层 1.垫层厚度:综合考虑 2.部位: 花岗岩板下垫层、台阶下	m3	35.2252			
388	EB030	垫层	1.材料种类、垫层厚度:200厚大粒径透水级配碎石,压实度≥95% 2.部位: 透水砖垫层	m3	256			
389	EB031	垫层	1.材料种类、垫层厚度:100厚小粒径透水级配碎石,压实度≥95% 2.部位: 透水砖垫层	m3	256			
390	EB032	垫层	1.垫层厚度、材料种类:厚度综合考虑, C25素砼 2.部位: 花岗岩板下垫层	m3	34.12			
391	EB033	垫层	1.垫层厚度、材料种类:厚度综合考虑, C20素砼 2.部位: 路缘石垫层	m3	22.4			
392	EB034	砼台阶	1.C20砼台阶	m3	0.4835			
393	EB035	花岗岩台阶	1.C20砼台阶 2.20厚1:3水泥砂浆内掺水重5%建筑胶 3.50*900*350烧面浅灰色花岗岩倒角25	m2	6.447			
394	050201001001	透水砖地面	1.面层形式、材料种类、规格:100*200*50mm厚透水砖铺设留缝2-3mm,并用中粗砂填缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:6干硬性水泥砂浆	m2	256			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第33页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
395	050201001002	彩色透水砼路面	1.60mm厚C20透水砼(透水率不小于1mm/s) 2.无砂大孔砼基层孔隙率不小于15%,间隔5-6米设置横向缩缝10mm 3.工作内容:透水砼搅拌、运输、浇筑、养护、喷涂彩色涂料等所有内容	m ²	260			
396	050201001003	花岗岩地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩板 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:小游园园路铺装	m ²	34.12			
397	EB036	安砌平沿石	1.材料:预制砼平沿石 2.形状:矩形 3.规格:100mm*150mm*1000mm 4.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	1073.22			
398	EB037	安砌平沿石	1.材料:预制砼平沿石(弧形) 2.形状:矩形 3.规格:100mm*150mm*1000mm 4.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	46.78			
399	050201003001	检查井盖板(铺装地面)	1.盖板材料种类、规格:5厚不锈钢板边框,面层材料铺贴 2.部位:铺装地面检查井处	套	8			
400	050201003002	检查井盖板(绿化地面)	1.盖板材料种类、规格:5厚不锈钢板边框 2.部位:绿化中雨水检查井	套	7			
1.7.1.6 燃气箱喷绘								
401	EB038	燃气箱喷绘	1.材料品种:丙烯酸涂料 2.部位:已有燃气箱外侧	m ²	12.8			
1.7.2 小区内拆除								
402	AB849	拆除道板	1.拆除道板及其粘结层 2.拆除厚度:综合考虑 3.工作内容:旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m ²	8387			
403	AB850	拆除垫层	1.材料种类:砼 2.厚度:综合 3.拆除方式:自行考虑 4.工作内容:清理基层、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫成堆	m ³	838.7			
404	AB851	破除原有路面	1.工作内容:拆除、清底、运输、废渣清理成堆	m ³	10.428			
405	AB852	拆除路牙石	1.工作内容:刨出、刮净、运输、旧料清理成堆	m	100			
406	AB853	拆除围墙	1.工作内容:拆除砖砌体、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m ³	103.6			
407	AB854	拆除厕所	1.工作内容:拆除砖砌体、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m ²	35.25			
408	AB855	拆除石砌体	1.工作内容:拆除石砌体、旧料堆放到指定地点、垃圾清扫归堆	m ³	35.25			
409	AB856	垃圾外运	1.工作内容:装车、外运、弃置等 2.运距:综合考虑	m ³	2070			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第34页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
410	AB857	自吸车清除化粪池垃圾	1.部位:化粪池清淤 2.工作内容:自吸车清除化粪池垃圾、外运及弃置 3.运距:综合考虑 4.部位:原有公厕	m3	20			
1.7.3 小区硬化土建								
411	010101002009	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.工作内容:包括开挖、基底清理、场内堆土、倒土等与此相关的一切工作内容 5.工程量:以实际开挖量计算	m3	1638.05			
412	AB902	场地夯实	1、压实度:达到规范及设计要求 2、部位:路面	m2	2580			
413	AB903	土方外运	1.运输机械:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.工作内容:包括装车、弃运等 4.工程量:实方体积计算	m3	2476.75			
414	AB904	混凝土路面打毛		m2	3940			
415	010401006039	垫层	1.材料种类:碎石垫层 2.厚度:150mm 3.部位:高强通体砖垫层	m3	1258.05			
416	010401006040	垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:200mm 3.含混凝土浇筑及养护,达到设计及相应规范要求 4.部位:挖除砖地面	m3	644			
417	010401006041	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:100mm 3.含混凝土浇筑及养护,达到设计及相应规范要求 4.部位:通体砖下	m3	838.7			
418	AB905	高强通体砖铺设	1.面层形式、材料种类、规格:240mm*120mm*60mm厚高强通体砖 2.强度等级:Mu30 3.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	9027			
419	AB906	粘层	1.材料品种:乳化沥青粘层AL(M)-4 2.用量:1kg/m2,洒洒粘层沥青后,宜立即洒布用量3.5m3石屑/1000m²的石屑保护 3.工程量按设计图示尺寸计算 4.运距综合考虑	m²	3940			
420	AB907	沥青混凝土面层(上面层)	1.沥青:细粒式普通沥青混凝土(AC-13C),普通石子 2.厚度:5cm 3.运距:综合考虑 4.工作内容:厂拌、运输、摊铺、碾压	m²	3940			
421	010401006042	现浇砼靠背	1.部位:路边石靠背 2.混凝土强度等级:C15砼 3.断面:详见图纸 4.工作内容:砼靠背及基础的浇筑、养护	m3	9.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第35页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
422	AB908	安砌平沿石	1.材料:预制砼平沿石 2.形状:矩形 3.规格:100mm*150mm*1000mm 4.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	320			
423	010305001002	毛石基础	1.石料种类:毛石基础 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑	m ³	7.2			
424	010305004003	挡土墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆,砌筑毛石,外露面1:2水泥砂浆勾缝 3.Φ20-50砾石过滤包>400mm,排水口50*50mm间距2m	m ³	64.8			
425	AB909	挡墙压顶石	1.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.600*300*100厚芝麻灰压顶石	m ²	26.4			
426	010401006043	垫层	1.混凝土强度等级:C15商砼 2.厚度:综合考虑 3.含混凝土浇筑及养护,达到设计及相应规范要求 4.部位:砖挡土墙基层垫层	m ³	10.6982			
427	010302001005	砖挡土墙	1.墙体类型:砖砌 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:综合考虑	m ³	50			
428	010302006002	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:MU10砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m ³	0.9			
429	010401004001	设备基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30商砼 3.部位:成品公厕基础	m ³	7.95			
430	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.4236			
431	AB910	污水检查井高度每调整5cm	1.砌筑材料:MU10砖 2.形状、断面尺寸:圆形,尺寸详见图纸 3.工作内容:砌井壁、内外抹灰	座	20			
432	AB911	拆除原有井盖	1.部位:区内水泥花砖道路原有雨水污水等井盖 2.工作内容:拆除原有井盖	套	20			
433	AB912	拆除原有井盖	1.部位:区内砼道路原有雨水污水等井盖 2.工作内容:拆除原有井盖	套	20			
434	AB913	原有井盖安装	1.部位:区内道路雨污水等井盖 2.主要内容:原有井盖安装	套	20			
435	AB914	污水井盖安装	1.部位:区内道路污水井盖Φ700	套	20			
1.7.4 小区硬化装饰								
436	BB210	车位划线	1.材料种类:热熔标线 2.划线宽度:综合考虑 3.具体详见图纸	m ²	530			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第36页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
437	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖砌体 2.材料种类、配合比、厚度:M7.5水泥砂浆20mm厚 3.部位: 砖砌挡土墙	m ²	15			
438	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:毛石砌体 2.材料种类、配合比、厚度:M10水泥砂浆20mm厚 3.部位: 毛石挡土墙	m ²	66			
439	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:M10水泥砂浆20mm厚	m ²	2.4			
440	020507001005	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:挡土墙外侧 2.涂料种类、刷喷要求:刷米色建筑漆	m ²	184.8			
1.7.5 公厕水								
441	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 污水 3.材质: PVC管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接	m	3			
442	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 污水 3.材质: PVC管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接	m	6			
443	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.材质: PVC管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接	m	13			
444	030804018001	地面扫除口	1.材质: 全铜清扫口 2.规格: DN100	个	2			
445	030804017001	地漏	1.材质: 无水封直通地漏 2.规格: DN50	个	6			
446	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 污水 3.材质: 高密度聚乙烯双壁波纹管 4.规格: De225 5.连接方式: 承插橡胶圈连接	m	1.5			
447	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: DN15 5.连接方式: 热熔、电车熔连接	m	20			
448	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: DN20 5.连接方式: 热熔、电车熔连接	m	5			
449	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: DN25 5.连接方式: 热熔、电车熔连接	m	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第37页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
450	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: DN32 5.连接方式: 热熔、电车熔连接	m	18			
451	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: DN50 5.连接方式: 热熔、电车熔连接	m	3			
452	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: DN70 5.连接方式: 热熔、电车熔连接	m	8			
453	030803001001	螺纹阀门	1.类型: Y型过滤器 2.型号、规格: DN70	个	1			
454	030803001002	螺纹阀门	1.类型: 减压阀 2.型号、规格: DN70	个	1			
455	030803001003	螺纹阀门	1.类型: 可曲挠橡胶接头单球 2.型号、规格: DN70	个	1			
456	030803010001	水表	1.型号、规格: DN70 2.连接方式: 螺纹连接	组	1			
457	030803001004	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN70	个	2			
1.7.6 公厕电								
458	030204018001	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*400*120 3.类别: 照明配电箱AL 4.含接线端子	台	1			
459	030212001003	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗敷	m	23			
460	030212003001	电气配线	1.种类(导线、母线): 铜芯导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: BV2.5	m	60			
461	030212003002	电气配线	1.种类(导线、母线): 铜芯导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: BV4	m	24			
462	030212001004	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土地面下暗配	m	10			
463	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVV-2*1.5 3.种类(导线、母线): 管内穿线	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第38页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
464	030209001002	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式: 热镀锌扁钢 -40*4 埋地敷设	项	1			
1.8 滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区改造绿化工程								
1.8.1 滨海龙城绿化								
465	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类:丛生朴树 2.乔木规格:主分枝d=8cm, H=7-7.5m, $\phi \geq 4.5m$, 8分枝以上, 树形优美	株	2			
466	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类:乌桕 2.乔木规格:D=18cm, H=7-8m, $\phi \geq 4m$, 全冠, 树形优美, 分枝点3m	株	5			
467	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类:七叶树 2.乔木规格:D=15cm, H=6.5-7m, $\phi \geq 3.5m$, 全冠, 树形优美, 分枝点3m	株	3			
468	050102001004	栽植乔木	1.乔木种类:榉树 2.乔木规格:D=14-15cm, H=7m, $\phi \geq 3.5m$, 全冠, 树冠匀称、主杆挺直, 分枝点3.5m	株	41			
469	050102001005	栽植乔木	1.乔木种类:石榴 2.乔木规格:d=15cm, H=2.8-3.5m, $\phi \geq 3.2m$, 全冠, 树形丰满优美	株	7			
470	050102001006	栽植乔木	1.乔木种类:柿树 2.乔木规格:d=15cm, H=3.5-4m, $\phi \geq 3.5m$, 全冠, 树形丰满优美, 分枝点0.8-1m, 灌木状	株	7			
471	050102001007	栽植乔木	1.乔木种类:紫玉兰 2.乔木规格:d=12cm, H=4.5-5m, $\phi \geq 3m$, 全冠, 树形丰满优美, 分枝点1.4-1.6m	株	41			
472	050102001008	栽植乔木	1.乔木种类:丛生北美海棠 2.乔木规格:主分支d=6cm, H=3.5-4m, $\phi \geq 3.5m$, 6分枝以上, 树形丰满优美	株	4			
473	050102001009	栽植乔木	1.乔木种类:丛生紫荆 2.乔木规格:主分支d=5cm, H=3-3.5m, $\phi \geq 4m$, 6分枝以上, 分枝均匀, 树形优美	株	4			
474	050102001010	栽植乔木	1.乔木种类:杏树 2.乔木规格:d=18cm, H=3.5-4m, $\phi \geq 3.2m$, 全冠, 树形丰满优美	株	10			
475	050102001011	栽植乔木	1.乔木种类:西府海棠 2.乔木规格:d=10cm, H=2.5-3m, $\phi \geq 2.5m$, 树形丰满优美	株	3			
476	050102001012	栽植乔木	1.乔木种类:西府海棠(高杆) 2.乔木规格:d=10cm, H=3-3.5m, $\phi \geq 2.5m$, 全冠, 树形丰满优美, 花粉红色系, 分枝点1.5-1.6m	株	4			
477	050102001013	栽植乔木	1.乔木种类:梅花 2.乔木规格:d=12cm, H=2.2-2.5m, $\phi \geq 2m$, 全冠, 树形丰满优美, 品种杏梅系丰后, 分枝点0.8m	株	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第39页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
478	050102001014	栽植乔木	1.乔木种类:暴马丁香 2.乔木规格:d=10cm, H=2.8-3m, $\phi \geq 2m$, 树形丰满优美	株	3			
479	050102001015	栽植乔木	1.乔木种类:紫叶碧桃 2.乔木规格:d=10cm, H=4-4.5m, $\phi \geq 3m$, 全冠、 树形丰满优美, 花红色系、重瓣	株	8			
480	050102001016	栽植乔木	1.乔木种类:日本晚樱(大) 2.乔木规格:d=12cm, H=3m, $\phi \geq 2.8m$, 全冠、 树形丰满优美, 花红色系	株	11			
481	050102001017	栽植乔木	1.乔木种类:日本晚樱 2.乔木规格:d=8cm, H=2.5m, $\phi \geq 2m$, 全冠、 树形丰满优美, 花红色系	株	21			
