

招标编号：威招审（c1202018002）号

威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门  
窗采购及安装项目

招标文件

招标人：威海蓝创建设投资有限公司

招标代理机构：山东省鲁成招标有限公司

日期：二〇二〇年十月二十七日

# 目 录

第一章 招标公告.....	3
投标人须知前附表.....	5
1 . 总则.....	13
1.1 招标项目概况.....	13
1.2 招标项目的资金来源和落实情况.....	13
1.3 招标范围、交货期、交货地点和技术性能指标.....	13
1.4 投标人资格要求.....	13
1.5 费用承担.....	14
1.6 保密.....	14
1.7 语言文字.....	14
1.8 计量单位.....	14
1.9 投标预备会.....	14
1.10 分包.....	15
1.11 响应和偏差.....	15
2.1 招标文件的组成.....	15
2.2 招标文件的澄清.....	16
2.3 招标文件的修改.....	16
2.4 招标文件的异议.....	16
3.1 投标文件的组成.....	16
3.2 投标报价.....	16
3.3 投标有效期.....	17
3.4 投标保证金.....	17
3.5 资格审查资料.....	18
3.6 备选投标方案.....	19
3.7 投标文件的编制.....	19
4. 投标.....	19
4.1 投标文件的密封和标记.....	19
4.2 投标文件的递交.....	19
4.3 投标文件的修改与撤回.....	19
5. 开标.....	20
5.1 开标时间和地点.....	20
5.2 开标程序.....	20
5.3 开标异议.....	20
6. 评标.....	20
6.1 评标委员会.....	20
6.3 评标.....	21
7. 合同授予.....	21
7.1 中标候选人公示.....	21
7.2 评标结果异议.....	21
7.3 中标候选人履约能力审查.....	21
7.4 定标.....	21

7.5 中标通知.....	22
7.6 履约保证金.....	22
7.7 签订合同.....	22
8.纪律和监督.....	22
8.1 对招标人的纪律要求.....	22
8.2 对投标人的纪律要求.....	22
8.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	22
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	22
8.5 投诉.....	22
9. 是否采用电子招标投标.....	23
10. 需要补充的其他内容.....	23
附件：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求.....	24
附件：《威海市联合惩戒措施清单》.....	27
第三章 评标办法（综合评估法）.....	28
评标办法前附表.....	28
1. 评标方法.....	29
2. 评审标准.....	29
2.1 初步评审标准.....	29
2.2 分值构成与评分标准.....	29
3.1 初步评审.....	29
3.2 详细评审.....	30
3.3 投标文件的澄清.....	30
3.4 评标结果.....	30
附件 A：否决投标条件.....	31
第四章 合同条款及格式.....	31
第五章 技术标准及供货要求.....	36
第六章 工程量清单说明.....	43
第七章 投标文件格式.....	45
目 录.....	47
法定代表人身份证明.....	48
产品性能说明部分.....	54
履约能力、社会信誉及服务承诺部分.....	55

# 第一章 招标公告

## 威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目招标公告

[项目专业:设备材料采购-其他]

威招审（c1202018002）号

### 一、招标条件

本招标项目威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目已由主管部门批准建设，招标人为威海蓝创建设投资有限公司，建设资金来自建设单位自筹。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

### 二、工程招标范围

主要包括威海南海新区紫草泊社区（二期）A1-A25#、G1-G9#楼的铝合金门窗采购及安装。

### 三、项目基本情况

本工程为威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目，建设地点位于威海市南海新区，现代路以北，金海路以西。计划供货及安装期为配合工程整体进度。

本项目招标控制价：12014285.49 元

### 四、投标企业资格要求

- 1、投标人须是在中国境内注册，具有独立法人资格的门窗制造厂商或获得制造厂商对本工程投标授权的代理商（同一品牌同一型号只允许一个投标单位参与投标）；
- 2、具有相应的技术能力和管理能力；
- 3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 4、具有履行合同的能力，并能提供优质的服务；
- 5、投标人、法定代表人、委托代理人及拟委任的项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人；
- 6、投标人在全国企业信用信息公示系统中未被列入严重违法失信企业名单；
- 7、投标人近三年内无行贿犯罪行为记录；
- 8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

### 五、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

### 六、招标文件的获取

【zbtb 格式文件下载开始时间：2020-10-27 17:30:00;下载截止时间：2020-11-03 17:30:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbtb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbtb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 zbtb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbtb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2. 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4. 电子招标文件不收取费用。

## 七、投标文件的递交

开标地点： 本项目采用电子开标、评标，投标单位将制作好的电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统并在投标截止时间前按时网上签到即可，投标人可自行选择是否派员出席开标会议，疫情防控期间，优先采用“不见面远程开标”。本项目开标地点为威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）【交易四厅】

投标截止时间、开标时间： 2020-11-17 14:00

## 八、发布公告的媒介

本次招标公告同时在威海市住房和城乡建设局、威海市公共资源交易网、山东省公共资源交易网发布。

## 九、联系方式

招 标 人： 威海蓝创建设投资有限公司

招标代理机构： 山东省鲁成招标有限公司

地 址： 威海南海新区蓝创大厦

地 址： 威海市昆明路 81 号（金猴购物广场五楼北区）

邮 编：

邮 编： 264200

联 系 人： 董鹏辉

联 系 人： 谭训军 王路平

电 话： 0631-8963730

电 话： 0631-5273176 5226596

传 真：

传 真： 0631-5282497

电子邮件：

电子邮件： lucheng5273170@163.com

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海蓝创建设投资有限公司 地址：威海南海新区蓝创大厦 联系人：董鹏辉 电话：0631-8963730
1.1.3	招标代理机构	招标代理机构：山东省鲁成招标有限公司 地址：威海市昆明路 81 号（金猴购物广场五楼北区） 联系人：谭训军 王路平 联系电话：0631-5273176 5226596 传真：0631-5282497
1.1.4	招标项目名称	威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目
1.1.5	项目建设规模	本工程为威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目，建设地点位于威海市南海新区，现代路以北，金海路以西。
1.2.1	资金来源及比例	资金来源：建设单位自筹，出资比例：100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	主要包括威海南海新区紫草泊社区（二期）A1-A25#、G1-G9# 楼的铝合金门窗采购及安装。
1.3.2	交货期	配合工程整体进度
1.3.3	交货地点	威海南海新区紫草泊社区
1.3.4	质量标准	现行国家（行业）合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力、信誉	<b>（1）资质要求</b> 1、投标人须是在中国境内注册，具有独立法人资格的门窗制造厂商或获得制造厂商对本工程投标授权的代理商（同一品牌同一型号只允许一个投标单位参与投标）； 2、具有相应的技术能力和管理能力； 3、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 4、具有履行合同的能力，并能提供优质的服务； 5、投标人、法定代表人、委托代理人及拟委任的项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人； 6、投标人在全国企业信用信息公示系统中未被列入严重违法失信企业名单；

		<p>7、投标人近三年内无行贿犯罪行为记录；</p> <p>8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。开标通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站进行查询。</p> <p>注：本项目中标单位应在发放中标通知书之前在山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记并通过审核。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.4.3	投标人不得存在的其他情形	无
1.9.1	投标预备会	<p>召开时间：若有需要，届时通知</p> <p>召开地点：若有需要，届时通知</p>
1.9.2	投标人在投标预备会前提出问题	<p>时间：2020年11月17日14时00分</p> <p>形式：请各参与投标的单位在截止时间前通过威海市建设工程招投标监管信息系统进行答疑，因未及时提出造成的后果自行承担。</p>
1.9.3	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.10.1	分包	不允许
1.11.1	实质性要求和条件	无
1.11.3	其他可以被接受的技术支持资料	试验报告等
1.11.4	偏差	技术参数允许正偏离
2.1	构成招标文件的其他资料	补充通知（若有）
2.2.1	投标人要求澄清招标文件	<p>时间：投标截止日前10日</p> <p>形式：投标单位使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。）</p>
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统发布在本项目招标公告页面下方“招标文件的澄清和修改”栏。

2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清	<p>请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。</p> <p><b>因未及时查看修改而影响投标文件编制和递交的，责任由投标人自行承担。</b></p>
2.3.1	招标文件修改发出的形式	在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统发布在本项目招标公告页面下方“招标文件的澄清和修改”栏。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改	<p>请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。</p> <p><b>因未及时查看修改而影响投标文件编制和递交的，责任由投标人自行承担。</b></p>
3.1.1	构成投标文件的其他资料	无
3.2.4	最高投标限价	12014285.49 元。各投标单位在报价时，投标报价均不能高于最高投标限价，否则按否决投标处理。
3.3.1	投标有效期	自投标截止之日起 90 天
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金金额：12 万元</p> <p>投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函、保证保险、担保保函等（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担。）</p> <p>递交方式及要求：</p> <p><b>（1）如选择银行转账方式须从投标人的基本账户转入下列指定账户。</b></p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：<b>收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准</b></p> <p>账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及</p>



