

招标编号：威招审 SG202111029

名流幼儿园装饰装修工程

施工招标文件

招标人：威海市环翠区教育和体育局

招标代理：山东求实工程咨询有限公司

日 期：2021 年 07 月

目 录

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）2

第二章 投标人须知4

第三章 评标办法（综合评估法） 38

第四章 合同条款及格式 44

第五章 工程量清单 74

第六章 图 纸 72

第七章 技术标准和要求73

第八章 投标文件格式74



第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

名流幼儿园装饰装修工程投标邀请书

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过名流幼儿园装饰装修工程资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加名流幼儿园装饰装修工程投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。逾期下载责任自负。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招标人：威海市环翠区教育和体育局



招标代理机构：山东求实工程咨询有限公司

年 月 日

附件：确认通知书

确认通知

（招标人名称）：

我方已于____年____月____日收到你方____年____月____日发出的____（项目名称）关于____的通知并确认____（参加/不参加）投标。

特此确认。



被邀请单位：____（盖单位章）

法定代表人：____（签字或盖章）

____年____月____日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市环翠区教育和体育局 地址：威海环翠区四方路 58 号 联系人：戚本辉 电话：0631-5238686
1.1.3	招标代理机构	名称：山东求实工程咨询有限公司 地址：威海市海滨北路 9 号 联系人：赵洁 电话：0631-5207919
1.1.4	项目名称	名流幼儿园装饰装修工程
1.1.5	建设地点	山东省威海市环翠区羊亭镇天目路东，和兴路北
1.2.1	资金来源及比例	财政资金
1.2.2	资金落实情况	落实
1.3.1	招标范围	名流幼儿园装饰装修工程施工及保修（详见工程量清单）。
1.3.2	计划工期	90 天（具体进场时间以招标人通知为准）
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	<p>一、申请人资格要求：</p> <p>1、具有合法独立法人营业执照的企业，同时具有消防设施工程专业承包二级及以上资质和建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质；</p> <p>2、具有有效的安全生产许可证；</p> <p>二、项目负责人资格要求：</p> <p>1、要求承担本工程负责人具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格。</p> <p>2、项目负责人应具有安全生产考核合格证（B 证）。</p> <p>3、项目负责人未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p>

		<p>三、信誉要求:</p> <p>1、申请人未处于被责令停业, 投标资格被取消, 财产被接管、冻结、破产状态;</p> <p>2、申请人在最近三年内施工过的工程未发生过重大安全或质量事故, 未存在重大合同纠纷;</p> <p>3、申请人在最近三年内未发生过骗取中标和严重违约问题;</p> <p>4、申请人、法定代表人、项目负责人及项目管理机构人员不得为失信被执行人;</p> <p>5、申请人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单, 且申请人近三年内无行贿犯罪记录;</p> <p>6、申请人未被威海市各职能部门列为严重失信主体 (详见“威海市联合惩戒措施清单”)。</p> <p>注: 中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台 (原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台) 注册登记, 并在中标通知书之前通过审核且需提供审核通过证明 (可通过网页截图)。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	请于投标截止时间 10 日前请潜在投标人在本项目资格预审公告 (代招标公告) 页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.1	构成招标文件的其他材料	通过威海市建设工程招投标监管信息系统平台发布的招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	请于投标截止时间 10 日前请潜在投标人在本项目资格预审公告 (代招标公告) 页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告 (代招标公告) 页面下方的澄清信息。澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的, 并且澄清内容可能影响投标文件编制的, 将相应延长投标截止时间。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布, 视为潜在投标人已收到, 招标人不再另行通知
2.3.1	招标文件修改发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告 (代招标公告) 页面下方的修改信息。修改发出的时间距投标截止时间不足 15

		日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知
3.1.1	构成投标文件的其他材料	(1) 投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。 (2) 投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	招标控制价	本项目控制价：4850000.00 元。 各投标单位在报价时，投标报价不得高于招标控制价，否则否决其投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金</p> <p>保证金金额：伍万元整</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <p>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2) 作为投标文件的一部分，同时需提交基本账户开户证明（企</p>

		<p>业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>3）要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</p> <p>2、如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期与投标有效期一致。投标文件中附银行保函彩色扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照彩色扫描件。</p> <p>注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1）采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“名流幼儿园装饰装修工程项目投标保函”（收件人：自己，联系方式：0631-5207919），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；2）采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机</p>
--	--	---

		<p>构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：18059852056。</p> <p>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76号）的规定，2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过 20 万元。投标文件须后附 2019 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p>
3.6.5	投标文件份数	<p>书面投标文件份数：2 份</p> <p>是否要求提交电子版文件：是</p> <p>电子版文件形式为：按电子投标文件编制及报送要求，上传至威海市建设工程电子交易系统及保存在光盘或 u 盘的最终版 PDF 文件、带有最终报价的 excel 格式清单和计价软件格式清单。</p>
3.6.6	装订要求	<p>文件需要分册装订：</p> <p>投标人制作完成电子投标文件后，通过系统选择勾选需要打印的内容，打印出纸质投标文件。</p> <p>第一册（含商务标及资信标）需从系统打印带水印码并采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。</p> <p>第二册（技术标，指施工组织设计）技术标封面形式由系统自动生成，不得自行制作，装订位置在装订线（左边 1 厘米）的平均三分之一处（两个普通装书钉），不得采用胶封。</p>
4.1.2	外封套上应载明的信息	<p>招标人名称：</p> <p>招标人地址：</p> <p>工程名称：</p> <p>招标编号：</p> <p>在 年 月 日 时 分前不得开启</p> <p>投标单位的名称与地址，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。</p>
4.2.1	投标截止时间	2021 年 7 月 27 日 15 时 00 分
4.2.2	递交投标文件地点	<p>威海市公共资源交易中心第四开标厅</p> <p>（地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）</p>

4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：同投标文件递交地点
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7人，包括经济标评委3人，技术标评委4人； 评标专家确定方式：通过评标专家管理软件从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 注：1) 评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。2) 评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信主体，将及时清退。（开标现场查询）
7.1	评标委员会推荐中标候选人的人数	推荐的中标候选人：2人； 中标公示截止，无异议后，选取排名第一的为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网及威海市公共资源交易网
7.4.1	履约保证金	不要求递交履约保证金
需要补充的其他内容		
9	是否采用福莱电子招标系统	是
10	需要补充的其他内容	
11.1	<p>1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。</p> <p>4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>5、开标现场招标人或招标代理机构通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。</p>	

	<p>6、建筑市场扫黑除恶投诉电话为 0631-5180256。</p> <p>7、请各投标单位按照招标文件第二章投标人须知附件五中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”进行操作，请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p>
--	---

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目负责人资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

- ①失信被执行人；
- ②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- ③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- ④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- ⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- ⑥严重质量违法失信行为当事人；
- ⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- ⑧存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- ⑨重大税收违法案件当事人；
- ⑩海关失信企业及其有关人员；
- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计上严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域失信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- ⑳保险领域违法失信相关责任主体；

- ②①重大交通违法违章相关责任主体；
- ②②劳动保障领域严重失信主体；
- ②③社会保障领域严重失信主体；
- ②④海洋渔业领域严重失信主体；
- ②⑤住房城乡建设领域严重失信主体；
- ②⑥旅游领域严重失信主体；
- ②⑦价格领域严重失信主体；
- ②⑧纳税信用评价为D级的纳税人；
- ②⑨消防领域严重违法失信相关责任主体；
- ③⑩盐行业生产经营严重失信者；
- ③⑪石油天然气行业严重违法失信主体；
- ③⑫对外经济合作领域严重失信主体；
- ③⑬国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- ③⑭严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- ③⑮家政服务领域相关失信责任主体；
- ③⑯公共资源交易领域严重失信主体；
- ③⑰出入境检验检疫严重失信企业；
- ③⑱城市管理违法建设失信主体。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场。

1.10 投标预备会

1.10.1 本项目不召开预备会。



1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书（代资格预审通过通知书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的时间和方式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以使用 CA 数字证书在资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清与修改信息发布，如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，视修改内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 项目管理机构；
- (5) 企业信用情况；
- (6) 项目经理信用情况；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料；
- (9) 施工组织设计（单独装订成册）。



3.2 投标报价

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.4 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价要求在投标人须知前附表中载明。

3.2.5 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.6 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.7 其他具体内容详见“第五章 工程量清单”及后附工程量清单中的总说明。上述与工程量清单说明不一致的，以清单说明为准。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和“投标文件格式”规定的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人及未中标的投标人退还投标保证金及同期银行利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，骗取中标的行为。

3.5 资格审查资料

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按照“投标文件格式”、“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量、技术要求、招标范围等实质性内容作出响应。投标文件在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 技术性投标文件（施工组织设计）为暗标，不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

3.6.5 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.6 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 书面投标文件应和电子版的投标文件一起密封包装，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1. 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
2. 代理机构主持开标会，宣布开标；
3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
4. 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
5. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
6. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
7. 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
8. 评标委员会对投标人进行初步审查；
9. 评标委员会对投标人进行资格审查；
10. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

11. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示



招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

7.3.1 在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

无

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项
目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。



9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。



10. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

11. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。



附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。



附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

（投标人名称）：

（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

招标人或招标代理机构：（签字或盖章）

年 月 日



附件三：问题的澄清

问题的澄清

（项目名称） 招标评标委员会：

问题澄清通知已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
-

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日



附件四：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 gcjz 文件形式导入，其中 gcjz 文件清单内容中的投标总报价、部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjz 内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的

电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

- (1) 操作系统：win7 及以上；
- (2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；
- (3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意 插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。 登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书 绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。 开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止 时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。 注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次 解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。 在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】 按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开 标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提 出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件 的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解 密”按钮

申请解密操作的,或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的,或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的;

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的;

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方,经评标委员会认定属于实质性条款的;

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的;

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的,视为投标人相互串通投标:

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的;

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码(用同一个预算编制软件密码锁制作)一致的;

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上(不含两处)异常一致错误的;

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的,以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后,招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时,招标人可以采用纸质形式进行开评标,也可以暂停开评标工作,待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求,如有问题请及时咨询开发单位技术服务,联系电话: 0631-5819292。

附件五: 人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里,无需审核,提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责,如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象,将按照法律法规等文件要求进行依法处理,并记不良行为记录,情况严重者,将被列入黑名单。

附件七: 工程获奖、信用、荣誉要求

评标时,企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年,不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉,评标时不予记分。投

标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门 办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用 档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。



第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	评审因素	评审标准
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	资信标部分: <u>10</u> 分 技术标部分: <u>15</u> 分 商务标部分: <u>75</u> 分
2.1.2	评标基准价计算方法	<p>1、投标总报价评标基准价确定方法: 采用综合平均法。 评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A: 投标价算术平均值。 当 n (有效投标人个数, 以下相同) < 7 时, A=所有投标价的算术平均值; 当 $7 \leq n < 10$ 时, A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值; 当 $n \geq 10$ 时, A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K: 下浮系数; K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97%; K2 的取值为 99%; Q: 权重比例 $Q1+Q2=100\%$; Q1 取值范围为 50%、51%、52%、53%、54%、55%。</p> <p>2、分部分项工程量清单单价评标基准价确定方法: 采用平均法 当 $n < 5$ 时, 评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值;</p> <p>3、措施项目评标基准价确定方法: 采用平均法 当 $n < 5$ 时, 评标基准价为各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值 当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。</p>

2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% × (投标人报价-评标基准值) / 评标基准值
-------	--------------	----------------------------------

1、评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术文件得分高的优先。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标办法中近一年是指从开标日向前推算一年，近两年是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

2. 评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信标部分：见系统生成的评分办法附录；
- (2) 技术标部分：见系统生成的评分办法附录；
- (3) 商务标部分：见系统生成的评分办法附录；

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见系统生成的评分办法附录。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见系统生成的评分办法附录。

2.1.4 评分标准

见系统生成的评分办法附录

3. 评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

4. 否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

4.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

4.1.1 资格审查有一项不合格的；

4.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形；

4.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

4.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

4.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

4.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

4.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

4.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

4.1.14 存在“投标人网上电子开标须知”中的第 7 条情形的。

4.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

4.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

4.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

4.2.2 投标人之间约定中标人；

4.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

4.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

4.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

4.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

4.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

4.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

4.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

4.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

4.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

4.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

4.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

4.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

4.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

4.2.17 存在“投标人网上电子开标须知”中第 8 条情形的。

4.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

4.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良

行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

- 4.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
- 4.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
- 4.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 4.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 4.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。



第四章 合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海市环翠区教育和体育局

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就名流幼儿园装饰装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：名流幼儿园装饰装修工程
2. 工程地点：威海市绿轴地块，东临青岛北路，与保利大剧院隔路相望；北临城阳路。
3. 工程立项批准文号：_____。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程概况：本项目总建筑面积 41780 平方米，本次装修面积 1700 平方米，内容包括地下一层及地下二层接待大厅、公区走廊、前厅、公共卫生间；-2 到 20 层电梯厅；防火门及防火卷帘；装修范围内的安装工程等。
6. 工程承包范围：_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天（开工日期以发包人、监理单位签订开工报告为准）。

三、质量标准

工程质量符合 国家验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：

2. 合同价格形式：固定单价合同, 详见招标文件及清单编制说明。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项

制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在威海市环翠区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二部分 合同通用条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款。



第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包

计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001）
及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： ；

发包人提供国外标准、规范的份数： ；

发包人提供国外标准、规范的名称： 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： 。

1.5 合同文件的优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：4套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容： 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：7日内审批，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：-----。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：-----。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：-----；

身份证号：-----；

职 务：-----；

联系电话：-----；

通信地址：-----。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前3天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等已开通。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：-----。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：-----。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料；承包人负责工程竣工资料归档，包含各分包单位的竣工资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括各专业分包单位等全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面和电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：---。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名： ；

身份证号： ；

建造师执业资格等级： ；

建造师注册证书号： ；

建造师执业印章号： ；

安全生产考核合格证书号： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： ；

承包人对项目经理的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：-----。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：见第 21 条补充条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：见第 21 条补充条款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括： 。

主体结构、关键性工作的范围： 。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括： 。

其他关于分包的约定： 。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： 。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的： 。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

4.2 监理人员



总监理工程师:

姓 名: _____;

职 务: _____;

监理工程师执业资格证书号: _____;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____;

关于监理人的其他约定: _____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时, 发包人授权监理人对以下事项进行确定:

(1) _____;

(2) _____;

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求: _____。

关于工程奖项的约定: _____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定: _____。

监理人不能按时进行检查时, 应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定:

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求, 保证施工现场安全生产文明施工, 达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_____。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7日内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，承包人有权提

出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：

开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：见第 21 条补充条款。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) ；

(2) ；

(3) 。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： 。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： 。

施工现场需要配备的试验设备： 。

施工现场需要具备的其他试验条件： 。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： 。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定： 。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整(招标文件中另有约定的除外)。

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4) 清单中没有的子目，由建设单位、监理单位、咨询公司等有关部门根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

(5) 若结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，建设单位有权按施工当期的公允价格对综合单价予以调整。

(6) 材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

(7) 水电费由分包人按实承担。

(8) 新增加的工作内容中，原清单中没有的子目，且不能核定综合单价的，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关单位共同确认材料单价。本工程的主要材料，建设单位有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价的，建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。

(9) 措施费包干使用，结算时不再调整。

(10) 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时排污费按实际发生计取。

(11) 总包服务费包含在投标报价中，按照工程总造价（扣除甲供材料及设备费）的 1%计取，由分包人支付给总承包人。

(12) 甲供材料：分包人应严格按照设计及材料计划提报及使用材料，对于甲供材料超过竣工结算数量 5%（石材按 10%）的部分，建设单位收取 20%的资金占用费，即资金占用费=(甲供材料实际数量-竣工结算数量*1.05)×材料单价×20%，且超额部分不再计取保管费。

(13) 本工程按照营改增后的计价依据执行，取费基础为合同签订时执行的不含税省价目表。投标报价税金按照不含税造价的 9%计取，分包人需按此税率向建设单位开具增值税专用发票。若出现因分包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照分包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

_____。

10.7 暂估价

暂估价材料的明细详见：招标文件清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第_____种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过___%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过___%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±___%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____。

预付款支付期限：_____。

预付款扣回的方式：_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____。

预付款担保的形式为：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：**根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。**

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

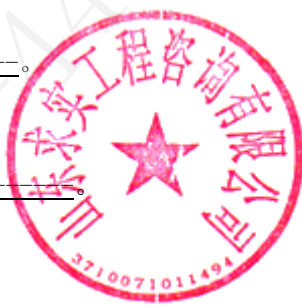
12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。



12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 20 日提交已完工程量报告两份。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到后 2 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人提报 7 日内。

(2) 发包人支付进度款的期限：按完成进度工程量（扣除甲供材）60%的比例拨付；工程完工后 30 日内，付至完成工程量（扣除甲供材）的 70%；竣工结算审定后 30 日内，付至审定值（扣除甲供材）的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

1、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

2、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收、第三方检测单位检测通过后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理单位初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格后 30 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：竣工验收合格后 30 日内。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：竣工验收合格后 30 日内。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由发包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 30 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

(1) 发包人审批竣工付款申请单的期限：审核期限以建设单位最终确认竣工结算的时间为

准。

发包人完成竣工付款的期限：：按完成进度工程量（扣除甲供材）60%的比例拨付；工程完工后 30 日内，付至完成工程量（扣除甲供材）的 70%；竣工结算审定后 30 日内，付至审定值（扣除甲供材）的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： 。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： 。

（2）发包人完成支付的期限： 。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：应付工程款的 3%留作质量保证金。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为： ；

（2）3%的工程款；

（3）其他方式： 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：_____。

关于质量保证金的补充约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延，费用不增加。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延，费用不增加。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期相应顺延，费用不增加。

(7) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减；也可以直接要求承包人赔偿损失，损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：**由承包人承担。**

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：**施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。**

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 工期方面：

(1) 未经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付合同总价款 0.5% 的违约金，违约金上限为合同总价款 1%；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包人有权终止合同，由此造成的一切损失均由承包人承担。

(2) 在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢，不符合总进度计划的要求，影响工程按预定的工期竣工；或者工程质量、安全无任何保证，不能达到预定的质量、安全标准，发包人可视情况通知承包人或提出警告，承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施，以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外，

承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发生一次处罚 1~5 万元，罚款在当月应付承包人的工程款中直接扣除。

21.2 质量方面

(1) 如工程达不到约定的质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

(2) 承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人须对材料进行更换，并须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，承包人必须按建设单位要求组织施工。如承包人未按要求施工完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

21.3 安全方面

(1) 承包人须严格执行威海市安全文明工地管理及渣土运输管理等规定。按照《2019 年全市建筑施工扬尘治理提升行动方案》的要求进行现场施工管理，施工之前做好围挡、门头等临建设施，并保证设有清洗池、两台以上高压水枪等设施设备，施工期间严格控制噪声、扬尘，并设置符合主管部门要求的噪声、扬尘等环境监控设备。由于承包人原因或未按市有关规定执行，每接到主管部门警告、整改通知单、市民投诉，发包人有权对承包人进行 2-5 万元每次的罚款。每发生一项未按主管部门要求完成整改每次罚款 2-5 万元。

(2) 承包人须严格执行安全操作规程，对进场人员必须进行安全教育和安全技术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度，特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用，均由承包人承担。

(3) 承包人新增的围挡、门头、临时设施等临建方案须报发包人审批同意后，方可组织实施。

(4) 在新冠肺炎疫情防控期间，承包人须编制疫情防控专项实施方案，并严格按照方案完成防疫物资、设施设备和防疫人员配备等疫情防控准备工作，及时向属地街道办事处和区住建局办理完成开工申请手续。施工期间，承包人必须严格按照主管部门的防疫要求和疫情防控专项实

