

威招审 sg202112049 号

# 威海市海洋监测实验室建设项目施工

## 招标文件



建设单位：威海市海洋与渔业监测减灾中心

招 标 人：威海市滨海新城建设投资股份有限公司

招标代理：威海市天垣工程咨询管理有限公司

日 期：2021 年 7 月

# 目 录

第一章招标公告	3
第二章 投标人须知	4
投标人须知前附表	7
1. 总则	15
1.1 项目概况	15
1.2 资金来源和落实情况	15
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	15
1.4 投标人资格要求	15
1.5 费用承担	18
1.6 保密	18
1.7 语言文字	18
1.8 计量单位	18
1.9 踏勘现场	18
1.10 投标预备会	18
1.11 偏离	19
2. 招标文件	19
2.1 招标文件的组成	19
2.2 招标文件的澄清	19
2.3 招标文件的修改	19
3. 投标文件	20
3.1 投标文件的组成	20
3.2 投标报价	20
3.3 投标有效期	21
3.4 投标保证金	21
3.5 资格审查资料	21
3.6 投标文件的编制	22
4. 投标	22
4.1 投标文件的递交	22
4.2 投标文件的修改与撤回	22
5. 开标	23
5.1 开标时间和地点	23
5.2 开标程序	23
5.3 开标异议	23
6. 评标	24
6.1 评标委员会	24
6.2 评标原则	24
6.3 评标	25
7. 合同授予	25
7.1 定标方式	25
7.2 中标候选人公示及期限	25
7.3 中标通知	25

7.4 履约担保.....	25
7.5 签订合同.....	25
7.6 特别强调.....	26
8. 重新招标和不再招标.....	26
8.1 重新招标.....	26
8.2 不再招标.....	26
9. 纪律和监督.....	26
9.1 对招标人的纪律要求.....	26
9.2 对投标人的纪律要求.....	26
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	26
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	27
9.5 投诉.....	27
10. 电子招标投标.....	27
附件一：开标记录表.....	28
附件二：问题澄清通知.....	28
附件三：问题的澄清.....	29
附件四：中标通知书格式.....	29
第三章 评标办法（综合评估法）.....	35
1. 评标方法.....	35
2. 评审标准.....	35
2.1 初步评审标准.....	35
3. 评标程序.....	35
第四章 合同条款及格式.....	41
第一部分 合同协议书.....	42
第二部分 通用合同条款.....	46
第三部分 专用合同条款.....	46
第五章 工程量清单.....	79
第六章 图纸.....	139
第七章 技术标准和要求.....	140
第八章 投标文件格式.....	141
评分办法补充说明.....	148

## 第一章 招标公告

## 威海市海洋监测实验室建设项目施工 招标公告

### 一、招标条件

威海市海洋监测实验室建设项目施工已由相关部门批准建设,建设单位为威海市海洋与渔业监测减灾中心。招标人为威海市滨海新城建设投资股份有限公司,建设资金财政投资。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

### 二、招标范围

施工及保修全过程,具体内容以工程量清单为准。

### 三、项目基本情况

1、工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目施工;

2、工程概况:项目位于高新区大连路与文化路交叉路口北侧,林海酒店西北侧。建筑面积为 3974.990 平方米,主要建设海洋生态环境实验室、海洋生态文明体验馆、环境预报会商控制中心、信息处理中心等。

2、质量标准:符合国家验收规范合格标准。

3、计划工期:300 日历天。

本项目招标控制价:19192543.19 元

### 四、投标人资格要求

- (1) 投标人持有合法独立法人营业执照;
- (2) 投标人具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质,同时具有安全生产许可证;
- (3) 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人(项目经理)不得为失信被执行人;
- (4) 投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人(项目经理)近三年内无行贿犯罪行为记录;
- (5) 未被威海市各职能部门列为严重失信主体;
- (6) 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单。
- (7) 投标人不得和招标人存在利害关系,单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加该项目的投标。

### 五、项目负责人(项目经理)资格要求

- (1) 具备房屋建筑工程二级及以上注册建造师执业资格;同时具有项目负责人安全生产考核合格证(B证)。
- (2) 项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

### 六、联合体投标

本次招标不接受联合体投标。

### 七、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2021-7-7 17:30:00;下载截止时间：2021-7-14 17:30:00  
下载地址：威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292。]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用

## 八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）

### 【第四开标厅】

投标截止时间、开标时间：2021 年 7 月 28 日 09 时 00 分。

## 九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局、威海市公共资源交易网发布。

## 十、联系方式

招标人：威海市滨海新城建设投资股份有限公司

地址：威海市塔山宾馆

邮编：264200

联系人：王笑童

电话：0631-5570427

招标代理：威海市天垣工程咨询管理有限公司

地址：威海市文化中路 78-3 号

邮编：264200

联系人：边忠文

电话：0631-5819542

电子邮件：[whtyzb@126.com](mailto:whtyzb@126.com)

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招标人：威海市滨海新城建设投资股份有限公司 地址：威海市塔山宾馆 联 系 人： 王笑童 电 话： 0631-5570427
1.1.3	招标代理机构	名称：威海市天垣工程咨询管理有限公司 地址：威海市文化中路 78-3 号 联系人：边忠文 电话：0631-5819542
1.1.4	项目名称	威海市海洋监测实验室建设项目施工
1.1.5	建设地点	高区大连路与文化路交叉口北侧，林海酒店西北侧
1.1.6	建设规模	项目位于高区大连路与文化路交叉口北侧，林海酒店西北侧。建筑面积为 3974.990 平方米，主要建设海洋生态环境实验室、海洋生态文明体验馆、环境预报会商控制中心、信息处理中心等。
1.2.1	资金来源及比例	财政投资 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修全过程，具体内容以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	300 日历天
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准



1.4.1	投标人资质条件、能力	<p><b>一、投标企业资格要求</b></p> <p>(1) 投标人持有合法独立法人营业执照；</p> <p>(2) 投标人具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，同时具有安全生产许可证；</p> <p>(3) 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）不得为失信被执行人；</p> <p>(4) 投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人（项目经理）近三年内无行贿犯罪行为记录；</p> <p>(5) 未被威海市各职能部门列为严重失信主体；</p> <p>(6) 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单。</p> <p>(7) 投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。</p> <p><b>二、项目负责人（项目经理）资格要求</b></p> <p>(1) 具备房屋建筑工程二级及以上注册建造师执业资格；同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。</p> <p>(2) 项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p><b>三、联合体投标要求</b></p> <p>本次招标不接受联合体投标。</p> <p><b>注：</b>中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核且需提供审核通过证明（可通过网页截图）。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和形式	<p>时间：投标截止时间10日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题</p>

1.10.3	招标人澄清的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间：投标截止时间10日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题
2.2.2	招标文件的澄清形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的文件
3.2.1	招标控制价	本项目招标控制价：19192543.19 元； 各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决投标。
3.3.1	投标有效期	60 天

3. 4. 1	投标保证金	<p><input checked="" type="checkbox"/>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的金额：人民币大写壹拾万元整</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间</p> <p>的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“<b>建设工程投标保证金</b>”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p><b>要求：</b></p> <p>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2) 作为投标文件的一部分，同时需提交基本账户开户证明（企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</p> <p>2、如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，</p>
---------	-------	--

	<p>有效期不少于投标有效期。投标文件中附银行保函彩色扫描件。</p> <p><b>3、如选择保险保函形式</b>，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1） 保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2） 保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3） 投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4） 投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内有的服务机构营业执照彩色扫描件。</p> <p><b>注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。</b></p> <p><b>采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的</b>，需上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1）采用<b>邮寄方式</b>时，须在邮件外包封注明“威海</p>
--	---

		<p>市海洋监测实验室建设项目施工投标保函”（收件人：<u>边忠文</u>，联系方式：<u>0631-5819542</u>），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；2）采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。</p> <p><b>4、若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的</b>，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：18059852056。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p> <p><b>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</b></p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76号）的规定，2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过20万元。投标文件须后附2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p>
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2021年7月28日9时00分</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心第四开标厅</p>
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<p><b>评标委员会构成：7人；4个技术标评委，3个经济标评委；</b></p> <p>评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p><b>注：1）评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。2）评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）。</b></p>

7.1	是否授权评标委员会确定中标候选人	是，推荐3名中标候选人。 公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同公告发布媒体 公示期限：不少于3个工作日
7.4	履约担保	无
7.6	特别强调	<p>1. 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）不得为失信被执行人，否则否决其投标。（省份为全部）注：查询网址：<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>。投标文件附通过网站查询的失信被执行人情况网页截图，否则否决其投标。</p> <p>2. 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。 注：查询网址 <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a>。投标文件需附查询截图，否则否决其投标。</p> <p>3. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。</p> <p>4. 投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人（项目经理）近三年内无行贿犯罪记录。（附承诺函，格式自定）</p> <p>5. 投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>6. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>7. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作。</p> <p>8. 扫黑除恶投诉电话：0631-5625432。</p> <p>9. 如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>10. 请各投标单位按照招标文件第二章投标人须知附件六中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-</p>

		<p>《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020年2月14日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”进行操作，请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p> <p>11. 投标单位的纸质版投标文件（两份）、普通电子光盘或U盘投标文件：1份（含PDF格式的最终版投标文件、excel格式最终报价版清单，计价软件格式的报价文件），需以邮寄或送达的方式进行递交（联系人：边忠文，联系方式：0631-5819542，地址：威海市文化中路78-3号，威海市天垣工程咨询管理有限公司305室）。基于工程资料归档的要求，最迟到达时间为开标后三个工作日内。</p>
--	--	--

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设规模：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人资质条件、能力：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；



- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
- (13) 投标人在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的；
- (14) 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）为失信被执行人的；
- (15) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的；
- (16) 投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人（项目经理）近三年有行贿犯罪记录的；
- (17) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的；  
《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：
  - 1) 失信被执行人；
  - 2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
  - 3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
  - 4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
  - 5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
  - 6) 严重质量违法失信行为当事人；
  - 7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
  - 8) 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
  - 9) 重大税收违法案件当事人；
  - 10) 海关失信企业及其有关人员；
  - 11) 涉金融严重失信人名单的当事人；
  - 12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
  - 13) 违法失信上市公司相关责任主体；
  - 14) 统计领域严重失信企业及其有关人员；
  - 15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；

- 16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体;
  - 17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员;
  - 18) 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员;
  - 19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员;
  - 20) 保险领域违法失信相关责任主体;
  - 21) 重大交通违法违章相关责任主体;
  - 22) 劳动保障领域严重失信主体;
  - 23) 社会保险领域严重失信主体;
  - 24) 海洋渔业领域严重失信主体;
  - 25) 住房城乡建设领域严重失信主体;
  - 26) 旅游领域严重失信主体;
  - 27) 价格领域严重失信主体;
  - 28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人;
  - 29) 消防领域严重违法失信相关责任主体;
  - 30) 盐行业生产经营严重失信者;
  - 31) 石油天然气行业严重违法失信主体;
  - 32) 对外经济合作领域严重失信主体;
  - 33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体;
  - 34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员;
  - 35) 婚姻登记严重失信当事人;
  - 36) 家政服务领域相关失信责任主体;
  - 37) 公共资源交易领域严重失信主体;
  - 38) 出入境检验检疫严重失信企业;
  - 39) 慈善捐助领域失信责任相关主体;
  - 40) 严重危害正常医疗秩序失信主体;
  - 41) 科研领域严重失信主体;
  - 42) 政府采购领域严重失信主体;
  - 43) 知识产权(专利)领域严重失信主体;
  - 44) 会计领域严重失信主体;
  - 45) 文化市场领域严重失信主体;
  - 46) 民办教育培训机构严重失信主体;
  - 47) 人防领域严重失信主体;
  - 48) 社会组织严重失信主体。
- (18) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标单位应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。

1.5.2 本招标项目的招标代理费及评委费由中标单位交纳。招标代理费以中标金额为基准价按计价格【2002】1980号文件收费标准的56%计取，评委费按实收取，此费用包含在投标报价中招标人不再另行计价。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标预备会要求：见投标人须知前附表；

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人。

1.10.3 招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发布。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，澄清的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

### 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行

通知。

### 3. 投标文件

#### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明、授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 投标人资格审查资料
- (5) 项目管理机构；
- (6) 企业信用情况；
- (7) 已标价工程量清单
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

#### 3.2 投标报价

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价不能高于招标控制价，否则否决投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 在合同执行中，如果发现中标人的单价中有畸高项目，发包人有权将该项目单价调减至投标时的市场合理价格水平，而不承担任何责任，其它子项也不调整，低价项目不作调整。

3.2.7 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 60 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

**3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。**

3.4.3 最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

### 3.5 资格审查资料

投标人应按下列规定提供相关资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、信誉等要求。**投标文件中扫描件均为相关资料的原件扫描件。**

3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证。

3.5.2 项目管理机构（含委托代理人）社保证明。

3.5.3 具备房屋建筑工程二级及以上注册建造师执业资格；同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。

3.5.4 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.5 投标保证金的相关证明材料。

3.5.6 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）失信被执行人查询结果截图。

3.5.7 投标人在国家企业信用信息公示系统中查询结果截图。

3.5.8 投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人（项目经理）近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

4.1.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

### 4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.2.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （3）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （4）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （5）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （6）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （7）评标委员会对投标人进行资格审查；
- （8）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （9）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。



## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会依法组建，人数为 7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。推选主任评委 1 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；
- (5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；
- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；
- (9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的数量见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标候选人公示媒介及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示，公示期不少于3个工作日。

### 7.3 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.4 履约担保

本工程无需提交履约担保

### 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保

证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 7.6 特别强调

见投标人须知前附表。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得

使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

#### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

#### 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

### 10. 电子招标投标

采用电子招标投标。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- ....

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）。采用传真方式的，应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前将原件递交至\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_（详细地址）。

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

## 附件三：问题的澄清

### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
- ...

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件四：中标通知书格式

招标编号：

### 中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称/标段），位于（详细地址），（项目概况）。\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价（费率）为\_\_\_\_\_，工期为\_\_\_\_\_，质量达到\_\_\_\_\_标准。项目管理机构人员为\_\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书\_\_\_\_\_日内，与\_\_\_\_\_签订\_\_\_\_\_合同。

招标人（盖章）

招标代理机构（盖章）

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### （一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gcjz 文件形式导入，其中 gcjz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjz 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，**投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。**投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标

人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件(不可以一个标段生成一个电子投标文件)，否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后,通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件(带水印编码),打印之后再修改投标文件内容,需撤销签章,修改后的文件水印编号将发生变化,需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后,应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理,否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后,点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密,签章完后再点击工具栏的“上传”按钮,上传电子投标文件,上传成功后,系统出具上传凭证,即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证,以备核验。(注意:电子投标文件请务必控制在 200M 以内(若超出,请将压缩后的电子投标文件重新上传))

#### 注:关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档;资信标部分按照每项内容的提示,进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后,投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章,系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档,再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章(如投标函、法定代表人身份证明等;技术标无需电子签章等)。

#### (二) 投标人网上电子开标须知:

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统(以下简称“系统”)提供的模拟开标功能,验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配,避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤:使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务,投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码:CA 数字证书绑定密码与 CA 数字



证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7 及以上；

(2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) **在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) **在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) **确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的, 或者未在规定的解密时间内, 点击“解密”按钮申请解密操作的, 或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的, 或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的;

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的, 或者未在投标截止时间前在线签到的;

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方, 经评标委员会认定属于实质性条款的;

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的;

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的, 视为投标人相互串通投标:**

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的;

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码(用同一个预算编制软件密码锁制作)一致的;

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上(不含两处)异常一致错误的;

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

**9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的, 以电子投标文件为准。**

10. 在开评标工作开始后, 招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时, 招标人可以采用纸质形式进行开评标, 也可以暂停开评标工作, 待故障解除后继续开评标工作。

**请投标人严格遵照以上要求, 如有问题请及时咨询开发单位技术服务, 联系电话: 0631-5819292。**

## **附件六: 人员和业绩信息录入要求**

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里, 无需审核, 提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责, 如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象, 将按照法律法规等文件要求进行依法处理, 并记不良行为记录, 情况严重者, 将被列入黑名单

## 附件七：工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编 列 内 容
2.1	分值构成 (总分 100 分)	1、商务标：75 分 2、资信标：10 分 3、技术标：15 分
2.2	投标总报价评标基准价计算方法	见评标办法附录
2.3	投标报价的偏差率计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
注：本项目招标文件中的近一年指 2020 年 7 月 28 日至 2021 年 7 月 27 日；近两年指 2019 年 7 月 28 日至 2021 年 7 月 27 日；近三年指 2018 年 7 月 28 日至 2021 年 7 月 27 日；以此类推，精确到日。		

### 一、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

### 二、评审标准

- 2.1 分值构成：见评标办法前附表规定。
- 2.2 评标基准价计算：见评标办法附录。
- 2.3 投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表规定。
- 2.4 评分标准：见评标办法附录。
- 2.5 评标
- 2.5.1 评标一般按下列程序进行：

1. 组建评标委员会；

评标委员会由招标代理单位通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取人员依法组建，人数为 7 人。采用工程量清单计价方式招标的，评委分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委 3 人，技术标评委 4 人，推荐主任评委 1 人。

2. 评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

3. 采用资格后审的，对投标人资格进行审查；
4. 清标；
5. 初步评审；
6. 详细评审；
7. 向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人。
8. 评标委员会解散。

**2.5.2** 评标委员会应当根据招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行详细的评审和比较。经济标评委对各投标单位编制的清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表等进行全面详细评审。

**2.5.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：**

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；
2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；
3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；
4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本，或者投标人所提供的投标文件电子文本与书面投标文件存在重大偏差的；
11. 降低招标文件规定不可竞争费用的；
12. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
13. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

**2.5.4 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：**

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
2. 为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
3. 为工程项目的监理人；
4. 为工程项目的代建人；
5. 为工程项目提供招标代理服务的；
6. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

7. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
  8. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
  9. 被责令停业的；
  10. 被暂停或取消投标资格的；
  11. 财产被接管或冻结的；
  12. 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）被最高法院列入失信被执行人的；
  13. 在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的；
  14. 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
  15. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
  16. 在初步评审和详细评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。
  17. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
  18. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
  19. 投标人未按规定出席开标会的。
  20. 评标委员会认为畸高畸低，不平衡报价的。
- 2.5.5 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：**
1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
  2. 投标人之间约定中标人；
  3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
  4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
  5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
  6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
  7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
  8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
  9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
  10. 不同投标人的投标文件相互混装；
  11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
  12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
  13. 招标人直接或者间接向投标人泄露评标委员会成员等信息；
  14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
  15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
  16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
  17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

18. 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的。

19. 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

**2.5.6 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并记不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。**

1. 使用伪造、变造的许可证件；
2. 提供虚假的财务状况或者业绩；
3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

**2.5.7 有下列情形之一的，招标人将重新招标：**

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

**不再招标：**重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

**2.5.8 施工评标定标按照百分制的“综合评估法”，** 根据技术标、资信标及商务标等方面由评标委员会对各对投标企业进行综合评定，按积分高低排序确定中标候选人。若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

**2.5.9 评标时采取商务标和技术标分离的原则，**技术标及已标价工程量清单报价表应按照招标人给定的统一要求进行编写，否则否决投标。

**2.5.10 评委必须对各投标企业 进行有记名评分，**否则该评分无效。

**2.5.11 技术标评委打分计算方法为：**

**1. 技术标评委对每一个投标企业施工组织设计打分，去掉一个最高分后的平均值为技术标的最终得分。**

**2. 经济标评委对各投标单位工程量清单、综合单价分析表、主要材料价格进行详细比对评审打分。**投标总报价高于招标控制价的否决其投标。如评标委员会认定投标单位所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标单位无法做出合理解释的，否决其投标。

**2.5.12 响应招标文件规定工期、质量目标、质量保修期等及符合国家法律、法规等**有关规定的标书为有效标书，评委只对有效标书进行评审打分。

**2.5.13 本工程采取资格后审的，**投标企业提供的各项资格证明材料必须真实有效，否则无效。

**2.5.14 近两年是指从开标日向前推算两年，**近三年是指从开标日向前推算三年，以此

类推，精确到日，以此类推。

2.5.15 根据评标委员会评标报告，招标人应选择综合得分最高的为中标人。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

2.5.16 招标文件要求投标企业提供的工程施工合同、获奖证书及其它所要求证书、证明必须真实有效。

2.5.17 本办法所称工程竣工日期以质量检验证书为准。同一工程只计取最高级别的分数，不重复计分。

2.5.18 工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目经理撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

2.5.19 本办法中同类型工程按下列方法划分：

房屋建筑工程业绩、市政公用工程业绩、各专业工程业绩分别适用于各自的业绩标准，不得混用。

2.5.20 投标人应按照招标文件要求递交投标保证金。投标人不按要求提交投标保证金的，否决其投标，最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

1. 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
2. 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
3. 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

## 三、评标程序

### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件。评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 第二章“投标人须知”规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。
- (3) 投标文件中投标函报价与清单报价内容不一致的，以投标函为准。



## 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评分标准的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

## 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

## 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐3名中标候选人。公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。若排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

## 第四章 合同条款及格式

(SDF—2019—0002)

合同编号：

号

# 建设工程施工合同

## (示范文本)

山东省住房和城乡建设厅  
山东省市场监督管理局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海市滨海新城建设投资股份有限公司

建设单位（全称）：威海市海洋与渔业监测减灾中心

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

鉴于：

1. 依照威海市人民政府《关于政府投资非经营性房屋建筑项目实行代建制管理的通知》（威政发【2014】17号文件），本协议项下的威海市海洋监测实验室建设项目由威海市海洋与渔业监测减灾中心委托威海市滨海新城建设投资股份有限公司代建，且双方已经签订了《威海市海洋监测实验室建设项目代建合同》；

2. 依照《威海市海洋监测实验室建设项目代建合同》相关条款的约定，在威海市海洋监测实验室建设项目建设中，威海市海洋与渔业监测减灾中心仅与威海市滨海新城建设投资股份有限公司之间存在权利义务关系；

3. 依照威海市财政局关于工程价款支付的相关规定，威海市海洋与渔业监测减灾中心在本协议中的权利与义务仅限于监管工程价款的支付、接受承包人出具的以威海市海洋与渔业监测减灾中心为付款人的收款票据或凭证；

4. 承包人已知悉威海市海洋与渔业监测减灾中心与威海市滨海新城建设投资股份有限公司（发包人）之间的代建关系，并承诺本协议项下的一切约定仅约束威海市滨海新城建设投资股份有限公司与承包人。

故，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就 威海市海洋监测实验室建设项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：威海市海洋监测实验室建设项目。

2. 工程地点：高区大连路与文化路交叉路口北侧，林海酒店西北侧。

3. 工程立项批准文号：2020-371000-74-01-122382。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：项目总建筑面积 3664 平方米，其中海洋生态环境实验室 2636.77 平方米，海洋生态文明体验馆 275.16 平方米，环境预报会商控制中心 186.8 平方米，信息处理中心 140.77 平方米，辅助设施 424.45 平方米。

6. 工程承包范围：施工图范围内的建筑工程、安装工程、装饰工程、室外工程等全部工程内容的施工总承包及保修，详见图纸及工程量清单。发包人保留对招标范围调整的权利。

## 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数：300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及各专业工程施工质量验收规范、国家及地方颁布的现行有关文件规定的标准。

## 四、合同价款

金额(大写)：\_\_\_\_\_ (人民币)

¥：\_\_\_\_\_ 元 (人民币)

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_/\_\_\_\_ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_/\_\_\_\_ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) \_\_\_\_/\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_/\_\_\_\_ 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_**双方盖章**\_\_\_\_生效。

## 十三、合同份数

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执肆份,建设单位壹份。

(合同签署页)

发包人：威海市滨海新城建设投资股份有限公司

承包人：\_\_\_\_\_

(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

(签字或盖章)

组织机构代码：91371000328447770k

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：威海市统一路 34 号

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：264200

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：0631-5570427

电 话：\_\_\_\_\_

电子信箱：whxcxmdj@163.com

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

建设单位(盖章)：威海市海洋与渔业监测减灾中心

法定代表人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

授权代理人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

## 第二部分 通用条款

执行 2019 版《山东省建设工程施工合同》（SDF-2019-0002）通用条款

## 第三部分 专用条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：威海市建筑设计院有限公司；

资质类别和等级：建筑工程设计甲级资质；

联系电话：0631-5233362；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：威海市环翠区光明路 90 号。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：项目规划红线内的永久工程占地及附属设施用地。

1.1.3.10 临时占地包括：永久占地之外的项目规划红线内的范围。

### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》  
《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《建设工程质量

管理条例》《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：本合同工程优先选用国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用最新现行行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。本合同工程适用的标准、规范由承包人自费解决。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；（10）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：工程开工前；

发包人向承包人提供图纸的数量：4 套蓝图，1 套电子版图纸；



发包人向承包人提供图纸的内容：**承包范围内的全部内容。**

#### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：整体工作计划、项目进度计划、人机材投入计划、投资计划以及相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：**根据需要的合理期限内；**

承包人提供的文件的数量为：**根据各种文件需要的合理份数；**

承包人提供的文件的形式为：**书面文本及电子版；**

发包人审批承包人文件的期限：**发包人于1周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。**

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：**现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。**

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**施工出入口为场外交通和场内交通的边界。**

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：**发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修**



发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人得相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

## 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用包含在工程量清单报价中，由承包人承担。

## 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料,满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整的竣工图及竣工资料 2 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面资料。

(10) 承包人应履行的其他义务：包括发包人要求提供的一切与工程有关的技术资料及

其他资料。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：

项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向工程师交报告。

责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场，每月在现场不得低于 26 天，不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以 1 万元违约金，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险，并由承包人承担全部法律责任。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次罚款 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人未经发包人同意更换项目经理，承包人应按项目经理 5000 元/人支付违约金。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：违约金 5 万元。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7

日内。

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元/人、其他岗位人员 2000 元/人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人·天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：向发包人支付违约金 1 万元/人。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：向项目经理请假，报总监理工程师请假。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：向发包人支付违约金 2000 元/人。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次向发包人支付违约金 1000 元。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不得分包。

主体结构、关键性工作的范围：执行国家和行业主管部门规定。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：/。

其他关于分包的约定：/。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：/。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间

开始至工程移交建设单位止。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：/。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：/。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减、工程签证等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：见监理合同。

### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：总监；

监理工程师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；

总监代表：/

联系电话：/；

电子信箱：/；

通信地址：/；

关于监理人的其他约定：详见监理合同。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：-----。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的 2%，需进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

5.1.4 工程质量创建目标约定：达到国家验收规范合格标准。

超出质量创建目标的奖励：无。

其他奖惩约定：达不到约定质量标准，处以合同总额 2%的违约金，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发

人造成相应损失由承包人承担。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

安全事故划分为特大、重大、较大和一般事故四个等级：

①特大事故，是指造成 30 人（含 30 人）以上死亡，或者 100 人（含 100 人）以上重伤，或者 1 亿元（含 1 亿元）以上直接经济损失的事故。

②重大事故，是指造成 10 人（含 10 人）以上 30 人以下死亡，或者 50 人（含 50 人）以上 100 人以下重伤，或者 5000 万元（含 5000 万元）以上 1 亿元以下直接经济损失的事故。

③较大事故，是指造成 3 人（含 3 人）以上 10 人以下死亡，或者 10 人（含 10 人）以上 50 人以下重伤，或者 1000 万元（含 1000 万）以上 5000 万元以下直接经济损失的事故。

④一般事故，是指造成 3 人以下死亡，或者 10 人以下重伤，或者 1000 万元以下 100 万元（含 100 万元）以上直接经济损失的事故。

#### 6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好



事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未按时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(4) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(5) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： / 。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定： / 。

超出安全文明施工创建目标的奖励： / 。

其他奖惩约定： / 。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

#### 7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：

承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提交发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：

承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：  发包人  
和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：  发包人和  
监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**开工前 7 日内。**

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内。**

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起合同工期内 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前。

### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程。

如果承包人中间节点工期延误，但经承包人努力，总工期按期完工的，并且不影响专业分包工程和独立工程的施工时间，承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议，因此本工程的

误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足合同要求,发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准,承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准,并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担,返工期间工期不予顺延,并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误,逾期竣工违约金的上限: 承包范围合同价款的 5% 。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定: /。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件:

≥十级以上连续 4 小时的大风, 200 毫米以上的暴雨, 百年一遇的山洪, 五级以上的地震, 国家法定的传染病疫情。

#### 7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划, 发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间, 承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何侵蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施, 承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前, 承包人已经订购了有关工程设备或材料, 并且工程暂停已经超过 28 天, 承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提:

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产;

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的;

(3) 如果承包人要求, 发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议, 则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大, 并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工:

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示 (该许可和指示已经事先得到发包人的批准) 后, 承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何侵蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种