482	050102001018	栽植乔木	1.乔木种类:日本晚樱(高杆) 2.乔木规格:d=10cm, H=3m, $\phi \geq 2.5m$, 全冠、 树形丰满优美, 花红色系, 分枝点1.8m	株	8			
483	050102004001	栽植灌木	1.灌木种类:丛生紫薇 2.灌木规格:主分支d=5cm, H=2.2-2.8m, $\phi \geq 3m$, 6-8分枝, 分枝均匀、树形优美, 花红色系	株	17			
484	050102004002	栽植灌木	1.灌木种类:木槿 2.灌木规格:d=8-9cm, H=2-2.8m, $\phi \geq 1.8m$, 6-8分枝, 树形丰满优美	株	10			
485	050102001019	栽植乔木	1.乔木种类:美人梅 2.乔木规格:d=8cm, H=2.2-2.5m, $\phi \geq 1.8m$, 树形丰满优美	株	50			
486	050102002001	栽植竹类	1.竹种类:淡竹 2.竹规格:d>1.5cm, H=3.0m, 5根/丛, 5丛/m ²	m ²	768			
487	050102004003	栽植灌木	1.灌木种类:石楠球 2.灌木规格: $\phi = 2.5m$, 净球, 球体饱满, 无缺角	株	6			
488	050102004004	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球 2.灌木规格: $\phi = 1.5m$, 净球, 球体饱满, 无缺角	株	13			
489	050102004005	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球(大) 2.灌木规格: $\phi = 2.2m$, 净球, 球体饱满, 无缺角	株	24			
490	050102004006	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球 2.灌木规格: $\phi = 1.8m$, 净球, 球体饱满, 无缺角	株	46			
491	050102004007	栽植灌木	1.灌木种类:金森女贞 2.灌木规格: $\phi = 1.8m$, 净球, 球体饱满, 无缺角	株	24			
492	050102004008	栽植灌木	1.灌木种类:无刺构骨球 2.灌木规格: $\phi = 1.5m$, 净球, 球体饱满, 无缺角	株	3			
493	050102004009	栽植灌木	1.灌木种类:矮蒲葶 2.灌木规格: $\phi = 0.8-1.0m$, 30芽/墩	株	2			
494	050102004010	栽植灌木	1.灌木种类:斑叶芒 2.灌木规格: $\phi = 0.8-1.0m$, 30芽/墩	株	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第40页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
495	050102005001	栽植绿篱	1.绿篱种类:藤本蔷薇 2.规格:蔓长>1.0m, 6株/m, 前期枝条需要拉线牵引, 引导向上生长, 红木香:黄木香比例为1:1	m	112			
496	050102007001	栽植色带	1.苗木种类:枸橘 2.苗木规格: H=0.6-0.8m, ϕ =0.3m, 株行距0.25*0.2m	m2	163			
497	050102007002	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠球 2.苗木规格: H=0.8m, ϕ =0.5m, 株行距0.5*0.4m	m2	852			
498	050102007003	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠 2.苗木规格: H=0.4m, ϕ =0.3m, 株行距0.15*0.15m	m2	1262			
499	050102007004	栽植色带	1.苗木种类:八角金盘 2.苗木规格: H=0.8m, ϕ =0.6m, 株行距0.4*0.25m	m2	822			
500	050102007005	栽植色带	1.苗木种类:金森女贞 2.苗木规格: H=0.4m, ϕ =0.3m, 株行距0.15*0.15m	m2	2326			
501	050102007006	栽植色带	1.苗木种类:瓜子黄杨 2.苗木规格: H=0.4m, ϕ =0.3m, 株行距0.15*0.15m	m2	315			
502	050102007007	栽植色带	1.苗木种类:扶芳藤 2.苗木规格: H=0.4m, ϕ =0.3m, 株行距0.15*0.15m	m2	1716			
503	050102007008	栽植色带	1.苗木种类:小龙柏 2.苗木规格: H=0.4m, ϕ =0.3m, 株行距0.15*0.15m	m2	304			
504	050102007009	栽植色带	1.苗木种类:石岩杜鹃 2.苗木规格: H=0.4m, ϕ =0.3m, 株行距0.15*0.15m	m2	747			
505	050102008001	栽植草本植物	1.植物种类:欧石竹 2.种植形式: ϕ >0.2m, 株行距0.1*0.15m, 盆栽苗	m2	68			
506	050102008002	栽植草本植物	1.植物种类:柳叶马鞭草 2.种植形式:株行距0.1*0.15m, 3芽/墩, 盆径13*12	m2	186			
507	050102008003	栽植草本植物	1.植物种类:大花秋葵 2.种植形式: ϕ >0.2m, 株行距0.2*0.15m, 盆栽苗	m2	154			
508	050102008004	栽植草本植物	1.植物种类:绣球 2.种植形式: ϕ >0.3m, 20盆/平方米, 盆栽苗, 品种无尽夏	m2	105			
509	050102008005	栽植草本植物	1.植物种类:蓝花鼠尾草 2.种植形式:株行距0.2*0.15m, 5芽/墩	m2	142			
510	050102010001	铺种草皮	1.草皮种类:黑心菊 2.铺种方式:播种	m2	138			
511	050102010002	铺种草皮	1.草皮种类:荷兰菊 2.铺种方式:播种	m2	69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第41页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
512	050102010003	铺种草皮	1.草皮种类:花境 2.铺种方式:依据苗木表之品种,根据花期同期性以及美学原则,花境配置从前往后,由低到高自由配置	m ²	276			
513	050102008006	栽植花卉	1.植物种类:麦冬草 2.种植形式:φ>0.1m,株行距0.1*0.1m,15芽/墩	m ²	262			
514	050102010004	铺种草皮	1.草皮种类:冷季型草 2.草皮铺种方式:成品铺种	m ²	384			
515	050102010005	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品满铺	m ²	5215			
516	AB942	景石	1.河卵石 2.参考粒径:大块粒径2.0m-2.5m,小块粒径1.0m-1.5m外表光滑圆润,无棱角	T	54			
517	050101006001	整理绿化用地	1.工作内容:原有杂土挖除、捡石块、平整场地、地形塑造等 2.土地翻耕深度:综合考虑 3.工程量:以实际发生量为准	m ²	21041			
518	EB053	乔木整形	1.乔木规格:H=8-10m, P=4.5-5m,常绿乔木 2.修剪成型,废枝清理成堆	株	32			
519	EB054	修剪乔木	1.乔木规格:D=20-25cm, H=8-9m, P=5m,落叶乔木 2.修剪成型,废枝清理成堆	株	248			
520	EB055	修剪灌木	(常绿) 1.灌木规格:H=150-180cm, P=2.2-2.5m 2.修剪成型,废枝清理成堆	株	276			
521	EB056	修剪灌木	(落叶) 1.灌木规格:d=21-25cm, H=4-4.5m, P=5m 2.修剪成型,废枝清理成堆	株	385			
522	EB057	修剪乔木(蜀桧、龙柏)	1.乔木规格:H=5-6m, P=2.5-3m 2.修剪成型,废枝清理成堆	株	287			
523	EB058	修剪绿篱、地被	1.修剪成型,按实际修剪面积计算	m ²	10408			
524	EB059	修剪现状草坪	1.修剪成型,按实际修剪面积计算	m ²	16641			
525	EB060	移除乔木、灌木、绿篱等	1.树木集中堆放 2.苗木种类包括无花果、蜀桧、龙柏等	株	1912			
526	EB061	移栽乔木	1.苗木规格:D>20cm, H=8-9m 2.树木集中堆放	株	150			
527	AB943	垃圾外运	1.工作内容:移除地被、垃圾、石块等装车、外运、弃置等,运输到指定地点 2.运距:综合考虑	m ³	4024			
528	EB062	种植土回(换)填	1.回填土质要求:符合规范及设计要求 2.工作内容包括购土、取土、运土、填土、整形等	m ³	7301			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第42页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
529	050102007010	栽植色带	1.苗木种类:小龙柏 2.苗木规格: H=0.6-0.8m, φ=0.5m, 8株/㎡	m2	1608			
530	050102004011	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球 2.灌木规格:H=1.0-1.2m, φ=0.5m, 8株/平米净球, 球体饱满, 无缺角	株	22728			
1.8.2 北山路六栋楼绿化								
531	050102001020	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:米径15cm, H≤5.5m, P≤4.5m, 主干 通直, 全冠, 分支点 ≥2.5m	株	36			
532	050102001021	栽植乔木	1.乔木种类:紫玉兰 2.乔木规格:米径10cm, H≥3.5m, φ≥2.5m, 全 冠, 姿态优美	株	10			
533	050102001022	栽植乔木	1.乔木种类:日本樱花A 2.乔木规格:d=12cm, H≤3m, P≤2.2m, 全冠, 姿态优美, 4-5分枝, 重瓣 粉红色, 晚樱类	株	15			
534	050102004012	栽植灌木	1.灌木种类:木槿 2.灌木规格:d=6cm, H≤2m, φ≤1.8m, 全冠, 姿态优美	株	20			
535	050102004013	栽植灌木	1.灌木种类:美人梅 2.灌木规格:d=6cm, H≥2.2m, φ≥1.8m, 全 冠, 姿态优美, 4-5分枝	株	12			
536	050102007011	栽植色带	1.苗木种类:小龙柏 2.苗木规格: H≥0.4m, P≥0.3m, 36株/㎡, 枝叶覆 盖率90%以上, 修剪后规格 0.25m	m2	296			
537	050102007012	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠 2.苗木规格: H≥0.6m, P≥0.3m, 40株/㎡, 枝叶覆 盖率90%以上, 修剪后规格 0.35m	m2	327			
538	050102010006	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品满铺	m2	354			
539	020109001001	河卵石树池	1.面层材料种类、规格: Φ100-150 2.结合层材料种类:粗砂扫 缝	m2	22			
540	050101006002	整理绿化用地	1.工作内容:原有杂土挖 除、捡石块、平整场地、 地形塑造等 2.土地翻耕深度:综合考虑 3.工程量:以实际发生量为 准	m2	1178.6			
541	AB944	垃圾外运	1.工作内容:装车、外运、 弃置等, 运输到指定地点 2.运距: 综合考虑	m3	293			
542	EB080	种植土回(换) 填	1.回填土质要求:符合规范 及设计要求 2.工作内容包括购土、取 土、运土、填土、整形等	m3	390			
543	EB081	移除花灌木	1.原有冬青球、紫薇、龙柏 树、大樱花、蜀桧、龙 柏、红叶石楠、玉兰等 2.规格: 2m<H≤2.5m 3.树木集中堆放	株	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第43页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
544	EB082	修剪乔木	1.乔木规格: 栾树 2.规格: 米径 ϕ 12-15cm, 高度 $H \geq 500$ -550m, 冠幅 $P \geq 400$ -450m 3.修剪成型, 废枝清理成堆	株	10			
1.8.3 海峰路两栋楼绿化								
545	050102001023	栽植乔木	1.乔木种类:紫玉兰 2.乔木规格:米径10cm, $H \geq 3.5$ m, $\phi \geq 2.5$ m, 全 冠, 姿态优美	株	5			
546	050102004014	栽植灌木	1.灌木种类:美人梅 2.灌木规格: $d=6$ cm, $H \geq 2.2$ m, $\phi \geq 1.8$ m, 全 冠, 姿态优美, 4-5分枝	株	9			
547	050102010007	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品满铺	m ²	30			
548	050102007013	栽植色带	1.苗木种类:小龙柏 2.苗木规格: $H \geq 0.4$ m, $P \geq 0.3$ m, 36株/m ² , 枝叶覆 盖率90%以上, 修剪后规格 0.25m	m ²	43			
549	050101006003	整理绿化用地	1.工作内容:原有杂土挖 除、捡石块、平整场地、 地形塑造等 2.土地翻耕深度:综合考虑 3.工程量:以实际发生量为 准	m ²	128			
550	050102007014	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠 2.苗木规格: $H \geq 0.6$ m, $P \geq 0.3$ m, 40株/m ² , 枝叶覆 盖率90%以上, 修剪后规格 0.35m	m ²	56			
551	AB945	垃圾外运	1.工作内容:装车、外运、 弃置等, 运输到指定地点 2.运距: 综合考虑	m ³	38			
552	EB100	种植土回(换) 填	1.回填土质要求:符合规范 及设计要求 2.工作内容包括购土、取 土、运土、填土、整形等	m ³	102			
553	EB101	修剪现状草坪	1.修剪成型, 按实际修剪面 积计算	m ²	80			
1.8.4 清河苑小区绿化								
554	050102001024	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:米径15cm, $H \geq 5.5$ m, $P \geq 4.5$ m, 主干 通直, 全冠, 分支点 ≥ 2.5 m	株	65			
555	050102001025	栽植乔木	1.乔木种类:五角枫 2.乔木规格:米径12cm, $H \geq 4.5$ m, $\phi \geq 4$ m, 主干通 直, 全冠, 分支点 ≥ 2.5 m	株	65			
556	050102001026	栽植乔木	1.乔木种类:高杆樱花 2.乔木规格:米径10-12cm, $H \geq 4.5$ m, $P \geq 3.5$ m, 全冠, 姿态优美, 分支点1.6m	株	16			
557	050102001027	栽植乔木	1.乔木种类:白玉兰 2.乔木规格:米径10cm, $H \geq 3.5$ m, $P \geq 2.5$ m, 全冠, 姿态优美	株	24			
558	050102001028	栽植乔木	1.乔木种类:紫玉兰 2.乔木规格:米径10cm, $H \geq 3.5$ m, $P \geq 2.5$ m, 全冠, 姿态优美	株	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第44页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
559	050102001029	栽植乔木	1.乔木种类:杏树 2.乔木规格:d=20cm, H≥4m,P≥3.5m, 全冠, 姿态优美	株	4			
560	050102004015	栽植灌木	1.灌木种类:木槿 2.灌木规格:d=6cm, H≥2m,φ≥1.8m, 全冠, 姿态优美	株	41			
561	050102004016	栽植灌木	1.灌木种类:美人梅 2.灌木规格:d=6cm, H≥2.2m,φ≥1.8m, 全冠, 姿态优美, 4-5分枝	株	85			
562	050102004017	栽植灌木	1.灌木种类:丛生紫荆 2.灌木规格:H≥2m, P≥1.5m, 丛生7-8分枝, 条长1.5m以上	株	36			
563	050102007015	栽植色带	1.苗木种类:胶东卫矛 2.苗木规格: H≥0.4m, P≥0.25m, 40株/㎡, 枝叶 覆盖率90%以上, 修剪后规格 0.25m	m2	2303			
564	050102007016	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠 2.苗木规格: H≥0.6m, P≥0.3m, 40株/㎡, 枝叶覆 盖率90%以上, 修剪后规格 0.35m	m2	1343			
565	050102008007	栽植草本植物	1.植物种类:麦冬 2.种植形式:每墩5芽以上, 36墩/㎡	m2	437			
566	020109001002	河卵石树池	1.面层材料种类、规格: Φ100-150 2.结合层材料种类:粗砂扫 缝	m2	30			
567	050102007017	栽植色带	1.苗木种类:八角金盘 2.苗木规格: H≥0.6m, P≥0.3m, 三年生以上, 片 植, 满铺不露土, 不少于 50株/㎡	m2	212			
568	BB240	景观石	1.材料种类: 河卵石,不小 于1.5*1.2*1m, 圆滑	t	3.204			
569	050101006004	整理绿化用地	1.工作内容:原有杂土挖 除、捡石块、平整场地、 地形塑造等 2.土地翻耕深度:综合考虑 3.工程量:以实际发生量为 准	m2	4454			
570	AB946	垃圾外运	1.工作内容:装车、外运、 弃置等, 运输到指定地点 2.运距: 综合考虑	m3	623			
571	EB119	种植土回(换) 填	1.回填土质要求: 符合规范 及设计要求 2.工作内容包括购土、取 土、运土、填土、整形等	m3	245			
572	EB120	移除花灌木	1.灌木种类: 紫叶李、蜀 桧、龙爪槐、木槿、海棠 等 2.规格: 2m<H≤2.5m 3.树木集中堆放	株	50			
573	EB121	修剪乔木	1.乔木种类: 现状雪松、柳 树等 2.雪松规格为H=6-8m, P=3.5-5m; 柳树规格为 D=21-39cm, H=8-12m, P=5-7m 3.修剪成型, 废枝清理成堆	株	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第45页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
574	050102004018	移栽灌木	1.灌木种类:冬青球 2.灌木规格:H≥1.2m, P≥1.5, 净球, 球体饱满, 无缺角	株	10			
1.8.5 上海路5号绿化								
575	050102001030	栽植乔木	1.乔木种类:紫玉兰 2.乔木规格:米径10cm, H≥3.5m, φ≥2.5m, 全 冠, 姿态优美	株	10			
576	050102001031	栽植乔木	1.乔木种类:日本樱花A 2.乔木规格:d=12cm, H≥3m, P≥2.2m, 全冠, 姿态优美, 4-5分枝, 重瓣 粉红色, 晚樱类	株	9			
577	050102004019	栽植灌木	1.灌木种类:美人梅 2.灌木规格:d=6cm, H≥2.2m, φ≥1.8m, 全 冠, 姿态优美, 4-5分枝	株	27			
578	050102007018	栽植色带	1.苗木种类:小龙柏 2.苗木规格: H≥0.4m, P≥0.3m, 36株/㎡, 枝叶覆 盖率90%以上, 修剪后规格 0.25m	m2	2937			
579	050102007019	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠 2.苗木规格: H≥0.6m, P≥0.3m, 40株/㎡, 枝叶覆 盖率90%以上, 修剪后规格 0.35m	m2	258			
580	050102008008	栽植草本植物	1.植物种类:麦冬 2.种植形式:每墩5芽以上, 36墩/㎡	m2	47			
581	050101006005	整理绿化用地	1.工作内容:原有杂土挖 除、捡石块、平整场地、 地形塑造等 2.土地翻耕深度:综合考虑 3.工程量:以实际发生量为 准	m2	3195			
582	AB947	垃圾外运	1.工作内容:装车、外运、 弃置等, 运输到指定地点 2.运距: 综合考虑	m3	959			
583	EB139	种植土回(换) 填	1.回填土质要求: 符合规范 及设计要求 2.工作内容包括购土、取 土、运土、填土、整形等	m3	1175			
584	EB140	移除花灌木	1.灌木种类: 紫叶李、海棠 等 2.废枝清理成堆	株	20			
585	EB141	修剪乔木	1.乔木种类: 现状雪松、国 槐、柳树等, 2.乔木规格: H≥7m 3.修剪成型, 废枝清理成堆	株	70			
586	050102001032	移栽乔木	1.乔木种类:国槐 2.乔木规格:H≥5m, P≥3.5m, 全冠, 姿态优美	株	30			
587	050102001033	移栽乔木	1.乔木种类:樱花 2.乔木规格:d=8-10cm, 全 冠, 姿态优美	株	15			
