

威招审 CL202013004 号

威海国际经贸交流中心项目空调及 附属设备采购

招标文件

山东求实工程咨询有限公司

二〇二〇年七月



目录

第 一 卷	1
第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）	2
第二章 投标人须知	3
投标人须知前附表	3
1. 总则	12
1.1 招标项目概况	12
1.2 招标项目的资金来源和落实情况	12
1.3 招标范围、交货期、交货地点和质量标准	12
1.4 投标人资格要求	12
1.5 费用承担	15
1.6 保密	15
1.7 语言文字	16
1.8 计量单位	16
1.9 投标预备会	16
1.10 分包	16
1.11 响应和偏差	16
2. 招标文件	17
2.1 招标文件的组成	17
2.2 招标文件的澄清	18
2.3 招标文件的修改	18
2.4 招标文件的异议	18
3. 投标文件	19
3.1 投标文件的组成	19
3.2 投标报价	19
3.3 投标有效期	20
3.4 投标保证金	20

3.5 投标人资格审查资料	20
3.6 备选投标方案	21
3.7 投标文件的编制	21
4. 投标	22
4.1 投标文件的密封和标记	22
4.2 投标文件的递交	22
4.3 投标文件的修改与撤回	22
5. 开标	23
5.1 开标时间和地点	23
5.2 开标程序	23
5.3 开标异议	24
6. 评标	24
6.1 评标委员会	24
6.2 评标原则	25
6.3 评标	25
7. 合同授予	25
7.1 中标候选人公示	25
7.2 评标结果异议	25
7.3 中标候选人履约能力审查	25
7.4 定标	26
7.5 中标通知	26
7.6 履约保证金	26
7.7 签订合同	26
8. 纪律和监督	27
8.1 对招标人的纪律要求	27
8.2 对投标人的纪律要求	27
8.3 对评标委员会成员的纪律要求	27

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	27
8.5 投诉.....	28
9. 是否采用电子招标投标	28
10. 需要补充的其他内容	28
附件一：开标记录表	29
附件二：问题澄清通知	30
附件三：问题的澄清	31
附件四：中标通知书	32
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求	33
第三章 评标办法.....	38
评标办法前附表	38
1、评标方法	38
2、 评审标准	39
3、评标程序	39
4、其他相关说明	41
5、否决投标条件	41
第四章 合同条款及格式.....	44
第 二 卷	77
空调及附属设备技术要求.....	78
技术服务和质保期服务要求.....	94
第 三 卷	955
第六章 投标文件格式.....	96
投标函附录	97
法定代表人身份证明	98
授权委托书	99
投标人信用承诺书	100
设备性能说明	101

售后服务承诺	104
投标报价部分	105
附录 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法	106

第一卷

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

威海国际经贸交流中心项目空调及附属设备采购投标邀请书

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过威海国际经贸交流中心项目空调及附属设备采购资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加威海国际经贸交流中心项目空调及附属设备采购投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。逾期下载责任自负。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招标人：威海中威建设发展有限公司

招标代理机构：山东求实工程咨询有限公司

年 月 日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：威海中威建设发展有限公司 地址：威海经区 联系人：孙凯 联系电话：18660336403
1.1.3	招标代理机构	名称：山东求实工程咨询有限公司 地址：威海市海滨北路九号 联系人：张英杰 电话：0631-5207919
1.1.4	招标项目名称	威海国际经贸交流中心项目空调及附属设备采购
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	设备采购、运输、保管、装卸、指导安装、指导试运行、配合检测、验收等及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复工作。
1.3.2	供货期	每批次供货期 20 天(每批次开始供货具体时间以招标人的书面通知为准)
1.3.3	交货地点	山东省威海市环翠区滨海大道威海国际经贸项目部
1.3.4	质量标准	国家验收规范合格标准，并承诺相关设施设备在合理设计使用年限内由投标人负责大修，质保期内相关费用由投标人承担，质保期满相关费用由招标人承担，据实结算，计入运营成本。
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	1、具有独立法人资格的空调设备生产厂商或取得空调设备生产厂商对本工程投标唯一授权的代理商； 2、空调设备品质要求：优于或同档次于约克、开利、特灵、麦克维尔等品牌的性能标准，且压缩机与主机须为同一品牌； 3、申请人、法定代表人不得为失信被执行人； 4、申请人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息

条款号	条款名称	编列内容
		公示系统中列入严重违法失信企业名单,且申请人近三年内无行贿犯罪记录; 5、申请人未被威海市各职能部门列为严重失信主体(详见“威海市联合惩戒措施清单”)。 通过资格预审的投标人均可参加投标, 投标人须在投标文件中附资格预审通过通知书。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.4.3	投标人不得存在的其他情形	法律法规规定的其他情形
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.11.1	实质性要求和条件	(1) 按照招标文件要求提供投标担保(保证金),且所提供的投标担保(保证金)无瑕疵; (2) 投标文件按要求加盖印章; (3) 投标文件载明的招标项目完成期限不超过招标文件规定的期限; (4) 无明显不符合技术规格、技术标准的要求; (5) 投标文件未附有招标人不能接受的条件; (6) 投标有效期响应招标文件要求。
2.1	构成招标文件的其他资料	招标文件的修改、澄清、答疑
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	时间: 投标截止时间前 10 日 形式: 请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布, 视为潜在投标人已收到, 招标人不再另行通知。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。

条款号	条款名称	编列内容
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他资料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.1	增值税税金的计算方法	一般计税方法
3.2.3	报价方式	固定综合单价
3.2.4	最高投标限价	本项目招标控制价 55395690.00 元 ，投标报价超过招标控制价，否决其投标。
3.2.5	投标报价的其他要求	<p>1、投标人应严格按照“投标人须知”的要求，认真填写分项报价表，不得漏报。投标单位应报出其所能承受的合理最低价格，并只能报出唯一一个价格。投标单位投标报价不得高于招标控制价，否则否决其投标。</p> <p>2、除本文件中另有规定外，投标文件所使用的计量单位，均须采用国家法定计量单位。</p> <p>3、投标报价以人民币为结算货币，应包括设备价款（备品备件）、包装费、运输费、港口报关、商检及各类港杂费、装卸费（到工地仓库集中卸车位置）、运输保险费、指导安装费、指导调试及试运行费用、配合检测费、保险、培训及技术服务费、资料费、易损件及专用工具、利润、税费、风险金等所有费用。投标人应充分考虑自身能力及市场风险合理报价，报价应考虑发生诸如市场物价浮动和政策性调价等而可能产生的风险因素，中标单价在合同执行期间不再调整。投标人报价时须按 13%税率计入总报价，否则否决其投标。</p> <p>中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。</p> <p>4、投标人在投标文件中必须按照分项报价表的要求对</p>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>供货范围内的所有货物及其组成部分进行报价。</p> <p>5、供货商提供的货物，无论是国内生产，还是国外进口，其交货价都已包括制造、组装该货物所使用的零部件及原材料支付的全部关税、消费税、全部运费、保险费和其他税费。</p> <p>6、投标人免费提供的项目，应详细列出免费项目及实际价格。此项不计入总价或合计价。</p> <p>7、投标价格采用固定单价方式。投标人的报价在投标有效期内及合同履行完毕前应固定不变，不得以任何理由予以变更。以可调整的价格提交的投标文件将因不响应招标文件而被拒绝。</p> <p>8、严禁恶意报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将被否决投标。</p> <p>9、验收标准及方法：设备须达到国家合格检测标准及招标文件要求，运送至招标人指定地点时，中标单位须出具合格证、出厂检验报告及生产商或经销商针对本工程的供货证明文件（包括所有型号和数量）等相关资料。</p> <p>10、投标单位保证合同项下提供的材料不侵犯任何第三方的专利、商标或版权。否则，投标单位须承担对第三方的专利或版权的侵权责任并承担因此而发生的所有费用。</p> <p>11、投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。</p> <p>12、中标人应组织好车辆的进出调配和场地安排，因中标人组织不当造成的停工、窝工和二次搬运费用，所造成的损失由中标人负责。</p> <p>13、质量保修期：产品安装完毕经验收合格后，整机保修不少于 2 年，压缩机保修不少于 3 年。在保修期</p>

条款号	条款名称	编列内容
		内，投标人不得收取任何费用；保修期满后，投标人对材料设备的维修，只收成本费，并提供终生技术服务。中标人承诺相关设施设备在合理设计使用年限内负责大修。空调及附属设备质保期及合理设计使用年限详见第二卷：技术服务和质保期服务要求。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函</p> <p>投标保证金的金额：伍万元整（人民币）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标</p>

条款号	条款名称	编列内容
		<p>保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <p>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出，否则，投标无效。并上传基本账户开户证明及基本账户汇款凭证扫描件。</p> <p>2) 基本账户开户证明为由银行相关部门盖章的基本账户开户许可证或银行开户许可申请表等。</p> <p>2、如采用银行保函形式，银行保函必须由投标单位的基本账户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函扫描件、基本账户开户证明扫描件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>(1) 保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>(2) 保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>(3) 投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>(4) 投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业开户许可证；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保</p>

条款号	条款名称	编列内容
		险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 4、采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。
3.4.4	其他可以不予退还投标保证金的情形	评标委员会评定为串标、围标、弄虚作假的
3.5	资格审查资料的特殊要求	无
3.5.2	近年完成的类似项目情况的时间要求	近两年
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3 (2)	投标文件副本份数及其他要求	书面投标文件份数：4 份 是否要求提交电子版文件：是。 一份按电子投标文件编制及报送要求，上传至威海市建设工程电子交易系统。另一份要求以 PDF 文件、excle 格式清单报价的形式保存在光盘或 U 盘。
3.7.3 (3)	投标文件装订	按照投标文件组成内容，装订成册： 投标人制作完成电子投标文件后，通过系统选择打印的内容（含商务标、技术标），打印出纸质投标文件。采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。不按上述方式进行装订的，否决投标。
4.1.2	封套上应载明的信息	投标单位应将前附表所述投标文件、普通光盘或 U 盘密封在一个包封中。 招标人名称： _____ 招标人地址： _____ 招标编号： _____ 项目名称： _____ 投标文件在 _____ 年 _____ 月 _____ 日 _____ 时 _____ 分前不得开启 投标单位的名称与地址、邮政编码 在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定

条款号	条款名称	编列内容
		代表人或其授权的代理人签字
4.2.1	投标截止时间	2020 年 7 月 24 日 14 时 0 分
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心第三开标厅 (威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼)
4.2.3	投标文件是否退还	否
5.1	开标时间和地点	开标时间: 同投标截止时间 开标地点: 威海市公共资源交易中心第三开标厅 (威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼)
5.2 (4)	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成: 5 人 评标专家确定方式: 从山东省公共资源交易综合评标 评审专家库中随机抽取。
6.3.2	评标委员会推荐中标候选人的人数	2 人, 中标公示截止无异议后, 选取排名第一的为中标人。
7.1	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介: 同招标公告发布媒体 公示期限: 3 个工作日
7.4	是否授权评标委员会确定中标人	否
7.6	履约保证金	不提供
9	是否采用电子招标投标	是, 电子投标文件编制及报送要求详见本章附件五
10	需要补充的其他内容	1、投标企业提供资料必须真实、有效, 评标过程中若发现提供虚假材料, 按无效标处理; 中标后发现有弄虚作假现象, 将取消其中标资格。评标过程中, 若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为, 应否决其投标, 若为中标企业, 应取消其中标资格。 2、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的, 以电子投标文件为准。 3、在开评标工作开始后, 招标人或招标代理因公共资

条款号	条款名称	编列内容
		<p>源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>5、建筑市场扫黑除恶投诉电话为 0631-5987017。</p>

1. 总则

1.1 招标项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对设备采购进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 工程项目名称：即招标项目所属的工程建设项目，见投标人须知前附表。

1.2 招标项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、交货期、交货地点和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 交货期：见投标人须知前附表。

1.3.3 交货地点：见投标人须知前附表。

1.3.4 质量标准：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目的资质条件、能力和信誉：

(1) 资质要求：见投标人须知前附表；

(2) 信誉要求：见投标人须知前附表；

信誉要求中《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

- ①失信被执行人；
- ②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- ③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- ④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- ⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- ⑥严重质量违法失信行为当事人；
- ⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- ⑧存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- ⑨重大税收违法案件当事人；
- ⑩海关失信企业及其有关人员；
- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计上严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- ⑳保险领域违法失信相关责任主体；
- ㉑重大交通违法违章相关责任主体；
- ㉒劳动保障领域严重失信主体；
- ㉓社会保障领域严重失信主体；
- ㉔海洋渔业领域严重失信主体；
- ㉕住房城乡建设领域严重失信主体；
- ㉖旅游领域严重失信主体；

- ②⑦价格领域严重失信主体；
- ②⑧纳税信用评价为D级的纳税人；
- ②⑨消防领域严重违法失信相关责任主体；
- ③⑩盐行业生产经营严重失信者；
- ③⑪石油天然气行业严重违法失信主体；
- ③⑫对外经济合作领域严重失信主体；
- ③⑬国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- ③⑭严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- ③⑮家政服务领域相关失信责任主体；
- ③⑯公共资源交易领域严重失信主体；
- ③⑰出入境检验检疫严重失信企业；
- ③⑱城市管理违法建设失信主体。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