违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： 无。

### 8. 材料与设备

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担： 承包人。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在装饰装修材料进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含所有材料的检验、检测费用；以及节能保温现场检验、检测费和淋水实验费。

④图纸范围以内的其他材料价格乙方应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存

根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式

填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后 7 天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后 14 天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后 7 天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

## 8.8 施工设备和临时设施

### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

#### ①关于承包人提供的施工设备的约定：

承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按 2000 元/天·台（套）标准向发包人支付违约金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以 1 万元—5 万元违约金

#### ②关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担，已包含在工程量清单报价中。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

施工现场需要配备的试验设备：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。

施工现场需要具备的其他试验条件：按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要

求，由承包人负责解决。

#### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：/。

### 10. 变更

#### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人和监理工程师签字盖章），除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。

#### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

本合同采用固定综合单价合同，工程量按实调整。按照实际发生的工程量和该工程量清单中承包人所填写的固定单价进行结算和支付

风险范围以外合同价款调整方法：

（1）本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际计算工程量，调整总价。

（2）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

（3）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

（4）结算时清单中没有适用或类似于变更工程的价格，按照 2016 版《山东省建筑安装工程消耗量定额》及 2019 年《威海市价目表》相关规定执行，人工工日单价执行 2019 年《威海市价目表》规定的人工工日单价，人工工日市场价执行中标价人工单价。工程类别按定额相关规定计取；以上规定不随政策性调整而调整。此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5% 。

（5）清单中没有的子目，且不能套用定额的，由发包人、承包人和审计部门等有关部门根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

（6）水电费由承包人按实承担，费用已经包含在投标报价中。

（7）总价措施费按照承包人投报费率据实计取，项目结算时对费率不做调整，且图纸设计范围内不得以签证形式增加此类费用。单价措施费在图纸设计范围内包干计列，结算时不再调整。

(8) 税金：“增值税”税款由承包人自行缴纳，采用一般计税方式。付款时，承包人需提供符合发包人财务要求的增值税发票，合计额度为当期支付工程款额度。若承包人提供的发票污损、信息不正确等原因造成当期工程款不能及时支付，发包人有权拖后当期工程款支付。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见清单报价表。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选人供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

(4) 承包人应及时与供应商、分包人在签订暂估价合同，不得拖延。如承包人在中标通知书发放后 30 日内未签订合同即视为承包人违约。承包人支付发包人分包合同金额 0.3%/天的违约金，并因此延误工期的违约责任也由承包人全部承担。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，



并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

#### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项（依法必须招标的暂估价项目）约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

#### 第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

承包人直接实施的暂估价项目的约定： 约定暂估价属于材料费的，材料由承包人采购的，材料的样品须通过发包人的确认并封存样品，材料价格由发包人、承包人、审计等相关部门一同确认后方可实施，约定暂估价属于施工费用的清单中没有或没有相似子目，按结算方式执行。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 10.7.4 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

#### 10.7.5 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

#### 第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：执行通用条款

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：    /    。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内市场价格波动不调整合同价格。

### 12. 合同价格、计量与支付

#### 12.1 合同价格形式

##### 1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：在建设过程中发生的市场物价波动和政策性调价。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的

(1) 设计变更。

(2) 现场签证。

(3) 计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于 3 天的时间向发包人提交，发包人应当在 2 天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

(4) 竣工结算时，规费中的工程排污费凭环保部门的缴款凭证按实结算

## (5) 暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除(含税金),并按发包人确认的价格计入结算金额(含税金),价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标,承包人需配合审批盖章,审批盖章时间不能超过五日,否则每超出一日违约金五千元。

(6) 关于总承包服务费的计取,按照分包工程投标总价(扣除设备费)的 1.5%计取总承包服务费。承包人必须配合分包单位施工,分包方免费使用总承包方现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算(包括分包工程的资料)。

## 2. 总价合同。

总价包含的风险范围: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

风险费用的计算方法: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

3. 其他价格形式: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

## 12.2 预付款

## 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额: 本工程无预付款。

预付款支付期限: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

预付款扣回的方式: \_\_\_\_\_。

## 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限: \_\_\_\_\_。

预付款担保的形式为: \_\_\_\_\_。

## 12.3 计量

## 12.3.1 计量原则

工程量计算规则: 按现场实际发生工程量计算,除合同和清单中另有约定,适用于本工程的是《建筑工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少(或不适用)相对应的计量规则或约定,则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。

有关招标文件的解释权属于招标人。

## 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：\_\_\_/\_\_\_。

## 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：\_\_\_/\_\_\_。

## 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：\_\_\_/\_\_\_。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：\_\_\_/\_\_\_。

## 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_/\_\_\_。

## 12.4 工程进度款支付

发包人可根据项目特点、总价构成、费用性质、资金投入关键节点、工期调整、不可抗力等因素适时调整。

## 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：\_\_\_/\_\_\_。

## 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：\_\_\_执行通用条款\_\_\_。

## 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_每月 20 日前提交\_\_\_。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_-----\_\_\_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_-----\_\_\_。

## 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人\_\_\_。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：\_\_\_/\_\_\_。

(2) 发包人支付进度款的期限：本工程无预付款；进度款按月支付，按当月实际完成工程量的 60% 拨付，工程完工并验收合格付款至合同额的 70%，工程结算经财政监管部门审核后，付至结算额的 97%，余款作为质量保修金，缺陷责任期满后，无质量问题，无息付清全款。

(3) 人不得因延期支付工程款而延误工期，否则视为违约。

(4) **承包人不得因延期支付工程款而拖欠农民工工资，否则视为违约。**

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： /。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批： /。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： /。

#### 12.4.7 分包工程款支付

承包人超过约定的支付时间不给分包人支付工程款（预付款、进度款），分包人可向承包人发出要求付款的通知。

承包人不按分包合同约定支付工程款（预付款、进度款），导致施工无法进行，由承包人承担违约责任

本工程对分包人的付款由承包人发起并执行，如果发包人已将工程款支付至承包人账户，则承包人在收到该款项后应全额支付给分包人，如承包人收到后的 14 日内未支付给分包人即视为承包人违约。承包人将承担应付金额 0.3%/天的赔偿款。该应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。如承包人对已收到的分包人的工程款不予申报，视为承包人违约。承包人也将承担应付金额 0.3%/天的赔偿款给分包人。应付金额及赔偿款由发包人在应付承包人的任何款项中抵扣，并且该应付金额由发包人直接支付给分包人。

分包人应就每笔应得款项金额向承包人提交其认可的合法完税建安发票，承包人在收到该合法完税建安发票后向分包人支付，如分包人不能提供或不能及时提供，则承包人的付款将顺延。延迟付款产生的任何责任均由分包人承担。如果提供的发票真实性和合法性受到政府机关质疑和检查并被认定为非法票据，分包人除重新提供等额合法发票外，还应承担由此给承包人带来的一切损失（包括罚金、滞纳金、税款等），并按照所开发票金额的 1%向承包人支付赔偿金。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

### 13.2 竣工验收

#### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

**承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收之日起 30 日内向发包人提供竣工图、竣工资料二份。**

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/。

#### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额 1%的违约金，上限为承包范围合同价款的 5%。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：/。

(1) 单机无负荷试车费用由/承担；

(2) 无负荷联动试车费用由/承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 日内。

## 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：/。

竣工结算申请单应包括的内容：/。

#### 14.2 竣工结算审核

(1) 结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的实际工程量）计算。但合同实施及结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，财政监管部门有权按施工当期的公允价对综合单价予以调整，最终结算值以财政监管部门审定的结算定案值为准。

(2) 关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按第 20.1（和解）的约定处理。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

#### 14.5 最终结清

##### 14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：2 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

##### 14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

(2) 发包人完成支付的期限：竣工结算报告确认后付至 97%，缺陷责任期满后无质量问题无息付清全款。

#### 15. 缺陷责任期与保修

##### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行《工程质量保修书》。

##### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

##### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），  
保证金额为：/；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式：/。

##### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第2种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付

款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

关于质量保证金的补充约定：\_\_\_\_。

#### 15.4 保修

##### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行《工程质量保修书》。

##### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：\_\_\_\_执行《工程质量保修书》。

#### 16. 违约

##### 16. 发包人违约

###### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：\_\_\_\_\_。

###### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：\_\_\_\_。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：\_\_\_\_。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：\_\_\_\_。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：\_\_\_\_工期顺延\_\_\_\_。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：\_\_\_\_\_。

(8) 其他：\_\_\_\_\_。

###### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 28 天后发包人仍不纠正其违约



行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

## 16.2 承包人违约

### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。

### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加违约金、停止付款及终止合同。

### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：/。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：/。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。

### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：/。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：/。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：/。

## 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： / 。

## 20. 争议解决

## 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： \_\_\_\_ 否。

## 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： \_\_\_\_。

选定争议评审员的期限： \_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式： \_\_\_\_。

其他事项的约定： \_\_\_\_。

## 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： \_\_\_\_。

## 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

- （1）向 威海市仲裁委员会申请仲裁；
- （2）向 工程所在地 人民法院起诉。。

## 21. 补充条款

（1）承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工总工损失，损失由相关部门共同确认。

（2）施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

（3）制定防尘降噪措施，成立专项整治领导班子，层层落实责任，制定施工现场专项整治方案。施工现场出入口必须设置沉淀池，对驶出车辆进行冲洗，门口设置统一警示牌，严禁违规车辆出入。施工现场内的堆土要使用密目网双层覆盖，裸露地面要进行碾压并及时洒水，或者采取覆盖防尘布或者防尘网等措施，确保无扬尘；进行管线和道路施工，对回填的沟槽限时恢复，采取洒水、覆盖等措施，防止扬尘污染。禁止从高处向下倾倒或者抛洒。施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，必须按

照发包人的要求整改达标。

(4) 运输车辆按照规定的时段、行驶路线、倾倒地点运输和倾倒。运输车辆不带泥上路、不超高、不超载运输，不脱线行驶；主动使用有封闭设施的运输车辆防止撒落、扬尘，保证运输途中道路和环境“零”污染。

(5) 乱倒土方处罚：清理乱倒造成的直接费用的 2 倍。

(6) 疫情防护措施费用已包含在合同总价中，结算不再另行计算。施工单位应按照国家相关规定，做好疫情防控工作。

(7) 本工程总包服务费为分包工程费的 1.5% (不含设备费)，总包配合费为包干费用，不再另计管理费、规费、税金等一切费用；结算时须有分包单位签字确认的资料方可结算。分包方免费使用总承包方现有同步施工的现场设施及设备。总包服务费不包含分包单位的脚手架、水、电费用。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算 (包括分包工程的资料)，总包服务费由发包人代扣专业分包工程款支付与承包人。

(8) 所有由施工单位自主报价的材料，采购前施工单位均须提供样品，经发包人同意后方可使用；若施工单位提供的样品或因其它的原因达不到发包人的要求，发包人有权指定供应商，一切费用由施工单位承担。

(9) 按照施工总进度计划排好工期，严格按照计划进行，如不能按时完成节点，施工单位承担每拖延一天 2000 元的违约金。

(10) 实行工人工资分账管理制度

为切实落实《威海市住房与城乡建设局关于进一步加强建筑领域从业人员实名制管理和工资专户分账管理的通知》(威住建通【2018】130 号) 文件要求，承包人应当设立工资专用账户，并与银行签订相应的监管协议，账户信息如下：

开户单位名称：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_

承包人应在开工前将监管账户相关信息和监管协议报送建管办登记，并逐月报送分账支付情况。本账户资金不得提取现金，仅限承包人用于本工程中现场从业员工工资发放，不得挪作他用，工程竣工验收后，且承包人在工资及工程款清算完毕后方可用于日常运营。监管账户内的资金对外支付时，承包人需提供书面的由发包人确认后的银行监管产品功能维护申请表及同版电子版，经银行方维护后，由承包人通过网银直接代发，确保每月资金能够按时直接拨付至对应现场从业员工工资卡中。

发包人依据施工合同约定，将应付工程款的 30% 足额汇入该监管账户，作为承包人支付现场从业员工工资，其余工程款另行支付给承包人。承包人每月向发包人提供经承包人项目负责人签字并加盖承包人公章的、当月工人花名册及应付工资明细表。发包人收到上述合格材料后，方在共管账户支付手续上用印。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向发包人提供材料的真实性承担责任。若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工工资款之外的其他工程款，并有权在应付承包人工工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

协议书附件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 3：承包人主要施工管理人员表

附件 4：分包人主要施工管理人员表



2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：威海市滨海新城建设

承包人(公章)：\_\_\_\_\_

投资股份有限公司

地 址： 统一路 34 号

地 址： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

委托代理人(签字)： \_\_\_\_\_

委托代理人(签字)： \_\_\_\_\_

电 话： 0631-5570427

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

开户银行： 兴业银行威海分行

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： 376910100100071561

账 号： \_\_\_\_\_

邮政编码： 264200

邮政编码： \_\_\_\_\_

## 廉政承诺书

威海市滨海新城建设投资股份有限公司：

为预防商业贿赂和不正当竞争，保护各方合法权益，强化自我约束和监督，我方郑重承诺在与贵公司及相关公司的业务合作过程中：

一、不得以任何形式向贵公司相关工作人员输送经济利益，包括但不限于：

（一）不得以任何理由为贵公司相关工作人员报销应由其个人支付的费用；

（二）不得以任何理由向贵公司相关工作人员赠送贵重物品、有价证券、工程回扣和好处费等非正当利益；

（三）不向贵公司相关工作人员提供高档消费、休闲娱乐、境内外旅游等活动；

（四）不以谋取非正当利益为目的，擅自与贵公司相关工作人员就业务问题进行私下商谈或者达成利益默契；

（五）不在招标采购、业务洽谈、合同签订、验收、付款等履行环节为获得便利向贵公司相关工作人员支付任何合同约定以外的费用；

（六）不向贵公司相关工作人员无偿提供劳务、交通工具、通讯工具和高档办公设备等；

（七）不为贵公司相关工作人员购买、建造、装修私人住宅。

二、凡违反上述廉政承诺，我公司愿承担一切责任，并在三年内不参与贵公司及相关单位的任何业务活动。

三、对业务过程中发现的任何索取经济利益、破坏市场公平竞争的行为，积极抵制和举报（举报电话：0631-5197287，举报邮箱：whxcqfb@163.com）

四、洽谈业务的主要内容：威海市海洋监测实验室建设项目施工总承包。

本承诺书作为业务合同组成部分，与合同具有同等法律效力。

特此承诺。

（单位盖章）

主要负责人：（签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 第五章 工程量清单

工程量清单包括下列“工程量清单说明”及给定的格式文件和附录中的工程量清单的内容。

注：本章后附格式文件须上传至“商务标—商务标附件”中。



## 工程量清单说明

### 一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

### 二、工程名称：威海市海洋监测实验室建设项目

三、工程概况：本工程包括实验楼、连廊及地下消防水池和水泵房、室外景观绿化工程。总建筑面积为 3974.99m<sup>2</sup>，计容建筑面积 3693.77m<sup>2</sup>，消防水池建筑面积 281.22m<sup>2</sup>。本工程主体层高为 4.0m。建筑檐口高度 21m。地下消防水池和水泵房面积 281.22m<sup>2</sup>，层高为 4.2m。

### 四、工程招标范围：

#### （一）建筑部分：

1. 设计图纸范围内的土方工程、主体工程、装饰工程、消防水池、室外铺装绿化工程等，具体范围如下：

1.1 土建工程：基础、主体结构、砌体、消防水池地下防水、保温、屋面、卫生间防水、散水及室外坡道等。

1.2 装饰装修：包括地板、地面砖及吊顶、墙面抹灰及刮腻子（实验室部分列在暂估价中）、外墙真石漆等。

1.3 室外铺装绿化工程：室外铺装、园林绿化、挡土墙等。

1.4 列专业暂估的内容：三-五层实验室部分。

#### （二）安装工程部分：

1. 设计图纸范围内的给排水工程、强弱电工程、消防工程、通风空调工程、消防泵房工程、室外工程等，具体范围如下：

1.1 给排水工程：图纸范围内管道、阀门及卫生洁具等的安装。

1.2 强弱电工程：图纸范围内强弱电箱、桥架、配管、配线、灯具、开关、插座等的安装。

1.3 消防工程：图纸范围内消防水、喷淋水、消防电、应急照明等系统管道、阀门、配管、配线及设备等的安装。

1.4 通风空调工程：图纸范围风机、阀门、风口、管道等的安装。

1.5 消防泵房工程：泵房图纸范围内给排水、消防水、消防电、强电等系统管道、阀门、配管、配线及设备等的安装。

1.6 室外工程：室外图纸范围内强弱电、给水、雨水、消防水及配套阀门井及土方

挖填。（不包含水表井、水泵接合器及共用部分的管道、检查井及化粪池）

1.7 实验室安装部分费用在暂估价中。

1.8 本次不含电梯设备及安装。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 现行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）等；

2. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2016]40号文）；

3. 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额、计价办法和有关规定；

4. 工程项目设计文件、问题答疑及相关的标准、规范、技术资料；

5. 与工程项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

6. 已拟定的招标文件资料等；

7. 施工现场情况、工程特点及常规施工方案等；

8. 类似工程相关造价数据以及市场价格信息等。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、临设、道路、存贮空间、装运限制及任何其他影响报价的情况）已充分了解并预计，并能根据掌握的情况完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、工程量清单中的项目特征描述为分部分项清单项目的全部内容，所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位书面提出质疑，以答疑回复内容为准；认为清单或图纸描述不详、缺失或有误而未进行书面质疑的，结算时要求签证增加相应内容不予支持；现场未按照清单描述或图纸设计内容施工的，结算时扣减未施工部分的费用。

十、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求、承包方式，参考《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）清单说明及各专业工程计量规范的计算规则，在保证施工质量的前提下，综合考虑自身施工经验、技术能力、市场竞争因素、风险因素等，进行自主报价。除非合同另有约定，工程量清单中有标价的单价均包括了为实施和完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运

输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费（包括自购、指定及甲供材料）、材料设备搬运费、二次倒运费、损耗、缺陷修复、保险等费用，以及为保证质量和方便施工采用的工艺措施和未形成工程实体的费用，并包括招标文件和合同中明示或暗示所有责任、义务和一般风险。上述费用如在清单标价的单价外额外发生，由中标人自行承担，结算不予认可。

十一、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标时给定的统一格式样表如：“单位工程投标报价汇总表”、“分部分项工程清单与计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“总价措施项目清单与计价表”、“单价措施项目清单与计价表”、“规费、税金项目清单与计价表”、“工程议价材料表”、“主要材料价格表”、“工程设备汇总表”等，投标单位均应按规定内容填写。**投标单位必须严格按照投标报价样表顺序逐一填报，系统中已有的样表可不再上传，其它表格按规定上传至附件中，如有疑问可按规定提出答疑。**

十二、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低或抬高报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，**经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将被否决。**在合同执行或结算审核过程中，若发现中标单位的单价中有畸高项目，招标人（或价格审核单位）有权将该项目单价调减到其他合格投标单位相应单价的算术平均值水平，而不承担任何责任，但投标报价中低价不调整；若发现中标单位的投标文件出现前后不一致的情形，以不利于中标人的方式执行或结算。

十三、本项目所用材料均应符合国标，中标单位须严格按照图纸及配套的物料表中的技术要求进行采购。除特殊要求，均采用中等偏上品质材料，如在投标报价时以明显低于市场价格投报材料价格，招标人有权要求中标人使用约定品牌型号中等以上品质的材料；若中标单位提供质量档次明显低于设计或招标文件要求的材料招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。招标人因特殊原因主张更换材料导致产生材料差价的，结算时给予计取材料差价，并计取规费与税金，其他费用不予计取。

十四、纳入暂估价格的设备、材料由招标人按程序采购；未纳入暂估价格的材料、设备，中标单位不得随意更换，招标人确需更换须有充足的理由，且须由设计、现场监理及建设单位党组出具同意意见后更换。

十五、“总价措施项目清单与计价表”按照中标单位投报费率据实计取，项目结算时对费率不做调整，且图纸设计范围内不得以签证形式增加此类费用。

十六、“单价措施项目清单与计价表”在图纸设计范围内包干计列，投标单位需考虑图纸设计范围内所有可能发生的此类措施费，在“单价措施项目清单与计价表”中“其他措施费”子目中增补列项计算，如无单独列项，视为已阅读勘察、设计及其他相关的

项目前期资料，综合考虑在分部分项工程的报价中，结算时不单独计算措施费。

十七、施工现场临时场地、临时水电及施工过程中用水(包括施工单位利用地下水)、用电由投标单位自行解决，并且根据水源接入点及平面布置，不到位的管线等所需费用应包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用；因临时设施的搭设位置的变化导致的费用增加，在结算时不予考虑。

十八、**投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按否决投标处理。**

十九、投标税率执行投标时点山东省的相关规定，中标后需按规定税率开具发票。若后期出现政策性税率调整，或出现中标单位所开具的发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税发票税率计取。

二十、本次报价应包含建设过程中发生诸如物价涨跌和政策性调价等因素，结算时综合单价不调整（招标文件另有约定的除外）。“面子工程”及施工单位为自身“创优创先”而进行超设计标准的施工、保护等费用一概不计。

二十一、清单外项目价格的核定首选借用本项目中相同或相近项的中标价格，不能借用中标价的项目执行 2016 版《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》、《山东省市政工程消耗量定额》、《山东省园林绿化工程消耗量定额》等，此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。

二十三、工程报价时，投标单位应注意：

（一）建筑工程：

1. 土石方的挖、填、运、弃相关子目报价时须考虑省、市对扬尘和散流物体运输控制的相关文件要求，结算时除出现与地质勘察报告不同且有经验的承包商难以预见的地质条件外，不得因任何原因调整与土石方相关子目的单价。土石方工程量按照《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB 50854-2013）规定的清单工程量计算规则进行计算，工作面、放坡工程量在综合单价内考虑。

2. 混凝土子目报价须考虑混凝土各种方式的泵送费、泵送剂、**模板制作及支拆费用**等；须考虑模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水等，结算不增加相关费用。

3. 钢筋清单子目报价须考虑钢筋损耗，结算不增加相关费用。

4. 防水子目报价须考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算不增加相关费用。

5. 路牙石、地面铺贴石材及压顶石等子目报价须考虑弧形部分施工难度，结算不增加相关费用。

### （二）装饰工程：

1. 含砂浆的子目报价须考虑砂浆罐的租赁费，砂浆的单价(包括砂浆标号)在结算中概不调整。地面结合层厚度无设计变更时不调增，厚度减少则据实调减。
2. 抹灰子目报价须考虑添加剂、分隔条、水泥砂浆滴水线等费用，结算时不因材料、抹灰层厚度等影响因素调增单价。有吊顶的房间，室内墙面抹灰子目结算时抹灰的高度算至吊顶底面高度外加 100mm 处，无吊顶的房间抹灰按实际高度计算。
3. 块料、玻璃子目须考虑切割（含弧形）、套割、对缝、材料损耗等；须考虑石材表面防护、磨边、倒角、开孔等，结算不增加相关费用。
4. 天棚清单子目报价须考虑开孔灯、喷淋孔、风口、空调设备及伸缩缝的处理等内容；须考虑基层板厚度、龙骨类型及间距满足图纸及规范要求，结算不增加相关费用。
5. 木材面、木板面子目报价须考虑木材涂刷防火、防腐等涂料（或采用阻燃材料）的涂刷遍数满足规范及质量要求，结算不因遍数的增加调整费用。
6. 腻子、乳胶漆、涂料及油漆等涂刷子目报价须考虑涂刷遍数满足规范及质量要求，结算不因遍数的增加调整费用。
7. 各类门、窗子目报价须考虑锁具、拉手、合页等五金件及门套，结算不增加相关费用。

### （三）绿化工程：

1. 苗木养护期为一年，苗木养护要求为一级养护。投标单位应充分考虑因苗木养护不当造成的苗木死亡补栽的费用，结算不增加相关费用。
2. 投标单位应充分考虑因施工现场原因造成的拖延苗木栽植时间、现场或其他地点假植等所发生的一切费用，结算不增加相关费用。

### （四）安装工程：

1. 投标时须严格按照“工程设备汇总表”格式进行报价，不得随意更改，设备自带控制箱（柜）的价格包含在设备本体中。
2. 线缆敷设工程量按就位后净尺寸计算，线缆各处预留长度、波形余度及损耗均须考虑在综合单价中。
3. 通风、空调及排烟系统各类阀件、风口、静压箱均按成品考虑。
4. 投标时应综合考虑消防工程各类检测费、入网服务费、综合验收费、防雷检测费等所有检测费用，结算不增加相关费用。
5. 投标时应综合考虑各类管洞、桥架洞、箱体洞口的预留及堵漏、箱体的刷油防腐、各类标志、标识牌等费用，结算不增加相关费用。

6. 投标时应综合考虑各类风管、水管、电管、桥架等穿越防火分区或隔断墙体的打、堵洞费用及防火封堵等费用，结算不增加相关费用。

7. 投标单位应充分考虑各种交叉施工、配合装修及与原有系统碰头衔接所发生的费用，结算不增加相关费用。

二十四、以下材料和设备及相关配件应在投标文件中列明品牌。所选用的产品性能档次须相当于或优于以下品牌中档及以上档次的性能标准，如未注明，以招标单位要求为准：

1. 地砖：依诺、安华、美陶
2. 墙砖：依诺、安华、美陶
3. 铝合金：华建、季华、凤铝
4. 玻璃：蓝星、耀皮、台玻
5. 强化木地板：大自然、圣象、安信
6. 阀门：埃美柯、远大、良工
7. 给排水管：联塑、保利、中财
8. 钢管：友发、包钢、恒泰
9. PVC管：华纳、联塑、保利
10. JDG管：华成、正大机电、友发
11. 消防器具及设备：北大青鸟、依爱、赋安
12. 空调设备：美的、海信、东芝
13. 泵类：韩一、溜泵、盛大
14. 灯具、开关、插座：西顿、正泰、欧普
15. 配电箱：德力西、施耐德、正泰
16. 电线电缆：大鲁、上进、昆崙
17. 卫生洁具：法恩莎、安华、箭牌
18. 风机：格瑞德、金光、尚悦
19. 风口风阀：格瑞德、金光、德州巨金
20. 沟槽管件：友发、济南闽浩、潍坊百顺
21. 镀锌钢板：格瑞德、金光、德州巨金
22. 铜管：宏泰铜业、金百利、爱仕达
23. 桥架：汇恒、鲁鹏电气、旺季电气

24. 弱电设备：兆越、迅捷、磊科

二十五、其他补充说明：

1. 承包人分包的专业工程暂估价列入其他项目清单与计价汇总表中, 投标单位必须按暂估价表中给定的金额计入工程总造价中（给定金额已含规费、税金），不能随意删除、改动。

## 威海市海洋监测实验室建设项目

# 投 标 总 价

投 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)



# 投 标 总 价

招 标 人：

\_\_\_\_\_

工程名称： 威海市海洋监测实验室建设项目

\_\_\_\_\_

投标总额（小写）：

\_\_\_\_\_

（大写）：

\_\_\_\_\_

投 标 人：

\_\_\_\_\_

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：

\_\_\_\_\_

（签字或盖章）

编 制 人：

\_\_\_\_\_

（造价人员签字盖专用章）

编 制 时 间：

\_\_\_\_\_

建设项目汇总表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	北楼（5层）		4783100.00		
2	连廊（2层）				
3	消防水池泵房				
4	室外景观				
5	室外管网				
6	围墙				
合计			4783100.00		

单项工程汇总表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

序号	单位工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	北楼(5层)		4783100.00		
2	北楼(5层)-地下-土建				
3	北楼(5层)-地上-土建		4783100.00		
4	北楼(5层)-地上-装饰				
5	北楼(5层)-安装				
6	连廊(2层)				
7	连廊(2层)-土建				
8	连廊(2层)-装饰				
9	连廊(2层)-安装				
10	消防水池泵房				
11	消防水池泵房-土建				
12	消防水池泵房-装饰				
13	消防水池泵房-安装				
14	室外景观				
15	室外景观-铺装				
16	室外景观-绿化				
17	室外景观-安装				
18	室外工程-配套				
19	室外管网				
20	室外工程-管网安装				
21	室外工程-管网配套土建				
22	围墙				
23	围墙-土建				
24	围墙-装饰				
合计			4783100.00		

## 单位工程汇总表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中:暂估价(元)
北楼(5层)					
北楼(5层)-地下-土建					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	工程排污费				
5.5	建设项目工伤保险				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				
北楼(5层)-地上-土建					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	承包人分包的专业工程暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				

3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	工程排污费				
5.5	建设项目工伤保险				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				
北楼（5层）-地上-装饰					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	环境保护税				
5.5	建设项目工伤保险				
5.6	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				
北楼（5层）-安装					
1	分部分项工程费				
1.1	电气系统				
1.2	消防系统				

1.3	给排水系统				
1.4	空调系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	环境保护税				
5.5	建设项目工伤保险				
5.6	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
连廊（2层）					
连廊（2层）-土建					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				

