

招标编号：威招审 sg202013054 号

威海市廉政教育基地 2019 年扩建工程  
室外工程施工

招 标 文 件



招标人：威海市滨海新城建设投资股份有限公司

招标代理人：山东同力建设项目管理有限公司

2020 年 12 月

# 目 录

目 录.....	1
第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）.....	3
第二章 投标人须知.....	5
投标人须知前附表.....	5
1. 总则.....	16
1.1 项目概况.....	16
1.2 资金来源和落实情况.....	16
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....	16
1.4 投标人资格要求.....	16
1.5 费用承担.....	17
1.6 保密.....	17
1.7 语言文字.....	17
1.8 计量单位.....	17
1.9 踏勘现场.....	18
1.10 投标预备会.....	18
1.11 偏离.....	18
2. 招标文件.....	18
2.1 招标文件的组成.....	18
2.2 招标文件的澄清.....	19
2.3 招标文件的修改.....	19
3. 投标文件.....	19
3.1 投标文件的组成.....	19
3.2 投标报价.....	20
3.3 投标有效期.....	20
3.4 投标保证金.....	20
3.5 资格审查资料.....	21
3.6 投标文件的编制.....	21
4. 投标.....	21
4.1 投标文件的密封和标记.....	21
4.2 投标文件的递交.....	22
4.3 投标文件的修改与撤回.....	22
5. 开标.....	22
5.1 开标时间和地点.....	22
5.2 开标程序.....	22
5.3 开标异议.....	23
6. 评标.....	23
6.1 评标委员会.....	23
6.2 评标原则.....	24
6.3 评标.....	24
7. 合同授予.....	24

7.1 定标方式.....	24
7.2 中标候选人公示.....	24
7.3 中标通知.....	24
7.4 履约担保.....	24
7.5 签订合同.....	25
8. 重新招标和不再招标.....	25
8.1 重新招标.....	25
8.2 不再招标.....	25
9. 纪律和监督.....	25
9.1 对招标人的纪律要求.....	25
9.2 对投标人的纪律要求.....	25
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	26
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	26
9.5 投诉.....	26
10. 需要补充的其他内容.....	26
11. 投标人网上电子开标须知.....	26
<b>第三章 评标办法（综合评估法）.....</b>	<b>27</b>
评标办法前附表.....	27
1. 评标方法.....	27
2. 评审标准.....	27
3. 评标程序.....	28
4. 否决投标条件.....	29
<b>第四章 合同条款及格式.....</b>	<b>30</b>
<b>第五章 工程量清单.....</b>	<b>67</b>
<b>第六章 图 纸.....</b>	<b>67</b>
<b>第七章 技术标准和要求.....</b>	<b>68</b>
<b>第八章 投标文件格式.....</b>	<b>69</b>
投标函附录.....	70
法定代表人身份证明.....	71
授权委托书.....	72
投标人信用承诺书.....	73

# 第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

\_\_\_\_\_（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加威海市廉政教育基地 2019 年扩建工程室外工程施工投标。

## 一、招标文件的获取

【ztb 格式文件下载开始时间：2020-12-22 17:30:00；下载截止时间：2020-12-29 17:30:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是ztb格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztb格式的招标文件，在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话0631-5819292]才能下载。只有通过资格预审并下载过电子ztb格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

## 二、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）

### 【第四开标厅】

投标截止时间、开标时间：2021-1-12 15:00

## 三、发布公告的媒体

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站上发布。

## 四、联系方式

招 标 人：威海市滨海新城建设投资股份有限公司

招标人地址：威海市塔山宾馆 4 号楼

联系人：张达维

电话：0631-5570776

招标代理人：山东同力建设项目管理有限公司

地址：山东省威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼

邮编：264200

联系人：王敏

电话：0631-5812098

电子邮件：tljs2018@126.com

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市滨海新城建设投资股份有限公司 联系人：张达维 电话：0631-5570776
1.1.3	招标代理人	名称：山东同力建设项目管理有限公司 地址：山东省威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼 联系人：王 敏 电话：0631-5812098 电子邮件：tljs2018@126.com
1.1.4	项目名称	威海市廉政教育基地 2019 年扩建工程室外工程施工
1.1.5	建设地点	详见招标公告
1.2.1	资金来源及比例	国有（非财政）投资 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工图纸范围内全部工程内容的施工及保修（养护）（详见工程量清单及施工图纸）
1.3.2	计划工期	详见招标公告
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资格条件	详见招标公告。 其他要求： 1、失信被执行人查询地址： <a href="http://zxgk.court.gov.cn">http://zxgk.court.gov.cn</a> （查询省份为：全部；查询投标人、法人、委托代理人、项目负责人截图放在资信标补充附件中）； 2、全国企业信用信息公示系统查询地址： <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> （网址导航到企业注册地所在省查询，查询截图放在资信标补充附件中）； 3、投标人近三年无行贿犯罪记录查询网址： <a href="http://wenshu.court.gov.cn/">http://wenshu.court.gov.cn/</a> （查询截图放在资信标补充附件中）； 4、威海市各职能部门严重失信主体查询详见《关于印发《威海市公共信用信息数据归集清单、应用清单、联合奖惩措施清单（2020 年）》的通知》（威信用办〔2020〕3 号）。开标现场通过威海市信用管理

		中心开发的联合惩戒微门户程序或信用威海网站进行查询”（ <b>无需附查询截图，招标代理单位现场查询</b> ）。 <b>注：为实行山东省建筑市场监管与诚信一体化平台登记制度，凡是中标单位均应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核（各区市负责山东省一体化平台审核的联系方式：详见招标文件后附《各区市建设主管部门联系方式》）。</b>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题
1.10.3	招标人澄清和修改招标文件	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息
1.11	偏离	不允许负偏离
2.1.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的形式	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	招标控制价为：23530108.01 元，投标报价超出招标控制价否决其投标。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	投标保证金金额： <u>壹拾万</u> 元整（人民币） 投标保证金的形式： <b>电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）。</b> 一、电汇、网上银行转账形式的保证金：投标截止时间前由投标人基本账户到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标，开标现场不予接收。 <b>收款人名称：威海市公共资源交易中心</b> <b>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟帐号信息为准。</b> <b>收款人账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账</b>

	<p>号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p><b>要求：</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 投标保证金必须从投标人基本账户转出。</li><li>2. 作为投标文件的一部分，需同时提交由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等），基本帐户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</li></ol> <p>二、如采用银行保函形式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。</p> <p>三、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关材料：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市域内设有服务机构。</li><li>（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</li></ol> <p>四、若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工</p>
--	---

		<p>程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：0592-6254455。</p> <p>五、本项目投标保证金免交或不用足额缴纳的情形：</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字【2019】76号）的规定，2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金减半，投标文件须后附2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定信用评价等级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金的，否决其投标。</p>
3.6.3	签字或盖章要求	按照招标文件第八章“投标文件格式”中的要求，在相应位置加盖公章或法定代表人印章。
3.6.4	投标文件份数	<p>书面投标文件正本一份，副本一份；普通电子光盘或U盘投标文件：1份，将投标文件的所有内容刻入（含PDF版投标文件，excel版最终报价清单，计价软件格式最终报价清单等）。</p> <p>是否要求提交电子版文件：是。形式为：电子投标文件编制及报送要求，上传至威海市建设工程电子交易系统。</p>
3.6.5	装订要求	<p>分册装订：资信标、商务标部分一起装订，技术标单独装订。</p> <p>打印时均要通过投标文件制作工具生成报表形式后打印，带有水印和唯一编码。</p> <p>封皮和目录均为系统自动生成，且完全与fyq顺序一致。资信标、商务标部分合订，采用胶装方式，不得采用活页装订。</p> <p>技术标采用暗标，按电子交易系统自动生成格式填写。投标人制作完成电子文件后，通过系统选择需要打印的内容时勾选“技术文件”，单独打印技术标。文件的纸张大小为A4，单面打印，两个普通订书钉装订，装订位置在装订线的平均三分之一处，不得采用胶装形式，不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。</p>
4.1.1	投标文件密封和包装要求	投标单位应将前附表所述投标文件、普通光盘或U盘密封在一个包封中。

		招标人名称： 招标人地址： 工程名称： 招标编号： 在 年 月 日 时 分前不得开启 投标单位的名称与地址，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心开标____四____厅 地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：2021 年 1 月 12 日 15: 00 开标地点：同递交投标文件地点
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，其中技术方面专家 4 人，经济方面专家 3 人； 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 开标现场招标代理人查询评标专家是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，将不得作为评标专家参与评标活动。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人数量：3 人
7.2	中标候选人公示媒介及期限	同公告发布媒体，公示期限：3 个工作日
7.4	履约担保	无
10	需要补充的其他内容	1、投标人提供的资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标人存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 2、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。开标时，招标代理人在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序进行查询。 3、请各投标人认真填写业绩，中标候选人在投标文件中选定的业绩将同时公示。

	<p>4、招标文件后附《威海市公共资源交易中心有关要求》，请各投标人认真阅读并遵守其规定。</p> <p>5、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>6、在开评标工作开始后，招标人或招标代理人因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。</p> <p>7、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>8、本工程的招标代理费由招标单位支付。</p> <p>9、扫黑除恶的投诉电话 0631-5987017。</p> <p>10、人员和企业业绩信息录入要求： 项目班子成员和企业业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。企业业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p>11、工程获奖、信用、荣誉要求： 评标时，企业的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准，信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p> <p>12、补充条款： （1）中标人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从招标人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工总工损失。</p>
--	--

		<p>(2) 中标人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按招标人及相关主管部门的要求整改达标外，招标人有权扣除相应违约金，且由中标人承担由此产生的所有责任。</p> <p>(3) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，中标人要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。</p> <p>(4) 因中标人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，招标人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。</p> <p>(5) 招标人鼓励中标人使用新材料新工艺，但须经招标人和监理单位确认后实施。</p> <p>(6) 本工程所有材料检测费用均由中标人承担。</p> <p>(7) 中标人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证招标人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，中标人应自行负责修复。</p> <p>(8) 中标人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为招标人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助招标人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。</p> <p>(9) 中标人要自行协调解决项目周边社会关系，以及基础设施接入的协调等。</p> <p>(10) 使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。</p> <p>(11) 根据《山东省住房和城乡建设厅关于新型冠状病毒肺炎疫情防控期间建设工程计价有关事项的通知》2020年2月17日通知规定：若本工程施工期间受新冠肺炎疫情影响，执行该通知规定，工期和费用按通知规定进行调整，按实际签证进行计算。</p> <p>(12) 本项目投标人可不到开标现场参加电子开标会议。若不到开标现场，则需按规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等，确保正常远程开标，否则后果自负（书面投标文件可于投标截止时间前按规定</p>
--	--	---

		密封邮寄至招标代理机构)。因受新冠疫情影响，中、高风险等疫情重点地区的潜在投标人不得到开标现场。
11	投标人电子投标文件编制及网上电子开标须知	<p><b>(一) 电子投标文件制作须知：</b></p> <p>1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应仔细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3. 投标报价清单信息应以 gcjz 文件形式导入，其中 gcjz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjz 内容保持一致。</p> <p>4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。</p> <p>5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p>

	<p>6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。</p> <p>8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p><b>注：关于电子投标文件签章的说明</b></p> <p>（1）资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>（2）ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。</p> <p>（二）投标人网上电子开标须知：</p> <p>1、投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下</p>
--	--

	<p>简称“系统”)提供的模拟开标功能,验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配,避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤:使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2、投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务,投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码:CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注:CA 数字证书绑定密码,即该 CA 数字证书与企业账号关联时,企业自行设置的关联密码;CA 数字证书设备密码,即锁本身的 pin 码。</p> <p>3、电脑软硬件配置要求:</p> <p>(1)操作系统:win7 及以上;</p> <p>(2)浏览器:ie9 及以上,搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器,但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上;</p> <p>(3)系统软件:CA 数字证书驱动,威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具,签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4、投标人需在线自行完成开标过程,且必须全程使用 CA 数字证书进行操作,不要随意插拔 CA 数字证书,建议至少提前 30 分钟登录系统。登录步骤为:威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为:在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5、(1)在线签到:投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能,投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后,点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>(2)在线解密投标文件:代理端启动解密后,投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注:投标人完成上述工作后,请耐心等待,系统将根据所有投标人提</p>
--	---

	<p>交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6、评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7、电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；</p> <p>(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p>
--	---

		<p>9、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>10、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>以上为各种项目招标的通用版本，请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</p>
--	--	--

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理人：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资格条件、能力和信誉：

(1) 资格条件：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 招标文件及法律、法规规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的,招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外,投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况,供投标人在编制投标文件时参考,招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的,招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会,澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人,以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后,招标人在投标人须知前附表规定的时间和形式,将对投标人所提问题的澄清,通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的,偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括:

- (1) 投标邀请函;
- (2) 投标人须知;
- (3) 评标办法;
- (4) 合同条款及格式;
- (5) 工程量清单;
- (6) 图纸;

- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清，否则不予接受。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，投标人如不及时查看造成的一切后果自行承担。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

投标文件由资信标、商务标、技术标组成，部分格式详见第八章 投标文件格式。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括联合体协议书。

## 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

## 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

## 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 保证金退还时间：最迟在招标人与中标人签订合同之日起 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的；
- (4) 法律法规规定的投标保证金不予退还的其他情形。

### 3.5 资格审查资料

投标人应上传以下资料，具体要求详见附录 威海综合评估法（新评标系统）评分办法，以附录要求为准：

3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证副本；

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书；

3.5.3 投标保证金的相关证明材料；

3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料；

3.5.5 投标人及其法定代表人、委托代理人、项目经理最高人民法院失信被执行人查询结果附“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn>）网站上的查询结果截图；

3.5.6 未被全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单查询结果截图；

3.5.7 投标人近三年无行贿犯罪记录网上截图（查询网址：<http://wenshu.court.gov.cn/>）。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第八章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则按无效投标处理。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应进行密封包装，详见投标人须知前附表。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人应予拒收。

## 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在投标截止时间（开标时间）及投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

**开标前准备：**

(1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

(2) 代理机构填写开标准备表内容。

### 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- (5) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (6) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目经理姓名等；
- (7) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (8) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (9) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；被最高人民法院列为失信被执行人；

(9) 法律法规规定的其他情形。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

### 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.4 履约担保

无。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 11. 投标人网上电子开标须知

采用电子招标投标，电子版投标文件网上开标流程：见投标人须知前附表。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	商务标、资信标、技术标, 分值详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
2.1.2	(投标总价) 评标 基准价计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
	(分部分项清单报价) 评标基准价计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
	(措施项目) 评标 基准价计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
2.1.3	投标报价的偏差率 计算公式	$\text{偏差率} = 100\% * (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
备注	1、技术评委对施工组织设计打分计算方法为: 技术评委对每一个投标企业打分, 所有技术评委打分去掉一个最高分后的算术平均值为该企业的该项最终得分。 2、近一年指开标日向前推一年精确到日, 近二年指开标日向前推二年精确到日, 依此类推。	

### 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件, 按照本章第 2.1 款规定的评分标准进行打分, 按总得分由高到低顺序推荐中标候选人。综合评分相等时, 以投标报价低的优先; 投标报价也相等的, 由招标人或其授权的评标委员会自行确定。经公示无疑义, 确定第一中标候选人为中标人。若第一中标候选人不能按规定签定施工合同, 则招标人有权选择第二候选人为中标人, 依此类推, 或者重新招标。

### 2、评审标准

#### 2.1 分值构成与评分标准

##### 2.1.1 分值构成

- (1) 商务标：见评标办法前附表规定；
- (2) 资信标：见评标办法前附表规定；
- (3) 技术标：见评标办法前附表规定。

#### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表规定。

#### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算方法：见评标办法前附表规定。

#### 2.1.4 评分标准

详见：附录 1 威海综合评估法（新评标系统）评分办法。

### 3、评标程序

#### 3.1 初步评审

评标委员会根据 附录 1 威海综合评估法评分办法 资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，将否决其投标（本项目已进行过资格预审，此条略）。

#### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2 条规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

#### 3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外），并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

## 4、否决投标条件

- 4.1 资格审查有一项不合格的；
- 4.2 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
- 4.3 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
- 4.4 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
- 4.5 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- 4.6 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
- 4.7 施工组织设计不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等；
- 4.8 存在第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形；
- 4.9 投标人提供的材料不真实，有弄虚作假现象的；
- 4.10 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
- 4.11 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式

### 第一部分 协议书

发包人(全称): 威海市滨海新城建设投资股份有限公司

建设单位(全称): 中国共产党威海市纪律检查委员会

承包人(全称): \_\_\_\_\_

鉴于:

1. 依照威海市人民政府《关于政府投资非经营性房屋建筑项目实行代建制管理的通知》(威政发【2014】17号文件),本协议项下的威海市廉政教育基地 2019 年扩建工程由中国共产党威海市纪律检查委员会委托威海市滨海新城建设投资股份有限公司代建,且双方已经签订了《威海市廉政教育基地 2019 年扩建工程代建合同》;

2. 依照《威海市廉政教育基地 2019 年扩建工程代建合同》之“专用条款”第二条“1.4 为协助受托人完成工程价款的及时支付,根据受托人的书面申请,签署有关法律合同(合同的权利与义务与委托人无关)”的约定,在威海市廉政教育基地 2019 年扩建工程项目建设中,中国共产党威海市纪律检查委员会仅与威海市滨海新城建设投资股份有限公司之间存在权利义务关系;

3. 依照威海市财政局关于工程价款支付的相关规定,建设单位在本协议中的权利与义务仅限于监管工程价款的支付、接受承包人出具的以建设位为付款人的收款票据或凭证;

4. 承包人已知悉中国共产党威海市纪律检查委员会与威海市滨海新城建设投资股份有限公司(发包人)之间的代建关系,并承诺本协议项下的一切约定仅约束威海市滨海新城建设投资股份有限公司与承包人。

故,根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,三方就下述工程委托施工与相关服务事项协商一致,订立本合同。

#### 一、工程概况

工程名称: 威海市廉政教育基地 2019 年扩建工程室外工程

工程地点: 威海东部滨海新城石家大道东、松鹤路北, 现有威海市廉政教育基地南侧

工程立项批准文号: 威发改审字【2019】16号

资金来源: 财政拨款

工程内容: 施工及保修

承包范围: 施工图范围内的工程施工及保修, 详见图纸及工程量清单。发包人保留对

**招标范围调整的权利。**

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 1 月 20 日

计划竣工日期：2021 年 6 月 19 日

工期总日历天数：150 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格标准

四、合同价款

金额(大写)：\_\_\_\_\_ (人民币)

¥：\_\_\_\_\_ 元 (人民币)

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) \_\_\_\_\_；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_/\_\_\_\_ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) \_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_/\_\_\_\_ 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

六、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

#### 十、签订地点

本合同在威海签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自签字盖印之日起生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，建设单位执壹份，发包人执伍份，承包人执肆份。

(合同签署页)

发包人：威海市滨海新城建设投资股份有限公司

承包人：

(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

组织机构代码：91371000328447770k

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：威海市统一路 34 号

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：264200

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：0631-5570427

电 话：\_\_\_\_\_

电子信箱：whxcxmdj@163.com

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：兴业银行威海分行

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：376910100100071561

账 号：\_\_\_\_\_

建设单位(盖章)：中国共产党威海市纪律检查委员会

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

组织机构代码：00435955-5

单位地址：威海市新威路 1 号

邮政编码：264200

联系电话：5231495

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

## 第二部分 通用条款

执行 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）通用合同条款。

## 第三部分 专用条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_\_\_。

### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建

筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：本合同工程优先选用国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用最校报现行行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。本合同工程适用的标准、规范由承包人自费解决。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人 or 设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标函及投标函附录；(4) 承诺书；(5) 专用合同条款；(6) 通用合同条款；(7) 技术标准和要求；(8) 图纸；(9) 已标价工程量清单；(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、图纸会审、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起 7 日内向承包人提供工程