施方案执行，避免疫情在工地出现。否则，发包人有权终止合同，由此造成的一切损失均由承包人承担。

21.4 其它方面

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

(3) 承包人须严格按照各级主管部门相关规定，建立农民工工资保障机制并严格执行，保证农民工工资及时、足额发放，与农民工签订的劳动合同、工资发放证明资料规范、齐全。发包人、监理单位等有权监督承包人农民工工资发放情况；若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚；若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可书面要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人书面通知之日起3日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人；承包人收到发包人书面通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

(4) 承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次罚款10万元，私自更换2人次以上则发包人有权单方面解除合同。

(5) 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。



附件：

工程质量保修书

发包人（全称）：威海市环翠区教育和体育局

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就名流幼儿园装饰装修工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人承包范围内的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：其他未约定的质量保修期为2年，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，对于多次维修后仍不合格的分项工程，其质量保修期相应延长。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。

承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：

承包人(公章)：

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



第五章 工程量清单

- 1、 工程量清单见附件
- 2、 投标报价说明

详见工程量清单总说明。



第六章 图 纸



第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:场地三通一平；水电由施工方自行解决。
- 三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。



第八章 投标文件格式

一、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。



投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价	人民币大写_____小写_____	
2	项目经理(项目负责人)	姓名: _____	
3	企业资质		
4	工期	_____日历天	
5	缺陷责任期	_____月	
6	质量标准		
7	投标有效期	_____天(日历天)	

备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（盖印章）

日期：_____年_____月_____日



法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证明扫描件。



授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人、委托代理人身份证明扫描件。

投标人：_____（盖公章）

法定代表人：_____（盖印章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日



拟投入本工程项目管理机构情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	



投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（盖印章）

日期：____年____月____日

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资本金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备 注						

投 标 人： _____（盖单位章）

法定代表人： _____（盖印章）

日期： ____年____月____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目负责人等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：



年 月 日

评分办法补充说明

一、 资信标补充附件需上传以下资料

- 1、投标人基本情况表
- 2、资格审查项

二、技术标（暗标）施工组织设计

备注：评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明得分及扣分理由。施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

三、商务标补充附件需满足以下要求

- 1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。
- 2、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章 按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标。



资格审查项

1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传 word 或 pdf 文档, 内容为: 营业执照彩色扫描件, 须为有效证件;
1.2	资质证书	合格制	上传 word 或 pdf 文档, 内容为: 资质证书彩色扫描件, 须为有效证件;
1.3	安全生产许可证	合格制	上传 word 或 pdf 文档, 内容为: 安全生产许可证彩色扫描件, 须为有效证件;
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传 word 或 pdf 文档 若法定代表人参加投标, 内容为法人身份证明 (按投标文件格式提供) 及企业法定代表人身份证彩色扫描件; 若授权代表参加投标, 内容为授权委托书 (按投标文件格式提供)、企业法定代表人身份证及授权委托代理人身份证彩色扫描件。
1.5	投标保证金证明	合格制	<p>上传 word 或 pdf 文档</p> <p>1. 若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的, 投标文件中需附企业银行基本账户开户证明 (如开户许可证或银行开户证明等)、汇款证明等材料彩色扫描件。</p> <p>2. 如采用银行保函形式, 如选择银行保函方式, 银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具, 有效期与投标有效期一致。投标文件中需附银行保函彩色扫描。</p> <p>3、如选择保险保函形式, 按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金工作的意见 (试行)》 (鲁建建管字 (2018) 11 号) 文件要求, 需满足以下条件且提供相关证明材料:</p> <p>(1) 保险机构应当在工程项目所在地设区市域内设有服务机构。</p> <p>(2) 保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案, 通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台 (http://221.214.94.41:81/xyzj/)” “全国公共资源交易平台 (山东省) /山东省公共资源交易网 (http://www.sdggzyjy.gov.cn)”, 将保险机构单位信要求递交投标保证金息、保险合同条款 (范本)、保单 (范本)、保函 (范本) 等向社会主动公开。</p> <p>(3) 投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>(4) 投标文件中需附: 1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 企业银行基本账户开户证明 (如开户许可证或银行开户证明等); 3) 有效保函; 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图; 6) 保险机构出具工程项目</p>

			<p>所在地设区市市域内设有服务机构营业执照彩色扫描件。采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的,需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档,同时在开标(投标截止)时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1)采用邮寄方式时,须在邮件外包封注明“威海市海洋监测实验室建设项目投标保函”(收件人:赵洁,联系方式:0631-5207919),且须保证开标(投标截止)时间前招标代理公司收到邮件,否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会,由评标委员会开启并进行评审;2)采用送达方式时,须保证在开标当天开标(投标截止)时间前直接送到开标地点交给招标代理公司,否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证的,需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可,基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”(详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话:18059852056。</p> <p>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则(试行)》的通知(威住建通字〔2019〕76号)的规定,2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金,信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过 20 万元。投标文件须后附 2019 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p>
1.6	项目管理机构	合格制	<p>上传 word 或 pdf 格式的文档</p> <p>项目经理配备必须符合资格要求。</p> <p>填写工程项目管理机构情况表(按投标文件格式提供) 投标时项目管理机构人员配备须与资格预审申请文件配备人员一致,否则否决其投标。</p>
1.6	项目管理机构社保证明	合格制	<p>上传 word 或 pdf 格式的文档</p> <p>委托代理人及拟投入的项目管理人员应附社保证明。社保证明(含委托代理人)指近一个月(2021 年 5 月或 2021 年 6 月)社保证明。项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。</p>
1.7	失信情况查询	合格制	<p>上传 word 或 pdf 文档</p> <p>1、通过“http://zxgk.court.gov.cn/shixin/”网站失信查询截(查询对象包括投标人、法定代表人、委托代理人及项目经理)。</p> <p>2、“投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单”查询结果截图;</p> <p>(查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html)</p> <p>3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图,开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询,如被列为严重</p>

			失信主体，将否决其投标。 4、投标人近三年内无行贿犯罪行为记录网页截图。（查询网址： http://wenshu.court.gov.cn/ ）
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传 word 或 pdf 文档 具体格式详见招标文件中投标文件格式。
1.9	资格预审合格通知书	合格制	上传 word 或 pdf 文档 内容为投标邀请书（代资格预审合格通知书）

资格审查项电子标书制作说明：编制完成后上传到“资信标补充附件”中。



附录1



威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	技术标 [15.00]		
1.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(1.5分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
1.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等	1.50	(1.5分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行
1.3	质量保证措施	1.50	(1.5分) 工程质量保证措施科学合理, 切实可行, 有针对本工程质量通病的有效控制措施、有施工中难点、重点的具体解决方案, 表述清晰, 切实可行;
1.4	安全文明措施和应急预案	1.50	(1.5分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行;
1.5	环境保护措施	1.50	(1.5分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等;
1.6	新技术、新产品、新工艺、新材料的应用	1.50	(1.5分) 新技术、新产品、新工艺、新材料的应用;
1.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
1.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需
1.9	项目管理机构	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
1.10	成品保护、工程保修制度	1.50	(1.5分) 成品保护、保修方案与工程保险制度措施、总承包单位与监理、设计的配合等。
2	资信标 [10.00]		
2.1	企业信用及考核情况	4.00	上传word或pdf文档, 内容为 1、企业近两年工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程, 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。本项最高得1.5分。 附: 1.同类工程: 指装饰装修工程。 2.附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图; 2、企业2019年度, 参加市级以上建设主管部门评定的施工总承包企业信用等级评价为AAA的或优良 (优良为评价的最高等级), 加2.5分。投标单位若在其他城市同时评定信用等级的, 以同一年度内信用等级评价最低级别为准。 附: 建设行政主管部门或行业协会信用等级评价的文件或官网截图。
2.2	项目管理机构	1.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构成员须与资格预审申请文件中一致, 得1分。否则, 否决其投标。
2.3	企业业绩	5.00	通过系统勾选所使用的业绩, 投标人近三年 (2018.7.28 - 2021.7.27) 至今承揽的装饰装修项目, 合同金额400万元 (含) 以上的。每有一个得1分, 最高得5分。 注: (1) 投标文件中附合同主要条款、中标通知书扫描件、中标公示官网截图; (2) 时间以合同签订时间为准。
3	商务标 [75.00]		
3.1	投标报价	60.00	基准价计算方式: 综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程: (n为有效投标人个数) 当n≤6时, A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时, A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时, A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B: 招标控制价。 K1: 0.965,0.968,0.971,0.974,0.977。 K2: 0.99。 Q: 权重比例Q1+Q2=100%, Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1: 0.5,0.51,0.52,0.53,0.54,0.55。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.1	投标报价	60.00	以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
3.2	措施费项目报价	3.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当 $n \leq 4$ 时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当 $n > 4$ 时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
3.3	分部分项	12.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当 $n \leq 4$ 时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当 $n > 4$ 时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减 $1/N$ ，减完为止。每低 1% 减 $0.5/N$ ，减完为止 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和



