

# 威海综合保税区 A1A3 保税车间工程 施工招标文件

项目编号：威招审（sg202119001）号

招标人：威海综合保税区新兴发展有限公司

招标代理机构：威海晨源工程管理咨询有限公司

日期：二〇二一年五月



# 目 录

第一章 招标公告.....	5
第二章 投标人须知.....	7
投标人须知前附表.....	7
1. 总则.....	15
1.1 项目概况.....	15
1.2 资金来源和落实情况.....	15
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....	15
1.4 投标人资格要求.....	15
1.5 费用承担.....	16
1.6 保密.....	16
1.7 语言文字.....	16
1.8 计量单位.....	16
1.9 踏勘现场.....	17
1.10 投标预备会.....	17
1.11 分包.....	17
1.12 偏离.....	17
2. 招标文件.....	17
2.1 招标文件的组成.....	17
2.2 招标文件的澄清.....	18
2.3 招标文件的修改.....	18
3. 投标文件.....	18
3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。.....	18
3.2 投标报价.....	18
3.3 投标有效期.....	20
3.4 投标保证金.....	20
3.5 资格审查资料.....	20
3.6 备选投标方案.....	21
3.7 投标文件的编制.....	21
4. 投标.....	22
4.1 投标文件的密封和标记.....	22
4.1.1 书面投标文件无须提交，以电子标为准进行开标、评标。.....	22
4.2 投标文件的递交.....	22
4.3 投标文件的修改与撤回.....	22
5. 开标.....	22
5.1 开标时间和地点.....	22
5.2 开标程序.....	22
6. 评标.....	23
6.1 评标委员会.....	23
6.2 评标原则.....	23
6.3 评标.....	23
7. 合同授予.....	23
7.1 定标方式.....	23
7.2 中标通知.....	24
7.3 签订合同.....	24
8. 重新招标和不再招标.....	24
8.1 重新招标.....	24
8.2 不再招标.....	24
9. 纪律和监督.....	24
9.1 对招标人的纪律要求.....	24

9.2 对投标人的纪律要求	24
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	24
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	24
9.5 投诉	25
10. 需要补充的其他内容	25
附件 1: 计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求	25
附件 2 : 威信用办〔2020〕3 号关于印发《威海市公共信用信息数据归集清单、应用清单、联合惩戒措施清单（2020）年》的通知	28
第三章 评标办法（综合评估法）	30
1、评标方法	30
2、评标准备	30
3、评审标准及程序	31
3.1 资格审查文件评审	31
3.3 技术标评审	31
3.4 商务标评审	32
3.5 判断投标是否为无效标	32
3.6 投标文件的澄清和补正	32
3.7 评标结果	33
附件 A: 评审细则	33
附件 B: 无效标投标条件	35
第四章 合同条款及格式	37
第一部分 合同协议书	37
第二部分 通用合同条款	41
第三部分 专用合同条款	42
1. 一般约定	42
1.1 词语定义	42
1.3 法律	42
1.4 标准和规范	42
1.5 合同文件的优先顺序	43
1.6 图纸和承包人文件	43
1.7 联络	43
1.10 交通运输	44
1.11 知识产权	44
1.13 工程量清单错误的修正	44
2. 发包人	44
2.2 发包人代表	44
2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供	45
2.5 资金来源证明及支付担保	45
3. 承包人	45
3.1 承包人的一般义务	45
3.2 项目经理	45
3.6 工程照管与成品、半成品保护	47
3.7 履约担保	47
4. 监理人	47
4.1 监理人的一般规定	47
4.2 监理人员	47
4.4 商定或确定	48
5. 工程质量	48
5.1 质量要求	48
5.3 隐蔽工程检查	48
6. 安全文明施工与环境保护	48
6.1 安全文明施工	48

7. 工期和进度	49
7.1 施工组织设计	49
7.2 施工进度计划	49
7.3 开工	49
7.4 测量放线	49
7.5 工期延误	50
7.6 不利物质条件	50
7.7 异常恶劣的气候条件	50
7.9 提前竣工的奖励	50
8. 材料与设备	50
8.4 材料与工程设备的保管与使用	50
8.6 样品	50
8.8 施工设备和临时设施	50
9. 试验与检验	50
9.1 试验设备与试验人员	50
9.4 现场工艺试验	51
10. 变更	51
10.1 变更的范围	51
10.4 变更估价	51
10.5 承包人的合理化建议	51
10.7 暂估价	51
10.8 暂列金额	51
11. 价格调整	52
11.1 市场价格波动引起的调整	错误！未定义书签。
12. 合同价格、计量与支付	52
12.1 合同价格形式	52
12.2 预付款	52
12.3 计量	53
12.4 工程进度款支付	53
13. 验收和工程试车	54
13.1 分部分项工程验收	54
13.2 竣工验收	54
13.3 工程试车	54
13.6 竣工退场	54
14. 竣工结算	55
14.1 竣工结算申请	55
14.2 竣工结算审核	55
14.4 最终结清	55
15. 缺陷责任期与保修	55
15.2 缺陷责任期	55
15.3 质量保证金	55
15.3.1 承包人提供质量保证金的方式	55
15.3.2 质量保证金的扣留	55
(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；	56
15.4 保修	56
16. 违约	56
16.1 发包人违约	56
16.2 承包人违约	57
17. 不可抗力	57
17.1 不可抗力的确认	57
17.4 因不可抗力解除合同	57
18. 保险	57

18.1 工程保险.....	57
18.3 其他保险.....	57
18.7 通知义务.....	57
20. 争议解决.....	58
20.3 争议评审.....	58
20.4 仲裁或诉讼.....	58
第五章 工程量清单及工程量清单报价表格式.....	68
1、清单编制总说明.....	68
2、工程量清单及报价表格式（详见后附录）.....	74
第六章 图纸.....	75
1、图纸目录.....	75
2、图纸.....	75
第七章 技术标准和要求.....	76
第八章 投标文件格式.....	78
投标函附录.....	79
承包人用于本工程施工的机械设备表.....	80
投标人基本情况表.....	83
项目经理信誉与实力.....	85
拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺	86
投标人信用承诺书.....	87

# 第一章 招标公告

## 威海综合保税区 A1A3 保税车间工程施工招标公告

### 一、招标条件

本招标项目威海综合保税区 A1A3 保税车间工程项目已由相关部门批准建设，招标人为威海综合保税区新兴发展有限公司，建设资金来自自筹。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

### 二、工程招标范围

设计图纸范围内的建筑、装饰及安装等所有工程内容，具体以工程量清单为准。

### 三、项目基本情况

工程位于威海综合保税区咸阳路南、太原路东，A1 车间总建筑面积：25156.69 平方米，框架结构；A3 车间工程总建筑面积：17263.24 平方米，框架结构。地上 3 层、局部 4 层。计划工期：450 天。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
不分标段	42419.93 平方米	设计图纸范围内的建筑、装饰及安装等所有工程内容，具体以工程量清单为准。	104842920.24

### 四、投标企业资格要求

- 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。
- 2、具有安全生产许可证。
- 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。
- 4、投标人及其法定代表人经“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。
- 5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。
- 6、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中列入严重违法失信企业名单。

### 五、项目负责人资格要求

- 1、具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格。
- 2、项目负责人具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。
- 3、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。
- 4、项目负责人经“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。

### 六、联合体投标

本工程不接受联合体投标。

### 七、招标文件的获取

【zbt 格式招标文件下载开始时间：2021-5-28 17:00:00；下载截止时间：2021-6-4 17:00:00  
下载地址：威海市建设工程电子交易系统  
（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人

都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292。目前疫情防控期间 CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话 0631-5307028/15553872456]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

#### 八、投标文件的递交

开标地点：本项目采用电子标进行开标、评标，投标单位将制作好的电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统并在投标截止时间前按时网上签到即可，投标人可自行选择是否派员出席开标会议，疫情防控期间，优先采用“不见面远程开标”。本项目开标地点为威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）第四标厅。

投标截止时间、开标时间：2021-6-22 14:00

#### 九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、山东省公共资源交易网上发布。

#### 十、联系方式

招 标 人：威海综合保税区新兴发展有限公司

招标代理机构：威海晟源工程管理咨询有限公司

地 址：威海综合保税区(南区)广贸路 1 号

地 址：威海市文登区峰南街 3-3 号

邮 编：

邮 编：264400

联 系 人：姜海涛

联 系 人：于丽丽、丛超

电 话：0631-8641567

电 话：0631-8456544、19906313339

传 真：

传 真：

电子邮件：

电子邮件：whsygczx@163.com

网 址：

网 址：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海综合保税区新兴发展有限公司 地址：威海综合保税区(南区)广贸路1号 联系人：姜海涛 电话：0631-8641567
1.1.3	招标代理机构	名称：威海晟源工程管理咨询有限公司 地址：威海市文登区峰南街3-3号 联系人：于丽丽、丛超 电话：0631-8456544、19906313339 邮箱：whsygczx@163.com
1.1.4	项目名称	威海新兴发展有限公司 A1、A3 保税车间工程（施工）
1.1.5	项目建设规模	工程位于威海综合保税区咸阳路南、太原路东，A1 车间总建筑面积：25156.69 平方米，框架结构；A3 车间工程总建筑面积：17263.24 平方米，框架结构。车间层数：地上 3 层、局部 4 层。
1.1.6	建设地点	威海综合保税区南区
1.2.1	资金来源	自筹
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	设计图纸范围内的建筑、装饰及安装等所有工程内容，具体以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	450 天。
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人资质条件	企业资质条件： 投标企业资格要求 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。 2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 4、投标人及其法定代表人经“中国执行信息公开网”（ <a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a> ）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。



		<p>5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。</p> <p>6、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 (<a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a>) 中列入严重违法失信企业名单。</p> <p><b>注：本项目中标单位须在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台注册登记并通过审核，并于中标公告发布之后，将山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图（须体现投标单位名称）发送至招标代理机构邮箱（<a href="mailto:whsygczx@163.com">whsygczx@163.com</a>）。</b></p> <p>项目负责人资格要求</p> <p>1、具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格。</p> <p>2、项目负责人具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。</p> <p>3、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>4、项目负责人经“中国执行信息公开网” (<a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a>) 查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不统一组织
1.10.1	投标预备会	<p>时间：若有需要，届时通知</p> <p>地点：若有需要，届时通知</p>
1.10.2	投标人提出问题的时间、形式	<p>时间：投标截止时间前 10 日</p> <p>形式：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。</p>
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止日 15 日前
1.11	分包	允许，非主体非关键性工作允许分包
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	<p>时间：投标截止时间前 10 日</p> <p>形式：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。</p>
2.2.2	投标截止时间	2021 年 6 月 22 日 14 时 00 分

2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.3.1	投标有效期	自投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金的金额：<b>50 万元</b>。根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知(威住建通字〔2019〕76 号)文的规定，2019 年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为 AAA 级的投标单位免交投标保证金。2019 年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为 AA 级投标单位缴纳 20 万元投标保证金。</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准”</p> <p>账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>2、以银行保函形式缴纳投标保证金的，须在 fyq 资格审查“投标保证金证明材料”上传保函彩色扫描件及由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）word 文档或</p>

pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构。采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“\*\*\*项目投标银行保函”（收件人：晟源超 1，联系方式：19906313339），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决；代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审。采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标文件将被否决；招标代理公司开标现场将银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。银行保函要求必须由投标人基本帐户开户银行针对本工程出具，且有效期不少于投标有效期，同时加盖银行公章。银行保函内容中索赔事项至少包括：（1）在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；（2）中标通知书发出后，拒绝签订合同。（3）未按招标文件规定缴纳招标代理服务费。

3、以保险保函形式缴纳投标保证金的，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台

（<http://221.214.94.41:81/xyzj/>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<http://www.sdggzyjy.gov.cn>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。

投标人应选择符合上述要求的保险机构，需在投标截止时间前，在 fyq 资格审查“投标保证金证明材料”上传以下证明材料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市域内设立的服务机构营业执照。

4、若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。须在 fyq 资格审查“投标保证金证明材料”上传电子保函保单或保函凭证彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：

		0592-6254455。 5、除按规定免于缴纳投标保证金的企业外，未按规定提交投标保证金的投标人，其投标文件将被拒绝。
3.6	是否允许递交备选 投标方案	不允许
3.7.3	签字和（或）盖章 要求	本项目采用全电子标进行开标、评标。 投标人进行盖（签）章时必须盖（签）在投标格式里标示“公章”、“印章”处，未按以上要求盖（签）章，否决其投标。
3.7.4	书面投标文件份数	本项目采用全电子标进行开标、评标，投标单位不须提交纸质投标文件。
3.7.5	投标文件制作及装 订要求	1、技术标（施工组织设计）制作要求：技术标为暗标，技术标内容中不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言，不得做标记、暗号。技术标内容不按以上要求制作的，其投标文件将被否决。 2、本项目采用全电子标进行开标、评标，投标单位不须提交纸质投标文件。
4.1.3	封套上写明	书面投标文件不须提交，以电子标为准进行开标、评标。
4.2.2	递交投标文件地点	无（本项目采用全电子标进行开标、评标，投标单位不须提交纸质投标文件）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心第四标厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。 若招标人代表参与评标的，须从事相关领域工作满八年并具有高级及以上技术职称。 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 开标现场招标人或招标代理机构应当通过“中国执行信息公开网”（ <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/new_index.html">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/new_index.html</a> ）、威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询评标专家是否为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体，若被列为失信被执行人或严重失信主体，将不得作为评标专家参与评标活动。
7.1	是否授权评标委员	否，推荐的中标候选人：3 人。招标人应当确定排名第一的中标候

	会确定中标人	选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：疫情防控期间，优先采用不见面远程开标，评标结束后不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统（ <a href="http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index">http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index</a> ）的预中标公示。在预中标公示前，任何单位和个人应对评标结果保密，否则产生的一切责任由泄密者承担。 公示期限：3 个工作日
10、需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》有关规定为准，按威海市住房和城乡建设局网站扣分执行。
10.2 招标控制价		
10.2.1	招标控制价	本工程招标控制价按照营改增后的计价依据设定，设招标控制价为 <u>104842920.24 元</u> 。详见本招标文件投标人须知 3.2.3 款。
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	施工组织设计是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按照本章节第 3.7.5 款编制施工组织设计。
10.4 投标文件电子版		
10.4.1	是否要求投标人在递交投标文件时，同时递交投标文件电子版	不要求。电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件。
10.5 计算机评标		
10.5.1	是否实行计算机评标	是，本项目采用全过程电子标评标，投标人不需要递交纸质投标文件，只须按本须知附件 1 “电子投标文件编制及报送要求”编制及报送电子投标文件即可。
10.6 投标人代表出席开标会		
10.6.1	投标人可自行选择是否出席开标会议，不强制规定。疫情防控期间提倡不见面远程开标。	
10.7 中标公示		



10.7.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。
10.8 知识产权	
10.8.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
10.9 重新招标的其他情形	
10.9.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。
10.10 同义词语	
10.10.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。
10.11 监督	
10.11.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.12 解释权	
10.12.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.13	招标人补充的其他内容
<p>1、威海市建设工程电子交易系统（<a href="http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index">http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index</a>）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292。目前疫情防控期间 CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话 0631-5307028/15553872456]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。</p> <p>2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项</p>	

目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

5、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

6、投标人或法定代表人或项目负责人或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。

（投标单位须在投标文件中附“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询投标人及其法定代表人、项目负责人、委托代理人是否为失信被执行人的截图，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。）

7、投标人被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中列入严重违法失信企业名单，将否决其投标。（投标单位须在投标文件中附上上述查询截图。）

8、开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。

9、电子投标文件上传相关扫描件、截图等若存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

10、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。

11、扫黑除恶的投诉电话：威海综合保税区规划建设局，电话 0631-8641855。

## 12、特别说明：

（1）本项目采用全过程电子招标、投标、开标、评标。

（2）各投标单位可自行选择是否派员出席本项目开标会议，不强制规定。疫情防控期间提倡不见面远程开标。

（3）本项目评审结果，请关注威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）的预中标公示。

（4）请各参与投标企业在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。

（5）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时

对话框提醒时间为准)及时通过电子系统予以澄清、说明或补正,因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正,请通过电子系统向评标委员会申请延长时间,并说明合理理由。(注意:收到消息提醒后,投标单位必须对其进行刷新,方可查收到)

(6) 疫情防控期间,推行“不见面远程开标”,具体操作,请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》(2020 年 2 月 14 日发布)“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书(投标人)”。请投标单位认真学习操作流程,务必在投标文件上传成功后,在开标 2 小时前进行模拟开标,确保正常远程开标,否则后果自负。

(7) 威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”,技术支持电话:0631-5819292,15553872456。

(8) 本项目提倡不见面远程开标。若投标单位派员至开标现场,疫情防控期间投标人代表应服从威海市公共资源交易中心管理,如实上报是否有重点疫区旅行史、居住史或接触史,是否有身体异常状况等,工作人员将对相关信息登记,未达到以下要求导致不能参加投标活动的,责任由投标人自行承担:  
①参加投标的应落实好并自觉遵循开标所在地有关防疫要求。②禁止有发热、干咳、体温检测异常等症状和未经过隔离观察期的人员参与项目开标活动。

## 1 . 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定,本招标项目已具备招标条件,现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人:见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构:见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称:见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设规模:见投标人须知前附表。

1.1.6 建设地点:见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源:见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例:见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况:见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围:见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期:见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求:见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件:



- (1) 资质条件：见投标人须知前附表。
- (2) 项目经理资格：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
- (13) 不同单位的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的。
- (14) 投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人被最高法院列入失信被执行人。
- (15) 投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。
- (16) 通过威海市信用管理中心开发的联合惩戒微门户程序或信用威海网站查询投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何，招标单位对上述费用不负任何责任。

1.5.2 招标代理服务费：由中标单位按计价格[2002]1980《招标代理服务费收费管理暂行办法》和发改办价格[2003]857号相关规定标准的八折一次性支付。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 分包

允许，对非主体、非关键性工作经招标人许可后方可进行分包。

## 1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

# 2. 招标文件

## 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单及报价表；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，视澄清内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，视修改内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

# 3. 投标文件

## 3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标

3.1.2 技术标

注：投标文件封皮、目录、项目管理机构表、投标报价表、投标清单的全套分析表、投标函均为系统自动生成。

## 3.2 投标报价

3.2.1 定义

3.2.1.1 投标总价：是指由投标人根据企业自身实力自主报取的价格，有强制性规定的执行规定且不得低于成本。

3.2.1.2 投标人在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价，工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

3.2.1.3 工程量清单及报价表：投标报价表、投标清单的全套分析表由系统自动生成。其中工程量为依据本招标文件及《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2013）中的工程量计算规则计算出来的工程量。

投标人如果发现工程量清单中有缺漏项或对工程量清单有质疑的，投标单位应复核图纸，清单中有漏项的内容，应当在投标截止时间 10 日前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息向招标人提出，由招标人予以解释或更正。

### 3.2.2 报价要求

3.2.2.1 本次招标采取工程量清单报价的方式进行报价（费），投标人在编制工程量清单报价时须根据招标文件、合同条款、标准规范及其他有关文件结合起来使用，并考虑施工方案、技术装备、技术能力和施工管理经验、市场价格信息、所有风险因素等进行自主报价。

3.2.2.2 投标单位参与投标，视为已考察工程现场，对工程现状情况已经比较了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，场地等工程情况视为在报价中已充分考虑。

### 3.2.2.3 本工程结算要求：

投标单位按招标文件提供的工程量进行报价，工程量以提供的工程量清单为准，报取相应项目的综合单价。最终按本次报取的综合单价和实测工程量进行结算。

### 3.2.2.4 变更部分综合单价的执行原则：

- （1）已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价及费率认定；
- （2）已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；
- （3）已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，由投标单位重新组价，但编制新的综合单价应采用投标时的人工、材料、机械及相关费用规定，如遇新材料其价格需经招标人、监理单位确认，重新组成的综合单价需经招标人、监理单位书面确认。

### 3.2.2.5 有关不平衡报价要求：

各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件将被否决；若日后经招标人或审核方发现，招标人或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，招标人或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、监理单位确认后进入结算单价。在合同执行中，如果发现中标人的单价中有畸高项目，招标人有权将该项目单价调减到其它合格投标人的相应单价的算术平均值的水平，而不承担任何责任。

### 3.2.2.6 其他报价要求详见第五章工程量清单编制说明。

3.2.3 本工程招标控制价按照营改增后的计价依据设定，设**招标控制价为 104842920.24 元**。投标人的投标报价高于招标控制价的，作无效标处理。

投标人认为招标控制价低于本企业成本，可以放弃投标，并向招投标管理部门及招标人书面提交放弃投标说明。

投标人对招标人公布的招标控制价有异议的，应当在招标控制价公布后 10 日内使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息向招标人提出，招标人应当及时核实，经核实确有错误的，招标人应当调整招标控制价，在投标截止日 15 日前通过威海市建设工程电子交易系统发布。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在投标截止时间前，应按投标人须知前附表规定的金额提交投标保证金，且附相关资料的复印件，作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

### 3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审，各投标单位在上传投标文件时需将资格审查内容中上传以下资料彩色扫描件（word 文档或 pdf 文档），以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将做无效标处理：

(1) 企业营业执照

(2) 资质证书，根据《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》，建筑业企业资质有效期于 2020 年 7 月 1 日至 2021 年 12 月 30 日届满的，统一延期至 2021 年 12 月 31 日。企业资质证书有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，资质证书无需换发。若存在上述情况，须附全国建筑市场监管公共服务平台网站自动延期的查询合格信息截图。）

(3) 安全生产许可证

(4) 项目经理的注册建造师证书及安全考核合格 B 证；（若存在过期情况，须附网站查询合格信息截图）

(5) 项目管理机构人员近 6 个月及以上在本企业的社会保险证明材料彩色扫描件（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明，若为退休人员无社会保险证明，须上传人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”）。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足 6 个月的，须上传劳动合同彩色扫描件、注册或入职至今的社会保险证明材料彩色扫描件（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明）。

(6) 法定代表人身份证明及法定代表人身份证彩色扫描件；若有法定代表人授权委托代理人，还须提供法定代表人授权委托书及授权委托代理人身份证彩色扫描件；



(7) 缴纳投标保证金的证明材料：A、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，上传：投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。B、如以银行保函形式缴纳投标保证金的，上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。同时在开标（投标截止）时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构，否则其投标文件将被否决，代理公司开标现场将邮件或银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。C、如以保险保函方式缴纳投标保证金的，上传：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。D、如以电子保函形式缴纳投标保证金的，上传电子保函保单或保函凭证。E、若为按规定免交或不用足额缴纳的投标保证金的单位，上传 2019 年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为 AAA 级或 AA 级的证明材料扫描件。

(8) 投标人及其法定代表人、项目负责人、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人（上传查询截图）；

(9) 开标现场通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(10) 投标单位未被工商行政管理机关列入“国家企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)严重违法失信企业名单（上传查询截图）。

(11) 其他资格审查所要提交的资料

### 3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件的签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 书面投标文件份数见投标人须知前附表。

3.7.5 投标文件制作及装订要求见投标人须知前附表。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 书面投标文件无须提交，以电子标为准进行开标、评标。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章和前附表规定的投标截止时间前上传电子投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：无（本项目采用全电子标进行开标、评标，投标单位无须提供纸质投标文件）。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所上传（递交）的电子投标文件不予退还。

4.2.4 电子投标文件应在投标截止时间前完成上传，上传成功后，投标人应下载上传凭证。

4.2.5 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标人须知前附表规定的投标截止时间前，投标人可以撤回并修改已上传的电子投标文件。

4.3.2 投标人撤回并修改已上传的电子投标文件的，应按照本章第 3.7.3 项的要求盖章或签字。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章和前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，投标人可自行选择是否出席开标会议，不强制规定。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- （1）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （3）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- （4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （7）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （8）评标委员会对投标人进行资格审查；
- （9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

#### 6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。



## 7.2 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通过威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）对外公告。

## 7.3 签订合同

7.3.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.3.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

# 8. 重新招标和不再招标

## 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

## 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评审后所有投标被否决的，属于必须审批或核准的建设工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

# 9. 纪律和监督

## 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

## 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

## 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离

职守，影响评标程序正常进行。

## 9.5 投诉

投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

# 附件 1：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### （一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应仔细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 GCZJ 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 GCZJ 文件形式导入，其中 GCZJ 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 GCZJ 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可

根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

#### 注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

#### （二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。投标人可自行选择是否派员出席开标会议，不强制规定。若派员出席开标会议的，招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字

证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

### 3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7 及以上；

(2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) **在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) **在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) **确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

### 7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 本次招标采用全电子标开、评标，若在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障等导致无法继续进行开评标工作，将暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

**附件 2：威信用办〔2020〕3 号关于印发《威海市公共信用信息数据归集清单、应用清单、联合惩戒措施清单（2020）年》的通知**

**《联合惩戒措施清单（2020 年）》**



		1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照，列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经	
序号	惩戒措施	适用对象	执行部门
7	限制参与政府投资项目招标投标或在招标中给予相应扣分	营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计领域严重失信企业及其有关人员 15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保险领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者 31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 婚姻登记严重失信当事人 36. 家政服务领域相关失信责任主体 37. 公共资源交易领域严重失信主体 38. 出入境检验检疫严重失信企业 39. 慈善捐助领域失信责任相关主体	发展改革委、财政、住房城乡建设等部门
1		40. 严重危害正常医疗秩序失信主体 41. 科研领域严重失信主体 42. 政府采购领域严重失信主体 43. 知识产权（专利）领域严重失信主体 44. 会计领域严重失信主体 45. 文化市场领域严重失信主体 46. 民办教育培训机构严重失信主体 47. 人防领域严重失信主体 48. 社会组织严重失信主体	

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，按照综合得分由高到底的顺序推荐中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

