

威招审 sg202012030 号

# 捷普电子（威海）工业园二期工程 施工招标文件



招 标 人：威海高新园区建设运营有限公司

招标代理：威海市天垣工程咨询管理有限公司

日 期：2020 年 7 月

# 目 录

第一章投标邀请书（代资格预审合格通知书） .....	4
第二章 投标人须知 .....	7
投标人须知前附表 .....	7
1. 总则 .....	14
1.1 项目概况 .....	14
1.2 资金来源和落实情况 .....	14
1.3 招标范围、计划工期、质量要求 .....	14
1.4 投标人资格要求 .....	14
1.5 费用承担 .....	15
1.6 保密 .....	15
1.7 语言文字 .....	15
1.8 计量单位 .....	15
1.9 踏勘现场 .....	15
1.10 投标预备会 .....	16
1.11 偏离 .....	16
2. 招标文件 .....	16
2.1 招标文件的组成 .....	16
2.2 招标文件的澄清 .....	16
2.3 招标文件的修改 .....	17
3. 投标文件 .....	17
3.1 投标文件的组成 .....	17
3.2 投标报价 .....	17
3.3 投标有效期 .....	18
3.4 投标保证金 .....	18
3.5 资格审查资料 .....	18
3.6 投标文件的编制 .....	19
4. 投标 .....	19
4.1 投标文件的密封和标记 .....	19
4.2 投标文件的递交 .....	19
4.3 投标文件的修改与撤回 .....	20
5. 开标 .....	20
5.1 开标时间和地点 .....	20
5.2 开标程序 .....	20
5.3 开标异议 .....	21
6. 评标 .....	21
6.1 评标委员会 .....	21
6.2 评标原则 .....	22
6.3 评标 .....	22
7. 合同授予 .....	22
7.1 定标方式 .....	22
7.2 中标候选人公示及期限 .....	22
7.3 中标通知 .....	22

7.4 履约担保 .....	23
7.5 签订合同 .....	23
7.6 特别强调 .....	23
8. 重新招标和不再招标 .....	23
8.1 重新招标 .....	23
8.2 不再招标 .....	23
9. 纪律和监督 .....	23
9.1 对招标人的纪律要求 .....	23
9.2 对投标人的纪律要求 .....	24
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 .....	24
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 .....	24
9.5 投诉 .....	24
10. 电子招标投标 .....	24
附件一：开标记录表 .....	25
附件二：问题澄清通知 .....	25
附件三：问题的澄清 .....	26
附件四：中标通知书格式 .....	26
第三章 评标办法（综合评估法） .....	32
1. 评标方法 .....	33
2. 评审标准 .....	33
2.1 初步评审标准 .....	33
3. 评标程序 .....	37
3.1 初步评审 .....	37
3.2 详细评审 .....	37
3.3 投标文件的澄清和补正 .....	37
3.4 评标结果 .....	38
第四章 合同条款及格式 .....	39
第一部分 合同协议书 .....	40
第二部分 通用合同条款 .....	44
第三部分 专用合同条款 .....	44
第五章 工程量清单 .....	87
第六章 图纸 .....	87
第七章 技术标准和要求 .....	88
第八章 投标文件格式 .....	89
评分办法补充说明 .....	96

## 第一章投标邀请书（代资格预审合格通知书）

## 捷普电子（威海）工业园二期工程施工

### 投标邀请书（代资格预审合格通知书）

（被邀请单位名称）：

根据资格预审公告（代招标公告）“八、资格预审办法：本次资格预审采用有限数量制，通过资格预审的申请人不超过 9 家。”，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加捷普电子（威海）工业园二期工程施工投标。

请随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有通过资格预审的投标人在规定时间内通过 CA 数字证书才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的投标人才能参加投标。逾期下载责任自负。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

你单位收到本投标邀请书后，请于 2020 年 6 月 19 日 17 时 00 分前予以确认。

招标人：威海高新园区建设运营有限公司

招标代理机构：威海市天垣工程咨询管理有限公司

地 址：威海市文化西路 288 号高新大厦

地 址：山东省威海市火炬高技术产业开发区  
文化中路-78-3 号

联系人：卞海波

联 系 人：边忠文、李艳菁

电 话：0631-5626560

电 话：0631-5819542

2020 年 6 月 18 日

## 附件：确认通知书

### 确认通知

（招标人名称）：

我方已于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日收到你方\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日发出的\_\_\_\_  
（项目名称）关于\_\_\_\_的通知，并确认\_\_\_\_（参加/不参加）投标。

特此确认。

被邀请单位名称：\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_（签字或盖章）

年 月 日

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海高新园区建设运营有限公司 地址：威海市文化西路 288 号高新大厦 联系人：卞海波 电话：0631-5626560
1.1.3	招标代理机构	名称：威海市天垣工程咨询管理有限公司 地址：威海市文化中路 78-3 号 联系人：边忠文、李艳菁 电话：0631-5819542
1.1.4	项目名称	捷普电子（威海）工业园二期工程施工
1.1.5	建设地点	威海高技区双岛湾
1.1.6	建设规模	捷普二期 C2、C3 建筑面积 4.6801 万平方米，包括一栋两层的总装厂房 C2，建筑面积 3.3742 万平方米，占地 1.43 万平米，结构形式为混凝土框架结构，主要柱跨 9x12m，一楼层高 10 米，局部三层为办公，外墙仿金属漆；一栋高架仓库 C3，建筑面积 1.3059 万平方米，占地 0.8 万平米，局部一层为钢结构，单楼层高 23.8 米，局部四层仓库为混凝土结构，彩钢板外墙；合同估算价约 22200 万元。
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及质量保证期内发生的任何缺陷的修复，具体以工程量清单为准
1.3.2	计划工期	100 天
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	<b>一、投标企业资格要求</b> <p>（1）申请人持有合法独立法人营业执照。</p> <p>（2）申请人具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质,同时具有安全生产许可证。</p> <p>（3）申请人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任</p>

		<p>的项目负责人（项目经理）未被最高法院列入失信被执行人。</p> <p>（4）申请人及其法定代表人、拟委任的项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录。</p> <p>（5）未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</p> <p>（6）申请人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单。</p> <p>（7）申请人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的资格预审。</p> <p><b>二、项目负责人（项目经理）资格要求</b></p> <p>（1）要求承担本工程拟派项目经理具备房屋建筑工程一级注册建造师执业资格；同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。</p> <p>（2）项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p><b>三、联合体投标要求</b></p> <p>本工程不接受联合体投标。</p> <p><b>注：</b>中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核且需提供审核通过证明（可通过网页截图）。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和形式	<p>时间：投标截止时间10日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题</p>
1.10.3	招标人澄清的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	<p>时间：投标截止时间10日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑</p>



		问”按钮上传需要澄清的问题
2.2.2	招标文件的澄清形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的文件
3.2.1	招标控制价	本项目招标控制价：21502.783540 万元，各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决投标。
3.3.1	投标有效期	60 天
3.4.1	投标保证金	<p><input checked="" type="checkbox"/>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的金额：壹拾万元整</p> <p>投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而</p>

		<p>影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p><b>要求：</b></p> <p>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2) 作为投标文件的一部分，同时需提交基本账户开户证明（由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等））及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</p> <p>2、如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕 11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附： 1) 保险费汇款证明及有效发票； 2) 由银行相关部门盖章的基本开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）； 3) 有效保函； 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明； 5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图； 6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。</p> <p>4、采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资</p>
--	--	--

		料原件邮寄或送至招标代理机构。 1 ) 采用 <b>邮寄方式</b> 时, 须在邮件外包封注明“捷普电子(威海)工业园二期工程施工投标保证金”(收件人: 边忠文, 联系方式: 0631-5819542), 且须保证开标(投标截止)时间前招标代理公司收到邮件, 否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会, 由评标委员会开启并进行评审; 2 ) 采用 <b>送达方式</b> 时, 须保证在开标当天开标(投标截止)时间前直接送到开标地点交给招标代理公司, 否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。
3.6.3	投标文件份数	<p>书面投标文件份数: 2 份(不分正副本)</p> <p>是否要求提交电子版文件: 是。电子光盘或 U 盘。</p> <p>电子版文件形式为: PDF 文件、EXCEL 及 QDZ 格式工程量清单。如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方, 经评标委员会认定属于实质性条款的, 将作出否决投标的处理。</p>
3.6.4	装订要求	<p>按照招标文件规定的投标文件组成内容, 投标文件应按以下要求装订:</p> <p>分册装订, 共分 2 册</p> <p>投标人制作完成电子投标文件后, 通过系统选择勾选需要打印的内容, 打印出纸质投标文件。</p> <p>第一册 (含资格审查、资信标、商务标), 采用胶装方式, 装订应牢固、不易拆散和换页, 不得采用活页装订。</p> <p>第二册 (技术标) 技术标封面由系统自动生成, 两个普通装书钉(订书钉)装订, 装订位置在装订线的平均三分之一处(装订线位置为页面左边距一厘米处), 不得采用胶封。</p> <p>不按上述方式进行装订的, 否决投标。</p>
4.1	投标文件的密封与标记	<p>投标单位应将前附表所述投标文件、电子版文件密封在一个包封中。</p> <p>招标人名称: _____</p> <p>招标人地址: _____</p> <p>招标编号: _____</p> <p>项目名称: _____</p> <p>投标文件在 2020 年 8 月 4 日 9 时 30 分前不得开启。</p> <p>包封应用不褪色的材料打印, 不得手写、涂改、增删。除此之外不得有任何投标人的识别标记。</p>
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心第 三 开标厅(威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼)
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否

5.1	开标时间和地点	开标时间：2020年8月4日9时30分 开标地点：威海市公共资源交易中心第三开标厅
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7人；4个技术标评委，3个经济标评委； 评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 注：1) 评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。2) 评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）。
7.1	是否授权评标委员会确定中标候选人	是，推荐3名中标候选人。 公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同公告发布媒体 公示期限：不少于3个工作日
7.4	履约担保	无
7.6	特别强调	<p>1. 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）不得为失信被执行人，否则否决其投标。（省份为全部）注：查询网址：<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>。投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）失信被执行人情况网页截图。</p> <p>2. 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。 注：查询网址 <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a>。投标文件需附查询截图。</p> <p>3. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。</p> <p>4. 投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录。（附承诺函，格式自定）</p> <p>5. 投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>6. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p>

		<p>7. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作。</p> <p>8. 扫黑除恶投诉电话：0631 - 5625428。</p> <p>9. 如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>10. 电子投标文件中有二维码的，现场可通过扫描电子文件中二维码的方式进行查询和评审。若以上查询方式无法验证证件的有效性，或二维码不清晰导致无法识别，其投标将被否决或相应项目不得分。</p> <p>11. 请各投标单位按照招标文件第二章投标人须知附件六中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020年2月14日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”进行操作，请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p> <p>12. 不到开标现场参加电子开标会议的投标单位的纸质版投标文件，需以以下任意一种方式进行递交：</p> <p>12.1 投标人在开标当天投标截止时间前送达威海市公共资源交易中心交易 三 厅（投标文件需按照前附表须知 4.1 进行密封）。</p> <p>12.2 投标人以邮寄的方式进行递交（收件人：边忠文，联系方式：0631-5819542，地址：威海市文化中路 78-3 号，威海市天垣工程咨询管理有限公司 305 室），邮寄时间若早于投标截止时间，投标文件需按照前附表须知 4.1 进行密封。基于工程资料归档的要求，最迟邮寄到达时间为开标后三个工作日内</p>
--	--	---

# 1. 总则

## 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设规模：见投标人须知前附表。

## 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

## 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

## 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人资质条件、能力：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

- (9) 被责令停业的；
  - (10) 被暂停或取消投标资格的；
  - (11) 财产被接管或冻结的；
  - (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
  - (13) 投标人在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的；
  - (14) 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）为失信被执行人的；
  - (15) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的；
  - (16) 投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人近三年有行贿犯罪记录的；
  - (17) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。
- 1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

- 1.5.1 投标单位应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

- 1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标预备会要求：见投标人须知前附表；

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人。

1.10.3 招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发布。如果澄清发出的时间距投标



截止时间不足 15 天，澄清的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明、授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 投标人资格审查资料
- (5) 项目管理机构；
- (6) 企业信用情况；
- (7) 项目经理信用情况；
- (8) 已标价工程量清单
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

### 3.2 投标报价

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投

标。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 60 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

**3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。**

3.4.3 最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- (3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

### 3.5 资格审查资料

投标人应按下列规定提供相关资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、信誉等要求。  
**投标文件中扫描件均为相关资料的原件扫描件。**

3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证。

3.5.2 项目负责人资格证明材料。（要求承担本工程负责人具备房屋建筑工程一级注册建造师执业资格；项目负责人具备安全生产考核合格证（B 证））

3.5.3 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.4 投标保证金的相关证明材料。

3.5.5 项目组织机构人员的证书及近社保证明。

3.5.6 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）失信被执行查询结果截图。

3.5.7 投标人在国家企业信用信息公示系统中查询结果截图。

3.5.8 投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人（项目经理）近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函。

3.5.9 投标邀请书（代资格预审合格通知书）。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件份数见投标人须知前附表

3.6.4 投标文件应分别装订成册，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.5 技术标（施工组织设计为暗标）封面由系统自动生成，装订位置在装订线的平均三分之一处，装订线位置为页面左边距一厘米处，不得采用胶封。任何情况下，施工组织设计（技术标）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照投标无效。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

见投标人须知前附表要求，否则招标人不予接收。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

(6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

(7) 评标委员会对投标人进行初步审查；

(8) 评标委员会对投标人进行资格审查；

(9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，人数为 7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。推选主任评委 1 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的数量见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标候选人公示媒介及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示，公示期不少于3个工作日。

### 7.3 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## 7.4 履约担保

本工程无需提交履约担保

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 7.6 特别强调

见投标人须知前附表。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

## 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

## 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

## 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 电子招标投标

采用电子招标投标。



## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- ....

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）。采用传真方式的，  
应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前将原件递交至\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_（详细地址）。

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

### 附件三：问题的澄清

问题的澄清  
编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
- ...

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 附件四：中标通知书格式

招标编号：

#### 中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称/标段），位于（详细地址），（项目概况）。\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价（费率）为\_\_\_\_\_，工期为\_\_\_\_\_，质量达到\_\_\_\_\_标准。项目管理机构人员为\_\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书\_\_\_\_\_日内，与\_\_\_\_\_签订\_\_\_\_\_合同。

招标人（盖章）

招标代理机构（盖章）

公共资源交易中心（盖章）

行政监督管理机构（盖章）

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 附件五：威海市联合惩戒措施清单

### 《威海市联合惩戒措施清单》

限制参与政府投资项目招标投标或在招标投标中给予相应扣分	<ol style="list-style-type: none"> <li>失信被执行人</li> <li>严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体</li> <li>农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员</li> <li>环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员</li> <li>吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员</li> <li>严重质量违法失信行为当事人</li> <li>安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员</li> <li>存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者</li> <li>重大税收违法案件当事人</li> <li>海关失信企业及其有关人员</li> <li>涉金融严重失信人名单的当事人</li> <li>在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员</li> <li>违法失信上市公司相关责任主体</li> <li>统计上严重违法失信企业及其有关人员</li> </ol>	发展改革、财政、住房城乡建设等管理部门
	<ol style="list-style-type: none"> <li>房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员</li> <li>电子商务及分享经济领域失信行为相关失信主体</li> <li>运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员</li> <li>电子认证服务行业严重违法失信机构及其相关人员</li> <li>电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员</li> <li>保险领域违法失信相关责任主体</li> <li>重大交通违法违章相关责任主体</li> <li>劳动保障领域严重违法失信主体</li> <li>社会保障领域严重违法失信主体</li> <li>海洋渔业领域严重违法失信主体</li> <li>住房城乡建设领域严重违法失信主体</li> <li>旅游领域严重违法失信主体</li> <li>价格领域严重违法失信主体</li> <li>纳税信用评价为D级的纳税人</li> <li>消防领域严重违法失信相关责任主体</li> <li>盐行业生产经营严重违法失信者</li> </ol>	
	<ol style="list-style-type: none"> <li>石油天然气行业严重违法失信主体</li> <li>对外经济合作领域严重违法失信主体</li> <li>国内贸易流通领域严重违法失信主体</li> <li>严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员</li> <li>家政服务领域相关失信责任主体</li> <li>公共资源交易领域严重违法失信主体</li> <li>出入境检验检疫严重违法失信企业</li> <li>城市管理违法建设失信主体</li> </ol>	

## 附件六：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### （一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决

其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

**注：关于电子投标文件签章的说明**

**1.资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

**2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。**

**（二）投标人网上电子开标须知：**

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

**注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。**

**3.电脑软硬件配置要求：**

(1) 操作系统: win7 及以上;

(2) 浏览器: ie9 及以上, 搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器, 但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上;

(3) 系统软件: CA 数字证书驱动, 威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具, 签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程, 且必须全程使用 CA 数字证书进行操作, 不要随意插拔 CA 数字证书, 建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤: 威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤: 在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) **在线签到:** 投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能, 投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后, 点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) **在线解密投标文件:** 代理端启动解密后, 投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注: 投标人完成上述工作后, 请耐心等待, 系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) **确认开标记录表:** 代理端发送开标记录后, 投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮, 核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮, 且未提出异议的, 视同认同开标结果, 系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的, 应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间, 请投标人保持在线登录状态, 并设专人在线等候, 随时解答评标委员会提出的问题。

**7. 电子投标文件有下列情况之一的, 评标委员会应作出否决投标的决定:**

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的;

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的; 同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的;

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的, 或者未在规定的解密时间内, 点击“解密”按钮申请解密操作的, 或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的, 或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的;

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的, 或者未在投标截止时间前在线

签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8.电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码(用同一个预算编制软件密码锁制作)一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上(不含两处)异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

**请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。**

## **附件七：人员和业绩信息录入要求**

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单

## **附件八：工程获奖、信用、荣誉要求**

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案(0631-5232593)。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

### 第三章 评标办法（综合评估法）

条款号	条款内容	编 列 内 容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	1、技术标： 18 分 2、资信标： 7 分 3、商务标： 75 分
2.1.2	投标总报价评标基准价计算方法	<p>投标人投标报价等于投标总报价评标基准价的，得满分 60 分。投标报价每高于评标基准价 1%扣 1 分，每低于 1%扣 0.5 分，最低计至 0 分，偏离不足 1%的，按照插入法计算得分，得分精确到小数点后 2 位。</p> <p>评标基准价 <math>C=A \times K1 \times Q1+B \times K2 \times Q2</math></p> <p>A：投标价算术平均值。</p> <p>当 <math>n</math>（有效投标人个数，以下相同）<math>&lt;7</math> 时，<math>A</math>=所有投标价的算术平均值；</p> <p>当 <math>7 \leq n &lt; 10</math> 时，<math>A</math>=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值；</p> <p>当 <math>n \geq 10</math> 时，<math>A</math>=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。</p> <p>B：招标控制价。</p> <p>K：下浮系数；</p> <p>K1 的取值范围为 95%、96%、96.5%、97%、98%；</p> <p>K2 的取值为 92%；</p> <p>Q：权重比例 <math>Q1+Q2=100\%</math>；</p> <p>Q1 取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%。</p>
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$



## 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

## 2. 评审标准

### 2.1 初步评审标准

- 2.1.1 分值构成：见评标办法前附表规定。
- 2.1.2 评标基准价计算：见评标办法前附表。
- 2.1.3 投标报价的偏差率计算公式：见评标办法附录。
- 2.1.4 评分标准：见评标办法附录。
- 2.1.5 评标
- 2.1.5.1 评标一般按下列程序进行：

1. 组建评标委员会；

评标委员会由招标代理单位通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取人员依法组建，人数为7人。采用工程量清单计价方式招标的，评委分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委3人，技术标评委4人，推荐主任评委1人。

2. 评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

3. 采用资格后审的，对投标人资格进行审查；
4. 清标；
5. 初步评审；
6. 详细评审；
7. 向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人。
8. 评标委员会解散。

2.1.5.2 评标委员会应当根据招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行详细的评审和比较。经济标评委对各投标单位编制的清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表等进行全面详细评审。

2.1.5.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；
2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；
3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

4. 除招标文件规定提交备选投标方案外,同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的;

5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的;

6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的;

7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的;

8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

9. 没有按照招标文件要求报价,增减或修改招标文件提供的工程量清单的;

10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本,或者投标人所提供的投标文件电子文本与书面投标文件存在重大偏差的;

11. 降低招标文件规定不可竞争费用的;

12. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的,以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的;

13. 施工方案与报价不一致,投标人不能做出合理说明的;

#### **2.1.5.4 投标人或其投标文件有下列情形之一的,否决其投标:**

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位);

2. 为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的,但设计施工总承包的除外;

3. 为工程项目的监理人;

4. 为工程项目的代建人;

5. 为工程项目提供招标代理服务的;

6. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的;

7. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的;

8. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的;

9. 被责令停业的;

10. 被暂停或取消投标资格的;

11. 财产被接管或冻结的;

12. 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人(项目经理)被最高人民法院列入失信被执行人的;

13. 在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的;

14. 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

15. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

16. 在初步评审和详细评审中,评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

17. 在施工组织设计和项目管理机构评审中,评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审

的。

18. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

19. 投标人未按规定出席开标会的。

**2.1.5.5 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：**

1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

2. 投标人之间约定中标人；

3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

10. 不同投标人的投标文件相互混装；

11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

13. 招标人直接或者间接向投标人泄露评标委员会成员等信息；

14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

18. 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的。

19. 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

**2.1.5.6 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。**

1. 使用伪造、变造的许可证件；

2. 提供虚假的财务状况或者业绩；

3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

**2.1.5.7 有下列情形之一的，招标人将重新招标：**

(1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。

(2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

(3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

**不再招标:**重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的,属于必须审批或核准的工程项目,经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

2.1.5.8 施工评标定标按照百分制的“综合评估法”,根据技术标(施工组织设计)、资信标(企业信用情况等)及商务标(已标价工程量清单)等方面由评标委员会对各投标企业进行综合评定,按积分高低排序确定中标候选人。若多家投标单位得分一致,以投标报价低的优先;投标报价也相等的,由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

2.1.5.9 评标时采取商务标和技术标分离的原则,技术标及已标价工程量清单报价表应按照招标人给定的统一要求进行编写,否则否决投标。

2.1.5.10 评委必须对各投标企业进行有记名评分,否则该评分无效。

2.1.5.11 技术标评委打分计算方法为:

**1. 技术标评委对每一个投标企业施工组织设计打分,去掉一个最高分后的平均值为技术标的最终得分。**

2. 经济标评委对各投标单位工程量清单、综合单价分析表、主要材料价格进行详细比对评审打分。投标总报价高于招标控制价的否决其投标。如评标委员会认定投标单位所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的,且投标单位无法做出合理解释的,否决其投标。

2.1.5.12 响应招标文件规定工期、质量目标、质量保修期等及符合国家法律、法规等有关规定的标书为有效标书,评委只对有效标书进行评审打分。

2.1.5.13 本工程采取资格后审的,投标企业提供的各项资格证明材料必须真实有效,否则无效。

2.1.5.14 近两年是指从开标日向前推算两年,近三年是指从开标日向前推算三年,以此类推,精确到日,以此类推。

2.1.5.15 根据评标委员会评标报告,招标人应选择综合得分最高的为中标人。中标人不得向他人转让中标项目,也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

2.1.5.16 招标文件要求投标企业提供的工程施工合同、获奖证书及其它所要求证书、证明必须真实有效。

2.1.5.17 本办法所称工程竣工日期以质量检验证书为准。同一工程只计取最高级别的分数,不重复计分。

2.1.5.18 工程竣工验收后,投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目经理撤出手续,经批准后,方可承揽新的工程项目。

2.1.5.19 本办法中同类型工程按下列方法划分:

房屋建筑工程业绩、市政公用工程业绩、各专业工程业绩分别适用于各自的业绩标准,不得混用。

2.1.5.20 投标人应按照招标文件要求递交投标保证金。投标人不按要求提交投标保证金的,否决其投标,最迟将在与中标人签订合同后 5 日内,向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的,还应退还银行同期存款利息。

有下列情形之一的,投标保证金将不予退还:

1. 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件;

2. 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3. 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

### 3. 评标程序

#### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件。评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 第二章“投标人须知”规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。
- (3) 投标文件中投标函报价与清单报价内容不一致的，以投标函为准。

#### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评分标准的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

#### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐3名中标候选人。公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。若排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

## 第四章 合同条款及格式

(SDF—2019—0002)

合同编号： 号

# 山东省建设工程施工合同

## (示范文本)

山东省住房和城乡建设厅  
山东省市场监督管理局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 （项目名称） 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_。

2. 工程地点：\_\_\_\_\_。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：\_\_\_\_\_。

5. 工程内容：\_\_\_\_\_。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：\_\_\_\_\_。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合\_\_\_\_\_标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

（1）安全文明施工费：



人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(2) 人工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

#### 十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_ 组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

## 第二部分 通用合同条款

执行 2019 版《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款

## 第三部分 专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成且由合同当事人书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包人提

## 供的施工场地

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

## 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》及山东省、威海市等有关规定。

## 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：符合本工程要求国家现行工程强制标准及工程施工及验收规范（包括收费标准）等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数：  /  ；

发包人提供国外标准、规范的时间：  /  。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

## 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 招标文件

(4) 投标文件及其附件

(5) 本合同专用条款

(6) 本合同通用条款

(7) 标准、规范及有关技术文件

(8) 图纸

(9) 已标价的工程量清单

(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：进场前提供施工图；

发包人向承包人提供图纸的数量：六套；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，  
相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：      /      。

### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：开工前 15 天发包人向承包人提供完整的施工图纸  
陆套。

## 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在7天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

发包人指定的接收人为：发包人代表；

承包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

承包人指定的接收人为：承包人项目经理；

监理人接收文件的地点：项目所在地监理人办公室；

监理人指定的接收人为：监理工程师。

## 1.8 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂的方式，抹去非法利益或损害对方利益。因一方合同当事人的贿赂造成对方经济损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

承包人不得与监理人或发包人聘请的第三方串通伤害发包人利益。承包人不得为

监理人提供合同约定以外的任何形式的利益，不得向监理人支付报酬。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以现场出入口和围挡围护为边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：双方另行确定。

因承包人原因造成承包人提供的工程所需的场内道路和交通设施损坏的，承包人负责修复，并负责由此产生的费用。

##### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

#### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利。

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前七日。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：(1) 发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。(2) 发包人应协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作。

### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

发包人是否提供支付担保：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

发包人提供支付担保的形式：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

(1) 承包人提交的竣工资料的内容：工程验收资料必须符合行业主管部门的要求；竣工图纸及完整的档案资料，必须符合威海市城建档案资料归档验收标准，满足行业主管部门和城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：技术资料三套（分包工程的竣工资料由总承包



方负责收集整理), 竣工图纸二套, 且该资料必须符合城建档案馆的验收标准。注: 工程档案(含分包工程资料)送交并经城建档案馆审核、验收合格后移交发包人。单项工程竣工验收后 10 日内, 承包人将验收合格的产品交付发包人。

承包人提交的竣工资料的费用承担: 由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间: 承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料(含分包工程资料)移交城建档案馆和发包人。因承包人拖延提供工程招标范围内的竣工验收资料导致延误综合验收的, 每拖延一天, 按工程总造价的 0.2%承担违约责任(上限为工程总造价的 2%)。

承包人提交的竣工资料形式要求: 书面文件加电子文档。

(2) 承包人应履行的其他义务:

①承包人应积极配合发包人和监理人, 及时采取合理的探查、拆改或防护等措施, 确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施, 农、林、牧、渔等民用设施, 以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害, 确保生态环境不受破坏, 避免施工对他人利益造成损害, 并为发包人与第三人提供合理的方便条件, 发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理, 造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的, 由承包人承担损失和法律责任。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任, 对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任, 对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任, 对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

③承包人应按照法律规定和合同约定完成工程, 并在保修期内承担保修义务。

④按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施, 办理工伤保险, 确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。

⑤按合同约定的工作内容和施工进度要求, 标志施工组织设计和施工措施计划, 并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理:

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：/。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求同投标文件承诺时间。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：

/\_\_\_\_\_。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：/。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：/。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：/。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限工程开工前2天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：每人次支付违约金 1000 元。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任/。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：基础、主体工程承包人不得转包或分包。

主体结构、关键性工作的范围：/。

### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：基础、主体工程承包人严禁转包或分包，其他项目分包必须经发包人同意，分包单位须具备相应承包资质。

其他关于分包的约定：总包与分包单位的分包合同应及时告知并提交建设单位，并且：

(1) 分包合同的签署，不减少承包人对承建工程所负的任何责任和义务。无论何种供货和承包形式，仅为区分付款和经济关系的主体，其它管理责任全部由承包人负责。承包人必须在分包场地派驻合同约定的管理人员，保证本合同的履行。

(2) 双方约定在分包工程施工完毕，首先由承包人按照相关规范、标准验收，验收合格后由承包人按照相关程序向项目监理人报验，验收程序执行本合同相关条款。如果验收不合格，由承包人指令分包商整改或返工，或由承包人直接整改。验收合格后的成品保护、移交和保修责任由承包人对发包人总负责。

### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：/。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场至验收交付使用前由承包人负责保修，无其它特殊要求的，费用由承包人承担。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：/。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；
- (9) 与相关部门的组织协调工作。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由承包人承担。

#### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

监理工程师注册证书号：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业印章号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定： 详见监理合同。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_。

## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求： /。

5.1.4 工程质量创建目标约定： /。

超出质量创建目标的奖励： /。

其他奖惩约定： /。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 48 小时书面通知监理人。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到合同约定标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工整个施工过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定和发包人及监理人的管理，采取必要的安全防护措施，杜绝重大安全质量事故的发生。承包人必须编制安全生产应急预案，并报发包人、监理人审批。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责保护好事故现场并按相关规定进行上报。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权进行不超过 2000 元/次的罚款。

(5) 围挡应按照发包人和相关规范的要求进行施工，如有特殊要求的由发包人、承包人另行协商确定。

(6) 承包人应保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人的要求。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人自行负责。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：开工前提供施工场地治安保卫计划。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前2天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(4) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

(5) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(6) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(7) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设

市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：文明施工费随进度完成工程量按规费计取。

安全文明施工费要求专款专用，应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用。工程现场围挡范围内因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担；工程现场围挡范围外因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由发包方和承包方双方另行约定。

#### 事故处理

发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

发标人承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：/。

超出安全文明施工创建目标的奖励：/。

其他奖惩约定：/。

### 7. 工期和进度

#### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在收到中标通知书之日起2天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后3天内应予以确认或提出修改意见。

#### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后3天内应予以确认或提出修改意见。

#### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工前。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：      /      。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：      /      。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起60天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工。

### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：如承包人在 7.5 款情况发生后 14 天内，就延误的工期没有向工程师提出报告，则视为所发生的情况不影响工期。考虑本工程的特殊性，除发包人确定的原因外，施工中不论出现何种原因，总工期不顺延（不可抗拒的因素除外）。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程，按照发生时现场实际情况，结算后超出原费用的部分，由原承包人承担。



因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的 3%。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：      /      。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 9 级以上大风、20 年不遇的暴雨、洪水，超过 6 级以上地震、战乱；

(2) / ;

(3) / 。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：/。

### 8. 材料与设备

为严把施工现场建筑材料进场的质量关，承包人采购建设工程材料前，应将材料的生产厂家或品牌告知发包人，材料供应商应有良好的社会信誉和必要的资质条件，征得发包人同意后方可进场使用，必要时应将材料的质量证明文件报发包人存档。涉及的材料应包括水泥、钢材、混凝土、砂浆、沥青及沥青混合料、砌体材料、防水材料、管材管件、电气材料及电线电缆、外墙外保温系统材料、建筑腻子 and 涂料、装饰装修材料、建筑门窗及其型材配件、建筑幕墙及其型材配件和龙骨、预制构件等。

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况约定，包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前56天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的环境条件。提供样品和提供存放样品场所的费用由承包人承担。

## 8.8 施工设备和临时设施

### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

补充：监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

禁止在工程中使用不合格的材料和工程设备。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关标准规范和规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关标准规范和规定执行\_\_\_\_\_。

施工现场需要具备的其他试验条件： /\_\_\_\_\_。

### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按有关标准规范和规定执行。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：设计单位、发包人、承包人、监理单位、财政部门共同确认后方可发生变更，变更工程所发生的工程量由发包人、承包人、监理单位按实

签证。

#### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；相同清单项报价不一致时，结算时按照其中最低综合单价执行。

(2) 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定。

(3) 已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，综合单价的计取依据为：2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003 版《山东省安装工程消耗量定额》、2002 版《山东省市政工程消耗量定额》、2011 版《山东省建筑工程费用项目组成及计算规则》、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率，重新组价。如原清单中人工费报价不同，采用最低的价格，且人工综合工日不高于 74 元/工日。

(4) 原清单中没有清单子目，套用定额后，材料价格取用中标人投标时的材料价格，如原清单中不同项的材料相同但单价不同时，采用最低的价格；如增加子目中出现原清单中没有的材料，此材料价格由建设单位、财政部门共同确认。

(5) 规费税金按规定记取，结算时不增加此部分费用。

(6) 下调系数：原清单中没有的清单子目，包含建设单位和财政部门共同确认的价格，均按照  $(1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ，且不低于 5% 税后下浮。

(7) 水电费已包含在清单中，由承包人按实承担。

(8) 措施费（一）包干计取使用，措施费（二）为固定综合单价。工程现场围挡范围内因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担；工程现场围挡范围外因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由发包方和承包方双方另行约定。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：作为承包人综合考核的依据。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金额按照发包人的要求使用，发包人的要求通过监理人发出。

## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第      种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：    ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：    。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过      % 时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过      % 时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过      % 时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过      % 时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过  $\pm$       % 时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：    。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：     /     。

风险费用的计算方法：     /     。

风险范围以外合同价格的调整方法：    。

2. 总价合同。

总价包含的风险范围：     /     。

风险费用的计算方法：\_\_\_/\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_/\_\_\_。

3. 其他价格形式：\_\_\_设计变更、经济技术签证；措施费（一）包干计取使用，结算时不调整；水电费已包含在清单中，由承包人按实承担。\_\_\_

## 12.2 预付款

### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：\_\_\_无预付款\_\_\_。

预付款支付期限：\_\_\_/\_\_\_。

预付款扣回的方式：\_\_\_/\_\_\_。

### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：\_\_\_/\_\_\_。

预付款担保的形式为：\_\_\_/\_\_\_。

## 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：\_\_\_按现场实际发生、图纸及变更指示等进行计量，依据清单编制说明规定的计算规则计算\_\_\_。

### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：\_\_\_/\_\_\_。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：

1、本工程按照工程量清单（固定综合单价）进行前期招投标及后期结算工作。  
同一单位工程相同清单项报价不一致时，结算时按其中最低综合单价执行。

## 2、工程计量

（1）施工图纸及设计说明、相关图集、设计变更、图纸答疑、会审记录等。

（2）工程施工合同、报价文件的商务条款。

（3）工程量计算规则依据《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）规定执行，并应符合《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）和报价文件中相关报价条款的要求。

（4）措施费（一）包干计取使用，措施费（二）为固定综合单价。

承包人必须配合分包单位施工，分包方免费使用总承包方自身施工范围内、自身

施工的工期内现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料）。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 12.4 工程进度款支付

##### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：签订合同后，无预付款。工程开工后，每月随工程进度拨付工程款（扣除甲供材，下同），工程竣工验收合格后，拨付至实际完成工程量的 60%，（承包人提供工程进度款同等金额的增值税专用发票）。工程结算定案后付至定案值的 97%，余款 3%留作质保金，工程缺陷期满后 7 日内无息付清。

##### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：承包人在每月 20 日前向发包人提供上月 16 日至当月 15 日完成的工程量报告三份。

##### 12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

##### 12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时间内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后 48 小时报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到承包人提交的工程量报告 48 小时。

（2）发包人支付进度款的期限：收到承包人提交的工程量报告 7 天内。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 12.5 农民工工资

##### 12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第\_\_\_\_(4)\_\_\_\_种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的20%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月5日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

#### 13. 验收和工程试车

##### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

##### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按通用条款执行。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：颁发工程接收证书后3天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_\_\_  
/\_\_\_\_\_。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：/\_\_\_\_\_。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容： / 。

(1) 单机无负荷试车费用由 / 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 / 承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： / 。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 天内 。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内 。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款 。

### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：竣工结算在竣工后 90 天内审核完毕 。

发包人完成竣工付款的期限：签发竣工付款申请单 28 天内 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款 。

### 14.5 最终结清

#### 14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数： 4 份 。

承包人提交最终结清申请单的期限：竣工验收后一月内 。

#### 14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： / 。

(2) 发包人完成支付的期限：缺陷责任期满后 7 个工作日内。



## 15.2 缺陷责任期

### 15.3 质量保证金

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

(3) 其他方式: / 。

### 15.3.2 质量保证金的扣留

(3) 其他扣留方式: / 。

## 15.4 保修

工程保修期为：/。

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 24 小时内。

## 16. 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：执行通用条款。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：双方另行确定。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：执行通用条款。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行确定。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行确定。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行确定。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：双方另行确定。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：/。

(8) 其他：/。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 60 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

#### 16.2 承包人违约

##### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：在施工过程中，如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应据此采取总监同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由承包人承担全部费用并承担相关法律责任。  
责任。

### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：  /  。

### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后60天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：按通用条款执行。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：  /  。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行。

### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：  /  。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第\_\_2\_\_种方式解决：

(1) 向\_\_\_\_/\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向\_\_\_\_威海火炬高技术产业开发区\_\_\_\_人民法院起诉。

#### 21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

(2) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

(3) 投标单位应认真自行踏勘工程现场。中标后，投标单位无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(4) 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

(5) 发包人鼓励承包人使用新材料新工艺，但须经发包人和监理单位确认后实施。

(6) 本工程所有原材料检测费均已在清单中包含，由承包人自行缴纳。

(7) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，施工企业应自行负责修复。

(8) 承包人必须与农民工签订规范的劳动合同，开工前进行农民工工资支付担保，必须按月发放一次农民工工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每一

季度末结清劳动者剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。

（9）承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

## 附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：履约担保格式

附件 9：预付款担保格式

附件 10：支付担保格式

附件 11：暂估价一览表

附件 1

承包人承揽工程项目一览表

单位 工程 名称	建设规模	建筑 面积 (平方 米)	结构形式	层 数	生产能 力	设备安装 内容	合同价 格(元)	开 工 日 期	竣 工 日 期





## 附件 3

## 工程质量保修书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就\_\_\_\_\_（工程全称）签订工程质量保修书。

## 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

## 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：本工程保修期两年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

## 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

## 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。

承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。
4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：\_\_\_\_\_ 承包人(公章)：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_ 委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

附件 4

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

[illegible]

## 附件 6

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

## 附件 7

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

## 附件 8

## 履约担保

\_\_\_\_\_（发包人名称）：

鉴于\_\_\_\_\_（发包人名称，以下简称“发包人”）与 \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_（承包人名称）（以下称“承包人”）于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日就\_\_\_\_\_  
（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、  
不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件 9

## 预付款担保

\_\_\_\_\_（发包人名称）：

根据\_\_\_\_\_（承包人名称）（以下称“承包人”）与

\_\_\_\_\_（发包人名称）（以下简称“发包人”）

于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 附件 10

## 支付担保

\_\_\_\_\_（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与\_\_\_\_\_（发包人名称）（以下称“发包人”）于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签订了\_\_\_\_\_（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款，包括人工费与其他工程款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的\_\_\_\_\_%，数额最高不超过人民币元（大写：\_\_\_\_\_）。

4. 我方保证范围内主合同约定的人工费支付采用以下第\_\_\_\_种方式：

- （1）一次性预付；
- （2）按月预付；
- （3）按节点预付；
- （4）按月支付。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。
2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后\_\_\_\_日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的,应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额,支付款项应到达的账号。

2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议,发包人拒绝向你方支付工程款的情形时,你方要求我方履行保证责任代为支付的,需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

#### 五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内,你方未书面向我方主张保证责任的,自保证期间届满次日起,我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的,自本保函承诺的保证期间届满次日起,我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时,自我方向你方支付(支付款项从我方账户划出)之日起,保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的,我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后,你方应自我方保证责任解除之日起\_\_个工作日内,将本保函原件返还我方。

#### 六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的,我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定,免除发包人部分或全部义务的,我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的,如加重发包人责任致使我方保证责任加重的,需征得我方书面同意,否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任,但主合同第 10 条(变更)约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的,我方不承担保证责任。

#### 七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷,可由双方协商解决,协商不成的,按下列第\_\_种方式解决:

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

#### 八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



[illegible]



## 第五章 工程量清单

详见附件

## 第六章 图纸

详见附件

## 第七章 技术标准和要求

一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件:具备施工条件。

三、本工程采用的技术规范及标准（包括但不限于此）

1、其他现行施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

2、所有材料必须符合国家质量标准及本工程图纸设计要求。

四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

五、工程概况：本工程包含 C2#、C3#两个厂房及部分室外工程。其中 C2 为丙类多层厂房，基底面积 14518.76 平方米，总建筑面积 33742.74 平方米，地上三层，建筑高度为 19.15 米；C3 为丙 2 类多层仓库，基底面积 8071.55 平方米，总建筑面积 13059.25 平方米，地上四层，建筑高度为 23.90 米。工程招标范围：主要包括设计图纸及设计变更范围内的建筑、安装及室外工程。



## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的参考格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标函附录

项目名称： 捷普电子（威海）工业园二期工程施工  
招标编号：

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价	人民币大写_____小写_____	
2	企业资质		
3	项目经理	姓名： _____	
4	工期	_____	
5	质量标准		

投标人： \_\_\_\_\_（盖单位章）  
法定代表人： \_\_\_\_\_（印章）  
\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖章）

年 月 日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证明。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人，联系方式（手机）\_\_\_\_\_。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人及委托代理人身份证明

（若法定代表人参加开标会议，此表可空不填内容）

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

项目管理机构组成表

应附人员有效证件及社保证明（含委托代理人，项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料）。

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

安全员数量配备符合“关于印发《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》的通知”

投标人（盖章）：

法人代表人（印章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址					邮政编码	
联系方式	联系人				电 话	
	传 真				网 址	
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

投标人（盖章）：

法人代表人（印章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 评分办法补充说明

### 一、 资信标补充附件需上传以下资料

#### 1、投标人基本情况表

### 二、 技术标（暗标）施工组织设计

备注：评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明得分及扣分理由。施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

### 三、 商务标补充附件需满足以下要求

1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

2、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的，制作完成后转换为 pdf，上传至商务标的“补充附件”一项中，否则否决其投标。