其他注意事项

控制价 : 4850000.00

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人2名



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第1页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	拆除工程							
	土建拆除工程							
1	GB001	拆除原有护窗栏杆	1.构件名称：护窗栏杆 2.拆除要求：拆除后基层均需达到二次装饰的施工标准 3.其他说明：清扫、集中堆放 4.工程量计算规则：按实际拆除的栏杆以延长米计算	m	133.6			
2	GB002	拆除地砖	1.拆除范围:拆除墙砖及水泥砂浆结合层 2.拆除方式：自行考虑 3.运距：自行考虑 4.工作内容：拆除、清理、人工等	m2	231.97			
3	GB003	拆除墙砖	1.拆除范围:拆除墙砖及水泥砂浆结合层 2.拆除方式：自行考虑 3.运距：自行考虑 4.工作内容：拆除、清理、人工等	m2	339.08			
4	GB004	拆除扣板吊顶	1.拆除范围:扣板吊顶 2.拆除方式：自行考虑 3.运距：自行考虑 4.工作内容：拆除、清理、人工等	m2	231.97			
5	GB005	拆除铝合金窗	1.拆除范围:拆除铝合金窗 2.拆除方式：自行考虑 3.运距：自行考虑 4.工作内容：拆除、清理、人工等	m2	5.78			
6	GB006	拆除墙体	1.构件名称：加气混凝土砌块墙（含抹灰、涂料层） 2.其他说明：拆除方式综合考虑，垃圾清扫、集中堆放 3.工程量计算规则：按实际拆除的砌体墙垂直投影面积乘以实际拆除厚度以立方米计算	m3	59.1			
7	GB007	拆除原有楼梯栏杆	1.构件名称：楼梯栏杆 2.拆除要求：拆除后基层均需达到二次装饰的施工标准 3.其他说明：清扫、集中堆放 4.工程量计算规则：按实际拆除的栏杆以延长米计算	m	13.2			
8	GB008	拆除门窗洞	1.拆除方式：综合考虑，拆除后垃圾集中堆放 2.报价综合考虑拆除门窗洞后墙面的修复及窗侧抹灰 3.综合考虑拆除的洞口顶部设置过梁	个	17			
9	GB009	拆除混凝土及碎石垫层	1.拆除方式综合考虑	m3	4.76			
10	GB010	拆除混凝土楼板	1.拆除方式综合考虑 2.包含切割钢筋 3.拆除时注意结构保护	m3	0.2856			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第2页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	GB011	垃圾外运	1.拆除图纸范围内的垃圾清理、人工装车、二次倒运及外运弃置。 2.运输方式及运距综合考虑。 3.本项目拆除后的各种废旧金属、铝合金门窗、钢管、电线电缆等一切可以回收及再生的物料建设单位不回收,由投标单位自行处理,应在垃圾外运中冲抵相应金额。	项	1			
安装拆除工程								
1	GB049	拆除暖气片	1.拆除原有暖气片 2.规格: 15片以内 3.拆除方式: 综合考虑 4.包含拆除、收集,清扫,运输等全部内容	组	3			
2	GB050	配电箱拆除	1.拆除原有配电箱 2.规格: 综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.内容: 拆除后搬运至现场指定堆放地点。	台	7			
3	GB051	灯具拆除	1.名称:吸顶灯及其他灯具 2.规格: 综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.内容: 拆除后搬运至现场指定堆放地点。	套	70			
4	GB052	灯具拆除	1.名称:吸顶灯 2.规格: 综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.内容: 拆除后搬运至现场指定堆放地点。	套	44			
5	GB053	灯具拆除	1.名称:荧光灯 2.规格: 综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.内容: 拆除后搬运至现场指定堆放地点。	套	106			
6	GB054	排气扇拆除	1.名称:轴流排气扇 2.规格: 综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.内容: 拆除后搬运至现场指定堆放地点。	台	7			
7	GB055	灯具拆除	1.名称:安全出口及疏散指示灯具 2.规格: 综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.内容: 拆除后搬运至现场指定堆放地点。	套	55			
8	GB056	开关拆除	1.名称:板式暗开关(三联以内) 2.规格: 综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.内容: 拆除后搬运至现场指定堆放地点。	套	54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第3页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	GB057	插座拆除	1.名称:五孔以内 2.规格: 综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.内容: 拆除后搬运至现场指定堆放地点。	套	67			
10	GB058	弱电插座拆除	1.名称:网络及电话插座 2.规格: 综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.内容: 拆除后搬运至现场指定堆放地点。	套	45			
11	GB059	电气配管拆除	1.材质、规格:电线管 2.规格: DN20以内 3.拆除方式: 综合考虑 4.内容: 拆除后搬运至现场指定堆放地点。	米	1581.9			
12	GB060	电气配管拆除	1.材质、规格: 电线管 2.规格: DN32以内 3.拆除方式: 综合考虑 4.内容: 拆除后搬运至现场指定堆放地点。	米	838			
13	GB061	电气配管拆除	1.材质、规格: 电线管 DN100 2.配置形式: 综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.其它: 拆除后搬运至现场指定堆放地点。	米	120			
14	GB062	电气配管拆除	1.材质、规格: 电线管 DN20 2.配置形式: 综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.其它: 拆除后搬运至现场指定堆放地点。	米	450			
15	GB063	塑料线槽拆除	1.材质、规格: 60mm以内 2.拆除方式: 综合考虑 3.其它: 拆除后搬运至现场指定堆放地点。	米	25			
16	GB064	电气配线拆除	1.种类:管内配线BV4以内 2.拆除方式: 综合考虑 3.其它: 拆除后搬运至现场指定堆放地点。	米	3749			
17	GB065	弱电配线拆除	1.种类:网线、电话线、电视线 2.规格: 综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.其它: 拆除后搬运至现场指定堆放地点。	米	1210			
18	GB066	小便斗拆除	1.拆除原有幼儿小便斗 2.拆除方式: 综合考虑 3.包含拆除、收集, 清扫, 运输等全部内容	套	31			
19	GB067	坐便器拆除	1.拆除原有专用坐便器 2.拆除方式: 综合考虑 3.包含拆除、收集, 清扫, 运输等全部内容	套	23			
20	GB068	坐便器拆除	1.拆除原有坐便器 2.拆除方式: 综合考虑 3.包含拆除、收集, 清扫, 运输等全部内容	套	1			
21	GB069	蹲便器拆除	1.拆除原有蹲便器 2.拆除方式: 综合考虑 3.包含拆除、收集, 清扫, 运输等全部内容	套	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第4页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	GB070	洗脸盆拆除	1.拆除原有洗脸盆 2.拆除方式: 综合考虑 3.包含拆除、收集, 清扫, 运输等全部内容	套	5			
23	GB071	拖布池拆除	1.拆除原有拖布池(幼儿, 成人) 2.拆除方式: 综合考虑 3.包含拆除、收集, 清扫, 运输等全部内容	套	9			
24	GB072	水龙头拆除	1.拆除原有水龙头 2.拆除方式: 综合考虑 3.包含拆除、收集, 清扫, 运输等全部内容	个	43			
25	GB073	塑料排水管道拆除	1.拆除原有排水管DN150以内 2.拆除方式: 综合考虑 3.包含拆除、收集, 清扫, 运输等全部内容 4.原管安装方式: 综合考虑	m	38			
26	GB074	塑料排水管道拆除	1.拆除原有排水管DN100以内 2.拆除方式: 综合考虑 3.包含拆除、收集, 清扫, 运输等全部内容 4.原管安装方式: 综合考虑	m	88			
27	GB075	塑料排水管道拆除	1.拆除原有排水管DN75以内 2.拆除方式: 综合考虑 3.包含拆除、收集, 清扫, 运输等全部内容 4.原管安装方式: 综合考虑	m	128			
28	GB076	塑料给水管道拆除	1.拆除原有给水管De50以内 2.拆除方式: 综合考虑 3.包含拆除、收集, 清扫, 运输等全部内容 4.原管安装方式: 综合考虑	m	140			
29	GB077	塑料给水管道拆除	1.拆除原有给水管De25以内 2.拆除方式: 综合考虑 3.包含拆除、收集, 清扫, 运输等全部内容 4.原管安装方式: 综合考虑	m	140			
30	GB078	打孔	1.打孔规格: DN50以内 2.打孔方式: 综合考虑 3.包含打孔、收集, 清扫, 堵洞等全部内容 4.打孔部位: 综合考虑	个	30			
31	GB079	打孔	1.打孔规格: DN100以内 2.打孔方式: 综合考虑 3.包含打孔、收集, 清扫, 堵洞等全部内容 4.打孔部位: 综合考虑	个	20			
32	GB080	打孔	1.打孔规格: DN150以内 2.打孔方式: 综合考虑 3.包含打孔、收集, 清扫, 堵洞等全部内容 4.打孔部位: 综合考虑	个	15			
室内装饰工程								
建筑工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第5页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010703001001	卷材防水	1.材料种类、规格: 400gSBC防水二遍 2.铺贴高度: 墙面上返500mm 3.防水做法:综合考虑防水附加层	m ²	255.164			
2	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:地台、管道井等 2.砖品种、规格:MU10红砖或者是粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m ³	6.367			
3	010407001001	其他构件	1.构件名称:墩台 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.包含模板制作安装及拆除等所有工序	m ³	0.576			
4	AB001	厨房地沟	1.挖沟,清理 2.结合现场实际情况确定地沟深度 3.地沟排水沟做法参L13J10第37页第1项 4.计算规则按照地沟净长计算 5.包含模板制作安装及拆除等所有工序	m	9.4			
5	AB002	原地沟恢复	1.原有地沟废除,地沟碎石回填350mm,恢复C25混凝土垫层150mm	m	3.7			
6	AB003	卫生间下水口封堵	1.封堵、吊模、浇筑等全部工作 2.洞直径100	个	15			
7	AB004	卫生间下水口封堵	1.封堵、吊模、浇筑等全部工作 2.洞直径50	个	18			
8	010304001001	砌块墙	1.墙体类型:内外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气块 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆砌筑 5.包含脚手架费用	m ³	28.8756			
9	010304001002	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120mm 3.砖、砌块品种、规格:加气块 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆砌筑 5.包含脚手架费用	m ³	20.4507			
10	010402002001	构造柱	1.柱种类、断面:构造柱 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.报价综合考虑钢筋、模板、植筋等费用	m ³	1.152			
11	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.报价综合考虑钢筋、模板、植筋等费用	m ³	0.992			
12	020101003001	细石混凝土楼地面	面层厚度、混凝土强度等级:150mm厚C25细石混凝土随打随抹,内配双向Φ8@200双向钢筋网	m ²	4.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第6页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010101002001	挖土方	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土平均厚度: 深度根据现场要求确定 3.按照实际开挖工程量计算	m3	2.023			
14	010606012001	零星钢构件	1.构件名称: 加固梁 2.钢材品种、规格: H300*200*6*12, Q235B型钢, 1G-100*3@300 3.洞口周边加固, 餐梯位置在原楼板开洞后, 周边采用钢梁加固	t	0.2574			
15	AB005	餐梯	1.额定载重: 200kg 2.额定速度: 0.4 3.开门方式: 手动垂直中分 4.层站数: 2层 5.拖动方式: 曳引式交流单速 6.具体详见图纸要求 7.包含预埋吊钩、采购、运输、安装等	台	1			
16	010416001001	墙体拉筋	1.钢筋种类、规格: 直径8钢筋, 综合考虑植筋费用, 长度620mm 2.部位: 砌体墙与原墙的拉结	个	2080			
17	AB006	304不锈钢地沟盖板	1.报价包含采购、运输、安装等全部费用 2.计算规则: 按照安装盖板长度计算	m	9.4			
18	AB007	竣工清理及保洁	1.包含保洁费用 2.按照建筑面积计算	m2	1655.06			
19	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种: 1.5厚合成高分子防水涂料 2.部位: 上人屋面	m2	36.7			
装饰工程								
一层								
1	BB001	20mm1:3水泥砂浆找平		m2	893.6207			
2	BB002	1:3水泥砂浆找平每增减5mm		m2	1317.1814			
3	020102002001	块料楼地面	1.找平厚度: 30mm1:3水泥砂浆找平层 2.瓷砖种类: 5mm厚1:1水泥砂浆加粘结剂结合层, 8厚600*600地砖 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.部位: 厨房、粗加工区、洗刷间、备餐间、仓库	m2	62.57			
4	020102002002	块料楼地面	1.找平厚度: 30mm1:3干水泥砂浆找平层 2.瓷砖种类: 5mm厚1:1水泥砂浆加粘结剂结合层 300*300浅黄色防滑地砖 (马赛克式样) 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.部位: 无障碍卫生间、工具间, 教室内卫生间	m2	42.5			
5	020103003001	塑料板楼地面	1.面层材料种类、规格: 地固、自流平砂浆, 2.2mm 浅灰色塑胶地板 2.其它: 详见图纸、技术标准	m2	193.6156			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第7页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020103003002	塑料板楼地面	1.面层材料种类、规格:地固、自流平砂浆, 2.2mm黄色塑胶地板 2.其它: 详见图纸、技术标准	m ²	323.1851			
7	020103003003	塑料板楼地面	1.面层材料种类、规格:地固、自流平砂浆, 2.2mm浅绿色塑胶地板 (PANTONE7494U) 2.其它: 详见图纸、技术标准 3.位置: 多功能活动室	m ²	2.656			
8	020103003004	塑料板楼地面 (楼梯)	1.面层材料种类、规格:地固、自流平砂浆, 专业防滑浅绿色塑胶地板 2.其它: 详见图纸、技术标准 3.按照投影面积计算 4.位置: 楼梯	m ²	32.34			
9	020103003005	塑料板楼地面	1.面层材料种类、规格:地固、自流平砂浆, 2.2mm浅灰色塑胶地板 2.地台位置: 宽3mm厚1.2mm成品金属收口条 3.其它: 详见图纸、技术标准, 包含地台部分面积 4.位置: 多功能活动室	m ²	114.105			
10	020103003006	塑料板楼地面 (拼花)	1.面层材料种类、规格:熊掌脚印2.2mm浅绿色塑胶地板 2.其它: 详见图纸、技术标准 3.部位: 入口大厅, 走廊	个	28			
11	020105006001	木质踢脚线	1.面层材料品种、规格、颜色:18mm阻燃板基层、100mm高实木踢脚板 (水性环保漆三遍) 2.颜色款式同封样, 其他详见设计图纸、技术标准	m	369.85			
12	020207001001	装饰板墙面 (包管道井)	1.粘贴基层种类:75轻钢龙骨骨架 2.面层类型、材料种类:双层石膏板 3.嵌入式金属护角条 30*30mm	m ²	17.46			
13	020207001002	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:18mm阻燃板基层 2.面层类型、材料种类:8mm原木色实木护墙板 3.部位: 多功能活动室门位置	m ²	3.7025			
14	020507001001	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面 2.涂料品种、喷刷遍数:满刮腻子三遍, 刷白色乳胶漆三遍, 达到成活要求	m ²	620.402			
15	020507001002	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面 2.涂料品种、喷刷遍数:满刮腻子三遍, 刷彩色乳胶漆三遍, 达到成活要求 3.部位: 寝室、衣帽间、活动室, 入口大厅	m ²	190.17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第8页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	020204003001	瓷砖墙面	1.找平层,粘接层种类、规格: 20mm干硬性,刷素水泥浆一道 2.面层材料品种、规格、颜色: 5mm厚1:1水泥砂浆加粘结剂结合层, 8厚300*600白色瓷砖, 含切割、倒角 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.部位: 仓库、厨房、粗加工区、洗刷间、备餐间、无障碍卫生间、工具间	m ²	237.43			
17	020204003002	瓷砖墙面	1.找平层,粘接层种类、规格: 20mm干硬性,刷素水泥浆一道 2.面层材料品种、规格、颜色: 5mm厚1:1水泥砂浆加粘结剂结合层, 8厚300*300浅黄色墙砖(马赛克样式), 含切割、倒角 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置: 教室内卫生间	m ²	79.07			
18	020203001001	零星项目一般抹灰	1.抹灰体类型: 砖地台 2.抹灰材料种类、配合比、厚度: 20厚1: 3水泥砂浆抹灰 3.位置: 多功能活动室	m ²	20.865			
19	020302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式: 矿棉板吊顶 2.龙骨材料种类: 1、M8全牙镀锌吊杆, 专用复合龙骨 3.基、面层材料种类: 矿棉板 4.其它: 详见图纸、技术标准 5.部位: 副园长办公室, 财务室, 值班室, 隔离室, 保健观察室	m ²	45.49			
20	020302001002	天棚吊顶	1.吊顶形式: 石膏板造型顶 2.龙骨材料种类: 1、M8全牙镀锌吊杆, 50主龙骨@900, 副龙骨@300 3.基、面层材料种类: 平面采用9.5mm双层纸面石膏板, 侧面9mm阻燃板, 9.5mm单层纸面石膏板, 石膏板嵌缝 4.其它: 详见图纸、技术标准 5.部位: 副园长办公室, 财务室	m ²	3.9			
21	020302001003	天棚吊顶	1.吊顶形式: 25*100原木色铝方通吊顶 2.龙骨材料种类: 1、M8全牙镀锌吊杆, 专用轻钢龙骨 3.基、面层材料种类: 25*100原木色铝方通吊挂(厚度1.2mm) 50mm 4.其它: 详见图纸、技术标准	m ²	289.607			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第9页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	020302001004	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板包梁 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆, UC50主龙骨@900,副龙骨@300, 20*20木龙骨(刷三遍防火涂料) 3.基、面层材料种类:9.5mm单层纸面石膏板、石膏板嵌缝, 9mm阻燃板基层 4其它: 详见图纸、技术标准 5.按照展开面积计算 6.位置: 走廊	m2	11.29			
23	020302001005	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆, UC50主龙骨@900,副龙骨@300, 局部20*20mm木龙骨(刷三遍防火涂料) 3.基、面层材料种类:平面采用9.5mm单层纸面石膏板, 石膏板嵌缝, 9mm阻燃板基层, 石膏板金属护角, 含开灯孔 4其它: 详见图纸、技术标准 5.位置: 走廊	m2	18.56			
24	020302001006	天棚吊顶	1.吊顶形式:600*300集成吊顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆, 专用复合龙骨 3.基、面层材料种类:600*300集成吊顶 4其它: 详见图纸、技术标准	m2	105.07			
25	020302001007	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆, UC50主龙骨@900,副龙骨@300, 局部木龙骨20mm*20mm, 刷防火涂料三遍 3.基、面层材料种类:平面采用9.5mm双层纸面石膏板, 石膏板嵌缝, 侧面18mm阻燃板, 9.5mm单层纸面石膏板, 80mm实木线条, 含开灯孔, 含400*400成品石膏检修口 4其它: 详见图纸、技术标准 5.位置: 寝室、衣帽间、活动室	m2	108.173			
26	020302001008	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆, UC50主龙骨@900,副龙骨@300 3.基、面层材料种类:平面采用9.5mm双层纸面石膏板, 石膏板嵌缝, 立面采用9mm阻燃板基层, 外贴9.5mm石膏板, 80mm实木线条, 含开灯孔, 含400*400成品石膏检修口 4其它: 详见图纸、技术标准 5.部位: 多功能活动室	m2	70.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第10页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	BB003	教室树叶、树冠造型顶	1.龙骨:轻钢龙骨,间距根据现场情况确定 2.基层、面层:9mm阻燃板,9.5mm纸面石膏板吊顶 3.石膏板嵌缝 4.位置:寝室、衣帽间、活动室	个	12			
28	020302001009	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆,UC50主龙骨@900,副龙骨@300,木龙骨20*20mm(刷三遍防火涂料) 3.基、面层材料种类:平面采用9.5mm双层纸面石膏板,石膏板嵌缝,立面采用9mm阻燃板基层,外贴9.5mm石膏板,含开灯孔,含400*400成品石膏检修口 4其它:详见图纸、技术标准 5.位置:入口大厅	m2	75.79			
29	020302001010	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板树冠造型顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆,UC50主龙骨@900,副龙骨@300 3.基、面层材料种类:9mm阻燃板造型层,9.5mm单层纸面石膏板,石膏板嵌缝,40mm原木色实木斜撑(水性环保漆) 4其它:详见图纸、技术标准 5.位置:入口大厅	m2	19.1904			
30	020507001003	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:天棚 2.涂料品种、喷刷遍数:满刮腻子三遍,刷白色乳胶漆三遍,达到成活要求	m2	493.0692			
31	020507001004	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:天棚 2.涂料品种、喷刷遍数:腻子找平,喷灰色乳胶漆,达到成活要求 3.计算规则按照实喷面积计算	m2	307.817			
32	020507001005	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:教室树叶、树冠造型顶 2.涂料品种、喷刷遍数:满刮腻子三遍,刷彩色乳胶漆三遍,达到成活要求 3.部位:寝室、衣帽间、活动室,入口大厅	m2	94.582			
33	020408001001	木窗帘盒	1.龙骨、基层材料种类、规格、中距:a8吊杆,轻钢龙骨,20*20mm木龙骨,刷防火涂料三遍 2.面层材料品种、规格、颜色:18mm阻燃夹板基层单层石膏板面层 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准	m2	18.703			
34	020107005001	楼梯实木扶手带栏杆	1.材料种类、规格:双层原木色实木扶手(水性环保漆) 2.梯段H=1300栏杆 3.位置:楼梯间	m	13.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第11页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	BB004	原木色实木护窗扶手(水性环保漆)	1.材料种类、规格:详见相关图纸要求 2.高度: 520mm 3.包含采购、运输、安装等全部费用	m	40.2			
36	BB005	原木色实木护窗扶手(水性环保漆)	1.材料种类、规格:详见相关图纸要求 2.高度: 260mm 3.包含采购、运输、安装等全部费用 4.位置: 多功能活动室	m	10.5			
37	020107005002	硬木靠墙扶手	1.材料种类、规格:医用抗菌尼龙原木扶手 2.包含采购、运输、安装等全部费用 3.位置: 楼梯间	m	9.8			
38	020409003001	石材窗台板	1.台板材料种类:18mm晶本网纹理石窗台板 2.面层材料的铺贴方式:胶粘 3.其它: 理石磨双边, 包含窗台底侧40mm线条	m ²	12.97			
39	020207001003	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:侧面9mm阻燃基层板、底面18mm阻燃板打底 2.面层类型、材料种类:3mm白色混合油饰面板 3.部位: 门上上面位置	m ²	13.05			
40	020407001001	窗套及贴脸	基、面层材料种类:18mm阻燃板基层、成品原木色弧形窗套, 单边套线	m	29.29			
41	020407001002	门窗套及贴脸	基、面层材料种类:18mm阻燃板基层、成品原木色直形窗套, 单边套线	m	227.74			
42	020407001003	窗套及贴脸	1.基、面层材料种类: 18mm阻燃板基层、成品原木色窗套, 双边套线 2.位置: 走廊	m	20.4			
43	020207001004	8mm原木色实木护墙板墙裙	1.基层材料种类、规格:专用木龙骨(刷三遍防水涂料) 2.面层材料品种、规格、颜色: 8mm原木色实木护墙板墙裙(水性环保漆) 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.部位: 走廊、入口大厅, 寝室、衣帽间、活动室	m ²	168.18			
44	020207001005	8mm原木色实木护墙板墙裙	1.基层材料种类、规格:18mm阻燃板 2.面层材料品种、规格、颜色: 8mm原木色实木护墙板墙裙(水性环保漆) 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.部位: 楼梯间, 多功能活动室	m ²	51.02			
45	020207001006	8mm软木板	1.基层材料种类、规格:9mm阻燃板 2.面层材料品种、规格、颜色: 软木板 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.部位: 寝室、衣帽间、活动室, 走廊	m ²	63.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第12页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	020207001007	12mm原木色实木板	1.基层材料种类、规格:18mm阻燃板基层 2.面层材料品种、规格、颜色:12mm原木色实木板(水性环保漆) 3.部位:入口大厅形象墙	m ²	11.155			
47	020207001008	12mm原木色实木护墙板墙面	1.基层材料种类、规格:18mm阻燃板 2.面层材料品种、规格、颜色:12mm原木色实木护墙板(水性环保漆),89mm原木实木护角线 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.部位:入口大厅墙面造型处	m ²	12.8284			
48	020207001009	碰吸黑板	1.基层材料种类、规格:9mm阻燃板 2.面层材料品种、规格、颜色:碰吸黑板 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置:走廊	m ²	9.67			
49	020604002001	木质装饰线	1.材料种类:原木色实木封口条(水性环保漆) 2.线形式、规格:35mm	m	231.69			
50	020604002002	木质装饰线	1.材料种类:原木色实木线条(水性环保漆) 2.线形式、规格:60mm 3.位置:走廊、寝室、衣帽间、活动室	m	48.86			
51	020604002003	木质装饰线	1.材料种类:阳角实木线条收边 2.线形式、规格:40mm 3.位置:走廊	m	15.2			
52	020604002004	木质装饰线	1.材料种类:原木色实木圆护角(水性环保漆) 2.线形式、规格:89mm 3.位置:走廊	m	31.2			
53	020604002005	木质装饰线	1.材料种类:原木色实木线条 2.线形式、规格:25*100原木色实木条 3.位置:入口大厅,多功能活动室	m	100.8			
54	020208001001	柱(梁)面装饰(包圆柱)	1.粘贴基层种类:轻钢龙骨基层 2.面层类型、材料规格:9.5mm双层石膏板 3.位置:入口大厅	m ²	28.7731			
55	020105006002	木质踢脚线	1.面层材料品种、规格、颜色:18mm阻燃板基层、100mm高实木踢脚板(水性环保漆三遍)异形 2.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 3.位置:楼梯间	m	23.36			
56	020102001001	石材门口石	1.50mm1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.石材:20mm云朵拉灰理石,含磨边、倒角、搬运、切割等 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准	m ²	1.7504			
57	BB006	消火栓	1.消火栓木质防火门,单边35mm实木套线 2.位置:走廊	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第13页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	020604003001	石材装饰线	1.线条安装方式:胶粘 2.线材料种类、规格:石材线条20mm爵士白理石线条 3.位置: 教室内卫生间	m	10.36			
59	BB007	楼梯踏步防滑条	1.规格: 62*25mmL胶铝防滑条 2.位置: 楼梯间	m	83.2			
60	BB008	坐便扶手	1.750*135mm白色折叠医护型, 内衬304不锈钢 2.位置: 无障碍卫生间、工具间	套	1			
61	BB009	洗手盆扶手	1.750*135mm白色折叠医护型, 内衬304不锈钢 2.位置: 无障碍卫生间、工具间	套	1			
62	BB010	成品木色铝合金暖气罩	1.规格: 综合考虑	m2	1.7617			
63	BB011	教室分餐台(白色人造石台面)	1.柜的形式、规格:详见设计图纸,长4.8m,台高0.5m、局部位置台高为1.0m,宽0.6m 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:详见设计图纸 3.抽屉、柜门材料种类:详见设计图纸 4.报价包含白色人造石台面、柜体、柜门、背板及五金等 5.位置: 寝室、衣帽间、活动室	m	9.6			
