招标编号：威招审（sg202113010）号

海埠路绿化工程施工

招标文件

招 标 人：威海广安城市建设投资有限公司
招标代理：威海宏达工程咨询有限公司
编制时间： 2021 年 4 月

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A08217541 27E

目录

第一章 招标公告 2
第一章 投标邀请书(代资格预审通过通知书) 2
1. 总则 9
2. 招标文件 12
3. 投标文件 13
4. 投标 15
5. 开标 16
6. 评标 17
第三章 评标办法（综合评估法） 28
第四章 合同条款及格式 38
第五章 技术标准和要求 71
第六章 投标文件格式 72

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A082175412 7E

第一章 招标公告

第一章 投标邀请书(代资格预审通过通知书)

海埠路绿化工程施工
投标邀请书

（被邀请单位名称）：

你单位已通过海埠路绿化工程资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加海埠路绿化工程投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招标人：威海广安城市建设投资有限公司

招标代理机构：威海宏达工程咨询有限公司

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A08217541 27E

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海广安城市建设投资有限公司 联系人：杜传晓 联系电话：0631-5981607
1.1.3	招标代理机构	名称：威海宏达工程咨询有限公司 联系人：刘佩佩、刘晓康 电话：0631-5283707
1.1.4	项目名称	海埠路绿化工程施工
1.1.5	建设地点	中韩自贸区海埠路
1.1.6	建设规模	一标段：约 140000 平方米；二标段：约 64000 平方米;三标段：约 96000 平方米
1.2.1	资金来源及比例	国有非财政投资
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	本工程各标段施工及养护全过程。
1.3.2	计划工期	120 日历天（开工时间具体见开工令）
1.3.3	质量要求	符合国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资格条件、能力	一、资格条件： 1、投标人持有合法独立法人营业执照； 2、投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录； 3、投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理不得为失信被执行人； 4、投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单； 5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体； 6、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。 7、未具有其他行政法规、规章限制投标的单位。 二、项目负责人（项目经理）资格： 项目经理须具有市政公用工程专业一级注册建造师资格或园林专业中级及以上职称资格（若职称证书无法体现专业，以毕业证书专业为准），且未担任其它在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 **注：为实行山东省建筑市场监管与诚信一体化平台登记制度，凡是中标单位均应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核。**

637E8662-F4FA-A0BE-BAE4-A08217541 27E

1.9.1	踏勘现场	√不组织
1.10.1	投标预备会	√不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	时间:投标截止时间 10 日前 形式:请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
1.10.3	招标人书面澄清的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改-经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	偏离	√不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间:投标截止时间 10 日前 形式:请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	投标截止时间	2021 年 5 月 21 日 9：30
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的文件。
3.2.3	最高投标限价	本工程招标控制价一标段：5078.307502 万元；二标段：2057.355232 万元；三标段：3163.390263 万元，超过控制价的，其投标无效。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金 投标保证金的金额：拾万元。 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。 1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页 面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；为能及时、准确退还投标 保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中 注明“建设工程投标保证金”。注意：每个标段都应申请收 款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本 项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标 保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子 交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提 供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未 按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标

637E8662-F4FA-4E0C-BAE1-A82175412 7E

		人自行承担。 要求: 1)投标保证金必须从企业基本账户转出。 2)作为投标文件的一部分，同时需提交基本账户开户证明。 要求： 1）投标保证金必须从企业基本账户转出。 2）作为投标文件的一部分，同时需提交基本账户开户证明（企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。 3)要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户,逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。 2、如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期 不少于投标有效期。投标文件中附银行保函彩色扫描件。 3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料： （1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。 （2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http： //221.214.94.41： 81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http：//www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 （3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 （4）投标文件中需附： 1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）； 3)有效保函； 4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明； 5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图； 6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照彩色扫描件。 注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。 采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。 1）采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“ 投 标 保 函 ”（收件人：刘佩佩 ，联系方式：0631-5283707），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，

637E8662-F4FA-A5A1-DEA1-A0D7F54127E

		由评标委员会开启并进行评审；2）采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。 若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：0592-6254455。 5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76 号）的规定，2019 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免予缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过 20 万元。投标文件须后附 2019 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。
3.5	近年完成的类似项目的年份要求	近三年
3.6.3	签字或盖章要求	按照招标文件第六章“投标文件格式”中的要求，在相应位置加盖公章或法定代表人印章。
3.6.4	投标文件份数、装订	书面投标文件：正本一份，副本二份（为保证项目存档所需，于开标之日起 3 个工作日内邮寄至招标代理机构） 普通电子光盘或 U 盘投标文件：1 份，将投标文件的所有内容刻入（含可复制的 WORD 投标文件、PDF 版投标文件,可复制的 excel 版最终报价清单,计价软件格式最终报价清单等）。 是否要求提交电子版文件：是。形式为：电子投标文件编制及报送要求，上传至威海市建设工程电子交易系统。
4.2.3	是否退还投标文件	√否
5.1	开标时间和地点	开标时间：2021 年 5 月 21 日 9:30 开标地点：威海市公共资源交易中心第二开标厅
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人；4 个技术标评委，3 个经济标评委； 评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 **开标现场招标代理机构通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询评标专家是否为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体，若被列为失信被执行人或严重失信主体，将不得作为评标专家参与评标活动。**

7.1	是否授权评标委员会推荐中标候选人	否，每标段推荐三名中标候选人，中标公示截止，无异议后，选取排名第一的为中标人。如一家投标单位同时为两个标段第一名，则由该单位优先选取其中一个标段，未选取的标段按该标段积分排名依次选定。
7.2	中标人公示媒介及期限	公示媒介：同招标公告发面媒介 公示期限：不少于 3 个工作日
7.4.1	履约担保	无
7.6	特别强调	1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 2、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 3、本工程所指类似工程或同类工程均指绿化或景观工程。 4、在发放中标通知书前中标单位向招标代理单位提供山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核截图。 5、请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。 6、请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提

637E8662-F4FA-458A-BAE4-A08217341 27E

		醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。 若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）
10	电子招标投标 福莱咨询电话： 0631-5819292	√是，采用电子招标系统。 请各投标单位按照招标文件第二章投标人须知附件六中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》(2021 年 2 月 14 日发布)“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书(投标人)”进行操作，请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A08217541 27E

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资格条件、能力和信誉。

（1）资格条件：见投标人须知前附表；

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）业绩要求：见投标人须知前附表；

（4）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

637F8662-14AA-4581-BAE4-A0821754127E

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

附件：《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

1）失信被执行人；

2）严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

3）农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

4)环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

5)吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；

6)严重质量违法失信行为当事人；

7)安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；

8)存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；

9)重大税收违法案件当事人；

10)海关失信企业及其有关人员；

11)涉金融严重失信人名单的当事人；

12)在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；

13)违法失信上市公司相关责任主体；

14)统计领域严重失信企业及其有关人员；

15)房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；

16)电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；

17)运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；

18)电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；

19)电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；

20)保险领域违法失信相关责任主体；

21)重大交通违法违章相关责任主体；

22)劳动保障领域严重失信主体；

23)社会保险领域严重失信主体；

24)海洋渔业领域严重失信主体；

25)住房城乡建设领域严重失信主体；

26)旅游领域严重失信主体；

637F8612-FMHA-458A-BAE4-A08217541 27E

27)价格领域严重失信主体；

28)纳税信用评价为 D 级的纳税人；

29)消防领域严重违法失信相关责任主体；

30)盐行业生产经营严重失信者；

31)石油天然气行业严重违法失信主体；

32)对外经济合作领域严重失信主体；

33)国内贸易流通领域严重违法失信主体；

34)严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；

35)婚姻登记严重失信当事人；

36)家政服务领域相关失信责任主体；

37)公共资源交易领域严重失信主体；

38)出入境检验检疫严重失信企业；

39)慈善捐助领域失信责任相关主体；

40)严重危害正常医疗秩序失信主体；

41)科研领域严重失信主体；

42)政府采购领域严重失信主体；

43)知识产权（专利）领域严重失信主体；

44)会计领域严重失信主体；

45)文化市场领域严重失信主体；

46)民办教育培训机构严重失信主体；

47)人防领域严重失信主体；

48)社会组织严重失信主体。

1.5 费用承担

1.5.1 投标单位应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何，招标单位对上述费用不负任何责任。

1.5.2 本招标项目的招标服务费由建设单位支付，评委服务费由中标单位支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

637F8662-FMFA-458A-BAE4-A08217541 27E

（6）技术标准和要求；

（7）投标文件格式；

（8）投标人须知前附表规定的其他材料

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发布。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，澄清内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 第六章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

3.1.2 ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标 。

3.1.3 投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 投标报价：采用“综合单价”报价方式，投标单位应根据自己的人工成本、材料成本、机械成本、管理费、利润、施工能力、市场风险等相关因素自主确定综合单价和投标总价。投标报价不得高于招

637F8662-E4FA-458A-BAE4-A08217E4127E

标文件中给出的招标控制价。

3.2.2 工程量清单应按综合单价报价。综合单价应包括为完成工程量清单项目，每计量单位工程量所需的人工费、材料费、施工机械使用费、管理费、利润，并考虑风险因素、招标人的特殊要求等而增加的费用。

3.2.3 投标单位编制的工程量清单及报价表：投标报价表、投标清单的全套分析表由系统自动生成。

3.2.4 投标人应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

3.2.5 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.7 招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准，清单中没有描述清楚的应按图纸及规范要求自行考虑到综合报价中。

3.2.8 其他具体内容详见“第五章 工程量清单”

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 中标通知书发出后 5 日内，向未中标人退还投标保证金。招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；

（3）经查实发现有围标、串标、业绩有弄虚作假情况的。

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A08217541 27E

3.5 资格审查资料

3.5.1 本工程资格预审已完成，投标人投标时资格条件及项目管理机构须与资格预审文件一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应参照“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或印章并盖单位公章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位公章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。

3.6.6 任何情况下，施工组织设计(技术标)中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照投标无效。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

具体见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

637F8662-E4EA-458A-BAE4-A08217E4127E

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1.代理机构主持开标会，宣布开标；

2.代理机构通过系统查看投标人签到情况；

3.代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

4.代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

5.代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投 标报价和项目负责人姓名等；

6.系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

7.评标委员会对投标人进行初步审查；

8.评标委员会对投标人进行资格审查；

9.评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

10.投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

637F9C82-F2F1-45BA-BAE4-A0821754127E

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1)参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3)与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4)与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5)与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6)同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7)与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8)为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9)法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

637E8662-F4FA-458A-BAE4-A08215412 7E

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的数量见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示及期限

在中标通知书发出前，招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人，公示期不少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

无。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.6 特别强调

见投标人须知前附表。

637F8662-EMTA-458A-BAE4-A0821754127E

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标人的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10．电子招标投标

采用电子招标投标。

637F8b62-FAFA-458A-BAE4-A082175412 7E

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

（编号：_____）

_____（投标人名称）：

评标委员会对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或补正：

1.

2.

……

评标委员会授权的招标人或招标代理机构：____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A08217541 27E

附件三：问题的澄清

问题的澄清

（编号：_____）

评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清、说明或补正如下：

1.

2.

.....