4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	环境保护税				
5.5	建设项目工伤保险				
5.6	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				
连廊（2层）-装饰					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	环境保护税				
5.5	建设项目工伤保险				
5.6	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				
连廊（2层）-安装					
1	分部分项工程费				
1.1	电气系统				
1.2	消防系统				
1.3	给排水系统				

1.4	空调系统				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	环境保护税				
5.5	建设项目工伤保险				
5.6	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
消防水池泵房					
消防水池泵房-土建					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				



5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	环境保护税				
5.5	建设项目工伤保险				
5.6	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				
消防水池泵房-装饰					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	环境保护税				
5.5	建设项目工伤保险				
5.6	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				
消防水池泵房-安装					
1	分部分项工程费				
1.1	强电系统				
1.2	消防系统				
1.3	给排水系统				
2	措施项目费				

2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	环境保护税				
5.5	建设项目工伤保险				
5.6	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
室外景观					
室外景观-铺装					
1	分部分项工程费				
1.1	车行路、停车位				
1.2	路缘石				
1.3	人行路				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				

4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	环境保护税				
5.5	建设项目工伤保险				
5.6	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				
室外景观-绿化					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	环境保护税				
5.5	建设项目工伤保险				
5.6	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				
室外景观-安装					
1	分部分项工程费				
1.1	灌溉给水				
1.2	景观照明				
2	措施项目费				

2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	环境保护税				
5.5	建设项目工伤保险				
5.6	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				
室外工程-配套					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				

5.3	住房公积金				
5.4	环境保护税				
5.5	建设项目工伤保险				
5.6	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				
室外管网					
室外工程-管网安装					
1	分部分项工程费				
1.1	电气				
1.2	消防水				
1.3	消防电				
1.4	给水				
1.5	雨水				
1.6	污水				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	环境保护税				
5.5	建设项目工伤保险				
5.6	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
9	设备费				
10	设备费调差				
	合计				

室外工程-管网配套土建					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	环境保护税				
5.5	建设项目工伤保险				
5.6	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				
围墙					
围墙-土建					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				

5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	环境保护税				
5.5	建设项目工伤保险				
5.6	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				
围墙-装饰					
1	分部分项工程费				
2	措施项目费				
2.1	总价措施项目清单				
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费				
3.1	暂列金额				
3.2	专业工程暂估价				
3.3	特殊项目暂估价				
3.4	计日工				
3.5	采购保管费				
3.6	其他检验试验费				
3.7	总承包服务费				
3.8	其他				
4	规费前合计				
5	规费				
5.1	安全文明施工费				
5.2	社会保险费				
5.3	住房公积金				
5.4	环境保护税				
5.5	建设项目工伤保险				
5.6	优质优价费				
6	税金				
7	扣除建设项目工伤保险				
8	甲供税差				
	合计				

工程量清单综合单价分析表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

项目 编码		项目 名称						计量 单位			
清 单 综 合 单 价 组 成 明 细											
定额 编号	定额 名称	单位	数量	单价				合价			
				人工 费	材料 费	机械 费	管理 费 和利 润	人工 费	材料 费	机械 费	管理 费 和利 润
人工单价		小 计									
元/工日		未计价材料费						--			
清单项目综合单价											
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价	合价	暂估 单价	暂估 合价
	其他材料费							--		--	
	材料费小计							--		--	



## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

序号	项目名称	金额(元)
	北楼(5层)-地下-土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	北楼(5层)-地上-土建	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	北楼(5层)-地上-装饰	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	北楼(5层)-安装	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	连廊(2层)-土建	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	连廊(2层)-装饰	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	连廊(2层)-安装	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	消防水池泵房-土建	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	消防水池泵房-装饰	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	消防水池泵房-安装	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	室外景观-铺装	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	室外景观-绿化	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	

	室外景观-安装	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	室外工程-配套	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	室外工程-管网安装	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	室外工程-管网配套土建	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	围墙-土建	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	围墙-装饰	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
合计		

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	000003	北楼(5层)-地下-土建						
1	011707002001	夜间施工						
2	011707003001	非夜间施工照明						
3	011707004001	二次搬运						
4	011707005001	冬雨季施工						
5	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007001	已完工程及设备保护费						
	000004	北楼(5层)-地上-土建						
1	011707002002	夜间施工						
2	011707003002	非夜间施工照明						
3	011707004002	二次搬运						
4	011707005002	冬雨季施工						
5	011707006002	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007002	已完工程及设备保护费						
	000005	北楼(5层)-地上-装饰						
1	011707002003	夜间施工						
2	011707003003	非夜间施工照明						
3	011707004003	二次搬运						
4	011707005003	冬雨季施工						
5	011707006003	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007003	已完工程及设备保护						
	000006	北楼(5层)-安装						
1	031302002001	夜间施工						
2	031302004001	二次搬运						
3	031302005001	冬雨季施工						
4	031302006001	已完工程及设备保护						
	000028	连廊(2层)-土建						
1	011707002004	夜间施工						
2	011707004004	二次搬运						
3	011707005004	冬雨季施工						
4	011707007004	已完工程及设备保护费						
5	011707003004	非夜间施工照明						

6	011707006004	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
	000029	连廊（2层）-装饰						
1	011707002005	夜间施工						
2	011707003005	非夜间施工照明						
3	011707004005	二次搬运						
4	011707005005	冬雨季施工						
5	011707006005	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007005	已完工程及设备保护						
	000030	连廊（2层）-安装						
1	031302002002	夜间施工						
2	031302004002	二次搬运						
3	031302005002	冬雨季施工						
4	031302006002	已完工程及设备保护						
	000046	消防水池泵房-土建						
1	011707002006	夜间施工						
2	011707003006	非夜间施工照明						
3	011707004006	二次搬运						
4	011707005006	冬雨季施工						
5	011707006006	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007006	已完工程及设备保护费						
	000047	消防水池泵房-装饰						
1	011707002007	夜间施工						
2	011707003007	非夜间施工照明						
3	011707004007	二次搬运						
4	011707005007	冬雨季施工						
5	011707006007	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007007	已完工程及设备保护						
	000048	消防水池泵房-安装						
1	031302002003	夜间施工						
2	031302004003	二次搬运						
3	031302005003	冬雨季施工						
4	031302006003	已完工程及设备保护						
	000058	室外景观-铺装						
1	011707002008	夜间施工						
2	011707003008	非夜间施工照明						
3	011707004008	二次搬运						
4	011707005008	冬雨季施工						

5	011707006008	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007008	已完工程及设备保护费						
	000062	室外景观-绿化						
1	050405002001	夜间施工						
2	050405003001	非夜间施工照明						
3	050405004001	二次搬运						
4	050405005001	冬雨季施工						
5	050405006001	反季节栽植影响措施						
6	050405007001	地上、地下设施的临时保护设施						
7	050405008001	已完工程及设备保护						
	000063	室外景观-安装						
1	031302002004	夜间施工						
2	031302004004	二次搬运						
3	031302005004	冬雨季施工						
4	031302006004	已完工程及设备保护						
	000066	室外工程-配套						
1	011707002009	夜间施工						
2	011707003009	非夜间施工照明						
3	011707004009	二次搬运						
4	011707005009	冬雨季施工						
5	011707006009	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007009	已完工程及设备保护费						
	000068	室外工程-管网安装						
1	031302002005	夜间施工						
2	031302004005	二次搬运						
3	031302005005	冬雨季施工						
4	031302006005	已完工程及设备保护						
	000075	室外工程-管网配套土建						
1	011707002010	夜间施工						
2	011707003010	非夜间施工照明						
3	011707004010	二次搬运						
4	011707005010	冬雨季施工						
5	011707006010	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007010	已完工程及设备保护费						
	000077	围墙-土建						
1	011707002011	夜间施工						
2	011707003011	非夜间施工照明						
3	011707004011	二次搬运						

4	011707005011	冬雨季施工						
5	011707006011	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007011	已完工程及设备保护费						
	000078	围墙-装饰						
1	011707002012	夜间施工						
2	011707003012	非夜间施工照明						
3	011707004012	二次搬运						
4	011707005012	冬雨季施工						
5	011707006012	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007012	已完工程及设备保护						
合计								

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合 单价	合价	其中: 暂估价
	000003	北楼(5层)-地下-土建					
脚手架工程							
1	011701002001	脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1.00			
垂直运输							
2	011703001001	垂直运输 ±0.00 以下垂直运输机械	项	1.00			
钢筋其他措施项							
3	01B001	钢筋接头、植筋及马凳 1. 包含内容:包含各种形式接头连接费、植筋、马凳、各种形式的垫铁等措施筋的费用” 2. 规格:综合考虑 3. 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1.00			
其他措施费							
4	01B002	其他措施费 1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000004	北楼(5层)-地上-土建					
脚手架工程							

1	011701002002	脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1.00			
2	01B014	建筑物垂直封闭安全网	项	1.00			
钢筋其他措施项							
3	01B015	钢筋接头、植筋及马凳 1. 包含内容: 包含各种形式接头连接费、植筋、马凳、各种形式的垫铁等措施筋的费用” 2. 规格: 综合考虑 3. 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1.00			
垂直运输							
4	011703001002	垂直运输 ±0.00 以上垂直运输机械	项	1.00			
大型机械设备进出场及安拆							
5	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 塔吊安装、拆卸及场外运输	项	1.00			
6	011705002001	大型机械基础 砼浇筑、拆除、模板制作、安装、预制螺栓埋设、钢筋制作、安装	项	1.00			
其他措施费							
7	01B016	其他措施费 1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000005	北楼(5层)-地上-装饰					
脚手架工程							



1	01B018	装饰脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1.00			
其他措施费							
2	01B019	其他措施费 1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000006	北楼(5层)-安装					
专业措施项目							
1	031301017001	脚手架搭拆	项	1.00			
2	031301018001	其他措施: 1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000028	连廊(2层)-土建					
脚手架工程							
1	011701002003	外脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1.00			
2	01B028	建筑物垂直封闭安全网	项	1.00			
钢筋其他措施项							
3	01B029	钢筋接头、植筋及马凳 1. 包含内容: 包含各种形式接头连接费、植筋、马凳、各种形式的垫铁等措施筋的费用” 2. 规格: 综合考虑 3. 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1.00			
垂直运输							

4	011703001003	垂直运输 ±0.00 以上垂直运输机械	项	1.00			
其他措施费							
5	01B030	其他措施费 1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000029	连廊（2层）-装饰					
脚手架工程							
1	01B031	装饰脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1.00			
其他措施费							
2	01B032	其他措施费 1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000030	连廊（2层）-安装					
专业措施项目							
1	031301017002	脚手架搭拆	项	1.00			
2	031301018002	其他措施: 1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000046	消防水池泵房-土建					
脚手架工程							
1	011701002004	外脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1.00			
钢筋其他措施项							

2	01B036	钢筋接头、植筋及马凳 1. 包含内容: 包含各种形式接头连接费、植筋、马凳、各种形式的垫铁等措施筋的费用 2. 规格: 综合考虑 3. 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1.00			
垂直运输							
3	011703001004	垂直运输 ±0.00 以下垂直运输机械	项	1.00			
其他措施费							
4	01B037	其他措施费 1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000047	消防水池泵房-装饰					
脚手架工程							
1	01B038	装饰脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1.00			
其他措施费							
2	01B039	其他措施费 1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000048	消防水池泵房-安装					
专业措施项目							
1	031301017003	脚手架搭拆	项	1.00			
2	031301018003	其他措施: 1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000058	室外景观-铺装					
其他措施费							

1	01B049	其他措施费 1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000062	室外景观-绿化					
其他措施费							
1	05B001	其他措施费 1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000063	室外景观-安装					
专业措施项目							
1	031301018004	其他措施：1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000066	室外工程-配套					
其他措施费							
1	01B050	其他措施费 1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000068	室外工程-管网安装					
专业措施项目							
1	031301018005	其他措施：1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000075	室外工程-管网配套土建					
其他措施费							
1	01B051	其他措施费 1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000077	围墙-土建					
脚手架工程							

1	011701001001	脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1.00			
其他措施费							
2	01B053	其他措施费 1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
	000078	围墙-装饰					
其他措施费							
1	01B054	其他措施费 1. 投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1.00			
		合计					

措施项目清单综合单价分析表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

项目 编码		项目 名称						计量 单位			
清 单 综 合 单 价 组 成 明 细											
定额 编号	定额 名称	单位	数量	单 价				合 价			
				人工 费	材料 费	机械 费	管理 费 和 利 润	人工 费	材料 费	机械 费	管理 费 和 利 润
人工单价		小 计									
元/工日		未计价材料费						--			
清单项目综合单价											
材 料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价	合价	暂估 单价	暂估 合价
	其他材料费							--		--	
	材料费小计							--		--	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
	北楼(5层)-地下-土建			
1	暂列金额	项		
2	特殊项目暂估价	项		
3	计日工			
4	采购保管费	元		
5	其他检验试验费	元		
6	总承包服务费			
7	其他	项		
	北楼(5层)-地上-土建			
8	暂列金额	项		
9	承包人分包的专业工程暂估价	项	4783100.00	
10	计日工			
11	采购保管费	元		
12	其他检验试验费	元		
13	总承包服务费			
14	其他	项		
	北楼(5层)-地上-装饰			
15	暂列金额	项		
16	特殊项目暂估价	项		
17	计日工			
18	采购保管费	元		
19	其他检验试验费	元		
20	总承包服务费			
21	其他	项		
	北楼(5层)-安装			
22	暂列金额	项		
23	特殊项目暂估价	项		
24	计日工			
25	采购保管费	元		
26	其他检验试验费	元		
27	总承包服务费			
28	其他	项		
	连廊(2层)-土建			
29	暂列金额	项		
30	特殊项目暂估价	项		
31	计日工			
32	采购保管费	元		
33	其他检验试验费	元		

34	总承包服务费			
35	其他	项		
	连廊（2层）-装饰			
36	暂列金额	项		
37	特殊项目暂估价	项		
38	计日工			
39	采购保管费	元		
40	其他检验试验费	元		
41	总承包服务费			
42	其他	项		
	连廊（2层）-安装			
43	暂列金额	项		
44	特殊项目暂估价	项		
45	计日工			
46	采购保管费	元		
47	其他检验试验费	元		
48	总承包服务费			
49	其他	项		
	消防水池泵房-土建			
50	暂列金额	项		
51	特殊项目暂估价	项		
52	计日工			
53	采购保管费	元		
54	其他检验试验费	元		
55	总承包服务费			
56	其他	项		
	消防水池泵房-装饰			
57	暂列金额	项		
58	特殊项目暂估价	项		
59	计日工			
60	采购保管费	元		
61	其他检验试验费	元		
62	总承包服务费			
63	其他	项		
	消防水池泵房-安装			
64	暂列金额	项		
65	特殊项目暂估价	项		
66	计日工			
67	采购保管费	元		
68	其他检验试验费	元		
69	总承包服务费			
70	其他	项		
	室外景观-铺装			



71	暂列金额	项		
72	特殊项目暂估价	项		
73	计日工			
74	采购保管费	元		
75	其他检验试验费	元		
76	总承包服务费			
77	其他	项		
	室外景观-绿化			
78	暂列金额	项		
79	特殊项目暂估价	项		
80	计日工			
81	采购保管费	元		
82	其他检验试验费	元		
83	总承包服务费			
84	其他	项		
	室外景观-安装			
85	暂列金额	项		
86	特殊项目暂估价	项		
87	计日工			
88	采购保管费	元		
89	其他检验试验费	元		
90	总承包服务费			
91	其他	项		
	室外工程-配套			
92	暂列金额	项		
93	特殊项目暂估价	项		
94	计日工			
95	采购保管费	元		
96	其他检验试验费	元		
97	总承包服务费			
98	其他	项		
	室外工程-管网安装			
99	暂列金额	项		
100	特殊项目暂估价	项		
101	计日工			
102	采购保管费	元		
103	其他检验试验费	元		
104	总承包服务费			
105	其他	项		
	室外工程-管网配套土建			
106	暂列金额	项		
107	特殊项目暂估价	项		
108	计日工			

109	采购保管费	元		
110	其他检验试验费	元		
111	总承包服务费			
112	其他	项		
	围墙-土建			
113	暂列金额	项		
114	特殊项目暂估价	项		
115	计日工			
116	采购保管费	元		
117	其他检验试验费	元		
118	总承包服务费			
119	其他	项		
	围墙-装饰			
120	暂列金额	项		
121	特殊项目暂估价	项		
122	计日工			
123	采购保管费	元		
124	其他检验试验费	元		
125	总承包服务费			
126	其他	项		

承包人分包的专业工程暂估价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

序号	工程名称	工程内容	计算基础	费率(%)	暂估金额 (元)	备注
1	实验室部分工程				4783100.00	
	合计				4783100.00	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

序号	项目名称	计算基础	计算费率 (%)	金额(元)
	北楼(5层)			
	北楼(5层)-地下-土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			
2	税金			
	北楼(5层)-地上-土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			
2	税金			
	北楼(5层)-地上-装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			

1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			
2	税金			
	北楼（5层）-安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			
2	税金			
	连廊（2层）			
	连廊（2层）-土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			

2	税金			
	连廊（2层）-装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			
2	税金			
	连廊（2层）-安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			
2	税金			
	消防水池泵房			
	消防水池泵房-土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			

1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			
2	税金			
	消防水池泵房-装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			
2	税金			
	消防水池泵房-安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			
2	税金			
	室外景观			
	室外景观-铺装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			
2	税金			
	室外景观-绿化			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			
2	税金			
	室外景观-安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			



2	税金			
	室外工程-配套			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			
2	税金			
	室外管网			
	室外工程-管网安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			
2	税金			
	室外工程-管网配套土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			

1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			
2	税金			
	围墙			
	围墙-土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			
2	税金			
	围墙-装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	环境保护税			
1.5	建设项目工伤保险			
1.6	优质优价费			
2	税金			
合计：1+2				

## 工料机汇总表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

[illegible]

## 工程议价材料表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

[illegible]

[illegible][illegible][illegible]

## 工程设备汇总表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

序号	名称规格	单位	数量	市场价 (含税)	市场价 (除税)	小计	税率
1	配电箱 1ALZ1 800*1200*250	套	1.00				
2	配电箱 5APKTZ1 1200*2000*160	套	1.00				
3	配电箱 1APCDZ 800*1200*250	套	1.00				
4	配电箱 ATXK 600*800*200	套	1.00				
5	配电箱 RATPF1 800*1000*200	套	1.00				
6	配电箱 ALTY 600*800*160	套	1.00				
7	配电箱 1APZ1 600*800*250	套	1.00				
8	应急照明控制主机	台	1.00				
9	消防控制室图形显示装置	台	1.00				
10	铅酸蓄电池	组	1.00				
11	功率放大器 600W	台	1.00				
12	消防电话总机	台	1.00				
13	可燃气体探测器	个	1.00				
14	可燃气体报警控制器	台	2.00				
15	火灾报警控制器(联动型)	台	1.00				
16	电气火灾监控器	台	1.00				
17	消防设备电源状态监控器	台	1.00				
18	一体式门磁开关(双扇)	套	2.00				
19	一体式门磁开关(单扇)	套	8.00				
20	气体灭火警铃	个	6.00				
21	紧急启停按钮	个	3.00				
22	气体释放警报器	个	3.00				
23	气体灭火控制器	台	3.00				
24	柜式七氟丙烷灭火装置 90L	套	2.00				
25	柜式七氟丙烷灭火装置 100L(双瓶组)	套	1.00				
26	防爆排风机 PF-W-2(包含防雨罩) 风量 1900m <sup>3</sup> /h, 280Pa, 1450rpm, 0.37kw	台	1.00				
27	天花板内置风管式空调室内机 SNF-2.2 制冷量 2.2kw	台	11.00				
28	天花板内置风管式空调室内机 SNF-2.8 制冷量 2.8kw	台	2.00				
29	四面吹风嵌入式空调室内机 SNS-5.6 制冷量 5.6kw	台	55.00				
30	四面吹风嵌入式空调室内机 SNS-7.1 制冷量 7.1kw	台	5.00				
31	智能应急照明电源箱 1ALE1	台	1.00				

	500*600*200						
32	采集器	台	1.00				
33	四面吹风嵌入式空调室内机 SNS-6.3 制冷量 6.3kw	台	8.00				
34	配电箱 5APKTZ2 1200*2000*160	套	1.00				
35	包覆式排风机 PF-1-1 风量 1300m3/h, 205Pa, 1450rpm, 0.25kw	台	1.00				
36	室外机 SWJ-1-2 制冷量 28.8KW, 制 热量 31.5KW, 额定功率 8.5KW	台	1.00				
37	B1ALE1 智能应急照明控制箱	台	1.00				
38	室内消火栓系统稳压设备（加气压 罐） N=0.75KW Q=1L/S H=0.45m	套	1.00				
39	自喷系统稳压设备（加气压罐） N=1.1KW Q=1.3L/S H=0.49m	套	1.00				
40	多线控制模块	个	10.00				
41	排污泵 JYWQ37-14-1400-3 N=3Kw Q=37L/S H=14m	台	2.00				
42	排风机 PF-B1-1 风量 2100m3/h, 278Pa, 1450rpm, 0.37kw	台	1.00				
43	喷淋泵控制柜（带应急启动） 800*800*2200	套	1.00				
44	消防巡检柜 800*800*2200	套	1.00				
45	XF1 双电源柜 800*800*2200	套	1.00				
46	消火栓控制柜（带应急启动） 800*800*2200	套	1.00				
47	配电箱 APPW1 600*800*200	套	1.00				
48	配电箱 1APKTZ1 800*1200*250	套	1.00				
49	配电箱 2AL1 600*800*160	套	1.00				
50	配电箱 3AT-1 600*800*160	套	1.00				
51	配电箱 4AT-1 600*800*160	套	1.00				
52	配电箱 5AT-1 600*800*160	套	1.00				
53	声光报警器	个	11.00				
54	消防广播	个	24.00				
55	感烟探测器	个	123.00				
56	输入模块	个	36.00				
57	输入输出模块	个	9.00				
58	电话模块	个	1.00				
59	配电箱 AL1 600*800*160	套	8.00				
60	配电箱 1AL1 600*800*160	套	1.00				
61	配电箱 ATDT 600*800*200	套	1.00				
62	配电箱 ATSX 600*800*200	套	1.00				
63	广播模块	个	1.00				
64	火灾显示屏	台	5.00				

65	广播控制盘	台	1.00				
66	消防模块箱	个	5.00				
67	消防电话	个	3.00				
68	总线隔离器	个	6.00				
69	总线控制盘	台	1.00				
70	双琴台式机柜	台	1.00				
71	防火门监控主机	台	1.00				
72	排风机 PF-W-1 风量 1000m <sup>3</sup> /h, 210Pa, 1450rpm, 0.25kw	台	1.00				
73	机房专用空调室内机 HW-7 制冷量 7.6kw	台	1.00				
74	配电箱 1ALST 600*800*160	套	1.00				
75	感温探测器	个	4.00				
76	室内消火栓泵 N=55KW Qb=45L/S Hb=55m	台	2.00				
77	喷淋泵 N=45KW Qb=30L/S Hb=70m	台	2.00				
78	能源监测主机	台	1.00				
79	配电箱 4AP-1	套	1.00				
80	配电箱 5AP-1	套	1.00				
81	排风机 PF-W-3(包含防雨罩) 风量 3400m <sup>3</sup> /h, 473Pa, 1450rpm, 1.1kw	台	1.00				
82	手动报警按钮	个	11.00				
83	消火栓起泵按钮	个	19.00				
84	室外机 SWJ-1/2-1 制冷量 106.5KW, 制热量 108KW, 额定功率 15.2+22.2KW	台	2.00				
85	室外机 SWJ-3-1 制冷量 112KW, 制热量 126KW, 额定功率 19.6+19.6KW	台	1.00				
86	室外机 SWJ-4-1 制冷量 73KW, 制热量 81.5KW, 额定功率 8.5+15.2KW	台	1.00				
87	室外机 SWJ-5-1 制冷量 117.5KW, 制热量 132KW, 额定功率 19.6+22.7KW	台	1.00				
88	室外机 SWJ-4-2 制冷量 78.5KW, 制热量 87.5KW, 额定功率 10.6+15.2KW	台	1.00				
89	室外机 SWJ-2-2 制冷量 28KW, 制热量 28.4KW, 额定功率 8.5KW	台	1.00				
90	机房专用空调室外机 SWJ-5-11 制冷量 7KW, 额定功率 2KW	台	1.00				
91	四面吹风嵌入式空调室内机 SNS-3.6 制冷量 3.6kw	台	11.00				
92	四面吹风嵌入式空调室内机 SNS-4 制冷量 4kw	台	4.00				
93	四面吹风嵌入式空调室内机	台	2.00				



	SNS-4.5 制冷量 4.5kw						
94	四面吹风嵌入式空调室内机 SNS-8 制冷量 8.4kw	台	11.00				
95	四面吹风嵌入式空调室内机 SNS-9 制冷量 9kw	台	1.00				
96	天花板内置风管式空调室内机 SNF-7.1 制冷量 7.1kw	台	2.00				
97	天花板内置风管式空调室内机 SNF-4 制冷量 4kw	台	2.00				
98	天花板内置风管式空调室内机 SNF-3.6 制冷量 3.6kw	台	4.00				
99	天花板内置风管式空调室内机 SNF-4.5 制冷量 4.5kw	台	3.00				
	合计:						

### 非定额费用汇总表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

[illegible]

配电箱、柜单价分析表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

设备名称: 金额单位: 人民币元

序号	设备部件、材料名称	型号规格	单位	数量	单价	合价	品牌
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							

## 第六章 图纸

## 第七章 技术标准和要求

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:具备施工条件。
- 三、本工程采用的技术规范及标准（包括但不限于此）
  - 1、其他现行施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
  - 2、所有材料必须符合国家质量标准及本工程图纸设计要求。
- 四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的参考格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标函附录

项目名称： 威海市海洋监测实验室建设项目施工

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价	人民币大写_____小写_____	
2	企业资质		
3	项目经理	姓名：_____	
4	工期	_____	
5	质量标准		

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖章）

年 月 日



## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证明。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人，联系方式（手机）\_\_\_\_\_。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改威海市海洋监测实验室建设项目施工（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人及委托代理人身份证明

（若法定代表人参加开标会议，此表可空不填内容）

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

拟投入本工程项目管理机构情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

投标人（盖章）：

法人代表人（印章）：

日期： 年 月 日

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址					邮政编码	
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

投标人（盖章）：

法定代表人（印章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 评分办法补充说明

### 一、资信标补充附件需上传以下资料

- 1、投标人基本情况表
- 2、资格审查项

### 二、技术标（暗标）施工组织设计

备注：评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明得分及扣分理由。施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

### 三、商务标补充附件需满足以下要求

1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcztj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

2、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标。

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共4页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 若法定代表人参加投标，内容为企业法定代表人法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）及身份证彩色扫描件； 若授权代表参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）、授权委托书（按投标文件格式提供）、企业法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件。
1.5	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>1.若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，投标文件中需附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）、汇款证明等材料彩色扫描件。</p> <p>2.如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。投标文件中需附银行保函彩色扫描。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料： （1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”、“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设置的服务机构营业执照彩色扫描件。</p> <p>采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需上传所附资料彩色扫描件word文档或pdf文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。</p> <p>1）采用邮寄方式时，须在邮件外包装注明“威海市海洋监测实验室建设项目施工投标保证金”（收件人：边忠文，联系方式：0631-5819542），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；2）采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。</p> <p>4、若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：18059852056。</p> <p>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76号）的规定，2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过20万元。投标文件须后附2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p>

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共4页

序号	标题	分值	评分标准
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档 合理配置项目管理班子和现场专业人员，保证具有相应管理、技术等能力的各岗位人员。 项目经理配备必须符合资格要求，技术负责人工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员包括施工员、质量员（质检员）、安全员、机械员，项目管理机构人员配备齐全。项目管理机构配备不符合相关规定的，否决其投标。 填写工程项目管理机构情况表（按投标文件格式提供）后附相关人员有效证件（项目经理、技术负责人）及社保证明（含委托代理人，指近一个月（2021年6月或2021年7月的社保证明。项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。）
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）不得为失信被执行人，否则否决其投标。（省份为全部）注：查询网址: <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及参与本项目相关人员失信被执行人情况网页截图。 2.投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。注：查询网址 <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> ；投标文件需附查询截图，否则否决其投标。 3.投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，否决否决其投标。本条投标人无需附截图，开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。 4.投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人（项目经理）近三年内无行贿犯罪记录。（附承诺函，格式自定）
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档 按投标文件格式提供。
2	<b>技术标 [15.00]</b>		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行；
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施；
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行；
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施（包括（1）落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；（2）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施）、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案；
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用；
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（1.5分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.50	（1.5分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要；
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）；
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	（1.5分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	<b>资信标 [10.00]</b>		



# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共4页

序号	标题	分值	评分标准
3.1	企业信用及考核情况	5.00	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>1、企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分0分，有违法违规行扣分的，在零分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。</p> <p>备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图，否则不得分。</p> <p>2、申请人2020年度，参加市级及以上建设主管部门评定的信用等级评价为最高等级的，得5.0分。信用等级评价为次高等级的，得3分；信用等级评价为第三级别的，得1分。申请人若在其他城市同时评定信用等级，以同一年度内信用等级评价最低级别为准。</p> <p>备注：附建设主管部门信用等级评价的文件或官网截图。否则不得分。</p>
3.2	项目管理机构	2.00	<p>通过系统选择项目班子成员</p> <p>合理配置项目管理班子和现场专业人员，保证具有相应管理、技术等能力的各岗位人员。</p> <p>项目经理配备必须符合资格要求，技术负责人工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员包括施工员、质量员（质检员）、安全员、机械员，项目管理机构人员配备齐全，分工明确得2.0分。</p> <p>项目管理机构配备不符合相关规定或与资格审查中项目管理机构不一致的，否决其投标。</p>
3.3	项目经理信用情况	1.00	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分1.0分，有违法违规行扣分的，在零分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。</p> <p>备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，否则不得分。</p>
3.4	企业业绩	2.00	<p>通过系统勾选所使用的业绩</p> <p>近3年内投标人承建的单项合同建筑面积在3000（含）平方米以上或单项合同额在1500万元（含）以上的公共建筑工程，每有1项得1分，最高得2分。</p> <p>备注：提供施工合同、中标通知书、中标公示截图作为有效业绩证明。</p> <p>时间以合同签订时间为准；建筑面积以合同签订面积为准；</p> <p>合同额以合同签订金额为准。</p> <p>类似项目为公共建筑工程施工。</p>
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。</p> <p>评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。</p> <p>投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当n≤6时，A=所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当6&lt;n≤9时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>当n&gt;9时，A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值</p> <p>B：招标控制价。</p> <p>K1：0.95,0.96,0.965,0.97,0.98。</p> <p>K2：0.97。</p> <p>Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。</p> <p>Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分</p> <p>每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。</p> <p>每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。</p> <p>偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当n≤4时，A=所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当n&gt;4时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分</p> <p>每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。</p> <p>每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。</p> <p>偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第4页 共4页

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 4</math>时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当<math>n &gt; 4</math>时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审</p> <p>清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数</p> <p>清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1% 减0.5/N，减完为止</p> <p>总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 19192543.19

