

威招审：gz202114001

临港区文化中心剧院工程项目装饰工程  
设计施工一体化

# 招标文件



招标人：威海市临港国有资产经营管理有限公司

招标代理单位：山东富尔工程咨询管理有限公司

日期：2021年5月21日



目 录

第一章 招标公告..... 2

第二章 投标人须知..... 5

    投标人须知前附表..... 5

    1. 总则..... 13

    2. 招标文件..... 17

    3. 投标文件..... 18

    4. 投标..... 21

    5. 开标..... 22

    6. 评标..... 23

    7. 合同授予..... 24

    8. 重新招标和不再招标..... 25

    9. 纪律和监督..... 25

    10. 需要补充的其他内容..... 26

    11. 电子招标投标..... 26

    附件一：开标记录表..... 26

    附件二：问题澄清通知..... 27

    附件三：问题的澄清..... 28

    附件四：中标通知书..... 29

    附表五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求..... 30

第三章 评标办法..... 34

第四章 合同条款及格式..... 40

第五章 技术标准与要求..... 124

第六章 工程量清单..... 142

第七章 投标文件格式..... 149

# 第一章 招标公告

## 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程设计施工一体化招标公告

[项目专业:工程总承包-设计施工]

威招审(gz202114001)号

### 一、招标条件

本招标项目临港区文化中心剧院工程项目装饰工程设计施工一体化,招标申请已由建设行政主管部门批准建设,招标人为威海市临港国有资产经营管理有限公司,建设资金来自自筹资金,项目出资比例为100%,项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

### 二、工程招标范围

临港区文化中心剧院工程项目的室内精装修及其范围内的强弱电、给排水、消防安装、相应舞台音响设备等工程施工图设计及涵盖上述设计服务内容的设计总协调工作(详见设计任务书)、材料设备采购、施工及保修阶段,本项目为交钥匙工程。

### 三、项目基本情况

1、项目地址:临港区威泉路西、台州路北;

2、工程概况:剧院部分面积约3700平方米;

| 标段名称 | 规模      | 标段内容 | 招标控制价(元)    |
|------|---------|------|-------------|
| 不分标段 | 3700平方米 |      | 39982618.53 |

### 四、投标企业资格要求

1、中国境内注册的独立法人企业;

2、需具备下列2.1项的设计资质及2.2的施工资质,具体如下:

2.1 设计资质:需具备工程设计综合甲级资质或建筑行业(建筑工程)设计乙级及以上资质;

2.2 施工资质:需同时具备①建筑装修装饰工程专业承包一级资质;②电子与智能化工程专业承包二级及以上资质;③消防设施工程专业承包二级及以上资质;

3、具备有效的安全生产许可证(联合体投标的施工单位需满足此要求);

4、投标人不得和招标人存在利害关系,单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加该项目的投标;

5、近三年投标人无行贿犯罪记录;

6、本次投标的投标人、法定代表人、授权委托人、项目管理机构所有人员未被最高人民法院列入失信被执行人;

7、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企

业名单；

8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

## 五、项目负责人资格要求

- 1、要求承担本工程负责人（项目经理）具有建筑工程壹级注册建造师执业资格；
- 2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）；
- 3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。

## 六、联合体投标要求

本工程接受联合体投标，联合体成员数量不得超过 2 家，联合体各成员须签订联合体投标协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，联合体各成员不得再以自己名义单独或者参加其他联合体在同一项目中投标。

注：两个以上的法人或者其他组织组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加投标活动的，应当对所有联合体成员进行严重失信主体（无行贿犯罪记录、失信被执行人、严重违法失信企业以及被威海市各职能部门列入严重失信主体的）信息查询。联合体中有一个或一个以上成员属于严重失信主体的，联合体视为严重失信主体。

## 七、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2021-5-21 16:30:00;下载截止时间：2021-5-28 16:30:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

### 1、威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10000/portalqdmanage/Portalqd/Index>）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件且在荣成市公共资源交易网网上报名成功报名并打印确认单的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投

标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

## 八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）

【交易三厅】

投标截止时间、开标时间：2021 年 6 月 15 日 14 时 00 分

## 九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网站、威海市公共资源交易网发布。

## 十、联系方式

招 标 人：威海市临港国有资产经营管理有限公司 招标代理机构：山东富尔工程咨询  
管理有限公司

地 址：威海临港区江苏东路 10 号

地 址：威海市古寨东路 315 号

邮 编：264200

邮 编：264200

联 系 人：胡斌

联 系 人：雷高昕

电 话：0631-5586998

电 话：0631-5896358

传 真：

传 真：

电子邮件：

电子邮件：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

| 条款号   | 条 款 名 称 | 编 列 内 容   |
|-------|---------|---|
| 1.1.2 | 招标人     | 名称：威海市临港国有资产经营管理有限公司<br>地址：威海临港区江苏东路10号<br>联系人：胡斌<br>联系电话：18663113141   |
| 1.1.3 | 招标代理机构  | 名称：山东富尔工程咨询管理有限公司<br>地址：威海市古寨东路315号<br>联系人：雷高昕<br>电话：0631-5896358   |
| 1.1.4 | 项目名称    | 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程施工一体化  |
| 1.1.5 | 建设地点    | 临港区威泉路西、台州路北  |
| 1.2.1 | 资金来源    | 自筹资金  |
| 1.2.2 | 资金比例    | 100%  |
| 1.2.3 | 资金落实情况  | 工程资金已落实   |
| 1.3.1 | 招标范围    | 本项目室内装饰装修、空调、智能化、消防等专业施工图设计及涵盖上述设计服务内容的设计总协调工作（详见设计任务书）、材料设备采购、施工及保修阶段，本项目为交钥匙工程。   |
| 1.3.2 | 计划工期    | 计划工期：45日历天（含设计周期和施工工期）。<br>实际开竣工日期由建设单位根据工程实际情况确定，中标单位应予遵守。   |
| 1.3.3 | 质量要求    | （1）设计要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求，并满足招标文件的要求，通过施工图审查机构等有关部门的审查。设计成果不得侵犯知识产权；<br>（2）施工要求的质量标准：达到国家和行业验收规范合格标准；<br>（3）质保期、保修期、缺陷责任期：按国家规范要求。<br>威海市建设工程电子交易系统中如满足招标文件要求请填写满足招 |

|       |            |  |
|-------|------------|--|
|       |            | 标文件要求，如有偏离请自行填写。   |
| 1.4.1 | 投标人资质条件、能力 | <p><b>投标企业资格要求</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、中国境内注册的独立法人企业；</li> <li>2、需具备下列 2.1 的设计资质及 2.2 的施工资质，具体如下：                     <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1 设计资质：需具备工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质；</li> <li>2.2、施工资质：需同时具备①建筑装修装饰工程专业承包一级资质；②电子与智能化工程专业承包二级及以上资质；③消防设施工程专业承包二级及以上资质；</li> </ol> </li> <li>3、具备有效的安全生产许可证（联合体投标的施工单位需满足此要求）；</li> <li>4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标；</li> <li>5、近三年投标人无行贿犯罪记录；</li> <li>6、本次投标的投标人、法定代表人、授权委托人、项目管理机构所有人员未被最高法院列入失信被执行人；</li> <li>7、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</li> <li>8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</li> </ol> <p>注：两个以上的法人或者其他组织组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加投标活动的，应当对所有联合体成员进行严重失信主体（无行贿犯罪记录、失信被执行人、严重违法失信企业以及被威海市各职能部门列入严重失信主体的）信息查询。联合体中有一个或一个以上成员属于严重失信主体的，联合体视为严重失信主体。</p> <p><b>项目负责人资格要求</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、要求承担本工程负责人具有建筑工程壹级注册建造师执业资格；</li> <li>2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）；</li> <li>3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。</li> </ol> <p><b>联合体要求：</b></p> |

|        |                   |   |
|--------|-------------------|---|
|        |                   | 本工程接受联合体投标，联合体成员数量不得超过 2 家，联合体各成员须签订联合体投标协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，联合体各成员不得再以自己名义单独或者参加其他联合体在同一项目中投标。   |
| 1.9.1  | 踏勘现场              | 不组织   |
| 1.10.1 | 投标预备会             | 不召开   |
| 1.12   | 偏离                | 不允许   |
| 2.1    | 构成招标文件的其他材料       | 招标人发出的澄清及答疑   |
| 2.2.1  | 投标人要求澄清招标文件的截止时间  | 时间：投标截止时间 10 日前<br>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。  |
| 2.2.2  | 招标人澄清的时间和方式       | 请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。   |
| 2.2.3  | 招标人修改的时间和方式       | 请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。   |
| 3.1.1  | 构成投标文件的其他材料       | 无   |
| 3.2.3  | 最高投标限价或其计算方法（人民币） | 项目上限控制价总价 3998.261853 万元（其中设计费 75 万元，施工费 3923.261853 万元）<br>投标人的投标报价中各部分报价均不得超过相应招标控制价，否则其投标将被否决。   |
| 3.3.1  | 投标有效期             | 投标截止之日起 90 天（日历日）   |
| 3.4.1  | 投标保证金             | 要求递交投标保证金，由投标人（若为联合体则为牵头人）缴纳。<br>投标保证金的金额为：壹拾万元整<br>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账或银行保函、保险保函（专用于本工程）（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）<br>1、如采用电汇、网上银行转账形式：需从投标单位的基本账户转入下列指定账户（标明工程名称，以个人、企业办事处、分公司、子 |



|  |  |   |
|--|--|---|
|  |  | <p>公司名义或从他人帐户、投标人企业的其他账户缴纳的投标保证金无效，其投标应当被拒绝）。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。</li> <li>2) 作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</li> <li>3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</li> </ol> <p><b>2. 如选择银行保函方式：</b>银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。</p> <p><b>3. 如选择保险保函方式：</b>按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保</p> |
|--|--|---|

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | <p>险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程施工投标保证金工作的意见（试行）》（鲁建管字〔2018〕11号）文件要求，保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。</p> <p>投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业基本账户证明文件；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>注：基本账户证明文件为基本户开户许可证明（如开户许可证或企业基本存款账户信息表等）</p> <p>4. 若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：0592-6254455。</p> <p>5、投标保证金免交或不需足额缴纳的情形（如为联合体需联合体双方均满足以下条件方适用）：</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体</p> |
|--|--|--|

|           |                |   |
|-----------|----------------|---|
|           |                | 信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字（2019）76号）的规定，2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。（联合体双方均需提供）未按要求提交投标保证金投标保证金，否决其投标。 |
| 4.2.2     | 递交投标文件         | 本项目不需提供纸质投标文件，投标单位应在招标文件规定的投标截止时间之前，按照威海电子招标投标管理系统要求制作的电子版投标文件（ZTB格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。   |
| 5.1       | 开标时间和地点        | 开标时间：2021年6月15日14时00分<br>开标地点：威海市公共资源交易中心交易三厅<br>（威海市海滨中路28号外运大厦附楼四楼）   |
| 5.2       | 开标程序           | 在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表   |
| 6.1.1     | 评标委员会的组建       | 评标委员会构成：7人，包括经济标评委3人，技术标评委4人（设计、施工专业）；<br>评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取；<br>（评标专家不得为失信被执行人及未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信主体，将及时清退，开标现场查询）。   |
| 7.1       | 是否授权评标委员会确定中标人 | 否，推荐3名中标候选人，综合得分排名第一的为中标人。  |
| 7.2       | 中标候选人公示媒介      | 公示媒介：山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网，中标候选人在投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示。<br>公示期限：3个工作日   |
| 7.4.1     | 履约保证金          | 无   |
| 10        | 需要补充的其他内容      |   |
| 10.1 词语定义 |                |   |
| 10.1.1    | 不良行为记录         | 不良行为记录是指：以《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》[威住建通字（2016）30号]规定为，按威海市住房和城   |

|                |  |  |
|----------------|--|--|
|                |  | 乡建设局网扣分执行。                             |
| 10.2 “暗标”评审    |  |  |
| 10.2.1         | 技术标（包括设计文件和项目实施方案）是否采用“暗标”评审方式   | 采用                                     |
| 10.3 计算机辅助评标   |  |  |
| 10.3.1         | 是否实行计算机辅助评标  | 是，投标人需按本须知附表 “电子投标文件制作须知” 编制及报送电子投标文件。 |
| 10.4 中标公示      |  |  |
| 10.4.1         | 在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。  |  |
| 10.5 知识产权      |  |  |
| 10.5.1         | 构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。  |  |
| 10.6 重新招标的其他情形 |  |  |
| 10.6.1         | 除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。   |  |
| 10.7 同义词语      |  |  |
| 10.7.1         | 构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。  |  |
| 10.8 监督        |  |  |
| 10.8.1         | 本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。   |  |
| 10.9 解释权       |  |  |
| 10.9.1         | 构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。 |  |
| 10.10          | 招标人补充的其他内容   |  |
| 10.10.1        | 投标单位中标后项目管理机构人员证书按相关规定进行备案直至工程初验合格人员证件方  |  |

|         |  |
|---------|--|
|         | 能解除且未经招标人同意，项目管理机构人员不允许更换。   |
| 10.10.2 | <p>1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>3、<b>为实行山东省建筑市场监管与诚信一体化平台登记制度，凡是中标单位均应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核。公示结束后，中标单位审核通过的截图提供与招标代理单位。</b></p> <p>4、扫黑除恶投诉电话：0631-5581993</p> <p>5、施工现场扬尘控制必须符合威住建通字【2017】9号《关于加强建设工程施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函（2018）23号“关于贯彻鲁政发（2018）17号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机构污染管控的通知”要求。</p>   |
| 10.10.3 | <p>特别说明内容：</p> <p>根据威住建通字【2020】6号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：</p> <p>（1）本工程采用全过程网上交易，取消关于纸质投标文件现场递交、装订等方面的要求，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。投标人可选择不到开标现场，自行按要求在网上进行开标交易，也可选择到开标现场，进场交易的投标人全程佩戴口罩，测量体温、提交健康通行码，按威海市公共资源交易中心规定执行。</p> <p>（2）请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（<a href="http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&amp;backurl=1">http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&amp;backurl=1</a>）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>（4）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在15分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。</p> <p>（5）若投标人在15分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）</p> |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>(6) 疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》(2020年2月14日发布)“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书(投标人)”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p> |
|--|---|

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目设计施工一体化进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 业绩要求：见投标人须知前附表；

(4) 其他要求：见投标人须知前附表。

#### 1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包除外；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 投标人或其法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高法院列入失信被执行人。
- (14) 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (15) 近三年投标人无行贿犯罪记录网上截图（登录中国裁判文书网）；
- (16) 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单(2020 年)”）；

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

附《威海市联合惩戒措施清单(2020 年)》具体如下：

- (1) 失信被执行人；
- (2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- (3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- (4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- (5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- (6) 严重质量违法失信行为当事人；
- (7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- (8) 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- (9) 重大税收违法案件当事人；

- (10) 海关失信企业及其有关人员；
- (11) 涉金融严重失信人名单的当事人；
- (12) 在财政性资金管理使用领域存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- (13) 违法失信上市公司相关责任主体；
- (14) 统计领域严重失信企业及其有关人员；
- (15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- (16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- (17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- (18) 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- (19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- (20) 保险领域违法失信相关责任主体；
- (21) 重大交通违法违章相关责任主体；
- (22) 劳动保障领域严重失信主体；
- (23) 社会保险领域严重失信主体；
- (24) 海洋渔业领域严重失信主体；
- (25) 住房城乡建设领域严重失信主体；
- (26) 旅游领域严重失信主体；
- (27) 价格领域严重失信主体；
- (28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- (29) 消防领域严重违法失信相关责任主体；
- (30) 盐行业生产经营严重失信者；
- (31) 石油天然气行业严重违法失信主体；
- (32) 对外经济合作领域严重失信主体；
- (33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- (34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- (35) 婚姻登记严重失信当事人；
- (36) 家政服务领域相关失信责任主体；
- (37) 公共资源交易领域严重失信主体；
- (38) 出入境检验检疫严重失信企业；
- (39) 慈善捐助领域失信责任相关主体；
- (40) 严重危害正常医疗秩序失信主体；
- (41) 科研领域严重失信主体；
- (42) 政府采购领域严重失信主体；
- (43) 知识产权（专利）领域严重失信主体；



- (44) 会计领域严重失信主体；
- (45) 文化市场领域严重失信主体；
- (46) 民办教育培训机构严重失信主体；
- (47) 人防领域严重失信主体；
- (48) 社会组织严重失信主体。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理，本工程的招标代理费等相关费用由中标单位支付。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 本工程召开投标预备会。

## 1.11 分包

允许分包。分包内容要求：本项目不允许主体工程和关键工序分包，但涉及专业工程施工、设计的经业主同意可分包；对分包人的资质要求：依法具备相应的施工、设计资质。

中标人应将其选择的分包单位的资质、专业施工能力等情况报招标人审查同意并备案后，方可签订分包合同并进行施工。

## 1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

# 2. 招标文件

## 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告（或投标邀请书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 技术标准与要求；
- (6) 图纸；
- (7) 投标文件格式；
- (8) 投标人须知前附表规定的其它材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的时间和方式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，请投标人随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站本项目招标公告页面下方的澄清信息。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 第七章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

3.1.2 ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

3.1.3 投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第七章“投标文件格式”的要求填写价格。

3.2.2 投标人应充分了解招标文件的要求、施工场地的位置、周边环境、道路、装卸、保管、安装限制以及影响投标报价的其他要素，根据现场实际情况、设计任务书及建设单位要求，结合市场情况进行自主竞报。

3.2.2.1 投标单位的投标总价由两部分组成，一部分为设计费，按照招标文件提供的表格填写上传到商务标附件中，一部分为施工费用，需采用工程量清单报价，最后两部分相加形成投标总价在系统中“投标总报价”一栏手动填加。

本项目的的设计费投标报价采用固定总价，参考《工程勘察设计收费标准》自行报价，包含施工设计图纸、现场变更设计及竣工图等相关一切费用；施工费采用工程量清单报价方式，包含招标范围内全部工作内容的费用、工程建设过程中及完成后验收所需的各种费用包含在投标报价中，且中标单价不受任何因素改变而改变。

本项目的施工费用采用工程量清单报价，投标文件编制工具可通过 GCZJ 格式清单导出全套表格，如存在招标文件给定的 EXCEL 表格中有但系统导出的表格中没有的情况，则需投标单位将此部分表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

工程量清单投标总价封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖主页专用章，投标总价封面上体现的价格为设计费和施工费的总和，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。

3.2.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 投标人设有招标控制价的，投标人的投标报价不得超过招标控制价，招标控制价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

#### 3.2.4 付款方式：

(1) 设计费：本工程设计费部分为固定总价

①合同生效后 10 个工作日内（项目启动金）支付设计合同额的 30%；

②提交发包人认可的施工图设计文件（以发包人签章《设计工作确认单》为依据）后 10 个工作日内支付设计合同额的 35%；

③施工图审批合格后 10 个工作日内支付设计合同额的 30%；

④竣工验收合格后 10 个工作日内或合同生效一年内支付设计合同额的 5%。

(2) 施工费：合同签订后支付施工部分合同总额 30%作为预付款；每月按完成工程量的 40%支付工程进度款，工程完工经各职能部门验收合格，最终造价经第三方跟踪审计定案后，付至审计定案金额的 97%。剩余 3%作为质保金，自项目验收合格之日起两年无质量问题一次性无息付清。

3.2.5 质保期：自工程验收合格之日起，工程质保期为两年。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以按投标人须知前附表规定的时间和方式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第七章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

### 3.5 资格审查资料

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供资格审查资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、信誉等要求。投标文件中扫描件均为相关资料的原件扫描件。

3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证；

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书；

3.5.3 投标保证金的相关证明材料；

3.5.4 项目管理机构相关证明材料；

3.5.5 投标人近三年无行贿犯罪记录查询结果截图；

3.5.6 投标人、法定代表人、授权委托人、项目管理机构所有人员失信被执行人查询结果截图；

3.5.7 投标人在全国企业信用信息公示系统中查询结果截图；

3.5.8 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

## 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第七章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关服务期限、投标有效期、发包人要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件按投标须知前附表电子投标文件制作须知制作。

3.6.3.1 本工程投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成部分组成。

3.6.3.2 技术标：包括设计文件、项目实施方案，技术标不得有与投标单位有关的任何标记。

（一）项目实施方案具体内容详见评标办法。

（二）设计文件包含但不限于以下

（1）总体要求

①设计文本目录

②设计说明

③设计图纸及节点大样

④材料选型

（2）以上文件必须提供. jpg 和. dwg 技术文件。设计成果的计量单位均采用国际标准计量单位。

（3）设计文件不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言，不得做标记、暗号，否则否决投标。

3.6.3.4 成果的使用

中标单位所提交的全部成果所具有的知识产权归威海市临港国有资产经营管理有限公司所有并使用。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.1.2 具体要求详见投标人须知前附表。

## 4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前,投标人可以修改或撤回已递交的投标文件,但应以书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后,向投标人出具签收凭证。

4.2.3 投标人撤回投标文件的,招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.2.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交,并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在规定的投标截止时间(开标时间)和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持,并按以下程序进行:

开标前准备:

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口,投标人使用 CA 数字证书在线签到;
2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场:

1. 代理机构接收纸质投标文件(若招标文件要求提供纸质投标文件);
2. 代理机构主持开标会,宣布开标;
3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况;
4. 代理机构随机分配一名投标人抽取系数;
5. 代理机构启动解密,投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件;
6. 代理机构启动在线唱标,各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等;
7. 系统生成开标记录表,代理发送开标记录表至投标人界面,投标人在确认倒计时内确认开标记录表,同时确认是否需要回避;

- 8.评标委员会对投标人进行初步审查;
- 9.评标委员会对投标人进行资格审查;
- 10.评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标;
- 11.投标人排序, 评标委员会推荐中标候选人。

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的, 应当在开标现场提出, 招标人当场作出答复, 并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表, 以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的, 应当回避:

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系, 或者担任过投标人的董事、监事, 或者是投标人的控股股东或实际控制人;

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员, 或者投标人的退休人员, 或者投标人聘用的顾问;

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;

(4) 与投标人存在经济利益关系, 或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷;

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系, 或者实际在上述单位从业;

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系;

(8) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中, 评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的, 招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效, 由更换后的评标委员会成员重新进行评审。



## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照附录 1 “评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。附录 1 “评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

### 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

### 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

### 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的

投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## **8. 重新招标和不再招标**

### **8.1 重新招标**

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；

### **8.2 不再招标**

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## **9. 纪律和监督**

### **9.1 对招标人的纪律要求**

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **9.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前递交至  
 \_\_\_\_\_（详细地址）或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）。采用传真  
 方式的，应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前将原件递交至  
 \_\_\_\_\_（详细地址）。

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件三：问题的澄清

### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件四：中标通知书

### 中标通知书

\_\_\_\_\_（中标人名称）：

你方于\_\_\_\_\_（投标日期）所递交的\_\_\_\_\_（项目名称）

投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：\_\_\_\_\_元。

工期：\_\_\_\_\_日历天。

工程质量：符合\_\_\_\_\_标准。

项目经理：\_\_\_\_\_（姓名）。

请你方在接到本通知书后的\_\_\_\_\_日内到\_\_\_\_\_（指定地点）与我方签订承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附表五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### 一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中**资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传ord或pdf格式的文档。**

3. 本工程报价包含设计费报价及施工工程量清单报价，设计费报价按给定格式填报word或pdf格式上传商务标附件里；施工工程量清单报价，投标报价清单信息应以gczj文件形式导入并导出全套表格，其中gczj文件清单内容中的投标报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与gczj内容保持一致，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目经理及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件

将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

8.1. 资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

8.2. ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等；技术标无需电子签章等）。

## 二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

## 三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业信用，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。



#### 四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. （1）在线签到：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目经理等信息无误后点击【确认】按

钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；
- (4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；
- (5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
- (6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；
- (7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

- (1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；
- (2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；
- (3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；
- (4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 评标办法前附表

| 条款号   | 条款内容               | 编列内容   |
|-------|--------------------|--|
| 2.2.1 | 分值构成<br>(总分 100 分) | 1、技术标：__40__ 分<br>2、商务标：__30__ 分<br>3、资信标：__30__ 分   |
| 2.2.2 | 投标总报价评标基准价计算方法     | 采用综合平均法。<br>评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$<br>A：投标价算术平均值。<br>当 $n$ （有效投标人个数，以下相同） $<7$ 时，A=所有投标价的算术平均值；<br>当 $7 \leq n < 10$ 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值；<br>当 $n \geq 10$ 时，A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。<br>B：招标控制价。<br>K：下浮系数；<br>K1 的取值范围为 96.8%、97.1%、97.4%、97.7%、98%；<br>K2 的取值为 98%；<br>Q：权重比例 $Q1+Q2=100\%$ ；<br>Q1 取值范围为 50%、52%、54%、56%、58%。 |
| 2.2.3 | 投标报价的偏差率计算公式       | 偏差率 $= 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$  |

### 1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，技术标评委打分计算方法为：所有评委得分去掉一个最高分后的算术平均值。最终按总得分由高到低顺序推荐中标候选人，排名前三名推荐为中标候选人。若出现两家或多家综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以设计方案得分高的优先；如果设计方案得分也相等，由招标人择优选择。经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

## 2、评审标准

- 2.1 分值构成：见评标办法前附表规定。
- 2.2 评标基准价计算：见评标办法前附表规定。
- 2.3 偏差率计算：见评标办法前附表规定。

## 3、评标程序

### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位的投标报价进行详细评审。

(2) 技术标（项目实施方案和设计文件）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.3规定编制，否则否决其投标。经系统统一编号后作为暗标由技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，

并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

#### 3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

- (1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。
- (2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。
- (3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。
- (4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。
- (5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

### 3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐三名中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

## 4、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

4.2 评标时，人员和业绩信息得分按附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”填报，工程获奖、信用、荣誉得分按附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

## 附件：否决投标条件

# 否 决 投 标 条 件

## B0 总则

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

## B1 否决投标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

B1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形的。

B1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

B1.2.1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

B1.2.2. 投标人之间约定中标人；

B1.2.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

B1.2.4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

B1.2.5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

B1.2.6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

B1.2.7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

B1.2.8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

B1.2.9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

B1.2.10. 不同投标人的投标文件相互混装；

B1.2.11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

B1.2.12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

B1.2.13. 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

B1.2.14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

B1.2.15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

B1.2.16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

B1.2.17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

B1.2.18. 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人

相互串通投标。

B1.2.19 评标委员会认定的其他串通投标情形。

B1.3 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.4 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

**B1.5 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：**

B1.5.1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

B1.5.2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

B1.5.3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

B1.5.4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

B1.5.5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

B1.5.6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

B1.5.7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

B1.5.8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

B1.5.9. 没有按照招标文件要求报价；

B1.5.10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本，或者投标人所提供的投标文件电子文本与书面投标文件存在重大偏差的；

B1.5.11. 降低招标文件规定不可竞争费用的；

B1.5.12. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

B1.5.13. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

**B1.6 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：**

B1.6.1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

B1.6.2. 为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

B1.6.3. 为工程项目的监理人；

B1.6.4. 为工程项目的代建人；

B1.6.5. 为工程项目提供招标代理服务的；

B1.6.6. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

- B1.6.7. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- B1.6.8. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- B1.6.9. 被责令停业的；
- B1.6.10. 被暂停或取消投标资格的；
- B1.6.11. 财产被接管或冻结的；
- B1.6.12. 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
- B1.6.13. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
- B1.6.14. 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。
- B1.6.15. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
- B1.6.16. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
- B1.6.17. 投标人未按规定出席开标会的。
- B1.7 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。
  - B1.7.1. 使用伪造、变造的许可证件；
  - B1.7.2. 提供虚假的业绩；
  - B1.7.3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
  - B1.7.4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
  - B1.7.5. 法律、法规、规章规定的其他情形。



## 第四章 合同条款及格式

GF-2011-0216

### 建设工程项目工程承包合同文本

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）威海市临港国有资产经营管理有限公司

承包人（全称）\_\_\_\_\_（适用于非联合体投标）

牵头人（全称，联合体成员一）\_\_\_\_\_（适用于联合体投标）

承包人（全称，联合体成员二）\_\_\_\_\_（适用于联合体投标）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就临港区文化中心剧院工程项目装饰工程项目事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_临港区文化中心剧院工程项目装饰工程\_\_\_\_\_。

工程批准、核准或备案文号：\_\_\_\_\_。

工程内容及规模：\_\_\_\_\_。

工程所在省市详细地址：\_\_\_\_\_。

工程承包范围：

按照国家有关规范、标准、工程所在地相关管理规定、发包人相关管理规定，使本工程达到竣工验收合格标准及满足发包人正常使用功能要求所需的施工图设计及深化设计、施工、验收、移交等全部工作，包括但不限于：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、主要日期

各项工期由发包人与承包人协商确定，但不得突破招标时要求的总工期。

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 四、工程质量标准

工程设计质量标准：\_\_\_\_\_满足国家和地方相关设计规范、标准要求\_\_\_\_\_

工程施工质量标准： 满足相关验收规范合格标准

## 五、合同价格和付款货币

本合同总价款分设计和施工两个部分，分别为：

### （一）设计部分

1.设计部分：设计费为      万元（固定总价，结算时不再调整）；

3.上述费用已包括设计等相关人员人工（含临时派驻现场人工）、资料、版权费（乙方已有发明专利等版权除外）、设计文件审查后的修改、设计变更（如发生较大设计变更详见第十五条）、设计技术交底、现场服务（含差旅费）、竣工验收、企业税费等所有完成本合同乙方义务所需各项费用。除合同约定的设计费外，乙方无权要求再支付任何额外费用。

### （二）施工部分

1. 工程施工费为      万元（固定单价，按实结算）。

## 六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖双方合同章后生效。

## 八、其他

1、合同订立时间：      年      月      日

2、 合同订立地点：                     

3、本合同一式      份，发包人执      份，承包人执      份。

发包人：

承包人：

（公章或合同专用章）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

法定代表人或其授权代表：

（签字）

（签字）

工商注册住所：

工商注册住所：

企业组织机构代码：

企业组织机构代码：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

授权代表：

授权代表：

电    话：

电    话：

传    真：

传    真：

电子邮箱:

电子邮箱:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

## 第二部分 通用合同条款

### 第1条 一般规定

#### 1.1 定义与解释

1.1.1 合同，指由第1.2.1项所述的各项文件所构成的整体。

1.1.2 通用条款，指合同当事人在履行工程承包合同过程中所遵守的一般性条款，由本文件第1条至第20条组成。

1.1.3 专用条款，指合同当事人根据工程承包项目的具体情况，对通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定，并同意共同遵守的条款。

1.1.4 工程承包，指承包人受发包人委托，按照合同约定对工程建设项目的的设计、采购、施工（含竣工试验）、试运行等阶段实行全过程或若干阶段的工程承包。

1.1.5 发包人，指在合同协议书中约定的，具有项目发包主体资格和支付工程价款能力的当事人或取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.6 承包人，指在合同协议书中约定的，被发包人接受的具有工程承包主体资格的当事人，包括其合法继承人。

1.1.7 联合体，指经发包人同意由两个或两个以上法人或者其它组织组成的，作为工程承包人的临时机构，联合体各方向发包人承担连带责任。联合体各方应指定其中一方作为牵头人。

1.1.8 分包人，指接受承包人根据合同约定对外分包的部分工程或服务的，具有相应资格的法人或其它组织。

1.1.9 发包人代表，指发包人指定的履行本合同的代表。

1.1.10 监理人，指发包人委托的具有相应资质的工程监理单位。

1.1.11 工程总监，指由监理人授权、负责履行监理合同的总监理工程师。

1.1.12 项目经理，指承包人按照合同约定任命的负责履行合同的代表。

1.1.13 工程，指永久性工程和（或）临时性工程。

1.1.14 永久性工程，指承包人根据合同约定，进行设计、施工、竣工试验、竣工后试验和试运行考核并交付发包人进行生产操作或使用的工程。

1.1.15 单项工程，指专用条件中列明的具有某项独立功能的工程单元，是永久性工程的一部分。

1.1.16 临时性工程，指为实施、完成永久性工程及修补任何质量缺陷，在现场所需搭建的临时建筑物、构筑物，以及不构成永久性工程实体的其它临时设施。

1.1.17 现场或场地，指合同约定的由发包人提供的用于承包人现场办公，工程物资、机具设施存放和工程实施的任何地点。

1.1.18 项目基础资料，指发包人提供给承包人的经有关部门对项目批准或核准的文件、报告（如选厂报告、资源报告、勘察报告等）、资料（如气象、水文、地质等）、协议（如原料、

燃料、水、电、气、运输等)和有关数据等,以及设计所需的其它基础资料。

1.1.19 现场障碍资料,指发包人需向承包人提供的进行工程设计、现场施工所需的地上和地下已有的建筑物、构筑物、线缆、管道、受保护的古建筑、古树木等坐标方位、数据和其它相关资料。

1.1.20 设计阶段,指规划设计、总体设计、初步设计、技术设计和施工图设计等阶段。设计阶段的组成,视项目情况而定。

1.1.21 工程物资,指设计文件规定的将构成永久性工程实体的设备、材料和部件,以及进行竣工试验和竣工后试验所需的材料等。

1.1.22 施工,指承包人把设计文件转化为永久性工程的过程,包括土建、安装和竣工试验等作业。

1.1.23 竣工试验,指工程和(或)单项工程被发包人接收前,应由承包人负责进行的机械、设备、部件、线缆和管道性能试验。

1.1.24 变更,指在不改变工程功能和规模的情况下,发包人书面通知或书面批准的,对工程所作的任何更改。

1.1.25 施工竣工,指工程已按合同约定和设计要求完成土建、安装,并通过竣工试验。

1.1.26 工程接收,指工程和(或)单项工程通过竣工试验后,为使发包人的操作人员、使用人员进入岗位进行竣工后试验、试运行准备,由承包人与发包人进行工程交接,并由发包人颁发接收证书的过程。

1.1.27 竣工后试验,指工程被发包人接收后,按合同约定由发包人自行或在发包人组织领导下由承包人指导进行的工程的生产和(或)使用功能试验。

1.1.28 试运行考核,指根据合同约定,在工程完成竣工试验后,由发包人自行或在发包人的组织领导下由承包人指导下进行的包括合同目标考核验收在内的全部试验。

1.1.29 考核验收证书,指试运行考核的全部试验完成并通过验收后,由发包人签发的验收证书。

1.1.30 工程竣工验收,指承包人接到考核验收证书、完成扫尾工程和缺陷修复,并按合同约定提交竣工验收报告、竣工资料、竣工结算资料,由发包人组织的工程结算与验收。

1.1.31 合同期限,指从合同生效之日起,至双方在合同下的义务履行完毕之日止的期间。

1.1.32 基准日期,指递交投标文件截止日期之前 30 日的日期。

1.1.33 项目进度计划,指自合同生效之日起,按合同约定的工程全部实施阶段(包括设计、采购、施工、竣工试验、工程接收、竣工后试验至试运行考核等阶段)或若干实施阶段的时间计划安排。

1.1.34 施工开工日期,指合同协议书中约定的,承包人开始现场施工的绝对日期或相对日期。

1.1.35 竣工日期,指合同协议书中约定的,由承包人完成工程施工(含竣工试验)的绝对

日期或相对日期，包括按合同约定的任何延长日期。

1.1.36 绝对日期，指以公历年、月、日所表明的具体期限。

1.1.37 相对日期，指以公历天数表明的具体期限。

1.1.38 关键路径，指项目进度计划中直接影响到竣工日期的时间计划线路。该关键路径由合同双方在讨论项目进度计划时商定。

1.1.39 日、月、年，指公历的日、月、年。本合同中所使用的任何期间的起点均指相应事件发生之日的下一日。如果任何时间的起算是以某一期间届满为条件，则起算点为该期间届满之日的下一日。任何期间的到期日均为该期间届满之日的当日。

1.1.40 工作日，指除中国法定节假日之外的其它公历日。

1.1.41 合同价格，指合同协议书中约定的、承包人进行设计、采购、施工、竣工试验、竣工后试验、试运行考核和服务等工作的价款。

1.1.42 合同价格调整，指依据法律及合同约定需要增减的费用而对合同价格进行的相应调整。

1.1.43 合同总价，指根据合同约定，经调整后的合同结算价格。

1.1.44 预付款，是指根据合同约定，由发包人预先支付给承包人的款项。

1.1.45 工程进度款，指发包人根据合同约定的支付内容、支付条件，分期向承包人支付的设计、采购、施工和竣工试验的进度款，及竣工后试验和试运行考核的服务费以及工程承包管理费等款项。

1.1.46 工程质量保修责任书，指依据有关质量保修的法律规定，发包人与承包人就工程质量保修相关事宜所签订的协议。

1.1.47 缺陷责任保修金，指按合同约定发包人从工程进度款中暂时扣除的，作为承包人在施工过程及缺陷责任期内履行缺陷责任担保的金额。

1.1.48 缺陷责任期，指承包人按合同约定承担缺陷保修责任的期间，一般应为 12 个月。因缺陷责任的延长，最长不超过 24 个月。具体期限在专用条款约定。

1.1.49 书面形式，指合同书、信件和数据电文等可以有形地表现所载内容的形式。数据电文包括：电传、传真、电子数据交换和电子邮件。

1.1.50 违约责任，指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合合同约定所须承担的责任。

1.1.51 不可抗力，指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，具体情形由双方在专用条款中约定。

1.1.52 根据本合同工程的特点，需补充约定的其它定义。在专用条款中约定。

## 1.2 合同文件

1.2.1 合同文件的组成。合同文件相互解释，互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合

同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

1.2.2 当合同文件的条款内容含糊不清或不相一致，并且不能依据合同约定的解释顺序阐述清楚时，在不影响工程正常进行的情况下，由当事人协商解决，当事人经协商未能达成一致，根据 16.3 款关于争议和裁决的约定解决。

1.2.3 合同中的条款标题仅为阅读方便，不作为对合同条款进行解释的依据。

### 1.3 语言文字

合同文件以中国的汉语简体语言文字编写、解释和说明。合同当事人在专用条款约定使用两种及以上语言时，汉语为优先解释和说明本合同的主导语言。

在少数民族地区，当事人可以约定使用少数民族语言编写、解释和说明本合同文件。

### 1.4 适用法律

本合同遵循中华人民共和国法律，指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章以及工程所在地的地方法规、自治条例、单行条例和地方政府规章。需要明示的国家和地方的具体适用法律的名称在专用条款中约定。

在基准日期之后，因法律变化导致承包人的费用增加的，发包人应合理增加合同价格；如果因法律变化导致关键路径工期延误的，应合理延长工期。

### 1.5 标准、规范

1.5.1 适用于本工程的国家标准规范、和（或）行业标准规范、和（或）工程所在地方的标准规范、和（或）企业标准规范的名称（或编号），在专用条款中约定。

1.5.2 发包人使用国外标准、规范的，负责提供原文版本和中文译本，并在专用条款中约定提供的标准、规范的名称、份数和时间。

1.5.3 没有相应成文规定的标准、规范时，由发包人在专用条款中约定的时间向承包人列



明技术要求，承包人按约定的时间和技术要求提出实施方法，经发包人认可后执行。承包人需要对实施方法进行研发试验的，或须对施工人员进行特殊培训的，除合同价格已包含此项费用外，双方应另行签订协议作为本合同附件，其费用由发包人承担。

1.5.4 在基准日期之后，因国家颁布新的强制性规范、标准导致承包人的费用增加的，发包人应合理增加合同价格；导致关键路径工期延误的，发包人应合理延长工期。

## 1.6 保密事项

当事人一方对在订立和履行合同过程中知悉的另一方的商业秘密、技术秘密，以及任何一方明确要求保密的其它信息，负有保密责任，未经同意，不得对外泄露或用于本合同以外的目的。一方泄露或者在本合同以外使用该商业秘密、技术秘密等保密信息给另一方造成损失的，应承担损害赔偿责任。当事人为履行合同所需要的信息，另一方应予以提供。当事人认为必要时，可签订保密协议，作为合同附件。

## 第2条 发包人

### 2.1 发包人的主要权利和义务

2.1.1 负责办理项目的审批、核准或备案手续，取得项目用地的使用权，完成拆迁补偿工作，使项目具备法律规定的及合同约定的开工条件，并提供立项文件。

2.1.2 履行合同中约定的合同价格调整、付款、竣工结算义务。

2.1.3 有权按照合同约定和适用法律关于安全、质量、环境保护和职业健康等强制性标准、规范的规定，对承包人的设计、采购、施工、竣工试验等实施工作提议、修改和变更，但不得违反国家强制性标准、规范的规定。

2.1.4 有权根据合同约定，对因承包人原因给发包人带来的任何损失和损害，提出赔偿。

2.1.5 发包人认为必要时，有权以书面形式发出暂停通知。其中，因发包人原因造成的暂停，给承包人造成的费用增加由发包人承担，造成关键路径延误的，竣工日期相应顺延。

### 2.2 发包人代表

发包人委派代表，行使发包人委托的权利，履行发包人的义务，但发包人代表无权修改合同。发包人代表依据本合同并在其授权范围内履行其职责。发包人代表根据合同约定的范围和事项，向承包人发出的书面通知，由其本人签字后送交项目经理。发包人代表的姓名、职务和职责在专用条款约定。发包人决定替换其代表时，应将新任代表的姓名、职务、职权和任命时间在其到任的15日前，以书面形式通知承包人。

### 2.3 监理人

2.3.1 发包人对工程实行监理的，监理人的名称、工程总监、监理范围、内容和权限在专用条款中写明。

监理人按发包人委托监理的范围、内容、职权利权限，代表发包人对承包人实施监督。监理人向承包人发出的通知，以书面形式由工程总监签字后送交承包人实施，并抄送发包人。

2.3.2 工程总监的职权与发包人代表的职权相重叠或不明确时，由发包人予以协调和明确，并以书面形式通知承包人。

2.3.3 除专用条款另有约定外，工程总监无权改变本合同当事人的任何权利和义务。

2.3.4 发包人更换工程总监时，应提前 5 日以书面形式通知承包人，并在通知中写明替换者的姓名、职务、职权、权限和任命时间。

## 2.4 安全保证

2.4.1 除专用条款另有约定外，发包人应负责协调处理施工现场周围的地下、地上已有设施和邻近建筑物、构筑物、古树名木、文物及坟墓等的安全保护工作，维护现场周围的正常秩序，并承担相关费用。

2.4.2 除专用条款另有约定外，发包人应负责工程现场临近发包人正在使用、运行、或由发包人用于生产的建筑物、构筑物、生产装置、设施、设备等，设置隔离设施，竖立禁止入内、禁止动火的明显标志，并以书面形式通知承包人须遵守的安全规定和位置范围。因发包人的原因给承包人造成的损失和伤害，由发包人负责。

2.4.3 本合同未作约定，而在工程主体结构或工程主要装置完成后，发包人要求进行涉及建筑主体及承重结构变动、或涉及重大工艺变化的装修工程时，双方可另行签订委托合同，作为本合同附件。

发包人自行决定此类装修或发包人与第三方签订委托合同，由发包人或发包人另行委托的第三方提出设计方案及施工的，由此造成的损失、损害由发包人负责。

2.4.4 发包人负责对其代表、雇员、监理人及其委托的其它人员进行安全教育，并遵守承包人工程现场的安全规定。承包人应在工程现场以标牌明示相关安全规定，或将安全规定发送给发包人。因发包人的代表、雇员、监理人及其委托的其它人员未能遵守承包人工程现场的安全规定所发生的人身伤害、安全事故，由发包人负责。

2.4.5 发包人、发包人代表、雇员、监理人及其委托的其它人员应遵守 7.8 款健康、安全和环境保护的相关约定。

## 2.5 保安责任

2.5.1 现场保安工作的责任主体由专用条款约定。承担现场保安工作的方负责与当地有关治安部门的联系、沟通和协调，并承担所发生的相关费用。

2.5.2 发包人与承包人商定工程实施阶段及区域的保安责任划分，并编制各自的相关保安制度、责任制度和报告制度，作为合同附件。

2.5.3 发包人按合同约定占用的区域、接收的单项工程和工程，由发包人承担相关保安工

作，及因此产生的费用、损害和责任。

### 第3条 承包人

#### 3.1 承包人的主要权利和义务

3.1.1 承包人应按照合同约定的标准、规范、工程的功能、规模、考核目标和竣工日期，完成设计、采购、施工、竣工试验和（或）指导竣工后试验等工作，不得违反国家强制性标准、规范的规定。

本工程的具体承包范围，应依据合同协议书第一项“工程概况”中有关“工程承包范围”的约定。

3.1.2 承包人应按合同约定，自费修复因承包人原因引起的设计、文件、设备、材料、部件、施工中存在的缺陷、或在竣工试验和竣工后试验中发现的缺陷。

3.1.3 承包人应按合同约定和发包人的要求，提交相关报表。报表的类别、名称、内容、报告期、提交时间和份数，在专用条款中约定。

3.1.4 承包人有权根据 4.6.4 款承包人的复工要求、14.9 款付款时间延误和 17 条不可抗力的约定，以书面形式向发包人发出暂停通知。除此之外，凡因承包人原因的暂停，造成承包人的费用增加由其自负，造成关键路径延误的应自费赶上。

3.1.5 对因发包人原因给承包人带来任何损失、损失或造成工程关键路径延误的，承包人有权要求赔偿和（或）延长竣工日期。

#### 3.2 项目经理

3.2.1 项目经理，应是当事人双方所确认的人选。项目经理经授权并代表承包人负责履行本合同。项目经理的姓名、职责和权限在专用条款中约定。

项目经理应是承包人的员工，承包人应在合同生效后 10 日内向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明，承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，由此影响工程进度或发生其它问题的，由承包人承担责任。

项目经理应常驻项目现场，且每月在现场时间不得少于专用条款约定的天数。项目经理不得同时担任其它项目的项目经理。项目经理确需离开项目现场时应事先取得发包人同意，并指定一名有经验的人员临时代行其职责。

承包人违反上述约定的，按照专用条款的约定，承担违约责任。

3.2.2 项目经理按合同约定的项目进度计划，并按发包人代表和（或）工程总监依据合同发出的指令组织项目实施。在紧急情况下，且无法与发包人代表和（或）工程总监取得联系时，项目经理有权采取必要的措施保证人身、工程和财产的安全，但须在事后 48 小时内向发包人代表和（或）工程总监送交书面报告。

3.2.3 承包人要更换项目经理时，提前 15 日以书面形式通知发包人，并征得发包人的同

意，继任的项目经理须继续履行第 3.2.1 款约定的职责和权限。未经发包人同意，承包人不得擅自更换项目经理。承包人擅自更换项目经理的，按专用条款的约定，承担违约责任。

3.2.4 发包人有权以书面形式通知更换其认为不称职的项目经理，应说明更换因由，承包人应在接到更换通知后 15 日内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍以书面形式通知更换的，承包人应在接到第二次更换通知后的 30 日内进行更换，并将新任命的项目经理的姓名、简历以书面形式通知发包人。新任项目经理继续履行第 3.2.1 款约定的职责和权限。

### 3.3 工程质量保证

承包人应按合同约定的质量标准规范，确保设计、采购、加工制造、施工、竣工试验等各项工作的质量，建立有效的质量保证体系，并按照国家有关规定，通过质量保修责任书的形式约定保修范围、保修期限和保修责任。

### 3.4 安全保证

#### 3.4.1 工程安全性能

承包人应按照合同约定和国家有关安全生产的法律规定，进行设计、采购、施工、竣工试验，保证工程的安全性能，

#### 3.4.2 安全施工

承包人应遵守 7.8 款职业健康、安全和环境保护的约定。

3.4.3 因承包人未遵守发包人按 2.4.2 款通知的安全规定和位置范围限定所造成的损失和伤害，由承包人负责。

3.4.4 承包人全面负责其施工场地的安全管理，保障所有进入施工场地的人员的安全。因承包人原因所发生的人身伤害、安全事故，由承包人负责。

### 3.5 职业健康和环境保护保证

#### 3.5.1 工程设计

承包人应按照合同约定，并遵照《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程环境保护条例》及其它相关法律规定进行工程的环境保护设计及职业健康防护设计，保证工程符合环境保护和职业健康相关法律和标准规定。

#### 3.5.2 职业健康和环境保护

承包人应遵守 7.8 款职业健康、安全和环境保护的约定。

### 3.6 进度保证

承包人按 4.1 款约定的项目进度计划，合理有序地组织设计、采购、施工、竣工试验所需要的各类资源，以及派出有经验的竣工后试验的指导人员，采用有效的实施方法和组织措施，保证项目进度计划的实现。

### 3.7 现场保安

承包人承担其进入现场、施工开工至发包人接收单项工程和（或）工程之前的现场保安责任（含承包人的预制加工场地、办公及生活营区）。并负责编制相关的保安制度、责任制度和报告制度，提交给发包人。

### 3.8 分包

#### 3.8.1 分包约定

承包人只能对专用条款约定列出的工作事项（含设计、采购、施工、劳务服务、竣工试验等）进行分包。

专用条款未列出的分包事项，承包人可在工程实施阶段分批分期就分包事项向发包人提交申请，发包人在接到分包事项申请后的 15 日内，予以批准或提出意见。发包人未能在 15 日批准亦未提出意见的，承包人有权在提交该分包事项后的第 16 日开始，将提出的拟分包事项对外分包。

#### 3.8.2 分包人资质

分包人应符合国家法律规定的企业资质等级，否则不能作为分包人。承包人有义务对分包人的资质进行审查。

3.8.3 承包人不得将承包的工程对外转包，也不得得以肢解方式将承包的全部工程对外分包。

3.8.4 设计、施工和工程物资等分包人，应严格执行国家有关分包事项的管理规定。

#### 3.8.5 对分包人的付款

承包人应按分包合同约定，按时向分包人支付合同价款。除非专用条款另有约定外，未经承包人同意，发包人不得以任何形式向分包人支付任何款项。

#### 3.8.6 承包人对分包人负责

承包人对分包人的行为向发包人负责，承包人和分包人就分包工作向发包人承担连带责任。

## 第 4 条 进度计划、延误和暂停

### 4.1 项目进度计划

#### 4.1.1 项目进度计划

承包人负责编制项目进度计划，项目进度计划中的施工期限（含竣工试验），应符合合同协议书的约定。关键路径及关键路径变化的确定原则、承包人提交项目进度计划的份数和时间，在专用条款约定。

项目进度计划经发包人批准后实施，但发包人的批准并不能减轻或免除承包人的合同责任。

#### 4.1.2 自费赶上项目进度计划

承包人原因使工程实际进度明显落后于项目进度计划时，承包人有义务、发包人也有权利要

求承包人自费采取措施，赶上项目进度计划。

#### 4.1.3 项目进度计划的调整

出现下列情况，竣工日期相应顺延，并对项目进度计划进行调整：

(1) 发包人根据 5.2.1 款提供的项目基础资料和现场障碍资料不真实、不准确、不齐全、不及时，或未能按 14.3.1 款约定的预付款金额和 14.3.2 款约定的付款时间付款，导致 4.3.2 款约定的设计开工日期延误，或 4.4.2 款约定的采购开始日期延误，或造成施工开工日期延误的。

(2) 根据 4.2.4 款第 2 项的约定，因发包人原因，导致某个设计阶段审核会议时间的延误。

(3) 根据 4.2.4 款第 3 项的约定，相关设计审查部门批准时间较合同约定的时间延长的。

(4) 根据合同约定的其它延长竣工日期的情况。

#### 4.1.4 发包人的赶工要求

合同实施过程中发包人书面提出加快设计、采购、施工、竣工试验的赶工要求，被承包人接受时，承包人应提交赶工方案，采取赶工措施。因赶工引起的费用增加，按 13.2.4 款的变更约定执行。

### 4.2 设计进度计划

#### 4.2.1 设计进度计划

承包人根据批准的项目进度计划和 5.3.1 款约定的设计审查阶段及发包人组织的设计阶段审查会议的时间安排，编制设计进度计划。设计进度计划经发包人认可后执行。发包人的认可并不能解除承包人的合同责任。

#### 4.2.2 设计开工日期

承包人收到发包人按 5.2.1 款提供的项目基础资料、现场障碍资料，及 14.3.2 款的预付款收到后的第 5 日，作为设计开工日期。

#### 4.2.3 设计开工日期延误

因发包人未能按 5.2.1 款的约定提供设计基础资料、现场障碍资料等相关资料、或未按 14.3.1 款和 14.3.2 款约定的预付款金额和支付时间支付预付款，造成设计开工日期延误的，设计开工日期和工程竣工日期相应顺延；因承包人原因造成设计开工日期延误的，按 4.1.2 款的约定，自费赶上。因发包人原因给承包人造成经济损失的，应支付相应费用。

#### 4.2.4 设计阶段审查日期的延误

(1) 因承包人原因，未能按照合同约定的设计审查阶段及其审查会议的时间安排提交相关阶段的设计文件、或提交的相关设计文件不符合相关审核阶段的设计深度要求时，造成设计审查会议延误的，由承包人依据 4.1.2 款的约定，自费采取措施赶上；造成关键路径延误，或给发包人造成损失（审核会议准备费用）的，由承包人承担。

(2) 因发包人原因，未能按照合同约定的设计阶段审查会议的时间安排，造成某个设计阶段审查会议延误的，竣工日期相应顺延。因此给承包人带来的窝工损失，由发包人承担。

(3) 政府相关设计审查部门批准时间较合同约定时间延长的,竣工日期相应顺延。因此给双方带来的费用增加,由双方各自承担。

### 4.3 采购进度计划

#### 4.3.1 采购进度计划

承包人的采购进度计划符合项目进度计划的时间安排,并与设计、施工、和(或)竣工试验及竣工后试验的进度计划相衔接。采购进度计划的提交份数和日期,在专用条款约定。

#### 4.3.2 采购开始日期

采购开始日期在专用条款约定。

#### 4.3.3 采购进度延误

因承包人的原因导致采购延误,造成的停工、窝工损失和竣工日期延误,由承包人负责。因发包人原因导致采购延误,给承包人造成的停工、窝工损失,由发包人承担,若造成关键路径延误的,竣工日期相应顺延。

### 4.4 施工进度计划

#### 4.4.1 施工进度计划

承包人应在现场施工开工 15 日前向发包人提交份包括施工进度计划在内的总体施工组织设计。施工进度计划的开竣工时间,应符合合同协议书对施工开工和工程竣工日期的约定,并与项目进度计划的安排协调一致。发包人需承包人提交关键单项工程和(或)关键分部分项工程施工进度计划的,在专用条款中约定提交的份数和时间。

#### 4.4.2 施工开工日期延误

施工开工日期延误的,根据下列约定确定延长竣工日期:

(1) 因发包人原因造成承包人不能按时开工的,开竣工日期相应顺延。给承包人造成经济损失的应支付相应费用。

(2) 因承包人原因不能按时开工的,需说明正当理由,自费采取措施及早开工,竣工日期不予延长。

(3) 因不可抗力造成施工开工日期延误的,竣工日期相应顺延。

#### 4.4.3 竣工日期

(1) 承包项目的试试阶段含竣工试验阶段时,按以下方式确定计划竣工日期和实际竣工日期:

1) 根据专用条款(9.1 款工程接收)约定单项工程竣工日期,为单项工程的计划竣工日期;工程中最后一个单项工程的计划竣工日期,为工程的计划竣工日期;

2) 单项工程中最后一项竣工试验通过的日期,为该单项工程的实际竣工日期;

3) 工程中最后一个单项工程通过竣工试验的日期,为工程的实际竣工日期。

(2) 承包项目的实施阶段不含竣工试验阶段时，按以下方式确定计划竣工日期和实际竣工日期：

1) 根据专用条款（9.1 款工程接收）中所约定的单项工程竣工日期，为单项工程的计划竣工日期；工程中最后一个单项工程的计划竣工日期，为工程的计划竣工日期；

2) 承包人按合同约定，完成施工图纸规定的单项工程中的全部施工作业，并符合约定的质量标准的日期，为单项工程的实际竣工日期；

3) 承包人按合同约定，完成施工图纸规定的工程中最后一个单项工程的全部施工作业，且符合合同约定的质量标准的日期，为工程的实际竣工日期。

(3) 承包人为竣工试验、或竣工后试验预留的施工部位、或发包人要求预留的施工部位、不影响发包人实质操作使用的零星扫尾工程和缺陷修复，不影响竣工日期的确定。

#### 4.5 误期赔偿

因承包人原因，造成工程竣工日期延误的，由承包人承担误期误害赔偿责任。每日延误的赔偿金额，及累计的最高赔偿金额在专用条款中约定。发包人有权从工程进度款、竣工结算款或约定提交的履约保函中扣除赔偿金额。