## 施工图纸：

发包人向承包人提供图纸的数量：5 套蓝图，1 套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内。

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数。

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档。

发包人审批承包人文件的期限：发包人于 1 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：        。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：        。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：        。

### 1.10 交通运输

#### 1.10.1 出入现场的权利

承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

#### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工出入口为场外交通和场内交通的边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。

施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。。

#### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

#### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按 10.4.1 条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

## 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标人中标后发包人即可移交施工现场。

### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

## 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料，满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 2 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面资料。

(6) 承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计(施工方案)和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后48小时内向工程师递交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 26 天。不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以1万元违约金，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次违约金 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人未经发包人同意更换项目经理，承包人应按项目经理 5000 元/人支付违约金。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：违约金 5 万元。

#### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

承包人应按投标文件所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包

人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行本合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元/人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人·天的标准向发包人支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人每次违约金 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：向项目经理请假，报总监理工程师请假。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人违约金 2000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次违约金 1000 元。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不得分包

主体结构、关键性工作的范围：      /      。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：      /      。

其他关于分包的约定：      /      。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：      /      。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供，无预付款。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理

现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：见监理合同。

#### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) \_\_\_\_\_；
- (2) \_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_。

## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的0.2%，且进行返工直至验收合格，因此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中扣除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

关于工程奖项的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

## 6.1 安全文明施工

### 6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发  
包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，  
杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包人，  
在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护  
好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，  
要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安  
全生产；施工人员按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按  
发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，  
并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人  
未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包  
人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。宣传  
内容齐全，制定防尘降噪措施，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发  
包人有权扣除相应违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工  
程进度款支付比例支付。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发  
包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该

施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提交发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：**承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。**同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

#### 7.2 施工进度计划

##### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

#### 7.3 开工

##### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**开工前 7 日内。**

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内。**

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内。**

##### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 **90** 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

#### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工前。**

## 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此赔偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程。

如果承包人中间节点工期延误，但经承包人努力，总工期按期完工的，并且不影响专业分包工程和独立工程的施工时间，承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应另行向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议，因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工、达不到质量标准、违约金的总上限：**承包范**

**围合同价款的 5%。**

**7.6 不利物质条件**

不利物质条件的其他情形和有关约定： /。

**7.7 异常恶劣的气候条件**

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) /；

(2) /；

(3) /。

**7.8 暂停施工**

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

**7.9 提前竣工的奖励**

7.9.2 提前竣工的奖励： \_\_\_/。

**8. 材料与设备**

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：承包人。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在理石等装饰装修材料进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含所有材料的检验、检测费用。

④图纸范围以内的其他材料价格乙方应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

#### 8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据  
实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货  
时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介  
绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发  
包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并  
递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所做出的决定  
或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在  
在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发  
包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存  
样品提供适当和固定的场所并保持。

#### 8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

1、关于承包人提供的施工设备的约定：

承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按 2000 元 / 天·台（套）标准向发包人支付违约赔偿金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以 1 万元—5 万元违约金。

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担，已包含在工程量清单报价中。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行

施工现场需要具备的其他试验条件：按有关规定执行

#### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：/。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人和监理工程师签字盖章），除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。

#### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

本合同采用固定综合单价合同，工程量按实调整。按照实际发生的工程量和该工程量清单中承包人所填写的固定单价进行结算和支付。

风险范围以外合同价款调整方法：

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际计算工程量，调整总价。因本工程工期较短，在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整。

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4) 结算时清单中没有适用或类似于变更工程的价格，按照 2003 版《山东省建筑安装工程消耗量定额》、2003 版《山东省安装工程消耗量定额》、2003 版《山东省市政工程消耗量定额》及 2015 年《威海市价目表》相关规定执行，人工费按 76 元/工日取费，74 元/工日找差。工程类别按定额相关规定计取；以上规定不随政策性调整而调整。已审定工程造价，按照下浮系数=1-中标价/控制价，且不低于 5%。

(5) 清单中没有的子目，且不能套用定额的，由发包人、承包人、总监和财政部门等有关部门根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

(6) 水电费由承包人按实承担，费用已经包含在投标报价中。

(7) 措施费用包干使用，结算时不再调整。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：∕。

#### 10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第2种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划, 在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查, 发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作;

(2) 承包人应当根据施工进度计划, 提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批, 发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见; 发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标;

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前, 应当提前 7 天将确定的中标候选人或中标候选分包人的资料报送发包人, 发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人; 承包人应当在签订合同后 7 天内, 将暂估价合同副本报送发包人留存。

(4) 承包人应及时与供应商、分包人在签订暂估价合同, 不得拖延。如承包人在中标通知书发放后 30 日内未签订合同即视为承包人违约。承包人支付发包人分包合同金额 0.3%/天的违约金, 并因此延误工期的违约责任也由承包人全部承担。

第 2 种方式: 对于依法必须招标的暂估价项目, 由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的, 承包人应按照施工进度计划, 在招标工作启动前 14 天通知发包人, 并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后, 由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

#### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外, 对于不属于依法必须招标的暂估价项目, 采取以下第 1 种方式确定:

第 1 种方式: 对于不属于依法必须招标的暂估价项目, 按本项约定确认和批准:

(1) 承包人应根据施工进度计划, 在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人, 发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见, 发包人逾期未予批准或提出修改意见的, 视为该书面申请已获得同意;

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的, 发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人;

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内, 将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式: 承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式: 承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：\_\_\_\_\_。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内市场价格波动不调整合同价格。

### 12. 合同价格、计量与支付

#### 12.1 合同价格形式

##### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：在建设过程中发生的物价波动和政策性调价。

风险费用的计算方法：

不调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的

(1) 设计变更。

(2) 现场签证。

(3) 计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作

所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

(4) 竣工结算时，规费中的工程排污费凭环保部门的缴款凭证按实结算。

(5) 暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日违约金五千元。

(6) 本工程报价中包含总包服务费，总包服务费按各单项工程工程费的1.5%（不含设备费）计算，具体详见清单总说明；结算时须有承包人签字确认的资料方可结算。总包单位配合承包人施工。总包服务费不包含承包人的脚手架、水、电费用。结算时总包服务费由总包单位从工程款中直接扣除。

12.1.2.4 承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

12.1.2.5 发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：本工程无预付款。

预付款支付期限：                  /                  。

预付款扣回的方式：                  /                  。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：                  /                  。

预付款担保的形式为：                  /                  。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生工程量计算，除合同和清单中另有约定，适用于本

工程的是《建筑工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少(或不适用)相对应的计量规则或约定,则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。

有关招标文件的解释权属于招标人。

关于变更估价的约定: **执行合同价款约定。**

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的,是否适用第 12.3.4 项(总价合同的计量)约定进行计量: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定: **由承包人按监理工程师签订的已完成工程量,套用中标综合单价计算。**

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定: 每月 20 日前提交 。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限: **承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核,经监理工程师审核后报送发包人。**

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(2) 发包人支付进度款的期限：**本工程无预付款；进度款按月支付，按当月实际完成工程量的 60% 拨付，工程完工并验收合格付款至合同额的 70%，工程结算经财政监管部门审核后，付至结算额的 97%，余款作为质量保修金，缺陷责任期满，无质量问题，一个月内无息付清全款。**

(3) 承包人不得因延期支付工程款而延误工期，否则视为违约。

12.4.5 合同约定的工程变更调整的合同价款、合同价款的调整、索赔的价款或费用以及其他约定的追加合同价款，应与工程进度款同期调整支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 **24** 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：**48** 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。**

**承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收之日起 30 日内向发包人提供竣工图、竣工资料二份。**

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： $\angle$ 。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**执行通用条款。**

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：**每延期一天支付合同额 1% 的违约金，上限为承包范围合同价款的 5%。**

#### 13.3 工程试车

### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：∕。

(1) 单机无负荷试车费用由∕承担；

(2) 无负荷联动试车费用由∕承担。

### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：\_\_\_\_\_∕

## 13.6 竣工退场

### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 日内。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：∕。

竣工付款申请单应包括的内容：∕。

### 14.2 竣工结算审核

**结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的实际工程量）计算。但合同实施及结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，财政监管部门有权按施工当期的公允价对综合单价予以调整，最终结算值以财政监管部门审定的结算定案值为准。**

发包人审批竣工付款申请单的期限：∕。

发包人完成竣工付款的期限：∕。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：∕

### 14.4 最终结清

#### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**2 份**。

承包人提交最终结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

#### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：∕。

(2) 发包人完成支付的期限：竣工结算报告确认后三个月内付至 97%，质保期满一个月内付清全款。

## 15. 缺陷责任期与保修

## 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行《工程质量保修书》。

## 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金自愿选择采用以下任意一种方式：

- (1) 保险保函或银行保函，保证金额为：3%的工程款；
- (2) 质量保证金：3%的工程款；
- (3) 其他方式：∕。

### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 其他扣留方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

关于质量保证金的补充约定：∕。

## 15.4 保修

### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行《工程质量保修书》。

### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：\_\_\_。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：∕。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第(2)项约定,自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任:     /    。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定,或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任:     /    。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示,导致承包人无法复工的违约责任: 工期顺延。

(7) 其他:     /    。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的,承包人有权解除合同。

#### 16.2 承包人违约

##### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形: 如达不到约定质量标准,处以合同总额 5%的罚款,承包人应采取返工、修理等补救措施,使工程质量达到约定的质量标准,并承担所支付的一切费用,因此给发包人造成相应损失由承包人承担。

##### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法: 非经发包人认可,因承包人原因造成工期延误,每延误一天承担工程总造价千分之一的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的,发包人可追加违约金、停止付款及终止合同。

##### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定:     /    。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式:     /    。

#### 17. 不可抗力

##### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外,视为不可抗力的其他情形: ≥八级以上连续 4 小时的大风, 200 毫米以上的暴雨, 百年一遇的山洪, 五级以上的地震, 国家法定的传染病疫情。

##### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：∟。

### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：∟。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：∟。

选定争议评审员的期限：∟。

争议评审小组成员的报酬承担方式：∟。

其他事项的约定：∟。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：∟。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

## 21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工总工损失，损失由相关部门共同确认。

(2) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的经验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

(3) 制定防尘降噪措施，成立专项整治领导班子，层层落实责任，制定施工现场专项整治方案。施工现场出入口必须设置沉淀池，对驶出车辆进行冲洗，门口设置统一警示牌，严禁违规车辆出入。施工现场内的堆土要使用密目网双层覆盖，裸露地面要进行碾压并及时洒水，或者采取覆盖防尘布或者防尘网等措施，确保无扬尘；进行管线和道路施工，对回填的沟槽限时恢复，采取洒水、覆盖等措施，防止扬尘污染。禁止从高处向下倾倒或者抛洒。施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(4) 运输车辆按照规定的时段、行驶路线、倾倒地点运输和倾倒。运输车辆不带泥上路、不超高、不超载运输，不脱线行驶；主动使用有封闭设施的运输车辆防止撒落、扬尘，保证运输途中道路和环境“零”污染。

(5) 乱倒土方处罚：清理乱倒造成的直接费用的 2 倍。

(6) 本工程总包服务费为分包工程费的 1.5%（不含设备费），总包配合费为包干费用，不再另计管理费、规费、税金等一切费用；结算时须有分包单位签字确认的资料方可结算。分包方免费使用总承包方现有同步施工的现场设施及设备。总包服务费不包含分包单位的脚手架、水、电费用。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料），总包服务费由发包人代扣专业分包工程款支付与承包人。

(7) 在工程实施过程中，承包人必须承诺依据《中华人民共和国劳动法》，《国务院办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见》（国办发【2016】1 号），《山东省人民政府办公厅关于贯彻国办发（2016）1 号文件全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（鲁政办发（2016）41 号）等有关规定，确保农民工的合法权益，给农民工提供相应的劳动保护、劳动保险和生活保障，及时足额地发放民工工资，不得以任何理由拖欠。

若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人及监理单位有权要求承包人支付违约金。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人的工程款，并且有权在应付承包人工程款中直接抵扣相应损失。

因承包人将工程违法发包、转包或违法分包导致拖欠农民工工资的，由承包人承担欠薪清偿责任。如发生农民工上访，发包人有权在当期进度款及工程结算中双倍扣除应支付的农民工工资，并由承包人按人民币 1 万元/次支付违约金给发包人。

协议书附件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 3：承包人主要施工管理人员表

附件 4：分包人主要施工管理人员表

附件 1:

## 工程质量保修书

发包人（全称）：威海市滨海新城建设投资股份有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海市廉政教育基地 2019 年扩建工程室外工程（工程全称）签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：\_\_\_\_\_。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：2年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：威海市滨海新城建设投资股份有限公司	承包人(公章)：_____
地 址：_____ 统一路 34 号	地 址：_____
法定代表人(签字)：_____	法定代表人(签字)：_____
委托代理人(签字)：_____	委托代理人(签字)：_____
电 话：_____ 0631-5570427	电 话：_____
传 真：_____	传 真：_____
开户银行：_____ 兴业银行威海分行	开户银行：_____
账 号：_____ 376910100100071561	账 号：_____
邮政编码：_____ 264200	邮政编码：_____

## 廉政承诺书

威海市滨海新城建设投资股份有限公司：

为预防商业贿赂和不正当竞争，保护各方合法权益，强化自我约束和监督，我方郑重承诺在与贵公司及相关公司的业务合作过程中：

一、不得以任何形式向贵公司相关工作人员输送经济利益，包括但不限于：

（一）不得以任何理由为贵公司相关工作人员报销应由其个人支付的费用；

（二）不得以任何理由向贵公司相关工作人员赠送贵重物品、有价证券、工程回扣和好处费等非正当利益；

（三）不向贵公司相关工作人员提供高档消费、休闲娱乐、境内外旅游等活动；

（四）不以谋取非正当利益为目的，擅自与贵公司相关工作人员就业务问题进行私下商谈或者达成利益默契；

（五）不在招标采购、业务洽谈、合同签订、验收、付款等履行环节为获得便利向贵公司相关工作人员支付任何合同约定以外的费用；

（六）不向贵公司相关工作人员无偿提供劳务、交通工具、通讯工具和高档办公设备等；

（七）不为贵公司相关工作人员购买、建造、装修私人住宅。

二、凡违反上述廉政承诺，我公司愿承担一切责任，并在三年内不参与贵公司及相关单位的任何业务活动。

三、对业务过程中发现的任何索取经济利益、破坏市场公平竞争的行为，积极抵制和举报（举报电话：0631-5197287， 举报邮箱：whxcqfb@163.com）

四、洽谈业务的主要内容：威海市廉政教育基地 2019 年扩建工程室外工程施工

本承诺书作为业务合同组成部分，与合同具有同等法律效力。

特此承诺。

（单位盖章）

主要负责人：（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



附件 3:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
技术负责人				
施工员				
质检员				
资料员				
材料员				
安全员				
.....				

附件 4:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

## 第五章 工程量清单

详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的工程量清单。

## 第六章 图 纸

详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的图纸。

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件：场地三通一平；水电由施工方自行解决。
- 三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

石材必须符合国家建材行业现行 GB/T18601-2009《天然花岗岩建筑板材》规定的标准，必须为质量监督部门认可的优等品（A）产品。

有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

- 四、工程概况（概况详见招标公告，施工做法详见施工图纸）。

## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 WORD 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

如果清单说明中要求填报品牌：清单说明中要求在工程主材汇总表和设备汇总表中列明品牌，如系统中打印的表格无法显示。所有品牌可以在报价总说明中列明，作为商务标的补充附件上传到系统中。

## 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名:	
2	工期	天数: _____天	
3	缺陷责任期	<u>执行《工程质量保修书》</u>	
4	质量保修期	<u>执行《工程质量保修书》</u>	

投标单位：（盖公章）\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法人身份证双面复印件。

投标人：\_\_\_\_\_（盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注： 附在资信标补充附件中。

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）身份证号\_\_\_\_\_为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 至本项目投标有效期满。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及代理人身份证双面复印件，并附代理人近一个月（2020 年 10 月或 2020 年 11 月）本企业缴纳社会保险证明材料复印件。

投标人： \_\_\_\_\_（盖公章）

法定代表人： \_\_\_\_\_（印章）

法定代表人身份证号： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注： 附在资信标补充附件中。

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方未被地市级及其以上行政主管部门做出取消投标资格的处罚且该处罚在有效期内的。

五、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理（或项目总监）等内容组织实施。

六、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

七、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

八、本《信用承诺书》同意向社会公开。

投标人：（盖公章）

年 月 日

注： 附在资信标补充附件中。

## 威海市公共资源交易中心有关要求

### 一、有关存储介质使用要求：

- 1、投标人不得私自在交易中心计算机或网络环境中使用 U 盘、移动硬盘等存储介质；
- 2、使用存储介质前需做好登记、进行杀毒，确认无病毒后方可使用；
- 3、因处理病毒造成文件丢失所带来的损失由投标人自行承担。

### 二、关于开标场地调整事项：

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

### 三、关于样品的规定：

- 1、开标会议开始前，投标人按照代理机构工作人员的要求摆放样品并填写样品登记单和样品清退承诺书；
- 2、提前送达的样品由投标人负责保管；
- 3、样品拆箱后，包装箱、碎纸、泡沫、木屑等包装物，必须及时清理出样品摆放地点；
- 4、摆放好的样品统一进行登记编号；
- 5、投标人提交样品后，应立即离开样品室，保证专家在评审样品期间不受干扰；
- 6、投标时间截止后不得更换样品；
- 7、投标人应在评标结束后 1 个工作日内将样品取走；
- 8、中标人的样品由招标人封样并于评标结束后立即取走并妥善保管；
- 9、样品滞留超过约定时间的，交易中心将按照承诺书对其作出处理，由此产生的费用由投标人承担。

**请各投标人认真阅读并遵守以上规定。**

附：

各区市负责山东省一体化平台审核的联系方式：

各区市建设主管部门联系方式

区市	联系人	联系电话
环翠区	于美芳	5225181
文登区	吴永辉	8456617
荣成市	鞠文广	7561052
乳山市	于晓蓉	6665903
高区	柳勇君	18506312637
经区	鞠燕雁	5987027
临港区	杜青鑫	5581993
南海新区	曲海鹏	8963723

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
<b>威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]</b>			
<b>1</b>	<b>技术标 [16.00]</b>		
1.1	施工组织设计内容齐全	1.60	(共1.6分) 施工组织设计内容齐全, 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 编制水平较高。由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分
1.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等	1.60	(共1.6分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行, 由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分
1.3	质量保证措施	1.60	(共1.6分) 有完整的质量保证措施, 先进可行。有针对本工程的通病治理措施。由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分。
1.4	安全文明措施	1.60	(共1.6分) 针对项目实际具有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行, 由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分。
1.5	环境保护措施	1.60	(共1.6分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分。
1.6	冬季、雨季施工方案	1.60	(共1.6分) 冬季、雨季施工方案。由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分。
1.7	施工进度计划和进度措施	1.60	(共1.6分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)。由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分。
1.8	资源配备计划	1.60	(共1.6分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要。由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分。
1.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.60	(共1.6分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)。由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分
1.10	绿化养护措施、详细的养护计划; 成品保护、工程保修制度	1.60	(共1.6分) 绿化养护措施、详细的养护计划; 成品保护、工程保修制度。由评委酌情打分, 如缺项则该项得0分。
<b>2</b>	<b>资信标 [9.00]</b>		
2.1	企业工程获奖情况	2.00	上传word或pdf文档, 内容为: 企业近两年工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准, 最高得2分。同一工程不重复计分, 只计最高分。 注: 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准, 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图。
2.2	企业信用及考核情况	2.50	上传word或pdf文档, 内容为: 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得2.5分, 有扣分的, 扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注: 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准, 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图。
2.3	项目管理机构	2.50	通过系统选择项目班子成员: 项目管理机构必须与资格预审的人员一致, 得满分2.5分, 否则否决其投标。
2.4	项目经理信用情况	2.00	上传word或pdf文档, 内容为: 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 项目经理近一年(自开标日向前推一年)无扣分者得2分, 有扣分的, 扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。
<b>3</b>	<b>商务标 [75.00]</b>		