588	BB241	景观石	1.材料种类: 本地青石,不 小于1.5*1.2*0.8m, 表面光 滑无明显棱角	t	2.5632			
1.8.6 通城小区绿化								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第46页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
589	050102001034	栽植乔木	1.乔木种类:造型黑松b 2.乔木规格:d=16cm,高度≥3.5-4.0m,P≥3.5m,全冠,姿态优美,四层枝以上,特级苗	株	1			
590	050102001035	栽植乔木	1.乔木种类:造型黑松c 2.乔木规格:d=14cm,高度≥2.0-2.5m,P≥3.0m,全冠,姿态优美,三层枝以上,特级苗	株	1			
591	050102007020	栽植色带	1.苗木种类:胶东卫矛 2.苗木规格: H≥0.4m, P≥0.25m, 40株/m², 枝叶覆盖率90%以上, 修剪后规格0.25m	m²	18			
592	050102007021	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠 2.苗木规格: H≥0.6m, P≥0.3m, 40株/m², 枝叶覆盖率90%以上, 修剪后规格0.35m	m²	13			
593	020109001003	河卵石树池	1.面层材料种类、规格:Φ100-150 2.结合层材料种类:粗砂扫缝	m²	6.8			
594	050102001036	起挖乔木	1.乔木种类:黑松、国槐 2.乔木规格:D=10cm 3.内容:现有乔木外移	株	3			
595	050101006006	整理绿化用地	1.工作内容:原有杂土挖除、捡石块、平整场地、地形塑造等 2.土地翻耕深度:综合考虑 3.工程量:以实际发生量为准	m²	31			
596	EB159	种植土回(换)填	1.回填土质要求:符合规范及设计要求 2.工作内容包括购土、取土、运土、填土、整形等	m³	25			
597	BB242	景观石	1.材料种类:河卵石,不小于1.5*1.2*1m,圆滑	t	3.204			
1.8.7 木工小区绿化								
598	050102001037	栽植乔木	1.乔木种类:北美海棠 2.乔木规格:高度≥2.5m,地径8cm,冠径≥2m,树形饱满优美	株	43			
599	050102007022	栽植色带	1.苗木种类:胶东卫矛 2.苗木规格: H≥0.4m, P≥0.25m, 40株/m², 枝叶覆盖率90%以上, 修剪后规格0.25m	m²	62			
600	020109001004	河卵石树池	1.面层材料种类、规格:树池满铺Φ100-150河卵石	m²	6			
601	EB177	场地外移栽灌木	1.苗木规格: d=6cm	株	20			
602	EB178	现状大树修剪	1.苗木规格: H≥500cm, P≥350cm	株	4			
603	EB179	移除草坪		m²	100			
604	EB180	场地平整	1.质量要求:达到种植要求,满足设计规范	m²	260			
605	AB948	垃圾外运	1.工作内容:装车、外运、弃置等,运输到指定地点 2.运距:综合考虑	m³	78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第47页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
606	010103001007	土(石)方回填	1.回填材料要求:种植土 2.回填质量要求:达到种植要求	m3	105			
1.8.8 蒿泊家家悦门前小巷绿化								
607	050102008009	栽植花卉	1.植物种类:麦冬 2.种植形式: $\phi > 0.1\text{m}$, 株行距 $0.1 \times 0.1\text{m}$, 15芽/墩	m2	738			
608	050101006007	整理绿化用地	1.工作内容:原有杂土挖除、捡石块、平整场地、地形塑造等 2.土地翻耕深度:综合考虑 3.工程量:以实际发生量为准	m2	738			
1.8.9 知行巷绿化								
609	050102001038	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:高度 $\geq 3\text{m}$, 胸径 $\geq 12\text{cm}$, 冠径 $\geq 3.0\text{m}$, 全冠, 饱满优美	株	60			
610	050102001039	栽植乔木	1.乔木种类:法桐 2.乔木规格:高度 $\geq 6\text{m}$, 胸径 $\geq 12\text{cm}$, 冠径 $\geq 3.5\text{m}$, 全冠, 饱满优美	株	18			
611	050102001040	移栽乔木	1.乔木种类:桧柏 2.高度 $\geq 6\text{m}$, 冠径 $\geq 1.5\text{m}$	株	30			
612	050101006008	整理绿化用地	1.工作内容:原有杂土挖除、捡石块、平整场地、地形塑造等 2.土地翻耕深度:综合考虑 3.工程量:以实际发生量为准	m2	56			
613	AB949	垃圾外运	1.工作内容:装车、外运、弃置等, 运输到指定地点 2.运距: 综合考虑	m3	10			
1.8.10 迪康医院北小巷绿化								
614	050102001041	栽植乔木	1.乔木种类:白皮松 2.乔木规格:高度 $\geq 3\text{m}$, 冠径 $\geq 2.5\text{m}$, 树形饱满优美	株	10			
615	050102001042	栽植乔木	1.乔木种类:广玉兰 2.乔木规格:高度 $\geq 4\text{m}$, 胸径 $\geq 12\text{cm}$, 冠径 $\geq 3.5\text{m}$, 树形饱满优美	株	1			
616	050102001043	栽植乔木	1.乔木种类:白玉兰 2.乔木规格:高度 $\geq 3\text{m}$, 胸径 $\geq 10\text{cm}$, 冠径 $\geq 2.5\text{m}$, 树形饱满优美	株	5			
617	050102001044	栽植乔木	1.乔木种类:法桐 2.乔木规格:高度 $\geq 6\text{m}$, 胸径 $\geq 12\text{cm}$, 冠径 $\geq 3.5\text{m}$, 树形饱满优美	株	38			
618	050102001045	栽植乔木	1.乔木种类:紫玉兰 2.乔木规格:高度 $\geq 3\text{m}$, 胸径 $\geq 10\text{cm}$, 冠径 $\geq 2.5\text{m}$, 树形饱满优美	株	1			
619	050102001046	栽植乔木	1.乔木种类:樱花 2.乔木规格:高度 $\geq 3\text{m}$, 胸径 $\geq 7\text{cm}$, 冠径 $\geq 2.5\text{m}$, 干高 1.8m , 树形优美	株	50			
620	050102001047	栽植乔木	1.乔木种类:北美海棠 2.乔木规格:高度 $\geq 3\text{m}$, 胸径 $\geq 8\text{cm}$, 冠径 $\geq 2.0\text{m}$, 树形饱满优美	株	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第48页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
621	050102001048	栽植乔木	1.乔木种类:榆叶梅 2.乔木规格:高度 $\geq 2\text{m}$, 胸径 $\geq 6\text{cm}$, 冠径 $\geq 2.0\text{m}$, 树形饱满优美	株	8			
622	050102004020	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球 2.灌木规格:高度 1.5m , 冠径 $\geq 1.5\text{m}$, 树形饱满优美	株	7			
623	050102004021	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球 2.灌木规格:高度 1.2m , 冠径 $\geq 1.2\text{m}$, 树形饱满优美	株	7			
624	050102004022	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球 2.灌木规格:高度 1.2m , 冠径 $\geq 1.2\text{m}$, 树形饱满优美	株	11			
625	050102004023	栽植灌木	1.灌木种类:法国冬青 2.灌木规格:高度 $\geq 1.5\text{m}$, 冠径 $\geq 0.6\text{m}$, 4株/ m^2	株	60			
626	050102007023	栽植色带	1.苗木种类:金森女贞 2.苗木规格: 高度 $\geq 0.3\text{m}$, 冠径 $\geq 0.25\text{m}$, 36株/ m^2	m^2	180			
627	050102004024	栽植灌木	1.灌木种类:小龙柏球 2.灌木规格:高度 $\geq 0.8\text{m}$, 冠径 $\geq 0.8\text{m}$, 树形饱满优美	株	360			
628	050102007024	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠 2.苗木规格: 高度 $\geq 0.3\text{m}$, 冠径 $\geq 0.25\text{m}$, 25株/ m^2	m^2	615			
629	050102010008	铺种草皮	1.草皮种类:结缕草 2.铺种方式:成品满铺	m^2	126			
630	050101006009	整理绿化用地	1.工作内容:原有杂土挖除、捡石块、平整场地、地形塑造等 2.土地翻耕深度:综合考虑 3.工程量:以实际发生量为准	m^2	921			
631	AB950	垃圾外运	1.工作内容:装车、外运、弃置等, 运输到指定地点 2.运距: 综合考虑	m^3	8			
632	EB232	种植土回(换)填	1.回填土质要求:符合规范及设计要求 2.工作内容包括购土、取土、运土、填土、整形等	m^3	270			
633	EB233	修剪色带	1.苗木种类:小龙柏 2.苗木规格: 现有高度平均 1m , 修剪后高度 60cm , 按实际修剪面积计算(修剪面积*修剪次数)	m^2	220			
634	EB234	修剪乔木	1.乔木种类:法桐 2.乔木规格: $D=30\text{cm}$, $P=5\text{m}$, $H=7.5-8\text{m}$; $D=25\text{cm}$, $P=5\text{m}$, $H=7-8\text{m}$; $D=20\text{cm}$, $P=4.5-5\text{m}$, $H=7\text{m}$; $D=15\text{cm}$, $P=4-4.5\text{m}$, $H=6\text{m}$; $D=12\text{cm}$, $P=3.5-4\text{m}$, $H=4\text{m}$	株	45			
1.8.11 蒿泊片区绿化								
635	050102001049	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:高度 $5.5\text{m}-6.0\text{m}$, 胸径 $12\text{cm}-13\text{cm}$, 冠径 $3\text{m}-3.5\text{m}$, 全冠优美	株	25			
636	050102001050	栽植乔木	1.乔木种类:北美海棠 2.乔木规格:高度 $2.8\text{m}-3.0\text{m}$, 地径 $8\text{cm}-9\text{cm}$, 冠径 $2.5\text{m}-3.0\text{m}$, 树形饱满优美	株	91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第49页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
637	050102001051	栽植乔木	1.乔木种类:白玉兰 2.乔木规格:高度4.0m-4.5m, 胸径10cm-11cm, 冠径2.5m-3.0m, 树形饱满优美	株	12			
638	050102001052	栽植乔木	1.乔木种类:红叶李 2.乔木规格:高度2.8m-3.0m, 地径8cm-9cm, 冠径2.5m-3.0m, 树形饱满优美	株	16			
639	050102001053	栽植乔木	1.乔木种类:紫玉兰 2.乔木规格:高度3.0m-3.5m, 胸径10cm-11cm, 冠径2.5m-3.0m, 树形饱满优美	株	18			
640	050102002002	栽植竹类	1.竹种类:刚竹 2.竹规格:高度2.0m-3.0m, 胸径≥2cm, 冠径0.5m-0.6m, 12株/㎡	㎡	41.67			
641	050102004025	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球 2.灌木规格:高度1.2m, 冠径1.2m-1.5m, 树形饱满优美	株	22			
642	050102004026	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球 2.灌木规格:高度1.8m, 冠径1.8m-2.0m, 树形饱满优美	株	2			
643	050102006001	栽植攀缘植物	1.植物种类:紫藤 2.植物规格:地径≥2cm	株	10			
644	050102004027	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球 2.灌木规格:高度0.8m-0.9m, 冠径0.6m-0.7m, 4株/㎡	株	4600			
645	050102007025	栽植色带	1.苗木种类:小龙柏 2.苗木规格:高度0.5m-0.6m, 冠径0.5m-0.6m, 4株/㎡	m ²	1320			
646	050101006010	整理绿化用地	1.工作内容:原有杂土挖除、捡石块、平整场地、地形塑造等 2.土地翻耕深度:综合考虑 3.工程量:以实际发生量为准	m ²	2470			
647	AB951	垃圾外运	1.工作内容:装车、外运、弃置等, 运输到指定地点 2.运距: 综合考虑	m ³	20			
648	050102001054	移栽乔木	1.乔木种类: 银杏、国槐等 2.乔木规格: D=10cm	株	8			
649	050102001055	移栽乔木	1.乔木种类: 银杏、国槐等 2.乔木规格: D=15cm	株	8			
650	050102001056	移栽乔木	1.乔木种类: 银杏、国槐、玉兰等 2.乔木规格: D=8cm	株	4			
651	050102001057	移栽乔木	1.乔木种类: 紫叶李、杏树等 2.乔木规格: d=15-18cm	株	5			
652	050102001058	移栽乔木	1.乔木种类: 无花果、紫叶李等 2.乔木规格: d=10-12cm	株	31			
653	050102004028	移栽灌木	1.灌木种类: 紫荆、榆叶梅、木槿、紫丁香、碧桃等 2.灌木规格:d=3-5cm	株	35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第50页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
654	050102004029	移栽灌木	1.灌木种类: 西府海棠、木槿、紫薇、紫叶李、碧桃等 2.灌木规格:d=6cm	株	44			
655	050102004030	移栽灌木	1.灌木种类: 紫叶李 2.灌木规格:d=7-8cm	株	15			
656	050102007026	移栽色带	1.苗木种类: 小龙柏、金叶女贞等 2.苗木规格: H=0.5m	m2	150			
1.8.12 东海路背街小巷绿化								
657	EB269	土(石)方回填	1.回填材料要求: 种植土 2.回填质量要求: 达到种植要求	m3	1040			
658	EB270	整理绿化用地	1.质量要求: 达到种植要求, 满足设计规范	m2	1514			
659	050102001059	栽植乔木	1.乔木种类: 造型黑松A 2.乔木规格: D $\geq$ 16cm, H=3.5-4m, ϕ =3.0m, 分支点高1.2m, 主景树, 需施工方提供照片三方确认	株	1			
660	050102001060	栽植乔木	1.乔木种类: 造型黑松B 2.乔木规格: D $\geq$ 16cm, H=2.5m, ϕ =2.5m, 分支点高1.2m, 全冠, 枝叶茂密, 需施工方提供照片三方确认	株	2			
661	050102001061	栽植乔木	1.乔木种类: 高杆石楠 2.乔木规格: H $\geq$ 1.8m, ϕ $\geq$ 1.5m, 分支点0.8m高, 全冠, 树形端正, 为净球尺寸	株	6			
662	050102001062	栽植乔木	1.乔木种类: 特选红枫 2.乔木规格: d $\geq$ 10cm, H $\geq$ 3.5m, ϕ $\geq$ 3.2-3.5m, 分支点高2m, 特选树种需施工方提供照片三方确认	株	1			
663	050102001063	栽植乔木	1.乔木种类: 红枫B 2.乔木规格: d $\geq$ 8cm, H $\geq$ 2.5m, ϕ $\geq$ 2.5m, 分支点高1.2m, 树形优美, 枝叶饱满无缺枝	株	2			
664	050102001064	栽植乔木	1.乔木种类: 五角枫 2.乔木规格: D $\geq$ 10cm, H $\geq$ 4.5m, ϕ $\geq$ 3.5m, 分支点高2.5m, 全冠树形优美, 枝叶饱满5分枝以上, 无缺枝	株	8			
665	050102001065	栽植乔木	1.乔木种类: 苦楝 2.乔木规格: D $\geq$ 12cm, H $\geq$ 6m, ϕ $\geq$ 4m, 分支点高2.5m, 全冠无缺枝, 枝叶饱满树干通直	株	2			
666	050102001066	栽植乔木	1.乔木种类: 日本晚樱 2.乔木规格: d $\geq$ 8cm, H=2.5m, ϕ =1.8m, 分支点高1.2m, 全冠枝叶饱满, 无缺枝	株	3			
667	050102001067	栽植乔木	1.乔木种类: 紫薇 2.乔木规格: d $\geq$ 8cm, H $\geq$ 2.2m, ϕ =1.8m, 分支点高1.2m, 3-5分枝, 树形优美无缺枝	株	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第51页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
668	050102001068	栽植乔木	1.乔木种类: 红叶桃 2.乔木规格: d≥6cm, H≥1.8m, φ=1.5m, 分支 点高1.2m, 树形优美, 枝叶 饱满无缺枝	株	8			
669	050102001069	栽植乔木	1.乔木种类: 美人梅 2.乔木规格: d≥7cm, H≥2.5m, φ=2m, 5分枝以 上, 株型优美	株	4			
670	050102004031	栽植灌木	1.灌木种类: 高杆月季 2.灌木规格: H=1.5m, φ=1.0-1.2m, 净球尺寸, 株型园整, 枝叶饱满无缺 枝	株	4			
671	050102004032	栽植灌木	1.灌木种类: 红叶石楠球 2.灌木规格: H=1.2m, φ=1.2m, 净球尺寸, 株型 园整, 枝叶饱满无缺枝	株	2			
672	050102004033	栽植灌木	1.灌木种类: 金森女贞球 2.灌木规格: H=1.2m, φ=1.0m, 净球尺寸, 株型 园整, 枝叶饱满无缺枝	株	6			
673	050102004034	栽植灌木	1.灌木种类: 无刺构骨球 2.灌木规格: H≥1.2m, φ=1.2m, 净球尺寸, 株型 园整, 枝叶饱满无缺枝	株	12			
674	050102004035	栽植灌木	1.灌木种类: 蔓生蔷薇 2.灌木规格: d≥3cm, 3-5分 枝, 蔓长≥1m, 挡墙下栽 植	株	10			
675	050102004036	栽植灌木	1.灌木种类: 金森女贞 2.灌木规格: H≥0.4m, φ=0.3m, 片植, 种植间距 0.2m*0.25m	m ²	32.97			
676	050102004037	栽植灌木	1.灌木种类: 丰花月季 2.灌木规格: H=0.4m, φ=0.3m, 3-5分枝, 片 植, 种植间距0.25m*0.3m	m ²	15			
677	050102004038	栽植灌木	1.灌木种类: 胶东卫矛 2.灌木规格: H=0.4m, φ=0.25-0.3m, 片植, 种植 间距0.25m*0.3m	m ²	1194.5			
678	050102004039	栽植灌木	1.灌木种类: 小龙柏 2.灌木规格: H=0.4m, φ=0.25m, 片植, 种植间 距0.2m*0.25m	m ²	189.46			
679	050102004040	栽植灌木	1.灌木种类: 北海道黄杨 2.灌木规格: H=0.8m, φ=0.5-0.8m, 4-5分枝, 枝 长0.5m, 种植间距 0.25m*0.4m	m ²	4.6			
680	050102004041	栽植灌木	1.灌木种类: 法国冬青 2.灌木规格: H=0.6m, φ=0.3m, 片植, 种植间距 0.25m*0.3m	m ²	21			
681	050102004042	栽植灌木	1.灌木种类: 红叶石楠 2.灌木规格: H=0.8m, φ=0.8m, 片植, 种植间距 0.8m*0.8m	m ²	43.85			
682	050102004043	栽植灌木	1.灌木种类: 耐寒杜鹃 2.灌木规格: H=0.3m, φ=0.25-0.3m, 片植, 种植 间距0.8m*0.8m	m ²	22.14			
