

威招审：（sg202114011）号

南京路南段等道路工程 施工招标文件

招标人：威海临港城市建投投资有限公司

招标代理：山东志诚工程咨询管理有限公司

日 期：2021年6月



目 录

第一章招标公告	5
一、招标条件	5
二、工程招标范围	5
三、项目基本情况	5
四、投标企业资格要求	6
五、项目负责人资格要求	6
六、联合体投标要求	6
七、招标文件的获取	6
八、投标文件的递交	6
九、发布公告的媒介	7
十、联系方式	7
第二章 投标人须知	8
投标人须知前附表	8
1. 总则	15
1.1 项目概况	15
1.2 资金来源和落实情况	15
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	15
1.4 投标人资格要求	15
1.5 费用承担	17
1.6 保密	17
1.7 语言文字	18
1.8 计量单位	18
1.9 踏勘现场	18
1.10 投标预备会	18
1.11 分包	18
1.12 偏离	18
2. 招标文件	19
2.1 招标文件的组成	19
2.2 招标文件的澄清	19
2.3 招标文件的修改	20
3. 投标文件	20
3.1 投标文件的组成	20
3.2 投标报价	20
3.3 投标有效期	21
3.4 投标保证金	21
3.5 投标人资格审查资料	22
3.6 投标文件的编制	22
4.1 投标文件的密封和标记	23
4.2 投标文件的递交	23
4.3 投标文件的修改与撤回	23
5.1 开标时间和地点	24
5.2 开标程序	24
5.3 开标异议	24
6.1 评标委员会	25

6.2 评标原则	25
6.3 评标	26
7.1 定标方式	26
7.2 中标候选人公示	26
7.3 中标通知	26
7.4 履约担保	26
7.5 签订合同	26
8.1 重新招标	27
8.2 不再招标	27
9.1 对招标人的纪律要求	27
9.2 对投标人的纪律要求	27
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	27
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	28
9.5 投诉	28
附件一：开标记录表	29
以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。	29
附件二：问题澄清通知	30
附件四：中标通知书	32
中标通知书	32
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求	33
一、电子投标文件制作须知	33
二、人员和业绩信息录入要求	34
三、工程获奖、信用、荣誉要求	34
四、投标人网上电子开标须知	34
第三章 评标办法（综合评估法）	37
评标办法前附表	37
详细评分细则（综合评估法）	40
1、评标方法	42
2、评审标准	43
3、评标程序	43
4、其他相关说明	45
5、否决投标条件	45
第四章 合同条款及格式	47
建设工程施工合同	47
第一节 合同协议书	48
一、工程概况	48
二、合同工期	48
三、质量标准	48
四、签约合同价与合同价格形式	48
五、项目经理	49
六、合同文件构成	49
七、承诺	49
八、词语含义	49
九、签订时间	49
十、签订地点	49
十一、补充协议	50

十二、合同生效	50
十三、合同份数	50
第二节 合同通用条款	51
第三节 专用条款	52
1. 一般约定	52
2. 发包人	55
3. 承包人	55
4. 监理人	58
5. 工程质量	58
6. 安全文明施工与环境保护	59
7. 工期和进度	59
8. 材料与设备	61
9. 试验与检验	61
10. 变更	62
第1种方式：采用价格指数进行价格调整	64
第2种方式：采用造价信息进行价格调整	64
第3种方式：其他价格调整方式	64
（一）土建工程主要材料	64
① 调价原则	64
② 调价基准价	64
① 调价原则	65
② 调价基准价	65
（二）、安装工程主要材料	65
① 调价原则	65
（三）、可调价数量确定原则	66
12. 合同价格、计量与支付	66
13. 验收和工程试车	68
14. 竣工结算	69
15. 缺陷责任期与保修	70
16. 违约	70
17. 不可抗力	72
18. 保险	72
工程质量保修书	75
一、工程质量保修范围和内容	75
二、质量保修期	75
三、缺陷责任期	75
四、质量保修责任	76
五、保修费用	76
六、双方约定的其他工程质量保修事项	76
第五章 工程量清单	77
工程量清单及清单报价说明详见招标文件后附工程量清单	77
第六章 图 纸	78
1. 图纸目录	78
2. 图纸	78
第七章 技术标准和要求	79
第八章 投标文件格式	80

投标函附录81
 法定代表人身份证明82
 授权委托书83
 项目经理简历表84
 （一）项目管理机构组成表85
 投标人信用承诺书86

南京路南段等道路工程

威招审（sg202114011）号

一、招标条件

本招标项目为南京路南段等道路工程已由主管部门批准建设，招标人为威海临港城市建设投资有限公司，建设资金为财政资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

二、工程招标范围

本工程施工图纸范围内的施工及保修（具体以工程量清单为准）。

三、项目基本情况

南京路南段等道路工程位于威海临港经济技术开发区，工程内容包括：南京路南段道路与丰台路人行道，其中南京路南段工程全长 940 米，路面宽 15 米，实施路基、沥青路面、雨水及人行道等工程；丰台路长 237 米，新建人行道等工程，概算投资约 940 万，计划工期 60 天。

四、投标企业资格要求

- 1、具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质；
- 2、具备安全生产许可证；
- 3、机械设备要求：自有或租赁 2000 型及以上强制型沥青拌合机组，运距不超过 30 公里内（以实际运行路线为准）；
- 4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标；
- 5、投标人及其法定代表人未被最高人民法院列为失信被执行人；
- 6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- 7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）；
- 8、近三年投标人无行贿犯罪记录。

五、项目负责人资格要求

- 1、要求承担本工程负责人具有市政公用工程贰级及以上注册建造师执业资格。
- 2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。
- 3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。
- 4、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2021-06-17 18:00:00;下载截止时间：2021-06-24 18:00:00 下载地址：

威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）

【交易二厅】

投标截止时间、开标时间：2021 年 7 月 9 日 9:00

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网上发布。

十、联系方式

招标人：威海临港城市建设投资有限公司

地 址：威海临港经济技术开发区

邮 编：264200

联 系 人：孙晓瑜

电 话：15666318900

传 真：

电子邮件：

网 址：

开户银行：

账 号：

招标代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司

地 址：荣成市观海中路 16 号

邮 编：264300

联 系 人：王惠慧

电 话：0631-7567778

传 真：0631-7567778

电子邮件：zczbgcb@163.com

网 址：

开户银行：

账 号：

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海临港城市建设投资有限公司 地址：威海临港经济技术开发区 联系人：孙晓瑜 电话：0631-5583365
1.1.3	招标代理机构	名称：山东志诚工程咨询管理有限公司 地址：荣成市观海中路 16 号 联系人：王惠慧 电话：0631-7567778
1.1.4	项目名称	南京路南段等道路工程
1.1.5	建设地点	威海临港经济技术开发区
1.2.1	资金来源及比例	财政资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	本工程施工图纸范围内的施工及保修（具体详见图纸及工程量清单）
1.3.2	计划工期	60 日历日（具体进场时间由招标人另行通知）
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	资质要求： 1、具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质； 2、具备安全生产许可证； 3、机械设备要求：自有或租赁 2000 型及以上强制型沥青拌合机组，运距不超过 30 公里内（以实际运行路线为准）。 4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标； 5、投标人及其法定代表人未被最高人民法院列为失信被执行人； 6、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）

		<p>8、近三年投标人无行贿犯罪记录</p> <p>项目负责人资格要求</p> <p>1. 要求承担本工程项目负责人具有市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格；</p> <p>2. 项目负责人应具有安全生产考核合格证（B 证）；</p> <p>3. 项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的经理。</p> <p>4. 项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	<p>时间：投标截止时间前 10 日</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.1	构成招标文件的其他材料	通过威海市建设工程招投标监管信息系统平台发布的招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	<p>时间：投标截止时间前 10 日</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	<p>请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。</p> <p>澄清发出时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。</p>
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	<p>请潜在投标人在投标截止时间 15 日前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。</p> <p>修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。</p>
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	招标控制价	本工程设立招标控制价，招标控制价为： <u>9011800.00 元</u> （高于招标控制价否决投标）
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 日历天
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。</p> <p>投标保证金的金额：壹拾万元整(人民币100000.00元)</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准”</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>2、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子</p>

