

威招审 SG202013094 号

威海逍遥湾国际商务酒店 B 座  
智能化工程

施工招标文件

威海瑞和工程咨询有限公司

二〇二〇年十二月十五日



# 目 录

第一章 招标公告	4
第二章 投标人须知	7
投标人须知前附表	7
1. 总则	13
1.1 项目概况	13
1.2 资金来源和落实情况	13
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	13
1.4 投标人资格要求	13
1.5 费用承担	16
1.6 保密	16
1.7 语言文字	16
1.8 计量单位	16
1.9 踏勘现场	16
1.10 投标预备会	17
1.11 分包	17
1.12 偏离	17
2. 招标文件	17
2.1 招标文件的组成	17
2.2 招标文件的澄清	18
2.3 招标文件的修改	18
3. 投标文件	18
3.1 投标文件的组成	18
3.2 投标报价	19
3.3 投标有效期	19
3.4 投标保证金	19
3.5 投标人资格审查资料	20
3.6 投标文件的编制	20
4. 投标	21
4.1 投标文件的密封和标记	21
4.2 投标文件的递交	21
4.3 投标文件的修改与撤回	21

5. 开标	22
5.1 开标时间和地点	22
5.2 开标程序	22
5.3 开标异议	23
6. 评标	23
6.1 评标委员会	23
6.2 评标原则	24
6.3 评标	24
7. 合同授予	24
7.1 定标方式	24
7.2 中标候选人公示	24
7.3 中标通知	24
7.4 履约担保	25
7.5 签订合同	25
8. 重新招标和不再招标	25
8.1 重新招标	25
8.2 不再招标	25
9. 纪律和监督	25
9.1 对招标人的纪律要求	25
9.2 对投标人的纪律要求	26
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	26
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	26
9.5 投诉	26
10. 需要补充的其他内容	26
11. 电子招标投标	26
附件一：开标记录表	27
附件二：问题澄清通知	28
附件三：问题的澄清	29
附件四：中标通知书	30
附件五：电子投标文件编制及报送要求	31
第三章 评标办法（综合评估法）	36
第四章 合同条款及格式	43
第一部分 合同协议书	44
第二部分 合同通用条款	47

第三部分 专用合同条款	48
第五章 工程量清单	86
第六章 图 纸	99
第七章 技术标准和要求	102
第八章 投标文件格式	143
投标函附录	144
法定代表人身份证明	145
授权委托书	146
拟投入本工程项目管理机构情况表	147
项目经理（项目负责人）承诺书	148
投标人信用承诺书	149
技术文件	150

# 第一章 招标公告

## 威海逍遥湾国际商务酒店 B 座智能化工程施工招标公告

[项目专业:施工-弱电(智能化)]

威招审(SG202013094)号

### 一、招标条件

本招标项目威海逍遥湾国际商务酒店 B 座智能化工程,招标申请已经建设行政主管部门批准,招标人为威海城市投资集团有限公司,建设资金自筹,项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

### 二、工程招标范围

包括设计图纸范围内的综合布线系统、电话交换系统、信息网络系统、有线电视系统、信息发布系统、背景音乐系统、会议系统、无线对讲系统、建筑设备监控系统、建筑能效监管系统、智能照明控制系统、联网风盘管理系统、视频监控系统、入侵报警系统、电子巡更系统、智能卡管理系统、五方通话预留线缆、客房电子门锁及电梯控制系统、客房集控系统、机房工程、各系统配管配线、机房装修等材料设备采购、运输、保管、安装、调试、检测、培训、验收等及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复。

### 三、项目基本情况

1、项目概况:威海逍遥湾国际商务酒店 B 座智能化工程,建筑面积 43874m<sup>2</sup>,地下 1 层,地上 28 层,建筑高度 118.4m。包括综合布线系统、电话交换系统、信息网络系统、有线电视系统、信息发布系统、背景音乐系统、会议系统、无线对讲系统、建筑设备监控系统、建筑能效监管系统、智能照明控制系统、联网风盘管理系统、视频监控系统、入侵报警系统、电子巡更系统、智能卡管理系统、五方通话预留线缆、客房电子门锁及电梯控制系统、客房集控系统、机房工程、各系统配管配线、机房装修等。

2、建设地点:威海市东部滨海新城滨海大道南侧、逍遥大道东侧、逍遥湖西岸。

3、工程质量要求:国家验收规范合格标准。

4、计划工期:90 天(具体进场时间以招标人书面通知为准)。

5、本项目招标控制价:10163810.53 元

### 四、投标人资格要求

1、持有合法独立法人营业执照的企业;

2、具有电子与智能化工程专业承包二级及以上资质;

- 3、具有安全生产许可证；
- 4、投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人不得为失信被执行人；
- 5、投标人、法定代表人、项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录；
- 6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- 7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

#### **五、项目负责人资格要求**

- 1、具有机电工程壹级注册建造师执业资格；
- 2、具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）；
- 3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

#### **六、联合体投标要求**

本工程不接受联合体投标。

#### **七、招标文件的获取**

【zbt 格式文件下载开始时间：2020-12-15 17:00；下载截止时间：2020-12-22 17:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

#### **八、投标文件的递交**

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）

**【第三开标厅】**

投标截止时间、开标时间：2021 年 1 月 6 日 9:00

**九、发布公告的媒介**

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网及威海市住房和城乡建设局网站发布。

**十、联系方式**

招 标 人：威海城市投资集团  
有限公司

招标代理机构：威海瑞和工程  
咨询有限公司

地 址：威海市青岛北路 158 号

地 址：威海市高山街 28 号 4 楼

邮 编：264200

邮 编：264200

联 系 人：毕建斌

联 系 人：刘飞飞

电 话：0631-5319376

电 话：0631-5899619

传 真：

传 真：0631-5899619

电子邮件：

电子邮件：whrhzx@126.com

网 址：

网 址：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海城市投资集团有限公司 地址：威海市青岛北路 158 号 联系人：毕建斌 电话：0631-5319376
1.1.3	招标代理机构	名称：威海瑞和工程咨询有限公司 地址：威海市高山街 28 号 联系人：刘飞飞 联系电话：0631-5899619
1.1.4	项目名称	威海逍遥湾国际商务酒店 B 座智能化工程
1.1.5	建设地点	威海市东部滨海新城滨海大道南侧、逍遥大道东侧、逍遥湖西岸。
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修全过程
1.3.2	计划工期	90 天（具体开工时间以开工令为准）
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资格条件、能力	<p>一、投标人资格条件：</p> <p>1、持有合法独立法人营业执照的企业；</p> <p>2、具有电子与智能化工程专业承包二级及以上资质；</p> <p>3、具有安全生产许可证。</p> <p>二、投标人信誉要求：</p> <p>1、投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人不得为失信被执行人；</p> <p>2、投标人、法定代表人、项目负责人近三年无行贿犯罪行为记录；</p> <p>3、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</p>

		三、项目负责人（项目经理）资格条件： 1、具有机电工程壹级注册建造师执业资格； 2、具有安全生产考核合格证（B 证）； 3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的经理。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。 澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。 修改发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	最高投标限价	本工程招标控制价为 10163810.53 万元，其中：措施费（不含规费税金）上限控制价为 129057.56 万元。投标报价高于相应招标控制价的否决其投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）

3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函</p> <p>投标保证金的金额：贰万元整（人民币）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>2、如采用银行保函形式，银行保函必须由投标单位的基本账户银行针对本工程开具，有效期不少于 90 天，投标文件中附银行保函扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保</p>
-------	-------	--

		<p>险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>4、采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。</p> <p>5、若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件后附电子保函保单或保函凭证。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：0592-6254455。</p> <p><b>投标保证金免交的情形</b></p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则(试行)》的通知(威住建通字(2019)76号)的要求，2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级（最高级）的建筑市场主体可免于缴纳工程投标保证金，投标文件须后附2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
3.6.4	投标文件份数	<p><b>书面投标文件份数：</b></p> <p>2份，投标文件必须从系统中打印，带有水印码。</p> <p><b>是否要求提交电子版文件：是。形式为：</b></p> <p>1、按本章附件五，电子投标文件编制及报送要求，上传至</p>

		<p>威海市建设工程电子交易系统。</p> <p>2、普通电子光盘或 U 盘投标文件 1 份，包括投标文件的所有内容（含 PDF 版投标文件及 excel 格式和计价软件格式报价文件）。</p>
3.6.5	投标文件是否需分册装订	自行确定
4.1.2	封套上应载明的信息	<p>招标人名称：威海城市投资集团有限公司</p> <p>项目名称：威海逍遥湾国际商务酒店 B 座智能化工程施工</p> <p>招标编号：威招审（SG202013094）号</p> <p>投标单位名称：</p> <p>投标单位地址：</p> <p>在 2021 年 1 月 6 日 9 时 0 分前不得开启。</p> <p>在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人签字。</p>
4.2.1	投标截止时间	2021 年 1 月 6 日 9:00 时
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心第三开标厅 （威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2021 年 1 月 6 日 9:00 时</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心第三开标厅 （威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）</p>
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人；</p> <p>评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐中标候选人数量：3 人
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网及威海市住房和城乡建设局网站
7.4	履约担保	无
10	需要补充的其他内容	1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现

		<p>象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>5、类似工程指电子与智能化工程，至少包含综合布线系统、信息网络系统、信息发布系统、背景音乐系统、会议系统、无线对讲系统、智能照明控制系统、视频监控系统中的三项。</p> <p>6、在发放中标通知书前中标单位向招标代理单位提供山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核截图。</p>
11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

①失信被执行人；

②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；

- ⑥严重质量违法失信行为当事人；
- ⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- ⑧存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- ⑨重大税收违法案件当事人；
- ⑩海关失信企业及其有关人员；
- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计领域严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- ⑳保险领域违法失信相关责任主体；
- ㉑重大交通违法违章相关责任主体；
- ㉒劳动保障领域严重失信主体；
- ㉓社会保险领域严重失信主体；
- ㉔海洋渔业领域严重失信主体；
- ㉕住房城乡建设领域严重失信主体；
- ㉖旅游领域严重失信主体；
- ㉗价格领域严重失信主体；
- ㉘纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- ㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；
- ㉚盐行业生产经营严重失信者；
- ㉛石油天然气行业严重违法失信主体；
- ㉜对外经济合作领域严重失信主体；
- ㉝国内贸易流通领域严重违法失信主体；

③④严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；

③⑤婚姻登记严重失信当事人；

③⑥家政服务领域相关失信责任主体；

③⑦公共资源交易领域严重失信主体；

③⑧出入境检验检疫严重失信企业；

③⑨慈善捐助领域失信责任相关主体；

④⑩严重危害正常医疗秩序失信主体；

④⑪科研领域严重失信主体；

④⑫政府采购领域严重失信主体；

④⑬知识产权（专利）领域严重失信主体；

④⑭会计领域严重失信主体；

④⑮文化市场领域严重失信主体；

④⑯民办教育培训机构严重失信主体；

④⑰人防领域严重失信主体；

④⑱社会组织严重失信主体。

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

## 1.12 偏离

偏离范围和幅度应当符合招标文件及验收规范的规定。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。**如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。**

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 投标人资格审查资料；

- (5) 项目管理机构;
- (6) 企业信用情况;
- (7) 项目经理信用情况;
- (8) 已标价工程量清单;
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料;
- (10) 技术标。

## 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过招标控制价。

3.2.4 本工程评委费由中标单位支付。

3.2.5 其他具体内容详见“第五章 工程量清单”。

## 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

## 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交投标保

证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内，向未中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

### 3.5 投标人资格审查资料

3.5.1 投标人营业执照等相关材料。

3.5.2 资质证书、安全生产许可证。

3.5.3 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.4 投标保证金的相关证明材料。

3.5.5 项目管理机构人员的相关证明材料。

3.5.6 “投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)网站上的查询结果截图。

3.5.7 “投标人在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管理机关“全国企业信用信息公示系统”

(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)中严重违法失信企业名单查询截图。

3.5.8 “投标人、法定代表人、项目负责人近三年无行贿犯罪行为记录的承诺函”格式自定。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子

投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第八章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应密封包装，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人将予以拒收。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要

求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金及银行同期存款利息。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (8) 评标委员会对投标人进行资格审查；

(9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员在招标投标监管机构和威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取人员依法组建，评标委员会构成见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新招标。

### 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

### 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## 7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的,招标人取消其中标资格,其投标保证金不予退还;给招标人造成的损失超过投标保证金数额的,中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后,招标人无正当理由拒签合同的,招标人向中标人退还投标保证金;给中标人造成损失的,还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的,招标人将重新招标:

- (1) 投标截止时间止,投标人少于 3 个的;
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的,属于必须审批或核准的工程项目,经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料,不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

## 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

## 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

## 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- .....

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

### 附件三：问题的澄清

#### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
- .....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件四：中标通知书

威招审 SG\_\_\_\_\_

### 中标通知书

(中标单位名称): \_\_\_\_\_

(工 程 名 称), 位于(详细地址) \_\_\_\_\_, 工程内容为\_\_\_\_\_。  
年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_市公共资源交易中心进行\_\_\_\_招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位为\_\_\_\_的中标单位, 中标价为\_\_\_\_\_, 工期为\_\_天(日历日), 质量达到合格标准。项目经理为\_\_\_\_\_, 项目管理机构关键岗位人员分别为\_\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与\_\_\_\_\_签订施工合同。

招标单位(盖章)

代理机构(盖章)

日期: 年 月 日

## 附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### 一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应仔细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中**资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过GCZJ格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以GCZJ文件形式导入，其中GCZJ文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与GCZJ内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投

标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

2. ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等；技术标无需电子签章等）。

## 二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

## 三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其

它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

#### 四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. （1）在线签到：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标

截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

- (6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；
- (7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁

制作)一致的;

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上(不含两处)异常一致错误的;

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的,以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后,招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时,招标人可以采用纸质形式进行开评标,也可以暂停开评标工作,待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求,如有问题请及时咨询开发单位技术服务,联系电话:0631-5819292。

### 第三章 评标办法（综合评估法）

#### 评标办法前附表

条款号	评分因素	评分标准
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	投标报价： <u>75</u> 分 技术标： <u>20</u> 分 资信标： <u>5</u> 分
2.1.2	评标基准价计算方法	1、投标总报价评标基准价确定方法： 综合平均法 评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A：投标价算术平均值。 当 $n$ （有效投标人个数，以下相同） $<7$ 时， $A=$ 所有投标价的算术平均值； 当 $7 \leq n < 10$ 时， $A=$ 所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值； 当 $n \geq 10$ 时， $A=$ 所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97%（现场随机抽取）； K2 的取值范围为 95%； Q：权重比例 $Q1+Q2=100\%$ ； Q1 的取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%（现场随机抽取） 2、分部分项工程量清单单价（设备单价）评标基准价确定方法： 平均法 当 $n$ （有效投标人个数，以下相同） $<5$ 时，评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单

		<p>价（设备单价）金额的算术平均值；</p> <p>当 <math>n \geq 5</math> 时，评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价（设备单价）去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。</p> <p>3、措施项目评标基准价确定方法：</p> <p>平均法</p> <p>当 <math>n</math>（有效投标人个数，以下相同）<math>&lt; 5</math> 时，评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值；</p> <p>当 <math>n \geq 5</math> 时，评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。</p>
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人报价-评标基准价）/ 评标基准价
3	评标程序	详见本章附件：评标详细程序
5	否决其投标条件	详见本章附件：否决其投标条件

## 一、评标办法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定三名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

## 二、评审标准

### 2.1 分值构成与评分标准

#### 2.1.1 分值构成

- (1) 资信部分：见评标办法前附表；
- (2) 技术部分：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表。

#### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### 2.1.4 评分标准

详见评标办法附录。

## 三、评标程序

### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

#### 3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意

后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

## 四、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

4.2 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

## 五、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1 资格审查有一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

- 5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
- 5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- 5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
- 5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；
- 5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
- 5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。
- 5.1.11 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。
- 5.1.12 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。
- 5.1.13 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。
- 5.1.14 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
- 5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。
  - 5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
  - 5.2.2 投标人之间约定中标人；
  - 5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
  - 5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
  - 5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
  - 5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
  - 5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
  - 5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
  - 5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
  - 5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
  - 5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
  - 5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
  - 5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
  - 5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
  - 5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
  - 5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式



## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订。

### 十、签订地点

本合同在威海市签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

### 十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

## 第二部分 合同通用条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款。

### 第三部分 专用合同条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

##### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：执行通用条款。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_\_\_。

##### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建

筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：安装施工执行《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：-----；

发包人提供国外标准、规范的份数：-----；

发包人提供国外标准、规范的名称：-----。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：-----。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：4套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：-----。

#### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：7 日内审批，如有特殊情况顺延。

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 2 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场。

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点：施工现场。

承包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

监理人接收文件的地点：施工现场。

监理人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用，承包人不得将用于本工程的材料设备私自运出。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：

\_\_\_\_\_。

##### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由

承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：

发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价款：调整。

允许调整合同价款的工程量偏差范围：工程量按实计算。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前 3 天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等

已开通。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：\_\_\_\_\_。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：\_\_\_\_\_。

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面和电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：

承包人须服从总包单位在工程安全、质量、进度等方面的统一协调与管理。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理(项目负责人)每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理(项目负责人)缴纳社会保险证明的

违约责任：\_\_\_\_\_。

项目经理(项目负责人)未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 2000 元

3.2.3 承包人擅自更换项目经理(项目负责人)的违约责任：见第 21 条补充条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理(项目负责人)的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：见第 21 条补充条款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理，达不到正常施工的要求，影响到工程的安全、质量、进度时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：\_\_\_\_\_。

主体结构、关键性工作的范围：\_\_\_\_\_。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：\_\_\_\_\_。

其他关于分包的约定：\_\_\_\_\_。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：\_\_\_\_\_。

3.6 工程照管与成品、半成品保护



5.1.1 特殊质量标准和要求：\_\_\_\_\_。

关于工程奖项的约定：\_\_\_\_\_。

5.1.4 工程质量创建目标约定：\_\_\_\_\_。

超出质量创建目标的奖励：\_\_\_\_\_。

其他奖惩约定：\_\_\_\_\_。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：\_\_\_\_\_。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到省级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.6 安全文明施工费：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：\_\_\_\_\_。

超出安全文明施工创建目标的奖励：\_\_\_\_\_。

其他奖惩约定：\_\_\_\_\_。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：\_\_\_\_\_。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7日内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后7日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后7日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前7日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前7日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：\_\_\_\_\_。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：见第21条补充条款。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：\_\_\_\_\_。

## 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：\_\_\_\_\_。

## 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_。

## 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：\_\_\_\_\_。

## 8. 材料与设备

8.2 承包人采购材料与工程设备：\_\_\_\_\_

### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取

### 8.6 样品

#### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：

按设计、规范及验收要求。

### 8.8 施工设备和临时设施

#### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：\_\_\_\_\_。

施工现场需要配备的试验设备：\_\_\_\_\_。

施工现场需要具备的其他试验条件：\_\_\_\_\_。

#### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：\_\_\_\_\_。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：\_\_\_\_\_。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价原则

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。（另有规定的除外）。

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4) 清单中没有适用或类似于变更工程的价格，能优先核定综合单价的，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

(5) 因变更等其他因素增加的清单外项目，其综合单价无相同及相近项可借用的，且不能核定市场综合单价的项目，执行 2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》，价目表执行 2015《威海市价目表》，人工费执行鲁建标字[2015]12 号文，省价人工执行 76 元/工日，市场价人工按 74 元/工日执行。此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。

(6) 若结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，审计部门有权按施工当期的公允价格对综合单价予以调整。

(7) 材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

(8) 水电费由承包人按实承担。

(9) 新增加的工作内容中，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关部门（单位）共同确认材料单价。本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。

(10) 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时排污费按实际发生计取。

(11) 总包服务费按照专业分包工程不超过专业工程造价（扣除设备费）的 1% 计取。

(12) 本工程按照营改增后的计价依据执行。税金执行鲁建标字【2019】10 号文规定不含税造价的 9%计取，中标后需按 9%税率开具增值税专用发票。承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

(13) 每次付款前，承包人须向发包人提供合格的增值税专用发票。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价款或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：——。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。招标文件清单。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第——种方式确定。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第——种方确定。

承包人直接实施的暂估价项目的约定：——。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：——。

#### 11. 价格调整

##### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第——种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：——；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：——。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基

准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过\_\_%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过\_\_%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±\_\_%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：\_\_\_\_\_。

## 12. 合同价款、计量与支付

### 12.1 合同价款形式

#### 1、单价合同

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然灾害等不可预见因素（另有规定的除外）。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价款的调整方法：

工程量按实计算，政策性调整（规费、税金）按相应规定计算。

#### 2、总价合同。

总价包含的风险范围：\_\_\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_\_\_。

#### 3、其他价格方式：\_\_\_\_\_。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同价款（不含暂估价）的 10%。

预付款支付期限：合同生效后 15 天内。

预付款扣回的方式：不扣回。

### 12.3 计量

12.3.1 计量原则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：\_\_\_\_\_。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：\_\_\_\_\_。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：\_\_\_\_\_。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：\_\_\_\_\_。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_\_\_。

12.4 工程款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：\_\_\_\_\_。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 15 日提交已完工程量报告两份。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到后 2 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人提报 7 日内。

(1) 发包人支付进度款的期限：

合同生效后 15 日内，拨付合同价款（不含暂估价）10%的预付款，进度款按应付承包人工程款 50%的比例拨付（预付款不扣回），每月 15 日前提报进度结算，如月施工进度未按要求完成，则当月进度结算延至下月 15 日提报；工程完工后 30 日内，付

至应付工程款的 70%；竣工结算审定后 30 日内，付至审定值的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

#### 13. 验收和工程试车

##### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。延期最长不得超过：48 小时。

##### 13.2 竣工验收

###### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：\_\_\_\_\_。

###### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格后 30 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：按照第 20.1（和解）的约定处理。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_\_\_。

##### 13.3 工程试车

###### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：\_\_\_\_\_。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由**承包人**承担。

### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：\_\_\_\_\_。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：**竣工验收合格后 30 日内**。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工结算申请

承承包人提交竣工结算申请单的期限：\_\_\_\_\_。

竣工结算申请单应包括的内容：\_\_\_\_\_。

### 14.2 竣工结算审核

(1) 发包人审批竣工付款申请单的期限：**审核期限以建设单位最终确认竣工结算的时间为准**。

(2) 发包人完成竣工付款的期限：**工程完工后 30 日内，付至应付工程款的 70%；竣工结算审定后 30 日内，付至审定值的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）**。

(3) 最终工程结算造价依据审计部门的审计意见进行调整。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：\_\_\_\_\_。

### 14.5 最终结清

#### 14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**3 份**。

承包人提交最终结算申请单的期限：**执行通用条款**。

#### 14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：\_\_\_\_\_。

(2) 发包人完成支付的期限：\_\_\_\_\_。

## 15. 缺陷责任期与保修

### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**详见《工程质量保修书》**。

### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：应付工程款的 3%留作质量保证金。

### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(1) 或 (2)种方式：

- (1) 质量保证金保函，保证金额为：工程款的3%；
- (2) 3%的工程款；
- (3) 其他方式：/。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 其他扣留方式：-----。

关于质量保证金的补充约定：-----。

## 15.4 保修

### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

## 16. 违约

### 16. 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：-----。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：-----。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: \_\_\_\_\_。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: \_\_\_\_\_。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 工期相应顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任: 工期相应顺延。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任: 工期相应顺延。

(8) 其他: \_\_\_\_\_。

### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 \_\_\_\_\_ 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的, 承包人有权解除合同。

### 16.2 承包人违约

#### 16.2.1 承包人违约的情形:

承包人违约的其他情形: \_\_\_\_\_。

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法:

若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等, 发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减; 也可以直接要求承包人赔偿损失, 损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定: \_\_\_\_\_。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式: 由承包人承担。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外, 视为不可抗力的其他情形: \_\_\_\_\_。

#### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后      天内完成款项的支付。

#### 18. 保险

##### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

##### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：          。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：          。

##### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：          。

#### 20. 争议解决

##### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：          。

##### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：      。

选定争议评审员的期限：      。

争议评审小组成员的报酬承担方式：      。

其他事项的约定：      。

##### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：      。

##### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向          仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

#### 21. 补充条款

##### 21. 补充条款

##### 21.1 工期方面：

(1) 未经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付合同总价款 0.5% 的违约金，违约金上限为合同总价款 5%；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包人有权终止合同，由此造成的一切损失均由承包人承担。

(2) 在施工过程中，如果发包人 or 发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢，不符合总进度计划的要求，影响工程按预定的工期竣工；或者工程质量、安全无任何保证，不能达到预定的质量、安全标准，发包人可视情况通知承包人或提出警告，承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施，以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外，承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发生一次处罚 1~5 万元，罚款在当月应付承包人的工程款中直接扣除。

### 21.2 质量方面

(1) 如工程达不到约定的质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

(2) 承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人须对材料进行更换，并须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，承包人必须按建设单位要求组织施工。如承包人未按要求施工完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

### 21.3 安全方面

(1) 承包人须严格执行山东省、威海市安全文明工地管理规定。按照《2019 年全市建筑施工扬尘治理提升行动方案》的要求进行现场施工管理。由于承包人原因或未按市有关规定执行，每接到主管部门警告、整改通知单、市民投诉，建设单位有权对承包人进行 2~5 万元每次的罚款。每发生一项未按主管部门要求完成整改的，每次罚款 2~5 万元。

(2) 在施工期间由于施工原因（包含但不限于噪声、震动、粉尘）造成的投诉和纠纷，均由施工单位负责解决，并承担相应的赔偿责任。

(3) 承包人须严格执行安全操作规程，对进场人员必须进行安全教育和安全技

术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度；特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用，均由承包人承担。

(4) 承包人的吊篮、安全防护措施等施工方案须报监理单位、建设单位审核后，在威海市建管处审批同意后，方可组织施工。承包人的临时设备、临时设施等临建方案须报建设单位审批同意后，方可组织施工。

#### 21.4 其它方面

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

(3) 承包人须严格按照各级主管部门相关规定，建立农民工工资保障机制并严格执行，保证农民工工资及时、足额发放，与农民工签订的劳动合同、工资发放证明材料规范、齐全。发包人、监理单位等有权监督承包人农民工工资发放情况；若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚；若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可书面要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人书面通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人；承包人收到发包人书面通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

(4) 承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次罚款 10 万元，私自更换 2 人以上则发包人有权单方面解除合同。

(5) 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

附件：1. 承包人承揽工程项目一览表

2. 发包人供应材料设备一览表
3. 工程质量保修书
4. 主要建设工程文件目录
5. 承包人用于本工程施工的机械设备表
6. 承包人主要施工管理人员表
7. 分包人主要施工管理人员表
8. 履约担保格式
9. 预付款担保格式
10. 支付担保格式
11. 暂估价一览表





### 附件 3

## 工程质量保修书

发包人（全称）：威海城市投资集团有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就威海逍遥湾国际商务酒店 B 座智能化工程签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；永久性边坡的质量保修期为永久性边坡的设计使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：保修期为 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：\_\_\_\_\_ 承包人(公章)：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_ 委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_





## 附件 6

## 承包人主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

## 附件 7

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

## 附件 8

### 履约担保

\_\_\_\_\_ (发包人名称):

鉴于 \_\_\_\_\_ (发包人名称, 以下简称“发包人”) 与 \_\_\_\_\_ (承包人名称)(以下称“承包人”)于 \_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日就 \_\_\_\_\_ (工程名称) 施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同, 向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币(大写) \_\_\_\_\_元(¥\_\_\_\_\_ )。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内, 因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时, 我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后, 在 7 天内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时, 我方承担本担保规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷, 可由双方协商解决, 协商不成的, 任何一方均可提请 \_\_\_\_\_ 仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人(或其授权代理人)签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 附件 9

## 预付款担保

\_\_\_\_\_（发包人名称）：

根据\_\_\_\_\_（承包人名称）（以下称“承包人”）  
与\_\_\_\_\_（发包人名称）（以下简称“发包人”）于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 附件 10

### 支付担保

\_\_\_\_\_ (承包人):

鉴于你方作为承包人已经与\_\_\_\_\_ (发包人名称)(以下称“发包人”)于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订了\_\_\_\_\_ (工程名称)《建设工程施工合同》(以下称“主合同”),应发包人的申请,我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保:

#### 一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款,包括人工费与其他工程款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的\_\_\_\_\_% , 数额最高不超过人民币元(大写:\_\_\_\_\_ )。

#### 4. 我方保证范围内主合同约定的人工费支付采用以下第\_\_\_\_种方式:

- (1) 一次性预付;
- (2) 按月预付;
- (3) 按节点预付;
- (4) 按月支付。

#### 二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为: 连带责任保证。
2. 我方保证的期间为: 自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后\_\_\_\_日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的,经我方书面同意后,保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

#### 三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的,由我方在保证金额内代为支付。

#### 四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的,应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额,支付款项应到达的账号。

2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议,发包人拒绝向你方支付工程款的情形时,你方要求我方履行保证责任代为支付的,需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

#### 五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内,你方未书面向我方主张保证责任的,自保证期间届满次日起,我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的,自本保函承诺的保证期间届满次日起,我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时,自我方向你方支付(支付款项从我方账户划出)之日起,保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的,我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后,你方应自我方保证责任解除之日起\_\_个工作日内,将本保函原件返还我方。

#### 六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的,我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定,免除发包人部分或全部义务的,我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的,如加重发包人责任致使我方保证责任加重的,需征得我方书面同意,否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任,但主合同第 10 条(变更)约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的,我方不承担保证责任。

#### 七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷,可由双方协商解决,协商不成的,按下列第\_\_\_\_种方式解决:

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

#### 八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日







## 第五章 工程量清单

工程量清单包括“工程量清单编制说明”、“工程设备表”以及后附附录中的工程量清单的内容。

## 工程量清单编制说明

### 一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

### 二、工程名称：威海逍遥湾国际商务酒店 B 座智能化工程。

三、工程概况：本工程位于威海市东部滨海新城泊于镇岛邓家村附近，北靠滨海大道，西接逍遥大道，南至松涧路，东临逍遥湖。结构设计使用年限 50 年，结构安全等级二级，抗震设防类别为丙类，抗震设防烈度 7 度。本工程建筑面积为 43538.28m<sup>2</sup>（地上+地下；地下部分建筑面积按地上一层建筑面积考虑），基础形式为筏板基础，主体为框架-剪力墙结构，地下 1 层，地上 28 层，建筑高度为 118.4m。

四、工程招标范围：智能化工程主要包括综合布线系统、电话交换系统、信息网络系统、有线电视系统、信息发布系统、背景音乐系统、会议系统、无线对讲系统、建筑设备监控系统、建筑能效监管系统、智能照明控制系统、联网风盘管理系统、视频监控系统、入侵报警系统、电子巡更系统、智能卡管理系统、五方通话预留线缆、客房电子门锁及电梯控制系统、客房集控系统、机房工程、各系统配管配线、机房装修等。设计图纸范围内的工程施工、验收、保修及相关服务，具体内容详见施工图纸、技术文件，“施工图纸、技术文件”两者不一致的，以技术文件为准。具体以工程量清单为准。

### 五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

### 六、编制依据：

1. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）；
2. 《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2011）；
3. 招标单位提供的施工图纸、技术参数文件、招标范围划分及相关设计答疑

等资料；

4. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、临设、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、**总承包服务费**、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十三、投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十四、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十五、所有材料均应选用符合国标的产品，清单说明中约定品牌的材料及设备，投标单位需在“工程主材汇总表”、“工程设备汇总表”中或在投标报价说明中详细注明材料及设备的品牌。所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十六、投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数及费率须按规定计取不得调整，否则按否决投标处理。

十七、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行。税金执行鲁建标字[2019]10号文规定不含税造价的9%计取，中标后需按此税率开具增值税发票。若后期出现政策性税率调整，或出现因中标单位纳税资格所开具的增值税发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税发票税率计取。规费费率执行鲁建办【2016】20号文，其中社会保障费执行鲁标定字[2016]33号文的规定增值税一般计税法费率1.52%计取，执行鲁建建管字【2018】17号文；危险作业意外伤害保险费率暂按威建字【2012】49号规定计取，费率为0.1%；该费用竣工结算时依据建设方代缴情况另行调整。工程排污费执行2012年4月9日《关于发布威海市建设工程规费费用及计取规定的通知》，费率为0.2%，在竣工结算时凭施工过程中环保部门出具的缴款凭据按实结算（不包括违规的罚款）

十八、因变更等其他因素增加的清单外项目，其综合单价无相同及相近项可借用的，且不能核定市场综合单价的项目，执行2003版《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》，价目表执行2015《威海市价目表》，人工费执行鲁建标字[2015]12号文，省价人工执行76元/工日，市场价人工按74元/工日执行。此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于5%。

十九、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。

4. 无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标人保留自行采购的权利。

5. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，结算不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。

6. 施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有临设费用(包括施工单位利用地下水的费用)、用电费用由投标单位自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

7. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

8. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包含在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

9. **措施费（一）、措施费（二）包干计取使用**，投标单位对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单

位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等增列项目并报价，已单独列项的措施项目费用的报价，投标人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中。