3、 ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标



## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
<b>威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]</b>			
<b>1</b>	<b>资格审查 [合格制]</b>		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 若法定代表人参加投标，内容为企业法定代表人法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）及身份证彩色扫描件； 若授权代表参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）、授权委托书（按投标文件格式提供）、企业法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 1.若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附由银行相关部门盖章的基本开户证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）、汇款证明等材料彩色扫描件。 2.如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。 3.若选择保险保函形式，具体要求见招标文件投标人须知前附表，需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 由银行相关部门盖章的基本开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过招标文件前附表规定的网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。彩色扫描件（包括上述1-6) 项所附的资料）。 采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档 项目经理配备必须具备房屋建筑工程一级注册建造师执业资格，同时具备项目负责人安全生产考核合格证（B证）；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书； 其他关键岗位管理人员包括施工员、质检（质量）员、安全员（安全生产考核合格证（C证））、机械员。 填写项目管理机构组成表（按投标文件格式提供）后附招标文件中要求的相关人员有效证件及社保证明（含委托代理人，项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料）。 投标时项目管理机构人员配备须与资格预审申请文件配备人员一致，否则否决其投标。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）不得为失信被执行人，否则否决其投标。（省份为全部）注：查询网址： <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）失信被执行人情况网页截图。 2.投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。注：查询网址 <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> ；投标文件需附查询截图。 3.投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，否决否决其投标。本条投标人无需附截图，开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。 4. 投标及其法定代表人、拟委任的项目负责人（项目经理）近三年内无行贿犯罪行为记录。（附承诺函，格式自定）
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档 按投标文件格式提供。
1.9	资格预审合格通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档 内容为投标邀请书（代资格预审合格通知书）
<b>2</b>	<b>技术标 [18.00]</b>		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.80	（1.8分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.80	（1.8分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行；
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.80	（1.8分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施；

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.80	(1.8分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行;
2.5	环境、地下管网、地上设施保护; 冬季、雨季施工方案	1.80	(1.8分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1) 落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等; (2) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目, 应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施); 地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案;
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.80	(1.8分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用;
2.7	施工进度计划和进度措施	1.80	(1.8分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等);
2.8	资源配备计划	1.80	(1.8分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要;
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.80	(1.8分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容);
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.80	(1.8分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标 [7.00]		
3.1	企业工程获奖情况	1.50	上传word或pdf格式的文档 企业近两年(2018年8月4日至2020年8月3日)工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程, 以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准, 最高得1.5分。 备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。工程名称如不能体现同类工程, 应附获奖工程的中标通知书和合同协议书、工程接收证书(工程竣工验收证书)、已标价工程量清单。 同类或类似工程指房屋建筑工程。
3.2	企业信用情况	3.00	上传word或pdf格式的文档 1、企业近一年(2019年8月4日至2020年8月3日)未发生任何违纪、违规情况者得1.0分, 有违法违规行扣分, 在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。 2、企业2019年度, 参加市级及以上建设主管部门评定的信用等级评价为最高等级的或AAA级的, 加2.0分。投标单位若在其他城市同时评定信用等级的, 以同一年度内信用等级评价最低级别为准。 备注: 附建设行政主管部门信用等级评价的文件或官网截图。
3.3	项目管理机构	1.50	通过系统选择项目班子成员 投标时项目管理机构人员配备须与资格预审申请文件配备人员一致, 得1.5分。 投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的, 或与资格审查中项目管理机构不一致的, 出现任何一种情况, 投标将被否决。
3.4	项目经理信用情况	1.00	上传word或pdf格式的文档 项目经理近一年(2019年8月4日至2020年8月3日)未发生任何违纪、违规情况者得1分, 有违法违规行扣分, 在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限; 若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。
4	商务标 [75.00]		

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。            评标基准价<math>C = \text{投标价算术平均值} A \times \text{下浮系数} K1 \times \text{权重比例} Q1 + \text{招标控制价} B \times \text{下浮系数} K2 \times \text{权重比例} Q2</math>。            投标价算术平均值<math>A</math>计算过程：（<math>n</math>为有效投标人个数）            当<math>0 \leq n &lt; 7</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价中} 0 \text{个最高价、} 0 \text{个最低价后的算术平均值}</math>            当<math>7 \leq n &lt; 10</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价中} 1 \text{个最高价、} 1 \text{个最低价后的算术平均值}</math>            当<math>10 \leq n</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价中} 2 \text{个最高价、} 2 \text{个最低价后的算术平均值}</math>  <math>B</math>：招标控制价。  <math>K1</math>：0.95,0.96,0.965,0.97,0.98。  <math>K2</math>：0.92。  <math>Q</math>：权重比例<math>Q1 + Q2 = 100\%</math>，<math>Q1</math>、<math>Q2</math>取值均应<math>\geq 30\%</math>。  <math>Q1</math>：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（<math>n</math>为有效投标人个数）            当<math>0 \leq n &lt; 5</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价中} 0 \text{个最高价、} 0 \text{个最低价后的算术平均值}</math>            当<math>5 \leq n</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价中} 1 \text{个最高价、} 1 \text{个最低价后的算术平均值}</math></p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（<math>n</math>为有效投标人个数）            当<math>0 \leq n &lt; 5</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价中} 0 \text{个最高价、} 0 \text{个最低价后的算术平均值}</math>            当<math>5 \leq n</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价中} 1 \text{个最高价、} 1 \text{个最低价后的算术平均值}</math></p> <p>清单全部参与评审            清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数            清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减<math>1/N</math>，减完为止。每低 1% 减<math>0.5/N</math>，减完为止            总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 215027835.40