683	050102010009	铺种草皮	1.草皮种类: 冷季型草坪 2.铺种方式: 满铺	m ²	107.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第52页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
684	050202005001	点风景石	1.石料种类:临朐石 2.石料规格、重量:详见图纸	吨	16.3856			
685	EB271	移动式花箱	1.规格、尺寸: 长宽 高: 7.5*0.38*1.1m组合式 2.包含购买、运输、安装	组	5			
686	EB272	PVC隔板		m2	0.723			
687	050201001004	汀步	1.面层形式、材料种类、规格:350*1200*80mm厚麻灰花岗岩条石 2.结合层材料种类:40mm厚粗砂 3.素土夯实, 压实度大于95%	m2	2.1			
688	EB273	修剪乔木	1.按甲方要求, 分支点修剪出2.5-3米, 废枝清理成堆 2.苗木规格: H=4.5m, D=12-18cm, 常绿乔木	株	10			
689	EB274	移栽乔木	1.乔木种类:黑松 2.苗木规格: D=10-18cm, H=4.5m	株	5			
690	EB275	移除乔木	1.乔木种类:雪松 2.苗木规格: d=15-20cm, H≥4.0m	株	3			
691	AB952	垃圾外运	1.工作内容: 移除地被、垃圾、石块等装车、外运、弃置等, 运输到指定地点 2.运距: 综合考虑	m3	50			
1.8.13 凤凰花园绿化								
692	010103001008	土(石)方回填	1.回填材料要求:种植土 2.回填质量要求:达到种植要求	m3	7500			
693	EB293	整理绿化用地	1.质量要求: 达到种植要求, 满足设计规范	m2	1630.56			
694	050102001070	栽植乔木	1.乔木种类:雪松 2.乔木规格:D=10cm, H=6m, $\phi=4.0m$, 分支点高2m, 主景树, 全冠, 枝叶茂密, 为净球尺寸	株	2			
695	050102001071	栽植乔木	1.乔木种类:黑松 2.乔木规格:D=8cm, H=3m, $\phi=2.5m$, 分支点高1.5m, 主景树, 需施工提供照片三方确认	株	1			
696	050102001072	栽植乔木	1.乔木种类: 青桐 2.乔木规格: D≥18cm, H≥6m, $\phi\geq 3.2-3.5m$, 分支点高3m,全冠, 树干通直, 株型饱满	株	47			
697	050102001073	栽植乔木	1.乔木种类: 银杏 2.乔木规格: D=8cm, H≥2.5m, $\phi\geq 2.5m$, 分支点高1.2m,5分枝以上, 株型饱满无缺枝	株	10			
698	050102001074	栽植乔木	1.乔木种类: 白玉兰 2.乔木规格: D=10cm, H≥4.0m, $\phi\geq 3.0m$, 分支点高1.8m,5分枝以上, 株型饱满无缺枝	株	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第53页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
699	050102001075	栽植乔木	1.乔木种类: 紫荆 2.乔木规格: D=6-8cm, H≥1.8m, φ≥1.8m, 分支 点高1.2m, 树形优美, 5分枝 以上, 树型饱满无缺枝	株	13			
700	050102001076	栽植乔木	1.乔木种类: 紫薇 2.乔木规格: D=6-8cm, H≥1.8m, φ≥1.5m, 分支 点高1.2m, 5分枝以上, 树 型饱满无缺枝	株	10			
701	050102001077	栽植乔木	1.乔木种类: 美人梅 2.乔木规格: D=8-10cm, H≥2.8m, φ=2-2.5m, 分 支点高1.2m, 全冠, 树枝 开展, 以冠幅为苗木标准	株	13			
702	050102001078	栽植乔木	1.乔木种类: 紫叶李 2.乔木规格: D=10-12cm, H=4-4.5m, φ=2-2.5m, 分 支点高1.2m, 小乔木, 5分 枝, 枝叶饱满	株	10			
703	050102001079	栽植乔木	1.乔木种类: 碧桃 2.乔木规格: D=6-8cm, H=1.8-2m, φ=1.5-1.8m, 枝叶饱满, 分枝不小于5个	株	46			
704	050102001080	栽植乔木	1.乔木种类: 北美海棠 2.乔木规格: D=6-8cm, H=1.8-2m, φ=1.8m, 分支 点高1.2m, 枝叶饱满, 分枝 不小于5个	株	9			
705	050102004044	栽植灌木	1.灌木种类: 绣线菊 2.灌木规格: H=1.6-1.8m, φ=1.5m, 净球尺寸, 冠幅 饱满, 5分枝以上	株	9			
706	050102004045	栽植灌木	1.灌木种类: 木槿 2.灌木规格: D=6-8cm, H=1.8-2m, φ=1.5-1.8m	株	18			
707	050102004046	栽植灌木	1.灌木种类: 红叶石楠球 2.灌木规格: H=1-1.2m, φ=0.8-1.0m, 净球尺寸, 株 型圆满, 枝叶饱满无缺枝	株	16			
708	050102004047	栽植灌木	1.灌木种类: 洒金柏 2.灌木规格: H=1-1.2m, φ=0.8-1.0m, 净球尺寸, 株型圆整, 枝叶饱满无缺 枝	株	22			
709	050102004048	栽植灌木	1.灌木种类: 金森女贞 2.灌木规格: H=0.3-0.4m, φ=0.2-0.3m, 片植, 种植 间距0.2m*0.25m	m ²	152.83			
710	050102004049	栽植灌木	1.灌木种类: 龟甲冬青 2.灌木规格: H=0.4-0.5m, φ=0.3-0.4m, 片植, 种植 间距0.25*0.3m	m ²	305.12			
711	050102004050	栽植灌木	1.灌木种类: 胶东卫矛 2.灌木规格: H=0.4-0.5m, φ=0.3-0.4m, 片植, 种植 间距0.25m*0.3m	m ²	153.37			
712	050102010010	铺种草皮	1.草皮种类: 马尼拉草 2.铺种方式: 混播	m ²	749.18			
713	EB294	移栽乔木	1.乔木种类: 雪松 2.苗木规格: d=16-18cm, H>4.5m, φ>3.5m	株	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第54页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
714	EB295	移栽乔木	1.乔木种类:雪松 2.苗木规格: d=20cm, H>7m, ϕ >4m	株	5			
715	EB296	移栽乔木	1.乔木种类:黑松 2.苗木规格: D>18cm, H>3.5m, ϕ >4m	株	2			
716	EB297	移栽乔木	1.乔木种类:银杏 2.苗木规格: D=12-15cm, H>6m, ϕ >2.5m	株	7			
717	EB298	移栽乔木	1.乔木种类:银杏 2.苗木规格: D>15-18cm, H>7m, ϕ >3m	株	5			
718	EB299	移栽乔木	1.乔木种类:紫薇 2.苗木规格: d=6-8cm, H>2m, ϕ >1.8m	株	18			
719	EB300	移栽灌木	1.乔木种类:紫荆 2.苗木规格: 冠幅1.5m, 丛生五分支以上, 每分枝>3cm,高>2m	株	25			
720	EB301	移栽乔木	1.乔木种类:美人梅 2.苗木规格: 冠幅1.5-2.0m, 地径6-8cm, 高>2m	株	16			
721	EB302	移栽乔木	1.乔木种类:白玉兰 2.苗木规格: 冠幅>3m, 胸径12-14cm,高>4.5m	株	9			
722	EB303	移栽乔木	1.乔木种类:白玉兰 2.苗木规格: 冠幅>4.5m, 胸径>15cm,高>5.5m	株	1			
723	EB304	移栽乔木	1.乔木种类:樱花 2.苗木规格: 冠幅>1.5, 高>1.8m, 地径6-8cm	株	4			
724	EB305	移栽乔木	1.乔木种类:榆叶梅 2.苗木规格: 冠幅>1.4, 高>1.5m, 地径8cm	株	22			
725	EB306	移栽乔木	1.乔木种类:紫叶李 2.苗木规格: 冠幅>1.5, 高>1.8m, 地径>8cm	株	21			
726	EB307	移栽地被	1.乔木种类:绣线菊	m ²	20			
727	EB308	移栽灌木	1.乔木种类:木槿 2.苗木规格: 冠幅>1.5, 高>1.8m, 地径>8cm	株	23			
728	EB309	移栽灌木	1.乔木种类:洒金柏球 2.苗木规格: 冠幅>1.2, 高>1.5m	株	34			
729	EB310	移栽灌木	1.乔木种类:红叶石楠球 2.苗木规格: 冠幅>1.2, 高>1.5m	株	27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第55页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
730	EB311	移栽地被	1.乔木种类:丰花月季 2.苗木规格:冠幅>0.8, 高>1.0m	m²	36			
731	EB312	移栽地被	1.乔木种类:洒金柏 2.苗木规格:冠幅>0.8, 高>1.0m	m²	191.86			
732	EB313	移栽地被	1.乔木种类:小叶黄杨 2.苗木规格:冠幅>1.0, 高>1.2m	m²	285.51			
733	EB314	移栽地被	1.乔木种类:龟甲冬青 2.苗木规格:冠幅>1.0, 高>1.2m	m²	35.8			
734	EB315	移栽地被	1.乔木种类:红叶石楠 2.苗木规格:冠幅>1.2, 高>1.2m	m²	34.2			
735	EB316	移除地被	1.乔木种类:洒金柏(小) 2.苗木规格:冠幅>0.8, 高>1.0m丛植	m²	230			
736	EB317	移除地被	1.乔木种类:小龙柏 2.苗木规格:冠幅>1.1, 高>1.3m	m²	114			
737	EB318	移除地被	1.乔木种类:小叶黄杨 2.苗木规格:冠幅>1.0, 高>1.2m	m²	552			
738	EB319	移除灌木	1.乔木种类:洒金柏球 (大) 2.苗木规格:冠幅>1.2, 高>1.3m	株	20			
739	EB320	移除灌木	1.乔木种类:大叶黄杨球 2.苗木规格:冠幅>1.5, 高>1.8m	株	1			
740	EB321	移除乔木	1.乔木种类:小碧桃 2.苗木规格:冠幅>1.3, 高>1.5m,地径>3cm	株	4			
741	EB322	移除灌木	1.乔木种类:绣线菊 2.苗木规格:冠幅>0.8, 高>1.0m	株	21			
742	EB323	移除灌木	1.乔木种类:龙柏球 2.苗木规格:冠幅>0.8, 高>1.0m	株	15			
743	EB324	移除灌木	1.乔木种类:木槿 2.苗木规格:冠幅>1.5, 高>1.8m,地径6-8cm	株	5			
744	EB325	移除地被	1.乔木种类:丰花月季 2.苗木规格:冠幅>0.6, 高>0.8m	m²	12			
1.8.14 铁路小区绿化								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第56页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
745	010103001009	土(石)方回填	1.回填材料要求:种植土 2.回填质量要求:达到种植要求	m ³	1200			
746	EB343	整理绿化用地	1.质量要求:达到种植要求,满足设计规范	m ²	1630.56			
747	050102001081	栽植乔木	1.乔木种类:乌桕 2.乔木规格:D≥12cm, H≥4m,φ≥3m,分支点 高2.5m,全冠,树干通直, 枝叶饱满无缺枝	株	7			
748	050102001082	栽植乔木	1.乔木种类:柿子树 2.乔木规格:D=15-18cm, H≥4m,φ≥3m,分支点 高3m,全冠,树干通直,株 型饱满	株	8			
749	050102001083	栽植乔木	1.乔木种类:苦楝 2.乔木规格:D≥12cm, H≥4m,φ≥3m,分支点 高2.5m,全冠,株型饱满树 干通直	株	15			
750	050102001084	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:D≥12cm, H≥4m,φ≥3m,分支点 高2.5m,全冠,株型饱满树 干通直	株	13			
751	050102001085	栽植乔木	1.乔木种类:樱花 2.乔木规格:d≥6cm, H=2.0m,φ=1.8m,分支 点高1.2m,5分枝以上,株型 饱满无缺枝	株	4			
752	050102001086	栽植乔木	1.乔木种类:北美海棠 2.乔木规格:d≥6cm, H=2.0m,φ=1.8m,分支 点高1.2m,5分枝以上,株型 饱满无缺枝	株	23			
753	050102001087	栽植乔木	1.乔木种类:紫玉兰 2.乔木规格:d≥6cm, H=2.0m,φ=1.8m,分支 点高1.2m,5分枝以上,株型 饱满无缺枝	株	6			
754	050102004051	栽植灌木	1.灌木种类:丰花月季 2.灌木规格:H=0.4m, φ=0.3m,4-5分枝,片 植,种植间距0.25m*0.3m	m ²	70.48			
755	050102004052	栽植灌木	1.灌木种类:胶东卫矛 2.灌木规格:H=0.4-0.5m, φ=0.25m,片植,种植间 距0.15m*0.25m	m ²	101.8			
756	050102004053	栽植灌木	1.灌木种类:连翘 2.灌木规格:H=0.4m, φ=0.3-0.4m,片植,种植 间距0.25m*0.3m	m ²	263.2			
757	050102008010	栽植花卉	1.花卉种类:假龙头 2.花卉规格:6-7芽/墩,株行 距0.15*0.25	m ²	38.72			
758	050102010011	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成坪满铺	m ²	349.1			
1.8.15 九龙明珠绿化								
759	010103001010	土(石)方回填	1.回填材料要求:种植土 2.回填质量要求:达到种植要求	m ³	413			
760	EB361	整理绿化用地	1.质量要求:达到种植要求,满足设计规范	m ²	413			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第57页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
761	050102001088	栽植乔木	1.乔木种类: 白蜡 2.乔木规格: $D \geq 14\text{cm}$, $H \geq 6\text{m}$, $\phi \geq 3.0\text{m}$, 分支点高2.5m, 全冠, 树干通直, 株型饱满	株	26			
762	050102001089	栽植乔木	1.乔木种类: 杏树 2.乔木规格: $d \geq 14\text{cm}$, $H=4\text{m}$, $\phi \geq 3.5\text{m}$, 全冠, 株型饱满无缺枝	株	2			
763	050102001090	栽植乔木	1.乔木种类: 北美海棠 2.乔木规格: $d \geq 6\text{cm}$, $H=2.5\text{m}$, $\phi = 2\text{m}$, 分支点高1.5m, 5分枝以上, 株型饱满无缺枝	株	14			
764	050102001091	栽植乔木	1.乔木种类: 腊梅 2.乔木规格: $d \geq 6\text{cm}$, $H=2\text{m}$, $\phi = 1.8\text{m}$, 分支点高1.2m, 5分枝以上, 株型饱满无缺枝	株	2			
765	050102004054	栽植灌木	1.灌木种类: 金森女贞 2.灌木规格: $H \geq 0.4\text{m}$, $\phi \geq 0.25\text{m}$, 片植, 株行距为0.15m*0.25m	m2	143.95			
766	050102004055	栽植灌木	1.灌木种类: 小龙柏 2.灌木规格: $H \geq 0.4\text{m}$, $\phi \geq 0.25\text{m}$, 片植, 株行距为0.15*0.25m	m2	154.2			
767	050102010012	铺种草皮	1.草皮种类: 中华结缕草 2.铺种方式: 成坪满铺	m2	78.87			
1.8.16 海林依景二期绿化								
768	EB379	整理绿化用地	1.质量要求: 达到种植要求, 满足设计规范	m2	279.9			
769	050102004056	栽植灌木	1.灌木种类: 木槿 2.灌木规格: $d \geq 6\text{cm}$, $H=2\text{m}$, $\phi = 1.5\text{m}$, 分支点高1.2m, 5分枝以上, 株型饱满无缺枝	株	24			
770	050102001092	栽植乔木	1.乔木种类: 紫叶李 2.乔木规格: $d \geq 10\text{cm}$, $H=2.5\text{m}$, $\phi = 1.5\text{m}$, 分支点高1.8m, 树形优美, 5分枝以上, 株型饱满无缺枝	株	18			
771	050102004057	栽植灌木	1.灌木种类: 小龙柏球 2.灌木规格: $D \geq 4\text{cm}$, $H=1.2\text{m}$, $\phi = 0.8-1.0\text{m}$, 净球尺寸株型园满, 枝叶饱满无缺枝	株	40			
772	050102004058	栽植灌木	1.灌木种类: 金森女贞 2.灌木规格: $H=0.4-0.5\text{m}$, $\phi = 0.25\text{m}$, 片植, 种植间距0.15m*0.25m	m2	87.62			
773	050102004059	栽植灌木	1.灌木种类: 红叶石楠球 2.灌木规格: $H=0.7-0.8\text{m}$, $\phi = 0.8\text{m}$, 片植, 株距0.8*0.8	株	200			
774	050102004060	栽植灌木	1.灌木种类: 丰花月季 2.灌木规格: $H=0.4\text{m}$, $\phi = 0.3\text{m}$, 3-5分枝, 片植, 4-5分枝, 种植间距0.25m*0.3m	m2	64.68			
775	050102010013	铺种草皮	1.草皮种类: 中华结缕草 2.铺种方式: 成坪满铺	m2	403.01			
1.9 新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第58页 共58页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1.9.1 新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程								
776	050102001093	栽植乔木	1.乔木种类：樱花 2.乔木规格：D=8-9cm， H=3.5-4m， ϕ =2.5-3m，树形饱满优美	株	285			
777	050102001094	栽植乔木	1.乔木种类：国槐 2.乔木规格：D=10-11cm， H=4-5m，P=3-3.5m，树形饱满优美	株	5			
778	050102001095	栽植乔木	1.乔木种类：栾树 2.乔木规格：D=10-11cm， H=4-5m，P=3-3.5m，树形饱满优美	株	29			
779	050102004061	栽植灌木	1.灌木种类：大叶黄杨球 2.灌木规格：H=1.2m， ϕ =1.2m-1.5m，树形饱满优美	株	21			
780	050102004062	栽植灌木	1.灌木种类：红叶石楠球 2.灌木规格：H=1.2m， ϕ =1.2-1.5m，树形饱满优美	株	46			
781	050102001096	栽植乔木	1.乔木种类：紫薇 2.乔木规格：d=6-7cm， H=1.5-1.8m， ϕ =1.5-2m，红花，树形饱满优美	株	20			
782	050102002003	栽植竹类	1.竹种类：刚竹 2.竹规格：H=2.5m-3.0m， d=2-3cm，12株/㎡	株	200			
783	050102007027	栽植色带	1.苗木种类：红叶石楠球 2.苗木规格：H=0.8-0.9m， ϕ =0.5-0.6m，6株/㎡	m2	5244			
784	050102007028	栽植色带	1.苗木种类：小龙柏 2.苗木规格：H=0.8-0.9m， ϕ =0.5-0.6m，6株/㎡	m2	2140			
785	050102010014	铺种草皮	1.草皮种类：结缕草 2.铺种方式：成品满铺	m2	500			
786	050101006011	整理绿化用地	1.土质要求： 2.回填厚度	m2	7900.67			
787	AB953	垃圾外运	1.工作内容：移除地被、垃圾、石块等装车、外运、弃置等，运输到指定地点 2.运距：综合考虑	m3	70			
788	050102001097	移栽乔木	1.乔木规格：D=12-15cm	株	20			
789	050102001098	移栽乔木	1.乔木规格：D=10-12cm	株	35			
790	050102001099	移栽小乔木	1.乔木规格：d=10-12cm	株	40			
791	050102001100	移栽小乔木	1.乔木规格：d=8-10cm	株	50			
792	050102001101	移栽小乔木	1.乔木规格：d=6-8cm	株	60			
793	050102001102	移栽乔木	1.乔木规格：H=3-4m常绿乔木	株	40			
794	050102004063	移栽灌木	1.灌木规格： ϕ =1-1.5m	株	30			
795	050102007029	移栽地被	1.地被规格：H=50cm 小龙柏、金叶女贞等	m2	200			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第1页 共5页