		<p>时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p><b>(2) 保函要求：</b> 若投标人采用保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件后附电子保函保单或保函凭证。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：0592-6254455。</p> <p><b>(3) 未按规定提交投标保证金的投标人，否决其投标。</b></p>
3.4.4	其他可以不予退还投标保证金的情形	提供虚假材料谋取中标的情形
3.5	资格审查资料的特殊要求	无
3.5.3	近年完成的类似项目情况的时间要求	详见评分办法
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的时间要求	3 年，申请截止日向前推算 3 年，精确到日。
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3 (1)	签字或盖章的要求	<p>本项目采用全电子开、评标。</p> <p>投标人进行盖（签）章时必须盖（签）在投标格式里标示“公章”、“印章”处，未按以上要求盖（签）章，否决其投标。</p>
3.7.3 (2)	投标文件副本份数及其他要求	本项目采用全电子开、评标，投标单位不须提交纸质投标文件。
3.7.3 (3)	投标文件制作及装订要求	<p>1、技术标（施工组织设计）制作要求：技术标为暗标，技术标内容中不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言，不得做标记、暗号。技术标内容不按以上要求制作的，其投标文件将被否决。</p> <p>2、本项目采用全电子开、评标，投标单位不须提交纸质投标文件。</p>
4.1.2	封套上应载明的信息	书面投标文件不须提交，以电子标为准进行开标、评标。

4.2.1	投标截止时间	<u>2020 年 11 月 17 日 14: 00</u>
4.2.2	递交投标文件地点	无（本项目采用全电子开、评标，投标单位不须提交纸质投标文件）
4.2.3	投标文件是否退还	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：投标文件递交至：威海市公共资源交易中心 <u>交易四厅</u> （威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）。
5.2（5）	开标顺序	<p>开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：</p> <p><b>开标前准备：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；</li> <li>2. 代理机构填写开标准备表内容。</li> </ol> <p><b>开标现场：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；</li> <li>2. 代理机构主持开标会，宣布开标；</li> <li>3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况；</li> <li>4. 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；</li> <li>5. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；</li> <li>6. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；</li> <li>7. 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；</li> <li>8. 评标委员会对投标人进行初步审查；</li> <li>9. 评标委员会对投标人进行资格审查；</li> <li>10. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；</li> <li>11. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。</li> </ol>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：<u>5</u>人；</p> <p>评标专家确定方式：通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”中随机抽取。开标现场招标人或招标代理机构应当通过“中国执行信息公开网”（<a href="http://shixin.court.gov.cn">http://shixin.court.gov.cn</a>）和通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站进行查询评标专家是否为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，如被最高人民法院列为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，将不得作为评标专家参与评标活动。</p>

7.1	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同招标公告发布网站 公示期限：3 个工作日
7.4	是否授权评标委员会确定中标人	是，推荐 1 名中标候选人，公示期结束后无任何异议确定为中标人。
7.6.1	履约保证金	不要求
9	是否采用电子招标投标	采用
10	需要补充的其他内容	
10.1.1	类似项目	类似（同类）项目是指： <b>铝合金门窗采购及安装工程。</b>
10.1.2	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》有关规定为准，按威海市住房和城乡建设局网加、扣分执行。
10.2.1 “暗标” 评审		
	技术部分是否采用“暗标” 评审方式	采用
10.2.2 投标文件电子版		
10.2.2	是否要求投标人在递交投标文件时，同时递交投标文件电子版	不需要。
10.3 计算机辅助评标		
10.3.1	是否实行计算机辅助评标	是，投标人需在递交纸质投标文件的同时按第二章附件“电子投标文件编制及报送要求”编制及报送电子投标文件。
10.4 投标人代表出席开标会		
10.4.1	投标人可自行选择是否出席开标会议，不强制规定。疫情防控期间提倡不见面远程开标。	
10.5 中标公示		
10.5.1	在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.6 知识产权		
10.6.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	

10.7 重新招标的其他情形	
10.7.1	在投标人须知正文第8条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。
10.8 同义词语	
10.8.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条件”、“专用合同条件”等章节中出现的措辞“委托人”和“监理人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。
10.9 监督	
10.9.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.10 解释权	
10.10.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除非招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.11	招标人补充的其他内容
10.11.1	招标人根据招标项目的设计特点、实施特点及其他要求提出本工程的设计、施工、现场管理上的重点难点论述并附于技术投标文件后面。
10.11.2	<p>1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p><b>2、南海新区扫黑除恶投诉电话：0631-8966763。</b></p> <p>3、对在中标后一定时期内，更换项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人中一人及以上的项目，要重点监管。监管内容包括：项目管理班子到岗履职、监理例会记录、验收资料签字、领导带班、工程款支付记录与施工合同对应、大型设备购买或租赁费用与实际对比、现场材料签收数量与采购分配量对比、劳务分包单位人员工资是否在总承包成本中列支等情况。</p> <p>4、就下列事项投诉的，应当先向招标人提出异议。异议应当有事实依据及必要的证明材料：</p> <p>（1）对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。</p> <p>（2）投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人应当当场作出答复，</p>

	<p>并制作记录。</p> <p>(3) 投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。</p> <p>5、特别说明：</p> <p>(1) 本项目采用全过程电子招标、投标、开标、评标。</p> <p>(2) 各投标单位可自行选择是否派员出席本项目开标会议，不强制规定。疫情防控期间提倡不见面远程开标。</p> <p>(3) 本项目评审结果，请关注威海市建设工程电子交易系统 (<a href="http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index">http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index</a>) 的预中标公示。</p> <p>(4) 请各参与投标企业在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统 (<a href="http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index">http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index</a>) 配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），避免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>(5) 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）</p> <p>(6) 疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p>
	<p>招标代理费：由中标单位支付。</p>

## 1 . 总则

### 1.1 招标项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对设备采购进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目概况：见投标人须知前附表。

### 1.2 招标项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、交货期、交货地点和技术性能指标

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 交货期：见投标人须知前附表。

1.3.3 交货地点：见投标人须知前附表。

1.3.4 技术性能指标：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉：

(1) 企业资质要求：见投标人须知前附表；

(2) 项目负责人要求：见投标人须知前附表。

需要提交的相关证明材料见本章第 3.5 款的规定。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

- (2) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
- (3) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- (4) 与本招标项目其他投标人代理同一个制造商同一品牌同一型号的设备投标；
- (5) 为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务；
- (6) 为本工程项目的相关监理人，或者与本工程项目的相关监理人存在隶属关系或者其他利害关系；
- (7) 为本招标项目的代建人；
- (8) 为本招标项目的招标代理机构；
- (9) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- (10) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (11) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (12) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (13) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (14) 在最近三年内发生重大产品质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- (15) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (16) 被最高人民法院在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- (17) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

## **1.5 费用承担**

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

**1.5.2 招标代理服务费：**由中标单位在领取中标通知书前一次性支付。

## **1.6 保密**

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## **1.7 语言文字**

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

## **1.8 计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## **1.9 投标预备会**

1.9.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.9.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议

期间澄清。

1.9.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

### **1.10 分包**

1.10.1 投标人拟在中标后将中标项目的非主体设备进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件，除投标人须知前附表规定的非主体设备外，其他工作不得分包。

1.10.2 中标人不得向他人转让中标项目，接受分包的人不得再次分包。中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

### **1.11 响应和偏差**

1.11.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标人的投标将被否决。实质性要求和条件见投标人须知前附表。

1.11.2 投标人应根据招标文件的要求提供投标设备技术性能指标的详细描述、技术支持资料及技术服务和质保期服务计划等内容以对招标文件作出响应。

1.11.3 投标文件中应针对实质性要求和条件中列明的技术要求提供技术支持资料。技术支持资料以制造商公开发布的印刷资料，或检测机构出具的检测报告或投标人须知前附表允许的其他形式为准，不符合前述要求的，视为无技术支持资料，其投标将被否决。

1.11.4 投标人须知前附表规定了可以偏差的范围和最高偏差项数的，偏差应当符合投标人须知前附表规定的偏差范围和最高项数，超出偏差范围和最高偏差项数的投标将被否决。

1.11.5 投标文件对招标文件的全部偏差，均应在投标文件的商务和技术偏差表中列明，除列明的内容外，视为投标人响应招标文件的全部要求。

## **2. 招标文件**

### **2.1 招标文件的组成**

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 供货要求；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 投标人须知前附表规定的其他资料。

根据本章第 1.9 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。



## **2.2 招标文件的澄清**

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后的任何澄清要求。

## **2.3 招标文件的修改**

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

## **2.4 招标文件的异议**

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

# **3. 投标文件**

## **3.1 投标文件的组成**

3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标

3.1.2 技术标

注：书面投标文件应与电子投标文件一致，其中技术标应单独装订。其中封皮、目录、项目班子成员表、投标报价表、投标清单的全套分析表、投标函均为系统自动生成。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

