

招标编号：威招审 SG202011023

鲸园文体公园地下停车场项目

施工招标文件

招标人：威海城市投资集团有限公司

招标代理：山东求实工程咨询有限公司

日 期：2020 年 06 月

目 录

第一章 招标公告	4
第二章 投标人须知	7
投标人须知前附表	7
1. 总则	14
1.1 项目概况	14
1.2 资金来源和落实情况	14
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	14
1.4 投标人资格要求	14
1.5 费用承担	17
1.6 保密	17
1.7 语言文字	17
1.8 计量单位	17
1.9 踏勘现场	17
1.10 投标预备会	17
1.11 分包	18
1.12 偏离	18
2. 招标文件	18
2.1 招标文件的组成	18
2.2 招标文件的澄清	18
2.3 招标文件的修改	19
3. 投标文件	19
3.1 投标文件的组成	19
3.2 投标报价	20
3.3 投标有效期	20
3.4 投标保证金	20
3.5 投标人资格审查资料	21
3.6 投标文件的编制	21
4. 投标	22
4.1 投标文件的密封和标记	22
4.2 投标文件的递交	22

4.3 投标文件的修改与撤回	22
5. 开标	23
5.1 开标时间和地点	23
5.2 开标程序	23
5.3 开标异议	24
6. 评标	24
6.1 评标委员会	24
6.2 评标原则	25
6.3 评标	25
7. 合同授予	25
7.1 定标方式	25
7.2 中标候选人公示	25
7.3 中标通知	25
7.4 履约担保	26
7.5 签订合同	26
8.重新招标和不再招标	26
8.1 重新招标	26
8.2 不再招标	26
9. 纪律和监督	26
9.1 对招标人的纪律要求	26
9.2 对投标人的纪律要求	27
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	27
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	27
9.5 投诉	27
10. 需要补充的其他内容	27
11. 电子招标投标	27
附件一：开标记录表	28
附件二：问题澄清通知	29
附件三：问题的澄清	30
附件四：中标通知书	31
第三章 评标办法（综合评估法）	32

第四章 合同条款及格式	38
第一节 合同协议书	39
第二节 通用条款	41
第三节 专用条款	41
第五章 工程量清单	64
第六章 图 纸	65
第七章 技术标准和要求	66
第八章 投标文件格式	67
投标函附录	68
法定代表人身份证明	69
授权委托书	70
项目管理机构	71
投标人信用承诺书	72

第一章 招标公告

鲸园文体公园地下停车场项目 招标公告

一、招标条件

鲸园文体公园地下停车场项目，招标申请已经建设行政主管部门批准，招标人为威海城市投资集团有限公司，建设资金自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现通过公开招标择优选定本工程的施工单位。

二、工程招标范围

图纸范围的工程施工及缺陷责任期的保修，具体以工程量清单为准。

三、项目基本情况

本工程位于威海市政府东南角，北邻纪念路，南接文化东路，西侧与菊花顶路相接，东临杭州街，总建筑面积约 20073m²，其中车库面积约 19201m²，公园配套管理房约 737m²，家长等候区约 135m²。结构形式为筏板基础，框架结构体系，工程造价约 7200 万元，工程质量要求国家验收规范合格标准，计划工期 150 日历天（开工时间具体见开工令）。

四、投标人资格要求

- 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，并持有合法营业执照的独立法人。
- 2、具有有效的安全生产许可证。
- 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。
- 4、投标人、法定代表人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人。
- 5、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。
- 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。
- 7、投标人近三年内无行贿犯罪行为记录。

五、项目负责人资格要求

- 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师资格。

- 2、项目负责人应具有安全生产考核合格证（B证）。
- 3、项目负责人未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目负责人。
- 4、项目负责人不得为失信被执行人。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2020-06-04 16:00:00;下载截止时间：2020-06-11 16:00:00
下载地址：威海市建设工程电子交易系统

(<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>)本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2. 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4. 电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）

【第四开标厅】

投标截止时间、开标时间：2020 年 6 月 29 日 14:00

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网站、威海市公共资源交易网上发布。

十、联系方式

招标人：威海城市投资集团有限公司

招标代理：山东求实工程咨询有限公司

地 址：威海市环翠区青岛北路 158 号

地 址：威海市海滨北路九号

邮 编：264200

邮 编：264200

联系人：毕建斌

联系人：张英杰

电 话：0631-5319376

电话：0631-5207919

传 真：

传真：

电子邮件：

电子邮件：

网 址：

网址：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海城市投资集团有限公司 地址：威海市环翠区青岛北路 158 号 联系人：毕建斌 电话：0631-5319376
1.1.3	招标代理机构	名称：山东求实工程咨询有限公司 地址：威海市海滨北路 9 号 联系人：张英杰 电话：5207919
1.1.4	项目名称	鲸园文体公园地下停车场项目
1.1.5	建设地点	威海市政府东南角，西邻菊花顶路，北临纪念路，东临杭州路，南临文化路
1.2.1	资金来源及比例	自筹
1.2.2	资金落实情况	落实
1.3.1	招标范围	图纸范围内的工程施工及保修，详见施工图纸及工程量清单
1.3.2	计划工期	150 天（具体进场时间以招标人通知为准）
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	详见招标公告中的投标人资格要求
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题	请于投标截止时间 10 日前请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点

	的截止时间	击“提 出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.1	构成招标文件的 其他材料	通过威海市建设工程招投标监管信息系统平台发布的招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招 标文件的截止时间	请于投标截止时间 10 日前请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提 出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清 发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.2.3	投标人确认收到 澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知
2.3.1	招标文件修改 发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。修改发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.3.2	投标人确认收 到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知
3.1.1	构成投标文件 的其他材料	(1) 投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。 (2) 投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	招标控制价	招标控制价详见本章 3.2.1 的规定。 各投标单位在报价时，投标报价不得高于整个工程及各组成费用的招标控制价，否则，否决其投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函 投标保证金的金额：壹拾万元整（人民币） 1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管

		理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 要求： 1) 投标保证金必须从企业基本账户转出，否则，投标无效。并上传基本账户开户证明及基本账户汇款凭证扫描件。 2) 基本账户开户证明为由银行相关部门盖章的基本账户开户许可证或银行开户许可申请表等。 2、如采用银行保函形式，银行保函必须由投标单位的基本账户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函扫描件、基本账户开户证明扫描件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。 3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料： (1) 保险机构应当在工程项目所在地设区市域内设有服务机构。 (2) 保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyj.com/）”
--	--	---

		//www.sdggzyjy.gov.cn)”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 (3) 投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 (4) 投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业开户许可证；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。 4、采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。
3.6.3	签字或盖章要求	投标文件应使用不能擦去的墨水打印或书写（副本可复印），由投标单位法定代表人（或委托代理人）签署或盖法定代表人（或委托代理人）印鉴并加盖法人单位公章。
3.6.4	投标文件份数	书面投标文件份数：2 份 是否要求提交电子版文件：是，光盘或 u 盘。 电子版文件形式为：PDF 文件、EXCEL 及 QDZ 格式的带有最终报价的工程量清单。
3.6.5	装订及密封要求	投标文件需要分册装订： 资格审查文件、资信标、商务标合订为一册。采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。 技术标（施工组织设计）为暗标，单独成册，封面由系统自动生成，格式以系统导出为准，文件的纸张大小为 A4，单面打印，装订位置在装订线的平均三分之一处（两个普通装书钉），不得采用胶封。内容中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，不按上述方式进行装订的，否决其投标。
4.1.2	外封套上应载明的信息	招标人名称：威海城市投资集团有限公司 招标人地址：威海市青岛北路 158 号 工程名称：鲸园文体公园地下停车场项目 招标编号： 在 年 月 日 时 分前不得开启 投标单位的名称与地址，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。
4.2.1	投标截止时间	2020 年 6 月 29 日 14 时 00 分

4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心 第四开标厅 (地址: 威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼)
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间: 同投标截止时间 开标地点: 同投标文件递交地点
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成: 7 人, 包括经济标评委 3 人, 技术标评委 4 人; 评标专家确定方式: 通过评标专家管理软件从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。
7.1	评标委员会推荐中标候选人的人数	推荐的中标候选人: 2 人; 中标公示截止, 无异议后, 选取排名第一的为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网及威海市公共资源交易网
7.4.1	履约保证金	不要求递交履约保证金
	需要补充的其他内容	
9	是否采用福莱电子招标系统	是
10	电子招标投标 福莱咨询电话: 5819292	(一) 电子投标文件制作须知: 1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件, 制作前应详细阅读使用说明书, 保证电脑网络为联网状态, 软件为最新版本 (只有联网的状态, 系统才会自动检测软件是否为最新版本)。 2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后, 使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开, 并切换到投标文件制作模式, 投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录, 按照招标文件要求, 逐条上传相关内容, 不要出现错项、漏项, 其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档; 资信标部分按照每项内容的提示, 进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。 注意: 工程量清单报价时, 投标文件编制工具可通过 qdz 格式清

	单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。 3.投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。 4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。 5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。 6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。 7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。 8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交
--	---

	易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）） 注：关于电子投标文件签章的说明 1.资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。 2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。 （二）、人员和业绩信息录入要求： 项目管理机构人员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 （三）、工程获奖、信用、荣誉要求： 评标时，企业的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准，信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截
--	---

	图附在投标文件里。 （四）、投标人网上电子开标须知： 1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。 模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。 2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。 注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。 3.电脑软硬件配置要求： （1）操作系统：win7 及以上； （2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上； （3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。 4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。 登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。
--	---

		开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。 5.(1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。 (2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。 注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。 (3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。 6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。 7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定： (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的； (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的； (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的； (4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的； (5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
--	--	--

		(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的; (7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。 8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标： (1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的; (2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的; (3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的; (4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。 9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。
11	需要补充的其他内容	
11.1	1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 2、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。 4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 5、开标现场招标人或招标代理机构通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序	

	或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。 6、中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核，并提供截图给招标代理单位。 7、企业资质有效期于 2020 年 3 月 1 日至 6 月 30 日期满的，统一延期至 2020 年 7 月 31 日。相关建设工程企业资质有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，资质证书无需换发，在此期间仍可用于工程招标投标等活动。 8、建筑市场扫黑除恶投诉电话为 0631-5180256。
--	---

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目负责人资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

- ①失信被执行人；
- ②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- ③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- ④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- ⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- ⑥严重违法质量失信行为当事人；
- ⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- ⑧存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- ⑨重大税收违法案件当事人；
- ⑩海关失信企业及其有关人员；
- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计上严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域失信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；

- ⑳保险领域违法失信相关责任主体；
- ㉑重大交通违法违章相关责任主体；
- ㉒劳动保障领域严重失信主体；
- ㉓社会保障领域严重失信主体；
- ㉔海洋渔业领域严重失信主体；
- ㉕住房城乡建设领域严重失信主体；
- ㉖旅游领域严重失信主体；
- ㉗价格领域严重失信主体；
- ㉘纳税信用评价为D级的纳税人；
- ㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；
- ㉚盐行业生产经营严重失信者；
- ㉛石油天然气行业严重违法失信主体；
- ㉜对外经济合作领域严重失信主体；
- ㉝国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- ㉞严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- ㉟家政服务领域相关失信责任主体；
- ㊱公共资源交易领域严重失信主体；
- ㊲出入境检验检疫严重失信企业；
- ㊳城市管理违法建设失信主体。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的;

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密,违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的,应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场。

1.10 投标预备会

1.10.1 本项目不召开预备会。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的时间和方式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布，如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，视修改内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；

- (3) 投标保证金；
- (4) 项目管理机构；
- (5) 企业信用情况；
- (6) 项目经理信用情况；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 资格审查资料；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料；
- (10) 施工组织设计（单独装订成册）。

3.2 投标报价

3.2.1 鲸园文体公园地下停车场项目招标控制价及各组成费用的控制价如下：

序号	项目名称	招标控制价（元）	备注
1	土建工程	52436312.75	其中：措施费（不含规费、税金） 上限控制价为 6874662.63 元。
2	装饰工程	7038310.36	
3	安装工程	9400321.48	
4	室外管网工程	259787.84	
5	专业工程暂估价	4000000.00	
6	合计	73134732.43	

各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整个工程及各组成费用的招标控制价，否则否决投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.4 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价要求在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投

标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.6 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.7 其他具体内容详见“第五章 工程量清单”及后附工程量清单中的总说明。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和“投标文件格式”规定的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人及未中标的投标人退还投标保证金及同期银行利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，骗取中标的行为。

3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审方式，以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将做投标无效：

- (1) 投标人营业执照
- (2) 投标人资质证书
- (3) 有效的安全生产许可证
- (4) 项目负责人注册建造师证书及安全考核 B 证
- (5) 项目管理机构
- (6) 法定代表人身份证(有授权委托人的,必须附法人代表授权委托书及授权委托人身份证);
- (7) 投标基本户银行开户证明、保证金电汇凭证、银行保函或保险保函;
- (8) 投标人、法定代表人及参与本次投标的相关人员未被最高人民法院列为失信被执行人;(通过 <http://zxgk.court.gov.cn/shixin/> 网站查询)
- (9) “投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单” 查询结果截图; (查询网址 <http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)
- (10) 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图,开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询。
- (11) 投标人近三年内无行贿犯罪行为记录。(查询网址: <http://wenshu.court.gov.cn/>)
- (12) 其他资格审查所要提交的资料

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按照“投标文件格式”、“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写进行编写,其中,投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上,可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。如有必要,可以增加附页,作为投标文件的组成部分。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量、技术要求、招标范围等实质性内容作出响应。投标文件在满足招标文件实质性要求的基础上,可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 技术性投标文件（施工组织设计）为暗标，不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

3.6.5 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.6 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 书面投标文件应和电子版的投标文件一起密封包装，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的,招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交,并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在规定的投标截止时间(开标时间)和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持,并按以下程序进行:

开标前准备:

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口,投标人使用 CA 数字证书在线签到;
2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场:

1. 代理机构接收纸质投标文件(若招标文件要求提供纸质投标文件);
2. 代理机构主持开标会,宣布开标;
3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况;
4. 代理机构随机分配一名投标人抽取系数;
5. 代理机构启动解密,投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件;
6. 代理机构启动在线唱标,各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等;
7. 系统生成开标记录表,代理发送开标记录表至投标人界面,投标人在确认倒计时内确认

开标记录表，同时确认是否需要回避；

8. 评标委员会对投标人进行初步审查；
9. 评标委员会对投标人进行资格审查；
10. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
11. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；
- (9) 法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

7.3.1 在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

无

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项
目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9.纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

11. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二： 问题澄清通知

问题澄清通知

（投标人名称）：

（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

招标人或招标代理机构： （签字或盖章）

年 月 日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

（项目名称） 招标评标委员会：

问题澄清通知已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
-

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	评审因素	评审标准
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	资信标部分: <u>9</u> 分 技术标部分: <u>16</u> 分 商务标部分: <u>75</u> 分
2.1.2	评标基准价计算方法	1、投标总报价评标基准价确定方法: 采用综合平均法。 评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A: 投标价算术平均值。 当 n (有效投标人个数, 以下相同) < 7 时, A=所有投标价的算术平均值; 当 $7 \leq n < 10$ 时, A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值; 当 $n \geq 10$ 时, A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K: 下浮系数; K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97%; K2 的取值为 95%; Q: 权重比例 $Q1+Q2=100\%$; Q1 取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%。 2、分部分项工程量清单单价评标基准价确定方法: 采用平均法 当 $n < 5$ 时, 评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值; 3、措施项目评标基准价确定方法: 采用平均法 当 $n < 5$ 时, 评标基准价为各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值 当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率 = $100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准值}) / \text{评标基准值}$

1、评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术文件得分高的优先。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标办法中近一年是指从开标日向前推算一年，近两年是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

2. 评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

(1) 资信标部分：见系统生成的评分办法附录；

(2) 技术标部分：见系统生成的评分办法附录；

(3) 商务标部分：见系统生成的评分办法附录；

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见系统生成的评分办法附录。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见系统生成的评分办法附录。

2.1.4 评分标准

见系统生成的评分办法附录

3. 评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6 规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

4. 否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

4.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

4.1.1 资格审查有一项不合格的；

4.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形；

4.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

4.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

4.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

4.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

4.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

4.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

4.1.14 存在“投标人网上电子开标须知”中的第 7 条情形的。

4.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

4.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

4.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

4.2.2 投标人之间约定中标人；

4.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

4.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

4.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

4.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

4.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

4.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

4.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

4.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

4.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

4.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

4.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

4.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

4.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

4.2.17 存在“投标人网上电子开标须知”中第 8 条情形的。

4.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

4.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良

行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

4.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

4.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

4.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

4.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海城市投资集团有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鲸园文体公园地下停车场项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：鲸园文体公园地下停车场项目
2. 工程地点：威海市政府东南角，北邻纪念路，南接文化东路，西侧与菊花顶路相接，东临杭州街。
3. 工程立项批准文号：_____。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程概况：本项目总建筑面积约 20073m²，其中车库面积约 19201m²，公园配套管理房约 737m²，家长等候区约 135m²，结构形式为筏板基础，框架结构体系。
6. 工程承包范围：图纸设计范围内的施工及缺陷责任期的保修，详见施工图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天（开工日期以发包人、监理单位签订开工报告为准）。

三、质量标准

工程质量符合 国家验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：

2. 合同价格形式：固定单价合同, 详见招标文件及清单编制说明。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在威海市环翠区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

开户银行：
账 号：

开户银行：
账 号：

第二部分 合同通用条款

执行 2019 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2019—0201） 通用合同条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001）及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____。

1.5 合同文件的优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：4套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：_____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：7日内审批，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： 。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名： ；

身份证号： ；

职 务： ；

联系电话： ；

通信地址： 。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前3天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等已开通。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保： 否 。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料；承包人负责工程竣工资料归档，包含各分包单位的竣工资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括各专业分包单位等全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面和电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：---。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任： 。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：见第 21 条补充条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3 承包人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：见第 21 条补充条款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括： 。

