

威招审 SG202013079 号

中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配  
套项目（智能制造产业园）

# 施工招标文件

威海瑞和工程咨询有限公司

二〇二〇年十月三十日



## 目 录

第一章 投标邀请书(代资格预审通过通知书).....	4
第二章 投标人须知.....	5
投标人须知前附表.....	5
1. 总则.....	11
1.1 项目概况.....	11
1.2 资金来源和落实情况.....	11
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....	11
1.4 投标人资格要求.....	11
1.5 费用承担.....	14
1.6 保密.....	14
1.7 语言文字.....	14
1.8 计量单位.....	14
1.9 踏勘现场.....	14
1.10 投标预备会.....	14
1.11 分包.....	15
1.12 偏离.....	15
2. 招标文件.....	15
2.1 招标文件的组成.....	15
2.2 招标文件的澄清.....	15
2.3 招标文件的修改.....	16
3. 投标文件.....	16
3.1 投标文件的组成.....	16
3.2 投标报价.....	17
3.3 投标有效期.....	17
3.4 投标保证金.....	17
3.5 投标人资格审查资料.....	18
3.6 投标文件的编制.....	18
4. 投标.....	19
4.1 投标文件的密封和标记.....	19
4.2 投标文件的递交.....	19
4.3 投标文件的修改与撤回.....	19

5. 开标	19
5.1 开标时间和地点	19
5.2 开标程序	20
5.3 开标异议	20
6. 评标	21
6.1 评标委员会	21
6.2 评标原则	21
6.3 评标	22
7. 合同授予	22
7.1 定标方式	22
7.2 中标候选人公示	22
7.3 中标通知	22
7.4 履约担保	22
7.5 签订合同	22
8. 重新招标和不再招标	23
8.1 重新招标	23
8.2 不再招标	23
9. 纪律和监督	23
9.1 对招标人的纪律要求	23
9.2 对投标人的纪律要求	23
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	24
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	24
9.5 投诉	24
10. 需要补充的其他内容	24
11. 电子招标投标	24
附件一：开标记录表	25
附件二：问题澄清通知	26
附件三：问题的澄清	27
附件四：中标通知书	28
附表五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求	29
第三章 评标办法（综合评估法）	34
第四章 合同条款及格式	41
第一节 合同协议书	43
第二节 通用合同条款	47

第三节 专用合同条款.....	48
第五章 工程量清单.....	85
第六章 图 纸.....	102
第七章 技术标准和要求.....	103
第八章 投标文件格式.....	104
投标函附录.....	106
法定代表人身份证明.....	107
授权委托书.....	108

## 第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

### 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）施工投标邀请书

\_\_\_\_\_（被邀请单位名称）：

你单位已通过中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）施工资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）施工投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招 标 人：威海广安城市建设投资有限公司

招标代理机构：威海瑞和工程咨询有限公司

年 月 日

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海广安城市建设投资有限公司 地址：威海市海瞳路 28 号 联系人：赵学武 联系电话：0631-5910082
1.1.3	招标代理机构	名称：威海瑞和工程咨询有限公司 地址：威海市高山街 28 号 联系人：刘宝良 联系电话：0631-5189816
1.1.5	项目名称	中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）
1.1.6	建设地点	威海市经济技术开发区
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修全过程
1.3.2	计划工期	720 日历天（开工时间具体见开工令）
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	<p>投标人资格条件：</p> <p>1、持有合法独立法人营业执照的企业。</p> <p>2、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质。</p> <p>3、具有安全生产许可证。</p> <p>4、投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录。</p> <p>5、投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人未被最高人民法院列入失信被执行人。</p> <p>6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。</p> <p>7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。（不存在《威海市联合惩戒措施清单》的情形，《威海市联合惩戒措施清单》见后附）</p>

		<p>项目负责人（项目经理）资格条件：</p> <p>1、具有建筑工程专业壹级注册建造师执业资格。</p> <p>2、具有安全生产考核合格证（B证）。</p> <p>3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p><b>通过资格预审的投标人均可参加投标，投标人须在投标文件中附资格预审通过通知书。</b></p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.1	构成招标文件的其他材料	通过威海市建设工程招投标监管信息系统平台发布的招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	<p>请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清信息。</p> <p>澄清发出时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。</p>
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	<p>请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的修改信息。</p> <p>修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。</p>
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。

3.2.3	最高投标限价	招标控制价：275963492.31 元，投标报价高于相应招标控制价的，否决其投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函</p> <p>投标保证金的金额：伍拾万元整（人民币）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>2、如采用银行保函形式，银行保函必须由投标单位的基本账户银行针对本工程开具，有效期不少于 90 天，投标文件中附银行保函扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管</p>



		<p>局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。</p> <p>4、采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。</p> <p>5、若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件后附电子保函保单或保函凭证。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：0592-6254455。</p> <p>6、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76号）的规定，2019年度被市级及以上</p>
--	--	---

		住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金 20 万元。投标文件须后附 2019 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。
3.6.4	投标文件份数	书面投标文件份数：2 份 是否要求提交电子版文件：是。形式为：按本章附件五，电子投标文件编制及报送要求，上传至威海市建设工程电子交易系统。
3.6.5	装订要求	按照投标人须知第 3.1.1 项规定的投标文件组成内容，投标文件应按以下要求装订： 分册装订，共分 2 册，分别为（具体见投标文件的组成）： 第一册（资信标、商务标），采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。 第二册（技术标，指施工组织设计），封面由系统自动生成，两个普通装书钉装订，装订位置在装订线的平均三分之一处，不得采用胶封。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。
4.1.2	封套上应载明的信息	招标人名称：威海广安城市建设投资有限公司 招标人地址：威海市经区智慧大厦 <u>中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）施工投标文件</u> 招标项目编号：威招审 SG202013079 号 在 <u>2020 年 11 月 20 日 9:00</u> 前不得开启 投标单位的名称与地址、邮政编码，在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字
4.2.1	投标截止时间	<u>2020 年 11 月 20 日 9:00</u>
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心第四开标厅 （威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）
4.2.3	是否退还投标文件	否

5.1	开标时间和地点	开标时间：2020年11月20日9:00 开标地点：威海市公共资源交易中心第四开标厅 (威海市海滨中路28号外运大厦附楼四楼)
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7人，包括经济标评委3人，技术标评委4人； 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐中标候选人数量：3人
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网及威海市住房和城乡建设局网站
7.5	履约担保	无
10	需要补充的其他内容	<p>1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>5、本工程所指类似工程或同类工程均指房屋建筑工程。</p> <p>6、在发放中标通知书前中标单位向招标代理单位提供山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核截图。</p>
11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

①失信被执行人；

②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

- ⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- ⑥严重质量违法失信行为当事人；
- ⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- ⑧存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- ⑨重大税收违法案件当事人；
- ⑩海关失信企业及其有关人员；
- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计上严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- ⑳保险领域违法失信相关责任主体；
- ㉑重大交通违法违章相关责任主体；
- ㉒劳动保障领域严重失信主体；
- ㉓社会保障领域严重失信主体；
- ㉔海洋渔业领域严重失信主体；
- ㉕住房城乡建设领域严重失信主体；
- ㉖旅游领域严重失信主体；
- ㉗价格领域严重失信主体；
- ㉘纳税信用评价为D级的纳税人；
- ㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；
- ㉚盐行业生产经营严重失信者；
- ㉛石油天然气行业严重违法失信主体；

- ③②对外经济合作领域严重失信主体；
- ③③国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- ③④严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- ③⑤家政服务领域相关失信责任主体；
- ③⑥公共资源交易领域严重失信主体；
- ③⑦出入境检验检疫严重失信企业；
- ③⑧城市管理违法建设失信主体。

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组

成部分。

### 1.11 分包

分包应符合法律、法规的规定和招标文件要求。

### 1.12 偏离

偏离范围和幅度应当符合招标文件及验收规范的规定。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书（代资格预审通过通知书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。



2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 项目管理机构；
- (5) 企业信用与实力情况；
- (6) 项目经理信用情况；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料；
- (9) 施工组织设计（单独装订成册）。

## 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过最高相应投标限价，最高投标限价要求在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 本工程评委费、招标代理费均由中标单位支付。

3.2.5 其他具体内容详见“第五章 工程量清单”。

## 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为90天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

## 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书5日内，向未中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后5日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

### 3.5 投标人资格审查资料

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第八章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应密封包装，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字和盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金及银行同期存款利息。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前

附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

## 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

### 5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

### 5.2.2 开标现场：

（1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

（2）代理机构主持开标会，宣布开标；

（3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

（9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制

作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心等相关部门监督下在山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取人员依法组建，人数为 7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

### 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

### 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

### 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文

件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## **8. 重新招标和不再招标**

### **8.1 重新招标**

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- （1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- （2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

### **8.2 不再招标**

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## **9. 纪律和监督**

### **9.1 对招标人的纪律要求**

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **9.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。



### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

### 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- .....

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

### 附件三：问题的澄清

#### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件四：中标通知书

威招审 SG\_\_\_\_\_

### 中标通知书

(中标单位名称):

(工 程 名 称), 招标人为\_\_\_\_\_, 位于(详细地址)\_\_\_\_\_,  
工程内容为\_\_\_\_\_. \_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_\_市公共资源交易中心进行  
\_\_\_\_\_招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位为\_\_\_\_\_中标单位, 中标价  
为\_\_\_\_\_, 工期为\_\_\_\_天(日历日)内竣工并移交整个工程, 质量达到合  
格标准。项目经理为\_\_\_\_\_, 项目管理机构关键岗位人员分别  
为\_\_\_\_\_. 希望贵方按照招标文件及投标文件的有关  
内容, 与招标人积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与\_\_\_\_\_签订施工合同。

招标人(盖章)

代理机构(盖章)

日期: 年 月 日

## 附表五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### 一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中**资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过gczj格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以gczj文件形式导入，其中gczj文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与gczj内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电

子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

2. ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等；技术标无需电子签章等）。

## 二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

## 三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和

城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

#### 四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择



开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）在线签到：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 一、评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	施工组织设计: <u>15</u> 分 投标报价: <u>75</u> 分 资信业绩部分: <u>10</u> 分
2.1.2	评标基准价计算方法	1、投标总报价评标基准价确定方法: 综合平均法 $\text{评标基准价 } C = A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A: 投标价算术平均值。 当 $n$ (有效投标人个数, 以下相同) $< 7$ 时, $A$ = 所有投标价的算术平均值; 当 $7 \leq n < 10$ 时, $A$ = 所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值; 当 $n \geq 10$ 时, $A$ = 所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K: 下浮系数; K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97% (现场随机抽取); K2 的取值范围为 97%; Q: 权重比例 $Q1 + Q2 = 100\%$ ; Q1 的取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70% (现场随机抽取) 2、分部分项工程量清单单价评标基准价确定方法: 平均法 当 $n$ (有效投标人个数, 以下相同) $< 5$ 时, 评标基准价 = 各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算

		<p>术平均值；</p> <p>当 <math>n \geq 5</math> 时，评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。</p> <p>3、措施项目评标基准价确定方法：</p> <p>平均法</p> <p>当 <math>n</math>（有效投标人个数，以下相同）<math>&lt; 5</math> 时，评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值；</p> <p>当 <math>n \geq 5</math> 时，评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。</p>
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人报价-评标基准价）/评标基准价
3	评标程序	详见本章评标详细程序
5	否决投标条件	详见本章否决投标条件

## 一、评标办法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定三名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

## 二、评审标准

### 2.1 分值构成与评分标准

#### 2.1.1 分值构成

- （1）资信业绩部分：见评标办法前附表；
- （2）施工组织设计部分：见评标办法前附表；
- （3）投标报价：见评标办法前附表。

#### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### 2.1.4 评分标准

详见评标办法附录。

## 三、评标程序

### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

#### 3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

## 四、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

4.2 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

## 五、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1 资格审查有一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同

的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第7条情形的。

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；



5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第8条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式

合同编号： 号

## 山东省建设工程施工合同

（SDF—2019—0002）

山东省住房和城乡建设厅  
山东省市场监督管理局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）威海广安城市建设投资有限公司

代建人（全称）威海智慧谷投资运营有限公司

承包人（全称）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目(智能制造产业园)

2. 工程地点: 威海市经区

3.工程立项批准文号: 2020-371072-72-03-005176

4. 资金来源： 自筹资金。

5. 工程内容：中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）施工及保修

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: (详见工程量清单)

## 二、合同工期

计划开工日期:        年        月        日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 国家验收规范合格 标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）（¥ 元）；

其中:

(1)安全文明施工费:人民币(大写) (¥ 元);

- (2) 人工费：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；  
(3) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；  
(4) 专业工程暂估价金额：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；  
(5) 暂列金额：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工

工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在威海签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自三方签字盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_份，代建人执\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_份。

发包人： 威海广安城市建设投资有限公司 (盖章)  法定代表人或其委托代理人：  纳税人识别号： 91371000550918158G 住所：海瞳路 28 号 邮编：264200 法定代表人：吕波 委托代理人： 电话：0631-5992035	代建人： 威海智慧谷投资运营有限公司 (盖章)  法定代表人或其委托代理人：  纳税人识别号： 91371000MA3D76Q8X4 住所：山东省威海经济技术开发区香港路 18-1 号 5 楼 邮编：264200 法定代表人：周军 委托代理人： 电话：0631-5976566	承包人：   (盖章)   法定代表人或其委托代理人：  纳税人识别号：  住所：  邮编： 法定代表人： 委托代理人： 电话：
---	--	---

传真：	传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：	开户银行：
账号：	账号：	账号：
时间： 年 月 日	时间： 年 月 日	时间： 年 月 日

## 第二部分 通用合同条款

执行 2019 版《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用合同条款



### 第三部分 专用合同条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

##### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_\_\_。

##### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、

《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各种标准、规范，由承包人自行解决。

发包人提供国外标准、规范的份数：      /      ；

发包人提供国外标准、规范的时间：      /      。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；（10）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起7日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2套蓝图，1套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内。

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数。

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档。

发包人审批承包人文件的期限：发包人于 1 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场办公室；

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点：施工现场办公室；

承包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

监理人接收文件的地点：施工现场办公室；

监理人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工出入口为场外交通和场内交通的边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：/。

##### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委

托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：经发包人同意后可调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：                    。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：          ；

身份证号：          ；

职 务：          ；

联系电话：0631-          ；

电子信箱：          ；

通信地址：          。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利，但不得签署放弃或者减少发包人享有的合同权利。

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、

电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

## 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求: 不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式： 无 。

### 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料，满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 3 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：**由承包人承担。**

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：**书面资料。**

(10) 承包人应履行的其他义务: 包括项目负责人要求提供的一切与工程有  
关的技术资料及其他资料。

### 3.2 项目经理

### 3.2.1 项目经理:

姓 名: \_\_\_\_\_ ;

身份证号: \_\_\_\_\_ ;

建造师执业资格等级: ;

建造师注册证书号: \_\_\_\_\_ ;

建造师执业印章号: \_\_\_\_\_ ;

安全生产考核合格证书号: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_ ;

电子信箱: \_\_\_\_\_;

通信地址: \_\_\_\_\_ ;

承包人对项目经理的授权范围如下:

关于项目经理每月在施工现场的时间要求: 。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：/。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：/。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：/。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：/。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：/。

主体结构、关键性工作的范围：/。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：/。

其他关于分包的约定：/。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：/。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：/。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：----

#### 4. 监理人

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：\_\_\_\_\_

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：\_\_\_\_\_。

##### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：总监；

监理工程师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

##### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_。

#### 5. 工程质量

##### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：/。

5.1.4 工程质量创建目标约定：/。

超出质量创建目标的奖励：/。

其他奖惩约定：/。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定： /。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：         。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定： 按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定： 按照工程所在地行政主管部门规定执行。

### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： 承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。宣传内容齐全，制定防尘降噪措施，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： 已包含在合同价款内。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定： /。

超出安全文明施工创建目标的奖励： /。

其他奖惩约定： /。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容： /

### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定： 承包人应在图纸会审后 5 天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：  
发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

### 7.2 施工进度计划



### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：

**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

#### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前。

### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：/

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：/。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：/

### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 10 级以上的大风，且连续超过 8 小时；
- (2) 日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天；

(3) 38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过3天；

(4) 其它双方共同认为是异常恶劣气候。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 8. 材料与设备

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：\_\_\_\_\_。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按照招标文件或清单中要求；招标时凡要求品牌的，如未按要求报送且未经建设单位同意的，不得进入现场施工。

#### 8.8 施工设备和临时设施

##### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

1、关于承包人提供的施工设备的约定：

\_\_\_\_\_

关于修建临时设施费用承担的约定： /

### 9. 试验与检验

#### 9.1 试验设备与试验人员

##### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： /

施工现场需要配备的试验设备： /

施工现场需要具备的其他试验条件： /

#### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： \_\_\_\_ / \_\_\_\_。

### 10. 变更

#### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

##### 10.2.1 变更估价原则

风险范围以外合同价款调整方法：执行合同价款约定。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：根据实际情况协商。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人招标确定暂估价供应商或分包人，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 28 天将暂估价项目招标计划交由发包人实施。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第1种方式确定

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

## 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：\_\_\_\_\_

## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：调整，调整办法参照威海市住房和城乡建设局 2018 年发布的《威海市住房和城乡建设局关于加强工程建设材料价格风险控制有关问题的通知》。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 3 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：\_\_\_\_\_；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：工程造价管理机构发布的单价。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过\_\_\_\_%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过\_\_\_\_%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±\_\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：通常以招标控制价中的材料单价为依据，如乙方投标报价中的材料单价高于招标控制价中的材料单价，则以乙方投标报价中的材料单价为依据。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：依照专用条款 11.1 条规定。

风险费用的计算方法：依照专用条款 11.1 条规定

风险范围以外合同价格的调整方法：依照专用条款 11.1 条规定

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：本工程无预付款

预付款支付期限：无。

预付款扣回的方式：无

#### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：/。

预付款担保的形式为：/。

### 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。项目建设过程中的重大变更，经管委研究确定后方可实施。施工过程中的工程变更由发包人组织设计单位、监理单位、施工单位现场确定。涉及工程造价变更的签证及隐蔽工程记录，由发包人、监理单位及财政局等单位相关人员现场签字确认。

因设计变更或工程量清单漏项原因增加的清单综合单价由区财政、甲乙双方共同核定。核定方法：按照现行（投标时）山东省消耗量计价定额及相关规定，此部分结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/控制价）的比率下浮。

工程量计算规则：按现场实际发生，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：执行合同价款约定。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/。

### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：/。

### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/。

## 12.4 工程进度款支付

### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

工程款按进度拨付，工程竣工验收合格且提报竣工审计资料后付至完成额的 70%，定案后付至 80%，定案且缺陷责任期满后付至 97%，保修期满后 2 个月内结清余款（无息）。

### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：                    

### 12.4.3 进度付款申请单的提交

- (1) 单价合同进度付款申请单提交的约定： / 。
- (2) 总价合同进度付款申请单提交的约定： / 。
- (3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： / 。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：**承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人。**

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限： / 。

(2) 发包人支付进度款的期限： 。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： / 。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批： / 。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： / 。

### 12.5 农民工工资

#### 12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第 4 种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的      %）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

## 13.2 竣工验收

### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：\_\_\_\_\_。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：\_\_\_/\_\_\_。

### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：\_\_\_/\_\_\_。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_/\_\_\_。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_/\_\_\_。

## 13.3 工程试车

### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：\_\_\_/\_\_\_。

(1) 单机无负荷试车费用由\_\_\_/\_\_\_承担；

(2) 无负荷联动试车费用由\_\_\_/\_\_\_承担。

### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

## 13.6 竣工退场

### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：\_\_\_\_\_。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工结算申请竣工付款申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：\_\_\_/\_\_\_。

竣工结算申请单应包括的内容：\_\_\_/\_\_\_。

### 14.2 竣工结算审核\_\_\_\_\_

发包人审批竣工付款申请单的期限：\_\_\_/\_\_\_。

发包人完成竣工付款的期限：\_\_\_/\_\_\_。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：\_\_\_/\_\_\_。

### 14.4 最终结清

#### 14.4.1 最终结清申请单



承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：工程竣工验收后 3 个月内。

#### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

(2) 发包人完成支付的期限：执行通用条款。

### 15. 缺陷责任期与保修

#### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：工程保修期为 2 年，自工程通过竣工验收之日起算。

#### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

##### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：/；

(2) 3% 的工程款；

(3) 其他方式：/。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

##### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

#### 15.4 保修

##### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：工程保修期为 2 年，自工程通过竣工验收之日起算

### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: / 。

### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1)因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任:

工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: / 。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任： / 。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任： / 。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**工期顺延。**

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：\_\_\_\_\_。

(8) 其他: / 。

### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满\_\_\_\_天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

## 16.2 承包人违约

### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形: 如达不到约定质量标准, 承包人应采取返工、修理等补救措施, 使工程质量达到约定的质量标准, 并承担所支付的一切费用,

**因此给发包人造成相应损失由承包人承担。**

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：每违约一项，自逾期之日起，向发包人支付合同总价款日万分之一的违约金。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人逾期超过 60 日的，发包人有权随时通知承包人解除，并要求发包人支付合同总价款的【】%的违约金。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：      /      。

16.2.4 承包人的违约金上限为合同总价款的 3%。

### 17. 不可抗力

#### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥ 八级以上连续 8 小时的大风，200 毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。

#### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

### 18. 保险

#### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：      /      。

#### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：      /      。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：      /      。

#### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：      /      。

### 20. 争议解决

#### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：      /      。

### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向发包人所在地人民法院起诉。

### 21. 补充条款\_\_\_\_\_

#### 附 件：

1. 承包人承揽工程项目一览表
2. 发包人供应材料设备一览表
3. 工程质量保修书
4. 主要建设工程文件目录
5. 承包人用于本工程施工的机械设备表
6. 承包人主要施工管理人员表
7. 分包人主要施工管理人员表
8. 履约担保格式
9. 预付款担保格式
10. 支付担保格式
11. 暂估价一览表

附件 1

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格(元)	开工日期	竣工日期

## 附件 2

## 发包人供应材料设备一览表

[illegible]

附件 3

工程质量保修书

发包人（全称）：威海广安城市建设投资有限公司

代建人（全称）：威海智慧谷投资运营有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的全部工程\_\_\_\_\_。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

本工程保修期自竣工验收合格之日起 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、代建人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人： 威海广安城市建设投资有限公司 (盖章)  法定代表人或其委托代理人：  纳税人识别号： 91371000550918158G 住所：威海海瞳路 28 号 邮编：264200 法定代表人：吕波 委托代理人： 电话：0631-5992035	代建人： 威海智慧谷投资运营有限公司 (盖章)  法定代表人或其委托代理人：  纳税人识别号： 91371000MA3D76Q8X4 住所：山东省威海经济技术开发区香港路 18-1 号 5 楼 邮编：264200 法定代表人：周军 委托代理人： 电话：0631-5976566	承包人：   (盖章)   法定代表人或其委托代理人：  纳税人识别号：  住所：  邮编： 法定代表人： 委托代理人： 电话：
---	--	---



传真：	传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：	开户银行：
账号：	账号：	账号：
时间： 年 月 日	时间： 年 月 日	时间： 年 月 日





附件 6

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

附件 7

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

附件 8

履约担保

\_\_\_\_\_（发包人名称）：

鉴于\_\_\_\_\_（发包人名称，以下简称“发包人”）与  
\_\_\_\_\_（承包人名称）（以下称“承包人”）于\_\_\_\_年  
月\_\_\_\_日就\_\_\_\_\_（工程名称）施工及有关事项协商一致共  
同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与  
你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发  
工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失  
时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无  
条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提  
请\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件 9

## 预付款担保

\_\_\_\_\_（发包人名称）：

根据\_\_\_\_\_（承包人名称）（以下称“承包人”）与\_\_\_\_\_（发包人名称）（以下简称“发包人”）

于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件 10

## 支付担保

\_\_\_\_\_（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与\_\_\_\_\_（发包人名称）（以下称“发包人”）于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订了\_\_\_\_\_（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

### 一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款，包括人工费与其他工程款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的\_\_\_\_\_%，数额最高不超过人民币元（大写：\_\_\_\_\_）。

### 4. 我方保证范围内主合同约定的人工费支付采用以下第\_\_\_\_种方式：

- （1）一次性预付；
- （2）按月预付；
- （3）按节点预付；
- （4）按月支付。

### 二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。
2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后\_\_\_\_日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

### 三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

### 四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支



付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。

2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

#### 五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起\_\_个工作日内，将本保函原件返还我方。

#### 六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条（变更）约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

#### 七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第\_\_\_\_ 种方式解决：

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 \_\_\_\_\_ 人民法院起诉。

#### 八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人： \_\_\_\_\_ （盖章）

法定代表人或委托代理人： \_\_\_\_\_ （签字）

地 址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

年 月 日





### 11-3: 专业工程暂估价表

[illegible]

## 第五章 工程量清单

工程量清单包括下列“工程量清单编制说明”、“工程设备汇总表”及附录中的工程量清单的内容。

注：如“工程主材汇总表”、“工程设备汇总表”在GCZJ报价中不能体现“品牌”信息，可将上述两个表格填加品牌后上传至“商务标—商务标附件”。

## 工程量清单编制说明

### 一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

### 二、工程名称：中韩自贸地方经济合作示范区基础设施配套项目（智能制造产业园）。

三、工程概况：本项目位于威海市崮山镇所前庄村东南方向，金诺路以西，皂埠路以南。本工程结构形式高层车间为框架-剪力墙结构，多层车间为框架结构。本次招标内容为 19#车间、20#车间、21#车间、22#车间、23#车间。其中 19#车间建筑面积为 36270.93 平方米，地下一层设备间、车库，地上十二层车间及一层机房层。地下一层层高 4.2 米（塔楼部分 6.2 米），地上一层层高 6 米，地上二、三层层高 5.4 米，四至十二层层高均为 4.2 米，机房层层高 3.15 米，建筑高度 55.5 米；20#车间建筑面积为 12419.52 平方米，地上三层车间及一层机房层，一层层高 8 米，二层层高 6 米，三层层高 4.5 米，机房层层高 3.6 米，建筑高度 20.2 米；21#车间建筑面积为 12628.96 平方米，地上三层车间及一层机房层，一层层高 8 米，二层层高 6 米，三层层高 4.5 米，机房层层高 3.6 米，建筑高度 20.2 米；22#车间建筑面积为 19879.22 平方米，地上三层车间及一层机房层，一层层高 8 米，二层层高 6 米，三层层高 4.5 米，机房层层高 3.45 米，建筑高度 21.95 米；23#车间建筑面积为 18647.38 平方米，地上四层车间及一层机房层，一层层高 6.5 米，二层层高 5.4 米，三层四层 4.5 米，机房层层高 3.7 米，建筑高度 22.95 米。

### 四、工程招标范围：

#### （一）建筑部分：

1. 设计图纸范围内的土方工程、土建工程、装饰工程。具体范围如下：
  - 1.1 土方工程：室外场地、基础土方施工。

1.2 桩基工程：19#车间旋挖钻孔灌注桩桩基施工、23#车间泥浆护壁冲孔灌注桩桩基施工，20#车间人工挖孔桩桩基施工。

1.3 土建工程：混凝土、钢筋、砌体、基础及防水、保温、散水、坡道、室外台阶、室外玻璃雨棚、车库车道入口采光顶等。

1.4 装饰工程：（1）19#车间石材地面、石材踢脚，细石混凝土楼地面、金刚砂地面、墙面水泥砂浆抹灰、墙面腻子乳胶漆、外墙涂料、天棚腻子乳胶漆、铝合金中空玻璃窗、铝合金中空玻璃门、防火门、栏杆扶手等（2）20#-23#车间地砖楼地面、地砖踢脚、石材楼地面、石材踢脚，细石混凝土楼地面、金刚砂地面、环氧地坪漆地面、防尘楼面、墙面水泥砂浆抹灰、釉面砖墙面、墙面腻子乳胶漆、外墙涂料、天棚腻子乳胶漆、铝合金中空玻璃窗、铝合金中空玻璃门、防火门、栏杆扶手等

## （二）安装部分：

1. 设计图纸范围内的安装工程。具体范围如下：

（1）19#楼图纸设计范围内的给排水系统、电气系统、消火栓系统、喷淋系统、自动报警系统、应急照明系统、通风防排烟系统、通风空调系统、弱电系统预留预埋配管、消防控制室暂估、抗震支架暂估、配电室暂估、电梯暂估。具体以工程量清单为准。

（2）20-23#楼图纸设计范围内的给排水系统、电气系统、暖气系统、消火栓系统、应急照明系统、自动报警系统、弱电系统预留预埋配管、喷淋系统预留报警阀室间敷设两根管、防排烟系统风井内风道，配电室暂估、抗震支架暂估、电梯暂估。具体以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

## 六、编制依据：

1. 现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500、相关专业工程的工程量计算规范、《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）及《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2011）。

2. 工程图纸、图纸问题答疑和设计文件及相关的标准、规范、技术资料。

3. 已经拟定的招标文件及补充文件等。

4. 施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案。

5. 鲁建办字[2016]20号文件。



6. 鲁标定字[2016]33 号文件。

7. 鲁标定字[2016]24 号文件。

8. 鲁建标字[2019]10 号文件。

9. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、采保费（包括自购、指定及甲供材料）、检验试验费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，提供“单位工程汇总表”、“分部分项工程量清单计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“措施项目清单与计价表”、“材料议

价差表”等，投标单位应按其规定内容填写。

十三、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十四、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标单位有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十五、工程施工中，为保证工程质量，投标单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十六、所有材料均应选用符合国标的产品，招标单位规定品牌的要在工料机汇总表、工程主材表、工程设备汇总表中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标单位同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标单位的要求，招标单位有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十七、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，规费执行鲁建办字〔2016〕20号文，其中规费中的社会保障费执行鲁标定字〔2016〕33号文的规定增值税一般计税法费率1.52%计取，执行鲁建建管字〔2018〕17号文，竣工结算审计时，社会保障费根据相关文件规定的费率标准结算；危险作业意外伤害保险费率暂按威建字〔2012〕49号规定计取，建筑、装饰、安装工程费率为0.1%；市政、园林工程暂不计取此项费用，竣工结算时依据建设方代缴情况另行调整。税金执行鲁建标字〔2019〕10号文规定不含税造价的9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。

十八、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。
2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等

资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 本工程的主要材料，招标单位都有提出更换的权力，因招标单位提出材料变更导致材料产生差价招标单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。

4. 无论清单是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标单位保留自行采购的权利。

5. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。

6. 综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时不增加此部分费用。

7. 施工现场临时场地、临时水电及施工过程中用水（包括施工单位利用地下水的费用）、用电费用、机械使用及施工配合费用由投标单位自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置，不到位的管线等所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

8. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

9. 中标单位为本工程提供的各类车辆及打桩机等各类机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包含在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不增加此部分费用。

10. 投标单位在报价时，均应充分考虑土方外运过程，场地出入口运输车辆的清洗费用、车顶覆盖费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用。

11. 有关地下室的报价应充分考虑施工工艺、暗室操作可能增加的费用。
12. 报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不增加此部分费用。
13. 报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、场地绿化、覆盖、围挡外侧绿化或盆栽等所有安全文明施工费和临时设施费用，结算时不增加此部分费用。
14. 施工扬尘治理应达到威住建通字【2017】9 号、威住建通字【2017】38 号文的要求，需要产生的费用应在投标报价中综合考虑，结算时不增加此部分费用。
15. 投标单位作为总承包单位，必须负责收集整理总承包范围内所有项目（包括各分包单位）的符合城建档案馆要求的竣工资料并归档，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。
16. 本工程措施费项目包含措施项目（一）和措施项目（二）。清单范围内措施费（一）包干计取，措施费（二）按给定的清单格式及工程量进行自主报价，结算时按实调整。
17. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算时不增加此部分费用。
18. 本项目所有图纸设计专业的洞口封堵、预留洞封堵（含安装工程的预留洞口封堵）及防火封堵均应包含在投标报价中，结算时不增加此部分费用。

#### 十九、土建工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 平整场地清单子目中的数量为建筑物首层建筑面积，场地外放范围的平整费用投标单位自行考虑在综合单价中。
2. 土石方在挖、运、弃土的过程中，所有裸露的土石方、现场运输道路均要符合威海市土石方开挖、运输的要求，该部分费用包含在投标报价中。
3. 土石方工程量应按照 03 消耗量定额规定的放坡系数及开挖深度（自设计室外地坪计算至基础底面，有垫层时计算至垫层底面）进行计算工程量。土石方开挖，应按挖掘前的天然密实体积计算。
4. 土方回填的报价应包含场区内的堆放、倒运、运输的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因

素。土方回填，应按碾压或夯实后的实方体积计算。

5. 若因投标单位施工方案及现场组织不当而导致土石方的二次倒运费用，结算时不增加此部分费用。

6. 工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费用等均包含在投标报价中，以及弃土地点的道路畅通，避免土方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用（包括弃土场的修路、挖掘机堆土、挖掘机进出场等）均包含在投标报价中；结算时不增加此部分费用。

7. 工程施工中砼的报价应包含混凝土材料费、运输费、各种方式的泵送费、泵送剂等费用。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

8. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不增加此部分费用。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

9. 预制构件无论场内预制还是场外预制，结算时均不调整综合单价。

10. 钢筋、钢结构清单子目中的损耗不另计取，均包括在综合单价当中；钢筋清单子目综合各种形式钢筋包括拉结筋及箍筋等。钢筋项目的报价应考虑不同的接头方式，并包括接头费用（电渣压力焊、机械连接等），实际施工中无论采用何种连接方式，结算均不做调整。钢筋项目的报价应包括同种型号的植筋的费用。报价中还应考虑垫铁等钢筋的各种形式的限位措施的费用，结算时不再单独考虑此项费用。采用带“E”钢筋或 16G101 图集中要求的高强钢筋而增加的费用。钢筋定尺长度引起价格差异等均考虑在投标报价中，结算时不做调整。马凳用钢筋按实际建设单位、监理单位批准的支设方案据实结算，并入相应清单规格的钢筋工程量内。

11. 用于该工程项目的所有砌筑材料（包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范标准要求，报价时综合考虑，结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。

12. 零星砖砌体子目包括台阶、各种小型池槽等非主体项目的砖砌体，由投标单位根据实际情况自主报价。

13. 砌块墙的报价中投标单位要考虑墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目，结算时不因此调整工程价款。所有填充墙顶部、底部砌体材质及砌筑要求均采用新标准。

14. 钢梯、栏杆、扶手等各种金属件项目报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

15. 防水工程量按照实际的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不增加此部分费用。

16. 不抹灰的砼天棚要求底面清理干净达到内墙涂料要求，结算时不增加此部分费用。

17. 各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水等费用在措施费报价中综合考虑。

18. 措施费中的垂直运输机械应包含其固定基础、固定基础处理费用、轨道基础、垂直运输机械的进出场、安装完成后的验收费等所有费用。

19. 措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不增加此部分费用。

20. 施工所用的钢构件报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

21. 复合保温板清单报价包括保温板板缝打胶密封处理；保温板外侧支撑和支护（如：方木、钢管、竹胶板）费用包含在复合保温板清单报价中。结算均不调整此费用。

22. 砼墙清单报价中包含了附墙异形柱、轻型框剪墙、剪力墙等内容。结算不单独计算此费用。

23. 车库车道入口玻璃采光顶、安全玻璃型钢雨棚为专业工程暂估价。

## 二十、装饰工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 抹灰子目报价应包括添加剂、分隔条、滴水线、鹰嘴等增加的费用。

2. 块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。瓷砖套割、阴阳角处的倒角、对缝等应考虑在相应项报价中，

结算时不再增加此项费用；点缀及拼花等的人工费增加、材料损耗费等应考虑在相关项目的清单报价中，结算时不增加此部分费用。但设计有特殊要求的切割缝除外。

3. 石材项目报价应考虑石材的磨边、倒角、现场切割、现场套割、擦缝、表面打蜡、成品保护等费用。结算时不增加此部分费用。

4. 地面块料镶贴，考虑块料本身的性质选择适当黏贴材料和适当比例（如白色块料等）。

5. 瓷砖项的综合单价包括磨边、倒角、切割及套割等所有费用。

6. 地面材料充分考虑施工期间的损耗和设计造型等，严格按照设计图纸和相关规范铺贴，期间造成的材料损耗等增加费用，结算时不增加此部分费用。

7. 墙地面块料面层的规格、材质变更，给予调整块料面层的材料差价和损耗差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。

8. 本项目全部型钢（槽钢、角钢、方管、钢板等）均为热镀锌处理。

9. 各种阴角结合处，白色硅胶或玻璃胶填缝均已包含在各项清单单价中，不单独计价。各种边缝处理均视为已包含在报价中，结算时不增加此部分费用。

10. 墙面及顶棚嵌缝及各种阴角接缝处理、丝钉点防锈漆、接缝处胶带粘贴等均包含在刮腻子项目中。

11. 腻子、乳胶漆、涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求，按成活报价，结算时不因涂刷次数增加而调整费用。现场施工时，招标单位有权根据观感要求投标单位增减涂刷遍数。外墙涂料报价含腻子、底漆、中涂层、面漆等。

12. 各作业面完毕后，中标单位要按招标单位要求清理现场，竣工清理费用报价均应包含在报价中，结算时不增加此部分费用。

## 二十一、安装工程报价时，投标单位应注意：

1. 投标报价中应充分考虑管、线及器具的安装高度，以及因不同安装高度产生的费用。

2. 投标单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不增加此部分费用。

3. 清单中没有单独列项的，应根据《建设工程工程量清单计价规范》综合考虑在相应的清单报价中，结算时不增加此部分费用。

4. 设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单独列清单子目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不增加此部分费用。
5. 分部分项清单中设备安装子目，投标报价时只需考虑安装费用，设备费用在工程设备汇总表中列出，计入相应系统的“单位工程费汇总表”及投标总价中。
6. 配电箱（柜）包含焊压接线端子、无端子外部接线及基础型钢制作安装、箱体洞口预留、刷油防腐等工作内容，结算时不增加此部分费用。
7. 所有灯具、开关、插座等小电器的清单项目均包含本体安装、接线、单体调试和材料费、抠眼打洞及恢复费用等与之相关的所有工作内容，结算时不增加此部分费用。
8. 电缆各处的预留长度、波形余度、中间接头及终端头均包含在综合单价中，不再单独计算；电缆敷设时不论采用何种连接方式，单价均不做调整；矿物电缆应包含专用接地件。
9. 所有电气配管的清单项中均应包含管件、接线盒、开关盒、打堵洞眼、防火封堵、支吊架制安、防腐刷油及接地等相关工作内容，结算时不增加此部分费用。
10. 桥架清单中包含桥架防火封堵、穿变形缝时的补偿装置、伸缩节、阻火圈、桥架三通、弯头、支架及其刷油防腐等与之有关的工作内容，结算时不再增加此部分费用，桥架板材厚度不得低于规范要求。
11. 法兰阀门的安装包括配套法兰的安装（工艺管道阀门除外），报价时综合考虑在相应的清单子目中，结算时不增加此部分费用。
12. 管道工程中的消毒冲洗、水压试验、灌水试验、系统吹扫、除锈、刷油等都应达到设计要求，报价时应综合考虑在相应的清单子目中，结算时不增加此部分费用。
13. 管道清单子目中的管件、配件及附件等相关费用应在投标报价时综合考虑，结算时不增加此部分费用。
14. 所有管道、阀件、设备的支（吊）架制作安装及减振器安装等均应在相应的清单子目中综合考虑，结算时不增加此部分费用。

