

招标编号：威招审 sg202113058 号

威海逍遥湾国际商务酒店 A 座消防工程施工

招 标 文 件



招标人：中国建筑第五工程局有限公司

招标代理人：山东同力建设项目管理有限公司

2021 年 9 月

目 录

目 录.....	1
第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）	3
第二章 投标人须知.....	5
投标人须知前附表.....	5
1. 总则.....	17
1.1 项目概况.....	17
1.2 资金来源和落实情况.....	17
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....	17
1.4 投标人资格要求.....	17
1.5 费用承担.....	18
1.6 保密.....	18
1.7 语言文字.....	18
1.8 计量单位.....	18
1.9 踏勘现场.....	18
1.10 投标预备会.....	19
1.11 偏离.....	19
2. 招标文件.....	19
2.1 招标文件的组成.....	19
2.2 招标文件的澄清.....	20
2.3 招标文件的修改.....	20
3. 投标文件.....	20
3.1 投标文件的组成.....	20
3.2 投标报价.....	20
3.3 投标有效期.....	21
3.4 投标保证金.....	21
3.5 资格审查资料.....	21
3.6 投标文件的编制.....	22
4. 投标.....	22
4.1 投标文件的密封和标记.....	22
4.2 投标文件的递交.....	22
4.3 投标文件的修改与撤回.....	23
5. 开标.....	23
5.1 开标时间和地点.....	23
5.2 开标程序.....	23
5.3 开标异议.....	24
6. 评标.....	24
6.1 评标委员会.....	24
6.2 评标原则.....	25
6.3 评标.....	25

7. 合同授予.....	25
7.1 定标方式.....	25
7.2 中标候选人公示.....	25
7.3 中标通知.....	25
7.4 履约担保.....	25
7.5 签订合同.....	25
8. 重新招标和不再招标.....	26
8.1 重新招标.....	26
8.2 不再招标.....	26
9. 纪律和监督.....	26
9.1 对招标人的纪律要求.....	26
9.2 对投标人的纪律要求.....	26
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	26
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	27
9.5 投诉.....	27
10. 需要补充的其他内容.....	27
11. 投标人网上电子开标须知.....	27
第三章 评标办法（综合评估法）.....	28
评标办法前附表.....	28
1. 评标方法.....	28
2. 评审标准.....	28
3. 评标程序.....	29
4. 否决投标条件.....	30
第四章 合同条款及格式.....	31
第五章 工程量清单.....	63
第六章 图 纸.....	63
第七章 技术标准和要求.....	63
第八章 投标文件格式.....	64
投标函附录.....	65
法定代表人身份证明.....	66
授权委托书.....	67
投标人信用承诺书.....	68

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加威海逍遥湾国际商务酒店 A 座消防工程施工投标。

一、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2021-9-2 17:00:00；下载截止时间：2021-9-9 17:00:00

下载地址：威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SS0LoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是zbt格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子zbt格式的招标文件，在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话0631-5819292]才能下载。只有通过资格预审并下载过电子zbt格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

二、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）

【交易五厅】

投标截止时间、开标时间：2021-9-23 9:00

三、发布公告的媒体

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站上发布。

四、联系方式

招 标 人：中国建筑第五工程局有限公司

招标人地址：湖南省长沙市雨花区中意一路 158 号

联 系 人：孟威

电 话：18963191419

招标代理人：山东同力建设项目管理有限公司

地 址：山东省威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼

邮 编：264200

联 系 人：王丽霞、于高超

电 话：0631-5811098

电 子 邮 件：tljs2018@126.com

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：中国建筑第五工程局有限公司 联系人：孟威 电话：18963191419
1.1.3	招标代理人	名称：山东同力建设项目管理有限公司 地址：山东省威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼 联系人：王丽霞、于高超 电话：0631-5811098 电子邮件：tljs2018@126.com
1.1.4	项目名称	威海逍遥湾国际商务酒店 A 座消防工程施工
1.1.5	建设地点	详见招标公告
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	设计图纸范围内的喷淋系统、消火栓系统、自动报警系统、应急照明系统、防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、超细干粉灭火系统、抗震支架等施工及保修。具体以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	详见招标公告
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资格条件	详见招标公告。 其他要求： 1、失信被执行人查询地址： http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ （查询省份为：全部；查询投标人、法人、委托代理人、项目经理截图放在资信标补充附件中）； 2、全国企业信用信息公示系统查询地址： http://www.gsxt.gov.cn/index.html （查询截图放在资信标补充附件中）； 3、投标人近三年无行贿犯罪记录查询网址： http://wenshu.court.gov.cn/ （查询截图放在资信标补充附件中）；

		4、威海市各职能部门严重失信主体查询详见《关于印发《威海市公共信用信息数据归集清单、应用清单、联合奖惩措施清单（2020 年）》的通知》（威信用办〔2020〕3 号）。开标现场通过威海市信用管理中心开发的联合惩戒微门户程序或信用威海网站进行查询”（ 无需附查询截图，招标代理单位现场查询 ）。 注：为实行山东省建筑市场监管与诚信一体化平台登记制度，凡是中标单位均应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核。								
1.9.1	踏勘现场	不组织								
1.10.1	投标预备会	不召开								
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题								
1.10.3	招标人澄清和修改招标文件	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息								
1.11	偏离	不允许负偏离								
2.1.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑								
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的 形式	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息								
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	<div>招标控制价为：<table><tr><th>序号</th><th>项目名称</th><th>招标控制价（元）</th><th>备注</th></tr><tr><td>1</td><td>威海逍遥湾国际商务酒店 A 座消防工程</td><td>18177584.50</td><td>其中：措施费（不含规费、税金）上限控制价为 1396711.78 元。</td></tr></table></div> <div>各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整个工程及上述各组成费用的招标控制价，否则否决投标。</div>	序号	项目名称	招标控制价（元）	备注	1	威海逍遥湾国际商务酒店 A 座消防工程	18177584.50	其中：措施费（不含规费、税金）上限控制价为 1396711.78 元。
序号	项目名称	招标控制价（元）	备注							
1	威海逍遥湾国际商务酒店 A 座消防工程	18177584.50	其中：措施费（不含规费、税金）上限控制价为 1396711.78 元。							
3.3.1	投标有效期	90 天								
3.4.1	投标保证金	投标保证金金额： <u>壹拾万</u> 元整（人民币） 投标保证金的形式： 电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等 （投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的								

	<p>后果由投标单位自行承担）。</p> <p>一、电汇、网上银行转账形式的保证金：投标截止时间前由投标人基本账户到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标，开标现场不予接收。</p> <p>收款人名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟帐号信息为准。</p> <p>收款人账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 投标保证金必须从投标人基本账户转出。 2. 作为投标文件的一部分，需同时提交由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等），基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。 <p>二、如采用银行保函形式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。</p> <p>三、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要</p>
--	---

		<p>求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>四、若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890</p> <p>五、本项目投标保证金免交或不用足额缴纳的情形：</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字【2019】76号）的规定，2020年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金减半，投标文件须后附2020年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定信用评价等级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金的，否决其投标。</p>
3.6.3	签字或盖章要求	按照招标文件第八章“投标文件格式”中的要求，在相应位置加盖公章或法定代表人印章。
3.6.4	投标文件份数	<p>普通电子光盘或U盘报价文件：1份（含PDF格式的最终版投标文件、excel格式最终报价版清单，计价软件格式的报价文件）</p> <p>普通电子光盘或U盘报价文件递交（以下两种方式均可）：</p> <p>（1）投标人在开标当天投标截止时间前送达威海市公共资源交易中心交易五厅。</p> <p>（2）投标人以邮寄的方式进行递交（接收地址：山东省威海市奈古山路古山五巷16号鼎顺商务508，接收人：王丽霞，联系电话：</p>

		0631-5811098)，邮寄时间若早于投标截止时间，普通电子光盘或 U 盘报价文件需按照本项要求进行密封。基于工程资料归档的要求，最迟邮寄到达时间为开标后三个工作日内。如开标后三个工作日内未寄达，视为投标人在投标有效期内撤销投标文件，相关责任由投标人自行承担。
4.1	投标文件密封和包装要求	<p>投标单位应将前附表所述普通光盘或 U 盘密封在一个包封中。</p> <p>招标人名称：</p> <p>招标人地址：</p> <p>工程名称：</p> <p>招标编号：</p> <p>在 年 月 日 时 分前不得开启</p> <p>投标单位的名称与地址，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。</p>
4.2.2	递交投标文件地点	<p>威海市公共资源交易中心交易五厅</p> <p>地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼。</p>
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2021 年 9 月 23 日 9：00</p> <p>开标地点：同递交投标文件地点</p>
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7 人，其中技术方面专家 4 人，经济方面专家 3 人；</p> <p>评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>开标现场招标代理人查询评标专家是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，将不得作为评标专家参与评标活动。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人：3 人
7.2	中标候选人公示媒介及期限	同公告发布媒体，公示期限：3 个工作日
7.4	履约担保	无
10	需要补充的其他内容	1、投标人提供的资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。

	<p>评标过程中，若经查实投标人存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。开标时，招标代理人在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序进行查询。</p> <p>3、请各投标人认真填写业绩，中标候选人在投标文件中选定的业绩将同时公示。</p> <p>4、招标文件后附《威海市公共资源交易中心有关要求》，请各投标人认真阅读并遵守其规定。</p> <p>5、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>6、本工程的招标代理费由招标单位支付。</p> <p>7、扫黑除恶的投诉电话 0631-5987017。</p> <p>8、人员和企业业绩信息录入要求：</p> <p>项目班子成员和企业业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。企业业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p>9、工程获奖、信用、荣誉要求：</p> <p>评标时，企业的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准，信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p> <p>10、补充条款：</p> <p>（1）中标人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从招标人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引</p>
--	--

	<p>起的返工总工损失。</p> <p>(2) 中标人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按招标人及相关主管部门的要求整改达标外，招标人有权扣除相应违约金，且由中标人承担由此产生的所有责任。</p> <p>(3) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，中标人要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。</p> <p>(4) 因中标人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，招标人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。</p> <p>(5) 招标人鼓励中标人使用新材料新工艺，但须经招标人和监理单位确认后实施。</p> <p>(6) 本工程所有材料检测费用均由中标人承担。</p> <p>(7) 中标人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证招标人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，中标人应自行负责修复。</p> <p>(8) 中标人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为招标人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助招标人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。</p> <p>(9) 中标人要自行协调解决项目周边社会关系，以及基础设施接入的协调等。</p> <p>(10) 使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。</p> <p>(11) 根据《山东省住房和城乡建设厅关于新型冠状病毒肺炎疫情防控期间建设工程计价有关事项的通知》2020年2月17日通知规定：若本工程施工期间受新冠肺炎疫情影响，执行该通知规定，工期和费用按通知规定进行调整，按实际签证进行计算。</p> <p>(12) 本项目投标人可不到开标现场参加电子开标会议。若不到开标</p>
--	--

		<p>现场，则需按规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等，确保正常远程开标，否则后果自负（书面投标文件可于投标截止时间前按规定密封邮寄至招标代理机构）。因受新冠疫情影响，中、高风险等疫情重点地区的潜在投标人不得到开标现场。</p> <p>各投标单位严格执行威海市公共资源交易中心“关于做好疫情防控期间项目进场交易相关工作的公告” （http://ggzyjy.wei hai. cn/xwzx/002001/20210805/6e72c586-5178-4fda-913e-dd01fe43d57b. html）的相关规定</p>
11	<p>投标人电子投标文件编制及网上电子开标须知</p>	<p>（一）电子投标文件制作须知：</p> <p>1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gc z j 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3. 投标报价清单信息应以 gc z j 文件形式导入，其中 gc z j 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gc z j 内容保持一致。</p> <p>4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根</p>

	<p>据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。</p> <p>5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。</p> <p>8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p>注：关于电子投标文件签章的说明</p> <p>（1）资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式</p>
--	--

		<p>的文档。</p> <p>(2) ztb 格式投标文件制作完成后, 投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章, 系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档, 再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章 (如投标函、法定代表人身份证明等; 技术标无需电子签章等)。</p> <p>(二) 投标人网上电子开标须知:</p> <p>1、投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统 (以下简称“系统”) 提供的模拟开标功能, 验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配, 避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤: 使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2、投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务, 投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码: CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注: CA 数字证书绑定密码, 即该 CA 数字证书与企业账号关联时, 企业自行设置的关联密码; CA 数字证书设备密码, 即锁本身的 pin 码。</p> <p>3、电脑软硬件配置要求:</p> <p>(1) 操作系统: win7 及以上;</p> <p>(2) 浏览器: ie9 及以上, 搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器, 但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上;</p> <p>(3) 系统软件: CA 数字证书驱动, 威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具, 签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4、投标人需在线自行完成开标过程, 且必须全程使用 CA 数字证书进行操作, 不要随意插拔 CA 数字证书, 建议至少提前 30 分钟登录系统。登录步骤为: 威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录</p>
--	--	--

		<p>-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5、（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6、评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7、电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不</p>
--	--	---

		<p>一致的；</p> <p>(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>9、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>10、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>以上为各种项目招标的通用版本，请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</p>
--	--	--

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理人：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资格条件、能力和信誉：

(1) 资格条件：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 招标文件及法律、法规规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文

件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间和形式，将对投标人所提问题的澄清，通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请函；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清，否则不予接受。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，投标人如不及时查看造成的一切后果自行承担。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

投标文件由资信标、商务标、技术标组成，部分格式详见第八章 投标文件格式。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括联合体协议书。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量

清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 保证金退还时间：最迟在招标人与中标人签订合同之日起 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的；
- (4) 法律法规规定的投标保证金不予退还的其他情形。

3.5 资格审查资料

投标人应上传以下资料，具体要求详见附录 威海综合评估法（新评标系统）评分办法，以附录要求为准：

3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证副本；

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书；

3.5.3 投标保证金的相关证明材料；

- 3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料；
- 3.5.5 投标人及其法定代表人、委托代理人、项目经理最高人民法院失信被执行人查询结果(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 网站上的查询结果截图；
- 3.5.6 未被全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单查询结果截图；
- 3.5.7 投标人近三年无行贿犯罪记录网上截图（查询网址：<http://wenshu.court.gov.cn/>）。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第八章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则按无效投标处理。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应进行密封包装，详见投标人须知前附表。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人应予拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第3.6.3项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第3条、第4条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在投标截止时间（开标时间）及投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用CA数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- （5）代理机构启动解密，投标人使用CA数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

(6) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目经理姓名等；

(7) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

(8) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(9) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；被最高人民法院列为失信被执行人；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

无。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评

标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 投标人网上电子开标须知

采用电子招标投标，电子版投标文件网上开标流程：见投标人须知前附表。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	商务标、资信标、技术标，分值详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
2.1.2	(投标总价) 评标 基准价计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
	(分部分项清单报价) 评标基准价计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
	(措施项目) 评标 基准价计算方法	详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
2.1.3	投标报价的偏差率 计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
备注	1、技术评委对施工组织设计打分计算方法为：技术评委对每一个投标企业打分，所有技术评委打分去掉一个最高分后的算术平均值为该企业的该项最终得分。 2、近一年指开标日向前推一年精确到日，近二年指开标日向前推二年精确到日，依此类推。	

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.1 款规定的评分标准进行打分，按总得分由高到低顺序推荐中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。经公示无疑义，确定第一中标候选人为中标人。若第一中标候选人不能按规定签定施工合同，则招标人有权选择第二候选人为中标人，依此类推，或者重新招标。

2、评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 商务标：见评标办法前附表规定；
- (2) 资信标：见评标办法前附表规定；
- (3) 技术标：见评标办法前附表规定。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表规定。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算方法：见评标办法前附表规定。

2.1.4 评分标准

详见：附录 1 威海综合评估法（新评标系统）评分办法。

3、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据 附录 1 威海综合评估法评分办法 资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，将否决其投标（本项目已进行过资格预审，此条略）。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2 条规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外），并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，并要求投标人

书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4、否决投标条件

4.1 资格审查有一项不合格的；

4.2 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.3 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.4 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.5 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.6 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.7 施工组织设计不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等；

4.8 存在第二章“投标人须知”第1.4.2项规定的任何一种情形；

4.9 投标人提供的材料不真实，有弄虚作假现象的；

4.10 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

4.11 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

SDF—2019—0002

编号：

建设工程施工合同

威海逍遥湾国际商务酒店 A 座消防工程

山东省住房和城乡建设厅

山东省市场监督管理局

制定

第一部分 合同协议书

建设单位：威海城市投资集团有限公司

承 包 人： 中国建筑第五工程局有限公司

分 包 人: _____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就威海逍遥湾国际商务酒店 A 座消防工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

2. 工程地点：本工程位于威海市东部滨海新城泊于镇岛邓家村附近，北靠滨海大道，西接逍遥大道，南至松涧路，东临逍遥湖。

3. 工程立项批准文号: _____

4. 资金来源: 自筹资金。

5. 工程内容：设计图纸范围内的喷淋系统、消火栓系统、自动报警系统、应急照明系统、防火门监控系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、超细干粉灭火系统、抗震支架等施工及保修。具体以工程量清单为准。

6.工程承包范围: 施工及保修全过程, 详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：210 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到 国家验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）_____（¥_____元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同, 详见招标文件及清单编制说明。

五、项目经理

分包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 建设单位、承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 分包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 建设单位、承包人和分包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。
4. 承包人和分包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。
5. 建设单位、承包人和分包人通过招投标形式签订合同的，三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在威海市环翠区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自三方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，建设单位执 叁 份，承包人执 贰 份，分包人执 叁 份。

十四、特别约定

本合同中除建设单位明确表示承担相应责任的条款外，其他条款视为建设单位的权利条款，建设单位有权选择行使也有权选择不行使；有权选择直接向分包人主张，也有权选择向承包人主张。建设单位依据本合同直接向分包人主张权利或采取相应措施的行为，或根据本合同约定由分包人承担责任的条款，均不视为建设单位与承包人对双方承包合同条款的修改，也不免除承包人依据与建设单位的相关约定应当对建设单位承担的责任。

建设单位：(公章)

承包人：(公章)

分包人：(公章)

法定代表人或

法定代表人或

法定代表人或

其委托代理人：

其委托代理人：

其委托代理人：

(签字)

(签字)

(签字)

开户银行：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

账 号：

第二部分 通用条款

执行2019版《建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款。

本通用合同条款中所表述的建设单位的权利和义务，由本合同中的承包人承担；本通用合同条款中所表述的承包人的权利和义务，由本合同中的分包人承担；合同中分包人应向承包人承担的责任，同样应向建设单位负责。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____/_____；

通信地址：_____；

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____/_____；

通信地址：_____；

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：执行通用条款。

1.1.3.9 永久占地包括：_____/_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____/_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全

生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)