上述问题澄清、说明或补正，不改变我方投标文件的实质性内容，构成我方投标文件的组成部分。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

附件四：中标通知书

中标通知书

_____（中标人名称）：

（工　　程　　名　　称），招标人为_____，位于（详细地址）_____，工程内容为_____。_____年__月____日在_____市公共资源交易中心进行_____招标后，经评标委员会评定，确定贵单位为_____中标单位，中标价为_____，监理服务期限为_____，质量达到_____。项目经理为_____，技术负责人_____，施工员为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与_____签订施工合同。

招标人（盖章）　　代理机构（盖章）

日期：　　年　　月　　日

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A082175412 7E

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中**资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档**。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过gczj格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以gczj文件形式导入，其中gczj文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与gczj内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据 “投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后

的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

2.ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等；技术标无需电子签章等）。

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使

用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）在线签到：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

637F8662-F4FA-458A-BAE4-4082175412 7E

第三章　评标办法（综合评估法）

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，按排名高低，择优确定三名中标候选单位。如一家投标单位同时为两个标段第一名，则由该单位优先选取其中一个标段，未选取的标段按该标段积分排名依次选定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

2、评标准备

2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

2.3 熟悉文件资料

2.3.1　评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2　招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，

向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应当符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求通过系统澄清新增按钮添加澄清内容上报评委会评审。

3、评审标准及程序

3.1 初步评审

评标委员会应当按照本办法和招标文件的规定，对投标文件进行初步评审：

3.1.1 否决未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的投标；

3.1.2 否决电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的投标；

3.1.3 否决未按电子投标文件制作须知要求制作投标文件的投标；

3.1.4 否决纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的投标；

3.1.5 否决电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的投标；

3.1.6 否决存在串通投标行为的投标；

3.1.7 否决投标人的投标价格超出招标控制价的投标；

3.1.8 否决电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的投标。

3.2 资格评审

评标委员会根据招标文件附录 1 威海综合评估法（新评标系统）评分办法中规定的评审内容和评分标准，对投标人的投标文件进行资格评审，否决不符合资格评审合格制的投标。

3.3 资信标评审

评标委员会根据招标文件附录 1 威海综合评估法（新评标系统）评分办法中规定的评审内容和评分标准，对投标人的资信标进行量化评分。

3.3.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

3.3.2 同类（类似）工程是指：类似工程业绩是指绿化或景观工程。

3.3.3 项目管理班子配备情况

项目经理须具有市政公用工程专业一级注册建造师资格或园林专业中级及以上职称资格（若职称证书

637F8C62-FMEA-458A-BAE4-A08217541 27E

无法体现专业，以毕业证书专业为准)；；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（包括施工员、质检员、安全员、资料员）配备齐全。

投标文件中项目管理机构配备不符合招标文件要求的或不提供项目管理机构成员社会保险证明，其投标将被否决。

3.3.4 人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

3.3.5 工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

3.4 商务标评审

评标委员会根据招标文件附录 1 威海综合评估法（新评标系统）评分办法中规定的评审内容和评分标准，对投标人的商务标进行量化评分。

3.4.1 否决投标报价格式或形式不符合招标文件要求的投标；

3.4.2 评标委员会应对商务标中投标报价进行核对、比较、筛选，确认投标报价中是否存在算术性错误、错漏项、报价过高过低的项目、不平衡报价的内容，向投标人提出澄清、说明或补正要求，根据招标文件中对细微偏差进行补正的方法和标准对投标人所作的答复进行分析和确认；

3.4.3 评标委员会认为投标人的投标报价经过澄清、说明或补正后可能低于其个别成本，不能做出合理说明或者其说明不被评标委员会认可的，评标委员会可以认定其低于成本，并否决其投标；

3.4.4 否决更改了清单报价中不得更改内容的投标文件；

3.4.5 否决其他违反招标文件规定、没有实质性响应招标文件规定（如投标报价超出招标控制价、未按规定计取规费等）的投标。

3.5 技术标评审

评标委员会根据招标文件附录 1 威海综合评估法（新评标系统）评分办法中规定的评审内容和评分标准，对投标人的技术标进行量化评分。

3.5.1 否决技术标制作、装订方式不符合招标文件规定或要求的投标；

3.5.2 否决技术标的工期目标、质量目标、质量保修期等实质性内容没有响应招标文件规定或要求的投标；

3.5.3 评标委员会应审查技术标的施工组织设计方案能否满足工程施工需要，招标文件中对技术方法、措施、标准等作出明确规定和要求的，否决技术标存在重大偏差或没有实质性响应招标文件的投标；

637F8662-F4FA-4534-BAE4-A0221754127E

3.5.4 审查技术标的各项评审内容，否决达不到招标文件中明确规定技术标评审内容必须达到的合格标准要求的投标；

3.5.5 技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该投标人不得推荐为中标候选人；

3.5.6 需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩应当通过系统添加澄清形式；陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分；

3.5.7 **投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）；**

3.5.8 评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过 30%的，应当对其评分做出书面说明；

3.5.9 招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

3.6 判断投标是否为无效标

3.6.1 判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件 A 中集中列示。

3.6.2 本章附件 A 集中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.6.3 评标委员会在评标过程中，依据本章附件 A 中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。

3.7 投标文件的澄清和补正

3.7.1 在评标过程中，评标委员会可以通过评标软件发起澄清要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当根据问题澄清通知要求，通过系统澄清新增按钮添加澄清内容予以澄清、说明或者补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.7.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.7.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.7.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

637F8662-FAF4-458A-BAE4-A0821754127E

（3）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

（4）当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.7.5 工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

（2）在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

（3）当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.7.6 修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

3.8 评标结果

3.8.1 评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.8.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

637F8662-F4FA-458A-BAF4-A0821754127E

附件A：评审细则

A1.评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本，或者投标人所提供的投标文件电子文本与书面投标文件存在重大偏差的；

11. 规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和山东省有关规定计取的；

12. 列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致的；

13.投标人资信标中项目管理班子配备不符合招标文件要求的；

14.投标人技术标不能满足工程施工需要，或者技术标得分低于招标文件规定合格标准的；

15.投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

16. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

17.投标报价未按招标文件要求编制的；

18.投标文件提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的；

A2. 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

1.为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

2.为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

3.为工程项目的监理人；

4.为工程项目的代建人；

5.为工程项目提供招标代理服务的；

6.与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

7.与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

8.与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

9.被责令停业的；

637F8662-C2FA-435A-BAE4-A0821754127E

10.被暂停或取消投标资格的；

11.财产被接管或冻结的；

12.在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

13.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

14.在技术标评审、商务标评审、资信标评审、资格评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合招标文件附录1威海综合评估法（新评标系统）评分办法中规定的任何一项评审标准的。

15.在初步评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

16.评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

17.投标人未按规定出席开标会的。

A3.有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

1.投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

2.投标人之间约定中标人；

3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

6.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

7.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

8.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

9.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

10.不同投标人的投标文件相互混装；

11.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

12.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

13.招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

14.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

15.招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

16.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

17.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

A4. 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

1.使用伪造、变造的许可证件；

2.提供虚假的财务状况或者业绩；

3.提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4.提供虚假的信用状况；

5.隐瞒招标文件要求提供的信息；

6.法律、法规、规章规定的其他情形。

A5.评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者界定为否决投标后，经评标委员会评审，合格

637F2C02-F4F1-4E84-BAE4-A08217541 27E

投标人不足 3 个的，评标委员会应当否决全部投标。投标人少于三个或者经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的，招标人应当依法重新招标。

A6.评委必须对各投标企业进行有记名评分，否则该投票无效。

A7.近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

A8.根据评标委员会评标报告，招标人应选择综合得分最高的为中标人。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

A9.本办法所称工程竣工日期以质量检验证书为准。

A10.招标工程实行项目经理和项目管理机构关键岗位人员登记备案制度。投标人中标后，由招投标管理部门工作人员登记备案，备案分中标通知书书面备案和招标投标管理系统网上备案同步。未登记备案的工程，其所获业绩和荣誉在投标中不予加分。

工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目经理撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

因重病、调离、责令停业、判刑或其它不能正常履行责任等特殊原因需要更换项目经理或项目部关键岗位人员的，施工单位应在建设单位同意，并报招投标管理部门审查备案后，方可更换，工程所获业绩计入更换后的项目经理业绩。

项目经理变更工作单位，应持变更有关资料及时到各市区招投标管理部门办理变更手续，其原有个人市场信用不变。

A11.低于成本价的投标无效，其投标报价不参与评标基准价的计算。

A12.投标人应按照招标文件要求递交投标保证金。投标人不按要求提交投标保证金的，其投标文件作否决投标处理。

中标通知书发出后 5 日内，向未中标人退还投标保证金；招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金。

有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

1.投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

2.中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

A13.如投标文件正本所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

637F8662-F4FA-4C6A-BAA4-A022173412 7E

附件B：无效标条件

A0、总则

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

A1 无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

A1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

A1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

A1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

A1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

A1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

A1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

A1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

A1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；

A1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

A1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；

A1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

A1.2.10 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

A1.2.11 评标委员会认定的其他串通投标情形。

A1.3 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；

A1.4 技术标未按招标文件规定编写的；

A1.5 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

A1.6 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.7 投标人未按第二章“投标人须知”前附表第 10.6 款规定出席开标会的。

A1.8 投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人被最高人民法院列为失信被执行人的。

637F866C-C4EA-458A-BAE4-A0821754127E

A1.9 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致，则视为投标人相互串通投标。

A1.10 如投标文件正本所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

第四章 合同条款及格式

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A6821754127E

说　明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1.专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；

2.合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；

3.在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承发包活动,合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海埠路绿化工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：海埠路绿化工程 。

2.工程地点：中韩自贸区海埠路。

3.工程立项批准文号：_。

4.资金来源：国有非财政。

5.工程内容：海埠路绿化工程施工。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：本工程各标段施工及养护全过程。

二、合同工期

计划开工日期：___年__月__日。

计划竣工日期：__年__月___日。

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合__标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

637F8662-FAFA-458A-BAE4-A0821754127E

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2.合同价格形式：____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　组织机构代码：_____

地　址：_____　地　址：_____

邮政编码：_____　邮政编码：_____

法定代表人：_____　法定代表人：_____

委托代理人：_____　委托代理人：_____

电　话：_____　电　话：_____

传　真：_____　传　真：_____

电子信箱：_____　电子信箱：_____

637F8662-FAFA-458A-BAE4-A0821754127E

开户银行：_____ 开户银行：_____

账　号：_____ 账　号：_____

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

第二部分 通用合同条款

执行 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201）通用合同条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**执行通用条款**。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：____；

联系电话：____；

电子信箱：_____；

通信地址：____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____

_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国合同法》《山东省建筑安全生产管理规定》《中**

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82-2012）及山东省、威海市有关规定。 。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82-2012）及其各相关专业质量验收规范的规定、国家和地方颁发的有关标准。 。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： 无 ；

发包人提供国外标准、规范的份数： ——— ；

发包人提供国外标准、规范的名称： ——— 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：无 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为： 执行通用条款 。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限： 工程开工前 ；

发包人向承包人提供图纸的数量： 2 套 ；

发包人向承包人提供图纸的内容： —— 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括： 整体工作计划、项目进度计划、人机材投入计划、投资计划以及监理人要求提供的其它文件 ；

承包人提供的文件的期限为： 开工前一周内 ；

承包人提供的文件的数量为： 一式两份 ；

承包人提供的文件的形式为： 纸质及电子版 ；

发包人审批承包人文件的期限： 执行通用条款 。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定： 执行通用条款 。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 2 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： 预约 。

637F8662-4471-458A-BAE4-A0821754127E

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：预约。

承包人指定的接收人为：项目经理。

监理人接收文件的地点：预约。

监理人指定的接收人为：监理工程师。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人自行取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，并承担因施工所需费用相关手续费。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：执行通用条款。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：———。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅供本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅供本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：承包人。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：不调整，按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：———。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

637F8662-FAFA-4F2A-BAE4-A08217541 27E

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人履行监理合同和施工合同。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：合同开工日期前至少 2 天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：———。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：——。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：———。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