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第1页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	北楼（5层）							
	北楼（5层）-地下-土建							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:一二类土 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容：含人工、机械清理	m2	659.49			
2	010101004001	挖基坑土方	1.开挖方式：综合考虑 2.土壤类别:一二类土 3.弃土运距：根据现场情况自行考虑 4.工作内容：包含挖土、场内运输、场内堆土、场外运输、场外弃土等 5.工程量：按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.工作面、放坡工程量在综合单价内考虑	m3	914.83			
3	010101003001	挖沟槽土方	1.开挖方式：综合考虑 2.土壤类别:一二类土 3.弃土运距：根据现场情况自行考虑 4.工作内容：包含挖土、场内运输、场内堆土、场外运输、场外弃土等 5.工程量：按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.工作面、放坡工程量在综合单价内考虑	m3	202.14			
4	010103001001	回填方	1.回填材料要求:素土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距：综合考虑 4.工作内容：含土方外购、原土回填、装车、运输、回填、水沉、压实等与此有关的所有内容 5.部位：自然地坪以下回填 6.工程量：按工程量清单计价规范的计算规则计算	m3	939.38			
5	010501003001	独立基础（含模板）	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强等级:C30 3.工作内容：砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	121.2			
6	010501001001	垫层（含模板）	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:独立基础、基础梁 4.工作内容：砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 5.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	31.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第2页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010503001001	基础梁(含模板)	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	22.92			
8	010501004001	满堂基础(含模板)	1.混凝土种类:满堂基础 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:电梯井 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 5.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.82			
9	010502001001	矩形柱(含模板)	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 5.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	34.81			
10	010505001001	有梁板(含模板)	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	126.06			
11	010504001001	直形墙(含模板)	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:电梯基坑 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 5.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	3.38			
12	010515001001	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400, $\leq \Phi 10$	t	4.612			
13	010515001002	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400, $\leq \Phi 18$	t	6.023			
14	010515001003	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400, $\leq \Phi 25$	t	13.718			
15	010515001004	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400E, $\leq \Phi 18$ 带E	t	3.77			
16	010515001005	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 $\leq \Phi 10$ 箍筋	t	5.191			
北楼(5层)-地上-土建								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第3页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010401005001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气块墙体 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块 5.工作内容:包含顶部水泥砖斜砌,底部蒸压粉煤灰砖砌筑。	m3	454.435			
2	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:卫生间墩台 2.砖品种、规格、强度等级:240*115*53mm 3.砂浆强度等级、配合比:Ma5.0砌筑砂浆	m3	6			
3	010401005002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:保温加气块 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0专用水泥砂浆砌筑 4.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块,强度等级A3.5 5.工作内容:包含顶部水泥砖斜砌,底部蒸压粉煤灰砖砌筑。	m3	333.31			
4	010502001002	矩形柱(含模板)	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 5.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	171.72			
5	010503002001	矩形梁(含模板)	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	20.52			
6	010505003001	平板(含模板)	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	16.08			
7	010505001002	有梁板(含模板)	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	570.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第4页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010505004001	斜板(含模板)	1.名称、厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	30.86			
9	010504001002	直形墙(含模板)	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	36.44			
10	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板(含模板)	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.板厚:综合考虑,做法详见图纸 4.部位:屋顶挑檐 5.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 6.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	46.32			
11	010507007001	其他构件	1.构件的类型:水簸箕 2.构件规格:400*400*40 3.部位:屋顶 4.混凝土强度等级:C20 5.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 6.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.2			
12	010514002001	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2			
13	010506001001	直形楼梯(含模板)	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 5.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	113.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第5页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010506001002	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	227.54			
15	010507007002	其他构件	1.构件名称:卫生间上返台 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.98			
16	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板(含模板)	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.693			
17	010502002001	构造柱(含模板)	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	79.65			
18	010503004001	圈梁(含模板)	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	6.57			
19	010503005001	过梁-现浇(含模板)	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.23			
20	010515003001	钢筋网片	钢筋种类、规格:φ4@150 双层钢筋网片	m2	935.82			
21	010515001006	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400, ≤Φ10	t	45.863			
22	010515001007	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400, ≤Φ18	t	22.536			
23	010515001008	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400E, ≤Φ18 带E	t	12.23			
24	010515001009	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400E, ≤Φ25 带E	t	41.473			
25	010515001010	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 ≤Φ10箍筋	t	24.452			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第6页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010515001011	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400, ≤Φ6.5 砌体加固筋	t	3.634			
27	010516004001	墙面钢丝网	1.材料品种、规格:钢丝网 0.7*10*10mm 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 3.部位:砌块墙与砼构件交 缝处、安装线管剔槽部 位、预留洞口背面等挂300 宽热镀锌钢丝网,楼梯间 墙满挂钢丝网。	m2	2288.92			
28	010507001001	散水	1.60厚C20混凝土,上撒1:1 水泥砂子压实赶光 2.150厚3:7灰土 3.素土夯实,向外坡4%	m2	78.72			
29	010501006001	设备基础(含模 板)	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:设备基础 4.工作内容:砼制作、运 输、浇筑、振捣、养护及 模板制作、安装、维护、 拆除、整理堆放及场内外 运输 5.模板及支撑材质:投标人 根据工程实际情况及规范 要求自行考虑	m3	21.81			
30	010507001002	坡道	1.60厚C20混凝土(内配双向 Φ6间距200) 钢筋另计 2.300厚3:7灰土分两步夯实 3.素土夯实	m2	7.14			
31	010507004001	台阶(含模板)	1.踏步高、宽:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:台阶 4.模板及支撑材质:投标人 根据工程实际情况及规范 要求自行考虑	m3	4.41			
32	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:钢筋砼 梁、剪力墙外保温 2.保温隔热方式:100厚叠合 板(80厚单面钢丝网架B1 级挤塑聚苯板与其 外侧20厚轻质混凝土叠合 而成的保温板) 3.此处模板不再计取	m2	519.4			
33	010904001001	楼(地)面卷材防 水	1.卷材防水品种:两道 0.7mm厚聚乙烯丙纶复合防 水卷材+≥1.3厚聚合物水泥 粘结剂,搭接及附加层等 综合考虑 2.部位:一层地面(含电梯 基坑)	m2	673.92			
34	010904002001	楼(地)面涂膜防 水	1.防水膜品种:1.5mm厚合成 高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及 管道根部附加一层 3.部位:2-5层卫生间、水箱 间	m2	178.8304			
35	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5mm厚聚合 物水泥防水涂料(用水墙面 防水高度1.8m) 2.工作内容:含搭接及附加 层 3.部位:卫生间墙面	m2	255.888			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第7页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺挤塑聚苯板 2.厚度:80mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	624.82			
37	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材防水品种:0.7mm厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂,搭接及附加层等综合考虑 2.部位:屋面	m2	1320.18			
38	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄处30mm厚CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡层2% 3.部位:上人屋面+不上人屋面	m2	624.82			
39	011003001001	隔离层	1.隔离层部位:上人屋面+不上人屋面 2.隔离层材料品种:0.4mm厚聚乙烯膜一层	m2	624.82			
40	010902003001	屋面刚性层	1.做法:40mm厚C20细石砼(内配双向Φ4@150双层钢筋网片(6mX6m分格,缝宽20mm,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),钢筋网片另计) 2.部位:上人屋面	m2	543.25			
41	010902003002	屋面刚性层	1.做法:50mm厚C20细石砼(内配双向Φ6@150双层钢筋网片(6mX6m分格,缝宽20mm,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),钢筋网片另计) 2.部位:不上人屋面	m2	81.57			
42	010901001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格:陶瓷瓦300*400,配套脊瓦 2.基层做法: a.挂瓦条30*30,中距按瓦规格,顺水条40*20顺水条,中距500 3.部位:坡屋面	m2	311			
43	011101006001	水泥砂浆找平层	1.做法:20mm厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:瓦屋面、檐沟	m2	509.81			
44	011001001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄处30mm厚CL5.0轻骨料泡沫混凝土找坡层1% 3.部位:檐沟	m2	69.84			
45	011101003001	细石混凝土楼地面	1.做法:40mm厚C20细石砼,内配双向Φ4@200双向钢筋网片(钢筋另计) 2.部位:瓦屋面	m2	311			
46	011101003002	细石混凝土楼地面	1.做法:30mm厚C20细石砼找平 2.部位:上人屋面+不上人屋面	m2	624.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第8页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	011101003003	细石混凝土楼地面	1.做法: 30mm厚C20细石砼 2.部位:水箱间	m2	43.95			
48	011101006002	平面砂浆找平层	1.做法:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆压实赶光 2.部位: 一层走廊、卫生间地面	m2	217.64			
49	01B003	发泡水泥	1.35mm厚发泡水泥 2.部位: 办公区域	m2	771.74			
50	011101006003	平面砂浆找平层	1.做法:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 二层走廊、水箱间地面	m2	154.54			
51	011001003002	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:分隔采暖与非采暖空间 2.保温隔热方式:20mm厚无机保温砂浆 3.部位: 内墙	m2	1739			
52	011001003003	保温隔热墙面	1.25mm厚A级无机保温砂浆找平(密度 320kg/m3) 2.墙体基层满挂16号钢丝网 3.部位: 外墙, 含门窗侧面、顶面	m2	1863.95			
53	011001003004	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:屋顶四周 2.保温隔热方式:防火隔离带 3.材质、规格要求: 500mm宽A级保温	m2	56.2			
54	011001003005	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙及造型 2.保温隔热方式:100mm厚挤塑板 3.工作内容: 含门窗侧边	m2	1549.43			
55	010902008001	屋面变形缝	1.嵌缝材料种类:保温材料、填嵌缝膏 2.止水带材料种类:0.7mm厚镀锌薄钢板 3.盖缝材料:5厚钢板单边焊牢 4.具体详见图集L13J14-1-3	m	16			
56	010903004001	墙面变形缝	1.嵌缝材料种类:EPS板填缝 2.盖缝材料:0.7mm厚镀锌薄钢板 3.具体详见图集L13J14-21-2	m	30.4			
57	01B004	网格布	1.规格做法: 满挂一道160g/m2耐碱网格布	m2	7125.99			
58	010802001001	铝合金地弹门	1.采用隔热断桥铝合金(6+9A+6钢化单面LOW-E) 2.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:100系列, 型材厚度按照规范要求 4.工作内容: 含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	m2	24.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第9页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	010807001001	隔热铝合金节能窗-内平开	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃(5+12A+5+12A+5)) 2.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:一般窗70系列,玻璃隔热中空玻璃/门和较大窗根据具体情况设计。型材厚度按照规范要求 4.工作内容:含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	m2	470.55			
60	010802001002	金属门联窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃(5+12A+5+12A+5)) 2.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:一般窗70系列,玻璃隔热中空玻璃/门和较大窗根据具体情况设计。型材厚度按照规范要求 4.工作内容:含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	m2	28.08			
61	010807001002	隔热铝合金节能窗-推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃(5+12A+5+12A+5)) 2.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:一般窗70系列,玻璃隔热中空玻璃/门和较大窗根据具体情况设计。型材厚度按照规范要求 4.工作内容:含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用 5.部位:楼梯间	m2	34.65			
62	010807001003	隔热铝合金节能窗-消防救援窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃(5+12A+5+12A+5)) 2.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:一般窗70系列,玻璃隔热中空玻璃/门和较大窗根据具体情况设计。型材厚度按照规范要求 4.工作内容:含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	m2	62.4			
63	01B005	带金属拉手外挂式纱窗	1.框材质:铝合金框,纱窗采用型材壁厚不低于0.8mm.铝型材表面采用阳极氧化处理,颜色、纹理处理及膜层厚度级别同窗型材,纱窗框与窗框接触面应装置防风毛条。 2.网材质:聚酯图层化纤纱网,网孔:不低于18*18目/英寸,等级为出口一级品 3.工作内容:含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	个	100			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第10页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	01B006	推拉窗纱窗	1.框材质:铝合金框,纱窗采用型材壁厚不低于0.8mm.铝型材表面采用阳极氧化处理,颜色、纹理处理及膜层厚度级别同窗型材,纱窗框与窗框接触面应装置防风毛条。 2.网材质:聚酯图层化纤纱网,网孔:不低于18*18目/英寸,等级为出口一级品 3.工作内容:含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	个	12			
65	010802001003	防雨百叶	1.材质要求:内附防虫鼠(热镀锌钢丝网,孔径2.5*2.5mm,钢丝直径d=0.5mm 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	m2	1.12			
66	010807001004	卫生间门	1.材质:成品复合木门 2.规格尺寸:800*2100mm 3.工作内容:304不锈钢五金件(门锁、合页、门吸等)含门线套	樘	10			
67	010807001005	办公室门	1.材质:成品复合木门 2.规格尺寸:1000*2100mm 3.工作内容:304不锈钢五金件(门锁、合页、门吸等)含门线套	樘	29			
68	010807001006	办公室门	1.材质:成品复合木门 2.规格尺寸:1500*3600mm 3.工作内容:304不锈钢五金件(门锁、合页、门吸等)含门线套	樘	2			
69	010807001007	办公室门	1.材质:成品复合木门 2.规格尺寸:1500*2100mm 3.工作内容:304不锈钢五金件(门锁、合页、门吸等)含门线套	樘	2			
70	010807001008	屋顶出口门	1.材质:成品复合木门 2.规格尺寸:1200*2100mm 3.工作内容:304不锈钢五金件(门锁、合页、门吸等)含门线套	樘	2			
71	010807001009	甲级防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:详见图纸 3.规格尺寸:1000*2100mm 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	樘	2			
72	010807001010	甲级防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:详见图纸 3.规格尺寸:900*2100mm 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	樘	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第11页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	010807001011	乙级防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:详见图纸 3.规格尺寸: 1000*2100mm 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	樘	7			
74	010807001012	乙级防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:详见图纸 3.规格尺寸: 1500*2600mm 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	樘	2			
75	010807001013	乙级防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:详见图纸 3.规格尺寸: 1000*1800mm 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	樘	1			
76	010807001014	乙级防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:详见图纸 3.规格尺寸: 1500*2100mm 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	樘	9			
77	010807001015	丙级防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:详见图纸 3.规格尺寸: 500*1800mm 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	樘	1			
78	010807001016	丙级防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:详见图纸 3.规格尺寸: 1000*1800mm 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	樘	4			
79	010807001017	丙级防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:详见图纸 3.规格尺寸: 800*1800mm 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	樘	4			
80	01B007	洗手台台板	1.材质:浅灰色理石台面 2.骨架:热镀锌型钢龙骨 3.工作内容:含磨边倒角、开洞口、制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	m2	7.5			
81	01B008	银镜	1.不锈钢边框, 8mm清镜, 高1200mm通长 2.工作内容:含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	m2	15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第12页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	01B009	不锈钢栏杆扶手	1.材质:304不锈钢,主要受力杆件厚度1.5mm,一般杆件1.2mm 2.做法:详见图集L13J8-87-1 3.高度:水平段栏杆高1050mm,立杆净距110 4.工作内容:含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	m	81.83			
83	01B010	室外栏杆	1.材质:304不锈钢,主要受力杆件厚度1.5mm,一般杆件1.2mm 2.高度:500mm 3.工作内容:含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	m	9			
84	01B011	无障碍栏杆扶手	1.材质:304不锈钢,主要受力杆件厚度1.5mm,一般杆件1.2mm 2.高度:900mm 3.详见L13J12 4.工作内容:含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	m	10.2			
85	010902004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:φ100 U-PVC	m	155.4			
86	010902006001	屋面(廊、阳台)泄水管	1.泄水管品种、规格:φ50PVC	个	5			
87	01B012	UPVC雨水口	1.详见图集L13J5-1-E3-2	个	7			
88	01B013	UPVC落水斗	1.详见图集L13J5-1-E3-2	个	7			
89	010103004001	竣工清理	工作内容:包含垃圾外运、渣土外运	m3	13434.28			
北楼(5层)-地上-装饰								
1	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.做法:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆压实赶光 2.部位:水箱间地面	m2	43.95			
2	011102003001	块料楼地面	1.做法: a.10mm厚800*800mm米白色地砖,专用勾缝剂填缝; b.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.3mm瓷砖专用胶粘贴/素水泥浆一道 2.部位:一层地面(除卫生间外)	m2	133.64			
3	011102003002	块料楼地面	1.做法: a.10mm厚800*800mm米白色地砖,专用勾缝剂填缝; b.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.3mm瓷砖专用胶粘贴/素水泥浆一道 2.部位:二层走廊	m2	110.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第13页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
4	011104002001	竹、木(复合)地板	1.12mm厚实木复合或强化木地板 2.3mm厚泡沫塑料衬垫 3.0.2mm厚真空镀铝聚酯薄膜 4.部位:办公区域	m <sup>2</sup>	771.74			
5	011105003001	块料踢脚线	1.面层材料种类:地板砖踢脚线 2.粘贴方式:胶粘 3.部位:室内	m <sup>2</sup>	24.47			
6	011105005001	木质踢脚线	1.PVC踢脚线采购安装及收边收口 2.按延长米计算	m	495			
7	011102003003	块料楼地面	1.做法: a.10mm厚300*300mm灰色防滑地砖,专用勾缝剂填缝; b.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.3mm瓷砖专用胶粘贴/素水泥浆一道 2.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	83.99			
8	011102001001	石材楼地面	1.做法: a.20mm厚600*600mm白麻花岗岩,背面刮素水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 b.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道(建筑胶用量按水泥用量的5%) 2.部位:一层楼梯踏步及休息平台	m <sup>2</sup>	11.94			
9	011102001002	石材楼地面	1.做法:20mm厚600*600mm白麻花岗岩,背面刮素水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 b.40mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道(建筑胶用量按水泥用量的5%) 2.部位:二层以上楼梯踏步及休息平台	m <sup>2</sup>	131.68			
10	011106001001	石材楼梯面层	1.做法: a.20mm厚600*600mm白麻花岗岩(踏步带3道凹槽),立板15mm厚白麻花岗岩,背面刮素水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 b.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道(建筑胶用量按水泥用量的5%) 2.部位:楼梯踏步及休息平台	m <sup>2</sup>	24.64			
11	011106001002	石材楼梯面层	1.做法: a.20mm厚600*600mm白麻花岗岩(踏步带3道凹槽),立板15mm厚白麻花岗岩,背面刮素水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 b.40mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道(建筑胶用量按水泥用量的5%) 2.部位:楼梯踏步及休息平台	m <sup>2</sup>	89.12			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第14页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.10mm厚1:3水泥砂浆抹面到顶; b.砌体填充墙与砼构件交接处挂300mm宽钢丝网(0.7*10*10mm、后热镀锌电焊网);钢钉或射钉钢片固定、间距 $\geq 300$ mm;(开槽处每边伸出宽度不小于100mm钢丝网)(另计) c.机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道; d.基层墙体 3.部位:采暖与非采暖	m <sup>2</sup>	1739			
13	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.10mm厚1:3水泥砂浆抹面到顶; b.7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛 c.砌体填充墙与砼构件交接处挂300mm宽钢丝网(0.7*10*10mm、后热镀锌电焊网);钢钉或射钉钢片固定、间距 $\geq 300$ mm;(开槽处每边伸出宽度不小于100mm钢丝网)(另计) c.机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道; d.基层墙体 3.部位:除采暖与非采暖、卫生间外的其他内墙	m <sup>2</sup>	3481.79			
14	011407001001	墙面喷刷涂料-刮腻子	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3mm厚柔性腻子分遍刮平等 4.部位:内墙及楼梯间	m <sup>2</sup>	5308.7224			
15	011407001002	墙面喷刷涂料-乳胶漆	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.部位:内墙及楼梯间	m <sup>2</sup>	5308.72			
16	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.6mm厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平 b.7mm厚1:1:6水泥石灰砂浆 c.2mm厚配套专用界面砂浆批刮 d.基层墙体 3.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	256.29			
17	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:20mm厚1:3水泥砂浆 3.部位:屋顶墙及檐沟	m <sup>2</sup>	783.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第15页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011204003001	块料墙面	1.墙体类型:砌块墙 2.安装方式:3~4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚300*600米灰色墙面砖,4~6mm瓷砖专用粘结剂(背胶) 4.部位:卫生间墙砖	m <sup>2</sup>	298.84			
19	011201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	3369.66			
20	011407001003	墙面喷刷涂料-外墙	1.基层类型:综合考虑 2.涂料材质:真石漆 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.工作内容:含刷弹性底涂,刮柔性腻子	m <sup>2</sup>	3369.66			
21	010809004001	石材窗台板	1.粘结层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.窗台板材质、规格、颜色:20mm厚紫晶钻花岗岩,水泥砂浆粘贴 3.工作内容:含磨边	m <sup>2</sup>	48.08			
22	011108003001	块料零星项目	1.工程部位:楼梯底 2.贴结合层厚度、材料种类:50mm宽瓷砖滴水线	m <sup>2</sup>	4.09			
23	011105002001	石材踢脚线	1.材质:150mm高20mm厚紫晶钻花岗岩板材,磨边 2.形状:直形 3.部位:楼梯	m <sup>2</sup>	15.38			
24	011105002002	石材踢脚线	1.材质:150mm高20mm厚紫晶钻花岗岩板材,磨边 2.形状:异形 3.部位:楼梯	m <sup>2</sup>	15.1			
25	011302001001	吊顶天棚	15mm厚600*600mm矿棉板吊顶,配套镀锌吊顶龙骨,吊杆	m <sup>2</sup>	1034.934			
26	011302001002	吊顶天棚	1.铝扣板吊顶,配套镀锌吊顶龙骨,吊杆 2.部位:卫生间	m <sup>2</sup>	68.415			
27	011102001003	石材楼地面-坡道	1.40mm厚花岗石板,表面剁平或机刨30mm宽横条状 2.30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆结合层一道	m <sup>2</sup>	7.14			
28	011210005001	卫生间蹲便隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:18mm抗倍特板(三聚氰胺板),成活高度2m 2.配件品种、规格:含门、304不锈钢五金件(合页、铰链、门吸、执手锁、挂钩)	蹲位	16			
29	011210005002	卫生间小便隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:18mm抗倍特板(三聚氰胺板),成活高度2m 2.配件品种、规格:含门、304不锈钢五金件(合页、铰链、门吸、执手锁、挂钩)	块	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第16页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	011207001001	管道井干挂墙面砖	1.面层材料: 12mm厚瓷砖 2.粘贴方式: 专用干挂胶粘贴 3.龙骨种类、间距: 50*50*5mm热镀锌角钢, 间距根据图纸及实际情况考虑 4.包含: 钢龙骨、固定螺栓、固定件、防锈防腐处理、瓷砖切割、磨边倒角、扣槽式挂贴瓷砖、养护、清理净面、脚手架搭拆等全部工作内容	m <sup>2</sup>	21.518			
31	01B017	门套线	1.1.2mm厚哑光304不锈钢, 18mm厚B1级细木工衬板基层, 轻钢龙骨 2.部位: 电梯门洞	m <sup>2</sup>	6.7			
32	011207001002	轻钢龙骨石膏板封管道	1.部位: 房间内 2.龙骨规格、种类: 轻钢龙骨/镀锌角钢 3.面层材料规格: 双层9mm耐水石膏板, 表面刮腻子, 刷乳胶漆, 留检修洞口 4.包含: 木材防腐防火处理等	m <sup>2</sup>	30.1			
33	011108001001	石材零星项目-过门石	1.面层种类、规格: 20mm厚紫晶钻花岗岩 2.结合层: 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 3mm瓷砖专用胶粘贴	m <sup>2</sup>	5.2			
北楼(5层)-安装								
电气系统								
1	030408001001	电力电缆	1.名称:防水电缆 2.型号:防水电缆-3*2.5mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	7			
2	030408006001	电力电缆头	1.名称:干包式电缆头 2.型号:四芯10mm <sup>2</sup> 内	个	4			
3	030408006002	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.型号:五芯10mm <sup>2</sup> 内	个	4			
4	030408006003	电力电缆头	1.名称:干包式电缆头 2.型号:五芯10mm <sup>2</sup> 内	个	38			
5	030408006004	电力电缆头	1.名称:干包式电缆头 2.型号:五芯35mm <sup>2</sup> 内	个	22			
6	030408006005	电力电缆头	1.名称:干包式电缆头 2.型号:五芯120mm <sup>2</sup> 内	个	24			
7	030408006006	电力电缆头	1.名称:干包式电缆头 2.型号:四芯240mm <sup>2</sup> 内	个	8			
8	030408001002	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:NG-A (BTLY) -5*4mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	16.17			
9	030408001003	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.型号:NG-A (BTLY) -5*4mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	79.99			
10	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4*2.5mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	20.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第17页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030408001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	5.11			
12	030408001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*4mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	7.37			
13	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	10.54			
14	030408001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	30.35			
15	030408001009	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	117.3			
16	030408001010	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	65.04			
17	030408001011	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	100.24			
18	030408001012	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZRYJV22-4*16mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	118.36			
19	030408001013	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	22.71			
20	030408001014	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	141.73			
21	030408001015	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4*35+1*16mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	41.56			
22	030408001016	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4*50+1*25mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	102.22			
23	030408001017	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4*70+1*35mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	145.91			
24	030408001018	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4*95+1*50mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	121.28			
25	030408001019	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4*120+1*70mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	25.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第18页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030408001020	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV22-4*240mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	193.25			
27	030408001021	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:ZRYJV22-4*240mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	62.75			
28	030408003001	电缆保护管	1.名称:钢管 2.规格:SC150 3.敷设方式:埋地敷设	m	21.42			
29	030408003002	电缆保护管	1.名称:钢管 2.规格:SC80 3.敷设方式:埋地敷设	m	96.23			
30	030408003003	电缆保护管	1.名称:钢管 2.规格:SC50 3.敷设方式:埋地敷设	m	5.53			
31	030411003001	桥架	1.名称:梯式桥架中间加防火隔板 2.型号:100*100 3.材质:钢制梯式 4.其他:包含桥架支架制安	m	16			
32	030411003002	桥架	1.名称:槽式桥架中间加防火隔板 2.型号:100*100 3.材质:钢制槽式 4.其他:包含桥架支架制安	m	23.56			
33	030411003003	桥架	1.名称:槽式桥架中间加防火隔板 2.型号:200*100 3.材质:钢制槽式 4.其他:包含桥架支架制安	m	41.03			
34	030411003004	桥架	1.名称:梯式桥架中间加防火隔板 2.型号:300*150 3.材质:钢制梯式 4.其他:包含桥架支架制安及防火封堵	m	19.4			
35	030411003005	桥架	1.名称:槽式桥架中间加防火隔板 2.型号:300*150 3.材质:钢制槽式 4.其他:包含桥架支架制安	m	167.03			
36	030404017001	配电箱	1.名称:1APZ1箱 2.型号:600*800*250 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:挂墙明装 5.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
37	030404017002	配电箱	1.名称:ALTY箱 2.型号:600*800*160 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:明装 5.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
38	030404017003	配电箱	1.名称:RATPF1箱 2.型号:800*1000*200 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:挂墙明装 5.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第19页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
39	030404017004	配电箱	1.名称:ATXK箱 2.型号:600*800*200 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:暗装 5.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
40	030404017005	配电箱	1.名称:1APCDZ箱 2.型号:800*1200*250 3.安装方式:配电间内明装 4.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
41	030404017006	配电箱	1.名称:1APKTZ1箱 2.型号:800*1200*250 3.安装方式:挂墙明装 4.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
42	030404017007	配电箱	1.名称:5APKTZ2箱 2.型号:1200*2000*160 3.安装方式:挂墙明装 4.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
43	030404017008	配电箱	1.名称:5APKTZ1箱 2.型号:1200*2000*160 3.安装方式:挂墙明装 4.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
44	030404017009	配电箱	1.名称:ATSX箱 2.型号:600*800*200 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:机房内明装 5.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
45	030404017010	配电箱	1.名称:ATDT箱 2.型号:600*800*200 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:明装 5.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
46	030404017011	配电箱	1.名称:AL1箱 2.型号:600*800*160 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:明装 5.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	8			
47	030404017012	配电箱	1.名称:5AP-1箱 2.型号:综合考虑 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:明装 5.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
48	030404017013	配电箱	1.名称:4AP-1箱 2.型号:综合考虑 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:明装 5.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第20页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030404017014	配电箱	1.名称:5AT-1箱 2.型号:600*800*160 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:明装 5.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
50	030404017015	配电箱	1.名称:4AT-1箱 2.型号:600*800*160 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:明装 5.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
51	030404017016	配电箱	1.名称:3AT-1箱 2.型号:600*800*160 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:明装 5.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
52	030404017017	配电箱	1.名称:2AL1箱 2.型号:600*800*160 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:明装 5.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
53	030404017018	配电箱	1.名称:1AL1箱 2.型号:600*800*160 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:明装 5.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
54	030404017019	配电箱	1.名称:1ALZ1箱 2.型号:800*1200*250 3.安装方式:配电间内明装 4.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
55	030411004001	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-1.5mm <sup>2</sup>	m	348.86			
56	030411004002	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	398.98			
57	030411004003	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	7417.67			
58	030411004004	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	194.29			
59	030411004005	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	11			
60	030411004006	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	469.23			
61	030411004007	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	1542.49			
62	030411004008	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	37.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第21页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030411001001	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质规格: PVC20 3.配置形式:电线管砖、混凝土结构暗配	m	2576			
64	030411001002	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质规格: PVC25 3.配置形式:电线管砖、混凝土结构暗配	m	3.9			
65	030411001003	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质规格: PC40 3.配置形式:电线管砖、混凝土结构暗配	m	8.51			
66	030411001004	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC20 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构暗配	m	66.86			
67	030411001005	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC25 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构暗配	m	29.16			
68	030411001006	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC32 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构暗配	m	57.03			
69	030411001007	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC40 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构暗配	m	2.81			
70	030411001008	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC50 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构明配	m	75.62			
71	030411001009	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC65 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构明配	m	5.23			
72	030411001010	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC80 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构明配	m	6			
73	030411001011	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC150 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构明配	m	6			
74	030411001012	配管	1.名称:紧扣式钢导管 2.材质:JDG20 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构暗配	m	67.11			
75	030411001013	配管	1.名称:紧扣式钢导管 2.材质:JDG25 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构暗配	m	167.82			
76	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	616.5			
77	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	35			
78	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN32	m	13.6			
79	030411001014	配管	1.名称:金属软管 2.规格型号:DN20	m	316			
80	030411001015	配管	1.名称:金属软管 2.规格型号:DN25	m	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第22页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030411001016	配管	1.名称:金属软管 2.规格型号:DN32	m	5.3			
82	030411001017	配管	1.名称:金属软管 2.规格型号:DN40	m	0.6			
83	030411006001	接线盒	1.名称:塑料接线盒 2.安装形式:暗装	个	157			
84	030404035001	插座	1.名称:五孔插座 2.安装方式:暗装 3.规格: 250V 10A	个	112			
85	030411006002	接线盒	1.名称:塑料开关盒 2.安装形式:暗装	个	120			
86	030404035002	插座	1.名称:厨宝插座(防贱型) 2.安装方式:暗装 3.规格: 250V 10A	个	5			
87	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.安装方式:暗装 3.规格: 250V 10A	个	19			
88	030404034002	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.安装方式:暗装 3.规格: 250V 10A	个	2			
89	030404034003	照明开关	1.名称:四联单控开关 2.安装方式:暗装 3.规格: 250V 10A	个	1			
90	030404034004	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.安装方式:暗装 3.规格: 250V 10A	个	34			
91	030404034005	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.安装方式:暗装 3.规格: 250V 10A	个	2			
92	030404031001	小电器	1.名称:无障碍求助按钮	个	2			
93	030404031002	小电器	1.名称:事故排风机开关按钮	个	12			
94	030904007001	扬声器	1.名称:扬声器 2.安装方式:壁装	个	2			
95	030412001001	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.安装形式:吸顶式 3.规格型号: 综合考虑	套	15			
96	030412001002	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.安装形式:吸顶式 3.规格型号: 综合考虑	套	5			
97	030412005001	荧光灯	1.名称:LED单管荧光灯 2.安装形式:吸顶式 3.规格型号: 1*18W	套	93			
98	030412005002	荧光灯	1.名称:应急单管荧光灯 2.安装形式:吸顶式 3.规格型号: 综合考虑	套	1			
99	030412005003	荧光灯	1.名称:应急单管荧光灯 2.安装形式:壁挂式 3.规格型号: 综合考虑	套	2			
100	030412005004	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.安装形式:壁挂式 3.规格型号: 综合考虑	套	4			
101	030412001003	普通灯具	1.名称:声光控感应灯 2.规格型号: 1*14W	套	54			
102	030412001004	普通灯具	1.名称:电井壁灯 2.型号、规格: 综合考虑	套	8			
103	030412001005	普通灯具	1.名称:电梯井道专用灯具(带安全防护罩) 2.型号规格: 综合考虑	套	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第23页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	030409005001	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质:热镀锌圆钢 3.规格:φ10 4.安装形式:明装 5.包含跨接及补刷喷漆等	m	317.83			
105	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线:利用建筑物主筋做引下线	m	282.3			
106	030409004001	均压环	1.名称:均压环 2.做法:本工程利用基础作为自然接地体。利用基础内两根不小于Φ16的主筋贯通焊接,柱主筋与基础圈梁焊接	m	226.23			
107	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.做法:采用40*4镀锌扁钢,包含补刷喷漆。	m	63.73			
108	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱	套	3			
109	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:等电位测试板	台	2			
110	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位端子箱	套	1			
111	030414011001	接地装置	1.名称:1.名称:接地装置调试	系统	1			
112	030414002001	送配电装置系统	1.名称:1KV以下交流供电	系统	1			
113	031002003001	套管	1.名称、类型:电气套管带防水弯头 2.材质:刚性防水套管 3.规格:DN50	个	13			
114	031002003002	套管	1.名称、类型:电气套管带防水弯头 2.材质:刚性防水套管 3.规格:DN20	个	10			
115	030411003006	桥架	1.名称:槽式桥架 2.型号:200*100 3.材质:钢制槽式 4.其他:包含桥架支架制安	m	186.48			
116	030411003007	桥架	1.名称:梯式桥架 2.型号:200*100 3.材质:钢制梯式 4.其他:包含桥架支架制安及防火封堵	m	16			
117	030408003004	电缆保护管	1.名称:钢管 2.规格:DN80 3.敷设方式:暗敷设	m	46.94			
118	030411001018	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质规格: PVC20 3.配置形式:电线管砖、混凝土结构暗配	m	9.45			
119	030411001019	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质规格: PVC25 3.配置形式:电线管砖、混凝土结构暗配	m	295.08			
120	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	9.45			
121	030413002005	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	100.2			
122	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称:弱电接线箱 2.安装方式:明装 3.规格: 500*600*150	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第24页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	030502003002	分线接线箱(盒)	1.名称:ODF接线箱 2.安装方式:明装	个	1			
124	030502004001	电视、电话插座	1.名称:信息电话双口插座 2.安装方式:暗装	个	23			
125	030411006003	接线盒	1.名称:塑料开关盒 2.安装形式:暗装	个	46			
126	030502009001	跳线	1.名称:成品跳线	条	60			
127	030502009002	跳线	1.名称:光纤耦合器	条	10			
128	030502010001	配线架	1.名称:网络综合配线架 2.规格:24口	个	5			
129	030502010002	配线架	1.名称:110语音配线架 2.其他:包含光电转换器	个	1			
130	030502017001	线管理器	1.名称:理线器 2.安装方式:明装	个	5			
131	030502010003	配线架	1.名称:24口交换机	个	2			
132	030502010004	配线架	1.名称:光纤配线架	个	2			
133	030502013001	光纤盒	1.名称:光缆终端盒 2.安装方式:明装 3.包含尾纤	个	2			
134	030502007001	光缆	1.名称:六芯单模光纤 2.敷设方式:线槽内敷设	m	37.88			
135	030502007002	光缆	1.名称:六芯单模光纤 2.敷设方式:管内敷设	m	122.67			
136	030502007003	光缆	1.名称:25对大对数电缆 2.敷设方式:线槽内敷设	m	75.77			
137	030502007004	光缆	1.名称:25对大对数电缆 2.敷设方式:管内敷设	m	245.34			
138	030502005001	双绞线缆	1.名称:UTP6 2.敷设方式:线槽内配线	m	394.64			
139	030502005002	双绞线缆	1.名称:UTP6 2.敷设方式:管内敷设	m	307.83			
140	030411004009	配线	1.名称:铜芯多股绝缘电线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:RVS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	394.64			
141	030411004010	配线	1.名称:铜芯多股绝缘电线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	302.58			
消防系统								
142	030404017020	配电箱	1.名称:智能应急照明控制箱1ALE1 2.规格:500*600*200 3.安装方式:明装	台	1			
143	030411001020	配管	1.名称:紧扣式钢导管 2.材质:JDG20 3.配置形式:暗配	m	658.45			
144	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	143.3			
145	030411004011	配线	1.名称:信号线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NH-RVSP-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	49.56			
146	030411004012	配线	1.名称:信号线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	624.28			
147	030411004013	配线	1.名称:信号线 2.配线形式:桥架内敷设 3.型号:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	49.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第25页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
148	030412004001	装饰灯	1.名称:楼层指示灯 2.型号:LED,自带蓄电池, 1W 3.安装形式:壁装	套	10			
149	030412004002	装饰灯	1.名称:安全出口灯 2.型号:LED,自带蓄电池, 1W 3.安装形式:吊装式	套	3			
150	030412004003	装饰灯	1.名称:出口指示灯 2.型号:LED,自带蓄电池, 1W 3.安装形式:嵌墙安装	套	10			
151	030412004004	装饰灯	1.名称:单向疏散指示 2.型号:LED,自带蓄电池, 1W 3.安装形式:嵌墙安装	套	24			
152	030412004005	装饰灯	1.名称:应急灯 2.型号:LED光源(人体红外 感应,自带蓄电池)1*3W, 带透明材料制作的不燃防 护罩 3.安装形式:嵌墙安装	套	43			
153	030412004006	装饰灯	1.名称:应急照明灯(自带 蓄电池) 2.型号:1*18W 3.安装形式:吸顶安装	套	1			
154	030412004007	装饰灯	1.名称:消防应急灯具(自 带蓄电池) 2.型号:LED,1*6W 3.安装形式:吸顶安装	套	1			
155	030411006004	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	92			
156	03B001	应急照明控制主机 安装	1.名称:应急照明控制主机 安装 2.规格型号:详见图纸设计	台	1			
157	03B002	应急系统调试	1.名称:应急系统调试	台	1			
158	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢 管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:满足设计要求 5.管道标识设计要求:满足 设计要求	m	36.4			
159	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢 管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:满足设计要求 5.管道标识设计要求:满足 设计要求	m	164.38			
160	030901010001	室内消火栓	1.名称:乙型单栓带灭火器 箱组合式消防柜 2.型号、规格:SG24E65Z-J 3.附件材质、规格:水带长 25米,直流水枪型号为 QZ19,消防软管卷盘规格 JPS1.0-19,含2具MF/ABC4 型灭火器。	套	20			
161	030901013001	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4型	具	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第26页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	031003003001	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.其他:含法兰安装	个	5			
163	031003003002	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.其他:含法兰安装	个	19			
164	031003001001	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
165	031003001002	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
166	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表	台	1			
167	031003001003	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
168	031002003003	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格:DN65	个	2			
169	031002003004	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格:DN100	个	27			
170	03B003	套管预留孔洞	1.名称:一般套管预留孔洞 2.规格:DN100	个	17			
171	031002001001	管道支架	1.材质:型钢 2.防腐:除锈后刷红丹漆二道,灰色调和漆二道	Kg	104.0532			
172	031201001001	管道刷油	1.油漆品种:刷樟丹二道,红色调和漆二道	m2	67.56			
173	03B004	侧向抗震支架1.规格:DN100		套	8			
174	03B005	双向抗震支架1.规格:DN100		套	6			
175	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 6.管道标识设计要求:满足设计要求	m	180.48			
176	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 6.管道标识设计要求:满足设计要求	m	63.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第27页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
177	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 6.管道标识设计要求:满足设计要求	m	8.58			
178	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 6.管道标识设计要求:满足设计要求	m	17.57			
179	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 6.管道标识设计要求:满足设计要求	m	67.6			
180	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 6.管道标识设计要求:满足设计要求	m	182.87			
181	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 6.管道标识设计要求:满足设计要求	m	213.6			
182	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 6.管道标识设计要求:满足设计要求	m	921.91			
183	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:68℃标准响应玻璃球喷头,流量系数为K=80,型号为ZSTX-15(形式综合考虑,含装饰罩安装)	个	368			
184	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第28页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
185	030901007001	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢 DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	3			
186	031003003003	法兰阀门	1.类型:信号阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.其他:含法兰安装	个	5			
187	031003001004	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.规格: DN25	个	4			
188	030901008001	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:螺纹连接	组	1			
189	031003001005	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格: DN25	个	1			
190	031003001006	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格: DN25	个	1			
191	031002003005	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格:DN150	个	11			
192	031002003006	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格:DN100	个	5			
193	031002003007	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格:DN80	个	3			
194	031002003008	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格:DN50	个	18			
195	031002003009	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格:DN40	个	37			
196	031002003010	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格:DN32	个	6			
197	031002003011	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格:DN25	个	10			
198	03B006	套管预留孔洞	1.名称:一般套管预留孔洞 2.规格:DN150	个	4			
199	03B007	套管预留孔洞	1.名称:一般套管预留孔洞 2.规格:DN100	个	5			
200	031002001002	管道支架	1.材质:型钢2.防腐:除锈后 刷红丹漆二道,灰色调和 漆二道	Kg	529.31			
201	031201001002	管道刷油	1.油漆品种:刷樟丹二道, 红色调和漆二道	m2	288.67			
202	030905002001	水灭火控制装置 调试	系统形式:自动喷水灭火调 试	点	5			
203	03B008	侧向抗震支架1. 规格:DN65		套	5			
204	03B009	侧向抗震支架1. 规格:DN80		套	5			
205	03B010	侧向抗震支架1. 规格:DN150		套	10			
206	03B011	双向抗震支架1. 规格:DN100		套	1			
207	03B012	双向抗震支架1. 规格:DN150		套	4			
208	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.包含底座安装	个	111			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第29页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
209	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称:火警扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶安装	个	21			
210	030904011001	远程控制箱(柜)	1.规格:火灾显示器	台	5			
211	030904001002	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.包含底座安装	个	1			
212	030904009001	区域报警控制箱	1.名称:可燃气体报警控制器	台	1			
213	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	10			
214	030904003001	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	10			
215	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话 2.安装方式:壁挂	个	2			
216	030904003002	按钮	1.名称:消火栓报警按钮	个	17			
217	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:总线隔离器	个	6			
218	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	31			
219	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	9			
220	030904008004	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	1			
221	030904008005	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	1			
222	030904008006	模块(模块箱)	1.名称:消防模块箱	台	5			
223	030411005001	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.安装形式:悬挂	个	1			
224	030408003005	电缆保护管	1.名称:钢管 2.规格:SC50 3.敷设方式:埋地敷设	m	35			
225	030411001021	配管	1.名称:紧扣式钢导管 2.材质:JDG20 3.配置形式:暗配	m	1111.7			
226	030411001022	配管	1.名称:紧扣式钢导管 2.材质:JDG25 3.配置形式:暗配	m	25.78			
227	030413002007	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	182.2			
228	030411004014	配线	1.名称:DC24V电源线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	808			
229	030411004015	配线	1.名称:DC24V电源线 2.配线形式:桥架配线 3.型号:NH-BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	76.78			
230	030411004016	配线	1.名称:报警信号线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	895.76			
231	030411004017	配线	1.名称:报警信号线 2.配线形式:桥架配线 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	68.99			
232	030411004018	配线	1.名称:电话线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	93.14			
233	030411004019	配线	1.名称:电话线 2.配线形式:桥架配线 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	42.14			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第30页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
234	030411004020	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	216.86			
235	030411004021	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:桥架配线 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	32.65			
236	030411004022	配线	1.名称:流量开关信号线 2.配线形式:桥架配线 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	82.6			
237	030408002001	控制电缆	1.名称:液位信号线 2.型号:NH-KVV4*1.5 3.敷设方式:桥架配线	m	41.1			
238	030408002002	控制电缆	1.名称:风机手动控制电缆 2.型号:NH-KYJY-7*1.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	26.58			
239	030408002003	控制电缆	1.名称:风机手动控制电缆 2.型号:NH-KYJY-7*1.5 3.敷设方式:桥架配线	m	68.42			
240	030411003008	桥架	1.名称:消防防火桥架(带隔板) 2.规格:150 (50+50+50)*100 3.材质:钢制槽式 4.其他:包含桥架支架制安	m	35.11			
241	030904017001	报警联动一体机	1.名称:火灾报警控制器(联动型) 2.控制回路:500点 3.安装方式:落地式 4.其他:包含一台火灾报警控制器(联动型)、一台总线控制盘、一台双琴台式机柜、铅酸蓄电池一组	台	1			
242	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)	1.规格:消防控制室图形显示装置	台	1			
243	030904014001	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.名称:广播主机 2.其他:包含广播控制盘及广播功率放大器	台	1			
244	030904014002	消防广播及对讲电话主机(柜)	1.电话主机	台	1			
245	030904009002	区域报警控制箱	1.名称:可燃气体报警控制器	台	1			
246	030411006005	接线盒	1.名称:铁接线盒	个	178			
247	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:256点	系统	1			
248	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5.管道标识设计要求:满足设计要求	m	5.1			
249	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 6.管道标识设计要求:满足设计要求	m	5.83			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第31页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
250	031003003004	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.其他:含法兰安装	个	2			
251	031003003005	法兰阀门	1.类型:流量开关 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.其他:含法兰安装	个	2			
252	031003003006	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.其他:含法兰安装	个	2			
253	031003001007	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.规格、压力等级: DN50,1.6MP 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
254	031003001008	螺纹阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级: DN50,1.6MP 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
255	031003001009	螺纹阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.规格、压力等级: DN50,1.6MP 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
256	031003001010	螺纹阀门	1.类型:橡胶软接头 2.规格、压力等级: DN50,1.6MP 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
257	031006015001	水箱	1.材质、类型:不锈钢水箱 2.型号、规格:4500*3500*2000(H) 3.其他:含水箱保温保护壳、底座支架安装、玻璃管液位计安装	台	1			
258	031006013001	消毒器、消毒锅	1.类型:水箱自洁消毒器 300W	台	1			
259	030601005001	物位检测仪表	1.名称:电子液位显示仪	台	1			
260	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝绵管壳 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:φ133mm内	m <sup>3</sup>	0.29			
261	030411001023	配管	1.名称:紧扣式钢导管 2.材质:JDG20 3.配置形式:暗配	m	22.51			
262	030411004023	配线	1.名称:监控线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	53.37			
263	030904009003	区域报警控制箱	1.名称:电气火灾监控器	台	1			
264	030411001024	配管	1.名称:紧扣式钢导管 2.材质:JDG20 3.配置形式:暗配	m	16.78			
265	030411004024	配线	1.名称:监控线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZBN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	51.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第32页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
266	030411004025	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-2.5mm2	m	103.19			
267	030904009004	区域报警控制箱	1.名称:消防设备电源状态监控器	台	1			
268	030411004026	配线	1.名称:防火门监控线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm2	m	99.97			
269	030411001025	配管	1.名称:紧扣式钢导管 2.材质:JDG20 3.配置形式:暗配	m	97.17			
270	030413002008	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	25.8			
271	030507001001	入侵探测设备	1.名称:一体式门磁开关(双扇)	套	2			
272	030507001002	入侵探测设备	1.名称:一体式门磁开关(单扇)	套	8			
273	030904010001	联动控制箱	1.规格、线制:防火门监控主机	台	1			
274	030411001026	配管	1.名称:紧扣式钢导管 2.材质:JDG20 3.配置形式:暗配	m	32.9			
275	030411001027	配管	1.名称:紧扣式钢导管 2.材质:JDG25 3.配置形式:暗配	m	86.54			
276	030413002009	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	32.8			
277	030413002010	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	8.4			
278	030408002004	控制电缆	1.名称:气体灭火控制多线 2.型号:N-KVV-4*1.5 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	145.57			
279	030411004027	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-BV-2.5mm2	m	151			
280	030411004028	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:NH-BV-1.5mm2	m	73.86			
281	030904004001	消防警铃	1.名称:气体灭火警铃	个	6			
282	030904003003	按钮	1.名称:气体灭火启停按钮	个	3			
283	030904005002	声光报警器	1.名称:气体灭火指示灯	个	3			
284	030904009005	区域报警控制箱	1.名称:气体灭火控制器	台	3			
285	030902009001	无管网气体灭火装置	1.类型:柜式七氟丙烷灭火装置 2.型号、规格:90L,单瓶组 3.内容:含储瓶、启动装置、压力信号器、喷头、连接管路、柜体、药剂、泄压装置	套	2			
286	030902009002	无管网气体灭火装置	1.类型:柜式七氟丙烷灭火装置 2.型号、规格:100L,双瓶组 3.内容:含储瓶、启动装置、压力信号器、喷头、连接管路、柜体、药剂、泄压装置	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第33页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
287	030905004001	气体灭火系统装置调试	1.试验容器规格:七氟丙烷灭火装置	点	3			
288	030411004029	配线	1.名称:能耗监测线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	75.12			
289	030411001028	配管	1.名称:紧扣式钢导管 2.材质:JDG20 3.配置形式:暗配	m	15.25			
290	030503003001	控制器	1.名称:能源监测主机 2.控制点数量:24点内	台	1			
291	03B013	采集器	1.名称:采集器 2.规格型号:综合考虑	台	1			
292	030503009001	建筑设备自控化系统调试	1.名称:能源监测系统调试: 2.控制点数量:24点内	系统	1			
给排水系统								
293	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PP-R管, De63, S4系 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:包含消毒等满足设计及相关规范要求 6.其他:包括管卡固定	m	47.77			
294	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PP-R管, De50, S4系 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:包含消毒等满足设计及相关规范要求 6.其他:包括管卡固定	m	29.8			
295	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PP-R管, De40, S4系 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:包含消毒等满足设计及相关规范要求 6.其他:包括管卡固定	m	4.49			
296	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PP-R管, De32, S4系 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:包含消毒等满足设计及相关规范要求 6.其他:包括管卡固定	m	42.01			
297	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:冷水 3.材质、规格:PP-R管, De25, S4系 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:包含消毒等满足设计及相关规范要求 6.其他:包括管卡固定	m	5.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第34页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
298	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.介质:冷水 3.材质、规格:PP-R管, De20, S4系 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:包含消毒等满足设计及 相关规范要求 6.其他:包括管卡固定	m	73.81			
299	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号、规格:综合考虑	台	8			
300	031003001011	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	8			
301	031003001012	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.规格、压力等级: DN50,1.6MP 3.连接形式:螺纹连接	个	4			
302	031003001013	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级: DN50,1.6MP 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
303	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	1			
304	031003001014	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
305	031003005001	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级: DN50,1.6MP 4.连接方式: 熔接	个	20			
306	031003005002	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级: DN40,1.6MP 4.连接方式: 熔接	个	5			
307	031003005003	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级: DN32,1.6MP 4.连接方式: 熔接	个	5			
308	031003005004	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级: DN25,1.6MP 4.连接方式: 熔接	个	5			
309	031003005005	塑料阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级: DN15,1.6MP 4.连接方式: 熔接	个	9			
310	031002003012	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN50 4.填料材质:符合设计要求 及验收规范	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第35页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
311	031004006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:坐便 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:包含软管、角阀等附件	组	2			
312	031004006002	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲式 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:包含脚踏阀等附件	组	14			
313	031004007001	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:自动冲洗 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:包含软管等附件	组	14			
314	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台上式 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:包含水嘴、软管、角阀等附件	组	10			
315	031004008001	成品拖布池	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:落地式 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:包含软管、排水栓等附件	组	5			
316	031002001003	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:综合考虑 3.包含除锈、刷油、刷漆费用	Kg	5			
317	03B014	小厨宝	1.参数:综合考虑	套	5			
318	03B015	预留洞	1.名称:预留孔洞 2.规格:DN50 3.包含完成本项工程所需的一切工序,满足设计、施工及相关规范标准及要求	个	6			
319	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:U-PVC排水管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 7.管道支架综合考虑	m	49.85			
320	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:U-PVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 7.管道支架综合考虑	m	21.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第36页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
321	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:U-PVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 7.管道支架综合考虑	m	39.1			
322	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管DN100 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	15.41			
323	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	5.55			
324	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制柔性铸铁管DN50 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范	m	10.78			
325	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:实验室污水 3.材质、规格:耐腐蚀U-PVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 7.管道支架综合考虑	m	31.98			
326	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:实验室污水 3.材质、规格:耐腐蚀U-PVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 7.管道支架综合考虑	m	3.22			
327	031004014001	给、排水附(配件)	1.材质:不锈钢 2.型号、规格:地漏DN50	个	16			
328	031004014002	给、排水附(配件)	1.材质:不锈钢 2.型号、规格:侧排地漏DN50	个	2			
329	031004014003	给、排水附(配件)	1.材质:不锈钢 2.型号、规格:地面扫出口DN100	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第37页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
330	03B016	预留洞	1.名称:预留孔洞 2.规格:DN50 3.包含完成本项工程所需的一切工序,满足设计、施工及相关规范标准及要求	个	45			
331	03B017	预留洞	1.名称:预留孔洞 2.规格:DN100 3.包含完成本项工程所需的一切工序,满足设计、施工及相关规范标准及要求	个	20			
332	031002003013	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:无缝钢管 3.规格:DN100 4.填料材质:符合设计要求及验收规范	个	2			
333	031002003014	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN100 4.填料材质:符合设计要求及验收规范	个	3			
334	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:φ57内	m3	0.71			
335	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:铝箔玻璃棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:φ133内	m3	1.08			
336	031201001003	管道刷油	1.油漆品种:刷冷底子油一道、石油沥青两道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:满足设计及规范要求	m2	9.57			
空调系统								
337	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状:矩形,长边≤320mm 3.板材厚度:0.5mm 4.连接形式:法兰连接 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足设计要求	m2	73.57			
338	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状:矩形,长边≤450mm 3.板材厚度:0.6mm 4.连接形式:法兰连接 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足设计要求	m2	41.13			
339	030108003001	轴流通风机	1.名称:排风机PF-W-1 2.型号:BDZ-3 3.规格:风量1000m3/h, 210Pa, 1450rpm, 0.25kw 4.其他:包含支架、软接口、减震器、防虫网罩安装	台	1			
340	030108003002	轴流通风机	1.名称:防爆排风机PF-W-2(包含防雨罩) 2.型号:SJG-3.5 3.规格:风量1900m3/h, 280Pa, 1450rpm, 0.37kw 4.其他:包含支架、软接口、减震器、防虫网罩安装	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第38页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
341	030108003003	轴流通风机	1.名称:排风机PF-W-3(包含防雨罩) 2.型号:SJG-4I 3.规格:风量3400m3/h, 473Pa, 1450rpm, 1.1kw 4.其他:包含支架、软接口、减震器、防虫网罩安装	台	1			
342	030108003004	轴流通风机	1.名称:吸顶式排气扇 2.型号:PQS-350 3.规格:风量350m3/h, 180Pa, 0.038kw	台	10			
343	030108003005	轴流通风机	1.名称:吸顶式排气扇 2.型号:PQS-300 3.规格:风量300m3/h, 180Pa, 0.01kw	台	19			
344	030108003006	轴流通风机	1.名称:吸顶式排气扇 2.型号:PQS-90 3.规格:风量90m3/h, 180Pa, 0.005kw	台	17			
345	030703001001	碳钢阀门	1.名称:多叶调节阀 2.规格:200*160	个	1			
346	030703001002	碳钢阀门	1.名称:多叶调节阀 2.规格:250*160	个	3			
347	030703001003	碳钢阀门	1.名称:多叶调节阀 2.规格:250*200	个	2			
348	030703001004	碳钢阀门	1.名称:多叶调节阀 2.规格:400*200	个	1			
349	030703001005	碳钢阀门	1.名称:电动密闭阀 2.规格:200*200	个	2			
350	030703001006	碳钢阀门	1.名称:电动密闭阀 2.规格:250*160	个	2			
351	030703001007	碳钢阀门	1.名称:电动密闭阀 2.规格:250*200	个	1			
352	030703001008	碳钢阀门	1.名称:电动密闭阀 2.规格:400*200	个	1			
353	030703001009	碳钢阀门	1.名称:电动密闭阀 2.规格:400*400	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第39页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
354	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:160*500	个	1			
355	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:200*320	个	2			
356	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:200*400	个	2			
357	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:400*200 3.其他: 包含内附防虫鼠网	个	1			
358	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:400*250 3.其他: 包含内附防虫鼠网	个	5			
359	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:400*400 3.其他: 包含内附防虫鼠网	个	2			
360	03B018	逃生缓降器	1.参数: 综合考虑 2.工作内容: 安装固定	套	6			
361	030406006001	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):0.25KW 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	1			
362	030406006002	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):0.37KW 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	1			
363	030406006003	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):1.1KW 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	1			
364	030704001001	通风工程检测、调试	1.风管工程量: 综合考虑	系统	1			
365	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状:矩形,长边≤1000mm 3.板材厚度:0.75mm 4.连接形式:共板法兰连接 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足设计要求	m <sup>2</sup>	91.93			
366	030703019001	柔性接口	1.名称:软接口 2.材质:硅纤不燃保温软管	m <sup>2</sup>	17.7			
367	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:离心玻璃棉板(不燃) 2.绝热厚度:30mm	m <sup>3</sup>	1.88			
368	031001004001	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒水 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 φ38.1 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含分歧器安装	m	260.793			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第40页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
369	031001004002	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒水 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 $\phi$ 31.75 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含分歧器安装	m	22.61			
370	031001004003	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒水 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 $\phi$ 28.6 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含分歧器安装	m	57.264			
371	031001004004	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒水 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 $\phi$ 25.4 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含分歧器安装	m	41.48			
372	031001004005	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒水 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 $\phi$ 22.2 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含分歧器安装	m	50.845			
373	031001004006	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒水 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 $\phi$ 19.05 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含分歧器安装	m	317.369			
374	031001004007	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒水 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 $\phi$ 15.88 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含分歧器安装	m	525.911			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第41页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
375	031001004008	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒水 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 $\phi$ 12.7 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含分歧器安装	m	153.311			
376	031001004009	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒水 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 $\phi$ 9.53 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含分歧器安装	m	274.312			
377	031001004010	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒水 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 $\phi$ 6.35 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他: 包含分歧器安装	m	390.977			
378	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC管De50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 7.管道支架综合考虑	m	64.546			
379	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC管De40 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 7.管道支架综合考虑	m	121.806			
380	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC管De32 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 7.管道支架综合考虑	m	38.857			
381	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC管De25 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 7.管道支架综合考虑	m	458.216			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第42页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
382	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:泡沫橡塑保温管壳 2.绝热厚度:15mm 3.管道外径:φ57内	m3	0.97			
383	030701004001	风机盘管	1.名称:四面吹风嵌入式空调室内机 2.型号:SNS-3.6 3.规格:设备制冷量3.6kw,设备制热量4kw,设备风量720/600/510m3/h,额定功率0.185kw,重量35kg 4.安装形式:四面吹风嵌入式 5.其他:包含支架制作安装	台	3			
384	030701004002	风机盘管	1.名称:四面吹风嵌入式空调室内机 2.型号:SNS-4 3.规格:设备制冷量4kw,设备制热量4.5kw,设备风量720/600/510m3/h,额定功率0.185kw,重量35kg 4.安装形式:四面吹风嵌入式 5.其他:包含支架制作安装	台	4			
385	030701004003	风机盘管	1.名称:四面吹风嵌入式空调室内机 2.型号:SNS-4.5 3.规格:设备制冷量4.5kw,设备制热量5kw,设备风量720/600/510m3/h,额定功率0.185kw,重量35kg 4.安装形式:四面吹风嵌入式 5.其他:包含支架制作安装	台	2			
386	030701004004	风机盘管	1.名称:四面吹风嵌入式空调室内机 2.型号:SNS-5.6 3.规格:设备制冷量5.6kw,设备制热量6.3kw,设备风量900/780/600m3/h,额定功率0.185kw,重量35kg 4.安装形式:四面吹风嵌入式 5.其他:包含支架制作安装	台	50			
387	030701004005	风机盘管	1.名称:四面吹风嵌入式空调室内机 2.型号:SNS-6.3 3.规格:设备制冷量6.3kw,设备制热量6.3kw,设备风量900/780/600m3/h,额定功率0.185kw,重量35kg 4.安装形式:四面吹风嵌入式 5.其他:包含支架制作安装	台	8			