序号	项目名称	金额 (元)
	滨海龙城、背街小巷工程	
	滨海龙城居住区工程	
	拆除及井加高部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	修复、改造土建	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	修复、改造装饰	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	新建土建	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	新建装饰	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	维修土建工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	维修装饰工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	雨水、路灯土建工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	滨海龙城	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	蒿泊家家悦门前小巷改造	
	小区内拆除工程	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	小区硬化土建工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第2页 共5页

序号	项目名称	金额 (元)
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	小区硬化装饰工程	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	雨水土建工程	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	皇冠中街道路改造	
	小区内拆除工程	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	小区硬化土建工程	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	小区硬化装饰工程	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	雨水土建工程	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	金域仕家背街小巷改造	
	小区硬化土建工程	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	小区硬化装饰工程	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	雨水土建工程	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	知行巷改造工程	
	知行巷拆除工程	
41	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第3页 共5页

序号	项目名称	金额 (元)
42	单价措施项目清单	
	知行巷硬化土建工程	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	知行巷硬化装饰工程	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	雨水土建工程	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	知行巷安装工程	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	迪康医院北侧小巷改造工程	
	迪康医院北侧小巷拆除工程	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	迪康医院北侧小巷硬化土建工程	
53	总价措施项目清单	
54	单价措施项目清单	
	迪康医院北侧小巷硬化装饰工程	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	
	雨水土建工程工程	
57	总价措施项目清单	
58	单价措施项目清单	
	东海路背街小巷	
	经区东海路景观工程	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	小区内拆除	
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	小区硬化土建	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第4页 共5页