承包人提交的竣工资料的内容：招投标资料（招标代理人提供）、施工资料、竣工验收资料、工程移交资料和竣工审计资料以及其他城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：4 套（竣工审计资料 3 套）。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后 2 个月内。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文本和电子文本。

（10）承包人应履行的其他义务：①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

637F0C02-CAFA-458A-BAE4-A0821754127E

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷(财产、人身等权益),均由承包人负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：代表承包人履行施工合同 。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 25 天，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准 。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：执行通用条款，发包人可减少或延缓拨款 。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担；每发现一次罚款 2000 元，发现 2 次以上可解除合同 。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人可拒绝更换，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担 。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：罚款 5 万元，发包人可终止合同，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担 。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前 2 天 。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：**由总监批准，并取得发包人的许可**。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：**发包人可拒绝更换，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担**。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：**发包人可撤换，造成的损失由承包人承担**。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：**———**。

主体结构、关键性工作的范围：**另行约定**。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：**另行约定**。

其他关于分包的约定：———。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：———。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：**执行通用条款**。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：**招标文件另行约定**。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：**招标文件另行约定**。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：**执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括绿化和养护阶段监理**。

关于监理人的监理权限：**执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。**

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

637F6C2-FAFA-458A-BAE4-A0821754127E

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等 。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定： **由承包人提供，发生的费用由承包人承担**。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定： **执行监理合同** 。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

总监理工程师未能会同合同当事人通过协商达成一致的，以及合同当事人任何一方对总监理工程师的确定有异议的，按照第20（争议）的约定处理。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求： **构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷** 。

关于工程奖项的约定：———。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：———。

监理人不能按时进行检查时，应提前———小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：———小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

637F8662-F2FA-458A-BAE4-A0821754127E

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：达到《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011)标准，承包人承诺严格履行安全施工要求。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工前 2 天。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行)》(鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：———。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：———。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前两天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：开工前 1 天。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：2 天内完成。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：执行通用条款。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用条款。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用条款。

7.3.2 开工通知

637F8662-F4EA-453A-BAE4-A0821754127E

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起**合同工期内（合同工期不足 90 天的，按 90 天计）** 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工前 2 天** 。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：———。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：**承包人每延期一天承担合同价格 1%的违约金。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停工 30 日以上的，发包人有权解除施工合同，承包人承担未完成工程造价 10%的违约金**。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：**合同价格的 30%** 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：**10 年以上一遇的洪水** 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：---

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：———。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：———。

8.6 样品

8.6.1样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：———。

8.8 施工设备和临时设施

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A82175412 7E

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：**承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用**。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：———。

施工现场需要配备的试验设备：———。

施工现场需要具备的其他试验条件：———。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：———。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：**执行通用条款**。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：**工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更需经建设单位核实后方可实施。单项清单工程量变化超过 10%以外部分及因设计变更或工程量清单漏项原因增加的清单项目综合单价由甲乙双方共同核定。核定方法：按照 2003 版山东省消耗量计价定额及相关规定，此部分结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/控制价）的比率下浮，不低于 5%。**

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：**应在收到承包人提交的合理化建议后 2 天内审查完毕并报送发包人**。

发包人审批承包人合理化建议的期限：**收到监理人报送的合理化建议后 2 天内审批完毕**。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：**作为承包人综合考核的依据**。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

637F8C62-F4FA-48A-BAE4-A0821754127E

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：———。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：———。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：———。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 一 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：———；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：———。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 / %时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / %时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 / %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过± / %时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：———。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

637F8662-FMFA-4b8A-BAE4-A0821754127E

综合单价包含的风险范围：＿＿＿＿。

风险费用的计算方法：＿＿＿＿。

风险范围以外合同价格的调整方法：＿＿＿＿。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：＿＿＿＿。

风险费用的计算方法：＿＿＿＿。

风险范围以外合同价格的调整方法：＿＿＿＿。

3、其他价格方式：＿＿＿＿。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：＿＿＿＿。

预付款支付期限：＿＿＿＿。

预付款扣回的方式：＿＿＿＿。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：＿＿＿＿。

预付款担保的形式为：＿＿＿＿。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：＿＿＿＿。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：**发包人结合完成工程量和工程造价情况确定**。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：＿＿＿＿。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：＿＿＿＿。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：＿＿＿＿。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：＿＿＿＿。

637F8C62-FAFA-458A-BAE4-A0821754127E

12.4 工程进度款支付

工程竣工验收合格且提报竣工审计资料后付至合同额的 70%，定案后一年内结清余款。

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：**按第 12.3.2 项（计量周期）的约定付款。发包人可根据项目特点、总价构成、费用性质、资金投入关键节点、工期调整、不可抗力等因素适时调整**。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：———。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：———。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：———。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：———。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：———。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：———。

（2）发包人支付进度款的期限：———。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：———。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：———。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：———。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 / 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： / 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**执行通用条款**。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：———。

637F8CC2-CAFA-458A-BAE4-A0821754127E

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：———。承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：按照第 20.1〔和解〕的约定处理。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：———。

（1）单机无负荷试车费用由———承担；

（2）无负荷联动试车费用由———承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：———。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 2 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：执行通用条款。

竣工结算申请单应包括的内容：———。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：———。

发包人完成竣工付款的期限：执行通用条款。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：———。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：———。

637F8662-FAF4-458A-BAE4-A0821754127E

（2）发包人完成支付的期限：＿＿－－－＿＿。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：＿＿－－－－＿＿。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：＿扣留＿。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第＿（2）＿种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：＿－－－＿；

（2）＿3＿%的工程款；

（3）其他方式:＿－－－－＿。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第＿（2）＿种方式：

(1)在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:＿－－－＿。

关于质量保证金的补充约定：＿－－－＿。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：＿本工程养护期为一年＿。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：＿＿－－－＿＿。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：＿－－－＿。

637F8662-FAFA-458A-BAE4-A08217541 27E

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1)因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：**执行通用条款**。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：**执行通用条款**。

（3）发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：**执行通用条款**。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：**执行通用条款**。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**执行通用条款**。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**执行通用条款**。

（7）其他：———。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 28 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：**违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定**。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：**执行通用条款，承担违约造成发包人及第三人的损失及相关法律责任**。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：**执行通用条款**。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：**按第20.1［和解］的约定处理，其中临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件无偿提供给发包人**。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

637F8662-E4FA-458A-BAE4-A08217541 27E

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：　**执行通用条款**　。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：　**执行通用条款**　。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：　**发包人和承包人应各自为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方**　。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：　**执行通用条款，费用自理**　。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：　**执行通用条款**　。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：　**否**　。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：　———　。

选定争议评审员的期限：　———　。

争议评审小组成员的报酬承担方式：　———　。

其他事项的约定：　———　。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：　———　。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第　（1）　种方式解决：

（1）向　**工程所在地**　仲裁委员会申请仲裁；

（2）向　———　人民法院起诉。

补充条款：

637F8662-C4FA-458A-BAE4-A08217541 27E

工程结算审核费，由施工单位承担部分执行鲁价费发[2007]205号，核减额超过提报值5%的，按超过部分的5%计取承包人审核费。

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

附件

协议书附件:

附件 1: 承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件:

附件 2: 发包人供应材料设备一览表

附件 3: 工程质量保修书

附件 4: 主要建设工程文件目录

附件 5: 承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6: 承包人主要施工管理人员表

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格（元）	开工日期	竣工日期

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A08217

附件 2:

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、设备品种	规格型号	单位	数量	单价（元）	质量等级	供应时间	送达地点	备注

637F8662-F4EA-458A-BAE4-A0821754127E

附件 3:

工程质量保修书

发包人（全称）: _____

承包人（全称）: _____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下:

所有实物工程。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下:

本工程养护期一年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 ------ 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

637F8662-E4FA-458A-BAE4-0082175412 7E

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项： ___———___。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____ 承包人(公章)：_____

地　址：_____ 地　址：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

电　话：_____ 电　话：_____

传　真：_____ 传　真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账　号：_____ 账　号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

637F8662-F4FA-438A-BAE4-A08217541 27E

附件 4:

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

637F8662-F4FA-458A-BAEA-A08217541 27E

附件 5:

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

637F8662-FAFA-458A-BAE4-A0821754127E

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
其他人员				

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A08217541 27E

第五章　技术标准和要求

工程建设地点的现场条件：

一、现场自然条件

具备现场施工作业条件。

二、现场施工条件

根据勘察现场情况、施工图纸及招标文件确定。

三、本工程采用的技术规范：设计规范见施工图纸；施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A082175412 7E

第六章　投标文件格式

一、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

二、需在“资信标补充附件”处上传 word 或 pdf 格式的文档，包括但不限于以下内容：

1、资格预审通过通知书的彩色扫描件；

2、投标保证金证明材料；

2.1. 若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，上传投标人基本户开户证明文件（ 如开户许可证或企业基本账户存款信息表等 ）、汇款证明等材料彩色扫描件。

2.2 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后 30 天，上传银行保函彩色复印件。

2.3. 若选择保险保函形式，需上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）基本户开户证明文件材料；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照彩色扫描件。

2.4. 如选择电子保函方式。

若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见 “ 威海市公共资源交易网 ”（详见办事指南 -- 工程建设专区-- 威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话： 0592-6254455 。

2.5 根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76 号）的要求，2019 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体可免予缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过 20 万元。投标文件须后附 2019 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。

3、失信情况查询

（1）被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统”（查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询信息记录，包含投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理的失信情况网页截图。

（2）投标人不得被工商行政管理机关列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。

（3）投标人、法定代表人、项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录，附无行贿犯罪行为记录承诺函，格式自定。

（4）投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，以现场查询为准。

注：本条未提供，作否决投处理。

4、其他投标人认为需要上传的材料。

投标函附录

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	合同协议书第五条	姓名： 电话：	
2	工期	合同协议书第二条		
3	分包	专用条款第 3.5 款	不分包	
4	质量标准	合同协议书第三条		
5	投标有效期			
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

投标人（盖章）：

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：

日期：年月日

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A08217541 27E

法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：年月日

经营期限：

姓名：　性别：年龄：职务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附法定代表人身份证明扫描件

投标人：（盖单位章）

年月日

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件，订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：至本项目投标有效期满。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证扫描件（授权委托代理人必须为本企业正式员工，且必须上传在本企业的社会保险缴纳证明扫描件。）

注：1.不满足以上要求其投标将被否决。

投标人：（电子公章）

法定代表人：（电子法人章）

年月日

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

项目经理简历表

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
近两年获得荣誉					
时间	荣誉称号			发证机关	级别
备注					

投标人：（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：年月日

637F8669-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电 话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传 真</td><td colspan="2"></td><td>网 址</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2"></td><td colspan="4">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="6">其中</td><td colspan="2">项目经理</td><td></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">高级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">中级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">初级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">技工</td><td></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="6"></td></tr>
</table>