及其各相关专业质量验收规范、国家和地方颁布的现行有关标准及设计图纸等。

1.4.2 承包人提供国外标准、规范的名称：_____；

承包人提供国外标准、规范的份数：_____；

承包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 承包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价工程量清单或预算书及招标文件

(9) 在合同订立及履行过程中形成经三方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和分包人文件

1.6.1 图纸的提供

承包人向分包人提供图纸的期限：承包人于合同签订之日向分包人提供工程施工图
纸；

承包人向分包人提供图纸的数量：4套蓝图、电子版图纸；

承包人向分包人提供图纸的内容：_____。

1.6.4 分包人文件

需要由分包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文

件；

分包人提供的文件的期限为：按承包人要求的合理期限；

分包人提供的文件的数量为：按承包人要求；

分包人提供的文件的形式为：按承包人要求；

承包人审批分包人文件的期限：7日内审批，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场建设单位、承包人、监理人各准备一套。

1.7 联络

1.7.1 承包人和分包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 建设单位接收文件的地点：施工现场；

建设单位指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：_____。

分包人接收文件的地点：施工现场；

分包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：分包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于承包人向分包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：

_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由分包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于承包人提供给分包人的图纸、承包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映承包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于分包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：分包人。关于分包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 分包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由分包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：-----。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：-----。

2. 承包人

2.2 承包人代表

承包人代表：

姓 名：-----；

身份证号：-----；

职 务：项目负责人；

联系电话：-----；

通信地址：-----；

承包人对承包人代表的授权范围如下：代表承包人在施工现场行使承包人的一切权利和履行义务。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于承包人移交施工现场的期限要求：开工前 3 天。

2.4.2 提供施工条件

关于承包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等已开通。

2.5 资金来源证明及支付担保

承包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

承包人是否提供支付担保： 否 。

承包人提供支付担保的形式：_____。

3. 分包人

3.1 分包人的一般义务

(5) 分包人提交的竣工资料的内容： 竣工图及完整的档案资料 。

分包人需要提交的竣工资料套数： 两套 。

分包人提交的竣工资料的费用承担： 由分包人承担(包括全部城建档案归档费用) 。

分包人提交的竣工资料移交时间： 竣工验收前 15 日内 。

分包人提交的竣工资料形式要求： 书面和电子文档 。

(6) 分包人应履行的其他义务：

分包人须服从承包人在工程安全、质量、进度等方面的统一协调与管理。

3.2 项目经理（项目负责人）

3.2.1 项目经理（项目负责人）：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

分包人对项目经理（项目负责人）的授权范围如下： 全权代表，代表分包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理（项目负责人）每月在施工现场的时间要求： 不少于 25 天 。

分包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理（项目负责人）缴纳社会保险证明的违约责任：_____。

项目经理(项目负责人)未经批准,擅自离开施工现场的违约责任: 每次支付违约金 2000 元。

3.2.3 分包人擅自更换项目经理(项目负责人)的违约责任: 每次支付违约金 50000 元。

3.2.4 分包人无正当理由拒绝更换项目经理(项目负责人)的违约责任: 每次支付违约金 50000 元。

3.3 分包人人员

3.3.1 分包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限: 合同签订 7 日内。

3.3.3 分包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任: 每次支付违约金 2000 元。

3.3.4 分包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求: 由承包人现场管理人员批准。

3.3.5 分包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任: 每次支付违约金 50000 元。

分包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任: 每次支付违约金 1000 元。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括: 。

主体结构、关键性工作的范围: 。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括: 。

其他关于分包的约定: 。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定: 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

分包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间: 自开工之日起。

3.7 履约担保

分包人是否提供履约担保: 。

分包人提供履约担保的形式、金额及期限的: 。

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

4.2 监理人员

姓名: _____;

监理工程师执业资格证书号: _____;

联系电话: _____;

通信地址: _____;

关于监理人的其他约定：_____。

(1) _____;

(2) _____ ;

(3) _____

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求: _____。

关于工程奖项的约定：_____。

5.3.2 分包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：-----。

监理人不能按时进行检查时，应提前 **24** 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 分包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 分包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。承包人不承担分包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，分包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告承包人，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：承包人预付工程安全防护、安全文明施工措施费用总额的 70%至分包人；分包人在工程量或施工进度完成 50%时，按照《建设工程监理规范》（GB50319-2000）填报《其余安全生产费用支付申请表》，经建设、监理单位审核通过后支付剩余 30%；施工过程中，每月进度款扣除相应建筑工程安全防护、文明施工措施费用。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：-----。

超出安全文明施工创建目标的奖励：-----。

其他奖惩约定：-----。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：----。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

分包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7日内。

承包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7

日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

承包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7

日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于分包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于分包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因承包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起7天内发出开工通知的，分包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 承包人通过监理人向分包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因承包人原因导致工期延误

(7) 因承包人原因导致工期延误的其他情形：-----。

7.5.2 因分包人原因导致工期延误

因分包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：见第 21 条补充条款。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：-----。

7.7 异常恶劣的气候条件

承包人和分包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) -----；

(2) -----；

(3) -----。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 承包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要分包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 分包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由分包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整（招标文件另有约定的除外）。

- (2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；
- (3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；
- (4) 清单中没有适用或类似于变更工程的价格，按照 2016 版《山东省安装工程消耗量定额》及 2020 年《山东省安装工程价目表》相关规定执行，（2016）安装工程执行鲁建标字[2020]24 号文，人工费取费：安装 138 元/工日；各专业定额人工市场价执行威住建通字[2021]7 号文（均按 117 元/工日找差）。此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价。
- (5) 若结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，建设单位有权按施工当期的公允价格对综合单价予以调整。
- (6) 材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。
- (7) 水电费由分包人按实承担。
- (8) 新增加的工作内容中，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关部门（单位）共同确认材料单价。
- (9) 本工程的主要材料，建设单位有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价的，建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。
- (10) 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时排污费按实际发生计取。
- (11) 措施费包干使用，结算时不再调整。
- (12) 总包服务费按照专业分包工程不超过专业工程造价（扣除甲供材料及设备费）的 1%计取，由分包人支付给承包人。
- (13) 本工程按照营改增后的计价依据执行。税金执行鲁建标字【2019】10 号文规定不含税造价的 9%计取，中标后需按 9%税率开具增值税专用发票。分包人需按此税率向承包人开具增值税专用发票。若出现因分包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照分包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

10.5 分包人的合理化建议

监理人审查分包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

承包人审批分包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

分包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____。

10.7 暂估价

暂估价材料的明细详见：招标文件清单。

关于暂估价材料的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：允许调整材料的范围及方式详见补充条款中“21.5 可调价材料调价方法及原则”，除此之外不作调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第_____种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过___%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过___%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±___%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素。

风险费用的计算方法：-----。

风险范围以外合同价格的调整方法：-----。

2. 总价合同。

总价包含的风险范围： / 。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

3. 其他价格形式： / 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： / 。

预付款支付期限： / 。

预付款扣回的方式： / 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： / 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：-----。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：-----。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：-----。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项(总价合同的计量)

约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：执行通用条款。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由分包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 20 日提交已完工程量报告两份。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：____/____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送承包人的期限：收到后 2 日内。

承包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人提报 7 日内。

(2) 承包人支付进度款的期限：

1.1 施工部分：工程进度款按应付分包人工程款 50%的比例拨付，按照建设单位、监理人确认的进度计划，施工进度满足要求情况下，每月月底两天前提报进度结算，如月施工进度未按要求完成，则当月进度结算延后提报；工程完工后 30 日内，付至应付工程款的 65%；竣工结算审定后 30 日内，付至应付工程款的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

1.2 设备部分：合同生效后 30 日内，预付设备部分合同额 30%的预付款（不扣回）；货到现场，检验清点完好无损，拨付设备价款的 40%；设备安装完毕、调试运转正常，付至总价的 85%；竣工结算审定后 30 日内，付至设备价款的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

承包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批：____/____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：分包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及承包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

分包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向承包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

承包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____
_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

分包人向承包人移交工程的期限：竣工验收合格后 30 日内。

承包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____。

分包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：_____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

(1) 单机无负荷试车费用由 分包人 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 承包人 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

分包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 30 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请竣工付款申请

分包人提交竣工结算申请单的期限：-----。

竣工结算申请单应包括的内容：-----。

14.2 竣工结算审核

(1) 承包人审批竣工付款申请单的期限：审核期限以建设单位最终确认竣工结算的时间为准。

(2) 承包人完成竣工付款的期限：工程竣工验收合格且工程竣工结算经审定后 30 日内，付至应付工程款及设备款的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

(3) 最终工程结算造价依据审计部门的审计意见进行调整。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：-----。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

分包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

分包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 承包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：-----。

(2) 承包人完成支付的期限：-----。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：应付工程款的 3%留作质量保证金。在工程项目竣工前，分包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，承包人不得同时预留工程质量保证

金。

15.3.1 分包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），
保证金额为：合同价格3%；

(2) 合同价格3%的工程款；

(3) 其他方式： / 。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式： ----- 。

关于质量保证金的补充约定： ----- 。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

分包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16. 发包人违约

16.1.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形： ----- 。

16.1.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因承包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期相

应顺延，费用不增加。

(2) 因承包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

(3) 承包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

(4) 承包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因承包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

(5) 因承包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延，费用不增加。

(6) 承包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致分包人无法复工的违约责任：工期相应顺延，费用不增加。

(7) 其他：_____。

16.1.3 因承包人违约解除合同

分包人按 16.1.1 项（承包人违约的情形）约定暂停施工满____后承包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，分包人有权解除合同。

16.2 分包人违约

16.2.1 分包人违约的情形

分包人违约的其他情形：_____。

16.2.2 分包人违约的责任

分包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）若因分包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开，分包人应当收回原发票，并在 2 日内向承包人开具新的合格发票，因此延迟付款造成的损失由分包人承担。

（2）若因分包人未能开具与约定相符的增值税专用发票，造成承包人无法进行税收抵扣的，分包人同意承包人将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减，给承包人造成损失的，分包人负责赔偿损失。

16.2.3 因分包人违约解除合同

关于分包人违约解除合同的特别约定：_____。

承包人继续使用分包人在施工现场的材料、设备、临时工程、分包人文件和由分包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由分包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，承包人应在商定或确定承包人应支付款项后_____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由分包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

分包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 工期方面

21.1.1 因分包人原因造成工期延误, 每逾期一日, 分包人向建设单位及承包人分别支付合同

总价款0.5%的违约金, 违约金上限为合同总价款5%; 当按进度计划延误工期超过10天的, 建设单位及承包人均有权终止合同, 要求分包人赔偿损失, 同时建设单位可停止向承包人支付本分包工程价款。

21.1.2 在施工过程中, 如果承包人或建设单位授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢, 不符合总进度计划的要求, 或者工程质量、安全无任何保证, 因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量、安全标准, 则建设单位、承包人可将此情况通知分包人并提出警告; 分包人应一个工作日内制定经建设单位及承包人同意的措施, 以便加快工程进度和保证工程质量, 分包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用; 如分包人对建设单位、承包人的上述警告无积极改正, 则承包人将视情节轻重对其进行处罚, 每发现一次处罚1~5万元, 处罚款可在应付分包人工程款中直接扣除。

21.2 质量方面

21.2.1 如工程达不到约定的质量标准, 分包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准, 并承担所支付的一切费用; 因此给建设单位及承包人造成相应的损失由分包人承担, 返工期间工期不予顺延。

21.2.2 分包人须按要求使用材料, 若发现所使用的材料不符合要求, 分包人须对材料进行更换, 并须向建设单位及承包人分别支付相当于材料价款的违约金。

21.2.3 分包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作, 分包人必须按建设单位、承包人要求组织施工。如分包人未按要求施工完成, 建设单位及承包人有权另行安排施工方, 由此产生的一切费用及损失均由分包人承担。

21.3 安全方面

21.3.1 分包人须严格执行山东省、威海市安全文明工地管理规定。按照《2020 年全市建筑施工扬尘治理提升行动方案》的要求进行现场施工管理。由于分包人原因或未按市有

关规定执行，每接到主管部门警告、整改通知单、市民投诉，建设单位及承包人有权对分包人进行 2~5 万元每次的罚款。每发生一项未按主管部门要求完成整改的，每次罚款 2~5 万元。

21.3.2 分包人的安全防护措施等施工方案须报承包人、监理单位、建设单位审核后，在威海市建管处审批同意后，方可组织施工。分包人的临时设备、临时设施等临建方案须报承包人、建设单位审批同意后，方可组织施工。

21.3.3 在施工期间由于分包人施工原因（包括但不限于噪声、震动、粉尘）造成的投诉和纠纷，均由分包人负责解决，并承担相应的赔偿责任。

21.3.4 分包人须严格执行安全操作规程，对进场人员进行必要的安全教育和安全技术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度；特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因分包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用均由分包人承担。

21.4 其它方面

21.4.1 分包人应认真自行踏勘工程现场，分包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

21.4.2 分包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证建设单位、承包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，分包人应自行负责修复。

21.4.3 分包人所使用材料、设备的质量、技术参数均须满足设计、规范及招标文件等的要求，主要材料、设备品牌详见分包人的投标文件。所有主要材料、设备均须为原厂正品产品，主要材料、设备进场前，分包人均须提供样品，经承包人、监理单位、建设单位确认后方可使用。

21.4.4 承包人实行工人工资分账管理制度，分包人应将己方从业人员纳入承包人管理体系

为切实落实《威海市住房与城乡建设局关于进一步加强建筑领域从业人员实名制管理和工资专户分账管理的通知》（威住建通【2018】130 号）文件要求，

承包人设立工资专用账户，并与银行签订相应的监管协议，账户信息如下：

开户单位名称： 中国建筑第五工程局有限公司威海分公司

账 号： 37050170670800001168

开户行： 中国建设银行威海分行营业部

承包人应在开工前将监管账户相关信息和监管协议报送工程所在地建设主管部门登记，并逐月报送分账支付情况。本账户资金不得提取现金，仅限承包人用于本工程中现场从业员工资发放，不得挪作他用，工程竣工验收后，且承包人在工资及工程款清算完毕后方可用于日常运营。监管账户内的资金对外支付时，承包人需提供书面的由建设单位确认后的银行监管产品功能维护申请表及同版电子版，经银行方维护后，由承包人通过网银直接代发，确保每月资金能够按时直接拨付至对应现场从业员工资卡中。分包人应将己方从业人员纳入到承包人上述管理体系中一并管理及发放工资。

建设单位依据施工合同约定，将应付工程款的 30%足额汇入承包人监管账户，作为承包人支付现场从业员工资（含分包人的工人工资），其余工程款另行支付给承包人，再由承包人足额支付给分包人。承包人每月向建设单位提供经承包人项目负责人签字并加盖承包公章的当月工人花名册及应付工资明细表（含分包人的工人）。建设单位收到上述合格材料后，方在共管账户支付手续上用印。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向建设单位提供材料的真实性承担责任。若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，建设单位、监理单位等有权对承包人、分包人进行处罚。若由于承包人、分包人原因造成建设单位受到处罚或出现损失的，建设单位有权在承包人、分包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工工资款之外的其它工程款，并有权在应付承包人工工资款之外的其它工程款中直接抵扣相应损失。

若建设单位收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人及分包人共同支付，承包人及分包人应当于收到建设单位通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将双方共同加盖公章的发放情况（附发放明细表）书面回复给建设单位。承包人及分包人收到建设单位通知后，逾期向建设单位书面回复的，建设单位有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人及分包人承担。

21.4.5 建设单位对本专业分包工程向承包人拨付工程款的相关约定

（1）付款方式

建设单位按照本合同专用条款中“12.4.4 进度款审核和支付”的约定，将专业分包工

程款拨付给承包人。承包人在收到建设单位拨付的工程款 10 个工作日内，同比例扣除支付至监管账户的款项后足额拨付给分包人，工程竣工验收后，且承包人在工资及工程款清算完毕后仍有未付给分包人的工程款的，应首先向分包人支付。

建设单位按照本合同专用条款中“6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定”，将专业分包安全文明施工费拨付给承包人。承包人在收到建设单位拨付的安全文明施工费 10 个工作日内，足额拨付给分包人。

(2) 关于发票开具

专业分包工程的发票，由分包人向承包人开具，同时承包人根据税务主管部门的规定向建设单位开具等额的发票。

分包人应保证向承包人开具的发票能够抵扣承包人向建设单位开具发票所缴纳的税金，否则不能抵扣的税金由分包人承担。

(3) 关于违约责任

a) 因分包人原因不能按规定时间付款，责任由分包人承担；

b) 因承包人原因不能按规定时间付款，责任由承包人承担；

c) 承包人在收到建设单位拨付的工程款后，须按期足额将专业分包工程款拨付给分包人，否则建设单位有权向承包人进行处罚。

21.4.6 分包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报建设单位、承包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次罚款 10 万元，私自更换 2 人以上则建设单位、承包人均有权单方面解除合同。

21.4.7 承包人对工程各个专业的质量全面负责，并做好分包人的质量管理工作，承包人与分包人对分包工程的质量承担连带责任。如承包人对分包人的质量管理不作为，建设单位有权要求承包人每次每项支付 5000 元的违约金，并责令整改。承包人对施工现场的安全生产负总责。承包人和分包人对分包工程的安全生产承担连带责任。如承包人对分包人的安全管理不作为，建设单位有权要求承包人每次每项支付 5000 元的违约金，并责令整改。

21.4.8 承包工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

21.5 可调价材料调价方法及原则

合理工期范围内进场的可调价材料，其调价方法如下：

一、安装工程主要材料热镀锌钢管价格允许调整，调价原则如下：

1. 调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

调价基准价为 2021 年 08 月 24 日“我的钢铁网”发布的济南地区热镀锌钢管 DN25 (友发)的网上价格 7060 元/吨（含税）。

3. 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的济南地区热镀锌钢管 DN25 (友发)的网上价格_____元/吨（含税）。

二、安装工程主要材料电线电缆价格允许调整，调价原则如下：

电线电缆调价机制

1. 调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2. 调价基准价

调价基准价为 2021 年 08 月 24 日“我的钢铁网”发布的山东市场济南地区电解铜1#的网上中间价格 69000 元/吨（含税）。

3. 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的山东市场济南地区电解铜1#的网上价格（含税），母线槽、电线电缆调价比率= [调价市场价-调价基准价*(1±5%)]*1.5%/1000，结算单价=中标单价*（1+母线槽、电线电缆调价比率）（四舍五入保留两位小数）。

第一条 价差计算方式

材料总量以竣工结算审定数量为准，若采购数量与结算数量不符时，采购数量大于结算数量时超出部分从市场价高的批次中扣除；采购数量小于结算数量时差额部分按市场价最低的批次的价格进行调价。