二十二、安装参考同等或以上档次品牌：



1、配电箱电器元件：配电箱电器元件选用及技术参数要求

（1）塑壳断路器：贵州泰永长征 MB50 系列，上海良信 NDM5 系列，阿斯博 AE1 系列

（2）微型断路器采用：贵州泰永长征 MB1 系列，上海良信 NDB2 系列，明及电气 MS 系列

（3）双电源自动转换开关采用：泰永长征 TBBQ 系列，阿斯博 AZ 系列，万高 WTSD 系列

（4）电气火灾探测系统、消防电源监控系统采用：威海凯瑞 HRT3000-A 系列，北京爱博精电 ACURC 系列，北京易艾斯德 EM760 系列

（5）控制与保护开关采用：贵州泰永长征 MK1 系列，浙江良信 LZA 系列，常州贝隆智能 BL1 系列

（6）浪涌保护器采用：贵州泰永长征 MU1 系列，上海良信 NDU2 系列，常州贝隆智能 BLU3 系列

（7）多用户智能电能表采用：威海凯瑞 HRT2000 系列，北京爱博精电 ACURC 系列，北京易艾斯德 EM600 系列

（8）EPS 应急电源采用：威海凯瑞，浙江东元，济南电之星

（9）消防智能巡检柜采用：山东圣普勒，长沙双华电气，贵州泰永长征

（10）智能照明控制系统：山东朗盾，山东圣普勒，长沙双华电气

（11）多功能仪表系统：威海凯瑞 HRT2000 系列，北京易艾斯德 EM600 系列，北京爱博精电 ACUREV 系列，山东圣普勒

（12）分配电装置采用：威海凯瑞，济南电之星，青岛阳浦

（13）消防电源状态监控系统：威海凯瑞 HRT5000-32A 系列，北京易艾斯德 EM600 系列，北京爱博精电 ACUREV 系列

2、水泵：威海双轮、上海凯泉、上海熊猫等同等或以上质量的牌产品

3、通风设备（排风机、防火阀、送排风口、风阀、加压送风口、消音器等）：德州亚太、山东格瑞德、浙江正和风冷、德州中大等同等或以上质量的牌产品。

4、镀锌钢管、衬塑钢管：天津友发、河北东升、莱阳莱重等同等或以上质量的牌产品

5、电线、电缆：文登昆崙、龙口半岛、青岛等同等或以上质量的牌产品

- 6、法兰阀门：上海良工、上海二阀、上海冠龙等同等或以上质量的品牌产品
- 7、铜阀门：埃美柯、上海冠龙、詹姆斯伯雷等同等或以上质量的品牌产品
- 8、无缝钢管：鞍钢、包钢、邯钢等同等或以上质量的品牌产品
- 9、喷淋阀门及消防配套（包括：报警阀、水流指示器、信号阀、水泵接合器、喷淋头等）：上海金盾、福建水力、福建天广等同等或以上质量的品牌产品
- 10、消防箱及消防栓：福建天广、上海金盾、闽安等同等或以上质量的品牌产品
- 11、消防报警：北大青鸟、营口山鹰、北京利达华信等同等或以上质量的品牌产品
- 12、沟槽管件：潍坊亿佰通、福建白沙、上海威逊等同等或以上质量的品牌产品
- 13、保温材料：神州、华阳、华美等同等或以上质量的品牌产品
- 14、PPR、UPVC 管：沈阳金德、菲时特、华纳、上海中塑等同等或以上质量的品牌产品
- 15、JDG 管：华成、飞界、青岛鸿雁等同等或以上质量的品牌产品
- 16、开关插座：公牛、TCL、正泰等同等或以上质量的品牌产品
- 17、灯具：雷士照明，三雄极光，TCL 等同等或以上质量的品牌产品
- 18、空调设备：海信、海尔、美的等同等或是以上质量的品牌产品

## 工程设备汇总表

序号	名称规格	单位	数量
1	潜水泵 50JYWQ23-12-1200-2.2 (含配电箱)	台	9.00
2	潜水泵 50JYWQ23-12-1200-2.21-XL-5 (含配电箱)	台	2.00
3	潜水泵 65JYWQ37-13-1600-3, Q=37m³/h, H=13m, N=3KW (含配电箱)	台	2.00
4	潜水泵 50JYWQ23-12-1200-2.2, Q=23m³/h, H=12m, N=2.2KW (含配电箱)	台	2.00
5	潜水泵 80WQ40-15-4, Q=40m³/h, H=15M, N=4KW (含配电箱)	台	2.00
6	斜流风机 EF-B1-1SJG, SJG-NO.3.5-I 风量 2105m³/h, 全压 278Pa 转 速 1450rpm, 噪 音 71dB(A) 功率 0.37KW	台	1.00
7	手动延时模块 (控制启动组件) TFDYS	只	2.00
8	温控启动模块 (探测与启动组件) WK-NT010	只	18.00
9	火灾声光警报器	只	60.00
10	火灾应急广播扬声器	个	160.00
11	输入输出模块	只	28.00
12	输入模块	只	122.00
13	短路隔离器	只	33.00
14	火灾显示器	台	14.00
15	防火门监控模块	只	52.00
16	防火门控制器 AFRD100/B	台	4.00
17	防火门监控分机	台	1.00
18	配电箱 ATSBF	台	1.00
19	配电箱 ATPY1	台	2.00
20	配电箱 ATRD	台	1.00
21	配电箱 -1AL1	台	1.00
22	配电箱 ATBD	台	1.00
23	配电箱 ATPY2	台	1.00
24	配电箱 -1AL2	台	1.00
25	配电箱 ATKY	台	1.00
26	配电箱 ATBF1	台	1.00
27	消防高温排烟风机 EF/SEF-B1-1, ~4, GYF-NO.9-I 风量 34500m³/h, 全压 660pa, 转速 1450rpm, 噪音 88dB(A), 功率 11KW	台	4.00
28	高效低躁斜流风机 SBF-B1-1, GXF-NO.12-B 风量 5600m³/h, 全压 700Pa, 转 速 960rpm 噪 音 91dB(A) 功率 15KW	台	1.00
29	高效低躁斜流风机 EF-B1-2, GXF-NO.5.5-A 风量 7891m³/h, 全压 427Pa, 转 速 1450rpm 噪 音 80dB(A) 功率 1.5KW	台	1.00

30	高效低躁斜流风机 SF-B1-1, GXF-NO. 5-A 风量 6856m <sup>3</sup> /h, 全压 254Pa, 转 速 1450rpm 噪 音 74dB(A) 功率 0.75KW	台	1.00
31	排气扇(自带止回阀) PF200	台	1.00
32	广播模块	只	13.00
33	配电箱 1ALE1 500*600*200	台	7.00
34	配电箱 2ALE-12ALE 500*600*200	台	11.00
35	配电箱 1AL1	台	4.00
36	配电箱 ATPY3-5	台	3.00
37	配电箱 ATXKS	台	1.00
38	配电箱 2~12AL1	台	11.00
39	配电箱 ATJY1	台	1.00
40	配电箱 ATDT1	台	1.00
41	配电箱 ATBF2 .3	台	2.00
42	配电箱 ATDT2	台	1.00
43	配电箱 ATJY2	台	1.00
44	配电箱 ATXDT	台	1.00
45	配电箱 ATPY6	台	1.00
46	配电箱 JFPFAP1	台	1.00
47	消防高温排烟风机 SEF-1-1, GYF-NO. 12-I 风量 62763m <sup>3</sup> /h 全压 622Pa 转 速 960rpm 噪 音 91dB(A) 功率 18.5KW	台	1.00
48	高效低躁斜流风机 EF-R-1, 2, GXF-NO. 5.5-B 风量 9829m <sup>3</sup> /h 全压 512Pa, 转 速 1450rpm, 噪 音 82dB(A), 功率 2.2KW	台	26.00
49	消防高温排烟风机 SEF-R-1, GYF-NO. 12-I 风量 53350m <sup>3</sup> /h, 全压 700Pa, 转 速 960rpm, 噪 音 91dB(A) 电源 18.5KW	台	12.00
50	消防高温排烟风机 SEF-R-2, GYF-NO. 12-I 风量 58642m <sup>3</sup> /h, 全压 806Pa, 转 速 960rpm, 噪 音 91dB(A), 功率 18.5KW	台	11.00
51	消防高温排烟风机 SEF-R-3, GYF-NO. 10-I 风量 37985m <sup>3</sup> /h 全压 595Pa 转 速 960rpm 噪 音 86dB(A), 功率 11KW	台	12.00
52	高效低躁斜流风机 VPF-R-1, GXF-NO. 9-B 风量 30465m <sup>3</sup> /h 全压 465Pa, 转 速 960rpm, 噪 音 86dB(A), 功率 7.5KW	台	1.00
53	高效低躁斜流风机 VPF-R-2, GXF-NO. 10-B 风量 38198m <sup>3</sup> /h 全压 408Pa, 转 速 960rpm, 噪 音 86dB(A), 功率 11KW	台	1.00
54	高效低躁斜流风机 SPF-R-1, 2, GXF-NO. 10-B 风量 33600m <sup>3</sup> /h 全压 485Pa, 转 速 960rpm, 噪 音 86dB(A), 功率 7.5KW	台	2.00
55	配电箱 2ALE1、3ALE1 500*600*200	台	4.00
56	配电箱 1AL2	台	3.00
57	配电箱 2AL1	台	4.00
58	配电箱 2AL2	台	4.00
59	配电箱 3AL1	台	4.00
60	配电箱 3AL2	台	4.00
61	配电箱 DTAP1~4	台	8.00

62	配电箱 1PFAP3	台	3.00
63	配电箱 1PFAP1~2、2PFAP1~2、3PFAP1~2	台	12.00
64	弱电箱	台	18.00
65	离心式管道风机 EF-2-1、EF-3-1, GDF3.0-6 风量:1300m <sup>3</sup> /h, 全压:220Pa, 功率:0.25KW, 转速:900r/min	台	4.00
66	离心式管道风机 EF-1-2、EF-2-1、EF-3-1, GDF3.0-6 风量:1300m <sup>3</sup> /h, 全压:220Pa, 功率:0.25KW, 转速:900r/min	台	12.00
67	斜流风机 EF-1-1, GXF-5-A 风量:6856m <sup>3</sup> /h, 全压:254Pa, 功率:0.75KW, 转速:1450r/min	台	6.00
68	轴流风机 EF-R-1, T35-11-2.8 风量:2167m <sup>3</sup> /h, 全压:169Pa, 功率:0.25KW, 转速:2900r/min	台	9.00
69	离心式管道风机 EF-1-2, GDF3.0-6 风量:1300m <sup>3</sup> /h, 全压:220Pa, 功率:0.25KW, 转速:900r/min	台	2.00
70	配电箱 1ALE1、1ALE2 500*600*200	台	2.00
71	配电箱 2ALE1、3ALE1、2ALE2、3ALE2 500*600*200	台	4.00
72	配电箱 DTAP1~6	台	6.00
73	配电箱 1PFAP5	台	1.00
74	配电箱 1PFAP1~4、2PFAP1~4、3PFAP1~4	台	12.00
75	斜流风机 EF-1-1GXF-5-A 风量:6856m <sup>3</sup> /h, 全压:254Pa, 功率:0.75KW, 转速:1450r/min	台	2.00
76	离心式管道风机 EF-1-3、EF-2-2、EF-1-3、EF-3-2, GDF3.0-6 风量:1640m <sup>3</sup> /h, 全压:158Pa, 功率:0.25KW, 转速:900r/min	台	6.00
77	轴流风机 EF-R-1, T35-11-2.8 风量:1649m <sup>3</sup> /h, 全压:152Pa, 功率:0.25KW, 转速:2900r/min	台	6.00
78	配电箱 1AL1、1AL2	台	1.00
79	配电箱 1AL2	台	1.00
80	配电箱 4AL1	台	1.00
81	配电箱 4AL2	台	1.00
82	配电箱 DTAP1	台	1.00
83	配电箱 DTAP2	台	1.00
84	配电箱 1PFAP1~2、2PFAP1~2、3PFAP1~2、3PFAP1~2	台	8.00
85	离心式管道风机 EF-1-2、EF-2-1、EF-3-1、EF-4-1, GDF3.0-6 风量:1300m <sup>3</sup> /h, 全压:220Pa, 功率:0.25KW, 转速:900r/min	台	8.00
86	轴流风机 EF-R-2, T35-11-2.8 风量:1649m <sup>3</sup> /h, 全压:152Pa, 功率:0.25KW, 转速:2900r/min	台	1.00
87	变频多联室外机, 制冷量:80.0kW, 制热量:90.0kW, 设备风量 390m <sup>3</sup> /min, 配电功率 12.4+17.1kw, 重量 590kg	台	1.00
88	变频多联室外机, 制冷量 96.0kW, 制热量 108.0kW, 设备风量 520m <sup>3</sup> /min, 配电功率 6.8+9.6+17.1kw, 重量 728kg	台	12.00

89	变频多联室外机，制冷量 113.0kW，制热量 126.5kW，设备风量 545m <sup>3</sup> /min，配电功率 12.4+12.4+17.1kw，重量 734kg	台	12.00
90	变频多联室外机，制冷量 118.5kW，制热量 132.5kW，设备风量 565m <sup>3</sup> /min，配电功率 12.4+15+17.1kw，重量 817kg	台	11.00
91	变频多联室外机，制冷量 123.5kW，制热量 137.5kW，设备风量 565m <sup>3</sup> /min，配电功率 12.4+17.1+17.1kw，重量 832kg	台	12.00
92	室内机天花板内置中静压风管式，制冷量 8.4kw，制热量 9.6kw，风量 25/21/17m <sup>3</sup> /min，功率 0.12kw，重量 46kg	台	677.00
93	加压供水设备配套水泵，单台水泵 Q=6L/s, H=85m, N=11KW（一用一备）	台	2.00
94	消防电话	个	16.32
95	防火门门磁开关	套	52.00
96	电动闭门器	台	52.00
97	带电话插孔的手动报警按钮	套	60.00
98	消火栓起泵按钮	套	283.00
99	感烟探测器	只	909.00
100	感温探测器	只	9.00
101	自来水中、高区加压供水设备，变频调速供水设备，设计流量 Q=6L/s, 扬程 H=85m	台	1.00
102	隔膜式气压罐 50L	台	1.00
103	应急照明控制器 A-C-A100 75W	台	1.00
104	应急照明控制器 A-D-0.5KVA-A200FP	台	1.00
105	应急箱-1ALE-A1 500*600*200	台	1.00
106	应急箱-1ALE2.3.4 500*600*200	台	3.00

## 第六章 图 纸

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》，严格执行（威建通字[2014]22 号）《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。



## 第八章 投标文件格式

一、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

二、需在“资信标补充附件”处上传 word 或 pdf 格式的文档，包括但不限于以下内容：

- 1、资格预审通过通知书的彩色扫描件；
- 2、法定代表人身份证明及企业法定代表人身份证扫描件；
- 3、授权委托书（如有）；
- 4、投标保证金证明材料；

4.1 若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、转账凭证等材料彩色扫描件。

4.2 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于 90 天，投标文件中附银行保函彩色扫描件。

4.3 如选择保险保函方式，具体要求见招标文件投标人须知 3.4.1，需附：  
1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过规定网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。

4.4 若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件后附电子保函保单或保函凭证。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：0592-6254455。

4.5 根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76 号）的规定，2019 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金 20

万元。投标文件须后附 2019 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。

未按要求提交投标保证金，否决其投标。

#### 5、失信情况查询

5.1 投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人未被最高法院列入失信被执行人，附“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)网站上投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人的查询结果截图。

5.2 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，附工商行政管理机关“全国企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)中严重违法失信企业名单查询截图。

5.3 投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录，附无行贿犯罪行为记录承诺函，格式自定。

5.4 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，本条投标人无需附截图，以现场查询为准。

6、其他投标人认为需要上传的材料。

注：以上第 1—5 项为必须上传的材料（如法定代表人参加投标，可不提供第 3 项），任何一项材料未上传或提供的资料不符合要求，将导致其投标被否决。

三、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。

四、为了便于投标报价的评审，请各投标单位将从计价软件中导出的“规费、税金项目清单与计价表”上传至商务标附件中。

## 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天（日历日）	
5	缺陷责任期	_____月	
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第1.4.3、1.4.4项规定的任何一种情形	

投 标 人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）（身份证号码：\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证明。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
<b>威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]</b>			
<b>1</b>	<b>技术标 [15.00]</b>		
1.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(1.5分) 对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。
1.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.50	(1.5分) 施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行。
1.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	(1.5分) 有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施。
1.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(1.5分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行。
1.5	环境、地下管网、地上设施保护,冬季、雨季施工方案	1.50	(1.5分) 环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案。
1.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用。
1.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)。
1.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要。
1.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)。
1.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
<b>2</b>	<b>资信标 [10.00]</b>		
2.1	企业工程获奖情况	2.00	上传word或pdf格式的文档。 企业近两年(2018.11.20—2020.11.19)工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程,以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准,最高得2分。 备注: (1) 同类工程见投标人须知前附表类似工程要求; (2) 附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准; (3) 工程名称如不能体现同类工程,应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书(工程竣工验收证书)、已标价工程量清单的复印件。
2.2	企业信用及考核情况	5.00	上传word或pdf格式的文档。 1、企业近一年(2019.11.20—2020.11.19)未发生任何违纪、违规情况者得0分,有违法违规行扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注:附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。 2、企业2019年度,参加市级及以上建设主管部门评定的信用等级评价为AAA级(最高等级)的,加5分;信用等级评价为AA级(次高级别)的,加3分;信用等级评价为A级(第三级别)的,加1分。投标单位若在其他城市同时评定信用等级的,以同一年度内信用等级评价最低级别为准。 备注:附建设行政主管部门信用等级评价的文件或官网截图。
2.3	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目班子成员。 项目管理机构成员必须与资格预审申请文件一致,得2分,否则否决其投标。
2.4	项目经理信用情况	1.00	上传word或pdf格式的文档。 项目经理近一年(2019.11.20—2020.11.19)未发生任何违纪、违规情况者得1分,有违法违规行扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注:附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3	商务标 [75.00]		
3.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。  评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。  投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数）  当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值  当6&lt;n≤9时，A = 所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值  当n &gt; 9时，A = 所有有效标书报价中去除2个最高价、2个最低价后的算术平均值  B：招标控制价。  K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。  K2：0.97。  Q：权重比例Q1 + Q2 = 100 %，Q1、Q2取值均应≥30 %。  Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分  每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。  每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。  偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.2	措施费项目报价	1.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。  算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）  当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值  当n &gt; 4时，A = 所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分  每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。  每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。  偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.3	分部分项	14.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。  算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）  当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值  当n &gt; 4时，A = 所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审  清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数  清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1%减0.5/N，减完为止  总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>