投标人：（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：年月日

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A08217541 27E

拟用于该工程项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理承诺

我方拟派往_____（项目名称）的项目经理_____（项目经理名字）身份证号：没有担任任何在建、预中标或中标工程项目的项目经理。

特此承诺。

投标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

日期：　　年　　月　　日

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（盖章）

年　　月　　日

637F8662-F4FA-4581-BAE4-A0821754127E

附录1

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	技术标［15.00］		
1.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
1.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
1.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
1.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
1.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
1.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
1.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（1.5分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
1.8	资源配备计划	1.50	（1.5分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要
1.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
1.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配	1.50	（1.5分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2	资信标［10.00］		
2.1	企业信用及考核情况	5.00	上传word或pdf格式的文档。 1、企业近一年（2020.5.21-2021.5.20）未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。外地有扣分情况的附相关截图。 2、企业2019年度，参加市级及以上建设主管部门评定的信用等级评价为AAA级（最高等级）的，加3分；信用等级评价为AA级(次高级别)的，加2分；信用等级评价为A级(第三级别)的，加1分。投标单位若在其他城市同时评定信用等级的，以同一年度内信用等级评价最低级别为准。 备注：附建设行政主管部门信用等级评价的文件或官网截图
2.2	企业工程获奖	4.00	上传word或pdf格式的文档。 企业近三年（2018.5.21-2021.5.20），省级及以上优质工程类奖项每个得2分，市级优质工程类奖项每个得1分，同一工程获奖记最高分。本项最高得4分。 备注：上传获奖证书或获奖公布文件复印件、中标通知书复印件及施工合同复印件（三者同时具备）作为有效业绩，时间以获奖证书或公布文件时间为准，否则不予计分。 获奖业绩是指：绿化或景观工程。 工程项目名称如不能体现工程业绩要求的，应附中标工程量清单
2.3	项目经理信用情况	1.00	上传word或pdf格式的文档。 项目经理近一年（2020.5.21-2021.5.20）未发生任何违纪、违规情况者得1分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3	商务标［75.00］		

637F8662-F4F1-A-DAA4-1082175412 7E

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
3.1	投标报价	60.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当6＜n≤9时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n ＞ 9时，A＝所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.95,0.96,0.965,0.97,0.98。 K2：0.88。 Q：权重比例Q1＋Q2＝100％，Q1、Q2取值均应≥30％。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。
			以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
3.2	措施费项目报价	3.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
3.3	分部分项	12.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分＝参与评审的每项清单得分之和

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

其他注意事项

控制价　　: 50783075.02

专家个数　　:5

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人3名

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）							
	绿化工程							
1	050102001001	移植乔木	1.乔木种类:雪松 2.乔木规格:H=6m,Φ≥4m 3.含苗木的起挖、搬运、装卸车、运输、栽植、养护等全部内容 4.土质:综合考虑 5.运距：综合考虑	株	355			
2	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类：黑松 2.乔木规格：d=15cm,H=4-4.5m，Φ＞3m,全冠，树冠丰满匀称，六层分枝以上 3.土质：综合考虑	株	105			
3	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类：白皮松 2.乔木规格：d=12-15cm,H=3.5m，Φ＞2.5m,全冠，树冠丰满匀称 3.土质：综合考虑	株	599			
4	050102001004	栽植乔木	1.乔木种类：造型油松（大） 2.乔木规格：d=20cm,H=4-4.5m，Φ＞4m,泰安苗，全冠，树形优美，甲方确认方可栽植 3.土质：综合考虑	株	23			
5	050102001005	栽植乔木	1.乔木种类：造型油松 2.乔木规格：d=18cm,H=3-3.5m，Φ＞3.5m,泰安苗，全冠，树形优美，甲方确认方可栽植 3.土质：综合考虑	株	17			
6	050102001006	栽植乔木	1.乔木种类：造型油松（小） 2.乔木规格：d=16cm,H=2-2.5m，Φ＞2.8m,泰安苗，全冠，树形优美，甲方确认方可栽植 3.土质：综合考虑	株	26			
7	050102001007	栽植乔木	1.乔木种类：造型黑松（大） 2.乔木规格：d=20cm,H=3-4m，Φ＞3m,全冠，树形优美，甲方确认方可栽植 3.土质：综合考虑	株	28			
8	050102001008	栽植乔木	1.乔木种类：造型黑松 2.乔木规格：d=18cm,H=2.5-3m，Φ＞2.5m,全冠，树形优美，甲方确认方可栽植 3.土质：综合考虑	株	22			
9	050102001009	栽植乔木	1.乔木种类：造型黑松（小） 2.乔木规格：d=15cm,H=2-2.5m，Φ＞2m,全冠，树形优美，甲方确认方可栽植 3.土质：综合考虑	株	27			

637F8662-F4F1-49A-BAE4-A0821754127E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	050102001010	栽植乔木	1.乔木种类：造型龙柏（大） 2.乔木规格：d=25cm, H=4-4.5m，Φ＞3.5m,3-4层，全冠，树形优美，甲方确认方可栽植 3.土质：综合考虑	株	27			
11	050102001011	栽植乔木	1.乔木种类：造型龙柏（中） 2.乔木规格：d=22cm, H=3-3.5m，Φ＞3m,3-4层，全冠，树形优美，甲方确认方可栽植 3.土质：综合考虑	株	25			
12	050102001012	栽植乔木	1.乔木种类：造型龙柏（小） 2.乔木规格：d=18cm, H=2.5-3m，Φ＞2.5m,2-3层，全冠，树形优美，甲方确认方可栽植 3.土质：综合考虑	株	23			
13	050102001013	栽植乔木	1.乔木种类：造型水蜡（大） 2.乔木规格：d=30cm, H=3-3.5m，Φ＞3m,2主枝，4层分枝以上，造型，特选，全冠，树形优美，甲方确认方可栽植 3.土质：综合考虑	株	4			
14	050102001014	栽植乔木	1.乔木种类：造型水蜡（小） 2.乔木规格：d=25cm, H=2-2.5m，Φ＞2.5m,2主枝，3层分枝以上，造型，特选，全冠，树形优美，甲方确认方可栽植 3.土质：综合考虑	株	6			
15	050102001015	栽植乔木	1.乔木种类：造型金叶榆（大） 2.乔木规格：d=30cm, H=3-3.5m，Φ＞3m,树形优美，本地苗圃苗 3.土质：综合考虑	株	9			
16	050102001016	栽植乔木	1.乔木种类：造型金叶榆（小） 2.乔木规格：d=25cm, H=2-2.5m，Φ＞2.5m,树形优美，本地苗圃苗 3.土质：综合考虑	株	8			
17	050102001017	栽植乔木	1.乔木种类：独景朴树 2.乔木规格：D=25cm, H=10m，Φ＞6m,全冠，树冠丰满匀称、分枝点3.5m 3.土质：综合考虑	株	16			
18	050102001018	栽植乔木	1.乔木种类：独景河柳 2.乔木规格：D=25cm, H=4-4.5m，Φ＞6m,全冠，树冠丰满匀称、分枝点1.5m 3.土质：综合考虑	株	4			
19	050102001019	栽植乔木	1.乔木种类：独景白蜡 2.乔木规格：D=20cm, H=8m，Φ＞6m,全冠，树冠丰满匀称、分枝点2.5m 3.土质：综合考虑	株	1			

637F8662-FAF4-4E5A-BAE4-A082175412 7E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	050102001020	栽植乔木	1.乔木种类：独景黄连木 2.乔木规格：D=20cm, H=8m，Φ＞6m,全冠，树冠丰满匀称、分枝点2.5m 3.土质：综合考虑	株	11			
21	050102001021	栽植乔木	1.乔木种类：独景黄栌 2.乔木规格：d=20cm, H=4-4.5m，Φ＞5m,全冠，树冠丰满匀称、分枝点1.5m 3.土质：综合考虑	株	12			
22	050102001022	栽植乔木	1.乔木种类：独景海棠 2.乔木规格：d=18cm, H=4-4.5m，Φ＞5m,树形丰满优美 3.土质：综合考虑	株	9			
23	050102001023	栽植乔木	1.乔木种类：独景腊梅 2.乔木规格：每分枝d＞3.5cm,H=3-3.5m，Φ＞3.5m,全冠，树冠丰满优美，9分枝以上 3.土质：综合考虑	株	16			
24	050102001024	栽植乔木	1.乔木种类：丛生金冠白蜡 2.乔木规格：主分枝d＞8cm,H=3.5-4.5m，Φ=3.5-4.5m,全冠，树冠丰满匀称，8分枝以上 3.土质：综合考虑	株	61			
25	050102001025	栽植乔木	1.乔木种类：丛生朴树 2.乔木规格：主分枝d＞10cm,H=6-7m，Φ＞4m,8分枝以上，树形优美 3.土质：综合考虑	株	116			
26	050102001026	栽植乔木	1.乔木种类：丛生五角枫 2.乔木规格：主分枝d＞10cm，H=6.0-7.0m，ϕ＞4.0m，8分枝以上，树形优美 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	16			
27	050102001027	栽植乔木	1.乔木种类：楸树 2.乔木规格：D=14-15cm, H=7m，Φ＞3.5m,全冠，树冠匀称、主杆挺直，分枝点3m 3.土质：综合考虑	株	483			
28	050102001028	栽植乔木	1.乔木种类：乌桕 2.乔木规格：D=18cm, H=6-7m，Φ＞3.5m,全冠，树冠匀称、主杆挺直 3.土质：综合考虑	株	5			
29	050102001029	栽植乔木	1.乔木种类：乌桕（小） 2.乔木规格：D=12cm, H=6-6.5m，Φ＞3m,全冠，树冠匀称 3.土质：综合考虑	株	179			
30	050102001030	栽植乔木	1.乔木种类：榉树 2.乔木规格：D=18cm, H=6-7m，Φ＞4m,全冠，树冠匀称、主杆挺直 3.土质：综合考虑	株	24			
31	050102001031	栽植乔木	1.乔木种类：榉树（小） 2.乔木规格：D=12cm, H=6-6.5m，Φ＞3m,全冠，树冠匀称 3.土质：综合考虑	株	45			

637E8662-F4E1-4B8E-BAE4-A0821754127E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	050102001032	栽植乔木	1.乔木种类：白蜡（大） 2.乔木规格：D=20cm,H=8m，Φ＞4.5m,全冠，树冠匀称、主杆挺直，分枝点2.8-3m 3.土质：综合考虑	株	137			
33	050102001033	栽植乔木	1.乔木种类：白蜡（小） 2.乔木规格：D=15cm,H=7m，Φ＞3.5m,全冠，树冠匀称、主杆挺直，分枝点2.8-3m 3.土质：综合考虑	株	10			
34	050102001034	栽植乔木	1.乔木种类：美国红枫(大) 2.乔木规格：D=14-15cm,H=6.5m，Φ＞3.5m,全冠，树形优美，品种为红点 3.土质：综合考虑	株	220			
35	050102001035	栽植乔木	1.乔木种类：美国红枫 2.乔木规格：D=12-13cm,H=5.5-6m，Φ＞3m,全冠，树形优美，品种为红点 3.土质：综合考虑	株	527			
36	050102001036	栽植乔木	1.乔木种类：高杆金叶榆球 2.乔木规格：d=12cm,H=2.5m，Φ＞2.5m,全冠，树冠匀称、树形优美，分枝点0.5-0.8m 3.土质：综合考虑	株	119			
37	050102001037	栽植乔木	1.乔木种类：杏树 2.乔木规格：d=20cm,H=4-4.5m，Φ＞4m,全冠，树形丰满优美 3.土质：综合考虑	株	181			
38	050102001038	栽植乔木	1.乔木种类：特选樱花 2.乔木规格：d=15cm,H=4m，Φ＞4m,全冠，树形优美，单樱，品种为染井吉野 3.土质：综合考虑	株	97			
39	050102001039	栽植乔木	1.乔木种类：日本晚樱 2.乔木规格：d=8cm,H=2.5m，Φ＞2.2m,全冠，树形优美，日本晚樱，粉红色花系 3.土质：综合考虑	株	504			
40	050102001040	栽植乔木	1.乔木种类：甜茶海棠 2.乔木规格：d=12cm,H=3m，Φ＞2.5m,全冠，树形优美 3.土质：综合考虑	株	386			
41	050102001041	栽植乔木	1.乔木种类：绚丽海棠 2.乔木规格：d=8cm,H=2.5m，Φ＞2.2m,全冠，树形丰满优美 3.土质：综合考虑	株	38			
42	050102001042	栽植乔木	1.乔木种类：亚当海棠 2.乔木规格：d=8cm,H=2.5m，Φ＞2.2m,全冠，树形丰满优美 3.土质：综合考虑	株	38			
43	050102001043	栽植乔木	1.乔木种类：西府海棠 2.乔木规格：d=8cm,H=2.5m，Φ＞2.2m,全冠，树形丰满优美 3.土质：综合考虑	株	27			