各投标单位须编制“资信标评分索引表”（详见第八章投标文件格式）并上传至资信标补充附件中。评标委员会在资信标详细评审结束后与资信标索引表进行对照，若评标委员会评审分值与投标单位编制的“资信标评分索引表”分值不同，评标委员会将通过电子评标系统对不同分值部分向投标单位发出告知，评标委员会发出告知后，投标单位未刷新系统无法接收，因此评标委员会将通知招标代理公司通过电子系统“威海公共资源实时公告”发送消息提醒，若有异议请在15分钟内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）通过系统提出，否则视为认可。注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到。

### 2、评标准备

#### 2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

#### 2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组（商务组3人、技术组4人）。

#### 2.3 熟悉文件资料

2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

#### 2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标

报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，通过电子系统形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知(包括质疑问卷)。投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应当及时在规定的时间内通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应当符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果，并由评标委员会以书面方式追加对清标工作小组的授权，书面授权委托书必须由评标委员会全体成员签名。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求通过电子招投标系统在规定的时间予以澄清、说明或补正。

### 3、评审标准及程序

#### 3.1 资格审查文件评审

资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

#### 3.2 资信标评审

评标委员会按照招标文件规定的资信标评审标准和方法进行量化评分。

##### 3.2.1 项目管理班子配备情况

(1) 投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。

3.2.1.2. 企业信用与实力、项目经理实力与信誉扣分以“威海市住房和城乡建设局”的备案为准。

#### 3.3 技术标评审

评标委员按照招标文件规定的技术标评审标准和方法进行量化评分。

3.3.1. 技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为0分。缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该投标人不得推荐为中标候选人。

3.3.2. 需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

3.3.3. 投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于5人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于5人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高



值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.3.4. 评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过 30%的，应当对其评分做出书面说明。

3.3.5. 招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

### 3.4 商务标评审

评标委员会按照评标办法前附表规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

3.4.1 评标委员会须对工程量清单报价表的相似度重点进行评审，并对其做出书面评审结论。

### 3.5 判断投标是否为无效标

3.5.1. 判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件 A 中集中列示。

3.5.2. 本章附件 A 集中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.5.3. 评标委员会在评标过程中，依据本章附件 A 中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

### 3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1. 在评标过程中，评标委员会以电子形式通过电子评标系统要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当根据问题澄清通知要求，以电子形式通过电子评标系统予以澄清、说明或者补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.6.2. 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的电子形式澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.6.3. 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.6.4. 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

(3) 当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

(4) 当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.6.5. 工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

(1) 在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

(2) 在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

(3) 当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.6.6. 修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

### 3.7 评标结果

1. 评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

2. 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

## 附件 A：评审细则

**A1. 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：**

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；
2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；
3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；
4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本；

11. 规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和山东省有关规定计取的；

12. 列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致的；

13. 投标人资信标中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的；

14. 投标人技术标不能满足工程施工需要，或者技术标得分低于招标文件规定合格标准的；

15. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

16. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

17. 投标报价未按招标文件要求编制的；

18. 投标文件提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的；

**A2. 投标人或其投标文件有下列情形之一的，可否决其投标：**

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

2. 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

3. 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

4. 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

5. 为本招标项目的代建人；

6. 为本招标项目的招标代理机构；

7. 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

8. 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

9. 被依法暂停或者取消投标资格；

10. 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

11. 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

12. 在最近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

13. 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

14. 投标人或其法定代表人或委托代理人或项目负责人被最高法院列入失信被执行人；

15. 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

16. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

17. 在资格评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

18. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

19. 投标文件有关质量标准、工期、质保期等实质性内容未响应招标文件要求的。

**A3. 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：**

1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

2. 投标人之间约定中标人；

- 3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标;
- 4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标;
- 5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
- 6.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制;
- 7.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜;
- 8.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人;
- 9.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异;
- 10.不同投标人的投标文件相互混装;
- 11.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- 12.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人;
- 13.招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息;
- 14.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价;
- 15.招标人授意投标人撤换、修改投标文件;
- 16.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便;
- 17.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

**A4. 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作无效标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。**

- 1.使用伪造、变造的许可证件;
- 2.提供虚假的财务状况或者业绩;
- 3.提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明;
- 4.提供虚假的信用状况;
- 5.隐瞒招标文件要求提供的信息;
- 6.法律、法规、规章规定的其他情形。

**A5.**评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者界定为无效标后，经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的，评标委员会应当否决全部投标。投标人少于三个或者经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的，招标人应当依法重新招标。

**A6.**评委必须对各投标企业进行有记名评分，否则该投票无效。

**A7.**近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

**A8.**根据评标委员会评标报告，招标人应选择综合得分最高的为中标人。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

**A9.**低于成本价的投标无效，其投标报价不参与评标基准价的计算。

## **附件 B：无效标投标条件**

### **无 效 标 条 件**

#### **B0、总则**

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和

本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

## **B1 无效标条件**

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

- B1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。
- B1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：
  - B1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；
  - B1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；
  - B1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；
  - B1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；
  - B1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；
  - B1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；
  - B1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；
  - B1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；
  - B1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；
  - B1.2.10 不同投标人聘请同一个人作为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；
  - B1.2.11 评标委员会认定的其他串通投标情形。
- B1.3 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；
- B1.4 技术标（施工组织设计）未按招标文件规定编写的；
- B1.5 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
- B1.6 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
- B1.7 投标人或其法定代表人或委托代理人被最高人民法院列为失信被执行人的。
- B1.8 通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体。
- B1.9 投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的。
- B1.10 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MBC 地址三项编码均相同的；
- B1.11 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；
- B1.12 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；
- B1.13 电子投标文件上传相关扫描件、截图等若存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。
- B1.14 只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效。
- B1.15 投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章。电子评审未按要求加盖电子章的，按无效标处理。
- B1.16 资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。



5. 工程内容：A1 车间建筑面积：25156.69 平方米，框架结构；A3 车间工程建筑面积：17263.24 平方米，框架结构。地上 3 层、局部 4 层。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

设计图纸范围内的建筑、装饰及安装等所有工程内容，具体以工程量清单为准。

## 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合\_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）人工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度,不拖欠农民工工资。
4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求,加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。
5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在**威海综合保税区新兴发展有限公司办公室**签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自**合同当事人加盖公章,并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字**后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式**七**份,均具有同等法律效力,发包人执**五**份,承包人执**二**份,代理机构**二**份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)



组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

## 第二部分 通用合同条款

执行（SDF—2019—0002）建设工程施工合同（示范文本）第二部分 通用合同条款。

## 第三部分 专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：招标文件、施工组织设计、合同当事人在合同履行过程中的会议纪要、其他投标文件等。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

##### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：见规划红线图。

1.1.3.10 临时占地包括：修建临时施工道路、临时住房租用的土地。

#### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》及现行有关法定法律、法规执行。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家、省、市现行施工及验收规范和质量评定标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

发包人提供国外标准、规范的份数：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

发包人提供国外标准、规范的名称：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：\_\_\_\_\_ 执行通用条款第 1.5 条 \_\_\_\_\_。

## 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：\_\_\_\_\_ 开工日期前 14 天向承包人提供图纸 \_\_\_\_\_；

发包人向承包人提供图纸的数量：\_\_\_\_\_ 由发包人提供一式两份与本工程相关标准规范的图纸 \_\_\_\_\_；

发包人向承包人提供图纸的内容：\_\_\_\_\_ 与工程有关的全部施工设计图纸 \_\_\_\_\_。

### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：\_\_\_\_\_ 施工组织设计、工程进度计划、专项施工方案等 \_\_\_\_\_；

承包人提供的文件的期限为：\_\_\_\_\_ 开工日期前 7 天 \_\_\_\_\_；

承包人提供的文件的数量为：\_\_\_\_\_ 一式两份 \_\_\_\_\_；

承包人提供的文件的形式为：\_\_\_\_\_ 书面形式 \_\_\_\_\_；

发包人审批承包人文件的期限：\_\_\_\_\_ 应在收到 7 日内做出批示，逾期不确定的，也不提出书面意见的，视为同意 \_\_\_\_\_。

### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：\_\_\_\_\_ 由监理人保存一套供检查使用的图纸和承包人文件 \_\_\_\_\_。

## 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 \_\_\_\_\_ 7 \_\_\_\_\_ 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：\_\_\_\_\_ 驻施工现场办公室 \_\_\_\_\_；

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点：\_\_\_\_\_ 驻施工现场办公室 \_\_\_\_\_；

承包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

监理人接收文件的地点：\_\_\_\_\_ 驻施工现场办公室 \_\_\_\_\_；

监理人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

## 1.10 交通运输

### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：\_\_\_\_\_以工程规划红线为界\_\_\_\_\_。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

## 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：不得用于与合同无关的其他事项。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：自行承担。

## 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：\_\_\_\_\_调整\_\_\_\_\_。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：书面授权，全权代表。

## 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：发包人于开工日期 7 天前向承包人移交施工现场。

### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工现场具备“四通一平”（水、电、通信、路通；场地平整）即开工前施工现场具备施工条件。

## 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：\_\_\_\_\_。

发包人是否提供支付担保：\_\_\_\_\_。

发包人提供支付担保的形式：\_\_\_\_\_。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

（5）承包人提交的竣工资料的内容：按照《威海市建设工程竣工档案验收工作手册》执行，承包人负责编制并提供竣工图。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套完整资料。

承包人提交的竣工资料的费用承担：自行承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 个工作日。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面形式。

（6）承包人应履行的其他义务：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；



承包人对项目经理的授权范围如下：书面授权，全权代表。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常住施工现场，且每月在施工现场时间不少于 26 日，每少一天，承包人应承担违约金 5000 元，超过 10 天以上不在现场，发包人有权解除合同，由此造成的工期耽误等所有损失，均由承包人承担。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 1 万元；擅自离场>3 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 2 万元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，发包人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 5 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 10 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：承包人应在接到开工通知后 7 天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告。项目管理班子成员不得随意更换，因特殊原因确需更换的，须经发包人同意，并应在 5 日内报威海综合保税区规划建设局备案，被更换的项目管理班子人员 6 个月内不得参加投标。变更人员未经备案的，招投标管理部门依据《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》对单位及个人记不良行为记录。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：由承包人向发包人支付 5 万元违约金/人次。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后再报发包人批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 1 万元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 1 万元；擅自离场>3 天的，监理人有权要求承包人更换该管理人员，并承担违约金 5000 元。由此



关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) \_\_\_\_\_；
- (2) \_\_\_\_\_；
- (3) \_\_\_\_\_。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_。

关于工程奖项的约定：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_。

#### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查\_\_\_\_\_。

监理人不能按时进行检查时，应提前\_\_\_\_/\_\_\_\_小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：\_\_\_\_48\_\_\_\_小时。

### 6. 安全文明施工与环境保护

#### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：执行《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011，在施工过程中，承包人须严格按照有关安全规范、法规及操作规程进行施工，服从发包人安全管理和遵守各项安全规章制度，因安全问题出现的事故，承包人承担完全责任和费用\_\_\_\_\_。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：无\_\_\_\_\_。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：发包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安保卫计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案\_\_\_\_\_。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：1、承包人必须按照文明施工要求予以施工，要保护好施工范围内的所有设施及管线，若因保护措施不到而产生的问题及费用，均由承包人负担；2、施工场地必须保持整洁，每天造成的施工垃圾必须当天清理；3、施工材料等物料必须按建筑平面图的指定位置堆放整齐。4、渣土车等运输车辆必须执行威海市相关规定；5 建筑施工工地扬尘污染防治实行总承包单位责任制，成立以项目经理为扬尘污染控制第一责任人的管理机构；6、项目部编制施工现场扬尘污染防治专项施工方案，并经监理单位及建设单位审核通过；7、现场大门口设置扬尘治理警示牌，施工现场主要道路及办公区、生活区进行硬化处理并辅以洒水降尘；8、施工工地出入口设置车辆冲洗设备及泥浆沉淀池，车辆不得带泥上路施工现场裸露地面，土堆以及易产生扬尘的建筑材料需采取防尘网覆盖或临时绿化等

抑尘措施；9、施工期间，从建筑上层将具有粉尘逸散形的物料、渣土或废弃物输送到地面时，应采用密闭方式运输，不得凌空抛洒；10、施工现场实行封闭式管理，沿主次街道设置围挡，安排人员定期巡视保持围挡的整洁、美观。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：\_\_\_/\_\_\_。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人必须在保证工期、质量的前提下配备相应的机械设备、人员，配备的设备和人员必须达到审定的施工组织设计方案要求，否则需向发包人提出变更申请，并报主管部门备案。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在合同签订后14天内，但至迟不得晚于开工日期前7天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后7天内确认或提出修改意见。

### 7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后7天内完成审核和批准或提出修改意见。

### 7.3 开工

关于承包人提交工程开工报审表的期限：在工程准备工作完成后，计划开工日期前7天提交。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，与劳动力签订用工合同，开工前7日上报给发包人，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：发包人应在在开工日期前7天内通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。

## 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： 无。

### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价的 3%违约金及相应损失；若承包人不按照合同约定计划工期或发包人发出的开工指令开工，每延误一天，承包人承担签约合同价的 3%违约金及相应损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：逾期竣工违约金不封顶。

## 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：                    /                    。

## 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 八级及以上的持续 2 天的大风；
- (2) 日气温超过 38℃ 的高温及低于 -20℃ 的严寒大于 3 天；
- (3) 日降雨量 100 毫米至 150 毫米的持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

## 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

## 8. 材料与设备

### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款 8.4.1 条。

### 8.6 样品

#### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：/。

### 8.8 施工设备和临时设施

#### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：                    /                    。

施工现场需要配备的试验设备：                    /                    。

施工现场需要具备的其他试验条件：\_\_\_\_\_。

#### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：\_\_\_\_\_。

### 10. 变更

#### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：发生工程变更时，需以发包人、监理单位书面签字资料为准。

#### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

(1) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(2) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(3) 清单中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人重新组价，但编制新的综合单价应采用投标时的人工、材料、机械及相关费用规定，如遇新材料其价格需经发包人、监理单位确认，重新组成的综合单价需经发包人、监理单位书面确认后执行。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：监理人应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。

发包人审批承包人合理化建议的期限：发包人应在收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：\_\_\_\_\_。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：\_\_\_\_\_。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：发包人依照合同约定按结算价款作出支付后，如有剩余，则暂列金额余额归发包人所有\_\_\_\_\_。



## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第2种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：                    /                    ；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

关于基准价格的约定：

(1) 当主要材料价格变动超过投标基准期威海信息价均价的 $\pm 5\%$ 时，按照超出部分进行调增调减材料差价，例如：某种材料投标基准期威海信息价格为100元/m<sup>3</sup>，当市场材料价格为106元时，材料每立方价格调增 $106-100 \times 1.05=1$ 元；当材料价格为90元时，材料每立方单价调减 $100 \times 0.95-90=5$ 元，材料价格需要中标单位提供材料采购发票后，经发包人、承包人、监理单位共同依据市场行情共同确定；

(2) 主要材料没有信息价的，由承包人、监理单位、发包人、共同依据市场行情共同确定；

(3) 材料差价只计取规费和税金；

(4) 人工费、机械费投标单位充分考虑施工期间的各种风险，结算时不调整。

第3种方式：其他价格调整方式：                    /                    。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工，材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费越支；经营不善使得经济效益下降等。

风险费用的计算方法：                    /                    。

风险范围以外合同价格的调整方法：                    /                    。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：                    /                    。

风险费用的计算方法：                    /                    。

风险范围以外合同价格的调整方法：                    /                    。

3、其他价格方式：                    /                    。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

预付款支付期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

预付款扣回的方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

预付款担保的形式为：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：《2016 山东省建筑工程消耗量定额》、《2016 山东省安装工程消耗量定额》。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按月计量。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：  。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：  。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：  。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：  。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按形象进度付款，工程进度达 50%，无息支付已完工程进度的工程价款的 45%，工程竣工验收合格，工程结算审定后，无息支付至审定工程总造价的 50%，自验收合格之日起一年后无息支付至审定工程总价款的 65%，二年后无息支付至审定总价款的 80%，剩余 20%的合格之日起三年后无质量问题一次性无息付清。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：  。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：  。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：  。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：  。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：  。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：  。

(2) 发包人支付进度款的期限：\_\_\_/\_\_\_。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_/\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：执行通用条款第 12.4.6 条第 3 款。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：由发包人组织监理单位及设计单位共同予以验收，承包人必须确保工程一次性验收合格，因验收不合格，承包人应无条件返工，增加的费用由承包人自行承担。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：\_\_\_/\_\_\_。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_/\_\_\_。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每拖延一日，承包人向发包人支付合同价款的 3‰ 违约金。

#### 13.3 工程试车

##### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：\_\_\_/\_\_\_。

(1) 单机无负荷试车费用由\_\_\_/\_\_\_承担；

(2) 无负荷联动试车费用由\_\_\_/\_\_\_承担。

##### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 13.6 竣工退场

##### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 28 天内。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：承包人应在工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单。

竣工结算申请单应包括的内容：变更、签证、竣工图纸及通用条款 14.1 条规定。

### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：发包人应在 28 天内完成审批。

发包人完成竣工付款的期限：发包人应在签发竣工付款证书后的 14 天内，完成对承包人的竣工付款。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按照第 20 条（争议解决）约定处理。

### 14.4 最终结清

#### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：一式 4 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：缺陷责任期终止证书颁发后 7 天内。

#### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后 14 天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。

(2) 发包人完成支付的期限：发包人应在颁发最终结清证书后 7 天内完成支付。

## 15. 缺陷责任期与保修

### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：      /      ；

(2) 3%的审定结算款；

(3) 其他方式：      /      。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留, 在此情形下, 质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

关于质量保证金的补充约定: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

## 15.4 保修

### 15.4.1 保修责任

工程保修期为: \_\_\_\_\_详见附件 3\_\_\_\_\_。

### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 承包人应当在接到保修通知之日起 3 天内派人保修。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: 发包人无正当理由不支付工程竣工结算价款, 每拖欠一日, 发包人向承包人支付应付款的 3‰违约金。

(3) 发包人违反第 10.1 款 (变更的范围) 第 (2) 项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: 发包人向承包人支付该项工作价款的 3‰违约金。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 发包人向承包人支付暂停施工期间的机械、材料租赁费等与工程有关的相应费用。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任: 工期顺延。

(7) 其他: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项 (发包人违约的情形) 约定暂停施工满 84 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的, 承包人有权解除合同。

## 16.2 承包人违约

### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：(1) 因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价的 3% 违约金及相应损失\_\_\_\_\_。

(2) 工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用，若工程竣工验收时，发现工程质量达不到验收规范要求的，存在质量缺陷的，按照工程总造价的 10% 予以扣除工程款。\_\_\_\_\_

(3) 承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价 5% 的违约金\_\_\_\_\_。

(4) 承包人其他违约责任按照相关法律法规规范执行\_\_\_\_\_。

### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的，发包人有权解除合同，承包人应向发包人支付 10% 签约合同价的违约金及其相应法律责任。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：执行通用条款及七级以上的地震、大于 9 级 4 小时以上的大风，150mm 以上的雨雪天、十年来未发生的洪水，40℃ 以上的高温天气。（冬期施工时间以当地质检部门下发文件中时间为准）\_\_\_\_\_。

### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款 18.7 条规定\_\_\_\_\_。



## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：同意。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：合同当事人可以共同选择 1 名或 3 名争议评审员，组成争议小组。

选定争议评审员的期限：争议发生 14 天内。

争议评审小组成员的报酬承担方式：发包人和承包人各承担一半。

其他事项的约定：                    /                    。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：                    /                    。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向                    /                    仲裁委员会申请仲裁；

（2）向工程所在地人民法院起诉。

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程 名称	建设规模	建筑面积 (M²)	结构形式	层数	生产能力	设备安装 内容	合同价格 (元)	开工日期	竣工日期

附件 2:

发包人供应材料设备一览表

序号	材料设备品种	规格型号	单位	数量	单价（元）	质量等级	供应时间	送达地点	备注

## 附件 3: 工程质量保修书

发包人（全称）：威海综合保税区新兴发展有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海综合保税区 A1A3 保税车间工程 施工签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人所施工的所有工程项目。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下： 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：（公章）\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

承包人：（公章）\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

附件 5:

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备 名称	规格 型号	数量	产地	制造年 份	额定功率 (kW)	生产能 力	备注



附件 6：承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				







## 第五章 工程量清单及工程量清单报价表格式

### 1、清单编制总说明

#### 一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

#### 二、工程名称：威海综合保税区 A1A3 保税车间工程。

#### 三、工程概况：本工程位于山东省威海市。

#### 四、工程招标范围：设计图纸范围内的建筑、装饰及安装等所有工程内容，具体以工程量清单为准。

#### 五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

#### 六、编制依据：

1. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；
2. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；
3. 建设单位提供的图纸、建筑做法、物料表等；
4. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

#### 七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

#### 八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

#### 九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

#### 十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

#### 十一、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、

利润、检验试验费、采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，逐一填报填写。

十三、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十四、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十五、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收、成品、半成品的检验检测费；包括除土壤氡检测、主体检测费、室内环境检测、建筑节能保温、楼板厚度检测，由此产生的费用投标单位在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十六、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺、施工措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十七、所有材料均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十八、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。
2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。未提出答疑的问题均视为已包含在其余清单项中；所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。
3. 本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取税金。
4. 暂列金：投标单位需按招标文件给定的暂列金额列入投标总价，并按相关规定计取规费、税金，否则按否决投标处理。
5. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑

损耗及运距等因素而调整综合单价。

6. 施工现场临时场地、临时水、电已开通至施工现场，现场内的所有用水费用（包括施工单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决。水源电源接入点至施工场地内由中标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在投标报价中，结算时不增加此部分费用。
7. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施、监测设备（如扬尘噪音检测仪等）及相关费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。
8. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。
9. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。
10. 报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。
11. 报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、场地绿化、覆盖、围挡外侧绿化或盆栽等所有安全文明施工费和临时设施费用，结算不予另计。
12. 与工程验收相关的所有检验检测费用（包括土壤氡检测，基础、主体结构质量检测，节能保温检测，环境质量检测，填充墙砌体砂浆强度检测，楼板厚度检测，基础回弹等）包含在措施费中，各投标方依据检测相关规定，负责和协调检测工作，自行考虑所有检测费用，结算不予另计。
13. 投标方必须负责整理项目所有施工资料并归档，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。
14. 项目所有专业的洞口封堵及防火封堵以及封堵周边的防水等各种加强层均应包含在投标报价中，结算不予另计。
15. 雨季发生的抽水费用请在冬雨季施工增加费中考虑，结算时不调整。
16. 过程中如发生市场物价浮动或政策性调价等因素，均不调整综合单价（招标文件另有约定的除外）。
17. 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，投标人在投标报价中，对上述费用进行让利或优惠，按否决投标处理。其中社会保障费率依据《鲁建标字【2016】40号》文规定增值税一般计税法费率1.52%计取，建设项目工作保险依据《鲁建标字【2020】17号》文规定增值税一般计税法费率0.105%计取。最终竣工结算审计时，社会保障费根据相关文件规定的费率标准结算。
18. 措施费（一）、措施费（二）包干计取使用，按给定的清单格式及工程量进行自主报

价,如清单的工程量与招标图纸工程量有差异,由投标单位根据施工图纸在清单报价中综合考虑。填报综合单价时应考虑完成本项目(清单子目)内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润,并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用,结算时不再调整。投标单位对措施费用(一)、(二)的投标报价,除清单所列措施项目外,还可以根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案、工程施工经验及投标单位的实际情况等将所需产生的费用计入措施费(二)中的“其他措施费”清单项目中。

十九、土建工程清单报价时,投标单位应注意:

- 1.挖土方(包含:土方、淤泥、垃圾的挖运弃)清单子目的报价应包含场区内的开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、压实等一切工程费用,根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑挖土方式、运输距离、运输方式等相关因素。运输土方的临时便道要考虑到综合单价中,大型机型设备进出场及停滞费用要根据工程的实际和施工组织设计综合考虑到报价中,结算时不再增加此项费用。
- 2.土石方回填子目报价应包含场区内的开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、压实等一切工程费用,根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。
- 3.工程施工中砼的报价应包含混凝土材料费、运输费、各种方式的泵送费、泵送剂费用。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费,各种泵的电费燃料费等,投标报价中应综合考虑,结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致,可找补不同标号的差价,差价只计取税金。
- 4.所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式,实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌,结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费,结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致,可找补不同标号的差价,差价只计取税金。
- 5.用于该工程项目的全部砌筑材料(包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等)必须符合现行相关规范标准要求,报价时综合考虑,结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。
- 6.砌块墙的报价中投标单位要考虑墙体顶部处理、底部砖砌体等零星项目以及填缝补边产生小砖的工程量,结算时不因此调整工程价款。
- 7.报价中应考虑各种形式的垫铁(或其他材料的垫块)费用,未来结算时不再单独考虑此项费用。马凳用钢筋按图纸设计做法计算,并入相应规格的钢筋工程量内。钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取,均包括在钢筋的综合单价当中;采用带“E”钢筋或16G101图集中要求的高强钢筋而增加的费用,均考虑在投标报价中,结算时不做调整。
- 8.防水工程量按照实际的防水面积计算,清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理(如刷聚氨酯等)、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费



用，结算时不再增加其他费用。

9. 零星砖砌体子目包括地沟、台阶等零星项目的砖砌体，由投标单位根据实际情况自主报价。
10. 钢梯及预埋件项目报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。
11. 综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时无论何种情况均不再做调整。
12. 洞室增加费、超高费未单独列项，该部分费用由投标单位根据结构形式自主报价，综合在各子目中。对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水等费用在措施费报价中综合考虑。
13. 措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