## **3.2 投标报价**

3.2.1 投标报价包括人工费、材料费（含辅材及损耗）、机械费、运输费、采购保管费、安装费、成品保护费、售后服务费、总承包服务费、措施费、管理费、利润、规费、税金、风险以及为完成本工程项目的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标

文件中明确的其他责任和义务等因素的一切费用。除投标人须知前附表另有规定外，增值税税金按一般计税方法计算。投标人应按第六章“投标文件格式”的要求在投标函中进行报价并填写分项报价表。

3.2.2 投标人应认真考察和勘察现场，以获取有关编制投标文件和投标报价所需要的所有资料，充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 投标报价为各分项报价金额之和，投标报价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准，修正投标报价；如分项报价中存在缺漏项，则视为缺漏项价格已包含在其他分项报价之中。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“分项报价表”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.4 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，否则做无效标处理，最高投标限价在投标人须知前附表中载明。投标人认为招标控制价低于本企业成本，可以放弃投标，并向招标投标管理部门及招标人书面提交放弃投标说明。

投标人对招标人公布的招标控制价有异议的，应当在招标控制价公布之日起 5 天内向招标人书面提出，招标人应当及时核实，经核实确有错误的，招标人应当调整招标控制价，在投标截止日 15 日前通知所有投标人。

3.2.5 投标报价的其他要求见投标人须知前附表。

3.2.6 投标单位在中标后必须马上到现场查勘，合同签订后七个工作日内应提供以下资料与招标人、总包单位和监理单位进行技术交底。中标人应在技术交底时，将技术要求、需要总包单位配合的工作等一次性提出，若因中标人考虑不足，导致后期无法通过验收，责任由中标人承担。

3.2.7 **质量保修期：**自工程竣工验收合格并正式使用之日起门窗保修不低于二年，窗口周边打胶防水保修不低于五年。由投标人自行填写。

### **3.3 投标有效期**

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### **3.4 投标保证金**

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第六章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金可以由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

(3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

### 3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审方式，各投标单位在上传投标文件时需将资格审查内容中上传以下资料彩色扫描件（word 文档或 pdf 文档），以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将做否决投标处理：

(1) 企业营业执照副本；

(2) **代理商投标：**铝合金门窗制造厂商对本工程的授权书；

(3) 项目负责人的劳动合同及社保证明材料（社会保险网上查询的用户名及密码或社会保险中心提供的缴纳证明或社保网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明）；

(4) 法定代表人身份证（若授权委托人参与投标，只须提供法人代表授权委托书及授权委托人身份证，同时提供授权委托人的劳动合同及社保证明材料（社会保险网上查询的用户名及密码或社会保险中心提供的缴纳证明或社保网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明））

(5) 缴纳投标保证金的证明材料： A、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，上传：投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。 B、若投标人采用保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：0592-6254455。

(6) “中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）失信查询截图（查询对象包括投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人失信情况网页截图）；

全国企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）严重违法失信企业名单查询截图（查询对象为投标人网页截图）。

裁判文书网（查询网址：<http://wenshu.court.gov.cn/>）近三年无行贿犯罪记录查询截图（查询对象为投标人网页截图）

开标现场招标人或招标代理机构通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（本条投标人无需附截图）。

(7) 投标人信用承诺书。

(8) 投标人按时足额发放农民工工资的声明

(9) 其他资格审查所要提交的资料。

### **3.6 备选投标方案**

3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价，或者在投标文件中提供一个报价，但同时提供两个或两个以上供货方案的，视为提供备选方案。

### **3.7 投标文件的编制**

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 纸质投标文件（如需要提供）应用不褪色的材料书写或打印。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 书面投标文件份数见投标人须知前附表。

3.7.5 投标文件制作及装订要求见投标人须知前附表。

## **4. 投标**

### **4.1 投标文件的密封和标记**

4.1.1 书面投标文件无须提交，以电子标为准进行开标、评标。

### **4.2 投标文件的递交**

4.2.1 投标人应在本章和前附表规定的投标截止时间前上传电子投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：无（本项目采用全电子开、评标，投标单位无须提供纸质投标文件）。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所上传（递交）的电子投标文件不予退还。

4.2.4 电子投标文件应在投标截止时间前完成上传，上传成功后，投标人应下载上传凭证。

4.2.5 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

### **4.3 投标文件的修改与撤回**

4.3.1 在投标人须知前附表规定的投标截止时间前，投标人可以撤回并修改已上传的电子投标文件。

4.3.2 投标人撤回并修改已上传的电子投标文件的，应按照本章第 3.7.3 项的要求盖章或签字。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章和前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，投标人可自行选择是否出席开标会议，不强制规定。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （7）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （8）评标委员会对投标人进行资格审查；
- （9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专

家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## **6.2 评标原则**

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## **6.3 评标**

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

# **7. 合同授予**

## **7.1 中标候选人公示**

招标人在收到评标报告之日起3日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人，公示期不得少于3个工作日。

## **7.2 评标结果异议**

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

## **7.3 中标候选人履约能力审查**

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

## **7.4 定标**

按照投标人须知前附表的规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中标人。

## **7.5 中标通知**

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## **7.6 履约保证金**

本工程不需提供履约担保

## **7.7 签订合同**

7.7.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

# **8.纪律和监督**

## **8.1 对招标人的纪律要求**

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

## **8.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

## **8.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## **8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

## **8.5 投诉**

8.5.1 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者

应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

8.5.2 投标人或者其他利害关系人对招标文件、开标和评标结果提出投诉的，应当按照投标人须知第 2.4 款、第 5.3 款和第 7.2 款的规定先向招标人提出异议。异议答复期间不计算在第 8.5.1 项规定的期限内。

## **9. 是否采用电子招标投标**

本招标项目是否采用电子招标投标方式，见投标人须知前附表。

## **10. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。



## 附件：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### （一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4. 投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上

传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

## （二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

### 3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. （1）**在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

**7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：**

- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；
- (4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；
- (5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
- (6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；
- (7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

- (1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；
- (2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；
- (3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；
- (4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

**9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。**

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

**请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。**

附件：《威海市联合惩戒措施清单》

限制参与政府投资项目招标投标或在招标投标中给予相应扣分	1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计上严重违法失信企业及其有关人员	发展改革、财政、住房城乡建设等部门
	15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保障领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为D级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重违法失信者	
	31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 家政服务领域相关失信责任主体 36. 公共资源交易领域严重失信主体 37. 出入境检验检疫严重违法失信企业 38. 城市管理违法建设失信主体	

### 第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
1	评标方法	中标候选人排序方法	按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照一致
		投标文件签字盖章	详见投标人须知前附表
		投标文件格式	符合第六章“投标文件格式”的规定
		备选投标方案	除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		资质要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		项目负责人要求	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
		失信查询	符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
2.1.3	响应性评审标准	投标报价	符合第二章“投标人须知”第 3.2 款规定
		投标内容	符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定
		交货期	符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定
		交货地点	符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定
		技术性能指标	符合第五章第三项规定
		投标有效期	符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 项规定
		权利义务	符合第二章“投标人须知”第 1.11.1 项规定和第四章“合同条款及格式”中的实质性要求和条件
		技术支持资料	符合第二章“投标人须知”第 1.11.3 项规定

## 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术得分高的优先；如果技术得分也相等，按照评标办法前附表的规定确定中标候选人顺序。

## 2. 评审标准

### 2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：详见系统自动生成的评分办法附录。

2.1.2 资格评审标准：详见系统自动生成的评分办法附录。

2.1.3 响应性评审标准：详见系统自动生成的评分办法附录。

### 2.2 分值构成与评分标准

#### 2.2.1 分值构成

（1）商务部分：详见系统自动生成的评分办法附录；

（2）技术部分：详见系统自动生成的评分办法附录；

（3）投标报价：详见系统自动生成的评分办法附录；

#### 2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：详见系统自动生成的评分办法附录。

#### 2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：详见系统自动生成的评分办法附录。

#### 2.2.4 评分标准

（1）商务评分标准：详见系统自动生成的评分办法附录；

（2）技术评分标准：详见系统自动生成的评分办法附录；

（3）投标报价评分标准：详见系统自动生成的评分办法附录；

## 3. 评标程序

### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

（1）投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，或者对招标文件的偏差超出招标文件

规定的偏差范围或最高项数；

(2) 有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

3.1.3 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外；

(3) 投标报价为各分项报价金额之和，投标报价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准，修正投标报价；

(4) 如果分项报价中存在缺漏项，则视为缺漏项价格已包含在其他分项报价之中。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 按本章第 2.2.4 (1) 目规定的评审因素和分值对商务部分计算出得分 A；

(2) 按本章第 2.2.4 (2) 目规定的评审因素和分值对技术部分计算出得分 B；

(3) 按本章第 2.2.4 (3) 目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分 C；

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=A+B+C。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

