

招标编号：威招审 sg2020110025 号

环翠区红色印迹主题公园施工

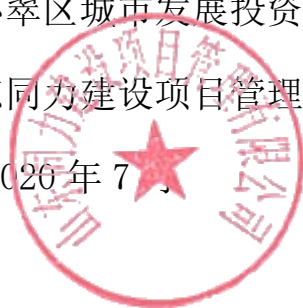
# 招 标 文 件



招标人：威海市环翠区城市发展投资有限公司

招标代理人：山东同力建设管理有限公司

2020 年 7 月



# 目 录

目 录.....	1
第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书） .....	3
第二章 投标人须知.....	5
投标人须知前附表.....	5
1. 总则 .....	16
1.1 项目概况.....	16
1.2 资金来源和落实情况.....	16
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....	16
1.4 投标人资格要求.....	16
1.5 费用承担.....	17
1.6 保密.....	17
1.7 语言文字.....	17
1.8 计量单位.....	17
1.9 踏勘现场.....	17
1.10 投标预备会.....	18
1.11 偏离.....	18
2. 招标文件 .....	18
2.1 招标文件的组成.....	18
2.2 招标文件的澄清.....	19
2.3 招标文件的修改.....	19
3. 投标文件 .....	19
3.1 投标文件的组成.....	19
3.2 投标报价.....	19
3.3 投标有效期.....	20
3.4 投标保证金.....	20
3.5 资格审查资料.....	20
3.6 投标文件的编制.....	21
4. 投标.....	21
4.1 投标文件的密封和标记.....	21
4.2 投标文件的递交.....	22
4.3 投标文件的修改与撤回.....	22
5. 开标 .....	22
5.1 开标时间和地点.....	22
5.2 开标程序.....	22
5.3 开标异议.....	23
6. 评标 .....	23
6.1 评标委员会.....	23
6.2 评标原则.....	24
6.3 评标.....	24
7. 合同授予 .....	24

7.1 定标方式.....	24
7.2 中标候选人公示.....	24
7.3 中标通知.....	24
7.4 履约担保.....	24
7.5 签订合同.....	25
8. 重新招标和不再招标 .....	25
8.1 重新招标.....	25
8.2 不再招标.....	25
9. 纪律和监督 .....	25
9.1 对招标人的纪律要求.....	25
9.2 对投标人的纪律要求.....	25
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	26
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	26
9.5 投诉.....	26
10. 需要补充的其他内容 .....	26
11. 投标人网上电子开标须知 .....	26
<b>第三章 评标办法（综合评估法） .....</b>	<b>27</b>
评标办法前附表.....	27
1. 评标方法 .....	28
2、评审标准.....	28
3、评标程序.....	28
4、否决投标条件.....	29
<b>第四章 合同条款及格式.....</b>	<b>31</b>
<b>第五章 工程量清单.....</b>	<b>54</b>
<b>第六章 图 纸.....</b>	<b>54</b>
<b>第七章 技术标准和要求.....</b>	<b>55</b>
<b>第八章 投标文件格式.....</b>	<b>56</b>
投标函附录.....	57
法定代表人身份证明.....	58
授权委托书.....	59
投标人信用承诺书.....	60

# 第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

\_\_\_\_\_（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加环翠区红色印迹主题公园施工投标。

## 一、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2020-7-3 10:00:00；下载截止时间：2020-7-10 10:00:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统  
(<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>)  
本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是zbt格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子zbt格式的招标文件，在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口(威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口)，电话0631-5819292]才能下载。只有通过资格预审并下载过电子zbt格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

## 二、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）

【第四开标厅】

投标截止时间、开标时间：2020-7-24 14:30

## 三、发布公告的媒体

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站上发布。

## 四、联系方式

招标人：威海市环翠区城市发展投资有限公司

地 址：山东省威海市文化中路 59 号 1 号楼 13 楼

联 系 人：宫鑫楠

电 话：0631-5185506

招标代理人：山东同力建设项目管理有限公司

地 址：山东省威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼

邮 编：264200

联 系 人：王 敏

电 话：0631-5812098

电 子 邮 件：tljs2018@126.com

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市环翠区城市发展投资有限公司 联系人：宫鑫楠 电话：0631-5185506
1.1.3	招标代理人	名称：山东同力建设项目管理有限公司 地址：山东省威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼 联系人：王 敏 电话：0631-5812098 电子邮件：tljs2018@126.com
1.1.4	项目名称	环翠区红色印迹主题公园施工
1.1.5	建设地点	详见招标公告
1.2.1	资金来源及比例	国有（非财政）投资 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工图纸范围内全部工程内容的施工及保修（养护）（详见工程量清单及施工图纸）
1.3.2	计划工期	详见招标公告
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资格条件	详见招标公告。 其他要求： 1、失信被执行人查询地址： <a href="http://zxgk.court.gov.cn">http://zxgk.court.gov.cn</a> （查询省份为：全部；查询截图放在资信标补充附件中）； 2、全国企业信用信息公示系统查询地址： <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> （网址导航到企业注册地查询，查询截图放在资信标补充附件中）； 3、投标人近三年无行贿犯罪记录查询网址： <a href="http://wenshu.court.gov.cn/">http://wenshu.court.gov.cn/</a> （查询截图放在资信标补充附件中）； 4、威海市各职能部门严重失信主体查询详见附件“威海市联合惩戒措施清单”。开标现场通过威海市信用管理中心开发的联合惩戒微门户程序或信用威海网站进行查询”（无需附查询截图，招标代理单位现场查询）。

		注：为实行山东省建筑市场监管与诚信一体化平台登记制度，凡是中标单位均应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核（各区市负责山东省一体化平台审核的联系方式：详见招标文件后附《各区市建设主管部门联系方式》）。项目招标结束后，招标代理单位到各区市招投标主管部门加盖中标通知书印章时需提供中标单位审核通过截图。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题
1.10.3	招标人澄清和修改招标文件	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息
1.11	偏离	不允许负偏离
2.1.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的形式	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	招标控制价为：15100000.00 元，投标报价超出招标控制价否决其投标。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金金额：壹拾万 元整（人民币）</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）。</p> <p>一、电汇、网上银行转账形式的保证金：投标截止时间前由投标人基本账户到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标，开标现场不予接收。</p> <p>收款人名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟帐号信息为准。</p> <p>收款人账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过</p>

	<p>虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p><b>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限一个投标企业在一个标段上使用。各投标企业应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系该工程的招标代理机构，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</b></p> <p><b>要求：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 投标保证金必须从投标人基本账户转出。</li> <li>2. 作为投标文件的一部分，需同时提交由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等），基本帐户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</li> </ol> <p>二、银行保函方式：银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。</p> <p>三、保险保函方式：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字（2018）11号）文件要求，如选用保险保函的。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房和城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p>
--	---



		<p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。</p> <p>投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业开户许可证；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。开标现场需提交保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予受理。</p>
3.6.3	签字或盖章要求	按照招标文件第八章“投标文件格式”中的要求，在相应位置加盖公章或法定代表人印章。
3.6.4	投标文件份数	<p>书面投标文件正本一份，副本两份</p> <p>是否要求提交电子版文件：是，提供普通电子光盘投标文件：2 份，将投标文件的所有内容刻入。</p>
3.6.5	装订要求	<p>分册装订：资格审查文件、资信标、商务标三部分一起装订，技术标单独装订。</p> <p>打印时均要通过投标文件制作工具生成报表形式后打印，带有水印和唯一编码。</p> <p>封皮和目录均为系统自动生成，且完全与 fyq 顺序一致。资格审查文件、资信标、商务标三部分合订，采用胶装方式，不得采用活页装订。技术标采用暗标，按电子交易系统自动生成格式填写。投标人制作完成电子文件后，通过系统选择需要打印的内容时勾选“技术文件”，单独打印技术标。文件的纸张大小为 A4，单面打印，两个普通订书钉装订，装订位置在装订线的平均三分之一处，不得采用胶装形式。不按上述方式进行装订的，否决其投标。</p>
4.1.1	投标文件密封和包装要求	<p>1、投标人应将书面投标文件的正本、副本、电子光盘分别密封在三个密封袋中，并在密封袋上清楚地标明“正本”、“副本”、“电子光盘”（所有投标文件的内层密封袋的封口处应加盖投标人印章），然后再放在一起密封。</p> <p>2、内层和外层包封都应写明工程名称、招标编号、注明开标时间以前不得开封。在内层包封上还应写明投标单位的名称与地址、邮政编码，以便投标出现逾期送达时能原封退回。外层包封不得出现有关投标人的任何信息。</p>
4.1.2	封套上应载明的主要信息	<p>外封套：工程名称、招标编号、注明开标时间以前不得开封；</p> <p>内封套：工程名称、招标编号、投标单位的名称与地址、邮政编码、注明开标时间以前不得开封。</p>

4.2.2	递交投标文件 地点	威海市公共资源交易中心开标____四____厅 地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼。
4.2.3	是否退还投标 文件	否
5.1	开标时间和 地点	开标时间：2020 年 7 月 24 日 14: 30 开标地点：同递交投标文件地点
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的 组建	评标委员会构成：7 人，其中技术方面专家 4 人，经济方面专家 3 人； 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 开标现场招标代理人查询评标专家是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，将不得作为评标专家参与评标活动。
7.1	是否授权评标 委员会确定 中标人	否，推荐的中标候选人：3 人
7.2	中标候选人 公示媒介及 期限	同公告发布媒体，公示期限：3 个工作日
7.4	履约担保	无
10	需要补充的 其他内容	<p>1、投标人提供的资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标人存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。开标时，招标代理人在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序进行查询。详见招标文件后附：《威海市联合惩戒措施清单》。</p> <p>3、请各投标人认真填写业绩，中标候选人在投标文件中选定的业绩将同时公示。</p> <p>4、招标文件后附《威海市公共资源交易中心有关要求》，请各投标人认真阅读并遵守其规定。</p> <p>5、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>6、在开评标工作开始后，招标人或招标代理人因公共资源交易中心停</p>

	<p>电、网络故障、电子设备或工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。</p> <p>7、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>8、本工程的招标代理费由中标单位支付。以中标金额为准，按计价格【2002】1980号文、发改委【2011】534号文件收费标准计算，下浮45%。</p> <p>9、扫黑除恶的投诉电话 0631-5180256。</p> <p>10、人员和企业业绩信息录入要求： 项目班子成员和企业业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。企业业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p>11、工程获奖、信用、荣誉要求： 评标时，企业的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准，信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p> <p>12、补充条款： （1）中标人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从招标人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工总工损失。 （2）中标人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员</p>
--	--

		<p>要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按招标人及相关主管部门的要求整改达标外，招标人有权扣除相应违约金，且由中标人承担由此产生的所有责任。</p> <p>(3) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，中标人要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。</p> <p>(4) 因中标人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，招标人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。</p> <p>(5) 招标人鼓励中标人使用新材料新工艺，但须经招标人和监理单位确认后实施。</p> <p>(6) 本工程所有材料检测费用均由中标人承担。</p> <p>(7) 中标人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证招标人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，中标人应自行负责修复。</p> <p>(8) 中标人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为招标人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助招标人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。</p> <p>(9) 中标人要自行协调解决项目周边社会关系，以及基础设施接入的协调等。</p> <p>(10) 使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。</p> <p>(11) 根据《山东省住房和城乡建设厅关于新型冠状病毒肺炎疫情防控期间建设工程计价有关事项的通知》2020年2月17日通知规定：若本工程施工期间受新冠肺炎疫情影响，执行该通知规定，工期和费用按通知规定进行调整，按实际签证进行计算。</p> <p>(12) 因受新冠疫情影响，中、高风险等疫情重点地区的潜在投标人请于2020年7月23日17:00前邮寄投标文件至指定地点，不得到开标现场（邮寄地址：山东省威海市奈古山路古山五巷16号鼎顺商务五楼508室。收件人及电话同招标代理联系人及电话）。</p>
11	投标人电子投标文件编制及	<p>(一) 电子投标文件制作须知：</p> <p>1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】</p>

	<p>网上电子开标须知</p>	<p>制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3. 投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。</p> <p>4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。</p> <p>5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应</p>
--	-----------------	---

	<p>将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。</p> <p>8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p><b>注：关于电子投标文件签章的说明</b></p> <p>（1）资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>（2）ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。</p> <p>（二）投标人网上电子开标须知：</p> <p>1、投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网</p>
--	--

		<p>上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2、投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3、电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4、投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5、（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按</p>
--	--	--

	<p>钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6、评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7、电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；</p> <p>（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>9、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>10、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开</p>
--	---



		<p>评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>以上为各种项目招标的通用版本，请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</p>
--	--	---

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理人：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资格条件、能力和信誉：

(1) 资格条件：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 招标文件及法律、法规规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外,投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况,供投标人在编制投标文件时参考,招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的,招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会,澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人,以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后,招标人在投标人须知前附表规定的时间和形式,将对投标人所提问题的澄清,通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的,偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

# 2. 招标文件

## 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括:

- (1) 投标邀请函;
- (2) 投标人须知;
- (3) 评标办法;
- (4) 合同条款及格式;
- (5) 工程量清单;
- (6) 图纸;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 投标文件格式;
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改,构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清，否则不予受理。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，投标人如不及时查看造成的一切后果自行承担。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

投标文件由资格审查文件、资信标、商务标、技术标组成，部分格式详见第八章 投标文件格式。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括联合体协议书。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工

程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 保证金退还时间：最迟在招标人与中标人签订合同之日起 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的；
- (4) 法律法规规定的投标保证金不予退还的其他情形。

### 3.5 资格审查资料

投标人应上传以下资料（具体要求详见附录 威海综合评估法（新评标系统）评分办法），以证明其满足本章第 1.4 条规定的资格要求：

3.5.1 投标人营业执照副本；

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书；

- 3.5.3 投标保证金的相关证明材料；
- 3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料；
- 3.5.5 投标人及其法定代表人、委托代理人、项目经理最高人民法院失信被执行人查询结果附“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn>）网站上的查询结果截图；
- 3.5.6 未被全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单查询结果截图；
- 3.5.7 投标人近三年无行贿犯罪记录网上截图（查询网址：<http://wenshu.court.gov.cn/>）。

## 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章，并盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字或盖章，并盖单位章。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.6.4 书面投标文件份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.6.5 书面投标文件的正本与副本应分别装订成册，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应进行密封包装，详见投标人须知前附表。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人应予拒收。

## 4.2 投标文件的递交

- 4.2.1 投标人应在投标截止时间前递交投标文件。
- 4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。
- 4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。
- 4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在投标截止时间（开标时间）及投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

**开标前准备：**

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

**开标现场：**

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；

- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 现场随机抽取系数；
- (5) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (6) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目经理姓名等；
- (7) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (8) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (9) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (10) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (11) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；
- (5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等



服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；被最高人民法院列为失信被执行人；
- (9) 法律法规规定的其他情形。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

### 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.4 履约担保

无。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

### 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 11. 投标人网上电子开标须知

采用电子招标投标，电子版投标文件网上开标流程：见投标人须知前附表。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	商务标、资信标、技术标, 分值详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
2.1.2	(投标总价) 评标基准价 计算方法	<p>采用综合平均法:            评标基准价 <math>C=A \times K1 \times Q1+B \times K2 \times Q2</math>            A: 投标价算术平均值。            当 <math>n</math> (有效投标人个数, 以下相同) <math>&lt;7</math> 时, <math>A</math>=所有投标价的算术平均值;            当 <math>7 \leq n &lt; 10</math> 时, <math>A</math>=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值;            当 <math>n \geq 10</math> 时, <math>A</math>=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。            B: 招标控制价。            K: 下浮系数;            K1 的取值为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97% 中任意一个;            K2 的取值为 95%。            Q: 权重比例 <math>Q1+Q2=100\%</math>;            Q1: 取值 65%、66%、67%、68%、69%、70% 中任意一个。            K1、Q1 值现场随机抽取确定。</p>
	(分部分项清单报价) 评标基准价计算方法	采用平均法: 各投标报价中分部分项综合单价的算术平均值 (当投标单位数量大于等于 5 家时, 去掉其中一个最高价和一个最低价后的算术平均值)。
	(措施项目) 评标基准价计算方法	采用平均法: 各投标报价中相应措施费项目报价的算术平均值 (当投标单位数量大于等于 5 家时, 去掉其中一个最高价和一个最低价后的算术平均值)。
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100%*(投标人报价—评标基准价)/评标基准价
备注	<p>1、技术评委对施工组织设计打分计算方法为: 技术评委对每一个投标企业打分, 所有技术评委打分去掉一个最高分后的算术平均值为该企业的该项最终得分。</p> <p>2、近一年指开标日向前推一年精确到日, 近二年指开标日向前推二年精确到日, 依此类推。</p>	

## 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.1 款规定的评分标准进行打分，按总得分由高到低顺序推荐 3 名中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。经公示无疑义，确定第一中标候选人为中标人。若第一中标候选人不能按规定签定施工合同，则招标人有权选择第二候选人为中标人，依此类推，或者重新招标。

## 2、评审标准

### 2.1 分值构成与评分标准

#### 2.1.1 分值构成

- (1) 商务标：见评标办法前附表规定；
- (2) 资信标：见评标办法前附表规定；
- (3) 技术标：见评标办法前附表规定。

#### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表规定。

#### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算方法：见评标办法前附表规定。

#### 2.1.4 评分标准

详见：附录 1 威海综合评估法（新评标系统）评分办法。

## 3、评标程序

### 3.1 初步评审

评标委员会根据 附录 1 威海综合评估法评分办法 资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，将否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2 条规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否

决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外），并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

## 4、否决投标条件

4.1 资格审查有一项不合格的；

4.2 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.3 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.4 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.5 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.6 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.7 施工组织设计不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员

名称以及其他特殊标记等；

4.8 存在第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形；

4.9 投标人提供的材料不真实，有弄虚作假现象的；

4.10 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

4.11 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式

### 第一部分 协议书

发包人(全称): 威海市环翠区城市发展投资有限公司

承包人(全称): \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就环翠区红色印迹主题公园及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

#### 一、工程概况

1、工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

2、工程地点: 威海市环翠区羊亭,公共文化服务中心的西北侧

3、工程立项批准文号: 2020-371002-78-03-005219

4、资金来源: 国有(非财政)投资

5、工程内容: 施工图范围内的工程施工及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复(养护)。

6、工程承包范围: 包括拆除工程、市政工程、安装工程、绿化工程、硬化工程、照明工程、管线工程、景观小品;管理房的土建工程、装饰工程、安装工程等工作内容。详见施工图纸及工程量清单。

#### 二、合同工期

计划开工日期: 2020年8月1日

计划竣工日期: 2020年9月30日

工期总日历天数: 60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。具体进场时间以招标人书面通知为准。

#### 三、质量标准

工程质量标准: 国家验收规范合格标准

#### 四、合同价款

1、签约合同价为:

金额(大写): \_\_\_\_\_(人民币)

¥: \_\_\_\_\_元(人民币)

2、合同价格形式: 固定综合单价合同。

#### 五、项目经理



承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在威海环翠区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自签字盖印之日起生效。

## 十三、合同份数

本合同一式十份，均具有同等法律效力，发包人执八份，承包人执二份。

(合同签署页)

发包人(盖章)：威海市环翠区城市发展投资有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

组织机构代码：                    

地 址：山东省威海市文化中路 59 号 1 号楼 13 楼

邮政编码：264200

电 话：0631-5185506

电子信箱：                    

开户银行：威海市商业银行环翠支行

账 号：817810001421001075

承包人(盖章)：                    

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

组织机构代码：            

单位地址：                    

邮政编码：                    

联系电话：                    

电子信箱：                    

开户银行：                    

账 号：                    

## 第二部分 通用条款

执行 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）通用合同条款。

### 第三节 合同专用条款

#### 一、词语定义及合同文件

##### 1、合同文件及解释顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

##### 2、语言文字和适用法律、标准及规范

2.1 本合同除使用汉语外，还使用 \_\_\_\_\_ 语言文字。

##### 2.2 适用法律和法规

需要明示的法律、行政法规： 《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》及山东省、威海市有关规定。

##### 3.3 适用标准、规范使用适用

适用标准规范的名称：国家现行建筑工程强制标准及城市道路工程施工及验收规范等。

发包人提供标准、规范的时间： \_\_\_\_\_

国内没有相应标准、规范时的约定：双方协商解决

##### 4、图纸

4.1 发包人向承包人提供图纸日期和套数： 开工前三套

发包人对图纸的保密要求： ————

使用国外图纸的要求及费用承担： ————

## 二、双方一般权利和义务

### 1、工程师

#### 1.1 监理单位委派的工程师

姓名：                     

职务：                     

总监：                     

发包人委托的职权：质量控制、进度控制、工程量签证、合同管理、安全管理、工程信息管理、工程范围内交叉施工的协调及监理合同或授权委托书职权范围内的其它职权。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布、工程延期、工程变更的审批、工程内容的增减。