（一）增值税模式

P—可调价材料结算差价（不含增值税）；

J' —调整基准价=调价基准价（含增值税）×（1±5%）；

S_n —各批次的调价市场价（含增值税）；

L_n —各批次进场材料数量

Q —竣工结算材料数量

L_n' —各批次进场材料数量扣除超出部分后的修正值。进场总数超出结算数量的部分不进入结算也不进行调差，因此此部分需在调差时进行扣除，扣除原则按市场价高的批次扣起，逐批次扣除至超出部分扣完为止；

S_{\min} —各批次进场材料调价市场价最小值。

i —材料增值税率调整系数（钢筋、钢材、水泥、商砼、电线电缆、热镀锌钢管、衬塑钢管为 1.13，预拌砂浆为 1.03）。

材料总量以竣工结算审定数量为准。

① 当 $\sum L_n > Q$

$$P = \sum ((S_n - J') \div i \times L_n')$$

② 当 $\sum L_n < Q$

$$P = \sum ((S_n - J') \div i \times L_n) + (S_{\min} - J') \div i \times (Q - \sum L_n)$$

（二）营业税模式

P —可调价材料结算差价（含营业税）；

J' —调整基准价=调价基准价（含营业税） $\times (1 \pm 5\%)$ ；

S_n —各批次的调价市场价（含营业税）；

L_n —各批次进场材料数量

Q —竣工结算材料数量

L_n' —各批次进场材料数量扣除超出部分后的修正值。进场总数超出结算数量的部分不进入结算也不进行调差，因此此部分需在调差时进行扣除，扣除原则按市场价高的批次扣起，逐批次扣除至超出部分扣完为止；

S_{\min} —各批次进场材料调价市场价最小值。

材料总量以竣工结算审定数量为准。

① 当 $\sum L_n > Q$

$$P = \sum ((S_n - J') \times L_n')$$

② 当 $\sum L_n < Q$

$$P = \sum ((S_n - J') \times L_n) + (S_{\min} - J') \times (Q - \sum L_n)$$

工程质量保修书

承 包 人：中国建筑第五工程局有限公司

建设单位、承包人和分包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 威海逍遥湾国际商务酒店 A 座消防工程 签订工程质量保修书。

分包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

具体保修的内容，三方约定如下：

二、质量保修期

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为 / 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 / 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：**2年。质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，对**

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

工程缺陷责任期为 24 个月,缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收,单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

四、质量保修责任

- 61

分包人不在约定期限内派人保修的，承包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，分包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，分包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由承包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、三方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由建设单位、承包人、分包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

建设单位：（公章）

承包人：（公章）

分包人：（公章）

法定代表人或
其委托代理人：
（签字）

法定代表人或
其委托代理人：
（签字）

法定代表人或
其委托代理人：
（签字）

日期：2021 年 月 日

第五章 工程量清单

详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的工程量清单。

第六章 图 纸

详见“威海市建设工程电子交易系统”中上传的图纸。

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件：场地三通一平；水电由施工方自行解决。
- 三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

- 四、工程概况（概况详见招标公告，施工做法详见施工图纸）。

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 WORD 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

如果清单说明中要求填报品牌：清单说明中要求在工程主材汇总表和设备汇总表中列明品牌，如系统中打印的表格无法显示。所有品牌可以在报价总说明中列明，作为商务标的补充附件上传到系统中。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名:	
2	工期	天数: _____天	
3	缺陷责任期	执行《工程质量保修书》	
4	质量保修期	执行《工程质量保修书》	

投标单位：（盖公章）_____

日 期：_____

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法人身份证双面复印件。

投标人：_____（盖公章）

_____年_____月_____日

注： 附在资信标补充附件中。

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）身份证号_____为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____至本项目投标有效期满_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及代理人身份证双面复印件。

投标人：_____（盖公章）

法定代表人：_____（印章）

法定代表人身份证号：_____

_____年_____月_____日

注： 附在资信标补充附件中。

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方未被地市级及其以上行政主管部门做出取消投标资格的处罚且该处罚在有效期内的。

五、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理（或项目总监）等内容组织实施。

六、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

七、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

八、我单位承诺：提供普通电子光盘或U盘报价文件：1份（含PDF格式的最终版投标文件、excel格式最终报价版清单报价文件）最迟邮寄到达时间为开标后三个工作日内。如开标后三个工作日内未寄达，视为投标有效期内撤销投标文件，相关责任由我单位自行承担。

九、本《信用承诺书》同意向社会公开。

投标人：（盖公章）

年 月 日

注： 附在资信标补充附件中。

威海市公共资源交易中心有关要求

一、有关存储介质使用要求：

- 1、投标人不得私自在交易中心计算机或网络环境中使用 U 盘、移动硬盘等存储介质；
- 2、使用存储介质前需做好登记、进行杀毒，确认无病毒后方可使用；
- 3、因处理病毒造成文件丢失所带来的损失由投标人自行承担。

二、关于开标场地调整事项：

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

三、关于样品的规定：

1、开标会议开始前，投标人按照代理机构工作人员的要求摆放样品并填写样品登记单和样品清退承诺书；

- 2、提前送达的样品由投标人负责保管；
- 3、样品拆箱后，包装箱、碎纸、泡沫、木屑等包装物，必须及时清理出样品摆放地点；
- 4、摆放好的样品统一进行登记编号；
- 5、投标人提交样品后，应立即离开样品室，保证专家在评审样品期间不受干扰；
- 6、投标时间截止后不得更换样品；
- 7、投标人应在评标结束后 1 个工作日内将样品取走；
- 8、中标人的样品由招标人封样并于评标结束后立即取走并妥善保管；
- 9、样品滞留超过约定时间的，交易中心将按照承诺书对其作出处理，由此产生的费用由投标人承担。

请各投标人认真阅读并遵守以上规定。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	技术标 [16.00]		
1.1	施工组织设计内容齐全	1.60	(共1.6分) 施工组织设计内容齐全,对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,编制水平较高。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分
1.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.60	(共1.6分) 施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性方案,措施得力、经济、安全、可行。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分
1.3	质量保证体系与措施	1.60	(共1.6分) 有完整的质量保证措施,先进可行。有针对本工程的通病治理措施。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分
1.4	安全文明措施	1.60	(共1.6分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分
1.5	环境保护措施	1.60	(共1.6分) 环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施(包括①落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施;②对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目,应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施)、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分
1.6	冬季、雨季施工方案	1.60	(共1.6分) 冬季、雨季施工方案。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分
1.7	施工进度计划和进度措施	1.60	(共1.6分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分
1.8	资源配备计划	1.60	(共1.6分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分
1.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.60	(共1.6分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分
1.10	成品保护、工程保修制度	1.60	(共1.6分) 成品保护、工程保修制度。由评委酌情打分,如缺项则该项得0分
2	资信标 [9.00]		
2.1	企业信用及考核情况	4.00	上传word或pdf文档: 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分,有扣分的,扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。注:以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准,附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图。 2020年度,投标人参加市级及以上建设主管部门评定的专业承包企业信用等级评价结果为AAA级(最高级),得2分,AA级得1.5分,A级得1分。投标人若在其他城市同时评定信用等级的,以同一年度内信用等级评价最低级别为准。上传加盖电子公章的信用等级评价证明材料pdf文档,内容为彩色扫描件。
2.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目管理机构成员: 项目管理机构必须与资格预审的人员一致,得满分3分,否则否决其投标
2.3	补充附件	0.00	上传word或pdf格式的文档 1、失信被执行人查询地址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ (查询省份为:全部;附投标人、法人、委托代理人、项目经理查询截图); 2、全国企业信用信息公示系统查询地址: http://www.gsxt.gov.cn/index.html (附查询截图); 3、投标人近三年无行贿犯罪记录查询网址: http://wenshu.court.gov.cn/ (附查询截图); 4、威海市各职能部门严重失信主体查询详见《关于印发《威海市公共信用信息数据归集清单、应用清单、联合奖惩措施清单(2020年)》的通知》(威信用办〔2020〕3号)。开标现场通过威海市信用管理中心开发的联合惩戒微门户程序或信用威海网站进行查询”(无需附查询截图,招标代理单位现场查询)。
2.4	项目经理信用情况	2.00	上传word或pdf文档: 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,项目经理近一年(自开标日向前推一年)无扣分者得2分,有扣分的,扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准
3	商务标 [75.00]		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时，A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2：0.95。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.2	措施费项目报价	1.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.3	分部分项	14.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分值/清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分=参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 18177584.50