#### 4.6 暂停

##### 4.6.1 因发包人原因的暂停

因发包人原因通知的暂停，应列明暂停的日期及预计暂停的期限。双方应遵守 2.1.5 款和 3.1.4 款的相关约定。

##### 4.6.2 因不可抗力造成的暂停

因不可抗力造成工程暂停时，双方根据 17.1 款不可抗力发生时的义务和 17.2 款不可抗力的后果的条款的约定，安排各自的工作。

##### 4.6.3 暂停时承包人的工作

当发生 4.6.1 款发包人的暂停和 4.6.2 款因不可抗力约定的暂停时，承包人应立即停止现场的实施工作。并根据合同约定负责在暂停期间，对工程、工程物资及承包人文件等进行照管和保护。因承包人未能尽到照管、保护的责任，造成损坏、丢失等，使发包人的费用增加，和（或）竣工日期延误的，由承包人负责。

##### 4.6.4 承包人的复工要求

根据发包人通知暂停的，承包人有权在暂停 45 日后向发包人发出要求复工的通知。不能复工时，承包人有权根据 13.2.5 款调减部分工程的约定，以变更方式调减受暂停影响的部分工程。

发包人的暂停超过 45 日且暂停影响到整个工程，或发包人的暂停超过 180 日，或因不可抗力的暂停致使合同无法履行，承包人有权根据 18.2 款由承包人解除合同的约定，发出解除合同的通知。



#### 4.6.5 发包人的复工

发包人发出复工通知后,有权组织承包人对受暂停影响的工程、工程物资进行检查,承包人应将检查结果及需要恢复、修复的内容和估算通知发包人,经发包人确认后,所发生的恢复、修复价款由发包人承担。因恢复、修复造成工程关键路径延误的,竣工日期相应延长。

#### 4.6.6 因承包人原因的暂停

因承包人原因所造成部分工程或工程的暂停,所发生的损失、损害及竣工日期延误,由承包人负责。

#### 4.6.7 工程暂停时的付款

因发包人原因暂停的复工后,未影响到整个工程实施时,双方应依据 2.1.5 款的约定商定因该暂停给承包人所增加的合理费用,承包人应将其款项纳入当期的付款申请,由发包人审查支付。

因发包人原因暂停的复工后,影响到部分工程实施时,且承包人根据 4.6.4 款要求调减部分工程并经发包人批准,发包人应从合同价格中调减该部分款项,双方还应依据 2.1.5 款的约定商定承包人因该暂停所增加的合理费用,承包人应将其增减的款项纳入当期付款申请,由发包人审查支付。

因发包人原因的暂停,致使合同无法履行时,且承包人根据 4.6.4 款第二段的约定发出解除合同的通知后,双方应根据 18.2 款由承包人解除合同的相关约定,办理结算和付款。

### 第5条 技术与设计

#### 5.1 生产工艺技术、建筑设计方案

##### 5.1.1 承包人提供的工艺技术和(或)建筑设计方案

承包人负责提供生产工艺技术(含专利技术、专有技术、工艺包)和(或)建筑设计方案(含总体布局、功能分区、建筑造型和主体结构等)时,应对所提供的工艺流程、工艺技术数据、工艺条件、软件、分析手册、操作指导书、设备制造指导书和其它资料要求,和(或)总体布局、功能分区、建筑造型及其结构设计等负责。

承包人应对专用条款约定的试运行考核保证值、和(或)使用功能保证的说明负责。该试运行考核保证值、和(或)使用功能保证的说明,作为发包人根据 10.3.3 款进行试运行考核的评价依据。

##### 5.1.2 发包人提供的工艺技术和(或)建筑设计方案

发包人负责提供的生产工艺技术(含专利技术、专有技术、工艺包)和(或)建筑设计方案(含总体布局、功能分区、建筑造型和主体结构,或发包人委托第三方设计单位提供的建筑设计方案)时,应对所提供的工艺流程、工艺技术数据、工艺条件、软件、分析手册、操作指导书、设备制造指导书和其它承包人的文件资料、发包人的要求,和(或)总体布局、功能分区、建筑造型和主体结构等,或第三方设计单位提供的建筑设计方案负责。

发包人有义务指导、审查由承包人根据发包人提供的上述资料所进行的生产工艺设计和(或)

建筑设计，并予以确认。工程和（或）单项工程试运行考核的各项保证值、或使用功能保证说明及双方各自应承担的考核责任，在专用条款中约定，并作为发包人根据 10.3.3 款进行试运行考核和考核责任的评价依据。

## 5.2 设计

### 5.2.1 发包人的义务

（1）提供项目基础资料。发包人应按合同约定、法律或行业规定，向承包人提供设计需要的项目基础资料，并对其真实性、准确性、齐全性和及时性负责。上述项目基础资料不真实、不准确或不齐全时，发包人有义务按约定的时间向承包人提供进一步补充资料。提供项目基础资料的类别、内容、份数和时间在专用条款中约定。其中，工程场地的基准坐标资料（包括基准控制点、基准控制标高和基准坐标控制线），发包人应按约定的时间，有义务配合承包人在现场的实测复验。承包人因纠正坐标资料中的错误，造成费用增加和（或）工期延误，由发包人负责其相关费用增加，竣工日期给予合理延长。

发包人提供的项目基础资料中有专利商提供的技术或工艺包，或是第三方设计单位提供的建筑造型等，发包人应组织专利商或第三方设计单位与承包人进行数据、条件和资料的交换、协调和交接。

发包人未能按约定时间提供项目基础资料及其补充资料、或提供的资料不真实、不准确、不齐全、或发包人计划变更，造成承包人设计停工、返工或修改的，发包人应按承包人额外增加的设计工作量赔偿其损失。造成工程关键路径延误的，竣工日期相应顺延。

（2）提供现场障碍资料。除专用条款另有约定外，发包人应按合同约定和适用法律规定，在设计开始前，提供与设计、施工有关的地上、地下已有的建筑物、构筑物等现场障碍资料，并对其真实性、准确性、齐全性和及时性负责。因提供的资料不真实、不准确、不齐全、不及时，造成承包人的设计停工、返工和修改的，发包人应按承包人额外增加的设计工作量赔偿其损失。造成工程关键路径延误的，竣工日期相应顺延。提供项目障碍资料的类别、内容、份数和时间安排，在专用条款中约定。

（3）承包人无法核实发包人所提供的项目基础资料中的数据、条件和资料的，发包人有义务给予进一步确认。

### 5.2.2 承包人的义务

（1）承包人与发包人（及其专利商、第三方设计单位）应以书面形式交接发包人按 5.2.1 条款第（1）项提供与设计有关的项目基础资料、第（2）项提供的与设计有关的现场障碍资料。对这些资料中的短缺、遗漏、错误、疑问，承包人应在收到发包人提供的上述资料后 15 日内向发包人提出进一步的要求。因承包人未能在上述时间内提出要求而发生的损失由承包人自行承担；由此造成工程关键路径延误的，竣工日期不予顺延。其中，对工程场地的基准坐标资料（包括基准控制点、基准控制标高和基准坐标控制线），承包人有义务约定实测复验的时间并纠正其错误

(如果有)，因承包人对此项工作的延误，导致的费用增加和关键路线延误，由承包人承担。

(2) 承包人有义务按照发包人提供的项目基础资料、现场障碍资料和国家有关部门、行业工程建设标准规范规定的设计深度开展工程设计，并对其设计的工艺技术和(或)建筑功能，及工程的安全、环境保护、职业健康的标准，设备材料的质量、工程质量和完成时间负责。因承包人设计的原因，造成的费用增加、竣工日期延误，由承包人承担。

#### 5.2.3 遵守标准、规范

(1) 1.5 款约定的标准、规范，适用于发包人按单项工程接收和(或)整个工程接收。

(2) 在合同实施过程中国家颁布了新的标准或规范时，承包人应向发包人提交有关新标准、新规范的建议书。对其中的强制性标准、规范，承包人应严格遵守，发包人作为变更处理；对于非强制性的标准、规范，发包人可决定采用或不采用，决定采用时，作为变更处理。

(3) 依据适用法律和合同约定的标准、规范所完成的设计图纸、设计文件中的技术数据和技术条件，是工程物资采购质量、施工质量及竣工试验质量的依据。

#### 5.2.4 操作维修手册

由承包人指导竣工后试验和试运行考核试验，并编制操作维修手册的，发包人应按 5.2.1 条款第(1)项第二段的约定，责令其专利商或发包人的其它承包人向承包人提供其操作指南及分析手册，并对其资料的真实性、准确性、齐全性和及时性负责，专用条款另有约定时除外。发包人提交操作指南、分析手册，及承包人提交操作维修手册的份数、提交期限，在专用条款中约定。

#### 5.2.5 设计文件的份数和提交时间

相关设计阶段的设计文件、资料和图纸的提交份数和时间在专用条款中约定。

#### 5.3.6 设计缺陷的自费修复，自费赶上

因承包人原因，造成设计文件存在遗漏、错误、缺陷和不足的，承包人应自费修复、弥补、纠正和完善。造成设计进度延误时，应自费采取措施赶上。

### 5.3 设计阶段审查

5.3.1 本工程的设计阶段、设计阶段审查会议的组织和时间安排，在专用条款约定。发包人负责组织设计阶段审查会议，并承担会议费用及发包人的上级单位、政府有关部门参加审查会议的费用。

5.3.2 承包人应根据 5.3.1 款的约定，向发包人提交相关设计审查阶段的设计文件，设计文件应符合国家有关部门、行业工程建设标准规范对相关设计阶段的设计文件、图纸和资料的深度规定。承包人有义务自费参加发包人组织的设计审查会议、向审查者介绍、解答、解释其设计文件，并自费提供审查过程中需提供的补充资料。

5.3.3 发包人有义务向承包人提供设计审查会议的批准文件和纪要。承包人有义务按相关设计审查阶段批准的文件和纪要，并依据合同约定及相关设计规定，对相关设计进行修改、补充和完善。

5.3.4 因承包人原因，未能按 5.2.5 款约定的时间，向发包人提交相关设计审查阶段的完整设计文件、图纸和资料，致使相关设计审查阶段的会议无法进行或无法按期进行，造成的竣工日期延误、窝工损失，及发包人增加的组织会议费用，由承包人承担。

5.3.5 发包人有权在 5.3.1 款约定的各设计审查阶段之前，对相关设计阶段的设计文件、图纸和资料提出建议、进行预审和确认，发包人的任何建议、预审和确认，并不能减轻或免除承包人的合同责任和义务。

#### 5.4 操作维修人员的培训

发包人委托承包人对发包人的操作维修人员进行培训的，另行签订培训委托合同，作为本合同的附件。

#### 5.5 知识产权

双方可就本合同涉及的合同一方、或合同双方（含一方或双方相关的专利商、第三方设计单位或设计人）的技术专利、建筑设计方案、专有技术、设计文件著作权等知识产权，签订知识产权及保密协议，作为本合同的组成部分。

### 第6条 工程物资

#### 6.1 工程物资的提供

##### 6.1.1 发包人提供的工程物资

（1）发包人依据 5.2.3 款第（3）项设计文件规定的技术参数、技术条件、性能要求、使用要求和数量，负责组织工程物资（包括其备品备件、专用工具及厂商提交的技术文件）的采购，负责运抵现场，并对其需用量、质量检查结果和性能负责。

由发包人负责提供的工程物资的类别、数量，在专用条款中列出。

（2）因发包人采购提供的工程物资（包括建筑构件等）不符合国家强制性标准、规范的规定，存在质量缺陷、延误抵达现场，给承包人造成窝工、停工、或导致关键路径延误的，按 13 条变更和合同价调整的约定执行。

在履行合同过程中，由于国家新颁布的强制性标准、规范，造成发包人负责提供的工程物资（包括建筑构件等）不符合新颁布的强制性标准时，由发包人负责修复或重新订货。如委托承包人修复，作为变更处理。

（3）发包人请承包人参加境外采购工作时，所发生的费用由发包人承担。

##### 6.1.2 承包人提供的工程物资

（1）承包人应依据 5.2.3 款第（3）项设计文件规定的技术参数、技术条件、性能要求、使用要求和数量，负责组织工程物资采购（包括备品备件、专用工具及厂商提供的技术文件），负责运抵现场，并对其需用量、质量检查结果和性能负责。

由承包人负责提供的工程物资的类别、数量，在专用条款中列出。

(2) 因承包人提供的工程物资（包括建筑构件等）不符合国家强制性标准、规范的规定或合同约定的标准、规范，所造成的质量缺陷，由承包人自费修复，竣工日期不予延长。

在履行合同过程中，由于国家新颁布的强制性标准、规范，造成承包人负责提供的工程物资（包括建筑构件等），虽符合合同约定的标准，但不符合新颁布的强制性标准时，由承包人负责修复或重新订货，并作为变更处理。

(3) 由承包人提供的竣工后试验的生产性材料，在专用条款中列出类别和（或）清单。

#### 6.1.3 承包人对供应商的选择

承包人应通过招标等竞争性方式选择相关工程物资的供货商或制造厂。对于依法必须进行招标的建设工程项目，应按国家相关规定进行招标。

承包人不得在设计文件中或以口头暗示方式指定供应商和制造厂，只有唯一厂家的除外。发包人不得以任何方式指定供应商和制造厂。

#### 6.1.4 工程物资所有权

承包人根据 6.1.2 款约定提供的工程物资，在运抵现场的交货地点并支付了采购进度款，其所有权转为发包人所有。在发包人接收工程前，承包人有义务对工程物资进行保管、维护和保养，未经发包人批准不得运出现场。

### 6.2 检验

#### 6.2.1 工厂检验与报告

(1) 承包人遵守相关法律规定，负责 6.1.2 款约定的永久性工程设备、材料、部件和备品备件，及竣工后试验物资的强制性检查、检验、监测和试验，并向发包人提供相关报告。报告内容、报告期和提交份数，在专用条款中约定。

(2) 承包人邀请发包人参检时，在进行相关加工制造阶段的检查、检验、监测和试验之前，以书面形式通知发包人参检的内容、地点和时间。发包人在接到邀请后的 5 日内，以书面形式通知承包人参检或不参检。

(3) 发包人承担其参检人员在参检期间的工资、补贴、差旅费和住宿费等，承包人负责办理进入相关厂家的许可，并提供方便。

(4) 发包人委托有资格、有经验的第三方代表发包人自费参检的，应在接到承包人邀请函后 5 日内，以书面形式通知承包人，并写明受托单位及受托人员的名称、姓名及授予的职权。

(5) 发包人及其委托人的参检，并不能解除承包人对其采购的工程物资的质量责任。

#### 6.2.2 覆盖和包装的后果

发包人已在 6.2.1 款约定的日期内以书面形式通知承包人参检，并依据约定日期提前或按时到达指定地点，但加工制造的工程物资未经发包人现场检验已经被覆盖、包装或已运抵启运地点时，发包人有权责令承包人将其运回原地、拆除覆盖、包装，重新进行检查或检验或检测或试验及复原，承包人应承担因此发生的费用。造成工程关键路径延误的，竣工日期不予延长。

### 6.2.3 未能按时参检

发包人未能按 6.2.1 款的约定时间参检, 承包人可自行组织检查、检验、检测和试验, 质检结果视为是真实的。发包人有权在此后, 以变更指令通知承包人重新检查、检验、检测和试验, 或增加试验细节或改变试验地点。工程物资经质检合格的, 所发生的费用由发包人承担, 造成工程关键路径延误的, 竣工日期相应顺延; 工程物资经质检不合格时, 所发生的费用由承包人承担, 竣工日期不予延长。

### 6.2.4 现场清点与检查

(1) 发包人应在其根据 6.1.1 款约定负责提供的工程物资运抵现场前 5 日通知承包人。发包人(或包括为发包人提供工程物资的供应商)与承包人(或包括其分包人)按每批货物的提货单据清点箱件数量及进行外观检查, 并根据装箱单清点箱内数量、出厂合格证、图纸、文件资料等, 并进行外观检查。经检查清点后双方人员签署交接清单。

经现场检查清点发现箱件短缺, 箱件内的物资数量、图纸、资料短缺, 或有外观缺陷的, 发包人应负责补齐或自费修复, 工程物资在缺陷未能修复之前不得用于工程。当发包人委托承包人修复缺陷时, 另行签订追加合同。因上述情况造成工程关键路径延误的, 竣工日期相应顺延。

(2) 承包人应在其根据 6.1.2 款约定负责提供的工程物资运抵现场前 5 日通知发包人。承包人(或包括为承包人提供工程物资的供应商、或分包人)与发包人(包括代表、或其监理人)按每批货物的提货单据清点箱件数量及进行外观检查, 并根据装箱单清点箱内数量、出场合格证、图纸、文件资料等, 并进行外观检查。经检查清点后, 双方人员签署开箱检验证明。

经现场检查清点发现箱件短缺, 箱件内的数量、图纸、资料短缺, 或有外观缺陷的, 承包人应负责补齐或自费修复, 工程物资在缺陷未能修复之前不得用于工程。因此造成的费用增加、竣工日期延误, 由承包人负责。

### 6.2.5 质量监督部门及消防、环保等部门的参检

发包人、承包人随时接受质量监督部门、消防部门、环保部门、行业等专业检查人员对制造、安装及试验过程的现场检查, 其费用由发包人承担。承包人为此提供方便。造成工程关键路径延误的, 竣工日期相应顺延。

因上述部门在参检中提出的修改、更换等意见所增加的相关费用, 应根据 6.1.1 款或 6.1.2 款约定的提供工程物资的责任方来承担; 因此造成工程关键路径延误的, 责任方为承包人时, 竣工日期不予延长; 责任方为发包人时, 竣工日期相应顺延。

## 6.3 进口工程物资的采购、报关、清关和商检

6.3.1 工程物资的进口采购责任方, 及采购方式, 在专用条款中约定。采购责任方负责报关、清关和商检, 另一方有义务协助。

6.3.2 因工程物资报关、清关和商检的延误, 造成工程关键路径延误时, 承包人负责进口采购的, 竣工日期不予延长, 增加的费用由承包人承担; 发包人负责进口采购的, 竣工日期给

予相应延长，承包人由此增加的费用由发包人承担。

#### 6.4 运输与超限物资运输

承包人负责采购的超限工程物资（超重、超长、超宽、超高）的运输，由承包人负责，该超限物资的运输费用及其运输途中的特殊措施、拆迁、赔偿等全部费用，包含在合同价格内。运输过程中的费用增加，由承包人承担。造成工程关键路径延误时，竣工日期不予延长。专用条款另有约定除外。

#### 6.5 重新订货及后果

6.5.1 依据 6.1.1 款及 6.3.1 款的约定，由发包人负责提供的工程物资存在缺陷时，经发包人组织修复仍不合格的，由发包人负责重新订货并运抵现场。因此造成承包人停工、窝工的，由发包人承担所发生的实际费用；导致关键路径延误时，竣工日期相应顺延。

6.5.2 依据 6.1.2 款及 6.3.1 款的约定，由承包人负责提供的永久性工程设备、材料和部件存在缺陷时，经承包人修复仍不合格的，由承包人负责重新订货并运抵现场。因此造成的费用增加、竣工日期延误，由承包人负责。

#### 6.6 工程物资保管与剩余

##### 6.6.1 工程物资保管

根据 6.1.1 款由发包人负责提供的工程物资、6.1.2 款由承包人负责提供的工程物资的约定并委托承包人保管的，工程物资的类别和数量在专用条款中约定。

承包人应按说明书的相关规定对工程物资进行保管、维护、保养，防止变形、变质、污染和对人身造成伤害。承包人提交保管维护方案的时间在专用条款中约定，保管维护方案应包括：工程物资分类和保管、保养、保安、领用制度，以及库房、特殊保管库房、堆场、道路、照明、消防、设施、器具等规划。保管所需的一切费用，包含在合同价格内。由发包人提供的库房、堆场、设施和设备，在专用条款中约定。

##### 6.6.2 剩余工程物资的移交

承包人保管的工程物资（含承包人负责采购提供的工程物资并受到了采购进度款，及发包人委托保管的工程物资），在竣工试验完成后，剩余部分由承包人无偿移交给发包人，专用条款另有约定时除外。

### 第7条 施工

#### 7.1 发包人的义务

##### 7.1.1 基准坐标资料

承包人因放线需请发包人与相关单位联系的事项，发包人有义务协助。

##### 7.1.2 审查总体施工组织设计

发包人有权对承包人根据 7.2.2 款约定提交的总体施工组织设计进行审查,并在接到总体施工组织设计后 20 日内提出建议和要求。发包人的建议和要求,并不能减轻或免除承包人的任何合同责任。发包人未能在 20 日内提出任何建议 and 要求的,承包人有权按提交的总体施工组织设计实施。

#### 7.1.3 进场条件和进场日期

除专用条款另有约定外,发包人应根据批准的初步设计和 7.2.3 款约定由承包人提交的临时占地资料,与承包人约定进场条件,确定进场日期。发包人应提供施工场地、完成进场道路、用地许可、拆迁及补偿等工作,保证承包人能够按时进入现场开始准备工作。进场条件和进场日期在专用条款约定。

因发包人原因造成承包人的进场时间延误,竣工日期相应顺延。发包人承担承包人因此发生的相关窝工费用。

#### 7.1.4 提供临时用水、用电等和节点铺设

除专用条款另有约定外,发包人应按 7.2.4 款的约定,在承包人进场前将施工临时用水、用电等接至约定的节点位置,并保证其需要。上述临时使用的水、电等的类别、取费单价在专用条款中约定,发包人按实际计量结果收费。发包人无法提供的水、电等在专用条款中约定,相关费用由承包人纳入报价并承担相关责任。

发包人未能按约定的类别和时间完成节点铺设,使开工时间延误,竣工日期相应顺延。未能按约定的品质、数量和时间提供水、电等,给承包人造成的损失由发包人承担,导致工程关键路径延误的,竣工日期相应顺延。

#### 7.1.5 办理开工等批准手续

发包人在开工日期前,办妥须要由发包人办理的开工批准或施工许可证、工程质量监督手续及其它所需的许可、证件和批文等。

#### 7.1.6 施工过程中须由发包人办理的批准

承包人在施工过程中根据 7.2.6 款的约定,通知须由发包人办理的各项批准手续,由发包人申请办理。

因发包人未能按时办妥上述批准手续,给承包人造成的窝工损失,由发包人承担。导致工程关键路径延误的,竣工日期相应顺延。

#### 7.1.7 提供施工障碍资料

发包人按合同约定的内容和时间提供与施工场地相关的地下和地上的建筑物、构筑物和其它设施的坐标位置。发包人根据 5.2.1 款第(1)项、第(2)项的约定,已经提供的可不再提供。承包人对发包人在合同约定时间之后提供的障碍资料,可依据 13.2.3 款施工变更的约定提交变更申请,对于承包人的合理请求发包人应予以批准。因发包人未能提供上述施工障碍资料或提供的资料不真实、不准确、不齐全,给承包人造成损失或损害的,由发包人承担赔偿责任。导致工程关键路径延误的,竣工日期相应顺延。



#### 7.1.8 承包人新发现的施工障碍

发包人根据承包人按照 7.2.8 款的约定发出的通知，与有关单位进行联系、协调、处理施工场地周围及临近的影响工程实施的建筑物、构筑物、文物建筑、古树、名木、地下管线、线缆、设施以及地下文物、化石和坟墓等的保护工作，并承担相关费用。

对于新发现的施工障碍，承包人可依据 13.2.3 款施工变更范围第（3）项的约定提交变更申请，对于承包人的合理请求发包人应予以批准。施工障碍导致工程关键路径延误的，竣工日期相应顺延。

#### 7.1.9 职业健康、安全、环境保护管理计划确认

发包人在收到承包人根据 7.8 款约定提交的“职业健康、安全、环境保护”管理计划后 20 日内对之进行确认。发包人有权检查其实施情况并对检查中发现的问题提出整改建议，承包人应按照发包人合理建议自费整改。

#### 7.1.10 其它义务

发包人应履行专用条款中约定的由发包人履行的其它义务。

### 7.2 承包人的义务

#### 7.2.1 放线。

承包人负责对工程、单项工程、施工部位放线，并对放线的准确性负责。

#### 7.2.2 施工组织设计。

承包人应在施工开工 15 日前或双方约定的其它时间内，向发包人提交总体施工组织设计。随着施工进度向发包人提交主要单项工程和主要分部分项工程的施工组织设计。对发包人提出的合理建议和要求，承包人应自费修改完善。

总体施工组织设计提交的份数和时间，及需提交施工组织设计的主要单项工程和主要分部分项工程的名称、份数和时间，在专用条款中约定。

#### 7.2.3 提交临时占地资料

承包人应按专用条款约定的时间向发包人提交以下临时占用资料：

（1）根据 6.6.1 款保管工程物资所需的库房、堆场、道路用地的坐标位置、面积、占用时间、用途说明，并须单列需要由发包人租地的坐标位置、面积、占用时间和用途说明；

（2）施工用地的坐标位置、面积、占用时间、用途说明，并须单列要求发包人租地的坐标位置、面积、占用时间和用途说明；

（3）进入施工现场道路的入口坐标位置，并须指明要求发包人铺设与城乡公共道路相连接的道路走向、长度、路宽、等级、桥涵承重、转弯半径和时间要求。

因承包人未能按时提交上述资料，导致 7.1.3 款约定的进场日期延误的，由此增加的费用和（或）竣工日期延误，由承包人负责。

#### 7.2.4 临时用水、用电等

承包人应在施工开工日期 30 日前或双方约定的其它时间，按本专用条款中约定的发包人能够提供的临时用水、用电等类别，向发包人提交施工（含工程物资保管）所需的临时用水、用电等的品质、正常用量、高峰用量、使用时间和节点位置等资料。承包人自费负责计量仪器的购买、安装和维护，并依据 7.1.4 款专用条款中约定的单价向发包人交费，双方另有约定时除外。

因承包人未能按合同约定提交上述资料，造成发包人费用增加和竣工日期延误时，由承包人负责。

#### 7.2.5 协助发包人办理开工等批准手续

承包人应在工程开工 20 日前，通知发包人向有关部门办理须由发包人办理的开工批准或施工许可证、工程质量监督手续及其它许可、证件、批件等。发包人需要时，承包人有义务提供协助。发包人委托承包人代办并被承包人接受时，双方可另行签订协议，作为本合同的附件。

#### 7.2.6 施工过程中需通知办理的批准

承包人在施工过程中因增加场外临时用地，临时要求停水、停电、中断道路交通，爆破作业，或可能损坏道路、管线、电力、邮电、通讯等公共设施的，应提前 10 日通知发包人办理相关申请批准手续。并按发包人的要求，提供需要承包人提供的相关文件、资料、证件等。

因承包人未能在 10 日前通知发包人或未能按时提供由发包人办理申请所需的承包人的相关文件、资料和证件等，造成承包人窝工、停工和竣工日期延误的，由承包人负责。

#### 7.2.7 提供施工障碍资料

承包人应按合同约定，在每项地下或地上施工部位开工 20 日前，向发包人提交施工场地的具体范围及其坐标位置，发包人须对上述范围内提供相关的地下和地下的建筑物、构筑物和其它设施的坐标位置（不包括发包人根据 5.2.1 款第（1）项、第（2）项中已提供的现场障碍资料）。发包人在合同约定时间之后提出的现场障碍资料，按照 13.2.3 款的施工变更的约定办理。

发包人已提供上述相关资料，因承包人未能履行保护义务，造成的损失、损害和责任，由承包人负责。因此造成工程关键路径延误的，承包人按 4.1.2 款的约定，自费赶上。

#### 7.2.8 新发现的施工障碍

承包人对在施工过程中新发现的场地周围及临近影响施工的建筑物、构筑物、文物建筑、古树、名木，以及地下管线、线缆、构筑物、文物、化石和坟墓等，立即采取保护措施，并及时通知发包人。新发现的施工障碍，按照 13.2.3 款的施工变更约定办理。

#### 7.2.9 施工资源

承包人应保证其人力、机具、设备、设施、措施材料、消耗材料、周转材料及其它施工资源，满足实施工程的需求。

#### 7.2.10 设计文件的说明和解释

承包人应在施工开工前向施工分包人和监理人说明设计文件的意圈，解释设计文件，及时解决施工过程中出现的有关问题。

#### 7.2.11 工程的保护与维护

承包人应在开工之日起至发包人接收工程或单项工程之日止，负责工程或单项工程的照管、保护、维护和保安责任，保证工程或单项工程除不可抗力外，不受到任何损失、损害。

#### 7.2.12 清理现场

承包人负责在施工过程中及完工后对现场进行清理、分类堆放，将残余物、废弃物、垃圾等运往发包人、或当地有关部门指定的地点。清理现场的费用在专用条款中写明。承包人应将不再使用的机具、设备、设施和临时工程等撤离现场，或运到发包人指定的场地。

#### 7.2.13 其它义务

承包人应履行专用条款中约定的应由承包人履行的其它相关义务。

### 7.3 施工技术方法

承包人的施工技术方法符合有关操作规程、安全规程及质量标准。

发包人应在收到承包人提交的该方法后的5日内予以确认或提出建议，发包人的任何此类确认和建议，并不能减轻或免除承包人的合同责任。

### 7.4 人力和机具资源

7.4.1 承包人应按专用条款约定的格式、内容、份数和提交时间，向发包人提交施工人力资源计划一览表。施工人力资源计划应符合施工进度计划的需要；并按专用条款约定的报表格式、内容、份数和报告期，向发包人提供实际进场的人力资源信息。

承包人未能按施工人力资源计划一览表投入足够工种和人力，导致实际施工进度明显落后于施工进度计划时，发包人有权通知承包人按计划一览表列出的工种和人数，在合理时间内调派人员进入现场，并自费赶上进度。否则，发包人有权责令承包人将某些单项工程、分部分项工程的施工另行分包，因此发生的费用及延误的时间由承包人承担。

7.4.2 承包人应按专用条款约定的格式、内容、份数和提交时间，向发包人提交主要施工机具资源计划一览表。施工机具资源计划符合施工进度计划的需要。并按专用条款约定的报表格式、内容、份数和报告期，向发包人提供实际进场的主要施工机具信息。

承包人未能按施工机具资源计划一览表投入足够的机具，导致实际施工进度落后于施工进度计划时，发包人有权通知承包人按该一览表列出的机具数量，在合理时间内调派机具进入现场。否则，发包人有权向承包人提供相关机具，因此所发生的费用及延误的时间由承包人承担。

### 7.5 质量与检验

#### 7.5.1 质量与检验

(1) 承包人及其分包人随时接受发包人、监理人所进行的安全、质量的监督和检查。承包人应为此类监督、检查提供方便。

(2) 发包人委托第三方对施工质量进行检查、检验、检测和试验时，应以书面形式通知承

包人。第三方的验收结果视为发包人的验收结果。

(3) 承包人应遵守施工质量管理的规定，负有对其操作人员进行培训、考核、图纸交底、技术交底、操作规程交底、安全程序交底和质量标准交底，及消除事故隐患的责任。

(4) 承包人应按照设计文件、施工标准和合同约定，负责编写施工试验和检测方案，对工程物资（包括建筑构配件）进行检查、检验、检测和试验，不合格的不得使用。并有义务自费修复和（或）更换不合格的工程物资、因此造成竣工日期延误的，由承包人负责；发包人提供的工程物资经承包人检查、检验、检测和试验不合格的，发包人应自费修复和（或）更换，因此造成关键路径延误的，竣工日期相应顺延。承包人因此增加的费用，由发包人承担。

(5) 承包人的施工应符合合同约定的质量标准。施工质量评定以合同中约定的质量检验评定标准为依据。对不符合质量标准的施工部位，承包人应自费修复、返工、更换等。因此造成竣工日期延误的，由承包人负责。

7.5.2 质检部位与参检方。质检部位分为：发包人、监理人与承包人三方参检的部位；监理人与承包人两方参检的部位；第三方和（或）承包人一方参检的部位。对施工质量进行检查的部位、检查标准及验收的表格格式在专用条款中约定。

承包人应将按上述约定，经其一方检查合格的部位报发包人或监理人备案。发包人和工程总监有权随时对备案的部位进行抽查或全面检查。

7.5.3 通知参检方的参检。承包人自行检查、检验、检测和试验合格的，按 7.5.2 款专用条款约定的质检部位和参检方，通知相关参检单位在 24 小时内参加检查。参检方未能按时参加的，承包人应将自检合格的结果于其后的 24 小时内送交发包人和（或）监理人签字，24 小时后未能签字，视为质检结果已被发包人认可。此后 3 日内，承包人可发出视为发包人和（或）监理人已确认该质检结果的通知。

7.5.4 质量检查的权利。发包人及其授权的监理人或第三方，在不妨碍承包人正常作业的情况下，具有对任何施工区域进行质量监督、检查、检验、检测和试验的权利。承包人应为此类质量检查活动提供便利。经质检发现因承包人原因引起的质量缺陷时，发包人有权下达修复、暂停、拆除、返工、重新施工、更换等指令。由此增加的费用由承包人承担，竣工日期不予延民。

7.5.5 重新进行质量检查。按 7.5.3 款的约定，经质量检查合格的工程部位，发包人有权在不影响工程正常施工的条件下，重新进行质量检查。检查、检验、检测、试验结果不合格时，因此发生的费用由承包人承担，造成工程关键路径延误的，竣工日期不予延长；检查、检验、检测、试验的结果合格时，承包人增加的费用由发包人承担，工程关键路径延误的，竣工日期相应顺延。

7.5.6 因发包人代表和（或）监理人的指令失误，或其它非承包人原因发生的追加施工费用，由发包人承担。造成工程关键路径延误，竣工日期相应顺延。

## 7.6 隐蔽工程和中间验收

7.6.1 隐蔽工程和中间验收。需要质检的隐蔽工程和中间验收部位的分类、部位、质检内容、质检标准、质检表格和参检方在专用条款中约定。

7.6.2 验收通知和验收。承包人对自检合格的隐蔽工程或中间验收部位，应在隐蔽工程或中间验收前的 48 小时以书面形式通知发包人和（或）监理人验收。通知应包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。验收合格，双方在验收记录上签字后，方可覆盖、进行紧后作业，编制并提交隐蔽工程竣工资料以及发包人或监理人要求提供的相关资料。

发包人和（或）监理人在验收合格 24 小时后不在验收记录上签字的，视为发包人和（或）监理人已经认可验收记录，承包人可隐蔽或进行紧后作业。经发包人和（或）监理人验收不合格的，承包人需在发包人和（或）监理人限定的时间内修正，重新通知发包人和（或）监理人验收。

7.6.3 未能按时参加验收。发包人和（或）监理人不能按时参加隐蔽工程或中间验收部位验收的，应在收到验收通知 24 小时内以书面形式向承包人提出延期要求，延期不能超过 48 小时。发包人未能按以上时间提出延期验收，又未能参加验收的，承包人可自行组织验收，其验收记录视为已被发包人、监理人认可。

因应发包人和（或）监理人要求所进行延期验收造成关键路径延误的，竣工日期相应顺延；给承包人造成的停工、窝工损失，由发包人承担。

7.6.4 再检验。发包人和（或）监理人在任何时间内，均有权要求对已经验收的隐蔽工程重新检验，承包人应按要求拆除覆盖、剥离或开孔，并在检验后重新覆盖或修复。隐蔽工程经重新检验不合格时，由此发生的费用由承包人承担，竣工日期不予延长；经检验合格时，承包人因此增加的费用由发包人承担、工程关键路径的延误，竣工日期相应顺延。

## 7.7 对施工质量结果的争议

7.7.1 双方对施工质量结果有争议时，应首先协商解决。经协商未达成一致意见的，委托双方一致同意的具有相应资格的工程质量检测机构进行检测。

根据检测机构的鉴定结果，责任方为承包人时，因此造成的费用增加或竣工日期延误，由承包人负责；责任方为发包人时，因此造成的费用增加由发包人承担，工程关键路径因争议受到延误的，竣工日期相应顺延。

7.7.2 根据检测机构的鉴定结果，合同双方均有责任时，根据各方的责任大小，协商分担发生的费用；因此造成工程关键路径延误时，商定对竣工日期的延长时间。双方对分担的费用、竣工日期延长不能达成一致时，按 16.3 款争议和裁决的约定程序解决。

## 7.8 职业健康、安全、环境保护

### 7.8.1 职业健康、安全、环境保护管理

（1）遵守有关健康、安全、环境保护的各项法律规定，是双方的义务。

（2）职业健康、安全、环境保护管理实施计划。承包人应在现场开工前或约定的其它时间

内，将职业健康、安全、环境保护管理实施计划提交给发包人。该计划的管理、实施费用包括在合同价格中。发包人应在收到该计划后 15 日内提出建议，并于以确认。承包人应根据发包人的建议自费修正。职业健康、安全、环境保护管理实施计划的提交份数和提交时间，在专用条款中约定。

(3) 在承包人实施职业健康、安全、环境保护管理实施计划的过程中，发包人需要在该计划之外采取特殊措施的，按 13 条变更和合同价格调整的约定，作为变更处理。

(4) 承包人应确保其在现场的所有雇员及其分包人的雇员都经过了足够的培训并具有经验，能够胜任职业健康、安全、环境保护管理工作。

(5) 承包人应遵守所有与实施本工程和使用施工设备相关的现场职业健康、安全和环境保护的法律规定，并按规定各自办理相关手续。

(6) 承包人应为现场开工部分的工程建立职业健康保障条件、搭设安全设施并采取环保措施等，为发包人办理施工许可证提供条件。因承包人原因导致施工许可的批准推迟，造成费用增加或工程关键路径延误时，由承包人负责。

(7) 承包人应配备专职工程师或管理人员，负责管理、监督、指导职工职业健康、安全保护和环境保护工作。承包人应对其分包人的行为负责。

(8) 承包人应随时接受政府有关行政部门、行业机构、发包人、监理人的职业健康、安全、环境保护检查人员的监督和检查，并为此提供方便。

#### 7.8.2 现场职业健康管理

(1) 承包人应遵守适用的职业健康的法律和合同约定（包括对雇用、职业健康、安全、福利等方面的规定），负责现场实施过程中其人员的职业健康和保护。

(2) 承包人应遵守适用的劳动法规，保护其雇员的合法休假权等合法权益，并为其现场人员提供劳动保护用品、防护器具、防暑降温用品、必要的现场食宿条件和安全生产设施。

(3) 承包人应对其施工人员进行相关作业的职业健康知识培训、危险及危害因素交底、安全操作规程交底、采取有效措施，按有关规定提供防止人身伤害的保护用具。

(4) 承包人应在有毒有害作业区域设置警示标志和说明。发包人及其委托人员未经承包人允许、未配备相关保护器具，进入该作业区域所造成的伤害，由发包人承担责任和费用。

(5) 承包人应对有毒有害岗位进行防治检查，对不合格的防护设施、器具、搭设等及时整改，消除危害职业健康的隐患。

(6) 承包人应采取卫生防疫措施，配备医务人员、急救设施，保持食堂的饮食卫生，保持住地及其周围的环境卫生，维护施工人员的健康。

#### 7.8.3 现场安全管理

(1) 发包人、监理人应对其在现场的人员进行安全教育，提供必要的个人安全用品，并对他们所造成的安全事故负责。发包人、监理人不得强令承包人违反安全施工、安全操作及竣工试验和（或）竣工后试验的有关安全规定。因发包人、监理人及其现场工作人员的原因，导致的人

身伤害和财产损失，由发包人承担相关责任及所发生的费用。工程关键路径延误时，竣工日期给予顺延。

因承包人原因，违反安全施工、安全操作、竣工试验和（或）竣工后试验的有关安全规定，导致的人身伤害和财产损失，工程关键路径延误时，由承包人承担。

（2）双方人员应遵守有关禁止通行的须知，包括禁止进入工作场地以及临近工作场地的特定区域。未能遵守此约定，造成伤害、损坏和损失的，由未能遵守此项约定的一方负责。

（3）承包人应按合同约定负责现场的安全工作，包括其分包人的现场。对有条件的现场实行封闭管理。应根据工程特点，在施工组织设计文件中制定相应的安全技术措施，并对专业性较强的工程部分编制专项安全施工组织设计，包括维护安全、防范危险和预防火灾等措施。

（4）承包人（包括承包人的分包人、供应商及其运输单位）应对其现场内及进出现场途中的道路、桥梁、地下设施等，采取防范措施使其免遭损坏，专用条款另有约定除外。因未按约定采取防范措施所造成的损坏和（或）竣工日期延误，由承包人负责。

（5）承包人应对其施工人员进行安全操作培训，安全操作规程交底，采取安全防护措施，设置安全警示标志和说明，进行安全检查，消除事故隐患。

（6）承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、高温高压、易燃易爆区域和地段，以及临街交通要道附近作业时，应对施工现场及毗邻的建筑物、构筑物 and 特殊作业环境可能造成的损害采取安全防护措施。施工开始前承包人须向发包人和（或）监理人提交安全防护措施方案，经认可后实施。发包人和（或）监理人的认可，并不能减轻或免除承包人的责任。

（7）承包人实施爆破、放射性、带电、毒害性及使用易燃易爆、毒害性、腐蚀性物品作业（含运输、储存、保管）时，应在施工前 10 日以书面形式通知发包人和（或）监理人，并提交相应的安全防护措施方案，经认可后实施。发包人和（或）监理人的认可，并不能减轻或免除承包人的责任。

（8）安全防护检查。承包人应在作业开始前，通知发包人代表和（或）监理人对其提交的安全措施方案，及现场安全设施搭设、安全通道、安全器具和消防器具配置、对周围环境安全可能带来的隐患等进行检查，并根据发包人和（或）监理人提出的整改建议自费整改。发包人和（或）监理人的检查、建议，并不能减轻或免除承包人的合同责任。

#### 7.8.4 现场的环境保护管理

（1）承包人负责在现场施工过程中保护现场周围的建筑物、构筑物、文物建筑、古树、名木，及地下管线、线缆、构筑物、文物、化石和坟墓等进行保护。因承包人未能通知发包人，并在未能得到发包人进一步指示的情况下，所造成的损害、损失、赔偿等费用增加，和（或）竣工日期延误，由承包人负责。

（2）承包人应采取措施，并负责控制和（或）处理现场的粉尘、废气、废水、固体废物和噪声对环境的污染和危害。因此发生的伤害、赔偿、罚款等费用增加，和（或）竣工日期延误，由承包人负责。

(3) 承包人及时或定期将施工现场残留、废弃的垃圾运到发包人或当地有关行政部门指定的地点,防止对周围环境的污染及对作业的影响。因违反上述约定导致当地行政部门的罚款、赔偿等增加的费用,由承包人承担。

#### 7.8.5 事故处理

(1) 承包人(包括其分包人)的人员,在现场作业过程中发生死亡、伤害事件时,承包人应立即采取救护措施,并立即报告发包人和(或)救援单位,发包人有义务为此项抢救提供必要条件。承包人应维护好现场并采取防止事故蔓延的相应措施。

(2) 对重大伤亡、重大财产、环境损害及其它安全事故,承包人应按有关规定立即上报有关部门,并立即通知发包人代表和监理人。同时,按政府有关部门的要求处理。

(3) 合同双方对事故责任有争议时,依据 16.3 款争议和裁决的约定程序解决。

(4) 因承包人的原因致使建筑工程在合理使用期限、设备保证期内造成人身和财产损害的,由承包人承担损害赔偿责任。

(5) 因承包人原因发生员工食物中毒及职业健康事件的,承包人应承担相关责任。

### 第 8 条 竣工试验

本合同工程包含竣工试验,遵守本条约定。

#### 8.1 竣工试验的义务

##### 8.1.1 承包人的义务

(1) 承包人应在单项工程和(或)工程的竣工试验开始前,完成相应单项工程和(或)工程的施工作业(不包括:为竣工试验、竣工后试验必须预留的施工部位、不影响竣工试验的缺陷修复和零星扫尾工程);并在竣工试验开始前,按合同约定需完成对施工作业部位的检查、检验、检测和试验。

(2) 承包人应在竣工试验开始前,根据 7.6 款隐蔽工程和中间验收部位的约定,向发包人提交相关的质检资料及其竣工资料。

(3) 根据第 10 条竣工后试验的约定,由承包人指导发包人进行竣工后试验的,承包人须完成 5.4 款约定的操作维修人员培训,并在竣工试验前提交 5.2.4 款约定的操作维修手册。

(4) 承包人应在达到竣工试验条件 20 日前,将竣工试验方案提交给发包人。发包人应在 10 日内对方案提出建议和意见,承包人应根据发包人提出的合理建议和意见,自费对竣工试验方案进行修正。竣工试验方案经发包人确认后,作为合同附件,由承包人负责实施。发包人的确认并不能减轻或免除承包人的合同责任。竣工试验方案应包括以下内容:

- 1) 竣工试验方案编制的依据和原则;
- 2) 组织机构设置、责任分工;
- 3) 单项工程竣工试验的试验程序、试验条件;



- 4) 单件、单体、联动试验的试验程序、试验条件;
- 5) 竣工试验的设备、材料和部件的类别、性能标准、试验及验收格式;
- 6) 水、电、动力等条件的品质和用量要求;
- 7) 安全程序、安全措施及防护设施;
- 8) 竣工试验的进度计划、措施方案、人力及机具计划安排;
- 9) 其它。

竣工试验方案提交的份数和提交时间,在专用条款中约定。

(5) 承包人的竣工试验包括根据 6.1.2 款约定的由承包人提供的工程物资的竣工试验,及根据 8.1.2 款第(3)项发包人委托给承包人进行工程物资的竣工试验。

(6) 承包人按照试验条件、试验程序,及 5.2.3 款第(3)项约定的标准、规范和数据,完成竣工试验。

#### 8.1.2 发包人的义务

(1) 发包人应按经发包人确认后的竣工试验方案,提供电力、水、动力及由发包人提供的消耗材料等。提供的电力、水、动力及相关消耗材料等须满足竣工试验对其品质、用量及时间的要求。

(2) 当合同约定应由承包人提供的竣工试验的消耗材料和备品备件用完或不足时,发包人有义务提供其库存的竣工试验所需的相关消耗材料和备品备件。其中:因承包人原因造成损坏的或承包人提供不足的,发包人有权从合同价格中扣除相应款项;因合理耗损或发包人原因造成的,发包人应免费提供。

(3) 发包人委托承包人对根据 6.1.1 款约定由发包人提供的工程物资进行竣工试验的服务费,已包含在合同价格中。发包人在合同实施过程中委托承包人进行竣工试验的,依据 13 条变更和合同价格调整的约定,作为变更处理。

(4) 承包人应按发包人提供的试验条件、试验程序对发包人根据本款第(3)项委托给承包人工程物资进行竣工试验,其试验结果须符合 5.2.3 款第(3)项约定的标准、规范和数据,发包人对该部分的试验结果负责。

8.1.3 竣工试验领导机构。竣工试验领导机构负责竣工试验的领导、组织和协调。承包人提供竣工试验所需的人力、机具并负责完成试验。发包人负责组织、协调、提供竣工试验方案中约定的相关条件及竣工试验的验收。

### 8.2 竣工试验的检验和验收

8.2.1 承包人应根据 5.2.3 款第(3)项约定的标准、规范、数据,及 8.1.1 款第(4)项竣工试验方案的第 5) 子项的约定进行检验和验收。

8.2.2 承包人应在竣工试验开始前,依据 8.1.1 款的约定,对各方提供的试验条件进行检查落实,条件满足的,双方人员应签字确认。因发包人提供的竣工试验条件的延误,给承包人带

来窝工损失，由发包人负责。导致竣工试验进度延误的，竣工日期相应顺延；因承包人原因未能按时落实竣工试验条件，使竣工试验进度延误时，承包人应按 4.1.2 款的约定自费赶上。

8.2.3 承包人应在某项竣工试验开始 36 小时前，向发包人和（或）监理人发出通知，通知应包括试验的项目、内容、地点和验收时间。发包人和（或）监理人应在接到通知后的 24 小时内，以书面形式作出回复，试验合格后，双方应在试验记录及验收表格上签字。

发包人和（或）监理人在验收合格的 24 小时后，不在试验记录和验收表格上签字，视为发包人和（或）监理人已经认可此项验收，承包人可进行隐蔽和（或）紧后作业。

验收不合格的，承包人应在发包人和（或）监理人指定的时间内修正，并通知发包人和（或）监理人重新验收。

8.2.4 发包人和（或）监理人不能按时参加试验和验收时，应在接到通知后的 24 小时内以书面形式向承包人提出延期要求，延期不能超过 24 小时。未能按以上时间提出延期试验，又未能参加试验和验收的，承包人可按通知的试验项目内容自行组织试验，试验结果视为经发包人和（或）监理人认可。

8.2.5 不论发包人和（或）监理人是否参加竣工试验和验收，发包人均有权责令重新试验。如因承包人的原因重新试验不合格，承包人应承担由此所增加的费用，造成竣工试验进度延误时，竣工日期不予延长；如重新试验合格，承包人增加的费用，和（或）竣工日期的延长，按照 13 条变更和合同价格调整的约定，作为变更处理。

#### 8.2.6 竣工试验验收日期的约定

（1）某项竣工试验的验收日期和时间：按该项竣工试验通过的日期和时间，作为该项竣工试验验收的日期和时间；

（2）单项工程竣工试验的验收日期和时间：按其中最后一项竣工试验通过的日期和时间，作为该单项工程竣工试验验收的日期和时间；

（3）工程的竣工试验日期和时间。按最后一个单项工程通过竣工试验的日期和时间，作为整个工程竣工试验验收的日期和时间。

### 8.3 竣工试验的安全和检查

8.3.1 承包人应按 7.8 款职业健康、安全和环境保护的约定，并结合竣工试验的通电、通水、通气、试压、试漏、吹扫、转动等特点，对触电危险、易燃易爆、高温高压、压力试验、机械设备运转等制定竣工试验的安全程序、安全制度、防火措施、事故报告制度及事故处理方案在内的安全操作方案，并将该方案提交给发包人确认，承包人应按照发包人提出的合理建议、意见和要求，自费对方案修正，并经发包人确认后实施。发包人的确认并不能减轻或免除承包人的合同责任。承包人为竣工试验提供安全防护措施和防护用品的费用已包含在合同价格中。

8.3.2 承包人应对其人员进行竣工试验的安全培训，并对竣工试验的安全操作程序、场地环境、操作制度、应急处理措施等进行交底。

8.3.3 发包人和（或）监理人有义务按照经确认的竣工试验安全方案中的安全规程、安全制度、安全措施等，对其管理人员和操作维修人员进行竣工试验的安全教育，自费提供参加监督、检查人员的防护设施。

8.3.4 发包人和（或）监理人有权监督、检查承包人在竣工试验安全方案中列出的工作及落实情况，有权提出安全整改及发出整顿指令。承包人有义务按照指令进行整改、整顿，所增加的费用由承包人承担。因此造成工程竣工试验进度计划延误时，承包人应遵照 4.1.2 款的约定自费赶上。

8.3.5 按 8.1.3 款竣工试验领导机构的决定，双方密切配合开展竣工试验的组织、协调和实施工作，防止人身伤害和事故发生。

因发包人的原因造成的事故，由发包人承担相应责任、费用和赔偿。造成工程竣工试验进度计划延误时，竣工日期相应顺延。

因承包人的原因造成的事故，由承包人承担相应责任、费用和赔偿。造成工程竣工试验进度计划延误时，承包人应按 4.1.2 款的约定自费赶上。

#### 8.4 延误的竣工试验

8.4.1 因承包人的原因使某项、某单项工程落后于竣工试验进度计划的，承包人按 4.1.2 款的约定自费采取措施，赶上竣工试验进度计划。

8.4.2 因承包人的原因造成竣工试验延误，致使合同约定的工程竣工日期延误时，承包人应根据 4.5 款误期损害赔偿的约定，承担误期赔偿责任。

8.4.3 承包人无正当理由，未能按竣工试验领导机构决定的竣工试验进度计划进行某项竣工试验，且在收到试验领导机构发出的通知后的 10 日内仍未进行该项竣工试验时，造成竣工日期延误时，由承包人承担误期赔偿责任。且发包人有权自行组织该项竣工试验，由此产生的费用由承包人承担。

8.4.4 发包人未能根据 8.1.2 款的约定履行其义务，导致承包人竣工试验延误，发包人应承担承包人因此发生的合理费用，竣工试验进度计划延误时，竣工日期相应顺延。

#### 8.5 重新试验和验收

8.5.1 承包人未能通过相关的竣工试验，可依据 8.1.1 款第（6）项的约定重新进行此项试验，并按 8.2 款的约定进行检验和验收。

8.5.2 不论发包人和（或）监理人是否参加竣工试验和验收，承包人未能通过的竣工试验，发包人均有权通知承包人再次按 8.1.1 款第（6）项的约定进行此项竣工试验，并按 8.2 款的约定进行检验和验收。

#### 8.6 未能通过竣工试验

8.6.1 因发包人的下述原因导致竣工试验未能通过的，承包人进行竣工试验的费用由发包人

承担，使竣工试验进度计划延误时，竣工日期相应延长：

(1) 发包人未能按确认的竣工试验方案中的技术参数、时间及数量提供电力、动力、水等试验条件，导致竣工试验未能通过；

(2) 发包人指令承包人按发包人的竣工试验条件、试验程序和试验方法进行试验和竣工试验，导致该项竣工试验未能通过；

(3) 发包人对承包人竣工试验的干扰，导致竣工试验未能通过；

(4) 因发包人的其它原因，导致竣工试验未能通过。

8.6.2 因承包人原因未能通过竣工试验，该项竣工试验允许再进行，但再进行最多为两次，两次试验后仍不符合验收条件的，相关费用、竣工日期及相关事项，下述约定处理：

(1) 该项竣工试验未能通过，对该项操作或使用不存在实质影响，承包人自费修复。无法修复时，发包人有权扣减该部分的相应付款，视为通过；

(2) 该项竣工试验未能通过，对该单项工程未产生实质性操作和使用影响，发包人可相应扣减该单项工程的合同价款，视为通过；若使竣工日期延误的，承包人承担误期损害赔偿责任。

(3) 该项竣工试验未能通过，对操作或使用有实质性影响，发包人有权指令承包人更换相关部分，并进行竣工试验。发包人因此增加的费用，由承包人承担。使竣工日期延误时，承包人承担误期损害赔偿责任。

(4) 未能通过竣工试验，使单项工程的任何主要部分丧失了生产、使用功能时，发包人有权指令承包人更换相关部分，承包人自行承担因此增加的费用；竣工日期延误，并应承担误期损害赔偿责任。发包人因此增加费用的，由承包人负责赔偿。

(5) 未能通过的工试验，使整个工程丧失了生产和（或）使用功能时，发包人有权指令承包人重新设计、重置相关部分，承包人承担因此增加的费用（包括发包人的费用）；竣工日期延误的，并应承担误期损害赔偿责任。发包人有权根据 16.2.1 款发包人的索赔约定，向承包人提出索赔，或根据 18.1.2 款第（7）项的约定，解除合同。

## 8.7 竣工试验结果的争议

8.7.1 协商解决。双方对竣工试验结果有争议的，应首先通过协商解决。

8.7.2 委托鉴定机构。双方经协商，对竣工试验结果仍有争议的，共同委托一个具有相应资格的检测机构进行鉴定。经检测鉴定后，按下述约定处理：

(1) 责任方为承包人时，所需的鉴定费用及因此造成发包人增加的合理费用由承包人承担，竣工日期不予延长；

(2) 责任方为发包人时，所需的鉴定费用及因此造成承包人增加的合理费用由发包人承担，竣工日期相应顺延。

(3) 双方均有责任时，根据责任大小协商分担费用，并按竣工试验计划的延误情况协商竣工日期延长。

8.7.3 当双方对检测机构的鉴定结果有争议，依据 16.3 款争议和裁决的约定解决。

## 第 9 条 工程接收

### 9.1 工程接收

9.1.1 按单项工程和（或）按工程接收。根据工程项目的具体情况和特点，在专用条款约定按单项工程和（或）按工程进行接收。

（1）根据第 10 条竣工后试验的约定，由承包人负责指导发包人进行单项工程和（或）工程竣工后试验，并承担试运行考核责任的。在专用条款中约定接收单项工程的先后顺序及时间安排，或接收工程的时间安排。

由发包人负责单项工程和（或）工程竣工后试验及其试运行考核责任的，在专用条款中约定接收工程的日期或接收单项工程的先后顺序及时间安排。

（2）对不存在竣工试验或竣工后试验的单项工程和（或）工程，承包人完成扫尾工程和缺陷修复，并符合合同约定的验收标准的，按合同约定办理工程接收和竣工验收。

9.1.2 接收工程时承包人提交的资料。除按 8.1.1 款（1）至（3）项约定已经提交的资料外，需提交竣工试验完成的验收资料的类别、内容、份数和提交时间，在专用条款中约定。

### 9.2 接收证书

9.2.1 承包人应在工程和（或）单项工程具备接收条件后的 10 日内，向发包人提交接收证书申请，发包人应在接到申请后的 10 日内组织接收，并签发工程和（或）单项工程接收证书。

单项工程的接收以 8.2.6 款第（2）项约定的日期，作为接收日期。

工程的接收以 8.2.6 款第（3）项约定的日期，作为接收日期。

9.2.2 扫尾工程和缺陷修复。对工程或（和）单项工程的操作、使用没有实质影响的扫尾工程和缺陷修复，不能作为发包人不接收工程的理由。经发包人与承包人协商确定的承包人完成该扫尾工程和缺陷修复的合理时间，作为接收证书的附件。