#### 1.2 发包人派驻的工程师

姓名：王豪杰 职务：工程师

职权：工程量的签证及工程范围外部协调等工作。

1.3 不实行监理的，工程师的职权： ————

### 2、项目经理

姓名：                      职务：项目经理

### 3、发包人工作

#### 3.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：

开工前使施工场地具备施工条件。

(2) 将施工所需的水、电接至施工场地的时间、地点和供应要求：发包人负责协调上述线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：自开工之日起至竣工之日负责通道畅通。

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：开工前提供。

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：

开工前办理本工程所需证件。

(6) 水准点与座标控制点交验要求：

发包人应在至迟不得晚于开工通知载明的开工日期前7天通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。

(7) 图纸会审和设计交底时间： 开工前

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位建筑）、古树名木的保护工作，并承担相关费用。

(9) 双方约定发包人应做的其他工作：

协调威海市城管、道路交通管理等有关部门，确保施工正常进行。

3.2 发包人委托承包人办理的工作： —————

4、承包人工作

4.1 承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

(1) 需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间： —————

(2) 应提供计划、报表的名称及完成时间：

按发包人的要求提供进度计划和工程量完成统计报表

(3) 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任

(4) 向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求： —————

(5) 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续

(6) 已完工程成品保护的特别要求及费用承担：

承包人必须对施工范围内的工程内容最终竣工前的成品进行保护，费用由承包人承担。

(7) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位建筑）、古树名木的保护要求及费用承担：

施工过程中承包人应对施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位建筑）、古树名木等进行有效保护，由承包人施工不当引起的上述管线、建筑物、构筑物及古树名木等的损坏，由承包人自行负责，费用由承包人承担。

(8) 施工场清洁卫生的要求：

承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

(9) 双方约定承包人应做的其他工作：\_\_\_\_\_

4.2 承包人应对整个现场的施工组织和施工方案的适用性、稳定性的安全性负全部责任。

4.3 承包人应当为完成本合同而设置合理可行的现场组织机构并为此任用具有相应行业岗位资格的管理人员。

承包人应委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 / 人、其他岗位人员 1000 元 / 人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元 / 人·天的标准向发包方支付违约金。

### 三、施工组织设计和工期

#### 1、进度计划

1.1 承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：

开工前一周内，提交施工组织设计和工程进度计划，以及为完成该计划而建议采用的实施性的施工安排的施工方案的说明。

工程师确认的时间：提交后 7 天内确认

1.2 群体工程中有关进度计划的要求：\_\_\_\_\_

1.3 承包人应按照工程师批准的上述施工组织设计的进度计划进行施工。但在任何情况下，工程师对上述施工组织设计、进度计划的批准不应解除承包人对其应负的责任。

承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符

时,或认为本合同工程的进度过慢,可要求承包人增加人员和机械设备,或通知承包人采取必要的措施,以确保工程在合同规定的时期内完成,承包人不得无故拒绝,也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内,未能采取加快工程进度的措施,致使实际工程进度进一步滞后,或承包人虽采取了一些措施,仍无法按照规定的工期完成合同工程,则必须向发包人支付按 3000 元 /天计算的金额,作为拖期损失赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止,按天计算。拖期损失赔偿金不超过合同价格的 5%的限额。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此赔偿金,但不排除其他扣款方法。扣除拖期损失赔偿金,并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程。

在合同总工期未变的前提下,发包人或监理工程师根据工程实际情况或他认为有必要的任何其它理由而对工程分阶段工期所进行的调整,承包人应无条件地服从。由此而可能引起工程费用投入的变化将不另考虑。

## 2、工期延误

2.1 工期每超期一天, 承包人向发包人支付工程总造价的 1%的违约金。

## 四、质量与验收

### 1. 工程质量

发包人对绿化工程进行全面管理和质量监督。

特殊质量标准和要求: 构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述, 均应理解为是对工程质量标准的定义, 承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷, 最终工程质量标准以发包人验收合格为准。

构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述, 只要适用, 均应理解为是对工程质量标准的定义。承包人应按照合同中约定的标准和方法进行工程的实施、竣工和修补缺陷。

承包人须建立质量保证体系, 健全质量监控手段, 完善自检体系, 确保合同质量目标实现。接受发包人组织的各类检查。

发现工程存在质量问题, 发包人有权责令限期返工, 直至达到合同要求的质量标准, 费用由承包人承担, 同时对承包人下发书面通知, 视其情节和对工程影响情况处以 5000 元 - 5 万元的违约金。书面通知下发 3 天后仍不纠正的, 视其情节和对工程影响情况处以 1 万元 - 10 万元的违约金, 项目经理及企业按不良行为记入威海市建设市场信用档案。

## 2、隐蔽工程和中间验收

### 2.1 双方约定中间验收部位：

根据设计文件、施工规范和质量检验评定标准进行验收。

## 3、工程试车

试车费用的承担：试车费用由承包人承担。

## 五、安全施工

### 1、安全文明施工

#### 1.1 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家和工程所在地有关安全生产的要求，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

承包人对项目安全生产的达标目标及相应事项的责任：

(1) 承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员、财产及第三方的人身、财产安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 承包人在施工前，应制定安全生产实施方案并报发包人审查。施工时应严格按照发包人批准的安全生产施工方案组织施工。

(4) 施工现场的安全管理由承包人负责。承包人成立安全生产领导小组，企业经理任组长，项目经理任副组长，施工现场配有专门的安全员，进行安全检查巡视。项目经理负责该工程的日常安全管理工作，并负责监管施工安全。

(5) 承包人必须服从发包人的管理，积极配合发包人关于安全方面的不定期检查。发现安全隐患的，承包人要及时整改，整改不到位的，发包人有权责令停止施工。

(6) 承包人必须对施工人员进行安全生产教育，提高施工人员的安全生产意识和自我保护能力。



(7) 施工期间承包人应规范运输车辆的装卸标准，防止装载物掉落，如因承包人管理不善引发的一切责任事故，由承包人负责，发包人不承担任何责任。

(8) 施工现场（特别是运输车辆进出路口、运用吊车装卸树木等）要按国标设置施工安全警示标志提示过往车辆减速慢行、避让，禁止在道路的任何位置堆放施工材料，确保交通安全。

(9) 承包人对施工中所用的机械设备有正常维护和保养的责任，并在施工中做好必要的防护措施，所用机械应做到专人使用、证件齐全。对于管理不善造成的安全生产事故由承包人承担责任。

(10) 承包人有责任劝阻与本工程无关人员进入施工现场。如发生意外，后果由承包人自负，承包人不能要求发包人承担任何责任及相关费用。

(11) 施工机具（特别是履带式挖掘机）在进出施工区域时要采取必要的防护措施，在硬化路面上行驶时履带下需加垫木板或橡皮轮胎，防止损坏道路路面、路沿石、人行道板及交警部门的设施，如有损坏，承包人将无偿予以修复或缴纳赔偿金。

(12) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(13) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。管线等公共设施如有损坏，由承包人负责。

因安全生产需要暂停施工的，按照暂停施工的约定执行。

## 1.2 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制安全技术措施或者专项施工方案，建立安全生产责任制、治安保卫制度及安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

## 1.3 特别安全生产事项

承包人应按照法律规定进行施工，开工前做好安全技术交底工作，施工过程中做好各项安全防护措施。承包人为实施合同而雇用的特殊工种的人员应受过专门的培训并已取得政府有关管理机构颁发的上岗证书。

承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向发包人和监理人提出安全防护措施，经发包人认可后实施。

实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前7天以书面通知发包人和监理人，并报送相应的安全防护措施，经发包人认可后实施。

需单独编制危险性较大分部分项专项工程施工方案的，及要求进行专家论证的超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，承包人应及时编制和组织论证。

#### 1.4 治安保卫

除专用合同条款另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

除专用合同条款另有约定外，发包人和承包人应在工程开工后7天内共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量避免人员伤亡和财产损失。

#### 1.5 文明施工

承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。工程所在地有关政府行政管理部门有特殊要求的，按照其要求执行。合同当事人对文明施工有其他要求的，可以在专用合同条款中明确。

在工程移交之前，承包人应当从施工现场清除承包人的全部工程设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。经发包人书面同意，承包人可在发包人指定的地点保留承包人履行保修期内的各项义务所需要的材料、施工设备和临时工程。

#### 1.6 安全文明施工费

安全文明施工费由发包人承担，发包人不得以任何形式扣减该部分费用。因基准日期后合同所适用的法律或政府有关规定发生变化，增加的安全文明施工费由发包人承担。

承包人经发包人同意采取合同约定以外的安全措施所产生的费用，由发包人承担。未经发包人同意的，如果该措施避免了发包人的损失，则发包人在避免损失的额度内承担该措施

费。如果该措施避免了承包人的损失，由承包人承担该措施费。

承包人对安全文明施工费应专款专用，承包人应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用，否则发包人有权责令其限期改正；逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 1.7 紧急情况处理

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，监理人通知承包人进行抢救，承包人声明无能力或不愿立即执行的，发包人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于承包人义务的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 1.8 事故处理

工程施工过程中发生事故的，承包人应立即通知监理人，监理人应立即通知发包人。发包人和承包人应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据。发包人和承包人应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

#### 1.9 安全生产责任

##### 1.9.1 发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

- （1）工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；
- （2）由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失；
- （3）由于发包人原因对承包人、监理人造成的人员人身伤亡和财产损失；
- （4）由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

##### 1.9.2 承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

### 2、职业健康

#### 2.1 劳动保护

承包人应按照法律规定安排现场施工人员的劳动和休息时间，保障劳动者的休息时间，并支付合理的报酬和费用。承包人应依法为其履行合同所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等，承包人应督促其分包人为分包人所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险

和注册等。

承包人应按照法律规定保障现场施工人员的劳动安全，并提供劳动保护，并按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施。承包人雇佣人员在施工中受到伤害的，承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

承包人应按法律规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

## 2.2 生活条件

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境；承包人应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康，并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

执行合同通用条款第 5.1、5.2 条，并在施工现场设置标准、整齐牢固、美观整洁围挡和警示标志，施工过程中要好与周边商户的协调工作，不得影响商铺正常运营，施工须单侧进行，用标准式围挡保护施工现场，保证道板的正常养护期，同时注意分流行人，不得造成交通不畅。

如现场发生重大安全、质量事故，除按通用条款执行外，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

## 六、合同价款与支付

### 1、合同价款及调整

本合同价款固定价格合同，合同价款中包括的风险范围：

本合同采用固定综合单价合同，工程量按实调整。按照实际发生的工程量和该工程量清单中承包人所填写的固定单价进行结算和支付。

风险范围以外合同价款调整方法：因工程变更造成的工程量增减，其项目单价执行报价文件中原有清单子目综合单价，若该工程项目为清单不含项目，结算方式为：

### 2、变更价款确定的原则：

(1) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(2) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

### 3、施工过程中如出现工程量清单没有的新项目，其造价按如下方式确定：

（1）工程造价增加的项目，承包人未提报发包人及发包人未经审计单位核实并批准的，视为工程投资未增加，工程结算时不予调整。

单项清单工程量变化超过10%以外部分及因设计变更或工程量清单漏项原因增加的清单项目综合单价由审计单位、发包人、承包人共同核定。核定方法：按照现行（报价时）山东省消耗量计价定额及相关规定。

（2）定额人工工日单价执行合同专用条款第八款第5条。

（3）其中报价文件中已有的材料价格，按报价文件已有材料价格计算；报价文件中没有的新材料，由承包人提出，以审计单位、发包人、承包人、监理等相关部门协商确定该材料价格。

（4）本工程按照营改增后的计价依据执行，取费基础应为最新发布的不含税省价目表。报价时税金均按不含税造价的 9%计取，后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因承包人纳税资格所开具的增值税专用发票税率与报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

4 承包人应根据标准、规范及有关技术说明、合同图纸及其他合同文件的要求对发包人随招标文件向承包人提供的工程量清单进行检查和校核。但是发承包双方签订合同后，构成合同文件的工程量清单中承包人所填入的单价包括了承包人按照合同约定的要求完成全部合同工作内容所需发生的一切开支。

### 5、工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：

合同签订后，预付合同价款的 20% 。

### 6、工程量确认

承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：

承包人必须将实际完成的各部位的已完工程量报告按工程师的要求按工程进度及时送交监理工程师审核，经监理工程师审核完成后送交工程师，最终工程量报告需在竣工验收后一周内送交工程师。

### 7、工程款支付

双方约定的工程款支付的方式和时间：

工程完工后，发包人拨付至工程款的 60%，结算审核完毕后拨付至工程款的 97%，其余

3%作为质保金，待工程竣工验收合格满两年后，无任何质量问题的情况下，30 日内无息返还保修金，支付工程款前，承包人需提供等额增值税专用发票及在当地缴纳税款的税票，否则发包人有权拒付。

## 七、材料设备供应

### 1、发包人供应

发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

(1) 材料设备单价与一览表不符： \_\_\_\_\_

(2) 材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符： \_\_\_\_\_

(3) 承包人可代为调剂串换的材料： \_\_\_\_\_

到货地点与一览表不符： \_\_\_\_\_

供应数量与一览表不符： \_\_\_\_\_

(4) 到货时间与一览表不符： \_\_\_\_\_

### 2、发包人供应材料设备的结算方法：

随相应的工程项目一同结算，只计量不支付。

### 3、承包人采购材料设备

承包人采购材料设备的约定：

发包人有提出更换主要材料的权利，除发包人供材以外的所有材料由承包人自行采购，但材料质量应符合设计要求、招标文件、合同执行期间新颁布的现行规范要求及通用条款规定。

其它关于材料及机械设备的约定：

#### (1) 材料：

承包人材料进场前应向监理工程师提供基本情况及材料试验报告供监理工程师检查检验，经监理工程师许可后方可进场，并报发包人核备。

合同金额 10 万元以上的大宗材料进场前须提供承包商的供货合同，并报监理、发包人核备。

进场材料必须符合监理工程师同意的技术标准，严禁以次充好。未经检验合格严禁进场。

承包人进场材料发生二批次质量抽检不合格，承包人必须终止供货合同，并视情节处以 1 万元 — 5 万元违约金。

#### (2) 机械设备：

承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按 2000 元 / 天 · 台（套）标准向发包人支付违约赔偿金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以 1 万元 — 5 万元违约金。

#### 八、工程变更

1、任何工程变更均应经过工程师同意。

2、如果承包人为了便于组织施工，或为了施工安全，避免干扰等原因需采取相应的技术措施，而提出的局部变更设计，除须得到监理工程师的发包人的批准外，由此而增加的费用应由承包人自行承担。

3、确定变更价款：

涉及工程变更，其价款执行合同专用条款第六条。

4、关于变更的范围的约定：设计单位、发包人、承包人、监理单位、审计单位共同确认后方可发生变更，变更工程所发生的工程量由发包人、承包人、监理单位按实签证。

5、关于变更估价的约定：清单中没有的子目，不能核定综合单价的，执行 2003 版《山东省建筑、安装工程消耗量定额》、2005 版《山东省园林绿化消耗量定额》、2002 版《山东省市政工程消耗量定额》及配套费用定额，人工费定额综合工日省单价为 76 元/工日，市场价为 74 元/工日，此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。

#### 九、竣工验收与结算

工程竣工验收后根据双方的约定和实际发生的工程量据实结算。

##### 1、竣工验收

1.1 承包人提供竣工图的约定：自竣工验收合格之日起一个月内 2 份及电子版。

1.2 中间交工工程的范围和竣工时间： ————

2、竣工验收合格后 90 日内，承包人向发包人提交完整的竣工结算报告，发包人签收后

予以审计，以审计结果作为竣工结算依据。

#### 十、违约、索赔和争议

##### 1、违约

##### 1.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

###### 1.1.1 发包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于发包人违约：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的；
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的；
- (3) 发包人违反通用条款第10.1款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的；
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的；
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的；
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；
- (7) 发包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- (8) 发包人未能按照合同约定履行其他义务的。

发包人发生除本项第（7）目以外的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后28天内仍不纠正违约行为的，承包人有权暂停相应部位工程施工，并通知监理人。

###### 1.1.2 发包人违约的责任

发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定发包人违约责任的承担方式和计算方法。

###### 1.1.3 因发包人违约解除合同

承包人暂停施工满28天后，发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，或出现其他违约情况，承包人有权解除合同，发包人应承担由此增加的费用，并支付承包人合理的利润。

###### 1.1.4 因发包人违约解除合同后的付款

承包人按照本款约定解除合同的，发包人应在解除合同后28天内支付下列款项，并解除



履约担保：

- (1) 合同解除前所完成工作的价款；
- (2) 承包人为工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的价款；
- (3) 承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的款项；
- (4) 按照合同约定在合同解除前应支付的违约金；
- (5) 按照合同约定应当支付给承包人的其他款项；
- (6) 按照合同约定应无息退还的质量保证金；
- (7) 因解除合同给承包人造成的损失。

合同当事人未能就解除合同后的结清达成一致的，按照合同专用条款第十条约定处理。

承包人应妥善做好已完工程和与工程有关的已购材料、工程设备的保护和移交工作，并将施工设备和人员撤出施工现场，发包人应为承包人撤出提供必要条件。

双方约定的发包人其他违约责任：

2.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

2.2.1 承包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于承包人违约：

- (1) 承包人违反合同约定进行转包或违法分包的；
- (2) 承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的；
- (3) 因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的；
- (4) 承包人违反材料与设备专用要求的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的；
- (5) 承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的；
- (6) 承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的；
- (7) 承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- (8) 承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

承包人发生除本项第（7）目约定以外的其他违约情况时，监理人可向承包人发出整改通知，要求其在指定的期限内改正。

承包人违约的其他情形： 违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定 。

### 2.2.2 承包人违约的责任

承包人应承担因其违约行为而增加的费用和（或）延误的工期。因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人不按合同约定执行，每违约一次，承担合同总价款的1%的违约金。出现违约情况发包人提出整改意见，承包人拒不接受意见，发包人可追加违约金、停止付款及终止合同。

### 2.2.3 因承包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，或监理人发出整改通知后，承包人在指定的合理期限内仍不纠正违约行为并致使合同目的不能实现的，发包人有权解除合同。合同解除后，因继续完成工程的需要，发包人有权使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件，合同当事人应在专用合同条款约定相应费用的承担方式。发包人继续使用的行为不免除或减轻承包人应承担的违约责任。

### 2.2.4 因承包人违约解除合同后的处理

因承包人原因导致合同解除的，则合同当事人应在合同解除后28天内完成估价、付款和清算，并按以下约定执行：

（1）合同解除后，商定或确定承包人实际完成工作对应的合同价款，以及承包人已提供的材料、工程设备、施工设备和临时工程等的价值；

（2）合同解除后，承包人应支付的违约金，按未完成工程造价 10%的违约金；

（3）合同解除后，因解除合同给发包人造成的损失，包括并不限于诉讼费用、律师费用、鉴定费用、调查费用、财产保全担保费用等；

（4）合同解除后，承包人应按照发包人要求和监理人的指示完成现场的清理和撤离；

（5）发包人和承包人应在合同解除后进行清算，出具最终结清付款证书，结清全部款项。

因承包人违约解除合同的，发包人有权暂停对承包人的付款，查清各项付款和已扣款项。发包人和承包人未能就合同解除后的清算和款项支付达成一致的，按照〔争议解决〕的约定处理。

### 2.2.5 缺陷责任期与保修

#### （1）缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

#### （2）质量保证金

承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第1或2种方式：

1、质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：3%；

2、3% 的工程款；

3、其他方式：-----。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

（3）质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第2 种方式：

1、在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

2、工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

3、其他扣留方式：-----。

关于质量保证金的补充约定：质保期满后无异议，发包人无息退还承包人质量保证金。

2.2.5采购合同权益转让

因承包人违约解除合同的，发包人有权要求承包人将其为实施合同而签订的材料和设备的采购合同的权益转让给发包人，承包人应在收到解除合同通知后 14 天内，协助发包人与采购合同的供应商达成相关的转让协议。

双方约定的承包人其他违约责任：

3、争议

合同争议的最终解决方式为下列第（2） 种方式：

（1）提请--- 进行调解。

（2）向环翠区人民法院 提起诉讼。

4、补充条款

（1）承包人在施工期间的施工安全问题自负，并确保本工程不发生重大安全事故。若因承包人原因发生安全责任事故，承包人承担全部责任和经济损失，若对发包人造成损失，赔偿相应的金额。