		<p>化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话: 18059852056。</p> <p>投标单位如为纸质保函的,将纸质保函上传至资信标补充附件中,纸质保函原件提交给招标代理机构。</p> <p>3、投标保证金免交或不用足额交纳的情形:</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则(试行)》的通知(威住建通字(2019)76号)的规定,2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金,信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金, 否决其投标。</p> <p>若为联合体投标, 保证金以牵头人的名义缴纳。</p>
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	无
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.6.4	投标文件份数	<p>为保证项目存档需要,开标后向招标代理机构提交纸质投标文件两份。电子投标文件按电子投标文件编制及报送要求,上传至威海市建设工程电子交易系统。</p> <p>是否要求提交电子版文件: 是。电子光盘或U盘。</p>
3.6.5	装订要求	<p>投标文件采用A4纸打印。投标文件的商务标由资格审查部分、商务部分组成,商务标文件和技术标文件分别单独装订成册。商务标文件采用胶装形式。否则否决投标。技术标文件技术标封皮由系统自动生成,两个普通装书钉装订,装订位置在装订线的平均三分之一处,不得采用胶装形式。不按以上要求装订的否决投标。</p>
3.7.3	签字或盖章要求	<p>投标文件内包封封面和密封条骑缝处及投标文件签字盖章处应按要求加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。</p>
4.1.2	封套上应载明的信息	<p>1、投标人应将所有投标文件密封在一个包封中</p> <p>2、包封应写明:</p> <p>招标人名称: _____</p> <p>招标人地址: _____</p>

		招标编号：_____ 项目名称：_____ 投标文件在____年 月 日 时 分前不得开启。 包封应用不褪色的材料打印，不得手写、涂改、增删。 除此之外不得有任何投标人的识别标记。
4.2.1	投标截止时间	2021 年 7 月 9 日 09:00 时
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心交易第二开标厅 （地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心交易第四开标厅（地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人； 评标专家确定方式：通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。 注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	推荐中标候选人为 3 人，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站，中标候选人在投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示。
7.3.1	履约保证金	不要求递交履约保证金
10	需要补充的其他内容	1、 中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核。 并提供通过审核截图。 2、 投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中

		<p>标 资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标 的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>3、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>4、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>5、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>6、扫黑除恶投诉电话： 0631- 5581813</p>
11	电子招标投标	<p>具体要求详见本章附件五</p> <p>根据威住建通字【2021】6 号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招标投标交易活动，现将有关要求通知如下：</p> <p>(1) 本工程采用全过程网上交易，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。推行“不见面远程开标”，请各投标人在开标(投标截止)时间随时关注威海市建设工程电子交易系统 (http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1) 配合完成开标环节相关确认工作(包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等)，以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>(2) 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准)及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。</p> <p>(3) 若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。(注意:收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到)</p> <p>请投标单位认真学习系统操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p>

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

<p>发展改革、人民银行威海支行关于《威海市联合惩戒措施清单》(2020年)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.失信被执行人 2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6.严重违法质量失信行为当事人 7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8.存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9.重大税收违法案件当事人 10.海关失信企业及其有关人员 11.涉金融严重失信人名单的当事人 12.在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13.违法失信上市公司相关责任主体 14.统计领域严重失信企业及其有关人员 15.房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16.电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17.运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18.电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19.电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20.保险领域违法失信相关责任主体 21.重大交通违法违章相关责任主体 22.劳动保障领域严重失信主体 23.社会保险领域严重失信主体 24.海洋渔业领域严重失信主体 25.住房城乡建设领域严重失信主体 26.旅游领域严重失信主体 27.价格领域严重失信主体 28.纳税信用评价为 D 级的纳税人 29.消防领域严重违法失信相关责任主体 30.盐行业生产经营严重失信者 31.石油天然气行业严重违法失信主体 32.对外经济合作领域严重失信主体 33.国内贸易流通领域严重违法失信主体 34.严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35.婚姻登记严重失信当事人 36.家政服务领域相关失信责任主体 37.公共资源交易领域严重失信主体 38.出入境检验检疫严重失信企业 39.慈善捐助领域失信责任相关主体 40.严重危害正常医疗秩序失信主体 41.科研领域严重失信主体
--	--

	42.政府采购领域严重失信主体 43.知识产权（专利）领域严重失信主体 44.会计领域严重失信主体 45.文化市场领域严重失信主体 46.民办教育培训机构严重失信主体 47.人防领域严重失信主体 48.社会组织严重失信主体
--	---

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- （3）为本招标项目的监理人；
- （4）为本招标项目的代建人；
- （5）为本招标项目提供招标代理服务的；
- （6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- （8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- （9）被责令停业的；
- （10）被暂停或取消投标资格的；
- （11）财产被接管或冻结的；
- （12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

(1) 招标公告；

- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录
- (2) 法定代表人身份证明
- (3) 授权委托书
- (4) 投标人信用承诺书
- (5) 投标保证金
- (6) 项目管理机构
- (7) 资格审查资料
- (8) 已标价工程量清单
- (9) 施工组织设计

3.2 投标报价

(本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准)

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 **gcjz** 格式清单导出全套表格，若 招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 **word** 或 **pdf** 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.2.5 投标单位提报的综合单价不得低于成本价，对于低于成本价的报价，投标单位需作出合理说明，否则以否决投标处理。

3.2.6 投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字或加盖专用章，制作完成后转换为 **pdf** 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。 否则否决投标。

3.2.7 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.2.8 本工程的招标代理费由中标单位支付。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 日历天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

3.5 投标人资格审查资料

3.5.1 投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等相关材料。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 投标保证金的相关证明材料。

3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料。

3.5.5 “投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)网站上的查询结果截图。

3.5.6 “投标人在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管理机关“全国企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)中严重违法失信企业名单查询截图。

3.5.7 “投标人近三年无行贿犯罪行为记录的截图”(<http://wenshu.court.gov.cn/>)。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第八章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标单位应将投标文件密封在一个包封中。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交。

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前上传电子投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已上传的电子投标文件。

4.3.2 投标人修改或撤回已上传的电子投标文件的应按照本章 3.6.3 项的要求盖章。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （7）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （8）评标委员会对投标人进行资格审查；

(9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.2 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人，公示期不少于 3 个工作日。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标

人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- （1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- （2）经评标委员会评审后否决所有投标的；

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至

_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，应在

年_____月_____日_____时前将原件递交至

_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____：

_____，位于_____，____年__月__日在_____公共资源交易中心进行_____招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价_____，工期为____天（日历日），质量达到_____标准。项目经理（项目负责人）为_____，项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与_____签订施工合同。

建设单位（盖章）

代理机构（盖章）

日期： 年 月 日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjzj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gcjzj 文件形式导入，其中 gcjzj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjzj 内容保持一致。

4. 投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质

投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7 及以上；

(2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性

条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

第三章 评标办法（综合评估法）

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序取排名前三为中标候选人，推荐第一名为中标人。但投标报价低于其成本高于招标控制价的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

2、评审标准

2.1 初步评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

（1）资信标：见评标办法前附表；

（2）技术标：见评标办法前附表；

（3）商务标：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录

3、评标程序

3.1 初步评审

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委分标段对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6 规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。

除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

4、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

4.2 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

5、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

5.1.1 资格审查有一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良

行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。
2. 工程地点： 威海临港区。
3. 工程立项批准文号：_____。
4. 资金来源： 财政资金。
5. 工程内容： _____ m²。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围： _____