序号	项目名称	金额 (元)
63	总价措施项目清单	
64	单价措施项目清单	
	小区硬化装饰	
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	
	公厕水	
67	总价措施项目清单	
68	单价措施项目清单	
	公厕电	
69	总价措施项目清单	
70	单价措施项目清单	
	滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区改造绿化工程	
	滨海龙城绿化	
71	总价措施项目清单	
72	单价措施项目清单	
	北山路六栋楼绿化	
73	总价措施项目清单	
74	单价措施项目清单	
	海峰路两栋楼绿化	
75	总价措施项目清单	
76	单价措施项目清单	
	清河苑小区绿化	
77	总价措施项目清单	
78	单价措施项目清单	
	上海路5号绿化	
79	总价措施项目清单	
80	单价措施项目清单	
	通城小区绿化	
81	总价措施项目清单	
82	单价措施项目清单	
	木工小区绿化	
83	总价措施项目清单	
84	单价措施项目清单	
	蒿泊家家悦门前小巷绿化	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第5页 共5页

序号	项目名称	金额 (元)
85	总价措施项目清单	
86	单价措施项目清单	
	知行巷绿化	
87	总价措施项目清单	
88	单价措施项目清单	
	迪康医院北小巷绿化	
89	总价措施项目清单	
90	单价措施项目清单	
	蒿泊片区绿化	
91	总价措施项目清单	
92	单价措施项目清单	
	东海路背街小巷绿化	
93	总价措施项目清单	
94	单价措施项目清单	
	凤凰花园绿化	
95	总价措施项目清单	
96	单价措施项目清单	
	铁路小区绿化	
97	总价措施项目清单	
98	单价措施项目清单	
	九龙明珠绿化	
99	总价措施项目清单	
100	单价措施项目清单	
	海林依景二期绿化	
101	总价措施项目清单	
102	单价措施项目清单	
	新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程	
	新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程	
103	总价措施项目清单	
104	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第1页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1 滨海龙城、背街小巷工程				
	1.1.1 滨海龙城居住区工程				
	1.1.1.1 拆除及井加高部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.1.1.2 修复、改造土建				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.1.1.3 修复、改造装饰				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.1.1.4 新建土建				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.1.1.5 新建装饰				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.1.1.6 维修土建工程				
21	夜间施工				
22	二次搬运				
23	冬、雨季施工				
24	已完工程及设备保护				
	1.1.1.7 维修装饰工程				
25	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第2页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
26	二次搬运				
27	冬、雨季施工				
28	已完工程及设备保护				
	1.1.1.8 雨水、路灯土建工程				
	1.1.1.9 滨海龙城				
29	夜间施工				
30	二次搬运				
31	冬、雨季施工				
32	已完工程及设备保护				
	1.1.2 蒿泊家家悦门前小巷改造				
	1.1.2.1 小区内拆除工程				
33	夜间施工				
34	二次搬运				
35	冬、雨季施工				
36	已完工程及设备保护				
	1.1.2.2 小区硬化土建工程				
37	夜间施工				
38	二次搬运				
39	冬、雨季施工				
40	已完工程及设备保护				
	1.1.2.3 小区硬化装饰工程				
41	夜间施工				
42	二次搬运				
43	冬、雨季施工				
44	已完工程及设备保护				
	1.1.2.4 雨水土建工程				
45	夜间施工				
46	二次搬运				
47	冬、雨季施工				
48	已完工程及设备保护				
	1.1.3 皇冠中街道路改造				
	1.1.3.1 小区内拆除工程				
49	夜间施工				
50	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第3页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
51	冬、雨季施工				
52	已完工程及设备保护				
	1.1.3.2 小区硬化土建工程				
53	夜间施工				
54	二次搬运				
55	冬、雨季施工				
56	已完工程及设备保护				
	1.1.3.3 小区硬化装饰工程				
57	夜间施工				
58	二次搬运				
59	冬、雨季施工				
60	已完工程及设备保护				
	1.1.3.4 雨水土建工程				
61	夜间施工				
62	二次搬运				
63	冬、雨季施工				
64	已完工程及设备保护				
	1.1.4 金域仕家背街小巷改造				
	1.1.4.1 小区硬化土建工程				
65	夜间施工				
66	二次搬运				
67	冬、雨季施工				
68	已完工程及设备保护				
	1.1.4.2 小区硬化装饰工程				
69	夜间施工				
70	二次搬运				
71	冬、雨季施工				
72	已完工程及设备保护				
	1.1.4.3 雨水土建工程				
73	夜间施工				
74	二次搬运				
75	冬、雨季施工				
76	已完工程及设备保护				
	1.1.5 知行巷改造工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第4页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1.5.1 知行巷拆除工程				
77	夜间施工				
78	二次搬运				
79	冬、雨季施工				
80	已完工程及设备保护				
	1.1.5.2 知行巷硬化土建工程				
81	夜间施工				
82	二次搬运				
83	冬、雨季施工				
84	已完工程及设备保护				
	1.1.5.3 知行巷硬化装饰工程				
85	夜间施工				
86	二次搬运				
87	冬、雨季施工				
88	已完工程及设备保护				
	1.1.5.4 雨水土建工程				
89	夜间施工				
90	二次搬运				
91	冬、雨季施工				
92	已完工程及设备保护				
	1.1.5.5 知行巷安装工程				
93	夜间施工				
94	二次搬运				
95	冬、雨季施工				
96	已完工程及设备保护				
	1.1.6 迪康医院北侧小巷改造工程				
	1.1.6.1 迪康医院北侧小巷拆除工程				
97	夜间施工				
98	二次搬运				
99	冬、雨季施工				
100	已完工程及设备保护				
	1.1.6.2 迪康医院北侧小巷硬化土建工程				
101	夜间施工				
102	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第5页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
103	冬、雨季施工				
104	已完工程及设备保护				
	1.1.6.3 迪康医院北侧小巷硬化装饰工程				
105	夜间施工				
106	二次搬运				
107	冬、雨季施工				
108	已完工程及设备保护				
	1.1.6.4 雨水土建工程工程				
109	夜间施工				
110	二次搬运				
111	冬、雨季施工				
112	已完工程及设备保护				
	1.1.7 东海路背街小巷				
	1.1.7.1 经区东海路景观工程				
113	二次搬运				
114	夜间施工				
115	冬、雨季施工				
	1.1.7.2 小区内拆除				
116	夜间施工				
117	二次搬运				
118	冬、雨季施工				
119	已完工程及设备保护				
	1.1.7.3 小区硬化土建				
120	夜间施工				
121	二次搬运				
122	冬、雨季施工				
123	已完工程及设备保护				
	1.1.7.4 小区硬化装饰				
124	夜间施工				
125	二次搬运				
126	冬、雨季施工				
127	已完工程及设备保护				
	1.1.7.5 公厕水				
128	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第6页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
129	二次搬运				
130	冬、雨季施工				
131	已完工程及设备保护				
	1.1.7.6 公厕电				
132	夜间施工				
133	二次搬运				
134	冬、雨季施工				
135	已完工程及设备保护				
	1.1.8 滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区改造绿化工程				
	1.1.8.1 滨海龙城绿化				
136	二次搬运				
137	夜间施工				
138	冬、雨季施工				
	1.1.8.2 北山路六栋楼绿化				
139	二次搬运				
140	夜间施工				
141	冬、雨季施工				
	1.1.8.3 海峰路两栋楼绿化				
142	二次搬运				
143	夜间施工				
144	冬、雨季施工				
	1.1.8.4 清河苑小区绿化				
145	二次搬运				
146	夜间施工				
147	冬、雨季施工				
	1.1.8.5 上海路5号绿化				
148	二次搬运				
149	夜间施工				
150	冬、雨季施工				
	1.1.8.6 通城小区绿化				
151	二次搬运				
152	夜间施工				
153	冬、雨季施工				
	1.1.8.7 木工小区绿化				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第7页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
154	二次搬运				
155	夜间施工				
156	冬、雨季施工				
	1.1.8.8 蒿泊家家悦门前小巷绿化				
157	二次搬运				
158	夜间施工				
159	冬、雨季施工				
	1.1.8.9 知行巷绿化				
160	二次搬运				
161	夜间施工				
162	冬、雨季施工				
	1.1.8.10 迪康医院北小巷绿化				
163	二次搬运				
164	夜间施工				
165	冬、雨季施工				
	1.1.8.11 蒿泊片区绿化				
166	二次搬运				
167	夜间施工				
168	冬、雨季施工				
	1.1.8.12 东海路背街小巷绿化				
169	二次搬运				
170	夜间施工				
171	冬、雨季施工				
	1.1.8.13 凤凰花园绿化				
172	二次搬运				
173	夜间施工				
174	冬、雨季施工				
	1.1.8.14 铁路小区绿化				
175	二次搬运				
176	夜间施工				
177	冬、雨季施工				
	1.1.8.15 九龙明珠绿化				
178	二次搬运				
179	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第8页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
180	冬、雨季施工				
	1.1.8.16 海林依景二期绿化				
181	二次搬运				
182	夜间施工				
183	冬、雨季施工				
	1.1.9 新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程				
	1.1.9.1 新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程				
184	二次搬运				
185	夜间施工				
186	冬、雨季施工				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 滨海龙城、背街小巷工程							
	1.1 滨海龙城居住区工程							
	1.1.1 拆除及井加高部分							
	1.1.2 修复、改造土建							
1	AB090	机械进出场费	投标单位自行考虑	台次	2			
2	AB093	砼砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	488.696			
3	AB118	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	10.88			
4	AB119	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	141.08			
	1.1.3 修复、改造装饰							
	1.1.4 新建土建							
5	AB170	机械进出场费	投标单位自行考虑	台次	2			
6	AB188	现浇混凝土基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.6			
7	AB189	现浇混凝土条形基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	60			
8	AB190	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	66.2			
9	AB193	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	179.84			
10	AB194	压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28.691			
11	AB199	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑		4.2			
	1.1.5 新建装饰							
	1.1.6 维修土建工程							
	1.1.7 维修装饰工程							
12	BB089	里脚手架	1.材质支撑投标人自行考虑	m2	216			
	1.1.8 雨水、路灯土建工程							
	1.1.9 滨海龙城							
13	CB007	脚手架			1			
	1.2 蒿泊家家悦门前小巷改造							
	1.2.1 小区内拆除工程							