## 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。                      评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。                      投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数）                      当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值                      当6&lt;n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值                      当n &gt; 9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值                      B：招标控制价。                      K1：0.968,0.971,0.974,0.977,0.98。                      K2：1。                      Q：权重比例Q1 + Q2 = 100%，Q1、Q2取值均应≥30%。                      Q1：0.5,0.505,0.51,0.515,0.52。</p> <hr/> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分                      每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。                      每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。                      偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.2	措施费项目报价	1.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。                      算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）                      当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值                      当n &gt; 4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <hr/> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分                      每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。                      每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。                      偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.3	分部分项	14.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。                      算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）                      当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值                      当n &gt; 4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审                      清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数                      清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1%减0.5/N，减完为止                      总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 23530108.01

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价(元)

定标方式 :推荐候选人3名

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第1页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
	景观工程							
	土建工程							
	景观铺装							
1	01B001	场地平整及夯实	1.方式:综合考虑 2.质量要求:分层夯实,夯实满足设计要求,平整度满足下道工序施工要求 3.工作内容:30cm以内的土方就地挖、填、平整,场地夯实、碾压等 4.部位:场区内硬化部分	m2	14840.47			
2	01B002	挖填土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒土、回填至指定地点、分层压实等 4.回填质量要求:满足规范要求 5.运距:综合考虑 6.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算 7.部位:现场高于设计标高处土方回填至低于设计标高处土方	m3	7694.4			
3	010103002001	土方开挖及外运	1.垃圾类别:综合考虑 2.工作内容:余土、渣土、垃圾等开挖、装卸车、倒运、外运 3.运距:综合考虑 4.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算 5.部位:场区内多余土方	m3	49708.5			
4	01B003	土方开挖及外运	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.工作内容:包括表土杂草清除、人工挖土、场内堆土、倒土、装车外运、弃置等 4.运距:综合考虑 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算 6.部位:原始松林	m3	2000.1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第2页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	01B004	回填种植土	1.土壤类别:种植土 2.回填平均厚度:综合考虑 3.工作内容:包括购买种植土,人工倒运回填等 4.回填质量要求:满足规范要求 5.运距:综合考虑 6.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际填方量进行计算 7.部位:原始松林	m3	2000.1			
6	010404001001	垫层	1.材料种类:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.做法:详见图纸 4.部位:道路、铺装、路缘石、台阶、花坛、花坛石、树穴石等	m3	2205.69			
7	010501001001	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护、伸缩缝等与此相关的一切工作内容 4.部位:道路、铺装、路缘石、花坛、花坛石、树穴石等	m3	232.7			
8	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护、伸缩缝等与此相关的一切工作内容 4.部位:铺装、花坛等	m3	368.14			
9	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护、伸缩缝等与此相关的一切工作内容 4.部位:道路、路缘石等	m3	1735.14			
10	010501001004	垫层	1.混凝土强度等级:C20透水混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护、伸缩缝等与此相关的一切工作内容 4.部位:铺装	m3	42.86			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第3页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010507004001	台阶	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m <sup>3</sup>	35.64			
12	010501002001	带形基础	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容 3.部位:防腐木地垄墙	m <sup>3</sup>	3.59			
13	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:Mu10砖 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.部位:亲水平台、坡道	m <sup>3</sup>	4.04			
14	010401012001	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:Mu10砖 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 3.部位:花坛	m <sup>3</sup>	4.84			
15	010403001001	石基础	1.石料种类、规格:Mu30毛石 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.部位:护坡基础	m <sup>3</sup>	47.98			
16	010403004001	石挡土墙	1.石料种类、规格:Mu30毛石 2.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 3.部位:亲水平台	m <sup>3</sup>	8.4			
17	01B005	土工布铺设	1.规格及材质:土工布200g/m <sup>2</sup> 2.搭接长度:综合考虑 3.铺设方式:综合考虑 4.铺设位置:景石组合	m <sup>2</sup>	172.64			
18	010505003001	平板	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容 4.部位:亲水平台	m <sup>3</sup>	3.6			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第4页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	010505003002	平板	1.混凝土强度等级:C35 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m <sup>3</sup>	6.58			
20	01B006	瓦片收边	1.材质:20mm厚青灰色瓦片 2.工程量:按照四排瓦片竖插布置 3.做法:详见图纸	m	96.55			
21	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	9.209			
22	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10<HRB400≤Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	42.457			
23	01B007	块料地面	1.面层形式、材料种类:200*100*55厚生态陶瓷透水砖 2.颜色:红色、黄色、深灰色 3.结合层材料种类:40厚1:6中粗砂水泥砂浆	m <sup>2</sup>	428.51			
24	01B008	标线	1.材料品种:白色水性漆划线 2.线型:综合考虑 3.部位:停车位	m <sup>2</sup>	16.8			
25	01B009	景石摆放	1.材质:特选雪浪石 2.具体规格:长宽高约900*500*200mm 3.工作内容:包含购置及安装等所有费用 4.部位:中心水景	块	1			
26	01B010	景石摆放	1.材质:特选景石 2.具体规格:长5000-6000mm, 宽1800-2200mm, 高2000-2400mm 3.工作内容:包含购置及吊装等所有费用 4.部位:入口景石	块	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第5页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	01B011	片石景石	1.材质:荣成灰花岗岩荔枝面、乳山青花岗岩荔枝面 2.做法:花岗岩切片,切片厚度60-150mm 3.具体规格:详见图纸 4.工作内容:包含购置及安装等所有费用 5.部位:景石组合	t	24.43			
28	01B012	垃圾桶	1.材质:玫瑰金电镀、201不锈钢纸箱木架 2.规格:12L 3.工作内容:包含购置及安装等全部费用	个	10			
29	01B013	告示牌	1.材质:304不锈钢告示牌 2.规格:2.4m*1.2m 3.立柱:不锈钢100mm*100mm*5mm 4.基础:600*600*600mm, C25混凝土基础 5.工作内容:包含混凝土基础,模板安拆,告示牌购置及安装等全部费用	个	1			
30	01B014	成品座椅	1.材质:304不锈钢凳腿,PS塑木(六条木板) 2.规格:长1.5m,宽0.45m,高0.45m 3.工作内容:包含购置及安装等全部费用	个	34			
31	01B015	成品石质桌椅	1.材质:河马绿石桌石凳 2.规格:石桌1.2*0.8m,石凳高0.4m,6个 3.工作内容:包含购置及安装等全部费用	套	2			
卵石排水沟								
32	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.沟槽形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒土、基底清槽、平整夯实等 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算	m3	120.97			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第6页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	010103001001	回填方	1.回填材料要求:普通土 2.回填质量要求:满足规范要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:利用原土 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际填方量进行计算	m3	18.33			
34	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:普通土 2.工作内容:普通土、渣土等装卸车、倒运、外运 3.运距:综合考虑	m3	102.64			
35	010501001005	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	8.87			
36	010401001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:Mu10砖 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	23.15			
37	010507007001	其他构件	1.名称:混凝土挡土墩 2.混凝土强度等级:C20混凝土二次浇筑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	0.74			
38	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	6.95			
39	01B016	铸铁格栅	1.材质:成品铸铁格栅 2.规格:600*300*20mm厚 3.工作内容:包含购置及安装等费用	m2	28.94			
廉池								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第7页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒土、基底清槽、平整夯实等 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算	m <sup>3</sup>	3396.88			
41	010103001002	回填方	1.回填材料要求:普通土 2.回填质量要求:满足规范要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:利用原土 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际填方量进行计算	m <sup>3</sup>	566.15			
42	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:普通土 2.工作内容:普通土、渣土等装卸车、倒运、外运 3.运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	2830.73			
43	010501001006	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m <sup>3</sup>	172.24			
44	010403001002	石基础	1.石料种类、规格:Mu30毛石 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m <sup>3</sup>	22.5			
45	010501004001	满堂基础	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土抗渗等级:P6 3.厚度:综合考虑 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m <sup>3</sup>	430.61			
46	010508001001	后浇带	1.混凝土强度等级:C35 2.混凝土抗渗等级:P6 3.厚度:综合考虑 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m <sup>3</sup>	7.56			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第8页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	01B017	浆砌石桥墩	1.石料种类、规格:Mu30毛石 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	3.55			
48	010504001001	直形墙	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土抗渗等级:P6 3.墙厚:综合考虑 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	3.75			
49	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:Mu10砖 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.部位:景桥	m3	0.58			
50	010505003003	平板	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容 4.部位:景桥	m3	1.5			
51	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\leq$ $\Phi$ 10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.11			
52	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: $\Phi$ 10<HRB400 $\leq$ $\Phi$ 18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	37.675			
53	01B018	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆	m2	1722.44			
54	01B019	保护层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m2	1722.44			
55	01B020	防水层	1.材料:两布一膜 2.规格:布:300g/m <sup>2</sup> ,膜厚:0.5mm 3.具体做法:详见图纸	m2	1730.99			
中心水景								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第9页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010101004002	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒土、基底清槽、平整夯实等 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算	m3	97.24			
57	010103001003	回填方	1.回填材料要求:普通土 2.回填质量要求:满足规范要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:利用原土 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际填方量进行计算	m3	23.35			
58	010103002004	余方弃置	1.废弃料品种:普通土 2.工作内容:普通土、渣土等装卸车、倒运、外运 3.运距:综合考虑	m3	73.89			
59	010404001002	垫层	1.材料种类:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.做法:详见图纸	m3	27.71			
60	010501001007	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	17.99			
61	010401001003	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:Mu10砖 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.52			
62	010501004002	满堂基础	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土抗渗等级:P6 3.厚度:综合考虑 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	35.04			
63	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10<HRB400≤Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.93			
64	01B021	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	175.21			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第10页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	01B022	防水层	1.材料:3+3双层弹性体改性沥青(SBS)防水卷材 2.搭接:综合考虑 3.具体做法:详见图纸	m <sup>2</sup>	175.21			
66	01B023	不锈钢算子	1.材质:不锈钢算子 2.宽度:350mm 3.具体做法:详见图纸 4.工作内容:包含购置、制作及安装等费用	m	102.21			
思源亭								
67	010101004003	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒土、基底清槽、平整夯实等 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算	m <sup>3</sup>	138.23			
68	010103001004	回填方	1.回填材料要求:普通土 2.回填质量要求:满足规范要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:利用原土 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际填方量进行计算	m <sup>3</sup>	63.07			
69	010103001005	回填方	1.回填材料要求:风化石 2.回填质量要求:满足规范要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:综合考虑 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际填方量进行计算	m <sup>3</sup>	63.86			
70	010103002005	余方弃置	1.废弃料品种:普通土 2.工作内容:普通土、渣土等装卸车、倒运、外运 3.运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	75.16			
71	010501001008	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m <sup>3</sup>	2.75			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第11页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	010501002002	带形基础	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	8.74			
73	010503001001	基础梁	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	0.42			
74	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400≤Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.016			
75	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10< HRB400≤Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.329			
76	010603003001	钢管柱	1.钢材品种:镀锌钢管 2.规格:200*200*8mm 3.做法:喷香槟金色氟碳漆(外露部分) 4.工作内容:除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、刷漆、辅材、预埋件等 5.具体做法:详见图纸	t	1.544			
77	010604001001	钢梁	1.钢材品种:镀锌钢管 2.规格:250*150*8mm、200*100*8mm、120*80*5mm、120*50*4mm、200*90*5mm、150*200*5mm、40*60*3mm 3.做法:喷深咖色氟碳漆(外露部分) 4.工作内容:除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、刷漆、辅材等 5.具体做法:详见图纸 6.部位:钢梁、装饰梁、造型梁、方管	t	6.03			
78	010606001001	钢支撑、钢拉条	1.钢材品种:角钢 2.规格:30*30*3mm、L50*4mm 3.工作内容:除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、刷漆、辅材等 4.具体做法:详见图纸	t	0.617			
79	01B024	保护层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆,掺5%防水剂	m2	33.32			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第12页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	01B025	防水层	1.材料:3+3双层弹性体改性沥青(SBS)防水卷材 2.搭接:综合考虑 3.具体做法:详见图纸	m2	33.32			
81	01B026	装饰瓦屋面	1.材料规格、材质:1厚仿古金属瓦 2.具体做法:详见图纸 3.包含辅材等一切费用	m2	33.32			
挡墙								
82	010101004004	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒土、基底清槽、平整夯实等 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算	m3	708.25			
83	010103001006	回填方	1.回填材料要求:普通土 2.回填质量要求:满足规范要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:利用原土 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际填方量进行计算	m3	236.09			
84	010103002006	余方弃置	1.废弃料品种:普通土 2.工作内容:普通土、渣土等装卸车、倒运、外运 3.运距:综合考虑	m3	472.17			
85	010403001003	石基础	1.石料种类、规格:Mu30毛石 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	189.87			
86	010403004002	石挡土墙	1.石料种类、规格:Mu30毛石 2.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 3.部位:亲水平台	m3	209.76			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第13页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	01B027	反滤层	1.基层材料:200mm厚粘土 夯实 2.外层:200g/m <sup>2</sup> 土工布 3.中层:200mm厚平均粒径 1-4mm砂砾 4.内层:300mm厚碎石 5.做法及尺寸:详见图纸	处	119			
88	01B028	挡墙排水管	1.材料规格:DN100PVC管 2.具体做法:详见图纸	m	162.04			
89	01B029	沉降缝	1.材料品种:缝内填充沥青 麻絮,沿墙的内、外、顶 三侧堵塞,深度不小于 15cm 2.沉降缝规格:缝宽20-30mm 3.具体做法及部位:详见图 纸 4.部位:挡墙	m	72.6			
90	010507005002	扶手、压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的 制作、安拆,砼的浇筑、 养护等与此相关的一切工 作内容	m <sup>3</sup>	1.46			
91	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400≤Φ10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.04			
92	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10< HRB400≤Φ18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.06			
围墙								
93	010101004005	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括挖土、场 内堆土、倒土、基底清 槽、平整夯实等 5.工程量:按甲方批准的施 工组织设计的实际挖方量 进行计算	m <sup>3</sup>	205.82			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第14页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	010103001007	回填方	1.回填材料要求:普通土 2.回填质量要求:满足规范要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:利用原土 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际填方量进行计算	m3	75.47			
95	010103002007	余方弃置	1.废弃料品种:普通土 2.工作内容:普通土、渣土等装卸车、倒运、外运 3.运距:综合考虑	m3	130.35			
96	010403001004	石基础	1.石料种类、规格:Mu30毛石 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	75.47			
97	010401009001	实心砖柱	1.柱形式:矩形 2.砖品种、规格:MU10砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.工作内容:包含脚手架费用	m3	27.16			
98	010401003002	实心砖墙	1.墙体类型:砖墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖品种、规格:MU10砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	14.6			
99	010503004001	圈梁	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	20.76			
100	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋HRB400 $\leq$ Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.338			
101	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10<HRB400 $\leq$ Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.717			
102	010516002001	预埋铁件	1.铁件规格:150*150*8mm 2.具体做法:详见图纸	t	0.696			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第15页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
103	01B030	沉降缝	1.材料品种:缝内填充沥青麻絮,沿墙的内、外、顶三侧堵塞,深度不小于15cm 2.沉降缝规格:缝宽20mm 3.具体做法及部位:详见图纸	m	63.8			
围网								
104	010101004006	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒土、基底清槽、平整夯实等 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算	m <sup>3</sup>	14.07			
105	010103001008	回填方	1.回填材料要求:普通土 2.回填质量要求:满足规范要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:利用原土 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际填方量进行计算	m <sup>3</sup>	7.33			
106	010103002008	余方弃置	1.废弃料品种:普通土 2.工作内容:普通土、渣土等装卸车、倒运、外运 3.运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	6.74			
107	010501003001	独立基础	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m <sup>3</sup>	6.74			
108	01B031	围网	1.围网高度; 2400mm 2.立柱:高2600mm, 直径60mm 3.网片:围网丝径4mm, 网孔间距60mm*60mm 4.颜色:外浸墨绿色 5.工作内容:包含购置及安装,网片连接件,固定螺丝,防盗螺丝、预埋钢管及预埋钢筋等 6.具体做法:详见图纸 7.工程量:按照围网面积计算	m <sup>2</sup>	530.02			
车库入口、采光天棚、晾衣房天棚								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第16页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	01B032	采光顶	1.钢材品种:工字钢、方钢管 2.规格:160*88*6mm、200*100*7mm、80*80*4mm 3.表面:喷涂氟碳漆 4.玻璃:8+1.52PVB+8钢化夹胶玻璃 5.具体做法:详见图纸 6.工作内容:钢构件除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、刷漆、玻璃安装,驳接爪,辅材,预埋件等 7.工程量:按照玻璃面积计算 8.部位:车库入口	m2	163.38			
110	01B033	采光天棚	1.钢材品种:镀锌钢方通 2.规格:100*100*5mm、100*100*5mm 3.玻璃:6Low-e+15A+6+1.52PVB+6中空钢化夹胶玻璃 4.具体做法:详见图纸 5.工作内容:钢构件除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、刷漆、玻璃安装,辅材,预埋件等 6.工程量:按照玻璃面积计算 7.部位:采光天棚	m2	84.8			
111	01B034	晾衣房天棚	1.钢材品种:镀锌钢方通 2.柱规格:160*80*4mm 3.龙骨规格:160*80*4mm、60*60*4mm、20*20*2mm 4.表面:喷涂氟碳漆 5.晾衣架规格:Φ50*1.5不锈钢晾衣架(304材质) 6.玻璃:6+1.14PVB+6钢化夹胶玻璃 7.具体做法:详见图纸 8.工作内容:钢构件除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、刷漆、玻璃安装,辅材,预埋件等 9.工程量:按照玻璃面积计算 10.部位:晾衣房天棚	m2	103.79			
地下车库外墙								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第17页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	010503004002	圈梁	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	4.56			
113	01B035	防火岩棉	1.防火岩棉:100厚防火岩棉,容重不低于80kg/m3 2.镀锌板:1.5厚热镀锌钢板,防火岩棉上下铺贴 3.部位:分隔处层间防火	m2	99.14			
114	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:60mm横丝岩棉板(干密度140kg/m3),岩棉板两面及侧面涂刷界面剂 3.部位:外墙	m2	217.27			
115	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 ≤ Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.14			
116	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 < HRB400 ≤ Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.26			
117	010516002002	预埋铁件	1.材质:200*250*8mm镀锌钢板 2.规格:综合考虑 3.安装方式:化学锚栓固定 4.部位:干挂石材	t	0.736			
118	010516002003	预埋铁件	1.铁件规格:150*150*8mm 2.具体做法:详见图纸 3.部位:栏杆	t	0.06			
篮球场								
119	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.沟槽形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒土、基底清槽、平整夯实等 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算	m3	173.24			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第18页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	010103001009	回填方	1.回填材料要求:普通土 2.回填质量要求:满足规范要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:利用原土 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际填方量进行计算	m3	23.69			
121	010103001010	回填方	1.回填材料要求:中砂 2.回填质量要求:满足规范要求 3.运输距离:综合考虑 4.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际填方量进行计算	m3	58.8			
122	010103002009	余方弃置	1.废弃料品种:普通土 2.工作内容:普通土、渣土等装卸车、倒运、外运 3.运距:综合考虑	m3	149.55			
123	010404001003	垫层	1.材料种类:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.做法:详见图纸 4.部位:道路、铺装、路缘石、台阶、花坛、花坛石、树穴石等	m3	244.8			
124	010501001009	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	262.22			
125	010501003002	独立基础	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容 3.部位:围网基础	m3	7.05			
126	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\leq$ Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	8.416			
127	01B036	砖砌排水沟	1.砖品种、规格、强度等级:Mu10砖 2.基础类型:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	20.16			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第19页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	01B037	排水沟盖板	1.材质:荣成灰花岗岩沟盖板 2.规格:400*500*80mm厚 3.工作内容:包含购置及安装等费用	m <sup>2</sup>	89.6			
129	01B038	围网	1.围网高度:4000mm 2.立柱:76*2.5mm厚热镀锌钢管,静电喷塑 3.横杆:60*2.0mm厚镀锌钢管,静电喷塑 4.网片:棱形包塑网,内径2.5,外径4.0,50*50*mm 5.工作内容:包含购置及安装,网片连接件,固定螺丝,防盗螺丝,预埋钢管,铝合金门的制作及安装等 6.具体做法:详见图纸 7.工程量:按照围网面积计算	m <sup>2</sup>	560			
蓄水井								
130	010404001004	垫层	1.材料种类:中砂 2.厚度:综合考虑 3.做法:详见图纸	m <sup>3</sup>	1.26			
131	010404001005	垫层	1.材料种类:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.做法:详见图纸 4.部位:井底	m <sup>3</sup>	1.23			
132	01B039	碎石滤层	1.材质:碎石 2.部位:混凝土管与原砖墙间填充	m <sup>3</sup>	113.04			
133	01B040	干抛石	1.材料品种、规格:粒径300-400毛石	m <sup>3</sup>	4.07			
134	01B041	预制混凝土板	1.混凝土强度等级:C25 2.工作内容:预制砗板制作安装、灌缝,包含模板的制作安装	m <sup>3</sup>	0.9			
135	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.049			
136	01B042	混凝土管安装	1.材质:成品钢筋混凝土管 2.规格:DN2000 3.工作内容:包含购置及安装	m	4.4			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第20页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	01B043	土工布铺设	1.规格及材质:土工布300g/m <sup>2</sup> 2.搭接长度:综合考虑 3.铺设方式:综合考虑	m <sup>2</sup>	50.24			
配合室外管网安装								
138	010101003003	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.沟槽形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒土、基底清槽、平整夯实等 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算	m <sup>3</sup>	5414.23			
139	010103001011	回填方	1.回填材料要求:普通土 2.回填质量要求:满足规范要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:利用原土 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际填方量进行计算	m <sup>3</sup>	1702.8			
140	010103001012	回填方	1.回填材料要求:中砂 2.回填质量要求:满足规范要求 3.运输距离:综合考虑 4.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际填方量进行计算	m <sup>3</sup>	128.28			
141	010103002010	余方弃置	1.废弃料品种:普通土 2.工作内容:普通土、渣土等装卸车、倒运、外运 3.运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	3711.43			
142	010404001006	垫层	1.材料种类:砂 2.厚度:综合考虑 3.做法:详见图纸 4.部位:管道基础	m <sup>3</sup>	1147.18			
143	010404001007	垫层	1.材料种类:天然级配砂石 2.厚度:综合考虑 3.做法:详见图纸 4.部位:管道基础、井基础	m <sup>3</sup>	2435.97			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第21页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	010404001008	垫层	1.材料种类:卵石垫层 2.厚度:综合考虑 3.做法:详见图纸 4.部位:井基础	m3	14.03			
145	010501001010	垫层	1.混凝土强度等级:C10 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容 4.部位:井基础	m3	31.65			
146	010501001011	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容 4.部位:井基础	m3	7.68			
147	010501001012	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容 4.部位:井基础	m3	0.11			
148	010501001013	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.混凝土抗渗等级:S4 3.厚度:综合考虑 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容 5.部位:井基础	m3	28.83			
149	01B044	井基础	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土抗渗等级:S4 3.厚度:综合考虑 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容 5.部位:混凝土井	m3	3.52			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第22页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	01B045	砖砌圆形井	1.部位:井身 2.材料品种:MU10砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	281.13			
151	01B046	砖砌矩形井	1.部位:井身 2.材料品种:MU10砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	57.14			
152	01B047	井壁	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土抗渗等级:S4 3.厚度:综合考虑 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护、脚手架等与此相关的一切工作内容 5.部位:混凝土井	m <sup>3</sup>	8.97			
153	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:井圈 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:砼井圈制作安装、灌缝,包含模板的制作安装	m <sup>3</sup>	25.43			
154	010512008002	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:现浇混凝土盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土抗渗等级:S4 4.厚度:综合考虑 5.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容 6.部位:混凝土井	m <sup>3</sup>	3			
155	010512008003	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:预制砼板制作安装、灌缝,包含模板的制作安装	m <sup>3</sup>	7.91			
156	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10<HRB400≤Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.504			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第23页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
157	01B048	防水层	1.材料:30厚SBC防水卷材 2.搭接:综合考虑 3.具体做法:详见图纸 4.部位:水泵井	m2	7.16			
158	01B049	井壁外侧抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2防水水泥砂浆	m2	1311.98			
159	01B050	井壁内侧抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2防水水泥砂浆	m2	675.27			
160	01B051	检查井盖板	1.隐形井盖 2.盖板尺寸:750*750mm 3.材料种类:不锈钢板及镀锌角钢 4.材料规格:10mm厚亚光不锈钢板, 10mm不锈钢板收边等 5.工作内容:包含制作、安装及预埋件等 6.具体做法:详见图纸	套	12			
161	01B052	装饰植草井盖	1.名称:装饰植草井盖 2.规格:Φ700mm	套	185			
162	01B053	球墨铸铁井盖	1.材料种类:重型球墨铸铁双层井座和井盖(成品) 2.工作内容:安装井盖及支座(Φ700mm), 包含砂浆调平	套	4			
163	01B054	集水井算	1.材料种类:重型铸铁雨水口算(成品) 2.工作内容:安装750*450mm雨水篦子, 包含砂浆调平	套	34			
164	010507006001	化粪池、检查井	1.名称:2#钢筋砼化粪池 2.规格、有无地下水:有地下水、顶面可过汽车、有覆土 3.混凝土、砂浆强度等级, 砂浆配合比:C25混凝土 4.做法:详见03S702-45、93、113 5.包含砼、钢筋、模板、脚手架、井盖等所有工作内容	座	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第24页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
165	010507006002	化粪池、检查井	1.名称:4#钢筋砼化粪池 2.规格、有无地下水:有地下水、顶面可过汽车、有覆土 3.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比:C25混凝土 4.做法:详见03S702-45、93、113 5.包含砼、钢筋、模板、脚手架、井盖等所有工作内容	座	2			
166	010507006003	化粪池、检查井	1.名称:6#钢筋砼化粪池 2.规格、有无地下水:有地下水、顶面可过汽车、有覆土 3.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比:C25混凝土 4.做法:详见03S702-45、93、113 5.包含砼、钢筋、模板、脚手架、井盖等所有工作内容	座	2			
167	010507006004	化粪池、检查井	1.名称:丙型钢筋砼隔油池 2.规格、有无地下水:有地下水、顶面可过汽车、有覆土 3.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比:C30混凝土 4.做法:详见L13S8-194 5.包含砼、钢筋、模板、脚手架、井盖等所有工作内容	座	1			
配合室外照明安装								
168	010101003004	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.沟槽形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒土、基底清槽、平整夯实等 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算	m3	3995.65			
169	010103001013	回填方	1.回填材料要求:普通土 2.回填质量要求:满足规范要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:利用原土 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际填方量进行计算	m3	3995.65			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第25页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
170	010404001009	垫层	1.材料种类:碎石垫层 2.厚度:综合考虑 3.做法:详见图纸 4.部位:井基础	m <sup>3</sup>	0.24			
171	010501001014	垫层	1.混凝土强度等级:C10 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容 4.部位:井基础	m <sup>3</sup>	18.25			
172	010501001015	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容 4.部位:井基础	m <sup>3</sup>	0.42			
173	01B055	砖砌矩形井	1.部位:井身 2.材料品种:MU10砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	86.73			
174	010512008004	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:井圈 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:砼井圈制作安装、灌缝,包含模板的制作安装	m <sup>3</sup>	0.08			
175	010512008005	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:预制砼板制作安装、灌缝,包含模板的制作安装	m <sup>3</sup>	5.79			
176	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.552			
177	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10<HRB400≤Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.242			
178	010516002004	预埋铁件	1.铁件规格:钢板-100*6mm 通长,槽钢10mm 2.具体做法:详见图纸	t	0.022			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第26页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
179	01B056	井壁外侧抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2防水水泥砂浆	m2	280.56			
180	01B057	井壁内侧抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2防水水泥砂浆	m2	236.21			
181	01B058	树脂井盖	1.材料种类:成品树脂井盖 2.工作内容:安装井盖及支座(Φ700mm),包含砂浆调平 3.部位:手孔井	套	3			
182	01B059	树脂井盖	1.材料种类:1200*600mm成品树脂井盖 2.工作内容:安装井盖及支座,包含砂浆调平 3.部位:强电井、弱电井	套	23			
装饰工程								
景观铺装								
1	011102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:300*200*30厚荣成灰荔枝面花岗岩(不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底,30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝,缝宽3mm	m2	0.6			
2	011102001002	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:400*200*30厚荣成灰荔枝面花岗岩(不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底,30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝,缝宽3mm	m2	349.11			
3	011102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:400*400*30厚荣成灰荔枝面花岗岩(不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底,30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝,缝宽3mm	m2	404.74			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第27页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011102001004	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:500*500*30厚荣成灰荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	67.5			
5	011102001005	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:600*200*30厚荣成灰荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	134.67			
6	011102001006	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:600*600*30厚荣成灰荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	497.88			
7	011102001007	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚荣成灰荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:理石专用支架 (支架单列)	m2	10.93			
8	011102001008	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:400*200*30厚石岛红荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	61.11			
9	011102001009	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:400*300*30厚石岛红荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	19.44			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第28页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	011102001010	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:600*200*30厚石岛红荔枝面花岗岩(不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底,30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝,缝宽3mm	m2	19.9			
11	011102001011	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:600*300*30厚石岛红荔枝面花岗岩(不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底,30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝,缝宽3mm	m2	46.39			
12	011102001012	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:100*100*30厚乳山青荔枝面花岗岩(不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底,30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝,缝宽3mm	m2	19.9			
13	011102001013	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:400*200*30厚乳山青荔枝面花岗岩(不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底,30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝,缝宽3mm	m2	4.32			
14	011102001014	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:600*300*30厚乳山青荔枝面花岗岩(不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底,30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝,缝宽3mm	m2	48.6			
15	011102001015	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:100*100*50厚荣成灰荔枝面花岗岩(下料尺寸95*95*50厚)(不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底,30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝,缝宽3mm	m2	29.45			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第29页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011102001016	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:400*400*50厚荣成灰荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	157.48			