10. 该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费用，结算不因任何原因而调整。

11. 总包服务费包含在投标报价中，按照本工程总造价（扣除甲供材料及设备费）的 1% 计取，由中标单位支付给施工总承包单位。所有专业分包工程均纳入到施工总承包管理当中。专业分包单位须与施工总承包单位签订现场施工管理协议，明确专业分包单位与施工总承包单位的权利及义务，专业分包单位须服从施工总承包单位在工程安全、质量、进度等方面的统一协调与管理。专业分包单位与施工总承包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案。如果专业分包单位现场管理不到位，发包人、监理人、施工总承包方有权对专业分包单位进行相应的处罚。

12. 投标方必须负责整理施工资料并归档，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。

13. 关于 2020 年新型冠状病毒疫情防控期间开复工的，增加的疫情防控费不在此次投标报价中，最终结算时按建设单位批准的疫情方案以实际发生为准另行结算。

14. 本工程智能化系统存在与会展中心、会议中心、人居中心智能化系统互联互通的需求，投标单位需自行考虑由此增加的相关费用，中标后因各系统之间的互联互通导致的费用由中标单位承担，结算时不再计取。

15. 弱电开关插座面板颜色为浅灰色，中标单位需提供不少于三个色卡，经招标人确认后方可使用。

## 二十、投标人报价时应注意：

1. 分部分项清单中设备安装项目，报价时综合单价中只报安装费用，设备数量按照清单给定的设备表中的数量报价，设备费用在设备汇总表中列出，计入相应系统的“单位工程费汇总表”中。

2. 所有电气配管报价中均含管件及附件、打洞、剔槽修复、过墙保温、阻火圈、防腐（清单有单独列项的防腐除外）等相关工作内容，吊筋、管道支架的制

作、安装均综合在各分部分项工程量清单中综合报价，电气配管报价中含开关盒、接线盒及管道跨接的安装及材料费，均不再单独列项。

3. 线缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电缆各处预留长度和波形余度及损耗均考虑在综合单价中。电缆的穿刺线夹、T 接头、中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式综合单价均不做调整。

4. 投标人应充分仔细阅读图纸，综合考虑超高、暗室、吊顶等施工中不同安装高度、安装位置的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

5. 清单单价应综合考虑各种管洞、各种箱体洞口预留及修复等工作内容。

6. 各类标志费用应综合考虑在清单报价中，结算时不再计取。

7. 清单中单位为“批”的子目，投标报价时应考虑所在系统中全部应列未列的辅材、线缆、配件等相关配套费用。结算时不论采用何种方案，均不得调整。

8. 设备本体调试、软件安装调试、系统调试及联动调试、整体培训及试运行，应依据施工规范及技术要求进行报价。本项目所有系统调试、试运行、接口费用等有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

9. 报价时应包含竣工验收时的所有材料检验、检测、验收费用及配合消防工程调试等相关费用，结算时不再增加此类费用。

二十四、以下材料和设备及相关配件应在投标文件中列明品牌。所选用的产品性能档次须相当于或优于以下品牌中档及以上档次的性能标准，如未注明，以招标人要求为准。

1. 综合布线系统：清华同方、TCL、天诚。
2. 电话交换系统：阿尔卡特、Avaya、西门子。
3. 信息网络系统：华为、华三。
4. 有线电视系统：三统、雷虹、杰和兴。
5. 信息发布系统：视展、随起、狄卫、海康威视。
6. 背景音乐系统：Meland、DSPPA、3A。
7. 会议系统：Meland、DSPPA、3A。
8. 无线对讲系统：先景科技、熠达通、宏光、亨鑫。
9. 建筑设备监控系统：江森、霍尼韦尔、西门子、Delta Controls。

10. 建筑能效监管系统：艾科、湖大瑞格。
11. 智能照明控制系统：河东 HDL、西门子。
12. 联网风盘管理系统：艾科、江森、Delta Controls 、霍尼韦尔。
13. 视频监控系统：海康、大华。
14. 电子巡更系统：立方、捷顺、海康威视。
15. 智能卡管理系统：立方、富士 、大华、海康。
16. 客房电子门锁及电梯控制系统：立方、富士 、大华、海康。
17. 客房集控系统：日顺、尊宝、HDL
18. 机房系统：科华、维谛、施耐德

二十五、特别说明：

各投标单位必须严格按照表格要求报价，若有疑问按规定提出答疑。

## 工程设备汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店 B 座智能化工程

序号	名称规格	单位	数量	市场价 (除税)	小计 (除税)	备注
1	千兆单模光模块	个	227			
2	软坐席 (PC 话务台许可)	个	2			
3	前台话务台电脑 (处理器 i5/内存 8G/硬盘 128+1T/21 寸显示器)	套	2			
4	程控电话系统管理软件	套	2			
5	程控交换主机	台	1			
6	语音接入网关(96)	台	11			
7	8 路录音板	块	1			
8	核心交换机 (业务网)	台	2			
9	24 口 POE 交换机 (业务网)	台	3			
10	24 口接入交换机 (业务网)	台	22			
11	48 口接入交换机 (业务网)	台	3			
12	48 口 POE 交换机 (业务网)	台	21			
13	放装 AP	台	138			
14	面板 AP	台	515			
15	核心交换机 (智能化设备网)	台	1			
16	24 口 POE 交换机 (智能化设备网)	台	3			
17	48 口 POE 交换机 (智能化设备网)	台	11			
18	光接收机	台	2			
19	一分二分光器	台	1			
20	三分配器	个	2			
21	信号放大器	个	2			
22	用户六分支器	个	80			
23	用户四分支器	个	6			
24	用户二分支器	个	2			
25	用户一分支器	个	1			
26	浪涌保护器	个	1			
27	光纤配线架	个	43			
28	管理工作站 (CPU i5 处理器, 3.6GHz, 四核心; 显卡: 独立 1GB 显卡)	套	8			
29	信息发布一体机 22"	套	5			
30	信息发布一体机 32"	套	2			
31	网络触摸一体机 55"	套	4			
32	网关 (信息发布系统)	套	1			
33	光纤配线架 (19", 机架式, 144 口机架式)	架	6			
34	IP 网络控制主机 (背景音乐系统)	套	1			

35	背景音乐管理软件	套	1			
36	网关（背景音乐管理软件）	套	1			
37	合并式播放器	套	1			
38	42U 机柜（综合布线系统）	台	24			
39	前置放大器	套	1			
40	IP 音频采集器	台	1			
41	寻呼话筒	套	1			
42	广播话筒	套	1			
43	32 路消防智能接口	台	1			
44	IP 网络监听音箱	套	1			
45	节目定时器	套	1			
46	智能控制主机（背景音乐系统）	套	1			
47	网络功率放大器 60W	套	1			
48	网络功率放大器 120W	套	4			
49	110 配线架	架	11			
50	网络功率放大器 240W	套	2			
51	IP 终端	套	3			
52	纯后级广播功放 650W	套	4			
53	42U 机柜（背景音乐系统）	台	1			
54	壁挂喇叭	只	134			
55	吸顶喇叭	只	363			
56	寻呼话筒（含软件）	套	4			
57	电源时序器（背景音乐系统）	套	1			
58	非屏蔽六类跳线盘 24 口	个	112			
59	主扩音箱（含支架）（三层宴会厅）	套	2			
60	辅助音箱（含支架）（三层宴会厅）	套	4			
61	主扩音箱专业功放（三层宴会厅）	套	1			
62	辅助音箱专业功放（三层宴会厅）	套	2			
63	低音音箱（含支架）（三层宴会厅）	套	2			
64	低音音箱专业功放（三层宴会厅）	套	1			
65	手持无线话筒（含软件）（三层宴会厅）	套	1			
66	领夹式无线话筒（含软件）（三层宴会厅）	套	1			
67	调音台（三层宴会厅）	套	1			
68	音频处理器（三层宴会厅）	套	1			
69	天线分配器（三层宴会厅）	套	1			
70	话筒天线（三层宴会厅）	套	2			
71	抑制器（三层宴会厅）	套	1			
72	辅助显示电视（65 英寸网络液晶平板电视，HDR 4K 超高清）（三层宴会厅）	套	4			
73	无缝高清矩阵切换器（含软件）（三	套	1			

	层宴会厅)					
74	HDMI 无缝高清输入卡 (三层宴会厅)	套	2			
75	HDMI 无缝高清输出卡 (三层宴会厅)	套	2			
76	DVI 无缝高清输出卡 (三层宴会厅)	套	1			
77	超高清 KVM 发送器 (三层宴会厅)	套	6			
78	超高清 KVM 接收器 (三层宴会厅)	套	6			
79	网络中控主机 (含软件) (三层宴会厅)	套	1			
80	无线路由器 (三层宴会厅)	套	1			
81	32U 机柜 (三层宴会厅)	台	2			
82	电源时序器 (三层宴会厅)	套	1			
83	会议系统主机 (含软件) (五层会议室)	套	1			
84	会议主席单元 (五层会议室)	套	1			
85	会议代表单元 (五层会议室)	套	21			
86	专业音箱 (含支架) (五层会议室)	套	2			
87	专业功放 (五层会议室)	套	1			
88	手持无线话筒 (含软件) (五层会议室)	套	1			
89	音频处理器 (五层会议室)	套	1			
90	32U 机柜 (五层会议室)	台	1			
91	电源时序器 (五层会议室)	套	1			
92	交互智能平板 (带支架)	套	2			
93	OPS 电脑模块 (I5)	套	2			
94	PAPA 发射器	套	2			
95	交互平板智能笔	套	2			
96	会议系统主机 (含软件) (二十八层会议室)	套	1			
97	会议主席单元 (二十八层会议室)	套	1			
98	会议代表单元 (二十八层会议室)	套	17			
99	专业音箱 (含支架) (二十八层会议室)	套	2			
100	专业功放 (二十八层会议室)	套	1			
101	手持无线话筒 (含软件) (二十八层会议室)	套	1			
102	音频处理器 (二十八层会议室)	套	1			
103	32U 机柜 (二十八层会议室)	台	1			
104	电源时序器 (二十八层会议室)	套	1			
105	变压器 (二十八层会议室)	套	1			
106	变压器 (五层会议室)	套	1			
107	变压器 (三层宴会厅)	套	1			
108	光远端机	台	1			
109	干线放大器	台	2			

110	室外全向玻璃钢天线	根	1			
111	室内全向天线	根	60			
112	避雷器	个	1			
113	功率耦合器	个	60			
114	数字对讲机	台	10			
115	管理工作站（酷睿四代 i7 处理器, 3.6GHz, 四核心; 显卡: 独立 1GB 显卡)	套	5			
116	打印机(A4 黑白激打; 分辨率: 600*600dpi; 打印速度: 14ppm)	套	1			
117	建筑设备监控系统管理软件	套	1			
118	网关（建筑设备监控系统）	套	1			
119	DDC 控制器(控制内容详见控制点表)	台	29			
120	网络控制器	套	1			
121	配套箱体及电源（建筑设备监控系统）	套	29			
122	开关型风阀执行器	套	24			
123	系统管理平台服务器(建筑能效监管系统)	台	1			
124	建筑能效监管系统管理软件	套	1			
125	网关（建筑能效监管系统）	套	1			
126	数据采集器（建筑能效监管系统）	套	2			
127	变配电网关（建筑能效监管系统）	套	1			
128	管理工作站（i5 处理器, 3.6GHz, 四核心; 显卡: 独立 1GB 显卡)	套	1			
129	智能照明控制系统管理软件	套	1			
130	网关（智能照明控制系统）	套	1			
131	IP 网关（智能照明控制系统）	套	1			
132	时序控制器（智能照明控制系统）	套	1			
133	电源供应器	台	2			
134	总线耦合器（智能照明控制系统）	台	2			
135	4 路开关控制模块	台	7			
136	8 路开关控制模块	台	9			
137	12 路开关控制模块	台	22			
138	4 路调光模块	台	47			
139	联网风盘温控器（联网风盘管理系统）	套	609			
140	联网风盘管理系统管理软件	套	1			
141	网关（联网风盘管理系统）	套	1			
142	数据采集器（联网风盘管理系统）	套	8			
143	管理平台（视频监控系统）	套	1			
144	存储设备（视频监控系统）	台	9			
145	硬盘 10TB, 7200, 3.5", SATA3.0	套	63			

146	报警联动网关（视频监控系统）	套	1		
147	网关（视频监控系统）	套	1		
148	监控客户端（i5 处理器, 3.6GHz, 四核心；显卡：独立 1GB 显卡）	套	1		
149	数字控制键盘	套	1		
150	拼接解码一体设备	台	1		
151	46 寸液晶拼接屏（含专用线缆）	台	9		
152	监控操作台	套	1		
153	室内红外网络枪式摄像机（含镜头、护罩及支架）	台	155		
154	室内红外网络半球摄像机	台	226		
155	电梯专用摄像机	台	12		
156	无线网桥	套	12		
157	电梯楼层显示器	套	12		
158	楼层安防电源箱	套	11		
159	报警管理软件	套	1		
160	报警主机（入侵报警系统）	套	1		
161	编程键盘	套	1		
162	声光报警器	套	1		
163	报警打印机	套	1		
164	网关（入侵报警系统）	套	1		
165	总线驱动模块	套	12		
166	手动报警按钮	套	3		
167	吸顶双鉴探测器	套	6		
168	壁挂双鉴探测器	套	3		
169	巡更棒	套	10		
170	智能通讯座	套	1		
171	巡更软件（单机）	套	1		
172	网关（电子巡更系统）	套	1		
173	人员钮	套	10		
174	巡更按钮（带底座）	套	109		
175	发卡机（智能卡管理系统）	套	1		
176	双门网络门禁控制器（含箱体及电源）	套	6		
177	四门网络门禁控制器（含箱体及电源）	套	29		
178	电插锁（含电源）（适用于 90/180 度开的任何有框门）	套	65		
179	门禁读卡器	套	127		
180	出门按钮	套	127		
181	管理分控软件	套	1		
182	网关（智能卡管理系统）	套	1		
183	门禁管理软件	套	1		

184	电插锁(含电源)(适用于 90 度开的任何有框门)	套	62			
185	人脸识别考勤机(7 寸电容触摸屏)	台	1			
186	考勤管理软件	套	1			
187	客房电子门锁及电梯控制系统管理软件	套	1			
188	发卡机(客房电子门锁及电梯控制系统)	套	1			
189	电梯控制器	套	10			
190	电梯分控器	套	10			
191	电梯读卡器(IC 卡+密码键盘)	套	10			
192	电梯控制管理软件	套	1			
193	酒店管理软件接口(客房电子门锁及电梯控制系统)	套	1			
194	服务器(客房集控系统)	套	1			
195	智能客控管理软件	套	1			
196	酒店管理软件接口(客房集控系统)	套	1			
197	智能控制单元(客房集控系统)	套	21			
198	8 路继电器输出模块	套	52			
199	调光输出模块	套	10			
200	以太网接口模块	套	21			
201	RCU 箱体及配线盘	套	21			
202	门磁	套	42			
203	电子门铃	套	21			
204	智能联网温控器(客房集控系统)	套	31			
205	UPS 主机 15KVA	套	1			
206	电池+电池基础架(延时 1 小时)(消防控制室)	套	1			
207	机房空调(舒适型)(舒适型)( $\geq 20KW$ )	套	1			
208	UPS 主机 30KVA	套	1			
209	电池+电池基础架(延时 1 小时)(网络机房)	套	1			
210	UPS 输出配电箱(消防控制室)	台	1			
211	UPS 输出配电箱(网络机房)	台	1			
212	精密空调( $\geq 30KW$ )	套	1			
213	红外探测器	套	31			
214	42U 服务器机柜	台	7			
215	拼接屏专用支架、底座	套	1			
216	门外显示器	套	21			
217	配电柜(三层宴会厅)	台	1			
218	配电柜(建筑设备监控系统)	台	1			
219	LED 全彩屏(含电源、屏体外框、支	m2	13.16			

	架、接收卡、发送控制器及控制系统、屏体线缆及配件等）（三层宴会厅）					
220	视频处理器（三层宴会厅）	套	1			
221	控制器（配合中控主机使用）（三层宴会厅）	套	1			
222	红外发生棒（三层宴会厅）	套	8			
223	编程软件（三层宴会厅）	套	1			
224	无线触摸屏 安卓/10.8 英寸（三层宴会厅）	套	1			
225	机柜电源分配器（PDU）	个	48			
	合计：					

## 第六章 图 纸

## 第七章 技术标准和要求的

第一部分：工程建设地点现场条件：

一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

第二部分：技术标准及要求：

第一节、规范及标准

所有设备、安装、材料和工艺须符合以下各项所注明的规则及标准：

- 1、《智能建筑设计标准》 GB/T50314-2006
- 2、《住宅小区安全防范系统通用技术要求》 GB/T21741-2008
- 3、《民用建筑电气设计规范》 JCJ 16-2008
- 4、《建筑物电子信息系统防雷技术规范》 GB50343-2004
- 5、《安全防范工程技术规范》 GB50348-2004
- 6、《视频安防监控数字录像设备》 GB20815-2006
- 7、《视频安防监控系统工程设计规范》 GB50395-2007
- 8、《出入口控制系统工程设计规范》 GB50396-2007
- 9、《电子计算机机房设计规范》 GB50174-93
- 10、《电气装置安装工程施工及验收规范》 GBJ/232
- 11、《建筑电气安装工程质量验收规范》 GB50303
- 12、《防盗安全门通用技术条件》 GB17565-2007
- 13、国家和地方其它相关的现行标准和法规

以上标准及规范如有最新版本按照最新版本执行。

## 第二节、技术性能、参数及要求：

## 一、综合布线系统

序号	设备/材料名称	主要技术参数
<b>1、网络机房</b>		
1	光纤配线架	19", 机架式, 144 口机架式
2	理线器	1U, 带盖板
3	单模光纤尾纤	1 米, 带 LC 头, 含熔接
4	适配器模块	单模, 6 口 LC
5	单模光纤跳线	2 米 LC-LC
<b>2、管理间（楼层弱电井）</b>		
1	110 配线架	标配、含背板、接线模块、标签条等（100 对）
2	理线器	110 型电缆理线架, 1U, 带盖板
3	非屏蔽六类跳线盘	六类 24 口模块化配线架
4	光纤配线架	19", 24 口机架式, 1U
5	理线器	1U, 带盖板
6	单模光纤尾纤	1 米, 带 LC 头, 含熔接
7	适配器模块	单模, 6 口 LC
8	单模光纤跳线	2 米 LC-LC
9	六类数据跳线	非屏蔽, RJ45-RJ45, 2 米
10	电话跳线	非屏蔽, RJ45-110 跳线, 2 米
11	机柜	19 英寸 42U 机柜, 2 只风扇; 参考尺寸: W*H*D=600*2000*600mm
12	机柜电源分配器 (PDU)	配置 32A 竖装全高 PDU, 带 PDU 安装板, 国标插口不少于 8 个。
<b>3、前端信息插座</b>		
1	双孔面板	带防尘盖, 双口平直面板
2	单孔面板	带防尘盖, 单口平直面板
3	RJ45 模块	六类非屏蔽
<b>4、主材</b>		
1	六类 4 对非屏蔽双绞线	305 米/箱, 低烟无卤
2	三类大对数线缆	三类 25 对大对数线缆, 305 米/轴
3	室内 12 芯单模光纤	单模 12 芯, 0S2, 低烟无卤
4	室内 6 芯单模光纤	单模 6 芯, 0S2, 低烟无卤

## 二、电话交换系统

序号	设备/材料名称	主要技术参数
<b>一、程控交换主机</b>		
1	主控板	采用 Winbond 8 位微处理器，集成度高，具备高速处理数据的能力。最大支持 4 个 2M，≥1000 用户
2	分控板	每层一块，提供每一层的控制信号
3	内机框	每层一个
4	主框母板	每层 16 通用槽位
5	二次电源板	每层一块，给每层的线路板提供 5V 的电源，给普通用户板以及环路中继板继电器提供 J+5V 电源，提供分机振铃的铃流
6	16 路环路中继板	单板提供 16 个模拟中继线路端口，用于连接电信运营商。
7	256 路 IPS 用户板	单板提供 256 个 IP 分机用户，占 1 个通用槽位。
8	主机电源箱	将 220V 电源转换为 48V 直流电，给二次电源板供电
9	数字中继板	提供 30 个语音通道
10	用户/中继电缆线(16 对)	每块普通用户板、数字话机板或模拟中继板配一根，标配 4 米
11	PC 连接线	10 米 RS232 串口线，连接电脑调试设备用
<b>二、楼层语音接入网关</b>		
1	语音接入网关(96)	提供 96 个 FXS 端口, DB37P 接口。通信协议: SIP (RFC3261) 协议; 支持 SDP (RFC2327), RTP/RTCP, MGCP, H. 248 协议支持多语音编解码: G. 711 (64Kbit/s PCM)、G. 723.1 (6.3K/5.3K bit/s)、G. 729 (8Kbit/s) QOS: 语音优先标记 (TOS); 动态抖动缓冲区 (Jiffer Buffer); 语音侦测 (VAD) 及舒适背景噪声生成 (CNG); 回音消除 G. 168 (32ms), DTMF 传输标准: InbandAudiu. Outbandover (RFC2833). OutbandoverSIPI nfo, 支持多种网络接入方式 (静态 IP、DHCP、PPPOE), 支持 WEB 配置管理, 支持 TR069, 2 个 WAN 口, 1 个 LAN 口
<b>三、录音系统</b>		
1	8 路录音板	可同时对 8 个分机录音, 内置 1T 硬盘, 录音时长 30000 小时。采用 WEB 界面访问。
<b>四、话务台</b>		
1	软座席(PC 话务台许可)	软座席以键盘或鼠标操作的方式代替传统话机拨号, 进行呼叫、转接等传统话机的基础功能, 而且还具有来电弹屏、来电等待排队、选择性接听来电、通话保留、一键拨号、通话记录、分机业务设定、叫醒业务查询设置、客户资料管理等

2	系统管理软件	采用串口或网口方式进入，并可对系统设置多级管理模式，轻松实现如系统参数和用户数据的查看和修改，查看话单、计费、设置批量叫醒、分机电话的动态监控、以及各类维护和管理信息查询。可以和任何酒店管理软件无缝对接，接收话单，修改分级等级，修改房态以及迷你吧等业务。
<b>五、其他</b>		
1	前台话务台电脑	处理器 i5/内存 8G/硬盘 128+1T/21 寸显示器

### 三、信息网络系统

序号	设备/材料名称	主要技术参数
<b>一、业务网</b>		
<b>1、核心交换设备</b>		
1	核心交换机	1、交换容量 $\geq 153\text{Tbps}$ ，包转发率 $\geq 48900\text{Mpps}$ 2、主控引擎 $\geq 2$ ；整机业务板槽位数 $\geq 12$ ； 3、为适应机柜并排部署，设备机箱（包括业务板卡区）采用后出风风道设计； 4、支持横向虚拟化技术，将多台设备虚拟为一台设备，支持长距离集群，且用于虚拟化的板卡与业务板卡物理槽位分离，单向虚拟化集群带宽 $\geq 80\text{Gbps}$ 5、为了简化管理，支持纵向虚拟化技术，支持把交换机和 AP 虚拟为一台设备，支持两层子节点，且子节点接入交换机支持堆叠；集成支持无线 ap 终端控制管理，管理无线 ap 数量 700 个。
2	千兆光口板	48 端口千兆以太网光接口板 (X6S, SFP)
3	千兆单模光模块	eSFP-GE-单模模块 (1310nm, 10km, LC)
<b>2、接入交换设备</b>		
1	24 口接入交换机	交换容量：336Gbps/2.56Tbps；包转发率：51Mpps/108Mpps。配置 24 个 10/100/1000Base-T 以太网端口，4 个千兆 SFP。
2	48 口接入交换机	交换容量：336Gbps/2.56Tbps；包转发率：87Mpps/144Mpps。配置 48 个 10/100/1000BASE-T 以太网端口，4 个千兆 SFP
3	24 口 POE 接入交换机	交换容量：336Gbps/2.56Tbps；包转发率：51Mpps/108Mpps。配置 24 个 10/100/1000Base-T 以太网端口，4 个千兆 SFP。支持 POE+
4	48 口 POE 接入交换机	交换容量：336Gbps/3.36Tbps；包转发率：87Mpps/144Mpps。配置 48 个 10/100/1000BASE-T 以太网端口，4 个千兆 SFP，支持 POE+

5	千兆单模光模块	eSFP-GE-单模模块(1310nm, 10km, LC)
<b>3、无线网络设备</b>		
1	放装 AP	室内型, 2x2 双频, 内置智能天线, 1 个千兆/百兆/十兆端口。
2	面板 AP	支持 2.4GHz/5GHz 双频段同时工作, 内置智能天线; 支持面板、挂墙、桌面等安装方式; 1 个千兆/百兆/十兆端口
<b>二、智能化设备网</b>		
<b>1、核心交换设备</b>		
1	核心交换机	1、交换容量 $\geq 86\text{Tbps}$ , 包转发率 $\geq 26000\text{Mpps}$ 2、主控引擎 $\geq 2$ ; 整机业务板槽位数 $\geq 6$ 3、为适应机柜并排部署, 设备机箱(包括业务板卡区)采用后出风风道设计; 4、支持横向虚拟化技术, 将多台设备虚拟为一台设备, 支持长距离集群, 且用于虚拟化的板卡与业务板卡物理槽位分离, 单向虚拟化集群带宽 $\geq 80\text{Gbps}$ 5、为了简化管理, 支持纵向虚拟化技术, 支持把交换机和 AP 虚拟为一台设备, 支持两层子节点, 且子节点接入交换机支持堆叠;
4	业务模块	24 端口千兆以太网光接口和 24 端口千兆以太网电接口板(X6S, SFP+)
5	业务模块	48 端口十兆/百兆/千兆以太网电接口板(X5S, M, RJ45)
6	千兆单模光模块	eSFP-GE-单模模块(1310nm, 10km, LC)
<b>2、接入交换设备</b>		
1	24 口 POE 接入交换机	交换容量: $336\text{Gbps}/2.56\text{Tbps}$ ; 包转发率: $51\text{Mpps}/108\text{Mpps}$ 。配置 24 个 10/100/1000Base-T 以太网端口, 4 个千兆 SFP。支持 POE+
2	48 口 POE 接入交换机	交换容量: $336\text{Gbps}/3.36\text{Tbps}$ ; 包转发率: $87\text{Mpps}/144\text{Mpps}$ 。配置 48 个 10/100/1000BASE-T 以太网端口, 4 个千兆 SFP, 支持 POE+
3	千兆单模光模块	eSFP-GE-单模模块(1310nm, 10km, LC)

**四、有线电视系统**

序号	设备/材料名称	主要技术参数
1	一分二分光器	一分二分光器
2	光接收机	光纤-电视信号转换器
3	放大器	信号放大器, 具有反向通道
4	三分配器	三路有线电视分配器
5	六分支器	用户六分支器

6	四分支器	用户四分支器
7	二分支器	用户二分支器
8	一分支器	用户分支器
9	用户插座	有线电视插座
10	终端匹配电阻	终端匹配电阻
11	分支分配箱	分支分配箱
12	电视机房前端箱	电视机房前端箱
13	浪涌保护器	浪涌保护器
14	室内 6 芯单模光纤	单模 6 芯, 0S2, 低烟无卤
15	光纤熔接盒	6 口光纤熔接
16	单模光纤尾纤	1 米, 带 LC 头, 含熔接
17	线缆 SYWV75-5	SYWV75-5, 低烟无卤
18	线缆 SYWV75-7	SYWV75-7, 低烟无卤

### 五、信息发布系统

序号	设备/材料名称	主要技术参数
<b>1、管理平台</b>		
1	管理工作站	CPU: i5 处理器, 3.6GHz, 四核心; 显卡: 独立 1GB 显卡; 声卡: 集成声卡; 网卡: 100Mbps 以太网卡; 内存: 8GB, DDR3; 硬盘: 1TB, SATA, 7200 转/分钟; 光驱: DVD 刻录; 显示器: $\geq 21$ 英寸, 1920 $\times$ 1080; 输入设备: 有线鼠标, 有线键盘;
2	信息发布平台软件	任意分屏、素材任意拖放、支持优先级、时间控制的多节目播放、可添加主流视频格式、图片、FLASH、网页、OFFICE 文档等素材、支持流媒体直播、可指定视频播放次数、支持模板导入、节目导入导出、支持实时截屏、定时下载、定时播放、插播、周期播放、指令监控、下载状态监控、日程安排、多服务器下载均衡、多用户管理、终端分配、多级权限管理、滚动字幕可透明、可设置字体类型、大小、颜色等、时间同步、远程音量调节、日志管理、多轮定时开关机设置、文件智能清理。与系统服务器软件运行在 Linux 操作平台上, 采用 B/S 架构, 管理员在任意网络连通位置均可打开浏览器登录管理平台进行操作。 服务器软件含有流媒体直播软件模块, 可将直播信号通过网络分发到各个终端在视频窗内直播, 直播信号源可为 AV、VGA、HDMI、DVI、SDI 等信号, 采用相应的编码器进行编码。 服务器软件支持局域网、公网传输节目
3	网关	开放标准通讯接口用于与主登陆厅信息发布系统对接

2、前端设备		
1	22 寸发布一体机	22 寸,分辨率 1920*1080,亮度 350cd/m <sup>2</sup> ,对比度 2000:1; 八核主板,内存: 4G; 支持定时开关机,支持多种音频、视频、图片格式,支持 U 盘拷贝模式; 支持断电记忆模式,永久记忆,上电直接续播,音画同步。信息发布终端播放软件,含软件使用许可。
2	32 寸发布一体机	32 寸,分辨率 1920*1080,亮度 350cd/m <sup>2</sup> ,对比度 2000:1; 八核主板,内存: 4G; 支持定时开关机,支持多种音频、视频、图片格式,支持 U 盘拷贝模式; 支持断电记忆模式,永久记忆,上电直接续播,音画同步。信息发布终端播放软件,含软件使用许可。
3	网络触摸一体机	落地摆放安装,液晶尺寸 55 寸,屏显比例 16:9,分辨率 1080×1920,背光类型 LED,CPU:64bit 四核 1.5GHZ,内存: 2GB,存储: 8GB(可扩展),图片格式 JPEG、BMP、PNG、GIF,音频格式 MP3、WMA、AAC,视频格式 MPEG-1/2/4、WMV、H.264、RM、DivX、FLV。

## 六、背景音乐系统

序号	设备及材料名称	主要技术参数
1、消防控制室设备		
1	IP 网络控制主机	屏幕尺寸: ≥15 英寸; 操控方式: ≥1024 x 768 分辨率液晶触摸屏; 硬盘: ≥128G SSD 固态硬盘; 内存: ≥2G; 网卡: 1000M
2	管理软件	<p>统一管理系统内所有音频终端,包括寻呼话筒、对讲终端、广播终端和消防接口设备,实时显示音频终端的 IP 地址、在线状态、任务状态、音量等运行状态。</p> <p>支撑各音频终端的运行,负责音频流传输管理,响应各音频终端播放请求和音频全双工交换,支持 B/S 架构,通过网页登陆可进行终端管理、用户管理、节目播放管理、音频文件管理、录音存贮、内部通讯调度处理等功能。</p> <p>管理节目库资源,为所有音频终端器提供定时播放和实时点播媒体服务,响应各终端的节目播放请求,为各音频工作站提供数据接口服务。</p> <p>支持全区、分区消防联动,支持消防 N±N 模式,支持人工报警与数字报警。支持配置报警器触发终端采集任务。</p> <p>支持提供二次软件开发包、提供标准 MFC 动态链接库和 HTTP 协议,实现与第三方平台整合。</p> <p>支持电子地图功能,在地图/导览图上可实时查看终端状态。</p>
3	网关	开放标准通讯接口用于与主登陆厅公共广播系统对接

4	合并式播放器	标准机柜式 CD、MP3（带 USB 和 SD 卡接口）和收音机一体化播放设备。 为广播系统提供合并音源，手动控制 CD、MP3 和收音机三种音源的播放器。
5	前置放大器	八路 line 输入，独立控制，话筒/line 具有独立高/低音调节，2 路 EMC 输入，可以切换八路 line 信号，MIC 输入可切断 EMC 输入信号，八路非平衡输出。
6	IP 音频采集器	1. 设备采用标准 19 英寸机架设计，内置音频采集编码模块，可将模拟音频可采集到 IP 网络广播系统任意终端，音频采集延时小于 200ms。支持无缝接入音效设备，可与调音台、效果器等专业设备配套使用。 2. 具有 $\geq 3$ 路线路（AUX）和 2 路（MIC）输入，每个通道独立音量调节功能，具有高音（TREBLE）和低音（BASS）独立调节，MIC1 具有静音深度调节功能。
7	寻呼话筒	采用话筒桌面式设计，带有 7 英寸显示屏，带触摸控制功能；显示屏自带数字键、功能键，支持通过触摸呼叫广播，支持呼叫分区及多个分区，呼叫全区广播；可支持 10 个按键自定义一键呼叫广播功能。 内置 1 路网络硬件音频解码模块，具有 1 路 RJ45 网络接口，100Mbps 传输速率。 支持监听任意终端功能，内置 2W 全频高保真扬声器，实现双向通话和网络监听。
8	广播话筒	1. 话筒带前奏音（开启时，有前奏音乐放出） 2. 具备有灯环提示功能 3. 具有良好的抗手机、电磁、高频干扰能力。 4. 话筒心型指向性 5. 频率响应范围 40Hz-16KHz 6. 灵敏度 $-38\text{dB} \pm 2\text{dB}$
9	消防智能接口	支持 32 路消防短路信号输入接口，支持多台报警采集器扩展接入系统。 具备有 USB 接口，集成 MP3 播放模块，支持任意一路触发播放。
10	IP 网络监听音箱	内置 1 路网络硬件音频解码模块，内置 2*20W 的双通道数字功率放大器，一路接主音箱，一路外接到副音箱；
11	电源时序器	为广播系统其它设备提供电源供电，并可结合系统主机进行电源上、断电管理的设备。 $\geq 16$ 路电源输出，每路输出 AC 220V(10A)，电源插口总容量达 6000W。 可手动控制，也可自动控制； 有 1 路 24V 消防信号输入接口；1 路消防短路报警触发信号输出。