二、合同工期

计划开工日期： _____年____月____日。

计划竣工日期： _____年____月____日。

工期总日历天数： _____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____）；

2. 合同价格形式：_____。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：威海临港区江苏东路

地址：_____

邮政编码：264211

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

帐号：_____

账号：_____

第二部分 通用合同条款

执行《建设工程施工合同》（SDF-2019-0002）通用条款部分

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：___/___。

1.1.3.9 永久占地包括：见规划红线图。

1.1.3.10 临时占地包括：修建临时施工道路、临时住房租用的土地。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、

《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全 生产管理规定》及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：本合同工程优先选用国家现行最新标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用最新现行行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。本合同工程适用的标准，规范由承包人自费解决。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的名称： / 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： / 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；（10）其他合同文件。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：5套蓝图及电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容： / 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、工程进度计划、专项施工方案以及相关部门要求提供的文件等；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求 ；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：应自收到 7 日内作出批示，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：由承包人保存一套供检查使用的图纸和承包人文件。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： ；

发包人指定的接收人为： 。

承包人接收文件的地点： ；

承包人指定的接收人为： 。

监理人接收文件的地点： ；

监理人指定的接收人为： 。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部
手续及承担相关费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定： / 。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

发包人提供资金来源证明的期限要求：___/___。

发包人是否提供支付担保：___否___。

发包人提供支付担保的形式：___/___。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料；承包人负责工程竣工资料归档，包含各分包单位的竣工资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括各专业分包单位等全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 个工作日之内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面及电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：

所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：书面授权，全权代表。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场 \leq 3 天的，承包人承担违约金 5000 元，擅自离场 $>$ 3 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 1 万元，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 1 万元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 5 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：承包人支付 3000 元违约金/人次。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：

2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后报发包人批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 2000 元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金 3000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场 \leq 3 天的，承包人应

承担违约金 2000 元；擅自离场>3 天的，监理人有权要求承包人更换管理人员，并承担违约金 5000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：执行通用条款。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：否。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：____/____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，执行现行建设工程监理规范中关于质量控制、进度控制、安全管理、信息管理、组织协调等方面的内容，以及现场工程签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工组织设计、施工方案的批准；
- (2) 工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；

(6) 工程竣工验收及验收证书的签署;

(7) 整个施工过程中工程质量、进度、安全的监理;

(8) 与相关部门的组织协调;

监理人在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时, 承包人均应视为已经取得发包人的同意, 不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括: 工程的开工令、停工令、暂停令的发布, 工程延期、工程变更的审批, 工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定: 由承包人提供, 所发生的费用由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师:

姓 名: _____;

职 务: _____;

监理工程师执业资格证书号: _____;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____;

关于监理人的其他约定: 执行通用条款 4.2。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时, 发包人授权监理人对以下事项进行确定:

(1) ____/____;

(2) ____/____;

(3) ____/____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求: 无。

关于工程奖项的约定：___/___。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 文明施工与环境保护

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人负责施工现场的治安保卫及相关事宜的办理。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：由承包人负责在工程开工后 7 天内编制施工场地治安保卫计划，并制定应对突发治安事件的应急预案。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(4) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

(5) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(6) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(7) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按进度付款的支付比例和支付期限执行，安全文明施工费的计取不随政策的变化而调整。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：扬尘污染防治措施。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后7天内向监理人提交经承包人内部审核通过的详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后 7 天内确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到修订的施工进度计划 7 天内完成审核和批准或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：在工程准备工作完成后，计划开工日期前 7 天内提交。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起___/___天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工日期前 7 天内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：无。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，发包人可将

此情况通知承包人并提出警告，承包人应在 3 日内制定发包人同意的措施，以加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求发包人就上述措施承担任何的费用。如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1~5 元，处罚款在工程款中扣除。若发包人认为承包人无法按工期要求进行施工，发包人有权对工程进行分包，费用从施工单位的投标报价扣除，不足部分从承包人工程结算款中扣除。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价款的 3%违约金，违约金上限为合同价款 5% 。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：签约合同价的 5% 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行通用条款 7.6 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 大于等于 6 级大风且持续 2 天以上；
- (2) 日最高气温超过 38℃ 的高温及最低气温低于-10℃ 的严寒且持续 3 天以上；
- (3) 日降雨量 200 毫米或持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无 。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款 8.4.1 条。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：执行通用条款。

施工现场需要配备的试验设备：执行通用条款。

施工现场需要具备的其他试验条件：执行通用条款。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：根据现场实际情况进行确定并由承包人承担相应费用。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款 10.1 条第（1）～（5）款规定。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

（1）本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。因本工程工期较短，在建设过程中如发生市场物价浮动等风险因素，综合单价不做调整。

（2）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。

（3）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。

（4）清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：工程造价按 2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003 版《山东省安装工程消耗量定额》、2011 版《山

东省建设工程费用项目组成及计算规则》等造价文件规定、省市有关造价调整文件、施工组织设计等编制；人工费 76 元/工日取费，74 元找差；工程类别按定额规定总价下浮 10%计取。以上规定不再调整。

（5）清单中没有的子目，且不能套用定额的，可以核定综合单价的，由发包人、承包人、监理单位和财政部门等有关部门根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价，该综合单价不再下浮。

（6）材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

（7）水电费由承包人按实承担。

（8）新增加的材料单价原清单中已有的执行原清单；原清单中没有的，新增加的材料单价由发包人、承包人、监理单位和财政部门等有关部门共同确认单价。本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费。也不计取规费及税金。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见《工程量清单报价表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：

（1）暂估价为材料费的项目，承包人提供不少于 3 种同档次的材料，经发包人确认后样

品进行封存，价格由发包人确认。

(2) 暂估价为包含施工费用，即可以核定为综合单价的项目，由承包人提供不少于 3 种同档次的材料，经发包人确认后样品进行封存，综合单价由发包人确认。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：___/___。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第___/___种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：___/___。

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：___/___。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过___/%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___/%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过___/%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___/%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±___/%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：___/___。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素；投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、

机械的窝工；材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费超支；经营不善使得经济效益下降等。

风险费用的计算方法：____/____。

风险范围以外合同价格的调整方法：

因工程量清单漏项或非承包人原因的工程变更，造成增加新的工程量清单项目，对应的综合单价按下列方法确定：

（1）清单报价中已有适用于变更工程的价格，按清单报价中已有的价格确定。

（2）清单报价中已有类似于变更工程的价格，可以参照清单报价中的类似价格确定。

（3）清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：工程造价按2003版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003版《山东省安装工程消耗量定额》、2011版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》等造价文件规定、省市有关造价调整文件、施工组织设计等编制；人工费76元/工日取费，74元找差；工程类别按定额规定总价下浮10%计取。以上规定不再调整。

（4）税率按照实际增值税专用发票税率计取。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：____/____。

风险费用的计算方法：____/____。

风险范围以外合同价格的调整方法：____/____。

3、其他价格方式：____/____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或额：____/____。

预付款支付限：____/____。

预付款扣回的式：____/____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：____/____。

预付款担保的形式为：____/____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按工程量清单编制说明规定的计算规则进行计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：___/___。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：___/___。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：___/___。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：___/___。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：___/___。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

按工程进度付款，工程竣工时拨付至工程款 50%，工程竣工一年内最多付至工程款的 60%，工程未审定结束前付款不超过 70%，工程审定结束后付至审定金额的 80%，余款 2 年付清（无息）。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：执行通用条款 12.4.2 条第（1）～（7）款。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：提交三份，并附上已完成工程量报表和相关资料。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关

资料后 2 天内完成审查并报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到承包人进度付款申请单以及相关资料后委托造价咨询单位 7 天内完成审核并提供进度造价审核书报发包人。

(2) 发包人支付进度款的期限：发包人应在确认进度造价审核书后 14 天内完成支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： / 。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批： / 。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： / 。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：

承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收，竣工验收申请报告提交 30 日内，发包人不组织竣工验收，视发包人同意承包人向其移交此工程。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： / 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：应当在颁发工程接收证书后发包人规定的时间内完成工程的移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： / 。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：____/____。