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第1页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程							
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程（地下部分）							
	火灾自动报警							
1	030408002001	控制电缆	1.名称：控制电缆 2.型号、规格：WDZAN-KYJY(F)-4*1.5mm2 3.材质：铜质 4.敷设方式、部位：穿管敷设	m	47.94			
2	030408002002	控制电缆	1.名称：控制电缆 2.型号、规格：WDZAN-KYJY(F)-4*1.5mm2 3.材质：铜质 4.敷设方式、部位：桥架内敷设	m	111.86			
3	030408007001	控制电缆头	1.名称：控制电缆头 2.型号、规格：WDZAN-KYJY(F)-4*1.5mm2	个	4			
4	030411001001	配管	1.材质：金属软管 2.规格：DN20 3.配置形式:明敷	m	58			
5	030411001002	配管	1.名称：钢管 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：SC20 4.配置形式：暗配	m	252			
6	030411001003	配管	1.名称：钢管 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：SC25 4.配置形式：暗配	m	14.65			
7	030411001004	配管	1.名称：钢管 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：SC32 4.配置形式：暗配	m	31.65			
8	030411001005	配管	1.名称：钢管 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：SC32 4.配置形式：明配	m	21.65			
9	030411004001	配线	1.名称：穿管敷设 2.配线形式：自动报警线路 3.型号、规格：WDZDN-BYJ-1.5mm2 4.材质：铜质	m	107.2			
10	030411004002	配线	1.名称：穿管敷设 2.配线形式：自动报警线路 3.型号、规格：WDZDN-BYJ-1.5mm2 4.材质：铜质 5.操作物高度>5m	m	34			
11	030411004003	配线	1.名称：穿管敷设 2.配线形式：自动报警线路 3.型号、规格：WDZDN-BYJ-2.5mm2 4.材质：铜质	m	86.74			
12	030411004004	配线	1.名称：穿管敷设 2.配线形式：自动报警线路 3.型号、规格：WDZDN-BYJ-2.5mm2 4.材质：铜质 5.操作物高度>5m	m	312.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第2页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411004005	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-4.0mm ² 4.材质:铜质	m	186.74			
14	030411004006	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-4.0mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	236.74			
15	030411004007	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-4.0mm ² 4.材质:铜质	m	17			
16	030411004008	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	105.03			
17	030411004009	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	595.03			
18	030411004010	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	17			
19	030411004011	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	26.31			
20	030411004012	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	130.31			
21	030411004013	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYYP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	42.26			
22	030411004014	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYYP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	158			
23	030411005001	接线箱	1.名称:火灾报警接线端子箱 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	1			
24	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	22			
25	030413002001	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN32 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	31.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第3页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030413002002	凿(压)槽	1.名称: 砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格: DN25 3.填充(恢复)方式: 抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	14.65			
27	030413002003	凿(压)槽	1.名称: 砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格: DN20 3.填充(恢复)方式: 抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	252			
28	030904001001	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.线制: 总线制 3.安装位置: 操作物高度>5m	个	41			
29	030904001002	点型探测器	1.名称: 感温探测器 2.线制: 总线制 3.安装位置: 操作物高度>5m	个	4			
30	030904001003	点型探测器	1.名称: 感烟感温探测器 2.线制: 总线制 3.安装位置: 操作物高度>5m	个	5			
31	030904003001	按钮	1.名称: 消火栓起泵按钮	个	7			
32	030904003002	按钮	1.名称: 手动报警按钮(带电话插孔)	个	3			
33	030904005001	声光报警器	1.名称: 火灾声光报警	个	4			
34	030904006001	消防报警电话	1.名称: 消防电话 2.安装方式: 壁挂	个	3			
35	030904008001	模块	1.名称: 总线短路隔离器	个	4			
36	030904008002	模块	1.名称: 广播模块	个	1			
37	030904008003	模块	1.名称: 电话模块	个	1			
38	030904008004	模块	1.名称: 输入\输出模块	个	16			
39	030904008005	模块	1.名称: 输入输出模块	个	4			
40	030904008006	模块	1.名称: 双输入输出模块	个	1			
41	030904011001	远程控制箱	1.规格: 楼显	台	1			
42	030904008007	模块箱	1.名称: 模块箱 2.材质: 金属 3.安装形式: 明装	台	3			
43	030905003001	防火控制装置调试	1.名称: 防火卷帘门	部	1			
44	030905003002	防火控制装置调试	1.名称: 正压送风阀、排烟阀、防火阀	个	8			
45	030905003003	防火控制装置调试	1.名称: 切断非消防电源调试	点	4			
46	030905003004	防火控制装置调试	1.名称: 消防通讯调试	点	3			
应急照明								
47	030404034001	照明开关	1.名称: 单联开关 2.安装方式: 室内暗装	个	1			
48	030404034002	照明开关	1.名称: 声光控开关(带消防强启) 2.安装方式: 室内暗装	个	17			
49	030404034003	照明开关	1.名称: 防潮防溅开关 2.安装方式: 室内暗装	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第4页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030404017001	配电箱	1.名称:酒店地下一层应急照明电源H-BIALE1(含EPS及分配电装置) 2.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 3.安装方式:明装	台	1			
51	030411001006	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式:明敷	m	8			
52	030411001007	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	252			
53	030411004015	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:ZR-RVS-2*0.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	343.13			
54	030411004016	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:NH-RVS-2*0.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	5.5			
55	030411004017	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:WDZAN-GYJS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	2585.04			
56	030411004018	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:WDZAN-GYJS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	143.46			
57	030411004019	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:ZR-RVS-2*0.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	37.64			
58	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	27			
59	030412004001	装饰灯	1.名称:智能型安全出口指示灯(带编码) 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	5			
60	030412004002	装饰灯	1.名称:智能型安全出口指示灯(带编码) 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:吊杆安装	套	4			
61	030412004003	装饰灯	1.名称:智能型疏散指示灯(带编码) 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	13			
62	030412004004	装饰灯	1.名称:智能型楼层指示灯(带编码) 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第5页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030412004005	装饰灯	1.名称:智能型应急节能筒灯(带编码) 2.型号、规格:11W 3.安装方式:嵌入吊顶	套	3			
64	030412001001	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.型号、规格:LED 1*9W 3.安装方式:吸顶	套	1			
65	030412001002	普通灯具	1.名称:智能型应急灯(带编码) 2.型号、规格:11W 3.安装方式:吸顶	套	5			
66	030412005001	荧光灯	1.形式:成套型 2.型号、规格:T5单管荧光灯(自带蓄电池) 1*28W 3.安装形式:嵌入吊顶 4.操作物高度>5m	套	1			
67	030412005002	荧光灯	1.形式:成套型 2.型号、规格:T5单管荧光灯(自带蓄电池) 1*28W 3.安装形式:壁装	套	11			
68	030413002004	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	72			
防火门监控系统								
69	030411001008	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	252			
70	030411001009	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	31.65			
71	030411004020	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:WDZAN-BYJF-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	220.62			
72	030411004021	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	110.31			
73	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	27			
74	030413002005	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	22			
75	030413002006	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	31.65			
76	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	14			
77	030507007002	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第6页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030904008008	模块	1.名称:常闭防火门模块	个	4			
79	030904008009	模块	1.名称:常开防火门模块	个	3			
80	030904011002	防火门监控分机	1.型号:防火门监控分机 2.安装方式:明装	台	1			
81	030905003005	防火控制装置调试	1.名称:电动防火门	点	7			
电气火灾监控系统、消防电源监控系统								
82	030411001010	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	252			
83	030411004022	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	36.29			
84	030411004023	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	9.07			
85	030411004024	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² 4.材质:铜质	m	24.88			
86	030411004025	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	37.32			
87	030411004026	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	24.88			
88	030411004027	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	37.32			
89	030413002007	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	19.5			
超细干粉灭火系统								
90	030408002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:NH-KVV-4x1.5mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.操作物高度>5m	m	45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第7页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	030408002004	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:NH-KVV-4x1.5mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	160			
92	030411001011	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	21.65			
93	030411001012	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	252			
94	030411004028	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	65			
95	030411004029	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	160			
96	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	8			
97	030413002008	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	12			
98	030413002009	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	21.65			
99	030901013001	灭火器	1.形式:超细干粉灭火器-悬挂式 2.规格、型号:8Kg	具	12			
100	030901013002	灭火器	1.形式:超细干粉灭火器-壁挂式 2.规格、型号:8Kg	具	5			
101	030901013003	灭火器	1.形式:超细干粉灭火器-置地式 2.规格、型号:8Kg	具	2			
102	030904003003	按钮	1.紧急启停按钮	个	2			
103	030904004001	消防警铃	1.名称:火警电铃	个	2			
104	030904008010	模块	1.名称:气体灭火模块	个	2			
105	030904009001	区域报警控制箱	1.名称:气体灭火控制盘 2.安装方式:壁挂式 3.控制点数:64点以内	台	1			
106	030904005002	声光报警器	1.名称:气体释放指示灯	个	2			
107	030904005003	声光报警器	1.名称:气体灭火声光报警器	个	2			
	喷淋							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第8页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌无缝钢管 DN150,管道工称压力2.5MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	391.68			
109	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热镀锌钢管 DN150,管道工称压力2.5MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	134.03			
110	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	103.66			
111	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	31.98			
112	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN80,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	31.09			
113	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	6.6			
114	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	11.51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第9页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	40.6			
116	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN32,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	88.1			
117	030901001010	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN25,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	105.2			
118	030901001011	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物 高度>5m 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN25,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	120.88			
119	030901003001	水喷淋喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:68℃ 喷头K=80 DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:镀铬 5.安装形式:无吊顶	个	8			
120	030901003002	水喷淋喷头	1.安装部位:室内,操作物 高度>5m 2.材质、型号、规格:68℃ 喷头K=80 DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:镀铬 5.安装形式:无吊顶	个	102			
121	030901003003	水喷淋喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:68℃ 装饰型喷头K=80 DN15 (带装饰盘) 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:镀铬 5.安装形式:有吊顶	个	1			
122	030901004001	报警装置	1.名称:预作用报警装置 2.型号、规格:DN150	组	4			
123	030901004002	报警装置	1.名称:湿式报警装置 2.型号、规格:DN150	组	1			
124	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第10页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	030901007001	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢 DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	4			
126	030901008001	末端试水装置	1.规格: DN25 2.组装形式: 压力表、控制 阀等	组	1			
127	030901009001	集热板制作安装	1.材质: 不锈钢 2.支架形式: 详见设计	个	11			
128	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位: 地下 2.型号、规格: 消防水泵接 合器SQX150-E型(详见图 集99S203-22) 3.附件材质、规格: 法兰接 管及弯头、接合器井内阀 门、弯管底座、标牌等附 件	套	3			
129	030905002001	水灭火系统控制 装置调试	1.系统形式: 自动喷水灭火 系统	点	91			
130	031002001001	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 支吊架	Kg	501.2528			
131	031002003001	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN150 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	12			
132	031002003002	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN80 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	2			
133	031002003003	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN50 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	2			
134	031002003004	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN40 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	3			
135	031002003005	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN32 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	1			
136	031002003006	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN25 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	2			
137	031002003007	套管	1.名称、类型: 刚性防水套 管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN150 4.填料材质: 满足规范要求	个	1			
138	031003001001	螺纹阀门	1.类型: 电磁阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN50, 低压 4.连接形式: 螺纹连接	个	69			
139	031003001002	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25, 低压 4.连接形式: 螺纹连接	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第11页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
140	031003001003	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级: DN25、低压 4.连接形式:螺纹连接	个	8			
141	031003001004	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级: DN50,低压 4.连接形式:螺纹连接	个	69			
142	031003003001	法兰阀门	1.类型:软密封信号蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN150,低压 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	13			
143	031003003002	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN150,低压 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	11			
144	031003003003	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN150,中压 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
145	031003006001	减压器	1.类型:先导可调减压阀组 2.规格、压力等级: DN150,第一组阀前压力 1.6MPa 阀后压力1.2MPa; 第二组阀前压力1.2MPa 阀 后压力0.8MPa 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:每组含减压阀 2个、截止阀2个、过滤器1 个、压力表1套等,其他详 见图纸	组	1			
146	031003011001	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级: DN150,低压 3.连接形式:沟槽连接	副	26			
147	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹防锈漆、 银粉 3.结构类型:一般钢结构 4.樟丹防锈漆、银粉漆各2 遍	kg	501.2528			
148	031201001001	管道刷油	1.油漆品种:樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两 道,厚度满足设计及规范 要求	m2	186.64			
149	031201001002	管道刷油	1.油漆品种:冷底子油 2.涂刷遍数、漆膜厚度:一 道,厚度满足设计及规范 要求	m2	5.67			
150	031201001003	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两 道,厚度满足设计及规范 要求	m2	186.64			
151	031202002001	管道防腐蚀	1.刷缠品种:沥青玻璃丝布 2.分层内容及刷缠遍数:石 油沥青三道外加保护层 (涂层间缠绕玻璃布两 层)	m2	5.67			
152	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃 丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:325mm内	m3	13.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第12页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
153	031208007001	管道保护层	1.材料: 玻璃丝布 2.层数: 1层 3.对象: 管道	m2	344.73			
154	031208007002	管道保护层	1.材料: 防火涂料 2.层数: 1层 3.对象: 管道	m2	344.73			
消火栓								
155	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌无缝 钢管 DN150, 管道工称压力 2.5MPa 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识 符 6.留、打、堵洞口	m	347.38			
156	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚热镀锌 钢管 DN150, 管道工称压力 2.5MPa 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识 符 6.留、打、堵洞口	m	148.28			
157	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN150, 管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识 符 6.留、打、堵洞口	m	312.47			
158	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN100, 管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识 符 6.留、打、堵洞口	m	16.65			
159	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN65, 管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识 符 6.留、打、堵洞口	m	37.31			
160	030901010001	室内消火栓	1.安装方式: 暗装 2.型号、规格: 减压稳压消 火栓SNW65-Ⅲ-H, 丙型带 灭火器组合式消防柜, 型 号SG24D65Z-J(单栓), 图集号04S202-21 3.附件材质、规格: 衬胶水 带长25m、直流水枪为 QZ19/Φ19、软管卷盘为 JPS1.0-19、2具MF/ABC5磷 酸铵盐干粉灭火器	套	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第13页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
161	030901012002	消防水泵接合器	1.安装部位: 地下 2.型号、规格: 消防水泵接合器SQX150-E型 (详见图集99S203-22) 3.附件材质、规格: 法兰接管及弯头, 接合器井内阀门、弯管底座、标牌等附件	套	8			
162	030901013004	灭火器	1.形式: 手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	具	2			
163	030905002002	水灭火系统控制装置调试	1.系统形式: 消火栓灭火系统	点	7			
164	031002001002	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 支吊架	Kg	881.279			
165	031002003008	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN65 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	2			
166	031002003009	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN150 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	12			
167	031002003010	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN150 4.填料材质: 满足规范要求	个	2			
168	031003003004	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN150,低压 4.连接形式: 沟槽法兰连接	个	19			
169	031003003005	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN100,低压 4.连接形式: 沟槽法兰连接	个	8			
170	031003003006	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: DN150,中压 4.连接形式: 沟槽法兰连接	个	4			
171	031003006002	减压器	1.类型: 可调式减压阀组 2.规格、压力等级: DN150, 阀前压力1.6MPa 阀后压力1.45MPa 3.连接形式: 法兰连接 4.附件配置: 每组含减压阀1个、截止阀2个、过滤器1个、压力表2套等, 其他详见图纸	组	4			
172	031003011002	法兰	1.材质: 碳钢 2.规格、压力等级: DN150,低压 3.连接形式: 沟槽连接	副	31			
173	031201001004	管道刷油	1.油漆品种: 樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度: 两道, 厚度满足设计及规范要求	m2	219.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第14页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
174	031201001005	管道刷油	1.油漆品种:冷底子漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:一道,厚度满足设计及规范要求	m2	14.26			
175	031201001006	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道,厚度满足设计及规范要求	m2	219.26			
176	031202002002	管道防腐蚀	1.刷缠品种:沥青玻璃丝布 2.分层内容及刷缠遍数:石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	14.26			
177	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:325mm内	m3	27.94			
178	031208007003	管道保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:1层 3.对象:管道	m2	698.62			
179	031208007004	管道保护层	1.材料:防火涂料 2.层数:1层 3.对象:管道	m2	698.62			
180	031201003002	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹防锈漆、银粉 3.结构类型:一般钢结构 4.樟丹防锈漆、银粉漆各2遍	kg	881.279			
抗震支架								
181	03B001	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN65-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	1			
182	03B002	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN65-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	3			
183	03B003	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN80-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	5			
184	03B004	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN80-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	1			
185	03B005	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	5			
186	03B006	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第15页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
187	03B007	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	7			
188	03B008	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	7			
189	03B009	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	2			
190	03B010	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	2			
191	03B011	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-3*DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	1			
192	03B012	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-3*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	2			
193	03B013	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-3*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	1			
194	03B014	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN100+2*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	3			
195	03B015	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN100+2*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	2			
196	03B016	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第16页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
197	03B017	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	1			
198	03B018	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-5*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	1			
199	03B019	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-5*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	1			
200	03B020	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-6*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	1			
201	03B021	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-7*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	4			
202	03B022	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-7*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	4			
威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程(地上部分)								
火灾自动报警								
1	030408002005	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZAN-KYJY(F)-4*1.5mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	250.28			
2	030408002006	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZAN-KYJY(F)-4*1.5mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	1001.12			
3	030408007002	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号、规格:WDZAN-KYJY(F)-4*1.5mm ²	个	24			
4	030411001013	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式:明敷	m	2858			
5	030411001014	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	2680			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第17页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030411001015	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 25 4.配置形式: 暗配	m	236			
7	030411001016	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 25 4.配置形式: 明配	m	128.35			
8	030411001017	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 32 4.配置形式: 暗配	m	83.26			
9	030411001018	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 32 4.配置形式: 明配	m	65			
10	030411004030	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-BYJ-1.5mm ² 4.材质: 铜质	m	411.2			
11	030411004031	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-BYJ-1.5mm ² 4.材质: 铜质 5.操作物高度>5m	m	35.2			
12	030411004032	配线	1.名称: 桥架内敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-BYJ-1.5mm ² 4.材质: 铜质	m	930.8			
13	030411004033	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-BYJ-2.5mm ² 4.材质: 铜质	m	3318.3			
14	030411004034	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-BYJ-2.5mm ² 4.材质: 铜质 5.操作物高度>5m	m	1292.24			
15	030411004035	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-BYJ-4.0mm ² 4.材质: 铜质	m	176.26			
16	030411004036	配线	1.名称: 桥架内敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-BYJ-4.0mm ² 4.材质: 铜质	m	465.4			
17	030411004037	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质: 铜质	m	6368.34			
18	030411004038	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质: 铜质 5.操作物高度>5m	m	2107.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第18页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030411004039	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	2085			
20	030411004040	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	3082.12			
21	030411004041	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	546.38			
22	030411004042	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYYP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	151.35			
23	030411004043	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYYP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	164.15			
24	030411005002	接线箱	1.名称:火灾报警接线端子箱 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	24			
25	030411006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	359			
26	030413002010	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	2680			
27	030413002011	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	236			
28	030413002012	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN32 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	83.26			
29	030904001004	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.线制:总线制	个	242			
30	030904001005	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.线制:总线制 3.安装位置:操作物高度>5m	个	765			
31	030904001006	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.线制:总线制 3.安装位置:操作物高度>5m	个	29			
32	030904001007	点型探测器	1.名称:感烟感温探测器 2.线制:总线制 3.安装位置:操作物高度>5m	个	10			
33	030904001008	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.安装位置:操作物高度>5m	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第19页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030904003004	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	个	214			
35	030904003005	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	50			
36	030904005004	声光报警器	1.名称:火灾声光报警	个	50			
37	030904006002	消防报警电话	1.名称:消防电话 2.安装方式:壁挂	个	3			
38	030904008011	模块	1.名称:总线短路隔离器	个	75			
39	030904008012	模块	1.名称:广播模块	个	44			
40	030904008013	模块	1.名称:电话模块	个	44			
41	030904008014	模块	1.名称:输入\输出模块	个	48			
42	030904008015	模块	1.名称:输入输出模块	个	222			
43	030904008016	模块	1.名称:双输入输出模块	个	5			
44	030904008017	模块箱	1.名称:模块箱 2.材质:金属 3.安装形式:明装	台	30			
45	030904009002	报警控制器	1.名称:可燃气体报警控制器 2.安装方式:明装	台	1			
46	030904011003	远程控制箱	1.规格:楼显	台	23			
47	030905001001	自动报警系统装置调试	1.名称:燃气报警系统调试 2.点数:详见图纸	系统	1			
48	030905003006	防火控制装置调试	1.名称:防火卷帘门	部	5			
49	030905003007	防火控制装置调试	1.名称:正压送风阀、排烟阀、防火阀	个	275			
50	030905003008	防火控制装置调试	1.名称:切断非消防电源调试	点	26			
51	030905003009	防火控制装置调试	1.名称:消防通讯调试	点	3			
消防控制室								
52	030404017002	配电箱	1.名称:消防直启按钮控制柜 2.安装方式:落地 3.直启设备数:详见图纸	台	1			
53	030904012001	火灾报警系统控制主机	1.名称:消防控制中心消防报警设备 2.消防报警联动一体机 3.消防通讯设备 4.消防广播及电话设备 5.手动控制盘 6.直流电源装置 7.控制中心机柜及操作台 8.消防控制室图形显示装置及软件 9.消防119联网接口等设备 10.报警编码点数、联动点数及其他:详见图纸	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第20页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	030904017001	报警联动一体机	1.自动跟踪射流灭火控制主机 2.显示记录控制盘、多路CAN总线控制盘、电源底板及控制盘等 3.控制台安装 4.信息处理主机安装 5.UPS不间断电源(含蓄电池) 6.其他:详见图纸	台	1			
55	030904017002	报警联动一体机	1.名称:防火门监控主机安装 2.配置:详见图纸	台	1			
56	030904017003	报警联动一体机	1.名称:应急照明控制器 2.配置:详见图纸	台	1			
57	030904017004	报警联动一体机(只计安装费)	1.名称:电气火灾监控主机 2.配置:详见图纸	台	1			
58	030904017005	报警联动一体机(只计安装费)	1.名称:消防电源监控主机 2.配置:详见图纸	台	1			
59	030905001002	自动报警系统调试	1.名称:火灾自动报警系统 2.点数:详见图纸	系统	1			
60	030905001003	自动报警系统调试	1.名称:电气火灾监控系统 2.点数:详见图纸	系统	1			
61	030905001004	自动报警系统调试	1.名称:消防电源监控系统 2.点数:详见图纸	系统	1			
62	030905001005	自动报警系统调试	1.名称:智能应急照明系统 2.点数:详见图纸	系统	1			
63	030905001006	自动报警系统调试	1.名称:防火门监控系统 2.点数:详见图纸	系统	1			
应急照明								
64	030404017003	配电箱	1.名称:酒店一层应急照明电源H-1ALE1(含EPS及分配电装置) 2.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 3.安装方式:明装	台	1			
65	030404017004	配电箱	1.名称:酒店三层应急照明电源H-3ALE1(含EPS及分配电装置) 2.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 3.安装方式:明装	台	1			
66	030404017005	配电箱	1.名称:酒店五层应急照明电源H-5ALE1(含EPS及分配电装置) 2.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 3.安装方式:明装	台	1			
67	030404017006	配电箱	1.名称:酒店楼层应急照明电源H-6ALE(含EPS及分配电装置) 2.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 3.安装方式:明装	台	1			
68	030404017007	配电箱	1.名称:酒店楼层应急照明电源H-9ALE(含EPS及分配电装置) 2.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 3.安装方式:明装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第21页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030404017008	配电箱	1.名称:酒店楼层应急照明电源H-15ALE(含EPS及分配电装置) 2.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 3.安装方式:明装	台	1			