17	011102001017	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:600*200*50厚荣成灰荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	335.04			
18	011102001018	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:600*600*50厚荣成灰荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	745.23			
19	011102001019	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:650*600*50厚荣成灰荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	27.3			
20	011102001020	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:200*50厚荣成灰荔枝面花岗岩 (异形) (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	50.24			
21	011102001021	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:400*200*50厚石岛红荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	51.12			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第30页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011102001022	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:600*200*50厚石岛红荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	56.83			
23	011102001023	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:600*300*50厚石岛红荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	9.57			
24	011102001024	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:600*600*50厚石岛红荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	36.78			
25	011102001025	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:650*600*50厚石岛红荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	3.88			
26	011102001026	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:300*50厚石岛红荔枝面花岗岩 (异形) (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	21.91			
27	011102001027	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:100*100*50厚乳山青荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	96.66			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第31页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	011102001028	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:400*200*50厚乳山青荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	97.09			
29	011102001029	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:600*300*50厚乳山青荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	77.97			
30	011102001030	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:200*50厚乳山青荔枝面花岗岩 (异形) (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	12.55			
31	011102001031	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:400*200*60厚荣成灰荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 35厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	757.98			
32	011102001032	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:1000*300*80厚荣成灰荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	32.65			
33	011102001033	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:1000*500*80厚荣成灰荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底, 30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝, 缝宽3mm	m2	54.97			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第32页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011102001034	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:600*200*80厚石岛红荔枝面花岗岩(不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底,30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:粗砂扫缝,缝宽3mm	m2	41.07			
35	011102001035	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:1000*450*80mm荣成灰荔枝面花岗岩(汀步1)(不含石材费) 2.结合层材料种类:40厚中砂振实	m2	39.6			
36	011102001036	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:800*500*80mm荣成灰荔枝面花岗岩(汀步2)(不含石材费) 2.结合层材料种类:40厚中砂振实	m2	16.4			
37	011102001037	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:100*100*150厚荣成灰荔枝面钉子石(下料尺寸95*95*150厚)(不含石材费) 2.结合层材料种类:30厚1:3水泥砂浆 3.工作内容:包含1:1水泥砂浆勾凹缝	m2	45.63			
38	011107001001	石材台阶面	1.面层形式、材料种类、规格:150厚荣成灰荔枝面花岗岩,外露面荔枝面,其他面机切面(不含石材费) 2.结合层材料种类:30厚1:3水泥砂浆 3.样式及做法:详见图纸 4.部位:台阶1	m2	95.86			
39	011107001002	石材台阶面	1.面层形式、材料种类、规格:150厚荣成灰花岗岩,顶面荔枝面,侧面浅自然面,其他面机切面(不含石材费) 2.结合层材料种类:30厚1:3水泥砂浆 3.样式及做法:详见图纸 4.部位:台阶2	m2	43.14			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第33页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	011107001003	石材台阶面	1.平面面层形式、材料种类、规格:50厚荣成灰荔枝面花岗岩(不含石材费) 2.立面面层形式、材料种类、规格:25厚荣成灰荔枝面花岗岩(不含石材费) 3.结合层材料种类:30厚1:3水泥砂浆 4.样式及做法:详见图纸 5.部位:台阶3	m <sup>2</sup>	30.74			
41	01B060	石材压顶	1.材料种类:荣成灰荔枝面花岗岩(不含石材费) 2.规格尺寸:600*360*50mm厚 3.砂浆厚度、配合比:25厚1:3水泥砂浆掺5%防水剂 4.部位:花坛压顶	m <sup>2</sup>	13.2			
42	011204001001	石材墙面	1.墙体类型:实心砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:550*300*20厚荣成灰荔枝面花岗岩(不含石材费) 3.砂浆厚度、配合比:30厚1:2.5水泥砂浆分层灌缝,每次灌入高度不大于200mm 4.铺贴形式:用双股16号镀锌铁丝将20-30厚磨光花岗岩石(板上钻Φ5孔)与钢筋绑牢,花岗石与基层间的缝隙30-40 5.部位:花坛	m <sup>2</sup>	18.34			
43	011204001002	石材墙面	1.墙体类型:实心砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:300*25mm厚荣成灰荔枝面花岗岩(不含石材费) 3.砂浆厚度、配合比:30厚1:2.5水泥砂浆分层灌缝,每次灌入高度不大于200mm 4.铺贴形式:用双股16号镀锌铁丝将20-30厚磨光花岗岩石(板上钻Φ5孔)与钢筋绑牢,花岗石与基层间的缝隙30-40 5.部位:坡道	m <sup>2</sup>	9.84			
44	01B061	石墩	1.材质:荣成灰荔枝面花岗岩(含刻槽)(不含石材费) 2.规格:300*300*380mm 3.结合层:30厚1:3水泥砂浆 4.具体样式:详见图纸	个	17			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第34页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	01B062	防腐木铺装	1.面层规格及材质:120*40厚防腐木,缝宽5mm 2.龙骨规格及材质:70*120防腐木龙骨 3.收边规格及材质:160*40厚防腐木 4.工作内容:防腐木购置及安装,包含自攻丝、膨胀螺丝、角钢连接件等辅材费用 5.具体做法:详见图纸 6.工程量:按照投影面积计算 7.部位:防腐木栈道、亲水平台、铺装等	m <sup>2</sup>	154.62			
46	01B063	塑胶面层	1.面层材质及规格:13mm厚全塑型SPU自结纹塑胶面层 2.结合层:211胶渗透结合剂,盐酸清洗 3.颜色:综合考虑 4.工作内容:清理垫层,盐酸清洗,面层施工 5.具体做法:详见图纸 6.部位:塑胶跑道	m <sup>2</sup>	988.03			
47	01B064	砾石散铺	1.材质及规格:粒径10-20白色(黑色)砾石 2.厚度:100mm 3.工作内容:包含购置、散铺、塑形等 4.做法:详见图纸 5.部位:景石组合	m <sup>2</sup>	169.73			
48	01B065	不锈钢板收边	1.材质:5厚不锈钢板 2.高度:110mm 3.工作内容:包含购置、制作、安装及辅材等 4.做法:详见图纸 5.部位:景石组合	m	43.11			
49	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2水泥砂浆,掺5%防水剂 3.部位:亲水平台	m <sup>2</sup>	28			
50	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比、厚度:25厚1:2水泥砂浆,掺5%防水剂 3.部位:花池、坡道	m <sup>2</sup>	68.83			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第35页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	011201003001	墙面勾缝	1.墙体类型:毛石墙 2.勾缝类型:勾平缝 3.勾缝材料种类:1:2水泥砂浆勾缝,掺5%防水剂	m <sup>2</sup>	14			
52	01B066	木栏杆	1.立柱材料种类、规格: Φ90防腐木立柱,270mm高 2.栏杆材料种类、规格: Φ120防腐木栏杆,270mm高 3.颜色:外涂褐色保护漆 4.工作内容:包含防腐木的购置、制作、安装,铜套,钢管及辅材等 5.做法:详见图纸 6.部位:亲水平台	m	21.1			
53	01B067	理石专用支架	1.材料品种:详见图纸 2.高度:220mm 3.工作内容:包含购置及安装等费用	个	144			
卵石排水沟								
54	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2水泥砂浆,掺5%防水剂	m <sup>2</sup>	273.97			
55	01B068	卵石散铺	1.材质及规格:粒径40-50黑色卵石散置 2.厚度:100mm 3.工作内容:包含购置、散铺、塑形等 4.做法:详见图纸	m <sup>2</sup>	43.41			
廉池								
56	01B069	防腐木铺装	1.面层规格及材质:120*40厚防腐木,缝宽5mm 2.龙骨规格及材质:70*120防腐木龙骨 3.收边规格及材质:160*40厚防腐木 4.工作内容:防腐木购置及安装,包含自攻丝、膨胀螺丝、角钢连接件等辅材费用 5.具体做法:详见图纸 6.工程量:按照投影面积计算 7.部位:景桥	m <sup>2</sup>	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第36页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2水泥砂浆,掺5%防水剂 3.部位:景桥	m <sup>2</sup>	9.6			
58	011201003002	墙面勾缝	1.墙体类型:毛石墙 2.勾缝类型:勾平缝 3.勾缝材料种类:1:2水泥砂浆勾缝,掺5%防水剂 4.部位:景桥	m <sup>2</sup>	4.8			
59	01B070	木栏杆	1.立柱材料种类、规格: Φ90防腐木立柱,270mm高 2.栏杆材料种类、规格: Φ120防腐木栏杆,270mm高 3.颜色:外涂褐色保护漆 4.工作内容:包含防腐木的购置、制作、安装,铜套,钢管及辅材等 5.做法:详见图纸 6.部位:景桥	m	9.2			
中心水景								
60	011102001038	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:400*400*25厚中国黑磨光面花岗岩(不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底,30厚1:3水泥砂浆掺5%防水剂	m <sup>2</sup>	148.64			
61	011102001039	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:400*125厚异形中国黑磨光面花岗岩(不含石材费) 2.结合层材料种类:板下满挂5厚水泥膏打底,30厚1:3水泥砂浆掺5%防水剂	m <sup>2</sup>	13.01			
62	01B071	砾石散铺	1.材质及规格:粒径20-30黑色砾石 2.厚度:80mm 3.工作内容:包含购置、散铺、塑形等 4.做法:详见图纸	m <sup>2</sup>	33.73			
63	01B072	不锈钢板收边	1.材质:10厚不锈钢板(单排) 2.高度:120mm 3.工作内容:包含购置、制作、安装及辅材等 4.做法:详见图纸	m	374.87			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第37页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	01B073	不锈钢收边	1.材质:120*50*3mm镜面不锈钢 2.高度:120mm 3.工作内容:包含购置、制作、安装及辅材等 4.做法:详见图纸	m	55.61			
65	011201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2水泥砂浆,掺5%防水剂	m <sup>2</sup>	4.32			
思源亭								
66	01B074	铝板造型	1.材料规格、材质:3厚铝板弯曲造型,喷仿紫铜色氟碳漆 2.具体做法:详见图纸 3.包含辅材等一切费用 4.工程量:按展开面积计算	m <sup>2</sup>	81.68			
67	01B075	铝合金装饰板	1.材料规格、材质:铝合金转印木纹装饰板 2.具体做法:详见图纸 3.包含辅材等一切费用 4.工程量:按展开面积计算	m <sup>2</sup>	134.48			
68	01B076	屏风	1.钢材品种:镀锌钢管 2.规格:100*100*5mm、80*80*5mm、30*30*3mm 3.做法:仿紫铜色氟碳漆 4.工作内容:除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、刷漆、辅材、预埋件等 5.具体做法:详见图纸	个	2			
69	01B077	基座	1.材质:深咖啡色砂岩 2.规格:400*400*50mm、400*460*25mm、20*300*35mm、80*400*25mm 3.钢板雕花:3厚造型铝板,喷深咖啡色氟碳漆 4.工作内容:花岗岩胶贴、造型铝板、C20混凝土浇筑、模板费用、填石胶等 5.具体做法:详见图纸	个	8			
挡墙								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第38页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	011204001003	石材墙面	1.墙体类型:毛石墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:500*300*30厚海阳灰荔枝面花岗岩(不含石材费) 3.砂浆厚度、配合比:30厚1:2.5水泥砂浆分层灌缝,每次灌入高度不大于200mm 4.铺贴形式:用双股16号镀锌铁丝将20-30厚磨光花岗岩(板上钻Φ5孔)与钢筋绑牢,花岗岩与基层间的缝隙30-40 5.部位:挡墙3	m2	23.75			
71	01B078	石材压顶	1.材料种类:海阳灰荔枝面花岗岩(不含石材费) 2.规格尺寸:300*600*210mm厚 3.砂浆厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆 4.部位:挡墙1	m2	18.92			
72	01B079	石材压顶	1.材料种类:海阳灰荔枝面花岗岩(不含石材费) 2.规格尺寸:300*600*100mm厚 3.砂浆厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆 4.部位:挡墙2、挡墙3	m2	52.66			
73	011201003003	墙面勾缝	1.墙体类型:毛石墙 2.勾缝类型:勾平缝 3.勾缝材料种类:1:2水泥砂浆勾缝 4.部位:挡墙1、挡墙2、挡墙4	m2	290.17			
74	01B080	铁艺栏杆	1.立柱品种:80*80*4mm铁艺栏杆(外涂黑色氟碳漆) 2.横撑品种:30*2mm艺术铁条(外涂黑色氟碳漆) 3.栏栅品种:Φ12艺术铁条(外涂黑色氟碳漆) 4.高度:1800mm 5.尺寸及做法:详见图纸 6.工作内容:包含购置、安装及辅材等	m	18.27			
围墙								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第39页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	011204001004	石材墙面	1.墙体类型:砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:350*300*50厚蘑菇石文登白(不含石材费) 3.砂浆厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆分层灌缝,掺5%防水剂,每次灌入高度不大于200mm 4.铺贴形式:用双股16号镀锌铁丝将20-30厚磨光花岗岩石(板上钻Φ5孔)与钢筋绑牢,花岗石与基层间的缝隙30-40	m2	377.87			
76	01B081	石材压顶	1.材料种类:文登白火烧面花岗岩(不含石材费) 2.规格尺寸:500*400*100mm厚 3.砂浆厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆,掺5%防水剂 4.部位:围墙压顶	m2	67.58			
77	01B082	石材压顶	1.材料种类:文登白火烧面花岗岩(不含石材费) 2.规格尺寸:600*600*150mm厚 3.砂浆厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆,掺5%防水剂 4.部位:砖柱压顶	m2	19.8			
78	01B083	石材线条	1.石材材料种类:文登白火烧面花岗岩(不含石材费) 2.规格尺寸:600*110*100mm 3.砂浆厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆,掺5%防水剂 4.部位:围墙砖柱	m	66			
79	011201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比、厚度:12厚1:3水泥砂浆打底掺5%防水剂,8厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	188.5			
80	011407001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:抹灰墙面 2.涂料种类:真石漆(颜色同建筑外墙) 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	195.36			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第40页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	01B084	铁艺栏杆	1.立柱品种:80*80*4mm铁艺栏杆(外涂黑色氟碳漆) 2.横撑品种:30*2mm艺术铁条(外涂黑色氟碳漆) 3.栏栅品种:Φ12艺术铁条(外涂黑色氟碳漆) 4.高度:1800mm 5.尺寸及做法:详见图纸 6.工作内容:包含购置、安装及辅材等	m	168.94			
车库入口								
82	011407001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型:抹灰墙面 2.涂料种类:真石漆(颜色同建筑外墙) 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m <sup>2</sup>	55.58			
地下车库外墙								
83	011204001005	石材墙面	1.墙体类型:混凝土墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:300*500*25厚荣成灰荔枝面花岗岩(不含石材费) 3.砂浆厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆分层灌缝,掺5%防水剂,每次灌入高度不大于200mm 4.铺贴形式:用双股16号镀锌铁丝将20-30厚磨光花岗岩石(板上钻Φ5孔)与钢筋绑牢,花岗石与基层间的缝隙30-40	m <sup>2</sup>	36.45			
84	011204001006	石材墙面	1.面层材料品种、规格:28mm厚天然花岗岩山东白麻(火烧板材),颜色参建筑(不含石材费) 2.钢骨架、规格:Q235B热镀锌钢材,主龙骨采用50*100*4/30*60*4镀锌铁方通,次龙骨采用10#槽钢/L50*50*5mm角钢,转接件采用镀锌铁件 3.连接方式:采用不锈钢成品挂件,不锈钢螺栓连接,胶缝按图纸设计 4.工程内容:含硅酮结构密封胶(耐候胶)勾缝处理,并对石材表面进行清理和保护处理 5.详见:设计图纸	m <sup>2</sup>	217.27			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第41页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	01B085	石材压顶	1.材料种类:荣成灰荔枝面花岗岩 (不含石材费) 2.规格尺寸:600*800*100mm厚 3.砂浆厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆, 掺5%防水剂 4.部位:车库外墙压顶	m2	43.74			
86	01B086	铁艺栏杆	1.立柱品种:80*80*4mm铁艺栏杆 (外涂黑色氟碳漆) 2.横撑品种:30*2mm艺术铁条 (外涂黑色氟碳漆) 3.栏栅品种:Φ12艺术铁条 (外涂黑色氟碳漆) 4.高度:1800mm 5.尺寸及做法:详见图纸 6.工作内容:包含购置、安装及辅材等	m	72.9			
篮球场								
87	01B087	塑胶面层	1.面层材质及规格:9mm全塑型球场面层 (涂两遍硅PU防滑层加强层) 2.颜色:综合考虑 3.工作内容:清理基层, 面层施工, 球场划线等 4.具体做法:详见图纸	m2	1224			
88	011201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2水泥砂浆, 掺5%防水剂	m2	336			
金属格栅								
89	01B088	铝板造型	1.材料规格、材质:3厚铝板弯曲造型, 喷仿紫铜色氟碳漆 2.具体做法:详见图纸 3.包含辅材等一切费用 4.工程量:按展开面积计算	m2	1478.33			
室外管网								
室外采暖管道								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第42页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031001008001	直埋式预制保温管	1.介质: 采暖供回水 2.管道材质、规格: 介质管道采用 $\phi 32 \times 3.0$ 无缝钢管, 外护管采用 $\phi 100 \times 3.0$ 高密度聚乙烯管, 保温采用聚氨酯硬质泡沫塑料 3.连接形式: 氩电联焊 4.接口保温材料: 聚氨酯硬质泡沫塑料 5.埋设深度: 满足规范及图纸要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范及图纸设计要求 7.保温及保护壳要求: 聚氨酯泡沫塑料耐温120 C, 耐寒-50 C, 导热系数 $\lambda \leq 0.033 \text{W/mK}$ , 抗压强度 $\leq 0.3 \text{MPa}$ , 密度 $\rho \geq 60 \text{kg/m}^3$ ; 高密度聚乙烯管密度 $\rho = 940-965 \text{kg/m}^3$ , 抗拉屈服强度 $\geq 20 \text{MPa}$ , 断裂伸长率 $\leq 350\%$ , 纵向回缩率 $\geq 3\%$ , 其他未详尽部分做法详见图纸 8.其他: 包含各类接头处零星保温	m	403.81			
2	031001008002	直埋式预制保温管	1.介质: 采暖供回水 2.管道材质、规格: 介质管道采用 $\phi 57 \times 3.5$ 无缝钢管, 外护管采用 $\phi 125 \times 3.0$ 高密度聚乙烯管, 保温采用聚氨酯硬质泡沫塑料 3.连接形式: 氩电联焊 4.接口保温材料: 聚氨酯硬质泡沫塑料 5.埋设深度: 满足规范及图纸要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范及图纸设计要求 7.保温及保护壳要求: 聚氨酯泡沫塑料耐温120 C, 耐寒-50 C, 导热系数 $\lambda \leq 0.033 \text{W/mK}$ , 抗压强度 $\leq 0.3 \text{MPa}$ , 密度 $\rho \geq 60 \text{kg/m}^3$ ; 高密度聚乙烯管密度 $\rho = 940-965 \text{kg/m}^3$ , 抗拉屈服强度 $\geq 20 \text{MPa}$ , 断裂伸长率 $\leq 350\%$ , 纵向回缩率 $\geq 3\%$ , 其他未详尽部分做法详见图纸 8.其他: 包含各类接头处零星保温	m	24.55			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第43页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031001008003	直埋式预制保温管	1.介质: 采暖供回水 2.管道材质、规格: 介质管道采用 $\phi 89 \times 4.0$ 无缝钢管, 外护管采用 $\phi 160 \times 3.2$ 高密度聚乙烯管, 保温采用聚氨酯硬质泡沫塑料 3.连接形式: 氩电联焊 4.接口保温材料: 聚氨酯硬质泡沫塑料 5.埋设深度: 满足规范及图纸要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范及图纸设计要求 7.保温及保护壳要求: 聚氨酯泡沫塑料耐温 $120^{\circ}\text{C}$ , 耐寒 $-50^{\circ}\text{C}$ , 导热系数 $\lambda \leq 0.033\text{W/mK}$ , 抗压强度 $< 0.3\text{MPa}$ , 密度 $\rho \geq 60\text{kg/m}^3$ ; 高密度聚乙烯管密度 $\rho = 940-965\text{kg/m}^3$ , 抗拉屈服强度 $\geq 20\text{MPa}$ , 断裂伸长率 $< 350\%$ , 纵向回缩率 $> 3\%$ , 其他未详尽部分做法详见图纸 8.其他: 包含各类接头处零星保温	m	130.22			
4	031001008004	直埋式预制保温管	1.介质: 采暖供回水 2.管道材质、规格: 介质管道采用 $\phi 108 \times 4.5$ 无缝钢管, 外护管采用 $\phi 200 \times 3.9$ 高密度聚乙烯管, 保温采用聚氨酯硬质泡沫塑料 3.连接形式: 氩电联焊 4.接口保温材料: 聚氨酯硬质泡沫塑料 5.埋设深度: 满足规范及图纸要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范及图纸设计要求 7.保温及保护壳要求: 聚氨酯泡沫塑料耐温 $120^{\circ}\text{C}$ , 耐寒 $-50^{\circ}\text{C}$ , 导热系数 $\lambda \leq 0.033\text{W/mK}$ , 抗压强度 $< 0.3\text{MPa}$ , 密度 $\rho \geq 60\text{kg/m}^3$ ; 高密度聚乙烯管密度 $\rho = 940-965\text{kg/m}^3$ , 抗拉屈服强度 $\geq 20\text{MPa}$ , 断裂伸长率 $< 350\%$ , 纵向回缩率 $> 3\%$ , 其他未详尽部分做法详见图纸 8.其他: 包含各类接头处零星保温	m	56.07			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第44页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031001008005	直埋式预制保温管	1.介质:采暖供回水 2.管道材质、规格:介质管道采用 $\phi 159 \times 5.0$ 无缝钢管,外护管采用 $\phi 250 \times 4.9$ 高密度聚乙烯管,保温采用聚氨酯硬质泡沫塑料 3.连接形式:氩电联焊 4.接口保温材料:聚氨酯硬质泡沫塑料 5.埋设深度:满足规范及图纸要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范及图纸设计要求 7.保温及保护壳要求:聚氨酯泡沫塑料耐温 $120^{\circ}\text{C}$ ,耐寒 $-50^{\circ}\text{C}$ ,导热系数 $\lambda \leq 0.033\text{W/mK}$ ,抗压缩强度 $< 0.3\text{MPa}$ ,密度 $\rho \geq 60\text{kg/m}^3$ ;高密度聚乙烯管密度 $\rho = 940-965\text{kg/m}^3$ ,抗拉屈服强度 $\geq 20\text{MPa}$ ,断裂伸长率 $< 350\%$ ,纵向回缩率 $> 3\%$ ,其他未详尽部分做法详见图纸 8.其他:包含各类接头处零星保温	m	90.14			
6	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:涡轮双面密封法兰蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN150 4.焊接方法:法兰连接	个	2			
7	031003001001	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
8	031003001002	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	8			
9	031002003001	套管	1.名称、类型:防水套管 2.规格:介质管道为保护层 $\phi 250$ 的预制保温管 3.填料材质:柔性防水材料	个	4			
10	031002003002	套管	1.名称、类型:防水套管 2.规格:介质管道为保护层 $\phi 100$ 的预制保温管 3.填料材质:柔性防水材料	个	4			
绿化灌溉系统								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第45页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031001006001	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 水景循环水 3.材质、规格: HDPE给水管De160, 压力等级1.0MPa 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范及图纸设计要求	m	132.46			
12	031001006002	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 灌溉用水 3.材质、规格: HDPE给水管De63, 压力等级1.0MPa 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范及图纸设计要求	m	367.61			
13	031001006003	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 灌溉用水 3.材质、规格: HDPE给水管De50, 压力等级1.0MPa 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范及图纸设计要求	m	374.57			
14	031001006004	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 灌溉用水 3.材质、规格: HDPE给水管De40, 压力等级1.0MPa 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范及图纸设计要求	m	184.42			
15	031001006005	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 灌溉用水 3.材质、规格: HDPE给水管De32, 压力等级1.0MPa 4.连接形式: 热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范及图纸设计要求	m	381.06			
16	031003005001	塑料阀门	1.类型: 插杆式快接取水栓 2.规格: DN25型, 取水半径35m 3.连接形式: 热熔连接 4.其他: 包含配套球阀、固定钢管、6寸塑料阀门箱、砖基及砾石透水层等全部附件的采购及安装	个	30			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第46页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031003005002	塑料阀门	1.类型:球阀 2.规格:De40 3.连接形式:热熔连接	个	1			
18	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室外 2.材质:热镀锌钢管 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接 5.其他:过路用套管	m	62.45			
19	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室外 2.材质:热镀锌钢管 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:焊接 5.其他:过路用套管	m	14.73			
20	031202002001	管道防腐蚀	1.做法:过路套管三油两布防腐处理	m <sup>2</sup>	20.97			
21	031003005003	塑料阀门	1.类型:泄水阀 2.规格:De32 3.连接形式:热熔连接	个	1			
22	031003005004	塑料阀门	1.类型:排气阀 2.规格:De20 3.连接形式:热熔连接	个	1			
23	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
24	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
25	031001006006	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:景观用水 3.材质、规格:PVC-U给水管De110 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足规范及图纸设计要求	m	25.91			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第47页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	031001006007	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 景观用水 3.材质、规格: PVC-U给水管De200 4.连接形式: 粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范及图纸设计要求	m	4.56			
27	031001005001	铸铁管	1.安装部位: 室外 2.介质: 水景溢流水 3.材质、规格: 铸铁排水管DN150 4.连接形式: 承插链接	m	8.4			
28	031001005002	铸铁管	1.安装部位: 室外 2.介质: 水景溢流水 3.材质、规格: 铸铁排水管DN200 4.连接形式: 承插链接	m	20.07			
29	031001006008	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 排水 3.材质、规格: PVC-U排水管De160 4.连接形式: 粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范及图纸设计要求	m	7.22			
30	030109011001	潜水泵	1.名称: 景观用潜水泵(含控制装置) 2.型号: 150XWQ150-10-7.5 3.其他: 满足规范及图纸设计要求	台	1			
31	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型: 对夹式蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN100 4.焊接方法: 法兰连接	个	1			
室外消火栓、喷淋管道								
32	031001005003	铸铁管	1.安装部位: 室外 2.介质: 消防水 3.材质、规格: 球墨铸铁给水管 DN400 4.连接形式: 承插链接, 橡胶圈接口	m	15.26			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第48页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	031001005004	铸铁管	1.安装部位: 室外 2.介质: 消防水 3.材质、规格: 球墨铸铁给水管 DN200 4.连接形式: 承插链接, 橡胶圈接口	m	472.79			
34	031001005005	铸铁管	1.安装部位: 室外 2.介质: 消防水 3.材质、规格: 球墨铸铁给水管 DN150 4.连接形式: 承插链接, 橡胶圈接口	m	297.6			
35	031001005006	铸铁管	1.安装部位: 室外 2.介质: 消防水 3.材质、规格: 球墨铸铁给水管 DN100 4.连接形式: 承插链接, 橡胶圈接口	m	444.94			
36	030901011001	室外消火栓	1.安装方式: 地上式安装 2.型号、规格: SS100/65 3.附件材质、规格: 详见图集L13S4-6	套	7			
37	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型: 涡轮蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN200 4.连接形式: 法兰连接	个	4			
38	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型: 涡轮蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	11			
39	03B001	消防取水口	1.规格: DN400, 详见图集L13S4-154 2.其他: 含保护装置等全部工作内容的制作安装	个	1			
室外给水、中水管道								
40	031001005007	铸铁管	1.安装部位: 室外 2.介质: 自来水、中水 3.材质、规格: 球墨铸铁给水管 DN200 4.连接形式: 承插链接, 橡胶圈接口	m	83.03			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第49页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	031001005008	铸铁管	1.安装部位: 室外 2.介质: 自来水、中水 3.材质、规格: 球墨铸铁给水管 DN150 4.连接形式: 承插链接, 橡胶圈接口	m	322.7			
42	031001005009	铸铁管	1.安装部位: 室外 2.介质: 自来水、中水 3.材质、规格: 球墨铸铁给水管 DN100 4.连接形式: 承插链接, 橡胶圈接口	m	36.46			
43	031001005010	铸铁管	1.安装部位: 室外 2.介质: 自来水、中水 3.材质、规格: 球墨铸铁给水管 DN80 4.连接形式: 承插链接, 橡胶圈接口	m	5.36			
44	031001005011	铸铁管	1.安装部位: 室外 2.介质: 自来水、中水 3.材质、规格: 球墨铸铁给水管 DN65 4.连接形式: 承插链接, 橡胶圈接口	m	13.92			
45	031001006009	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 自来水、中水 3.材质、规格: PPR给水管 De63 4.连接形式: 热熔连接	m	942.75			
46	031001006010	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 自来水、中水 3.材质、规格: PPR给水管 De50 4.连接形式: 热熔连接	m	32.96			
47	031001006011	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 自来水、中水 3.材质、规格: PPR给水管 De32 4.连接形式: 热熔连接	m	266.43			
48	031001006012	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 自来水、中水 3.材质、规格: PPR给水管 De25 4.连接形式: 热熔连接	m	18.5			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第50页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰闸阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN200 4.连接形式: 法兰连接	个	5			
50	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰闸阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式: 法兰连接	个	4			
51	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰闸阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	6			
52	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰闸阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN65 4.连接形式: 法兰连接	个	3			
53	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰挠性接头 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN200 4.连接形式: 法兰连接	个	2			
54	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰挠性接头 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN150 4.连接形式: 法兰连接	个	2			
55	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰挠性接头 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN100 4.连接形式: 法兰连接	个	4			
56	031003003012	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰挠性接头 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN65 4.连接形式: 法兰连接	个	2			
57	031003003013	焊接法兰阀门	1.类型: 倒流防止器 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN200 4.连接形式: 法兰连接	个	2			
58	031003001004	螺纹阀门	1.类型: 倒流防止器 2.规格、压力等级: DN50 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第51页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	031003001005	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	12			
60	031003001006	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	3			
61	031003005005	塑料阀门	1.类型:快速取水阀 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接	个	15			
62	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接 4.工作内容:水表安装	组	1			
63	031003013003	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接 4.工作内容:水表安装	组	1			
64	031003013004	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.工作内容:水表安装	组	2			
65	031003013005	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接 4.工作内容:水表安装	组	1			
66	031003013006	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.工作内容:水表安装	组	2			
67	031003013007	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.工作内容:水表安装	组	1			
室外雨水、污水管道								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第52页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	031001006013	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 雨污水 3.材质、规格: HDPE中空缠绕排水管 DN300 环刚度不小于8kN/m <sup>2</sup> 4.连接形式: 承口橡胶密封圈接口	m	1647.93			
69	031001006014	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 雨污水 3.材质、规格: HDPE中空缠绕排水管 DN400 环刚度不小于8kN/m <sup>2</sup> 4.连接形式: 承口橡胶密封圈接口	m	184.18			
70	031001006015	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 雨污水 3.材质、规格: HDPE中空缠绕排水管 DN500 环刚度不小于8kN/m <sup>2</sup> 4.连接形式: 承口橡胶密封圈接口	m	48.12			
71	031001006016	塑料管	1.安装部位: 室外 2.介质: 雨污水 3.材质、规格: PVC实壁排水管 De50 4.连接形式: 承插粘接	m	28.88			
72	031001010001	承插水泥管	1.类型: II级钢筋混凝土管 2.规格: DN400 3.接口方式及材料: 承插连接,橡胶圈接口	m	52.37			
73	031001010002	承插水泥管	1.类型: II级钢筋混凝土管 2.规格: DN300 3.接口方式及材料: 承插连接,橡胶圈接口	m	266.13			
74	031001005012	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨污水 3.材质、规格: 机制排水铸铁管 DN150 4.连接形式: 法兰承插连接, 柔性接口	m	122.14			
75	031001005013	铸铁管	1.安装部位: 室内 2.介质: 雨污水 3.材质、规格: 机制排水铸铁管 DN100 4.连接形式: 法兰承插连接, 柔性接口	m	41.91			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第53页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.介质: 雨污水 4.规格、压力等级: DN150 5.连接形式:沟槽连接	m	1.12			
77	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.介质: 雨污水 4.规格、压力等级: DN125 5.连接形式:沟槽连接	m	21.49			
78	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.介质: 雨污水 4.规格、压力等级: DN80 5.连接形式:沟槽连接	m	4.37			
79	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.介质: 雨污水 4.规格、压力等级: DN50 5.连接形式:螺纹连接	m	4.33			
80	031202002002	管道防腐蚀	1.做法: 埋地钢管三油两布防腐处理	m <sup>2</sup>	11.57			
81	031001007001	复合管	1.安装部位: 室内 2.介质:排泥管 3.材质、规格:衬塑钢管 DN50 4.连接形式:螺纹连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:	m	52.76			
82	030109011002	潜水泵	1.名称: 雨水提升设备 (设置手动控制) 2.型号: 50JYWQ10-10-1200-0.75, 流量12m <sup>3</sup> /h, 扬程8m, 功率0.75kW, 一用一备 3.其他: 满足规范及图纸设计要求	台	2			
83	030109011003	潜水泵	1.名称: 雨水调蓄池泵 (含控制装置, 设置手动控制) 2.型号: 流量15m <sup>3</sup> , 扬程40m, 功率7.5KW 3.其他: 满足规范及图纸设计要求	台	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第54页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030109011004	潜水泵	1.名称:雨水调蓄池泵(含控制装置,设置手动控制) 2.型号:流量15m <sup>3</sup> ,扬程40m,功率5.5KW 3.其他:满足规范及图纸设计要求	台	1			
85	030109011005	潜水泵	1.名称:雨水回用泵(含控制装置) 2.型号:流量15m <sup>3</sup> ,扬程40m,功率5.5KW 3.其他:满足规范及图纸设计要求	台	2			
86	030109011006	潜水泵	1.名称:蓄水池排污泵(含控制装置) 2.型号:流量10m <sup>3</sup> ,扬程11m,功率0.75KW 3.其他:满足规范及图纸设计要求	台	2			
87	03B002	仓式地理一体机	1.参数:处理量15m <sup>3</sup> /h 2.其他:含设备间、过滤系统、紫外线消毒系统及补水系统等 3.质量要求:满足建设单位实际使用要求	套	1			
88	03B003	雨水控制柜(含智能液位传感器)	1.材质:不锈钢304 2.规格:600mm*350mm*1600mm 3.其他:PLC触摸屏,人机界面,全程在线模拟跟踪使用状态,呈现实时液位变化,可根据使用需要自行调节任意液位节点,可动态显示各个负载的在线情况,内置故障监测系统,可自动监测具体故障位置并提示	套	1			
室外直饮水管道								
89	031001003001	不锈钢管	1.安装部位:室外 2.介质:直饮水 3.规格、压力等级:薄壁不锈钢管 DN65 4.连接形式:卡压连接	m	266.72			
景观照明								
90	030404017001	配电箱	1.名称:总配电箱AL1 2.规格:详见设计图纸 3.安装方式:落地安装 4.其他:含基础槽钢制作安装	台	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第55页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	030404017002	配电箱	1.名称:门卫室按钮箱 2.规格:详见设计图纸 3.安装方式:壁挂	台	1			
92	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV22-1kV-4*70+1*35mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	160.3			
93	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:VV-1kV-5*16mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	116.92			
94	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:VV-1kV-5*10mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	121.41			
95	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:VV-1kV-5*6mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	72.42			
96	030408001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5x6mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	98.6			
97	030408001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:VV-1kV-5*4mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	250.43			
98	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:JHS-4*10mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	166.73			
99	030408001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:VV-1kV-3*10mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	1370.47			
100	030408001009	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:VV-1kV-3*6mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	830.55			
101	030408001010	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:VV-1kV-3*4mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	821.85			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第56页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	030408001011	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.规格: VV-1kV-3*2.5mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位: 穿管敷设	m	26.56			
103	030411004001	配线	1.型号:控制线RVV-15*2.5 2.敷设方式、部位: 穿管敷设	m	179.03			
104	030408006001	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 1KV, 截面 ≤120mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯 4.安装部位: 室内	个	2			
105	030408006002	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 1KV, 截面 ≤35mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯 4.安装部位: 室内	个	2			
106	030408006003	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 1KV, 截面 ≤10mm <sup>2</sup> 五芯 3.材质、类型: 铜芯 4.安装部位: 室内	个	11			
107	030408006004	电力电缆头	1.名称: 干包电缆终端头 2.规格、型号: 1KV, 截面 ≤10mm <sup>2</sup> 四芯以内 3.材质、类型: 铜芯 4.安装部位: 室内	个	13			
108	030408003001	电缆保护管	1.名称: 电缆保护管 2.材质: PE塑料电管 3.规格: De80 4.敷设方式: 室外埋地敷设、不含挖填土	m	160			
109	030408003002	电缆保护管	1.名称: 电缆保护管 2.材质: PE塑料电管 3.规格: De40 4.敷设方式: 室外埋地敷设、不含挖填土	m	3572.27			
110	030408003003	电缆保护管	1.名称: 电缆保护管 2.材质: PC塑料电管 3.规格: De40 4.敷设方式: 室外埋地敷设、不含挖填土	m	167.18			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第57页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	030408003004	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC40 4.敷设方式:室外埋地敷设、不含挖填土	m	186			
112	030408003005	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC80 4.敷设方式:室外埋地敷设、不含挖填土	m	22			
113	030412007001	一般路灯	1.名称:庭院灯 2.型号:60W LED~220V, 防护等级IP65 3.灯杆:H=3.5m 4.包含灯杆混凝土基础、预埋铁件,做法详见图纸 5.包含接地,做法详见图纸 6.包含防水接线盒安装	套	56			
114	030412007002	一般路灯	1.名称:景观灯 2.型号:45W LED~220V, 防护等级IP65 3.灯杆:H=3m 4.包含灯杆混凝土基础、预埋铁件,做法详见图纸 5.包含接地,做法详见图纸 6.包含防水接线盒安装	套	24			
115	030412007003	一般路灯	1.名称:四头球场灯 2.型号:200WX4 LED~220V, 防护等级IP65 3.灯杆:H=8m 4.包含灯杆混凝土基础、预埋铁件,做法详见图纸 5.包含接地,做法详见图纸 6.包含防水接线盒安装	套	3			
116	030412007004	一般路灯	1.名称:双头球场灯(同侧) 2.型号:200WX2LED~220V, 防护等级IP65 3.灯杆:H=8m 4.包含灯杆混凝土基础、预埋铁件,做法详见图纸 5.包含接地,做法详见图纸 6.包含防水接线盒安装	套	6			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第58页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	030412004001	装饰灯	1.名称:草坪灯 2.型号:18W LED~220V, 防护等级IP65 3.安装形式: 立柱式	套	59			
118	030412004002	装饰灯	1.名称:埋地灯 2.型号:3W LED~220V, 防护等级IP67 3.安装形式: 埋地式	套	12			
119	030412004003	装饰灯	1.名称:投光灯 2.型号:12W LED~220V, 防护等级IP66 3.安装形式: 明装	套	11			
120	030412004004	装饰灯	1.名称:水下灯 2.型号:15W LED~24V, 防护等级IP68 3.安装形式: 水下明装	套	11			
121	030412004005	装饰灯	1.名称:LED软光条 2.型号:9W/M LED~24V, 防护等级IP67 3.安装形式: 详见图纸设计	m	82			
122	030412004006	装饰灯	1.名称:LED硬光条 2.型号:18W/M LED~24V, 防护等级IP65 3.安装形式: 详见图纸设计	m	54			
123	030404031001	小电器	1.名称:变压器 2.型号:配合灯具定制 3.安装方式: 详见图纸, 综合考虑	套	4			
124	030406006001	低压交流异步电动机	1.名称:水泵 2.容量(kW):13KW以内	台	2			
室外电气								
125	030408003006	电缆保护管	1.名称: 电缆保护管 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: SC50 4.敷设方式: 室外埋地敷设、不含挖填土	m	148.98			
126	030408003007	电缆保护管	1.名称: 电缆保护管 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: SC65 4.敷设方式: 室外埋地敷设、不含挖填土	m	184.4			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第59页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	030408003008	电缆保护管	1.名称: 电缆保护管 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: SC100 4.敷设方式: 室外埋地敷 设、不含挖填土	m	4685.2			