(1) 单机无负荷试车费用由____/____承担；

(2) 无负荷联动试车费用由____/____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：____/____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：承包人移交工程后 7 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单。

竣工结算申请单应包括的内容：变更、签证及通用条款 14.1 条之规定。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：____/____。

发包人完成竣工付款的期限：____/____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按照第 20 条（争议解决）约定处理。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：四份。

承包人提交最终结清申请单的期限：执行通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：____/____。

(2) 发包人完成支付的期限：____/____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；

(2) 工程结算金额3%的工程款；

(3) 其他方式： / 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式： / 。

关于质量保证金的补充约定： /

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形： / 。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：___/___。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：___/___。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：___/___。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：___/___。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他：___/___。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满___/___天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：___/___。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价 3% 的违约金及相应损失，上限不超过合同价款的 5%；

(2) 承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人除须对材料进行更换外，还须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用；

(4) 承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同

价 3%的违约金并解除分包合同；

(5) 承包人其他违约责任按照相关法律法规规范执行。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：___/___。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：___/___。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：___/___。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后___/___天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：**执行相关规定**。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：___/___。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：___/___。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：**执行通用条款 18.7 条规定**。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：___/___。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：___/___。

选定争议评审员的期限：___/___。

争议评审小组成员的报酬承担方式：___/___。

其他事项的约定：___/___。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：___/___。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向 / 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 投标单位应认真自行踏勘工程现场。中标后，投标单位无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

21.3 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

21.4 发包人鼓励承包人使用新材料新工艺，但须经发包人和监理单位确认后实施。

21.5 本工程所有检测均由承包人负责，并承担全部费用，包括但不限于原材料、竣工验收等。

A、承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，施工企业应自行负责修复。

B、承包人必须与农民工签订规范的劳动合同，开工前进行农民工工资支付担保，必须按月发放一次农民工工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每一季度末结清劳动者剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。

C、承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：工程质量保修书

附件 1： 承包人承揽工程项目一览表

单位工程 名称	建设 规模	建筑面积 (平方米)	结构 形式	层数	合同价格(元)	开工日期	竣工日期

附件 2:

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的所有工程项目。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热系统为 2 个采暖期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下： 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期满且工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：___/___。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____

承包人(公章)：_____

地 址：威海临港区江苏东路

地 址：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

帐号：_____

帐号：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

第五章 工程量清单

工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标中“补充附件”一项中。

第六章 图 纸

1. 图纸目录

[illegible]

2. 图纸

第七章 技术标准和要求

一、工程建设地点现场条件：

- 1、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 2、现场施工条件:具备施工作业条件。
- 3、本工程采用的技术规范及标准（包括但不限于此，以下技术规范及标准按最新执行）
- 4、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

二、机械设备要求：

为确保工程质量，保证沥青砼的摊铺温度，投标人需具有自有或租赁 2000 型及以上强制型沥青拌合机组，且距离施工现场的最短行驶距离不超过 30 公里（以实际运行路线为准）。不具备以上机械设备要求的投标无效。

第八章 投标文件格式

注：本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。

投标人分别在标示的“公章”“印章”等指定位置处签电子单位公章、电子个人印章。

未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准	_____	
4	缺陷责任期	_____ 月	
.....	

投标人：_____（公章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（公章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（公章）

法定代表人：_____（印章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
...					

投标人：_____（ 公章）

法定代表人：_____（ 印章）

日期：_____年_____月_____日

此项上传请至资信标补充附件中

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

注：投标文件中需附近期社保证明或截图（包括授权委托代理人、项目管理机构等人员社保证明或截图）复印件

投标人：_____（公章）

此项上传请至资信标补充附件中

(二) 承包人用于本工程施工的机械设备表

[illegible]

说明：1、“备注栏”填写设备的来源

2、施工单位自合同开工之日起3日内应将拟用于本工程的机械全部到齐。

3、投标人对提供的以上资料的真实性负责，评标过程中评标委员若对以上投标人提供的资料有异议，可要求投标人提供原件进行复核，若发现有不实之处，否决投标。

投标人： (盖章)

法定代表人： (印章)

日期: 年 月 日

投标人基本情况表

投标人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人					电 话				
	传 真					网 址				
法定代表人	姓名		技术职称				电话			
技术负责人	姓名		技术职称				电话			
成立时间			员工总人数：							
企业资质等级			其中	项目经理						
营业执照号				高级职称人员						
注册资金				中级职称人员						
开户银行				初级职称人员						
账号				技 工						
经营范围										
备注										

备注：1、本表后应附营业执照、资质证书、机械设备证明等企业资质材料复印件。

2、机械设备要求：自有或者租赁 2000 型以上强制型沥青拌合机组，且距离施工地点不超过 30 公里（以运料车实际行驶路线测量）；企业自有机组强制型沥青拌和机组（型号必须注明）的需提供购买发票复印件、机组位置说明；租赁机组的需提供购买发票复印件、租赁合同复印件、机组位置说明；

3、两家及以上投标单位不得租赁同一家出租机组单位，若租赁同一家出租机组的单位，则由评标委员会裁定是否具有投标资格。

投标人：_____（公章）

法定代表人：_____（印章）

日期：_____年_____月_____日

此项上传请至资信标补充附件中

企业信誉与实力

序号	工程名称	建设单位	工程造价	合同签订 时间	获奖情况 (注明时间)	备注
市场行为						
合计						

注：表后附工程业绩证明材料复印件，包括：中标通知书、施工合同等。

投标人：_____（公章）

法定代表人：_____（印章）

日期： 年 月 日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

年 月 日

八、已标价工程量清单

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	机械设备要求	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为: 自有或租赁2000型及以上强制型沥青拌合机组, 运距不超过30公里内 (以实际运行路线为准) 企业自有机组强制型沥青拌和机组 (型号必须注明) 的需提供购买发票复印件、机组位置说明; 租赁机组的需提供购买发票复印件、租赁合同复印件、机组位置说明
1.5	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为: 企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明 (若法定代表人参加投标) 或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书 (若授权代表参加投标)
1.6	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式, 需从基本账户转出, 在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称: 威海市公共资源交易中心 收款人开户银行: 收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准 账号获取的方式: 投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码, 登录“威海市建设工程电子交易系统”, 并进入“投标保证金管理”模块, 选中目标项目, 点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金, 则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金, 请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意: 每个标段都应申请收款人虚拟账号, 一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作, 在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致, 如有出入请及时联系招标人或招标代理, 未按招标文件要求操作的, 可能导致投标保证金无法确认, 进而影响投标资格, 由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>2、若采用电子保函形式提交投标保证的, 需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可。基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验证。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”(详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话: 18059852056。 投标单位如为纸质保函的, 将纸质保函上传至资信标补充附件中, 纸质保函原件提交给招标代理机构。</p> <p>3、投标保证金免交或不用足额交纳的情形: 根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则(试行)》的通知(威住建通字[2019]76号)的规定, 2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金, 信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。 未按要求提交投标保证金, 否决其投标。</p> <p>若为联合体投标, 保证金以牵头人的名义缴纳。</p>
1.7	项目经理	合格制	上传word或pdf格式的文档。项目经理配备必须具有市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格, 并具有安全考核合格证(B证)。填写项目管理机构人员简历表(后附项目经理有效证件及社保证明(含委托代理人、项目机构人员, 若为退休人员可提供退休及返聘证明材料, 社保证明指近一个月社保证明))
1.8	失信情况查询	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>1、说明: 被列入“全国法院失信被执行人信息公开与名称查询系统”(查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件通过网络(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 查询信息记录, 包括投标人、法定代表人、委托代理人及项目经理失信情况网页截图。</p> <p>2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单, 否则否决其投标。后附上查询截图。(查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html)。</p> <p>3、投标人未被威海市各职能部门列为严重违法失信主体, 本条投标人无需附截图, 以现场查询为准。</p> <p>4、近三年投标人无行贿犯罪记录网上截图</p>