其他注意事项

控制价 : 275963492.31

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第1页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	土石方工程							
	土石方工程							
1	010101003001	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:室外场地 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	8621.1			
	19#厂房							
	基坑支护							
1	010101006001	管沟土方	1.土壤类别:冻土、淤泥、流沙等综合考虑 2.断面尺寸:300*500mm 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求 6.部位：基坑底部排水沟	m	357.6			
2	010203005001	墙面支护	1.基层处理：清理边坡，清理方式综合考虑 2.支护厚度、材料、种类:50mm厚细石混凝土 3.混凝土强度等级:C20 4.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用 5.工程量:结算以实铺喷坡面积计算 6.部位:简易喷破	m2	3478.07			
3	010203005002	墙面支护每增（减）10mm	1.支护厚度、材料、种类:10mm厚细石混凝土 3.混凝土强度等级:C20 4.工程量:结算以实铺喷坡面积计算 5.部位:简易喷破	m2	9475.1			
4	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:挡水墙垫层	m3	9.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第2页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010302001001	挡水墙	1.砖的品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体厚度:240mm 3.墙体高度:500mm 4.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 5.含两侧及顶砂浆抹灰等	m3	19.18			
6	010306002001	砖地沟、明沟	1.名称:排水沟 2.沟断面:500*500mm 3.砂浆强度等级、配合比:干砌砖120厚	m	357.6			
7	AB045	排水沟碎石过滤层	1.材料:碎石 2.工作内容:填铺碎石垫层	m3	89.4			
8	010416001001	钢筋土钉、坡顶固定钉	1.土钉直径:HRB400,14mm 2.土钉长度:满足设计及施工要求 3.锤击法植入 4.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	t	0.966			
9	010607001001	钢筋网片	1.材料种类、规格:成品钢丝网 $\phi$ 6@250*250mm 2.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	m2	3478.07			
10	010303003001	集水坑 800*800*800mm	1.基层做法:素土夯实,120mm厚砌砖垫层 2.墙体材料种类:普通砖,厚度240mm 3.砂浆强度等级:水泥砂浆 4.包含水泥砂浆抹面	个	31			
11	AB046	泄水孔	1.材料种类:直径100mmPVC管,泄水管与反滤层间设20目过滤网,反滤层采用5-10mm碎石厚度不小于100mm	m	335.69			
12	AB047	降水	1.抽水机械功率:综合考虑 2.安装抽水机械 3.抽水、拆除抽水设备并回收	台班	7440			
桩基础工程								
1	AB048	旋挖钻孔灌注桩 凿桩头	1.桩的种类:旋挖钻孔灌注桩 2.桩直径:直径为800mm 3.工作内容:凿桩头	m3	105.5			
2	AB049	桩头钢筋整理		根	420			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第3页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010201003001	混凝土灌注桩	1.桩的种类: 旋挖钻孔灌注桩 2.桩长: 综合考虑 3.桩径: 综合考虑 4.混凝土强度等级: C40 5.工作内容: 工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋拔护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运等全部工作内容 6.其他: 含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m3	2743.1			
土建工程-0.00以下								
土石方工程								
1	010101003002	挖土 (石) 方、装车、外运	1.挖土部位: 基础开挖 (含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别: 综合考虑 3.挖土方式: 综合考虑 4.弃土运距: 综合考虑 5.工作内容: 机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	62583.73			
2	010101003003	挖土 (石) 方、装车、外运	1.挖土部位: 桩间土 2.土壤类别: 综合考虑 3.挖土方式: 综合考虑 4.弃土运距: 综合考虑 5.工作内容: 机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	5034.44			
3	010103001001	土 (石) 方回填	1.开挖形式: 综合考虑 2.土壤类别: 详见设计图纸, 满足质量要求 3.土源: 施工方自行考虑 4.运输距离: 综合考虑 5.工作内容: 包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量: 分层夯实, 回填质量满足设计要求 7.部位: 基础基坑	m3	16819.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第4页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010103001002	绿化土回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸, 满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:回填质量满足设计要求 7.部位:车库屋面	m3	6681.74			
5	010103001003	土(石)方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸, 满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实, 回填质量满足设计要求 7.部位:房心回填	m3	2678.71			
砼工程								
6	010401003001	筏板基础	1.混凝土强度等级:C40膨胀纤维 2.抗渗等级:P6 3.内容:包含与其相连的电梯基坑、集水坑、基础梁等	m3	2314.07			
7	010401005001	桩承台基础	1.承台型式:矩形 2.混凝土强度等级:C40膨胀纤维 3.抗渗等级:P6	m3	2932.11			
8	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:满堂基础、独立基础、电梯井底、基础梁、桩承台等	m3	722.9			
9	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:底板后浇带垫层	m3	132.52			
10	010403001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:楼梯基础梁、水箱基础	m3	2.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第5页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:地下一层楼梯间、车库地面、候梯厅、前室、合用前室、室外台阶垫层	m3	697.07			
12	010402001001	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	8.17			
13	010402001002	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C45	m3	215.41			
14	010403002001	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:塔楼框架梁、楼梯梁等	m3	86.34			
15	010403002002	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6 4.部位:车库屋面	m3	454.32			
16	010403004001	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、集水坑上返台等	m3	6.37			
17	010403004002	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:车库排水沟、截水沟	m3	10.57			
18	010404001001	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45膨胀纤维 3.内容:包含与其相连的暗柱等	m3	115.17			
19	010404001002	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45膨胀纤维 3.抗渗等级:P6 4.内容:包含与其相连的暗柱等	m3	818.6			
20	010404001003	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45膨胀纤维 3.内容:包含与其相连的暗柱等	m3	55.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第6页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010404001004	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45膨胀纤维 3.抗渗等级:P6 4.内容:包含与其相连的暗柱等	m3	3.89			
22	010405001001	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 塔楼楼板	m3	687.76			
23	010405001002	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30膨胀纤维 3.抗渗等级:P6 4.部位: 车库顶板	m3	1469.23			
24	010405003001	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.81			
25	010406001001	直形楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C30	m2	116.61			
26	010406001002	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	258.85			
27	010407001001	混凝土台阶	1.混凝土强度等级:C15	m3	5.5			
28	010407002001	散水	1.地基处理: 素土夯实, 向外坡4% 2.垫层材料种类、厚度: 150mm厚C15砼 3.面层材料种类、厚度:40mm厚细石混凝土, 上撒1:1水泥沙子压实赶光 (每间隔6m设伸缩缝, 缝宽20mm,密封胶嵌缝) 4.混凝土强度等级:C20	m2	168.26			
29	010407002002	坡道	1.混凝土强度等级:50厚C25细石砼防滑坡道 2.部位:坡道	m3	14.82			
30	010410003001	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第7页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	010412008001	预制盖板	1.安装高度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:集水坑等 4.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.53			
32	010414002001	预制小型构件、 预制砼块	1.混凝土强度等级:C25 2.内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.19			
33	010412001001	预制平板	1.构件名称:外墙预制抗水板 2.连接方式:详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.厚度:120mm 5.工作内容:板制作、安装、灌缝等	m3	6.6			
34	010408001001	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C45微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	127.38			
35	010408001002	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C50微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	10.79			
36	010408001003	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	25.62			
37	010408001004	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	2.58			
38	010408001005	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	7.65			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第8页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010408001006	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m <sup>3</sup>	65.28			
40	010407003001	坡道截水沟	1.沟断面:400*400mm 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:坡道截水沟	m <sup>3</sup>	1.96			
钢筋工程								
41	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 4 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	6.382			
42	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 6 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.419			
43	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	106.815			
44	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	93.83			
45	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	119.019			
46	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	269.863			
47	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	57.358			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第9页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	39.722			
49	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	62.374			
50	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	90.977			
51	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	427.407			
52	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 28 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	77.127			
53	010416002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.012			
54	AB094	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:Φ 16 3.连接形式:综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	3878			
55	AB095	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:Φ 18 3.连接形式:综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	1992			
56	AB096	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:Φ 20 3.连接形式:综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	1923			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第10页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	AB097	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1029			
58	AB098	钢筋连接	1.连接方式:套管接头 2.钢筋种类、规格:Φ25 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	6392			
59	AB099	钢筋连接	1.连接方式:套管接头 2.钢筋种类、规格:Φ28 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	384			
60	AB100	植筋	1.规格:Φ6.5 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	886			
61	AB101	植筋	1.规格:Φ8 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	4			
62	AB102	植筋	1.规格:Φ10 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	140			
63	AB103	植筋	1.规格:Φ12 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	124			
64	010417002001	预埋铁件、零星钢构件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.13			
65	010606008001	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:集水坑钢爬梯	t	0.044			
砌体工程								
66	010302001002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: MU15砖, 自重 ≤19KN/M 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:塔楼附土外墙 4.墙体厚度:120mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	32.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第11页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	010302001003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: MU15砖, 自重 ≤19KN/M 2.墙体类型:防水保护墙 3.部位:车库外墙 4.墙体厚度:240mm 5.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	384.76			
68	010302006001	砖地沟、明沟	1.砖品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰实心砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.部位: 排水沟、截水沟	m3	45.56			
69	010304001001	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:强度等级 ≥MU3.5,干容重 ≤7.5KN/M 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	139.53			
70	010304001002	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:强度等级 ≥MU3.5,干容重 ≤7.5KN/M, 内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求 7.部位: 防火墙	m3	48.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第12页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	010304001003	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 强度等级≥MU3.5,干容重 ≤7.5KN/M, 内墙  2.墙体厚度:300mm  3.砂浆强度等级:M5砌筑砂 浆  4.砌筑高度:综合考虑  5.内容:包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目  6.其他:墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	1.62			
防水、找平层及保温工程								
72	010703001001	卷材防水	1.素水泥浆粘结层一道  2.卷材品种:SBS改性沥青防 水卷材 (国标 II 型, 聚酯 胎体)  3.防水遍数:3mm、4mm厚 各一遍, 搭接及附加层等 综合考虑  4.部位:地下室底板及外墙 等	m2	10275.08			
73	010703001002	卷材防水	1.素水泥浆粘结层一道  2.卷材品种:SBS改性沥青防 水卷材 (国标 II 型, 聚酯 胎体)  3.防水遍数:3mm、4mm厚 各一遍 (4厚卷材在上部为 耐根刺防水卷材), 搭接 及附加层等综合考虑  4.部位:车库顶板	m2	5249.7			
74	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm, 粘结料 厚度1.3mm, 芯材厚度 0.5mm)  2.防水遍数:两遍, 搭接及 附加层等综合考虑  3.部位:地下一层有水房间 等	m2	103.21			
75	AB104	细石混凝土楼地 面	1.材料种类、规格: 50mm 厚C20细石混凝土找平层 (保护层)  2.部位: 车库底板	m2	7077.29			
76	AB105	细石混凝土楼地 面	1.材料种类、规格: 50mm 厚C20细石混凝土保护层, 内配 $\phi$ 4@150双向钢筋, 随 打随抹 (6*6m间距或按柱 距切缝, 密封胶填实, 钢筋 另计。  2.部位: 车库屋面	m2	4454.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第13页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	AB106	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板	m2	7077.29			
78	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:50mm厚挤塑板	m2	2197.31			
79	AB107	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥防水砂浆找平 2.部位:有水设备间地面	m2	85.79			
80	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石油沥青纸胎油毡一层 2.部位:车库底板、车库屋面	m2	11531.78			
81	010803001001	保温隔热屋面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:屋面	m3	534.54			
82	AB108	找平层	1.材料种类:陶粒混凝土0.5%找坡 2.部位:排水沟、截水沟	m3	9.82			
83	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚防水砂浆 2.防水(潮)部位:排水沟、截水沟内壁	m2	230.42			
其他工程								
84	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	7044.17			
85	010607001002	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:不同基体材料交接处、外墙等	m2	3290.85			
86	AB109	止水带	1.材料种类:300*3mm止水钢板 2.部位:后浇带、外墙等 3.工程量计算规则:按延长米计算	m	593.9			
87	AB110	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m3	34491.87			
88	AB111	排水沟算子	1.材料种类:500mm宽铸铁排水算子 2.部位:排水沟等 3.预制构件制作、安装,详见图集05J927-1-48-4	m	194.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第14页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	AB112	截水沟算子	1.材料种类:600mm宽铸铁排水算子 2.部位:截水沟 3.预制构件制作、安装,详见图集05J927-1-48-4	m	20.9			
90	AB113	排(蓄)水板	1.规格、厚度:20厚凸凹型塑料排水板,凸点向上 2.部位:车库屋面	m <sup>2</sup>	4454.49			
91	AB114	土工布过滤层	1.规格:土工布过滤层(≥200g/m <sup>2</sup> ) 2.部位:车库屋面	m <sup>2</sup>	4454.49			
土建工程-0.00以上								
砼工程								
1	010402001003	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	1227.27			
2	010402001004	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	359.69			
3	010402001005	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m <sup>3</sup>	344.7			
4	010402001006	矩形柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C45	m <sup>3</sup>	413.68			
5	010403002003	矩形梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、楼梯梁等	m <sup>3</sup>	1516.51			
6	010403004003	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、砼止水台等	m <sup>3</sup>	89.95			
7	010403005001	现浇过梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	0.85			
8	010404001005	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45 3.内容:包含与其相连的暗柱等	m <sup>3</sup>	431.41			
9	010404001006	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.内容:包含与其相连的暗柱等	m <sup>3</sup>	404.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第15页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010404001007	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的暗柱等	m3	620.76			
11	010404001008	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C45 3.内容:包含与其相连的暗柱等	m3	159.08			
12	010404001009	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.内容:包含与其相连的暗柱等	m3	162.33			
13	010404001010	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.内容:包含与其相连的暗柱等	m3	202.91			
14	010405001003	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3908.5			
15	010405003002	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	197.57			
16	010405003003	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 管道井	m3	1.54			
17	010405007001	挑檐板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 梁挑耳	m3	101.21			
18	010405008001	雨篷	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.81			
19	010406001003	直形楼梯	1.梯板厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C30	m2	581.95			
20	010406001004	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	1494.34			
21	010407001002	混凝土台阶	1.混凝土强度等级:C15 2.部位: 屋面出入口	m3	2.91			
22	010410003002	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	6.5			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第16页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	010414002002	预制小型构件、预制砼块	1.混凝土强度等级:C25 2.内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.48			
24	010408001007	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	15.78			
25	010408001008	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	37.09			
钢筋工程								
26	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 6.5	t	0.013			
27	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 8	t	0.021			
28	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	57.277			
29	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	300.979			
30	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	236.518			
31	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	193.889			
32	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	19.022			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第17页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	42.754			
34	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	50.176			
35	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	134.513			
36	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	152.083			
37	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	183.561			
38	010416002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考 虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.273			
39	010417002002	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格:详见设 计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.059			
40	010606008002	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求 3.部位: 屋面检修爬梯	t	0.066			
41	010606008003	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求 3.部位: 电梯机房检修钢梯	t	0.04			
42	AB151	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:Φ 16 3.连接形式:综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	1793			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第18页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	AB152	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:Φ18 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1574			
44	AB153	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:Φ20 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	6163			
45	AB154	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:Φ22 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1049			
46	AB155	钢筋连接	1.连接方式:套管接头 2.钢筋种类、规格:φ25以内 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	1583			
47	AB156	植筋	1.规格:Φ6.5 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	5466			
48	AB157	植筋	1.规格:Φ8 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	234			
49	AB158	植筋	1.规格:Φ10 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	416			
50	AB159	植筋	1.规格:Φ12 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	13968			
砌体工程								
51	010302006002	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级:MU15砖,自重≤19KN/M 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 3.部位:上人屋面出入口保护砖等	m3	0.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第19页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	010304001004	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 强度等级 $\geq$ MU3.5,干容重 $\leq$ 7.5KN/M, 内墙  2.墙体厚度:200mm  3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆  4.砌筑高度:综合考虑  5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目  6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	834.52			
53	010304001005	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 强度等级 $\geq$ MU3.5,干容重 $\leq$ 7.5KN/M, 内墙  2.墙体厚度:300mm  3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆  4.砌筑高度:综合考虑  5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目  6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	12.59			
54	010304001006	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 强度等级 $\geq$ MU3.5,干容重 $\leq$ 7.5KN/M, 内墙  2.墙体厚度:400mm  3.砂浆强度等级:M5砌筑砂浆  4.砌筑高度:综合考虑  5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目  6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	11.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第20页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	010304001007	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	803.98			
56	010304001008	砌块墙	1.墙体类型:B05、≥A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:500mm 3.砂浆强度等级:Ma5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	74.65			
防水、找平层、屋面及保温工程								
57	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:100mm钢管落水管 2.含雨水斗、雨水口	m	12.6			
58	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:3mm厚SBS改性沥青防水卷材 (聚酯胎) 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:上人屋面	m2	2121.83			
59	010703001005	卷材防水	1.素水泥浆粘结层一道 2.卷材品种:SBS改性沥青防水卷材 (国标 II 型, 聚酯胎体) 3.防水遍数:3mm、4mm厚 (自带保护层) 各一遍, 搭接及附加层等综合考虑 4.部位:不上人屋面	m2	346.01			
60	010703001006	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm, 粘结料厚度1.3mm, 芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:有水设备间	m2	196.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第21页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2mm厚高分子合成防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:风井盖板、雨棚	m2	14.17			
62	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.防水遍数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.防水部位:上人屋面	m2	2467.84			
63	010802001002	隔离层	1.隔离层材料品种:10mm厚1:4石灰砂浆 2.部位:屋面	m2	2007.37			
64	010803001002	保温隔热屋面	1.材料种类:LC5.0轻骨料混凝土 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m3	218.64			
65	010803001003	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:75mm厚挤塑聚苯板保温层 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面 4.综合考虑防火隔离带	m2	2263.08			
66	010803003002	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板 (石墨挤塑聚苯板为80mm厚,外部为20mm厚保护层) 2.工作内容:含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位:自保温砌块处的梁柱面等	m2	3219.87			
67	AB160	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土随打随抹,6m*6m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:上人屋面、不上人屋面、一层雨蓬	m2	2007.37			
68	AB161	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚C20细石混凝土找平层 (保护层) 2.部位:设备间、管井、卫生间、屋面	m2	2263.08			
69	AB162	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:C20细石混凝土找平层 (保护层) 每增减5mm	m2	-4526.16			
70	AB163	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:有水设备间楼面	m2	196.31			
71	AB164	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥防水砂浆找平 2.部位:屋面	m2	2467.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第22页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	AB165	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚无机保温砂浆 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	9272.01			
73	AB166	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚无机保温砂浆 3.部位:外门窗洞口、雨蓬、风井顶板等	m <sup>2</sup>	1571.47			
其他工程								
74	010607001003	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件	m <sup>2</sup>	29316.12			
75	AB167	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m <sup>3</sup>	946731.19			
76	AB168	25mm宽水泥砂浆排气道	1.工作内容:水泥砂浆分缝 2.部位:屋面保温层	m	725.8			
77	AB169	屋面排气帽	1.材质: $\Phi$ 50不锈钢管 2.工作内容:排气管制作、运输、安装等 3.做法:高度满足设计并达到规范和验收要求, 间距6m*6m	个	55			
78	AB170	逃生缓降器	1.逃生缓降器由挂架、安全钩、调速器、钢丝绳、安全带、绳索卷盘组成 2.工作内容:制作、安装所有内容	套	24			
装饰工程-0.00以下								
楼地面工程								
1	020102001001	石材楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:20mm厚大理石板, 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 3.部位:楼梯间地面等 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m <sup>2</sup>	74.74			
2	020102001002	石材楼地面	1.材料种类、规格:20-25mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:建筑入口台阶平台 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	130.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第23页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020105002001	石材踢脚线	1.基层处理:界面剂一道, 7mm厚1:3水泥砂浆+6mm 厚1:2水泥砂浆  2.粘接方式:4-5mm厚1:1水 泥砂浆加水重20%建筑胶 (配套专用胶黏剂) 粘接 层  3.面层材料种类:8-10mm厚 大理石板,稀水泥浆擦缝  4.形式:直形  5.其他: 磨边、倒角等综合 考虑  6.部位:楼梯间等	m2	12.76			
4	020105002002	石材踢脚线	1.基层处理:界面剂一道, 7mm厚1:3水泥砂浆+6mm 厚1:2水泥砂浆  2.粘接方式:4-5mm厚1:1水 泥砂浆加水重20%建筑胶 (配套专用胶黏剂) 粘接 层  3.面层材料种类:8-10mm厚 大理石板,稀水泥浆擦缝  4.形式:异形  5.其他: 磨边、倒角等综合 考虑  6.部位:楼梯间等	m2	6.86			
5	020106001001	石材楼梯面层	1.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3干硬性水泥 砂浆  2.面层材料品种、规 格:20mm厚大理石板  3.其他: 磨边、倒角、防滑 条等综合考虑	m2	113.21			
6	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:20-25mm 厚花岗岩  2.结合层材料种类:30mm厚 1:3干硬性水泥砂浆结合层  3.其他: 磨边、倒角等综合 考虑	m2	51.58			
7	020101003001	细石混凝土坡道	1.面层厚度、混凝土强度等 级:50mm厚C25细石混凝土 防滑面层  2.部位: 坡道	m2	291.84			
8	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等 级:100mm厚C20细石混凝 土内配A4@200双向钢筋网 片(钢筋另计), 表面抹 1:1水泥砂子随打随抹光  2.部位: 无水设备间地面	m2	298.16			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第24页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:70mm厚C20细石混凝土内配A4@200双向钢筋网片(钢筋另计),表面抹1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位:有水设备间地面	m2	85.79			
10	020103001001	金属骨料耐磨地面	1.面层:50mm厚C25细石混凝土随打随抹平,表面撒2-3厚金刚砂地坪材料(金刚砂每平方米不少于5kg合金骨料)压实抹平 2.部位:车库地面	m2	6156.16			
墙柱面工程								
11	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:地下室外墙	m2	7248.4			
12	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:10mm厚1:3水泥砂浆+7mm厚1:3水泥砂浆 4.部位:除有水设备间外其他房间	m2	6532.91			
13	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆+5厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:有水设备间墙面	m2	296.46			
14	020202001001	柱面一般抹灰	1.柱体类型:砼独立柱 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:10mm厚1:3水泥砂浆+7mm厚1:3水泥砂浆	m2	712.42			
15	BB001	墙面粘贴网格布	1.规格、型号:160g/m2 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算	m2	7541.79			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第25页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	020507001001	墙柱面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	475.81			
17	020507001002	墙柱面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	475.81			
顶棚工程								
18	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3mm厚抗裂砂浆 3.部位:顶棚等	m2	10938.14			
19	020507001003	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	148.4			
20	020507001004	天棚乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	148.4			
21	BB002	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	47.4			
门窗及栏杆扶手工程								
22	020107001001	楼梯不锈钢栏杆	1.辅材:膨胀螺栓、连接件等 2.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 3.规格尺寸:满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图集L13J8-P3-4.1	m	47.4			
23	020401007001	防火门	1.门的类型:钢质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	18.03			
24	020401007002	防火门	1.门的类型:钢质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	29.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第26页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	020401007003	防火门	1.门的类型:木质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	4.32			
26	020403003001	防火卷帘门	1.门的类型:防火卷帘门 2.耐火性:耐火极限不低于3h,并符合国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633 3.工作内容:安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.按边框外围尺寸计算,综合考虑卷帘预留长度	m2	72.9			
装饰工程-0.00以上								
楼地面工程								
1	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50mm厚C20细石混凝土随打随抹 2.部位:无水设备间	m2	332.3			
2	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30mm厚C20细石混凝土随打随抹 2.部位:有水设备间	m2	147.02			
3	020106001002	石材楼梯面层	1.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格:20mm厚大理石板 3.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	569.29			
4	020105002003	石材踢脚线	1.基层处理:界面剂一道,7mm厚1:3水泥砂浆+6mm厚1:2水泥砂浆 2.粘接方式:4-5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(配套专用胶黏剂)粘接层 3.面层材料种类:8-10mm厚大理石板,稀水泥浆擦缝 4.形式:直形 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	60.97			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第27页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020105002004	石材踢脚线	1.基层处理:界面剂一道, 7mm厚1:3水泥砂浆+6mm 厚1:2水泥砂浆  2.粘接方式:4-5mm厚1:1水 泥砂浆加水重20%建筑胶 (配套专用胶黏剂) 粘接 层  3.面层材料种类:8-10mm厚 大理石板,稀水泥浆擦缝  4.形式:异形  5.其他: 磨边、倒角等综合 考虑  6.部位:楼梯间等	m2	20.06			
6	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合 比:20mm厚1:2水泥砂浆  2.部位: 屋面出入口	m2	12.87			
墙柱面工程								
7	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑  2.面层厚度、砂浆配合 比:15mm厚1:3水泥砂浆, 掺5%有机硅防水剂  3.部位: 女儿墙内侧	m2	548.31			
8	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑  2.基层处理:界面剂一道  3.材料种类、配合比、厚 度:10mm厚1:3水泥砂 浆+7mm厚1:3水泥砂浆  4.部位: 除有水设备间外其 他房间	m2	23281.06			
9	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑  2.基层处理:界面剂一道  3.材料种类、配合比、厚 度:10mm厚1:2.5水泥砂 浆+7mm厚1:2.5水泥砂浆  4.部位: 通风竖井内壁	m2	44.94			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第28页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比: 20mm厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆+5厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位: 有水设备间墙面	m2	711.26			
11	020202001002	柱面一般抹灰	1.柱体类型: 砼独立柱 2.基层处理: 界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 10mm厚1:3水泥砂浆+7mm厚1:3水泥砂浆	m2	2834.38			
12	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度: 5mm厚聚合物抹面胶浆 3.部位: 地上外墙	m2	11391.78			
13	020507001005	墙柱面成品腻子	1.基层类型: 抹灰面 2.腻子种类: 成品腻子 3.刮腻子要求: 腻子分遍刮平, 含打磨等成活, 满足喷刷乳胶漆要求	m2	2331.63			
14	020507001006	墙柱面乳胶漆	1.基层类型: 抹灰面 2.涂料品种、刷喷遍数: 乳胶漆, 遍数达到成活要求	m2	2331.63			
15	020507001007	外墙涂料	1.基层类型: 基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求: 真石漆, 含腻子、底漆、面漆等, 满足设计及质量规范要求	m2	11391.78			
16	BB005	墙面粘贴网格布	1.规格、型号: 160g/m2 2.工程量计算规则: 按照铺设的面积计算	m2	35429.04			
顶棚工程								
17	020301001002	天棚抹灰	1.基层类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度: 3mm厚抗裂砂浆 3.部位: 顶棚等	m2	32357.41			
18	020507001008	天棚腻子	1.基层类型: 综合考虑 2.腻子种类: 成品腻子 3.刮腻子要求: 分遍刮平, 含打磨等成活, 满足喷刷乳胶漆要求	m2	604.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第29页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	020507001009	天棚乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m <sup>2</sup>	604.85			
20	BB006	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯	m	195.02			
门窗及栏杆扶手工程								
21	020107001002	楼梯不锈钢栏杆	1.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 2.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 3.规格尺寸: 满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图集L13J8-P19-1	m	195.02			
22	020107001003	不锈钢栏杆, 高度900mm	1.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	157.25			
23	020107001004	不锈钢栏杆, 高度1000mm	1.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	47.6			
24	020401007004	防火门	1.门的类型:钢质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	30.87			
25	020401007005	防火门	1.门的类型:钢质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	153.93			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第30页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	020401007006	防火门	1.门的类型:木质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	141.66			
27	020406002001	金属内上悬窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	1925.09			
28	020406003001	金属固定窗2	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.部位: 屋面女儿墙处窗	m2	337.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第31页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	020406002002	金属固定窗1	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 7.部位: 除楼梯间窗以外的固定窗	m2	4032.81			
30	BB007	铝合金防雨百叶	1.做法详见图纸设计	m2	36.84			
31	BB008	门连窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	280.88			
地下安装工程								
给排水系统								
1	030109001001	离心式泵	1.名称: 潜水泵 2.型号、规格: 50JYWQ23-12-1200-2.2 3.输送介质: 污、废水 4.安装方式: 成套安装 (包含排污泵控制箱、配件及辅助材料等其他相关费用综合考虑)	台	8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第32页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030109001002	离心式泵	1.名称: 潜水泵 2.型号、规格: 50JYWQ23-12-1200-2.2 3.输送介质: 污、废水 4.安装方式: 成套安装 (包含排污泵控制箱、配件及辅助材料等其他相关费用综合考虑)	台	1			
3	030109001003	离心式泵	1.名称: 潜水泵 2.型号、规格: 50JYWQ23-12-1200-2.21-XL-5 3.输送介质: 污、废水 4.安装方式: 成套安装 (包含排污泵控制箱、配件及辅助材料等其他相关费用综合考虑)	台	2			
4	030109001004	离心式泵	1.名称: 潜水泵 2.型号、规格: 潜水泵 65JYWQ37-13-1600-3, Q=37m <sup>3</sup> /h, H=13m, N=3KW 3.输送介质: 污、废水 4.安装方式: 成套安装 (包含排污泵控制箱、配件及辅助材料等其他相关费用综合考虑)	台	2			
5	030109001005	离心式泵	1.名称: 潜水泵 2.型号、规格: 50JYWQ23-12-1200-2.2, Q=23m <sup>3</sup> /h, H=12m, N=2.2KW 3.输送介质: 污、废水 4.安装方式: 成套安装 (包含排污泵控制箱、配件及辅助材料等其他相关费用综合考虑)	台	2			
6	030109001006	离心式泵	1.名称: 潜水泵 2.型号、规格: 80WQ40-15-4, Q=40m <sup>3</sup> /h, H=15M, N=4KW 3.输送介质: 污、废水 4.安装方式: 成套安装 (包含排污泵控制箱、配件及辅助材料等其他相关费用综合考虑)	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第33页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道材质: 热镀锌钢管 6.管道支架: 安装管道支架, 除锈后刷樟二道, 银粉二道 7.含管网水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	137.12			
8	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN80 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道材质: 热镀锌钢管 6.管道支架: 安装管道支架, 除锈后刷樟二道, 银粉二道 7.含管网水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	37.13			
9	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道材质: 热镀锌钢管 6.管道支架: 安装管道支架, 除锈后刷樟二道, 银粉二道 7.含管网水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	54.7			
10	030801009001	不锈钢管	1.输送介质: 水 2.材质: 不锈钢管 3.规格: DN200 4.连接方式: 焊接 6.管道支架: 安装管道支架, 除锈后刷樟二道, 银粉二道 7.含管网水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	1.7			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第34页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式: 法兰连接 4.材质: 铸钢 5.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	30			
12	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式: 法兰连接 4.材质: 铸钢 5.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	15			
13	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式: 法兰连接 4.材质: 铸钢 5.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	4			
14	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式: 法兰连接 4.材质: 铸钢 5.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			
15	030801004001	柔性排水铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水、废水 3. 规格:DN200 4. 接口型式:法兰连接 5. 含水压试验等其他相关费用综合考虑	m	1.7			
16	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN150 4.连接方式: 法兰或沟槽连接 5.管道材质: 内涂塑镀锌钢管 6.管道支架:安装管道支架, 除锈后刷樟二道, 银粉二道 7.含管网水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第35页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN100 4.连接方式: 法兰或沟槽连接 5.管道材质: 内涂塑镀锌钢管 6.管道支架: 安装管道支架, 除锈后刷樟二道, 银粉二道 7.含管网水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	67.76			
18	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN80 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 内涂塑镀锌钢管 6.管道支架: 安装管道支架, 除锈后刷樟二道, 银粉二道 7.含管网水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	135.53			
19	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN65 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 内涂塑镀锌钢管 6.管道支架: 安装管道支架, 除锈后刷樟二道, 银粉二道 7.含管网水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	57.98			
20	030803010001	水表	1.型号、规格: DN150 2.连接方式: 法兰连接 3.安装方式: 成套安装 (包含配件材料以及阀门等其他相关费用综合考虑)	组	1			
21	CB001	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.规格、型号: DN150	个	2			
22	CB002	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.规格、型号: DN100	个	4			
23	CB003	管道保温	1.保温材质: 玻璃丝绵保温, 40mm	m3	5.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第36页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	CB004	管道外刷防火漆二道		m <sup>2</sup>	92.26			
	加压泵房							
25	030804014001	水箱制作安装	1.名称: 生活水箱 装配式 不锈钢给水箱 2.规格: 有效容积15立方, 5m*2.5m*2m 3.安装方式: 成套安装 (包含配件及辅助材料等其他相关费用综合考虑)	套	1			
26	030109001007	离心式泵	1.名称: 自来水中、高区加压供水设备 2.质量或型号: 变频调速供水设备, 设计流量Q=6L/s, 扬程H=85m 3.输送介质: 水 4.其他: 配套水泵两台一用一备Q=6L/s, H=85m, N=11KW (一用一备), 配套隔膜式气压罐一个50L。 5.安装方式: 成套安装 (包含配件及辅助材料等其他相关费用综合考虑)	套	1			
27	030804025001	电消毒器	1.类型: 生活水箱消毒机 2.规格、型号: SC φ 5HB, 300W, 220V交流电源, 50Hz. 3.安装方式: 成套安装 (包含配件及辅助材料等其他相关费用综合考虑)	台	1			
28	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN100 4.连接方式: 法兰或沟槽连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.管道支架: 安装管道支架, 除锈后刷樟二道, 银粉二道 7.含管网水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	20.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第37页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN80 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.管道支架: 安装管道支架, 除锈后刷樟二道, 银粉二道 7.含管网水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	17.53			
30	030803001001	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80 3.连接方式: 螺纹连接 4.材质: 铸钢 5.成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			
31	030803001002	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN80 3.连接方式: 螺纹连接 4.材质: 铸钢 5.成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			
32	030803001003	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接 4.材质: 铸钢 5.成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			
33	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 法兰连接 4.材质: 铸钢 5.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	6			
34	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 法兰连接 4.材质: 铸钢 5.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第38页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN100 3.连接方式: 法兰连接 4.材质: 铸钢 5.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	4			
36	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式: 法兰连接 4.材质: 铸钢 5.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	1			
37	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式: 法兰连接 4.材质: 铸钢 5.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	1			
38	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯等其他相关费用综合考虑	台	2			
39	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE管 4.规格: DN150 5.连接方式: 热熔连接 6.其他相关费用综合考虑	m	6.49			
40	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 热熔连接 6.其他相关费用综合考虑	m	5.38			
41	CB005	防水套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN50	个	2			
42	CB006	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃丝绵保温, 40mm	m <sup>3</sup>	0.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第39页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	CB007	管道外刷防火漆二道		m2	12.37			
44	CB008	系统调试		系统	1			
45	030901002001	通风机	1.形式: 斜流风机EF-B1-1SJG 2.型号: SJG-NO.3.5-I风量2105m3/h, 全压278Pa转速1450rpm, 噪音71dB(A)功率0.37KW 3.减震器、支吊架、软管接口等其他相关费用综合考虑	台	1			
46	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 法兰连接 6.其他相关费用综合考虑	m2	6.24			
47	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管逆止阀 2.型号或规格: 500*250	个	1			
48	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 (自带调节阀) 2.规格: 500*250	个	1			
49	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开调节阀 2.型号或规格: 500*250	个	1			
消火栓系统								
50	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	339.6			
51	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	1054.5			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第40页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	219.94			
53	030701007001	法兰阀门	1.型号规格: 蝶阀 DN65 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.其他相关费用综合考虑	个	24			
54	030701007002	法兰阀门	1.型号规格: 蝶阀 DN100 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.其他相关费用综合考虑	个	5			
55	030701007003	法兰阀门	1.型号规格: 蝶阀 DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.其他相关费用综合考虑	个	18			
56	030701018001	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 减压稳压消火栓 SNW65-III 3.箱内包含衬胶水带长25M, 直流水枪 φ19, 长度30m等 其他相关费用综合考虑	套	24			
57	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位: 消火栓 2.型号规格: SQX150-A 3.含配套阀门等其他费用综合考虑	套	3			
58	CB009	成套灭火器	1.型号: MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.每个灭火器箱下面含2个灭火器 3.含挂架、灭火器箱等其他费用综合考虑	套	31			
59	CB010	管道刷油	1.材质: 镀锌钢管 2.做法: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道	m <sup>2</sup>	605.55			
60	CB011	管道保温	1.保温材质: 玻璃丝绵保温, 40mm	m <sup>3</sup>	33.62			
61	CB012	管道外刷防火漆二道		m <sup>2</sup>	605.55			
62	CB013	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.规格、型号: DN100	个	1			
自动喷水灭火系统								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第41页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、 明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	636.61			
64	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、 明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	68.65			
65	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:丝接 5.管道支架: 刷樟丹二道、 明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	43			
66	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:丝接 5.管道支架: 刷樟丹二道、 明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	16.15			
67	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:丝接 5.管道支架: 刷樟丹二道、 明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	162.89			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第42页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:丝接 5.管道支架: 刷樟丹二道、 明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	180.09			
69	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:丝接 5.管道支架: 刷樟丹二道、 明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	959.7			
70	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:丝接 5.管道支架: 刷樟丹二道、 明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	1475.25			
71	030701011001	水喷头	1. 型号、规格:直立型68℃ 玻璃球喷头 2. 安装型式:无吊顶	个	874			
72	030701016001	末端试水装置	1.名称: 末端试水装置 2.规格: DN25 3.成套安装, 其他相关费用 综合考虑	组	2			
73	030701012001	报警装置	1.类型:湿式报警阀组 2.型号规格:DN150 3.成套安装, 其他相关费用 综合考虑	组	4			
74	030701012002	报警装置	1.类型:预作用报警阀 2.型号规格:DN150 3.含空压机 3.成套安装, 其他相关费用 综合考虑	组	2			
75	030701007004	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.其他相关费用综合考虑	个	17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第43页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030701007005	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.其他相关费用综合考虑	个	1			
77	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位:喷淋 2.型号规格:SQX150-A 3.含配套阀门, 其他相关费用综合考虑	套	3			
78	030803001004	螺纹阀门	1.类型:电动阀 2.型号、规格:DN65 3.其他相关费用综合考虑	个	2			
79	030803001005	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN65 3.其他相关费用综合考虑	个	2			
80	030803001006	螺纹阀门	1.类型:电动阀 2.型号、规格:DN50 3.其他相关费用综合考虑	个	9			
81	030803001007	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.型号、规格:DN50 3.其他相关费用综合考虑	个	9			
82	030701015001	减压孔板	1. 材质:不锈钢 2. 规格:DN150 3.其他相关费用综合考虑	个	2			
83	CB014	管道保温	1.保温材质:玻璃丝绵保温, 40mm	m3	0.88			
84	CB015	管道刷油	1.材质: 镀锌钢管 2.做法: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道	m2	12.96			
85	CB016	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	1			
气体灭火								
86	030702007001	悬挂式非贮压超细干粉灭火装置	1.规格: FFX-ACT8-CHNVE 2.满足设计、验收、使用要求 3.包含其他附件等其他相关费用综合考虑	套	10			
87	030702007002	壁挂式非贮压超细干粉灭火装置	1.规格: FFB-ACT8-CHNVE 2.满足设计、验收、使用要求 3.包含其他附件等其他相关费用综合考虑	套	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第44页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030702007003	置地式非贮压超细干粉灭火装置	1.规格: FFB-ACT8-CHNVE 2.满足设计、验收、使用要求 3.包含其他附件等其他相关费用综合考虑	套	4			
89	030705004001	模块 (接口)	1.名称:手动延时模块 (控制启动组件) 2.规格、型号: TFDYS 3.包含其他附件等其他相关费用综合考虑	只	2			
90	030705004002	模块 (接口)	1.名称:温控启动模块(探测与启动组件) 2.规格、型号: WK-NT010 3.包含其他附件等其他相关费用综合考虑	只	18			
自动报警系统								
91	030705001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器	只	134			
92	030705001002	点型探测器	1.名称:感温探测器	只	9			
93	030705003001	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	只	24			
94	030705003002	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮	只	11			
95	030705009001	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	11			
96	031206001001	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:壁装, 距地2.2m	台	19			
97	030705004003	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口):单输入单输出	只	6			