128	030408003009	电缆保护管	1.名称: 电缆保护管 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: SC150 4.敷设方式: 室外埋地敷 设、不含挖填土	m	354.87			
129	031202008001	埋地管道防腐蚀	1.做法: 三油两布	m <sup>2</sup>	1932.28			
消防报警系统								
130	030408002001	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格: ZRKVV-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位: 穿管敷 设	m	10965.34			
131	030408002002	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格: ZRKVV-4*2.5mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位: 穿管敷 设	m	1600.23			
132	030408002003	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格: NHKVV-4*2.5mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位: 穿管敷 设	m	7386.56			
道路工程								
1	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:MAC改性沥青 2.粒式:细粒式 (MAC-10C) 3.集料:玄武岩碎石、石 屑、砂,石灰岩矿粉 4.厚度:40mm厚 5.运距:综合考虑 6.做法:详见图纸 7.工作内容:包括厂拌、运 输、摊铺等与此相关的一 切工作内容	m <sup>2</sup>	4754.6			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第60页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	040203001001	沥青表面处治	1.部位:粘层 2.沥青品种:乳化沥青 3.用量:0.5kg/m <sup>2</sup> 4.基层:沥青层 5.运距:综合考虑 6.质量要求:满足规范要求	m <sup>2</sup>	4754.6			
3	040203006002	沥青混凝土	1.沥青品种:石油沥青70# 2.粒式:中粒式 (AC-20C) 3.厚度:60mm 4.运距:综合考虑 5.做法:详见图纸 6.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺等与此相关的一切工作内容	m <sup>2</sup>	4754.6			
4	040203001002	沥青表面处治	1.部位:粘层 2.沥青品种:乳化沥青 3.用量:0.5kg/m <sup>2</sup> 4.基层:混凝土层 5.运距:综合考虑 6.质量要求:满足规范要求	m <sup>2</sup>	4754.6			
5	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.材料:文登白荔枝面花岗岩(含倒角)(不含石材费) 2.形状:直形 3.规格:150*230*800mm 4.垫层:20厚1:3水泥砂浆 5.工作内容:包括水泥砂浆垫层的铺设,路缘石开排水孔,路缘石的运输、安砌等与此相关的一切工作内容 6.部位:路牙石1	m	1486.55			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第61页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1.材料:文登白荔枝面花岗岩(含倒角)(不含石材费) 2.形状:弧形 3.规格:150*230*800mm 4.垫层:20厚1:3水泥砂浆 5.工作内容:包括水泥砂浆垫层的铺设、路缘石的运输、安砌等与此相关的一切工作内容 6.部位:路牙石1	m	294.69			
7	040204004003	安砌侧(平、缘)石	1.材料:文登白荔枝面花岗岩(含倒角)(不含石材费) 2.形状:直形 3.规格:100*100*1000mm 4.垫层:30厚1:3水泥砂浆 5.工作内容:包括水泥砂浆垫层的铺设、路缘石的运输、安砌等与此相关的一切工作内容 6.部位:路牙石2	m	608.11			
8	040204004004	安砌侧(平、缘)石	1.材料:文登白荔枝面花岗岩(含倒角)(不含石材费) 2.形状:弧形 3.规格:100*100*1000mm 4.垫层:30厚1:3水泥砂浆 5.工作内容:包括水泥砂浆垫层的铺设、路缘石的运输、安砌等与此相关的一切工作内容 6.部位:路牙石2	m	78.31			
9	040204004005	安砌侧(平、缘)石	1.材料:文登白荔枝面花岗岩(含倒角)(不含石材费) 2.形状:直形 3.规格:150*100*1000mm 4.垫层:30厚1:3水泥砂浆 5.工作内容:包括水泥砂浆垫层的铺设、路缘石的运输、安砌等与此相关的一切工作内容 6.部位:路牙石3	m	64.56			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第62页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	04B001	花坛石	1.材料:文登白荔枝面花岗岩(含倒角)(不含石材费) 2.形状:直形 3.规格:300*185*800mm 4.垫层:30厚1:3水泥砂浆 5.工作内容:包括水泥砂浆垫层的铺设、花坛石的运输、安砌等与此相关的一切工作内容	m	28.4			
11	04B002	现浇砼靠背	1.尺寸:综合考虑 2.形状:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20混凝土二次浇筑 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容 5.部位:路缘石、石材收边等	m <sup>3</sup>	34.11			
12	040203006003	沥青混凝土	1.沥青品种:SBS改性沥青 2.粒式:细粒式(SBS-10(I型)) 3.集料:玄武岩碎石、石屑、砂,石灰岩矿粉 4.厚度:30mm厚 5.运距:综合考虑 6.做法:详见图纸 7.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺等与此相关的一切工作内容 8.部位:篮球场	m <sup>2</sup>	1224			
13	040203001003	沥青表面处治	1.部位:上封层 2.沥青品种:配置沥青PC-3 3.用量:2kg/m <sup>2</sup> 4.基层:沥青层 5.运距:综合考虑 6.质量要求:满足规范要求 7.部位:篮球场	m <sup>2</sup>	1224			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第63页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	040203006004	沥青混凝土	1.沥青品种:SBS改性沥青 2.粒式:中粒式 (SBS-16 (I型)) 3.集料:玄武岩碎石、石屑、砂,石灰岩矿粉 4.厚度:50mm 5.运距:综合考虑 6.做法:详见图纸 7.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺等与此相关的一切工作内容 8.部位:篮球场	m <sup>2</sup>	1224			
15	040203001004	沥青表面处治	1.部位:下封层 2.沥青品种:乳化沥青PC-2 3.用量:2.2kg/m <sup>2</sup> 4.基层:混凝土 5.运距:综合考虑 6.质量要求:满足规范要求 7.部位:篮球场	m <sup>2</sup>	1224			
绿化工程								
绿化工程								
1	050102001001	栽植乔木	1.种类:雪松 2.苗木规格:H=7.0m, $\phi \geq 5.0m$ ,本地实生苗,不缺分枝,树形丰满优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	4			
2	050102001002	栽植乔木	1.种类:造型油松(大) 2.苗木规格:d=22-23cm, H=4.5-5.5m, $\phi \geq 4.0m$ ,泰安苗,全冠,树形优美,甲方确认方可栽植 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	4			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第64页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	050102001003	栽植乔木	1.种类:造型油松(中) 2.苗木规格:d=20cm, H=2.5-3.0m, $\phi \geq 3.5$ m,泰安 苗,全冠,树形优美,甲方确认 方可栽植 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	5			
4	050102001004	栽植乔木	1.种类:造型油松(小) 2.苗木规格:d=17-18cm, H=1.5-2.0m, $\phi \geq 2.5$ m,泰安 苗,全冠,树形优美,甲方确认 方可栽植 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	3			
5	050102001005	栽植乔木	1.种类:造型五针松(大) 2.苗木规格:d=15cm, H=2.5m, $\phi \geq 2.2$ m,树形优 美,本地苗圃苗,甲方确认方 可栽植 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	2			
6	050102001006	栽植乔木	1.种类:造型五针松(小) 2.苗木规格:d=12cm, H=1.5-2.0m, $\phi \geq 1.6$ m,树形 优美,本地苗圃苗,甲方确认 方可栽植 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	2			
7	050102001007	栽植乔木	1.种类:造型水蜡(大) 2.苗木规格:H=3.0-3.5m, $\phi > 3.0$ m,2主枝,4层分枝以 上,造型,特选,全冠,树形优 美,甲方认可方能栽植 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	1			
8	050102001008	栽植乔木	1.种类:造型水蜡(小) 2.苗木规格:H=2.0-2.5m, $\phi > 2.0$ m,2主枝,3层分枝以 上,造型,特选,全冠,树形优 美,甲方认可方能栽植 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第65页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	050102001009	栽植乔木	1.种类:特选朴树 2.苗木规格:D=28-30cm, H=7.0-8.0m, $\phi > 6.0m$ ,树形丰满,甲方确认方可栽植 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	2			
10	050102001010	栽植乔木	1.种类:丛生朴树 2.苗木规格:主分枝d=10cm, H=7.0-7.5m, $\phi \geq 5.0m$ ,8分枝以上,树形优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	14			
11	050102001011	栽植乔木	1.种类:丛生白蜡 2.苗木规格:主分枝d=8cm, H=3.5-4.5m, $\phi \geq 4.0m$ ,5分枝以上,树形优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	8			
12	050102001012	栽植乔木	1.种类:丛生黄栌 2.苗木规格:各分枝d>5cm, H=6.0-7.0m, $\phi \geq 4.0m$ ,4-6分枝,树形丰满优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	4			
13	050102001013	栽植乔木	1.种类:中山杉 2.苗木规格:D=16cm, H=7.0-8.0m, $\phi \geq 3.0m$ ,全冠,树形匀称,主杆挺直 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	4			
14	050102001014	栽植乔木	1.种类:乌桕 2.苗木规格:D=15cm, H=6.5-7.0m, $\phi \geq 3.5m$ ,全冠,树形优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	6			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第66页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	050102001015	栽植乔木	1.种类:榉树(大) 2.苗木规格:D=25cm, H=7.5-8.5m, $\phi > 5.0m$ ,全 冠、树形丰满优美,分枝点 2-2.5M 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	2			
16	050102001016	栽植乔木	1.种类:榉树 2.苗木规格:D=15cm, H=6.5-7.0m, $\phi \geq 3.5m$ ,全冠, 树形优美,分枝点2-2.5M 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	3			
17	050102001017	栽植乔木	1.种类:栾树 2.苗木规格:D=15cm, H=6.5-7.0m, $\phi \geq 3.5m$ ,全冠, 树形优美,分枝点2-2.5M 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	2			
18	050102001018	栽植乔木	1.种类:金丝垂柳 2.苗木规格:D=18cm, H=7.0m, $\phi \geq 4.0m$ ,全冠,树 冠丰满匀称,分枝点2.8M 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	13			
19	050102001019	栽植乔木	1.种类:国槐 2.苗木规格:D=18cm, H=6.5-7.0m, $\phi \geq 4.0m$ ,全冠, 树冠丰满匀称,主杆挺直, 分枝点2.8-3.0M 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	4			
20	050102001020	栽植乔木	1.种类:刺槐 2.苗木规格:D=18cm, H=6.0-6.5m, $\phi \geq 4.0m$ ,全 冠,分枝点2.5-2.8M 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	2			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第67页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	050102001021	栽植乔木	1.种类:香花槐 2.苗木规格:D=18cm, H=6.5-7.0m, $\phi \geq 4.0m$ ,树形 优美,全冠,分枝点 2.5-3.0M 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	2			
22	050102001022	栽植乔木	1.种类:法桐(大) 2.苗木规格:D=25cm, H=10.0-11.0m, $\phi \geq 5.5m$ ,全 冠、树冠丰满匀称、分枝 点4.0M 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	6			
23	050102001023	栽植乔木	1.种类:法桐(小) 2.苗木规格:D=18cm, H=8.0-9.0m, $\phi \geq 4.0m$ ,全冠, 树冠丰满匀称,分枝点3.0M 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	26			
24	050102001024	栽植乔木	1.种类:柿树(大) 2.苗木规格:D=22cm, H=7.0-8.0m, $\phi \geq 4.5m$ ,全冠, 树冠丰满,树形优美,本地苗 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	7			
25	050102001025	栽植乔木	1.种类:柿树(小) 2.苗木规格:D=18cm, H=3.5-4.0m, $\phi \geq 3.5m$ ,全冠, 树形丰满优美,分枝点 1.2-1.4M,灌木状 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	3			
26	050102001026	栽植乔木	1.种类:特选黄连木 2.苗木规格:D=30cm, H=7.0-9.0m, $\phi \geq 6.0m$ ,全冠, 树冠丰满,树形优美,本地苗 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	3			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第68页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	050102001027	栽植乔木	1.种类:巨紫荆 2.苗木规格:D=12cm, H=5.0-6.0m, $\phi \geq 3.5m$ ,全 冠、树冠匀称、主杆挺直, 分枝点3.0M 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	4			
28	050102001028	栽植乔木	1.种类:七叶树 2.苗木规格:D=15cm, H=6.5-7.0m, $\phi \geq 3.5m$ ,全 冠,树形优美,分枝点3.0M 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	2			
29	050102001029	栽植乔木	1.种类:红枫 2.苗木规格:d=12cm, H=3.0m, $\phi \geq 2.5m$ ,树形丰 满,不缺分枝 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	29			
30	050102001030	栽植乔木	1.种类:紫玉兰 2.苗木规格:D=15cm, H=3.5-4.5m, $\phi \geq 3.2m$ ,全 冠、树冠匀称、树形优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	5			
31	050102001031	栽植乔木	1.种类:耐冬 2.苗木规格:d=10cm, H=2.5-3.0m, $\phi > 2.2m$ ,全 冠、树形丰满优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	3			
32	050102001032	栽植乔木	1.种类:桂花 2.苗木规格:d=10cm, H=2.5-3.0m, $\phi > 2.5m$ ,全 冠、树形丰满优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	5			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第69页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	050102001033	栽植乔木	1.种类:石榴 2.苗木规格:d=15cm, H=2.8-3.5m, $\phi > 3.2m$ ,全 冠、树形丰满优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	10			
34	050102001034	栽植乔木	1.种类:无花果 2.苗木规格:d=12cm, H=2.8-3.5m, $\phi > 3.0m$ ,全 冠、树形丰满优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	16			
35	050102001035	栽植乔木	1.种类:黄金苹果 2.苗木规格:d=10cm, H=2.5-3.5m, $\phi \geq 2.5m$ ,全冠, 树形优美,品种为维纳斯 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	12			
36	050102001036	栽植乔木	1.种类:杏树 2.苗木规格:d=20cm, H=4.0-4.5m, $\phi \geq 3.8m$ ,全 冠、树形丰满优美 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	11			
37	050102001037	栽植乔木	1.种类:染井吉野樱 2.苗木规格:d=15cm, H=3.0-3.5m, $\phi \geq 3.5m$ ,全 冠、树形丰满优美,花粉白 色 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	25			
38	050102001038	栽植乔木	1.种类:日本晚樱 2.苗木规格:d=12cm, H=3.0m, $\phi \geq 2.8m$ ,全冠、 树形丰满优美,花粉红色系 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	25			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第70页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	050102001039	栽植乔木	1.种类:紫叶碧桃 2.苗木规格:d=12cm, H=3.5-4.5m, $\phi \geq 2.5m$ ,全冠、树形丰满优美,花红色系、重瓣 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	25			
40	050102001040	栽植乔木	1.种类:菊花桃 2.苗木规格:d=10cm, H=2.8-3.2m, $\phi > 2.4m$ ,全冠、树形丰满优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	20			
41	050102001041	栽植乔木	1.种类:丛生紫薇 2.苗木规格:主分枝d=6cm, H=3.0-3.5m, $\phi \geq 3.0m$ ,6-8分枝,分枝均匀,树形优美,花玫红色系 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	15			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第71页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	050102001042	栽植乔木	1.种类:木槿 2.苗木规格:d=8-9cm, H=2.0-2.8m, $\phi \geq 1.8m$ ,树形丰满优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	34			
43	050102001043	栽植乔木	1.种类:美人梅(大) 2.苗木规格:d=18cm, H=4.5-5.5m, $\phi \geq 4.0m$ ,全冠、树形丰满优美,花红色系、重瓣 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	12			
44	050102001044	栽植乔木	1.种类:美人梅(小) 2.苗木规格:d=10cm, H=2.5-3.5m, $\phi \geq 2.5m$ ,全冠、树形丰满优美,花红色系、重瓣 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	90			
45	050102001045	栽植乔木	1.种类:榆叶梅 2.苗木规格:d=10cm, H=2.0-2.5m, $\phi > 2.2m$ ,全冠、树形丰满优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	45			
46	050102001046	栽植乔木	1.种类:高杆西府海棠 2.苗木规格:D=10cm, H=4.0-4.5m, $\phi > 2.5m$ ,全冠、树形丰满优美,分枝点1.7-1.8M 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	56			
47	050102001047	栽植乔木	1.种类:北美海棠 2.苗木规格:d=8cm, H=2.5-3.0m, $\phi > 2.5m$ ,全冠、树形丰满优美,花红色系 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	34			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第72页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	050102001048	栽植乔木	1.种类:丛生甜茶海棠 2.苗木规格:主分支d>6cm, H=3.5-4.0m, φ >3.5m,6分枝以上,树形丰满优美 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	6			
49	050102003001	栽植竹类	1.竹种类:淡竹1 2.竹规格:d>2.0cm, H=3.0m, 5根/丛,6丛/平方米,阴雨天栽植 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	132			
50	050102003002	栽植竹类	1.竹种类:淡竹2 2.竹规格:d>1.5cm, H=2.0m, 5根/丛,6丛/平方米,阴雨天栽植 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	145			
51	050102002001	栽植灌木	1.种类:扶芳藤球(大) 2.苗木规格:φ =2.2m,净球,球体饱满,无缺角 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	15			
52	050102002002	栽植灌木	1.种类:无刺构骨球(大) 2.苗木规格:φ =2.2m,净球,球体饱满,无缺角 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	28			
53	050102002003	栽植灌木	1.种类:扶芳藤球(中) 2.苗木规格:φ =1.8m,净球,球体饱满,无缺角 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	41			
54	050102002004	栽植灌木	1.种类:无刺构骨球(小) 2.苗木规格:φ =1.8m,净球,球体饱满,无缺角 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	148			
55	050102002005	栽植灌木	1.种类:扶芳藤球(小) 2.苗木规格:φ =1.5m,净球,球体饱满,无缺角 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	241			
56	050102002006	栽植灌木	1.种类:金森女贞球 2.苗木规格:φ =1.8m,净球,球体饱满,无缺角 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	82			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第73页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	050102002007	栽植灌木	1.种类:瓜子黄杨球 2.苗木规格: $\phi=1.8m$ ,净球,球体饱满,无缺角 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	21			
58	050102002008	栽植灌木	1.种类:龟甲冬青球(大) 2.苗木规格: $\phi=2.2m$ ,净球,球体饱满,无缺角 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	11			
59	050102002009	栽植灌木	1.种类:龟甲冬青球(小) 2.苗木规格: $\phi=1.5m$ ,净球,球体饱满,无缺角 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	34			
60	050102002010	栽植灌木	1.种类:蒲苇 2.苗木规格: $\phi=0.8-1.0m$ ,30芽/墩 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	201			
61	050102002011	栽植灌木	1.种类:斑叶芒 2.苗木规格: $\phi=0.8-1.0m$ ,30芽/墩 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	5			
62	050102002012	栽植灌木	1.种类:细叶针芒 2.苗木规格: $\phi=0.3-0.4m$ ,30芽/墩 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	8			
63	050102006001	栽植攀缘植物	1.植物种类:藤本月季 2.苗木规格: 蔓长 $>1.0$ , 前期枝条需要拉线牵引,引导向上生长,红色:黄色:粉色比例为4:1:1, 4株/米 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	1620			
64	050102006002	栽植攀缘植物	1.植物种类:蔷薇 2.苗木规格: 蔓长 $>1.0$ , 前期枝条需要拉线牵引,引导向上生长,红色:黄色:粉色比例为1:1:1, 4株/米 3.土质: 根据现场情况综合考虑	株	964			
65	050102007001	栽植色带	1.苗木、花卉种类:铺地柏 2.苗木规格: $\phi=1.5m$ ,4分枝以上,小枝饱满,径长 $\geq 1.0m$ ,株行距 $1.2*0.8m$ 3.土质: 根据现场情况综合考虑	m <sup>2</sup>	223			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第74页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	050102007002	栽植色带	1.苗木、花卉种类:连翘 2.苗木规格: H=0.8m, φ=0.6m,树形丰满,株行距 0.6*0.8m 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	m2	567			
67	050102007003	栽植色带	1.苗木、花卉种类:金森女 贞球H1 2.苗木规格: H=1.0m, φ=0.8m,净球,球体饱满,株 行距0.6*0.6m 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	m2	100			
68	050102007004	栽植色带	1.苗木、花卉种类:金森女 贞H0.6 2.苗木规格: H=0.6m, φ=0.5m,边缘密植,内部疏 植,株行距0.4*0.25m 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	m2	17			
69	050102007005	栽植色带	1.苗木、花卉种类:金森女 贞 2.苗木规格: H=0.4m, φ=0.3m,边缘密植,内部疏 植,株行距0.1*0.15m 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	m2	628			
70	050102007006	栽植色带	1.苗木、花卉种类:扶芳藤 球H1.2 2.苗木规格: H=1.2m, φ=0.8m,净球,球体饱满,株 行距0.6*0.8m 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	m2	207			
71	050102007007	栽植色带	1.苗木、花卉种类:扶芳藤 2.苗木规格: H=0.4m, φ=0.3m,边缘密植,内部疏 植,株行距0.1*0.15m 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	m2	1535			
72	050102007008	栽植色带	1.苗木、花卉种类:金焰绣 线菊 2.苗木规格: H=0.4m, φ=0.25-0.3m,边缘密植,内 部疏植,株行距0.15*0.15m 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	m2	26			
73	050102007009	栽植色带	1.苗木、花卉种类:瓜子黄 杨 2.苗木规格: H=0.4m, φ=0.3m,边缘密植,内部疏 植,株行距0.1*0.15m 3.土质: 根据现场情况综合 考虑	m2	707			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第75页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	050102007010	栽植色带	1.苗木、花卉种类:小龙柏 2.苗木规格: H=0.3m, φ=0.2-0.25m,边缘密植,内部疏植,株行距0.15*0.15m 3.土质: 根据现场情况综合考虑	m2	309			
75	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类:小兔子狼尾草 2.花卉规格: φ>0.2m, 盆栽苗,20芽/墩,边缘密植,内部疏植,株行距0.3*0.3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	239			
76	050102008002	栽植花卉	1.花卉种类:粉黛乱子草 2.花卉规格: φ>0.2m, 盆栽苗,20芽/墩,边缘密植,内部疏植,株行距0.3*0.3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	196			
77	050102008003	栽植花卉	1.花卉种类:八角金盘 2.花卉规格: H=0.8m, φ=0.6m, 盆栽苗,边缘密植,内部疏植,株行距0.4*0.25m 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	189			
78	050102007011	栽植色带	1.苗木、花卉种类:花叶杞柳 2.苗木规格: H=0.6m, φ=0.5m,边缘密植,内部疏植,株行距0.4*0.25m 3.土质: 根据现场情况综合考虑	m2	209			
79	050102007012	栽植色带	1.苗木、花卉种类:石岩杜鹃 2.苗木规格: H=0.25-0.35m, φ=0.25m, H0.25:0.3:0.35=1:1:1,外侧栽植H0.25m, 中间栽植H0.3m, 内侧栽植H0.35m, 株行距0.1*0.11 3.土质: 根据现场情况综合考虑	m2	1418			
80	050102007013	栽植色带	1.苗木、花卉种类:品种月季 2.苗木规格: H=0.5m, φ=0.4m, 盆栽苗,红花系,五年生以上,边缘密植,内部疏植, 株行距0.3*0.25m 3.土质: 根据现场情况综合考虑	m2	68			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第76页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	050102008004	栽植花卉	1.花卉种类:大花秋葵 2.花卉规格: $\phi > 0.2m$ , 盆栽苗,边缘密植,内部疏植,株行距 $0.3*0.3m$ 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	264			
82	050102008005	栽植花卉	1.花卉种类:金冠玉簪 2.花卉规格: 3芽/墩,盆径 $13*12cm$ , 边缘密植,内部疏植,株行距 $0.1*0.15m$ 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	483			
83	050102008006	栽植花卉	1.花卉种类:蓝蝴蝶鸢尾 2.花卉规格: 3芽/墩,盆径 $13*12cm$ , 边缘密植,内部疏植,株行距 $0.1*0.15m$ 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	97			
84	050102008007	栽植花卉	1.花卉种类:地被福禄考 2.花卉规格: 3芽/墩,盆径 $13*12cm$ , 边缘密植,内部疏植,株行距 $0.1*0.15m$ 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	1459			
85	050102008008	栽植花卉	1.花卉种类:柳叶马鞭草 2.花卉规格: 3芽/墩,盆径 $13*12cm$ , 边缘密植,内部疏植,株行距 $0.1*0.15m$ 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	204			
86	050102008009	栽植花卉	1.花卉种类:千屈菜 2.花卉规格: 3芽/墩,盆径 $13*12cm$ , 边缘密植,内部疏植,株行距 $0.1*0.15m$ 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	31			
87	050102008010	栽植花卉	1.花卉种类:假龙头 2.花卉规格: 3芽/墩,盆径 $13*12cm$ , 边缘密植,内部疏植,株行距 $0.1*0.15m$ 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	76			
88	050102008011	栽植花卉	1.花卉种类:大花滨菊 2.花卉规格: 播种 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	62			
89	050102009001	栽植水生植物	1.植物种类:花叶芦竹 2.苗木规格: 5芽/墩, 株行距 $0.4*0.25m$	m2	125			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第77页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	050102009002	栽植水生植物	1.植物种类:芦苇 2.苗木规格: 5芽/墩, 株行距0.15*0.2m	m2	46			
91	050102009003	栽植水生植物	1.植物种类:荷花 2.苗木规格: $\phi=0.5m$ ,水缸内栽植, 3株/2平方米 3.水缸材质及规格: 陶土烧制, 直径75-100cm、高50-60cm	m2	248			
92	050102009004	栽植水生植物	1.植物种类:再力花 2.苗木规格: 3芽/墩,盆径13*12cm,株行距0.2*0.25m	m2	218			
93	050102008012	栽植花卉	1.花卉种类:花境 2.花卉规格: 由火焰南天竹、八角金盘、金鱼草、矮斗菜、紫叶矾根、八宝景天、假龙头、地被福祿考、石岩杜鹃等宿根花卉高矮自由搭配,其中宿根花卉类种植密度为64墩/平米,火焰南天竹H=0.6m, $\phi=0.5$ , 密度为15株/平米。 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	27			
94	050102008013	栽植花卉	1.花卉种类:兰花三七 2.花卉规格: 6芽/墩,株行距0.1*0.1m 3.土质:根据现场情况综合考虑	m2	126			
95	050102007014	栽植色带	1.苗木、花卉种类:日本矮麦冬 2.苗木规格: $\phi > 0.15m$ ,株行距0.1*0.05m 3.土质: 根据现场情况综合考虑	m2	244			
96	050102007015	栽植色带	1.苗木、花卉种类:麦冬草 2.苗木规格: 6芽/墩,株行距0.1*0.1m 3.土质: 根据现场情况综合考虑	m2	149			
97	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:高羊茅 2.铺种方式:成品铺植	m2	108			
98	050102012002	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品铺植	m2	17618			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第78页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	050301005001	点风景石	1.石料种类:临朐石 2.做法:自然摆放 3.石料规格、重量:大块粒径2.0-2.5m,中块粒径1.5-2.0m,小块粒径0.3-0.8m 4.工作内容:包含购置、运输及安装费等所有费用 5.部位:廉池中的假山、景石护坡、台阶4、自然石汀步、散置景石等	t	2573.636			
100	05B001	生物有机肥	1.肥料品种:干鸡粪 2.用量:1kg/m <sup>2</sup> ,要求鸡粪干爽,无杂质 3.工作内容:包含干鸡粪拌合 4.运距:综合考虑	t	25.8			
101	05B002	绿化场地平整	1.包括废弃物清理及外运,30cm以内的平整场地,施基肥等。	m <sup>2</sup>	28000			
102	05B003	回填种植土(外购土)	1.材料规格:种植土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包含购买、运输、回填及推平等	m <sup>3</sup>	30912			
门卫房工程								
土建工程								
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑	m <sup>2</sup>	99.1			
2	010103004001	竣工清理		m <sup>3</sup>	181.99			
3	010404001010	垫层	1.种类:碎石垫层 2.做法:灌M5.0水泥砂浆	m <sup>3</sup>	4.18			
4	010501001016	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m <sup>3</sup>	7.58			
5	010501003003	独立基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m <sup>3</sup>	14.04			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第79页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010503001002	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	2.99			
7	010503002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	4.27			
8	010503004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	0.55			
9	010502001001	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	7.36			
10	010502002001	构造柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	0.5			
11	010505010001	其他板	1.名称:斜板 2.厚度:120mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼的浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	21.51			
12	01B089	混凝土止水台	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位:卫生间周边	m3	0.38			
13	010401008001	填充墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200 3.砂浆强度等级:Ma5混合砌筑砂浆 4.砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块	m3	11.21			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第80页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010401008002	填充墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200 3.砂浆强度等级:Ma5混合砌筑砂浆 4.砌块品种、规格:A3.5加气混凝土砌块	m <sup>3</sup>	7.1			
15	010507001001	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:80厚C20混凝土随打随抹压光 3.基层材料种类、厚度:60厚碎石垫层	m <sup>2</sup>	15.77			
16	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 ≤ Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.工程内容:包括钢筋制作安装,植筋,机械连接接头等	t	2.037			
17	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ10< HRB400 ≤ Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.工程内容:包括钢筋制作安装,植筋,机械连接接头等	t	2.935			
18	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ18< HRB400 ≤ Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.工程内容:包括钢筋制作安装,植筋,机械连接接头等	t	0.116			
19	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 ≤ Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.316			
20	01B090	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m <sup>2</sup>	112.13			
21	01B091	金属网	1.材料品种:HPB300 Φ6双向间距200mm 2.工作内容:安绑绑扎 3.部位:屋面细石混凝土找平层	m <sup>2</sup>	115.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第81页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热形式:铺贴 2.材料品种、规格:60mm厚横丝岩棉板,密度140kg/m <sup>3</sup> ,双面涂刷界面剂并锚栓锚固 3.罩面:5厚抹面胶浆压入耐碱网布	m <sup>2</sup>	87.61			
23	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2.涂膜厚度:1.5厚 3.质量:满足设计要求 4.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	10.21			
24	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7(芯材≥0.5)厚聚乙烯丙纶卷材两遍 2.做法:含搭接、各种附加层及基层处理剂、收头收口等 3.部位:屋面	m <sup>2</sup>	115.29			
25	01B092	隔离层	1.材料品种及厚度:满铺0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	115.29			
26	01B093	屋面水泥砂浆找平层	1.材料品种及厚度:20厚1:2.5水泥砂浆	m <sup>2</sup>	115.29			
27	01B094	屋面细石砼保护层	1.面层厚度:35厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:屋面	m <sup>2</sup>	115.29			
28	010901001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格:块瓦 2.基层做法:挂瓦条30*30,中距按瓦规格,顺水条40*20(h),中距500	m <sup>2</sup>	115.29			
29	010801001001	木质门	1.门的类型:普通木质门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.洞口尺寸:800*2100mm	樘	2			
30	010802001001	金属(塑钢)门	1.门的类型:隔热型材铝合金节能门窗 2.玻璃种类:无色中空玻璃,单片面积大于1.5平米的,采用安全玻璃 3.性能:详见图纸 4.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求	m <sup>2</sup>	5.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第82页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的类型:隔热型材铝合金节能窗 2.玻璃种类:无色中空玻璃,单片面积大于1.5平米的,采用安全玻璃 3.性能:详见图纸 4.五金件:综合考虑,符合设计要求	m <sup>2</sup>	22.8			
32	010516002005	预埋铁件	1.材质:200*250*8mm镀锌钢板 2.规格:综合考虑 3.安装方式:化学锚栓固定 4.部位:干挂石材	t	0.225			
装饰工程								
1	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.名称:找平层、找坡层 2.基本厚度:20mm 3.材料及强度:1:2水泥砂浆 4.部位:综合考虑	m <sup>2</sup>	5.46			
2	011102003001	块料楼地面	1.面层:8-10厚800*800mm防滑地面砖,铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.基层处理:素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	27.86			
3	011204001007	石材墙面	1.面层材料品种、规格:28mm厚天然花岗岩山东白麻(火烧板材),颜色参建筑(不含石材费) 2.钢骨架、规格:Q235B热镀锌钢材,主龙骨采用50*100*4/30*60*4镀锌铁方通,次龙骨采用10#槽钢/L50*50*5mm角钢,转接件采用镀锌铁件 3.连接方式:采用不锈钢成品挂件,不锈钢螺栓连接,胶缝按图纸设计 4.工程内容:含硅酮结构密封胶(耐候胶)勾缝处理,并对石材表面进行清理和保护处理 5.详见:设计图纸	m <sup>2</sup>	137.93			
4	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料:400*800mm面砖,白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 3.结合层:聚合物水泥粘结砂浆粘结层	m <sup>2</sup>	30.1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第83页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	011201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.基层材质:砼面、砌块面等综合考虑 3.基层处理:点状甩浆、养护,按规定铺钉热镀锌钢丝网 4.厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆分层抹平+160g/m <sup>2</sup> 耐碱玻纤网格布	m <sup>2</sup>	144.41			
6	011201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.基层:砼面、砌块面等综合考虑 3.厚度、砂浆配合比:25厚A级无机保温砂浆找平	m <sup>2</sup>	159.74			
7	011201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖基础 2.厚度、砂浆配合比:20厚聚合物水泥防水砂浆	m <sup>2</sup>	9.48			
8	011407001003	墙面喷刷涂料	1.部位:内墙 2.基层类型:综合 3.腻子:刮耐水腻子两遍,满足成活要求 4.涂料:刷白色内墙乳胶漆,满足成活要求	m <sup>2</sup>	114.31			
9	011407001004	墙面喷刷涂料	1.部位:外墙 2.基层类型:综合 3.腻子:弹性底涂+柔性耐水腻子,满足成活要求 4.涂料:喷涂氟碳漆,满足成活要求	m <sup>2</sup>	72.13			
10	01B095	抹灰面网格布	1.部位:外墙氟碳漆墙面 2.材料:5厚抹面胶浆压入耐碱网布	m <sup>2</sup>	72.13			
11	011407002001	天棚喷刷涂料	1.部位:天棚 2.基层类型:综合 3.腻子:满刮柔性腻子两遍,满足成活要求 4.涂料:刷弹性涂料两遍,满足成活要求	m <sup>2</sup>	25.1			
12	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式:平面不上人 2.材质:成品铝合金扣板吊顶,龙骨综合考虑 3.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	5.46			
13	011108001001	石材零星项目	1.部位:窗台板 2.面层材料种类:25厚光面大理石板(不含石材费) 3.铺贴方式:综合考虑 4.磨边:综合考虑	m <sup>2</sup>	1.8			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第84页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		门卫房安装及零星增加						
		门卫房给排水及采暖系统						
1	031001006017	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: U-PVC实壁排水管 De110 4.连接形式: 承插粘接	m	2.36			
2	031001006018	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: U-PVC实壁排水管 De75 4.连接形式: 承插粘接	m	0.79			
3	031001006019	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 污水 3.材质、规格: U-PVC实壁排水管 De50 4.连接形式: 承插粘接	m	3.79			
4	031001006020	塑料管	1.安装部位: 室内暗敷设 2.介质: 给水 3.材质、规格: PP-R给水管 De25 4.连接形式: 热熔连接	m	4.57			
5	031001006021	塑料管	1.安装部位: 室内暗敷设 2.介质: 给水 3.材质、规格: PP-R给水管 De20 4.连接形式: 热熔连接	m	2.55			
6	031004003001	洗脸盆	1.材质: 陶瓷 2.规格、类型: 冷水洗脸盆(含龙头、角阀、上下水附件等) 3.组装形式: 成套安装	组	1			
7	031004006001	大便器	1.材质: 陶瓷 2.规格、类型: 坐便器(含角阀、下水附件等) 3.组装形式: 成套安装	组	1			
8	031003005006	塑料阀门	1.类型: 双活接铜截止阀 2.规格: DN20 3.连接形式: 热熔连接	个	1			
9	031004014001	给、排水附(配件)	1.材质: 不锈钢地漏 2.型号、规格: DN50	个	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第85页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030413002001	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: 70mm*70mm以内 3.其他: 含墙体恢复	m	3.44			
11	031001008006	直埋式预制保温管	1.介质: 采暖供回水 2.管道材质、规格: 介质管道采用 $\phi 32 \times 3.0$ 无缝钢管, 外护管采用 $\phi 100 \times 3.0$ 高密度聚乙烯管, 保温采用聚氨酯硬质泡沫塑料 3.连接形式: 氩电联焊 4.接口保温材料: 聚氨酯硬质泡沫塑料 5.埋设深度: 满足规范及图纸要求 6.压力试验及吹、洗设计要求: 满足规范及图纸设计要求 7.其他: 聚氨酯泡沫塑料耐温120℃, 耐寒-50℃, 导热系数 $\lambda \leq 0.033 \text{W/mK}$ , 抗压强度 $\leq 0.3 \text{MPa}$ , 密度 $\rho \geq 60 \text{kg/m}^3$ ; 高密度聚乙烯管密度 $\rho = 940-965 \text{kg/m}^3$ , 抗拉屈服强度 $\geq 20 \text{MPa}$ , 断裂伸长率 $\leq 350\%$ , 纵向回缩率 $> 3\%$ , 其他未详尽部分做法详见图纸	m	6.62			
12	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.介质: 采暖供回水 4.规格、压力等级: DN25 5.连接形式: 螺纹连接	m	4.2			
13	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.介质: 采暖供回水 4.规格、压力等级: DN20 5.连接形式: 螺纹连接	m	12.3			
14	031001006022	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖供回水 3.材质、规格: PE-X管 De32 4.连接形式: 无接口敷设	m	18.82			
15	031001006023	塑料管	1.安装部位: 室内 2.介质: 采暖供回水 3.材质、规格: PE-X管 De25 4.连接形式: 无接口敷设	m	13.75			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第86页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031005001001	铸铁散热器	1.型号、规格:灰铸铁柱翼型散热器TZY2-6-8 2.安装方式:明装 3.其他:每组24片	组	2			
17	031005001002	铸铁散热器	1.型号、规格:灰铸铁柱翼型散热器TZY2-6-8 2.安装方式:明装 3.其他:每组20片	组	1			
18	031005001003	铸铁散热器	1.型号、规格:灰铸铁柱翼型散热器TZY2-6-8 2.安装方式:明装 3.其他:每组15片	组	1			
19	031003001007	螺纹阀门	1.类型:恒温三通阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
20	031003014001	热量表	1.类型:热量表(含配套温度传感器) 2.型号、规格:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.其他:含2个球阀、1个流量平衡阀、一个过滤器	块	1			
21	03B004	暖表箱	1.规格:800*500*150	个	1			
22	030404033001	风扇	1.名称:吸顶式排气扇 2.型号:BPT-90 3.规格:风量90m <sup>3</sup> /h,风压50Pa,功率5w 4.安装方式:吸顶安装 5.其他:含铝箔软管	台	1			
23	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 3.规格:120*120	个	1			
24	030702001001	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.规格:120*120 4.板材厚度:δ 0.5mm 5.接口形式:共板法兰连接	m <sup>2</sup>	1.5			
25	030701003001	空调器	1.名称:空调(一拖一挂机) 2.型号:2P 3.规格:满足现场要求 4.安装形式:壁挂	台	1			
门卫房电气系统								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第87页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030404017003	配电箱	1.名称:成套配电箱 2.型号:配电箱ALMW 3.规格:详见设计图纸 4.安装方式:落地安装 5.其他:含基础槽钢制作安装	台	1			
27	030408001012	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号: YJV22-4x6mm2 3.敷设方式、部位:穿管或 桥架内敷设	m	305.12			
28	030408006005	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面 ≤10mm2 四芯以内 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:室内	个	2			
29	030411001001	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式:暗敷	m	3.6			
30	030411001002	配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗敷	m	10.86			
31	030411001003	配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷	m	34.74			
32	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 32mm以下 3.其他:含墙体恢复	m	2.8			
33	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:配管公称口径 20mm以下 3.其他:含墙体恢复	m	8.2			
34	030411004002	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:管内敷设或桥 架内敷设 3.规格、型号:WDZ- BYJ-2.5mm2	m	80.25			
35	030411004003	配线	1.名称:绝缘导线 2.配线形式:管内敷设或桥 架内敷设 3.规格、型号:WDZ- BYJ-4mm2	m	12.18			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第88页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中: 暂估价	
36	030412001001	普通灯具	1.名称:卫生间吸顶灯 2.安装方式:吸顶安装	套	1				
37	030412005001	荧光灯	1.名称:单管LED节能灯 2.规格、型号:14W 3.安装形式:吸顶式安装	套	3				
38	030404035001	插座	1.名称:壁式空调插座 2.规格:250V 16A	个	1				
39	030404035002	插座	1.名称:安全型五孔插座 2.规格:250V 10A	个	3				
40	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V 10A	个	1				
41	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V 10A	个	1				
42	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:明装	个	4				
43	030411006002	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:钢制 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	8				
44	030409002001	接地母线	1.做法:建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成	m	34.22				
45	030414011001	接地装置	1.名称:楼体接地装置调试	系统	1				
46	030409003001	避雷引下线	1.引下线:利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及以上主筋作为引下线,引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝焊或搭焊连接,主筋之间必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。 2.断接卡子、箱材质、规格:详见设计图纸	m	25.8				
47	030409005001	避雷网	1.材质:Φ10镀锌圆钢 2.安装形式:沿屋脊明敷 3.做法详见设计图纸,包含各种跨接、连接等	m	34.48				
48	030409005002	避雷网	1.材质:Φ10镀锌圆钢 2.安装形式:沿女儿墙明敷	m	43.02				
49	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱	台	1				
		洗车机、除湿机、空气幕等零星工程							