#### 二十、装修工程报价时，投标单位应注意：

1. 块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序。块料的材料消耗量，投标单位在报价时综合考虑因规格、排砖等原因产生的损耗，结算时不再调整。
2. 块料串边的人工费增加及材料损耗等费用综合考虑在相应报价中，结算不予另计。
3. 块料的拼接、对缝、套割等费用综合考虑到相应的报价中，结算时不另计算。
4. 块料面层的规格、品种有变化时，只调整清单子目块料面层的材料差价，人工费、机械费、材料消耗量等其他费用不再调整。内外墙抹灰报价时，应依据图纸按成活做法考虑组价，结算时不因材料及抹灰层厚度等各种原因的变更而调整清单单价。
5. 墙面抹灰、地面砂浆等子目无论清单是否描述，投标报价均应包括基层处理、甩浆、刷界面剂、添加剂、分隔条、水泥砂浆滴水线等费用。
6. 不抹灰的砼天棚要求底面清理干净达到顶棚涂料要求，结算时不予调整。
7. 乳胶漆、涂料及油漆均按照成活遍数用量进行报价，结算时不再调整。现场施工时，招标人有权根据观感要求增减涂刷遍数。
8. 油漆、乳胶漆施工时，报价应考虑施工过程中必要的遮挡保护措施，结算时此部分费用不另增加。
9. 所有门窗洞口尺寸成活后与清单描述浮动在宽度 100mm，高度 150mm 范围内，综合单价不调整。
10. 本工程门窗工程量按设计图纸门窗洞口的面积计算。

#### 二十一、安装工程报价时，投标单位应注意：

1. 所有水管道的管件、法兰等均由投标人自主报价，计入相应项目的综合单价中。
2. 管道工程中的消毒冲洗、水压试验、灌水试验、系统吹扫、除锈、刷油都应达到设计要求，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

3. 采暖、给排水、强弱电等系统，报价时应综合考虑相关的碰头费用及调试（整）费用，结算时不再增加此类费用。
4. 开关插座盒、接线盒、过线盒报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。电气系统中配管的墙体剔槽修复单独列项。
5. 线缆敷设工程量是按设计图示尺寸计算长度（包括水平、垂直走向），电缆敷设时不论采用何种连接方式综合单价均不做调整。
6. 安装工程中配电箱（柜）包含焊压接线端子、无端子外部接线及基础型钢制作安装等，各种小电器的报价，均包含安装、接线、单体调试等与之相关的所有费用。
7. 送配电系统调试、联动试车费等费用均含在相应综合单价中，结算不再增加此部分内容。
8. 施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑超高、高层、管井等施工中不同安装高度、安装位置的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。
9. 设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。
10. 消防部门的监测、检验费（含电气安全检测）应包含在投标报价中，结算时不再增加此类费用。喷淋系统、消火栓系统、自动报警系统、漏电火灾报警系统、消防电源监控系统、防火门系统等所有与消防工程有关的一切检测费用都含在此次报价范围内。

二十二、工程主要材料和设备及相关配件的价格应在工料机汇总表和设备表中详细列明品牌、规格、型号单价。报价中所选用的品牌档次应不低于以下品牌中档以上：

1. 钢材：日钢、张钢、石横、永锋；
2. SBS 防水：东方雨虹、深圳卓宝、潍坊宏源；
3. SBC 防水：潍坊宏源、京九、唐山德生；
4. 乳胶漆：紫荆花、多乐士、立邦；
5. 腻子粉：美巢、紫荆花、拜尔；
6. 铝板：山东七色、山东吉祥、烟台亿嘉固；
7. 铝合金型材：松竹、山东华建、山东伟业；
8. 玻璃原片：吴江南玻、上海耀皮、威海蓝星；
9. 型钢、管材：济钢、青钢、莱钢、鞍钢原厂产品；
10. 密封胶：杭州飞度、广州白云、山东永安；
11. 结构胶：杭州飞度、广州白云、山东永安；
12. 幕墙窗开启五金件：广东坚朗、青岛立兴、山东国强；
13. 地弹簧：广东坚朗、杨氏立兴、香港东成；
14. 平开五金件：广东坚朗、杨氏立兴、香港东成；
15. 不锈钢驳接抓件：广东坚朗、沈阳恒安、宁波东天；
16. 轻钢龙骨：鸿星、拉法基、拜尔；

17. 墙地砖：东鹏、冠珠、美陶、依诺、卡路里；
18. 铝扣板：保丽龙、建龙、欧斯宝；
19. 室内门及防火门门锁：汇泰龙、名门、雅洁、彩韵、珂峰；
20. 室内门及防火门五金：汇泰龙、名门、雅洁、圣兰芳诺、珂峰；
21. 室内门及防火门闭门器：汇泰龙、名门、雅洁、珂峰；
22. 镀锌钢管：天津友发、河北东升、天津利达；
23. 阀门：上海二阀、上海良工、天津大站力牌；
24. 铜阀：埃美柯、日丰、宁波杰克龙；
25. 无缝钢管：鞍钢、包钢、邯钢；
26. 沟槽管件：潍坊亿佰通、福建白沙、上海威逊；
27. PPR、UPVC：华纳、联塑、埃美柯；
28. 保温材料：神州、华美、华阳；
29. 灯具：长方照明、雷士照明、西蒙、TCL、三雄极光、企一；
30. 开关、插座：TCL、雷士、西蒙、企一；
31. 排水柔性铸铁管：春天、新光、炫式；
32. JDG 管：华成、飞界、青岛鸿雁；
33. 水表：联翔、亚翔、宁波、三川；
34. 水泵：双轮、博山、凯泉、东方、熊猫；
35. 配电箱断路器：正泰、德力西、施耐德；
36. 火灾漏电报警：安科瑞、北大青鸟、中消恒安；
37. 电线、电缆：山东昆崙、江苏宝胜、青岛豪迈；
38. 洁具：法恩莎、箭牌、惠达。

### 二十三、特别说明：

1. 投标单位必须严格按照投标报价表样顺序逐一填报。

## 2、工程量清单及报价表格式（详见后附录）



## 第七章 技术标准和要求

### 一、现场施工条件

工程建设地点的现场条件：

施工现场四通一平。

### 二、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。

承包商在实施本工程时，对所有施工工艺都应按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业技术文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求高的为准，本工程必须遵照执行的现行技术标准与规范包括（不限于此）：

- 1、《建设工程项目管理规范》（GB/T50326-2016），以中国建筑工业出版社编制为准。
- 2、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300/2013），以中国建筑工业出版社编制为准。
- 3、《工程建设标准强制性条文》（工业建筑部分、房屋建筑部分），以中国建筑工业出版社编制为准。
- 4、《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）
- 5、《工程测量规范》（GB5026-2016），以中国计划出版社编制为准。
- 6、《土方与爆破工程施工及验收规范》（GB500501-2012）
- 7、《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）
- 8、《地基与基础工程施工及验收规范》（GB51004-2015），以中国建筑工业出版社编制为准。
- 9、《砌体工程施工质量验收规范》（GB50203-2015），以中国建筑工业出版社编制为准。
- 10、《砼结构工程质量验收规范》（GB50204-2015）
- 11、《建筑地面工程施工及验收规范》（GB50209-2010），以中国计划出版社编制为准。
- 12、《屋面工程技术规范》（GB50345-2012）
- 13、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》（GB50210-2013）
- 14、《钢筋焊接及验收规程》（JGJ18-2015），以中国建筑工业出版社编制为准。
- 15、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2013），以中国建筑工业出版社编制为准。
- 16、《给水排水管道工程施工及验收规程》（GB50268-2008）
- 17、《采暖与卫生工程施工及验收规程》（GBJ242-2013）

- 18、《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》（GB50168-2006）
- 19、《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》（GB50169-2016）
- 20、《住宅建筑规范》（GB50368-2005）
- 21、《钢结构工程施工及验收规范》（GB50205-2001），以中国计划出版社编制为准。
- 22、《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2011）
- 23、《山东省安全生产条例》（2017 版）
- 24、工程所需其他技术规范及法规等。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

## 第八章 投标文件格式

以威海市建设工程电子交易系统生成的带唯一水印码的投标文件为准，除系统自动生成的格式外，其他格式可参考招标文件。

### 投标函附录

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	合同协议书第五条	姓名：_____ 电话：_____ 邮箱：_____	
2	工期	合同协议书第二条	_____	
3	分包	专用条款第 3.5 款	_____	
4	质量保修期	专用条款第 15.4 款	_____	
5	质量标准	合同协议书第三条	_____	
6	投标有效期	/	_____	
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

投 标 人：\_\_\_\_\_（电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（电子法人章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 法定代表人身份证明

投 标 人：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_联系方式（手机）：\_\_\_\_\_

年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

上传：法定代表人身份证彩色扫描件。为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，法定代表人参加开标时手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）\_\_\_\_\_（联系方式（手机））为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：至本项目投标有效期满。

代理人无转委托权。

上传：委托代理人身份证彩色扫描件。

注：若法定代表人参加开标会议，此表可删除。若有法定代表人授权委托代理人，为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，授权委托代理人手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。

投 标 人：\_\_\_\_\_（电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（电子法人章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

说明：

1、“备注栏”填写设备的来源（自有、租用或其他形式）。

2、投标人对提供的以上资料的真实性负责，评标过程中评标委员若对以上投标人提供的资料有异议，可要求投标人提供原件进行复核，若发现有不实之处，按无效标处理。

### 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人		电 话			
	传 真		网 址			
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

## 企业信誉与实力

类似工程业绩						
序号	工程名称	建设单位	工程造价 (建设规模)	中标通知书时间	合同签订时间	备注
						按照评分办法规定 相应资料
企业信用等级						按照评分办法规定 相应资料
体系认证						
企业信用及考核 情况						
合计						

项目经理信誉与实力

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目	担任职务		发包人及联系电话	
项目经理信誉情况					
序号	工程名称	建设单位	时间	得分	备注
					所填内容在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定扣分计算，扣分无下限。以“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。
合计					

**拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程  
项目的项目经理承诺**

我方拟派往\_\_\_\_\_（项目名称）的项目经理\_\_\_\_\_（项目经理名字）身份证号：  
注册证书号：\_\_\_\_\_没有担任任何在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

特此承诺。

投 标 人：\_\_\_\_\_（电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（电子法人章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：“排名第一的中标候选人”指已在相关招投标网站上发布中标公示，且在中标公示期内的工程。

## 资信标评分索引表

序号	标题	分值	评审内容	投标文件 情况摘要 (投标人 填写)	得分	合计(分)	备注
3.1	企业信用及 考核情况	2分	有效期内的加盖“威海绿洲金盾信用服务有限公司”公章的信用报告证明材料扫描件(信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》)				
		5分	企业2019年参加过市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果				
		2分	质量、环境、健康体系认证				
		0.5分	企业近一个年度的不良行为记录扣分	1、			
				2、			
				...			
3.2	项目管理机构	2分	齐全/不齐全				
3.3	项目经理信用情况	0.5分	项目经理近一个年度的不良行为记录扣分				
3.4	企业类似业绩情况	3分	2019年1月1日至今投标企业承揽过类似工程业绩每有一项得1分,最高得3分。				
总计							

注：1、各投标单位须编制“资信标评分索引表”并上传至资信标补充附件中。评标委员会在资信标详细评审结束后与资信标索引表进行对照，若评标委员会评审分值与投标单位编制的“资信标评分索引表”分值不同，评标委员会将通过电子评标系统对不同分值部分向投标单位发出告知，评标委员会发出告知后，投标单位未刷新系统无法接收，因此评标委员会将通知招标代理公司通过电子系统“威海公共资源实时公告”发送消息提醒，若有异议请在10分钟内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）通过系统提出，否则视为认可。注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到。

2、项目经理及企业近一个年度的不良行为记录，所填内容应与威海市住房和城乡建设局网信用档案中录入的内容一致，若存在不良行为记录扣分，需按实填写负数分值，例如-0.5分、-1分。

3、投标人可根据需要自行扩展此表格。



## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，或岗位证书有效性与相关网站上查询的有效性一致，仍接到有效投诉的，导致任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况 and 材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（电子公章）

法定代表人：

（电子法人章）

年 月 日

备注：在评分办法资信标部分未要求的格式，参考第八章投标文件格式制作，并上传至资信标补充文件中。

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为: 营业执照的彩色扫描件, 须为有效证件;
1.2	资质证书	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为: 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质, 须为有效证件; 且符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定。根据《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》, 建筑业企业资质有效期于2020年7月1日至2021年12月30日届满的, 统一延期至2021年12月31日。企业资质证书有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期, 资质证书无需换发。若存在上述情况, 须上传全国建筑市场监管公共服务平台网站自动延期的查询合格信息截图。)
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为: 安全生产许可证的彩色扫描件, 须为有效证件;
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	若法定代表人参加开标会议的, 上传word文档或pdf文档, 内容为法定代表人身份证明及法定代表人身份证彩色扫描件。 若法定代表人授权委托代理人参加开标会议的, 上传word文档或pdf文档, 内容为法定代表人身份证明、法定代表人身份证彩色扫描件、法定代表人授权委托书、授权委托代理人身份证彩色扫描件。 法定代表人身份证明及授权委托书具体格式详见招标文件第八章投标文件格式, 须按要求加盖电子章。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为缴纳投标保证金的证明材料彩色扫描件, 如下: 投标保证金金额: 50万元。根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则(试行)》的通知(威住建通字〔2019〕76号)文的规定, 2019年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为AAA级的投标单位免交投标保证金, 2019年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为AA级的投标单位缴纳20万元投标保证金, 须上传信用评价结果为AAA级或AA级的证明材料扫描件。 (1) 如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的, 须在fyq资格审查“投标保证金证明材料”上传投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明(如开户许可证或银行开户许可申请表等)。 (2) 如以银行保函形式缴纳投标保证金的, 其银行保函必须由其基本户开户银行针对本工程出具, 有效期不少于投标有效期, 须在fyq资格审查“投标保证金证明材料”上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明(如开户许可证或银行开户许可申请表等)。同时在开标(投标截止)时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构。采用邮寄方式时, 须在邮件外包封注明“***项目投标银行保函”(收件人: 晟源丛超1, 联系方式: 19906313339), 且须保证开标(投标截止)时间前招标代理机构收到邮件, 否则投标文件将被否决; 代理公司开标现场将邮件递交评标委员会, 由评标委员会开启并进行评审。采用送达方式时, 须保证在开标当天开标(投标截止)时间前直接送到开标地点交给招标代理机构, 否则投标文件将被否决; 招标代理机构开标现场将银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。 (3) 如以保险保函方式缴纳投标保证金的, 须在fyq资格审查“投标保证金证明材料”上传: 1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明(如开户许可证或银行开户许可申请表等); 3) 有效保函; 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图; 6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。 (4) 如以电子保函形式缴纳投标保证金的, 上传电子保函保单或保函凭证; 基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。 (5) 除按规定免于交纳或不用足额少投标保证金的企业外, 未按规定提交投标保证金的投标人, 其投标文件将被拒绝。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word文档或pdf文档, 包括: 项目经理、技术负责人、施工员、质量员或质检员、材料员各1名, 安全员2名。上传项目经理证书(注册建造师证书及安全考核合格B证)及项目管理机构所有成员的社保证明材料彩色扫描件。 备注: (1) 项目管理机构成员不得兼任两个及以上岗位。项目管理机构成员必须为本企业正式员工, 且必须上传近6个月及以上在本企业的社会保险证明材料彩色扫描件(社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明, 若为退休人员无社会保险证明, 须上传人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”)。若为新注册或新入职人员, 社会保险缴纳不足6个月的, 须上传劳动合同彩色扫描件、注册或入职至今的社会保险证明材料彩色扫描件(社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明)。 (2) 项目经理须上传建筑工程专业注册建造师证书彩色扫描件, 且必须上传安全考核合格B证彩色扫描件; 若存在过期情况, 须附网站查询合格信息截图。 (3) 须在本小项注明项目管理机构人员的岗位。

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
1.7	失信情况查询	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为： 1、投标人、法定代表人、项目经理及委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。上传“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）网站失信查询截图。 2、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单。如被列入严重违法失信企业名单，将否决其投标。上传网上查询截图。 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，本条投标人无需附截图，开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word文档或pdf文档，具体格式详见招标文件第八章投标文件格式。
<b>2</b>	<b>技术标 [20.00]</b>		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.80	（1.8分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施合理，工期、人员等安排情况合理；
2.2	施工方案和技术措施合理	1.80	（1.8分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，结合施工现场实际情况，采取措施得力、经济、安全、可行；
2.3	质量保证措施	1.80	（1.8分）工程质量保证措施科学合理，切实可行，有针对本工程质量通病的有效控制措施、有施工中难点、重点的具体解决方案，表述清晰，切实可行；
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.80	（1.8分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行；
2.5	环境保护措施	1.80	（1.8分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等；
2.6	雨季施工	1.80	（1.8分）雨季施工方案；
2.7	施工进度计划和进度措施	1.80	（1.8分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；
2.8	资源配备计划	1.80	（1.8分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要；施工设备选型和配套合理、保证性高，质量监控设备齐全、满足工程检验需要。
2.9	项目管理机构	1.80	（1.8分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）。
2.10	成品保护、工程保修制度	1.80	（1.8分）成品保护、保修方案与工程保险制度措施、总承包单位与监理、设计的配合等。
2.11	建筑渣土的出入口管理、使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等	2.00	（2.0分）建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等；使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
<b>3</b>	<b>资信标 [15.00]</b>		
3.1	企业信用及考核情况	9.50	<p>1、上传word文档或pdf文档，内容为：企业持有经中国人民银行省会（首府）城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用等级等业务的社会信用服务机构出具的有效期限内的信用等级为AAA级的信用报告的得2分，AA级的信用报告的得1分，A级的信用报告的得0.5分。备注：本项只计最高分，不重复计分。投标单位须上传有效期内的信用报告证明材料扫描件（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》），否则该项不得分。</p> <p>2、上传word文档或pdf文档，内容为：企业2019年参加过市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为AAA级的得5分，AA级的得3分，A级的得1分。（上传住房和城乡建设部门评定的企业信用评价结果的证明材料扫描件）。</p> <p>3、上传word文档或pdf文档，内容为：投标企业同时通过质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，加2分，否则不得分。（上传有效证件扫描件）</p> <p>4、企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分0.5分，有违法违规行为扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定扣分计算，扣分无下限。以开标现场招标代理在“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。注：信用档案的不良行为信息对外公布期为一年。近一年指自开标日起向前推1年，精确到日。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。</p>

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
3.2	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目管理机构成员：项目经理为建筑工程二级及以上注册建造师，且必须具备安全考核合格B证；其他关键岗位管理人员：技术负责人、施工员、质量员或质检员、材料员各1名，安全员2名；符合以上人员配备要求的为本项目管理机构的最低标准，得2分。项目管理机构人员须与资格审查人员一致，否则否决其投标。
3.3	项目经理信用情况	0.50	项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分0.5分，有违法违规行扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；以开标现场招标代理在“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。备注：评标时，项目经理的违纪违规扣分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的不良行为信息对外公布期为一年。近一年指自开标日起向前推1年，精确到日。 投标单位的项目经理若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。
3.4	企业业绩	3.00	通过系统勾选业绩。内容为：2019年1月1日至今投标企业承揽过类似工程业绩的每有一项得1分，最高计至3分。 注：1、上传中标通知书扫描件、施工合同扫描件、中标公示（公告）截图（三者同时具备）作为有效业绩；日期以合同签订时间为准进行加分。 2、工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。3、类似工程是指：单项合同总建筑面积≥20000M2的建筑工程。
4	商务标 [65.00]		
4.1	投标报价	63.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。            评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。            投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值            当6&lt;n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值            当n&gt;9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值            B：招标控制价。            K1：0.955,0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。            K2：0.99。            Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。            Q1：0.3,0.31,0.32,0.33,0.34,0.35。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	1.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值            当n&gt;4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	1.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值            当n&gt;4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审            清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数            清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减0.25/N，减完为止。每低1%减0.125/N，减完为止            总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 104842920.24