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第1页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 C2#							
	1.1 C2#土建工程							
	1.1.1 桩基础							
1	010201001001	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类:预应力砼实心方桩 2.单桩体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.桩断面:350*350mm 5.桩长:桩长及桩的损耗综合考虑,由此增加的工程费用综合考虑 6.钢筋种类:HRB400 7.送桩方法:综合考虑,满足设计要求 8.地质:详见岩土工程勘察报告 9.工作内容:含方桩制作、吊桩、打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	31000			
2	AB001	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.工程量计算规则:按照桩根数计算 3.桩径:综合考虑	个	1213			
3	AB002	截、凿桩头	1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除等	根	1213			
4	AB003	桩头钢筋整理	1.桩头类型:综合考虑	根	1213			
	1.1.2 土石方工程							
5	010101003001	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含电梯基坑、集水坑等） 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	845.63			
6	010101003002	桩间土挖土方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	1599.53			
7	010103001001	土（石）方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:包含回填土（含外购土）挖、运、填费用 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求	m3	6958.02			
	1.1.3 砼工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第2页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:桩承台、坡道等	m3	1720.93			
9	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C15细石混凝土 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:散水、废水收集池等	m3	52.606			
10	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C10 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:排水沟等	m3	3.3			
11	010407003001	砼地沟	1.沟断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:排水沟等 4.计算规则:按设计图示尺寸以砼的体积计算	m3	5.4			
12	010407002001	混凝土散水	1.面层材料种类、厚度:60mm厚C20细石混凝土,上撒1:1水泥沙子压实赶光 2.其他:包含伸缩缝	m2	346.19			
13	010407001001	其他构件	1.构件名称:混凝土台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	14.676			
14	010401005001	桩承台基础	1.承台型式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1414.83			
15	010401003001	筏板基础	1.混凝土强度等级:C30 2.部位:标高-1.70m	m3	12.77			
16	010401003002	筏板基础	1.混凝土强度等级:C30 2.抗渗等级:P6 3.部位:标高-0.05m	m3	3400.01			
17	010403001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6 4.部位:标高-0.3m 5.内容:包含与梁整浇的挑耳等	m3	1278.15			
18	010402001001	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	255.05			
19	010402001002	矩形柱(含梯柱)	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	1787.32			
20	010403002001	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	2661.86			
21	010403004001	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、砼门槛、砼压顶等	m3	307.02			
22	010403005001	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.84			
23	010405001001	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	5816.81			
24	010405003001	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	276.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第3页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010404001001	混凝土墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:含与墙整浇的挑檐等	m3	215.11			
26	010404001002	混凝土井壁	1.墙体类型、材料种类:电梯基坑侧墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.抗渗等级: P6	m3	51.6			
27	010415001001	贮水(油)池	1.名称:废水收集池 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.内容: 包含池底、池壁、池顶混凝土的浇筑、养护等	m3	5.915			
28	010406001001	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	1842.17			
29	010406001002	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	9210.85			
30	010405008001	混凝土雨蓬	1.板厚:120mm 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.8436			
31	010410003001	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	5.54			
32	010414002001	预制小型构件、 预制砼块	1.混凝土强度等级:C20 2.内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	6.26			
33	010408001001	后浇带	1.部位:基础梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	18.53			
34	010408001002	后浇带	1.部位:筏板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土-P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	83.06			
35	010408001003	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	67.54			
36	010407001002	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	64.48			
37	AB004	混凝土包柱脚	1.混凝土强度等级:C35无收缩细石混凝土 2.部位:钢柱柱脚 3.工程量计算规则:按照混凝土的体积计算	m3	26.35			
38	AB005	二次灌浆	1.混凝土强度等级:C30自密实砼 2.部位:钢柱内 3.工程量计算规则: 按照混凝土的体积计算	m3	25.56			
1.1.4 钢筋工程								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第4页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 4 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.部位: 屋面出入口	t	0.045			
40	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.部位: 屋面出入口	t	0.066			
41	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	2.485			
42	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	54.345			
43	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	597.108			
44	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	318.561			
45	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	298.732			
46	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.09			
47	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	22.114			
48	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	52.391			
49	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	188.91			
50	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	335.988			
51	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	665.803			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第5页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	010416002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.456			
53	AB006	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	个	7768			
54	AB007	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:综合考虑	个	9312			
55	AB008	植筋	1.规格:综合考虑 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	23783			
56	010606008001	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	2.245			
57	010417002001	预埋铁件、零星钢构件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:屋面设备基础预埋铁件、吊钩等	t	2.48			
1.1.5 砌体工程								
58	010304001001	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气砼砌块墙 2.墙体厚度:250mm以内 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	2271.04			
59	010304001002	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气砼砌块墙 2.墙体厚度:300mm以内 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	36.66			
60	010304001003	砌块墙	1.墙体类型:B05、A3.5加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度:250mm以内 3.砂浆强度等级:M5.0专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	306.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第6页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	010304001004	砌块墙	1.墙体类型:B05、A3.5加气混凝土自保温砌块 2.墙体厚度:300mm以内 3.砂浆强度等级:M5.0专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	1584.03			
62	010302006001	零星砌砖	1.部位:台阶翼墙、卫生间蹲便台等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	48.304			
63	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:灰砂砖墙 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.部位:基础梁上挑檐	m3	1.9608			
64	010302006002	砖台阶	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	6.294			
65	010302001002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:电梯底坑侧墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	33.53055			
1.1.6 钢结构工程								
66	010606001001	钢支撑(墙面拉杆、斜拉杆、撑杆、钢檩条等)	1.钢材品种:Q345B,热镀锌 2.钢材规格:综合考虑 3.工作内容:含构件制作、运输、吊装、安装	t	25.035			
67	010606001002	钢支撑(墙面拉杆、斜拉杆、撑杆、钢檩条等)	1.钢材品种:Q345B,油漆 2.钢材规格:综合考虑 3.工作内容:含构件制作、运输、吊装、安装	t	37.843			
68	010606001003	钢支撑(50*5mm镀锌矩形管等)	1.钢材品种:Q235B,热镀锌 2.钢材规格:综合考虑 3.工作内容:含构件制作、运输、吊装、安装	t	3.43			
69	010606001004	钢支撑(屋面系杆、拉条、撑杆、钢套管、屋面隅撑等)	1.钢材品种:采用Q235B,热镀锌 2.钢材规格:综合考虑 3.工作内容:含构件制作、运输、吊装、安装	t	5.326			
70	010606001005	钢支撑(屋面系杆、拉条、撑杆、钢套管、屋面隅撑等)	1.钢材品种:采用Q345B,热镀锌 2.钢材规格:综合考虑 3.工作内容:含构件制作、运输、吊装、安装	t	19.312			
71	010606001006	钢支撑(屋面系杆、拉条、撑杆、钢套管、屋面隅撑等)	1.钢材品种:采用Q345B,油漆 2.钢材规格:综合考虑 3.工作内容:含构件制作、运输、吊装、安装	t	4.574			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第7页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	010701002001	型材屋面	1.屋面板:选用原色镀铝锌钢板,采用360°直立缝卷边,肋高75mm,板有效覆盖宽度473mm,高波滑动支座板型,采用现场压型,纵向无搭接;屋面板外板基板厚度0.55mm,总厚度0.60mm,原色镀铝锌钢板,镀铝锌量150g/m <sup>2</sup> ,强度G300,材料的延伸率为20% 2.保温棉:采用加筋铝箔贴面离心玻璃纤维保温棉,厚度100mm,容重16kg/m <sup>3</sup> ,导热系数0.4W/m <sup>2</sup> .K;防火等级A级。 3.保温棉向室内一侧铺设镀锌钢丝网 4.屋面产品必须符合FM的认证要求 5.工作内容:包括成品压条、镀锌支撑件等	m <sup>2</sup>	1267.53			
73	010605002001	压型钢板外墙板	1.选用100mm厚浅灰色金属岩棉夹芯板,全岩棉芯材,容重120kg/m <sup>3</sup> ;外板0.6mm镀铝锌彩板,双面镀铝锌量不小于150g/m <sup>2</sup> ,强度G300;内板0.6mm镀铝锌彩板,双面镀铝锌量不小于100g/m <sup>2</sup> ,强度G300。 2.所有墙面转角处采用成品转角板,不得采用包边件防水。 3.铺装方式:横铺;搭接处凹槽宽度20mm;横铺竖缝采用铝合金扣板装饰,不得采用钢制扣板;防火等级A级。 4.墙板产品必须符合FM的认证要求	m <sup>2</sup>	1511.57			
74	010605002002	压型钢板外墙板背板	1.材质:板型900型,厚度0.5mm 2.工作内容:材料制作、运输、安装等	m <sup>2</sup>	1511.57			
75	010605002003	玻镁彩钢板隔墙	1.隔墙规格:50mm厚玻镁彩钢板墙板 2.龙骨种类:镀锌方管龙骨(单列) 4.做法:50mm厚玻镁彩钢板墙板+龙骨+50mm厚玻镁彩钢板墙板(即龙骨两侧面均有一道50mm厚玻镁彩钢板墙板) 5.工程量:按单侧墙面垂直投影面积计算 6.含彩钢板损耗、彩钢板连接件、装饰件、密封胶等	m <sup>2</sup>	1342.37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第8页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	010606005001	钢骨架	1.骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等,详见设计图纸 3.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑,对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 4.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,含刷防锈漆、弧形制作费用 5.部位:玻镁板骨架	t	29.141			
77	010605002004	TD压型钢板墙板	1.部位:女儿墙背板 2.工作内容:材料制作、运输、安装等	m2	306.7075			
78	AB009	防火涂料	1.钢构件防火做法:采用防火隔热涂料 2.耐火等级:大于2.5h 3.耐火部位:钢柱构件	m2	367.28			
79	AB010	防火涂料	1.钢构件防火做法:采用防火隔热涂料 2.耐火等级:大于1.5h 3.耐火部位:钢梁	m2	913.71			
80	AB011	防火涂料	1.钢构件防火做法:采用防火隔热涂料 2.耐火等级:大于1.0h 3.耐火部位:檩条等其他构件	m2	6149.07			
81	010417001001	螺栓	1.材料名称:地脚螺栓 2.规格:M24 3.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等,长度综合考虑,制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	100			
82	010417001002	螺栓	1.材料名称:地脚螺栓 2.规格:M27 3.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等,长度综合考虑,制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	72			
83	010417001003	螺栓	1.材料名称:高强螺栓 2.规格:M12 3.强度等级:10.9级 4.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等,长度综合考虑,制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	2784			
84	010417001004	螺栓	1.材料名称:高强螺栓 2.规格:M20 3.强度等级:10.9级 4.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等,长度综合考虑,制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	898			
85	AB012	檐沟	1.构件名称:屋面檐沟 2.材质、规格:3mm厚钢板 3.工作内容:含扣件及其他辅材 4.工程量计算规则:实际展开面积计算 5.部位:雨蓬	m2	90.865			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第9页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	AB013	檐沟	1.构件名称:屋面檐沟 2.材质、规格:不锈钢天沟 3.工作内容:含扣件及其他辅材 4.工程量计算规则: 实际展开面积计算 5.部位: 连廊	m2	645.7			
87	AB014	栓钉	1.钢材品种:采用Q235B 2.规格: M16 3.部位: 钢梁	套	2094			
88	AB015	栓钉	1.钢材品种:采用Q235B 2.规格: M18 3.部位: 钢柱柱脚	套	2048			
89	010605001001	彩钢板雨蓬	1.材质:彩钢板,封檐板封边 2.工作内容:钢板制作、运输、吊装、安装等 3.工程量计算规则: 按水平投影面积计算 4.包含压条、支撑件、堵头、收边等 5.耐火等级:不低于1h	m2	150.91			
90	010604001001	钢梁	1.钢材品种:采用Q345A 2.钢材规格:规格综合考虑 3.焊接质量:对接焊缝的焊缝质量不低于二级 4.表面涂装:抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,抛丸除锈后涂刷底漆醇酸防锈漆两遍,面漆灰色醇酸调和漆二遍,总厚度不低于125 $\mu$ m, 详见图纸 5.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等 6.加筋板、连接板等包括在钢架重量内	t	9.442			
91	010604001002	钢梁	1.钢材品种:采用Q345B 2.钢材规格:规格综合考虑 3.焊接质量:对接焊缝的焊缝质量不低于二级 4.表面涂装:抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,抛丸除锈后涂刷底漆醇酸防锈漆两遍,面漆灰色醇酸调和漆二遍,总厚度不低于125 $\mu$ m, 详见图纸 5.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等 6.加筋板、连接板等包括在钢架重量内	t	55.104			
92	010604001003	钢柱	1.钢材品种:采用Q345B 2.钢材规格:规格综合考虑 3.焊接质量:对接焊缝的焊缝质量不低于二级 4.表面涂装:抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,抛丸除锈后涂刷底漆醇酸防锈漆两遍,面漆灰色醇酸调和漆二遍,总厚度不低于125 $\mu$ m, 详见图纸 5.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等 6.加筋板、连接板等包括在钢架重量内	t	58.928			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第10页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	010603002001	抗风柱	1.钢材品种:采用Q345B 2.钢材规格:规格综合考虑 3.焊接质量:对接焊缝的焊缝质量不低于二级 4.表面涂装:抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,抛丸除锈后涂刷底漆醇酸防锈漆两遍,面漆灰色醇酸调和漆二遍,总厚度不低于125 $\mu$ m,详见图纸 5.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等 6.加筋板、连接板等包括在钢架重量内	t	3.414			
94	010701002002	钢筋桁架楼承板	1.屋面板类型:SLab130mm 2.桁架配筋:支座钢筋、竖筋采用三级直径10钢筋,上弦钢筋三级直径12钢筋,下弦钢筋三级直径8钢筋,腹杆钢筋采用一级直径5钢筋,附加构造钢筋上为直径8@195mm,垂直于钢筋桁架 3.含柱边角钢、2.0厚钢板包边等辅材 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等	m <sup>2</sup>	209.69			
95	AB016	彩板包边、包角	1.材料品种、规格:0.6mm厚彩钢板,颜色同外墙 2.工作内容:含主、辅料制作、运输、安装等 3.工程量计算规则:按实际面积计算 4.部位:门窗侧边、四周立角、砖墙与彩板墙交接、女儿墙内侧封边、屋面脊瓦及封檐板等	m <sup>2</sup>	544.52			
1.1.7 屋面、防水、找平层及保温工程								
96	AB017	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆找平、保护层 2.部位:防水上下保护层	m <sup>2</sup>	14707.36			
97	AB018	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平、保护层 2.部位:防水上下保护层 3.部位:电梯基坑	m <sup>2</sup>	187.47			
98	AB019	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥防水砂浆找平 2.部位:屋面等	m <sup>2</sup>	13481.11			
99	AB020	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2水泥防水砂浆找平 2.部位:废水收集池等	m <sup>2</sup>	4.84			
100	AB021	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平层每增减5mm厚	m <sup>2</sup>	3319.36			
101	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、环氧树脂自流平地面、PVC复合地板等	m <sup>2</sup>	25724.7657			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第11页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 4.部位:卫生间等	m2	4714.24			
103	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:两遍(上部一道耐根刺),搭接及附加层等综合考虑 4.部位:废水收集池等	m2	4.84			
104	010703001004	卷材防水	1.防水品种:0.7+1.3+0.7mm厚SBC防水卷材 2.防水层数:一遍 3.工作内容:含刷基层处理剂一道,搭接及附加层等综合考虑 4.部位:电梯基坑等	m2	291.57			
105	010702001001	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面等	m2	14300			
106	AB022	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:防水下找平层保护层等	m2	13668.58			
107	AB023	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	374.94			
108	AB024	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土找平层 2.部位:防水下找平层保护层等	m2	2497.1			
109	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:电梯底坑底板	m2	187.47			
110	010802001002	隔离层	1.隔离层材料品种:0.4mm厚聚乙烯膜一层 2.隔离层部位:屋面等	m2	13481.11			
111	AB026	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土抹平,6m*6m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m2	13481.11			
112	AB027	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	26962.22			
113	010803003001	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(XPS为80mm厚,外部为20mm厚无机保温砂浆) 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:自保温砌块处的梁柱面等 4.综合考虑防火隔离带及外侧模板的支撑方式等	m2	3634.01			
114	010803001001	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:60mm厚挤塑聚苯板保温层 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等 4.综合考虑防火隔离带	m2	13481.11			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第12页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	010803001002	保温隔热屋面	1.30mm厚(最薄处)1:6 (重量比)水泥憎水性膨 胀珍珠岩找坡2% 2.部位:屋面等	m2	13481.11			
	1.1.8 其他工程							
116	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	14363.69			
117	AB028	止水带	1.材料种类:330*3止水钢板 2.部位:后浇带等	m	848			
118	010607001001	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌 钢丝网,网孔尺寸、钢丝 直径综合考虑 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 4.部位:不同材料交接处、 外墙、楼梯间等	m2	18167.684			
119	010607001002	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢 筋网,间距100mm,单层 双向 2.工作内容:含搭接、钢 丝、铁片等固定件 3.部位:地面、屋面细石混 凝土	m2	40805.81			
120	AB029	竣工清理及保洁	1.工程量计算规则:按照建 筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求:满足甲方验收 要求	m3	209554.329			
121	AB030	屋面排气帽	1.材质:Φ50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、 运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达 到规范和验收要求,间距 6m*6m	个	56			
122	AB031	水泥砂浆排气道	1.工作内容:水泥砂浆分缝 兼做排气道 2.部位:屋面保温层	m	4580.75			
123	010703004001	变形缝	1.名称:楼地面变形缝 2.详见图集L13J14	m	288			
124	010703004002	变形缝	1.名称:内墙、顶棚变形缝 2.详见图集L13J14	m	340			
125	010703004003	变形缝	1.名称:外墙变形缝 2.详见图集L13J14	m	52			
126	010703004004	变形缝	1.名称:屋面变形缝 2.详见图集L13J14	m	144.4			
127	010703004005	变形缝	1.名称:屋面变形缝 2.详见图集01J925-1	m	9			
128	AB032	地面填充层	1.填充材料:加气块 2.填充厚度:综合考虑 3.部位:二层工农区	m3	33.025			
129	AB033	A级不燃防火材料封堵	1.材料规格:A级不燃防火材料 2.部位:设备留洞等	m3	2.14			
130	AB034	非保温检修孔及 不锈钢盖板	1.材料规格:4mm厚不锈钢 盖板 2.洞口尺寸:直径600mm 3.其他配件详见图集05S804, P174	套	1			
131	AB035	三层外墙排气口	1.包括外漏不锈钢口、排气 罩等全部内容	个	28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第13页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	AB036	排水沟算子	1.材料种类:380mm宽金属排水算子 2.部位:排水沟等 3.含角钢、预制构件制作、安装等	m	43.45			
133	AB037	聚四氟乙烯板	1.材料厚度:5mm 2.部位:楼梯抗滑支座等	m <sup>3</sup>	62			
134	AB038	石材水簸箕	1.材料种类:20mm厚文登白 2.规格: 350*290*180mm	m <sup>2</sup>	3.045			
1.2 C2#装饰工程								
1.2.1 楼地面工程								
1.2.1.1 一般装饰								
135	020101001001	水泥砂浆楼地面 水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	33.098			
136	020101001002	水泥砂浆楼地面 水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆楼地面	m <sup>2</sup>	187.47			
137	020101001003	水泥砂浆楼地面 水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5防水砂浆找平层	m <sup>2</sup>	15929.89			
138	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆楼地面	m <sup>2</sup>	60.23			
139	020101003001	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位:环氧树脂自流平地面、PVC复合地板等	m <sup>2</sup>	24901.68			
140	020102001001	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚花岗石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	249.69			
141	020102001002	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚花岗石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:50mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	533.53			
142	020101003002	细石混凝土楼地面	1.C25细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m <sup>2</sup>	158292.52			
143	020101003003	金属骨料耐磨楼地面	1.40mm厚C25细石混凝土,表面撒2-3厚金刚砂地坪材料(金刚砂每平方米不少于5kg合金骨料)压实抹平 2.部位:模组装配车间等	m <sup>2</sup>	2102.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第14页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	020102001003	石材台阶平台	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	52.04			
145	020102001004	石材楼地面 18mm珍妮灰天然大理石过门石	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:18mm珍妮灰天然大理石 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	15.29			
146	020102001005	石材楼地面 中国黑过门石	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm中国黑石材 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	36.91			
147	020102001006	石材坡道	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他:磨边、倒角、齿槽等综合考虑	m2	228.44			
148	020106001001	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚花岗石板(防滑条详见图集L13J8-10/P68),稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:50mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	1842.17			
149	020102002001	块料楼地面 地沟地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:6mm厚建筑胶水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:5-10mm防滑地砖 4.部位:排水沟等	m2	39.6			
150	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	42.84			
151	020102002002	块料楼地面 防滑地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖 4.部位:卫生间等	m2	822.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第15页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
152	BB001	4mm厚ESD环氧树脂自流平涂层	1.做法:a.防静电面漆层厚0.8mm b.防静电黑色底漆厚0.1mm c.铺设导电铜箔 d.防静电中涂层厚0.2mm e.防静电环氧砂浆找平层厚0.4mm f.防静电环氧砂浆找平层厚0.5mm g.防静电环氧砂浆层厚0.6mm 二遍 h.防静电环氧砂浆层厚0.7mm i.防静电环氧树脂底漆(滚涂)厚0.1mm j.基层打磨、清理、吸尘 2.要求:满足捷普厂家对平整度及电阻率的要求 3.品牌:西卡品牌	m2	8660.35			
153	BB002	4mm厚环氧树脂自流平涂层	1.做法: a.面漆层厚0.9mm b.二次环氧砂浆找平层厚0.2mm c.环氧砂浆找平层厚0.5mm d.环氧砂浆找平层厚0.4mm e.环氧砂浆层厚0.6mm 二遍 f.环氧砂浆层厚0.7mm g.环氧树脂底漆(滚涂)厚0.1mm h.基面打磨、清理、吸尘 2.品牌:韩国进口品牌	m2	16795.31			
1.2.1.2 精装修								
154	020103001001	2mmPVC复合地板	1.基层处理:原地面清理基层,自流平一道 2.底结层厚度、材料种类:3-5厚泡沫塑料衬垫 3.面层材料种类、规格:PVC复合地板 4.部位:试验检测车间等	m2	2356.83			
155	020104003001	高架防静电活动地板	1.基层处理:涂料地板漆 2.面层材质:防静电地板(防火等级不低于B1) 3.支架高度:150-250mm 4.含接地铜板等连线 5.部位:IT机房等	m2	91.95			
156	BB003	地面钢骨架	1.骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.油漆品种:钢骨架防腐处理达到设计要求 3.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等,详见设计图纸 4.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑,对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 5.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,含刷防锈漆、弧形制作费用	t	0.679			
157	BB004	不锈钢地面	1.基层材料种类及做法:15mm厚双层阻燃板 2.面层材料种类及厚度:5mm不锈钢表面除油、除锈、打磨后涂防腐涂料,厚度综合考虑 3.部位:钢网拖盘清洗室等 4.包含不锈钢排版、焊缝等	m2	33.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第16页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
158	BB005	不锈钢收集池	1.基层材料种类及厚度:15mm厚阻燃板 2.面层材料种类及厚度:1.5mm耐腐蚀304不锈钢,厚度综合考虑 3.部位:废水收集池等 4.包含不锈钢排版、焊缝等	m2	19.22			
1.2.2 墙柱面工程								
1.2.2.1 一般装饰								
159	020105002001	石材踢脚线	1.基层处理:界面剂一道,7mm厚1:3水泥砂浆+6mm厚1:2水泥砂浆压实抹平 2.面层材料种类:8-10mm厚花岗石板,稀水泥浆擦缝 3.形式:直形 4.粘接方式:10mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.部位:楼梯间等 6.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	73.038			
160	020105002002	石材踢脚线	1.基层处理:界面剂一道,7mm厚1:3水泥砂浆+6mm厚1:2水泥砂浆压实抹平 2.面层材料种类:8-10mm厚花岗石板,稀水泥浆擦缝 3.形式:异形 4.粘接方式:10mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.部位:楼梯间等 6.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	23.99			
161	BB006	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚无机保温砂浆 3.部位:外墙等	m2	8208.02			
162	BB007	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚无机保温砂浆 3.部位:外门窗洞口周边侧墙等	m2	2637.69			
163	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:7mm厚1:3水泥砂浆+6mm厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 4.部位:卫生间、茶水间、工具间等	m2	1798.42			
164	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:6mm厚1:2水泥砂浆抹平+9mm厚1:3水泥砂浆 4.部位:乳胶漆内墙面	m2	24393.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第17页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
165	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚防水砂浆抹平压实,5mm厚1:2水泥砂浆抹面压光 4.部位:IT机房	m2	168.63			
166	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:9mm厚1:3水泥砂浆 4.部位:钢网托盘清洗室	m2	44.27			
167	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抹面胶浆 3.部位:外墙等	m2	12045.71			
168	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆 4.部位:电梯底坑外墙等	m2	849.63			
169	020202001001	柱面一般抹灰	1.柱类型:独立柱 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:6mm厚1:2水泥砂浆抹平+9mm厚1:3水泥砂浆	m2	2824.29			
170	020203001001	零星项目一般抹灰	1.部位:台阶侧边等 2.基层处理 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆	m2	24.528			
171	020204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:1水泥砂浆 3.面层材料种类、规格、颜色:4-5厚釉面砖,白水泥擦缝 4.部位:卫生间、茶水间、工具间等	m2	1798.42			
172	020204003002	块料零星项目	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:1水泥砂浆 3.面层材料种类、规格、颜色:4-5厚釉面砖,白水泥擦缝 4.部位:拖布池等	m2	26.19			
173	020206001001	石材零星项目	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:台阶翼墙等	m2	291.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第18页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
174	020206001002	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆,厚度综合考虑 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚中国黑窗台板,磨边、倒角等综合考虑	m2	64.005			
175	020206001003	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:1:3干硬性水泥砂浆,厚度综合考虑 3.面层材料品种、规格、颜色:18mm珍妮灰天然大理石,磨边、倒角等综合考虑	m2	17.73			
176	020507001001	墙柱面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:除卫生间、茶水间、工具间外的其他房间 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	27386.98			
177	020507001002	墙柱面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:除卫生间、茶水间、工具间外的其他房间 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	27386.98			
178	BB008	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:乳胶漆内墙、外墙等	m2	35997.14			
179	020507001003	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,颜色综合考虑,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙、连廊底板,具体部位详见图纸	m2	11184.8			
1.2.2.2 精装修								
180	020105007001	白色不锈钢踢脚	1.踢脚线高度:100mm(返边宽度自行考虑) 2.基层材料种类、规格:阻燃板基层,固定配套金属卡件,间距300mm 3.面层材料品种、规格、颜色:1.0mm白色不锈钢成品踢脚 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.计算规则:按外露垂直投影面积	m2	66.664			
181	020504003001	油漆踢脚线	1.基层处理:界面剂一道,10mm厚1:3水泥砂浆+6mm厚1:2水泥砂浆压实抹平 2.面层材料种类:满挂腻子,底漆一遍,调和漆两遍,厚度综合考虑 3.部位:生产区、设备机房、电梯机房等	m2	822.464			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第19页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
182	020207001001	不锈钢内墙面	1.基层板类型、材料种类:15mm双层阻燃板 2.面层类型、材料种类:1.5mm不锈钢板,表面除油、除锈、打磨后涂防腐涂料 3.工程量:按照外露展开面积计算 4.部位:钢网托盘清洗室 5.包含不锈钢排版、焊缝等	m2	44.27			
183	020207001002	白色不锈钢墙面	1.基层材料种类、规格:15mm厚阻燃板 2.面层材料品种、规格、颜色:1.0mm白色不锈钢 3.工程量:按照不锈钢外露面积计算 4.部位:电梯门上方及电梯侧边	m2	5.778			
184	020207001003	白色不锈钢墙面	1.基层类型:外边角采用20*40mm木龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:1.0mm白色不锈钢 3.工程量:按照不锈钢展开面积计算 4.部位:电梯门侧边	m2	1.116			
185	020207001004	白色不锈钢墙面	1.基层类型:外边角采用40*40mm木龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:1.0mm白色不锈钢 3.工程量:按照不锈钢展开面积计算 4.部位:电梯门侧边	m2	0.528			
186	020207001005	石膏板墙面	1.龙骨材料种类、规格:30*40mm木方间距300mm 2.基层材料种类、规格:15mm阻燃板 3.面层材料种类、规格:9.5mm纸面石膏板面层 4.部位:消防栓侧边	m2	3.1			
187	020207001006	石膏板墙面	1.龙骨材料种类、规格:轻钢龙骨 2.面层材料种类、规格:双层双面9.5mm纸面石膏板面层 3.按照石膏板的正立面投影面积计算	m2	290.01			
188	020207001007	阻燃板墙面	1.龙骨材料种类、规格:轻钢龙骨 2.面层材料种类、规格:双层阻燃板封边 3.部位:卷帘门旁边	m2	10.45			
189	020207001008	防火隔墙	1.龙骨材料种类、规格:轻钢龙骨 2.面层材料种类、规格:三层双面15mm耐火石膏板内填充80mm岩棉(120kg/m3) 3.部位:防火卷帘封堵 4.按照石膏板的正立面投影面积计算	m2	54.81			
190	020507001004	墙柱面成品腻子	1.基层类型:石膏板面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	692.74			
191	020507001005	墙柱面乳胶漆	1.基层类型:石膏板面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	692.74			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第20页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
192	020209001001	办公区成品玻璃隔断	1.骨架、边框材料种类、规格:70系列断桥隔热铝合金型材 2.隔板材料品种、规格、颜色:10mm钢化玻璃贴磨砂膜 3.嵌缝、塞口材料品种:防火密封胶、硅酮结构胶	m2	350.81			
193	020207001009	装饰板墙面 亚克力防水PE板封堵	1.龙骨类型、材料种类:30*40mm木龙骨间距400mm 2.基层板类型、材料种类:15mm厚防火阻燃板 3.面层类型、材料种类:亚克力防水PE板 4.部位:封堵管道 5.含检修口的制作、安装等	m2	31.59			
194	020603001001	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格:微晶石台面洗手台 2.骨架:50*50*5镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m2	23.1246			
195	020603009001	车边水银镜 洗漱台装饰镜	1.龙骨种类、规格:20*40镀锌方管(单列) 2.基层种类、规格:12mm厚防火阻燃板 3.镜面玻璃品种、规格:5mm厚银镜 4.镜框:黑钛拉丝不锈钢镜框	m2	65.86524			
196	020604001001	金属装饰线	1.材料种类:20mm宽白色不锈钢收口条 2.部位:茶水间瓷砖顶	m	229.86			
197	BB009	搁物板	1.材质:生态板 2.部位:小便斗上方等	m2	12.81			
198	020204004001	钢骨架	1.骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等,详见设计图纸 3.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑,对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 4.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,含刷防锈漆、弧形制作费用 5.部位:镜子骨架、不锈钢墙面骨架	t	0.873632			
199	020209001002	卫生间三聚氰胺板隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板 2.五金件:优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.工程量:按板材面积计算 4.内容:详见图集L13J11-101	蹲位	127			
200	020209001003	成品小便隔断	1.材料种类:三聚氰胺板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11-107	个	49			
1.2.3 顶棚工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第21页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.2.3.1 一般装饰							
201	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位：乳胶漆顶棚	m2	34412.295			
202	020507001006	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、设备间、电梯机房等 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	34412.295			
203	020507001007	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、设备间、电梯机房等 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	34412.295			
	1.2.3.2 精装修							
204	020302001001	天棚吊顶 300*300mm集成吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:直径8mm镀锌全丝吊筋间距800mm，集成吊顶专用龙骨,50主龙骨@900 2.面层材料品种、规格:300*300mm集成吊顶 3.计算规则:按照水平投影面积计算 4.部位:一层厨房区	m2	828.22			
205	020302001002	天棚吊顶 600*600mm硅酸钙板吊顶	1.吊顶形式:硅酸钙板吊顶 2.吊杆:Φ8热镀锌全丝吊筋,间距800mm 3.龙骨类型、规格、中距:50轻钢主龙骨间距600mm，三角副龙骨间距600mm 4.面层材料种类、规格:硅酸钙板 5.计算规则:按照水平投影面积计算 6.其他：包含角铝收口等	m2	6205.79			
206	020302001003	天棚吊顶 石膏板吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.龙骨类型、规格、中距:40*40*3mm镀锌方管（单列） 3.基层材料种类、规格:15mm厚阻燃板 4.面层材料种类、规格:9.5mm厚纸面石膏板 5.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 6.其他：含开风口、开灯孔、造型的制作安装 7.计算规则:按照石膏板的外露展开面积计算 8.部位：玻璃隔断上	m2	465.48			
207	020507001008	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:硅酸钙板侧边封堵等 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	473.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第22页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
208	020507001009	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:硅酸钙板侧边封堵等 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m <sup>2</sup>	473.64			
209	020408001001	窗帘盒	1.龙骨类型、材料、种类、规格、中距:40*40mm木龙骨间距300mm 2.基层材质、规格、颜色:15mm厚阻燃板基层 3.面层材料种类、规格:9.5mm石膏板 4.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 5.计算规则:工程量按外露展开面积计算 6.部位:幕布处	m <sup>2</sup>	8.164			
210	020408001002	窗帘盒	1.龙骨类型、材料、种类、规格、中距:20*30mm木龙骨间距300mm 2.基层材质、规格、颜色:15mm厚阻燃板基层 3.面层材料种类、规格:4mm30S铝塑板 4.计算规则:工程量按外露展开面积计算 5.部位:外窗封堵	m <sup>2</sup>	118.125			
211	020204004002	顶棚钢骨架	1.骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.部位:吊顶转换层 3.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等,详见设计图纸 4.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑,对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 5.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,含刷防锈漆、弧形制作费用	t	60.297			
1.2.4 门窗及栏杆扶手工程								
212	020107001001	不锈钢栏杆	1.位置:楼梯 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	140.67			
213	020107001002	台阶、坡道扶手	1.扶手材料种类、规格:不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:不锈钢圆管 4.辅材:膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求	m	169.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第23页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
214	020107001003	外窗304不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	14.4			
215	020107001004	金属防撞栏杆	1.材料种类、规格:独立柱周边200mm高防撞栏杆直径63mm,壁厚1.2mm不锈钢管 2.部位:生产区域消防设施周边等	m	1250			
216	BB010	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:多用途安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间	套	3			
217	BB011	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间	套	3			
218	BB012	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:洗手盆安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间	套	3			
219	020401007001	防火门(甲级)	1.门的类型:木质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	30.24			
220	020401007002	防火门(乙级)	1.门的类型:木质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	245.88			
221	020401007003	防火门(丙级)	1.门的类型:木质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	42.48			
222	020401007004	FM认证防火门(丙级)	1.门的类型:FM认证钢质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件 4.质量标准:满足FM设计质量要求	m <sup>2</sup>	10.5			
223	BB013	隔音双开门(含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框:12mm厚橡木木饰面 门框、16mm厚多层实木板 4.门扇:实木复合门芯板外贴12mm厚橡木木饰面 5.含门锁等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	242.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第24页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
224	BB014	室内木门(含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框:12mm厚橡木木饰面 门框、16mm厚多层实木板 4.门扇:实木复合门芯板外贴12mm厚橡木木饰面 5.含门锁等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	m2	12			
225	020402006001	钢制防盗门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 6.其他:需满足FM标准对外门窗安全性、抗风设计及防撞击的要求	m2	24			
226	020402001001	断桥铝合金门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 6.其他:需满足FM标准对外门窗安全性、抗风设计及防撞击的要求	m2	65.7			
227	020406002001	断桥铝合金上悬窗	1.采用中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等	m2	610.08			
228	020406002002	断桥铝合金上悬窗(单向透视窗)	1.采用中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等	m2	126			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第25页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
229	020406003001	断桥铝合金固定窗	1.采用中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等	m2	185.25			
230	020406003002	断桥铝合金固定窗(单向透视窗)	1.采用中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等	m2	38.4			
231	020406002003	断桥铝合金手动开启窗	1.采用中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等	m2	386.42			
232	020406002004	断桥铝合金手动开启窗(单向透视窗)	1.采用中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等	m2	50.4			
233	020403003001	卷帘门	1.门洞尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑 3.起动装置规格:卷帘配套电机及电机骨架制作安装、抗风门栓等 4.其他:包含包厢、封底等 5.按照洞口面积计算	m2	259			
234	020403003002	特级防火卷帘门	1.门洞尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑,耐火极限3.00小时 3.起动装置规格:卷帘配套电机及电机骨架制作安装、抗风门栓等 4.其他:包含包厢、封底等 5.按照洞口面积计算	m2	54.9			
235	BB015	防雨百叶窗		m2	111.88			
236	020404005001	全玻门	1.门扇材料品种、规格、颜色:10mm厚钢化玻璃 2.五金配件:含门上下夹、门把手、门锁、防火膨胀密封件等五金配件、固定件及辅材等 3.其他:含制作、运输、安装、检测等	m2	65.25			
1.3 C2#一般水电暖及消火栓安装工程								
1.3.1 给排水系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第26页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
237	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内外涂塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.含一般穿墙套管制作、安装	m	18.94			
238	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内外涂塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.含一般穿墙套管制作、安装	m	222.58			
239	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内外涂塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN70 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.含一般穿墙套管制作、安装	m	102.62			
240	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内外涂塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.含一般穿墙套管制作、安装	m	113.83			
241	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内外涂塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN100 5.连接方式:沟槽连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.含一般穿墙套管制作、安装	m	138.64			
242	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De63 5.连接方式:热熔连接 6.工作内容:含打压、通水、吹洗、消毒等	m	33.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第27页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
243	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De50 5.连接方式:热熔连接 6.工作内容:含打压、通水、吹洗、消毒等	m	203			
244	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接 6.工作内容:含打压、通水、吹洗、消毒等	m	15.25			
245	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接 6.工作内容:含打压、通水、吹洗、消毒等	m	171			
246	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接 6.工作内容:含打压、通水、吹洗、消毒等	m	219.41			
247	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 墙内暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接 6.工作内容:含打压、通水、吹洗、消毒等 7.含墙体剔槽及恢复	m	6.23			
248	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 墙内暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接 6.工作内容:含打压、通水、吹洗、消毒等 7.含墙体剔槽及恢复	m	109.94			
249	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 墙内暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接 6.工作内容:含打压、通水、吹洗、消毒等 7.含墙体剔槽及恢复	m	7.2			
250	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 墙内暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De40 5.连接方式:热熔连接 6.工作内容:含打压、通水、吹洗、消毒等 7.含墙体剔槽及恢复	m	59			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第28页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
251	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙内暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De50 5.连接方式:热熔连接 6.工作内容:含打压、通水、吹洗、消毒等 7.含墙体剔槽及恢复	m	29.15			
252	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙内暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De63 5.连接方式:热熔连接 6.工作内容:含打压、通水、吹洗、消毒等 7.含墙体剔槽及恢复	m	14.08			
253	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 墙内暗敷 2.输送介质:热水 3.材质:PPR热水管 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接 6.工作内容:含打压、通水、吹洗、消毒等 7.含墙体剔槽及恢复	m	30			
254	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN150 4.接口型式:承插连接 5.满足防腐要求	m	248.92			
255	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN125 4.接口型式:承插连接 5.满足防腐要求	m	10			
256	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.接口型式:承插连接 5.满足防腐要求	m	241.46			
257	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN75 4.接口型式:承插连接 5.满足防腐要求	m	36.27			
258	030801004005	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN50 4.接口型式:承插连接 5.满足防腐要求	m	92.35			
259	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:硬实壁聚乙烯塑料管 4.规格:DN150 5.连接方式:承插粘接式接口	m	2.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第29页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
260	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:硬实壁聚乙烯塑料管 4.规格:DN125 5.连接方式:承插粘接式接口	m	5.3			
261	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:硬实壁聚乙烯塑料管 4.规格:DN100 5.连接方式:承插粘接式接口	m	305.97			
262	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:硬实壁聚乙烯塑料管 4.规格:DN75 5.连接方式:承插粘接式接口	m	54.6			
263	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:硬实壁聚乙烯塑料管 4.规格:DN50 5.连接方式:承插粘接式接口	m	103.3			
264	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:排水PVC-U管 4.规格:DN100 5.连接方式:粘结	m	618.03			
265	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:排水PVC-U管 4.规格:DN75 5.连接方式:粘结	m	224.56			
266	030801005020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:排水PVC-U管 4.规格:DN50 5.连接方式:粘结	m	171.09			
267	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:法兰连接	m	43.44			
268	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:法兰连接	m	129.46			
269	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水 3.规格:DN150 4.连接方式:法兰连接 5.管道材质:热镀锌钢管	m	182.31			
270	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水 3.规格:DN100 4.连接方式:法兰连接 5.管道材质:热镀锌钢管	m	461.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第30页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
271	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水 3.规格:DN200 4.连接方式:法兰连接 5.管道材质:热镀锌钢管	m	915.53			
272	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外):室内埋地 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN200 5.连接方式:焊接	m	174.82			
273	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外):室内埋地 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:焊接	m	38.5			
274	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	4			
275	030803001001	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	20			
276	030803001002	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN50	个	9			
277	030803001003	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN40	个	18			
278	030803001004	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
279	030803001005	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
280	030803001006	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN20	个	29			
281	030803001007	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN15	个	16			
282	030803001008	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	16			
283	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽或法兰连接	个	1			
284	030803001009	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80	个	3			
285	030803001010	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65	个	3			
286	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:可调式减压阀, 阀后压力0.2MPa 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽或法兰连接	个	1			
287	030803001011	螺纹阀门	1.类型:可调式减压阀, 阀后压力0.2MPa 2.型号、规格: DN80	个	1			
288	030804003001	洗脸盆	1.组装形式:成套 2.类型:成套洗脸盆, 包含感应水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	49			
289	030804003002	洗脸盆	1.组装形式:成套 2.类型:无障碍成套洗脸盆, 包含感应水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	3			
290	030804012001	大便器	1.组装方式:成套 2.类型、型号:成套蹲便器, 包含脚踏阀等附件安装	套	87			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第31页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
291	030804012002	大便器	1.组装方式:成套 2.类型、型号:成套座便器, 包含附件等安装	套	40			
292	030804012003	大便器	1.组装方式:成套 2.类型、型号:成套无障碍座便器, 包含附件等安装	套	3			
293	030804013001	小便器	1.组装:成套 2.类型:感应小便器 3.附件:包括软管、角阀等全套配件	套	56			
294	030804005001	成品拖把池	1.组装形式:冷水 2.附件:含水龙头、排水栓等全套附件	组	6			
295	030804017001	地漏	1.名称:PVC地漏 2.规格:DN75	个	4			
296	030804017002	地漏	1.名称:PVC地漏 2.规格:DN50	个	28			
297	030804018001	地面扫除口	1.材质:铸铁 2.规格:DN150	个	21			
298	030804018002	地面扫除口	1.材质:铸铁 2.规格:DN100	个	17			
299	030804018003	地面扫除口	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	4			
300	CB001	刚性防水套管制作安装	1.规格:DN200 2.符合设计及规范要求	个	34			
301	CB002	刚性防水套管制作安装	1.规格:DN150 2.符合设计及规范要求	个	16			
302	CB003	刚性防水套管制作安装	1.规格:DN100 2.符合设计及规范要求	个	30			
303	CB004	刚性防水套管制作安装	1.规格:DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
304	CB005	刚性防水套管制作安装	1.规格:DN75 2.符合设计及规范要求	个	4			
305	CB006	保温	1.保温材料:不燃性玻璃布复合铝箔超细玻璃棉 (FM认证)	m <sup>3</sup>	7.92			
306	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:87型雨水斗	m	93			
307	030804020001	热水器(电能源)	1.容量: 6.6L	台	16			
1.3.2 消火栓系统								
308	030701004001	消火栓钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:无缝钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:焊接 5.含管网水冲洗、水压试验等内容	m	3.82			
309	030701003001	消火栓镀锌钢管(管件FM认证)	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍或法兰连接 5.管道支架: 安装管道支架, 除锈后刷红丹二道, 面漆二道 6.含一般钢套管制作、安装 7.含管网水冲洗、水压试验等内容	m	1194.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第32页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
310	030701003002	消火栓镀锌钢管 (管件FM认证)	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍或法兰连接 5.管道支架:安装管道支架,除锈后刷红丹二道,面漆二道 6.含一般钢套管制作、安装 7.含管网水冲洗、水压试验等内容	m	117.18			
311	030701003003	消火栓镀锌钢管 (管件FM认证)	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN70 4.连接方式:卡箍或法兰连接 5.管道支架:安装管道支架,除锈后刷红丹二道,面漆二道 6.含一般钢套管制作、安装 7.含管网水冲洗、水压试验等内容	m	589.62			
312	030701007001	法兰阀门(FM认证)	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	53			
313	030701007002	法兰阀门(FM认证)	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	5			
314	030701007003	法兰阀门(FM认证)	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	97			
315	030701005001	螺纹阀门(FM认证)	1.名称:铜球阀 2.型号规格:DN25	个	3			
316	030803005002	自动排气阀 (FM认证)	1.型号、规格:DN25	个	3			
317	030701018001	消火栓	1.名称:减压稳压型消火栓(SNW65-III型) 2.安装部位:室内 3.型号、规格:带灭火器箱组合式消防柜,型号为SG24D65-P(单栓),内设消防软管卷盘,消火栓型号为SN65。衬胶水带长度25米,直流水枪型号为QZ19,安装参照15S202-18。 4.箱内配2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	104			
318	030701018002	消火栓	1.名称:减压稳压型试验消火栓(SNW65-III型) 2.安装部位:室内 3.型号、规格:带灭火器箱组合式消防柜,型号为SG24D65-P(单栓),内设消防软管卷盘,消火栓型号为SN65。衬胶水带长度25米,直流水枪型号为QZ19,安装参照15S202-18。 4.箱内配2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
319	CB007	手提式磷酸铵盐干粉灭火器	1.安装部位:室内 2.规格:MF/ABC5	具	25			
320	CB008	管道保温	1.保温材质:不燃性玻璃布复合铝箔超细玻璃棉(FM认证)	m3	57.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第33页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
321	CB009	管道防腐	1.材质:埋地无缝钢管 2.做法:四油三布加强防腐	m2	2.01			
322	CB010	刚性防水套管制作安装	1.规格:DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
1.3.3 强电系统								
323	030204018001	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: APZ动力总配电箱	台	1			
324	030204018002	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: APEZ动力总配电箱	台	1			
325	030204018003	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*600*120 3.类别: AL1-1照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
326	030204018004	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 600*1500*200 3.类别: AL1-2照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
327	030204018005	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 600*1500*200 3.类别: AL1-3照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
328	030204018006	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*600*120 3.类别: AL1-4照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
329	030204018007	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 600*1500*200 3.类别: AL1-5照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
330	030204018008	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 600*1500*200 3.类别: AL1-6照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
331	030204018009	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 600*1500*200 3.类别: AL1-7明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
332	030204018010	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*600*120 3.类别: AL2-1照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第34页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
333	030204018011	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:600*1500*200 3.类别:AL2-2照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
334	030204018012	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:600*1500*200 3.类别:AL2-3照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
335	030204018013	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:400*600*120 3.类别:AL2-4照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
336	030204018014	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:600*1500*200 3.类别:AL2-5照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
337	030204018015	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:400*600*120 3.类别:AL2-6照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
338	030204018016	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:600*1500*200 3.类别:AL2-7照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
339	030204018017	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:400*600*120 3.类别:AL3-1照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
340	030204018018	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:APKT1空调配电箱	台	1			
341	030204018019	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:APKT2空调配电箱	台	1			
342	030204018020	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:APKT3空调配电箱	台	1			
343	030204018021	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:APKT4空调配电箱	台	1			
344	030204018022	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:600*800*200 3.类别:APKT5空调配电箱	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第35页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
345	030204018023	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: APKT6空调配电箱	台	1			
346	030204018024	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: APKT7空调配电箱	台	1			
347	030204018025	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: APKT8空调配电箱	台	1			
348	030204018026	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: APKT9空调配电箱	台	1			
349	030204018027	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*500*120 3.类别: APKYJ空压机配电箱	台	1			
350	030204018028	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: APKY1、2空压机配电箱	台	2			
351	030204018029	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: APWJ1空调外机配电箱	台	1			
352	030204018030	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: APWJ2空调外机配电箱	台	1			
353	030204018031	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: APWJ3空调外机配电箱	台	1			
354	030204018032	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: ATBD配电室配电箱	台	1			
355	030204018033	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: ATPY1排烟风机配电箱	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第36页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
356	030204018034	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: ATPY2~8排烟风机配电箱	台	6			
357	030204018035	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: ATBF补风机配电箱	台	1			
358	030204018036	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: AP普通动力总配电箱	台	1			
359	030204018037	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 800*1500*200 3.类别: APDT4、5电梯配电箱	台	2			
360	030204018038	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 800*1500*200 3.类别: APDT1、2、3、6电梯配电箱	台	4			
361	030204018039	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*500*120 3.类别: APPF1-12排风机配电箱	台	12			
362	030204018040	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*500*120 3.类别: APQX钢瓶清洗配电箱	台	1			
363	030204018041	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: APZ2/APEZ2动力总配电箱	台	2			
364	030204018042	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: IDF机房配电箱	台	1			
365	030204018043	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*500*120 3.类别: ALZ照明配电箱	台	1			
366	030204018044	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: APJSQ1加湿器配电箱	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第37页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
367	030204018045	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: APJSQ2加湿器配电箱	台	1			
368	030204031001	小电器	1.名称: 空调线控器 (带液晶面板)	个	60			
369	030204031002	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 10A 220V	个	27			
370	030204031003	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A 220V	个	51			
371	030204031004	小电器	1.名称: 三联开关 2.型号、规格: 10A 220V	个	11			
372	030204031005	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A 220V	个	47			
373	030204031006	小电器	1.名称: 安全型三孔插座 2.型号、规格: 16A 220V	个	8			
374	030204031007	小电器	1.名称: 安全型防溅型五孔插座 2.型号、规格: 10A 220V	个	16			
375	030204031008	小电器	1.名称: 升降台插座 2.型号、规格: 32A 380V	个	20			
376	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	2957.22			
377	030208001002	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	883.71			
378	030208001003	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*10 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	683.22			
379	030208001004	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*25 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	2957.22			
380	030208001005	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	424			
381	030208001006	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-5*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	128.4			
382	030208001007	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	2667.86			
383	030208001008	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	5510.18			
384	030208001009	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	161.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第38页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
385	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	1803.89			
386	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-3*25+2*16 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	1046.88			
387	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-3*35+2*16 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	373.87			
388	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-3*50+2*25 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	819.93			
389	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-3*95+2*50 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	304.05			
390	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-3*120+2*70 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	207.06			
391	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-3*185+2*95 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	283.05			
392	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-3*240+2*120 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	1989.42			
393	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*240+1*120 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	300.36			
394	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*185+1*95 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	620.26			
395	030208004001	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:400*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	53.3			
396	030208004002	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	886.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第39页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
397	030208004003	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	68.22			
398	030208004004	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:600*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	76.45			
399	030212002001	线槽	1.材质:金属线槽 2.规格:50*5 3.包含附件、支吊架制作安装及防腐	m	6729.43			
400	030212001001	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装	m	1641.72			
401	030212001002	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	10147.24			
402	030212001003	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	501.81			
403	030212001004	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	1097.86			
404	030212001005	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC75 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	182.67			
405	030212001006	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	422.09			
406	030212001007	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗敷 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	46.04			
407	030212001008	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗敷 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1024.37			
408	030212001009	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗敷 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	326			
409	030212001010	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗敷 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	55.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第40页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
410	030212001011	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	163.43			
411	030212001012	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、砼结构暗敷 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	205.85			
412	030212001013	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC70 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、砼结构暗敷 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	296.83			
413	030212001014	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC150 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、砼结构暗敷 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	178.72			
414	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZCN-BYJ1.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	631.96			
415	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZC-BYJ2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	5932.51			
416	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZBN-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	115.92			
417	030212003004	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZC-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	62270.93			
418	030212003005	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZC-BYJ-6 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	967.25			
419	030212003006	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZC-BYJ-10 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	26.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第41页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
420	030212003007	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	2996.17			
421	030212003008	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZCN-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	40.07			
422	030212003009	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZCN-BYJ-10 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	232.06			
423	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED人体感应灯 2.安装形式及高度:吸顶	套	60			
424	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:半圆球吸顶灯 2.安装形式及高度:吸顶	套	7			
425	030213004001	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:防尘单管荧光灯 3.安装形式:壁装	套	112			
426	030213004002	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:单管荧光灯 3.安装形式:壁装	套	38			
427	030213004003	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:车间LED双管灯 3.安装形式:吸顶或吊装	套	3433			
428	030213004004	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:格栅灯 3.安装形式:吸顶或吊装	套	180			
429	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水LED灯 2.安装形式及高度:吸顶	套	11			
430	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.安装部位:电井内	套	8			
431	030213002001	工厂灯	1.名称:工厂灯 2.安装形式及高度:吊杆1.0m	套	115			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第42页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
432	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,整个屋面组成不大于20m*20m或24m*16m的接闪网 2.引下线材质、规格及形式:利用钢筋混凝土柱或剪力墙内两根直径大于16mm的结构主筋通长焊接作为引下线,引下线水平平均间距不大于25m,引下线上部与屋面避雷带焊接,下部与接地装置可靠焊接,构成良好的电气通路 3.凡突出屋面的所有金属构件、金属通风管等均与避雷带可靠焊连	项	1			
433	030209001001	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体,电井内垂直敷设一条、水平敷设一圈40*4镀锌扁钢 2.接地母线材质、规格、敷设方式:满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.接地装置调试	项	1			
434	030211002001	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV 3.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统):综合考虑	系统	1			
435	CB011	平板式液压卸料平台		套	11			
436	CB012	剪式液压卸料平台		套	1			
1.3.4 应急疏散系统								
437	030204018046	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:400*600*200 3.类别:ALE1-1应急照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
438	030204018047	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:400*600*200 3.类别:ALE1-2应急照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
439	030204018048	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装 2.半周长或回路数:400*600*200 3.类别:ALE1-3应急照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第43页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
440	030204018049	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: ALE2-1应急照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
441	030204018050	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: ALE2-2应急照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
442	030204018051	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: ALE2-3应急照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
443	030204018052	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 2.半周长或回路数: 400*600*200 3.类别: ALE3-1应急照明配电箱 4.包含外部接线	台	1			
444	030212001015	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配 4.接线盒安装	m	6318.41			
445	030212003010	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZCN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	22050.68			
446	030213003001	装饰灯	1.名称: 安全应急灯	套	207			
447	030213003002	装饰灯	1.名称: 蓄光型单向疏散标志 (自带蓄电池) 2.型号、规格: LED 3W 3.安装形式及高度: 距地0.5米暗装	套	178			
448	030213003003	装饰灯	1.名称: 蓄光型安全出口标志 (自带蓄电池) 2.型号、规格: LED 3W 3.安装形式及高度: 门上0.3m	套	37			
1.3.5 办公区卫生间精装部分								
449	030213003004	装饰灯	1.名称: LED长条灯 2.安装形式及高度: 综合考虑	套	116			
450	030213003005	装饰灯	1.名称: LED照明 2.型号、规格: 300*300 3.安装形式及高度: 综合考虑	套	233			
451	030213003006	装饰灯	1.名称: 日光灯盘 2.型号、规格: 600*600 3.安装形式及高度: 综合考虑	套	1330			
452	030204031009	小电器	1.名称: 排气扇 2.型号、规格: 300*300	个	74			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第44页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
453	030204031010	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 10A 220V	个	53			
454	030204031011	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 10A 220V	个	14			
455	030204031012	小电器	1.名称: 双联开关 2.型号、规格: 10A 220V	个	26			
456	030204031013	小电器	1.名称: 三联开关 2.型号、规格: 10A 220V	个	11			
457	030212001016	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	69			
458	030212001017	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.接线盒安装	m	5325.23			
459	030212003011	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZC-BYJ2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	220.62			
460	030212003012	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZC-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	15445.91			
1.3.6 暖通系统								
461	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:丝接 6.含支架除锈刷油、套管 (包括防水套管) 制作及安装	m	609.22			
462	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接 6.含支架除锈刷油、套管 (包括防水套管) 制作及安装	m	233.52			
463	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接 6.含支架除锈刷油、套管 (包括防水套管) 制作及安装	m	144.25			
464	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:丝接 6.含支架除锈刷油、套管 (包括防水套管) 制作及安装	m	190.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第45页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
465	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接 6.含支架除锈刷油、套管 (包括防水套管)制作及 安装	m	323.35			
466	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:丝接 6.含支架除锈刷油、套管 (包括防水套管)制作及 安装	m	111.72			
467	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 (管井) 2.输送介质:热水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:丝接 6.含支架除锈刷油、套管 (包括防水套管)制作及 安装	m	23.2			
468	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质:热轧无缝钢管 4.规格:Φ89*4.0mm 5.连接方式:焊接 6.含支架除锈刷油、套管 (包括防水套管)制作及 安装	m	113			
469	030805001001	铸铁散热器	1.名称:铸压轴铝双金属散 热器 2.安装方式(组成或成组安 装):成组安装(6片) 3.型号、规格:UR7003-600 型,高度655mm,宽度 70mm,厚度70mm,中心 距600mm,工作压力 1.5Mpa,标准散热量150	组	2			
470	030805001002	铸铁散热器	1.名称:铸压轴铝双金属散 热器 2.安装方式(组成或成组安 装):成组安装(8片) 3.型号、规格:UR7003-600 型,高度655mm,宽度 70mm,厚度70mm,中心 距600mm,工作压力 1.5Mpa,标准散热量150	组	1			
471	030805001003	铸铁散热器	1.名称:铸压轴铝双金属散 热器 2.安装方式(组成或成组安 装):成组安装(10片) 3.型号、规格:UR7003-600 型,高度655mm,宽度 70mm,厚度70mm,中心 距600mm,工作压力 1.5Mpa,标准散热量150	组	2			
472	030805001004	铸铁散热器	1.名称:铸压轴铝双金属散 热器 2.安装方式(组成或成组安 装):成组安装(11片) 3.型号、规格:UR7003-600 型,高度655mm,宽度 70mm,厚度70mm,中心 距600mm,工作压力 1.5Mpa,标准散热量150	组	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第46页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
473	030805001005	铸铁散热器	1.名称:铸压轴铝双金属散热器 2.安装方式(组成或成组安装):成组安装(13片) 3.型号、规格:UR7003-600型,高度655mm,宽度70mm,厚度70mm,中心距600mm,工作压力1.5Mpa,标准散热量150	组	4			
474	030805001006	铸铁散热器	1.名称:铸压轴铝双金属散热器 2.安装方式(组成或成组安装):成组安装(14片) 3.型号、规格:UR7003-600型,高度655mm,宽度70mm,厚度70mm,中心距600mm,工作压力1.5Mpa,标准散热量150	组	8			
475	030805001007	铸铁散热器	1.名称:铸压轴铝双金属散热器 2.安装方式(组成或成组安装):成组安装(15片) 3.型号、规格:UR7003-600型,高度655mm,宽度70mm,厚度70mm,中心距600mm,工作压力1.5Mpa,标准散热量150	组	15			
476	030805001008	铸铁散热器	1.名称:铸压轴铝双金属散热器 2.安装方式(组成或成组安装):成组安装(16片) 3.型号、规格:UR7003-600型,高度655mm,宽度70mm,厚度70mm,中心距600mm,工作压力1.5Mpa,标准散热量150	组	1			
477	030805001009	铸铁散热器	1.名称:铸压轴铝双金属散热器 2.安装方式(组成或成组安装):成组安装(17片) 3.型号、规格:UR7003-600型,高度655mm,宽度70mm,厚度70mm,中心距600mm,工作压力1.5Mpa,标准散热量150	组	5			
478	030805001010	铸铁散热器	1.名称:铸压轴铝双金属散热器 2.安装方式(组成或成组安装):成组安装(18片) 3.型号、规格:UR7003-600型,高度655mm,宽度70mm,厚度70mm,中心距600mm,工作压力1.5Mpa,标准散热量150	组	1			
479	030805001011	铸铁散热器	1.名称:铸压轴铝双金属散热器 2.安装方式(组成或成组安装):成组安装(19片) 3.型号、规格:UR7003-600型,高度655mm,宽度70mm,厚度70mm,中心距600mm,工作压力1.5Mpa,标准散热量150	组	2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第47页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
480	030805001012	铸铁散热器	1.名称:铸压轴铝双金属散热器 2.安装方式(组成或成组安装):成组安装(20片) 3.型号、规格:UR7003-600型,高度655mm,宽度70mm,厚度70mm,中心距600mm,工作压力1.5Mpa,标准散热量150	组	17			
481	030805001013	铸铁散热器	1.名称:铸压轴铝双金属散热器 2.安装方式(组成或成组安装):成组安装(22片) 3.型号、规格:UR7003-600型,高度655mm,宽度70mm,厚度70mm,中心距600mm,工作压力1.5Mpa,标准散热量150	组	25			