主体结构、关键性工作的范围： 。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括： 。

其他关于分包的约定： 。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： 。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的： 。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____。

关于工程奖项的约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：_____。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_____。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7日内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：见第 21 条补充条款。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) ；

(2) ；

(3) 。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： 。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： 。

施工现场需要配备的试验设备： 。

施工现场需要具备的其他试验条件： 。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： 。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定： 。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。

(2) 清单中已有适用的综合单价，按清单已有的综合单价确定；

(3) 清单中有类似的综合单价，参照类似的综合单价确定；

(4) 清单中没有适用或类似的综合单价，由承包人提出综合单价，经发包人、监理单位、咨询公司等有关部门共同确定该综合单价；

(5) 清单中没有的子目，不能核定综合单价的，由建设单位、监理单位、咨询公司等有关部门另行协商确定。

(6) 若结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，审计部门有权按施工当期的公允价格对综合单价予以调整。

(7) 材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

(8) 水电费由承包人按实承担。

(9) 新增加的工作内容中，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关部门（单位）共同确认材料单价。本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。

(10) 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时排污费按实际发生计取。

(11) 专业分包工程列暂估价，另外通过招标确定施工单位。专业分包工程（包括但不限于暂估价工程）的总包服务费不包含在投标报价中，当专业分包单位确定后，在总承包方与专业分包单位签订的现场施工管理协议中另行确认。总包服务费按照专业分包工程不超过专业工程造价（扣除甲供材料及设备费）的 1%。

(12) 本工程按照营改增后的计价依据执行。税金执行鲁建标字【2019】10 号文规定不含税造价的 9%计取，中标后需按 9%税率开具增值税专用发票。承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

(13) 每次付款前，承包人须向发包人提供合格的增值税专用发票。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

_____。

10.7 暂估价

暂估价材料的明细详见：**招标文件清单**。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**允许调整材料的范围及方式详见补充条款中“21.5 可调价材料调价方法及原则”，除此之外不作调整。**

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第_____种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过___%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过___%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±___%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素。

风险费用的计算方法： 。

风险范围以外合同价格的调整方法： 。

2、总价合同。

总价包含的风险范围： 。

风险费用的计算方法： 。

风险范围以外合同价格的调整方法： 。

3、其他价格方式： 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： 。

预付款支付期限： 。

预付款扣回的方式： 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： 。

预付款担保的形式为： 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定： 。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定： 。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 20 日提交已完工程量报告两份。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：收到后 2 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人提报 7 日内。

（2）发包人支付进度款的期限：工程进度款按应付承包人工程款（扣除甲供材）65%的比例拨付；工程完工后 30 日内，付至应付工程款（扣除甲供材）的 70%；工程竣工验收合格且竣工结算造价经审定后 30 日内，付至应付工程款的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

1、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

2、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收、第三方检测单位检测通过后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格后 30 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：竣工验收合格后 30 日内。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：竣工验收合格后 30 日内。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： 。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由发包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： 。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 30 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

(1) 最终工程结算造价依据审计部门的审计意见进行调整。

(2) 发包人审批竣工付款申请单的期限：审核期限以建设单位最终确认竣工结算的时间为准。

发包人完成竣工付款的期限：工程进度款按应付承包人工程款(扣除甲供材)的 65%的比例拨付；工程完工后 30 日内，付至应付工程款(扣除甲供材)的 70%；工程竣工验收合格且工程竣工结算经审定后 30 日内，付至应付工程款(扣除甲供材)的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：应付工程款的 3%留作质量保证金。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函, 保证金额为: _____;

(2) 3%的工程款;

(3) 其他方式:_____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式:

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留, 在此情形下, 质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式:_____。

关于质量保证金的补充约定: _____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: 详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: _____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任: 工期相应顺延, 费用不增加。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: _____。

(3) 发包人违反第 10.1 款 (变更的范围) 第 (2) 项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: _____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导

致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延，费用不增加。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：
工期相应顺延，费用不增加。

(7) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满_____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减；也可以直接要求承包人赔偿损失，损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后_____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： 。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： 。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： 。

选定争议评审员的期限： 。

争议评审小组成员的报酬承担方式： 。

其他事项的约定： 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： 。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 工期方面：

(1) 未经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付合同总价款 0.5%的违约金，违约金上限为合同总价款 5%；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包

人有权终止合同，由此造成的一切损失均由承包人承担。

(2) 在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢，不符合总进度计划的要求，影响工程按预定的工期竣工；或者工程质量、安全无任何保证，不能达到预定的质量、安全标准，发包人可视情况通知承包人或提出警告，承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施，以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外，承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发生一次处罚 1~5 万元，罚款在当月应付承包人的工程款中直接扣除。

21.2 质量方面

(1) 如工程达不到约定的质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

(2) 承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人须对材料进行更换，并须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，承包人必须按建设单位要求组织施工。如承包人未按要求施工完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

21.3 安全方面

(1) 承包人须严格执行威海市安全文明工地管理及渣土运输管理等规定。按照《2019 年全市建筑施工扬尘治理提升行动方案》的要求进行现场施工管理，施工之前做好围挡、门头等临建设施，并保证设有清洗池、两台以上高压水枪等设施设备，施工期间严格控制噪声、扬尘，并设置符合主管部门要求的噪声、扬尘等环境监控设备。由于承包人原因或未按市有关规定执行，每接到主管部门警告、整改通知单、市民投诉，发包人有权对承包人进行 2-5 万元每次的罚款。每发生一项未按主管部门要求完成整改每次罚款 2-5 万元。

(2) 承包人须严格执行安全操作规程，对进场人员必须进行安全教育和安全技术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度；特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用，均由承包人承担。

(3) 承包人新增的围挡、门头、临时设施等临建方案须报发包人审批同意后，方可组织实施。

(4) 在新冠肺炎疫情防控期间，承包人须编制疫情防控专项实施方案，并严格按照方案完成防疫物资、设施设备和防疫人员配备等疫情防控准备工作，及时向属地街道办事处和区住建局办理完成开工申请手续。施工期间，承包人必须严格按照主管部门的防疫要求和疫情防控专项实施方案执行，避免疫情在工地出现。否则，发包人有权终止合同，由此造成的一切损失均由承包人承担。

21.4 其它方面

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

(3) 实行工人工资分账管理制度

(3) 实行工人工资分账管理

为切实落实《山东省人力资源和社会保障厅等 15 部门关于印发山东省农民工工资支付监管平台管理办法的通知》（鲁人社规〔2019〕9 号）、《山东省就业和农民工工作联席会议办公室关于印发山东省农民工工资支付监管平台协议银行管理办法的通知》等文件要求，保证现场在建项目从业员工工资发放到位，实行工人工资分账管理。

以承包人的名义在银行设立共管账户，并由承包人负责银企对账。此账户无取现、转账功能，该账户只用于发包人转账至承包人在银行开立的共管账户，用于代发工资及存储使用工资保证金，账户具体信息如下：

开户单位名称：

账号：

开户行：

本账户用于现场从业员工工资发放、工资保证金存储及使用。专户的开设、使用和管理按照国家、省、市有关规定执行。共管账户资金不得提取现金，按项目仅限用于支付农民工工资、存储工资保证金、使用工资保证金支付拖欠农民工工资，不得挪作他用。剩余部分可在工程竣工验

收时，经主管部门确认无拖欠农民工工资问题后，用于工程款结算。

发包人依据施工合同，每次拨款时将应付工程款的 30%按时足额汇入该共管账户，作为承包人支付现场从业员工资，其余工程款另行支付给承包人。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向发包人提供材料的真实性承担责任。若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工工资款之外的其他工程款，并有权在应付承包人工工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

（4）承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次罚款 10 万元，私自更换 2 人次以上则发包人有权单方面解除合同。

（5）本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

21.5 可调价材料调价方法及原则

一、钢筋材料价格允许调整，调价原则如下：

1. 调价原则

当钢筋市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

调价基准价为 2020 年 5 月 15 日“我的钢铁网”发布的山东济南地区波图内的螺纹钢HRB400直径 20mm的网上价格（含税）3670元/吨。

3. 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：

<https://index.mysteel.com/price/indexPrice.html>) 公布的济南地区波段图内的螺纹钢HRB400直径20mm 的网上价格(含税)。

二、水泥、预拌砂浆材料价格允许调整, 调价原则如下:

1. 调价原则

当水泥、预拌砂浆市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时, 超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差, 材料价差只计取规费和税金, 不再计取其他费用。

2. 调价基准价

序号	材料名称规格	单位	基准价(含税)
1	32.5#水泥	t	490
2	预拌砂浆-湿拌	m ³	480

3. 调价市场价

每批次进场水泥、预拌砂浆当月的平均市场价, 由建设单位、监理单位、施工单位共同确认的含税市场价格计算。

三、安装工程主要材料热镀锌钢管价格允许调整, 调价原则如下:

1. 调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时, 超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差, 材料价差只计取规费税金, 不再计取其他费用; 每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

调价基准价为 2020 年 5 月 15 日“我的钢铁网”发布的济南地区热镀锌钢管 DN25(友发)的网上价格 5160 元/吨(含税)。

3. 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”(网址: <http://www.mysteel.com/>) 发布的济南地区热镀锌钢管DN25(友发)的网上价格____元/吨(含税)。

四、安装工程主要材料镀锌钢板价格允许调整, 调价原则如下:

1. 调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时, 超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差, 材料价差只计取规费税金, 不再计取其他费用; 每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

调价基准价为 2020 年 5 月 15 日“我的钢铁网”发布的济南地区镀锌板卷 1.0mm(首钢, 80g/m², 无花)的网上价格 4510 元/吨(含税)。

3. 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”(网址: <http://www.mysteel.com/>)发布的济南地区镀锌板卷 1.0mm(首钢, 80g/m², 无花)的网上价格____元/吨(含税)。

五、安装工程主要材料电缆价格允许调整, 调价原则如下:

1. 调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价±5%时, 超过±5%以外的部分调整材料价差, 材料价差只计取规费税金, 不再计取其他费用; 每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

材料名称	规格	单位	基准价	备注
电缆	NHKVV-24*1.5	m	34.37	含税
电缆	NHKVV-19*1.5	m	27.08	含税
电缆	NHKVV-14*1.5	m	20.30	含税
电缆	NHKVV-12*1.5	m	17.52	含税
电缆	NHKVV-7*1.5	m	11.20	含税
电缆	NHKVV-6*1.5	m	9.85	含税
电缆	NHKVV-4*1.5	m	6.57	含税
电缆	WDZN-YJY-4*120+1*70	m	321.65	含税
电缆	WDZN-YJY-4*95+1*50	m	276.00	含税
电缆	WDZN-YJY-4*70+1*35	m	192.00	含税
电缆	WDZN-YJY-4*35+1*16	m	100.60	含税
电缆	WDZN-YJY-3*35+2*16	m	88.90	含税
电缆	WDZN-YJY-4*25+1*16	m	75.60	含税
电缆	WDZN-YJY-3*25+1*16	m	59.70	含税
电缆	WDZN-YJY-3*25	m	50.60	含税

电缆	WDZN-YJY-5*16	m	54.20	含税
电缆	WDZ-YJY-5*16	m	51.90	含税
电缆	WDZ-YJY-5*10	m	33.33	含税
电缆	WDZN-YJY-5*10	m	35.00	含税
电缆	WDZN-YJY-4*10	m	29.10	含税
电缆	WDZ-YJY-5*6	m	21.80	含税
电缆	WDZN-YJY-5*6	m	23.10	含税
电缆	WDZ-YJY-5*4	m	15.37	含税
电缆	WDZN-YJY-5*4	m	16.50	含税
电缆	WDZN-YJY-4*4	m	13.90	含税
电缆	WDZN-YJY-3*4	m	10.82	含税
电缆	WDZN-YJY-4*2.5	m	9.30	含税
电缆	WDZN-YJY-3*16	m	54.20	含税

3. 调价市场价

按照每批次进场当日的市场价，由建设单位、监理单位、施工单位共同确认的含税价格计算；

六、价差计算方式

材料总量以竣工结算审定数量为准，若记录数量与结算数量不符时，采购数量大于结算数量时超出部分从市场价高的批次中扣除；采购数量小于结算数量时差额部分按市场价最低的批次的价格进行调价。调差计价时间必须在合理工期范围内。

（一）增值税模式

P—可调价材料结算差价（不含增值税）；

J'—调整基准价=调价基准价（含增值税） $\times$ （1 $\pm$ 5%）；

S_n—各批次的调价市场价（含增值税）；

L_n—各批次进场材料数量

Q—竣工结算材料数量

L_n'—各批次进场材料数量扣除超出部分后的修正值。进场总数超出结算数量的部分不进入结算也不进行调差，因此此部分需在调差时进行扣除，扣除原则按市场价高的批次扣起，逐批次

扣除至超出部分扣完为止；

$S_{\min}$ —各批次进场材料调价市场价最小值。

i —材料增值税率调整系数（钢筋、钢材、水泥、热镀锌钢管、镀锌钢板、电缆为 1.13，预拌砂浆为 1.03）。

材料总量以竣工结算审定数量为准。

① 当 $\sum L_n > Q$

$$P = \sum \left((S_n - J') \div i \times L_n' \right)$$

② 当 $\sum L_n < Q$

$$P = \sum \left((S_n - J') \div i \times L_n \right) + (S_{\min} - J') \div i \times (Q - \sum L_n)$$

附件

可调价材料进场记录表

序号	材料名称及规格	单位	进场数量	进场日期	送货单位
1					
2					
3					
建设单位（签字） （盖章） 年 月 日		监理单位（签字） （盖章） 年 月 日			施工单位（签字） （盖章）

附件：

工程质量保修书

发包人（全称）：威海城市投资集团有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就鲸园文体公园地下停车场项目签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人承包范围内的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：其他未约定的质量保修期为 2 年，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，对于多次维修后仍不合格的分项工程，其质量保修期相应延长。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。
承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：

承包人(公章)：

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

第五章 工程量清单

- 1、 工程量清单见附件
- 2、 投标报价说明

详见工程量清单总说明。

第六章 图 纸

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:场地三通一平；水电由施工方自行解决。
- 三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

第八章 投标文件格式

备注

- 1.本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 **PDF** 文件 的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。
2. 投标格式里要求盖章的地方，须在“盖公章”或“盖印章”处，签电子单位公章或电子个人印章。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理(项目负责人)	姓名: _____	
2	工期	_____日历天	
3	缺陷责任期	_____月	
4	质量标准		
5	投标有效期	_____天(日历天)	

备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。

投 标 人： _____（盖公章）

法定代表人： _____（盖印章）

日期： _____年 _____月 _____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证明扫描件。

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人、委托代理人身份证明扫描件。

投标人：_____（盖公章）

法定代表人：_____（盖印章）

身份证号码：_____

_____年____月____日

项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	身份证号	
项目负责人								
技术负责人								
施工员								
质检（量）员								
安全员								
安全员								
机械员								
资料员								

注：1、技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；

2、附以上人员应具备的岗位证件（技术负责人需提供中级职称证或建设类注册或资格证书）、缴纳社会保险证明等扫描件。

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目负责人等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖章）

年 月 日

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf文档, 内容为: 营业执照的扫描件, 须为有效证件;
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf文档, 内容为: 资质证书的扫描件, 须为有效证件; 且具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf文档, 内容为: 安全生产许可证的扫描件, 须为有效证件;
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf文档 若法定代表人参加投标, 内容为法人身份证明 (按投标文件格式提供) 及企业法定代表人身份证扫描件; 若授权代表参加投标, 内容为授权委托书 (按投标文件格式提供)、企业法定代表人身份证及授权委托书代理人身份证扫描件。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf文档 1.若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的, 后附投标人由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明 (如开户许可证或银行开户许可申请表等)、汇款证明等扫描件。 2.如选择银行保函方式, 银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具, 有效期不少于投标有效期, 投标文件中附由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明、银行保函扫描件, 开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位, 否则投标文件不予接收。 3.若选择保险保函形式, 具体要求见招标文件投标人须知前附表, 需附: 1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 企业由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明 (如开户许可证或银行开户许可申请表等); 3) 有效保函; 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图; 6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照扫描件。开标现场需提交保函原件给招标代理单位, 否则投标文件不予接受。
1.6	项目管理机构	合格制	传加盖电子公章的pdf文档, 包括: 项目经理、技术负责人、施工员、质检 (量) 员、机械员、资料员各一人, 安全员2人。上传人员岗位证书及社保证明材料扫描件。 (项目管理机构人员组成表请在资信标一项中选择人员) 备注: (1) 班子成员必须为本企业正式员工, 且必须上传在本企业的社会保险证明材料 (项目管理机构中若有退休人员无法提供社会保险证明, 须提供相关证明材料)。 (2) 项目经理配备必须为具有建筑工程贰级及以上注册建造师的执业资格; 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; (3) 须上传项目经理的注册建造师证书及安全考核合格B类证书扫描件。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf文档 1、通过 “http://zxgk.court.gov.cn/shixin/” 网站失信查询截 (查询对象包括投标人、法定代表人、委托代理人及项目管理机构人员)。 2、“投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单” 查询结果截图; (查询网址: http://www.gsxt.gov.cn/index.html) 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体, 本条投标人无需附截图, 开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询, 如被列为严重失信主体, 将否决其投标。 4、投标人近三年内无行贿犯罪行为记录网页截图。(查询网址: http://wenshu.court.gov.cn/)
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf文档, 具体格式详见招标文件中投标文件格式。
2	技术标 [16.00]		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.60	(1.6分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施合理, 工期、人员等安排情况合理;
2.2	施工方案和技术措施合理	1.60	(1.6分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行;
2.3	质量保证措施	1.60	(1.6分) 工程质量保证措施科学合理, 切实可行, 有针对本工程质量通病的有效控制措施、有施工中难点、重点的具体解决方案, 表述清晰, 切实可行;
2.4	安全文明措施和应急预案	1.60	(1.6分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行;
2.5	环境保护措施	1.60	(1.6分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等;
2.6	冬雨季施工	1.60	(1.6分) 冬季、雨季施工方案;
2.7	施工进度计划和进度措施	1.60	(1.6分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等);