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第1页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	A1车间							
	土建工程							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式：综合考虑	m2	7864.55			
2	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑，综合冻土淤泥流砂等 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工程量：按照建设方批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	32552.05			
3	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.工程量：按照建设方批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	4146.7			
4	010103001001	回填方	1.回填材料要求:回填土满足设计要求  2.回填质量要求:分层夯实，夯实度满足设计及规范要求  3.取土方式：综合考虑	m3	30448.89			
5	010103002001	余方弃置	1.土壤类别:综合考虑  2.运距：综合考虑	m3	2103.157			
6	010103004001	竣工清理		m3	134791.485			
7	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.厚度：100mm 4.位置：独立基础、电梯井	m3	273.067			
8	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1151.676			
9	010501004001	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级S8 3.位置：电梯基坑底板	m3	77.378			
10	010504001001	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级S8 3.位置：电梯井壁	m3	20.186			
11	010503001001	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	629.207			
12	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	945.947			
13	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	4.9			
14	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	5183.823			
15	010505003001	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	17.856			
16	010508001001	后浇带	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C40，微膨胀砼	m3	10.603			
17	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	169.633			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第2页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010503004001	圈梁、压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	110.812			
19	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:现浇过梁	m3	0.881			
20	010503005002	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:预制过梁	m3	0.533			
21	010505003002	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:卫生间止水台	m3	17.001			
22	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35	m3	9.218			
23	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.厚度:100mm	m3	9.3875			
24	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.厚度:每增减10mm	m3	2.8475			
25	010506001001	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.厚度:100mm	m2	381.392			
26	010506001002	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.梯板厚度每增减10mm	m2	861.18			
27	010505006001	栏板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C35 3.位置:屋面检修孔	m3	0.16			
28	010507007001	其他构件	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:护窗栏杆砼底座	m3	15.207			
29	010514002001	其他构件	1.预制小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.含预制构件制作、安装 4.部位:门窗边预制块	m3	23.3107			
30	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ6	t	9.81			
31	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ8	t	214.665			
32	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ10	t	42.469			
33	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ12	t	62.833			
34	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ14	t	13.771			
35	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ16	t	64.604			
36	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ18	t	30.452			
37	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ20	t	107.054			
38	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ22	t	190.551			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第3页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ25	t	307.376			
40	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ6箍筋	t	21.725			
41	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ8箍筋	t	169.516			
42	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ10箍筋	t	22.26			
43	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ12箍筋	t	11.246			
44	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ6砌体加固筋	t	12.23			
45	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ6	根	25316			
46	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ8	根	4174			
47	010515011003	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ10	根	3388			
48	010515011004	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ12	根	15			
49	010515011005	植筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ14	根	16			
50	010516003001	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ16	个	2056			
51	010516003002	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	986			
52	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	3852			
53	010516003004	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ22	个	1330			
54	010516003005	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ25	个	698			
55	010516003006	机械连接	1.连接方式:直螺纹连接 2.规格:Φ16	个	210			
56	010516003007	机械连接	1.连接方式:直螺纹连接 2.规格:Φ18	个	210			
57	010516003008	机械连接	1.连接方式:直螺纹连接 2.规格:Φ20	个	1308			
58	010516003009	机械连接	1.连接方式:直螺纹连接 2.规格:Φ22	个	2862			
59	010516003010	机械连接	1.连接方式:直螺纹连接 2.规格:Φ25	个	6117			
60	010401008001	填充墙	1.墙体类型: 加气砼砌块 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Mb5混合 砂浆 4.砖、砌块品种、规格: B05 5.部位: 外墙	m <sup>3</sup>	889.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第4页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	010401008002	填充墙	1.墙体类型:加气砼砌块 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Mb5混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05 5.部位:外墙	m3	15.99			
62	010401008003	填充墙	1.墙体类型:加气砼砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Mb5混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:MU3.5 5.部位:内墙	m3	678.12			
63	010401008004	填充墙	1.墙体类型:加气砼砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Mb5混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05 5.高度大于3.6m的部分 6.部位:外墙	m3	522.22			
64	010401008005	填充墙	1.墙体类型:加气砼砌块 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Mb5混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05 5.高度大于3.6m的部分 6.部位:外墙	m3	5.97			
65	010401008006	填充墙	1.墙体类型:加气砼砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Mb5混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:MU3.5 5.高度大于3.6m的部分 6.部位:内墙	m3	199.71			
66	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:卫生间蹲台 2.砖品种、规格:粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	12.5496			
67	010404001001	垫层	1.轻骨料混凝土 2.参图集L1311页66/67 3.位置:卫生间蹲便台	m3	28.1277			
68	010801004001	木质防火门	1.丙级防火木门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器等五金件	m2	42.72			
69	010802003001	木质防火门	1.乙级防火钢门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器等五金件	m2	65.55			
70	010802003002	木质防火门	1.甲级防火木门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器等五金件	m2	2.76			
71	010801002001	木质门带套	1.平开木门 2.规格:综合考虑 3.含五金件等	m2	118.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第5页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	011209001001	带骨架幕墙	1.骨架材料种类:金属间隔框 2.隔热铝合金材料断面、厚度及其节点、玻璃厚度应根据本地风压计算确定,并须满足国家及行业规范 3.玻璃:采用隔热型LOW-E铝合金节能窗(空气12mm),双道密封	m2	1096.775			
73	010802001001	金属(塑钢)门	1.骨架材质:60系列隔热铝合金平开门 2.隔热铝合金材料断面、厚度及其节点、玻璃厚度应根据本地风压计算确定,并须满足国家及行业规范 3.单片玻璃面积大于1.5m <sup>2</sup> 应采用钢化安全中控玻璃(5+12A+5) 4.含门锁、合页等五金件	m2	24.15			
74	010802001002	金属(塑钢)门连窗	1.骨架材料种类:60系列隔热铝合金平开门 2.隔热铝合金材料断面、厚度及其节点、玻璃厚度应根据本地风压计算确定,并须满足国家及行业规范 3.单片玻璃面积大于1.5m <sup>2</sup> 应采用钢化安全中控玻璃(5+12A+5) 4.含门锁、合页等五金件	m2	241.5025			
75	010803001001	金属卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.门材质:铝合金卷帘门 3.启动装置品种、规格:详见图纸 4.含五金配件、电机等	m2	186.6			
76	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.60系列隔热铝合金平开窗 2.隔热铝合金材料断面、厚度及其节点、玻璃厚度应根据本地风压计算确定,并须满足国家及行业规范 3.单片玻璃面积大于1.5m <sup>2</sup> 应采用钢化安全中控玻璃(5+12A+5) 4.含门锁、合页等五金件及救援窗的制作安装	m2	1316.57			
77	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1.60系列隔热铝合金上悬窗 2.隔热铝合金材料断面、厚度及其节点、玻璃厚度应根据本地风压计算确定,并须满足国家及行业规范 3.单片玻璃面积大于1.5m <sup>2</sup> 应采用钢化安全中控玻璃(5+12A+5) 4.含门锁、合页等五金件及救援窗制作安装	m2	462.48			
78	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1.60系列隔热铝合金推拉窗 2.隔热铝合金材料断面、厚度及其节点、玻璃厚度应根据本地风压计算确定,并须满足国家及行业规范 3.单片玻璃面积大于1.5m <sup>2</sup> 应采用钢化安全中控玻璃(5+12A+5) 4.含门锁、合页等五金件及救援窗制作安装	m2	58.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第6页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	010807004001	金属纱窗	1.铝合金纱窗 2.位置: 所有外窗开启扇	m <sup>2</sup>	915.6259			
80	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.Φ60不锈钢扶手, 高度为900mm 2.参图集L13J8-15-2 2.位置: 楼梯间梯井栏杆及顶层临空栏杆	m	156.134			
81	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1.Φ50不锈钢护栏, 净距105mm, 高度1100mm 2.参图集L13J8-64-4 3.位置: 护窗栏杆	m	302.367			
82	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.4mm厚SBS高分子防水卷材二道 2.位置: 电梯基坑及井壁	m <sup>2</sup>	306.825			
83	011001003001	保温隔热墙面	1.20mm厚挤塑聚苯板保护层 2.位置: 电梯井壁	m <sup>2</sup>	128.84			
84	010507001001	散水、坡道	1.素土夯实, 向外坡4% 2.150mm厚3:7灰土 3.40mm厚C20细石混凝土, 上撒1:1水泥砂子压实赶光	m <sup>2</sup>	453.001			
85	010507004001	台阶	1.60mm厚C15混凝土台阶(厚度不包括台阶三角部分) 2.位置: 所有室外台阶	m <sup>3</sup>	6.156			
86	010404001002	垫层	1.素土夯实 2.300厚3:7灰土垫层 3.位置: 室外台阶及平台	m <sup>3</sup>	6.042			
87	010404001003	垫层	1.素土夯实 2.150mm厚碎石灌M5水泥砂浆 3.位置: 首层其余地面	m <sup>3</sup>	221.1285			
88	010501001002	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15 3.厚度: 60mm 4.位置: 首层其余地面	m <sup>3</sup>	91.3663			
89	010501001003	垫层	1.素土夯实 2.150厚毛石灌M5水泥砂浆 3.位置: 首层车间	m <sup>3</sup>	1056.8266			
90	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.位置: 首层开敞办公、所有卫生间	m <sup>2</sup>	1190.3441			
91	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水材料: EP-C4厚 2.位置: 卫生间	m <sup>2</sup>	1147.2528			
92	011001003002	保温隔热墙面	1.50mm厚岩棉板保温 2.3~5mm厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布 3.位置: 外墙	m <sup>2</sup>	7754.7327			
93	011001003003	保温隔热墙面	1.20mm厚无机保温砂浆 2.位置: 外墙门窗口	m <sup>2</sup>	458.9			
94	011001001001	屋面保温层	1.干铺挤塑聚苯板保温80厚 2.贴4mm厚SBS高分子复合防水卷材一道(另行报价) 3.0.4mm厚聚乙烯膜一层	m <sup>2</sup>	7838.97			
95	010902003001	屋面找平层	1.20mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	7838.97			
96	010902003002	屋面找平层	1.30mm厚C20细石混凝土找平层	m <sup>2</sup>	7838.97			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第7页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	010902003003	屋面面层	1.20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光, 1m*1m分格, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝	m2	7838.97			
98	010902001001	屋面卷材防水	1.4mm厚SBS高分子复合防水卷材一道 2.位置: 不上人平屋面	m2	8717.634			
99	010904004001	楼(地)面变形缝	1.做法: 参见L13J14 P4-1	m	366.2			
100	010903004001	墙面变形缝	1.做法: 参见L13J14 P14-1 2.位置: 内墙	m	107.3			
101	010903004002	墙面变形缝	1.做法: 参见L13J14 P22-1 2.位置: 外墙	m	109.7			
102	010902004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格: 铸铁铁皮管, 管径不小于150mm	m	645			
103	010902008001	屋面变形缝	1.做法: 参见L13J14 P26-1 2.工作内容: 包含预制盖板及防水砂浆抹面、不燃保温材料填缝, 附加防水并入屋面防水卷材中。	m	118.4			
104	01B001	雨水口、斗	1.材质: 综合考虑	个	36			
105	01B002	逃生缓降器		个	26			
106	010516004001	钢丝网	1.规格尺寸: 满足规范及设计要求 2.计算要求: 按照成活面积计算, 搭接不另计算 3.部位: 内外墙(不含外墙贴砖处) 梁、柱与填充墙交接处、预留表箱洞口背面、安装线管剔槽部位等	m2	8559.348			
107	010902003004	雨蓬	1.外墙弹性涂料 2.刷弹性底涂, 刮柔性腻子 3.5厚抹面胶浆复合耐碱网 4.20厚玻化微珠保温层 5.界面剂一道 6.现浇钢筋砼板(单独列项) 7.界面剂一道 8.最薄处20厚玻化微珠保温层1%找坡 9.4.0厚改性沥青防水卷材(单独列项) 10.5厚抹面胶浆复合耐碱网 11.刷弹性底涂, 刮柔性腻子 12.外墙弹性涂料	m2	266.115			
108	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度: 300gSBC防水 2.防水层数: 一道 3.部位: 雨蓬	m2	148.17			
109	010606008001	钢梯	1.电梯井内钢梯 2.具体做法: 详见图纸	t	3			
110	010606008002	爬梯	1.钢梯形式: 直形 2.部位: 屋面 3.做法: 参见L13J8-94	t	0.0854			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第8页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢 Φ8@200单层双向钢筋 2.部位:首层车间	t	23.5659			
112	010501001004	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.厚度:150mm 4.位置:首层车间	m3	894.906			
装饰工程								
1	011210005001	成品隔断	1.卫生间蹲便台成品隔断 2.含五金配件,质量标准符合 国家、地方及设计质量 要求	套	98			
2	011210005002	成品隔断	1.卫生间小便器成品隔断 2.含五金配件,质量标准符合 国家、地方及设计质量 要求	套	58			
3	011505001001	洗漱台	1.台面、裙边材料种类:理石 2.含骨架、洗手盆开孔磨边 等工作内容	m2	22.56			
4	011505001002	洗漱台	1.挡水板材料种类:理石 2.含骨架、洗手盆开孔磨边 等工作内容	m2	4.76			
5	011101006001	平面砂浆找平层	1.20mm厚1:2.5水泥砂浆找 平 2.刷基层处理剂一遍 3.4mm厚SBS高分子防水卷 材二道(另行报价) 4.50mm厚C20细石混凝土 保护层 5.20mm厚1:3水泥砂浆找平 层 6.部位:电梯基坑	m2	146.035			
6	011101006002	平面砂浆找平层	1.20mm厚1:2.5防水砂浆 2.部位:电梯基坑	m2	86.714			
7	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:混凝土墙体 2.20mm厚挤塑聚苯板保护 层(另行报价) 2.20mm厚1:2.5水泥砂浆找 平层 4.4mm厚SBS高分子防水卷 材二道(另行报价) 5.20mm厚1:2.5水泥砂浆找 平层 6.位置:电梯基坑	m2	128.84			
8	011201004001	立面砂浆找平层	1.20mm厚1:2.5防水砂浆 2.部位:电梯井壁	m2	124.04			
9	011107001001	石材台阶面	1.素水泥浆一道 2.15mm厚1:3水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.10mm厚1:1.5水泥砂浆粘 贴火烧板 5.位置:所有室外台阶	m2	22.35			
10	011102001001	石材楼地面	1.素水泥浆一道 2.15mm厚1:3水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.10mm厚1:1.5水泥砂浆粘 贴火烧板 5.位置:所有室外台阶平台	m2	20.14			
11	011102003001	块料楼地面	1.30mm厚1:3干硬性水泥砂 浆 2.8~10mm厚800*800地砖铺 实拍平,稀水泥浆擦缝 3.位置:二层以上开敞办 公、侯梯厅	m2	2950.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第9页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011102001002	石材楼地面	1.素水泥浆一道 2.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.20mm厚大理石板,稀水泥浆擦缝 4.位置:楼梯间	m <sup>2</sup>	418.872			
13	011101003001	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道 2.40mm厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 3.位置:变电所、报警阀室、二、三层车间	m <sup>2</sup>	12581.91			
14	011102003002	块料楼地面	1.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.8~10mm厚地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 3.位置:所有卫生间	m <sup>2</sup>	461.034			
15	011101001001	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层 2.素水泥浆一道 3.部位:一层卫生间、办公室、大厅等	m <sup>2</sup>	1208.69			
16	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.6mm厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.10mm厚1:3水泥砂浆 4.2mm厚配套专用界面砂浆批刮	m	805.084			
17	011201001002	墙面一般抹灰	1.2mm厚配套专用界面砂浆批刮 2.7mm厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6mm厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平 4.位置:卫生间	m <sup>2</sup>	2921.36			
18	011204003001	块料墙面	1.素水泥浆一道 2.3~4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 3.4~5mm厚釉面砖,白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 4.位置:卫生间	m <sup>2</sup>	2921.36			
19	011201001003	墙面一般抹灰	1.2mm厚配套专用界面砂浆批刮 2.7mm厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6mm厚1:0.5:3水泥石灰砂浆压实抹平 4.位置:车间、办公室、敞开办公、大厅等	m <sup>2</sup>	11210.44			
20	011406003001	满刮腻子	1.满贴涂塑8目中碱玻璃纤维网布一层,石膏胶黏剂横向粘贴 2.2~3mm厚柔性耐水腻子分遍批刮、抹平 3.刷乳胶漆 4.位置:楼梯间墙面	m <sup>2</sup>	2338.234			
21	011302001001	吊顶天棚	1.轻钢龙骨双层骨架:主龙骨中距900~1000mm,次龙骨中距500mm或600mm 2.8~9mm厚PVC板面层,用自攻螺钉固定 3.位置:卫生间	m <sup>2</sup>	610.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第10页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011301001001	天棚抹灰	1.现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2.5mm厚1:1.4水泥石灰砂浆打底 3.3mm厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 4.位置: 车间、变电所、报警阀室、敞开办公、办公室、大厅等	m <sup>2</sup>	32899.5			
23	011406003002	满刮腻子	1.现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2.2~3mm厚柔韧型腻子分遍刮平 3.刷乳胶漆 4.位置: 楼梯间顶棚	m <sup>2</sup>	792.9998			
24	011201001004	墙面一般抹灰	1.2mm厚配套专用界面砂浆批刮 2.9mm厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.6mm厚1:2.5水泥砂浆找平 4.5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层热镀锌电焊网 5.位置: 外墙贴砖处	m <sup>2</sup>	2114.31			
25	011201001005	墙面一般抹灰	1.2mm厚配套专用界面砂浆批刮 2.9mm厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.6mm厚1:2.5水泥砂浆找平 4.5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 5.位置: 外墙涂料处、	m <sup>2</sup>	5640.4227			
26	011204003002	块料墙面	1.配套专用胶粘剂粘结 2.5~7mm厚外墙面砖,填缝剂填缝 3.位置: 外墙	m <sup>2</sup>	2114.31			
27	011407001001	墙面喷刷涂料	1.喷或滚刷底涂料一遍 2.喷或滚刷面层涂料二遍 3.位置: 外墙	m <sup>2</sup>	6066.3227			
28	011106001001	石材楼梯面层	1.素水泥浆一道 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.20厚大理石板,稀水泥浆或采色水泥浆擦缝	m <sup>2</sup>	381.392			
29	011105002001	石材直形踢脚线	1.形状: 直形 2.4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶黏剂)粘结层 3.8-10厚大理石面层,稀水泥浆擦缝 4.高度: 150mm 5.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	71.097			
30	011105002002	石材异形踢脚线	1.形状: 异形 2.4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶黏剂)粘结层 3.8-10厚大理石面层,稀水泥浆擦缝 4.高度: 150mm 5.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	24.3614			
31	010809004001	石材窗台板	1.材料种类:大理石 2.铺贴方式:配套专用胶粘剂 3.工作内容:含磨边等工序	m <sup>2</sup>	88.2606			
32	01B005	装饰线百叶格栅	1.材质: 铝合金 2.具体做法: 详见图纸	m <sup>2</sup>	410.734			
33	01B006	基础聚合物水泥两遍	1.部位: 基础、垫层、基础梁与土壤接触部分外表面	m <sup>2</sup>	6211.53			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第11页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011101005001	固化地面面层		m2	18547.95			
35	011108001001	块料零星项目	1.部位:楼梯滴水线 2.面层形式:瓷砖	m2	7.8827			
安装工程								
强电系统								
1	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AP1 3.规格:半周长或者回路: 3路 4.安装方式:明装	台	1			
2	030404017002	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AP2 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
3	030404017003	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AP3 3.规格:半周长或者回路: 3路 4.安装方式:明装	台	1			
4	030404017004	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1 3.规格:半周长或者回路: 16路 4.安装方式:明装	台	1			
5	030404017005	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL2 3.规格:半周长或者回路: 18路 4.安装方式:明装	台	1			
6	030404017006	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL3 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
7	030404017007	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL3 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
8	030404017008	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL1 3.规格:半周长或者回路: 10路 4.安装方式:明装	台	1			
9	030404017009	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL2 3.规格:半周长或者回路: 10路 4.安装方式:明装	台	1			
10	030404017010	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL3 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
11	030404017011	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1 3.规格:半周长或者回路: 10路 4.安装方式:明装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第12页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030404017012	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL2 3.规格:半周长或者回路: 10路 4.安装方式:明装	台	1			
13	030404017013	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL3 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
14	030404017014	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:ZAEP1 3.规格:半周长或者回路: 14路 4.安装方式:明装	台	1			
15	030404017015	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:ZAEP2 3.规格:半周长或者回路: 16路 4.安装方式:明装	台	1			
16	030404017016	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AT 3.规格:半周长或者回路: 5路 4.安装方式:明装	台	1			
17	030404017017	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AEP1 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
18	030404017018	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AEP2 3.规格:半周长或者回路: 5路 4.安装方式:明装	台	1			
19	030404017019	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AEP3 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
20	030404017020	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AEP3 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
21	030404017021	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AEP1 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
22	030404017022	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AEP2 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
23	030404017023	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AEP3 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
24	030404017024	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AEP1 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第13页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030404017025	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AEP2 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
26	030404017026	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AEP3 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
27	030404017027	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1ALE1 3.规格:半周长或者回路: 6路 4.安装方式:明装	台	1			
28	030404017028	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1ALE2 3.规格:半周长或者回路: 6路 4.安装方式:明装	台	1			
29	030404017029	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1ALE3 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
30	030404017030	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2ALE3 3.规格:半周长或者回路: 3路 4.安装方式:明装	台	1			
31	030404017031	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3ALE1 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
32	030404017032	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3ALE2 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
33	030404017033	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3ALE3 3.规格:半周长或者回路: 3路 4.安装方式:明装	台	1			
34	030404017034	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4ALE1 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
35	030404017035	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4ALE2 3.规格:半周长或者回路: 3路 4.安装方式:明装	台	1			
36	030404017036	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4ALE3 3.规格:半周长或者回路: 3路 4.安装方式:明装	台	1			
37	030404017037	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DT1 3.规格:半周长或者回路: 6路 4.安装方式:暗装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第14页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030404017038	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DT2 3.规格:半周长或者回路: 6路 4.安装方式:暗装	台	1			
39	030404017039	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DT3 3.规格:半周长或者回路: 6路 4.安装方式:暗装	台	1			
40	030404017040	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DT4 3.规格:半周长或者回路: 6路 4.安装方式:暗装	台	1			
41	030404017041	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DT5 3.规格:半周长或者回路: 6路 4.安装方式:明装	台	1			
42	030404017042	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DT6 3.规格:半周长或者回路: 6路 4.安装方式:明装	台	1			
43	030404017043	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1-1 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:明装	台	1			
44	030404017044	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1-2 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
45	030404017045	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1-3 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
46	030404017046	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1-4 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:明装	台	1			
47	030404017047	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1-5 3.规格:半周长或者回路: 11路 4.安装方式:明装	台	1			
48	030404017048	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1-6 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
49	030404017049	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1-7 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:明装	台	1			
50	030404017050	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1-8 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:明装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第15页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030404017051	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL2-1 3.规格:半周长或者回路: 10路 4.安装方式:明装	台	1			
52	030404017052	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL2-2 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
53	030404017053	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL2-3 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
54	030404017054	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL2-4 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:明装	台	1			
55	030404017055	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL2-5 3.规格:半周长或者回路: 11路 4.安装方式:明装	台	1			
56	030404017056	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL2-6 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
57	030404017057	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL2-7 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
58	030404017058	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL2-8 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:明装	台	1			
59	030404017059	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL3-1 3.规格:半周长或者回路: 16路 4.安装方式:暗装	台	1			
60	030404017060	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL3-2 3.规格:半周长或者回路: 12路 4.安装方式:暗装	台	1			
61	030404017061	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL3-1 3.规格:半周长或者回路: 15路 4.安装方式:暗装	台	1			
62	030404017062	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL3-2 3.规格:半周长或者回路: 13路 4.安装方式:暗装	台	1			
63	030404017063	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL1-1 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第16页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030404017064	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL1-2 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
65	030404017065	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL1-3 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
66	030404017066	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL1-4 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
67	030404017067	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL1-5 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:明装	台	1			
68	030404017068	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL1-6 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
69	030404017069	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL1-7 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
70	030404017070	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL1-8 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
71	030404017071	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL2-1 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
72	030404017072	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL2-2 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
73	030404017073	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL2-3 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
74	030404017074	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL2-4 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
75	030404017075	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL2-5 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:明装	台	1			
76	030404017076	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL2-6 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第17页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030404017077	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL2-7 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
78	030404017078	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL2-8 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
79	030404017079	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL3-1 3.规格:半周长或者回路: 15路 4.安装方式:暗装	台	1			
80	030404017080	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL3-2 3.规格:半周长或者回路: 13路 4.安装方式:暗装	台	1			
81	030404017081	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1-1 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
82	030404017082	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1-2 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
83	030404017083	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1-3 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
84	030404017084	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1-4 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
85	030404017085	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1-5 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:明装	台	1			
86	030404017086	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1-6 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
87	030404017087	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1-7 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
88	030404017088	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1-8 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
89	030404017089	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL2-1 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第18页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030404017090	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL2-2 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
91	030404017091	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL2-3 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
92	030404017092	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL2-4 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
93	030404017093	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL2-5 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:明装	台	1			
94	030404017094	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL2-6 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
95	030404017095	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL2-7 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
96	030404017096	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL2-8 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
97	030404017097	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL3-1 3.规格:半周长或者回路: 15路 4.安装方式:暗装	台	1			
98	030404017098	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL3-2 3.规格:半周长或者回路: 13路 4.安装方式:暗装	台	1			
99	030404017099	配电箱	1.名称:电伴热温控箱 2.含控制系统	台	4			
100	030404017100	配电箱	1.名称:挡烟垂壁控制箱 2.备注: 含挡烟垂壁控制系统	台	70			
101	030411001001	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格: $\phi$ 20 4.配置形式:暗敷	m	5744.15			
102	030411001002	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格: $\phi$ 25 4.配置形式:暗敷	m	312.38			
103	030411001003	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格: $\phi$ 40 4.配置形式:暗敷	m	502.86			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第19页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	030411001004	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质:金属 3.规格:SC100 4.配置形式:暗敷	m	24.53			
105	030411001005	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质:金属 3.规格:SC150 4.配置形式:暗敷	m	39.68			
106	030411001006	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ 20 4.配置形式:暗敷	m	2886.76			
107	030411001007	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ 25 4.配置形式:暗敷	m	627.17			
108	030411001008	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ 32 4.配置形式:暗敷	m	677.15			
109	030411003001	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*50 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	1353.01			
110	030411003002	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:150*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	105.29			
111	030411003003	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	44.7			
112	030411003004	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	14.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第20页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	030411003005	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:400*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	100.5			
114	030411003006	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	31.4			
115	030411003007	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:400*200 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	31			
116	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢	kg	2400.9898			
117	030408001001	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZH-YJ(F)E 3.规格:5*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	2963.85			
118	030408001002	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZH-YJ(F)E 3.规格:5*10 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	645.32			
119	030408001003	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZH-YJ(F)E 3.规格:5*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	26.95			
120	030408001004	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZH-YJ(F)E 3.规格:4*70+1*35 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	84.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第21页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	030408001005	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZH-YJ(F)E 3.规格:4*95+1*50 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	49.56			
122	030408001006	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZNH-YJ(F)E 3.规格:5*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	36.43			
123	030408001007	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZNH-YJ(F)E 3.规格:4*50+1*25 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	487.32			
124	030408001008	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:YTTW 3.规格:5*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	243.53			
125	030408001009	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZH-YJ(F)E 3.规格:5*4 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	233.34			
126	030408001010	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZH-YJ(F)E 3.规格:5*10 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	55.74			
127	030408001011	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZH-YJ(F)E 3.规格:5*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	7.86			
128	030408001012	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZNH-YJ(F)E 3.规格:5*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	8.96			
129	030408001013	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:YTTW 3.规格:5*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	167.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第22页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	030408001014	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:YTTW 3.规格:5*10 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	85.07			
131	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.型号:WDZH-BYJ(F) 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	4275.26			
132	030411004002	配线	1.名称:电气配线 2.型号:WDZH-BYJ(F) 3.规格:6mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	434.36			
133	030411004003	配线	1.名称:电气配线 2.型号:NH-BV 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	307.02			
134	030411004004	配线	1.名称:电气配线 2.型号:NH-BV 3.规格:4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	3434.06			
135	030411004005	配线	1.名称:电气配线 2.型号:NH-BV 3.规格:10mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	579.6			
136	030411004006	配线	1.名称:电气配线 2.型号:WDZH-BYJ(F) 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	25190.61			