388	030701004006	风机盘管	1.名称:四面吹风嵌入式空调室内机 2.型号:SNS-7.1 3.规格:设备制冷量7.1kw,设备制热量6.3kw,设备风量1140/840/600m3/h,额定功率0.185kw,重量35kg 4.安装形式:四面吹风嵌入式 5.其他:包含支架制作安装	台	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第43页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
389	030701004007	风机盘管	1.名称:四面吹风嵌入式空调室内机 2.型号:SNS-8 3.规格:设备制冷量8.4kw,设备制热量9.6kw,设备风量1320/1122/924m3/h,额定功率0.185kw,重量35kg 4.安装形式:四面吹风嵌入式 5.其他:包含支架制作安装	台	11			
390	030701004008	风机盘管	1.名称:四面吹风嵌入式空调室内机 2.型号:SNS-9 3.规格:设备制冷量9kw,设备制热量10kw,设备风量1380/1176/966m3/h,额定功率0.185kw,重量35kg 4.安装形式:四面吹风嵌入式 5.其他:包含支架制作安装	台	1			
391	030701004009	风机盘管	1.名称:天花板内置风管式空调室内机 2.型号:SNF-2.2 3.规格:设备制冷量2.2kw,设备制热量2.5kw,设备风量540/420/360m3/h,额定功率0.12kw,重量30kg 4.安装形式:天花板内置式 5.其他:包含支架制作安装	台	11			
392	030701004010	风机盘管	1.名称:天花板内置风管式空调室内机 2.型号:SNF-2.8 3.规格:设备制冷量2.8kw,设备制热量3.2kw,设备风量540/420/360m3/h,额定功率0.185kw,重量30kg 4.安装形式:天花板内置式 5.其他:包含支架制作安装	台	2			
393	030701004011	风机盘管	1.名称:天花板内置风管式空调室内机 2.型号:SNF-3.6 3.规格:设备制冷量3.6kw,设备制热量4kw,设备风量720/600/510m3/h,额定功率0.185kw,重量35kg 4.安装形式:天花板内置式 5.其他:包含支架制作安装	台	4			
394	030701004012	风机盘管	1.名称:天花板内置风管式空调室内机 2.型号:SNF-4 3.规格:设备制冷量4kw,设备制热量4.5kw,设备风量720/600/510m3/h,额定功率0.185kw,重量35kg 4.安装形式:天花板内置式 5.其他:包含支架制作安装	台	2			
395	030701004013	风机盘管	1.名称:天花板内置风管式空调室内机 2.型号:SNF-4.5 3.规格:设备制冷量4.5kw,设备制热量5kw,设备风量720/600/510m3/h,额定功率0.185kw,重量35kg 4.安装形式:天花板内置式 5.其他:包含支架制作安装	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第44页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
396	030701004014	风机盘管	1.名称:天花板内置风管式 空调室内机 2.型号:SNF-7.1 3.规格:设备制冷量7.1kw, 设备制热量6.3kw,设备风 量1140/840/600m3/h,额定 功率0.185kw,重量35kg 4.安装形式:天花板内置式 5.其他:包含支架制作安装	台	2			
397	030701003001	空调器	1.名称:机房专用空调室内 机HW-7 2.制冷量(适用于分体式空 调器及多分体空调器窗外 机):7.6KW	台	1			
398	030701003002	空调器	1.形式:室外机SWJ-1/2-1 2.规格型号:制冷量 106.5KW,制热量108KW, 额定功率15.2+22.2KW,重量 711kg 3.其他:包含底座支架安装	台	2			
399	030701003003	空调器	1.形式:室外机SWJ-3-1 2.规格型号:制冷量 112KW,制热量126KW, 额定功率19.6+19.6KW,重量 764kg 3.其他:包含底座支架安装	台	1			
400	030701003004	空调器	1.形式:室外机SWJ-4-1 2.规格型号:制冷量73KW, 制热量81.5KW,额定功率 8.5+15.2KW,重量815kg 3.其他:包含底座支架安装	台	1			
401	030701003005	空调器	1.形式:室外机SWJ-4-2 2.规格型号:制冷量 78.5KW,制热量87.5KW, 额定功率10.6+15.2KW,重量 815kg 3.其他:包含底座支架安装	台	1			
402	030701003006	空调器	1.形式:室外机SWJ-5-1 2.规格型号:制冷量 117.5KW,制热量132KW, 额定功率19.6+22.7KW,重量 382kg 3.其他:包含底座支架安装	台	1			
403	030701003007	空调器	1.形式:机房专用空调室外 机SWJ-5-2 2.规格型号:制冷量7KW, 额定功率2KW,重量150kg 3.其他:包含底座支架安装	台	1			
404	031002001004	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:综合考虑 3.包含除锈、刷油、刷漆费 用	Kg	550.1			
405	03B019	铜管保温	1.部位:室内 2.液/气管规格:12.7/25.4 3.保温厚度: $d < \phi 15.9$ 的 厚度为15mm,的 $d \geq 15.9$ 的 厚度为20mm	m	41.48			
406	03B020	铜管保温	1.部位:室内 2.液/气管规格:12.7/28.6 3.保温厚度: $d < \phi 15.9$ 的 厚度为15mm,的 $d \geq 15.9$ 的 厚度为20mm	m	5.262			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第45页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
407	03B021	铜管保温	1.部位:室内 2.液/气管规格: 6.35/12.7 3.保温厚度: $d < \phi 15.9$ 的厚度为15mm,的 $d \geq 15.9$ 的厚度为20mm	m	106.569			
408	03B022	铜管保温	1.部位:室内 2.液/气管规格: 15.88/28.6 3.保温厚度: $d < \phi 15.9$ 的厚度为15mm,的 $d \geq 15.9$ 的厚度为20mm	m	52.002			
409	03B023	铜管保温	1.部位:室内 2.液/气管规格: 6.35/15.88 3.保温厚度: $d < \phi 15.9$ 的厚度为15mm,的 $d \geq 15.9$ 的厚度为20mm	m	284.408			
410	03B024	铜管保温	1.部位:室内 2.液/气管规格: 19.05/31.75 3.保温厚度: $d < \phi 15.9$ 的厚度为15mm,的 $d \geq 15.9$ 的厚度为20mm	m	22.61			
411	03B025	铜管保温	1.部位:室内 2.液/气管规格: 19.05/38.1 3.保温厚度: $d < \phi 15.9$ 的厚度为15mm,的 $d \geq 15.9$ 的厚度为20mm	m	102.958			
412	03B026	铜管保温	1.部位:室内 2.液/气管规格: 9.53/15.88 3.保温厚度: $d < \phi 15.9$ 的厚度为15mm,的 $d \geq 15.9$ 的厚度为20mm	m	184.347			
413	03B027	铜管保温	1.部位:室内 2.液/气管规格: 9.53/19.05 3.保温厚度: $d < \phi 15.9$ 的厚度为15mm,的 $d \geq 15.9$ 的厚度为20mm	m	33.966			
414	03B028	铜管保温	1.部位:室内 2.液/气管规格: 9.53/22.2 3.保温厚度: $d < \phi 15.9$ 的厚度为15mm,的 $d \geq 15.9$ 的厚度为20mm	m	27.718			
415	03B029	铜管保温	1.部位:室外 2.液/气管规格: 19.05/38.1 3.保温厚度: $d < \phi 15.9$ 的厚度为25mm,的 $d \geq 15.9$ 的厚度为30mm, 外包塑料压延膜	m	157.835			
416	03B030	铜管保温	1.部位:室外 2.液/气管规格: 9.53/15.88 3.保温厚度: $d < \phi 15.9$ 的厚度为25mm,的 $d \geq 15.9$ 的厚度为30mm, 外包塑料压延膜	m	5.154			
417	03B031	铜管保温	1.部位:室外 2.液/气管规格: 9.53/22.2 3.保温厚度: $d < \phi 15.9$ 的厚度为25mm,的 $d \geq 15.9$ 的厚度为30mm, 外包塑料压延膜	m	23.127			
418	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:送风口 2.型号:500*200	个	17			
419	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:回风口(带过滤网) 2.型号:500*200	个	17			
420	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:送风口 2.型号:750*200	个	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第46页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
421	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:回风口(带过滤网) 2.型号:750*200	个	2			
422	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:送风口 2.型号:600*250	个	5			
423	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:回风口(带过滤网) 2.型号:600*250	个	5			
424	030404031003	小电器	1.名称:空调温控器 2.接线端子材质、规格:包含接线	个	108			
425	030406006004	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):7.6KW 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	1			
426	030406006005	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):8.5KW 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	1			
427	030406006006	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):10.6KW 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	1			
428	030406006007	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):15.2KW 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	4			
429	030406006008	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):19.6KW 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	3			
430	030406006009	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):22.2KW 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	2			
431	030406006010	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):22.7KW 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	1			
432	030704001002	通风工程检测、调试	1.风管工程量:综合考虑	系统	1			
连廊(2层)								
连廊(2层)-土建								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第47页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101001002	平整场地	1.土壤类别:一二类土 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:含人工、机械清理	m2	161.575			
2	010101004002	挖基坑土方	1.开挖方式:综合考虑 2.土壤类别:一二类土 3.弃土运距:根据现场情况自行考虑 4.工作内容:包含挖土、场内运输、场内堆土、场外运输、场外弃土等 5.工程量:按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.工作面、放坡工程量在综合单价内考虑	m3	140.87			
3	010101003002	挖沟槽土方	1.开挖方式:综合考虑 2.土壤类别:一二类土 3.弃土运距:根据现场情况自行考虑 4.工作内容:包含挖土、场内运输、场内堆土、场外运输、场外弃土等 5.工程量:按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.工作面、放坡工程量在综合单价内考虑	m3	78.18			
4	010103001002	回填方	1.回填材料要求:素土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:含土方外购、原土回填、装车、运输、回填、水沉、压实等与此有关的所有内容 5.部位:自然地坪以下回填 6.工程量:按工程量清单计价规范的计算规则计算	m3	181.801			
5	010501003002	独立基础 (含模板)	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强等级:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	7.896			
6	010501001002	垫层 (含模板)	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础底 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 5.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	5.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第48页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010503001002	基础梁(含模板)	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	8.899			
8	010501006002	设备基础(含模板)	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C20 3.部位:设备基础 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 5.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.75			
9	010502001003	矩形柱(含模板)	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	18.99			
10	010401005003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块	m3	30.98			
11	010401005004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0专用水泥砂浆砌筑 4.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块,强度等级A3.5	m3	50.79			
12	010503002002	矩形梁(含模板)	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	35.87			
13	010505001003	有梁板(含模板)	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	101.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第49页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010503005002	过梁-现浇(含模板)	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.41			
15	010503004002	圈梁(含模板)	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.67			
16	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板(含模板)	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.405			
17	010505008003	雨篷、悬挑板、阳台板	2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m3	0.081			
18	010502002002	构造柱(含模板)	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	11.4			
19	010514002002	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:砼制作、运输、安装及灌缝	m3	0.86			
20	010515003002	钢筋网片	钢筋种类、规格: $\phi 4@150$ 双层钢筋网片	m2	187.08			
21	010515001012	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400, $\leq \Phi 6.5$ 砌体加固筋	t	0.239			
22	010515001013	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400, $\leq \Phi 10$	t	5.048			
23	010515001014	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400, $\leq \Phi 18$	t	3.21			
24	010515001015	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400, $\leq \Phi 25$	t	9.019			
25	010515001016	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400E, $\leq \Phi 18$ 带E	t	1.557			
26	010515001017	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 $\leq \Phi 10$ 箍筋	t	3.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第50页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010516004002	墙面钢丝网	1.材料品种、规格:钢丝网 0.7*10*10mm 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:砌块墙与砼构件交接处、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等挂300宽热镀锌钢丝网,楼梯间墙满挂钢丝网。	m2	148.044			
28	010505007002	天沟(檐沟)、挑檐板(含模板)	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.板厚:综合考虑,做法详见图纸 4.部位:屋顶挑檐 5.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 6.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	12.63			
29	010507001003	散水	1.60厚C20混凝土,上撒1:1水泥砂子压实赶光 2.150厚3:7灰土 3.素土夯实,向外坡4%	m2	24.72			
30	010507004002	台阶(含模板)	1.踏步高、宽:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:台阶 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.296			
31	011001003006	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙及造型 2.保温隔热方式:100mm厚挤塑板	m2	280.41			
32	010507001004	坡道	1.60mm厚C20混凝土(内配双向 $\phi$ 6间距200mm)钢筋另计 2.300mm厚3:7灰土分两步夯实 3.素土夯实	m2	4.68			
33	011001003007	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:钢筋砼梁、剪力墙外保温 2.保温隔热方式:100mm厚叠合板(80mm厚单面钢丝网架B1级挤塑聚苯板与其外侧20mm厚轻质混凝土叠合而成的保温板)	m2	83.68			
34	011001003008	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:屋顶四周 2.保温隔热方式:防火隔离带 3.材质、规格要求:500mm宽A级保温	m2	26			
35	011001003009	保温隔热墙面	1.25mm厚A级无机保温砂浆找平(密度320kg/m <sup>3</sup> ) 2.墙体基层满挂16号钢丝网 3.部位:外墙	m2	378.87			
36	011001003010	保温隔热墙面	1.保温隔热方式:20mm厚无机保温砂浆 2.保温隔热部位:分隔采暖与非采暖空间	m2	154.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第51页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	01B020	网格布	1.规格做法:满挂一道 160g/m <sup>2</sup> 耐碱网格布, 耐碱网格布应设置在表层	m <sup>2</sup>	1076.71			
38	011001001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:水泥胶浆 点粘 2.做法:水泥胶浆满粘80mm 厚挤塑聚苯板保温层(压 缩强度 $\geq 250$ KPa,氧指数 OI $\geq 26\%$ ,燃烧等级B1,导 热系数 $\leq 0.03$ W/MK、吸水 率 $\leq 1.5$ v/v,%) 3.部位:屋面	m <sup>2</sup>	187.08			
39	010904001002	楼(地)面卷材防水	1.卷材防水品种:两道 0.7mm厚聚乙烯丙纶复合防 水卷材+ $\geq 1.3$ mm厚聚合物 水泥粘结剂,搭接及附加 层等综合考虑 2.部位:一层地面	m <sup>2</sup>	116.64			
40	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材防水品种:0.7mm厚 聚乙烯丙纶复合防水卷材+ $\geq 1.3$ mm厚聚合物水泥粘 结剂,搭接及附加层等综合 考虑 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	207.72			
41	011001001005	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊 铺 2.材料品种:最薄处30mm厚 CL5.0轻骨料泡沫混凝土找 坡层2% 3.部位:屋面	m <sup>2</sup>	187.08			
42	010902003003	屋面刚性层	1.做法:40mm厚C20细石 砼(内配双向 $\Phi 4@150$ 双层 钢筋网片(6mX6m分 格,缝宽20mm,密封胶嵌 缝,钢筋网在分格缝处断 开),钢筋网片另计 2.部位:上人屋面	m <sup>2</sup>	182.04			
43	010902003004	屋面刚性层	1.做法:50mm厚C20细石 砼(内配双向 $\Phi 6@200$ 双层 钢筋网片(6mX6m分 格,缝宽20mm,密封胶嵌 缝,钢筋网在分格缝处断 开),钢筋网片另计 2.部位:不上人屋面	m <sup>2</sup>	2.52			
44	011003001002	隔离层	1.隔离层部位:上人屋面 2.隔离层材料品种:0.4mm厚 聚乙烯膜一层	m <sup>2</sup>	184.56			
45	011101003004	细石混凝土楼地面	1.做法:30mm厚C20细石 砼找平 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	187.08			
46	011101006004	平面砂浆找平层	1.做法:最薄处20mm厚1:3水 泥砂浆压实赶光 2.部位:一层地面	m <sup>2</sup>	102.3			
47	011101006005	平面砂浆找平层	1.做法:20mm厚1:3水泥砂浆 找平层 2.部位:二层地面	m <sup>2</sup>	54.15			
48	01B021	发泡水泥	1.35mm厚发泡水泥 2.部位:木地板	m <sup>2</sup>	122.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第52页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	010802001004	铝合金门	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃(5+12A+5+12A+5)) 2.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:玻璃隔热中空玻璃/门和较大窗根据具体情况设计。型材厚度按照规范要求 4.工作内容:含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	m <sup>2</sup>	3.6			
50	010807001018	隔热铝合金节能窗-内平开	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃(5+12A+5+12A+5)) 2.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:一般窗70系列,玻璃隔热中空玻璃/门和较大窗根据具体情况设计。型材厚度按照规范要求 4.工作内容:含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	m <sup>2</sup>	54			
51	010807001019	隔热铝合金节能窗-落地窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃(5+12A+5+12A+5)) 2.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:一般窗70系列,玻璃隔热中空玻璃/门和较大窗根据具体情况设计。型材厚度按照规范要求 4.工作内容:含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	m <sup>2</sup>	54.32			
52	01B022	带金属拉手外挂式纱窗	1.框材质:铝合金框,纱窗采用型材壁厚不低于0.8mm.铝型材表面采用阳极氧化处理,颜色、纹理处理及膜层厚度级别同窗型材,纱窗框与窗框接触面应装置防风毛条。 2.网材质:聚酯图层化纤纱网,网孔:不低于18*18目/英寸,等级为出口一级品 3.工作内容:含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	个	15			
53	010802001005	防雨百叶	1.材质要求:内附防虫鼠(热镀锌钢丝网,孔径2.5*2.5mm,钢丝直径d=0.5mm 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含制作、安装各种辅材等与此有关的所有费用	m <sup>2</sup>	0.16			
54	010807001020	办公室门	1.材质:成品复合木门 2.规格尺寸:1200*2100mm 3.工作内容:304不锈钢五金件(门锁、合页、门吸等)含门线套	樘	4			
55	01B023	不锈钢栏杆	1.材质:不锈钢304 2.高度:水平段栏杆高500mm 3.部位:屋顶	m	49.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第53页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010902004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格: $\phi$ 100 U-PVC	m	15			
57	010902006002	屋面(廊、阳台)泄水管	1.泄水管品种、规格: $\phi$ 8 2.吐水管长度: 按设计要求	个	2			
58	01B024	护窗栏杆	1.材质:不锈钢304 2.高度: 900mm	m	21			
59	01B025	无障碍栏杆扶手	1.材质:不锈钢304 2.高度: 900mm 3.详见L13J12	m	7.8			
60	01B026	UPVC雨水口	1.详见图集L13J5-1-E3-2	个	2			
61	01B027	UPVC落水斗	1.详见图集L13J5-1-E3-2	个	2			
62	010103004002	竣工清理	工作内容: 包含垃圾外运、渣土外运	m3	1230.95			
连廊(2层)-装饰								
1	011102003004	块料楼地面	1.做法: a.10mm厚800*800mm米白色地砖,专用勾缝剂填缝; b.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.3mm瓷砖专用胶粘贴/素水泥浆一道 2.部位:一层地面	m2	102.3			
2	011102003005	块料楼地面	1.做法: a.10mm厚800*800mm米白色地砖,专用勾缝剂填缝; b.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.3mm瓷砖专用胶粘贴/素水泥浆一道 2.部位:二层地面	m2	54.15			
3	011104002002	竹、木(复合)地板	1.12mm厚实木复合或强化木地板 2.3mm厚泡沫塑料衬垫 3.0.2mm厚真空镀膜聚酯薄膜 4.部位:办公区域	m2	121.62			
4	011105005002	木质踢脚线	1.PVC踢脚线采购安装及收边收口 2.按延长米计算	m	64.4			
5	011105003002	块料踢脚线	1.面层材料种类:地板砖踢脚线 2.粘贴方式:胶粘 3.部位:室内	m2	13.49			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第54页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	011201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.10mm厚1:3水泥砂浆抹面到顶 b.砌体填充墙与砼构件交接处挂300mm宽钢丝网(0.7*10*10mm、后热镀锌电焊网);钢钉或射钉钢片固定、间距 $\geq 300$ mm;(开槽处每边伸出宽度不小于100mm钢丝网)(另计) c.机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道; d.基层墙体 3.部位:外墙内侧(分隔采暖与非采暖空间)	m <sup>2</sup>	154.46			
7	011201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.10mm厚1:3水泥砂浆抹面到顶 b.7mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛 c.砌体填充墙与砼构件交接处挂300mm宽钢丝网(0.7*10*10mm、后热镀锌电焊网);钢钉或射钉钢片固定、间距 $\geq 300$ mm;(开槽处每边伸出宽度不小于100mm钢丝网)(另计) c.机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道; d.基层墙体 3.部位:除卫生间外的房间	m <sup>2</sup>	221.44			
8	011407001004	墙面喷刷涂料-刮腻子	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3mm厚柔性腻子分遍刮平等 4.部位:内墙	m <sup>2</sup>	375.9			
9	011407001005	墙面喷刷涂料-乳胶漆	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.部位:1-2层	m <sup>2</sup>	375.9			
10	011201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:外墙	m <sup>2</sup>	546.35			
11	010809004002	石材窗台板	1.粘结层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆 2.窗台板材质、规格、颜色:20mm厚紫晶钻花岗岩,水泥砂浆粘贴 3.工作内容:含磨边	m <sup>2</sup>	8.1			
12	011102001004	石材楼地面-坡道	1.40mm厚花岗石板,表面剁平或机刨30mm宽横条状 2.30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆结合层一道	m <sup>2</sup>	4.68			
13	011407001006	墙面喷刷涂料-外墙	1.基层类型:综合考虑 2.涂料材质:真石漆 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.工作内容:含刷弹性底涂,刮柔性腻子	m <sup>2</sup>	546.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第55页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	011302001003	吊顶天棚	1.15mm厚600*600mm矿棉板吊顶, 配套镀锌吊顶龙骨, 吊杆	m2	278.61			
	连廊(2层)-安装							
	电气系统							
1	030404017021	配电箱	1.名称:1ALST箱 2.型号:600*800*160 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:嵌墙安装 5.其他:包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
2	030408003006	电缆保护管	1.名称:钢管 2.规格:DN50 3.敷设方式:埋地敷设	m	2.65			
3	030411001029	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质规格: PVC20 3.配置形式:电线管砖、混凝土结构暗配	m	326.46			
4	030411001030	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC25 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构暗配	m	9.15			
5	030413002011	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	35.68			
6	030411001031	配管	1.名称:金属软管 2.规格型号:DN20	m	38.5			
7	030408001022	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-5*10mm2 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	86.69			
8	030408006007	电力电缆头	1.名称:干包式电缆头 2.型号:五芯10mm2内	个	2			
9	030411001032	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC40 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构暗配	m	2.65			
10	030411004030	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	966.72			
11	030411004031	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZ-BYJ-4mm2	m	186.85			
12	030404035003	插座	1.名称:五孔插座 2.安装方式:暗装 3.规格: 250V 10A	个	15			
13	030404034006	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.安装方式:暗装 3.规格: 250V 10A	个	1			
14	030404034007	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.安装方式:暗装 3.规格: 250V 10A	个	2			
15	030404034008	照明开关	1.名称:四联单控开关 2.安装方式:暗装 3.规格: 250V 10A	个	1			
16	030411006006	接线盒	1.名称:塑料接线盒 2.安装形式:暗装	个	32			
17	030411006007	接线盒	1.名称:塑料开关盒 2.安装形式:暗装	个	19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第56页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030412005005	荧光灯	1.名称:LED单管荧光灯 2.安装形式:吸顶式 3.规格型号: 1*18W	套	29			
19	030412001006	普通灯具	1.名称:声光控感应灯 2.规格型号: 1*14W	套	3			
20	030409008004	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱	套	1			
21	030409004002	均压环	1.名称:均压环 2.做法:本工程利用基础作为自然接地体。利用基础内两根不小于Φ16的主筋贯通焊接,柱主筋与基础圈梁焊接	m	65.6			
22	030411001033	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质规格: PVC20 3.配置形式:电线管砖、混凝土结构暗配	m	1.4			
23	030411001034	配管	1.名称:刚性阻燃管 2.材质规格: PVC25 3.配置形式:电线管砖、混凝土结构暗配	m	65.72			
24	030413002012	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	1.4			
25	030413002013	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN25	m	14.8			
26	030502004002	电视、电话插座	1.名称:信息电话双口插座 2.安装方式:暗装	个	4			
27	030411006008	接线盒	1.名称:塑料开关盒 2.安装形式:暗装	个	8			
28	030502005003	双绞线缆	1.名称:UTP6	m	69.52			
29	030411004032	配线	1.名称:铜芯多股绝缘电线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:RVS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	66.52			
消防系统								
30	030411001035	配管	1.名称:紧扣式钢导管 2.材质:JDG20 3.配置形式:暗配	m	38.98			
31	030413002014	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	11.8			
32	030411004033	配线	1.名称:信号线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	38.98			
33	030412004008	装饰灯	1.名称:出口指示灯 2.型号:LED,自带蓄电池, 1W 3.安装形式:嵌墙安装	套	1			
34	030412004009	装饰灯	1.名称:双向疏散指示 2.型号:LED,自带蓄电池, 1W 3.安装形式:嵌墙安装	套	1			
35	030412004010	装饰灯	1.名称:单向疏散指示 2.型号:LED,自带蓄电池, 1W 3.安装形式:嵌墙安装	套	2			
36	030412004011	装饰灯	1.名称:应急灯 2.型号:LED光源(人体红外感应, 自带蓄电池) 1*3W, 带透明材料制作的不燃防护罩 3.安装形式:嵌墙安装	套	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第57页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030411006009	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	7			
38	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5.管道标识设计要求:满足设计要求	m	29.78			
39	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5.管道标识设计要求:满足设计要求	m	28.2			
40	030901010002	室内消火栓	1.名称:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜 2.型号、规格:SG24E65Z-J 3.附件材质、规格:水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格JPS1.0-19,含2具MF/ABC4型灭火器	套	1			
41	030901010003	室内消火栓	1.名称:甲型单栓带消防软管卷盘消火栓箱 2.型号、规格:SG24B65Z-J 3.附件材质、规格:水带长25米,直流水枪型号为QZ19,消防软管卷盘规格JPS1.0-19	套	2			
42	030901013002	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4型	具	2			
43	031003003007	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	个	3			
44	031002003015	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格:DN65	个	2			
45	031002001005	管道支架	1.材质:40*4角钢2.防腐:除锈后刷红丹漆二道,灰色调和漆二道	Kg	27.7356			
46	031201001004	管道刷油	1.油漆品种:刷樟丹二道,红色调和漆二道	m2	17.16			
47	03B032	侧向抗震支架1.规格:DN100		套	4			
48	03B033	双向抗震支架1.规格:DN100		套	2			
49	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 6.管道标识设计要求:满足设计要求	m	25.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第58页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 6.管道标识设计要求:满足设计要求	m	13.98			
51	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 6.管道标识设计要求:满足设计要求	m	2.93			
52	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 6.管道标识设计要求:满足设计要求	m	6.5			
53	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 6.管道标识设计要求:满足设计要求	m	14.28			
54	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 6.管道标识设计要求:满足设计要求	m	23.05			
55	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热浸镀锌钢管DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5.压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 6.管道标识设计要求:满足设计要求	m	79.93			
56	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:68℃标准响应玻璃球喷头,流量系数为K=80,型号为ZSTX-15(形式综合考虑,含装饰罩安装)	个	33			
57	030901006002	水流指示器	1.规格、型号:DN80 2.连接形式:沟槽连接	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第59页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030901007002	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢DN80 2.连接形式:沟槽连接	个	1			
59	031003003008	法兰阀门	1.类型:信号阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.其他:含法兰安装	个	1			
60	031003003009	法兰阀门	1.类型:伸缩补偿装置 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.其他:含法兰安装	个	1			
61	031002001006	管道支架	1.材质:型钢2.防腐:除锈后刷红丹漆二道,灰色调和漆二道	Kg	56.5944			
62	031201001005	管道刷油	1.油漆品种:刷樟丹二道,红色调和漆二道	m2	32.51			
63	03B034	侧向抗震支架1. 规格:DN150		套	2			
64	03B035	双向抗震支架1. 规格:DN150		套	1			
65	030905002002	水灭火控制装置 调试	系统形式:自动喷水灭火调 试	点	1			
66	030904001003	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.包含底座安装	个	9			
67	030904007003	消防广播(扬声器 器)	1.名称:火警扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶安装	个	3			
68	030904005003	声光报警器	1.名称:声光报警器	个	1			
69	030904003004	按钮	1.名称:手动报警按钮(带 电话插孔)	个	1			
70	030904003005	按钮	1.名称:消火栓报警按钮	个	2			
71	030904008007	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	2			
72	030411001036	配管	1.名称:紧扣式钢导管 2.材质:JDG20 3.配置形式:暗配	m	108.25			
73	030413002015	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	11.7			
74	030411004034	配线	1.名称:DC24V电源线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:NH-BV-2.5mm2	m	16.56			
75	030411004035	配线	1.名称:报警信号线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm2	m	73.67			
76	030411004036	配线	1.名称:电话线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm2	m	12.55			
77	030411004037	配线	1.名称:广播线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm2	m	28.24			
给排水系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第60页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷水 3.材质、规格:PP-R管, De32, S4系 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:包含消毒等满足设计及 相关规范要求 6.其他: 包括管卡固定	m	8.12			
79	031004003002	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台上式 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:包含水 嘴、软管、角阀等附件	组	2			
80	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制柔性铸 铁管DN75 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要 求:符合设计要求及验收规 范	m	2.45			
81	031001005005	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:机制柔性铸 铁管DN50 4.连接形式:柔性接口 5.接口材料:胶圈 6.压力试验及吹、洗设计要 求:符合设计要求及验收规 范	m	3.13			
82	031201001006	管道刷油	1.油漆品种:刷冷底子油一 道、石油沥青两道 2.涂刷遍数、漆膜厚度:满 足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	1.81			
空调系统								
83	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状:矩形,长边≤450mm 3.板材厚度:0.6mm 4.连接形式:法兰连接 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足设计要求	m <sup>2</sup>	6.79			
84	030108003007	轴流通风机	1.名称:包覆式排风机PP-1-1 (L=500mm) 2.型号:SJG-3 3.规格:风量1300m <sup>3</sup> /h, 205Pa, 1450rpm, 0.25kw 4.其他:包含支架、软接 口、减震器安装	台	1			
85	030703001010	碳钢阀门	1.名称:风管止回阀 2.规格:400*400	个	1			
86	030703001011	碳钢阀门	1.名称:多叶调节阀 2.规格:400*200	个	1			
87	030703007013	碳钢风口、散流 器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:400*400 3.其他: 包含内附防虫鼠网	个	1			
88	030703007014	碳钢风口、散流 器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:400*400	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第61页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030406006011	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):0.25KW 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	1			
90	030704001003	通风工程检测、调试	1.风管工程量:综合考虑	系统	1			
91	031001004011	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒水 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 $\phi$ 22.2 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含分歧器安装	m	24.58			
92	031001004012	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒水 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 $\phi$ 19.05 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含分歧器安装	m	12.078			
93	031001004013	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒水 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 $\phi$ 15.88 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含分歧器安装	m	33.936			
94	031001004014	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒水 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 $\phi$ 12.7 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含分歧器安装	m	26.009			
95	031001004015	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒水 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 $\phi$ 9.53 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含分歧器安装	m	47.811			
96	031001004016	铜管	1.安装部位:室内 2.介质:冷媒水 3.规格、压力等级:脱磷无缝铜管 $\phi$ 6.35 4.连接形式:钎焊 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 6.其他:包含分歧器安装	m	48.792			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第62页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC管De40 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 7.管道支架综合考虑	m	33.234			
98	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC管De32 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 7.管道支架综合考虑	m	4.9			
99	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:冷凝水 3.材质、规格:UPVC管De25 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:符合设计要求及验收规范 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 7.管道支架综合考虑	m	50.687			
100	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:泡沫橡塑保温管壳 2.绝热厚度:15mm 3.管道外径:φ57内	m <sup>3</sup>	0.209			
101	030701004015	风机盘管	1.名称:四面吹风嵌入式空调室内机 2.型号:SNS-3.6 3.规格:设备制冷量3.6kw,设备制热量4kw,设备风量720/600/510m <sup>3</sup> /h,额定功率0.185kw,重量35kg 4.安装形式:四面吹风嵌入式 5.其他:包含支架制作安装	台	8			
102	030701004016	风机盘管	1.名称:四面吹风嵌入式空调室内机 2.型号:SNS-5.6 3.规格:设备制冷量5.6kw,设备制热量6.3kw,设备风量900/780/600m <sup>3</sup> /h,额定功率0.185kw,重量35kg 4.安装形式:四面吹风嵌入式 5.其他:包含支架制作安装	台	5			
103	030701003008	空调器	1.形式:室外机SWJ-1-2 2.规格型号:制冷量28.8KW,制热量31.5KW,额定功率8.5KW,重量220kg 3.其他:包含底座支架安装	台	1			
104	030701003009	空调器	1.形式:室外机SWJ-2-2 2.规格型号:制冷量28KW,制热量28.4KW,额定功率8.5KW,重量220kg 3.其他:包含底座支架安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第63页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	030406006012	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):8.5KW 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	2			
106	031002001007	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:综合考虑 3.包含除锈、刷油、刷漆费用	Kg	24.53			
107	03B036	铜管保温	1.部位:室内 2.液/气管规格: 6.35/12.7 3.保温厚度: d< φ 15.9的厚度为15mm,的d≥15.9的厚度为20mm	m	26.009			
108	03B037	铜管保温	1.部位:室内 2.液/气管规格: 6.35/15.88 3.保温厚度: d< φ 15.9的厚度为15mm,的d≥15.9的厚度为20mm	m	22.783			
109	03B038	铜管保温	1.部位:室内 2.液/气管规格: 9.53/15.88 3.保温厚度: d< φ 15.9的厚度为15mm,的d≥15.9的厚度为20mm	m	11.153			
110	03B039	铜管保温	1.部位:室内 2.液/气管规格: 9.53/19.05 3.保温厚度: d< φ 15.9的厚度为15mm,的d≥15.9的厚度为20mm	m	12.078			
111	03B040	铜管保温	1.部位:室内 2.液/气管规格: 9.53/22.2 3.保温厚度: d< φ 15.9的厚度为15mm,的d≥15.9的厚度为20mm	m	15.747			
112	03B041	铜管保温	1.部位:室外 2.液/气管规格: 9.53/22.2 3.保温厚度: d< φ 15.9的厚度为25mm,的d≥15.9的厚度为30mm, 外包塑料压延膜	m	8.833			
113	030404031004	小电器	1.名称:空调温控器 2.接线端子材质、规格:包含接线	个	13			
消防水池泵房								
消防水池泵房-土建								
1	010101001003	平整场地	1.土壤类别:一二类土 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容: 含人工、机械清理	m2	281.22			
2	010101002001	挖一般土方	1.开挖方式: 综合考虑 2.土壤类别:一二类土 3.弃土运距: 根据现场情况自行考虑 4.工作内容: 包含挖土、场内运输、场内堆土、场外运输、场外弃土等 5.工程量: 按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.工作面、放坡工程量在综合单价内考虑	m3	1533.94			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第64页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010103001003	回填方	1.回填材料要求:素土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:含土方外购、原土回填、装车、运输、回填、水沉、压实等与此有关的所有内容 5.部位:自然地坪以下回填 6.工程量:按工程量清单计价规范的计算规则计算	m3	203.77			
4	010501001003	垫层 (含模板)	1.混凝土强度:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础底 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 5.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	34.37			
5	010501003003	满堂基础 (含模板)	1.基础形式、材料种类:满堂基础 2.混凝土强等级:C30 P6抗渗 3.部位:筏板、集水井 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 5.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	158.635			
6	010502001004	矩形柱 (含模板)	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 5.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	5.4			
7	010503002003	矩形梁 (含模板)	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	27.55			
8	010505003002	平板 (含模板)	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第65页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010505001004	有梁板(含模板)	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	61.94			
10	010504001003	直形墙(含模板)	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 P6抗渗 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	107.27			
11	010506001003	直形楼梯(含模板)	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 5.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.78			
12	010506001004	直形楼梯增减项	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	55.12			
13	010401005005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块	m3	11.84			
14	010515001018	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400, $\leq \Phi 10$	t	0.274			
15	010515001019	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400, $\leq \Phi 18$	t	38.813			
16	010515001020	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400, $\leq \Phi 25$	t	5.596			
17	010515001021	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400 $\leq \Phi 10$ 箍筋	t	3.842			
18	010503005003	过梁-现浇(含模板)	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输 4.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第66页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	010904001003	楼(地)面卷材防水	1.卷材防水品种:两道 0.7mm厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3mm厚聚合物水泥粘结剂,搭接及附加层等综合考虑 2.部位:底板	m <sup>2</sup>	324.3			
20	010902001003	屋面卷材防水	1.卷材防水品种:两道 0.7mm厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3mm厚聚合物水泥粘结剂,搭接及附加层等综合考虑 2.部位:顶板	m <sup>2</sup>	281.22			
21	010903002002	墙面涂膜防水	1.防水膜品种:1.5mm厚JS防水涂料四周上反300mm(消防水池到顶)刷基层处理剂一道 2.工作内容:含搭接及附加层 3.部位:消防水池内墙	m <sup>2</sup>	233.288			
22	011003001003	隔离层	1.隔离层部位:底板+顶板 2.隔离层材料品种:10mm厚低标号砂浆	m <sup>2</sup>	605.52			
23	011101003005	细石混凝土楼地面	1.做法:50mm厚C20细石砼 2.部位:底板	m <sup>2</sup>	324.3			
24	011101003006	细石混凝土楼地面	1.做法:50mm厚C20细石砼(内配双向Φ6@150双层钢筋网片(6mX6m分格,缝宽20mm,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),钢筋网片另计) 2.部位:顶板	m <sup>2</sup>	281.22			
25	010902003005	屋面刚性层	1.做法:80mm厚C25防水细石混凝土,每3米设分割缝,内填高分子密封胶,内配Φ8间距150双向钢筋网(另计) 2.部位:顶板	m <sup>2</sup>	281.22			
26	011101006006	水泥砂浆找平层	1.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:顶板	m <sup>2</sup>	281.22			
27	011001001006	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄处30mm厚CL7.5轻骨料泡沫混凝土找坡层2% 3.部位:顶板	m <sup>2</sup>	281.22			
28	011001003011	保温隔热墙面	1.50mm厚挤塑聚苯板(密度≥18kg/m <sup>3</sup> )保护层 2.部位:砼防水外墙	m <sup>2</sup>	144.06			
29	010807001021	乙级防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:详见图纸 3.规格尺寸:1000*2100mm 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	樘	1			
30	010103004003	竣工清理	工作内容:包含垃圾外运、渣土外运	m <sup>3</sup>	1477.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第67页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	01B033	采光顶	1.材质: 120x60x4mm钢管(表面氟碳喷涂), 8+1.52PVb+8mm钢化夹胶玻璃 2.做法: 铝合金附框, 双面贴/双组份硅酮耐候结构胶, 铝合金压块@300mm布置, M6x25mm不锈钢机制螺钉, 三元乙丙胶条(EPDM), 3mm玻璃托片, L=100mm,L/4处布置, 60x60x4mm钢管(表面氟碳喷涂), 1.2mm不锈钢包边, 1.2mm不锈钢+木衬板, 2mm氟碳喷涂铝板, M16x190mm化学螺栓/300x300x10mm后置埋板(表面氟碳喷涂) 3.工作内容: 含制作安装等与此有关的所有费用(含12mm钢化玻璃地弹门)	m2	68.01			
32	01B034	不锈钢扶手	1.材质:304不锈钢, 主要受力杆件厚度1.5mm, 一般杆件1.2mm 2.做法:详见图集L13J8-87-1 3.高度:水平段栏杆高1050mm, 立杆净距110mm	m	11.487			
33	01B035	排水沟盖板	1.材质要求: 铸铁 2.部位: 水泵房	m2	7.93			
消防水池泵房-装饰								
1	011102001005	石材楼地面	1.做法: a.20mm厚600*600mm白麻花岗岩, 背面刮素水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 b.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道(建筑胶用量按水泥用量的5%) 2.部位:休息平台	m2	6.58			
2	011106001003	石材楼梯面层	1.做法: a.20mm厚600*600mm白麻花岗岩(踏步带3道凹槽), 立板15mm厚白麻花岗岩, 背面刮素水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 b.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道(建筑胶用量按水泥用量的5%) 2.部位:楼梯踏步及休息平台	m2	17.39			
3	011201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 3.部位: 防水外墙内外侧	m2	797.592			
4	011201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: 20mm厚1:2水泥砂浆保护层 3.部位: 消防水池内墙	m2	206.64			
5	011201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: 7mm厚1:1: 6水泥石灰砂浆 6mm厚1:0.5: 3水泥石灰砂浆抹平 3.部位: 设备机房内墙	m2	104.04			
消防水池泵房-安装								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第68页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	强电系统							
1	030411001037	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC25 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构明配	m	8.11			
2	030411001038	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC32 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构明配	m	2.45			
3	030411001039	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC20 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构暗配	m	31.45			
4	030404017022	配电箱	1.名称:APPW1箱 2.型号:满足设计要求 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:明装 5.其他：包含箱内所有元器件及探测器等	台	1			
5	030413002016	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	4.4			
6	030408001023	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZ-YJY-4*150mm2 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	58.32			
7	030408001024	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*4mm2 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	9.58			
8	030408001025	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*4mm2 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	10.57			
9	030411004038	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:桥架内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	30.64			
10	030411004039	配线	1.名称:绝缘电线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	134.04			
11	030408006008	电力电缆头	1.名称:干包式电缆头 2.型号:四芯240mm2内	个	2			
12	030408006009	电力电缆头	1.名称:干包式电缆头 2.型号:五芯10mm2内	个	4			
13	030411006010	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	6			
14	030411006011	接线盒	1.名称:钢制开关盒 2.安装形式:暗装	个	1			
15	030404034009	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.安装方式:暗装 3.规格：250V 10A	个	1			
16	030412005006	荧光灯	1.名称:LED双管荧光灯（应急） 2.安装形式:吸顶式 3.型号、规格：综合考虑	套	5			
17	030412001007	普通灯具	1.名称:声光控感应灯 2.规格型号：1*14W	套	1			
18	030409004003	均压环	1.名称：均压环 2.做法：本工程利用基础作为自然接地体。利用基础内4条主筋贯通焊接	m	80.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第69页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.做法:采用40*4镀锌扁钢,包含补刷喷漆。	m	1			
20	030409008005	等电位端子箱、测试板	1.名称:等电位端子箱	套	1			
消防系统								
21	030404017023	配电箱	1.名称:XF1双电源柜 2.型号:800*800*2200 3.端子板外部接线材质、规格:包含端子接线 4.安装方式:落地安装 5.其他:含基础槽钢制作安装	台	1			
22	030404017024	配电箱	1.名称:消防栓控制柜(带应急启动) 2.型号:800*800*2200 3.安装方式:落地安装 4.其他:含基础槽钢制作安装	台	1			
23	030404017025	配电箱	1.名称:喷淋泵控制柜(带应急启动) 2.型号:800*800*2200 3.安装方式:落地安装 4.其他:含基础槽钢制作安装	台	1			
24	030404017026	配电箱	1.名称:消防巡检柜 2.型号:800*800*2200 3.安装方式:落地安装 4.其他:含基础槽钢制作安装	台	1			
25	030411003009	桥架	1.名称:槽式桥架 2.型号:300*100 3.材质:钢制槽式 4.其他:包含桥架支架制安	m	21.46			
26	030408001026	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:防水电缆-3*2.5mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	18.34			
27	030408001027	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:防水电缆-3*2.5mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	14.69			
28	030408001028	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-3*16mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	15.41			
29	030408001029	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-3*16mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	26.76			
30	030408001030	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZCN-YJY-4*25mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	15.41			
31	030408001031	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZCN-YJY-4*25mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	26.76			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第70页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030408001032	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-3*25mm2 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	16.87			
33	030408001033	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-3*25mm2 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	21.28			
34	030408001034	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZCN-YJY-4*50mm2 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	16.87			
35	030408001035	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZCN-YJY-4*50mm2 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	21.28			
36	030408001036	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*4mm2 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	28.56			
37	030408001037	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:WDZN-YJY-5*4mm2 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	11.74			
38	030408006010	电力电缆头	1.名称:干包式电缆头 2.型号:五芯10mm2内	个	8			
39	030408006011	电力电缆头	1.名称:干包式电缆头 2.型号:四芯35mm2内	个	4			
40	030408006012	电力电缆头	1.名称:干包式电缆头 2.型号:三芯35mm2内	个	8			
41	030408006013	电力电缆头	1.名称:干包式电缆头 2.型号:四芯120mm2内	个	4			
42	030411001040	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC20 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构暗配	m	23.96			
43	030411001041	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC25 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构暗配	m	8.71			
44	030411001042	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC25 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构明配	m	11.75			
45	030411001043	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC80 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构明配	m	15.41			
46	030411001044	配管	1.名称:钢管 2.材质:SC100 3.配置形式:钢管砖、混凝土结构明配	m	16.87			
47	030404017027	配电箱	1.名称:智能应急照明控制箱B1ALE1 2.规格:500*600*200 3.安装方式:明装	台	1			
48	030411001045	配管	1.名称:紧扣式钢管 2.材质:JDG20 3.配置形式:暗配	m	48.61			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第71页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030413002017	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:DN20	m	5.4			
50	030411004040	配线	1.名称:信号线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	49.82			
51	030412004012	装饰灯	1.名称:安全出口灯 2.型号:LED,自带蓄电池, 1W 3.安装形式:嵌墙安装	套	1			
52	030412004013	装饰灯	1.名称:应急灯 2.型号:LED光源(人体红外 感应,自带蓄电池)1*3W, 带透明材料制作的不燃防 护罩 3.安装形式:嵌墙安装	套	3			
53	030411006012	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	4			
54	030801001001	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接形式、焊接方法:螺 纹连接 4.压力试验、吹扫与清洗设 计要求:满足设计要求 5.其他:含管件安装	m	24.89			
55	030801001002	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟 槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设 计要求:满足设计要求 5.其他:含管件安装	m	22.17			
56	030801001003	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:沟 槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设 计要求:满足设计要求 5.其他:含管件安装	m	72.32			
57	030801001004	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:沟 槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设 计要求:满足设计要求 5.其他:含管件安装	m	24.89			
58	030801001005	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN250 3.连接形式、焊接方法:沟 槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设 计要求:满足设计要求 5.其他:含管件安装	m	5.9			
59	030801001006	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN400 3.连接形式、焊接方法:焊 接 4.压力试验、吹扫与清洗设 计要求:满足设计要求 5.其他:含管件安装	m	15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第72页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030807003001	低压法兰阀门	1.名称:安全阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
61	030807003002	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
62	030807003003	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
63	030807003004	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
64	030807003005	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
65	030807003006	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
66	030807003007	低压法兰阀门	1.名称:流量指示装置 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
67	030807001001	低压螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
68	030807003008	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
69	030807003009	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
70	030807003010	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
71	030807003011	低压法兰阀门	1.名称:水锤消除器 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
72	030807003012	低压法兰阀门	1.名称:水锤消除器 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
73	030807003013	低压法兰阀门	1.名称:信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
74	030807003014	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
75	030807003015	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第73页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030807003016	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
77	030807003017	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
78	030807003018	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
79	030807003019	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
80	030807003020	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
81	030901004001	报警装置	1.名称:湿式报警阀组 2.型号、规格:DN150	组	1			
82	030807001002	低压螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格:DN15 3.连接形式:螺纹连接	个	8			
83	030601002003	压力仪表	1.名称:压力开关	台	2			
84	030601002004	压力仪表	1.名称:压力表	台	8			
85	030601002005	压力仪表	1.名称:电接点压力表	台	2			
86	030817008001	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	台	1			
87	030817008002	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.规格:DN200	台	2			
88	030817008003	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.规格:DN150	台	6			
89	030817008004	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.规格:DN400	台	1			
90	030817008005	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.规格:DN40	台	4			
91	030817008006	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.规格:DN150	台	1			
92	030817008007	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.规格:DN200	台	2			
93	030817008008	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.规格:DN250	台	2			
94	030109001001	离心式泵	1.名称:室内消火栓泵 2.型号:N=55KW Qb=45L/S Hb=55m 3.其他:含检查接线	台	2			
95	030109001002	离心式泵	1.名称:喷淋泵 2.型号:N=45KW Qb=30L/S Hb=70m 3.其他:含检查接线	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第74页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	031006002001	稳压给水设备	1.名称:自喷系统稳压设备 2.型号:N=1.1KW Q=1.3L/S H=0.49MPa,配套气压罐: SQL800*1.0 3.其他:包含连接管路、管 件、阀门、底盘安装,设 备检查接线	套	1			
97	031006002002	稳压给水设备	1.名称:室内消火栓系统稳 压设备 2.型号:N=0.75KW Q=1L/S H=0.45m,配套气压罐: SQL800*1.0 3.其他:包含连接管路、管 件、阀门、底盘安装,设 备检查接线	套	1			
98	030601005002	物位检测仪表	1.名称:磁翻板液位计	台	1			
99	031006013002	消毒器、消毒锅	1.类型:水池自洁消毒器器 300W	台	2			
100	030901013003	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5型	具	2			
101	031002001008	管道支架	1.材质:型钢 2.防腐:除锈后刷红丹漆二 道,灰色调和漆二道	Kg	181.43			
102	030810002001	低压碳钢法兰	1.材质:低压碳钢法兰 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:卡箍连接	副	4			
103	030810002002	低压碳钢法兰	1.材质:低压碳钢法兰 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:卡箍连接	副	20			
104	030810002003	低压碳钢法兰	1.材质:低压碳钢法兰 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:卡箍连接	副	22			
105	030810002004	低压碳钢法兰	1.材质:低压碳钢法兰 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:卡箍连接	副	6			
106	03B042	泵房工艺系统调 整费		系统	1			
107	03B043	侧向抗震支架1. 规格:DN100		套	1			
108	03B044	侧向抗震支架1. 规格:DN150		套	5			
109	03B045	侧向抗震支架1. 规格:DN200		套	2			
110	030904001004	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.包含底座安装	个	3			
111	030904001005	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.包含底座安装	个	4			
112	030904008008	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	3			
113	030904008009	模块(模块箱)	1.名称:多线控制模块	个	10			
114	030904006002	消防报警电话插 孔(电话)	1.名称:消防电话分机	个	1			
115	030411005002	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.材质: 3.规格: 4.安装形式:悬挂	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第75页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	030411001046	配管	1.名称:紧扣式钢导管 2.材质:JDG20 3.配置形式:暗配	m	113.5			
117	030408003007	电缆保护管	1.名称:钢管 2.规格:SC50 3.敷设方式:埋地敷设	m	25.96			
118	030411004041	配线	1.名称:DC24V电源线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:NH-BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	10.8			
119	030411004042	配线	1.名称:报警信号线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:ZR-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	53.38			
120	030408002005	控制电缆	1.名称:压力开关多线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:NH-KVV-2*1.5	m	25.72			
121	030411004043	配线	1.名称:多线模块控制线 2.配线形式:综合考虑 3.型号:ZR-RVS-4*1.5mm <sup>2</sup>	m	4.56			
122	030408002006	控制电缆	1.名称:水泵手动控制线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NH-KVV-3*1.5mm <sup>2</sup>	m	84.59			
123	030411004044	配线	1.名称:消防电源监控线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:WDZBN-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	4.32			
124	030411004045	配线	1.名称:消防电源监控线 2.配线形式:管内穿线 3.型号:WDZBN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	8.65			
125	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状:矩形,长边≤320mm 3.板材厚度:0.5mm 4.连接形式:法兰连接 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足设计要求	m <sup>2</sup>	5.99			
126	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:镀锌钢板 2.形状:矩形,长边≤450mm 3.板材厚度:0.6mm 4.连接形式:法兰连接 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足设计要求	m <sup>2</sup>	13.47			
127	030108003008	轴流通风机	1.名称:排风机PF-B1-1 2.型号:SJG-3.5 3.规格:风量2100m <sup>3</sup> /h, 278Pa, 1450rpm, 0.37kw 4.其他:包含支架、软接 口、减震器安装	台	1			
128	030703001012	碳钢阀门	1.名称:多叶调节阀 2.规格:400*250	个	1			
129	030703001013	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 2.规格:400*250	个	1			
130	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.规格:500*200	个	2			
131	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.规格:500*400	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第76页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	030406006013	低压交流异步电动机	1.名称:电机检查接线 2.容量(kW):0.37KW 3.控制保护方式:综合考虑 4.接线端子材质、规格:综合考虑 5.干燥要求:满足设计及规范要求	台	1			
133	030704001004	通风工程检测、调试	1.风管工程量:综合考虑	系统	1			
给排水系统								
134	030109001003	离心式泵	1.名称:潜水排污泵 2.型号:JYWQ37-14-1400-3 3.规格:N=3Kw Q=37L/S H=14m 4.其他:含检查接线	台	2			
135	030801001007	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足设计要求 5.其他:含管件安装	m	2.64			
136	030801001008	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足设计要求 5.其他:含管件安装	m	8.29			
137	030801001009	低压碳钢管	1.材质:衬塑钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:满足设计要求 5.其他:含管件安装	m	16.81			
138	030807003021	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
139	030807003022	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
140	030807003023	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
141	030807003024	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
142	030807003025	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
143	030807003026	低压法兰阀门	1.名称:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
144	030817008009	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第77页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
145	030817008010	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.规格:DN100	台	2			
146	030817008011	套管制作安装	1.类型:柔性防水套管 2.规格:DN150	台	1			
147	030810002005	低压碳钢焊接法兰	1.材质:碳钢法兰 2.结构形式: 3.型号、规格:DN100 4.连接形式:沟槽连接	副	14			
	室外景观							
	室外景观-铺装							
	车行路、停车位							
1	010103001004	回填方	1.回填材料要求:素土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:含土方外购、原土回填、装车、运输、回填、水沉、压实等与此有关的所有内容 5.部位:自然地坪以上,北楼、连廊、消防水池、全部室外 6.工程量:按工程量清单计价规范的计算规则计算	m3	2811.45			
2	01B040	混凝土路面	1.混凝土强度等级:C30(弯拉强度 $\geq 4.5$ MPa) 2.面层厚度:200mm 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护、模板制作、安装、割缝、沥青油膏嵌缝 4.部位:车行路、停车位	m2	1410.86			
3	010404001001	垫层	1.垫层做法:150mm厚级配碎石,土基(抗压模量 $\geq 32$ MPa) 2.厚度:150mm 3.部位:车行路、停车位、路牙石	m3	224.535			
4	01B041	导向箭头	1.规格尺寸:100mm宽,2mm厚 2.材质要求:道路专用白色热熔标线涂料 3.部位:停车位	m2	1.92			
5	01B042	停车位划线	1.规格尺寸:150mm宽,2mm厚 2.材质要求:道路专用白色热熔标线涂料 3.部位:停车位	m2	39.85			
	路缘石							
6	01B043	混凝土靠背	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.规格尺寸:详见图纸 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板的制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场外运输等,其他完成此项工作的一切费用; 4.部位:路缘石靠背	m3	23.82			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第78页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	01B044	安砌侧(平、缘)石	1.材料:文登白花岗岩立边石(机切面),倒角20mm 2.形状:弧形 3.规格:100*200*1000mm 4.结合层:20mm厚1:3水泥砂浆 5.部位:人行路、车行路	m	145.239			
8	01B045	安砌侧(平、缘)石	1.材料:文登白花岗岩立边石(机切面),倒角20mm 2.形状:直形 3.规格:100*200*1000mm 4.结合层:20mm厚1:3水泥砂浆 5.部位:人行路、车行路	m	203.448			
9	01B046	安砌侧(平、缘)石	1.材料:文登白花岗岩立边石(机切面),倒角20mm 2.形状:直形 3.规格:150*200*1000mm 4.结合层:30mm厚1:3水泥砂浆 5.部位:停车位	m	109.282			
人行路								
10	010404001002	垫层	1.做法:100mm厚级配碎石,素土夯实 2.部位:人行路	m <sup>3</sup>	8.45			
11	01B047	混凝土路面	1.混凝土强度等级:C25 2.面层厚度:100mm 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护、模板制作、安装,6m*6m分层浇筑,缝宽20mm,沥青油膏嵌缝。 4.部位:人行路	m <sup>2</sup>	74.52			
12	01B048	人行路铺装	1.200X100X40mm厚人行大砖灰/黄色(颜色详见平面) 2.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:人行路	m <sup>2</sup>	74.52			
室外景观-绿化								
1	050101010001	整理绿化用地	1.回填土质要求:根据现场情况满足设计要求 2.取土运距:综合考虑 3.回填厚度:满足设计要求 4.找平找坡要求:满足设计要求 5.弃渣运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	790.03			
2	050101009001	种植土回(换)填	1.回填材料要求:种植土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:含土方外购、装车、运输、回填等与此有关的所有内容 5.部位:景观绿化 6.工程量:按工程量清单计价规范的计算规则计算	m <sup>3</sup>	355.51			
3	050102002001	栽植灌木	1.灌木种类:金叶女贞球B 2.灌木规格:H≥120cm, P≥120cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角。 6.养护期:一年	株	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第79页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	050102006001	栽植攀缘植物	1.植物种类:大花蔷薇 2.苗木规格: 枝长50cm,3-5分枝,盆栽苗,2株/m 3.养护期:一年	株	230			
5	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品满铺 3.养护期:一年	m <sup>2</sup>	665.25			
室外景观-安装								
灌溉给水								
1	031001006020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PE100给水管 4. 规格:dn40	m	164			
2	031001006021	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PE100给水管 4. 规格:dn50	m	12			
3	031001006022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PE100给水管 4. 规格:dn63	m	2.5			
4	031003001015	螺纹阀门	1.类型:快速取水阀(含阀门箱) 2.型号、规格:DN25 3.材质:铜或不锈钢	个	6			
5	031003013002	水表	1.型号、规格: DN32 2.连接方式: 螺纹连接 3.含表前阀安装	组	1			
景观照明								
6	030408003008	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PE 3.规格:φ 40 4.敷设方式:埋地敷设	m	303.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第80页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030408003009	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:SC 3.规格:DN40 4.敷设方式:埋地敷设	m	41.24			
8	030412007001	一般路灯	1.名称:庭院灯 2.型号、规格:40W LED、 H=3.5m 3.灯杆基础、预埋铁件、接地等 4.做法:详见图纸设计	套	11			
9	030408001038	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV-5*6mm <sup>2</sup> 3.敷设方式、部位:管内敷设 4.其他:含接线端子的制作及安装	m	323.87			
室外工程-配套								
1	010404001003	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:30mm级配碎石基础	m <sup>3</sup>	3.213			
2	010404001004	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:70mm天然级配砂石基础	m <sup>3</sup>	7.497			
3	010101007001	管沟土方	1.开挖方式:综合考虑 2.土壤类别:一二类土 3.弃土运距:根据现场情况自行考虑 4.工作内容:包含挖土、场内运输、场内堆土、场外运输、场外弃土等 5.工程量:按工程量清单计价规范的计算规则计算	m <sup>3</sup>	165.6536			
4	010103001005	回填石粉	1.回填材料要求:石粉 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:含石粉外购、装车、运输、回填、水沉、压实等与此有关的所有内容 5.部位:管沟 6.工程量:按工程量清单计价规范的计算规则计算	m <sup>3</sup>	45.0456			
5	010103001006	回填中粗砂	1.回填材料要求:中粗砂 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:含中粗砂外购、装车、运输、回填、水沉、压实等与此有关的所有内容 5.部位:管沟 6.工程量:按工程量清单计价规范的计算规则计算	m <sup>3</sup>	33.3809			
6	010103001007	回填土	1.回填材料要求:原土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:含原土回填、水沉、压实等与此有关的所有内容 5.部位:管沟 6.工程量:按工程量清单计价规范的计算规则计算	m <sup>3</sup>	79.2741			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第81页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010401011001	砖检查井	1.名称:水表井 2.规格: $\phi$ 1200mm 3.其他:详见图集	座	1			
8	010401011002	砖检查井	1.名称:手孔井 2.规格、尺寸:400*500*700mm 3.砖品种、规格、强度等级:MU10粉煤灰砖 4.垫层材料种类、厚度:碎石垫层 5.井盖安装:成品树脂盖板 6.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 7.其他:详见图集	座	2			
室外管网								
室外工程-管网安装								
电气								
1	030408003010	电缆保护管	1.名称:强电线管 2.材质:CPVC 3.规格: $\phi$ 160 4.敷设方式:埋地敷设	m	242.2			
2	030408003011	电缆保护管	1.名称:强电线管 2.材质:CPVC 3.规格: $\phi$ 60 4.敷设方式:埋地敷设	m	161.08			
3	030408003012	电缆保护管	1.名称:强电线管 2.材质:SC 3.规格:DN160 4.敷设方式:埋地敷设	m	39.36			
4	030408003013	电缆保护管	1.名称:强电线管 2.材质:SC 3.规格:DN125 4.敷设方式:埋地敷设	m	7.44			
5	030408003014	电缆保护管	1.名称:强电线管 2.材质:SC 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地敷设	m	38.14			
消防水								
6	031001007001	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防给水 3.材质、规格:钢丝骨架复合管DN150 4.连接形式:电熔连接 5.压力等级: 1.6Mpa 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 7.警示带形式:满足设计要求 8.其他: 包含混凝土支墩等固定措施	m	159.9			
7	031001007002	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:消防给水 3.材质、规格:钢丝骨架复合管DN100 4.连接形式:电熔连接 5.压力等级: 1.6Mpa 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 7.警示带形式:满足设计要求 8.其他: 包含混凝土支墩等固定措施	m	7.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第82页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031001007003	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:喷淋给水 3.材质、规格:钢丝骨架复合管DN150 4.连接形式:电熔连接 5.压力等级:1.6Mpa 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 7.警示带形式:满足设计要求 8.其他:包含混凝土支墩等固定措施	m	68.8			
9	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:地上式 2.型号、规格:SS100	套	2			
消防电								
10	030408003015	电缆保护管	1.名称:弱电及消防线管 2.材质:CPVC 3.规格:φ 110 4.敷设方式:埋地敷设	m	317.32			
11	030408003016	电缆保护管	1.名称:弱电及消防线管 2.材质:CPVC 3.规格:φ 60 4.敷设方式:埋地敷设	m	30.3			
12	030408003017	电缆保护管	1.名称:弱电及消防线管 2.材质:SC 3.规格:DN100 4.敷设方式:埋地敷设	m	47.6			
13	030408003018	电缆保护管	1.名称:弱电及消防线管 2.材质:SC 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地敷设	m	198.32			
给水								
14	031001007004	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝骨架复合管DN100 4.连接形式:电熔连接 5.压力等级:1.6Mpa 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 7.警示带形式:满足设计要求 8.其他:包含混凝土支墩等固定措施	m	62.72			
15	031001007005	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝骨架复合管DN50 4.连接形式:电熔连接 5.压力等级:1.6Mpa 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 7.警示带形式:满足设计要求 8.其他:包含混凝土支墩等固定措施	m	108.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第83页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031001007006	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝骨架复合管DN25 4.连接形式:电熔连接 5.压力等级:1.6Mpa 6.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 7.警示带形式:满足设计要求 8.其他:包含混凝土支墩等固定措施	m	34.25			
雨水								
17	031001006023	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN400 4.连接形式:胶圈接口 5.环刚度:8KN 6.阻火圈设计要求:符合设计要求及验收规范 7.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 8.管道支架综合考虑	m	144.2			
污水								
18	031001006024	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管DN315 4.连接形式:胶圈接口 5.环刚度:8KN 6.阻火圈设计要求:符合设计要求及验收规范 7.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求及验收规范 8.管道支架综合考虑	m	149.06			
室外工程-管网配套土建								
1	010401011003	砖检查井	1.名称:直、弯通手孔井(电气) 2.规格、尺寸:1500*1200*1800mm 3.砖品种、规格、强度等级:MU20粉煤灰砖 4.垫层材料种类、厚度:C15混凝土250mm 5.井盖安装:球墨铸铁井盖 6.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 7.其他:详见图集 8.其他:包含混凝土、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作等	座	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第84页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010401011004	砖检查井	1.名称:三通手孔井(电气) 2.规格、尺寸:1500*1200*1800mm 3.砖品种、规格、强度等级:MU20粉煤灰砖 4.垫层材料种类、厚度:C15混凝土250mm 5.井盖安装:球墨铸铁井盖 6.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 7.其他:详见图集 8.其他:包含混凝土、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作等	座	5			
3	03B046	塑料检查井	1.名称:塑料检查井(雨污水) 2.规格型号:详见省标图集L13S8 3.其他:包含井盖,综合考虑	座	12			
4	010507006001	化粪池、检查井	1.名称:成品混凝土5#化粪池 2.部位:室外 3.混凝土强度等级:详见图集03S702 4.其他:垫层、井盖安装等	座	1			
5	010404001005	雨污水管基础垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚碎石屑	m <sup>3</sup>	23.4608			
6	010404001006	给水管基础垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:300mm厚灰土垫层	m <sup>3</sup>	80.3145			
7	010501001004	电气管基础垫层	1.混凝土种类:混凝土 2.混凝土强度等级:C15	m <sup>3</sup>	24.67			
8	010101007002	管沟土方	1.开挖方式:综合考虑 2.土壤类别:一二类土 3.弃土运距:根据现场情况自行考虑 4.工作内容:包含挖土、场内运输、场内堆土、场外运输、场外弃土等 5.工程量:按工程量清单计价规范的计算规则计算	m <sup>3</sup>	599.2184			
9	010101004003	挖基坑土方	1.土壤类别:一二类土 2.挖土深度:综合考虑 3.弃土运距:综合考虑	m <sup>3</sup>	120.51			
10	010103001008	回填中粗砂	1.回填材料要求:中粗砂 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:含中粗砂外购、装车、运输、回填、水沉、压实等与此有关的所有内容 5.部位:管沟 6.工程量:按工程量清单计价规范的计算规则计算	m <sup>3</sup>	149.8046			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第85页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010103001009	回填方	回填土 1.回填材料要求:原土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:含原土回填、水沉、压实等与此有关的所有内容 5.部位:管沟 6.工程量:按工程量清单计价规范的计算规则计算	m3	333.5085			
	围墙							
	围墙-土建							
1	010101003003	挖沟槽土方	1.开挖方式:综合考虑 2.土壤类别:一二类土 3.弃土运距:根据现场情况自行考虑 4.工作内容:包含挖土、场内运输、场内堆土、场外运输、场外弃土等 5.工程量:按工程量清单计价规范的计算规则计算 6.工作面、放坡工程量在综合单价内考虑	m3	310.37			
2	010103001010	回填方	1.回填材料要求:素土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:含土方外购、原土回填、装车、运输、回填、水沉、压实等与此有关的所有内容 5.工程量:按工程量清单计价规范的计算规则计算	m3	19.36			
3	010403001001	毛石基础	1.石料种类:毛石 2.基础类型:条形基础 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆砌MU40片石 4.部位:围墙	m3	309.96			
4	010403004001	石挡土墙	1.石料种类、规格:采用MU40片石 2.石表面加工要求:片石抗压强度满足规范要求;墙身外露饰面部分采用选片石镶面 3.勾缝要求:M10水泥砂浆勾缝 4.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 5.工作内容含反滤包(350g/m土工布,平均粒径1-4mm砂砾,平均粒径20mm砾石,粘土层)	m3	315.36			
5	010503001003	基础梁(含模板)	1.混凝土强度等级:C30 2.截面:综合考虑 3.部位:围墙 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护及模板制作、安装、维护、拆除、整理堆放及场内外运输	m3	21.18			
6	010515001022	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400, Φ12	t	0.89			
7	010515001023	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格:HRB400, ≤Φ8箍筋	t	0.61			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第86页 共86页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010401009001	实心砖柱	1.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 2.柱类型:370*370mm 3.砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5 4.部位:围墙	m3	17.37			
9	010904004001	沉降缝	1.挡墙每10~15米设沉降缝,缝宽2cm,缝内填充沥青麻絮或沥青木板等弹性材料,沿墙的内、外、顶三侧堵塞,深度不小于15cm 2.部位:围墙	m	8.55			
10	060105009001	排水管	1.高出地面线30cm设置泄水孔,泄水孔为DN100PVC管,间距2~3米,按梅花形布置 2.部位:围墙	m	136.35			
11	01B052	围墙栏杆	1.材质、规格:竖向截面控制尺寸60x30x2厚热镀锌钢管,黑色,静电喷涂;横向截面控制尺寸40X8mm扁钢双面夹,黑色,静电喷涂;截面控制尺寸60X40X3mm厚热镀锌方钢管,黑色,静电喷涂 2.辅材:-150*150*5mm钢板,M12不锈钢膨胀螺栓 3.高度:1410mm 4.工作内容:含制作、运输、安装等与此有关的所有费用 5.部位:围墙	m	252.6			
围墙-装饰								
1	011202001001	柱面一般抹灰	1.柱体类型:砖柱 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2水泥砂浆 3.部位:围墙	m2	212.94			
2	011202001002	柱面一般抹灰	1.柱体类型:砖柱 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 3.部位:围墙	m2	9.04			
3	011201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 3.部位:矮墙	m2	210.8			
4	011407001007	墙面喷刷涂料-外墙	1.基层类型:综合考虑 2.涂料材质:黄锈石真石漆饰面 3.工作内容:含刷弹性底涂,刮柔性腻子	m2	432.78			
合计								