### 9.3 接收工程的责任

9.3.1 保安责任。自单项工程和（或）工程接收之日起，发包人承担其保安责任。

9.3.2 照管责任。自单项工程和（或）工程接收之日起，发包人承担其照管责任。发包人负责单项工程和（或）工程的维护、保养、维修，但不包括需由承包人完成的缺陷修复和零星扫尾的工程部位及其区域。

9.3.3 投保责任。如合同约定施工期间工程的应投保方是承包人时，承包人应负责对工程进行投保并将保险期限保持到 9.2.1 款约定的发包人接收工程的日期。该日期之后由发包人负责对工程投保。

### 9.4 未能接收工程

9.4.1 不接收工程。如发包人收到承包人送交的单项工程和（或）工程接收证书申请后的15日内不组织接收，视为单项工程、和（或）工程的接收证书申请已被发包人认可。从第16日起，发包人应根据9.3款的约定承担相关责任。

9.4.2 未按约定接收工程。承包人未按约定提交单项工程和（或）工程接收证书申请的、或不符合单项工程或工程接收条件的，发包人有权拒绝接收单项工程和（或）工程。

发包人未能遵守本款约定，使用或强令接收不符合接受条件的单项工程和（或）工程的，将承担9.3款接收工程约定的相关责任，以及已被使用或强令接收的单项工程和（或）工程后进行操作、使用等所造成的损失、损坏、损害和（或）赔偿责任。

## 第10条 竣工后试验

本合同工程包含竣工后试验的，遵守本条约定。

### 10.1 权力与义务

#### 10.1.1 发包人的权利与义务

（1）发包人有权对第10.1.2款第（2）项约定的由承包人协助发包人编制的竣工后试验方案进行审查并批准，发包人的批准并不能减轻或免除承包人的合同责任。

（2）竣工后试验联合协调领导机构由发包人组建，在发包人的组织领导下，由承包人知道，依据批准的竣工后试验方案进行分工、组织完成竣工后试验的各项准备工作、进行竣工后试验和试运行考核。联合协调领导机构的设置方案及其分工职责等作为本合同的组成部分。

（3）发包人对承包人根据10.1.2款第（4）项提出的建议，有权向承包人发出不接受或接受的通知。

发包人未能接受承包人的上述建议，承包人有义务仍按本款第（2）项的组织安排执行。承包人因执行发包人的此项安排而发生事故、人身伤害和工程损害时，由发包人承担其责任。

（4）发包人在竣工后试验阶段向承包人发出的组织安排、指令和通知，应以书面形式送达承包人的项目经理，由项目经理在回执上签署收到日期、时间和签名。

（5）发包人有权在紧急情况下，以口头、或书面形式向承包人发出紧急指令，承包人应立即执行。如承包人未能按发包人的指令执行，因此造成的事故责任、人身伤害和工程损害，由承包人承担。发包人应在发出口头指令后12小时内，将该口头指令再以书面送达承包人的项目经理。

（6）发包人在竣工后试验阶段的其它义务和工作，在专用条款中约定。

#### 10.1.2 承包人的责任和义务

（1）承包人在发包人组建的竣工后试验联合协调领导机构的统一安排下，派出具有相应资格和经验的人员指导竣工后试验。承包人派出的项目经理或指导人员在竣工后试验期间开现场，必须事先得到发包人批准。

(2) 承包人应根据合同约定和工程竣工后试验的特点,协助发包人编制竣工后试验方案,并在竣工试验开始前编制完成。竣工后试验方案应包括:工程、单项工程及其相关部位的操作试验程序、资源条件、试验条件、操作规程、安全规程、事故处理程序及进度计划等。竣工后试验方案经发包人审查批准后实施。竣工后试验方案的份数和时间在专用条款约定。

(3) 因承包人未能执行发包人的安排、指令和通知,而发生的事故、人身伤害和工程损害,由发包人承担其责任。

(4) 承包人有义务对发包人的组织安排、指令和通知提出建议,并说明因由。

(5) 在紧急情况下,发包人以口头指令承包人进行的操作、工作及作业,承包人应立即执行。承包人应对此项指令做好记录,并做好实施的记录。发包人应在 12 小时内,将上述口头指令再以书面形式送达承包人。

发包人未能在 12 小时内将此口头指令以书面形式送达承包人时,承包人及其项目经理有权在接到口头指令后的 24 小时内,以书面形式将该口头指令交发包人,发包人须在回执上签字确认,并签署接到的日期和时间。当发包人未能在 24 小时内在回执上签字确认,视为已被发包人确认。

承包人因执行发包人的口头指令而发生事故责任、人身伤害、工程损害和费用增加时,由发包人承担。但承包人错误执行上述口头指令而发生事故责任、人身伤害、工程损害和费用增加时,由承包人负责。

(6) 操作维修手册的缺陷责任。因承包人负责编制的操作维修手册存在缺陷所造成的事故责任、人身伤害和工程损害,由承包人承担;因发包人(包括其专利商)提供的操作指南存在缺陷,造成承包人操作手册的缺陷,因此发生事故责任、人身伤害、工程损害和承包人的费用增加时,由发包人负责。

(7) 承包人根据合同约定和(或)行业规定,在竣工后试验阶段的其它义务和工作,在专用条款中约定。

## 10.2 竣工后试验程序

10.2.1 发包人应根据联合协调领导机构批准的竣工后试验方案,提供全部电力、水、燃料、动力、原材料、辅助材料、消耗材料以及其它试验条件,并组织安排其管理人员、操作维修人员和其它各项准备工作。

10.2.2 承包人应根据经批准的竣工后试验方案,提供竣工后试验所需要的其它临时辅助设备、设施、工具和器具,及应由承包人完成的其它准备工作。

10.2.3 发包人应根据批准的竣工后试验方案,按照单项工程内的任何部分、单项工程、单项工程之间、或(和)工程的竣工后试验程序和试验条件,组织竣工后试验。

10.2.4 联合协调领导机构组织全面检查并落实工程、单项工程及工程的任何部分竣工后试验所需要的资源条件、试验条件、安全设施条件、消防设施条件、紧急事故处理设施条件和(或)

相关措施，保证记录仪器、专用记录表格的齐全和数量的充分。

10.2.5 竣工后试验日期的通知。发包人应在接收单项工程或（和）接收工程日期后的 15 日内通知承包人开始竣工后试验的日期。专用条款另有约定时除外。

因发包人原因未能在接收单项工程和（或）工程的 20 日内，或在专用条款中约定的日期内进行竣工后试验，发包人应自第 21 日开始或自专用条款中约定的开始日期后的第二日开始，承担承包人由此发生的相关窝工费用，包括人工费、临时辅助设备、设施的闲置费、管理费及其合理利润。

### 10.3 竣工后试验及试运行考核

10.3.1 按照批准的竣工后试验方案的试验程序、试验条件、操作程序进行试验，达到合同约定的工程和（或）单项工程的生产功能和（或）使用功能。

10.3.2 发包人的操作人员和承包人的指导人员，在竣工后试验过程中的同一个岗位上的试验条件记录、试验记录及表格上，应如实填写数据、条件、情况、时间、姓名及约定的其它内容。

#### 10.3.3 试运行考核

（1）根据 5.1.1 款约定，由承包人提供生产工艺技术和（或）建筑设计方案的，承包人应保证工程在试运行考核周期内，达到 5.1.1 款专用条款中约定的考核保证值和（或）使用功能。

（2）根据 5.1.2 款约定，由发包人提供生产工艺技术和（或）建筑设计方案的，承包人应保证在试运行考核周期内达到 5.1.2 款专用条款中约定的，应由承包人承担的工程相关部分的考核保证值和（或）使用功能。

（3）试运行考核的时间周期由双方根据相关行业对试运行考核周期的规定，在专用条款中约定。

（4）试运行考核通过后或使用功能通过后，双方应共同整理竣工后试验及其试运行考核结果，并编写评价报告。报告一式两份，经合同双方签字或盖章后各持一份，作为本合同组成部分。发包人应根据 10.7 款的约定颁发考核验收证书。

10.3.4 产品和（或）服务收益的所有权。单项工程和（或）工程竣工后试验及试运行考核期间的任何产品收益和（或）服务收益，均属发包人所有。

### 10.4 竣工后试验的延误

10.4.1 根据 10.2.5 款竣工后试验日期通知的约定，非因承包人原因，发包人未能在发出竣工后试验通知后的 90 日内开始竣工后试验的，工程和（或）单项工程视为通过了竣工后试验和试运行考核。除非专用条款另有规定。

10.4.2 因承包人的原因造成竣工后试验延误时，承包人应采取措施，尽快组织，配合发包人开始并通过竣工后试验。当延误造成发包人的费用增加时，发包人有权根据 16.2.1 款的约定向承包人提出索赔。



10.4.3 按 10.3.3 款第（3）项试运行考核时间周期的约定，在试运行考核期间，因发包人原因导致考核中断或停止，且中断或停止的累计天数超过第 10.3.3 款第（3）项专用条款中约定的试运行考核周期时，试运行考核应在中断或停止后的 60 日内重新开始，超过此期限视为单项工程和（或）工程已通过了试运行考核。

## 10.5 重新进行竣工后试验

10.5.1 根据 5.1.1 款或 5.1.2 款及其专用条款中的约定，因承包人原因导致工程、单项工程或工程的任何部分未能通过竣工后试验，承包人应自费修补其缺陷，由发包人依据第 10.2.3 款约定的试验程序、试验条件，重新组织进行此项试验。

10.5.2 承包人根据 10.5.1 款重新进行试验，仍未能通过该项试验时，承包人应自费继续修补缺陷，并在发包人的组织领导下，按 10.2.3 款约定的试验程序、试验条件，再次进行此项试验。

10.5.3 因承包人原因，重新进行竣工后试验，给发包人增加了额外费用时，发包人有权根据 16.2.1 款的约定向承包人提出索赔。

## 10.6 未能通过考核

因承包人原因使工程和（或）单项工程未能通过考核，但尚具有生产功能、使用功能时，按以下约定处理：

### （1）未能通过试运行考核的赔偿

#### 1）承包人提供的生产工艺技术或建筑设计方案未能通过试运行考核

承包人提供的生产工艺技术和（或）建筑设计方案未能通过试运行考核时，承包人在根据 5.1.1 款专用条款约定的工程和（或）单项工程试运行考核保证值和（或）使用功能保证的说明书，并按照在本项专用条款中约定的未能通过试运行考核的赔偿金额、或赔偿计算公式计算的金额，向发包人支付相应赔偿金额后，视为承包人通过了试运行考核。

#### 2）发包人提供的生产工艺技术或建筑设计方案未能通过试运行考核

发包人提供的生产工艺技术和（或）建筑设计方案未能通过试运行考核时，承包人根据 5.1.2 款专用条款约定的工程和（或）单项工程试运行考核中应由承包人承担的相关责任，并按照在本项专用条款对相关责任约定的赔偿金额、或赔偿公式计算的金额，向发包人支付相应赔偿金额后，视为承包人通过了试运行考核。

（2）承包人对未能通过试运行考核的工程和（或）单项工程，若提出自费调查、调整和修正并被发包人接受时，双方商定相应的调查、修正和试验期限，发包人应为此提供方便。在通过该项考核之前，发包人可暂不按 10.6 款第（1）项约定提出赔偿。

（3）发包人接受了本款第（2）项约定，但在商定的期限内发包人未能给承包人提供方便，致使承包人无法在约定期限内进行调查、调整和修正的，视为该项试运行考核已被通过。

## 10.7 竣工后试验及考核验收证书

10.7.1 在专用条款中约定按工程和（或）按单项工程颁发竣工后试验及考核验收证书。

10.7.2 发包人根据 10.3 款、10.4 款、10.5.1 款、10.5.2 款及 10.6 款的约定对通过或视为通过竣工后试验和（或）试运行考核的，应按 10.7.1 款颁发竣工后试验及考核验收证书。该证书中写明的试运行考核通过的日期和时间，为实际完成考核或视为通过试运行考核的日期和时间。

## 10.8 丧失了生产价值和使用价值

因承包人的原因，工程和（或）单项工程未能通过竣工后试验，并使整个工程丧失了生产价值或使用价值时，发包人有权提出未能履约的索赔，并扣罚已提交的履约保函。但发包人不得将本合同以外的连带合同损失包括在未履约索赔之中。

连带合同损失指市场销售合同损失、市场预计盈利、生产流动资金贷款利息、竣工后试验及试运行考核周期以外所签订的原材料、辅助材料、电力、水、燃料等供应合同损失，以及运输合同等损失，适用法律另有规定除外。

## 第 11 条 质量保修责任

### 11.1 质量保修责任书

#### 11.1.1 质量保修责任书。

按照相关法律规定签订质量保修责任书是竣工验收的条件之一。双方应按法律规定的保修内容、范围、期限和责任，签订质量保修责任书，作为本合同附件。9.2.1 款接收证书中写明的单项工程和（或）工程的接收日期，或单项工程和（或）工程视为被接收的日期，是承包人保修责任开始的日期，也是缺陷责任期的开始日期。

#### 11.1.2 未能提交质量保修责任书

承包人未能提交质量保修责任书、无正当理由不与发包人签订质量保修责任书，发包人可不与承包人办理竣工结算，不承担尚未支付的竣工结算款项的相应利息，即使合同已约定延期支付利息。

如承包人提交了质量保修责任书，提请与发包人签订该责任书并在合同中约定了延期付款利息，但因发包人原因未能及时签署质量保修责任书，发包人应从接到该责任书的第 11 日起承担竣工结算款项延期支付的利息。

### 11.2 缺陷责任保修金

#### 11.2.1 缺陷责任保修金金额

缺陷责任保修金的金额，在专用条款中的约定。

#### 11.2.2 缺陷责任保修金的暂扣

缺陷责任保修金的暂扣方式，在专用条款中约定。

#### 11.2.3 缺陷责任保修金的支付。

发包人应依据第 14.5.2 款缺陷责任保修金支付的约定，支付被暂扣的缺陷责任保修金。

### 第 12 条 工程竣工验收

#### 12.1 竣工验收报告及完整的竣工资料

12.1.1 工程符合 9.1 款工程接收的相关约定，和（或）发包人已按 10.7 款的约定颁发了竣工后试验及考核验收证书，且承包人完成了 9.2.2 款约定的扫尾工程和缺陷修复，经发包人或监理人验收后，承包人应依据 8.1.1 款（1）、（2）、（3）项、8.2 款竣工试验的检验与验收、10.3.3 款第（4）项竣工后试验及其试运行考核结果等资料，向发包人提交竣工验收报告和完整的工程竣工资料。竣工验收报告和完整的竣工资料的格式、内容和份数在专用条款约定。

12.1.2 发包人应在接到竣工验收报告和完整的竣工资料后 25 日内提出修改意见或予以确认，承包人应按照发包人的意见自费对竣工验收报告和竣工资料进行修改。25 日内发包人未提出修改意见，视为竣工资料和竣工验收报告已被确认。

12.1.3 分期建设、分期投产或分期使用的工程，按 12.1.1 款及 12.1.2 款的约定办理。

#### 12.2 竣工验收

##### 12.2.1 组织竣工验收

发包人应在接到竣工验收报告和完整的竣工资料，并根据 12.1.2 款的约定被确认后的 30 日内，组织竣工验收。

##### 12.2.2 延后组织的竣工验收

发包人未能根据 12.2.1 款的约定，在 30 日内组织竣工验收时，按照 14.12.1 至 14.12.3 款的约定，结清竣工结算的款项。

在 12.2.1 款约定的时间之后，发包人进行竣工验收时，承包人有义务参加。发包人在验收后的 25 日内，对承包人的竣工验收报告或竣工资料提出的进一步修改意见，承包人应按照发包人的意见自费修改。

##### 12.2.3 分期竣工验收

分期建设、分期投产或分期使用的合同工程的竣工验收，按 12.1.3 款、12.2.1 款的约定，分期组织竣工验收。

### 第 13 条 变更和合同价格调整

#### 13.1 变更权

##### 13.1.1 变更权

发包人拥有批准变更的权限。自合同生效后至工程竣工验收前的任何时间内，发包人有权依

据监理人的建议、承包人的建议，及 13.2 款约定的变更范围，下达变更指令。变更指令以书面形式发出。

#### 13.1.2 变更

由发包人批准并发出的书面变更指令，属于变更。包括发包人直接下达的变更指令、或经发包人批准的由监理人下达的变更指令。

承包人对自身的设计、采购、施工、竣工试验、竣工后试验存在的缺陷，应自费修正、调整和完善，不属于变更。

#### 13.1.3 变更建议权

承包人有义务随时向发包人提交书面变更建议，包括缩短工期，降低发包人的工程、施工、维护、营运的费用，提高竣工工程的效率或价值，给发包人带来的长远利益和其它利益。发包人接到此类建议后，应发出不采纳、采纳或补充进一步资料的书面通知。

### 13.2 变更范围

#### 13.2.1 设计变更范围

(1) 对生产工艺流程的调整，但未扩大或缩小初步设计批准的生产路线和规模、或未扩大或缩小合同约定的生产路线和规模；

(2) 对平面布置、竖面布置、局部使用功能的调整，但未扩大初步设计批准的建筑规模，未改变初步设计批准的使用功能；或未扩大合同约定的建筑规模，未改变合同约定的使用功能；

(3) 对配套工程系统的工艺调整、使用功能调整；

(4) 对区域内基准控制点、基准标高和基准线的调整；

(5) 对设备、材料、部件的性能、规格和数量的调整；

(6) 因执行基准日期之后新颁布的法律、标准、规范引起的变更；

(7) 其它超出合同约定的设计事项；

(8) 上述变更所需的附加工作。

#### 13.2.2 采购变更范围

(1) 承包人已按发包人批准的名单，与相关供货商签订采购合同或已开始加工制造、供货、运输等，发包人通知承包人选择该名单中的另一家供货商；

(2) 因执行基准日期之后新颁布的法律、标准、规范引起的变更；

(3) 发包人要求改变检查、检验、检测、试验的地点和增加的附加试验；

(4) 发包人要求增减合同中约定的备品备件、专用工具、竣工后试验物资的采购数量；

(5) 上述变更所需的附加工作。

#### 13.2.3 施工变更范围

(1) 根据 13.2.1 款的设计变更，造成施工方法改变、设备、材料、部件、人工和工程量的增减；

- (2) 发包人要求增加的附加试验、改变试验地点;
- (3) 根据 5.2.1 款第(1)项、第(2)项之外,新增加的施工障碍处理;
- (4) 发包人对竣工试验经验收或视为验收合格的项目,通知重新进行竣工试验;
- (5) 因执行基准日期之后新颁布的法律、标准、规范引起的变更。
- (6) 现场其他签证;
- (7) 上述变更所需的附加工作。

13.2.4 发包人的赶工指令。承包人接受了发包人的书面指示,以发包人认为必要的方式加快设计、施工或其它任何部分的进度时,承包人为实施该赶工指令需对项目进度计划进行调整,并对所增加的措施和资源提出估算,经发包人批准后,作为变更处理。当发包人未能批准此项变更,承包人有权按合同约定的相关阶段的进度计划执行。

因承包人原因,实际进度明显落后于上述批准的项目进度计划时,承包人应按 4.1.2 款的约定,自费赶上;竣工日期延误时,按 4.5 款的约定承担误期赔偿责任。

13.2.5 调减部分工程。发包人的暂停超过 45 日,承包人请求复工时仍不能复工,或因不可抗力持续而无法继续施工的,双方可按合同约定以变更方式调减受暂停影响的部分工程。

13.2.6 其它变更。根据工程的具体特点,在专用条款中约定。

### 13.3 变更程序

13.3.1 变更通知。发包人的变更应事先以书面形式通知承包人。

13.3.2 变更通知的建议报告。承包人接到发包人的变更通知后,有义务在 10 日内向发包人提交书面建议报告,

(1) 如承包人接受发包人变更通知中的变更时,建议报告中应包括:支持此项变更的理由、实施此项变更的工作内容、设备、材料、人力、机具、周转材料、消耗材料等资源消耗,以及相关管理费用和合理利润的估算。相关管理费用和合理利润的百分比,应在专用条款约定。此项变更引起竣工日期延长时,应在报告中说明理由,并提交与此变更相关的进度计划。

承包人未提交增加费用的估算及竣工日期延长,视为该项变更不涉及合同价格调整和竣工日期延长,发包人不再承担此项变更的任何费用及竣工日期延长的责任。

(2) 如承包人不接受发包人变更通知中的变更时,建议报告中应包括不支持此项变更的理由,理由包括:

- 1) 此变更不符合法律、法规等有关规定;
- 2) 承包人难以取得变更所需的特殊设备、材料、部件;
- 3) 承包人难以取得变更所需的工艺、技术;
- 4) 变更将降低工程的安全性、稳定性、适用性;
- 5) 对生产性能保证值、使用功能保证的实现产生不利影响等。

13.3.3 发包人的审查和批准。发包人应在接到承包人根据 13.3.2 款约定提交的书面建议

报告后 10 日内对此项建议给予审查，并发出批准、撤销、改变、提出进一步要求的书面通知。承包人在等待发包人回复的时间内，不能停止或延误任何工作。

(1) 发包人接到承包人根据 13.3.2 款第 (1) 项的约定提交的建议报告，对其理由、估算、和 (或) 竣工日期延长经审查批准后，应以书面形式下达变更指令。

发包人在下达的变更指令中，未能确认承包人对此项变更提出的估算和 (或) 竣工日期延长亦未提出异议的，自发包人接到此项书面建议报告后的第 11 日开始，视为承包人提交的变更估算、和 (或) 竣工日期延长，已被发包人批准。

(2) 发包人对承包人根据 13.3.2 款第 (2) 项提交的不接受此项变更的理由进行审查后，发出继续执行、改变、提出进一步补充资料的书面通知，承包人应予以执行。

13.3.4 承包人根据 13.1.3 款的约定提交变更建议书的，其变更程序按照本变更程序的约定办理。

#### 13.4 紧急性变更程序

13.4.1 发包人有权以书面形式或口头形式发出紧急性变更指令，责令承包人立即执行此项变更。承包人接到此类指令后，应立即执行。发包人以口头形式发出紧急性变更指令的，须在 48 小时内以书面方式确认此项变更，并送交承包人项目经理。

13.4.2 承包人应在紧急性变更指令执行完成后的 10 日内，向发包人提交实施此项变更的工作内容，资源消耗和估算。因执行此项变更造成工程关键路径延误时，可提出竣工日期延长要求，但应说明理由，并提交与此项变更相关的进度计划。

承包人未能在此项变更完成后的 10 日内提交实际消耗的估算、和 (或) 延长竣工日期的书面资料，视为该项变更不涉及合同价格调整和竣工日期延长，发包人不再承担此项变更的任何责任。

13.4.3 发包人应在接到承包人根据 13.4.2 款提交的书面资料后的 10 日内，以书面形式通知承包人批准的合理估算，和 (或) 给予竣工日期的合理延长。

发包人在接到承包人的此项书面报告后的 10 日内，未能批准承包人的估算和 (或) 竣工日期延长亦未说明理由的，自接到该报告的第 11 日后，视为承包人提交的估算、和 (或) 竣工日期延长已被发包人批准。

承包人对发包人批准的变更费用、竣工日期的延长存有争议时，双方应友好协商解决，协商不成时，依据 16.3 款争议和裁决的程序解决。

#### 13.5 变更价款确定

变更价款按以下方法确定：

13.5.1 合同中已有相应人工、机具、工程量等单价 (含取费) 的，按合同中已有的相应人工、机具、工程量等单价 (含取费) 确定变更价款；

13.5.2 合同中无相应人工、机具、工程量等单价（含取费）的，按类似于变更工程的价格确定变更价款；

13.5.3 合同中无相应人工、机具、工程量等单价（含取费），亦无类似于变更工程的价格的，双方通过协商确定变更价款。

13.5.4 专用条款中约定的其它方法。

### 13.6 建议变更的利益分享

因发包人批准采用承包人根据 13.1.3 款提出的变更建议，使工程的投资减少、工期缩短、发包人获得长期运营效益或其它利益的，双方可按专用条款的约定进行利益分享，必要时双发可另行签订利益分享补充协议，作为合同附件。

### 13.7 合同价格调整

在下述情况发生后 30 日内，合同双方均有权将调整合同价格的原因及调整金额，以书面形式通知对方或监理人。经发包人确认的合理金额，作为合同价格的调整金额，并在支付当期工程进度款时支付或扣减调整的金额。一方收到另一方通知后 15 日内不予确认，也未能提出修改意见的，视为已经同意该项价格的调整。合同价格调整包括以下情况：

- （1）合同签订后，因法律、国家政策和需遵守的行业规定发生变化，影响到合同价格增减的；
- （2）合同执行过程中，工程造价管理部门公布的价格调整，涉及承包人投入成本增减的；
- （3）一周内非承包人原因的停水、停电、停气、道路中断等，造成工程现场停工累计超过 8 小时的（承包人须提交报告并提供可证实的证明和估算）；
- （4）发包人根据 13.3 款至 13.5 款变更程序中批准的变更估算的增减；
- （5）本合同约定的其它增减的款项调整。

对于合同中未约定的增减款项，发包人不承担调整合同价格的责任。除非法律另有规定时除外。合同价格的调整不包括合同变更。

### 13.8 合同价格调整的争议

经协商，双方未能对工程变更的费用、合同价格的调整或竣工日期的延长达成一致，根据 16.3 款关于争议和裁决的约定解决。

## 第 14 条 合同总价和付款

### 14.1 合同总价和付款

#### 14.1.1 合同总价

本合同为总价合同，除根据第 13 条变更和合同价格的调整，以及合同中其它相关增减金额的约定进行调整外，合同价格不做调整。

### 14.1.2 付款

(1) 合同价款的货币币种为人民币，由发包人在中国境内支付给承包人。

(2) 发包人应依据合同约定的应付款类别和付款时间安排，向承包人支付合同价款。承包人指定的银行账户，在专用条款中约定。

## 14.2 担保

### 14.2.1 履约保函

合同约定由承包人向发包人提交履约保函时，履约保函的格式、金额和提交时间，在专用条款中约定。

### 14.2.2 支付保函

合同约定由承包人向发包人提交履约保函时，发包人向承包人提交支付保函。支付保函的格式、内容和提交时间在专用条款中约定。

### 14.2.3 预付款保函

合同约定由承包人向发包人提交预付款保函时，预付款保函的格式、金额和提交时间在专用条款中约定。

## 14.3 预付款

### 14.3.1 预付款金额

发包人同意将按合同价格的一定比例作为预付款金额，具体金额在专用条款中约定。

### 14.3.2 预付款支付

合同约定了预付款保函时，在合同生效后，发包人收到承包人提交的预付款保函后 10 日内，根据 14.3.1 款约定的预付款金额，一次支付给承包人；未约定预付款保函时，发包人应在合同生效后 10 日内，根据 14.3.1 款约定的预付款金额，一次支付给承包人。

### 14.3.3 预付款抵扣

(1) 预付款的抵扣方式、抵扣比例和抵扣时间安排，在专用条款中约定。

(2) 在发包人签发工程接收证书或合同解除时，预付款尚未抵扣完的，发包人有权要求承包人支付尚未抵扣完的预付款。承包人未能支付的，发包人有权按如下程序扣回预付款的余额：

1) 从应付给承包人的款项中或属于承包人的款项中一次或多次扣除；

2) 应付给承包人的款项或属于承包人的款项不足以抵扣时，发包人有权从预付款保函（如约定提交）中扣除尚未抵扣完的预付款；

3) 应付给承包人或属于承包人的款项不足以抵扣且合同未约定承包人提交预付款保函时，承包人应与发包人签订支付尚未抵扣完的预付款支付时间安排协议书；

4) 承包人未能按上述协议书执行，发包人有权从履约保函（如有）中抵扣尚未扣完的预付款。



#### 14.4 工程进度款

14.4.1 工程进度款。工程进度款支付方式、支付条件和支付时间等，在专用条款中约定。

14.4.2 根据工程具体情况，应付的其它进度款，在专用条款约定。

#### 14.5 缺陷责任保修金的暂扣与支付

14.5.1 缺陷责任保修金的暂时扣减。发包人可根据 11.2.1 款约定的缺陷责任保修金金额和 11.2.2 款缺陷责任保修金暂扣的约定，暂时扣减缺陷责任保修金。

##### 14.5.2 缺陷责任保修金的支付

(1) 发包人应在办理工程竣工验收和竣工结算时，将按 14.5.1 款暂时扣减的全部缺陷责任保修金金额的一半支付给承包人，专用条款另有约定时除外。此后，承包人未能按发包人通知修复缺陷责任期内出现的缺陷或委托发包人修复该缺陷的，修复缺陷的费用，从余下的缺陷责任保修金金额中扣除。发包人应在缺陷责任期届满后 15 日内，将暂扣的缺陷责任保修金余额支付给承包人。

(2) 专用条款约定承包人可提交缺陷责任保修金保函的，在办理工程竣工验收和竣工结算时，如承包人请求提供用于替代剩余的缺陷责任保修金的保函，发包人应在接到承包人按合同约定提交的缺陷责任保修金保函后，向承包人支付保修金的剩余金额。此后，如承包人未能自费修复缺陷责任期内出现的缺陷或委托发包人修复该缺陷的，修复缺陷的费用从该保函中扣除。发包人应在缺陷责任期届满后 15 日内，退还该保函。保函的格式、金额和提交时间，在专用条款约定。

#### 14.6 按月工程进度申请付款

14.6.1 按月申请付款。按月申请付款的，承包人应以合同协议书约定的合同价格为基础，按每月实际完成的工程量（含设计、采购、施工、竣工试验和竣工后试验等）的合同金额，向发包人或监理人提交付款申请。承包人提交付款申请报告的格式、内容、份数和时间，在专用条款约定。

按月付款申请报告中的款项包括：

- (1) 按 14.4 款工程进度款约定的款项类别；
- (2) 按 13.7 款合同价格调整约定的增减款项；
- (3) 按 14.3 款预付款约定的支付及扣减的款项；
- (4) 按 14.5 款缺陷责任保修金约定暂扣及支付的款项；
- (5) 根据 16.2 款索赔结果增减的款项；
- (6) 根据另行签订的本合同补充协议增减的款项。

14.6.2 如双方约定了 14.6.1 款按月工程进度申请付款的方式时，则不能再约定按 14.7 款按付款计划表申请付款的方式。

## 14.7 按付款计划表申请付款

### 14.7.1 按付款计划表申请付款

按付款计划表申请付款的，承包人应以合同协议书约定的合同价格为基础，按照专用条款约定的付款期数、计划每期达到的主要形象进度和（或）完成的主要计划工程量（含设计、采购、施工、竣工试验和竣工后试验等）等目标任务，以及每期付款金额，并依据专用条款约定的格式、内容、份数和提交时间，向发包人或监理人提交当期付款申请报告。

每期付款申请报告中的款项包括：

- （1）按专用条款中约定的当期计划申请付款的金额；
- （2）按 13.7 款合同价款调整约定的增减款项；
- （3）按 14.3 款预付款约定的，支付及扣减的款项；
- （4）按 14.5 款缺陷责任保修金约定暂扣及支付的款项；
- （5）根据 16.2 款索赔结果增减的款项；
- （6）根据另行签订的本合同的补充协议增减的款项。

14.7.2 发包人按付款计划表付款时，承包人的实际工作和（或）实际进度比付款计划表约定的关键路径的目标任务落后 30 日及以上时，发包人有权与承包人商定减少当期付款金额，并有权与承包人共同调整付款计划表。承包人以后各期的付款申请及发包人的付款，以调整后的付款计划表为依据。

14.7.3 如双方约定了按 14.7 款付款计划表的方式申请付款时，不能再约定按 14.6 款按月工程进度付款申请的方式。

## 14.8 付款条件与时间安排

### 14.8.1 付款条件

双方约定由承包人提交履约保函时，履约保函的提交应为发包人支付各项款项的前提条件；未约定履约保函时，发包人按约定支付各项款项。

### 14.8.2 预付款的支付

工程预付款的支付依据 14.3.2 款预付款支付的约定执行。预付款抵扣完后，发包人应及时向承包人退还付款保函。

### 14.8.3 工程进度款

（1）按月工程进度申请与付款。依据 14.6.1 款按月工程进度申请付款和付款时，发包人应在收到承包人按 14.6.1 款提交的每月付款申请报告之日起的 25 日内审查并支付。

（2）按付款计划表申请与付款。依据 14.7.1 款按付款计划表申请付款和付款时，发包人应在收到承包人按 14.7.1 款提交的每期付款申请报告之日起的 25 日内审查并支付。

## 14.9 付款时间延误

14.9.1 因发包人的原因未能按 14.8.3 款约定的时间向承包人支付工程进度款的，应从发包人收到付款申请报告后的第 26 日开始，以中国人民银行颁布的同期同类贷款利率向承包人支付延期付款的利息，作为延期付款的违约金额。

14.9.2 发包人延误付款 15 日以上，承包人有权向发包人发出要求付款的通知，发包人收到通知后仍不能付款，承包人可暂停部分工作，视为发包人导致的暂停，并遵照 4.6.1 款发包人的暂停的约定执行。

双方协商签订延期付款协议书的，发包人应按延期付款协议书中约定的期数、时间、金额和利息付款；当双方未能达成延期付款协议，导致工程无法实施，承包人可停止部分或全部工程，发包人应承担违约责任，导致工程关键路径延误时，竣工日期顺延。

14.9.3 发包人的延误付款达 60 日以上，并影响到整个工程实施的，承包人有权根据 18.2 款的约定向发包人发出解除合同的通知，并有权就因此增加的相关费用向发包人提出索赔。

#### 14.10 税务与关税

14.10.1 发包人与承包人按国家有关纳税规定，各自履行各自的纳税义务，含与进口工程物资相关的各项纳税义务。

14.10.2 合同一方享有本合同进口工程设备、材料、设备配件等进口增值税和关税减免时，另一方有义务就办理减免税手续给予协助和配合。

#### 14.11 索赔款项的支付

14.11.1 经协商或调解确定的、或经仲裁裁定的、或法院判决的发包人应得的索赔款项，发包人可从应支付给承包人的当月工程进度款或当期付款计划表的付款中扣减该索赔款项。当支付给承包人的各期工程进度款中不足以抵扣发包人的索赔款项时，承包人应当另行支付。承包人未能支付，可协商支付协议，仍未支付时，发包人可从履约保函（如有）中抵扣。如履约保函不足以抵扣时，承包人须另行支付该索赔款项，或以双方协商一致的支付协议的期限支付。

14.11.2 经协商或调解确定的、或经仲裁裁决的、或法院判决的承包人应得的索赔款项，承包人可在当月工程进度款或当期付款计划表的付款申请中单列该索赔款项，发包人应在当期付款中支付该索赔款项。发包人未能支付该索赔款项时，承包人有权从发包人提交的支付保函（如有）中抵扣。如未约定支付保函时，发包人须另行支付该索赔款项。

#### 14.12 竣工结算

##### 14.12.1 提交竣工结算资料

承包人应在根据 12.1 款的约定提交的竣工验收报告和完整的竣工资料被发包人确定后的 30 日内，向发包人递交竣工结算报告和完整的竣工结算资料。竣工结算资料的格式、内容和份数，在专用条款中约定。

##### 14.12.2 最终竣工结算资料

发包人应在收到承包人提交的竣工结算报告和完整的竣工结算资料后的 30 日内, 进行审查并提出修改意见, 双方就竣工结算报告和完整的竣工结算资料的修改达成一致意见后, 由承包人自费进行修正, 并提交最终的竣工结算报告和最终的结算资料。

#### 14.12.3 结清竣工结算的款项

发包人应在收到承包人按 14.12.2 款的约定提交的最终竣工结算资料的 30 日内, 结清竣工结算的款项。竣工款结清后 5 日内, 发包人应将承包人按 14.2.1 款约定提交的履约保函返还给承包人; 承包人应将发包人按 14.2.2 款约定提交的支付保函返还给发包人。

#### 14.12.4 未能答复竣工结算报告

发包人在接到承包人根据 14.12.1 款约定提交的竣工结算报告和完整的竣工结算资料的 30 日内, 未能提出修改意见, 也未予答复的, 视为发包人认可了该竣工结算资料作为最终竣工结算资料。发包人应根据 14.12.3 款的约定, 结清竣工结算的款项。

#### 14.12.5 发包人未能结清竣工结算的款项

(1) 发包人未能按 14.12.3 款的约定, 结清应付给承包人的竣工结算的款项余额的, 承包人有权从发包人根据 14.2.2 款约定提交的支付保函中扣减该款项的余额。

合同未约定发包人按 14.2.2 款提交支付保函或支付保函不足以抵偿应向承包人支付的竣工结算款项时, 发包人从承包人提交最终结算资料后的第 31 日起, 支付拖欠的竣工结算款项的余额, 并按中国人民银行同期同类贷款利率支付相应利息。

(2) 根据 14.12.4 款的约定, 发包人未能在约定的 30 日内对竣工结算资料提出修改意见和答复, 也未能向承包人支付竣工结算款项的余额的, 应从承包人提交该报告后的第 31 日起, 支付拖欠的竣工结算款项的余额, 并按中国人民银行同期同类的贷款利率支付相应利息。

发包人在承包人提交最终竣工结算资料的 90 日内, 仍未结清竣工结算款项的, 承包人可依据第 16.3 款争议和裁决的约定解决。

#### 14.12.6 未能按时提交竣工结算报告及完整的结算资料

工程竣工验收报告经发包人认可后的 30 日内, 承包人未能向发包人提交竣工结算报告及完整的结算资料, 造成工程竣工结算不能正常进行、或工程竣工结算不能按时结清, 发包人要求承包人交付工程时, 承包人应进行交付; 发包人未要求交付工程时, 承包人须承担保管、维护和保养的费用和责任, 不包括根据第 9 条工程接收的约定已被发包人使用、接收的单项工程和工程的任何部分。

#### 14.12.7 承包人未能支付竣工结算的款项

(1) 承包人未能按 14.12.3 款的约定, 结清应付给发包人的竣工结算中的款项余额时, 发包人有权从承包人根据 14.2.1 款约定提交的履约保函中扣减该款项的余额。

履约保函的金额不足以抵偿时, 承包人应从最终竣工结算资料提交之后的 31 日起, 支付拖欠的竣工结算款项的余额, 并按中国人民银行同期同类贷款利率支付相应利息。承包人在最终竣工结算资料提交后的 90 日内仍未支付时, 发包人有权根据第 16.3 款争议和裁决的约定解决。

(2) 合同未约定履约保函时, 承包人应从最终竣工结算资料提交后的第 31 日起, 支付拖欠的竣工结算款项的余额, 并按中国人民银行同期同类贷款利率支付相应利息。如承包人在最终竣工结算资料提交后的 90 日内仍未支付时, 发包人有权根据第 16.3 款争议和裁决的约定解决。

#### 14.12.8 竣工结算的争议

如在发包人收到承包人递交的竣工结算报告及完整的结算资料后的 30 日内, 双方对工程竣工结算的价款发生争议时, 应共同委托一家具有相应资质等级的工程造价咨询单位进行竣工结算审核, 按审核结果, 结清竣工结算的款项。审核周期由合同双方与工程造价审核单位约定。对审核结果仍有争议时, 依据第 16.3 款争议和裁决的约定解决。

### 第 15 条 保险

#### 15.1 承包人的投保

15.1.1 按适用法律和专用条款约定的投保类别, 由承包人投保的保险种类, 其投保费用包含在合同价格中。由承包人投保的保险种类、保险范围、投保金额、保险期限和持续有效的时间等在专用条款中约定。

(1) 适用法律规定及专用条款约定的, 由承包人负责投保的, 承包人应依据工程实施阶段的需要按期投保;

(2) 在合同执行过程中, 新颁布的适用法律规定由承包人投保的强制性保险, 根据 13 条变更和合同价格调整的约定调整合同价格。

15.1.2 保险单对联合被保险人提供保险时, 保险赔偿对每个联合被保险人分别施用。承包人应代表自己的被保险人, 保证其被保险人遵守保险单约定的条件及其赔偿金额。

15.1.3 承包人从保险人收到的理赔款项, 应用于保单约定的损失、损害、伤害的修复、购置、重建和赔偿。

15.1.4 承包人应在投保项目及其投保期限内, 向发包人提供保险单副本、保费支付单据复印件和保险单生效的证明。

承包人未提交上述证明文件的, 视为未按合同约定投保, 发包人可以自己名义投保相应保险, 由此引起的费用及理赔损失, 由承包人承担。

#### 15.2 一切险和第三方责任险

对于建筑工程一切险、安装工程一切险和第三者责任险, 无论应投保方是任何一方, 其在投保时均应将本合同的另一方、本合同项下分包商、供货商、服务商同时列为保险合同项下的被保险人。具体的应投保方在专用条款中约定。

#### 15.3 保险的其它规定

15.3.1 由承包人负责采购运输的设备、材料、部件的运输险, 由承包人投保。此项保险费用已包含在合同价格中, 专用条款中另有约定时除外。

15.3.2 保险事项的意外事件发生时,在场的各方均有责任努力采取必要措施,防止损失、损害的扩大。

15.3.3 本合同约定以外的险种,根据各自的需要自行投保,保险费用由各自承担。

## 第16条 违约、索赔和争议

### 16.1 违约责任

#### 16.1.1 发包人的违约责任

当发生下列情况时:

(1) 发包人未能履行 5.1.2 款、5.2.1 款第(1)、(2)项的约定,未能按时提供真实、准确、齐全的工艺技术和(或)建筑设计方案、项目基础资料和现场障碍资料;

(2) 发包人未能按 13 条的约定调整合同价格,未能按 14 条有关预付款、工程进度款、竣工结算约定的款项类别、金额、承包人指定的账户和时间支付相应款项;

(3) 发包人未能履行合同中约定的其它责任和义务。

发包人应采取补救措施,并赔偿因上述违约行为给承包人造成的损失。因其违约行为造成工程关键路径延误时,竣工日期顺延。发包人承担违约责任,并不能减轻或免除合同中约定的应由发包人继续履行的其它责任和义务。

#### 16.1.2 承包人的违约责任

当发生下列情况时:

(1) 承包人未能履行第 6.2 款对其提供的工程物资进行检验的约定、7.5 款施工质量与检验的约定,未能修复缺陷;

(2) 承包人经三次试验仍未能通过竣工试验、或经三次试验仍未能通过竣工后试验,导致的工程任何主要部分或整个工程丧失了使用价值、生产价值、使用利益;

(3) 承包人未经发包人同意、或未经必要的许可、或适用法律不允许分包的,将工程分包给他人;

(4) 承包人未能履行合同约定的其他责任和义务。

承包人应采取补救措施,并赔偿因上述违约行为给发包人造成的损失。承包人承担违约责任,并不能减轻或免除合同中约定的由承包人继续履行的其它责任和义务。

### 16.2 索 赔

#### 16.2.1 发包人的索赔

发包人认为,承包人未能履行合同约定的职责、责任、义务,且根据本合同约定、与本合同有关的文件、资料的相关情况与事项,承包人应承担损失、损害赔偿责任,但承包人未能按合同约定履行其赔偿责任时,发包人有权向承包人提出索赔。索赔依据法律及合同约定,并遵循如下程序进行:

(1) 发包人应在索赔事件发生后的 30 日内, 向承包人送交索赔通知。未能在索赔事件发生后的 30 日内发出索赔通知, 承包人不再承担任何责任, 法律另有规定的除外;

(2) 发包人应在发出索赔通知后的 30 日内, 以书面形式向承包人提供说明索赔事件的正当理由、条款根据、有效的可证实的证据和索赔估算等相关资料;

(3) 承包人应在收到发包人送交的索赔资料后 30 日内与发包人协商解决, 或给予答复, 或要求发包人进一步补充提供索赔的理由和证据;

(4) 承包人在收到发包人送交的索赔资料后 30 日内未与发包人协商、未予答复、或未向发包人提出进一步要求, 视为该项索赔已被承包人认可。

(5) 当发包人提出的索赔事件持续影响时, 发包人每周应向承包人发出索赔事件的延续影响情况, 在该索赔事件延续影响停止后的 30 日内, 发包人应向承包人送交最终索赔报告和最终索赔估算。索赔程序与本款第 (1) 项至第 (4) 项的约定相同。

#### 16.2.2 承包人的索赔

承包人认为, 发包人未能履行合同约定的职责、责任和义务, 且根据本合同的任何条款的约定、与本合同有关的文件、资料的相关情况和事项, 发包人应承担损失、损害赔偿责任及延长竣工日期的, 发包人未能按合同约定履行其赔偿义务或延长竣工日期时, 承包人有权向发包人提出索赔。索赔依据法律和合同约定, 并遵循如下程序进行:

(1) 承包人应在索赔事件发生后 30 日内, 向发包人发出索赔通知。未在索赔事件发生后的 30 日内发出去' 赔通知, 发包人不再承担任何责任, 法律另有规定除外,

(2) 承包人应在发出索赔事件通知后的 30 日内, 以书面形式向发包人提交说明索赔事件的正当理由、条款根据、有效的可证实的证据和索赔估算资料的报告;

(3) 发包人应在收到承包人送交的有关索赔资料的报告后 30 日内与承包人协商解决, 或给予答复, 或要求承包人进一步补充索赔理由和证据;

(4) 发包人在收到承包人按本款第 (3) 项提交的报告和补充资料后的 30 日内未与承包人协商、或未予答复、或未向承包人提出进一步补充要求, 视为该项索赔已被发包人认可。

(5) 当承包人提出的索赔事件持续影响时, 承包人每周应向发包人发出索赔事件的延续影响情况, 在该索赔事件延续影响停止后的 30 日内, 承包人向发包人送交最终索赔报告和最终索赔估算。索赔程序与本款第 (1) 项至第 (4) 项的约定相同。

### 16.3 争议和裁决

#### 16.3.1 争议的解决程序

根据本合同或与本合同相关的事项所发生的任何索赔争议, 合同双方首先应通过友好协商解决。争议的一方, 应以书面形式通知另一方, 说明争议的内容、细节及因由。在上述书面通知发出之日起的 30 日内, 经友好协商后仍存争议时, 合同双方可提请双方一致同意的工程所在地有关单位或权威机构对此项争议进行调解; 在争议提交调解之日起 30 日内, 双方仍存争议时, 或

合同任何一方不同意调解的，按专用条款的约定通过仲裁或诉讼方式解决争议事项。

#### 16.3.2 争议不应影响履约

发生争议后，须继续履行其合同约定的责任和义务，保持工程继续实施。除非出现下列情况，任何一方不得停止工程或部分工程的实施，

- (1) 当事人一方违约导致合同确已无法履行，经合同双方协议停止实施；
- (2) 仲裁机构或法院责令停止实施。

#### 16.3.3 停止实施的工程保护

根据 16.3.2 款约定，停止实施的工程或部分工程，当事人按合同约定的职责、责任和义务，保护好与合同工程有关的各种文件、资料、图纸、已完工程，以及尚未使用的工程物资。

### 第 17 条 不可抗力

#### 17.1 不可抗力发生时的义务

##### 17.1.1 通知义务

觉察或发现不可抗力事件发生的一方，有义务立即通知另一方。根据本合同约定，工程现场照管的责任方，在不可抗力事件发生时，应在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失；另一方全力协助并采取措施。需暂停实施的施工或工作，立即停止。

##### 17.1.2 通报义务

工程现场发生不可抗力时，在不可抗力事件结束后的 48 小时内，承包人（如为工程现场的照管方）须向发包人通报受害和损失情况。当不可抗力事件持续发生时，承包人每周应向发包人和工程总监报告受害情况。对报告周期另有约定时除外。

#### 17.2 不可抗力的后果

因不可抗力事件导致的损失、损害、伤害所发生的费用及延误的竣工日期，按如下约定处理：

- (1) 永久性工程和工程物资等的损失、损害，由发包人承担；
- (2) 受雇人员的伤害，分别按照各自的雇用合同关系负责处理；
- (3) 承包人的机具、设备、财产和临时工程的损失、损害，由承包人承担；
- (4) 承包人的停工损失，由承包人承担；
- (5) 不可抗力事件发生后，因一方迟延履行合同约定的保护义务导致的延续损失、损害，由迟延履行义务的一方承担相应责任及其损失；
- (6) 发包人通知恢复建设时，承包人应在接到通知后的 20 日内、或双方根据具体情况约定的时间内，提交清理、修复的方案及其估算，以及进度计划安排的资料和报告，经发包人确认后，所需的清理、修复费用由发包人承担。恢复建设的竣工日期相应顺延。

### 第 18 条 合同解除

#### 18.1 由发包人解除合同



### 18.1.1 通知改正

承包人未能按合同履行其职责、责任和义务，发包人可通知承包人，在合理的时间内纠正并补救其违约行为。

### 18.1.2 由发包人解除合同

发包人有权基于下列原因，以书面形式通知解除合同或解除合同的部分工作。发包人应在发出解除合同通知 15 日前告知承包人。发包人解除合同并不影响其根据合同约定享有的任何其它权利。

- (1) 承包人未能遵守 14.2.1 款履约保函的约定；
- (2) 承包人未能执行 18.1.1 款通知改正的约定；
- (3) 承包人未能遵守 3.8.1 款至 3.8.4 款的有关分包和转包的约定；
- (4) 承包人实际进度明显落后于进度计划，发包人指令其采取措施并修正进度计划时，承包人无作为；
- (5) 工程质量有严重缺陷，承包人无正当理由使修复开始日期拖延达 30 日以上；
- (6) 承包人明确表示或以自己的行为明显表明不履行合同、或经发包人以书面形式通知其履约后仍未能依约履行合同、或以明显不适当的方式履行合同；
- (7) 根据 8.6.2 款第（4）项（或）和 10.8 款的约定，未能通过的竣工试验、未能通过的竣工后试验，使工程的任何部分和（或）整个工程丧失了主要使用功能、生产功能；
- (8) 承包人破产、停业清理或进入清算程序，或情况表明承包人将进入破产和（或）清算程序。

发包人不能为另行安排其它承包人实施工程而解除合同或解除合同的部分工作。发包人违反该约定时，承包人有权依据本项约定，提出仲裁或诉讼。

### 18.1.3 解除合同通知后停止和进行的工作

承包人收到解除合同通知后的工作。承包人应在解除合同 30 日内或双方约定的时间内，完成以下工作：

- (1) 除了为保护生命、财产或工程安全、清理和必须执行的工作外，停止执行所有被通知解除的工作；
- (2) 将发包人提供的所有信息及承包人为本工程编制的设计文件、技术资料及其它文件移交给发包人。在承包人留有的资料文件中，销毁与发包人提供的所有信息相关的数据及资料的备份；
- (3) 移交已完成的永久性工程及负责已运抵现场的永久性工程物资。在移交前，妥善做好已完工程和已运抵现场的永久性工程物资的保管、维护和保养；
- (4) 移交相应实施阶段已经付款的并已完成和尚待完成的设计文件、图纸、资料、操作维修手册、施工组织设计、质检资料、竣工资料等；
- (5) 向发包人提交全部分包合同及执行情况说明。其中包括：承包人提供的工程物资（含

在现场保管的、已经订货的、正在加工的、运输途中的、运抵现场尚未交接的），发包人承担解除合同通知之日之前发生的、合同约定的此类款项。承包人有义务协助并配合处理与其有合同关系的分包人的关系；

（6）经发包人批准，承包人应将其与被解除合同或被解除合同中的部分工作相关的和正在执行的分包合同及相关的责任和义务转让至发包人和（或）发包人指定方的名下，包括永久性工程及工程物资，以及相关工作；

（7）承包人按照合同约定，继续履行其未被解除的合同部分工作；

（8）在解除合同的结算尚未结清之前，承包人不得将其机具、设备、设施、周转材料、措施材料撤离现场和（或）拆除，除非得到发包人同意。

#### 18.1.4 解除日期的结算

根据 18.1.2 款的约定，承包人收到解除合同或解除合同部分工作的通知后，发包人应立即与承包人商定已发生的合同款项，包括 14.3 款的预付款、14.4 款的工程进度款、13.7 款的合同价格调整的款项、14.5 款的缺陷责任保修金暂扣的款项、16.2 款的索赔款项、本合同补充协议的款项，及合同约定的任何应增减的款项。经双方协商一致的合同款项，作为解除日期的结算资料。

#### 18.1.5 解除合同后的结算

（1）双方应根据 18.1.4 款解除合同日期的结算资料，结清双方应收应付款项的余额。此后，发包人应将承包人根据 14.2.1 款约定提交的履约保函返还给承包人，承包人应将发包人根据 14.2.2 款约定提交的支付保函返还给发包人。

（2）如合同解除时仍有未被扣减完的预付款，发包人应根据 14.3.3 预付款抵扣的约定扣除，并在此后将约定提交的预付款保函返还给承包人。

（3）发包人尚有其它未能扣减完的应收款余额时，有权从 14.2.1 款约定的承包人提交的履约保函中扣减，并在此后将履约保函返还给承包人。

（4）发包人按上述约定扣减后，仍有未能收回的款项时；或合同未能约定提交履约保函和预付款保函时，仍有未能扣减应收款项的余额时，可扣留与应收款价值相当的承包人的机具、设备、设施、周转材料等作为抵偿。

#### 18.1.6 承包人的撤离

（1）全部合同解除的撤离。承包人有权按 18.1.5 款第（4）项的约定，将未被因抵偿扣留的机具、设备、设施等自行撤离现场。并承担撤离和拆除临时设施的费用。发包人为此提供必要条件。

（2）部分合同解除的撤离。承包人接到发包人发出撤离现场的通知后，将其多余的机具、设备、设施等自费拆除并自费撤离现场（不包括根据 18.1.5 款第（4）项约定被抵偿的机具等）。发包人为此提供必要条件。

#### 18.1.7 解除合同后继续实施工程的权利。发包人可继续完成工程或委托其他承包人继续完

成工程。发包人有权与其它承包人使用已移交的永久性工程的物资，及承包人为本工程编制的设计文件、实施文件及资料，以及使用根据 18.1.5 款第（4）项约定扣留抵偿的设施、机具和设备。

## 18.2 由承包人解除合同

18.2.1 由承包人解除合同。基于下列原因，承包人有权以书面形式通知发包人解除合同，但在发出解除合同通知 15 日前告知发包人：

（1）发包人延误付款达 60 日以上，或根据 4.6.4 款承包人要求复工，但发包人在 180 日内仍未通知复工的；

（2）发包人实质上未能根据合同约定履行其义务，影响承包人实施工作停止 30 日以上；

（3）发包人未能按 14.2.2 款的约定提交支付保函；

（4）出现第 17 条约定的不可抗力事件，导致继续履行合同主要义务已成为不可能或不必要；

（5）发包人破产、停业清理或进入清算程序、或情况表明发包人将进入破产和（或）清算程序，或发包人无力支付合同款项。

发包人接到承包人根据本款第（1）项、（2）项、（3）项解除合同的通知后，发包人随后给予了付款，或同意复工、或继续履行其义务、或提供了支付保函时，承包人应尽快安排并恢复正常工作。因此造成关键路线延误时，竣工日期顺延；承包人因此增加的费用，由发包人承担。

18.2.2 承包人发出解除合同的通知后，有权停止和必须进行的工作如下：

（1）除为保护生命、财产、工程安全、清理和必须执行的工作外，停止所有进一步的工作；

（2）移交已完成的永久性工程及承包人提供的工程物资（包括现场保管的、已经订货的、正在加工制造的、正在运输途中的、现场尚未交接的）。在未移交之前，承包人有义务妥善做好已完工程和已购工程物资的保管、维护和保养；

（3）移交已经付款并已经完成和尚待完成的设计文件、图纸、资料、操作维修手册、施工组织设计、质检资料、竣工资料等。应发包人的要求，对已经完成但尚未付款的相关设计文件、图纸和资料等，按商定的价格付款后，承包人按约定的时间提交给发包人。

（4）向发包人提交全部分包合同及执行情况说明，由发包人承担其费用。

（5）应发包人的要求，承包人将分包合同转让至发包人和（或）发包人指定方的名下，包括永久性工程及其物资，以及相关的工作；

（6）在承包人自留文件资料中，销毁发包人提供的所有信息及其相关的数据及资料的备份。

### 18.2.3 解除合同日期的结算资料

根据 18.2.1 款的约定，发包人收到解除合同的通知后，应与承包人商定已发生的工程款项，包括：14.3 款预付款、14.4 款工程进度款、13.7 款合同价格调整的款项、14.5 款保修金暂扣与支付的款项、16.2 款索赔的款项、本合同补充协议的款项，及合同任何条款约定的增减款项，以及承包人拆除临时设施和机具、设备等撤离到承包人企业所在地的费用（当出现 18.2.1 款第（4）项不可抗力的情况，撤离费用由承包人承担）。经双方协商一致的合同款项，作为解除日