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1.2.2 小区硬化土建工程								
14	AB356	挖掘机进出场			1			
15	AB357	沥青摊铺机进出场		台次	1			
16	AB375	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	11.7			
17	AB376	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	301.94			
1.2.3 小区硬化装饰工程								
1.2.4 雨水土建工程								
1.3 皇冠中街道路改造								
1.3.1 小区内拆除工程								
1.3.2 小区硬化土建工程								
18	AB456	挖掘机进出场			1			
19	AB457	沥青摊铺机进出场		台次	1			
20	AB475	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	782.98			
1.3.3 小区硬化装饰工程								
1.3.4 雨水土建工程								
1.4 金域仕家背街小巷改造								
1.4.1 小区硬化土建工程								
21	AB515	沥青摊铺机进出场		台次	1			
1.4.2 小区硬化装饰工程								
1.4.3 雨水土建工程								
1.5 知行巷改造工程								
1.5.1 知行巷拆除工程								
1.5.2 知行巷硬化土建工程								
22	AB631	挖掘机进出场		台次	1			
23	AB632	沥青摊铺机进出场		台次	1			
24	AB650	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	323.3			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	AB651	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	5.25			
1.5.3 知行巷硬化装饰工程								
1.5.4 雨水土建工程								
1.5.5 知行巷安装工程								
26	CB020	脚手架			1			
1.6 迪康医院北侧小巷改造工程								
1.6.1 迪康医院北侧小巷拆除工程								
1.6.2 迪康医院北侧小巷硬化土建工程								
27	AB778	挖掘机进出场		台次	1			
28	AB779	沥青摊铺机进出场		台次	1			
29	AB797	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	282.8			
30	AB798	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.92			
1.6.3 迪康医院北侧小巷硬化装饰工程								
1.6.4 雨水土建工程工程								
1.7 东海路背街小巷								
1.7.1 经区东海路景观工程								
31	EB047	现浇基础垫层模板	1.部位: 休息凉亭	m2	307.5826			
32	EB048	现浇基础模板	1.部位: 休息凉亭	m2	3.84			
33	EB049	现浇台阶模板		m2	6.447			
1.7.2 小区内拆除								
1.7.3 小区硬化土建								
34	AB918	挖掘机进出场		项	1			
35	AB919	摊铺机进出场		项	1			
36	AB937	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	96			
37	AB938	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	6.8			
1.7.4 小区硬化装饰								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.7.5 公厕水							
38	CB033	脚手架			1			
	1.7.6 公厕电							
39	CB046	脚手架			1			
	1.8 滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区改造绿化工程							
	1.8.1 滨海龙城绿化							
	1.8.2 北山路六栋楼绿化							
	1.8.3 海峰路两栋楼绿化							
	1.8.4 清河苑小区绿化							
	1.8.5 上海路5号绿化							
	1.8.6 通城小区绿化							
	1.8.7 木工小区绿化							
	1.8.8 蒿泊家家悦门前小巷绿化							
	1.8.9 知行巷绿化							
	1.8.10 迪康医院北小巷绿化							
	1.8.11 蒿泊片区绿化							
	1.8.12 东海路背街小巷绿化							
	1.8.13 凤凰花园绿化							
	1.8.14 铁路小区绿化							
	1.8.15 九龙明珠绿化							
	1.8.16 海林依景二期绿化							
	1.9 新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程							
	1.9.1 新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程							
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第1页 共13页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	滨海龙城、背街小巷工程			
	滨海龙城居住区工程			
	拆除及井加高部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	修复、改造土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	修复、改造装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	新建土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第2页 共13页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	新建装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	维修土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	维修装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	雨水、路灯土建工程			
	滨海龙城			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1580000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1580000.00	
	蒿泊家家悦门前小巷改造			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第3页 共13页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	小区内拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	小区硬化土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	小区硬化装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	雨水土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	皇冠中街道路改造			
	小区内拆除工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第4页 共13页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	小区硬化土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	小区硬化装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	雨水土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	金城仕家背街小巷改造			
	小区硬化土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第5页 共13页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	小区硬化装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	雨水土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	知行巷改造工程			
	知行巷拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	知行巷硬化土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第6页 共13页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	知行巷硬化装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	雨水土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	知行巷安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	迪康医院北侧小巷改造工程			
	迪康医院北侧小巷拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第7页 共13页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	迪康医院北侧小巷硬化土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	迪康医院北侧小巷硬化装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	雨水土建工程工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	东海路背街小巷			
	经区东海路景观工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第8页 共13页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	小区内拆除			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	小区硬化土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	小区硬化装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	公厕水			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第9页 共13页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合 计 =1+3+4+5+6			
	公厕电			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区改造绿化工程			
	滨海龙城绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	北山路六栋楼绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	海峰路两栋楼绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第10页 共13页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	清河苑小区绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	上海路5号绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	通城小区绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	木工小区绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	蒿泊家家悦门前小巷绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第11页 共13页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	知行巷绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	迪康医院北小巷绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	蒿泊片区绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	东海路背街小巷绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第12页 共13页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	凤凰花园绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	铁路小区绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	九龙明珠绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	海林依景二期绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第13页 共13页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程			
	新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

暂列金额明细表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第1页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	滨海龙城、背街小巷工程			
	滨海龙城居住区工程			
	拆除及井加高部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	修复、改造土建			
2	暂列金额	项		
	合计			
	修复、改造装饰			
3	暂列金额	项		
	合计			
	新建土建			
4	暂列金额	项		
	合计			
	新建装饰			
5	暂列金额	项		
	合计			
	维修土建工程			
6	暂列金额	项		
	合计			
	维修装饰工程			
7	暂列金额	项		
	合计			
	雨水、路灯土建工程			
	滨海龙城			
8	暂列金额	项		
	合计			
	蒿泊家家悦门前小巷改造			
	小区内拆除工程			
9	暂列金额	项		
	合计			
	小区硬化土建工程			
10	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第2页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	小区硬化装饰工程			
11	暂列金额	项		
	合计			
	雨水土建工程			
12	暂列金额	项		
	合计			
	皇冠中街道路改造			
	小区内拆除工程			
13	暂列金额	项		
	合计			
	小区硬化土建工程			
14	暂列金额	项		
	合计			
	小区硬化装饰工程			
15	暂列金额	项		
	合计			
	雨水土建工程			
16	暂列金额	项		
	合计			
	金城仕家背街小巷改造			
	小区硬化土建工程			
17	暂列金额	项		
	合计			
	小区硬化装饰工程			
18	暂列金额	项		
	合计			
	雨水土建工程			
19	暂列金额	项		
	合计			
	知行巷改造工程			
	知行巷拆除工程			
20	暂列金额	项		
	合计			
	知行巷硬化土建工程			

暂列金额明细表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第3页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
21	暂列金额	项		
	合计			
	知行巷硬化装饰工程			
22	暂列金额	项		
	合计			
	雨水土建工程			
23	暂列金额	项		
	合计			
	知行巷安装工程			
24	暂列金额	项		
	合计			
	迪康医院北侧小巷改造工程			
	迪康医院北侧小巷拆除工程			
25	暂列金额	项		
	合计			
	迪康医院北侧小巷硬化土建工程			
26	暂列金额	项		
	合计			
	迪康医院北侧小巷硬化装饰工程			
27	暂列金额	项		
	合计			
	雨水土建工程工程			
28	暂列金额	项		
	合计			
	东海路背街小巷			
	经区东海路景观工程			
29	暂列金额	项		
	合计			
	小区内拆除			
30	暂列金额	项		
	合计			
	小区硬化土建			
31	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第4页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	小区硬化装饰			
32	暂列金额	项		
	合计			
	公厕水			
33	暂列金额	项		
	合计			
	公厕电			
34	暂列金额	项		
	合计			
	滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区改造绿化工程			
	滨海龙城绿化			
35	暂列金额	项		
	合计			
	北山路六栋楼绿化			
36	暂列金额	项		
	合计			
	海峰路两栋楼绿化			
37	暂列金额	项		
	合计			
	清河苑小区绿化			
38	暂列金额	项		
	合计			
	上海路5号绿化			
39	暂列金额	项		
	合计			
	通城小区绿化			
40	暂列金额	项		
	合计			
	木工小区绿化			
41	暂列金额	项		
	合计			
	蒿泊家家悦门前小巷绿化			
42	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第5页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	知行巷绿化			
43	暂列金额	项		
	合计			
	迪康医院北小巷绿化			
44	暂列金额	项		
	合计			
	蒿泊片区绿化			
45	暂列金额	项		
	合计			
	东海路背街小巷绿化			
46	暂列金额	项		
	合计			
	凤凰花园绿化			
47	暂列金额	项		
	合计			
	铁路小区绿化			
48	暂列金额	项		
	合计			
	九龙明珠绿化			
49	暂列金额	项		
	合计			
	海林依景二期绿化			
50	暂列金额	项		
	合计			
	新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程			
	新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程			
51	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