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第89页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	03B005	洗车机	1.参数:出水压力大于120公斤,功率大于3kw 2.其他:含钢丝高压管、泡沫壶等全部附件	台	1			
51	030701014001	除湿机	1.参数:除湿量360L/D,风量5000m3/h 2.其他:含底部基座、围护面板、通讯控制模板等全部附件	台	10			
52	030701005001	表冷器	1.名称:空气幕 2.型号:风量2375m3/h,功率0.82(0.64)kw 3.其他:含配套开关、电源管线、支架等附件的制作安装	台	3			
充电桩								
53	030408001013	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZ-YJY-3x10mm2 3.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	840.1			
54	030408001014	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZ-YJY-4x35+1x16mm2 3.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	191.6			
55	030408006006	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤10mm2四芯以内 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:室内	个	20			
56	030408006007	电力电缆头	1.名称:干包电缆终端头 2.规格、型号:截面≤35mm2五芯 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:室内	个	4			
57	030411001004	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式:明敷	m	30			
58	031101001001	开关电源设备	1.种类:充电桩总控箱 2.规格:含10台7kW以上交流充电模块,2台60kW以上直流充电机 3.含安装、调试	台	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第90页 共90页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	031101001002	开关电源设备	1.种类:直流充电终端 2.规格:落地式,125A,单面,4M充电枪线 3.含安装、调试	台	2			
60	031101001003	开关电源设备	1.种类:交流充电终端 2.规格:交流220V,32A落地式带固定枪线 3.含安装、调试	台	10			
燃气报警								
61	030411001005	配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式:明敷	m	40			
62	030411004004	配线	1.型号:报警线RVS-2*1.5 2.敷设方式、部位:穿管敷设	m	40			
63	030904009001	区域报警控制箱	1.名称:报警控制器 2.安装方式:壁挂式 3.含本体及系统调试	台	1			
64	030904001001	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器	个	2			
合计								