98	030705004004	模块 (接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口):单输入	只	12			
99	030705004005	模块 (接口)	1.名称:短路隔离器	只	1			
100	030705008001	重复显示器	1.名称:火灾显示器	台	2			
101	031103038001	电话出线口	1.名称:消防电话	个	5			
102	031103015001	接线箱	1.名称:消防模块箱 2.尺寸:400*600*200 3.含模块个数:4个以内	个	4			
103	031103015002	接线箱	1.名称:消防端子箱	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第45页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	030208004001	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	37.8			
105	030212003001	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: WDJ-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	1833.52			
106	030212003002	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: WDJN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	1513.62			
107	030212003003	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: WDJ-RYJYP-2*1.0mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	399.4			
108	030208002001	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV7*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.其他相关费用综合考虑	m	0			
109	030212001001	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	2200.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第46页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	030212001002	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):埋地 4.其他相关费用综合考虑	m	6.6			
111	CB017	套管	1.类型:刚性入户套管 2.规格、型号:DN100	个	3			
	防火门监控系统							
112	030705004006	模块 (接口)	1.名称:防火门监控模块	只	4			
113	031208001001	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	4			
114	031208007001	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	4			
115	030212001003	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装 5.其他相关费用综合考虑	m	101.19			
116	030212003004	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.其他相关费用综合考虑	m	101.19			
117	030212003005	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	202.38			
118	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	4			
119	030705005001	报警控制器	1.名称:防火门监控器 2.规格、型号:AFRD100/B 3.包含配件及辅材等其他相关费用综合考虑	台	4			
120	030705005002	防火门监控分机		台	1			
	应急照明系统							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第47页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	030204018001	配电箱	1.类别:成套配电箱 (应急照明控制器) 2.安装方式及高度 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.规格、型号: A-C-A100 75W, 可编程序控制、故障报警、主机内自带电池 4.其他相关费用综合考虑	台	1			
122	030204018002	配电箱	1.类别:成套配电箱 (应急照明控制器) 2.安装方式及高度 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.规格、型号: A-D-0.5KVA-A200FP, 可编程序控制、故障报警、主机内自带电池 4.其他相关费用综合考虑	台	1			
123	030204018003	配电箱	1.类别:成套应急箱-1ALE-A1 2.安装方式及高度 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.规格、型号: 500*600*200 4.其他相关费用综合考虑	台	1			
124	030204018004	配电箱	1.类别:成套应急箱-1ALE2.3.4 2.安装方式及高度 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.规格、型号: 500*600*200 4.其他相关费用综合考虑	台	3			
125	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	2			
126	030213003001	装饰灯	1.名称:应急疏散指示标志灯 2.型号、规格: A-BLJC-1LE II 1W-A401 3.安装形式及高度:距地0.5米 4.其他相关费用综合考虑	套	55			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第48页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	030213003002	装饰灯	1.名称:安全出口 2.型号、规格:A-BLJC-1OE II 1W-A401 3.安装形式及高度:门框0.1米 4.其他相关费用综合考虑	套	5			
128	030213003003	装饰灯	1.名称楼层灯 2.型号、规格:A-BLJC-1OE II 1W-A401F 3.安装形式及高度:据地2.5米 4.其他相关费用综合考虑	套	4			
129	030213003004	装饰灯	1.名称:壁挂照明灯 2.型号、规格:A-ZFJC-E5W-A600B 2*2.5W 3.安装形式及高度:壁挂据地2.5米 4.其他相关费用综合考虑	套	54			
130	030213003005	装饰灯	1.名称:应急单管灯 2.型号、规格:LED 28W 3.安装形式及高度:吸顶 4.其他相关费用综合考虑	套	2			
131	030212003006	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NH--RVSP-2*2.5mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	745.24			
132	030212003007	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	2235.72			
133	030212001004	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒 5.其他相关费用综合考虑	m	691.24			
强电系统								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第49页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	030204018005	配电箱	1.名称: ATSBF 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 600*800*200 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
135	030204018006	配电箱	1.名称: ATPY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 600*800*200 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	2			
136	030204018007	配电箱	1.名称: ATRD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 600*800*200 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
137	030204018008	配电箱	1.名称: -1AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 8回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
138	030204018009	配电箱	1.名称: ATBD 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 600*800*200 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
139	030204018010	配电箱	1.名称: ATPY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 600*800*200 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第50页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
140	030204018011	配电箱	1.名称: -1AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 6回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
141	030204018012	配电箱	1.名称: ATKY 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 600*800*200 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
142	030204018013	配电箱	1.名称: ATBF1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 600*1200*200 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
143	030208004002	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 800*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	12			
144	030208004003	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	99.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第51页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
145	030212001005	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	227.71			
146	030212001006	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	13.53			
147	030212001007	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	41.59			
148	030212001008	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗敷 4.其他相关费用综合考虑	m	44.73			
149	030212001009	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	8.48			
150	030212001010	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	36.48			
151	030212001011	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含接线盒, 其他相关费用综合考虑	m	1412.38			
152	030212001012	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: $\phi$ 20 3.配置形式及部位: 明配	m	110			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第52页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
153	030212003008	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	3176.97			
154	030212003009	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	1884.93			
155	030212003010	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	1205.05			
156	030212003011	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	39.48			
157	030212003012	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	199			
158	030212003013	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:RVS-2*1.5mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	16.33			
159	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装 4.其他相关费用综合考虑	m	36.71			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第53页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
160	030208001002	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.其他相关费用综合考虑	m	8.48			
161	030208001003	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装 4.其他相关费用综合考虑	m	89.9			
162	030208001004	电力电缆	1.型号、规格: WDZCN-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装 4.其他相关费用综合考虑	m	45.83			
163	030208001005	电力电缆	1.型号、规格: WDZCN-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装 4.其他相关费用综合考虑	m	67.67			
164	030208001006	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装 4.其他相关费用综合考虑	m	78.34			
165	030208001007	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装 4.其他相关费用综合考虑	m	76.61			
166	030208001008	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装 4.其他相关费用综合考虑	m	98.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第54页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
167	030213004001	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :双管荧光灯 2.型号、规格2*28W 3.安装形式:吸顶安装 4.其他相关费用综合考虑	套	119			
168	030213004002	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :单管荧光灯 2.型号、规格28W 3.安装形式:吸顶安装 4.其他相关费用综合考虑	套	3			
169	030213004003	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :带蓄电池单管荧光壁灯 2.型号、规格28W 3.安装形式:壁装2.2米 4.其他相关费用综合考虑	套	20			
170	030213004004	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :带蓄电池双管荧光灯 2.型号、规格2*28W 3.安装形式:吸顶安装 4.其他相关费用综合考虑	套	4			
171	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:天棚灯 28W 2.安装方式:吸顶安装 3.其他相关费用综合考虑	套	7			
172	030204031002	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	6			
173	030204031003	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
174	030204031004	小电器	1.名称:延迟开关 2.型号、规格:220V 10A	个	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第55页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
175	030209001001	接地装置	<p>1.本工程利用基础作为自然接地体,利用基础内两根不小于Φ16的主筋贯通焊接,组成10mx10m的网格作为基础接地极。</p> <p>2.本工程防雷接地、电气设备的保护接地、弱电系统等接地共用统一接地极,要求接地电阻不大于1欧,实测不满足要求时,增设人工接地极。</p> <p>3.凡正常不带电,当绝缘破坏可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地。</p> <p>4.本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结,总等电位联结线由基础采用2处40X4镀锌扁钢引上,总等电位联结采用各种型号的等电位卡子,不允许在金属管道上焊接。具体做法参见省标图集《防雷与接地工程》L13D10的13、14、34以及相关各页。有洗浴设备的卫生间、</p> <p>淋浴间采用局部等电位联结,具体做法参见省标图集《防雷与接地工程》L13D10的6、16、33以及相关各页。</p> <p>5.过电压保护:在由室外引入的总配电箱上装一级电涌保护器(SPD),</p> <p>6.本工程接地型式采用TN-S系统,进户处做重复接地,PE,N线分开,严禁再次合并,其专用接地线(即PE线)的截面应满足规范要求。</p> <p>7.其他相关费用综合考虑</p>	项	1			
176	030211008001	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
177	030206006001	低压交流异步电动机	<p>1.类型 (大、中、小型) : 电机检查接线</p> <p>2.容量 (仅适用于小型电机) :3KW</p>	台	15			
178	030206006002	低压交流异步电动机	<p>1.类型 (大、中、小型) : 电机检查接线</p> <p>2.容量 (仅适用于小型电机) :4KW</p>	台	2			
防排烟系统								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第56页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
179	030901002002	通风机	1.形式: 消防高温排烟风机 EF/SEF-B1-1,~4  2.型号: GYF-NO.9-I风量 34500m3/h,全压660pa,转速 1450rpm, 噪音88dB(A),功 率11KW  3.减震器、支吊架、软管接 口等相关费用综合考虑	台	4			
180	030901002003	通风机	1.形式: 高效低躁斜流风机 SBF-B1-1  2.型号: GXF-NO.12-B风量 5600m3/h, 全压700Pa, 转 速960rpm噪 音91dB(A)功率 15KW  3.减震器、支吊架、软管接 口等相关费用综合考虑	台	1			
181	030901002004	通风机	1.形式: 高效低躁斜流风机 SF-B1-1  2.型号: GXF-NO.5-A风量 6856m3/h, 全压254Pa, 转 速1450rpm噪 音74dB(A)功 率0.75KW  3.减震器、支吊架、软管接 口等相关费用综合考虑	台	1			
182	030901002005	通风机	1.形式: 高效低躁斜流风机 EF-B1-2  2.型号: GXF-NO.5.5-A风 量7891m3/h, 全压427Pa, 转 速1450rpm噪 音80dB(A) 功率 1.5KW  3.减震器、支吊架、软管接 口等相关费用综合考虑	台	1			
183	030902001002	碳钢通风管道制 作安装	1.材质: 镀锌钢板  2.形状: 矩形  3.板材厚度: 1.2mm  4.连接方式: 法兰连接	m2	971.42			
184	030902001003	碳钢通风管道制 作安装	1.材质: 镀锌钢板  2.形状: 矩形  3.板材厚度: 1.0mm  4.连接方式: 法兰连接	m2	353.66			
185	030902001004	碳钢通风管道制 作安装	1.材质: 镀锌钢板  2.形状: 矩形  3.板材厚度: 0.75mm  4.连接方式: 法兰连接	m2	137.07			
186	030903001003	碳钢调节阀制作 安装	1.类型: 280℃防火阀  2.型号或规格: 1600*500	个	6			
187	030903001004	碳钢调节阀制作 安装	1.类型: 70℃防火阀  2.型号或规格: $\phi$ 1200	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第57页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
188	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 500*400	个	2			
189	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管逆止阀 2.型号或规格: 1600*500	个	4			
190	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管逆止阀 2.型号或规格: 800*400	个	2			
191	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开调节阀 2.型号或规格: 800*400	个	5			
192	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开调节阀 2.型号或规格: 1000*400	个	1			
193	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开调节阀 2.型号或规格: 1250*400	个	1			
194	030903007002	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 (自带调节阀) 2.规格: 500*400	个	2			
195	030903007003	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 (自带调节阀) 2.规格: 500*250	个	82			
196	030903007004	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 双层百叶风口 2.规格: 1600*2100	个	1			
197	030903007005	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 双层百叶风口 2.规格: 800*500	个	1			
198	030903007006	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 电动多页送风口 2.规格: 500* (1000+250)	个	1			
199	030901002006	通风机	1.形式: 排气扇 (自带止回阀) 2.型号: PF200	台	1			
200	CB018	固定式挡烟垂壁	1.材质: 无机纤维防火布	m	142.38			
201	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
地上安装工程								
给排水系统								
1	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN20 5.连接方式: 热熔连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	84.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第58页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN15 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	735.96			
3	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN40 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	3.16			
4	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 吊顶内敷设 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN40 5.连接方式: 热熔连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	526.64			
5	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN32 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	281.49			
6	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN15 5.连接方式: 热熔连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	71.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第59页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN20 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	251.53			
8	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN32 5.连接方式: 热熔连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	2.04			
9	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN40 5.连接方式: 热熔连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	39.16			
10	030801004002	柔性排水铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水、废水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:法兰连接 5. 含水压试验, 其他相关费用综合考虑	m	1069.95			
11	030801004003	柔性排水铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水、废水 3. 规格:DN75 4. 接口型式:法兰连接 5. 含水压试验, 其他相关费用综合考虑	m	370.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第60页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030801004004	柔性排水铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水、废水 3. 规格: DN50 4. 接口型式: 法兰连接 5. 含水压试验, 其他相关费用综合考虑	m	419.74			
13	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 排水 3. 材质: 高密度聚乙烯 HDPE管 4. 规格: DN150 5. 连接方式: 热熔连接 6. 含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	1213.92			
14	030801001010	镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 (管井内) 2. 输送介质: 给水 3. 规格: DN65 4. 连接方式: 螺纹连接 5. 管道材质: 内涂塑镀锌钢管 6. 含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	365			
15	030801001011	镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 (管井内) 2. 输送介质: 给水 3. 规格: DN15 4. 连接方式: 螺纹连接 5. 管道材质: 内涂塑镀锌钢管 6. 含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	3			
16	030801004005	柔性排水铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 (管井) 2. 输送介质: 污水、废水 3. 规格: DN75 4. 接口型式: 法兰连接 5. 含水压试验, 其他相关费用综合考虑	m	56.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第61页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030801004006	柔性排水铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水、废水 (管井) 3. 规格: DN100 4. 接口型式: 法兰连接 5. 含水压试验, 其他相关费用综合考虑	m	218.4			
18	030801004007	柔性排水铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水、废水 (管井) 3. 规格: DN125 4. 接口型式: 法兰连接 5. 含水压试验, 其他相关费用综合考虑	m	116.4			
19	CB032	雨水口	1. 材料: 304 不锈钢雨水斗、雨水口 2. 规格: $\Phi 110$ 3. 安装部位: 混凝土屋面	个	10			
20	030803001008	螺纹阀门 (管井)	1. 类型: 闸阀 2. 型号、规格: DN65 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 材质: 铸钢 5. 安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	6			
21	030803001009	螺纹阀门	1. 类型: PP-R 双活接铜球阀 2. 型号、规格: DN40 3. 安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	12			
22	030803001010	螺纹阀门	1. 类型: 一体式减压阀组 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2. 型号、规格: DN40 3. 材质: 铜质 4. 安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	13			
23	030803001011	螺纹阀门 (管井)	1. 类型: 铜球阀 2. 型号、规格: DN15 3. 材质: 铜质 4. 安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第62页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030803005001	自动排气阀 (管井)	1.型号、规格:DN15 2.材质:铜质 3.安装方式:成套安装,其他相关费用综合考虑	个	6			
25	030804017001	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN50	个	33			
26	030804017002	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN75	个	70			
27	030804017003	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN100	个	14			
28	030804017004	清扫口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN100	个	71			
29	030804017005	清扫口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN75	个	3			
30	CB033	管道保温	1.保温材质:玻璃丝绵保温,40mm	m3	5.55			
31	CB034	管道外刷防火漆二道		m2	86.58			
32	CB035	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN65	个	44			
33	CB036	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN100	个	9			
34	CB037	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	4			
消火栓系统								
35	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架:刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	96.45			
36	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架:刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	381			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第63页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030701003006	消防栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	4.5			
38	030701003007	消防栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	40.38			
39	030701007006	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN65 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.其他相关费用综合考虑	个	1			
40	030701007007	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.其他相关费用综合考虑	个	7			
41	030701007008	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含超高费, 其他相关费用综合考虑	个	6			
42	030701007009	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.其他相关费用综合考虑	个	6			
43	030701018002	消防栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:减压稳压消防栓SNW65-III 3.箱内包含衬胶水带长25M, 直流水枪 $\phi 19$ , 长度30m等 其他相关费用综合考虑	套	54			
44	030701018003	消防栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:消防栓SG24E65Z-J 3.箱内包含衬胶水带长25M, 直流水枪 $\phi 19$ , 长度30m等 其他相关费用综合考虑	套	18			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第64页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	030701018004	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:试验栓 3.箱内包含压力表、衬胶水带长25M,直流水枪 φ 19,长度30m等其他相关费用综合考虑	套	1			
46	CB038	成套灭火器	1.型号: MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.每个灭火器箱下面含2个灭火器 3.含挂架、灭火器箱等其他费用综合考虑	套	59			
47	030803001012	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格: DN25 3.其他相关费用综合考虑	个	1			
48	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.其他相关费用综合考虑	个	1			
49	CB039	管道保温	1.保温材质:玻璃丝绵保温, 40mm	m3	7.25			
50	CB040	管道外刷防火漆二道		m2	129.09			
51	CB041	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN100	个	72			
自动喷水灭火系统								
52	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	950.67			
53	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	130.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第65页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:丝接 5.管道支架: 刷樟丹二道、 明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	37.7			
55	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:丝接 5.管道支架: 刷樟丹二道、 明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	242.5			
56	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:丝接 5.管道支架: 刷樟丹二道、 明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	1421.23			
57	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:丝接 5.管道支架: 刷樟丹二道、 明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	1328.74			
58	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:丝接 5.管道支架: 刷樟丹二道、 明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	3843.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第66页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:丝接 5.管道支架: 刷樟丹二道、 明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	4071.32			
60	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN20 4.连接方式:丝接 5.管道支架: 刷樟丹二道、 明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	1.16			
61	030701011002	水喷头	1. 型号、规格:直立型68 C 玻璃球喷头 2. 安装型式:无吊顶	个	2687			
62	030701011003	水喷头	1. 型号、规格:直立型68 C 玻璃球喷头 2. 安装型式:有吊顶 3.卫生间、客梯厅吊顶型喷 淋头	个	241			
63	030701011004	水喷头	1. 型号、规格:下喷头 2. 安装型式:有吊顶 3.风道下增设喷淋头	个	1			
64	030701015002	减压孔板	1.名称: 不锈钢减压孔板 2.型号、规格: DN150 3.其他相关费用综合考虑	个	9			
65	030701007010	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.其他相关费用综合考虑	个	12			
66	030701014001	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号规格:DN150 3.其他相关费用综合考虑	个	12			
67	030701015003	减压孔板	1.材质、规格: DN150 2.其他相关费用综合考虑	个	16			
68	030701016002	末端试水装置	1.名称: 末端试水装置 2.规格: DN25 3.其他相关费用综合考虑	组	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第67页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030701005001	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN25 2.其他相关费用综合考虑	个	4			
70	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.其他相关费用综合考虑	个	4			
71	CB042	管道保温	1.保温材质:玻璃丝绵保温, 40mm	m3	2.1			
72	CB043	管道刷油	1.材质:镀锌钢管 2.做法:刷樟丹二道、明装再刷银粉二道	m2	469.15			
73	CB044	管道外刷防火漆二道		m2	469.15			
74	CB045	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN150	个	30			
自动报警系统								
75	030705001003	点型探测器	1.名称:感烟探测器	只	775			
76	030705003003	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	只	72			
77	030705003004	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮	只	49			
78	030705009002	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	49			
79	031206001002	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:壁装, 距地 2.2m	台	141			
80	030705004007	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口):单输入单输出	只	22			
81	030705004008	模块 (接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口):单输入	只	110			
82	030705004009	模块 (接口)	1.名称:广播模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口):单输入	只	13			
83	030705004010	模块 (接口)	1.名称:短路隔离器	只	32			
84	030705008002	重复显示器	1.名称:火灾显示器	台	12			
85	031103038002	电话出线口	1.名称:消防电话	个	11			
86	031103015003	接线箱	1.名称:消防模块箱 2.尺寸:400*600*200 3.含模块个数:4个以内	个	23			
87	031103015004	接线箱	1.名称:消防端子箱	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第68页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030212001013	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	8783.25			
89	030208004004	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	62.2			
90	030212003014	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: WDZ-RYJS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	7414.53			
91	030212003015	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	4547.51			
92	030212003016	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: WDZ-RYJYP-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	1299.56			
93	030212003017	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架敷设 3.型号、规格: WDZ-RYJS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	109			
94	030212003018	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架敷设 3.型号、规格: WDZN-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	109			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第69页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	030212003019	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ- RYJYP-2*1.5mm2	m	55			
防火门监控系统								
96	030705004011	模块 (接口)	1.名称:防火门监控模块	只	48			
97	031208001002	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	48			
98	031208007002	出入口执行机构 设备	1.名称:电动闭门器	台	48			
99	030212001014	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于 金属软管):暗配 4.接线盒安装 5.其他相关费用综合考虑	m	603.47			
100	030212003020	电气配线	1.导线用途、配线形式、部 位:穿管敷设 2.型号、规格:NH- RVS-2*1.5mm2	m	112.07			
101	030212003021	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯线 2.导线用途、配线形式、部 位:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN- BYJ-2.5mm2	m	1206.94			
102	030706003002	防火控制系统装 置调试	1.类型:电动防火门	处	48			
应急照明系统								
103	030204018014	配电箱	1.名称:1ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路 数:500*600*200 4.类别:成套配电箱,相关 费用综合考虑	台	1			
104	030204018015	配电箱	1.名称:2ALE-12ALE 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路 数:500*600*200 4.类别:成套配电箱,相关 费用综合考虑	台	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第70页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	030204031005	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	24			
106	030213003006	装饰灯	1.名称:应急疏散指示标志灯 2.型号、规格:A-BLJC-1LE II 1W-A401 3.安装形式及高度:距地0.5米	套	423			
107	030213003007	装饰灯	1.名称:安全出口 2.型号、规格:A-BLJC-1OE II 1W-A401 3.安装形式及高度:门框0.1米	套	73			
108	030213003008	装饰灯	1.名称:楼层灯 2.型号、规格:A-BLJC-1OE II 1W-A401F 3.安装形式及高度:据地2.5米	套	26			
109	030213003009	装饰灯	1.名称:壁挂照明灯 2.型号、规格:A-ZFJC-E5W-A600B 2*2.5W 3.安装形式及高度:壁挂据地2.5米	套	403			
110	030213003010	装饰灯	1.名称:应急单管灯 2.型号、规格:LED 28W 3.安装形式及高度:吸顶	套	24			
111	030212001015	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含接线盒 5.其他相关费用综合考虑	m	12978.36			
112	030212003022	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	6489.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第71页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	030212003023	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN- BYJ-2.5mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	19467.57			
114	030212003024	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NH- RVS-2*1.5mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	91.5			
强电系统								
115	030204018016	配电箱	1.名称: 1AL1 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 15回路 4.类别: 成套安装, 其他相 关费用综合考虑	台	1			
116	030204018017	配电箱	1.名称: ATPY3-5 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路 数: 600*800*200 4.类别: 成套安装, 其他相 关费用综合考虑	台	3			
117	030204018018	配电箱	1.名称: ATXKS 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 8回路 4.类别: 成套安装, 其他相 关费用综合考虑	台	1			
118	030204018019	配电箱	1.名称: 2~12AL1 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 12回路 4.类别: 成套安装, 其他相 关费用综合考虑	台	11			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第72页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
119	030204018020	配电箱	1.名称: ATJY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 500*600*250 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
120	030204018021	配电箱	1.名称: ATDT1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 600*800*200 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
121	030204018022	配电箱	1.名称: ATBF2.3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 600*1200*200 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	2			
122	030204018023	配电箱	1.名称: ATDT2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 600*800*200 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
123	030204018024	配电箱	1.名称: ATJY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 500*600*250 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
124	030204018025	配电箱	1.名称: ATXDT 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 600*800*200 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第73页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	030204018026	配电箱	1.名称: ATPY6 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 600*800*200 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
126	030204018027	配电箱	1.名称: JFPFAP1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 2回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
127	030208004005	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 800*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	54.8			
128	030212001016	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含接线盒, 其他相关费用综合考虑	m	4491.38			
129	030212001017	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	129.34			
130	030212001018	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	133.87			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第74页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	030212001019	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	3.78			
132	030212001020	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	5.14			
133	030212001021	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	8.73			
134	030212001022	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	8.73			
135	030212001023	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	89.01			
136	030212001024	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	3.27			
137	030212001025	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	14.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第75页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	030212001026	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC65 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	176.9			
139	030212003025	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: WDJ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	11118.47			
140	030212003026	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: WDJN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	910.24			
141	030212003027	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: WDJC-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	211.89			
142	030212003028	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: WDJ-BYJ-4mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	10456.69			
143	030212003029	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: WDJCN-BYJ-4mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	20.56			
144	030212003030	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: WDJCN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	19.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第76页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
145	030212003031	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	15.36			
146	030212003032	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	10.2			
147	030212003033	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	57.56			
148	030208001009	电力电缆	1.型号、规格: WDZCN-YJY-5*16mm2 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	97.32			
149	030208001010	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-5*16mm2 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	6.35			
150	030208001011	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-5*10mm2 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	8.38			
151	030208001012	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*4mm2 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	3.27			
152	030208001013	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*2.5mm2 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	3.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第77页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
153	030208001014	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他 相关费用综合考虑	m	461.47			
154	030208001015	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他 相关费用综合考虑	m	888.11			
155	030208001016	电力电缆	1.型号、规格: WDZC- YJY-4*16+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他 相关费用综合考虑	m	185.58			
156	030208001017	电力电缆	1.型号、规格: WDZ- YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他 相关费用综合考虑	m	71.16			
157	030213004005	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 单 管荧光灯 2.型号、规格28W 3.安装形式:吸顶安装 4.其他相关费用综合考虑	套	5			
158	030213004006	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 带 蓄电池单管荧光壁灯 2.型号、规格28W 3.安装形式:壁装2.2米 4.其他相关费用综合考虑	套	18			
159	030213004007	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 带 蓄电池双管荧光灯 2.型号、规格2*28W 3.安装形式:吸顶安装 4.其他相关费用综合考虑	套	13			
160	030213001002	普通吸顶灯及其他 灯具	1.名称:天棚灯 28W 2.安装方式:吸顶安装 3.其他相关费用综合考虑	套	78			
161	030213004008	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 电 梯井道灯 2.型号、规格: 28W 2.安装形式:壁装 3.其他相关费用综合考虑	套	9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第78页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	030204031006	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	31			
163	030204031007	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	3			
164	030204031008	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	57			
165	030204031009	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
166	030204031010	小电器	1.名称:延迟开关 2.型号、规格:220V 10A	个	78			
167	030204031011	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	27			
168	030204031012	小电器	1.名称:卫生间五孔暗装带 防溅盒插座 2.型号、规格:220V 10A 3.带防溅盒	个	48			
169	030209002001	避雷装置	1.接闪器:本工程在屋顶沿 女儿墙、房脊等易受雷击 部位用 $\Phi 10$ 镀锌圆钢明敷 一圈作接闪带,  整个屋面组成不大于 10mx10m或12mx8m的接闪 网。  2.引下线:利用建筑物外圈 柱子内两根 $\Phi 16$ 及以上主 筋作为引下线,引下线采用 土建施工的绑扎法、螺丝 对焊或搭焊连接,主筋之间 必须连接成电气通路。引 下线上端与接闪带连接,下 端接地极连接。  3.防雷引下线间距不大于 18m。所有外墙引下线在室 外地面下1m处预留接地 体。  4.接地体:建筑物基础底板 轴线上的上下两层主筋中 的两根通长焊接形成的基 础接地网组成。  5.建筑物四角的外墙引下线 在距室外地面上0.5m处设 测试卡子。  6.凡突出屋面的所有金属构 件,等均应与接闪带可靠焊 接	项	1			
防排烟系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第79页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
170	030901002007	通风机	1.形式: 消防高温排烟风机 SEF-1-1  2.型号: GYF-NO.12-I风量 62763m³/h全压622Pa转 速 960rpm噪 音91dB(A)功率 18.5KW  3.减震器、支吊架、软管接 口等相关费用综合考虑	台	1			
171	030901002008	通风机	1.形式: 高效低躁斜流风机 EF-R-1,2  2.型号: GXF-NO.5.5-B风 量9829m³/h全压512Pa, 转 速1450rpm, 噪 音82dB (A), 功率2.2KW  3.减震器、支吊架、软管接 口等相关费用综合考虑	台	26			
172	030901002009	通风机	1.形式: 消防高温排烟风机 SEF-R-1  2.型号: GYF-NO.12-I风量 53350m³/h, 全压700Pa, 转 速960rpm, 噪 音91dB(A)电 源18.5KW  3.减震器、支吊架、软管接 口等相关费用综合考虑	台	12			
173	030901002010	通风机	1.形式: 消防高温排烟风机 SEF-R-2  2.型号: GYF-NO.12-I风量 58642m³/h, 全压806Pa, 转 速960rpm, 噪 音91dB(A), 功率18.5KW  3.减震器、支吊架、软管接 口等相关费用综合考虑	台	11			
174	030901002011	通风机	1.形式: 消防高温排烟风机 SEF-R-3  2.型号: GYF-NO.10-I风量 37985m³/h全压595Pa转 速 960rpm噪 音86dB(A), 功率 11KW  3.减震器、支吊架、软管接 口等相关费用综合考虑	台	12			
175	030901002012	通风机	1.形式: 高效低躁斜流风机 VPF-R-1  2.型号: GXF-NO.9-B风量 30465m³/h全压465Pa, 转 速960rpm, 噪 音86dB(A), 功率7.5KW  3.减震器、支吊架、软管接 口等相关费用综合考虑	台	1			
176	030901002013	通风机	1.形式: 高效低躁斜流风机 VPF-R-2  2.型号: GXF-NO.10-B风量 38198m³/h全压408Pa, 转 速960rpm, 噪 音86dB(A), 功率11KW  3.减震器、支吊架、软管接 口等相关费用综合考虑	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第80页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
177	030901002014	通风机	1.形式: 高效低躁斜流风机 SPF-R-1,2 2.型号: GXF-NO.10-B风量 33600m <sup>3</sup> /h全压485Pa, 转速960rpm, 噪音86dB(A), 功率7.5KW 3.减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑	台	2			
178	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.连接方式: 法兰连接 5.综合考虑相关费用	m <sup>2</sup>	218.98			
179	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1mm 4.连接方式: 法兰连接 5.综合考虑相关费用	m <sup>2</sup>	136.12			
180	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.连接方式: 法兰连接 5.综合考虑相关费用	m <sup>2</sup>	1427.66			
181	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 2000*500	个	2			
182	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 1250*400	个	5			
183	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟阀 2.型号或规格: 1250*400	个	5			
184	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 800*400	个	22			
185	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 1250*500	个	11			
186	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 600*600	个	1			
187	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 1600*500	个	1			
188	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: $\phi$ 1000	个	1			
189	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 400*200	个	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第81页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
190	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: $\phi$ 900	个	1			
191	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: $\phi$ 1000	个	2			
192	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格: 900*600	个	1			
193	030903007007	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 (自带调节阀) 2.规格: 630*630	个	121			
194	030903007008	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 (自带调节阀) 2.规格: 630*500	个	13			
195	030903007009	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 (自带调节阀) 2.规格: 250*200	个	48			
196	030903007010	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 自垂百叶风口 2.规格: 400*400	个	110			
197	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管逆止阀 2.型号或规格: 400*200	个	24			
198	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管逆止阀 2.型号或规格: 800*500	个	1			
199	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管逆止阀 2.型号或规格: 800*400	个	11			
200	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管逆止阀 2.型号或规格: 1250*500	个	11			
201	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管逆止阀 2.型号或规格: $\phi$ 1250	个	1			
202	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管逆止阀 2.型号或规格: $\phi$ 1000	个	1			
203	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管逆止阀 2.型号或规格: $\phi$ 560	个	1			
204	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开调节阀 2.型号或规格: $\phi$ 300	个	3			
205	030903007011	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 多层加压送风口 2.规格: 500* (1000+250)	个	23			
206	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
	空调系统							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第82页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
207	030901004001	空调器	1.名称:变频多联室外机 2.规格:制冷量80.0kW, 制热量90.0kW, 设备风量390m3/min, 配电功率12.4+17.1kw, 重量590kg 3.其他: 支架制作安装, 减震器安装等其他相关费用综合考虑	台	1			
208	030901004002	空调器	1.名称:变频多联室外机 2.规格:制冷量96.0kW, 制热量108.0kW, 设备风量520m3/min, 配电功率6.8+9.6+17.1kw, 重量728kg 3.其他: 支架制作安装, 减震器安装等其他相关费用综合考虑	台	12			
209	030901004003	空调器	1.名称:变频多联室外机 2.规格:制冷量113.0kW, 制热量126.5kW, 设备风量545m3/min, 配电功率12.4+12.4+17.1kw, 重量734kg 3.其他: 支架制作安装, 减震器安装等其他相关费用综合考虑	台	12			
210	030901004004	空调器	1.名称:变频多联室外机 2.规格:制冷量118.5kW, 制热量132.5kW, 设备风量565m3/min, 配电功率12.4+15+17.1kw, 重量817kg 3.其他: 支架制作安装, 减震器安装等其他相关费用综合考虑	台	11			
211	030901004005	空调器	1.名称:变频多联室外机 2.规格:制冷量123.5kW, 制热量137.5kW, 设备风量565m3/min, 配电功率12.4+17.1+17.1kw, 重量832kg 3.其他: 支架制作安装, 减震器安装等其他相关费用综合考虑	台	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第83页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
212	030901004006	空调器	1. 形式:室内机天花板内置中静压风管式 2. 规格: 制冷量8.4kw, 制热量9.6kw, 风量25/21/17m3/min, 功率0.12kw, 重量46kg 3. 其他:软管接口制安、支吊架制作安装,减震器安装	台	677			
213	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.规格: DN32 4.连接方式: 螺纹连接 5.工作内容: 管材管件制作安装、支架制作安装、规范设计要求的功能实验	m	2901.58			
214	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.规格: DN40 4.连接方式: 螺纹连接 5.工作内容: 管材管件制作安装、支架制作安装、规范设计要求的功能实验	m	1689.17			
215	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.规格: DN50 4.连接方式: 螺纹连接 5.工作内容: 管材管件制作安装、支架制作安装、规范设计要求的功能实验	m	479.08			
216	031001004001	铜管	1.安装部位:室内 2.输送介质:制冷剂 3.规格:D9.53 4.连接方式:钎焊 5.保温方式: 橡塑保温 6.其他: 分支器安装, 强度及泄露试验	m	3948.52			
217	031001004002	铜管	1.安装部位:室内 2.输送介质:制冷剂 3.规格:D12.7 4.连接方式:钎焊 5.保温方式: 橡塑保温 6.其他: 分支器安装, 强度及泄露试验	m	497.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第84页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
218	031001004003	铜管	1.安装部位:室内 2.输送介质:制冷剂 3.规格:D15.88 4.连接方式:钎焊 5.保温方式: 橡塑保温 6.其他: 分支器安装, 强度及泄露试验	m	2835.01			
219	031001004004	铜管	1.安装部位:室内 2.输送介质:制冷剂 3.规格:D19.05 4.连接方式:钎焊 5.保温方式: 橡塑保温 6.其他: 分支器安装, 强度及泄露试验	m	3492.75			
220	031001004005	铜管	1.安装部位:室内 2.输送介质:制冷剂 3.规格:D22.2 4.连接方式:钎焊 5.保温方式: 橡塑保温 6.其他: 分支器安装, 强度及泄露试验	m	553.5			
221	031001004006	铜管	1.安装部位:室内 2.输送介质:制冷剂 3.规格:D25.4 4.连接方式:钎焊 5.保温方式: 橡塑保温 6.其他: 分支器安装, 强度及泄露试验	m	419.85			
222	031001004007	铜管	1.安装部位:室内 2.输送介质:制冷剂 3.规格:D28.6 4.连接方式:钎焊 5.保温方式: 橡塑保温 6.其他: 分支器安装, 强度及泄露试验	m	463.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第85页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
223	031001004008	铜管	1.安装部位:室内 2.输送介质:制冷剂 3.规格:D31.75 4.连接方式:钎焊 5.保温方式: 橡塑保温 6.其他: 分支器安装, 强度及泄露试验	m	116.23			
224	031001004009	铜管	1.安装部位:室内 2.输送介质:制冷剂 3.规格:D38.1 4.连接方式:钎焊 5.保温方式: 橡塑保温 6.其他: 分支器安装, 强度及泄露试验	m	2430.55			
225	CB046	管道保温	1.材质: 难燃闭泡型橡塑保温材料; 厚度20mm	m3	21.87			
226	CB047	套管	1.材质: 一般钢套管 2.规格: DN32	个	12			
227	CB048	套管	1.材质: 一般钢套管 2.规格: DN50	个	36			
228	CB049	套管	1.材质: 一般钢套管 2.规格: DN80	个	18			
229	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 碳钢 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1mm以内 4.接口形式: 法兰连接	m2	8487.82			
230	CB050	风管保温	1.材质: 难燃闭泡型橡塑保温材料; 厚度30mm	m3	254.63			
231	030903007012	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 500*200	个	1331			
232	030903007013	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 800*250	个	677			
233	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
	20#机械加工厂房							
	桩基础工程							
1	AB205	人工挖孔灌注桩凿桩头	1.桩的种类: 人工挖孔灌注桩 2.桩直径: 直径为800mm 3.工作内容: 凿桩头	m3	17.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第86页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	AB206	桩头钢筋整理		根	68			
3	010201003002	混凝土灌注桩	1.桩的种类: 人工挖孔灌注桩 2.桩长: 综合考虑 3.桩径: 综合考虑 4.桩壁及桩芯材料 (用于人工挖孔桩): 桩身、扩大头、护壁C40砼 5.钢筋种类: HRB400 6.地质: 详见岩土工程勘察报告 7.其他: 包含挖土、浇筑桩壁及桩身砼、钢筋笼的制作安装等全部内容	m3	727.59			
土建工程-0.00以下								
土石方工程								
1	010101003004	挖土 (石) 方、装车、外运	1.挖土部位: 桩间土以上基础土方 2.土壤类别: 综合考虑 3.挖土方式: 综合考虑 4.弃土运距: 综合考虑 5.工作内容: 机械挖土、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	2157.18			
2	010101003005	挖土 (石) 方、装车、外运	1.挖土部位: 桩间土 2.土壤类别: 综合考虑 3.挖土方式: 综合考虑 4.弃土运距: 综合考虑 5.工作内容: 机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	1232.02			
3	010103001004	土 (石) 方回填	1.开挖形式: 综合考虑 2.土壤类别: 详见设计图纸, 满足质量要求 3.土源: 施工方自行考虑 4.运输距离: 综合考虑 5.工作内容: 包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量: 分层夯实, 回填质量满足设计要求 7.部位: 基础基坑	m3	2157.41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第87页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010103001005	土 (石) 方回填	1.开挖形式: 综合考虑 2.土壤类别: 详见设计图纸, 满足质量要求 3.土源: 施工方自行考虑 4.运输距离: 综合考虑 5.工作内容: 包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量: 分层夯实, 回填质量满足设计要求 7.部位: 房心回填	m3	1295.33			
砼工程								
5	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.垫层类别: 综合考虑 3.部位: 桩承台、电梯井底、基础梁等	m3	77.41			
6	010401003002	筏板基础	1.混凝土强度等级: C30 2.抗渗等级: P6 3.部位: 电梯基坑	m3	15.41			
7	010401003003	筏板基础	1.混凝土强度等级: C30 2.部位: 升降台底板	m3	8.47			
8	010401005002	桩承台基础	1.承台型式: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	142.23			
9	010403001002	基础梁	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	248.45			
10	010402001007	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C30	m3	9.42			
11	010404001011	直形墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 升降台 4.内容: 包含与其相连的暗柱等	m3	73.76			
12	010404001012	电梯井壁	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.内容: 包含与其相连的暗柱等	m3	16.5			
13	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级: C15, 随打随抹平 2.垫层类别: 综合考虑 3.部位: 一层地面	m3	315.82			



### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第88页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010402001008	构造柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25	m3	1.47			
15	010407001003	混凝土台阶	1.混凝土强度等级: C15	m3	14.85			
16	010407002003	散水	1.基层处理: 素土夯实, 向外坡4% 2.垫层材料种类、厚度: 150mm厚碎石灌浆M5水泥砂浆、60mm厚C15砼 3.面层材料种类、厚度: 40mm厚C20细石混凝土随打随抹 (每间隔6m设伸缩缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝)	m2	181.56			
17	010408001009	后浇带	1.部位: 基础梁 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土	m3	0.96			
18	010408001010	后浇带	1.部位: 挡土墙 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土	m3	0.3			
19	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.垫层类别: 综合考虑 3.部位: 地面	m3	31.58			
钢筋工程								
20	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.784			
21	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.152			
22	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.556			
23	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	26.982			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第89页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.505			
25	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.439			
26	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.231			
27	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.794			
28	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.666			
29	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	20.959			
30	010417002003	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格: 详见设计 图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设计 并达到规范和验收要求	t	0.14			
31	AB251	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\phi$ 16 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要求	个	1694			
32	AB252	钢筋连接	1.连接方式: 套管接头 2.钢筋种类、规格: $\phi$ 25以 内 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要求	个	381			
砌体工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第90页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	010301001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级: MU10蒸压粉煤灰砖 2.基础类型: 条形 3.砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆	m3	25.58			
34	010302001004	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.墙体类型: 防水保护墙 3.部位: 电梯井外墙 4.墙体厚度: 120mm 5.砂浆强度等级: M5水泥砂浆	m3	12.68			
其他工程								
35	010101001002	平整场地	1.土壤类别: 综合考虑 2.弃土运距: 综合考虑 3.取土运距: 综合考虑	m2	4002.56			
防水、找平层及保温工程								
36	AB253	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2水泥砂浆找平层 2.部位: 防水找平层、保护层	m2	461.07			
37	010703001007	卷材防水	1.卷材品种: 4+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材 2.防水遍数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 电梯井底板及井壁等	m2	166.08			
38	010703001008	卷材防水	1.卷材品种: SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm, 粘结料厚度1.3mm, 芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 一层地面等	m2	4147.91			
39	010802001003	隔离层	1.隔离层材料品种: 聚酯无纺布一道 2.部位: 电梯井底板	m2	60.38			
40	AB254	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土找平层、保护层	m2	258.21			
41	AB255	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: C20细石混凝土找平层、保护层 每增减5mm	m2	313.82			
42	010803003003	保温隔热墙	1.保温隔热部位: 电梯井外侧 2.保温隔热材料品种、规格及厚度: 50mm厚挤塑板	m2	105.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第91页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	AB256	防水砂浆防潮层	1.砂浆厚度、配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆 (内掺3%-5%防水剂) 2.部位: 墙身防潮层	m2	71.54			
土建工程-0.00以上								
砼工程								
1	010402001009	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C30	m3	685.51			
2	010402002001	异形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C30	m3	126.38			
3	010403002004	矩形梁	1.梁截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 框架梁、楼梯梁等	m3	871.2			
4	010405001004	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	1985.54			
5	010405003004	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	8.23			
6	010405003005	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C35 3.部位: 管道井	m3	3.28			
7	010405006001	栏板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	8.71			
8	010405007002	挑檐板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 梁挑耳	m3	97.74			
9	010405008002	雨篷	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	1.74			
10	010406001005	直形楼梯	1.梯板厚度: 100mm厚 2.混凝土强度等级: C30	m2	602.49			
11	010406001006	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级: C30	m2	1204.99			
12	010403004004	圈梁	1.梁截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25 3.部位: 圈梁、砼止水台、空调基础等	m3	167.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第92页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010402001010	构造柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25	m3	153.56			
14	010403005002	现浇过梁	1.梁截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25	m3	0.17			
15	010410003003	预制过梁	1.安装高度: 综合考虑 2.单件体积: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25 4.工作内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.98			
16	010407001004	水簸箕	1.构件规格: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C20内配A6@200双向钢筋网 (单独计算)	m3	0.2			
17	010414002003	预制小型构件、预制砼块	1.混凝土强度等级: C25 2.内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.07			
18	010408001011	后浇带	1.部位: 矩形梁 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土	m3	4.07			
19	010408001012	后浇带	1.部位: 有梁板 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土	m3	12.23			
钢筋工程								
20	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300, $\phi$ 6.5 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.005			
21	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	38.461			
22	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	171.913			
23	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	81.289			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第93页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	86.857			
25	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.072			
26	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.382			
27	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	20.265			
28	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	71.798			
29	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	57.215			
30	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	178.092			
31	010417002004	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格: 详见设计 图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设计 并达到规范和验收要求	t	1.925			
32	010606008004	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式: 综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设计 并达到规范和验收要求	t	0.093			
33	AB270	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\phi$ 16 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要求	个	240			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第94页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	AB271	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\phi 18$ 3.连接形式: 综合考虑, 满足图纸设计及施工规范要求	个	704			
35	AB272	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\phi 20$ 3.连接形式: 综合考虑, 满足图纸设计及施工规范要求	个	2236			
36	AB273	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\phi 22$ 3.连接形式: 综合考虑, 满足图纸设计及施工规范要求	个	339			
37	AB274	钢筋连接	1.连接方式: 套管接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 25$ 以内 3.连接形式: 综合考虑, 满足图纸设计及施工规范要求	个	3019			
38	AB275	植筋	1.规格: $\Phi 6.5$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	5078			
39	AB276	植筋	1.规格: $\Phi 8$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	30			
40	AB277	植筋	1.规格: $\Phi 10$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	1138			
41	AB278	植筋	1.规格: $\Phi 12$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	5784			
42	AB279	植筋	1.规格: $\Phi 14$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	480			
砌体工程								
43	010302006003	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级: MU10蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级: M5水泥砂浆 3.部位: 蹲便台等	m <sup>3</sup>	2.65			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第95页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	010302006004	砖台阶	1.砖品种、规格、强度等级: MU7.5蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级: M5水泥砂浆 3.部位: 屋面台阶等	m3	2.7			
45	010304001009	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 强度等级 $\geq$ MU3.5,干容重 $\leq$ 7.5KN/M, 内墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: M5砌筑砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.内容: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他: 墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	338.07			
46	010304001010	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 强度等级 $\geq$ MU3.5,干容重 $\leq$ 7.5KN/M, 内墙 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: M5砌筑砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.内容: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他: 墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	399.65			
47	010304001011	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5加气混凝土自保温砌块, 外墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.内容: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他: 墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	347.78			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第96页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010304001012	砌块墙	1.墙体类型: B05、≥A3.5 加气混凝土自保温砌块, 外墙  2.墙体厚度: 250mm  3.砂浆强度等级: Ma5砂浆  4.砌筑高度: 综合考虑  5.内容: 包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目  6.其他: 墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	70.05			
49	010304001013	砌块墙	1.墙体类型: B05、≥A3.5 加气混凝土自保温砌块, 外墙  2.墙体厚度: 300mm  3.砂浆强度等级: Ma5砂浆  4.砌筑高度: 综合考虑  5.内容: 包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目  6.其他: 墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	256.14			
防水、找平层、屋面及保温工程								
50	010703002003	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5mm厚聚氨 酯防水涂料  2.防水层数: 一遍  3.部位: 上人平屋面、不上 人平屋面	m2	4147.78			
51	AB280	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合 比: 20mm厚1:2.5水泥防水 砂浆找平  2.部位: 上人平屋面、不上 人平屋面	m2	3917.21			
52	010803001004	保温隔热屋面	1.材料品种、规格: 70mm 厚挤塑聚苯板保温层  2.粘结方式: 干铺  3.部位: 上人平屋面、不上 人平屋面  4.综合考虑防火隔离带	m2	3917.21			
53	AB281	细石混凝土楼地 面	1.材料种类、规格: 40mm 厚C20细石混凝土找平层、 保护层  2.部位: 上人平屋面、不上 人平屋面	m2	3917.21			
54	AB282	细石混凝土楼地 面	1.材料种类、规格: C20细 石混凝土找平层、保护层 每增减5mm	m2	-7834.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第97页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	010703001009	卷材防水	1.卷材品种: 4+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材 2.防水遍数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 上人平屋面	m2	3695.85			
56	010802001004	隔离层	1.隔离层材料品种: 10mm厚1:4石灰砂浆 2.部位: 上人平屋面	m2	3598.4			
57	AB283	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土随打随抹, 6m*6m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位: 上人屋面	m2	3598.4			
58	010702001001	卷材防水	1.卷材品种: 3mm厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材 2.防水层数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 不上人平屋面	m2	451.92			
59	010702001002	卷材防水	1.卷材品种: 4mm厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材 (自带保护层) 2.防水层数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 不上人平屋面	m2	451.92			
60	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.2mm厚合成高分子防水涂料 2.防水层数: 一遍 3.部位: 雨蓬	m2	14.2			
61	AB284	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2.5水泥防水砂浆找平 2.部位: 雨蓬	m2	14.2			
62	AB285	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土找平层、保护层 2.部位: 卫生间	m2	211.73			
63	AB286	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: C20细石混凝土找平层、保护层每增减5mm	m2	-635.18			
64	010703001010	卷材防水	1.卷材品种: SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm, 粘结料厚度1.3mm, 芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数: 两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 卫生间等	m2	551.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第98页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	010803003004	保温隔热墙	1.材质及规格: 100mm厚钢筋混凝土复合保温板 (80mm厚挤塑聚苯板, 20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容: 含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位: 自保温砌块处的梁柱面等	m2	1029.95			
66	AB287	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 25mm厚无机保温砂浆 3.部位: 外墙	m2	4905.91			
67	AB288	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 30mm厚无机保温砂浆 3.部位: 外墙热桥部位等	m2	677.44			
其他工程								
68	AB289	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m3	72350.43			
69	010607001004	钢丝网片	1.材料品种、规格: 热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 2.宽度: 综合考虑 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件	m2	3254.33			
70	AB290	25mm宽水泥砂浆排气道	1.工作内容: 水泥砂浆分缝 2.部位: 屋面	m	1301			
71	AB291	屋面排气帽	1.材质: $\Phi$ 50不锈钢管 2.工作内容: 排气管制作、运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达到规范和验收要求, 间距 6m*6m	个	100			
装饰工程-0.00以下								
楼地面工程								
1	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2水泥砂浆 2.部位: 防水卷材保护层	m2	461.07			
2	020103001002	环氧树脂自流平涂层	1.面层: 0.5-1.5mm厚环氧树脂自流平面涂层 2.中间层: 0.5-1.5mm厚环氧树脂自流平中涂层 2.基层: 环氧树脂自流平底涂层 3.部位: 一层地面	m2	156.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第99页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020103001003	金属骨料耐磨地面	1.面层: 200mm厚C25混凝土内配C6@200双向钢筋网(单独计算); 表面撒2-3厚金刚砂地坪材料(金刚砂每平方米不少于5kg合金骨料) 压实抹平 2.部位: 一层地面	m2	3196.28			
4	020108001002	石材台阶面	1.材料种类、规格: 20-25mm厚花岗岩, 水泥浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	33.41			
5	020102001003	石材台阶平台	1.材料种类、规格: 20-25mm厚花岗岩, 水泥浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	61.14			
6	020102002001	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚地砖铺实拍平, 稀水泥擦缝 4.部位: 卫生间等	m2	101.3			
7	020102002002	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚地砖铺实拍平, 稀水泥擦缝 4.部位: 门厅	m2	202.5			
8	020102001004	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚花岗岩, 稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:楼梯间 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	133.39			
墙柱面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第100页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位: 电梯井外墙等	m2	105.7			
10	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面 (内掺防水剂) 3.部位: 电梯井内墙	m2	78.6			
装饰工程-0.00以上								
楼地面工程								
1	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位: 设备间、管井、电梯机房楼面等	m2	226.6			
2	020101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 40mm厚C20细石混凝土表面撒1:1水泥砂子随打随抹 (含C6#150双向钢筋网) 钢筋单算 2.部位: 厂房楼面	m2	7033.16			
3	AB322	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: C20细石混凝土找平层、保护层每增减5mm	m2	14066.32			
4	020103001004	聚氨酯涂料楼面	1.面层: 分三遍涂刮聚氨酯涂料, 总厚度不小于1.2mm 2.基层: 满刮建筑胶水泥腻子一遍, 打磨平整 3.部位: 电梯机房楼面	m2	82.9			
5	020102002003	块料楼地面 地砖	1.基层处理: 原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色: 10mm厚地砖铺实拍平, 稀水泥擦缝 4.部位: 卫生间等	m2	211.73			
6	020102002004	块料楼地面 地砖	1.基层处理: 原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色: 10mm地砖铺实拍平, 稀水泥擦缝 4.部位: 候梯厅	m2	110.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第101页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020105002005	石材踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	42.48			
8	020105002006	石材踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	27.74			
9	020105003001	块料踢脚线	1.面层材料种类:7mm厚面砖踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直型 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.部位:候梯厅等	m2	16.37			
10	020106001003	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板 (踏面做防滑处理), 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	331.74			
墙柱面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第102页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.基层处理: 界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位: 卫生间、楼梯间、其他房间	m2	10538.15			
12	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.基层处理: 界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 1、20mm厚1:2.5水泥砂浆。2、5mm厚1:2.5水泥砂浆抹面哑光 4.部位: 管道井	m2	1654.98			
13	020202001003	柱面一般抹灰	1.柱体类型: 砼独立柱 2.基层处理: 界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆抹平	m2	1177.31			
14	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度: 5mm厚聚合物抹面胶浆 3.部位: 外墙	m2	4905.91			
15	BB011	墙面粘贴网格布	1.规格、型号: 160g/m2 2.工程量计算规则: 按照铺设的面积计算	m2	17352.37			
16	020507001010	墙柱面成品腻子	1.基层类型: 抹灰面 2.腻子种类: 成品腻子 3.刮腻子要求: 腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	10644.37			
17	020507001011	墙柱面乳胶漆	1.基层类型: 抹灰面 2.涂料品种、刷喷遍数: 乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	10644.37			
18	020507001012	外墙涂料	1.基层类型: 基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求: 真石漆,含腻子、底漆、面漆等,满足设计及质量规范要求	m2	5583.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第103页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	020204003001	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.粘结层厚度、材料种类: 素水泥浆一道, 3-4厚1:1水 泥砂浆加水重20%建筑胶 3.面层材料种类、规格、颜 色:4-5mm厚釉面砖, 白水 泥擦缝 4.部位:卫生间、厨房、封 闭阳台等	m <sup>2</sup>	1002			
20	020209001001	卫生间蹲位隔断	1.隔板材料品种、规格、颜 色:复合板 2.五金件: 优质304不锈钢 配件、不锈钢脚座、合 页、门锁、角码、衣帽 钩、门挡、封边条等 3.工程量:按蹲位的数量计 算 4.内容: 详见图集L02J915- P45	蹲位	57			
21	020209001002	成品小便隔断	1.材料种类: 三聚氰胺板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11- P107-3	个	27			
22	020603009001	车边水银镜 洗漱 台装饰镜	1.镜面玻璃品种、规 格:5mm厚车边银镜 3.粘贴方式: 胶粘	m <sup>2</sup>	37.29			
23	020207001001	不锈钢墙面	1.龙骨种类、规格: 木龙骨 2.基层类型:细木工基层板 3.面层材料品种、规格、颜 色:不锈钢 4.工程量: 按照不锈钢外露 面积计算 4.部位: 电梯门上方	m <sup>2</sup>	11.4			
24	020207001002	不锈钢墙面	1.基层类型:细木工基层板 2.面层材料品种、规格、颜 色:不锈钢 3.工程量: 按照不锈钢外露 面积计算 4.部位: 电梯门侧边	m <sup>2</sup>	30			
25	020603001001	洗漱台 卫生间洗 漱台面安装	1.材料品种、规格: 理石台 面洗手台 2.骨架:50*50*5镀锌角钢骨 架 3.其他:磨边、倒角、开孔 等综合考虑	m <sup>2</sup>	42.84			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第104页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	020407001001	成品门套及贴脸	1.面层材料种类:木质垭口套 2.龙骨材料、种类:木龙骨 3.门洞侧板材料、种类:实木复合板 4.部位:卫生间洞口 5.计算规则:按设计图示门洞尺寸以长度计算	m	181.2			
顶棚工程								
27	020301001003	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3mm厚抗裂砂浆 3.部位:顶棚等	m2	17718.23			
28	020507001013	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	17367.23			
29	020507001014	天棚乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	17367.23			
30	BB012	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	139.2			
门窗及栏杆扶手工程								
31	020401007007	防火门	1.门的类型:木质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	8.16			
32	020402007001	防火门	1.门的类型:木质乙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	63.96			
33	020401006001	防火门	1.门的类型:木质丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	36.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第105页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	020402007002	防火门	1.门的类型: 钢质丙级防火门 2.规格: 综合考虑 3.工作内容: 含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	2.1			
35	020402001001	机房铁皮防盗门	1.材料种类、规格: 综合考虑 2.内容: 包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	20.16			
36	BB013	室内木门 (含门套)	1.规格: 单开门 2.门洞口尺寸: 综合考虑 3.门框及门套线: 综合考虑 4.五金件及门锁: 综合考虑, 符合设计要求 5.工作内容: 含门锁、合页等五金件 6.做法: 详见图纸设计	m2	68.64			
37	020404005001	铝合金玻璃门	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	50.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第106页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
38	020406003002	金属固定窗	1.材料品种、规格：采用隔热断桥铝合金中空玻璃（中空玻璃5+12A+5mm） 2.安全玻璃：单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他：规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	189.3			
39	020406002003	金属上、下悬窗	1.材料品种、规格：采用隔热断桥铝合金中空玻璃（中空玻璃5+12A+5mm） 2.安全玻璃：单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件：含手动开启装置、五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他：规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	916.08			
40	020406002004	金属内开窗	1.材料品种、规格：采用隔热断桥铝合金中空玻璃（中空玻璃5+12A+5mm） 2.安全玻璃：单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件：含五金配件、固定件及辅材等 4.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他：规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	577.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第107页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	020406002005	断桥铝合金推拉窗	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	27.62			
42	BB014	铝合金防雨百叶	1.做法详见图纸设计	m <sup>2</sup>	4.99			
43	020107001005	楼梯不锈钢栏杆	1.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 2.内容: 含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 3.规格尺寸: 满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图集L13J8-P71-2	m	234.9			
44	020107001006	不锈钢栏杆, 高度800mm	1.栏杆材料种类、规格: 304不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.内容: 含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	149			
45	020107004001	不锈钢靠墙扶手	1.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 2.工作内容: 含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 3.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	76.23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第108页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	020403003002	卷帘门	1.门的类型: 电动卷帘门  2.耐火性: 满足设计要求, 并符合国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633  3.工作内容: 安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等  4.其他: 按边框外围尺寸计算, 综合考虑卷帘预留长度	m2	179.8			
20#楼安装工程								
给排水系统								
1	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN80 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	26.44			
2	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN65 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含超高费, 水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	16			
3	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN40 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含超高费, 水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第109页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	1			
5	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN20 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	21.84			
6	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN25 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	41.37			
7	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN32 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	88.13			
8	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN15 5.连接方式: 热熔连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	29.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第110页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN40 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	19.1			
10	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN40 5.连接方式: 热熔连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	3.06			
11	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE单叶片螺旋管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	109.5			
12	030801005020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE单叶片螺旋管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	22.17			
13	030801005021	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 超静音HDPE三层复合静音管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	74.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第111页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030801005022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 超静音HDPE三层复合静音管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	114.74			
15	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	34.62			
16	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	38.84			
17	030801005025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	57.37			
18	030801005026	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De200 5.连接方式: 热熔承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	12			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第112页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030801005027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De125 5.连接方式: 热熔承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	121.76			
20	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De110 5.连接方式: 热熔承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	86.38			
21	030801005029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De90 5.连接方式: 热熔承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	5.92			
22	030801005030	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De160 5.连接方式: 热熔承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	126.62			
23	CB064	雨水口	1.材料: 铸铁雨水斗、雨水口 2.规格: Φ110 3.安装部位: 混凝土屋面	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第113页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	CB065	雨水口	1.材料:铸铁虹吸雨水斗 2.规格:WPK90 3.安装部位: 混凝土屋面	个	12			
25	030803001013	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN80 3.材质: 铸钢 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			
26	030803001014	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN40 3.材质: 铸钢 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	6			
27	030803001015	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN40 3.材质: 铸钢 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			
28	030803001016	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2.型号、规格: DN40 3.材质: 铜质 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			
29	030803001017	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格: DN25 3.材质: 铜质 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			
30	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.材质: 铜质 3.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			
31	030803010002	水表	1.型号、规格:DN40 2.连接方式:螺纹连接 3.安装方式: 成套安装 (包含配件材料以及阀门等其他相关费用综合考虑)	组	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第114页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030804003001	洗脸盆	1.组装形式: 冷水 2.类型: 成套式台式洗脸盆 (含普通冷水龙头、五金配件等) 3.安装部位: 公共卫生间 4.相关费用综合考虑	组	42			
33	030804005001	洗涤盆	1、组装形式: 成套式拖布池(含水龙头、上下水及五金配件等) 2.安装部位: 公共卫生间 3.相关费用综合考虑	组	6			
34	030804012001	大便器	1.类型、型号:蹲式大便器 2.组装方式:成套式(含脚踏式冲洗阀、下水配件等) 3.安装部位: 公共卫生间 4.相关费用综合考虑	套	54			
35	030804013001	小便器	1.类型、型号:挂式小便器 2.组装方式:成套式(含带延时自闭冲洗阀、上下水配件等) 3.安装部位: 公共卫生间 4.相关费用综合考虑	套	27			
36	030804017006	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN50	个	36			
37	030804017007	地漏	1.材质:不锈钢密封地漏 2.规格:DN100	个	1			
38	030804017008	清扫口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN100	个	12			
39	CB066	管道保温	1.保温材质:玻璃丝绵保温, 20mm	m3	3.26			
40	CB067	管道保护层	1.材质:玻璃丝布二道	m2	22.55			
41	CB068	管道外刷防火漆二道		m2	22.55			
42	CB069	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN80	个	2			
43	CB070	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	6			
44	CB071	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN200	个	4			
消火栓系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第115页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	030701003008	喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内) :室内预留喷淋管 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	11.22			
46	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内) :室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	594.29			
47	030701003010	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内) :室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	173.94			
48	030701007011	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN65 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.其他相关费用综合考虑	个	14			
49	030701007012	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含超高费, 其他相关费用综合考虑	个	64			
50	030701018005	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:消火栓 SG24D65Z-J 3.箱内包含衬胶水带长25M, 直流水枪 $\phi 19$ , 长度30m, 两具MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器等其他相关费用综合考虑	套	37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第116页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030701018006	消防栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:试验栓 3.箱内包含压力表、衬胶水带长25M,直流水枪 φ 19,长度30m、两具MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器等其他相关费用综合考虑	套	1			
52	CB072	成套灭火器	1.型号: MF/ABC2手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.每个灭火器箱下面含2个灭火器 3.含挂架、灭火器箱等其他费用综合考虑	套	6			
53	030803001018	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格: DN25 3.其他相关费用综合考虑	个	2			
54	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.其他相关费用综合考虑	个	2			
55	CB073	管道保温	1.保温材质:玻璃丝绵保温, 20mm	m3	8.49			
56	CB074	管道保护层	1.材质:玻璃丝布二道	m2	336.88			
57	CB075	管道外刷防火漆二道		m2	336.88			
58	CB076	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN100	个	24			
59	CB077	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN65	个	2			
自动报警系统								
60	030705003005	按钮	1.名称:消防栓起泵按钮	只	38			
61	030212001027	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	233.71			
62	030212003034	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BVR-4*2.5mm2	m	195.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第117页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030212003035	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: NH-BVR-4*2.5mm <sup>2</sup> 3.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	429.7			
64	030212001028	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	17.11			
65	030212001029	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: $\phi$ 25 3.配置形式及部位: 明配	m	19			
应急照明系统								
66	030204018028	配电箱	1.名称: 1ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 500*600*200 4.类别: 成套配电箱, 相关费用综合考虑	台	1			
67	030204018029	配电箱	1.名称: 2ALE1、3ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 500*600*200 4.类别: 成套配电箱, 相关费用综合考虑	台	2			
68	030213003011	装饰灯	1.名称: A型应急疏散指示标识灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 距地0.3米	套	22			
69	030213003012	装饰灯	1.名称: A型应急疏散指示标识灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 门框0.1米	套	32			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第118页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030213003013	装饰灯	1.名称楼层灯 2.型号、规格:A-BLJC-1OE II 1W-A401F 3.安装形式及高度:据地2.5米	套	10			
71	030213003014	装饰灯	1.名称:A型应急照明灯 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:壁挂据地2.5米	套	24			
72	030212001030	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	1843.15			
73	030212003036	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	1843.15			
	电气系统							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第119页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	030204018030	配电箱	1.名称: 1AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 6回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
75	030204018031	配电箱	1.名称: 1AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 5回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
76	030204018032	配电箱	1.名称: 2AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 3回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
77	030204018033	配电箱	1.名称: 2AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 3回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
78	030204018034	配电箱	1.名称: 3AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 3回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
79	030204018035	配电箱	1.名称: 3AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 3回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第120页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	030204018036	配电箱	1.名称: DTAP1~4 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 4回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	4			
81	030204018037	配电箱	1.名称: 1PFAP3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 2回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
82	030204018038	配电箱	1.名称: 1PFAP1~2、2PFAP1~2、3PFAP1~2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 1回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	6			
83	030208004006	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 500*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	88.4			
84	030208004007	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 1000*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	15.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第121页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	030208004008	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 500*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	182.92			
86	030208004009	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	14.92			
87	030212001031	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含接线盒, 其他相关费用综合考虑	m	1756.98			
88	030212001032	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	266.16			
89	030212001033	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	46.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第122页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030212001034	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	14.1			
91	030212003037	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: BV-2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	2278.23			
92	030212003038	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: BV-2.5mm <sup>2</sup> 4.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	1158.42			
93	030212003039	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: NH-BV-2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	91.2			
94	030212003040	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: BV-4mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	2339.95			
95	030208001018	电力电缆	1.型号、规格: YJV-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	26.1			
96	030208001019	电力电缆	1.型号、规格: YJV-5x2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	183.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第123页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	030208001020	电力电缆	1.型号、规格: YJV-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他 相关费用综合考虑	m	426.43			
98	030208001021	电力电缆	1.型号、规格: YJV-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含超高费、电缆头制作安 装等其他相关费用综合考 虑	m	125.69			
99	030208001022	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷 设 3.含电缆头制作安装等其他 相关费用综合考虑	m	106.8			
100	030213004009	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 单 管荧光灯 2.型号、规格: 28W 3.安装形式: 吸顶安装 4.含超高费, 其他相关费用 综合考虑	套	20			
101	030213004010	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 节 能灯 2.安装形式: 吸顶 3.含超高费, 其他相关费用 综合考虑	套	12			
102	030213004011	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 防 水防尘灯 2.型号、规格: 28W 2.安装形式: 吸顶 3.含超高费, 其他相关费用 综合考虑	套	33			
103	030213004012	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 电 梯井道灯 2.型号、规格: 28W 2.安装形式: 壁装 3.其他相关费用综合考虑	套	16			
104	030213001003	普通吸顶灯及其 他灯具	1.名称: 天棚灯 28W 2.安装方式: 吸顶安装 3.含超高费, 其他相关费用 综合考虑	套	44			
105	030204031013	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 250V 10A	个	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第124页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	030204031014	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	4			
107	030204031015	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	24			
108	030204031016	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	2			
109	030204031017	小电器	1.名称:四联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	2			
110	030204031018	小电器	1.名称:延迟开关 2.型号、规格:220V 10A	个	24			
111	030204031019	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	43			
112	030209001002	接地装置	<p>1.本工程利用基础作为自然接地体,利用基础内两根不小于<math>\Phi 16</math>的主筋贯通焊接,组成10mx10m的网格作为基础接地极。</p> <p>2.本工程防雷接地、电气设备的保护接地、弱电系统等接地共用统一接地极,要求接地电阻不大于1欧,实测不满足要求时,增设人工接地极。</p> <p>3.凡正常不带电,当绝缘破坏可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地。</p> <p>4.本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结,总等电位联结线由基础采用2处40X4镀锌扁钢引上,总等电位联结采用各种型号的等电位卡子,不允许在金属管道上焊接。具体做法参见省标图集《防雷与接地工程》L13D10的13、14、34以及相关各页。有洗浴设备的卫生间、</p> <p>淋浴间采用局部等电位联结,具体做法参见省标图集《防雷与接地工程》L13D10的6、16、33以及相关各页。</p> <p>5.过电压保护:在由室外引入的总配电箱上装一级电涌保护器(SPD),</p> <p>6.本工程接地型式采用TN-S系统,进户处做重复接地,PE,N线分开,严禁再次合并,其专用接地线(即PE线)的截面应满足规范要求。</p> <p>7.其他相关费用综合考虑</p>	项	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第125页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	030211008002	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
114	030209002002	避雷装置	1.接闪器:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,  整个屋面组成不大于10mx10m或12mx8m的接闪网。  2.引下线:利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及以上主筋作为引下线,引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,主筋之间必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。  3.防雷引下线间距不大于18m。所有外墙引下线在室外地面下1m处预留接地体。  4.接地体:建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。  5.建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。  6.凡突出屋面的所有金属构件,等均应与接闪带可靠焊接	项	1			
115	030212001035	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗敷 4.其他相关费用综合考虑	m	68			
116	030204018039	配电箱	1.名称:弱电箱  2.安装方式 (仅适用于成套配电箱) :悬挂嵌入式  3.半周长或回路数: 600*400*120  4.类别:成套安装,其他相关费用综合考虑	台	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第126页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	030208004010	弱电电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300*150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	37			
118	030208004011	弱电电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	76			
暖通工程								
119	030901002015	通风机	1.形式: 离心式管道风 EF-2-1、EF-3-1 2.型号: GDF3.0-6风量:1300m3/h,全压:220Pa,功率:0.25KW,转速:900r/min 3.减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑	台	4			
120	030901002016	通风机	1.形式: 离心式管道风机 EF-1-2 2.型号: GDF3.0-6风量:1300m3/h,全压:220Pa,功率:0.25KW,转速:900r/min 3.含超高费、减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑	台	2			
121	030901002017	通风机	1.形式: 斜流风机EF-1-1 2.型号: GXF-5-A风量:6856m3/h,全压:254Pa,功率:0.75KW,转速:1450r/min 3.减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑	台	2			
122	030901002018	通风机	1.形式: 轴流风机EF-R-1 2.型号: T35-11-2.8风量:2167m3/h,全压:169Pa,功率:0.25KW,转速:2900r/min 3.减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第127页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.连接方式: 法兰连接 5.综合考虑相关费用	m2	59.03			
124	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.连接方式: 法兰连接 5.含超高费, 综合考虑相关费用	m2	25.63			
125	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.连接方式: 法兰连接 5.综合考虑相关费用	m2	46.94			
126	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.连接方式: 法兰连接 5.综合考虑相关费用	m2	18.75			
127	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.连接方式: 法兰连接 5.预留竖向排烟风道, 综合考虑相关费用	m2	130.75			
128	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃ 防火阀 2.型号或规格: 1600*850	个	2			
129	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃ 防火阀 2.型号或规格: 1600*630	个	2			
130	030903007014	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 200*200	个	16			
131	030903007015	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 200*200 3.含超高费, 相关费用综合考虑	个	8			
132	030903007016	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 120*120	个	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第128页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
133	030903007017	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 120*120 3.含超高费, 相关费用综合考虑	个	2			
134	030903007018	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 630*630	个	4			
135	030903007019	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 通风百叶 2.规格: 400*400	个	4			
136	030903007020	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 1200*500	个	2			
137	030903007021	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 1500*500	个	3			
138	030903007022	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 1800*500	个	3			
139	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管蝶阀 2.型号或规格: 200*200	个	2			
140	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管蝶阀 2.型号或规格: 120*120	个	9			
141	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管蝶阀 2.型号或规格: 250*250 3.含超高费, 相关费用综合考虑	个	2			
142	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管蝶阀 2.型号或规格: 250*250	个	5			
143	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格: $\phi 159 \times 6$ 4.连接方式:焊接 5.材质: 无缝钢管 (聚氨酯发泡保温已做好)	m	10.6			
144	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			
145	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
	21#机械加工厂房							
	基坑支护							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第129页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101006002	管沟土方	1.土壤类别:冻土、淤泥、流沙等综合考虑 2.断面尺寸:300*500mm 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求 6.部位:基坑底部排水沟	m	282.4			
2	010203005003	墙面支护	1.基层处理:清理边坡,清理方式综合考虑 2.支护厚度、材料、种类:50mm厚细石混凝土 3.混凝土强度等级:C20 4.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用 5.工程量:结算以实铺喷坡面积计算 6.部位:简易喷破	m2	3384.53			
3	010203005004	墙面支护每增(减) 10mm	1.支护厚度、材料、种类:10mm厚细石混凝土 3.混凝土强度等级:C20 4.工程量:结算以实铺喷坡面积计算 5.部位:简易喷破	m2	10153.59			
4	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:挡水墙垫层	m3	14.02			
5	010302001005	挡水墙	1.砖的品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.墙体高度:300mm 4.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 5.含两侧及顶砂浆抹灰等	m3	21.04			
6	010306002002	砖地沟、明沟	1.名称:排水沟 2.沟断面:500*500mm 3.砂浆强度等级、配合比:干砌砖120厚	m	282.4			
7	AB323	排水沟碎石过滤层	1.材料:碎石 2.工作内容:填铺碎石垫层	m3	70.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第130页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010416001047	钢筋土钉、坡顶固定钉	1.土钉直径: HRB400,14、20mm 2.土钉长度: 满足设计及施工要求 3.锤击法植入 4.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	t	4.161			
9	010607001005	钢筋网片	1.材料种类、规格:成品钢筋网 $\phi$ 6, 间距综合考虑 2.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	m <sup>2</sup>	3384.53			
10	AB324	泄水孔	1.材料种类: 直径100mmPVC管, 泄水管与反滤层间设20目过滤网, 反滤层采用5-10mm碎石厚度不小于100mm	m	346.5			
11	010604001001	钢梁 (腰梁)	1.钢材品种、规格:工字钢 Q235,18B, 缀板、锚板 Q235 2.工作内容: 包括工字钢、缀板、锚板的制作、运输及安装等	t	14.71			
12	AB325	预应力锚索	1.锚索种类及长度: 2S12.7 预应力钢绞线, 长度详见基坑支护设计图纸 2.成孔直径: 110mm 3.注浆材料: 注浆材料均采用P.O 42.5水泥净浆,水灰比为0.5~0.6,浆体强度不低于M20 4.工作内容: 搭拆操作平台, 坡面清理, 定位, 钻孔, 浆液制作, 压浆、锚索制作、安装及张拉、锚墩、锚板、承压板制作、安装, 锚固, 防锈处理等	m	4451			
13	AB326	支护桩	1.类型: 微型桩 2.桩径: 250mm 3.桩身: 内置通长16#工字钢, 注浆材料均采用P.O 42.5水泥净浆,水灰比为0.5~0.6,浆体强度不低于M20 4.接桩: 焊接接桩法, 符合设计要求 5.沉桩方法: 综合考虑 6.桩长: 桩长及桩的损耗综合考虑, 由此增加的工程费用综合考虑 7.送桩方法: 综合考虑, 满足设计要求 8.工作内容: 含桩制作、吊桩、打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	852			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第131页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010303003002	集水坑 800*800*800mm	1.基层做法: 素土夯实, 120mm厚砌砖垫层 2.墙体材料种类: 普通砖, 厚度240mm 3.砂浆强度等级:水泥砂浆 4.包含水泥砂浆抹面	个	20			
15	AB327	降水	1.抽水机械功率: 综合考虑 2.安装抽水机械 3.抽水、拆除抽水设备并回收	台班	4800			
土建工程-0.00以下								
土石方工程								
1	010101003006	挖土(石)方、 装车、外运	1.挖土部位: 基础开挖 (含 电梯基坑等) 2.土壤类别: 综合考虑 3.挖土方式: 综合考虑 4.弃土运距: 综合考虑 5.工作内容: 机械挖土、人 工清理基槽、装车、外 运、弃土、覆盖等	m3	42606.9			
2	010103001006	土(石)方回填	1.开挖形式: 综合考虑 2.土壤类别: 详见设计图 纸, 满足质量要求 3.土源: 施工方自行考虑 4.运输距离: 综合考虑 5.工作内容: 包括挖土、运 土、取土场平整、倒运、 回填等 6.回填质量: 分层夯实, 回 填质量满足设计要求 7.部位: 基础基坑	m3	38551.19			
3	010103001007	土(石)方回填	1.开挖形式: 综合考虑 2.土壤类别: 详见设计图 纸, 满足质量要求 3.土源: 施工方自行考虑 4.运输距离: 综合考虑 5.工作内容: 包括挖土、运 土、取土场平整、倒运、 回填等 6.回填质量: 分层夯实, 回 填质量满足设计要求 7.部位: 房心回填	m3	1892.03			
砼工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第132页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.垫层类别: 综合考虑 3.部位: 独立基础、电梯井底	m3	110.94			
5	010401003004	筏板基础	1.混凝土强度等级: C30 2.抗渗等级: P6 3.部位: 电梯基坑	m3	11.71			
6	010401003005	筏板基础	1.混凝土强度等级: C30 2.部位: 升降台底板	m3	11.13			
7	010401002001	独立基础	1.混凝土强度等级: C20毛石砼 2.部位: 独立基础超深处	m3	3399.68			
8	010401002002	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	518.7			
9	010403001003	基础梁	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	259.09			
10	010402001011	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C30	m3	200.65			
11	010404001013	直形墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 升降台 4.内容: 包含与其相连的暗柱等	m3	6.43			
12	010404001014	电梯井壁	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.内容: 包含与其相连的暗柱等	m3	14.47			
13	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级: C15, 随打随抹平 2.垫层类别: 综合考虑 3.部位: 一层地面	m3	313.4			
14	010402001012	构造柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25	m3	1.45			
15	010407001005	混凝土台阶	1.混凝土强度等级: C15	m3	15.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第133页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	010407002004	散水	1.基层处理: 素土夯实, 向外坡4% 2.垫层材料种类、厚度: 150mm厚碎石灌浆M5水泥砂浆、60mm厚C15砼 3.面层材料种类、厚度: 40mm厚C20细石混凝土随打随抹 (每间隔6m设伸缩缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝)	m <sup>2</sup>	181.56			
17	010408001013	后浇带	1.部位: 基础梁 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土	m <sup>3</sup>	0.96			
18	010408001014	后浇带	1.部位: 挡土墙 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土	m <sup>3</sup>	0.42			
钢筋工程								
19	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.257			
20	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.31			
21	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.567			
22	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	23.652			
23	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.77			
24	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第134页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.046			
26	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	21.259			
27	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.641			
28	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	43.17			
29	010417002005	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格: 详见设计 图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设计 并达到规范和验收要求	t	0.14			
30	AB328	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi$ 12 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	360			
31	AB329	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi$ 20 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	808			
32	AB330	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi$ 22 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	138			
33	AB331	钢筋连接	1.连接方式: 套管接头 2.钢筋种类、规格: $\phi$ 25以 内 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	1024			
	砌体工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第135页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010301001002	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级: MU10蒸压粉煤灰砖 2.基础类型: 条形 3.砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆	m3	25.58			
35	010302001006	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.墙体类型: 防水保护墙 3.部位: 电梯井外墙 4.墙体厚度: 120mm 5.砂浆强度等级: M5水泥砂浆	m3	8.06			
防水、找平层及保温工程								
36	AB332	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2水泥砂浆找平层 2.部位: 防水找平层、保护层	m2	437.31			
37	010703001011	卷材防水	1.卷材品种: 4+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材 2.防水遍数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 电梯井底板及井壁等	m2	141.08			
38	010703001012	卷材防水	1.卷材品种: SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm, 粘结料厚度1.3mm, 芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 一层地面等	m2	4161.18			
39	010802001005	隔离层	1.隔离层材料品种: 聚酯无纺布一道 2.部位: 电梯井底板	m2	46.58			
40	AB333	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土找平层、保护层	m2	354.97			
41	AB334	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: C20细石混凝土找平层、保护层 每增减5mm	m2	304.74			
42	010803003005	保温隔热墙	1.保温隔热部位: 电梯井外侧 2.保温隔热材料品种、规格及厚度: 50mm厚挤塑板	m2	94.5			
43	AB335	防水砂浆防潮层	1.砂浆厚度、配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆 (内掺3%-5%防水剂) 2.部位: 墙身防潮层	m2	71.54			
其他工程								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第136页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	4002.56			
	土建工程-0.00以上							
	砼工程							
1	010402001013	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C30	m3	800.19			
2	010403002005	矩形梁	1.梁截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 框架梁、楼梯梁等	m3	874.39			
3	010405001005	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	1991.9			
4	010405003006	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	9.99			
5	010405003007	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C35 3.部位: 管道井	m3	3.25			
6	010405006002	栏板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	8.35			
7	010405007003	挑檐板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 梁挑耳	m3	96.7			
8	010405008003	雨篷	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	1.74			
9	010406001007	直形楼梯	1.梯板厚度: 100mm厚 2.混凝土强度等级: C30	m2	596.09			
10	010406001008	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级: C30	m2	1192.18			
11	010402001014	构造柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25	m3	151.78			
12	010403004005	圈梁	1.梁截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25 3.部位: 圈梁、砼止水台、空调基础等	m3	167.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第137页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010403005003	现浇过梁	1.梁截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25	m3	0.17			
14	010410003004	预制过梁	1.安装高度: 综合考虑 2.单件体积: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25 4.工作内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.98			
15	010407001006	水簸箕	1.构件规格: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C20内配A6@200双向钢筋网 (单独计算)	m3	0.15			
16	010414002004	预制小型构件、预制砼块	1.混凝土强度等级: C25 2.内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.07			
17	010408001015	后浇带	1.部位: 矩形梁 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土	m3	4.07			
18	010408001016	后浇带	1.部位: 有梁板 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土	m3	12.23			
钢筋工程								
19	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300, $\phi$ 6.5 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.005			
20	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	38.047			
21	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	174.449			
22	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	79.985			
23	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	82.065			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第138页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.351			
25	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.755			
26	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	24.385			
27	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	78.008			
28	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	58.053			
29	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	158.024			
30	010416002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 综合考 虑 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.005			
31	010606008005	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式: 综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.093			
32	AB349	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi$ 16 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	252			
33	AB350	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi$ 18 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	1086			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第139页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	AB351	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi 20$ 3.连接形式: 综合考虑, 满足图纸设计及施工规范要求	个	2088			
35	AB352	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi 22$ 3.连接形式: 综合考虑, 满足图纸设计及施工规范要求	个	335			
36	AB353	钢筋连接	1.连接方式: 套管接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 25$ 以内 3.连接形式: 综合考虑, 满足图纸设计及施工规范要求	个	2575			
37	AB354	植筋	1.规格: $\Phi 6.5$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	4972			
38	AB355	植筋	1.规格: $\Phi 8$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	30			
39	AB356	植筋	1.规格: $\Phi 10$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	1154			
40	AB357	植筋	1.规格: $\Phi 12$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	5800			
41	AB358	植筋	1.规格: $\Phi 14$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	504			
砌体工程								
42	010302006005	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级: MU10蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级: M5水泥砂浆 3.部位: 蹲便台等	m <sup>3</sup>	2.65			
43	010302006006	砖台阶	1.砖品种、规格、强度等级: MU7.5蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级: M5水泥砂浆 3.部位: 屋面台阶等	m <sup>3</sup>	2.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第140页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	010304001014	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 强度等级 $\geq$ MU3.5,干容重 $\leq$ 7.5KN/M,内墙  2.墙体厚度: 200mm  3.砂浆强度等级: M5砌筑砂浆  4.砌筑高度: 综合考虑  5.内容: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目  6.其他: 墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	348.5			
45	010304001015	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 强度等级 $\geq$ MU3.5,干容重 $\leq$ 7.5KN/M,内墙  2.墙体厚度: 250mm  3.砂浆强度等级: M5砌筑砂浆  4.砌筑高度: 综合考虑  5.内容: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目  6.其他: 墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	406.2			
46	010304001016	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙  2.墙体厚度: 200mm  3.砂浆强度等级: Ma5砂浆  4.砌筑高度: 综合考虑  5.内容: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目  6.其他: 墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	337.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第141页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010304001017	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5 加气混凝土自保温砌块, 外墙 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.内容: 包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他: 墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	71.85			
48	010304001018	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5 加气混凝土自保温砌块, 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.内容: 包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他: 墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	249.3			
防水、找平层、屋面及保温工程								
49	010703002005	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5mm厚聚氨 酯防水涂料 2.防水层数: 一遍 3.部位: 上人平屋面、不上 人平屋面	m2	4141.29			
50	AB359	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合 比: 20mm厚1:2.5水泥防水 砂浆找平 2.部位: 上人平屋面、不上 人平屋面	m2	3911.66			
51	010803001005	保温隔热屋面	1.材料品种、规格: 70mm 厚挤塑聚苯板保温层 2.粘结方式: 干铺 3.部位: 上人平屋面、不上 人平屋面 4.综合考虑防火隔离带	m2	3911.66			
52	AB360	细石混凝土楼地 面	1.材料种类、规格: 40mm 厚C20细石混凝土找平层、 保护层 2.部位: 上人平屋面、不上 人平屋面	m2	3911.66			
53	AB361	细石混凝土楼地 面	1.材料种类、规格: C20细 石混凝土找平层、保护层 每增减5mm	m2	-7823.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第142页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010703001013	卷材防水	1.卷材品种: 4+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材 2.防水遍数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 上人平屋面	m2	3474.59			
55	010802001006	隔离层	1.隔离层材料品种: 10mm厚1:4石灰砂浆 2.部位: 上人平屋面	m2	3388.1			
56	AB362	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土随打随抹, 6m*6m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位: 上人屋面	m2	3388.1			
57	010702001003	卷材防水	1.卷材品种: 3mm厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材 2.防水层数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 不上人平屋面	m2	666.7			
58	010702001004	卷材防水	1.卷材品种: 4mm厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材 (自带保护层) 2.防水层数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 不上人平屋面	m2	666.7			
59	010703002006	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.2mm厚合成高分子防水涂料 2.防水层数: 一遍 3.部位: 雨蓬	m2	14.2			
60	AB363	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2.5水泥防水砂浆找平 2.部位: 雨蓬	m2	14.2			
61	AB364	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土找平层、保护层 2.部位: 卫生间	m2	212.97			
62	AB365	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: C20细石混凝土找平层、保护层 每增减5mm	m2	-638.91			
63	010703001014	卷材防水	1.卷材品种: SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm, 粘结料厚度1.3mm, 芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数: 两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 卫生间等	m2	552.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第143页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	010803003006	保温隔热墙	1.材质及规格: 100mm厚钢筋混凝土复合保温板 (80mm厚挤塑聚苯板, 20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容: 含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位: 自保温砌块处的梁柱面等	m <sup>2</sup>	1054.76			
65	AB366	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 25mm厚无机保温砂浆 3.部位: 外墙	m <sup>2</sup>	4901.5			
66	AB367	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 30mm厚无机保温砂浆 3.部位: 外墙热桥部位等	m <sup>2</sup>	670.04			
其他工程								
67	AB368	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m <sup>3</sup>	72966.23			
68	010607001006	钢丝网片	1.材料品种、规格: 热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 2.宽度: 综合考虑 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件	m <sup>2</sup>	3347.36			
69	AB369	25mm宽水泥砂浆排气道	1.工作内容: 水泥砂浆分缝 2.部位: 屋面	m	1001.3			
70	AB370	屋面排气帽	1.材质: $\Phi$ 50不锈钢管 2.工作内容: 排气管制作、运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达到规范和验收要求, 间距 6m*6m	个	94			
装饰工程-0.00以下								
楼地面工程								
1	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面 (内掺防水剂) 2.部位: 电梯井等	m <sup>2</sup>	46.58			
2	020103001005	环氧树脂自流平涂层	1.面层: 0.5-1.5mm厚环氧树脂自流平平面涂层 2.中间层: 0.5-1.5mm厚环氧树脂自流平中涂层 2.基层: 环氧树脂自流平底涂层 3.部位: 一层地面	m <sup>2</sup>	253.67			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第144页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020103001006	金属骨料耐磨地面	1.面层: 200mm厚C25混凝土内配C6@200双向钢筋网(单独计算), 表面撒2-3厚金刚砂地坪材料(金刚砂每平方米不少于5kg台金骨料) 压实抹平 2.部位: 一层地面	m2	3133.86			
4	020108001003	石材台阶面	1.材料种类、规格: 20-25mm厚花岗岩, 水泥浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	33.41			
5	020102001005	石材台阶平台	1.材料种类、规格: 20-25mm厚花岗岩, 水泥浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	61.14			
6	020102002005	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚地砖铺实拍平, 稀水泥擦缝 4.部位: 卫生间等	m2	101.3			
7	020102002006	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚地砖铺实拍平, 稀水泥擦缝 4.部位: 门厅	m2	202.5			
8	020102001006	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚花岗岩, 稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:楼梯间 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	133.39			
墙柱面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第145页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位: 电梯井外墙等	m2	94.5			
10	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面 (内掺防水剂) 3.部位: 电梯井内墙	m2	69			
装饰工程-0.00以上								
楼地面工程								
1	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位: 设备间、管井、电梯机房楼面等	m2	689.38			
2	020101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土表面撒1:1水泥砂子随打随抹 (含C6#150双向钢筋网) 钢筋单算 2.部位: 厂房楼面	m2	6873.06			
3	AB400	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: C20细石混凝土找平层、保护层每增减5mm	m2	13746.12			
4	020103001007	聚氨酯涂料楼面	1.面层: 分三遍涂刮聚氨酯涂料, 总厚度不小于1.2mm 2.基层: 满刮建筑胶水泥腻子一遍, 打磨平整 3.部位: 电梯机房楼面	m2	67.17			
5	020102002007	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚地砖铺实拍平, 稀水泥擦缝 4.部位: 卫生间等	m2	211.73			