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
1.9	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档
2	技术标 [20.00]		
2.1	施工总平面图布置设计合理	2.00	(2.0分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等	2.00	(2分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	2.00	(2分) 有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	2.00	(2分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护; 冬季、雨季施工方案	2.00	(2分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	2.00	(2分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	2.00	(2分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	2.00	(2分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	2.00	(2分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度	2.00	(2.0分) 成品保护、工程保修制度、总包与发包、监理、设计的配合等
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用情况	2.50	上传word或pdf格式的文档, 内容为企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得2.5分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准法》规定计算, 扣分无下限。 备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理配备必须具备市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格, 同时具备项目经理安全考核合格证B证; , 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书。 其他关键岗位管理人员 (包括施工员、质 (量) 检员、安全员 (安全生产考核合格证 (C证))、机械员、材料员各1人), 符合以上人员配备要求得2.5分。投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的, 此项不得分。技术负责人持高级职称的再加0.5分。
3.3	项目经理信用情况	1.50	上传word或pdf格式的文档, 内容为项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得1.5分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。 注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询截图, 得分以开标日现场查询为准。
3.4	企业业绩	3.00	通过系统勾选所使用的业绩 (代理自己附上业绩要求) 企业近三年具有同类工程, 单项合同额500万元 (含500万元) 以上的, 每有一项得1分, 900万元 (含900万元) 以上的, 每有一项得2分。本项最高分3分。 (时间以签订合同时间为准) 需附合同、经过主管部门盖章的中标通知书复印件 (时间以签订合同时间为准)。
4	商务标 [70.00]		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	55.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时，A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.96,0.963,0.966,0.969,0.972。 K2：0.97。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分值/清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分=参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 9011800.00

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 南京路南段等道路工程

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	南京路（金华南路-阳泉河）道路工程							
	路基工程							
1	040101001001	挖一般土方	1.部位:路基挖土方（含清表土） 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.大型机械进出场:综合考虑 5.工作内容:包括路基挖土及路基范围内的所有垃圾、灌乔木、石头、废料、表土（腐殖土）、草皮的铲除与开挖等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按开挖前密实体积的实际挖方量计算	m3	45368			
2	040103001001	填方	1.部位:路基原土回填 2.填方材料品种:满足设计图纸及规范要求 3.密实度:满足设计图纸及规范要求 4.大型机械进出场:综合考虑 5.运距:综合考虑 6.内容:包括装车、倒运、挖台阶、填前压实、填土、碾压、平整等与此相关的一切工作内容 7.工程量计算规则:按压实（夯）实后的体积计算	m3	4796			
3	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.大型机械进出场:综合考虑 4.工作内容:包括装车、外运、弃土（石）、场地平整等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按开挖前密实体积的实际挖方量计算	m3	39852.6			
	路面工程							
1	DB026	路基整形碾压	1.大型机械进出场:综合考虑	m2	17659			
2	040202014001	水泥稳定碎石（砾）石（水泥稳定风化石，掺35%碎石）	1.部位:车行道底基层 2.压实度及抗压强度:压实度≥97%，7d抗压强度≥2.5MPa 3.碎石（砾）料规格:详见图纸 4.厚度:20cm 5.运距:综合考虑 6.养生:毛毡洒水养生 7.做法:详见图纸 8.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺、养生等与此相关的一切工作内容	m2	16033			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 南京路南段等道路工程

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	040202014002	水泥稳定碎(砾)石	1.部位:车行道下基层 2.压实度及抗压强度:压实度 $\geq 98\%$, 7d抗压强度 $\geq 3.5\text{MPa}$ 3.碎石(砾)料规格:详见图纸 4.厚度:18.5cm 5.运距:综合考虑 6.养生:毛毡洒水养生 7.做法:详见图纸 8.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺、养生等与此相关的一切工作内容	m ²	15818			
4	040202014003	水泥稳定碎(砾)石	1.部位:车行道上基层 2.压实度及抗压强度:压实度 $\geq 98\%$, 7d抗压强度 $\geq 3.5\text{MPa}$ 3.碎石(砾)料规格:详见图纸 4.厚度:18.5cm 5.运距:综合考虑 6.养生:毛毡洒水养生 7.做法:详见图纸 8.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺、养生等与此相关的一切工作内容	m ²	15589			
5	040202001001	垫层	1.部位:平交道口 2.厚度:10cm 3.材料:级配碎石	m ²	1626			
6	040202001002	垫层	1.部位:平交道口 2.厚度:20cm 3.混凝土强度等级:C35砼(弯拉强度5.0MPa) 4.做法:混凝土基层按设计要求设置缩缝、胀缝,具体做法详见图纸 5.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼浇筑、养护、割缝、填缝料的填充等与此相关的一切工作内容	m ²	1552			
7	040203001001	沥青表面处治	1.部位:透层 2.沥青品种:慢裂乳化沥青PC-2 3.结构形式:乳化沥青+石屑 4.用量:乳化沥青1.0-1.4L/m ² , 石屑1.5-2.5m ³ /1000m ² 5.运距:综合考虑 6.质量要求:满足规范要求	m ²	15503			
8	040203001002	沥青表面处治	1.部位:粘层 2.沥青品种:中裂或快裂乳化沥青PC-3 3.用量:0.6L/m ² 4.运距:综合考虑 5.质量要求:满足规范要求	m ²	16953			
9	040203001003	沥青表面处治	1.部位:粘层 2.沥青品种:热沥青 3.用量:0.6kg/m ² 4.运距:综合考虑 5.质量要求:满足规范要求	m ²	1880			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 南京路南段等道路工程

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	040203001004	沥青表面处治	1.部位:粘层 2.沥青品种:热沥青 3.用量:1.2kg/m ² 4.运距:综合考虑 5.质量要求:满足规范要求	m ²	1880			
11	040201012001	土工布	1.材料:玻纤复合防裂布 2.强度要求:抗拉强度 ≥80KN/m 3.做法:详见图纸 4.工作内容:包括玻纤复合防裂布的铺设、搭接及搭接处固定等与此相关的一切工作内容	m ²	1880			
12	040203004001	沥青混凝土	1.沥青品种:沥青混凝土(AC-20F) 2.粒式:中粒式 3.厚度:6cm 4.运距:综合考虑 5.做法:详见图纸 6.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺等与此相关的一切工作内容	m ²	15503			
13	040203004002	沥青混凝土	1.沥青品种:MAC改性沥青混凝土(MAC-13C) 2.粒式:细粒式 3.集料:玄武岩石屑、砂,石灰岩矿粉 4.厚度:4cm 5.运距:综合考虑 6.做法:详见图纸 7.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺等与此相关的一切工作内容	m ²	15503			
14	DB027	人行道整形碾压	1.大型机械进出场:综合考虑	m ²	5785			
15	040202001003	垫层	1.部位:人行道 2.厚度:10cm 3.材料:级配碎石	m ²	5785			
16	040202001004	垫层	1.部位:人行道 2.厚度:10cm 3.混凝土强度等级:C25素色透水砼 4.做法:混凝土基层按设计要求设置缩缝、胀缝,具体做法详见图纸 5.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼浇筑、养护、割缝、填缝料的填充等与此相关的一切工作内容	m ²	5785			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:南京路南段等道路工程