637F3662-FAE1-4C8A-BAE4-A0821754127E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	050102001044	栽植乔木	1.乔木种类：美人梅 2.乔木规格：d=8cm, H=2.5m，Φ＞2.2m,全冠，树形丰满优美 3.土质：综合考虑	株	914			
45	050102001045	移栽乔木	1.乔木种类：紫叶李 2.乔木规格：d=14-15cm, H=4-5m，Φ＞4m,分枝点0.6-0.8m,全冠，树形丰满优美 3.含苗木的起挖、搬运、装卸车、运输、栽植、养护等全部内容 4.土质：综合考虑 5.运距：综合考虑	株	53			
46	050102001046	栽植乔木	1.乔木种类：特选木槿 2.乔木规格：d=20cm, H=4-5m，Φ＞4m,分枝点0.3-0.4m,全冠，树形丰满优美 3.土质：综合考虑	株	9			
47	050102001047	栽植乔木	1.乔木种类：紫叶碧桃（大） 2.乔木规格：d=14-15cm, H=4-5m，Φ＞4m,分枝点0.6-0.8m,全冠，树形丰满优美 3.土质：综合考虑	株	35			
48	050102001048	栽植乔木	1.乔木种类：紫叶碧桃 2.乔木规格：d=8cm, H=2.5m，Φ＞2.2m,全冠，树形优美 3.土质：综合考虑	株	111			
49	050102001049	栽植乔木	1.乔木种类：丛生紫荆 2.乔木规格：分枝d≥3cm, H=2-2.5m，Φ＞2m,全冠，树形丰满优美，6-8分枝/株 3.土质：综合考虑	株	36			
50	050102001050	栽植乔木	1.乔木种类：菊花桃 2.乔木规格：d=8cm, H=2.5m，Φ＞2.2m,全冠，树形优美 3.土质：综合考虑	株	77			
51	050102001051	栽植乔木	1.乔木种类：紫薇（大） 2.乔木规格：d=15cm, H=4m，Φ＞3.5m,全冠，树形优美 3.土质：综合考虑	株	8			
52	050102001052	栽植乔木	1.乔木种类：紫薇 2.乔木规格：d=8cm, H=2.5m，Φ＞2.2m,全冠，树形优美 3.土质：综合考虑	株	18			
53	050102001053	栽植乔木	1.乔木种类：真梅A（骨红） 2.乔木规格：d=19-20cm, H=4-4.5m，Φ＞4m,实生苗，全冠，树形丰满优美，花红色 3.土质：综合考虑	株	37			
54	050102001054	栽植乔木	1.乔木种类：真梅B（骨红） 2.乔木规格：d=15-17cm, H=3.5-4m，Φ＞3.5m,实生苗，全冠，树形丰满优美，花红色 3.土质：综合考虑	株	19			

637f8662-f4f1-4e57-BAE4-A08217541 27E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	050102001055	栽植乔木	1.乔木种类：真梅C（骨红） 2.乔木规格：d=10cm, H=2.5-3m，Φ＞2.5m,实生苗，全冠，树形丰满优美，花红色 3.土质：综合考虑	株	32			
56	050102001056	栽植乔木	1.乔木种类：真梅D（骨红） 2.乔木规格：d=6cm, H=2.2-2.5m，Φ＞1.8m,实生苗，全冠，树形丰满优美，花红色 3.土质：综合考虑	株	371			
57	050102001057	栽植乔木	1.乔木种类：宫粉梅A 2.乔木规格：d=20cm, H=4-4.5m，Φ＞4m,嫁接苗，全冠，树形丰满优美，花粉色 3.土质：综合考虑	株	38			
58	050102001058	栽植乔木	1.乔木种类：宫粉梅B 2.乔木规格：d=15cm, H=3.5-4m，Φ＞3.5m,嫁接苗，全冠，树形丰满优美，花粉色 3.土质：综合考虑	株	6			
59	050102001059	栽植乔木	1.乔木种类：宫粉梅C 2.乔木规格：d=10cm, H=2.5-3m，Φ＞2.5m,嫁接苗，全冠，树形丰满优美，花粉色 3.土质：综合考虑	株	17			
60	050102001060	栽植乔木	1.乔木种类：宫粉梅D 2.乔木规格：d=5-6cm, H=2.2-2.5m，Φ＞1.8m,嫁接苗，全冠，树形丰满优美，花粉色 3.土质：综合考虑	株	363			
61	050102001061	栽植乔木	1.乔木种类：杏梅A（丰后） 2.乔木规格：d=20cm, H=4-4.5m，Φ＞4m,嫁接苗，全冠，树形丰满优美，花粉色 3.土质：综合考虑	株	55			
62	050102001062	栽植乔木	1.乔木种类：杏梅B（丰后） 2.乔木规格：d=15cm, H=3.5-4m，Φ＞3.5m,嫁接苗，全冠，树形丰满优美，花粉色 3.土质：综合考虑	株	12			
63	050102001063	栽植乔木	1.乔木种类：杏梅C（丰后） 2.乔木规格：d=9-10cm, H=2.5-3m，Φ＞2.5m,嫁接苗，全冠，树形丰满优美，花粉色 3.土质：综合考虑	株	64			
64	050102001064	栽植乔木	1.乔木种类：杏梅D（丰后） 2.乔木规格：d=6-7cm, H=2.2-2.5m，Φ＞1.8m,嫁接苗，全冠，树形丰满优美，花粉色 3.土质：综合考虑	株	427			

637F8662-F4FE-5CA-BAE4-A0821754127E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
65	050102001065	栽植乔木	1.乔木种类：真梅A（玉蝶） 2.乔木规格：d=10cm, H=2.5-3m，Φ＞2.5m,实生苗，全冠，树形丰满优美，花白色 3.土质：综合考虑	株	4			
66	050102001066	栽植乔木	1.乔木种类：真梅B（玉蝶） 2.乔木规格：d=6cm, H=2.2-2.5m，Φ＞1.8m,实生苗，全冠，树形丰满优美，花白色 3.土质：综合考虑	株	110			
67	050102004001	栽植灌木	1.灌木种类:黄刺玫 2.灌木规格:分枝d≥2cm, H=2.5m，Φ=2.5m,15分枝以上，树形丰满，无缺角 3.土质:综合考虑	株	17			
68	050102004002	栽植灌木	1.灌木种类:连翘 2.灌木规格:H=1.5m，Φ＞1.2m,全冠，树形优美 3.土质:综合考虑	株	124			
69	050102004003	栽植灌木	1.灌木种类:树状月季 2.灌木规格:d=5cm, H=1.5m，Φ＞1m,分支点高度0.8m 3.土质:综合考虑	株	205			
70	050102004004	栽植灌木	1.灌木种类：月季球 2.灌木规格：H=1.2m，ϕ＞1.2m，净球，球体饱满，无缺角 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	80			
71	050102004005	栽植灌木	1.灌木种类:石楠球 2.灌木规格:Φ=2.5m,净球，球体饱满，无缺角 3.土质:综合考虑	株	166			
72	050102004006	栽植灌木	1.灌木种类:瓜子黄杨球 2.灌木规格:Φ=1.8m,净球，球体饱满，无缺角 3.土质:综合考虑	株	36			
73	050102004007	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球（大） 2.灌木规格:Φ=2m,净球，球体饱满，无缺角 3.土质:综合考虑	株	255			
74	050102004008	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球（小） 2.灌木规格:Φ=1.5m,净球，球体饱满，无缺角 3.土质:综合考虑	株	89			
75	050102004009	栽植灌木	1.灌木种类:金森女贞球（大） 2.灌木规格:Φ=2m,净球，球体饱满，无缺角 3.土质:综合考虑	株	49			
76	050102004010	栽植灌木	1.灌木种类:金森女贞球（小） 2.灌木规格:Φ=1.5m,净球，球体饱满，无缺角 3.土质:综合考虑	株	73			
77	050102004011	栽植灌木	1.灌木种类:无刺构骨球 2.灌木规格:Φ=1.8m,净球，球体饱满，无缺角 3.土质:综合考虑	株	21			

637F8662-F4F1-4B5A-BAE4-A0821754127E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）　　第8页 共21页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	050102004012	栽植灌木	1.灌木种类：火棘球 2.灌木规格：ϕ=2.5m，净球，球体饱满，无缺角 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	56			
79	050102002001	栽植竹类	1.竹种类:淡竹 2.竹规格:d＞1.5cm,H=3m，5根/丛，4-5丛/平方米，阴雨天栽植 3.土质:综合考虑	株	23850			
80	050102004013	栽植灌木	1.灌木种类:斑叶芒 2.灌木规格:H=1m,Φ=1m,30芽/墩 3.土质:综合考虑	株	1519			
81	050102004014	栽植灌木	1.灌木种类:铺地柏 2.灌木规格:Φ=1m,4-5分枝，树形平展优美 3.土质:综合考虑	株	1015			
82	050102006001	栽植攀缘植物	1.植物种类:藤本月季 2.植物规格:蔓长＞1.8m,3分枝以上,3株/米 3.土质:综合考虑	株	12834			
83	050102006002	栽植攀缘植物	1.植物种类:蔷薇 2.植物规格:蔓长＞1.8m,3分枝以上,3株/米 3.土质:综合考虑	株	6210			
84	050102006003	栽植攀缘植物	1.植物种类:紫藤 2.植物规格:蔓长＞1.8m，3分枝以上，三年生苗，3株/米 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	1203			
85	050102006004	栽植攀缘植物	1.植物种类:凌霄 2.植物规格:蔓长＞1.8m，3分枝以上，三年生苗，3株/米 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	1140			
86	050102006005	栽植攀缘植物	1.植物种类:常春藤 2.植物规格:蔓长＞0.8m，3分枝以上，6株/米 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	1206			
87	050102004015	栽植灌木	1.灌木种类：穴栽小黑松 2.灌木规格：H=1.0m，ϕ＞0.8m，结合坡体，在可种植区域穴栽小黑松，株行距0.8*1.0m 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	884			
88	050102004016	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠0.8m 2.灌木规格:H=0.8m,Φ=0.8m,净球，球体饱满，株行距0.5*0.6m 3.土质:综合考虑	株	937			
89	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类:粉黛乱子草 2.花卉种植形式、规格:Φ=0.2m,10芽/墩，3墩/丛，丛间距0.6*0.8m 3.土质:综合考虑	m2	1851			
90	050102008002	栽植花卉	1.花卉种类:细叶芒 2.花卉种植形式、规格:Φ=0.2m,10芽/墩，3墩/丛，丛间距0.6*0.8m 3.土质:综合考虑	m2	1866			