482	030805001014	铸铁散热器	1.名称:铸压轴铝双金属散热器 2.安装方式(组成或成组安装):成组安装(23片) 3.型号、规格:UR7003-600型,高度655mm,宽度70mm,厚度70mm,中心距600mm,工作压力1.5Mpa,标准散热量150	组	9			
483	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	14			
484	030803001012	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	14			
485	030803001013	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN20	个	46			
486	030803001014	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
487	030803001015	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN40	个	4			
488	030803001016	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
489	030803001017	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN70	个	2			
490	030803002001	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
491	030803001018	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN50	个	3			
492	030803001019	螺纹阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50	个	6			
493	CB013	管道保温 (FM认证)	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:橡塑泡沫保温 3.橡塑复合保温材料需通过英标BS476的标准Class 0级认证	m3	26.96			
494	030901002001	通风机	1.名称:高大空间采暖设备 2.规格型号:DHF-D-5/D 3.参数:风量:5000m3/h,重量:80kg,电源:3P 380V,功率:0.68kw,供热量:34kw,外形尺寸(长*宽*高):850*850*680,进出水管径:DN32。 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第48页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
495	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
	1.3.7 抗震支架+组件							
	1.3.7.1 FM抗震支架							
496	CB014	抗震支架	1.支架形式: 圆形侧向抗震支架 (混凝土) 2.抗震支架名称: 侧向支架 3.规格、型号: DN40 4.抗震支架符号: ESSBTW-C-40 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 7.混凝土结构	套	3			
497	CB015	抗震支架	1.支架形式: 圆形侧向抗震支架 (混凝土) 2.抗震支架名称: 侧向支架 3.规格、型号: DN50 4.抗震支架符号: ESSBTW-C-50 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 7.混凝土结构	套	26			
498	CB016	抗震支架	1.支架形式: 圆形侧向抗震支架 (混凝土) 2.抗震支架名称: 侧向支架 3.规格、型号: DN65 4.抗震支架符号: ESSBTW-C-65 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	40			
499	CB017	抗震支架	1.支架形式: 圆形侧向抗震支架 (混凝土) 2.抗震支架名称: 侧向支架 3.规格、型号: DN80 4.抗震支架符号: ESSBTW-C-80 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	5			
500	CB018	抗震支架	1.支架形式: 圆形侧向抗震支架 (混凝土) 2.抗震支架名称: 侧向支架 3.规格、型号: DN100 4.抗震支架符号: ESSBTW-C-100 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	39			
501	CB019	抗震支架	1.支架形式: 圆形侧向抗震支架 (混凝土) 2.抗震支架名称: 侧向支架 3.规格、型号: DN150 4.抗震支架符号: ESSBTW-C-150 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	135			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第49页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
502	CB020	抗震支架	1.支架形势: 圆形侧向抗震支架 (混凝土) 2.抗震支架名称: 侧向支架 3.规格、型号: DN200 4.抗震支架符号: ESSBTW-C-200 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	263			
503	CB021	抗震支架	1.支架形势: 圆形纵向抗震支架 (混凝土) 2.抗震支架名称: 纵向支架 3.规格、型号: DN40 4.抗震支架符号: ESSBLW-C-40 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	2			
504	CB022	抗震支架	1.支架形势: 圆形纵向抗震支架 (混凝土) 2.抗震支架名称: 纵向支架 3.规格、型号: DN50 4.抗震支架符号: ESSBLW-C-50 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	8			
505	CB023	抗震支架	1.支架形势: 圆形纵向抗震支架 (混凝土) 2.抗震支架名称: 纵向支架 3.规格、型号: DN65 4.抗震支架符号: ESSBLW-C-65 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	15			
506	CB024	抗震支架	1.支架形势: 圆形纵向抗震支架 (混凝土) 2.抗震支架名称: 纵向支架 3.规格、型号: DN80 4.抗震支架符号: ESSBLW-C-80 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	4			
507	CB025	抗震支架	1.支架形势: 圆形纵向抗震支架 (混凝土) 2.抗震支架名称: 纵向支架 3.规格、型号: DN80 4.抗震支架符号: ESSBLW-C-100 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	24			
508	CB026	抗震支架	1.支架形势: 圆形纵向抗震支架 (混凝土) 2.抗震支架名称: 纵向支架 3.规格、型号: DN150 4.抗震支架符号: ESSBLW-C-150 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第50页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
509	CB027	抗震支架	1.支架形势:圆形纵向抗震支架(混凝土) 2.抗震支架名称:纵向支架 3.规格、型号:DN200 4.抗震支架符号:ESSBLW-C-200 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	197			
510	CB028	抗震支架	1.支架形势:圆形四向抗震支架(混凝土) 2.抗震支架名称:四向支架 3.规格、型号:DN50 4.抗震支架符号:ESSBLW-C-50 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	2			
511	CB029	抗震支架	1.支架形势:圆形四向抗震支架(混凝土) 2.抗震支架名称:四向支架 3.规格、型号:DN65 4.抗震支架符号:ESSBFW/R-C-65 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	104			
512	CB030	抗震支架	1.支架形势:圆形四向抗震支架(混凝土) 2.抗震支架名称:四向支架 3.规格、型号:DN65 4.抗震支架符号:ESSBFW/R-C-100 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	6			
513	CB031	抗震支架	1.支架形势:圆形四向抗震支架(混凝土) 2.抗震支架名称:四向支架 3.规格、型号:DN150 4.抗震支架符号:ESSBFW/R-C-150 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	113			
514	CB032	抗震支架	1.支架形势:圆形四向抗震支架(混凝土) 2.抗震支架名称:四向支架 3.规格、型号:DN200 4.抗震支架符号:ESSBFW/R-C-200 5.FM认证 6.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	63			
1.3.7.2 FM抗震组件								
515	CB033	抗震组件	1.名称:挠性管道环、地震隔离组件 2.规格、型号:DN150 3.参数及质量要求:FM认证、3C认证合格产品	套	15			
516	CB034	抗震组件	1.名称:挠性管道环、地震隔离组件 2.规格、型号:DN200 3.参数及质量要求:FM认证、3C认证合格产品	套	4			
1.3.7.3 非FM抗震支架								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第51页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
517	CB035	抗震支架	1.名称:单管侧向抗震支吊架 2.规格、型号:DN65侧向 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	9			
518	CB036	抗震支架	1.名称:单管侧向抗震支吊架 2.规格、型号:DN80侧向 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	8			
519	CB037	抗震支架	1.名称:单管侧向抗震支吊架 2.规格、型号:DN100侧向 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	8			
520	CB038	抗震支架	1.名称:单管双向抗震支吊架 2.规格、型号:DN65四向 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	5			
521	CB039	抗震支架	1.名称:单管双向抗震支吊架 2.规格、型号:DN80四向 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	7			
522	CB040	抗震支架	1.名称:单管双向抗震支吊架 2.规格、型号:DN100四向 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	5			
523	CB041	抗震支架	1.名称:保温单管侧向抗震支吊架 2.规格、型号:保温DN65侧向 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	5			
524	CB042	抗震支架	1.名称:保温单管侧向抗震支吊架 2.规格、型号:保温DN80侧向 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	4			
525	CB043	抗震支架	1.名称:保温单管侧向抗震支吊架 2.规格、型号:保温DN300侧向 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	10			
526	CB044	抗震支架	1.名称:保温单管双向抗震支吊架 2.规格、型号:保温DN65四向 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	4			
527	CB045	抗震支架	1.名称:保温单管双向抗震支吊架 2.规格、型号:保温DN80四向 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	4			
528	CB046	抗震支架	1.名称:保温单管双向抗震支吊架 2.规格、型号:保温DN300四向 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	3			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第52页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
529	CB047	抗震支架	1.名称:多管组合侧向抗震支吊架 2.规格、型号:DN65-200/2管组侧向 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	22			
530	CB048	抗震支架	1.名称:多管组合双向抗震支吊架 2.规格、型号:DN65-200/2管组四向 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	17			
531	CB049	抗震支架	1.名称:矩形风管侧向抗震支吊架 2.规格、型号:200-500侧向( $\leq 0.1 \text{ m}^2$ ) 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	18			
532	CB050	抗震支架	1.名称:矩形风管侧向抗震支吊架 2.规格、型号:500-1000侧向( $\leq 0.32 \text{ m}^2$ ) 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	30			
533	CB051	抗震支架	1.名称:矩形风管侧向抗震支吊架 2.规格、型号:1000-1500侧向( $\leq 0.6 \text{ m}^2$ ) 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	89			
534	CB052	抗震支架	1.名称:矩形风管侧向抗震支吊架 2.规格、型号:1500-2000侧向( $\leq 0.8 \text{ m}^2$ ) 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	58			
535	CB053	抗震支架	1.名称:矩形风管双向抗震支吊架 2.规格、型号:200-500四向( $\leq 0.1 \text{ m}^2$ ) 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	12			
536	CB054	抗震支架	1.名称:矩形风管双向抗震支吊架 2.规格、型号:500-1000四向( $\leq 0.32 \text{ m}^2$ ) 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	24			
537	CB055	抗震支架	1.名称:矩形风管双向抗震支吊架 2.规格、型号:1000-1500四向( $\leq 0.6 \text{ m}^2$ ) 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	22			
538	CB056	抗震支架	1.名称:矩形风管双向抗震支吊架 2.规格、型号:1500-2000四向( $\leq 0.8 \text{ m}^2$ ) 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	56			
539	CB057	抗震支架	1.名称:电缆桥架侧向抗震支吊架 2.规格、型号:200-400侧向( $\leq 60 \text{ kg/m}$ ) 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第53页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
540	CB058	抗震支架	1.名称: 电缆桥架侧向抗震支吊架 2.规格、型号: 400-600侧向(≤120kg/m) 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	13			
541	CB059	抗震支架	1.名称: 电缆桥架双向抗震支吊架 2.规格、型号: 200-400四向(≤60kg/m) 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	32			
542	CB060	抗震支架	1.名称: 电缆桥架双向抗震支吊架 2.规格、型号: 400-600四向(≤120kg/m) 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	11			
1.4 C2#消防工程								
1.4.1 喷淋系统								
543	030701002001	水喷淋镀锌无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内埋地 2.规格:DN200 3.连接方式:焊接 4.含一般钢套管制作、安装 5.含管网水冲洗、水压试验等内容	m	12.21			
544	030701001001	水喷淋镀锌钢管(管件FM认证)	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接方式:丝接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	2332.33			
545	030701001002	水喷淋镀锌钢管(管件FM认证)	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接方式:丝接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	3135.78			
546	030701001003	水喷淋镀锌钢管(管件FM认证)	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接方式:丝接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	3165			
547	030701001004	水喷淋镀锌钢管(管件FM认证)	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接方式:卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	3482.65			
548	030701001005	水喷淋镀锌钢管(管件FM认证)	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接方式:卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	30.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第54页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
549	030701001006	水喷淋镀锌钢管 (管件FM认证)	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN80 3.连接方式: 卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	840.1			
550	030701001007	水喷淋镀锌钢管 (管件FM认证)	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN100 3.连接方式: 卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	592.86			
551	030701001008	水喷淋镀锌钢管 (管件FM认证)	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	2254.99			
552	030701001009	水喷淋镀锌钢管 (管件FM认证)	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN200 3.连接方式: 卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	1064.82			
553	030701019001	消防水泵接合器 (FM认证)	1.安装部位: 室内地下 2.型号、规格: 消防栓水泵接合器SQX150-A型	套	11			
554	030701012001	报警装置 (FM认证)	1.类型: 湿式报警阀组 2.型号规格: DN200	组	2			
555	030701012002	报警装置 (FM认证)	1.类型: 湿式报警阀组 2.型号规格: DN150	组	4			
556	030701012003	报警装置 (FM认证)	1.类型: 预作用报警阀组 (含空压机) 1.20MPa 2.型号规格: DN200	组	2			
557	030701012004	报警装置 (FM认证)	1.类型: 预作用报警阀组 (含空压机) 1.20MPa 2.型号规格: DN150	组	1			
558	030701007004	法兰阀门 (FM认证)	1.类型: 遥控信号阀 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	8			
559	030701007005	法兰阀门 (FM认证)	1.类型: 遥控信号阀 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	11			
560	030701014001	水流指示器 (FM认证)	1.型号规格: DN200 2.连接形式: 沟槽连接	个	3			
561	030701014002	水流指示器 (FM认证)	1.型号规格: DN150 2.连接形式: 沟槽连接	个	6			
562	030701015001	减压孔板 (FM认证)	1.材质、规格: 钢制 DN150 2.减压孔板直径: 50mm	个	2			
563	030701015002	减压孔板 (FM认证)	1.材质、规格: 钢制 DN150 2.减压孔板直径: 54mm	个	2			
564	030701015003	减压孔板 (FM认证)	1.材质、规格: 钢制 DN150 2.减压孔板直径: 56mm	个	4			
565	030701015004	减压孔板 (FM认证)	1.材质、规格: 钢制 DN150 2.减压孔板直径: 62mm	个	1			
566	030701005002	螺纹阀门 (FM认证)	1.名称: 铜球阀 2.型号规格: DN25	个	7			
567	030701016001	末端试水装置 (FM认证)	1.名称: 末端试水装置 2.规格: DN25	组	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第55页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
568	030701016002	末端试水装置 (FM认证)	1.名称:末端试水装置 2.规格:DN32	组	3			
569	030701016003	末端试水装置 (FM认证)	1.名称:末端试水装置 2.规格:DN50	组	2			
570	030701016004	末端试水装置 (FM认证)	1.名称:末端试水阀 2.规格:DN25	组	2			
571	030803005004	自动排气阀 (FM认证)	1.型号、规格:DN25	个	7			
572	030701005003	螺纹阀门 (FM认证)	1.名称:末端试水阀 2.型号规格:DN32	个	1			
573	030701005004	螺纹阀门 (FM认证)	1.名称:铜球阀 2.型号规格:DN50	个	5			
574	030701005005	螺纹阀门 (FM认证)	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN50	个	20			
575	030701005006	螺纹阀门 (FM认证)	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN32	个	3			
576	030701007006	法兰阀门 (FM认证)	1.类型:管道冲洗阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	1			
577	030701005007	螺纹阀门 (FM认证)	1.类型:电动阀 2.型号、规格:DN50	个	20			
578	030701005008	螺纹阀门 (FM认证)	1.类型:电动阀 2.型号、规格:DN32	个	3			
579	030701005009	螺纹阀门 (FM认证)	1.类型:管道冲洗阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
580	030701005010	螺纹阀门 (FM认证)	1.类型:管道冲洗阀 2.型号、规格:DN50	个	20			
581	030701011001	水喷头 (FM认证)	1.型号、规格:直立型140℃ 玻璃球喷头 流量系统 K=115 2.安装型式:无吊顶	个	296			
582	030701011002	水喷头 (FM认证)	1.型号、规格:直立型68℃ 玻璃球喷头 流量系统K=80 2.安装型式:无吊顶	个	1890			
583	030701011003	水喷头 (FM认证)	1.型号、规格:68℃下垂型 ESFR喷头 流量系统K=200 2.安装型式:有吊顶	个	632			
584	030701011004	水喷头 (FM认证)	1.型号、规格:吊顶型68℃ 玻璃球喷头 流量系统 K=115 2.安装型式:有吊顶	个	842			
585	CB062	管道防腐	1.材质:埋地无缝钢管 2.做法:四油三布加强防腐	m2	8.4			
586	CB063	刚性防水套管制作安装	1.规格:DN200 2.符合设计及规范要求	个	4			
587	CB064	管道保温	1.保温材质:不燃性玻璃布 复合铝箔超细玻璃棉 (FM 认证)	m3	308.72			
588	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数: 200点以内	系统	1			
1.4.2 气体灭火系统								
589	030702007001	贮存装置	1.规格:置地式非贮压超细 干粉灭火装置 HFC-227ea 柜 52L/装39KG 2.含药剂、固定支架等安装	套	1			
590	030702007002	贮存装置	1.规格:置地式非贮压超细 干粉灭火装置 HFC-227ea 柜 52L/装47KG 2.含药剂、固定支架等安装	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第56页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
591	030702007003	贮存装置	1.规格:置地式非贮压超细干粉灭火装置 HFC-227ea 柜 52L/装53KG 2.含药剂、固定支架等安装	套	1			
592	030702007004	贮存装置	1.规格:置地式非贮压超细干粉灭火装置 HFC-227ea 柜 106L/装53KG 2.含药剂、固定支架等安装	套	3			
593	030702007005	贮存装置	1.规格:置地式非贮压超细干粉灭火装置 HFC-227ea 柜 106L/装55KG 2.含药剂、固定支架等安装	套	2			
594	030702001001	无缝钢管	1.材质:内外壁热镀锌无缝钢管 2.规格:φ 108*4.5 3.连接方式:法兰连接	m	39.13			
595	030702001002	无缝钢管	1.材质:内外壁热镀锌无缝钢管 2.规格:φ 89*4.0 3.连接方式:螺纹连接	m	38.09			
596	030702001003	无缝钢管	1.材质:内外壁热镀锌无缝钢管 2.规格:Φ76*4 3.连接方式:螺纹连接	m	26.4			
597	030702001004	无缝钢管	1.材质:内外壁热镀锌无缝钢管 2.规格:Φ57*3.5 3.连接方式:螺纹连接	m	14.43			
598	030702006001	气体喷头	1.型号规格:下喷式气体喷头 DN15	个	24			
599	030702007006	贮存装置	1.规格:180L钢瓶	套	18			
600	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:泄压阀 2.型号、规格:800*400	个	3			
601	030903007002	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:泄压阀 2.型号、规格:400*400	个	8			
602	030705005001	报警控制器	1.名称: 气体灭火控制器 2.安装方式: 壁挂式	台	7			
603	030213003007	装饰灯	1.名称: 放气指示灯	套	7			
604	030705003001	按钮	1.名称: 手动转换开关	只	7			
605	030705009001	报警装置	1.名称: 声光报警器	台	14			
606	030705004001	模块 (接口)	1.名称: 控制模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	14			
607	030212001018	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、砼结构暗敷 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	605			
608	030212003013	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-1.5mm <sup>2</sup>	m	83.01			
609	030212003014	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	115.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第57页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
610	030212003015	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVVP-2*1mm <sup>2</sup>	m	492.02			
611	030706004001	气体灭火系统装置调试	1.规格:70L以内	个	6			
612	030706004002	气体灭火系统装置调试	1.规格:155L以内	个	2			
1.4.3 自动报警系统								
613	031103015001	接线箱	1.型号:消防接线端子箱 2.安装方式:壁挂式	个	1			
614	030208004005	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	18			
615	030208004006	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	18			
616	030705004002	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入输出	只	87			
617	030705004003	模块(接口)	1.名称:总线隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出	只	5			
618	030705004004	模块(接口)	1.名称:电话模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入	只	6			
619	030705004005	模块(接口)	1.名称:广播模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入	只	6			
620	030705004006	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入	只	86			
621	031206001001	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器	台	85			
622	030705009002	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	44			
623	030705003002	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	44			
624	030705003003	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	102			
625	030705001001	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	662			
626	030705008001	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示器	台	5			
627	031103038001	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话	个	51			
628	030705007001	报警联动一体机	1.安装方式:区域报警主机 2.控制点数:2000点以内	台	1			
629	030212003016	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:ZR-BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	2016.51			
630	030212003017	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	5041.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第58页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
631	030212003018	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-4mm <sup>2</sup>	m	30			
632	030212003019	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	8262.39			
633	030212003020	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1mm <sup>2</sup>	m	2429.56			
634	030212003021	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	230.77			
635	030212003022	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVVP-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	230.77			
636	030212003023	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:RVVSP-2*1mm <sup>2</sup>	m	235.77			
637	030212003024	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	1116.14			
638	030208002001	控制电缆	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-KYJY7*1.5mm <sup>2</sup>	m	552.06			
639	030212001019	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗敷 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	11315.42			
640	030212001020	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗敷 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	336.29			
641	030212001021	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗敷	m	100			
642	CB065	逃生缓降器	1.安装部位:三层	套	14			
643	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以下	系统	1			
1.4.4 防排烟系统								
644	030901002002	通风机	1.名称:消防高温排烟轴流风机 SEF-R-1~8 2.规格型号:HTF-NO.15-I-A 3.参数:HTF-NO.15-I-A 风量:86115m <sup>3</sup> /h,全压:710Pa,转速:960rpm,运转重量:620kg,噪音:95dB(A),功率:22KW 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第59页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
645	030901002003	通风机	1.名称:双效高速底噪斜流风机 2.规格型号:BF-2-1 3.参数:GXF-NO.7-B,风量:16683m <sup>3</sup> /h,全压:679Pa,转速:1450rpm,运转重量:136kg,噪音:84dB(A),电源:3-380-50,功率:4KW 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
646	030901002004	通风机	1.名称:消防双速风机(屋顶式) 2.规格型号:EF/SEF-R-1 3.参数:GYF-NO.6-S1,风量:16003/7385m <sup>3</sup> /h,全压:476/239Pa,转数:2900/1450rpm,重量:149kg,噪音:92/78dB(A),电源:3-380-50,功率:5.9/1.4KW 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
647	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机):13KW以下 3.内容:通风机检接线	台	2			
648	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机):30KW以下 3.内容:通风机检接线	台	8			
649	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃常开防火阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
650	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃常开防火阀 2.型号或规格:2000*600	个	25			
651	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃常开防火阀 2.型号或规格:1000*400	个	12			
652	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃常闭防火阀 2.型号或规格:1000*400	个	15			
653	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃常闭防火阀 2.型号或规格:2000*600	个	12			
654	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃常闭防火阀 2.型号或规格:2000*500	个	1			
655	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃常开防火阀 2.型号或规格:1250*500	个	1			
656	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*400	个	1			
657	030903007003	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:单层百叶风口 2.规格:800*630	个	1			
658	030903007004	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:单层百叶风口 2.规格:800*500	个	136			
659	030903007005	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:1800*1000	个	1			
660	030903007006	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:单层防雨百叶 2.规格:2500*2000	个	8			
661	030903007007	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:板式排烟口 2.型号、规格:800*(800+250)	个	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第60页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
662	CB066	固定型挡烟垂壁		m2	529.72			
663	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:角钢法兰 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	2744.24			
664	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:角钢法兰 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	3243.78			
665	CB067	风道保温	1.材质:不燃性玻璃布复合铝箔超细玻璃棉(FM认证)	m3	283.66			
666	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
1.4.5 防火门监控系统								
667	030705004007	模块(接口)	1.名称:防火门监控模块	只	16			
668	030212003025	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	1029.74			
669	030212003026	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm2	m	527.64			
670	030212001022	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.综合考虑墙体剔槽	m	510.57			
671	030212001023	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗敷 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	10			
1.5 C2#空调工程								
1.5.1 空调水系统								
672	030801002005	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\Phi 108 \times 4.5\text{mm}$ 5.连接方式:焊接或法兰连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	96.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第61页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
673	030801002006	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ 133*4.5mm 5.连接方式:焊接或法兰连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	41.55			
674	030801002007	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ 159*5mm 5.连接方式:焊接或法兰连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	59.35			
675	030801002008	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ 219*6mm 5.连接方式:焊接或法兰连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	139.83			
676	030801002009	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:螺旋缝电焊钢管 4.规格:DN250 5.连接方式:焊接或法兰连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	408.05			
677	030801002010	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:螺旋缝电焊钢管 4.规格:DN300 5.连接方式:焊接或法兰连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	251.68			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第62页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
678	030801002011	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内(管井立管) 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:螺旋缝电焊 钢管 4.规格:DN250 5.连接方式:焊接或法兰连 接 6.压力试验及吹、洗满足规 范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含 木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	43			
679	030801002012	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内(管井立管) 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:螺旋缝电焊 钢管 4.规格:DN300 5.连接方式:焊接或法兰连 接 6.压力试验及吹、洗满足规 范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含 木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	10			
680	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷凝水 3.材质:镀锌钢管 4.规格:DN25mm 5.连接方式:丝接 6.压力试验及吹、洗满足规 范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含 木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	338			
681	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷凝水 3.材质:镀锌钢管 4.规格:DN32mm 5.连接方式:丝接 6.压力试验及吹、洗满足规 范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含 木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	165			
682	CB069	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:15.88/9.5	m	524.15			
683	CB070	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型 号:15.88/9.53	m	54.84			
684	CB071	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:19.05/9.5	m	36.45			
685	CB072	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:19.1/9.5	m	3.89			
686	CB073	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:22.2/9.5	m	62.6			
687	CB074	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:22.2/9.53	m	98.1			
688	CB075	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:25.4/12.7	m	115.15			
689	CB076	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:28.6/12.7	m	32.47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第63页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
690	CB077	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:28.6/15.88	m	58.59			
691	CB078	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:28.6/15.9	m	37.24			
692	CB079	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:31.75/19.05	m	40.7			
693	CB080	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:31.75/19.1	m	40.32			
694	CB081	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:38.1/19.1	m	14.09			
695	030801010001	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ9.5mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	627.09			
696	030801010002	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ9.53mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	152.93			
697	030801010003	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ12.7mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	147.62			
698	030801010004	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ15.88mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	711.13			
699	030801010005	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ19.05mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	77.15			
700	030801010006	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ19.1mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	58.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第64页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
701	030801010007	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ22.2mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分岐管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	160.69			
702	030801010008	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ25.4mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分岐管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	115.15			
703	030801010009	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ28.58mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分岐管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	36.61			
704	030801010010	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ28.6mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分岐管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	128			
705	030801010011	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ31.75mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分岐管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	81.02			
706	030801010012	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ38.1mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分岐管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	14.09			
707	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽或法兰连接	个	44			
708	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢过滤器 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽或法兰连接	个	22			
709	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽或法兰连接	个	22			
710	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表	台	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第65页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
711	031001001001	温度仪表	1.名称:温度计	支	44			
712	CB082	管道保温 (FM 认证)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:橡塑泡沫保温 3.橡塑复合保温材料需通过英标BS476的标准Class 0级认证	m3	47.08			
713	CB083	管道保护层	1.保护层形式:PVC外壳保护	m2	1145.65			
714	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			
1.5.2 空调通风系统								
715	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动风阀 (比例式调节) 2.型号或规格:630*250 3.支吊架制作安装	个	4			
716	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动风阀 (比例式调节) 2.型号或规格:800*250 3.支吊架制作安装	个	1			
717	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动风阀 (比例式调节) 2.型号或规格:1600*500 3.支吊架制作安装	个	22			
718	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管蝶阀 2.型号或规格:160*120	个	18			
719	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管蝶阀 2.型号或规格:120*120	个	2			
720	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管蝶阀 2.型号或规格:250*200	个	2			
721	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管蝶阀 2.型号或规格:400*200	个	4			
722	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:200*160	个	3			
723	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:250*200	个	10			
724	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*200	个	11			
725	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:500*200	个	1			
726	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:500*250	个	60			
727	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:630*320	个	123			
728	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:800*320	个	3			
729	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:800*400	个	9			
730	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1000*400	个	4			
731	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1250*400	个	2			
732	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1250*500	个	1			
733	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1500*1500	个	4			
734	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1600*500	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第66页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
735	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1800*500	个	23			
736	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:2000*500	个	10			
737	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:2000*500	个	10			
738	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1000*400	个	1			
739	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
740	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*200	个	1			
741	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1600*500	个	8			
742	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1800*500	个	21			
743	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1800*600	个	1			
744	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:2000*500	个	11			
745	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1250*400	个	2			
746	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:1600*500	个	1			
747	030903001041	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*400	个	1			
748	030903001042	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:500*250	个	1			
749	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃调节阀(常开) 2.型号或规格:1800*600	个	1			
750	030903007008	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:方型散流器 2.规格:400*400	个	393			
751	030903007009	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:单层防雨百叶 2.规格:4500*800	个	1			
752	030903007010	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:单层防雨百叶 2.规格:2100*800	个	7			
753	030903007011	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:单层防雨百叶 2.规格:2000*800	个	23			
754	030903007012	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:单层防雨百叶 2.规格:1000*800	个	1			
755	030903007013	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:单层百叶风口 2.规格:160*160	个	12			
756	030903007014	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:单层百叶风口 2.规格:250*250	个	3			
757	030903007015	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:单层百叶风口 2.规格:320*200	个	10			
758	030903007016	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:单层百叶风口 2.规格:320*320	个	4			
759	030903007017	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:单层百叶风口 2.规格:400*200	个	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第67页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
760	030903007018	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:单层百叶风口 2.规格:400*250	个	5			
761	030903007019	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:单层百叶风口 2.规格:500*250	个	2			
762	030903007020	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:单层百叶风口 2.规格:500*500	个	4			
763	030903007021	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:单层百叶风口 2.规格:800*500	个	12			
764	030903007022	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:单层百叶风口 2.规格:1500*1500	个	7			
765	030903007023	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:400*400	个	1			
766	030903007024	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:630*400	个	2			
767	030903007025	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:800*400	个	1			
768	030903007026	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:1000*500	个	1			
769	030903007027	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:1600*800	个	5			
770	030903007028	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:2000*800	个	1			
771	030903007029	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:门铰式回风百叶 2.规格:1000*1000	个	1			
772	030903007030	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:门铰式回风百叶 2.规格:1500*1500	个	20			
773	030903007031	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:门铰式回风百叶 2.规格:2000*1500	个	1			
774	030901004001	空调器	1.名称:室内机新风处理机 2.规格型号:YDAF300 3.参数:设备制冷量33.5KW, 设备制热量26.4KW,配电功率0.816KW, 重量97kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	1			
775	030901004002	空调器	1.名称:室内机新风处理机 2.规格型号:YDAF210 3.参数:设备制冷量28KW, 设备制热量24.5KW,配电功率0.600KW, 重量97kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	4			
776	030901004003	空调器	1.名称:室内机环绕出风天花嵌入式 2.规格型号:YDCK125 3.参数:设备制冷量12.5KW, 设备制热量14KW,配电功率0.168KW,重量26kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第68页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
777	030901004004	空调器	1.名称:室内机环绕出风天花嵌入式 2.规格型号:YDCK112 3.参数:设备制冷量11.2KW,设备制热量12.5KW,配电功率0.168KW,重量26kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	2			
778	030901004005	空调器	1.名称:室内机环绕出风天花嵌入式 2.规格型号:YDCK100 3.参数:设备制冷量10KW,设备制热量11.2KW,配电功率0.168KW,重量26kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	10			
779	030901004006	空调器	1.名称:室内机环绕出风天花嵌入式 2.规格型号:YDCK080 3.参数:设备制冷量8KW,设备制热量9KW,配电功率0.120KW,重量26kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	4			
780	030901004007	空调器	1.名称:室内机环绕出风天花嵌入式 2.规格型号:YDCK071 3.参数:设备制冷量7.1KW,设备制热量8KW,配电功率0.096KW,重量22kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	3			
781	030901004008	空调器	1.名称:室内机高静压风管式带水泵 2.规格型号:YDDH100 3.参数:设备制冷量10KW,设备制热量11.2KW,配电功率0.342KW,重量45kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	1			
782	030901004009	空调器	1.名称:室内机高静压风管式带水泵 2.规格型号:YDDH080 3.参数:设备制冷量8KW,设备制热量9KW,配电功率0.342KW,重量45kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	6			
783	030901004010	空调器	1.名称:室内机高静压风管式带水泵 2.规格型号:YDDH071 3.参数:设备制冷量7.1KW,设备制热量9.8KW,配电功率0.258KW,重量31kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	3			
784	030901004011	空调器	1.名称:室内机紧凑型风管式带水泵 2.规格型号:YDDH050 3.参数:设备制冷量5KW,设备制热量5.6KW,配电功率0.126KW,重量25kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第69页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
785	030901004012	空调器	1.名称:室内机紧凑型风管式带水泵 2.规格型号:YDDH045 3.参数:设备制冷4.5KW,设备制热量5KW,配电功率0.102KW,重量21kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	4			
786	030901004013	空调器	1.名称:室内机紧凑型风管式带水泵 2.规格型号:YDDH040 3.参数:设备制冷4KW,设备制热量4.5KW,配电功率0.102KW,重量21kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	5			
787	030901004014	空调器	1.名称:室内机紧凑型风管式带水泵 2.规格型号:YDDH028 3.参数:设备制冷2.8KW,设备制热量3.2KW,配电功率0.096KW,重量17kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	1			
788	030901004015	空调器	1.名称:室内机紧凑型风管式带水泵 2.规格型号:YDDH022 3.参数:设备制冷2.2KW,设备制热量2.5KW,配电功率0.096KW,重量16kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	10			
789	030901004016	空调器	1.名称:室外机 2.规格型号:YVOH360 3.参数:设备制冷101KW,设备制热量113KW,配电功率14.64+19.20KW,重量700kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	1			
790	030901004017	空调器	1.名称:室外机 2.规格型号:YVOH320 3.参数:设备制冷90KW,设备制热量100KW,配电功率14.64+14.64KW,重量620kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	1			
791	030901004018	空调器	1.名称:室外机 2.规格型号:YVOH280 3.参数:设备制冷78.5KW,设备制热量87.5KW,配电功率10.32+14.64KW,重量558kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	2			
792	030901004019	空调器	1.名称:室外机 2.规格型号:YVOH220 3.参数:设备制冷61.5KW,设备制热量69KW,配电功率21.96KW,重量415kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	1			
793	030901004020	空调器	1.名称:室外机 2.规格型号:YVOH120 3.参数:设备制冷33.5KW,设备制热量37.5KW,配电功率10.32KW,重量248kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第70页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
794	030901004021	空调器	1.名称:室外机 2.规格型号:YVOH100 3.参数:设备制冷28KW,设备制热量31.5KW,配电功率8.28KW,重量226kg 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	4			
795	030901004022	空调器	1.名称:组合式空气处理机组 2.型号:AHU-1-1、AHU-1-2、AHU-1-6、AHU-1-7 3.技术参数:总送风量:23000m <sup>3</sup> /h,新风量:2300*11500m <sup>3</sup> /h,机外静压:350Pa,过滤器:粗效G4+中效F7,电加热功率:45KW,加湿量电热加湿:8g/s,冷量:129.65KW,水流量:6.18L/S,水压降:32.6kPa,热量:180.0KW,水流量:4.31L/S,水压降:13.8kPa,盘管排数:4,电源:3-380-50,安装功率:15KW. 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	4			
796	030901004023	空调器	1.名称:组合式空气处理机组 2.型号:AHU-1-3 3.技术参数:总送风量:35000m <sup>3</sup> /h,新风量:3500*17500m <sup>3</sup> /h,机外静压:480Pa,过滤器:粗效G4+中效F7,电加热功率:55KW,加湿量电热加湿:13g/s,冷量:219.2KW,水流量:10.8L/S,水压降:29.3kPa,热量:359.6KW,水流量:8.71L/S,水压降:28.6kPa,盘管排数:4,电源:3-380-50,安装功率:22KW. 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	1			
797	030901004024	空调器	1.名称:组合式空气处理机组 2.型号:AHU-1-4、AHU-1-5 3.技术参数:总送风量:20000m <sup>3</sup> /h,新风量:2000*10000m <sup>3</sup> /h,机外静压:350Pa,过滤器:粗效G4+中效F7,电加热功率:40KW,加湿量电热加湿:8g/s,冷量:118.2KW,水流量:5.6L/S,水压降:18.1kPa,热量:195.0KW,水流量:4.671L/S,水压降:13.8kPa,盘管排数:4,电源:3-380-50,安装功率:15KW. 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第71页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
798	030901004025	空调器	1.名称:组合式空气处理机组 2.型号:AHU-1-8、AHU-1-9 3.技术参数:总送风量:25000m <sup>3</sup> /h,新风量:2500'12500m <sup>3</sup> /h,机外静压:350Pa,过滤器:粗效G4+中效F7,电加热功率:45KW,加湿量电热加湿:9g/s,冷量:151.4KW,水流量:7.29L/S,水压降:25.1kPa,热量:228.3KW,水流量:5.55L/S,水压降:13.8kPa,盘管排数:4,电源:3-380-50,安装功率:15KW. 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	2			
799	030901004026	空调器	1.名称:组合式空气处理机组 2.型号:AHU-1-10 3.技术参数:总送风量:33000m <sup>3</sup> /h,新风量:3300'16500m <sup>3</sup> /h,机外静压:480Pa,过滤器:粗效G4+中效F7,电加热功率:55KW,加湿量电热加湿:12g/s,冷量:201.9KW,水流量:9.6L/S,水压降:29.5kPa,热量:329.4KW,水流量:7.89L/S,水压降:28.6kPa,盘管排数:4,电源:3-380-50,安装功率:22KW. 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	1			
800	030901004027	空调器	1.名称:组合式空气处理机组 2.型号:AHU-2-1、AHU-2-7、AHU-2-8 3.技术参数:总送风量:27000m <sup>3</sup> /h,新风量:2700'13500m <sup>3</sup> /h,机外静压:350Pa,过滤器:粗效G4+中效F7,电加热功率:50KW,加湿量电热加湿:10g/s,冷量:163.5KW,水流量:7.8L/S,水压降:17.6kPa,热量:269.8KW,水流量:6.47L/S,水压降:18.5kPa,盘管排数:4,电源:3-380-50,安装功率:18.5KW. 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第72页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
801	030901004028	空调器	1.名称:组合式空气处理机组 2.型号:AHU-2-2,3 3.技术参数:总送风量:33000m3/h,新风量:3300'16500m3/h, 机外静压:480Pa, 过滤器:粗效G4+中效F7,电加热功率:55KW, 加湿量电热加湿:12g/s, 冷量:201.9KW, 水流量:9.6L/S, 水压降:29.5kPa, 热量:329.4KW, 水流量:7.89L/S, 水压降:28.6kPa, 盘管排数:4, 电源:3-380-50, 安装功率:22KW. 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	2			
802	030901004029	空调器	1.名称:组合式空气处理机组 2.型号:AHU-2-4,11 3.技术参数:总送风量:23000m3/h,新风量:2300'11500m3/h, 机外静压:350Pa, 过滤器:粗效G4+中效F7,电加热功率:45KW, 加湿量电热加湿:8g/s, 冷量:129.65KW, 水流量:6.18L/S, 水压降:32.6kPa, 热量:180.0KW, 水流量:4.31L/S, 水压降:13.8kPa, 盘管排数:4, 电源:3-380-50, 安装功率:15KW. 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	2			
803	030901004030	空调器	1.名称:组合式空气处理机组 2.型号:AHU-2-5、AHU-2-9、AHU-2-10、AHU-2-12 3.技术参数:总送风量:30000m3/h,新风量:3000'15000m3/h, 机外静压:480Pa, 过滤器:粗效G4+中效F7,电加热功率:50KW, 加湿量电热加湿:10g/s, 冷量:182.3KW, 水流量:8.7L/S, 水压降:24.2kPa, 热量:299.4KW, 水流量:7.21L/S, 水压降:17.6kPa, 盘管排数:4, 电源:3-380-50, 安装功率:18.5KW. 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第73页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
804	030901004031	空调器	1.名称:组合式空气处理机组 2.型号:AHU-2-6 3.技术参数:总送风量:12000m <sup>3</sup> /h,新风量:1200*6000m <sup>3</sup> /h,机外静压:200Pa,过滤器:粗效G4+中效F7,电加热功率:25KW,加湿量电加热湿:5g/s,冷量:65.2KW,水流量:3.4L/S,水压降:8.1kPa,热量:68KW,水流量:2.32L/S,水压降:7.5kPa,盘管排数:4,电源:3-380-50,安装功率:4KW. 4.设备型钢基础底座制安、减振器安装	台	1			
805	030901002005	通风机	1.名称:双速高效低噪斜流风机 2.规格型号:EF-1-1、EF-1-5、EF-1-6、EF-1-7、EF-1-8 3.参数:GXF-NO.7-S,风量:24438/15270m <sup>3</sup> /h,全压:781/276Pa,转速:1450/960rpm,重量:230kg,噪音:90/81dB(A),电源:3-380-50,安装功率:9/3KW,平时低速排风,事故时高速排风. 4.设备支架制作、安装,弹簧减振器安装 5.防火软接头安装	台	5			
806	030901002006	通风机	1.名称:高效低噪斜流风机 2.规格型号:SF-1-1 3.参数:GXF-NO.7-A,风量:15024m <sup>3</sup> /h,全压:300Pa,转速:1450rpm,重量:136kg,噪音:84dB(A),电源:3-380-50. 4.设备支架制作、安装,弹簧减振器安装 5.防火软接头安装	台	1			
807	030901002007	通风机	1.名称:高效低噪斜流风机 2.规格型号:EF-R-1 3.参数:GXF-NO.7-B,风量:18138m <sup>3</sup> /h,全压:640Pa,转速:1450rpm,重量:130kg,噪音:85dB(A),电源:3-380-50,安装功率:4KW. 4.设备支架制作、安装,弹簧减振器安装 5.防火软接头安装	台	1			
808	030901002008	通风机	1.名称:高效低噪斜流风机 2.规格型号:SF-1-2、SF-1-3 3.参数:GXF-NO.7-A,风量:15024m <sup>3</sup> /h,全压:300Pa,转速:1450rpm,重量:136kg,噪音:84dB(A),电源:3-380-50,功率:2.2KW. 4.设备支架制作、安装,弹簧减振器安装 5.防火软接头安装	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第74页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
809	030901002009	通风机	1.名称:高效低噪斜流风机 2.规格型号:EF-1-2、EF-1-3 3.参数:GXF-NO.8-A,风量:18046m <sup>3</sup> /h,全压:371Pa,转速:1450rpm,重量:169kg,噪音:84dB(A),电源:3-380-50,安装功率:3KW。 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	2			
810	030901002010	通风机	1.名称:高效低噪斜流风机 2.规格型号:EF-1-4 3.参数:GXF-NO.45-B,风量:5317m <sup>3</sup> /h,全压:343Pa,转速:1450rpm,重量:77kg,噪音:62dB(A),电源:3-380-50,安装功率:0.75KW。 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
811	030901002011	通风机	1.名称:高效低噪斜流风机 2.规格型号:EF-2-9 3.参数:GXF-NO.4-I,风量:2432m <sup>3</sup> /h,全压:374Pa,转速:1450rpm,重量:67kg,噪音:75dB(A),电源:3-380-50,安装功率:0.75KW。 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
812	030901002012	通风机	1.名称:高效低噪斜流风机 2.规格型号:EF-R-3、EF-R-4 3.参数:GXF-NO.3-I,风量:1500m <sup>3</sup> /h,全压:190Pa,转速:1450rpm,重量:27kg,噪音:66dB(A),电源:3-380-50,安装功率:0.25KW。 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	2			
813	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m <sup>2</sup>	261.83			
814	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m <sup>2</sup>	3603.97			
815	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m <sup>2</sup>	1080.68			
816	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m <sup>2</sup>	8121.14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第75页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
817	030206009001	微型电机、电加热器	1.名称:空调、通风设备检查接线 2.容量:0.2KW以下	台	48			
818	030206009002	微型电机、电加热器	1.名称:空调、通风设备检查接线 2.容量:0.75KW以下	台	18			
819	030206006003	低压交流异步电动机	1.名称:空调、通风设备检查接线 2.容量:3KW以下	台	6			
820	030206006004	低压交流异步电动机	1.名称:空调、通风设备检查接线 2.容量:13KW以下	台	12			
821	030206006005	低压交流异步电动机	1.名称:空调、通风设备检查接线 2.容量:30KW以下	台	26			
822	CB084	风道保温 (FM认证)	1.材质:橡塑泡沫保温 2.橡塑复合保温材料需通过英标BS476的标准Class 0级认证	m3	555.71			
823	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
1.5.3 制冷机房及冷却塔系统								
1.5.3.1 水系统								
824	030109001001	离心式泵	1.名称: 螺杆式冷水机组 CH-1-1~4 2.规格型号: 制冷量: 1224KW, 电源: 380V-3-50Hz, 蒸发器水流量: 204.88m3/h, 水压降: 45.4kPa, 进出水温: 12-7℃; 冷凝器水流量: 246.83m3/h, 水压降: 52.9kPa, 进出水温: 30-35℃; 输入功率: 200.7KW; 工作压力: 1.0MPa; 运行重量: 7630kg; COP: 0.577kW/RT; 制冷剂R134a; 尺寸(长*宽*高): 3736*1717*1937mm	台	4			
825	030502005001	换热器	1.名称: 板式换热器 PHE-1-1~4 2.规格参数: 换热量: 1400KW, 换热效率>95%, 设备承压1.0MPa, 一次侧水温 (65/48℃), 二次侧水温 (55/45℃); 被加热水流量: 130m3/h。	台	4			
826	030109001002	离心式泵	1.名称: 冷冻水泵 CP-1-1~4 2.规格型号: 流量: 230m3/h, 扬程: 49.5m, 电机功率: 45kw, 卧式, 减震基座与泵配套。	台	4			
827	030109001003	离心式泵	1.名称: 冷却水泵 CTP-1-1~4 2.规格型号: 流量: 275m3/h, 扬程: 26m, 电机功率: 30kw, 卧式, 减震基座与泵配套。	台	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第76页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
828	030109001004	离心式泵	1.名称: 空调热水泵 HP-1-1~4 2.规格型号: 流量: 140m <sup>3</sup> /h, 扬程: 33m, 电机功率: 22KW, 卧式, 减震基座与泵配套。	台	4			
829	030319001001	循环水处理设备	1.名称: 全自动软水器 WS-1-1 2.规格型号: 双阀双罐, 处理水量: 4m <sup>3</sup> /h	台	1			
830	030804014001	水箱制作安装	1.名称: 软水箱 WST-1-1 2.规格参数: 1200*1200*1500(H)	套	1			
831	030109001005	离心式泵	1.名称: 补水泵 P-1-1~2 2.规格型号: 流量: 1.5m <sup>3</sup> /h, 扬程: 35.5m, 功率: 1.5KW (立式, 减震基座与泵配套)	台	2			
832	030804014002	水箱制作安装	1.名称: 落地式膨胀罐 GU-1-1 2.规格参数: 总容积: 2m <sup>3</sup> , 调节容积: 0.5m <sup>3</sup> , 规格: $\phi$ 1200, 电磁阀启动压力: 0.9MPa, 安全阀启动压力: 1.0MPa	套	1			
833	030607003001	低压法兰阀门	1.名称: 电子水处理仪 EH-1-1 2.规格参数: 功率: 160W, 处理流量: 450m <sup>3</sup> /h	台	1			
834	030113016001	玻璃钢冷却器	1.名称: 超低噪音冷却塔 LT-R-1~3 2.规格参数: 水量: 280m <sup>3</sup> /h, 湿球温度27℃, 出入口温度: 30/35℃, 功率: 15KW, 产品净重: 3776kg, 运转重量: 9222kg, 尺寸: L3016mm*W6071mm*H3651mm 3.需FM认证	台	4			
835	030601001001	低压有缝钢管	1. 规格: DN15 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 含管道压力试验、水冲洗	m	3			
836	030601001002	低压有缝钢管	1. 规格: DN25 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 含管道压力试验、水冲洗	m	3			
837	030601001003	低压有缝钢管	1. 规格: DN32 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 含管道压力试验、水冲洗	m	12.43			
838	030601001004	低压有缝钢管	1. 规格: DN40 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 含管道压力试验、水冲洗	m	1.21			
839	030601001005	低压有缝钢管	1. 规格: DN50 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 含管道压力试验、水冲洗	m	24.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第77页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
840	030601004001	低压碳钢管	1.规格: $\Phi 76 \times 4.0$ 2.焊接方式: 电弧焊 3.材质: 热轧无缝钢管 4.含管道除锈、刷防锈漆两遍、压力试验、水冲洗	m	7.88			
841	030601004002	低压碳钢管	1.规格: $\Phi 89 \times 4$ 2.焊接方式: 电弧焊 3.材质: 热轧无缝钢管 4.含管道除锈、刷防锈漆两遍、压力试验、水冲洗	m	15.52			
842	030601004003	低压碳钢管	1.规格: $\Phi 159 \times 5$ 2.焊接方式: 电弧焊 3.材质: 热轧无缝钢管 4.含管道除锈、刷防锈漆两遍、压力试验、水冲洗	m	17			
843	030601005001	低压碳钢板卷管	1.规格: $\Phi 219 \times 6$ 2.焊接方式: 电弧焊 3.材质: 热轧无缝钢管 4.含管道除锈、刷防锈漆两遍、压力试验、水冲洗	m	30			
844	030601005002	低压碳钢板卷管	1.规格: $\Phi 273 \times 7$ 2.焊接方式: 电弧焊 3.材质: 螺旋缝电焊钢管 4.含管道除锈、刷防锈漆两遍、压力试验、水冲洗	m	113.7			
845	030601005003	低压碳钢板卷管	1.规格: $\Phi 325 \times 8$ 2.焊接方式: 电弧焊 3.材质: 螺旋缝电焊钢管 4.含管道除锈、刷防锈漆两遍、压力试验、水冲洗	m	89.84			
846	030601005004	低压碳钢板卷管	1.规格: $\Phi 360 \times 9$ 2.焊接方式: 电弧焊 3.材质: 螺旋缝电焊钢管 4.含管道除锈、刷防锈漆两遍、压力试验、水冲洗	m	82.82			
847	030604001001	低压碳钢管件	1.种类、材质: 镀锌弯头 2.连接方式: 螺纹连接 3.规格: DN15	个	2			
848	030604001002	低压碳钢管件	1.种类、材质: 镀锌弯头 2.连接方式: 螺纹连接 3.规格: DN32	个	2			
849	030604001003	低压碳钢管件	1.种类、材质: 镀锌弯头 2.连接方式: 螺纹连接 3.规格: DN50	个	3			
850	030604001004	低压碳钢管件	1.种类、材质: 碳钢弯头 2.连接方式: 电弧焊 3.规格: DN80	个	2			
851	030604001005	低压碳钢管件	1.种类、材质: 碳钢弯头 2.连接方式: 电弧焊 3.规格: DN150	个	28			
852	030604001006	低压碳钢管件	1.种类、材质: 碳钢弯头 2.连接方式: 电弧焊 3.规格: DN200	个	6			
853	030604001007	低压碳钢管件	1.种类、材质: 碳钢弯头 2.连接方式: 电弧焊 3.规格: DN250	个	11			
854	030604001008	低压碳钢管件	1.种类、材质: 碳钢弯头 2.连接方式: 电弧焊 3.规格: DN300	个	10			
855	030604001009	低压碳钢管件	1.种类、材质: 碳钢弯头 2.连接方式: 电弧焊 3.规格: DN350	个	6			
856	030604001010	低压碳钢管件	1.种类、材质: 碳钢大小头 2.连接方式: 电弧焊 3.规格: DN300*250	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第78页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
857	030604001011	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢大小头 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN300*200	个	1			
858	030604001012	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢大小头 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN200*150	个	3			
859	030604001013	低压碳钢管件	1.种类、材质:镀锌正三通 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	个	1			
860	030604001014	低压碳钢管件	1.种类、材质:镀锌异径三通 2.规格:DN50*50*25 3.连接方式:螺纹连接	个	2			
861	030604001015	低压碳钢管件	1.种类、材质:镀锌异径三通 2.规格:DN32*32*25 3.连接方式:螺纹连接	个	2			
862	030604001016	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN150	个	5			
863	030604001017	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN150*150*32	个	4			
864	030604001018	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN200	个	2			
865	030604001019	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN200*200*32	个	4			
866	030604001020	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN200*200*50	个	4			
867	030604001021	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN200*200*150	个	8			
868	030604001022	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN250*250*15	个	2			
869	030604001023	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN250*250*32	个	4			
870	030604001024	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN250*250*50	个	6			
871	030604001025	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN250	个	4			
872	030604001026	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN300	个	2			
873	030604001027	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN300*300*50	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第79页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
874	030604001028	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN300*300*80	个	2			
875	030604001029	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN300*300*150	个	4			
876	030604001030	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN300*300*200	个	16			
877	030604001031	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN300*300*250	个	8			
878	030604001032	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN300*300*300	个	2			
879	030604001033	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN300*300*250	个	8			
880	030604001034	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼四通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN350*350*250	个	20			
881	030604001035	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼四通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN350*350*150	个	4			
882	030604001036	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼四通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN300	个	1			
883	030604001037	低压碳钢管件	1.类型(单片或成副):焊接盲板 2.规格:DN32	个	1			
884	030604001038	低压碳钢管件	1.类型(单片或成副):焊接盲板 2.规格:DN50	个	1			
885	030604001039	低压碳钢管件	1.类型(单片或成副):焊接盲板 2.规格:DN70	个	1			
886	030604001040	低压碳钢管件	1.类型(单片或成副):焊接盲板 2.规格:DN150	个	1			
887	030604001041	低压碳钢管件	1.类型(单片或成副):焊接盲板 2.规格:DN250	个	2			
888	030604001042	低压碳钢管件	1.类型(单片或成副):焊接盲板 2.规格:DN300	个	4			
889	030604001043	低压碳钢管件	1.类型(单片或成副):焊接盲板 2.规格:DN350	个	13			
890	030607001001	低压螺纹阀门	1.名称:安全阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
891	030607001002	低压螺纹阀门	1.名称:倒流防止器 2.型号、规格:DN32	个	1			
892	030607003002	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN200	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第80页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
893	030607003003	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN150	个	4			
894	030607001003	低压螺纹阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
895	030607001004	低压螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	12			
896	030607003004	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN250	个	1			
897	030607003005	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN300	个	1			
898	030607001005	低压螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN25	个	12			
899	030607001006	低压螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN32	个	13			
900	030607001007	低压螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	16			
901	030607001008	低压螺纹阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN70	个	1			
902	030607003006	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN150	个	40			
903	030607003007	低压法兰阀门	1.名称:涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN200	个	16			
904	030607003008	低压法兰阀门	1.名称:涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN250	个	24			
905	030607003009	低压法兰阀门	1.名称:涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN300	个	4			
906	030607003010	低压法兰阀门	1.名称:涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN350	个	4			
907	030607003011	低压法兰阀门	1.名称:电动蝶阀(开关) 2.型号、规格:DN150	个	5			
908	030607003012	低压法兰阀门	1.名称:电动蝶阀(开关) 2.型号、规格:DN200	个	4			
909	030607003013	低压法兰阀门	1.名称:电动蝶阀(开关) 2.型号、规格:DN250	个	8			
910	030607003014	低压法兰阀门	1.名称:电磁阀 2.型号、规格:DN250	个	1			
911	030607003015	低压法兰阀门	1.名称:水路电动两通阀 2.型号、规格:DN150	个	4			
912	030607003016	低压法兰阀门	1.名称:压差调节阀 2.型号、规格:DN150	个	4			
913	030607003017	低压法兰阀门	1.名称:水路过滤器 2.型号、规格:DN150	个	12			
914	030607003018	低压法兰阀门	1.名称:水路过滤器 2.型号、规格:DN200	个	8			
915	030607003019	低压法兰阀门	1.名称:水路过滤器 2.型号、规格:DN250	个	4			
916	030607001009	低压螺纹阀门	1.名称:可挠性橡胶软接头 2.型号、规格:DN25	个	10			
917	030607003020	低压法兰阀门	1.名称:可挠性橡胶软接头 2.型号、规格:DN150	个	8			
918	030607003021	低压法兰阀门	1.名称:可挠性橡胶软接头 2.型号、规格:DN200	个	12			
919	030607003022	低压法兰阀门	1.名称:可挠性橡胶软接头 2.型号、规格:DN250	个	16			
920	030607003023	低压法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.型号、规格:DN300	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第81页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
921	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (单片或成副):平焊法兰 2.规格:DN150	付	73			
922	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (单片或成副):平焊法兰 2.规格:DN200	付	48			
923	030610002003	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (单片或成副):平焊法兰 2.规格:DN250	付	54			
924	030610002004	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (单片或成副):平焊法兰 2.规格:DN300	付	6			
925	030610002005	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (单片或成副):平焊法兰 2.规格:DN350	付	4			
926	030615001001	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:支架吊架	kg	2500			
927	CB085	管道保温 (FM认证)	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:橡塑泡沫保温 3.橡塑复合保温材料需通过英标BS476的标准Class 0级认证	m3	18.69			
928	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表	台	40			
929	031001001002	温度仪表	1.名称:温度计	支	32			
930	031001003001	流量仪表	1.名称:流量计	支	1			
931	031204005001	空调系统传感器及变送器	1.名称:流量传感器	支	2			
932	031204005002	空调系统传感器及变送器	1.名称:流量传感器 (FM认证)	支	1			
933	031204005003	空调系统传感器及变送器	1.名称:温度传感器	支	6			
934	031204007001	给排水系统传感器及变送器	1.名称:压力传感器	支	3			
935	031204007002	给排水系统传感器及变送器	1.名称:流量开关	支	1			
936	030807001003	小型站类工艺系统调整费		系统	1			
1.5.3.2 中央空调节能控制系统								
937	030204004001	低压开关柜	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 2.半周长或回路数:800*800*2200 3.类别:AP1进线有源滤波柜 4.包含槽钢基础	台	1			
938	030204004002	低压开关柜	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 2.半周长或回路数:700*700*2200 3.类别:AP2冷冻水泵智控柜 4.包含槽钢基础	台	1			
939	030204004003	低压开关柜	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 2.半周长或回路数:700*700*2200 3.类别:AP3冷冻水泵智控柜 4.包含槽钢基础	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第82页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
940	030204004004	低压开关柜	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 700*700*2200 3.类别: AP4冷却水泵智控柜 4.包含槽钢基础	台	1			
941	030204004005	低压开关柜	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 700*700*2200 3.类别: AP5冷却水泵智控柜 4.包含槽钢基础	台	1			
942	030204004006	低压开关柜	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 700*700*2200 3.类别: AP6热水泵智能控制柜 4.包含槽钢基础	台	1			
943	030204004007	低压开关柜	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 700*700*2200 3.类别: AP7热水泵智能控制柜 4.包含槽钢基础	台	1			
944	030204004008	低压开关柜	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 700*700*2200 3.类别: AP8冷却塔风机智控柜 4.包含槽钢基础	台	1			
945	030204004009	低压开关柜	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 700*700*2200 3.类别: AP9阀门控制柜 4.包含槽钢基础	台	1			
946	030204004010	低压开关柜	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 2.半周长或回路数: 700*700*2200 3.类别: AP10能效控制柜 4.包含槽钢基础	台	1			
947	030204017001	控制箱	1.名称: AP11水力平衡控制箱 2.型号: SPX705 3.半周长或回路数: 1000*600*200 4.换热板换4台电动调节阀及空调供回水干管1台	台	1			
948	030204017002	控制箱	1.名称: AP12现场采集智控箱 2.型号: CKX700-24 3.半周长或回路数: 1000*600*200 4.现场传感信号采集	台	1			
949	031001003002	流量仪表	1. 名称: 电磁流量计 2. 类型: DWM2000-1 3.4-20ma输入	台	1			
950	031204005004	空调系统传感器及变送器	1.名称: 温度传感器 2.型号: WZP230(PT100) 3.P+100输入	支	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第83页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
951	031204005005	空调系统传感器及变送器	1.名称:压差传感器 2.型号:JYB-KO-MASI 3.4-20ma输入	支	2			
952	031204005006	空调系统传感器及变送器	1.名称:环境温湿度传感器 2.型号:JCJ100BA 3.4-20ma输入	支	2			
953	031001005001	显示仪表	1.名称:智能电力监测仪 2.型号:DTS-3366D 3.4台主机的能耗计量	套	4			
954	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:VV-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	630.43			
955	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJE3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	30.56			
956	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJE3*4 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	7.96			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第84页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
957	030208001023	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJE4*4 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	103.36			
958	030208001024	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*6 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	397.16			
959	030208001025	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	157.21			
960	030208001026	电力电缆	1.型号、规格: YJV-3*25+1*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	143.66			
961	030208001027	电力电缆	1.型号、规格: YJV-3*35+1*16 2.敷设方式: 穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	89.59			
962	030212001024	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、砼结构暗敷 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	10.13			
963	030212001025	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、砼结构暗敷 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	66.97			
964	CB086	送配电系统调试		项	1			
1.5.4 自动控制系统								
965	030204017003	控制箱	1.名称: DDC控制箱 2.型号: 600*700*160成品箱 3.含变压器, 继电器等	台	9			
966	030204017004	控制箱	1.名称: DDC控制箱 2.型号: 700*800*160成品箱 3.含变压器, 继电器等	台	3			
967	030204017005	控制箱	1.名称: DDC控制箱 2.型号: 800*900*160成品箱 3.含变压器, 继电器等	台	6			
968	030204017006	控制箱	1.名称: 网络控制箱 2.型号: 550*650*160成品箱 3.含变压器, 继电器、WPM-8000电源模块等	台	1			
969	031204005007	空调系统传感器及变送器	1.名称: 风压差开关 2.型号: 601.10 (带套管) 3.参数: 压力范围: 40~400Pa, 开关时压差误差: 20Pa, 压差介质: 空气、非易燃和非腐蚀性气体, 工作温度: +20~+85℃, 存放温度: +40~+85℃, 电气连接: AMP连接头或螺丝端子, 膜材料; 硅, 保护级: IP54	支	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第85页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
970	031204005008	空调系统传感器及变送器	1.名称:高温截断传感器 2.型号:L4064B2210 3.参数: 旗形双金属触片可直接插入气流, SPST常闭开关, 可快速响应, 测量元件插入长度76mm, 最大环境温度: 开关处88℃, 传感元件处177℃。	个	22			
971	031204005009	空调系统传感器及变送器	1.名称:防冻开关 2.型号:TCL-3A 3.参数: 开关作用: 24~250Vac, 15 (8) A, 工作温度: -20~55(℃), 湿度范围: 0~90%无冷凝, 可调温度范围: -10~+10℃, 储藏温度范围: -30~+60℃, 1.8米长, 材质: 聚碳酸酯和ABS, 防护等级IP65	支	22			
972	031204005010	空调系统传感器及变送器	1.名称:风道温度传感器 2.型号:T2N52 3.参数: 温度元件: NTC20K, 测量范围: -40~70℃ (电阻输出), 工作温度: -40~70℃, 精度: ±0.2K (25℃时), 风道安装, 探管材料: 不锈钢, 防护等级: IP54	个	44			
973	031204005011	空调系统传感器及变送器	1.名称:室内温湿度传感器 2.型号:H1N315000 3.参数: NTC20K, 工作温度: 7~37℃, 运输温度: -40~65.5℃, 温度精度: 13~29℃范围内±0.2℃, 湿度精度: 20~80%范围内±5%, CE认证和UL94, 相当湿度5~95%,	个	44			
974	031204005012	空调系统传感器及变送器	1.名称:风道二氧化碳传感器 2.型号:CDDN010 3.参数: 工作温度: 0~50℃, 工作湿度: 0~95%RH无凝露, 精度: ±40ppm±读数的3%, 测量范围0~2000ppm, 输出: OUT1 0~10Vdcfor0~2000ppm. OUT2 4~20mA,, 风道CO2传感器, 无显示, CE认证, 防护等级: IP65, 安装方式: 风管式	个	22			
975	031204008001	阀门及执行机构	1.名称:调节型风阀执行器(20NM) 2.型号:CN7220A2007 3.参数: 20NM,电气连接接线端子的允许电缆规格为0.344~2.0mm2, 寿命: 全行程60000次 重新定位1500000次, 平均运行时间: 95~110秒, 功耗: 5~25VA, 运行温度: -20~60℃, 相对湿度: 5~95%, 无冷凝, 防护等级: IP54,免维护, 控制信号: (0)2-10VDC,控制方式: 调节/浮点/开关, 运行时间95-110S	个	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第86页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
976	031103036001	控制信号线	1.型号、规格: RVV-6*1.0mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架 敷设	m	2310.75			
977	031103036002	控制信号线	1.型号、规格: RVV-2*1.0mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架 敷设	m	5113.17			
978	031103036003	控制信号线	1.型号、规格: RVSP-2*1.0mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架 敷设	m	1252.22			
979	031103036004	控制信号线	1.型号、规格: RVVP-2*1.0mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架 敷设	m	1448.73			
980	031103036005	控制信号线	1.型号、规格: RVVP-3*1.0mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架 敷设	m	1508.76			
981	031103036006	控制信号线	1.型号、规格: RVVP-5*1.0mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架 敷设	m	1845.64			
982	030212003027	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿 桥架敷设 2.型号、规格: BV1.5mm <sup>2</sup>	m	1783.7			
983	030212001026	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管): 明配	m	6818.73			
984	030212001027	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管): 明配	m	1944.15			
985	031204003001	控制器	1.名称: Spyder自由编程控制 器 2.型号: PUB6438S-CHN 3.参数: 1.使用BACnet MS/ TP网络协议, 每个控制器 有两个微处理器, 1个德 州仪器公司的16-bit MSP430 系列微处理器, 用 于输入, 输出点控制。另 一个为32-bit ATMEL ARM 7 微处理器, 用于BACnet 的通讯管理。 4.控制器为外接传感器提供 了灵活的6个通用输入, 4 个数字输入, 3个模拟输出 和8个可控硅输出。 5.控制点数量: 24点以内	台	15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第87页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
986	031204003002	控制器	1.名称:Spyder自由编程控制器 2.型号:PUB6438SR-CHN 3.参数:1.使用BACnet MS/TP网络协议,每个控制器有两个微处理器,(1)个德州仪器公司的16-bit MSP430 系列微处理器,用于输入,输出点控制。另一个为32-bit ATMEL ARM 7 微处理器,用于BACnet 的通讯管理。(2)控制器为外接传感器提供了灵活的6个通用输入,4个数字输入,3个模拟输出和8个可控硅输出。(3)支持单机运行,支持Sylk?总线、二芯、无极性电缆完成对墙装模块的供电和通讯。 (4)可扩展Sylk I/O模块,每个控制器最多可集成2个Sylk I/O模块。 4.控制点数量:24点以内	台	12			
987	031202010001	服务器系统软件	1.名称:服务器软件系统 2.型号:WEB-S-10-N4 3.参数:(1) B/S结构,软件点数没有限制,能集成各种设备,基于 Internet 的分布式网络管理,通过 Internet 实现实时监控;(2) 任何一位用户只要在其 PC 机上使用其中一种浏览器,在获得授权和密码时,都可以访问系统的数据;(3) 采用符合工业标准协议的控制设备 (BACnet, LonMark 等),可选择Honeywell 系列控制器和现场设备,也可以兼容楼宇中已安装的带通讯的设备,集成到同一个系统中实现信息的共享和监控,实现真正意义的多系统不同设备的无缝连接,最大的节省和保护业主的投资;(4)具有强大的可扩展性和极好的稳定性; 4.含SUP-10-SMA-INIT服务器软件授权、WEB-S-10-N4,标准授权	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第88页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
988	031204003003	控制器	1.名称:WEB8000标准网络控制器 2.型号:WEB-8025-U 3.参数: (1) 包括两个以太网端口、一个RS-232 端口、两个 RS-485 端口、一个 USB 端口、Web 用户界面、NiagaraAX连通性和oBixTM 驱动程序 (2) CPU中央处理器采用: TIAM3352@1GHz, 1024 MB 的RAM内存, 4098 MB 的Flash Memory内存 (3) 电池备份——5 分钟 (标准) ——10秒内开始关机, 实时时钟——通过电池可实现最长 3 个月的备份 (4) 可选的 78Kbps FTT10 A LON?适配器和 LonWorks通信驱动程序 NPB-RS232——可选的 RS-232 端口适配器, 带 9 脚的 D型连接器 NPB-2X-RS485——可选的双端口 RS-485 适配器, 电气隔离 4.含SMA-8025-1YR-INIT网络控制器授权 SMA-8025-1YR-INIT	台	1			
989	CB087	设备升级包	1.型号: DEVICE-25 2.参数: 现场控制器升级包	套	1			
990	031202004001	接口卡	1.名称: 485扩展卡 2.型号: NPB-8000-2X-485 3.参数: 两个RS485串口的模块	块	1			
991	031204003004	控制器	1.名称:Spyder自由编程控制器SIO模块 2.型号:SIO6042 3.参数: (1) 每个Sylk I/O使用32-bit ATMEL ARM 7 微处理器。(2) 为外接传感器提供了灵活的 6个通用输入 (UI)、4个模拟输出 (AO)、2个数字输出 (DO)	台	3			
992	031204003005	控制器	1.名称:Spyder自由编程控制器SIO模块 2.型号:SIO12000 3.参数: (1) 每个Sylk I/O使用32-bit ATMEL ARM 7 微处理器。(2) 为外接传感器提供了12个通用输入 (UI)	台	13			
993	CB088	编程调试费		套	1			
1.6 C2#净化车间土建工程								
1.6.1 墙柱面工程								