## 附件 A：否决投标条件

### 否 决 投 标 条 件

#### A0、总则

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

#### A1 无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标将被否决：

A1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

A1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

A1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

A1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

A1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

A1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

A1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

A1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；

A1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

A1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；

A1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

A1.2.10 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

A1.3 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

A1.4 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.5 投标人未按第二章“投标人须知”第 10.6 款规定出席开标会的。

A1.6 投标文件中须在“投标文件格式中投标人基本情况表”处附登陆后一体化首页截图（须体现投标单位名称），否则否决其投标。

A1.7 投标人及其法定代表人、项目负责人被最高人民法院列为失信被执行人的。

A1.8 如投标文件正本所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

A1.19 如投标企业存在变更企业名称等相关信息的情形，必须在投标报名前在工程招标投标系统中变更企业名称，以确保报名时名称与投标文件制作名称保证一致，若存在不一致的情况，将否决其投标。

A1.10 未按照招标文件要求签字盖章的。

A1.11 技术标未按招标文件要求编制的。

A1.12 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。

## 第四章 合同条款及格式



乙方:

下列文件构成本合同的组成部分:

- 1、招标文件
- 2、投标文件
- 3、中标通知书
- 4、合同补充条款或说明
- 5、附件

第二条：工程地点：威海南海新区紫草泊社区

招标范围包括人工费、材料费（含辅材及损耗）、机械费、运输费、采购保管费、安装费、成品保护费、售后服务费、总承包服务费、措施费、管理费、利润、规费、税金、风险以及为完成本工程项目的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件中明确的其他责任和义务等因素的一切费用。

合同总价款： 元；人民币大写： 。

第五条：质量标准：

- (1) 产品质量必须符合现行国家（行业）合格标准。

(3) 乙方应根据规范及威海市质监站的有关规定进行铝合金门窗相关试验,合格后方可进行施工。

2、权利保证：乙方应保证甲方及最终用户在使用合同标的物的任何部分不受第三方关于侵犯其所有专利权、商标权等一切可能的知识产权侵权的指控。甲方或最终用户因此而受到的全部损失包括对第三方的任何赔偿、补偿、垫付的款项以及应对指控而支出的全部费用，均由乙方承担。

3、乙方提供的产品若存在质量问题，导致在安装及今后使用过程中造成买卖双方、使用人或第三方人身伤亡或财产损失的，乙方承担由此产生的全部责任。

#### 4、交货时间及地点

计划工期：分批次进场，每批次进场后 21 天内供货并安装完毕（场外加工时间由乙方自行安排，具体进场时间以甲方的书面通知为准），乙方需按甲方要求的时间完成铝合金门窗材料采购、制作、运输、保管、装卸、安装、检测、验收及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复等相关所有的费用。

交货地点为：威海南海新区紫草泊社区。

#### 5、现场安装施工

5.1 乙方必须按照已审批的安装方案组织施工，严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工。

5.2 在工程施工中，乙方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全、质量事故的发生，负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。甲方不承担乙方单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

5.3 乙方须做好本专业与其他专业的交叉配合施工及成品保护工作。

#### 6、文件和技术资料的提供

乙方须提供产品检验报告、质量保证书，出厂合格证书、完整的竣工资料，性能测试报告等。乙方认为有必要提供的其它技术资料及文件。

#### 7、质量保证

7.1 乙方保证所提供的产品及使用材料是所投品牌的原厂产品、全新、未使用过的。

7.2 乙方保证要用先进的技术、优质的材料和零部件、一流的工艺、严格的质量管理为甲方提供技术先进、质量上乘、外表美观并完全符合合同规定的质量、规格、性能要求的产品。

7.3 乙方保证按已经执行的质量管理和质量保证体系，对所供产品的设计、采购、制造、检验、涂装、包装、安装、调试等各个环节进行严格的质量管理和质量控制。

7.4 乙方保证所提供的产品能满足工程设计要求。

#### 8、质保期和售后服务

产品的质保期为自产品通过调试、试运行、验收合格并正式使用之日起整体保修 年，窗口周边打胶防水保修 年。在产品保修期内，乙方对由于产品设计、工艺、材料设备、安装、配套件的缺陷而造成的任何产品质量问题或故障免费维修，对产品使用寿命内终身维修。

#### 9、违约责任

##### 9.1 产品质量责任

（1）乙方必须按照招标文件、投标文件、设计及规范要求使用各种材料及配件，若发现所使用材料及配件等与所投品牌（或要求）不相符或使用假冒伪劣产品等，甲方除需按要求更换产品外，还需向甲方支付材料价款 2 倍的违约金。

(2) 在产品的保修期内，凡设备在开箱检验、安装、检测过程中发现的产品质量问题，由乙方负责处理，实行包修、包换、包退、直至产品符合质量要求。乙方承担修理、调换、退货发生的一切费用和甲方的直接经济损失。

(3) 无论是在保修期内还是保修期满后，一旦发生故障，在接到甲方通知后，乙方应在 2 小时内派人前往甲方工地处理并及时提供备品、备件。

(4) 由于甲方保管不善或使用不当造成设备短缺、故障或损坏，由甲方负责。但乙方保证及时给予补齐或修复。

## 9.2 违约赔偿

除不可抗力外，如乙方发生不能按期交货或提供服务，甲方发生中途退货等情况，应按下列规定处以罚金：

(1) 乙方逾期交货，每逾期一天，按合同总价的 0.5% 向甲方偿付违约金。

(2) 逾期交货的违约赔偿最高限度为合同总价的 10%，如违约金达到最高限额时乙方仍不能交货，甲方有权解除本合同。

(3) 乙方不能交货，甲方可以考虑终止合同。乙方应按合同总价的 10% 向甲方偿付违约赔偿金，同时履约保证金将被没收。

经买卖双方协商同意延期交货和双方友好协商同意退货且无需罚款者不在此列。

## 10、付款方式及发票要求

工程进度达 50%，工程款拨付实际完成工程量的 15%；工程进度达 80%，工程款拨付至实际完成工程量的 25%；工程竣工验收合格拨付至工程总价款的 50%，工程结算定案之日起 1 年内拨付至工程总价款的 80%，余下的 20% 工程价款于工程结算定案之日起 2 年内付清。

若质量保证期间内出现质量问题，乙方应根据本合同约定对设备进行维修；在乙方无力修复的情形下，甲方有权委托第三方对设备进行维修，由此发生的全部费用由乙方承担；甲方有权将该费用从余款中直接扣收。

乙方在甲方支付合同款项时，应先按各期付款数额向甲方开具符合国家法律法规和标准的税务发票。不开具或者开具不合格的发票，甲方有权延迟支付款项直至乙方开具合格发票之日，并且不承担任何违约责任，乙方的各项合同义务仍应按合同约定履行。