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.8	资源配备计划	1.60	(1.6分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要;施工设备选型和配套合理、保证性高,质量监控设备齐全、满足工程检验需要。
2.9	项目管理机构	1.60	(1.6分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)。
2.10	成品保护、工程保修制度	1.60	(1.6分) 成品保护、保修方案与工程保险制度措施、总承包单位与监理、设计的配合等。
3	资信标 [9.00]		
3.1	企业工程获奖情况	2.50	企业近两年(2018.6.30—2020.6.29)工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程,以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准,最高得2.5分。 备注: (1) 同类工程是指公共建筑工程; (2) 附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图; (3) 工程名称如不能体现同类工程,应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书(工程竣工验收证书)、已标价工程量清单的复印件。
3.2	企业信用及考核情况	2.00	上传word或pdf文档,内容为 1、企业近一年(2019.6.30—2020.6.29)未发生任何违纪、违规情况者得基本分0分,有违法违规行为扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定扣分计算,扣分无下限。 (附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。) 2、企业2019年度,参加市级及以上建设主管部门评定的信用等级评价为最高级的,加2分。投标单位若在其他城市同时评定信用等级的,以同一年度内信用等级评价最低级别为准。 (附建设行政主管部门信用等级评价的文件或官网截图。)
3.3	项目管理机构	2.50	过系统选择项目班子成员 项目经理为建筑工程专业贰级及以上注册建造师;技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书;其他关键岗位管理人员(包括施工员、质检(量)员、资料员、机械员各1人及安全员2人,配备齐全,持注册证书或岗位证书上岗,分工明确,得2分。技术负责人为工程类高级工程师再加0.5分,本项满分2.5分。 投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或不提供项目班子成员劳动保险证明,其投标将被否决。
3.4	项目经理信用情况	2.00	上传word或pdf文档,内容为 项目经理近一年(2019.6.30—2020.6.29)未发生任何违纪、违规情况者得基本分2.0分,有违法违规行为扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限。 (附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。)
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	以评标基准值为基准,报价与该基准进行比较,相同得满分; 基准价计算方式:综合平均法 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 K1、Q1值在开标前由投标人推选的代表随机抽取确定,其取值应在招标文件中公布且不少于5个。K2由招标人在招标文件中明确。 K1的取值范围为95%~98%,本次K1: 备选值为0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2的取值范围,建筑工程为90%~100%,装饰、安装工程为88%~100%,市政工程为86%~100%,园林绿化工程为84%~100%,其他工程为88%~100%。本次K2: 0.95。 Q: 权重比例Q1+Q2=100%, Q1、Q2取值均应≥30%。本次Q1: 备选值为0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。 投标价算术平均值A计算过程:(n为有效投标人个数) 当n<7时,A=所有有效标书报价的算术平均值 当7≤n≤9时,A=所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当10≤n时,A=所有有效标书报价中去除2个最高价、2个最低价后的算术平均值 每高于基准值1%扣:1每低于基准值1%扣:0.5
4.2	措施费项目报价	1.00	以评标基准值为基准,报价与该基准进行比较,相同得满分; 基准价计算方式:平均法 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价或分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程:(n为有效投标人个数) 当n<5时,A=所有有效标书报价的算术平均值 当5≤n时,A=所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值 每高于基准值1%扣:0.1每低于基准值1%扣:0.1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	14.00	采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得总分/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣1/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.5/N分，每项清单最高得分总分/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。 基准价计算方式：平均法 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价或分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当$n < 5$时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当$5 \leq n$时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值