70	030404017009	配电箱	1.名称:酒店楼层应急照明电源H-12ALE(含EPS及分配电装置) 2.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 3.安装方式:明装	台	1			
71	030404017010	配电箱	1.名称:酒店楼层应急照明电源H-18ALE(含EPS及分配电装置) 2.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 3.安装方式:明装	台	1			
72	030404017011	配电箱	1.名称:酒店楼层应急照明电源H-21ALE(含EPS及分配电装置) 2.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 3.安装方式:明装	台	1			
73	030411001019	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	1821			
74	030411004044	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:ZR-RVS-2*0.5mm ² 4.材质:铜质	m	2811.17			
75	030411004045	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:ZR-RVS-2*0.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	1347.81			
76	030411004046	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:NH-RVS-2*0.5mm ² 4.材质:铜质	m	58.5			
77	030411004047	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:NH-RVS-2*0.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	87.6			
78	030411004048	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:WDZAN-GYJS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	27842.7			
79	030411004049	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:WDZAN-GYJS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	8897.68			
80	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	433			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第22页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030412001003	普通灯具	1.名称:智能型应急灯(带编码) 2.型号、规格:11W 3.安装方式:嵌入吊顶	套	174			
82	030412004006	装饰灯	1.名称:智能型安全出口指示灯(带编码) 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	109			
83	030412004007	装饰灯	1.名称:智能型疏散指示灯(带编码) 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	276			
84	030412004008	装饰灯	1.名称:智能型楼层指示灯(带编码) 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	48			
85	030412004009	装饰灯	1.名称:智能型应急节能筒灯(带编码) 2.型号、规格:11W 3.安装方式:嵌入吊顶	套	471			
86	030412005003	荧光灯	1.形式:成套型 2.型号、规格:应急防潮吸顶荧光灯 2*28W(自带蓄电池) 3.安装形式:嵌入吊顶 4.操作物高度>5m	套	14			
87	030413002013	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	1821			
88	030404034004	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:室内暗装	个	2			
89	030404034005	照明开关	1.名称:声光控开关(带消防强启) 2.安装方式:室内暗装	个	145			
防火门监控系统								
90	030411001020	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	219.26			
91	030411001021	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	230			
92	030411004050	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:WDZAN-BYJF-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	242			
93	030411004051	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:WDZAN-BYJF-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	642			
94	030411004052	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	121			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第23页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	030411004053	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	321			
96	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	276			
97	030413002014	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	219.26			
98	030413002015	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	230			
99	030507007003	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	184			
100	030904008018	模块	1.名称:常闭防火门模块	个	92			
101	030905003010	防火控制装置调试	1.名称:电动防火门	点	92			
电气火灾监控系统、消防电源监控系统								
102	030411004054	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	278.91			
103	030411004055	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	69.73			
104	030411004056	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² 4.材质:铜质	m	157.68			
105	030411004057	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	236.52			
106	030411004058	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	327.68			
107	030411004059	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	476.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第24页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	030411001022	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 20 4.配置形式: 暗配	m	116.25			
109	030413002016	凿(压)槽	1.名称: 砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格: DN20 3.填充(恢复)方式: 抹槽砂浆 比砌筑砂浆高一标号	m	116.25			
喷淋								
110	030901001012	水喷淋钢管	1.安装部位: 管道井内 2.材质、规格: 加厚热镀锌钢管 DN150, 管道工称压力 2.5MPa 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.留、打、堵洞口	m	231			
111	030901001013	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 加厚热镀锌钢管 DN150, 管道工称压力 2.5MPa 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.留、打、堵洞口	m	19.47			
112	030901001014	水喷淋钢管	1.安装部位: 管道井内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN150, 管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.留、打、堵洞口	m	187			
113	030901001015	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN150, 管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.留、打、堵洞口	m	1091.49			
114	030901001016	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内, 操作物高度>5m 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN150, 管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式: 沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.留、打、堵洞口	m	65.29			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第25页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	030901001017	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	487.5			
116	030901001018	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物 高度>5m 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	33.41			
117	030901001019	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN80,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	1071.82			
118	030901001020	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物 高度>5m 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN80,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	22.17			
119	030901001021	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	445.65			
120	030901001022	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物 高度>5m 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	6.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第26页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	030901001023	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	760.5			
122	030901001024	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物 高度>5m 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	23.79			
123	030901001025	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	1012.24			
124	030901001026	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物 高度>5m 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	29.96			
125	030901001027	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN32,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	1909.76			
126	030901001028	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物 高度>5m 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN32,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	64.89			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第27页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	030901001029	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN25,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	6112.24			
128	030901001030	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物 高度>5m 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN25,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	429.36			
129	030901003004	水喷淋喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:68℃ 喷头K=80 DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:镀铬 5.安装形式:无吊顶	个	138			
130	030901003005	水喷淋喷头	1.安装部位:室内,操作物 高度>5m 2.材质、型号、规格:68℃ 喷头K=80 DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:镀铬 5.安装形式:无吊顶	个	121			
131	030901003006	水喷淋喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:68℃ 喷头K=80 DN15(带装饰 盘) 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:镀铬 5.安装形式:有吊顶	个	3763			
132	030901003007	水喷淋喷头	1.安装部位:室内,操作物 高度>5m 2.材质、型号、规格:68℃ 喷头K=80 DN15(带装饰 盘) 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:镀铬 5.安装形式:有吊顶	个	121			
133	030901004003	报警装置	1.名称:湿式报警装置 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	组	5			
134	030901004004	报警装置	1.名称:预作用报警装置 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	组	2			
135	030901006002	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	22			
136	030901006003	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装 4.操作物高度>5m	个	3			
137	030901006004	水流指示器	1.规格、型号:DN80 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第28页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	030901007002	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢 DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	22			
139	030901007003	减压孔板	1.材质、规格: 不锈钢 DN150 2.连接形式: 沟槽法兰连接 3.操作物高度>5m	个	3			
140	030901008002	末端试水装置	1.规格: DN25 2.组装形式: 压力表、控制 阀等	组	22			
141	030901009002	集热板制作安装	1.材质: 不锈钢 2.支架形式: 详见设计	个	21			
142	030901009003	集热板制作安装	1.材质: 不锈钢 2.支架形式: 详见设计 3.操作物高度>5m	个	11			
143	030905002003	水灭火系统控制 装置调试	1.系统形式: 自动喷水灭火 系统	点	78			
144	031002001003	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 支吊架	Kg	4872.014			
145	031002003011	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN150 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	97			
146	031002003012	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN100 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	7			
147	031002003013	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN80 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	310			
148	031002003014	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN50 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	174			
149	031002003015	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN40 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	62			
150	031002003016	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN32 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	63			
151	031002003017	套管	1.名称、类型: 一般钢套管 2.材质: 钢管 3.介质管道规格: DN25 4.填料材质: 满足规范要求 5.含预留孔洞	个	619			
152	031003001005	螺纹阀门	1.类型: 球阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25、低压 4.连接形式: 螺纹连接	个	20			
153	031003001006	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25, 低压 4.连接形式: 螺纹连接	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第29页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	031003001007	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级: DN50,低压 4.连接形式:螺纹连接	个	13			
155	031003001008	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级: DN50,低压 4.连接形式:螺纹连接 5.含检查接线及调试	个	13			
156	031003003007	法兰阀门	1.类型:软密封信号蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN80, 低压 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
157	031003003008	法兰阀门	1.类型:软密封信号蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN150,低压 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	36			
158	031003003009	法兰阀门	1.类型:软密封信号蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN150,低压 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.操作物高度>3.6m	个	3			
159	031003003010	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN150,低压 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	12			
160	031003003011	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN150,低压 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
161	031003003012	法兰阀门	1.名称:电磁阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级: DN150, 低压 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.含检查接线及调试	个	1			
162	031003006003	减压器	1.类型:先导可调减压阀组 2.规格、压力等级: DN150, 阀前压力1.13MPa 阀后压力0.73MPa 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:每组合减压阀 1个、截止阀2个、过滤器1 个、压力表1套等,其他详 见图纸	组	4			
163	031003011003	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:沟槽连接	副	1			
164	031003011004	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	54			
165	031201001007	管道刷油	1.油漆品种:樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两 道,厚度满足设计及规范 要求	m2	2846.64			
166	031201001008	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两 道,厚度满足设计及规范 要求	m2	2846.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第30页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
167	031201003003	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹防锈漆、银粉 3.结构类型:一般钢结构 4.樟丹防锈漆、银粉漆各2遍	kg	4872.014			
168	031208007005	管道保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:1层 3.对象:管道	m ²	423.09			
169	031208007006	管道保护层	1.材料:防火涂料 2.层数:1层 3.对象:管道	m ²	423.09			
170	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:325mm内	m ³	16.84			
消火栓								
171	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:管道井内 2.材质、规格:加厚热镀锌钢管 DN150,管道工称压力2.5MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	117.2			
172	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位:管道井内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	244.6			
173	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热镀锌钢管 DN150,管道工称压力2.5MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	96.98			
174	030901002009	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	207.04			
175	030901002010	消火栓钢管	1.安装部位:室内,操作高度>5m 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第31页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
176	030901002011	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	890.34			
177	030901002012	消火栓钢管	1.安装部位:室内,操作高度>5m 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	38			
178	030901002013	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	189.32			
179	030901002014	消火栓钢管	1.安装部位:室内,操作高度>5m 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	26.5			
180	030901010002	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:减压稳压消火栓SNW65-Ⅲ-H,丙型带灭火器组合式消防柜,型号SG24D65Z-J(单栓),图集号04S202-21 3.附件材质、规格:衬胶水带长25m、直流水枪为QZ19/Φ19、软管卷盘为JPS1.0-19、2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	200			
181	030901010003	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:减压稳压消火栓SNW65-Ⅲ-H,丙型带灭火器组合式消防柜,型号SG24D65Z-J(单栓),图集号04S202-21 3.附件材质、规格:衬胶水带长25m、直流水枪为QZ19/Φ19、软管卷盘为JPS1.0-19、2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器、压力表等	套	1			
182	030901013005	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	具	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第32页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
183	031003001009	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级: DN25,低压 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
184	031003001010	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级: DN25,低压 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
185	031003003013	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN100,低压 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	20			
186	031003003014	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN100,低压 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.操作物高度>3.6m	个	11			
187	031003003015	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN150,低压 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	10			
188	031003003016	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN150,低压 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.操作物高度>3.6m	个	12			
189	031003011005	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	31			
190	031003011006	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	22			
191	030905002004	水灭火系统控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	201			
192	031002001004	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:支吊架	Kg	1109.5628			
193	031002003018	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	2			
194	031002003019	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	25			
195	031002003020	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	1			
196	031201001009	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道,厚度满足设计及规范要求	m2	842.11			
197	031201001010	管道刷油	1.油漆品种:樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道,厚度满足设计及规范要求	m2	842.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第33页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
198	031201003004	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹防锈漆、银粉 3.结构类型:一般钢结构 4.樟丹防锈漆、银粉漆各2遍	kg	1109.5628			
199	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:133mm内	m3	4.01			
200	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:325mm内	m3	6.34			
201	031208007007	管道保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:1层 3.对象:管道	m2	270.19			
202	031208007008	管道保护层	1.材料:防火涂料 2.层数:1层 3.对象:管道	m2	270.19			
203	03B023	逃生缓降器		套	60			
	抗震支架							
204	03B024	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN65-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	46			
205	03B025	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN65-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	64			
206	03B026	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN80-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	86			
207	03B027	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN80-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	32			
208	03B028	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	28			
209	03B029	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	29			
210	03B030	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	313			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第34页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
211	03B031	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	207			
212	03B032	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	135			
213	03B033	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	90			
214	03B034	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN65+DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	2			
215	03B035	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN65+DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	2			
216	03B036	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	5			
217	03B037	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	4			
218	03B038	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-3*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	6			
219	03B039	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-3*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	5			
220	03B040	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN65+4*DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第35页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
221	03B041	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN65+4*DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	5			
222	03B042	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	4			
223	03B043	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	2			
224	03B044	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-5*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	1			
225	03B045	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-5*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	2			
226	03B046	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-6*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	2			
227	03B047	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-6*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	1			
威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库、半地下连廊、双层展厅								
威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库								
地下车库火灾自动报警(酒店A座消防控制室控制部分)								
1	030408002007	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZAN-KGYJSY(F)-7*1.5mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	176			
2	030408002008	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZAN-KGYJSY(F)-7*1.5mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	4114			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第36页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030408007003	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号、规格:WDZAN-KYJY(F)-7*1.5mm ²	个	44			
4	030411001023	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	553.955			
5	030411001024	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	144.164			
6	030411001025	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配	m	82.8			
7	030411001026	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配	m	220			
8	030411001027	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:明配	m	165.6			
9	030411001028	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:明配	m	165.6			
10	030408001001	电力电缆	1.名称:动力电缆 2.型号:WDZBN-GYJSY(F)-5*4 3.材质:铜制 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	123.41			
11	030408006001	电力电缆头	1.名称:动力电缆头 2.型号:WDZBN-GYJSY(F)-5*4mm ²	个	14			
12	030411004060	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:动力线路 3.型号、规格:WDZBN-GYJS(F)-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	205.65			
13	030411004061	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:动力线路 3.型号、规格:WDZBN-GYJS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	255.65			
14	030411004062	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZ-GYJS(F)-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	360			
15	030411004063	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZBN-GYJS(F)-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	678.7			
16	030411004064	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	258			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第37页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030411004065	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	3845			
18	030411004066	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	408			
19	030411004067	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	426.54			
20	030411004068	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	1980.2			
21	030411004069	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-4.0mm ² 4.材质:铜质	m	907.24			
22	030411004070	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	476.153			
23	030411004071	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	2591.18			
24	030411004072	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	2152.91			
25	030411004073	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYYP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	288			
26	030411004074	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYYP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	537.25			
27	030411004075	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYYP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	638.88			
28	030411005003	接线箱	1.名称:火灾报警接线端子箱 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	3			
29	030411006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	125			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第38页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030413002017	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN32 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	82.8			
31	030413002018	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	144.16			
32	030413002019	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	781.7			
33	030904001009	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.线制:总线制 3.安装位置:操作物高度>5m	个	288			
34	030904001010	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.线制:总线制 3.安装位置:操作物高度>5m	个	36			
35	030904001011	点型探测器	1.名称:防爆型感温探测器 2.线制:总线制 3.安装位置:操作物高度>5m	个	2			
36	030904003006	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	个	34			
37	030904003007	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	17			
38	030904005005	声光报警器	1.名称:火灾声光报警	个	17			
39	030904006003	消防报警电话	1.名称:消防电话 2.安装方式:壁装	个	9			
40	030904008019	模块	1.名称:总线短路隔离器	个	5			
41	030904008020	模块	1.名称:广播模块	个	4			
42	030904008021	模块	1.名称:电话模块	个	4			
43	030904008022	模块	1.名称:输入\输出模块	个	14			
44	030904008023	模块	1.名称:输入输出模块	个	27			
45	030904008024	模块	1.名称:消防联动模块	个	11			
46	030904008025	模块	1.名称:双输入输出模块	个	7			
47	030904011004	远程控制箱	1.规格:楼显	台	1			
48	030904008026	模块箱	1.名称:模块箱 2.材质:金属 3.安装形式:明装	台	30			
49	030905003011	防火控制装置调试	1.名称:防火卷帘门	部	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第39页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030905003012	防火控制装置调试	1.名称:正压送风阀、排烟阀、防火阀	个	52			
51	030905003013	防火控制装置调试	1.名称:切断非消防电源调试	点	19			
52	030905003014	防火控制装置调试	1.名称:消防通讯调试	点	4			
地下车库火灾自动报警(酒店B座消防控制室控制部分)								
53	030408002009	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZAN-KGYJSY(F)-7*1.5mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	101.04			
54	030408002010	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZAN-KGYJSY(F)-7*1.5mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	610			
55	030408001002	电力电缆	1.名称:动力电缆 2.型号:WDZBN-GYJSY(F)-5*4 3.材质:铜制 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	35.26			
56	030408006002	电力电缆头	1.名称:动力电缆头 2.型号:WDZBN-GYJSY(F)-5*4mm ²	个	4			
57	030411004076	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:动力线路 3.型号、规格:WDZBN-GYJS(F)-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	78.147			
58	030411004077	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:动力线路 3.型号、规格:WDZBN-GYJS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	97.147			
59	030408007004	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号、规格:WDZAN-KYJY(F)-7*1.5mm ²	个	36			
60	030411001029	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	273.8			
61	030411001030	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	72.082			
62	030411001031	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配	m	41.4			
63	030411001032	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配	m	180			
64	030411001033	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:明配	m	108			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第40页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030411001034	配管	1.名称: 钢管 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: SC32 4.配置形式: 明配	m	90			
66	030411004078	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZ-GYJS(F)-1.5mm ² 4.材质: 铜质	m	180			
67	030411004079	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-BYJ-1.5mm ² 4.材质: 铜质	m	57			
68	030411004080	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-BYJ-1.5mm ² 4.材质: 铜质 5.操作物高度>5m	m	3871			
69	030411004081	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-BYJ-2.5mm ² 4.材质: 铜质	m	260.52			
70	030411004082	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-BYJ-2.5mm ² 4.材质: 铜质 5.操作物高度>5m	m	672.02			
71	030411004083	配线	1.名称: 桥架内敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-BYJ-4.0mm ² 4.材质: 铜质	m	353.12			
72	030411004084	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZBN-GYJS(F)-1.5mm ² 4.材质: 铜质	m	555.3			
73	030411004085	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质: 铜质	m	203.2			
74	030411004086	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质: 铜质 5.操作物高度>5m	m	1238.72			
75	030411004087	配线	1.名称: 桥架内敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质: 铜质	m	685.02			
76	030411004088	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 自动报警线路 3.型号、规格: WDZDN-RYYP-2*1.5mm ² 4.材质: 铜质	m	76.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第41页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030411004089	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYYP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	180.26			
78	030411004090	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYYP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	176.56			
79	030411005004	接线箱	1.名称:火灾报警接线端子箱 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	2			
80	030411006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	62			