## 11、合同转让和分包

11.1 未经甲方书面同意，乙方不得将合同产品的制造工作转包给第三方。

11.2 乙方在投标文件中说明自制的零部件不得扩散到其他厂生产。

11.3 虽然乙方在投标文件中对外购或外协的零部件作了说明且得到甲方认可，但乙方仍应对这些零部件的质量和技术性能负全部责任。

## 12、合同修改

12.1 买卖双方的任何一方对合同内容提出修改，均应以书面形式通知对方，并达成由双方签署的合同补充文件。

12.2 除非甲方对产品型号、规格和涉及价格因素的技术参数和配套件提出修改，乙方不得对合同提出修改要求。

### 13、违约终止合同

13.1 甲方在乙方存在如下违约情况时，有权终止合同或部分终止合同。

(1) 乙方未能在合同规定期限或甲方同意延长的时期内交付全部或部分设备。

(2) 乙方未能履行合同规定的其他义务。

(3) 在发生上述情况后，乙方收到甲方的违约通知后 10 天内未能纠正其过失。

13.2 如甲方部分终止合同的，乙方应继续执行合同中未中止部分。

13.3 在甲方提出终止部分合同的情况下，并不解除乙方对已交货部分产品应负有的质量责任。

### 14、争议解决

凡合同履行过程中发生的争议，买卖双方应通过友好协商，妥善解决。如协商不成，可向合同签订地人民法院起诉。

### 15、适用法律

本合同按照中华人民共和国的相关法律进行解释。

### 16、合同生效

16.1 合同应在双方签字盖章后生效。

16.2 本合同一式六份，甲方、乙方各两份，备案机关、招标代理各执一份。

### 17、合同组成部分及解释顺序

招标文件、乙方投标文件及补充文件作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

解释顺序为：本合同条款--补充技术协议--投标文件--招标文件。未尽事宜，买卖双方协商解决。

甲方名称（签章）：

乙方名称（签章）：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

联系电话：

联系电话：

帐号：

帐号：

开户银行：

开户银行：

签订日期：

签订日期：

## 第五章 技术标准及供货要求

### 一、设计性能指标

抗风压性能：不低于 GB/T7106-2008 第 4 级；

气密性能：不低于 GB/T7106-2008 第 7 级；

水密性能：不低于 GB/T7106-2008 第 3 级；

保温性能：GB/T8484-2008 第 7 级；

隔声性能：GB/T8485-2008 第 3 级窗传热系数： $K[W/(m^2 \cdot K)] = 1.8$

### 二、标准及规范（包括但不限于）：

#### 1、设计规范：

《建筑设计防火规范》 GB50016-2014

《建筑物防雷设计规范》 GB50057-2010

《建筑抗震设计规范》 GB50011-2010

《建筑结构核载规范》 GB50009-2012

《建筑节能工程施工质量验收规范》 GB50411-2007

《民用建筑隔声设计规范》 GBJ118-1998

《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2001

《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》 GB/T7106-2008

《建筑外窗气密、水密、抗风压性能现场检测方法》 JG/T211-2007

《建筑门窗扇开关面的标志》 GB5825-1986

《铝合金门窗制作与安装》 GB8478-2008

《建筑外门窗保温性能分级及检测方法》 GB/T8484-2008

《建筑门窗洞口尺寸系列》 GB/T5824-2008

《铝合金结构设计规范》 GB/T50429-2007

《建筑门窗术语》 GB/T5823-2008

《建筑门窗反复启闭性能检测方法》 JG/T192-2006

《省民用建筑外窗工程技术规范》 DB37/T5016-2014

《铝合金门窗工程技术规范》 JGJ214-2010

《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB50210-2001

## 2、材料规范:

### (1) 铝材、铝板规范

《铝合金建筑型材 第 1 部分 基材》 GB5237.1-2008

《铝合金建筑型材 第 2 部分 阳极氧化、着色型材》 GB5237.2-2008

《铝合金建筑型材 第 4 部分 粉末静电喷涂型材》 GB5237.4-2008

《铝合金建筑型材 第 6 部分 隔热型材》 GB5237.6-2012

《建筑用隔热铝合金型材 穿条式》 JG/T175-2005

### (2) 玻璃规范

《建筑玻璃应用技术规范》 JGJ113-2015

《平板玻璃》 GB11614-2009

《中空玻璃》 GB/T11944-2012

《建筑用安全玻璃 防火玻璃》 GB15763.1-2009

《建筑用安全玻璃》 GB15763

《民用建筑外窗工程技术规范》 DB37/T5016-2014

《建筑安全玻璃管理规定》发改运行【2003】2116 号文要求

### (3) 胶类规范

《建筑用防霉密封胶》 JC/T885-2001

《建筑窗用弹性密封胶》 JC485-1996

《混凝土接缝用密封胶》 JC/T 881—2001

《硅酮建筑密封胶》 GB14683-2003

《建筑用硅酮结构密封胶》 GB16776-2005

《中空玻璃用弹性密封胶》 JC/T486-2001

《中空玻璃用丁基热熔密封胶》 JC/T914-2003

《建筑门窗用门窗密封条》 JG/T187-2006

《丙烯酸酯建筑密封胶》 JC484-2006

《聚氨酯建筑密封胶》 JC482-2003

《建筑门窗、幕墙用密封胶条》 GB/T24498-2009

### (4) 其他规范

《锌合金、铝合金、铜合金压铸技术条件》 JB2072

《平开铝合金门》 GB8478-1987

《铝合金门锁》 GB9303-1988

《闭门器》 GB9305-1988

《建筑门窗内平开下悬五金系统》 JG/T168-2004

《建筑窗用内平开下悬五金系统》 GB/T 24601-2009

《平开铝合金窗执手》 JG/T124-2007

《铝合金窗撑档》 JG/T127-2007

《铝合金窗不锈钢滑撑》 QB/T3888-1999

《铝合金门窗拉手》 QB/T3889-1999

《铝合金窗锁》 GB9302

《推拉铝合金门窗用滑轮》 GB9304

《建筑门窗五金件滑轮》 JG/T129-2007

以上规范若有更新，均以现行的规范为准。

3、其它：威海市建筑质量监督站有关验收规定及建筑施工图集建设单位的有关要求、规定。在合同有效期内，如相关主管部门对上述的规范、规程、标准等进行了修订或更新，或者发包人（或监理工程师）对其制定的相关补充规定或要求进行了修订，则承包人应以更新或修订后的版本为准，并予以执行。

### 三、材料要求：

1、窗采用隔热断桥铝合金中空玻璃；严格按图纸要求施工。

2、铝合金窗型材选用断桥铝合金用料规格均为 65 系列，隔热条宽度不小于 20mm，厚度如下：

（1）门用型材截面主要受力部位最小实测壁厚不应小于 2 毫米；

（2）窗用型材截面主要受力部位最小实测壁厚不应小于 1.4 毫米；

（3）玻璃压线截面主要受力部位最小实测壁厚不应小于 0.8 毫米；

3、铝合金型材的颜色（招标人有权根据工程实际情况调整铝型材颜色，价格不作调整）：

（1）窗用铝合金型材颜色：外侧为深棕色、内侧为信号白；

（2）门、门联窗（含窗）铝合金型材颜色：外侧为深棕色、内侧为信号白；

4、铝合金型材表面处理：

采用质量较好的粉末喷涂型材（装饰面上图层最小局部厚度应大于 40  $\mu\text{m}$ ）、铝合金门窗玻璃压条全部内压条，手感顺滑，不得有明显错台，并做好防水处理。

5、门窗玻璃：

面积大于 1.5 平方米的窗玻璃或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的落地窗、玻璃幕墙、出入口和

门厅、玻璃门等部位玻璃必须采用安全玻璃，详细按照国发改运行（2003）2116 号文建筑安全玻璃规定执行；承受水平荷载栏杆玻璃均使用公称厚度不小于 12mm 的钢化夹层玻璃；安全玻璃公称厚度不小于 4mm；

6、铝合金门窗用密封胶条应符合现行行业标准《建筑门窗用密封胶条》JC/T187 的规定，密封胶条须使用硫化橡胶类材料或热塑性弹性体类材料，不得使用再生料、易老化的密封胶条；

7、铝合金门窗用密封毛条应符合现行行业标准《建筑门窗密封毛条技术条件》JC/T635 的规定，毛条的毛束应经过硅化处理，须使用加片型密封毛条，不得使用再生料、易老化的密封毛条；

8、五金件应满足门窗功能要求和耐久性要求，合页、滑撑、滑轮等五金件的选用应满足承载力要求，五金件应符合现行行业标准《建筑门窗五金件通用要求》JG/T212 的规定；

9、不得采用边砌口边安装或先安装后砌口的施工方法，要采用先抹完灰后安装的干法施工方式；

10、铝合金门窗框要与墙体固定牢固；

11、门框、窗框四周与墙体之间需要用发泡胶保温材料填充密实，且应连接牢固；

12、铝合金门窗安装就位后，边框与墙体之间应做好密封防水处理，并应符合下列要求：

（1）应采用粘结性能良好并相容的耐候密封胶；

（2）打胶前应清洁粘结表面，去除灰尘、油污，粘结面应保持干燥，墙体部位应平整洁净。必须在内墙腻子涂料、外墙腻子涂料施工前打胶完毕，不得后打。

（3）胶缝采用三角形截面胶缝时，密封胶截面宽度应大于 8 毫米；

（4）注胶应平整密实，胶缝宽度均匀、表面光滑、整洁美观；

（5）铝合金厂家必须对铝合金门窗自身、铝合金框周边的漏水负全责，特别是铝合金框周边的漏水负全责，不得借口将责任推给总包；

13、建筑外门窗抗风压性能等级为 4 级，气密性能等级为 7 级，水密性能为 3 级，保温性能等级为 4 级，隔声性能分级为 5 级；

14、建筑外门窗安装后施工单位应按照《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》GB/T7106-2008 的有关规定进行检测；

15、淋水试验：施工单位安装好后，应按要求做淋水试验；

16、洞口尺寸仅供参考，门窗制作需根据抹灰、干挂后的现场洞口尺寸实测实量，特别是要注意 1、2 层的干挂石材会影响洞口尺寸，切勿未干挂石材就根据常规抹灰厚度定做门窗；

17、门窗分包施工单位有义务对照图纸、甲方计划、总包计划、现场实际进行核对，若有异议请提出双方共同决定，本计划、总包计划仅供参考，定做前须实测实量；

18、门施工单位须提供完整技术资料每栋楼不少于 2 套；



19、门窗分包施工单位必须无条件接受总包单位的管理；

#### 四、材质品牌要求：

以下材料和设备及相关配件应在投标文件中列明品牌。所选用的产品性能档次须相当于或优于以下品牌中档及以上档次的性能标准，如未注明，以招标人要求为准：

1、铝合金门窗型材选用断桥铝合金型材：山东华建（华建牌）、山东伟业（山一牌）、山东东程（华一牌）

2、门窗五金配件：利兴杨氏、香港东城、山东国强、广东合和。应满足功能要求，安装位置正确、齐全、牢固，具有足够强度，启闭灵活，反复启闭应不少于 1 万次，铝合金窗启闭力不大于 50N、铝合金门启闭力不大于 100N、无噪声；承受反复运动的附件、五金件应便于更换；所有五金件均应注明品牌等。