(2) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

(3) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

(4) 与本招标项目其他投标人代理同一个制造商同一品牌同一型号的材料投标；

(5) 为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务；

(6) 为本工程项目的监理人，或者与本工程项目的监理人存在隶属关系或者

其他利害关系；

(7) 为本招标项目的代建人；

(8) 为本招标项目的招标代理机构；

(9) 与本工程项目的监理人或本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

(10) 与本工程项目的监理人或本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

(11) 被依法暂停或者取消投标资格；

(12) 被责令停产停业，暂扣或者吊销许可证，暂扣或者吊销执照；

(13) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

(14) 在近三年内发生重大产品质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

(15) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

(16) 被最高人民法院在列入失信被执行人名单；

(17) 在近三年内投标人或其法定代表人（单位负责人）有行贿犯罪行为的；

(18) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

本次代理服务费按计价格[2002]1980 号文的相关收费标准下浮 20%计取，由中标人在发放中标通知书前一次性支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 投标预备会

1.9.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.9.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.9.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.10 分包

1.10.1 投标人拟在中标后将中标项目的非主体材料进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件，除投标人须知前附表规定的非主体材料外，其他工作不得分包。

1.10.2 中标人不得向他人转让中标项目，接受分包的人不得再次分包。中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

1.11 响应和偏差

1.11.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标人的投标将被否决。实质性要求和条件见投标人须知前附表。

1.11.2 投标人应根据招标文件的要求提供投标材料质量标准的详细描述、技术支持资料及相关服务计划等内容以对招标文件作出响应。

1.11.3 投标文件中应针对实质性要求和条件中列明的技术要求提供技术支持资料。技术支持资料以制造商公开发布的印刷资料，或检测机构出具的检测报告或投标人须知前附表允许的其他形式为准，不符合前述要求的，视为无技术支持资料，其投标将被否决。

1.11.4 投标人须知前附表规定了可以偏差的范围和最高偏差项数的，偏差应当符合投标人须知前附表规定的偏差范围和最高项数，超出偏差范围和最高偏差项数的投标将被否决。

1.11.5 投标文件对招标文件的全部偏差，均应在投标文件的商务和技术偏差表中列明，除列明的内容外，视为投标人响应招标文件的全部要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 技术标准及供货要求；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 投标人须知前附表规定的其他资料。

根据本章第 1.9 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所做的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

2.4 招标文件的异议

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 投标人资格审查资料；
- (5) 技术文件；
- (6) 投标报价文件
- (7) 投标人须知前附表规定的其他资料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外，增值税税金按一般计税方法计算。

3.2.2 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 投标报价为各分项报价金额之和，投标报价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准，修正投标报价；如分项报价中存在缺漏项，则视为缺漏项价格已包含在其他分项报价之中。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“投标报价汇总表”、“投标报价分项表”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.4 招标人设有最高投标限价（招标控制价）的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 日。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及以汇款形式递交的投标保证金的银行同期存款利息。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金可以由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以汇款形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

(3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 投标人资格审查资料

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件

的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件设备品牌等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.6 备选投标方案

3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价，或者在投标文件中提供一个报价，但同时提供两个或两个以上方案的，视为提供备选方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关供货期、投标有效期、技术标准及供货要求、招标范围等实质性内容作出响应。投标文件在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.3 (1) 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按“投标文件格式”的要求进行盖章，其中投标函、投标函附录及对投标文件的澄清、说明和补正应加盖投标人的法定代表人印章及单位公章。

(2) 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

(3) 投标文件可以不分册装订，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应密封包装，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人将予以拒收。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条的规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （7）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （8）评标委员会对投标人进行资格审查；
- （9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章

制度。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起3日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人，公示期不得少于3日。

7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

7.4 定标

按照投标人须知前附表的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中标人。

7.5 中标通知

7.5.1 在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书。

7.6 履约保证金

7.6.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的形式、金额和招标文件“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约保证金格式向招标人提交履约保证金。除投标人须知前附表另有规定外，履约保证金为中标合同金额的 10%。联合体中标的，其履约保证金以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交。

7.6.2 中标人不能按本章第 7.6.1 项要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7 签订合同

7.7.1 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起 30 日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应

当赔偿损失。

7.7.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

8.5.1 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

8.5.2 投标人或者其他利害关系人对招标文件、开标和评标结果提出投诉的，应当按照投标人须知第 2.4 款、第 5.3 款和第 7.2 款的规定先向招标人提出异议。异议答复期间不计算在第 8.5.1 项规定的期限内。

9. 是否采用电子招标投标

本招标项目是否采用电子招标投标方式，见投标人须知前附表。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

(编号: _____)

_____ (投标人名称):

评标委员会对你方的投标文件进行了仔细的审查, 现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或补正:

- 1.
- 2.
-

评标委员会授权的招标人或招标代理机构: _____ (签字或盖章)

_____年_____月_____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

(编号：_____)

评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清、说明或补正如下：

- 1.
- 2.
-

上述问题澄清、说明或补正，不改变我方投标文件的实质性内容，构成我方投标文件的组成部分。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____（中标人名称）：

（工 程 名 称），招标人为_____，位于（详细地址）_____，
工程内容为_____。____年__月__日在_____市公共资资源交易中心进行
_____招标后，经评标委员会评定，确定贵单位为_____中标单位，中标价
为_____，供货期为_____，质量达到_____标准。希望贵方按照招标
文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与_____签订供货合同。

招标人（盖章）

代理机构（盖章）

交易中心（盖章）

招投标管理机构（盖章）

日期： 年 月 日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无

法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息

对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目

进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）在线签到：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

第三章 评标办法

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	技术标部分： 35 分 商务标部分： 65 分
2.1.2	评标基准价计算方法	评标基准价确定方法：综合平均法 评标基准价 $C=A \times K \times Q1+B \times K \times Q2$ A：投标价算术平均值。 当 n （有效投标人个数，以下相同） ≤ 5 时， A=所有投标价的算术平均值； 当 $n > 5$ 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数；K 的取值范围为 97%； Q：权重比例 $Q1+Q2=100\%$ ； Q1 的取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%(现场随机抽取)
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率= $100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
3	评标程序	详见本章评标详细程序
4	否决投标条件	详见本章否决投标条件

1、评标方法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定两名中标候选单位，若多家投标单位得分一致，以投标报价

低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

2、评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

(1) 商务标部分：见评标办法前附表；

(2) 技术标部分：见评标办法前附表；

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录。

3、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 评委对各投标单位的投标报价进行全面详细评审。

(2) 评委打分的计算方法为：所有评委打分去掉一个最高值、去掉一个最低值后的算术平均值。。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准；

(2) 当单价与工程量的乘积与合价不一致时，通常以单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正

总价。

(4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

4、其他相关说明

近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

5、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1 资格审查有一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的，未按规定计取税金的；

5.1.8 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.9 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的；

5.1.10 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

5.1.11 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的；

5.1.12 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形；

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为

记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

5.3.3 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.4 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

编号：

威海国际经贸交流中心项目
空调及附属设备采购合同

买方：威海中威建设发展有限公司

卖方：

二〇二〇年 月

目录

第一节 通用合同条款	1
1. 一般约定	1
2. 合同范围	6
3. 合同价格与支付	6
4. 监造及交货前检验	8
5. 包装、标记、运输和交付	10
6. 开箱检验、安装、调试、考核、验收	12
7. 技术服务	16
8. 质量保证期	17
9. 质保期服务	18
10. 履约保证金	19
11. 保证	19
12. 知识产权	20
13. 保密	21
14. 违约责任	21
15. 合同的解除	23
16. 不可抗力	23
17. 争议的解决	24
第二节 专用合同条款	25
第三节 合同附件格式	36
附件一：合同协议书	37
附件二：履约保证金格式	38
附件三：空调及附属设备质保期及合理设计使用年限	39
附件四：空调设备供货周期一览表	40
附件五：空调及附属设备投标报价汇总表	41
附件六：空调设备供货周期一览表	42

第一节 通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

除本合同上下文另有规定外，下列各词语定义如下：

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函、商务和技术偏差表、专用合同条款、通用合同条款、供货要求、报价表、中标设备技术性能指标的详细描述、技术服务和质保期服务计划，以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.1.2 合同协议书：指买方和卖方共同签署的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指买方通知卖方中标的函件。

1.1.1.4 投标函：指由卖方填写并签署的，名为“投标函”的函件。

1.1.1.5 商务和技术偏差表：指卖方投标文件中的商务和技术偏差表。

1.1.1.6 供货要求：指合同文件中名为“供货要求”的文件。

1.1.1.7 中标设备技术性能指标的详细描述：指卖方投标文件中的投标设备技术性能指标的详细描述。

1.1.1.8 技术服务和质保期服务计划：指卖方投标文件中的相关服务计划。

1.1.1.9 报价表：指卖方投标文件中的报价表。

1.1.1.10 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.1.2 合同当事人

1.1.2.1 合同当事人：指买方和（或）卖方。

1.1.2.2 买方：指与卖方签订合同协议书，购买合同设备和相关服务的当事人，及其合法继承人。

1.1.2.3 卖方：指与买方签订合同协议书，提供合同设备和相关服务的当事人，及其合法继承人。

1.1.3 合同价格

1.1.3.1 签约合同价：是签订合同时合同协议书中写明的合同总金额。

1.1.3.2 合同价格：指卖方按合同约定履行了全部合同义务后，买方应付给卖方的金额。

1.1.4 合同设备：指卖方按合同约定应向买方提供的设备、装置、备品、备件、易损易耗件、配套使用的软件或其他辅助电子应用程序及技术资料，或其中任何一部分。

1.1.5 技术资料：指各种纸质及电子载体的与合同设备的设计、检验、安装、调

试、考核、操作、维修以及保养等有关的技术指标、规格、图纸和说明文件。

1.1.6 安装：指对合同设备进行的组装、连接以及根据需要将合同设备固定在施工场地内一定的位置上，使其就位并与相关设备、工程实现连接。

1.1.7 调试：指在合同设备安装完成后，对合同设备所进行的调校和测试。

1.1.8 考核：指在合同设备调试完成后，对合同设备进行的用于确定其是否达到合同约定的技术性能考核指标的考核。

1.1.9 验收：指合同设备通过考核达到合同约定的技术性能考核指标后，买方作出接受合同设备的确认。

1.1.10 技术服务：指卖方按合同约定，在合同设备验收前，向买方提供的安装、调试服务，或者在由买方负责的安装、调试、考核中对买方进行的技术指导、协助、监督和培训等。

1.1.11 质量保证期：指合同设备验收后，卖方按合同约定保证合同设备适当、稳定运行，并负责消除合同设备故障的期限。

1.1.12 质保期服务：指在质量保证期内，卖方向买方提供的合同设备维护服务、咨询服务、技术指导、协助以及对出现故障的合同设备进行修理或更换的服务。

1.1.13 工程

1.1.13.1 工程：指在专用合同条款中指明的，安装运行合同设备的工程。

1.1.13.2 施工场地（或称工地、施工现场）：指专用合同条款中指明的工程所在场所。

1.1.14 天（或称日）：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。合同约定的期间的最后一天是星期日或者其他法定节假日的，以节假日的次日为期间的最后一天。

1.1.15 月：按照公历月计算。合同中按月计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。合同约定的期间的最后一天是星期日或者其他法定节假日的，以节假日的次日为期间的最后一天。

1.1.16 书面形式：指合同文件、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

1.2 语言文字

合同使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.3 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释

合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函；
- (4) 商务和技术偏差表；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 供货要求；
- (8) 报价表；
- (9) 中标设备技术性能指标的详细描述；
- (10) 技术服务和质保期服务计划；
- (11) 其他合同文件。

1.4 合同的生效及变更

1.4.1 除专用合同条款另有约定外，买方和卖方的法定代表人（单位负责人）或其授权代表在合同协议书上签字并加盖单位章后，合同生效。

1.4.2 除专用合同条款另有约定外，在合同履行过程中，如需对合同进行变更，双方应签订书面协议，并经双方法定代表人（单位负责人）或其授权代表签字并加盖单位章后生效。

1.5 联络

1.5.1 买卖双方应就合同履行中有关的事项及时进行联络，重要事项应通过书面形式进行联络或确认。合同履行过程中的任何联络及相关文件的签署，均应通过专用合同条款指定的联系人和联系方式进行。合同履行过程中，双方可以书面形式增加或变更指定联系人。

1.5.2 合同履行中或与合同有关的任何联络，送达到第 1.5.1 项指定的联系人即视为送达。

1.5.3 买方可以安排监理等相关人员作为买方人员，与卖方进行联络或参加合同设备的监造（如有）、交货前检验（如有）、开箱检验、安装、调试、考核、验收等，但应按照第 1.5.1 项的约定事先书面通知卖方。