81	030413002020	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN32 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	41.4			
82	030413002021	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	72.08			
83	030413002022	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	273.8			
84	030904001012	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.线制:总线制 3.安装位置:操作物高度>5m	个	18			
85	030904001013	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.线制:总线制 3.安装位置:操作物高度>5m	个	163			
86	030904003008	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	个	17			
87	030904003009	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	7			
88	030904005006	声光报警器	1.名称:火灾声光报警	个	8			
89	030904006004	消防报警电话	1.名称:消防电话 2.安装方式:壁挂	个	5			
90	030904008027	模块	1.名称:总线短路隔离器	个	2			
91	030904008028	模块	1.名称:广播模块	个	2			
92	030904008029	模块	1.名称:电话模块	个	2			
93	030904008030	模块	1.名称:输入\输出模块	个	12			
94	030904008031	模块	1.名称:输入输出模块	个	15			
95	030904008032	模块	1.名称:消防联动模块	个	9			
96	030904008033	模块	1.名称:双输入输出模块	个	2			
97	030904008034	模块箱	1.名称:模块箱 2.材质:金属 3.安装形式:明装	台	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第42页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030905003015	防火控制装置调试	1.名称:防火卷帘门	部	2			
99	030905003016	防火控制装置调试	1.名称:正压送风阀、排烟阀、防火阀	个	11			
100	030905003017	防火控制装置调试	1.名称:切断非消防电源调试	点	8			
101	030905003018	防火控制装置调试	1.名称:消防通讯调试	点	5			
地下车库应急照明(酒店A座应急照明控制器控制部分)								
102	030411001035	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	833.28			
103	030411001036	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.操作物高度>5m	m	63.6			
104	030411001037	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:明配	m	11.68			
105	030411006010	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	128			
106	030411001038	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式:明敷	m	70.4			
107	030413002023	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆 比砌筑砂浆高一标号	m	473.4			
108	030411004091	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:WDZBN-GYKS(F)-4mm ² 4.材质:铜质	m	8.37			
109	030411004092	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:WDZBN-GYKS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	3550.93			
110	030411004093	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:WDZBN-GYKS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	2204.9			
111	030412004010	装饰灯	1.名称:楼层指示灯 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	5			
112	030412005004	荧光灯	1.形式:成套型 2.型号、规格:T5单管荧光灯(自带蓄电池)1*28W 3.安装形式:吊杆 4.操作物高度>5m	套	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第43页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	030412005005	荧光灯	1.形式:成套型 2.型号、规格:T5单管荧光灯(自带蓄电池)1*28W 3.安装形式:灯槽安装	套	30			
114	030412004011	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	13			
115	030412004012	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	45			
116	030412004013	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:吊杆安装	套	1			
117	030412005006	荧光灯	1.形式:成套型 2.型号、规格:T5单管荧光灯(自带蓄电池)1*28W 3.安装形式:壁装	套	12			
118	030412004014	装饰灯	1.名称:应急吸顶节能灯 2.型号、规格:2*11W 3.安装方式:嵌入吊顶	套	15			
119	030412005007	荧光灯	1.形式:成套型 2.型号、规格:T5单管荧光灯1*28W 3.安装形式:壁装	套	8			
120	030412005008	荧光灯	1.形式:成套型 2.型号、规格:T5单管荧光灯1*28W 3.安装形式:吊杆 4.操作物高度>5m	套	10			
121	030412001004	普通灯具	1.名称:半圆吸顶(LED) 2.型号:1*12w 3.安装方式:吸顶	套	1			
122	030404034006	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:室内暗装	个	8			
123	030404034007	照明开关	1.名称:双联开关 2.安装方式:室内暗装	个	5			
124	030404034008	照明开关	1.名称:声光控开关(带消防强启) 2.安装方式:室内暗装	个	29			
125	030404020001	低压熔断器	1.名称:熔断器 2.规格型号:10A 3.安装方式:距底板0.2m安装 4.操作物高度>5m	个	4			
地下车库应急照明(酒店B座应急照明控制器控制部分)								
126	030411001039	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	637.85			
127	030411001040	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.操作物高度>5m	m	41.1			
128	030411001041	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:明配	m	12.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第44页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
129	030413002024	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	316.1			
130	030411001042	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式:明敷	m	64.5			
131	030411004094	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:WDZBN-GYKS(F)-4mm ² 4.材质:铜质	m	12.8			
132	030411004095	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:WDZBN-GYKS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	3636.61			
133	030411004096	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:WDZBN-GYKS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	1703.57			
134	030411006011	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	61			
135	030412004015	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	9			
136	030412004016	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:吊杆安装	套	3			
137	030412004017	装饰灯	1.名称:楼层指示灯 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	5			
138	030412005009	荧光灯	1.形式:成套型 2.型号、规格:T5单管荧光灯(自带蓄电池) 1*28W 3.安装形式:灯槽安装	套	37			
139	030412004018	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	40			
140	030412005010	荧光灯	1.形式:成套型 2.型号、规格:T5单管荧光灯(自带蓄电池) 1*28W 3.安装形式:吊杆 4.操作物高度>5m	套	3			
141	030412004019	装饰灯	1.名称:应急节能筒灯 2.型号、规格:2*11W 3.安装方式:嵌入吊顶	套	4			
142	030412004020	装饰灯	1.名称:应急吸顶节能灯 2.型号、规格:2*11W 3.安装方式:嵌入吊顶	套	14			
143	030412005011	荧光灯	1.形式:成套型 2.型号、规格:T5单管荧光灯 1*28W 3.安装形式:壁装	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第45页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	030412005012	荧光灯	1.形式:成套型 2.型号、规格:T5单管荧光灯 1*28W 3.安装形式:吊杆 4.操作物高度>5m	套	13			
145	030412001005	普通灯具	1.名称:半圆吸顶(LED) 2.型号:1*18w 3.安装方式:吸顶	套	2			
146	030412001006	普通灯具	1.名称:半圆吸顶(LED) 2.型号:1*12w 3.安装方式:吸顶	套	2			
147	030404034009	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:室内暗装	个	12			
148	030404034010	照明开关	1.名称:声光控开关(带消防强启) 2.安装方式:室内暗装	个	14			
149	030404020002	低压熔断器	1.名称:熔断器 2.规格型号:10A 3.安装方式:距底板0.2m安装 4.操作物高度>5m	个	5			
地下车库防火门监控系统(酒店A座消防控制室控制部分)								
150	030411001043	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	24.5			
151	030411001044	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	35			
152	030411004097	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:WDZAN-BYJF-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	44.8			
153	030411004098	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:WDZAN-BYJF-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	130			
154	030411004099	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:WDZAN-BYJF-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	364.6			
155	030411004100	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	22.4			
156	030411004101	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第46页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
157	030411004102	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	182.3			
158	030411004103	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² 4.材质:铜质	m	24.5			
159	030411006012	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	32			
160	030413002025	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	24.5			
161	030413002026	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	35			
162	030507007004	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	4			
163	030507007005	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	6			
164	030904008035	模块	1.名称:常闭防火门模块	个	4			
165	030904008036	模块	1.名称:常开防火门模块	个	3			
166	030905003019	防火控制装置调试	1.名称:电动防火门	点	7			
地下车库防火门监控系统(酒店B座消防控制室控制部分)								
167	030411001045	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	17.5			
168	030411001046	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	25			
169	030411004104	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:WDZAN-BYJF-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	24.8			
170	030411004105	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:WDZAN-BYJF-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	88.25			
171	030411004106	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:WDZAN-BYJF-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	134.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第47页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	030411004107	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	12.4			
173	030411004108	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	44.13			
174	030411004109	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	67.2			
175	030411004110	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² 4.材质:铜质	m	17.5			
176	030411006013	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	32			
177	030413002027	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆 4.比砌筑砂浆高一标号	m	17.5			
178	030413002028	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆 4.比砌筑砂浆高一标号	m	25			
179	030507007006	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	4			
180	030507007007	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	4			
181	030904008037	模块	1.名称:常闭防火门模块	个	4			
182	030904008038	模块	1.名称:常开防火门模块	个	2			
183	030905003020	防火控制装置调试	1.名称:电动防火门	点	6			
地下车库电气火灾监控系统、消防电源监控系统								
184	030411001047	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	73.03			
185	030411004111	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	31.756			
186	030411004112	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	99.132			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第48页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
187	030411004113	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	592.756			
188	030411004114	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² 4.材质:铜质	m	78.73			
189	030411004115	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	200.53			
190	030411004116	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² 4.材质:铜质	m	387.62			
191	030411004117	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	78.73			
192	030411004118	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	200.53			
193	030411004119	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	387.62			
194	030413002029	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	73.03			
地下车库喷淋系统								
195	030901001031	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热镀锌钢管 DN150,管道工称压力2.5MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	499.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第49页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
196	030901001032	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	490.11			
197	030901001033	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN125,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	84.9			
198	030901001034	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	164.08			
199	030901001035	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN80,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	216.05			
200	030901001036	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	174.25			
201	030901001037	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	589.74			
202	030901001038	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	480.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第50页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
203	030901001039	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN32,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	1607.07			
204	030901001040	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN25,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	3054.6			
205	030901001041	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物高度>5m 2.材质、规格:热镀锌钢管DN25,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	336			
206	030901003008	水喷淋喷头	1.安装部位:室内,操作物高度>5m 2.材质、型号、规格:68℃喷头K=80 DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:镀铬 5.安装形式:无吊顶	个	1680			
207	030901007004	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
208	030901006005	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	3			
209	030901008003	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:压力表、控制阀等	组	6			
210	030901009004	集热板制作安装	1.材质:不锈钢 2.支架形式:详见设计	个	1			
211	031003003017	法兰阀门	1.类型:软密封信号蝶阀,操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN150,低压 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
212	031003006004	减压器	1.类型:可调式减压阀组,操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.规格、压力等级:DN150,阀前压力1.8MPa 阀后压力1.4MPa 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:每组含减压阀1个、截止阀2个、过滤器1个、压力表2套等,其他详见图纸	组	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第51页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
213	031003006005	减压器	1.类型: 可调式减压阀组, 操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.规格、压力等级: DN150, 阀前压力1.4MPa 阀后压力1.0MPa 3.连接形式: 法兰连接 4.附件配置: 每组含减压阀1个、截止阀2个、过滤器1个、压力表2套等, 其他详见图纸	组	4			
214	031003006006	减压器	1.类型: 可调式减压阀组, 操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.规格、压力等级: DN150, 阀前压力1.6MPa 阀后压力1.2MPa 3.连接形式: 法兰连接 4.附件配置: 每组含减压阀1个、截止阀2个、过滤器1个、压力表2套等, 其他详见图纸	组	2			
215	031003006007	减压器	1.类型: 可调式减压阀组, 操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.规格、压力等级: DN150, 阀前压力1.2MPa 阀后压力0.8MPa 3.连接形式: 法兰连接 4.附件配置: 每组含减压阀1个、截止阀2个、过滤器1个、压力表2套等, 其他详见图纸	组	2			
216	031003011007	法兰	1.材质: 碳钢, 操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.规格、压力等级: DN150, 低压 3.连接形式: 沟槽连接	副	15			
217	031003001011	螺纹阀门	1.类型: 电动阀, 操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN50, 低压 4.连接形式: 螺纹连接	个	12			
218	031003001012	螺纹阀门	1.类型: 电动阀, 操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN40, 低压 4.连接形式: 螺纹连接	个	3			
219	031003001013	螺纹阀门	1.类型: 电动阀, 操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN32, 低压 4.连接形式: 螺纹连接	个	7			
220	031003001014	螺纹阀门	1.类型: 电动阀, 操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25, 低压 4.连接形式: 螺纹连接	个	7			
221	031003001015	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀, 操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: DN25, 低压 4.连接形式: 螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第52页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
222	031003001016	螺纹阀门	1.类型:球阀,操作物高度 3.6m<操作物高度≤10m 2.材质:铜 3.规格、压力等级: DN25、低压 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
223	031002001005	管道支架	1.材质:型钢,操作物高度 3.6m<操作物高度≤10m 2.管架形式:支吊架	Kg	2329.9457			
224	031201003005	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹防锈漆、 银粉 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数:樟丹防锈漆、 银粉各2遍	kg	2329.9457			
225	031201001011	管道刷油	1.油漆品种:樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两 道,厚度满足设计及规范 要求	m2	1423.5711			
226	031201001012	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两 道,厚度满足设计及规范 要求	m2	1423.5711			
227	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃 丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:133mm内	m3	105.2136			
228	031208002007	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃 丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:325mm内	m3	32.001			
229	031208007009	管道保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:1层 3.对象:管道	m2	4131.0404			
230	031208007010	管道保护层	1.材料:防火涂料 2.层数:1层 3.对象:管道	m2	4131.0404			
231	031002003021	套管	1.名称、类型:刚性防水套 管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求	个	4			
232	031002003022	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	14			
233	030905002005	水灭火系统控制 装置调试	1.系统形式:自动喷水灭火 系统	点	29			
地下车库消火栓系统								
234	030901002015	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:加厚热镀锌 钢管 DN150,管道工称压 力2.5MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	389.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第53页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
235	030901002016	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	657.48			
236	030901002017	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	28.25			
237	030901002018	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	434.09			
238	030901010004	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:减压稳压消火栓SNW65-Ⅲ-H,丙型带灭火器组合式消防柜,型号SG24D65Z-J(单栓),图集号04S202-21 3.附件材质、规格:衬胶水带长25m、直流水枪为QZ19/Φ19、软管卷盘为JPS1.0-19、2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	8			
239	030901010005	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:减压稳压消火栓SNW65-Ⅲ-H,丙型消防柜,型号SG24D65Z-J(单栓),图集号04S202-21 3.附件材质、规格:衬胶水带长25m、直流水枪为QZ19/Φ19、软管卷盘为JPS1.0-19	套	42			
240	030901013006	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器2具 2.规格、型号:MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	具	1			
241	030901013007	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器1具 2.规格、型号:MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	具	33			
242	031003011008	法兰	1.材质:碳钢,操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	6			
243	031003011009	法兰	1.材质:碳钢,操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第54页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
244	031003011010	法兰	1.材质:碳钢,操作物高度 3.6m<操作物高度≤10m 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	48			
245	031003006008	减压器	1.类型:可调式减压阀组, 操作物高度3.6m<操作物 高度≤10m 2.规格、压力等级: DN150,阀前压力1.6MPa 阀后压力1.6MPa 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:每组含减压阀 1个、截止阀2个、过滤器1 个、压力表2套等,其他详 见图纸	组	2			
246	031003006009	减压器	1.类型:可调式减压阀组, 操作物高度3.6m<操作物 高度≤10m 2.规格、压力等级: DN150,阀前压力1.6MPa 阀后压力1.05MPa 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:每组含减压阀 1个、截止阀2个、过滤器1 个、压力表2套等,其他详 见图纸	组	2			
247	031003003018	法兰阀门	1.类型:消防专用蝶阀,操 作物高度3.6m<操作物高 度≤10m 2.规格、压力等级:DN65, 工作压力大于2.0Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	6			
248	031003003019	法兰阀门	1.类型:消防专用蝶阀,操 作物高度3.6m<操作物高 度≤10m 2.规格、压力等级: DN100,工作压力大于 2.0Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
249	031003003020	法兰阀门	1.类型:消防专用蝶阀,操 作物高度3.6m<操作物高 度≤10m 2.规格、压力等级: DN150,工作压力大于 2.0Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	44			
250	030905002006	水灭火系统控制 装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系 统	点	50			
251	031002001006	管道支架	1.材质:型钢,操作物高度 3.6m<操作物高度≤10m 2.管架形式:支吊架	Kg	1307.5624			
252	031201003006	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹防锈漆、 银粉 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数:樟丹防锈漆、 银粉各2遍	kg	1307.5624			
253	031002003023	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	37			
254	031002003024	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第55页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
255	031002003025	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	26			
256	031002003026	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求	个	4			
257	031201001013	管道刷油	1.油漆品种:樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道,厚度满足设计及规范要求	m2	655.9274			
258	031201001014	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道,厚度满足设计及规范要求	m2	655.9274			
259	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:133mm内	m3	9.7022			
260	031208002009	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:325mm内	m3	36.7553			
261	031208007011	管道保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:1层 3.对象:管道	m2	1192.0461			
262	031208007012	管道保护层	1.材料:防火涂料 2.层数:1层 3.对象:管道	m2	1192.0461			
地下车库超细干粉灭火系统								
263	030408002011	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:NH-KVV-4x1.5mm2 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.操作物高度>5m	m	15			
264	030408002012	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:NH-KVV-4x1.5mm2 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	45			
265	030411001048	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	252			
266	030411001049	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	10.3			
267	030411004120	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2 4.材质:铜质	m	74.6			
268	030411004121	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2 4.材质:铜质	m	20.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第56页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
269	030411006014	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86型 4.安装形式: 暗装	个	6			
270	030413002030	凿(压)槽	1.名称: 砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格: DN20 3.填充(恢复)方式: 抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	12			
271	030413002031	凿(压)槽	1.名称: 砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格: DN25 3.填充(恢复)方式: 抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	21.65			
272	030901013008	灭火器	1.形式: 超细干粉灭火器-悬挂式 2.规格、型号: 8Kg	具	2			
273	030904003010	按钮	1.紧急启停按钮	个	1			
274	030904004002	消防警铃	1.名称: 火警电铃	个	1			
275	030904008039	模块	1.名称: 气体灭火模块	个	1			
276	030904009003	区域报警控制箱	1.名称: 气体灭火控制盘 2.安装方式: 壁挂式 3.控制点数: 64点以内	台	1			
277	030904005007	声光报警器	1.名称: 气体释放指示灯	个	1			
278	030904005008	声光报警器	1.名称: 气体灭火声光报警器	个	1			
抗震支架								
279	03B048	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.型号规格: SA-DN65-T 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	25			
280	03B049	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.型号规格: SA-DN65-TL 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	16			
281	03B050	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.型号规格: SA-DN80-T 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	8			
282	03B051	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.型号规格: SA-DN80-TL 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	12			
283	03B052	抗震支架	1.名称: 水管侧向抗震支架 2.型号规格: SA-DN100-T 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	11			
284	03B053	抗震支架	1.名称: 水管双向抗震支架 2.型号规格: SA-DN100-TL 3.工作内容: 采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第57页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
285	03B054	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN125-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	5			
286	03B055	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN125-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	6			
287	03B056	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	105			
288	03B057	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	85			
289	03B058	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	21			
290	03B059	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	11			
291	03B060	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN65+DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	8			
292	03B061	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN65+DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	6			
293	03B062	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	26			
294	03B063	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第58页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
295	03B064	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-3*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	16			
296	03B065	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-3*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	8			
297	03B066	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN65+4*DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	6			
298	03B067	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN65+4*DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	11			
299	03B068	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	8			
300	03B069	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	4			
301	03B070	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-5*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	8			
302	03B071	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-5*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	2			
303	03B072	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-6*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第59页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
304	03B073	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-6*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	6			
威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-半地下连廊								
半地下连廊火灾自动报警								
1	030408002013	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZAN-KGYJSY(F)-7*1.5mm2 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	60			
2	030408002014	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZAN-KYJY(F)-7*1.5mm2 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	2244			
3	030408001003	电力电缆	1.名称:动力电缆 2.型号:WDZBN-GYJSY(F)-5*4 3.材质:铜制 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	35.26			
4	030408006003	电力电缆头	1.名称:动力电缆头 2.型号:WDZBN-GYJSY(F)-5*4mm2	个	4			
5	030408007005	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号、规格:WDZAN-KYJY(F)-7*1.5mm2	个	24			
6	030411001050	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式:明敷	m	16.8			
7	030411001051	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	492.36			
8	030411001052	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	125.36			
9	030411001053	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配	m	72			
10	030411001054	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明配	m	120			
11	030411001055	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:明配	m	144			
12	030411001056	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:明配	m	144			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第60页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411004122	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:动力线路 3.型号、规格:WDZBN-GYJS(F)-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	82.26			
14	030411004123	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZ-GYJS(F)-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	270			
15	030411004124	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZBN-GYJS(F)-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	565.26			
16	030411004125	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:动力线路 3.型号、规格:WDZBN-GYJS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	102.26			
17	030411004126	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	210			
18	030411004127	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	3717			
19	030411004128	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	714			
20	030411004129	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	445.04			
21	030411004130	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	1512.2			
22	030411004131	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-4.0mm ² 4.材质:铜质	m	1310			
23	030411004132	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	602.56			
24	030411004133	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	2466.36			
25	030411004134	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	1650			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第61页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030411004135	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYYP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	135			
27	030411004136	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYYP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	199.99			
28	030411004137	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYYP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	880.26			
29	030411005005	接线箱	1.名称:火灾报警接线端子箱 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	4			
30	030411006015	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	152			
31	030413002032	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN32 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	72			
32	030413002033	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	125.36			
33	030413002034	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	492.36			
34	030904001014	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.线制:总线制 3.安装位置:操作物高度>5m	个	188			
35	030904001015	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.线制:总线制 3.安装位置:操作物高度>5m	个	38			
36	030904001016	点型探测器	1.名称:防爆型感温探测器 2.线制:总线制 3.安装位置:操作物高度>5m	个	11			