12	节目定时器	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 可编辑程序来定时控制自带电源和外接电源上断电的设备；</li> <li>2. 对系统中需要定时开启和关闭电源的设备进行编程控制。</li> <li>3. 设有十路可编辑定时控制电源，最大用电量 2500W。</li> </ol>
13	智能控制主机	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 可编辑程序来定时控制自带电源和外接电源上断电的设备；</li> <li>2. 对系统中需要定时开启和关闭电源的设备进行编程控制。</li> </ol>
14	网络功率放大器	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 内置 1 路网络硬件音频解码模块，支持 TCP/IP、UDP。</li> <li>2. 内置功放，额定功率 60W。</li> <li>3. 内置智能电源管理，无音乐或呼叫时，自动切断功放电源，有信号时自动打开功放电源，支持 IP 软件编程预打开功放电源功能。</li> </ol>
15	网络功率放大器	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 内置 1 路网络硬件音频解码模块，支持 TCP/IP、UDP。</li> <li>2. 内置功放，额定功率 120W。</li> <li>3. 内置智能电源管理，无音乐或呼叫时，自动切断功放电源，有信号时自动打开功放电源，支持 IP 软件编程预打开功放电源功能。</li> </ol>
16	网络功率放大器	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 内置 1 路网络硬件音频解码模块，支持 TCP/IP、UDP。</li> <li>2. 内置功放，额定功率 240W。</li> <li>3. 内置智能电源管理，无音乐或呼叫时，自动切断功放电源，有信号时自动打开功放电源，支持 IP 软件编程预打开功放电源功能。</li> </ol>
17	IP 终端	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 内置 1 路网络硬件音频解码模块，支持 TCP/IP、UDP，实现网络化传输 16 位 CD 音质的音频</li> <li>2. 2 路音频信号输出接口，外接功率放大器，标准的莲花座接口。</li> <li>3. 支持 2 路电源输出插座，内置智能电源管理，无音乐或呼叫时，自动切断输出座电源，有信号时自动打开输出座电源。</li> </ol>
18	纯后级功放	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 额定输出功率：650W</li> <li>2. 扬声器输出：70V, 100V &amp; 4~16Ω</li> <li>3. 输入灵敏度 &amp; 输入阻抗：±385mV/10KΩ，平衡 XLR 输入端子 775mV/10KΩ，不平衡 TRS 输入端子</li> <li>4. 输出灵敏度 &amp; 输出源阻抗：±385mV/10KΩ，平衡 XLR 输出端子 775mV/10KΩ，不平衡 TRS 输出端子</li> <li>5. 过载源电动势：&gt;15dB</li> <li>6. 频率响应：50Hz~16KHz (+1dB, -3dB )</li> <li>7. 信噪比：&gt;90dB</li> <li>8. 总谐波失真：1KHz 时 0.5%，1/3 输出功率</li> </ol>
19	机柜	19 英寸 42U 机柜，含 1 个 8 位国标插排和 2 只风扇

2、前端设备		
1	吸顶喇叭	额定功率（100V）：1.5W, 3W, 6W 额定功率（70V）：0.75W, 1.5W, 3W 阻抗：黑:Com 红:6.7K $\Omega$ /绿:3.3K $\Omega$ /白:1.7K $\Omega$ 灵敏度（1W/1M）：89dB 频率响应（-10dB）：80Hz-18KHz
2	壁挂喇叭	额定功率（100V）：1.5W, 3W, 6W 额定功率（70V）：0.75W, 1.5W, 3W 阻抗：黑:Com 红:6.7K $\Omega$ /绿:3.3K $\Omega$ /白:1.7K $\Omega$ 灵敏度（1W/1M）：89dB 频率响应（-10dB）：80Hz-18KHz
3	音量开关	
4	管理工作站	CPU: i5 处理器, 3.6GHz, 四核心; 显卡: 独立 1GB 显卡; 声卡: 集成声卡; 网卡: 100Mbps 以太网卡; 内存: 8GB, DDR3; 硬盘: 1TB, SATA, 7200 转/分钟; 光驱: DVD 刻录; 显示器: $\geq$ 21 英寸, 1920 $\times$ 1080; 输入设备: 有线鼠标, 有线键盘;
5	寻呼话筒（含软件）	采用话筒桌面式设计, 带有 7 英寸显示屏, 带触摸控制功能; 显示屏自带数字键、功能键, 支持通过触摸呼叫广播, 支持呼叫分区及多个分区, 呼叫全区广播; 可支持 10 个按键自定义一键呼叫广播功能。 内置 1 路网络硬件音频解码模块, 具有 1 路 RJ45 网络接口, 100Mbps 传输速率。 支持监听任意终端功能, 内置 2W 全频高保真扬声器, 实现双向通话和网络监听。
3、线缆		
1	广播线	WDZCN-RYS-4x1.5

## 七、会议系统

序号	设备或材料名称	主要技术参数
一、三层宴会厅		
1、音频扩声系统		
1	主扩音箱	1. 采用拼接排列扬声器设计, 12 只 3 寸进口全频单元; 2. 阻抗: 6 $\Omega$ 、频响: 80Hz-20KHz 3. 额定功率: 300W 4. 灵敏度: 97dB/W/M

2	专业功放	<p>1. 两声道功放有三档输入灵敏度选择（支持 0.775V/1V/1.44V）。</p> <p>2. 输出功率:立体声/并联 8Ω :500W*2. 立体声/并联 4Ω :730W*2. 桥接 8Ω :1460W。</p> <p>3. 信噪比≥95dB、频响:20Hz-20KHz(+0dB/-2dB); 分离度≥80dB、失真度≤0.05%。</p>
4	辅助音箱（带支架）	<p>1. 采用拼接排列扬声器设计，6只3寸进口全频单元;</p> <p>2. 阻抗:8Ω、频响:80Hz-20KHz</p> <p>3. 额定功率:150W</p> <p>4. 灵敏度:95dB/W/M</p>
3	专业功放	<p>1. 两声道功放有三档输入灵敏度选择，轻松接纳宽幅度范围信号源输入; 输入灵敏度:0.775V/1V/1.44V</p> <p>2. 输出功率(20Hz-20KHz/THD≤1%): 立体声/并联 8Ω×2:200W×2; 立体声/并联 4Ω×2:300W×2; 桥接 8Ω:600W</p>
6	低音音箱	<p>1. 15寸超低音喇叭单元。</p> <p>2. 阻抗:8Ω</p> <p>3. 频响:40Hz~2KHz</p> <p>4. 额定功率:500W</p> <p>5. 峰值功率:2000W</p> <p>6. 灵敏度:98dB/W/M</p> <p>7. 最大声压级(额定/峰值):125dB/131dB</p> <p>8. 低音:15"低音×1</p>
7	专业功放	<p>1. 输出功率(20Hz-20KHz/THD≤1%): 立体声/并联 8Ω×2:700W×2; 立体声/并联 4Ω×2:1050W×2; 桥接 8Ω:2100W</p> <p>2. 输入灵敏度:0.775V/1V/1.44V</p> <p>3. 输入阻抗:10KΩ 非平衡、20KΩ 平衡</p> <p>4. 频率响应(@1W功率下):20Hz-20KHz/+0/-2dB</p> <p>5. 信噪比(A计权):≥95dB</p>
8	手持无线话筒（含软件）	<p>频率指标:640-830MHz, 调制方式:宽带 FM, 提供各 200 个可调频率, 共 500 个信道选择, 真正分集式接收, 有效避免断频现象和延长接收距离。工作距离约 100m; 中频丰富, 声音具有磁性感和混厚感。</p> <p>接收机指标: 采用二次变频超外差的接收机方式, 灵敏度:12dB μV (80dB/S/N), 灵敏度调节范围:12-32dB μV, 频率响应:80Hz-18KHz (±3dB)。</p> <p>系统包括有一台主机+两个无线手持话筒; 发射机指标: 音头采用动圈式麦克风, 输出功率:3mW~30mW。</p>

10	领夹式无线话筒 (含软件)	频率指标:640-830MHz, 调制方式:宽带 FM, 提供各 200 个可调频率, 共 500 个信道选择, 真正分集式接收, 有效避免断频现象和延长接收距离。工作距离约 100m; 中频丰富, 声音具有磁性感和混厚感。 接收机指标: 采用二次变频超外差的接收机方式, 灵敏度: 12dB $\mu$ V (80dB/N), 灵敏度调节范围:12-32dB $\mu$ V, 频率响应:80Hz-18KHz ( $\pm$ 3dB)。 系统包括有一台主机+两个领夹式话筒; 发射机指标: 音头采用动圈式麦克风, 输出功率:3mW~30mW。
12	天线分配器	1. 可支持为 4 台一拖二真分集话筒自动选讯接收机的多频道系统共用一对天线和一个电源, 简化天线装配工程, 提升接收距离及效能。 2. 频带范围: 640~960MHz, 输出/入增益+1.0dB(频段中心), 输出/入阻抗: 50 $\Omega$ , 频宽: 320MHz。
13	话筒天线	1. 采用专业 UHF 频段无线真分集接收机用的 45 度极化宽频全向天线, 支持 550MHz ~ 850MHz 频率范围频段, 具有 8dBi 的高指向特性的增益。 2. 最大功率支持 50W, 半功率波瓣宽度: H:76° $\pm$ 5°, V:76° $\pm$ 5°, 前后比 $\geq$ 23dB,。 3. 接头类型 BNC, 输入阻抗 50 $\Omega$ , 雷电保护: 直流感地 DC。
14	调音台	1. 支持 $\geq$ 8 路麦克风输入兼容 6 路线路输入接口, 支持 $\geq$ 2 路立体声输入接口, $\geq$ 4 路 RCA 输入, 话筒接口幻像电源: +48V。 2. 具有 $\geq$ 2 组立体主输出、 $\geq$ 4 路编组输出、 $\geq$ 4 路辅助输出、 $\geq$ 1 组立体声监听输出、 $\geq$ 1 个耳机监听输出、 $\geq$ 2 个效果输出、 $\geq$ 1 组主混音断点插入、 $\geq$ 6 个断点插入。 3. 内置 24 位 DSP 效果器。 4. 频率响应: 20Hz-20kHz, $\pm$ 2dB; 失真度: <0.03% at+0dB, 22Hz-22KHz A-weighted; 灵敏度: +21dB~-30dB; 信噪比: <-100dBr A-weighted。
15	音频处理器	支持 $\geq$ 8 路平衡式话筒/线路输入通道, 采用裸线接口端子, 平衡接法; 支持 $\geq$ 8 路平衡式线路输出, 采用裸线接口端子, 平衡接法。 输入通道支持前级放大、信号发生器、扩展器、压缩器、5 段参量均衡、AM 自动混音功能、AFC 自适应反馈消除、AEC 回声消除、ANC 噪声消除。
16	抑制器	采用 96KHz 采样频率, 32-bit DSP 处理器, 24-bit A/D 及 D/A 转换, 支持数字信号输入输出通道提供 coaxial, AES 及光纤接口。
<b>2、视频显示系统</b>		

1	LED 全彩屏	像素间距 (mm) : 2.5; 像素密度 (点/m <sup>2</sup> ) : 160000; 像素组成: 1R1G1B, SMD; 亮度 (cd/m <sup>2</sup> ) : ≥650; 视角: 水平 160° , 垂直 140° ; 对比度: 5000:1; 显示屏净尺寸: 约为 4.84m*2.72m=13.16 m <sup>2</sup> ; 屏体尺寸及安装位置由业主结合装修设计确定
2	控制系统 (含发送卡)	与显示屏配套, 实现对显示屏的控制
3	视频处理器	1. 输出模式支持 520 万像素自定义输出, 水平最大 15360 像素, 纵向最大 6144 像素。 2. 支持三画面任意布局、支持同时在屏幕上呈现 3 个或 3 个以下的画面, 画面大小自由缩放、摆放, 画面之间可相互叠加。 3. 支持信号回显, 可通过软件实时查看输入输出信号; 支持同时进行多画面预览及输出监视, 支持同时预览 6 路输入信号, 并可以同时监视当前的输出画面。 4. 支持多组可编程全局图文叠加; 支持信号及模式无缝切换; 5. 输入信号: DVI-D×1、HDMI×3、VGA×2; 最大支持分辨率为 1920×1200@60Hz, 向下兼容; 6. 输出信号: DVI-D×5。
4	配电柜	1. 额定功率: 20KW, 输出路数: 6 路 2. 配电柜输入电压为交流 380V±15%, 工频 50Hz。具有过压、浪涌、短路、过流、过载、漏电等保护功能。 3. 内置避雷器, 具有避雷防雷功能。 4. 配电柜含多功能卡控制, 具有远程控制功能。 5. 支持通过 LED 显示屏智慧控制系统软件实现远程开关电箱、远程通讯、电源监视、温度监控、消防监控等操作。
5	外框及结构	与装修设计配合实施
6	管理电脑	CPU: i5 处理器, 3.6GHz, 四核心; 显卡: 独立 1GB 显卡; 声卡: 集成声卡; 网卡: 100Mbps 以太网卡; 内存: 8GB, DDR3; 硬盘: 1TB, SATA, 7200 转/分钟; 光驱: DVD 刻录; 显示器: ≥21 英寸, 1920×1080; 输入设备: 有线鼠标, 有线键盘;
7	辅助显示电视	65 英寸网络液晶平板电视, HDR 4K 超高清
<b>3、矩阵系统</b>		

1	无缝高清矩阵切换器（含软件）	<p>1. 支持配置 16×16 路信号切换，支持 HDMI、DVI、VGA、SDI、HDBaseT、光纤的任意输入/输出信号卡，其中 DVI 输入卡兼容 CVBS，YUV, S-VIDEO 信号，VGA 输入/输出卡均兼容 CVBS，YUV, S-VIDEO。</p> <p>2. 采用板卡模块化设计，支持接入 4 块输入卡、4 块输出卡、1 块控制卡；通过定制配置各类相同或不同的输入输出卡可以组成单一接口类型或多接口类型的矩阵，如 HDMI 矩阵，DVI 矩阵，VGA 矩阵，YUV 矩阵，Video 矩阵等。</p>
2	HDMI 无缝高清输入卡	支持 4 路 HDMI-A 母接口和 3.5mm 音频座，支持模拟音频与 HDMI 内嵌音频选择输入；支持热插拔。
3	HDMI 无缝高清输出卡	支持 4 路 HDMI-A 母接口和 3.5mm 音频座，支持模拟音频与 HDMI 内嵌音频同时输出。支持热插拔。
4	DVI 无缝高清输出卡	支持 4 路 DVI-D 母接口输出，支持热插拔。。
5	超高清 KVM 发送器	<p>1. 输入接口支持有 1x HDMI TYPE-A；1x DVI-D，1x3.5mm 音频，输出接口支持有 1x HDBaseT 网口；1x HDMI TYPE-A 监视输出口，1 x USB TYPE B 接口（KVM 接口），支持 1 个红外接口，1 路 RS232 接口，自带显示屏及面板操作按键。</p> <p>2. 使用先进的 HDBaseT 传输技术，10.2Gbps 传输速率，信号无压缩、无损耗、无延时。</p> <p>3. 支持 HDMI 1.4 标准（兼容 DVI 1.0）和 HDCP 1.4 标准。最大分辨率支持 4Kx2K @30Hz，输出分辨率与输入分辨率完全直通。</p>
6	超高清 KVM 接收器	<p>1. 输入接口支持有 1x HDBaseT 网口，输出接口支持有 1x HDMI TYPE-A；1x DVI-D，1x3.5mm 音频，2 x USB TYPE A 接口（KVM 接口），支持 1 个红外接口，1 路 RS232 接口，自带显示屏及面板操作按键。</p> <p>2. 使用先进的 HDBaseT 传输技术，10.2Gbps 传输速率，信号无压缩、无损耗、无延时。</p> <p>3. 支持 HDMI 1.4 标准（兼容 DVI 1.0）和 HDCP 1.4 标准。最大分辨率支持 4Kx2K @30Hz，输出分辨率与输入分辨率完全直通。</p>
<b>4、集中控制系统</b>		
1	网络中控主机（含软件）	采用标准 19 英寸机柜设计，面板具有指示灯，可直观反馈串口、红外、设备的工作状态；支持通过 IOS 平台/安卓平台等移动设备终端进行集中式管控。
2	控制器	具有≥8 路自动、手动电源控制器，内置 8 个 20A 继电器，最大负载能力 4400W/单路；配合中控主机使用，用于控制灯光、电动投影幕、电动窗帘等会议室周边设备。
3	红外发生棒	配合中央控制主机控制红外设备

4	编程软件	包括硬件逻辑模块、软件逻辑模块、红外代码管理、编译、下载、监视等；编程软件也可以添加与实际工程对应硬件的逻辑模块
5	无线路由器	增强版双千兆路由器 1200M 高速双频 wifi 无线穿墙路由 5G 双频智能无线路由
6	无线触摸屏	安卓/10.8 英寸
<b>5、辅助材料</b>		
1	机柜	32U 加厚机柜，600*800*1610mm 8 口 10A PDU 国标电源插排×1，固定板部件×1，风扇×2，2"重型脚轮×4，M12 支脚×4，M6 方螺母螺钉×20，内六角扳手×1
2	电源时序器	1. 支持 8 通道电源时序打开/关闭，每路动作延时时间：1 秒，支持远程控制（上电+24V 直流信号）8 通道电源时序打开/关闭—当电源开关锁处于 off 位置时有效。支持配置 CH1 和 CH2 通道为受控或不受控状态。 2. 单个通道最大负载功率 2200W，所有通道负载总功率达 6000W。输出连接器：多用途电源插座。
3	多媒体插座	1. 插座采用全铝结构，信息模块接口采用标准模块。 2. 弹起式桌面插座，支持 45° 仰角，符合工程学原理角度。 3. 具有 1 个功能按键，支持自定义按键的功能，搭配中控矩阵使用可实现视频切换、搭配中控系统支持扩展场景调用功能、搭配中控会议系统实现会议系统电源开启关闭功能等。 4. 配置接口：1 个多功能电源接口、1 个 3.5 音频、1 个 HDMI 高清视频接口、一个功能按键
4	变压器	1. 具备 2 路输入、2 路输出，工业标准接线端子。 2. 隔离静音抗干扰器，消除“嗡”音和“磁”音“超大电流声”
5	线缆	满足音视频设备所需线缆
<b>二、五层会议室</b>		
<b>1、显示系统</b>		

1	交互智能平板（带支架）	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 采用安卓操作系统，采用配置不低于 CORTEX A53 四核 1.4GHz 处理器、2G DDR3 内存、32G 存储空间，支持有线电视播放功能、内置 OPS 电脑显示功能、USB 多媒体文件播放功能。</li> <li>2. 支持 PC 和安卓下 10 点触摸，采用红外感应识别触摸技术；支持触摸操作图片放大、缩小、旋转等；支持信号源切换后触摸功能可用。</li> <li>3. 支持各信号源显示状态下，通过触摸操作信号源、音量等菜单。</li> <li>4. 支持睡眠定时、关机记忆功能，支持遥控快捷键，实现 F1~F12 等按键功能。</li> <li>5. 支持光感识别，实现在不同环境光下，自动调整屏幕亮度。</li> <li>6. 支持触摸菜单，实现返回键、菜单操作、任务预览、通道切换、音量调整、快捷电子白板操作等</li> <li>7. 支持无线传屏，将电脑/笔记本电脑信号传输至交互平板上显示，支持同时接收四个信号显示在同一个交互平板上。</li> <li>8. 支持录屏功能、电子白板、手写批注功能，满足培训授课的各项应用需求。</li> <li>9. 支持计时功能，具备有计时器小工具，可随时掌控时间。</li> <li>10. 内置丰富的界面模板，可直接预览并修改模板样式，支持签字欢迎墙。</li> <li>11. 采用 LED 液晶显示屏，显示尺寸<math>\geq 86</math>英寸（16:9），刷新率<math>\geq 60\text{Hz}</math>，亮度<math>\geq 350\text{cd/m}^2</math>，视角（度）<math>\geq 178^\circ</math>，支持分辨率<math>\geq 3840</math>（H）<math>\times 2160</math>（V）。</li> </ol>
2	OPS 电脑模块 (I5)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 采用 80Pin OPS-C 标准接口的 OPS 插槽式安装方式，CPU 配置不低于 Intel Core i5，内存不低于 8GB，存储<math>\geq 256\text{GB}</math> SSD 硬盘。</li> <li>2. 支持有 1 x HDMI 输出（分辨率可达 4096x2160x24bpp @ 24Hz）、1 x VGA（分辨率可达 1920<math>\times</math>1080）。</li> <li>3. 支持安装 Windows 7.Windows 8.Windows 10.Linux。</li> </ol>
3	PAPA 发射器	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 支持操作系统：Windows 7/8/8.1/10 32 和 64 位，Mac OS X 10.6 和更高版本</li> <li>2. 帧数：可达每秒 25 帧以上</li> <li>3. 输出分辨率：1920<math>\times</math>1080</li> <li>4. 输入分辨率：1920<math>\times</math>1080&amp;3840<math>\times</math>2160</li> <li>5. 噪音级别：最大 28dBA</li> <li>6. 音频：兼容音频</li> <li>7. 无线传输协议：IEEE 802.11 a/g/n</li> <li>8. 无线数据速率：可达 300Mbps</li> <li>9. Frequency band: 2.4 GHz 和 5 GHz</li> </ol>

4	交互平板智能笔	<p>1. 可对电脑的 PPT 进行上翻页、全屏、下翻页功能操作。</p> <p>2. 在整个系统中任意界面可进行节能、童锁、批注功能操作。</p> <p>3. 可对电脑信号源的白板软件进行启动操作。</p> <p>4. 可对电脑画面进行放大镜操作。</p>
5	移动支架	移动支架 75-86 英寸交互平板适用
<b>2、数字会议系统</b>		
1	会议系统主机（含软件）	<p>1. 采用 5GHz 的通信频段，不受移动电话和其他蓝牙设备干扰。采用 128 位 AES 加密技术，支持 WPA/WPA2 无线安全技术。</p> <p>2. 内置高性能双 CPU 处理器，支持 8KHz 至 96KHz 范围内的采样速率，并支持数字音量控制。</p> <p>3. 具有 <math>\geq 4.3</math> 英寸触摸屏，具有 WIFI 网络接口，可以通过连接 POE 网络交换机扩充无线 AP 数量，提供更大的无线覆盖范围。具有 1-4 路会议单元输出接口，具有超大系统容量，系统最大支持 <math>\geq 4096</math> 台有线会议单元，<math>\geq 300</math> 台无线会议单元。系统最大支持同时开 <math>\geq 8</math> 个有线话筒和 <math>\geq 6</math> 个无线话筒。</p>
2	会议主席单元	<p>1. 采用 48KHz 采样率，内部具有 DSP 音频处理，没有“噗噗”的低频冲击声；采用 100M 网络传输，实现手拉手级联，长距离传输对音质不会有任何影响。</p> <p>2. 具有 <math>\geq 4.3</math> 英寸触摸屏，支持茶水服务功能。</p>
3	会议代表单元	<p>1. 采用 48KHz 采样率，内部具有 DSP 音频处理，没有“噗噗”的低频冲击声；采用 100M 网络传输，实现手拉手级联，长距离传输对音质不会有任何影响。</p> <p>2. 具有 <math>\geq 4.3</math> 英寸触摸屏，支持茶水服务功能。</p>
4	连接线	20 米延长线（一公一母）
5	插座	<p>1. 采用铝合金材料，独特的外观设计，防锈处理。</p> <p>2. 一进三出，采用 100M 网络传输。</p>
<b>3、扩声系统</b>		
1	专业功放	<p>1. 两声道功放有三档输入灵敏度选择（支持 0.775V/1V/1.44V），可轻松接纳宽幅度范围信号源输入。输入座接地脚接地和悬浮控制。</p> <p>2. 输出功率：立体声/并联 <math>8\Omega</math> : 350W*2. 立体声/并联 <math>4\Omega</math> : 530W*2. 桥接 <math>8\Omega</math> : 1060W。</p> <p>3. 信噪比 <math>\geq 90</math>dB、频响：20Hz-20KHz (+0dB/-2dB)；分离度 <math>\geq 80</math>dB、失真度 <math>\leq 0.05\%</math>。</p>

2	专业音箱 (含支架)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 阻抗: <math>8\Omega</math></li> <li>2. 频响: <math>60\text{Hz}\sim 20\text{KHz}</math></li> <li>3. 额定功率: <math>200\text{W}</math></li> <li>4. 灵敏度: <math>96\text{dB/W/M}</math></li> <li>5. 覆盖角度: (H)<math>80^\circ</math> (V)<math>60^\circ</math></li> <li>6. 高音: <math>1.4''</math> 压缩高音单元<math>\times 1</math></li> <li>7. 低音: <math>8''</math> 低音<math>\times 1</math></li> </ol>
4	手持无线话筒 (含软件)	<p>频率指标:<math>640\text{--}830\text{MHz}</math>, 调制方式: 宽带 FM, 提供各 200 个可调频率, 共 500 个信道选择, 真正分集式接收, 有效避免断频现象和延长接收距离。工作距离约 100m; 中频丰富, 声音具有磁性感和混厚感。</p> <p>接收机指标: 采用二次变频超外差的接收机方式, 灵敏度: <math>12\text{dB } \mu\text{V}</math> (<math>80\text{dBS/N}</math>), 灵敏度调节范围:<math>12\text{--}32\text{dB } \mu\text{V}</math>, 频率响应:<math>80\text{Hz}\text{--}18\text{KHz}</math> (<math>\pm 3\text{dB}</math>)。</p> <p>系统包括有一台主机+两个无线手持话筒; 发射机指标: 音头采用动圈式麦克风, 输出功率:<math>3\text{mW}\sim 30\text{mW}</math>。</p>
7	音频处理器	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 支持<math>\geq 4</math>路平衡式话筒/线路输入通道; 支持<math>\geq 4</math>路平衡式线路输出。</li> <li>2. 输入通道支持前级放大、信号发生器、扩展器、压缩器、5段参量均衡、AM自动混音功能、AFC自适应反馈消除、AEC回声消除、ANC噪声消除。</li> <li>3. 输出通道支持31段参量均衡器、延时器、分频器、高低通滤波器、限幅器。</li> <li>4. 支持24bit/48KHz卓越的高品质声音, 支持输入通道48V幻像供电, 频率响应:<math>20\text{Hz}\text{--}20\text{KHz}</math>, 总谐波失真<math>&lt;0.002\%</math> @1KHz, 4dBu, 数/模动态范围(A-计权): <math>120\text{dB}</math>; 最大输出电平<math>\geq +24\text{dBu}</math>, 最大输入电平<math>\geq +24\text{dBu}</math>。</li> </ol>
<b>5、辅助材料</b>		
1	机柜	<p>32U加厚机柜, <math>600*800*1610\text{mm}</math></p> <p>8口10A PDU 国标电源插排<math>\times 1</math>, 固定板部件<math>\times 1</math>, 风扇<math>\times 2</math>, <math>2''</math>重型脚轮<math>\times 4</math>, M12支脚<math>\times 4</math>, M6方螺母螺钉<math>\times 20</math>, 内六角扳手<math>\times 1</math></p>
2	电源时序器	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 支持8通道电源时序打开/关闭, 每路动作延时时间: 1秒, 支持远程控制(上电+24V直流信号)8通道电源时序打开/关闭—当电源开关锁处于 off 位置时有效。支持配置 CH1 和 CH2 通道为受控或不受控状态。</li> <li>2. 单个通道最大负载功率 <math>2200\text{W}</math>, 所有通道负载总功率达 <math>6000\text{W}</math>。输出连接器: 多用途电源插座。</li> </ol>

3	多媒体插座	<p>1. 插座采用全铝结构，信息模块接口采用标准模块。</p> <p>2. 弹起式桌面插座，支持 45° 仰角，符合工程学原理角度。</p> <p>3. 具有 1 个功能按键，支持自定义按键的功能，搭配中控矩阵使用可实现视频切换、搭配中控系统支持扩展场景调用功能、搭配中控会议系统实现会议系统电源开启关闭功能等。</p> <p>4. 配置接口：1 个多功能电源接口、1 个 3.5 音频、1 个 HDMI 高清视频接口、一个功能按键</p>
4	变压器	<p>1. 具备 2 路输入、2 路输出，工业标准接线端子。</p> <p>2. 隔离静音抗干扰器，消除“嗡”音和“磁”音“超大电流声”</p>
5	线缆	满足音视频设备所需线缆
<b>三、二十八层会议室</b>		
<b>1、显示系统</b>		
1	交互智能平板（带支架）	<p>1. 采用安卓操作系统，采用配置不低于 CORTEX A53 四核 1.4GHz 处理器、2G DDR3 内存、32G 存储空间，支持有线电视播放功能、内置 OPS 电脑显示功能、USB 多媒体文件播放功能。</p> <p>2. 支持 PC 和安卓下 10 点触摸，采用红外感应识别触摸技术；支持触摸操作图片放大、缩小、旋转等；支持信号源切换后触摸功能可用。</p> <p>3. 支持各信号源显示状态下，通过触摸操作信号源、音量等菜单。</p> <p>4. 支持睡眠定时、关机记忆功能，支持遥控快捷键，实现 F1~F12 等按键功能。</p> <p>5. 支持光感识别，实现在不同环境光下，自动调整屏幕亮度。</p> <p>6. 支持触摸菜单，实现返回键、菜单操作、任务预览、通道切换、音量调整、快捷电子白板操作等</p> <p>7. 支持无线传屏，将电脑/笔记本电脑信号传输至交互平板上显示，支持同时接收四个信号显示在同一个交互平板上。</p> <p>8. 支持录屏功能、电子白板、手写批注功能，满足培训授课的各项应用需求。</p> <p>9. 支持计时功能，具备有计时器小工具，可随时掌控时间。</p> <p>10. 内置丰富的界面模板，可直接预览并修改模板样式，支持签字欢迎墙。</p> <p>11. 采用 LED 液晶显示屏，显示尺寸≥86 英寸（16:9），刷新率≥60Hz，亮度≥350cd/m<sup>2</sup>，视角（度）≥178°，支持分辨率≥3840（H）×2160（V）。</p>

2	OPS 电脑模块(I5)	<p>1. 采用 80Pin OPS-C 标准接口的 OPS 插槽式安装方式, CPU 配置不低于 Intel Core i5, 内存不低于 8GB, 存储<math>\geq</math>256GB SSD 硬盘。</p> <p>2. 支持有 1 x HDMI 输出(分辨率可达 4096x2160x24bpp @ 24Hz)、1 x VGA (分辨率可达 1920<math>\times</math>1080)。</p> <p>3. 支持安装 Windows 7.Windows 8.Windows 10.Linux。</p>
3	PAPA 发射器	<p>1. 支持操作系统: Windows 7/8/8.1/10 32 和 64 位, Mac OS X 10.6 和更高版本</p> <p>2. 帧数: 可达每秒 25 帧以上</p> <p>3. 输出分辨率: 1920<math>\times</math>1080</p> <p>4. 输入分辨率: 1920<math>\times</math>1080&amp;3840<math>\times</math>2160</p> <p>5. 噪音级别: 最大 28dBA</p> <p>6. 音频: 兼容音频</p> <p>7. 无线传输协议: IEEE 802.11 a/g/n</p> <p>8. 无线数据速率: 可达 300Mbps</p> <p>9. Frequency band: 2.4 GHz 和 5 GHz</p>
4	交互平板智能笔	<p>1. 可对电脑的 PPT 进行上翻页、全屏、下翻页功能操作。</p> <p>2. 在整个系统中任意界面可进行节能、童锁、批注功能操作。</p> <p>3. 可对电脑信号源的白板软件进行启动操作。</p> <p>4. 可对电脑画面进行放大镜操作。</p>
5	移动支架	移动支架 75-86 英寸交互平板适用
<b>2、数字会议系统</b>		
1	会议系统主机(含软件)	<p>1. 采用 5GHz 的通信频段, 不受移动电话和其他蓝牙设备干扰。采用 128 位 AES 加密技术, 支持 WPA/WPA2 无线安全技术。</p> <p>2. 内置高性能双 CPU 处理器, 支持 8KHz 至 96KHz 范围内的采样速率, 并支持数字音量控制。</p> <p>3. 具有<math>\geq</math>4.3 英寸触摸屏, 具有 WIFI 网络接口, 可以通过连接 POE 网络交换机扩充无线 AP 数量, 提供更大的无线覆盖范围。具有 1-4 路会议单元输出接口, 具有超大系统容量, 系统最大支持<math>\geq</math>4096 台有线会议单元, <math>\geq</math>300 台无线会议单元。系统最大支持同时开<math>\geq</math>8 个有线话筒和<math>\geq</math>6 个无线话筒。</p>
2	会议主席单元	<p>1. 采用 48KHz 采样率, 内部具有 DSP 音频处理, 没有“噗噗”的低频冲击声; 采用 100M 网络传输, 实现手拉手级联, 长距离传输对音质不会有任何影响。</p> <p>2. 具有<math>\geq</math>4.3 英寸触摸屏, 支持茶水服务功能。</p>
3	会议代表单元	<p>1. 采用 48KHz 采样率, 内部具有 DSP 音频处理, 没有“噗噗”的低频冲击声; 采用 100M 网络传输, 实现手拉手级联, 长距离传输对音质不会有任何影响。</p> <p>2. 具有<math>\geq</math>4.3 英寸触摸屏, 支持茶水服务功能。</p>