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	040202001005	垫层	1.部位:人行道 2.厚度:6cm 3.混凝土强度等级:C25红色透水砼+双丙聚氨酯密封处理 4.做法:混凝土基层按设计要求设置缩缝、胀缝,具体做法详见图纸 5.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼浇筑、养护、割缝、填缝料的填充等与此相关的一切工作内容	m ²	5024			
18	040204001001	人行道块料铺设	1.块料品种:文登白花岗岩盲道板 2.块料规格:40cm*40cm*4cm 3.强度等级:干燥压缩强度≥100MPa,弯曲强度≥8.0MPa 4.找平层:2cm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工作内容:包括砂浆找平层及透水砖的铺设等与此相关的一切工作内容	m ²	761			
19	040204003001	安砌侧(平、缘)石	1.材料:花岗岩火烧板平边石 2.形状:直形 3.规格:长49.5cm*宽40cm*厚8cm 4.垫层:2cm厚1:3水泥砂浆找平 5.做法:详见图纸 6.工作内容:包括水泥砂浆垫层的铺设,平边石的运输、安砌等与此相关的一切工作内容	m	1892.5			
20	040204003002	安砌侧(平、缘)石	1.材料:砼路缘石(含倒角) 2.形状:直形 3.规格:长100cm*宽20cm*高27cm 4.垫层:3cm厚1:3水泥砂浆找平 5.靠背:C20砼靠背,尺寸详见图纸 6.强度要求:详见图纸 7.工作内容:包括靠背砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护,水泥砂浆垫层的铺设,路缘石的运输、安砌等与此相关的一切工作内容	m	1779.4			
21	040204003003	安砌侧(平、缘)石	1.材料:砼坡道牛腿石(含倒角) 2.形状:直形 3.规格:长100cm*宽20cm*最高处27cm 4.垫层:3cm厚1:3水泥砂浆找平 5.靠背:C20砼靠背,尺寸详见图纸 6.强度要求:详见图纸 7.工作内容:包括靠背砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护,水泥砂浆垫层的铺设,路缘石的运输、安砌等与此相关的一切工作内容	m	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 南京路南段等道路工程

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	040204003004	安砌侧(平、缘)石	1.材料:砼路缘石(含倒角) 2.形状:弧形 3.规格:长100cm*宽20cm*高27cm 4.垫层:3cm厚1:3水泥砂浆找平 5.靠背:C20砼靠背,尺寸详见图纸 6.强度要求:详见图纸 7.工作内容:包括靠背砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护,水泥砂浆垫层的铺设,路缘石的运输、安砌等与此相关的一切工作内容	m	307.6			
23	040204003005	安砌侧(平、缘)石	1.材料:砼平缘石 2.形状:直形 3.规格:长100cm*宽20cm*高27cm 4.垫层:3.5cm厚1:3水泥砂浆找平 5.靠背:C20砼靠背,尺寸详见图纸 6.强度要求:详见图纸 7.工作内容:包括靠背砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护,水泥砂浆垫层的铺设,平缘石的运输、安砌等与此相关的一切工作内容	m	118			
24	040204003006	安砌侧(平、缘)石	1.材料:砼绿带石 2.形状:直形 3.规格:长100cm*宽10cm*高15cm 4.垫层:2cm厚1:3水泥砂浆找平 5.靠背:C20砼靠背,尺寸详见图纸 6.强度要求:详见图纸 7.工作内容:包括靠背砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护,水泥砂浆垫层的铺设,绿带石的运输、安砌等与此相关的一切工作内容	m	3588			
雨水工程								
1	040101002001	挖沟槽土方	1.部位:雨水管道、集水井、检查井等 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.大型机械进出场:综合考虑 5.工程量计算规则:按开挖前密实体积的实际挖方量计算	m3	13542.54			
2	040103001002	填方	1.部位:雨水管道、集水井、检查井等 2.填方材料品种:满足设计图纸及规范要求 3.密实度:满足设计图纸及规范要求 4.大型机械进出场:综合考虑 5.运距:综合考虑 6.内容:包括倒运、填前压实、填土、碾压、平整等与此相关的一切工作内容 7.工程量计算规则:按压(夯)实后的体积计算	m3	10186.18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 南京路南段等道路工程

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	040103002002	余方弃置	1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.大型机械进出场:综合考虑 4.工作内容:包括装车、外运、弃土(石)、场地平整等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按开挖前密实体积的实际挖方量计算	m3	4063.603			
4	040202001006	垫层	1.部位:过路管道 2.材料:石屑 3.厚度:15cm	m3	19.5745			
5	040302001001	混凝土基础	1.部位:过路管道 2.厚度:详见图纸 3.混凝土强度等级:C20 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼浇筑、养生等与此相关的一切工作内容	m3	72.1974			
6	040103001003	填方	1.部位:过路管道 2.填方材料品种:石屑 3.密实度:达到设计及规范要求 4.运距:综合考虑 5.工程量计算规则:按压实(夯)后的体积计算	m3	219.6242			
7	040202001007	垫层	1.部位:车行道卸荷板 2.厚度:20cm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼浇筑、养护、割缝、填缝料的填充等与此相关的一切工作内容	m2	210			
8	040501006001	塑料管道铺设	1.部位:雨水管道 2.管材规格:DN300HDPE双壁缠绕塑料管 3.接口形式:胶圈承插连接 4.刚度要求:环刚度 $\geq 8\text{KN/m}^2$ 5.工作内容:包括管的运输、安装等与此相关的一切工作内容	m	88			
9	040501002001	混凝土管道铺设	1.部位:雨水管道 2.管材规格:DN600钢筋混凝土Ⅱ级管 3.接口形式:胶圈承插连接 4.管有筋无筋:有筋 5.工作内容:包括砼管的运输、安装等与此相关的一切工作内容	m	1402			
10	040501002002	混凝土管道铺设	1.部位:雨水管道 2.管材规格:DN1000钢筋混凝土Ⅱ级管 3.接口形式:胶圈承插连接 4.管有筋无筋:有筋 5.工作内容:包括砼管的运输、安装等与此相关的一切工作内容	m	36			
11	040501002003	混凝土管道铺设	1.部位:雨水管道 2.管材规格:DN1500钢筋混凝土Ⅱ级管 3.接口形式:胶圈承插连接 4.管有筋无筋:有筋 5.工作内容:包括砼管的运输、安装等与此相关的一切工作内容	m	408			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 南京路南段等道路工程

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	040202001008	垫层	1.部位:雨水口、检查井 2.材料:碎石 3.厚度:10cm	m3	29.4179			
13	040302001002	混凝土基础	1.部位:雨水口、检查井 2.厚度:详见图纸 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼浇筑、养生等与此相关的一切工作内容	m3	54.3475			
14	DB053	混凝土护底	1.部位:检查井 2.混凝土强度等级:C25 3.厚度:15cm 4.工作内容:包括砼运输、浇筑、养生等与此相关的一切工作内容	m3	6.8134			
15	040304002001	浆砌块料	1.部位:雨水口、检查井 2.砌筑材料:MU10砖 3.形状、断面尺寸:矩形 4.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 5.砖券:综合考虑 6.做法:详见图纸 7.工作内容:包括雨水口、检查井的砌筑、爬梯安装、脚手架搭拆等 8.工程量计算规则:按砌筑后体积计算	m3	160.5874			
16	040304002002	浆砌块料	1.部位:检查井 2.砌筑材料:MU10砖 3.形状、断面尺寸:圆形 4.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 5.砖券:综合考虑 6.做法:详见图纸 7.工作内容:包括检查井的砌筑、爬梯安装、脚手架搭拆等 8.工程量计算规则:按砌筑后体积计算	m3	79.29			
17	040308001001	水泥砂浆抹面	1.部位:雨水口、检查井内侧 2.厚度:2cm 3.配合比:1:2水泥砂浆	m2	655.6025			
18	040308001002	水泥砂浆抹面	1.部位:雨水口、检查井外侧 2.厚度:2cm 3.配合比:1:2水泥砂浆	m2	1067.2038			
19	DB054	混凝土井圈	1.部位:雨水口、检查井 2.混凝土强度等级:C30 3.形状、断面尺寸:详见图纸 4.做法:详见图纸 5.工作内容:包括模板制作、安拆、砼运输、浇筑、养生及井圈的运输、安装、调平等与此相关的一切工作内容	m3	14.2771			
20	DB055	混凝土盖板	1.部位:检查井 2.混凝土强度等级:C30 3.形状、断面尺寸:详见图纸 4.做法:详见图纸 5.工作内容:包括模板制作、安拆、砼运输、浇筑、养生及盖板的运输、安装、调平等与此相关的一切工作内容	m3	10.2448			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 南京路南段等道路工程