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第1页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
	北楼 (5层)	
	北楼 (5层) -地下-土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	北楼 (5层) -地上-土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	北楼 (5层) -地上-装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	北楼 (5层) -安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	连廊 (2层)	
	连廊 (2层) -土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	连廊 (2层) -装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	连廊 (2层) -安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防水池泵房	
	消防水池泵房-土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防水池泵房-装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防水池泵房-安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外景观	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第2页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
	室外景观-铺装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外景观-绿化	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外景观-安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外工程-配套	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网	
	室外工程-管网安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外工程-管网配套土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	围墙	
	围墙-土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	围墙-装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	北楼(5层)				
	北楼(5层)-地下-土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	北楼(5层)-地上-土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	北楼(5层)-地上-装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	北楼(5层)-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	连廊(2层)				
	连廊(2层)-土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	连廊(2层)-装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	连廊(2层)-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防水池泵房				
	消防水池泵房-土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	消防水池泵房-装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	消防水池泵房-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外景观				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	室外景观-铺装				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外景观-绿化				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	室外景观-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外工程-配套				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	室外管网				
	室外工程-管网安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外工程-管网配套土建				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	围墙				
	围墙-土建				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	围墙-装饰				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
合计					

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	北楼（5层）							
	北楼（5层）-地下-土建							
1	011701002001	脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
2	011703001001	垂直运输	±0.00以下垂直运输机械	项	1			
3	01B001	钢筋接头、植筋及马凳	1.包含内容：包含各种形式接头连接费、植筋、马凳、各种形式的垫铁等措施筋的费用” 2.规格：综合考虑 3.投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
4	01B002	其他措施费	1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	北楼（5层）-地上-土建							
1	011701002002	脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
2	01B014	建筑物垂直封闭安全网		项	1			
3	01B015	钢筋接头、植筋及马凳	1.包含内容：包含各种形式接头连接费、植筋、马凳、各种形式的垫铁等措施筋的费用” 2.规格：综合考虑 3.投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
4	011703001002	垂直运输	±0.00以上垂直运输机械	项	1			
5	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	塔吊安装、拆卸及场外运输	项	1			
6	011705002001	大型机械基础	砼浇筑、拆除、模板制作、安装、预制螺栓埋设、钢筋制作、安装	项	1			
7	01B016	其他措施费	1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	北楼（5层）-地上-装饰							
1	01B018	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
2	01B019	其他措施费	1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	北楼（5层）-安装							
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018001	其他措施：1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费		项	1			
	连廊（2层）							
	连廊（2层）-土建							
1	011701002003	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
2	01B028	建筑物垂直封闭安全网		项	1			
3	01B029	钢筋接头、植筋及马凳	1.包含内容：包含各种形式接头连接费、植筋、马凳、各种形式的垫铁等措施筋的费用” 2.规格：综合考虑 3.投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
4	011703001003	垂直运输	±0.00以上垂直运输机械	项	1			
5	01B030	其他措施费	1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	连廊（2层）-装饰							
1	01B031	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
2	01B032	其他措施费	1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
	连廊（2层）-安装							
1	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018002	其他措施：1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费		项	1			
	消防水池泵房							
	消防水池泵房-土建							