1.6 联合体

1.6.1 卖方为联合体的，联合体各方应当共同与买方签订合同，并向买方为履行

合同承担连带责任。

1.6.2 在合同履行过程中，未经买方同意，不得修改联合体协议。联合体协议中关于联合体成员间权利义务的划分，并不影响或减损联合体各方应就履行合同向买方承担的连带责任。

1.6.3 联合体牵头人代表联合体与买方联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。除非专用合同条款另有约定，牵头人在履行合同中的所有行为均视为已获得联合体各方的授权。买方可将合同价款全部支付给牵头人并视为其已适当履行了付款义务。如牵头人的行为将构成对合同内容的变更，则牵头人须事先获得联合体各方的特别授权。

1.7 转让

未经对方当事人书面同意，合同任何一方均不得转让其在合同项下的权利和（或）义务。

2. 合同范围

卖方应根据供货要求、中标设备技术性能指标的详细描述、技术服务和质保期服务计划等合同文件的约定向买方提供合同设备、技术服务和质保期服务。

3. 合同价格与支付

3.1 合同价格

3.1.1 合同协议书中载明的签约合同价包括卖方为完成合同全部义务应承担的一切成本、费用和支出以及卖方的合理利润。

3.1.2 除专用合同条款另有约定外，签约合同价为固定价格。

3.2 合同价款的支付

除专用合同条款另有约定外，买方应通过以下方式 and 比例向卖方支付合同价款：

3.2.1 预付款

合同生效后，买方在收到卖方开具的注明应付预付款金额的财务收据正本一份并经审核无误后 28 日内，向卖方支付签约合同价的 10% 作为预付款。

买方支付预付款后，如卖方未履行合同义务，则买方有权收回预付款；如卖方依约履行了合同义务，则预付款抵作合同价款。

3.2.2 交货款

卖方按合同约定交付全部合同设备后，买方在收到卖方提交的下列全部单据并经审核无误后 28 日内，向卖方支付合同价格的 60%：

- (1) 卖方出具的交货清单正本一份；
- (2) 买方签署的收货清单正本一份；
- (3) 制造商出具的出厂质量合格证正本一份；
- (4) 合同价格 100% 金额的增值税发票正本一份。

3.2.3 验收款

买方在收到卖方提交的买卖双方签署的合同设备验收证书或已生效的验收款支付函正本一份并经审核无误后 28 日内，向卖方支付合同价格的 25%。

3.2.4 结清款

买方在收到卖方提交的买方签署的质量保证期届满证书或已生效的结清款支付函正本一份并经审核无误后 28 日内，向卖方支付合同价格的 5%。如果依照合同第 9.1 项，卖方应向买方支付费用的，买方有权从结清款中直接扣除该笔费用。除专用合同条款另有约定外，在买方向卖方支付验收款的同时或其后的任何时间内，卖方可在向买方提交买方可接受的金额为合同价格 5% 的合同结清款保函的前提下，要求买方支付合同结清款，买方不得拒绝。

3.3 买方扣款的权利

当卖方应向买方支付合同项下的违约金或赔偿金时，买方有权从上述任何一笔应付款中予以直接扣除和（或）兑付履约保证金。

4. 监造及交货前检验

4.1 监造

专用合同条款约定买方对合同设备进行监造的，双方应按本款及专用合同条款约定履行。

4.1.1 在合同设备的制造过程中，买方可派出监造人员，对合同设备的生产制造进行监造，监督合同设备制造、检验等情况。监造的范围、方式等应符合专用合同条款和（或）供货要求等合同文件的约定。

4.1.2 除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，买方监造人员可到合同设备及其关键部件的生产制造现场进行监造，卖方应予配合。卖方应免费为买方监造人员提供工作条件及便利，包括但不限于必要的办公场所、技术资料、检测工具及出入许可等。除专用合同条款另有约定外，买方监造人员的交通、食宿费用由买方承担。

4.1.3 卖方制订生产制造合同设备的进度计划时，应将买方监造纳入计划安排，并提前通知买方；买方进行监造不应影响合同设备的正常生产。除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，卖方应提前 7 日将需要买方监造人员现场监造事项通知买方；如买方监造人员未按通知出席，不影响合同设备及其关键部件的制造或检验，但买方监造人员有权事后了解、查阅、复制相关制造或检验记录。

4.1.4 买方监造人员在监造中如发现合同设备及其关键部件不符合合同约定的标准，则有权提出意见和建议。卖方应采取必要措施消除合同设备的不符，由此增加的费用和（或）造成的延误由卖方负责。

4.1.5 买方监造人员对合同设备的监造，不视为对合同设备质量的确认，不影响卖方交货后买方依照合同约定对合同设备提出质量异议和（或）退货的权利，也不免除卖方依照合同约定对合同设备所应承担的任何义务或责任。

4.2 交货前检验

专用合同条款约定买方参与交货前检验的，双方应按本款及专用合同条款约定履行。

4.2.1 合同设备交货前，卖方应会同买方代表根据合同约定对合同设备进行交货前检验并出具交货前检验记录，有关费用由卖方承担。卖方应免费为买方代表提供工作条件及便利，包括但不限于必要的办公场所、技术资料、检测工具及出入许可等。除专用合同条款另有约定外，买方代表的交通、食宿费用由买方承担。

4.2.2 除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，卖方应提前 7 日将需要买方代表检验事项通知买方；如买方代表未按通知出席，不影响合同设备的检验。若卖方未依照合同约定提前通知买方而自行检验，则买方有权要求卖方暂停发货并重新进行检验，由此增加的费用和（或）造成的延误由卖方负责。

4.2.3 买方代表在检验中如发现合同设备不符合合同约定的标准，则有权提出异议。卖方应采取必要措施消除合同设备的不符，由此增加的费用和（或）造成的延误由卖方负责。

4.2.4 买方代表参与交货前检验及签署交货前检验记录的行为，不视为对合同设备质量的确认，不影响卖方交货后买方依照合同约定对合同设备提出质量异议和（或）退货的权利，也不免除卖方依照合同约定对合同设备所应承担的任何义务或责任。

5. 包装、标记、运输和交付

5.1 包装

5.1.1 卖方应对合同设备进行妥善包装，以满足合同设备运至施工场地及在施工场地保管的需要。包装应采取防潮、防晒、防锈、防腐蚀、防震动及防止其它损坏的必

要保护措施，从而保护合同设备能够经受多次搬运、装卸、长途运输并适宜保管。

5.1.2 每个独立包装箱内应附装箱清单、质量合格证、装配图、说明书、操作指南等资料。

5.1.3 除专用合同条款另有约定外，买方无需将包装物退还给卖方。

5.2 标记

5.2.1 除专用合同条款另有约定外，卖方应按合同约定在设备包装上以不可擦除的、明显的方式作出必要的标记。

5.2.2 根据合同设备的特点和运输、保管的不同要求，卖方应对合同设备清楚地标注“小心轻放”、“此端朝上，请勿倒置”、“保持干燥”等字样和其他适当标记。如果合同设备中含有易燃易爆物品、腐蚀物品、放射性物质等危险品，卖方应标明危险品标志。

5.3 运输

5.3.1 卖方应自行选择适宜的运输工具及线路安排合同设备运输。

5.3.2 除专用合同条款另有约定外，每件能够独立运行的设备应整套装运。该设备安装、调试、考核和运行所使用的备品、备件、易损易耗件等应随相关的主机一齐装运。

5.3.3 除专用合同条款另有约定外，卖方应在合同设备预计启运 7 日前，将合同设备名称、数量、箱数、总毛重、总体积（用 m^3 表示）、每箱尺寸（长×宽×高）、装运合同设备总金额、运输方式、预计交付日期和合同设备在运输、装卸、保管中的注意事项等预通知买方，并在合同设备启运后 24 小时之内正式通知买方。

5.3.4 卖方在根据第 5.3.3 项进行通知时，如果发运合同设备中包括专用合同条款约定的超大超重包装，则卖方应将超大和（或）超重的每个包装箱的重量和尺寸通知买方；如果发运合同设备中包括易燃易爆物品、腐蚀物品、放射性物质等危险品，则危险品的品名、性质、在运输、装卸、保管方面的特殊要求、注意事项和处理意外情况的方法等，也应一并通知买方。

5.4 交付

5.4.1 除专用合同条款另有约定外，卖方应根据合同约定的交付时间和批次在施工现场车面上将合同设备交付给买方。买方对卖方交付的包装的合同设备的外观及件数进行清点核验后应签发收货清单，并自负风险和费用进行卸货。买方签发收货清单不代表对合同设备的接受，双方还应按合同约定进行后续的检验和验收。

5.4.2 合同设备的所有权和风险自交付时起由卖方转移至买方，合同设备交付给买方之前包括运输在内的所有风险均由卖方承担。

5.4.3 除专用合同条款另有约定外，买方如果发现技术资料存在短缺和（或）损坏，卖方应在收到买方的通知后 7 日内免费补齐短缺和（或）损坏的部分。如果买方发现卖方提供的技术资料有误，卖方应在收到买方通知后 7 日内免费替换。如由于买方原因导致技术资料丢失和（或）损坏，卖方应在收到买方的通知后 7 日内补齐丢失和（或）损坏的部分，但买方应向卖方支付合理的复制、邮寄费用。

6. 开箱检验、安装、调试、考核、验收

6.1 开箱检验

6.1.1 合同设备交付后应进行开箱检验，即合同设备数量及外观检验。开箱检验在专用合同条款约定的下列任一种时间进行：

- （1）合同设备交付时；
- （2）合同设备交付后的一定期限内。

如开箱检验不在合同设备交付时进行，买方应在开箱检验 3 日前将开箱检验的时间和地点通知卖方。

6.1.2 除专用合同条款另有约定外，合同设备的开箱检验应在施工场地进行。

6.1.3 开箱检验由买卖双方共同进行，卖方应自负费用派遣代表到场参加开箱检验。

6.1.4 在开箱检验中，买方和卖方应共同签署数量、外观检验报告，报告应列明检验结果，包括检验合格或发现的任何短缺、损坏或其它与合同约定不符的情形。

6.1.5 如果卖方代表未能依约或按买方通知到场参加开箱检验，买方有权在卖方代表未在场的情况下进行开箱检验，并签署数量、外观检验报告，对于该检验报告和检验结果，视为卖方已接受，但卖方确有合理理由且事先与买方协商推迟开箱检验时间的除外。

6.1.6 如开箱检验不在合同设备交付时进行，则合同设备交付以后到开箱检验之前，应由买方负责按交货时外包装原样对合同设备进行妥善保管。除专用合同条款另有约定外，在开箱检验时如果合同设备外包装与交货时一致，则开箱检验中发现的合同设备的短缺、损坏或其它与合同约定不符的情形，由卖方负责，卖方应补齐、更换及采取其他补救措施。如果在开箱检验时合同设备外包装不是交货时的包装或虽是交货时的包装但与交货时不一致且出现很可能导致合同设备短缺或损坏的包装破损，则开箱检验中发现合同设备短缺、损坏或其它与合同约定不符的情形的风险，由买方承担，但买方能够证明是由于卖方原因或合同设备交付前非买方原因导致的除外。

6.1.7 如双方在专用合同条款和（或）供货要求等合同文件中约定由第三方检测机构对合同设备进行开箱检验或在开箱检验过程中另行约定由第三方检验的，则第三方检测机构的检验结果对双方均具有约束力。

6.1.8 开箱检验的检验结果不能对抗在合同设备的安装、调试、考核、验收中及质量保证期内发现的合同设备质量问题，也不能免除或影响卖方依照合同约定对买方负有的包括合同设备质量在内的任何义务或责任。

6.2 安装、调试

6.2.1 开箱检验完成后，双方应对合同设备进行安装、调试，以使其具备考核的状态。安装、调试应按照专用合同条款约定的下列任一种方式进行：

- （1）卖方按照合同约定完成合同设备的安装、调试工作；
- （2）买方或买方安排第三方负责合同设备的安装、调试工作，卖方提供技术服务。

除专用合同条款另有约定外，在安装、调试过程中，如由于买方或买方安排的第三方未按照卖方现场服务人员的指导导致安装、调试不成功和（或）出现合同设备损坏，买方应自行承担责任。如在买方或买方安排的第三方按照卖方现场服务人员的指导进行安装、调试的情况下出现安装、调试不成功和（或）造成合同设备损坏的情况，卖方应承担责任。

6.2.2 除专用合同条款另有约定外，安装、调试中合同设备运行需要的用水、用电、其他动力和原设备（如需要）等均由买方承担。

6.2.3 双方应对合同设备的安装、调试情况共同及时进行记录。

6.3 考核

6.3.1 安装、调试完成后，双方应对合同设备进行考核，以确定合同设备是否达到合同约定的技术性能考核指标。除专用合同条款另有约定外，考核中合同设备运行需要的用水、用电、其他动力和原设备（如需要）等均由买方承担。

6.3.2 如由于卖方原因合同设备在考核中未能达到合同约定的技术性能考核指标，则卖方应在双方同意的期限内采取措施消除合同设备中存在的缺陷，并在缺陷消除以后，尽快进行再次考核。