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	040701002001	非预应力钢筋	1.部位:雨水口、检查井井圈、盖板等 2.规格:HPB300 3.预制或现浇:预制	t	0.5712			
22	040701002002	非预应力钢筋	1.部位:雨水口、检查井井圈、盖板等 2.规格:HRB400 3.预制或现浇:预制	t	3.3348			
23	DB056	雨水篦子	1.部位:雨水口 2.材质、规格尺寸:40cm*60cm球墨铸铁雨篦子 3.安装调平砂浆:1:2水泥砂浆 4.篦子样式:印有“临港市政”字样 5.工作内容:包括雨篦子运输、安装、调平等与此相关的一切工作内容	套	120			
24	DB057	检查井盖及支座	1.部位:检查井 2.材质、规格尺寸:Φ700mm轻型球墨铸铁井盖(成品,外方内圆) 3.安装调平砂浆:1:2水泥砂浆 4.工作内容:包括井盖及支座的运输、安装、调平、防坠网安装等与此相关的一切工作内容	套	64			
25	040305001001	挡墙基础	1.部位:端墙 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	0.63			
26	040305002001	现浇混凝土挡墙墙身	1.部位:端墙 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	1.16			
27	DB058	挡墙墙帽	1.部位:端墙 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:包括砼模板的制作、安拆、砼浇筑、养护等与此相关的一切工作内容	m3	0.18			
28	040202001009	垫层	1.部位:八字墙洞口铺砌 2.材料:石屑 3.厚度:10cm	m3	0.6			
29	040304002003	浆砌块料	1.部位:八字墙洞口铺砌 2.材料品种:浆砌片石 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.5			
30	040304002004	浆砌块料	1.部位:隔水墙 2.材料品种:浆砌片石 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.76			
31	040304002005	浆砌块料	1.部位:翼墙基础 2.材料品种:浆砌片石 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.91			
32	040304002006	浆砌块料	1.部位:翼墙墙身 2.材料品种:浆砌片石 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	4.71			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 南京路南段等道路工程

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	丰台路人行道工程							
	人行道工程							
1	040801003001	拆除人行道	1.材料种类:综合考虑（含基层） 2.厚度:30cm 3.运距:综合考虑 4.工作内容:包括人行道面层及基层拆除、垃圾清理、装车、外运等与此相关的一切工作内容	m3	300			
2	DB084	人行道整形碾压	1.大型机械进出场:综合考虑	m2	898			
3	040202001010	垫层	1.部位:人行道 2.厚度:8cm 3.材料:级配碎石	m2	898			
4	040202001011	垫层	1.部位:人行道 2.厚度:10cm 3.混凝土强度等级:C20透水砼 4.做法:混凝土基层按设计要求设置缩缝、胀缝，具体做法详见图纸 5.工作内容:包括砼模板的制作、安拆，砼浇筑、养护、割缝、填缝料的填充等与此相关的一切工作内容	m2	898			
5	040204001002	人行道块料铺设	1.块料品种:透水普通砖 2.块料规格:30cm*15cm*6cm 3.强度等级:透水砖抗压强度≥Cc50，抗折强度≥Cf5.0，防滑等级R2，相应防滑指标BPN≥70 4.垫层:3cm厚1:6干硬性水泥（中粗）砂浆找平 5.工作内容:包括砂浆垫层及透水砖的铺设等与此相关的一切工作内容	m2	762			
6	040204001003	人行道块料铺设	1.块料品种:透水盲道砖 2.块料规格:30cm*15cm*6cm 3.强度等级:透水砖抗压强度≥Cc50，抗折强度≥Cf5.0，防滑等级R2，相应防滑指标BPN≥70 4.垫层:3cm厚1:6干硬性水泥（中粗）砂浆找平 5.工作内容:包括砂浆垫层及透水砖的铺设等与此相关的一切工作内容	m2	136			
7	040204003007	安砌侧（平、缘）石	1.材料:利用旧路缘石 2.形状:直形/弧形 3.规格:长100cm*宽17cm*高26cm 4.垫层:2cm厚1:3水泥砂浆找平 5.靠背:C20砼靠背+灌实，尺寸详见图纸 6.强度要求:详见图纸 7.工作内容:包括砼模板的制作、安拆，砼的浇筑、养护，水泥砂浆垫层的铺设，路缘石的运输、安砌等与此相关的一切工作内容	m	60			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 南京路南段等道路工程

第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	040204003008	安砌侧(平、缘)石	1.材料:利用旧平缘石 2.形状:直形 3.规格:长100cm*宽17cm*高26cm 4.垫层:2cm厚1:3水泥砂浆找平 5.靠背:C20砼靠背+灌实,尺寸详见图纸 6.强度要求:详见图纸 7.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护,水泥砂浆垫层的铺设,平缘石的运输、安砌等与此相关的一切工作内容	m	20			
9	040204003009	安砌侧(平、缘)石	1.材料:文登白机切花岗岩绿带石 2.形状:直形 3.规格:长100cm*宽10cm*高15cm 4.垫层:2cm厚1:3水泥砂浆找平 5.靠背:C20砼靠背,尺寸详见图纸 6.强度要求:详见图纸 7.工作内容:包括砼模板的制作、安拆,砼的浇筑、养护,水泥砂浆垫层的铺设,绿带石的运输、安砌等与此相关的一切工作内容	m	320			
雨水工程								
1	040801006001	拆除砖石结构	1.结构类型:检查井砖墙 2.运距:综合考虑 3.工作内容:包括砖墙拆除、垃圾清理、装车、外运等与此相关的一切工作内容	m ³	0.5			
2	DB110	混凝土井圈	1.部位:检查井 2.混凝土强度等级:C30 3.形状、断面尺寸:详见图纸 4.做法:详见图纸 5.工作内容:包括清理井身顶部及找平、模板制作、安拆,砼运输、浇筑、养生及井圈的运输、安装、调平等与此相关的一切工作内容	m ³	0.425			
3	040701002003	非预应力钢筋	1.部位:检查井井圈 2.规格:HPB300 3.预制或现浇:预制	t	0.034			
4	040701002004	非预应力钢筋	1.部位:检查井井圈 2.规格:HRB400 3.预制或现浇:预制	t	0.044			
5	DB111	检查井盖及支座	1.部位:检查井 2.材质、规格尺寸:利用旧井盖 3.安装调平砂浆:1:2水泥砂浆 4.工作内容:包括井盖及支座的运输、安装、调平,防坠网安装等与此相关的一切工作内容	套	4			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:南京路南段等道路工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	南京路（金华南路-阳泉河）道路工程	
	路基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	路面工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	雨水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	丰台路人行道工程	
	人行道工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	雨水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:南京路南段等道路工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	南京路(金华南路-阳泉河)道路工程				
	路基工程				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
	路面工程				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
	雨水工程				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
	丰台路人行道工程				
	人行道工程				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
	雨水工程				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:南京路南段等道路工程

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	南京路（金华南路-阳泉河）道路工程							
	路基工程							
1	DB001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
2	DB002	组装、拆卸柴油打桩机		架次	0			
3	DB003	木脚手架		m2	0			
4	DB004	钢管脚手架		m2	0			
5	DB005	满堂脚手架		m2	0			
6	DB006	室外管道脚手架		m2	0			
7	DB007	金属脚手架		m2	0			
8	DB008	木制井字架		座	0			
9	DB009	钢管井字架		座	0			
10	DB010	搭、拆桩基础支架平台		m2	0			
11	DB011	搭、拆木垛		m3空间体积	0			
12	DB012	拱、板涵拱盔支架		m3空间体积	0			
13	DB013	桥梁支架		项	0			
14	DB014	筑、拆胎膜、地膜		项	0			
15	DB015	现浇混凝土基础模板		m2	0			
16	DB016	现浇构筑物及池类模板		m2	0			
17	DB017	现浇管、渠道及其他模板		m2	0			
18	DB018	预制混凝土构筑物及池类模板		m3	0			
19	DB019	预制管、渠道及其他模板		m3	0			
20	DB020	混凝土模板工程（竹胶板模板）		m2	0			
21	DB021	集坑排水		台日	0			
22	DB022	轻型井点降水		项	0			
23	DB023	喷射井点降水		项	0			
24	DB024	大口径井点降水		项	0			
25	DB025	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
	路面工程							
1	DB028	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:南京路南段等道路工程