6	020102002008	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm地砖铺实拍平, 稀水泥擦缝 4.部位: 候梯厅	m2	110.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第146页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020105002007	石材踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	42.48			
8	020105002008	石材踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	27.74			
9	020105003002	块料踢脚线	1.面层材料种类:7mm厚面砖踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直型 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.部位:候梯厅等	m2	16.37			
10	020106001004	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板 (踏面做防滑处理), 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	331.74			
墙柱面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第147页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.基层处理: 界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位: 卫生间、楼梯间、其他房间	m2	10538.15			
12	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.基层处理: 界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 20mm厚1:2.5水泥砂浆 4.部位: 管道井	m2	1654.98			
13	020202001004	柱面一般抹灰	1.柱体类型: 砼独立柱 2.基层处理: 界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆抹平	m2	1162.01			
14	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度: 5mm厚聚合物抹面胶浆 3.部位: 外墙	m2	4901.6			
15	BB016	墙面粘贴网格布	1.规格、型号: 160g/m2 2.工程量计算规则: 按照铺设的面积计算	m2	17704.38			
16	020507001015	墙柱面成品腻子	1.基层类型: 抹灰面 2.腻子种类: 成品腻子 3.刮腻子要求: 腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	10944.37			
17	020507001016	墙柱面乳胶漆	1.基层类型: 抹灰面 2.涂料品种、刷喷遍数: 乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	10944.37			
18	020507001017	外墙涂料	1.基层类型: 基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求: 真石漆, 含腻子、底漆、面漆等, 满足设计及质量规范要求	m2	5571.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第148页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	020204003002	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.粘结层厚度、材料种类: 素水泥浆一道, 3-4厚1:1水 泥砂浆加水重20%建筑胶 3.面层材料种类、规格、颜 色:4-5mm厚釉面砖, 白水 泥擦缝 4.部位:卫生间、厨房、封 闭阳台等	m2	1002			
20	020209001003	卫生间蹲位隔断	1.隔板材料品种、规格、颜 色:复合板 2.五金件: 优质304不锈钢 配件、不锈钢脚座、合 页、门锁、角码、衣帽 钩、门挡、封边条等 3.工程量:按蹲位的数量计 算 4.内容: 详见图集L02J915- P45	蹲位	57			
21	020209001004	成品小便隔断	1.材料种类: 三聚氰胺板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11- P107-3	个	27			
22	020603009002	车边水银镜 洗漱 台装饰镜	1.镜面玻璃品种、规 格:5mm厚车边银镜 3.粘贴方式: 胶粘	m2	37.29			
23	020207001003	不锈钢墙面	1.龙骨种类、规格: 木龙骨 2.基层类型:细木工基层板 3.面层材料品种、规格、颜 色:不锈钢 4.工程量: 按照不锈钢外露 面积计算 4.部位: 电梯门上方	m2	11.4			
24	020207001004	不锈钢墙面	1.基层类型:细木工基层板 2.面层材料品种、规格、颜 色:不锈钢 3.工程量: 按照不锈钢外露 面积计算 4.部位: 电梯门侧边	m2	30			
25	020603001002	洗漱台 卫生间洗 漱台面安装	1.材料品种、规格: 理石台 面洗手台 2.骨架:50*50*5镀锌角钢骨 架 3.其他:磨边、倒角、开孔 等综合考虑	m2	42.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第149页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	020407001002	成品门套及贴脸	1.面层材料种类:木质垭口套 2.龙骨材料、种类:木龙骨 3.门洞侧板材料、种类:实木复合板 4.部位:卫生间洞口 5.计算规则:按设计图示门洞尺寸以长度计算	m	181.2			
顶棚工程								
27	020301001004	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3mm厚抗裂砂浆 3.部位:顶棚等	m <sup>2</sup>	18157.2			
28	020507001018	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m <sup>2</sup>	17806.34			
29	020507001019	天棚乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m <sup>2</sup>	17806.37			
30	BB017	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	139.2			
门窗及栏杆扶手工程								
31	020401007008	防火门	1.门的类型:木质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	13.2			
32	020402007003	防火门	1.门的类型:钢质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	4.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第150页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	020402007004	防火门	1.门的类型: 木质乙级防火门 2.规格: 综合考虑 3.工作内容: 含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	63.96			
34	020401006002	防火门	1.门的类型: 木质丙级防火门 2.规格: 综合考虑 3.工作内容: 含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	29.64			
35	020402007005	防火门	1.门的类型: 钢质丙级防火门 2.规格: 综合考虑 3.工作内容: 含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	1.05			
36	020402001002	机房铁皮防盗门	1.材料种类、规格: 综合考虑 2.内容: 包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	20.16			
37	BB018	室内木门 (含门套)	1.规格: 单开门 2.门洞口尺寸: 综合考虑 3.门框及门套线: 综合考虑 4.五金件及门锁: 综合考虑, 符合设计要求 5.工作内容: 含门锁、合页等五金件 6.做法: 详见图纸设计	m2	68.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第151页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	020404005002	铝合金玻璃门	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	50.1			
39	020406003003	金属固定窗	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	189.3			
40	020406002006	金属上、下悬窗	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含手动开启装置、五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	916.08			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第152页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	020406002007	金属内开窗	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	540			
42	020406002008	断桥铝合金推拉窗	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	27.62			
43	BB019	铝合金防雨百叶	1.做法详见图纸设计	m2	4.99			
44	020107001007	楼梯不锈钢栏杆	1.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 2.内容: 含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 3.规格尺寸: 满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图集L13J8-P71-2	m	234.9			
45	020107001008	不锈钢栏杆, 高度800mm	1.栏杆材料种类、规格: 304不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.内容: 含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	149			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第153页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	020107004002	不锈钢靠墙扶手	1.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 2.工作内容: 含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 3.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	76.23			
47	020403003003	卷帘门	1.门的类型: 电动卷帘门 2.耐火性: 满足设计要求, 并符合国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633 3.工作内容: 安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.其他: 按边框外围尺寸计算, 综合考虑卷帘预留长度	m <sup>2</sup>	198.2			
21#楼安装工程								
给排水系统								
1	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN80 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	26.12			
2	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN65 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含超高费、水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第154页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN40 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含超高费、水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	12			
4	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	1			
5	030801005031	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN20 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	21.84			
6	030801005032	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN25 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	41.37			
7	030801005033	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN32 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	88.13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第155页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030801005034	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN15 5.连接方式: 热熔连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	29.67			
9	030801005035	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN40 5.连接方式: 热熔连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	19.1			
10	030801005036	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN40 5.连接方式: 热熔连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	3.06			
11	030801005037	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE单叶片螺旋管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	107			
12	030801005038	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE单叶片螺旋管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	23.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第156页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030801005039	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 超静音HDPE三层复合静音管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	74.8			
14	030801005040	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 超静音HDPE三层复合静音管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	114.74			
15	030801005041	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	11.64			
16	030801005042	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	67.64			
17	030801005043	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	57.37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第157页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030801005044	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De200 5.连接方式: 热熔承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	12			
19	030801005045	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De125 5.连接方式: 热熔承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	121.76			
20	030801005046	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De110 5.连接方式: 热熔承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	86.38			
21	030801005047	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De90 5.连接方式: 热熔承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	5.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第158页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030801005048	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De160 5.连接方式: 热熔承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	126.62			
23	CB091	雨水口	1.材料:铸铁雨水斗、雨水口 2.规格:Φ110 3.安装部位: 混凝土屋面	个	8			
24	CB092	雨水口	1.材料:铸铁虹吸雨水斗 2.规格:WPK90 3.安装部位: 混凝土屋面	个	12			
25	030803001019	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN80 3.材质: 铸钢 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			
26	030803001020	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN40 3.材质: 铸钢 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	6			
27	030803001021	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN40 3.材质: 铸钢 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			
28	030803001022	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2.型号、规格: DN40 3.材质: 铜质 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第159页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030803001023	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.材质:铜质 4.安装方式:成套安装,其他相关费用综合考虑	个	2			
30	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.材质:铜质 3.安装方式:成套安装,其他相关费用综合考虑	个	2			
31	030803010003	水表	1.型号、规格:DN40 2.连接方式:螺纹连接 3.安装方式:成套安装(包含配件材料以及阀门等其他相关费用综合考虑)	组	6			
32	030804003002	洗脸盆	1.组装形式:冷水 2.类型:成套式台式洗脸盆(含普通冷水龙头、五金配件等) 3.安装部位:公共卫生间 4.相关费用综合考虑	组	42			
33	030804005002	洗涤盆	1、组装形式:成套式拖布池(含水龙头、上下水及五金配件等) 2.安装部位:公共卫生间 3.相关费用综合考虑	组	6			
34	030804012002	大便器	1.类型、型号:蹲式大便器 2.组装方式:成套式(含脚踏式冲洗阀、下水配件等) 3.安装部位:公共卫生间 4.相关费用综合考虑	套	54			
35	030804013002	小便器	1.类型、型号:挂式小便器 2.组装方式:成套式(含带延时自闭冲洗阀、上下水配件等) 3.安装部位:公共卫生间 4.相关费用综合考虑	套	27			
36	030804017009	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN50	个	36			
37	030804017010	地漏	1.材质:不锈钢密封地漏 2.规格:DN100	个	2			
38	030804017011	清扫口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN100	个	12			
39	CB093	管道保温	1.保温材质:玻璃丝绵保温, 20mm	m3	3.26			
40	CB094	管道保护层	1.材质:玻璃丝布二道	m2	22.55			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第160页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	CB095	管道外刷防火漆二道		m2	22.55			
42	CB096	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN80	个	2			
43	CB097	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	6			
44	CB098	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN200	个	4			
消火栓系统								
45	030701003011	喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内外):室内预留喷淋管 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架:刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	11.22			
46	030701003012	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架:刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.含超高费,其他相关费用综合考虑	m	594.29			
47	030701003013	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架:刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	173.84			
48	030701007013	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN65 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.其他相关费用综合考虑	个	14			
49	030701007014	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.其他相关费用综合考虑	个	64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第161页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030701018007	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:消火栓 SG24D65Z-J 3.箱内包含衬胶水带长25M, 直流水枪 $\phi 19$ , 长度30m, 两具MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器等其他相关费用综合考虑	套	37			
51	030701018008	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:试验栓 3.箱内包含压力表、衬胶水带长25M,直流水枪 $\phi 19$ , 长度30m、两具MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器等其他相关费用综合考虑	套	1			
52	CB099	成套灭火器	1.型号: MF/ABC2手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.每个灭火器箱下面含2个灭火器 3.含挂架、灭火器箱等其他费用综合考虑	套	7			
53	030803001024	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格: DN25 3.其他相关费用综合考虑	个	2			
54	030803005007	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.其他相关费用综合考虑	个	2			
55	CB100	管道保温	1.保温材质:玻璃丝绵保温, 20mm	m3	8.49			
56	CB101	管道保护层	1.材质:玻璃丝布二道	m2	336.88			
57	CB102	管道外刷防火漆二道		m2	336.88			
58	CB103	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN100	个	24			
59	CB104	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN65	个	2			
自动报警系统								
60	030705003006	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	只	38			
61	030212001036	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	451.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第162页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030212003041	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管敷设 3.型号、规格:NH- BVR-4*2.5mm <sup>2</sup>	m	252.05			
63	030212003042	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管敷设 3.型号、规格:NH- BVR-4*2.5mm <sup>2</sup> 3.含超高费,其他相关费用 综合考虑	m	194.35			
64	030212001037	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于 金属软管):砖、混凝 土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	17.11			
65	030212001038	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ 25 3.配置形式及部位:明配	m	19			
应急照明系统								
66	030204018040	配电箱	1.名称:1ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路 数:500*600*200 4.类别:成套配电箱,相关 费用综合考虑	台	1			
67	030204018041	配电箱	1.名称:2ALE1、3ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路 数:500*600*200 4.类别:成套配电箱,相关 费用综合考虑	台	2			
68	030213003015	装饰灯	1.名称:A型应急疏散指示标 识灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地0.3 米	套	21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第163页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030213003016	装饰灯	1.名称:A型应急疏散指示标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门框0.1米	套	30			
70	030213003017	装饰灯	1.名称楼层灯 2.型号、规格:A-BLJC-1OE II 1W-A401F 3.安装形式及高度:据地2.5米	套	10			
71	030213003018	装饰灯	1.名称:A型应急照明灯 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:壁挂据地2.5米	套	24			
72	030212001039	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	1893.84			
73	030212003043	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	1222.2			
74	030212003044	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 4.含超高费,其他相关费用综合考虑	m	657.45			
电气系统								
75	030204018042	配电箱	1.名称:1AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:6回路 4.类别:成套安装,其他相关费用综合考虑	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第164页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030204018043	配电箱	1.名称: 1AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 5回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
77	030204018044	配电箱	1.名称: 2AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 3回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
78	030204018045	配电箱	1.名称: 2AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 3回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
79	030204018046	配电箱	1.名称: 3AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 3回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
80	030204018047	配电箱	1.名称: 3AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 3回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
81	030204018048	配电箱	1.名称: DTAP1~4 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 4回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第165页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	030204018049	配电箱	1.名称: 1PFAP3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 2回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
83	030204018050	配电箱	1.名称: 1PFAP1~2、2PFAP1~2、3PFAP1~2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 1回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	6			
84	030208004012	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 500*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	88.4			
85	030208004013	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 1000*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	10.53			
86	030208004014	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 500*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	182.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第166页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	030208004015	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	13.2			
88	030212001040	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含接线盒, 其他相关费用综合考虑	m	1670.13			
89	030212001041	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	266.16			
90	030212001042	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	46.6			
91	030212001043	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	14.1			
92	030212003045	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: BV-2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	2523.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第167页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	030212003046	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm2 4.含超高费,其他相关费用综合考虑	m	1193.05			
94	030212003047	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	91.2			
95	030212003048	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:BV-4mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	1564.51			
96	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*10mm2 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	26.1			
97	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5x2.5mm2 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	183.08			
98	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16mm2 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	547.37			
99	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*2.5mm2 2.敷设方式:穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	106.8			
100	030213004013	荧光灯	1.形式 (组装、成套):单管荧光灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式:吸顶安装 4.其他相关费用综合考虑	套	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第168页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	030213004014	荧光灯	1.形式 (组装、成套):单管荧光灯 2.型号、规格: 28W 3.安装形式:吸顶安装 4.含超高费, 其他相关费用综合考虑	套	24			
102	030213004015	荧光灯	1.形式 (组装、成套):节能灯 2.安装形式:吸顶 3.其他相关费用综合考虑	套	4			
103	030213004016	荧光灯	1.形式 (组装、成套):节能灯 2.安装形式:吸顶 3.含超高费, 其他相关费用综合考虑	套	8			
104	030213004017	荧光灯	1.形式 (组装、成套):防水防尘灯 2.型号、规格: 28W 2.安装形式:吸顶 3.其他相关费用综合考虑	套	11			
105	030213004018	荧光灯	1.形式 (组装、成套):防水防尘灯 2.型号、规格: 28W 2.安装形式:吸顶 3.含超高费, 其他相关费用综合考虑	套	22			
106	030213004019	荧光灯	1.形式 (组装、成套):电梯井道灯 2.型号、规格: 28W 2.安装形式:壁装 3.其他相关费用综合考虑	套	16			
107	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:天棚灯 28W 2.安装方式:吸顶安装 3.其他相关费用综合考虑	套	6			
108	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:天棚灯 28W 2.安装方式:吸顶安装 3.含超高费, 其他相关费用综合考虑	套	14			
109	030213004020	荧光灯	1.形式 (组装、成套):带蓄电池双管荧光灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶安装 4.其他相关费用综合考虑	套	14			
110	030204031020	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第169页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	030204031021	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	4			
112	030204031022	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	22			
113	030204031023	小电器	1.名称:四联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	7			
114	030204031024	小电器	1.名称:延迟开关 2.型号、规格:220V 10A	个	24			
115	030204031025	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	31			
116	030209001003	接地装置	1.本工程利用基础作为自然接地体, 利用基础内两根不小于Φ16的主筋贯通焊接,组成10mx10m的网格作为基础接地极。 2.本工程防雷接地、电气设备的保护接地、弱电系统等的接地共用统一接地极,要求接地电阻不大于1欧,实测不满足要求时,增设人工接地极。 3.凡正常不带电,当绝缘破坏可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地。 4.本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结,总等电位联结线由基础采用2处40X4镀锌扁钢引上,总等电位联结采用各种型号的等电位卡子,不允许在金属管道上焊接。具体做法参见省标图集《防雷与接地工程》L13D10的13、14、34以及相关各页。有洗浴设备的卫生间、 淋浴间采用局部等电位联接,具体做法参见省标图集《防雷与接地工程》L13D10的6、16、33以及相关各页。 5.过电压保护:在由室外引入的总配电箱上装一级电涌保护器(SPD), 6.本工程接地型式采用TN-S系统,进户处做重复接地,PE,N线分开,严禁再次合并,其专用接地线(即PE线)的截面应满足规范要求。 7.其他相关费用综合考虑	项	1			
117	030211008003	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第170页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	030209002003	避雷装置	1.接闪器:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,  整个屋面组成不大于10mx10m或12mx8m的接闪网。  2.引下线:利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及以上主筋作为引下线,引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,主筋之间必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。  3.防雷引下线间距不大于18m。所有外墙引下线在室外地面下1m处预留接地体。  4.接地体:建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。  5.建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。  6.凡突出屋面的所有金属构件,等均应与接闪带可靠焊接	项	1			
119	030212001044	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.其他相关费用综合考虑	m	68			
120	030204018051	配电箱	1.名称:弱电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*400*120 4.类别:成套安装,其他相关费用综合考虑	台	6			
121	030208004016	弱电电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*150 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第171页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	030208004017	弱电电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	76			
暖通工程								
123	030901002019	通风机	1.形式: 离心式管道风 EF-2-1、EF-3-1 2.型号: GDF3.0-6风量:1300m3/h,全压:220Pa,功率:0.25KW,转速:900r/min 3.减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑	台	4			
124	030901002020	通风机	1.形式: 离心式管道风 EF-1-2 2.型号: GDF3.0-6风量:1300m3/h,全压:220Pa,功率:0.25KW,转速:900r/min 3.含超高费、减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑	台	2			
125	030901002021	通风机	1.形式: 斜流风机EF-1-1 2.型号: GXF-5-A风量:6856m3/h,全压:254Pa,功率:0.75KW,转速:1450r/min 3.减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑	台	2			
126	030901002022	通风机	1.形式: 轴流风机EF-R-1 2.型号: T35-11-2.8风量:2167m3/h,全压:169Pa,功率:0.25KW,转速:2900r/min 3.减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑	台	4			
127	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.连接方式: 角钢法兰连接 5.综合考虑相关费用	m2	59.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第172页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.连接方式: 法兰连接 5.含超高费, 综合考虑相关费用	m2	25.63			
129	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.连接方式: 角钢法兰连接 5.综合考虑相关费用	m2	46.94			
130	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.连接方式: 法兰连接 5.综合考虑相关费用	m2	18.75			
131	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.连接方式: 法兰连接 5.预留竖向排烟风道、综合考虑相关费用	m2	116.71			
132	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 1300*100	个	2			
133	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 1250*630	个	2			
134	030903007023	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 200*200	个	16			
135	030903007024	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 200*200 3.含超高费, 相关费用综合考虑	个	8			
136	030903007025	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 120*120	个	4			
137	030903007026	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 120*120 3.含超高费, 相关费用综合考虑	个	2			
138	030903007027	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 630*630	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第173页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	030903007028	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 通风百叶 2.规格: 400*400	个	4			
140	030903007029	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 1200*500	个	2			
141	030903007030	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 1500*500	个	3			
142	030903007031	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 1800*500	个	3			
143	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管蝶阀 2.型号或规格: 200*200	个	2			
144	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管蝶阀 2.型号或规格: 120*120	个	9			
145	030903001041	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管蝶阀 2.型号或规格: 250*250	个	5			
146	030903001042	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管蝶阀 2.型号或规格: 250*250 3.含超高费, 相关费用综合考虑	个	2			
147	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格: $\phi$ 159*6 4.连接方式:焊接 5.材质: 无缝钢管 (聚氨酯发泡保温已做好)	m	10.6			
148	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			
149	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
22#机械加工厂房								
基坑支护								
1	010101006003	管沟土方	1.土壤类别:冻土、淤泥、流沙等综合考虑 2.断面尺寸:300*500mm 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求 6.部位: 基坑底部排水沟	m	276.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第174页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010203005005	墙面支护	1.基层处理: 清理边坡, 清理方式综合考虑 2.支护厚度、材料、种类: 50mm厚细石混凝土 3.混凝土强度等级: C20 4.其他: 包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用 5.工程量: 结算以实铺喷坡面积计算 6.部位: 简易喷破	m <sup>2</sup>	4087.47			
3	010203005006	墙面支护每增(减) 10mm	1.支护厚度、材料、种类: 10mm厚细石混凝土 3.混凝土强度等级: C20 4.工程量: 结算以实铺喷坡面积计算 5.部位: 简易喷破	m <sup>2</sup>	12262.41			
4	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.垫层类别: 综合考虑 3.部位: 挡水墙垫层	m <sup>3</sup>	11.99			
5	010302001007	挡水墙	1.砖的品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.墙体厚度: 200mm 3.墙体高度: 300mm 4.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆 5.含两侧及顶砂浆抹灰等	m <sup>3</sup>	23.98			
6	010306002003	砖地沟、明沟	1.名称: 排水沟 2.沟断面: 500*500mm 3.砂浆强度等级、配合比: 干砌砖120厚	m	276.5			
7	AB401	排水沟碎石过滤层	1.材料: 碎石 2.工作内容: 填铺碎石垫层	m <sup>3</sup>	69.13			
8	010416001069	钢筋土钉、坡顶固定钉	1.土钉直径: HRB400, 14、20mm 2.土钉长度: 满足设计及施工要求 3.锤击法植入 4.其他: 包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	t	3.77			
9	010607001007	钢筋网片	1.材料种类、规格: 成品钢筋网 $\phi$ 6, 间距综合考虑 2.其他: 包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用	m <sup>2</sup>	4087.47			
10	AB402	泄水孔	1.材料种类: 直径100mmPVC管, 泄水管与反滤层间设20目过滤网, 反滤层采用5-10mm碎石厚度不小于100mm	m	645.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第175页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010604001002	钢梁 (腰梁)	1.钢材品种、规格:工字钢 Q235,18B, 缀板、锚板 Q235 2.工作内容: 包括工字钢、缀板、锚板的制作、运输及安装等	t	12.35			
12	AB403	预应力锚索	1.锚索种类及长度: 2S12.7 预应力钢绞线, 长度详见 基坑支护设计图纸 2.成孔直径: 110mm 3.注浆材料: 注浆材料均采用 P.O 42.5 水泥净浆, 水灰比为 0.5~0.6, 浆体强度不低于 M20 4.工作内容: 搭拆操作平台, 坡面清理, 定位, 钻孔, 浆液制作, 压浆、锚索制作、安装及张拉、锚墩、锚板、承压板制作、安装, 锚固, 防锈处理等	m	3928			
13	AB404	支护桩	1.类型: 微型桩 2.桩径: 250mm 3.桩身: 内置通长16#工字钢, 注浆材料均采用 P.O 42.5 水泥净浆, 水灰比为 0.5~0.6, 浆体强度不低于 M20 4.接桩: 焊接接桩法, 符合设计要求 5.沉桩方法: 综合考虑 6.桩长: 桩长及桩的损耗综合考虑, 由此增加的工程费用综合考虑 7.送桩方法: 综合考虑, 满足设计要求 8.工作内容: 含桩制作、吊桩、打桩、送桩、试桩、接桩等其他费用及打桩机进出场费用等	m	1400			
14	010303003003	集水坑 800*800*800mm	1.基层做法: 素土夯实, 120mm厚砌砖垫层 2.墙体材料种类: 普通砖, 厚度240mm 3.砂浆强度等级: 水泥砂浆 4.包含水泥砂浆抹面	个	38			
15	AB405	降水	1.抽水机械功率: 综合考虑 2.安装抽水机械 3.抽水、拆除抽水设备并回收	台班	9120			
土建工程-0.00以下								
土石方工程								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第176页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101003007	挖土 (石) 方、装车、外运	1.挖土部位: 基础开挖 (含电梯基坑等) 2.土壤类别: 综合考虑 3.挖土方式: 综合考虑 4.弃土运距: 综合考虑 5.工作内容: 机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	64002.08			
2	010103001008	土 (石) 方回填	1.开挖形式: 综合考虑 2.土壤类别: 详见设计图纸, 满足质量要求 3.土源: 施工方自行考虑 4.运输距离: 综合考虑 5.工作内容: 包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量: 分层夯实, 回填质量满足设计要求 7.部位: 基础基坑	m3	52240.98			
3	010103001009	土 (石) 方回填	1.开挖形式: 综合考虑 2.土壤类别: 详见设计图纸, 满足质量要求 3.土源: 施工方自行考虑 4.运输距离: 综合考虑 5.工作内容: 包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量: 分层夯实, 回填质量满足设计要求 7.部位: 房心回填	m3	5912.21			
砼工程								
4	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.垫层类别: 综合考虑 3.部位: 电梯井底、基础梁等	m3	116.15			
5	010401003006	筏板基础	1.混凝土强度等级: C20毛石砼 2.部位: 基坑超深处	m3	8684.52			
6	010401003007	筏板基础	1.混凝土强度等级: C30 2.抗渗等级: P6 3.部位: 电梯基坑	m3	27.78			
7	010401003008	筏板基础	1.混凝土强度等级: C30 2.部位: 升降台底板	m3	10.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第177页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010401002003	独立基础	1.混凝土强度等级: C20毛石砼 2.部位: 独立基础超深处	m3	2039.07			
9	010401002004	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	763.46			
10	010403001004	基础梁	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	438.41			
11	010402001015	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C30	m3	510.92			
12	010404001015	电梯井壁	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.内容: 包含与其相连的暗柱等	m3	21.53			
13	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级: C15, 随打随抹平 2.垫层类别: 综合考虑 3.部位: 一层地面	m3	542.74			
14	010402001016	构造柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25	m3	1.9			
15	010407001007	混凝土台阶	1.混凝土强度等级: C15	m3	8.8			
16	010407002005	散水	1.基层处理: 素土夯实, 向外坡4% 2.垫层材料种类、厚度: 150mm厚碎石灌浆M5水泥砂浆、60mm厚C15砼 3.面层材料种类、厚度: 40mm厚C20细石混凝土随打随抹 (每间隔6m设伸缩缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝)	m2	228.92			
17	010408001017	后浇带	1.部位: 基础梁 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土	m3	4.33			
钢筋工程								
18	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	28.525			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第178页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	32.975			
20	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	36.805			
21	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	20.317			
22	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.148			
23	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.4			
24	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	31.868			
25	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	31.754			
26	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.601			
27	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	94.413			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第179页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	AB406	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi 22$ 3.连接形式: 综合考虑, 满足图纸设计及施工规范要求	个	134			
29	AB407	钢筋连接	1.连接方式: 套管接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 25$ 以内 3.连接形式: 综合考虑, 满足图纸设计及施工规范要求	个	1057			
30	010417002006	预埋铁件、零星钢构件	1.钢材品种、规格: 详见设计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.207			
31	AB408	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi 20$ 3.连接形式: 综合考虑, 满足图纸设计及施工规范要求	个	30			
砌体工程								
32	010301001003	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级: MU10蒸压粉煤灰砖 2.基础类型: 条形 3.砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	38.93			
33	010302001008	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.墙体类型: 防水保护墙 3.部位: 电梯井外墙 4.墙体厚度: 120mm 5.砂浆强度等级: M5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	11.44			
防水、找平层及保温工程								
34	AB409	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: 防水找平层、保护层	m <sup>2</sup>	109.05			
35	AB410	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2水泥砂浆找平层 2.部位: 防水找平层、保护层	m <sup>2</sup>	592.41			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第180页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010703001015	卷材防水	1.卷材品种: 4+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材 2.防水遍数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 电梯井底板及井壁等	m2	204.36			
37	010703001016	卷材防水	1.卷材品种: SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm, 粘结料厚度1.3mm, 芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 一层地面等	m2	7634.81			
38	010802001007	隔离层	1.隔离层材料品种: 聚酯无纺布一道 2.部位: 电梯井底板	m2	109.05			
39	AB411	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土找平层、保护层	m2	550.77			
40	AB412	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: C20细石混凝土找平层、保护层 每增减5mm	m2	-337.26			
41	010803003007	保温隔热墙	1.保温隔热部位: 电梯井外侧 2.保温隔热材料品种、规格及厚度: 50mm厚挤塑板	m2	95.31			
42	AB413	防水砂浆防潮层	1.砂浆厚度、配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆 (内掺3%-5%防水剂) 2.部位: 墙身防潮层	m2	194.69			
其他工程								
43	010101001004	平整场地	1.土壤类别: 综合考虑 2.弃土运距: 综合考虑 3.取土运距: 综合考虑	m2	6988.17			
土建工程-0.00以上								
砼工程								
1	010402001017	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C30	m3	1086.9			
2	010402002002	异形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C30	m3	125.21			
3	010403002006	矩形梁	1.梁截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 框架梁、楼梯梁等	m3	1178.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第181页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010405001006	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	3218.25			
5	010405003008	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	44.37			
6	010405003009	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C35 3.部位: 管道井	m3	1.56			
7	010405006003	栏板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	21.6			
8	010405007004	挑檐板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 梁挑耳	m3	26.31			
9	010405008004	雨篷	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	1.7			
10	010406001009	直形楼梯	1.梯板厚度: 100mm厚 2.混凝土强度等级: C30	m2	436.53			
11	010406001010	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级: C30	m2	930.26			
12	010402001018	构造柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25	m3	328.38			
13	010403004006	圈梁	1.梁截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25 3.部位: 圈梁、砼止水台、空调基础等	m3	154.46			
14	010403005004	现浇过梁	1.梁截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25	m3	1.8			
15	010410003005	预制过梁	1.安装高度: 综合考虑 2.单件体积: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25 4.工作内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.8			
16	010407001008	水簸箕	1.构件规格: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C20内配A6@200双向钢筋网 (单独计算)	m3	0.08			
17	010414002005	预制小型构件、预制砼块	1.混凝土强度等级: C25 2.内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.07			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第182页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010408001018	后浇带	1.部位: 矩形梁 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土	m3	17.91			
19	010408001019	后浇带	1.部位: 有梁板 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土	m3	37.13			
钢筋工程								
20	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300, $\phi$ 6.5 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.062			
21	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	60.185			
22	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	298.566			
23	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	60.196			
24	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	139.663			
25	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	99.112			
26	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.333			
27	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	61.469			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第183页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	110.6			
29	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	91.732			
30	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	177.471			
31	010416002004	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 综合考 虑 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.062			
32	010417002007	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格: 详见设 计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.124			
33	010606008006	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式: 综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求	t	1.242			
34	AB426	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi$ 16 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	22			
35	AB427	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi$ 18 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	3361			
36	AB428	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi$ 20 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	2701			
37	AB429	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi$ 22 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	378			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第184页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	AB430	钢筋连接	1.连接方式: 套管接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 25$ 以内 3.连接形式: 综合考虑, 满足图纸设计及施工规范要求	个	1938			
39	AB431	植筋	1.规格: $\Phi 6.5$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	4846			
40	AB432	植筋	1.规格: $\Phi 8$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	36			
41	AB433	植筋	1.规格: $\Phi 10$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	736			
42	AB434	植筋	1.规格: $\Phi 12$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	9712			
砌体工程								
43	010302006007	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级: MU10蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级: M5水泥砂浆 3.部位: 蹲便台等	m <sup>3</sup>	7.87			
44	010302006008	砖台阶	1.砖品种、规格、强度等级: MU7.5蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级: M5水泥砂浆 3.部位: 屋面台阶等	m <sup>3</sup>	3.91			
45	010304001019	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 强度等级 $\geq$ MU3.5, 干容重 $\leq$ 7.5KN/M, 内墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: M5砌筑砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.内容: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他: 墙体的耐火极限必须达到设计要求	m <sup>3</sup>	620.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第185页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010304001020	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 强度等级 $\geq$ MU3.5,干容重 $\leq$ 7.5KN/M,内墙  2.墙体厚度: 250mm  3.砂浆强度等级: M5砌筑砂浆  4.砌筑高度: 综合考虑  5.内容: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目  6.其他: 墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	692.36			
47	010304001021	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙  2.墙体厚度: 300mm  3.砂浆强度等级: Ma5砂浆  4.砌筑高度: 综合考虑  5.内容: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目  6.其他: 墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	977.69			
48	010304001022	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙  2.墙体厚度: 200mm  3.砂浆强度等级: Ma5砂浆  4.砌筑高度: 综合考虑  5.内容: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目  6.其他: 墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	131.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第186页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010304001023	砌块墙	1.墙体类型: B05、≥A3.5 加气混凝土自保温砌块, 外墙 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.内容: 包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目 6.其他: 墙体的耐火极限必 须达到设计要求	m3	87.86			
防水、找平层、屋面及保温工程								
50	010703002007	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5mm厚聚氨 酯防水涂料 2.防水层数: 一遍 3.部位: 上人平屋面、不上 人平屋面	m2	7190.59			
51	010803001006	保温隔热屋面	1.材料种类: 最薄处30厚轻 骨料混凝土2%找坡 2.部位: 上人平屋面、不上 人平屋面	m3	1037.1			
52	AB435	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合 比: 20mm厚1:2.5水泥防水 砂浆找平 2.部位: 上人平屋面、不上 人平屋面	m2	6794.83			
53	010803001007	保温隔热屋面	1.材料品种、规格: 70mm 厚挤塑聚苯板保温层 2.粘结方式: 干铺 3.部位: 上人平屋面、不上 人平屋面 4.综合考虑防火隔离带	m2	6794.83			
54	AB436	细石混凝土楼地 面	1.材料种类、规格: 40mm 厚C20细石混凝土找平层、 保护层 2.部位: 上人平屋面、不上 人平屋面	m2	6794.83			
55	AB437	细石混凝土楼地 面	1.材料种类、规格: C20细 石混凝土找平层、保护层 每增减5mm	m2	-13589.66			
56	010703001017	卷材防水	1.卷材品种: 4+3厚聚乙 烯胎改性沥青防水卷材 2.防水遍数: 一遍, 搭接及 附加层等综合考虑 3.部位: 上人平屋面	m2	6581.88			
57	010802001008	隔离层	1.隔离层材料品种: 10mm 厚1:4石灰砂浆 2.部位: 上人平屋面	m2	6275.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第187页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
58	AB438	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：40mm厚C20细石混凝土随打随抹，6m*6m分缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝 2.部位：上人屋面	m2	6275.8			
59	010702001005	卷材防水	1.卷材品种：3mm厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材 2.防水层数：一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：不上人平屋面	m2	608.71			
60	010702001006	卷材防水	1.卷材品种：4mm厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材（自带保护层） 2.防水层数：一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：不上人平屋面	m2	608.71			
61	010703002008	涂膜防水	1.涂膜品种：1.2mm厚合成高分子防水涂料 2.防水层数：一遍 3.部位：雨蓬	m2	19.24			
62	AB439	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比：20mm厚1:2.5水泥防水砂浆找平 2.部位：雨蓬	m2	14.8			
63	010703001018	卷材防水	1.卷材品种：SBC防水卷材（卷材厚度0.7mm，粘结料厚度1.3mm，芯材厚度0.5mm） 2.防水遍数：一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：地面防潮层等	m2	6885.9			
64	010703001019	卷材防水	1.卷材品种：SBC防水卷材（卷材厚度0.7mm，粘结料厚度1.3mm，芯材厚度0.5mm） 2.防水遍数：两遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：卫生间等	m2	1102.46			
65	AB440	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比：20mm厚1:2水泥砂浆找平层、保护层 2.部位：地面及楼面	m2	1249.61			
66	AB441	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：40mm厚C20细石混凝土找平层、保护层 2.部位：地面及楼面	m2	760.8			
67	AB442	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：C20细石混凝土找平层、保护层每增减5mm 2.部位：地面及楼面	m2	-2024.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第188页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	010803003008	保温隔热墙	1.材质及规格: 100mm厚钢筋混凝土复合保温板 (80mm厚挤塑聚苯板, 20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容: 含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位: 自保温砌块处的梁柱面等	m <sup>2</sup>	1676.4			
69	010803003009	保温隔热墙	1.材质及规格: 50mm厚钢筋混凝土复合保温板 (30mm厚挤塑聚苯板, 20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容: 含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位: 自保温砌块处的梁柱面等	m <sup>2</sup>	9.8			
70	AB443	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 25mm厚无机保温砂浆 3.部位: 外墙	m <sup>2</sup>	8297.44			
71	AB444	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 30mm厚无机保温砂浆 3.部位: 外墙热桥部位等	m <sup>2</sup>	269.54			
其他工程								
72	AB445	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m <sup>3</sup>	132294.07			
73	010607001008	钢丝网片	1.材料品种、规格: 热镀锌钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 2.宽度: 综合考虑 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件	m <sup>2</sup>	12608.82			
74	AB446	25mm宽水泥砂浆排气道	1.工作内容: 水泥砂浆分缝 2.部位: 屋面	m	4446.3			
75	AB447	屋面排气帽	1.材质: $\Phi$ 50不锈钢管 2.工作内容: 排气管制作、运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达到规范和验收要求, 间距 6m*6m	个	174			
装饰工程-0.00以下								
楼地面工程								
1	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面 (内掺防水剂) 2.部位: 电梯井等	m <sup>2</sup>	109.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第189页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2水泥砂浆抹面 (内掺防水剂) 2.部位: 管道井等	m2	37.36			
3	020103001008	环氧树脂自流平涂层	1.面层: 0.5-1.5mm厚环氧树脂自流平平面涂层 2.中间层: 0.5-1.5mm厚环氧树脂自流平中涂层 2.基层: 环氧树脂自流平底涂层 3.部位: 一层地面	m2	201.92			
4	020103001009	金属骨料耐磨地面	1.面层: 200mm厚C25混凝土内配C6@200双向钢筋网 (单独计算), 表面撒2-3厚金刚砂地坪材料 (金刚砂每平方米不少于5kg合金骨料) 压实抹平 2.部位: 一层地面	m2	5826.06			
5	020102001007	石材台阶平台	1.材料种类、规格: 20-25mm厚花岗岩, 水泥浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	65.77			
6	020108001004	石材台阶面	1.材料种类、规格: 20-25mm厚花岗岩, 水泥浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	58.56			
7	020102002009	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚地砖铺实拍平, 稀水泥擦缝 4.部位: 卫生间等	m2	239.8			
8	020102002010	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚地砖铺实拍平, 稀水泥擦缝 4.部位: 门厅	m2	233.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第190页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	020102001008	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚花岗岩,稀泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:楼梯间 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	119.25			
墙柱面工程								
10	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:电梯井外墙等	m2	190.62			
11	020201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面(内掺防水剂) 3.部位:电梯井内墙	m2	95.31			
装饰工程-0.00以上								
楼地面工程								
1	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:设备间、管井、电梯机房楼面等	m2	485.31			
2	020103001010	聚氨酯涂料楼面	1.面层:分三遍涂刮聚氨酯涂料,总厚度不小于1.2mm 2.基层:满刮建筑胶水泥腻子一遍,打磨平整 3.部位:电梯机房楼面	m2	310.92			
3	020101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土表面撒1:1水泥砂子随打随抹(含C6#150双向钢筋网)钢筋单算 2.部位:厂房楼面	m2	10639.7			
4	BB021	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:C20细石混凝土找平层、保护层每增减5mm	m2	21279.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第191页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020102002011	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚地砖铺实拍平,稀水泥擦缝 4.部位:卫生间等	m2	469.46			
6	020102002012	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm地砖铺实拍平,稀水泥擦缝 4.部位:候梯厅	m2	167.1			
7	020105002009	石材踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	44.46			
8	020105002010	石材踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他:磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	26.68			
9	020106001005	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板(踏面做防滑处理),稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	428.39			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第192页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020102001009	石材楼地面	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板 (踏面做防滑处理); 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	150.9			
墙柱面工程								
11	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.基层处理: 界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位: 卫生间、楼梯间、其他房间	m2	17228.3			
12	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.基层处理: 界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 20mm厚1:2.5水泥砂浆 4.部位: 管道井	m2	1317.36			
13	020202001005	柱面一般抹灰	1.柱体类型: 砼独立柱 2.基层处理: 界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆抹平	m2	2331.69			
14	020201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度: 5mm厚聚合物抹面胶浆 3.部位: 外墙	m2	8566.98			
15	BB022	墙面粘贴网格布	1.规格、型号: 160g/m2 2.工程量计算规则: 按照铺设的面积计算	m2	29174.79			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第193页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	020507001020	墙柱面成品腻子	1.基层类型: 抹灰面 2.腻子种类: 成品腻子 3.刮腻子要求: 腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	1974.67			
17	020507001021	墙柱面乳胶漆	1.基层类型: 抹灰面 2.涂料品种、刷喷遍数: 乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	1974.67			
18	020507001022	外墙涂料	1.基层类型: 基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求: 真石漆, 含腻子、底漆、面漆等, 满足设计及质量规范要求	m2	8566.98			
19	020204003003	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.粘结层厚度、材料种类:素水泥浆一道, 3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 3.面层材料种类、规格、颜色:4-5mm厚釉面砖, 白水 泥擦缝 4.部位:卫生间等	m2	2171.11			
20	020209001005	卫生间蹲位隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板 2.五金件: 优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.工程量:按蹲位的数量计算 4.内容: 详见图集L13J11-P101-1	蹲位	142			
21	020209001006	成品小便隔断	1.材料种类: 塑料贴面胶合板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11-P106-3	个	54			
22	020603009003	车边水银镜 洗漱台装饰镜	1.基层种类、规格: 细木工板 2.镜面玻璃品种、规格:5mm厚银镜 3.镜框: 不锈钢镜框	m2	93.96			
23	020207001005	不锈钢墙面	1.龙骨种类、规格: 木龙骨 2.基层类型:细木工基层板 3.面层材料品种、规格、颜色:不锈钢 4.工程量: 按照不锈钢外露面积计算 4.部位: 电梯门上方	m2	11.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第194页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	020207001006	不锈钢墙面	1.基层类型:细木工基层板 2.面层材料品种、规格、颜色:不锈钢 3.工程量:按照不锈钢外露面积计算 4.部位:电梯门侧边	m2	31.3			
25	020603001003	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格:理石台面洗手台 2.骨架:50*50*5镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m2	81.23			
26	020407001003	成品门套及贴脸	1.面层材料种类:木质垭口套 2.龙骨材料、种类:木龙骨 3.门洞侧板材料、种类:实木复合板 4.部位:卫生间洞口 5.计算规则:按设计图示门洞尺寸以长度计算	m	188.6			
顶棚工程								
27	020301001005	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3mm厚抗裂砂浆 3.部位:顶棚等	m2	18055.25			
28	020507001023	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.腻子种类:成品腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	781.5			
29	020507001024	天棚乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	781.5			
30	BB023	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	136.51			
门窗及栏杆扶手工程								
31	020401007009	防火门	1.门的类型:木质甲级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	10.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第195页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	020402007006	防火门	1.门的类型: 木质乙级防火门 2.规格: 综合考虑 3.工作内容: 含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	67.47			
33	020401006003	防火门	1.门的类型: 木质丙级防火门 2.规格: 综合考虑 3.工作内容: 含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	54.72			
34	020402007007	防火门	1.门的类型: 钢质乙级防火门 2.规格: 综合考虑 3.工作内容: 含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	2.52			
35	020402007008	防火门	1.门的类型: 钢质丙级防火门 2.规格: 综合考虑 3.工作内容: 含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	7.77			
36	020402001003	机房铁皮防盗门	1.材料种类、规格: 综合考虑 2.内容: 包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	15.12			
37	020404005003	铝合金玻璃门	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	93.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第196页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	020406003004	金属固定窗	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	577.44			
39	020406002009	金属上、下悬窗	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含手动开启装置、五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	1216.08			
40	020406002010	金属内开窗	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	678			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第197页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	020406002011	断桥铝合金推拉窗	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	24.96			
42	BB024	室内木门 (含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	m <sup>2</sup>	141.4			
43	BB025	铝合金防雨百叶	1.做法详见图纸设计	m <sup>2</sup>	9.9			
44	020107001009	楼梯不锈钢栏杆	1.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 2.内容: 含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 3.规格尺寸: 满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图集L13J8-P71-2	m	145.31			
45	020107001010	不锈钢栏杆, 高度800mm	1.栏杆材料种类、规格: 304不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.内容: 含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	170.4			
46	020107004003	不锈钢靠墙扶手	1.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 2.工作内容: 含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 3.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	108.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第198页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	020403003004	卷帘门	1.门的类型: 电动卷帘门  2.耐火性: 满足设计要求, 并符合国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633  3.工作内容: 安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等  4.其他: 按边框外围尺寸计算, 综合考虑卷帘预留长度	m2	292			
22#楼安装工程								
给排水系统								
1	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN80 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	51.92			
2	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN65 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含超高费、水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	32			
3	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN40 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含超高费、水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第199页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	2			
5	030801005049	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN20 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽、水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	41.26			
6	030801005050	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN25 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽、水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	91.82			
7	030801005051	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN32 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽、水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	150.18			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第200页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030801005052	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN15 5.连接方式: 热熔连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	98.36			
9	030801005053	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN40 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽、水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	30.94			
10	030801005054	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN40 5.连接方式: 热熔连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	67.02			
11	030801005055	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE单叶片螺旋管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	295.2			
12	030801005056	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE单叶片螺旋管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	43.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第201页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030801005057	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 超静音HDPE三层复合静音管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	125.8			
14	030801005058	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 超静音HDPE三层复合静音管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	138.98			
15	030801005059	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	5.6			
16	030801005060	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	154.94			
17	030801005061	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	121.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第202页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030801005062	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De200 5.连接方式: 电熔管箍连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	4			
19	030801005063	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De160 5.连接方式: 电熔管箍连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	75.48			
20	030801005064	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De125 5.连接方式: 电熔管箍连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	161			
21	030801005065	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De110 5.连接方式: 电熔管箍连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	161.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第203页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030801005066	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De90 5.连接方式: 电熔管箍连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	277.79			
23	030801005067	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De75 5.连接方式: 电熔管箍连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	49.86			
24	030801005068	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De63 5.连接方式: 电熔管箍连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	5			
25	CB118	雨水口	1.材料:铸铁虹吸雨水斗 2.规格:WPK90 3.安装部位: 混凝土屋面	个	32			
26	CB119	雨水口	1.材料:铸铁雨水斗、雨水口 2.规格:Φ110 3.安装部位: 混凝土屋面	个	12			
27	030803001025	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN80 3.材质: 铸钢 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第204页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030803001026	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN40 3.材质: 铸钢 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	12			
29	030803001027	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN40 3.材质: 铸钢 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	4			
30	030803001028	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2.型号、规格: DN40 3.材质: 铜质 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	4			
31	030803001029	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25 3.材质: 铜质 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	4			
32	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格: DN25 2.材质: 铜质 3.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	4			
33	030803010004	水表	1.型号、规格: DN40 2.连接方式: 螺纹连接 3.安装方式: 成套安装 (包含配件材料以及阀门等其他相关费用综合考虑)	组	12			
34	030804003003	洗脸盆	1.组装形式: 冷水 2.类型: 成套式台式洗脸盆 (含普通冷水龙头、五金配件等) 3.安装部位: 公共卫生间 4.相关费用综合考虑	组	94			
35	030804005003	洗涤盆	1、组装形式: 成套式拖布池 (含水龙头、上下水及五金配件等) 2.安装部位: 公共卫生间 3.相关费用综合考虑	组	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第205页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030804012003	大便器	1.类型、型号:蹲式大便器 2.组装方式:成套式 (含脚踏式冲洗阀、下水配件等) 3.安装部位: 公共卫生间 4.相关费用综合考虑	套	142			
37	030804013003	小便器	1.类型、型号:挂式小便器 2.组装方式:成套式 (含带延时自闭冲洗阀、上下水配件等) 3.安装部位: 公共卫生间 4.相关费用综合考虑	套	56			
38	030804017012	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN50	个	54			
39	030804017013	清扫口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN100	个	8			
40	030804017014	清扫口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN75	个	14			
41	CB120	管道保温	1.保温材质:玻璃丝绵保温, 20mm	m3	1.13			
42	CB121	管道保护层	1.材质:玻璃丝布二道	m2	22.02			
43	CB122	管道外刷防火漆二道		m2	22.02			
44	CB123	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN80	个	4			
45	CB124	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	23			
消火栓系统								
46	030701003014	喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内外):室内预留喷淋管 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	11.22			
47	030701003015	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	979.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第206页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030701003016	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内外): 室内 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	297.85			
49	030701007015	法兰阀门	1.型号规格: 蝶阀 DN65 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.其他相关费用综合考虑	个	28			
50	030701007016	法兰阀门	1.型号规格: 蝶阀 DN100 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含超高费, 其他相关费用综合考虑	个	70			
51	030701018009	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 消火栓 SG24D65Z-J 3.箱内包含衬胶水带长25M, 直流水枪 $\phi 19$ , 长度30m, 两具MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器等其他相关费用综合考虑	套	58			
52	030701018010	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 试验栓 3.箱内包含压力表、衬胶水带长25M, 直流水枪 $\phi 19$ , 长度30m、两具MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器等其他相关费用综合考虑	套	1			
53	CB125	成套灭火器	1.型号: MF/ABC2手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.每个灭火器箱下面含2个灭火器 3.含挂架、灭火器箱等其他费用综合考虑	套	7			
54	030803001030	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25 3.其他相关费用综合考虑	个	4			
55	030803005009	自动排气阀	1.型号、规格: DN25 2.其他相关费用综合考虑	个	4			
56	CB126	管道保温	1.保温材质: 玻璃丝绵保温, 20mm	m3	11.15			
57	CB127	管道保护层	1.材质: 玻璃丝布二道	m2	458.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第207页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	CB128	管道外刷防火漆二道		m2	458.48			