### 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
	景观工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	道路工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫房工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫房安装及零星增加	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	景观工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	室外管网				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	道路工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	工程定位复测费				
6	地下管线交叉处理				
7	行车、行人干扰				
8	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	绿化工程				
	绿化工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	门卫房工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	门卫房安装及零星增加				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
	景观工程							
	土建工程							
	装饰工程							
	室外管网							
	道路工程							
	绿化工程							
	绿化工程							
1	050401001001	砌筑脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m <sup>2</sup>	0			
2	050401002001	抹灰脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m <sup>2</sup>	0			
3	050401003001	亭脚手架	1.搭设方式: 2.檐口高度:	座/m <sup>2</sup>	0			
4	050401004001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.施工面高度:	m <sup>2</sup>	0			
5	050401005001	堆砌(塑)假山脚手架	1.搭设方式: 2.假山高度:	m <sup>2</sup>	0			
6	050401006001	桥身脚手架	1.搭设方式: 2.桥身高度:	m <sup>2</sup>	0			
7	050401007001	斜道	斜道高度:	座	0			
8	050402001001	现浇混凝土垫层	厚度:	m <sup>2</sup>	0			
9	050402002001	现浇混凝土路面	厚度:	m <sup>2</sup>	0			
10	050402003001	现浇混凝土路牙、树池围牙	高度:	m <sup>2</sup>	0			
11	050402004001	现浇混凝土花架柱	断面尺寸:	m <sup>2</sup>	0			
12	050402005001	现浇混凝土花架梁	1.断面尺寸: 2.梁底高度:	m <sup>2</sup>	0			
13	050402006001	现浇混凝土花池	池壁断面尺寸:	m <sup>2</sup>	0			
14	050402007001	现浇混凝土桌凳	1.桌凳形状: 2.基础尺寸、埋设深度: 3.桌面尺寸、支墩高度: 4.凳面尺寸、支墩高度:	m <sup>3</sup> /个	0			
15	050402008001	石桥拱券石、石券脸胎架	1.胎架面高度: 2.矢高、弦长:	m <sup>2</sup>	0			
16	050403001001	树木支撑架	1.支撑类型、材质: 2.支撑材料规格: 3.单株支撑材料数量:	株	0			