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	DB029	组装、拆卸柴油打桩机		架次	0			
3	DB030	木脚手架		m2	0			
4	DB031	钢管脚手架		m2	0			
5	DB032	满堂脚手架		m2	0			
6	DB033	室外管道脚手架		m2	0			
7	DB034	金属脚手架		m2	0			
8	DB035	木制井字架		座	0			
9	DB036	钢管井字架		座	0			
10	DB037	搭、拆桩基础支架平台		m2	0			
11	DB038	搭、拆木垛		m3空间体积	0			
12	DB039	拱、板涵拱盔支架		m3空间体积	0			
13	DB040	桥梁支架		项	0			
14	DB041	筑、拆胎膜、地膜		项	0			
15	DB042	现浇混凝土基础模板		m2	0			
16	DB043	现浇构筑物及池类模板		m2	0			
17	DB044	现浇管、渠道及其他模板		m2	0			
18	DB045	预制混凝土构筑物及池类模板		m3	0			
19	DB046	预制管、渠道及其他模板		m3	0			
20	DB047	混凝土模板工程(竹胶板模板)		m2	0			
21	DB048	集坑排水		台日	0			
22	DB049	轻型井点降水		项	0			
23	DB050	喷射井点降水		项	0			
24	DB051	大口径井点降水		项	0			
25	DB052	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
雨水工程								
1	DB059	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
2	DB060	组装、拆卸柴油打桩机		架次	0			
3	DB061	木脚手架		m2	0			
4	DB062	钢管脚手架		m2	0			
5	DB063	满堂脚手架		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:南京路南段等道路工程

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
6	DB064	室外管道脚手架		m2	0			
7	DB065	金属脚手架		m2	0			
8	DB066	木制井字架		座	0			
9	DB067	钢管井字架		座	0			
10	DB068	搭、拆桩基础支架平台		m2	0			
11	DB069	搭、拆木垛		m3空间体积	0			
12	DB070	拱、板涵拱盔支架		m3空间体积	0			
13	DB071	桥梁支架		项	0			
14	DB072	筑、拆胎膜、地膜		项	0			
15	DB073	现浇混凝土基础模板		m2	0			
16	DB074	现浇构筑物及池类模板		m2	0			
17	DB075	现浇管、渠道及其他模板		m2	0			
18	DB076	预制混凝土构筑物及池类模板		m3	0			
19	DB077	预制管、渠道及其他模板		m3	0			
20	DB078	混凝土模板工程(竹胶板模板)		m2	0			
21	DB079	集坑排水		台日	0			
22	DB080	轻型井点降水		项	0			
23	DB081	喷射井点降水		项	0			
24	DB082	大口径井点降水		项	0			
25	DB083	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
丰台路人行道工程								
人行道工程								
1	DB085	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
2	DB086	组装、拆卸柴油打桩机		架次	0			
3	DB087	木脚手架		m2	0			
4	DB088	钢管脚手架		m2	0			
5	DB089	满堂脚手架		m2	0			
6	DB090	室外管道脚手架		m2	0			
7	DB091	金属脚手架		m2	0			
8	DB092	木制井字架		座	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:南京路南段等道路工程

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	DB093	钢管井字架		座	0			
10	DB094	搭、拆桩基础支架平台		m2	0			
11	DB095	搭、拆木垛		m3空间体积	0			
12	DB096	拱、板涵拱盔支架		m3空间体积	0			
13	DB097	桥梁支架		项	0			
14	DB098	筑、拆胎膜、地膜		项	0			
15	DB099	现浇混凝土基础模板		m2	0			
16	DB100	现浇构筑物及池类模板		m2	0			
17	DB101	现浇管、渠道及其他模板		m2	0			
18	DB102	预制混凝土构筑物及池类模板		m3	0			
19	DB103	预制管、渠道及其他模板		m3	0			
20	DB104	混凝土模板工程(竹胶板模板)		m2	0			
21	DB105	集坑排水		台日	0			
22	DB106	轻型井点降水		项	0			
23	DB107	喷射井点降水		项	0			
24	DB108	大口径井点降水		项	0			
25	DB109	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
雨水工程								
1	DB112	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
2	DB113	组装、拆卸柴油打桩机		架次	0			
3	DB114	木脚手架		m2	0			
4	DB115	钢管脚手架		m2	0			
5	DB116	满堂脚手架		m2	0			
6	DB117	室外管道脚手架		m2	0			
7	DB118	金属脚手架		m2	0			
8	DB119	木制井字架		座	0			
9	DB120	钢管井字架		座	0			
10	DB121	搭、拆桩基础支架平台		m2	0			
11	DB122	搭、拆木垛		m3空间体积	0			
12	DB123	拱、板涵拱盔支架		m3空间体积	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:南京路南段等道路工程

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	DB124	桥梁支架		项	0			
14	DB125	筑、拆胎膜、地膜		项	0			
15	DB126	现浇混凝土基础模板		m2	0			
16	DB127	现浇构筑物及池类模板		m2	0			
17	DB128	现浇管、渠道及其他模板		m2	0			
18	DB129	预制混凝土构筑物及池类模板		m3	0			
19	DB130	预制管、渠道及其他模板		m3	0			
20	DB131	混凝土模板工程 (竹胶板模板)		m2	0			
21	DB132	集坑排水		台日	0			
22	DB133	轻型井点降水		项	0			
23	DB134	喷射井点降水		项	0			
24	DB135	大口径井点降水		项	0			
25	DB136	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:南京路南段等道路工程

第1页 共1页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	南京路(金华南路-阳泉河)道路工程			
	路基工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	路面工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	雨水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	丰台路人行道工程			
	人行道工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	雨水工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

暂列金额明细表

工程名称:南京路南段等道路工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	南京路（金华南路-阳泉河）道路工程			
	路基工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	路面工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	雨水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	丰台路人行道工程			
	人行道工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	雨水工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:南京路南段等道路工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		南京路（金华南路-阳泉河）道路工程				
		路基工程				
		路面工程				
		雨水工程				
		丰台路人行道工程				
		人行道工程				
		雨水工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称:南京路南段等道路工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		南京路（金华南路-阳泉河）道路工程				
		路基工程				
		路面工程				
		雨水工程				
		丰台路人行道工程				
		人行道工程				
		雨水工程				

专业工程暂估价表

工程名称:南京路南段等道路工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	南京路（金华南路-阳泉河）道路工程			
	路基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	路面工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	雨水工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	丰台路人行道工程			
	人行道工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	雨水工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 南京路南段等道路工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
南京路(金华南路-阳泉河)道路工程						
路基工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
路面工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
雨水工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
丰台路人行道工程						
人行道工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
雨水工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:南京路南段等道路工程

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	南京路（金华南路-阳泉河）道路工程				
	路基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	路面工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	雨水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

计日工表

工程名称:南京路南段等道路工程

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	丰台路人行道工程				
	人行道工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	雨水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 南京路南段等道路工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	南京路 (金华南路-阳泉河) 道路工程			
	路基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	路面工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	雨水工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	丰台路人行道工程			
	人行道工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	雨水工程			
1	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 南京路南段等道路工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
南京路 (金华南路-阳泉河) 道路工程				
路基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.2	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
路面工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.2	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
雨水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.2	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		1.17	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 南京路南段等道路工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
丰台路人行道工程				
人行道工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.2	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
雨水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.2	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			