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第89页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
994	010605002005	手工岩棉彩钢净化板	1.压型钢板厚度:双面钢板厚度0.5mm,基板双面热镀锌含量不小于80g 2.复合板夹芯材料种类、规格:A级、50mm厚岩棉板,岩棉容重不小于80KG/m3 3.铝型材:外露铝型材采用与板同色的喷塑铝型材,中宇铝厚度不小于2.0mm,槽铝1.0mm,角铝2.0mm,其他不小于1.0mm 4.其他:与顶面、地面采用间距800mmM10膨胀螺栓固定,阴阳角采用铝合金R50弧角过渡,具体做法详见图纸 5.含彩钢板损耗、彩钢板连接件、地槽铝、阴阳角、装饰件、密封胶等	m2	1156.21			
1.6.2 顶棚工程								
995	010701002003	手工单玻镁岩棉净化板	1.龙骨、吊筋:吊顶板暗吊大梁采用M8自钻螺钉连接,吊筋直径10mm,间距1-1.2m 2.压型钢板厚度:双面钢板厚度0.5mm,基板双面热镀锌含量不小于80g 3.复合板夹芯材料种类、规格:A级、50mm厚岩棉板,岩棉容重不小于80KG/m3 4.铝型材:外露铝型材采用与板同色的喷塑铝型材,中宇铝厚度不小于2.0mm,槽铝1.0mm,角铝2.0mm,其他不小于1.0mm 5.其他:与顶面采用间距800mmM10膨胀螺栓固定,阴阳角采用铝合金R50弧角过渡,具体做法详见图纸 6.含彩钢板损耗、彩钢板连接件、吊件、阴阳角、装饰件、密封胶等	m2	228			
1.7 C2#净化车间装饰工程								
1.7.1 天棚工程								
996	020103001002	0.3mm厚环氧树脂天花		m2	768			
1.7.2 门窗工程								
997	020402002001	玻璃推拉门	1.门的尺寸:900*2100mm 2.门框材质:综合考虑 3.门扇材质:双层5mm透明玻璃 4.其他:门框需安装气密性优越的密封胶条 5.配件:轨道、固定件及辅材详见图纸 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等	m2	1.89			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第90页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
998	020402001002	钢制净化平开门 (门上开钢化玻 璃观察窗)	1.门的类型:综合考虑 2.门框材质: 1.5mm厚镀锌 钢板 3.门扇材质: 0.6mm厚镀锌 钢板, 表面烤漆颜色为灰 白色或海蓝色, 门扇内填 充纸蜂窝, 门扇表面整体 采用无缝焊接, 无死角 4.视窗: 5mm双层透明玻 璃(铝合金窗框) 5.其他: 门框需安装气密性 优越的密封胶条 6.配件:不锈钢压把锁、膨 胀螺丝、不锈钢铰链等五 金配件、固定件及辅材详 见图纸 7.内容:含制作、包装、运 输、安装、检测费用等	m2	21.15			
999	020402007001	玻璃门	1.门的尺寸:1800*2400mm 2.门框材质: 综合考虑 3.门扇材质: 双层1.2mm透 明玻璃 4.其他: 门框需安装气密性 优越的密封胶条 5.配件:轨道、固定件及辅 材详见图纸 6.内容:含制作、包装、运 输、安装、检测费用等	m2	4.32			
1000	020406003003	洁净窗	1.窗的类型:方形双层中空 玻璃洁净窗 2.窗框种类、规格:铝合金 3.玻璃种类、厚度:5mm厚 双层无色透明钢化玻璃 4.其他: 洁净窗与墙板采用 中性胶密封 5.内容:含制作、包装、运 输、安装、检测费用等	m2	30.36			
1001	020406003004	安全窗	1.窗的类型:方形双层中空 玻璃安全窗 2.窗框种类、规格:铝合金 3.玻璃种类、厚度:5mm厚 双层无色透明钢化玻璃 4.其他: 洁净窗与墙板采用 中性胶密封 5.内容:含制作、包装、运 输、安装、检测费用等	m2	6.6			
1002	BB017	设备口	1.规格尺寸: 1000*2100mm 2.门框: 铝合金 3.门扇: 玻璃	个	3			
1.8 C2#净化车间安装工程								
1.8.1 强电系统								
1003	030204018053	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套 配电箱): 明装, 底边距 地1.5米 2.半周长或回路数: 3回路 3.类别: 净化车间总配电箱 4.其他: 焊、压接线端子	台	1			
1004	030204018054	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套 配电箱): 明装, 底边距 地1.5米 2.半周长或回路数: 10回路 3.类别: 净化车间配电箱 AL1 4.其他: 焊、压接线端子 5.防护等级为IP54	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第91页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1005	030204018055	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:11回路 3.类别:净化车间配电箱AP1 4.其他:焊、压接线端子 5.防护等级为IP54	台	1			
1006	030204018056	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:9回路 3.类别:净化车间配电箱AP2 4.其他:焊、压接线端子	台	1			
1007	030204018057	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:8回路 3.类别:净化车间机组配电箱1 4.其他:焊、压接线端子	台	1			
1008	030204018058	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:1回路 3.类别:净化车间机组配电箱2 4.其他:焊、压接线端子	台	1			
1009	030213004005	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:超薄型全封闭净化LED灯40W 3.安装形式:吸顶安装	套	164			
1010	030213004006	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:超薄型全封闭净化LED灯(应急)40W 3.安装形式:吸顶安装 4.防护等级为IP54 5.应急时间30分钟	套	38			
1011	030213004007	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:超薄型全封闭净化LED灯48W 3.安装形式:吸顶安装	套	26			
1012	030213004008	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:超薄型全封闭净化LED灯(应急)48W 3.安装形式:吸顶安装 4.防护等级为IP54 5.应急时间30分钟	套	8			
1013	030204031014	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	个	2			
1014	030204031015	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	个	2			
1015	030204031016	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:10A 250V 3.安装方式:暗装	个	7			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第92页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1016	030204031017	小电器	1.名称:单相扁圆两用二极、三极暗插座(安全型) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	24			
1017	030204031018	小电器	1.名称:风淋室预留接线盒(含盲板覆盖) 2.安装方式:暗装	个	3			
1018	030212001028	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、砼结构暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	101.56			
1019	030212001029	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、砼结构暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	304.5			
1020	030212001030	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、砼结构暗敷 4.含墙体剔槽及恢复	m	46			
1021	030212001031	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 吊顶内敷设	m	702.23			
1022	030212001032	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 吊顶内敷设	m	212.01			
1023	030212001033	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 吊顶内敷设	m	656.73			
1024	030212001034	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、砼结构明敷	m	35.28			
1025	030212001035	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、砼结构明敷	m	6.39			
1026	030212001036	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、砼结构明敷	m	48.81			
1027	030212001037	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、砼结构明敷	m	41.96			
1028	030212001038	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、砼结构明敷	m	10.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第93页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1029	030212001039	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 15 3.配置形式及部位:吊顶内敷设	m	135.9			
1030	030208004007	电缆桥架	1.材质:金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求	m	28.28			
1031	030208001028	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*35+1*16 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.其他:含电缆头制作安装	m	84.54			
1032	030208001029	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*70+1*35 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.其他:含电缆头制作安装	m	55.23			
1033	030208001030	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*95+1*50 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.其他:含电缆头制作安装	m	48.21			
1034	030208001031	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*240+1*120 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.其他:含电缆头制作安装	m	13.17			
1035	030208001032	电力电缆	1.型号、规格: YJV-5*10 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.其他:含电缆头制作安装	m	92.56			
1036	030208001033	电力电缆	1.型号、规格: YJV-5*6 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.其他:含电缆头制作安装	m	10.01			
1037	030212003028	电气配线	1.种类:铜芯线 2.配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	2439.87			
1038	030212003029	电气配线	1.种类:铜芯线 2.配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: BV-4mm <sup>2</sup>	m	1569.32			
1039	030212003030	电气配线	1.种类:铜芯线 2.配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: BV-6mm <sup>2</sup>	m	2107.64			
1.8.2 空调水系统								
1040	030109001006	离心式泵	1.名称:冷冻水循环泵 2.质量或型号:80m <sup>3</sup> /h, 扬程28m 3.输送介质:水 4.一用一备, 自带控制箱	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第94页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1041	030801002013	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:丝接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	12.573			
1042	030801002014	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	5.379			
1043	030801002015	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN32*2.5 5.连接方式:焊接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	80.553			
1044	030801002016	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN40*3.5 5.连接方式:焊接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	51.37			
1045	030801002017	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN50*3.5 5.连接方式:焊接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	91.762			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第95页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1046	030801002018	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN65*3.5 5.连接方式:焊接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	91.465			
1047	030801002019	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN80*3.5 5.连接方式:焊接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	28.226			
1048	030801002020	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN125*4 5.连接方式:焊接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	83.578			
1049	030803001020	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	3			
1050	030803001021	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
1051	030803001022	螺纹阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN32	个	60			
1052	030803001023	螺纹阀门	1.类型:电动三通调节阀 2.型号、规格:DN32	个	12			
1053	030803001024	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
1054	030803001025	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	24			
1055	030803001026	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN40	个	24			
1056	030803001027	螺纹阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN40	个	60			
1057	030803001028	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN40	个	12			
1058	030803001029	螺纹阀门	1.类型:电动三通调节阀 2.型号、规格:DN40	个	12			
1059	030803001030	螺纹阀门	1.类型:浮球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
1060	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.含法兰安装	个	6			
1061	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN125 3.含法兰安装	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第96页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1062	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:压力旁通阀 2.型号、规格:DN65 3.含法兰安装	个	1			
1063	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.含法兰安装	个	6			
1064	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN125 3.含法兰安装	个	6			
1065	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN125 3.含法兰安装	个	2			
1066	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN125 3.含法兰安装	个	2			
1067	030803005005	自动排气阀	1.名称:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
1068	030803008001	疏水器	1.型号、规格:DN20	组	1			
1069	030804014003	水箱制作安装	1.名称:膨胀水箱 2.规格参数:800*800*1000mm 3.含基础槽钢等	台	1			
1070	030804014004	水箱制作安装	1.名称:不锈钢水箱 2.规格参数:700*700*1000mm 3.含基础槽钢等 4.水质需达到设计要求	台	1			
1071	031001001003	温度仪表	1.名称:温度计(含表座)	支	56			
1072	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表(成套,含表弯、阀及表座)	台	84			
1073	031204007003	给排水系统传感器及变送器	1.名称:压差传感器	支	1			
1074	CB090	管道保温	1.保温材质:高分子聚乙烯发泡(PEF)	m3	3.42			
1075	CB091	管道保护层	1.材质:阻燃铝箔	m2	178.98			
1.8.3 净化空调系统								
1076	030901004032	空调器	1.名称:组合式空调机组AHU-1 2.参数:机组风量(送)18000m3/h 机外静压(送)700Pa 包含进风段、初效过滤器(过滤器等级G4 90% Arr)、表冷段(6排*13翅片数/英寸)、电加热段、加湿段、送风机段、均流段、中效过滤器(过滤器等级F8 90%DUS)、送风段 3.含设备型钢基础底座制安、减振器安装、电机检查接线等	台	1			
1077	030901002013	通风机	1.名称:净化离心排风机 2.参数:风量18000m3/h 3.含设备支架制作安装、减振器安装、软接头制作安装、电机检查接线等	台	1			
1078	030901005001	干盘管	1.型号:DC1 2.技术参数:制冷量:9.8KW 制冷进出水温14/19℃ 3.含设备支吊架制装	台	19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第97页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1079	030901005002	干盘管	1.型号:DC2 2.技术参数:制冷量:7.7KW 制冷进出水温14/19℃ 3.含设备支吊架制装	台	1			
1080	030901005003	干盘管	1.型号:DC3 2.技术参数:制冷量:0.43KW 制冷进出水温14/19℃ 3.含设备支吊架制装	台	4			
1081	030901005004	干盘管	1.型号:DC4 2.技术参数:制冷量:0.65KW 制冷进出水温14/19℃ 3.含设备支吊架制装	台	4			
1082	030901005005	干盘管	1.型号:DC5 2.技术参数:制冷量:2.01KW 制冷进出水温14/19℃ 3.含设备支吊架制装	台	4			
1083	030901004033	空调器	1.名称:室外机 2.型号:VAXH04044NBJ 3.技术参数:制冷量130KW,制热量141KW,制冷功率39.8KW 4.含设备基础支架制安,减振器安装 5.含防冻液	台	3			
1084	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	63.24			
1085	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	117.99			
1086	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	201.24			
1087	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动调节阀 2.型号或规格:1600*600 3.支吊架制作安装	个	1			
1088	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动调节阀 2.型号或规格:1000*630 3.支吊架制作安装	个	1			
1089	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动风阀 2.型号或规格:1600*600 3.支吊架制作安装	个	1			
1090	030903001047	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动风阀 2.型号或规格:1000*630 3.支吊架制作安装	个	1			
1091	030903001048	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1000*630 3.支吊架制作安装	个	2			
1092	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:2000*600	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第98页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1093	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:2000*630	个	1			
1094	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:1000*630	个	1			
1095	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:铝合金风口 2. 规格:400*250	个	76			
1096	CB092	风道保温 (FM认证)	1.材质:橡塑泡沫保温 2.橡塑复合保温材料需通过英标BS476的标准Class 0级认证	m3	8.18			
1097	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
1098	030901012001	风淋室	1.参数:箱体采用304不锈钢,外尺寸为1400*1500*2100,内尺寸为800*1400*1950,风淋时间0-99s可调,喷嘴口风速为20-25m/s,喷嘴口直径φ30mm,喷嘴数量18个	台	2			
1099	030901012002	货淋室	1.参数:箱体采用304不锈钢,外尺寸为1800*2500*2100,内尺寸为1200*2400*1950,风淋时间0-99s可调,喷嘴口风速为20-25m/s,喷嘴口直径φ30mm,喷嘴数量54个	台	1			
1100	CB093	不锈钢传递窗	1.参数:箱体不锈钢材质,尺寸为600*600,内配紫外线杀菌灯	台	1			
1101	030901010001	FFU洁净单元	1.参数:单元尺寸为1175*575*320,外框为镀锌材质,风量为1300-1000CMH,滤纸为防潮阻燃超细玻纤,初阻力为120PA 2.含控制装置及支架等 3.含盲板,具体尺寸详见图纸	台	453			
1102	030901010002	吊顶盲板	1.参数:单元尺寸详见图纸 2.含支架等	台	462			
1.8.4 自动控制系统								
1103	031008001001	盘、箱、柜安装	1.名称:自控配电柜 2.包含PLC可编程控制器、扩展模块、风机变频器、交流接触器、断路器等,具体详见图纸 3.安装方式:落地安装 4.含基础槽钢	台	1			
1104	030204001001	控制屏	1.名称:7寸触摸屏 2.型号:MCGS	台	1			
1105	031204005013	空调系统传感器及变送器	1.名称:风机缺压差开关 2.型号:50-500PA 3.部位:管内安装	支	1			
1106	031204005014	空调系统传感器及变送器	1.名称:送排风风压传感器 2.型号:MS-311 3.部位:管内安装	个	2			
1107	031204005015	空调系统传感器及变送器	1.名称:风管温湿度传感器 2.型号:QFM1660 3.部位:管内安装	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第99页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1108	030212001040	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):吊顶内敷设	m	546.12			
1109	031103036007	控制信号线	1.型号、规格:ZR-RVV-4*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	818.07			
1110	031103036008	控制信号线	1.型号、规格:ZR-RVV-6*1.0mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	71.15			
1111	031103036009	控制信号线	1.型号、规格:ZR-RVV-2*1.0mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	59.395			
1112	031103036010	控制信号线	1.型号、规格:ZR-RVV-4*1.0mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	15.48			
1113	031103036011	控制信号线	1.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.0mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	9.385			
1114	031103036012	控制信号线	1.型号、规格:ZR-RVVP-4*1.0mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	414.09			
1115	031103036013	控制信号线	1.型号、规格:ZR-RVVP-3*1.0mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	177.17			
1116	030208004008	电缆桥架	1.材质:金属桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*75 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求	m	51			
1117	031001002004	压力仪表	1.名称:初效压力开关 2.型号:20-300PA 3.部位:管内安装	台	1			
1118	031001002005	压力仪表	1.名称:中效压力开关 2.型号:50-500PA 3.部位:管内安装	台	1			
1119	031001002006	压力仪表	1.名称:高效压力开关 2.型号:100-1000PA 3.部位:管内安装	台	1			
1120	031204008002	阀门及执行机构	1.名称:电动二通冷热水调节阀 2.类型:S6061Q-04AN 3.规格:φ50以内	个	1			
1121	031204008003	阀门及执行机构	1.名称:电动三通冷热水调节阀 2.类型:S6061Q-04AN 3.规格:φ50以内	个	6			
1122	031204008004	阀门及执行机构	1.名称:新风执行器 2.型号:CDB331.1E	个	35			
1123	030202002001	真空断路器	1.名称:电再热分离脱扣器 2.型号:SHUT 220V	台	1			
1124	030204031019	小电器	1.名称:急停开关	个	1			
1125	CB094	自控系统调试		系统	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第100页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2 C3#							
	2.1 建筑工程-C3#厂房							
	2.1.1 0.00以下土建工程							
	2.1.1.1 桩基础							
1126	AB081	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类：低预应力砼实心方桩 2.单桩体积：综合考虑 3.混凝土强度等级：C60 4.桩断面：350mm*350mm 5.桩长:桩长及桩的损耗综合考虑，由此增加的工程费用综合考虑 6.钢筋种类:HRB400 7.送桩方法:综合考虑，满足设计要求 8.地质：详见岩土工程勘察报告 9.工作内容:含方桩制作、吊桩、打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	28187			
1127	AB082	截、凿桩头	1.工程量计算规则：按照桩根数计算 2.截面、高度：综合考虑 3.工作内容：截桩、外运、桩头砼凿除等	根	1121			
1128	AB083	桩头钢筋整理	1.桩头类型：综合考虑	根	1121			
1129	AB084	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.工程量计算规则：按照桩根数计算 3.桩径：综合考虑	根	1121			
	2.1.1.2 土石方工程							
1130	010101002001	挖土方、装车、场内倒运	1.挖土部位：基础开挖（含电梯基坑、基础梁等所有土方开挖） 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	2000			
1131	010101002002	桩间土挖土方、装车、场内倒运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	1071.84			
1132	010103001002	土（石）方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 3.土源：包含回填土（含外购土）挖、运、填费用 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求	m3	12419.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第101页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.1.1.3 砼工程							
1133	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级：C20 2.垫层类别：综合考虑 3.部位：承台、防水板、电梯井底板、基础梁、地面梁板等	m3	961.61			
1134	010401006005	垫层	1.垫层类别：混凝土垫层，内配Φ8@200，单层双向（单列） 2.混凝土强度等级：C20 3.部位：建筑入口台阶、平台、坡道等	m3	39.07			
1135	010401005002	桩承台基础	1.承台型式：综合考虑 2.混凝土强度等级：C30	m3	1085.74			
1136	010401003003	筏板基础	1.混凝土强度等级：C30 2.抗渗等级：P6 3.部位：电梯井底板、卸料平台坑底板	m3	44.94			
1137	010401003004	筏板基础	1.混凝土强度等级：C30 2.抗渗等级：P6 3.部位：地面板	m3	2155.32			
1138	010402001003	矩形柱（含梯柱）	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类、断面：综合考虑 3.柱高：综合考虑	m3	261.03			
1139	010403001002	基础梁	1.断面：综合考虑 2.混凝土强度等级：C30 3.部位：基础梁、地面梁	m3	285.19			
1140	010404001003	混凝土墙	1.墙体类型、材料种类：直行墙 2.墙体厚度：综合考虑 3.混凝土强度等级：C30 4.部位：基础梁至地面板之间、卸料平台坑壁	m3	133.02			
1141	010404001004	混凝土井壁	1.墙体类型、材料种类：电梯井壁 2.墙体厚度：综合考虑 3.混凝土强度等级：C30 4.抗渗等级：P6	m3	14.26			
1142	010408001004	后浇带	1.部位：地面梁 2.混凝土强度等级：C35微膨胀混凝土-P6 3.其他：含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.17			
1143	010408001005	后浇带	1.部位：地面板 2.混凝土强度等级：C35微膨胀混凝土-P6 3.其他：含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	2.37			
1144	AB085	二次灌浆	1.材料类型：SC-Ⅲ型灌浆料 2.部位:钢柱柱脚 3.强度等级：C60 4.工程量计算规则：按照混凝土的体积计算	m3	1.48			
	2.1.1.4 钢筋工程							
1145	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400,Φ6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第102页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1146	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300, $\phi$ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	43.19			
1147	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	26.16			
1148	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	38.54			
1149	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	218.42			
1150	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.05			
1151	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.58			
1152	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	17.95			
1153	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	20.09			
1154	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	67.39			
1155	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	25.77			
1156	010417001005	螺栓	1.材料名称:地脚螺栓 2.材质、规格:Q235B、 M27螺栓 3.工作内容:含栓杆、螺 帽、平垫片、弹簧垫片等	套	280			
1157	AB086	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考 虑	个	1093			
2.1.1.5 砌体工程								
1158	010302001003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等 级:综合考虑 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:地下室外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂 浆	m3	14.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第103页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1159	010302006003	零星砌砖	1.部位: 坡道、台阶、等所有零星砌体 2.材质: 蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级: M5水泥砂浆	m3	14.25			
2.1.1.6 防水及找平工程								
1160	AB087	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 素水泥浆一道, 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: 电梯底坑	m2	99.36			
1161	010703001005	卷材防水	1.卷材品种: (0.7+1.3+0.7) 厚SBC防水卷材 2.防水层数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 电梯底坑底板及侧墙	m2	220			
1162	010802001003	隔离层	1.隔离层材料品种: 聚酯无纺布一道 2.隔离层部位: 电梯底坑底板	m2	99.36			
1163	AB088	细石混凝土楼地面	1.做法: 40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位: 防水上找平层保护层	m2	99.36			
1164	AB089	细石混凝土楼地面	1.做法: C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	298.08			
1165	010703001006	卷材防水	1.卷材品种: 1.卷材品种: 0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 报警阀室、卫生间	m2	178.14			
2.1.1.7 其他								
1166	010101001002	平整场地	1.土壤类别: 综合考虑 2.弃土运距: 综合考虑 3.取土运距: 综合考虑	m2	8025.75			
1167	010407002002	散水	1.名称: 散水 2.面层材料种类、厚度: 60mm厚C20细石砼上撒1:1水泥沙子压实赶光 3.垫层类型、厚度: 150厚毛石灌浆 4.基层: 素土夯实, 向外找坡4%	m2	200.38			
1168	AB090	止水带	1.材料种类: 300*3mm止水钢板 2.部位: 电梯及货梯井壁	m	72			
2.1.2 0.00以上土建工程								
2.1.2.1 砼工程								
1169	010402001004	矩形柱 (含梯柱)	1.混凝土强度等级: C35 2.柱种类、断面: 综合考虑 3.柱高: 综合考虑	m3	407.1			
1170	010403002002	矩形梁	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 框架梁、与梁整浇的挑耳、楼梯梁等	m3	532.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第104页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1171	010404001005	混凝土墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.部位:含与墙整浇的挑檐等	m3	85.48			
1172	010405001002	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.其他:含与板整浇的挑檐等	m3	1045.68			
1173	010405003002	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:含与板整浇的挑檐等	m3	3.15			
1174	010406001003	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	145.44			
1175	010406001004	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	918.72			
1176	010402001005	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	36.58			
1177	010403004002	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.内容:圈梁、砼止水台、砼门槛、砼压顶等	m3	29.66			
1178	010407001003	水簸箕	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.05			
1179	010401004001	设备基础	1.基础形式、材料种类:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:屋面空调处	m3	2.77			
1180	010408001006	后浇带	1.部位:楼层梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.其他:含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	3.53			
1181	010408001007	后浇带	1.部位:楼层板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.其他:含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	5.74			
2.1.2.2 钢筋工程								
1182	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	12.38			
1183	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	90.64			
1184	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	28.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第105页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1185	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	32.3			
1186	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.75			
1187	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.66			
1188	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.16			
1189	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	35.97			
1190	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	38.33			
1191	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	94.15			
1192	AB114	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考 虑	个	3424			
1193	AB115	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:综合考 虑	个	1443			
1194	AB116	植筋	1.规格:综合考虑 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	3120			
1195	010606008002	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.2			
1196	010417002002	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格:详见设 计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除 锈和做防锈处理,满足设 计并达到规范和验收要求 3.部位:屋面设备基础预埋 铁件、吊钩等	t	3.11			
2.1.2.3 砌体工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第106页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1197	010304001005	砌块墙	1.墙体类型: B06、A3.5加气砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: M5水泥砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	76.23			
1198	010304001006	砌块墙	1.墙体类型: B06、A3.5加气砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: M5水泥砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	688.23			
1199	010302006004	零星砌砖	1.部位: 台阶、蹲台等所有零星砌体 2.砂浆强度等级: M5水泥砂浆	m3	3.66			
2.1.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
1200	AB117	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 素水泥浆一道, 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: 平屋面	m2	2949.22			
1201	010703001007	卷材防水	1.卷材品种: 0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 平屋面	m2	1687.43			
1202	010803001003	保温隔热屋面	1.保温类型: 30mm厚(最薄处) 1:6(重量比) 水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位: 平屋面	m2	1474.61			
1203	010803001004	保温隔热屋面	1.材料品种、规格: 60mm厚挤塑聚苯板保温层 2.粘结方式: 干铺 3.部位: 平屋面 4.综合考虑防火隔离带	m2	1474.61			
1204	AB118	细石混凝土楼地面	1.做法: 40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位: 防水下找平层	m2	1474.61			
1205	010703001008	卷材防水	1.卷材品种: 3.0mm厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数: 两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 平屋面	m2	1687.43			
1206	010802001004	隔离层	1.隔离层材料品种: 0.4mm厚聚乙烯膜一层 2.隔离层部位: 平屋面	m2	1474.61			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第107页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1207	AB119	细石混凝土楼地面	1.做法: 50mm厚C20细石混凝土内配 $\phi$ 4@100双向钢筋网片(单独计算), 6m*6m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位: 平屋面	m <sup>2</sup>	1474.61			
1208	AB120	细石混凝土楼地面	1.做法: C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m <sup>2</sup>	2949.22			
1209	010703001009	卷材防水	1.卷材品种: 0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数: 两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 卫生间	m <sup>2</sup>	434.61			
2.1.2.5 其他								
1210	AB121	竣工清理及保洁	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算 2.包含垃圾装车及外运 3.质量要求: 满足甲方验收要求	m <sup>3</sup>	189139.45			
1211	010703004006	变形缝	1.部位: 外墙、内墙 2.做法: 详见图集L13J14-22/1	m	46.8			
1212	010607001003	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网, 网孔尺寸、钢丝直径综合考虑 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:不同材料交接处、外墙、楼梯间等	m <sup>2</sup>	4903.19			
1213	010607001004	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网, 间距100mm, 单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:地面、屋面细石混凝土等	m <sup>2</sup>	5209.76			
1214	AB122	屋面排气帽	1.材质: $\Phi$ 50不锈钢管 2.工作内容: 排气管制作、运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达到规范和验收要求, 间距6m*6m	个	40			
1215	AB123	水泥砂浆排气道	1.工作内容: 水泥砂浆分缝 2.部位:屋面保温层	m	955.74			
2.1.2.6 钢结构工程								
1216	010603001001	实腹柱	1.钢材品种:采用Q345B 2.钢材规格:H型钢,规格综合考虑 3.焊接质量:熔透焊缝质量等级为二级 4.表面涂装: 抛丸除锈,等级要求达到Sa21/2,抛丸除锈后涂刷两遍红丹底漆, 详见图纸 5.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等 6.加劲板、连接板等包括在钢柱重量内	t	340.65			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第108页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1217	010603002002	空腹柱	1.钢材品种:采用Q345B 2.钢材规格:箱型钢柱,规格综合考虑 3.焊接质量:熔透焊缝质量等级为二级 4.表面涂装:抛丸除锈,等级要求达到Sa21/2,抛丸除锈后涂刷两遍红丹底漆,详见图纸 5.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等 6.加劲板、连接板等包括在钢柱重量内	t	269.96			
1218	010604001004	钢梁	1.钢材品种:采用Q345B 2.钢材规格:HN和H型焊接工字钢、圆钢管,规格综合考虑 3.焊接质量:熔透焊缝质量等级为二级 4.表面涂装:抛丸除锈,等级要求达到Sa21/2,抛丸除锈后涂刷两遍红丹底漆,详见图纸 5.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等 6.加劲板、连接板等包括在钢梁重量内	t	560.02			
1219	010606002001	钢檩条(屋面檩条、墙面檩条)	1.钢材品种:采用Q345B,热镀锌,镀锌量250-275g/m3,镀层标准为A级 2.钢材规格:综合考虑 3.焊接质量:熔透焊缝质量等级为三级 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输	t	251.95			
1220	010606001007	钢支撑(屋面拉条、撑杆、钢套管)	1.钢材品种:采用Q235B,热镀锌,镀锌量250-275g/m3,镀层标准为A级 2.钢材规格:综合考虑 3.焊接质量:熔透焊缝质量等级为三级 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输	t	7.75			
1221	010606001008	钢支撑(屋面隅撑、水平支撑)	1.钢材品种:采用Q235B 2.钢材规格:角钢 3.表面涂装:抛丸除锈,等级要求达到Sa21/2,抛丸除锈后涂刷两遍红丹底漆,详见图纸 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输	t	8.96			
1222	010606001009	钢支撑(墙面支撑)	1.钢材品种:采用Q235B,热镀锌,镀锌量250-275g/m3,镀层标准为A级 2.钢材规格:综合考虑 3.焊接质量:熔透焊缝质量等级为三级 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输	t	5.45			
1223	010606001010	钢支撑(墙面支撑)	1.钢材品种:采用Q235B 2.钢材规格:综合考虑 3.表面涂装:抛丸除锈,等级要求达到Sa21/2,抛丸除锈后涂刷两遍红丹底漆,详见图纸 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输	t	36.86			
1224	AB124	栓钉	1.钢材品种:采用Q235B 2.规格: M16 3.部位: 钢柱	套	11241			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第109页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1225	010701002004	型材屋面	1.屋面板:选用原色镀铝锌钢板,采用360°直立缝卷边,肋高75mm,板有效覆盖宽度473mm,高波滑动支座板型,采用现场压型,纵向无搭接;屋面板外板基板厚度0.55mm,总厚度0.60mm,原色镀铝锌钢板,镀铝锌量150g/m <sup>2</sup> ,强度G300,材料的延伸率为20% 2.保温棉:采用加筋铝箔贴面离心玻璃纤维保温棉,厚度100mm,容重16kg/m <sup>3</sup> ,导热系数0.4W/m <sup>2</sup> .K;防火等级A级。 3.保温棉向室内一侧铺设镀锌钢丝网 4.屋面产品必须符合FM的认证要求 5.工作内容:包括成品压条、镀锌支撑件、板间连接等	m <sup>2</sup>	6372			
1226	010605002006	压型钢板外墙板	1.选用100mm厚浅灰色金属岩棉夹芯板,全岩棉芯材,容重120kg/m <sup>3</sup> ;外板0.6mm镀铝锌彩板,双面镀铝锌量不小于150g/m <sup>2</sup> ,强度G300;内板0.6mm镀铝锌彩板,双面镀铝锌量不小于100g/m <sup>2</sup> ,强度G300。 2.所有墙面转角处采用成品转角板,不得采用包边件防水。 3.铺装方式:横铺;搭接处凹槽宽度20mm;横铺竖缝采用铝合金扣板装饰,不得采用钢制扣板;防火等级A级。 4.墙板产品必须符合FM的认证要求	m <sup>2</sup>	6781.68			
1227	010605002007	压型钢板外墙板背板	1.部位:外墙板背板,板型900型,厚度0.5mm; 2.工作内容:材料、制作、安装等	m <sup>2</sup>	6781.68			
1228	AB125	彩钢板雨蓬	1.材质:彩钢板,封檐板封边 2.工作内容:钢板制作、运输、吊装、安装等 3.工程量计算规则:按水平投影面积计算 4.包含压条、支撑件、堵头、收边等	m <sup>2</sup>	268.25			
1229	AB126	彩板包边、包角	1.材料品种、规格:0.6mm厚彩钢板,颜色同外墙 2.工作内容:含主、辅料制作、运输、安装等 3.工程量:按实际长度以米计算 4.部位:门窗侧边、四周立角、砖墙与彩板墙交接、女儿墙内侧封边、屋面封檐板等	m	2158.2			
1230	AB127	天沟	1.构件名称:屋面天沟 2.材质、规格:S304、1.2mm不锈钢板 3.工作内容:含不锈钢板及辅材的制作、安装、吊装、运输 4.工程量:实际展开面积计算	m <sup>2</sup>	315.625			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第110页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1231	010417001006	螺栓	1.材料名称:地脚螺栓 2.规格:M27 3.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等,长度综合考虑,制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	280			
1232	010417001007	螺栓	1.材料名称:高强螺栓 2.规格:M20 3.强度等级:10.9级 4.磨面抗滑移系数: $\mu > 0.45$ 5.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等,长度综合考虑,制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	11948			
1233	010417001008	螺栓	1.材料名称:高强螺栓 2.规格:M16 3.强度等级:10.9级 4.磨面抗滑移系数: $\mu > 0.45$ 5.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等,长度综合考虑,制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	4512			
1234	010417001009	螺栓	1.材料名称:高强螺栓 2.规格:M12 3.强度等级:10.9级 4.磨面抗滑移系数: $\mu > 0.45$ 5.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等,长度综合考虑,制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	1364			
1235	010606008003	钢梯	1.钢材品种:采用Q345B 2.钢材规格:综合考虑 3.焊接质量:熔透焊缝质量等级为二级 4.表面涂装:抛丸除锈,等级要求达到Sa21/2,抛丸除锈后涂刷两遍红丹底漆,详见图纸 5.工作内容:含梯板、梯梁等构件制作、安装、吊装、运输等 6.加劲板、连接板等包括在钢梯重量内	t	3.94			
1236	AB128	防火涂料	1.钢构件防火做法:采用薄涂型防火涂料 2.耐火等级:大于2.5h 3.耐火部位:钢柱构件	m <sup>2</sup>	6717.58			
1237	AB129	防火涂料	1.钢构件防火做法:采用薄涂型防火涂料 2.耐火等级:大于1.5h 3.耐火部位:钢梁	m <sup>2</sup>	6227.86			
1238	AB130	防火涂料	1.钢构件防火做法:采用薄涂型防火涂料 2.耐火等级:大于1.0h 3.耐火部位:檩条等其他构件	m <sup>2</sup>	1441.61			
2.2 装饰工程-C3#厂房								
2.2.1 ±0.000以下装饰工程								
2.2.1.1 楼地面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第111页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1239	020102001007	石材坡道	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他:磨边、倒角、齿槽等综合考虑	m2	51.41			
1240	020102001008	石材台阶平台	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	40.95			
1241	020102001009	石材台阶面	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	48.04			
1242	020101001004	水泥砂浆地面	1.做法:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:电梯井	m2	80.7			
1243	020101001005	水泥砂浆地面	1.做法:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆找坡层 2.部位:报警阀室、卫生间	m2	90.45			
1244	020101001006	水泥砂浆地面	1.做法:1:3水泥砂浆找坡层每增减5mm	m2	180.9			
1245	020101003004	细石混凝土地面	1.做法:30mm厚C20细石混凝土内配 $\phi$ 4@100钢筋网(单独计算) 2.部位:报警阀室	m2	50.53			
1246	020103001003	4mm厚环氧树脂自流平涂层	1.做法:a.面漆层厚0.9mm b.二次环氧砂浆找平层厚0.2mm c.环氧砂浆找平层厚0.5mm d.环氧砂浆找平层厚0.4mm e.环氧砂浆层厚0.6mm f.环氧砂浆层厚0.7mm g.环氧树脂底漆(滚涂)厚0.1mm h.基面打磨、清理、吸尘 2.品牌:韩国进口品牌 3.部位:报警阀室	m2	50.53			
1247	020103001004	金属骨料耐磨地面	1.面层:100mm厚C20细石混凝土内配 $\phi$ 8@150双向钢筋网(单独计算),表面撒2-3厚金刚砂地坪材料(金刚砂每平方米不少于5kg合金骨料)压实抹平 2.部位:其他地面	m2	7610.1			
1248	020102001010	石材地面	1.材料种类、规格:20mm厚花岗石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.部位:楼梯间等	m2	50.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第112页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1249	020102001011	石材地面-中国黑过门石	1.基层处理: 原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色: 20mm厚中国黑石材 4.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	4.32			
1250	020102002003	块料地面-防滑地砖	1.基层处理: 原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色: 8-10mm防滑地砖 4.部位: 卫生间	m2	39.92			
1251	020105002003	石材踢脚线	1.基层处理: 界面剂一道, 7mm厚1:3水泥砂浆+6mm厚1:2水泥砂浆压实抹平 2.面层材料种类: 8-10mm厚花岗石板, 稀水泥浆擦缝 3.形式: 直形 4.粘接方式: 10mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.部位: 楼梯间等 6.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	6.92			
1252	BB018	油漆踢脚线	1.面层材料种类: 调和漆两遍, 底漆一遍, 满刮腻子 2.形式: 直形 3.基层: 2mm厚专用界面砂浆批刮, 10mm厚1:3水泥砂浆及6mm厚1:2水泥砂浆抹面压光 4.部位: 多层仓库	m2	126.34			
2.2.1.2 墙柱面工程								
1253	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.基层处理: 界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面 4.部位: 电梯井侧墙	m2	119.6			
2.2.2 ±0.000以上装饰工程								
2.2.2.1 楼地面工程								
1254	020101001007	水泥砂浆楼面	1.做法: 素水泥浆一道, 20mm厚1:3水泥砂浆找坡层 2.部位: 卫生间	m2	162.99			
1255	020101001008	水泥砂浆楼面	1.做法: 1:3水泥砂浆找坡层每增减5mm	m2	325.98			
1256	020102002004	块料楼地面 防滑地砖	1.基层处理: 原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色: 8-10mm防滑地砖 4.部位: 卫生间	m2	162.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第113页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1257	020102001012	石材楼面	1.材料种类、规格:20mm厚花岗石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:50mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	67.5			
1258	020102001013	石材地面-中国黑过门石	1.基层处理:原地面清理洒水 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚中国黑石材 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	14.4			
1259	020106001002	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚花岗石板(防滑条详见图集L13J8-10/P68),稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:50mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	145.44			
1260	020108001002	石材台阶面	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	29.7			
1261	020105002004	石材踢脚线	1.基层处理:界面剂一道,7mm厚1:3水泥砂浆+6mm厚1:2水泥砂浆压实抹平 2.面层材料种类:8-10mm厚花岗石板,稀水泥浆擦缝 3.形式:直形 4.粘接方式:10mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.部位:楼梯间等 6.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	21.64			
1262	020105002005	石材踢脚线	1.基层处理:界面剂一道,7mm厚1:3水泥砂浆+6mm厚1:2水泥砂浆压实抹平 2.面层材料种类:8-10mm厚花岗石板,稀水泥浆擦缝 3.形式:异形 4.粘接方式:10mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.部位:楼梯间等 6.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	18.53			
1263	BB048	油漆踢脚线	1.面层材料种类:调和漆两遍,底漆一遍,满刮腻子 2.形式:直形 3.基层:2mm厚专用界面砂浆批刮,10mm厚1:3水泥砂浆及6mm厚1:2水泥砂浆抹面压光 4.部位:多层仓库	m2	153.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第114页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1264	020101003005	细石混凝土楼面	1.做法: 70mm厚C25细石混凝土内配 $\phi$ 4@100双向钢筋网(单独计算),面撒1:1水泥沙子随打随抹 2.部位: 其他楼面	m2	3966.56			
1265	020103001005	4mm厚环氧树脂自流平涂层	1.做法: a.面漆层厚0.9mm b.二次环氧砂浆找平层厚0.2mm c.环氧砂浆找平层厚0.5mm d.环氧砂浆找平层厚0.4mm e.环氧砂浆层厚0.6mm 二遍 f.环氧砂浆层厚0.7mm g.环氧树脂底漆(滚涂)厚0.1mm h.基面打磨、清理、吸尘 2.品牌: 韩国进口品牌 3.部位: 其他楼面	m2	3966.56			
2.2.2.2 墙柱面工程								
1266	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 7mm厚1:3水泥砂浆+6mm厚1:2.5水泥砂浆 4.部位: 卫生间	m2	596.54			
1267	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 6mm厚1:2水泥砂浆+9mm厚1:3水泥砂浆 4.部位: 其他内墙	m2	6304.28			
1268	020202001002	柱面一般抹灰	1.柱体类型: 综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 6mm厚1:2水泥砂浆+9mm厚1:3水泥砂浆 4.部位: 多层仓库独立柱	m2	341			
1269	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度: 5mm厚抗裂砂浆 3.部位: 外墙	m2	1351.57			
1270	BB049	墙柱面粘贴网格布	1.做法: 墙柱面耐碱玻纤网格布 2.部位: 内墙及柱、外墙	m2	8514.24			
1271	020507001010	墙柱面成品腻子	1.基层类型: 综合考虑 2.喷刷涂料部位: 其他内墙 3.腻子种类: 成品腻子 4.刮腻子要求: 腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	15846.1			
1272	020507001011	墙柱面乳胶漆	1.基层类型: 综合考虑 2.喷刷部位: 其他内墙 3.涂料品种、刷喷遍数: 乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	15846.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第115页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1273	020507001012	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,颜色综合考虑,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体(颜色)部位详见图纸	m2	1351.57			
1274	020204003003	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:1水泥砂浆结合层 3.面层材料种类、规格、颜色:4-5mm厚釉面砖,白水泥擦缝 4.部位:卫生间	m2	596.54			
1275	BB050	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚无机保温砂浆 3.部位:外墙	m2	2193.96			
1276	020209001004	隔墙	1.隔墙形式:石膏板隔墙 2.龙骨种类:150mm轻钢龙骨 3.面层:双面三层15mm厚耐火纸面石膏板饰面,嵌缝处理 4.其他:内塞80mm厚岩棉(120kg/m3),耐火极限不低于4.0h	m2	3807.33			
1277	020209001005	隔墙	1.隔墙形式:石膏板隔墙 2.龙骨种类:150mm轻钢龙骨 3.面层:双面双层15mm厚耐火纸面石膏板饰面,嵌缝处理 4.其他:内塞50mm厚岩棉(100kg/m3),耐火极限不低于2.0h	m2	74.35			
1278	020209001006	隔断-卫生间三聚氰胺板隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:18mm厚三聚氰胺板 2.五金件:优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.工程量:按板材面积计算 4.内容:详见图集L13J11-101	蹲位	42			
1279	020209001007	隔断-成品小便隔断	1.材料种类:三聚氰胺板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11-107	个	21			
1280	020603009002	车边水银镜 洗漱台装饰镜	1.龙骨种类、规格:20*40镀锌方管(单列) 2.基层种类、规格:12mm厚防火阻燃板 3.镜面玻璃品种、规格:5mm厚银镜 4.镜框:黑钛拉丝不锈钢镜框	m2	19.62			
1281	020603001002	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格:18mm珍珠灰天然大理石 2.骨架:50*50*5镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m2	5.4984			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第116页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.2.2.3 顶棚工程							
1282	020301001002	天棚抹灰	1.基层类型：综合考虑 2.面层材料种类、厚度：5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位：不吊顶顶棚	m2	8587.81			
1283	020507001013	天棚腻子	1.基层类型：综合考虑 2.喷刷涂料部位：楼梯间、设备间、电梯机房等 3.腻子种类：成品腻子 4.刮腻子要求：分遍刮平，含打磨等成活，满足喷刷乳胶漆要求	m2	8587.81			
1284	020507001014	天棚乳胶漆	1.基层类型：综合考虑 2.喷刷涂料部位：楼梯间、设备间、电梯机房等 3.涂料品种、刷喷遍数：乳胶漆，遍数达到成活要求	m2	8587.81			
1285	020302001004	天棚吊顶	1.吊顶形式：平面 2.龙骨材料种类：配套轻钢龙骨及三角龙骨等 3.面层材料种类：铝合金单板 4.部位：卫生间	m2	202.91			
1286	020302001005	天棚吊顶	1.吊顶形式：硅酸钙板吊顶 2.吊杆：Φ8热镀锌全丝吊筋，间距800mm 3.龙骨材料种类：铝合金配套龙骨，主龙骨中距900mm，T型龙骨中距600mm，横撑中距600mm 4.面层材料种类：5mm厚603*603硅酸钙板 5.部位：多层仓库区	m2	775.88			
	2.2.2.4 门窗及栏杆扶手工程							
1287	020107001005	金属扶手带栏杆、栏板-坡道栏杆	1.扶手材料种类、规格：304不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格：304不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格：304不锈钢圆管 4.辅材：膨胀螺栓、连接件等 5.工作内容：含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.其他：规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求，其他详见图纸、招标技术要求	m	74.45			
1288	020107001006	金属扶手带栏杆、栏板-楼梯栏杆	1.栏杆材料种类、规格：304不锈钢管 2.辅材：膨胀螺栓、连接件等 3.工作内容：含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.其他：规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求，其他详见图纸、招标技术要求	m	85.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第117页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1289	020107001007	金属扶手带栏杆、栏板-防护栏杆	1.位置:物料平台 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.工作内容:含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	14.3			
1290	020107001008	金属扶手带栏杆、栏板-防撞栏杆	1.位置:消防设施及柱脚周边 2.栏杆材料种类、规格:304 $\phi$ 63mm不锈钢管,壁厚1.2mm 3.辅材:膨胀螺栓、连接件等 4.工作内容:含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其他:规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	181.6			
1291	020107001009	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:详见图纸	套	3			
1292	020107001010	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:洗手盆安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:详见图纸	套	3			
1293	BB051	室内木门(含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框:12mm厚橡木木饰面门框、16mm厚多层实木板 4.门扇:实木复合门芯板外贴12mm厚橡木木饰面 5.含门锁等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	56.97			
1294	020402001003	断桥铝合金门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 6.其他:需满足FM标准对外门窗安全性、抗风设计及防撞击的要求	m <sup>2</sup>	6.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第118页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1295	020402006002	钢制防盗门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:综合考虑 3.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 4.计算规则:按洞口面积计算 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 6.其他:需满足FM标准对外门窗安全性、抗风设计及防撞击的要求	m2	34.02			
1296	020402007002	FM认证防火门(甲级)	1.门的类型:FM认证钢质甲级防火门 2.规格:综合考虑,门扇、门框等表面进行喷漆处理,颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.质量标准:满足FM设计质量要求	m2	14.4			
1297	020402007003	FM认证防火门(乙级)	1.门的类型:FM认证钢质乙级防火门 2.规格:综合考虑,门扇、门框等表面进行喷漆处理,颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.质量标准:满足FM设计质量要求	m2	53.1			
1298	020401006001	防火门(丙级)	1.门的类型:木质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	10.8			
1299	020406002005	断桥铝合金上悬窗	1.玻璃类型:采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃:单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.其他:规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	1040.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第119页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1300	020406002006	断桥铝合金手动开启窗	1.玻璃类型:采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃:单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.其他:规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	186.48			
1301	020406003005	断桥铝合金固定窗	1.玻璃类型:采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃:单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.其他:规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	90.75			
1302	020406002007	断桥铝合金内开窗	1.玻璃类型:采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃:单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.其他:规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	3			
1303	020406004001	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶窗 2.材料种类、规格:综合考虑	m2	9.3			
1304	BB052	电动排烟窗开启装置	1.种类、规格:带消防联动,国产优质,设置手动开启装置 2.其他:满足防排烟规范及开启要求	套	66			
2.3 C3车间安装工程								
2.3.1 一般水电暖及消防栓安装工程								
2.3.1.1 给排水系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第120页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1305	030801005021	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):埋地敷设 2.输送介质:冷水给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De75 5.连接方式:热熔连接	m	22.87			
1306	030801005022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):埋地敷设 2.输送介质:冷水给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	21			
1307	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内暗敷设 2.输送介质:冷水给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De63 5.连接方式:热熔连接 6.包含剔槽及恢复	m	90.44			
1308	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内暗敷设 2.输送介质:冷水给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De50 5.连接方式:热熔连接 6.包含剔槽及恢复	m	68.03			
1309	030801005025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内暗敷设 2.输送介质:冷水给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De40 5.连接方式:热熔连接 6.包含剔槽及恢复	m	42.59			
1310	030801005026	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内暗敷设 2.输送介质:冷水给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接 6.包含剔槽及恢复	m	23.1			
1311	030801005027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内暗敷设 2.输送介质:冷水给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接 6.包含剔槽及恢复	m	96.03			
1312	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内暗敷设 2.输送介质:冷水给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接 6.包含剔槽及恢复	m	39.07			
1313	030804012004	大便器	1.类型、型号:延时自闭冲洗阀坐便器坐便器 2.组装方式:成套安装(含角阀、上下水等附件)	套	8			
1314	030804012005	大便器	1.类型、型号:延时自闭冲洗阀坐便器无障碍坐便器 2.组装方式:成套安装(含角阀、上下水、无障碍扶手等附件)	套	3			