期的结算依据。

#### 18.2.4 解除合同后的结算

(1) 双方应根据 18.2.3 款解除合同日期的结算资料,结清解除合同时双方的应收应付款项的余额。此后,承包人应将发包人根据 14.2.2 款约定提交的支付保函返还给发包人,发包人将承包人根据 14.2.1 款约定提交的履约保函返还给承包人。

(2) 如合同解除时发包人仍有未被扣减完的预付款,发包人可根据 14.3.3 款预付款抵扣的约定扣除,此后,应将预付款保函返还给承包人。

(3) 如合同解除时承包人尚有其它未能收回的应收款余额,承包人可从 14.2.2 款约定的发包人提交的支付保函中扣减,此后,应将支付保函返还给发包人。

(4) 如合同解除时承包人尚有其它未能收回的应收款余额,而合同未约定发包人按 14.2.2 款提交支付保函时,发包人应根据 18.2.3 款的约定,经协商一致的解除合同日期结算资料后的第 1 日起,按中国人民银行同期同类贷款利率,支付拖欠的余额和利息。发包人在此后的 60 日内仍未支付,承包人有权根据第 16.3 款争议和裁决的约定解决。

(5) 如合同解除时承包人尚有未能付给发包人的付款余额,发包人有权根据 18.1.5 款约定的解除合同后的结算中的第(2)项至第(4)项进行结算。

18.2.5 承包人的撤离。在合同解除后,承包人应将除为安全需要以外的所有其它物资、机具、设备和设施,全部撤离现场。

### 18.3 合同解除后的事项

#### 18.3.1 付款约定仍然有效

合同解除后,由发包人或由承包人解除合同的结算及结算后的付款约定仍然有效,直至解除合同的结算工作结清。

#### 18.3.2 解除合同的争议

合同双方对解除合同或对解除日期的结算有争议的,应采取友好协商方式解决。经友好协商仍存在争议、或有一方不接受友好协商时,根据 16.3 款争议和裁决的约定解决。

## 第 19 条 合同生效与终止

### 19.1 合同生效。

在合同协议书中约定的合同生效条件满足之日生效。

### 19.2 合同份数

合同正本、合同副本的份数,及合同双方应持的份数,在专用条款中约定。

### 19.3 后合同义务

合同双方应在合同终止后,遵循诚实信用原则,履行通知、协助、保密等义务。

## 第 20 条 补充条款

双方对本通用条款内容的具体约定、补充或修改在专用条款中约定。

## 第三部分 专用合同条款

### 第1条 一般规定

#### 1.1 定义与解释

1.1.1 双方约定的视为不可抗力时间处理的其它情形如下：\_\_\_\_/\_\_\_\_

1.1.2 双方根据本合同工程的特点，补充约定的其它定义：\_\_\_\_/\_\_\_\_

1.1.48 双方约定的缺陷责任期为 24 个月。

#### 1.3 语言文字

本合同除使用汉语外，还使用\_\_\_\_/\_\_\_\_语言。

#### 1.4 适用法律

合同双方需要明示的法律、行政法规、地方性法规：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程施工发包与承包计价管理办法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其他相关法律、法规、规定。

#### 1.5 标准、规范

1.5.1 本合同适用的标准、规范（名称）：《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其各相关专业质量验收规范及国家和地方现行工程施工及验收规范

1.5.2 发包人提供的国外标准、规范、名称、份数和时间：\_\_\_\_/\_\_\_\_

1.5.3 没有成文规范、标准规定的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_

发包人的技术要求及提交时间：\_\_\_\_

承包人提交实施方法的时间：\_\_\_\_

#### 1.6 保密事项

双方签订的商业保密协议（名称）：\_\_\_\_/\_\_\_\_，作为本合同附件。

双方签订的技术保密协议（名称）：\_\_\_\_/\_\_\_\_，作为本合同附件。

### 第2条 发包人

#### 2.2 发包人代表：

发包人代表的姓名：\_\_\_\_；

发包人代表的职务：\_\_\_\_；

发包人代表的职责：负责审批工程开工报告，负责审批工程进度并协调审批工程进度款的支付手续，负责工程现场签证的确认并协调办理工程设计变更手续，参加各分部和单位工程的验收

工作及项目工程竣工验收工作。

## 2.3 监理人

2.3.1 监理单位名称：\_\_\_\_\_

工程总监理工程师姓名：\_\_\_\_\_

监理的内容：见发包人与监理单位的监理合同。

监理的权限：见发包人与监理单位的监理合同。

## 2.4 保安责任

2.4.1 现场保安责任的约定。在以下两者中选择其一，作为合同双方对现场保安责任的约定。

☐ 发包人负责保安的归口管理

☐ 委托承包人负责保安管理

2.4.2 保安区域责任划分及双方相关保安制度、责任制度和报告制度的约定：（合同签订时需补充保安的相关附件）\_\_\_\_\_

## 第3条 承包人

### 3.1 承包人的一般义务和权力

3.1.3 经合同双方商定，承包人应提交的报表类别、名称、要求、报告期、提交的时间和份数：承包人按规范、设计文件、供货商的设备说明书等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验验收完毕后，承包人按照《建设工程文件归档整理规范》对建设工程施工文件进行归档，向发包人提交三份竣工验收申请报告和工程施工资料，工程竣工验收完成后向发包人提交工程竣工结算。提交的资料需满足城建档案部门对竣工资料的要求

### 3.2 项目负责人：

3.2.1 项目负责人姓名：\_\_\_\_\_

执业资格等级：\_\_\_\_\_

执业资格证书号：\_\_\_\_\_

注册证书号：\_\_\_\_\_

执业印章号：\_\_\_\_\_

项目负责人职责：是工程承包项目的负责人，经授权代表工程承包企业负责执行项目合同，负责项目实施的计划、组织、领导和控制，对项目的质量、安全、费用和进度全面负责。

项目负责人权限：1) 经授权组建承包管理项目部，提出项目部的组织机构，选择、聘用项目部成员，确定项目部人员的职责；2) 在授权范围内，按以上项目负责人职责规定的职责，行使相应的管理权；3) 在合同范围内，有权按规定程序使用工程承包企业的相关资源，并取得有

关部门的支持；4) 主持项目部的工作，组织制定项目的各项管理规定；5) 根据企业法定代表人授权，协调和处理与项目有关的内、外部事项。

因擅自更换项目负责人或项目负责人兼职其它项目经理的违约约定：原项目负责人如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 1 万元；如原项目负责人客观上已经无法继续履行职责的，发包人有权要求审核确认承包人更换的项目负责人，承包人应承担违约金 3 万元。项目负责人不得兼职其他项目，若出现该类情况，承包人项目经理在不得继续兼职其他项目的同时承担违约金 1 万元。因以上情况出现增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

关于项目负责人每月在施工现场的时间要求：每月不少于 25 天。

项目负责人每月在现场时间未达到合同约定天数的，每少一天应向发包人支付违约金 5000 元。

### 3.3 设计负责人：

项目设计负责人姓名：\_\_\_\_\_

执业资格等级：\_\_\_\_\_

执业资格证书号：\_\_\_\_\_

注册证书号：\_\_\_\_\_

执业印章号：\_\_\_\_\_

设计负责人职责：负责组织、指导、协调项目的设计工作，确保设计工作按合同要求组织实施，对设计进度、质量和费用进行有效的管理与控制。

设计负责人权限：1) 经授权组建项目设计部，提出项目设计部的组织机构，选择、聘用设计部成员，确定设计部人员的职责；2) 在授权范围内，按以上项目设计负责人职责规定的职责，行使相应的管理权；3) 在合同范围内，有权按规定程序使用工程承包企业的相关资源，并取得有关部门的支持；4) 主持项目设计部的工作，组织制定项目设计的各项管理规定；5) 根据企业法定代表人授权，协调和处理与项目设计有关的内、外部事项。

### 3.4 项目经理（投标人联合体组成情况，根据所负责的专业分别约定）

3.4.1 项目经理姓名：\_\_\_\_\_

项目经理职责：执行本合同中由项目经理负责履行的各项条款。

项目经理权限：负责工程全面开工，管理工作，履行本合同约定的承包人责任和义务。

因擅自更换项目经理或项目经理兼职其它项目经理的违约约定：造成的损失由承包人承担，且支付违约金 1 万元。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 25 天，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

项目经理每月在现场时间未达到合同约定天数的，每少一天应向发包人支付违约金 5000 元。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：造成的损失由承包人承担，且每发现一次支付违约金 1000 元。

项目经理必须与投标文件一致。若承包人提出变更，需按照威海市建设行政主管部门有关变更程序进行变更申请，并经发包人书面同意后。如承包人未经发包人书面同意，擅自变更人员，发包人有权解除合同，承包人承担一切责任。若项目经理出现违规、不胜任工作的情况（如渎职、徇私舞弊、工作能力达不到要求、不服从发包人管理、态度不端正等），发包人有权要求承包人在规定的限期内更换合适的经发包方确认的项目经理，承包人应当更换，未达到发包方要求一次，承包人需承担 1 万元的违约金，未到达要求两次及以上的，发包人有权解除合同，承包人应承担违约责任并赔偿发包人因此遭受的所有损失。

#### 关于承包人人员的约定：

1. 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

2. 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：监理人应再次发出通知要求承包人 3 天之内予以更换，并承担违约责任 5000 元；如承包人在接到第二次通知 3 天内仍拒绝更换的，监理人应书面通知该主要施工管理人员停止工作，并指示暂时停止施工，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3. 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 5000 元；如管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金 1 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

4. 承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 5000 元；擅自离场>3 天的，监理人有权要求承包人更换该管理人员，并承担违约金 1 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 3.5 项目采购负责人（如有）

项目采购负责人姓名：\_\_\_\_\_

项目采购负责人职责：\_\_\_\_\_

项目采购负责人权限：\_\_\_\_\_

#### 3.6 项目施工专职安全员（根据投标人联合体组成情况，据实填写）

##### 3.6.1 项目施工专职安全员 1



姓名：\_\_\_\_\_

C 证证书号：\_\_\_\_\_

### 3.6.2 项目施工专职安全员 2

姓名：\_\_\_\_\_

C 证证书号：\_\_\_\_\_

### 3.6.3 项目施工专职安全员 3

姓名：\_\_\_\_\_

C 证证书号：\_\_\_\_\_

## 3.7 分包

### 3.7.1 分包约定

约定的分包工作事项：\_\_\_\_\_

禁止分包的工程包括：同国家现行规定。

主体结构、关键性工作的范围：\_\_\_\_\_。

其他关于分包的约定：\_\_\_\_\_。

## 第 4 条 进度计划、延误和暂停

### 4.1 项目进度计划

4.1.1 项目进度计划中的关键路径及关键路径变化的确定原则：(1) 因不可抗力因素，但必须经发包人签字认可后方可顺延工期，否则不得影响项目进度计划；(2) 由于发包人原因，经发包人签字认可后顺延工期。

若承包人（或分包人）制作的施工图纸、设计文件或任何其他有关工程的文件未能被有关行政主管部门（含施工图审查机构）认可，从而导致项目进度的滞后（包括但不限于延误了相关法律或项目合同要求的开工日期），承包人应将赔偿发包人因该等延误而遭受的全部损失。

承包人提交项目进度计划的份数和时间：中标后 日内，提交计划 份。

#### 4.1.2 工期顺延的情况

工程建设过程中出现如下情况，工期可相应顺延。

(1) 甲方提出的在已审定的施工图设计范围以外的设计变更引起项目关键线路的工程量增加或减少超过原审定总工程量的10%，可顺延或缩短工期。

(2) 不可抗力因素导致工程停工；

除以上情况外，其它任何情况下工期均不得顺延。乙方应充分考虑各种影响工期的不利因素（如自然因素、天气因素、非本合同项下工程项目与本合同项下工程项目的交叉施工及大气污染防治应急响应停工措施等威海市政府有关规定的的影响以及施工机械设备、材料、人员的市场供应情况波动等）

## 4.2 设计进度计划

4.2.1 承包人提交设计进度计划的份数和时间：合同签订后 个工作日提交经监理工程师审核的设计进度计划 份。

### 4.3 采购进度计划

4.3.1 采购进度计划提交的份数和日期：工程开工后 个个工作日内，提交采购进度计划份

4.3.2 采购开始日期：由承包人按照经发包人及监理人批准的工程施工进度计划和合同约定实施。

承包人应在发货前不少于 天，将任何设备或每项其他主要货物将交付至现场的日期通知发包人；

#### 4.4 施工进度计划

#### 4.4.1 施工进度计划（以表格或文字表述）

提交关键单项工程施工计划的名称、份数和时间: \_\_\_\_\_

提交关键分部分项工程施工计划的名称、份数和时间:

#### 4.5 误期赔偿

承包人所报工期，除发包人及人力不可抗拒因素，一律不得顺延，季节性施工和节假日应包  
括在工期内，不予顺延。

因承包人原因使竣工日期延误，每延误 1 日的误期赔偿金额为合同协议书的合同价格的 0.01%或人民币金额为：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_、累计最高赔偿金额为合同协议书的合同价格的：5%或人民币金额为：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

因承包人原因，工期最长延误不得超过\_\_\_\_\_周，如工期延误超过\_\_\_\_\_周，发包人有权解除合同。

## 第5条 技术与设计

### 5.1 生产工艺技术、建筑艺术造型

#### 5.1.1 承包人提供的生产工艺技术和（或）建筑设计方案

根据工程考核特点，在以下类型中选择其一，作为双方的约定。

☐ 按工程量考核, 工程考核保证值和(或)使用功能说明:

☐ 按单项工程考核, 各单项工程考核保证值和(或)使用功能说明:

### 5.1.2 发包人提供生产工艺技术和（或）建筑设计方案

其中，

发包人应承担的工程和（或）单项工程试运行考核保证值和（或）使用功能说明如下：\_\_\_\_

承包人应承担的工程和（或）单项工程试运行考核保证值和（或）使用功能说明如下：\_\_\_\_

## 5.2 设计

### 5.2.1 发包人的义务

（1）提供项目基础资料。发包人提供的项目基础资料的类别、内容、份数和时间：\_\_\_\_

（2）提供现场障碍资料。发包人提供的现场障碍资料的类别、内容、份数和时间：\_\_\_\_

### 5.2.2 承包人的义务

（1）经合同双方商定，发包人提供的项目基础资料、现场障碍资料的如下部分，可按本款中约定的如下时间期限，提出进一步要求\_\_\_\_

### 5.2.3 操作维修手册

发包人提交的操作指南、分析手册的份数和提交期限：\_\_\_\_

承包人提交的操作维修手册的份数和最终提交期限：\_\_\_\_

### 5.2.4 设计文件的份数和提交时间

规划设计阶段设计文件、资料和图纸的份数和提交时间：\_\_\_\_

初步设计阶段设计文件、资料和图纸的份数和提交时间：\_\_\_\_

技术设计阶段设计文件、资料和图纸的份数和提交时间：\_\_\_\_

施工图设计阶段设计文件、资料和图纸的份数和提交时间：\_\_\_\_

## 5.3 设计阶段审查

### 5.3.1 设计审查阶段及审查会议时间

本工程的设计阶段（名称）：方案设计、初步设计、施工图设计、专项深化设计

设计审查阶段及其审查会议的时间安排：方案评审、初步设计评审、施工图审查、专项设计审查，时间另行安排。

## 第6条 工程物资

### 6.1 工程物资的提供

#### 6.1.1 发包人提供的工程物资

（1）工程物资的类别、估算数量：\_\_\_\_

#### 6.1.2 承包人提供的工程物资

（1）工程物资的类别、估算数量：\_\_\_\_

（3）竣工后试验的生产性材料的类别或（和）清单：\_\_\_\_

## 6.2 检验

### 6.2.1 工程检验与报告

(1) 报告提交日记、报告内容和提交份数：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(2) 承包人负责办理进入相关厂家的许可，提供方便，并承担发包人参检人员在参检期间的交通和食宿等。

## 6.3 进口工程物资的采购

6.3.1 采购责任方及采购方式：由发包人及承包人另行协商。

## 6.6 工程物资保管与剩余

### 6.6.1 工程物资保管

委托承包人保管的工程物资的类别和估算数量：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

承包人提交保管、维护方案的时间：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

由发包人提供的库房、堆场、设施及设备：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 第7条 施工

### 7.1 发包人的义务

#### 7.1.1 进场条件和进场日期

承包人的进场条件：本合同生效并接到发包人开工指令后即可进场

承包人的进场日期：\_\_\_\_\_

#### 7.1.2 临时用水电等提供和节点铺设

发包人提供的临时用水、用电等类别、取费单价：发包人提供接入点，水电费用按照当地标准价格计费，费用由承包人承担。

7.1.3 由发包人履行的其它义务：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 7.2 对承包人的义务

#### 7.2.1 施工组织设计

提交工程总体施工组织设计的份数和时间：\_\_\_\_\_

需要提交的主要单项工程、主要分部分项工程施工组织设计的名称、份数和时间：按发包人代表及监理人的要求执行。

#### 7.2.2 提交临时占地资料

提交临时占地资料的时间：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### 7.2.3 提供临时用水电等资料

承包人需要水电等品质、正常用量、高峰量和使用时间：根据发包人及监理人批准的施工组织设计确定。

发包人能够满足施工临时用水、电等类别和数量：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

水电等节点位置资料的提交时间：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

7.2.4 清理现场的费用：\_\_\_\_\_

7.2.5 由承包人履行的其它义务：

(1) 协调地方关系，费用承包人承担。

(2) 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护要求及费用承担：承包人施工时应探明并负责保护，施工时如损坏地下管线、邻近建筑物、构筑物，所发生费用由承包人承担。

(3) 承包人必须遵循“方案先行，样板引路”的原则组织施工，每个工序施工前必须按照发包人要求，选择合适位置制作实体样板，样板工程费用由承包人承担，不在另行计取费用。

(4) 工程交付前，承包人必须采取可靠有效措施对已完工程进行成品保护，费用由承包人承担，成品保护期间发生的损坏，承包人自费予以修复。

(5) 发包人有权增加或减少承包人的施工作业内容，承包人必须严格按照发包人下达的工作指令单积极组织施工，不得任何理由和原因拖延施工。如若出现类似情况，将给予10000元/次违约处罚，并不免除承包人继续施工的责任和义务。

(6) 施工过程中存在批价时，承包人应积极上报签证单或价格确认单等文件，发包人严格按照合同、计价规范等要求进行公平公正的价格确认。同时，承包人应持为项目服务的态度继续组织施工，不得以价格未确认等原因拖延施工，如若出现类似情况，将给予10000元/次违约处罚，并不免除承包人继续施工的责任和义务。

(7) 承包人必须严格服从监理单位、建设单位及其他管理单位的监督管理，施工过程中发现的质量、安全问题必须及时整改，不服从管理的由承包人支付违约罚款5000元/次，有偷工减料现象的由承包人支付违约罚款5000元/次，因承包人原因被责令停工或返工的，所造成的一切损失由承包人承担，工期不予索赔。

(8) 承包人应当严格制定农民工工资支付保障措施，有效防止影响社会安定的群体事件发生，并保障发包人免于因承包人（包括其分包人）拖欠工人工资而可能遭受的任何处罚、损失和损害等。如若出现类似情况，将给予10000元/次违约处罚，并承担由此给发包人造成的一切损失。

(9) 扰民问题和民扰问题由承包人自行解决。

(10) 其他相关义务双方协商确定。

#### 7.4 人力和机具资源

7.4.1 人力资源计划一览表的格式、内容、份数和提交时间：按发包人及监理人要求的格式、内容、份数提交，提交时间为工程施工开工前\_\_\_\_\_日。

人力资源实际进场的报表格式、份数和报告期：按发包人及监理人要求的格式、内容、份数提交，提交时间为每月 日提交上月报表。

7.4.2 主要机具计划一览表的格式、内容、份数和提交时间：按发包人及监理人要求的格式、内容、份数提交，提交时间为工程施工开工前 日。

主要机具实际进场的报表格式、份数和报告期：按发包人及监理人要求的格式、内容、份数提交，提交时间为每月 日提交上月报表。

## 7.5 质量与检验

### 7.5.1 质检部位与参检方

三方参检的部位、标准及表格形式：按行业或有关部门相关规范执行

两方参检的部位、标准及表格形式：按行业或有关部门相关规范执行

第三方检查的部位、标准及表格形式：按行业或有关部门相关规范执行

承包人自检的部位、标准及表格形式：按行业或有关部门相关规范执行

## 7.6 隐蔽工程和中间验收

### 7.6.1 隐蔽工程和中间验收。

需要质检的隐蔽工程和中间验收部位的分类、部位、质检内容、标准、表格和参检方的约定：进场施工前须对现场原始情况进行照相、录像。工程隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知发包人和监理工程师验收的内容、时间、地点，隐蔽工程、中间验收部位必须经发包人和监理单位出具验收合格文件方可进行下道工序的施工，同时做好相应影像资料；验收不合格，双方商订时限内由承包人负责修改后按上述循序重新验收。未经验收擅自施工的工程将在结算时扣除该部分工程量，并追究承包人的违约责任。结算时以发包方及监理方出具的书面材料为依据。

## 7.8 职业健康、安全、环境保护

### 7.8.1 职业健康、安全、环境保护管理

(1) 提交职业健康、安全、环境管理计划的份数和时间：按 GB/T50358-2005 标准在项目策划阶段提交初步计划，施工阶段的职业健康、安全和管理计划可与施工组织设计一并提交。提交份数：两份。

### 7.8.3 现场安全管理

(1) 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

(2) 关于编制施工场地治安管理计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

### 7.8.4 现场的环境保护管理

(1) 因施工需要，经发包人批准，由承包人办理有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理

等手续，费用由承包人负责。

(2) 经过城市道路的施工车辆，必须按交警、城管、运输等部门相关规定执行。由于施工车辆造成的道路、环境等污染，其责任和费用均由承包人承担。

项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员及第三方的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包人，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害，并达到国家相关管理标准。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前2天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(4) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(5) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

## 第8条 竣工试验

本合同工程，包含竣工试验阶段/不包含竣工试验阶段。保留其一，作为双方约定。

竣工试验的内容为：给排水、电气、暖通空调、消防、电梯等各系统设备的竣工试验以及按相关规范规定的竣工试验，并符合设计标准、验收规范要求，满足结构安全性和使用功能。

工程验收标准：本工程按照设计要求、国家现行工程施工验收规范标准进行评定验收，如达不到合格标准，由承包人负责整改至合格，费用不作调整。

### 8.1 竣工试验的义务

#### 8.1 承包人的一般义务

(1) 竣工试验方案：提交竣工试验方案的份数和时间：\_\_\_\_\_

## 第9条 工程接收

### 9.1 工程接收

#### 9.1.1 按单项工程或（和）按工程接收

在以下两种情况中选择其一，作为双方对工程接受的约定。

√由承包人负责指导发包人进行单项工程或（和）工程竣工后试验，并承担试运行考核责任的，接收单项工程的先后顺序及时间安排，或接受工程的时间安排如下：\_\_\_\_\_

×由发包人负责单项工程或（和）工程竣工后试验及其试运行考核责任的，接收单项工程的先后顺序及时间安排，或接受工程的时间安排如下：\_\_\_\_\_

#### 9.1.2 接收工程提交的资料

提交竣工试验资料的类别、内容、份数和时间：\_\_\_\_\_

## 第10条 竣工后试验

本合同不含承包人指导竣工后试验。

### 10.1 权利和义务

#### 10.1.1 发包人的权利和义务

(1) 其它义务和工作：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### 10.1.2 承包人的责任和义务

(1) 竣工后试验方案的份数和完成时间：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(2) 其它义务和工作：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



## 10.2 竣工后试验程序

### 10.2.1 竣工后试验日期的通知

单项工程或（和）工程竣工后试验开始日期的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

## 10.3 竣工后试验及试运行考核

### 10.3.1 试运行考核

（1）试运行考核周期：\_\_\_\_/\_\_\_\_小时（或日、周、月、年）

## 10.4 未能通过考核

（1）未能通过试运行考核的赔偿

1）承包人提供的生产工艺技术或建筑设计方案未能通过试运行考核的赔偿  
根据工程情况，在以下方式中选择一项，作为双方的考核赔偿约定，

☐ 各单项工程的赔偿金额（或赔偿公式）分别为：\_\_\_\_/\_\_\_\_

☐ 工程的赔偿金额（或赔偿公式）：\_\_\_\_/\_\_\_\_

2）发包人提供的生产工艺技术或建筑设计方案未能通过试运行考核的赔偿  
其中，

承包人应承担相关责任的赔偿金额（或赔偿公式）分别为：\_\_\_\_/\_\_\_\_

## 10.5 考核验收证书

10.5.1 在以下方式中选择其一，作为颁发竣工后试验及考核验收证书的约定。

按工程颁发竣工后试验及考核验收证书

☐ 按单项工程和工程颁发竣工后试验及考核验收证书

## 第11条 质量保修责任

### 11.1 缺陷责任保修金

#### 11.1.1 缺陷责任保修金金额

缺陷责任保修金金额为合同协议书约定的合同价格的\_\_3\_\_%。

#### 11.1.2 缺陷责任保修金金额的暂扣

缺陷责任保修金金额的暂扣方式：工程竣工结算时一次性扣留结算额的3%作为质量保证金；  
时间：竣工验收并取得竣工验收备案证书后，质量保修期开始。

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24小时内到场。承包人在收到发包人维修通知后，应积极组织维修人员维修，若承包人超过规定时限不到场或不积极主动维修的，由承包人支付违约处罚5000元/次，且发包人有权选择其他单位进行维修施工，所发生的费用在承包人质保金中双倍扣除。

## 第12条 工程竣工验收

## 12.1 竣工资料及竣工验收报告

### 12.1.1 竣工资料和竣工验收报告

竣工验收报告的格式、份数和提交时间：按照相关规定执行

完整竣工资料的格式、份数和提交时间：按照相关规定执行。承包人统筹所有与项目有关的工程承包人的竣工资料（包括但不限于竣工图、完整的施工技术资料等），并按建设行政主管部门、档案管理、物业管理和发包人的要求整理并装订竣工备案和归档所需资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：      套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后 14 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质      套，电子扫描文档      套。

## 第 13 条 变更和合同价格调整

### 13.1 变更范围

#### 13.1.1 其它变更

双方根据本工程特点，商定的其它变更范围：由发包人批准并发出的书面变更指令，属于变更，包括发包人直接下达的变更指令或经发包人批准的由监理人下达的变更指令。由于承包人失误原因引起的设计、施工变更，所产生的工程拆改，由承包人负责。

### 13.2 变更价款确定

13.2.1 变更价款约定的其他方法：另行约定

### 13.3 建议变更的利益分享

建议变更的利益分享的约定：无

### 13.4 价格调整

#### 13.4.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：依据“威住建通字【2018】23 号”相关规定对主要材料价格调整。（补充条款中另有约定的除外），人工价格不调整。

13.4.1.1 因市场价格波动调整合同价格，采用以下方式对合同价格进行调整：承包人的投标价格中包含的可调材料价格波动风险幅度约定为基准价的±5%。波动幅度在基准价±5%以内的材料价格不作调整。可调材料价格上涨（下跌）超过基准价±5%的，调整超过基准价±5%以上的价差。按照季度比对调整。

13.4.1.2 可调价主要建材单价价差取定：在施工工期的每季度内进行价格比对。

基准价=2020 年第二季度的《威海建设咨询》的建材价格的中限。

涨跌幅度=（施工日的《威海建设咨询》的建材价格的中限-基准价）/基准价×100%。

可调价建材价格涨跌幅度±5%以上，则进行价格调整；涨跌幅度±5%以下，则按照中标价格不调整。

①上涨超过 5%时，调整材料单价价差（正值）=施工日的《威海建设咨询》的建材价格的中限-基准价×1.05；

②下跌超过 5%时，调整材料单价价差（负值）=施工日的《威海建设咨询》的建材价格的中限-基准价×0.95；

#### 13.4.1.3 可调价主要建筑材料数量的取定：

施工期内，承包人采购主要材料的数量及日期应通过监理审核，确认用于本合同工程后报发包人审批。监理日志和施工日志以及承发包人等现场确认材料入场时间及数量。如遇可调价的季度期内，调价材料的数量依据上述确认的材料数量计入进行调价。

#### 13.4.1.4 主要建筑材料价差调整金额的计算：

主要建筑材料价差调整金额=调整材料单价价差（正负值）×确认调差材料的数量。

可调价主要建筑材料总价差计取规费、税金，不再计取其他费用。

13.4.1.5 因发包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨差额由发包人承担；因承包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨差额由承包人承担。

### 第 14 条 合同总价和付款

#### 14.1 合同总价和付款

##### 14.1.1 设计费

| 序号 |     | 要求 | 备 注                |
|----|-----|----|--------------------|
| 1  | 设计费 | 万元 | 招标文件要求的范围以及内容，固定总价 |

#### 设计费付款方式：

- (1) 合同生效后 10 个工作日内（项目启动金）支付设计合同额的 30%；
- (2) 提交发包人认可的施工图设计文件（以发包人签章《设计工作确认单》为依据）后 10 个工作日内支付设计合同额的 35%；
- (4) 施工图审批合格后 10 个工作日内支付设计合同额的 30%；
- (5) 竣工验收合格后 10 个工作日内或合同生效一年内支付设计合同额的 5%。

##### 14.1.2 工程量清单报价计价依据

- 1、招标单位提供的电子版扩初图纸；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）；
- 3、《山东省建设工程工程量清单计价规则》相应项目设置及计算规则(2011)；

- 4、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)；
- 5、鲁建办字【2016】20号文件；
- 6、鲁标定字【2016】33号文件；
- 7、鲁建标字【2019】10号文件；
- 8、省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；
- 9、与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；
- 10、建筑市场情况。

#### 4.1.3 其他规定：/

### 14.2 担保

#### 14.2.1 履约保函

承包人不提交履约保函。

#### 14.2.2 支付保函

在以下方式中选择其一，作为双方对支付保函的约定。

发包人不提交支付保函。

☐ 发包人提交支付保函的格式、金额和时间：/

#### 14.2.3 预付款保函

在以下方式中选择其一，作为双方对预付款保函的约定。

承包人不提交预付款保函。

☐ 承包人提交预付款保函的格式、金额和时间：/

### 14.3 预付款

#### 14.3.1 预付款金额

施工费的预付款的金额为：按合同价格的 30%作为预付款金额

#### 14.3.3 预付款抵扣

(1) 预付款的抵扣方式、抵扣比例和抵扣时间安排：/。

### 14.4 工程进度款

#### 14.4.1 工程工程进度款

**工程进度款的支付方式、支付条件和支付时间：**

(1) 进度款：

合同签订后支付施工部分合同总额 30%作为预付款；每月按完成工程量的 40%支付工程进度款，工程完工经各职能部门验收合格，最终造价经第三方跟踪审计定案后，付至审计定案金额的 97%。剩余 3%作为质保金，自项目验收合格之日起两年无质量问题一次性无息付清。

承包人每月 23 日前向发包人提交本月工程量结算书和进度付款申请单并提供：1) 提供与进度款金额等额的增值税专用发票和收据；2) 发包人现场负责人、监理方签字确认的工程量进度

确认函副本一份。

#### 14.5 缺陷责任保修金的暂扣与支付

##### 14.5.2 缺陷责任保修金的支付

(2) 缺陷责任保修金保函的格式、金额和时间：/

#### 14.6 按月工程进度申请付款

按月付款申请报告的格式、内容、份数和提交时间：/

#### 14.7 按付款计划表申请付款

付款期数、每期付款金额、每期需达到的主要计划形象进度和主要计划工程量进度：/

付款申请报告的格式、内容、份数和提交时间：/

#### 14.12 竣工结算

##### 14.12.1 提交竣工结算资料

竣工结算资料的格式、内容和份数：承包人应在竣工验收合格后 90 日内，承包人向发包人提交完整的竣工结算报告，发包人签收后予以审计，以审计结果作为竣工结算的依据。

##### 14.12.2 竣工结算

竣工结算经财审部门或者第三方审计机构定案后，实际金额低于中标价时，按实际金额进行结算；当竣工结算实际金额高于中标价时，按中标价进行结算。

### 第 15 条 保险

#### 15.1 承包人的投保

15.1.1 合同双方商定，由承包人负责投保的保险种类、保险范围、投保金额、保险期限和持续有效的时间：由承包人投保，投保费用包含在合同价格中；法律、行政法规规定的强制性保险。

#### 15.2 一切险和第三方责任

土建工程一切险的投保方及对投保的相关要求：/。

安装工程及竣工试验一切险的投保方及对投保的相关要求：/。

第三者责任险的应投保方及对投保的相关要求：由承包人投保，/。

### 第 16 条 违约、索赔和裁决

#### 16.1 违约责任

16.1.1 质量奖罚：施工过程中发现工程质量不合格，必须返修至合格，由此产生的相应赔偿责任由承包方承担并罚款 10000 元/次，本工程若达不到相关要求，扣除承包人工程结算总额的 2%。

16.1.2 工期奖罚：工程不设工期提前奖。因发包方原因造成的工程工期拖延，经发包人和监理单位签证后，工期顺延；因承包方原因造成的工期拖延，每滞后一天，罚款合同价款的万分之五。。

16.1.3 施工过程中，发包人每发现一次造成降低工程设计标准的质量问题，罚款 10000

元/次。

16.1.4 如承包人在施工过程中不能按投标承诺或合同约定履约，发包人将保留另行发包或部分另行发包的权利。

16.1.5 未经发包人书面同意，承包人不得更换项目负责人、设计负责人和项目经理，否则发包人有权解除该合同，并不支付工程款，给发包人造成损失的，由承包人承担。

16.1.6 承包人在施工过程中的一切安全措施必须到位，如因承包人原因引起的安全事故，一切责任由承包人负责。给发包人造成损失的，发包人有权从承包人工程款中直接扣除并有权对承包人进行处罚，罚款金额根据事故大小，从¥1000.00元（壹仟元）至¥50000.00元（壹拾万元）不等。

16.1.7 如承包人在施工过程中不能按投标承诺或合同约定履约的，经发包人合理催告后7日内仍不能完全履行合同的，发包人有权单方面解除合同，发包人将保留另行发包或部分另行发包的权利，承包人应向发包人支付本合同金额10%的违约金。

16.1.8 承包人负责赔偿发包人对于发生在本合同下或与本合同有关的因承包人、其雇员或其代表的任何方式的作为或不作为，无论这种作为或不作为是因涉及侵权、违反合同或其它原因引起，从而导致发包人因此而遭受任何性质的诉讼、行政诉讼、索赔、要求、损失、损害、瑕疵、费用和任何形式的开支，包括律师费和其它开支。该赔偿不受本工程完工、本合同到期和终止的限制。

16.1.9 施工期间，承包人负责场区内外、运输道路的清扫工作，如因污染道路或清扫不及时等原因致使发包人受到政府职能部门处罚，发包人则加倍处罚承包人，每发生一次，缴纳违约金不低于2万元。

16.1.10 承包人不按合同约定执行，每违约一次，承担合同总价款的1%的违约金。出现违约情况发包人提出整改意见，承包人拒不接受意见，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同。

### 16.3 争议和裁决

#### 16.3.1 争议的解决程序

在争议提交调解之日起30日内，双方仍存有争议时，或合同任何一方不同意调解的，在以下方式中选择其一，作为双方解决争议事项的约定。

提交\_\_\_\_\_仲裁委员会，按照申请仲裁时该会有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

☐ 向\_\_\_\_\_工程所在地人民法院提起诉讼。

### 第19条 合同生效与合同终止

#### 19.2 合同份数

不存在正本副本的区别，本合同一式\_\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_\_份。

## 工程质量保修书

发包人（全称）：威海市临港国有资产经营管理有限公司

承包人（全称）：

为保证（工程承包）在合理使用期限内正常使用，根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程价款结算暂行办法》、《建设工程质量保证金管理暂行办法》，发包人和承包人经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

### 一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏工程、给排水管道工程、电气管线工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：承包人施工范围内的全部内容

### 二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方约定本工程质量保修期如下：

地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏工程为 5 年；

给排水管道工程、电气管线工程、设备安装工程为 2 年；

供热和供冷系统工程为 2 个采暖期、供冷期；

装饰装修工程为 2 年；

其他项目保修期约定：按国家省市相关规定执行

除上述约定外，承包人承包的其他工程项目保修期限均不得低于 2 年。

如果因为某项缺陷或损坏达到使工程、分项工程或电厂的某项主要设备(视情况而定，并在接收以后)不能按其原定目的使用的程度，发包人有权对工程或某一分项工程的质量保修期限获得一个延长期。但质量保修期限的延长不得超过两年。

### 三、工程质量保修责任

1. 属于保修期范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日起 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

### 四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿费用由造成质量缺陷的责任方承担。

### 五、工程质量保证金（保修金）

工程质量保证金（保修金）一般不超过施工合同价款的 3%，发包人承包人约定本工程的工程质

量保修金为施工结算价款的 3%，具体为：

币种：人民币

金额(大写)： / 元

(小写)： / 元

质量保修金银行利率为：无息

#### 六、工程质量保修金的预留

本工程竣工结算后，发包人按照合同约定向承包人支付工程结算价款并预留保修金。

#### 七、工程质量保修金的支付

工程实际竣工验收满 24 月后（一般不超过 24 个月），承包人向发包人申请返还保修金，发包人在接到承包人返还保修金申请后 14 天内会同承包人按照合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人应在核实后 14 天内，将剩余工程质量保修金和利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

#### 八、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

如果承包人未能在合理的时间内修补任何缺陷或损害，发包人可确定一个合理的日期，要求在不迟于该日期修补好缺陷或损害，并应将该日期合理通知承包人。

如果承包人在该通知的日期之前仍未修好任何缺陷或损害，且此项修补工作由承包人承担实施的费用，发包人可以（自行选择）：

(a) 以合理的方式由发包人自己或他人进行此项工作，费用由承包人承担；承包人应向发包人支付修补缺陷或损害而引致的费用；

(b) 与承包人人定或确定合同价格的合理的减少额；或

(c) 如果上述缺陷或损害实质上使发包人丧失了工程或任何主要部分的某一实质性利益时，终止整个合同，或其有关不能按原定意图使用的该主要部分。发包人还应有权在不损害根据合同或其他规定所具有的任何其他权利的情况下，收回工程或该部分工程（视情况而定）全部已付总额，加上融资费用和拆除工程、清理现场、以及将设备和材料退还给承包人所支付的费用。

3. 如果缺陷或损害不能在现场被迅速地修补，承包人可以经发包人同意，将有缺陷或损害的各项设备移出现场进行修复。此项同意可以要求承包人按该设备的全部重置成本，增加履约担保的金额，或提供其他适宜的担保。

#### 4. 补救措施

(a) 如果在基本质保期或延长的质保期之内发现工程有质量缺陷，发包人应立即通知承包人。如果发包人要求，承包人应立即开始进行修正或更换适当工程和设备。发包人不承担任何费用（包括但不限于对被更换的处于基本质保期或延长的质保期内的设备或其部件征收的进口税费）。

(b) 承包人在收到发包人该通知后，承包人和发包人应立即人定一个承包人履行其保证义务



的进度以使承包人在合理的期限内完成这种工作而不影响本工程整体运行。发包人应（或促使届时受托经营本工程的实体）让承包人能完全自由地进入本工程，以便其根据上述进度履行质保义务。

（c）在承包人收到发包人发出的缺陷通知后，如果承包人在没有合理理由的情况下没能根据人定的进度及时开始、继续或完成这种缺陷的补救活动，发包人可自行（或聘用第三人）修正这种缺陷，承包人应负责承担发包人或其聘用的第三人在进行修理或更换时发生的所有合理的费用，并在收到发包人开具的发票后立即向发包人支付与该费用等额的款项。

#### 5. 分包人担保

（a）为了维护承包人和发包人的利益，承包人应使用合理的手段为所有设备获得标准的“卖方保证”，且该等质保期限（“分包人质保期限”）应等于或长于质量保修书中所要求的基本质保期和延长的质保期。

（b）如果分包人质保期限超过本合同的要求，那么该等期限应在基本质保期结束时转移给发包人，连同向发包人让渡发包人（或承包人代表发包人）执行的与该分包人质保期限相关的任何担保或履约担保的可接受的条款。在处理任何担保索赔时，承包人应作为发包人和该分包人的联络人。

（c）无论前文有何规定，若工程或设备尚处于基本质保期内，则无论任何缺陷是否尚处于分包人质保期限之内，承包人都应连带承担分包人与所有质量保证有关的基本责任和义务。

#### 九、争议处理

发包人和承包人对保修金预留、返还以及工程维修质量、费用有争议，按承包合同约定的争议和纠纷解决程序处理。

本《工程质量保修书》作为工程承包合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发包人（公章）：

承包人（公章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

年 月 日

## 施工安全管理协议

建设方：（以下称甲方）

承包方：（以下称乙方）

为全面履行甲方、乙方签订的建设工程施工合同，进一步明确在施工全过程中各方的安全责任，保护施工人员人身财产安全，保障工程顺利进行，防止意外伤亡事故发生。依据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国劳动法》、《建筑工程安全生产管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》等有关法律、法规和中德联合集团的相关规章制度等，甲乙双方达成如下安全管理协议，履行合同过程中同时履行本协议。

### 一、工程概括

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、承包范围：
- 4、承包方式：

### 二、共同责任

- 1、甲乙双方共同遵循国家和本地区有关安全生产法律、法规规定，认真执行国家、行业、安全技术标准。
- 2、建立健全完善安全生产责任制和群防群治制度，形成一体化的安全生产监督管理体系和保证体系，并按照职责分工落实；按规定配备具有专业资质和专业技能的安全管理人员。
- 3、坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，不得违章作业、违章指挥，在组织施工生产同时首先落实安全保护措施，防止事故发生。
- 4、抓好安全教育，严肃安全纪律，规范安全行为，净化作业环境，禁止野蛮施工，防止施工扰民。
- 5、一旦发生事故立即采取措施保护现场，抢救伤员，防止事故扩大，组织调查小组，查清施工原因，确定事故责任。

### 三、甲方的责任和权利

- 1、甲方负责对乙方安全生产资质证件进行审查，审核安全生产许可证、三类人员证件。
- 2、甲方在施工开始前向乙方提交必要的施工场地，明确乙方安全生产管理的责任区域和要求，乙方负责施工现场的安全管理工作，是施工现场安全管理责任主体单位。乙方必须建立安全生产保证体系，其相关文件报甲方备案。
- 3、甲方应积极组织和督促乙方开展安全、文明施工达标活动；及时传达和部署政府主管部

门与上级的有关安全生产精神和要求，定期听取乙方安全管理的意见和要求。加强安全生产指导和协调。

4、甲方定期组织对乙方安全文明施工情况的检查，定期组织考核；对乙方及有关人员在安全生产工作中有突出贡献或成绩显著的集体、个人应给予表彰和奖励。对乙方及有关人员发生的违章、违法行为和存在的隐患问题，甲方有权制止、教育、责令限期整改。必要时按《安全文明施工奖惩管理办法》给予经济处罚。

5、凡工地内发生生产事故或重大人员伤亡的，甲方派专员参与建设行政主管部门、安全生产监督管理部门、司法机关的调查处理。甲方可按其造成的后果及影响，对责任单位以按责任违约给予一次性经济的处理。事故造成的经济损失及因乙方责任给甲方造成的所有损失全部由乙方承担。

#### 四、乙方责任和权利

1、乙方要严格贯彻执行国家和本省市颁布的有关安全生产的法律、法规，严格按照《建设工程施工安全检查标准》的要求加强内部安全管理，落实各项安全防护措施，确保工程建设中安全生产目标。

2、乙方要按照安全作业规范针对本工程项目的特点、性质、规模以及施工现场条件编制施工组织设计和专项施工方案，制定和组织落实各项施工安全技术措施，并向全体施工人员进行安全技术交底。严格按照施工组织设计、专项安全施工方案和有关安全要求施工。危险性较大施工作业必须按专家论证审查办法实施。

3、乙方进入工地后应明确落实施工现场安全生产第一责任人。

4、乙方对各分包单位及外来人员的安全生产工作要纳入本单位统一管理的范围，明确要求签订安全管理协议，并对所有分包安全负责，分包商安全责任全部由乙方承担；要加强对全体施工人员安全作业、文明施工和自我保护的宣传教育；做好上岗前的安全培训，特种作业人员必须做到持证上岗；实习、学习人员现场作业，严格执行各种安全操作规程，确保施工安全。

5、乙方要按照“安全自查，隐患自改、责任自负”的原则加强对施工责任区的日常安全检查。及时制止和处理各类违章违法行为。对查获的隐患要及时落实整改措施，消除隐患。

6、乙方应主动接受甲方及监理等在安全生产工作上的业务指导、检查和督促，服从管理；对甲方的工作布置和组织的活动要积极贯彻实施和参加。对甲方给予因责任违约的经济处理如异议可要求复核。对甲方工作人员利用职权营私舞弊、有意刁难的违法行为，有权检举揭发，要求处理。

7、乙方因疏于管理违章违法作业发生安全事故或造成人员伤亡的，应在积极抢救受伤人员、保护现场，严格按四不放过原则处理，按安全事故上报的程序时限向甲方和当地安全生产监督管理部门汇报，不得迟报瞒报。发生事故乙方应积极配合接受甲方和主管部门调查及处理工作。

8、乙方应当对因工程施工可能造成损害和影响的毗邻建筑物、构筑物、地下管线、架空线缆、设施及周边环境采取专项防护措施。对施工现场出入口、通道口、空洞口、临近带电区、易

燃易爆及危险化学品存放处等危险区域和部位，采取防护措施并设置明显的安全警示标志。

#### 五、奖罚约定

甲方对乙方在施工过程中安全工作突出的给予奖励，对违反安全管理规定、安全管理制度，按甲方有关奖罚条例进行处罚。奖罚办法以附件一（《安全文明施工奖惩管理办法》）为准。

#### 六、其他约定

本协议作为甲乙双方工程合同的附件，在工程合同签约后生效，与本工程合同具备有同等法律效力。甲乙双方必须严格按照协议规定的双方责任组织。如违反协议条款的相关内容造成的后果，由责任方按照《中华人民共和国安全法》中规定的责任承担法律责任。本协议自双方负责人（或代表人）签字（盖章）之日起生效，施工验收合格后此协议即告终止。

本协议未尽事宜，甲乙双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本协议具有同等效力。

本协议一式四份，甲乙双方各持二份。

附件一：《安全文明施工奖惩管理办法（试行）》

甲方：（公章）

代表签字：

乙方：（公章）

代表签字：

## 第五章 技术标准与要求

### 临港区文化中心剧院工程项目设计任务书

#### 一、项目概况

1. 项目名称：临港区文化中心剧院工程项目装饰工程。
2. 招标单位：威海市临港国有资产经营管理有限公司。
3. 建设地点：位于威海临港经济技术开发区威泉路西、台州路北。
4. 项目概况：剧院建筑面积 3700 平方米。

#### 二、设计依据及要求

##### 1、设计依据

- 1.1. 甲方提供的项目前期设计资料。包括：设计方案、各层建筑平面图、剖面图，结构图，电气、暖通、给排水等初步设计图纸；
- 1.2. 本设计任务书；
- 1.3. 国家与地方相关设计标准、防火及安全规范、法律、法规；
- 1.4. 其他有关疫情期间的要求

##### 2、设计规范及标准（包括但不限于以下规范，采用最新版）

|                  |                         |
|------------------|-------------------------|
| JGJ57-2000       | 剧场建筑设计规范                |
| GB 50016-2014    | 建筑设计防火规范                |
| WH/T 35-2009     | 演出场馆设备技术术语 舞台机械         |
| WH/T28-2007      | 舞台机械 台上设备安全             |
| WH/T 36-2009     | 舞台机械 台下设备安全要求           |
| WH/T 27-2007     | 舞台机械 验收检测程序             |
| WH/T 37-2009     | 舞台机械 操作与维修导则            |
| GB50017-2003     | 钢结构设计规范                 |
| GB50205-2001     | 钢结构工程施工及验收规范            |
| JGJ82-2011       | 钢结构高强度螺栓连接的设计、施工及验收规程   |
| GB5226.1-2008    | 机械安全机械电气设备 第1部分 通用技术条件  |
| GB/T16855.1-2008 | 机械安全控制系统有关安全部件第1部分：设计通则 |
| GB16754-2008     | 机械安全急停设计原则              |
| GB/T 3811-2008   | 起重机设计规范                 |

GB/T 5905-2011 起重机试验规范和程序  
GB6067-2010 起重机械安全规程  
GB12602-2009 起重机械超载保护装置  
GB/T17908-1999 起重机和起重机械技术性能和验收文件  
GB50278-2010 起重设备安装工程施工及验收规范  
GB50231-2009 机械设备安装工程施工及验收通用规范

《民用建筑设计通则》（GB50352-2005）；  
《建筑设计防火规范》 GB50016-2014(2018 年版)；  
《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2015）；  
《无障碍设计规范》（GB50763-2012）；  
《建筑制图标准》（GB50037-2015）；  
《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB-50325-2013）；  
《民用建筑隔声设计规范》（GB 50118-2010）；  
《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》（GB50210-2011）；  
《高级装饰工程质量检验评定标准》（DBJ01-27-2003）；  
《建筑装饰工程施工验收规范》（GB50210-2011）；  
《消防通信指挥系统设计规范》（GB50313-2013）；  
《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB51309-2018；  
《火灾自动报警系统设计规范》（GB50116-2013）；  
《建筑照明设计标准》（GB50034-2013）；  
《民用建筑电气设计规范》（JGJ 16-2008）；  
《室内灯具光分布分类和照明设计参数标准》（CECS56:94）；  
《电子计算机机房设计规范》（GB50174-2008）；  
《综合布线系统工程设计规范》（GB 50311-2007）；  
《综合布线系统工程验收规范》（GB 50312-2007）；  
《建筑给水排水设计规范》GB50015-2003(2009 年版)；  
《自动喷水灭火系统设计规范》（GB50084-2017）；  
《建筑灭火器配置设计规范》（GB50140-2005）；  
《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014；

50974-2014；

《建筑机电工程抗震设计规范》 GB50981-2014；  
《采暖通风与空气调节设计规范》（GB50019-2015）；  
《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015；  
《建筑防烟排烟系统技术标准》GB51251-2017。

《民用建筑电气设计规范》 JGJT16-2008;

《安全防范工程程序与要求》 GB50348-2004 ；

《民用闭路监视电视系统工程技术规范》 GB50198-2011 ；

《有线电视广播技术规范》 GY/T 106—1999 ；

《工业企业共用天线电视系统设计规范》 GBJ120-88;

《工业企业通信接地设计规范》 CECS72:2001;

《建筑与建筑群综合布线工程设计规范》 GB/T50311-2000 ；

《通信系统机房设计》 GB50174-93;

《有线电视系统工程技术规范》 GB50200-94;

《建筑物防雷设计规范》 GB50057-2010;

《电视接收机确保与电缆分配系统兼容的技术要求》 GB12323-1990;

《卫星广播电视地球站设计规范》 GY/T5041-2012 ；

《智能建筑设计标准》 GB/T50314-2006;

《建筑与建筑群综合布线系统工程验收规范》 GB/T50312-2007;

《商用建筑电信布线标准》 EIA/TIA-568B;

厅堂扩声系统设计规范（GB50371-2006）

厅堂扩声特性测量方法（GB4959-2011）

电气装置安装工程施工及验收规范（GBJ232-92）

民用建筑电气设计规范（JGJ/T16-2008）

剧场建筑设计规范 （JGJ 57-2000）

声学 语言清晰度测试方法（GB/T15508-1995）

客观评价厅堂语言可懂度的“RASTI”法（GB/T14476-1993）

视听系统设备互连用连接器的应用（GB/15664-95）

视听、视频及电视系统设备互连优选配接值（GB15859-1995）

智能建筑设计标准(GB/T50314-2006)

电子调光通用技术条件(GB/T13582-1992)

舞台灯光系统工艺设计导则(WH/T40-2011)

舞台灯光设计常用术语(WH/T31-2008)

MX512-A 灯光控制数据传输协议(WH/T32-2008)

舞台灯具通用技术条件(WH/T41-2011)

国际照明委员会 CIE 推荐照度标准;

灯具特殊要求 通风式灯具(GB 7000. 219-2008)

灯具特殊要求 舞台灯光、电视、电影及摄影场所（室内外）用灯具(GB 7000. 217-2008)

建设工程施工现场供用电安全规范（GB 50194-93）

建筑设计防火规范（GB50016-2006）

钢结构设计规范（GB 50017-2003）

国家电气设备安全技术规范（GB 19517-2004）

生产设备安全卫生设计总则（GB 5083-1999）

通用用电设备配电设计规范（GB 50055-2011）

电力工程电缆设计规范（GB 50217-2007）

谐波管理规定（GB/T 14549-1993）

低压配电装置及线路设计规范（GB 50054-2011）

供配电系统设计规范（GB 50052-2009）

电气装置安装工程 电气设备交接试验标准（GB 50150-2006）

电气装置安装工程 电缆线路施工及验收规范（GB 50168-2006）

电气装置安装工程 接地装置施工及验收规范（GB 50169-2006）

电气装置安装工程 旋转电机施工及验收规范（GB 50170-2006）

电气装置安装工程 盘、柜及二次回路结线施工及验收规范（GB 50171-2012）

电气装置工程施工及验收规范（GB 50254-50259-96）

低压开关设备和控制设备 控制电路电器和开关元件 第1部分 机电式控制电路电器（GB 1408.5-2001）

电能质量 三相电压允许不平衡度（GB/T 15543-2008）

电磁兼容试验和测量技术抗扰度试验总论（GB/T 17626.1-2006）

低压成套开关设备验收规程（CECS 49-1993）

信息技术设备的无线电扰限值和测量方法（GB 9254-2008）

信息技术设备抗扰度限值和测量方法（GB/T 17618-1998）

低压电器及电子设备发出的谐波电流限值（GB 17625.1-1998）

### 3、设计定位要求

3.1 符合中大型剧院设计标准要求。

3.2 符合项目运营使用要求。

3.3 符合项目成本控制要求。

3.4 符合国家对于室内装修安全、防火规范与规定。

3.5 符合剧院声乐要求以及各类无障碍设计要求。

3.6 符合绿色环保和低碳节能的要求，参照《项目绿建节能控制标准》。

### 4、设计风格要求

要求简洁明快、构思新颖、有强烈的时代特征，整体风格应符合可融入威海市地域特色；通过合理布局，强化设施功能，突出项目个性和特色；增加科技含量，适应环保要求，



相当于大剧院标准；同时，须严格执行国家及地方最新发布的消防、卫生防疫、环境保护等各类强制性规范。

### 三、各分项设计要求

#### （一）精装修设计

##### 1、设计方案、深化方案及初步设计

- A. 设计概况、设计说明、设计理念、设计推导
- B. 彩色平面图、流线图
- C. 主要空间效果图（工作区域图）
- D. 主要空间材料说明及室内工程做法表（满足初步设计投资概算深度要求）
- E. 满足该阶段深度的声学专项设计

##### 2、施工图设计

- A. 设计说明、材料表、材料做法表、材料选样表、门表
- B. 施工平面图、平面定位图、天花图、综合天花图、地面铺装图、墙体索引图、立面图、剖面图、节点详图等；
- C. 二次机电图：电气、给排水、空调、智能化。（空间及消防仅做末端）

##### 3、设计成果要求

- 3.1 进行施工图的设计工作。
- 3.2 室内设计的所有平面图、立面图、剖面图、细部大样图、构造节点图及相关设计图纸。
- 3.3 室内家具的设计详图。软装、小品选型及点位图，物料清单的提供。
- 3.4 根据装饰平面和天花，完成土建设计阶段机电（给排水、暖通和电气）平面和系统设计；  
完成装饰阶段机电末端定位和相应管线的设计。
- 3.5 图纸的深度应达到施工招标及施工各阶段的所有要求。
- 3.6 完成室内公共空间标识配合设计（含造型工艺及点位布置）及电气系统图。
- 3.7 完成对各不同功能下所采用不同灯具的灯光效果设计、灯光技术参数、灯具规格选型、艺术灯具造型及控制模式。
- 3.8 提交装饰材料清单、图纸体现特殊工艺的施工要求、各材料技术要求和防火要求。
- 3.9 参与该阶段各项专业会议，提交相关的会议纪要。
- 3.10 满足消防审查的要求。

##### 4、施工现场配合阶段（包含但不限于）

4.1 要求详细考虑并制定室内设计施工与土建设计建造、建筑声学有关环节的对接、协调等服务流程，对照明、水暖电各专业的配合措施及协调工作。

4.2 制定安全、消防等相关部门报批等阶段配合方案。

4.3 配合甲方确定所用材料、色彩及样板，对最终材料封样予以现场技术指导。（该项服务主要着重在室内设计美学、建筑室内声学和整体造型效果范围内为甲方提供高品位服务）