6.3.3 由于卖方原因未能达到技术性能考核指标时，为卖方进行考核的机会不超过三次。如果由于卖方原因，三次考核均未能达到合同约定的技术性能考核指标，则买卖双方应就合同的后续履行进行协商，协商不成的，买方有权解除合同。但如合同中约定了或双方在考核中另行达成了合同设备的最低技术性能考核指标，且合同设备达到了最低技术性能考核指标的，视为合同设备已达到技术性能考核指标，买方无权解除合同，

且应接受合同设备，但卖方应按专用合同条款的约定进行减价或向买方支付补偿金。

6.3.4 如由于买方原因合同设备在考核中未能达到合同约定的技术性能考核指标，则卖方应协助买方安排再次考核。由于买方原因未能达到技术性能考核指标时，为买方进行考核的机会不超过三次。

6.3.5 考核期间，双方应及时共同记录合同设备的用水、用电、其他动力和原设备（如有）的使用及设备考核情况。对于未达到技术性能考核指标的，应如实记录设备表现、可能原因及处理情况等。

6.4 验收

6.4.1 如合同设备在考核中达到或视为达到技术性能考核指标，则买卖双方应在考核完成后 7 日内或专用合同条款另行约定的时间内签署合同设备验收证书一式二份，双方各持一份。验收日期应为合同设备达到或视为达到技术性能考核指标的日期。

6.4.2 如由于买方原因合同设备在三次考核中均未能达到技术性能考核指标，买卖双方应在考核结束后 7 日内或专用合同条款另行约定的时间内签署验收款支付函。

除专用合同条款另有约定外，卖方有义务在验收款支付函签署后 12 个月内应买方要求提供相关技术服务，协助买方采取一切必要措施使合同设备达到技术性能考核指标。买方应承担卖方因此产生的全部费用。

在上述 12 个月的期限内，如合同设备经过考核达到或视为达到技术性能考核指标，则买卖双方应按照第 6.4.1 项的约定签署合同设备验收证书。

6.4.3 除专用合同条款另有约定外，如由于买方原因在最后一批合同设备交货后 6 个月内未能开始考核，则买卖双方应在上述期限届满后 7 日内或专用合同条款另行约定的时间内签署验收款支付函。

除专用合同条款另有约定外，卖方有义务在验收款支付函签署后 6 个月内应买方要求提供不超出合同范围的技术服务，协助买方采取一切必要措施使合同设备达到技术性能考核指标，且买方无需因此向卖方支付费用。在上述 6 个月的期限内，如合同设备经过考核达到或视为达到技术性能考核指标，则买卖双方应按照第 6.4.1 项的约定签署合同设备验收证书。

6.4.4 在第 6.4.2 项和第 6.4.3 项情形下，卖方也可单方签署验收款支付函提交买方，如果买方在收到卖方签署的验收款支付函后 14 日内未向卖方提出书面异议，则验收款支付函自签署之日起生效。

6.4.5 合同设备验收证书的签署不能免除卖方在质量保证期内对合同设备应承担的保证责任。

7. 技术服务

7.1 卖方应派遣技术熟练、称职的技术人员到施工场地为买方提供技术服务。卖方的技术服务应符合合同的约定。

7.2 买方应免费为卖方技术人员提供工作条件及便利，包括但不限于必要的办公场所、技术资料及出入许可等。除专用合同条款另有约定外，卖方技术人员的交通、食宿费用由卖方承担。

7.3 卖方技术人员应遵守买方施工现场的各项规章制度和安全操作规程，并服从买方的现场管理。

7.4 如果任何技术人员不合格，买方有权要求卖方撤换，因撤换而产生的费用应由卖方承担。在不影响技术服务并且征得买方同意的条件下，卖方也可自负费用更换其技术人员。

8. 质量保证期

8.1 除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，合同设备整体质量保证期为验收之日起 12 个月。如对合同设备中关键部件的质量保证期有特殊要求的，买卖双方可在专用合同条款中约定。在合同第 6.4.2 项情形下，无论合同设备何时验收，其质量保证期最长为签署验收款支付函后 12 个月。在合同第 6.4.3 项情形下，无论合同设备何时验收，其质量保证期最长为签署验收款支付函后 6 个月。

8.2 在质量保证期内如果合同设备出现故障，卖方应自负费用提供质保期服务，对相关合同设备进行修理或更换以消除故障。更换的合同设备和（或）关键部件的质量保证期应重新计算。但如果合同设备的故障是由于买方原因造成的，则对合同设备进行修理和更换的费用应由买方承担。

8.3 质量保证期届满后，买方应在 7 日内或专用合同条款另行约定的时间内向卖方出具合同设备的质量保证期届满证书。

8.4 在合同第 6.4.2 项情形下，如在验收款支付函签署后 12 个月内由于买方原因合同设备仍未能达到技术性能考核指标，则买卖双方应在该 12 个月届满后 7 日内或专用合同条款另行约定的时间内签署结清款支付函。

8.5 在合同第 6.4.3 项情形下，如在验收款支付函签署后 6 个月内由于买方原因合同设备仍未进行考核或仍未达到技术性能考核指标，则买卖双方应在该 6 个月届满后 7 日内或专用合同条款另行约定的时间内签署结清款支付函。

8.6 在第 8.4 款和第 8.5 款情形下，卖方也可单方签署结清款支付函提交买方，如果买方在收到卖方签署的结清款支付函后 14 日内未向卖方提出书面异议，则结清款支付函自签署之日起生效。

9. 质保期服务

9.1 卖方应为质保期服务配备充足的技术人员、工具和备件并保证提供的联系方式畅通。除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，卖方应在收到买方通知后 24 小时内做出响应，如需卖方到合同设备现场，卖方应在收到买方通知后 48 小时内到达，并在到达后 7 日内解决合同设备的故障（重大故障除外）。如果卖方未在上述时间内作出响应，则买方有权自行或委托他人解决相关问题或查找和解决合同设备的故障，卖方应承担由此发生的全部费用。

9.2 如卖方技术人员需到合同设备现场进行质保期服务，则买方应免费为卖方技术人员提供工作条件及便利，包括但不限于必要的办公场所、技术资料及出入许可等。除专用合同条款另有约定外，卖方技术人员的交通、食宿费用由卖方承担。卖方技术人员应遵守买方施工现场的各项规章制度和安全操作规程，并服从买方的现场管理。

9.3 如果任何技术人员不合格，买方有权要求卖方撤换，因撤换而产生的费用应由卖方承担。在不影响质保期服务并且征得买方同意的条件下，卖方也可自负费用更换其技术人员。

9.4 除专用合同条款另有约定外，卖方应就在施工现场进行质保期服务的情况进行记录，记载合同设备故障发生的时间、原因及解决情况等，由买方签字确认，并在质量保证期结束后提交给买方。

10. 履约保证金

除专用合同条款另有约定外，履约保证金自合同生效之日起生效，在合同设备验收证书或验收款支付函签署之日起 28 日后失效。如果卖方不履行合同约定的义务或其履行不符合合同的约定，买方有权扣划相应金额的履约保证金。

11. 保证

除专用合同条款另有约定外，有下述情形之一，当事人可发出书面通知全部或部分地解除合同，合同自通知到达对方时全部或部分地解除：

11.1 卖方保证其具有完全的能力履行本合同项下的全部义务。

11.2 卖方保证其所提供的合同设备及对合同的履行符合所有应适用的法律、行政法规、地方性法规、自治条例和单行条例、规章及其他规范性文件的强制性规定。

11.3 卖方保证其对合同设备的销售不损害任何第三方的合法权益和社会公众利益。任何第三方不会因卖方原因而基于所有权、抵押权、留置权或其他任何权利或事由对合同设备主张权利。

11.4 卖方保证合同设备符合合同约定的规格、标准、技术性能考核指标等，能够

安全和稳定地运行，且合同设备（包括全部部件）全新、完整、未使用过，除非专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定。

11.5 卖方保证，卖方所提供的技术资料完整、清晰、准确，符合合同约定并且能够满足合同设备的安装、调试、考核、操作以及维修和保养的需要。

11.6 卖方保证合同范围内提供的备品备件能够满足合同设备在质量保证期结束前正常运行及维修的需要，如在质量保证期结束前因卖方原因出现备品备件短缺影响合同设备正常运行的，卖方应免费提供。

11.7 除专用合同条款和（或）供货要求等合同文件另有约定外，如果在合同设备设计使用寿命期内发生合同项下备品备件停止生产的情况，卖方应事先将拟停止生产的计划通知买方，使买方有足够的时间考虑备品备件的需求量。根据买方要求，卖方应：

（1）以不高于同期市场价格或其向任何第三方销售同类产品的价格提供合同设备正常运行所需的全部备品备件。

（2）免费提供可供买方或第三方制造停产备品备件所需的全部技术资料，以便买方持续获得上述备品备件以满足合同设备在寿命期内正常运行的需要。卖方保证买方或买方委托的第三方制造及买方使用这些备品备件不侵犯任何人的知识产权。

11.8 卖方保证，在合同设备设计使用寿命期内，如果卖方发现合同设备由于设计、制造、标识等原因存在足以危及人身、财产安全的缺陷，卖方将及时通知买方并及时采取修正或者补充标识、修理、更换等措施消除缺陷。

12. 知识产权

12.1 买方在履行合同过程中提供给卖方的全部图纸、文件和其他含有数据和信息的资料，其知识产权属于买方。

12.2 除专用合同条款另有约定外，买方不因签署和履行合同而享有卖方在履行合同过程中提供给买方的图纸、文件、配套软件、电子辅助程序和其他含有数据和信息的资料的知识产权。

12.3 如合同设备涉及知识产权，则卖方保证买方在使用合同设备过程中免于受到第三方提出的有关知识产权侵权的主张、索赔或诉讼的伤害。

12.4 如果买方收到任何第三方有关知识产权的主张、索赔或诉讼，卖方在收到买方通知后，应以买方名义并在买方的协助下，自负费用处理与第三方的索赔或诉讼，并赔偿买方因此发生的费用和遭受的损失。除专用合同条款另有约定外，如果卖方拒绝处理前述索赔或诉讼或在收到买方通知后 28 日内未作表示，买方可以自己的名义进行这些索赔或诉讼，因此发生的费用和遭受的损失均应由卖方承担。

13. 保密

合同双方应对因履行合同而取得的另一方当事人的信息、资料等予以保密。未经另一方当事人书面同意，任何一方均不得为与履行合同无关的目的使用或向第三方披露另一方当事人提供的信息、资料。

合同当事人的保密义务不适用于下列信息：

- (1) 非因接受信息一方的过失现在或以后进入公共领域的信息；
- (2) 接受信息一方当事人合法地从第三方获得并且据其善意了解第三方也不对此承担保密义务的信息；
- (3) 法律或法律的执行要求披露的信息。

14. 违约责任

14.1 合同一方不履行合同义务、履行合同义务不符合约定或者违反合同项下所作保证的，应向对方承担继续履行、采取修理、更换、退货等补救措施或者赔偿损失等违约责任。

14.2 卖方未能按时交付合同设备（包括仅迟延交付技术资料但足以导致合同设备安装、调试、考核、验收工作推迟的）的，应向买方支付迟延交付违约金。除专用合同条款另有约定外，迟延交付违约金的计算方法如下：

- (1) 从迟交的第一周到第四周，每周迟延交付违约金为迟交合同设备价格的 0.5%；
- (2) 从迟交的第五周到第八周，每周迟延交付违约金为迟交合同设备价格的 1%；
- (3) 从迟交第九周起，每周迟延交付违约金为迟交合同设备价格的 1.5%。

在计算迟延交付违约金时，迟交不足一周的按一周计算。迟延交付违约金的总额不得超过合同价格的 10%。

迟延交付违约金的支付不能免除卖方继续交付相关合同设备的义务，但如迟延交付必然导致合同设备安装、调试、考核、验收工作推迟的，相关工作应相应顺延。

14.3 买方未能按合同约定支付合同价款的，应向卖方支付延迟付款违约金。除专用合同条款另有约定外，延迟付款违约金的计算方法如下：

- (1) 从迟付的第一周到第四周，每周延迟付款违约金为延迟付款金额的 0.5%；
- (2) 从迟付的第五周到第八周，每周延迟付款违约金为延迟付款金额的 1%；
- (3) 从迟付第九周起，每周延迟付款违约金为延迟付款金额的 1.5%。

在计算延迟付款违约金时，迟付不足一周的按一周计算。延迟付款违约金的总额不得超过合同价格的 10%。

15. 合同的解除

除专用合同条款另有约定外，有下述情形之一，当事人可发出书面通知全部或部分地解除合同，合同自通知到达对方时全部或部分地解除：

（1）卖方迟延交付合同设备超过 3 个月；

（2）合同设备由于卖方原因三次考核均未能达到技术性能考核指标或在合同约定了或双方在考核中另行达成了最低技术性能考核指标时均未能达到最低技术性能考核指标，且买卖双方未就合同的后续履行协商达成一致；

（3）买方迟延付款超过 3 个月；

（4）合同一方当事人未能履行合同项下任何其它义务（细微义务除外），或在未事先征得另一方当事人同意的情况下，从事任何可能在实质上不利影响其履行合同能力的活动，经另一方当事人书面通知后 14 日内或在专用合同条款约定的其他期限内未能对其行为作出补救；