637F8662-F4E1-F5A-BAE4-A08217541 27E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
91	050102008003	栽植花卉	1.花卉种类:小兔子狼尾草 2.花卉种植形式、规格:Φ=0.2m,10芽/墩，3墩/丛，丛间距0.6*0.8m 3.土质:综合考虑	m2	3713			
92	050102004017	栽植灌木	1.灌木种类:喷雪花 2.灌木规格:H=0.6m,Φ=0.5m,树形丰满，株行距0.5*0.4m 3.土质:综合考虑	株	25035			
93	050102004018	栽植灌木	1.灌木种类:黄刺玫 2.灌木规格:H=0.6m,Φ=0.5m,树形丰满，株行距0.5*0.4m 3.土质:综合考虑	株	13240			
94	050102004019	栽植灌木	1.灌木种类：珍珠梅 2.灌木规格：H=1.2m，ϕ=1.0m，树形丰满，株行距0.8*1.0m 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	275			
95	050102004020	栽植灌木	1.灌木种类:八角金盘 2.灌木规格:H=0.8m,Φ=0.6m,营养杯，盆栽苗，株行距0.6*0.5m 3.土质:综合考虑	株	22240			
96	050102004021	栽植灌木	1.灌木种类:连翘 2.灌木规格:H=1.2m,Φ=1m,树形丰满，株行距0.8*1m 3.土质:综合考虑	株	1666			
97	050102004022	栽植灌木	1.灌木种类:火棘 2.灌木规格:H=0.6m,Φ=0.5m,株行距0.5*0.4m 3.土质:综合考虑	株	9635			
98	050102004023	栽植灌木	1.灌木种类:北美冬青 2.灌木规格:H=0.6m,Φ=0.5m,雌株与雄株的比例为9:1，株行距0.5*0.4m 3.土质:综合考虑	株	740			
99	050102008004	栽植花卉	1.花卉种类:绣球 2.花卉种植形式、规格:H=0.5m,Φ=0.4m,品种无尽夏，株行距0.4*0.3m 3.土质:综合考虑	m2	3187			
100	050102007001	栽植色带	1.苗木种类:栓翅卫矛 2.苗木规格：H=0.5m,Φ=0.4m,株行距0.4*0.3m 3.土质:综合考虑	m2	561			
101	050102007002	栽植色带	1.苗木种类:金焰绣线菊 2.苗木规格：H=0.5m,Φ=0.4m,株行距0.4*0.3m 3.土质:综合考虑	m2	1972			
102	050102007003	栽植色带	1.苗木种类:火焰南天竹 2.苗木规格：H=0.4m,Φ=0.3-0.4m,株行距0.3*0.2m 3.土质:综合考虑	m2	2011			
103	050102005001	栽植绿篱	1.绿篱种类:北海道黄杨 2.篱高及排数:H=1.6m,Φ=0.2m,株行距0.15*0.2m 3.土质:综合考虑	m2	167			
104	050102004024	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠0.8m 2.灌木规格:H=0.8m,Φ=0.8m,净球，球体饱满，株行距0.5*0.6m 3.土质:综合考虑	株	1833			

637F8662-F4F1-4B6A-BAE4-A0821754127E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
105	050102007004	栽植色带	1.苗木种类:小扶芳藤球 2.苗木规格：H=0.5m,Φ=0.5m,外密内疏栽植，营养杯，盆栽苗，株行距0.4*0.5m 3.土质:综合考虑	m2	10445			
106	050102007005	栽植色带	1.苗木种类:小金森女贞球 2.苗木规格：H=0.5m,Φ=0.5m,外密内疏栽植，营养杯，盆栽苗，株行距0.4*0.5m 3.土质:综合考虑	m2	3544			
107	050102007006	栽植色带	1.苗木种类:韩国杜鹃 2.苗木规格：H=0.4m,Φ=0.3m,外密内疏栽植，营养杯，盆栽苗，株行距0.2*0.2m 3.土质:综合考虑	m2	3691			
108	050102007007	栽植色带	1.苗木种类:石岩杜鹃 2.苗木规格：H=0.3m,Φ=0.15m,外密内疏栽植，营养杯，盆栽苗，株行距0.15*0.15m 3.土质:综合考虑	m2	6287			
109	050102007008	栽植色带	1.苗木种类:瓜子黄杨 2.苗木规格：H=0.4m,Φ=0.25m,外密内疏栽植，营养杯，盆栽苗，株行距0.15*0.15m 3.土质:综合考虑	m2	2335			
110	050102004025	栽植灌木	1.灌木种类:品种月季 2.灌木规格:H=0.8m,Φ=0.6m,5年生苗，修剪后高度，大花品种，株行距1*0.8m 3.土质:综合考虑	株	5906			
111	050102008005	栽植花卉	1.花卉种类:玉簪 2.花卉种植形式、规格:Φ＞0.15m,盆栽苗，株行距0.15*0.15m 3.土质:综合考虑	m2	2033			
112	050102008006	栽植花卉	1.花卉种类:欧石竹 2.花卉种植形式、规格:Φ＞0.15m,盆栽苗，株行距0.15*0.15m 3.土质:综合考虑	m2	3230			
113	050102008007	栽植花卉	1.花卉种类:假龙头 2.花卉种植形式、规格:Φ＞0.15m,盆栽苗，株行距0.15*0.15m 3.土质:综合考虑	m2	3625			
114	050102008008	栽植花卉	1.花卉种类:柳叶马鞭草 2.花卉种植形式、规格:Φ＞0.15m,盆栽苗，株行距0.15*0.15m 3.土质:综合考虑	m2	10167			
115	050102008009	栽植花卉	1.花卉种类:大花萱草 2.花卉种植形式、规格:Φ＞0.15m,盆栽苗，株行距0.15*0.15m 3.土质:综合考虑	m2	149			
116	050102008010	栽植花卉	1.花卉种类:蓝花鼠尾草 2.花卉种植形式、规格:Φ＞0.15m,盆栽苗，株行距0.15*0.15m 3.土质:综合考虑	m2	1867			

637E8662-F4E1-56A-BAE4-A0821754127E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
117	050102008011	栽植花卉	1.花卉种类:黑心菊 2.花卉种植形式、规格:播种 3.土质:综合考虑	m2	33787			
118	050102008012	栽植花卉	1.花卉种类:大花滨菊 2.花卉种植形式、规格:播种 3.土质:综合考虑	m2	3182			
119	050102008013	栽植花卉	1.花卉种类：水生鸢尾 2.花卉种植形式：株行距0.15*0.15m 3.花卉规格：ϕ＞0.2m，3-4芽/墩，盆栽苗 4.土质：根据现场情况综合考虑	m2	517			
120	050102008014	栽植花卉	1.花卉种类：千屈菜 2.花卉种植形式：株行距0.15*0.2m 3.花卉规格：ϕ＞0.15m，盆栽苗 4.土质：根据现场情况综合考虑	m2	314			
121	050102004026	栽植灌木	1.灌木种类:大墩品种月季 2.灌木规格:高1.2-1.5米，1株/m2 3.土质:综合考虑 4.部位：混合花境	株	55			
122	050102008015	栽植花卉	1.花卉种类：绣球（无尽夏） 2.花卉种植形式：3盆/m2 3.花卉规格：27.5cm口径，盆栽苗 4.土质：根据现场情况综合考虑 5.部位：混合花境	m2	183.35			
123	050102008016	栽植花卉	1.花卉种类：波尔瓦蓝柏 2.花卉种植形式：9盆/m2 3.花卉规格：23cm口径，盆栽苗 4.土质：根据现场情况综合考虑 5.部位：混合花境	m2	480.28			
124	050102004027	栽植灌木	1.灌木种类:北美冬青 2.灌木规格:高80-100cm，1株/m2 3.土质:综合考虑 4.部位：混合花境	株	150			
125	050102004028	栽植灌木	1.灌木种类:北美冬青 2.灌木规格:高70cm，2株/m2 3.土质:综合考虑 4.部位：混合花境	株	598			
126	050102004029	栽植灌木	1.灌木种类:北美冬青 2.灌木规格:高50cm，4株/m2 3.土质:综合考虑 4.部位：混合花境	株	1496			
127	050102008017	栽植花卉	1.花卉种类:混合花境 2.花卉种植形式、规格:一年更换三次（春夏、秋、冬） 3.土质:综合考虑	m2	5489.37			

637F8662-F4F1-4F7A-BAE4-A0821754127E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
128	050102008018	栽植花卉	1.花卉种类：马蔺 2.花卉种植形式：48盆/㎡ 3.花卉规格：ϕ＞0.15m，3-4芽/墩，盆栽苗 4.土质：根据现场情况综合考虑	m2	176			
129	050102007009	栽植色带	1.苗木种类:麦冬草 2.苗木规格：Φ＞0.1m,盆栽苗，株行距0.1*0.1m 3.土质:综合考虑	m2	168			
130	050102010001	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品铺植 3.土质:综合考虑	m2	75093			
131	050202005001	点风景石	1.石料种类:临朐石 2.石料规格、重量:大块粒径2-2.5m,小块粒径1.5-2m 3.含景石的采购、运输、保管、吊装、安装就位等全部内容	吨	4704			
132	050202005002	点风景石	1.石料种类:特选荒料石 2.石料规格、重量:长6-7m,高1.5-2m,厚1.5m 3.含景石的采购、运输、保管、吊装、安装就位等全部内容	吨	36.09			
133	EB001	回填种植土	1.含种植土的采购、运输、保管、倒运、回填及平整等全部内容	m3	61290			
134	EB002	渣土回填	1.含渣土的开挖、倒运、回填、平整等全部内容 2.施工地点：场地内现场地势高处开挖的多余渣土，就地势，回填至低洼的地方	m3	41600			
135	EB003	地形塑造	1.塑造方式：综合考虑 2.塑造后满足设计图纸标高、平整度及种植要求	m2	51777.44			
136	EB004	生物有机肥	1.含有机肥的采购、运输、保管、施撒、摊铺等全部内容	吨	159			
137	EB005	垃圾外运	1.含垃圾的开挖、收集、集中堆放、装车、外运等全部内容 2.收集方式：综合 3.运距：综合 4.垃圾类型：综合	m3	19335.5			
138	050102001067	移栽乔木	1.乔木种类:雪松 2.乔木规格:H=5-6m,Φ≥4m 3.含苗木的起挖、搬运、装卸车、运输、栽植、养护等全部内容 4.土质:综合考虑 5.运距：综合考虑	株	648			
139	050102001068	移栽乔木	1.乔木种类：法桐、大紫叶李、大樱花等 2.乔木规格：D=14-15cm,H=5-6m，Φ≥3m 3.含苗木的起挖、搬运、装卸车、运输、栽植、养护等全部内容 4.土质：综合考虑 5.运距：综合考虑	株	432			

637F8662-F4F1-4B3E-BAE4-A0821754127E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
140	050102001069	移栽乔木	1.乔木种类：五角枫、紫叶紫、紫薇、樱花等 2.乔木规格：D=11-13cm, H=4-5m，Φ≥2.5m 3.含苗木的起挖、搬运、装卸车、运输、栽植、养护等全部内容 4.土质：综合考虑 5.运距：综合考虑	株	179			
141	050102001070	移栽乔木	1.乔木种类：紫叶李、樱花、美人梅、海棠等 2.乔木规格：d=8-10cm，H=3.5-4m,Φ≥2.5m 3.含苗木的起挖、搬运、装卸车、运输、栽植、养护等全部内容 4.土质：综合考虑 5.运距：综合考虑	株	190			
142	050102001071	移栽乔木	1.乔木种类：美人梅、海棠、紫薇等 2.乔木规格：d=5-7cm，H=2-2.5m,Φ≥2m 3.含苗木的起挖、搬运、装卸车、运输、栽植、养护等全部内容 4.土质：综合考虑 5.运距：综合考虑	株	215			
143	EB006	移除乔木	1.乔木种类：柿树、刺槐、雪松、黑松、法桐等 2.乔木规格：D=14-15cm, H=5-6m，Φ≥3m 3.含苗木的砍伐、挖树根、修枝、搬运、集中堆放等全部内容 4.土质：综合考虑	株	1475			
144	EB007	移除乔木	1.乔木种类：黑松、樱花、银杏、紫叶李等 2.乔木规格：D=11-13cm, H=4-5m，Φ≥2.5m 3.含苗木的砍伐、挖树根、修枝、搬运、集中堆放等全部内容 4.土质：综合考虑	株	2745			
145	EB008	移除乔木	1.乔木种类：黑松、紫叶李、樱花等 2.乔木规格：d=8-10cm, H=3.5-4m，Φ≥2.5m 3.含苗木的砍伐、挖树根、修枝、搬运、集中堆放等全部内容 4.土质：综合考虑	株	8597			
146	EB009	移除乔木	1.乔木种类：木槿、海棠、樱花、紫叶李等 2.乔木规格：d=5-7cm, H=2-3.5m，Φ≥2m 3.含苗木的砍伐、挖树根、修枝、搬运、集中堆放等全部内容 4.土质：综合考虑	株	3770			
147	EB010	移除地被	1.乔木种类：如火棘、小木槿等 2.乔木规格：H=1-2m 3.含苗木的砍伐、挖树根、修枝、搬运、集中堆放等全部内容 4.土质：综合考虑	m2	3200			