137	030411004007	配线	1.名称:电气配线 2.型号:WDZH-BYJ(F) 3.规格:4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	2342.52			
138	030411004008	配线	1.名称:电气配线 2.型号:WDZH-BYJ(F) 3.规格:6mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	2031.44			
139	030411004009	配线	1.名称:电气配线 2.型号:WDZNH-BYJ(F) 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	751.43			
140	030412001001	普通灯具	1.名称:壁灯 (LED型) 2.型号、规格:IP65 150W	套	25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第23页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	030412001002	普通灯具	1.名称:防水防尘灯 (LED型) 2.型号、规格:1*22W 节能型	套	65			
142	030412002001	工厂灯	1.名称:金属卤化物灯 2.型号、规格:1*150W 3.安装形式:管吊,距梁底0.5米	套	1069			
143	030412005001	荧光灯	1.名称:三管荧光灯 2.型号、规格:3*36W, T8型 3.安装形式:吊链安装	套	54			
144	030412005002	荧光灯	1.名称:三管荧光灯 2.型号、规格:3*36W, T8型 3.安装形式:吸顶安装	套	192			
145	030412005003	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W, T8型 3.安装形式:吸顶安装	套	16			
146	030412005004	荧光灯	1.名称:LED正常照明兼备用照明灯具 2.型号、规格:3*36W 3.安装形式:吸顶安装	套	6			
147	030412001003	普通灯具	1.名称:声光控壁灯 (LED型) 2.规格型号:1*32W 节能型	套	6			
148	030412001004	普通灯具	1.名称:声光控吸顶灯 2.规格型号:1*32W	套	44			
149	030412001005	普通灯具	1.名称:吸顶灯 (LED型) 2.型号、规格:1*32W 节能型	套	29			
150	030412001006	普通灯具	1.名称:井道壁灯 (LED型) 2.规格型号:1*22W 节能型	套	18			
151	030404035001	插座	1.名称:安全型五孔插座 2.规格:10A 3.安装方式:暗装	个	28			
152	030404035002	插座	1.名称:单相二三级插座 2.规格:10A 3.安装方式:暗装	个	30			
153	030404035003	插座	1.名称:单相三孔插座IP54 2.规格:10A 3.安装方式:暗装	个	12			
154	030404034001	照明开关	1.名称:延迟开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	20			
155	030404034002	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	67			
156	030404034003	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	41			
157	030404034004	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第24页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
158	030411006001	接线盒	1.名称:灯头(接线)盒 2.材质:金属 3.规格:86*86 4.安装形式:暗装	个	1149			
159	030411006002	接线盒	1.名称:灯头(接线)盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86 4.安装形式:暗装	个	357			
160	030411006003	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:金属 3.规格:86*86 4.安装形式:暗装	个	37			
161	030411006004	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86 4.安装形式:暗装	个	91			
162	030413002001	凿(压)槽	1.名称:加气块墙体剔槽 2.规格:公称直径20mm以下 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	1202.85			
163	030413002002	凿(压)槽	1.名称:加气块墙体剔槽 2.规格:公称直径32mm以下 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	500.08			
164	030413002003	凿(压)槽	1.名称:加气块墙体剔槽 2.规格:公称直径50mm以下 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	224.1			
165	030413002004	凿(压)槽	1.名称:加气块墙体剔槽 2.规格:公称直径100mm以下 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	9.2			
166	030413002005	凿(压)槽	1.名称:加气块墙体剔槽 2.规格:公称直径150mm以下 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	9.2			
167	030408006001	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*10以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:室内	个	209			
168	030408006002	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*35以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:室内	个	9			
169	030408006003	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*120以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:室内	个	20			
170	030408008001	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:阻火包 3.部位:桥架穿墙及防火分区处	处	33			
171	030409005001	避雷网	1.名称:镀锌圆钢 2.规格:φ10 3.安装形式:沿女儿墙敷设	m	749.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第25页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	030409005002	避雷网	1.名称:镀锌圆钢 2.规格:φ 10 3.安装形式:沿屋面敷设	m	683.61			
173	030409003001	避雷引下线	1.名称:利用柱主筋作引下线 2.测试点箱材质:金属	m	1307.06			
174	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱 2.材质:金属 3.规格:400*250*120	套	6			
175	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:明敷 5.安装形式:焊接	m	421.74			
176	030409004001	均压环	1.名称:焊基础钢筋 2.含柱主筋与圈梁筋焊接	m	1321.96			
177	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
178	030414011001	接地装置	1.名称:接地装置调试	系统	1			
弱电系统								
179	030411001009	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质:金属 3.规格:SC80 4.配置形式:暗敷	m	57.63			
180	030411001010	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ 20 4.配置形式:暗敷	m	344.63			
181	030411003008	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	63.65			
182	030411003009	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	31.4			
183	030413001002	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢	kg	153.1915			
184	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电接线箱 2.材质:金属 3.安装方式:明装	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第26页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
185	030502012001	信息插座	1.名称:双口网络插座 2.安装方式:暗装 3.底盒材质、规格:86塑料盒	个	16			
186	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以内 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	24.8			
187	030408008002	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:阻火包 3.部位:桥架穿墙及防火分区处	处	10			
给排水系统								
188	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	18.8			
189	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	29.94			
190	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	33.727			
191	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R(S5)De25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	91.93			
192	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R(S5)De32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	95.05			
193	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R(S5)De40 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	234.19			
194	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R(S5)De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	38.78			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第27页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
195	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R (S5) De63 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	106.06			
196	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:排水铸铁管 DN50 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	34.23			
197	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:排水铸铁管 DN75 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	38.34			
198	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:排水铸铁管 DN100 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	74.31			
199	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:排水铸铁管 DN100 4.连接形式:卡扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	9			
200	031001005005	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:排水铸铁管 DN150 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	49.93			
201	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:实壁UPVC管 De50 4.连接形式:承插式胶粘剂粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	83.92			
202	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:实壁UPVC管 De75 4.连接形式:承插式胶粘剂粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	100.99			
203	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:实壁UPVC管 De110 4.连接形式:承插式胶粘剂粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	321.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第28页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
204	031004003001	洗脸盆	1.名称:感应式洗脸盆 2.组装形式:成套式 3.附件名称、数量: 包含感应水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	40			
205	031004006001	大便器	1.规格、类型:蹲式大便器 2.组装形式:成套式 3.附件名称、数量:包含脚踏阀等附件安装	组	98			
206	031004007001	小便器	1.规格、类型:感应式小便器 2.组装形式:成套式 3.冲洗阀:感应式 4.附件名称、数量:包括软管、角阀等全套配件	组	58			
207	031004008001	其他成品卫生器具	1.规格、类型:成品拖布池 2.组装形式:成套式 3.附件名称、数量: 含水龙头、排水栓等全套附件	组	14			
208	031004014001	给、排水附(配)件	1.名称:塑料地漏 2.规格、型号:DN50	个	19			
209	031004014002	给、排水附(配)件	1.名称:塑料地漏 2.规格、型号:DN75	个	17			
210	031004014003	给、排水附(配)件	1.名称:铸铁地漏 2.规格、型号:DN50	个	7			
211	031004014004	给、排水附(配)件	1.名称:铸铁地漏 2.规格、型号:DN75	个	7			
212	031004014005	给、排水附(配)件	1.名称:塑料扫除口 2.型号、规格:DN75	个	7			
213	031004014006	给、排水附(配)件	1.名称:塑料扫除口 2.型号、规格:DN100	个	20			
214	031004014007	给、排水附(配)件	1.名称:铸铁扫除口 2.型号、规格:DN75	个	3			
215	031004014008	给、排水附(配)件	1.名称:铸铁扫除口 2.型号、规格:DN100	个	8			
216	031002003001	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN32 4.填料材质:按照规范要求	个	10			
217	031002003002	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN40 4.填料材质:按照规范要求	个	4			
218	031002003003	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN50 4.填料材质:按照规范要求	个	17			
219	031002003004	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN65 4.填料材质:按照规范要求	个	6			
220	031002003005	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN80 4.填料材质:按照规范要求	个	4			
221	031002003006	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN100 4.填料材质:按照规范要求	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第29页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
222	031002003007	套管	1.名称、类型:刚性防水套管制作 安装 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN80 4.填料材质:按照规范要求	个	4			
223	031002003008	套管	1.名称、类型:刚性防水套管制作 安装 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN100 4.填料材质:按照规范要求	个	3			
224	031002003009	套管	1.名称、类型:刚性防水套管制作 安装 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN150 4.填料材质:按照规范要求	个	14			
225	031003005001	塑料阀门	1.规格:PP-R阀门De25 2.连接形式:热熔连接	个	8			
226	031003005002	塑料阀门	1.规格:PP-R阀门De63 2.连接形式:热熔连接	个	28			
227	031003002001	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN80、低压 3.连接形式:沟槽连接	个	4			
228	031003002002	螺纹法兰阀门	1.类型:减压阀 2.规格、压力等级:DN80、低压 3.连接形式:沟槽连接	个	4			
229	031003011001	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80、低压 3.连接形式:沟槽连接	副	8			
230	031201001001	管道刷油	1.油漆品种:沥青漆 2.涂刷遍数:2遍	m <sup>2</sup>	8			
231	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃棉管壳 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径; $\phi$ 15~57mm	m <sup>3</sup>	8.097			
232	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃棉管壳 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径; $\phi$ 58~133mm	m <sup>3</sup>	5.243			
233	031002001001	管道支架	1.管架形式:成品管卡 2.规格:DN20	套	131			
234	031002001002	管道支架	1.管架形式:成品管卡 2.规格:DN25	套	118			
235	031002001003	管道支架	1.管架形式:成品管卡 2.规格:DN32	套	260			
236	031002001004	管道支架	1.管架形式:成品管卡 2.规格:DN40	套	38			
237	031002001005	管道支架	1.管架形式:成品管卡 2.规格:DN50	套	96			
238	03B001	砖墙及砌块墙打 孔	1.直径63mm内	个	10			
239	03B002	砖墙及砌块墙打 孔	1.直径83mm内	个	16			
240	03B003	砖墙及砌块墙打 孔	1.直径132mm内	个	22			
241	03B004	预留洞	DN50	个	2			
242	03B005	预留洞	DN65	个	6			
243	03B006	预留洞	DN80	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第30页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
244	03B007	预留洞	DN100	个	32			
245	03B008	堵洞	DN80	个	8			
246	03B009	堵洞	DN100	个	32			
247	03B010	阻火圈安装	DN100	个	20			
自动报警系统								
248	030411001011	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质:金属 3.规格:SC80 4.配置形式:暗敷	m	132.24			
249	030411001012	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格:φ 15 4.配置形式:暗配	m	3852.41			
250	030411001013	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格:φ 20 4.配置形式:暗配	m	6096.43			
251	030411003010	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	786.16			
252	030411003011	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	31.4			
253	030413001003	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢	kg	2189.6914			
254	030411004010	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVS 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	1130.57			
255	030411004011	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVVP 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	717.2			
256	030411004012	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-BV 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	1953.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第31页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
257	030411004013	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVVP 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	997.29			
258	030411004014	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVS 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	8106			
259	030411004015	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-BV 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	7456.76			
260	030408002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:NH-KVV-4*1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	3249.68			
261	030408002002	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:NH-KVV-4*1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	853.25			
262	030413002007	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以内 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	148.45			
263	030404032001	端子箱	1.名称:消防端子箱 2.材质:金属 3.安装形式:明装	台	16			
264	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	131			
265	030904001001	点型探测器	1.名称:编码型感烟探测器 2.线制:总线制	个	705			
266	030904001002	点型探测器	1.名称:编码型感温探测器 2.线制:总线制	个	6			
267	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	91			
268	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶扬声器 2.安装方式:吸顶安装	个	114			
269	030904011001	远程控制箱(柜)(层显)	1.重复显示器	台	10			
270	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	62			
271	030904003001	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	54			
272	030904003002	按钮	1.名称:带电话插孔报警按钮	个	54			
273	030904006001	消防报警电话	1.名称:火警电话	个	9			
274	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:单输入单输出	个	158			
275	030904008004	模块(模块箱)	1.名称:单输出	个	34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第32页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
276	030411006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	1235			
277	030904014001	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.名称:消防广播放大器 2.安装方式:壁装	台	2			
278	030408008003	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:阻火包 3.部位:桥架穿墙及防火分区处	处	27			
279	030905001001	自动报警系统调试	1.广播喇叭及音箱、电话插孔调试 2.点数:168点	系统	1			
280	030905001002	自动报警系统调试	1.通信分机 2.点数:9点	系统	1			
281	030905001003	自动报警系统调试	1.点数:2000以内	系统	1			
282	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:切断非消防电源调试 2.点数:19点	点	19			
电气火灾监控系统								
283	030411001014	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质:金属 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷	m	16.48			
284	030411001015	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格:φ20 4.配置形式:暗配	m	84.22			
285	030411004016	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVS 3.规格:2*2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	84.22			
286	030413002008	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以内 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	13.2			
防火门监控系统								
287	030411001016	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格:φ15 4.配置形式:暗配	m	314.14			
288	030411001017	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格:φ20 4.配置形式:暗配	m	137.27			
289	030411004017	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVS 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	210.74			
290	030411004018	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-BV 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	421.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第33页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
291	030411004019	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVS 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	451.4			
292	030411004020	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-BV 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	274.53			
293	030413002009	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以内 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	105.2			
294	030904009001	区域报警控制箱	1.总线制:防火门监控分机 2.安装方式:壁挂 3.控制点数量:64点内	台	2			
295	030904008005	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	20			
296	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称:防火门释放器	台	40			
297	030507001001	入侵探测设备	1.名称:门磁开关	套	40			
298	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	100			
299	030905003002	防火控制装置调试	1.名称:防火门系统调试	点	20			
智能应急照明系统								
300	030411001018	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格:φ20 4.配置形式:暗配	m	1746.33			
301	030411001019	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格:φ25 4.配置形式:暗配	m	3962.03			
302	030411004021	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-BYJ 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	120.12			
303	030411004022	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVSP 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	60.06			
304	030411004023	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVSP 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	100.09			
305	030411004024	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVSP 3.规格:2*2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	1246.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第34页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
306	030411004025	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVSP 3.规格:2*4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	3982.03			
307	030411004026	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-BYJ 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	1559.43			
308	030413002010	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以内 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	176.7			
309	030413002011	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN25以内 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	19.4			
310	030412004001	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*1W,A类 3.安装形式:墙上暗装	套	33			
311	030412004002	装饰灯	1.名称:单向疏散指示灯 2.型号、规格:1*1W,A类 3.安装形式:墙上暗装	套	14			
312	030412004003	装饰灯	1.名称:多信息复合标志灯 2.型号、规格:1*1W,A类 3.安装形式:墙上暗装	套	25			
313	030412004004	装饰灯	1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:1*1W,A类 3.安装形式:壁装	套	20			
314	030412004005	装饰灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号、规格:3*36W,A类 3.安装形式:壁装	套	24			
315	030412004006	装饰灯	1.名称:双面方向标志灯 2.型号、规格:1*1W,A类 3.安装形式:壁装	套	22			
316	030412004007	装饰灯	1.名称:双面方向标志灯 (向前/向后单向) 2.型号、规格:1*1W,A类 3.安装形式:壁装	套	93			
317	030412001007	普通灯具	1.名称:应急LED灯 2.型号、规格:1*15W, 自带 蓄电池, 应急时间>15min 3.安装方式:吸顶安装	套	11			
318	030412004008	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:10W,A类 3.安装形式:壁装	套	12			
319	030412004009	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:10W,A类 3.安装形式:吸顶安装	套	183			
320	030404034005	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	10			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第35页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
321	030404034006	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	6			
322	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁制 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	437			
323	030411006008	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:铁制 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	16			
324	030904009002	区域报警控制箱	1.总线制: 应急照明分配器 2.安装方式:壁挂	台	10			
325	030905001004	自动报警系统调试(应急灯和疏散指示调试)	1.点数: 500点以内	系统	1			
消防电源监控系统								
326	030411001020	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质:金属 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷	m	17.86			
327	030411001021	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格:φ 20 4.配置形式:暗配	m	129.96			
328	030411004027	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVSP 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	129.96			
329	030411004028	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-BYJ 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	259.91			
330	030413002012	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以内 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	13.2			
室内消火栓系统								
331	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明	m	788.728			
332	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明	m	244.866			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第36页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
333	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明	m	130.04			
334	031001007004	复合管	1.安装部位:埋地 2.介质:水 3.材质、规格:钢骨架复合管DN150 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	36			
335	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:减压稳压型SG24D65-P甲型组合消防柜 3.附件材质、规格:水枪口径D19,衬胶水龙带长25米	套	51			
336	030901010002	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:减压稳压型SG24D65-P兼试验栓 3.附件材质、规格:水枪口径D19,衬胶水龙带长25米 4.压力表安装	套	1			
337	030901013001	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4-2A 手提式磷酸铵盐灭火器	具	164			
338	031003009001	补偿器	1.类型:金属波纹管 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN150、1.6MP 4.连接形式:沟槽法兰	个	12			
339	031003002003	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜芯铸铁 3.规格、压力等级:DN150 1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	38			
340	031003002004	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜芯铸铁 3.规格、压力等级:DN100 1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第37页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
341	031003002005	螺纹法兰阀门	1.类型:快速排气阀 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级: DN100、1.6Mpa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
342	031003002006	螺纹法兰阀门	1.类型:快速排气阀 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级: DN150、1.6Mpa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
343	031003002007	螺纹法兰阀门	1.类型:电磁阀 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级: DN150、1.6Mpa 4.连接形式:沟槽连接	个	2			
344	031003011002	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级: DN150、1.6MPa 3.连接形式:沟槽	副	55			
345	031003011003	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级: DN100、1.6MPa 3.连接形式:沟槽	副	11			
346	031002001006	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:一般管道支架 3.刷油防腐:樟丹二道、灰 色调和漆二道	Kg	1262.246			
347	031002003010	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100(介质管道 公称直径) 4.填料材质:按照规范要求	个	36			
348	031002003011	套管	1.名称、类型:刚性防水套 管 2.材质:钢管 3.规格:DN150(介质管道 公称直径) 4.填料材质:按照规范要求	个	6			
349	030905002001	水灭火控制装置 调试	1.系统形式:消火栓,点 数:52	点	52			
350	031201001002	管道刷油	1.除锈级别:除轻锈 2.油漆品种:防锈漆、调和 漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:按 照图纸设计要求刷油防腐	m2	527.387			
351	030408008004	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:阻火包 3.部位:穿墙及防火分区处	处	12			
352	030609005001	管缆	1.名称:电伴热保温 2.规格:按图纸设计要求 3.材质:按图纸设计要求 4.芯数:按图纸设计要求	m	10			
353	03QDB001001	抗震支吊架	1.材质:型钢(综合)	副	34			
自动喷淋系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第38页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
354	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	734.86			
355	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	166.899			
356	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	222.604			
357	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN80 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	838.112			
358	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN70 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	72.664			
359	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN50 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	280.478			
360	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN40 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	1578.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第39页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
361	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN32 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	2766.451			
362	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN25 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	3771.4			
363	031001007005	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:钢丝骨架复合管DN150 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计说明	m	73.21			
364	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC110 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用要求	m	65.88			
365	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用要求	m	5.92			
366	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:ZSTZ15直立型玻璃泡喷头 3.连接形式:丝接 4.装饰盘设计要求:无	个	3142			
367	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:马鞍式	个	11			
368	030901007001	减压孔板	1.材质、规格:DN150 2.连接形式:沟槽法兰	个	11			
369	031003002008	螺纹法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.材质:铜芯铸铁 3.规格、压力等级:DN150 1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	29			
370	030901008001	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:现场组装	组	11			
371	031003001001	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第40页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
372	031003001002	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 1.0MPa 4.连接形式:丝接	个	41			
373	030901004001	报警装置	1.名称:预作用报警阀 2.型号、规格:DN150	组	7			
374	031003002009	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN150 1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
375	031003009002	补偿器	1.类型:金属波纹管DN150 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级: 4.连接形式:沟槽法兰	个	9			
376	031003001003	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.材质:全铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	41			
377	031003001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:全铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	10			
378	031003001005	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:全铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	8			
379	031003001006	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:全铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	8			
380	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位:地下式 2.型号、规格:DN150地下式消防水泵接合器	套	4			
381	031003011004	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽	副	54			
382	030110001001	活塞式压缩机	1.名称:空压机 2.型号:Z-0.2/7,排气量 0.2m <sup>3</sup> /min, 排气压力 0.7Mpa, N=2.2KW 3.设备自带控制箱	台	2			
383	031002003012	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150(介质管道规格) 4.填料材质:按照规范要求	个	4			
384	031002003013	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150(介质管道规格) 4.填料材质:按照规范要求	个	24			
385	031002003014	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:DN32(介质管道规格) 4.填料材质:按照规范要求	个	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第41页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
386	031002003015	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:DN25(介质管道规格) 4.填料材质:按照规范要求	个	14			
387	031002003016	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:DN40(介质管道规格) 4.填料材质:按照规范要求	个	17			
388	031002003017	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50(介质管道规格) 4.填料材质:按照规范要求	个	6			
389	031002003018	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:DN65(介质管道规格) 4.填料材质:按照规范要求	个	4			
390	031002003019	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:DN80(介质管道规格) 4.填料材质:按照规范要求	个	1			
391	031201001003	管道刷油	1.油漆品种:调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:二遍 3.包括局部标志环的涂刷	m2	1840.063			
392	031002001007	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:一般管道支架 3.按照图纸说明刷油防腐	Kg	3130.3299			
393	031201003001	金属结构刷油	1.油漆品种:樟丹防锈漆 2.结构类型:一般钢结构 3.涂刷遍数:2	kg	3130.3299			
394	030905002002	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自动喷淋,点数:11	点	11			
395	03B011	预留洞DN150		个	11			
396	03B012	砖墙及砌块墙打孔	1.直径133mm-200mm内	个	12			
397	03B013	砖墙及砌块墙打孔	1.直径63mm内	个	57			
398	03B014	砖墙及砌块墙打孔	1.直径64mm-83mm内	个	5			
399	03QDB001002	抗震支吊架	1.材质:型钢(综合)	副	4			
通风系统								
400	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板法兰风管制作安装 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:φ200 5.板材厚度:1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7.接口形式:咬口	m2	86.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第42页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
401	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板法兰风管制作安装 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:φ 300 5.板材厚度:1.6mm 6.做穿墙套管	m2	6.588			
402	030703019001	柔性接口	1.名称:帆布软接	m2	4.021			
403	030703001001	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号规格:φ 200	个	14			
404	030703001002	碳钢阀门	1.名称:止回风阀 2.型号规格:φ 200	个	14			
405	030404033001	风扇	1.名称:排气扇2.规格型号:BLD-400型卫生间通风器 风量400M3/H3.安装方式:吊顶嵌入式	台	56			
406	030404033002	风扇	1.名称:电梯井排气扇2.安装方式:壁挂式	台	6			
407	030406009001	微型电机、电加热器	1.名称:排气扇 2.型号规格:BLD-400型卫生间通风器 风量400M3/H	台	56			
408	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:50mm厚带铝箔纸离心玻璃丝棉	m3	5.632			
409	031208003002	通风管道绝热	1.绝热材料品种:外缠玻璃丝布两道	m2	135.7			
410	03B015	挡烟垂壁	1.名称:电动挡烟垂壁 2.材质:无机纤维防火布	m2	781.1			
411	030408008005	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:阻火包 3.部位:穿墙及防火分区处	处	31			
电梯								
412	030107001001	交流电梯	1.名称:电梯 2.用途:客梯 3.停层:1-4F 4.站数:4站 5.提升高度:17m 6.提升速度:1.6m/s 7.载重量:1000KG 8.电梯井道:2200*2400 9.轿厢尺寸:1600*1400 10.门洞口尺寸:1300*2200 11.顶层高度:4600 12.基坑深度:1600 13.备注:无机房乘客电梯	部	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第43页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
413	030107001002	交流电梯	1.名称:电梯 2.用途:货梯 3.停层:1-3F 4.站数:3站 5.提升高度:17m 6.提升速度:0.5m/s 7.载重量:5000KG 8.电梯开道:4100*4200 9.轿厢尺寸:2500*3500 10.门洞口尺寸:2200*2200 11.顶层高度:4600 12.基坑深度:1600 13.备注:无机房载货电梯	部	4			
	A3车间							
	土建工程							
1	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	5418.97			
2	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑,综合冻土淤泥流砂等 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工程量:按照建设方批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	3004.32			
3	010101004002	挖基坑土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工程量:按照建设方批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	4954.54			
4	010103001002	回填方	1.回填材料要求:回填土满足设计要求 2.回填质量要求:分层夯实,夯实度满足设计及规范要求 3.取土方式:综合考虑	m3	3900.35			
5	010103002002	余方弃置	1.土壤类别:综合考虑 2.运距:综合考虑	m3	4058.51			
6	010103004002	竣工清理	1.竣工清理	m3	90058.285			
7	010501001005	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.厚度:100mm 4.位置:独立基础、电梯井	m3	128.913			
8	010501001006	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.厚度:100mm 4.位置:基础梁	m3	58.32			
9	010501003002	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	546.36			
10	010501004002	满堂基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6 3.位置:电梯基坑底板	m3	12.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第44页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010504001002	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 3.位置: 电梯井壁	m3	16.87			
12	010503001002	基础梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	299.1			
13	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	619.45			
14	010503002002	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.18			
15	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	3324.36			
16	010505003003	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.88			
17	010504001003	直形墙	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.位置: 女儿墙	m3	81.2			
18	010502002002	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	117.02			
19	010503004002	圈梁、压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	45.55			
20	010503005003	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.位置: 现浇过梁	m3	32.82			
21	010503005004	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.位置: 预制过梁	m3	1.08			
22	010505003004	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.位置: 卫生间止水台	m3	14.3881			
23	010505007002	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	24.49			
24	010505008003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度: 100mm	m3	6.227			
25	010505008004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度: 每增减10mm	m3	23.013			
26	010506001003	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度: 100mm	m2	258.18			
27	010506001004	直形楼梯	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度每增减10mm	m2	500.8			
28	010505006002	栏板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.位置: 屋面检修孔	m3	0.7432			
29	010401001001	砖基础	1.墙体类型:粉煤灰砖 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Mb7.5水泥砂浆 4.位置: 室外地坪以下	m3	121.75			
30	010401008007	填充墙	1.墙体类型: 加气砼砌块 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Mb5混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: MU3.5 5.位置: 内墙	m3	578.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第45页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	010401008008	填充墙	1.墙体类型: 加气砼砌块 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Mb5混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: MU3.5 5.高度大于3.6m的部分 6.位置: 内墙	m3	182.6			
32	010401008009	填充墙	1.墙体类型: 加气砼砌块 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Mb5混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: MU3.5 5.位置: 外墙	m3	406.33			
33	010401008010	填充墙	1.墙体类型: 加气砼砌块 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Mb5混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格: MU3.5 5.高度大于3.6m的部分 6.位置: 外墙	m3	155.32			
34	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1.在室内地坪下约60mm处做20mm厚1:2水泥砂浆内掺加3.8%QBZ-1型防水剂(在此标高为钢筋混凝土构造,或下为砌石构造时可不作) 2.当室内地坪变化处防潮层应重叠搭接300,并在高低差埋土一侧做墙身20mm厚1:2水泥砂浆防潮层	m2	85.6			
35	010401012002	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:卫生间蹲台、台阶 2.砖品种、规格:粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	8.04			
36	010404001004	垫层	1.轻骨料混凝土 2.见L13J11页66/67 3.位置: 卫生间蹲便台	m3	8.15			
37	010514002002	其他构件	1.预制小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.含预制构件制作、安装	m3	5.14			
38	010801004002	木质防火门	1.丙级防火门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器等五金件	m2	20.16			
39	010802003003	钢质防火门	1.甲级防火钢门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器等五金件	m2	3.15			
40	010802003004	钢质防火门	1.乙级防火钢门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器等五金件	m2	47.88			
41	010801002002	木质门带套	1.平开木门 2.规格:综合考虑 3.含门锁、合页等五金件	m2	64.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第46页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	010802001003	金属(塑钢)门	1.60系列隔热铝合金平开门 2.隔热铝合金材料断面、厚度及其节点、玻璃厚度应根据本地风压计算确定,并须满足国家及行业规范 3.单片玻璃面积大于1.5㎡应采用钢化安全中控玻璃(5+12A+5+12A+5) 4.含门锁、合页等五金件	m <sup>2</sup>	42.72			
43	011209001002	带骨架幕墙	1.60系列明框隔热铝合金玻璃幕墙 2.隔热铝合金材料断面、厚度及其节点、玻璃厚度应根据本地风压计算确定,并须满足国家及行业规范 3.单片玻璃面积大于1.5㎡应采用钢化安全中控玻璃(5+12A+5+12A+5) 4.含五金配件	m <sup>2</sup>	1845.39			
44	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗	1.60系列隔热铝合金窗平开窗 2.隔热铝合金材料断面、厚度及其节点、玻璃厚度应根据本地风压计算确定,并须满足国家及行业规范 3.单片玻璃面积大于1.5㎡应采用钢化安全中控玻璃(5+12A+5+12A+5) 4.含门锁、合页等五金件及救援窗的制作安装	m <sup>2</sup>	26.64			
45	010807004002	金属纱窗	1.铝合金纱窗 2.位置:所有外窗开启扇	m <sup>2</sup>	800.71			
46	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1.Φ50不锈钢扶手,高度为1100mm 2.楼梯栏杆为一类栏杆,楼梯扶手顶部水平荷载取值为1.0KN/M 3.位置:楼梯间梯井栏杆及顶层临空栏杆 4.做法参见L13J18页45	m	210.99			