（5）合同一方当事人出现破产、清算、资不抵债、成为失信被执行人等可能丧失履约能力的情形，且未能提供令对方满意的履约保证金。

16. 不可抗力

16.1 如果任何一方当事人受到不能预见、不能避免且不能克服的不可抗力事件的影响，例如战争、严重的火灾、台风、地震、洪水和专用合同条款约定的其他情形，而无法履行合同项下的任何义务，则受影响的一方当事人应立即将此类事件的发生通知另一方当事人，并应在不可抗力事件发生后 28 日内将有关当局或机构出具的证明文件提交给另一方当事人。

16.2 受不可抗力事件影响的一方当事人对于不可抗力事件导致的任何合同义务的迟延履行或不能履行不承担违约责任。但该方当事人应尽快将不可抗力事件结束或消除的情况通知另一方当事人。

16.3 双方当事人应在不可抗力事件结束或其影响消除后立即继续履行其合同义务，合同期限也应相应顺延。除专用合同条款另有约定外，如果不可抗力事件的影响持续超过 140 日，则任何一方当事人均有权以书面通知解除合同。

17. 争议的解决

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方可通过友好协商解决。友好协商解决不成的，可在专用合同条款中约定下列一种方式解决：

（1）向约定的仲裁委员会申请仲裁；

（2）向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第二节 专用合同条款

下述关于要采购的设备的具体资料是对第一节通用合同条款的主要内容的具体补充和修改，如果与第一节有矛盾的话，应以本资料表为准。

条款号	内容
1.1	词语定义：按通用合同条款执行
1.1.13.1	安装运行合同设备的工程名称： <u>威海国际经贸交流中心项目</u>
1.1.13.2	工程所在场所：买方指定场所，位于山东省威海市环翠区滨海大道威海国际经贸项目部
1.4.1	合同生效条件为下列第 <u>(2)</u> 种情况： (1) 按通用合同条款执行 (2) 买方和卖方的法定代表人（单位负责人）或其授权代表在合同协议书上签字并加盖单位章后，合同生效。 (3) 其他：
1.4.2	合同变更条件为下列第 <u>(2)</u> 种情况： (1) 按通用合同条款执行 (2) 在合同履行过程中，如需对合同进行变更，双方应签订书面协议，并经双方法定代表人（单位负责人）或其授权代表签字并加盖单位章后生效。 (3) 其他：
1.5.1	买方指定的联系人： <u>孙凯</u> ； 买方指定的联系方式： <u>18660336403</u> 。 卖方指定的联系人： <u> </u> ； 卖方指定的联系方式： <u> </u> 。
1.6.3	牵头人在履行合同中的所有行为是否均视为已获得联合体各方的授权的约定： <u>L</u>
3.1.2	关于签约合同价是否为固定价格的约定： 签约合同价应是本合同所确定的全部工作内容的价格体现，从设备生产制作到运至买方指定场所所需发生的所有费用。货物以目的地交货的价格包括但不限于：包括设备价款（备品备件）、包装费、运输费、港口报关、商检及各类港杂费、装卸费（到工地仓库集中卸车位置）、运输保险费、指导安装费、指导调试及试运行费用、配合检测费、保险、培训及技术服务费、资料费、易损件及专用工

	具、利润、税费、风险金等所有费用。如发现有漏项、缺件，卖方应无条件、无偿补齐，所发生的一切费用，视为已包含在签约合同价之中，且并不因此而影响交付买方使用的时间。
3.2	<p>关于买方支付合同价款的时间、方式和比例、结清款等的约定如下： <u>(2)</u> 种执行： (1) <u> / </u> (2) 其他： <u>设备款：合同生效，无预付款。每批次设备到场检验清点后 7 日内，付该批次实收设备价款的 75%；各作业区域内，设备安装调试合格，付至调试合格设备价款的 82%；工程竣工验收合格且竣工结算审定后 15 日内付至合同总价的 97%；剩余总价的 3%作为质保金，质保金在工程竣工验收合格满两年后，无任何质量问题的情况下 30 个工作日内无息返还。</u></p>
4.1	<p>关于监造，采用下列第 <u>(2)</u> 项约定： (1) 买方对合同设备进行监造 (2) 买方不对合同设备进行监造</p>
4.1.1	关于监造的范围、方式等的约定： <u> / </u> 。
4.1.2	<p>买方监造人员是否可到合同设备及其关键部件的生产制造现场进行监造，按第 <u>(3)</u> 种执行： (1) 按通用合同条款执行 (2) 其他：<u> _ </u> (3) <u> / </u> 买方监造人员的交通、食宿费用承担方按第 <u>(3)</u> 种执行： (1) 按通用合同条款执行 (2) 其他：<u> _ </u> (3) <u> / </u></p>
4.1.3	<p>卖方应提前 <u>(3)</u> 日将需要买方监造人员现场监造事项通知买方： (1) <u> 7 </u> (2) 其他：<u> _ </u> (3) <u> / </u></p>
4.2	<p>买方是否参与交货前检验，采用下列第 <u>(2)</u> 项约定： (1) 买方参与交货前检验 (2) 买方不参与交货前检验</p>

4.2.1	<p>买方代表的交通、食宿费用承担方按第<u>(3)</u>种执行：</p> <p>(1) 按通用合同条款执行</p> <p>(2) 其他：_</p> <p>(3) <u>/</u></p>
4.2.2	<p>卖方应提前<u>(3)</u>日将需要买方代表检验事项通知买方</p> <p>(1) 7</p> <p>(2) 其他：_</p> <p>(3) <u>/</u></p>
5.1.3	<p>买方是否需将包装物退还给卖方，按第<u>(1)</u>种执行：</p> <p>(1) 不退还</p> <p>(2) 退还</p> <p>(3) 其他：_</p>
5.2.1	<p>对装运信息和标记的要求：按第<u>(1)</u>种执行：</p> <p>(1) 按通用合同条款执行</p> <p>(2) 其他：_</p>
5.2.2	<p>超大超重件的名称、范围：<u>(1)</u></p> <p>(1) /</p> <p>(2) 其他：_</p>
5.3.2	<p>对装运的要求按第<u>(1)</u>种执行：</p> <p>(1) 按通用合同条款执行</p> <p>(2) 其他：_</p>
5.3.3	<p>卖方运输通知的约定按第<u>(1)</u>种执行：</p> <p>(1) 按通用合同条款执行</p> <p>(2) 其他：_</p>
5.4.1	<p>合同设备交付时间和批次：合同签订后，自卖方收到买方供货计划之日起计算，在买方提出的供货周期内完成交付，详见合同附件四。</p> <p>交付地点：<u>(2)</u>种执行</p> <p>(1) 施工场地车面上</p> <p>(2) 其他：买方指定地点。_</p> <p>卖方是否负责卸货并承担卸货费用：<u>(2)</u></p> <p>(1) 否</p> <p>(2) 是</p>
5.4.3	<p>关于技术资料存在短缺和（或）损坏的，按第<u>(1)</u>种约定执行：</p> <p>(1) 按通用合同条款执行</p>

	(2) 其他: _
6.1.1	<p>开箱检验的时间按以下第 (1) 项约定。</p> <p>(1) 合同设备交付时开箱检验。</p> <p>(2) 合同设备交付后的_日内开箱检验, 买方应在开箱检验 3 日前将开箱检验的时间和地点通知卖方。</p>
6.1.2	<p>开箱检验地点, 按第 (1) 种约定执行:</p> <p>(1) 按通用合同条款执行</p> <p>(2) 其他: _</p>
6.1.6	<p>如开箱检验不在合同设备交付时进行, 则开箱检验时发现的合同设备的短缺、损坏或其他与合同约定不符合的情况下, 责任承担方的约定: <u>/</u></p>
6.1.7	<p>关于是否委托第三方检测机构对合同设备进行检验的约定: <u>/</u></p>
6.2.1	<p>开箱检验完成后, 双方应对合同设备进行安装、调试, 以使其具备考核的状态。安装、调试应按照下列 (2) 方式进行:</p> <p>(1) 卖方按照合同约定完成合同设备的安装、调试工作;</p> <p>(2) 买方或买方安排第三方负责合同设备的安装、调试工作, 卖方提供技术服务。</p>
6.2.2	<p>安装、调试中合同设备运行需要的用水、用电、其他动力和原设备 (如需要) 等均由买方承担。</p>
6.3.1	<p>考核中合同设备运行需要的用水、用电、其他动力和原设备 (如需要) 等均由买方承担。</p>
6.3.3	<p>由于卖方原因, 三次考核均未能达到合同约定的技术性能考核指标, 卖方减价或向买方支付补偿金的约定: <u>/</u></p>
6.4.1	<p>如合同设备在考核中达到或视为达到技术性能考核指标, 则买卖双方应在考核完成后 (1) 日内签署合同设备验收证书</p> <p>(1) 7</p> <p>(2) _</p>
6.4.2	<p>如由于买方原因合同设备在三次考核中均未能达到技术性能考核指标, 买卖双方关于签署验收款支付函的约定: <u>/</u></p> <p>关于卖方是否有义务在验收款支付函签署后应买方要求提供相关技术服务, 协助买方采取一切必要措施使合同设备达到技术性能考核指标的约定: <u>/</u></p>
6.4.3	<p>如由于买方原因在最后一批合同设备交货后 6 个月内未能开始考</p>

	核, 买卖双方是否需要签署验收款支付函及签署验收款支付函的时间的约定: <u> / </u> 关于卖方是否有义务在验收款支付函签署后应买方要求提供不超出合同范围的技术服务, 协助买方采取一切必要措施使合同设备达到技术性能考核指标, 以及买方是否需要因此向卖方支付费用的约定: <u> / </u>
7.2	卖方技术人员的交通、食宿费用由卖方承担。
8.1	合同设备整体质量保证期为: <u> (2) </u> 方式进行; (1) 12 个月 (2) 产品安装完毕经验收合格后, 整机保修不少于 2 年, 压缩机保修不少于 3 年。在保修期内, 卖方不得收取任何费用; 保修期满后, 卖方对材料设备的维修, 只收成本费, 并提供终生技术服务。 对关键部件的质量保证期的特殊要求为: <u> 中标人承诺相关设施设备在合理设计使用年限内由中标人负责大修, 质保期内相关费用由中标人承担, 质保期满相关费用由招标人承担, 据实结算, 计入运营成本。空调及附属设备的质保期及合理设计使用年限详见合同附件三。 </u>
8.3	质量保证期届满后, 买方向卖方出具合同设备质量保证期届满证书的时间: <u> (1) </u> ; (1) 7 日内 (2) 其他: 。
8.4	在合同第 6.4.2 项情形下, 关于签署结清款支付函的时间的约定: <u> / </u> 。
8.5	在合同第 6.4.3 项情形下, 关于签署结清款支付函的时间的约定: <u> / </u> 。
9.1	质保期服务: 卖方在收到买方通知后做出响应的时间: 按通用合同条款执行 卖方到达合同设备现场时间: 按通用合同条款执行 卖方解决合同设备故障 (重大故障除外) 的时间: 按通用合同条款执行
9.2	卖方技术人员的交通、食宿费用由 <u> (1) </u> 方承担 (1) 卖方 (2) 其他: <u> </u>
9.4	关于对质保期服务情况记录的约定: <u> (1) </u> 方式进行。

	(1) 按通用合同条款执行 (2) 其他: <u> </u>
10	履约保证金:
11.4	卖方是否对合同设备的规格、标准、技术性能考核指标等符合合同约定,能安全和稳定运行,合同设备(包括全部部件)全新、完整、未使用过等事项,进行保证:按通用合同条款执行
11.7	如果在合同设备设计使用寿命期内发生合同项下备品备件停止生产的情况,卖方的义务如下:按通用合同条款执行
12.2	关于卖方在履行合同过程中提供给买方的图纸、文件、配套软件、电子辅助程序和其他含有数据和信息的资料的知识产权的约定: 按通用合同条款执行
12.4	买方收到任何第三方有关知识产权的主张、索赔或诉讼时,如果卖方拒绝处理前述索赔或诉讼或在收到买方通知后 28 日未做表示的,双方约定按如下方式处理:按通用合同条款执行
14.2	卖方迟延交付违约金的计算方法如下: 按通用合同条款执行
14.3	买方迟延付款违约金的计算方法如下: 按通用合同条款执行
15	关于合同解除的约定: 按通用合同条款执行
16.1	属于不可抗力的其他情形: <u> / </u>
16.3	关于发生不可抗力事件后,解除合同的约定:按通用合同条款执行
17.1	因执行本合同所发生的或者与本合同有关的一切争议将由合同双方通过友好协商解决。如果不能协商一致,可采取下列第 <u>(2)</u> 种方式解决: (1) 向 <u>项目所在地</u> 仲裁委员会申请仲裁; (2) 向 <u>项目所在地</u> 人民法院提起诉讼。
18	补充条款: <u>(1)、在质保期内,因卖方制造质量而出现货物故障,在接到买方的通知后,在半小时内,卖方须赶到现场,免费予以排除。在上述时限内卖方未赶到,买方可采取必要的补救措施,但其风险和费</u>