（2）承包人必须负责做好在施工中与其他相关承包人协调工作，并无条件服从发包人

统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工总工损失及违约金。

(3) 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。承包人要在开工前在电视、报纸等媒体及施工现场做好工程建设的宣传工作；按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁；宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全负责人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人及相关部门的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。施工过程中施工方与周边商户做好协调工作，不得影响商铺正常经营，施工须单侧进行，用标准式围挡保护施工现场，保证道板的正常养护期，同时注意分流行人，不得造成交通不畅，施工垃圾随清随走，不得形成扬尘及噪声污染，否则由此产生的所有责任由承包人承担。

(4) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，承包人要施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

(5) 所有大修及新建工程的检查井，周边不能出现破碎、凸起、凹陷等现象，每发现一处对承包人处以 5 万元违约金。施工过程中发现管线单位的检查井须及时与发包人及相关管线单位联系沟通，一旦出现未经允许私自掩盖检查井，每发现一个扣一万元。

(6) 承包人应指定专人进行发包人供材的收货，尤其是夜间及下班时间内的到货，要保证随叫随到，并通知发包人及时进行验收，达不到发包人标准要求的予以退回；承包人对验收进场的材料妥善保管和使用，如发现保管或使用不当造成材料生锈、损坏、丢失等情况，所造成的损失由承包人负责，发包方不予退还或增补。

(7) 采购保管费、检验试验费结算时不再计取。

(8) 达到威海市建设工地防尘降噪标准：达到但不限于以上标准：工地每天洒水两次，车辆全覆盖作业，垃圾即挖即运，当日运不清者须覆盖防尘网，进出设备及车辆每次均须清洗。

(9) 承包人应当严格制定农民工工资支付保障措施，有效防止影响社会安定的群体事件发生，并保障发包人免于因承包人（包括其分包人）拖欠工人工资而可能遭受的任何处罚、损失和损害等。若出现上述情况，按承包人违约处理。

达不到以上标准者发包人将视情况要求承包人支付违约金。

附件 1：工程质量保修书

附件 2：已标价工程量清单报价表

附件 1:

## 工程质量保修书

发包人（全称）：威海市环翠区城市发展投资有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就环翠区红色印迹主题公园（工程全称）签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：\_\_\_\_/\_\_\_\_

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为\_\_\_\_年；
3. 装修工程为\_\_\_\_年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为\_\_\_\_年；
5. 供热与供冷系统为\_\_\_\_个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为\_\_\_\_年；
7. 其他项目保修期限约定如下：其他项目保修期为 2 年。绿化工程的养护期为 18 个月，一级养护。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期同质保期，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应无息退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。

承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修项：质量保修金为合同价格的3%，质量缺陷责任期满后一个月无息结清。质量保修期内，承包人原因造成的质量缺陷、发包人或第三人人身和财产损害的，承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发 包 人（公章）：

承 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

年 月 日

附件 2：已标价工程量清单报价表

## 第五章 工程量清单

详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的工程量清单。

## 第六章 图 纸

详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的图纸。

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件:场地三通一平；水电由施工方自行解决。

三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

石材必须符合国家建材行业现行 GB/T18601-2009《天然花岗岩建筑板材》规定的标准，必须为质量监督部门认可的优等品（A）产品。

有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

四、工程概况（概况详见招标公告，施工做法详见施工图纸）。



## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 WORD 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：	
2	工期	天数：_____天	
3	缺陷责任期	<u>执行《工程质量保修书》</u>	
4	质量保修期	<u>执行《工程质量保修书》</u>	

投标单位：（盖公章）\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法人身份证双面复印件。

投标人：\_\_\_\_\_（盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）身份证号\_\_\_\_\_为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_至本项目投标有效期满\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及代理人身份证双面复印件，并附代理人近期本企业缴纳社会保险证明材料复印件。

投标人：\_\_\_\_\_（盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

法定代表人身份证号：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方未被地市级及其以上行政主管部门做出取消投标资格的处罚且该处罚在有效期内的。

五、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理（或项目总监）等内容组织实施。

六、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

七、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

八、本《信用承诺书》同意向社会公开。

投标人：（盖公章）

年 月 日

## 威海市公共资源交易中心有关要求

### 一、有关存储介质使用要求：

- 1、投标人不得私自在交易中心计算机或网络环境中使用 U 盘、移动硬盘等存储介质；
- 2、使用存储介质前需做好登记、进行杀毒，确认无病毒后方可使用；
- 3、因处理病毒造成文件丢失所带来的损失由投标人自行承担。

### 二、关于开标场地调整事项：

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

### 三、关于样品的规定：

- 1、开标会议开始前，投标人按照代理机构工作人员的要求摆放样品并填写样品登记单和样品清退承诺书；
- 2、提前送达的样品由投标人负责保管；
- 3、样品拆箱后，包装箱、碎纸、泡沫、木屑等包装物，必须及时清理出样品摆放地点；
- 4、摆放好的样品统一进行登记编号；
- 5、投标人提交样品后，应立即离开样品室，保证专家在评审样品期间不受干扰；
- 6、投标时间截止后不得更换样品；
- 7、投标人应在评标结束后 1 个工作日内将样品取走；
- 8、中标人的样品由招标人封样并于评标结束后立即取走并妥善保管；
- 9、样品滞留超过约定时间的，交易中心将按照承诺书对其作出处理，由此产生的费用由投标人承担。

请各投标人认真阅读并遵守以上规定。

附：《威海市联合惩戒措施清单》

## 《威海市联合惩戒措施清单》

限制参与政府投资项目招标投标或在招标投标中给予相应扣分	1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失信行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计上严重违法失信企业及其有关人员	发展改革、财政、住房城乡建设等部门
	15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域失信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重违法失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重违法失信主体 23. 社会保障领域严重违法失信主体 24. 海洋渔业领域严重违法失信主体 25. 住房城乡建设领域严重违法失信主体 26. 旅游领域严重违法失信主体 27. 价格领域严重违法失信主体 28. 纳税信用评价为D级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重违法失信者	
	31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重违法失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 家政服务领域相关失信责任主体 36. 公共资源交易领域严重违法失信主体 37. 出入境检验检疫严重违法失信企业 38. 城市管理违法建设失信主体	

各区市负责山东省一体化平台审核的联系方式：

各区市建设主管部门联系方式

区市	联系人	联系电话
环翠区	于美芳	5225181
文登区	吴永辉	8456617
荣成市	鞠文广	7561052
乳山市	于晓蓉	6665903
高 区	柳勇君	18506312637
经 区	鞠燕雁	5987027
临港区	杜青鑫	5581993
南海新区	曲海鹏	8963723



## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
<b>威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]</b>			
<b>1</b>	<b>技术标 [16.00]</b>		
1.1	施工组织设计内容齐全	1.60	(1.6分) 施工组织设计内容齐全,对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,编制水平较高。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
1.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.60	(1.6分) 施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性方案,措施得力、经济、安全、可行。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
1.3	质量保证体系与措施	1.60	(1.6分) 有完整的质量保证措施,先进可行。有针对本工程的通病治理措施。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
1.4	安全文明措施	1.60	(1.6分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
1.5	环境保护措施	1.60	(1.6分) 环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
1.6	冬季、雨季施工方案	1.60	(1.6分) 冬季、雨季施工方案。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
1.7	施工进度计划和进度措施	1.60	(1.6分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
1.8	资源配备计划	1.60	(1.6分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
1.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.60	(1.6分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
1.10	绿化养护措施、详细的养护计划;成品保护、工程保修制度	1.60	(1.6分) 绿化养护措施、详细的养护计划;成品保护、工程保修制度。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分。
<b>2</b>	<b>资信标 [9.00]</b>		
2.1	企业工程获奖情况	2.00	上传word或pdf格式的文档,内容为: 企业近两年工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准,最高得2分。同一工程不重复计分,只计最高分。 注:以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准,附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图。
2.2	企业信用及考核情况	2.50	上传word或pdf格式的文档,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得2.5分,有扣分的,扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注:以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准,附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图。
2.3	项目管理机构	2.50	通过系统选择项目管理机构成员 项目经理配备响应招标公告要求,技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书;其他项目管理机构人员要求:施工员、质检员、资料员、材料员、安全员各1人,符合以上人员配备要求的得2.5分。注:项目管理机构必须与资格预审的人员一致,否则否决投标。
2.4	项目经理信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,项目经理近一年(自开标日向前提一年)无扣分者得2分,有扣分的,扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。
<b>3</b>	<b>商务标 [75.00]</b>		

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。            评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。            投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数）            当<math>0 \leq n &lt; 7</math>时，A = 所有有效标书报价中最高价、0个最低价后的算术平均值            当<math>7 \leq n &lt; 10</math>时，A = 所有有效标书报价中最高价、1个最低价后的算术平均值            当<math>10 \leq n</math>时，A = 所有有效标书报价中最高价、2个最低价后的算术平均值            B：招标控制价。            K1：取值范围 0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。            K2：0.95。            Q：权重比例<math>Q1 + Q2 = 100\%</math>，Q1、Q2取值均应<math>\geq 30\%</math>。Q1：取值范围 0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.2	措施费项目报价	1.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）            当<math>0 \leq n &lt; 5</math>时，A = 所有有效标书报价中最高价、0个最低价后的算术平均值            当<math>5 \leq n</math>时，A = 所有有效标书报价中最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.3	分部分项	14.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）            当<math>0 \leq n &lt; 5</math>时，A = 所有有效标书报价中最高价、0个最低价后的算术平均值            当<math>5 \leq n</math>时，A = 所有有效标书报价中最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审            清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数            清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1%减0.5/N，减完为止</p>