其他注意事项

控制价 : 73134732.43

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人2名

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减1/N，减完为止。每低1%
减0.5/N，减完为止 每项清单的基本分值：总分值/清
单项目个数。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第1页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 土建工程							
	1.1 土建工程							
1	010101001001	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:就地挖、填、平整 3.工程量计算规则：按照清单工程量计算规则	m2	9923.58			
2	AB001	竣工清理	1.建筑物内、外以及施工现场范围内建筑垃圾的清理、场内运输和外运	m3	93618.16			
3	010101001002	基坑清理	1.部位：基坑处 2.施工方式：自行考虑 3.清理高度：30cm内 4.工作内容：清理基坑，石渣整理、场内堆土、倒运、外运等，场地满足施工要求 5.工程量：按照开挖后垫层底面积计算	m2	10598.4			
4	AB002	抗浮锚杆	1.本工程锚杆为永久锚杆，锚杆成孔直径为200，锚筋3φ28，采用C30水泥砂浆，锚杆注浆宜采用二次压力注浆工艺，锚杆长度不小于6.0米，进入第三层中风化岩不小于6.0米。 2.部位：基础筏板下 3.工作内容：钻孔、清孔、焊接板筋、吊装钢筋、固定件、刷环氧树脂涂层、清渣等全部工作内容	m	24530			
5	AB003	抗浮锚杆端头防水处理	1.涂刷水泥基渗透结晶防水涂料 2.0.7mm厚SBC防水卷材（400g/m2）两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接剂（采用原生料，芯材厚度0.5厚） 3.5cm厚C20细石砼防水保护层 4.安装膨胀止水环 5.涂刷防水范围：半径20cm，上返钢筋5cm	根	2453			
6	AB004	碎石盲沟	1.断面：综合考虑 2.材质：级配碎石 3.工作内容：挖运盲沟土石方、填碎石、铺无纺布等全部工作内容	m3	140.21			
7	010103001001	槽坑夯填石屑	1.回填材料:石屑，满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.回填料来源:外购石屑 4.工作内容:包含外购石屑、运输、场内倒运、回填等全部工作内容 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础	m3	6876.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第2页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010103001002	土(石)方回填	1.回填材料:素土,满足设计、规范及现场施工要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.回填料来源:甲方提供(位于威海绿轴工地) 4.工作内容:包含挖土方装车、运土、场内倒土、回填等全部工作内容 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.回填部位:室内地面及坡道	m3	3469.89			
9	010301001001	砖基础	1.砖品种、规格:MU10灰砂砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:与土壤接触的填充墙	m3	64.48			
10	010302001001	地下室保护墙	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下室外墙保护墙	m2	4899.65			
11	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:砖砌台阶 1.砖品种、规格:MU10灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2.98			
12	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:B06级加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:地上内墙	m3	134.83			
13	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:车库内墙	m3	841.93			
14	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:车库内弧墙	m3	34.1			
15	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:B06级加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:内墙	m3	0.81			
16	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:B06级加气砼砌块内墙,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:外墙	m3	42.14			
17	010401006001	基础毛石砼处理	1.混凝土强度等级:C15,毛石含量不大于30% 2.部位:条形基础下	m3	642.6			
18	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:满堂基础、集水坑 3.其他要求:垫层表面随打随抹压光	m3	1047.33			
19	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:条形基础、基础梁 3.其他要求:垫层表面随打随抹压光	m3	12.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第3页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010401006004	垫层	1.材料: 碎石 2.厚度: 150厚 3.部位: 坡道	m3	123.02			
21	010401006005	垫层	1.材料: 卵石 2.宽度: 300mm 3.厚度: 综合考虑 4.部位: 散水下防冻胀层	m3	53.46			
22	010401003001	满堂基础	1.基础形式: 筏板基础 2.混凝土强度等级: C35, 抗渗等级 P8 3.部位: 筏板基础、集水坑等	m3	6448.13			
23	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类: 混凝土 2.混凝土强度等级: C35, 抗渗等级 P8 3.部位: 柱墩	m3	223.76			
24	010401001001	带形基础	1.基础形式、材料种类: 条形基础 2.混凝土强度等级: C35, 抗渗等级 P8	m3	33.67			
25	010403001001	基础梁	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C35, 抗渗等级: P8	m3	9.04			
26	010402001001	矩形柱	1.柱种类: 框架柱, 断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C35	m3	570.4			
27	010402001002	矩形柱	1.柱种类: 构造柱, 断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25	m3	39.79			
28	010403002001	矩形梁	1.梁种类: 框架梁, 断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C35 3.包含: 弧形梁	m3	522.49			
29	010403002002	矩形梁	1.梁种类: 框架梁, 断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C35, 抗渗等级: P6 3.包含: 弧形梁	m3	731.21			
30	010403004001	圈梁	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度: C25	m3	11.8			
31	010403005001	过梁	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度: C25	m3	2.6			
32	010410003001	预制过梁	1.安装高度: 综合考虑 2.单件体积: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25 4.工作内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	1.2			
33	010404001001	直形墙	1.厚度: 综合考虑 2.混凝土强度: C35, 抗渗等级: P8 3.部位: 外墙, 综合加腋部分等	m3	1487.91			
34	010404001002	直形墙	1.厚度: 综合考虑 2.混凝土强度: C35, 抗渗等级: P8 3.部位: 弧形外墙, 综合加腋部分等	m3	29.33			
35	010404001003	直形墙	1.厚度: 综合考虑 2.混凝土强度: C35, 抗渗等级: P6 3.部位: 外墙	m3	154.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第4页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010404001004	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位:内墙	m3	37.06			
37	010404001005	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位:集水坑、采光井、风井、坡道挡墙	m3	204.52			
38	010405003001	现浇板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.包括有梁板、平板、斜板、板下梁	m3	2521.55			
39	010405003002	现浇板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级:P6 3.包括有梁板、平板、斜板、板下梁、板加腋	m3	2824.3			
40	010406001001	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C35 3.梯板结构型式:无梁式	m2	262.96			
41	010406001002	直形楼梯	1.厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	347.88			
42	010407001001	其他构件	1.构件名称:止水台 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:卫生间	m3	2.94			
43	010407001002	其他构件	1.构件名称:上返台 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:栏杆及窗底部、梁挑耳等	m3	24.46			
44	010407001003	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:室外	m3	4.56			
45	010408001001	后浇带	1.混凝土强度等级:C40微膨胀抗渗砼,抗渗等级P8(含钢板网加强) 2.部位:筏板基础	m3	142.17			
46	010408001002	后浇带	1.混凝土强度等级:C40微膨胀抗渗砼,抗渗等级P8(含钢板网加强) 2.部位:地下室外墙	m3	17.98			
47	010408001003	后浇带	1.混凝土强度等级:C40微膨胀砼(含钢板网加强) 2.部位:楼板处	m3	56.22			
48	010408001004	后浇带	1.混凝土强度等级:C40微膨胀砼(含钢板网加强),抗渗等级:P6 2.部位:楼板处	m3	56.25			
49	010408001005	后浇带	1.混凝土强度等级:C40微膨胀砼(含钢板网加强) 2.部位:梁	m3	6.19			
50	010408001006	后浇带	1.混凝土强度等级:C40(含钢板网加强),抗渗等级:P6 2.部位:梁	m3	10.53			
51	010412008001	沟盖板	1.构件名称:预制集水坑盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:制作、安装、钢筋等综合考虑	m3	0.64			
52	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第5页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:Φ4 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	21.202			
54	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, φ6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.565			
55	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	74.491			
56	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	65.339			
57	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	26.589			
58	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 φ6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	4.821			
59	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	104.516			
60	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	14.863			
61	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	168.814			
62	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	175.48			
63	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	282.799			
64	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	513.727			
65	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	92.732			
66	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	82.612			
67	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ22 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	126.538			
68	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ25 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	441.687			
69	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ28 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.07			
70	010417002001	预埋铁件	1.铁件规格:角钢、钢筋 2.工作内容:制作、安装、埋设、焊接固定、除锈等 3.部位:排水沟	t	2.841			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第6页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	010607001001	金属网	1.材料品种、规格:1.2×20×20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件接缝处、楼梯间和人流通道满挂、墙面剔槽等	m2	4128.09			
72	AB005	混凝土楼地面	1.混凝土强度等级: C25, 6m*6m分仓分缝浇筑 2.厚度: 150mm 3.部位: 车库地面	m2	7799.8			
73	AB006	混凝土楼地面	1.混凝土强度等级: C25, 6m*6m分仓分缝浇筑 2.厚度: 100mm 3.部位: 车库楼面	m2	7422.53			
74	AB007	混凝土坡道	1.混凝土强度等级: C25细石混凝土随打随抹压光, 光面、毛面割缝交替(坡道防滑礅槽) 2.厚度: 150mm 3.部位: 车库坡道(有回填土部分)	m2	1347.88			
75	AB008	混凝土坡道	1.混凝土强度等级: C25细石混凝土随打随抹压光, 面层光面、毛面割缝交替, (坡道防滑礅槽) 2.厚度: 综合考虑, 3.部位: 车库坡道(无回填土部分)	m3	123.61			
76	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:1.5厚双面反应粘强力交叉膜高分子自粘防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:地下室底板、外墙	m2	14934.76			
77	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:两道SBC(400g)防水层, 卷材厚度≥(0.7+0.7), 粘接料厚度≥(1.3+1.3), 芯材厚度≥0.5(采用原生料) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:车库屋面、车库坡道等	m2	9556.47			
78	010702001001	卷材防水	1.卷材品种:-25度SBS两道防水层, 3mm厚+4mm厚耐根穿刺防水卷材, 上层为4mm厚耐根穿刺防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:车库屋面	m2	8677.16			
79	010702001002	卷材防水	1.卷材品种:-25度SBS一道防水层, 4mm厚耐根穿刺防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:车库顶板种植屋面、硬化屋面下返	m2	210.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第7页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	010702001003	卷材防水	1.卷材品种:-25度SBS两道防水层, 3mm厚+4mm厚防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:车库坡道、屋面	m2	2511.17			
81	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:两道SBC(400g)防水层, 卷材厚度 $\geq (0.7+0.7)$, 粘接料厚度 $\geq (1.3+1.3)$, 芯材厚度 ≥ 0.5 (采用原生料) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:卫生间、消防水泵房、消防水池、积水坑及消防水箱间的墙面、地面	m2	824.59			
82	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:一道SBC(400g)防水层, 卷材厚度 $\geq (0.9)$, 粘接料厚度 $\geq (1.3)$, 芯材厚度 ≥ 0.5 (采用原生料) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:卫生间墙面、屋面	m2	1553.03			
83	010803001001	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80厚B2级憎水挤塑板(密度28-32Kg/m ³), 满足设计施工规范要求 2.部位: 家长等候区及公园管理房上人屋面	m2	700.73			
84	010803001002	保温隔热楼面	1.材料品种、规格:50厚B1级挤塑保温层(密度28-32Kg/m ³), 满足设计施工规范要求 2.部位: 消防水箱间、公园管理房	m2	176.41			
85	010803003001	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50厚B2级挤塑聚苯板(密度28-32Kg/m ³), 满足设计施工规范要求 2.部位: 外墙防水保护层	m2	4899.65			
86	010803003002	保温隔热墙	1.材料品种、规格:70厚B1级憎水挤塑板(密度28-32Kg/m ³), 满足设计施工规范要求 2.部位: 消防水池外墙	m2	79.75			
87	010803003003	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50厚B1级石墨聚苯板(密度28-32Kg/m ³), 配套胶粘剂粘贴, 锚栓固定, 满足设计施工规范要求 2.部位: 卫生间、消防泵房、消防控制室等外墙	m2	319.23			
88	AB009	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm1: 3水泥砂浆找平层 2.部位: 砖模内侧防水卷材保护层	m2	357.55			
89	AB010	细石混凝土防水保护层	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mmC20细石混凝土 2.部位: 地下室底板、消防水池、积水坑	m2	10821.94			
90	AB011	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:详见设计图纸 3.钢材规格:300*3mm	m	1727.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第8页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	AB012	隔离层	1.材料: 聚酯无纺布 2.工作内容: 完成该项目的 所有内容 3.部位: 车库坡道	m2	1774.07			
92	AB013	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合 比:20mm1: 3水泥砂浆 2.部位: 车库顶板种植屋 面、硬化屋面	m2	8031.05			
93	AB014	水泥砂浆找平 层、保护层	1.面层厚度、配合 比:20mm1: 2.5水泥砂浆 2.部位: 家长等候区、公园 管理房上人屋面	m2	3116.27			
94	AB015	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:最薄 20mm1: 2.5水泥砂浆随坡 找平 2.部位: 公园管理房上人屋 面	m2	316.37			
95	AB016	混凝土找坡层	1.材质: 陶粒混凝土 2.厚度: 综合考虑, 找坡找 平 3.部位: 公园管理房屋面	m3	64.86			
96	AB017	细石混凝土保护 层	1.混凝土强度等级:C20细石 混凝土 2.面层厚度: 40mm找坡找 平, 表面随打随抹平 3.部位: 车库屋面、坡道	m2	18230.09			
97	AB018	细石混凝土保护 层	1.混凝土强度等级:C20细石 混凝土 2.面层厚度: 每增减5mm 3.部位: 车库屋面、坡道	m2	59083.16			
98	AB019	细石混凝土找平 层、保护层	1.混凝土强度等级:C20细石 混凝土 2.厚度: 40mm, 表面随打 随抹平 3.部位: 家长等候区、公园 管理房上人屋面	m2	1017.1			
99	AB020	细石混凝土找坡 层	1.混凝土强度等级:C20细石 混凝土 2.厚度: 最薄30mm随坡找 平, 表面随打随抹光 3.部位: 家长等候区上人屋 面	m2	331.68			
100	AB021	屋面排气管	1.详见L13J5-A16页 2.规格、材质: Φ 50镀锌钢 管 3.部位: 水平排气管	m	233.56			
101	AB022	屋面透气帽	1.详见L13J5-A16页 2.规格、材质: Φ 50镀锌钢 管 3.部位: 排气管出屋面部 分, 包括弯头及盖板	个	22			
102	AB023	车库排水沟	1.沟断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.工程量按照实际体积计算	m3	42.46			
103	AB024	出入口排水沟	1.沟断面:综合 2.混凝土强度等级:C20细石 混凝土 3.工程量按照实际体积计算	m3	1.26			
104	AB025	毛石垫层	1.做法: 小毛石灌M5水泥 砂浆 2.厚度: 150mm 3.部位: 出入口排水沟底部 及侧壁	m3	4.44			
105	AB026	排水沟篦子	1.材质: 加重成品铸铁篦子 2.宽度: 480*500*30mm 3.部位: 车库板上排水沟	m2	193.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第9页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	010407002001	散水、坡道	1.名称:室外坡道 2.面层材料种类、厚度:80mm混凝土随打随抹平 3.混凝土强度等级:C20 4.素土夯实,压实度满足设计施工要求	m ²	13.9			
107	010407002002	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60mm混凝土随打随抹光,6米设伸缩缝、缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 3.混凝土强度等级:C20 4.垫层:100mm碎石垫层,素土夯实,压实度满足设计施工要求	m ²	237.95			
108	AB027	基坑降水	1.部位:基坑降水 2.泵种类:潜水泵 3.功率:5.5KW 4.管径:φ75 5.工作内容:基坑周围地下水抽水的水泵安拆费、管路安拆、材料费、人工管理费、电费、维修费、看护费、折旧费等全部费用。	台日	975			
109	AB028	钢筋场外运输费	1.运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、卸车	t	2595.224			
2 装饰工程								
2.1 装饰工程								
110	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3防水水泥砂浆 2.部位:排水沟及截水沟的底面及侧面	m ²	286.79			
111	020101001002	水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2防水水泥砂浆 2.部位:集水坑底面及侧面	m ²	361.94			
112	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:坡道、楼地面	m ²	1347.87			
113	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:消防水泵房、卫生间、消防水箱间	m ²	244.13			
114	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:10厚水泥石英砂浆 2.部位:车库坡道100mm宽收边	m ²	21.9			
115	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20mm600*600珍珠花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:楼梯间、候梯厅地面	m ²	328.21			
116	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.高度:120mm 2.做法、砂浆配合比:10厚M20水泥砂浆打底抹平,10厚聚合物水泥砂浆罩面	m ²	49.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第10页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚济南青花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形,高120mm 3.粘结层:水泥砂浆加专用胶粘剂粘结层成活 4.部位:楼梯等	m2	26.5			
118	020105002002	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚济南青花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形,高120mm 3.粘结层:水泥砂浆加专用胶粘剂粘结层成活 4.部位:楼梯等	m2	30.5			
119	020105002003	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚灰色理石板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形,高150mm 3.粘结层:水泥砂浆加专用胶粘剂粘结层成活 4.部位:停车场等	m2	163.15			
120	020105003001	块料踢脚线	1.面层材料种类:7厚瓷砖,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形,高120mm 3.粘结层:水泥砂浆加专用胶粘剂粘结层成活	m2	17.81			
121	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:30厚芝麻灰花岗岩板,立板为20厚芝麻灰花岗岩板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工程量:按照水平投影面积计算	m2	6.55			
122	020102001002	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚火烧面芝麻灰花岗岩板 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:室外坡道	m2	13.9			
123	020101003001	混凝土填充层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.部位:车库排水沟降板处、楼梯间及电梯厅楼面	m3	105.66			
124	020101003002	混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C25,随打随抹平 2.厚度:100mm 3.部位:楼梯间、电梯厅地面、风机房等	m2	793.72			
125	020101003003	混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C25细石混凝土,随打随抹平,表面打磨或喷砂处理 2.厚度:100mm 3.部位:配电室等	m2	151			
126	020101003004	混凝土楼面	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土,随打随抹平 2.厚度:最薄100mm坡向排水沟 3.部位:消防水泵房、卫生间等	m2	219.2			
127	020101003005	混凝土填充层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土,随打随抹平 2.厚度:综合考虑,随坡找平 3.部位:消防水箱间、公园管理房楼面	m3	17.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第11页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	020106001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20mm珍珠花花岗岩板,刻防滑槽,稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:楼梯	m ²	248.38			
129	020106001002	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20mm芝麻灰花岗岩板,刻防滑槽,稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:室外开敞楼梯	m ²	14.58			
130	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:10厚600*600防滑地砖,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚干硬性水泥砂浆 3.部位:消防水泵房、卫生间、消防水箱间	m ²	244.31			
131	020102002002	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:10厚800*800防滑地砖,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚干硬性水泥砂浆 3.部位:公园管理用房	m ²	151.3			
132	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比、厚度:水泥砂浆抹面成活 3.部位:砖胎膜	m ²	353.36			
133	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙面(砼墙面、砌块墙面) 2.厚度、砂浆配比:水泥砂浆压实抹平成活、达到规范验收要求	m ²	18132.22			
134	020202001001	柱面一般抹灰	1.墙体类型:独立柱面 2.抹灰类型、要求:水泥砂浆压实抹平成活、达到规范验收要求	m ²	1298.85			
135	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙面 2.厚度、砂浆配比:15厚1:3水泥砂浆找平,15厚抹面胶浆分层抹平 3.部位:卫生间、消防泵房、消防控制室、消防水箱间	m ²	319.23			
136	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙面 2.厚度、砂浆配比:10厚1:3水泥砂浆,6厚1:2.5水泥砂浆找平,5厚聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆) 3.部位:家长等待区等	m ²	256.02			
137	020204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料:5厚300*600面砖 3.结合层:配套专用胶粘剂粘结层 4.缝宽、嵌缝材料种类:密缝,白水泥浆擦缝 5.部位:卫生间	m ²	422.94			
138	020204001001	石材干挂墙面	1.面层材料种类、规格:25厚600*1200云多拉灰石材板 2.龙骨、连接件:8#槽钢,L50*4角钢,配套不锈钢配件 3.拼缝、倒角:密拼、阳角处做海棠角(倒角10mm) 3.部位:电梯厅	m ²	535.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第12页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	020302001001	天棚吊顶	1.龙骨材料种类:金属龙骨 2.基、面层材料种类:双层9.5mm厚防水石膏板 3.部位: 电梯前室	m2	178.4			
140	020302001002	天棚吊顶	1.龙骨材料种类:配套金属龙骨 2.基、面层材料种类:1.0mm厚600*600铝扣板 3.部位: 卫生间	m2	106.43			
141	020302001003	天棚吊顶	1.龙骨材料种类:配套金属龙骨 2.基、面层材料种类:2.5mm厚氟碳铝单板 3.部位: 室外开敞部分顶棚	m2	476.48			
142	BB001	檐口干挂铝单板	1.龙骨材料种类:钢龙骨单列 2.基、面层材料种类:3mm厚铝合金连接件固定2.5mm铝单板 3.表面处理: 氟碳喷漆 4.部位: 室外檐口造型 5.工程量: 按照展开面积计算	m2	285.66			
143	020208001001	柱(梁)面装饰	1.粘贴基层种类:钢龙骨(单列) 2.面层类型、材料规格:2.5mm铝单板 3.部位: 公园管理用房外墙柱面	m2	28.26			
144	020204004001	钢骨架	1.钢骨架种类、规格: 40*40*4镀锌钢方管 2.部位: 檐口铝单板造型处、室外独立柱 3.计算规则: 按龙骨重量计算, 化学螺栓、预埋件等不计算重量综合包括在报价中	t	4.86			
145	BB002	金刚砂地面	1.材料、种类: 每平米用量5-6kg金刚砂, 专业抹平机抹光 2.颜色: 彩色 3.部位: 车库楼地面	m2	15415.47			
146	020507001001	刷喷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面、柱面 2.涂料品种:刮防水腻子、刷防水乳胶漆 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求	m2	17915.9			
147	020507001002	刷喷涂料	1.喷刷涂料部位:车库、坡道天棚 2.涂料品种:刮防水腻子、刷防水乳胶漆 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.颜色:综合考虑	m2	20553.81			
148	020507001003	刷喷涂料	1.喷刷涂料部位:除停车场及坡道之外房间天棚 2.涂料品种:防水腻子、防水乳胶漆 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.刷喷遍数:满足成活要求 5.颜色:综合考虑	m2	1812.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第13页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
149	020507001004	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活,喷刷封闭底漆成活,分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆,刷罩光漆,分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:外墙面	m ²	854.28			
150	BB003	墙面纤维网格布	1.材料、种类:压入耐碱玻纤网格布160g/m ² 2.部位:内墙、外墙	m ²	20006.32			
151	BB004	界面剂	1.材料种类:2厚配套专用界面剂 2.部位:墙面	m ²	20006.32			
152	BB005	环氧地坪漆楼地面	1.面层材料种类、规格:0.5-1.5厚环氧树脂自流平面涂层 2.中层材料种类、规格:0.5-1.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.底层材料种类、规格:环氧树脂自流平底涂 4.部位:配电室、配电间	m ²	150.97			
153	BB006	卫生间大便隔断	1.材质:抗倍特板,不锈钢五金件 2.工作内容:制作、安装、五金件等全部内容	蹲位	16			
154	BB007	卫生间小便隔断	1.材质:抗倍特板、不锈钢五金件 2.工作内容:制作、安装、五金件等全部内容	个	4			
155	BB008	残疾人扶手	1.材质:尼龙和不锈钢复合 2.规格:详见图纸、图集 3.部位:坐便器	套	2			
156	BB009	残疾人扶手2	1.材质:尼龙和不锈钢复合 2.规格:详见图纸、图集 3.部位:靠墙L型	套	2			
157	BB010	残疾人扶手3	1.材质:尼龙和不锈钢复合 2.规格:详见图纸、图集 3.部位:洗手盆	套	2			
158	BB011	银镜	1.材质:5厚清镜 2.工作内容:包括制作安装等全部内容	m ²	4.6			
159	020603001001	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类:黑金沙大理石台面 2.工作内容:包括钢架、开孔、磨边等费用	m ²	23.05			
160	020104003001	防静电活动地板	1.面层材料种类、规格:150-250高防静电架空活动地板 2.找平层:20厚1:2.5水泥砂浆压光 3.部位:消防控制室	m ²	39.7			
161	020107001001	防护栏杆	1.材料:304不锈钢,详见15J403-1-B17-B7 2.高度:栏杆高度为≥900mm,按图可踏面算起,栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位:楼梯	m	152.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第14页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	020107001002	防护栏杆	1.材料:304不锈钢, 详见15J403-1-D19-PB6 2.高度: 栏杆高度为700, 栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位: 采光井、通风井	m	49.8			
163	020107001003	防护栏杆	1.材料:304不锈钢, 详见15J403-1-D19-PB6 2.高度: 栏杆高度为900, 栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位: 采光井、通风井	m	11.4			
164	020107001004	防护栏杆	1.材料:304不锈钢, 详见15J403-1-D19-PB6 2.高度: 栏杆高度为1100, 栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位: 停车场	m	130.05			
165	020107001005	防护栏杆	1.材料:304不锈钢, 详见15J403-1-D19-PB6 2.高度: 栏杆高度为1200, 栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位: 室外、配套服务区屋面	m	6.7			
166	020107001006	防护栏杆	1.材料:镀锌钢管, 详见15J403-1-D14 2.高度: 栏杆高度为1200, 栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件、外露面喷木纹漆等 4.部位: 家长等待区屋面	m	85.08			
167	020107001007	防护栏杆	1.材料:玻璃栏板, 12厚钢化夹胶玻璃, 详见15J403-1-D56 2.高度: 栏杆高度为1200, 栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位: 配套服务区屋面	m	88.5			
168	020107001008	防护栏杆	1.材料:304不锈钢 2.高度: 综合考虑, 栏杆竖杆净间距不得大于110 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.部位: 防水百叶	m ²	122.43			
169	020402007001	甲级防火门	1.门的类型:钢制甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件详见图纸设计	m ²	75.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第15页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
170	020402007002	乙级防火门	1.门的类型:钢制乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件详见图纸设计	m2	76.13			
171	020402007003	丙级防火门	1.门的类型:木质丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件详见图纸设计	m2	5.76			
172	020403003001	防火电动卷帘门	1.门材料的种类:特级防火电动卷帘门,耐火极限大于3h 2.工作内容:含电机、控制箱等,卷帘包箱采用金属包箱 3.工程量:按照实际洞口面积计算	m2	587.57			
173	BB012	挡烟垂壁	1.材质:无机纤维防火布 2.详见图纸设计 3.满足挡烟垂壁相关行业标准	m2	159.11			
174	020401003001	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸:成品木门 2.材料种类、框断面尺寸:1*2.3m 3.配件:包括门扇、门套、锁、五金等全部内容	m2	2.3			
175	020402001001	铝合金商务门	1.门的类型:平开门 2.铝材:商务门专用型材 3.外框颜色:综合考虑 4.玻璃: 5+12(A)+5双层无色中空玻璃 5.工作内容:根据图纸设计需做安全玻璃、铝型材、窗锁、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等,满足设计规范要求	m2	14.4			
176	020402001002	铝合金门	1.门的类型:平开门 2.铝材:门专用型材 3.外框颜色:综合考虑 4.玻璃: 8厚单层玻璃	m2	7.92			
177	020402001003	铝合金门联窗	1.门的类型:开启方式综合考虑 2.铝材:商务门专用型材 3.外框颜色:综合考虑 4.玻璃: 5+12(A)+5双层无色中空玻璃 5.工作内容:根据图纸设计需做安全玻璃、防火玻璃、消防救援窗口标示的部位、铝型材、窗锁、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等,满足设计规范要求	m2	73.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第16页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
178	020406004001	铝合金百叶窗	1.窗的类型:百叶窗 2.铝材:铝合金 3.工作内容:铝型材、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、垫片等详见图纸设计 4.包含:防护栏杆及防鼠网	m2	122.43			
179	BB013	防鼠网	1.材料:防鼠网 2.工作内容:制作、安装固定 3.部位:百叶窗	m2	122.43			
180	020406002001	铝合金窗	1.窗的类型:平开窗 2.铝材:PA断桥系列 3.外框颜色:综合考虑 4.玻璃:5+12(A)+5双层无色中空玻璃 5.工作内容:根据图纸设计需做安全玻璃、铝型材、窗锁、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等,满足设计规范要求	m2	12.3			
181	020406002002	铝合金窗	1.窗的类型:外悬窗 2.铝材:PA断桥系列 3.外框颜色:综合考虑 4.玻璃:5+12(A)+5双层无色中空玻璃 5.工作内容:根据图纸设计需做安全玻璃、铝型材、窗锁、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等,满足设计规范要求	m2	8.88			
182	020406002003	铝合金窗	1.窗的类型:固定窗 2.外框颜色:综合考虑 3.玻璃:6厚单层玻璃 4.工作内容:根据图纸设计需做安全玻璃、铝型材、密封胶、密封毛条、发泡剂、玻璃垫片等,满足设计规范要求	m2	5.49			