59	CB129	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN100	个	32			
60	CB130	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN65	个	4			
自动报警系统								
61	030705003007	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	只	59			
62	030212001045	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	580.45			
63	030212003049	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BVR-4*2.5mm2	m	364.82			
64	030212003050	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BVR-4*2.5mm2 3.含超高费,其他相关费用综合考虑	m	205.36			
65	030212001046	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	19.23			
66	030212001047	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ25 3.配置形式及部位:明配	m	29.5			
应急照明系统								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第208页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	030204018052	配电箱	1.名称: 1ALE1、1ALE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 500*600*200 4.类别: 成套配电箱, 相关费用综合考虑	台	2			
68	030204018053	配电箱	1.名称: 2ALE1、3ALE1、2ALE2、3ALE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 500*600*200 4.类别: 成套配电箱, 相关费用综合考虑	台	4			
69	030213003019	装饰灯	1.名称:A型应急疏散指示标识灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度:距地0.3米	套	25			
70	030213003020	装饰灯	1.名称:A型应急疏散指示标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门框0.1米	套	32			
71	030213003021	装饰灯	1.名称楼层灯 2.型号、规格:A-BLJC-1OE II 1W-A401F 3.安装形式及高度:据地2.5米	套	16			
72	030213003022	装饰灯	1.名称:A型应急照明灯 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:壁挂据地2.5米	套	27			
73	030212001048	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	2185.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第209页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
74	030212003051	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 3.型号、规格：NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	2185.26			
电气系统								
75	030204018054	配电箱	1.名称：1AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 3.半周长或回路数：7回路 4.类别：成套安装，其他相关费用综合考虑	台	1			
76	030204018055	配电箱	1.名称：1AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 3.半周长或回路数：9回路 4.类别：成套安装，其他相关费用综合考虑	台	1			
77	030204018056	配电箱	1.名称：2AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 3.半周长或回路数：6回路 4.类别：成套安装，其他相关费用综合考虑	台	1			
78	030204018057	配电箱	1.名称：2AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 3.半周长或回路数：6回路 4.类别：成套安装，其他相关费用综合考虑	台	1			
79	030204018058	配电箱	1.名称：3AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 3.半周长或回路数：6回路 4.类别：成套安装，其他相关费用综合考虑	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第210页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	030204018059	配电箱	1.名称: 3AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 6回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
81	030204018060	配电箱	1.名称: DTAP1~6 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 4回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	6			
82	030204018061	配电箱	1.名称: 1PFAP5 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 2回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
83	030204018062	配电箱	1.名称: 1PFAP1~4、2PFAP1~4、3PFAP1~4 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 1回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	12			
84	030208004018	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 500*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	90.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第211页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	030208004019	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 1000*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	72.72			
86	030208004020	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 500*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	186.1			
87	030208004021	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	30.47			
88	030212001049	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含接线盒, 其他相关费用综合考虑	m	2085.75			
89	030212001050	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	958.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第212页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030212001051	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	113.75			
91	030212001052	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	48.46			
92	030212003052	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: BV-2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	3667.64			
93	030212003053	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: BV-2.5mm <sup>2</sup> 4.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	2767.25			
94	030212003054	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: NH-BV-2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	204			
95	030212003055	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管或桥架敷设 3.型号、规格: BV-4mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	2343.79			
96	030208001027	电力电缆	1.型号、规格: YJV-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	48.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第213页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	030208001028	电力电缆	1.型号、规格: YJV-5x2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他 相关费用综合考虑	m	803.19			
98	030208001029	电力电缆	1.型号、规格: YJV-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他 相关费用综合考虑	m	1062.65			
99	030208001030	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他 相关费用综合考虑	m	211.72			
100	030213004021	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 单 管荧光灯 2.型号、规格: 28W 3.安装形式: 吸顶安装 4.其他相关费用综合考虑	套	23			
101	030213004022	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 节 能灯 2.安装形式: 吸顶 3.其他相关费用综合考虑	套	4			
102	030213004023	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 节 能灯 2.安装形式: 吸顶 3.含超高费, 其他相关费用 综合考虑	套	8			
103	030213004024	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 防 水防尘灯 2.型号、规格: 28W 2.安装形式: 吸顶 3.其他相关费用综合考虑	套	46			
104	030213004025	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 防 水防尘灯 2.型号、规格: 28W 2.安装形式: 吸顶 3.含超高费, 其他相关费用 综合考虑	套	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第214页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	030213004026	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :电 梯井道灯 2.型号、规格: 28W 2.安装形式:壁装 3.其他相关费用综合考虑	套	24			
106	030213001006	普通吸顶灯及其他 灯具	1.名称:天棚灯 28W 2.安装方式;吸顶安装 3.其他相关费用综合考虑	套	41			
107	030213001007	普通吸顶灯及其他 灯具	1.名称:天棚灯 28W 2.安装方式;吸顶安装 3.含超高费, 其他相关费用 综合考虑	套	14			
108	030204031026	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	21			
109	030204031027	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	6			
110	030204031028	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	46			
111	030204031029	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	3			
112	030204031030	小电器	1.名称:四联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	2			
113	030204031031	小电器	1.名称:延迟开关 2.型号、规格:220V 10A	个	28			
114	030204031032	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第215页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	030209001004	接地装置	<p>1.本工程利用基础作为自然接地体,利用基础内两根不小于Φ16的主筋贯通焊接,组成10mx10m的网格作为基础接地极。</p> <p>2.本工程防雷接地、电气设备的保护接地、弱电系统等接地共用统一接地极,要求接地电阻不大于1欧,实测不满足要求时,增设人工接地极。</p> <p>3.凡正常不带电,当绝缘破坏可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地。</p> <p>4.本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结,总等电位联结线由基础采用2处40X4镀锌扁钢引上,总等电位联结采用各种型号的等电位卡子,不允许在金属管道上焊接。具体做法参见省标图集《防雷与接地工程》L13D10的13、14、34以及相关各页。有洗浴设备的卫生间、</p> <p>淋浴间采用局部等电位联结,具体做法参见省标图集《防雷与接地工程》L13D10的6、16、33以及相关各页。</p> <p>5.过电压保护:在由室外引入的总配电箱上装一级电涌保护器(SPD),</p> <p>6.本工程接地型式采用TN-S系统,进户处做重复接地,PE,N线分开,严禁再次合并,其专用接地线(即PE线)的截面应满足规范要求。</p> <p>7.其他相关费用综合考虑</p>	项	1			
116	030211008004	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第216页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	030209002004	避雷装置	1.接闪器:本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,  整个屋面组成不大于10mx10m或12mx8m的接闪网。  2.引下线:利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及以上主筋作为引下线,引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,主筋之间必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。  3.防雷引下线间距不大于18m。所有外墙引下线在室外地面下1m处预留接地体。  4.接地体:建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。  5.建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。  6.凡突出屋面的所有金属构件,等均应与接闪带可靠焊接	项	1			
118	030212001053	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.其他相关费用综合考虑	m	24.5			
119	030204018063	配电箱	1.名称:弱电箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*700*120 4.类别:成套安装,其他相关费用综合考虑	台	6			
120	030208004022	弱电电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*150 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第217页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	030208004023	弱电电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	65.73			
暖通工程								
122	030901002023	通风机	1.形式: 斜流风机EF-1-1 2.型号: GXF-5-A风量:6856m3/h,全压:254Pa,功率:0.75KW,转速:1450r/min 3.减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑	台	2			
123	030901002024	通风机	1.形式: 离心式管道风机EF-1-2、EF-2-1、EF-3-1、 2.型号: GDF3.0-6风量:1300m3/h,全压:220Pa,功率:0.25KW,转速:900r/min 3.减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑	台	6			
124	030901002025	通风机	1.形式: 离心式管道风机EF-1-3、EF-2-2、EF-1-3、EF-3-2、 2.型号: GDF3.0-6风量:1640m3/h,全压:158Pa,功率:0.25KW,转速:900r/min 3.减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑	台	6			
125	030901002026	通风机	1.形式: 轴流风机EF-R-1 2.型号: T35-11-2.8风量:1649m3/h,全压:152Pa,功率:0.25KW,转速:2900r/min 3.减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑	台	6			
126	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.连接方式: 角钢法兰连接 5.综合考虑相关费用	m2	181.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第218页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.连接方式: 角钢法兰连接 5.综合考虑相关费用	m2	102.77			
128	030902001021	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.连接方式: 法兰连接 5.综合考虑相关费用	m2	27.34			
129	030902001022	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.连接方式: 法兰连接 5.预留竖向排烟风道、综合考虑相关费用	m2	282.42			
130	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 1600*850	个	2			
131	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 1600*630	个	2			
132	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 2000*650	个	2			
133	030903007032	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 200*200	个	40			
134	030903007033	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 200*200 3.含超高费, 相关费用综合考虑	个	8			
135	030903007034	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 120*120	个	8			
136	030903007035	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 120*120 3.含超高费, 相关费用综合考虑	个	2			
137	030903007036	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 630*630	个	4			
138	030903007037	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 通风百叶 2.规格: 400*400	个	6			
139	030903007038	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 1200*500	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第219页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
140	030903007039	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 1500*500	个	2			
141	030903007040	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 1800*500	个	4			
142	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管蝶阀 2.型号或规格: 200*200	个	12			
143	030903001047	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管蝶阀 2.型号或规格: 120*120	个	10			
144	030903001048	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管蝶阀 2.型号或规格: 250*250	个	12			
145	030903001049	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管蝶阀 2.型号或规格: 250*250 3.含超高费, 相关费用综合考虑	个	2			
146	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格: $\phi$ 159*6 4.连接方式:焊接 5.材质: 无缝钢管 (聚氨酯发泡保温已做好)	m	21.2			
147	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	4			
148	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			
	23#小仪器厂房							
	桩基础工程							
1	AB477	泥浆护壁冲孔灌注桩凿桩头	1.桩的种类: 泥浆护壁冲孔灌注桩 2.桩直径: 直径为800mm 3.工作内容: 凿桩头	m3	50.24			
2	AB478	桩头钢筋整理		根	200			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第220页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010201003003	混凝土灌注桩	1.桩的种类: 泥浆护壁冲孔灌注桩 2.桩长: 综合考虑 3.桩径: 综合考虑 4.混凝土强度等级: C40 5.工作内容: 工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋拔护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运等全部工作内容 6.其他: 含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m3	1684.45			
土建工程-0.00以下								
土石方工程								
1	010101003008	挖土 (石) 方、装车、外运	1.挖土部位: 桩间土以上基础部分 2.土壤类别: 综合考虑 3.挖土方式: 综合考虑 4.弃土运距: 综合考虑 5.工作内容: 机械挖土、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	4094.64			
2	010101003009	挖土 (石) 方、装车、外运	1.挖土部位: 桩间土 2.土壤类别: 综合考虑 3.挖土方式: 综合考虑 4.弃土运距: 综合考虑 5.工作内容: 机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等	m3	741.66			
3	010103001010	土 (石) 方回填	1.开挖形式: 综合考虑 2.土壤类别: 详见设计图纸, 满足质量要求 3.土源: 施工方自行考虑 4.运输距离: 综合考虑 5.工作内容: 包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量: 分层夯实, 回填质量满足设计要求 7.部位: 基础基坑	m3	3566.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第221页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010103001011	土 (石) 方回填	1.开挖形式: 综合考虑 2.土壤类别: 详见设计图纸, 满足质量要求 3.土源: 施工方自行考虑 4.运输距离: 综合考虑 5.工作内容: 包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量: 分层夯实, 回填质量满足设计要求 7.部位: 房心回填	m3	1842.78			
砼工程								
5	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.垫层类别: 综合考虑 3.部位: 桩承台、电梯井底、基础梁等	m3	132.23			
6	010401003009	筏板基础	1.混凝土强度等级: C30 2.抗渗等级: P6 3.部位: 电梯基坑	m3	10.73			
7	010401003010	筏板基础	1.混凝土强度等级: C30 2.抗渗等级: P6 3.部位: 升降台底板	m3	17.13			
8	010401005003	桩承台基础	1.承台型式: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	1146.41			
9	010403001005	基础梁	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	243.5			
10	010402001019	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C30	m3	1.26			
11	010404001016	直形墙	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 挡土墙 4.内容: 包含与其相连的暗柱等	m3	99.92			
12	010404001017	电梯井壁	1.墙体厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.内容: 包含与其相连的暗柱等	m3	12.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第222页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010401006015	垫层	1.混凝土强度等级: 80mm厚C15混凝土, 随打随抹平 2.垫层类别: 综合考虑 3.部位: 一层地面	m <sup>3</sup>	357.06			
14	010407001009	混凝土台阶	1.混凝土强度等级: C15	m <sup>3</sup>	15.79			
15	010407002006	散水	1.基层处理: 素土夯实, 向外坡4% 2.垫层材料种类、厚度: 150mm厚碎石灌浆M5水泥砂浆、60mm厚C15砼 3.面层材料种类、厚度: 40mm厚C20细石混凝土随打随抹 (每间隔6m设伸缩缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝)	m <sup>2</sup>	180.4			
16	010408001020	后浇带	1.部位: 基础梁 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土	m <sup>3</sup>	1.19			
17	010408001021	后浇带	1.部位: 挡土墙 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土	m <sup>3</sup>	0.48			
钢筋工程								
18	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.56			
19	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.473			
20	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.42			
21	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	26.332			
22	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	35.646			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第223页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.626			
24	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.401			
25	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.589			
26	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	118.044			
27	AB523	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi$ 16 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	786			
28	AB524	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi$ 18 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	62			
29	AB525	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi$ 20 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	45			
30	AB526	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi$ 22 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	79			
31	AB527	钢筋连接	1.连接方式: 套管接头 2.钢筋种类、规格: $\phi$ 25以 内 3.连接形式: 综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	252			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第224页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	010417002008	预埋铁件、零星钢构件	1.钢材品种、规格: 详见设计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.145			
	砌体工程							
33	010301001004	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级: MU10蒸压粉煤灰砖 2.基础类型: 条形 3.砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆	m3	27.03			
34	010302001009	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级: 综合考虑 2.墙体类型: 防水保护墙 3.部位: 电梯井外墙 4.墙体厚度: 120mm 5.砂浆强度等级: M5水泥砂浆	m3	9.04			
	防水、找平层及保温工程							
35	AB528	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2水泥砂浆找平层 2.部位: 防水找平层、保护层	m2	417.63			
36	010703001020	卷材防水	1.卷材品种: 4+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材 2.防水遍数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 电梯井底板及井壁等	m2	119.61			
37	010703001021	卷材防水	1.卷材品种: SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm, 粘结料厚度1.3mm, 芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数: 一遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 一层地面等	m2	4982.14			
38	010802001009	隔离层	1.隔离层材料品种: 聚酯无纺布一道 2.部位: 电梯井底板	m2	47.53			
39	AB529	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土找平层、保护层	m2	318.44			
40	AB530	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: C20细石混凝土找平层、保护层 每增减5mm	m2	-12.96			
41	010803003010	保温隔热墙	1.保温隔热部位: 电梯井外侧 2.保温隔热材料品种、规格及厚度: 50mm厚挤塑板	m2	72.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第225页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	AB531	防水砂浆防潮层	1.砂浆厚度、配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆 (内掺3%-5%防水剂) 2.部位: 墙身防潮层	m2	135.13			
	其他工程							
43	010101001005	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	4551.09			
	土建工程-0.00以上							
	砼工程							
1	010402001020	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C30	m3	1020.83			
2	010403002007	矩形梁	1.梁截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 框架梁、楼梯梁等	m3	1443.52			
3	010405001007	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	3001.42			
4	010405003010	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	52.33			
5	010405003011	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C35 3.部位: 管道井	m3	1.59			
6	010405006004	栏板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	8.84			
7	010405007005	挑檐板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30 3.部位: 梁挑耳	m3	64.92			
8	010405008005	雨篷	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	1.35			
9	010406001011	直形楼梯	1.梯板厚度: 100mm厚 2.混凝土强度等级: C30	m2	755.63			
10	010406001012	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级: C30	m2	1511.27			
11	010402001021	构造柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25	m3	256.89			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第226页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010403004007	圈梁	1.梁截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25 3.部位: 圈梁、砼止水台、空调基础等	m3	160.28			
13	010403005005	现浇过梁	1.梁截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25	m3	5.65			
14	010410003006	预制过梁	1.安装高度: 综合考虑 2.单件体积: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25 4.工作内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.56			
15	010407001010	水簸箕	1.构件规格: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C20内配A6@200双向钢筋网 (单独计算)	m3	0.08			
16	010414002006	预制小型构件、预制砼块	1.混凝土强度等级: C25 2.内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.07			
17	010408001022	后浇带	1.部位: 矩形梁 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土	m3	6.51			
18	010408001023	后浇带	1.部位: 有梁板 2.混凝土强度等级: C35微膨胀混凝土	m3	18.43			
钢筋工程								
19	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300, $\phi$ 6.5 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.041			
20	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 6 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	23.027			
21	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 8 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	246.3			
22	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 10 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	121.155			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第227页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 12 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	89.07			
24	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 14 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.431			
25	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	25.774			
26	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	17.342			
27	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	123.3			
28	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 22 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	54.927			
29	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	340.487			
30	010416002005	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 综合考 虑 2.连接形式: 按图纸设计及 施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.287			
31	010417002009	预埋铁件、零星 钢构件	1.钢材品种、规格: 详见设 计图纸 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.124			
32	010606008007	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式: 综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除 锈和做防锈处理, 满足设 计并达到规范和验收要求	t	0.414			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第228页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	AB544	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi 16$ 3.连接形式: 综合考虑, 满足图纸设计及施工规范要求	个	897			
34	AB545	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi 18$ 3.连接形式: 综合考虑, 满足图纸设计及施工规范要求	个	235			
35	AB546	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi 20$ 3.连接形式: 综合考虑, 满足图纸设计及施工规范要求	个	2748			
36	AB547	钢筋连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.钢筋种类、规格: $\Phi 22$ 3.连接形式: 综合考虑, 满足图纸设计及施工规范要求	个	1349			
37	AB548	钢筋连接	1.连接方式: 套管接头 2.钢筋种类、规格: $\phi 25$ 以内 3.连接形式: 综合考虑, 满足图纸设计及施工规范要求	个	8062			
38	AB549	植筋	1.规格: $\Phi 6.5$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	6771			
39	AB550	植筋	1.规格: $\Phi 8$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	40			
40	AB551	植筋	1.规格: $\Phi 10$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	721			
41	AB552	植筋	1.规格: $\Phi 12$ 2.包括: 人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	根	4339			
砌体工程								
42	010302006009	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级: MU10蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级: M5水泥砂浆 3.部位: 蹲便台等	m3	17.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第229页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	010302006010	砖台阶	1.砖品种、规格、强度等级: MU7.5蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级: M5水泥砂浆 3.部位: 屋面台阶等	m3	3.48			
44	010304001024	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重: 强度等级 $\geq$ MU3.5,干容重 $\leq$ 7.5KN/M, 内墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: M5砌筑砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.内容: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他: 墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	725.42			
45	010304001025	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5加气混凝土自保温砌块, 外墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.内容: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他: 墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	154.66			
46	010304001026	砌块墙	1.墙体类型: B05、 $\geq$ A3.5加气混凝土自保温砌块, 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5砂浆 4.砌筑高度: 综合考虑 5.内容: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他: 墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	820.74			
防水、找平层、屋面及保温工程								
47	010703002009	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5mm厚聚氨酯防水涂料 2.防水层数: 一遍 3.部位: 上人平屋面、不上人平屋面	m2	4668.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第230页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
48	010803001008	保温隔热屋面	1.材料种类：最薄处30厚轻骨料混凝土2%找坡 2.部位：不上人平屋面	m3	35.09			
49	AB553	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比：20mm厚1:2.5水泥防水砂浆找平 2.部位：上人平屋面、不上人平屋面	m2	4445.32			
50	AB554	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比：20mm厚1:2水泥砂浆找平层 2.部位：防水找平层、保护层	m2	329.03			
51	010803001009	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：70mm厚挤塑聚苯板保温层 2.粘结方式：干铺 3.部位：上人平屋面、不上人平屋面 4.综合考虑防火隔离带	m2	4445.32			
52	AB555	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：40mm厚C20细石混凝土找平层、保护层 2.部位：上人平屋面、不上人平屋面	m2	4445.32			
53	AB556	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：C20细石混凝土找平层、保护层每增减5mm	m2	-8890.65			
54	010703001022	卷材防水	1.卷材品种：4+3厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材 2.防水遍数：一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：上人平屋面	m2	4286.48			
55	010802001010	隔离层	1.隔离层材料品种：10mm厚1:4石灰砂浆 2.部位：上人平屋面	m2	4175.13			
56	AB557	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：40mm厚C20细石混凝土随打随抹，6m*6m分缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝 2.部位：上人屋面	m2	4175.13			
57	010702001007	卷材防水	1.卷材品种：3mm厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材 2.防水层数：一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：不上人平屋面	m2	382.44			
58	010702001008	卷材防水	1.卷材品种：4mm厚聚乙烯胎改性沥青防水卷材（自带保护层） 2.防水层数：一遍，搭接及附加层等综合考虑 3.部位：不上人平屋面	m2	382.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第231页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	010703002010	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.2mm厚合成高分子防水涂料 2.防水层数: 一遍 3.部位: 雨蓬	m2	10.03			
60	AB558	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2.5水泥防水砂浆找平 2.部位: 雨蓬	m2	10.03			
61	AB559	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: 40mm厚C20细石混凝土找平层、保护层 2.部位: 卫生间	m2	329			
62	AB560	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格: C20细石混凝土找平层、保护层 每增减5mm	m2	-1316.01			
63	010703001023	卷材防水	1.卷材品种: SBC防水卷材 (卷材厚度0.7mm, 粘结料厚度1.3mm, 芯材厚度0.5mm) 2.防水遍数: 两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位: 卫生间等	m2	1141.89			
64	010803003011	保温隔热墙	1.材质及规格: 100mm厚钢筋混凝土复合保温板 (80mm厚挤塑聚苯板, 20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容: 含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位: 自保温砌块处的梁柱面等	m2	485.49			
65	010803003012	保温隔热墙	1.材质及规格: 50mm厚钢筋混凝土复合保温板 (30mm厚挤塑聚苯板, 20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容: 含基层墙体清理、预埋件、板缝处理等 3.部位: 机房层女儿墙、梁等	m2	104.02			
66	AB561	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 25mm厚无机保温砂浆 3.部位: 外墙	m2	7053.51			
67	AB562	保温砂浆	1.墙体类型: 综合考虑 2.厚度、砂浆配合比: 30mm厚无机保温砂浆 3.部位: 外墙热桥部位等	m2	403.52			
其他工程								
68	AB563	竣工清理	1.工程量计算规则: 按照建筑物体积计算	m3	114232.36			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第232页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	010607001009	钢丝网片	1.材料品种、规格: 热镀锌 钢丝网 $\phi$ 1.2@20*20mm 2.宽度: 综合考虑 3.工作内容: 含搭接、返 边、射钉 (或钢钉) 铁片 等固定件	m <sup>2</sup>	11463.16			
70	AB564	25mm宽水泥砂 浆排气道	1.工作内容: 水泥砂浆分缝 2.部位: 屋面	m	2908.86			
71	AB565	屋面排气帽	1.材质: $\Phi$ 50不锈钢管 2.工作内容: 排气管制作、 运输、安装等 3.做法: 高度满足设计并达 到规范和验收要求, 间距 6m*6m	个	114			
装饰工程-0.00以下								
楼地面工程								
1	020101001008	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合 比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆 抹面 (内掺防水剂) 2.部位: 电梯井等	m <sup>2</sup>	36.4			
2	020103001011	环氧树脂自流平 涂层	1.面层: 0.5-1.5mm厚环氧 树脂自流平面涂层 2.中间层: 0.5-1.5mm厚环 氧树脂自流平中涂层 2.基层: 环氧树脂自流平底 涂层 3.部位: 一层地面	m <sup>2</sup>	210.14			
3	020103001012	金属骨料耐磨地 面	1.面层: 200mm厚C25混凝 土内配C6@200双向钢筋网 (单独计算), 表面撒2-3 厚金刚砂地坪材料 (金刚 砂每平方米不少于5kg合金 骨料) 压实抹平 2.部位: 一层地面	m <sup>2</sup>	3698.96			
4	020108001005	石材台阶面	1.材料种类、规 格: 20-25mm厚花岗岩, 水泥浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm 厚1:3干硬性水泥砂浆结合 层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合 考虑	m <sup>2</sup>	33.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第233页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020102001010	石材台阶平台	1.材料种类、规格: 20-25mm厚花岗岩, 水泥浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	55.56			
6	020102002013	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚地砖铺实拍平, 稀水泥擦缝 4.部位: 卫生间等	m2	108.31			
7	020102002014	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚地砖铺实拍平, 稀水泥擦缝 4.部位: 门厅	m2	175.69			
8	020102001011	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚花岗岩, 稀泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:楼梯间 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	119.31			
墙柱面工程								
9	020201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆 3.部位: 电梯井外墙等	m2	72.08			
10	020201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.面层厚度、砂浆配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面 (内掺防水剂) 3.部位: 电梯井内墙	m2	71.7			
装饰工程-0.00以上								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第234页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	楼地面工程							
1	020101001009	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比：20mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位：设备间、管井、电梯机房楼面等	m2	381.14			
2	020101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土表面撒1:1水泥砂子随打随抹（含C6#150双向钢筋网）钢筋单算 2.部位：厂房楼面	m2	12008.43			
3	BB027	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格：C20细石混凝土找平层、保护层每增减5mm	m2	24016.86			
4	020103001013	聚氨酯涂料楼面	1.面层：分三遍涂刷聚氨酯涂料，总厚度不小于1.2mm 2.基层：满刮建筑胶水泥腻子一遍，打磨平整 3.部位：电梯机房楼面	m2	103.08			
5	020102002015	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚地砖铺实拍平，稀水泥擦缝 4.部位：卫生间等	m2	329			
6	020102002016	块料楼地面 地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm地砖铺实拍平，稀水泥擦缝 4.部位：候梯厅	m2	252.81			
7	020105002011	石材踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法：10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他：磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	62.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第235页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020105002012	石材踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚石材踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑 6.部位:楼梯间等	m2	31.08			
9	020105003003	块料踢脚线	1.面层材料种类:10mm厚面砖踢脚板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直型 3.粘接方式:瓷砖配套专用胶粘剂粘结层 4.基层做法: 10mm厚1:2.5水泥砂浆 5.部位:除卫生间外地面铺装的房间	m2	22.98			
10	020106001006	石材楼梯面层	1.素水泥砂浆一道 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格:20mm厚花岗石板 (踏面做防滑处理), 稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 4.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑 5.部位:楼梯间等	m2	568.78			
11	020102001012	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚花岗岩, 稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:楼梯间 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	169.94			
墙柱面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第236页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	020201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.基层处理: 界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位: 卫生间、楼梯间、其他房间	m2	12621.29			
13	020201001027	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.基层处理: 界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 20mm厚1:2.5水泥砂浆 4.部位: 管道井	m2	1763.98			
14	020202001006	柱面一般抹灰	1.柱体类型: 砼独立柱 2.基层处理: 界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度: 7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛+10mm厚1:3水泥砂浆抹平	m2	1457.12			
15	020201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度: 5mm厚聚合物抹面胶浆 3.部位: 外墙	m2	7457.03			
16	BB028	墙面粘贴网格布	1.规格、型号: 160g/m2 2.工程量计算规则: 按照铺设的面积计算	m2	20078.32			
17	020507001025	墙柱面成品腻子	1.基层类型: 抹灰面 2.腻子种类: 成品腻子 3.刮腻子要求: 腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	11696.91			
18	020507001026	墙柱面乳胶漆	1.基层类型: 抹灰面 2.涂料品种、刷喷遍数: 乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	11696.91			
19	020507001027	外墙涂料	1.基层类型: 基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求: 真石漆, 含腻子、底漆、面漆等, 满足设计及质量规范要求	m2	7457.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第237页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	020204003004	块料墙面 墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.粘结层厚度、材料种类: 素水泥浆一道, 3-4厚1:1水 泥砂浆加水重20%建筑胶 3.面层材料种类、规格、颜 色:4-5mm厚釉面砖, 白水 泥擦缝 4.部位:卫生间、厨房、封 闭阳台等	m2	1482.17			
21	020209001007	卫生间蹲位隔断	1.隔板材料品种、规格、颜 色:复合板 2.五金件: 优质304不锈钢 配件、不锈钢脚座、合 页、门锁、角码、衣帽 钩、门挡、封边条等 3.工程量:按蹲位的数量计 算 4.内容: 详见图集L02J915- P45	蹲位	80			
22	020209001008	成品小便隔断	1.材料种类: 三聚氰胺板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11- P107-3	个	40			
23	020603009004	车边水银镜 洗漱 台装饰镜	1.镜面玻璃品种、规 格:5mm厚车边银镜 3.粘贴方式: 胶粘	m2	49.72			
24	020207001007	不锈钢墙面	1.龙骨种类、规格: 木龙骨 2.基层类型:细木工基层板 3.面层材料品种、规格、颜 色:不锈钢 4.工程量: 按照不锈钢外露 面积计算 4.部位: 电梯门上方	m2	10.36			
25	020207001008	不锈钢墙面	1.基层类型:细木工基层板 2.面层材料品种、规格、颜 色:不锈钢 3.工程量: 按照不锈钢外露 面积计算 4.部位: 电梯门侧边	m2	27.82			
26	020603001004	洗漱台 卫生间洗 漱台面安装	1.材料品种、规格: 理石台 面洗手台 2.骨架:50*50*5镀锌角钢骨 架 3.其他:磨边、倒角、开孔 等综合考虑	m2	42.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第238页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	020407001004	成品门套及贴脸	1.面层材料种类:木质垭口套 2.龙骨材料、种类: 木龙骨 3.门洞侧板材料、种类: 实木复合板 4.部位: 卫生间洞口 5.计算规则: 按设计图示门洞尺寸以长度计算	m	110.4			
顶棚工程								
28	020301001006	天棚抹灰	1.基层类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度: 3mm厚抗裂砂浆 3.部位: 顶棚等	m <sup>2</sup>	27259.34			
29	020507001028	天棚腻子	1.基层类型: 综合考虑 2.腻子种类: 成品腻子 3.刮腻子要求: 分遍刮平, 含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m <sup>2</sup>	27259.34			
30	020507001029	天棚乳胶漆	1.基层类型: 综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数: 乳胶漆,遍数达到成活要求	m <sup>2</sup>	27259.34			
31	BB029	滴水线	1.材质: 瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位: 楼梯	m	149.92			
门窗及栏杆扶手工程								
32	020401007010	防火门	1.门的类型: 木质甲级防火门 2.规格: 综合考虑 3.工作内容: 含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	3.3			
33	020402007009	防火门	1.门的类型: 木质乙级防火门 2.规格: 综合考虑 3.工作内容: 含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	83.74			
34	020401006004	防火门	1.门的类型: 木质丙级防火门 2.规格: 综合考虑 3.工作内容: 含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m <sup>2</sup>	5.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第239页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	020402007010	防火门	1.门的类型: 钢质丙级防火门 2.规格: 综合考虑 3.工作内容: 含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件	m2	46.36			
36	020402001004	机房铁皮防盗门	1.材料种类、规格: 综合考虑 2.内容: 包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 3.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	3.15			
37	020404005004	铝合金玻璃门	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	61.11			
38	020406003005	金属固定窗	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	543.69			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第240页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	020406002012	金属上、下悬窗	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含手动开启装置、五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	906.06			
40	020406002013	金属内开窗	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	515.85			
41	020406002014	断桥铝合金推拉窗	1.材料品种、规格: 采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5mm) 2.安全玻璃: 单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	55.32			
42	BB030	室内木门 (含门套)	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	m2	52.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第241页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
43	BB031	铝合金防雨百叶	1.做法详见图纸设计	m2	8.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第242页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	020107001011	楼梯不锈钢栏杆	1.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 2.内容: 含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 3.规格尺寸: 满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图集L13J8-P71-2	m	161.94			
45	020107001012	不锈钢栏杆, 高度800mm	1.栏杆材料种类、规格: 304不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.内容: 含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	85.3			
46	020107001013	不锈钢栏杆, 高度1200mm	1.栏杆材料种类、规格: 304不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.内容: 含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	26.4			
47	020107001014	不锈钢栏杆, 高度1100mm	1.栏杆材料种类、规格: 304不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.内容: 含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.其他: 规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见图纸、招标技术要求	m	105.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第243页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	020403003005	卷帘门	1.门的类型: 电动卷帘门  2.耐火性: 满足设计要求, 并符合国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633  3.工作内容: 安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等  4.其他: 按边框外围尺寸计算, 综合考虑卷帘预留长度	m2	237.1			
23#楼安装工程								
给排水系统								
1	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN80 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	24.7			
2	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN65 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含超高费、水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	13			
3	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN50 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含超高费、水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	10.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第244页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN40 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含超高费、水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	9			
5	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN25 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	5.8			
6	030801005069	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN20 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽、水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	28.8			
7	030801005070	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN25 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	23.28			
8	030801005071	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN32 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	29.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第245页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030801005072	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN40 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	107.6			
10	030801005073	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 热熔连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	4			
11	030801005074	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	24			
12	030801005075	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE单叶片螺旋管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.含超高费水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	123.3			
13	030801005076	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 超静音HDPE三层复合静音管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.含超高费水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	191.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第246页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030801005077	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 超静音HDPE三层复合静音管 4.规格: DN75 5.连接方式: 承插连接 6.含超高费水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	119.72			
15	030801005078	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 超静音HDPE三层复合静音管 4.规格: DN50 5.连接方式: 承插连接 6.含超高费水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	82			
16	030801005079	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE单叶片螺旋管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	22.17			
17	030801005080	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE单层排水管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	12.27			
18	030801005081	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE管 4.规格: DN150 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	3.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第247页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030801005082	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 高密度聚乙烯HDPE管 4.规格: DN100 5.连接方式: 承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	30.6			
20	030801005083	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De200 5.连接方式: 热熔承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	8			
21	030801005084	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De125 5.连接方式: 热熔承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	147.15			
22	030801005085	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De110 5.连接方式: 热熔承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	36.8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第248页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030801005086	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De90 5.连接方式: 热熔承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	13.86			
24	030801005087	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: HDPE虹吸雨水管 4.规格: De160 5.连接方式: 热熔承插连接 6.含水冲洗、水压试验等其他相关费用综合考虑	m	186.25			
25	CB144	雨水口	1.材料: 铸铁雨水斗、雨水口 2.规格: $\Phi 110$ 3.安装部位: 混凝土屋面	个	8			
26	CB145	雨水口	1.材料: 铸铁虹吸雨水斗 2.规格: WPK90 3.安装部位: 混凝土屋面	个	16			
27	030803001031	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN80 3.材质: 铸钢 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			
28	030803001032	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN40 3.材质: 铸钢 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第249页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030803001033	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN40 3.材质: 铸钢 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	8			
30	030803001034	螺纹阀门	1.类型: 一体式减压阀组 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2.型号、规格: DN40 3.材质: 铜质 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	8			
31	030803001035	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25 3.材质: 铜质 4.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			
32	030803005010	自动排气阀	1.型号、规格: DN25 2.材质: 铜质 3.安装方式: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	个	2			
33	030803010005	水表	1.型号、规格: DN40 2.连接方式: 螺纹连接 3.安装方式: 成套安装 (包含配件材料以及阀门等其他相关费用综合考虑)	组	8			
34	030804003004	洗脸盆	1.组装形式: 冷水 2.类型: 成套式台式洗脸盆 (含普通冷水龙头、五金配件等) 3.安装部位: 公共卫生间 4.相关费用综合考虑	组	48			
35	030804003005	洗脸盆	1.组装形式: 冷水 2.类型: 成套式柱式洗脸盆 (含普通冷水龙头、五金配件等) 3.安装部位: 公共卫生间 4.相关费用综合考虑	组	8			
36	030804005004	洗涤盆	1、组装形式: 成套式拖布池 (含水龙头、上下水及五金配件等) 2.安装部位: 公共卫生间 3.相关费用综合考虑	组	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第250页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030804012004	大便器	1.类型、型号:蹲式大便器 2.组装方式:成套式 (含脚踏式冲洗阀、下水配件等) 3.安装部位: 公共卫生间 4.相关费用综合考虑	套	80			
38	030804013004	小便器	1.类型、型号:挂式小便器 2.组装方式:成套式 (含带延时自闭冲洗阀、上下水配件等) 3.安装部位: 公共卫生间 4.相关费用综合考虑	套	44			
39	030804017015	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN50	个	36			
40	030804017016	地漏	1.材质:不锈钢密封地漏 2.规格:DN100	个	1			
41	030804017017	清扫口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN100	个	20			
42	CB146	管道保温	1.保温材质:玻璃丝绵保温, 20mm	m3	4.22			
43	CB147	管道保护层	1.材质:玻璃丝布二道	m2	25.69			
44	CB148	管道外刷防火漆二道		m2	25.69			
45	CB149	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN80	个	2			
46	CB150	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN50	个	2			
47	CB151	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN40	个	2			
消火栓系统								
48	030701003017	喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内外): 室内预留喷淋管 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	10.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第251页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030701003018	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	470.19			
50	030701003019	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	181.44			
51	030701003020	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接 5.管道支架: 刷樟丹二道、明装再刷银粉二道 6.其他相关费用综合考虑	m	73.57			
52	030701007017	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN65 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.其他相关费用综合考虑	个	11			
53	030701007018	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.其他相关费用综合考虑	个	40			
54	030701018011	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:消火栓 SG24D65Z-J 3.箱内包含衬胶水带长25M, 直流水枪 $\phi 19$ , 长度30m, 两具MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器等其他相关费用综合考虑	套	51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第252页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	030701018012	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:试验栓 3.箱内包含压力表、衬胶水带长25M,直流水枪 φ 19,长度30m、两具MF/ABC2磷酸铵盐干粉灭火器等其他相关费用综合考虑	套	1			
56	CB152	成套灭火器	1.型号: MF/ABC2手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.每个灭火器箱下面含2个灭火器 3.含挂架、灭火器箱等其他费用综合考虑	套	4			
57	030803001036	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.其他相关费用综合考虑	个	4			
58	030803005011	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.其他相关费用综合考虑	个	4			
59	CB153	管道保温	1.保温材质:玻璃丝绵保温, 20mm	m3	8.49			
60	CB154	管道保护层	1.材质:玻璃丝布二道	m2	336.88			
61	CB155	管道外刷防火漆二道		m2	336.88			
62	CB156	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN100	个	38			
63	CB157	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN65	个	4			
自动报警系统								
64	030705003008	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	只	52			
65	030212001054	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	440.83			
66	030212003056	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BVR-4*2.5mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	362.83			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第253页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	030212003057	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: NH-BVR-4*2.5mm <sup>2</sup> 4.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	362.83			
68	030212001055	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	11.1			
69	030212001056	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	11.1			
70	030212001057	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: $\phi$ 25 3.配置形式及部位: 明配	m	26			
71	030208004024	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 500*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	18			
72	030208004025	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300*150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	23.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第254页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030208004026	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*150 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	92.2			
应急照明系统								
74	030204018064	配电箱	1.名称: 1-4ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 500*600*200 4.类别: 成套配电箱, 相关费用综合考虑	台	4			
75	030213003023	装饰灯	1.名称:A型应急疏散指示标识灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度:距地0.3米	套	32			
76	030213003024	装饰灯	1.名称:A型应急疏散指示标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门框0.1米	套	29			
77	030213003025	装饰灯	1.名称楼层灯 2.型号、规格:A-BLJC-1OE II 1W-A401F 3.安装形式及高度:据地2.5米	套	20			
78	030213003026	装饰灯	1.名称:A型应急照明灯 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:壁挂据地2.5米	套	31			
79	030212001058	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	743.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第255页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	030212001059	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	743.82			
81	030212003058	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	1517.9			
82	030212003059	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 4.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	1517.9			
电气系统								
83	030204018065	配电箱	1.名称: 1AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 6回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
84	030204018066	配电箱	1.名称: 1AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 5回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
85	030204018067	配电箱	1.名称: 2AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 4回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第256页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030204018068	配电箱	1.名称: 2AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 3回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
87	030204018069	配电箱	1.名称: 3AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 4回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
88	030204018070	配电箱	1.名称: 3AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 3回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
89	030204018071	配电箱	1.名称: 4AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 4回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
90	030204018072	配电箱	1.名称: 4AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 3回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
91	030204018073	配电箱	1.名称: DTAP1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 5回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第257页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	030204018074	配电箱	1.名称: DTAP2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 6回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
93	030204018075	配电箱	1.名称: 1PFAP3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 2回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	1			
94	030204018076	配电箱	1.名称: 1PFAP1~2、 2PFAP1~2、3PFAP1~2、 4PFAP1~2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 1回路 4.类别: 成套安装, 其他相关费用综合考虑	台	8			
95	030208004027	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 500*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	41.8			
96	030208004028	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 1000*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	24.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第258页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	030208004029	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 500*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	41.8			
98	030208004030	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 500*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	85			
99	030208004031	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他相关费用综合考虑	m	4.5			
100	030212001060	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC150 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗敷 4.其他相关费用综合考虑	m	11.7			
101	030212001061	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含接线盒, 其他相关费用综合考虑	m	1536.57			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第259页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	030212001062	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	22.5			
103	030212001063	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	180.68			
104	030212001064	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	46.86			
105	030212001065	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	5			
106	030212001066	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他相关费用综合考虑	m	25.8			
107	030212003060	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm <sup>2</sup> 4.其他相关费用综合考虑	m	1442.82			
108	030212003061	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm <sup>2</sup> 4.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	641.13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第260页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	030212003062	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	67.4			
110	030212003063	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:BV-4mm2 4.含超高费, 其他相关费用综合考虑	m	660.87			
111	030212003064	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:BV-4mm2 4.其他相关费用综合考虑	m	1135.58			
112	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*10mm2 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	26.1			
113	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5x2.5mm2 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含超高费、电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	30.92			
114	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5x2.5mm2 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	251.03			
115	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16mm2 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	32.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第261页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	030208001035	电力电缆	1.型号、规格: YJV-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含超高费、电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	606.69			
117	030208001036	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*2.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或桥架敷设 3.含电缆头制作安装等其他相关费用综合考虑	m	20.46			
118	030213004027	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 单管荧光灯 2.型号、规格: 28W 3.安装形式: 吸顶安装 4.其他相关费用综合考虑	套	32			
119	030213004028	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 单管荧光灯 2.型号、规格: 28W 3.安装形式: 吸顶安装 4.含超高费, 其他相关费用综合考虑	套	32			
120	030213004029	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 节能灯 2.安装形式: 吸顶 3.其他相关费用综合考虑	套	6			
121	030213004030	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 节能灯 2.安装形式: 吸顶 3.含超高费, 其他相关费用综合考虑	套	2			
122	030213004031	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 防水防尘灯 2.型号、规格: 28W 2.安装形式: 吸顶 3.其他相关费用综合考虑	套	33			
123	030213004032	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 防水防尘灯 2.型号、规格: 28W 2.安装形式: 吸顶 3.含超高费, 其他相关费用综合考虑	套	33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第262页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	030213004033	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :电梯井道灯 2.型号、规格: 28W 2.安装形式:壁装 3.其他相关费用综合考虑	套	12			
125	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:天棚灯 28W 2.安装方式:吸顶安装 3.含超高费, 其他相关费用综合考虑	套	44			
126	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:天棚灯 28W 2.安装方式:吸顶安装 3.其他相关费用综合考虑	套	44			
127	030204031033	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	16			
128	030204031034	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	4			
129	030204031035	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	35			
130	030204031036	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
131	030204031037	小电器	1.名称:四联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	3			
132	030204031038	小电器	1.名称:延迟开关 2.型号、规格:220V 10A	个	36			
133	030204031039	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	34			
134	030209001005	接地装置	1)本工程低压配电采用TN-S接地形式,在地下一层安装总等电位联合端子箱。把总给排水管、进水管及中水管,  所有进出建筑物的金属体及建筑物上的金属构件与等电位板联结。带浴室卫生间做局部等电位连接。  卫生间局部等电位联结应与卫生间插座PE线连接。  具体做法参见 L13D10。  2) 凡正常不带电,而当绝缘破坏有可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地。  3)防雷接地、电源重复接地、弱电设备接地以及其它需要接地的设备均共用接地装置.接地电阻不大于1欧。	项	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第263页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	030209001005	接地装置	<p>若测试达不到要求应补做人工接地极。</p> <p>4)本工程防雷装置均采用热镀锌。</p> <p>电缆桥架及金属线槽全长应不少于2处接地</p> <p>5)在电源总进线配电箱内装设I级电涌保护器 (SPD)</p> <p>4.本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结,总等电位联结线由基础采用2处40X4镀锌扁钢引上,总等电位联结采用各种型号的等电位卡子,不允许在金属管道上焊接。具体做法参见省标图集《防雷与接地工程》L13D10的13、14、34以及相关各页。有洗浴设备的卫生间、</p> <p>淋浴间采用局部等电位联结,具体做法参见省标图集《防雷与接地工程》L13D10的6、16、33以及相关各页。</p> <p>5.过电压保护:在由室外引入的总配电箱上装一级电涌保护器 (SPD),</p> <p>6.本工程接地型式采用TN-S系统,进户处做重复接地,PE,N线分开,严禁再次合并,其专用接地线 (即PE线)的截面应满足规范要求。</p> <p>7.其他相关费用综合考虑</p>	项	1			
135	030211008005	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第264页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
136	030209002005	避雷装置	<p>1. 防雷保护:经计算本建筑为三类防雷建筑物,按三类防雷做防雷保护。</p> <p>在屋顶设接闪带做防雷保护。具体做法如下:</p> <p>&lt;1&gt;接闪带采用%%C10热镀锌圆钢,沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设,支架采用 -25*4镀锌扁钢。</p> <p>施工方法见 L13D10。</p> <p>&lt;2&gt;利用柱内二根对角主筋 (%%C16以上)或四根%%C10以上上下通长焊接作为接闪引下线,顶端与接闪带焊接。下部与基础地梁钢筋焊接,地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。</p> <p>在指定引下线距室外地坪0.5米处</p> <p>做测试板。施工方法见 L13D10。</p> <p>&lt;3&gt;突出屋面的金属管道、金属护栏及装饰性金属构件等均应就近与接闪带焊接。在空调外机悬挂处预留接闪接地板。体。</p> <p>4. 接地体:建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成。</p> <p>5. 建筑物四角的外墙引下线在距室外地面上0.5m处设测试卡子。</p> <p>6. 凡突出屋面的所有金属构件,等均应与接闪带可靠焊接</p> <p>7. 其他相关费用综合考虑</p>	项	1			
暖通工程								
137	030901002027	通风机	<p>1. 形式: 斜流风机EF-1-1</p> <p>2. 型号: GXF-5-A风量:6856m3/h,全压:254Pa,功率:0.75KW,转速:1450r/min</p> <p>3. 减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑</p>	台	2			
138	030901002028	通风机	<p>1. 形式: 离心式管道风机EF-1-2、EF-2-1、EF-3-1、EF-4-1、</p> <p>2. 型号: GDF3.0-6风量:1300m3/h,全压:220Pa,功率:0.25KW,转速:900r/min</p> <p>3. 减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑</p>	台	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第265页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	030901002029	通风机	1.形式: 轴流风机EF-R-1 2.型号: T35-11-2.8风量:2167m3/h,全压:169Pa,功率:0.25KW,转速:2900r/min 3.减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑	台	1			
140	030901002030	通风机	1.形式: 轴流风机EF-R-2 2.型号: T35-11-2.8风量:1649m3/h,全压:152Pa,功率:0.25KW,转速:2900r/min 3.减震器、支吊架、软管接口等相关费用综合考虑	台	1			
141	030902001023	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.连接方式: 角钢法兰连接 5.综合考虑相关费用	m2	119.76			
142	030902001024	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.连接方式: 角钢法兰连接 5.综合考虑相关费用	m2	21.26			
143	030902001025	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.连接方式: 法兰连接 5.综合考虑相关费用	m2	34.26			
144	030902001026	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 圆形 3.板材厚度: 1.0mm 4.连接方式: 角钢法兰连接 5.综合考虑相关费用	m2	5.35			
145	030903001050	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: 1650*650	个	4			
146	030903001051	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格: φ1310	个	1			
147	030903007041	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 200*200	个	32			
148	030903007042	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 120*120	个	8			
149	030903007043	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 单层百叶风口 2.规格: 630*630	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第266页 共266页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	030903007044	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 1800*500	个	8			
151	030903007045	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型: 防雨百叶风口 2.规格: 2900*400	个	2			
152	030903001052	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管蝶阀 2.型号或规格: 200*200	个	4			
153	030903001053	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管蝶阀 2.型号或规格: 120*120	个	8			
154	030903001054	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管蝶阀 2.型号或规格: 250*250	个	12			
155	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格: $\phi$ 219*6 4.连接方式:焊接 5.材质: 无缝钢管 (聚氨酯发泡保温已做好)	m	9			
156	030904001007	通风工程检测、调试		系统	1			
合计								