1315	030804003003	洗脸盆	1.类型:冷热水洗脸盆 2.组装形式:成套安装(含感应水龙头、角阀、上下水等附件)	组	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第121页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1316	030804013002	小便器	1.类型、型号:延时自闭式冲洗阀小便器 2.组装方式:成套	套	21			
1317	030804005002	拖布池	1.组装形式:成套(含水嘴及配件) 2.开关:水嘴 3.规格:DN15	组	10			
1318	030804012006	大便器	1.类型、型号:延时自闭冲洗阀蹲便器 2.组装方式:成套(含脚踏阀、上下水等附件)	套	28			
1319	030804017003	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN50	个	21			
1320	030804017004	地漏	1.材质:铸铁网框地漏 2.规格:DN100	个	4			
1321	030804018004	地面扫除口	1.材质:铸铁 2.规格:DN100	个	1			
1322	030804018005	地面扫除口	1.材质:铸铁 2.规格:DN150	个	2			
1323	030801005029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:排水 3.材质:U-PVC硬聚氯乙烯塑料管 4.规格:De110 5.连接方式:承插粘接连接	m	211.91			
1324	030801005030	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:排水 3.材质:U-PVC硬聚氯乙烯塑料管 4.规格:De50 5.连接方式:承插粘接连接	m	22.58			
1325	030801004006	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN75 4.材质:柔性铸铁管 5.连接方式:承插连接	m	15.45			
1326	030801004007	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.材质:柔性铸铁管 5.连接方式:承插连接	m	88.67			
1327	030801004008	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.材质:柔性铸铁管 5.连接方式:承插连接	m	50.5			
1328	030803005006	自动排气阀	1.名称:自动排气阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
1329	030803001031	螺纹阀门	1.类型:可调式减压阀 2.型号、规格:DN40	个	1			
1330	030803001032	螺纹阀门	1.类型:可调式减压阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
1331	030803001033	螺纹阀门	1.类型:双活节铜球阀 2.规格:DN40	个	1			
1332	030803001034	螺纹阀门	1.类型:双活节铜球阀 2.规格:DN50	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第122页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1333	030801001019	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷水 3.材质: 衬塑刚性复合管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接	m	19.43			
1334	030801001020	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷水 3.材质: 衬塑刚性复合管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	26.04			
2.3.1.2 雨水系统								
1335	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质: 雨水 4.规格: DN150 5.连接方式: 沟槽连接	m	936.52			
1336	CB096	管道刷油防腐	1.做法: 埋地管道做三油两布防腐处理	m <sup>2</sup>	7.58			
1337	CB097	屋面雨水斗.落水口	1.规格: 87型雨水斗 DN150 (含雨水口)	个	43			
1338	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内埋地 2.材质: 镀锌钢管 3.输送介质: 雨水 4.规格: DN150 5.连接方式: 焊接	m	45.89			
2.3.1.3 消火栓系统(FM)								
1339	030701003004	消火栓镀锌钢管 (管件FM认证)	1.安装部位(室内外): 室内埋地 2.材质: 无缝钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 焊接	m	11.4			
1340	030701003005	消火栓镀锌钢管 (管件FM认证)	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 卡箍连接 5.包含套管制作安装	m	376.22			
1341	030701003006	消火栓镀锌钢管 (管件FM认证)	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 5.包含套管制作安装	m	120.81			
1342	030701004002	消火栓镀锌钢管 (管件FM认证)	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接 5.包含套管制作安装	m	237.22			
1343	030701018003	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 减压稳压消火栓, 型号为SG24E65Z-J (单栓), 内设消防软管卷盘, 消火栓型号为SN65, 水带长25米, 直流水枪型号为QZ19, 消防软管内径φ19, 安装详见15S202-19 3.消火栓箱规格: 1800*700*240 4.箱内配2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第123页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1344	030701018004	试验消防栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:2.型号、规格:减压稳压消防栓,型号为SG24E65Z-J(单栓),内设消防软管卷盘,消防栓型号为SN65,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径 $\phi$ 19,安装详见15S202-19 3.消防栓箱规格:1800*700*240 4.箱内配2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
1345	030701003007	消防栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接 5.包含套管制作安装 6.高架库部分	m	536.3			
1346	030701004003	消防栓镀锌钢管 (管件FM认证)	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接 5.包含套管制作安装 6.高架库部分	m	99			
1347	030701018005	消防栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:减压稳压消防栓,型号为SG24E65Z-J(单栓),内设消防软管卷盘,消防栓型号为SN65,水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径 $\phi$ 19,安装详见15S202-19 3.消防栓箱规格:1800*700*240 4.高架库部分	套	33			
1348	030701007007	法兰阀门(FM认证)	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	16			
1349	030701007008	法兰阀门(FM认证)	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	14			
1350	030701007009	法兰阀门(FM认证)	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:法兰连接	个	6			
1351	030701007010	法兰阀门(FM认证)	1.类型:金属波纹管 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	3			
1352	030701007011	法兰阀门(FM认证)	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:法兰连接 4.高架库部分	个	33			
1353	030701007012	法兰阀门(FM认证)	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.高架库部分	个	19			
1354	030701007013	法兰阀门(FM认证)	1.类型:金属波纹管 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.高架库部分	个	2			
1355	CB098	灭火器	1.型号、规格:MFT/ABC50磷酸铵盐推车式灭火器	套	17			
1356	030803005007	自动排气阀(FM认证)	1.名称:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	5			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第124页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1357	030701005011	螺纹阀门 (FM认证)	1.名称: 铜球阀 2.型号规格:DN25	个	67			
1358	031001002007	压力仪表	1.名称: 压力表 (配表弯、旋塞阀等附件)	台	2			
1359	030701007014	法兰阀门 (FM认证)	1.类型: 法兰止回阀 2.型号、规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	2			
1360	030701019002	消防水泵接合器 (FM认证)	1.安装部位: 室外地下 2.型号、规格: 消防栓水泵接合器SQX100-A型	套	2			
1361	CB099	管道刷油防腐	1.做法: 埋地管道做三油两布防腐处理	m2	6.2			
1362	CB100	管道刷漆	1.明装管道刷樟丹2道, 刷银粉2道	m2	122.36			
1363	CB101	灭火器	1.型号、规格: MF/ABC5 (3A)型手提式灭火器	具	2			
1364	CB102	防水套管制作、安装	1.套管类型: 一般穿墙套管 2.规格:DN150	个	4			
1365	CB103	抗震支架 (FM认证)	1.类型:消防栓 2.型号: 纵向支架DN150 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	15			
1366	CB104	抗震支架 (FM认证)	1.类型:消防栓 2.型号: 四向支架DN100 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	7			
1367	CB105	抗震支架 (FM认证)	1.类型:消防栓 2.型号: 侧向支架DN150 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	34			
1368	CB106	抗震支架 (FM认证)	1.类型:消防栓 2.型号: 四向支架DN65 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	47			
1369	CB107	抗震支架 (FM认证)	1.类型:消防栓 2.型号: 四向支架DN65 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	14			
1370	CB108	抗震支架 (FM认证)	1.类型:消防栓 2.型号: 四向支架DN150 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	14			
1371	CB109	抗震支架 (FM认证)	1.类型:消防栓 2.型号: 四向支架DN150 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.薄钢结构	套	42			
2.3.1.4 消防水箱间系统(FM)								
1372	030701003008	消防栓镀锌钢管 (管件FM认证)	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道支架: 安装管道支架, 除锈后刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第125页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1373	030701003009	消火栓镀锌钢管 (管件FM认证)	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道支架: 安装管道支架, 除锈后刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	54.6			
1374	030701003010	消火栓镀锌钢管 (管件FM认证)	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道支架: 安装管道支架, 除锈后刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	12.6			
1375	030701003011	消火栓镀锌钢管 (管件FM认证)	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN50 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道支架: 安装管道支架, 除锈后刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	69.3			
1376	030701003012	消火栓镀锌钢管 (管件FM认证)	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN20 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道支架: 安装管道支架, 除锈后刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	25.2			
1377	030701007015	法兰阀门 (FM认证)	1.类型: 100X液压水位控制阀 2.型号、规格: DN100 3.材质: 铸钢 4.连接方式: 沟槽法兰连接	个	2			
1378	030701007016	法兰阀门 (FM认证)	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN100 3.材质: 铸钢 4.连接方式: 沟槽法兰连接	个	6			
1379	030701007017	法兰阀门 (FM认证)	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN100 3.材质: 铸钢 4.连接方式: 沟槽法兰连接	个	4			
1380	031001003003	流量仪表	1.名称: 流量开关	台	2			
1381	030803001035	螺纹阀门 (FM认证)	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN32	个	4			
1382	030109001007	离心式泵	1.名称: 消火栓稳压装置2泵一罐 2.质量或型号: 稳压泵型号: ADL4-3, Q=1.5L/s, H=20m, N=0.55KW; 运行压力: 充气压力 P0=0.16MPa, 启泵压力 Ps1=0.18MPa, 停泵压力 Ps2=0.22MPa。稳压罐 V=150L 3.输送介质: 消火栓水 4.自带控制柜及配套防水电缆 5.泵检查接线	套	1			
1383	030803001036	螺纹阀门 (FM认证)	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN32	个	4			
1384	030803001037	螺纹阀门 (FM认证)	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN50	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第126页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1385	030109001008	离心式泵	1.名称:喷淋稳压装置2泵一罐 2.质量或型号:稳压泵型号: ADL6-7,Q=2.0L/s, H=45m,N=2.2KW; 运行压力:充气压力 P0=0.16MPa,启泵压力 Ps1=0.18MPa,停泵压力 Ps2=0.22MPa。稳压罐 V=150L 3.输送介质:喷淋水 4.自带控制柜及配套防水电缆 5.泵检查接线	套	1			
1386	030803001038	螺纹阀门 (FM 认证)	1.类型: 橡胶软连接 2.型号、规格:DN32	个	4			
1387	030804014005	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:消防保温水箱 3.规格:有效容积18m3 (4.5*3.5*2) 4.含通气管、玻璃液位计、防止旋流器、液位装置, 保温等材料 5.基础槽钢制作安装	套	1			
1388	030804025001	电消毒器	1.类型:水池自洁消毒器 2.规格、型号:WTS-2A功率 小于等于300W,220V交流电源,50Hz	台	1			
1389	030701007018	法兰阀门 (FM 认证)	1.类型: 旋流防止器 2.型号、规格: DN100 3.材质: 铸钢 4.连接方式: 沟槽法兰连接	个	1			
2.3.1.5 强电系统								
1390	030204018059	配电箱	1.类别:成套配电箱AP1 2.安装方式:落地式 3.半周长或回路数:29回路	台	1			
1391	030204018060	配电箱	1.类别:成套配电箱AP2 2.安装方式:落地式 3.半周长或回路数:17回路	台	1			
1392	030204018061	配电箱	1.类别:成套配电箱APWJ 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:5回路	台	1			
1393	030204018062	配电箱	1.类别:成套配电箱AL1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:31回路 4.外部压、接线	台	1			
1394	030204018063	配电箱	1.类别:成套配电箱AL2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:18回路 4.外部压、接线	台	1			
1395	030204018064	配电箱	1.类别:成套配电箱AL3 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:18回路 4.外部压、接线	台	1			
1396	030204018065	配电箱	1.类别:成套配电箱AL4 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:18回路 4.外部压、接线	台	1			
1397	030204018066	配电箱	1.类别:成套配电箱AL5 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:18回路 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第127页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1398	030204018067	配电箱	1.类别:成套配电箱AL6 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:18回路 4.外部压、接线	台	1			
1399	030204018068	配电箱	1.类别:成套配电箱AL7 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:18回路 4.外部压、接线	台	1			
1400	030204018069	配电箱	1.类别:成套配电箱ATJL1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:2回路 4.外部压、接线	台	1			
1401	030204018070	配电箱	1.类别:成套配电箱ATJL2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:2回路 4.外部压、接线	台	1			
1402	030204018071	配电箱	1.类别:成套配电箱ATDDC 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:6回路 4.外部压、接线	台	1			
1403	030204018072	配电箱	1.类别:成套配电箱IDF 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:3回路 4.外部压、接线	台	4			
1404	030204018073	配电箱	1.类别:成套配电箱APKY1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.外部压、接线	台	1			
1405	030204018074	配电箱	1.类别:成套配电箱APKY2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.外部压、接线	台	1			
1406	030204018075	配电箱	1.类别:成套配电箱APKY3 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.外部压、接线	台	1			
1407	030204018076	配电箱	1.类别:成套配电箱APKY4 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.外部压、接线	台	1			
1408	030204018077	配电箱	1.类别:成套配电箱APKY5 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.外部压、接线	台	1			
1409	030204018078	配电箱	1.类别:成套配电箱APKY6 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.外部压、接线	台	1			
1410	030204018079	配电箱	1.类别:成套配电箱APKY7 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.外部压、接线	台	1			
1411	030204018080	配电箱	1.类别:成套配电箱APKY8 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.外部压、接线	台	1			
1412	030204018081	配电箱	1.类别:成套配电箱ATSX 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:7回路 4.外部压、接线	台	1			
1413	030204018082	配电箱	1.类别:成套配电箱APKT1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第128页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1414	030204018083	配电箱	1.类别:成套配电箱APKT2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路	台	1			
1415	030204018084	配电箱	1.类别:成套配电箱APKT3 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路	台	1			
1416	030204018085	配电箱	1.类别:成套配电箱APPF1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:3回路	台	1			
1417	030204018086	配电箱	1.类别:成套配电箱APPF2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:3回路	台	1			
1418	030204018087	配电箱	1.类别:成套配电箱APPF3 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:3回路	台	1			
1419	030204018088	配电箱	1.类别:成套配电箱APDT1 2.安装方式:落地式 3.半周长或回路数:8回路	台	1			
1420	030204018089	配电箱	1.类别:成套配电箱APDT2 2.安装方式:落地式 3.半周长或回路数:8回路	台	1			
1421	030212003031	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV2.5mm2 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	5269.95			
1422	030212003032	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV2.5mm2 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 4.包含超高费	m	4254.6			
1423	030212003033	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5mm2 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	1865.85			
1424	030212003034	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5mm2 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	224.59			
1425	030212003035	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:BV2.5mm2 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	7287			
1426	030212003036	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV4mm2 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	3058.7			
1427	030212003037	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZC-BYJ-4mm2 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	720.75			
1428	030212003038	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZCN-BYJ-4mm2 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	1379.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第129页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1429	030212003039	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 桥架内敷设 2.型号、规格: BV4mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	7768.59			
1430	030212003040	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZC-BYJ-6mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线): 铜芯绝缘导线	m	256.66			
1431	030208001034	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头制作、安装	m	307.96			
1432	030208001035	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头制作、安装	m	162.31			
1433	030208001036	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头制作、安装	m	454.03			
1434	030208001037	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头制作、安装	m	1018.5			
1435	030208001038	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJV-4*240mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	193.31			
1436	030208001039	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJV-3*95+2*50mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	218.8			
1437	030208001040	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJV-3*50+2*25mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	161.74			
1438	030208001041	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-3*25+2*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	493.14			
1439	030208001042	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	824.81			
1440	030208001043	电力电缆	1.型号、规格: YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	729.89			
1441	030208001044	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	457.07			
1442	030208001045	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	967.05			
1443	030208001046	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	3069.07			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第130页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1444	030208001047	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*4mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	10.5			
1445	030208001048	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4x120mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:埋地敷设 3.含电缆头制作、安装	m	223.44			
1446	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:WDZC- YJV-4*240mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:埋地敷设 3.含电缆头制作、安装	m	223.44			
1447	030208001050	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4x70mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:埋地敷设 3.含电缆头制作、安装	m	223.44			
1448	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:WDZC- YJV-4x240mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:埋地敷设 3.含电缆头制作、安装	m	428.21			
1449	030212001041	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位:暗配 4.含接线盒安装	m	311.51			
1450	030212001042	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位:暗配	m	164.42			
1451	030212001043	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位:明配	m	54.31			
1452	030212001044	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位:暗配	m	25.62			
1453	030212001045	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC50 3.配置形式及部位:明配	m	1266.03			
1454	030212001046	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC70 3.配置形式及部位:明配	m	22.46			
1455	030212001047	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG16 3.配置形式及部位:暗配	m	125.58			
1456	030212001048	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG16 3.配置形式及部位:明配	m	1485.38			
1457	030212001049	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG16 3.配置形式及部位:钢结构 明配	m	1418.55			
1458	030212001050	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:吊顶内 明配或暗配	m	178.69			
1459	030212001051	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:吊顶内 明配或暗配	m	75.6			
1460	030212001052	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗配	m	295.64			
1461	030212001053	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:明配	m	251.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第131页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1462	030212001054	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:暗配	m	216.93			
1463	030212001055	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:明配	m	237.11			
1464	030212001056	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:明配	m	1018.5			
1465	030212001057	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位:明配	m	162.31			
1466	030212001058	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:明配	m	20.71			
1467	030212001059	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:埋地	m	9.45			
1468	030212001060	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位:埋地	m	23.52			
1469	030212001061	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	20			
1470	030204031020	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	25			
1471	030204031021	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	4			
1472	030204031022	小电器	1.名称:升降台插座 2.型号、规格:380V 16A	个	12			
1473	030204031023	小电器	1.名称:单联单控开关	个	4			
1474	030204031024	小电器	1.名称:双联单控开关	个	28			
1475	030204031025	小电器	1.名称:三联单控开关	个	10			
1476	030213004009	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套 2.型号、规格:双管荧光灯 3.安装形式:吸顶安装	套	97			
1477	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:28W	套	33			
1478	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED人体感应灯 2.型号、规格:5W	套	20			
1479	030213003008	装饰灯	1.名称:LED平板灯 2.型号、规格:600*600 2*15W 1400Lm 3.安装形式及高度:嵌入式	套	8			
1480	030213002002	工厂灯	1.名称:LED工厂灯 2.型号、规格:1*400W 3.安装形式及高度:吊链安装 4.包含超高费	套	141			
1481	030213002003	工厂灯	1.名称:工厂灯 2.型号、规格:400W-42000lm 3.安装形式及高度:吊链安装	套	107			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第132页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1482	030208004009	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*200 4.桥架支架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求	m	229.5			
1483	031103010001	垂直桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:400*200 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	23.1			
1484	030208004010	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求	m	537.48			
1485	CB110	风机检查接线	1.规格:13KW	台	3			
1486	CB111	风机检查接线	1.规格:3KW	台	3			
1487	030209001002	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。建筑物四角的外墙引下线在室外地面上0.5m处设测点。 2.总等电位联结:本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结,总等电位联结线由基础采用2处40×4镀锌扁钢引上,总等电位联结采用各种型号的等电位卡子,不允许在金属管道上焊接。具体做法参见国标图集《等电位联结安装》L13D10 3.电井接地:电井内垂直敷设1条,水平敷设一圈40X4mm热镀锌扁钢,水平与垂直接地扁钢间应可靠焊接。室内墙上水平接地线距地0.3m,明敷。过门处埋地暗敷。 4.其他:满足图纸设计及规范验收要求。	项	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第133页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1488	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,接闪带支架向外弯曲,使水平接闪带与外墙外表面平行。整个屋面组成不大于24mx16m或20mx20m的接闪网。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物所有钢柱子作为引下线,引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。防雷引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下0.8m处预留接地体,土壤中的接地体宜采用铜质或镀铜或不锈钢导体。	项	1			
1489	030211008001	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
1490	030211002002	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
1491	CB112	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	8			
1492	CB113	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	120			
1493	CB114	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	96			
1494	CB115	电气支架DT-T1G侧向	1: 包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	副	22			
1495	CB116	电气支架DT-TL1G侧向	1: 包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	副	21			
1496	CB117	电气支架DT-T四向	1: 包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	副	18			
1497	CB118	电气支架DT-TL四向	1: 包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	副	19			
1498	CB119	平板式液压卸料平台		套	11			
1499	CB120	剪式液压卸料平台		套	1			
2.3.1.6 应急照明系统								
1500	030204018090	配电箱	1.类别:成套配电箱ALE1 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.外部压、接线	台	1			
1501	030204018091	配电箱	1.类别:成套配电箱ALE2 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.外部压、接线	台	1			
1502	030204018092	配电箱	1.类别:成套配电箱ALE3 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第134页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1503	030204018093	配电箱	1.类别:成套配电箱ALE4 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.外部压、接线	台	1			
1504	030204018094	配电箱	1.类别:成套配电箱ALE5 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.外部压、接线	台	1			
1505	030204018095	配电箱	1.类别:成套配电箱ALE6 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.外部压、接线	台	1			
1506	030204018096	配电箱	1.类别:成套配电箱ALE7 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:4回路 4.外部压、接线	台	1			
1507	030212003041	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 3.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线	m	9790.2			
1508	030212001062	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装	m	2428.65			
1509	030212001063	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	152.12			
1510	030204031026	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	4			
1511	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:1*5W	套	4			
1512	030213003009	装饰灯	1.名称:单管应急灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式及高度:壁装	套	76			
1513	030213003010	装饰灯	1.名称:蓄光型安全出口标志 2.型号、规格:LED光源 3W 3.安装方式:壁装	套	15			
1514	030213003011	装饰灯	1.名称:蓄光型单向疏散标志 2.型号、规格:LED光源 3W 3.安装方式:壁装	套	54			
1515	030213003012	装饰灯	1.名称:蓄光型应急照明灯 2.型号、规格:LED光源 2*5W 3.安装方式:壁装	套	66			
2.3.2 消防工程								
2.3.2.1 自动喷水灭火系统(FM)								
1516	030701001010	水喷淋镀锌钢管(管件FM认证)	1.规格:DN25 2.材质:热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接	m	76.67			
1517	030701001011	水喷淋镀锌钢管(管件FM认证)	1.规格:DN32 2.材质:热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接	m	52.5			
1518	030701001012	水喷淋镀锌钢管(管件FM认证)	1.规格:DN40 2.材质:热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接	m	227.65			
1519	030701001013	水喷淋镀锌钢管(管件FM认证)	1.规格:DN50 2.材质:热镀锌钢管 3.连接方式:卡箍连接	m	698.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第135页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1520	030701001014	水喷淋镀锌钢管 (管件FM认证)	1.规格: DN50 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.包含超高费 5.高架库仓库部分	m	1781.3			
1521	030701001015	水喷淋镀锌钢管 (管件FM认证)	1.规格: DN65 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接	m	92.4			
1522	030701001016	水喷淋镀锌钢管 (管件FM认证)	1.规格: DN65 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.包含超高费 5.高架库仓库部分	m	792.3			
1523	030701001017	水喷淋镀锌钢管 (管件FM认证)	1.规格: DN80 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接	m	229.26			
1524	030701001018	水喷淋镀锌钢管 (管件FM认证)	1.规格: DN80 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.包含超高费 5.高架库仓库部分	m	360.9			
1525	030701001019	水喷淋镀锌钢管 (管件FM认证)	1.规格: DN100 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接	m	31.78			
1526	030701001020	水喷淋镀锌钢管 (管件FM认证)	1.规格: DN125 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.包含超高费 5.高架库仓库部分	m	138			
1527	030701001021	水喷淋镀锌钢管 (管件FM认证)	1.规格: DN150 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接	m	21.63			
1528	030701001022	水喷淋镀锌钢管 (管件FM认证)	1.规格: DN150 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.包含超高费 5.高架库仓库部分	m	468.89			
1529	030701001023	水喷淋镀锌钢管 (管件FM认证)	1.规格: DN200 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接	m	492.83			
1530	030701001024	水喷淋镀锌钢管 (管件FM认证)	1.规格: DN200 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.包含超高费 5.高架库仓库部分	m	586.65			
1531	030701011005	水喷头 (FM认证)	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 下垂型 ESFR,K=200	个	388			
1532	030701011006	水喷头 (FM认证)	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型 140° C,K=200	个	180			
1533	030701011007	水喷头 (FM认证)	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68° C标准响应玻璃球喷头 ZSTZ-15, K=80	个	100			
1534	030701011008	水喷头 (FM认证)	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型快速 响应70°C, K=160 3.仓库	个	863			
1535	030701014003	水流指示器 (FM认证)	1.型号、规格: DN150 2.名称: 水流指示器 3.包含超高费	个	2			
1536	030701014004	水流指示器 (FM认证)	1.型号、规格: DN200 2.名称: 水流指示器	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第136页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1537	030703005001	法兰阀门(FM认证)	1.类型:信号蝶阀 2.型号、规格:DN200 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	3			
1538	030703005002	法兰阀门(FM认证)	1.类型:信号蝶阀 2.型号、规格:DN200 3.连接方式:沟槽法兰连接 3.包含超高费	个	20			
1539	030701014005	法兰阀门(FM认证)	1.类型:信号蝶阀 2.型号、规格:DN125 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	12			
1540	030701016005	末端试水装置(FM认证)	1.名称:末端试水装置 2.规格:DN25	组	5			
1541	030701016006	末端试水装置(FM认证)	1.名称:末端试水阀 2.规格:DN25	组	2			
1542	030703005003	法兰阀门(FM认证)	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
1543	030703005004	法兰阀门(FM认证)	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
1544	030703005005	法兰阀门(FM认证)	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	1			
1545	030701012005	报警装置(FM认证)	1.类型:预作用报警阀组(含配套阀门、设备安装) 2.型号规格:DN200	组	1			
1546	030701012006	报警装置(FM认证)	1.类型:湿式报警装置 2.型号规格:DN200	组	5			
1547	030701012007	报警装置(FM认证)	1.类型:湿式报警装置 2.型号规格:DN125	组	6			
1548	030701019003	消防水泵接合器(FM认证)	1.安装部位:室外 2.型号、规格:地下式SQX150-A型	套	6			
1549	030701007019	法兰阀门(FM认证)	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
1550	031001002008	压力仪表(FM认证)	1.名称:压力表(配表弯、旋塞阀等附件)	台	1			
1551	030110003001	空气压缩机(FM认证)	1.名称:空压机 2.型号:Z-0.2/7,排气量0.2m <sup>3</sup> /min,排气压力0.70MPa,N=2.2KW,空压机压力开关控制起停范围为0.03MPa到0.05MPa,低于0.03MPa时低压开关打开并报警。设计预作用系统时,考虑管路充水时间不应大于2Min。	台	1			
1552	030803001039	螺纹阀门(FM认证)	1.类型:自动排气阀 2.型号、规格:DN25	个	5			
1553	030803001040	螺纹阀门(FM认证)	1.类型:预作用维护装置 2.型号、规格:DN20	个	1			
1554	030803001041	螺纹阀门(FM认证)	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	5			
1555	030803001042	螺纹阀门(FM认证)	1.类型:管道冲洗阀 2.型号、规格:DN50	个	9			
1556	CB134	管道刷漆	1.管道刷樟丹2道,刷银粉2道	m <sup>2</sup>	525.36			
1557	040502010001	防水套管制作、安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.规格:DN150	个	2			
1558	040502010002	防水套管制作、安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.规格:DN200	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第137页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1559	040502010003	防水套管制作、安装	1.套管类型:一般穿墙套管 2.规格:DN150	个	4			
1560	CB135	抗震支架 (FM认证)	1.类型:喷淋 2.型号:侧向支架DN50 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	9			
1561	CB136	抗震支架 (FM认证)	1.类型:喷淋 2.型号:侧向支架DN65 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	1			
1562	CB137	抗震支架 (FM认证)	1.类型:喷淋 2.型号:侧向支架DN80 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	10			
1563	CB138	抗震支架 (FM认证)	1.类型:喷淋 2.型号:侧向支架DN100 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	10			
1564	CB139	抗震支架 (FM认证)	1.类型:喷淋 2.型号:侧向支架DN150 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	16			
1565	CB140	抗震支架 (FM认证)	1.类型:喷淋 2.型号:侧向支架DN200 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	103			
1566	CB141	抗震支架 (FM认证)	1.类型:喷淋 2.型号:纵向支架DN200 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	72			
1567	CB142	抗震支架 (FM认证)	1.类型:喷淋 2.型号:四向支架DN65 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	22			
1568	CB143	抗震支架 (FM认证)	1.类型:喷淋 2.型号:四向支架DN100 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	16			
1569	CB144	抗震支架 (FM认证)	1.类型:喷淋 2.型号:四向支架DN150 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	38			
1570	CB145	抗震支架 (FM认证)	1.类型:喷淋 2.型号:四向支架DN200 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.混凝土结构	套	79			
1571	CB146	抗震支架 (FM认证)	1.类型:喷淋 2.型号:纵向支架DN150 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.薄钢结构	套	36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第138页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1572	CB147	抗震支架 (FM认证)	1.类型:喷淋 2.型号:侧向支架DN150 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.薄钢结构	套	74			
1573	CB148	抗震支架 (FM认证)	1.类型:喷淋 2.型号:侧向支架DN150 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.薄钢结构	套	69			
1574	CB149	抗震支架 (FM认证)	1.类型:喷淋 2.型号:四向支架DN200 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.薄钢结构	套	25			
1575	CB150	抗震支架 (FM认证)	1.类型:喷淋 2.型号:四向支架DN200 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等 4.薄钢结构	套	68			
2.3.2.2 气体灭火控制系统								
1576	030212001064	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含墙面剔槽	m	195.3			
1577	030212003042	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	199.5			
1578	030705001002	点型探测器	1.名称:感温探测器 (FM)	只	4			
1579	030705009003	报警装置	1.名称:火灾声光报警器	台	8			
1580	030705003004	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮	只	4			
1581	030903007032	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:泄压阀 2.型号、规格:800*400	个	5			
1582	030705004008	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入单输出	只	4			
1583	030213003013	装饰灯	1.名称:蓄光型放气标志灯 2.型号、规格:LED光源 3W 3.安装方式:壁装	套	4			
1584	030705006001	联动控制器	1.安装方式:气体灭火控制器(壁装) 2.控制点数:100点以内	台	1			
1585	030705006002	联动控制器	1.安装方式:气体灭火控制器(壁装) 2.控制点数:100点以内	台	1			
1586	CB151	气体灭火装置	1.型号、规格:七氟丙烷灭火器 2.灭火剂用量41kg	套	4			
1587	CB152	气体灭火装置	1.型号、规格:七氟丙烷灭火器 2.灭火剂用量45kg	套	1			
1588	030706004003	气体灭火系统装置调试	1.规格:41L以内	个	4			
1589	030706004004	气体灭火系统装置调试	1.规格:45L以内	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第139页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.3.2.3 自动报警系统							
1590	030705001003	点型探测器	1.名称:感烟探测器（FM）	只	160			
1591	030705001004	点型探测器	1.名称:感温探测器（FM） 2.包含超高费	只	416			
1592	030705001005	点型探测器	1.名称:感温探测器（FM）	只	28			
1593	030705001006	点型探测器	1.名称:线型光束感烟探测器（FM） 2.包含超高费	对	27			
1594	030705003005	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮	只	27			
1595	030705009004	报警装置	1.名称:火灾声光报警器	台	27			
1596	030705009005	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	1			
1597	030705008002	重复显示器	1.名称:楼层显示器	台	8			
1598	031206001002	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:壁装，距地2.2m	台	52			
1599	030705003006	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	59			
1600	030705004009	模块（接口）	1.名称:广播模块	只	8			
1601	030705004010	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	29			
1602	030705004011	模块（接口）	1.名称:输入模块	只	69			
1603	030705004012	模块（接口）	1.名称:强切模块	只	1			
1604	031103015002	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸:400*600*200 3.含模块个数:4个以内	个	28			
1605	030705004013	模块（接口）	1.名称:输出模块 2.包含超高费	只	43			
1606	030705004014	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:单输入单输出	只	54			
1607	030705004015	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:单输入单输出 3.包含超高费	只	12			
1608	031103015003	接线箱	1.名称:接线端子箱	个	7			
1609	030705007002	火灾报警装置	1.安装方式:落地安装 2.控制点数:1000点以内	台	1			
1610	030212001065	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1020.87			
1611	030212001066	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	4425.94			
1612	030212001067	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 4.包含超高费	m	3722.25			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第140页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1613	030212001068	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	21.57			
1614	030212001069	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	10.5			
1615	030212001070	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	158.67			
1616	030212003043	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	5435.01			
1617	030212003044	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.包含超高费	m	2059.85			
1618	030212003045	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	1064.78			
1619	030212003046	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	2272.37			
1620	030212003047	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm <sup>2</sup> 3.包含超高费	m	1662.99			
1621	030212003048	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 2.型号、规格:NH-BV-4mm <sup>2</sup>	m	32.76			
1622	030212003049	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内或穿管敷设 2.型号、规格:Z-RVVP-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	37.28			
1623	030208002002	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	10.5			
1624	CB153	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN80 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	6			
1625	031103001001	钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	18.9			
1626	030706001002	自动报警系统装置调试	1.点数:1000点以内	系统	1			
1627	020403003003	防火卷帘门	1.型号:FJLM4530 2.技术要求:耐火极限3小时,符合现行国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633有关耐火完整性和耐火隔热性的判定标准	m <sup>2</sup>	252			
1628	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型:防火卷帘门	处	18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第141页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1629	030204031027	小电器	1.名称:水箱液位计 2.型号、规格:消防控制室显示液位	个(套)	1			
2.3.2.4 通风防排烟系统								
1630	030901002014	通风机	1.名称:双速高效低躁斜流风机GXF-NO.7-F 2.型号:风量24438/15270m <sup>3</sup> /h,全压781/276Pa,转速1450/960rpm,运转重量230kg,噪音90/81dB(A),电源3-380-50φ-V-Hz,安装功率9/3Kw 3.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	1			
1631	030901002015	通风机	1.名称:高效低躁斜流风机SJG-NO.3.5-I 2.型号:风量2105m <sup>3</sup> /h,全压278Pa,转速1450rpm,运转重量45kg,噪音70dB(A),电源3-380-50φ-V-Hz,安装功率0.37Kw 3.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装; 4.成品防火软接头安装	台	1			
1632	030901002016	通风机	1.名称:双速高效低躁斜流风机GXF-NO.7-F 2.型号:风量24438/15270m <sup>3</sup> /h,全压781/276Pa,转速1450/960rpm,运转重量230kg,噪音90/81dB(A),电源3-380-50φ-V-Hz,安装功率9/3Kw 3.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	1			
1633	030901002017	通风机	1.名称:高效低躁斜流风机SJG-NO.3.5-I 2.型号:风量2105m <sup>3</sup> /h,全压278Pa,转速1450rpm,运转重量45kg,噪音70dB(A),电源3-380-50φ-V-Hz,安装功率0.37Kw 3.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装; 4.成品防火软接头安装	台	1			
1634	030901002018	通风机	1.名称:双速高效低躁斜流风机GXF-NO.7-F 2.型号:风量24438/15270m <sup>3</sup> /h,全压781/276Pa,转速1450/960rpm,运转重量230kg,噪音90/81dB(A),电源3-380-50φ-V-Hz,安装功率9/3Kw 3.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第142页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1635	030901002019	通风机	1.名称:高效低躁斜流风机 SJG-NO.3.5-I 2.型号:风量2105m3/h,全压278Pa,转速1450rpm,运转重量45kg,噪音70dB(A),电源3-380-50φ-V-Hz,安装功率0.37Kw 3.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装; 4.成品防火软接头安装	台	1			
1636	030901002020	通风机	1.名称:高效低躁斜流风机 SJG-NO.3.5-I 2.型号:风量2105m3/h,全压278Pa,转速1450rpm,运转重量45kg,噪音70dB(A),电源3-380-50φ-V-Hz,安装功率0.37Kw 3.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装; 4.成品防火软接头安装	台	1			
1637	030901002021	通风机	1.名称:高效低躁斜流风机 SJG-NO.3-I 2.型号:风量1500m3/h,全压190Pa,转速1450rpm,运转重量27kg,噪音66dB(A),电源3-380-50φ-V-Hz,安装功率0.25Kw 3.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装; 4.成品防火软接头安装	台	1			
1638	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	28.52			
1639	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	42.15			
1640	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装,洞口预留及封堵	m2	98.63			
1641	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:排气扇 2.规格:PF-500	个	1			
1642	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:排气扇 2.规格:PF-300	个	1			
1643	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:250*250	个	6			
1644	030903001049	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:1250*500	个	3			
1645	030903001050	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*250	个	1			
1646	030903001051	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*200	个	1			
1647	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:250*200	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第143页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1648	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格: 1500*1000	个	3			
1649	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格: 1000*1000	个	3			
1650	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格: 500*400	个	3			
1651	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格: 400*400	个	2			
1652	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 160*160	个	6			
1653	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 500*320	个	1			
1654	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 500*250	个	1			
1655	030903001052	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格500*250	个	3			
1656	030903001053	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:250*200	个	6			
1657	CB154	风道保温 (FM 认证)	1.材质:橡塑泡沫保温 2.橡塑复合保温材料需通过英标BS476的标准Class 0级认证	m3	8.22			
1658	CB155	抗震支架	1.名称: 矩形风管侧向抗震支吊架 2.规格、型号: 1000-1500侧向 ( $\leq 0.6 m^2$ ) 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	3			
1659	CB156	抗震支架	1.名称: 矩形风管侧向抗震支吊架 2.规格、型号: 1500-2000侧向 ( $\leq 0.8 m^2$ ) 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	6			
1660	CB157	抗震支架	1.名称: 矩形风管双向抗震支吊架 2.规格、型号: 500-1000四向 ( $\leq 0.32 m^2$ ) 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	3			
1661	CB158	抗震支架	1.名称: 矩形风管双向抗震支吊架 2.规格、型号: 1500-2000四向 ( $\leq 0.8 m^2$ ) 3.包含槽钢、支撑螺杆、抗震连接座等	套	6			
1662	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
2.3.2.5 消防电源监控系统								
1663	030705004016	模块 (接口)	1.名称:消防电源监控模块	只	16			
1664	030212003050	电气配线	1.种类 (导线、母线) :铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	1307.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第144页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1665	030212003051	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格: ZRRVSP-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	653.73			
1666	030212001071	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	653.73			
2.3.2.6 电气火灾监控系统								
1667	030705004017	模块(接口)	1.名称:电气火灾监控模块	只	4			
1668	030212003052	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格: RVVSP-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	155			
1669	030212001072	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含墙面剔槽	m	155			
2.3.3 空调工程								
2.3.3.1 空调风系统								
1670	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰连接	m <sup>2</sup>	675.81			
1671	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰连接	m <sup>2</sup>	769.61			
1672	030903001054	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:1800*600	个	3			
1673	030903001055	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:2000*600	个	3			
1674	030903001056	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1250*550	个	3			
1675	030903001057	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:800*400	个	18			
1676	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:方形散流器 2.规格:400*400	个	63			
1677	030901004034	组合式空调箱	1.名称:直膨式空调机组 2.型号:AHU2-1 3.规格:送风量38000m <sup>3</sup> /h,冷量150KW,热量150KW。新风量10%-15%,机外静压480pa 4.包含铜管、保温材料及其他所有费用	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第145页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1678	030901004035	组合式空调箱	1.名称:直膨式空调机组 2.型号:AHU3-1 3.规格:送风量38000m3/h,冷量150KW,热量150KW。新风量10%-15%,机外静压480pa 4.包含铜管、保温材料及其他所有费用	台	1			
1679	030901004036	组合式空调箱	1.名称:直膨式空调机组 2.型号:AHU4-1 3.规格:送风量38000m3/h,冷量150KW,热量150KW。新风量10%-15%,机外静压480pa 4.包含铜管、保温材料及其他所有费用	台	1			
1680	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:门铰式回风百叶 2.规格:1500*1500	个	6			
1681	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:1500*1000	个	3			
1682	CB172	风道保温(FM认证)	1.材质:橡塑泡沫保温 2.橡塑复合保温材料需通过英标BS476的标准Class 0级认证	m3	52			
1683	030904001005	通风工程检测、调试	1.系统:普通空调系统调试	系统	1			
2.3.3.2 空调水系统								
1684	030901004037	空调器	1.形式:大空间工厂专用空调侧挂内机 2.参数:制冷量(kw)28制热量(kw)31.5额定功率(kw)1.1风量(m3/h)2600噪音(dB(A))64送风距离(m)不低于25	台	30			
1685	030901004038	空调器	1.形式:变频多联式空调室外机 2.参数:制冷量(kw)45制热量(kw)50额定功率(kw)13.5/13.1噪音(dB(A))43-63制冷剂R410A	台	6			
1686	030901004039	空调器	1.形式:变频多联式空调室外机 2.参数:制冷量(kw)56制热量(kw)63额定功率(kw)17.6/17噪音(dB(A))43-63制冷剂R410A	台	3			
1687	030901004040	空调器	1.形式:变频多联式空调室外机 2.参数:制冷量(kw)61.5制热量(kw)69额定功率(kw)18.8/17.9噪音(dB(A))43-63制冷剂R410A	台	6			
1688	030801010013	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ12.7mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	126.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第146页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1689	030801010014	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ15.9mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	75.42			
1690	030801010015	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ19.1mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	54.01			
1691	030801010016	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ22.2mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	150.85			
1692	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:冷凝水 3.材质:镀锌钢管 4.规格:DN32mm 5.连接方式:丝接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求 7.管道除锈及刷底漆 8.管道支架:制作、安装含木托 9.一般穿墙套管制作、安装	m	280			
1693	030801010017	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ28.6mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	92.54			
1694	030801010018	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ38.1mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	36.89			
1695	030801010019	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ41.3mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	17.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第147页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1696	030801010020	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷紫铜管 3.规格:Φ44.5mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装;管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	7.75			
1697	CB173	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:12.7/22.2	m	126.06			
1698	CB174	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:28.6/15.9	m	75.42			