	<p><u>用由卖方承担，买方按合同规定，对卖方行使的其他权利不受影响。</u></p> <p><u>若因操作原因不当造成的货物故障，卖方只免维修费，更换零、部件的费用由买方承担；如因卖方未按合同规定，培训买方人员或未寄送操作规程和安装、使用说明书引起的，仍由卖方全部免费予以排除。</u></p> <p><u>（2）、在质保期届满前的最后一个月，在项目现场，对所供的重点、关键货物，进行常规保养、更换易损件；在质保期满后，出现的货物质量技术问题，卖方仍要做好售后服务，并在第1款所述时限内赶到。更换零部件的价格终身享受出厂价。</u></p> <p><u>（3）、未按合同规定的质量要求交付货物，买方拒收时，卖方承担不履行合同的违约责任。</u></p> <p><u>（4）、迟延履行(包括整改、重做、更换和补交，或由买方提出变更，卖方承诺，但未在承诺的期限内完成等)。买方应书面通知给一个合理的期限，如卖方仍不能履行，按卖方不履行合同处理。</u></p> <p><u>（5）、本合同所有货物的制造，都必须由卖方或投标文件中明确的分包商承担，否则将按卖方不履行合同处理</u></p> <p><u>（6）、履行义务不符合合同的约定，卖方须承担违约责任。</u></p> <p><u>（7）、卖方必须保守买方的商业秘密，不得将与本合同有关的涉及买方的商业秘密和技术文件故意或过失泄露给第三方；即使向卖方有关人员提供，仅限于履行合同必须的范围。否则依法承担商业损害赔偿责任。</u></p>
--	---

第三节 合同附件格式

附件一：合同协议书

合同协议书

威海中威建设发展有限公司为获得威海国际经贸交流中心项目空调及附属设备采购合同设备和技术服务和质保期服务，已接受_____公司为提供上述合同设备和技术服务和质保期服务所作的投标，买方和卖方共同达成如下协议：

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：
 - (1) 中标通知书；
 - (2) 投标函；
 - (3) 商务和技术偏差表；
 - (4) 专用合同条款；
 - (5) 通用合同条款；
 - (6) 供货要求；
 - (7) 报价表；
 - (8) 中标设备技术性能指标的详细描述；
 - (9) 技术服务和质保期服务计划；
 - (10) 其他合同文件。
2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以
上述文件的排列顺序在先者为准。
3. 签约合同价：人民币 元（大写）。
4. 卖方承诺保证完全按照合同约定提供合同设备和技术服务和质保期服务并修
补缺陷。
5. 买方承诺保证按照合同约定的条件、时间和方式向卖方支付合同价款。
6. 本合同协议书一式 柒份，买方执伍份，卖方执贰份。
7. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

买方：威海中威建设发展有限公司（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：_____

_____年_____月_____日

卖方：_____（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件二：履约保证金格式

如采用银行保函，格式如下。

履约保证金

_____：

鉴于_____（以下简称“买方”）接受_____（以下称“卖方”）于____年____月____日参加_____设备采购招标项目的投标。我方愿意无条件地、不可撤销地就卖方履行与你方订立的合同，向你方提供担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____（¥_____）。
2. 担保有效期自买方与卖方签订的合同生效之日起至合同设备验收证书或验收款支付函签署之日起 28 日后失效。
3. 在本担保有效期内，如果卖方不履行合同约定的义务或其履行不符合合同的约定，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 日内无条件支付。
4. 买方和卖方变更合同时，无论我方是否收到该变更，我方承担本担保规定的义务不变。

担保人名称：_____（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

____年____月____日

附件三：空调及附属设备质保期及合理设计使用年限

序号	设备名称		品牌	质保期	合理使用年限	备注
				(单位:年)	(单位: 年)	
1	制冷机组			整机两年/压缩机三年	15	润滑油除外
2	空调末端	组合式空调机组		两年	15	
		新风机组		两年	15	
		风机盘管		两年	15	
3	多联机			整机两年/压缩机三年	15	
4	全热交换器			两年	15	
5	通风机			两年	15	
6	冷却塔			两年	20	填料除外
7	水泵			两年	20	
8	换热器、软化水、水箱、循环水处理器附属设备			两年	15	药剂除外

注：设备易磨易损件需根据设备使用及运行状况定期更换。

附件四：空调设备供货周期一览表

序号	设备名称		品牌	供货周期 (单位：日历日)	备注
1	制冷机组				
2	空调末端	组合式空调机组			
		新风机组			
		风机盘管			
3	多联机				
4	全热交换器				
5	通风机				
6	冷却塔				
7	水泵				
8	换热器、软化水、水箱、循环水处理器附属设备				

注：上述设备供货周期，皆自收到买方供货计划之日起计算。

签约地点：

鉴证机关：（章）

日期： 年 月 日

附件五：空调及附属设备投标报价汇总表

附件六：空调及附属设备分项报价表

第 二 卷

空调及附属设备技术要求

空调设备技术要求（投标单位所投产品的技术性能必须满足或优于以下标准）

A、制冷主机技术要求：

1、标准及规范（包括但不限于）：

《包装储运标志》（GB / T191-2000）

《工业机械电气设备通用技术条件》（GB / T5226.1-2008）

《机电产品包装通用技术条件》（GB / T13384-2008）

《标牌》（GB / T13306-2011）

《蒸汽压缩循环冷水（热泵）机组/工商业用和类似用途的冷水（热泵）机组》
（GB/T18430.1-2007）

《制冷设备通用技术规范标准》（GB9237-88）

《供冷和供热用机械系统安全要求》（GB9237-2001）

《制冷机编号表示方法与安全分类》（GB/T 7778-2008）

《冷冻机油》（GB/T 16630-1996）

《固定式压力容器安全技术监察规程》（TSG R0004-2009）

《钢制压力容器》（GB150-1998）

《蒸汽压缩循环冷水机组》（ARI 550/590-2003）

《离心式冷水机组》（JB/T 3355-1998）

《螺杆式制冷压缩机》（GB/T19401-2003）

《容积式和离心式冷水（热泵）机组安全要求》（JB/T8554-1997）

《容积式和离心式冷水（热泵）机组性能试验方法》（GB/T 10870-2001）

《制冷和供热用机械制冷系统安全要求》（GB9237-2001）

《冷水机组能效限定值能源效率等级》（GB19577-2015）

《制冷剂编号方法和安全性分类》（GB/T 7778-2001）

《智能建筑设计规范》（GB/T50314-2015）

《制冷装置用压力容器》（JB/T4750-2003）

《制冷和空调设备噪声的测定》（JB/T4330—1999）

《蒸气压压缩循环冷水（热泵）机组第1部分：工业或商业用及类似用途的冷水（热泵）
机组》（GB/T 18430.1-2007）

以上标准如有最新标准，按最新标准执行。

2、若投标人采用其他国家的其他权威标准，投标人应及时提供给招标人（国外标准应翻译成中文）。

3、冷水机组的设计、能源效率值、强度计算、制造质量和测试应符合《蒸气压缩循环冷水（热泵）机组第 1 部分：工业或商业用及类似用途的冷水（热泵）机组》（GB/T 18430.1-2007）的规定。

4、设备规格参数应符合设计图纸要求，冷水机组排放的各项指标符合国家及工程所在地环保标准。

5、工作内容

按本技术规格书和要求完成设备的制造、运输、指导安装、调试、试运行、验收及开通、技术培训及售后服务等工作。按工作顺序提交所需的技术资料，所有资料必须符合本技术规格书要求。无论其是否被明细列在合同文件中。

提供的设备须包括以下工作服务但不仅限于以下：

- a、在中标后，中标人应提供土建设计资料，包括土建基础尺寸、基础承载要求、需要预留、预埋的部件及尺寸；
- b、详细的构造图、设备样本和使用操作说明书；
- c、运输及装卸：设备运输至项目建筑工地，并放置于招标人指定地点，就位由施工单位负责，中标人负责现场指导；
- d、投标方应负责提供完整的中文操作维护使用手册。
- e、整套进口设备及其主要部件的原产国家须明确地标明在投标文件中。在交货时应附上原产地国家的产地证明文件、原产地出厂合格证书、原产地装箱清单（中文说明）。
- f、中标人应配合施工单位进行开口方向、尺寸、位置等进行确定，根据计划单进行生产。

6、主要技术要求

(1)、电源

所有电气设备和设备的安装须符合下列电源条件，除非在其他章节另有说明。

电压：380 V，3 相 5 线制，频率：50 HZ

在不影响运行性能的前提下，所有电气设备应在以下工况条件下运行。

电压波动：± 10%

频率波动：± 2%

(2)、机组压缩机为原厂配套产品且与机组须为同一品牌。

(3)、机组配有 RS485 通讯接口，采用开放式 MODBUS-RTU 通讯协议，可直接将机组接入 BSA 系统。

(4)、技术参数

序号	技术内容	技术参数		备注
		交流人居中心		
1	型式	水冷离心式变频	水冷离心式冷水	

		冷水机组	机组	
2	数量	1 台	3 台	
3	压缩机类型	封闭/半封闭离心式压缩机	封闭/半封闭离心式压缩机	
4	单台额定制冷量	2813KW	2813kw	负偏差不大于 2%, 可正偏离
5	冷量调节范围	15-100%		
6	压缩机总输入功率	投标方提供	投标方提供	
7	制冷工质	R134a 或 R410a		
8	制冷剂类型	环保型冷媒		
9	单位制冷量能 (KW/TON) 能效比 (COP 值, W/W)	不低于 GB19577 的限定值		国标工况
10	提供部分能耗曲线及 COP 值明细表	投标方提供		
11	单台输入功率	投标方提供		
12	启动方式	变频	软启动	
13	启动电源/运行电流: A	投标方提供		
14	冷冻水进出水温度为: °C	12—6		
15	冷却水进出水温度为: °C	32—37		
16	冷冻水/冷却水侧工作压力: MPa	1.0		
17	冷冻水流量 m ³ /h	投标方提供		
18	冷却水流量 m ³ /h	投标方提供		
19	蒸发器/冷凝器压力降 KPa	投标方提供		
20	蒸发器/冷凝器承压 (水 侧): Mpa	≥1.0MPa		
21	蒸发器水侧污垢系数 (m. °C/KW)	≥0.018		
22	冷凝器水侧污垢系数	≥0.044		

	(m. °C/KW)		
23	环境温度°C	-5—45	
24	负荷调节能力	投标方提供	执行 AHRI 标准
25	设备综合部份负荷能效值 IPLV	投标方提供	
26	整机设计使用寿命	≥20 年	
27	整机噪音 (距设备一米处)	投标方提供	注明测试点
28	机组控制	控制面板为大型彩色触摸屏中文显示, 有多种安全保护措施及诊断信息。	
29	配隔振装置	橡胶隔震垫	
30	提供水流连锁开关	投标方提供	
31	冷媒及润滑油量	出厂时随机提供	
32	尺寸: 长×高×宽	投标方提供	
33	设备包装高度	投标方提供	
34	设备运输重量	投标方提供	
35	设备运行重量	投标方提供	
36	配置清单及主要部件品牌、产地、型号规格等	投标方提供	
37	机组与压缩机应为同一品牌, 绝缘等级 F 级。		
38	提供通过 AHRI 标准认证的电脑选型报告。		

序号	技术内容	技术参数		备注
		会展区机房/登录厅能源机房		
1	型式	水冷离心式冷水机组	水冷单螺杆式变频冷水机组	

2	数量	4 台	2 台	
3	压缩机类型	封闭/半封闭离心式压缩机	封闭/半封闭单螺杆式压缩机	
4	单台额定制冷量	3516KW	800kw	负偏差不大于 2%, 可正偏离
5	冷量调节范围	15-100%	25-100%	
6	压缩机总输入功率	投标方提供		
7	制冷工质	R134a 或 R410a		
8	制冷剂类型	环保型冷媒		
9	单位制冷量能 (KW/TON) 能效比 (COP 值, W/W)	不低于 GB19577 的限定值		国标工况
10	提供部分能耗曲线及 COP 值明细表	投标方提供		
11	单台输入功率	投标方提供		
12	启动方式	软启动	变频	
13	启动电源/运行电流: A	投标方提供		
14	冷冻水进出水温度为: °C	12—6	12-7	
15	冷却水进出水温度为: °C	32—37	30-35	
16	冷冻水/冷却水侧工作压力: MPa	1.0MPa		
17	冷冻水流量 m ³ /h	投标方提供	投标方提供	
18	冷却水流量 m ³ /h	投标方提供	投标方提供	
19	蒸发器/冷凝器压力降 KPa	投标方提供	投标方提供	
20	蒸发器/冷凝器承压 (水侧): Mpa	≥1.0MPa		
21	蒸发器水侧污垢系数 (m. °C/KW)	≥0.018		
22	冷凝器水侧污垢系数 (m. °C/KW)	≥0.044		