4.4 根据甲方提供的建筑图纸、设计任务书等相关资料，帮助甲方进一步发展设计概念和必要的室内布局调整。

4.5 向施工单位进行施工图交底。

4.6 配合甲方及有关部门进行中期质检及竣工验收。

4.7 派遣设计师（设计经理级别）内装专业、设备专业各不少于一人，在项目各关键节点赴施工现场协助甲方解决施工疑难问题，以保证整个项目及时完成并达到整体设计效果。

注：在上述每个阶段的出图过程中，甲方可以结合项目的总体进度计划和现场工程的进展情况

况，适当调整各阶段设计进度，要求乙方分批提交该阶段的设计成果。乙方应积极配合甲方，及时提交相应的设计图纸，满足甲方要求。

## 5、设计文件提交要求

5.1 双方正式意见往来均采取书面形式和固定邮箱电子邮件格式，并以书面意见协同合同内容为最终确认文件，明确双方责任。

5.2 乙方需提供给甲方施工图蓝图八套。

5.3 乙方必须严格按照设计合同或招标文件中规定的时间保质保量地提供相应成果。

5.4 乙方需根据国家有关设计承揽要求承担设计责任。

特别强调：各设计阶段，须提供主要材料样板和工艺做法说明。

## 6、服务内容包括（包括但不限于）

组织项目专业团队，制订设计计划，施工现场配合指导、参加项目各阶段相关专业会议并负责专业提资。

具体为：

（1）要求根据甲方项目计划制订对应详细设计组织计划，含设计计划、专业协调计划、施工现场服务及监控计划，以及各阶段的相互专业的提资要求。

（2）要求设定项目专项设计团队，包括项目总负责人及各专业负责人，甲方有权利根据总体项目配合及各专业配合服务情况要求调整及更换团队成员。

（3）制定消防等相关部门报批等阶段配合方案。

(4) 配合甲方确定所用材料样板,对最终材料封样予以现场技术指导及施工品质监控。

(5) 派遣设计师(设计经理级别)内装专业、设备专业各不少于一人,在项目各关键节点赴施工现场协助甲方解决施工疑难问题,以保证整个项目及时完成并达到整体设计效果。

注:在上述每个阶段的出图过程中,甲方有权结合项目的总体进度计划和现场工程的进展情况,适当调整各阶段设计进度。

## (二) 舞台系统设计

### 1. 舞台机械系统

#### 1.1 安全设计

##### 1) 人身安全

(1) 所有设备和装置均应满足相应的安全标准和操作规程,符合安全卫生要求。保证用户在安全工作环境下使用和维修设备。

(2) 所有机械、电气控制系统应具有故障自动保护的功能,以保证机械和电气控制系统对人身是安全的。

(3) 所有运行设备均设置紧急停车系统。紧急停车系统应能使附近操作人员在发生事故或潜在事故时,方便而迅速地停止该区域内设备的所有运动部件的运转。在操作台上和适当位置设置紧急停车按钮。

(4) 所有从正常通道上能接触到的设备的移动或旋转的零部件均应设防护装置,防止人身伤害。平衡重以及类似装置的护网或护栏至少应高出相邻地面 2.3m 以上,位于走道的维修门洞或活门,应有明显的标志。

(5) 必须人力搬起和移动的物品,应标明重量和重心位置,经常移动的设备重量应轻,并按规定的标准设置把手。

(6) 未经操作人员启动,任何设备均应处于静止状态,只有在操作人员启动相应的开关后才能运动。所有现场操作台(盘)均应清楚地标明所控制的设备名称。

##### 2) 安全系数

(1) 安全系数定义为所用材料的极限应力与最大工作应力之比,在进行零、部件的详细计算时应大于等于 2。最大工作应力应考虑最大静负荷及动负荷(紧急制动、碰撞等)产生的应力。

(2) 钢丝绳：用于起吊或悬挂重物的钢丝绳的安全系数应等于或大于 10。安全系数定义为钢丝绳的破断拉力与最大工作载荷之比。最大工作载荷应包括作用于钢丝绳上的工作载荷，加减速时产生的动载荷以及因设备运转、钢绳转向等产生的附加载荷。

(3) 链条：用于传动的滚子链或无声链，其安全系数应等于或大于 10；安全系数的定义与钢丝绳相同。

(4) 所有用于悬吊装置的附件，如钢丝绳接头（楔形接头、压制接头、合金浇注接头等）、连接扣环等应与钢丝绳的规格相配，且其安全系数应等于或大于 10。

### 3) 安全装置与备用系统

(1) 各类机械设备，除规定的中间定位开关和行程终止限位开关外，均应设置超程限位开关，以避免设备超行程运动产生碰撞，损坏机件，或发生事故。

(2) 所有吊杆卷扬机均应设置松绳保护、超载（过流）保护、超程保护、超速保护等防止事故装置。

(3) 为避免不希望的运动发生，所有传动设备（电动或手动）必须：自锁；或两个独立控制和操作的制动器；或两套独立的安全装置。

(4) 操作台上均应设置紧急停车按钮，以应付紧急状态。

## 1.2 舞台机械设计原则及功能定位

### 1.2.1 设计原则

1) 舞台工艺设计和设备配置充分考虑表演艺术创作的多样性与独特性，在现有建筑体形的基础上尽可能发挥舞台机械灵活多变的特点，满足场景道具的切换并考虑直接参与演出。做到工艺设计科学、技术性能优良、配置优化实用、运行安全可靠、维修操作方便、经济合理。

2) 舞台机械单体设备达到技术先进成熟、性能优良、配置优化合理、运行平稳安全可靠、使用操作灵活简单、维护操作方便。

3) 控制系统采用人工智能化管理，同时也可进行人工干预，并备有完善的安全保护及应急措施；人机界面友好，显示功能直观，故障诊断功能完善，具有自动、手动和紧急控制三种控制功能，还具有远程故障诊断和程序维护功能。

## 1.3 总体要求

### 1.3.1 设备结构刚度

所有承(吊)重的设备结构应有足够的刚度,在额定荷载下结构的挠度不大于该结构支撑跨度的千分之一,且不大于 12mm。

### 1.3.2 设备的定位及同步精度

所有设备在额定速度、额定荷载下的定位精度,及有同步运动要求的设备的同步精度如下:

| 名 称  | 定位精度             | 同步精度             | 相邻台板同步精度 |
|------|------------------|------------------|----------|
| 吊杆   | $\pm 3\text{mm}$ | $\pm 5\text{mm}$ | -----    |
| 单点吊机 | $\pm 3\text{mm}$ | $\pm 5\text{mm}$ | -----    |
| 其它机械 | $\pm 5\text{mm}$ | -----            | -----    |

### 1.3.3 主要机械设备的运行状态及其组合

除吊杆机和单点吊机外,其它台上设备为单台设备独立运行。其中部分设备为两个固定停位点;部分设备除两个固定停位点外,可自由设定中间位置。可中间设定位置的设备,采用设定位置的运行状态时,以相对于舞台平面的高度来表示。

#### a. 吊杆机的运行状态有:

单台吊杆机运行:分设定位置和设定行程两种,即任一吊杆机在原始位置下,按设定的位置或行程以设定的速度(时间)运行。位置以相对舞台平面的高度来表示,而行程则是以该吊杆机原始位置为基准并具有方向性。

多台吊杆机运行:分设定位置(各吊杆机位置相同或不同)或设定行程(各吊杆机行程相同或不同)两种,并以设定的速度(各吊杆机速度相同或不同)或时间运行。当多台吊杆机设定速度相同时即为同步运行。

#### b. 单点吊机:单点吊机可以单机定速、调速运行,也可多机编组定速、调速或同步运行。

c. 台上设备的共有运行状态:台上设备在有效行程内,均可手动控制速度、行程、位置的运行状态。

## 1.4 剧场舞台机械电气说明

电气系统设备主要由电源柜、变频器柜、控制柜、近控箱、电缆及桥架等组成,完成吊杆等所有舞台机械设备运行使用。电气控制柜内配有变频器手操盒或柜控操作按键,在应急

情况下，操作人员可在台下控制柜间直接手动设置、修改运行参数，操作各机械设备。控制柜间的供电电源引自设置在剧场台下分区配电室内的电源柜。变频器选用矢量变频器或其他性能更加优越的装置，应具有过流、过压保护、故障自诊断、自适应控制和防止误操作等功能。通过自带的接口与中央 PLC 通讯，实现舞台机械设备调速定位运行。

#### 1.4.1 接地

线路采用 TN-S 系统供电，零、地分开。用电设备严禁在金属管道、构架上接地，必须用专用接地线与建筑永久接地体联接；

台上机械配电室预留等电位端子电位箱，当采用共用接地装置时，接地电阻要求不大于 1 欧；

控制室计算机系统或敏感性控制设备设有保护装置和独立的低阻抗专用接地。

#### 1.4.2 台上机械用电量

投标单位中标后，按中标设备实际用电量提供详细负荷表。

### 1.5 舞台机械控制系统说明

控制系统主要由主控制台、移动式控制台、中央计算机和 PLC、服务器系统、UPS 电源、工业以太网络和冗余工业现场总线、紧急停机系统及控制软件等组成。主操作台、中央计算机和 PLC、UPS 等安装于主舞台区的控制室内。移动式控制台由操作员安排，在舞台面就近操作，主要满足剧场舞台机械设备装台功能。

#### 1.5.1 控制系统控制台

主控制台用于对整个舞台机械设备进行集中操作，是控制与操作系统的管理中心。主控制台除了具有对剧院内所有舞台机械设备进行控制与操作的功能（如预选择、运动参数设定、设备编组、场景运行、场景序列运行、手动介入功能等），还提供系统管理、维护和根据演出过程需要而附带的工程组态功能。主控制台安装有 LCD 显示器、功能键盘、鼠标、一个宽视角触摸屏和四组手动介入操作装置，并留有与演出通讯和剧院管理系统联网的标准接口。

移动式控制台由操作员安排，在舞台面就近操作，主要满足剧场舞台机械设备装台功能。

#### 1.5.2 控制系统紧急停机系统：

系统中使用急停安全控制系统，将安全继电器应用于急停系统，急停链与传统的急停系统最大的区别在于急停系统启动条件的监控，关键元器件的故障排除前，系统的启动将被禁止，可防止危险情况的再现。

### 1.5.3 控制系统的安全可靠性

- 1) 安全性设计贯穿整个控制系统，从核心控制器到单体设备的控制设计贯彻始终。
- 2) 控制系统根据舞台机械项目的特点，内置完备的设备运行实时监测与联锁功能，设备运行控制安全可靠。
- 3) 控制系统的设计符合我国相关标准，并参照欧洲严格的安全标准要求。急停系统结合 EN 418 标准的要求进行设计，电路安全部分参照 EN 60204-1 标准要求进行设计。
- 4) 系统具有过载、限流、短路保护功能；
- 5) 在各种控制方式转换及误操作时，系统具备自动识辨、保护功能；
- 6) 具有故障诊断、显示、报警及故障自处理功能；
- 7) 系统采用优质、高可靠性设备及元器件，使系统硬件性能更加可靠；
- 8) 系统软件经过严格测试及诸多工程的实践考验，认真烤机，保证系统软件的可靠性；
- 9) 除特殊要求外，所有电缆均采用低烟无卤阻燃电缆，管线敷设按强弱电严格区分，可靠接地，避免线路干扰；

## 2. 灯光系统

### 2.1 规模与功能

| 序号 | 位置  | 功能定位                          | 规模    |
|----|-----|-------------------------------|-------|
| 1  | 大剧院 | 文艺演出、戏曲、话剧、庆典活动，同时满足会议、报告等功能。 | 726 座 |

### 2.2 舞台灯光、灯具、网络设备的通用要求

- (1) 用于舞台工程系统所有的设备，应尽量采用标准化部件及零件，采用制造厂商生产的标准产品。
- (2) 设备所用的所有材料必须是全新的，材料应符合有关标准并具有检验及质量合格证。不得使用低于设计标准的产品。
- (3) 设备零部件的制造工艺应是高质量的，所有制造、加工、焊接。组装、布线、试验及其它工作，均由经过培训的、有经验的技术工人或专业人员承担责任完成。
- (4) 设计时应考虑一般维修工作的简单及快捷，只需进行少量的拆卸工作即可对所有电器和灯光部件进行检查和维修。电子设备、计算机及控制设备应有自诊断系统以简化寻找故障和便于设备维修，不用拆下承装部件就能更换任何损坏部件，更换部件时也不会损坏其它部件，维修控制不需要使用特殊工具，只需一般工具和试验设备。

(5) 设备设计时应考虑易于工地组装，现场安装快速高效。电气和控制设备应有合理的分组，发货前在工厂进行过预试验，以减少现场试验的时间。

(6) 灯光和电气系统的设计应使其所有零部件具有在额定值(额定负荷)下工作的能力。

(7) 所有灯光、电气设备应有良好的外包装设计，满足运输和现场储存的防护要求。

(8) 人身安全

1) 所有设备和装置均应满足相应的安全标准和操作规程，符合安全卫生要求。保证用户在工作环境下使用和维修设备。

2) 所有灯光、电气控制系统应具有故障自动保护功能，以保证灯光和电气控制系统对人身是安全的。

3) 所有电线、电缆应为低烟无卤阻燃型，减少事故的发生或避免发生事故时有害烟雾对人员的伤害。

(9) 电源

1) 舞台灯光设备的 380VAC/220VAC 级配电系统为 TN-S 系统 (N 线和 PE 线分开)，并有漏电保护功能。

2) 控制系统应设在线式不间断电源 (UPS) 供电。当主电源出现故障时，UPS 可以向控制系统供电；当主电源恢复时，控制系统应自动由恢复后的主电源供电。UPS 的容量应满足控制系统运行 0.5 小时。UPS 装置应有故障显示、报警、故障诊断和保护措施。当 UPS 电源不足以维修控制系统正常运行之前，系统应按适当的顺序关闭。

3) 应在适当位置设置舞台灯光设备使用的临时电源和检修电源 380VAC/220VAC。

3. 音响系统

3.1 规模与功能

| 序号 | 位置  | 功能定位                          | 规模    |
|----|-----|-------------------------------|-------|
| 1  | 大剧院 | 文艺演出、戏曲、话剧、庆典活动，同时满足会议、报告等功能。 | 726 座 |

3.2 主要系统构成及配置

3.2.1 系统描述

剧场音频系统主要由舞台专业扩声系统、舞台督导系统、IEM 个人监听系统等组成。

扩声系统由音源、音频处理系统、功放扬声器系统等组成；大剧院舞台督导系统由内部通话系统、催场广播系统和视频监控系统组成。

3.2.2 技术标准



剧场达到 GB/T50371-2006 《厅堂扩声系统设计规范》中规定的文艺演出类扩声一级指标。其中：

| 最大声压级                | 传输频率特性  | 传声增益                        | 稳态声场不均匀度  | 早后期声能比   | 系统总噪声级 |
|----------------------|---|-----------------------------|---|--|--------|
| 额定通带内：<br>≥<br>106dB | 以 80 - 8000Hz 的平均声压级为 0dB，在此频带内允许范围：±4dB；40～80Hz 和 8000～16000Hz 的允许范围见规范要求图表。 | 100-8000Hz<br>内平均值≥<br>-8dB | 100Hz 时≤<br>10dB；<br>1000Hz 时≤<br>6dB；8000Hz<br>时≤+8dB； | 500～2000Hz<br>内 1/1 倍频<br>带分析的平<br>均值大于或<br>等于+3dB | NR-20  |

### 3.2.3 设计理念

考虑作为剧场的使用要求，在设计过程中除考虑主扩声通道外，考虑更多的舞台效果、观众厅效果通道，使得各类剧目拥有多种创意的手段。

本系统设计操作方便，稳定可靠，同时具有很好的可扩展性和兼容性，方便外来临时性系统的安装和使用。

## 4. 视频系统

### 4.1 规模与功能

| 序号 | 位置  | 功能定位                          | 规模    |
|----|-----|-------------------------------|-------|
| 1  | 大剧院 | 文艺演出、戏曲、话剧、庆典活动，同时满足会议、报告等功能。 | 726 座 |

### 4.2 系统设备构成

#### 4.2.1 舞台口 LED 八字屏和 LED 会标屏

#### 4.2.2 控制系统及配套设备：

- 1) LED 屏体
- 2) 专业视频处理系统设备
- 3) PLC 智能配电控制系统设备
- 4) 供电系统
- 5) 多媒体控制系统软件
- 6) 含以上系统但不限于以上系统，应是满足功能的所有系统。

### 4.3 全彩显示屏控制系统功能总述

#### 4.3.1 视频显示功能:

- 1) 播放各种视频信息及画面。
- 2) 转播电视节目。
- 3) 播放计算机信号、广告、动画、图片、文字等。
  - (一) 显示屏的视频显示功能能够支持 6 种不同视频源, 同时支持 2 路视频播放。
  - (二) 支持各种视频输入方式: S 端子, 模拟复合, 模拟分量, RGB, SDI, HDSDI, 数据 DVI 等信号输入。
  - (三) 实时显示真彩色视频图像, 实现现场传播, 播放背景画面、广告宣传画等功能。
  - (四) 可高保真转播广播电视、卫星电视及有线电视信号, 摄像、影碟等视频信号的即时播放 (VCR、VCD、DVD、LD)。
  - (五) 支持 PAL、NTSC 等各种制式, 支持 HDTV。
  - (六) 视频接入: 接口需满足专用前端信号视频处理器的接口要求, 允许叠加字幕以及其他视频特技; 可同时输入 4 路以上的信号源并可在屏幕上同时分窗口显示, 可显示转播、电视、VCD、DVD、摄像机、录放机等电视系统画面; 系统与计算机系统兼容, 支持各种显示模式 (VGA 等)。

#### 4.3.2 图文特技显示功能:

- 1) 支持多种动画格式播放, 如 Flash、AVI 等格式动画。
- 2) 具有对图文进行编辑、缩放、功能
- 3) 具有显示功能, 可在屏上任意开窗口, 同时显示视频画面及文字等
- 4) 显示各种计算机信息、图形、图像及 2、3 维计算机动画并叠加文字
- 5) 播出系统配有多媒体软件, 可以灵活输入及播出多种信息

#### 4.3.3 系统保护功能:

- 1) 显示屏、线缆、视频处理器经过防电磁干扰测试。
- 2) 满足防尘、防腐蚀、防燃烧、防高温的要求。
- 3) 电气防护方面满足过流、短路、断路、过压、欠压等保护措施。有防静电、抗震动等功能; 系统满足电源报警及温度报警要求。

#### 4.3.4 网络功能:

- 1) 可与计算机联网, 共享网络资源。操作员可通过软件对显示系统进行远程管理及远程控制。

2) 屏幕控制系统开放的计算机局域网技术, 能够将当今许多成熟的数字技术引入大屏幕显示系统, 如数据库技术、网络通讯技术、网络互联技术、信息自动化处理技术、接口技术、多媒体技术。

3) 网络互联技术可以和未来的网络系统相连, 包括局域网和广域网等。

4) 系统应具有 IEEE802.3 以太网接口, 具有标准的 RS-232 或 RS-485 串行接口和视频接口, 能提供其它相关设备如裁判系统、音响系统, 电视转播系统, 终点摄像计时系统等相联接的标准接口和接口协议;

#### 4.3.5 音频输出:

1) 能提供与视频同步的音频输出;

2) 屏幕电源开关必须具有专业机构有关电磁兼容的检测报告, 并能实现远距离控制和无人值守功能;

#### 4.3.6 其他功能:

屏内应有环境数据检测功能, 并将数据传回控制室, 以便工作人员相应采取措施。

#### 4.3.7 全彩显示屏控制系统功能

显示控制系统具有功能强大、操作简单、设计灵活的特点, 完全满足视频处理、视频显示。

### (三) 机电二次深化设计

#### 1、基本内容

1.1、空调及机械通风系统(设计空间内部空调通风系统设计):

暖通空调系统;

机械通风系统。

1.2、供电系统(水平分系统分配电箱以后的电气设计):

动力配电系统、照明配电系统;

备用及应急电源系统;

后勤区及公共区域照明系统;

#### 2、服务范围:

**2.1、服务内容:** 设计人需依据装饰设计方案以及扩初图纸, 配合发包人的需求开展剧院装修机电设计工作。

配合装饰设计需求确定空调送、回风口的形式、规格及位置, 以及进行相应的送回风管道的的设计;

配合装饰设计需求确定风机盘管温控器的设置位置;

配合装饰设计需求确定用水点、地漏的位置及进行相应的给水、排水管道设

计；

配合装饰设计需求确定墙壁插座、地面插座的位置，及进行相应的供电支线路的设计；

设计人需与灯光设计顾问相互配合：根据灯光设计顾问完成的室内灯具照明布置图，以及回路控制要求，设计照明回路的布置，及线路的大小；

设计人需与各专业及专项设计公司积极配合，根据其他专业和专项设计的用电设备和用电点位需求及控制要求，进行配电系统图和配电平面图设计；

完成剧院（配合精装修）机电设计图纸。

#### （四）消防系统设计

1、设计内容包括（包括但不限于）：

建筑防火设计；

电气防火设计；

火灾自动报警系统设计；

火灾自动灭火系统设计；

防排烟系统设计；

应急疏散级照明设计等。

2、设计成果要求

2.1. 设计步骤：

2.1.1 了解建筑结构特点，收集有关资料。如设计手册、有关图集、产品样本等。

2.1.2 确定设计方案。

2.1.3 绘制消防系统施工图。

2.2. 设计成果：

2.2.1 施工图纸。包括设计说明、设计图例；系统图和平面布置图。

2.2.2 设计方案说明。

2.3 绘图参考顺序

2.3.1 确定各子系统设计方案。

2.3.2 绘制各子系统的系统图：安防系统的各子系统图可适当进行合并，自动报警系统图单独绘制。

2.3.3 平面图：绘制各子系统平面图。先确定设备位置，再连接导线及确定根数。

2.3.4 材料表：分序号、图例、代号、名称、型号规格、数量、备注等加以说明。

2.3.5 总说明：简明扼要，对为了安全必须强调的内容；对无法用图示表达的内容；对一些可以集中表达的共同问题等可通过总说明的方式表达。规范中的内容一般不必在总说明中再说明。应包括各子系统的简要功能介绍。

### **（五）智能化系统设计**

#### **1、设计内容包括（包括但不限于）：**

1.1、综合布线系统

1.2、视频监控系统

具体为：

#### **A. 综合布线系统**

主要是针对剧院的计算机、通信设备和自动化设备的布线而设计的，所以布线系统的应用范围是满足于各类不同的计算机、通信设备、建筑物自动化设备传输信号的要求。

系统主要分为五个子系统：工作区子系统、水平区子系统、垂直干线子系统，管理间子系统，设备间子系统。

#### **B. 视频监控系统**

系统采用网络型数字视频监控系统。该系统主要有前端摄像机、数字存储设备、数字解码器、智能控制键盘、TCP/IP 网络、系统管理服务器等组成。

#### **2、设计成果要求**

2.1、施工图设计

2.2、 施工现场配合

2.3、 向施工单位进行施工图交底。

2.4、 配合甲方及有关部门进行中期质检及竣工验收。

2.5、设计文件提交要求

2.5.1 双方正式意见往来均采取书面形式和固定邮箱电子邮件格式，并以书面意见协同合同内容为最终确认文件，明确双方责任。

2.5.2 乙方需提供给甲方施工图蓝图八套。

2.5.3 乙方必须严格按照设计合同或招标文件中规定的时间保质保量地提供相应成果。

### **四、样品要求**

（一）礼堂椅一组，款式尺寸如图，座背面料及木板颜色可自定，中标后颜色按甲方要求定制。

具体要求：

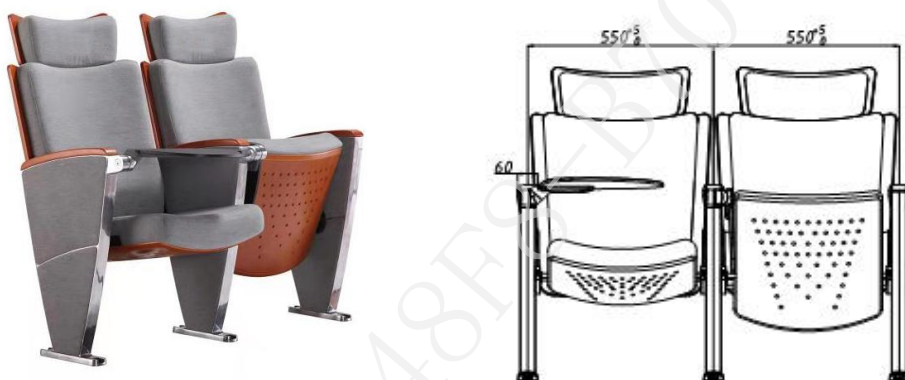
1、上、下背板及座板采用优质多层板高温热压而成，自然环保，海绵采用高密度冷发泡PU定型海绵，均采用大弧度设计，弧度为 R600。

- 2、铝脚采用铝合金，模具一体成型，表面经抛光；地脚孔采用直线两孔固定，孔与孔中心距离为 219mm；右铝脚写字板固定与铝脚一体成型，美观牢固。扶手采用优质榉木，喷漆而成。
- 3、座、背面料采用高级专用布料，阻燃，抗污，防褪色。
- 4、座回位装置采用重力回位装置，永久耐用。
- 5、写字板为 ABS 复合材料经模具一次成型（带笔槽），转轴采用特有的定位装置。
- 6、座椅带水杯架、号码牌、后置书网。

**（二）预铸式玻璃纤维加强石膏制品（GRG）一块：**

1. 尺寸：600\*700\*30mm 厚（产品厚度 30mm，带法兰边，投标人根据图纸任意选取带祥云部分等比例缩小）
2. 样品带祥云图案(如图所示)
3. 样品需为喷涂油漆后的成品
- 4、表面光滑平整，产品强度高。

礼堂椅参照图片



## 第六章 工程量清单

### 工程量清单说明

#### 一、工程概况：

临港区文化中心剧院工程项目装饰工程位于威海临港区省道 202 以西，香水路以东，台州路以北。

#### 二、工程招标范围：

本次招标范围为剧院的室内精装修及其范围内的强弱电、给排水、消防安装、相应舞台音响设备等工程。

#### 三、工程量清单编制依据：

- 1、招标单位提供的电子版扩初图纸；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）；
- 3、《山东省建设工程工程量清单计价规则》相应项目设置及计算规则(2011)；
- 4、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)；
- 5、鲁建办字【2016】20 号文件；
- 6、鲁标定字【2016】33 号文件；
- 7、鲁建标字【2019】10 号文件；
- 8、省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；
- 9、与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；
- 10、建筑市场情况。

#### 四、投标人报价须知：

1、投标人在报价时应按工程量清单及规定的格式进行编制、填写、签字、盖章。投标报价报表格式应按照工程量清单所附格式报价，如不符合要求，将导致投标报价被否决；

2、工程量清单中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中；

3、工程量清单中的工作内容和项目特征描述，为分部分项清单项目的主要工作内容，若清单中的工作内容和项目特征描述与图纸不符时，以清单项目特征描述为准；投标人应认真阅读清单及相关资料，以完成该清单项目的所有内容为准，综合考虑到报价中；

4、投标人参与投标视为已考察工程现场、对现场原有的工程情况（包括工地位置、道路、存储空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）

视为在报价中已充分考虑，场地及地质等工程情况视为在报价中已充分考虑；

5、投标人在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报；

6、投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。在合同执行中，如果发现中标人的单价中有畸高项目，发包人有权将该项目单价调减到其它合格投标人的相应单价的算术平均值的水平，而不承担任何责任；

7、投标人在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中；

8、投标人在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价，工程量计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、损耗等并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件中明确的其他责任和义务；

9、超高费包含在措施费中；

10、所有材料均应选用符合国标的产品，招标人规定品牌的要在主材表中注明选用材料的品牌，所有由投标人自主报价的材料，采购前承包人均须提供样品，经发包方同意后方可使用；若承包人提供的样品或因其它的原因达不到发包人的要求，发包人有权指定供应商，一切费用由承包人承担；

11、综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用。各种材料发生的检验试验费、二次搬运、水平及垂直运输都应考虑在相应的综合单价内，结算时不再调整；

12、措施费（一）包干使用，结算时不再调整；

13、措施费（二）为固定综合单价，结算时工程量按实调整，但投标人应根据工程实际情况考虑合理的外脚手架，结算时综合单价不再调整；

14、施工现场所用的水电费应包含在投标报价中。并且根据水源接入点及平面布置，不到位的管线等所需费用应包含在相应的投标报价中，结算时不再增加此类费用；

15、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按否决投标处理。本项目报价中应包含社会保障费，结算时按规定执行；

16、投标人应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价；

17、投标人在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，本工程采用营改增后的一般计税方



法计取，设备费含税金；

18、本工程专业工程暂估价为 2564806.24 元，正常计取规费、税金；

19、本工程暂列金为 2797578.91 元，正常计取规费、税金。

20、投标单位的投标总价由两部分组成，一部分为设计费，按照招标文件提供的表格填写上传到商务标附件中，一部分为施工费用，投标单位从 GCZJ 格式文件中提取，最后两部分相加形成投标总价在“投标总价”一栏手动填加。投标总价封面上体现的价格为设计费和施工费的总和。

五、装饰工程清单报价时，投标单位应注意：

1、清单项目的块料面层在报价时应充分考虑块料的切割费用，套割、对缝、块料现场发生的零星磨边、倒角、挖孔、合理损耗等应一并考虑在报价中，结算时对此不再增加单独的费用。所有镶贴的块料面层，如材料规格发生变化，材料的价格、人工、机械、损耗以及其他材料不做调整；

2、本项目投标单位自购材料的采购保管费均按包含在材料价内的形式报价。

六、安装工程清单报价时，投标单位应注意：

1、桥架清单项中包含桥架三通、弯头、支架及其刷油防腐等与之有关的工作内容，桥架的防火封堵、穿变形缝时的补偿装置，伸缩节及阻火圈等报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用；

2、法兰阀门的安装包括配套法兰的安装（工艺管道阀门、消火栓系统、喷淋系统阀门除外），报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用；

3、管道工程中的消毒冲洗、水压试验、灌水试验都应达到设计要求，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用；

4、电线、电缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电线、电缆各处预留长度和电缆的波形余度均在综合单价中，电缆的中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式，单价均不做调整；

5、综合单价应综合不同安装高度费用，充分考虑管线器具的安装高度；

6、清单单价应综合考虑各种管洞、桥架洞、箱体的预留及箱体的刷油防腐、管洞、桥架洞堵漏等工作内容；

7、所有管道安装（包括给排水、电气、消火栓等）的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件）、穿墙套管、支架制安及其刷油防腐、打堵洞眼及修复、剔槽、防水堵漏、清理等与之相关的工作内容，报价时综合考虑，结算时不再调整；

8、给排水、强弱电、消防等系统，报价时应综合考虑相关调试、调整费用，结算时不再增加此类费用；

9、投标单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整；

10、管道的综合单价中均含支吊架制安及支吊架防腐刷油，除单独列有清单项之外，均含在相应清单项中，各专业的抗震支架单独列项；

11、配电箱（柜）包含焊压接线端子及基础槽钢制作安装、剔洞修补、螺栓及支架制安等费用，结算时不再增加此类费用；

12、所有灯具、开关、插座等小电器的清单项目均包含安装、接线、单体调试和材料费及抠眼打洞恢复费用等与之相关的所有工作内容。结算时无论何种情况均不调整；

13、电气穿线管安装中包含支架及其刷油防腐、套管、接线盒（箱）、剔槽修复接地跨接等与之有关的工作内容，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用；

14、接线盒、开关盒报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用；

15、所有设备安装均包括设备整体安装、设备支架制安、接线、单体调试、减震措施等与之相关的所有工作内容，清单中另有单独列项除外；

16、送配电系统调试、联动试车费等费用均含在相应综合单价中，结算不再增加此部分内容；

17、没有单列清单项目的系统调试费用应综合考虑在清单报价内，结算时无论何种情况均不调整；

18、承包范围内的竣工验收所有检验检测费用应在清单单价中综合考虑，工程结算时不再单独支付；

19、舞台系统为扩初设计图，需要投标单位根据图纸及现场实际情况综合考虑相应设备的配管、配线、桥架等辅助材料及安装、调试的费用，工程结算时不再单独支付此项费用。

七、工程主要材料、设备的价格应在价格表中详细列明品牌、规格、型号单价，报价中所选用的品牌不低于以下品牌：未列明品牌的材料设备也要求选用中高档以上同价位品牌。

1、不锈钢楼梯扶手、安全扶手等不锈钢材料：304 不锈钢

2、石膏板：泰山、拜尔、龙牌、拉法基等同价位产品

3、细木工板、阻燃板：兔宝宝、莫干山、伟业、千年舟、焰盾等同价位产品

4、轻钢龙骨：龙牌、泰山等同等价位产品

5、腻子：美巢、、紫金花、立邦等同等价位产品

6、乳胶漆：嘉宝莉、多乐士、紫荆花、多宝乐、雅士丽等同价位产品

7、照明灯具：长方照明、雷士、西蒙、TCL、欧普、三雄极光等同价位产品

8、电线电缆：阳谷、山东鲁能泰山、昆崙电缆等同价位产品

9、热镀锌钢管：天津友发、广东华岐、天津东升等同价位产品

10、配电箱箱体及配件：德力西等同价位产品

11、应急照明、疏散指示灯具：敏华、劳士、艾派克等同价位产品

12、消防报警设备：北大青鸟、山鹰、海湾等同价位产品

13、铜阀门：日丰、埃美柯、伟星等同价位产品

14、消防箱：盛玺、河山、天广等同价位产品

15、本工程舞台机械关键部件 / 元器件所选用的产品主要性能档次须相当于或优于以下品牌档次的性能标准：

- 1) 驱动电动机（推荐森力玛、美事科、贝得、丹马）或满足相同技术要求产品等
- 2) 减速机（推荐博能、通力、沃尔夫、东力、国茂、卡森特）或满足相同技术要求产品等
- 3) 定位传感器（推荐德国 P+F、德国 KUBLER、德国 SICK、瑞士 ELCO）或满足相同技术要求产品等
- 4) 限位开关（推荐法国 SCHNEIDER、日本 OMRON、德国 SCHMERSAL）或满足相同技术要求产品等
- 5) 变频器（推荐德国 SEW、英国 CT、法国 SCHNEIDER、丹麦 DANFOSS）或满足相同技术要求产品等
- 6) 可编程控制器（推荐德国 SIEMENS、德国 BECKHOFF、奥地利 B&R、美国 AB）或满足相同技术要求产品等
- 7) 工业控制计算机（推荐台湾 Advantech(研华)、日本 CONTEC、德国 SIEMENS）或满足相同技术要求产品等
- 8) 断路器（推荐 SCHNEIDER、ABB、SIEMENS）或满足相同技术要求产品等
- 9) 接触器（推荐 SCHNEIDER、ABB、GE）或满足相同技术要求产品等
- 10) 继电器（推荐 SCHNEIDER、ABB、IDEC）或满足相同技术要求产品等
- 11) 舞台幕布：国产优质
- 12) 其他核心电气元器件产品应选择进口或国产优质品牌产品

16、本工程舞台灯光系统所选用的产品主要性能档次须相当于或优于以下品牌的性能标准：

- 1) 灯光控制台：领焰、韵鹏、华用或满足相同技术要求产品等。
- 2) 调光立柜、网络扩展器、放大器：FDL、RGB、HDL、蔚来或满足相同技术要求产品等。
- 3) 效果灯具：蔚来、珠江、彩熠、明道、马田或满足相同技术要求产品等。
- 4) LED 基础灯具：魔龙、斯全德、蔚来、南艺或满足相同技术要求产品等。
- 5) 阻燃电缆：金博、亚光、远东、海威勒等同价位产品。

17、本工程舞台音频系统所选用的产品主要性能档次须相当于或优于以下品牌的性能标准：

- 1) 调音台、接口箱：DIGICO、SSL、AVID、YAMAHA、ALLEN&HEATH
- 2) 扬声器、扬声器功放系统：Turbosound、KS、VUE、DMIX、Captiva
- 3) 音箱：JBL、L-acoustics、D&B、MeyerSound、BOSE。
- 4) 话筒：SHURE、BOSCH、797、Audio+Technica、BBS。
- 5) 内部通讯系统：CLEARCOM、TELEX、RIEDEL
- 6) 呼叫广播系统：TOA、DSPPA、BOSCH
- 7) 视频监控系统：HIKVISION、DAHUA、Uniview

18、本工程舞台视频系统所选用的产品主要性能档次须相当于或优于以下品牌的性能标

准：

- 1) LED 显示屏：翔里、LEYARD、ABSEN、聚彩屏、州明等。
- 2) 视频播出服务器：国内知名品牌。

八、特别说明：

投标单位必须严格按照投标方报价表顺序逐项填报。

## 第六章 图 纸

建设单位提供基础资料

## 第七章 投标文件格式

- 1、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。
- 2、投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。
- 3、投标格式里要求盖章的地方，须在标示“加盖公章”或“加盖印章”处，分别签电子单位公章、电子个人印章后上传，未按照要求上传的，否决其投标。
- 4、若为联合体，格式未表明的投标人及法人盖章均指联合体牵头人。

## 目录

### 电子交易系统自动生成

## 投标函

电子交易系统自动生成



## 投标函附录

| 序号    | 条款名称  | 约定内容                               | 备注                           |
|-------|-------|------------------------------------|------------------------------|
| 1     | 项目负责人 | 项目负责人（项目经理）：_____<br>设计项目负责人：_____ |                              |
| 2     | 投标总报价 | _____万元。                           |                              |
| 2.1   | 设计费用  | _____万元。                           | 报价不得高于 75 万元，否则否决投标          |
| 2.2   | 施工费用  | _____万元。                           | 报价不得高于 3923.261853 万元，否则否决投标 |
| 3     | 工期    | ____日历天（含设计周期和施工工期）。               |                              |
| 4     | 工程质量  |                                    |                              |
| ..... | ..... | .....                              |                              |

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## 投标人（联合体指牵头人）法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法人身份证复印件。

## 投标人（联合体指牵头人）授权委托书

本人 \_\_\_\_\_（姓名）系 \_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托 \_\_\_\_\_（姓名）（身份证号码： \_\_\_\_\_，联系电话： \_\_\_\_\_）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 \_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： \_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

投标人： \_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人： \_\_\_\_\_（加盖印章）

身份证号码： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附法人、委托代理人身份证及委托代理人社保网上查询截图复印件

## 联合体协议书

牵头人名称：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定住所：\_\_\_\_\_

成员二名称：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定住所：\_\_\_\_\_

.....

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成联合体，共同参加\_\_\_\_\_（招标人名称）（以下简称招标人）\_\_\_\_\_（项目名称）（以下简称本工程）的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. \_\_\_\_\_（某成员单位名称）为联合体牵头人。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：\_\_\_\_\_。

5. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

6. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

7. 本协议书一式\_\_\_\_\_份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

成员二名称：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

.....

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

注：联合体投标，我方指联合体双方。

承诺单位（联合体指牵头人）：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

年 月 日

## 项目管理机构组成表

### 1.1 项目施工管理人员组成表（联合体指施工单位提供）

| 职务  | 姓名 | 职称 | 执业或职业资格证明 |    |    |    | 养老保险<br>账号 |
|---|----|----|-----------|----|----|----|------------|
|   |    |    | 证书名称      | 级别 | 证号 | 专业 |            |
| 项目经理  |    |    |           |    |    |    |            |
| 技术负责人   |    |    |           |    |    |    |            |
| 施工员   |    |    |           |    |    |    |            |
| 质（检）<br>量员  |    |    |           |    |    |    |            |
| 安全员   |    |    |           |    |    |    |            |
| 资料员   |    |    |           |    |    |    |            |
| 材料员   |    |    |           |    |    |    |            |
| 后附：项目班子人员本企业缴纳保险证明（社保网站上打印有电子印章的证明或社会保险网上查询截图或社保中心出具的社保证明）。 |    |    |           |    |    |    |            |

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）  
\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 1.2 项目设计管理机构组成表（联合体指设计单位提供）

| 职务 | 姓名 | 职称 | 执业或职业资格证明 |    |    |    | 备注 |
|----|----|----|-----------|----|----|----|----|
|    |    |    | 证书名称      | 级别 | 证号 | 专业 |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |
|    |    |    |           |    |    |    |    |

后附：项目班子人员证件以及本企业缴纳保险证明（社保网站上打印有电子印章的证明或社会保险网上查询截图或社保中心出具的社保证明）。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）  
\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## (二) 主要人员简历表

### 2.1 项目经理简历表

|        |          |     |      |          |  |
|--------|----------|-----|------|----------|--|
| 姓 名    |          | 年 龄 |      | 学 历      |  |
| 职 称    |          | 职 务 |      | 拟在本合同任职  |  |
| 毕业学校   | 年毕业于     |     | 学校   | 专业       |  |
| 主要工作经历 |          |     |      |          |  |
| 时 间    | 参加过的类似项目 |     | 担任职务 | 发包人及联系电话 |  |
|        |          |     |      |          |  |
|        |          |     |      |          |  |
|        |          |     |      |          |  |
|        |          |     |      |          |  |
|        |          |     |      |          |  |
|        |          |     |      |          |  |
|        |          |     |      |          |  |
|        |          |     |      |          |  |
|        |          |     |      |          |  |
| 备注     |          |     |      |          |  |

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 2.2 设计负责人简历表

|        |          |     |    |         |          |
|--------|----------|-----|----|---------|----------|
| 姓 名    |          | 年 龄 |    | 学 历     |          |
| 职 称    |          | 职 务 |    | 拟在本合同任职 |          |
| 毕业学校   | 年毕业于     |     | 学校 | 专业      |          |
| 主要工作经历 |          |     |    |         |          |
| 时 间    | 参加过的类似项目 |     |    | 担任职务    | 发包人及联系电话 |
|        |          |     |    |         |          |
|        |          |     |    |         |          |
|        |          |     |    |         |          |
|        |          |     |    |         |          |
|        |          |     |    |         |          |
|        |          |     |    |         |          |
|        |          |     |    |         |          |
|        |          |     |    |         |          |
| 备注     |          |     |    |         |          |

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 投标报价汇总表

| 序号  | 项目  | 投标报价（元） | 备注  |
|-----|-----|---------|---|
| 1   | 设计费 |         | 1. 工作内容：本工程范围内所有设计工作，出具符合规范要求的设计图纸<br>2. 其他：根据现场综合考虑相关图纸深化等相关内容 |
| 2   | 施工费 |         |   |
| 总报价 |     |         |   |

上传至商务标补充附件中

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

| 序号                                  | 标题                  | 分值  | 评分标准   |
|-------------------------------------|---------------------|-----|--|
| <b>威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]</b> |                     |     |  |
| <b>1</b>                            | <b>资格审查 [合格制]</b>   |     |  |
| 1.1                                 | 营业执照                | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档, 内容为营业执照的彩色扫描件   |
| 1.2                                 | 资质证书                | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档, 内容为资质证书的彩色扫描件, 要求具备下列2.1的设计资质及2.2项的施工资质, 具体如下:<br>2.1设计资质: 需具备工程设计综合甲级资质或建筑行业 (建筑工程) 设计乙级及以上资质;<br>2.2施工资质: 需同时具备①建筑装饰装修工程专业承包一级资质; ②电子与智能化工程专业承包二级及以上资质; ③消防设施工程专业承包二级及以上资质;   |
| 1.3                                 | 安全生产许可证             | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档, 内容为安全生产许可证的彩色扫描件  |
| 1.4                                 | 法定代表人身份证明或授权委托书     | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档, 若法定代表人参加投标, 内容为法人身份证明 (按投标文件格式提供) 及企业法定代表人身份证彩色扫描件若授权代表参加投标, 内容为授权委托书 (按投标文件格式提供)、企业法定代表人身份证及授权委托代理人身份证彩色扫描件  |
| 1.5                                 | 投标保证金证明             | 合格制 | 上传word或pdf文档<br>1.若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的, 后附投标人基本户开户证明、汇款证明等材料彩色扫描件。<br>2.如采用银行保函形式, 银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具, 有效期不少于投标有效期, 投标文件中附银行保函复印件, 开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位, 否则投标文件不予接收<br>3.若选择保险保函形式, 具体要求见招标文件投标人须知3.4.1, 需附:<br>1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 企业基本账户证明文件; 3) 有效保函;<br>4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明;<br>5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图;<br>6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照彩色扫描件。投标单位需携带原件校验 (查询信息截图除外), 且复印件必须与原件保持一致。<br>4.如选择电子保函方式:<br><br>若采用电子保函形式提交投标保证的, 需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可, 基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网” (详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话: 0592-6254455。<br>5.如投标企业为信用评价为AAA级、AA级的企业可免于缴纳工程投标保证金 (或免缴部分保证金的), 需在此处上传2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料 (联合体双方均需提供) |
| 1.6                                 | 项目总负责人              | 合格制 | 上传word或pdf文档<br>1、要求承担本工程负责人 (项目经理) 具有建筑工程壹级注册建造师执业资格;<br>2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证 (B证);<br>3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。<br>需附项目总负责人的相关证件及社保证明。填写项目总负责人简历表 (按投标文件格式提供)   |
| 1.7                                 | 失信情况查询              | 合格制 | 上传word或pdf文档<br>1.投标人 (若联合体, 则联合体双方)、法定代表人 (若联合体, 则联合体双方)、授权委托人 (若联合体, 指牵头人)、项目管理机构所有人员未被最高法院列入失信被执行人失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网” ( <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ) 网站上的查询结果截图。<br>2.“投标人 (若联合体, 指联合体双方) 在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管理机关“全国企业信用信息公示系统” ( <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> ) 中严重违法失信企业名单查询截图。<br>3.投标人 (若联合体, 指联合体双方) 未被威海市各职能部门列为严重失信主体, 否决否决其投标。本条投标人无需附截图, 开标时, 招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。<br>4.“投标人 (若联合体, 指联合体双方) 近三年无行贿犯罪行为记录的截图” ( <a href="http://wenshu.court.gov.cn/">http://wenshu.court.gov.cn/</a> )  |
| 1.8                                 | 投标人信用承诺书            | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档  |
| 1.9                                 | 联合体协议               | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档, 内容为:<br>如为联合体还需提供联合体协议, 如非联合体请填写“无”   |
| <b>2</b>                            | <b>技术标 [40.00]</b>  |     |  |
| <b>2.1</b>                          | <b>设计文件 [30.00]</b> |     |  |

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

| 序号         | 标题                            | 分值   | 评分标准   |
|------------|-------------------------------|------|--|
| 2.1.1      | 装饰施工图设计                       | 6.00 | 装饰施工图设计深度达到国家规范要求；优得6~4分，良得4~2分，一般得2~1分，无得0分；  |
| 2.1.2      | 机电施工图设计                       | 6.00 | 机电施工图设计深度达到国家规范要求（包含暖通、强电、弱电、给排水专业）；优得6~4分，良得4~2分，一般得2~1分，无得0分；  |
| 2.1.3      | 舞台与灯光专业方案                     | 6.00 | 舞台与灯光专业方案符合实际需求，具有可行性；优得6~4分，良得4~2分，一般得2~1分，无得0分；  |
| 2.1.4      | 主要材料选型                        | 6.00 | 提供主要材料选型符合招标文件中的相关要求；优得6~4分，良得4~2分，一般得2~1分，无得0分；   |
| 2.1.5      | 设计成果满足招标文件中设计任务书要求            | 6.00 | 设计成果满足招标文件中设计任务书要求；优得6~4分，良得4~2分，一般得2~1分，无得0分；   |
| <b>2.2</b> | <b>项目实施方案 [10.00]</b>         |      |  |
| 2.2.1      | 对设计施工一体化项目整体有深刻认识             | 1.00 | 对设计施工一体化项目整体有深刻认识，表述清晰完整，临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理；   |
| 2.2.2      | 设计施工一体化项目施工管理机构               | 1.00 | 设计施工一体化项目施工管理机构的组织机构图、项目管理机构人员配备齐全合理、职责分工明确（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）；  |
| 2.2.3      | 设计施工一体化项目物资采购管理               | 1.00 | 设计施工一体化项目物资采购管理，包括采购计划、采购要求、采购进度，符合项目的总体要求；  |
| 2.2.4      | 设计施工一体化项目的设计管理                | 1.00 | 设计施工一体化项目的设计管理，对于设计团队的管理，设计质量、进度以及施工图的审查的管控；   |
| 2.2.5      | 工程施工的管理                       | 1.00 | 工程施工的管理：施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行；有完整的质量保证措施，有针对本工程的通病治理措施；针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案；  |
| 2.2.6      | 设计施工一体化项目总进度计划和进度措施           | 1.00 | 设计施工一体化项目总进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；   |
| 2.2.7      | 项目内部与外部协调                     | 1.00 | 项目内部与外部协调，以及设计施工一体化管理与建设单位、分包单位、监理单位、造价咨询单位以及设计方面的配合等；   |
| 2.2.8      | 施工各阶段资源配备计划                   | 1.00 | 施工各阶段资源配备计划（装饰、舞台、智能化等各阶段）。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要；  |
| 2.2.9      | 项目成品保护、工程保修制度、工程结算以及项目验收管理工作； | 1.00 | 项目成品保护、工程保修制度、工程结算以及项目验收管理工作；  |
| 2.2.10     | 项目建筑渣土的出入口管理等                 | 1.00 | 项目建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；环保措施以及扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等。   |
| <b>3</b>   | <b>资信标 [30.00]</b>            |      |  |
| 3.1        | 企业信用考核情况                      | 2.00 | 上传word或pdf格式的文档,内容为企业（联合体指牵头人）近一年（2020.6.14-2021.6.14）未发生任何违纪、违规情况者2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算（起扣点从2分开始起扣），扣分无下限。<br>附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。 |

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

| 序号  | 标题          | 分值    | 评分标准  |
|-----|-------------|-------|---|
| 3.2 | 项目管理机构      | 8.00  | <p>通过系统选择项目班子成员</p> <p>1、设计团队要求：<br/>设计项目负责人应具备一级注册建筑师或一级注册结构师且具有高级工程师职称；各专业包括建筑、结构、电气、给排水、暖通、室内装饰均需配置1名设计人员，上述人员配备齐全，分工明确，得2分，其中每专业具有一个国家级注册类证书或者高级职称的加0.5分（各专业最多加0.5分），同一人员计取最高分但不重复计取，最高增加2分，本项目满分4分。<br/>注：系统中上传项目管理机构组成表（设计管理机构）、设计负责人简历表，设计管理机构人员相关证书以及社保证明截图（若为退休人员可提供退休及返聘证明材料），未按要求提供不予计分。</p> <p>2、施工管理团队要求：<br/>项目负责人（项目经理）配备必须符合注册建造师项目规模标准和专业要求；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（包括施工员、质检（量）员、安全员、材料员、资料员各配置1人）配备齐全，分工明确，得3分。<br/>技术负责人持工程系列高级及以上职称或壹级注册建造师证书的，加1分，本项满分4分；</p> <p>注：系统中上传项目管理机构组成表（施工管理机构）、项目经理简历表，施工管理机构人员资格证书以及社保证明截图（若为退休人员可提供退休及返聘证明材料），否则不得分。</p> |
| 3.3 | 项目经理信用情况    | 2.00  | <p>上传word或pdf格式的文档,内容为项目经理近一年（2020.6.14—2021.6.14）未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为的按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算（起扣点从2分开始起扣），扣分无下限。<br/>附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。</p>   |
| 3.4 | 企业业绩        | 8.00  | <p>通过系统勾选所使用的业绩。<br/>2019.1.1以来投标人（联合体指牵头人）具有类似项目的业绩，合同金额3900万元及以上的，每有一项得2分，满分8分。<br/>系统中上传合同、中标通知书、官网公示截图彩色扫描件，时间以签订合同时间为准，三者缺一不可，否则不得分。<br/>类似业绩是指公共建筑装饰（修）工程的设计施工一体化项目或EPC项目（即承包内容同时包含设计及施工的项目业绩）。</p>   |
| 3.5 | 样品          | 10.00 | <p>样品评审时采用暗标评审，开标后进行统一编号，由评委进行评审，评审结束后，评标委员会根据暗标编号及对应的单位在此填报得分。<br/>评标委员会根据所提供样品的外观、加工工艺、细部处理等优劣情况酌情打分，礼堂椅样品满分6分，预铸式玻璃纤维加强石膏制品（GRG）样品满分4分，本项最高计至10分。</p>  |
| 4   | 商务标 [30.00] |       |   |
| 4.1 | 投标报价        | 30.00 | <p>基准价计算方式：综合平均法。<br/>评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。<br/>投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数）<br/>当n≤6时，A=所有有效标书报价的算术平均值<br/>当6&lt;n≤9时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值<br/>当n&gt;9时，A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值<br/>B：招标控制价。<br/>K1：0.968,0.971,0.974,0.977,0.98。<br/>K2：0.98。<br/>Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。Q1：0.5,0.52,0.54,0.56,0.58。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分<br/>每高于基准价1%，扣减0.6分，扣完为止。<br/>每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。<br/>偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>   |

其他注意事项

控制价 : 39982618.53

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第1页 共63页

| 序号 | 项目编码              | 项目名称   | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |    |            |
|----|-------------------|--------|--|------|--------|-------|----|------------|
|    |                   |        |  |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中：<br>暂估价 |
|    | 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程 |        |  |      |        |       |    |            |
|    | 装饰工程              |        |  |      |        |       |    |            |
|    | 负一层               |        |  |      |        |       |    |            |
| 1  | BB001             | 自流平楼地面 | 1.找平层砂浆配合比、厚度:30厚1:3水泥砂浆找平层<br>2.界面剂材料种类:水泥基自流平界面剂<br>3.中层漆材料种类、厚度:5厚自流平找平层<br>4.面层材料种类:3mm厚水泥砂浆自流平  | m2   | 795.32 |       |    |            |
| 2  | 020102001001      | 石材楼地面  | 1.过门石<br>2.面层材料品种、规格、颜色:20厚绿野仙踪天然大理石,石材专用填缝剂填缝、打磨抛光、结晶处理<br>3.嵌缝材料种类:5+5mm厚石材黏贴剂(地面一道,石材背面一道)<br>4.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层进行找平,表面撒干水泥粉<br>5.刷界面剂一道                  | m2   | 1.08   |       |    |            |
| 3  | 020507001001      | 刷喷涂料   | 1.墙面喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料（颜色综合考虑）两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道  | m2   | 459.94 |       |    |            |
| 4  | 020507001002      | 刷喷涂料   | 1.顶棚喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料（颜色综合考虑）两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道  | m2   | 539.53 |       |    |            |
| 5  | 020105007001      | 金属踢脚线  | 1.踢脚线高度:50mm<br>2.基层材料种类、规格:12厚阻燃夹板基层<br>3.面层材料品种、规格、颜色:香槟色砂面不锈钢金属踢脚   | m2   | 6.695  |       |    |            |
| 6  | 020402007001      | 钢制防火门  | 1.门芯及面层材料品种、规格、颜色：甲级防火门（木纹转印）<br>2.1.2mm镀锌钢板贴木皮，内填三层防火隔填充材料：发泡珍珠岩；防火锁：进口防火锁、推杠机构；防火合页：进口不锈钢子母合页；防火顺序器：进口不锈钢顺序器；防火闭门器：进口不锈钢闭门器；防火插销：进口不锈钢插销<br>3.连接方式：综合考虑<br>4.满足设计及规范要求 | m2   | 7.92   |       |    |            |