183	020406002004	金属平开窗	1.窗的类型:可自动开启乙级防火窗 2.耐火极限:1h 3.工作内容:根据图纸设计需做安全玻璃、防火玻璃、消防救援窗口标示的部位、钢型材、窗锁、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等,满足设计规范要求	m2	36.83			
184	020406002005	金属窗	1.窗的类型:固定防火窗 2.耐火极限:1h 3.工作内容:根据图纸设计需做安全玻璃、防火玻璃、消防救援窗口标示的部位、钢型材、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等,满足设计规范要求	m2	39.88			
185	BB014	滴水线	1.材料:9mm厚阻燃板基层,1.2厚铝板 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯斜板下	m2	9.18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第17页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
186	020210001001	带骨架幕墙	1.骨架材料种类、规格: Q235B钢方管,表面氟碳喷涂处理 2.面层形式、材料种类: 8mm+1.14PVB+8mm钢化夹胶玻璃 3.配件:包括钢龙骨、预埋件、各种螺栓、不锈钢驳接头、不锈钢驳接爪等 4.部位:楼梯间 5.计算规则:按外露玻璃展开面积计算	m2	449.48			
187	020302007001	采光天棚	1.顶棚形式:平面 2.龙骨材料种类、规格: Q235B钢方管,表面氟碳喷涂处理 3.面层材料种类、规格: 8mm+1.14PVB+8mm钢化夹胶玻璃 4.配件:包括平面的钢龙骨、各种螺栓、304不锈钢驳接头、304不锈钢驳接爪等 5.部位:楼梯采光天棚 6.计算规则:按外露玻璃展开面积计算	m2	184.78			
188	020302007002	采光天棚	1.顶棚形式:平面 2.龙骨材料种类、规格: Q235B钢方管,表面氟碳喷涂处理 3.面层材料种类、规格: 8mm+1.14PVB+8mm钢化夹胶玻璃 4.配件:包括平面及立面的钢龙骨、预埋件、各种螺栓、304不锈钢驳接头、304不锈钢驳接爪等 5.部位:坡道、采光井平、立面 6.计算规则:按外露玻璃展开面积计算	m2	727.01			
189	BB015	外墙装饰墙面	1.材质、规格:60*150*2铝方通转印木纹漆 2.龙骨:50*50*4镀锌钢方管 3.配件:槽铝、各种螺栓、角钢等所有配件 4.部位:家长等待区	m2	398.17			
190	BB016	外墙装饰墙面	1.材质、规格:60*60*2铝方通转印木纹漆 2.龙骨:40*40*2.5镀锌钢方管 3.配件:各种转接件、槽铝、各种螺栓、不锈钢板等所有配件 4.部位:玻璃幕墙处	m2	434.99			
3 安装工程								
3.1 一般安装工程								
3.1.1 强电系统								
191	030204018001	配电箱	1.类别:配电箱B2-1AP1(600*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
192	030204018002	配电箱	1.类别:配电箱B2-1AP2(600*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第18页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
193	030204018003	配电箱	1.类别:配电箱B2-2AP1 (600*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
194	030204018004	配电箱	1.类别:配电箱B2-2AP2 (600*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
195	030204018005	配电箱	1.类别:配电箱B2-3AP1 (600*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
196	030204018006	配电箱	1.类别:配电箱B2-3AP2 (600*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
197	030204018007	配电箱	1.类别:配电箱B1-1AP1 (600*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
198	030204018008	配电箱	1.类别:配电箱B1-1AP2 (600*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
199	030204018009	配电箱	1.类别:配电箱B1-2AP1 (600*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
200	030204018010	配电箱	1.类别:配电箱B1-2AP2 (600*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
201	030204018011	配电箱	1.类别:配电箱B1-3AP1 (600*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
202	030204018012	配电箱	1.类别:配电箱B1-3AP2 (600*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
203	030204018013	配电箱	1.类别:消防泵控制柜1-AC- XF(800*600*2200) 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱):落地安装 3.含外部端子接线 4.包含基础槽钢	台	1			
204	030204018014	配电箱	1.类别:喷淋泵控制柜1-AC- PL(800*600*2200) 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱):落地安装 3.含外部端子接线 4.包含基础槽钢	台	1			
205	030204018015	配电箱	1.类别:双电源自动切换柜1- AT-XFBF(800*600*2200) 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱):落地安装 3.含外部端子接线 4.包含基础槽钢	台	1			
206	030204018016	配电箱	1.类别:数字智能消防巡检 控制柜1-AC-XJ (800*600*2200) 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱):落地安装 3.含外部端子接线 4.包含基础槽钢	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第19页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
207	030204018017	配电箱	1.类别:配电箱1-AT-XF (560*560*180) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
208	030204018018	配电箱	1.类别:配电箱1-AT-XFT1~4 (500*500*200) 2.安装方式:嵌墙暗装 3.含外部端子接线	台	4			
209	030204018019	配电箱	1.类别:配电箱1AL3 (400*220*120) 2.安装方式:嵌墙暗装 3.含外部端子接线	台	1			
210	030204018020	配电箱	1.类别:配电箱1AL1 (400*220*120) 2.安装方式:嵌墙暗装 3.含外部端子接线	台	1			
211	030204018021	配电箱	1.类别:配电箱1AL2 (400*220*120) 2.安装方式:嵌墙暗装 3.含外部端子接线	台	1			
212	030204018022	配电箱	1.类别:配电箱B2-1AT-ZJ1 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
213	030204018023	配电箱	1.类别:配电箱B2-1AT-ZJ2 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
214	030204018024	配电箱	1.类别:配电箱B2-1AT-PY1 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
215	030204018025	配电箱	1.类别:配电箱B2-2AT-PY1 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
216	030204018026	配电箱	1.类别:配电箱B2-2AT-BF (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
217	030204018027	配电箱	1.类别:配电箱B2-2AT-ZJ1 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
218	030204018028	配电箱	1.类别:配电箱B2-2AT-PY2 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
219	030204018029	配电箱	1.类别:配电箱B2-3AT-PY1 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
220	030204018030	配电箱	1.类别:配电箱B2-3AT-JL1 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
221	030204018031	配电箱	1.类别:配电箱B2-3AT-ZJ1 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
222	030204018032	配电箱	1.类别:配电箱B2-3AT-PW3 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第20页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
223	030204018033	配电箱	1.类别:配电箱B2-3AT-PW4 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
224	030204018034	配电箱	1.类别:配电箱B2-3AT-PW5 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
225	030204018035	配电箱	1.类别:配电箱B1-1AT-PY1 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
226	030204018036	配电箱	1.类别:配电箱B1-1AT-JL1 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
227	030204018037	配电箱	1.类别:配电箱B1-2AT-PY2 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
228	030204018038	配电箱	1.类别:配电箱B1-1AC-PF 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
229	030204018039	配电箱	1.类别:配电箱B1-2AT-PY1 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
230	030204018040	配电箱	1.类别:配电箱B1-2AT-ZJ1 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
231	030204018041	配电箱	1.类别:配电箱B1-3AT-PY1 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
232	030204018042	配电箱	1.类别:配电箱B1-3AT-JL1 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
233	030204018043	配电箱	1.类别:配电箱B1-3AT-PY2 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
234	030204018044	配电箱	1.类别:配电箱B1-3AT-ZJ2 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
235	030204018045	配电箱	1.类别:配电箱B1-1AT-ZJ1 (640*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
236	030204018046	配电箱	1.类别:配电箱B2-1AL1 (500*500*150) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
237	030204018047	配电箱	1.类别:配电箱B2-1AL2 (500*500*150) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
238	030204018048	配电箱	1.类别:配电箱B2-2AL1 (500*500*150) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第21页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
239	030204018049	配电箱	1.类别:配电箱B2-2AL2 (500*500*150) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
240	030204018050	配电箱	1.类别:配电箱B2-3AL1 (500*500*150) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
241	030204018051	配电箱	1.类别:配电箱B2-3AL2 (500*500*150) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
242	030204018052	配电箱	1.类别:配电箱B1-1AL1 (500*500*150) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
243	030204018053	配电箱	1.类别:配电箱B1-1AL2 (500*500*150) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
244	030204018054	配电箱	1.类别:配电箱B1-2AL1 (500*500*150) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
245	030204018055	配电箱	1.类别:配电箱B1-2AL2 (500*500*150) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
246	030204018056	配电箱	1.类别:配电箱B1-3AL1 (500*500*150) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
247	030204018057	配电箱	1.类别:配电箱B1-3AL2 (500*500*150) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
248	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZN- YJY-4*120+1*70 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	899.37			
249	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZN- YJY-4*95+1*50 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	652.92			
250	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZN- YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	68.04			
251	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZN- YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	469.12			
252	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZN- YJY-3*35+2*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	245.95			
253	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZN- YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	96.27			
254	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZN- YJY-3*25+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	10.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第22页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
255	030208001008	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-3*25+1*16 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	30.67			
256	030208001009	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-3*25 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	2.52			
257	030208001010	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-3*25 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	24.07			
258	030208001011	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	1932.33			
259	030208001012	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	247.5			
260	030208001013	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	75.95			
261	030208001014	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	736.58			
262	030208001015	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*10 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	11.77			
263	030208001016	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	14.76			
264	030208001017	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	324.37			
265	030208001018	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	196.68			
266	030208001019	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	4.52			
267	030208001020	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	72.85			
268	030208001021	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	912.22			
269	030208001022	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	848.53			
270	030208001023	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	128.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第23页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
271	030208001024	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	23.64			
272	030208001025	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	59.87			
273	030208001026	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	59.3			
274	030208004001	电缆桥架	1.材质: 热镀锌钢板 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 600*150mm 4.厚度达到国标要求 5.包含支吊架制安、桥架防火封堵、接地等	m	27.26			
275	030208004002	电缆桥架	1.材质: 热镀锌钢板 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 500*150mm 4.厚度达到国标要求 5.包含支吊架制安、桥架防火封堵、接地等	m	96.02			
276	030208004003	电缆桥架	1.材质: 热镀锌钢板 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400*150mm 4.厚度达到国标要求 5.包含支吊架制安、桥架防火封堵、接地等	m	330.23			
277	030208004004	电缆桥架	1.材质: 热镀锌钢板 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400*100mm 4.厚度达到国标要求 5.包含支吊架制安、桥架防火封堵、接地等	m	94.13			
278	030208004005	电缆桥架	1.材质: 热镀锌钢板 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*100mm 4.厚度达到国标要求 5.包含支吊架制安、桥架防火封堵、接地等	m	218.49			
279	030208004006	电缆桥架	1.材质: 热镀锌钢板 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100mm 4.厚度达到国标要求 5.包含支吊架制安、桥架防火封堵、接地等	m	382.29			
280	030208004007	电缆桥架	1.材质: 热镀锌钢板 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 150*100mm 4.厚度达到国标要求 5.包含支吊架制安、桥架防火封堵、接地等	m	24.6			
281	030208004008	电缆桥架	1.材质: 热镀锌钢板 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100mm 4.厚度达到国标要求 5.包含支吊架制安、桥架防火封堵、接地等	m	215.56			
282	030212002001	线槽	1.材质: 热镀锌钢板 2.规格: 70*50 3.支架等附件的制作安装 4.厚度达到国标要求	m	1219.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第24页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
283	030212002002	线槽	1.材质:热镀锌钢板 2.规格:50*50 3.支架等附件的制作安装 4.厚度达到国标要求	m	1092.45			
284	030212001001	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN125 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.厚度达到国标要求	m	3			
285	030212001002	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.厚度达到国标要求	m	6			
286	030212001003	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:明配 4.厚度达到国标要求	m	12.64			
287	030212001004	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:明配 4.厚度达到国标要求	m	11.77			
288	030212001005	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:明配 4.厚度达到国标要求	m	14.76			
289	030212001006	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:明配 4.含接线盒安装 5.厚度达到国标要求	m	1090.08			
290	030212001007	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:暗配 4.含接线盒安装 5.厚度达到国标要求	m	70.52			
291	030212001008	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位:暗配 4.含接线盒安装 5.厚度达到国标要求	m	71.52			
292	030212001009	电气配管	1.材质:刚性阻燃PVC管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土内暗配 4.含接线盒安装	m	23.42			
293	030212001010	电气配管	1.材质:刚性阻燃PVC管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土内暗配 4.含接线盒安装	m	1433.1			
294	030212001011	电气配管	1.材质:可挠性金属套管 2.规格:15# 3.配置形式:明配	m	243.3			
295	CB001	墙体剔槽及恢复	1.管径:Φ25以内	m	17.05			
296	CB002	墙体剔槽及恢复	1.管径:Φ20以内	m	27.15			
297	030212003001	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6	m	117.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第25页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
298	030212003002	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	432.63			
299	030212003003	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	5400.39			
300	030212003004	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	8869.32			
301	030212003005	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	272.41			
302	030212003006	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5	m	35.35			
303	030213004001	荧光灯	1.形式:雷达感应双管荧光灯(线槽安装) 2.型号、规格:LED2*16W 3.含伞罩等附件	套	125			
304	030213004002	荧光灯	1.形式:雷达感应单管荧光灯(线槽安装) 2.型号、规格:LED16W 3.含伞罩等附件	套	46			
305	030213004003	荧光灯	1.形式:双管荧光灯(线槽安装) 2.型号、规格:LED2*16W 3.含伞罩等附件	套	125			
306	030213004004	荧光灯	1.形式:双管荧光灯(吊管安装) 2.型号、规格:2*16W 3.含伞罩等附件	套	10			
307	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯1*11W(LED) 2.安装形式:壁装	套	1			
308	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:感应灯1*22W(LED) 2.安装形式:吸顶	套	38			
309	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:感应灯1*22W(LED),防潮型 2.安装形式:吸顶 3.安装位置:卫生间	套	11			
310	030213004005	荧光灯	1.形式:单管荧光灯(线槽安装) 2.型号、规格:LED16W 3.含伞罩等附件	套	62			
311	030213004006	荧光灯	1.形式:单管荧光灯(吊管安装) 2.型号、规格:LED16W 3.含伞罩等附件	套	14			
312	030213004007	荧光灯	1.形式:自带蓄电池单管应急灯(吊管) 2.型号、规格:16W 3.含防尘罩等附件	套	34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第26页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
313	030213004008	荧光灯	1.形式: 壁装单管荧光灯(壁装) 2.型号、规格: LED16W 3.含罩罩等附件	套	51			
314	030213004009	荧光灯	1.形式: 自带蓄电池双管应急灯(吸顶) 2.型号、规格: 2*16W 3.含防尘罩等附件	套	3			
315	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 吸顶灯1*22W(LED) 2.安装形式: 吸顶	套	1			
316	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 壁灯1*22W(LED) 2.安装形式: 壁装	套	4			
317	030204031001	小电器	1.名称: 板式暗开关 2.型号、规格: 单联开关	套	5			
318	030204031002	小电器	1.名称: 板式暗开关 2.型号、规格: 双联开关	套	19			
319	030204031003	小电器	1.名称: 呼叫喇叭	套	2			
320	030204031004	小电器	1.名称: 呼叫按钮	套	2			
321	030204031005	小电器	1.名称: 卫生间干手器插座 2.型号、规格: 安全型插座、220V、10A	套	4			
322	030204031006	小电器	1.名称: 五孔插座 2.型号、规格: 安全型插座、220V、10A	套	17			
323	030204031007	小电器	1.名称: 空调插座 2.型号、规格: 安全型插座、220V、16A	套	8			
324	CB003	防水套管	1.名称: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN125	个	2			
325	CB004	防水套管	1.名称: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN100	个	4			
326	030206006001	低压交流异步电动机检查接线	1.类型(大、中、小型): 小型 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW以内 3.包含检查接线及电机调试	台	15			
327	030206006002	低压交流异步电动机检查接线	1.类型(大、中、小型): 小型 2.容量(仅适用于小型电机): 13KW以内 3.包含检查接线及电机调试	台	37			
328	030206006003	低压交流异步电动机检查接线	1.类型(大、中、小型): 小型 2.容量(仅适用于小型电机): 30KW以内 3.包含检查接线及电机调试	台	2			
329	030206006004	低压交流异步电动机检查接线	1.类型(大、中、小型): 小型 2.容量(仅适用于小型电机): 100KW以内 3.包含检查接线及电机调试	台	2			
330	030206009001	微型电机、电加热器	1.名称: 微型电机 2.容量(kW): 0.2KW 3.包含检查接线及电机调试	台	11			
331	030209001001	接地装置	1.等电位材质: 镀锌扁钢-50*5 2.局部等电位箱安装 3.总等电位箱安装 4.做法见图纸设计	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第27页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
332	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见图纸 2.引下线材质、规格及形式:柱内二根对角主筋($\phi 16$ 以上)上下通焊作为避雷引下线 3.接地极安装土质、材质、规格:基础地梁焊接,地梁外侧上下两层钢筋通焊成闭合回路做接地体。 4.接地母线材质、规格、敷设方式:40x4mm热镀锌扁钢连接形成封闭接地网格,且在该封闭回路内部联结成不大于10mx10m接地网格 5.做法见图纸设计	项	1			
333	030211008001	接地装置	1.类别:接地装置调试	系统	1			
334	030211002001	送配电装置系统	1.电压等级: 1KV 2.供电形式: 断路器 3.电压类别: 交流	系统	1			
3.1.2 弱电系统								
335	031103037001	弱电箱	1.型号、规格:400*400*120 2.安装方式:嵌墙暗装,箱体	台	1			
336	030212001012	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: DN40 3.配置形式及部位: 暗配 4.厚度达到国标要求	m	2.5			
337	030212001013	电气配管	1.材质: 刚性阻燃PVC管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土内暗配	m	128.54			
338	030212003007	管内预留钢丝		m	128.54			
339	CB005	防水套管	1.名称: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN40	个	1			
3.1.3 给排水(含雨水)								
340	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:DN50 5. 连接方式:熔接	m	4.2			
341	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:DN50 5. 连接方式:熔接	m	23.33			
342	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:DN40 5. 连接方式:熔接	m	7.96			
343	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:DN32 5. 连接方式:熔接	m	9.71			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第28页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
344	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:DN25 5. 连接方式:熔接	m	6.53			
345	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:DN20 5. 连接方式:熔接	m	17.83			
346	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:DN15 5. 连接方式:熔接	m	2.24			
347	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:DN25 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	37.7			
348	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:DN20 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	30.13			
349	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:DN15 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	13.05			
350	030801004001	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:机制柔性铸铁管 DN150 4. 接口型式:橡胶圈密封法兰接口 5. 部位:电梯至集水坑排水	m	4.26			
351	030801004002	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:机制柔性铸铁管 DN150 4. 接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	17.08			
352	030801004003	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:机制柔性铸铁管 DN100 4. 接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	143.61			
353	030801004004	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:机制柔性铸铁管 DN75 4. 接口型式:橡胶圈密封法兰接口	m	19.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第29页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
354	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 排水 3. 材质: UPVC实壁排水管 4. 规格: De110 5. 连接方式: 粘接	m	24.5			
355	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 排水 3. 材质: UPVC实壁排水管 4. 规格: DN75 5. 连接方式: 粘接	m	5.2			
356	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 排水 3. 材质: UPVC实壁排水管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 粘接	m	29.2			
357	030803001001	螺纹阀门	1. 类型: 减压阀 2. 型号、规格: DN50 3. 详见图集L13S2-58	个	2			
358	031001002001	压力仪表	1. 名称: 压力仪表 (成套) 2. 类型 (仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 压力表 3. 包括压力表盘、表弯、旋塞阀	台	2			
359	CB006	阀门	1. 类型: PPR双活接铜球阀 2. 型号、规格: DN50	个	2			
360	030804003001	洗脸盆	1. 组装形式: 冷水 2. 类型: 成套台式洗脸盆 (含角阀、上水软管、纯铜镀铬水龙头、洗脸盆下水管等)	组	8			
361	030804003002	洗脸盆	1. 组装形式: 冷水 2. 类型: (残疾人) 成套式台式洗脸盆 (含角阀、上水软管、纯铜镀铬水龙头、洗脸盆下水管等)	组	2			
362	030804012001	大便器	1. 类型、型号: 坐式大便器 2. 组装方式: 成套式 (含角阀、上水软管等)	套	2			
363	030804012002	大便器	1. 类型、型号: 蹲式大便器 2. 组装方式: 成套式 (含脚踏阀、冲洗水管等)	套	13			
364	030804013001	小便器	1. 类型、型号: 感应式挂斗小便器 2. 组装方式: 成套式 (含感应器冲洗阀)	套	5			
365	030804005001	洗涤盆 (洗菜盆)	1. 组装形式: 成套式拖布池 (含纯铜镀铬水龙头)	组	2			
366	030804017001	地漏	1. 材质: 不锈钢地漏 2. 规格: DN150	个	1			
367	030804017002	地漏	1. 材质: 不锈钢地漏 2. 规格: DN100	个	17			
368	030804017003	地漏	1. 材质: 不锈钢地漏 2. 规格: DN50	个	11			
369	030804018001	地面扫除口	1. 材质: 不锈钢地面清扫口 2. 规格: DN100	个	5			
370	CB007	防水套管	1. 名称: 刚性防水套管 2. 规格: DN150	个	1			
371	CB008	防水套管	1. 名称: 刚性防水套管 2. 规格: DN100	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第30页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
372	CB009	防水套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN50	个	1			
373	CB010	防水套管	1.名称: 柔性防水套管 2.规格: DN100	个	1			
374	CB011	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN50	个	3			
375	CB012	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN40	个	3			
376	CB013	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN32	个	1			
377	CB014	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN20	个	5			
378	CB015	管道刷油	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质、做法: 石油沥青两道	m ²	23.35			
379	CB016	管道刷油	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质、做法: 黑色调和漆两道	m ²	66.2			
380	CB017	管道保温:	1.名称: 铝箔超细玻璃棉	m ³	1.63			
381	CB018	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布两道	m ²	48.98			
382	CB019	管道保温刷油:	1.名称: 防火漆两道	m ²	48.98			
3.1.4 压力排水系统								
383	030109001001	离心式泵	1.名称: 潜水排污泵(含自带配电箱) 2.型号规格及技术参数: Q=40m ³ /h, H=0.22MPa, N=4KW 3.输送介质: 污水 4.设备基础: 型钢基础制作安装 5.包含配套液位控制器及设备自带控制箱、防水电缆等相关组件设备、接地及基础二次灌浆	台	20			
384	030109001002	离心式泵	1.名称: 潜水排污泵(含自带配电箱) 2.型号规格及技术参数: Q=40m ³ /h, H=0.15MPa, N=4KW 3.输送介质: 污水 4.设备基础: 型钢基础制作安装 5.配套液位控制器及设备自带控制箱、防水电缆等相关组件设备、接地及基础二次灌浆	台	2			
385	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热镀锌钢管 2.输送介质: 污水 3.规格: DN150 4.连接方式: 卡箍连接 5.刷油: 刷标识漆二道 6.厚度达到国标要求	m	12.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第31页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
386	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热镀锌钢管 2.输送介质: 污水 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 5.刷油: 刷标识漆二道 6.厚度达到国标要求	m	99.96			
387	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热镀锌钢管 2.输送介质: 污水 3.规格: DN80 4.连接方式: 卡箍连接 5.刷油: 刷标识漆二道 6.厚度达到国标要求	m	9.34			
388	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热镀锌钢管 2.输送介质: 污水 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接 5.刷油: 刷标识漆二道 6.厚度达到国标要求	m	82.91			
389	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型: 铸钢闸阀 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
390	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型: 铸钢闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	20			
391	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型: 铸钢止回阀 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
392	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型: 铸钢止回阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	20			