64	020604004001	石膏装饰线	1.线形式、规格:40mm宽石膏线条 2.位置: 寝室、衣帽间、活动室	m	19			
65	020209001001	石膏板隔墙	1.隔断形式、材料种类:75mm轻钢龙骨,9.5mm双层石膏板隔墙,双层石膏板造型 2.位置: 多功能活动室	m2	31.572			
66	020603009001	6mm银镜	1.镜面形式:30*30mm木龙骨,12mm阻燃板基层,6mm银镜,35mm实木收口条 2.位置: 多功能活动室	m2	16.8			
67	020603009002	成品防水镜	1.镜面形式:成品防水镜,样式详见图纸要求 2.位置: 教室内卫生间	个	16			
68	020603001001	爵士白理石洗面台	1.台面、挡水板、裙边材料种类:白色人造石台面 2.4#镀锌角钢安装 3.位置: 教室内卫生间	m2	8.24			
69	020601010001	原木色实木吊柜	1.详见设计要求,原木色实木吊柜,4#角钢焊架子,隔板 2.部位: 卫生间 3.计算规则: 按照延长米计算 4.位置: 教室内卫生间	m	4.44			
70	020603005001	毛巾杆(架)	1.材料种类、规格:成品毛巾架 2.包含采购、运输、安装等全部费用 3.位置:教室内卫生间	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第14页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	BB012	成品儿童卫生间隔断	1.详见设计要求 2.包含采购、运输、安装等全部费用 3.位置: 教室内卫生间	m2	6.4			
72	BB013	成品儿童小便隔断	1.详见设计要求 2.包含采购、运输、安装等全部费用 3.位置: 教室内卫生间	个	10			
73	020401003001	白色混油实木单开门	1.规格尺寸: 1000*2100 2.包含:白色混合实木门、压把锁、五金、门套线、门套线基层, 包含高出门部分套线、6+6mm夹胶防爆钢化清玻璃、10mm原木色实木线条收口(水性环保漆)、6+6mm夹胶防爆钢化玻璃等 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准	樘	11			
74	020401003002	白色混油实木双开门	1.规格尺寸: 1400*2100 2.包含:白色混合实木门、压把锁、五金、门套线、门套线基层, 包含高出门部分套线、6+6mm夹胶防爆钢化清玻璃、10mm原木色实木线条收口(水性环保漆)、6+6mm夹胶防爆钢化玻璃等 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置: 多功能活动室	樘	2			
75	BB014	顶面局部喷真石漆	1.位置: 室外门厅	m2	7.27			
76	BB015	铺假草	1.成品厚30mm仿真塑料草坪 2.位置: 室外门厅	m2	29.05			
77	020401003003	白色混油实木双开门	1.规格尺寸: 1400*2100 2.包含:白色混合实木门、压把锁、五金、门套线、门套线基层, 包含高出门部分套线、6+6mm夹胶防爆钢化清玻璃、10mm原木色实木线条收口(水性环保漆)、6+6mm夹胶防爆钢化玻璃等 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置: 寝室、衣帽间、活动室	樘	4			
78	020401003004	白色混油实木双开门	1.规格尺寸: 1500*2100 2.包含:白色混合实木门、压把锁、五金、门套线、门套线基层, 包含高出门部分套线、6+6mm夹胶防爆钢化清玻璃、10mm原木色实木线条收口(水性环保漆)、6+6mm夹胶防爆钢化玻璃等 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置: 走廊	樘	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第15页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	020401003005	白色混油实木单开门	1.规格尺寸: 700*2100 2.包含:白色混合实木门、压把锁、五金、门套线、门套线基层, 包含高出门部分套线、6+6mm夹胶防爆钢化清玻璃、10mm原木色实木线条收口(水性环保漆)、6+6mm夹胶防爆钢化玻璃等 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置: 无障碍卫生间、工具间	樘	1			
80	020401006001	木质防火门(乙级防火门)	1.门的类型:1000*2100 2.防火材料种类:综合考虑, 防火门外包木饰面同其他门 3.包含门套线、锁、合页、闭门器等所有五金 4.位置: 热力小室	m2	2.1			
81	020402007001	钢制乙级防火门	1.门的类型:900*2100 2.防火材料种类:满足设计要求 3.具体详见图纸, 包含门窗套线及贴脸、五金件等 4.位置: 厨房、粗加工区、洗刷间、备餐间	m2	5.67			
82	020406001001	金属窗	1.窗的类型:防火窗 2.材料种类、规格:65系列 3.玻璃种类、厚度:防火玻璃 4.位置: 走廊	m2	8.67			
83	020406001002	金属推拉窗	1.窗的类型:推拉窗 2.材料种类、规格:65系列 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5断桥铝中空防爆玻璃窗 4.位置: 教室内卫生间	m2	8.67			
二层								
84	020102002003	块料楼地面	1.找平厚度: 30mm1:3干水泥砂浆找平层 2.瓷砖种类: 5mm厚1:1水泥砂浆加粘结剂结合层 300*300浅灰色防滑地砖 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置: 女卫、男卫、洗手间	m2	10.38			
85	020102002004	块料楼地面	1.找平厚度: 30mm1:3干水泥砂浆找平层 2.瓷砖种类: 5mm厚1:1水泥砂浆加粘结剂结合层 300*300浅黄色防滑地砖(马赛克式样) 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置: 教室内卫生间	m2	63.43			
86	020103003007	塑料板楼地面	1.面层材料种类、规格:地固、自流平砂浆, 2.2mm浅黄色塑胶地板 2.其它: 详见图纸、技术标准	m2	629.88			
87	020103003008	塑料板楼地面(拼花)	1.面层材料种类、规格:熊掌脚印2.2mm浅绿色塑胶地板 2.其它: 详见图纸、技术标准 3.位置: 走廊	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第16页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	020105006003	木质踢脚线	1.面层材料品种、规格、颜色:18mm阻燃板基层、100mm高实木踢脚板(水性环保漆三遍) 2.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准	m	302.56			
89	BB016	20mm1:3水泥砂浆找平		m ²	840.93			
90	BB017	1:3水泥砂浆找平每增减5mm		m ²	1256.97			
91	020207001010	8mm原木色实木护墙板墙裙	1.基层材料种类、规格:专用木龙骨(刷三遍防火涂料) 2.面层材料品种、规格、颜色:8mm原木色实木护墙板墙裙(水性环保漆) 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准	m ²	132.6125			
92	020207001011	8mm软木板	1.基层材料种类、规格:9mm阻燃板 2.面层材料品种、规格、颜色:软木板 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准	m ²	37.596			
93	020208001002	柱(梁)面装饰(包圆柱)	1.粘贴基层种类:轻钢龙骨基层 2.面层类型、材料规格:9.5mm双层石膏板 3.位置:阅读书	m ²	14.3184			
94	020207001012	装饰板墙面(包管道井)	1.粘贴基层种类:轻钢龙骨基架 2.面层类型、材料种类:双层石膏板 3.嵌入式金属护角条30*30mm	m ²	23.132			
95	020207001013	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:侧面9mm阻燃基层板、底面18mm阻燃板打底 2.面层类型、材料种类:3mm白色混合油饰面板 3.部位:门上上面位置	m ²	13.166			
96	020204003003	瓷砖墙面	1.找平层, 粘接层种类、规格:20mm干硬性, 刷素水泥浆一道 2.面层材料品种、规格、颜色:5mm厚1:1水泥砂浆加粘结剂结合层, 8厚300*600白色瓷砖, 含切割、倒角 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置:女卫、男卫、洗手间	m ²	43.46			
97	020204003004	瓷砖墙面	1.找平层, 粘接层种类、规格:20mm干硬性, 刷素水泥浆一道 2.面层材料品种、规格、颜色:5mm厚1:1水泥砂浆加粘结剂结合层, 8厚300*300浅黄色墙砖(马赛克样式), 含切割、倒角 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置:教室内卫生间	m ²	166.996			
98	020604002006	木质装饰线	1.材料种类:实木线条收口 2.线形式、规格:宽20mm 3.位置:美工室	m	9.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第17页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	020604002007	木质装饰线	1.材料种类:原木色实木线条 2.线形式、规格:35mm	m	221.101			
100	020604002008	木质装饰线	1.材料种类:原木色实木线条(水性环保漆) 2.线形式、规格:60mm	m	115.88			
101	020604002009	木质装饰线	1.材料种类:阳角实木线条收边 2.线形式、规格:40mm 3.位置:走廊	m	15.2			
102	020604002010	木质装饰线	1.材料种类:原木色实木圆护角(水性环保漆) 2.线形式、规格:89mm 3.位置:走廊	m	39			
103	020302001011	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆,UC50主龙骨@900,副龙骨@300 3.基、面层材料种类:平面采用9.5mm双层纸面石膏板,石膏板嵌缝,立面采用18mm阻燃板基层,外贴9.5mm石膏板,80mm实木线条,含开灯孔 4.其它:详见图纸、技术标准 5.位置:阅读书	m2	12.11			
104	020302001012	天棚吊顶	1.吊顶形式:25*100原木色铝方通吊顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆,专用轻钢龙骨间距50mm 3.基、面层材料种类:25*100原木色铝方通吊挂(厚度1.2mm) 4.其它:详见图纸、技术标准	m2	306.5611			
105	020302001013	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板树冠造型顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆,UC50主龙骨@900,副龙骨@300 3.基、面层材料种类:9mm阻燃板造型层,9.5mm单层纸面石膏板,石膏板嵌缝,40mm原木色实木斜撑(水性环保漆) 4.其它:详见图纸、技术标准 5.位置:阅读书	m2	9.116			
106	020302001014	天棚吊顶	1.吊顶形式:矿棉板吊顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆,专用复合龙骨 3.基、面层材料种类:矿棉板 4.其它:详见图纸、技术标准 5.位置:园长办公室	m2	6.386			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第18页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
107	020302001015	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆, UC50主龙骨@900,副龙骨@300 3.基、面层材料种类:平面采用9.5mm双层纸面石膏板, 石膏板嵌缝, 立面采用9mm阻燃板基层, 外贴9.5mm石膏板 4其它: 详见图纸、技术标准 5.位置: 园长办公室	m2	1.86			
108	020302001016	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆, UC50主龙骨@900,副龙骨@300 3.基、面层材料种类:平面采用9.5mm双层纸面石膏板, 石膏板嵌缝, 含开灯孔, 含400*400成品石膏检修口 4其它: 详见图纸、技术标准 5.位置: 餐梯间, 接待室	m2	7.578			
109	020302001017	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆, UC50主龙骨@900,副龙骨@300 3.基、面层材料种类:平面采用9.5mm双层纸面石膏板, 石膏板嵌缝, 立面采用18mm阻燃板基层, 外贴9.5mm石膏板, 80mm实木线条, 含开灯孔, 含400*400成品石膏检修口 4其它: 详见图纸、技术标准 5.位置: 会议室	m2	40.05			
110	020302001018	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆, UC50主龙骨@900,副龙骨@300 3.基、面层材料种类:平面采用9.5mm双层纸面石膏板, 石膏板嵌缝, 立面采用18mm阻燃板基层, 外贴9.5mm石膏板, 80mm实木线条 4其它: 详见图纸、技术标准 5.位置: 美工室	m2	9.17			
111	020302001019	天棚吊顶	1.吊顶形式:600*300集成吊顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆, 专用复合龙骨 3.基、面层材料种类:600*300集成吊顶 4其它: 详见图纸、技术标准 5.位置: 女卫、男卫、洗手间, 教室内卫生间	m2	73.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第19页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	020302001020	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板包梁 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆, UC50主龙骨@900,副龙骨@300, 20*20木龙骨(刷三遍防火涂料) 3.基、面层材料种类:9.5mm单层纸面石膏板、石膏板嵌缝, 9mm阻燃板基层 4其它: 详见图纸、技术标准 5.按照展开面积计算 6.位置: 走廊	m2	11.29			
113	020302001021	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆, UC50主龙骨@900,副龙骨@300, 局部20*20mm木龙骨(刷三遍防火涂料) 3.基、面层材料种类:平面采用9.5mm单层纸面石膏板、石膏板嵌缝, 9mm阻燃板基层, 石膏板金属护角, 含开灯孔 4其它: 详见图纸、技术标准 5.位置: 走廊	m2	17.92			
114	020302001022	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板造型顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆, UC50主龙骨@900,副龙骨@300, 局部木龙骨20mm*20mm, 刷防火涂料三遍 3.基、面层材料种类:平面采用9.5mm双层纸面石膏板, 石膏板嵌缝, 侧面18mm阻燃板.9.5mm单层纸面石膏板, 80mm实木线条, 含开灯孔 4其它: 详见图纸、技术标准 5.位置: 寝室、衣帽间、活动室	m2	249.44			
115	BB018	教室树叶、四叶草蒲公英造型顶	1.龙骨: 轻钢龙骨, 间距根据现场情况确定 2.基层、面层: 9mm阻燃板, 9.5mm纸面石膏板吊顶 3.石膏板嵌缝 4.位置: 寝室、衣帽间、活动室	个	16			
116	020302001023	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板树冠造型顶 2.龙骨材料种类:1、M8全牙镀锌吊杆, UC50主龙骨@900,副龙骨@300 3.基、面层材料种类:平面采用9.5mm单层纸面石膏板, 石膏板嵌缝, 立面采用9mm阻燃板基层, 外贴9.5mm石膏板, 40mm原木色实木斜撑(水性环保漆) 4其它: 详见图纸、技术标准 5.位置: 寝室、衣帽间、活动室	m2	16.3936			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第20页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	020408001002	木窗帘盒	1.龙骨、基层材料种类、规格、中距:a8吊杆、轻钢龙骨, 20*20mm木龙骨, 刷防火涂料三遍 2.面层材料品种、规格、颜色:18mm阻燃夹板基层单层石膏板面层 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准	m2	21.03			
118	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型加砌块墙 2.材料种类、配合比、厚度:1: 2.5水泥砂浆抹灰 20mm 3.位置: 园长办公室	m2	23.4			
119	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:轻体砖墙 2.材料种类、配合比、厚度:1: 2.5水泥砂浆抹灰 20mm 3.包含脚手架搭设及拆除等所有费用 4.位置: 走廊	m2	356.88			
120	020507001006	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面 2.涂料品种、喷刷遍数:满刮腻子三遍, 刷白色乳胶漆三遍, 达到成活要求	m2	266.19			
121	020507001007	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:墙面 2.涂料品种、喷刷遍数:满刮腻子三遍, 刷彩色乳胶漆三遍, 达到成活要求	m2	256.038			
122	020507001008	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:天棚 2.涂料品种、喷刷遍数:找补腻子, 刷灰色乳胶漆三遍, 达到成活要求	m2	306.56			
123	020507001009	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:天棚 2.涂料品种、喷刷遍数:满刮腻子三遍, 刷彩色乳胶漆三遍, 达到成活要求	m2	63.63			
124	020507001010	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:天棚 2.涂料品种、喷刷遍数:满刮腻子三遍, 刷白色乳胶漆三遍, 达到成活要求	m2	527.44			
125	020409003002	石材窗台板	1.台板材料种类:18mm晶本网纹理石窗台板 2.面层材料的铺贴方式:胶粘 3.其它: 理石磨双边, 包含窗台底侧40mm线条	m2	11.32			
126	020401003006	白色混油实木双开门	1.规格尺寸: 1500*2100 2.包含:白色混合实木门、压把锁、五金、门套线、门套线基层, 包含富木门部分套线、6+6mm夹胶防爆钢化清玻璃、10mm原木色实木线条收口(水性环保漆)、6+6mm夹胶防爆钢化玻璃等 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置: 阅读书	樘	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第21页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	020401003007	白色混油实木双开门	1.规格尺寸: 1200*2100 2.包含:白色混合实木门、压把锁、五金、门套线、门套线基层, 包含高出门部分套线、6+6mm夹胶防爆钢化清玻璃、10mm原木色实木线条收口(水性环保漆)、6+6mm夹胶防爆钢化玻璃等 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置: 会议室	樘	2			
128	020401003008	白色混油实木单开门	1.规格尺寸: 1000*2100 2.包含:白色混合实木门、压把锁、五金、门套线、门套线基层, 包含高出门部分套线、6+6mm夹胶防爆钢化清玻璃、10mm原木色实木线条收口(水性环保漆)、6+6mm夹胶防爆钢化玻璃等 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准	樘	6			
129	020401003009	白色混油实木单开门	1.规格尺寸: 800*2100 2.包含:白色混合实木门、压把锁、五金、门套线、门套线基层, 包含高出门部分套线、6+6mm夹胶防爆钢化清玻璃、10mm原木色实木线条收口(水性环保漆)、6+6mm夹胶防爆钢化玻璃等 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置: 女卫、男卫、洗手间	樘	2			
130	020401003010	白色混油实木双开门	1.规格尺寸: 1400*2100 2.包含:白色混合实木门、压把锁、五金、门套线、门套线基层, 包含高出门部分套线、6+6mm夹胶防爆钢化清玻璃、10mm原木色实木线条收口(水性环保漆)、6+6mm夹胶防爆钢化玻璃等 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置: 寝室、衣帽间、活动室	樘	8			
131	020407001004	窗套及贴脸	基、面层材料种类: 18mm阻燃板基层、成品原木色窗套, 单边套线	m	202.2			
132	020407001005	门套及贴脸	基、面层材料种类: 18mm阻燃板基层、成品原木色垭口套, 双边套线 2.位置:接待室、女卫、男卫、洗手间	m	13.48			
133	020407001006	窗套及贴脸	1.基、面层材料种类: 18mm阻燃板基层、成品原木色窗套, 双边套线 2.位置: 走廊	m	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第22页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	020407003001	石材门窗套	1.墙体类型:爵士白大理石 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:专业石材粘接剂,水泥砂浆粘贴 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置:教室内卫生间	m2	1.17			
135	020604003002	石材装饰线	1.线条安装方式:胶粘 2.线材料种类、规格:60mm爵士白大理石线条 3.位置:餐梯间	m	5.83			
136	020604003003	石材装饰线	1.线条安装方式:胶粘 2.线材料种类、规格:石材线条20mm爵士白大理石线条 3.位置:教室内卫生间	m	20.72			
137	020102001002	石材门口石	1.50mm1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.石材:20mm云朵拉灰理石,含磨边、倒角、搬运、切割等 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置:女卫、男卫、洗手间,教室内卫生间	m2	1.28			
138	BB019	原木色实木护窗扶手(水性环保漆)	1.材料种类、规格:详见相关图纸要求 2.高度:250mm 3.包含采购、运输、安装等全部费用	m	10.4			
139	BB020	原木色实木护窗扶手(水性环保漆)	1.材料种类、规格:详见相关图纸要求 2.高度:260mm 3.包含采购、运输、安装等全部费用 4.位置:走廊	m	10.5			
140	020601003001	洗手池柜	1.规格尺寸:1006*800 2.面层材料品种、规格、颜色:详见图纸 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置:美工室	套	1			
141	BB021	原木色实木护窗扶手(水性环保漆)	1.材料种类、规格:详见相关图纸要求 2.高度:520mm 3.包含采购、运输、安装等全部费用 4.位置:园长办公室	m	1.5			
142	BB022	原木色实木护窗扶手(水性环保漆)	1.材料种类、规格:详见相关图纸要求 2.高度:570mm 3.包含采购、运输、安装等全部费用 4.位置:寝室、衣帽间、活动室	m	32.6			
143	BB023	装饰树叶	1.200*20原木色实木隔板,背衬双层9.5mm纸面石膏板 2.位置:阅读书	个	6			
144	020209001002	石膏板隔墙	1.隔断形式、材料种类:75mm轻钢龙骨,双层9.5mm石膏板隔墙 2.位置:餐梯间	m2	3.0275			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第23页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
145	020603009003	镜面玻璃	1.镜面形式:30*30mm木龙骨, 12mm阻燃板基层成品防水银镜, 1.2mm拉丝不锈钢折边。样式详见图纸要求	m2	1.25			
146	020603001002	爵士白理石洗面台	1.台面、挡水板、裙边材料种类:粘贴20mm爵士白理石洗面台, 含挖孔等 2.4#镀锌角钢安装	m2	17.59			
147	020207001014	碰吸黑板	1.基层材料种类、规格:9mm阻燃板 2.面层材料品种、规格、颜色:碰吸黑板 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置:走廊	m2	2.664			
148	020406001003	金属窗	1.窗的类型:防火窗 2.材料种类、规格:65系列 3.玻璃种类、厚度:防火玻璃 4.位置:走廊	m2	7.225			
149	BB024	原木色成品卫生间小便器隔断		个	2			
150	020406001004	金属推拉窗	1.窗的类型:推拉窗 2.材料种类、规格:65系列 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5断桥铝中空防爆玻璃窗 4.位置:教室内卫生间	m2	11.56			
151	020408001003	木窗帘盒	1.龙骨、基层材料种类、规格、中距:a8吊杆, 轻钢龙骨, 20*20mm木龙骨, 刷防火涂料三遍 2.面层材料品种、规格、颜色:18mm阻燃夹板基层单层石膏板面层 3.颜色款式同封样、其他详见设计图纸、技术标准 4.位置:寝室、衣帽间、活动室	m2	17.15			
152	020604004002	石膏装饰线	1.线形式、规格:40mm宽石膏线条 2.位置:寝室、衣帽间、活动室	m	38			
153	BB025	消火栓	1.消火栓木质防火门, 单边35mm实木套线 2.位置:走廊	套	4			
154	020603009004	成品防水镜	1.镜面形式:成品防水镜, 样式详见图纸要求 2.位置:教室内卫生间	个	32			
155	BB026	教室分餐台(白色人造石台面)	1.柜的形式、规格:详见设计图纸, 长4.8m, 台高0.5m、局部位置台高为1.0m, 宽0.6m 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:详见设计图纸 3.抽屉、柜门材料种类:详见设计图纸 4.报价包含白色人造石台面、柜体、柜门、背板及五金等 5.位置:寝室、衣帽间、活动室	m	19.2			
156	BB027	成品木色铝合金暖气罩	1.规格: 885*730mm 2.位置:寝室、衣帽间、活动室	m2	2.5842			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第24页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
157	020603005002	毛巾杆(架)	1.材料种类、规格:成品毛巾架 2.包含采购、运输、安装等全部费用 3.位置:教室内卫生间	个	12			
158	BB028	成品儿童卫生间隔断	1.详见设计要求 2.包含采购、运输、安装等全部费用 3.位置:教室内卫生间	m2	16			
159	020601010002	原木色实木吊柜	1.详见设计要求,原木色实木吊柜,4#角钢焊架子,隔板 2.部位:教室内卫生间 3.计算规则:按照柜子正投影面积计算	m	8.88			
160	BB029	成品儿童小便隔断	1.详见设计要求 2.包含采购、运输、安装等全部费用 3.位置:教室内卫生间	个	18			
161	BB030	成品大便器隔断	1.位置:女卫、男卫、洗手间	m2	4.212			
室内安装工程								
强电工程								
1	030204018001	配电箱	1.类别:ALZ1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):挂墙明装,底边距地1.0m 3.半周长或回路数:1000*600*200mm 4.含外部接线	台	1			
2	030204018002	配电箱	1.类别:1AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):嵌墙暗装,底边距地1.60m 3.半周长或回路数:800*800*150mm 4.含外部接线	台	1			
3	030204018003	配电箱	1.类别:1AL2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):嵌墙暗装,底边距地1.60m 3.半周长或回路数:800*800*150mm 4.含外部接线	台	1			
4	030204018004	配电箱	1.类别:2AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):嵌墙暗装,底边距地1.60m 3.半周长或回路数:800*800*150mm 4.含外部接线	台	1			
5	030204018005	配电箱	1.类别:2AL2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):嵌墙暗装,底边距地1.60m 3.半周长或回路数:800*800*150mm 4.含外部接线	台	1			
6	030204018006	配电箱	1.类别:1CFAP1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):嵌墙暗装,底边距地1.60m 3.半周长或回路数:1000*1200*150mm 4.含外部接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第25页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030208004001	电缆桥架	1.材质: 钢制热镀锌 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 150*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	105.1			
8	030208004002	电缆桥架	1.材质: 钢制热镀锌 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 150*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	13.4			
9	030212001001	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	14.1			
10	030212001002	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	9.8			
11	030212001003	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	5.7			
12	030212001004	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	13.8			
13	030212001005	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	38.8			
14	030212001006	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	259.9			
15	030212001007	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	2596.7			
16	030212001008	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: DN20	m	232			
17	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式: 桥架敷设 3.含电缆头安装	m	90.1			
18	030208001002	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式: 桥架敷设 3.含电缆头安装	m	43.2			