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701002004	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
2	01B036	钢筋接头、植筋及马凳	1.包含内容:包含各种形式接头连接费、植筋、马凳、各种形式的垫铁等措施筋的费用 2.规格:综合考虑 3.投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
3	011703001004	垂直运输	±0.00以下垂直运输机械	项	1			
4	01B037	其他措施费	1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
消防水池泵房-装饰								
1	01B038	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
2	01B039	其他措施费	1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
消防水池泵房-安装								
1	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018003	其他措施: 1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费		项	1			
室外景观								
室外景观-铺装								
1	01B049	其他措施费	1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
室外景观-绿化								
1	05B001	其他措施费	1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
室外景观-安装								
1	031301018004	其他措施: 1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费		项	1			
室外工程-配套								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	01B050	其他措施费	1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
室外管网								
室外工程-管网安装								
1	031301018005	其他措施: 1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费		项	1			
室外工程-管网配套土建								
1	01B051	其他措施费	1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
围墙								
围墙-土建								
1	011701001001	脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
2	01B053	其他措施费	1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
围墙-装饰								
1	01B054	其他措施费	1.投标单位根据勘察、设计及其他相关的项目资料填报未单独计列的一切措施费	项	1			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第1页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	北楼(5层)			
	北楼(5层)-地下-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	北楼(5层)-地上-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	4783100.00	详见专业工程暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		4783100.00	
	北楼(5层)-地上-装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	北楼(5层)-安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第2页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	连廊(2层)			
	连廊(2层)-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	连廊(2层)-装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	连廊(2层)-安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	消防水池泵房			
	消防水池泵房-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第3页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防水池泵房-装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
消防水池泵房-安装				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外景观				
室外景观-铺装				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第4页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外景观-绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外景观-安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外工程-配套			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	室外管网			
	室外工程-管网安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第5页 共5页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
室外工程-管网配套土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
围墙				
围墙-土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
围墙-装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			



## 暂列金额明细表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	北楼 (5层)			
	北楼 (5层) -地下-土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	北楼 (5层) -地上-土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	北楼 (5层) -地上-装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	北楼 (5层) -安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	连廊 (2层)			
	连廊 (2层) -土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	连廊 (2层) -装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	连廊 (2层) -安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防水池泵房			
	消防水池泵房-土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防水池泵房-装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防水池泵房-安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外景观			

## 暂列金额明细表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
室外景观-铺装				
1	暂列金额	项		
	合计			
室外景观-绿化				
1	暂列金额	项		
	合计			
室外景观-安装				
1	暂列金额	项		
	合计			
室外工程-配套				
1	暂列金额	项		
	合计			
室外管网				
室外工程-管网安装				
1	暂列金额	项		
	合计			
室外工程-管网配套土建				
1	暂列金额	项		
	合计			
围墙				
围墙-土建				
1	暂列金额	项		
	合计			
围墙-装饰				
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		北楼 (5层)				
		北楼 (5层) -地下-土建				
		北楼 (5层) -地上-土建				
		北楼 (5层) -地上-装饰				
		北楼 (5层) -安装				
		连廊 (2层)				
		连廊 (2层) -土建				
		连廊 (2层) -装饰				
		连廊 (2层) -安装				
		消防水池泵房				
		消防水池泵房-土建				
		消防水池泵房-装饰				
		消防水池泵房-安装				
		室外景观				
		室外景观-铺装				
		室外景观-绿化				
		室外景观-安装				
		室外工程-配套				
		室外管网				
		室外工程-管网安装				
		室外工程-管网配套土建				
		围墙				
		围墙-土建				
		围墙-装饰				

# 工程设备暂估价一览表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		北楼 (5层)				
		北楼 (5层) -地下-土建				
		北楼 (5层) -地上-土建				
		北楼 (5层) -地上-装饰				
		北楼 (5层) -安装				
		连廊 (2层)				
		连廊 (2层) -土建				
		连廊 (2层) -装饰				
		连廊 (2层) -安装				
		消防水池泵房				
		消防水池泵房-土建				
		消防水池泵房-装饰				
		消防水池泵房-安装				
		室外景观				
		室外景观-铺装				
		室外景观-绿化				
		室外景观-安装				
		室外工程-配套				
		室外管网				
		室外工程-管网安装				
		室外工程-管网配套土建				
		围墙				
		围墙-土建				
		围墙-装饰				

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	北楼 (5层)			
	北楼 (5层) -地下-土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	北楼 (5层) -地上-土建			
1	实验室部分工程		4783100.00	
	合计		4783100.00	
	北楼 (5层) -地上-装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	北楼 (5层) -安装			
	合计			
	连廊 (2层)			
	连廊 (2层) -土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	连廊 (2层) -装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	连廊 (2层) -安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	消防水池泵房			
	消防水池泵房-土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	消防水池泵房-装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	消防水池泵房-安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外景观			
	室外景观-铺装			

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第2页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外景观-绿化			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外景观-安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外工程-配套			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网			
	室外工程-管网安装			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	室外工程-管网配套土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	围墙			
	围墙-土建			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	围墙-装饰			
1	专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	北楼(5层)					
	北楼(5层)-地下-土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	北楼(5层)-地上-土建					
	合计					
	北楼(5层)-地上-装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	北楼(5层)-安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	连廊(2层)					
	连廊(2层)-土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	连廊(2层)-装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	连廊(2层)-安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防水池泵房					
	消防水池泵房-土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防水池泵房-装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防水池泵房-安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外景观					
	室外景观-铺装					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
室外景观-绿化						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
室外景观-安装						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
室外工程-配套						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
室外管网						
室外工程-管网安装						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
室外工程-管网配套土建						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
围墙						
围墙-土建						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
围墙-装饰						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					



## 计日工表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第1页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	北楼 (5层)				
	北楼 (5层) -地下-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	北楼 (5层) -地上-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	北楼 (5层) -地上-装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 计日工表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第2页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	北楼(5层)-安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	连廊(2层)				
	连廊(2层)-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	连廊(2层)-装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

## 计日工表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第3页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	连廊(2层)-安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	消防水池泵房				
	消防水池泵房-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	消防水池泵房-装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

# 计日工表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第4页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	消防水池泵房-安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外景观				
	室外景观-铺装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外景观-绿化				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

## 计日工表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第5页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	室外景观-安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外工程-配套				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外管网				
	室外工程-管网安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

## 计日工表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第6页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	室外工程-管网配套土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	围墙				
	围墙-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	围墙-装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第1页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	北楼 (5层)			
	北楼 (5层) -地下-土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	北楼 (5层) -地上-土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	北楼 (5层) -地上-装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	北楼 (5层) -安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	连廊 (2层)			
	连廊 (2层) -土建			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	连廊 (2层) -装饰			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	连廊 (2层) -安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	消防水池泵房			
	消防水池泵房-土建			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第2页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
消防水池泵房-装饰				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
消防水池泵房-安装				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
室外景观				
室外景观-铺装				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
室外景观-绿化				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
室外景观-安装				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
室外工程-配套				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
室外管网				
室外工程-管网安装				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			



## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第3页 共3页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
3	设备采购保管费			
	合计			
室外工程-管网配套土建				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
围墙				
围墙-土建				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
围墙-装饰				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第1页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	北楼 (5层)			
	北楼 (5层) -地下-土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	工程排污费		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	北楼 (5层) -地上-土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	工程排污费		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	北楼 (5层) -地上-装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第2页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
北楼 (5层) -安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
连廊 (2层)				
连廊 (2层) -土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第3页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
	连廊 (2层) -装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	连廊 (2层) -安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防水池泵房			
	消防水池泵房-土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第4页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防水池泵房-装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防水池泵房-安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第5页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外景观			
	室外景观-铺装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外景观-绿化			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.16	
4	环境保护费		0.16	
5	文明施工费		0.35	
6	临时设施费		1.25	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第6页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
室外景观-安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外工程-配套				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外管网				
室外工程-管网安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第7页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外工程-管网配套土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
围墙				
围墙-土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市海洋监测实验室建设项目

第8页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
围墙-装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			