23	环境温度℃	-5—45		
24	负荷调节能力	投标方提供	投标方提供	执行 AHRI 标准
25	设备综合部份负荷能效值 IPLV	投标方提供	投标方提供	
26	设备无故障运行时间	投标方提供		
27	整机噪音 (距设备一米处)	投标方提供		注明测试点
28	机组控制	控制面板为大型彩色触摸屏中文显示， 有多种安全保护措施及诊断信息。		
29	配隔振装置	橡胶隔震垫		
30	提供水流连锁开关	投标方提供		
31	冷媒及润滑油量	出厂时随机提供		
32	尺寸：长×高×宽	投标方提供		
33	设备包装高度	投标方提供		
34	设备运输重量	投标方提供		
35	设备运行重量	投标方提供		
36	配置清单及主要部件品牌、产地、型号规格等	投标方提供		
37	机组与压缩机应为同一公司制造，绝缘等级 F 级。			
38	提供通过 AHRI 标准认证的电脑选型报告。			

B、风机盘管技术要求：

1、设备标注的制冷 / 制热负荷、送风量、机外余压、用电量、水流量、水温差及设备承压、噪音值等技术参数应满足设计要求。除特别注明外, 有关功能要求是按照风机盘管在中速运行时所能提供的功能而定。

2、风机：所用风机应为离心前向多翼金属风机。出厂前逐台做动平衡试验合格。运转无振动，安静。

3、电机：永久电容式电机（PSC），要求装有热过载保护。电机由橡胶弹性圈有效

地减振，要求采用低噪音优质滚动轴承，其设计使用寿命为 15 年以上。为防止电机散热不畅导致电机寿命缩短，要求电机壳体上开设散热孔，以减轻电机的发热，提高电机的工作效率和使用寿命。配备永久润滑封闭轴承，转动平滑、高效。

4、波纹片式翅片：要求采用波纹片式翅片，以避免条形缝盘管的较大风阻和灰尘堵塞导致风量的衰减。

5、进出水管方向需根据材料计划单进行生产，进出水管方向可现场更改：当风机盘管运到现场后，如果安装时想在现场更换左右手方向，只要把盖板、风机板及水盘拆下，然后重新组装，即可很容易地实现左右手的现场变换。

6、冷凝水盘：应为一次引伸成型，表面喷涂，保温材料整体粘接，为防止水盘边二次结露滴下破坏天花，水盘保温材料要求与水盘边平齐，壳体使用热镀锌钢板，结构设计利于消音，保温材料消音效果良好。

C、吊顶式空调机组技术要求：

1、设备标注的制冷 / 制热负荷、送风量、机外余压、用电量、水流量、水温差及设备承压、噪音值等技术参数应满足设计要求。

2、箱体采用优质镀锌钢板，防锈耐蚀；内贴保温材料，隔热、吸音绝佳。

3、机组底板设计为整体水盘、出风板整面外贴隔热材料，彻底无冷桥；法兰等外部件与面板间加压隔热材料，机组在高湿环境不会有凝露产生。

4、箱体与外露部件各衔接处填充耐压耐磨密封圈，机械固定，有效降低漏风。

5、防霉型的尼龙网初效过滤器，初阻力小，大大降低机组耗电量，易清洗，使用方便便捷

6、风机采用高效及低噪的前倾多翼双进风风机，确保每台风机都在安全而高效的运行状态下运行，品牌采用浙江亿利达等知名品牌；

7、电机选用全封闭式三相异步电动机，防护等级达 IP55，绝缘等级为 F 级，可适应恶劣的应用环境，品牌采用东莞环球、江门江晟等知名品牌；

8、皮带轮采用 MISUBOSH 或 BANDO 等知名品牌；

D、组合式空调机组技术要求：

1、所提供设备的设计、制造、检验、测试、验收等标准应符合国际标准化组织及国际、国内相关行业已实施的标准。投标产品符合的所有的规范、标准均应是最新且已实施的版本。

《组合式空调机组》GB/T14294-2008；

《空气过滤器》GB/T14295-1993；

《空调用通风机与安全要求》GB/10080-2001;

《盘管耐压试验与密封性检查》JB/T9064-1999;

《组合式柜式空调器噪声限值》GB/T13326-1991;

《空气冷却器与空气加热器》GB14296-1993;

《通风机能效限定值及能效等级》GB 19761-2009;

所供设备应能满足其它相关现行国家有关规范的要求;

参照标准 EN 1886。所有设备需符合设计要求。

2、采用优良的结构设计，整机无冷桥，要求双层面板箱体，面板厚度与冷量和风量相匹配，内外层面板需特殊工艺处理，保证防锈、防腐蚀能力强;

3、面板之间夹层为阻燃型聚氨脂高压发泡保温材料，具有极佳的保温、隔音效果;防漏风尖角设计,有效降低漏风率;

4、机组均设置粗、中效过滤段(符合设计要求)。初效过滤器采用板式无纺布初效过滤器，品牌采用 AAF 等知名品牌;

5、采用高效及低噪声的前倾多翼离心双进风风机，品牌采用浙江亿利达等知名品牌;热交换器由薄壁铜管与波纹铝翅片机械胀管而成，热交换效果更佳;铜管、铝翅片为优质材料用机械加压胀接。铜管为优质紫铜管，管径不小于 $\Phi 12.7\text{mm}$ ，厚度不小于 0.3mm ，专机弯制及焊接。翅片采用厚度不小于 0.12mm 的铝箔，大波纹片型，不得采用条缝型或翅片开窗型翅片，要求效率高，绕流效果好。盘管四周有镀锌板框。

6、电机选用全封闭式三相异步电动机，防护等级达 IP55，绝缘等级为 F 级，可适应恶劣的应用环境，品牌采用东莞环球或者江门江晟等知名品牌;

7、皮带轮采用 MISUBOSH 或 BANDO 等知名品牌;

8、机组设计有检修门，使机组的维护工作显得更加简单、快捷、省时、方便;

9、具有加湿需求的机组，应按设计要求提供。

10、中标人应配合施工单位进行开口方向、尺寸、位置等进行确定，根据计划单要求进行生产。

E、送排风设备技术要求:

1) 叶轮: 要求平衡精度达 G4.6 级以上。

2) 风筒: 要求刚性足，外形美观。

3) 耐高温性能: 消防风机设有经特别设计的电机风冷却系统，要求完全符合国家消防规范。

4) 防水: 风机置于室外时，设置电机接线盒防雨罩，防雨罩与外筒采用焊接工艺。

完全杜绝雨水渗入。

5) 隔振：为减小震动，降低噪声，风机配置减震装置隔振，以进一步减少震动。

6) 中标单位供货时防排烟风机须提供山东消防检测部门出具的产品检验证书。

附属设备技术要求（投标单位所投产品的技术性能必须满足或优于以下标准）

A、方形横流式冷却塔

1.1 热力性能要求：按水温降对比法求出的实测冷却能力与设计冷却能力的百分比不得小于 100%；

1.2 材质要求

方形刚性桁架结构，壳体采用优质玻璃钢、PVC 或镀锌钢制作，下部水槽采用全玻璃纤维毡质玻璃钢。桁架、支架、槽钢、角钢、爬梯、连接螺栓及其它金属材料均为热镀锌型；

1.3 传动机构要求

1.3.1 电机：采用西门子、ABB、东芝等电机，可 25-50 赫兹变频。电机绝缘等级 F 级，IP55 防护；电机应适应于或优于规格书中提供的供电要求并与风机配套；

1.3.2 风机特性参数应符合设计工况，并采用进口或合资风机，铝合金材质，要求强度可靠，表面光洁，各截面过渡均匀，无裂缝、缺口、毛刺；风机叶距离塔体内壁之间的间隙应保持均匀，其最小间隙不大于 0.008D（D 为风机直径），风机应做动、静平衡试验，并按“刚性转子平衡精度”精度等级取 G6.3。平衡力矩由计算求出。叶片平衡后应定位、编号。

1.3.3 采用皮带传动，带轮是国际著名品牌，须经特殊防锈处理，经久耐用。

1.3.4 轴承箱轴承采用进口或合资轴承。

1.3.5 皮带采用进口联组带。

1.4 飘水率：<0.001%

1.5 噪声：运转声音测定距离 10m 时；≤60dB(A)

1.6 塔内填料

1.6.1 采用冷却效率高、通风阻力小、抗弯折的阻燃材料，材质为 100%纯生料 PVC，不接受再生料。

1.6.2 填料安装方式为悬挂式，其收水器为填料一体成型以求减少部件，每平方米承力≥2.94KN，填料片不允许出现穿孔、破裂，清洗维护简便易行；为减少进风阻力要求不加百叶；

1.7 配水系统

1.7.1 布水器应布水均匀，冷却水应均匀的布洒在填料顶部，并且布水器应有防异物装置，不易堵塞，清理维护方便；

1.8 补水、溢流、排污、集水槽装置

1.8.1 冷却塔应设自动、手动补水装置，并留有溢流及排污口。补水器采用浮球式，球、阀体不锈钢材质，其动作应严密灵活，并设有缺水（低水位）、溢流保护装置，当出现故障时，给主机发出故障信号，待故障排除后主机方可正常工作。集水槽深度不小于 500mm；

1.9 抗震、抗风要求

1.9.1 塔体应具有良好的稳定性和强度，能承受 8 级地震，12 级风力；

1.10 冷却塔应有检修、维护、安全等措施；

1.11 电源：380V/50HZ

1.12 冷却塔必须符合国家（行业）标准。

1.13 冷却塔需厂家配专用减震器，减震器需满足设计要求

2. 相关要求

2.1 试验及检验

按照国家标准要求进行试验及检验，必须达到设计要求，并提供试验结果；

2.2 投标方明确的技术参数

序号	项目名称	数据
1	型号	
2	循环水量 m ³ /h	
3	冷却能力 kw	
4	风机风量 m ³ /h	
5	配用电机功率 kw	
6	风机直径 m	
7	进塔水压 kpa	
8	进风口 10m 处噪音 dB(A)	
9	飘水率 %	
10	进水管管径 mm	
11	进水管连接方式	
12	出水管管径 mm	
13	出水水管连接方式	
14	补充水管管径 mm	

15	补充水管连接方式	
16	溢流管管径 mm	
17	溢流管连接方式	
18	排污管管径 mm	
19	排污管连接方式	
20	自重 kg	
21	运行重量 kg	
22	外型尺寸 mm	

2.3 品质保证：整机使用寿命不得低于 20 年；

2.4 风扇变频，不含控制柜。本体热镀浸锌钢，接水盘玻璃钢。不带检修平台和塔底自动清扫功能。

B：循环水自动示踪加药设备

1. 全自动连续式投加，保证各种药剂精确、及时、稳定、可靠的投加及控制；
2. 全程精确监控系统水质，全自动控制排污；

C：电子水处理仪

1. 采用变频技术，输出频率范围：0.01-500KHz；
2. 采用国家标准管道和标准法兰盘；
3. 水流速度 $<2.8\text{m/s}$ ；
4. 输入电压 AC220V/50Hz，输出电压：15V-18V

D：闭式膨胀水箱

1. 双出口气囊；
2. 水泵特性：最高介质温度：80℃, 工作压力：1.6MPa, 电源：380V-3 ϕ -50Hz；

E：水水热交换器

1. 换热器采用板式换热器，一次侧为市政热水，二次侧为空调热水；
2. 换热量：按照设计要求，板片厚度：接口尺寸小于等于 DN100 不低于 0.58mm，大于等于 DN150 不低于 0.58mm，同时提供板片的波节距、板纹深度、板片数量、压紧尺寸。
3. 换热器传热部分材质为不锈钢 AISI304，以各地市质量技术监督局现场剪取样品检测结果为准，其外观及性能应符合 JIS G4035《不锈钢冷扎钢及钢带技术要求》或 GB16409-1996《板式换热器》，或与之相当的其它标准；
4. 随机提供同型号板片胶垫一套，以此检测板纹深度、下料面积；
5. 板换压制时最薄点厚度不小于 0.48mm 或者 0.58mm，以此为准计算的压紧尺寸小于等于实际装配尺寸，并保证在此装配尺寸下现场 2.1MPa 试压成功；

6. 换热器水口采用 1.6MPa 蝶式法兰连接；
7. 充分考虑污垢热阻，单侧水压力降小于 5m；
8. 提供详细构造图、设备样本和说明书；
9. 密封垫片采用耐高温 EPDM 橡胶制造，长期耐温应达 180℃，并保证垫片采用免粘接形式，板片上有保护沟槽；换热器垫片的泄漏率在 $P=2.1\text{MPa}$ ， $T=180^\circ\text{C}$ 以下时为零泄漏；
10. 夹紧螺栓、螺母：采用 40Cr 高强度螺栓，并经除锈、镀锌等工艺处理，禁止采用单层漆，应符合 ISO630-1980，制造及精度应符合 ISO898 要求；
11. 导杆、支柱：采用优质 45# 钢或铝合金等坚固金属材料制造，上导梁与板片挂口接触部分采用不低于 AISI304 的金属材料。
12. 压紧板：应符合 GB/T16409 《板式换热器》。表面应涂防锈底漆，禁止采用单层漆，钢板厚度不低于 50mm。