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第2页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量    | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|---------|---|----------------|--------|-------|----|------------|
|    |              |         |   |                |        | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 7  | BB002        | 不锈钢门套   | 1.不锈钢门套<br>2.基层:木龙骨,单层阻燃板门套基层,木基层涂刷防火涂料三遍,发泡胶填充,镀锌型钢骨架,镀锌槽钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等<br>3.双层15mm厚阻燃板<br>4.面层:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢                                      | m              | 16.8   |       |    |            |
| 8  | BB003        | 不锈钢定制拉手 | 1.定制金属拉手<br>2.材质、厚度:304不锈钢,1.2mm厚   | 个              | 20     |       |    |            |
| 9  | BB004        | 自流平楼地面  | 1.找平层砂浆配合比、厚度:30厚1:3水泥砂浆找平层<br>2.界面剂材料种类:水泥基自流平界面剂<br>3.中层漆材料种类、厚度:5厚自流平找平层<br>4.面层材料种类:3mm厚水泥砂浆自流平   | m <sup>2</sup> | 163.86 |       |    |            |
| 10 | 020102001002 | 石材楼地面   | 1.过门石<br>2.面层材料品种、规格、颜色:20厚绿野仙踪天然大理石,石材专用填缝剂填缝、打磨抛光、结晶处理<br>3.嵌缝材料种类:5+5mm厚石材黏贴剂(地面一道,石材背面一道)<br>4.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层进行找平,表面撒干水泥粉<br>5.刷界面剂一道 | m <sup>2</sup> | 0.48   |       |    |            |
| 11 | 020507001003 | 刷喷涂料    | 1.墙面喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料(颜色综合考虑)两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道   | m <sup>2</sup> | 189    |       |    |            |
| 12 | 020507001004 | 刷喷涂料    | 1.顶棚喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料(颜色综合考虑)两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道   | m <sup>2</sup> | 101.7  |       |    |            |
| 13 | 020105007002 | 金属踢脚线   | 1.踢脚线高度:50mm<br>2.基层材料种类、规格:12厚阻燃夹板基层<br>3.面层材料品种、规格、颜色:香槟色砂面不锈钢金属踢脚  | m <sup>2</sup> | 2.7335 |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第3页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量    | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|---------|--|----------------|--------|-------|----|------------|
|    |              |         |  |                |        | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 14 | 020402007002 | 钢制防火门   | 1.门芯及面层材料品种、规格、颜色:甲级防火门(木纹转印)<br>2.1.2mm镀锌钢板贴木皮,内填三层防火隔填充材料:发泡珍珠岩;防火锁:进口防火锁、推杠机构;防火合页:进口不锈钢子母合页;防火顺序器:进口不锈钢顺序器;防火闭门器:进口不锈钢闭门器;防火插销:进口不锈钢插销<br>3.连接方式:综合考虑<br>4.满足设计及规范要求 | m <sup>2</sup> | 5.04   |       |    |            |
| 15 | BB005        | 不锈钢门套   | 1.不锈钢门套<br>2.基层:木龙骨,单层阻燃板门套基层,木基层涂刷防火涂料三遍,发泡胶填充,镀锌型钢骨架,镀锌槽钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等<br>3.双层15mm厚阻燃板<br>4.面层:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢   | m              | 10.8   |       |    |            |
| 16 | BB006        | 不锈钢定制拉手 | 1.定制金属拉手<br>2.材质、厚度:304不锈钢,1.2mm厚  | 个              | 8      |       |    |            |
|    | 一层           |         |  |                |        |       |    |            |
| 17 | BB007        | 自流平楼地面  | 1.找平层砂浆配合比、厚度:30厚1:3水泥砂浆找平层<br>2.界面剂材料种类:水泥基自流平界面剂<br>3.中层漆材料种类、厚度:5厚自流平找平层<br>4.面层材料种类:3mm厚水泥砂浆自流平  | m <sup>2</sup> | 418.73 |       |    |            |
| 18 | 020102001003 | 石材楼地面   | 1.过门石<br>2.面层材料品种、规格、颜色:20厚绿野仙踪天然大理石,石材专用填缝剂填缝、打磨抛光、结晶处理<br>3.嵌缝材料种类:5+5mm厚石材黏贴剂(地面一道,石材背面一道)<br>4.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层进行找平,表面撒干水泥粉<br>5.刷界面剂一道                  | m <sup>2</sup> | 1.24   |       |    |            |
| 19 | 020507001005 | 刷喷涂料    | 1.墙面喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料(颜色综合考虑)两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道  | m <sup>2</sup> | 859.04 |       |    |            |
| 20 | 020507001006 | 刷喷涂料    | 1.顶棚喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料(颜色综合考虑)两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道  | m <sup>2</sup> | 521.48 |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第4页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|------------|--|------|-------|-------|----|------------|
|    |              |            |  |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 21 | 020105007003 | 金属踢脚线      | 1.踢脚线高度:50mm<br>2.基层材料种类、规格:12厚阻燃夹板基层<br>3.面层材料品种、规格、颜色:香槟色砂面不锈钢金属踢脚   | m2   | 6.695 |       |    |            |
| 22 | 020402007003 | 钢制防火门      | 1.门芯及面层材料品种、规格、颜色:甲级防火门(木纹转印)<br>2.2mm镀锌钢板贴木皮,内填三层防火隔填充材料:发泡珍珠岩;防火锁:进口防火锁、推杠机构;防火合页:进口不锈钢子母合页;防火顺序器:进口不锈钢顺序器;防火闭门器:进口不锈钢闭门器;防火插销:进口不锈钢插销<br>3.连接方式:综合考虑<br>4.满足设计及规范要求 | m2   | 12.06 |       |    |            |
| 23 | BB008        | 不锈钢门套      | 1.不锈钢门套<br>2.基层:木龙骨,单层阻燃板门套基层,木基层涂刷防火涂料三遍,发泡胶填充,镀锌型钢骨架,镀锌槽钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等<br>3.双层15mm厚阻燃板<br>4.面层:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢   | m    | 23.28 |       |    |            |
| 24 | BB009        | 不锈钢定制拉手    | 1.定制金属拉手<br>2.材质、厚度:304不锈钢,1.2mm厚  | 个    | 20    |       |    |            |
| 25 | 020107001001 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.材料种类、规格:不锈钢护栏(含开启门)<br>2.不锈钢护栏,含门,304不锈钢,1.5mm厚<br>3.护栏高度1.1m<br>4.含预埋件,横杆,立杆  | m    | 73.7  |       |    |            |
| 26 | BB010        | 自流平楼地面     | 1.找平层砂浆配合比、厚度:30厚1:3水泥砂浆找平层<br>2.界面剂材料种类:水泥基自流平界面剂<br>3.中层漆材料种类、厚度:5厚自流平找平层<br>4.面层材料种类:3mm厚水泥砂浆自流平  | m2   | 93.29 |       |    |            |
| 27 | 020102001004 | 石材楼地面      | 1.过门石<br>2.面层材料品种、规格、颜色:20厚绿野仙踪天然大理石,石材专用填缝剂填缝、打磨抛光、结晶处理<br>3.嵌缝材料种类:5+5mm厚石材黏贴剂(地面一道,石材背面一道)<br>4.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层进行找平,表面撒干水泥粉<br>5.刷界面剂一道                | m2   | 0.5   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第5页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征描述  | 计量单位           | 工程量    | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|-------|---|----------------|--------|-------|----|------------|
|    |              |       |   |                |        | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 28 | 020507001007 | 刷喷涂料  | 1.墙面喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料(颜色综合考虑)两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道   | m <sup>2</sup> | 196.58 |       |    |            |
| 29 | 020207001001 | 装饰板墙面 | 1.FC穿孔吸音板墙面<br>2.龙骨材料种类、规格、中距:100系水平龙骨@600, 100系竖向龙骨@400<br>3.50厚玻璃棉,包无纺布,容重为48kg/m <sup>3</sup><br>4.阻燃夹板基层<br>5.30*30*0.8mm钢丝网固定<br>6.面层材料品种、规格、颜色:安装吸音板<br>7.安装完成后修整、调平,并对成品进行保护 | m <sup>2</sup> | 145.42 |       |    |            |
| 30 | 020207001002 | 装饰板墙面 | 1.龙骨材料种类、规格、中距:镀锌型钢骨架干挂,镀锌方钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等综合考虑<br>2.面层材料品种、规格:声学扩散体   | m <sup>2</sup> | 43.48  |       |    |            |
| 31 | 020507001008 | 刷喷涂料  | 1.顶棚喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料(颜色综合考虑)两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道   | m <sup>2</sup> | 153.29 |       |    |            |
| 32 | 020105007004 | 金属踢脚线 | 1.踢脚线高度:50mm<br>2.基层材料种类、规格:12厚阻燃夹板基层<br>3.面层材料品种、规格、颜色:香槟色砂面不锈钢金属踢脚  | m <sup>2</sup> | 2.6165 |       |    |            |
| 33 | 020402007004 | 钢制防火门 | 1.门芯及面层材料品种、规格、颜色:甲级防火门(木纹转印)<br>2.2mm镀锌钢板贴木皮,内填三层防火隔填充材料:发泡珍珠岩;防火锁:进口防火锁、推杠机构;防火合页:进口不锈钢子母合页;防火顺序器:进口不锈钢顺序器;防火闭门器:进口不锈钢闭门器;防火插销:进口不锈钢插销<br>3.连接方式:综合考虑<br>4.满足设计及规范要求              | m <sup>2</sup> | 5.04   |       |    |            |
| 34 | BB011        | 不锈钢门套 | 1.不锈钢门套<br>2.基层:木龙骨,单层阻燃板门套基层,木基层涂刷防火涂料三遍,发泡胶填充,镀锌型钢骨架,镀锌槽钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等<br>3.双层15mm厚阻燃板<br>4.面层:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢  | m              | 10.8   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第6页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量     | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|------------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
|    |              |            |  |                |         | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 35 | BB012        | 不锈钢定制拉手    | 1.定制金属拉手<br>2.材质、厚度: 304不锈钢, 1.2mm厚  | 个              | 8       |       |    |            |
| 36 | 020107001002 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.材料种类、规格:不锈钢护栏(含开启门)<br>2.不锈钢护栏, 含门,304不锈钢,1.5mm厚<br>3.护栏高度1.1m<br>4.含预埋件, 横杆, 立杆   | m              | 40.84   |       |    |            |
| 舞台 |              |            |  |                |         |       |    |            |
| 37 | 020104002001 | 竹木地板       | 1.龙骨材料种类、规格、铺设间距:40*60枫木实木龙骨(三防处理)<br>2.5mm厚天然弹性胶垫<br>3.基层材料品种、规格:双层20厚毛地板, 下贴0.5mm厚无纺布防潮膜<br>4.面层材料品种、规格、颜色:30mm厚舞台专业实木地板   | m <sup>2</sup> | 903.13  |       |    |            |
| 38 | 020207001003 | 装饰板墙面      | 1.FC穿孔吸音板墙面<br>2.龙骨材料种类、规格、中距:100系水平龙骨@600, 100系竖向龙骨@400<br>3.50厚玻璃棉,包无纺布, 容重为48kg/m <sup>3</sup><br>4.阻燃夹板条基层<br>5.30*30*0.8mm钢丝网固定<br>6.面层材料品种、规格、颜色:安装吸音板<br>7.安装完成后修整、调平, 并对成品进行保护 | m <sup>2</sup> | 1308.31 |       |    |            |
| 39 | 020507001009 | 刷喷涂料       | 1.墙面喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料(颜色综合考虑)两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道  | m <sup>2</sup> | 1367.51 |       |    |            |
| 40 | 020102001005 | 石材楼地面      | 1.门槛石<br>2.面层材料品种、规格、颜色:20厚绿野仙踪天然大理石,石材专用填缝剂填缝、打磨抛光、结晶处理<br>3.嵌缝材料种类:5+5mm厚石材黏贴剂(地面一道,石材背面一道)<br>4.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层进行找平,表面撒干水泥粉<br>5.刷界面剂一道                                | m <sup>2</sup> | 5       |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第7页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量    | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|------------|--|----------------|--------|-------|----|------------|
|    |              |            |  |                |        | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 41 | 020402007005 | 钢制防火门      | 1.门芯及面层材料品种、规格、颜色:甲级防火门(木纹转印)<br>2.2mm镀锌钢板贴木皮,内填三层防火隔填充材料:发泡珍珠岩;防火锁:进口防火锁、推杠机构;防火合页:进口不锈钢子母合页;防火顺序器:进口不锈钢顺序器;防火闭门器:进口不锈钢闭门器;防火插销:进口不锈钢插销<br>3.连接方式:综合考虑<br>4.满足设计及规范要求 | m <sup>2</sup> | 25.92  |       |    |            |
| 42 | BB013        | 不锈钢门套      | 1.不锈钢门套<br>2.基层:木龙骨,单层阻燃板门套基层,木基层涂刷防火涂料三遍,发泡胶填充,镀锌型钢骨架,镀锌槽钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等<br>3.双层15mm厚阻燃板<br>4.面层:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢   | m              | 45.2   |       |    |            |
| 43 | BB014        | 不锈钢定制拉手    | 1.定制金属拉手<br>2.材质、厚度:304不锈钢,1.2mm厚  | 个              | 28     |       |    |            |
| 44 | 020107001003 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.护栏,含门,四根横面管<br>2.横杆:40*40*2mm铁方通<br>2.立柱:40*40*2mm铁方通,高度:1000mm<br>3.间距:1100mm<br>4.底口100mm高、1mm厚花纹钢板做栏板<br>5.表面喷亚光黑色防锈漆,含预埋件等一切安装辅材                                 | m              | 216    |       |    |            |
| 45 | BB015        | 自流平楼地面     | 1.找平层砂浆配合比、厚度:30厚1:3水泥砂浆找平层<br>2.界面剂材料种类:水泥基自流平界面剂<br>3.中层漆材料种类、厚度:5厚自流平找平层<br>4.面层材料种类:3mm厚水泥砂浆自流平  | m <sup>2</sup> | 268.84 |       |    |            |
| 46 | 020507001010 | 刷喷涂料       | 1.顶棚喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料(颜色综合考虑)两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道  | m <sup>2</sup> | 268.84 |       |    |            |
|    | 二层           |            |  |                |        |       |    |            |
| 47 | BB016        | 自流平楼地面     | 1.找平层砂浆配合比、厚度:30厚1:3水泥砂浆找平层<br>2.界面剂材料种类:水泥基自流平界面剂<br>3.中层漆材料种类、厚度:5厚自流平找平层<br>4.面层材料种类:3mm厚水泥砂浆自流平  | m <sup>2</sup> | 23.74  |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第8页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量   | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|---------|--|----------------|-------|-------|----|------------|
|    |              |         |  |                |       | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 48 | 020102001006 | 石材楼地面   | 1.过门石<br>2.面层材料品种、规格、颜色:20厚绿野仙踪天然大理石,石材专用填缝剂填缝、打磨抛光、结晶处理<br>3.嵌缝材料种类:5+5mm厚石材黏贴剂(地面一道,石材背面一道)<br>4.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层进行找平,表面撒干水泥粉<br>5.刷界面剂一道                  | m <sup>2</sup> | 0.39  |       |    |            |
| 49 | 020507001011 | 刷喷涂料    | 1.墙面喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料(颜色综合考虑)两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道  | m <sup>2</sup> | 85.09 |       |    |            |
| 50 | 020507001012 | 刷喷涂料    | 1.顶棚喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料(颜色综合考虑)两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道  | m <sup>2</sup> | 23.74 |       |    |            |
| 51 | 020105007005 | 金属踢脚线   | 1.踢脚线高度:50mm<br>2.基层材料种类、规格:12厚阻燃夹板基层<br>3.面层材料品种、规格、颜色:香槟色砂面不锈钢金属踢脚   | m <sup>2</sup> | 0.935 |       |    |            |
| 52 | 020402007006 | 钢制防火门   | 1.门芯及面层材料品种、规格、颜色:甲级防火门(木纹转印)<br>2.1.2mm镀锌钢板贴木皮,内填三层防火隔填充材料:发泡珍珠岩;防火锁:进口防火锁、推杠机构;防火合页:进口不锈钢子母合页;防火顺序器:进口不锈钢顺序器;防火闭门器:进口不锈钢闭门器;防火插销:进口不锈钢插销<br>3.连接方式:综合考虑<br>4.满足设计及规范要求 | m <sup>2</sup> | 2.76  |       |    |            |
| 53 | BB017        | 不锈钢门套   | 1.不锈钢门套<br>2.基层:木龙骨,单层阻燃板门套基层,木基层涂刷防火涂料三遍,发泡胶填充,镀锌型钢骨架,镀锌槽钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等<br>3.双层15mm厚阻燃板<br>4.面层:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢   | m              | 5.8   |       |    |            |
| 54 | BB018        | 不锈钢定制拉手 | 1.定制金属拉手<br>2.材质、厚度:304不锈钢,1.2mm厚  | 个              | 4     |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第9页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|--------|---|------|--------|-------|----|------------|
|    |              |        |   |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 55 | BB019        | 反支撑    | 1.天花杆≥1500mm必须加转换层龙骨或做反向支撑<br>2.L30X3mm镀锌角钢结构, 间距1.2m*1.2m, 镀锌角钢作角码构件用M8膨胀螺栓链接固定于原楼板上   | m2   | 23.74  |       |    |            |
| 56 | BB020        | 自流平楼地面 | 1.找平层砂浆配合比、厚度:30厚1:3水泥砂浆找平层<br>2.界面剂材料种类:水泥基自流平界面剂<br>3.中层漆材料种类、厚度:5厚自流平找平层<br>4.面层材料种类:3mm厚水泥砂浆自流平   | m2   | 34.2   |       |    |            |
| 57 | 020105007006 | 金属踢脚线  | 1.踢脚线高度:50mm<br>2.基层材料种类、规格:12厚阻燃夹板基层<br>3.面层材料品种、规格、颜色:香槟色砂面不锈钢金属踢脚  | m2   | 2.763  |       |    |            |
| 58 | 020302001001 | 天棚吊顶   | 1.穿孔吸音板顶棚<br>2.吊杆规格、高度:镀锌吊杆, 间距≤1000x≤1200, M8膨胀螺栓固定吊杆<br>3.龙骨材料种类、规格、中距:60型系列轻钢龙骨标准骨架:主龙骨中距≤1200, 配套副龙骨<br>4.面层材料品种、规格:吸音板   | m2   | 34.2   |       |    |            |
| 59 | 020207001004 | 装饰板墙面  | 1.FC穿孔吸音板墙面<br>2.龙骨材料种类、规格、中距:100系水平龙骨@600, 100系竖向龙骨@400<br>3.50厚玻璃棉, 包无纺布, 容重为48kg/m3<br>4.阻燃夹板条基层<br>5.30*30*0.8mm钢丝网固定<br>6.面层材料品种、规格、颜色:安装吸音板<br>7.安装完成后修整、调平, 并对成品进行保护             | m2   | 83.022 |       |    |            |
| 60 | 020402007007 | 钢制防火门  | 1.门芯及面层材料品种、规格、颜色: 甲级防火门 (木纹转印)<br>2.1.2mm镀锌钢板贴木皮, 内填三层防火隔填充材料: 发泡珍珠岩; 防火锁: 进口防火锁、推杠机构; 防火合页: 进口不锈钢子母合页; 防火顺序器: 进口不锈钢顺序器; 防火闭门器: 进口不锈钢闭门器; 防火插销: 进口不锈钢插销<br>3.连接方式: 综合考虑<br>4.满足设计及规范要求 | m2   | 5.04   |       |    |            |
| 61 | BB021        | 不锈钢门套  | 1.不锈钢门套<br>2.基层: 木龙骨, 单层阻燃板门套基层, 木基层涂刷防火涂料三遍, 发泡胶填充, 镀锌型钢骨架, 镀锌槽钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等<br>3.双层15mm厚阻燃板<br>4.面层:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢  | m    | 10.8   |       |    |            |



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第10页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
|    |              |         |   |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 62 | BB022        | 不锈钢定制拉手 | 1.定制金属拉手<br>2.材质、厚度: 304不锈钢, 1.2mm厚   | 个    | 8      |       |    |            |
| 63 | BB023        | 楼梯护栏    | 1.不锈钢护栏, 304不锈钢, 1.5mm厚<br>2.护栏高度1.1m<br>3.含预埋件, 横杆, 立杆   | m    | 20     |       |    |            |
| 64 | BB024        | 反支撑     | 1.天花杆≥1500mm必须加转换层龙骨或做反向支撑<br>2.L30X3mm镀锌角钢结构, 间距1.2m*1.2m, 镀锌角钢作角码构件用M8膨胀螺栓链接固定于原楼板上   | m2   | 34.2   |       |    |            |
|    | 三层           |         |   |      |        |       |    |            |
| 65 | 020104003001 | 防静电活动地板 | 1.配套全钢活动地板安装结构<br>2.滚刷双组分环氧树脂<br>3.30厚1:3水泥砂浆找平<br>4.面层材料品种、规格、颜色:PVC防静电地板  | m2   | 34.33  |       |    |            |
| 66 | 020105007007 | 金属踢脚线   | 1.踢脚线高度:50mm<br>2.基层材料种类、规格:12厚阻燃夹板基层<br>3.面层材料品种、规格、颜色:香槟色砂面不锈钢金属踢脚  | m2   | 1.355  |       |    |            |
| 67 | 020507001013 | 刷喷涂料    | 1.顶棚喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料(颜色综合考虑)两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道   | m2   | 34.33  |       |    |            |
| 68 | 020207001005 | 装饰板墙面   | 1.FC穿孔吸音板墙面<br>2.龙骨材料种类、规格、中距:100系水平龙骨@600, 100系竖向龙骨@400<br>3.50厚玻璃棉,包无纺布, 容重为48kg/m3<br>4.阻燃夹板基层<br>5.30*30*0.8mm钢丝网固定<br>6.面层材料品种、规格、颜色:安装吸音板<br>7.安装完成后修整、调平, 并对成品进行保护 | m2   | 158.55 |       |    |            |
| 69 | BB025        | 观察窗     | 1.观察窗, 带铝型材框<br>2.12mm厚钢化防火单反清玻璃, 2mm厚铝型材框  | m2   | 8.1    |       |    |            |
| 70 | 020407001001 | 门窗套及贴脸  | 1.窗套<br>2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨基层<br>3.基层材料种类、规格:15厚阻燃板<br>4.面层材料品种、规格、颜色:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢  | m2   | 3.36   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第11页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量   | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|---------|--|----------------|-------|-------|----|------------|
|    |              |         |  |                |       | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 71 | 020102001007 | 石材楼地面   | 1.门槛石<br>2.面层材料品种、规格、颜色:20厚绿野仙踪天然大理石,石材专用填缝剂填缝、打磨抛光、结晶处理<br>3.嵌缝材料种类:5+5mm厚石材黏贴剂(地面一道,石材背面一道)<br>4.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层进行找平,表面撒干水泥粉<br>5.刷界面剂一道                  | m <sup>2</sup> | 0.26  |       |    |            |
| 72 | 020402007008 | 钢制防火门   | 1.门芯及面层材料品种、规格、颜色:甲级防火门(木纹转印)<br>2.1.2mm镀锌钢板贴木皮,内填三层防火隔填充材料:发泡珍珠岩;防火锁:进口防火锁、推杠机构;防火合页:进口不锈钢子母合页;防火顺序器:进口不锈钢顺序器;防火闭门器:进口不锈钢闭门器;防火插销:进口不锈钢插销<br>3.连接方式:综合考虑<br>4.满足设计及规范要求 | m <sup>2</sup> | 2.76  |       |    |            |
| 73 | BB026        | 不锈钢门套   | 1.不锈钢门套<br>2.基层:木龙骨,单层阻燃板门套基层,木基层涂刷防火涂料三遍,发泡胶填充,镀锌型钢骨架,镀锌槽钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等<br>3.双层15mm厚阻燃板<br>4.面层:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢   | m              | 5.8   |       |    |            |
| 74 | BB027        | 不锈钢定制拉手 | 1.定制金属拉手<br>2.材质、厚度:304不锈钢,1.2mm厚  | 个              | 4     |       |    |            |
| 75 | BB028        | 反支撑     | 1.天花杆≥1500mm必须加转换层龙骨或做反向支撑<br>2.L30X3mm镀锌角钢结构,间距1.2m*1.2m,镀锌角钢作角码构件用M8膨胀螺栓链接固定于原楼板上  | m <sup>2</sup> | 34.33 |       |    |            |
| 76 | BB029        | 自流平楼地面  | 1.找平层砂浆配合比、厚度:30厚1:3水泥砂浆找平层<br>2.界面剂材料种类:水泥基自流平界面剂<br>3.中层漆材料种类、厚度:5厚自流平找平层<br>4.面层材料种类:3mm厚水泥砂浆自流平  | m <sup>2</sup> | 68.05 |       |    |            |
| 77 | 020102001008 | 石材楼地面   | 1.过门石<br>2.面层材料品种、规格、颜色:20厚绿野仙踪天然大理石,石材专用填缝剂填缝、打磨抛光、结晶处理<br>3.嵌缝材料种类:5+5mm厚石材黏贴剂(地面一道,石材背面一道)<br>4.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层进行找平,表面撒干水泥粉<br>5.刷界面剂一道                  | m <sup>2</sup> | 0.84  |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第12页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量    | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|---------|--|----------------|--------|-------|----|------------|
|    |              |         |  |                |        | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 78 | 020507001014 | 刷喷涂料    | 1.墙面喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料(颜色综合考虑)两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道  | m <sup>2</sup> | 291.48 |       |    |            |
| 79 | 020507001015 | 刷喷涂料    | 1.顶棚喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料(颜色综合考虑)两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道  | m <sup>2</sup> | 68.05  |       |    |            |
| 80 | 020105007008 | 金属踢脚线   | 1.踢脚线高度:50mm<br>2.基层材料种类、规格:12厚阻燃夹板基层<br>3.面层材料品种、规格、颜色:香槟色砂面不锈钢金属踢脚   | m <sup>2</sup> | 2.44   |       |    |            |
| 81 | 020402007009 | 钢制防火门   | 1.门芯及面层材料品种、规格、颜色:甲级防火门(木纹转印)<br>2.1.2mm镀锌钢板贴木皮,内填三层防火隔填充材料:发泡珍珠岩;防火锁:进口防火锁、推杠机构;防火合页:进口不锈钢子母合页;防火顺序器:进口不锈钢顺序器;防火闭门器:进口不锈钢闭门器;防火插销:进口不锈钢插销<br>3.连接方式:综合考虑<br>4.满足设计及规范要求 | m <sup>2</sup> | 5.52   |       |    |            |
| 82 | 020402007010 | 钢制防火门   | 1.门芯及面层材料品种、规格、颜色:丙级防火门(木纹转印)<br>2.1.2mm镀锌钢板贴木皮,内填三层防火隔填充材料:发泡珍珠岩;防火锁:进口防火锁、推杠机构;防火合页:进口不锈钢子母合页;防火顺序器:进口不锈钢顺序器;防火闭门器:进口不锈钢闭门器;防火插销:进口不锈钢插销<br>3.连接方式:综合考虑<br>4.满足设计及规范要求 | m <sup>2</sup> | 1.68   |       |    |            |
| 83 | BB030        | 不锈钢门套   | 1.不锈钢门套<br>2.基层:木龙骨,单层阻燃板门套基层,木基层涂刷防火涂料三遍,发泡胶填充,镀锌型钢骨架,镀锌槽钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等<br>3.双层15mm厚阻燃板<br>4.面层:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢   | m              | 18.4   |       |    |            |
| 84 | BB031        | 不锈钢定制拉手 | 1.定制金属拉手<br>2.材质、厚度:304不锈钢,1.2mm厚  | 个              | 16     |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第13页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|---------|---|------|-------|-------|----|------------|
|    |              |         |   |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 85 | BB032        | 反支撑     | 1.天花杆≥1500mm必须加转换层龙骨或做反向支撑<br>2.L30X3mm镀锌角钢结构, 间距1.2m*1.2m, 镀锌角钢作角码构件用M8膨胀螺栓链接固定于原楼板上   | m2   | 68.05 |       |    |            |
| 86 | 020104003002 | 防静电活动地板 | 1.配套全钢活动地板安装结构<br>2.滚刷双组分环氧树脂<br>3.30厚1:3水泥砂浆找平<br>4.面层材料品种、规格、颜色:PVC防静电地板  | m2   | 24.62 |       |    |            |
| 87 | 020105007009 | 金属踢脚线   | 1.踢脚线高度:50mm<br>2.基层材料种类、规格:12厚阻燃夹板基层<br>3.面层材料品种、规格、颜色:香槟色砂面不锈钢金属踢脚  | m2   | 22.1  |       |    |            |
| 88 | 020302001002 | 天棚吊顶    | 1.穿孔吸音板顶棚<br>2.吊杆规格、高度:镀锌吊杆, 间距≤1000x≤1200,M8膨胀螺栓固定吊杆<br>3.龙骨材料种类、规格、中距:60型系列轻钢龙骨标准骨架:主龙骨中距≤1200, 配套副龙骨<br>4.面层材料品种、规格:吸音板  | m2   | 26.72 |       |    |            |
| 89 | 020207001006 | 装饰板墙面   | 1.FC穿孔吸音板墙面<br>2.龙骨材料种类、规格、中距:100系水平龙骨@600, 100系竖向龙骨@400<br>3.50厚玻璃棉, 包无纺布, 容重为48kg/m3<br>4.阻燃夹板条基层<br>5.30*30*0.8mm钢丝网固定<br>6.面层材料品种、规格、颜色:安装吸音板<br>7.安装完成后修整、调平, 并对成品进行保护 | m2   | 61.78 |       |    |            |
| 90 | BB033        | 防火折叠玻璃窗 | 1.折叠防火玻璃窗, 带铝型材框<br>2.12mm厚钢化防火单反清玻璃, 2mm厚铝型材框  | m2   | 4.71  |       |    |            |
| 91 | 020407001002 | 门窗套及贴脸  | 1.窗套<br>2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨基层<br>3.基层材料种类、规格:15厚阻燃板<br>4.面层材料品种、规格、颜色:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢  | m2   | 9.14  |       |    |            |
| 92 | 020102001009 | 石材楼地面   | 1.过门石<br>2.面层材料品种、规格、颜色:20厚绿野仙踪天然大理石, 石材专用填缝剂填缝、打磨抛光、结晶处理<br>3.嵌缝材料种类:5+5mm厚石材黏贴剂(地面一道, 石材背面一道)<br>4.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层进行找平, 表面撒干水泥粉<br>5.刷界面剂一道                  | m2   | 3.34  |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第14页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量   | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|------------|--|----------------|-------|-------|----|------------|
|    |              |            |  |                |       | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 93 | 020402007011 | 钢制防火门      | 1.门芯及面层材料品种、规格、颜色:甲级防火门(木纹转印)<br>2.1.2mm镀锌钢板贴木皮,内填三层防火隔填充材料:发泡珍珠岩;防火锁:进口防火锁、推杠机构;防火合页:进口不锈钢子母合页;防火顺序器:进口不锈钢顺序器;防火闭门器:进口不锈钢闭门器;防火插销:进口不锈钢插销<br>3.连接方式:综合考虑<br>4.满足设计及规范要求 | m <sup>2</sup> | 2.3   |       |    |            |
| 94 | BB034        | 不锈钢门套      | 1.不锈钢门套<br>2.基层:木龙骨,单层阻燃板门套基层,木基层涂刷防火涂料三遍,发泡胶填充,镀锌型钢骨架,镀锌槽钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等<br>3.双层15mm厚阻燃板<br>4.面层:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢   | m              | 5.6   |       |    |            |
| 95 | BB035        | 不锈钢定制拉手    | 1.定制金属拉手<br>2.材质、厚度:304不锈钢,1.2mm厚  | 个              | 2     |       |    |            |
| 96 | 020107001004 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.材料种类、规格:不锈钢护栏(含开启门)<br>2.不锈钢护栏,304不锈钢,1.5mm厚<br>3.护栏高度1.1m<br>4.含预埋件,横杆,立杆   | m              | 1.84  |       |    |            |
| 97 | BB036        | 反支撑        | 1.天花杆≥1500mm必须加转换层龙骨或做反向支撑<br>2.L30X3mm镀锌角钢结构,间距1.2m*1.2m,镀锌角钢作角码构件用M8膨胀螺栓链接固定于原楼板上  | m <sup>2</sup> | 26.72 |       |    |            |
| 98 | BB037        | 自流平楼地面     | 1.找平层砂浆配合比、厚度:30厚1:3水泥砂浆找平层<br>2.界面剂材料种类:水泥基自流平界面剂<br>3.中层漆材料种类、厚度:5厚自流平找平层<br>4.面层材料种类:3mm厚水泥砂浆自流平  | m <sup>2</sup> | 11.93 |       |    |            |
| 99 | 020102001010 | 石材楼地面      | 1.过门石<br>2.面层材料品种、规格、颜色:20厚绿野仙踪天然大理石,石材专用填缝剂填缝、打磨抛光、结晶处理<br>3.嵌缝材料种类:5+5mm厚石材黏贴剂(地面一道,石材背面一道)<br>4.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层进行找平,表面撒干水泥粉<br>5.刷界面剂一道                  | m <sup>2</sup> | 0.3   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第15页 共63页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |    |            |
|-----|--------------|---------|--|------|--------|-------|----|------------|
|     |              |         |  |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 100 | 020507001016 | 刷喷涂料    | 1.墙面喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料(颜色综合考虑)两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道  | m2   | 75.2   |       |    |            |
| 101 | 020507001017 | 刷喷涂料    | 1.顶棚喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料(颜色综合考虑)两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道  | m2   | 11.93  |       |    |            |
| 102 | 020105007010 | 金属踢脚线   | 1.踢脚线高度:50mm<br>2.基层材料种类、规格:12厚阻燃夹板基层<br>3.面层材料品种、规格、颜色:香槟色砂面不锈钢金属踢脚   | m2   | 0.725  |       |    |            |
| 103 | 020402007012 | 钢制防火门   | 1.门芯及面层材料品种、规格、颜色:甲级防火门(木纹转印)<br>2.1.2mm镀锌钢板贴木皮,内填三层防火隔填充材料:发泡珍珠岩;防火锁:进口防火锁、推杠机构;防火合页:进口不锈钢子母合页;防火顺序器:进口不锈钢顺序器;防火闭门器:进口不锈钢闭门器;防火插销:进口不锈钢插销<br>3.连接方式:综合考虑<br>4.满足设计及规范要求 | m2   | 2.3    |       |    |            |
| 104 | BB038        | 不锈钢门套   | 1.不锈钢门套<br>2.基层:木龙骨,单层阻燃板门套基层,木基层涂刷防火涂料三遍,发泡胶填充,镀锌型钢骨架,镀锌槽钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等<br>3.双层15mm厚阻燃板<br>4.面层:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢   | m    | 5.6    |       |    |            |
| 105 | BB039        | 不锈钢定制拉手 | 1.定制金属拉手<br>2.材质、厚度:304不锈钢,1.2mm厚  | 个    | 2      |       |    |            |
| 106 | 020104003003 | 防静电活动地板 | 1.配套全钢活动地板安装结构<br>2.滚刷双组分环氧树脂<br>3.30厚1:3水泥砂浆找平<br>4.面层材料品种、规格、颜色:PVC防静电地板   | m2   | 26.67  |       |    |            |
| 107 | 020105007011 | 金属踢脚线   | 1.踢脚线高度:50mm<br>2.基层材料种类、规格:12厚阻燃夹板基层<br>3.面层材料品种、规格、颜色:香槟色砂面不锈钢金属踢脚   | m2   | 1.6225 |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港文化中心剧院工程项目装饰工程

第16页 共63页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量   | 金额(元) |    |            |
|-----|--------------|---------|--|----------------|-------|-------|----|------------|
|     |              |         |  |                |       | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 108 | 020302001003 | 天棚吊顶    | 1.穿孔吸音板顶棚<br>2.吊杆规格、高度:镀锌吊杆,间距 $\leq 1000x\leq 1200$ ,M8膨胀螺栓固定吊杆<br>3.龙骨材料种类、规格、中距:60型系列轻钢龙骨标准骨架:主龙骨中距 $\leq 1200$ ,配套副龙骨<br>4.面层材料品种、规格:吸音板                                       | m <sup>2</sup> | 30.87 |       |    |            |
| 109 | 020207001007 | 装饰板墙面   | 1.FC穿孔吸音板墙面<br>2.龙骨材料种类、规格、中距:100系水平龙骨@600,100系竖向龙骨@400<br>3.50厚玻璃棉,包无纺布,容重为48kg/m <sup>3</sup><br>4.阻燃夹板基层<br>5.30*30*0.8mm钢丝网固定<br>6.面层材料品种、规格、颜色:安装吸音板<br>7.安装完成后修整、调平,并对成品进行保护 | m <sup>2</sup> | 96.35 |       |    |            |
| 110 | BB040        | 防火折叠玻璃窗 | 1.折叠防火玻璃窗,带铝型材框<br>2.12mm厚钢化防火单反清玻璃,2mm厚铝型材框   | m <sup>2</sup> | 6     |       |    |            |
| 111 | 020407001003 | 门窗套及贴脸  | 1.窗套<br>2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨基层<br>3.基层材料种类、规格:15厚阻燃板<br>4.面层材料品种、规格、颜色:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢   | m <sup>2</sup> | 17.5  |       |    |            |
| 112 | 020102001011 | 石材楼地面   | 1.门槛石<br>2.面层材料品种、规格、颜色:20厚绿野仙踪天然大理石,石材专用填缝剂填缝、打磨抛光、结晶处理<br>3.嵌缝材料种类:5+5mm厚石材黏贴剂(地面一道,石材背面一道)<br>4.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层进行找平,表面撒干水泥粉<br>5.刷界面剂一道                            | m <sup>2</sup> | 6.2   |       |    |            |
| 113 | 020402007013 | 钢制防火门   | 1.门芯及面层材料品种、规格、颜色:甲级防火门(木纹转印)<br>2.1.2mm镀锌钢板贴木皮,内填三层防火隔填充材料:发泡珍珠岩;防火锁:进口防火锁、推杠机构;防火合页:进口不锈钢子母合页;防火顺序器:进口不锈钢顺序器;防火闭门器:进口不锈钢闭门器;防火插销:进口不锈钢插销<br>3.连接方式:综合考虑<br>4.满足设计及规范要求           | m <sup>2</sup> | 4.4   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第17页 共63页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |            |
|-----|--------------|------------|---|------|-------|-------|----|------------|
|     |              |            |   |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 114 | BB041        | 不锈钢门套      | 1.不锈钢门套<br>2.基层:木龙骨,单层阻燃板门套基层,木基层涂刷防火涂料三遍,发泡胶填充,镀锌型钢骨架,镀锌槽钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等<br>3.双层15mm厚阻燃板<br>4.面层:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢  | m    | 10.8  |       |    |            |
| 115 | BB042        | 不锈钢定制拉手    | 1.定制金属拉手<br>2.材质、厚度:304不锈钢,1.2mm厚   | 个    | 4     |       |    |            |
| 116 | 020107001005 | 金属扶手带栏杆、栏板 | 1.材料种类、规格:不锈钢护栏(含开启门)<br>2.不锈钢护栏,含门,304不锈钢,1.5mm厚,五根横面管<br>3.顶部两根面管及立柱直径:50mm<br>4.底部三根面管直径:15mm<br>5.立柱间距:120-130mm<br>6.含预埋件  | m    | 5     |       |    |            |
| 117 | BB043        | 反支撑        | 1.天花杆≥1500mm必须加转换层龙骨或做反向支撑<br>2.L30X3mm镀锌角钢结构,间距1.2m*1.2m,镀锌角钢作角码构件用M8膨胀螺栓链接固定于原楼板上   | m2   | 30.87 |       |    |            |
| 118 | 020104002002 | 竹木地板       | 1.找平层:50厚1:3水泥砂浆找平层<br>2.基层材料种类、规格:钢龙骨地面基层找平,双层15厚阻燃夹板成45度角斜铺<br>3.刷界面剂一道<br>4.防潮垫一层<br>5.面层材料品种、规格、颜色:18mm厚观众厅实木复合木地板  | m2   | 26.25 |       |    |            |
| 119 | 020105007012 | 金属踢脚线      | 1.踢脚线高度:50mm<br>2.基层材料种类、规格:12厚阻燃夹板基层<br>3.面层材料品种、规格、颜色:香槟色砂面不锈钢金属踢脚  | m2   | 1.399 |       |    |            |
| 120 | 020302001004 | 天棚吊顶       | 1.穿孔吸音板顶棚<br>2.吊杆规格、高度:镀锌吊杆,间距≤1000x≤1200,M8膨胀螺栓固定吊杆<br>3.龙骨材料种类、规格、中距:60型系列轻钢龙骨标准骨架:主龙骨中距≤1200,配套副龙骨<br>4.面层材料品种、规格:吸音板  | m2   | 26.25 |       |    |            |
| 121 | 020207001008 | 装饰板墙面      | 1.FC穿孔吸音板墙面<br>2.龙骨材料种类、规格、中距:100系水平龙骨@600,100系竖向龙骨@400<br>3.50厚玻璃棉,包无纺布,容重为48kg/m3<br>4.阻燃夹板条基层<br>5.30*30*0.8mm钢丝网固定<br>6.面层材料品种、规格、颜色:安装吸音板<br>7.安装完成后修整、调平,并对成品进行保护 | m2   | 93.74 |       |    |            |



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第18页 共63页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量   | 金额(元) |    |            |
|-----|--------------|---------|--|----------------|-------|-------|----|------------|
|     |              |         |  |                |       | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 122 | 020102001012 | 石材楼地面   | 1.门槛石<br>2.面层材料品种、规格、颜色:20厚绿野仙踪天然大理石,石材专用填缝剂填缝、打磨抛光、结晶处理<br>3.嵌缝材料种类:5+5mm厚石材黏贴剂(地面一道,石材背面一道)<br>4.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层进行找平,表面撒干水泥粉<br>5.刷界面剂一道                    | m <sup>2</sup> | 4.44  |       |    |            |
| 123 | 020402007014 | 钢制防火门   | 1.门芯及面层材料品种、规格、颜色:甲级防火隔音门(木纹转印)<br>2.1.2mm镀锌钢板贴木皮,内填三层防火隔填充材料:发泡珍珠岩;防火锁:进口防火锁、推杠机构;防火合页:进口不锈钢子母合页;防火顺序器:进口不锈钢顺序器;防火闭门器:进口不锈钢闭门器;防火插销:进口不锈钢插销<br>3.连接方式:综合考虑<br>4.满足设计及规范要求 | m <sup>2</sup> | 17.48 |       |    |            |
| 124 | BB044        | 不锈钢门套   | 1.不锈钢门套<br>2.基层:木龙骨,单层阻燃板门套基层,木基层涂刷防火涂料三遍,发泡胶填充,镀锌型钢骨架,镀锌槽钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等<br>3.双层15mm厚阻燃板<br>4.面层:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢   | m              | 50.8  |       |    |            |
| 125 | BB045        | 不锈钢定制拉手 | 1.定制金属拉手<br>2.材质、厚度:304不锈钢,1.2mm厚  | 个              | 32    |       |    |            |
| 126 | BB046        | 反支撑     | 1.天花杆≥1500mm必须加转换层龙骨或做反向支撑<br>2.L30X3mm镀锌角钢结构,间距1.2m*1.2m,镀锌角钢作角码构件用M8膨胀螺栓链接固定于原楼板上  | m <sup>2</sup> | 26.25 |       |    |            |
| 127 | BB047        | 自流平楼地面  | 1.找平层砂浆配合比、厚度:30厚1:3水泥砂浆找平层<br>2.界面剂材料种类:水泥基自流平界面剂<br>3.中层漆材料种类、厚度:5厚自流平找平层<br>4.面层材料种类:3mm厚水泥砂浆自流平  | m <sup>2</sup> | 72.12 |       |    |            |
| 128 | 020102001013 | 石材楼地面   | 1.过门石<br>2.面层材料品种、规格、颜色:20厚绿野仙踪天然大理石,石材专用填缝剂填缝、打磨抛光、结晶处理<br>3.嵌缝材料种类:5+5mm厚石材黏贴剂(地面一道,石材背面一道)<br>4.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层进行找平,表面撒干水泥粉<br>5.刷界面剂一道                    | m <sup>2</sup> | 1.18  |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第19页 共63页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |    |            |
|-----|--------------|---------|--|------|--------|-------|----|------------|
|     |              |         |  |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 129 | 020105007013 | 金属踢脚线   | 1.踢脚线高度:50mm<br>2.基层材料种类、规格:12厚阻燃夹板基层<br>3.面层材料品种、规格、颜色:香槟色砂面不锈钢金属踢脚   | m2   | 3.391  |       |    |            |
| 130 | 020302001005 | 天棚吊顶    | 1.穿孔吸音板顶棚<br>2.吊杆规格、高度:镀锌吊杆,间距 $\leq 1000$ x $\leq 1200$ ,M8膨胀螺栓固定吊杆<br>3.龙骨材料种类、规格、中距:60型系列轻钢龙骨标准骨架:主龙骨中距 $\leq 1200$ ,配套副龙骨<br>4.面层材料品种、规格:吸音板                         | m2   | 144.24 |       |    |            |
| 131 | 020207001009 | 装饰板墙面   | 1.FC穿孔吸音板墙面<br>2.龙骨材料种类、规格、中距:100系水平龙骨@600,100系竖向龙骨@400<br>3.50厚玻璃棉,包无纺布,容重为48kg/m3<br>4.阻燃夹板条基层<br>5.30*30*0.8mm钢丝网固定<br>6.面层材料品种、规格、颜色:安装吸音板<br>7.安装完成后修整、调平,并对成品进行保护  | m2   | 514.11 |       |    |            |
| 132 | 020402007015 | 钢制防火门   | 1.门芯及面层材料品种、规格、颜色:甲级防火门(木纹转印)<br>2.1.2mm镀锌钢板贴木皮,内填三层防火隔填充材料:发泡珍珠岩;防火锁:进口防火锁、推杠机构;防火合页:进口不锈钢子母合页;防火顺序器:进口不锈钢顺序器;防火闭门器:进口不锈钢闭门器;防火插销:进口不锈钢插销<br>3.连接方式:综合考虑<br>4.满足设计及规范要求 | m2   | 5.52   |       |    |            |
| 133 | BB048        | 不锈钢门套   | 1.不锈钢门套<br>2.基层:木龙骨,单层阻燃板门套基层,木基层涂刷防火涂料三遍,发泡胶填充,镀锌型钢骨架,镀锌槽钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等<br>3.双层15mm厚阻燃板<br>4.面层:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢   | m    | 11.6   |       |    |            |
| 134 | BB049        | 不锈钢定制拉手 | 1.定制金属拉手<br>2.材质、厚度:304不锈钢,1.2mm厚  | 个    | 8      |       |    |            |
| 135 | BB050        | 楼梯护栏    | 1.不锈钢护栏,304不锈钢,1.5mm厚<br>2.护栏高度1.1m<br>3.含预埋件,横杆,立杆  | m    | 22     |       |    |            |
| 136 | BB051        | 反支撑     | 1.天花杆 $\geq 1500$ mm必须加转换层龙骨或做反向支撑<br>2.L30X3mm镀锌角钢结构,间距1.2m*1.2m,镀锌角钢作角码构件用M8膨胀螺栓链接固定于原楼板上  | m2   | 72.12  |       |    |            |
| 四层  |              |         |  |      |        |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第20页 共63页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |            |
|-----|--------------|--------|--|------|-------|-------|----|------------|
|     |              |        |  |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 137 | BB052        | 自流平楼地面 | 1.找平层砂浆配合比、厚度:30厚1:3水泥砂浆找平层<br>2.界面剂材料种类:水泥基自流平界面剂<br>3.中层漆材料种类、厚度:5厚自流平找平层<br>4.面层材料种类:3mm厚水泥砂浆自流平  | m2   | 51.36 |       |    |            |
| 138 | 020102001014 | 石材楼地面  | 1.过门石<br>2.面层材料品种、规格、颜色:20厚绿野仙踪天然大理石,石材专用填缝剂填缝、打磨抛光、结晶处理<br>3.嵌缝材料种类:5+5mm厚石材黏贴剂(地面一道,石材背面一道)<br>4.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层进行找平,表面撒干水泥粉<br>5.刷界面剂一道                  | m2   | 1.44  |       |    |            |
| 139 | 020105007014 | 金属踢脚线  | 1.踢脚线高度:50mm<br>2.基层材料种类、规格:12厚阻燃夹板基层<br>3.面层材料品种、规格、颜色:香槟色砂面不锈钢金属踢脚   | m2   | 2.18  |       |    |            |
| 140 | 020302001006 | 天棚吊顶   | 1.穿孔吸音板顶棚<br>2.吊杆规格、高度:镀锌吊杆,间距 $\leq 1000 \times \leq 1200$ ,M8膨胀螺栓固定吊杆<br>3.龙骨材料种类、规格、中距:60型系列轻钢龙骨标准骨架:主龙骨中距 $\leq 1200$ ,配套副龙骨<br>4.面层材料品种、规格:吸音板                      | m2   | 51.36 |       |    |            |
| 141 | 020207001010 | 装饰板墙面  | 1.FC穿孔吸音板墙面<br>2.龙骨材料种类、规格、中距:100系水平龙骨@600,100系竖向龙骨@400<br>3.50厚玻璃棉,包无纺布,容重为48kg/m3<br>4.阻燃夹板条基层<br>5.30*30*0.8mm钢丝网固定<br>6.面层材料品种、规格、颜色:安装吸音板<br>7.安装完成后修整、调平,并对成品进行保护  | m2   | 120.6 |       |    |            |
| 142 | 020402007016 | 钢制防火门  | 1.门芯及面层材料品种、规格、颜色:甲级防火门(木纹转印)<br>2.1.2mm镀锌钢板贴木皮,内填三层防火隔填充材料:发泡珍珠岩;防火锁:进口防火锁、推杠机构;防火合页:进口不锈钢子母合页;防火顺序器:进口不锈钢顺序器;防火闭门器:进口不锈钢闭门器;防火插销:进口不锈钢插销<br>3.连接方式:综合考虑<br>4.满足设计及规范要求 | m2   | 10.08 |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第21页 共63页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量      | 金额(元) |    |            |
|-----|--------------|---------|--|------|----------|-------|----|------------|
|     |              |         |  |      |          | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 143 | BB053        | 不锈钢门套   | 1.不锈钢门套<br>2.基层:木龙骨,单层阻燃板门套基层,木基层涂刷防火涂料三遍,发泡胶填充,镀锌型钢骨架,镀锌槽钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等<br>3.双层15mm厚阻燃板<br>4.面层:1.5mm厚香槟色砂面不锈钢     | m    | 30       |       |    |            |
| 144 | BB054        | 不锈钢定制拉手 | 1.定制金属拉手<br>2.材质、厚度:304不锈钢,1.2mm厚  | 个    | 12       |       |    |            |
| 145 | BB055        | 反支撑     | 1.天花杆≥1500mm必须加转换层龙骨或做反向支撑<br>2.L30X3mm镀锌角钢结构,间距1.2m*1.2m,镀锌角钢作角码构件用M8膨胀螺栓链接固定于原楼板上                                    | m2   | 51.36    |       |    |            |
| 观众厅 |              |         |  |      |          |       |    |            |
| 146 | 020104002003 | 竹木地板    | 1.找平层:50厚1:3水泥砂浆找平层<br>2.基层材料种类、规格:钢龙骨地面基层找平,双层15厚阻燃夹板成45度角斜铺<br>3.刷界面剂一道<br>4.防潮垫一层<br>5.面层材料品种、规格、颜色:18mm厚观众厅实木复合木地板 | m2   | 881.85   |       |    |            |
| 147 | BB056        | 木地板收口条  | 1.40mm宽实木地板收边条   | m    | 540      |       |    |            |
| 148 | 020302001007 | 天棚吊顶    | 1.GRG顶棚龙骨<br>2.龙骨材料种类、规格、中距:镀锌型钢骨架干挂,镀锌方钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等<br>3.龙骨防锈处理<br>4.工程量按顶棚投影面积计算                                | m2   | 1100     |       |    |            |
| 149 | 020302001008 | 天棚吊顶    | 1.GRG顶棚<br>2.面层材料品种、规格:GRG面板安装,含钨棒、防锈涂刷、玻璃纤维填缝补缝等一切工作<br>3.包含灯带处GRG石膏板造型<br>4.工程量按展开面积计算                               | m2   | 904.4007 |       |    |            |
| 150 | 020302001009 | 天棚吊顶    | 1.GRG顶棚(祥云图案)<br>2.面层材料品种、规格:GRG面板安装,含钨棒、防锈涂刷、玻璃纤维填缝补缝等一切工作<br>3.包含灯带处GRG石膏板造型<br>4.工程量按展开面积计算                         | m2   | 503.0383 |       |    |            |
| 151 | 020507001018 | 刷喷涂料    | 1.GRG顶棚喷刷无机涂料<br>2.GRG石膏板上刮腻子、喷刷无机涂料至成活  | m2   | 1407.439 |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第22页 共63页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量       | 金额(元) |    |            |
|-----|--------------|-----------|--|------|-----------|-------|----|------------|
|     |              |           |  |      |           | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 152 | BB057        | 装饰板墙面     | 1.GRG墙面龙骨<br>2.龙骨材料种类、规格、中距:镀锌型钢骨架干挂,镀锌方钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等综合考虑<br>3.龙骨防锈处理<br>4.工程量按墙面投影面积计算  | m2   | 1000.001  |       |    |            |
| 153 | 020207001011 | 装饰板墙面     | 1.GRG墙面<br>2.面层材料品种、规格:GRG面板安装,含钢棒、防锈涂刷、玻璃纤维填缝补缝等一切工作<br>3.工程量按展开面积计算  | m2   | 1099.5541 |       |    |            |
| 154 | 020507001019 | 刷喷涂料      | 1.墙面喷刷氟碳漆<br>2.GRG石膏板上刮腻子、喷刷氟碳漆至成活   | m2   | 1099.5541 |       |    |            |
| 155 | BB058        | 定制专业音响透声布 | 1.定制专业音响透声布<br>2.规格:透声率大于0.93  | m2   | 25        |       |    |            |
| 156 | BB059        | 定制座椅      | 1.观众厅定制座椅,尺寸现场排版布置;力学性能通过相关家具产品质量检验中心QB/T2602-2003《影剧院公共座椅》的相关检测依据<br>2、上、下背板及座板采用优质多层板高温热压而成,自然环保,海绵采用高密度冷发泡PU定型海绵,均采用大弧度设计。<br>3、铝脚采用铝合金,模具一体成型,表面经抛光;地脚孔采用直线两孔固定;右铝脚写字板固定与铝脚一体成型,美观牢固。扶手采用优质榉木,喷漆而成。<br>4、座、背面料采用高级专用布料,阻燃,抗污,防褪色。<br>5、座回位装置采用重力回位装置,永久耐用。<br>6、写字板为ABS复合材料经模具一次成型(带笔槽),转轴采用特有的定位装置。<br>7、座椅带水杯架、号码牌、后置书网。 | 套    | 726       |       |    |            |
| 157 | 020207001012 | 装饰板墙面     | 1.木饰面墙面<br>2.龙骨材料种类、规格、中距:镀锌型钢骨架,镀锌槽钢、镀锌角钢、后置埋板及连接螺栓等投标人综合考虑<br>3.基层材料种类、规格:双层15mm厚阻燃板<br>4.面层材料品种、规格、颜色:15mm厚阻燃板木饰面   | m2   | 42        |       |    |            |
| 158 | BB060        | 钢结构       | 1.镀锌角钢、镀锌方钢、镀锌槽钢综合考虑<br>2.包含钢结构所含预埋件   | t    | 40        |       |    |            |
| 159 | BB061        | GRG顶棚开灯孔  |  | 个    | 168       |       |    |            |
| 160 | BB062        | 定制黑色钢丝网墙面 | 1.定制钢网,镀锌角钢边框,黑色油漆,菱形网孔梗丝厚2.5mm,网径30mm   | m2   | 22.4      |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第23页 共63页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |    |        |
|-----|--------------|-----------|---|------|--------|-------|----|--------|
|     |              |           |   |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|     | 检修走道         |           |   |      |        |       |    |        |
| 161 | BB063        | 钢结构       | 1.镀锌角钢、镀锌方钢、镀锌槽钢综合考虑<br>2.包含钢结构所含预埋件  | t    | 8.06   |       |    |        |
| 162 | 020507001020 | 刷喷涂料      | 1.墙面喷刷无机涂料<br>2.涂料品种、喷刷遍数:面刷无机涂料（颜色综合考虑）两遍<br>3.底漆材料种类、要求:封闭底涂料一道<br>4.基层材料种类、要求:刮腻子三遍磨平<br>5.基层处理:刷界面剂一道   | m2   | 176    |       |    |        |
| 163 | BB064        | 马道钢结构护栏   | 1.钢结构护栏（包含门）<br>2.功能性护栏，高度不低于1.05m  | m    | 190    |       |    |        |
|     | 面光桥、声桥       |           |   |      |        |       |    |        |
| 164 | BB065        | 钢结构       | 1.镀锌角钢、镀锌方钢、镀锌槽钢综合考虑<br>2.包含钢结构所含预埋件  | t    | 7.6    |       |    |        |
| 165 | BB066        | 声光桥地面     | 1.50系轻钢龙骨<br>2.双层12mm厚石膏板<br>3.50厚无纺布袋装玻璃棉，容重为48kg/m3;<br>4.50系轻钢龙骨<br>5.单层12mm厚石膏板<br>6.50厚无纺布袋装玻璃棉，容重为48kg/m3   | m2   | 75.48  |       |    |        |
| 166 | 020207001013 | 装饰板墙面     | 1.FC穿孔吸音板墙面<br>2.50系轻钢龙骨<br>3.单层12mm厚石膏板<br>4.50厚无纺布袋装玻璃棉，容重为48kg/m3<br>5.50系轻钢龙骨<br>6.单层12mm厚石膏板<br>7.50厚无纺布袋装玻璃棉，容重为48kg/m3<br>8.安装FC穿孔吸音板                                | m2   | 267.42 |       |    |        |
| 167 | BB067        | 定制黑色钢丝网墙面 | 1.定制钢网，镀锌角钢边框，黑色油漆，菱形网孔梗丝厚2.5mm，网径30mm  | m2   | 48.84  |       |    |        |
|     | 舞台系统         |           |   |      |        |       |    |        |
|     | 舞台机械系统       |           |   |      |        |       |    |        |
| 1   | CB001        | 台口字幕屏吊杆   | 1.工艺参数：平行吊杆：直径48主管，40*20立杆，立杆间距≤1200mm；规格：15.6m；驱动方式：多层缠绕吊机 电动钢丝绳；吊点数：5；速度：0.002~0.2 m/s；载荷：不小于7.5KN；吊挂钢丝绳：φ6mm；定位精度：优于±5mm；噪音：≤48db (A)；<br>2.其他：根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作 | 套    | 1      |       |    |        |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第24页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称  | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|-------|--|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |       |  |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 2  | CB002 | 对开大幕机 | 1.工艺参数: 驱动方式: 钢丝绳牵引; 尺寸: 长21.6m; 行程>10.5m (单边); 速度: (对开) 0.01~1.0 (m/s); 载荷: 大幕重; 定位精度: 优于±5mm; 噪音: ≤48db (A);<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作  | 套    | 1   |       |    |            |
| 3  | CB003 | 灯光吊杆  | 1.工艺参数: 平行吊杆, 中间加走灯光线槽, 杆体: 直径48主管, 间距≤1200mm; 规格: 20m; 驱动方式: 多层缠绕吊机电动钢丝绳; 吊点数: 6; 速度: 0.002~0.2m/s; 载荷: 不小于8KN; 吊挂钢丝绳: ?6mm; 定位精度: 优于±5mm; 噪音: ≤50dB;<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作  | 套    | 7   |       |    |            |
| 4  | CB004 | 景幕吊杆  | 1.工艺参数: 平行吊杆: 直径48主管, 40*20立杆, 立杆间距≤1200mm; 规格: 21.6m; 驱动方式: 多层缠绕吊机电动钢丝绳; 吊点数: 6; 速度: 0.001~0.35m/s; 载荷: 不小于6KN; 吊挂钢丝绳: ?6mm; 定位精度: 优于±5mm; 噪音: ≤48db (A);<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作  | 套    | 24  |       |    |            |
| 5  | CB005 | 对开二幕机 | 1.工艺参数: 驱动方式: 钢丝绳均匀对开; 尺寸: 长21.6m; 行程>10.5m (单边); 速度: 对开0.01~1.0m/s; 功率: 对开1.1KW; 噪声控制: ≤48db (A);<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作  | 套    | 1   |       |    |            |
| 6  | CB006 | 侧灯光吊架 | 1.工艺参数: 吊杆长度约15m<br>平行吊杆, 中间加走灯光线槽, 杆体: 直径48主管, 间距≤1200mm; 三套可活动调节吊杆架: 单套吊杆架体: 宽1600mm, 高3200mm, 直径48主管; 驱动方式: 多层缠绕吊机电动钢丝绳; 吊点数: 5; 速度: 0.002~0.2m/s; 载荷: 不小于8KN; 吊挂钢丝绳: ?6mm; 定位精度: 优于±5mm; 噪音: ≤48dB;<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作 | 套    | 2   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第25页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称        | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|-------------|--|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |             |  |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 7  | CB007 | 台上机械电气和控制系统 | 1.工艺参数: 具有相序保护、总启动、点控、急停、上下限位、冲顶保护、数字显示功能,PLC控制。可独立,集中编程,可在任意高度定位。吊杆控制系统主要由四大部分构成:弱电控制台、智能控制单元、人机界面单元、传感器单元;具备操作方式:电脑控制;同时可启动4-6道吊杆设备。<br>操作方式一计算机/触摸屏操作/按键操作可以同时并用,PLC变频调速控制系统。定位方式一数字定位,每场可以有一个定位位置。通道数目一根据吊杆数量确定。变化场次一999场,可以预设,演出时自动运行。重复定位精度一 $\pm 3\text{mm}$ 完全自动化操作,运行可靠,兼有按键操作功能,控制台上紧急停机按钮均为具有压动和扭松机构的红色大蘑菇型停止按钮。<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作 | 套    | 1   |       |    |            |
| 8  | CB008 | 舞台幕布        | 1.工艺参数: 幕布材质: 金丝绒; 衬里: 金丝绒; 颜色: 待定; 阻燃等级国家消防阻燃B2级<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作   | 套    | 1   |       |    |            |
| 9  | CB009 | 乐池升降栏杆      | 1.工艺参数: 升降行程: 1.0米; 速度0.04m/s停泊位置: 3<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作  | 套    | 1   |       |    |            |
| 10 | CB010 | 乐池升降台       | 1.工艺参数: 行程: 6.3米; 速度: 0.01~0.1m/s; 动载荷: 2.5KN; 静载荷: 5KN/ $\text{m}^2$ 停泊位置: 3<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作   | 套    | 1   |       |    |            |
| 11 | CB011 | 升降台         | 1.工艺参数: 规格: 宽18m、深1.8m; 行程: 7.5m; 速度: 0.01~0.15m/s; 停泊位置: 3; 动载荷: 2.5KN/ $\text{m}^2$ ; 静载荷: 4KN/ $\text{m}^2$<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作  | 套    | 1   |       |    |            |
| 12 | CB012 | 子母升降台(母台)   | 1.工艺参数: 规格: 宽18m、深3.6m; 行程: 7.5m; 速度: 0.01~0.15m/s; 停泊位置: 3; 动载荷: 2.5KN/ $\text{m}^2$ ; 静载荷: 5KN/ $\text{m}^2$<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作  | 套    | 2   |       |    |            |