其他注意事项

控制价 : 15100000.00

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第1页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 环翠区红色印迹主题公园							
	1.1 室外铺装工程							
	1.1.1 铺装部分							
1	DB001	土方开挖	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑 3.运距:运至场内回填处,运距综合考虑 4.工作内容:包括土方开挖、场内倒运堆集等 5.含挖土机械进出场费用 6.计算规则:按批准的施工方案的实际（天然密实方）挖方量进行计算	m3	20000			
2	DB002	土方回填	1.回填土材料:符合设计要求 2.回填要求:分层夯实达到设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:回填、回填场地平整、分层夯实、人工配合等 5.计算规则:按压实体积计算	m3	20000			
3	DB003	土石方开挖及外运	1.土壤类别:建筑垃圾、石块、风化岩、土、爆破后石方等 2.开挖方式:自行考虑 3.运距:综合考虑 4.开挖、装车、运至弃土场并卸车平整等 5.含挖土机械进出场费用 6.计算规则:按批准的施工方案的实际（天然密实方）挖方量进行计算	m3	60000			
4	DB004	石方爆破	1.土壤类别:坚石、次坚石等需爆破石方 2.爆破方式:自行考虑 3.含办理相关手续费用 4.计算规则:按批准的施工方案的实际（天然密实方）挖方量进行计算	m3	20000			
5	DB005	地基处理	1.处理方式:素土夯实,压实系数不小于0.93 2.工作内容:施工前场内杂物清理收集、地坪推高垫底、平整、夯实及碾压等 3.质量:满足设计及规范要求 4.计算规则:按实际平整面积计算	m2	10904.36			
6	DB006	干砌排水沟	1.材料: MU40毛石 2.尺寸详见图纸 3.计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	39.25			
7	DB007	垫层	1.部位:混凝土路面 2.材料:级配碎石 3.厚度:综合考虑 4.夯实度满足设计要求 5.计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	247.83			
8	040203005001	水泥混凝土路面	1.材料:C30混凝土,弯拉强度 $\geq 4.5\text{MPa}$ 2.厚度:200mm 3.含模板安拆,伸缩缝处理	m2	1375.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第2页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	DB008	侧石砼靠背	1.混凝土强度等级: C25 2.含模板安拆 3.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	44.09			
10	040203006001	块料面层	1.文登白马牙石 95*95*150mm, 1: 2水泥砂浆勾缝 2.结合层:50厚1:3干硬性水泥砂浆 3.详见设计图纸 4.含石材切割、伸缩缝处理	m <sup>2</sup>	137.38			
11	040204003001	安砌侧石	1.文登白火烧面花岗岩 150*200*1000mm 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.详见设计图纸 4.含石材切割、倒角、伸缩缝处理	m	94.29			
12	040204003002	安砌侧石	1.部位: 停车位 2.文登白火烧面花岗岩 150*250*1000mm 3.结合层:30厚1:3水泥砂浆 4.详见设计图纸 5.含石材切割、倒角、伸缩缝处理	m	114.15			
13	040204003003	安砌侧石	1.文登白火烧面花岗岩 150*250*1000mm 2.结合层:50厚1:3干硬性水泥砂浆 3.详见设计图纸 4.含石材切割、倒角、伸缩缝处理	m	36.91			
14	040204003004	安砌侧石	1.文登白火烧面花岗岩 150*250*1000mm 2.结合层:20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.详见设计图纸 4.含石材切割、倒角、伸缩缝处理	m	59.4			
15	040204003005	安砌侧石	1.文登白火烧面花岗岩 150*250*1000mm 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.详见设计图纸 4.含石材切割、倒角、伸缩缝处理	m	605			
16	040204003006	安砌缘石	1.部位: 停车位 2.文登白火烧面花岗岩 150*250*1000mm 3.结合层:30厚1:3水泥砂浆 4.详见设计图纸 5.含石材切割、倒角、伸缩缝处理	m	68.15			
17	040204003007	安砌缘石	1.文登白火烧面花岗岩 150*150*1000mm 2.结合层:40厚1:3干硬性水泥砂浆 3.详见设计图纸 4.含石材切割、伸缩缝处理	m	117.95			
18	040204003008	安砌缘石	1.文登白火烧面花岗岩 150*150*1000mm 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.详见设计图纸 4.含石材切割、伸缩缝处理	m	46.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第3页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	040204003009	安砌缘石	1.文登白火烧面花岗岩 150*150*1000mm 2.结合层:30厚1:3水泥砂浆、掺3%防水剂 3.详见设计图纸 4.含石材切割、伸缩缝处理	m	5.8			
20	040204003010	安砌侧石	1.文登白火烧面花岗岩 150*250*1000mm (弧形) 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.详见设计图纸 4.含石材切割、倒角、伸缩缝处理	m	207.48			
21	040204003011	安砌侧石	1.文登白火烧面花岗岩 150*250*1000mm (弧形) 2.结合层:50厚1:3干硬性水泥砂浆 3.详见设计图纸 4.含石材切割、倒角、伸缩缝处理	m	18.08			
22	DB009	台阶整石挡墙	1.文登白荔枝面花岗岩异形整块石 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.花岗岩细部尺寸详见设计图纸 4.含石材切割、倒角、伸缩缝处理 5.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	25.85			
23	040204003012	安砌侧石	1.文登白荔枝面花岗岩 300*200*1000mm 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.详见设计图纸 4.含石材切割、倒角、伸缩缝处理	m	104.13			
24	DB010	垫层	1.部位:停车位、车行透水混凝土 2.材料:级配碎石 3.厚度:综合考虑 4.夯实度满足设计要求 5.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	125.49			
25	DB011	垫层	1.位置: 停车位 2.混凝土强度等级:C25 3.厚度: 综合考虑 4.含模板制作及安拆、伸缩缝处理 5.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	81.84			
26	040203006002	块料面层	1.部位:停车位 2.面层种类、规格:文登白马牙石 (菠萝面) 95*95*100mm, 1: 3水泥砂浆填缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理	m2	354.88			
27	040203006003	块料面层	1.部位:停车位 2.面层种类、规格:文登灰马牙石 (菠萝面) 95*95*100mm, 1: 3水泥砂浆填缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理	m2	51.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第4页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	DB012	车行透水混凝土园路	1.颜色: 红色 2.140厚10mm粒径C30透水混凝土, 60厚6mm粒径彩色强固C30透水混凝土 3.含伸缩缝处理、双丙聚氨酯密封处理、模板安拆 4.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	359.99			
29	DB013	人行透水混凝土园路	1.颜色:蓝色 2.80厚10mm粒径C30透水混凝土, 60厚6mm粒径彩色强固C30透水混凝土 3.含伸缩缝处理、双丙聚氨酯密封处理、模板安拆 4.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	438.1			
30	DB014	人行透水混凝土园路	1.颜色:红色 2.80厚10mm粒径C30透水混凝土, 60厚6mm粒径彩色强固C30透水混凝土 3.含伸缩缝处理、双丙聚氨酯密封处理、模板安拆 4.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	612.42			
31	DB015	人行透水混凝土园路	1.颜色:黄色 2.80厚10mm粒径C30透水混凝土, 60厚6mm粒径彩色强固C30透水混凝土 3.含伸缩缝处理、双丙聚氨酯密封处理、模板安拆 4.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	180.53			
32	040203006004	块料面层	1.部位: 活动广场、烈士陵园、园路等 2.面层种类、规格: 文登白火烧面花岗岩 300*600*30mm 3.结合层: 10厚1:1水泥砂浆, 30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.详见设计图纸	m <sup>2</sup>	1443.87			
33	040203006005	块料面层	1.面层种类、规格: 石岛红荔枝面花岗岩 300*600*30mm 2.结合层: 10厚1:1水泥砂浆, 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含石材切割及伸缩缝处理 4.详见设计图纸	m <sup>2</sup>	21.36			
34	040203006006	块料面层	1.部位: 活动广场 2.面层种类、规格: 济南青火烧面花岗岩 300*300*30mm 3.结合层: 10厚1:1水泥砂浆, 30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.详见设计图纸	m <sup>2</sup>	154.66			
35	040203006007	块料面层	1.部位: 活动广场 2.面层种类、规格: 济南青火烧面花岗岩 300*600*30mm 3.结合层: 10厚1:1水泥砂浆, 30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.详见设计图纸	m <sup>2</sup>	41.66			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第5页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	DB016	石材压顶	1.部位: 诗词诵读区坡顶 2.面层种类、规格:300*100*1000mm文登白火烧面花岗岩 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.花岗岩细部尺寸详见设计图纸 6.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	13.15			
37	040701002001	非预应力钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢, 直径综合考虑 2.部位:现浇混凝土垫层等	t	2.614			
38	DB017	混凝土台阶	1.部位: 台阶 2.混凝土强度等级: C25 3.含模板制作及安拆、伸缩缝处理 4.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	61.53			
39	DB018	垫层	1.部位: 台阶 2.材料:级配碎石 3.厚度:综合考虑 4.夯实度满足设计要求 5.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	46.59			
40	DB019	台阶石材铺装	1.名称:条石台阶 2.面层种类、规格:320*600*150mm厚文登白花岗岩条石, 顶面荔枝面侧面浅自然面 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.花岗岩细部尺寸详见设计图纸 5.含石材切割 6.计算规则: 按设计图示尺寸以水平投影面积计算	m2	284.58			
41	DB020	台阶石材铺装	1.名称:条石台阶 2.面层种类、规格:320*600*150mm厚文登灰花岗岩条石, 顶面荔枝面侧面浅自然面 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.花岗岩细部尺寸详见设计图纸 5.含石材切割 6.计算规则: 按设计图示尺寸以水平投影面积计算	m2	44.96			
42	DB021	垫层	1.部位:透水砖路面、诗词诵读区、广场、园路、人行透水混凝土路面、雕塑底等 2.材料:级配碎石 3.厚度:综合考虑 4.夯实度满足设计要求 5.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	617.21			
43	DB022	垫层	1.位置: 诗词诵读区、广场、园路、雕塑底等 2.混凝土强度等级:C25 3.厚度: 综合考虑 4.含模板制作及安拆、伸缩缝处理 5.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	202.61			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第6页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	DB023	透水混凝土垫层	1.部位: 透水砖路面、诗词诵读区 2.100厚10mm粒径C25透水混凝土 3.含伸缩缝处理、模板安拆 4.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	2418.08			
45	040203006008	块料面层	1.部位: 诗词诵读区 2.面层种类、规格: 文登白火烧面花岗岩 600*1200*100mm 3.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.详见设计图纸	m2	35.05			
46	040203006009	块料面层	1.部位: 诗词诵读区 2.面层种类、规格: φ 300-500*100mm厚黄锈石碎拼石材 (粗麻面), 缝间20-50, 缝间植草 3.结合层: 30厚1:5中粗砂水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.详见设计图纸	m2	46.73			
47	DB024	诗词诵读区文字	1.3mm厚整块锈蚀钢板镂空文字, 字高150mm 2.文字样式详见图纸 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	35.05			
48	040203006010	块料面层	1.部位: 诗词诵读区 2.面层种类、规格: 仿古灰砖200*40*40mm 3.结合层: 30厚1:5中粗砂水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.详见设计图纸	m2	79.86			
49	040203006011	块料面层	1.部位: 诗词诵读区 2.面层种类、规格: 文登灰马牙石95*95*100mm 3.结合层: 30厚1:5中粗砂水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.详见设计图纸	m2	105.36			
50	040203006012	块料面层	1.面层种类、规格: 红色水泥透水砖200*100*60mm 2.结合层: 30厚1:5中粗砂水泥砂浆 3.含石材切割及伸缩缝处理 4.详见设计图纸	m2	428.59			
51	040203006013	块料面层	1.面层种类、规格: 灰色水泥透水砖200*100*60mm 2.结合层: 30厚1:5中粗砂水泥砂浆 3.含石材切割及伸缩缝处理 4.详见设计图纸	m2	1633.74			
52	040203006014	块料面层	1.面层种类、规格: 黄色水泥透水砖200*100*60mm 2.结合层: 30厚1:5中粗砂水泥砂浆 3.含石材切割及伸缩缝处理 4.详见设计图纸	m2	79.74			
53	040203006015	块料面层	1.面层种类、规格: 咖色水泥透水砖200*100*60mm 2.结合层: 30厚1:5中粗砂水泥砂浆 3.含石材切割及伸缩缝处理 4.详见设计图纸	m2	44.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第7页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	040203006016	块料面层	1.部位: 地雕 2.面层种类、规格: 文登灰火烧面花岗岩 200*400*100mm 3.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.详见设计图纸	m2	4			
55	040203006017	块料面层	1.部位: 地雕 2.面层种类、规格: 文登白火烧面花岗岩 200*1200*100mm, 阴刻图案 3.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.详见设计图纸	m2	23.04			
56	040203006018	块料面层	1.部位: 入口铺装 2.面层种类、规格: 文登灰火烧面花岗岩300(600)*600*30mm 3.结合层: 10厚1:1水泥砂浆, 30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.详见设计图纸	m2	225.28			
57	040203006019	块料面层	1.部位: 入口铺装 2.面层种类、规格: 黄锈石荔枝面花岗岩 300*300*30mm 3.结合层: 10厚1:1水泥砂浆, 30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.详见设计图纸	m2	56.32			
58	DB025	垫层	1.材料: 砂石 (60%级配碎石, 10%砂石, 30%粘性土) 2.厚度: 综合考虑 3.夯实度满足设计要求 4.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	47.06			
59	DB026	垫层	1.材料: 25%级配碎石, 15%砂石, 60%种植土 2.厚度: 综合考虑 3.夯实度满足设计要求 4.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	18.82			
60	DB027	植草格路面	1.材料种类: 50厚植草格 2.铺装要求: 填过筛土植草 3.30厚种植土 4.撒草籽 5.详见设计图纸 6.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	313.72			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第8页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	DB028	太极推揉器	1.立柱规格 $\phi 70\text{mm} \times 114\text{mm} \times 3\text{mm}$ , 扶手管壁厚2.5mm, 立柱上 装饰塑木边条 2.两转盘间的开口距离不小 于230mm 3.转盘应具有阻尼装置。转 动半径小于300mm时, 阻 尼值力矩范围为 $0.45\text{N} \cdot \text{M}$ $\text{M}-2.25\text{N} \cdot \text{M}$ 4.产品规格尺 寸: $1375 \times 1255 \times 1481$ (mm) 5.包含器材的购买、运输、 装卸、安装调试等 6.计算规则: 按实际安装数 量以套计算	套	2			
62	DB029	腰背按摩器	1.按摩轮与刚性固定部件间 的间隙为2mm 2.不存在剪切点、挤压点、 引入点, 不存在刚性碰撞 3.立柱规格 $\phi 70 \times 114 \times 3.0\text{mm}$ ,主立柱 以外其他各连接管实际壁 厚为3mm,耳片厚度为 10mm, 立柱上装饰塑木边 条 4.转轴直径为25.2mm 5.不存在衣服、头发钩挂或 缠绕危险 6.产品规格尺 寸: $840 \times 732 \times 1720$ (mm) 7.包含器材的购买、运输、 装卸、安装调试等 8.计算规则: 按实际安装数 量以套计算	套	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第9页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	DB030	太空漫步机	1.摆杆有限位装置,且单侧摆动幅度不大于65°,摆杆选用不小于 $\phi 60\text{mm} \times 3\text{mm}$ 的管材,其他管材实际壁厚不小于2.5mm,器材部件间不存在刚性碰撞 2.立柱规格 $\phi 70\text{mm} \times 114\text{mm} \times 3\text{mm}$ ,立柱上装饰塑木边条 3.摆杆与主立柱内侧的最小距离处大于60mm 4.踏板的主运动方向和易滑脱方向设置高度不小于30mm、长度大于踏板周长2/3的防滑脱的凸台或护板;凸台顶部棱边R不小于2mm 5.脚踏部位有防滑措施,站立使用的单脚防滑面不小于 $(3 \times 104)\text{mm}^2$ ,摩擦系数不小于0.5 6.摆动部件下缘距地面或底面最小高度应不小于80mm 7.相邻运动的两踏板的间距不小于100mm 8.转轴直径不小于25mm,并辅以调质热处理或选用直径不小于35mm;轴承座最薄处壁厚不小于5.5mm,轴承选用不小于6205承载能力的深沟球轴承 9.踏板前后采取防止碰撞第三者的缓冲措施 10.不存在衣服、头发钩挂或缠绕危险 11.轴承采取有效的防水、防尘措施 12.规格尺寸:2166*485*1420mm 13.包含器材的购买、运输、装卸、安装调试等 14.计算规则:按实际安装数量以套计算	套	2			
64	DB031	扭腰器	1.立柱规格为 $\phi 70 \times 114 \times 3.0\text{mm}$ ,其他管材壁厚为3mm,立柱上装饰塑木边条 2.转动部位采用深沟球轴承+圆锥滚子轴承;深沟球轴承选用不小于6206;圆锥滚子轴承选用不小于30206 3.转动部位有有效的防尘防水措施 4.扭腰盘材质为Q235A 5.扭腰盘上表面边缘以R为10mm的圆弧过渡;扭腰盘下部棱边R为2mm 6.脚踏部位有防滑措施,双脚站立防滑面为 $9 \times 104\text{mm}^2$ ,摩擦系数为0.8 7.扭腰盘有阻尼装置,扭腰盘半径为160mm,阻尼值力矩 $2.5\text{N} \cdot \text{M}$ 8.规格尺寸:1446*1295*1435mm 9.包含器材的购买、运输、装卸、安装调试等 10.计算规则:按实际安装数量以套计算	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第10页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	DB032	钟摆扭腰器	<p>1.摆杆有内限位装置,且单侧摆动幅度不大于65°,摆杆选用不小于<math>\phi 60\text{mm}\times 3\text{mm}</math>的管材,其他管材实际壁厚不小于2.5mm,器材部件间不存在刚性碰撞</p> <p>2.立柱规格<math>\phi 70\text{mm}\times 114\text{mm}\times 3\text{mm}</math>,立柱上装饰塑木边条</p> <p>3.摆杆与主立柱内侧的最小距离处大于60mm</p> <p>4.踏板的主运动方向和易滑脱方向应设置高度不小于30mm、长度大于踏板周长2/3的防滑脱的凸台或护板;凸台顶部棱边R不小于2mm</p> <p>5.摆杆脚踏部位有防滑措施,站立使用的单脚防滑面不小于<math>(6\times 104)\text{mm}^2</math>,摩擦系数不小于0.5,踏板采取防止碰撞第三者的缓冲措施</p> <p>6.摆动部件下缘距地面或底面最小高度不小于80mm</p> <p>7.摆杆部分转轴直径不小于25mm,并辅以调质热处理或选用直径不小于35mm;轴承座最薄处壁厚不小于5.5mm,轴承选用不小于6205承载能力的深沟球轴承</p> <p>8.转动部位采用深沟球轴承+圆锥滚子轴承;深沟球轴承选用不小于6206;圆锥滚子轴承选用不小于30206</p> <p>9.扭腰盘材质为Q235A,扭腰盘上表面边缘以R为10mm的圆弧过渡;扭腰盘下部棱边R为2mm</p> <p>10.脚踏部位有防滑措施,双脚站立防滑面不小于<math>(6\times 104)\text{mm}^2</math>,摩擦系数不小于0.5</p> <p>11.转体部分有有效的阻尼装置,转动半径小于160mm时,阻尼值力矩范围为<math>0.75\text{N}\cdot\text{M}\sim 3.75\text{N}\cdot\text{M}</math></p> <p>12.不存在衣服、头发钩挂或缠绕危险</p> <p>13.轴承采取有效的防水、防尘措施</p> <p>14.产品规格: <math>1050\times 602\times 1320\text{mm}</math></p> <p>15.包含器材的购买、运输、装卸、安装调试等</p>	套	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第11页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	DB033	跷跷板	1.使用者在器材上面,运动至下极限位置时,活动杆件底部距地面的距离应不小于230mm,应有前扶手,最大跌落高度1000mm,倾斜角度不大于20° 2.座板应采用厚度不小于22mm塑木座板或其他非金属材料,周边倒R角不小于5mm;其他易触及的棱边应圆滑过渡 3.在坐位的中心侧向施加695N的力,单侧偏摆量不大于7% 4.不允许存在衣服、头发钩挂或缠绕危险 5.转轴直径不小于30mm 6.碰撞区域应符合GB19272-2011要求 7.轴承选用不小于6006承载能力的深沟球轴承,轴承应采取有效的防水、防尘措施 8.器材应采用内限位结构,部件间不应存在刚性碰撞 9.立柱规格 $\phi$ 70mm*114mm*3mm,立柱上装饰塑木边条 10.包含器材的购买、运输、装卸、安装调试等 11.计算规则:按实际安装数量以套计算	套	2			
67	DB034	二人蹬力器	1.规格尺寸: 2360×428×2055 (mm) 2.材质、规格、固定连接方式:详见技术参数表、图纸 3.摆放位置:详见图纸 4.计算规则:按实际安装数量以套计算 5.包含器材的购买、运输、装卸、安装调试等	套	2			
68	DB035	斜躺健身车	1.转动部位不有剪切点、挤压点、引入点 2.不存在衣服、头发钩挂或缠绕危险 3.座垫采用厚度不小于22mm塑木座板,周边倒R角不小于5mm;其他易触及的棱边圆滑过渡 4.所有管材壁厚不小于2.5mm,耳片、连接片壁厚不小于5mm 5.转轴直径不小于30mm 6.脚踏具有阻尼装置,曲柄半径小于200mm时,阻尼值力矩范围为1.2 N·M-6 N·M 7.所有轴承采取有效的防水、防尘措施 8.产品规格: 1303*605*937mm,通过NSCC国体认证 9.包含器材的购买、运输、装卸、安装调试等 10.计算规则:按实际安装数量以套计算	套	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第12页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	DB036	健身器材告示牌	1.立柱规格为 φ 70*114*3.0mm,立柱上装 饰塑木边条 2.告示牌采用不锈钢材质, 板材厚度不小于1.2mm,图 样及字样蚀刻处理 3.不锈钢板边缘及尖角不允 许外露 4.产品规 格: 1214*140*1320mm 5.包含器材的购买、运输、 装卸、安装调试等 6.计算规则: 按实际安装数 量以套计算	套	2			
70	DB037	提示牌	1.镀锌板爱护花草提示牌, 烤漆丝网印图案标语,尺 寸450*500mm 2.含购买、运输、安装等 3.计算规则: 按实际数量以 个数计算	个	5			
71	DB038	成品垃圾箱	1.尺寸380*330*920mm,单 桶组合,多分类(瓶类、 纸张类、有害电池、其他 垃圾) 2.材质: 钢板 3.详见设计图纸 4.含购买、运输、安装等 5.计算规则: 按实际安装数 量以套计算	套	7			
72	DB039	植物说明牌	1.镀不锈钢板植物说明牌, 烤漆丝印植物科目名称等 信息,尺寸100*150mm 2.含购买、运输、安装等 3.计算规则: 按实际数量以 个数计算	个	20			
73	DB040	成品座椅	1.防腐木+铸铁,长度 1500mm 2.详见设计图纸 3.含购买、运输、安装等 4.计算规则: 按实际数量以 个数计算	个	12			
74	DB041	石桌凳	1.文登白花岗岩1桌5凳,桌 面雕刻象棋棋盘 2.桌面直径0.8m,高度 0.7m,凳面0.4*0.4m,高度 0.45m 3.含购买、运输、安装等 4.计算规则: 按实际安装数 量以套计算	套	4			
75	DB042	景观堆石	1.材料: 浅黄色河卵石 2.石料规格、重量:综合考 虑 3.工作内容:选型、购买、 运输、吊装、切割、安放 等 4.计算规则: 以实际过磅重 量计算	t	350			
76	DB043	景石	1.材料: 文登白花岗岩自然 面 2.工作内容:选型、购买、 运输、吊装、切割、安 放、刻字等 3.详见设计图纸 4.计算规则: 以实际过磅重 量计算	t	86.64			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第13页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	040304002001	浆砌块料	1.部位:景石基础 2.材料品种:MU40毛石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	19.44			
78	DB044	纪念地雕	1.材料: 8厚黄铜地雕, 文字凹印, 字体宋体 2.工作内容:购买、运输、安装等 3.详见设计图纸 4.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	3			
79	DB045	纪念墙雕	1.材料: 8厚黄铜墙雕, 文字凹印, 字体宋体 2.工作内容:购买、运输、安装等 3.详见设计图纸 4.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	0.9			
80	DB046	十八里担架路雕塑	1.材料: 铸铜 2.工作内容:购买、运输、安装等 3.详见设计图纸 4.计算规则: 按设计图示以数量计算	座	1			
81	DB047	雕塑基础	1.文登白火烧面花岗岩整块石2000*1200*850mm, 石材胶粘贴, 石粉抹缝 2.结合层:30厚1:3水泥砂浆 3.花岗岩细部尺寸详见设计图纸 4.含石材切割、伸缩缝处理 5.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	6.12			
1.1.2 入口标识								
82	DB048	挖运基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑 3.运距:综合考虑 4.工作内容:包括开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清槽等 5.含挖土机械进出场费用 6.计算规则: 按批准的施工方案的实际(天然密实方)挖方量进行计算	m3	36.82			
83	DB049	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑, 含人工清槽 3.运距:沟边堆放用于回填 4.计算规则: 按批准的施工方案的实际挖方量(天然密实方)进行计算	m3	14			
84	DB050	土方回填	1.回填土材料:符合设计要求 2.回填要求:分层夯实达到设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:取土、回填、回填场地平整、人工配合等 5.计算规则:按压实体积计算	m3	14			
85	040304002002	浆砌块料	1.部位:挡土墙基础 2.材料品种:MU40片石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.含沉降缝处理	m3	38.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第14页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	040304002003	浆砌块料	1.部位:挡土墙墙身 2.材料品种:MU40片石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.含沉降缝处理 5.含脚手架按拆	m3	32.48			
87	040305004001	挡墙混凝土压顶	1.混凝土强度等级: C30 2.含模板安拆	m3	1.21			
88	040305004002	挡墙混凝土压顶	1.混凝土强度等级: C25 2.含模板安拆	m3	1.81			
89	DB051	黄锈石压顶	1.面层种类、规格:300*600*50mm厚黄锈石剥斧面压顶 2.结合层: 30厚1: 3干硬性水泥砂浆 3.含石材切割及伸缩缝处理 4.石材细部尺寸详见设计图纸 5.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	9.04			
90	DB052	石材墙面	1.部位:入口标识墙身 2.面层种类、规格:30mm厚浅黄色文化石 3.结合层: 12厚1: 1水泥砂浆掺5%防水剂, 8厚1: 2水泥砂浆打底掺5%防水剂 4.详见设计图纸 5.含石材切割及伸缩缝处理 6.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	55.9			
91	DB053	垫层	1.强度等级:C25 2.含模板安拆 3.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	5.51			
92	DB054	入口标识	1.5厚耐候钢板, 镂空字体, 字高600 2.含预埋件、制作、运输、安装等全部工作内容 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	7.97			
1.1.3 入口大台阶								
93	DB055	挖运基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑 3.运距:综合考虑 4.工作内容:包括开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清槽等 5.含挖土机械进出场费用 6.计算规则: 按批准的施工方案的实际(天然密实方)挖方量进行计算	m3	34.03			
94	DB056	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑, 含人工清槽 3.运距:沟边堆放用于回填 4.计算规则:按批准的施工方案实际挖土量(天然密实方)计算	m3	20.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第15页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	DB057	土方回填	1.回填土材料:符合设计要求 2.回填要求:分层夯实达到设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:取土、回填、回填场地平整、人工配合等 5.计算规则:按压实体积计算	m3	20.42			
96	040304002004	浆砌块料	1.部位:入口大台阶 2.材料品种:MU40毛石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	33.93			
97	DB058	垫层	1.位置:入口大台阶 2.混凝土强度等级:C25 3.厚度:综合考虑 4.含模板制作及安拆、伸缩缝处理 5.计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	28.44			
98	DB059	混凝土台阶	1.部位:入口大台阶 2.混凝土强度等级:C25 3.含模板制作及安拆、伸缩缝处理 4.计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	34.09			
99	DB060	垫层	1.位置:入口大台阶平台 2.混凝土强度等级:C25 3.厚度:综合考虑 4.含模板制作及安拆、伸缩缝处理 5.计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	13.03			
100	040701002002	非预应力钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢,直径综合考虑 2.部位:现浇混凝土垫层等	t	1.389			
101	DB061	台阶石材铺装	1.名称:条石台阶 2.面层种类、规格:320*600*150mm厚文登白花岗岩条石,顶面荔枝面侧面浅自然面 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.花岗岩细部尺寸详见设计图纸 5.含石材切割 6.计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算	m2	183.62			
102	040203006020	块料面层	1.部位:入口大台阶平台 2.面层种类、规格:文登白荔枝面花岗岩300*600*30mm 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理	m2	128.97			
1.1.4 挡墙、排水沟								
103	DB062	挖运基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑 3.运距:综合考虑 4.工作内容:包括开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清槽等 5.含挖土机械进出场费用 6.计算规则:按批准的施工方案的实际(天然密实方)挖方量进行计算	m3	1354.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第16页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	DB063	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑,含人工清槽 3.运距:沟边堆放用于回填 4.计算规则:按批准的施工方案的实际挖方量(天然密实方)进行计算	m3	380.58			
105	DB064	土方回填	1.回填土材料:符合设计要求 2.回填要求:分层夯实达到设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:取土、回填、回填场地平整、人工配合等 5.计算规则:按压实体积计算	m3	380.58			
106	DB065	墙背回填	1.土壤类别:透水性好的土 2.施工部位:挡墙墙后回填 3.运距:综合考虑 4.含购土、平整、分层碾压、夯实 5.压实度满足设计要求 6.详见设计图纸 7.计算规则:按设计图示尺寸以压实体积计算	m3	1579.94			
107	DB066	垫层	1.强度等级:C20 2.含模板安拆及伸缩缝处理 3.计算规则:按设计图示尺寸以方量计取	m3	47.7			
108	040304002005	浆砌块料	1.部位:挡土墙基础 2.材料品种:MU40片石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.含沉降缝处理	m3	58.49			
109	040304002006	浆砌块料	1.部位:挡土墙墙身 2.材料品种:MU40片石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.含泄水孔、反滤层及沉降缝处理 5.含脚手架安拆	m3	38.74			
110	040305001001	挡墙基础	1.强度等级:C30 2.含模板安拆	m3	220.3			
111	040305002001	现浇混凝土挡墙墙身	1.强度等级:C30 2.含模板安拆、沉降缝处理 3.含脚手架安拆	m3	130.4			
112	DB067	盲沟	1.沟内填充级配碎石 2.外墙200厚C30砼墙 3.DN150PVC管,每隔200mm梅花状打直径6-8mm眼,外包土工布 4.含模板安拆及养护 5.计算规则:按设计图示尺寸以长度计取	m	224.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第17页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	DB068	挡墙墙面	1.部位:挡土墙墙身 2.石材采用选片石,厚度不小于250mm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.含脚手架安拆 5.含伸缩缝处理,详见设计图纸 6.计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	15.76			
114	DB069	挡墙墙面	1.部位:挡土墙墙身 2.石材采用30mm厚浅黄色文化石 3.结合层:12厚1:1水泥砂浆掺5%防水剂,8厚1:2水泥砂浆打底掺5%防水剂 4.含脚手架安拆 5.含石材切割及伸缩缝处理,详见设计图纸 6.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	282.26			
115	DB070	防腐木墙面	1.部位:挡土墙墙身 2.面层:105*40mm厚原色防腐木,缝间10mm,Φ5螺钉固定,每块板两个 3.龙骨:60*90防腐木龙骨@400,M8膨胀螺栓固定于墙上 4.专用金属扣件、连接件、自攻螺丝及螺栓等在综合单价中考虑 5.详见设计图纸 6.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	69.31			
116	DB071	花岗岩压顶	1.面层种类、规格:400*600*100mm厚文登白荔枝面花岗岩 2.结合层:30厚1:3水泥砂浆 3.含石材切割及伸缩缝处理,详见设计图纸 4.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	99.38			
117	DB072	栏杆	1.高度:1.1m 2.立杆40*5*1165钢板,间隙110,上下焊接,横杆50*10钢板,70*40原色防腐木扶手 3.含预埋件,栏杆刷灰色氟碳漆,其他详见设计图纸 4.计算规则:按设计图示尺寸以扶手中心线长度(包括弯头长度)计算	m	166.73			
118	040701002003	非预应力钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢,直径综合考虑 2.部位:现浇挡墙及基础	t	36.07			
119	DB073	碎石垫层	1.部位:雨水沟 2.厚度:综合考虑 3.计算规则:按现场实际发生以方量计取	m3	2.22			
120	DB074	雨水沟	1.部位:沟壁及沟底 2.混凝土强度等级:C25 3.含模板安拆 4.计算规则:按现场实际发生以方量计取	m3	5.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第18页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	DB075	雨水沟盖板	1.材料: 500*500*60mm文登白花岗岩火烧面 2.含石材切割, 详见设计图纸 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	17.32			
122	DB076	碎石垫层	1.部位: 截水沟一 2.厚度: 综合考虑 3.计算规则: 按现场实际发生以方量计取	m <sup>3</sup>	14.04			
123	DB077	截水沟一	1.部位: 沟壁及沟底 2.混凝土强度等级: C25 3.含模板安拆 4.计算规则: 按现场实际发生以方量计取	m <sup>3</sup>	28.68			
124	DB078	截水沟盖板	1.材料: 成品不锈钢雨水篦子400*1000*30mm 2.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	75.88			
125	DB079	卵石散置	1.部位: 雨水篦子顶 2.Φ50-80卵石 3.工作内容: 购买、运输、散置等 4.计算规则: 按现场实际发生以重量计取	t	10.624			
126	DB080	截水沟二	1.部位: 沟壁及沟底 2.混凝土强度等级: C25 3.含模板安拆 4.计算规则: 按现场实际发生以方量计取	m <sup>3</sup>	12.83			
	1.1.5 球场							
127	DB081	挖运基础土方	1.开挖方式: 综合考虑 2.土壤类别: 综合考虑 3.运输距离: 综合考虑 4.工作内容: 包括开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清槽等 5.含挖土机械进出场费用 6.计算规则: 按实际挖方量(天然密实方)计算	m <sup>3</sup>	122.84			
128	DB082	挖基础土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 自行考虑, 含人工清槽 3.运距: 沟边堆放用于回填 4.计算规则: 按批准的施工方案的实际挖方量(天然密实方)进行计算	m <sup>3</sup>	68.08			
129	DB083	土方回填	1.回填土材料: 符合设计要求 2.回填要求: 分层夯实达到设计要求 3.运输距离: 综合考虑 4.工作内容: 取土、回填、回填场地平整、人工配合等 5.计算规则: 按压实体积计算	m <sup>3</sup>	68.08			
130	DB084	垫层	1.部位: 排水沟 2.混凝土强度等级: C25 3.含模板安拆 4.计算规则: 按现场实际发生以方量计取	m <sup>3</sup>	20.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第19页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	DB085	排水沟壁	1.砖品种: MU10机制烧结砖 2.砂浆强度: M7.5水泥砂浆 3.计算规则: 按现场实际发生以方量计取	m3	46.18			
132	DB086	排水沟抹灰	1.部位: 沟壁及沟底 2.20厚1: 2.5防水水泥砂浆 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	311.14			
133	DB087	排水沟盖板	1.材料种类: 500*600*100mm山东白麻火烧面花岗岩 2.含石材切割, 详见设计图纸 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	62.64			
134	DB088	排水沟盖板	1.材料种类: 600*600*60mm文登灰花岗岩 2.含石材切割, 详见设计图纸 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	51			
135	DB089	围网柱基础	1.强度等级: C25 2.含模板安拆 3.计算规则: 按设计图示尺寸以方量计取	m3	10.37			
136	DB090	围网 (含大门)	1.材质: 3厚Φ76热镀锌钢管立柱, 高度4米, 2.5厚Φ60热镀锌钢管横梁, 内径Φ2.3, 外径3.6, 45*45mm菱形包塑网 2.围网中单开门高度2.2米, 宽度1.2米; 双开门高度2.2米, 宽度2.4米 3.连接方式: 焊接 4.含围网及预埋件制作安装, 运输, 喷漆等 5.详见设计图纸 6.计算规则: 按图示尺寸以面积计算	m2	442.56			
137	DB091	侧石砼靠背	1.混凝土强度等级: C25 2.含模板安拆 3.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	3.61			
138	040204003013	安砌侧石	1.文登白火烧面花岗岩 150*250*1000mm 2.结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.含石材切割、倒角、伸缩缝处理 4.具体做法详见图纸	m	157			
139	DB092	碎石垫层	1.部位: 球场 2.厚度: 综合考虑 3.计算规则: 按现场实际发生以方量计取	m3	177.36			
140	040202014001	水泥稳定碎石 (上基层)	1.厚度: 160mm 2.材料: 水泥稳定碎石, 压实度≥98%, 七天无侧限抗压3.5Mpa	m2	886.8			
141	040202014002	水泥稳定碎石 (下基层)	1.厚度: 160mm 2.材料: 水泥稳定碎石, 压实度≥98%, 七天无侧限抗压3.5Mpa	m2	886.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第20页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
142	DB093	透层	1.材料: 乳化沥青 PC-2,1.0kg/m <sup>2</sup> 2.运距: 综合考虑 3.详见设计图纸 4.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	886.8			
143	DB094	黏层油	1.材料: 乳化沥青 PC-3,0.5kg/m <sup>2</sup> 2.运距: 综合考虑 3.详见设计图纸 4.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	886.8			
144	040203004001	沥青混凝土面层 (下面层)	1.沥青品种:SBS改性沥青混凝土AC-16C 2.粒式: 中粒式 3.厚度: 50mm 4.运距: 综合考虑	m <sup>2</sup>	886.8			