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第1页 共4页

序号	项目名称	金额 (元)
	土石方工程	
	土石方工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	19#厂房	
	基坑支护	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	桩基础工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程-0.00以下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程-0.00以上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程-0.00以下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程-0.00以上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	20#机械加工厂房	
	桩基础工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程-0.00以下	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第2页 共4页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程-0.00以上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程-0.00以下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程-0.00以上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	20#楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	21#机械加工厂房	
	基坑支护	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程-0.00以下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程-0.00以上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程-0.00以下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程-0.00以上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	21#楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	22#机械加工厂房	

### 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第3页 共4页

序号	项目名称	金额 (元)
	基坑支护	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程-0.00以下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程-0.00以上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程-0.00以下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程-0.00以上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	22#楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	23#小仪器厂房	
	桩基础工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程-0.00以下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程-0.00以上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程-0.00以下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程-0.00以上	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第4页 共4页

序号	项目名称	金额（元）
	23#楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第1页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	土石方工程				
	土石方工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	19#厂房				
	基坑支护				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	桩基础工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建工程-0.00以下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建工程-0.00以上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程-0.00以下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程-0.00以上				
1	夜间施工				



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第2页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	20#机械加工厂房				
	桩基础工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建工程-0.00以下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建工程-0.00以上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程-0.00以下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第3页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	装饰工程-0.00以上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	20#楼安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	21#机械加工厂房				
	基坑支护				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建工程-0.00以下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建工程-0.00以上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程-0.00以下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程-0.00以上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第4页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	21#楼安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	22#机械加工厂房				
	基坑支护				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建工程-0.00以下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建工程-0.00以上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程-0.00以下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程-0.00以上				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	22#楼安装工程				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第5页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
23#小仪器厂房					
桩基础工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
土建工程-0.00以下					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
土建工程-0.00以上					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
装饰工程-0.00以下					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
装饰工程-0.00以上					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
23#楼安装工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第6页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第1页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	土石方工程							
	土石方工程							
1	AB001	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB002	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB003	构件吊装机械费		项	0			
4	AB004	塔式起重机基础		项	0			
5	AB005	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB006	外脚手架		m2	0			
7	AB007	里脚手架		m2	0			
8	AB008	满堂脚手架		m2	0			
9	AB009	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB010	依附斜道		座	0			
11	AB011	立挂式安全网		m2	0			
12	AB012	挑出式安全网		m2	0			
13	AB013	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB014	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB015	电梯井字架		座	0			
16	AB016	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB017	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB018	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB019	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB020	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB021	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB022	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB023	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB024	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB025	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB026	现浇混凝土墙模板		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第2页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	AB027	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
28	AB028	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB029	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB030	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB031	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB032	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB033	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB034	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB035	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB036	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
37	AB037	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB038	地、胎膜		m2	0			
39	AB039	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB040	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB041	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB042	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB043	集水井排水		项	0			
44	AB044	井点降水		项	0			
19#厂房								
基坑支护								
桩基础工程								
1	AB050	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB051	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB052	构件吊装机械费		项	0			
4	AB053	塔式起重机基础		项	0			
5	AB054	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB055	外脚手架		m2	0			
7	AB056	里脚手架		m2	0			
8	AB057	满堂脚手架		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第3页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB058	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB059	依附斜道		座	0			
11	AB060	立挂式安全网		m2	0			
12	AB061	挑出式安全网		m2	0			
13	AB062	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB063	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB064	电梯井字架		座	0			
16	AB065	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB066	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB067	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB068	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB069	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB070	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB071	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB072	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB073	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB074	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB075	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB076	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB077	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB078	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB079	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB080	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB081	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB082	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB083	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB084	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB085	竹（胶）板模板制作		m2	0			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第4页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	AB086	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB087	地、胎膜		m2	0			
39	AB088	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB089	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB090	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB091	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB092	集水井排水		项	0			
44	AB093	井点降水		项	0			
土建工程-0.00以下								
1	AB115	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.其他:含散水、坡道、筏板垫层等	m2	274.16			
2	AB116	砖模	1.砖品种、规格:MU5砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工作内容:砖模及相应抹灰	m3	357.57			
3	AB117	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:满堂基础及集水坑内侧	m2	1294.53			
4	AB118	现浇混凝土桩承台独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:桩承台独立基础	m2	916.63			
5	AB119	现浇混凝土外墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3762.22			
6	AB120	现浇混凝土内墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1911.1			
7	AB121	现浇混凝土电梯井壁外墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.27			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第5页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	AB122	现浇混凝土电梯井壁内墙模板	1.内容:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔堵塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	435.55			
9	AB123	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2859.41			
10	AB124	现浇混凝土基础梁模板	1.内容:楼梯基础梁、水箱基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18.91			
11	AB125	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9339.62			
12	AB126	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	41.02			
13	AB127	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1177.92			
14	AB128	圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 圈梁、集水坑上返台	m2	156.05			
15	AB129	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	94.83			
16	AB130	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.19			
17	AB131	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.19			
18	AB132	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	7.12			
19	AB133	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	116.83			
20	AB134	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28.89			
21	AB135	后浇带直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	39.88			
22	AB136	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	437.33			
23	AB137	后浇带基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	70.94			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第6页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	AB138	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	328.44			
25	AB139	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1570.71			
26	AB140	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5034.08			
27	AB141	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1516.9			
28	AB142	砼截水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.87			
29	AB143	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6369.73			
30	AB144	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	521.01			
31	AB145	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1252.08			
32	AB146	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6288.44			
33	AB147	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	574.35			
34	AB148	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2605.63			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第7页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	AB149	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1959.88			
36	AB150	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	7043.36			
土建工程-0.00以上								
1	AB171	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓及桩基础等	台次	1			
2	AB172	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB173	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
4	AB174	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
5	AB175	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12138.16			
6	AB176	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	29988.01			
7	AB177	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2226.51			
8	AB178	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5981.15			
9	AB179	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3916.8			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第8页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	AB180	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	14122.78			
11	AB181	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	12940.71			
12	AB182	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
13	AB183	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	29227.57			
14	AB184	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10197.81			
15	AB185	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5696.65			
16	AB186	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8518.61			
17	AB187	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3839.19			
18	AB188	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁、屋面斜框架梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11440.53			
19	AB189	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1411.32			
20	AB190	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28894.97			
21	AB191	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	583.08			
22	AB192	圈梁、砼止水台、水箱基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	837.07			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第9页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	AB193	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.48			
24	AB194	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	6.5			
25	AB195	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.16			
26	AB196	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1114.63			
27	AB197	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.75			
28	AB198	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.32			
29	AB199	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.01			
30	AB200	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	406.45			
31	AB201	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1164.44			
32	AB202	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2186.51			
33	AB203	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22402.89			
34	AB204	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5484.76			
装饰工程-0.00以下								
1	BB003	装饰脚手架	1.部位: 除满堂脚手架以外部分	m2	1090.3			
2	BB004	满堂装饰脚手架	1.部位: 层高超过3.6m部分	m2	7947.83			
装饰工程-0.00以上								
1	BB009	装饰脚手架	1.部位: 除满堂脚手架以外部分	m2	15597.2			
2	BB010	满堂装饰脚手架	1.部位: 层高超过3.6m部分	m2	26688.24			
地下安装工程								
1	CB019	大型机械设备进出场及安拆		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第10页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	CB020	脚手架		项	1			
3	CB021	施工排水		项	0			
4	CB022	施工降水		项	0			
5	CB023	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB024	组装平台		项	0			
7	CB025	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB026	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB027	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB028	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB029	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB030	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB031	格架式抱杆费		项	0			
地上安装工程								
1	CB051	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB052	脚手架		项	1			
3	CB053	施工排水		项	0			
4	CB054	施工降水		项	0			
5	CB055	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB056	组装平台		项	0			
7	CB057	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB058	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB059	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB060	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB061	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第11页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	CB062	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB063	格架式抱杆费		项	0			
20#机械加工厂房								
桩基础工程								
1	AB207	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB208	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB209	构件吊装机械费		项	0			
4	AB210	塔式起重机基础		项	0			
5	AB211	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB212	外脚手架		m2	0			
7	AB213	里脚手架		m2	0			
8	AB214	满堂脚手架		m2	0			
9	AB215	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB216	依附斜道		座	0			
11	AB217	立挂式安全网		m2	0			
12	AB218	挑出式安全网		m2	0			
13	AB219	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB220	烟囱 (水塔) 脚手架		座	0			
15	AB221	电梯井字架		座	0			
16	AB222	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB223	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB224	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB225	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB226	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB227	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB228	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB229	现浇混凝土基础模板		m2	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第12页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	AB230	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB231	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB232	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB233	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB234	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB235	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB236	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB237	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB238	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB239	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB240	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB241	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB242	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB243	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB244	地、胎膜		m2	0			
39	AB245	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB246	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB247	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB248	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB249	集水井排水		项	0			
44	AB250	井点降水		项	0			
土建工程-0.00以下								
1	AB257	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.其他：含基础、散水、台阶垫层等	m2	268.83			
2	AB258	砖模	1.砖品种、规格：MU5砖 2.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆 3.工作内容：砖模及相应抹灰	m3	3.62			
3	AB259	现浇混凝土承台基础模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	344.75			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第13页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	AB260	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1596.37			
5	AB261	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	45.84			
6	AB262	现浇混凝土墙模板	1.内容: 自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	491.9			
7	AB263	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容: 自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	142.59			
8	AB264	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.47			
9	AB265	台阶模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.9			
10	AB266	现浇混凝土后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.6			
11	AB267	现浇混凝土后浇带混凝土墙模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.4			
12	AB268	砼柱脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	71.14			
13	AB269	砼墙脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	55.5			
土建工程-0.00以上								
1	AB292	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓及桩基础等	台次	1			
2	AB293	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第14页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	AB294	砼柱脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9213.67			
4	AB295	砼梁脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12666.49			
5	AB296	砌体脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4351.4			
6	AB297	建筑物水平安全网	1.楼层平网: 符合相关验收要求	m2	837.6			
7	AB298	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网: 符合相关验收要求	m2	7072.96			
8	AB299	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水: 综合考虑	m2	6761.88			
9	AB300	电梯井字架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
10	AB301	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	12419.52			
11	AB302	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3869.08			
12	AB303	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	662.21			
13	AB304	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5762.05			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第15页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	AB305	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	71.65			
15	AB306	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14415.95			
16	AB307	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	597.84			
17	AB308	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	489.43			
18	AB309	雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.2			
19	AB310	栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	114.98			
20	AB311	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2785.14			
21	AB312	圈梁、砼止水台、空调基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1335.64			
22	AB313	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.03			
23	AB314	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.98			
24	AB315	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.24			
25	AB316	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.07			
26	AB317	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2163.34			
27	AB318	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6795.01			
28	AB319	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18375.78			
29	AB320	现浇混凝土梁后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	26.78			
30	AB321	现浇有梁板后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	97.29			
装饰工程-0.00以下								
装饰工程-0.00以上								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第16页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	BB015	装饰脚手架		m2	16108.5			
20#楼安装工程								
1	CB078	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB079	脚手架		项	1			
3	CB080	施工排水		项	0			
4	CB081	施工降水		项	0			
5	CB082	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB083	组装平台		项	0			
7	CB084	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB085	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB086	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB087	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB088	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB089	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB090	格架式抱杆费		项	0			
21#机械加工厂房								
基坑支护								
土建工程-0.00以下								
1	AB336	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.其他：含基础、散水、台阶垫层等	m2	107.52			
2	AB337	砖模	1.砖品种、规格：MU5砖 2.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆 3.工作内容：砖模及相应抹灰	m3	3.24			
3	AB338	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3140.76			
4	AB339	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1935.97			
5	AB340	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	960.36			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第17页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	AB341	现浇混凝土墙模板	1.内容: 自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	37.63			
7	AB342	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容: 自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	124.86			
8	AB343	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.47			
9	AB344	台阶模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.9			
10	AB345	现浇混凝土后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.6			
11	AB346	现浇混凝土后浇带混凝土墙模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.36			
12	AB347	砼柱、独立基础脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5264.18			
13	AB348	砼墙脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	55.5			
土建工程-0.00以上								
1	AB371	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓及桩基础等	台次	1			
2	AB372	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB373	砼柱脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10078.32			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第18页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	AB374	砼梁脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	13204.89			
5	AB375	砌体脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4466.63			
6	AB376	建筑物水平安全网	1.楼层平网: 符合相关验收要求	m2	837.6			
7	AB377	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网: 符合相关验收要求	m2	7115.74			
8	AB378	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水: 综合考虑	m2	6893.67			
9	AB379	电梯井字架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
10	AB380	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	12628.96			
11	AB381	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4466.75			
12	AB382	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5812.2			
13	AB383	现浇平板模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	67.45			
14	AB384	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14620.48			
15	AB385	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	596.09			
16	AB386	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	483.03			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第19页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	AB387	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.2			
18	AB388	栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	111.21			
19	AB389	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2757.97			
20	AB390	圈梁、砼止水台、空调基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1351.43			
21	AB391	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.03			
22	AB392	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.98			
23	AB393	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.68			
24	AB394	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.07			
25	AB395	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2370.35			
26	AB396	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6702.31			
27	AB397	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18429.6			
28	AB398	现浇混凝土梁后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	26.78			
29	AB399	现浇有梁板后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	97.29			
装饰工程-0.00以下								
装饰工程-0.00以上								
1	BB020	装饰脚手架		m2	16108.5			
21#楼安装工程								
1	CB105	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB106	脚手架		项	1			
3	CB107	施工排水		项	0			
4	CB108	施工降水		项	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第20页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	CB109	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB110	组装平台		项	0			
7	CB111	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB112	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB113	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB114	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB115	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB116	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB117	格架式抱杆费		项	0			
22#机械加工厂房								
基坑支护								
土建工程-0.00以下								
1	AB414	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.其他：含基础、散水、台阶垫层等	m2	419.04			
2	AB415	砖模	1.砖品种、规格：MU5砖 2.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆 3.工作内容：砖模及相应抹灰	m3	6.01			
3	AB416	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3004.91			
4	AB417	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3448.86			
5	AB418	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2100.01			
6	AB419	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容：自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	195.19			
7	AB420	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18.09			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第21页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	AB421	台阶模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.66			
9	AB422	现浇混凝土后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	34.16			
10	AB423	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	216.03			
11	AB424	砼柱脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6994.78			
12	AB425	砼墙脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	118.35			
土建工程-0.00以上								
1	AB448	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	2			
2	AB449	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	2			
3	AB450	砼柱脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	16652.33			
4	AB451	砼梁脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	28326.82			
5	AB452	砌体脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7732.94			
6	AB453	建筑物水平安全网	1.楼层平网: 符合相关验收要求	m2	2762.7			
7	AB454	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网: 符合相关验收要求	m2	11231.58			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第22页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	AB455	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水: 综合考虑	m2	9964.68			
9	AB456	电梯井字架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	6			
10	AB457	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	19879.22			
11	AB458	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6520.43			
12	AB459	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	629.15			
13	AB460	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8333.12			
14	AB461	现浇平板模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	307.4			
15	AB462	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25279.05			
16	AB463	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	438.67			
17	AB464	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	357.99			
18	AB465	雨蓬模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.3			
19	AB466	栏板模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	98.06			
20	AB467	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4040.61			
21	AB468	圈梁、砼止水台、空调基础模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1323.87			
22	AB469	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	26.33			
23	AB470	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.8			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第23页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	AB471	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.08			
25	AB472	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4206.33			
26	AB473	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10105.68			
27	AB474	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	33811.63			
28	AB475	现浇混凝土梁后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	160.57			
29	AB476	现浇有梁板后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	281.24			
装饰工程-0.00以下								
装饰工程-0.00以上								
1	BB026	装饰脚手架		m2	20284.17			
22#楼安装工程								
1	CB131	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB132	脚手架		项	1			
3	CB133	施工排水		项	0			
4	CB134	施工降水		项	0			
5	CB135	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB136	组装平台		项	0			
7	CB137	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB138	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB139	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB140	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB141	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB142	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第24页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	CB143	格架式抱杆费		项	0			
23#小仪器厂房								
桩基础工程								
1	AB479	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB480	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB481	构件吊装机械费		项	0			
4	AB482	塔式起重机基础		项	0			
5	AB483	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB484	外脚手架		m2	0			
7	AB485	里脚手架		m2	0			
8	AB486	满堂脚手架		m2	0			
9	AB487	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB488	依附斜道		座	0			
11	AB489	立挂式安全网		m2	0			
12	AB490	挑出式安全网		m2	0			
13	AB491	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB492	烟囱 (水塔) 脚手架		座	0			
15	AB493	电梯井字架		座	0			
16	AB494	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB495	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB496	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB497	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB498	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB499	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB500	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB501	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB502	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB503	现浇混凝土梁模板		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第25页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	AB504	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB505	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB506	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB507	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB508	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB509	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB510	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB511	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB512	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB513	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB514	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB515	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB516	地、胎膜		m2	0			
39	AB517	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB518	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB519	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB520	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB521	集水井排水		项	0			
44	AB522	井点降水		项	0			
土建工程-0.00以下								
1	AB532	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.其他：含基础、散水、台阶垫层等	m2	310.63			
2	AB533	砖模	1.砖品种、规格：MU5砖 2.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆 3.工作内容：砖模及相应抹灰	m3	1.6			
3	AB534	现浇混凝土承台基础模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1378.49			
4	AB535	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1498.99			
5	AB536	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.33			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第26页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	AB537	现浇混凝土墙模板	1.内容: 自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	746.97			
7	AB538	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容: 自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	103.7			
8	AB539	台阶模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.96			
9	AB540	现浇混凝土后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.85			
10	AB541	现浇混凝土后浇带混凝土墙模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4			
11	AB542	砼柱脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2338.5			
12	AB543	砼墙脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	70.25			
土建工程-0.00以上								
1	AB566	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓及桩基础等	台次	1			
2	AB567	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB568	砼柱脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11077.15			
4	AB569	砼梁脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	15041.12			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第27页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	AB570	砌体脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4787.36			
6	AB571	建筑物水平安全网	1.楼层平网: 符合相关验收要求	m2	1747.2			
7	AB572	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网: 符合相关验收要求	m2	8101.67			
8	AB573	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水: 综合考虑	m2	7737.33			
9	AB574	电梯井字架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
10	AB575	垂直运输机械 (含预制构件、装饰材料等的吊装费)		m2	18647.38			
11	AB576	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5315.91			
12	AB577	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8902.67			
13	AB578	现浇平板模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	357.47			
14	AB579	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22208.34			
15	AB580	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	751.25			
16	AB581	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	326.73			
17	AB582	雨篷模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.03			
18	AB583	栏板模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	84.48			
19	AB584	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2488.67			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第28页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	AB585	圈梁、砼止水台、空调基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1253.7			
21	AB586	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	84.18			
22	AB587	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	25.56			
23	AB588	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.24			
24	AB589	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.07			
25	AB590	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1776.55			
26	AB591	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13082.76			
27	AB592	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25484.63			
28	AB593	现浇混凝土梁后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	36.63			
29	AB594	现浇有梁板后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	147.85			
装饰工程-0.00以下								
装饰工程-0.00以上								
1	BB032	装饰脚手架	1.计算规则:按照室内净面积计算	m2	17414.94			
23#楼安装工程								
1	CB158	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB159	脚手架		项	1			
3	CB160	施工排水		项	0			
4	CB161	施工降水		项	0			
5	CB162	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB163	组装平台		项	0			
7	CB164	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第29页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
8	CB165	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB166	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB167	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB168	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB169	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB170	格架式抱杆费		项	0			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第1页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	土石方工程			
	土石方工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10000.00	
	19#厂房			
	基坑支护			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	桩基础工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	土建工程-0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	土建工程-0.00以上			
1	暂列金额	项	3320000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	268210.37	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		3588210.37	
	装饰工程-0.00以下			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第2页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
装饰工程-0.00以上				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地下安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地上安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	6044660.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		6044660.00	
20#机械加工厂房				
桩基础工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
土建工程-0.00以下				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第3页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	土建工程-0.00以上			
1	暂列金额	项	880000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	101926.78	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		981926.78	
	装饰工程-0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程-0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	20#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	2835160.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		2835160.00	
	21#机械加工厂房			
	基坑支护			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第4页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
土建工程-0.00以下				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
土建工程-0.00以上				
1	暂列金额	项	1060000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	112413.62	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1172413.62	
装饰工程-0.00以下				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
装饰工程-0.00以上				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
21#楼安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	2664360.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		2664360.00	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第5页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	22#机械加工厂房			
	基坑支护			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	土建工程-0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	土建工程-0.00以上			
1	暂列金额	项	1760000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	115338.64	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1875338.64	
	装饰工程-0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程-0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	22#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第6页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	4154400.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		4154400.00	
23#小仪器厂房				
桩基础工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
土建工程-0.00以下				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
土建工程-0.00以上				
1	暂列金额	项	1300000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	40318.66	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1340318.66	
装饰工程-0.00以下				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
装饰工程-0.00以上				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表



其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第7页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	23#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	3292760.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		3292760.00	

## 暂列金额明细表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第1页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	土石方工程			
	土石方工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	19#厂房			
	基坑支护			
1	暂列金额	项		
	合计			
	桩基础工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程-0.00以下			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程-0.00以上			
1	暂列金额	项	3320000.00	
	合计		3320000.00	
	装饰工程-0.00以下			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程-0.00以上			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	20#机械加工厂房			
	桩基础工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程-0.00以下			

## 暂列金额明细表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第2页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程-0.00以上			
1	暂列金额	项	880000.00	
	合计		880000.00	
	装饰工程-0.00以下			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程-0.00以上			
1	暂列金额	项		
	合计			
	20#楼安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	21#机械加工厂房			
	基坑支护			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程-0.00以下			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程-0.00以上			
1	暂列金额	项	1060000.00	
	合计		1060000.00	
	装饰工程-0.00以下			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程-0.00以上			
1	暂列金额	项		
	合计			
	21#楼安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	22#机械加工厂房			

## 暂列金额明细表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第3页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	基坑支护			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程-0.00以下			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程-0.00以上			
1	暂列金额	项	1760000.00	
	合计		1760000.00	
	装饰工程-0.00以下			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程-0.00以上			
1	暂列金额	项		
	合计			
	22#楼安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	23#小仪器厂房			
	桩基础工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程-0.00以下			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程-0.00以上			
1	暂列金额	项	1300000.00	
	合计		1300000.00	
	装饰工程-0.00以下			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程-0.00以上			
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）第4页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	23#楼安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

# 材料暂估价一览表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		土石方工程				
		土石方工程				
		19#厂房				
		基坑支护				
		桩基础工程				
		土建工程-0.00以下				
		土建工程-0.00以上				
		装饰工程-0.00以下				
		装饰工程-0.00以上				
		地下安装工程				
		地上安装工程				
		20#机械加工厂房				
		桩基础工程				
		土建工程-0.00以下				
		土建工程-0.00以上				
		装饰工程-0.00以下				
		装饰工程-0.00以上				
		20#楼安装工程				
		21#机械加工厂房				
		基坑支护				
		土建工程-0.00以下				
		土建工程-0.00以上				
		装饰工程-0.00以下				
		装饰工程-0.00以上				
		21#楼安装工程				
		22#机械加工厂房				
		基坑支护				
		土建工程-0.00以下				
		土建工程-0.00以上				
		装饰工程-0.00以下				
		装饰工程-0.00以上				
		22#楼安装工程				
		23#小仪器厂房				
		桩基础工程				

材料暂估价一览表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	土建工程-0.00以下					
	土建工程-0.00以上					
	装饰工程-0.00以下					
	装饰工程-0.00以上					
	23#楼安装工程					

## 工程设备暂估价一览表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		土石方工程				
		土石方工程				
		19#厂房				
		基坑支护				
		桩基础工程				
		土建工程-0.00以下				
		土建工程-0.00以上				
		装饰工程-0.00以下				
		装饰工程-0.00以上				
		地下安装工程				
		地上安装工程				
		20#机械加工厂房				
		桩基础工程				
		土建工程-0.00以下				
		土建工程-0.00以上				
		装饰工程-0.00以下				
		装饰工程-0.00以上				
		20#楼安装工程				
		21#机械加工厂房				
		基坑支护				
		土建工程-0.00以下				
		土建工程-0.00以上				
		装饰工程-0.00以下				
		装饰工程-0.00以上				
		21#楼安装工程				
		22#机械加工厂房				
		基坑支护				
		土建工程-0.00以下				
		土建工程-0.00以上				
		装饰工程-0.00以下				
		装饰工程-0.00以上				
		22#楼安装工程				
		23#小仪器厂房				
		桩基础工程				



工程设备暂估价一览表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		土建工程-0.00以下				
		土建工程-0.00以上				
		装饰工程-0.00以下				
		装饰工程-0.00以上				
		23#楼安装工程				

## 专业工程暂估价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第1页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	土石方工程			
	土石方工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	19#厂房			
	基坑支护			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	桩基础工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程-0.00以下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程-0.00以上			
1	安全玻璃型钢雨棚		70998.08	
2	车库车道入口采光顶		197212.29	
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		268210.37	
	装饰工程-0.00以下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程-0.00以上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第2页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	地上安装工程			
1	消防控制室设备	消防控制室所有报警设备以及包含的相关的费用	1000000.00	
2	抗震支架	消火栓、喷淋、电气、通风防排烟	900000.00	
3	配电室		3000000.00	
4	电梯	DT1-4	1144660.00	
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		6044660.00	
	20#机械加工厂房			
	桩基础工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程-0.00以下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程-0.00以上			
1	安全玻璃型钢雨棚		101926.78	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		101926.78	
	装饰工程-0.00以下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程-0.00以上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	20#楼安装工程			
1	抗震支架	消火栓、电气、通风防排烟	250000.00	
2	配电室		1500000.00	
3	电梯	DT-1.2	1085160.00	
4	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第3页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计		2835160.00	
	21#机械加工厂房			
	基坑支护			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程-0.00以下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程-0.00以上			
1	安全玻璃型钢雨棚		112413.62	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		112413.62	
	装饰工程-0.00以下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程-0.00以上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	21#楼安装工程			
1	抗震支架	消防栓、电气、通风防排烟	250000.00	
2	配电室		1500000.00	
3	电梯	DT1.2	914360.00	
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		2664360.00	
	22#机械加工厂房			
	基坑支护			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程-0.00以下			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第4页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
土建工程-0.00以上				
1	安全玻璃型钢雨棚		115338.64	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		115338.64	
装饰工程-0.00以下				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
装饰工程-0.00以上				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
22#楼安装工程				
1	抗震支架	消火栓、电气、通风防排烟	400000.00	
2	配电室		2000000.00	
3	电梯	DT1.2	1754400.00	
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		4154400.00	
23#小仪器厂房				
桩基础工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
土建工程-0.00以下				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
土建工程-0.00以上				
1	安全玻璃型钢雨棚		40318.66	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		40318.66	

## 专业工程暂估价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第5页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	装饰工程-0.00以下			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程-0.00以上			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	23#楼安装工程			
1	抗震支架	消火栓、电气、通风防排烟	370000.00	
2	配电室		2000000.00	
3	电梯	DT-1.2	922760.00	
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		3292760.00	

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第1页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
	土石方工程					
	土石方工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	19#厂房					
	基坑支护					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	桩基础工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建工程-0.00以下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建工程-0.00以上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程-0.00以下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程-0.00以上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	20#机械加工厂房					
	桩基础工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建工程-0.00以下					

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第2页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
土建工程-0.00以上						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
装饰工程-0.00以下						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
装饰工程-0.00以上						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
20#楼安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
21#机械加工厂房						
基坑支护						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
土建工程-0.00以下						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
土建工程-0.00以上						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
装饰工程-0.00以下						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
装饰工程-0.00以上						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
21#楼安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
22#机械加工厂房						



## 特殊项目暂估价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第3页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
	基坑支护					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建工程-0.00以下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建工程-0.00以上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程-0.00以下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程-0.00以上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	22#楼安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	23#小仪器厂房					
	桩基础工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建工程-0.00以下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建工程-0.00以上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程-0.00以下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程-0.00以上					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第4页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	23#楼安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 计日工表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第1页 共11页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	土石方工程				
	土石方工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	19#厂房				
	基坑支护				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	桩基础工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

## 计日工表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第2页 共11页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	土建工程-0.00以下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	土建工程-0.00以上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程-0.00以下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 计日工表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第3页 共11页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	装饰工程-0.00以上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地下安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地上安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	20#机械加工厂房				

## 计日工表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第4页 共11页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	桩基础工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	土建工程-0.00以下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	土建工程-0.00以上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程-0.00以下				

## 计日工表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第5页 共11页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程-0.00以上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	20#楼安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	21#机械加工厂房				
	基坑支护				

## 计日工表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第6页 共11页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	土建工程-0.00以下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	土建工程-0.00以上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程-0.00以下				
一	人工				



## 计日工表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第7页 共11页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程-0.00以上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	21#楼安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	22#机械加工厂房				
	基坑支护				
一	人工				

## 计日工表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第8页 共11页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
土建工程-0.00以下					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
土建工程-0.00以上					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程-0.00以下					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

## 计日工表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第9页 共11页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程-0.00以上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	22#楼安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	23#小仪器厂房				
	桩基础工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

## 计日工表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第10页 共11页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	土建工程-0.00以下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	土建工程-0.00以上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程-0.00以下				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

## 计日工表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第11页 共11页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程-0.00以上				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	23#楼安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第1页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	土石方工程			
	土石方工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	19#厂房			
	基坑支护			
1	总承包服务费			
	合计			
	桩基础工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	土建工程-0.00以下			
1	总承包服务费			
	合计			
	土建工程-0.00以上			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程-0.00以下			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程-0.00以上			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	20#机械加工厂房			
	桩基础工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	土建工程-0.00以下			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第2页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
	合计			
	土建工程-0.00以上			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程-0.00以下			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程-0.00以上			
1	总承包服务费			
	合计			
	20#楼安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	21#机械加工厂房			
	基坑支护			
1	总承包服务费			
	合计			
	土建工程-0.00以下			
1	总承包服务费			
	合计			
	土建工程-0.00以上			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程-0.00以下			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程-0.00以上			
1	总承包服务费			
	合计			
	21#楼安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	22#机械加工厂房			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第3页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	基坑支护			
1	总承包服务费			
	合计			
	土建工程-0.00以下			
1	总承包服务费			
	合计			
	土建工程-0.00以上			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程-0.00以下			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程-0.00以上			
1	总承包服务费			
	合计			
	22#楼安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	23#小仪器厂房			
	桩基础工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	土建工程-0.00以下			
1	总承包服务费			
	合计			
	土建工程-0.00以上			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程-0.00以下			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程-0.00以上			
1	总承包服务费			
	合计			



总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第4页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	23#楼安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第1页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	土石方工程			
	土石方工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	19#厂房			
	基坑支护			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	桩基础工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第2页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	土建工程-0.00以下			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	土建工程-0.00以上			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程-0.00以下			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第3页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程-0.00以上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第4页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
20#机械加工厂房				
桩基础工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
土建工程-0.00以下				
1	规费			
2	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第5页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	土建工程-0.00以上			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程-0.00以下			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第6页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程-0.00以上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
20#楼安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
21#机械加工厂房				
基坑支护				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目（智能制造产业园）

第7页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
土建工程-0.00以下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
土建工程-0.00以上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第8页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
装饰工程-0.00以下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程-0.00以上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
21#楼安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第9页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
22#机械加工厂房				
基坑支护				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
土建工程-0.00以下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
土建工程-0.00以上				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第10页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程-0.00以下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程-0.00以上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第11页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
22#楼安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
23#小仪器厂房				
桩基础工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
土建工程-0.00以下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第12页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
土建工程-0.00以上				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程-0.00以下				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 中韩自贸地方经济合作示范区园区基础设施配套项目 (智能制造产业园)

第13页 共13页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	装饰工程-0.00以上			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	23#楼安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			