19	030208001003	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头安装	m	9.8			
20	030208001004	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式: 桥架敷设 3.含电缆头安装	m	43.2			
21	030208001005	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头安装	m	32.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第26页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头安装	m	32.6			
23	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头安装	m	13.2			
24	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头安装	m	85.85			
25	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm ² 3.种类(导线、母线):导线	m	18.6			
26	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 3.种类(导线、母线):导线	m	1098.06			
27	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 3.种类(导线、母线):导线	m	6059.02			
28	030212003004	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 3.种类(导线、母线):导线	m	1067.01			
29	030212003005	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ² 3.种类(导线、母线):导线	m	3380.06			
30	030213003001	装饰灯	1.名称:3寸射灯 2.型号、规格:LED光源 10W,2700K 3.安装形式及高度:嵌入式安装	套	78			
31	030213003002	装饰灯	1.名称:6寸大筒灯 2.型号、规格:LED光源 12W,4000K 3.安装形式及高度:嵌入式安装	套	200			
32	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:LED光源 15W,4000K	套	3			
33	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶声光控灯 2.型号、规格:LED光源 18W,4000K	套	4			
34	030213003003	装饰灯	1.名称:LED灯带 2.型号、规格:LED光源, 10W/m,4400K 3.安装形式及高度:吸顶安装	m	201.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第27页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030213003004	装饰灯	1.名称:100*1500条形灯 2.型号、规格:LED光源, 35W,2700K 3.安装形式及高度:吊装	套	20			
36	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:Φ800平板吸顶灯 2.型号、规格:LED光源 32W,6000K	套	58			
37	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:600*600平板灯 2.型号、规格:LED光源 32W,4400K	套	10			
38	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:300*600集成灯 2.型号、规格:LED光源 18W,4400K	套	54			
39	030213003005	装饰灯	1.名称:消毒灯 2.型号、规格:30W, L=895mm 3.安装形式及高度:悬挂	套	37			
40	030204031001	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:安全型翘板 开关	个(套)	15			
41	030204031002	小电器	1.名称:单联开关带防溅盒 2.型号、规格:安全型翘板 开关	个(套)	2			
42	030204031003	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:安全型翘板 开关	个(套)	9			
43	030204031004	小电器	1.名称:双联开关带防溅盒 2.型号、规格:安全型翘板 开关	个(套)	2			
44	030204031005	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:安全型翘板 开关	个(套)	24			
45	030204031006	小电器	1.名称:三联开关带防溅盒 2.型号、规格:安全型翘板 开关	个(套)	1			
46	030204031007	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:安全型翘板 开关	个(套)	5			
47	030204031008	小电器	1.名称:安全五孔插座 2.型号、规格:安全型	个(套)	73			
48	030204031009	小电器	1.名称:多媒体电源插座 2.型号、规格:安全型	个(套)	8			
49	030204031010	小电器	1.名称:音响电源插座 2.型号、规格:安全型	个(套)	2			
50	030204031011	小电器	1.名称:舞台暗装插座 2.型号、规格:安全型	个(套)	4			
51	030204031012	小电器	1.名称:消毒柜安全插座 2.型号、规格:安全型	个(套)	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第28页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030204031013	小电器	1.名称:饮水机安全插座 2.型号、规格:安全型	个(套)	6			
53	030204031014	小电器	1.名称:热水器安全插座 2.型号、规格:安全型	个(套)	12			
54	030204031015	小电器	1.名称:地面暗装插座 2.型号、规格:安全型	个(套)	1			
55	030204031016	小电器	1.名称:投影仪、网络吸顶安全插座 2.型号、规格:安全型	个(套)	3			
56	CB001	接线盒安装	1.接线盒、开关盒安装 2.包含剔洞	个	173			
57	030211002001	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
应急照明工程								
1	030204018007	报警中心设备	1.智能应急疏散主机安装	台	1			
2	030204018008	配电箱	1.类别:1ALE 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):挂墙明装,底边距地1.0m 3.半周长或回路数:500*400*180mm 4.含外部接线	台	1			
3	030204018009	配电箱	1.类别:1FPD1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):挂墙明装,底边距地1.0m 3.半周长或回路数:300*250*150mm 4.含外部接线	台	1			
4	030212001009	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	406.1			
5	030212003006	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 2.型号、规格:NH-RVSP2*2.5mm ² 3.种类(导线、母线):导线	m	324.4			
6	030212003007	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² 3.种类(导线、母线):导线	m	19.96			
7	030212003008	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 2.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ² 3.种类(导线、母线):导线	m	36.7			
8	030212003009	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 2.型号、规格:NH-BV-2.5mm ² 3.种类(导线、母线):导线	m	73.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第29页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030213003006	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	3			
10	030213003007	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 吊装	套	1			
11	030213003008	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯 2.型号、规格: 6W 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	2			
12	030213003009	装饰灯	1.名称: A型消防应急照明灯 2.型号、规格: 6W 3.安装形式及高度: 吸顶	套	20			
13	030213003010	装饰灯	1.名称: 疏散向右方向标志灯(疏散单向不可调) 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	18			
14	030213003011	装饰灯	1.名称: 楼层单向多信息复合标志灯(双面单向不可调) 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 吊装	套	3			
15	030213003012	装饰灯	1.名称: 吊挂疏散出口标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 吊装	套	3			
16	030213003013	装饰灯	1.名称: 疏散出口标志灯 2.型号、规格: 1W 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	1			
17	030204031017	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格:	个	2			
18	030213004001	荧光灯	1.形式(组成、成套): 自带蓄电池单管荧光灯(蓄电池应急供电时间不小于0.5h) 2.型号、规格: 24W 3.安装形式: 吸顶式	套	1			
19	CB015	墙体剔槽(含恢复)	1.规格: $\Phi 20$ 以内	m	66.1			
20	030204031018	系统装置调试	1.名称: 智能应急照明系统 2.点数: 128点以内	个	1			
弱电工程								
1	031103008001	吊装式桥架	1.材质: 钢制热镀锌 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 150*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	113.4			
2	031103008002	吊装式桥架	1.材质: 钢制热镀锌 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 150*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	7.2			
3	031103002001	硬质PVC管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	670.11			
4	030212001010	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	2.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第30页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	CB029	穿铁丝	1.种类: 管内穿铁丝	m	670.11			
6	031103013001	落地式机柜、机架	1.名称:弱电机柜 2.参数: 规格: 42U, 尺寸: 2000*1000*600mm: 机柜框架为拼装式结构; 前门为带条形通风孔边框, 5mm厚透明钢化玻璃门, 后门为分段六角通风孔钢板门; 材料为优质SPCC冷轧钢板, 其中角规厚度2.0mm, 框架厚度1.2mm, 角规深度方向可前后调; 前门弹力锁, 后门小圆锁; 静态负载≤1000KG; 前、后门最大开启角度>180度; 防护等级: IP20; 颜色: 黑色; 两块侧板可拆卸, 预留各种走线通道; 风扇单元从顶部安装; 机柜预留对地安装孔, 吊装孔和接地柱; 表面脱脂、磷化、静电喷塑处理。	台	1			
自动报警工程								
1	030705001001	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	50			
2	030705001002	点型探测器	1.型号:感温探测器	只	11			
3	030705001003	点型探测器	1.型号:可燃气体探测器	只	5			
4	030705003001	按钮	1.型号、规格:手动报警按钮(带电话插孔)	只	7			
5	030705003002	按钮	1.型号、规格:消火栓起泵、报警按钮	只	8			
6	030705009001	报警装置	1.形式:燃气泄漏声光报警器 2.接线盒安装	台	1			
7	030705009002	报警装置	1.形式:声光报警器 2.接线盒安装	台	5			
8	031206001001	扩声系统设备	1.名称:消防广播	台	7			
9	030705009003	报警装置	1.形式:火灾报警电话	台	1			
10	030705008001	重复显示器	1.规格、型号:火灾显示盘, 距地1.4米	台	2			
11	030705004001	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口)	只	4			
12	030705004002	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口)	只	2			
13	030705004003	模块(接口)	1.名称:广播模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口)	只	2			
14	030705004004	模块(接口)	1.名称:短路隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口)	只	2			
15	031103015001	接线箱	1.规格:消防端子箱 2.型号:	个	2			
16	030705005001	报警控制器	1.安装方式:壁挂式 2.控制点数:按图纸 3.名称:火灾报警控制器(联动型)	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第31页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030705005002	报警控制器	1.安装方式:落地式 2.名称:消防图形显示装置	台	1			
18	030705005003	报警控制器	1.安装方式:壁挂式 2.控制点数:按图纸 3.名称:专用可燃气体报警控制器	台	1			
19	030705005004	报警控制器	1.安装方式:壁挂式 2.控制点数:按图纸 3.名称:漏电火灾报警主机	台	1			
20	031103015002	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.箱内模块数量(只):6只以内 3.外形尺寸(宽*高*厚mm):400*600*200	个	2			
21	030208004003	电缆桥架	1.材质:钢制热镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	30			
22	030208004004	电缆桥架	1.材质:钢制热镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	5.8			
23	030212003010	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架穿线 2.型号、规格:NH-RVVP-2*2.5mm ² 3.种类(导线、母线):导线	m	30.1			
24	030212003011	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm ²	m	30.1			
25	030212003012	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架穿线 2.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ² 3.种类(导线、母线):导线	m	30.1			
26	030212003013	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架穿线 2.型号、规格:ZR-RVVP-2*2.5mm ² 3.种类(导线、母线):导线	m	30.1			
27	030212003014	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内配线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	449.88			
28	030212003015	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内配线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	293.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第32页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030212003016	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内配线 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5	m	112.53			
30	030212003017	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯软导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内配线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.0	m	128.41			
31	030212001011	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):吊顶内明敷	m	775.9			
32	030212001012	电气配管	1.材质:JDG20 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):沿砖、混凝土结构暗敷	m	82.8			
33	030706001001	火灾自动报警系统装置调试	1.点数:128点内	系统	1			
自动喷淋工程								
1	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN25 2.材质:热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接 4.管道支架:管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管 6.墙体或楼板打眼及封堵	m	342.93			
2	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN32 2.材质:热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接 4.管道支架:管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管 6.墙体或楼板打眼及封堵	m	249.48			
3	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN40 2.材质:热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接 4.管道支架:管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管 6.墙体或楼板打眼及封堵	m	84.8			
4	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN50 2.材质:热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接 4.管道支架:管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管 6.墙体或楼板打眼及封堵	m	65.66			
5	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN65 2.材质:热镀锌钢管 3.连接方式:沟槽式连接 4.管道支架:管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管 6.墙体或楼板打眼及封堵	m	8.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第33页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽式连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管 6.墙体或楼板打眼及封堵	m	10.1			
7	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽式连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管 6.墙体或楼板打眼及封堵	m	30.1			
8	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽式连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐 5.含一般钢套管 6.墙体或楼板打眼及封堵	m	142			
9	030701011001	水喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: 下垂型快速响应洒水喷头(玻璃球喷头, 68℃, K=80) 3.部位: 少儿活动场所	个	197			
10	030701011002	水喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: 下垂型洒水喷头(玻璃球喷头, 68℃, K=80) 3.部位: 除厨房、少儿活动场所外其他部位	个	88			
11	030701011003	水喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: 下垂型洒水喷头(玻璃球喷头, 93℃, K=80) 3.部位: 除厨房	个	14			
12	CB056	入户套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	1			
13	030703005001	法兰阀门	1.类型: 减压孔板 2.型号规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	1			
14	030703005002	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.型号规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			
15	030701014001	水流指示器	1.型号、规格: DN150	个	2			
16	030701016001	末端试水装置	1.规格: DN25 2.组成形式: 成套	组	2			
17	030701012001	报警装置	1.类型: 湿式报警阀 2.型号规格: DN150	组	1			
18	030803005001	自动排气阀	1.名称: 自动排气阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
19	030803001001	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
20	CB057	管道刷油:	1.刷樟丹两道	m2	584.36			
21	CB058	管道刷油:	1.红色调和漆两道	m2	584.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第34页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	CB059	抗震支吊架	1.用途: DN150的管道 2.规格: 抗震支架DC-XH150TL 3.做法: 详见图纸设计 4.内容: 设计并安装达到验收要求	套	8			
23	CB060	抗震支吊架	1.用途: DN100的管道 2.规格: 抗震支架DC-XH100TL 3.做法: 详见图纸设计 4.内容: 设计并安装达到验收要求	套	4			
24	CB061	抗震支吊架	1.用途: DN65的管道 2.规格: 抗震支架 3.做法: 详见图纸设计 4.内容: 设计并安装达到验收要求	套	2			
25	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数: 200点以下	系统	1			
消火栓工程								
1	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: z沟槽式连接 5.穿墙套管 6.墙体或楼板打眼及封堵	m	72.9			
2	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽式连接 5.穿墙套管 6.墙体或楼板打眼及封堵	m	9.3			
3	030701018001	消火栓	1.类型: 减压稳压型消火栓箱 2.安装部位: 室内 3.型号、规格: 采用SNW65-III型 4.消防箱内设置消防软管卷盘JPS1.0-19, 包含水箱、25米水带、直流水枪QZ19等	套	1			
4	030701018002	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 试验消火栓(含消火栓箱), 装有压力显示装置 3.减压稳压型消火栓箱, 箱内设置消防软管卷盘JPS1.0-19, 包含水箱、25米水带、直流水枪QZ19等	套	1			
5	CB075	干粉灭火器1.名称: MF/ABC5型磷酸铵盐干粉灭火器		具	18			
6	030701007001	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
7	030701007002	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接形式: 沟槽法兰连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第35页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	CB076	入户套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
9	030803005002	自动排气阀	1.名称: 自动排气阀 2.型号、规格: DN15	个	1			
10	030803001002	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN15	个	1			
11	031001002001	压力仪表	1.名称: 压力表 2.包含压力表弯安装	个	1			
12	CB077	管道刷油:	1.刷樟丹两道	m ²	78.73			
13	CB078	管道刷油:	1.红色调和漆两道	m ²	78.73			
14	CB079	抗震支吊架	1.用途: DN100的管道 2.规格: 抗震支架DC-XH100TL 3.做法: 详见图纸设计 4.内容: 设计并安装达到验收要求	套	12			
15	CB080	抗震支吊架	1.用途: DN65的管道 2.规格: 抗震支架 3.做法: 详见图纸设计 4.内容: 设计并安装达到验收要求	套	5			
给排水工程								
1	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内埋地 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: 钢丝网架PE管 4. 规格: DN40 5. 连接方式: 热熔承插连接	m	17.4			
2	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: 钢丝网架PE管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 热熔承插连接	m	20.1			
3	030801002001	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质或种类: 衬塑钢管 4. 规格: DN40 5. 连接方式: 丝接	m	3.2			
4	030801002002	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 自来水 3. 材质或种类: 衬塑钢管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 丝接	m	3.55			
5	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内吊顶内敷设 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PP-R管 4. 规格: De50 5. 连接方式: 热熔连接	m	8.75			
6	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内吊顶内敷设 2. 输送介质: 自来水 3. 材质: PP-R管 4. 规格: De40 5. 连接方式: 热熔连接	m	4.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第36页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内吊顶内敷设 2.输送介质: 自来水 3.材质: PP-R管 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	15.6			
8	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内吊顶内敷设 2.输送介质: 自来水 3.材质: PP-R管 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	14.8			
9	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内吊顶内敷设 2.输送介质: 自来水 3.材质: PP-R管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	2.4			
10	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 自来水 3.材质: PP-R热水管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽	m	29.665			
11	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 自来水 3.材质: PP-R管 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽	m	14.3			
12	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质: 自来水 3.材质: PP-R管 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	6.965			
13	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 自来水 3.材质: PP-R管 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	6.1			
14	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 自来水 3.材质: PP-R热水管 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽	m	5.7			