145	040203004002	沥青混凝土面层 (上面层)	1.沥青品种:SBS改性沥青混凝土AC-10C 2.粒式: 细粒式 3.厚度: 30mm 4.运距: 综合考虑	m <sup>2</sup>	886.8			
146	DB095	塑胶球场	1.9mm厚全塑型球场塑胶,涂两遍硅PU防滑层、加强层 2.含地面划线, 详见设计图纸 3.颜色综合考虑 4.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	886.8			
147	DB096	篮球场地设施 (地埋式)	1.篮球架立柱、悬臂梁采用直径 $\phi$ 140mm、壁厚3mm优质管材, 一次冷弯成型 2.篮板支撑: 篮架上下拉杆采用 $\phi$ 32mm*2.5mm优质钢管, 在弯管机上一次成型, 通过调节上下拉杆可调节篮板的平面度和垂直度 3.篮球架结构尺寸符合GB23176-2008的4.1规定的练习型 4.篮板选用GB19272-2011中5.12.1.3.2规定的矩形篮板(材质为SMC); 采用SMC片状模塑料, 整体高温模压一次成型 5.篮板的质量满足GB19272-2011中5.12.1.3.3条至5.12.1.3.6条的要求; 篮板背部连接有不少于5点的连接安装位置, 且安装位置尺寸符合GB19272-2011中图21C的要求 6.篮球架伸臂长 $\geq$ 800mm, 且满足GB19272-2011标准中相关静荷载、稳定性试验要求 7.篮圈: 采用实心钢材制成, 篮圈圈条直径20mm, 篮圈内径为450-459mm; 篮圈下沿有12个均匀分布篮网装置, 装置无锐边、毛刺, 且装置不大于8mm的间隙; 篮圈选用弹性篮圈, 在去除压力后可自动返回原位置 8.包含器材的购买、运输、装卸、安装调试等	套	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第21页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.1.6 座椅树池							
148	DB097	挖运基础土方	1.开挖方式: 综合考虑 2.土壤类别: 综合考虑 3.运输距离: 综合考虑 4.工作内容: 包括开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清槽等 5.含挖土机械进出场费用 6.计算规则: 按实际挖方量(天然密实方) 计算	m3	84.3			
149	DB098	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑, 含人工清槽 3.运距:沟边堆放用于回填 4.计算规则: 按批准的施工方案的实际挖方量(天然密实方) 进行计算	m3	79.5			
150	DB099	土方回填	1.回填土材料:符合设计要求 2.回填要求:分层夯实达到设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:取土、回填、回填场地平整、人工配合等 5.计算规则:按压实体积计算	m3	79.5			
151	DB100	座椅树池	1.砖品种: MU10机制烧结砖 2.砂浆强度: M7.5水泥砂浆 3.计算规则: 按现场实际发生以方量计取	m3	15			
152	DB101	整石坐凳垫层	1.材料: 级配碎石 2.计算规则: 按现场实际发生以方量计取	m3	2.38			
153	DB102	整石坐凳垫层	1.强度等级: C20 2.含模板安拆 3.计算规则: 按设计图示尺寸以方量计取	m3	3.38			
154	DB103	整石坐凳	1.部位: 诗词诵读区 2.文登白整石, 顶面和外立面火烧面, 其他自然面 3.含石材切割, 详见设计图纸 4.计算规则: 按现场实际发生以方量计取	m3	2.28			
155	DB104	整石坐凳	1.部位: 诗词诵读区 2.文登白整石, 外立面火烧面, 隶书文字阴刻, 刷红色漆, 字高145mm 3.含石材切割, 详见设计图纸 4.计算规则: 按现场实际发生以方量计取	m3	3.38			
156	040305004003	挡墙混凝土压顶	1.部位: 坐凳树池 2.混凝土强度等级: C30 3.含模板安拆	m3	8.88			
157	040701002004	非预应力钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢, 直径综合考虑 2.部位:现浇压顶	t	0.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第22页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
158	DB105	垫层	1.部位: 诗词诵读区坡顶 2.强度等级:C25 3.含模板安拆 4.计算规则: 按设计图示尺寸以方量计取	m3	2.1			
159	040304002007	浆砌块料	1.部位:坐凳树池 2.材料品种:MU40毛石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	84.84			
160	DB106	石材墙面	1.部位:坐凳树池墙身 2.面层种类、规格: 文登白荔枝面花岗岩100*150 (250)*30mm 3.结合层: 12厚1: 1水泥砂浆掺5%防水剂, 8厚1: 2水泥砂浆打底掺5%防水剂 4.含石材切割及伸缩缝处理, 详见设计图纸 5.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	16.86			
161	DB107	石材墙面	1.部位:坐凳树池墙身 2.面层种类、规格: 石岛红荔枝面花岗岩100*100 (200)*30mm 3.结合层: 12厚1: 1水泥砂浆掺5%防水剂, 8厚1: 2水泥砂浆打底掺5%防水剂 4.含石材切割及伸缩缝处理, 详见设计图纸 5.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	12.62			
162	DB108	石材墙面	1.部位:坐凳树池墙身 2.面层种类、规格: 石岛红荔枝面花岗岩100*150 (250)*30mm 3.结合层: 12厚1: 1水泥砂浆掺5%防水剂, 8厚1: 2水泥砂浆打底掺5%防水剂 4.含石材切割及伸缩缝处理, 详见设计图纸 5.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	23.35			
163	DB109	石材墙面	1.部位:坐凳树池墙身 2.面层种类、规格: 文登白荔枝面花岗岩100*100 (200)*30mm 3.结合层: 12厚1: 1水泥砂浆掺5%防水剂, 8厚1: 2水泥砂浆打底掺5%防水剂 4.含石材切割及伸缩缝处理, 详见设计图纸 5.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	17.61			
164	DB110	墙面抹灰	1.部位:坐凳树池内侧 2.12厚1: 1水泥砂浆掺5%防水剂, 8厚1: 2水泥砂浆打底掺5%防水剂 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	84.55			
165	DB111	石材墙面	1.部位:坐凳树池墙身 2.面层种类、规格: 黄锈石荔枝面花岗岩 100*100*30mm 3.结合层: 12厚1: 1水泥砂浆掺5%防水剂, 8厚1: 2水泥砂浆打底掺5%防水剂 4.含石材切割及伸缩缝处理, 详见设计图纸 5.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	4.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第23页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
166	DB112	石材墙面	1.部位:坐凳树池墙身 2.面层种类、规格: 石岛红荔枝面花岗岩 100*100*30mm 3.结合层: 12厚1: 1水泥砂浆掺5%防水剂, 8厚1: 2水泥砂浆打底掺5%防水剂 4.含石材切割及伸缩缝处理, 详见设计图纸 5.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	4.29			
167	DB113	石材墙面	1.部位:坐凳树池墙身 2.面层种类、规格: 黄锈石荔枝面花岗岩 100*150*30mm 3.结合层: 12厚1: 1水泥砂浆掺5%防水剂, 8厚1: 2水泥砂浆打底掺5%防水剂 4.含石材切割及伸缩缝处理, 详见设计图纸 5.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	6.42			
168	DB114	石材墙面	1.部位:诗词诵读区坐凳 2.面层种类、规格: 文登白火烧面花岗岩 300*350*30mm 3.结合层: 12厚1: 1水泥砂浆掺5%防水剂, 8厚1: 2水泥砂浆打底掺5%防水剂 4.含石材切割及伸缩缝处理, 详见设计图纸 5.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	9.31			
169	DB115	防腐木	1.部位: 坐凳树池 2.105mm*40mm原色防腐木(含磨边), 缝宽10, Φ5螺钉固定, 每块板两个 3.50*10扁钢, M6膨胀螺栓固定于混凝土 4.含防腐处理、防腐木及其骨架制作安装、连接件等 5.详见设计图纸 6.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	3.16			
170	DB116	石材零星项目	1.部位: 坐凳压顶(弧形) 2.面层种类、规格: 350*50mm厚文登白荔枝面花岗岩 3.结合层: 30厚1:3水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.花岗岩细部尺寸详见设计图纸 6.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	4.69			
1.1.7 景观亭								
171	DB117	挖运基础土方	1.开挖方式: 综合考虑 2.土壤类别: 综合考虑 3.运输距离: 综合考虑 4.工作内容: 包括开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清槽等 5.含挖土机械进出场费用 6.计算规则: 按实际挖方量(天然密实方) 计算	m3	7.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第24页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	DB118	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑,含人工清槽 3.运距:沟边堆放用于回填 4.计算规则:按批准的施工方案的实际挖方量(天然密实方)进行计算	m3	9			
173	DB119	土方回填	1.回填土材料:符合设计要求 2.回填要求:分层夯实达到设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:取土、回填、回填场地平整、人工配合等 5.计算规则:按压实体积计算	m3	9			
174	DB120	柱基础	1.强度等级:C30 2.含模板安拆 3.计算规则:按设计图示尺寸以方量计取	m3	7.2			
175	DB121	钢管柱:	1.钢材品种、规格:150*150*6厚镀锌矩形钢管,表面喷涂氟碳漆饰面(颜色详见图纸) 2.制作、运输、吊装、安装、焊接、辅材、预埋件等相关机械、设备、材料、人工综合考虑 3.详见设计图纸 4.计算规则:按设计图示尺寸以吨计算	t	1.797			
176	DB122	钢管梁:	1.钢材品种、规格:100*150*6厚、150*150*6厚镀锌矩形钢管,表面喷涂氟碳漆饰面(颜色详见图纸) 2.制作、吊装、安装、焊接、辅材等相关机械、设备、材料、人工综合考虑 3.详见设计图纸 4.计算规则:按设计图示尺寸以吨计算	t	13.102			
1.1.8 儿童游乐区								
177	DB123	挖运基础土方	1.开挖方式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:包括开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清槽等 5.含挖土机械进出场费用 6.计算规则:按实际挖方量(天然密实方)计算	m3	33.3			
178	DB124	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑,含人工清槽 3.运距:沟边堆放用于回填 4.计算规则:按批准的施工方案实际挖土量(天然密实方)计算	m3	12.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第25页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
179	DB125	土方回填	1.回填土材料:符合设计要求 2.回填要求:分层夯实达到设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:取土、回填、回填场地平整、人工配合等 5.计算规则:按压实体积计算	m3	12.4			
180	DB126	沙池	1.砖品种: MU10机制烧结砖 2.砂浆强度: M7.5水泥砂浆 3.计算规则: 按现场实际发生以方量计取	m3	3.25			
181	040304002008	浆砌块料	1.部位:沙池墙底 2.材料品种:MU40毛石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	6.97			
182	DB127	石材零星项目	1.部位: 沙池压顶 2.面层种类、规格:300*200mm厚文登白荔枝面花岗岩, 异形 3.结合层:30厚1:3水泥砂浆, 掺3%防水剂 4.含石材切割、倒角、伸缩缝处理 5.花岗岩细部尺寸详见设计图纸 6.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	4.13			
183	DB128	墙面抹灰	1.部位:沙池 2.12厚1: 1水泥砂浆掺5%防水剂, 8厚1: 2水泥砂浆打底掺5%防水剂 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	27.4			
184	DB129	石材墙面	1.部位:台阶侧面 2.面层种类、规格: 文登白火烧面花岗岩 300*300*30mm 3.结合层: 12厚1: 1水泥砂浆掺5%防水剂, 8厚1: 2水泥砂浆打底掺5%防水剂 4.含石材切割及伸缩缝处理, 详见设计图纸 5.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	6			
185	DB130	垫层	1.部位:沙池 2.材料:级配碎石 3.厚度:综合考虑 4.夯实度满足设计要求 5.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	3.99			
186	DB131	垫层	1.部位:沙池 2.材料:粗沙 3.厚度:综合考虑 4.夯实度满足设计要求 5.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	3.08			
187	DB132	土工布	1.部位:沙池 2.材料规格: 200g/m2土工布 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	30.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第26页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
188	DB133	垫层	1.部位:沙池 2.材料:优质河沙 3.厚度:综合考虑 4.夯实度满足设计要求 5.计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	15.38			
189	DB134	渗水管	1.DN100合成树脂渗水管,管壁上钻孔 2.计算规则:按设计图示尺寸以长度计取	m	6.8			
190	DB135	混凝土台阶及平台	1.混凝土强度等级:C25 2.含模板制作及安拆、伸缩缝处理 3.计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	4.09			
191	040701002005	非预应力钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢,直径综合考虑 2.部位:现浇混凝土垫层等	t	0.495			
192	DB136	台阶石材铺装	1.名称:条石台阶 2.面层种类、厚度:320*600*150mm厚文登白花岗岩条石,顶面荔枝面侧面浅自然面 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.花岗岩细部尺寸详见设计图纸 5.含石材切割 6.计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算	m2	17.1			
193	040203006021	块料面层	1.部位:台阶平台 2.面层种类、规格:文登白荔枝面花岗岩300*600*30mm 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.详见设计图纸	m2	9			
194	040304002009	浆砌块料	1.部位:台阶、攀爬墙 2.材料品种:MU40毛石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	128.97			
195	DB137	塑胶攀爬墙	1.13厚混合型塑胶面层,绘制中国行政区地图和长征路线图 2.粘层 3.详见设计图纸 4.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	51.71			
196	DB138	塑胶地面	1.13厚混合型塑胶面层 2.粘层 3.详见设计图纸 4.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	118.33			
197	DB139	垫层	1.位置:攀爬墙 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度:综合考虑 4.含模板制作及安拆、伸缩缝处理 5.计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	15.8			
198	DB140	垫层	1.部位:塑胶地面 2.材料:碎石 3.厚度:综合考虑 4.夯实度满足设计要求 5.计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	9.83			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第27页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
199	DB141	垫层	1.位置: 塑胶地面 2.混凝土强度等级:C25 3.厚度: 综合考虑 4.含模板制作及安拆、伸缩缝处理 5.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	19.66			
200	DB142	石材零星项目	1.部位: 栏杆压顶 2.面层种类、规格:350*600*100mm厚文登白荔枝面花岗岩 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.含石材切割及伸缩缝处理 5.花岗岩细部尺寸详见设计图纸 6.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	3.62			
201	DB143	混凝土墙	1.位置: 栏杆底 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度: 300厚 4.含模板制作及安拆、伸缩缝处理 5.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	0.62			
202	DB144	滑梯	1.材质、规格: 宽度0.6m, 4mm厚304不锈钢板 2.详见设计图纸 3.含购买、运输、安装等 4.计算规则: 按实际数量以个计算	个	2			
203	DB145	儿童摇摇乐	1.尺寸: 90*55*86cm 2.材料进口环保塑料(无味)+镀锌钢管 3.最大承重: 150kg 4.详见设计图纸 5.含购买、运输、安装等 6.计算规则: 按实际数量以个计算	个	4			
204	DB146	攀爬轮胎	1.详见设计图纸 2.含购买、运输、安装等 3.计算规则: 按实际数量以组计算	组	2			
205	DB147	攀爬钉	1.PE环保塑料, 多种形状, 多种颜色 2.详见设计图纸 3.含购买、运输、安装等 4.计算规则: 按实际数量以个计算	个	100			
206	DB148	涂鸦黑板	1.详见设计图纸 2.含购买、运输、安装等 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	2.8			
207	DB149	攀爬网	1.详见设计图纸 2.含购买、运输、安装等 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	5.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第28页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
208	DB150	防腐木攀爬桩及攀爬梯	1.详见设计图纸 2.含防腐处理、防腐木及其骨架制作安装、连接件等 3.含购买、运输、安装等 4.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m3	0.2			
209	DB151	红色亚克力文字	1.字高250mm, 厚度30mm, 详见设计图纸 2.含购买、运输、安装等 3.计算规则: 按实际数量以个计算	个	14			
1.1.9 烈士陵园								
210	DB152	挖运基础土方	1.开挖方式: 综合考虑 2.土壤类别: 综合考虑 3.运输距离: 综合考虑 4.工作内容: 包括开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清槽等 5.含挖土机械进出场费用 6.计算规则: 按实际挖方量(天然密实方) 计算	m3	130.06			
211	DB153	挖基础土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 自行考虑, 含人工清槽 3.运距: 沟边堆放用于回填 4.计算规则: 按批准的施工方案实际挖土量(天然密实方) 计算	m3	94.39			
212	DB154	土方回填	1.回填土材料: 符合设计要求 2.回填要求: 分层夯实达到设计要求 3.运输距离: 综合考虑 4.工作内容: 取土、回填、回填场地平整、人工配合等 5.计算规则: 按压实体积计算	m3	94.39			
213	040304002010	浆砌块料	1.部位: 墙底 2.材料品种: MU40毛石 3.砂浆强度等级: M10水泥砂浆	m3	77.25			
214	DB155	砖墙	1.砖品种: MU10机制烧结砖 2.砂浆强度: M7.5水泥砂浆 3.计算规则: 按现场实际发生以方量计取	m3	25.04			
215	DB156	石材墙面	1.面层种类、规格: 文登白火烧面花岗岩 200*225*20mm 2.结合层: 12厚1: 1水泥砂浆掺5%防水剂, 8厚1: 2水泥砂浆打底掺5%防水剂 3.含石材切割及伸缩缝处理, 详见设计图纸 4.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	105.83			
216	DB157	墙面抹灰	1.12厚1: 1水泥砂浆掺5%防水剂, 8厚1: 2水泥砂浆打底掺5%防水剂 2.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	105.83			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第29页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
217	DB158	石材压顶	1.面层种类、规格:300*800*100mm厚文登白火烧面花岗岩 2.结合层:30厚1:3水泥砂浆 3.含石材切割及伸缩缝处理 4.花岗岩细部尺寸详见设计图纸 5.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	64.38			
218	040204003014	安砌缘石	1.文登白火烧面花岗岩 100*150*1000mm 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.详见设计图纸 4.含石材切割、伸缩缝处理	m	551.04			
219	040204003015	安砌侧石	1.文登白火烧面花岗岩 100*200*1000mm 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.详见设计图纸 4.含石材切割、倒角、伸缩缝处理	m	430.9			
220	DB159	侧石砼靠背	1.混凝土强度等级: C25 2.含模板安拆 3.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	31.11			
221	DB160	垫层	1.部位: 植草砖两侧平石底 2.材料:碎石 3.厚度:综合考虑 4.夯实度满足设计要求 5.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	22.04			
222	DB161	墓碑	1.材质: 中国黑光面石材, 红色立体阴刻文字, 详见设计图纸 2.花岗岩细部尺寸详见设计图纸 3.含石材切割、阴刻文字等全部内容 4.计算规则: 按实际数量以个计算	个	184			
223	DB162	箱体	1.材质: 文登白机切面花岗岩, 石材专用胶满粘 2.花岗岩细部尺寸详见设计图纸 3.含石材切割、制作等全部内容 4.计算规则: 按实际数量以个计算	个	184			
224	040304002011	浆砌块料	1.部位:景石基础 2.材料品种:MU40毛石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m <sup>3</sup>	5.76			
225	DB163	景石	1.材料: 文登白火烧面花岗岩, 红色凹印“革命烈士永垂不朽”字体方正大黑简体, 字高340 2.工作内容:选型、购买、运输、吊装、切割、安放等 3.细部尺寸详见设计图纸 4.计算规则: 按实际数量以座计算	座	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第30页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
226	DB164	景石	1.材料: 昆嵛山景石, 红色凹印“重于泰山”字体隶书, 字高400 2.工作内容: 选型、购买、运输、吊装、切割、安放等 3.细部尺寸详见设计图纸 4.计算规则: 按实际数量以座计算	座	1			
1.1.10 拆除工程								
227	040801006001	拆除石砌挡墙	1.拆除方式: 综合考虑 2.工作内容: 包含拆除、清理及场内运输堆放等与此相关的一切工作内容	m3	180			
228	DB165	拆除原广场铺装面层及基层	1.拆除方式: 综合考虑 2.工作内容: 包含拆除、清理及场内运输堆放等与此相关的一切工作内容 3.计算规则: 按实际拆除工程量以体积计算	m3	90			
229	DB166	拆除原台阶铺装面层及基层	1.拆除方式: 综合考虑 2.工作内容: 包含拆除、清理及场内运输堆放等与此相关的一切工作内容 3.计算规则: 按实际拆除工程量以体积计算	m3	8.1			
230	DB167	拆除原墓碑及基础	1.拆除方式: 综合考虑 2.工作内容: 包含拆除、清理及场内运输堆放等与此相关的一切工作内容 3.计算规则: 按实际拆除工程量以数量计算	座	176			
231	DB168	拆除原纪念碑及基础	1.拆除方式: 综合考虑 2.工作内容: 包含拆除、清理及场内运输堆放等与此相关的一切工作内容 3.计算规则: 按实际拆除工程量以数量计算	座	1			
232	DB169	建筑垃圾挖运	1.材料种类: 综合考虑 2.运距: 综合考虑 3.工作内容: 旧料装车、外运至弃土场并卸车平整 4.计算规则: 按现场实际发生工程量以方量计算	m3	291.1			
1.1.11 室外景观给水工程								
233	DB170	土方开挖	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 自行考虑 3.运距: 场内运输综合考虑 4.工作内容: 包括土方开挖、场内倒运堆集 5.工程量: 按批准的施工方案的实际 (天然密实方) 挖方量进行计算 6.含机械进出场费	m3	403.5			
234	DB171	土方回填	1.回填土材料: 符合设计要求 2.回填要求: 分层夯实达到设计要求 3.运输距离: 综合考虑 4.工作内容: 取土、回填、回填场地平整、人工配合等 5.计算规则: 按压实体积计算	m3	403.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第31页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
235	DB172	土方开挖及外运	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑 3.运距:综合考虑 4.开挖、装车、运至弃土场并卸车平整等 5.工程量:按批准的施工方案的实际(天然密实方)挖方量进行计算 6.含机械进出场费	m3	80.7			
236	DB173	回填方	1.填方材料品种:石粉 2.密实度:分层回填密实达到设计规范要求 3.工程量按压实后体积计算 4.包含回填、夯实、取水沉降等全部工作内容	m3	80.7			
237	DB174	砌筑水表井	1.定型井名称:方形水表井 2.井深、尺寸:井室内径3500*2000mm,井室深1.4m,井筒高度综合考虑 3.垫层:100mm厚C10混凝土垫层 4.底板:200mm厚C25混凝土,含钢筋 5.砌筑材料:MU10砖M10水泥砂浆 6.预制盖板:200mm厚C25混凝土,含钢筋 7.φ700mm球墨铸铁井盖及井座 8.报价含模板安拆费用 9.详见图集05S502第44页	座	2			
238	DB175	砌筑阀门井	1.定型井名称:圆形阀门井 2.井深、尺寸:井室内径φ1200mm,井室深1.5m,井筒高度综合考虑 3.垫层:100mm厚C10混凝土垫层 4.底板:200mm厚C25混凝土 5.砌筑材料:MU10砖M10水泥砂浆 6.C25预制混凝土盖板150mm厚 7.φ700mm球墨铸铁井盖及井座 8.报价含模板及钢筋费用 9.详见图集05S502第26页	座	1			
1.1.12 室外生活给水工程								
239	DB176	土方开挖	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑 3.运距:场内运输综合考虑 4.工作内容:包括土方开挖、场内倒运堆集 5.工程量:按批准的施工方案的实际(天然密实方)挖方量进行计算 6.含机械进出场费	m3	39.9			
240	DB177	土方回填	1.回填土材料:符合设计要求 2.回填要求:分层夯实达到设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:取土、回填、回填场地平整、人工配合等 5.计算规则:按压实体积计算	m3	39.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第32页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
241	DB178	土方开挖及外运	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑 3.运距:综合考虑 4.开挖、装车、运至弃土场并卸车平整等 5.工程量:按批准的施工方案的实际(天然密实方)挖方量进行计算 6.含机械进出场费	m3	7.98			
242	DB179	回填方	1.填方材料品种:石粉 2.密实度:分层回填密实达到设计规范要求 3.工程量按压实后体积计算 4.包含回填、夯实、取水沉降等全部工作内容	m3	7.98			
243	DB180	砌筑水表井	1.定型井名称:方形水表井 2.井深、尺寸:井室内径2750*1500mm,井室深1.4m,井筒高度综合考虑 3.垫层:100mm厚C10混凝土垫层 4.底板:200mm厚C25混凝土,含钢筋 5.砌筑材料:MU10砖M10水泥砂浆 6.预制盖板:200mm厚C25混凝土,含钢筋 7.φ700mm球墨铸铁井盖及井座 8.报价含模板安拆费用 9.详见图集05S502第44页	座	2			
244	DB181	砌筑阀门井	1.定型井名称:圆形阀门井 2.井深、尺寸:井室内径φ1200mm,井室深1.5m,井筒高度综合考虑 3.垫层:100mm厚C10混凝土垫层 4.底板:200mm厚C25混凝土 5.砌筑材料:MU10砖M10水泥砂浆 6.C25预制混凝土盖板150mm厚 7.φ700mm球墨铸铁井盖及井座 8.报价含模板及钢筋费用 9.详见图集05S502第26页	座	1			
1.1.13 室外雨水工程								
245	DB182	土方开挖	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑 3.运距:场内运输综合考虑 4.工作内容:包括土方开挖、场内倒运堆集 5.工程量:按批准的施工方案的实际(天然密实方)挖方量进行计算 6.含机械进出场费	m3	401.6			
246	DB183	土方回填	1.回填土材料:符合设计要求 2.回填要求:分层夯实达到设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:取土、回填、回填场地平整、人工配合等 5.计算规则:按压实体积计算	m3	401.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第33页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
247	DB184	土方开挖及外运	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑 3.运距:综合考虑 4.开挖、装车、运至弃土场并卸车平整等 5.工程量:按批准的施工方案的实际(天然密实方)挖方量进行计算 6.含机械进出场费	m <sup>3</sup>	80.32			
248	DB185	回填方	1.填方材料品种:石粉 2.密实度:分层回填密实达到设计规范要求 3.工程量按压实后体积计算 4.包含回填、夯实、取水沉降等全部工作内容	m <sup>3</sup>	80.32			
249	040504003001	雨水口	1.方形内径 680mm*380mm, 井深1m, 参考图集06M201-8页9 2.100mm厚C15混凝土基础 3.50mm厚C15细石混凝土垫层 4.240mm厚MU10砖, M10水泥砂浆, 内壁1:2水泥砂浆勾缝 5.钢筋混凝土篦盖座, 详见图纸	座	16			
250	040504003002	雨水口	1.方形内径 655mm*380mm, 井深1m, 参考图集06M201-8页10 2.100mm厚C15混凝土基础 3.50mm厚C15细石混凝土垫层 4.240mm厚MU10砖, M10水泥砂浆, 内壁1:2水泥砂浆勾缝 5.钢筋混凝土篦盖座, 详见图纸	座	5			
251	040504003003	雨水口	1.方形内径 655mm*380mm, 井深1m, 参考图集06M201-8页8 2.100mm厚C15混凝土基础 3.50mm厚C15细石混凝土垫层 4.240mm厚MU10砖, M10水泥砂浆, 内壁1:2水泥砂浆勾缝 5.钢筋混凝土篦盖座, 详见图纸	座	4			
252	DB186	雨水检查井	1.圆形检查井, 内径 φ 700mm, 井深1m 2.C10混凝土基础, 厚100mm 3.M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖, 厚240mm 4.内壁1:2防水水泥砂浆抹面, 厚20mm 5.C30混凝土井圈 6.铸铁井盖含井座 7.报价含模板及钢筋费用 8.详见图集02S515第10页	座	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第34页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
253	DB187	雨水检查井	1.圆形检查井,井室内径 φ1000mm,井筒内径 φ700mm,井深1.8m 2.C10混凝土基础,厚 100mm 3.M7.5水泥砂浆砌筑MU10 砖,厚240mm 4.内壁1:2防水水泥砂浆抹 面,厚20mm 5.C25混凝土盖板,厚 100mm 6.铸铁井盖含井座 7.报价包含模板及钢筋费用 8.详见图集02S515第12页	座	13			
254	DB188	雨水检查井	1.圆形检查井,井室内径 φ1250mm,井筒内径 φ700mm,井深1.8m 2.C10混凝土基础,厚 100mm 3.M7.5水泥砂浆砌筑MU10 砖,厚240mm 4.内壁1:2防水水泥砂浆抹 面,厚20mm 5.C25混凝土盖板,厚 200mm 6.铸铁井盖含井座 7.报价含模板及钢筋费用 8.详见图集02S515第15页	座	3			
255	DB189	跌水井	1.竖槽式砖砌跌水井 2.规格:1800*1000, 3.C10混凝土垫层,厚 100mm 4.C30混凝土基础 5.M7.5水泥砂浆砌筑MU10 砖,厚240mm 6.外壁1:2防水水泥砂浆抹 面,厚20mm 7.C25混凝土盖板,厚 120mm 8.铸铁井盖含井座 9.报价含模板及钢筋费用 10.详见图集02S515第110页	座	4			
256	DB190	跌水井	1.竖槽式砖砌跌水井 2.规格:1865*1000 3.C10混凝土垫层,厚 100mm 4.C30混凝土基础 5.M7.5水泥砂浆砌筑MU10 砖,厚240mm 6.外壁1:2防水水泥砂浆抹 面,厚20mm 7.C25混凝土盖板,厚 120mm 8.铸铁井盖含井座 9.报价含模板及钢筋费用 10.详见图集02S515第115页	座	1			
1.1.14 室外生活污水工程								
257	DB191	土方开挖	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑 3.运距:场内运输综合考虑 4.工作内容:包括土方开 挖、场内倒运堆集 5.工程量:按批准的施工方 案的实际(天然密实方) 挖方量进行计算 6.含机械进出场费	m3	37.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第35页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
258	DB192	土方回填	1.回填土材料:符合设计要求 2.回填要求:分层夯实达到设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:取土、回填、回填场地平整、人工配合等 5.计算规则:按压实体积计算	m <sup>3</sup>	37.95			
259	DB193	土方开挖及外运	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑 3.运距:综合考虑 4.开挖、装车、运至弃土场并卸车平整等 5.工程量:按批准的施工方案的实际(天然密实方)挖方量进行计算 6.含机械进出场费	m <sup>3</sup>	6.6			
260	DB194	回填方	1.填方材料品种:石粉 2.密实度:分层回填密实达到设计规范要求 3.工程量按压实后体积计算 4.包含回填、夯实、取水沉降等全部工作内容	m <sup>3</sup>	6.6			
261	DB195	砌筑检查井	1.定型井名称:圆形检查井 2.井深、尺寸:井室内径 $\phi$ 700mm,井室深1m 3.C15混凝土基础厚100mm 4.砌筑材料:MU10砖M7.5水泥砂浆 5.1:2水泥砂浆抹面厚20mm 6.C30混凝土井圈 7.铸铁井盖含井座 8.报价含模板及钢筋费用 9.详见图集06M201-3页18	座	7			
262	DB196	化粪池	1.名称:化粪池 2.规格、有无地下水: Z4-9QF 3.施工做法参考图集02S701 页49	座	1			
1.1.15 室外电气工程								
263	DB197	土方开挖	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑 3.运距:场内运输综合考虑 4.工作内容:包括土方开挖、场内倒运堆集 5.工程量:按批准的施工方案的实际(天然密实方)挖方量进行计算 6.含机械进出场费	m <sup>3</sup>	461.84			
264	DB198	土方回填	1.回填土材料:符合设计要求 2.回填要求:分层夯实达到设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:取土、回填、回填场地平整、人工配合等 5.计算规则:按压实体积计算	m <sup>3</sup>	461.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第36页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
265	DB199	土方开挖及外运	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑 3.运距:综合考虑 4.开挖、装车、运至弃土场并卸车平整等 5.工程量:按批准的施工方案的实际(天然密实方)挖方量进行计算 6.含机械进出场费	m3	192.43			
266	DB200	回填方	1.填方材料品种:石粉 2.密实度:分层回填密实达到设计规范要求 3.工程量按压实后体积计算 4.包含回填、夯实、取水沉降等全部工作内容	m3	192.43			
267	DB201	手孔	1.规格:0.4m*0.5m*0.7m 2.100mm厚碎石垫层 3.150mm厚C20砼井基 4.M10水泥砂浆砌筑MU10砖,厚240mm 5.成品树脂井盖,含井圈 6.砌筑方式:详见图纸,参考图集04DX101-16-42	个	3			
268	040902007001	基础制作	1.混凝土强度等级:C25 2.尺寸:600*1200*200mm 3.做法:详见图纸 4.部位:配电箱基础 5.工作内容:含钢筋安装、模板制作、安拆及砼运输、浇筑、养生等与此相关的一切工作内容 6.报价包含地脚螺栓、预埋管、接地等	m3	0.29			
269	040902007002	基础制作	1.混凝土强度等级:C25 2.尺寸:500*500*800mm 3.做法:详见图纸 4.部位:庭院灯基础 5.工作内容:含钢筋安装、模板制作、安拆及砼运输、浇筑、养生等与此相关的一切工作内容 6.报价包含地脚螺栓、预埋管、接地等	m3	10.8			
270	040902007003	基础制作	1.混凝土强度等级:C25 2.尺寸:1000*1000*1200mm 3.做法:详见图纸 4.部位:广场灯基础 5.工作内容:含钢筋安装、模板制作、安拆及砼运输、浇筑、养生等与此相关的一切工作内容 6.报价包含地脚螺栓、预埋管、接地等	m3	2.4			
271	040902007004	基础制作	1.混凝土强度等级:C25 2.尺寸:1000*1000*1200mm 3.做法:详见图纸 4.部位:球场灯基础 5.工作内容:含钢筋安装、模板制作、安拆及砼运输、浇筑、养生等与此相关的一切工作内容 6.报价包含地脚螺栓、预埋管、接地等	m3	9.6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第37页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
272	040902007005	基础制作	1.混凝土强度等级:C25 2.尺寸:350*350*600mm 3.做法:详见图纸 4.部位:投光灯基础 5.工作内容:含钢筋安装、模板制作、安拆及砼运输、浇筑、养生等与此相关的一切工作内容 6.报价包含地脚螺栓、预埋管、接地等	m3	0.3			
1.2 室外喷灌工程								
273	040501006001	塑料管道铺设	1.输送介质:绿化给水 2.管材材质:PE100塑料管 3.管材规格:DN100,公称压力1.60MPa 4.接口形式:电热熔连接	m	538			
274	040503002001	水表安装	1.规格:DN100 2.连接形式:法兰连接 3.含防回流污染止回阀	个	2			
275	040503001001	阀门安装	1.阀门类型:闸阀 2.压力要求:1.60MPa 3.规格:DN100	个	2			
276	040503003001	消火栓安装	1.安装部位:室外 2.型号、规格:地上式消火栓SS100/65-1.0 3.施工做法参考图集07MS101-1页6	个	1			
277	040503003002	消火栓安装	1.安装部位:室外 2.型号、规格:地上式消火栓SS100/65-1.0 3.施工做法参考图集07MS101-1页10	个	6			
1.3 室外生活给水工程								
278	040501006002	塑料管道铺设	1.输送介质:生活给水 2.管材材质:PE100塑料管 3.管材规格:DN50,公称压力1.60MPa 4.接口形式:电热熔连接	m	57			
279	040503001002	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.部位:阀门井	个	1			
280	040503001003	螺纹阀门	1.类型:防回流污染止回阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
281	040503002002	水表	1.型号、规格:DN50 2.连接方式:丝接	个	1			
1.4 室外雨水工程								
282	040501006003	塑料管道铺设	1.输送介质:雨水 2.管材材质:HDPE双壁波纹管 3.管材规格:DN300,环刚度为8 4.接口形式:胶圈承插连接	m	206			
283	040501006004	塑料管道铺设	1.输送介质:雨水 2.管材材质:HDPE双壁波纹管 3.管材规格:DN400,环刚度为8 4.接口形式:胶圈承插连接	m	380			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第38页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
284	040501006005	塑料管道铺设	1.输送介质:雨水 2.管材材质:HDPE双壁波纹管 3.管材规格:DN800,环刚度为8 4.接口形式:胶圈承插连接	m	50			
1.5 室外生活污水工程								
285	040501006006	塑料管道铺设	1.输送介质:生活污水 2.管材材质:HDPE双壁波纹管 3.管材规格:DN300,环刚度为8 4.接口形式:胶圈承插连接	m	55			
1.6 室外路灯工程								
286	040901006001	成套配电箱安装	1.安装形式:箱体下砌 200mm高基础座上固定 安装 2.规格:600*1200*300室外照 明配电箱APL	台	2			
287	040903001001	电缆保护及保护管敷设	1.材质:HDPE 2.规格:DN40	m	1620.75			
288	040903003001	铜芯电缆敷设	1.规格、型号:YJV-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	1190			
289	040903003002	铜芯电缆敷设	1.规格、型号:YJV-3*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	688.37			
290	DB204	庭院灯	1.名称:庭院灯 2.型号:40W220V暖白光LED 3.高度:3.5m 4.其他:含附件安装,灯杆 内穿线及电源电缆与灯具 的连接及调试、灯杆校 正、厂内运输等相关内容	套	54			
291	DB205	广场灯	1.名称:广场灯 2.型号:4*160W220V暖白光 LED 3.高度:6m 4.其他:含附件安装,灯杆 内穿线及电源电缆与灯具 的连接及调试、灯杆校 正、厂内运输等相关内容	套	2			
292	DB206	球场灯	1.名称:球场灯 2.型号:2*160W220V暖白光 LED 3.高度:6m 4.其他:含附件安装,灯杆 内穿线及电源电缆与灯具 的连接及调试、灯杆校 正、厂内运输等相关内容	套	8			
293	DB207	投光灯	1.名称:投光灯 2.型号:13W220V暖白光LED 3.高度:0.5-0.8m 4.其他:含附件安装,灯杆 内穿线及电源电缆与灯具 的连接及调试、灯杆校 正、厂内运输等相关内容	套	10			
294	DB208	台阶灯	1.名称:台阶灯 2.型号:3WDC2-24V暖白光 LED 3.安装方式详见图纸 4.其他:含附件安装,灯杆 内穿线及电源电缆与灯具 的连接及调试、厂内运输等 相关内容	套	246			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第39页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
295	DB209	台阶灯带	1.名称:台阶灯带 2.型号8W/mDC12-24V暖白光LED 3.施工做法见图纸 5.其他:含附件安装, 灯内穿线及电源电缆与灯具的连接及调试、厂内运输等相关内容	m	600			
1.7 绿化工程								
296	050101006001	整理绿化用地与地形塑造	1.质量要求:达到设计规范的要求 2.整理方式:综合考虑 3.土地翻耕深度:综合考虑 3.工作内容:土壤翻松, 清除杂草、碎石、垃圾土等, 集中堆放, 平整等 4.结算工程量以实际平整面积计算	m <sup>2</sup>	28210.82			
297	EB001	移栽乔木	1.乔木种类:综合考虑 (不含主材) 2.乔木规格:胸径D≥10cm 3.运距:综合考虑 4.土质:根据现场情况综合考虑 5.工作内容:起挖修剪、土球包扎、枝干整理、出穴装车、回土填穴、运输至建设单位指定地点、挖坑、栽植 (吊装、扶正、捣实、回填土、筑水围)、浇水、覆土保墒、支撑、保温、整形清理及保活等	株	150			
298	EB002	移栽小乔木及灌木	1.苗木种类:综合考虑 (不含主材) 2.苗木规格:胸径D<10cm 3.运距:综合考虑 4.土质:根据现场情况综合考虑 5.工作内容:起挖修剪、土球包扎、枝干整理、出穴装车、回土填穴、运输至建设单位指定地点、挖坑、栽植 (吊装、扶正、捣实、回填土、筑水围)、浇水、覆土保墒、支撑、保温、整形清理及保活等	株	50			
299	EB003	挖除现状绿化	1.品种:地被灌木综合考虑 2.规格:综合考虑 3.开挖方式:自行考虑 4.含挖土机械进出场费用 5.工作内容:锯倒、砍枝、刨挖、回填、场内、场外运输, 整理等	m <sup>2</sup>	1500			
300	EB004	回填种植土	1.含种植土挖、运、回填及摊铺 2.质量标准:达到设计规范的要求 3.夯实度:达到设计规范的要求 4.工程量按回填后的竣工体积计算	m <sup>3</sup>	20000			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第40页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