47	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1.Φ30不锈钢护栏,净距105mm,高度150mm 2.位置:楼梯间护窗栏杆 3.做法参见L13J18页45	m	7			
48	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	1.Φ30不锈钢护栏,净距105mm,高度400mm 2.位置:护窗栏杆 3.做法参见L13J18页45	m	157.21			
49	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.4mm厚SBS高分子防水卷材二道 2.位置:电梯基坑及井壁	m <sup>2</sup>	171.362			
50	011001003004	保温隔热墙面	1.20mm厚挤塑聚苯板保护层 2.位置:电梯井壁	m <sup>2</sup>	106.828			
51	010507001002	散水	1.素土夯实,向外坡4% 2.150mm厚3:7灰土 3.40mm厚C20细石混凝土,上撒1:1水泥砂子压实赶光 4.位置:散水	m <sup>2</sup>	184.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第47页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	010507001003	坡道	1.素土夯实 2.300mm厚3:7灰土 3.100mm厚C15混凝土 4.素水泥浆一道 5.30厚1:2水泥砂浆抹面, 做60宽7深锯齿形礅碯 6.位置:室外坡道	m2	127.06			
53	010507004002	台阶	1.60mm厚C15混凝土台阶 (厚度不包括台阶三角部分) 2.位置:所有室外台阶	m3	3.82			
54	010404001005	垫层	1.素土夯实 2.300厚3:7灰土垫层 3.位置:室外台、平台	m3	7.23			
55	010404001006	垫层	1.素土夯实 2.150mm厚碎石灌M5水泥砂浆 3.位置:首层所有地面	m3	779.361			
56	010501001007	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.厚度:150mm 4.位置:首层车间、变电所、报警阀室	m3	659.4255			
57	010501001008	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C15 3.厚度:60mm 4.位置:室外台阶平台、首层开敞办公、楼梯间	m3	41.9708			
58	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.1.5mm厚合成高分子防水涂料 2.位置:首层开敞办公、所有卫生间	m2	908.58			
59	010903002002	墙面涂膜防水	1.防水材料:EP-c4厚 2.位置:卫生间	m2	1180.51			
60	011001003005	保温隔热墙面	1.50mm厚岩棉保温板 2.3~5mm厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布 3.位置:外墙	m2	4367.05			
61	011001003006	保温隔热墙面	1.150mm厚B1级EPS保温板 2.3~5mm厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布 3.位置:外墙	m2	58.57			
62	011001003007	保温隔热墙面	1.200mm厚B1级EPS保温板 2.3~5mm厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布 3.位置:外墙	m2	47.92			
63	011001003008	保温隔热墙面	1.防火岩棉(A级不燃) 50mm厚 2.位置:外墙防火隔离带	m2	278.3			
64	011001003009	保温隔热墙面	1.防火岩棉(A级不燃) 150mm厚 2.位置:外墙防火隔离带	m2	22.53			
65	011001003010	保温隔热墙面	1.防火岩棉(A级不燃) 200mm厚 2.位置:外墙防火隔离带	m2	16.6			
66	011001003011	保温隔热墙面	1.20mm厚无机保温砂浆 2.位置:外墙门窗口	m2	275.68			
67	011001001002	屋面保温层	1.干铺挤塑聚苯板保温80厚 2.贴4mm厚SBS高分子复合防水卷材一道(另行报价) 3.0.4mm厚聚乙烯膜一层	m2	5488.31			
68	010902003005	屋面找平层	1.20mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	5488.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第48页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	010902003006	屋面找平层	1.30mm厚C20细石混凝土找平层	m <sup>2</sup>	5488.31			
70	010902003007	屋面面层	1.20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光, 1m*1m分格, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝	m <sup>2</sup>	5488.31			
71	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ8 2.部位:首层车间、变电所、报警阀室	t	18.09			
72	010902001003	屋面卷材防水	1.4mm厚SBS高分子复合防水卷材一道 2.位置:平屋面	m <sup>2</sup>	6183.155			
73	010803001002	金属卷帘(闸)门	1.钢制卷帘门 2.含五金配件、电机等	m <sup>2</sup>	84.48			
74	01B007	雨水管	1.镀锌铁皮水落管Φ200	m	421.15			
75	01B008	雨水口、雨水斗	1.镀锌铁皮雨水口及雨水斗	个	26			
76	01B009	逃生缓降器		个	10			
77	010902008002	屋面变形缝	1.做法:参见L13J14 2.工作内容:包含预制盖板及防水砂浆抹面、不燃保温材料填缝,附加防水并入屋面防水卷材中。	m	89.6			
78	010903004003	墙面变形缝	1.做法:参见L13J14 2.位置:内墙	m	201.6			
79	010903004004	墙面变形缝	1.做法:参见L13J14 2.位置:外墙	m	70.88			
80	010904004002	楼(地)面变形缝	1.做法:参见L13J14	m	123			
81	010902008003	顶棚变形缝	1.做法:参见L13J14	m	123			
82	010516004002	钢丝网	1.规格尺寸:满足规范及设计要求 2.计算要求:按照成活面积计算,搭接不另计算  3.部位:内外墙(不含外墙贴砖处)梁、柱与填充墙交接处、预留表箱洞口背面、安装线管剔槽部位等	m <sup>2</sup>	4054.541			
83	011001001003	保温隔热屋面	1.5mm厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.20mm厚玻化微珠保温层 3.界面剂一道 4.现浇钢筋砼板(另行报价) 5.界面剂一道 6.最薄处20mm厚玻化微珠保温层1%找坡 7.4.0mm厚改性沥青防水卷材(另行报价) 8.5mm厚抹面胶浆复合耐碱网格布 9.位置:雨棚	m <sup>2</sup>	195.79			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第49页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1.4.0mm厚改性沥青防水卷材 2.位置:雨棚	m <sup>2</sup>	124.2			
85	011506003001	玻璃雨篷	1.钢结构雨篷	m <sup>2</sup>	3.48			
86	010606008003	钢梯	1.电梯井内钢梯	t	2			
87	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢 Φ8	t	0.005			
88	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢 Φ6.5箍筋	t	4.732			
89	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ6.5箍筋	t	8.006			
90	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢 Φ8箍筋	t	0.053			
91	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ8箍筋	t	62.773			
92	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ10箍筋	t	31.842			
93	010515001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ12箍筋	t	23.892			
94	010515001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ8	t	139.055			
95	010515001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ10	t	26.826			
96	010515001027	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ12	t	62.215			
97	010515001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ14	t	0.53			
98	010515001029	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ16	t	67.716			
99	010515001030	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ18	t	64.035			
100	010515001031	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ20	t	43.519			
101	010515001032	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ22	t	58.555			
102	010515001033	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ25	t	156.34			
103	010515001034	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ6.5	t	5.193			
104	010515001035	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加 固筋 Φ6.5	t	7.872			
105	010515011006	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ6.5	根	6487			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第50页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	010515011007	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ8	根	4			
107	010515011008	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10	根	1980			
108	010515011009	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ12	根	16			
109	010515011010	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ14	根	62			
110	010515011011	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ16	根	396			
111	010516003011	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ14	个	44			
112	010516003012	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ16	个	3092			
113	010516003013	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ18	个	1622			
114	010516003014	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ20	个	272			
115	010516003015	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:Φ22	个	44			
116	010516003016	机械连接	1.连接方式:直螺纹连接 2.规格:Φ16	个	462			
117	010516003017	机械连接	1.连接方式:直螺纹连接 2.规格:Φ18	个	508			
118	010516003018	机械连接	1.连接方式:直螺纹连接 2.规格:Φ20	个	772			
119	010516003019	机械连接	1.连接方式:直螺纹连接 2.规格:Φ22	个	1034			
120	010516003020	机械连接	1.连接方式:直螺纹连接 2.规格:Φ25	个	3107			
装饰工程								
1	011210005003	成品隔断	1.卫生间蹲便台成品隔断 2.含五金配件,质量标准符合国家、地方及设计质量要求	套	61			
2	011210005004	成品隔断	1.卫生间小便器成品隔断 2.含五金配件,质量标准符合国家、地方及设计质量要求	套	35			
3	011505001003	洗漱台	1.台面、裙边材料种类:理石 2.含骨架、洗手盆开孔磨边等工作内容	m2	21.456			
4	011505001004	洗漱台	1.挡水板材料种类:理石 2.含骨架、洗手盆开孔磨边等工作内容	m2	8.496			
5	011101006003	平面砂浆找平层	1.20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 2.刷基层处理剂一遍 3.4mm厚SBS高分子防水卷材二道(另行报价) 4.50mm厚C20细石混凝土保护层 5.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 6.部位:电梯基坑	m2	64.534			
6	011101006004	平面砂浆找平层	1.20mm厚1:2.5防水砂浆 2.部位:电梯基坑	m2	52.606			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第51页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:混凝土墙体 2.20mm厚挤塑聚苯板保护层(另行报价) 2.20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 4.4mm厚SBS高分子防水卷材二道(另行报价) 5.20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 6.位置:电梯基坑	m <sup>2</sup>	106.828			
8	011201004002	立面砂浆找平层	1.20mm厚1:2.5防水砂浆 2.部位:电梯井壁	m <sup>2</sup>	95.948			
9	011107001002	石材台阶面	1.素水泥浆一道 2.15mm厚1:3水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.10mm厚1:1.5水泥砂浆粘贴火烧板 5.位置:所有室外台阶	m <sup>2</sup>	22.05			
10	011102001003	石材楼地面	1.素水泥浆一道 2.15mm厚1:3水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.10mm厚1:1.5水泥砂浆粘贴火烧板 5.位置:所有室外台阶平台	m <sup>2</sup>	19.76			
11	011101006005	平面砂浆找平层	1.素水泥浆一道 2.最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找坡抹平 3.位置:开敞办公、卫生间	m <sup>2</sup>	2478.58			
12	011102003003	块料楼地面	1.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.8~10mm厚800*800地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 3.位置:开敞办公	m <sup>2</sup>	2097.65			
13	011102001004	石材楼地面	1.素水泥浆一道 2.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.20mm厚大理石板,稀水泥浆擦缝 4.位置:楼梯间	m <sup>2</sup>	344.67			
14	011106001002	石材楼梯面层	1.素水泥浆一道 2.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.20mm厚大理石板,稀水泥浆擦缝 4.理石踏步铰槽防滑 5.位置:楼梯	m <sup>2</sup>	228.71			
15	011102003004	块料楼地面	1.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 2.8~10mm厚地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 3.位置:所有卫生间	m <sup>2</sup>	380.93			
16	011101003002	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.位置:车间、变电所、报警阀室	m <sup>2</sup>	8953.18			
17	011105001002	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.6mm厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.10mm厚1:3水泥砂浆 4.2mm厚配套专用界面砂浆批刮	m	2318.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第52页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011105002003	石材踢脚线	1.形状:直形 2.4mm-5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶黏剂)粘结层 3.8mm-10mm厚大理石面层,稀水泥浆擦缝 4.高度:150mm 5.部位:楼梯间	m2	53.96			
19	011105002004	石材踢脚线	1.形状:异型 2.4mm-5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶黏剂)粘结层 3.8mm-10mm厚大理石面层,稀水泥浆擦缝 4.高度:150mm 5.部位:楼梯间	m2	20.19			
20	011201001007	墙面一般抹灰	1.2mm厚配套专用界面砂浆批刮 2.7mm厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6mm厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平 4.位置:卫生间	m2	1235.15			
21	011204003003	块料墙面	1.素水泥浆一道 2.3~4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 3.4~5mm厚釉面砖,白水泥浆擦缝或填缝剂填缝 4.位置:卫生间	m2	1388.34			
22	011201001008	墙面一般抹灰	1.2mm厚配套专用界面砂浆批刮 2.7mm厚1:1:6水泥石灰砂浆 3.6mm厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平 4.位置:车间、开敞办公	m2	10269.71			
23	011201001009	墙面一般抹灰	1.7mm厚1:1:6水泥石灰砂浆 2.6mm厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平 3.位置:±0以下砖墙	m2	1331.24			
24	011406003003	满刮腻子	1.满贴涂塑8目中碱玻璃纤维网布一层,石膏胶黏剂横向粘贴 2.2~3mm厚柔性耐水腻子分遍批刮、抹平 3.刷乳胶漆 4.位置:楼梯间墙面	m2	1413.95			
25	011302001002	吊顶天棚	1.轻钢龙骨双层骨架:主龙骨中距900~1000mm,次龙骨中距500mm或600mm 2.8~9mm厚PVC板面层,用自攻螺钉固定 3.位置:卫生间	m2	382.5			
26	011301001002	天棚抹灰	1.现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2.5mm厚1:1:4水泥石灰砂浆打底 3.3mm厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 4.位置:车间、变电所、报警阀室、开敞办公	m2	22791.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第53页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	011406003004	满刮腻子	1.现浇钢筋混凝土板底面清理干净 2.2~3mm厚柔韧型腻子分遍刮平 3.刷乳胶漆 4.位置:楼梯间顶棚	m2	277.3394			
28	011201001010	墙面一般抹灰	1.2mm厚配套专用界面砂浆批刮 2.9mm厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.6mm厚1:2.5水泥砂浆找平 4.5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层热镀锌电焊网 5.位置:外墙贴砖处	m2	1037.22			
29	011201001011	墙面一般抹灰	1.2mm厚配套专用界面砂浆批刮 2.9mm厚2:1:8水泥石灰砂浆 3.6mm厚1:2.5水泥砂浆找平 4.5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 5.位置:外墙涂料处	m2	4336.06			
30	011204003004	块料墙面	1.配套专用胶粘剂粘结 2.5~7mm厚外墙面砖,填缝剂填缝 3.位置:外墙	m2	1047.29			
31	011407001002	墙面喷刷涂料	1.喷或滚刷底涂料一遍 2.喷或滚刷面层涂料二遍 3.位置:外墙	m2	4589.94			
32	01B012	装饰线百叶格栅	1.材质及规格:详见图纸,满足相关施工规范	m2	229.18			
33	010809004002	石材窗台板	1.材料种类:大理石 2.铺贴方式:配套专用胶粘剂 3.工作内容:含磨边等工序	m2	91.45			
34	01B013	基础聚合物水泥两遍	1.部位:基础、垫层、基础梁与土壤接触部分外表面	m2	4684.23			
35	011101005002	固化地面面层		m2	13259.57			
36	011108001002	块料零星项目	1.部位:楼梯滴水线 2.面层形式:瓷砖	m2	6.33			
安装工程								
强电系统								
1	030404017101	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AP1 3.规格:半周长或者回路:4路 4.安装方式:明装	台	1			
2	030404017102	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AP2 3.规格:半周长或者回路:3路 4.安装方式:明装	台	1			
3	030404017103	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1 3.规格:半周长或者回路:18路 4.安装方式:明装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第54页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030404017104	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL2 3.规格:半周长或者回路: 10路 4.安装方式:明装	台	1			
5	030404017105	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL1 3.规格:半周长或者回路: 10路 4.安装方式:明装	台	1			
6	030404017106	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL2 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
7	030404017107	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL2 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
8	030404017108	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1 3.规格:半周长或者回路: 10路 4.安装方式:明装	台	1			
9	030404017109	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL2 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
10	030404017110	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:ZAEP 3.规格:半周长或者回路: 20路 4.安装方式:明装	台	1			
11	030404017111	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AEP1 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:明装	台	1			
12	030404017112	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AEP2 3.规格:半周长或者回路: 3路 4.安装方式:明装	台	1			
13	030404017113	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AEP1 3.规格:半周长或者回路: 5路 4.安装方式:明装	台	1			
14	030404017114	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AEP2 3.规格:半周长或者回路: 3路 4.安装方式:明装	台	1			
15	030404017115	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AEP2 3.规格:半周长或者回路: 3路 4.安装方式:明装	台	1			
16	030404017116	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AEP1 3.规格:半周长或者回路: 5路 4.安装方式:明装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第55页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030404017117	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AEP2 3.规格:半周长或者回路: 3路 4.安装方式:明装	台	1			
18	030404017118	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1ALE1 3.规格:半周长或者回路: 6路 4.安装方式:明装	台	1			
19	030404017119	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1ALE2 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
20	030404017120	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2ALE1 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
21	030404017121	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2ALE2 3.规格:半周长或者回路: 3路 4.安装方式:明装	台	1			
22	030404017122	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3ALE2 3.规格:半周长或者回路: 3路 4.安装方式:明装	台	1			
23	030404017123	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4ALE1 3.规格:半周长或者回路: 4路 4.安装方式:明装	台	1			
24	030404017124	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4ALE2 3.规格:半周长或者回路: 3路 4.安装方式:明装	台	1			
25	030404017125	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:WY 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
26	030404017126	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AT 3.规格:半周长或者回路: 5路 4.安装方式:明装	台	1			
27	030404017127	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DT1 3.规格:半周长或者回路: 6路 4.安装方式:暗装	台	1			
28	030404017128	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DT2 3.规格:半周长或者回路: 6路 4.安装方式:暗装	台	1			
29	030404017129	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DT3 3.规格:半周长或者回路: 6路 4.安装方式:明装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第56页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030404017130	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:DT4 3.规格:半周长或者回路: 6路 4.安装方式:明装	台	1			
31	030404017131	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1-1 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:明装	台	1			
32	030404017132	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1-2 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
33	030404017133	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1-3 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
34	030404017134	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1-4 3.规格:半周长或者回路: 10路 4.安装方式:明装	台	1			
35	030404017135	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1-5 3.规格:半周长或者回路: 12路 4.安装方式:明装	台	1			
36	030404017136	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1-6 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
37	030404017137	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1-7 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:明装	台	1			
38	030404017138	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL1-8 3.规格:半周长或者回路: 10路 4.安装方式:明装	台	1			
39	030404017139	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL2-1 3.规格:半周长或者回路: 10路 4.安装方式:暗装	台	1			
40	030404017140	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1AL2-2 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:暗装	台	1			
41	030404017141	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL1-1 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
42	030404017142	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL1-2 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第57页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030404017143	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL1-3 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
44	030404017144	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL1-4 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
45	030404017145	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL1-5 3.规格:半周长或者回路: 10路 4.安装方式:明装	台	1			
46	030404017146	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL1-6 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
47	030404017147	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL1-7 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
48	030404017148	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL1-8 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
49	030404017149	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL2-1 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:暗装	台	1			
50	030404017150	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2AL2-2 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:暗装	台	1			
51	030404017151	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL2-1 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:暗装	台	1			
52	030404017152	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:3AL2-2 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:暗装	台	1			
53	030404017153	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1-1 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
54	030404017154	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1-2 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
55	030404017155	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1-3 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第58页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	030404017156	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1-4 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
57	030404017157	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1-5 3.规格:半周长或者回路: 10路 4.安装方式:明装	台	1			
58	030404017158	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1-6 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
59	030404017159	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1-7 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
60	030404017160	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL1-8 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
61	030404017161	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL2-1 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:暗装	台	1			
62	030404017162	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:4AL2-2 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:暗装	台	1			
63	030404017163	配电箱	1.名称:电伴热温控箱 2.含控制系统	台	3			
64	030404017164	配电箱	1.名称:挡烟垂壁控制箱 2.备注: 含挡烟垂壁控制系统	台	88			
65	030411001022	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格: $\phi$ 20 4.配置形式:暗敷	m	4109.31			
66	030411001023	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格: $\phi$ 25 4.配置形式:暗敷	m	1523.31			
67	030411001024	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格: $\phi$ 32 4.配置形式:暗敷	m	11.78			
68	030411001025	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格: $\phi$ 40 4.配置形式:暗敷	m	655.85			
69	030411001026	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质:金属 3.规格:SC150 4.配置形式:暗敷	m	51.36			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第59页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030411001027	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ 20 4.配置形式:暗敷	m	1513.44			
71	030411001028	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ 25 4.配置形式:暗敷	m	269.45			
72	030411001029	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质:PVC 3.规格:φ 32 4.配置形式:暗敷	m	437.23			
73	030411003012	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*50 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	762.4			
74	030411003013	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:150*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	50.21			
75	030411003014	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	38.1			
76	030411003015	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	5.03			
77	030411003016	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	21.7			
78	030411003017	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:400*200 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第60页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030413001004	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢	kg	1246.5519			
80	030408001015	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZH-YJ(F)E 3.规格:5*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	1483.68			
81	030408001016	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZH-YJ(F)E 3.规格:5*10 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	507.05			
82	030408001017	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZH-YJ(F)E 3.规格:4*70+1*35 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	68.06			
83	030408001018	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZNH-YJ(F)E 3.规格:5*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	36.79			
84	030408001019	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZNH-YJ(F)E 3.规格:4*50+1*25 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	283.66			
85	030408001020	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:YTTW 3.规格:5*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	164.27			
86	030408001021	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZH-YJY 3.规格:5*2.5 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	5.55			
87	030408001022	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZH-YJ(F)E 3.规格:5*4 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	81.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第61页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030408001023	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZH-YJ(F)E 3.规格:5*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	11.78			
89	030408001024	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZH-YJ(F)E 3.规格:5*10 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	60.79			
90	030408001025	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:WDZNH-YJ(F)E 3.规格:5*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	14.51			
91	030408001026	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:YTTW 3.规格:5*6 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	254.67			
92	030408001027	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:YTTW 3.规格:5*16 4.材质:铜 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	50.7			
93	030411004029	配线	1.名称:电气配线 2.型号:NH-BV 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	868.49			
94	030411004030	配线	1.名称:电气配线 2.型号:NH-BV 3.规格:4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	4089.89			
95	030411004031	配线	1.名称:电气配线 2.型号:NH-BV 3.规格:10mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	855.4			
96	030411004032	配线	1.名称:电气配线 2.型号:WDZH-BYJ(F) 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	2972.74			
97	030411004033	配线	1.名称:电气配线 2.型号:WDZH-BYJ(F) 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	15987.41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第62页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030411004034	配线	1.名称:电气配线 2.型号:WDZH-BYJ(F) 3.规格:4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	1053.87			
99	030411004035	配线	1.名称:电气配线 2.型号:WDZH-BYJ(F) 3.规格:6mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	1321.58			
100	030411004036	配线	1.名称:电气配线 2.型号:WDZNH-BYJ(F) 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	503.53			
101	030412001008	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.型号、规格:IP65 150W	套	14			
102	030412001009	普通灯具	1.名称:防水防尘灯(LED型) 2.型号、规格:1*22W 节能型	套	53			
103	030412002002	工厂灯	1.名称:金属卤化物灯 2.型号、规格:1*150W 3.安装形式:管吊,距梁底0.5米	套	735			
104	030412005005	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W, T8型 3.安装形式:吸顶安装	套	224			
105	030412005006	荧光灯	1.名称:LED正常照明兼备用照明灯具 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:吸顶安装	套	18			
106	030412001010	普通灯具	1.名称:壁灯(LED型) 2.规格型号:1*32W 节能型	套	4			
107	030412001011	普通灯具	1.名称:声光控壁灯(LED型) 2.规格型号:1*32W 节能型	套	4			
108	030412001012	普通灯具	1.名称:声光控吸顶灯 2.规格型号:1*32W	套	40			
109	030412001013	普通灯具	1.名称:吸顶灯(LED型) 2.型号、规格:1*32W 节能型	套	10			
110	030412001014	普通灯具	1.名称:井道壁灯(LED型) 2.规格型号:1*22W 节能型	套	12			
111	030404035004	插座	1.名称:安全型五孔插座 2.规格:10A 3.安装方式:暗装	个	22			
112	030404035005	插座	1.名称:单相二三级插座 2.规格:10A 3.安装方式:暗装	个	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第63页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	030404035006	插座	1.名称:单相三孔插座IP54 2.规格:10A 3.安装方式:暗装	个	8			
114	030404034007	照明开关	1.名称:延迟开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	9			
115	030404034008	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	22			
116	030404034009	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	44			
117	030404034010	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	1			
118	030404034011	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	8			
119	030411006009	接线盒	1.名称:灯头(接线)盒 2.材质:金属 3.规格:86*86 4.安装形式:暗装	个	815			
120	030411006010	接线盒	1.名称:灯头(接线)盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86 4.安装形式:暗装	个	299			
121	030411006011	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:金属 3.规格:86*86 4.安装形式:暗装	个	48			
122	030411006012	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86 4.安装形式:暗装	个	77			
123	030413002013	凿(压)槽	1.名称:加气块墙体剔槽 2.规格:公称直径20mm以下 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	769.03			
124	030413002014	凿(压)槽	1.名称:加气块墙体剔槽 2.规格:公称直径32mm以下 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	233.8			
125	030413002015	凿(压)槽	1.名称:加气块墙体剔槽 2.规格:公称直径50mm以下 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	170.4			
126	030413002016	凿(压)槽	1.名称:加气块墙体剔槽 2.规格:公称直径150mm以下 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	10			
127	030408006004	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*10以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:室内	个	132			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第64页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	030408006005	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*35以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:室内	个	12			
129	030408006006	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:5*120以下 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:室内	个	11			
130	030408008006	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:阻火包 3.部位:桥架穿墙及防火分区处	处	16			
131	030409005003	避雷网	1.名称:镀锌圆钢 2.规格:φ10 3.安装形式:沿女儿墙敷设	m	344.51			
132	030409005004	避雷网	1.名称:镀锌圆钢 2.规格:φ10 3.安装形式:沿屋面敷设	m	551.5			
133	030409003002	避雷引下线	1.名称:利用柱主筋作引下线 2.测试点箱材质:金属	m	865.5			
134	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱 2.材质:金属 3.规格:400*250*120	套	4			
135	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:明敷 5.安装形式:焊接	m	412.95			
136	030409004002	均压环	1.名称:焊基础钢筋 2.含柱主筋与圈梁钢筋焊接	m	1476.9			
137	030414002002	送配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
138	030414011002	接地装置	1.名称:接地装置调试	系统	1			
弱电系统								
139	030411001030	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质:金属 3.规格:SC80 4.配置形式:暗敷	m	42.78			
140	030411003018	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	27.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第65页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	030411003019	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	21.7			
142	030413001005	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢	kg	76.178			
143	030502003002	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电接线箱 2.材质:金属 3.安装方式:明装	个	7			
144	030408008007	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:阻火包 3.部位:桥架穿墙及防火分区处	处	10			
给排水系统								
145	031001007006	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	12.9			
146	031001007007	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	24.8			
147	031001007008	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	23.21			
148	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R(S5)De25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	62.46			
149	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R(S5)De32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	100.72			
150	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R(S5)De40 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	110.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第66页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
151	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R (S5) De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	35.13			
152	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R (S5) De63 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	72.82			
153	031001005006	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:排水铸铁管 DN50 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	23.87			
154	031001005007	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:排水铸铁管 DN75 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	26.28			
155	031001005008	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:排水铸铁管 DN100 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	53.1			
156	031001005009	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:排水铸铁管 DN100 4.连接形式:卡扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	6.3			
157	031001005010	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:排水铸铁管 DN150 4.连接形式:承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	36.66			
158	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:实壁UPVC管 De50 4.连接形式:承插式胶粘剂粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	62.38			
159	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:实壁UPVC管 De75 4.连接形式:承插式胶粘剂粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	70.86			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第67页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
160	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:实壁UPVC管De110 4.连接形式:承插式胶粘剂粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	218.3			
161	031004003002	洗脸盆	1.名称:感应式洗脸盆 2.组装形式:成套式 3.附件名称、数量:包含感应水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	28			
162	031004006002	大便器	1.规格、类型:蹲式大便器 2.组装形式:成套式 3.附件名称、数量:包含脚踏阀等附件安装	组	61			
163	031004007002	小便器	1.规格、类型:感应式小便器 2.组装形式:成套式 3.冲洗阀:感应式 4.附件名称、数量:包括软管、角阀等全套配件	组	41			
164	031004008002	其他成品卫生器具	1.规格、类型:成品拖布池 2.组装形式:成套式 3.附件名称、数量:含水龙头、排水栓等全套附件	组	11			
165	031004014009	给、排水附(配)件	1.名称:塑料地漏 2.规格、型号:DN50	个	14			
166	031004014010	给、排水附(配)件	1.名称:塑料地漏 2.规格、型号:DN75	个	4			
167	031004014011	给、排水附(配)件	1.名称:铸铁地漏 2.规格、型号:DN50	个	6			
168	031004014012	给、排水附(配)件	1.名称:铸铁地漏 2.规格、型号:DN75	个	5			
169	031004014013	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN75	个	17			
170	031004014014	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100	个	13			
171	031004014015	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN75	个	3			
172	031004014016	给、排水附(配)件	1.名称:地面扫除口 2.型号、规格:DN100	个	5			
173	031002003020	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN32 4.填料材质:按照规范要求	个	1			
174	031002003021	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN50 4.填料材质:按照规范要求	个	16			
175	031002003022	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN65 4.填料材质:按照规范要求	个	5			
176	031002003023	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN80 4.填料材质:按照规范要求	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第68页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
177	031002003024	套管	1.名称、类型:刚性防水套管制作 安装 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN80 4.填料材质:按照规范要求	个	3			
178	031002003025	套管	1.名称、类型:刚性防水套管制作 安装 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN100 4.填料材质:按照规范要求	个	3			
179	031002003026	套管	1.名称、类型:刚性防水套管制作 安装 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN150 4.填料材质:按照规范要求	个	12			
180	031003005003	塑料阀门	1.规格:PP-R阀门De25 2.连接形式:热熔连接	个	4			
181	031003005004	塑料阀门	1.规格:PP-R阀门De63 2.连接形式:热熔连接	个	22			
182	031003002010	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN80、低压 3.连接形式:沟槽连接	个	2			
183	031003002011	螺纹法兰阀门	1.类型:减压阀 2.规格、压力等级:DN80、低压 3.连接形式:沟槽连接	个	2			
184	031003011005	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80、低压 3.连接形式:沟槽连接	副	4			
185	031201001004	管道刷油	1.油漆品种:沥青漆 2.涂刷遍数:2遍	m <sup>2</sup>	5.49			
186	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃棉管壳 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径; $\phi$ 15~57mm	m <sup>3</sup>	5.44			
187	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃棉管壳 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径; $\phi$ 58~133mm	m <sup>3</sup>	3.75			
188	031002001008	管道支架	1.管架形式:成品管卡 2.规格:DN20	套	89			
189	031002001009	管道支架	1.管架形式:成品管卡 2.规格:DN25	套	126			
190	031002001010	管道支架	1.管架形式:成品管卡 2.规格:DN32	套	123			
191	031002001011	管道支架	1.管架形式:成品管卡 2.规格:DN40	套	35			
192	031002001012	管道支架	1.管架形式:成品管卡 2.规格:DN50	套	66			
193	03B016	砖墙及砌块墙打 孔	1.直径63mm内	个	10			
194	03B017	砖墙及砌块墙打 孔	1.直径83mm内	个	10			
195	03B018	砖墙及砌块墙打 孔	1.直径132mm内	个	17			
196	03B019	预留洞	DN50	个	3			
197	03B020	预留洞	DN65	个	5			
198	03B021	预留洞	DN80	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第69页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
199	03B022	预留洞	DN100	个	32			
200	03B023	堵洞	DN80	个	8			
201	03B024	堵洞	DN100	个	17			
202	03B025	阻火圈安装	DN100	个	6			
自动报警系统								
203	030411001031	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质:金属 3.规格:SC80 4.配置形式:暗敷	m	75.51			
204	030411001032	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格:φ 15 4.配置形式:暗配	m	3038.37			