3、密封胶采用：山东永安、山东宝龙达、广东白云；

4、各种材料的技术等级、光泽度、外观质量应符合设计图纸、招标方要求及国家现行行业标准优等品要求。

以上招标人关于用于本工程的材料约定是本次投标的最基本依据，玻璃及铝型材强度、水密性、气密性、抗风压强度、平面变形等投标人应经过复算，满足规范要求。典型门窗经国家、省级法定检测机构出具的检测报告可作为附件，放入标书适当位置。

#### 五、制作及安装要求

##### 1. 制作要求：

1.1. 铝型材加工应在车间内进行，车间应有良好的清洁条件；有适用于加工铝型材的设备、机具，并满足精度要求；所用的量具要能达到测量相适应的精度，在计量认证的有效期内使用。生产厂间应配合招标人、监理单位、总包方质监人员的定期、不定期检查。

1.2. 所有铝合金门窗构件在加工制作前，应对照建筑、结构施工图及现场实物进行核对，并对现有洞口、埋件进行精心测量，调整偏差，因中标人工作疏忽或失误引起的后果由中标人承担。

1.3. 所有进场的材料必须有合格证和检测报告才能进行制作加工。加工时应采取有效的成品/半成品保护措施。

1.4. 不得使用未经试验合格的胶结材料，不得使用未经认可的胶结材料，不得使用过期产品。

1.5. 加工质量必须符合现行质量验收规范，观感质量良好，办理检验批验收。

##### 2. 安装验收要求：

2.1. 门窗在制造、检查、验收、使用、包装、运输、安装等过程中应符合或等同于或高于现行国家标准。铝合金门窗框塞缝严格按规范要求和合同约定施工，发泡剂及防水砂浆必须按规定填塞，发泡剂应由

室外往室内向框体四周缝隙顺延注打发泡剂，洞口台面及两侧垃圾、尘土、水泥渣块应清理干净。密封胶打胶质量应宽度一致，表面应光滑、平整、无气泡、无飞边、无胶刺、玻璃和型材等表面无污渍及残胶，打胶工作必须在内墙腻子涂料、外墙腻子涂料施工前打胶完毕，不得后打。门窗玻璃不得与玻璃槽直接接触，玻璃四边应垫上不同厚度的玻璃垫块；玻璃不得直接接触型材；玻璃安装后牢固，不应有松动现象。安装玻璃后，固定玻璃的玻璃压条型材应在室内；压条装配后应牢固，压条在角部对接处间隙应不大于1mm，不得在一边使用两根及以上压条。密封条、毛条等装配后应均匀、牢固，接口严密，无脱槽、收缩、虚压等现象，关窗后密封条处于一定压缩状态，并且要均匀，接口严密，不能有间隙。门窗的玻璃除应平整、安装牢固，不得有松动现象外，还要注意内外表面应洁净、两层玻璃的内表面内不得有灰尘和水气；窗户平面框架位置及与相邻饰面关系应保证工程的美观要求，同时满足施工工艺要求；同一类窗户的玻璃片位置应在同一平面之上；门窗玻璃装嵌均应尽可能的满足美观要求。门窗框、门窗扇框外形尺寸的允许偏差、门窗框、门窗扇的两对角线之差应在国家验收规范允许偏差范围内；门窗下框与结构连接固定处必须要有相应的措施，以保证防渗水效果。产品表面不应有铝屑、毛刺、油污或其他污迹；密封胶应连续、平滑，连接处不应有外溢的胶粘剂，密封胶条应安装到位，四角应镶嵌可靠，不应有脱开、漏缝的现象。门窗框扇铝合金型材表面应无明显色差、凹凸不平、划伤、擦伤、碰伤等缺陷。每个窗扇留设2个排水孔，排水孔外安装尼龙材质防风排水盖。

2.2. 中标人应使用训练有素的安装人员，持证上岗，按施工技术规范和质量验收规范施工。

2.3. 铝合金门窗安装施工前应编制详细的施工组织设计，并经监理批准。

2.4. 中标人在施工前必须现场复核门窗洞口尺寸，铝合金门窗加工大样图纸必须经过招标人确认，并书面提出总包方施工配合要求，按招、投标双方确认的设计图纸进行定位、尺寸大小选型及标高要求施工，所有材料必须经过招标人再次确认后，方可进场施工。

2.5. 招标人有权对进场的铝合金门窗进行现场随机抽检，包括锯开横截面检查，若抽检结果不合格，则认定该批次门窗不合格，由中标人承担检测费用及由此造成的全部责任和损失；若抽检结果合格，由招标人承担检测费用。

2.6. 中标人应对自身产品进行必要和足够的保护，并及时以书面形式通知招标人和监理，寻求配合和监督。如因保护不当而造成的成品、半成品损坏，由中标人自行承担，招标人不支持中标人的任何索赔。因总包方管理和施工原因造成中标人产品的损坏，总包方应予以赔偿，具体额度由双方友好协商，协商不成时由招标人和监理确定。

2.7. 因中标人原因造成返工时，应注意对总包方及其它已完工产品的保护，如造成总包方及其它产品的损坏，中标人应予赔偿，具体额度由双方友好协商，协商不成时由招标人和监理确定，中标人不得以任何理由影响工程进度及后期的配合。

2.8. 铝合金门窗制作、安装工程验收：中标人在完成合同约定的工作内容，并自检合格，经总包复查同意，并在相关部门共同参加下完成了实体功能检测，达到设计和规范要求，可申请工程验收。招标人按国家和行业现行规范标准、地方规定、工程验收程序组织验收。

2.9. 铝合金门窗制作、安装工程验收时应提交合同约定套数的完整工程资料。

2.10. 铝合金门窗的三性试验由中标单位组织招标人、监理单位、总包方等有关人员参加，在国家认可的试验室内进行。试验结束后，试验机构应出具完整的试验报告。

六、中标单位使用的材料及配件必须符合国家及相关标准要求，还应到审批中心办理建筑材料产品备案手续。中标单位应根据规范及威海市质监站的有关规定进行铝合金门窗相关试验，合格后方可进行施工，请各投标单位必须保证窗的试验合格，否则引起的相应损失由中标单位负责；铝合金门窗的抗风压、空气渗透、雨水渗透等基本物理性能应符合国家、行业、当地主管部门相关规定及设计要求，并附有相应的质量检测报告。中标单位负责本招标项目所有的检测、验收工作，并承担相关费用。

七、施工现场成品保护：

- 1、正面朝前、储存处应通风、干燥，严禁与酸、碱和盐类物质接触并防止雨水侵入。
- 2、安装时需按正确操作要求进行施工，严禁野蛮操作，不得损坏门扇、门框表面保护膜。
- 3、施工收尾时需做好产品防护的检查工作，确保产品防护措施齐全并符合要求。
- 4、门窗没有保护膜或保护膜破损的，不得进行安装。
- 5、门窗框安装后，包裹门窗框的塑料保护膜要保持完好，不得随意拆除。
- 6、填封密封胶条或玻璃胶的门窗，应待 24h 后方可开启门窗。
- 7、门窗玻璃要做好标识保护。提醒交叉作业队伍在运输过程中，凡经过各类门窗口处时，推车要缓慢，防止撞坏门框。
- 8、成品进场的临时堆放不得平放，堆放前墙面和地面均应垫以木方，靠墙侧放。
- 9、安装过程中和安装完成后，承包人需指定有效的成品保护方案，并对门窗成品保护负责。

八、本招标项目保修期为自工程竣工验收合格并正式使用之日起门窗保修不低于二年，窗口周边打胶防水保修不低于五年，铝合金门窗框与墙体之间的发泡密封及渗漏等都在保修范围之内，验收前铝合金门窗应达到清洁光亮。

九、铝合金门窗在安装施工过程中，业主及监理对其进行隐蔽工程验收，中标方应予以积极的配合。

十、样品要求：

开标时投标单位需提供所报型材、五金配件、密封胶及铝合金窗成品各 1 套/根/瓶/个。未提供样品的不得分。样品提交地点：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼西侧样品区。

## 第六章 工程量清单说明

### 一、工程概况：

本工程为威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目，建设地点位于威海市南海新区，现代路以北，金海路以西。

### 二、工程招标范围：

本次招标范围主要包括威海南海新区紫草泊社区（二期）A1-A25#、G1-G9#楼的铝合金门窗采购及安装，具体招标范围详见工程量清单。

### 三、工程量清单编制依据:

- 1、建设单位提供的威海南海新区紫草泊社区（二期）图纸（电子版）。
- 2、与建设项目相关的标准、规范、技术资料等。
- 3、招标文件。

### 四、工程质量: 达到国家验收规范合格标准。

### 五、报价人须知:

- 1、应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
- 2、工程量清单及其计价格式中的任何内容不得删除或涂改。
- 3、工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的综合单价和合价，投标人均应填报，未填报的综合单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