4	连接线	20 米延长线（一公一母）
5	插座	1. 采用铝合金材料，独特的外观设计，防锈处理。 2. 一进三出，采用 100M 网络传输。
<b>3、扩声系统</b>		
1	专业功放	1. 两声道功放有三档输入灵敏度选择（支持 0.775V/1V/1.44V），可轻松接纳宽幅度范围信号源输入。输入座接地脚接地和悬浮控制。 2. 输出功率:立体声/并联 $8\Omega$ :350W*2. 立体声/并联 $4\Omega$ :530W*2. 桥接 $8\Omega$ :1060W。 3. 信噪比 $\geq 90$ dB、频响:20Hz-20KHz(+0dB/-2dB); 分离度 $\geq 80$ dB、失真度 $\leq 0.05\%$ 。
2	专业音箱（含支架）	1. 阻抗: $8\Omega$ 2. 频响: 60Hz~20KHz 3. 额定功率: 200W 4. 灵敏度: 96dB/W/M 5. 覆盖角度: (H)80° (V)60° 6. 高音: 1.4"压缩高音单元 $\times 1$ 7. 低音: 8"低音 $\times 1$
4	手持无线话筒（含软件）	频率指标:640-830MHz, 调制方式:宽带 FM, 提供各 200 个可调频率, 共 500 个信道选择, 真正分集式接收, 有效避免断频现象和延长接收距离。工作距离约 100m; 中频丰富, 声音具有磁性感和混厚感。 接收机指标: 采用二次变频超外差的接收机方式, 灵敏度: 12dB $\mu V$ (80dB/S/N), 灵敏度调节范围:12-32dB $\mu V$ , 频率响应:80Hz-18KHz ( $\pm 3$ dB)。 系统包括有一台主机+两个无线手持话筒; 发射机指标: 音头采用动圈式麦克风, 输出功率:3mW~30mW。
7	音频处理器	1. 支持 $\geq 4$ 路平衡式话筒/线路输入通道; 支持 $\geq 4$ 路平衡式线路输出。 2. 输入通道支持前级放大、信号发生器、扩展器、压缩器、5段参量均衡、AM自动混音功能、AFC自适应反馈消除、AEC回声消除、ANC噪声消除。 3. 输出通道支持31段参量均衡器、延时器、分频器、高低通滤波器、限幅器。 4. 支持24bit/48KHz卓越的高品质声音, 支持输入通道48V幻像供电, 频率响应: 20Hz-20KHz, 总谐波失真 $< 0.002\%$ @1KHz, 4dBu, 数/模动态范围(A-计权): 120dB; 最大输出电平 $\geq +24$ dBu, 最大输入电平 $\geq +24$ dBu。
<b>5、辅助材料</b>		
1	机柜	32U加厚机柜, 600*800*1610mm 8口10A PDU 国标电源插排 $\times 1$ , 固定板部件 $\times 1$ , 风扇 $\times 2$ , 2"重型脚轮 $\times 4$ , M12支脚 $\times 4$ , M6方螺母螺钉 $\times 20$ , 内六角扳手 $\times 1$

2	电源时序器	1. 支持 8 通道电源时序打开/关闭,每路动作延时时间: 1 秒,支持远程控制(上电+24V 直流信号) 8 通道电源时序打开/关闭—当电源开关锁处于 off 位置时有效。支持配置 CH1 和 CH2 通道为受控或不受控状态。 2. 单个通道最大负载功率 2200W,所有通道负载总功率达 6000W。输出连接器: 多用途电源插座。
3	多媒体插座	1. 插座采用全铝结构,信息模块接口采用标准模块。 2. 弹起式桌面插座,支持 45° 仰角,符合工程学原理角度。 3. 具有 1 个功能按键,支持自定义按键的功能,搭配中控矩阵使用可实现视频切换、搭配中控系统支持扩展场景调用功能、搭配中控会议系统实现会议系统电源开启关闭功能等。 4. 配置接口: 1 个多功能电源接口、1 个 3.5 音频、1 个 HDMI 高清视频接口、一个功能按键
4	变压器	1. 具备 2 路输入、2 路输出,工业标准接线端子。 2. 隔离静噪抗干扰器,消除“嗡”音和“磁”音“超大电流声”
5	线缆	满足音视频设备所需线缆

#### 八、无线对讲系统

序号	设备/材料名称	主要技术参数
1	光远端机	采用单纤传输方式(波分复用) 单模传输距离可达 20KM 接口: FC/APC
2	干线放大器	频率范围: 下行: 421.5-423.5MHz, 上行: 411.5-413.5MHz 标称最大功率: 下行: $40 \pm 1\text{dBm}$ , 上行: $18 \pm 1\text{dBm}$ 最大增益: 下行: $\geq 35\text{dB}$ 上行: $\geq 35\text{dB}$ 带内波动: 下行: $\leq 3.0\text{dB}$ 上行: $\leq 3.0\text{dB}$ 输入驻波比: 下行: $\leq 1.5$ 上行: $\leq 1.5$ 频率误差: 下行: $\pm 5 \times 10^{-8}$ 上行: $\pm 5 \times 10^{-8}$ 传输时延: 下行: $\leq 1.5 \mu\text{s}$ 上行: $\leq 1.5 \mu\text{s}$
3	室内全向天线	极化方向: 垂直极化 工作频率: 350-520MHz 端口类型: N/M 特性阻抗: $50 \Omega$
4	室外全向玻璃钢天线	规格: 频率范围 (MHz): 400-480; 特性阻抗: $50 \Omega$ ; 功率容量 : 100W; 极化方式: 垂直 ;增益 (dBi): 5.5; 驻波比 $\leq 1.5$ ; 带宽-MHz: 10

5	避雷器	频率范围：0-2.5PHz； 驻波比：1.2:1； 阻抗：50 欧姆； 耐功率 400w ； 插入损耗≤0.1dB
6	功率耦合器	工作频率：300-500MHz 输入驻波比：≤1.2 插入损耗：≤0.8dB 抑制度：≥20dB
7	数字对讲机	频率范围：400~480MHz；采用数字 TDMA 制式；信道数： 160；信道间隔：12.5kHz, 25kHz；输出功率：1W-4W； 接收/发射器频率稳定度：±1.5 ppm；
8	室内 6 芯单模 光纤	单模 6 芯，OS2，低烟无卤阻燃
9	光纤熔接盒	6 口光纤熔接
10	单模光纤尾纤	1 米，带 LC 头，含熔接
11	射频同轴电缆 线	采用低烟阻燃低损耗波纹管同轴电缆，每百米线缆信号最大衰减 4.75~5.6dB

### 九、建筑设备监控系统

序号	材料/设备名称	主要技术参数
<b>1、管理中心设备（消防控制室）</b>		
1	管理工作站	CPU：酷睿四代 i7 处理器, 3.6GHz, 四核心； 显卡：独立 1GB 显卡； 声卡：集成声卡； 网卡：100Mbps 以太网卡； 内存：8GB, DDR3； 硬盘：1TB, SATA, 7200 转/分钟； 光驱：DVD 刻录； 显示器：≥21 英寸, 1920×1080； 输入设备：有线鼠标, 有线键盘；
2	打印机	A4 黑白激打；分辨率：600*600dpi；打印速度：14ppm；
3	管理软件	中文界面，基于 WINDOWS 系统，无点数限制，开放编程软件
4	网关	开放标准通讯接口用于与主登陆厅建筑设备监控系统对接
<b>2、控制器</b>		
1	网络控制器	采用 32 位 CPU；CPU 频率不低于 500MHz，内存不低于 512MB，闪存不低于 4GB；支持 BACnet/IP 和 MS/TP, BTL B-BC, BTL B-OWS；至少两个及以上 10/100 以太网端口、两个及以上 RS-485 端口、一个 LonWorks TP/FT 端口、一个 USB 主机端口、一个 USB 设备端口；DIN 导轨安装

2	DDC 控制器	32 位 CPU; 具有下述基本软件功能: 比例、比例+积分、比例+积分+微分、开/关、时间、顺序、算术、逻辑比较、计数器等; 根据控制点数配置, 同时预留不少于 10%的余量; 控制内容详见控制点表;
3	配套箱体及电源	定制
4	配电箱	非标定制 (含电源); 参考尺寸: 宽*高*深=300*400*150mm;
<b>3、传感器</b>		
1	室外温湿度传感器	-20~60℃, 0%~90%相对湿度, 测量精度不低于±0.5℃; 输出信号: DC 0~10V 或 4~20mA
2	风管温度传感器	-20~60℃, 测量精度不低于±0.5℃; 输出信号: DC 0~10V 或 4~20mA
3	风管温湿度传感器	-20~60℃, 0%~90%相对湿度, 测量精度不低于±0.5℃; 输出信号: DC 0~10V 或 4~20mA
4	滤网压差开关	高灵敏度, 40~400Pa
5	风机压差开关	高灵敏度, 200~1000Pa
6	防冻开关	手动复位, 设定点范围-5~15℃
7	开关型风阀执行器	AC24V, 扭矩与风阀面积相配套, 开关量控制
8	调节型风阀执行器	AC24V, 扭矩与风阀面积相配套, 模拟量控制
9	风管空气质量传感器	0~2000PPM/3%精度, 输出信号 0-10V
10	液位开关	开关量信号, 单刀双掷触点
<b>4、阀门及执行器</b>		
1	电动调节阀及执行器	管径: DN50, 螺纹连接, 电动调节阀温度范围不低于: 0~100℃, 压力等级≥PN16, 流量特性: 等百分比; 执行器: AC 24V, 控制信号: DC 0~10V
2	电动调节阀及执行器	管径: DN70, 螺纹连接, 电动调节阀温度范围不低于: 0~100℃, 压力等级≥PN16, 流量特性: 等百分比; 执行器: AC 24V, 控制信号: DC 0~10V
<b>5、线缆</b>		
1	通讯线	RVSP2*1.0
2	电源线	WDZ-GYJS(F)-3*4
3	控制线	RVV2*1.0
4	控制线	RVV3*1.0
5	控制线	RVV4*1.0
6	控制线	RVV6*1.0
7	控制线	RVVP3*1.0
8	控制线	RVVP5*1.0

### 十、建筑能效监管系统

序号	材料/设备名称	主要技术参数
1、管理平台 (消防控制室)		

1	系统管理平台服务器	处理器：1 个英特尔®至强 E5-2620 v2（六核 2.1 GHz, 15MB 共享三级缓存, 80W) 以上处理器； 内存：2*16GB 内存； 硬盘：支持 RAID 0/1/5；2 块 600G 10K SAS 热插拔硬盘； 网卡：4 端口千兆以太网卡； 2 个热插拔标准电源、DVD 光驱、2U 机架式、带滑轨； 3 年 7*24 小时原厂上门保修服务； 正版操作系统软件且与平台软件兼容；
2	应用管理软件	应满足国家机关办公建筑和大型公共建筑节能监测系统《分项能耗数据采集技术导则》、《分项能耗数据传输技术导则》的条文规定，符合《国家机关办公建筑和大型公共建筑能耗监测系统软件开发指导说明书》中对软件功能框架的描述和对软件功能的要求，具有开放接口，与上一级能源管理平台进行通讯。
3	网关	开放标准通讯接口用于与主登陆厅建筑能效监管系统对接
<b>2、前端设备</b>		
1	数据采集器	对数据采集器、热量表、水表、电表等多种仪表进行能耗采集； 采集网关具有上行通信方式：1 路上行 RS485 通讯，TCP/IP、RJ45；下行有多个通信通道，包括 4 路下行 RS485 通信和 3 路 M-BUS 接口； 采集网关主芯片需要采用工业级嵌入式 ARM9 处理器，工作频率 456MHz，采用开源的 Linux 系统运行，来保证采集网关数据处理能力及时准确； 最多可管理带载 128 个仪表； 带存储空间，存储空间大于或等于 256MB，可缓存 30 天的数据； 可设定数据上传周期，可在 1 分钟至 1 小时之间设置； 采集网关支持 WEB 网页查询和 LED 指示灯指示； 防护等级不低于 IP53；支持无源/有源干节点联动信号输入。
2	变配电网关	能耗监测系统与变配电系统管理工作站进行通讯并采集数据
<b>3、线缆</b>		
1	通讯线	RVSP4*1.0

### 十一、智能照明控制系统

序号	设备及材料名称	主要技术参数
1、管理中心（消防控制室）		

1	管理工作站	CPU: i5 处理器, 3.6GHz, 四核心; 显卡: 独立 1GB 显卡; 声卡: 集成声卡; 网卡: 100Mbps 以太网卡; 内存: 8GB, DDR3; 硬盘: 1TB, SATA, 7200 转/分钟; 光驱: DVD 刻录; 显示器: $\geq 21$ 英寸, 1920 $\times$ 1080; 输入设备: 有线鼠标, 有线键盘;
2	管理软件	支持 CS/BS 架构, 中文界面; 支持至少 3 个账户登录。支持 BACnet、LonWorks 和 Modbus 等协议。 系统总貌、控制总画面、各层灯具平面位置及灯具开闭状态图; 历史数据存储和检索及打印等; 支持对 KNX/EIB 智能控制系统中的设备进行定时控制、逻辑控制、支持对设备进行延时开关、场景控制、支持对设备的开关进行计次或计时统计、支持显示光亮度或温度、支持显示设备的开关状态、支持通过开关按钮图形进行开关控制、可进行报警指示;
3	网关	开放标准通讯接口用于与主登陆厅智能照明控制系统对接
<b>2、前端设备</b>		
1	IP 网关	1、用于连接局域网 KNX/IP 网关, 实现高速的数据交换, 标准导轨安装; 2、KNX/IP 路由器能够双向转发报文控制信号, 并考虑过滤器表的因素, 最多可以对 150 个控制信号报文进行缓冲处理。 3、KNX/IP 路由器可以作为快速干线在不同支线之间通过局域网 (IP) 转发报文控制信号。
2	时序控制器	支持定时控制; 支持不同协议之间的转换; 实现 Modbus RTU 协议与 KNX 协议之间的网关连接; 支持通过 BACnet 协议对接第三方平台; 支持不少于 1 路 KNX 接口、1 路 100BaseT 端口、1 路 RS-485、1 路 USB2.0 接口;
3	总线耦合器	用于连接系统与支线, 带信号过滤功能, 标准导轨安装
4	电源供应器	为总线系统供电, 640mA, 标准导轨安装, 带有过流自保护功能; 电源电压: AC 230 V, 50-60 Hz 输出电压: DC 29 V $\pm$ 1 V 输出电流: 最大 640mA, 防短路
5	4 路开关控制模块	对 4 路 16A 负载进行开关控制, 模块中带有内置电流检测功能, 可分别检测每个回路的电流; 支持负载电流超出或低于门限值后报警能耗计算, 开灯计时、计次, 门限闪烁功能;

6	8 路开关控制模块	对 8 路 16A 负载进行开关控制, 模块中带有内置电流检测功能, 可分别检测每个回路的电流; 支持负载电流超出或低于门限值后报警能耗计算, 开灯计时、计次, 门限闪烁功能;
7	12 路开关控制模块	对 12 路 16A 负载进行开关控制, 模块中带有内置电流检测功能, 可分别检测每个回路的电流; 支持负载电流超出或低于门限值后报警能耗计算, 开灯计时、计次, 门限闪烁功能;
8	4 路调光模块	支持把有 0-10V 接口的设备连接到 KNX 系统。 模拟输出型号: 电压 模拟量输出范围: 1...10 V 额定电流 [In] : 16 A 负载类型 白炽灯: <= 1600 W, 100 V AC 白炽灯: <= 3600 W, 230 V AC 白炽灯: <= 3840 W, 240 V AC 卤素灯: <= 1086 W, 100 V AC 卤素灯: <= 2500 W, 230 V AC 卤素灯: <= 2608 W, 240 V AC 并联荧光灯: <= 1086 VA, 100 V AC 并联荧光灯: <= 2500 VA, 230 V AC 并联荧光灯: <= 2608 VA, 240 V AC 容性负载: , 16 A, 200 μF, 100...240 V AC
9	照度传感器	用于感应光照度, 温度并将照度值、温度值传送到总线上; 亮度测量范围: 1to 100,000 lux (±20% 或 ±5lux); 温度测量范围: -25° C 至 +55° C (±5% or ±1 度); 防护等级不低于 IP54;
<b>3、线缆</b>		
1	通讯线	KNX 总线 2*2*0.8

## 十二、联网风盘管理系统

序号	材料/设备名称	主要技术参数
<b>1、管理中心（消防控制室）</b>		
1	管理工作站	CPU: 酷睿四代 i7 处理器, 3.6GHz, 四核心; 显卡: 独立 1GB 显卡; 声卡: 集成声卡; 网卡: 100Mbps 以太网卡; 内存: 8GB, DDR3; 硬盘: 1TB, SATA, 7200 转/分钟; 光驱: DVD 刻录; 显示器: ≥21 英寸, 1920×1080; 输入设备: 有线鼠标, 有线键盘;
2	管理软件	B/S 架构, 具有以下功能: 数据采集模块、联网温控、远程锁定面板、计量模块、能耗基础数据模块、系统管理模块、实时监测模块、系统权限模块。

3	网关	开放标准通讯接口用于与主登陆厅联网风盘管理系统对接
<b>2、前端设备</b>		
1	数据采集器	具有上行通信方式：TCP/IP、RJ45；下行有多个通信通道，包括 4 路下行 RS485 通信和 M-BUS 接口；采集器主芯片需要采用工业级嵌入式 ARM9 处理器，工作频率 456MHZ，采用开源的 Linux 系统运行，来保证采集网关数据处理能力及准确；每路可接 32 个仪表，最多可管理带载 128 个仪表；带存储空间，存储空间大于或等于 256MB，可缓存 30 天的数据
2	联网风盘温控器	远程网络温控，可远程调节末端档位、温度；现场温度检测；带温度和按键锁定功能；通讯方式：RS485；通讯协议：Modbus 协议、Bacnet 协议等多协议自适应；可累积风机盘管高、中、低每个档位的热交换时间，支持空调计量功能
<b>3、线缆</b>		
1	通讯线	RVSP2*1.0

### 十三、视频监控系统

序号	设备/材料名称	主要技术参数
<b>1、网络机房设备</b>		
1	管理平台	<p>系统支持跨域接入摄像机<math>\geq 500</math>台；支持智能分析设备的接入。支持视频预览、云台控制、录像回放、录像下载的功能，实现跨级的信令传递与数据传输；支持多种存储模式：设备存储、IP SAN 存储、NVR 存储、流媒体直存、云存储；</p> <p>该平台服务器仅处理认证、控制、配置、注册等信令信息，不进行图像的集中处理，当服务器故障或网络中断时，不影响正在进行的视频流的存储和监视。</p> <p>支持设备故障恢复功能：存储设备上线后能继续存储，中心服务器掉电或重启后设备自动恢复、业务自动恢复；</p>

2	存储设备	<p>硬件规格： 2U 标准机架式 2 个 HDMI，2 个 VGA，HDMI+VGA 组内同源 支持双 4K 异源输出 8 盘位，可满配 8TB/10TB 硬盘，支持硬盘热插拔 2 个千兆网口 2 个 USB2.0 接口、2 个 USB3.0 接口 1 个 eSATA 接口 支持 RAID0、1、5、6、10、50、60、JBOD，支持全局热备盘</p> <p>软件性能： 输入带宽：400M 128 路 H.265、H.264 混合接入 最大支持 16×1080P 解码 支持 H.265、H.264、SVAC 混合解码 Smart 2.0/整机热备/ANR/智能检索/智能回放/车牌检索/人脸检索/热度图/客流量统计/分时段回放/超高速回放/双系统备份 支持秒级检索查看硬盘中录像文件</p>
3	硬盘	10TB, 7200, 3.5", SATA3.0, 满足总存储时间 90 天
4	报警联动网关	实现与入侵报警系统的实时联动，无接入设备、接口协议、接入点数量等限制
5	网关	开放标准通讯接口用于与主登陆厅视频监控系统对接
<b>2、消防控制室设备</b>		
1	监控客户端	<p>CPU: i5 处理器, 3.6GHz, 四核心; 显卡: 独立 1GB 显卡; 声卡: 集成声卡; 网卡: 100Mbps 以太网卡; 内存: 8GB, DDR3; 硬盘: 1TB, SATA, 7200 转/分钟; 光驱: DVD 刻录; 显示器: ≥21 英寸, 1920×1080; 输入设备: 有线鼠标, 有线键盘;</p>
2	数字控制键盘	<p>支持 7 寸触摸屏, 支持网络控制方式, 支持 RS232、RS485 串口控制; 支持四维摇杆控制; 具有回放控制键, 支持回放控制功能 支持接入 DVR、DVS、NVR、网络摄像机、球机设备 支持切换前端输入通道或输入组到解码器、视频综合平台等设备, 支持画面分割、场景切换等功能</p>

3	拼接解码一体设备	5U 机箱+4 路 DVI 输入（支持转 VGA 或 HDMI）+12 路 DVI 输出+单主控板+单电源；整机支持解码 6 路 2400W@25fps、或 12 路 1200W@25fps、或 24 路 800W@25fps、或 48 路 400W@25fps、或 96 路 200W@30fps, 192 路 720P@30fps, 或 192 路 4CIF@30fps 以下分辨率为框架式结构, 采用无源背板, 机箱不小于 13 个板卡插槽, 系统稳定可靠。
4	46 寸液晶拼接屏	LCD 液晶显示单元; 尺寸: 46 英寸; 分辨率: 1920x1080; 视角: 178° (水平)/ 178° (垂直); 响应时间: 8ms(G to G); 对比度: 4500:1; 亮度: 500cd/m <sup>2</sup> ; 物理拼缝: 3.5mm; 输入接口: VGA × 1, HDMI × 1, DVI × 1; 功耗: ≤111W; 电源要求: AC 90-264V~;
5	电视墙	非标定制 (参考尺寸 W*H*D=3310*3200*600mm), 带安装底座
6	操作台	非标定制 (参考尺寸 W*H*D=3470*800*800mm)
<b>3、前端设备</b>		
1	室内红外网络枪式摄像机 (含镜头、护罩及支架)	200 万 1/2.7" CMOS ICR 红外阵列筒型网络摄像机 传感器类型: 1/2.7" Progressive Scan CMOS 最低照度: 彩色: 0.01 Lux @ (F1.2, AGC ON), 0 Lux with IR 宽动态: 数字宽动态 焦距&视场角: 4 mm, 水平视场角: 86.2°, 垂直视场角: 46.7°, 对角线视场角: 103° 6 mm, 水平视场角: 54.4°, 垂直视场角: 31.3°, 对角线视场角: 62.2° 8 mm, 水平视场角: 42.4°, 垂直视场角: 23.3°, 对角线视场角: 49.2° 12 mm, 水平视场角: 26.3°, 垂直视场角: 14.9°, 对角线视场角: 30° 补光: 波长范围: 850 nm 防补光过曝: 支持 补光灯类型: 红外灯 补光距离: 最远可达 50 m 最大图像尺寸: 1920 × 1080 视频压缩标准: 主码流: H.265/H.264; 子码流: H.265/H.264/MJPEG

		<p>网络: 1 个 RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口          供电方式: DC: 12 V <math>\pm</math> 25%, 支持防反接保护; PoE: 802.3af, Class 3</p>
2	室内红外网络半球摄像机	<p>200 万 1/2.7" CMOS ICR 红外阵列半球型网络摄像机          最低照度: 彩色: 0.01 Lux @ (F1.2, AGC ON), 0 Lux with IR          宽动态: 数字宽动态          调节角度: 水平: 0° ~360°, 垂直: 0° ~75°, 旋转: 0° ~360°          焦距&amp;视场角:          2.8 mm, 水平视场角: 112°, 垂直视场角: 60°, 对角线视场角: 132°          4 mm, 水平视场角: 89°, 垂直视场角: 47°, 对角线视场角: 107°          6 mm, 水平视场角: 54°, 垂直视场角: 31°, 对角线视场角: 62°          8 mm, 水平视场角: 42°, 垂直视场角: 23°, 对角线视场角: 49°          补光灯类型: 红外光, 最远可达 30 m          波长范围: 850 nm          最大图像尺寸: 1920 <math>\times</math> 1080          视频压缩标准:          主码流: H.265/H.264          子码流: H.265/H.264/MJPEG          网络: 1 个 RJ45 10 M/100 M 自适应以太网口          供电方式: DC: 12 V <math>\pm</math> 25%, 支持防反接保护; PoE: 802.3af, Class 3</p>
3	电梯专用摄像机	<p>200 万 1/2.7" CMOS 日夜型迷你半球型网络摄像机          内置麦克风          最低照度: 彩色: 0.01 Lux @ (F1.2, AGC ON), 0 Lux with IR          镜头: 2.8 mm@ F1.6, 水平视场角: 114.8°, 垂直视场角: 62.1°, 对角线视场角: 135.6°          调整角度: 水平-15°~15°, 垂直 0°~75°, 旋转 0°~360°          宽动态范围: 105dB 数字宽动态          视频压缩标准: H.264/H.265/MJPEG          最大图像尺寸: 1920 <math>\times</math> 1080          存储功能: 支持 Micro SD(即 TF 卡)/Micro SDHC /Micro SDXC 卡(128G)断网本地存储, NAS(NFS, SMB/CIFS 均支持)          通讯接口: 1 个 RJ45 10M / 100M 自适应以太网口          电源供应: DC: 12V <math>\pm</math> 25%(支持防反接保护), POE: 802.3af          红外照射距离: 3m</p>

4	无线网桥	5.8G 电梯网桥, 802.11ac 制式 成对包装, 距离 500 米 3 网口设计, 支持路由功能、定向天线、成对包装
5	电梯楼层显示器	与电梯摄像机配套使用, 电梯摄像机画面叠加楼层信息
6	楼层安防电源箱	非标定制 (含电源); 参考尺寸: 宽*高*深 =300*400*150mm;
<b>4、线缆</b>		
1	电源线	WDZ-GYJS (F) -3*4.0

## 十四、入侵报警系统

序号	设备/材料名称	主要技术参数
<b>1、管理中心 (消防控制室)</b>		
1	管理工作站	CPU: 酷睿四代 i7 处理器, 3.6GHz, 四核心; 显卡: 独立 1GB 显卡; 声卡: 集成声卡; 网卡: 100Mbps 以太网卡; 内存: 8GB, DDR3; 硬盘: 1TB, SATA, 7200 转/分钟; 光驱: DVD 刻录; 显示器: $\geq 21$ 英寸, 1920 $\times$ 1080; 输入设备: 有线鼠标, 有线键盘;
2	报警管理软件	实现报警管理、报警与监控联动以及与上一级接处警中心通讯等功能
3	报警主机	总线式, $\geq 24$ 个防区, 与管理工作站通讯, 支持不少于 2 条总线, 单总线距离 $\geq 2400$ 米
4	编程键盘	标配
5	声光报警器	12VDC, 3 米处音量 $\geq 105$ 分贝
6	报警打印机	与报警主机配套
7	网关	开放标准通讯接口用于与主登陆厅入侵报警系统对接
<b>2、前端设备</b>		
1	总线驱动模块	2 防区
2	吸顶双鉴探测器	红外/微波双技术, 360° 吸顶安装, 探测范围: 直径 $\geq 15$ 米
3	壁挂双鉴探测器	红外/微波双技术, 壁挂安装, 探测范围: $\geq 7.6$ 米*7.6 米
4	手动报警按钮	开关量
<b>3、线缆</b>		
1	通讯线	RVS4*1.0
2	电源线	RVV2*1.0

## 十五、电子巡更系统

序号	设备/材料名称	主要技术参数
----	---------	--------

1	管理工作站	CPU: 酷睿四代 i7 处理器, 3.6GHz, 四核心; 显卡: 独立 1GB 显卡; 声卡: 集成声卡; 网卡: 100Mbps 以太网卡; 内存: 8GB, DDR3; 硬盘: 1TB, SATA, 7200 转/分钟; 光驱: DVD 刻录; 显示器: $\geq 21$ 英寸, 1920 $\times$ 1080; 输入设备: 有线鼠标, 有线键盘;
2	巡更软件 (单机)	显示工作人员巡检的情况 支持线路/及个别非线路点的理性分析 系统设置简单方便
3	网关	开放标准通讯接口用于与主登陆厅电子巡更系统对接
4	智能通讯座	快速下载, 不丢数据
5	巡更棒	内存: $\geq 128$ KRAM, EEPROM 原装存储
6	人员钮	标配
7	巡更按钮 (带底座)	全不锈钢封装, 全球唯一的 ID 码

#### 十六、智能卡管理系统

序号	设备/材料名称	主要技术参数
1、管理中心 (消防控制室)		
1	管理工作站	CPU: 酷睿四代 i7 处理器, 3.6GHz, 四核心; 显卡: 独立 1GB 显卡; 声卡: 集成声卡; 网卡: 100Mbps 以太网卡; 内存: 8GB, DDR3; 硬盘: 1TB, SATA, 7200 转/分钟; 光驱: DVD 刻录; 显示器: $\geq 21$ 英寸, 1920 $\times$ 1080; 输入设备: 有线鼠标, 有线键盘;
3	管理分控软件	基于 WINDOWS 系统, 支持门禁、通道闸、电梯、访客、消费等智能卡管理模块。 操作员登录具有三重认证: 用户名+卡+密码; 支持人事信息登记时通过摄像头直接拍证件照; 支持通过读取二代身份证信息进行自动登记; 系统平台要求支持扩展: 门禁子系统、考勤子系统、消费管理子系统、POS 消费子系统、电梯控制子系统、临时访客子系统等, 要求所有系统是一个数据库, 使用一个发卡机, 一个后台管理软件。 管理员权限可根据角色设定其能管理的子系统, 非权限下的子系统不可见。 支持手机微信公众号或 APP 一卡通应用、手机开门、远程遥控开门、邀请来访人员、手机消费。

4	发卡机	桌面型，USB 接口，读卡频率 13.56MHZ，配套身份证读卡器可读身份证
5	IC 卡片	MIFARE
7	网关	开放标准通讯接口用于与主登陆厅智能卡管理系统对接
<b>2. 门禁管理系统</b>		
1	门禁管理软件	<p>操作员登录要求三重认证：用户名+卡+密码；</p> <p>通道系统支持刷卡、密码、指纹、卡+密码、指纹+密码、双卡认证等多种方式认证开门，同一软件设置；</p> <p>通道系统软件支持 8 字节身份证卡号，以便后期升级为用身份证作为门禁卡；</p> <p>通道系统要求支持与访客系统联动，通过访客系统可以授权访客的通道权限；</p> <p>具有读卡器防撬报警、控制器防撬报警、门磁检测报警功能通道可按门禁物理位置实现分片区控制管理；</p> <p>具有实时监控功能</p> <p>通道系统支持消防联动、监控系统联动</p>
3	双门网络门禁控制器（含箱体及电源）	<p>支持开门按钮×2，门磁报警×2，报警输入×2，电锁控制×2，警报输出×2；</p> <p>支持 30000 个持卡者，50000 条刷卡记录；</p> <p>具备：潜回、可限制房门进入人数、多卡论证、刷卡+触发、自动布防、通道互锁、密码多次错误后锁卡</p>
3	四门网络门禁控制器（含箱体及电源）	<p>支持开门按钮×4，门磁报警×4，报警输入×4，电锁控制×4，警报输出×4；</p> <p>支持 30000 个持卡者，50000 条刷卡记录；</p> <p>具备：潜回、可限制房门进入人数、多卡论证、刷卡+触发、自动布防、通道互锁、密码多次错误后锁卡</p>
4	读卡器	<p>读卡频率 13.56MHZ，读卡距离 5-10cm；</p> <p>输出信号 WG26/WG34/RS485；</p>
5	出门按钮	86 底盒安装
6	电插锁（含电源）	<p>通电上锁、磁感应式，单电流；</p> <p>门状态信号 NC 输出；</p> <p>适用于 90/180 度开的任何有框门；</p>
7	电磁锁（含电源）	<p>通电上锁，无残磁，无机械磨损、双门；</p> <p>锁状态信号 NO/NC 输出、LED 指示；</p> <p>抗拉力:2*280KG；</p> <p>适用于 90 度开的任何有框门；</p>
<b>3、考勤管理系统</b>		