393	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软连接 2.型号、规格: DN80 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
394	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软连接 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	20			
395	031001002002	压力仪表	1.名称: 压力仪表 (成套) 2.类型 (仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 压力表 3.包括压力表盘、表弯、旋塞阀	台	22			
396	CB020	防水套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第32页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
397	CB021	防水套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	10			
398	CB022	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN150	个	1			
399	CB023	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN100	个	10			
400	CB024	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN80	个	2			
401	CB025	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN65	个	4			
402	CB026	管道刷油	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质、做法: 石油沥青两道	m ²	3.11			
403	CB027	管道刷油	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质、做法: 黑色调和漆两道	m ²	30.43			
3.2 消防工程								
3.2.1 智能应急照明								
404	030204018058	配电箱	1.类别:配电箱B1-1ATE (600*640*160) 2.安装方式:挂墙明装 3.含外部端子接线	台	1			
405	030204018059	配电箱	1.类别: 应急照明分配电装置 B1-1~3FP、B2-1~3FP 2.含集中电源	台	6			
406	030212001014	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: DN20 3.配置形式及部位: 暗配 4.含接线盒安装 5.厚度达到国标要求	m	145.9			
407	030212001015	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.包含接线盒安装	m	2389.9			
408	030212001016	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.包含接线盒安装	m	37.7			
409	030212001017	电气配管	1.材质: 可挠性金属套管 2.规格: 15# 3.配置形式: 明配	m	118.7			
410	030208001027	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-3*16 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	961.21			
411	030212003008	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5mm ²	m	1398.71			
412	030212003009	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5mm ²	m	2987.98			
413	030212003010	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVSP-2*1.5mm ²	m	157.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第33页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
414	030212003011	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVSP-2*1.5mm ²	m	173.33			
415	030213003001	装饰灯	1.名称: A类应急疏散指示标识灯 2.型号、规格: 1W(LED) 3.安装方式: 管吊	套	144			
416	030213003002	装饰灯	1.名称: A类应急疏散指示标识灯 2.型号、规格: 1W(LED) 3.安装方式: 壁装	套	31			
417	030213003003	装饰灯	1.名称: A类安全出口标志灯 2.型号、规格: 1W(LED) 3.安装方式: 壁装	套	30			
418	030213003004	装饰灯	1.名称: A类自带电源的应急照明灯 2.型号、规格: 3W(LED) 3.安装方式: 壁装	套	84			
419	030213003005	装饰灯	1.名称: A类应急照明灯 2.型号、规格: 3W(LED) 3.安装方式: 吸顶	套	127			
420	030213003006	装饰灯	1.名称: A类楼层指示灯 2.型号、规格: 1W(LED) 3.安装方式: 壁装	套	12			
421	CB042	管道刷油	1.安装部位: 室内 2.做法: 防火漆, 两道	m ²	18.88			
422	CB043	墙体剔槽及恢复	1.管径: Φ20以内	m	253.6			
	3.2.2 自动报警							
423	031103015001	接线箱	1.名称: 消防端子箱	个	7			
424	031103015002	模块箱	1.名称: 模块箱	个	40			
425	030705008001	重复显示器	1.名称: 层显	台	2			
426	030705001001	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.安装方式: 吸顶安装 3.本体及底盒安装调试	只	641			
427	030705001002	点型探测器	1.名称: 感温探测器 2.安装方式: 吸顶安装 3.本体及底盒安装调试	只	17			
428	030705003001	按钮	1.名称: 消火栓启泵按钮 2.安装方式: 暗装 3.本体及底盒安装调试	只	56			
429	030705003002	按钮	1.名称: 带火警电话插孔的手动报警按钮 2.安装方式: 暗装 3.工作内容: 本体及底盒安装调试	只	58			
430	031206001001	扩声系统设备	1.名称: 消防广播喇叭 2.安装方式: 吸顶安装	台	77			
431	030705009001	报警装置	1.名称: 声光报警器 2.安装方式: 壁装	台	58			
432	030705009002	报警装置	1.名称: 火警电话 2.安装方式: 壁装	台	20			
433	030705004001	模块	1.名称: 总线隔离器	只	43			
434	030705004002	模块	1.名称: 广播模块	只	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第34页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
435	030705004003	模块	1.名称: 电话模块	只	7			
436	030705004004	模块	1.名称: 多线模块	只	26			
437	030705004005	模块	1.名称: 输入模块	只	40			
438	030705004006	模块	1.名称: 输入输出模块	只	82			
439	030212001018	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: DN40 3.配置形式及部位: 明配 4.厚度达到国标要求	m	42			
440	030212001019	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: DN25 3.配置形式及部位: 明配 4.厚度达到国标要求	m	63			
441	030212001020	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: DN25 3.配置形式及部位: 暗配 4.含接线盒安装 5.厚度达到国标要求	m	1990.45			
442	030212001021	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: DN20 3.配置形式及部位: 暗配 4.含接线盒安装 5.厚度达到国标要求	m	172.77			
443	030212001022	电气配管	1.材质: 刚性阻燃PVC管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土内暗配 4.含接线盒安装	m	9821.89			
444	030212001023	电气配管	1.材质: 可挠性金属套管 2.规格: 15# 3.配置形式: 明配	m	65			
445	030212003012	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-4.0mm ²	m	455.03			
446	030212003013	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm ²	m	7362.64			
447	030212003014	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm ²	m	1026.46			
448	030212003015	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5mm ²	m	2754.67			
449	031103036001	电话线缆、广播线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVSP-2*1.5mm ²	m	3008.42			
450	031103036002	电话线缆、广播线	1.导线用途、配线形式、部位: 沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVSP-2*1.5mm ²	m	216.68			
451	030212003016	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVV-7*1.5mm ²	m	179.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第35页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
452	030208002001	控制电缆	1.型号规格:NHKVV-24*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	94.46			
453	030208002002	控制电缆	1.型号规格:NHKVV-24*1.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	77.01			
454	030208002003	控制电缆	1.型号规格:NHKVV-19*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	94.46			
455	030208002004	控制电缆	1.型号规格:NHKVV-19*1.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	77.01			
456	030208002005	控制电缆	1.型号规格:NHKVV-14*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	334.69			
457	030208002006	控制电缆	1.型号规格:NHKVV-14*1.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	1184.63			
458	030208002007	控制电缆	1.型号规格:NHKVV-12*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	284.11			
459	030208002008	控制电缆	1.型号规格:NHKVV-12*1.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	297.13			
460	030208002009	控制电缆	1.型号规格:NHKVV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	544.97			
461	030208002010	控制电缆	1.型号规格:NHKVV-7*1.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	749.2			
462	030208002011	控制电缆	1.型号规格:NHKVV-6*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	613.71			
463	030208002012	控制电缆	1.型号规格:NHKVV-6*1.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	1660.15			
464	030208002013	控制电缆	1.型号规格:NHKVV-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	91.65			
465	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型:防火卷帘门、挡烟垂壁	处	75			
466	030706003002	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	87			
467	CB044	管道刷油	1.安装部位:室内 2.做法:防火漆,两道	m ²	8.2			
468	CB045	墙体剔槽及恢复	1.管径:Φ25以内	m	199.1			
469	CB046	墙体剔槽及恢复	1.管径:Φ20以内	m	17.3			
3.2.3 电气火灾监控								
470	030212003017	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5mm ²	m	264.05			
471	030212003018	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5mm ²	m	152.77			
472	030212001024	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗配 4.含接线盒安装	m	223.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第36页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
473	CB047	墙体剔槽及恢复	1.管径: $\Phi 20$ 以内	m	22.4			
	3.2.4 消防电源监控							
474	030212003019	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm ²	m	393.03			
475	030212003020	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVSP-2*1.0mm ²	m	152.77			
	3.2.5 防火门监控							
476	030705004007	模块 (接口)	1.名称: 常开防火门监控模块	只	3			
477	030705004008	模块 (接口)	1.名称: 常闭防火门监控模块	只	21			
478	030212001025	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位: 暗配 4.含接线盒安装	m	247.7			
479	030212003021	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5mm ²	m	213.82			
480	030212003022	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5mm ²	m	433.36			
481	030212003023	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVSP-2*1.0mm ²	m	260.04			
482	030212003024	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVSP-2*1.0mm ²	m	433.36			
483	031208001001	入侵探测器	1.名称: 门磁开关	套	11			
484	031208007001	出入口执行机构设备	1.名称: 电动闭门器	台	26			
485	030706003003	防火控制系统装置调试	1.类型: 电动防火门	处	24			
486	CB048	墙体剔槽及恢复	1.管径: $\Phi 20$ 以内	m	24.8			
	3.2.6 消防控制室							
487	031208003001	报警中心设备	1.名称: 消防控制中心消防报警设备安装 2.火灾报警控制器安装 3.消防广播柜安装 4.电话主机安装 5.多线控制盘安装 6.联动电源安装 7.控制中心机柜及操作台 8.消防控制室图形显示装置及软件安装 9.满足消防联网及通讯协议接口等 10.其他: 详见图纸	套	1			
488	031208003002	报警中心设备	1.名称: 消防电源监控主机 2.配置: 详见图纸	套	1			
489	031208003003	报警中心设备	1.名称: 防火门监控主机 2.配置: 详见图纸	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第37页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
490	031208003004	报警中心设备	1.名称: 防火漏电监控主机 2.配置: 详见图纸	套	1			
491	031208003005	报警中心设备	1.名称: KR-C-1000A应急照明控制器 2.配置: 详见图纸	套	1			
492	031002002001	显示单元仪表	1.类型: 水箱、水池液位显示仪, 含水位探测器	台	2			
493	030204018060	配电箱	1.类别: 风机直启按钮控制箱	台	1			
494	030706001001	自动报警系统装置调试	1.名称: 火灾自动报警系统 2.点数: 详见图纸	系统	1			
495	030706001002	自动报警系统装置调试	1.名称: 电气火灾监控系统 2.点数: 详见图纸	系统	1			
496	030706001003	自动报警系统装置调试	1.名称: 消防电源监控系统 2.点数: 详见图纸	系统	1			
497	030706001004	自动报警系统装置调试	1.名称: 智能应急照明系统 2.点数: 详见图纸	系统	1			
498	030706001005	自动报警系统装置调试	1.名称: 防火门监控系统 2.点数: 详见图纸	系统	1			
3.2.7 消火栓工程								
499	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道支架: 制作安装, 除锈后刷防锈漆及面漆	m	803.34			
500	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道支架: 制作安装, 除锈后刷防锈漆及面漆	m	393.07			
501	030701018001	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 落地式消火栓箱, SG24E65Z-J(单栓) 尺寸: 1800*700*240, 消火栓口DN65一个, QZ19水枪一支, DN65*25m衬胶水带一根, JPS0.8-19型消防软管卷盘一根及铜球阀一套 3.每个箱内配2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	51			
502	030701018002	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 兼用试验用消火栓, SG24E65Z-J(单栓) 尺寸: 1800*700*240, 消火栓口DN65一个, QZ19水枪一支, DN65*25m衬胶水带一根, JPS0.8-19型消防软管卷盘一根, 含压力表盘、表弯、旋塞阀、铜球阀等 3.每个箱内配2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
503	030701007001	法兰阀门	1.类型: 铸钢对夹式蝶阀 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第38页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
504	030701007002	法兰阀门	1.类型: 铸钢对夹式蝶阀 2.型号、规格: DN65 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	50			
505	030803001002	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
506	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格: DN25	个	1			
507	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外地下式 2.型号、规格: 消防水泵接合器SQX100 3.包含配套安装的闸阀、止回阀、安全阀等附件	套	1			
508	CB049	灭火器	1.名称: 磷酸铵盐干粉灭火器箱 2.包含固定安装铝合金灭火器箱体及灭火器, 每个箱内含2具MF/ABC4型手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	63			
509	CB050	灭火器	1.名称: 推车式磷酸铵盐干粉灭火器 2.型号: 20Kg	套	3			
510	CB051	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN100	个	18			
511	CB052	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN65	个	5			
512	CB053	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN100	个	3			
513	CB054	管道保温	1.安装部位: 室内 2.材质: 铝箔超细玻璃丝棉	m ³	29.69			
514	CB055	管道保护层	1.安装部位: 室内 2.材质: 玻璃丝布, 两道	m ²	806.02			
515	CB056	管道刷油	1.安装部位: 室内 2.做法: 防火漆, 两道	m ²	806.02			
516	CB057	管道防腐	1.防腐等级: 加强级防腐, 四油三布沥青漆 2.做法: 满足设计、规范要求	m ²	4.2			
3.2.8 自动喷淋								
517	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 5.管道支架: 制作安装, 除锈后刷防锈漆及面漆	m	856.99			
518	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN125 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 5.管道支架: 制作安装, 除锈后刷防锈漆及面漆	m	78.16			
519	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 5.管道支架: 制作安装, 除锈后刷防锈漆及面漆	m	149.41			
520	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 5.管道支架: 制作安装, 除锈后刷防锈漆及面漆	m	183.64			
521	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 5.管道支架: 制作安装, 除锈后刷防锈漆及面漆	m	99.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第39页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
522	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 5.管道支架: 制作安装, 除锈后刷防锈漆及面漆	m	2176.99			
523	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 5.管道支架: 制作安装, 除锈后刷防锈漆及面漆	m	1274.78			
524	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 5.管道支架: 制作安装, 除锈后刷防锈漆及面漆	m	1911.46			
525	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 5.管道支架: 制作安装, 除锈后刷防锈漆及面漆	m	3139.69			
526	030701012001	报警装置	1.名称: 预作用报警装置 2.型号、规格: DN150 3.装置内容: 预作用报警阀, 信号蝶阀, 空压机(含控制箱), 气路压力控制器, 低气压报警开关, 水路报警压力开关, 电磁阀、水力警铃, 过滤器及各种阀门等, 安装具体参见L13S4-68	组	4			
527	030701011001	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型喷头, K=68 C, DN15	个	2183			
528	030701011002	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 下垂型喷头, K=68 C, DN15	个	276			
529	030701011003	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 边墙型玻璃球喷头, K=68 C, DN15	个	230			
530	030701017001	集热板	1. 满足设计和使用要求	个	236			
531	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外地下式 2.型号、规格: 消防水泵接合器SQX150型 3.包含配套安装的闸阀、止回阀、安全阀等阀件	套	3			
532	030701007003	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	7			
533	030701007004	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.型号、规格: DN125 4.连接形式: 沟槽法兰连接	个	1			
534	030701014001	水流指示器	1.型号、规格: DN150 2.名称: 法兰水流指示器	个	7			
535	030701014002	水流指示器	1.型号、规格: DN125 2.名称: 法兰水流指示器	个	1			
536	030701007005	法兰阀门	1.类型: 减压孔板, d=52 2.型号、规格: DN125 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	1			
537	030701007006	法兰阀门	1.类型: 减压孔板, d=65 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	3			
538	030701007007	法兰阀门	1.类型: 减压孔板, d=62 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第40页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
539	030701007008	法兰阀门	1.类型: 减压孔板, d=58 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	1			
540	030701007009	法兰阀门	1.类型: 减压孔板, d=52 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	1			
541	030701005001	螺纹阀门	1.名称: 泄水阀 2.型号规格: DN50	个	8			
542	030701005002	螺纹阀门	1.名称: 电动阀 2.型号规格: DN50	个	14			
543	030701005003	螺纹阀门	1.名称: 电动阀 2.型号规格: DN32	个	2			
544	030701005004	螺纹阀门	1.名称: 快速排气阀 2.型号规格: DN50	个	14			
545	030701005005	螺纹阀门	1.名称: 快速排气阀 2.型号规格: DN32	个	2			
546	030701016001	末端试水装置	1.名称: 末端试水装置 2.规格: DN25	组	4			
547	030803001003	螺纹阀门	1.类型: 试水阀 2.型号、规格: DN25	个	4			
548	030804017004	地漏	1.材质: 不锈钢排水地漏 2.规格: DN50	个	8			
549	CB058	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN150	个	16			
550	CB059	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN100	个	1			
551	CB060	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN80	个	1			
552	CB061	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN65	个	1			
553	CB062	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN50	个	2			
554	CB063	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN40	个	1			
555	CB064	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN32	个	18			
556	CB065	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.介质管道规格: DN25	个	2			
557	CB066	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN150	个	1			
558	CB067	管道保温	1.安装部位: 室内 2.材质: 铝箔玻璃丝棉	m ³	6.41			
559	CB068	管道保护层	1.安装部位: 室内 2.材质: 玻璃丝布, 两道	m ²	159.5			
560	CB069	管道刷油	1.安装部位: 室内 2.做法: 防火漆, 两道	m ²	159.5			
561	CB070	管道刷油	1.安装部位: 室内 2.做法: 红色调和漆, 两道	m ²	1756.3			
562	CB071	管道防腐	1.防腐等级: 加强级防腐, 四油三布沥青漆 2.做法: 满足设计、规范要求	m ²	4.1			
563	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数: 详见图纸	系统	1			
	3.2.9 防排烟							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第41页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
564	030901002001	通风机	1.名称: 消防高温排烟轴流风机PY(PF)-B1~2-1、PY(PF)-B2-3 2.参数: HTF-I-10, n=1450rpm,L=39600m ³ /h, P=700Pa,N=11kW 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.其他: 防火软接头安装	台	3			
565	030901002002	通风机	1.名称: 双速混流式高温排烟风机PY(PF)-B1-2~5 2.参数: PYHL-14A-9.5,[n1]/[n2]=9-60/720rpm,[L1]/[L2]=37800-/28350m ³ /h,[P1]/[P2]=700/394Pa,[N1-]/[N2]=13/6.5kW 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.其他: 防火软接头安装	台	4			
566	030901002003	通风机	1.名称: 消防高温排烟轴流风机PY(PF)-B1-6 2.参数: HTF-I-10, n=1450rpm,L=41760m ³ /h, P=670Pa,N=11kW 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.其他: 防火软接头安装	台	1			
567	030901002004	通风机	1.名称: 消防高温排烟轴流风机PY(PF)-B2-2 2.参数: HTF-I-10, n=1450rpm,L=38520m ³ /h, P=730Pa,N=11kW 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.其他: 防火软接头安装	台	1			
568	030901002005	通风机	1.名称: 消防高温排烟轴流风机PY(PF)-B2-4 2.参数: HTF-I-10, n=1450rpm,L=40200m ³ /h, P=690Pa,N=11kW 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.其他: 防火软接头安装	台	1			
569	030901002006	通风机	1.名称: 消防高温排烟轴流风机PY(PF)-B2-5,6 2.参数: HTF-I-10, n=1450rpm,L=38400m ³ /h, P=730Pa,N=11kW 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.其他: 防火软接头安装	台	2			
570	030901002007	通风机	1.名称: 混流风机JY-B1-1 2.参数: SWF-I-9, n=960rpm,L=31300m ³ /h, P=380Pa,N=5.5kW 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.其他: 防火软接头安装	台	1			
571	030901002008	通风机	1.名称: 混流风机JY-B1-2~3、JY-B2-4 2.参数: SWF-I-10, n=960rpm,L=37560m ³ /h, P=363Pa,N=3.0kW 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.其他: 防火软接头安装	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第42页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
572	030901002009	通风机	1.名称: 混流风机JY-B1-4、JY-B2-3、JY-B2-5 2.参数: GXF-A-6, n=1450rpm,L=8050m3/h, P=420Pa,N=1.5kW 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.其他: 防火软接头安装	台	3			
573	030901002010	通风机	1.名称: 混流风机BF-B2-1 2.参数: SWF-I-12, n=720rpm,L=57300m3/h, P=490Pa,N=15kW 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.其他: 防火软接头安装	台	1			
574	030901002011	通风机	1.名称: 混流风机JY-B2-1~2 2.参数: GXF-A-7, n=960rpm,L=15360m3/h, P=430Pa,N=3.0kW 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.其他: 防火软接头安装	台	2			
575	030901002012	通风机	1.名称: 混流风机JY-B2-6 2.参数: GXF-A-6.5, n=960rpm,L=10866m3/h, P=407Pa,N=2.2kW 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.其他: 防火软接头安装	台	1			
576	030901002013	通风机	1.名称: 混流风机BF-B2-2 2.参数: SWF-I-12, n=720rpm,L=64320m3/h, P=430Pa,N=15kW 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 4.其他: 防火软接头安装	台	1			
577	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足规范要求 5.接口形式: 机械咬口、角钢法兰连接 6.洞口预留及防火封堵	m2	25.26			
578	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足规范要求 5.接口形式: 机械咬口、角钢法兰连接 6.洞口预留及防火封堵	m2	1143.56			
579	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足规范要求 5.接口形式: 机械咬口、角钢法兰连接 6.洞口预留及防火封堵	m2	830.81			
580	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.5mm 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足规范要求 5.接口形式: 机械咬口、角钢法兰连接 6.洞口预留及防火封堵	m2	2630.57			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第43页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
581	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 单层百叶风口 2. 规格: 800*800mm	个	43			
582	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 单层百叶风口 2. 规格: 800*500mm	个	48			
583	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 电动多叶送风口 2. 规格: 800*(1000+250)mm	个	6			
584	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 电动多叶送风口 2. 规格: 600*(1200+250)mm	个	1			
585	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 电动多叶送风口 2. 规格: 400*(1700+250)mm	个	1			
586	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 双层百叶风口 2. 规格: 2000*2500mm	个	2			
587	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 双层百叶风口 2. 规格: 1000*800mm	个	2			
588	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 双层百叶风口 2. 规格: 800*500mm	个	1			
589	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 双层百叶风口 2. 规格: 600*800mm	个	1			
590	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 双层百叶风口 2. 规格: 600*600mm	个	2			
591	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防火风口 2. 规格: 1000*500mm	个	5			
592	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防火风口 2. 规格: 400*400mm	个	1			
593	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防火风口 2. 规格: 300*250mm	个	2			
594	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1. 类型: 对开多叶调节阀 2. 型号或规格: 1600*500mm 3. 支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	5			
595	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1. 类型: 对开多叶调节阀 2. 型号或规格: 1600*400mm 3. 支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
596	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1. 类型: 对开多叶调节阀 2. 型号或规格: 1250*400mm 3. 支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
597	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1. 类型: 对开多叶调节阀 2. 型号或规格: 1000*400mm 3. 支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
598	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1. 类型: 对开多叶调节阀 2. 型号或规格: 800*400mm 3. 支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第44页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
599	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 余压阀 2.型号或规格: 400*300mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	14			
600	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 2000*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	5			
601	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 1800*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
602	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 1600*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
603	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 1400*800mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
604	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 1000*800mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
605	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 1000*400mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
606	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 1000*250mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	3			
607	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 800*600mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	3			
608	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 600*300mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
609	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格: 600*250mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
610	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1000*800mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
611	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1000*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	8			
612	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1000*400mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第45页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
613	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1000*250mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
614	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 800*600mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	6			
615	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 800*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