### 六、投标报价说明:

1、投标单位参与投标视为已考察工程现场、对现场原有的工程情况（包括具体施工位置、道路、存贮空间及任何其他足以影响报价的情况）已了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，现场原有工程的实际情况等视为在报价中已充分考虑。

2、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单中的综合单价包括完成一个规定计量单位所需的人工费、材料费（含辅材及损耗）、机械费、运输费、采购保管费、安装费、成品保护费、售后服务费、总承包服务费、措施费、管理费、利润、规费、税金、风险以及为完成本工程项目的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件中明确的其他责任和义务等因素的全费用单价。

3、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响；并要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费和非工作时段施工作业费，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

4、投标单位应根据招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验等进行报价，为了满足施工而自行采取的措施报价时应综合考虑，结算不再增加费用。

5、工程量清单中的工作内容和参数描述，均为清单项目的主要内容。若有未列全但为了完成该项目而发生的所有工作内容在报价时要综合考虑；投标人还应按照招标文件、建设方案、规范等资料要求及投标人自身深化设计方案图要求综合考虑，结算时不予调整。结算时对清单描述中未施工的部分予以相应的扣除。

6、施工现场所用的水电费应包含在投标报价中，结算时不再增加此部分的费用。

7、本工程的所有项目由施工单位自主报价，根据功能描述及技术参数应至少满足且优于要求。建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切因素，项目单价均不做调整。

8、投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求投标单位完成的检测和验收（**包括淋水试验费用**），由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

9、所有设备及材料均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的设备及材料均应满足招标

人要求且需在报价表中填列品牌；投标单位所报品牌均要求中档以上知名品牌，若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

**七、报价中主要材料所选用的品牌需相当于或优于以下品牌档次中档以上：**

型材：山东华建（华建牌）、山东伟业（山一牌）、山东东程（华一牌）

五金配件：利兴杨氏、香港东城、山东国强、广东合和

玻璃胶：山东永安、山东宝龙达、广东白云

## 第七章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 的或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。

## 目 录

电子交易系统自动生成



## 法定代表人身份证明或授权委托书

### 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 联系方式（手机）：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

传：法定代表人身份证彩色扫描件。为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，法定代表人手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。

投标人：\_\_\_\_\_（电子公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_（姓名）系\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_（姓名）\_\_\_\_（联系方式（手机））为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_（项目名称）的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 至本项目投标有效期满。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证扫描件及委托代理人身份证扫描件。授权委托代理人必须为本企业正式员工，且必须提供劳动合同及在本企业的社会保险证明（社会保险中心出具的社保证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明），未提供其投标将被否决。

注：法定代表人参加开标会议，此表可删除。

投 标 人：\_\_\_\_\_（电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（电子法人章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，或岗位证书有效性与相关网站上查询的有效性一致，仍接到有效投诉的，导致任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

投标人：\_\_\_\_\_（电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（电子法人章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 投标人按时足额发放农民工工资的声明

为了切实维护农民工的合法权益，确保社会和企业稳定，根据各级政府和相关主管部门的相关要求，结合我公司承包威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装的劳务施工实际情况，特作以下慎重承诺：

1、我公司将严格按照上级主管部门关于农民工工资发放的相关要求，切实做好民工工资发放工作；

2、我公司一定按照规定将民工工资足额、直接发放到民工手中；

3、如因民工工资发放、处置不力，导致民工有不同形式的上访、闹访、集访等事件发生，我公司同意按照合同中相应条款对我公司进行处罚。由此造成的一切不良后果和损失由我公司承担。

特此承诺！

投标人：\_\_\_\_\_（电子公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

投标函附录

工程名称：

序 号	条款内容	约定内容	备注
1	项目负责 人	姓名：_____	
2	供货时间		
3	质量标准		
4	门窗质量 保修期	_____年	
5	窗口周边打胶防水 质量保修期	_____年	
6	投标有效 期	90 天	
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招 标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。			

投标人：\_\_\_\_\_（电子公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

投标人：\_\_\_\_\_（电子公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 产品性能说明部分

- 1、主要产品性能详细阐述；
- 2、主要技术指标、参数详细描述、寿命（包括易损件）、结构特点（含材质、配置）、运行特性、制造质量、可靠性及产品认证等方面；
- 3、质量标准、检测标准及制造商公开发布的印刷资料或检测机构出具的检测报告等
- 4、技术偏差表

序号	招标文件章节及条款号	投标文件章节及条款号	偏差说明
1			
2			
3			
4			
...			

- 说明：（1）如投标文件的各项条款与招标文件的要求不完全一致时，须填此表。
- （2）如全部满足要求时，可不交此表。
- （3）投标人保证：除技术偏差表列出的偏差外，投标人响应招标文件的全部要求。

**电子标书制作说明：**编制完成后复制粘贴到“技术标—产品性能”中。

## 履约能力、社会信誉及服务承诺部分

- 1、生产商企业实力及履约本合同的能力介绍；
- 2、投标人售后维护服务承诺及优惠条件
- 2.1相关技术服务的承诺、内容及措施；
- 2.2售后服务承诺、内容及措施（含免费质保期的说明，投标人可根据自身情况做优于招标文件要求）
- 3、故障、技术支持响应时间；
- 4、售后服务机构设置、拟派售后服务技术人员详见下图； 售后服务机构明细表

序 号	售后服务单位	营业场所	售后服务人员	联系电话

本地设有售后维护机构，则上传当地营业执照原件扫描件；如不是投标人负责售后维护，则上传售后服务机构营业执照原件扫描件及与当地售后维护单位的签订售后维护协议扫描件。

**电子标书制作说明：**编制完成后复制粘贴到“技术标—履约能力、社会信誉及服务承诺部分”中



制造商授权书

制造商授权书

致：\_\_\_\_\_（招标人）

我单位\_\_\_\_\_（制造商名称）是按\_\_\_\_\_（国家 / 地区名称）法律成立的一家制造商，主要营业地点设在\_\_\_\_\_（制造商地址）。兹授权按\_\_\_\_\_（国家 / 地区名称）的法律正式成立的，主要营业地点设在\_\_\_\_\_（投标人的单位地址）的\_\_\_\_\_（投标人名称）以我单位制造的\_\_\_\_\_（设备名称）进行\_\_\_\_\_（项目名称）投标活动。我单位同意按照中标合同供货，并对产品质量承担责任。

授权期限：\_\_\_\_\_。

投标人名称：_____（盖单位章）	制造商名称：_____（盖单位章）
签字人职务：_____	签字人职务：_____
签字人姓名：_____	签字人姓名：_____
签字人签名：_____	签字人签名：_____