1	考勤管理软件	采用动态菜单模块化管理，使界面更友好、更个性化，功能扩展更自由化； 一个班次可多达包括 4 个正常出勤的上下班打卡段（即 8 个打卡点）与 2 个加班时间段，再外加 2 个特殊加班段； 每个时段又支持动态提前延时捕捉加班功能； 打卡时间具有跨零点与跨天功能； 支持自动排班、手动排班； 迟到、早退、旷工条件细化到每个班次上，用户可自定义设置，并且具有晚班（即夜班）段设置功能； 具有动态模糊查询功能：支持简单个人查询与集体查询，操作方便快捷，支持动态条件模糊查询，通过部分有效信息轻松查询出相关的详细数据； 自动统计报表、总报表、部门报表、周、月、年报表、出勤异常报表。
2	人脸识别考勤机	7 寸电容触摸屏，TCP/IP 接口； 系统应支持最多支持 50000 张卡片容量管理；10000 张人脸容量；支持最多 10 万条事件存储。 抓拍图片可叠加显示卡号、用户名字等用户信息。 设备应支持人脸识别模式 1:1 模式和 1: N 模式；人脸识别速度应≤0.5S；支持 10000 张人脸容量。 设备应支持人脸真人检测，只有当人脸识别后并检测为真人时，整体认证才能通过。
<b>4、线缆</b>		
1	电源线	WDZ-GYJS(F)-3*2.5
2	控制线	RVVP6*1.0
3	控制线	RVV4*1.0
4	控制线	RVV2*1.0

## 十七、电梯五方通话系统

序号	设备/材料名称	主要技术参数
1	五方通话线缆	RVVP4*1.0

## 十八、客房电子门锁及电梯控制系统

序号	材料/设备名称	主要技术参数
<b>1、管理中心设备（客房部服务台）</b>		
1	管理工作站	CPU: i5 处理器, 3.6GHz, 四核心； 显卡: 独立 1GB 显卡； 声卡: 集成声卡； 网卡: 100Mbps 以太网卡； 内存: 8GB, DDR3； 硬盘: 1TB, SATA, 7200 转/分钟； 光驱: DVD 刻录； 显示器: ≥21 英寸, 1920×1080；

		输入设备：有线鼠标，有线键盘；
2	管理软件	支持高频感应卡系统，14 种开门方式，28 种权限，中英文语言界面
3	酒店管理软件接口	实现与酒店管理软件的无缝对接
5	发卡机	标配
9	IC 卡	标准卡：符合 ISO7816 标准，卡表面可以印刷条码、印刷二维码、黏贴磁条、压铸字模、黏贴照片。
<b>2、离线式门锁</b>		
1	离线式门锁	门锁由内外锁体、锁芯三部分构成整体，安装方便； 开门手柄采用游离方式，开启轻松方便，具有虚锁声光报警提示功能； 紧急情况下，可用应急机械钥匙开门； 门锁外部的指示灯及蜂鸣器显示电子门锁读卡是否有效，以及为何无效；
2	电池组	与门锁配套
<b>3、无线智能门锁</b>		
1	无线主控器	核心处理器：采用工业级 ARM 高速双核微处理器。 输入电压：AC220V； 功耗：<2.5W； 通讯接口：1 个 TCP 与上位机； 通讯速率：10M（TCP/IP）； 通信接口：CAN 2 个（可扩）； 通讯速率：19200bps； 工作电压：DC24V；通讯距离：1200 米； 最大存储记录：三百万条（可扩）； 控制门数量：8 门、16 门、32 门、64 门；
2	无线扩展模块	工作电压：DC24V； 状态指示：红、绿可选； 上层通讯：RS485 扩展模块到主控器； 接口数量：2 个（1 个启用+1 个备用）； 通讯速率：19200bps； 通讯距离：1200 米； 通讯速率：2.4G；门点接入数量：6 个； 下层通讯：无线 2.4G 扩展模块到无线锁具； 通讯距离：15 米（半径），最远可达 20 米（有效距离）

3	无线一体锁	<p>内置读卡模块和发射模块；门锁自带门磁报警功能；支持脱机工作，当网络断开的情况，锁具自带存储功能，自行判断卡片权限，可存储 250 组卡片权限。</p> <p>卡类型：M1 卡/CPU 卡/RF-SUM 卡可定制；</p> <p>供电：四节 5 号(AA)碱性电池；</p> <p>开门时间：平均约为 0.5 秒；</p> <p>开门模式：刷卡开门、远程开门和电脑快捷键开门、把手开门；</p> <p>刷卡认证：直接读卡内数据认证、锁内已存储卡数据认证、无线网络认证；</p> <p>信息发送：刷卡信息、开关门状态信息、保险状态以及电池电量信息、无线信号强度信息；</p>
<b>4、电梯控制系统</b>		
1	电梯控制管理软件	<p>可设置电梯工作状态，即电梯可设置由控制器管理刷卡，也可根据客户使用需要断开控制器对电梯的控制，由电梯设备自行控制；</p> <p>可设置多种卡管理不同的使用人员：</p> <p>单层用户卡：读卡进入指定唯一楼层；</p> <p>多层用户卡：读卡开放指定相应楼层；</p> <p>管理人员卡：读卡开放所有需要楼层；</p>
2	电梯控制器	<p>工作电压 12VDC；CPU 32 位 ARM9 微处理器；操作系统 Linux；联动方式：楼层检测、协议联动；具有 TCP/IP 接口、2 个 RS-485 接口，1 个 RS-232 接口；访客联动设置时间：1S-250S；配合电梯分控器使用</p>
3	电梯分控器	<p>IC 卡模式：卡片存贮量不限，黑名单 48000；</p> <p>脱机信息量：100000；</p> <p>数据保存：FLASH 保存数据，掉电不丢失；</p> <p>现场总线：RS-485、TCP/IP、CAN；</p> <p>读卡器接口：1×Wiegand26/34/58，1×RS-485；</p> <p>控制楼层数量：≥34 层；</p>
4	读卡器（IC 卡+密码键盘）	<p>识别方式：IC 卡/按键密码；读卡距离：10-50mm；感应时间：0.2s-0.8s；通讯接口：Wiegand34；输出接口：控制楼层呼梯按钮</p>
<b>5、线缆</b>		
1	通讯线	RVVP2*0.75
2	电源线	RVV2*1.0

## 十九、客房集控系统

序号	材料/设备名称	主要技术参数
1、管理中心设备（客房部服务台）		

1	服务器	处理器：1 个英特尔®至强 E5-2620 v2（六核 2.1 GHz, 15MB 共享三级缓存, 80W）以上处理器；内存：2*16GB 内存； 硬盘：支持 RAID 0/1/5；2 块 600G 10K SAS 热插拔硬盘； 网卡：4 端口千兆以太网卡； 2 个热插拔标准电源、DVD 光驱、2U 机架式、带滑轨
2	管理工作站	CPU：i5 处理器, 3.6GHz, 四核心； 显卡：独立 1GB 显卡； 声卡：集成声卡； 网卡：100Mbps 以太网卡； 内存：8GB, DDR3； 硬盘：1TB, SATA, 7200 转/分钟； 光驱：DVD 刻录； 显示器：≥21 英寸, 1920×1080； 输入设备：有线鼠标, 有线键盘；
3	智能客控管理软件	基于 WINDOWS 系统, 中文界面, 可管理不少于 600 个智能控制单元。
4	酒店管理软件接口	实现与酒店管理软件的无缝对接
<b>2、前端设备</b>		
1	智能控制单元	置于 RCU 箱内；工作电压：DC 12V；输入：开关面板量采集 31 路, 门铃按键 1 路（来自门外显示器）；输出：40 路继电器驱动输出, 2 路 PWM 调光控制信号输出, 1 个门外显示器接口, 4 路 DC5V/12V 开关面板指示灯控制端口, 1 路干接点输出（控制电子门铃）；通讯：1 个 RS-485 内部通讯总线, 1 个以太网接口模块接口。
2	8 路继电器输出模块	与智能控制单元配合使用；工作电压：DC 12V；输入：8 路继电器控制信号输入端口, 1 路接触器信号输入端口；输出：8 路 AC220V/10A 通用继电器输出（可带 2A 负载）, 1 路 AC220V/5A 继电器输出（用于控制配电箱内交流接触器）。
3	调光输出模块	工作电压：DC 5V；输入：2 路调光控制信号输入端口；输出：2 路调光输出端口
4	以太网接口模块	嵌入 RCU, 支持与 6 个服务器通讯, 接入网络交换机。与智能控制单元配合使用。本设备不能单独使用, 须配以以太网接口模块程序才能实现其功能。
5	RCU 箱体及配线盘	明装型, 优质冷轧钢板；
6	门外显示器	86 型底盒安装；安装在门外墙上；“勿扰、清理、稍候、有/无人和房号”显示及触摸屏式“门铃”按键, 工作电源 DC12V
7	门磁	2 根线接入 RCU, 圆柱形
8	电子门铃	置于吊顶内, 可由 RCU 供电（DC 3.3V）。

9	红外探测器	安装于衣柜、入口走廊；4 根线接入 RCU，工作电压 DC 12V。
10	插卡取电	86 型底盒安装；安装在房内门口处墙上；读取非接触式高频卡数据（M1），可识别持卡人身份，通过 RS485 通讯口与 RCU 通讯。
11	智能联网温控器	86 型底盒安装；安装在房内墙上；本身带有风机和电动阀的控制模块；通过 RS485 通讯口与 RCU 通讯；可增配遥控器，工作电源 AC220V；适用于二管式。
12	SOS 一键求助按钮	卫生间设置，一键报警
13	六类 4 对非屏蔽双绞线	六类 4 对非屏蔽双绞线

## 二十、机房工程

序号	设备及材料名称	主要技术参数
<b>一、消防控制室</b>		
<b>1、机房装修</b>		
1	入口踏步	机房入口踏步 小青砖砖砌踏步 灰色花岗岩贴面
2	地面防尘漆	环保漆，刷三遍
3	全钢防静电活动地板	尺寸规格：600*600*35mm；阻燃等级：A；含地板安装支架
4	橡胶保温	厚 20mm
5	不锈钢踢脚线	80mm 高，内衬 9 厘板，表面贴 0.7 厚拉丝亚光不锈钢
6	地板边龙骨	4#角钢
7	机房顶棚防尘处理	环保漆，黑色
8	天棚吊筋	Φ8
9	专用轻钢龙骨	专用卡齿龙骨
10	微孔铝合金天花板	600*600mm 铝合金微孔方型天花
11	吊顶棚角线	吊顶周边与墙面交接处收边条
12	墙面乳胶漆	环保漆，刷三遍
<b>2、机房配电</b>		
1	UPS 主机	双变换式 UPS 主机，容量 15KVA
2	电池	电池组及电池架，延时 1 小时，含电池连接线、直流附件等
3	电池基础架	结合楼层承重及电池重量进行配置，非标定制
4	电缆	穿线管，其它强弱电连接线缆等
<b>3、机房防雷及接地</b>		
1	铜箔带	100*0.3
2	地网铜带	30*3
3	接地扁钢	4*40mm，沿墙体安装，用于龙骨接地
4	编织铜线	BV16

5	编织铜线	BV6
6	其它接地配件	接地跨接线, 绝缘子等
<b>4、桥架及管路</b>		
1	强电桥架	200*100mm
1	弱电桥架	300*100mm
2	其它	穿线管, 其它强弱电连接线缆等
<b>二、网络机房</b>		
<b>1、机房装修</b>		
1	入口踏步	机房入口踏步 小青砖砖砌踏步 灰色花岗岩贴面
2	地面防尘漆	环保漆, 刷三遍
3	全钢防静电活动地板	尺寸规格: 600*600*35mm; 阻燃等级: A; 含地板安装支架
4	橡胶保温	厚 20mm
5	不锈钢踢脚线	80mm 高, 内衬 9 厘板, 表面贴 0.7 厚拉丝亚光不锈钢
6	地板边龙骨	4#角钢
7	机房顶棚防尘处理	环保漆, 黑色
8	天棚吊筋	φ8
9	专用轻钢龙骨	专用卡齿龙骨
10	微孔铝合金天花板	600*600mm 铝合金微孔方型天花
11	吊顶棚角线	吊顶周边与墙面交接处收边条
12	墙面乳胶漆	环保漆, 刷三遍
<b>2、机房配电</b>		
1	UPS 主机	双变换式 UPS 主机, 容量 30KVA
2	电池	电池组及电池架, 延时 1 小时, 含电池连接线、直流附件等
3	电池基础架	结合楼层承重及电池重量进行配置, 非标定制
4	UPS 输出配电箱	非标定制, 详见配电系统图
5	电缆	穿线管, 其它强弱电连接线缆等
<b>3、机房防雷及接地</b>		
1	铜箔带	100*0.3
2	地网铜带	30*3
3	接地扁钢	4*40mm, 沿墙体安装, 用于龙骨接地
4	编织铜线	BV16
5	编织铜线	BV6
6	其它接地配件	接地跨接线, 绝缘子等
<b>4、机柜</b>		
1	服务器机柜	19 寸 42U 服务器机柜, 参考尺寸: 600*1200*2000mm 含服务器机柜承重托盘, 防倒组件
2	安装基础	服务器机柜、配线柜安装基础支架, 非标定制, 5#角钢
<b>5、桥架及管路</b>		

1	强电桥架	200*100mm
2	弱电桥架	300*100mm
3	其它	穿线管，其它强弱电连接线缆等

## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 wor 或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。

## 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天（日历日）	
5	缺陷责任期	_____月	
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	

投 标 人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_ (姓名)系\_\_\_\_\_ (投标人名称)的法定代表人,现委托\_\_\_\_\_ (姓名) (身份证号码: \_\_\_\_\_) 为我方代理人。代理人根据授权,以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_ (项目名称) 投标文件、签订合同和处理有关事宜,其法律后果由我方承担。

委托期限: \_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附: 法定代表人和委托代理人身份证明

投标人: \_\_\_\_\_ (加盖公章)

法定代表人: \_\_\_\_\_ (加盖印章)

身份证号码: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 拟投入本工程项目管理机构情况表

序号	姓名	本项目任职	职称	身份证号码	备注

注：后附项目经理及技术负责人证件及管理机构全部人员的社会保险证明（近三个月内均可）。

投标单位：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

日期：

## 项目经理（项目负责人）承诺书

我公司做承诺如下：

我方拟派\_\_\_\_\_（姓名）为本工程项目经理，现阶段本人没有担任任何在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人）。

投标单位：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

日期：

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（加盖公章）

年 月 日

## 技术文件

### (一) 产品性能

### 1、设备品牌及技术参数的详细描述

#### 系统/工程

序号	设备名称	招标文件要求	投标文件				
		设计技术参数	投标技术参数	规格型号	投标品牌	生产厂家	质保期
1		详见本招标文件第七章 技术标准和要求					
2		详见本招标文件第七章 技术标准和要求					
3		详见本招标文件第七章 技术标准和要求					
	.....						

注：1、填报依据：本招标文件第七章技术标准和要求。

- 2、投标单位应对投标的主要设备技术参数与技术标准和要求进行对比。技术参数完全一致的，填报满足招标文件要求；技术参数不一致的，填报设计参数及投标参数，以便评审。
- 3、投标单位应对投标的主要设备规格型号、品牌、生产厂家、质保期分别填报，以便评审。
- 4、按上表所列产品顺序，一一上传介绍设备技术性能的相关彩页、产品样本、检测报告、认证及获奖证明等相关证明材料扫描件。
- 5、本表需按技术标准和要求的各系统分别填报。

## 2、产品设备及系统其他相关资料

投标人对其所投产品及系统的技术先进性，产品可靠性，品质保障体系先进性等方面提供相关技术证明文件、样本、资料等。

### 备品备件、易损件及专用工具清单表

序号	名称	品牌	产地	制造商	技术参数	数量	单价	合价	备注
1									
2									
3									
4									
5									
6									
.....									

说明：投标单位应提供必要的备品备件及专用工具并列出清单，其价格已包括在设备价格内，供评标时参考。

### 质保期外长期优惠供应的易损件明细表

序号	备品备件名称	生产企业及产地	型号规格	数量	单位	单价	备注

注：此表格单独编制，不包括在投标总报价内，供评标时参考。

### 3、商务、技术偏差表

序号	招标文件章节及条款号	投标文件章节及条款号	偏差说明
1			
2			
3			
4			
5			
.....			

说明：（1）如投标文件的各项条款与招标文件的要求不完全一致时，须填此表。

（2）如全部满足要求时，在此表偏差说明处填无。

（3）投标人保证：除商务、技术偏差表列出的偏差外，投标人响应招标文件的全部要求（技术偏差在设备品牌及技术参数的详细描述表中填报）。

**电子标书制作说明：**编制完成后复制粘贴到“技术标—产品性能”中。

## (二) 售后服务

包括但不限于以下内容：

- 1、售后服务的承诺、内容及措施(含免费质保期的说明，投标人可根据自身情况做优于招标文件要求的免费质保期)；
- 2、对设备使用人员的详细技术培训计划。

**电子标书制作说明：**编制完成后复制粘贴到“技术标—售后服务承诺”中。

### (三) 安装方案

简明扼要地说明安装方法，质量保证体系、工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、工程进度、技术组织、安全文明施工管理等主要措施。

**电子标书制作说明：**编制完成后复制粘贴到“技术标—安装方案”中。

附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
<b>威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [47.00]</b>			
<b>1</b>	<b>资格审查 [合格制]</b>		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf文档，内容为资质证书的彩色扫描件，电子与智能化工程专业承包二级及以上资质
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf文档 若法定代表人参加投标 内容为法人身份证明（按招标文件格式提供）及企业法定代表人身份证彩色扫描件 若授权代表参加投标 内容为授权委托书（按招标文件格式提供）及企业法定代表人身份证、授权委托代理人身份证彩色扫描件
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf文档 投标保证金金额：人民币20000元整 若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，上传由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、转账凭证等材料彩色扫描件。 若采用银行保函（包括纸质和电子）形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于90天，投标文件中附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、银行纸质保函扫描件或电子保函。 如选择保险保函（包括纸质和电子）方式，具体要求见招标文件投标人须知3.4.1，上传：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3) 有效纸质保函扫描件或电子保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过规定网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市域内设有的服务机构营业执照。 投标保证金免交的情形  根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76号）的要求，2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级（最高级）的建筑市场主体可免于缴纳工程投标保证金，投标文件须后附2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf文档,内容包括： (1) 拟投入本工程项目管理机构情况表（按投标文件格式提供）； (2) 项目经理（项目负责人）承诺书（按投标文件格式提供）； (3) 项目负责人机电工程专业壹级注册建造师证书、安全考核合格证（B证）； (4) 项目管理机构全部人员的社会保险证明(近三个月内均可)。 项目管理机构包括项目负责人（机电工程专业壹级注册建造师）、技术负责人、管理人员【包括施工员1人、质检（量）员1人、安全员（C证）1人】。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf文档 1、上传通过网站 ( <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ) 查询失信被执行人情况网页截图彩色扫描件，查询的省份为全部。包括投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人。 2、上传通过网站 ( <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> ) 查询投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的网页截图彩色扫描件。 3、上传投标人、法定代表人、项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函彩色扫描件，格式自定。 4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，本条投标人无需附截图，以现场查询为准。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf文档，按投标文件格式提供。
<b>2</b>	<b>技术标 [20.00]</b>		
2.1	产品性能	10.00	评委根据各投标人提供设备产品的规格型号、技术参数、性能指标、质保体系、产品认证、检测报告、获奖证书、专利证书等内容对所供产品的技术先进性，产品可靠性，品质保障体系的先进性等方面进行打分，最高计至10分。
2.2	安装方案	10.00	评委根据安装方法，质量保证体系、工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、工程进度、技术组织、安全文明施工管理等方面进行评定，最高得10分。
<b>3</b>	<b>资信标 [5.00]</b>		

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.1	企业信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档。 企业近一年（2020.1.6—2021.1.5）未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。 若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图。
3.2	项目管理机构	1.00	通过系统选择项目班子成员。 项目经理为机电工程专业壹级注册建造师；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书（或资格证书）；其他关键岗位管理人员[包括施工员1人、质检（量）员1人、安全员（C证）1人]配备齐全，符合以上人员配备要求的为本项目管理机构的最低标准，得1分。不符合的不得分。
3.3	项目经理信用情况	1.00	项目经理企业近一年（2020.1.6—2021.1.5）未发生任何违纪、违规情况者得1分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图。
3.4	企业业绩	1.00	通过系统勾选所使用的业绩。 企业近三年（2018.1.6—2021.1.5）承担的类似工程，单项合同额在1000万元及以上，每项得1分，最高得1分。 备注： (1) 类似工程见投标人须知前附表类似项目要求； (2) 投标时须同时提供中标（成交）通知书、施工合同扫描件。时间以合同签订时间为准。
4	<b>商务标 [22.00]</b>		
4.1	投标报价	7.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6&lt;n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n &gt; 9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2：0.95。 Q：权重比例Q1 + Q2 = 100%，Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	1.00	取控制价作为基准价进行计算 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.3	分部分项	7.00	<p>基准价计算方式：平均法 评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n &gt; 4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>
4.4	设备项目报价	7.00	<p>对每一项设备报价进行评审，设备总数为N，投标人所报每项设备单价与单项评标基准价相等时得7/N分，投标人设备单价比单项评标基准价每高1%扣1/N分；投标人设备单价比单项评标基准价每低1%扣0.5/N分，每项设备最高得分7/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分照插入法计算。本项得分等于每项设备报价得分之和。</p> <p>设备单价评标基准价确定方法：平均法 当n（有效投标人个数，以下相同）&lt;5时，评标基准价=各投标报价中相应设备单价金额的算术平均值； 当n≥5时，评标基准价=各投标报价中相应设备单价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。</p>

其他注意事项

控制价 : 10163810.53

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价(元)