F：软水器

1. 原水硬度： $\leq 8\text{mmol/l}$ ，出水硬度： $\leq 0.03\text{mmol/l}$ ，最高操作压力：700KPa，最高操作温度：45℃；
2. 正常工作进水压力：170~600KPa，电源：220V-1 ϕ -50Hz，功率：175W；
3. 单罐流量控制型，包括盐水缸和制盐水箱等。

G：软化水箱

1. 类型：隔板水箱 2mm 厚度；
2. 材质：不锈钢 304

H：分集水器

1. 碳钢壳体，承压：满足技术要求。
2. 罐体的设计制造、试验和验收应严格按照 GB150-1998（钢制压力容器）标准执行。主要焊缝应无损探伤。

3. 出具设计图纸及详细配件明细，材质及壁厚。

I：水泵技术要求：

1. 电机：防尘防溅水：防护等级 IP55，全封闭结构，更高品质，可户外使用。
2. 轴承：轴承应为国内外知名品牌，并应提供相应的品牌的证明。可以防止任何径向移动，设计寿命应为 100,000 小时。
3. 机械密封：机封应为石墨对硬质合金，波纹管机封。
4. 泵壳：端吸泵材质为优质铸铁，且具足够的强度、重量和厚度以利于精确调整和

减少变形。工作压力:符合设计要求。泵脚支承型式的螺旋形泵壳,采用现代最优秀的
水力模型设计制造,水平吸入,上方输出,且口径相同,法兰符合 GB/T17241.6-1998,
并带有 RP1/4 或 RP3/8 测压口。卧式双吸泵,泵壳为涡壳式优质铸铁材质,入口和出口
在同一水平线。

5. 叶轮:端吸泵采用闭式优质铸铁叶轮,叶轮应通过键、压盖/螺丝与轴紧固,以
保证在正、反转时叶轮都不会松动。卧式双吸泵叶轮采用闭式优质不锈钢叶轮,保证水
泵的抗腐蚀及气蚀和使用寿命。

6. 泵轴:材质为不锈钢(2Cr13)

G:多联机

(一)、技术要求

1) 本工程设计依据:

1、《民用建筑采暖通风与空气调节设计规范》 GB50736-2012

2、《公共建筑节能设计标准》 GB50189-2015

3、《多联机空调系统工程技术规程》 JGJ174-2010

4、《实用供热空调设计手册》 陆耀庆主编

5、《通风与空调工程施工质量验收规范》 GB50243-2016

6、招标图纸及相关要求

2) 单台室内机制冷量、制热量偏离不受正负偏离限制,但要求必须贴近相邻规格
参数,室内机、室外机的形式、数量均不允许调整,多联机空调采暖不得采用电辅助加
热的方式。

3) 多联机空调系统冷媒采用 R410A 环保冷媒。

4) 多联机空调室外机所有压缩机必须全部为全直流变频压缩机。

5) 为便于工程施工过程中调整,18HP 以上(含 18HP)室外机必须为模块化自由组
合,且不分主副机,不得为单机产品;

6) 为确保产品高效节能,所有室外机应高于国家一级能效。

7) 为控制噪音,防止噪音污染,空调机组压缩机应具有多重降噪措施,室外机噪
音不得大于 66db。

8) 每一台空调室内机需配一个有线控制器;有线控制器可调节这台室内机的运行
模式、温度、风速、导风板摆动等各项参数,温度调节控制精度需为 0.5° C 调节。风
速调节可实现不低于 6 档风速调节。

9) 多联机空调室外机冬季应满足在-20℃室外环境温度下正常启动,且能持续运行;

室外机夏季在 46℃室外环境温度下能持续运行。

10) 室外机需具备制热不停机回油技术，具备交叉回油功能，具有油位平衡传感器，无需均油管，方便安装检修。

11) 室外机热交换器翅片采用多层抗菌、耐腐蚀技术。

12) 室外机最大可匹配室内机容量可达 130%及以上。

供货范围

类别	供货范围	备注
制冷机组	<p>(1) 水冷离心式冷水机组（包括离心式压缩机、电动机、润滑油路系统（包括油分离器、油冷却器、油泵等，请投标人详细说明油路系统组成）、润滑系统、蒸发器、冷凝器、冷媒流量控制装置、节流器、冷媒隔离阀、电动机起动器及机组内部的管子连接、所有相关的电气配线等）、水冷螺杆式冷水机组（包括螺杆式压缩机、电动机、润滑油路系统（包括油分离器、油冷却器、油泵等，请投标人详细说明油路系统组成）、润滑系统、蒸发器、冷凝器、冷媒流量控制装置、节流器、冷媒隔离阀、电动机起动器及机组内部的管子连接、所有相关的电气配线等）；</p> <p>(2) 全自动微电脑控制器（安装在机组上）；</p> <p>(3) 橡胶减振垫；</p> <p>(4) 冷媒和润滑油（确保在质保期内正常运行）；</p> <p>(5) 标准水流开关；</p> <p>(6) 控制柜、启动柜（变频启动柜）、地脚螺栓（如需要）等配套设备原厂随机配带；</p> <p>(7) 机组的整体组装应全部在工厂内完成，现场不需要另行组装。</p> <p>(8) 留有 modbus 接口。</p>	控制箱和电源箱不在本次招标范围内
冷却塔	冷却塔：淋水装置、配水系统、通风筒 风扇变频，本体热镀浸锌钢，接水盘玻璃钢，自带检修钢爬梯	控制箱和电源箱不在本次招标范围内
组合式空调机组和新风空气处理机组	<p>(1) 功能段：按照设计要求</p> <p>(2) 过滤器：按照设计要求</p> <p>(3) 风机电机：风机电机安装在同一支架上，风机与支架间配置减震垫</p> <p>(4) 电气：机组配置接线盒及电机至接线盒的接线</p>	安装所需的减震垫、风阀、传感器、压差开关、控制箱、电源箱，不在本次招标范围内

风机盘管	风机盘管含风机、电机、盘管（换热器）、凝水盘、回风箱、滤网。	线控面板不在本次招标范围内（由智能化单位招标）
水泵	离心式水泵含电机、泵体及公共底座	控制箱和电源箱不在本次招标范围内
送排风设备	风机含外壳、电机、叶轮、底座 柜式离心风机含离心风机、电机、轴承、传动件、消声型箱体。	控制箱和电源箱不在本次招标范围内
板式换热器	整体设备提供，含地脚固定角铁（备注是否由热力单位供货施工）	无
水处理装置	定压补水装置：成套设备，含控制系统，预留水泵的运行状态及故障的干接点接口 全程水处理器：成套设备，含控制系统 全自动软水器：成套设备，含树脂罐（含树脂）、盐箱（不含盐），含控制系统 全自动加药装置：成套设备，含控制系统 空调水系统隔膜式定压罐：含安全阀	软化水箱：不包括保温，不包括自动液位控制系统 分集水：不包括支座 空调水系统隔膜式定压罐：不包括电磁阀
多联机	多联式热泵空调机组，室外机、室内机整机，每台室内机需配备液晶线控器（不含线管、接线），嵌入式四出风含出风面板	控制箱和电源箱不在本次招标范围内

设备品牌要求：优于或同档次于以下品牌的产品

1. 制冷机组：麦克维尔、约克、开利、特灵、顿汉布什、LG；
2. 空调末端：约克、LG、开利、特灵、麦克维尔、顿汉布什；
- 3、多联机：富士通、东芝、日立、大金
- 4 全热交换器：惠林、美诺邦马、森德
5. 通风机：格瑞德、金光、中大、瑞冬；
6. 冷却塔：荏原、金日、斯频德、元亨；
7. 水泵：凯泉、东方、熊猫、南方泵业；
8. 附属设备：艾普特、济南张夏、山东陆丰、山东北辰、威海远大；

技术服务和质保期服务要求

保修期限：产品安装完毕经验收合格后，整机保修不少于 2 年，压缩机保修不少于 3 年。在保修期内，投标人不得收取任何费用；保修期满后，投标人对材料设备的维修，只收成本费，并提供终生技术服务。中标人承诺相关设施设备在合理设计使用年限内负责大修。空调及附属设备质保期及合理设计使用年限详见下表。

序号	设备名称		质保期	合理使用年限	备注
			(单位:年)	(单位: 年)	
1	制冷机组		整机两年/压缩机三年	15	润滑油除外
2	空调末端	组合式空调机组	两年	15	
		新风机组	两年	15	
		风机盘管	两年	15	
3	多联机		整机两年/压缩机三年	15	
4	全热交换器		两年	15	
5	通风机		两年	15	
6	冷却塔		两年	20	填料除外
7	水泵		两年	20	
8	换热器、软化水、水箱、循环水处理器附属设备		两年	15	药剂除外

注：设备易磨易损件需根据设备使用及运行状况定期更换。

第三卷

第六章 投标文件格式

1.本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 **word** 或 **PDF** 文件 的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

2. 投标格式里要求盖章的地方，须在“盖公章”或“盖印章”处，签电子单位公章或电子个人印章。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名：_____	
2	供货期	每批次供货期_____天（每批次开始供货具体时间以招标人的书面通知为准）	
3	质保期	整机_____年 压缩机_____年	
4	质量标准	国家验收规范_____标准，并承诺相关设施设备在合理设计使用年限内由投标人负责大修，质保期内相关费用由投标人承担，质保期满相关费用由招标人承担，据实结算，计入运营成本。	
5	投标有效期	_____天（日历日）	

投 标 人：_____（盖公章）

法定代表人：_____（盖印章）

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证明

投标人：_____（盖公章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）（身份证号码：_____）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证明

投标人：_____（盖公章）

法定代表人：_____（盖印章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目总监等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖公章）

年 月 日

失信查询

1、投标人及法定代表人未被最高法院列入失信被执行人查询结果截图。查询网址为 <http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>。

2、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的查询结果截图。查询网址：<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>

3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。本条投标人无需附截图，开标时，代理公司通过联合惩戒特定程序查询。

4、投标人近三年无行贿犯罪行为记录网上截图。查询网址：
<http://wenshu.court.gov.cn/>

失信查询电子标书制作说明：编制完成后上传到“资信标补充附件”中。

技术文件部分

注：投标单位在制作电子技术文件时，可以首行注明单位名称，另起一行制作标书内容。

设备性能说明

不限于以下内容：

1、投标人对所投设备的质量标准、设备性能进行详细描述，且后附设备的检测、鉴定报告及其他相关资料。

2、商务和技术偏差表

序号	招标文件章节及条款号	投标文件章节及条款号	偏差说明
1			
2			
3			
4			
5			
.....			

说明：（1）如投标文件的各项条款与招标文件的要求不完全一致时，须填此表。

（2）如全部满足要求时，可不交此表。

（3）投标人保证：除技术偏差表列出的偏差外，投标人响应招标文件的全部要求。

电子标书制作说明：编制完成后复制粘贴到“技术标—产品性能”中。

售后服务承诺

不限于以下内容：

- （1）负责系统设备指导安装等及其他相关技术服务的承诺、内容及措施；
- （2）售后服务的承诺、内容及措施（含免费质保期的说明，投标人可根据自身情况做优于招标文件要求的免费质保期）；
- （3）对设备使用人员的详细技术培训计划、技术支持以及后期维护服务。

电子标书制作说明：编制完成后复制粘贴到“技术标—售后服务承诺”中。

投标报价部分

电子标书制作说明：编制完成后生成 PDF 版文件，加盖电子公章后，上传至“商务标—商务标附件”。

投标报价表见附件。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共1页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	技术标 [35.00]		
1.1	设备技术性能	25.00	(25.0分) 评委根据各投标单位所投货物的品牌、型号及技术参数、整体配备情况,设备的先进性、安全性、可靠性,性能的稳定性,故障率等情况进行综合评定,酌情打分,最高得25分。
1.2	售后服务承诺	10.00	(10.0分) 评委根据各投标单位提供售后服务内容的完整性、措施的可行性、服务的及时性、合理性及维保响应的及时性等进行评定,最高计至10分。
2	资信标 [- -]		
3	商务标 [65.00]		
3.1	投标报价	65.00	<p>投标人投标报价等于投标报价评标基准价的,得满分65分。投标报价每高于评标基准价1%扣0.6分,每低于1%扣0.3分,最低计至0分,偏离不足1%的,按照插入法计算得分,得分精确到小数点后2位。</p> <p>评标基准价确定方法: 综合评估法</p> <p>评标基准价$C=A \times K \times Q1+B \times K \times Q2$</p> <p>A: 投标价算术平均值。</p> <p>当n (有效投标人个数, 以下相同) ≤ 5时, A=所有投标价的算术平均值;</p> <p>当n>5时, A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值。</p> <p>B: 招标控制价。</p> <p>K: 下浮系数; K的取值范围为97%;</p> <p>Q: 权重比例$Q1+Q2=100\%$;</p> <p>Q1的取值范围为65%、66%、67%、68%、69%、70%(现场随机抽取)</p>

其他注意事项

控制价 : 55395690.00

专家个数 :5

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人2名