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港文化中心剧院工程项目装饰工程

第26页 共63页

| 序号     | 项目编码  | 项目名称        | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |            |
|--------|-------|-------------|--|------|-------|-------|----|------------|
|        |       |             |  |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 13     | CB013 | 子母升降台(子台)   | 1.工艺参数: 规格: 宽18m、深1.8m; 行程: 0.4m; 速度: 0.1m/s<br>停泊位置: 2; 动载荷: 1KN/m <sup>2</sup> ; 静载荷: 5KN/m <sup>2</sup><br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作  | 套    | 2     |       |    |            |
| 14     | CB014 | 台下机械电气和控制系统 | 1.工艺参数: 具有相序保护、总启动、点控、急停、上下限位、冲顶保护、数字显示功能,PLC控制。可独立,集中编程。可在任意高度定位。控制系统主要由四大部分构成: 弱电控制台、智能控制单元、人机界面单元、传感器单元; 具备操作方式: 电脑控制;<br>操作方式一计算机操作/按键操作可以同时并用, PLC变频调速控制系统。定位方式一数字定位, 每场可以有一个定位位置。<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作         | 套    | 1     |       |    |            |
| 15     | CB015 | 基础及预埋板      | 1.工艺参数: 根据现场实际情况结合图纸综合考虑,含化学锚栓等相关施工工艺<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作   | t    | 6.303 |       |    |            |
| 16     | CB016 | 舞台栅顶钢结构     | 1.工艺参数: 主梁材料选用国标HN200*175H钢; 吊点梁材料选用#16工字钢; 转向滑轮梁材料18#工字钢; 马道钢梁, 采用#12号槽钢; 吊筋采用#100方管; 主梁、吊点梁、转向梁等使用预埋件, 使用400*400MM钢板; 辅梁等使用预埋件, 使用200*300MM钢板; 葡萄架施工工艺采用满焊工艺, 焊缝杜绝有夹渣、气孔等缺陷, 表面刷两遍防锈漆和两遍灰色面漆。<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作 | t    | 117.5 |       |    |            |
| 舞台音频系统 |       |             |  |      |       |       |    |            |
| 17     | CB017 | 数字调音台       | 1.工艺参数: 全处理输入通道不少于48路单声道或立体声, 高清晰触摸屏不少于3个, 电动推子不少于31个, VCA/哑音控制编组不少于10个, 全处理矩阵不少于10×8, 数字采样率不劣于96kHz/48kHz, 录音模块不少于48轨USB录音, 本地话筒/线路输入不少于24路, 本地线路输出不少于12路<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作                                      | 台    | 2     |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港文化中心剧院工程项目装饰工程

第27页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称        | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|-------------|--|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |             |  |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 18 | CB018 | Dante传输模块   | 1.工艺参数: Dante 输入/输出不少于64路(96kHz)Dante 输入输出, 不少于2个 CAT5接口<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作  | 块    | 2   |       |    |            |
| 19 | CB019 | 数字音频传输网络接口箱 | 1.工艺参数: 话筒/线路输入不少于16路, 线路输出不少于8路, Dante 接口不少于2个<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作   | 台    | 3   |       |    |            |
| 20 | CB020 | 舞台接口箱机架配件   | 1.工艺参数: 配套机架安装件<br>2.2.其他: 根据图纸综合考虑满足相关工艺要求  | 套    | 3   |       |    |            |
| 21 | CB021 | 专业声卡        | 1.工艺参数: 4进4出 USB 音频接口, 4低噪音麦克风前置功放XLR组合插孔, 吉他和其他高阻抗源Hi-z 输入, MIDI 输入输出端口, 硬件压缩器/限幅器, 广泛屏蔽, 低噪音设计, 坚固紧凑的金属结构, 醒目易读的指示灯显示重要讯息, 低延迟类兼容驱动程序, 附带 Ableton Live Lite<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作   | 台    | 1   |       |    |            |
| 22 | CB022 | 有源监听音箱      | 1.工艺参数: 频率响应: 40HZ-20HZ, 分频点: 3200HZ, 高音单元: 25mm软球顶, 波导技术: Image Control Waveguide波导面板, 低音单元: 5" kevlar, 单元功率: 一对60+60w (AB类), 输入方式: XLR/TRS+RCA, 音量控制: 前面板音量滚轮, 频率调节: 高频(10kHz) 低频(60Hz) 增/减, 输出接口: 无, 高/宽/深: 215/359/263mm, 单只净重: 6.0kg/只<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作 | 台    | 2   |       |    |            |
| 23 | CB023 | 监听耳机        | 1.工艺参数: 功能用途 监听耳机, HIFI耳机, 手机耳机, 音乐耳机, 连接方式3.5/6.3mm立体声插头, 发声原理 动圈耳机, 佩戴方式 头戴式, 频响范围 12-39500Hz, 产品阻抗 120 欧姆, 灵敏度 101dB, 最大功率 200mW<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作   | 副    | 1   |       |    |            |
| 24 | CB024 | 笔记本电脑       | 1.工艺参数: Intel i5 及以上处理器, 内存不小于8G, 硬盘不小于250GSSD, 显示屏不小于13寸, 系统管理软件, 网络管理软件<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作   | 台    | 1   |       |    |            |

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第28页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称          | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|---------------|--|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |               |  |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 25 | CB025 | 网络交换机         | 1.工艺参数: 不少于24个10/100/1000兆网络端口; 不少于4个千兆SFP端口<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 台    | 4   |       |    |            |
| 26 | CB026 | 电源管理器         | 1.工艺参数: 内置LED智能显示窗, 可以实时显示当前电压、日期、时间、每周计划、通道开关状态等参数; 内置时钟芯片, 实时显示当前时间以及实现规定时间开关机功能; 欠压、过压检测保护及报警; 8路开关通道输出, 每路启动延时和停止延时间可以自由设置(1-240秒); 内置RS-485接口并支持多设备级联控制, 通过PC上位机或中控设备对设备进行设置管理; 8组设备开关情景保存调用, 可以适用于不同的场合; 一周计划管理, 当日计划管理。可以临时取消或增加本日的启动时间段。使用电压: ~220V 50Hz; 电源输出: 8路可控, 一路直接输出; 启动延时: 1到240秒; 停止延时: 1到240秒; 最大电流: 30A@220V 50Hz; 显示内容: 时间, 每路状态, 电压, 计划, 当日计划; 显示方式: LED显示屏; 单路电流: 20A; 保护范围: 欠压180到190伏, 过压240到260伏可调; 情景模式: 8种可调; 尺寸: 483 x 45 x 290mm; 净重: 4.2KG<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作 | 台    | 8   |       |    |            |
| 27 | CB027 | 双8寸线性阵列全频扬声器  | 1.工艺参数: 不小于双8英寸线性阵列扬声器, 低频驱动单元 $\geq 2 \times 8"$ , 高频压缩驱动单元 $\geq 1 \times 3"$ , 频率范围: 80Hz — 20kHz (-10dB), 110° $\pm 5^\circ$ 水平 $\times 12^\circ \pm 5^\circ$ 垂直(可变), 最大SPL不小于136dB<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作   | 只    | 12  |       |    |            |
| 28 | CB028 | 双15寸线性阵列低频扬声器 | 1.工艺参数: 不小于双15英寸超低频扬声器, 频率范围: 32Hz — 250Hz (-10dB), 最大SPL不小于136dB, 内置DSP包括分频管理、均衡器、限幅、校正滤波器、相位校正处理和驱动单元保护电路<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作   | 只    | 4   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第29页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称        | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|-------------|--|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |             |  |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 29 | CB029 | 拉声像扬声器      | 1.工艺参数: 不小于15寸点声源扬声器, 驱动单元: 低频驱动单元 $\geq 1 \times 15"$ , 高频压缩驱动单元 $\geq 1 \times 1.4"$ , 频响范围: 不劣于75Hz-20kHz( $\pm 3\text{dB}$ ), 指向角度: 水平角度 $60^\circ \pm 5^\circ$ , 垂直角度 $60^\circ \pm 5^\circ$ , 最大声压级: $\geq 131\text{dB}$<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作      | 只    | 4   |       |    |            |
| 30 | CB030 | 超低频扬声器      | 1.工艺参数: 驱动单元: 低频驱动单元 $\geq 2 \times 18"$ , 频率响应( $\pm 3\text{dB}$ ): 37Hz-120Hz, 最大声压级: $\geq 138\text{dB}$<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作   | 只    | 2   |       |    |            |
| 31 | CB031 | 乐池补声扬声器     | 1.工艺参数: 四个真实的EQ预设消除了优化声音的猜测, dbx AFS自动反馈抑制功能会在启动之前停止反馈, 蓝牙集成允许立体声流式播放音乐, 音轨和背景音乐, 当检测到语音输入时, 一触式闪屏会自动降低音乐音量, 宽频率响应: 54 Hz - 20 kHz, 灵敏度 (SPL): 124 dB, 轻巧的设计: <22磅, 瓦数: 1,300W, 2个XLR / TRS组合输入插孔和1个XLR输出提供多种连接选择, 麦克风/线路选择开关增强多功能性<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作 | 只    | 2   |       |    |            |
| 32 | CB032 | 乐池升降栏杆补声扬声器 | 1.工艺参数: 四个真实的EQ预设消除了优化声音的猜测, dbx AFS自动反馈抑制功能会在启动之前停止反馈, 蓝牙集成允许立体声流式播放音乐, 音轨和背景音乐, 当检测到语音输入时, 一触式闪屏会自动降低音乐音量, 宽频率响应: 54 Hz - 20 kHz, 灵敏度 (SPL): 124 dB, 轻巧的设计: <22磅, 瓦数: 1,300W, 2个XLR / TRS组合输入插孔和1个XLR输出提供多种连接选择, 麦克风/线路选择开关增强多功能性<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作 | 只    | 6   |       |    |            |
| 33 | CB033 | 固定返送扬声器     | 1.工艺参数: 不小于15寸点声源扬声器, 驱动单元: 低频驱动单元 $\geq 1 \times 15"$ , 高频压缩驱动单元 $\geq 1 \times 1.4"$ , 频响范围: 不劣于75Hz-20kHz( $\pm 3\text{dB}$ ), 指向角度: 水平角度 $60^\circ \pm 5^\circ$ , 垂直角度 $60^\circ \pm 5^\circ$ , 最大声压级: $\geq 131\text{dB}$<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作      | 只    | 4   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第30页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称     | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|----------|--|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |          |  |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 34 | CB034 | 固定辅助扬声器  | 1.工艺参数: 不小于12寸点声源扬声器, 驱动单元: 低频驱动单元 $\geq 1 \times 15"$ , 高频压缩驱动单元 $\geq 1 \times 1.4"$ , 频响范围: 不劣于85Hz-20kHz( $\pm 3$ dB), 指向角度: 水平角度 $90^\circ \pm 5^\circ$ , 垂直角度 $90^\circ \pm 5^\circ$ , 最大声压级: $\geq 129$ dB<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作   | 只    | 6   |       |    |            |
| 35 | CB035 | 流动返送扬声器  | 1.工艺参数: 不小于12寸点声源扬声器, 驱动单元: 低频驱动单元 $\geq 1 \times 15"$ , 高频压缩驱动单元 $\geq 1 \times 1.4"$ , 频响范围: 不劣于85Hz-20kHz( $\pm 3$ dB), 指向角度: 水平角度 $90^\circ \pm 5^\circ$ , 垂直角度 $90^\circ \pm 5^\circ$ , 最大声压级: $\geq 129$ dB<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作   | 只    | 4   |       |    |            |
| 36 | CB036 | 二通道超低音功放 | 1.工艺参数: 8 $\Omega$ /立体声:2 $\times$ 1500W, 4 $\Omega$ /立体声:2 $\times$ 2550W, 2 $\Omega$ /立体声:2 $\times$ 4335W 此功率是使用20ms脉冲1kHz正弦波在1%总谐波失真下测量得出, 16 $\Omega$ /桥接:1 $\times$ 3000W, 8 $\Omega$ /桥接:1 $\times$ 5100W, 4 $\Omega$ /桥接:1 $\times$ 8760W 此功率是使用20ms脉冲1kHz正弦波在1%总谐波失真下测量得出, RMS输出电压 (THD=1%,1kHz):109.5V, 输入灵敏度(额定输出功率, 1kHz)可选: 41dB, 38dB, 35dB, 32dB, THD+N 0.01% (10% 额定输出功率, 典型值), 串扰抑制 $\geq 90$ dB (低于额定功率, 20 Hz ~1 kHz), 频率响应 $\pm 0.2$ dB (10% 额定输出功率, 8 $\Omega$ , 20Hz~20 kHz), 输入阻抗 20k $\Omega$ (平衡), 10k $\Omega$ (非平衡), 阻尼系数 $\geq 5000$ (8 $\Omega$ , 20Hz~200Hz), 信噪比(A记权, 20Hz~20kHz) $\geq 105$ dB, 电源要求 90~260VAC, 50~60 Hz, 保护功能 电源欠压保护、功放输出直流保护、过热保护、温度功率控制、过载功率控制, 尺寸(W $\times$ H $\times$ D) 483 $\times$ 45 $\times$ 370, 净重 9kg<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作 | 台    | 1   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第31页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称     | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|----------|--|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |          |  |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 37 | CB037 | 二通道全频功放  | 1.工艺参数: 频率响应: 20Hz-20KHz<br>+0、-0.3dB@1into8Ω, T.H.D: <0.1%, 总谐波失真:0.03%@1kHz, 信噪比: ≥105dB, 互调失真:<0.02%, 额定功率: 2*950W(4Ω),650Wx2(8Ω)<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 台    | 9   |       |    |            |
| 38 | CB038 | 数字音频处理系统 | 1.工艺参数: 12路输入8路输出架构, 配备8路模拟输入(可加载48V幻像电源)和8路模拟输出, 并在所有信号输入中可添加声学回声消除模块(AEC)技术; VOIP模块; 8路可配置USB音频通道; 强大的DSP多功能处理器: 均衡、压限、分频、滤波、矩阵、延时、电平控制器、电平表、讯号产生器等众多功能; RS-232串行端口; 12xGPI,6xGPO<br>; 设备拥有状态指示灯, 网络通信指示灯, 报错指示灯, 每个通道拥有独立的状态指示灯1U标准机箱; 通过以太网进行系统配置和控制频率响应: 20Hzto20kHz+/-0.5dB, 平衡,150欧姆; THD: <0.01% (20Hzto20kHz,+10dBuoutput); EIN<-125dButyp.with150欧姆信号输入动态范围: 111dB,20Hzto20kHz,A计权:108dB非计权; 出动态范围: 108dBtyp.(22Hzto22kHz非计权); 最大输出功率: +19dBu; 幻象电源: +48VDC; 最大输入电平: +20dBu; 串音:<-75dB; D/A延时:29/Fs;[0.60ms/48k]VOIP支持编码:G.711μ-law,G.711A-law,G.722,G.729AB,DV14HD,G.726fixedpayload,和窄带DV14<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作 | 台    | 2   |       |    |            |
| 39 | CB039 | 主扩扬声器组吊架 | 1.工艺参数: 定制, 配套扬声器系统吊架, 满足吊装需求;<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 套    | 2   |       |    |            |
| 40 | CB040 | 固定扬声器吊架  | 1.工艺参数: 定制吊架, 满足扬声器安全承重要求;<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 套    | 14  |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港文化中心剧院工程项目装饰工程

第32页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称         | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|--------------|--|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |              |  |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 41 | CB041 | 单通道数字无线话筒接收机 | 1.工艺参数: 接收系统真正分集式; 镜频抑制80 dB正常; 灵敏度18 dBuV (信噪比于 60dB) (50 Ω 终端); 耳机输出耳机输出插口: 6.3 mm TRS 立体声; 耳机输出功率: 180 mW 典型; 最大输出电平 XLRM 平衡卡农公座 +18 dBV; 天线输入BNC型, 50 Ω<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作                                   | 台    | 16  |       |    |            |
| 42 | CB042 | 手持话筒发射器(动圈)  | 1.工艺参数: 射频输出功率高输出50mW, 中输出10mW, 低输出 2mW(于 50 Ω,可切换); 杂散发射配合当地标准<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作   | 支    | 8   |       |    |            |
| 43 | CB043 | 腰包发射机        | 1.工艺参数: 射频输出功率高输出 50mW; 中输出 10mW; 低输出 2mW(于 50 Ω,可切换); 杂散发射配合当地标准; 输入端子cH型4针螺旋接头; 接点1: 地线、接点2: 乐器输入、接点3: 话筒输入、接点4: +5V 供电偏压; 高通滤波80Hz, 12dB/octave<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 台    | 8   |       |    |            |
| 44 | CB044 | 头戴话筒         | 1.工艺参数: 头戴话筒, 满足相关设计要求<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 支    | 4   |       |    |            |
| 45 | CB045 | 领夹话筒         | 1.工艺参数: 领夹话筒, 满足设计相关参数要求<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 支    | 4   |       |    |            |
| 46 | CB046 | 天线分配放大器      | 1.工艺参数: 工作频率UHF频段, 470 - 990 MHz; 输入端子2 × 2 个汇合输入 - BNC 端子; 输出端子2 × 4 个分配输出、2 × 1 个串联输出 - BNC 端子<br>OIP3+37dBm (典型); 射频输出增益+1.0 dB ± 2.0 dB 输入/输出增益+1.0 dB ± 2.0 dB; 幻像电源直流12 V, 最大300 mA × 4<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作 | 台    | 5   |       |    |            |
| 47 | CB047 | 有源天线         | 1.工艺参数: 有源天线, 满足设计相关参数要求<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 只    | 2   |       |    |            |
| 48 | CB048 | 天线增益器        | 1.工艺参数: 带宽470 ~ 990MHz, 阻抗50 欧姆(典型), 增益绿灯 +6dB; 红灯 +12dB<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 只    | 2   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港文化中心剧院工程项目装饰工程

第33页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称             | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|------------------|---|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |                  |   |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 49 | CB049 | 电容鹅颈会议话筒(嘉宾演讲话筒) | 1.工艺参数: 元件:背极电容式; 指向性: 超心形; 频率响应: 100~15,000Hz; 灵敏度: -40dB (10.0 mV) 以 1V 于 1 Pa; 最大输入声压级: 134dB S.P.L./1 kHz 于 1% T.H.D.; 信噪比: 64dB以上/1 kHz 于 1 Pa; 阻抗: 250Ω, 平衡;<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作   | 个    | 2   |       |    |            |
| 50 | CB050 | 高品质电容话筒(合唱用)     | 1.工艺参数: 元件: 外偏置(直流偏压)电容式; 指向性: 心形、全向、8字形; 频率响应: 20-18,000 Hz; 高通滤波: 80 Hz, 12 dB/octave; 开路灵敏度: -42dB (7.9mV) 以 1V 于 1Pa 阻抗: 100 欧姆; 最大输入声压级: 155 dB 声压, 1 kHz 于 1%; T.H.D.; 165 dB 声压于 10dB 衰减; 噪声: 14 dB 声压; 动态范围(典型值): 141 dB, 1 kHz 于最高声压; 信噪比: 80 dB, 1 kHz 于 1 Pa; 幻像电源: 直流 48V, 耗电 3.4 mA 典型; 开关: 指向性选择; 平直, 高通滤波; 10dB 衰减;<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作 | 个    | 4   |       |    |            |
| 51 | CB051 | 乐器话筒             | 1.工艺参数: 元件: 固定式充电背板, 永久极性电容; 指向性: 心形单指向性; 频率响应: 20-20,000 Hz; 高通滤波: 80 Hz, 12 dB/octave; 开路灵敏度: -36 dB (15.8 mV) re 1V at 1 Pa; 阻抗: 150 ohms; 最大输入声压级: 148 dB SPL, 1 kHz at 1% T.H.D.; 噪声: 11 dB SPL; 动态范围(典型值): 137 dB, 1 kHz at Max SPL; 信噪比: 83 dB, 1 kHz at 1 Pa; 幻像电源: 11-52V DC, 3.2 mA typical; 开关: 高通滤波; 10dB 衰减;<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作          | 个    | 4   |       |    |            |
| 52 | CB052 | 通用入声动圈话筒         | 1.工艺参数: 元件: 动圈型; 指向性: 超心形指向性; 频率响应: 40-16,000 Hz; 开路灵敏度: -55 dB (1.7 mV) 以 1V 于 1 Pa; 阻抗: 300 欧姆;<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 支    | 4   |       |    |            |
| 53 | CB053 | 通用乐器动圈话筒         | 1.工艺参数: 元件: 动圈型; 指向性: 超心形指向性; 频率响应: 80-17,000 Hz; 开路灵敏度: -56 dB (1.5 mV) 以 1V 于 1 Pa; 阻抗: 300 欧姆;<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 支    | 4   |       |    |            |



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第34页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称 | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|------|---|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |      |   |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 54 | CB054 | 鹅颈话筒 | 1.工艺参数: 元件: 背极电容式; 指向性: 超心形; 频率响应: 100 ~ 15,000Hz; 灵敏度: -40dB (10.0 mV) 以 1V 于 1 Pa; 最大输入声压级: 134dB S.P.L. / 1 kHz 于 1% T.H.D.; 信噪比: 64dB 以上 / 1 kHz 于 1 Pa; 阻抗: 250 $\Omega$ , 平衡; 封装涂层: 黑色消光涂饰<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作   | 支    | 8   |       |    |            |
| 55 | CB055 | 混音器  | 1.工艺参数: 提高语音的透明度和清晰度, 显著降低反馈、混响和梳状滤波效应, 自动调整需要设置的多个功能, 尽可能缩短设置时间 - 即插即用, 释放混音控制台上的通道, SCM810可作为简易混音解决方案用于各种语音应用: 固定音频设备——教堂、学校、会议设施、立法机构、酒店; 便携式设备——音响租赁、A/V推车、便携式音频机架; 带有Crestron控制系统接口; 自动混音是一款强大的问题解决工具, 音频系统安装人员可通过该工具排除常见的问题, 如反馈前增益不足和语音不清晰。IntelliMix自动控制话筒的开关, 优化会议设施、教堂、政府机构、学校等场合的声音品质。<br>可与低阻抗动圈或电容话筒(包括无线话筒)配合使用。多台SCM810混音器能与其他SCM810混音器、以及舒尔SCM410和SCM800连接。<br>每个输入通道都有一个双频带均衡器和三个逻辑终端。均衡器减少多余的低频拾取, 让领夹式、界面式和手持式等不同类型话筒拥有相似的音质。逻辑终端可用于控制外部设备。每台混音器都配有一根电源线和连接线、及机架安装硬件。<br>SCM810自动混音器的工作原理是舒尔的* IntelliMix电路。Intellimix通过结合以下三个功能实现自动混音效果:<br>噪音适应门限: | 台    | 1   |       |    |            |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第35页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称 | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|------|---|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |      |   |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 55 | CB055 | 混音器  | <p>为每个输入通道区分持续的背景噪音(例如空调)和变换的声音(例如语音),它不断调整通道激活阈值,从而只有当语音音量高于背景噪音时才能激活通道。</p> <p>总线:控制可能会被单个声源激活的通道数量。一个说话人只能激活一个通道,即使多个话筒都“听到”该名说话人。</p> <p>锁定末端那个话筒:保持上一个被激活话筒处于工作状态,直到下一个话筒被激活。若没有末端那个话筒锁定功能,对话中的长时间停顿会让所有话筒关闭,好像是丢失了音频信号。锁定末端那个话筒确保背景环境音一直存在。</p> <p>功能:快速、无噪音选择话筒,自动根据背景噪音的变化进行调整;激活其他话筒时自动进行增益调整——NOMA(衰减话筒的数量);锁定末端那个话筒功能可以维持环境噪音;可调节每个通道的低频衰减和高频滤波;通道激活和衰减指示灯;主动平衡话筒电平XLR输入和主动平衡话筒/线路电平XLR输出;带手动电平控制的辅助电平输入</p> <p>带有电平控制的前面板耳机输出;带有可选阈值和LED指示灯的峰值响应输出限幅器</p> <p>可连接多达400个话筒。</p> <p>2.其他:根据图纸综合考虑设备安装及调试工作</p> | 台    | 1   |       |    |            |
| 56 | CB056 | 话筒架  | <p>1.工艺参数:话筒架,满足设计相关参数要求</p> <p>2.其他:根据图纸综合考虑设备安装及调试工作</p>  | 台    | 3   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第36页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称  | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) |    |            |
|----|-------|-------|---|------|-----|--------|----|------------|
|    |       |       |   |      |     | 综合单价   | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 57 | CB057 | 定压功放  | 1.工艺参数: 智能变频无级调速散热系统, 散热风扇产生的噪声很小, 风扇寿命大幅延长; 六路分区输出, 额定功率:350W,100V传输电压; 有静音功能,便于插入优先广播; 各通道独立音量控制, 高音和低音控制; 5单位LED平显示, 完善的机器自我保护功能; 输出调整率由满载到空载, 小于3dB; 输入灵敏度 话筒: 3.0mV ( $\pm 0.5\text{mV}$ ); 线路: 250mV ( $\pm 50\text{mV}$ ); 频响 80Hz-16kHz ( $\pm 3\text{dB}$ ), 总谐波失真 小于1% (1kHz, 1/3额定输出电压), 信噪比 (A计权) 话筒: 大于71dB, 线路: 大于85dB, 音调调节 低音: $\pm 10\text{dB}$ (100Hz); 高音: $\pm 10\text{dB}$ (10kHz); 保护功能 直流, 过载, 短路; 静音功能 话筒1 输入覆盖其它输入 额定电源 AC 220-240V/50-60Hz; 耗电量 650W<br>外包装尺寸 (mm) (L $\times$ W $\times$ H) 555 $\times$ 455 $\times$ 185, 机器尺寸 (mm) (L $\times$ W $\times$ H) 484 $\times$ 355 $\times$ 88, 毛重 17kg, 净重 15kg<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作 | 台    | 1   |        |    |            |
| 58 | CB058 | 天花扬声器 | 1.工艺参数: 工作电压 70/100V, 功率6~10W (多个配接端子), 适应不同场合; 最大声压级100 $\pm 2\text{dB}$ , 有效频率范围 75Hz~18kHz;重1.0kg, 强力活动夹设计, 安装方便; 铝合金材质网罩, 永不生锈; 铝合金材质网罩, 永不生锈; 优质工程塑料注塑成型, 经久耐用, 不变形, 不褪色; 扬声器悬边阻尼处理, 寿命长, 灵敏高度 (92 $\pm 2\text{dB}$ ), 声音清晰、明亮; 单元尺寸 6.5"x1, 开孔尺寸 $\phi 178\text{--}\phi 190\text{mm}$ , 尺寸 80x $\phi 210\text{mm}$ , 重量 1.0kg<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 只    | 22  |        |    |            |
| 59 | CB059 | 鹅颈话筒  | 1.工艺参数: 按电声学原理精心设计、采用直径16mm小膜片背极式电容极头, 具有良好的频响特音质保真、清晰、宏亮; 先进的表面处理工艺, 软管加工方法独特, 弯曲时手感良好, 作防锈处理; 灯环显示新颖的鹅颈式外形, 美观大方; 输入阻抗: 600欧; 频响: 50-15000Hz; 灵敏度: -54dB $\pm 3\text{dB}$ ;<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 台    | 1   |        |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第37页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称  | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|-------|---|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |       |   |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 60 | CB060 | 音量开关  | 1.工艺参数:带强插,消防联动;音控器功率为60W;5档位音量调节。<br>2.其他:根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 只    | 3   |       |    |            |
| 61 | CB061 | 网络摄像机 | <p>1.工艺参数:传感器类型1/1.8英寸CMOS;像素800万;最大分辨率3840×2160;最低照度0.01Lux(彩色模式);0.001Lux(黑白模式);0Lux(补光灯开启);最大补光距离50m(红外);镜头类型电动变焦;镜头焦距2.7-12mm;通用行为分析物品遗留;物品搬移;周界防范绊线入侵;区域入侵;快速移动(三项均支持)人车分类及精准检测;徘徊检测;人员聚集;停车检测;视频压缩标准H.265;H.264;H.264H;H.264B; MJPEG;智能编码H.264:支持H.265:支持;宽动态120dB;透雾功能支持;内置MIC支持;报警事件无SD卡;SD卡空间不足;SD卡出错;网络断开;IP冲突;非法访问;动态检测;视频遮挡;绊线入侵;区域入侵;快速移动;物品遗留;物品搬移;人员聚集;停车检测;场景变更;音频异常侦测;电压检测;虚焦侦测;外部报警;;人数异常检测;;接入标准ONVIF(Profile S/Profile G);GB/T28181;CGI;视图库;RTMP;乐橙;GB/T1400;最大Micro SD卡256</p> <p>GB;RS-485接口1个(波特率范围:1200bps~115200bps);音频输入1路(RCA头);音频输出1路(RCA头);报警输入3路(湿节点,支持直流3V~5V电位,5mA电流);报警输出2路(干节点,支持直流最大30V电位,1A电流/交流最大50V电位,0.5A电流);模拟输出接口1路(CVBS输出BNC接口);供电方式DC12V/AC24V/POE;防护等级IK10;IP67</p> <p>2.其他:根据图纸综合考虑设备安装及调试工作</p> | 台    | 3   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第38页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称  | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|-------|--|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |       |  |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 62 | CB062 | 网络摄像机 | 1.工艺参数: 传感器类型1/3英寸CMOS; 像素400万; 最大分辨率2688×1520; 最低照度0.002Lux(彩色模式); 0.0002Lux(黑白模式); 0Lux(补光灯开启); 最大补光距离30m(红外); 镜头类型定焦; 镜头焦距2.8mm; 通用行为分析绊线入侵; 区域入侵; 视频压缩标准H.265; H.264; H.264B; MJPEG; 智能编码H.264: 支持H.265: 支持; 宽动态120dB; 报警事件无SD卡; SD卡空间不足; SD卡出错; 网络断开; IP冲突; 非法访问; 动态检测; 视频遮挡; 绊线入侵; 区域入侵; 电压检测; 安全异常; 接入标准ONVIF(Profile S/Profile G/Profile T); CGI; GB/T28181; 乐橙; 最大Micro SD卡128GB; 供电方式DC12V/POE; 防护等级IK10/IP67<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作 | 台    | 17  |       |    |            |
| 63 | CB063 | 网络键盘  | 1.工艺参数: 128*64单色点阵屏; 3D操纵杆; 控制方式三种: 网络、RS232、RS485; 1个网络接口, RJ45, 10M/100M自适应<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作   | 台    | 1   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第39页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称    | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|---------|---|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |         |   |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 64 | CB064 | 网络硬盘录像机 | <p>1.工艺参数: eSATA接口1个外置eSATA接口; HDMI2路; HDMI1(画面分割)1、4、8、9、16分割; HDMI2(画面分割)1、4、8、9、16分割; IPC分辨率 12M/4K/6M/5M/4M/3M/10-80P/1.3M/720P; USB接口2个前置USB2.0接口/2个后置USB3.0接口; VGA2路; 报警接口16进6出; 操作界面WEB、本地GUI; 操作系统嵌入式Linux实时操作系统; 多路回放最大支持16路回放; 后智能不支持; 解码能力 2×12M/4×4K/6×5M/8×4M/11×3M/16×1080P/32×720P; 盘位8; 前智能接入支持Smart IPC接入、绊线入侵、区域入侵、场景变化、移动侦测、人脸检测、物品遗留和物品搬移时,可给出报警提示,可对检测到的人脸图像进行裁切可实现智能规则配置和智能录像查询,同时支持热度图,人数统计,车牌检测(支持卡口ITC、球机)、智能跟踪球; 视频输出2路VGA输出, 2路HDMI输出, 支持VGA1和HDMI 1同源输出, 双HDMI 异源输出; 网络带宽接入160Mbps,储存160Mbps,转发160Mbps; 网络接口2个RJ45</p> <p>10/100/1000Mbps自适应以太网口; 网络视频接入16路; 网络协议IPv4、IPv6、HTTP、UPnP、NTP、SADP、SNMP、PPPoE、DNS、FTP、ONVIF(支持2.4版本); 音频接口1路, RCA支持IPC复合音频输入/2路, RCA支持语音对讲输出; 硬盘接口8个内置SATA接口,单盘容量支持8T,可配置成单盘,支持Raid0、Raid1、Raid5、Raid10各种数据保护模式; 主处理器工业级嵌入式微控制器</p> <p>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作</p> | 台    | 1   |       |    |            |
| 65 | CB065 | 机械硬盘    | <p>1.工艺参数: 6000G; 7200RPM; 256M; SATA</p> <p>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作</p>  | 块    | 5   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第40页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称    | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|---------|---|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |         |   |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 66 | CB066 | 网络视频解码器 | 1.工艺参数: 视频标准SVAC/MPEG2/MPEG4/H.264/H.265/MJPEG; 解码能力 H.264/H.265视频解码均支持3路1200W@25fps(4000*3000) 4路800W@30fps,(3840*2160), 6路600W@25fps(3392*2008), 8路500W @25fps(2560*1920), 9路400W @25fps(2688*1520), 10路300W@30fps(2048*1536), 12路300W@25fps(2048*1536), 16路1080P @30fps(1920*1080), 支持8路1080P@60fps解码; 视频输出路数1路<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作                                 | 台    | 3   |       |    |            |
| 67 | CB067 | 网络视频解码器 | 1.工艺参数: 6路HDMI音视频输出<br>支持最大6个屏的任意拼接显示, 每屏支持1/4/6/8/9/16/25/36固定分割<br>支持M*N自定义分割, M*N<=36<br>单最大解码支持2路3200W@25fps、6路1200W@25fps、8路800W@30fps、12路600W@25fps、16路500W@25fps、18路400W@25fps、20路300W@30fps、32路1080P@30fps、128路D1@30fps<br>输出支持分辨率1024*768,1280*720,1280*1024,1920*1080,1920*1200,2048*1152,3840*2160@30fps.40-96*2160@24fps, 默认为1920*1080<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作 | 台    | 1   |       |    |            |
| 68 | CB068 | 网络视频解码器 | 1.工艺参数: 2路DVI-I输入, 2路HDMI输入, 9路HDMI音视频输出<br>支持最大9个屏的任意拼接显示, 每屏支持1/4/6/8/9/16/25/36固定分割<br>支持M*N自定义分割, M*N<=36<br>视频标准MPEG2/MPEG4/H.264/H.265/SVAC/MJPEG; 解码能力H.264和H.265解码能力相同。最大解码支持: 108路720P@30fps或48路1080P@30fps或36路300W@25fps或24路500W@30fps或12路800W@30fps或9路1200W@25fps图像解码;<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 台    | 2   |       |    |            |
| 69 | CB069 | 液晶电视机   | 1.工艺参数: 高清43寸液晶电视, 支持高清防爆<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 台    | 4   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第41页 共63页

| 序号     | 项目编码  | 项目名称       | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额 (元) |    |            |
|--------|-------|------------|--|------|-------|--------|----|------------|
|        |       |            |  |      |       | 综合单价   | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 70     | CB070 | 液晶电视机      | 1.工艺参数: 55寸液晶电视机, 支持高清防爆<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作  | 台    | 10    |        |    |            |
| 71     | CB071 | 交换机        | 1.工艺参数: 不少于24口千兆全网管二层交换机, 24个千兆电口, 4个千兆光口, 支持通过console口管理。交换容量256Gbps<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作   | 台    | 1     |        |    |            |
| 72     | CB072 | 控制室操作台     | 1.工艺参数: 根据图纸及现场进行定制<br>2.其他: 根据图纸综合考虑设备安装及调试工作   | 个    | 1     |        |    |            |
| 舞台视频系统 |       |            |  |      |       |        |    |            |
| 73     | CB073 | 室内LED全彩显示屏 | 1.工屏幕尺寸: 12.8m*7.168m=91.75 m <sup>2</sup><br>2.像素结构: SMD2121 三合一 LED; 像素间距 (mm): 4; 模组分辨率 (W×H): 64×64=4096; 模组尺寸 (mm): 256×256×14; 模组重量 (kg): 0.52; 模组输入电压 (V): 5±0.1; 模组最大电流 (A): ≤5; 模组最大功耗 (W): ≤25; 箱体模组组成 (W×H): 3×3; 箱体分辨率 (W×H): 192×192; 箱体尺寸 (mm): 768×768×80; 箱体面积 (m <sup>2</sup> ): 0.2621; 箱体重量 (kg/m <sup>2</sup> ): 36-38; 箱体像素密度 (点/m <sup>2</sup> ): 62500; 箱体平整度 (mm): ≤0.2; 维护方式: 后维护 (可定制前维护); 箱体材质: 铁箱; 单点亮度校正: 有; 单点色度校正: 有; 白平衡亮度 (nits): ≥500; 色温 (K): 2000—9500 可调; 视角 (水平/垂直): 140/120; 亮度/色度均匀性: ≥99%; 对比度: 5000:1; 箱体最大功耗 (W): 225; 箱体平均功耗 (W): 75; 供电要求: AC90~132V/AC186~264V, 频率 47-63 (Hz); 换帧频率 (Hz): 50&60; 驱动方式: 恒流驱动, 32 扫; 灰度级别: 16384; 刷新率 (Hz): 1920Hz; 颜色处理位数: 14bit; 寿命典型值 (hrs): 100,000H; 工作温/湿度范围 (C/RH): -20 C - 50 C / 10%-65%RH (无结露); 存储温/湿度范围 (C/RH): -10 C - 30 C / 10%-60%RH (无结露)。<br>3.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作 | m2   | 92.16 |        |    |            |



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第42页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称       | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) |    |            |
|----|-------|------------|--|------|-----|--------|----|------------|
|    |       |            |  |      |     | 综合单价   | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 74 | CB074 | 室内LED全彩显示屏 | <p>1.工屏幕尺寸: 12.8m*7.168m=91.75 m<sup>2</sup></p> <p>2.像素结构: SMD2121 三合一 LED; 像素间距 (mm): 4; 模组分辨率 (W×H): 64×64=4096; 模组尺寸 (mm): 256×256×14; 模组重量 (kg): 0.52; 模组输入电压 (V): 5±0.1; 模组最大电流 (A): ≤5; 模组最大功耗 (W): ≤25; 箱体模组组成 (W×H): 3×3; 箱体分辨率 (W×H): 192×192; 箱体尺寸 (mm): 768×768×80; 箱体面积 (m<sup>2</sup>): 0.2621; 箱体重量 (kg/m<sup>2</sup>): 36-38; 箱体像素密度 (点/m<sup>2</sup>): 62500; 箱体平整度 (mm): ≤0.2; 维护方式: 后维护 (可定制前维护); 箱体材质: 铁箱; 单点亮度校正: 有; 单点色度校正: 有; 白平衡亮度 (nits): ≥500; 色温 (K): 2000—9500 可调; 视角 (水平/垂直): 140/120; 亮度/色度均匀性: ≥99%; 对比度: 5000:1; 箱体最大功耗 (W): 225; 箱体平均功耗 (W): 75; 供电要求: AC90~132V/AC186~264V, 频率 47-63 (Hz); 换帧频率 (Hz): 50&amp;60; 驱动方式: 恒流驱动, 32 扫; 灰度级别: 16384; 刷新率 (Hz): 1920Hz; 颜色处理位数: 14bit; 寿命典型值 (hrs): 100,000H; 工作温/湿度范围 (C/RH): -20 C - 50 C / 10%-65%RH (无结露); 存储温/湿度范围 (C/RH): -10 C - 30 C / 10%-60%RH (无结露)。</p> <p>3.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作</p> | m2   | 10  |        |    |            |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港文化中心剧院工程项目装饰工程

第43页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称       | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) |    |            |
|----|-------|------------|--|------|-----|--------|----|------------|
|    |       |            |  |      |     | 综合单价   | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 74 | CB074 | 室内LED全彩显示屏 | <p>1.工艺参数: 像素结构: SMD2121 三合一LED; 像素间距 (mm): 3; 模组分辨率 (W×H): 64×64=4096; 模组尺寸 (mm): 192×192×14; 模组重量 (kg): 0.23; 模组输入电压 (V): 5±0.1; 模组最大电流 (A): ≤4.4; 模组最大功耗 (W): ≤22; 箱体模组组成 (W×H): 3×3; 箱体分辨率 (W×H): 192×192; 箱体尺寸 (mm): 576×576×96.5; 箱体面积 (m2): 0.325; 箱体重量 (kg): 6-8; 箱体像素密度 (点/m2): 111111; 箱体平整度 (mm): ≤0.2; 维护方式: 后维护 (可定制前维护); 箱体材质: 压铸铝; 单点亮度校正: 有; 单点色度校正: 有; 白平衡亮度 (nits): ≥500; 色温 (K): 2000—9500 可调; 视角 (水平/垂直): 140/120; 亮度/色度均匀性: ≥99%; 对比度: 5000:1; 箱体最大功耗 (W): 198; 箱体平均功耗 (W): 66; 供电要求: AC90~132V/AC186~264V, 频率 47-63 (Hz); 换帧频率 (Hz): 50&amp;60; 驱动方式: 恒流驱动, 32 扫; 灰度级别: 16384; 刷新率 (Hz): 1920Hz; 颜色处理位数: 14bit; 寿命典型值 (hrs): 100,000H; 工作温/湿度范围 (C/RH): -20 C - 50 C / 10%-65%RH (无结露); 存储温/湿度范围 (C/RH): -10 C - 30 C / 10%-60%RH (无结露)</p> <p>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作</p> | m2   | 10  |        |    |            |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第44页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称  | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) |    |            |
|----|-------|-------|---|------|-----|--------|----|------------|
|    |       |       |   |      |     | 综合单价   | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 75 | CB075 | 视频拼接器 | 1.工屏幕尺寸: 12.8m*7.168m=91.75 m <sup>2</sup><br>2.工艺参数: 单台带载能力1040万像素、最宽16384像素、最高8192像素, 集视频处理、视频控制以及LED屏体配置等功能于一体, 具备多种类的视频信号接收能力、超高清全4K×2K@60Hz的图像处理能力和发送能力。<br>拥有完备的视频输入接口 1路 HDMI 2.0, 4路 DVI, 1路 3G-SDI。<br>多输出, 大带载 支持 16 路网口和 4 路光纤输出, 带载高达 1040 万像素。<br>支持 HDR 输出 能够极大地增强显示屏的画质, 使画面色彩更加真实生动, 细节更加清晰。<br>支持个性化的画质缩放 支持三种画面缩放模式, 包括点对点模式、全屏缩放、自定义缩放。<br>多窗口显示 支持 5 窗口任意布局。<br>支持预监输出画面 将预监内容通过 HDMI 发送到显示器显示。<br>支持智能控制软件 NovaLCT 进行操作控制。<br>支持场景预设 最多可创建 10 个用户场景作为模板保存, 可直接调用, 方便使用。<br>支持 EDID 管理 支持用户自定义 EDID 和预设 EDID。<br>支持视频格式: RGB4:4:4、YCbCr4:4:4、YCbCr4:2:2、3840×2160@60Hz向下兼容<br>3.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作 | 台    | 1   |        |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第45页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称      | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|-----------|---|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |           |   |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 76 | CB076 | 接收卡       | <p>1.工艺参数: 单卡最大带载 512×256 像素, 最多支持 32 组 RGB 并行数据。采用 16 个标准的 HUB75 接口, 具有高稳定性和高可靠性, 适用于多种环境的搭建。支持逐点亮色度校正, RGB 独立 Gamma 调节?配合支持 RGB 独立 Gamma 调节的独立主控和 NovaLCT (V5.2.0 及以上), 通过对“红 Gamma”、“绿 Gamma”、“蓝 Gamma”分别进行调节, 有效控制显示屏低灰不均匀、白平衡漂移等问题, 使画面更加真实。在 NovaLCT 上启用 Mapping 功能后, 目标箱体上会显示接收卡编号和网口信息, 可以清晰获取接收卡的位置和走线方式。可以监测自身的温度和电压, 无需其他外设, 在 NovaLCT 上可以查看接收卡的温度和电压。配合 NovaLCT (V5.2.0 及以上), 检测发送设备与接收卡间或接收卡与接收卡间的网络通讯质量, 记录错误包数, 协助排除网络通讯隐患。?接收卡出厂时保存了两份应用程序, 以防程序更新过程异常导致的接收卡死锁问题。。</p> <p>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作</p> | 张    | 74  |       |    |            |
| 77 | CB077 | LED控制系统软件 | <p>1.工艺参数: 用于LED显示屏控制和播放的专业软件。支持视频、音频、图像、文字、Flash、Gif等形式的媒体文件播放; 支持 Microsoft office 的 Word、Excel、PPT 显示; 支持时钟、计时、天气预报显示; 支持外部视频信号 (TV、AV、S-Video、复合视频) 播放; 支持多页面多分区节目编辑; 软件提供了丰富灵活的视频切换功能、分区特效, 以及三维特效动画, 让显示屏的显示效果得到完美展现。</p> <p>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作</p>  | 套    | 1   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第46页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称    | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |    |            |
|----|-------|---------|---|------|--------|-------|----|------------|
|    |       |         |   |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 78 | CB078 | 多功能卡    | 1.工艺参数: 使用 RS232 串口或千兆网口通信; 支持用网口级联在接收卡之间或最后; 具有定时功能, 可以替代定时器和延时器; 支持配电箱温度检测; 支持配电箱湿度检测; 支持音频输出; 支持接 4 路光探头实现自动亮度调节; 支持外接温度模块; 支持 8 路电源开关控制。<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作   | 张    | 1      |       |    |            |
| 79 | CB079 | 配电柜     | 1.工艺参数: 100KW 配电柜, 满足设计相关参数要求<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作  | 台    | 1      |       |    |            |
| 80 | CB080 | 固定安装结构架 | 1.工艺参数: 镀锌方管, 不锈钢包边装饰; 满足相关设备的固定安装要求<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作   | m2   | 102.16 |       |    |            |
| 81 | CB081 | 笔记本电脑   | 1.工艺参数: Intel i5 及以上处理器, 内存不小于 8G, 硬盘不小于 250GSSD, 显示屏不小于 13 寸, 系统管理软件, 网络管理软件<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作  | 台    | 1      |       |    |            |
| 82 | CB082 | LED 会标屏 | 1.工艺参数: 净屏尺寸: 16.11m*0.912m; 像素间距: Pitch 4.75 mm; 显示分辨率: 64×32Dots; 像素基色: Red; 物理密度: 44321(pixels/m²); 驱动方式: 1/16 dynamic scanning; 数据接口: HUB80; 外形尺寸: 304×152mm; 灰度等级: 256; 显示亮度: >200CD/m²; 模组视角: H:140° / V:140°; 最佳视距: >5M; LED封装: SMD2121; LED波长: R=610-630nm; 工作电压: DC5V; 最大功耗: 14W; 使用功耗: 7W; 使用寿命: 35000 Hours; 环境温度: -10℃~50℃<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作 | m2   | 14.7   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第47页 共63页

| 序号     | 项目编码  | 项目名称 | 项目特征描述   | 计量单位           | 工程量  | 金额(元) |    |            |
|--------|-------|------|--|----------------|------|-------|----|------------|
|        |       |      |  |                |      | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 83     | CB083 | 接收卡  | 1.工艺参数: 支持异步播放<br>控制范围 双色 1024K 点 (单<br>双色) 带载 8192*128<br>4096*256 2048*512 存储容量<br>128MByte 适配范围 各种规<br>格的单色, 双基色 LED 显<br>示屏 软件功能 集群管理/多<br>区域显示/多语言版本 节目<br>数量 支持 128 个节目, 每<br>个节目划分为 16 个区域 区<br>域类型 图文/ 字幕/动画/数<br>字时钟/表盘/正负计时/温<br>度/温湿度 边框显示 节目流<br>水边框/区域流水边框 时钟<br>显示 数字时钟/模拟时钟/<br>正计时/倒计时 通讯接口<br>100M 网络, USB,<br>RS232, RS485 显示接口 2<br>个 50PIN 传感器 温度传感<br>器, 温湿度传感器 亮度调<br>节 16 级亮度, 支持定时调<br>亮/手动调亮 远程开关 支持<br>定时开关机/软件开关机 工<br>作电压 +5V 最大功率 小于<br>1W 工作温度 -40℃ -85℃ 二<br>次开发 提供完整功能的<br>DLL 动态库 配套软件 LED<br>Player 6.0<br>2.其他: 根据图纸及现场综<br>合考虑设备安装及调试工<br>作等相关工作 | 张              | 1    |       |    |            |
| 84     | CB084 | 边框结构 | 1.工艺参数: 黑色 铝型材<br>加背条, 满足会标屏的安<br>装固定<br>2.其他: 根据图纸及现场综<br>合考虑设备安装及调试工<br>作等相关工作   | m <sup>2</sup> | 14.7 |       |    |            |
| 舞台灯光系统 |       |      |  |                |      |       |    |            |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第48页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称  | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|-------|---|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |       |   |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 85 | CB085 | 灯光控制台 | 1.工艺参数: 6个DMX输出,1个DMX输入,连接扩展器,最高可支持65536个通道参数.内置2个电动可调可视角度15.4英寸触摸屏+1个9英寸多点触摸屏,可外置2个触摸屏;15个电动推杆(60mm);2个AB场电动推杆(100mm);1个主控电动推杆;6个编码器(带PUSH功能);1个高灵敏轨迹球;2个千兆以太网口,支持MA NET, ARTNET, ETC NET2, PATHPORT,SCAN, SHOWNET,KINET1信号;5个USB2.0口;独立可调黄色背光按键,内置键盘和抽屉;MIDI输入输出接口,LTC/SMPTE时间码,RDM功能;工业主板,内置60G固态硬盘,I5 CPU,8G内存,内置3块GEFORCE显卡,兼容MA1和MA2系统,程序可以和原装MA互为备份,版本可以任意升级.支持多台联机备份,支持手持式远程控制,支持舞台3D效果模拟,实时现场模拟;AC宽电压电源:110-240V,50/60Hz,内置不间断电源(UPS).控制台尺寸:94cm*66cm*21cm<br>2.其他:根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作 | 台    | 1   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第49页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称         | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|--------------|---|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |              |   |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 86 | CB086 | 灯光备用控制台      | 1.工艺参数: 6个DMX输出,1个DMX输入,连接扩展器,最高可支持65536个通道参数.内置2个电动可调可视角度15.4英寸触摸屏+1个9英寸多点触摸屏,可外置2个触摸屏;15个电动推杆(60mm);2个AB场电动推杆(100mm);1个主控电动推杆;6个编码器(带PUSH功能);1个高灵敏轨迹球;2个千兆以太网口,支持MANET,ARTNET,ETCNET2,PATHPORT,SCAN,SHOWNET,KINET1信号;5个USB2.0口;独立可调黄色背光按键,内置键盘和抽屉;MIDI输入输出接口,LTC/SMPTE时间码,RDM功能;工业主板,内置60G固态硬盘,I5 CPU,8G内存,内置3块GEFORCE显卡,兼容MA1和MA2系统,程序可以和原装MA互为备份,版本可以任意升级.支持多台联机备份,支持手持式远程控制,支持舞台3D效果模拟,实时现场模拟;AC宽电压电源:110-240V,50/60Hz,内置不间断电源(UPS).控制台尺寸:94cm*66cm*21cm<br>2.其他:根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作 | 台    | 1   |       |    |            |
| 87 | CB087 | 笔记本电脑        | 1.工艺参数: Intel i5及以上处理器,内存不小于8G,硬盘不小于250GSSD,显示屏不小于13寸,系统管理软件,网络管理软件<br>2.其他:根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作   | 台    | 1   |       |    |            |
| 88 | CB088 | Ethernet 交换机 | 1.工艺参数: 不少于24个网络电口;二个光口(含模块)、二个千兆网络电口;有网络管理功能;<br>2.其他:根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作  | 台    | 1   |       |    |            |
| 89 | CB089 | 网络解码器        | 1.工艺参数: 网络解码器4口<br>2.其他:根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作   | 台    | 1   |       |    |            |