205	030411001033	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格:φ 20 4.配置形式:暗配	m	4582.31			
206	030411003020	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	343.23			
207	030411003021	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	21.7			
208	030413001006	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢	kg	955.9985			
209	030411004037	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVS 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	729.16			
210	030411004038	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVVP 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	356.68			
211	030411004039	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-BV 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	813.37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第70页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
212	030411004040	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVVP 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	1036.97			
213	030411004041	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVS 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	5860.06			
214	030411004042	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-BV 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	5295.29			
215	030408002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格型号:NH-KVV-4*1.5 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	1731.25			
216	030408002004	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:NH-KVV-4*1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	723.66			
217	030413002017	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以内 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	246.2			
218	030404032002	端子箱	1.名称:消防端子箱 2.材质:金属 3.安装形式:明装	台	8			
219	030904008006	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	台	135			
220	030904001003	点型探测器	1.名称:编码型感烟探测器 2.线制:总线制	个	536			
221	030904001004	点型探测器	1.名称:编码型感温探测器 2.线制:总线制	个	8			
222	030904005002	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	48			
223	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶扬声器 2.安装方式:吸顶安装	个	89			
224	030904011002	远程控制箱(柜)(层显)	1.重复显示器	台	7			
225	030904008007	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	47			
226	030904003003	按钮	1.名称:消火栓按钮	个	52			
227	030904003004	按钮	1.名称:带电话插孔报警按钮	个	52			
228	030904006002	消防报警电话	1.名称:火警电话	个	7			
229	030904008008	模块(模块箱)	1.名称:单输入单输出	个	144			
230	030904008009	模块(模块箱)	1.名称:单输出	个	27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第71页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
231	030411006013	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	970			
232	030904014002	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.名称:消防广播放大器 2.安装方式:壁装	台	1			
233	030408008008	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:阻火包 3.部位:桥架穿墙及防火分区处	处	14			
234	030905001005	自动报警系统调试(电话插孔)	1.广播喇叭及音箱、电话插孔 2.点数:141点	系统	1			
235	030905001006	自动报警系统调试(通信分机)	1.通信分机 2.点数:7点	系统	1			
236	030905001007	自动报警系统调试	1.点数:1000以内	系统	1			
237	030905003003	防火控制装置调试	1.名称:切断非消防电源调试 2.点数:13点	点	13			
电气火灾监控系统								
238	030411001034	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质:金属 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷	m	10.35			
239	030411001035	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格:φ20 4.配置形式:暗配	m	57.52			
240	030411004043	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVS 3.规格:2*2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	57.52			
241	030413002018	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以内 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	13.2			
防火门监控系统								
242	030411001036	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格:φ15 4.配置形式:暗配	m	216.26			
243	030411001037	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格:φ20 4.配置形式:暗配	m	98.81			
244	030411004044	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVS 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	116.07			
245	030411004045	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-BV 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	232.13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第72页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
246	030411004046	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVS 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	315.07			
247	030411004047	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-BV 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	197.62			
248	030413002019	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以内 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	66			
249	030904009003	区域报警控制箱	1.总线制:防火门监控分机 2.安装方式:壁挂 3.控制点数量:64点内	台	1			
250	030904008010	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	14			
251	030507007002	出入口执行机构设备	1.名称:防火门释放器	台	28			
252	030507001002	入侵探测设备	1.名称:门磁开关	套	28			
253	030411006014	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	70			
254	030905003004	防火控制装置调试	1.名称:防火门系统调试	点	14			
智能应急照明系统								
255	030411001038	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格:φ20 4.配置形式:暗配	m	1184.64			
256	030411001039	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格:φ25 4.配置形式:暗配	m	2252.94			
257	030411004048	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-BYJ 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	58.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第73页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
258	030411004049	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVSP 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:桥架内敷设	m	29.13			
259	030411004050	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVSP 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	44.88			
260	030411004051	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVSP 3.规格:2*2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	873.84			
261	030411004052	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVSP 3.规格:2*4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	2263.93			
262	030411004053	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-BYJ 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	1052.94			
263	030413002020	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以内 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	148.1			
264	030412004010	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*1W,A类 3.安装形式:墙上暗装	套	22			
265	030412004011	装饰灯	1.名称:单向疏散指示灯 2.型号、规格:1*1W,A类 3.安装形式:墙上暗装	套	12			
266	030412004012	装饰灯	1.名称:多信息复合标志灯 2.型号、规格:1*1W,A类 3.安装形式:墙上暗装	套	16			
267	030412004013	装饰灯	1.名称:楼层指示灯 2.型号、规格:1*1W,A类 3.安装形式:壁装	套	14			
268	030412004014	装饰灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号、规格:3*36W,A类 3.安装形式:吊杆	套	12			
269	030412004015	装饰灯	1.名称:双面方向标志灯 2.型号、规格:1*1W,A类 3.安装形式:壁装	套	11			
270	030412004016	装饰灯	1.名称:双面方向标志灯 (向前/向后单向) 2.型号、规格:1*1W,A类 3.安装形式:壁装	套	58			
271	030412001015	普通灯具	1.名称:应急LED灯 2.型号、规格:1*15W, 自带 蓄电池, 应急时间>15min 3.安装方式:吸顶安装	套	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第74页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
272	030412004017	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:10W,A类 3.安装形式:壁装	套	6			
273	030412004018	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:10W,A类 3.安装形式:吸顶安装	套	114			
274	030404034012	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	8			
275	030404034013	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	4			
276	030411006015	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁制 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	277			
277	030411006016	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:铁制 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	12			
278	030904009004	区域报警控制箱	1.总线制: 应急照明分配器 2.安装方式:壁挂	台	7			
279	030905001008	自动报警系统调试(应急灯和疏散指示调试)	1.点数: 500点以内	系统	1			
消防电源监控系统								
280	030411001040	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质:金属 3.规格:SC40 4.配置形式:暗敷	m	10.36			
281	030411001041	配管	1.名称:JDG管 2.材质:金属 3.规格:φ 20 4.配置形式:暗配	m	138.96			
282	030411004054	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-RVSP 3.规格:2*1.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	138.96			
283	030411004055	配线	1.名称:报警线路 2.型号:NH-BYJ 3.规格:2.5mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	277.92			
284	030413002021	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以内 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	16.5			
室内消火栓系统								
285	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明	m	656.21			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第75页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
286	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明	m	334.01			
287	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:内外壁热镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照设计说明	m	75.855			
288	031001007009	复合管	1.安装部位:埋地 2.介质:水 3.材质、规格:钢骨架复合管DN150 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	14.07			
289	031001007010	复合管	1.安装部位:埋地 2.介质:水 3.材质、规格:钢骨架复合管DN100 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照设计说明	m	8.988			
290	031001006019	塑料管	1.安装部位:水箱间 2.介质:水 3.材质、规格:de110 4.连接形式:承插式粘接 5.阻火圈设计要求:按图纸设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求	m	3.877			
291	031001006020	塑料管	1.安装部位:水箱间 2.介质:水 3.材质、规格:de32 4.连接形式:承插式粘接 5.阻火圈设计要求:按图纸设计要求 6.压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求	m	0.966			
292	030901010003	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:减压稳压型SG24D65-P甲型组合消防柜 3.附件材质、规格:水枪口径D19,衬胶水龙带长25米	套	51			
293	030901010004	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:减压稳压型SG24D65-P兼试验栓 3.附件材质、规格:水枪口径D19,衬胶水龙带长25米 4.压力表安装	套	1			
294	030901013002	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4-2A 手提式磷酸铵盐灭火器	具	156			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第76页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
295	031003009003	补偿器	1.类型:金属波纹管 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级: DN150、1.6MP 4.连接形式:沟槽法兰	个	8			
296	031003010001	软接头(软管)	1.材质:金属软接头 2.规格:DN100 3.连接形式:焊接法兰	个	4			
297	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:安全阀 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级: DN100、按图纸设计要求 4.连接形式:焊接法兰	个	1			
298	031003002012	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜芯铸铁 3.规格、压力等级:DN150 1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	43			
299	031003002013	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜芯铸铁 3.规格、压力等级:DN100 1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	16			
300	031003002014	螺纹法兰阀门	1.类型:电动蝶阀 2.材质:铜芯铸铁 3.规格、压力等级:DN150 1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
301	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:防止倒流器 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级: DN100、按图纸设计要求 4.连接形式:焊接法兰	个	1			
302	030601002001	压力仪表	1.名称:远传压力表	台	2			
303	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:流量开关 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级: DN100、按图纸设计要求 4.连接形式:焊接法兰	个	1			
304	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级: DN100、按图纸设计要求 4.连接形式:焊接法兰	个	5			
305	031003002015	螺纹法兰阀门	1.类型:快速排气阀 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级: DN100、1.6Mpa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
306	031003002016	螺纹法兰阀门	1.类型:快速排气阀 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级: DN150、1.6Mpa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
307	031003002017	螺纹法兰阀门	1.类型:电磁阀 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级: DN150、1.6Mpa 4.连接形式:沟槽连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第77页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
308	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铜芯铸铁 3.规格、压力等级:DN100 1.6MPa 4.连接形式:焊接法兰连接	个	7			
309	031003005005	塑料阀门	1.规格:DN32 2.连接形式:承插式粘接	个	1			
310	031003005006	塑料阀门	1.规格:DN110 2.连接形式:承插式粘接	个	1			
311	030601004001	流量仪表	1.名称:超声波流量计 2.规格:DN100 3.类型:管道式	台	12			
312	031006011001	紫外线杀菌设备	1.名称:DEXF-L-50型二氧化氯发生器,单相电源,0.6KW 2.接管规格:DN20	台	1			
313	031003011006	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽	副	74.405			
314	031003011007	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽	副	17			
315	031003011008	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:焊接法兰	副	20			
316	031002001013	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:一般管道支架 3.刷油防腐:樟丹二道、灰色调和漆二道	Kg	1148.725			
317	031002002001	设备支架	1.材质:型钢 2.形式:水箱支架 3.刷油防腐:樟丹二道、灰色调和漆二道	Kg	720			
318	031002003027	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN100(介质管道公称直径)	个	34			
319	031002003028	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.规格:DN150(介质管道公称直径)	个	4			
320	031002003029	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150(介质管道公称直径) 4.填料材质:按照规范要求	个	1			
321	031002003030	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150(介质管道公称直径) 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
322	030905002003	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓,点数:52	点	52			
323	031201001005	管道刷油	1.油漆品种:防锈漆、调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:樟丹2道,调和漆2道、按照图纸设计要求刷油防腐	m2	489.484			
324	030408008009	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:阻火包 3.部位:穿墙及防火分区处	处	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第78页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
325	031006015001	水箱	1.材质、类型:不锈钢保温消防水箱 2.型号、规格: 6000*6000*1100, 不锈钢保温水箱, 有效容积18M3 配备人孔、钢爬梯, 岩棉外缠玻璃丝布保温, 厚度50MM	台	1			
326	030609005002	管缆	1.名称:电伴热保温 2.规格:按图纸设计要求 3.材质:按图纸设计要求 4.芯数:按图纸设计要求	m	94			
327	031006002001	稳压给水设备	1.设备名称:消火栓稳压装置 2.型号、规格:ZW(L)-II-XZ-10, 立式隔膜气压罐 SQL1000*0.6 消防贮水标 定容积450L 3.水泵主要技术参数:消火栓系统稳压泵 25LGW3-10*4 P1=0.16MPa PS1=0.33MPa P2=0.3MPa PS1=0.38MPa 功率1.5KW 4.减震装置形式:减震器	套	1			
328	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:岩棉外缠玻璃丝布管壳 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:133mm内	m3	0.844			
329	03QDB001003	抗震支吊架	1.材质:型钢(综合)	副	3			
自动喷淋系统								
330	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	484.393			
331	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN125 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	40.703			
332	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	342.966			
333	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN80 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	447.177			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第79页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
334	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN70 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	45.636			
335	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN50 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	203.631			
336	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN40 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	918.37			
337	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN32 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	1851.174			
338	030901001018	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN25 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	2664.078			
339	030901001019	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN20 3.连接形式:丝接 4.钢管镀锌设计要求:内外热浸镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按照图纸说明	m	11.193			
340	031001006021	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC110 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用要求	m	33.5			
341	031001005011	铸铁管	1.安装部位:埋地 2.介质:水 3.材质、规格:铸铁管 4.连接形式:承插 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计图纸设计要求	m	9.331			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第80页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
342	031001005012	铸铁管	1.安装部位:出屋面立管 2.介质:水 3.材质、规格:铸铁管 4.连接形式:卡扣 5.压力试验及吹、洗设计要求:按设计图纸设计要求	m	5			
343	031001007011	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:钢丝骨架复合管DN100 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计说明	m	8.844			
344	031001007012	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.材质、规格:钢丝骨架复合管DN150 4.连接形式:电熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计说明	m	30.698			
345	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:ZSTZ15直立型玻璃泡喷头 3.连接形式:丝接 4.装饰盘设计要求:无	个	2144			
346	030901006002	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:马鞍式	个	7			
347	030901007002	减压孔板	1.材质、规格:DN150 2.连接形式:沟槽法兰	个	7			
348	031003002018	螺纹法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.材质:铜芯铸铁 3.规格、压力等级:DN150 1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	17			
349	030901008002	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:现场组装	组	7			
350	031003001007	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	20			
351	031003001008	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 1.0MPa 4.连接形式:丝接	个	20			
352	030901004002	报警装置	1.名称:预作用报警阀 2.型号、规格:DN150	组	4			
353	031003002019	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN150 1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
354	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN100 1.6MPa 4.连接形式:平焊法兰连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第81页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
355	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铸铁 3.规格、压力等级:DN100 1.6MPa 4.连接形式:平焊法兰连接	个	2			
356	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型:流量开关 2.材质:碳钢 3.规格、压力等级: DN100、按图纸设计要求 4.连接形式:焊接法兰	个	1			
357	031003009004	补偿器	1.类型:金属波纹管DN150 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级: 4.连接形式:沟槽法兰	个	4			
358	031003001009	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.材质:全铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	21			
359	031003001010	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:全铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	7			
360	031003001011	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:全铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	4			
361	031003001012	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:全铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝接	个	4			
362	030901012002	消防水泵接合器	1.安装部位:地下式 2.型号、规格:DN150地下 式消防水泵接合器	套	2			
363	031003011009	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽	副	31			
364	031003011010	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:焊接法兰	副	5			
365	030110001002	活塞式压缩机	1.名称:空压机 2.型号:Z-0.2/7,排气量 0.2m <sup>3</sup> /min, 排气压力 0.7Mpa, N=2.2KW 3.设备自带控制箱	台	1			
366	031002003031	套管	1.名称、类型:刚性防水套 管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 (介质管道 公称管径) 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
367	031002003032	套管	1.名称、类型:刚性防水套 管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 (介质管道 公称管径) 4.填料材质:按照规范要求	个	3			
368	031002003033	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 (介质管道 公称管径) 4.填料材质:按照规范要求	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第82页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
369	031002003034	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 (介质管道公称管径) 4.填料材质:按照规范要求	个	3			
370	031002003035	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 (介质管道公称管径) 4.填料材质:按照规范要求	个	14			
371	031002003036	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:DN32 (介质管道公称管径) 4.填料材质:按照规范要求	个	23			
372	031002003037	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:DN25 (介质管道公称管径) 4.填料材质:按照规范要求	个	19			
373	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:岩棉外缠玻璃丝布管壳 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:133mm内	m3	0.31			
374	030609005003	管缆	1.名称:电伴热保温 2.规格:按图纸设计要求 3.材质:按图纸设计要求 4.芯数:按图纸设计要求	m	84			
375	031201001006	管道刷油	1.油漆品种:调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:二遍 3.包括局部标志环的涂刷	m2	1238.116			
376	031002001014	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:一般管道支架 3.按照图纸说明刷油防腐	Kg	2100.5814			
377	031201003002	金属结构刷油	1.油漆品种:樟丹防锈漆 2.结构类型:一般钢结构 3.涂刷遍数:2	kg	2100.5814			
378	030905002004	水灭火控制装置调试	1.系统形式:自动喷淋, 点数: 7	点	7			
379	03B026	预留洞DN150		个	11			
380	03B027	砖墙及砌块墙打孔	1.直径133mm-200mm内	个	2			
381	03B028	砖墙及砌块墙打孔	1.直径63mm内	个	43			
382	03B029	砖墙及砌块墙打孔	1.直径64mm-83mm内	个	14			
383	03QDB001004	抗震支吊架	1.材质:型钢 (综合)	副	30			
通风系统								
384	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板法兰风管制作安装 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:φ 200 5.板材厚度:1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:按照施工规范 7.接口形式:咬口	m2	58.843			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第83页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
385	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:镀锌薄钢板法兰风管制作安装 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:φ 300 5.板材厚度:1.6mm 6.做穿墙套管	m2	4.609			
386	030703019002	柔性接口	1.名称:帆布软接	m2	3.016			
387	030703001003	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号规格:φ 200	个	12			
388	030703001004	碳钢阀门	1.名称:止回风阀 2.型号规格:φ 200	个	12			
389	030404033003	风扇	1.名称:排气扇2.规格型号:BLD-400型卫生间通风器 风量400M3/H3.安装方式:吊顶嵌入式	台	40			
390	030404033004	风扇	1.名称:电梯井排气扇2.安装方式:壁挂式	台	4			
391	030406009002	微型电机、电加热器	1.名称:排气扇 2.型号规格:BLD-400型卫生间通风器 风量400M3/H	台	40			
392	031208003003	通风管道绝热	1.绝热材料品种:50mm厚带铝箔纸离心玻璃丝棉	m3	3.824			
393	031208003004	通风管道绝热	1.绝热材料品种:外缠玻璃丝布两道	m2	92.148			
394	03B030	挡烟垂壁	1.名称:活动挡烟垂壁 2.材质:无机纤维防火布	m2	1147.1			
395	030408008010	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:阻火包 3.部位:穿墙及防火分区处	处	21			
电梯								
396	030107001003	交流电梯	1.名称:电梯 2.用途:客梯 3.停层:1-4F 4.站数:4站 5.提升高度:17m 6.提升速度:1.6m/s 7.载重量:1000KG 8.电梯井道:2400*2200 9.轿厢尺寸:1600*1400 10.门洞口尺寸:1300*2200 11.顶层高度:4600 12.基坑深度:1600 13.备注:无机房乘客电梯	部	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第84页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
397	030107001004	交流电梯	1.名称:电梯 2.用途:货梯 3.停层:1-3F 4.站数:3站 5.提升高度:11.7m 6.提升速度:0.5m/s 7.载重量:5000KG 8.电梯井道:4100*4200 9.轿厢尺寸:2500*3500 10.门洞口尺寸:2200*2500 11.顶层高度:4600 12.基坑深度:1600 13.备注:无机房载货电梯	部	2			
室外工程								
绿化工程								
1	050101010001	整理绿化用地	1.整理要求:清除绿化用地内垃圾、杂草、等杂物,翻松种植土,挖除不适宜种植的土壤 2.工作内容:清理、平整、翻松种植土、垃圾归堆、掩埋及地形塑造等	m2	12355.67			
2	05B001	外购绿化种植土回填	1.回填厚度:300mm厚 2.回填材料要求:外购种植土,质量符合规范要求 3.回填质量:回填质量满足规范要求 4.运输距离:购土点至回填区域的运输距离和费用综合考虑 5.工程内容:含购土费、运输费、回填、整形等费用	m3	3706.701			
3	050101009001	河沙回填	1.回填厚度:100mm厚 2.回填材料要求:河沙,质量符合规范要求 3.回填质量:回填质量满足规范要求 4.运输距离:购土点至回填区域的运输距离和费用综合考虑 5.工程内容:含购置费、运输费、回填、整形等费用	m3	1235.567			
4	050101009002	回填土	1.回填厚度:综合考虑 2.回填材料要求:质量符合规范要求 3.回填质量:回填质量满足规范要求 4.运输距离:至回填区域的运输距离和费用综合考虑 5.工程内容:含运输费、回填、整形等费用	m3	3706.701			
5	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:综合考虑 2.铺种方式:满铺 3.包含铺草皮、洒水、养护等所有工作内容	m2	12355.67			
土建工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第85页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101003002	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑 4.挖土形式:综合考虑 5.部位:管道、挡墙、井等 6.工程量:按照建设方批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	10675.0166			
2	010103001003	回填方	1.原土分层回填夯实 2.部位:管网、所有井等	m3	2413.0602			
3	010103001004	回填方	1.管道回填石粉,回填至管道上200mm处	m3	6182.4			
4	010404001007	垫层	1.150mm厚砂石垫层 2.部位:雨水收集池	m3	5.95			
5	010501001009	垫层	1.100厚C15砼垫层 2.包含:浇注混凝土等所有工作内容 2.部位:沉泥土井、检查井等	m3	33.7372			
6	010501001010	垫层	1.10-20mm厚级配碎石 2.部位:管网	m3	17.92			
7	010501001011	垫层	1.20-40mm天然级配砂石基础 2.部位:管网	m3	26.88			
8	010501004003	满堂基础	1.混凝土强度等级:C25 2.部位:雨水收集池	m3	7.9333			
9	010515001036	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.部位:雨水收集池	t	0.3681			
10	01B014	井盖	1.材质:重型球墨铸铁井盖 2.主要内容:采购、安装所有内容 3.部位:雨水收集	套	4			
11	01B015	铺设土工合成材料	1.位置:底部及四周 2.品种:防渗膜 3.规格:1.0mm厚 4.部位:雨水收集	m2	100			
12	01B016	铺设土工合成材料	1.位置:底部及四周 2.品种:土工布 3.部位:雨水收集池	m2	150			
13	010401001002	砖基础	1.基础形式:条形 2.砖品种、规格:机制红砖240*115*53mm 3.砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆砌筑 4.部位:雨水收集池	m3	13.2288			
14	010401003001	砖砌井壁	1.井类型:圆形 2.墙体类型:砖墙 3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑 4.包含砌墙、勾缝等所有工作内容	m3	97.0649			
15	010401003002	砖砌井壁	1.井类型:矩形 2.墙体类型:砖墙 3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑 4.包含砌墙、勾缝等所有工作内容	m3	166.836			
16	010503004003	圈梁	1.混凝土种类:混凝土 2.混凝土强度等级:综合考虑 3.包含:浇注混凝土等所有工作内容 4.部位:井圈等	m3	13.0436			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第86页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010505003005	盖板	1.混凝土种类:混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.钢筋规格:详见图集L13S2-13页 4.包含:浇注混凝土等所有工作内容 5.部位:自来水井	m3	2.5885			
18	01B017	安装井盖	1.安装重型球墨铸铁井盖 2.铸铁井盖设计荷载:超汽-20级 3.井盖大小:Φ700mm 3.部位:车行道上	套	28			
19	01B018	安装井盖	1.安装再生树脂复合材料 2.设计荷载:1吨 3.井盖大小:Φ700mm 3.部位:绿化带、人行道上	套	30			
20	01B019	安装井盖	1.安装铸铁雨水篦子 2.雨水篦子大小:综合考虑	套	40			
21	01B020	化粪池	1.采用预制钢筋混凝土化粪池,容积25立方米	座	2			
22	01B021	化粪池	1.采用预制钢筋混凝土化粪池,容积40立方米	座	2			
23	010515001037	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ16 2.污水管道过道处及路上化粪池顶考虑加强措施,混凝土面层增加Φ16@150双向钢筋网片,并向每侧各延伸0.5m	t	0.5288			
24	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	10114.88			
25	010404001008	垫层	1.250厚毛石灌浆 2.部位:砼路面	m3	2528.72			
26	01B022	混凝土路面	1.220厚C30混凝土路面,随打随抹	m2	10114.88			
27	01B023	停车位划线	1.白色分割线宽50mm	m	547.28			
28	010501001012	垫层	1.100厚C15砼垫层 2.部位:路牙石	m3	13.715			
29	01B024	路牙石	1.20厚1:3水泥砂浆 2.路牙石120*250	m	1142.92			
30	010403001001	石基础	1.石料种类、规格:M30块石 2.基础类型:条形 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	761.3272			
31	010403004001	石挡土墙	1.石料种类、规格:M30块石 2.石表面加工要求:外漏部分M7.5砂浆勾缝 3.勾缝要求:达到规范要求 4.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆 5.包含:泄水孔、泄水孔处的反滤层(反滤层采用透水性材料,在最低泄水孔下部夯填至少300厚的隔水层),挡墙上设置伸缩缝(具体做法详见图纸)	m3	2240.1403			
32	011108001003	石材零星项目	1.100厚毛面花岗岩压顶 2.部位:挡墙	m2	329.987			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第87页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	010101002002	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.包含:基底人工清槽、场内堆土、倒土、平整等,满足施工要求 5.部位:本次范围内室外	m3	32865.75			
34	010103001005	回填方	1.回填材料要求:回填土满足设计要求 2.回填质量要求:分层夯实,夯实度满足设计及规范要求 3.取土方式:综合考虑,场内取土回填 4.部位:整个场区	m3	23678			
35	010103002003	余土外运	1.土壤类别:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.部位:整个场区	m3	9187.75			
装饰工程								
1	011201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.抹灰类型、厚度:详见图集L13S8-82、83页 3.部位:雨水口、自来水井等	m2	298.812			
2	011201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.抹灰类型、厚度:详见图集L13S8-82、83页 3.部位:沉泥井、检查井等	m2	404.437			
室外管网工程								
室外高压管网								
1	030408003001	电缆保护管	1.名称:MPP塑钢复合电缆导管 2.规格:φ160 3.敷设方式:埋地敷设 4.含管枕	m	1763.82			
2	030408003002	电缆保护管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.敷设方式:埋地敷设	m	251.08			
3	03B031	电缆警示板	1、材质:复合塑料警示板 2、警示板:-5mm*500mm	m	427.61			
4	03B032	复合电缆标志桩		个	29			
5	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:环氧煤沥青漆、玻璃丝布 2.层数:四油三布 3.对象:管道	m2	130.1599			
室外强电及动力管网								
6	030408003003	电缆保护管	1.名称:PE管 2.规格:PE150 3.敷设方式:埋地敷设	m	1005.27			
7	030408003004	电缆保护管	1.名称:PE管 2.规格:PE110 3.敷设方式:埋地敷设	m	308.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第88页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030408003005	电缆保护管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.敷设方式:埋地敷设	m	52.75			
9	030408003006	电缆保护管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.敷设方式:埋地敷设	m	393.73			
10	030408001028	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:YJV22 3.规格:4*185 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	1029			
11	030408001029	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:YJV22 3.规格:4*120 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	664			
12	030408001030	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:YJV22 3.规格:4*95 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	1035			
13	030408001031	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:YJV22 3.规格:4*150 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	368			
14	030408006007	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:YJV22-4*185 3.材质、类型:铜芯	个	4			
15	030408006008	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:YJV22-4*120 3.材质、类型:铜芯	个	4			
16	030408006009	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:YJV22-4*95 3.材质、类型:铜芯	个	6			
17	030408006010	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:YJV22-4*150 3.材质、类型:铜芯	个	2			
18	031208007002	防潮层、保护层	1.材料:环氧煤沥青漆、玻璃丝布 2.层数:四油三布 3.对象:管道	m2	222.9994			
室外备用电源管网								
19	030408003007	电缆保护管	1.名称:PE管 2.规格:PE150 3.敷设方式:埋地敷设	m	101.38			
20	030408003008	电缆保护管	1.名称:PE管 2.规格:PE110 3.敷设方式:埋地敷设	m	199.81			
21	030408003009	电缆保护管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.敷设方式:埋地敷设	m	31.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第89页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030408003010	电缆保护管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.敷设方式:埋地敷设	m	91.58			
23	030408001032	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:YJV22 3.规格:4*185 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	356			
24	030408001033	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:YJV22 3.规格:4*95 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	703.48			
25	030408006011	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:YJV22-4*185 3.材质、类型:铜芯	个	2			
26	030408006012	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:YJV22-4*95 3.材质、类型:铜芯	个	4			
27	031208007003	防潮层、保护层	1.材料:环氧煤沥青漆、玻璃丝布 2.层数:四油三布 3.对象:管道	m2	58.6442			
	室外路灯							
28	030404017165	配电箱	1.名称:室外不锈钢防雨配电箱 2.型号、规格:AL2 3.安装方式:落地 4.包含混凝土基础	台	1			
29	030404017166	配电箱	1.名称:室外不锈钢防雨配电箱 2.型号、规格:AL3 3.安装方式:落地 4.包含混凝土基础	台	1			
30	030408003011	电缆保护管	1.名称:PE管 2.规格:PE40 3.敷设方式:埋地敷设	m	851.5			
31	030408003012	电缆保护管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN50 3.敷设方式:埋地敷设	m	405.8			
32	030408003013	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.敷设方式:埋地敷设	m	60.5			
33	030412007001	一般路灯	1.名称:11m高单臂路灯 2.型号:LED灯,落地 3.工作内容:包含灯具安装、灯具管线安装、灯具接头安装、路灯基础、螺栓安装、防雷接地、调试等	套	32			
34	030408001034	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:YJV 3.规格:3*10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	944.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第90页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030408001035	电力电缆	1.名称:强电电缆 2.型号:YJV22 3.规格:4*25 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	420.945			
36	030408006013	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:YJV-3*10 3.材质、类型:铜芯	个	73			
37	030408006014	电力电缆头	1.名称:干包式电力电缆头 2.型号、规格:YJV22-4*25 3.材质、类型:铜芯	个	2			
38	030409002003	接地母线	1.名称:重复接地 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:40*4 4.安装形式:埋地	m	912			
39	030409001001	接地极	1.名称:避雷接地极 2.材质:镀锌角钢 3.规格:50*5 L=2500mm	根	15			
40	031208007004	防潮层、保护层	1.材料:环氧煤沥青漆、玻璃丝布 2.层数:四油三布 3.对象:管道	m2	85.6167			
室外弱电管网								
41	030408003014	电缆保护管	1.名称:PE管 2.规格:PE75 3.敷设方式:埋地敷设	m	346.8			
42	030408003015	电缆保护管	1.名称:PE管 2.规格:PE110 3.敷设方式:埋地敷设	m	2427.6			
43	030408003016	电缆保护管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.敷设方式:埋地敷设	m	191.24			
44	030408002005	控制电缆	1.名称:应急照明线 2.型号、规格:NH-KVV-2*2.5 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	2241.6			
45	030408002006	控制电缆	1.名称:消防联动线 2.型号、规格:NH-KVV-2*2.5 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	10812.8			
46	030408001036	电力电缆	1.名称:电源线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-YJV-2*4	m	12933.6			
47	030408002007	控制电缆	1.名称:楼层显示盘通讯总线 2.型号、规格:NH-KVV-2*2.5 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	1120.8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第91页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030408002008	控制电缆	1.名称:防火门监控线 2.型号、规格:NH-KVV-2*2.5 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	1120.8			
49	030411004056	配线	1.名称:消防电话线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-RVVP-2*2.5	m	1120.8			
50	030411004057	配线	1.名称:消防广播线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-RVS-2*2.5	m	1120.8			
51	030408002009	控制电缆	1.名称:压力开关启泵线 2.型号、规格:NH-KVV-4*2.5 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	4483.2			
52	030408002010	控制电缆	1.名称:电动阀手动控制线 2.型号、规格:NH-KVV-4*2.5 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	25824			
53	030408002011	控制电缆	1.名称:流量开关启泵线 2.型号、规格:NH-KVV-4*2.5 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	811.6			
54	031208007005	防潮层、保护层	1.材料:环氧煤沥青漆、玻璃丝布 2.层数:四油三布 3.对象:管道	m2	68.483			
室外消防管网								
55	031001007013	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管DN65 1.6MPa 4.连接形式:电熔连接	m	34.26			
56	031001007014	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管DN100 1.6MPa 4.连接形式:电熔连接	m	6.17			
57	031001007015	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管DN150 1.6MPa 4.连接形式:电熔连接	m	458.01			
58	031001007016	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料复合管DN200 1.6MPa 4.连接形式:电熔连接	m	375.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第92页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030901002007	消防栓钢管	1.安装部位:室外 2.材质、规格:热镀锌钢管、DN65 3.连接形式:沟槽 4.钢管镀锌设计要求:内外壁镀锌 5.压力试验及冲洗设计要求:按图纸设计要求 6.管道标识设计要求:按图纸设计要求	m	9.6			
60	030901011001	室外消防栓	1.型号、规格:SS100/65-1.6型地上式消防栓	套	4			
室外给水管网								
61	031001006022	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PE管dn40 1.0MPa 4.连接形式:热熔	m	3.41			
62	031001006023	塑料管	1.安装部位:室外 2.材质:给水 3.材质、规格:PE管dn80 1.0MPa 4.连接形式:热熔	m	287.06			
63	031001006024	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:PE管dn110 1.0MPa 4.连接形式:热熔	m	227.55			
64	031003005007	塑料阀门	1.类型:塑料闸阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:热熔连接	个	1			
65	031003005008	塑料阀门	1.类型:塑料闸阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:热熔连接	个	2			
66	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室外 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接 4.备注:含表前阀及法兰片安装	组	1			
室外污水管网								
67	031001006025	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管S2系DN110 4.连接形式:承插连接	m	12.2			
68	031001006026	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管S2系DN160 4.连接形式:承插连接	m	99.31			
69	031001006027	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管S2系DN300 4.连接形式:承插连接	m	721.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第93页 共93页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	031001006028	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管S2系DN400 4.连接形式:承插连接	m	19.06			
室外雨水管网								
71	031001006029	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管S2系DN300 4.连接形式:承插连接	m	804.43			
72	031001006030	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE高密度聚乙烯双壁波纹管S2系DN400 4.连接形式:承插连接	m	327.64			
雨水收集利用系统								
73	03B033	雨水回收系统	1.包含:一、水池及其配件(收集池)二、出水系统及其配件三、机电部分配件四、曝气系统配件 2.以上各配件包含电气设备至电气控制柜的连接电缆,收集管至雨水回用水管出设备间2m范围,不含土建工程	系统	1			
合计								