301	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类:雪松A 2.乔木规格:地径d=12cm, 高度H≥6m, 冠幅P≥3.5m, 本地苗圃实生苗, 不缺分枝, 树形优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	14			
302	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类:雪松B 2.乔木规格:地径d=8cm, 高度H≥5m, 冠幅P≥3m, 本地苗圃实生苗, 不缺分枝, 树形优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	55			
303	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类:造型油松A 2.乔木规格:胸径D=18cm, 高度H≥4m, 冠幅P≥4.5m, 特选, 全冠, 姿态优美, 三层枝以上, 甲方认可栽植 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	1			
304	050102001004	栽植乔木	1.乔木种类:造型油松B 2.乔木规格:胸径D=18cm, 高度H≥3m, 冠幅P≥4m, 特选, 全冠, 姿态优美, 三层枝以上, 甲方认可栽植 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	2			
305	050102001005	栽植乔木	1.乔木种类:造型油松C 2.乔木规格:地径d=16cm, 高度H≥2m, 冠幅P≥3m, 特选, 全冠, 姿态优美, 三层枝以上, 甲方认可栽植 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	5			
306	050102001006	栽植乔木	1.乔木种类:黑松A 2.乔木规格:胸径D=12cm, 高度H≥4.5m, 冠幅P≥2.5m, 树要全冠, 姿态优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	38			
307	050102001007	栽植乔木	1.乔木种类:黑松B 2.乔木规格:地径d=6cm, 高度H≥2.5m, 冠幅P≥2m, 树要全冠, 带营养杯 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	825			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第41页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
308	050102001008	栽植乔木	1.乔木种类:榉树 2.乔木规格:胸径D=22cm, 高度H≥7m, 冠幅P≥5m, 特选, 树冠丰满, 树干挺直, 分枝点3.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	3			
309	050102001009	栽植乔木	1.乔木种类:楸树 2.乔木规格:胸径D=18cm, 高度H≥8m, 冠幅P≥5m, 特选, 树冠丰满, 树干挺直, 分枝点3.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	33			
310	050102001010	栽植乔木	1.乔木种类:法桐A 2.乔木规格:胸径D=22cm, 高度H≥8m, 冠幅P≥5m, 特选, 树冠丰满, 树干挺直, 分枝点4m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	2			
311	050102001011	栽植乔木	1.乔木种类:法桐B 2.乔木规格:胸径D=15cm, 高度H≥8m, 冠幅P≥3.5m, 树要全冠, 树干挺直, 分枝点2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	36			
312	050102001012	栽植乔木	1.乔木种类:北方栎树 2.乔木规格:胸径D=12cm, 高度H≥6m, 冠幅P≥3m, 树要全冠, 姿态优美, 分枝点3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	32			
313	050102001013	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:胸径D=14cm, 高度H≥6m, 冠幅P≥3m, 树要全冠, 姿态优美, 分枝点2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	30			
314	050102001014	栽植乔木	1.乔木种类:乌桕 2.乔木规格:胸径D=6cm, 高度H≥3.5m, 冠幅P≥2.5m, 树要全冠, 姿态优美, 分枝点3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	156			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第42页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
315	050102001015	栽植乔木	1.乔木种类:金叶榆 2.乔木规格:胸径D=12cm, 高度H≥5m, 冠幅P≥3m, 树要全冠, 姿态优美, 分枝点2m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	21			
316	050102001016	栽植乔木	1.乔木种类:银杏 2.乔木规格:胸径D=18cm, 高度H≥7m, 冠幅P≥3m, 主干通直, 全冠, 分枝点2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	26			
317	050102001017	栽植乔木	1.乔木种类:黄栌 2.乔木规格:胸径D=6cm, 高度H≥3.5m, 冠幅P≥2.5m, 树要全冠, 姿态优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	101			
318	050102001018	栽植乔木	1.乔木种类:山桃 2.乔木规格:胸径D=6cm, 高度H≥3.5m, 冠幅P≥2.5m, 树要全冠, 姿态优美, 分枝点2m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	467			
319	050102001019	栽植乔木	1.乔木种类:白玉兰 2.乔木规格:胸径D=10cm, 高度H≥3.5m, 冠幅P≥3m, 树要全冠, 姿态优美, 分枝点1.6m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	34			
320	050102001020	栽植乔木	1.乔木种类:二乔玉兰 2.乔木规格:胸径D=10cm, 高度H≥3.5m, 冠幅P≥3m, 树要全冠, 姿态优美, 分枝点1.2m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	40			
321	050102001021	栽植乔木	1.乔木种类:染井吉野樱 2.乔木规格:地径d=15cm, 高度H≥4.5m, 冠幅P≥4m, 树要全冠, 姿态优美, 分枝点1.6m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第43页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
322	050102001022	栽植乔木	1.乔木种类:日本晚樱 2.乔木规格:地径d=8cm, 高度H≥3m, 冠幅P≥2.5m, 树要全冠, 姿态优美, 分枝点1.2m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	42			
323	050102001023	栽植乔木	1.乔木种类:红叶李 2.乔木规格:地径d=6cm, 高度H≥3m, 冠幅P≥2m, 树要全冠, 姿态优美, 分枝点1.2m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	379			
324	050102001024	栽植乔木	1.乔木种类:美人梅 2.乔木规格:地径d=6cm, 高度H≥2.5m, 冠幅P≥2m, 树要全冠, 姿态优美, 4-5分枝 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	122			
325	050102004001	栽植灌木	1.灌木种类:紫薇 2.灌木规格:地径d=6cm, 高度H≥2m, 冠幅P≥1.8m, 树要全冠, 姿态优美, 4-5分枝 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	57			
326	050102004002	栽植灌木	1.灌木种类:木槿B 2.灌木规格:地径d=6cm, 高度H≥2m, 冠幅P≥1.8m, 树要全冠, 姿态优美, 4-5分枝 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	51			
327	050102004003	栽植灌木	1.灌木种类:金银花 2.灌木规格:高度H≥1m, 冠幅P≥1.2m, 丛生4-5分枝, 条长1.2m以上 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	39			
328	050102004004	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球A 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥1.5m, 球体饱满, 姿态优美, 净球, 无缺角 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	101			
329	050102004005	栽植灌木	1.灌木种类:龙柏球A 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥1.5m, 球体饱满, 姿态优美, 净球, 无缺角 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	19			
330	050102004006	栽植灌木	1.灌木种类:龙柏球B 2.灌木规格:高度H≥1.2m, 冠幅P≥1.2m, 球体饱满, 姿态优美, 净球, 无缺角 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第44页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
331	050102004007	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球A 2.灌木规格:高度H $\geq$ 1.5m,冠幅P $\geq$ 1.5m,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	52			
332	050102004008	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球B 2.灌木规格:高度H $\geq$ 1.2m,冠幅P $\geq$ 1.2m,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	157			
333	050102004009	栽植灌木	1.灌木种类:金森女贞球 2.灌木规格:高度H $\geq$ 1.2m,冠幅P $\geq$ 1.2m,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	73			
334	EB005	栽植苗木	1.苗木种类:狼尾草 2.苗木规格:高度H $\geq$ 0.6m,冠幅P $\geq$ 0.6m,每墩20芽以上,4-6墩/丛 3.土质:根据现场情况综合考虑	丛	19			
335	EB006	栽植苗木	1.苗木种类:细叶芒 2.苗木规格:高度H $\geq$ 0.6m,冠幅P $\geq$ 0.6m,每墩20芽以上,4-6墩/丛 3.土质:根据现场情况综合考虑	丛	17			
336	EB007	栽植苗木	1.苗木种类:矮蒲苇 2.苗木规格:高度H $\geq$ 1.1m,冠幅P $\geq$ 1m,每墩20芽以上,4-6墩/丛 3.土质:根据现场情况综合考虑	丛	9			
337	EB008	栽植苗木	1.苗木种类:千屈菜 2.苗木规格:每墩6芽以上,4-6墩/丛 3.土质:根据现场情况综合考虑	丛	23			
338	EB009	栽植苗木	1.苗木种类:金边玉簪 2.苗木规格:每墩6芽以上,4-6墩/丛 3.土质:根据现场情况综合考虑	丛	31			
339	050102006001	栽植攀缘植物	1.植物种类:多花蔷薇 2.植物规格:三年生,高度H $\geq$ 0.5m,冠幅P $\geq$ 0.5m,栽植密度3株/m <sup>2</sup> 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	144			
340	050102007001	栽植色带	1.苗木种类:连翘 2.苗木规格:5-6分枝,每分枝 $\geq$ 0.5m,成片栽植,栽植密度0.25m*0.4m 3.土质:根据现场情况综合考虑	m <sup>2</sup>	201.4			
341	050102007002	栽植色带	1.苗木种类:珍珠梅 2.苗木规格:5-6分枝,每分枝 $\geq$ 0.5m,成片栽植,栽植密度0.25m*0.4m 3.土质:根据现场情况综合考虑	m <sup>2</sup>	90.68			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第45页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
342	050102007003	栽植色带	1.苗木种类:胶东卫矛 2.苗木规格:高度H $\geq$ 0.4m,冠幅P $\geq$ 0.3m,外密内疏栽植,栽植密度0.2m*0.2m 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	709.96			
343	050102007004	栽植色带	1.苗木种类:金森女贞 2.苗木规格:高度H $\geq$ 0.4m,冠幅P $\geq$ 0.25m,外密内疏栽植,栽植密度0.15m*0.25m 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	262.25			
344	050102007005	栽植色带	1.苗木种类:小龙柏球 2.苗木规格:高度H $\geq$ 0.5m,冠幅P $\geq$ 0.5m,球体饱满,净球,无缺角,栽植密度0.4m*0.4m 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	1002.79			
345	050102007006	栽植色带	1.苗木种类:大叶黄杨球 2.苗木规格:高度H $\geq$ 0.5m,冠幅P $\geq$ 0.5m,球体饱满,净球,无缺角,栽植密度0.4m*0.4m 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	984.16			
346	050102007007	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠球 2.苗木规格:高度H $\geq$ 0.5m,冠幅P $\geq$ 0.5m,球体饱满,净球,无缺角,栽植密度0.4m*0.4m 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	1238.66			
347	050102007008	栽植色带	1.苗木种类:耐寒杜鹃 2.苗木规格:高度H $\geq$ 0.4m,冠幅P $\geq$ 0.4m,外密内疏栽植,栽植密度0.3m*0.3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	448.68			
348	EB010	播种花卉	1.花卉种类:北国风光野花组合 2.花卉种植形式:撒播 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.工作内容:翻土整地、播种、浇水、养护、整理等	m2	219.92			
349	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类:假龙头 2.花卉规格:栽植密度0.15m*0.15m 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	53.2			
350	050102008002	栽植花卉	1.花卉种类:地被福禄考(粉) 2.花卉规格:盆栽苗,栽植密度0.15m*0.15m 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	213.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第46页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
351	050102008003	栽植花卉	1.花卉种类:地被菊 2.花卉规格:盆栽苗,栽植密度0.15m*0.15m 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	7.32			
352	050102008004	栽植花卉	1.花卉种类:日本矮麦冬 2.花卉规格:栽植密度0.15m*0.15m 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	31.88			
353	050102010001	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品满铺 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	22698.74			
2 管理房								
2.1 土建工程								
2.1.1 1、基础土石方工程								
354	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	124.09			
355	010101003001	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:含基坑人工清槽土方、场内倒运等 7.含挖土机械进出场费用 8.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量	m3	509.4			
356	010103001001	土(石)方回填	1.回填材料:压实性较好的素土及 2.回填质量:分层夯实,压实系数不小于0.95,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础回填 5.土源:场内取土回填,综合考虑场区范围内土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	257.82			
357	010103001002	土(石)方回填	1.回填材料:抗剪强度高的砾石或砂土 2.回填质量:分层夯实,压实系数不小于0.95,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:挡土墙背填料 5.土源:自行考虑,综合考虑土的场内运输、倒运至回填部位等各种费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	154.84			
2.1.2 2、砌体及二次结构工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第47页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
358	010301001001	砖基础	1.砖品种、规格:MU10灰砂砖 2.砂浆强度:M7.5水泥砂浆 3.墙体厚度:综合考虑 4.部位:地下砌体	m3	17.03			
359	010304001001	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0水泥砂浆 5.报价综合考虑底部小砖及顶部与梁板等紧密结合,做法详12G614-1第16页	m3	33.92			
360	010304001002	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.报价综合考虑底部小砖及顶部与梁板等紧密结合,做法详12G614-1第16页	m3	24.24			
361	010402001001	构造柱	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.57			
362	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、窗台等	m3	0.12			
363	010403004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:卫生间止水返沿	m3	1.71			
364	010403005001	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.56			
365	010407001001	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.32			
366	010607001001	金属网	1.材料品种、规格:Φ2@50的高强钢丝网 2.宽度:不小于300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:砌体与梁柱交接处、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	141.42			
367	010302006001	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU10灰砂砖 2.砂浆强度:M7.5水泥砂浆 3.墙体厚度:综合考虑 4.部位:台阶挡墙、蹲便台等	m3	1.02			
368	010407001002	混凝土压顶	1.构件的类型:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.35			
2.1.3 3、主体砼工程								
369	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:条形基础及基础梁下	m3	11.51			
370	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:独立基础下	m3	8.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第48页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
371	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	31.09			
372	010401001001	带形基础	1.基础形式:带形基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.28			
373	010403001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.19			
374	010402001002	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	12.96			
375	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	14.18			
376	010405003001	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.17			
377	010405001001	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.4			
378	010405007001	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.12			
379	010405006001	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.51			
380	010404001001	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30,抗渗等级P6 3.部位:挡土墙	m3	23.38			
381	010404001002	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:女儿墙等	m3	1.21			
382	010412001001	平板	1.构件名称:混凝土预制板 2.连接方式:综合考虑 3.单件规格:长1950mm, 宽≤1800mm, 厚150mm 4.混凝土强度等级:C30 5.含制作、安装、运输	m3	6.66			
2.1.4 4、钢筋工程								
383	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB300 2.钢筋规格:箍筋,Φ6.5	t	0.25			
384	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ8	t	1.888			
385	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋,Φ10	t	0.155			
386	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.462			
387	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ10	t	0.066			
388	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	2.133			
389	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	0.028			
390	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	5.331			
391	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	0.145			
392	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	1.12			
393	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18 3.含机械连接接头	t	7.159			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第49页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
394	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20 3.含机械连接接头	t	1.702			
395	AB001	钢筋植筋(不含钢筋)	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	606			
2.1.5 5、楼地面工程								
396	AB002	碎石垫层	1.厚度:综合考虑 2.位置:地面 3.计算规则:按设计图示尺寸计算	m3	15.05			
397	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:地面	m3	6.02			
398	AB003	找平层	1.20厚1:3水泥砂浆 2.素水泥浆一道 3.部位:工具间、管理间、设备间、小卖部地面 4.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	39.54			
399	AB004	找坡层	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆 2.素水泥浆一道 3.部位:卫生间地面 4.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	60.78			
400	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青卷材防水一道 2.防水部位:工具间、管理间、设备间、小卖部地面 3.附加层及搭接包含在综合单价中,不另计算	m2	54.67			
401	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含基层涂刷界面剂、水泥浆及隔离层等 3.部位:卫生间及有水房间	m2	80.34			
402	AB005	地面隔离层	1.0.4厚塑料膜浮铺 2.部位:工具间、管理间、设备间、小卖部地面 3.计算规则:按实铺面积计算	m2	79.08			
403	010803005001	隔热楼地面	1.50厚XPS保温板 2.位置:工具间、管理间、设备间、小卖部地面	m2	39.54			
2.1.6 6、屋面工程								
404	AB006	屋面找坡层	1.最薄处30厚找坡2%找坡层:1:6水泥焦渣 2.部位:小屋面、非上人平屋面 3.计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	12.31			
405	AB007	屋面找平层	1.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:非上人平屋面 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	246.06			
406	010803001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚挤塑型聚苯板,其他要求详见设计 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:非上人平屋面	m2	123.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第50页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
407	AB008	屋面找平层	1.30厚C20细石砼找平层 2.部位:小屋面、非上人平屋面 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	152.19			
408	AB009	屋面隔离层	1.0.4厚聚乙烯薄膜一层 2.部位:非上人平屋面、小屋面 3.计算规则:按实铺面积计算	m <sup>2</sup>	152.19			
409	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材一道 2.附加层及搭接包含在综合单价中,不另计算 3.部位:非上人平屋面、小屋面	m <sup>2</sup>	206.56			
410	AB010	屋面保护层	1.保护层:20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光1m*1m分格,缝宽20,密封胶嵌缝 2.部位:小屋面 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	29.16			
411	AB011	屋面保护层	1.保护层:50厚C20细石砼内配Φ4@100双向钢筋网片(6m*6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开) 2.部位:非上人平屋面 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	123.03			
2.1.7.7、其他工程								
412	AB012	竣工清理	1.按照建筑物体积计算 2.含垃圾外运	m <sup>3</sup>	613.22			
413	AB013	碎石灌浆垫层	1.材料:碎石灌M2.5混合砂浆分两步灌注 2.厚度:300 3.部位:室外台阶及台阶平台	m <sup>3</sup>	11.31			
414	010407001003	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	0.78			
415	010407002001	室外坡道	1.30厚机模纹花岗石板面层,石板六面均满涂防污剂,缝宽5,干石灰粗砂扫缝后洒水封缝 2.啥素水泥面(实量清水) 3.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.100厚C15砼 6.300厚碎石垫层 7.素土夯实	m <sup>2</sup>	3.24			
416	010407002002	散水	1.60厚C20砼,撒1:1水泥细砂压实赶光 2.150厚碎石垫层 3.素土夯实,向外坡3~5%	m <sup>2</sup>	8.5			
417	AB014	泄水管	1.材质:Φ75硬塑料泄水管 2.长度:伸出墙面50	个	5			
418	AB015	褐色防腐木格栅	1.断面:150*200 2.位置:外墙 3.工作内容:包含制作、防腐处理、安装等全部工作内容 3.计算规则:按木材体积计算	m <sup>3</sup>	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第51页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
419	010703002002	墙面涂膜防水	1.防水部位:卫生间 2.防水做法:1.5厚合成高分子防水涂料(用水墙面防水高度2.4m) 3.素水泥浆一道(用专用胶粘剂粘贴时无此道工序)	m <sup>2</sup>	20.16			
420	010803003001	保温隔热墙面	1.胶粘剂粘贴50厚B1级聚苯板 2.3-5厚抹面胶浆复合耐碱网格布(中间压入) 3.部位:外墙 4.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算,门窗侧壁工程量不并入此项内	m <sup>2</sup>	197.89			
421	010803003002	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.位置:窗侧口保温	m <sup>2</sup>	16.27			
2.2 装饰工程								
2.2.1 1、楼地面工程								
422	020101003001	细石混凝土楼地面	1.厚度:40mm厚 2.混凝土强度:C20细石砼,内配 $\phi$ 6@200双向钢筋网片 3.工作内容:含分格缝嵌缝等 4.部位:工具间、管理间、设备间、小卖部地面	m <sup>2</sup>	39.54			
423	020102002001	块料楼地面	1.8~10厚防滑地砖,砖背面刮水泥砂浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:工具间、管理间、设备间、小卖部地面	m <sup>2</sup>	39.54			
424	020102002002	块料楼地面	1.8~10厚地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.位置:卫生间及有水房间	m <sup>2</sup>	60.78			
425	020106001001	石材台阶面层	1.40mm厚花岗岩踏步板和踢面板,石板六面均满涂防污剂,稀水泥浆擦缝 2.30mm厚1:4干硬水泥砂浆结合层 3.素水泥浆结合层一道 4.部位:室外台阶	m <sup>2</sup>	5.6			
426	020106001002	石材楼地面	1.40mm厚花岗岩板,石板六面均满涂防污剂,稀水泥浆擦缝 2.30mm厚1:4干硬水泥砂浆结合层 3.素水泥浆结合层一道 4.部位:室外台阶平台	m <sup>2</sup>	31.89			
427	020105003001	块料踢脚线	1.面砖 2.3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴层 3.6厚1:2水泥砂浆 4.7厚1:3水泥砂浆 5.2厚配套专用界面砂浆批刮	m <sup>2</sup>	15.39			
2.2.2 2、墙面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第52页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
428	020201001001	墙面一般抹灰	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚2: 1: 8水泥石灰砂浆 3.6厚1: 2水泥砂浆抹灰 4.部位:工具间、管理间、设备间、小卖部内墙面	m2	234.61			
429	020201001002	墙面一般抹灰	1.刷专用界面剂一道 2.9厚1: 3水泥砂浆压实抹平 4.部位:卫生间及有水房间内墙	m2	251.33			
430	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面 2.2-3厚柔性耐水腻子分遍挂批, 刷乳胶漆 3.位置: 工具间、管理间、设备间、小卖部内墙面	m2	234.61			
431	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:聚合物水泥砂浆找平层20厚 3.部位:外墙	m2	323.42			
432	BB001	墙面网格布	1.材料种类、规格:耐碱玻璃纤维网布一道 2.部位:内墙面	m2	485.94			
433	020507001002	刷喷涂料	1.涂料种类:弹性底涂柔性腻子, 白色外墙涂料 (真石漆) 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.具体做法:详见设计图 4.部位:外墙面	m2	151.86			
434	020204003001	块料墙面	1.3~4厚1: 1水泥砂浆加水重20%建筑胶 (或配套专用胶粘剂) 粘结层 2.4~5厚面砖, 白水泥浆擦缝 (或填缝剂填缝) 3.部位:卫生间及有水房间内墙面	m2	251.33			
435	020204001001	石材墙面	1.胶粘剂 2.文化石	m2	171.56			
2.2.3 3、顶棚工程								
436	020302001001	天棚吊顶	1.配套金属龙骨 2.铝合金方 (矩) 形板 3.部位:卫生间及有水房间顶棚	m2	60.78			
437	020301001001	天棚抹灰	1.1.现浇砼板底面清理干净 2.5厚1: 2水泥砂浆打底 3.3厚1: 2水泥砂浆抹平 4.部位:工具间、管理间、设备间、小卖部顶棚	m2	39.54			
438	020507001003	顶棚刷喷涂料	1.顶棚表面刷 (喷涂料) 2.部位:工具间、管理间、设备间、小卖部顶棚	m2	39.54			
2.2.4 4、门窗工程								
439	020402001001	金属平开门	1.门的类型:断桥铝合金中空玻璃门 2.型材:满足甲方及设计要求 3.玻璃:详见设计图纸 4.工作内容:含型材、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等 5.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求	m2	17.85			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第53页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
440	020406001001	金属推拉窗	1.窗的类型:断桥铝合金中空玻璃窗 2.型材:满足甲方及设计要求 3.玻璃:详见设计图纸 4.工作内容:含型材、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等 5.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求	m <sup>2</sup>	23.45			
441	020406004001	金属百叶窗	1.窗的类型:褐色铝合金外墙外挂百叶 2.型材:满足甲方及设计要求 3.玻璃:详见设计图纸 4.工作内容:含型材、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等 5.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求	m <sup>2</sup>	7.91			
2.2.5 5、其他工程								
442	020107001001	不锈钢扶手	1.材料种类:无障碍靠墙扶手 2.做法参L13J12第33页 3.部位:室外坡道靠墙部分	m	2.06			
443	020107001002	不锈钢扶手	1.材料种类:无障碍扶手 2.高度: 900mm 3.做法参L13J12第22页大样7 4.部位:室外坡道防护栏杆、扶手	m	6.15			
444	BB002	成品蹲便隔断	1.三聚氰胺板隔断 2.含含隔断门,五金,插销,制作,安装等所有工作内容 3.做法参L13J11第101页	蹲位	12			
445	BB003	成品小便器隔断	1.含五金,制作,安装等所有工作内容 2.做法参L13J11第106-108页	个	5			
446	BB004	安全抓杆	1.含五金,制作,安装等所有工作内容 2.做法参L13J12第47页 3.位置: 无障碍卫生间	个	1			
447	BB005	坐便器抓杆	1.含五金,制作,安装等所有工作内容 2.做法参L13J12第46页 3.位置: 无障碍卫生间	个	1			
448	BB006	洗手盆抓杆	1.含五金,制作,安装等所有工作内容 2.做法参L13J12第44页 3.位置: 无障碍卫生间	套	1			
449	BB007	翻转式婴儿台	1.含五金,制作,安装等所有工作内容 2.做法参L13J11第99页 3.位置: 无障碍卫生间	套	1			
450	020603001001	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类:12厚磨光石材 2.含五金,石材,骨架,制作、安装等所有工作内容 3.做法参L13J11第53-55页 4.位置: 卫生间走廊	m <sup>2</sup>	2.14			
451	020603009001	镜面玻璃	1.镜面形式:化妆镜 2.做法参L13J11第50-52页	m <sup>2</sup>	1.84			
452	BB008	橡胶防滑垫	1.做法参L13J11第100页 2.位置: 卫生间走廊	m <sup>2</sup>	2.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第54页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
453	020603007001	卫生纸盒	1.不锈钢纸盒	个	13			
454	020603007002	烘手器	1.参L13J11第98页	个	2			
2.3 安装工程								
2.3.1 给排水系统								
455	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	29.62			
456	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接	m	1.88			
457	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接	m	8.43			
458	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	4.39			
459	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De50 5. 连接方式:热熔连接	m	7.51			
460	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De50 5. 连接方式:热熔连接	m	12.28			
461	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De63 5. 连接方式:热熔连接	m	3.79			
462	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De63 5. 连接方式:热熔连接	m	18.51			
463	CB001	一般钢套管制作 安装:	1.规格: DN50 2.符合设计及规范要求		1			
464	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:UPVC 4. 规格:DN50 5. 连接方式:承插粘接	m	12.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第55页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
465	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: UPVC 4. 规格: DN75 5. 连接方式: 承插粘接	m	2.21			
466	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: UPVC 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 承插粘接	m	28.53			
467	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: UPVC 4. 规格: DN150 5. 连接方式: 承插粘接 6. 套管	m	16.49			
468	CB002	剔槽	1. 规格: $\phi$ 25管 2. 包含剔槽及修复	m	1.88			
469	CB003	剔槽	1. 规格: $\phi$ 32管 2. 包含剔槽及修复	m	4.39			
470	CB004	剔槽	1. 规格: $\phi$ 50管 2. 包含剔槽及修复	项	12			
471	CB005	剔槽	1. 规格: $\phi$ 63管 2. 包含剔槽及修复	m	18.51			
472	030803001001	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN50	个	2			
473	030804017001	地漏	1. 材质: 不锈钢 2. 规格: DN50	个	4			
474	030804018001	地面扫除口	1. 材质: 不锈钢 2. 规格: DN100	个	2			
475	030804012001	大便器	1. 类型、型号: 坐式大便器 便(含相关配件) 2. 组装方式: 成套	套	2			
476	030804012002	大便器	1. 类型、型号: 蹲便器(脚踏 阀及相关配件) 2. 组装方式: 成套	套	12			
477	030804013001	小便池	1. 类型、型号: 感应式冲洗 阀小便器(含感应式冲洗 阀及相关配件) 2. 组装方式: 成套	套	5			
478	030804004001	洗手盆	1. 组装形式: 冷水 2. 规格: 台式洗手盆	组	5			
479	030804004002	洗手盆	1. 组装形式: 冷水 2. 规格: 柱式洗手盆	组	1			
480	030804005001	洗涤盆(洗菜盆)	1. 组装形式: 成品拖布池	组	1			
2.3.2 强电系统								
481	030204018001	配电箱	1. 类别: 总配电箱 2. 安装方式(仅适用于成套 配电箱): 明装, 距地1.4m 3. 半周长或回路 数: 600*443*200 4. 含无端子外部接线	台	1			
482	030204031001	小电器	1. 名称: 开关 2. 型号、规格: 250V10A	个	5			
483	030204031002	小电器	1. 名称: 双联开关 2. 型号、规格: 250V10A	个	3			
484	030204031003	小电器	1. 名称: 残卫报警按钮 2. 型号、规格: 详见图纸	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第56页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
485	030204031004	小电器	1.名称:安全型双联二三极插座 2.型号、规格:250V10A	个	8			
486	030204031005	小电器	1.名称:三孔插座 2.型号、规格:250V10A	个	2			
487	030204031006	小电器	1.名称:烘手器	个	1			
488	030212001001	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):混凝土暗配 4.包含接线盒、开关盒安装	m	187.86			
489	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.其他:含电缆头制作安装	m	2.93			
490	030212003001	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5	m	447.12			
491	030212003002	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4	m	546.57			
492	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.型号、规格:28W	套	7			
493	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:普通灯 2.型号、规格:30W	套	3			
494	CB006	手提式干粉灭火器	1、规格、型号:MF/ABC3	个	2			
495	030212001002	电气配管	1.材质:PE管 2.规格:50 3.埋地	m	11.72			
496	030209001001	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:防雷接地、电气设备的保护接地共用统一接地体,详见图纸及图集 2.含总等电位箱	项	1			
2.3.3 弱电系统								
497	030705009001	报警装置	1.形式:声光报警器	台	1			
498	031103025001	双口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:双口信息插座	个	3			
499	031103015001	接线箱	1.规格:弱电箱 2.型号:需以厂家提供为准	个	1			
500	031103017001	4对对绞电缆	1.规格:UTP.CAT-5e2.敷设方式:穿管敷设	m	53.02			
501	031103001001	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗敷设	m	26.51			
502	031103036001	电话线缆、广播线	1.名称:RVSP4*1.52.敷设方式:穿管敷设	m	24.28			
合计								