## 主 要 材 料 品 牌 表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目

序号	材料名称、规格、型号	品牌
1	型材	
2	五金配件	
3	玻璃胶	

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共1页

序号	标题	分值	评分标准
<b>威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]</b>			
<b>1</b>	<b>资格审查 [合格制]</b>		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为营业执照的彩色扫描件, 如为代理商投标, 须提供制造厂商对本工程投标授权书。
1.2	法定代表人身份证明或授权书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 若法定代表人参加投标, 内容为法人身份证明 (按投标文件格式提供) 及企业法定代表人身份证彩色扫描件。若授权代表参加投标, 内容为授权委托书 (按投标文件格式提供)、企业法定代表人身份证及授权委托代理人身份证彩色扫描件及委托代理人社证明文件。
1.3	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档, A、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的, 上传: 投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明 (如开户许可证或银行开户许可申请表等)。B、若投标人采用保函形式提交投标保证的, 需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件后附电子保函保单或保函凭证。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网” (详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话: 0592-6254455。
1.4	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档, 1.“中国执行信息公开网” ( <a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a> ) 失信查询截图 (查询对象包括投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人失信情况网页截图); 2.全国企业信用信息公示系统 ( <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> ) 严重违法失信企业名单查询截图 (查询对象为投标人网页截图)。3.裁判文书网 (查询网址: <a href="http://wenshu.court.gov.cn/">http://wenshu.court.gov.cn/</a> ) 近三年无行贿犯罪记录查询截图 (查询对象为投标人网页截图) 4.开标现场招标人或招标代理机构通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体 (本条投标人无需附截图)。
1.5	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 按投标文件格式提供。
1.6	投标人按时足额发放农民工工资的声明	合格制	上传word或pdf格式的文档, 按投标文件格式提供。
<b>2</b>	<b>技术标 [45.00]</b>		
2.1	样品	20.00	(20分) 样品评审时采用暗标评审, 评审结束后, 评标委员会根据招标人或监督部门提供的暗标号及对应的单位在此填报得分。评标委员会根据所提供样品的外观、材质、加工工艺、质量等优劣情况酌情打分, 最高计至20分。未提供样品的不得分, 提供样品的由评委根据以上标准进行打分。
2.2	产品性能说明 (明标)	20.00	(15分) 1.评标委员会根据投标产品规格型号、技术参数、性能指标、寿命 (包括易损件)、结构特点 (含材质、配置)、运行特性、制造质量、可靠性及产品检测、认证等方面进行评定, 由评委酌情打分, 最高计至15分。 (5分) 2.投标单位所投铝合金窗具有耐火窗检测报告, 得5分。
2.3	履约能力、社会信誉、服务承诺	5.00	(5分) 评标委员会根据企业的履约能力、社会信誉及服务承诺等方面进行打分, 最高计至5分。
<b>3</b>	<b>资信标 [15.00]</b>		
3.1	企业实力	3.00	上传word或pdf格式的文档, 内容为: 营业执照彩色扫描件。投标企业注册资金1000万及以上的, 得3分。
3.2	企业业绩	12.00	通过系统勾选业绩。企业近一年完成的同类项目业绩, 每有一个, 得4分, 最高得12分。勾选的类似项目需上传合同, 时间以合同签订时间为准, 否则不予认定。 注: 1、同类项目为合同金额1000万及以上的铝合金门窗合同。 2、近一年是指从开标日向前推算一年, 以此类推, 精确到日。
<b>4</b>	<b>商务标 [40.00]</b>		
4.1	投标报价	40.00	投标报价等于评标基准价的, 得满分40分; 投标报价每高于评标基准价1%扣1分, 每低于评标基准价1%扣1分, 最低计至0分 (得分精确到小数点后2位, 分数计算过程中, 比例不足部分按直线插入法计算)。 当有效投标单位家数 > 5家 评标基准价 = (所有投标人的有效报价之和 - 有效报价的最高值 - 有效报价的最低值) 的算术平均值; 当有效投标单位数 ≤ 5家 评标基准价 = 所有投标人的有效报价的算术平均值。

其他注意事项

控制价 : 12014285.49

专家个数 :5

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :确定中标人

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区(二期) 铝合金门窗采购及安装项目

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	装饰工程							
	铝合金门窗工程							
1	020402001001	金属平开门	1、门的类型：65系列平开门、门联窗  2、型材类型：PA断桥铝合金  3、玻璃形式：5+12A+5Low-e中空玻璃(无色)  4、密封胶条：三元乙丙  5、颜色：详见设计图纸，粉末喷涂  6、框边宽度：40mm  7、其他要求：闭门器、安全玻璃、包括淋水试验等一切检测费用及总承包服务费综合考虑，不含纱门  8、工程量：按门框外围实际面积计算	m2	289.74			
2	020406001001	金属推拉窗	1、窗的类型：80系列  2、型材类型：PA断桥铝合金  3、玻璃形式：5+12A+5Low-e中空玻璃(无色)  4、密封胶条：三元乙丙  5、颜色：详见设计图纸，粉末喷涂  6、框边宽度：40mm  7、其他要求：安全玻璃、消防救援玻璃、包括淋水试验等一切检测费用及总承包服务费综合考虑，不含窗扇开启自锁装置和纱窗  8、工程量：按窗框外围实际面积计算	m2	777.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区(二期) 铝合金门窗采购及安装项目

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020406002001	金属平开窗	1、窗的类型: 65系列内平开窗 2、型材类型: PA断桥铝合金 3、玻璃形式: 5+12A+5Low-e中空玻璃(无色) 4、密封胶条: 三元乙丙 5、颜色: 详见设计图纸, 粉末喷涂 6、框边宽度: 40mm 7、其他要求: 安全玻璃、消防救援玻璃、包括淋水试验等一切检测费用及总承包服务费综合考虑, 不含窗扇开启自锁装置和纱窗 8、工程量: 按窗框外围实际面积计算	m2	3321.42			
4	020406002002	金属平开窗	1、窗的类型: 65系列外平开窗 2、型材类型: PA断桥铝合金 3、玻璃形式: 5+12A+5Low-e中空玻璃(无色) 4、密封胶条: 三元乙丙 5、颜色: 详见设计图纸, 粉末喷涂 6、框边宽度: 40mm 7、其他要求: 安全玻璃、消防救援玻璃、包括淋水试验等一切检测费用及总承包服务费综合考虑, 不含窗扇开启自锁装置和纱窗 8、工程量: 按窗框外围实际面积计算	m2	94.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区(二期) 铝合金门窗采购及安装项目

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020406002003	金属平开窗	1、窗的类型: 65系列外悬窗 2、型材类型: PA断桥铝合金 3、玻璃形式: 5+12A+5Low-e中空玻璃(无色) 4、密封胶条: 三元乙丙 5、颜色: 详见设计图纸, 粉末喷涂 6、框边宽度: 40mm 7、其他要求: 安全玻璃、消防救援玻璃、包括淋水试验等一切检测费用及总承包服务费综合考虑, 不含窗扇开启自锁装置和纱窗 8、工程量: 按窗框外围实际面积计算	m2	80.15			
6	020406002004	金属平开窗	1、窗的类型: 65系列耐火窗内平开窗 2、型材类型: PA断桥铝合金 3、玻璃形式: 5+12A+6Low-e耐火中空玻璃(无色) 4、耐火性能: 耐火完整性不低于1.0h, 采用耐火胶条, 型材腔体填塞石墨烯遇火膨胀条 5、颜色: 详见设计图纸, 粉末喷涂 6、框边宽度: 40mm 7、其他要求: 安全玻璃、耐火玻璃、包括淋水试验等一切检测费用及总承包服务费综合考虑, 不含窗扇开启自锁装置和纱窗 8、工程量: 按窗框外围实际面积计算	m2	634.76			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区(二期) 铝合金门窗采购及安装项目

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020406002005	金属平开窗	1、窗的类型: 65系列耐火窗内平开窗 2、型材类型: PA断桥铝合金 3、玻璃形式: 5+12A+5Low-e耐火中空玻璃(无色) 4、耐火性能: 耐火完整性不低于0.5h, 采用耐火胶条, 型材腔体填塞石墨烯遇火膨胀条 5、颜色: 详见设计图纸, 粉末喷涂 6、框边宽度: 40mm 7、其他要求: 安全玻璃、耐火玻璃、包括淋水试验等一切检测费用及总承包服务费综合考虑, 不含窗扇开启自锁装置和纱窗 8、工程量: 按窗框外围实际面积计算	m2	8068.49			
8	020406003001	金属固定窗	1、窗的类型: 65系列 2、型材类型: PA断桥铝合金 3、玻璃形式: 5+12A+5Low-e中空玻璃(无色) 4、密封胶条: 三元乙丙 5、颜色: 详见设计图纸, 粉末喷涂 6、框边宽度: 40mm 7、其他要求: 消防救援玻璃、包括淋水试验等一切检测费用及总承包服务费综合考虑 8、工程量: 按窗框外围实际面积计算	m2	6.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
9	020406003002	金属固定窗	1、窗的类型：乙级防火固定窗 2、型材类型：钢质 3、玻璃形式：5+12A+6Low-e耐火中空玻璃(无色) 4、防火玻璃性能：耐火完整性不低于0.9h 5、颜色：详见设计图纸，粉末喷涂 6、框边宽度：40mm 7、其他要求：安全玻璃、包括淋水试验等一切检测费用及总承包服务费综合考虑 8、工程量：按窗框外围实际面积计算	m2	36.76			
10	BB001	防虫网	1、具体要求：详见设计图纸 2、工程量：按防虫网外围实际面积计算	m2	14.43			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	装饰工程	
	铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	装饰工程				
	铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	装饰工程							
	铝合金门窗工程							
1	BB002	室内空气质量测试		项	0			
2	BB003	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB004	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB005	构件吊装机械费		项	0			
5	BB006	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB007	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB008	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB009	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB010	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB011	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB012	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB013	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB014	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB015	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB016	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB017	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB018	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB019	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB020	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB021	地、胎膜		m2	0			
21	BB022	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB023	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB024	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB025	外脚手架		m2	0			
25	BB026	里脚手架		m2	0			
26	BB027	满堂脚手架		m2	0			
27	BB028	外装饰工程脚手架		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
28	BB029	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB030	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目

第1页 共1页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	装饰工程			
	铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

暂列金额明细表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	装饰工程			
	铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			



材料暂估价一览表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	装饰工程					
	铝合金门窗工程					

## 工程设备暂估价一览表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	装饰工程					
	铝合金门窗工程					

专业工程暂估价表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	装饰工程			
	铝合金门窗工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	装饰工程					
	铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 计日工表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目

第1页 共1页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	装饰工程				
	铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区（二期）铝合金门窗采购及安装项目

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	装饰工程			
	铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区紫草泊社区(二期)铝合金门窗采购及安装项目

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	装饰工程			
	铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			