定标方式 :推荐候选人3名

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第1页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
智能化工程								
综合布线系统								
网络机房								
1	031101029001	总配线架	1.名称: 光纤配线架 2.参数: 19", 机架式, 144口机架式 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	架	6			
2	CB001	理线器	1.规格: 理线器1U, 带盖板	个	6			
3	031103032001	光纤跳线	1.名称、型号:单模光纤尾纤 2.规格:1米,带LC头,含熔接 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	798			
4	031103029001	光纤连接盘	1.型号、规格: 适配器模块单模, 6口LC	个	133			
5	031103032002	光纤跳线	1.名称、型号: 单模光纤跳线 2.规格: 2米 LC-LC 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	112			
管理间(楼层弱电井)								
6	031102056001	交接间配线架	1.名称: 110配线架 2.参数: 标配、含背板、接线模块、标签条等(100对) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	11			
7	CB002	理线器	1.规格: 110型电缆理线架, 1U, 带盖板	个	11			
8	031102056002	交接间配线架	1.名称: 非屏蔽六类跳线盘 2.参数: 六类24口模块化配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	112			
9	031102056003	交接间配线架	1.名称: 光纤配线架 2.参数: 19", 24口机架式, 1U 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	43			
10	CB003	理线器	1.规格: 理线器1U, 带盖板	个	155			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第2页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031103032003	光纤跳线	1.名称、型号:单模光纤尾纤 2.规格:1米,带LC头,含熔接 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	798			
12	031103029002	光纤连接盘	1.型号、规格:适配器模块单模,6口LC	个	133			
13	031103032004	光纤跳线	1.名称、型号:单模光纤跳线 2.规格:2米LC-LC 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	112			
14	031103031001	电缆跳线	1.名称、型号:六类非屏蔽RJ45跳线 2.规格:非屏蔽,RJ45-RJ45,2米	条	1790			
15	031103031002	电缆跳线	1.名称、型号:电话跳线 2.规格:非屏蔽,RJ45-110跳线,2米	条	609			
16	031103013001	落地式机柜、机架	1.名称:42U机柜 2.参数:19英寸42U机柜,2只风扇;参考尺寸:W*H*D=600*2000*600mm	台	24			
17	CB004	机柜电源分配器	1.规格:机柜电源分配器(PDU),配置32A,竖装全高PDU,带PDU安装板,国标插口不少于8个。	个	48			
前端信息插座								
18	031103025001	双口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:双口信息插座 2.型号:带防尘盖,双口平直面板,六类非屏蔽RJ45模块	个	149			
19	031103023001	单孔面板	1.规格:单口信息插座 2.型号:带防尘盖,单口平直面板,六类非屏蔽RJ45模块	个	978			
电话交换系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第3页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031101039001	电话交换设备	1.名称:程控交换主机 2.参数:主控板采用Winbond 8位微处理器,集成度高,具备高速处理数据的能力。最大支持4个2M, ≥1000用户;数字中继板提供30个语音通道;支持录音功能、支持话务台功能,支持话单查询功能,支持和第三方计费软件对接,支持和酒店管理软件对接。支持来电显示、免打扰、闹铃、呼叫转移、无条件前传等功能,含其他配套线缆及附件。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	架	1			
2	031101039002	电话交换设备	1.名称:语音接入网关(96) 2.规格:提供96个FXS端口, DB37P接口。通信协议: SIP(RFC3261)协议;支持SDP(RFC2327), RTP/RTCP, MGCP, H.248协议,支持多语音编解码: G.711 (64Kbit/s PCM)、G.723.1 (6.3K/5.3K bit/s)、G.729 (8Kbit/s) QOS: 语音优先标记(TOS); 动态抖动缓冲区(Jitter Buffer); 语音侦测(VAD)及舒适背景噪声生成(CNG); 回音消除G.168 (32ms), DTMF传输标准: InbandAudiu. Outbandover(RFC2833). OutbandoverSIPInfo,支持多种网络接入方式(静态IP、DHCP、PPPOE),支持WEB配置管理,支持TR069,2个WAN口,1个LAN口 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	架	11			
3	031201011001	外围设备	1.名称:8路录音板 2.参数:可同时对8个分机录音,内置1T硬盘,录音时长30000小时。采用WEB界面访问。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第4页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	CB006	功能许可	1.名称:软坐席(PC话务台许可) 2.参数:软坐席以键盘或鼠标操作的方式代替传统话机拨号,进行呼叫、转接等传统话机的基础功能,而且还具有来电弹屏、来电等待排队、选择性接听来电、通话保留、一键拨号、通话记录、分机业务设定、叫醒业务查询设置、客户资料管理等 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	2			
5	031202012001	网管系统软件	1.名称:程控电话系统管理软件 2.参数:采用串口或网口方式进入,并可对系统设置多级管理模式,轻松实现如系统参数和用户数据的查看和修改,查看话单、计费、设置批量叫醒、分机电话的动态监控,以及各类维护和管理信息查询。可以和任何酒店管理软件无缝对接,接收话单,修改分级等级,修改房态以及迷你吧等业务。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
6	031202001001	终端设备	1.名称:前台话务台电脑 2.配置型号:处理器i5/内存8G/硬盘128+1T/21寸显示器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
信息网络系统								
业务网								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第5页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031202006001	局域网交换机	1.名称:核心交换机 2.参数: : 交换容量 ≥153Tbps, 包转发率 ≥48900Mpps;主控引擎 ≥2; 整机业务板槽位数 ≥12; 为适应机柜并排部署, 设备机箱(包括业务板卡区)采用后出风风道设计; 支持横向虚拟化技术, 将多台设备虚拟为一台设备, 支持长距离集群, 且用于虚拟化的板卡与业务板卡物理槽位分离, 单向虚拟化集群带宽≥80Gbps; 为了简化管理, 支持纵向虚拟化技术, 支持把交换机和AP虚拟为一台设备, 支持两层子节点, 且子节点接入交换机支持堆叠; 集成支持无线ap终端控制管理, 管理无线ap数量700个; 每台配置48端口千兆以太网光接口板2块。含主控板2块, 含电源等配件 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
2	031202006002	局域网交换机	1.名称:24口接入交换机 2.参数:交换容量: 336Gbps/2.56Tbps; 包转发率: 51Mpps/108Mpps。配置24个10/100/1000Base-T以太网端口, 4个千兆SFP。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	22			
3	CB008	光电转换器	1.名称:千兆单模光模块 2.参数:SFP+ 千兆模块(1310nm,10km,LC) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	198			
4	031202006003	局域网交换机	1.名称:48口接入交换机 2.参数:交换容量: 336Gbps/2.56Tbps; 包转发率: 87Mpps/144Mpps。配置48个10/100/1000BASE-T以太网端口, 4个千兆SFP 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	3			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第6页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031202006004	局域网交换机	1.名称:24口POE交换机 2.参数: 交换容量: 336Gbps/2.56Tbps; 包转发率: 51Mpps/108Mpps。配置24个10/100/1000Base-T以太网端口, 4个千兆SFP。支持POE+ 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	3			
6	031202006005	局域网交换机	1.名称:48口POE交换机 2.参数: 交换容量: 336Gbps/2.56Tbps; 包转发率: 87Mpps/144Mpps。配置48个10/100/1000BASE-T以太网端口, 4个千兆SFP, 支持POE+ 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	21			
7	031202007001	路由器	1.名称:放装AP 2.参数:室内型,2x2双频,内置智能天线,1个千兆/百兆/十兆端口 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	138			
8	031202007002	路由器	1.名称:面板AP 2.参数:支持2.4GHz/5GHz双频段同时工作, 内置智能天线; 支持面板、挂墙、桌面等安装方式; 1个千兆/百兆/十兆端口 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	515			
智能化设备网								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第7页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031202006006	局域网交换机	1.名称:核心交换机 2.参数: 交换容量 ≥86Tbps, 包转发率 ≥26000Mpps; 主控引擎 ≥2; 整机业务板槽位数 ≥6; 为适应机柜并排部署, 设备机箱(包括业务板卡区)采用后出风风道设计; 支持横向虚拟化技术, 将多台设备虚拟为一台设备, 支持长距离集群, 且用于虚拟化的板卡与业务板卡物理槽位分离, 单向虚拟化集群带宽≥80Gbps; 为了简化管理, 支持纵向虚拟化技术, 支持把交换机和AP虚拟为一台设备, 支持两层子节点, 且子节点接入交换机支持堆叠; 支持标准协议的MAC、802.1x、Portal等认证方式; 支持静态路由、RIP、RIPng、OSPF、OSPFv3、BGP、BGP4+、ISIS、ISISv6; 支持硬件BFD/OAM, 3.3ms稳定均匀发包检测, 提高设备的可靠性; 支持MPLS L3VPN、MPLS L2VPN (VPLS, VLL)、MPLS-TE、MPLS QoS支持真实业务流的实时检测技术, 秒级快速故障定位; 配套附件。含主控板2块, 24端口千兆以太网光口板1块, 48口千兆/百兆/十兆以太网接口板1块 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
10	031202006007	局域网交换机	1.名称:24口POE交换机 2.参数: 交换容量: 336Gbps/2.56Tbps; 包转发率: 51Mpps/108Mpps。配置24个10/100/1000Base-T以太网端口, 4个千兆SFP。支持POE+ 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	3			
11	031202006008	局域网交换机	1.名称:48口POE交换机 2.参数: 交换容量: 336Gbps/2.56Tbps; 包转发率: 87Mpps/144Mpps。配置48个10/100/1000BASE-T以太网端口, 4个千兆SFP, 支持POE+ 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	11			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第8页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	CB009	光电转换器	1.名称:千兆单模光模块 2.参数:光模块-SFP-GE-单模模块-(1310nm,10km,LC 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	29			
有线电视系统								
1	031205006001	光端设备	1.名称:分光器 2.类别:一分二分光器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	只	1			
2	031205006002	光端设备	1.名称:光接收机 2.类别:光纤-电视信号转换器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	只	2			
3	031205010001	分配网络设备	1.名称:放大器 2.规格:信号放大器,具有反向通道 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	2			
4	031205010002	分配网络设备	1.名称:三分配器 2.规格:三路有线电视分配器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	2			
5	031205010003	分配网络设备	1.名称:六分支器 2.规格:用户六分支器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	80			
6	031205010004	分配网络设备	1.名称:四分支器 2.规格:用户四分支器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	6			
7	031205010005	分配网络设备	1.名称:二分支器 2.规格:用户二分支器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	2			
8	031205010006	分配网络设备	1.名称:一分支器 2.规格:用户一分支器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第9页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031205010007	分配网络设备	1.名称:有线电视插座 2.安装及调试	个	495			
10	CB011	电阻	1.规格:终端匹配电阻 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	23			
11	031103015001	接线箱	1.名称:分支分配箱	个	24			
12	031103015002	接线箱	1.名称:电视机房前端箱	个	1			
13	CB012	浪涌保护器	1.规格:浪涌保护器 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	1			
14	031103029003	光纤连接盘	1.规格:光纤熔接盒、6口光纤熔接	块	2			
15	031103032005	光纤跳线	1.名称、型号:单模光纤尾纤 2.规格:1米,带LC头,含熔接 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	12			
信息发布系统								
1	031202001002	终端设备	1.名称:管理工作站 2.配置型号:CPU i5处理器,3.6GHz,四核心;显卡:独立1GB显卡;声卡:集成声卡;网卡:100Mbps以太网卡;内存:8GB,DDR3;硬盘:1TB,SATA,7200转/分钟;光驱:DVD刻录;显示器:≥21英寸,1920×1080;输入设备:有线鼠标,有线键盘 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第10页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031202012002	网管系统软件	1.名称:信息发布平台软件 2.参数:任意分屏、素材任意拖放、支持优先级、时间控制的多节目播放、可添加主流视频格式、图片、FLASH、网页、OFFICE文档等素材、支持流媒体直播、可指定视频播放次数、支持模板导入、节目导入导出、支持实时截屏、定时下载、定时播放、插播、周期播放、指令监控、下载状态监控、日程安排、多服务器下载均衡、多用户管理、终端分配、多级权限管理、滚动字幕可透明、可设置字体类型、大小、颜色等、时间同步、远程音量调节、日志管理、多轮定时开关机设置、文件智能清理。与系统服务器软件运行在Linux操作平台上,采用B/S架构,管理员在任意网络连通位置均可打开浏览器登录管理平台进行操作。服务器软件含有流媒体直播软件模块,可将直播信号通过网络分发到各个终端在视频窗内直播,直播信号源可为AV、VGA、HDMI、DVI、SDI等信号,采用相应的编码器进行编码。服务器软件支持局域网、公网传输节目  3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
3	031202007003	路由器	1.名称:网关 2.功能:开放标准通讯接口用于与主登陆厅信息发布系统对接  3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
4	031208016001	CRT显示终端	1.名称:信息发布一体机22" 2.配置型号:22寸,分辨率1920*1080,亮度350cd/m <sup>2</sup> ,对比度2000:1;八核主板,内存:4G;支持定时开关机,支持多种音频、视频、图片格式,支持U盘拷贝模式;支持断电记忆模式,永久记忆,上电直接续播,音画同步。信息发布终端播放软件,含软件使用许可  3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	5			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第11页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031208016002	CRT显示终端	1.名称:信息发布一体机32" 2.配置型号:32寸,分辨率1920*1080,亮度350cd/m <sup>2</sup> ,对比度2000:1;八核主板,内存:4G;支持定时开关机,支持多种音频、视频、图片格式,支持U盘拷贝模式;支持断电记忆模式,永久记忆,上电直接续播,音画同步。信息发布终端播放软件,含软件使用许可 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
6	031208016003	CRT显示终端	1.名称:网络触摸一体机55" 2.配置型号:落地摆放安装,液晶尺寸55寸,屏显比例16:9,分辨率1080×1920,背光类型LED,CPU:64bit四核1.5GHZ,内存:2GB,存储:8GB(可扩展),图片格式JPEG、BMP、PNG、GIF,音频格式MP3、WMA、AAC,视频格式MPEG-1/2/4、WMV、H.264、RM、DivX、FLV。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			
背景音乐系统								
1	031206003001	背景音乐系统设备	1.名称:IP网络控制主机 2.参数:屏幕尺寸:≥15英寸;操控方式:≥1024x768分辨率液晶触摸屏;硬盘:≥128G SSD固态硬盘;内存:≥2G;网卡:1000M 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第12页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031202012003	网管系统软件	1.名称:背景音乐管理软件 2.参数:统一管理系统内所有音频终端,包括寻呼话筒、对讲终端、广播终端和消防接口设备,实时显示音频终端的IP地址、在线状态、任务状态、音量等运行状态。支撑各音频终端的运行,负责音频流传输管理,响应各音频终端播放请求和音频全双工交换,支持B/S架构,通过网页登陆可进行终端管理、用户管理、节目播放管理、音频文件管理、录音存贮、内部通讯调度处理等功能。管理节目库资源,为所有音频终端器提供定时播放和实时点播媒体服务,响应各终端的节目播放请求,为各音频工作站提供数据接口服务。支持全区、分区消防联动,支持消防N±N模式,支持人工报警与数字报警。支持配置报警器触发终端采集任务。支持提供二次软件开发包、提供标准MFC动态链接库和HTTP协议,实现与第三方平台整合。支持电子地图功能,在地图/导览图上可实时查看终端状态。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
3	031202007004	路由器	1.名称:网关 2.功能:开放标准通讯接口用于与主登陆厅公共广播系统对接 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
4	031206003002	背景音乐系统设备	1.名称:合并式播放器 2.参数:标准机柜式CD、MP3(带USB和SD卡接口)和收音机一体化播放设备。为广播系统提供合并音源,手动控制CD、MP3和收音机三种音源的播放器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
5	031206003003	背景音乐系统设备	1.名称:前置放大器 2.参数:八路line输入,独立控制,话筒/lien具有独立高/低音调节,2路EMC输入,可以切换八路line信号,MIC输入可切断EMC输入信号,八路非平衡输出 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第13页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031206003004	背景音乐系统设备	1.名称:IP音频采集器 2.参数:设备采用标准19英寸机架设计,内置音频采集编码模块,可将模拟音频可采集到IP网络广播系统任意终端,音频采集延时小于200ms。支持无缝接入音效设备,可与调音台、效果器等专业设备配套使用。具有≥3路线路(AUX)和2路(MIC)输入,每个通道独立音量调节功能,具有高音(TREBLE)和低音(BASS)独立调节, MIC1具有默音深度调节功能 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
7	031206001001	扩声系统设备	1.名称:寻呼话筒 2.参数:采用话筒桌面式设计,带有7英寸显示屏,带触摸控制功能;显示屏自带数字键、功能键,支持通过触摸呼叫广播,支持呼叫分区及多个分区,呼叫全区广播;可支持10个按键自定义一键呼叫广播功能。内置1路网络硬件音频解码模块,具有1路RJ45网络接口,100Mbps传输速率。支持监听任意终端功能,内置2W全频高保真扬声器,实现双向通话和网络监听。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
8	031206001002	扩声系统设备	1.名称:广播话筒 2.参数:话筒带前奏音(开启时,有前奏音乐放出);具备有灯环提示功能;具有良好的抗手机、电磁、高频干扰能力;话筒心型指向性;频率响应范围40Hz-16KHz;灵敏度-38dB±2dB 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
9	CB015	模块	1.名称:消防智能接口 2.参数:支持32路消防短路信号输入接口,支持多台报警采集器扩展接入系统。具备有USB接口,集成MP3播放模块,支持任意一路触发播放 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第14页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031206001003	扩声系统设备	1.名称:IP网络监听音箱 2.参数:内置1路网络硬件音频解码模块,内置2*20W的双通道数字功率放大器,一路接主音箱,一路外接到副音箱 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
11	031206003005	背景音乐系统设备	1.名称:电源时序器 2.参数:为广播系统其它设备提供电源供电,并可结合系统主机进行电源上、断电管理的设备。≥16路电源输出,每路输出AC 220V(10A),电源插口总容量达6000W。可手动控制,也可自动控制;有1路24V消防信号输入接口;1路消防短路报警触发信号输出。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
12	031206003006	背景音乐系统设备	1.名称:节目定时器 2.参数:可编辑程序来定时控制自带电源和外接电源上断电的设备;对系统中需要定时开启和关闭电源的设备进行编程控制;设有十路可编辑定时控制电源,最大用电量2500W。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
13	031206003007	背景音乐系统设备	1.名称:智能控制主机 2.参数:可编辑程序来定时控制自带电源和外接电源上断电的设备;对系统中需要定时开启和关闭电源的设备进行编程控制 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
14	031206003008	背景音乐系统设备	1.名称:网络功率放大器 2.参数:内置1路网络硬件音频解码模块,支持TCP/IP、UDP;内置功放,额定功率60W;内置智能电源管理,无音乐或呼叫时,自动切断功放电源,有信号时自动打开功放电源,支持IP软件编程预打开功放电源功能 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第15页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031206003009	背景音乐系统设备	1.名称:网络功率放大器 2.参数:内置1路网络硬件音频解码模块,支持TCP/IP、UDP;内置功放,额定功率120W;内置智能电源管理,无音乐或呼叫时,自动切断功放电源,有信号时自动打开功放电源,支持IP软件编程预打开功放电源功能 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			
16	031206003010	背景音乐系统设备	1.名称:网络功率放大器 2.参数:内置1路网络硬件音频解码模块,支持TCP/IP、UDP;内置功放,额定功率240W;内置智能电源管理,无音乐或呼叫时,自动切断功放电源,有信号时自动打开功放电源,支持IP软件编程预打开功放电源功能 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
17	031206001004	扩声系统设备	1.名称:IP终端 2.参数:内置1路网络硬件音频解码模块,支持TCP/IP、UDP,实现网络化传输16位CD音质的音频;2路音频信号输出接口,外接功率放大器,标准的莲花座接口;支持2路电源输出插座;内置智能电源管理,无音乐或呼叫时,自动切断输出座电源,有信号时自动打开输出座电源 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	3			
18	031206003011	背景音乐系统设备	1.名称:纯后级广播功放 2.参数:额定输出功率:650W;扬声器输出:70V,100V & 4~16Ω;输入灵敏度&输入阻抗:±385mV/10KΩ,平衡XLR输入端子;775mV/10KΩ,不平衡TRS输入端子;输出灵敏度&输出源阻抗:±385mV/10KΩ,平衡XLR输出端子;775mV/10KΩ,不平衡TRS输出端子;过载源电动势:>15dB;频率响应:50Hz~16KHz(+1dB,-3dB);信噪比:>90dB;总谐波失真:1KHz时0.5%,1/3输出功率 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第16页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	031103013002	落地式机柜、机架	1.名称:42U机柜 2.参数:19英寸42U机柜,含1个8位国标插排和2只风扇	台	1			
20	031206001005	扩声系统设备	1.名称:吸顶喇叭 2.参数:额定功率(100V):1.5W,3W,6W;额定功率(70V):0.75W,1.5W,3W;阻抗:黑:Com红:6.7KΩ/绿:3.3KΩ/白:1.7KΩ;灵敏度(1W/1M):89dB;频率响应(-10dB):80Hz-18KHz 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	363			
21	031206001006	扩声系统设备	1.名称:壁挂喇叭 2.参数:额定功率(100V):1.5W,3W,6W;额定功率(70V):0.75W,1.5W,3W;阻抗:黑:Com红:6.7KΩ/绿:3.3KΩ/白:1.7KΩ;灵敏度(1W/1M):89dB;频率响应(-10dB):80Hz-18KHz 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	134			
22	031206003012	背景音乐系统设备	1.名称:音量开关	台	4			
23	031202001003	终端设备	1.名称:管理工作站 2.配置型号:CPU i5处理器,3.6GHz,四核心;显卡:独立1GB显卡;声卡:集成声卡;网卡:100Mbps以太网卡;内存:8GB,DDR3;硬盘:1TB,SATA,7200转/分钟;光驱:DVD刻录;显示器:≥21英寸,1920×1080;输入设备:有线鼠标,有线键盘 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第17页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	031206001007	扩声系统设备	1.名称:寻呼话筒(含软件) 2.参数:采用话筒桌面式设计,带有7英寸显示屏,带触摸控制功能;显示屏自带数字键、功能键,支持通过触摸呼叫广播,支持呼叫分区及多个分区,呼叫全区广播;可支持10个按键自定义一键呼叫广播功能。内置1路网络硬件音频解码模块,具有1路RJ45网络接口,100Mbps传输速率。支持监听任意终端功能,内置2W全频高保真扬声器,实现双向通话和网络监听 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			
会议系统								
三层宴会厅								
1	031206001008	扩声系统设备	1.名称:主扩音箱(含支架) 2.参数:采用拼接排列扬声器设计,12只3寸进口全频单元;阻抗:6Ω、频响:80Hz-20KHz;额定功率:300W;灵敏度:97dB/W/M 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
2	031206003013	背景音乐系统设备	1.名称:主扩音箱专业功放 2.参数:两声道功放有三档输入灵敏度选择(支持0.775V/1V/1.44V);输出功率:立体声/并联8Ω:500W*2.立体声/并联4Ω:730W*2.桥接8Ω:1460W;信噪比≥95dB、频响:20Hz-20KHz(+0dB/-2dB);分离度≥80dB、失真度≤0.05% 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
3	031206001009	扩声系统设备	1.名称:辅助音箱(含支架) 2.参数:采用拼接排列扬声器设计,6只3寸进口全频单元;阻抗:8Ω、频响:80Hz-20KHz;额定功率:150W;灵敏度:95dB/W/M 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第18页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031206003014	背景音乐系统设备	1.名称:辅助音箱专业功放 2.参数:两声道功放有三档输入灵敏度选择,轻松接纳宽幅度范围信号源输入;输入灵敏度:0.775V/1V/1.44V;输出功率(20Hz-20KHz/THD≤1%):立体声/并联8Ω×2:200W×2;立体声/并联4Ω×2:300W×2;桥接8Ω:600W 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
5	031206001010	扩声系统设备	1.名称:低音音箱(含支架); 2.参数:15寸超低音喇叭单元;阻抗:8Ω;频响:40Hz~2KHz;额定功率:500W;峰值功率:2000W;灵敏度:98dB/W/M;最大声压级(额定/峰值):125dB/131dB;低音:15"低音×1 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
6	031206003015	背景音乐系统设备	1.名称:低音音箱专业功放 2.参数:两声道功放有三档输入灵敏度选择,轻松接纳宽幅度范围信号源输入;输入灵敏度:0.775V/1V/1.44V;输出功率(20Hz-20KHz/THD≤1%):立体声/并联8Ω×2:200W×2;立体声/并联4Ω×2:300W×2;桥接8Ω:600W 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第19页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031206001011	扩声系统设备	1.名称:手持无线话筒(含软件) 2.参数:频率指标:640-830MHz,调制方式:宽带FM,提供各200个可调频率,共500个信道选择,真正分集式接收,有效避免断频现象和延长接收距离。工作距离约100m;中频丰富,声音具有磁性感和混厚感。接收机指标:采用二次变频超外差的接收机方式,灵敏度:12dB $\mu$ V(80dB/N),灵敏度调节范围:12-32dB $\mu$ V,频率响应:80Hz-18KHz( $\pm$ 3dB)。系统包括有一台主机+两个无线手持话筒;发射机指标:音头采用动圈式麦克风,输出功率:3mW~30mW 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
8	031206001012	扩声系统设备	1.名称:领夹式无线话筒(含软件) 2.参数:频率指标:640-830MHz,调制方式:宽带FM,提供各200个可调频率,共500个信道选择,真正分集式接收,有效避免断频现象和延长接收距离。工作距离约100m;中频丰富,声音具有磁性感和混厚感。接收机指标:采用二次变频超外差的接收机方式,灵敏度:12dB $\mu$ V(80dB/N),灵敏度调节范围:12-32dB $\mu$ V,频率响应:80Hz-18KHz( $\pm$ 3dB)。系统包括有一台主机+两个领夹式话筒;发射机指标:音头采用动圈式麦克风,输出功率:3mW~30mW 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
9	031206003016	背景音乐系统设备	1.名称:天线分配器 2.参数:可支持为4台一拖二真分集话筒自动选讯接收机的多频道系统共用一对天线和一个电源,简化天线安装工程,提升接收距离及效能。频带范围:640~960MHz,输出/入增益+1.0dB(频段中心),输出/入阻抗:50 $\Omega$ ,频宽:320MHz 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第20页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	CB017	天线	1.名称:话筒天线 2.参数:采用专业UHF频段无线真分集接收机用的45度极化宽频全向天线,支持550MHz~850MHz频率范围频段,具有8dBi的高指向特性的增益。最大功率支持50W,半功率波瓣宽度:H:76°±5°,V:76°±5°,前后比≥23dB;接头类型BNC,输入阻抗50Ω,雷电保护:直直接地DC 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	2			
11	031206003017	背景音乐系统设备	1.名称:调音台 2.参数:支持≥8路麦克风输入兼容6路线路输入接口,支持≥2路立体声输入接口,≥4路RCA输入,话筒接口幻像电源:+48V。具有≥2组立体主输出、≥4路编组输出、≥4路辅助输出、≥1组立体声监听输出、≥1个耳机监听输出、≥2个效果输出、≥1组主混音断点插入、≥6个断点插入;内置24位DSP效果器;频率响应:20Hz-20kHz,±2dB;失真度:<0.03%at+0dB,22Hz-22KHz A-weighted;灵敏度:+21dB~-30dB;信噪比:<-100dB A-weighted 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
12	031206003018	背景音乐系统设备	1.名称:音频处理器 2.参数:支持≥8路平衡式话筒/线路输入通道,采用裸线接口端子,平衡接法;支持≥8路平衡式线路输出,采用裸线接口端子,平衡接法。输入通道支持前级放大、信号发生器、扩展器、压缩器、5段参量均衡、AM自动混音功能、AFC自适应反馈消除、AEC回声消除、ANC噪声消除 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
13	031206001013	扩声系统设备	1.名称:抑制器 2.参数:采用96KHz采样频率,32-bit DSP处理器,24-bit A/D及D/A转换,支持数字信号输入输出通道提供coaxial, AES及光纤接口 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第21页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	CB018	LED显示屏	1.名称: LED全彩屏(含电源、屏体外框、支架、接收卡、发送控制器及控制系统、屏体线缆及配件等)  2.屏体参数: 像素间距(mm): 2.5; 像素密度(点/㎡): 160000; 像素组成: 1R1G1B,SMD; 亮度(cd/㎡): ≥650; 视角: 水平160°, 垂直140°; 对比度: 5000:1; 显示屏净尺寸: 约为4.84m*2.72m=13.16㎡  3.安装及调试  4.各性能需满足技术要求	m2	13.16			
15	CB019	视频处理器	1.名称: 视频处理器  2.参数:输出模式支持520万像素自定义输出, 水平最大15360像素, 纵向最大6144像素; 支持三画面任意布局, 支持同时在屏幕上呈现3个或3个以下的画面, 画面大小自由缩放、摆放, 画面之间可相互叠加; 支持信号回显, 可通过软件实时查看输入输出信号; 支持同时进行多画面预览及输出监视, 支持同时预览6路输入信号, 并可以同时监视当前的输出画面; 支持多组可编程全局图文叠加; 支持信号及模式无缝切换; 输入信号: DVI-D×1、HDMI×3、VGA×2; 最大支持分辨率为1920×1200@60Hz, 向下兼容; 输出信号: DVI-D×5  3.安装及调试  4.各性能需满足技术要求	套	1			
16	030204018001	配电箱	1.类别:配电箱  2.功能要求: 额定功率: 20KW, 输出路数: 6路; 配电箱输入电压为交流380V±15%, 工频50Hz。具有过压、浪涌、短路、过流、过载、漏电等保护功能; 内置避雷器, 具有避雷防雷功能; 配电箱含多功能卡控制, 具有远程控制功能; 支持通过LED显示屏智慧控制系统软件实现远程开关电箱、远程通讯、电源监视、温度监控、消防监控等操作  3.安装及调试  4.各性能需满足技术要求	台	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第22页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	031202001004	终端设备	1.名称:管理工作站 2.配置型号:CPU i5处理器,3.6GHz,四核心;显卡:独立1GB显卡;声卡:集成声卡;网卡:100Mbps以太网卡;内存:8GB,DDR3;硬盘:1TB,SATA,7200转/分钟;光驱:DVD刻录;显示器:≥21英寸,1920×1080;输入设备:有线鼠标,有线键盘 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
18	031202001005	终端设备	1.名称:辅助显示电视 2.配置型号:65英寸网络液晶平板电视, HDR 4K超高清 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			
19	031208009001	视频控制设备	1.名称:无缝高清矩阵切换器(含软件) 2.参数:支持配置16×16路信号切换,支持HDMI、DVI、VGA、SDI、HDBaseT、光纤的任意输入/输出信号卡,其中DVI输入卡兼容CVBS, YUV,S-VIDEO信号, VGA输入/输出卡均兼容CVBS, YUV,S-VIDEO;采用板卡模块化设计,支持接入4块输入卡、4块输出卡、1块控制卡;通过定制配置各类相同或不同的输入输出卡可以组成单一接口类型或多接口类型的矩阵,如HDMI矩阵, DVI矩阵, VGA矩阵, YUV矩阵, Video矩阵等 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
20	031202004001	接口卡	1.名称:HDMI无缝高清输入卡 2.参数:支持4路HDMI-A母接口和3.5mm音频座,支持模拟音频与HDMI内嵌音频选择输入;支持热插拔 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第23页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	031202004002	接口卡	1.名称:HDMI无缝高清输出卡 2.参数:支持4路HDMI-A母接口和3.5mm音频座,支持模拟音频与HDMI内嵌音频同时输出。支持热插拔 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	2			
22	031202004003	接口卡	1.名称:DVI无缝高清输出卡 2.参数:支持4路DVI-D母接口输出,支持热插拔 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
23	031208009002	视频控制设备	1.名称:超高清KVM发送器 2.参数:输入接口支持有1x HDMI TYPE-A; 1x DVI-D, 1x3.5mm音频, 输出接口支持有1x HDBaseT网口; 1x HDMI TYPE-A监视输出, 1x USB TYPE B接口(KVM接口), 支持1个红外接口, 1路RS232接口, 自带显示屏及面板操作按键; 使用先进的HDBaseT传输技术, 10.2Gbps传输速率, 信号无压缩、无损耗、无延时; 支持HDMI 1.4标准(兼容DVI 1.0)和HDCP 1.4标准。最大分辨率支持4Kx2K@30Hz, 输出分辨率与输入分辨率完全直通 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	6			
24	031208009003	视频控制设备	1.名称:超高清KVM接收器 2.参数:输入接口支持有1x HDBaseT网口, 输出接口支持有1x HDMI TYPE-A; 1x DVI-D, 1x3.5mm音频, 2x USB TYPE A接口(KVM接口), 支持1个红外接口, 1路RS232接口, 自带显示屏及面板操作按键。使用先进的HDBaseT传输技术, 10.2Gbps传输速率, 信号无压缩、无损耗、无延时。支持HDMI 1.4标准(兼容DVI 1.0)和HDCP 1.4标准。最大分辨率支持4Kx2K@30Hz, 输出分辨率与输入分辨率完全直通 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	6			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第24页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	031202003001	网络终端设备	1.名称:网络中控主机(含软件) 2.参数:采用标准19英寸机柜设计,面板具有指示灯,可直观反馈串口、红外、设备的工作状态;支持通过IOS平台/安卓平台等移动设备终端进行集中式管控 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
26	CB020	控制器	1.名称:控制器(配合中控主机使用) 2.参数:具有≥8路自动、手动电源控制器,内置8个20A继电器,最大负载能力4400W/单路;配合中控主机使用,用于控制灯光、电动投影幕、电动窗帘等会议室周边设备 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
27	CB021	发生棒	1.名称:红外发生棒 2.参数:配合中央控制主机控制红外设备 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	8			
28	CB022	软件	1.名称:编程软件 2.参数:包括硬件逻辑模块、软件逻辑模块、红外代码管理、编译、下载、监视等;编程软件也可以添加与实际工程对应硬件的逻辑模块 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
29	031202007005	路由器	1.名称:无线路由器 2.功能:增强版双千兆路由器 1200M高速双频wifi 无线穿墙路由 5G双频智能无线路由 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
30	CB023	触摸屏	1.名称:无线触摸屏 2.参数:安卓/10.8英寸 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第25页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	031103013003	落地式机柜、机架	1.名称: 32U机柜 2.参数: 32U加厚机柜, 600*800*1610mm,8口10A PDU国标电源插排×1, 固定板部件×1,风扇×2.2"重型脚轮×4, M12支脚×4, M6方螺母螺钉×20, 内六角扳手×1	台	2			
32	031206003019	背景音乐系统设备	1.名称: 电源时序器 2.参数:支持8通道电源时序打开/关闭, 每路动作延长时间: 1秒, 支持远程控制(上电+24V直流信号) 8通道电源时序打开/关闭—当电源开关锁处于off位置时有效。支持配置CH1和CH2通道为受控或不受控状态。单个通道最大负载功率2200W, 所有通道负载总功率达6000W。输出连接器: 多用途电源插座 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
33	CB024	插座	1.名称: 多媒体插座 2.参数:插座采用全铝结构, 信息模块接口采用标准模块。弹起式桌面插座, 支持45°仰角, 符合工程学原理角度。具有1个功能按键, 支持自定义按键的功能, 搭配中控矩阵使用可实现视频切换、搭配中控系统支持扩展场景调用功能、搭配中控会议系统实现会议系统电源开启关闭功能等。配置接口: 1个多功能电源接口、1个3.5音频、1个HDMI高清视频接口、一个功能按键 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	2			
34	031206003020	背景音乐系统设备	1.名称: 变压器 2.参数:具备2路输入、2路输出, 工业标准接线端子; 隔离静噪抗干扰器, 消除“嗡”音和“磁”音“超大电流声” 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
35	CB025	线缆	1.规格: 满足本系统音视频设备所需线缆 2.数量、类型综合考虑	批	1			
五层会议室								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第26页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	031208016004	CRT显示终端	<p>1.名称:交互智能平板(带支架)</p> <p>2.配置型号:采用安卓操作系统,采用配置不低于CORTEX A53四核 1.4GHz处理器、2G DDR3内存、32G存储空间,支持有线电视播放功能、内置OPS电脑显示功能、USB多媒体文件播放功能。支持PC和安卓下10点触摸,采用红外感应识别触摸技术;支持触摸操作图片放大、缩小、旋转等;支持信号源切换后触摸功能可用。支持各信号源显示状态下,通过触摸操作信号源、音量等菜单。支持睡眠定时、关机记忆功能,支持遥控快捷键,实现F1~F12等按键功能。支持光感识别,实现在不同环境光下,自动调整屏幕亮度。支持触摸菜单,实现返回键、菜单操作、任务预览、通道切换、音量调整、快捷电子白板操作等。支持无线传屏,将电脑/笔记本电脑信号传输至交互平板上显示,支持同时接收四个信号显示在同一个交互平板上。支持录屏功能、电子白板、手写批注功能,满足培训授课的各项应用需求。支持计时功能,具备有计时器小工具,可随时掌控时间。内置丰富的界面模板,可直接预览并修改模板样式,支持签字欢迎墙。采用LED液晶显示屏,显示尺寸≥86英寸(16:9),刷新率≥60Hz,亮度≥350cd/m<sup>2</sup>,视角(度)≥178°,支持分辨率≥3840(H)×2160(V)。</p> <p>3.安装及调试</p> <p>4.各性能需满足技术要求</p>	台	1			
37	031202002001	附属设备	<p>1.名称:OPS电脑模块(15)</p> <p>2.参数:采用80Pin OPS-C标准接口的OPS插槽式安装方式,CPU配置不低于Intel Core i5,内存不低于8GB,存储≥256GB SSD硬盘。支持有1x HDMI输出(分辨率可达4096x2160x24bpp@24Hz)、1x VGA(分辨率可达1920×1080)。支持安装Windows 7.Windows 8.Windows 10.Linux</p> <p>3.安装及调试</p> <p>4.各性能需满足技术要求</p>	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第27页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	031202002002	附属设备	1.名称:PAPA发射器 2.参数:支持操作系统:Windows 7/8/8.1/10 32和64位, Mac OS X 10.6 和更高版本; 帧数: 可达每秒25帧以上; 输出分辨率: 1920×1080; 输入分辨率: 1920×1080&3840×2160; 噪音级别: 最大28dBA; 兼容音频, 无线传输协议: IEEE 802.11 a/g/n, 无线数据速率: 可达300Mbps, Frequency band: 2.4 GHz 和5 GHz 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
39	031202002003	附属设备	1.名称:交互平板智能笔 2.参数:支持操作系统:Windows 7/8/8.1/10 32和64位, Mac OS X 10.6 和更高版本; 帧数: 可达每秒25帧以上; 输出分辨率: 1920×1080; 输入分辨率: 1920×1080&3840×2160; 噪音级别: 最大28dBA; 兼容音频, 无线传输协议: IEEE 802.11 a/g/n, 无线数据速率: 可达300Mbps, Frequency band: 2.4 GHz 和5 GHz 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
40	031202002004	附属设备	1.名称:移动支架 2.参数:移动支架75-86英寸交互平板适用	台	1			
41	031202003002	网络终端设备	1.名称:会议系统主机(含软件) 2.参数:采用5GHz的通信频段, 不受移动电话和其他蓝牙设备干扰。采用128位AES加密技术, 支持WPA/WPA2无线安全技术。内置高性能双CPU处理器, 支持8KHz至96KHz范围内的采样速率, 并支持数字音量控制。具有≥4.3英寸触摸屏, 具有WIFI网络接口, 可以通过连接POE网络交换机扩充无线AP数量, 提供更大的无线覆盖范围。具有1-4路会议单元输出接口, 具有超大系统容量, 系统最大支持≥4096台有线会议单元, ≥300台无线会议单元。系统最大支持同时开≥8个有线话筒和≥6个无线话筒 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第28页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	031202002005	附属设备	1.名称:会议主席单元 2.参数:采用48KHz采样率,内部具有DSP音频处理,没有“噗噗”的低频冲击声;采用100M网络传输,实现手拉手级联,长距离传输对音质不会有任何影响。具有≥4.3英寸触摸屏,支持茶水服务功能 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
43	031202002006	附属设备	1.名称:会议代表单元 2.参数:采用48KHz采样率,内部具有DSP音频处理,没有“噗噗”的低频冲击声;采用100M网络传输,实现手拉手级联,长距离传输对音质不会有任何影响。具有≥4.3英寸触摸屏,支持茶水服务功能 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	21			
44	CB026	插座	1.名称:会议系统插座(一进三出) 2.参数:采用铝合金材料,独特的外观设计,防锈处理,一进三出,采用100M网络传输 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
45	031206001014	扩声系统设备	1.名称:专业音箱(含支架) 2.参数:采用拼接排列扬声器设计,12只3寸进口全频单元;阻抗:6Ω、频响:80Hz-20KHz;额定功率:300W;灵敏度:97dB/W/M 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
46	031206003021	背景音乐系统设备	1.名称:专业功放 2.参数:两声道功放有三档输入灵敏度选择(支持0.775V/1V/1.44V),可轻松接纳宽幅度范围信号源输入。输入座接地脚接地和悬浮控制。输出功率:立体声/并联8Ω:350W*2.立体声/并联4Ω:530W*2.桥接8Ω:1060W。信噪比≥90dB、频响:20Hz-20KHz(+0dB/-2dB);分离度≥80dB、失真度≤0.05%。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第29页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	031206001015	扩声系统设备	1.名称:手持无线话筒(含软件) 2.参数:频率指标:640-830MHz,调制方式:宽带FM,提供各200个可调频率,共500个信道选择,真正分集式接收,有效避免断频现象和延长接收距离。工作距离约100m;中频丰富,声音具有磁性感和混厚感。接收机指标:采用二次变频超外差的接收机方式,灵敏度:12dB $\mu$ V(80dBS/N),灵敏度调节范围:12-32dB $\mu$ V,频率响应:80Hz-18KHz( $\pm$ 3dB)。系统包括有一台主机+两个无线手持话筒;发射机指标:音头采用动圈式麦克风,输出功率:3mW~30mW。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
48	031206003022	背景音乐系统设备	1.名称:音频处理器 2.参数:支持 $\geq$ 4路平衡式话筒/线路输入通道;支持 $\geq$ 4路平衡式线路输出。 2.输入通道支持前级放大、信号发生器、扩展器、压缩器、5段参量均衡、AM自动混音功能、AFC自适应反馈消除、AEC回声消除、ANC噪声消除。输出通道支持31段参量均衡器、延时器、分频器、高低通滤波器、限幅器。支持24bit/48KHz卓越的高品质声音,支持输入通道48V幻像供电,频率响应:20Hz-20KHz,总谐波失真 $<$ 0.002% @1KHz,4dBu,数/模动态范围(A-计权):120dB;最大输出电平 $\geq$ +24dBu,最大输入电平 $\geq$ +24dBu。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
49	031103013004	落地式机柜、机架	1.名称:32U机柜 2.参数:32U加厚机柜,600*800*1610mm,8口10A PDU国标电源插排 $\times$ 1,固定板部件 $\times$ 1,风扇 $\times$ 2,2"重型脚轮 $\times$ 4, M12支脚 $\times$ 4, M6方螺母螺钉 $\times$ 20,内六角扳手 $\times$ 1	台	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第30页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	031206003023	背景音乐系统设备	1.名称: 电源时序器 2.参数:支持8通道电源时序打开/关闭,每路动作延长时间:1秒,支持远程控制(上电+24V直流信号)8通道电源时序打开/关闭—当电源开关锁处于off位置时有效。支持配置CH1和CH2通道为受控或不受控状态。单个通道最大负载功率2200W,所有通道负载总功率达6000W。输出连接器:多用途电源插座 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
51	CB027	插座	1.名称: 多媒体插座 2.参数:插座采用全铝结构,信息模块接口采用标准模块。弹起式桌面插座,支持45°仰角,符合工程学原理角度。具有1个功能按键,支持自定义按键的功能,搭配中控矩阵使用可实现视频切换、搭配中控系统支持扩展场景调用功能、搭配中控会议系统实现会议系统电源开启关闭功能等。配置接口:1个多功能电源接口、1个3.5音频、1个HDMI高清视频接口、一个功能按键 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
52	031206003024	背景音乐系统设备	1.名称: 变压器 2.参数:具备2路输入、2路输出,工业标准接线端子;隔离静噪抗干扰器,消除“嗡”音和“嗞”音“超大电流声” 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
53	CB028	线缆	1.规格: 满足本系统设备所需线缆 2.数量、类型综合考虑	批	1			
二十八层会议室								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第31页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	031208016005	CRT显示终端	1.名称:交互智能平板(带支架) 2.配置型号:采用安卓操作系统,采用配置不低于CORTEX A53四核 1.4GHz处理器、2G DDR3内存、32G存储空间,支持有线电视播放功能、内置OPS电脑显示功能、USB多媒体文件播放功能。支持PC和安卓下10点触摸,采用红外感应识别触摸技术;支持触摸操作图片放大、缩小、旋转等;支持信号源切换后触摸功能可用。支持各信号源显示状态下,通过触摸操作信号源、音量等菜单。支持睡眠定时、关机记忆功能,支持遥控快捷键,实现F1~F12等按键功能。支持光感识别,实现在不同环境光下,自动调整屏幕亮度。支持触摸菜单,实现返回键、菜单操作、任务预览、通道切换、音量调整、快捷电子白板操作等。支持无线传屏,将电脑/笔记本电脑信号传输至交互平板上显示,支持同时接收四个信号显示在同一个交互平板上。支持录屏功能、电子白板、手写批注功能,满足培训授课的各项应用需求。支持计时功能,具备有计时器小工具,可随时掌控时间。内置丰富的界面模板,可直接预览并修改模板样式,支持签字欢迎墙。采用LED液晶显示屏,显示尺寸≥86英寸(16:9),刷新率≥60Hz,亮度≥350cd/m <sup>2</sup> ,视角(度)≥178°,支持分辨率≥3840(H)×2160(V) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
55	031202002007	附属设备	1.名称:OPS电脑模块(15) 2.参数:采用80Pin OPS-C标准接口的OPS插槽式安装方式,CPU配置不低于Intel Core i5,内存不低于8GB,存储≥256GB SSD硬盘。支持有1x HDMI输出(分辨率可达4096x2160x24bpp@24Hz)、1x VGA(分辨率可达1920×1080)。支持安装Windows 7.Windows 8.Windows 10.Linux 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第32页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	031202002008	附属设备	1.名称:PAPA发射器 2.参数:支持操作系统:Windows 7/8/8.1/10 32和64位, Mac OS X 10.6 和更高版本; 帧数: 可达每秒25帧以上; 输出分辨率: 1920×1080; 输入分辨率: 1920×1080&3840×2160; 噪音级别: 最大28dBA; 兼容音频, 无线传输协议: IEEE 802.11 a/g/n, 无线数据速率: 可达300Mbps, Frequency band: 2.4 GHz 和5 GHz 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
57	031202002009	附属设备	1.名称:交互平板智能笔 2.参数:支持操作系统:Windows 7/8/8.1/10 32和64位, Mac OS X 10.6 和更高版本; 帧数: 可达每秒25帧以上; 输出分辨率: 1920×1080; 输入分辨率: 1920×1080&3840×2160; 噪音级别: 最大28dBA; 兼容音频, 无线传输协议: IEEE 802.11 a/g/n, 无线数据速率: 可达300Mbps, Frequency band: 2.4 GHz 和5 GHz 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
58	031202002010	附属设备	1.名称:移动支架 2.参数:移动支架75-86英寸交互平板适用	台	1			
59	031202003003	网络终端设备	1.名称:会议系统主机(含软件) 2.参数:采用5GHz的通信频段, 不受移动电话和其他蓝牙设备干扰。采用128位AES加密技术, 支持WPA/WPA2无线安全技术。内置高性能双CPU处理器, 支持8KHz至96KHz范围内的采样速率, 并支持数字音量控制。具有≥4.3英寸触摸屏, 具有WIFI网络接口, 可以通过连接POE网络交换机扩充无线AP数量, 提供更大的无线覆盖范围。具有1-4路会议单元输出接口, 具有超大系统容量, 系统最大支持≥4096台有线会议单元, ≥300台无线会议单元。系统最大支持同时开≥8个有线话筒和≥6个无线话筒 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第33页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	031202002011	附属设备	1.名称:会议主席单元 2.参数:采用48KHz采样率,内部具有DSP音频处理,没有“噗噗”的低频冲击声;采用100M网络传输,实现手拉手级联,长距离传输对音质不会有任何影响。具有≥4.3英寸触摸屏,支持茶水服务功能 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
61	031202002012	附属设备	1.名称:会议代表单元 2.参数:采用48KHz采样率,内部具有DSP音频处理,没有“噗噗”的低频冲击声;采用100M网络传输,实现手拉手级联,长距离传输对音质不会有任何影响。具有≥4.3英寸触摸屏,支持茶水服务功能 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	17			
62	CB029	插座	1.名称:会议系统插座(一进三出) 2.参数:采用铝合金材料,独特的外观设计,防锈处理,一进三出,采用100M网络传输 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
63	031206001016	扩声系统设备	1.名称:专业音箱(含支架) 2.参数:采用拼接排列扬声器设计,12只3寸进口全频单元;阻抗:6Ω、频响:80Hz-20KHz;额定功率:300W;灵敏度:97dB/W/M 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
64	031206003025	背景音乐系统设备	1.名称:专业功放 2.参数:两声道功放有三档输入灵敏度选择(支持0.775V/1V/1.44V),可轻松接纳宽幅度范围信号源输入。输入座接地脚接地和悬浮控制。输出功率:立体声/并联8Ω:350W*2.立体声/并联4Ω:530W*2.桥接8Ω:1060W。信噪比≥90dB、频响:20Hz-20KHz(+0dB/-2dB);分离度≥80dB、失真度≤0.05%。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第34页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	031206001017	扩声系统设备	1.名称:手持无线话筒(含软件) 2.参数:频率指标:640-830MHz,调制方式:宽带FM,提供各200个可调频率,共500个信道选择,真正分集式接收,有效避免断频现象和延长接收距离。工作距离约100m;中频丰富,声音具有磁性感和混厚感。接收机指标:采用二次变频超外差的接收机方式,灵敏度:12dB $\mu$ V(80dBS/N),灵敏度调节范围:12-32dB $\mu$ V,频率响应:80Hz-18KHz( $\pm$ 3dB)。系统包括有一台主机+两个无线手持话筒;发射机指标:音头采用动圈式麦克风,输出功率:3mW~30mW。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
66	031206003026	背景音乐系统设备	1.名称:音频处理器 2.参数:支持 $\geq$ 4路平衡式话筒/线路输入通道;支持 $\geq$ 4路平衡式线路输出。 2.输入通道支持前级放大、信号发生器、扩展器、压缩器、5段参量均衡、AM自动混音功能、AFC自适应反馈消除、AEC回声消除、ANC噪声消除。输出通道支持31段参量均衡器、延时器、分频器、高低通滤波器、限幅器。支持24bit/48KHz卓越的高品质声音,支持输入通道48V幻像供电,频率响应:20Hz-20KHz,总谐波失真 $<$ 0.002% @1KHz,4dBu,数/模动态范围(A-计权):120dB;最大输出电平 $\geq$ +24dBu,最大输入电平 $\geq$ +24dBu。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
67	031103013005	落地式机柜、机架	1.名称:32U机柜 2.参数:32U加厚机柜,600*800*1610mm,8口10A PDU国标电源插排 $\times$ 1,固定板部件 $\times$ 1,风扇 $\times$ 2,2"重型脚轮 $\times$ 4,M12支脚 $\times$ 4,M6方螺母螺钉 $\times$ 20,内六角扳手 $\times$ 1	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第35页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	031206003027	背景音乐系统设备	1.名称:电源时序器 2.参数:支持8通道电源时序打开/关闭,每路动作延长时间:1秒,支持远程控制(上电+24V直流信号)8通道电源时序打开/关闭一当电源开关锁处于off位置时有效。支持配置CH1和CH2通道为受控或不受控状态。单个通道最大负载功率2200W,所有通道负载总功率达6000W。输出连接器:多用途电源插座 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
69	CB030	插座	1.名称:多媒体插座 2.参数:插座采用全铝结构,信息模块接口采用标准模块。弹起式桌面插座,支持45°仰角,符合工程学原理角度。具有1个功能按键,支持自定义按键的功能,搭配中控矩阵使用可实现视频切换、搭配中控系统支持扩展场景调用功能、搭配中控会议系统实现会议系统电源开启关闭功能等。配置接口:1个多功能电源接口、1个3.5音频、1个HDMI高清视频接口、一个功能按键 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
70	031206003028	背景音乐系统设备	1.名称:变压器 2.参数:具备2路输入、2路输出,工业标准接线端子;隔离静噪抗干扰器,消除“嗡”音和“嗞”音“超大电流声” 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
71	CB031	线缆	1.规格:满足本系统设备所需线缆 2.数量、类型综合考虑	批	1			
无线对讲系统								
1	031205006003	光端设备	1.名称:光远端机 2.参数:采用单纤传输方式(波分复用),单模传输距离可达20KM,接口:FC/APC 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第36页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031104008001	室内分布式天、馈线附属设备	1.名称:干线放大器 2.参数:频率范围:下行: 421.5-423.5MHz, 上行: 411.5-413.5MHz; 标称最大功率: 下行: 40 ±1dBm, 上行: 18 ±1dBm; 最大增益: 下行: ≥35dB 上行: ≥35dB; 带内波动: 下行: ≤3.0dB 上行: ≤3.0dB; 输入驻波比: 下行: ≤1.5 上行: ≤1.5; 频率误差: 下行: ±5*10 上行: ±5*10; 传输时延: 下行: ≤1.5 μs 上行: ≤1.5 μs 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
3	031104003001	室内天线	1.名称:室内全向天线 2.参数:极化方向: 垂直极化; 工作频率: 350-520MHz; 端口类型: N/M; 特性阻抗: 50 Ω 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	副	60			
4	031104001001	全向天线	1.规格:室外全向玻璃钢天线 2.型号:规格:频率范围(MHz):400-480; 特性阻抗:50 Ω;功率容量:100W;极化方式:垂直;增益(dBi):5.5;驻波比 ≤1.5;带宽-MHz:10 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	副	1			
5	CB033	避雷器	1.规格: 频率范围: 0-2.5PHz; 驻波比: 1.2:1; 阻抗: 50欧姆; 耐功率400w; 插入损耗 ≤0.1dB 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	1			
6	031104008002	室内分布式天、馈线附属设备	1.名称:功率耦合器 2.参数:工作频率: 300-500MHz; 输入驻波比: ≤1.2; 插入损耗: ≤0.8dB; 抑制制度: ≥20dB 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	60			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第37页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031201011002	外围设备	1.名称:数字对讲机 2.参数:频率范围: 400~480MHz; 采用数字TDMA制式; 信道数: 160; 信道间隔: 12.5kHz, 25kHz; 输出功率: 1W-4W; 接收/发射器频率稳定度: ±1.5 ppm 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	10			
8	031103029004	光纤连接盘	1.规格:光纤熔接盒、6口光纤熔接	个	1			
9	031103032006	光纤跳线	1.名称、型号:单模光纤尾纤 2.规格:1米,带LC头,含熔接 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	6			
建筑设备监控系统								
1	031202001006	终端设备	1.名称:管理工作站 2.配置型号:CPU: 酷睿四代i7处理器,3.6GHz,四核心; 显卡: 独立1GB显卡; 声卡: 集成声卡; 网卡: 100Mbps以太网卡; 内存: 8GB, DDR3; 硬盘: 1TB, SATA, 7200转/分钟; 光驱: DVD刻录; 显示器: ≥21英寸, 1920×1080; 输入设备: 有线鼠标, 有线键盘; 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
2	031202002013	附属设备	1.名称:打印机 2.配置型号:A4黑白激打; 分辨率: 600*600dpi; 打印速度: 14ppm 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
3	031202012004	网管系统软件	1.名称:建筑设备监控系统管理软件 2.参数:中文界面,基于WINDOWS系统,无点数限制,开放编程软件 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第38页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031202007006	路由器	1.名称:网关 2.功能:开放标准通讯接口用于与主登陆厅建筑设备监控系统对接 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
5	031204001001	中央管理系统	1.名称:网络控制器 2.参数:采用32位CPU; CPU频率不低于500MHz, 内存不低于512MB, 闪存不低于4GB; 支持BACnet/IP和MS/TP,BTL B-BC, BTL B-OWS; 至少两个及以上10/100 以太网端口、两个及以上RS-485端口、一个LonWorks TP/FT 端口、一个USB主机端口、一个USB设备端口; DIN 导轨安装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
6	031204003001	控制器	1.名称:DDC控制器 2.参数:32位CPU;具有下述基本软件功能:比例、比例+积分、比例+积分+微分、开/关、时间、顺序、算术、逻辑比较、计数器;根据控制点数配置,同时预留不少于10%的余量;控制内容详见控制点表 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	29			
7	CB035	配套箱体及电源	1.规格:定制、与控制器配套使用 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	套	29			
8	030204018002	配电箱	1.类别:配电箱 2.功能要求:非标定制(含电源);参考尺寸:宽*高*深=300*400*150mm 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
9	031204005001	空调系统传感器及变送器	1.名称:室外温湿度传感器 2.参数:-20~60℃, 0%~90%相对湿度,测量精度不低于±0.5℃;输出信号:DC 0~10V或4~20mA 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第39页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031204005002	空调系统传感器及变送器	1.名称:风道温度传感器 2.参数:-20~60℃, 测量精度不低于±0.5℃; 输出信号: DC 0~10V或4~20mA 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	6			
11	031204005003	空调系统传感器及变送器	1.名称:风管温湿度传感器 2.参数:-20~60℃, 0%~90%相对湿度, 测量精度不低于±0.5℃; 输出信号: DC 0~10V或4~20mA 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	26			
12	031204005004	空调系统传感器及变送器	1.名称:滤网压差开关 2.参数:高灵敏度, 40~400Pa 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	39			
13	031204005005	空调系统传感器及变送器	1.名称:风机压差开关 2.参数:高灵敏度, 200~1000Pa 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	32			
14	031204005006	空调系统传感器及变送器	1.名称:防冻开关 2.参数:手动复位,设定点范围-5~15℃ 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	32			
15	031204008001	阀门及执行机构	1.名称:开关型风阀执行器 2.参数:AC24V, 扭矩与风阀面积相配套,开关量控制 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	24			
16	031204008002	阀门及执行机构	1.名称:调节型风阀执行器 2.参数:AC24V, 扭矩与风阀面积相配套,模拟量控制 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	14			
17	031204005007	空调系统传感器及变送器	1.名称:风管空气质量传感器 2.参数:0~2000PPM/3%精度, 输出信号0-10V 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	7			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第40页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031204007001	给排水系统传感器及变送器	1.名称:液位开关 2.参数:开关量信号,单刀双掷触点 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	16			
19	031204008003	阀门及执行机构	1.名称:电动调节阀及执行器 2.参数:管径:DN50,螺纹连接,电动调节阀温度范围不低于:0~100℃,压力等级≥PN16,流量特性:等百分比;执行器:AC24V,控制信号:DC0~10V 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	20			
20	031204008004	阀门及执行机构	1.名称:电动调节阀及执行器 2.参数:管径:DN50,螺纹连接,电动调节阀温度范围不低于:0~100℃,压力等级≥PN16,流量特性:等百分比;执行器:AC24V,控制信号:DC0~10V 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	12			
建筑能效监管系统								
1	031202003004	网络终端设备	1.名称:系统管理平台服务器 2.参数:管径:处理器:1个英特尔至强E5-2620 v2(六核2.1GHz,15MB共享三级缓存,80W)以上处理器;内存:2*16GB内存;硬盘:支持RAID 0/1/5;2块600G 10K SAS热插拔硬盘;网卡:4端口千兆以太网卡;2个热插拔标准电源、DVD光驱、2U机架式、带滑轨;3年7*24小时原厂上门保修服务;正版操作系统软件且与平台软件兼容 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
2	031202012005	网管系统软件	1.名称:建筑能效监管系统管理软件 2.参数:中文界面,基于WINDOWS系统,无点数限制,开放编程软件 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第41页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031202007007	路由器	1.名称:网关 2.功能:开放标准通讯接口用于与主登陆厅建筑能效监管系统对接 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
4	031203002001	抄表采集系统设备	1.名称:数据采集器 2.参数:对数据采集器、热量表、水表、电表等多种仪表进行能耗采集;采集网关具有上行通信方式:1路上行RS485通讯,TCP/IP、RJ45;下行有多个通信通道,包括4路下行RS485通信和3路M-BUS接口;采集网关主芯片需要采用工业级嵌入式ARM9处理器,工作频率456MHz,采用开源的Linux系统运行,来保证采集网关数据处理能力及准确;最多可管理带载128个仪表;带存储空间,存储空间大于或等于256MB,可缓存30天的数据;可设定数据上传周期,可在1分钟至1小时之间设置;采集网关支持WEB网页查询和LED指示灯指示;防护等级不低于IP53;支持无源/有源节点联动信号输入 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
5	031202007008	路由器	1.名称:变配电网关 2.功能:能耗监测系统与变配电系统管理工作站进行通讯并采集数据 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
智能照明控制系统								
1	031202001007	终端设备	1.名称:管理工作站 2.配置型号:CPU: i5处理器,3.6GHz,四核心;显卡:独立1GB显卡;声卡:集成声卡;网卡:100Mbps以太网卡;内存:8GB,DDR3;硬盘:1TB,SATA,7200转/分钟;光驱:DVD刻录;显示器:≥21英寸,1920×1080;输入设备:有线鼠标,有线键盘 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第42页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031202012006	网管系统软件	1.名称:智能照明控制系统管理软件 2.参数:支持CS/BS架构,中文界面;支持至少3个账户登录。支持BACnet、LonWorks和Modbus等协议。系统总貌、控制总画面、各层灯具平面位置及灯具开闭状态图;历史数据存储和检索及打印等;支持对KNX/EIB智能控制系统中的设备进行定时控制、逻辑控制、支持对设备进行延时开关、场景控制、支持对设备的开关进行计次或计时统计、支持显示光亮度或温度、支持显示设备的开关状态、支持通过开关按钮图形进行开关控制、可进行报警指示 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
3	031202007009	路由器	1.名称:网关 2.功能:开放标准通讯接口用于与主登陆厅智能照明控制系统对接 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
4	031202007010	路由器	1.名称:IP网关 2.功能:用于连接局域网KNX/IP网关,实现高速的数据交换,标准导轨安装;KNX/IP路由器能够双向转发报文控制信号,并考虑过滤器表的因素,最多可以对150个控制信号报文进行缓冲处理。KNX/IP路由器可以作为快速干线在不同支线之间通过局域网(IP)转发报文控制信号 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
5	CB038	控制器	1.名称:时序控制器 2.参数:支持定时控制;支持不同协议之间的转换;实现Modbus RTU协议与KNX协议之间的网关连接;支持通过BACnet协议对接第三方平台;支持不少于1路KNX接口、1路100BaseT端口、1路RS-485、1路USB2.0接口 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第43页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031204002001	控制网络通讯设备	1.名称:总线耦合器 2.参数:用于连接系统与支线,带信号过滤功能,标准导轨安装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
7	031204002002	控制网络通讯设备	1.名称:电源供应器 2.参数:为总线系统供电,640mA,标准导轨安装,带有过流自保护功能;电源电压:AC 230 V,50-60 Hz;输出电压:DC 29 V±1 V;输出电流:最大640mA,防短路 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
8	031204002003	控制网络通讯设备	1.名称:4路开关控制模块(只计设备费、接线及调试费,设备安装由配电箱厂家施工) 2.参数:对4路16A负载进行开关控制,模块中带有内置电流检测功能,可分别检测每个回路的电流;支持负载电流超出或低于门限值后报警能耗计算,开灯计时、计次,门限闪烁功能; 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	7			
9	031204002004	控制网络通讯设备	1.名称:8路开关控制模块(只计设备费、接线及调试费,设备安装由配电箱厂家施工) 2.参数:对8路16A负载进行开关控制,模块中带有内置电流检测功能,可分别检测每个回路的电流;支持负载电流超出或低于门限值后报警能耗计算,开灯计时、计次,门限闪烁功能 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	9			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第44页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031204002005	控制网络通讯设备	1.名称:12路开关控制模块(只计设备费、接线及调试费,设备安装由配电箱厂家施工) 2.参数:对12路16A负载进行开关控制,模块中带有内置电流检测功能,可分别检测每个回路的电流;支持负载电流超出或低于门限值后报警能耗计算,开灯计时、计次,门限闪烁功能 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	22			
11	031204002006	控制网络通讯设备	1.名称:4路调光模块(只计设备费、接线及调试费,设备安装由配电箱厂家施工) 2.参数:支持把有0-10V接口的设备连接到KNX系统。模拟输出型号:电压;模拟量输出范围:1...10V;额定电流 [In]: 16 A;负载类型 白炽灯: ≤ 1600 W, 100 V AC、白炽灯: ≤ 3600 W, 230 V AC、白炽灯: ≤ 3840 W, 240 V AC、卤素灯: ≤ 1086 W, 100 V AC、卤素灯: ≤ 2500 W, 230 V AC、卤素灯: ≤ 2608 W, 240 V AC、并联荧光灯: ≤ 1086 VA, 100 V AC、并联荧光灯: ≤ 2500 VA, 230 V AC、并联荧光灯: ≤ 2608 VA, 240 V AC、容性负载:, 16 A, 200 μ F, 100...240 V AC 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	47			
12	031204006001	照明及变配电系统传感器及变送器	1.名称:照度传感器 2.参数:用于感应光照度,温度并将照度值、温度值传送到总线上;亮度测量范围: 1to 100,000 lux (±20%或±5lux); 温度测量范围: -25° C 至 +55° C (±5% or ±1度); 防护等级不低于IP54 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	1			
联网网盘管理系统								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第45页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031202001008	终端设备	1.名称:管理工作站 2.配置型号:CPU: 酷睿四代i7处理器,3.6GHz,四核心; 显卡: 独立1GB显卡; 声卡: 集成声卡; 网卡: 100Mbps以太网卡; 内存: 8GB, DDR3; 硬盘: 1TB, SATA, 7200转/分钟; 光驱: DVD刻录; 显示器: ≥21英寸, 1920×1080; 输入设备: 有线鼠标, 有线键盘; 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
2	031202012007	网管系统软件	1.名称:联网风盘管理系统管理软件 2.参数:B/S架构, 具有以下功能: 数据采集模块、联网温控、远程锁定面板、计量模块、能耗基础数据模块、系统管理模块、实时监测模块、系统权限模块 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
3	031202007011	路由器	1.名称:网关 2.功能:开放标准通讯接口用于与主登陆厅联网风盘管理系统对接 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
4	031203002002	抄表采集系统设备	1.名称:数据采集器 2.参数:具有上行通信方式: TCP/IP、RJ45; 下行有多个通信通道, 包括4路下行RS485通信和M-BUS接口; 采集器主芯片需要采用工业级嵌入式ARM9处理器, 工作频率 456MHZ, 采用开源的Linux系统运行, 来保证采集网关数据处理能力及时准确; 每路可接32个仪表, 最多可管理带载128个仪表; 带存储空间, 存储空间大于或等于256MB, 可缓存30天的数据 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	8			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第46页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031204003002	控制器	1.名称:联网风盘温控器 2.参数:远程网络温控,可远程调节末端档位、温度;现场温度检测;带温度和按键锁定功能;通讯方式:RS485;通讯协议:Modbus协议、Bacnet协议等多协议自适应;可累积风机盘管高、中、低每个档位的热交换时间,支持空调计量功能 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	609			
视频监控系統								
1	031208015001	监控中心设备	1.名称:管理平台 2.参数:系统支持跨域接入摄像机≥500台;支持智能分析设备的接入。支持视频预览、云台控制、录像回放、录像下载的功能,实现跨级的信令传递与数据传输;支持多种存储模式:设备存储、IPSAN存储、NVR存储、流媒体直存、云存储;该平台服务器仅处理认证、控制、配置、注册等信令信息,不进行图像的集中处理,当服务器故障或网络中断时,不影响正在进行的视频流的存储和监视。支持设备故障恢复功能:存储设备上线后能继续存储,中心服务器掉电或重启后设备自动恢复、业务自动恢复 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第47页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031208015002	监控中心设备	1.名称:存储设备 2.参数:硬件规格: 2U标准机架式 2个HDMI, 2个VGA,HDMI+VGA组内同源 支持双4K异源输出 8盘位, 可满配8TB/10TB硬盘, 支持硬盘热插拔 2个千兆网口 2个USB2.0接口、2个USB3.0接口 1个eSATA接口 支持RAID0、1、5、6、10、50、60、JBOD, 支持全局热备盘 软件性能: 输入带宽: 400M 128路 H.265、H.264混合接入 最大支持16×1080P解码 支持H.265、H.264、SVAC混合解码 Smart 2.0/整机热备/ANR/智能检索/智能回放/车牌检索/人脸检索/热度图/客流量统计/分时段回放/超高倍速回放/双系统备份 支持秒级检索查看硬盘中录像文件 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	9			
3	031202001009	终端设备	1.名称:硬盘 2.类型:10TB,7200,3.5", SATA3.0, 满足总存储时间90天 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	63			
4	031202007012	路由器	1.名称:报警联动网关 2.功能:实现与入侵报警系统的实时联动, 无接入设备、接口协议、接入点数量等限制 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
5	031202007013	路由器	1.名称:网关 2.功能:开放标准通讯接口用于与主登陆厅视频监控系統对接 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第48页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031202001010	终端设备	1.名称:监控客户端 2.配置型号:CPU: i5处理器,3.6GHz,四核心;显卡:独立1GB显卡;声卡:集成声卡;网卡:100Mbps以太网卡;内存:8GB,DDR3;硬盘:1TB,SATA,7200转/分钟;光驱:DVD刻录;显示器:≥21英寸,1920×1080;输入设备:有线鼠标,有线键盘 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
7	031208015003	监控中心设备	1.名称:数字控制键盘 2.参数:支持7寸触摸屏,支持网络控制方式,支持RS232、RS485串口控制;支持四维摇杆控制;具有回放控制键,支持回放控制功能;支持接入DVR、DVS、NVR、网络摄像机、球机设备;支持切换前端输入通道或输入组到解码器、视频综合平台等设备,支持画面分割、场景切换等功能 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
8	031208013001	视频传输设备	1.名称:拼接解码一体设备 2.参数:5U机箱+4路DVI输入(支持转VGA或HDMI)+12路DVI输出+单主控板+单电源;整机支持解码6路2400W@25fps、或12路1200W@25fps、或24路800W@25fps、或48路400W@25fps、或96路200W@30fps,192路720P@30fps,或192路4CIF@30fps以下分辨率;为框架式结构,采用无源背板,机箱不小于13个板卡插槽,系统稳定可靠。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第49页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031205003001	电视墙	1.名称:46寸液晶拼接屏 (含专用支架、底座、专用线缆) 2.显示单元数量:9台*46寸拼接屏 3.LCD液晶显示单元参数; 尺寸: 46英寸; 分辨率: 1920x1080; 视角: 178°(水平)/178°(垂直); 响应时间: 8ms(G to G); 对比度: 4500:1; 亮度: 500cd/m <sup>2</sup> ; 物理拼接缝: 3.5mm; 输入接口: VGA × 1, HDMI × 1, DVI × 1; 功耗: ≤111W; 电源要求: AC 90-264V~ 4.安装及调试 5.各性能需满足技术要求	套	1			
10	031208010001	控制台和监视器柜	1.名称:监控操作台 2.类型:非标定制(参考尺寸W*H*D=3470*800*800mm)	套	1			
11	031208008001	电视控制摄像设备	1.名称:室内红外网络枪式摄像机(含镜头、护罩及支架) 2.参数:200万 1/2.7" CMOS ICR 红外阵列筒型网络摄像机, 传感器类型: 1/2.7" Progressive Scan CMOS, 最低照度: 彩色: 0.01 Lux @ (F1.2, AGCON), 0 Lux with IR, 宽动态: 数字宽动态, 焦距&视场角: 4mm, 水平视场角: 86.2°, 垂直视场角: 46.7°, 对角线视场角: 103°, 6mm, 水平视场角: 54.4°, 垂直视场角: 31.3°, 对角线视场角: 62.2°, 8mm, 水平视场角: 42.4°, 垂直视场角: 23.3°, 对角线视场角: 49.2°, 12mm, 水平视场角: 26.3°, 垂直视场角: 14.9°, 对角线视场角: 30° 补光: 波长范围: 850nm, 防补光过曝: 支持, 补光灯类型: 红外灯, 补光距离: 最远可达50m, 最大图像尺寸: 1920×1080, 视频压缩标准: 主码流: H.265/H.264; 子码流: H.265/H.264/MJPEG, 网络: 1个 RJ45 10 M/100 M自适应以太网口, 供电方式: DC: 12 V ± 25%, 支持防反接保护; PoE: 802.3af, Class3 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	155			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第50页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031208008002	电视控制摄像设备	1.名称:室内红外网络半球摄像机 2.参数:200万 1/2.7" CMOS ICR 红外阵列半球型网络摄像机; 最低照度:彩色: 0.01 Lux @ (F1.2, AGC ON), 0 Lux with IR, 宽动态:数字宽动态, 调节角度:水平: 0°~360°, 垂直: 0°~75°, 旋转: 0°~360°, 焦距&视场角: 2.8 mm, 水平视场角: 112°, 垂直视场角: 60°, 对角线视场角: 132°, 4mm, 水平视场角: 89°, 垂直视场角: 47°, 对角线视场角: 107°, 6mm, 水平视场角: 54°, 垂直视场角: 31°, 对角线视场角: 62°, 8mm, 水平视场角: 42°, 垂直视场角: 23°, 对角线视场角: 49°, 补光灯类型: 红外光, 最远可达30m, 波长范围: 850 nm, 最大图像尺寸: 1920×1080, 视频压缩标准: 主码流: H.265/H.264子码流: H.265/H.264/MJPEG, 网络: 1个RJ45 10M/100M自适应以太网口, 供电方式: DC: 12V ± 25%, 支持防反接保护; PoE: 802.3af, Class 3 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	226			
13	031208008003	电视控制摄像设备	1.名称:电梯专用摄像机 2.参数:200万1/2.7" CMOS 日夜型迷你半球型网络摄像机, 内置麦克风, 最低照度:彩色:0.01 Lux @ (F1.2, AGC ON),0 Lux with IR, 镜头:2.8mm@F1.6, 水平视场角:114.8°, 垂直视场角:62.1°, 对角线视场角:135.6°, 调整角度:水平-15~15°, 垂直0~75°, 旋转0-360°, 宽动态范围:105dB数字宽动态, 视频压缩标准:H.264/H.265/MJPEG, 最大图像尺寸:1920×1080, 存储功能:支持Micro SD(即TF卡)/Micro SDHC /Micro SDXC卡(128G)断网本地存储, NAS(NFS,SMB/CIFS 均支持), 通讯接口:1个RJ45 10M / 100M 自适应以太网口, 电源供应: DC:12V ± 25%(支持防反接保护),POE:802.3af, 红外照射距离:3m 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	12			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第51页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031202004004	接口卡	1.名称:无线网桥 2.功能:5.8G电梯网桥,802.11ac制式,成对包装,距离500米,3网口设计,支持路由功能、定向天线、成对包装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	12			
15	031208016006	CRT显示终端	1.名称:电梯楼层显示器 2.配置型号:与电梯摄像机配套使用,电梯摄像机画面叠加楼层信息 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	12			
16	030204018003	配电箱	1.名称:楼层安防电源箱 2.规格:非标定制(含电源);参考尺寸:宽*高*深=300*400*150mm 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	11			
入侵报警系统								
1	031202001011	终端设备	1.名称:管理工作站 2.配置型号:CPU:酷睿四代i7处理器,3.6GHz,四核心;显卡:独立1GB显卡;声卡:集成声卡;网卡:100Mbps以太网卡;内存:8GB,DDR3;硬盘:1TB,SATA,7200转/分钟;光驱:DVD刻录;显示器:≥21英寸,1920×1080;输入设备:有线鼠标,有线键盘; 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
2	031202012008	网管系统软件	1.名称:报警管理软件 2.参数:B/S架构,具有以下功能:数据采集模块、联网温控、远程锁定面板、计量模块、能耗基础数据模块、系统管理模块、实时监测模块、系统权限模块 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
3	031208003001	报警中心设备	1.名称:报警主机 2.参数:总线式,≥24个防区,与管理工作站通讯,支持不少于2条总线,单总线距离≥2400米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第52页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031208015004	监控中心设备	1.名称:编程键盘 2.参数:标配 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
5	031208003002	报警中心设备	1.名称:声光报警器 2.参数:12VDC,3米处音量 ≥105分贝 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
6	031202002014	附属设备	1.名称:报警打印机 2.参数:与报警主机配套 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
7	031202007014	路由器	1.名称:网关 2.功能:开放标准通讯接口 用于与主登陆厅入侵报警 系统对接 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
8	031208004001	报警信号传输设备	1.名称:总线驱动模块 2.参数:2防区 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	12			
9	031208001001	入侵探测器	1.名称:吸顶双鉴探测器 2.参数:红外/微波双技术, 360°吸顶安装,探测范围: 直径≥15米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	6			
10	031208001002	入侵探测器	1.名称:壁挂双鉴探测器 2.类别:红外/微波双技术, 壁挂安装,探测范围:≥7.6 米*7.6米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	3			
11	031208001003	入侵探测器	1.名称:手动报警按钮 2.类别:开关量 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	3			
电子巡更系统								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第53页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中: 暂估价	
1	031202012009	网管系统软件	1.名称:巡更软件(单机) 2.参数:显示工作人员巡检的情况,支持线路/及个别非线路点的理性分析,系统设置简单方便 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1				
2	031202007015	路由器	1.名称:网关 2.功能:开放标准通讯接口用于与主登陆厅电子巡更系统对接 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1				
3	031208003003	报警中心设备	1.名称:智能通讯座 2.功能:快速下载,不丢数据 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1				
4	031208001004	入侵探测器	1.名称:巡更棒 2.参数:内存: ≥128KRAM,EEPROM原装存储 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	10				
5	031208001005	入侵探测器	1.名称:人员钮 2.参数:标配 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	10				
6	031208001006	入侵探测器	1.名称:巡更按钮(带底座) 2.参数:全不锈钢封装,全球唯一的ID码 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	109				
	智能卡管理系统								
	管理中心(消防控制室)								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第54页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031202001012	终端设备	1.名称:管理工作站 2.配置型号:CPU: 酷睿四代i7处理器,3.6GHz,四核心; 显卡: 独立1GB显卡; 声卡: 集成声卡; 网卡: 100Mbps以太网卡; 内存: 8GB, DDR3; 硬盘: 1TB, SATA, 7200转/分钟; 光驱: DVD刻录; 显示器: ≥21英寸, 1920×1080; 输入设备: 有线鼠标, 有线键盘; 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
2	031202012010	网管系统软件	1.名称:管理分控软件 2.参数:基于WINDOWS系统,支持门禁、通道闸、电梯、访客、消费等智能卡管理模块。操作员登录具有三重认证:用户名+卡+密码;支持人事信息登记时通过摄像头直接拍证件照;支持通过读取二代身份证信息进行自动登记;系统平台要求支持扩展:门禁子系统、考勤子系统、消费管理子系统、POS消费子系统、电梯控制子系统、临时访客子系统,要求所有系统是一个数据库,使用一个发卡机,一个后台管理软件。管理员权限可根据角色设定其能管理的子系统,非权限下的子系统不可见。支持手机微信公众号或APP一卡通应用、手机开门、远程遥控开门、邀请来访人员、手机消费。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
3	031207002001	出入口设备	1.名称:发卡机 2.类型:桌面型,USB接口,读卡频率13.56MHZ,配套身份证读卡器可读身份证 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
4	CB044	卡片	1.类型: IC卡片,与读卡器匹配,各性能需满足技术要求	张	100			
5	031202007016	路由器	1.名称:网关 2.功能:开放标准通讯接口用于与主登陆厅智能卡管理系统对接 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
门禁管理系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第55页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031202012011	网管系统软件	1.名称:门禁管理软件 2.参数:操作员登录要求三重认证:用户名+卡+密码;通道系统支持刷卡、密码、指纹、卡+密码、指纹+密码、双卡认证等多种方式认证开门,同一软件设置;通道系统软件支持8字节身份证卡号,以便后期升级为用身份证作为门禁卡; 通道系统要求支持与访客系统联动,通过访客系统可以授权访客的通道权限;具有读卡器防撬报警、控制器防撬报警、门磁检测报警功能通道可按门禁物理位置实现分片区控制管理;具有实时监控功能;通道系统支持消防联动、监控系统联动 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
7	031208006001	出入口控制设备	1.名称:双门网络门禁控制器(含箱体及电源) 2.类型:支持开门按钮×2,门磁报警×2,报警输入×2,电锁控制×2,警报输出×2;支持30000个持卡人,50000条刷卡记录;具备:潜回、可限制房门进入人数、多卡论证、刷卡+触发、自动布防、通道互锁、密码多次错误后锁卡 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	6			
8	031208006002	出入口控制设备	1.名称:四门网络门禁控制器(含箱体及电源) 2.类型:支持开门按钮×4,门磁报警×4,报警输入×4,电锁控制×4,警报输出×4;支持30000个持卡人,50000条刷卡记录;具备:潜回、可限制房门进入人数、多卡论证、刷卡+触发、自动布防、通道互锁、密码多次错误后锁卡 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	29			
9	031208005001	出入口目标识别设备	1.名称:门禁读卡器 2.类型:读卡频率13.56MHZ,读卡距离5-10cm;输出信号WG26/WG34/RS485 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	127			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第56页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031208001007	入侵探测器	1.名称:出门按钮 2.类型:86底盒安装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	127			
11	031208007001	出入口执行机构设备	1.名称:电插锁(含电源) 2.参数:通电上锁、磁感应式,单电流;门状态信号NC输出;适用于90/180度开的任何有框门 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	65			
12	031208007002	出入口执行机构设备	1.名称:电插锁(含电源) 2.参数:通电上锁,无残磁,无机械磨损、双门;锁状态信号NO/NC输出、LED指示;抗拉力:2*280KG;适用于90度开的任何有框门; 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	62			
考勤管理系统								
13	031202012012	网管系统软件	1.名称:考勤管理软件 2.参数:采用动态菜单模块化管理,使界面更友好、更个性化,功能扩展更自由化;一个班次可多达包括4个正常出勤的上下班打卡段(即8个打卡点)与2个加班时间段,再加2个特殊加班段;每个时段又支持动态提前延时捕捉加班功能;打卡时间具有跨零点与跨天功能;支持自动排班、手动排班;迟到、早退、旷工条件细化到每个班次上,用户可自定义设置,并且具有晚班(即夜班)段设置功能;具有动态模糊查询功能;支持简单个人查询与集体查询,操作方便快捷,支持动态条件模糊查询,通过部分有效信息轻松查询出相关的详细数据;自动统计报表、总报表、部门报表、周、月、年报表、出勤异常报表 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第57页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031208005002	出入口目标识别设备	1.名称:人脸识别考勤机 2.类型:7寸电容触摸屏, TCP/IP接口; 系统应支持最多支持50000张卡片容量管理; 10000张人脸容量; 支持最多10万条事件存储。 抓拍图片可叠加显示卡号、用户名字等用户信息。 设备应支持人脸识别模式1:1模式和1: N模式; 人脸识别速度应≤0.5S; 支持10000张人脸容量。 设备应支持人脸真人检测, 只有当人脸识别后并检测为真人时, 整体认证才能通过。	台	1			
客房电子门锁及电梯控制系统								
1	031202001013	终端设备	1.名称:管理工作站 2.配置型号:CPU i5处理器,3.6GHz,四核心; 显卡:独立1GB显卡; 声卡:集成声卡; 网卡: 100Mbps以太网卡; 内存: 8GB, DDR3; 硬盘: 1TB, SATA, 7200转/分钟; 光驱: DVD刻录; 显示器: ≥21英寸, 1920×1080; 输入设备: 有线鼠标, 有线键盘 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
2	031202012013	网管系统软件	1.名称:客房电子门锁及电梯控制系统管理软件 2.参数:支持高频感应卡系统, 14种开门方式, 28种权限, 中英文语言界面 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
3	CB046	软件接口	1.名称:酒店管理软件接口 2.功能:实现与酒店管理软件的无缝对接	套	1			
4	031207002002	出入口设备	1.名称:发卡机 2.类型:标配 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
5	CB047	卡片	1.类型: IC卡片, 与读卡器匹配, 各性能需满足技术要求	张	1000			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第58页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031202012014	网管系统软件	1.名称:电梯控制管理软件 2.参数:可设置电梯工作状态,即电梯可设置由控制器管理刷卡,也可根据客户使用需要断开控制器对电梯的控制,由电梯设备自行控制;可设置多种卡管理不同的使用人员:单层用户卡:读卡进入指定唯一楼层;多层用户卡:读卡开放指定相应楼层;管理人员卡:读卡开放所有需要楼层 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
7	031208006003	出入口控制设备	1.名称:电梯控制器 2.参数:工作电压12VDC; CPU 32位ARM9微处理器;操作系统?Linux;联动方式:楼层检测、协议联动;具有TCP/IP接口、2个RS-485接口,1个RS-232接口;访客联动设置时间:1S-250S;配合电梯分控器使用 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	10			
8	031208006004	出入口控制设备	1.名称:电梯分控器 2.参数:IC卡模式:卡片存储量不限,黑名单48000;脱机信息量:100000;数据保存:FLASH保存数据,掉电不丢失;现场总线:RS-485、TCP/IP、CAN;读卡器接口:1×Wiegand26/34/58,1×RS-485;控制楼层数量:≥34层; 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	10			
9	031208005003	出入口目标识别设备	1.名称:电梯读卡器(IC卡+密码键盘) 2.参数:识别方式:IC卡/按键密码;读卡距离:10-50mm;感应时间:0.2s-0.8s;通讯接口:Wiegand34;输出接口:控制楼层呼梯按钮 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	10			
客房集控系统								