1699	CB175	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:28.6/19.1	m	17.12			
1700	CB176	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:31.8/19.1	m	36.89			
1701	CB177	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:28.6/19.1	m	17.12			
1702	CB178	管道保护层	1.保护层形式:PVC外壳保护	m <sup>2</sup>	37.16			
1703	CB179	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:22.2/41.3	m	17.04			
1704	CB180	管道保温	1.保温材料:闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号:22.2/44.5	m	7.75			
1705	CB181	管道保温 (FM认证)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:橡塑泡沫保温 3.橡塑复合保温材料需通过英标BS476的标准Class 0级认证	m <sup>3</sup>	1.99			
1706	030807001004	采暖工程系统调整		系统	1			
2.4 建筑工程-C3#连廊								
2.4.1 0.00以下土建工程								
2.4.1.1 桩基础								
1707	AB166	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长: 低预应力预制实心方桩, 桩长约24-28m 2.单桩体积: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C60 4.桩断面: 350mm*350mm 5.沉桩方法: 综合考虑, 满足设计要求 6.其他: 桩极限端阻力标准值9000kpa, 桩尖进入持力层深度不小于1m, 单桩承载力特征值1400N, 详见图集L14SG332, JFZ-350-25-a, 并满足设计要求 7.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m	598			
1708	AB167	凿桩头及桩头钢筋整理	1.桩的种类: 预应力预制实心方桩350*350 2.截面、高度: 综合考虑 3.工作内容: 截桩、外运、桩头砼凿除、钢筋整理 4.工程量计算规则: 按照桩根数计算	根	23			
1709	AB168	桩头钢筋整理	1.桩头类型: 综合考虑	根	23			
2.4.1.2 土石方工程								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第148页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1710	010101002003	挖土方、装车、场内倒运	1.挖土部位:基础开挖 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	161.88			
1711	010101002004	桩间土挖土方、装车、场内倒运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	144.54			
1712	010103001003	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:包含回填土(含外购土)挖、运、填费用 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求	m3	258.22			
2.4.1.3 砼工程								
1713	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级: C20 2.垫层类别: 综合考虑 3.部位: 承台、基础梁、地面板等	m3	8.57			
1714	010401006007	垫层	1.垫层类别: 混凝土垫层,内配Φ8@200,单层双向(单列) 2.混凝土强度等级: C20 3.部位: 建筑入口台阶、平台、坡道等	m3	16.44			
1715	010401005003	桩承台基础	1.承台型式: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	27.2			
1716	010401003005	满堂基础	1.基础形式: 筏板基础 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 地面板	m3	3.91			
1717	010402001006	矩形柱(含梯柱)	1.混凝土强度等级: C30 2.柱种类、断面: 综合考虑 3.柱高: 综合考虑	m3	1.22			
1718	010403001003	基础梁	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	11.86			
1719	010404001006	直形墙	1.墙体类型、材料种类: 直形墙 2.墙体厚度: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C30 4.部位: 基础梁至地面板之间、卸料平台坑壁	m3	4.22			
2.4.1.4 钢筋工程								
1720	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300, Φ8 2.含植筋、接头	t	0.06			
1721	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ6.5 2.含植筋、接头	t	0.01			
1722	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, Φ8 2.含植筋、接头	t	0.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第149页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1723	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10 2.含植筋、接头	t	0.61			
1724	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12 2.含植筋、接头	t	0.55			
1725	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14 2.含植筋、接头	t	0.15			
1726	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16 2.含植筋、接头	t	0.32			
1727	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18 2.含植筋、接头	t	0.21			
1728	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20 2.含植筋、接头	t	1.51			
1729	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 22 2.含植筋、接头	t	1.86			
1730	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25 2.含植筋、接头	t	0.36			
1731	AB169	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	个	44			
1732	AB170	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:综合考虑	个	80			
2.4.1.5 砌体工程								
1733	010302006005	零星砌砖	1.部位:坡道、台阶、等所有零星砌体 2.材质:蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级: M5水泥砂浆	m3	0.86			
2.4.1.6 其他								
1734	010101001003	平整场地	1.土壤类别: 综合考虑 2.弃土运距: 综合考虑 3.取土运距: 综合考虑	m2	29.75			
2.4.2 0.00以上土建工程								
2.4.2.1 砼工程								
1735	010402001007	矩形柱(含梯柱)	1.混凝土强度等级: C30 2.柱种类、断面: 综合考虑 3.柱高: 综合考虑	m3	24.52			
1736	010403002003	矩形梁	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 框架梁与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 4.梁板分界: 梁高计算至板底	m3	46.27			
1737	010405001003	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.其他: 包含板整浇的挑檐	m3	31.55			
1738	010405003003	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 平板、与板整浇的挑檐	m3	26.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第150页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1739	010406001005	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	22.08			
1740	010406001006	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	132.86			
1741	010402001008	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	0.35			
1742	010403005002	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.14			
2.4.2.2 钢筋工程								
1743	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6.5 2.含植筋、接头	t	0.71			
1744	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8 2.含植筋、接头	t	5.9			
1745	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10 2.含植筋、接头	t	2.31			
1746	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12 2.含植筋、接头	t	1.57			
1747	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14 2.含植筋、接头	t	1.67			
1748	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16 2.含植筋、接头	t	0.82			
1749	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18 2.含植筋、接头	t	1.25			
1750	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20 2.含植筋、接头	t	2.73			
1751	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 22 2.含植筋、接头	t	1.4			
1752	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25 2.含植筋、接头	t	3.57			
1753	AB192	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑	个	66			
1754	AB193	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:综合考虑	个	176			
1755	AB194	植筋	1.规格:综合考虑 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	10			
2.4.2.3 砌体工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第151页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1756	010304001007	砌块墙	1.墙体类型: B06、A3.5加气砌块墙, 内墙、外墙 综合考虑 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: M5水泥砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.耐火极限: 达到设计要求	m3	2.33			
1757	010304001008	砌块墙	1.墙体类型: B06、A3.5加气砌块墙, 内墙、外墙 综合考虑 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: M5水泥砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.其他: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.耐火极限: 达到设计要求	m3	8.15			
2.4.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
1758	AB195	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 素水泥浆一道, 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: 平屋面	m2	429.02			
1759	010703001010	卷材防水	1.卷材品种: 0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 平屋面	m2	277.33			
1760	010803001005	保温隔热屋面	1.保温类型: 30mm厚(最薄处) 1:6(重量比) 水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡2% 2.部位: 平屋面	m2	214.51			
1761	010803001006	保温隔热屋面	1.材料品种、规格: 60mm厚挤塑聚苯板保温层 2.粘结方式: 干铺 3.部位: 平屋面	m2	214.51			
1762	AB196	细石混凝土楼地面	1.做法: 40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位: 屋面防水下找平层	m2	214.51			
1763	010703001011	卷材防水	1.卷材品种: 3.0mm厚SBS防水卷材 2.防水层数: 两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 平屋面	m2	277.33			
1764	010802001005	隔离层	1.隔离层材料品种: 0.4mm厚聚乙烯膜一层 2.隔离层部位: 平屋面	m2	214.51			
1765	AB197	细石混凝土楼地面	1.做法: 50mm厚C20细石混凝土内配 $\phi$ 4@100双向钢筋网片(单独计算), 6m*6m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位: 平屋面	m2	214.51			
1766	AB198	细石混凝土楼地面	1.做法: C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	429.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第152页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1767	AB199	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 25mm厚无机保温砂浆 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	72.41			
	2.4.2.5 其他							
1768	AB200	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m <sup>2</sup>	845.69			
1769	010703004007	变形缝	1.部位:外墙、内墙 2.做法:详见图集L13J14-22/1	m	4.6			
1770	010703004008	变形缝	1.部位:楼面、顶棚 2.做法:详见图集L13J14-7/2	m	41.2			
1771	010607001005	钢丝网片	1.材料种类、规格:热镀锌钢丝网,网孔尺寸、钢丝直径综合考虑 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:不同材料交接处、外墙、楼梯间等	m <sup>2</sup>	96.29			
1772	010607001006	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网,间距100mm,单层双向 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件 3.部位:屋面细石混凝土	m <sup>2</sup>	214.51			
	2.4.2.6 钢结构工程							
1773	010606002002	钢檩条(墙面檩条)	1.钢材品种:采用Q345B,热镀锌,镀锌量250-275g/m <sup>3</sup> ,镀层标准为A级 2.钢材规格:综合考虑 3.焊接质量:熔透焊缝质量等级为三级 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输	t	12.16			
1774	010606001011	钢支撑(墙面支撑)	1.钢材品种:采用Q235B,热镀锌,镀锌量250-275g/m <sup>3</sup> ,镀层标准为A级 2.钢材规格:综合考虑 3.焊接质量:熔透焊缝质量等级为三级 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输	t	0.15			
1775	AB201	彩板包边、包角	1.材料品种、规格:0.6mm厚彩钢板,颜色同外墙 2.工作内容:含主、辅料制作、运输、安装等 3.工程量:按实际长度以米计算 4.部位:门窗侧边、四周立角、砖墙与彩板墙交接、女儿墙内侧封边、屋面封檐板等	m	93.4			
1776	010417001010	螺栓	1.材料名称:高强螺栓 2.规格:M12 3.强度等级:10.9级 4.磨面抗滑移系数:u>0.45 5.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等,长度综合考虑,制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第153页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1777	010605002008	压型钢板外墙板	1.选用100mm厚浅灰色金属岩棉夹芯板,全岩棉芯材,容重120kg/m <sup>3</sup> ;外板0.6mm镀铝锌彩板,双面镀铝锌量不小于150g/m <sup>2</sup> ,强度G300;内板0.6mm镀铝锌彩板,双面镀铝锌量不小于100g/m <sup>2</sup> ,强度G300。 2.所有墙面转角处采用成品转角板,不得采用包边件防水。 3.铺装方式:横铺,搭接处凹槽宽度20mm;横铺竖缝采用铝合金扣板装饰,不得采用钢制扣板;防火等级A级。 4.墙板产品必须符合FM的认证要求 5.工作内容:不包括包边、包角、泛水	m <sup>2</sup>	269.7			
1778	010605002009	压型钢板外墙板背板	1.部位:外墙板背板,板型900型,厚度0.5mm; 2.工作内容:材料、制作、安装等	m <sup>2</sup>	269.7			
2.5 装饰工程-C3#连廊								
2.5.1 ±0.000以下装饰工程								
2.5.1.1 楼地面工程								
1779	020102001014	石材坡道	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他:磨边、倒角、齿槽等综合考虑	m <sup>2</sup>	21.36			
1780	020102001015	石材台阶平台	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	15.8			
1781	020102001016	石材台阶面	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m <sup>2</sup>	3.94			
1782	020101001009	水泥砂浆地面	1.做法:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆找坡层 2.部位:报警阀室	m <sup>2</sup>	10.09			
1783	020101001010	水泥砂浆地面	1.做法:1:3水泥砂浆找坡层每增减5mm	m <sup>2</sup>	20.18			
1784	020101003006	细石混凝土地面	1.做法:30mm厚C20细石混凝土内配φ4@100钢筋网(单独计算) 2.部位:报警阀室	m <sup>2</sup>	10.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第154页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1785	020103001006	4mm厚环氧树脂自流平涂层	1.做法: a.面漆层厚0.9mm b.二次环氧砂浆找平层厚0.2mm c.环氧砂浆找平层厚0.5mm d.环氧砂浆找平层厚0.4mm e.环氧砂浆层厚0.6mm 二遍 f.环氧砂浆层厚0.7mm g.环氧树脂底漆(滚涂)厚0.1mm h.基面打磨、清理、吸尘 2.品牌: 韩国进口品牌 3.部位: 报警阀室	m <sup>2</sup>	10.09			
1786	020102001017	石材地面	1.材料种类、规格:20mm厚花岗石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.部位:楼梯间等	m <sup>2</sup>	10.94			
1787	020102001018	石材地面-中国黑过门石	1.基层处理: 原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色: 20mm厚中国黑石材 4.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	0.3			
2.5.2 ±0.000以上装饰工程								
2.5.2.1 楼地面工程								
1788	020102001019	石材楼面	1.材料种类、规格: 20mm厚花岗石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类: 50mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.部位:楼梯间等 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	16.84			
1789	020102001020	石材地面-中国黑过门石	1.基层处理: 原地面清理洒水 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色: 20mm厚中国黑石材 4.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	0.36			
1790	020106001003	石材楼梯面层	1.材料种类、规格: 20mm厚花岗石板 (防滑条详见图集L13J8-10/P68), 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类: 50mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m <sup>2</sup>	22.08			
1791	020105002006	石材踢脚线	1.基层处理:界面剂一道,7mm厚1:3水泥砂浆+6mm厚1:2水泥砂浆压实抹平 2.面层材料种类:8-10mm厚花岗石板,稀水泥浆擦缝 3.形式:直形 4.粘接方式:10mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.部位:楼梯间等 6.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	3.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第155页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1792	020105002007	石材踢脚线	1.基层处理:界面剂一道, 7mm厚1:3水泥砂浆+6mm 厚1:2水泥砂浆压实抹平 2.面层材料种类:8-10mm厚 花岗石板,稀水泥浆擦缝 3.形式:异形 4.粘接方式:10mm厚1:3干硬 性水泥砂浆 5.部位:楼梯间等 6.其他:磨边、倒角等综合 考虑	m2	2.32			
1793	020101003007	细石混凝土楼面	1.做法: 70mm厚C25细石 混凝土内配 $\phi$ 4@100双向钢 筋网(单独计算),面撒 1:1水泥沙子随打随抹 2.部位: 其他楼面	m2	208.54			
1794	020103001007	4mm厚环氧树脂 自流平涂层	1.做法: a.面漆层厚 0.9mm b.二次环氧砂浆找平 层厚0.2mm c.环氧砂浆找平 层厚0.5mm d.环氧砂浆找平 层厚0.4mm e.环氧砂浆层厚 0.6mm 二遍 f.环氧砂浆层厚 0.7mm g.环氧树脂底漆(滚 涂)厚0.1mm h.基面打磨、 清理、吸尘 2.品牌: 韩国进口品牌 3.部位: 其他楼面	m2	208.54			
2.5.2.2 墙柱面工程								
1795	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚 度: 6mm厚1:2水泥砂 浆+9mm厚1:3水泥砂浆 4.部位: 其他内墙	m2	143.93			
1796	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度: 5mm厚抗裂砂浆 3.部位: 外墙	m2	37.36			
1797	BB110	墙面粘贴网格布	1.做法: 墙面耐碱玻纤网格 布 2.部位: 内墙、外墙	m2	181.29			
1798	020507001015	墙柱面成品腻子	1.基层类型: 综合考虑 2.喷刷涂料部位: 其他内墙 3.腻子种类: 成品腻子 4.刮腻子要求: 腻子分遍刮 平,含打磨等成活,满足喷刷 乳胶漆要求	m2	206.04			
1799	020507001016	墙柱面乳胶漆	1.基层类型: 综合考虑 2.喷刷部位: 其他内墙 3.涂料品种、刷喷遍数: 乳 胶漆,遍数达到成活要求	m2	206.04			
1800	020507001017	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真 石漆,颜色综合考虑,满 足设计及质量规范要求 3.喷刷部位: 外墙,具体 (颜色)部位详见图纸	m2	37.36			
2.5.2.3 顶棚工程								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第156页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1801	020301001003	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.面层材料种类、厚度:5mm厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:不吊顶棚	m2	251.21			
1802	020507001018	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:楼梯间、设备间、电梯机房等 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	251.21			
1803	020507001019	天棚乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.喷刷涂料部位:楼梯间、设备间、电梯机房等 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	251.21			
2.5.2.4 门窗及栏杆扶手工程								
1804	020107001011	金属扶手带栏杆、栏板-楼梯栏杆	1.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.工作内容:含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.其他:规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	3.55			
1805	BB111	室内木门(含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框:12mm厚橡木木饰面 门框、16mm厚多层实木板 4.门扇:实木复合门芯板外贴12mm厚橡木木饰面 5.含门锁等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	m2	3.6			
1806	020402007004	FM认证防火门(乙级)	1.门的类型:FM认证钢质乙级防火门 2.规格:综合考虑,门扇、门框等表面进行喷漆处理,颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.质量标准:满足FM设计质量要求	m2	4.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第157页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1807	020406002008	断桥铝合金上悬窗	1.玻璃类型:采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃:单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.其他:规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	14.4			
3 景观工程								
3.1 景观土建工程								
3.1.1 室外整体平整、土方								
1808	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、夯实及碾压等 5.工程量计算规则:按实际平整面积计算	m <sup>2</sup>	15301.04			
1809	010101003003	挖土方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:挖土、清理基槽、外运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m <sup>3</sup>	362.58			
1810	010103001004	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求	m <sup>3</sup>	273.14			
3.1.2 道路基层、面层拆除								
1811	AB229	拆除沥青道路基础、面层	1.拆除方式:综合考虑 2.拆除厚度:综合考虑 3.垃圾运距:综合考虑 4.工作内容:沥青道路面层、基层破碎拆除,场内杂物、垃圾清理收集外运等 5.工程量计算规则:按实际拆除面积计算	m <sup>2</sup>	975.79			
3.1.3 道路基层铺设								
1812	AB230	路面标线	1.材料种类:热熔型 2.宽度、颜色:综合考虑 3.工程量计算规则:按图示尺寸以水平投影面积计算	m <sup>2</sup>	67.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第158页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1813	AB231	传力杆	1.布置规则:钢筋直径、长度及详细做法详见图纸JS-01 2.部位:混凝土基层 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以重量计算	t	38.667			
1814	AB232	拉杆	1.布置规则:钢筋直径、长度详见图纸JS-01 2.部位:混凝土基层 3.拉杆因路面宽度不同而设置间距不同综合考虑,应涂防锈涂料 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以重量计算	t	2.691			
1815	010401006008	垫层	1.材料:C30混凝土 2.厚度:综合考虑 3.含砼浇筑、养生、伸缩缝等一切相关工作 4.伸缩缝为热沥青填缝料,油浸木纤维板	m3	3825.26			
1816	010401006009	垫层	1.材料:碎石,粒径为30mm-60mm 2.厚度:综合考虑	m3	3825.26			
3.1.4 路牙石								
1817	AB233	安砌立缘石	1.材料:文登白机切面花岗岩 2.形状:直形 3.规格:150*300*800mm 4.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 5.含磨边、倒角、砼靠背及其模板安拆等 6.工程量计算规则:按图示尺寸以延长米计算	m	361			
3.1.5 围墙								
1818	010101003004	挖土方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:挖土、清理基槽、外运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	920.46			
1819	010101003005	挖土方、装车、倒运	1.挖土部位:基础开挖 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:挖土、清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	600.62			
1820	010103001005	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求	m3	600.62			
1821	010301001001	砖基础	1.材料品种:MU20蒸压粉煤灰砖 2.形式:综合考虑 3.砂浆种类:M10混合砂浆	m3	389.448			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第159页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1822	010302001004	实心砖墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:MU20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆种类:M7.5混合砂浆 4.防潮层:20mm厚1:2水泥砂浆掺5%防水剂砂浆防潮层 5.含沥青麻丝变形缝、泄水孔眼预留	m3	405.29			
1823	010302005001	实心砖柱	1.柱截面:综合考虑 2.砖品种、规格:MU20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆种类:M7.5混合砂浆 4.防潮层:20mm厚1:2水泥砂浆掺5%防水剂砂浆防潮层 5.含脚手架安拆	m3	153.47			
1824	010401006010	垫层	1.材料:C15混凝土 2.厚度:综合考虑 3.含砼浇筑、养生、模板安拆等	m3	152.595			
1825	010401001001	带形基础	1.基础形式:条形基础 2.材料:C25混凝土 3.含砼浇筑、养生、模板安拆等	m3	378.417			
1826	010407001004	其他构件	1.构件名称:混凝土压顶 2.材料:C25混凝土 3.部位:围墙及墙柱顶部 4.含砼浇筑、养生、模板安拆等	m3	60.14			
1827	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.898			
1828	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.885			
1829	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.559			
1830	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 10$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	6.095			
1831	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 12$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	6.287			
1832	AB234	排水管	1.品种、规格: $\phi 70$ PVC 2.5%向外倾斜预埋 3.工程量计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	201.65			
1833	010417002003	预埋铁件	1.含制作、除锈、刷防锈漆、安装,综合压顶固定钢销等各种铁件	t	0.008			
3.2 景观装饰工程								
3.2.1 围墙								
1834	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:围墙及墙柱	m2	3640.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第160页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1835	020507001020	刷喷涂料	1.喷刷部位:围墙及墙柱水泥砂浆找平层完成面 2.涂料种类、刷喷要求:浅灰色真石漆,均应具有防水、防污及适应当地气候条件的耐候性	m <sup>2</sup>	2819.3			
1836	BB140	石材压顶	1.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料种类、规格:690*590*310mm异形浅灰色机切面花岗岩 3.含异型加工、磨边、倒角等 4.工程量计算规则:按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	90.72			
1837	BB141	石材压顶	1.砂浆厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.面层材料种类、规格:600*480*50mm浅灰色机切面花岗岩 3.含磨边、倒角等 4.工程量计算规则:按图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	368.21			
1838	BB142	铁艺栏杆	1.材质:型钢 2.高度:1450mm 3.含安装、表面处理、栏杆安装所用的铁件制安及预埋等内容,详细做法及尺寸参见图集12J003-F20-1 4.工程量计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	309.5			
1839	BB143	铁艺栏杆	1.材质:型钢 2.高度:1000mm 3.含安装、表面处理、栏杆安装所用的铁件制安及预埋等内容,详细做法及尺寸参见图集12J003-F20-1 4.工程量计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	276			
1840	BB144	铁艺栏杆	1.材质:型钢 2.高度:900mm 3.含安装、表面处理、栏杆安装所用的铁件制安及预埋等内容,详细做法及尺寸参见图集12J003-F20-1 4.工程量计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	21			
1841	BB145	铁艺栏杆	1.材质:型钢 2.高度:850mm 3.含安装、表面处理、栏杆安装所用的铁件制安及预埋等内容,详细做法及尺寸参见图集12J003-F20-1 4.工程量计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	20			
1842	BB146	铁艺栏杆	1.材质:型钢 2.高度:750mm 3.含安装、表面处理、栏杆安装所用的铁件制安及预埋等内容,详细做法及尺寸参见图集12J003-F20-1 4.工程量计算规则:按图示尺寸以长度计算	m	71			
3.3 绿化工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第161页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1843	050102001001	栽植乔木	1.乔木名称:樱花D 2.乔木规格:地径=8cm,冠幅=250-290cm,高度=300-350cm 3.养护期:1年 4.土质:符合规范及设计要求	株	8			
1844	050102001002	栽植乔木	1.乔木名称:红叶李A 2.乔木规格:地径=7cm,冠幅=180-200cm,高度=200-230cm 3.养护期:1年 4.土质:符合规范及设计要求	株	3			
1845	050102004001	栽植灌木	1.灌木名称:红叶石楠球A 2.灌木规格:冠幅=150cm,高度=150cm(修剪后) 3.养护期:1年 4.土质:符合规范及设计要求	株	5			
1846	050102004002	栽植灌木	1.灌木名称:红叶石楠球B 2.灌木规格:冠幅=120cm,高度=120cm(修剪后) 3.养护期:1年 4.土质:符合规范及设计要求	株	6			
1847	050102004003	栽植灌木	1.灌木名称:大叶黄杨球B 2.灌木规格:冠幅=150-160cm,高度=150-160cm(修剪后) 3.养护期:1年 4.土质:符合规范及设计要求	株	11			
1848	050102007001	栽植色带	1.色带名称:金森女贞 2.色带规格:高度H=35-40cm,冠幅P=25-30cm,16株/平米 3.养护期:1年 4.土质:符合规范及设计要求	m2	34.8			
1849	050102007002	栽植色带	1.色带名称:红叶石楠 2.色带规格:高度H=45-50cm,冠幅P=25-30cm,16株/平米 3.养护期:1年 4.土质:符合规范及设计要求	m2	77.8			
1850	050102007003	栽植色带	1.色带名称:大叶黄杨 2.色带规格:高度H=45-50cm,冠幅P=25-30cm,16株/平米 3.养护期:1年 4.土质:符合规范及设计要求	m2	323.8			
1851	050102010001	铺种草皮	1.铺种草坪:中华结缕草 2.草坪规格:铺设草皮 3.养护期:1年 4.土质:符合规范及设计要求	m2	714			
1852	050101006001	塑造地形	1.质量要求:达到种植要求,满足设计规范 2.工作内容:地形塑造、平整场地、边沟开挖等 3.计算规则:按实际投影面积以平方米计算	m2	1150.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第162页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1853	EB001	回填种植土	1.包括购土、取土、运土、填土等 2.运距:综合考虑 3.计算规则:按实际体积以立方米计算	m3	1150.4			
4 管网工程								
4.1 管网土建工程								
1854	010101003006	挖土方、装车、倒运	1.挖土部位:基础开挖 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:挖土、清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	5134.03			
1855	010101003007	挖土方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:挖土、清理基槽、外运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	8023.64			
1856	010103001006	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求	m3	5134.03			
1857	010103001007	管沟回填	1.材料:碎石屑 2.厚度:综合考虑 3.工程量计算规则:按图示尺寸以体积计算	m3	5248.94			
1858	010401006011	垫层	1.材料:C30混凝土 2.厚度:综合考虑 3.部位:管道基础 4.含砼浇筑、养生、模板安拆等	m3	919.87			
1859	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 10$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	24.895			
1860	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 12$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	37.568			
1861	010401002001	路灯基础	1.基础形式:综合考虑 2.材料种类:C20混凝土 3.含钢筋、铁件制安,混凝土浇筑、养生,基底垫砂石,保护螺栓用混凝土二次浇注、模板安拆等	m3	20.736			
1862	AB279	安装检查井盖	1.规格、材质:400mm*500mm树脂(含树脂井圈) 2.含井座座浆及C20混凝土固定、加固井座等 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第163页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1863	AB280	安装检查井盖	1.规格、材质:Φ700mm电力专用加重型球墨铸铁检查井盖 2.含井座座浆及混凝土固定、加固井座等 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	13			
1864	AB281	安装雨水篦子	1.规格、材质:450mm*750mm铸铁(含铸铁井圈) 2.含井座座浆及C20混凝土固定、加固井座等 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	40			
1865	AB282	安装检查井盖	1.规格、材质:Φ700mm轻型球墨铸铁检查井盖 2.含井座座浆及C20混凝土固定、加固井座等 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	13			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第164页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1866	AB283	安装检查井盖	1.规格、材质:Φ700mm重型球墨铸铁检查井盖 2.含井座座浆及C20混凝土固定、加固井座等 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	82			
1867	AB284	安装化粪池盖	1.规格、材质:Φ700mm重型球墨铸铁双层井盖 2.含井座座浆及C20混凝土固定、加固井座等 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	6			
1868	AB285	安装检查井盖	1.规格、材质:Φ600mm轻型球墨铸铁检查井盖 2.含井座座浆及C20混凝土固定、加固井座等 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	1			
1869	AB286	安装检查井盖	1.规格、材质:Φ600mm重型球墨铸铁检查井盖 2.含井座座浆及C20混凝土固定、加固井座等 3.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	1			
1870	010303003001	路灯接线井	1.砖砌路灯接线井,无地下水,具体做法详见图纸大样图 2.井径及井深:方形内径300*300mm,井深综合考虑 3.基础材质及厚度:150mm厚C20混凝土底板 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:浆砌蒸压粉煤灰砖240mm 5.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆砌筑 6.勾缝、抹面要求:内壁采用1:3水泥砂浆抹面20mm 7.模板的制作、安装、拆除等	座	1			
1871	010303003002	强电检查井	1.强电检查井,无地下水,具体做法详见L13D9-94 2.井径及井深:方形内径1800*1200mm,井深综合考虑 3.垫层、材质及厚度:100mm厚C15素混凝土垫层 4.基础材质及厚度:250mm厚C15混凝土底板 5.砌筑材料品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖 6.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑 7.勾缝、抹面要求:1:1水泥砂浆勾缝、M10水泥砂浆抹面20mm厚防水处理 8.含成品铸铁积水罐、铸铁爬梯、角钢吊担、拉力环等 9.盖板材质、规格:C30钢筋混凝土,过路盖板厚度不小于200mm 10.模板的制作、安装、拆除等	座	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第165页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1872	010303003003	弱电检查井	1.弱电检查井,无地下水,具体做法详见L13D9-94 2.井径及井深:方形内径1200*800mm,井深综合考虑 3.垫层、材质及厚度:100mm厚C15素混凝土垫层 4.基础材质及厚度:250mm厚C15混凝土底板 5.砌筑材料品种、规格、强度等级:MU20蒸压粉煤灰砖 6.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑 7.勾缝、抹面要求:1:1水泥砂浆勾缝、M10水泥砂浆抹面20mm厚防水处理 8.含成品铸铁积水罐、铸铁爬梯、角钢吊担、拉力环等 9.盖板材质、规格:C30钢筋混凝土,过路盖板厚度不小于200mm 10.模板的制作、安装、拆除等	座	5			
1873	010303003004	雨水检查口	1.砖砌平算式单算雨水口,无地下水,具体做法详见L03S002-46、48页 2.井径及井深:方形内径1230*350mm,井深综合考虑 3.基础材质及厚度:150mm厚C15混凝土底板 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:浆砌蒸压粉煤灰砖240mm 5.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑 6.勾缝、抹面要求:内壁采用1:2水泥砂浆抹面20mm,内掺5%防水剂 8.井圈材质:C20混凝土 9.模板的制作、安装、拆除等	座	40			
1874	010303003005	雨水检查井	1.砖砌 $\phi$ 800mm雨水检查井,无地下水,具体做法详见L03S002-22~23 2.井径及井深:圆形内径 $\phi$ 800mm,井深综合考虑 3.垫层、材质及厚度:100mm厚C10素混凝土垫层 4.基础材质及厚度:150mm厚C20混凝土底板 5.砌筑材料品种、规格、强度等级:浆砌蒸压粉煤灰砖240mm 6.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑 7.勾缝、抹面要求:内外壁均采用1:2.5水泥砂浆抹面20mm,内掺5%防水剂 8.井圈材质:C20混凝土 9.模板的制作、安装、拆除等	座	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第166页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1875	010303003006	污水检查井	1.砖砌 $\phi$ 800mm直筒式排水检查井,无地下水,具体做法详见L13S8-13 2.井径及井深:圆形内径 $\phi$ 800mm,井深综合考虑 3.基础材质及厚度:150mm厚C15混凝土基础底板 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:浆砌蒸压粉煤灰砖240mm 5.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑 6.勾缝、抹面要求:内外壁均采用1:2.5水泥砂浆抹面20mm,内掺5%防水剂,外壁并涂热沥青两遍 7.井盖处处理:C15混凝土加固 8.模板的制作、安装、拆除等	座	18			
1876	010303003007	雨水检查井	1.砖砌 $\phi$ 1000mm雨水检查井,无地下水,具体做法详见L03S002-22~23 2.井径及井深:圆形内径 $\phi$ 1000mm,井深综合考虑 3.垫层、材质及厚度:100mm厚C10素混凝土垫层 4.基础材质及厚度:150mm厚C20混凝土底板 5.砌筑材料品种、规格、强度等级:浆砌蒸压粉煤灰砖240mm 6.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑 7.勾缝、抹面要求:内外壁均采用1:2.5水泥砂浆抹面20mm,内掺5%防水剂 8.井圈材质:C20混凝土 9.模板的制作、安装、拆除等	座	17			
1877	010303003008	雨水检查井	1.砖砌 $\phi$ 1250mm雨水检查井,无地下水,具体做法详见L03S002-22~23 2.井径及井深:圆形内径 $\phi$ 1250mm,井深综合考虑 3.垫层、材质及厚度:100mm厚C10素混凝土垫层 4.基础材质及厚度:150mm厚C20混凝土底板 5.砌筑材料品种、规格、强度等级:浆砌蒸压粉煤灰砖240mm 6.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑 7.勾缝、抹面要求:内外壁均采用1:2.5水泥砂浆抹面20mm,内掺5%防水剂 8.井圈材质:C20混凝土 9.模板的制作、安装、拆除等	座	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第167页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1878	010303003009	水表井	1.砖砌水表井,无地下水,具体做法详见L13S2-11 2.井径及井深:方形内径1600*800mm,井深综合考虑 3.基础材质及厚度:200mm厚C25(抗渗)混凝土底板 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:浆砌蒸压粉煤灰砖370mm 5.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑 6.勾缝、抹面要求:内壁采用原浆勾缝,外壁采用1:2水泥砂浆抹面20mm,内掺5%防水剂 7.盖板材质、规格:C30钢筋混凝土盖板,过路盖板厚度不小于90mm 8.含爬梯制作、安装(详见设计图集12S7),成品砼管集水井 9.模板的制作、安装、拆除等	座	1			
1879	010303003010	水表井	1.砖砌 $\phi$ 1200mm水表井,无地下水,具体做法详见L13S2-7 2.井径及井深:圆形内径1200mm,井深综合考虑 3.基础材质及厚度:200mm厚C25(抗渗)混凝土底板 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:浆砌蒸压粉煤灰砖370mm 5.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑 6.勾缝、抹面要求:内壁采用原浆勾缝,外壁采用1:2水泥砂浆抹面20mm,内掺5%防水剂 7.含爬梯制作、安装(详见设计图集12S7),成品砼管集水井 8.模板的制作、安装、拆除等	座	1			
1880	AB287	成品化粪池	1.6#成品钢筋混凝土化粪池40m <sup>3</sup> ,详见图集做法L13S8-235~246,无地下水 2.化粪池按照图集样式,采用成品预制化粪池,砖砌检修孔三个 3.成品池基础:100mm厚C15混凝土基础(具体尺寸详见图集) 4.井圈材质:C30混凝土 5.含夯实、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护、模板安制、拆除、成品池吊装、就位、安装、配合其它施工等相关工作内容 6.工程量计算规则:按图示数量以座计算	座	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第168页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1881	AB288	成品化粪池	1.9#成品钢筋混凝土化粪池80m <sup>3</sup> ,详见图集做法12S8,无地下水 2.化粪池按照图集样式,采用成品预制化粪池,砖砌检修孔三个 3.成品池基础:100mm厚C15混凝土基础(具体尺寸详见图集) 4.井圈材质:C30混凝土 5.含夯实、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护、模板安制、拆除、成品池吊装、就位、安装、配合其它施工等相关工作内容 6.工程量计算规则:按图示数量以座计算	座	1			
1882	010303003011	消防阀门井	1.砖砌 $\phi$ 1200mm阀门井,无地下水,具体做法详见L13S2-34 2.井径及井深:圆形内径1200mm,井深综合考虑 3.基础材质及厚度:200mm厚C25(抗渗)混凝土底板 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:浆砌蒸压粉煤灰砖370mm 5.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑 6.勾缝、抹面要求:内壁原浆勾缝,外壁采用1:2.5水泥砂浆抹面20mm,内掺5%防水剂 7.其它:包含爬梯制作、安装(详见设计图集12S7) 8.模板的制作、安装、拆除	座	12			
1883	010303003012	消防阀门井(3个阀门)	1.砖砌水表井,无地下水 2.井径及井深:方形内径2500*2500mm,井深综合考虑 3.垫层、材质及厚度:10mm厚C15混凝土垫层 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:浆砌蒸压粉煤灰砖240mm 5.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑 6.勾缝、抹面要求:外壁采用1:2.5水泥砂浆抹面20mm,内掺5%防水剂 7.盖板材质、规格:C30钢筋混凝土盖板 8.模板的制作、安装、拆除	座	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第169页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1884	010303003013	消火栓井	1.砖砌井,无地下水 2.井径及井深:矩形内径1400*1400mm,井深综合考虑 3.基础材质及厚度:200mm厚C15混凝土底板 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:浆砌蒸压粉煤灰砖240mm 5.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑 6.勾缝、抹面要求:内外壁采用1:2.5水泥砂浆抹面20mm,外壁抹灰内掺5%防水剂 7.其它:包含爬梯制作、安装(详见设计图集12S7) 8.盖板材质、规格:C30钢筋混凝土盖板,过路盖板厚度不小于90mm 9.模板的制作、安装、拆除	座	9			
1885	010303003014	砖砌消防水泵接合器井	1.砖砌消防水泵接合器井,无地下水,具体做法详见L13S4-33 2.井径及井深:方形内径1500*1500mm,井深综合考虑 3.基础材质及厚度:200mm厚C20混凝土底板 4.砌筑材料品种、规格、强度等级:浆砌蒸压粉煤灰砖240mm 5.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑 6.勾缝、抹面要求:外壁采用M7.5防水水泥砂浆抹面20mm 7.其它:包含爬梯及钢套管制作、安装 8.模板的制作、安装、拆除	座	9			
4.2 管网安装工程								
4.2.1 给水管道								
1886	030801008001	钢骨架塑料复合管	1.安装部位(室内、外):室外埋地 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架复合塑料管 4.规格:DN100 5.公称压力:1.0MPa 6.连接方式:热熔连接	m	235.587			
1887	030801008002	钢骨架塑料复合管	1.安装部位(室内、外):室外埋地 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架复合塑料管 4.规格:DN150 5.公称压力:1.0MPa 6.连接方式:热熔连接	m	125.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第170页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1888	030801005031	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室外埋地 2.输送介质:给水 3.材质:PE给水管 4.规格:DN65 5.公称压力:1.0MPa 6.连接方式:热熔连接	m	51.99			
1889	030801005032	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室外埋地 2.输送介质:给水 3.材质:PE给水管 4.规格:DN50 5.公称压力:1.0MPa 6.连接方式:热熔连接	m	105.192			
1890	030803010001	水表	1.型号、规格:DN65 2.连接方式:法兰连接 3.其他:成组安装,内含管件、阀门等	组	1			
1891	030803010002	水表	1.型号、规格:DN100 2.连接方式:法兰连接 3.参考图集L13S2-11 4.其他:成组安装,内含管件、阀门等	组	1			
4.2.2 室外消火栓管道								
1892	030701007020	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN200 2.产品需经FM认证,确保可靠性	个	15			
1893	030701019004	消防水泵接合器	1.安装部位:地下式水泵接合器 2.型号规格:SQX150-A型(详见图集L13S4-33)	套	2			
1894	030801003001	承插铸铁管	1.安装部位 (室内、外) : 室外埋地 2.输送介质:消防水 3.材质:球墨铸铁管 4.规格:DN200 5.公称压力:1.2MPa 6.连接方式:柔性连接 7.管道防腐做法满足设计要求	m	80.81			
1895	030801003002	承插铸铁管	1.安装部位 (室内、外) : 室外埋地 2.输送介质:消防水 3.材质:球墨铸铁管 4.规格:DN150 5.公称压力:1.2MPa 6.连接方式:柔性连接 7.管道防腐做法满足设计要求	m	3.64			
1896	030701018006	消火栓	1.安装部位:室外 2.型号、规格:地上式室外消火栓 SS100/65型(详见图集L13S4-6)	套	9			
1897	030801003003	承插铸铁管	1.安装部位 (室内、外) : 室外埋地 2.输送介质:消防水 3.材质:球墨铸铁管 4.规格:DN200 5.公称压力:0.6MPa 6.连接方式:柔性连接 7.管道防腐做法满足设计要求	m	1277.853			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第171页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1898	030801003004	承插铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室外埋地 2.输送介质:消防水 3.材质:球墨铸铁管 4.规格:DN100 5.公称压力:0.6MPa 6.连接方式:柔性连接 7.管道防腐做法满足设计要求	m	87.323			
4.2.3 室外自喷管道								
1899	030701019005	消防水泵接合器	1.安装部位:地下式水泵接合器 2.型号规格:SQX150-A型(详见图集L13S4-33)	套	7			
1900	030701007021	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN300 2.产品需经FM认证,确保可靠性	个	6			
1901	030801003005	承插铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室外埋地 2.输送介质:消防水 3.材质:球墨铸铁管 4.规格:DN300 5.公称压力:1.2MPa 6.连接方式:柔性连接 7.管道防腐做法满足设计要求	m	788.963			
1902	030801003006	承插铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室外埋地 2.输送介质:消防水 3.材质:球墨铸铁管 4.规格:DN150 5.公称压力:1.2MPa 6.连接方式:柔性连接 7.管道防腐做法满足设计要求	m	14.098			
4.2.4 污水管道								
1903	030801005033	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:PE双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格:DN300 5.连接方式:承插橡胶圈连接	m	252.335			
4.2.5 雨水管道								
1904	030801005034	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:PE双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格:DN1200 5.连接方式:承插橡胶圈连接	m	11.473			
1905	030801005035	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:PE双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格:DN1100 5.连接方式:承插橡胶圈连接	m	94.221			
1906	030801005036	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:PE双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格:DN1000 5.连接方式:承插橡胶圈连接	m	90.609			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第172页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1907	030801005037	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:PE双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格:DN800 5.连接方式:承插橡胶圈连接	m	23.382			
1908	030801005038	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:PE双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格:DN600 5.连接方式:承插橡胶圈连接	m	161.025			
1909	030801005039	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:PE双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格:DN500 5.连接方式:承插橡胶圈连接	m	174.395			
1910	030801005040	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:PE双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格:DN400 5.连接方式:承插橡胶圈连接	m	140			
1911	030801005041	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:PE双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格:DN300 5.连接方式:承插橡胶圈连接	m	40			
1912	030801005042	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:PE双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格:DN200 5.连接方式:承插橡胶圈连接	m	208.982			
4.2.6 采暖管道								
1913	030801002021	钢管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:热水 3.材质或种类:预制硬质套管+50mm聚氨酯发泡保温+钢管 4.规格:DN250 5.工程压力:1.0MPa 6.连接方式:焊接 7.含管件	m	130			
1914	030801002022	钢管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:热水 3.材质或种类:预制硬质套管+50mm聚氨酯发泡保温+钢管 4.规格:DN80 5.工程压力:1.0MPa 6.连接方式:焊接 7.含管件	m	35.5			
4.2.7 电气管道								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第173页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1915	030208003001	电缆保护管	1.材质:MPP电缆保护管 2.规格:φ 150 3.配置形式及部位:埋地敷设	m	1874.635			
1916	030212001073	电气配管	1.材质:玻璃钢夹砂管 2.规格:DN70 3.配置形式及部位:埋地	m	1508.86			
1917	030212001074	电气配管	1.材质:玻璃钢夹砂管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:埋地	m	567.564			
1918	030208003002	电缆保护管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150	m	636.16			
1919	030208003003	电缆保护管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN70	m	352.88			
1920	030208003004	电缆保护管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN50	m	434			
1921	030212003053	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	863.08			
1922	030212003054	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	215.77			
1923	030212003055	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVVP-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	215.77			
1924	030212003056	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVVP-2*1mm <sup>2</sup>	m	215.77			
1925	030212003057	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:ZR-BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	431.54			
1926	030212003058	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	431.54			
1927	030212003059	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-BV-4mm <sup>2</sup>	m	431.54			
1928	030212003060	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	215.77			
1929	030212003061	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:RVVSP-2*1mm <sup>2</sup>	m	215.77			
1930	030208002003	控制电缆	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-KYJY7*1.5mm <sup>2</sup>	m	1941.93			
4.2.8 室外景观绿化灌溉								
1931	030801005043	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:绿化给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	17.674			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第174页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1932	030801005044	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:绿化给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De50 5.连接方式:热熔连接	m	351.338			
1933	030803001043	螺纹阀门	1.类型:自动泄水阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
1934	030803001044	螺纹阀门	1.类型:铜制快速取水阀 2.型号、规格:De25 作用半径25米 3.含接头零件等	个	8			
1935	CB195	成品阀门箱	1.类型:泄水阀门箱 2.工作内容:含反滤层(不小于80mm厚,粒径2cm卵石)	个	2			
1936	CB196	成品阀门箱	1.类型:VB708塑料阀门箱 2.工作内容:含碎石、基石、固定材料等	个	8			
4.2.9 室外景观照明								
1937	030204018097	配电箱	1.类别:照明配电箱AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):室外明装 3.半周长或回路数:600*600*300 4.含基础槽钢、接线端子、浪涌保护器、微电脑时钟控制器等 5.防护等级为IP65	台	1			
1938	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	2200.704			
1939	030212001075	电气配管	1.材质:PE管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:埋地 4.含室外防水接线盒	m	2161.541			
1940	030208003005	电缆保护管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100	m	98.03			
1941	030213006001	一般路灯安装 (安装在厂区、住宅区内)	1.名称:低杆路灯 2.型号:50-100W LED 灯高7m 3.含接线端子、熔断器、底部法兰、接地、接线井内及灯杆内穿线等 4.不含基础制作安装	套	27			
1942	030213003014	装饰灯	1.名称:柱头灯 2.型号:5W LED 3.含接地等	套	187			
1943	030211002003	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
1944	030209001003	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5,L=2500mm镀锌角钢三根 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢 3.含调试	组	5			
4.2.10 室外拆除、恢复								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第175页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1945	030801005045	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:PE双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格:DN300 5.连接方式:承插橡胶圈连接	m	84.75			
1946	030801005046	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室外埋地 2.输送介质:给水 3.材质:PE给水管 4.规格:DN65 5.工程压力:1.0MPa 6.连接方式:热熔连接	m	60.79			
1947	030801008003	钢骨架塑料复合管	1.安装部位(室内、外): 室外埋地 2.输送介质:给水 3.材质:钢丝网骨架复合塑料管 4.规格:DN150 5.连接方式:电熔连接	m	17.8			
1948	030801005047	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:PE双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格:DN500 5.连接方式:承插橡胶圈连接	m	21			
1949	030801005048	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:PE双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格:DN400 5.连接方式:承插橡胶圈连接	m	100			
1950	030801005049	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:PE双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格:DN200 5.连接方式:承插橡胶圈连接	m	36.25			
1951	030801003007	承插铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室外埋地 2.输送介质:消防水 3.材质:球墨铸铁管 4.规格:DN200 5.公称压力:1.2MPa 6.连接方式:柔性连接 7.管道防腐做法满足设计要求	m	193.14			
1952	030801003008	承插铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室外埋地 2.输送介质:消防水 3.材质:球墨铸铁管 4.规格:DN200 5.公称压力:0.6MPa 6.连接方式:柔性连接 7.管道防腐做法满足设计要求	m	123			
1953	030801003009	承插铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室外埋地 2.输送介质:消防水 3.材质:球墨铸铁管 4.规格:DN100 5.公称压力:0.6MPa 6.连接方式:柔性连接 7.管道防腐做法满足设计要求	m	6.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第176页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1954	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	119.925			
1955	030213006002	一般路灯安装 (安装在厂区、住宅区内)	1.名称:低杆路灯 2.型号:50-100W LED 灯高7m 3.含接线端子、熔断器、底部法兰、接地、接线井内及灯杆内穿线等 4.不含基础制作安装	套	5			
1956	030212001076	电气配管	1.材质:PE管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:埋地 4.含室外防水接线盒	m	117			
1957	030208003006	电缆保护管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100	m	117			
1958	030211002004	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
1959	030209001004	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5,L=2500mm镀锌角钢三根 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢 3.含调试	组	2			
1960	030801005050	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:污水 3.材质:PE双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格:DN300 5.连接方式:承插橡胶圈连接	m	84.75			
1961	GB001	拆除	1.工作内容:拆除污水管道、给水管道、雨水管道、消防管道、路灯、电缆、电缆管等 2.拆除方式:综合考虑	项	1			
1962	GB002	拆除后的场地清理及垃圾外运	1.清理拆除场地 2.拆除后的垃圾外运 3.自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	项	1			
4.3 消防水池及溢水井-土建								
1963	010101003008	挖土方、装车、倒运	1.挖土部位:基础开挖 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:挖土、清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	676.02			
1964	010101003009	挖土方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:挖土、清理基槽、外运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	666.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第177页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1965	010103001008	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求	m3	676.02			
1966	010401006012	垫层	1.材料:C20砼垫层 2.含混凝土浇筑、模板安拆等	m3	14.703			
1967	010415001002	混凝土底板	1.规格名称:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6 3.尺寸:详见图集做法05S804-95 4.含混凝土浇筑、模板安拆等	m3	38			
1968	010415001003	混凝土池壁、井壁、溢水堰	1.规格名称:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6 3.尺寸:详见图集做法05S804-95 4.含混凝土浇筑、模板安拆、脚手架搭拆等	m3	49.2			
1969	010415001004	混凝土盖板	1.规格名称:现浇混凝土 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6 3.尺寸:详见图集做法05S804-95 4.含盖板及柱帽混凝土浇筑、模板安拆、脚手架搭拆等	m3	27.55			
1970	010402001009	支撑柱	1.规格名称:现浇混凝土柱 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6 3.尺寸:详见图集做法05S804-95 4.含盖板及柱帽混凝土浇筑、模板安拆、脚手架搭拆等	m3	27.55			
1971	010302001005	导流墙	1.墙体类型:MU10烧结实心砖 2.墙体厚度:240mm 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.含脚手架搭拆等	m3	2.85			
1972	010703003001	砂浆防水	1.防水层种类、厚度:20mm水泥砂浆防潮层 2.防水部位:外壁、内壁、顶板顶面 3.砂浆配合比:1:2水泥砂浆,内掺防水剂	m2	442.23			
1973	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:PVC防水卷材 2.防水部位:水池顶板顶面	m2	145.46			
1974	010606008004	钢梯	1.钢梯形式:直梯 2.钢材品种、规格:型钢 3.含制作、运输、安装等	t	0.202			
1975	010606012001	零星钢构件	1.钢材品种、规格:型钢 2.含水管吊架、喇叭口支架等 3.含制作、运输、安装等	t	0.085			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第178页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1976	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.043			
1977	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加 筋HRB400,φ8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.05			
1978	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.264			
1979	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.317255			
1980	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.17153			
1981	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.840813			
1982	AB333	植筋	1.规格:综合考虑 2.含完成该项工作所需的 全部费用,不含钢筋费用 3.工程量计算规则:按实际 植筋个数计算	根	84			
1983	AB334	通风帽及通风管	1.材质及规格详见图集 05S804-95 2.含制作、运输、安装等 3.工程量计算规则:按实际 安装数量计算	套	4			
1984	AB335	检修口	1.材质及规格详见图集 05S804-95 2.含完成该项工作所需的 全部费用 3.工程量计算规则:按实际 安装数量计算	套	2			
1985	AB336	安装玻璃钢顶盖	1.规格、材质:2400*2400mm 玻璃钢盖,其他详见图集 05S804-95 2.含制作、运输、安装 3.工程量计算规则:按图示 数量以套计算	套	1			
4.4 消防水池及溢水井-装饰								
1986	020201001014	墙面一般抹灰	1.抹灰层种类、厚度:15mm 水泥砂浆找平层 2.抹灰部位:导流墙 3.砂浆配合比:1:2水泥砂浆 4.工程量计算规则:按实际 抹灰面积计算	m <sup>2</sup>	98.4			
1987	020202001003	柱面一般抹灰	1.抹灰层种类、厚度:15mm 水泥砂浆找平层 2.抹灰部位:支柱 3.砂浆配合比:1:2水泥砂浆 4.工程量计算规则:按实际 抹灰面积计算	m <sup>2</sup>	10.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第179页 共179页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1988	020301001004	天棚抹灰	1.抹灰层种类、厚度:15mm 水泥砂浆找平层 2.抹灰部位:顶板底面 3.砂浆配合比:1:2水泥砂浆 4.工程量计算规则:按实际抹灰面积计算	m2	136.19			
	5 工程检测费							
合计								



## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第1页 共3页

序号	项目名称	金额(元)
	C2#	
	C2#土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C2#装饰工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	C2#一般水电暖及消火栓安装工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	C2#消防工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	C2#空调工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	C2#净化车间土建工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	C2#净化车间装饰工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	C2#净化车间安装工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	C3#	
	建筑工程-C3#厂房	
	0.00以下土建工程	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	0.00以上土建工程	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	装饰工程-C3#厂房	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第2页 共3页

序号	项目名称	金额(元)
	±0.000以下装饰工程	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	±0.000以上装饰工程	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	C3车间安装工程	
	一般水电暖及消火栓安装工程	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	消防工程	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	空调工程	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	建筑工程-C3#连廊	
	0.00以下土建工程	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	0.00以上土建工程	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	装饰工程-C3#连廊	
	±0.000以下装饰工程	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	±0.000以上装饰工程	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	景观工程	
	景观土建工程	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第3页 共3页

序号	项目名称	金额（元）
	景观装饰工程	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	绿化工程	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	管网工程	
	管网土建工程	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	管网安装工程	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	消防水池及溢水井-土建	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	消防水池及溢水井-装饰	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	工程检测费	
53	总价措施项目清单	
54	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第1页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1 C2#				
	1.1.1 C2#土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.1.2 C2#装饰工程				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.1.3 C2#一般水电暖及消火栓安装工程				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.1.4 C2#消防工程				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.1.5 C2#空调工程				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.1.6 C2#净化车间土建工程				
21	夜间施工				
22	二次搬运				
23	冬、雨季施工				
24	已完工程及设备保护				
	1.1.7 C2#净化车间装饰工程				
25	夜间施工				
26	二次搬运				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
27	冬、雨季施工				
28	已完工程及设备保护				
	1.1.8 C2#净化车间安装工程				
29	夜间施工				
30	二次搬运				
31	冬、雨季施工				
32	已完工程及设备保护				
	1.2 C3#				
	1.2.1 建筑工程-C3#厂房				
	1.2.1.1 0.00以下土建工程				
33	夜间施工				
34	二次搬运				
35	冬、雨季施工				
36	已完工程及设备保护				
	1.2.1.2 0.00以上土建工程				
37	夜间施工				
38	二次搬运				
39	冬、雨季施工				
40	已完工程及设备保护				
	1.2.2 装饰工程-C3#厂房				
	1.2.2.1 ±0.000以下装饰工程				
41	夜间施工				
42	二次搬运				
43	冬、雨季施工				
44	已完工程及设备保护				
	1.2.2.2 ±0.000以上装饰工程				
45	夜间施工				
46	二次搬运				
47	冬、雨季施工				
48	已完工程及设备保护				
	1.2.3 C3车间安装工程				
	1.2.3.1 一般水电暖及消火栓安装工程				
49	夜间施工				
50	二次搬运				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第3页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
51	冬、雨季施工				
52	已完工程及设备保护				
	1.2.3.2 消防工程				
53	夜间施工				
54	二次搬运				
55	冬、雨季施工				
56	已完工程及设备保护				
	1.2.3.3 空调工程				
57	夜间施工				
58	二次搬运				
59	冬、雨季施工				
60	已完工程及设备保护				
	1.2.4 建筑工程-C3#连廊				
	1.2.4.1 0.00以下土建工程				
61	夜间施工				
62	二次搬运				
63	冬、雨季施工				
64	已完工程及设备保护				
	1.2.4.2 0.00以上土建工程				
65	夜间施工				
66	二次搬运				
67	冬、雨季施工				
68	已完工程及设备保护				
	1.2.5 装饰工程-C3#连廊				
	1.2.5.1 ±0.000以下装饰工程				
69	夜间施工				
70	二次搬运				
71	冬、雨季施工				
72	已完工程及设备保护				
	1.2.5.2 ±0.000以上装饰工程				
73	夜间施工				
74	二次搬运				
75	冬、雨季施工				
76	已完工程及设备保护				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第4页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.3 景观工程				
	1.3.1 景观土建工程				
77	夜间施工				
78	二次搬运				
79	冬、雨季施工				
80	已完工程及设备保护				
	1.3.2 景观装饰工程				
81	夜间施工				
82	二次搬运				
83	冬、雨季施工				
84	已完工程及设备保护				
	1.3.3 绿化工程				
85	二次搬运				
86	夜间施工				
87	冬、雨季施工				
	1.4 管网工程				
	1.4.1 管网土建工程				
88	夜间施工				
89	二次搬运				
90	冬、雨季施工				
91	已完工程及设备保护				
	1.4.2 管网安装工程				
92	夜间施工				
93	二次搬运				
94	冬、雨季施工				
95	已完工程及设备保护				
	1.4.3 消防水池及溢水井-土建				
96	夜间施工				
97	二次搬运				
98	冬、雨季施工				
99	已完工程及设备保护				
	1.4.4 消防水池及溢水井-装饰				
100	夜间施工				
101	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第5页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
102	冬、雨季施工				
103	已完工程及设备保护				
	1.5 工程检测费				
104	夜间施工				
105	二次搬运				
106	冬、雨季施工				
107	已完工程及设备保护				
合计					



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第1页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 C2#							
	1.1 C2#土建工程							
1	AB039	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	3			
2	AB040	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	3			
3	AB041	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	2			
4	AB042	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	2			
5	AB043	塔吊基础用桩	1.包含桩头防水、截桩等	项	1			
6	AB044	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	35306.41			
7	AB045	墙体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.包含砌体墙、电梯井壁、基坑混凝土墙体脚手架	m2	12333.91			
8	AB046	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	21576.09			
9	AB047	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1686			
10	AB048	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	11802			
11	AB049	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	10726.95			
12	AB050	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	座	3			
13	AB051	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含混凝土垫层、散水、坡道垫层模板	m2	1327.74			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第2页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	AB052	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	35.28			
15	AB053	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2498.28			
16	AB054	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	218.34			
17	AB055	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7545.39			
18	AB056	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16160.93			
19	AB057	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含钢柱柱脚模板	m2	9785.82			
20	AB058	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1268.83			
21	AB059	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	43769.53			
22	AB060	圈梁、压顶、卫生间止水台、门檻模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2462.18			
23	AB061	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2127.97			
24	AB062	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	6.26			
25	AB063	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	5.53			
26	AB064	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	92.61			
27	AB065	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	57.03			
28	AB066	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1842.17			
29	AB067	后浇带筏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	314.83			
30	AB068	后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	134.8			
31	AB069	现浇混凝土梁板后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	481.36			
32	AB070	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	164.64			
33	AB071	现浇砼地沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	79.35			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第3页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	AB072	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1613.36			
35	AB073	现浇混凝土电梯基坑壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	387.98			
36	AB074	现浇砼废水收集池模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	43.75			
37	AB075	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	45038.36			
38	AB076	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7932.28			
39	AB077	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16160.93			
40	AB078	垂直运输机械(含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	33142.19			
1.2 C2#装饰工程								
41	BB016	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
1.3 C2#一般水电暖及消火栓安装工程								
42	CB061	脚手架			1			
1.4 C2#消防工程								
43	CB068	脚手架			1			
1.5 C2#空调工程								
44	CB089	脚手架			1			
1.6 C2#净化车间土建工程								
45	AB079	脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
46	AB080	垂直运输机械		项	1			
1.7 C2#净化车间装饰工程								
1.8 C2#净化车间安装工程								
47	CB095	脚手架			1			
2 C3#								
2.1 建筑工程-C3#厂房								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第4页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.1.1 0.00以下土建工程							
48	AB096	砼柱脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2116.37			
49	AB097	砼墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	854.48			
50	AB103	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	723.94			
51	AB104	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3015.63			
52	AB105	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	89.03			
53	AB106	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含钢柱柱脚模板	m2	675.83			
54	AB107	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2147.78			
55	AB108	现浇混凝土直形墙模板	1.内容：自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位：基础梁至地面板之间、卸料平台坑壁	m2	114.78			
56	AB109	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容：自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	633.33			
57	AB110	后浇带现浇板、梁模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	23.69			
	2.1.2 0.00以上土建工程							
58	AB134	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等 2.起重机基础处理由投标单位自行考虑	台次	1			
59	AB135	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
60	AB136	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
61	AB137	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
62	AB138	塔吊基础用桩		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第5页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	AB139	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6075.01			
64	AB140	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10172.07			
65	AB141	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8430.74			
66	AB142	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	9299.95			
67	AB143	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	10240.6			
68	AB144	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1078.35			
69	AB145	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	3			
70	AB146	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	座	1			
71	AB147	±0.00以上垂直运输机械		m2	6085.65			
72	AB148	轻钢结构建筑物垂直运输机械		m2	6748.43			
73	AB149	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2463.31			
74	AB150	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3650.46			
75	AB151	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1141.13			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第6页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	AB152	现浇有梁板模板	1.内容:包含有梁板(含板下梁)等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7805.97			
77	AB153	现浇平板模板	1.内容:包含平板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	21.58			
78	AB154	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	145.44			
79	AB155	现浇混凝土梁板后浇带模板	1.内容:后浇带梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	70.24			
80	AB156	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	396.63			
81	AB157	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	302.52			
82	AB158	现浇砼小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.48			
83	AB159	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.62			
84	AB160	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	817.17			
85	AB161	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3235.6			
86	AB162	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7539.02			
2.2 装饰工程-C3#厂房								
2.2.1 ±0.000以下装饰工程								
2.2.2 ±0.000以上装饰工程								
87	BB076	隔墙脚手架	1.工程量计算规则:按实际搭设面积计算	m2	7763.36			
88	BB077	装饰脚手架	1.工程量计算规则:按建筑面积计算	m2	6085.65			
89	BB078	满堂脚手架	1.工程量计算规则:按吊顶投影面积计算	m2	775.88			
2.3 C3车间安装工程								
2.3.1 一般水电暖及消火栓安装工程								
90	CB122	脚手架			1			
2.3.2 消防工程								
91	CB160	脚手架			1			
2.3.3 空调工程								
92	CB183	脚手架			1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第7页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.4 建筑工程-C3#连廊							
	2.4.1 0.00以下土建工程							
93	AB176	砼柱脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	110.1			
94	AB177	砼墙脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2.45			
95	AB183	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18.64			
96	AB184	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	52.65			
97	AB185	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.13			
98	AB186	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.16			
99	AB187	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	72.97			
100	AB188	现浇混凝土直形墙模板	1.内容：自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位：基础梁至地面板之间、卸料平台坑壁	m2	27.44			
	2.4.2 0.00以上土建工程							
101	AB209	砼柱脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	455.6			
102	AB210	砼梁脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	986.76			
103	AB211	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	106.47			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第8页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	AB212	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	366.75			
105	AB213	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	415.13			
106	AB214	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	48.38			
107	AB215	±0.00以上垂直运输机械		m2	225.17			
108	AB216	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	173.36			
109	AB217	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	348.92			
110	AB218	现浇有梁板模板	1.内容:包含有梁板(含板下梁)等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	208.88			
111	AB219	现浇平板模板	1.内容:包含平板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	171.72			
112	AB220	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.08			
113	AB221	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.27			
114	AB222	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.08			
115	AB223	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	61.6			
116	AB224	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	225			
117	AB225	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	452.61			
2.5 装饰工程-C3#连廊								
2.5.1 ±0.000以下装饰工程								
2.5.2 ±0.000以上装饰工程								
118	BB136	装饰脚手架	1.工程量计算规则:按建筑面积计算	m2	225.17			
3 景观工程								
3.1 景观土建工程								
3.2 景观装饰工程								



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第9页 共9页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.3 绿化工程							
	4 管网工程							
	4.1 管网土建工程							
	4.2 管网安装工程							
119	CB198	脚手架			1			
	4.3 消防水池及溢水井-土建							
	4.4 消防水池及溢水井-装饰							
	5 工程检测费							
120	AB381	检测费用	1.包含基础桩身质量检测、基础承载力检测费用 2.结构实体检验（包括混凝土强度和钢筋保护层厚度的检测） 3.楼板厚度的尺寸偏差检测 4.贯入法检测砌筑砂浆强度检测 5.基础回弹检测 6.节能保温检测 7.钢结构超声探伤检测 8.钢结构防腐涂层厚度检测 9.施工扭矩检测 10.其他：包含检测所需机械设备、配重等进出场费用、机械设备、配重场内倒运费及吊装费等 11.涉及一期、二期的所有检测费用均包含在内，不再单独计算任何的检测费用	项	1			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第1页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	C2#			
	C2#土建工程			
1	暂列金额	项	2290000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		2290000.00	
	C2#装饰工程			
1	暂列金额	项	850000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		850000.00	
	C2#一般水电暖及消火栓安装工程			
1	暂列金额	项	645000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		645000.00	
	C2#消防工程			
1	暂列金额	项	384000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		384000.00	
	C2#空调工程			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第2页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	400000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		400000.00	
	C2#净化车间土建工程			
1	暂列金额	项	14000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		14000.00	
	C2#净化车间装饰工程			
1	暂列金额	项	7000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		7000.00	
	C2#净化车间安装工程			
1	暂列金额	项	31000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		31000.00	
	C3#			
	建筑工程-C3#厂房			
	0.00以下土建工程			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第3页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	580500.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		580500.00	
	0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	1071000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1071000.00	
	装饰工程-C3#厂房			
	±0.000以下装饰工程			
1	暂列金额	项	44900.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		44900.00	
	±0.000以上装饰工程			
1	暂列金额	项	267600.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		267600.00	
	C3车间安装工程			
	一般水电暖及消火栓安装工程			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第4页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	190000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		190000.00	
	消防工程			
1	暂列金额	项	190000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		190000.00	
	空调工程			
1	暂列金额	项	39000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		39000.00	
	建筑工程-C3#连廊			
	0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	10100.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		10100.00	
	0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	26800.00	详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第5页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		26800.00	
	装饰工程-C3#连廊			
	±0.000以下装饰工程			
1	暂列金额	项	630.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		630.00	
	±0.000以上装饰工程			
1	暂列金额	项	5200.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		5200.00	
	景观工程			
	景观土建工程			
1	暂列金额	项	210000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		210000.00	
	景观装饰工程			
1	暂列金额	项	31000.00	详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第6页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		31000.00	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	4600.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		4600.00	
	管网工程			
	管网土建工程			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		100000.00	
	管网安装工程			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		100000.00	
	消防水池及溢水井-土建			
1	暂列金额	项	13000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第7页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		13000.00	
	消防水池及溢水井-装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	工程检测费			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			



## 暂列金额明细表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第1页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	C2#			
	C2#土建工程			
1	暂列金额	项	2290000.00	
	合计		2290000.00	
	C2#装饰工程			
2	暂列金额	项	850000.00	
	合计		850000.00	
	C2#一般水电暖及消火栓安装工程			
3	暂列金额	项	645000.00	
	合计		645000.00	
	C2#消防工程			
4	暂列金额	项	384000.00	
	合计		384000.00	
	C2#空调工程			
5	暂列金额	项	400000.00	
	合计		400000.00	
	C2#净化车间土建工程			
6	暂列金额	项	14000.00	
	合计		14000.00	
	C2#净化车间装饰工程			
7	暂列金额	项	7000.00	
	合计		7000.00	
	C2#净化车间安装工程			
8	暂列金额	项	31000.00	
	合计		31000.00	
	C3#			
	建筑工程-C3#厂房			
	0.00以下土建工程			
9	暂列金额	项	580500.00	
	合计		580500.00	
	0.00以上土建工程			
10	暂列金额	项	1071000.00	
	合计		1071000.00	
	装饰工程-C3#厂房			

## 暂列金额明细表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第2页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	±0.000以下装饰工程			
11	暂列金额	项	44900.00	
	合计		44900.00	
	±0.000以上装饰工程			
12	暂列金额	项	267600.00	
	合计		267600.00	
	C3车间安装工程			
	一般水电暖及消火栓安装工程			
13	暂列金额	项	190000.00	
	合计		190000.00	
	消防工程			
14	暂列金额	项	190000.00	
	合计		190000.00	
	空调工程			
15	暂列金额	项	39000.00	
	合计		39000.00	
	建筑工程-C3#连廊			
	0.00以下土建工程			
16	暂列金额	项	10100.00	
	合计		10100.00	
	0.00以上土建工程			
17	暂列金额	项	26800.00	
	合计		26800.00	
	装饰工程-C3#连廊			
	±0.000以下装饰工程			
18	暂列金额	项	630.00	
	合计		630.00	
	±0.000以上装饰工程			
19	暂列金额	项	5200.00	
	合计		5200.00	
	景观工程			
	景观土建工程			
20	暂列金额	项	210000.00	
	合计		210000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第3页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	景观装饰工程			
21	暂列金额	项	31000.00	
	合计		31000.00	
	绿化工程			
22	暂列金额	项	4600.00	
	合计		4600.00	
	管网工程			
	管网土建工程			
23	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	管网安装工程			
24	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	消防水池及溢水井-土建			
25	暂列金额	项	13000.00	
	合计		13000.00	
	消防水池及溢水井-装饰			
26	暂列金额	项		
	合计			
	工程检测费			
27	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

工程设备暂估价一览表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程
 第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

## 专业工程暂估价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第1页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	C2#			
	C2#土建工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C2#装饰工程			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C2#一般水电暖及消火栓安装工程			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C2#消防工程			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C2#空调工程			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C2#净化车间土建工程			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C2#净化车间装饰工程			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C2#净化车间安装工程			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C3#			
	建筑工程-C3#厂房			
	0.00以下土建工程			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	0.00以上土建工程			
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程-C3#厂房			

## 专业工程暂估价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第2页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	±0.000以下装饰工程			
11	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.000以上装饰工程			
12	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C3车间安装工程			
	一般水电暖及消防栓安装工程			
13	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程			
14	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	空调工程			
15	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-C3#连廊			
	0.00以下土建工程			
16	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	0.00以上土建工程			
17	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程-C3#连廊			
	±0.000以下装饰工程			
18	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.000以上装饰工程			
19	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	景观工程			
	景观土建工程			
20	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 专业工程暂估价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第3页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	景观装饰工程			
21	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
22	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	管网工程			
	管网土建工程			
23	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	管网安装工程			
24	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防水池及溢水井-土建			
25	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防水池及溢水井-装饰			
26	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	工程检测费			
27	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			



## 特殊项目暂估价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第1页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	C2#					
	C2#土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C2#装饰工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C2#一般水电暖及消防栓安装工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C2#消防工程					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C2#空调工程					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C2#净化车间土建工程					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C2#净化车间装饰工程					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C2#净化车间安装工程					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C3#					
	建筑工程-C3#厂房					
	0.00以下土建工程					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	0.00以上土建工程					
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程-C3#厂房					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第2页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	±0.000以下装饰工程					
11	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.000以上装饰工程					
12	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C3车间安装工程					
	一般水电暖及消火栓安装工程					
13	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防工程					
14	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	空调工程					
15	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-C3#连廊					
	0.00以下土建工程					
16	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	0.00以上土建工程					
17	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程-C3#连廊					
	±0.000以下装饰工程					
18	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.000以上装饰工程					
19	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	景观工程					
	景观土建工程					
20	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第3页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	景观装饰工程					
21	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
22	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	管网工程					
	管网土建工程					
23	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	管网安装工程					
24	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防水池及溢水井-土建					
25	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防水池及溢水井-装饰					
26	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	工程检测费					
27	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 计日工表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第1页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	C2#				
	C2#土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C2#装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C2#一般水电暖及消火栓安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C2#消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C2#空调工程				

## 计日工表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第2页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C2#净化车间土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C2#净化车间装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C2#净化车间安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C3#				
	建筑工程-C3#厂房				
	0.00以下土建工程				

## 计日工表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第3页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	0.00以上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程-C3#厂房				
	±0.000以下装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.000以上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	C3车间安装工程				
	一般水电暖及消防栓安装工程				

## 计日工表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第4页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	空调工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	建筑工程-C3#连廊				
	0.00以下土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	0.00以上土建工程				
一	人工				

# 计日工表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第5页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程-C3#连廊				
	±0.000以下装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.000以上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	景观工程				
	景观土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	景观装饰工程				
一	人工				



# 计日工表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第6页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	绿化工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	管网工程				
	管网土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	管网安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防水池及溢水井-土建				
一	人工				
人工小计					

## 计日工表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第7页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防水池及溢水井-装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	工程检测费				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第1页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	C2#			
	C2#土建工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	C2#装饰工程			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	C2#一般水电暖及消火栓安装工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	C2#消防工程			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	C2#空调工程			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	C2#净化车间土建工程			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	C2#净化车间装饰工程			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第2页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
28	总承包服务费			
	合计			
	C2#净化车间安装工程			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	C3#			
	建筑工程-C3#厂房			
	0.00以下土建工程			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			
	0.00以上土建工程			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程-C3#厂房			
	±0.000以下装饰工程			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
44	总承包服务费			
	合计			
	±0.000以上装饰工程			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
48	总承包服务费			
	合计			
	C3车间安装工程			
	一般水电暖及消火栓安装工程			
49	材料采购保管费			
50	设备采购保管费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第3页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
52	总承包服务费			
	合计			
	消防工程			
53	材料采购保管费			
54	设备采购保管费			
56	总承包服务费			
	合计			
	空调工程			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
60	总承包服务费			
	合计			
	建筑工程-C3#连廊			
	0.00以下土建工程			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
64	总承包服务费			
	合计			
	0.00以上土建工程			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
68	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程-C3#连廊			
	±0.000以下装饰工程			
69	材料采购保管费			
70	设备采购保管费			
72	总承包服务费			
	合计			
	±0.000以上装饰工程			
73	材料采购保管费			
74	设备采购保管费			
76	总承包服务费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第4页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	景观工程			
	景观土建工程			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			
80	总承包服务费			
	合计			
	景观装饰工程			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
84	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
88	总承包服务费			
	合计			
	管网工程			
	管网土建工程			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
92	总承包服务费			
	合计			
	管网安装工程			
93	材料采购保管费			
94	设备采购保管费			
96	总承包服务费			
	合计			
	消防水池及溢水井-土建			
97	材料采购保管费			
98	设备采购保管费			
100	总承包服务费			
	合计			
	消防水池及溢水井-装饰			
101	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第5页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
102	设备采购保管费			
104	总承包服务费			
	合计			
	工程检测费			
105	材料采购保管费			
106	设备采购保管费			
108	总承包服务费			
	合计			

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第1页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	C2#			
	C2#土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C2#装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C2#一般水电暖及消火栓安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第2页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C2#消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C2#空调工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C2#净化车间土建工程				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第3页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C2#净化车间装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C2#净化车间安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第4页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	C3#			
	建筑工程-C3#厂房			
	0.00以下土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	0.00以上土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程-C3#厂房			
	±0.000以下装饰工程			
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第5页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
±0.000以上装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
C3车间安装工程				
一般水电暖及消防栓安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第6页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	消防工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	空调工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	建筑工程-C3#连廊			
	0.00以下土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第7页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	0.00以上土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程-C3#连廊			
	±0.000以下装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第8页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
±0.000以上装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
景观工程				
景观土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
景观装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第9页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
绿化工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
管网工程				
管网土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第10页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	税金		9	
	合计: 1+2			
管网安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
消防水池及溢水井-土建				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
消防水池及溢水井-装饰				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 捷普厂区二期C2#、C3#及室外工程

第11页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
工程检测费				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			