37	030904001017	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.线制:总线制 3.安装位置:操作物高度>5m	个	3			
38	030904003011	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	个	45			
39	030904003012	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	24			
40	030904005009	声光报警器	1.名称:火灾声光报警	个	27			
41	030904006005	消防报警电话	1.名称:消防电话 2.安装方式:壁挂	个	6			
42	030904008040	模块	1.名称:总线短路隔离器	个	5			
43	030904008041	模块	1.名称:广播模块	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第62页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030904008042	模块	1.名称: 电话模块	个	5			
45	030904008043	模块	1.名称: 输入\输出模块	个	16			
46	030904008044	模块	1.名称: 输入输出模块	个	68			
47	030904008045	模块	1.名称: 消防联动模块	个	6			
48	030904008046	模块	1.名称: 双输入输出模块	个	2			
49	030904009004	区域报警控制箱	1.名称: 可燃气体报警控制器 2.安装方式: 壁挂	台	1			
50	030904008047	模块箱	1.名称: 模块箱 2.材质: 金属 3.安装形式: 明装	台	9			
51	030905003021	防火控制装置调试	1.名称: 防火卷帘门	部	2			
52	030905003022	防火控制装置调试	1.名称: 正压送风阀、排烟阀、防火阀	个	33			
53	030905003023	防火控制装置调试	1.名称: 切断非消防电源调试	点	6			
54	030905003024	防火控制装置调试	1.名称: 消防通讯调试	点	6			
半地下连廊应急照明								
55	030404017012	配电箱	1.名称: 连廊应急照明电源H-B1-A3-5-ALE1 (含EPS及分配电装置) 2.端子板外部接线材质、规格: 综合考虑 3.安装方式: 明装	台	1			
56	030404017013	配电箱	1.名称: 连廊应急照明电源H-B1-A3-5-ALE2 (含EPS及分配电装置) 2.端子板外部接线材质、规格: 综合考虑 3.安装方式: 明装	台	1			
57	030404017014	配电箱	1.名称: 连廊应急照明电源H-B1-A3-5-ALE3 (含EPS及分配电装置) 2.端子板外部接线材质、规格: 综合考虑 3.安装方式: 明装	台	1			
58	030411001057	配管	1.名称: 钢管 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: SC20 4.配置形式: 暗配	m	774.67			
59	030411001058	配管	1.名称: 钢管 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: SC20 4.配置形式: 暗配 5.操作物高度>5m	m	88.5			
60	030411001059	配管	1.材质: 金属软管 2.规格: DN20 3.配置形式: 明敷	m	111.15			
61	030411001060	配管	1.名称: 钢管 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: SC20 4.配置形式: 明配 5.操作物高度>5m	m	1066.01			
62	030413002035	凿(压)槽	1.名称: 砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格: DN20 3.填充(恢复)方式: 抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	664.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第63页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030411001061	配管	1.名称: 钢管 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: SC25 4.配置形式: 明配	m	1.91			
64	030411004138	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 应急照明 3.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质: 铜质	m	313.2			
65	030411004139	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 应急照明 3.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质: 铜质 5.操作物高度>5m	m	1113.01			
66	030411004140	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 应急照明 3.型号、规格: WDZBN-GYKS(F)-4mm ² 4.材质: 铜质	m	38.82			
67	030412004021	装饰灯	1.名称: 智能型安全出口指示灯(带编码) 2.规格、型号: LED 1W 3.安装形式: 壁装	套	27			
68	030411004141	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 应急照明 3.型号、规格: WDZBN-GYKS(F)-2.5mm ² 4.材质: 铜质	m	2253.04			
69	030411004142	配线	1.名称: 穿管敷设 2.配线形式: 应急照明 3.型号、规格: WDZBN-GYKS(F)-2.5mm ² 4.材质: 铜质 5.操作物高度>5m	m	2989.72			
70	030412004022	装饰灯	1.名称: 智能型安全出口指示灯(带编码) 2.规格、型号: LED 1W 3.安装形式: 吊杆安装	套	6			
71	030411006016	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86型 4.安装形式: 暗装	个	202			
72	030412004023	装饰灯	1.名称: 智能型楼层指示灯(带编码) 2.规格、型号: LED 1W 3.安装形式: 壁装	套	2			
73	030412004024	装饰灯	1.名称: 智能型疏散指示灯(带编码) 2.规格、型号: LED 1W 3.安装形式: 壁装	套	62			
74	030412004025	装饰灯	1.名称: 智能型应急节能筒灯(带编码) 2.型号、规格: 11W 3.安装方式: 嵌入吊顶	套	66			
75	030412005013	荧光灯	1.形式: 成套型 2.型号、规格: T5单管荧光灯(自带蓄电池) 1*28W 3.安装形式: 灯槽安装	套	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第64页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030412005014	荧光灯	1.形式:成套型 2.型号、规格:T5单管荧光灯(自带蓄电池)1*28W 3.安装形式:壁装	套	25			
77	030412004026	装饰灯	1.名称:智能型应急吸顶节能灯(带编码) 2.型号、规格:2*11W 3.安装方式:嵌入吊顶	套	3			
78	030412005015	荧光灯	1.形式:成套型 2.型号、规格:T5单管荧光灯(自带蓄电池)1*28W 3.安装形式:吊杆 4.操作物高度>5m	套	1			
79	030412005016	荧光灯	1.形式:成套型 2.型号、规格:T5单管荧光灯1*28W 3.安装形式:壁装	套	3			
80	030404034011	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:室内暗装	个	4			
81	030404034012	照明开关	1.名称:声光控开关(带消防强启) 2.安装方式:室内暗装	个	27			
半地下连廊防火门监控系统								
82	030411001062	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	28			
83	030411001063	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	40			
84	030411004143	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:WDZAN-BYJF-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	51.2			
85	030411004144	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:WDZAN-BYJF-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	178			
86	030411004145	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:WDZAN-BYJF-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	432.7			
87	030411004146	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	25.6			
88	030411004147	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	89			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第65页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030411004148	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	216.35			
90	030411004149	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² 4.材质:铜质	m	28			
91	030411006017	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	16			
92	030413002036	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	28			
93	030413002037	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	40			
94	030507007008	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	15			
95	030904008048	模块	1.名称:常开防火门模块	个	8			
96	030905003025	防火控制装置调试	1.名称:电动防火门	点	8			
半地下连廊电气火灾监控系统、消防电源监控系统								
97	030411001064	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	18.68			
98	030411004150	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	18.68			
99	030411004151	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	58.31			
100	030411004152	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	348.68			
101	030411004153	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² 4.材质:铜质	m	22.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第66页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	030411004154	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	105.25			
103	030411004155	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² 4.材质:铜质	m	127.25			
104	030411004156	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	105.25			
105	030411004157	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	22.52			
106	030411004158	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	127.25			
107	030413002038	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	46.68			
半地下连廊喷淋系统								
108	030901001042	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	386.42			
109	030901001043	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN125,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	77.12			
110	030901001044	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	147.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第67页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	030901001045	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN80,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	208.39			
112	030901001046	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	103.01			
113	030901001047	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	187.8			
114	030901001048	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	129.82			
115	030901001049	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN32,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	707.53			
116	030901001050	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN25,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	1487.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第68页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	030901001051	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物高度>5m 2.材质、规格:热镀锌钢管DN25,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	281.4			
118	030901003009	水喷淋喷头	1.安装部位:室内,操作物高度>5m 2.材质、型号、规格:68℃喷头K=80 DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:镀铬 5.安装形式:无吊顶	个	938			
119	030901006006	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	3			
120	030901008004	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:压力表、控制阀等	组	3			
121	030901009005	集热板制作安装	1.材质:不锈钢 2.支架形式:详见设计	个	5			
122	031003003021	法兰阀门	1.类型:软密封信号蝶阀,操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN150,低压 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
123	031003001017	螺纹阀门	1.类型:电动阀,操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40,低压 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
124	031003001018	螺纹阀门	1.类型:电动阀,操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32,低压 4.连接形式:螺纹连接	个	2			
125	031003001019	螺纹阀门	1.类型:电动阀,操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25,低压 4.连接形式:螺纹连接	个	6			
126	031003001020	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀,操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25,低压 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
127	031003001021	螺纹阀门	1.类型:球阀,操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25,低压 4.连接形式:螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第69页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	031003009001	补偿器	1.类型:波纹补偿器,操作物高度 $3.6\text{m}<\text{操作物高度}\leq 10\text{m}$ 2.规格、压力等级:DN150,工作压力大于 2.0Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
129	031003011011	法兰	1.材质:碳钢,操作物高度 $3.6\text{m}<\text{操作物高度}\leq 10\text{m}$ 2.规格、压力等级:DN150,低压 3.连接形式:沟槽连接	副	6			
130	030905002007	水灭火系统控制装置调试	1.系统形式:自动喷水灭火系统	点	15			
131	031002003027	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	14			
132	031002003028	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN125 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	2			
133	031002003029	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	6			
134	031002003030	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN80 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	6			
135	031002003031	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	6			
136	031002003032	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	10			
137	031002003033	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	5			
138	031002003034	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN32 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	23			
139	031002003035	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN25 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	28			
140	031002001007	管道支架	1.材质:型钢,操作物高度 $3.6\text{m}<\text{操作物高度}\leq 10\text{m}$ 2.管架形式:支吊架	Kg	1125.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第70页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	031201003007	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹防锈漆、银粉 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数:樟丹防锈漆、银粉各2遍	kg	1125.22			
142	031201001015	管道刷油	1.油漆品种:樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道,厚度满足设计及规范要求	m2	703.3147			
143	031201001016	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道,厚度满足设计及规范要求	m2	703.3147			
144	031208002010	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:133mm内	m3	53.8117			
145	031208002011	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:325mm内	m3	13.5486			
146	031208007013	管道保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:1层 3.对象:管道	m2	3190.2208			
147	031208007014	管道保护层	1.材料:防火涂料 2.层数:1层 3.对象:管道	m2	3190.2208			
半地下连廊消火栓系统								
148	030901002019	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	464.55			
149	030901002020	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	397.78			
150	030901010006	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:减压稳压消火栓SNW65-III-H,丙型带灭火器组合式消防柜,型号SG24D65Z-J(单栓),图集号04S202-21 3.附件材质、规格:衬胶水带长25m、直流水枪为QZ19/Φ19、软管卷盘为JPS1.0-19、2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第71页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
151	030901010007	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:减压稳压消火栓SNW65-Ⅲ-H,内型消防柜,型号SG24D65Z-J(单栓),图集号04S202-21 3.附件材质、规格:衬胶水带长25m、直流水枪为QZ19/Φ19、软管卷盘为JPS1.0-19	套	1			
152	031003011012	法兰	1.材质:碳钢,操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	2			
153	031003011013	法兰	1.材质:碳钢,操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	21			
154	031003009002	补偿器	1.类型:波纹补偿器,操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.规格、压力等级:DN150,工作压力大于2.0Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
155	031003003022	法兰阀门	1.类型:消防专用蝶阀,操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.规格、压力等级:DN65,工作压力大于2.0Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
156	031003003023	法兰阀门	1.类型:消防专用蝶阀,操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.规格、压力等级:DN150,工作压力大于2.0Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	17			
157	030905002008	水灭火系统控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	45			
158	031002001008	管道支架	1.材质:型钢,操作物高度3.6m<操作物高度≤10m 2.管架形式:支吊架	Kg	659.4906			
159	031201003008	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹防锈漆、银粉 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数:樟丹防锈漆、银粉各2遍	kg	659.4906			
160	031002003036	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	45			
161	031002003037	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	38			
162	031201001017	管道刷油	1.油漆品种:樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道,厚度满足设计及规范要求	m2	335.1761			
163	031201001018	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道,厚度满足设计及规范要求	m2	335.1761			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第72页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
164	031208002012	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:133mm内	m3	8.1943			
165	031208002013	管道绝热	1.绝热材料品种:超细玻璃丝棉 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径:325mm内	m3	12.4964			
166	031208007015	管道保护层	1.材料:玻璃丝布 2.层数:1层 3.对象:管道	m2	641.4691			
167	031208007016	管道保护层	1.材料:防火涂料 2.层数:1层 3.对象:管道	m2	641.4691			
半地下连廊超细干粉灭火系统								
168	030408002015	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:NH-KVV-4x1.5mm2 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.操作物高度>5m	m	21.5			
169	030408002016	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:NH-KVV-4x1.5mm2 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	318			
170	030408007006	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号、规格:NH-KVV-4x1.5mm2	个	6			
171	030411001065	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	22.52			
172	030411001066	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	24.2			
173	030411004159	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2 4.材质:铜质	m	86			
174	030411004160	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2 4.材质:铜质	m	198			
175	030411006018	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	42			
176	030413002039	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	24.2			
177	030413002040	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	22.52			
178	030901013009	灭火器	1.形式:超细干粉灭火器-悬挂式 2.规格、型号:8Kg	具	19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第73页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
179	030901013010	灭火器	1.形式:超细干粉灭火器- 壁挂式 2.规格、型号:8Kg	具	12			
180	030901013011	灭火器	1.形式:超细干粉灭火器- 置地式 2.规格、型号:8Kg	具	7			
181	030904003013	按钮	1.紧急启停按钮	个	4			
182	030904004003	消防警铃	1.名称:火警电铃	个	4			
183	030904008049	模块	1.名称:气体灭火模块	个	4			
184	030904009005	区域报警控制箱	1.名称:气体灭火控制盘 2.安装方式:壁挂式 3.控制点数:64点以内	台	3			
185	030904005010	声光报警器	1.名称:气体释放指示灯	个	4			
186	030904005011	声光报警器	1.名称:气体灭火声光报警器	个	4			
抗震支架								
187	03B074	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN65-T 3.工作内容:采购、运输、 深化设计、安装等除规费 税金外一切完成此项工作 的费用	套	6			
188	03B075	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN65-TL 3.工作内容:采购、运输、 深化设计、安装等除规费 税金外一切完成此项工作 的费用	套	8			
189	03B076	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN80-T 3.工作内容:采购、运输、 深化设计、安装等除规费 税金外一切完成此项工作 的费用	套	4			
190	03B077	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN80-TL 3.工作内容:采购、运输、 深化设计、安装等除规费 税金外一切完成此项工作 的费用	套	5			
191	03B078	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN100-T 3.工作内容:采购、运输、 深化设计、安装等除规费 税金外一切完成此项工作 的费用	套	5			
192	03B079	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、 深化设计、安装等除规费 税金外一切完成此项工作 的费用	套	4			
193	03B080	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN125-T 3.工作内容:采购、运输、 深化设计、安装等除规费 税金外一切完成此项工作 的费用	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第74页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
194	03B081	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN125-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	3			
195	03B082	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	67			
196	03B083	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	42			
197	03B084	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	16			
198	03B085	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	8			
199	03B086	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN65+DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	4			
200	03B087	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN65+DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	3			
201	03B088	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	21			
202	03B089	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	18			
203	03B090	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-3*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第75页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
204	03B091	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-3*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	4			
205	03B092	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN65+4*DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	6			
206	03B093	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN65+4*DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	8			
207	03B094	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	2			
208	03B095	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	6			
209	03B096	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-5*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	2			
210	03B097	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-5*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	4			
211	03B098	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-6*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	2			
212	03B099	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-6*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	8			
威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-双层宴会厅								
双层宴会厅火灾自动报警								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第76页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030408002017	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZAN-KYJY(F)-4*1.5mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:穿管敷设	m	178.88			
2	030408002018	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZAN-KYJY(F)-4*1.5mm ² 3.材质:铜质 4.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	1571.2			
3	030408007007	控制电缆头	1.名称:控制电缆头 2.型号、规格:WDZAN-KYJY(F)-4*1.5mm ²	个	40			
4	030411001067	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	978.85			
5	030411001068	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	156.23			
6	030411001069	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	430			
7	030411001070	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:明配	m	178.88			
8	030411001071	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:32 4.配置形式:明配	m	178.88			
9	030411001072	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式:明敷	m	397.5			
10	030411004161	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:动力线路 3.型号、规格:WDZBN-GYJS(F)-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	123.39			
11	030411004162	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:动力线路 3.型号、规格:WDZBN-GYJS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	153.39			
12	030411004163	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:动力线路 3.型号、规格:WDZBN-GYJS(F)-4mm ² 4.材质:铜质	m	32.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第77页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411004164	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:动力线路 3.型号、规格:WDZBN-GYJS(F)-6mm ² 4.材质:铜质	m	18.26			
14	030411004165	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZ-GYJS(F)-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	210			
15	030411004166	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZBN-BYJ(F)-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	278			
16	030411004167	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZBN-BYJ(F)-1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	2710			
17	030411004168	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	4192.16			
18	030411004169	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	1151.2			
19	030411004170	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-1.5mm ² 4.材质:铜质	m	87.215			
20	030411004171	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	462.74			
21	030411004172	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	2293.9			
22	030411004173	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-BYJ-4.0mm ² 4.材质:铜质	m	1246			
23	030411004174	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	1950.87			
24	030411004175	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	2563.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第78页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030411004176	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	1386.99			
26	030411004177	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYYP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	315.21			
27	030411004178	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYYP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	373.57			
28	030411004179	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:WDZDN-RYYP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	623			
29	030411004180	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:ZR-RVV-3*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	25			
30	030411004181	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:ZR-RVV-3*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	280.5			
31	030411004182	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:ZR-RVV-3*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>10m	m	499.67			
32	030411004183	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:ZR-RVV-3*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	749.25			
33	030411004184	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	65.5			
34	030411004185	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	240			
35	030411004186	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>10m	m	499.67			
36	030411004187	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	749.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第79页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030411004188	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:ZR-RVV-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	65.5			
38	030411004189	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:ZR-RVV-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	240			
39	030411004190	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:ZR-RVV-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>10m	m	499.67			
40	030411004191	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:自动报警线路 3.型号、规格:ZR-RVV-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	749.25			
41	030411005006	接线箱	1.名称:火灾报警接线端子箱 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	7			
42	030411006019	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	221			
43	030413002041	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	156.23			
44	030413002042	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	978.85			
45	030904001018	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.线制:总线制 3.安装位置:操作物高度>5m	个	238			
46	030904001019	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.线制:总线制 3.安装位置:操作物高度>5m	个	37			
47	030904001020	点型探测器	1.名称:线型光束感烟火灾探测器(发出、接收) 2.线制:总线制 3.安装位置:操作物高度>5m	对	5			
48	030904001021	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 2.安装方式:吸顶安装 3.安装位置:操作物高度>5m	个	7			
49	030904003014	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	个	46			
50	030904003015	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	个	28			
51	030904005012	声光报警器	1.名称:火灾声光报警	个	28			
52	030904008050	模块	1.名称:总线短路隔离器	个	14			
53	030904008051	模块	1.名称:广播模块	个	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第80页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	030904008052	模块	1.名称: 电话模块	个	7			
55	030904008053	模块	1.名称: 输入\输出模块	个	28			
56	030904008054	模块	1.名称: 输入输出模块	个	67			
57	030904008055	模块	1.名称: 消防联动模块	个	12			
58	030904008056	模块	1.名称: 双输入输出模块	个	4			
59	030904009006	区域报警控制箱	1.名称: 可燃气体报警控制 器 2.安装方式: 壁挂	台	1			
60	030904011005	远程控制箱	1.名称: 水炮现场手动控制 盘	台	14			
61	030904008057	水炮装置控制器	1.名称: 水炮装置控制器 2.材质: 金属 3.安装形式: 明装	台	26			
62	030904008058	模块箱	1.名称: 模块箱 2.材质: 金属 3.安装形式: 明装	台	12			
63	030905003026	防火控制装置调 试	1.名称: 防火卷帘门	部	4			
64	030905003027	防火控制装置调 试	1.名称: 正压送风阀、排烟 阀、防火阀	个	83			
65	030905003028	防火控制装置调 试	1.名称: 切断非消防电源调 试	点	7			
66	030905002009	水灭火控制装置 调试		点	14			
67	03B100	空气采样式极早 期烟雾探测器	1.名称: 四管型探测器 2.包含专用电源(带浮充功 能, 含蓄电池)、外置过 滤器及吹洗阀门套件等	套	3			
68	03B101	空气采样式极早 期烟雾探测器	1.名称: 空气采样管 2.材质: 阻燃ABS管 3.规格: $\phi 25$ 4.包含管卡、接头、末端堵 头、小曲率90度弯管及采 样孔标识等	m	26.4			
69	03B102	空气采样式极早 期烟雾探测器	1.名称: 空气采样管 2.材质: 阻燃ABS管 3.规格: $\phi 25$ 4.包含管卡、接头、末端堵 头、小曲率90度弯管及采 样孔标识等 5.操作物高度>5m	m	286			
70	03B103	空气采样式极早 期烟雾探测器	1.名称: 空气采样管 2.材质: 阻燃ABS管 3.规格: $\phi 25$ 4.包含管卡、接头、末端堵 头、小曲率90度弯管及采 样孔标识等 5.操作物高度>10m	m	893.25			
双层宴会厅应急照明								
71	030404017015	配电箱	1.名称: 宴会厅一层应急照 明电源 H-1ALE2 (含EPS及 分配电装置) 2.端子板外部接线材质、规 格: 综合考虑 3.安装方式: 明装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第81页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030404017016	配电箱	1.名称:宴会厅服务区一层 应急照明电源 H-1ALE3 (含EPS及分配电装置) 2.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 3.安装方式:明装	台	1			
73	030404017017	配电箱	1.名称:宴会厅二层应急照明电源 H-2ALE2 (含EPS及分配电装置) 2.端子板外部接线材质、规格:综合考虑 3.安装方式:明装	台	1			
74	030411001073	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	1280.9			
75	030411001074	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配 5.操作物高度>5m	m	58.8			
76	030411001075	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	415.79			
77	030411001076	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.操作物高度>5m	m	771.07			
78	030411001077	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配 5.操作物高度>10m	m	448.88			
79	030411001078	配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式:明敷	m	110.4			
80	030413002043	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	1280.9			
81	030411004192	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:ZR-BVS-2*0.5mm ² 4.材质:铜质	m	1772.23			
82	030411004193	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:ZR-BVS-2*0.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	237			
83	030411004194	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:ZR-BVS-2*0.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	74.99			
84	030411004195	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:WDZAN-GYKS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	7468.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第82页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	030411004196	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:WDZAN-GYKS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	2963.61			