616	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 600*400mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	5			
617	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 600*300mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	8			
618	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 400*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
619	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 400*400mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
620	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 400*300mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	14			
621	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 400*250mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
622	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 300*250mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
623	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 2000*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	11			
624	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 1800*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	3			
625	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 1600*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	11			
626	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 1400*800mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
627	030903020001	消声器制作安装	1.类型:消声弯头 2.型号、规格:2000*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第46页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
628	030903020002	消声器制作安装	1.类型:消声弯头 2.型号、规格:1800*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
629	030903020003	消声器制作安装	1.类型:消声弯头 2.型号、规格:1600*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	8			
630	030903020004	消声器制作安装	1.类型:消声弯头 2.型号、规格:1250*400mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
631	030903020005	消声器制作安装	1.类型:消声弯头 2.型号、规格:1000*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	3			
632	030903020006	消声器制作安装	1.类型:消声弯头 2.型号、规格:1000*400mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	3			
633	030903020007	消声器制作安装	1.类型:消声弯头 2.型号、规格:1000*250mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
634	030903020008	消声器制作安装	1.类型:消声弯头 2.型号、规格:600*300mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	3			
635	031204005001	空调系统传感器及变送器	1.名称: 余压探测器	台	10			
636	CB072	防火涂料喷涂	1.部位: 机械加压送风、排烟管道及补风管道 2.耐火极限: 0.5h 3.具体做法满足设计和验收规范要求	m2	3935.67			
637	CB073	防火涂料喷涂	1.部位: 机械加压送风、排烟管道及补风管道 2.耐火极限: 1.0h 3.具体做法满足设计和验收规范要求	m2	463.02			
638	CB074	防火涂料喷涂	1.部位: 机械加压送风、排烟管道及补风管道 2.耐火极限: 2.0h 3.具体做法满足设计和验收规范要求	m2	231.51			
639	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
3.2.10 消防泵房(含水箱)								
640	030109001003	离心式泵	1.名称:室内消火栓加压泵 2.质量或型号: XBD4/10-80D/2-L Q=10L/S H=0.4MPa, N=11kW 3.输送介质:水 4.工作内容: 设备固定、安装、调试、二次灌浆、接地等	台	2			
641	030109001004	离心式泵	1.名称:自动喷淋加压泵 2.质量或型号: XBD6/40-150D/4-L Q=50L/S H=0.534MPa, N=37kW 3.输送介质:水 4.工作内容: 设备固定、安装、调试、二次灌浆、接地等	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第47页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
642	030701010001	消防水箱制作安装	1. 材质:不锈钢 2. 类型:成品水箱 3. 规格:L×B×H=6m×1.5m×3m	台	1			
643	030701020001	隔膜式气压水罐	1.名称:室内消防泵稳压设备(含自带控制箱) 2.型号规格:XW(L)-II-1.0-38-ADL Vx=150L 配泵ADL3-10 Q=1.0L/s,H=38米,N=0.75kW 3.工作内容:包括罐体与水泵(含控制箱)的固定、安装、调试、二次灌浆、接地等	台	1			
644	030701020002	隔膜式气压水罐	1.名称:喷淋系统稳压设备(含自带控制箱) 2.型号规格:XW(L)-II-1.0-38-ADL Vx=150L 配泵ADL3-10 Q=1.0L/s,H=38米,N=0.75kW 3.工作内容:包括罐体与水泵(含控制箱)的固定、安装、调试、二次灌浆、接地等	台	1			
645	030804025001	电消毒器	1.类型:水池自洁消毒器(含自带控制箱) 2.型号、规格:WTS-2A,功率小于等于300w,220v交流电源,50Hz.	台	2			
646	030804025002	电消毒器	1.类型:水箱自洁消毒器(含自带控制箱) 2.型号、规格:WTS-2B,详02SS104-34	台	1			
647	030601004001	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.连接方式:沟槽连接 3.规格:DN200 4.含压力试验、冲洗等	m	9.12			
648	030601004002	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.连接方式:沟槽连接 3.规格:DN150 4.含压力试验、冲洗等	m	46.73			
649	030601004003	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.连接方式:沟槽连接 3.规格:DN100 4.含压力试验、冲洗等	m	60.96			
650	030601004004	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.连接方式:沟槽连接 3.规格:DN80 4.含压力试验、冲洗等	m	3			
651	030601004005	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.连接方式:沟槽连接 3.规格:DN65 4.含压力试验、冲洗等	m	42.73			
652	030601004006	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.连接方式:丝接 3.规格:DN50 4.含压力试验、冲洗等	m	2.5			
653	030601004007	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.连接方式:丝接 3.规格:DN32 4.含压力试验、冲洗等	m	26.88			
654	030601004008	低压碳钢管	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN100 3.焊接方式:沟槽连接 4.含压力试验、冲洗等	m	17.51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第48页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
655	030601004009	低压碳钢管	1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN50 3.焊接方式:螺纹连接 4.含压力试验、冲洗等	m	0.6			
656	030604001001	低压碳钢管件	1.名称:衬塑钢管沟槽弯头 2.型号、规格:DN100	个	6			
657	030607003001	低压法兰阀门	1.名称:液压水位控制阀 DN100 2.材质:铸钢 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
658	030604001002	低压碳钢管件	1.名称:沟槽弯头 2.型号、规格:DN200	个	2			
659	030604001003	低压碳钢管件	1.名称:沟槽弯头 2.型号、规格:DN150	个	12			
660	030604001004	低压碳钢管件	1.名称:沟槽弯头 2.型号、规格:DN100	个	12			
661	030604001005	低压碳钢管件	1.名称:沟槽弯头 2.型号、规格:DN65	个	20			
662	030604001006	低压碳钢管件	1.名称:沟槽大小头 2.型号、规格:DN200*150	个	2			
663	030604001007	低压碳钢管件	1.名称:沟槽大小头 2.型号、规格:DN150*100	个	4			
664	030604001008	低压碳钢管件	1.名称:沟槽大小头 2.型号、规格:DN100*65	个	2			
665	030604001009	低压碳钢管件	1.名称:沟槽四通 2.型号、规格:DN150*65	个	2			
666	030604001010	低压碳钢管件	1.名称:沟槽四通 2.型号、规格:DN100*65	个	2			
667	030604001011	低压碳钢管件	1.名称:沟槽三通 2.型号、规格:DN150*150	个	3			
668	030604001012	低压碳钢管件	1.名称:沟槽三通 2.型号、规格:DN150*100	个	1			
669	030604001013	低压碳钢管件	1.名称:沟槽三通 2.型号、规格:DN150*65	个	6			
670	030604001014	低压碳钢管件	1.名称:沟槽三通 2.型号、规格:DN100*100	个	6			
671	030604001015	低压碳钢管件	1.名称:沟槽三通 2.型号、规格:DN100*65	个	8			
672	030604001016	低压碳钢管件	1.名称:沟槽三通 2.型号、规格:DN65*65	个	8			
673	030604001017	低压碳钢管件	1.名称:法兰盲板 2.型号、规格:DN100	个	2			
674	030604001018	低压碳钢管件	1.名称:机械三通 2.型号、规格:DN100*32	个	4			
675	030607003002	低压法兰阀门	1.名称:信号蝶阀DN150 2.材质:铸钢 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
676	030607003003	低压法兰阀门	1.名称:吸水底阀DN200 2.材质:铸钢 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
677	030607003004	低压法兰阀门	1.名称:吸水底阀DN150 2.材质:铸钢 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
678	030607003005	低压法兰阀门	1.名称:吸水底阀DN32 2.材质:铸钢 3.连接形式:法兰连接	个	4			
679	030607003006	低压法兰阀门	1.名称:闸阀DN200 2.材质:铸钢 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第49页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
680	030607003007	低压法兰阀门	1. 名称: 闸阀DN150 2. 材质: 铸钢 3. 连接形式: 沟槽法兰连接	个	6			
681	030607003008	低压法兰阀门	1. 名称: 闸阀DN100 2. 材质: 铸钢 3. 连接形式: 沟槽法兰连接	个	8			
682	030607003009	低压法兰阀门	1. 名称: 闸阀DN65 2. 材质: 铸钢 3. 连接形式: 沟槽法兰连接	个	13			
683	030607003010	低压法兰阀门	1. 名称: 闸阀DN32 2. 材质: 铸钢 3. 连接形式: 法兰连接	个	8			
684	030607003011	低压法兰阀门	1. 名称: 橡胶软接头DN200 2. 连接方式: 沟槽法兰连接	个	2			
685	030607003012	低压法兰阀门	1. 名称: 橡胶软接头DN150 2. 连接方式: 沟槽法兰连接	个	4			
686	030607003013	低压法兰阀门	1. 名称: 橡胶软接头DN100 2. 连接方式: 沟槽法兰连接	个	2			
687	030607003014	低压法兰阀门	1. 名称: 橡胶软接头DN32 2. 连接方式: 法兰连接	个	8			
688	030607003015	低压法兰阀门	1. 名称: 防水锤消声止回阀DN150 2. 材质: 铸钢 3. 连接形式: 沟槽法兰连接	个	3			
689	030607003016	低压法兰阀门	1. 名称: 防水锤消声止回阀DN100 2. 材质: 铸钢 3. 连接形式: 沟槽法兰连接	个	5			
690	030607003017	低压法兰阀门	1. 名称: 止回阀DN32 2. 材质: 铸钢 3. 连接形式: 法兰连接	个	4			
691	030607007001	低压安全阀门	1. 型号、规格: DN65	个	4			
692	031001002003	压力仪表	1. 名称: 压力开关	台	4			
693	030607003018	低压法兰阀门	1. 名称: 液压水位控制阀 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 法兰连接	个	1			
694	030607003019	低压法兰阀门	1. 名称: 截止阀 DN65 2. 材质: 铸钢 3. 连接形式: 沟槽法兰连接	个	20			
695	030607003020	低压法兰阀门	1. 名称: 闸阀DN65 2. 材质: 铸钢 3. 连接形式: 沟槽法兰连接	个	1			
696	030607003021	低压法兰阀门	1. 名称: 液压水位控制阀 2. 型号、规格: DN50	个	1			
697	030607003022	低压法兰阀门	1. 名称: 铜闸阀 2. 型号、规格: DN50	个	1			
698	030607003023	低压法兰阀门	1. 名称: 过滤器 2. 型号、规格: DN50	个	1			
699	030607003024	低压法兰阀门	1. 名称: 旋流防止器DN150 2. 材质: 铸钢 3. 连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
700	CB075	转换法兰	1. 规格: DN200 2. 含法兰及卡箍	片	12			
701	CB076	转换法兰	1. 规格: DN150 2. 含法兰及卡箍	片	36			
702	CB077	转换法兰	1. 规格: DN125 2. 含法兰及卡箍	片	4			
703	CB078	转换法兰	1. 规格: DN100 2. 含法兰及卡箍	片	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第50页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
704	CB079	转换法兰	1.规格: DN65 2.含法兰及卡箍	片	68			
705	030610001001	低压碳钢螺纹法兰	1.类型 (副、片或种类): 螺纹 2.规格: DN50	片	6			
706	030610001002	低压碳钢螺纹法兰	1.类型 (副、片或种类): 螺纹 2.规格: DN32	片	26			
707	031001003001	流量仪表	1.名称:流量开关	台	2			
708	031001002004	压力仪表	1.名称:压力仪表 (成套) 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):压力表 3.包括压力表盘、表弯、旋塞阀	台	8			
709	030617008001	水位计安装	1.名称:ST自闭式液位指示器 2.安装部位: 消防水箱 3.做法: 详见L13S2-88	组	1			
710	031001002005	压力仪表	1.名称:压力测试装置 2.规格:DN70	台	8			
711	CB080	防水套管	1.名称: 柔性防水套管 2.规格: DN200	个	2			
712	031001003002	流量仪表	1. 名称:流量测试装置 2. 规格:DN70	台	4			
713	CB081	防水套管	1.名称: 柔性防水套管 2.规格: DN150	个	4			
714	CB082	防水套管	1.名称: 柔性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
715	CB083	防水套管	1.名称: 柔性防水套管 2.规格: DN70	个	2			
716	CB084	防水套管	1.名称: 柔性防水套管 2.规格: DN50	个	3			
717	CB085	防水套管	1.名称: 柔性防水套管 2.规格: DN32	个	4			
718	CB086	防水套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	1			
719	CB087	防水套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
720	CB088	防水套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN50	个	1			
721	CB089	管道刷油	1.安装部位: 室内 2.做法: 红色调和漆, 二道	m ²	66.2			
722	CB090	管道及设备支架	1.名称: 型钢 2.含制作安装、防腐处理等	Kg	243.26			
723	CB091	水箱保温:	1.名称: 铝箔超细玻璃棉	m ³	3.26			
724	CB092	管道保护层	1.安装部位: 室内 2.材质: 玻璃丝布, 两道	m ²	63.3			
725	CB093	管道刷油	1.安装部位: 室内 2.做法: 防火漆, 两道	m ²	63.3			
3.2.11 超细干粉								
726	030705005001	报警控制器	1.名称: 气体灭火控制器 安装方式: 壁挂式 2.控制点数: 详见设计图纸	台	3			
727	030702007001	壁挂式干粉灭火装置	1.规格: 8kg, 详见图纸 2.满足设计、验收、使用要求	套	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第51页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
728	030702007002	悬挂式干粉灭火装置	1.规格: 8kg, 详见图纸 2.满足设计、验收、使用要求	套	4			
729	030902006001	按钮	1.型号、规格: 紧急启停按钮 2.安装方式: 暗装 3.本体及底盒安装调试	个	3			
730	030705009003	报警装置	1.名称: 声光报警器 2.安装方式: 壁挂	台	3			
731	030705009004	报警装置	1.形式: 气体释放报警装置 2.安装方式: 壁挂	台	3			
732	030213003007	装饰灯	1.名称: 气体释放指示灯	套	3			
733	030705004009	模块 (接口)	1.名称: 干粉温控启动模块	只	13			
734	030705004010	模块 (接口)	1.名称: 干粉手启延时模块	只	3			
735	030212001026	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.含接线盒安装	m	51.62			
736	030212003025	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm ²	m	52.91			
3.3 通风空调工程								
3.3.1 空调工程								
737	030901004001	空调器	1.形式: 壁挂式分体空调 PAC-RF-1,2 2.制冷量 (适用于分体式空调器及多分体空调器室外机): 1HP 3.工作内容: 室内机、室外机、线控器, 室内机与室外机之间的铜管、保温、信号线、电源线, 穿墙眼及封堵, 管路试压、抽真空及制冷剂充装及设备调试等所有相关工作内容	台	2			
738	030901004002	空调器	1.形式: 壁挂式分体空调 PAC-RF-3 2.制冷量 (适用于分体式空调器及多分体空调器室外机): 2HP 3.工作内容: 室内机、室外机、线控器, 室内机与室外机之间的铜管、保温、信号线、电源线, 穿墙眼及封堵, 管路试压、抽真空及制冷剂充装及设备调试等所有相关工作内容	台	1			
739	030901004003	空调器	1.形式: 壁挂式分体空调 PAC-RF-4~7 2.制冷量 (适用于分体式空调器及多分体空调器室外机): 2.5HP 3.工作内容: 室内机、室外机、线控器, 室内机与室外机之间的铜管、保温、信号线、电源线, 穿墙眼及封堵, 管路试压、抽真空及制冷剂充装及设备调试等所有相关工作内容	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第52页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
740	030901004004	空调器	1.形式:吊顶式分体空调 PAC-RF-8,9 2.制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗户外机):2HP 3.工作内容:室内机、室外机、线控器,室内机与室外机之间的铜管、保温、信号线、电源线,穿墙眼及封堵,管路试压、抽真空及制冷剂充装及设备调试等所有相关工作内容	台	2			
741	CB110	套管	1.名称:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100	个	8			
3.3.2 通风工程								
742	030901002014	通风机	1.名称:斜流风机PF-B1-1 2.参数: SJG-3.5F, n=1450rpm,L=1760m3/h, P=266Pa,N=0.55kW 3.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 4.其他:防火软接头安装	台	1			
743	030901017001	通风器	1.名称: 吊顶式通风器PF-B1-2、PF-B2-1、PF-RF-1,2 2.参数: PF500,L=500m3/h,额定电压220V,N=80W	台	4			
744	030901017002	通风器	1.名称: 边墙式通风器PF-RF-3~6 2.参数: PF300,L=300m3/h,额定电压220V,N=50W	台	4			
745	030901002015	通风机	1.名称:斜流风机PF-RF-7 2.参数: SJG-3.5F, L=2000m3/h,全压250Pa,转速1450rpm,功率0.55kw 3.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 4.其他:防火软接头安装	台	1			
746	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.管件等附件及支架设计要求:满足规范要求 5.接口形式:共板连接 6.洞口预留及防火封堵	m2	27.78			
747	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.管件等附件及支架设计要求:满足规范要求 5.接口形式:共板连接 6.洞口预留及防火封堵	m2	40.34			
748	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶风口 2. 规格: 400*500mm	个	2			
749	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶风口 2. 规格: 400*400mm	个	1			
750	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 防雨百叶风口 2. 规格: 300*250mm	个	2			
751	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型: 单层百叶风口 2. 规格: 400*600mm	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第53页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
752	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃ 防火阀 2.型号或规格: 400*250mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
753	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃ 防火阀 2.型号或规格: 300*250mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	3			
754	030903020009	消声器制作安装	1.类型:消声弯头 2.型号、规格:400*400mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
4 室外管网工程								
4.1 室外管网安装								
4.1.1 室外污水								
755	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4. 规格:DN300 5. 连接方式:胶圈连接	m	297.03			
756	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:胶圈连接	m	51.76			
4.1.2 室外雨水								
757	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质:雨水 3. 材质:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4. 规格:DN400 5. 连接方式:胶圈连接	m	68.71			
758	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质:雨水 3. 材质:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4. 规格:DN300 5. 连接方式:胶圈连接	m	377.86			
759	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质:雨水 3. 材质:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4. 规格:DN200 5. 连接方式:胶圈连接	m	13.87			
760	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室外 2. 输送介质:雨水 3. 材质:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:胶圈连接	m	45.43			
4.1.3 室外消防管道								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第54页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
761	030801008001	钢骨架塑料复合管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 水 3. 材质: 钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 电熔连接	m	354.82			
762	030701018003	消火栓	1. 安装部位: 室外 2. 型号、规格: SS100/65-1.60型地上式消火栓	套	4			
763	030803010001	水表	1. 型号、规格: DN100 2. 连接方式: 法兰 3. 含水表、止回阀及闸阀	组	1			
4.1.4 室外给水								
764	030801001005	钢塑复合管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 给水 3. 规格: DN65 4. 连接方式: 丝接	m	95.89			
765	030801001006	钢塑复合管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 给水 3. 规格: DN50 4. 连接方式: 丝接	m	105.73			
766	030803010002	水表	1. 型号、规格: DN65 2. 连接方式: 法兰 3. 含水表、止回阀及闸阀	组	1			
767	CB124	管道防腐	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 材质、做法: 四油三布沥青漆 3. 做法: 满足设计、规范要求	m ²	42.68			
4.2 室外管网土建								
768	010101002001	管沟及基坑土石方	1. 土壤类别: 综合考虑 2. 开挖方式: 人工、机械综合考虑 3. 开挖深度: 详见设计图纸 4. 包含: 场内堆土、倒土、平整等	m ³	1484.5			
769	010103001003	土(石)方回填	1. 回填材料要求: 回填砂 2. 回填质量要求: 夯实度满足设计及规范要求 3. 回填方式: 综合考虑 4. 部位: 管沟回填	m ³	148.45			
770	010103001004	土(石)方回填	1. 回填材料要求: 回填土 2. 回填质量要求: 分层夯实, 夯实度满足设计及规范要求 3. 回填方式: 综合考虑 4. 部位: 管沟回填	m ³	1279.73			
771	AB067	余土外运	1. 余土、垃圾 2. 运距: 综合考虑 3. 包含: 装卸车、倒运、外运等	m ³	204.77			
772	010303003001	垫层	1. 混凝土强度等级: C15 2. 厚度: 综合考虑 3. 部位: 检查井	m ³	7.92			
773	010303003002	井壁、井筒	1. 材料: M7.5水泥砂浆砌筑 2. 厚度: 综合考虑 3. 部位: 检查井	m ³	18.79			
774	010303003003	井壁抹灰	1. 砂浆厚度及配比: 20厚 1:2水泥砂浆 2. 部位: 检查井	m ²	504.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第55页 共55页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
775	010303003004	预制混凝土盖板	1.混凝土强度等级: C30 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 检查井 4.钢筋规格: 详见图纸图集L13S8 4.工作内容: 模板安拆、绑扎钢筋、浇捣砼、运输、安装盖板	m3	4.07			
776	010303003005	安装井盖板	1.材料规格: ϕ 700铸铁井盖 2.部位: 检查井 3.包含: 井盖、井座	套	36			
777	010303004001	砖水池、化粪池	1.名称: 3#化粪池 2.成品化粪池, 包含垫层	座	1			
5 专业工程暂估价								
5.1 安装专业工程暂估								
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)
	土建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	装饰工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	安装工程	
	一般安装工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	消防工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	通风空调工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	室外管网工程	
	室外管网安装	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	室外管网土建	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	专业工程暂估价	
	安装专业工程暂估	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1 土建工程				
	1.1.1 土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.2 装饰工程				
	1.2.1 装饰工程				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.3 安装工程				
	1.3.1 一般安装工程				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.3.2 消防工程				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.3.3 通风空调工程				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.4 室外管网工程				
	1.4.1 室外管网安装				
21	夜间施工				
22	二次搬运				
23	冬、雨季施工				
24	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.4.2 室外管网土建				
25	夜间施工				
26	二次搬运				
27	冬、雨季施工				
28	已完工程及设备保护				
	1.5 专业工程暂估价				
	1.5.1 安装专业工程暂估				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 土建工程							
	1.1 土建工程							
1	AB029	垂直运输机械	1.机械设备:塔吊 2.工作内容:安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	台次	2			
2	AB030	垂直运输机械	1.机械设备基础：塔吊基础 2.工作内容：含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、模板安拆、基础混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除等	m3	67.5			
3	AB031	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	5054.99			
4	AB032	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	6458.24			
5	AB033	水平安全网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1583.1			
6	AB034	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9496.09			
7	AB035	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	23654.3			
8	AB036	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	492.01			
9	AB037	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6730.44			
10	AB038	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	6			
11	AB039	电梯井字架	1.高度综合考虑	座	4			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011703001001	垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	19985.14			
13	AB040	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	74.11			
14	AB041	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑等)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	139.28			
15	AB042	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	43.87			
16	AB043	现浇混凝土条形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	35.58			
17	AB044	现浇混凝土柱墩模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	447.93			
18	AB045	砖模	1.厚度:240厚 2.砖材质:灰砂砖	m3	84.81			
19	AB046	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合考虑	m2	3880.05			
20	AB047	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合考虑	m2	437.64			
21	AB048	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	7703.24			
22	AB049	现浇混凝土板模板 (包括平板、斜板、有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度: 综合考虑	m2	17557.2			
23	AB050	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 5.部位: 剪力墙外墙	m2	10497.78			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	AB051	现浇混凝土弧形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 5.部位: 剪力墙外墙	m2	161.4			
25	AB052	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 综合考虑 3.支模高度: 综合考虑 4.部位: 剪力墙内墙	m2	378.61			
26	AB053	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	124.71			
27	AB054	现浇混凝土止水台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	29.36			
28	AB055	现浇混凝土上返台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	177.53			
29	AB056	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	262.96			
30	AB057	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	46.35			
31	AB058	预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.2			
32	AB059	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.34			
33	AB060	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	15.25			
34	AB061	后浇带墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	94.29			
35	AB062	后浇带梁、板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	483.59			
36	AB063	地下暗室模板拆除增加	1.地下暗室模板拆除增加	m2	14896.62			
37	AB064	集水坑预制盖板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.64			
38	AB065	排水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	573.78			
39	AB066	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
2 装饰工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.1 装饰工程							
40	BB017	天棚及墙面装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
	3 安装工程							
	3.1 一般安装工程							
41	CB029	脚手架		项	1			
42	CB030	防雷检测费		项	1			
	3.2 消防工程							
43	CB095	脚手架		项	1			
44	CB096	消防验收电检费		项	1			
45	CB097	消防监测检验及综合验收费		项	1			
46	CB098	消防安全远程监控入网费		项	1			
	3.3 通风空调工程							
47	CB112	脚手架		项	1			
	4 室外管网工程							
	4.1 室外管网安装							
48	CB126	脚手架		项	1			
	4.2 室外管网土建							
	5 专业工程暂估价							
	5.1 安装专业工程暂估							
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
	合 计 =1+3+4+5			
	装饰工程			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
	合 计 =1+3+4+5			
	安装工程			
	一般安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	通风空调工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	室外管网工程			
	室外管网安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	室外管网土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	专业工程暂估价			
	安装专业工程暂估			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	4000000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
	合 计 =1+3+4+5		4000000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	土建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
	装饰工程			
2	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
	一般安装工程			
3	暂列金额	项		
	合计			
	消防工程			
4	暂列金额	项		
	合计			
	通风空调工程			
5	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网工程			
	室外管网安装			
6	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网土建			
7	暂列金额	项		
	合计			
	专业工程暂估价			
	安装专业工程暂估			
8	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
1	ZG0001	C152现浇砼碎石<20 (泵送)	m3	0	432.04	
2	ZG0002	C202现浇砼碎石<20 (泵送)	m3	0	446.60	
3	ZG0003	C252现浇砼碎石<20 (泵送)	m3	0	461.17	
4	ZG0004	C252现浇砼碎石<20 (泵送)	m3	0	461.17	
5	ZG0005	C252细石砼 (泵送)	m3	0	485.44	
6	ZG0006	C25细石砼 (泵送)	m3	0	485.44	
7	ZG0007	C352现浇砼碎石<20 P8 (泵送)	m3	0	514.56	
8	ZG0008	C352现浇砼碎石<20 (泵送)	m3	0	490.29	
9	ZG0009	C352现浇砼碎石<20 P6 (泵送)	m3	0	514.56	
10	ZG0010	C402现浇砼碎石<20 微膨胀, P8 (泵送)	m3	0	529.13	
11	ZG0011	C402现浇砼碎石<20 微膨胀, P8 (泵送)	m3	0	529.13	
12	ZG0012	C402现浇砼碎石<20 (泵送) 微膨胀	m3	0	529.13	
13	ZG0013	C402现浇砼碎石<20 P6 微膨胀, (泵送)	m3	0	529.13	
14	ZG0014	C402现浇砼碎石<20 微膨胀, (泵送)	m3	0	529.13	
15	ZG0015	C402现浇砼碎石<20 P6 (泵送)	m3	0	529.13	
16	ZG0016	C20细石砼 (泵送)	m3	0	470.87	
17	ZG0017	C20细石砼 (泵送)	m3	0	470.87	
18	ZG0018	C252预制砼碎石<20	m3	0	436.89	
19	ZG0019	C302预制砼碎石<20	m3	0	451.46	