### 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	050403002001	草绳绕树干	1.胸径(干径): 2.草绳所绕树干高度:	株	0			
18	050403003001	搭设遮阴(防寒)棚	1.搭设高度: 2.搭设材料种类、规格:	m2/株	0			
19	050404001001	围堰	1.围堰断面尺寸: 2.围堰长度: 3.围堰材料及灌装袋材料品种、规格:	m3/m	0			
20	050404002001	排水	1.种类及管径: 2.数量: 3.排水长度:	m3/天/台班	0			
门卫房工程								
土建工程								
1	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.部位:包括主体外脚手架、砌体脚手架、抹灰脚手架、密目网、安全网等	项	1			
装饰工程								
门卫房安装及零星增加								
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第1页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	景观工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外管网			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	道路工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第2页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
绿化工程				
绿化工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
门卫房工程				
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
门卫房安装及零星增加				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

### 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第3页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

## 暂列金额明细表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	景观工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网			
1	暂列金额	项		
	合计			
	道路工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	门卫房工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	门卫房安装及零星增加			
1	暂列金额	项		
	合计			

## 材料暂估价一览表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		景观工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外管网				
		道路工程				
		绿化工程				
		绿化工程				
		门卫房工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		门卫房安装及零星增加				

## 工程设备暂估价一览表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		景观工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		室外管网				
		道路工程				
		绿化工程				
		绿化工程				
		门卫房工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		门卫房安装及零星增加				

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	景观工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	道路工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
	绿化工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	门卫房工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	门卫房安装及零星增加			
1	专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	景观工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	道路工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫房工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫房安装及零星增加					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 计日工表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第1页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	景观工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工				
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料				
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械				
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工				
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料				
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械				
机械小计					
合计					
	室外管网				
一	人工				
1	计日工-人工				
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料				
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械				
机械小计					
合计					

## 计日工表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第2页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	道路工程				
一	人工				
1	计日工-人工				
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料				
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械				
	机械小计				
	合计				
	绿化工程				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工				
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料				
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械				
	机械小计				
	合计				
	门卫房工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工				
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料				
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械				
	机械小计				

## 计日工表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第3页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工				
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料				
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械				
机械小计					
合计					
	门卫房安装及零星增加				
一	人工				
1	计日工-人工				
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料				
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械				
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	景观工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	室外管网			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	道路工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	绿化工程			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	门卫房工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	门卫房安装及零星增加			

### 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用(元)	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	景观工程			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	工程排污费		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
道路工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.74	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
绿化工程				
绿化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.16	
4	环境保护费		0.16	
5	文明施工费		0.35	
6	临时设施费		1.25	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	

### 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
门卫房工程				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
门卫房安装及零星增加				
1	规费			

### 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市廉政教育基地2019年扩建工程室外工程施工

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	工程排污费		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			