637F3662-F4E1-4DA-BAE4-A08217541 27E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
148	EB011	移除地被	1.乔木种类：如小龙柏、金焰绣线菊等 2.乔木规格：H＜1m 3.含苗木的砍伐、挖树根、修枝、搬运、集中堆放等全部内容 4.土质：综合考虑	m2	25829			
149	EB012	绿色防尘网	1.含防尘网的采购、铺设及施工完毕后的拆除等全部内容	m2	90600			
150	EB013	坡面危岩体清理	1.工作内容：排查坡体，对现状坡体松动、抖落碎石的危岩体进行清理、收拾集中 2.部位：海马地毯段	m3	2636.7			
151	EB014	原有挂网剪网	1.工作内容：逐步剪开原有钢丝网、收拾集中 2.部位：海马地毯段	m2	8789			
152	EB015	打锚杆、挂网	1.锚杆施工方式：（1）锚杆钢筋为HRB400热轧钢筋，直径Φ25，锚杆间距平均为225cm(纵向)*225cm(横向)，成梅花桩布置，长度为200cm（2）锚杆的钻孔直径为Φ50，采用钻孔机和空压机在坡面上钻孔，锚杆钻孔方向与山体的坡面应成直角或上倾角10-15度。钻孔、清孔完毕后，进行顶装钢筋锚杆施工时，现将钢筋插入孔底，再以M20水泥砂浆将空隙灌满。 2.挂网施工方式：本工程采用三层挂网。第一层PVC镀锌棱形钢丝网（直径2.6mm），网孔50mm*50mm，铺设面积100%。第二层Φ=8mm不锈钢丝绳间距200mm十字不锈钢绳卡扣网（坡体高于8m需铺设）。第三层Φ=16mm钢丝绳与锚杆拉结。(含专用卡具) 3.具体布置方式：详见设计图纸	m2	12997			
153	EB016	团粒喷播	1.喷播材料和配比：材料由团粒剂、团粒稳定剂、木纤维、草炭土、稻壳、有机肥、保水剂等组成。具体配比:泥炭土10%、黄土60%、木纤维和稻壳各15%以及相应团粒剂、团粒稳定剂、有机肥、保水剂等 2.喷附厚度：8-10cm 3.植物种子配比（计量单位：g/m2）：早熟禾、黑麦草、波斯菊、大花金鸡菊、刺槐、紫穗槐种子按2:2:3:2:1:0.5混合 4.具体做法：详见设计图纸	m2	12997			

637F8662-T4EA-BAE4-A082175412 7E

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
154	EB017	植生袋填补坡面	1.要求：植生袋型号GTX-140M,空袋尺寸114cm*51cm，填充压实后标准尺寸100cm*45cm*19cm,平均重量为128公斤/个。植生袋填料取客土，将种植土掺合一定量的保水剂、基肥等进行土壤进一步改良，从而保证植物生长营养供应。基肥参考用量：每立方种植土中掺合猪、牛、羊粪等13公斤，保水剂每立方50g左右。为保证袋内土体硬化，每立方植生土内还应加入约25-30%的沙，从而形成利于植物生长的良好种植层。	m3	1113.78			
155	EB018	清坡	1.做法：在挂网前对杂草及松散层等进行清理，对坡面转角处及坡顶部的棱角进行修整，使之呈弧状，使坡面达到基本稳定状态 2.部位：警犬基地入口南坡体	m2	4208			
	市政工程							
1	DB001	原土夯实	1.素土夯实，压实系数≥95% 2.夯实方式：综合考虑	m2	3075			
2	040202001001	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:120厚	m2	275			
3	040202001002	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:150厚	m2	1950			
4	040202001003	垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:220厚	m2	881.82			
5	040202001004	垫层	1.材料:C20混凝土 2.厚度:150厚 3.包含模板费用	m2	225			
6	040202001005	垫层	1.材料:C20混凝土 2.厚度:100厚 3.包含模板费用	m2	350			
7	040202001006	垫层	1.材料:C20混凝土 2.厚度:120厚 3.包含模板费用	m2	1400			
8	040203005001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:180厚	m2	1050			
9	040204003001	安砌侧（平、缘）石	1.材料、规格:150*120mm浅灰色荔枝面花岗岩 2.结合层：30厚1:3水泥砂浆 3.包含C20素混凝土靠背	m	1000			
10	040801001001	拆除路面	1.路面材料种类:砼路面 2.厚度:综合	m2	1200			
11	040304002001	浆砌块料	1.墙体厚度:350mm 2.石料种类:边长200-500，80-150厚锈石浅自然面块石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆，外露侧面表面平整，缝宽小于10，密缝 4.详见设计图纸	m3	87.5			

637F8662-F4E1-48A-BAE4-A0821754127E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	DB002	挡墙勾缝	1.部位:原挡土墙 2.砂浆强度等级：1:2水泥砂浆 3.工作内容：调制砂浆、清扫石面、剔除现状石缝、勾凹缝、养护等	m2	1500			
13	DB003	铺设卵石	1.卵石沟宽度:2-2.5m 2.结合层:1：2.5水泥砂浆 3.卵石粒径:50-120mm 4.垫层：100厚C20素混凝土 5.地基处理：素土夯实（压实度大于95%） 6.其他详见设计图纸	m2	951.25			
14	DB004	防护围网	1.做法：400*350C25钢筋砼圈梁，内配6Φ12主筋，Φ8@200箍筋；围网高2100,76*70*2.0静电喷涂桃形管立柱@3000（高度2500），网片规格3000*2000，丝径5，网孔50*200，颜色为浸塑墨绿色，网片连接件镀锌板静电喷涂，规格50*230*4；固定螺丝不锈钢304防盗螺丝35子母扣； 2.具体规格及样式详见设计图纸	m2	420			
15	DB005	拆除原有人行道花岗岩板		m2	1400			
16	DB006	拆除原有人行道板下垫层	1.垫层形式：综合 2.拆除方式：综合 3.含垫层的拆除及垃圾集中堆放	m3	378			
17	040204001001	人行道块料铺设	1.块料品种:30厚花岗岩板 2.块料规格:综合 3.结合层:板下满挂5厚水泥膏打底，1:3水泥砂浆25厚	m2	1400			
18	040204003002	安砌侧（平、缘）石	1.材质、规格：100*200*1000浅灰色机切面 2.结合层：1:3水泥砂浆 3.要求：利用原有旧料重新修复	m	250			
19	040204003003	安砌侧（平、缘）石	1.材质、规格：100*200*1000浅灰色机切面 2.结合层：1:3水泥砂浆 3.要求：重新采购新料修复路牙石	m	250			
20	DB007	山体破挖及挡墙拆除	1.破挖方式：综合考虑 2.岩石类型：综合 3.含山体及挡墙的拆除、清坡及垃圾集中堆放	m3	3450			
	市政工程（挡土墙）							
1	040801001002	拆除路面	1.路面材料种类:综合 2.厚度：综合 3.含路面的拆除及垃圾集中堆放 4.部位：外运出口监管仓库周边施工破坏铺装	m2	676.7			
2	040204001002	人行道块料铺设	1.块料品种:灰色S型连锁块 2.块料规格：6cm厚 3.垫层:10cm石粉垫层	m2	676.7			

637F8660-E4E4-458E-BAE4-A08217541 27E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	040304002002	浆砌块料	1.部位:挡土墙基础 2.材料品种:片石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	220			
4	040305001001	挡墙基础	1.材料品种:混凝土 2.形式:条形基础 3.混凝土强度等级:C25 4.含砼的浇筑、养护及模板安拆等全部内容	m3	120			
5	040305002001	现浇混凝土挡墙墙身	1.混凝土强度等级:C30 2.含砼的浇筑、养护及模板安拆、脚手架搭拆等全部内容	m3	372			
6	040701002001	非预应力钢筋	1.部位:挡土墙砼基础 2.规格:三级钢Φ16 3.预制或现浇:现浇	t	5.693			
7	040701002002	非预应力钢筋	1.材质、规格:Φ25钢筋 2.部位:挡土墙砼基础与素砼墙身之间	t	0.764			
8	040501006001	塑料管道铺设	1.管材材质:PVC 2.管材规格:DN100 3.部位：泄水孔	m	74.4			
9	040202008001	砂砾石	1.粒径:12mm 2.部位：挡土墙反滤层	m3	2.5			
10	040202008002	砂砾石	1.粒径:2mm 2.部位：挡土墙反滤层	m3	5.52			
11	040202001007	垫层	1.材料:黏土 2.厚度:25cm 3.部位：挡土墙反滤层	m2	52			
12	DB033	沉降缝	1.部位：挡墙每隔10米设置一道 2.宽度：2cm 3.做法：中间添塞沥青麻絮，外以1:2水泥砂浆勾缝	m	22.4			
13	040304002003	浆砌块料	1.部位:挡土墙上砖柱 2.材料品种:砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	4.19			
14	040304002004	浆砌块料	1.部位:挡土墙上砖墙 2.材料品种:砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	10.4			
15	040304002005	浆砌块料	1.部位:挡土墙上砖花墙 2.材料品种:砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	7.28			
16	DB034	圈梁	1.材质：C30砼 2.含砼的浇筑、养护及模板安拆等全部内容	m3	6.82			
17	DB035	防抛网	1.立柱：60Xt2不锈钢钢管立柱，外喷深绿色氟碳漆，立柱高110cm(地上部分)，@3m 2.横撑：40Xt2不锈钢钢管立柱，外喷深绿色氟碳漆，两道 3.围网：低碳钢丝网 4.工程量计算规则：围网高度乘以围网长度	m2	110			

637F8662-F4E1-55A1-BAE4-A08217541 27E

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	DB036	绿网围挡	1.立柱：60Xt2不锈钢钢管立柱，外喷深绿色氟碳漆，立柱高200cm(地上部分)，@3m 2.横撑：40Xt2不锈钢钢管立柱，外喷深绿色氟碳漆，两道 3.围网：低碳钢丝网，网格尺寸50mm*50mm 4.含基础中的各种预埋件 5.工程量计算规则：围网高度乘以围网长度	m2	84			
19	040103001001	填方	1.填方材料品种:片石 2.回填方式：综合 3.回填部位：临时便道水面以下2m深	m3	482.6			
20	040103001002	填方	1.填方材料品种:石渣 2.回填方式：综合 3.回填部位：临时便道水面以上部分	m3	330.2			
21	DB037	临时便道清除外运		m3	812.8			
22	040101001001	挖一般土方	1.土壤类别:综合 2.部位:挡土墙台背 3.挖土方式：综合	m3	2020			
23	040103001003	填方	1.填方材料品种:风化砂 2.回填方式：综合 3.回填部位：挡土墙台背	m3	1530			
24	040801006001	拆除砖石结构	1.结构类型:花墙 2.材质:砖	m3	8.16			
25	040801006002	拆除砖石结构	1.结构类型:挡墙 2.材质:毛石	m3	148.8			
26	DB038	垃圾外运	1.含垃圾的收集、倒运、装车、外运等全部内容 2.外运方式：综合 3.弃置地点：综合	m3	224.62			
27	DB039	施工降水		台日	60			
	景观排水工程							
1	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑； 2.开挖方式、深度、部位等:综合考虑； 3.运距：综合考虑； 4.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑； 5.倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑；场地内进行挖方，土方平衡，土方等的倒运、平整等； 6.放坡、土方厚度等综合考虑； 7.以实际开挖工程量结算；	m3	291.86			
2	040103001004	填方	1.部位:管沟及井等 2.填方材料品种:满足设计及规范要求； 3.密实度:满足设计及规范要求； 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑；	m3	251.29			