工程设备暂估价一览表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

专业工程暂估价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	土建工程			
	土建工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	装饰工程			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
	一般安装工程			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	通风空调工程			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网工程			
	室外管网安装			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	专业工程暂估价			
	安装专业工程暂估			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	土建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	装饰工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
	一般安装工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防工程					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	通风空调工程					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网工程					
	室外管网安装					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网土建					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	专业工程暂估价					
	安装专业工程暂估					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第1页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	土建工程				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
	一般安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

计日工表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第2页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	通风空调工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外管网工程				
	室外管网安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外管网土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	专业工程暂估价				
	安装专业工程暂估				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

计日工表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第3页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	土建工程			
	土建工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
3	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	装饰工程			
4	材料采购保管费			
5	设备采购保管费			
6	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
	一般安装工程			
7	材料采购保管费			
8	设备采购保管费			
10	总承包服务费			
	合计			
	消防工程			
11	材料采购保管费			
12	设备采购保管费			
13	总承包服务费			
	合计			
	通风空调工程			
14	材料采购保管费			
15	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	室外管网工程			
	室外管网安装			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	室外管网土建			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	专业工程暂估价			
	安装专业工程暂估			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			
27	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	土建工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装工程			
	一般安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
通风空调工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	室外管网工程			
	室外管网安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	室外管网土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	专业工程暂估价			
	安装专业工程暂估			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 鲸园文体公园地下停车场项目

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			