15	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 自来水 3.材质: PP-R热水管 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽	m	5.2			
16	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明设 2.输送介质: 自来水 3.材质: PP-R热水管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接 6.含剔槽	m	1.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第37页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030801003001	承插铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 规格: DN100 4. 接口材料: 柔性接口法兰承插式	m	19.4			
18	030801003002	承插铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 规格: DN150 4. 接口材料: 柔性接口法兰承插式	m	10.2			
19	030801003003	承插铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 规格: DN100 4. 接口材料: 柔性接口卡箍式	m	1.4			
20	030801003004	承插铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内埋地 2. 输送介质: 污水 3. 规格: DN75 4. 接口材料: 柔性接口法兰承插式	m	14.1			
21	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 实壁内螺旋消音管 PVC-U 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 承插粘接	m	17.2			
22	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 实壁 PVC-U 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 承插粘接	m	5.6			
23	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 实壁 PVC-U 4. 规格: DN75 5. 连接方式: 承插粘接	m	13.4			
24	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 实壁 PVC 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 承插粘接	m	15.9			
25	030803001003	螺纹阀门	1. 类型: 铜闸阀 2. 型号、规格: DN50	个	4			
26	030803001004	螺纹阀门	1. 类型: 铜截止阀 2. 型号、规格: DN40	个	2			
27	030803001005	螺纹阀门	1. 类型: 可调式减压阀 2. 型号、规格: DN40	个	1			
28	030803001006	螺纹阀门	1. 类型: 可调式减压阀 2. 型号、规格: DN50	个	2			
29	030803001007	螺纹阀门	1. 类型: 过滤器 2. 型号、规格: DN50	个	2			
30	030803001008	螺纹阀门	1. 类型: 过滤器 2. 型号、规格: DN40	个	1			
31	030803001009	螺纹阀门	1. 类型: 避震喉 2. 型号、规格: DN40	个	1			
32	030803001010	螺纹阀门	1. 类型: 避震喉 2. 型号、规格: DN50	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第38页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030803001011	螺纹阀门	1.类型: 铜截止阀 2.型号、规格: DN20	个	1			
34	030803001012	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 2.型号、规格: DN20	个	1			
35	031001002002	压力仪表	1.名称: 压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 详见图纸	台	12			
36	030804013001	小便器	1.类型、型号: 立式小便器 2.组装方式: 成套安装(含成活所有配件)	套	23			
37	030804012001	大便器	1.类型、型号: 带水箱坐便器 2.组装方式: 成套安装(含成活所有配件)	套	24			
38	030804012002	大便器	1.类型、型号: 带水箱坐便器 2.组装方式: 成套安装(含成活所有配件)	套	1			
39	030804003001	洗脸盆	1.类型: 洗脸盆 2.包含水龙头、角阀、上下水管及五金配件	套	2			
40	030804005001	洗涤盆(洗菜盆)	1.类型: 成品拖布池 2.包含水嘴、角阀、上下水管及五金配件	组	6			
41	030804012003	大便器	1.类型: 蹲式大便器 2.包含水压阀、上下水管及五金配件	套	2			
42	030804013002	小便器	1.类型、型号: 挂式小便器 2.组装方式: 成套安装(含成活所有配件)	套	1			
43	030804005002	洗涤盆(洗菜盆)	1.类型: 成品拖布池 2.包含水嘴、角阀、上下水管及五金配件	组	1			
44	030804016001	水龙头	1.规格: DN15 2.材质: 不锈钢	个	66			
45	030804017001	地漏	1.材质: 铸铁带水封地漏 2.规格: DN150	个	3			
46	CB094	套管	1.名称: 一般钢套管 2.规格: DN150	个	3			
47	CB095	套管	1.名称: 一般钢套管 2.规格: DN100	个	2			
48	CB096	套管	1.名称: 一般钢套管 2.规格: DN150	个	2			
49	CB097	套管	1.名称: 一般钢套管 2.规格: DN40	个	1			
50	CB098	管道保温:	1.50mm厚带铝箔的玻璃丝棉Φ133	m3	0.404			
51	CB099	管道保温:	1.50mm厚带铝箔的玻璃丝棉Φ57	m3	0.79			
52	CB100	管道保温:	1.40mm厚超细玻璃丝棉Φ133	m3	1			
53	CB101	管道保护层	1.玻璃丝布	m2	35.87			
54	CB102	管道刷防火涂料两遍		m2	35.87			
55	CB103	管道刷油:	1.埋地铸铁管四油三布防腐处理	m2	11.84			
56	CB104	管道刷油:	1.明装铸铁管刷樟丹两道	m2	1.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第39页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	CB105	管道刷油:	1.明装铸铁管银粉两道	m2	1.62			
58	CB106	抗震支吊架	1.用途: DN100的管道 2.规格: 抗震支架 3.做法: 详见图纸设计 4.内容: 设计并安装达到验收要求	套	2			
59	CB107	抗震支吊架	1.用途: DN75的管道 2.规格: 抗震支架 3.做法: 详见图纸设计 4.内容: 设计并安装达到验收要求	套	2			
采暖工程								
1	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	15			
2	030805001001	铸铁散热器	1.安装方式(组成或成组安装):成组安装 2.型号、规格:内腔无砂型 铸铁柱翼650型 TZY2-100/5-8 15片/组	组	1			
3	030805001002	铸铁散热器	1.安装方式(组成或成组安装):成组安装 2.型号、规格:内腔无砂型 铸铁柱翼650型 TZY2-100/5-8 25片/组	组	1			
4	CB121	移动分水器	1.拆除原有分水器 2.安装原有分水器 3.回路数量: 综合考虑	个	2			
5	030803001013	螺纹阀门	1.类型:恒温两通阀 2.型号、规格:DN20 3.材质: 铜	个	2			
6	030803001014	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
7	030803001015	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀 2.型号、规格:DN8 3.材质: 铜	个	2			
8	CB122	地暖	1.做法: 50厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层)- ϕ 3@50双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管(PB-RT管(带阻氧层) De20, S4系列,壁厚2.3mm) 上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴75高25厚隔热泡沫条; 25厚挤塑苯板乙烯泡沫塑料板 2.部位: 一、二层地暖地面 3.不含成套分集水器,含地暖系统的调试 4.工程量按照地暖实际敷设水平投影面积计算	m2	270.52			
通风工程								
1	CB136	排气扇	1.名称: 排气扇PQ2 2.参数: 风量: 210m3/h,全压: 190Pa, 功率: 32W,电源: 220-2-20V- Φ -Hz,噪声: 46dB(A),自带止回装置	台	26			
2	CB137	排气扇	1.名称: 排气扇PQ3 2.参数: 风量: 350m3/h,全压: 200Pa, 功率: 50W,电源: 220-2-20V- Φ -Hz,噪声: 46dB(A),自带止回装置	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第40页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm内 4.接口形式:咬口	m2	26.12			
4	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.5mm内 4.接口形式:咬口	m2	0.82			
5	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:圆形防雨百叶风口 2.规格:Φ 200 3.材质:钢制	个	1			
6	030903007002	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:矩形防雨百叶风口 2.规格:200*200 3.材质:钢制	个	1			
7	030903007003	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:矩形防雨百叶风口 2.规格:250*250 3.材质:钢制	个	4			
室外工程								
硬化工程								
1	010101002002	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土平均厚度:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒土等,满足基础施工要求 6.工程量:开挖的实挖体积计算	m3	612.53			
2	010103001001	土(石)方回填	1.回填材料要求:回填普通土 2.回填质量要求:分层夯实,符合质量验收要求 3.运距:综合考虑 4.部位:基础等 5.工程量按实计算 6.工作内容:机械开挖、装车、运土、回填土、回填后场地平整	m3	105.45			
3	010101003001	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:条形基础 3.挖土深度:综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括边坡、排水沟、集水坑等的挖土,场内堆土、倒土等,满足基础施工要求 6.工程量:开挖的实挖体积计算	m3	166.693			
4	AB052	余土外运	1.现场所有需要外运的余土、垃圾等 2.运距自行考虑	m3	673.77			
5	010401006001	垫层	1.材质:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.素土夯实 4.部位:面包砖步道、塑胶场地、楼梯、卵石步道、花岗石步道、洗手洗脚池、光影墙、廊架柱基础等	m3	292.87			
6	010401006002	垫层	1.材质:碎石 2.厚度:综合考虑 3.素土夯实 4.部位:水池、沙池、旗杆基础、洗手盆、升降桩基础、木栈道基础等	m3	32.6501			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第41页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:c20 2.厚度: 综合考虑 3.工作内容: 包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位: 卵石步道、门卫、旗杆基础、人造草坪等	m3	86.269			
8	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级: C25混凝土垫层分仓跳格浇筑, 表面拍浆抹平, (分仓缝宽20, 内填嵌缝膏, 中距4-6) 2.综合考虑模板费用	m3	124.067			
9	010401001001	带形基础	1.基础形式、材料种类:带形基础 2.混凝土强度等级:c30 3.工作内容: 包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位: 光影墙基础	m3	3.88			
10	010401001002	带形基础	1.基础形式、材料种类:带形基础 2.混凝土强度等级:c20 3.工作内容: 包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位: 木栈道、门卫、升降桩等基础	m3	66.6452			
11	010404001001	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙 2.墙体厚度:300mm 3.混凝土强度等级:C30混凝土 4.工作内容: 包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除费用等 5.部位: 光影墙	m3	3.46			
12	010404001002	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙 2.墙体厚度:300mm 3.混凝土强度等级:C20混凝土 4.工作内容: 包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除费用等 5.部位: 木栈道	m3	60.65			
13	010405003001	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:c25 3.工作内容: 包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位: 木栈道	m3	7.36			
14	010402001001	构造柱	1.柱种类、断面:300*300 2.混凝土强度等级:c30 3.工作内容: 包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位: 光影墙	m3	1.26			
15	AB053	卵石	1.材质: 白色卵石立砌粒径Φ30-50 2.结合层: 60厚1: 3干硬性水泥砂浆 3.部位: 卵石步道	m2	10.18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第42页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	AB054	路牙铺设	1.路牙材料种类、规格:200*100花岗岩路沿石 2.混凝土、砂浆强度等级:20mm厚1:4干硬性水泥砂浆 3.综合考虑磨边、倒角等费用	m	129.93			
17	AB055	路牙铺设	1.路牙材料种类、规格:100*100花岗岩路沿石 2.混凝土、砂浆强度等级:20mm厚1:4干硬性水泥砂浆 3.综合考虑磨边、倒角等费用	m	160.39			
18	AB056	面包砖地面	1.面层形式、材料种类、规格:60厚红色面包砖 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.部位: 面包砖步道	m ²	19.12			
19	AB057	面包砖侧砌	1.面层形式、材料种类、规格:60厚红色面包砖侧砌 2.结合层材料种类:20mm厚1:4干硬性水泥砂浆粘结 3.部位: 面包砖步道	m	87.28			
20	AB058	塑胶地面	1.面层: 12mm厚EPDM塑胶地面 (8mm橡胶颗粒+面层4mmEPDM颗粒) 2.颜色: 综合考虑 3.部位: EPDM塑胶场地	m ²	1014.2			
21	AB059	土工布	1.200g/平方米土工布一道, 织布滤水层 2.部位: 沙池处	m ²	54.175			
22	010415001001	水池、沙池	1.浇筑部位:水池、沙池 2.混凝土强度等级:C20混凝土 3.工作内容: 包含混凝土浇筑、养护, 模板制作、安装、拆除等	m ³	9.5868			
23	AB060	300厚儿童沙池专用砂	1.专用砂回填 2.报价综合考虑筛砂费用 3.计算规则: 按照沙池净面积乘以厚度以体积计算, 损耗考虑到报价中	m ³	13.4328			
24	AB061	排水	1.材质: 200厚15-20mm卵石排水层, 不锈钢球状排水格栅 2.部位: 沙池处	m	3			
25	010415001002	洗手洗脚池	1.浇筑部位:洗手洗脚池 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.工作内容: 包含混凝土浇筑、养护, 模板制作、安装、拆除等	m ³	1.837			
26	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:5厚聚合物水泥基防水涂膜 2.满足图纸要求 3.部位: 水池, 洗手池	m ²	54.5399			
27	010302006002	零星砌砖	1.构件名称:零星砖砌填充 2.砖品种、规格:MU10蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.部位: 洗手洗脚池	m ³	2.7799			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第43页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料(单组分聚氨酯) 2.部位:洗手洗脚池	m ²	13.3403			
29	010302006003	零星砌砖	1.构件名称:零星砌砖 2.砖品种、规格:M10蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.部位:围栏	m ³	33.1517			
30	AB062	木栈道防腐木	1.平面1470*150*30防腐木, 150*75防腐木龙骨, M10螺栓对穿固定, 5厚100*100角钢, 膨胀螺栓固定 2.侧面1900*150*30防腐木, 40*40防腐木龙骨, 5厚40*100角钢, 60长钢钉固定 3.立柱2300*150*150防腐木, 金属构件表面均刷防锈漆 4.1540*150*30防腐木(正常步道), 2540*150*30防腐木(出挑部分) 5.攀爬处100厚防腐木木板无缝拼接 6.工作内容:木材选用樟子松, 进行烘干、防潮、防腐处理; 所有木质材料均涂上清漆, 所有钢支架先涂一遍红丹, 再涂两遍黑漆; 所有方木柱子直角边均做打磨去角处理 7.部位:木栈道 8.满足图纸要求	m ³	11.2393			
31	AB063	各种形状攀爬模具	1.包含采购、运输、安装等全部费用 2.满足设计要求 3.部位:攀爬墙处	m ²	6.9			
32	AB064	木栈道防腐木栏杆	1.栏杆:大立柱140*140, 上扶手90*90, 下扶手40*90, 扶手副板20*90, 小立柱40*70, 下横撑40*70 2.工作内容:木材选用樟子松, 进行烘干、防潮、防腐处理; 所有木质材料均涂上清漆, 所有钢支架先涂一遍红丹, 再涂两遍黑漆; 所有方木柱子直角边均做打磨去角处理 3.部位:木栈道 4.满足图纸要求	m ³	4.355			
33	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.工作内容:包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位:景观亭基础	m ³	1.6484			
34	AB065	成品旗杆	1.材质、规格:直径108钢管成品旗杆 2.高度:地面以上高度为9.3米 3.包含采购、运输、安装及基础预埋150钢管等全部费用 4.满足设计要求	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第44页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	AB066	景观亭防腐木	1.100*100木屋脊, 150*40厚木板满铺, 150*150木矮柱, 60*80木龙骨, 100*120木龙骨, 180*120木斜梁, Φ100木横梁, Φ150木横梁 2.180*120木梁, 180*150木梁, 150*150竖木梁 3.Φ250木立柱, Φ200木立柱 4.Φ80木护栏, Φ100木护栏柱, Φ50原木, 间距225 5.60厚木凳面, 150*80木凳角 6.工作内容: 木材选用樟子松, 进行烘干、防潮、防腐处理; 所有木质材料均涂上清漆, 所有钢支架先涂一遍红丹, 再涂两遍黑漆; 所有方木柱子直角边均做打磨去角处理 7.部位: 防腐木景观亭 8.满足图纸要求	m3	4.089			
36	010401002002	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C20混凝土 3.工作内容: 包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位: 景观亭木立柱基础	m3	2.1675			
37	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级:c20细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.工作内容: 包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位: 景观亭木立柱基础	m3	0.363			
38	010401002003	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.工作内容: 包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位: 旗杆基础、廊架柱基础	m3	2.726			
39	010302006004	零星砌砖	1.构件名称:零星砖砌 2.砖品种、规格:MU10灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砖砌 4.部位: 旗杆基础	m3	0.48			
40	010401001003	带形基础	1.基础形式、材料种类:条形基础 2.混凝土强度等级:C20混凝土 3.工作内容: 包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位: 洗手盆基础、入口区基础	m3	5.525			
41	010402001002	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:c30 3.工作内容: 包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位: 廊架柱基础	m3	0.886			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第45页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	AB067	廊架防腐木	1.木格条70*150,木连梁100*200,木横梁80*150,螺栓固定 2.原木柱子160*160,柱脚装饰230*230,钢钉固定,10厚200*160钢板满焊 3.25厚不规则黄木纹贴面 6.工作内容:木材选用樟子松,进行烘干、防潮、防腐处理;所有木质材料均涂上清漆,所有钢支架先涂一遍红丹,再涂两遍黑漆;所有方木柱子直角边均做打磨去角处理 7.部位:防腐木廊架 8.满足图纸要求	m3	1.8937			
43	010403004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.工作内容:包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位:入口区	m3	0.312			
44	010405003002	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:c30混凝土 3.工作内容:包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位:入口区	m3	1.903			
45	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气块 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖、砌块品种、规格:585*250*240 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆 5.部位:门卫	m3	7.87			
46	010302001001	实心砖墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.填充材料:砖砌体 3.砖品种、规格:MU7.5砖砌240*115*53 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆 5.部位:入口区	m3	7.06			
47	010402001003	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:c20 3.工作内容:包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位:门卫	m3	1.422			
48	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:c20 3.工作内容:包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位:门卫	m3	0.832			
49	010405003003	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:c20 3.工作内容:包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位:门卫	m3	1.152			
50	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.286			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第46页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	AB068	电动升降柱	1.规格及材质:柱体材质为国标不锈钢,直径219mm,壁厚6mm,升降高度大于等于600mm,升降速度150mm/s,驱动AC220V,防撞等级D。 2.其它:包含配套控制系统及管线、控制箱、基础预埋、排水管道等的全部施工内容,包含根据现场情况二次深化设计等费用。	个	6			
52	AB069	彩色防撞条	1.20厚200*1200彩色防撞条装饰 2.满足设计要求 3.部位:柱子做外包防护	m	16			
53	010302001002	实心砖墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:MU10砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.部位:洗手池	m ³	2.7532			
54	010405003004	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:包含混凝土浇筑、养护、模板制作、安装、拆除等 4.部位:洗手池	m ³	0.4925			
55	AB070	仿木门	1.PVC仿木门 2.含防冻仿铜把手	m ²	0.3456			
56	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.537			
57	AB071	假草皮	1.5厚假草皮	m ²	238.3			
58	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.344			
59	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	5.359			
60	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.303			
61	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.277			
62	AB072	山地探险	1.材质:直径600不锈钢彩色水管 2.管径长度不超过2m 3.满足设计要求	m	5			
63	AB073	攀爬玩具	1.攀爬网,山地探险攀岩墙,不锈钢金属杆等 2.满足设计要求 3.部位:山地探险	项	1			
铺装工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第47页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	020102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚400*400山东灰麻火烧面花岗石(表面防滑处理), 1: 2水泥砂浆灌缝 2.结合层材料种类:30厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位: 花岗石步道	m2	62.99			
2	020102001004	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚山东灰麻火烧面花岗石(表面防滑处理), 1: 2水泥砂浆灌缝 2.结合层材料种类:30厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位: 花岗石步道	m2	476.84			
3	020101001001	水泥砂浆找平	1.面层厚度、配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2.部位: 塑胶地面、假草皮场地	m2	1252.5			
4	020101001002	水泥砂浆找平	1.面层厚度、配合比:20厚1: 2.5水泥砂浆找平 2.部位: 水池、沙池	m2	102.7425			
5	020102001005	水池楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:浅黄色水洗石饰面 2.结合层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆结合层 3.部位: 水池	m2	48.5675			
6	020101001003	水泥砂浆找平	1.面层厚度、配合比:20厚1:2防水砂浆 2.部位: 洗手洗脚池外侧	m2	6.3177			
7	020101001004	水泥砂浆找平	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层, 20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位: 洗手洗脚池	m2	13.3403			
8	020109001001	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:30厚390*600山东灰麻火烧面花岗石 2.部位: 洗手洗脚池	m2	0.468			
9	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚c30混凝土面层 2.部位: 攀爬墙顶面	m2	6.16			
10	020109001002	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:20厚100*200荔枝面锈石黄花花岗石 2.结合层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位: 洗手洗脚池	m2	2.6456			
11	020102001006	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚300*300山东灰麻火烧面花岗石 2.结合层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位: 洗手洗脚池	m2	7.99			