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第59页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031202003005	网络终端设备	1.名称:服务器 2.功能:处理器:1个英特尔至强E5-2620 v2(六核 2.1GHz,15MB共享三级缓存,80W)以上处理器;内存:2*16GB内存;硬盘:支持RAID 0/1/5;2块600G 10K SAS热插拔硬盘;网卡:4端口千兆以太网卡;2个热插拔标准电源、DVD光驱、2U机架式、带滑轨 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
2	031202001014	终端设备	1.名称:管理工作站 2.配置型号:CPU i5处理器,3.6GHz,四核心;显卡:独立1GB显卡;声卡:集成声卡;网卡:100Mbps以太网卡;内存:8GB,DDR3;硬盘:1TB,SATA,7200转/分钟;光驱:DVD刻录;显示器:≥21英寸,1920×1080;输入设备:有线鼠标,有线键盘 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
3	031202012015	网管系统软件	1.名称:智能客控管理软件 2.参数:基于WINDOWS系统,中文界面,可管理不少于600个智能控制单元 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
4	CB049	软件接口	1.名称:酒店管理软件接口 2.功能:实现与酒店管理软件的无缝对接	套	1			
5	031204003003	控制器	1.名称:智能控制单元 2.参数:置于RCU箱内;工作电压:DC 12V;输入:开关面板量采集31路,门铃按键1路(来自门外显示器);输出:40路继电器驱动输出,2路PWM调光控制信号输出,1个门外显示器接口,4路DC5V/12V开关面板指示灯控制端口,1路干接点输出(控制电子门铃);通讯:1个RS-485内部通讯总线,1个以太网联网模块接口 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	21			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第60页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031202002015	附属设备	1.名称:8路继电器输出模块 2.参数:与智能控制单元配合使用;工作电压:DC 12V;输入:8路继电器控制信号输入端口,1路接触器信号输入端口;输出:8路AC220V/10A通用继电器输出(可带2A负载),1路AC220V/5A继电器输出(用于控制配电箱内交流接触器) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	52			
7	031202002016	附属设备	1.名称:调光输出模块 2.参数:工作电压:DC 5V;输入:2路调光控制信号输入端口;输出:2路调光输出端口 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	10			
8	031202002017	附属设备	1.名称:以太网网接口模块 2.参数:嵌入RCU,支持与6个服务器通讯,接入网络交换机。与智能控制单元配合使用。本设备不能单独使用,须配以以太网接口模块程序才能实现其功能 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	21			
9	030204018004	配电箱	1.名称:RCU箱体及配线盘 2.规格:明装型,优质冷轧钢板 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	21			
10	030204031001	小电器	1.名称:门外显示器 2.类型:86型底盒安装;安装在门外墙上;“勿扰、清理、稍候、有/无人和房号”显示及触摸屏式“门铃”按键,工作电源DC12V 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	21			
11	031208001008	入侵探测器	1.名称:门磁 2.类型:2根线接入RCU,圆柱形 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	42			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第61页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031208003004	报警中心设备	1.名称:电子门铃 2.功能:置于吊顶内,可由RCU供电(DC 3.3V) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	21			
13	031208001009	入侵探测器	1.名称:红外探测器 2.类型:安装于衣柜、入口走廊;4根线接入RCU,工作电压DC 12V。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	31			
14	030204031002	小电器	1.名称:插卡取电 2.类型:86型底盒安装;安装在房内门口处墙上;读取非接触式高频卡数据(M1),可识别持卡人身份,通过RS485通讯口与RCU通讯 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	21			
15	031204003004	控制器	1.名称:智能联网温控器 2.参数:86型底盒安装;安装在房内墙上;本身带有风机和电动阀的控制模块;通过RS485通讯口与RCU通讯;可增配遥控器,工作电源AC220V;适用于二管式 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	31			
16	030204031003	小电器	1.名称:SOS一键求助按钮 2.类型:86型底盒安装;安装在房内门口处墙上;读取非接触式高频卡数据(M1),可识别持卡人身份,通过RS485通讯口与RCU通讯 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	31			
17	030204031004	小电器	1.名称:“请勿打扰、请即清理”开关 2.类型:86型底盒安装,详见设计图纸 3.其他参数详见招标文件 4.安装及调试	套	21			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第62页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030204031005	小电器	1.名称:双联开关 2.类型:86型底盒安装, 详见设计图纸 3.其他参数详见招标文件 4.安装及调试	套	103			
19	030204031006	小电器	1.名称:三联开关 2.类型:86型底盒安装, 详见设计图纸 3.其他参数详见招标文件 4.安装及调试	套	82			
20	030204031007	小电器	1.名称:四联开关 2.类型:86型底盒安装, 详见设计图纸 3.其他参数详见招标文件 4.安装及调试	套	10			
21	030204031008	小电器	1.名称:窗纱、窗帘开关 2.类型:86型底盒安装, 详见设计图纸 3.其他参数详见招标文件 4.安装及调试	套	62			
机房工程								
消防控制室								
1	031007003001	供电系统	1.类型:UPS主机 2.容量:双变换式UPS主机, 容量15KVA	台	1			
2	030204013001	蓄电池屏(柜)	1.名称:电池+电池基础架 2.容量(A·h或V/A·h): 电池组及电池架, 电池容量需满足延时供电1小时, 含电池连接线、直流附件等 3.电池基础架: 结合楼层承重及电池重量进行配置, 非标定制	套	1			
3	030209001001	避雷、接地装置	1.名称:消防控制室防雷接地 2.做法:参见设计图纸 3.接地装置调试	项	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第63页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030208004001	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.桥架防火涂料、防火封堵、接地符合规范要求	m	25			
5	030208004002	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.桥架防火涂料、防火封堵、接地符合规范要求	m	25			
6	030901004001	空调器	1.名称:机房空调(舒适型) 2.参数:制冷量 $\geq 20KW$ ,铜管敷设、线路、配件等安装 3.其他参数详见设计文件 4.安装及调试	台	1			
7	030204018005	配电箱	1.名称:UPS输出配电箱 2.外部端子接线	台	1			
网络机房								
8	031007003002	供电系统	1.类型:UPS主机 2.容量:双变换式UPS主机,容量30KVA	台	1			
9	030204013002	蓄电池屏(柜)	1.名称:电池+电池基础架 2.容量(A·h或V/A·h):电池组及电池架,电池容量需满足延时供电1小时,含电池连接线、直流附件等 3.电池基础架:结合楼层承重及电池重量进行配置,非标定制	套	1			
10	030209001002	避雷、接地装置	1.名称:消防控制室防雷接地 2.做法:参见设计图纸 3.接地装置调试	项	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第64页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030208004003	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.桥架防火涂料、防火封堵、接地符合规范要求	m	25			
12	030208004004	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架:制作安装及防腐、热镀锌支架 5.桥架防火涂料、防火封堵、接地符合规范要求	m	25			
13	030901004002	空调器	1.名称:精密空调 2.参数:制冷量≥30KW,铜管敷设、线路、配件等安装 3.其他参数详见设计文件 4.安装及调试	台	1			
14	030204018006	配电箱	1.名称:UPS输出配电箱 2.外部端子接线	台	1			
15	031103013006	落地式机柜、机架	1.名称:42U服务器机柜 2.参数:19寸42U服务器机柜,参考尺寸:600*1200*2000mm,含服务器机柜承重托盘,防倒组件,安装基础支架等	台	7			
配管线缆								
配管部分								
1	030212001001	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配管形式及部位:暗配 4.接线盒、过线盒安装	m	2070			
2	030212001002	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配管形式及部位:吊顶内敷设 4.接线盒、过线盒安装	m	5070			
3	030212001003	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配管形式及部位:明配 4.接线盒、过线盒安装	m	1380			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第65页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030212001004	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配管形式及部位:暗配 4.接线盒、过线盒安装	m	4516.8			
5	030212001005	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配管形式及部位:吊顶内敷设 4.接线盒、过线盒安装	m	11500			
6	030212001006	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配管形式及部位:明配 4.接线盒、过线盒安装	m	3011.2			
7	030212001007	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ20	m	692			
8	CB064	管道剔槽及恢复	1.规格:Φ25	m	1764			
9	CB065	管道剔槽及恢复	1.规格:Φ20	m	3528			
线缆部分								
10	031103017001	4对对绞电缆	1.名称:六类低烟无卤非屏蔽双绞线 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.网线水晶头制安 4.工作内容:敷设、链路测试	m	119669			
11	031103018001	大对数非屏蔽电缆	1.名称:三类25对大对数线缆 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.工作内容:敷设、链路测试	m	469.2			
12	031103020001	光缆	1.名称:室内12芯单模光纤 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.工作内容:线缆敷设、测试、熔接、测试 4.参数:单模12芯, OS2, 低烟无卤	m	9924.6			
13	031103020002	光缆	1.名称:室内6芯单模光纤 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.工作内容:线缆敷设、测试、熔接、测试 3.线缆参数:单模6芯, OS2, 低烟无卤	m	2914.7			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第66页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031205012001	射频电缆	1.型号、规格:SYWV75-5 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	24079			
15	031205012002	射频电缆	1.型号、规格:SYWV75-7 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	220			
16	031103036001	电话线缆、广播线	1.型号、规格:WDZCN-RYS-4x1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	7796.13			
17	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 2.型号、规格:WDZ-GYJS(F)-2.5mm <sup>2</sup>	m	3502			
18	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 2.型号、规格:WDZ-GYJS(F)-4mm <sup>2</sup>	m	4143			
19	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 2.型号、规格:RVVP2*0.75mm <sup>2</sup>	m	420			
20	030212003004	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 2.型号、规格:RVSP2*1.0mm <sup>2</sup>	m	12869			
21	030212003005	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 2.型号、规格:RVV2*1.0mm <sup>2</sup>	m	2606			
22	030212003006	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 2.型号、规格:RVV3*1.0mm <sup>2</sup>	m	515			
23	030212003007	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 2.型号、规格:RVVP3*1.0mm <sup>2</sup>	m	436.6			
24	030212003008	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 2.型号、规格:RVV4*1.0mm <sup>2</sup>	m	1428			
25	030212003009	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 2.型号、规格:RVSP4*1.0mm <sup>2</sup>	m	1618			
26	030212003010	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 2.型号、规格:RVS4*1.0mm <sup>2</sup>	m	660			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第67页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030212003011	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 2.型号、规格:RVVP4*1.0mm <sup>2</sup>	m	630			
28	030212003012	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 2.型号、规格:RVVP5*1.0mm <sup>2</sup>	m	412			
29	030212003013	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 2.型号、规格:RVV6*1.0mm <sup>2</sup>	m	515			
30	030212003014	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 2.型号、规格:KNX总线2*2*0.8mm <sup>2</sup>	m	1530			
31	030212003015	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 2.型号、规格:RVVP6*1.0mm <sup>2</sup>	m	1030			
机房装修								
消防控制室装修								
1	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:砖砌踏步 2.砖品种、规格:小青砖	m <sup>3</sup>	0.21			
2	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	67			
3	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:每增减5mm厚1:3水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	134			
4	020104003001	防静电活动地板	1.面层材料种类、规格:600*600防静电地板,20mm橡塑板保温层 2其他:距地高300mm	m <sup>2</sup>	67			
5	020105007001	金属踢脚线	1.材料种类:0.7mm拉丝亚光不锈钢踢脚、9厘板基层,防火涂料成活 2.面层形式:直线形 3.高度:80mm	m	40			
6	020109001001	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:灰色花岗岩 3.部位:党建室地台 4.计算规则:按石材展开面积计算	m <sup>2</sup>	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第68页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式:平面 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨及配套龙骨 3.基、面层材料种类:600*600微孔铝板 4.其他:收边条等综合考虑	m2	67			
8	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求:满刮腻子、刷白色防尘乳胶漆成活	m2	200			
9	020507001002	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面,顶面+地面 2.涂料种类、刷喷要求:黑色防尘漆,遍数达到成活要求 3.计算规则:按水平投影面积计算	m2	134			
网络机房装修								
1	010302006002	零星砌砖	1.构件名称:砖砌踏步 2.砖品种、规格:小青砖	m3	0.21			
2	010302006003	零星砌砖	1.构件名称:砖砌踏步 2.砖品种、规格:小青砖	m3	0.21			
3	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平	m2	54			
4	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:每增减5mm厚1:3水泥砂浆找平	m2	108			
5	020104003002	防静电活动地板	1.面层材料种类、规格:600*600防静电地板,20mm橡塑板保温层 2其他:距地高300mm(含支架)	m2	54			
6	020105007002	金属踢脚线	1.材料种类:0.7mm拉丝亚光不锈钢踢脚、9厘板基层,防火涂料成活 2.面层形式:直线形 3.高度:80mm	m	30			
7	020109001002	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:灰色花岗岩 3.部位:党建室地台 4.计算规则:按石材展开面积计算	m2	1			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第69页 共69页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020302001002	天棚吊顶	1.吊顶形式:平面 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨及配套龙骨 3.基、面层材料种类:600*600微孔铝板	m2	54			
9	020507001003	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求:满刮腻子、刷白色防尘乳胶漆成活	m2	150			
10	020507001004	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面,顶面+地面 2.涂料种类、刷喷要求:黑色防尘漆,遍数达到成活要求 3.计算规则:按水平投影面积计算	m2	108			
合计								