工程设备暂估价一览表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

专业工程暂估价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第1页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	滨海龙城、背街小巷工程			
	滨海龙城居住区工程			
	拆除及井加高部分			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	修复、改造土建			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	修复、改造装饰			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	新建土建			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	新建装饰			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	维修土建工程			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	维修装饰工程			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	雨水、路灯土建工程			
	滨海龙城			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	蒿泊家家悦门前小巷改造			
	小区内拆除工程			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区硬化土建工程			
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第2页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	小区硬化装饰工程			
11	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	雨水土建工程			
12	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	皇冠中街道路改造			
	小区内拆除工程			
13	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区硬化土建工程			
14	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区硬化装饰工程			
15	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	雨水土建工程			
16	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	金域仕家背街小巷改造			
	小区硬化土建工程			
17	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区硬化装饰工程			
18	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	雨水土建工程			
19	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	知行巷改造工程			
	知行巷拆除工程			
20	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	知行巷硬化土建工程			

专业工程暂估价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第3页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
21	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	知行巷硬化装饰工程			
22	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	雨水土建工程			
23	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	知行巷安装工程			
24	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	迪康医院北侧小巷改造工程			
	迪康医院北侧小巷拆除工程			
25	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	迪康医院北侧小巷硬化土建工程			
26	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	迪康医院北侧小巷硬化装饰工程			
27	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	雨水土建工程工程			
28	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	东海路背街小巷			
	经区东海路景观工程			
29	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区内拆除			
30	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区硬化土建			
31	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第4页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	小区硬化装饰			
32	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	公厕水			
33	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	公厕电			
34	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区改造绿化工程			
	滨海龙城绿化			
35	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	北山路六栋楼绿化			
36	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	海峰路两栋楼绿化			
37	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	清河苑小区绿化			
38	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	上海路5号绿化			
39	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	通城小区绿化			
40	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	木工小区绿化			
41	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	蒿泊家家悦门前小巷绿化			
42	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第5页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	知行巷绿化			
43	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	迪康医院北小巷绿化			
44	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	蒿泊片区绿化			
45	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	东海路背街小巷绿化			
46	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	凤凰花园绿化			
47	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	铁路小区绿化			
48	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	九龙明珠绿化			
49	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	海林依景二期绿化			
50	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程			
	新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程			
51	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第1页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	滨海龙城、背街小巷工程					
	滨海龙城居住区工程					
	拆除及井加高部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	修复、改造土建					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	修复、改造装饰					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	新建土建					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	新建装饰					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	维修土建工程					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	维修装饰工程					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	雨水、路灯土建工程					
	滨海龙城					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	蒿泊家家悦门前小巷改造					
	小区内拆除工程					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区硬化土建工程					
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第2页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	小区硬化装饰工程					
11	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	雨水土建工程					
12	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	皇冠中街道路改造					
	小区内拆除工程					
13	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区硬化土建工程					
14	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区硬化装饰工程					
15	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	雨水土建工程					
16	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	金域仕家背街小巷改造					
	小区硬化土建工程					
17	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区硬化装饰工程					
18	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	雨水土建工程					
19	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	知行巷改造工程					
	知行巷拆除工程					
20	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	知行巷硬化土建工程					

特殊项目暂估价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第3页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
21	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	知行巷硬化装饰工程					
22	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	雨水土建工程					
23	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	知行巷安装工程					
24	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	迪康医院北侧小巷改造工程					
	迪康医院北侧小巷拆除工程					
25	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	迪康医院北侧小巷硬化土建工程					
26	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	迪康医院北侧小巷硬化装饰工程					
27	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	雨水土建工程工程					
28	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	东海路背街小巷					
	经区东海路景观工程					
29	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区内拆除					
30	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区硬化土建					
31	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第4页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	小区硬化装饰					
32	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	公厕水					
33	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	公厕电					
34	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区改造绿化工程					
	滨海龙城绿化					
35	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	北山路六栋楼绿化					
36	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	海峰路两栋楼绿化					
37	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	清河苑小区绿化					
38	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	上海路5号绿化					
39	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	通城小区绿化					
40	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	木工小区绿化					
41	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	蒿泊家家悦门前小巷绿化					
42	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第5页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	知行巷绿化					
43	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	迪康医院北小巷绿化					
44	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	蒿泊片区绿化					
45	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	东海路背街小巷绿化					
46	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	凤凰花园绿化					
47	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	铁路小区绿化					
48	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	九龙明珠绿化					
49	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	海林依景二期绿化					
50	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	新都小区、丽都小区、普华园 小区新增绿化工程					
	新都小区、丽都小区、普华园 小区新增绿化工程					
51	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第1页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	滨海龙城、背街小巷工程				
	滨海龙城居住区工程				
	拆除及井加高部分				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	修复、改造土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	修复、改造装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	新建土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

计日工表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第2页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	新建装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	维修土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	维修装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	雨水、路灯土建工程				
	滨海龙城				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	蒿泊家家悦门前小巷改造				

计日工表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第3页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	小区内拆除工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	小区硬化土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	小区硬化装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	雨水土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	皇冠中街道路改造				
	小区内拆除工程				

计日工表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第4页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	小区硬化土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	小区硬化装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	雨水土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	金域仕家背街小巷改造				
	小区硬化土建工程				
一	人工				

计日工表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第5页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	小区硬化装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	雨水土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	知行巷改造工程				
	知行巷拆除工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	知行巷硬化土建工程				
一	人工				
人工小计					

计日工表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第6页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	知行巷硬化装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	雨水土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	知行巷安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	迪康医院北侧小巷改造工程				
	迪康医院北侧小巷拆除工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第7页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	迪康医院北侧小巷硬化土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	迪康医院北侧小巷硬化装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	雨水土建工程工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	东海路背街小巷				
	经区东海路景观工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

计日工表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第8页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	小区内拆除				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	小区硬化土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	小区硬化装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	公厕水				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

计日工表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第9页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	公厕电				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区改造绿化工程				
	滨海龙城绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	北山路六栋楼绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	海峰路两栋楼绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

计日工表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第10页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	清河苑小区绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	上海路5号绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	通城小区绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	木工小区绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	蒿泊家家悦门前小巷绿化				
一	人工				

计日工表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第11页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	知行巷绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	迪康医院北小巷绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	蒿泊片区绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	东海路背街小巷绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第12页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	凤凰花园绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	铁路小区绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	九龙明珠绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	海林依景二期绿化				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第13页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程				
	新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第1页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	滨海龙城、背街小巷工程			
	滨海龙城居住区工程			
	拆除及井加高部分			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	修复、改造土建			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	修复、改造装饰			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	新建土建			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	新建装饰			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	维修土建工程			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	维修装饰工程			
25	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第2页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
26	设备采购保管费			
28	总承包服务费			
	合计			
	雨水、路灯土建工程			
	滨海龙城			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	蒿泊家家悦门前小巷改造			
	小区内拆除工程			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			
	小区硬化土建工程			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	总承包服务费			
	合计			
	小区硬化装饰工程			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
44	总承包服务费			
	合计			
	雨水土建工程			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
48	总承包服务费			
	合计			
	皇冠中街道路改造			
	小区内拆除工程			
49	材料采购保管费			
50	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第3页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
52	总承包服务费			
	合计			
	小区硬化土建工程			
53	材料采购保管费			
54	设备采购保管费			
56	总承包服务费			
	合计			
	小区硬化装饰工程			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
60	总承包服务费			
	合计			
	雨水土建工程			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
64	总承包服务费			
	合计			
	金城仕家背街小巷改造			
	小区硬化土建工程			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
68	总承包服务费			
	合计			
	小区硬化装饰工程			
69	材料采购保管费			
70	设备采购保管费			
72	总承包服务费			
	合计			
	雨水土建工程			
73	材料采购保管费			
74	设备采购保管费			
76	总承包服务费			
	合计			
	知行巷改造工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第4页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	知行巷拆除工程			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			
80	总承包服务费			
	合计			
	知行巷硬化土建工程			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
84	总承包服务费			
	合计			
	知行巷硬化装饰工程			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
88	总承包服务费			
	合计			
	雨水土建工程			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
92	总承包服务费			
	合计			
	知行巷安装工程			
93	材料采购保管费			
94	设备采购保管费			
96	总承包服务费			
	合计			
	迪康医院北侧小巷改造工程			
	迪康医院北侧小巷拆除工程			
97	材料采购保管费			
98	设备采购保管费			
100	总承包服务费			
	合计			
	迪康医院北侧小巷硬化土建工程			
101	材料采购保管费			
102	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第5页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
104	总承包服务费			
	合计			
	迪康医院北侧小巷硬化装饰工程			
105	材料采购保管费			
106	设备采购保管费			
108	总承包服务费			
	合计			
	雨水土建工程工程			
109	材料采购保管费			
110	设备采购保管费			
112	总承包服务费			
	合计			
	东海路背街小巷			
	经区东海路景观工程			
113	材料采购保管费			
114	设备采购保管费			
116	总承包服务费			
	合计			
	小区内拆除			
117	材料采购保管费			
118	设备采购保管费			
120	总承包服务费			
	合计			
	小区硬化土建			
121	材料采购保管费			
122	设备采购保管费			
124	总承包服务费			
	合计			
	小区硬化装饰			
125	材料采购保管费			
126	设备采购保管费			
128	总承包服务费			
	合计			
	公厕水			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第6页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
129	材料采购保管费			
130	设备采购保管费			
132	总承包服务费			
	合计			
	公厕电			
133	材料采购保管费			
134	设备采购保管费			
136	总承包服务费			
	合计			
	滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区改造绿化工程			
	滨海龙城绿化			
137	材料采购保管费			
138	设备采购保管费			
140	总承包服务费			
	合计			
	北山路六栋楼绿化			
141	材料采购保管费			
142	设备采购保管费			
144	总承包服务费			
	合计			
	海峰路两栋楼绿化			
145	材料采购保管费			
146	设备采购保管费			
148	总承包服务费			
	合计			
	清河苑小区绿化			
149	材料采购保管费			
150	设备采购保管费			
152	总承包服务费			
	合计			
	上海路5号绿化			
153	材料采购保管费			
154	设备采购保管费			
156	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第7页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	通城小区绿化			
157	材料采购保管费			
158	设备采购保管费			
160	总承包服务费			
	合计			
	木工小区绿化			
161	材料采购保管费			
162	设备采购保管费			
164	总承包服务费			
	合计			
	蒿泊家家悦门前小巷绿化			
165	材料采购保管费			
166	设备采购保管费			
168	总承包服务费			
	合计			
	知行巷绿化			
169	材料采购保管费			
170	设备采购保管费			
172	总承包服务费			
	合计			
	迪康医院北小巷绿化			
173	材料采购保管费			
174	设备采购保管费			
176	总承包服务费			
	合计			
	蒿泊片区绿化			
177	材料采购保管费			
178	设备采购保管费			
180	总承包服务费			
	合计			
	东海路背街小巷绿化			
181	材料采购保管费			
182	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第8页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
184	总承包服务费			
	合计			
	凤凰花园绿化			
185	材料采购保管费			
186	设备采购保管费			
188	总承包服务费			
	合计			
	铁路小区绿化			
189	材料采购保管费			
190	设备采购保管费			
192	总承包服务费			
	合计			
	九龙明珠绿化			
193	材料采购保管费			
194	设备采购保管费			
196	总承包服务费			
	合计			
	海林依景二期绿化			
197	材料采购保管费			
198	设备采购保管费			
200	总承包服务费			
	合计			
	新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程			
	新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程			
201	材料采购保管费			
202	设备采购保管费			
204	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第1页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	滨海龙城、背街小巷工程			
	滨海龙城居住区工程			
	拆除及井加高部分			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	修复、改造土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	修复、改造装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第2页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	新建土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	新建装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	维修土建工程			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第3页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
维修装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
雨水、路灯土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第4页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	滨海龙城			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	蒿泊家家悦门前小巷改造			
	小区内拆除工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	小区硬化土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第5页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	小区硬化装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	雨水土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第6页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	皇冠中街道路改造			
	小区内拆除工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	小区硬化土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	小区硬化装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第7页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
雨水土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
金城仕家背街小巷改造				
小区硬化土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第8页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	小区硬化装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	雨水土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	知行巷改造工程			
	知行巷拆除工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第9页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	知行巷硬化土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	知行巷硬化装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	雨水土建工程			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第10页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
知行巷安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
迪康医院北侧小巷改造工程				
迪康医院北侧小巷拆除工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第11页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
迪康医院北侧小巷硬化土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
迪康医院北侧小巷硬化装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
雨水土建工程工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第12页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
东海路背街小巷				
经区东海路景观工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
小区内拆除				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第13页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
小区硬化土建				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
小区硬化装饰				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
公厕水				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第14页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
公厕电				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
滨海龙城小区、背街小巷及老旧小区改造绿化工程				
滨海龙城绿化				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第15页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	北山路六栋楼绿化			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	海峰路两栋楼绿化			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	清河苑小区绿化			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第16页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
上海路5号绿化				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
通城小区绿化				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
木工小区绿化				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第17页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
蒿泊家家悦门前小巷绿化				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
知行巷绿化				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第18页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
迪康医院北小巷绿化				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
蒿泊片区绿化				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
东海路背街小巷绿化				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第19页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
凤凰花园绿化				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
铁路小区绿化				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第20页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
九龙明珠绿化				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
海林依景二期绿化				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程				
新都小区、丽都小区、菁华园小区新增绿化工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 滨海龙城、背街小巷及老旧小区改造绿化工程

第21页 共21页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			