12	020102001007	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚300*300火烧面山东灰麻花岗岩, 30厚300*300火烧面山东灰麻花岗岩斜铺 2.结合层材料种类:30厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位: 旗杆处	m2	8.003			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第48页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	020102001008	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚400*400山东黄金麻火烧面花岗石,四周为30厚300*600文登灰麻火烧面花岗石,20厚120*600文登灰麻火烧面花岗石侧石 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:景观亭地面	m2	19.608			
14	020109001003	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:100厚镜面棕花花岗岩压顶 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:廊架柱	m2	1.62			
15	020102001009	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚30*60汀步 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:汀步处	m2	3.725			
16	020102001010	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚400*400文登白荔枝面花岗石踏步,20厚150*1000文登灰荔枝面花岗石踢脚 2.结合层材料种类:30厚1:2干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:旗杆处	m2	6.55			
17	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:3水泥砂浆,耐碱纤维网格布一道	m2	152.86			
18	020107001001	围墙栏杆	1.栏杆形式:高1.5m,具体做法详见图纸 2.材质:铁艺栏杆 3.工作内容:制作、防腐、运输、安装等	m2	275.535			
19	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:围墙	m2	122.688			
20	020406001005	铝合金节能玻璃窗	1.窗的类型: 2.材料种类、规格:采用中空玻璃(5+12+5),玻璃采用无色中空玻璃。窗框为青灰色。 3.详见图集L13J4-2	m2	4.082			
21	020402001001	铝合金节能玻璃门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:采用中空玻璃(5+12+5),玻璃采用无色中空玻璃。窗框为青灰色。 3.详见图集L13J4-2	m2	2.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第49页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	020404004001	电动伸缩门	1.门的类型、外围尺寸:高度为2米,长为门卫外墙至伸缩门洞内壁。 2.材料种类:国标不锈钢,外层粉刷彩色三道防水油漆,满足设计要求。 3.电子配件品种、规格:额定电压/频率:220V/50HZ、电机额定转速:1380转/分、遥控距离:≤30米,配制手动遥控器2个。含电机 4.其它:包含导轨及配套控制线路的施工。	m	9			
23	020507001011	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:刮腻子,刷三道植物性防水漆 3.颜色:综合考虑 4.满足设计要求 5.部位:光影墙	m2	4.8			
24	020507001012	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:米黄色三道生态水池专用漆 3.颜色:综合考虑 4.满足设计要求 5.部位:沙池	m2	54.17			
25	020507001013	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:刷彩色真石漆(表面做亮面处理) 3.颜色:综合考虑 4.满足设计要求 5.部位:门卫处、入口区	m2	67.38			
26	020507001014	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:淡蓝色底、橘色植物性油漆,表面为涂鸦墙(表面做亮面处理) 3.颜色:综合考虑 4.满足设计要求 5.部位:门卫处	m2	41.186			
27	020507001015	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:三道彩色防水油漆(绿色为主,搭配红黄蓝三色) 3.颜色:综合考虑 4.满足设计要求 5.工作内容:包含原围墙打磨等内容 6.部位:围栏	m2	591.008			
28	020204003005	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:20厚黄绿色马赛克贴面 3.结合层材料种类:20厚1:2干硬性水泥砂浆抹面 4.部位:洗手池	m2	8.4564			
	拆除工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第50页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	GB089	拆除原有围墙栏杆	1.构件名称: 围墙栏杆 2.拆除要求: 拆除后基层均需达到二次装饰的施工标准 3.其他说明: 清扫、集中堆放 4.工程量计算规则: 按实际拆除的栏杆以延长米计算	m	183.69			
绿化工程								
1	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类: 雪松 2.乔木规格: D=10cm, H=5m, 冠幅>4m, 本地实生苗, 不缺分枝, 树形丰满优美 3.土质: 符合规范要求	株	2			
2	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类: 白蜡 2.乔木规格: D=10cm, H=5-6m, 冠幅>4m, 全冠, 树形丰满匀称, 分支点2.5m 3.土质: 符合规范要求	株	3			
3	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类: 银杏 2.乔木规格: D=10cm, H=5m, 冠幅>3m, 本地实生苗, 不缺分枝, 树形丰满优美 3.土质: 符合规范要求	株	1			
4	050102001004	栽植乔木	1.乔木种类: 栾树 2.乔木规格: D=12cm, H=5-6m, 冠幅>4m, 全冠, 树形丰满匀称, 分支点3m 3.土质: 符合规范要求	株	2			
5	050102001005	栽植乔木	1.乔木种类: 樱桃 2.乔木规格: d=5cm, H=2.2-2.5m, 冠幅>1.6, 树形优美, 全冠 3.土质: 符合规范要求	株	3			
6	050102001006	栽植乔木	1.乔木种类: 石榴 2.乔木规格: d=5cm, H=2.5m, 冠幅>1.6, 树形优美, 全冠 3.土质: 符合规范要求	株	4			
7	050102001007	栽植乔木	1.乔木种类: 山楂 2.乔木规格: d=5cm, H=2.2-2.5m, 冠幅>1.6, 树形优美, 全冠 3.土质: 符合规范要求	株	1			
8	050102001008	栽植乔木	1.乔木种类: 苹果 2.乔木规格: d=5cm, H=2.2-2.5m, 冠幅>1.6, 树形优美, 全冠 3.土质: 符合规范要求	株	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第51页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	050102004001	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球小 2.灌木规格:H=1.0m,冠幅=1.0m,株行距0.6*0.8,常绿灌木,球体饱满,姿态优美 3.土质:符合规范要求	株	2			
10	050102004002	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球中 2.灌木规格:H=1.5m,冠幅=1.5m,常绿灌木,球体饱满,姿态优美 3.土质:符合规范要求	株	9			
11	050102004003	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球小 2.灌木规格:H=1.0m,冠幅=1.0m,株行距0.6*0.8,常绿灌木,球体饱满,姿态优美 3.土质:符合规范要求	株	2			
12	050102004004	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球中 2.灌木规格:H=1.5m,冠幅=1.5m,常绿灌木,球体饱满,姿态优美 3.土质:符合规范要求	株	15			
13	050102006001	栽植攀缘植物	1.植物种类:凌霄 2.植物规格:1.5cm,主枝长1.5 3.土质:符合规范要求	株	5			
14	050102007001	栽植色带	1.苗木种类:北海道黄杨 2.苗木规格、栽植密度:H=0.8m,冠幅>0.2m,株行距0.3*0.4 3.土质:符合规范要求	平方米	33			
15	050102007002	栽植色带	1.苗木种类:丛生红叶石楠 2.苗木规格、栽植密度:H=0.6m,冠幅=0.25m,常绿丛生灌木,密闭不漏土为准,株行距0.15*0.25 3.土质:符合规范要求	平方米	99			
16	050102007003	栽植色带	1.苗木种类:丛生金森女贞 2.苗木规格、栽植密度:H=0.4m,冠幅=0.25m,常绿丛生灌木,密闭不漏土为准,株行距0.15*0.25 3.土质:符合规范要求	平方米	19			
17	050102011001	播种时令蔬菜	1.草籽种类:时令蔬菜, H=0.6-1 2.土质:综合考虑	m2	36			
18	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类:耐寒杜鹃 2.花卉种植形式及规格:H=0.5m,冠幅=0.4m,株行距0.4*0.4 3.土质:符合规范要求	m2	6			
19	050102011002	播种松果菊	1.草籽种类:松果菊 2.土质:符合规范要求	m2	7			
20	050102008002	栽植花卉	1.花卉种类:毛地黄 2.花卉种植形式及规格:H=0.4m,冠幅=0.5m,株行距0.4*0.4 3.土质:符合规范要求	m2	10			
21	050102010001	铺种牵牛花	1.草皮种类:牵牛花 2.铺种方式:播种 3.土质:符合规范要求	m2	6			
22	050102010002	铺种草皮	1.草皮种类:马尼拉草皮 2.铺种方式:成品铺植 3.土质:符合规范要求	m2	617.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第52页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	EB001	回填种植土	1.回填土种类: 外购种植土 2.运距: 综合考虑 3.工作内容: 回填及回填后的场地平整整形 4.计算规则: 土方按实际工程量计算(天然密实体积)	项	364.935			
室外安装工程								
门卫房强电工程								
1	030204018010	配电箱	1.类别: MW-AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 嵌墙暗装, 底边距地1.80m 3.半周长或回路数: 350*250*150mm 4.含外部接线	台	1			
2	030212001013	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	85.5			
3	030212001014	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	8.8			
4	030212001015	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	8.8			
5	030212001016	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配	m	33.55			
6	030208001009	电力电缆	1.型号、规格: YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头安装	m	85.5			
7	030212003018	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: BV-6mm ² 3.种类(导线、母线): 导线	m	8.8			
8	030212003019	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: BV-4mm ² 3.种类(导线、母线): 导线	m	88.3			
9	030212003020	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: BV-2.5mm ² 3.种类(导线、母线): 导线	m	17.7			
10	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 吸顶灯 2.型号、规格: 22W	套	1			
11	030204031019	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 250V, 10A	个(套)	1			
12	030204031020	小电器	1.名称: 安全五孔插座 2.型号、规格: 250V, 10A	个(套)	3			
13	CB151	接线盒安装	1.接线盒、开关盒安装 2.包含剔洞	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第53页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030209001001	接地装置	1.接地体: 利用基础两根不小于Φ18的主筋贯通焊接, 利用基础钢筋焊接做均压环 2.独立接地装置调试 3.等电位箱联结-40*4 4.满足设计及规范验收要求 5.含等电位箱安装	项	1			
室外照明工程								
15	030212001017	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 室外埋地	m	16			
16	030212001018	电气配管	1.材质: PE管 2.规格: PE40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 室外埋地	m	193			
17	030208001010	电力电缆	1.型号、规格: YJV-3*6 2.敷设方式: 穿管敷设 3.包含干包电缆头安装	m	208.2			
18	030213006001	一般路灯安装 (安装在厂区、住宅区内)	1.名称: 庭院灯3.4米高, 5个灯泡 2.型号: LED白光, 单个灯泡11W 3.参考型号: JYA-078	套	10			
19	CB152	钢筋砼基础	1.配比: C25砼 2.规格: C25砼基础1000*1000*500mm, C35细石砼后浇层400*400*490mm; 配筋双层双向三级钢Φ12@200 3.部位: 庭院灯砼基础 4.包含: 砼搅拌、养护、模板制作安装拆除等全部工作内容	m ³	5.784			
20	CB153	预埋铁件	1.钢板: 4厚 2.螺栓: M16, 长度详见图纸 3.3.4米灯杆抱箍为2Φ8圆钢悍牢 4.12米与13米灯杆底板法兰加强筋详见图纸	kg	76.472			
21	CB154	垫层	1.材料种类: 碎石垫层 2.厚度: 300厚	m ³	5.88			
22	030209001002	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质: L50*50*5, L=1.5米镀锌角钢, 具体详见图纸设计 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 40*4镀锌扁钢	项	1			
弱电工程								
23	030212001019	电气配管	1.材质: PE管 2.规格: PE100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 室外埋地	m	247.3			
24	030212001020	电气配管	1.材质: PE管 2.规格: PE40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 室外埋地	m	62.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第54页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	自来水管网工程							
25	030801005019	塑料管 （UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质：给水 3. 材质：聚乙烯PE管 4. 规格：De110 5. 连接方式：热熔	m	103			
26	030801005020	塑料管 （UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质：给水 3. 材质：聚乙烯PE管 4. 规格：De63 5. 连接方式：热熔	m	108.68			
27	030801005021	塑料管 （UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质：给水 3. 材质：聚乙烯PE管 4. 规格：De50 5. 连接方式：热熔	m	3.5			
28	030801005022	塑料管 （UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1. 安装部位（室内、外）：室外 2. 输送介质：给水 3. 材质：聚乙烯PE管 4. 规格：De25 5. 连接方式：热熔	m	3			
29	030801002003	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外 2.输送介质：给水 3.材质或种类：衬塑钢管 4.规格：DN50 5.连接方式：丝接	m	27.3			
30	030801002004	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外 2.输送介质：给水 3.材质或种类：衬塑钢管 4.规格：DN32 5.连接方式：丝接	m	19.2			
31	030801002005	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外 2.输送介质：给水 3.材质或种类：衬塑钢管 4.规格：DN15 5.连接方式：丝接	m	41.2			
32	030803001016	螺纹阀门	1.类型：铜截止阀 2.型号、规格：DN32	个	1			
33	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型：铸钢闸阀 2.型号、规格：DN100 3. PE法兰安装	个	1			
34	030803010001	水表	1.型号、规格：DN100 2.连接方式：法兰连接 3.包含表前阀门安装	组	1			
35	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型：止回阀 2.型号、规格：DN100 3. PE法兰安装	个	1			
36	030803002001	螺纹法兰阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN50	个	1			
37	CB155	套管	1.刚性防水套管DN50	个	6			
38	CB156	套管	1.刚性防水套管DN15	个	16			
39	CB157	套管	1.刚性防水套管DN40	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第55页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030801003005	承插铸铁管	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN50 4. 接口材料:柔性接口法兰承插式	m	9.5			
41	030804016002	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:防冻全铜快开水龙头,成人 3.部位:门卫北面洗手池	个	5			
42	030804016003	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:防冻全铜快开水龙头,儿童 3.部位:门卫北面洗手池	个	10			
43	030804016004	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:洗手玫瑰金色水龙头 3.部位:洗手池	个	5			
44	030804016005	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:儿童洗脚玫瑰金色水龙头 3.部位:洗手池	个	5			
污水管网-安装工程								
45	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE中空壁缠绕管 4. 规格:DN75 5. 连接方式:热收缩带连接 6. 具体做法详见图纸,包含灌水实验和通水试验	m	26.3			
46	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE中空壁缠绕管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:热收缩带连接 6. 具体做法详见图纸,包含灌水实验和通水试验	m	39.7			
47	030801005025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE中空壁缠绕管 4. 规格:DN150 5. 连接方式:热收缩带连接 6. 具体做法详见图纸,包含灌水实验和通水试验	m	5.1			
48	030801005026	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE中空壁缠绕管 4. 规格:DN200 5. 连接方式:热收缩带连接 6. 具体做法详见图纸,包含灌水实验和通水试验	m	20.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第56页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030801005027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE中空壁缠绕管 4. 规格:DN300 5. 连接方式:热收缩带连接 6. 具体做法详见图纸, 包含灌水实验和通水试验	m	160.9			
雨水管网-安装工程								
50	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:雨水 3. 材质:HDPE中空壁缠绕管 4. 规格:DN300 5. 连接方式:热收缩带连接 6. 具体做法详见图纸, 包含灌水实验和通水试验	m	277.6			
51	030801005029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:雨水 3. 材质:HDPE中空壁缠绕管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:热收缩带连接 6. 具体做法详见图纸, 包含灌水实验和通水试验	m	32.9			
室外消防栓工程								
52	030801008001	钢骨架塑料复合管	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:消防水 3. 材质:钢丝网骨架PE给水管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:电熔连接	m	195.6			
53	030801008002	钢骨架塑料复合管	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:消防栓给水 3. 材质:钢丝网骨架PE管 4. 规格:DN150 5. 连接方式:电熔连接	m	145			
54	030701018003	消防栓	1. 安装部位:室外 2. 型号、规格:SS150/80-1.0型地上式室外消防栓	套	2			
55	030701007003	法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 型号规格: DN150 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
室外自动喷淋工程								
56	030801008003	钢骨架塑料复合管	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:自动喷淋给水 3. 材质:钢丝网骨架PE管 4. 规格:DN150 5. 连接方式:电熔连接	m	119.23			
57	030701019001	消防水泵接合器	1. 名称: 室外地下式水泵接合器 2. 型号、规格: SQX150-E 3. 含配套阀门	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第57页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030701007004	法兰阀门	1.类型: 信号闸阀 2.型号规格: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
室外土建工程(安装管井、管沟)								
1	AB109	拆除碎石垫层	1.拆除碎石垫层 2.垫层厚度: 综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.部位: 管沟、管井 5.包含拆除、收集、渣土成堆等全部内容	m3	264.0088			
2	AB110	拆除砼路面	1.拆除砼路面 2.垫层厚度: 综合考虑 3.拆除方式: 综合考虑 4.部位: 管沟、管井 5.包含拆除、收集、渣土成堆等全部内容	m3	264.0088			
3	AB111	渣土外运	1.废弃料品种: 拆除碎石、砼路面等渣土 2.运距: 综合考虑, 包括装车、外运、卸车等全部工序 3.强电管道、弱电管道、绿化灌溉水及排水管道	m3	528.0176			
4	010101002003	挖土方(沟槽、基坑)	1.土壤类别: 综合考虑 2.挖土平均厚度: 综合考虑 3.开挖方式: 综合考虑 4.包含挖土、集堆等改造内容 5.部位: 强电管道、弱电管道、绿化灌溉水及排水管道	m3	890.7718			
5	010103001002	回填石粉	1.回填材料要求: 石粉 2.回填质量要求: 分层夯实, 夯实度满足设计及规范要求 3.部位: 给排水水管沟回填石粉垫层	m3	740.7843			
6	010103001003	土(石)方回填	1.回填材料要求: 回填细砂 2.回填质量要求: 按图纸设计要求 3.部位: 强电管道、弱电管道	m3	59.9098			
7	010103001004	土(石)方回填(槽坑)	1.回填材料要求: 回填细粒土(利用挖土方) 2.回填质量要求: 按图纸设计要求 3.部位: 强电管道、弱电管道	m3	84.2937			
8	AB112	余土外运	1.废弃料品种: 余土等 2.运距: 综合考虑, 包括装车、外运、卸车等全部工序 3.强电管道、弱电管道、绿化灌溉水及排水管道	m3	804.62			
9	AB113	弱电手孔井	1.内净尺寸550*550*800mm 2.C15砼井基100厚 3.MU10砖M10水泥砂浆砌筑240厚 4.1:2.5水泥砂浆内壁抹面厚15mm, 外壁厚20mm 5.安装成品球墨铸铁井盖, 成品球墨铸铁盖圈 6.包含挖填土方及模板制作安装拆除等 7.详见图集YDT5178-2017-P83页	个	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第58页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010303003001	给水控制阀门井	1.内净尺寸: ϕ 1200mm圆形砖砌阀门井, 深度1.2m 2.垫层采用C15混凝土100厚(含模板), C25钢筋砼底板厚200mm 3.井墙用M10水泥砂浆砌MU10机制红砖240mm厚 4.内表面用M10水泥砂浆勾缝 5.井外墙用1:2防水水泥砂浆(掺水泥重量的5%的防水剂)抹面至井顶部, 厚20mm 6.C25商品混凝土预制盖板150mm厚(含模板) 7.井盖: 采用轻型球墨铸铁井盖 8.井盖规格: D=700 9.井平均高度: H=1.2 10.参考图集: 05S502 P16页	座	2			
11	010303003002	给水控制阀门井调增减	1.内净尺寸: ϕ 1200mm圆形砖砌阀门井, 深度增加0.1m 2.井墙用M10水泥砂浆砌MU10机制红砖240mm厚 3.内表面用M10水泥砂浆勾缝 4.井外墙用1:2防水水泥砂浆(掺水泥重量的5%的防水剂)抹面至井顶部, 厚20mm 11.参考图集: 02S515 P19.20页 13.按图纸说明中检查井均按图集中有防地下水型进行施工	座	2			
12	010303003003	污水检查井	1.内净尺寸: ϕ 1000mm圆形砖砌污水检查井, 深度1.2m 2.垫层采用C15混凝土(含模板) 3.井墙用M10水泥砂浆砌MU10机制红砖240mm厚 4.现浇砼盖板C30, 厚度120mm(含模板) 5.井内、外墙用1:2.5水泥砂浆掺5%防水剂抹面至井顶部, 厚20mm 6.接入支管超挖部分用级配砂石, 混凝土或砖填实 7.C30商品混凝土井圈、预埋件(含模板) 8.污水井盖: 采用防护井盖, 井内加设防坠网, 防坠网的材质: 聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 9.污水井盖规格: D=700 10.污水井平均高度: H=1.2 11.参考图集: L13S8 P15页 13.按图纸说明中检查井均按图集中有防地下水型进行施工	座	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第59页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010303003004	污水检查井调增减	1.内净尺寸: ϕ 1000mm圆形砖砌污水检查井, 深度增加0.1m 2.井墙用M7.5水泥砂浆砌MU10机制红砖240mm厚 3.井内、外墙用1:2.5防水水泥砂浆抹面至井顶部, 厚20mm	座	13			
14	010303003005	雨水检查井	1.内净尺寸: ϕ 700mm直筒式排水检查井, 深度1.2m 2.垫层采用C15混凝土150mm厚(含模板) 3.井墙用M10水泥砂浆砌MU10机制红砖240mm厚 4.井内、外墙用1:2.5水泥砂浆掺5%防水剂抹面至井顶部, 厚20mm 5.C30商品混凝土井圈、预埋件(含模板) 6.井盖: 采用防护井盖, 井内加设防坠网, 防坠网的材质: 聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 7.井盖规格: D=700 8.污水井平均高度: H=1.2 9.参考图集: L13S8 P13页 10.按图纸说明中检查井均按图集中有防地下水型进行施工	座	12			
15	010303003006	雨水检查井调增减	1.内净尺寸: ϕ 700mm直筒式排水检查井, 深度增加0.1m 2.井墙用M10水泥砂浆砌MU10机制红砖240mm厚 3.井内、外墙用1:2.5防水水泥砂浆抹面至井顶部, 厚20mm	座	12			
16	010303003007	雨水口	1.平算式单篦雨水口 2.垫层采用C15混凝土(含模板) 3.井墙用M10水泥砂浆砌MU10机制红砖240mm厚 4.内壁面抹面用1:2.5水泥砂浆加5%防水剂抹面厚20mm 5.遇地下水时: 井外墙用1:2.5水泥砂浆加5%防水剂抹面至地下水位以上500mm, 厚20mm 6.雨水井深度: H=1.1m 7.雨水口参考图集: L13S8 P55 8.按图纸说明中检查井均按图集中有防地下水型进行施工 9.750*450mm铸铁雨水篦子	座	14			
17	010303003008	雨水口调增减	1.平算式单篦雨水口 2.井墙用M10水泥砂浆砌MU10机制红砖240mm, 深度增减0.1m 3.内外壁均用1:2.5防水水泥砂浆20mm厚 4.雨水口参考图集: L13S8 P55	座	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第60页 共60页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010303003009	消防阀门井	1.内净尺寸: ϕ 1200mm圆形砖砌阀门井, 深度1.2m 2.垫层采用C15混凝土100厚(含模板), C25钢筋砼底板厚200mm 3.井墙用M10水泥砂浆砌MU10机制红砖240mm厚 4.内表面用M10水泥砂浆勾缝 5.井外墙用1:2防水水泥砂浆(掺水泥重量的5%的防水剂)抹面至井顶部, 厚20mm 6.C25商品混凝土预制盖板150mm厚(含模板) 7.井盖: 采用轻型球墨铸铁井盖 8.井盖规格: D=700 9.井平均高度: H=1.2 10.参考图集: 05S502 P16页	座	1			
19	010303003010	消防阀门井调增减	1.内净尺寸: ϕ 1200mm圆形砖砌阀门井, 深度增加0.1m 2.井墙用M10水泥砂浆砌MU10机制红砖240mm厚 3.内表面用M10水泥砂浆勾缝 4.井外墙用1:2防水水泥砂浆(掺水泥重量的5%的防水剂)抹面至井顶部, 厚20mm 11.参考图集: 02S515 P19.20页 13.按图纸说明中检查井均按图集中有防地下水型进行施工	座	1			
合计								