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)
	环翠区红色印迹主题公园	
	室外铺装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外喷灌工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	室外生活给水工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	室外雨水工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	室外生活污水工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	室外路灯工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	绿化工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	管理房	
	土建工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	装饰工程	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	安装工程	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1 环翠区红色印迹主题公园				
	1.1.1 室外铺装工程				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
	1.1.2 室外喷灌工程				
6	场地清理				
7	夜间施工				
8	冬、雨季施工				
9	中小型机械及工具用具使用费				
10	施工因素增加费				
	1.1.3 室外生活给水工程				
11	场地清理				
12	夜间施工				
13	冬、雨季施工				
14	中小型机械及工具用具使用费				
15	施工因素增加费				
	1.1.4 室外雨水工程				
16	场地清理				
17	夜间施工				
18	冬、雨季施工				
19	中小型机械及工具用具使用费				
20	施工因素增加费				
	1.1.5 室外生活污水工程				
21	场地清理				
22	夜间施工				
23	冬、雨季施工				
24	中小型机械及工具用具使用费				
25	施工因素增加费				
	1.1.6 室外路灯工程				
26	场地清理				
27	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
28	冬、雨季施工				
29	中小型机械及工具用具使用费				
30	施工因素增加费				
	1.1.7 绿化工程				
31	二次搬运				
32	夜间施工				
33	冬、雨季施工				
	1.2 管理房				
	1.2.1 土建工程				
34	夜间施工				
35	二次搬运				
36	冬、雨季施工				
37	已完工程及设备保护				
	1.2.2 装饰工程				
38	夜间施工				
39	二次搬运				
40	冬、雨季施工				
41	已完工程及设备保护				
	1.2.3 安装工程				
42	夜间施工				
43	二次搬运				
44	冬、雨季施工				
45	已完工程及设备保护				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 环翠区红色印迹主题公园							
	1.1 室外铺装工程							
1	DB202	墓碑搬迁安置		项	1			
2	DB203	其他措施费		项	1			
	1.2 室外喷灌工程							
	1.3 室外生活给水工程							
	1.4 室外雨水工程							
	1.5 室外生活污水工程							
	1.6 室外路灯工程							
	1.7 绿化工程							
	2 管理房							
	2.1 土建工程							
3	AB016	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	310.18			
4	AB017	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	85.22			
5	AB018	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	471.08			
6	AB019	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	153.97			
7	AB020	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	470.94			
8	AB021	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	183.66			
9	AB022	垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容 3.计算规则：按建筑面积计算	m2	120.43			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	AB023	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含条形基础垫层等	m2	25.08			
11	AB024	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	54.67			
12	AB025	现浇混凝土条形基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.78			
13	AB026	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	138.95			
14	AB027	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	162.25			
15	AB028	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	63.75			
16	AB029	现浇混凝土圈梁、卫生间返沿模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	18.43			
17	AB030	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.19			
18	AB031	现浇混凝土平板模板	1.内容:平板模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	110.42			
19	AB032	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	73.37			
20	AB033	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	26.25			
21	AB034	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.46			
22	AB035	现浇混凝土预制小型构件	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.32			
23	AB036	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑、对拉螺栓、止水螺栓等材料投标人自行考虑	m2	185.17			
24	AB037	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	10.14			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	AB038	混凝土预制板模板	1.内容:模板制作、安拆 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	6.66			
2.2 装饰工程								
26	BB009	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.计算规则:按建筑面积计算	m2	120.43			
2.3 安装工程								
27	CB007	脚手架		项	1			
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:环翠区红色印迹主题公园