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)
	A1车间	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A3车间	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外工程	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	A1车间				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	非夜间施工照明				
4	冬雨季施工				
5	已完工程及设备保护费				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A3车间				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
6	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外工程				
	绿化工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	室外管网工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第1页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	A1车间							
	土建工程							
1	011701001001	综合脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.檐口高度≤24m	m2	10852.243			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置： 砼柱	m2	21436.5			
3	011701002002	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置： 砼梁	m2	85			
4	011701003001	里脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置： 砌体	m2	5924.93			
5	011701010001	电梯井字架	1.搭设高度:综合考虑	座	6			
6	01B003	建筑物垂直封闭安全网		m2	12339.973			
7	01B004	建筑物水平安全网		m2	1327.96			
8	011703001001	垂直运输		m2	25244.44			
9	011702001001	基础	1.基础类型:垫层 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	273.212			
10	011702001002	基础	1.基础类型:独立基础 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1489.98			
11	011702001003	砖基础	1.基础类型:砖胎膜 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.包含砌筑砖胎膜及胎膜抹灰等所有工作内容 4.部位： 满堂基础	m3	13.6842			
12	011702002001	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7552.28			
13	011702002002	矩形柱	1.柱支撑高度>3.6m 每增1m钢支撑	m2	3970.08			
14	011702003001	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2148.65			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第2页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	011702005001	基础梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4738.669			
16	011702006001	矩形梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	35			
17	011702006002	矩形梁	1.梁支撑高度>3.6m 每增1m钢支撑	m2	35			
18	011702008001	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1141.519			
19	011702009001	过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.394			
20	011702009002	预制过梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	8.7			
21	011702014001	有梁板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	38811.139			
22	011702014002	有梁板	1.板支撑高度>3.6m 每增1m钢支撑	m2	75274.168			
23	011702016001	平板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	263.234			
24	011702013001	电梯井壁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	36.473			
25	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型:雨篷 2.1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	111.5			
26	011702024001	楼梯	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	381.392			
27	011702025001	其它现浇构件	1.构件类型:预制小型构件 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	23.3107			
28	011702021001	栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.8			
29	011702027001	台阶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.346			
30	011702022001	天沟、檐沟	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	94.018			
31	011702030001	后浇带	后浇带部位:梁、板	m2	82.632			
32	011705001001	塔式起重机基础	1.工作内容:含基础挖土、回填、制作、拆除、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等	台次	2			
33	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:塔式起重机 2.工作内容:安拆及场外运输等	台次	2			
34	011705001003	挖掘机进出场		台次	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第3页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
36	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
37	011704001001	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
装饰工程								
1	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	23844.64			
2	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.高度超过3.6m部分	m2	33155.43			
3	011702001004	基础	基础类型:	m2	0			
4	011702002003	矩形柱		m2	0			
5	011702003002	构造柱		m2	0			
6	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
7	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
8	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
9	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
10	011702008002	圈梁		m2	0			
11	011702009003	过梁		m2	0			
12	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
13	011702011001	直形墙		m2	0			
14	011702012001	弧形墙		m2	0			
15	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
16	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
17	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
18	011702016002	平板	支撑高度:	m2	0			
19	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
20	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第4页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
22	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
23	011702021002	栏板		m2	0			
24	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
25	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
26	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
27	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
28	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
29	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
30	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
31	011702029001	散水		m2	0			
32	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
33	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
34	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
35	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
36	011704001002	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
37	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
38	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
39	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
安装工程								
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
A3车间								
土建工程								
1	011701001002	综合脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.檐口高度≤24m	m2	6092.41			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第5页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011701001003	综合脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.檐口高度: 小于等于6m	m2	66.25			
3	011701002003	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置: 砼柱	m2	12690.51			
4	011701002004	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置: 砼梁	m2	88.08			
5	011701003002	里脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置: 砌体	m2	4425.17			
6	011701010002	电梯井字架	1.搭设高度:综合考虑	座	4			
7	01B010	建筑物垂直封闭安全网		m2	6841.06			
8	01B011	建筑物水平安全网		m2	1644.6			
9	011703001003	垂直运输		m2	17058.47			
10	011702001005	基础	1.基础类型:垫层 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	386.6			
11	011702001006	基础	1.基础类型:独立基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	719.98			
12	011702001007	砖基础	1.基础类型:砖胎膜 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.包含砌筑砖胎膜及胎膜抹灰等所有工作内容 4.部位: 满堂基础	m3	2.604			
13	011702002004	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4287.21			
14	011702002005	矩形柱	1.柱支撑高度>3.6m 每增1m钢支撑	m2	2102.39			
15	011702003003	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1926.99			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第6页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	011702005003	基础梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2104.1			
17	011702006004	矩形梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	29.1			
18	011702008003	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	441.49			
19	011702009004	过梁	1.现浇过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	396.42			
20	011702009005	过梁	1.预制过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.08			
21	011702011002	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1103.34			
22	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	168.69			
23	011702014004	有梁板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28359.65			
24	011702014005	有梁板	1.板支撑高度>3.6m 每增1m钢支撑	m2	52562.1			
25	011702016003	平板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	220.03			
26	011702016004	平板	1.板支撑高度>3.6m 每增1m钢支撑	m2	144.13			
27	011702021003	栏板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.2			
28	011702022003	天沟、檐沟	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	313.34			
29	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型:雨篷 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	62.27			
30	011702024003	楼梯	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	258.18			
31	011702025003	其它现浇构件	构件类型:预制小型构件 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	5.14			
32	011702027003	台阶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.05			
33	011705001005	塔式起重机基础	1.工作内容:含基础挖土、回填、制作、拆除、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等	台次	2			
34	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:塔式起重机 2.工作内容:安拆及场外运输等	台次	2			
35	011705001007	挖掘机进出场		台次	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第7页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
37	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
38	011704001003	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
装饰工程								
1	011701001004	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002005	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003003	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	15453.43			
7	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.高度超过3.6m部分	m2	8891.96			
8	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
9	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
10	011702001008	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002006	矩形柱		m2	0			
12	011702003004	构造柱		m2	0			
13	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005004	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006005	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008004	圈梁		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第8页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011702009006	过梁		m2	0			
19	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011003	直形墙		m2	0			
21	011702012002	弧形墙		m2	0			
22	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014006	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016005	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021004	栏板		m2	0			
31	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025004	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027004	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029002	散水		m2	0			
39	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
43	011704001004	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
44	011705001008	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
45	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第9页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
	安装工程							
1	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
	室外工程							
	绿化工程							
1	050401001001	砌筑脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
2	050401002001	抹灰脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
3	050401003001	亭脚手架	1.搭设方式: 2.檐口高度:	座/m2	0			
4	050401004001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.施工面高度:	m2	0			
5	050401005001	堆砌(塑)假山脚手架	1.搭设方式: 2.假山高度:	m2	0			
6	050401006001	桥身脚手架	1.搭设方式: 2.桥身高度:	m2	0			
7	050401007001	斜道	斜道高度:	座	0			
8	050402001001	现浇混凝土垫层	厚度:	m2	0			
9	050402002001	现浇混凝土路面	厚度:	m2	0			
10	050402003001	现浇混凝土路牙、树池围牙	高度:	m2	0			
11	050402004001	现浇混凝土花架柱	断面尺寸:	m2	0			
12	050402005001	现浇混凝土花架梁	1.断面尺寸: 2.梁底高度:	m2	0			
13	050402006001	现浇混凝土花池	池壁断面尺寸:	m2	0			
14	050402007001	现浇混凝土桌凳	1.桌凳形状: 2.基础尺寸、埋设深度: 3.桌面尺寸、支墩高度: 4.凳面尺寸、支墩高度:	m3/个	0			
15	050402008001	石桥拱券石、石券脸胎架	1.胎架面高度: 2.矢高、弦长:	m2	0			
16	050403001001	树木支撑架	1.支撑类型、材质: 2.支撑材料规格: 3.单株支撑材料数量:	株	0			
17	050403002001	草绳绕树干	1.胸径(干径): 2.草绳所绕树干高度:	株	0			
18	050403003001	搭设遮阴(防寒)棚	1.搭设高度: 2.搭设材料种类、规格:	m2/株	0			
19	050404001001	围堰	1.围堰断面尺寸: 2.围堰长度: 3.围堰材料及灌装袋材料品种、规格:	m3/m	0			
20	050404002001	排水	1.种类及管径: 2.数量: 3.排水长度:	m3/天/台班	0			
	土建工程							
1	011701001005	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第10页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011701002006	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003004	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006005	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001009	基础	基础类型:垫层 1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	295.0641			
11	011702002007	满堂基础	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.864			
12	011702008005	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	122.8689			
13	011702016006	盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.8846			
14	011705001009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
15	011705001010	挖掘机进出场		台次	1			
16	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
17	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
18	011704001005	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
装饰工程								
1	011701001006	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002007	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第11页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011701003005	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006006	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001010	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002008	矩形柱		m2	0			
11	011702003005	构造柱		m2	0			
12	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005005	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006006	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008006	圈梁		m2	0			
17	011702009007	过梁		m2	0			
18	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011004	直形墙		m2	0			
20	011702012003	弧形墙		m2	0			
21	011702013005	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014007	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016007	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021005	栏板		m2	0			
30	011702022005	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024005	楼梯	类型:	m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第12页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	011702025005	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027005	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029003	散水		m2	0			
38	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001006	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001006	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001011	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
室外管网工程								
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第1页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	A1车间			
	土建工程			
1	暂列金额	项	2500000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2500000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	420000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		420000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	610000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		610000.00	
	A3车间			
	土建工程			
1	暂列金额	项	1450000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第2页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1450000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项	330000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		330000.00	
安装工程				
1	暂列金额	项	430000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		430000.00	
室外工程				
绿化工程				
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		60000.00	
土建工程				
1	暂列金额	项	570000.00	详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第3页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		570000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项	3000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3000.00	
室外管网工程				
1	暂列金额	项	370000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		370000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	A1车间			
	土建工程			
1	暂列金额	项	2500000.00	
	合计		2500000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	420000.00	
	合计		420000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	610000.00	
	合计		610000.00	
	A3车间			
	土建工程			
1	暂列金额	项	1450000.00	
	合计		1450000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	330000.00	
	合计		330000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	430000.00	
	合计		430000.00	
	室外工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	土建工程			
1	暂列金额	项	570000.00	
	合计		570000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	3000.00	
	合计		3000.00	
	室外管网工程			
1	暂列金额	项	370000.00	
	合计		370000.00	

材料暂估价一览表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	A1车间					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	A3车间					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	室外工程					
	绿化工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	室外管网工程					



工程设备暂估价一览表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	A1车间					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	A3车间					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	室外工程					
	绿化工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	室外管网工程					

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	A1车间			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	A3车间			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外工程			
	绿化工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	A1车间					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	A3车间					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外工程					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 计日工表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第1页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	A1车间				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 计日工表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第2页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	A3车间				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

## 计日工表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第3页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	室外工程				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 计日工表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第4页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	室外管网工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	A1车间			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	A3车间			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外工程			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	土建工程			



## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
室外管网工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第1页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	A1车间			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.74	
4	环境保护费		0.29	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
A3车间				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第3页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.74	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外工程				
绿化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.16	
4	环境保护费		0.16	
5	文明施工费		0.35	
6	临时设施费		1.25	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
土建工程				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第4页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外管网工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.74	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海综合保税区A1A3保税车间工程

第5页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			