措施项目清单计价汇总表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第1页 共2页

序号	项目名称	金额(元)
	拆除工程	
	土建拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室内装饰工程	
	建筑工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室内安装工程	
	强电工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	应急照明工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	弱电工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	自动报警工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	自动喷淋工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消火栓工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	给排水工程	



措施项目清单计价汇总表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第2页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	采暖工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	通风工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外工程	
	硬化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	铺装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外土建工程 (安装管井、管沟)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

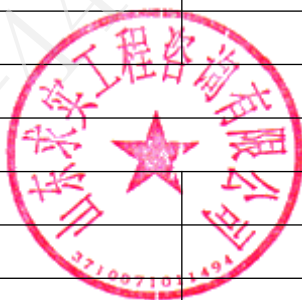


总价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	拆除工程				
	土建拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室内装饰工程				
	建筑工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室内安装工程				
	强电工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	应急照明工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	弱电工程				



总价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	自动报警工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	自动喷淋工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消火栓工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	给排水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	采暖工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	通风工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	室外工程				
	硬化工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	铺装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	室外安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外土建工程(安装管井、管沟)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第1页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	拆除工程							
	土建拆除工程							
1	GB012	垂直运输机械		项	0			
2	GB013	施工排水		项	0			
3	GB014	施工降水		项	0			
4	GB015	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB016	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB017	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB018	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB019	工具式脚手架		m	0			
9	GB020	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB021	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB022	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB023	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB024	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB025	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB026	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB027	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB028	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB029	活动平台车		座	0			
19	GB030	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB031	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB032	钢管斜道		座	0			
22	GB033	钢管运输道		m	0			
23	GB034	落料溜槽		座	0			
24	GB035	钢管防护架		m2	0			
25	GB036	安全网		m	0			
26	GB037	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB038	脚手架落翻板		m	0			
28	GB039	建筑物封护		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第2页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	GB040	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB041	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB042	基础模板		m2	0			
32	GB043	柱模板		m2	0			
33	GB044	梁模板		m2	0			
34	GB045	墙模板		m2	0			
35	GB046	板模板		m2	0			
36	GB047	其他模板		项	0			
37	GB048	抗震加固混凝土模板		m2	0			
安装拆除工程								
1	GB081	脚手架		项	1			
2	GB082	施工排水		项	0			
3	GB083	施工降水		项	0			
4	GB084	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
5	GB085	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施		项	0			
6	GB086	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
7	GB087	管道安装后的充气保护措施		项	0			
8	GB088	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
室内装饰工程								
建筑工程								
1	AB008	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB009	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB010	构件吊装机械费		项	0			
4	AB011	塔式起重机基础		项	0			
5	AB012	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB013	外脚手架		m2	0			
7	AB014	里脚手架		m2	0			
8	AB015	满堂脚手架		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第3页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	AB016	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB017	依附斜道		座	0			
11	AB018	立挂式安全网		m2	0			
12	AB019	挑出式安全网		m2	0			
13	AB020	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB021	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB022	电梯井字架		座	0			
16	AB023	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB024	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB025	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB026	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB027	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB028	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB029	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB030	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB031	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB032	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB033	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB034	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
28	AB035	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB036	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB037	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB038	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB039	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB040	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB041	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB042	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB043	竹(胶)板模板制作		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第4页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	AB044	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB045	地、胎膜		m2	0			
39	AB046	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB047	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB048	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB049	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB050	集水井排水		项	0			
44	AB051	井点降水		项	0			
装饰工程								
1	BB031	室内空气污染测试		项	0			
2	BB032	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB033	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB034	构件吊装机械费		项	0			
5	BB035	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB036	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB037	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB038	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB039	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB040	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB041	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB042	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB043	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB044	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB045	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB046	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB047	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB048	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB049	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB050	地、胎膜		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第5页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
21	BB051	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB052	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB053	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB054	外脚手架		m2	0			
25	BB055	里脚手架		m2	0			
26	BB056	满堂脚手架		m2	0			
27	BB057	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB058	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB059	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
室内安装工程								
强电工程								
1	CB002	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB003	脚手架		项	1			
3	CB004	施工排水		项	0			
4	CB005	施工降水		项	0			
5	CB006	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB007	组装平台		项	0			
7	CB008	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB009	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB010	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB011	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB012	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB013	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB014	格架式抱杆费		项	0			
应急照明工程								
1	CB016	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB017	脚手架		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第6页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	CB018	施工排水		项	0			
4	CB019	施工降水		项	0			
5	CB020	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB021	组装平台		项	0			
7	CB022	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB023	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB024	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB025	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB026	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB027	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB028	格架式抱杆费		项	0			
弱电工程								
1	CB030	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB031	脚手架		项	1			
3	CB032	施工排水		项	0			
4	CB033	施工降水		项	0			
5	CB034	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB035	组装平台		项	0			
7	CB036	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB037	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB038	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB039	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB040	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB041	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第7页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	CB042	格架式抱杆费		项	0			
自动报警工程								
1	CB043	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB044	脚手架		项	1			
3	CB045	施工排水		项	0			
4	CB046	施工降水		项	0			
5	CB047	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB048	组装平台		项	0			
7	CB049	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB050	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB051	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB052	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB053	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB054	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB055	格架式抱杆费		项	0			
自动喷淋工程								
1	CB062	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB063	脚手架		项	1			
3	CB064	施工排水		项	0			
4	CB065	施工降水		项	0			
5	CB066	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB067	组装平台		项	0			
7	CB068	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB069	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB070	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB071	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第8页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	CB072	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB073	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB074	格架式抱杆费		项	0			
消火栓工程								
1	CB081	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB082	脚手架		项	1			
3	CB083	施工排水		项	0			
4	CB084	施工降水		项	0			
5	CB085	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB086	组装平台		项	0			
7	CB087	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB088	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB089	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB090	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB091	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB092	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB093	格架式抱杆费		项	0			
给排水工程								
1	CB108	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB109	脚手架		项	1			
3	CB110	施工排水		项	0			
4	CB111	施工降水		项	0			
5	CB112	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB113	组装平台		项	0			
7	CB114	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第9页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	CB115	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB116	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB117	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB118	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB119	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB120	格架式抱杆费		项	0			
采暖工程								
1	CB123	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB124	脚手架		项	1			
3	CB125	施工排水		项	0			
4	CB126	施工降水		项	0			
5	CB127	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB128	组装平台		项	0			
7	CB129	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB130	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB131	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB132	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB133	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB134	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB135	格架式抱杆费		项	0			
通风工程								
1	CB138	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB139	脚手架		项	1			
3	CB140	施工排水		项	0			
4	CB141	施工降水		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第10页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	CB142	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB143	组装平台		项	0			
7	CB144	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB145	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB146	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB147	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB148	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB149	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB150	格架式抱杆费		项	0			
室外工程								
硬化工程								
1	AB074	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB075	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB076	构件吊装机械费		项	0			
4	AB077	塔式起重机基础		项	0			
5	AB078	大型机械进出场及安拆	1.大型机械种类:根据本工程的实际情况自行考虑 2.大型机械数量:根据本工程的实际情况及规范规定自行考虑	项	1			
6	AB079	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	20.3			
7	AB080	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	85.625			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第11页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	AB081	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	75.84			
9	AB082	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
10	AB083	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
11	AB084	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
12	AB085	构筑物垂直运输机械		座	0			
13	AB086	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
14	AB087	现浇混凝土基础模板		m2	0			
15	AB088	现浇混凝土柱模板		m2	0			
16	AB089	现浇混凝土梁模板		m2	0			
17	AB090	现浇混凝土墙模板		m2	0			
18	AB091	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
19	AB092	现浇混凝土板模板		m2	0			
20	AB093	框架轻板及后浇带		m2	0			
21	AB094	现浇混凝土其他模板		项	0			
22	AB095	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
23	AB096	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
24	AB097	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
25	AB098	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
26	AB099	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
27	AB100	竹(胶)板模板制作		m2	0			
28	AB101	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
29	AB102	地、胎膜		m2	0			
30	AB103	构筑物混凝土模板		m3	0			
31	AB104	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
32	AB105	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
33	AB106	基底排水		m2基底面积	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第12页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	AB107	集水井排水		项	0			
35	AB108	井点降水		项	0			
铺装工程								
1	BB060	室内空气污染测试		项	0			
2	BB061	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB062	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB063	构件吊装机械费		项	0			
5	BB064	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB065	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB066	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB067	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB068	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB069	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB070	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB071	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB072	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB073	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB074	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB075	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB076	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB077	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB078	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB079	地、胎膜		m2	0			
21	BB080	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB081	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB082	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB083	外脚手架		m2	0			
25	BB084	里脚手架		m2	0			
26	BB085	满堂脚手架		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第13页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	BB086	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB087	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB088	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
拆除工程								
1	GB090	垂直运输机械		项	0			
2	GB091	施工排水		项	0			
3	GB092	施工降水		项	0			
4	GB093	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB094	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB095	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB096	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB097	工具式脚手架		m	0			
9	GB098	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB099	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB100	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB101	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB102	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB103	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB104	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB105	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB106	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB107	活动平台车		座	0			
19	GB108	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB109	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB110	钢管斜道		座	0			
22	GB111	钢管运输道		m	0			
23	GB112	落料溜槽		座	0			
24	GB113	钢管防护架		m2	0			
25	GB114	安全网		m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第14页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
26	GB115	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB116	脚手架落翻板		m	0			
28	GB117	建筑物封护		m2	0			
29	GB118	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB119	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB120	基础模板		m2	0			
32	GB121	柱模板		m2	0			
33	GB122	梁模板		m2	0			
34	GB123	墙模板		m2	0			
35	GB124	板模板		m2	0			
36	GB125	其他模板		项	0			
37	GB126	抗震加固混凝土模板		m2	0			
绿化工程								
1	EB002	垂直运输机械		项	0			
2	EB003	施工排水		项	0			
3	EB004	施工降水		项	0			
4	EB005	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB006	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB007	木脚手架		m2	0			
7	EB008	钢管脚手架		m2	0			
8	EB009	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB010	现浇基础模板		m2	0			
10	EB011	现浇柱模板		m2	0			
11	EB012	现浇梁、檁模板		m2	0			
12	EB013	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB014	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB015	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB016	混凝土搅拌机		m3	0			
16	EB017	洒水车		m3水	0			
17	EB018	吊装机械		项	0			
室外安装工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第15页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	CB158	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB159	脚手架		项	1			
3	CB160	施工排水		项	0			
4	CB161	施工降水		项	0			
5	CB162	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB163	组装平台		项	0			
7	CB164	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB165	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB166	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB167	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB168	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB169	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB170	格架式抱杆费		项	0			
室外土建工程(安装管井、管沟)								
1	AB114	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB115	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB116	构件吊装机械费		项	0			
4	AB117	塔式起重机基础		项	0			
5	AB118	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB119	外脚手架		m2	0			
7	AB120	里脚手架		m2	0			
8	AB121	满堂脚手架		m2	0			
9	AB122	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB123	依附斜道		座	0			
11	AB124	立挂式安全网		m2	0			
12	AB125	挑出式安全网		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第16页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	AB126	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB127	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB128	电梯井字架		座	0			
16	AB129	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB130	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB131	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB132	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB133	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB134	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB135	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB136	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB137	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB138	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB139	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB140	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
28	AB141	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB142	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB143	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB144	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB145	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB146	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB147	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB148	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB149	竹(胶)板模板制作		m2	0			
37	AB150	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB151	地、胎膜		m2	0			
39	AB152	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB153	地下暗室模板拆除增加		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第17页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	AB154	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB155	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB156	集水井排水		项	0			
44	AB157	井点降水		项	0			
合计								



其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第1页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	拆除工程			
	土建拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室内装饰工程			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		40000.00	
	室内安装工程			
	强电工程			
1	暂列金额	项	5000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		5000.00	
	应急照明工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第2页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
弱电工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
自动报警工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
自动喷淋工程				
1	暂列金额	项	5000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		5000.00	
消火栓工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
给排水工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第3页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4			
	采暖工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	通风工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外工程			
	硬化工程			
1	暂列金额	项	25000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		25000.00	
	铺装工程			
1	暂列金额	项	5000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		5000.00	
	拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第4页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
室外安装工程				
1	暂列金额	项	5000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		5000.00	
室外土建工程(安装管井、管沟)				
1	暂列金额	项	5000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		5000.00	



暂列金额明细表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	拆除工程			
	土建拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室内装饰工程			
	建筑工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	室内安装工程			
	强电工程			
1	暂列金额	项	5000.00	
	合计		5000.00	
	应急照明工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	弱电工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	自动报警工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	自动喷淋工程			
1	暂列金额	项	5000.00	
	合计		5000.00	
	消火栓工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	给排水工程			

暂列金额明细表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	采暖工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	通风工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外工程			
	硬化工程			
1	暂列金额	项	25000.00	
	合计		25000.00	
	铺装工程			
1	暂列金额	项	5000.00	
	合计		5000.00	
	拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外安装工程			
1	暂列金额	项	5000.00	
	合计		5000.00	
	室外土建工程 (安装管井、管沟)			
1	暂列金额	项	5000.00	
	合计		5000.00	



材料暂估价一览表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		拆除工程				
		土建拆除工程				
		安装拆除工程				
		室内装饰工程				
		建筑工程				
		装饰工程				
		室内安装工程				
		强电工程				
		应急照明工程				
		弱电工程				
		自动报警工程				
		自动喷淋工程				
		消火栓工程				
		给排水工程				
		采暖工程				
		通风工程				
		室外工程				
		硬化工程				
		铺装工程				
		拆除工程				
		绿化工程				
		室外安装工程				
		室外土建工程 (安装管井、管沟)				



工程设备暂估价一览表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		拆除工程				
		土建拆除工程				
		安装拆除工程				
		室内装饰工程				
		建筑工程				
		装饰工程				
		室内安装工程				
		强电工程				
		应急照明工程				
		弱电工程				
		自动报警工程				
		自动喷淋工程				
		消火栓工程				
		给排水工程				
		采暖工程				
		通风工程				
		室外工程				
		硬化工程				
		铺装工程				
		拆除工程				
		绿化工程				
		室外安装工程				
		室外土建工程 (安装管井、管沟)				



专业工程暂估价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第1页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	拆除工程			
	土建拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室内装饰工程			
	建筑工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室内安装工程			
	强电工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	应急照明工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	弱电工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	自动报警工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第2页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	自动喷淋工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消火栓工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	给排水工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	采暖工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	通风工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外工程			
	硬化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	铺装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			



专业工程暂估价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第3页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
绿化工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
室外安装工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
室外土建工程 (安装管井、管沟)				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			



特殊项目暂估价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	拆除工程					
	土建拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	安装拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室内装饰工程					
	建筑工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室内安装工程					
	强电工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	应急照明工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	弱电工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	自动报警工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	自动喷淋工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	消火栓工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	给排水工程					

特殊项目暂估价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
采暖工程						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
通风工程						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
室外工程						
硬化工程						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
铺装工程						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
拆除工程						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
绿化工程						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
室外安装工程						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
室外土建工程(安装管井、管沟)						
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

计日工表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第1页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	拆除工程				
	土建拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室内装饰工程				
	建筑工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				

计日工表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第2页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室内安装工程				
	强电工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	应急照明工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

计日工表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第3页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	弱电工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	自动报警工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	自动喷淋工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

计日工表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第4页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	消火栓工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	给排水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	采暖工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	通风工程				

计日工表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第5页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外工程				
	硬化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	铺装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	拆除工程				

计日工表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第6页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外土建工程 (安装管井、管沟)				
一	人工				

计日工表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第7页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					



总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	拆除工程			
	土建拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室内装饰工程			
	建筑工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室内安装工程			
	强电工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	应急照明工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	弱电工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	自动报警工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	自动喷淋工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	消火栓工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	给排水工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
	合计			
	采暖工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	通风工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外工程			
	硬化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	铺装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外土建工程 (安装管井、管沟)			
1	总承包服务费			
	合计			



规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第1页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
	拆除工程			
	土建拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	安装拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	室内装饰工程			
	建筑工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第2页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	室内安装工程			
	强电工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			



规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第3页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
应急照明工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
弱电工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
自动报警工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	



规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第4页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
自动喷淋工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
消火栓工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
给排水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			



规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第5页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	采暖工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	通风工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	



规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第6页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	税金		9	
	合计=1+6			
室外工程				
硬化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
铺装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
拆除工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第7页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
绿化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
室外安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			



规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 羊亭名流幼儿园室内装饰装修及室外工程

第8页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	室外土建工程 (安装管井、管沟)			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			