第1页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	环翠区红色印迹主题公园			
	室外铺装工程			
1	暂列金额	项	720000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		720000.00	
	室外喷灌工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	室外生活给水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	室外雨水工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		10000.00	
	室外生活污水工程			

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第2页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	室外路灯工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		30000.00	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	290000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		290000.00	
	管理房			
	土建工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		30000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第3页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		20000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

## 暂列金额明细表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	环翠区红色印迹主题公园			
	室外铺装工程			
1	暂列金额	项	720000.00	
	合计		720000.00	
	室外喷灌工程			
2	暂列金额	项		
	合计			
	室外生活给水工程			
3	暂列金额	项		
	合计			
	室外雨水工程			
4	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	室外生活污水工程			
5	暂列金额	项		
	合计			
	室外路灯工程			
6	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	绿化工程			
7	暂列金额	项	290000.00	
	合计		290000.00	
	管理房			
	土建工程			
8	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	装饰工程			
9	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	安装工程			
10	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

工程设备暂估价一览表

工程名称:环翠区红色印迹主题公园

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----



## 专业工程暂估价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	环翠区红色印迹主题公园			
	室外铺装工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外喷灌工程			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外生活给水工程			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外雨水工程			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外生活污水工程			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外路灯工程			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	管理房			
	土建工程			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	环翠区红色印迹主题公园					
	室外铺装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外喷灌工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外生活给水工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外雨水工程					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外生活污水工程					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外路灯工程					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	管理房					
	土建工程					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 计日工表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第1页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	环翠区红色印迹主题公园				
	室外铺装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外喷灌工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外生活给水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外雨水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外生活污水工程				

# 计日工表

工程名称:环翠区红色印迹主题公园

第2页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外路灯工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	绿化工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	管理房				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				

计日工表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第3页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	环翠区红色印迹主题公园			
	室外铺装工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	室外喷灌工程			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	室外生活给水工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	室外雨水工程			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	室外生活污水工程			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	室外路灯工程			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
28	总承包服务费			
	合计			
	管理房			
	土建工程			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	环翠区红色印迹主题公园			
	室外铺装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.2	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	室外喷灌工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.2	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		0.91	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	室外生活给水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.2	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		0.91	
1.1.4	安全施工费		1.17	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
室外雨水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.2	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
室外生活污水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.2	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
室外路灯工程				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.2	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.6	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
绿化工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
管理房				
土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区红色印迹主题公园

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			