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第50页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称         | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|--------------|--|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |              |  |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 90 | CB090 | DMX512信号放大器  | 1.工艺参数: 传输信号: 国际标准DMX512/RDM信号; 接口类型: 输入信号接口采用三芯卡侬公座母座并接, 输出信号接口采用三芯卡侬母座; 输入电源: 90-240VAC; 频率: 50Hz/60Hz; 产品尺寸: 490(长)*160(宽)*45(高)毫米; DMX512信号输出, 8路DMX信号分配器, 二进八出; 具有抗高压保护措施, 输入与输出信号(包括信号地线)完全隔离; 每路具有独立的放大器及信号指示灯<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作 | 台    | 12  |       |    |            |
| 91 | CB091 | UPS 电源       | 1.工艺参数: 电源8口<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作  | 台    | 2   |       |    |            |
| 92 | CB092 | 19"机柜        | 1.工艺参数: 19寸 22U标准机柜<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作   | 台    | 2   |       |    |            |
| 93 | CB093 | Ethernet 交换机 | 1.工艺参数: 不少于24个网络电口; 二个光口(含模块)、二个千兆网络电口; 有网络管理功能;<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作  | 台    | 1   |       |    |            |
| 94 | CB094 | 网络解码器        | 1.工艺参数: 网络解码器4口<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作   | 台    | 1   |       |    |            |
| 95 | CB095 | 直通大柜         | 1.工艺参数: 不少于96*3KW<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作   | 台    | 3   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第51页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称    | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|---------|---|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |         |   |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 96 | CB096 | 10° 成像灯 | 1.工艺参数: 电源: AC100-240V, 50-60Hz; 额定功率: 300W; 光源: 光源规格: LED 280W X1; 显色指数: ≥95; 光源寿命: 50000小时; 光学材料: K9。光学透镜透视镜; 色温: 3200K/5600K/RGBW 可选; 光学角度: 10°、19°、26°、36° 可选; 调光: 0-100%线性调光; 频闪: 25Hz 电子频闪; 防护等级: IP20; 工作环境: 最高工作环境温度: <45℃ 最高承受表面温度: <85℃; 刷新频率: 20000Hz; 通道模式: 2个国际标准通道; 控制: 国际标准 DMX512 信号、自走、主从; 吊挂方式: 手动吊臂; 可选配件: 图案夹、缩光圈、灯钩、保险绳<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作 | 台    | 36  |       |    |            |
| 97 | CB097 | 19° 成像灯 | 1.工艺参数: 电源: AC100-240V, 50-60Hz; 额定功率: 300W; 光源: 光源规格: LED 280W X1; 显色指数: ≥95; 光源寿命: 50000小时; 光学材料: K9。光学透镜透视镜; 色温: 3200K/5600K/RGBW 可选; 光学角度: 10°、19°、26°、36° 可选; 调光: 0-100%线性调光; 频闪: 25Hz 电子频闪; 防护等级: IP20; 工作环境: 最高工作环境温度: <45℃ 最高承受表面温度: <85℃; 刷新频率: 20000Hz; 通道模式: 2个国际标准通道; 控制: 国际标准 DMX512 信号、自走、主从; 吊挂方式: 手动吊臂; 可选配件: 图案夹、缩光圈、灯钩、保险绳<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作 | 台    | 16  |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第52页 共63页

| 序号 | 项目编码  | 项目名称     | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|-------|----------|--|------|-----|-------|----|------------|
|    |       |          |  |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 98 | CB098 | LED染色灯   | 1.工艺参数: 电源: 定额电压: AC100-240V, 50-60Hz; 最高环温: $t_a \leq 45^\circ\text{C}$ , 最大电流: $\leq 3\text{A}$ , 功率因数: $\leq 0.8$ ; 额定功率: 300W; 光源: LED 10W X 18; 使用寿命: $>50,000$ 小时; 光束角度: $15^\circ/25^\circ/45^\circ/60^\circ$ 可选; 调光: 0-100%线性调光; 控制模式: DMX512, 手动主从机, 自走, 声控; DMX控制通道: 8; 灯体外部接线和内部接线: 电缆型号: 6227 IEC 52 (RVV), 标称截面积 ( $\text{mm}^2$ ): $3 \times 2.5\text{mm}^2$ ; 软线固定架试验: 拉力试验: 25次: 拉力 $\geq (120\text{N})$ , 移位 $\leq 0.031\text{mm}$ ; 注明项需提供带有“CMA”或“CNAS”标志的第三方检测或检验报告<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作   | 台    | 104 |       |    |            |
| 99 | CB099 | LED平板柔光灯 | 1.工艺参数: 额定电压: AC110V-240V 50HZ-60HZ; 额定功率: 230W; 光源数量: 1512颗LED台湾晶元芯片; 光束角度: $120^\circ$ ; 色温: 3200K-5600K可调; 显色指数: $R_a \geq 95$ ; 调光: 0-100%线性调光 (2种调光模式, 3种调光曲线); 散热系统: 导热硅脂贴合灯板散热; 控制模式: DMX512、手动、无线遥控; 通道数: 2/4个国际DMX512通道; 光输出: $\geq 11500\text{Lm}$ ; 显示方式: 3位数码显示; 透光板: 高效乳白色纳米光板, 解决眩光问题; 工作环境: $-20^\circ\text{C} \sim 45^\circ\text{C}$ ; 散热方式: 机箱物理散热; 外壳材料: 铝材+纳米棱镜光学板, 灯具颜色: 白色; 应用场所: 适合用在多媒体会议室等场所; 产品特点: 双电源供电模式 (可选): 220V或者24V 8A锂电, 灯具智能分配。电源满载功率因素: $>92\%$ , 保证灯具性能稳定、高效; 均匀的光斑及稳定的高效电源, 有效降低了LED的光衰度, 延长使用寿命; 设置恒流, 灯具无闪动。<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作 | 台    | 48  |       |    |            |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第53页 共63页

| 序号  | 项目编码  | 项目名称 | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|-----|-------|------|--|------|-----|-------|----|------------|
|     |       |      |  |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 100 | CB100 | 天地排  | 1.工艺参数: 高效的LED灯具, 采用高性能的COB固化模块, 效率高, 具备25000小时以上的使用寿命。不会出现光衰现象。采用ARM处理器, 国际标准DMX512控制模式, PWM数字系统调光, 线性好, 无抖动。恒压恒流驱动, 相关的光学指标保持稳定, 不会在调光过程中产生变化。适合各个舞台、电视台及专业场馆的灯光要求。24颗红、24颗绿、24颗蓝、24颗白, 光的角度 >110°, 倾斜角度 +/ - 90°, 电源 100 ~ 260V AC、50 ~ 60HZ, 功率 290W, 数据连接 信号线 2条/电源线2条, 控制模式 DMX512<br>防护等级 IP65, 温度范围 最高环境温度: 55℃, 最低环境温度: -30℃, 灯体最高表面温度: 40℃ 状态: 90℃, 寿命 >25000小时<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作 | 台    | 32  |       |    |            |
| 101 | CB101 | 追光灯  | 1.工艺参数: 电源: AC100-240V, 50Hz-60Hz; 消耗功率: 550W; 光源: HRI 470W<br>色温: 内置7500K, 6500K, 4500k, 3200K; 光束角: 5-9°; 控制方式: 手动控制面板, DMX-512; DMX通道: 4chs; 调光器: 双片调光; 光圈: 线性放大和缩小; 工作环境: 高达40°<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作   | 台    | 2   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第54页 共63页

| 序号  | 项目编码  | 项目名称     | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|-----|-------|----------|--|------|-----|-------|----|------------|
|     |       |          |  |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 102 | CB102 | 三合一电脑摇头灯 | <p>1.工艺参数: 电源: AC90-264V, 50/60Hz; 整灯功率: 650W(90V); 光源: 飞利浦MSD Silver 380W; 色温: 7650K; 光源寿命: <math>\geq 1500</math> 小时; 安全性: 接地规定: 电阻<math>\leq 0.2\Omega</math>, 易触及金属部件<math>\leq 0.1\Omega</math>垂直扫描: 270° (16bit精度扫描) 具有自动纠错的复位功能; 颜色系统: 1个色片盘13个色片+白光, 任意半色效果, 带双向旋转的彩虹效果; 图案系统: 1个固定图案盘, 11种图案+白圆, 带图案抖动和图案任意定位功能; 1个旋转图案盘: 7个图案片+白圆, 带图案抖动和图案任意定位功能; 棱镜: 2个棱镜盘(2个棱镜) 盘一: 8棱镜 盘二: 16蜂窝棱镜; 2个棱镜盘可以叠加使用, 创造出无限动感, 无限的光束效果; 缩放角度: 5-42° (图案模式); 2.6-21度 (光束模式); 30-48° (染色模式); 雾化系统: 独立雾化柔光效果; 调光: 0-100%线性调光; 频闪: 最高可达 25Hz, 可以选择随机频闪或脉冲频闪; 爬电距离和电气间隙: 带电/易触及部件爬电距离<math>\leq 16.4V</math>, 开关的带电部件<math>\geq 3.2MM</math>; 工作环境: -10℃-45℃; 显示屏: 带USB接口, 无需上电就可以进入菜单设地址码和进行其他设置, 中、英文两种语言可随意切换, 字体可倒转 180° 显示, 无触屏操作方式, 方便倒挂; 复位检测: 在无 DMX</p> <p>信号状态下, 可以选择手动检测以及自动检测, 方便检查维修; 软件: 9个内置程序可供选择、通过 DMX数据线升级、可从控台完成更改 DMX 地址码, 遥控开关灯泡, 机器复位等功能、显示灯具和光源使用时间; 通道模式: 23/17 个国际标准通道; 控制: 高温自动保护、标准 DMX512 协议、RDM 功能</p> <p>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作</p> | 台    | 24  |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第55页 共63页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|------|--------------|------------|--|------|-----|-------|----|------------|
|      |              |            |  |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 103  | CB103        | LED电脑摇头染色灯 | 1.工艺参数: 电压: 100-240V, 50/60Hz; 光源: 12颗40W欧司朗4合1 LED; 消耗功率: 800W; 色温: 2800K-8500K; 光束角度: 4.5-45度; 调光: 0-100%线性调光; 频闪: 0-20HZ; 控制模式: RDM, 标准DMX512, 自动和主/从模式; 显示: 彩色液晶显示屏; 外壳: 阻燃塑料; 控制通道: 12/17CH点控制通道: 11CH/17/18CH/58CH; X/Y轴: 平移: 540° 倾斜: 270°, 16位精准微调; 高效的冷却系统, 温度监控; 超温自动调节保护, 更少的灯泡损坏风险。智能调速风扇, 实时显示转速<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作 | 台    | 40  |       |    |            |
| 104  | CB104        | 烟雾机        | 1.工艺参数: 输入电压: AC110-240V 50/60Hz; 功率: 600W; 预热时间: 无需预热, 开机即用; 耐热抗氧化机箱的新型雾机, 机身小巧轻便, 外形设计优雅美观。超长工作, 快速生成极细烟雾, 输出烟雾颗粒细小, 散布范围广, 完美体现出细腻的烟雾效果<br>油桶容量: 3.2L; 油耗量: 约25h/L; 控制方式: DMX512、手动; 含1L烟油<br>2.其他: 根据图纸及现场综合考虑设备安装及调试工作等相关工作   | 台    | 2   |       |    |            |
| 安装工程 |              |            |  |      |     |       |    |            |
| 电气照明 |              |            |  |      |     |       |    |            |
| 1    | 030204018001 | 配电箱        | 1.类别:照明配电箱2F-AL2-1<br>2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式<br>3.半周长或回路数:500*600*200<br>4.端子板外部接线  | 台    | 1   |       |    |            |
| 2    | 030204018002 | 配电箱        | 1.类别:照明配电箱2F-AL2-2<br>2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式<br>3.半周长或回路数:500*600*200<br>4.端子板外部接线  | 台    | 1   |       |    |            |
| 3    | 030204018003 | 配电箱        | 1.类别:照明配电箱3F-AL2<br>2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式<br>3.半周长或回路数:500*600*200<br>4.端子板外部接线  | 台    | 1   |       |    |            |
| 4    | 030204018004 | 配电箱        | 1.类别:配电箱3F-APIX1,2,3<br>2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式<br>3.半周长或回路数:500*600*200   | 台    | 3   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第56页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称 | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|------|--|------|-----|-------|----|------------|
|    |              |      |  |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 5  | 030204018005 | 配电箱  | 1.类别:配电箱3F-ATYX<br>2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式<br>3.半周长或回路数:500*600*200                    | 台    | 1   |       |    |            |
| 6  | 030204018006 | 配电箱  | 1.类别:配电箱3F-ATGK<br>2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式<br>3.半周长或回路数:500*600*200                    | 台    | 1   |       |    |            |
| 7  | 030204018007 | 配电箱  | 1.类别:配电箱4F-ATTG<br>2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式<br>3.半周长或回路数:500*600*200                    | 台    | 1   |       |    |            |
| 8  | 030204018008 | 配电箱  | 1.类别:配电箱4F-ATGF<br>2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式<br>3.半周长或回路数:500*600*200                    | 台    | 1   |       |    |            |
| 9  | 030213003001 | 装饰灯  | 1.名称:铝制无影灯带(可调光)<br>2.型号、规格:LED,12W/m, Ra $\geq$ 80,Tc=3000K<br>3.安装形式及高度:嵌入吊顶         | m    | 400 |       |    |            |
| 10 | 030213004001 | 荧光灯  | 1.名称:单支蓝色日光灯<br>2.型号、规格:LED,32W, Ra $\geq$ 80,Tc=4000K,光通量2500lm<br>3.安装形式及高度:嵌入吊顶     | 套    | 56  |       |    |            |
| 11 | 030213004002 | 荧光灯  | 1.名称:单支白色日光灯<br>2.型号、规格:LED,32W, Ra $\geq$ 80,Tc=4000K,光通量2500lm<br>3.安装形式及高度:嵌入吊顶     | 套    | 60  |       |    |            |
| 12 | 030213003002 | 装饰灯  | 1.名称:无影灯(可调光)<br>2.型号、规格:LED,15W, Ra $\geq$ 80,Tc=3000K光束角:60°<br>3.安装形式及高度:吸顶安装       | 套    | 80  |       |    |            |
| 13 | 030213003003 | 装饰灯  | 1.名称:圆形筒灯<br>2.型号、规格:LED,8W, Ra $\geq$ 80,Tc=3000K,光通量6981lm光束角:100°<br>3.安装形式及高度:吸顶安装 | 套    | 8   |       |    |            |
| 14 | 030213003004 | 装饰灯  | 1.名称:防雾筒灯<br>2.型号、规格:LED,8W, Ra $\geq$ 80,Tc=3000K,光通量6001lm光束角:24°<br>3.安装形式及高度:吸顶安装  | 套    | 50  |       |    |            |
| 15 | 030213003005 | 装饰灯  | 1.名称:舞台/马道蓝灯<br>2.型号、规格:LED,8W, Ra $\geq$ 80,Tc=3000K<br>3.安装形式及高度:壁挂安装                | 套    | 8   |       |    |            |
| 16 | 030213004003 | 荧光灯  | 1.形式(组装、成套):成套三防灯<br>2.型号、规格:LED,8W, Ra $\geq$ 80,Tc=3000K<br>3.安装形式:吊装                | 套    | 153 |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第57页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称 | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|------|--|------|-------|-------|----|------------|
|    |              |      |  |      |       | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 17 | 030213003006 | 装饰灯  | 1.名称:LED台阶灯<br>2.型号、规格:LED,1W,24V<br>3.安装形式及高度:台阶面安装                             | 套    | 68    |       |    |            |
| 18 | 030213003007 | 装饰灯  | 1.名称:LED排号灯<br>2.型号、规格:LED,1W,24V<br>3.安装形式及高度:地面安装                              | 套    | 114   |       |    |            |
| 19 | 030204031001 | 小电器  | 1.名称:单联开关<br>2.型号、规格:86型<br>220V/10A   | 套    | 10    |       |    |            |
| 20 | 030204031002 | 小电器  | 1.名称:双联开关<br>2.型号、规格:86型<br>220V/10A   | 套    | 5     |       |    |            |
| 21 | 030204031003 | 小电器  | 1.名称:双控开关<br>2.型号、规格:86型<br>220V/10A   | 套    | 6     |       |    |            |
| 22 | 030204031004 | 小电器  | 1.名称:双联双控开关<br>2.型号、规格:86型<br>220V/10A   | 套    | 10    |       |    |            |
| 23 | 030204031005 | 小电器  | 1.名称:五孔插座<br>2.型号、规格:250V 10A  | 套    | 53    |       |    |            |
| 24 | 030212001001 | 电气配管 | 1.材质:PVC<br>2.规格:20<br>3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配<br>4.接线盒安装                         | m    | 2200  |       |    |            |
| 25 | 030212001002 | 电气配管 | 1.材质:JDG<br>2.规格:20<br>3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配<br>4.墙体剔槽及恢复<br>5.接线盒安装            | m    | 3600  |       |    |            |
| 26 | 030212001003 | 电气配管 | 1.材质:JDG<br>2.规格:20<br>3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配<br>4.支架制作安装<br>5.接线盒安装             | m    | 3200  |       |    |            |
| 27 | 030212003001 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):导线<br>2.导线用途、配线形式、部位:照明线路穿管敷设<br>3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>  | m    | 22000 |       |    |            |
| 28 | 030212003002 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):导线<br>2.导线用途、配线形式、部位:动力线路穿管敷设<br>3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm <sup>2</sup>   | m    | 5000  |       |    |            |
| 29 | 030212003003 | 电气配线 | 1.种类(导线、母线):导线<br>2.导线用途、配线形式、部位:照明线路沿桥架敷设<br>3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> | m    | 4000  |       |    |            |
| 30 | 030208004001 | 电缆桥架 | 1.材质:金属<br>2.类型:槽式<br>3.型号、规格:100*100mm<br>4.支架制作安装                              | m    | 80    |       |    |            |
| 31 | 030208004002 | 电缆桥架 | 1.材质:金属<br>2.类型:槽式<br>3.型号、规格:200*100mm<br>4.支架制作安装                              | m    | 165   |       |    |            |



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第58页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |    |            |
|----|--------------|---------|--|------|--------|-------|----|------------|
|    |              |         |  |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中：<br>暂估价 |
|    | 剧院区域消防工程     |         |  |      |        |       |    |            |
| 32 | 030701001001 | 水喷淋镀锌钢管 | 1.名称：热镀锌钢管<br>2.规格：DN32<br>3.连接方式：螺纹连接<br>4.含一般穿墙套管安装  | m    | 135.83 |       |    |            |
| 33 | 030701001002 | 水喷淋镀锌钢管 | 1.名称：热镀锌钢管<br>2.规格：DN50<br>3.连接方式：螺纹连接<br>4.含一般穿墙套管安装  | m    | 112.86 |       |    |            |
| 34 | 030701001003 | 水喷淋镀锌钢管 | 1.名称：热镀锌钢管<br>2.规格：DN65<br>3.连接方式：螺纹连接<br>4.含一般穿墙套管安装  | m    | 53.43  |       |    |            |
| 35 | 030701001004 | 水喷淋镀锌钢管 | 1.名称：热镀锌钢管<br>2.规格：DN80<br>3.连接方式：螺纹连接<br>4.含一般穿墙套管安装  | m    | 28.71  |       |    |            |
| 36 | 030701001005 | 水喷淋镀锌钢管 | 1.名称：热镀锌钢管<br>2.规格：DN200<br>3.连接方式：沟槽连接<br>4.含一般穿墙套管安装 | m    | 219.29 |       |    |            |
| 37 | 030701011001 | 水喷头     | 1. 型号、规格:雨淋洒水喷头<br>2. 安装型式:无吊顶                         | 个    | 90     |       |    |            |
| 38 | 030701007001 | 法兰阀门    | 1.类型：信号蝶阀<br>2.型号、规格:DN200<br>3.材质：铸铁<br>4.连接方式：沟槽法兰连接 | 个    | 4      |       |    |            |
| 39 | 030701007002 | 法兰阀门    | 1.类型：止回阀<br>2.型号、规格:DN200<br>3.材质：铸铁<br>4.连接方式：沟槽法兰连接  | 个    | 6      |       |    |            |
| 40 | 030701014001 | 水流指示器   | 1.名称：马鞍式水流指示器<br>1.型号规格:DN200                          | 个    | 4      |       |    |            |
| 41 | 030701005001 | 螺纹阀门    | 1.类型：铜球阀<br>2.型号规格:DN50                                | 个    | 4      |       |    |            |
| 42 | 030803005001 | 自动排气阀   | 1.型号、规格:DN50   | 个    | 4      |       |    |            |
| 43 | 030701001006 | 水喷淋镀锌钢管 | 1.名称：热镀锌钢管<br>2.规格：DN25<br>3.连接方式：螺纹连接<br>4.含一般穿墙套管安装  | m    | 207.68 |       |    |            |
| 44 | 030701001007 | 水喷淋镀锌钢管 | 1.名称：热镀锌钢管<br>2.规格：DN32<br>3.连接方式：螺纹连接<br>4.含一般穿墙套管安装  | m    | 68.09  |       |    |            |
| 45 | 030701001008 | 水喷淋镀锌钢管 | 1.名称：热镀锌钢管<br>2.规格：DN40<br>3.连接方式：螺纹连接<br>4.含一般穿墙套管安装  | m    | 112.01 |       |    |            |
| 46 | 030701001009 | 水喷淋镀锌钢管 | 1.名称：热镀锌钢管<br>2.规格：DN50<br>3.连接方式：螺纹连接<br>4.含一般穿墙套管安装  | m    | 23.11  |       |    |            |
| 47 | 030701001010 | 水喷淋镀锌钢管 | 1.名称：热镀锌钢管<br>2.规格：DN80<br>3.连接方式：螺纹连接<br>4.含一般穿墙套管安装  | m    | 2.1    |       |    |            |
| 48 | 030701001011 | 水喷淋镀锌钢管 | 1.名称：热镀锌钢管<br>2.规格：DN100<br>3.连接方式：沟槽连接<br>4.含一般穿墙套管安装 | m    | 2.64   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第59页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|---------|--|------|--------|-------|----|------------|
|    |              |         |  |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 49 | 030701001012 | 水喷淋镀锌钢管 | 1.名称: 热镀锌钢管<br>2.规格: DN150<br>3.连接方式: 沟槽连接<br>4.含一般穿墙套管安装                                      | m    | 56.64  |       |    |            |
| 50 | 030701011002 | 水喷头     | 1. 型号、规格:68 C (K=80)<br>标准响应玻璃球喷头<br>2. 安装型式:无吊顶   | 个    | 99     |       |    |            |
| 51 | 030701007003 | 法兰阀门    | 1.类型: 信号蝶阀<br>2.型号、规格:DN150<br>3.材质: 铸铁<br>4.连接方式: 沟槽法兰连接                                      | 个    | 1      |       |    |            |
| 52 | 030701014002 | 水流指示器   | 1.名称: 马鞍式水流指示器<br>1.型号规格:DN150   | 个    | 1      |       |    |            |
| 53 | 030701005002 | 螺纹阀门    | 1.类型: 铜球阀<br>2.型号规格:DN25   | 个    | 1      |       |    |            |
| 54 | 030803005002 | 自动排气阀   | 1.型号、规格:DN25   | 个    | 1      |       |    |            |
| 55 | 030701005003 | 螺纹阀门    | 1.类型: 末端试水装置<br>2.型号规格:DN25  | 个    | 1      |       |    |            |
| 56 | 030701001013 | 水炮镀锌钢管  | 1、安装部位: 室内<br>2、规格:DN50<br>3、连接方式:螺纹连接<br>4、管道支架: 抗震支架,<br>制作安装, 刷油防腐符合<br>设计要求<br>5、含一般穿墙套管安装 | m    | 177.72 |       |    |            |
| 57 | 030701001014 | 水炮镀锌钢管  | 1.名称: 热镀锌钢管<br>2.规格: DN100<br>3.连接方式: 卡箍连接<br>4.含一般穿墙套管安装                                      | m    | 112.21 |       |    |            |
| 58 | 030701001015 | 水炮镀锌钢管  | 1.名称: 热镀锌钢管<br>2.规格: DN150<br>3.连接方式: 卡箍连接<br>4.含一般穿墙套管安装                                      | m    | 42.13  |       |    |            |
| 59 | 030701015001 | 减压孔板    | 1. 材质:不锈钢<br>2. 规格:DN150<br>3. 连接形式: 沟槽法兰连接  | 个    | 2      |       |    |            |
| 60 | 030701007004 | 法兰阀门    | 1.类型: 对夹法兰蝶阀<br>2.型号、规格:DN100<br>3.材质: 铸铁<br>4.连接方式: 沟槽法兰连接                                    | 个    | 2      |       |    |            |
| 61 | 030701007005 | 法兰阀门    | 1.类型: 对夹法兰蝶阀<br>2.型号、规格:DN150<br>3.材质: 铸铁<br>4.连接方式: 沟槽法兰连接                                    | 个    | 1      |       |    |            |
| 62 | 030701007006 | 法兰阀门    | 1.类型: 信号蝶阀<br>2.型号、规格: DN150<br>3.材质: 铸铁<br>4.连接形式: 沟槽法兰连接                                     | 个    | 1      |       |    |            |
| 63 | 030701007007 | 法兰阀门    | 1.类型: 信号蝶阀<br>2.型号、规格: DN100<br>3.材质: 铸铁<br>4.连接形式: 沟槽法兰连接                                     | 个    | 1      |       |    |            |
| 64 | 030701007008 | 法兰阀门    | 1.类型: 法兰闸阀<br>2.型号、规格: DN50<br>3.材质: 铸铁<br>4.连接形式: 法兰连接  | 个    | 6      |       |    |            |
| 65 | 030701007009 | 法兰阀门    | 1.类型: 过滤器<br>2.型号、规格: DN50<br>3.材质: 铸铁<br>4.连接形式: 法兰连接   | 个    | 6      |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港文化文化中心剧院工程项目装饰工程

第60页 共63页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量     | 金额(元) |    |            |
|----|--------------|----------|--|------|---------|-------|----|------------|
|    |              |          |  |      |         | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 66 | 030701007010 | 法兰阀门     | 1.类型: 专用电动阀<br>2.型号、规格: DN50<br>3.连接形式: 法兰连接                         | 个    | 6       |       |    |            |
| 67 | 030701014003 | 水流指示器    | 1.名称: 马鞍式水流指示器<br>1.型号规格: DN50                                       | 个    | 6       |       |    |            |
| 68 | 030701014004 | 水流指示器    | 1.名称: 马鞍式水流指示器<br>1.型号规格: DN100                                      | 个    | 1       |       |    |            |
| 69 | 030701014005 | 水流指示器    | 1.名称: 马鞍式水流指示器<br>1.型号规格: DN150                                      | 个    | 1       |       |    |            |
| 70 | 030701005004 | 螺纹阀门     | 1.类型: 水炮末端试水阀<br>2.型号规格: DN50  | 个    | 3       |       |    |            |
| 71 | 030701005005 | 螺纹阀门     | 1.类型: 铜球阀<br>2.型号规格: DN25  | 个    | 3       |       |    |            |
| 72 | 030803005003 | 自动排气阀    | 1.型号、规格: DN25  | 个    | 3       |       |    |            |
| 73 | 030701019001 | 自动跟踪射流装置 | 1.安装部位: 室内水炮安装<br>2.型号、规格: DN50, 保护半径20m<br>3.技术参数详见图纸<br>4.支架、支座安装  | 套    | 6       |       |    |            |
| 74 | 030212001004 | 电气配管     | 1.材质: 薄壁钢管<br>2.规格: KBG20<br>3.配置形式及部位: 明配<br>4.其他: 含接线盒、过线盒安装       | m    | 59.4    |       |    |            |
| 75 | 030212001005 | 电气配管     | 1.材质: 薄壁钢管<br>2.规格: KBG32<br>3.配置形式及部位: 明配<br>4.其他: 含接线盒、过线盒安装       | m    | 205.26  |       |    |            |
| 76 | 030212001006 | 电气配管     | 1.材质: 金属软管<br>2.规格: Φ20  | m    | 26.4    |       |    |            |
| 77 | 030212003004 | 电气配线     | 1.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup><br>2.导线用途、配线形式、部位: 穿管、桥架内敷设     | m    | 562.7   |       |    |            |
| 78 | 030212003005 | 电气配线     | 1.型号、规格: ZR-RVV-2*1.5mm <sup>2</sup><br>2.导线用途、配线形式、部位: 穿管、桥架内敷设     | m    | 526.65  |       |    |            |
| 79 | 030212003006 | 电气配线     | 1.型号、规格: WDZCN-BYJ(F)-2.5mm <sup>2</sup><br>2.导线用途、配线形式、部位: 穿管、沿桥架敷设 | m    | 1688.25 |       |    |            |
| 80 | 031205012001 | 射频电缆     | 1.型号、规格: 75-5视频线<br>2.导线用途、配线形式、部位: 穿管、沿桥架敷设                         | m    | 259.86  |       |    |            |
| 81 | 031205012002 | 光缆       | 1.型号、规格: 4芯单模<br>2.导线用途、配线形式、部位: 穿管、沿桥架敷设                            | m    | 545.93  |       |    |            |
| 82 | 031103015001 | 接线箱      | 1.名称: 水炮现场控制箱  | 个    | 3       |       |    |            |
| 83 | 031103015002 | 接线箱      | 1.名称: 光端机保护箱   | 个    | 3       |       |    |            |
| 84 | 031205006001 | 光端设备     | 1.名称: 视频信号发、收光端机<br>2.类型: 箱内安装<br>3.系统安装、调试                          | 组    | 3       |       |    |            |
| 85 | 030705005001 | 水炮主机     | 1.安装方式: 壁挂安装   | 台    | 1       |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第61页 共63页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |    |            |
|-----|--------------|-------------|---|------|--------|-------|----|------------|
|     |              |             |   |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 86  | 030212001007 | 电气配管        | 1.材质: 薄壁钢管<br>2.规格: KBG20<br>3.配置形式及部位: 吊顶内敷设、墙面明敷<br>4.其他: 含接线盒、过线盒安装        | m    | 536.58 |       |    |            |
| 87  | 030212001008 | 电气配管        | 1.材质: 薄壁钢管<br>2.规格: KBG32<br>3.配置形式及部位: 吊顶内敷设、墙面明敷<br>4.其他: 含接线盒、过线盒安装        | m    | 556.15 |       |    |            |
| 88  | 030212001009 | 电气配管        | 1.材质: 金属软管<br>2.规格: Φ20   | m    | 35.2   |       |    |            |
| 89  | 030212003007 | 电气配线        | 1.型号、规格: NH-BV-1.5mm <sup>2</sup><br>2.导线用途、配线形式、部位: 穿管、沿桥架敷设                 | m    | 265.1  |       |    |            |
| 90  | 030212003008 | 电气配线        | 1.型号、规格: NH-BV-2.5mm <sup>2</sup><br>2.导线用途、配线形式、部位: 穿管、沿桥架敷设                 | m    | 1825.1 |       |    |            |
| 91  | 030208002001 | 控制电缆        | 1.型号、规格: NH-KVV-4*1.5mm <sup>2</sup><br>2.导线用途、配线形式、部位: 穿管、沿桥架敷设<br>3.包含电缆头制安 | m    | 566.15 |       |    |            |
| 92  | 030705009001 | 报警装置        | 1.名称: 火灾声光报警器<br>2.安装方式及高度: 挂墙明装、距地2.5米                                       | 台    | 6      |       |    |            |
| 93  | 030705009002 | 报警装置        | 1.名称: 干粉灭火警铃<br>2.安装方式及高度: 挂墙明装、距地2.5米  | 台    | 6      |       |    |            |
| 94  | 030213001001 | 普通吸顶灯及其他灯具  | 1.名称: 干粉灭火喷洒指示灯<br>2.型号、规格: 壁装, 安装高度门框上0.1米                                   | 套    | 6      |       |    |            |
| 95  | 030705003001 | 按钮          | 1.型号、规格: 干粉灭火系统紧急启停按钮   | 只    | 6      |       |    |            |
| 96  | 030705001001 | 点型探测器       | 1.型号: 干粉灭火温控器<br>2.吸顶安装   | 只    | 32     |       |    |            |
| 97  | 030702005001 | 选择阀         | 1.型号、规格: 干粉释放电磁阀  | 个    | 32     |       |    |            |
| 98  | 030702007001 | 贮存装置        | 1.规格: (壁挂式、悬挂式、置地式) 干粉灭火器 8KGFFB-ACT8   | 套    | 32     |       |    |            |
| 99  | 030705006001 | 干粉灭火系统现场控制器 | 1.安装方式: 壁装<br>2.控制点数: 8点以内  | 台    | 6      |       |    |            |
| 100 | 030705006002 | 干粉灭火系统主机    | 1.安装方式: 壁装  | 台    | 1      |       |    |            |
| 101 | 030706004001 | 气体灭火系统装置调试  | 1.规格: 32瓶   | 个    | 32     |       |    |            |
| 102 | 030212001010 | 电气配管        | 1.材质: 薄壁钢管<br>2.规格: KBG20<br>3.配置形式及部位: 吊顶内敷设<br>4.其他: 含接线盒、过线盒安装             | m    | 375.9  |       |    |            |
| 103 | 030212001011 | 电气配管        | 1.材质: 金属软管<br>2.规格: Φ20   | m    | 17.6   |       |    |            |

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第62页 共63页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称            | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |    |            |
|-----|--------------|-----------------|--|------|--------|-------|----|------------|
|     |              |                 |  |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 104 | 030212003009 | 电气配线            | 1.型号、规格:NH-RVV-3*2.5mm <sup>2</sup><br>2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 | m    | 189.94 |       |    |            |
| 105 | 031205012003 | 射频电缆            | 1.型号、规格: 75-5视频线<br>2.导线用途、配线形式、部位:穿管、沿桥架敷设                    | m    | 209.88 |       |    |            |
| 106 | 030212003010 | 电气配线            | 1.型号、规格:ZR-RVS-2*1.0mm <sup>2</sup><br>2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 | m    | 187.94 |       |    |            |
| 107 | 031103015003 | 接线箱             | 1.名称: 光端机保护箱   | 个    | 2      |       |    |            |
| 108 | 030204018009 | 图像探测器现场电源控制配电箱  | 1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式<br>2.图像探测器现场电源控制                        | 台    | 2      |       |    |            |
| 109 | 031205006002 | 光端设备            | 1.名称:视频信号发、收光端机<br>2.类型:箱内安装<br>3.系统安装、调试                      | 台    | 1      |       |    |            |
| 110 | 031208008001 | 电视控制摄像设备        | 1.名称:图像火灾探测器<br>2.含支架安装  | 台    | 8      |       |    |            |
| 111 | 030705005002 | 图像火灾探测器主机(带UPS) | 1.安装方式:落地安装<br>2.管理主机含集线器、显示器<br>3.含调试                         | 台    | 1      |       |    |            |
| 112 | CB105        | 抗震支架            | 1.类型: 水管侧向抗震支架<br>2.规格、型号: DN65(CT/S-DN65-T)                   | 套    | 18     |       |    |            |
| 113 | CB106        | 抗震支架            | 1.类型: 水管双向抗震支架<br>2.规格、型号: DN65(CT/S-DN65-TL)                  | 套    | 1      |       |    |            |
| 114 | CB107        | 抗震支架            | 1.类型: 水管侧向抗震支架<br>2.规格、型号: DN80(CT/S-DN80-T)                   | 套    | 3      |       |    |            |
| 115 | CB108        | 抗震支架            | 1.类型: 水管侧向抗震支架<br>2.规格、型号: DN100(CT/S-DN100-T)                 | 套    | 6      |       |    |            |
| 116 | CB109        | 抗震支架            | 1.类型: 水管双向抗震支架<br>2.规格、型号: DN100(CT/S-DN100-TL)                | 套    | 2      |       |    |            |
| 117 | CB110        | 抗震支架            | 1.类型: 水管侧向抗震支架<br>2.规格、型号: DN150(CT/S-DN150-T)                 | 套    | 5      |       |    |            |
| 118 | CB111        | 抗震支架            | 1.类型: 水管双向抗震支架<br>2.规格、型号: DN150(CT/S-DN150-TL)                | 套    | 1      |       |    |            |
| 119 | CB112        | 抗震支架            | 1.类型: 水管侧向抗震支架<br>2.规格、型号: DN200(CT/S-DN200-T)                 | 套    | 11     |       |    |            |
| 120 | CB113        | 抗震支架            | 1.类型: 水管双向抗震支架<br>2.规格、型号: DN200(CT/S-DN200-TL)                | 套    | 1      |       |    |            |
| 121 | CB114        | 抗震支架            | 1.类型: 水管组合侧向抗震支架<br>2.规格、型号: KZS-DN200*2-T                     | 套    | 1      |       |    |            |
| 122 | CB115        | 抗震支架            | 1.类型: 水管组合侧向抗震支架<br>2.规格、型号: KZS-DN100*2+DN150-T               | 套    | 1      |       |    |            |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第63页 共63页

| 序号  | 项目编码  | 项目名称 | 项目特征描述  | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |    |            |
|-----|-------|------|---|------|-----|-------|----|------------|
|     |       |      |   |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中：<br>暂估价 |
| 123 | CB116 | 抗震支架 | 1.类型：水管组合双向抗震支架<br>2.规格、型号：KZS-DN100*2+DN150-TL | 套    | 1   |       |    |            |
| 124 | CB117 | 抗震支架 | 1.类型：水管组合侧向抗震支架<br>2.规格、型号：KZS-DN100+DN150-T    | 套    | 3   |       |    |            |
| 125 | CB118 | 抗震支架 | 1.类型：水管组合双向抗震支架<br>2.规格、型号：KZS-DN100+DN150-TL   | 套    | 2   |       |    |            |
| 合计  |       |      |   |      |     |       |    |            |

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第1页 共1页

| 序号 | 项目名称              | 金额（元） |
|----|-------------------|-------|
|    | 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程 |       |
|    | 装饰工程              |       |
| 1  | 总价措施项目清单          |       |
| 2  | 单价措施项目清单          |       |
|    | 舞台系统              |       |
| 1  | 总价措施项目清单          |       |
| 2  | 单价措施项目清单          |       |
|    | 安装工程              |       |
| 1  | 总价措施项目清单          |       |
| 2  | 单价措施项目清单          |       |

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第1页 共1页

| 序号 | 项目名称              | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 备注 |
|----|-------------------|------|-------|-------|----|
|    | 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程 |      |       |       |    |
|    | 装饰工程              |      |       |       |    |
| 1  | 夜间施工              |      |       |       |    |
| 2  | 二次搬运              |      |       |       |    |
| 3  | 冬、雨季施工            |      |       |       |    |
| 4  | 已完工程及设备保护         |      |       |       |    |
|    | 舞台系统              |      |       |       |    |
| 1  | 夜间施工              |      |       |       |    |
| 2  | 二次搬运              |      |       |       |    |
| 3  | 冬、雨季施工            |      |       |       |    |
| 4  | 已完工程及设备保护         |      |       |       |    |
|    | 安装工程              |      |       |       |    |
| 1  | 夜间施工              |      |       |       |    |
| 2  | 二次搬运              |      |       |       |    |
| 3  | 冬、雨季施工            |      |       |       |    |
| 4  | 已完工程及设备保护         |      |       |       |    |
| 合计 |                   |      |       |       |    |



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第1页 共3页

| 序号 | 项目编码              | 项目名称                | 项目特征描述 | 计量单位    | 工程量     | 金额（元） |    |        |
|----|-------------------|---------------------|--------|---------|---------|-------|----|--------|
|    |                   |                     |        |         |         | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|    | 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程 |                     |        |         |         |       |    |        |
|    | 装饰工程              |                     |        |         |         |       |    |        |
| 1  | BB068             | 室内空气质量测试            |        | 项       | 0       |       |    |        |
| 2  | BB069             | 地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费 |        | 项       | 0       |       |    |        |
| 3  | BB070             | 大型机械设备进出场及安拆        |        | 项       | 0       |       |    |        |
| 4  | BB071             | 构件吊装机械费             |        | 项       | 0       |       |    |        |
| 5  | BB072             | 现浇混凝土基础模板           |        | m2      | 0       |       |    |        |
| 6  | BB073             | 现浇混凝土柱模板            |        | m2      | 0       |       |    |        |
| 7  | BB074             | 现浇混凝土梁模板            |        | m2      | 0       |       |    |        |
| 8  | BB075             | 现浇混凝土墙模板            |        | m2      | 0       |       |    |        |
| 9  | BB076             | 轻体框架柱（壁式柱）          |        | m2      | 0       |       |    |        |
| 10 | BB077             | 现浇混凝土板模板            |        | m2      | 0       |       |    |        |
| 11 | BB078             | 框架轻板及后浇带            |        | m2      | 0       |       |    |        |
| 12 | BB079             | 现浇混凝土其他模板           |        | 项       | 0       |       |    |        |
| 13 | BB080             | 现场预制混凝土桩模板          |        | m3桩体积   | 0       |       |    |        |
| 14 | BB081             | 现场预制混凝土柱模板          |        | m3混凝土体积 | 0       |       |    |        |
| 15 | BB082             | 现场预制混凝土梁模板          |        | m3混凝土体积 | 0       |       |    |        |
| 16 | BB083             | 现场预制混凝土屋架模板         |        | m3混凝土体积 | 0       |       |    |        |
| 17 | BB084             | 现场预制混凝土板模板          |        | m3混凝土体积 | 0       |       |    |        |
| 18 | BB085             | 竹（胶）板模板制作           |        | m2      | 0       |       |    |        |
| 19 | BB086             | 现场预制混凝土其他模板         |        | m3混凝土体积 | 0       |       |    |        |
| 20 | BB087             | 地、胎膜                |        | m2      | 0       |       |    |        |
| 21 | BB088             | 构筑物混凝土模板            |        | m3      | 0       |       |    |        |
| 22 | BB089             | 地下暗室模板拆除增加          |        | m2      | 0       |       |    |        |
| 23 | BB090             | 对拉螺栓端头处理增加          |        | m2      | 0       |       |    |        |
| 24 | BB091             | 装饰脚手架               |        | m2      | 4612.63 |       |    |        |
| 25 | BB092             | 满堂脚手架               |        | m2      | 717.603 |       |    |        |
| 26 | BB093             | 建筑物外墙装修工程垂直运输机械     |        | m2      | 0       |       |    |        |

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 临港文化区文化中心剧院工程项目装饰工程

第2页 共3页

| 序号   | 项目编码  | 项目名称                 | 项目特征描述 | 计量单位    | 工程量 | 金额(元) |    |            |
|------|-------|----------------------|--------|---------|-----|-------|----|------------|
|      |       |                      |        |         |     | 综合单价  | 合价 | 其中:<br>暂估价 |
| 27   | BB094 | 建筑物内装修工程垂直运输机械       |        | m2      | 0   |       |    |            |
| 舞台系统 |       |                      |        |         |     |       |    |            |
| 1    | BB095 | 室内空气质量测试             |        | 项       | 0   |       |    |            |
| 2    | BB096 | 地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费 |        | 项       | 0   |       |    |            |
| 3    | BB097 | 大型机械设备进出场及安拆         |        | 项       | 0   |       |    |            |
| 4    | BB098 | 构件吊装机械费              |        | 项       | 0   |       |    |            |
| 5    | BB099 | 现浇混凝土基础模板            |        | m2      | 0   |       |    |            |
| 6    | BB100 | 现浇混凝土柱模板             |        | m2      | 0   |       |    |            |
| 7    | BB101 | 现浇混凝土梁模板             |        | m2      | 0   |       |    |            |
| 8    | BB102 | 现浇混凝土墙模板             |        | m2      | 0   |       |    |            |
| 9    | BB103 | 轻体框架柱(壁式柱)           |        | m2      | 0   |       |    |            |
| 10   | BB104 | 现浇混凝土板模板             |        | m2      | 0   |       |    |            |
| 11   | BB105 | 框架轻板及后浇带             |        | m2      | 0   |       |    |            |
| 12   | BB106 | 现浇混凝土其他模板            |        | 项       | 0   |       |    |            |
| 13   | BB107 | 现场预制混凝土桩模板           |        | m3桩体积   | 0   |       |    |            |
| 14   | BB108 | 现场预制混凝土柱模板           |        | m3混凝土体积 | 0   |       |    |            |
| 15   | BB109 | 现场预制混凝土梁模板           |        | m3混凝土体积 | 0   |       |    |            |
| 16   | BB110 | 现场预制混凝土屋架模板          |        | m3混凝土体积 | 0   |       |    |            |
| 17   | BB111 | 现场预制混凝土板模板           |        | m3混凝土体积 | 0   |       |    |            |
| 18   | BB112 | 竹(胶)板模板制作            |        | m2      | 0   |       |    |            |
| 19   | BB113 | 现场预制混凝土其他模板          |        | m3混凝土体积 | 0   |       |    |            |
| 20   | BB114 | 地、胎膜                 |        | m2      | 0   |       |    |            |
| 21   | BB115 | 构筑物混凝土模板             |        | m3      | 0   |       |    |            |
| 22   | BB116 | 地下暗室模板拆除增加           |        | m2      | 0   |       |    |            |
| 23   | BB117 | 对拉螺栓端头处理增加           |        | m2      | 0   |       |    |            |
| 24   | BB118 | 建筑物外墙装修工程垂直运输机械      |        | m2      | 0   |       |    |            |
| 25   | BB119 | 建筑物内装修工程垂直运输机械       |        | m2      | 0   |       |    |            |

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第3页 共3页

| 序号  | 项目编码  | 项目名称                    | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |    |        |
|-----|-------|-------------------------|--------|------|-----|-------|----|--------|
|     |       |                         |        |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中：暂估价 |
|     | 安装工程  |                         |        |      |     |       |    |        |
| 1   | CB119 | 大型机械设备进出场及安拆            |        | 项    | 0   |       |    |        |
| 2   | CB120 | 脚手架                     |        | 项    | 1   |       |    |        |
| 3   | CB121 | 施工排水                    |        | 项    | 0   |       |    |        |
| 4   | CB122 | 施工降水                    |        | 项    | 0   |       |    |        |
| 5   | CB123 | 地上、地下设施，建筑物的临时保护设施      |        | 项    | 0   |       |    |        |
| 6   | CB124 | 组装平台                    |        | 项    | 0   |       |    |        |
| 7   | CB125 | 设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费    |        | 项    | 0   |       |    |        |
| 8   | CB126 | 压力容器和高压管道的检验费           |        | 项    | 0   |       |    |        |
| 9   | CB127 | 焦炉施工大棚费                 |        | 项    | 0   |       |    |        |
| 10  | CB128 | 焦炉烘炉、热态工程费              |        | 项    | 0   |       |    |        |
| 11  | CB129 | 管道安装后的充气保护措施费           |        | 项    | 0   |       |    |        |
| 12  | CB130 | 隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费 |        | 项    | 0   |       |    |        |
| 13  | CB131 | 格架式抱杆费                  |        | 项    | 0   |       |    |        |
| 合 计 |       |                         |        |      |     |       |    |        |

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第1页 共1页

| 序号 | 子目名称              | 计算基础 | 金额 (元)     | 备注              |
|----|-------------------|------|------------|-----------------|
|    | 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程 |      |            |                 |
|    | 装饰工程              |      |            |                 |
| 1  | 暂列金额              | 项    | 901803.13  | 详见暂列金额表         |
| 2  | 特殊项目暂估价           | 项    |            | 详见特殊项目暂估价表      |
| 3  | 计日工               | 项    |            | 详见计日工表          |
| 4  | 总承包服务费            | 项    |            | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
|    | 合计=1+2+3+4        |      | 901803.13  |                 |
|    | 舞台系统              |      |            |                 |
| 1  | 暂列金额              | 项    | 1793290.90 | 详见暂列金额表         |
| 2  | 特殊项目暂估价           | 项    |            | 详见特殊项目暂估价表      |
| 3  | 计日工               | 项    |            | 详见计日工表          |
| 4  | 总承包服务费            | 项    |            | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
|    | 合计=1+2+3+4        |      | 1793290.90 |                 |
|    | 安装工程              |      |            |                 |
| 1  | 暂列金额              | 项    | 88322.12   | 详见暂列金额表         |
| 2  | 承包人分包的专业工程暂估价     | 项    | 2564806.24 | 详见专业工程暂估价表      |
| 3  | 特殊项目暂估价           | 项    |            | 详见特殊项目暂估价表      |
| 4  | 计日工               | 项    |            | 详见计日工表          |
| 5  | 总承包服务费            | 项    |            | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
|    | 合计=1+2+3+4+5      |      | 2653128.36 |                 |

暂列金额明细表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第1页 共1页

| 序号 | 项目名称              | 计量单位 | 暂定金额(元)    | 备注 |
|----|-------------------|------|------------|----|
|    | 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程 |      |            |    |
|    | 装饰工程              |      |            |    |
| 1  | 暂列金额              | 项    | 901803.13  |    |
|    | 合计                |      | 901803.13  |    |
|    | 舞台系统              |      |            |    |
| 1  | 暂列金额              | 项    | 1793290.90 |    |
|    | 合计                |      | 1793290.90 |    |
|    | 安装工程              |      |            |    |
| 1  | 暂列金额              | 项    | 88322.12   |    |
|    | 合计                |      | 88322.12   |    |

材料暂估价一览表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第1页 共1页

| 序号 | 编码 | 名称、规格、型号          | 单位 | 数量 | 单价<br>(元) | 备注 |
|----|----|-------------------|----|----|-----------|----|
|    |    | 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程 |    |    |           |    |
|    |    | 装饰工程              |    |    |           |    |
|    |    | 舞台系统              |    |    |           |    |
|    |    | 安装工程              |    |    |           |    |

工程设备暂估价一览表

工程名称:临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第1页 共1页

| 序号 | 编码 | 名称、规格、型号          | 单位 | 数量 | 单价<br>(元) | 备注 |
|----|----|-------------------|----|----|-----------|----|
|    |    | 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程 |    |    |           |    |
|    |    | 装饰工程              |    |    |           |    |
|    |    | 舞台系统              |    |    |           |    |
|    |    | 安装工程              |    |    |           |    |

专业工程暂估价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第1页 共1页

| 序号 | 工程名称              | 工程内容 | 金额<br>(元)  | 备注 |
|----|-------------------|------|------------|----|
|    | 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程 |      |            |    |
|    | 装饰工程              |      |            |    |
| 1  | 承包人分包的专业工程暂估价     |      |            |    |
| 2  | 发包人发包的专业工程暂估价     |      |            |    |
|    | 合计                |      |            |    |
|    | 舞台系统              |      |            |    |
| 1  | 承包人分包的专业工程暂估价     |      |            |    |
| 2  | 发包人发包的专业工程暂估价     |      |            |    |
|    | 合计                |      |            |    |
|    | 安装工程              |      |            |    |
| 1  | 剧院区域空调调系统工程       |      | 2564806.24 |    |
| 2  | 发包人发包的专业工程暂估价     |      |            |    |
|    | 合计                |      | 2564806.24 |    |



特殊项目暂估价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第1页 共1页

| 序号 | 特殊项目名称            | 内容、范围 | 计量单位 | 计算方法 | 金额(元) | 备注 |
|----|-------------------|-------|------|------|-------|----|
|    | 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程 |       |      |      |       |    |
|    | 装饰工程              |       |      |      |       |    |
| 1  | 特殊项目暂估价           |       | 项    |      |       |    |
|    | 合计                |       |      |      |       |    |
|    | 舞台系统              |       |      |      |       |    |
| 1  | 特殊项目暂估价           |       | 项    |      |       |    |
|    | 合计                |       |      |      |       |    |
|    | 安装工程              |       |      |      |       |    |
| 1  | 特殊项目暂估价           |       | 项    |      |       |    |
|    | 合计                |       |      |      |       |    |

# 计日工表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第1页 共1页

| 序号 | 项目名称、型号、规格        | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|----|-------------------|----|------|------|----|
|    | 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程 |    |      |      |    |
|    | 装饰工程              |    |      |      |    |
| 一  | 人工                |    |      |      |    |
| 1  | 计日工-人工            | 工日 | 1.00 |      |    |
|    | 人工小计              |    |      |      |    |
| 二  | 材料                |    |      |      |    |
| 1  | 计日工-材料            | t  | 1.00 |      |    |
|    | 材料小计              |    |      |      |    |
| 三  | 机械                |    |      |      |    |
| 1  | 计日工-机械            | 台班 | 1.00 |      |    |
|    | 机械小计              |    |      |      |    |
|    | 合计                |    |      |      |    |
|    | 舞台系统              |    |      |      |    |
| 一  | 人工                |    |      |      |    |
| 1  | 计日工-人工            | 工日 | 1.00 |      |    |
|    | 人工小计              |    |      |      |    |
| 二  | 材料                |    |      |      |    |
| 1  | 计日工-材料            | t  | 1.00 |      |    |
|    | 材料小计              |    |      |      |    |
| 三  | 机械                |    |      |      |    |
| 1  | 计日工-机械            | 台班 | 1.00 |      |    |
|    | 机械小计              |    |      |      |    |
|    | 合计                |    |      |      |    |
|    | 安装工程              |    |      |      |    |
| 一  | 人工                |    |      |      |    |
| 1  | 计日工-人工            | 工日 | 1.00 |      |    |
|    | 人工小计              |    |      |      |    |
| 二  | 材料                |    |      |      |    |
| 1  | 计日工-材料            | t  | 1.00 |      |    |
|    | 材料小计              |    |      |      |    |
| 三  | 机械                |    |      |      |    |
| 1  | 计日工-机械            | 台班 | 1.00 |      |    |
|    | 机械小计              |    |      |      |    |
|    | 合计                |    |      |      |    |

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第1页 共1页

| 序号 | 项目名称及服务内容         | 项目费用 (元) | 费率 (%) | 金额 (元) |
|----|-------------------|----------|--------|--------|
|    | 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程 |          |        |        |
|    | 装饰工程              |          |        |        |
| 1  | 总承包服务费            |          |        |        |
|    | 合计                |          |        |        |
|    | 舞台系统              |          |        |        |
| 1  | 总承包服务费            |          |        |        |
|    | 合计                |          |        |        |
|    | 安装工程              |          |        |        |
| 1  | 总承包服务费            |          |        |        |
|    | 合计                |          |        |        |

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第1页 共2页

| 序号                | 项目名称       | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) |
|-------------------|------------|------|--------|--------|
| 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程 |            |      |        |        |
| 装饰工程              |            |      |        |        |
| 1                 | 规费         |      |        |        |
| 2                 | 安全文明施工费    |      |        |        |
| 3                 | 环境保护费      |      | 0.12   |        |
| 4                 | 文明施工费      |      | 0.1    |        |
| 5                 | 临时设施费      |      | 1.59   |        |
| 6                 | 安全施工费      |      | 2.37   |        |
| 7                 | 工程排污费      |      | 0.2    |        |
| 8                 | 住房公积金      |      | 0.48   |        |
| 9                 | 危险作业意外伤害保险 |      | 0.1    |        |
| 10                | 社会保障费      |      | 1.52   |        |
| 06                | 税金         |      | 9      |        |
|                   | 合计=1+06    |      |        |        |
| 舞台系统              |            |      |        |        |
| 1                 | 规费         |      |        |        |
| 2                 | 安全文明施工费    |      |        |        |
| 3                 | 环境保护费      |      | 0.29   |        |
| 4                 | 文明施工费      |      | 0.59   |        |
| 5                 | 临时设施费      |      | 1.76   |        |
| 6                 | 安全施工费      |      | 2.37   |        |
| 7                 | 工程排污费      |      | 0.2    |        |
| 8                 | 住房公积金      |      | 0.48   |        |
| 9                 | 危险作业意外伤害保险 |      | 0.1    |        |
| 10                | 社会保障费      |      | 1.52   |        |
| 06                | 税金         |      | 9      |        |
|                   | 合计=1+06    |      |        |        |
| 安装工程              |            |      |        |        |
| 1                 | 规费         |      |        |        |
| 2                 | 安全文明施工费    |      |        |        |
| 3                 | 环境保护费      |      | 0.29   |        |
| 4                 | 文明施工费      |      | 0.59   |        |
| 5                 | 临时设施费      |      | 1.76   |        |
| 6                 | 安全施工费      |      | 2.37   |        |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 临港区文化中心剧院工程项目装饰工程

第2页 共2页

| 序号 | 项目名称       | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) |
|----|------------|------|--------|--------|
| 7  | 工程排污费      |      | 0.2    |        |
| 8  | 住房公积金      |      | 0.48   |        |
| 9  | 危险作业意外伤害保险 |      | 0.1    |        |
| 10 | 社会保障费      |      | 1.52   |        |
| 06 | 税金         |      | 9      |        |
|    | 合计=1+06    |      |        |        |