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第1页 共2页

序号	项目名称	金额(元)
	智能化工程	
	综合布线系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电话交换系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	信息网络系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	有线电视系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	信息发布系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	背景音乐系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	会议系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	无线对讲系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑设备监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑能效监管系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能照明控制系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第2页 共2页

序号	项目名称	金额(元)
	联网网盘管理系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	视频监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	入侵报警系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电子巡更系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能卡管理系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	客房电子门锁及电梯控制系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	客房集控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	机房工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配管线缆	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	机房装修	
	消防控制室装修	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	网络机房装修	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	智能化工程				
	综合布线系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电话交换系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	信息网络系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	有线电视系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	信息发布系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	背景音乐系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	会议系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	无线对讲系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	建筑设备监控系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	建筑能效监管系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	智能照明控制系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	联网风盘管理系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	视频监控系統				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	入侵报警系统				
1	夜间施工				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电子巡更系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	智能卡管理系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	客房电子门锁及电梯控制系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	客房集控系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	机房工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	配管线缆				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	机房装修				

### 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	消防控制室装修				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	网络机房装修				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
智能化工程								
综合布线系统								
1	CB005	脚手架		项	1			
电话交换系统								
1	CB007	脚手架		项	1			
信息网络系统								
1	CB010	脚手架		项	1			
有线电视系统								
1	CB013	脚手架		项	1			
信息发布系统								
1	CB014	脚手架		项	1			
背景音乐系统								
1	CB016	脚手架		项	1			
会议系统								
1	CB032	脚手架		项	1			
无线对讲系统								
1	CB034	脚手架		项	1			
建筑设备监控系统								
1	CB036	脚手架		项	1			
建筑能效监管系统								
1	CB037	脚手架		项	1			
智能照明控制系统								
1	CB039	脚手架		项	1			
联网风盘管理系统								
1	CB040	脚手架		项	1			
视频监控系统								
1	CB041	脚手架		项	1			
入侵报警系统								
1	CB042	脚手架		项	1			
电子巡更系统								
1	CB043	脚手架		项	1			
智能卡管理系统								
1	CB045	脚手架		项	1			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
客房电子门锁及电梯控制系统								
1	CB048	脚手架		项	1			
客房集控系统								
1	CB050	脚手架		项	1			
机房工程								
1	CB051	大型机械设备 进出场及安拆		项	0			
2	CB052	脚手架		项	1			
3	CB053	施工排水		项	0			
4	CB054	施工降水		项	0			
5	CB055	地上、地下设 施, 建筑物的 临时保护设施		项	0			
6	CB056	组装平台		项	0			
7	CB057	设备、管道施 工安全、防冻 和焊接保护措 施费		项	0			
8	CB058	压力容器和高 压管道的检验 费		项	0			
9	CB059	焦炉施工大棚 费		项	0			
10	CB060	焦炉烘炉、热 态工程费		项	0			
11	CB061	管道安装后的 充气保护措施 费		项	0			
12	CB062	隧道内施工的 通风、供气、 供电、照明及 通讯设施费		项	0			
13	CB063	格架式抱杆费		项	0			
配管线缆								
1	CB066	大型机械设备 进出场及安拆		项	0			
2	CB067	脚手架		项	1			
3	CB068	施工排水		项	0			
4	CB069	施工降水		项	0			
5	CB070	地上、地下设 施, 建筑物的 临时保护设施		项	0			
6	CB071	组装平台		项	0			
7	CB072	设备、管道施 工安全、防冻 和焊接保护措 施费		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	CB073	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB074	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB075	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB076	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB077	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB078	格架式抱杆费		项	0			
机房装修								
消防控制室装修								
1	BB001	室内空气污染测试		项	0			
2	BB002	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB003	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB004	构件吊装机械费		项	0			
5	BB005	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB006	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB007	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB008	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB009	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB010	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB011	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB012	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB013	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB014	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB015	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB016	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB017	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB018	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB019	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	BB020	地、胎膜		m2	0			
21	BB021	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB022	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB023	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB024	外脚手架		m2	0			
25	BB025	里脚手架		m2	0			
26	BB026	满堂脚手架		m2	0			
27	BB027	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB028	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB029	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
网络机房装修								
1	BB030	室内空气污染测试		项	0			
2	BB031	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB032	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB033	构件吊装机械费		项	0			
5	BB034	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB035	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB036	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB037	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB038	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB039	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB040	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB041	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB042	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB043	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB044	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB045	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB046	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			

### 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	BB047	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB048	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB049	地、胎膜		m2	0			
21	BB050	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB051	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB052	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB053	外脚手架		m2	0			
25	BB054	里脚手架		m2	0			
26	BB055	满堂脚手架		m2	0			
27	BB056	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB057	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB058	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第1页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
智能化工程				
综合布线系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
电话交换系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
信息网络系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
有线电视系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
信息发布系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
背景音乐系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第2页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
会议系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
无线对讲系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
建筑设备监控系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
建筑能效监管系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
智能照明控制系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
联网风盘管理系统				

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第3页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
视频监控系統				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
入侵报警系統				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
电子巡更系統				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
智能卡管理系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
客房电子门锁及电梯控制系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第4页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4			
	客房集控系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	机房工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	配管线缆			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	机房装修			
	消防控制室装修			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	网络机房装修			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

## 暂列金额明细表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	智能化工程			
	综合布线系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电话交换系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	信息网络系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	有线电视系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	信息发布系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	背景音乐系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	会议系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	无线对讲系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑设备监控系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑能效监管系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	智能照明控制系统			
1	暂列金额	项		
	合计			

## 暂列金额明细表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
联网风盘管理系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
视频监控系統				
1	暂列金额	项		
	合计			
入侵报警系統				
1	暂列金额	项		
	合计			
电子巡更系統				
1	暂列金额	项		
	合计			
智能卡管理系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
客房电子门锁及电梯控制系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
客房集控系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
机房工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
配管线缆				
1	暂列金额	项		
	合计			
机房装修				
消防控制室装修				
1	暂列金额	项		
	合计			
网络机房装修				
1	暂列金额	项		
	合计			

## 材料暂估价一览表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		智能化工程				
		综合布线系统				
		电话交换系统				
		信息网络系统				
		有线电视系统				
		信息发布系统				
		背景音乐系统				
		会议系统				
		无线对讲系统				
		建筑设备监控系统				
		建筑能效监管系统				
		智能照明控制系统				
		联网网盘管理系统				
		视频监控系统				
		入侵报警系统				
		电子巡更系统				
		智能卡管理系统				
		客房电子门锁及电梯控制系统				
		客房集控系统				
		机房工程				
		配管线缆				
		机房装修				
		消防控制室装修				
		网络机房装修				

## 工程设备暂估价一览表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		智能化工程				
		综合布线系统				
		电话交换系统				
		信息网络系统				
		有线电视系统				
		信息发布系统				
		背景音乐系统				
		会议系统				
		无线对讲系统				
		建筑设备监控系统				
		建筑能效监管系统				
		智能照明控制系统				
		联网网盘管理系统				
		视频监控系统				
		入侵报警系统				
		电子巡更系统				
		智能卡管理系统				
		客房电子门锁及电梯控制系统				
		客房集控系统				
		机房工程				
		配管线缆				
		机房装修				
		消防控制室装修				
		网络机房装修				

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第1页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
智能化工程				
综合布线系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
电话交换系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
信息网络系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
有线电视系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
信息发布系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
背景音乐系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
会议系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
无线对讲系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
建筑设备监控系统				

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第2页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
建筑能效监管系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
智能照明控制系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
联网网盘管理系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
视频监控系統				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
入侵报警系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
电子巡更系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
智能卡管理系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
客房电子门锁及电梯控制系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

### 专业工程暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第3页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	客房集控系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	机房工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	配管线缆			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	机房装修			
	消防控制室装修			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	网络机房装修			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
智能化工程						
综合布线系统						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
电话交换系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
信息网络系统						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
有线电视系统						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
信息发布系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
背景音乐系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
会议系统						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
无线对讲系统						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
建筑设备监控系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
建筑能效监管系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
智能照明控制系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
联网网盘管理系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
视频监控系統						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
入侵报警系統						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
电子巡更系統						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
智能卡管理系统						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
客房电子门锁及电梯控制系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
客房集控系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
机房工程						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
配管线缆						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
机房装修						
消防控制室装修						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
网络机房装修						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第1页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	智能化工程				
	综合布线系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	电话交换系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	信息网络系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第2页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	有线电视系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	信息发布系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	背景音乐系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	会议系统				

## 计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第3页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
无线对讲系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
建筑设备监控系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
建筑能效监管系统					
一	人工				

## 计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第4页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
智能照明控制系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
联网网盘管理系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
视频监控系統					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

## 计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第5页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
入侵报警系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
电子巡更系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
智能卡管理系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

## 计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第6页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
客房电子门锁及电梯控制系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
客房集控系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
机房工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

## 计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第7页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
配管线缆					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
机房装修					
消防控制室装修					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
网络机房装修					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

## 计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第8页 共8页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	智能化工程			
	综合布线系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	电话交换系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	信息网络系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	有线电视系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	信息发布系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	背景音乐系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	会议系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	无线对讲系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	建筑设备监控系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	建筑能效监管系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	智能照明控制系统			
1	总承包服务费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
联网网盘管理系统				
1	总承包服务费			
	合计			
视频监控系統				
1	总承包服务费			
	合计			
入侵报警系統				
1	总承包服务费			
	合计			
电子巡更系統				
1	总承包服务费			
	合计			
智能卡管理系统				
1	总承包服务费			
	合计			
客房电子门锁及电梯控制系统				
1	总承包服务费			
	合计			
客房集控系統				
1	总承包服务费			
	合计			
机房工程				
1	总承包服务费			
	合计			
配管线缆				
1	总承包服务费			
	合计			
机房装修				
消防控制室装修				
1	总承包服务费			
	合计			
网络机房装修				
1	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第1页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	智能化工程			
	综合布线系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	电话交换系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	信息网络系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第2页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
有线电视系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
信息发布系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
背景音乐系统				
1	规费			

### 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第3页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
会议系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
无线对讲系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第4页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑设备监控系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑能效监管系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能照明控制系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第5页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
联网风盘管理系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
视频监控系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

### 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第6页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
入侵报警系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
电子巡更系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能卡管理系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第7页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
客房电子门锁及电梯控制系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
客房集控系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
机房工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第8页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	配管线缆			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	机房装修			
	消防控制室装修			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

### 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店B座智能化工程

第9页 共9页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
网络机房装修				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			