637F8662-F4E1-4551-BAE4-A08217541 27E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	040103001005	管沟回填	1.回填材料:粗砂 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	7.57			
4	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑	m3	33			
5	040501006002	塑料管道铺设	1.输送介质:雨水 2.管材材质:聚乙烯双壁波纹管 3.管材规格:DN500 4.接口形式:胶圈连接	m	18			
6	040501002001	混凝土管道铺设	1.管材规格:DN1000 2.接口形式:承插 3.管有筋无筋:有筋	m	55			
7	DB065	圈梁	1.圈梁尺寸：500*200 2.混凝土强度等级：C30 3.含砼的浇筑、养护及模板安拆等	m3	30			
8	040701002003	非预应力钢筋	1.部位:综合 2.规格:综合 3.预制或现浇:现浇	t	22.307			
9	040302011001	混凝土连续板	1.形式、跨度:平板 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼的浇筑、养护及模板安拆等	m3	149.9			
10	040504004001	其他砌筑井	1.井的种类:溢流井 2.井盖：700溢流井盖 3.井身材料：MU10砖砌 4.井的规格:700 5.井深：1.5m 6.混凝土、砂浆强度等级或配合比:1:2防水砂浆抹面20厚，内外壁抹灰	个	10			
11	040504004002	其他砌筑井	1.井的种类:溢流井 井深每增（减）0.1m 2.井身材料：MU10砖砌 3.井的规格:700 4.混凝土、砂浆强度等级或配合比:1:2防水砂浆抹面20厚，内外壁抹灰	个	10			
12	040504003001	雨水进水井	1.长方形砖砌三箅雨水口（偏沟综合考虑） 2.做法：素土夯实，C15混凝土底板，C15细石混凝土找坡，M10水泥砂浆砌砖砌体，井内用1:2水泥砂浆勾缝，120*150mm钢筋混凝土过梁,球墨铸铁雨水篦子及井圈； 3.具体设计详见图集06MS201-8-8页； 4.井内径380*2225mm，井深按照1000mm考虑;	座	4			

637F8662-E4F4-4B5A-BAE4-A0821754127E

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	040504003002	雨水进水井	1.长方形砖砌三箅雨水口调整±0.1米 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:浆砌MU10砖; 3.勾缝、抹面要求:内壁采用1:2水泥砂浆勾缝; 4.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆砌筑; 5.井内径380*2225mm，井深调整±0.1m;	座	4			
14	040504001001	砌筑检查井	1.矩形90三通砖砌雨水检查井 2.做法：素土夯实，C15混凝土底板，M7.5水泥砂浆砌砖砌体，抹面、勾缝均用1:2防水水泥砂浆,C25混凝土盖板，Φ700球墨铸铁雨水井盖及井圈； 3.具体设计详见图集06MS201-3-33页； 4.井筒高度按照400mm考虑;	座	4			
15	040504001002	砌筑检查井	1.矩形90三通砖砌雨水检查井调整±0.1米 2.做法：M7.5水泥砂浆砌砖砌体，抹面、勾缝均用1:2防水水泥砂浆； 3.具体设计详见图集06MS201-3-33页； 4.井筒高度调整±0.1m;	座	-11			
16	040504001003	砌筑检查井	1.Φ1500圆形砖砌雨水检查井 2.做法：素土夯实，C15混凝土底板，M7.5水泥砂浆砌砖砌体，抹面、勾缝均用1:2防水水泥砂浆,浆,C25混凝土盖板，Φ700球墨铸铁雨水井盖及井圈； 3.具体设计详见图集06MS201-3-16页； 4.井深2.12m;	座	1			
17	040504001004	砌筑检查井	1.阶梯式砖砌跌水井 2.做法：素土夯实，C15混凝土底板，M7.5水泥砂浆砌砖砌体，抹面、勾缝均用1:2防水水泥砂浆,浆,C25混凝土盖板，Φ700球墨铸铁雨水井盖及井圈； 3.具体设计详见图集06MS201-3-110页； 4.跌水高度2m，井深4.12m;	座	1			
18	040302001001	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C15 2.部位：八字墙 3.含砼的浇筑、养护及模板安拆等全部内容	m3	1.41			
19	040302001002	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：八字墙 3.含砼的浇筑、养护及模板安拆等全部内容	m3	2.37			
20	040304002006	浆砌块料	1.部位:八字墙 2.材料品种:MU30毛石 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	11.31			

637F8662-F4F1-4B05-BAE4-A08217541 27E

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	040305004001	挡墙混凝土压顶	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度：150厚 3.部位：八字墙 4.含砼的浇筑、养护及模板安拆等全部内容	m3	0.63			
合计								

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

措施项目清单计价汇总表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路） 第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	市政工程（挡土墙）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观排水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

总价措施项目清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	市政工程				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
	市政工程（挡土墙）				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
	景观排水工程				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
	合计				

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A08217541 27E

单价措施项目清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）							
	绿化工程							
1	EB019	垂直运输机械		项	0			
2	EB020	施工排水		项	0			
3	EB021	施工降水		项	0			
4	EB022	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB023	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB024	木脚手架		m2	0			
7	EB025	钢管脚手架		m2	0			
8	EB026	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB027	现浇基础模板		m2	0			
10	EB028	现浇柱模板		m2	0			
11	EB029	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB030	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB031	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB032	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB033	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB034	洒水车		m3水	0			
17	EB035	吊装机械		项	0			
	市政工程							
1	DB008	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
2	DB009	组装、拆卸柴油打桩机		架次	0			
3	DB010	木脚手架		m2	0			
4	DB011	钢管脚手架		m2	0			
5	DB012	满堂脚手架		m2	0			
6	DB013	室外管道脚手架		m2	0			
7	DB014	金属脚手架		m2	0			
8	DB015	木制井字架		座	0			
9	DB016	钢管井字架		座	0			
10	DB017	搭、拆桩基础支架平台		m2	0			

637F9B6C-4FA-458A-BAE4-A08217541 27E

单价措施项目清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	DB018	搭、拆木垛		m3空间体积	0			
12	DB019	拱、板涵拱盔支架		m3空间体积	0			
13	DB020	桥梁支架		项	0			
14	DB021	筑、拆胎膜、地膜		项	0			
15	DB022	现浇混凝土基础模板		m2	0			
16	DB023	现浇构筑物及池类模板		m2	0			
17	DB024	现浇管、渠道及其他模板		m2	0			
18	DB025	预制混凝土构筑物及池类模板		m3	0			
19	DB026	预制管、渠道及其他模板		m3	0			
20	DB027	混凝土模板工程（竹胶板模板）		m2	0			
21	DB028	集坑排水		台日	0			
22	DB029	轻型井点降水		项	0			
23	DB030	喷射井点降水		项	0			
24	DB031	大口径井点降水		项	0			
25	DB032	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
	市政工程（挡土墙）							
1	DB040	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
2	DB041	组装、拆卸柴油打桩机		架次	0			
3	DB042	木脚手架		m2	0			
4	DB043	钢管脚手架		m2	0			
5	DB044	满堂脚手架		m2	0			
6	DB045	室外管道脚手架		m2	0			
7	DB046	金属脚手架		m2	0			
8	DB047	木制井字架		座	0			
9	DB048	钢管井字架		座	0			
10	DB049	搭、拆桩基础支架平台		m2	0			
11	DB050	搭、拆木垛		m3空间体积	0			
12	DB051	拱、板涵拱盔支架		m3空间体积	0			

637F0B62-4FA-458A-BAE4-A08217541 27E

单价措施项目清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	DB052	桥梁支架		项	0			
14	DB053	筑、拆胎膜、地膜		项	0			
15	DB054	现浇混凝土基础模板		m2	0			
16	DB055	现浇构筑物及池类模板		m2	0			
17	DB056	现浇管、渠道及其他模板		m2	0			
18	DB057	预制混凝土构筑物及池类模板		m3	0			
19	DB058	预制管、渠道及其他模板		m3	0			
20	DB059	混凝土模板工程（竹胶板模板）		m2	0			
21	DB060	集坑排水		台日	0			
22	DB061	轻型井点降水		项	0			
23	DB062	喷射井点降水		项	0			
24	DB063	大口径井点降水		项	0			
25	DB064	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
	景观排水工程							
1	DB066	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
2	DB067	组装、拆卸柴油打桩机		架次	0			
3	DB068	木脚手架		m2	0			
4	DB069	钢管脚手架		m2	0			
5	DB070	满堂脚手架		m2	0			
6	DB071	室外管道脚手架		m2	0			
7	DB072	金属脚手架		m2	0			
8	DB073	木制井字架		座	0			
9	DB074	钢管井字架		座	0			
10	DB075	搭、拆桩基础支架平台		m2	0			
11	DB076	搭、拆木垛		m3空间体积	0			
12	DB077	拱、板涵拱盔支架		m3空间体积	0			
13	DB078	桥梁支架		项	0			
14	DB079	筑、拆胎膜、地膜		项	0			

637106624FA-458A-BAE4-A0821754127E

单价措施项目清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	DB080	现浇混凝土基础模板		m2	0			
16	DB081	现浇构筑物及池类模板		m2	0			
17	DB082	现浇管、渠道及其他模板		m2	0			
18	DB083	预制混凝土构筑物及池类模板		m3	0			
19	DB084	预制管、渠道及其他模板		m3	0			
20	DB085	混凝土模板工程（竹胶板模板）		m2	0			
21	DB086	集坑排水		台日	0			
22	DB087	轻型井点降水		项	0			
23	DB088	喷射井点降水		项	0			
24	DB089	大口径井点降水		项	0			
25	DB090	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
合计								

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A08217541 27E

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）　　第1页 共1页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	市政工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	市政工程（挡土墙）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	景观排水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0217541127E

暂列金额明细表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）　　第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	市政工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	市政工程（挡土墙）			
1	暂列金额	项		
	合计			
	景观排水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

材料暂估价一览表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）					
	绿化工程					
	市政工程					
	市政工程（挡土墙）					
	景观排水工程					

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

工程设备暂估价一览表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）					
	绿化工程					
	市政工程					
	市政工程（挡土墙）					
	景观排水工程					

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

专业工程暂估价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）　　第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	市政工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	市政工程（挡土墙）			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	景观排水工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

特殊项目暂估价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）　　第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	市政工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	市政工程（挡土墙）					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	景观排水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A08217542 7E

计日工表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）　　第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	市政工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	市政工程（挡土墙）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

637F8662-FAFA-458A-BAE4-A08217541 27E

计日工表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）　　第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	景观排水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A08217541 27E

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）　　第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	市政工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	市政工程（挡土墙）			
1	总承包服务费			
	合计			
	景观排水工程			
1	总承包服务费			
	合计			

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A0821754127E

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）			
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	市政工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.2	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	市政工程（挡土墙）			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.2	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		1.17	

637F8002-FAFA-458A-BAE4-A0821754127E

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:经区海埠路绿化工程（经区界-新港路）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	景观排水工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.2	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

637F8662-F4FA-458A-BAE4-A082175412 7E