86	030411004197	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:WDZAN-GYKS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>10m	m	3169.21			
87	030411004198	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:WDZAN-GYJS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	1599.44			
88	030411004199	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:应急照明 3.型号、规格:WDZAN-GYJS(F)-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>10m	m	492.19			
89	030411006020	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	444			
90	030412004027	装饰灯	1.名称:智能型安全出口指示灯(带编码) 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	92			
91	030412004028	装饰灯	1.名称:智能型楼层指示灯(带编码) 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	13			
92	030412004029	装饰灯	1.名称:智能型疏散指示灯(带编码) 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	120			
93	030412004030	装饰灯	1.名称:智能型地面疏散指示灯(带编码) 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:嵌入式	套	91			
94	030412004031	装饰灯	1.名称:智能型楼层指示灯(带编码) 2.规格、型号:LED 1W 3.安装形式:壁装	套	2			
95	030412004032	装饰灯	1.名称:智能型应急节能筒灯(带编码) 2.型号、规格:11W 3.安装方式:嵌入吊顶	套	10			
96	030412004033	装饰灯	1.名称:智能型应急节能筒灯(带编码) 2.型号、规格:11W 3.安装方式:嵌入吊顶 4.操作物高度>5m	套	1			
97	030412004034	装饰灯	1.名称:智能型应急吸顶节能灯(带编码) 2.型号、规格:2*11W 3.安装方式:嵌入吊顶 4.操作物高度>5m	套	39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第83页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030412001007	普通灯具	1.名称:半圆吸顶(LED) 2.型号:1*12w 3.安装方式:吸顶	套	32			
99	030412004035	装饰灯	1.名称:智能型大功率LED筒灯(自带蓄电池)(带编码) 2.规格、型号:LED 1*50W 3.安装形式:嵌入式 4.操作物高度>5m	套	10			
100	030412004036	装饰灯	1.名称:智能型LED工矿灯(自带蓄电池)(带编码) 2.规格、型号:LED 1*150W 3.安装形式:嵌入式 4.操作物高度:>5m	套	18			
101	030412004037	装饰灯	1.名称:智能型LED工矿灯(自带蓄电池)(带编码) 2.规格、型号:LED 1*150W 3.安装形式:嵌入式 5.操作物高度>10m	套	18			
102	030404034013	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:室内暗装	个	20			
103	030404034014	照明开关	1.名称:声光控开关(带消防强启) 2.安装方式:室内暗装	个	44			
双层宴会厅防火门监控系统								
104	030411001079	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	65.23			
105	030411001080	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配	m	147.5			
106	030411004200	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:WDZAN-BYJF-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	253			
107	030411004201	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:WDZAN-BYJF-2.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	379.62			
108	030411004202	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:WDZAN-BYJF-2.5mm ² 4.材质:铜质	m	323.6			
109	030411004203	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	126.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第84页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	030411004204	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	189.81			
111	030411004205	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	161.8			
112	030411004206	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:防火门监控线路 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ² 4.材质:铜质	m	65.23			
113	030411006021	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	66			
114	030413002044	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	65.23			
115	030413002045	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	147.5			
116	030507007009	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	14			
117	030507007010	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	29			
118	030904008059	模块	1.名称:常闭防火门模块	个	8			
119	030904008060	模块	1.名称:常开防火门模块	个	15			
120	030904011006	防火门监控分机	1.型号:防火门监控分机 2.安装方式:明装	台	1			
121	030905003029	防火控制装置调试	1.名称:电动防火门	点	23			
双层宴会厅电气火灾监控系统、消防电源监控系统								
122	030411001081	配管	1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配	m	76.27			
123	030411004207	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	28.02			
124	030411004208	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	87.465			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第85页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	030411004209	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:WDZDN-RYS-4*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	523.02			
126	030411004210	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² 4.材质:铜质	m	48.25			
127	030411004211	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	72.25			
128	030411004212	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0mm ² 4.材质:铜质	m	627.25			
129	030411004213	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	48.25			
130	030411004214	配线	1.名称:穿管敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质 5.操作物高度>5m	m	72.25			
131	030411004215	配线	1.名称:桥架内敷设 2.配线形式:电气火灾、消防电源监控线路 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ² 4.材质:铜质	m	627.25			
132	030413002046	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	76.27			
双层宴会厅喷淋、水炮系统								
133	030901001052	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物高度5m<操作物高度≤30m 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	398.51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第86页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	030901001053	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物高度 $5m < \text{操作物高度} \leq 30m$ 2.材质、规格:热镀锌钢管DN50,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	140.99			
135	030901014001	消防水炮	1.水炮类型:大空间射水装置,操作物高度 $5m < \text{操作物高度} \leq 30m$ 2.压力等级:工作压力0.6Mpa 3.保护半径:30m	台	9			
136	031003001022	螺纹阀门	1.类型:电磁阀,操作物高度 $10m < \text{操作物高度} \leq 30m$ 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50,低压 4.连接形式:螺纹连接 5.含检查接线及调试	个	9			
137	030901006007	水流指示器	1.规格、型号:DN150,操作物高度 $5m < \text{操作物高度} \leq 30m$ 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
138	030901006008	水流指示器	1.规格、型号:DN50,操作物高度 $5m < \text{操作物高度} \leq 30m$ 2.连接形式:螺纹连接	个	9			
139	031003003024	法兰阀门	1.类型:软密封信号蝶阀,操作物高度 $10m < \text{操作物高度} \leq 30m$ 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN150,低压 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
140	031003011014	法兰	1.材质:碳钢,操作物高度 $10m < \text{操作物高度} \leq 30m$ 2.规格、压力等级:DN150,低压 3.连接形式:沟槽连接	副	1			
141	031003003025	螺纹阀门	1.类型:闸阀,操作物高度 $10m < \text{操作物高度} \leq 30m$ 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN50,低压 4.连接形式:螺纹连接	个	9			
142	031003001023	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀,操作物高度 $10m < \text{操作物高度} \leq 30m$ 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25,低压 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
143	031003001024	螺纹阀门	1.类型:球阀,操作物高度 $10m < \text{操作物高度} \leq 30m$ 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25,低压 4.连接形式:螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第87页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	031002001009	管道支架	1.材质:型钢,操作物高度 10m<操作物高度≤30m 2.管架形式:支吊架	Kg	312.8523			
145	030901001054	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物 高度5m<操作物高度 ≤10m 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN150,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	299.18			
146	030901001055	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物 高度5m<操作物高度 ≤10m 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	27.82			
147	030901001056	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物 高度5m<操作物高度 ≤10m 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	367.83			
148	030901001057	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物 高度5m<操作物高度 ≤10m 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN40,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	486.79			
149	030901001058	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物 高度5m<操作物高度 ≤10m 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN80,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识 符 6.留、打、堵洞口	m	8.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第88页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	030901001059	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物高度5m<操作物高度≤10m 2.材质、规格:热镀锌钢管DN32,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	318.59			
151	030901001060	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物高度5m<操作物高度≤10m 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	22.67			
152	030901001061	水喷淋钢管	1.安装部位:室内,操作物高度5m<操作物高度≤10m 2.材质、规格:热镀锌钢管DN25,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	1421.38			
153	030901003010	水喷淋喷头	1.安装部位:室内,操作物高度5m<操作物高度≤10m 2.材质、型号、规格:68℃喷头K=80 DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:镀铬 5.安装形式:无吊顶	个	548			
154	030901003011	水喷淋喷头	1.安装部位:室内,操作物高度5m<操作物高度≤10m 2.材质、型号、规格:68℃喷头K=80 DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:镀铬 5.安装形式:有吊顶	个	548			
155	030901006009	水流指示器	1.规格、型号:DN150,操作物高度5m<操作物高度≤10m 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	3			
156	031003003026	法兰阀门	1.类型:软密封信号蝶阀,操作物高度5m<操作物高度≤10m 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN150,低压 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
157	030901007005	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢DN150,操作物高度5m<操作物高度≤10m 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第89页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
158	030901009006	集热板制作安装	1.材质: 不锈钢, 操作物高度 $5m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.支架形式: 详见设计	个	1			
159	030901014002	消防水炮	1.水炮类型:大空间射水装置, 操作物高度 $5m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.压力等级:工作压力 $0.6Mpa$ 3.保护半径: $30m$	台	5			
160	031003001025	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀, 操作物高度 $3.6m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: $DN25$, 低压 4.连接形式: 螺纹连接	个	5			
161	031003001026	螺纹阀门	1.类型: 电磁阀, 操作物高度 $3.6m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: $DN50$, 低压 4.连接形式: 螺纹连接 5.含检查接线及调试	个	5			
162	031003001027	螺纹阀门	1.类型: 球阀, 操作物高度 $3.6m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.材质: 铜 3.规格、压力等级: $DN25$, 低压 4.连接形式: 螺纹连接	个	5			
163	030901006010	水流指示器	1.规格、型号: $DN50$, 操作物高度 $5m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.连接形式: 螺纹连接	个	5			
164	031003011015	法兰	1.材质: 碳钢, 操作物高度 $5m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.规格、压力等级: $DN150$, 低压 3.连接形式: 沟槽连接	副	3			
165	031003003027	螺纹阀门	1.类型: 闸阀, 操作物高度 $3.6m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.材质: 铸钢 3.规格、压力等级: $DN50$, 低压 4.连接形式: 螺纹连接	个	2			
166	031002001010	管道支架	1.材质: 型钢, 操作物高度 $3.6m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.管架形式: 支吊架	Kg	892.5145			
167	030901001062	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 $DN50$, 管道工称压力 $2.0MPa$ 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.留、打、堵洞口	m	66.23			
168	030901001063	水喷淋钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 $DN40$, 管道工称压力 $2.0MPa$ 3.连接形式: 螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求: 水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求: 标识符 6.留、打、堵洞口	m	121.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第90页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
169	030901001064	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN32,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	286.97			
170	030901001065	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	188.02			
171	030901001066	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	78.84			
172	030901001067	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN25,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	874.67			
173	030901001068	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN80,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	31.31			
174	030901003012	水喷淋喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:68℃喷头K=80 DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:镀铬 5.安装形式:无吊顶	个	343			
175	030901003013	水喷淋喷头	1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:68℃喷头K=80 DN15 3.连接形式:螺纹连接 4.装饰盘设计要求:镀铬 5.安装形式:有吊顶	个	296			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第91页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
176	030901001069	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65,管道工称压力 2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	25.41			
177	030901006011	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	4			
178	031003003028	法兰阀门	1.类型:软密封信号蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN150,低压 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
179	030901007006	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	4			
180	030901008005	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组装形式:压力表、控制 阀等	组	5			
181	031003009003	补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.规格、压力等级:DN150, 工作压力大于2.0Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
182	030901006012	水流指示器	1.规格、型号:DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
183	031003003029	法兰阀门	1.类型:软密封信号蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN100,低压 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
184	030901009007	集热板制作安装	1.材质:不锈钢 2.支架形式:详见设计	个	1			
185	031003011016	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级: DN150,低压 3.连接形式:沟槽连接	副	6			
186	030901007007	减压孔板	1.材质、规格:不锈钢 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	1			
187	031002001011	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:支吊架	Kg	512.1838			
188	031201003009	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹防锈漆、 银粉 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数:樟丹防锈漆、 银粉各2遍	kg	1717.5506			
189	031201001019	管道刷油	1.油漆品种:樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两 道,厚度满足设计及规范 要求	m2	1037.2382			
190	030901008006	模拟末端试水装	1.规格:DN50 2.组装形式:压力表、控制 阀等	组	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第92页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
191	031201001020	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道,厚度满足设计及规范要求	m2	1037.2382			
192	030905002010	水灭火系统控制装置调试	1.系统形式:自动喷水灭火系统	点	27			
193	031002003038	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	4			
194	031003011017	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100,低压 3.连接形式:沟槽连接	副	1			
195	031002003039	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	4			
196	031002003040	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN80 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	1			
197	031002003041	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	2			
198	031002003042	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN50 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	6			
199	031002003043	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN40 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	6			
200	031002003044	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN32 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	7			
201	031002003045	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN25 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	4			
双层宴会厅消火栓系统								
202	030901002021	消火栓钢管	1.安装部位:室内,操作物高度 $5m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	307.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第93页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
203	030901002022	消火栓钢管	1.安装部位:室内,操作物高度 $5m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	13.63			
204	030901002023	消火栓钢管	1.安装部位:室内,操作物高度 $5m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	170			
205	031003003030	法兰阀门	1.类型:消防专用蝶阀,操作物高度 $3.6m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.规格、压力等级:DN150,工作压力大于2.0Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	21			
206	031003003031	法兰阀门	1.类型:消防专用蝶阀,操作物高度 $3.6m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.规格、压力等级:DN100,工作压力大于2.0Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	10			
207	031003003032	法兰阀门	1.类型:消防专用蝶阀,操作物高度 $3.6m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.规格、压力等级:DN65,工作压力大于2.0Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	18			
208	031003011018	法兰	1.材质:碳钢,操作物高度 $3.6m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	21			
209	031003011019	法兰	1.材质:碳钢,操作物高度 $3.6m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	10			
210	031003011020	法兰	1.材质:碳钢,操作物高度 $3.6m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	18			
211	031002001012	管道支架	1.材质:型钢,操作物高度 $3.6m < \text{操作物高度} \leq 10m$ 2.管架形式:支吊架	Kg	404.6678			
212	030901002024	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN150,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	187.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第94页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
213	030901002025	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN100,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	100.11			
214	030901002026	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65,管道工称压力2.0MPa 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.管道标识设计要求:标识符 6.留、打、堵洞口	m	342.22			
215	030901010008	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:减压稳压消火栓SNW65-Ⅲ-H,丙型带灭火器组合式消防柜,型号SG24D65Z-J(单栓),图集号04S202-21 3.附件材质、规格:衬胶水带长25m、直流水枪为QZ19/Φ19、软管卷盘为JPS1.0-19、2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	44			
216	030901010009	室内消火栓	1.安装方式:暗装 2.型号、规格:减压稳压消火栓SNW65-Ⅲ-H,丙型消防柜,型号SG24D65Z-J(单栓),图集号04S202-21 3.附件材质、规格:衬胶水带长25m、直流水枪为QZ19/Φ19、软管卷盘为JPS1.0-19	套	2			
217	030901013012	灭火器	1.形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器2具 2.规格、型号:MF/ABC5 3.含灭火器放置箱体	具	13			
218	030901013013	灭火器	1.形式:推车式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MFT/ABC20	具	4			
219	031003003033	法兰阀门	1.类型:消防专用蝶阀 2.规格、压力等级:DN150,工作压力大于2.0Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	13			
220	031003003034	法兰阀门	1.类型:消防专用蝶阀 2.规格、压力等级:DN100,工作压力大于2.0Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
221	031003011021	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:沟槽连接	副	13			
222	031003003035	法兰阀门	1.类型:消防专用蝶阀 2.规格、压力等级:DN65,工作压力大于2.0Mpa 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第95页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
223	031003011022	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	3			
224	031003011023	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接	副	14			
225	031003001028	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25, 低压 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
226	031003001029	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25、低压 4.连接形式:螺纹连接	个	1			
227	031002001013	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:支吊架	Kg	396.8492			
228	031201003010	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:樟丹防锈漆、银粉 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数:樟丹防锈漆、银粉各2遍	kg	801.517			
229	030905002011	水灭火系统控制装置调试	1.系统形式:消火栓灭火系统	点	46			
230	031002003046	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN150 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	9			
231	031002003047	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN100 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	2			
232	031002003048	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.介质管道规格:DN65 4.填料材质:满足规范要求 5.含预留孔洞	个	12			
233	031201001021	管道刷油	1.油漆品种:红色调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道,厚度满足设计及规范要求	m2	418.9551			
234	031201001022	管道刷油	1.油漆品种:樟丹漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:两道,厚度满足设计及规范要求	m2	418.9551			
235	03B104	逃生缓降器		套	5			
抗震支架								
236	03B105	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN65-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	16			
237	03B106	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN65-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第96页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
238	03B107	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN80-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	6			
239	03B108	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN80-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	2			
240	03B109	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	12			
241	03B110	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	14			
242	03B111	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN125-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	2			
243	03B112	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN125-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	3			
244	03B113	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	116			
245	03B114	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	92			
246	03B115	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	23			
247	03B116	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第97页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
248	03B117	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-DN65+DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	11			
249	03B118	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-DN65+DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	8			
250	03B119	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	29			
251	03B120	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-2*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	36			
252	03B121	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-3*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	21			
253	03B122	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-3*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	6			
254	03B123	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN65+4*DN100-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	8			
255	03B124	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN65+4*DN100-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	16			
256	03B125	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第98页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
257	03B126	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-4*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	8			
258	03B127	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-5*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	2			
259	03B128	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-5*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	8			
260	03B129	抗震支架	1.名称:水管侧向抗震支架 2.型号规格:SA-6*DN150-T 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	6			
261	03B130	抗震支架	1.名称:水管双向抗震支架 2.型号规格:SA-6*DN150-TL 3.工作内容:采购、运输、深化设计、安装等除规费税金外一切完成此项工作的费用	套	4			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程	
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程（地下部分）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程（地上部分）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库、半地下连廊、双层展厅	
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-半地下连廊	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-双层宴会厅	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程				
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程（地下部分）				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程（地上部分）				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库、半地下连廊、双层展厅				
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-半地下连廊				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-双层宴会厅				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程							
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程（地下部分）							
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018001	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程（地上部分）							
1	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018002	通过消防验收的电检费、消防安全远程监控入网服务费、监测检验及综合验收费		项	1			
3	031302007001	高层施工增加		项	1			
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库、半地下连廊、双层展厅							
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库							
1	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018003	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-半地下连廊							
1	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018004	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-双层宴会厅							
1	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
2	031301018005	通过消防验收的电检费、消防安全远程监控入网服务费、监测检验及综合验收费		项	1			
3	031302007002	高层施工增加		项	1			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程			
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程(地下部分)			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程(地上部分)			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库、半地下连廊、双层展厅			
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-半地下连廊			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-双层宴会厅				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程			
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程（地下部分）			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程（地上部分）			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库、半地下连廊、双层展厅			
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-半地下连廊			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-双层宴会厅			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程				
		威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程 (地下部分)				
		威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程 (地上部分)				
		威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库、半地下连廊、双层展厅				
		威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库				
		威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-半地下连廊				
		威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-双层宴会厅				

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程				
		威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程 (地下部分)				
		威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程 (地上部分)				
		威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库、半地下连廊、双层展厅				
		威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库				
		威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-半地下连廊				
		威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-双层宴会厅				

专业工程暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程			
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程（地下部分）			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程（地上部分）			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库、半地下连廊、双层展厅			
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-半地下连廊			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-双层宴会厅			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程					
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程(地下部分)					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程(地上部分)					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库、半地下连廊、双层展厅					
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-半地下连廊					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-双层宴会厅					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程				
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程（地下部分）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程（地上部分）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库、半地下连廊、双层展厅				
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-半地下连廊				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-双层宴会厅				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程				
威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程 (地下部分)				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程 (地上部分)				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库、半地下连廊、双层展厅				
威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-半地下连廊				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-双层宴会厅				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程				
威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程 (地下部分)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程 (地上部分)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库、半地下连廊、双层展厅				
威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-地下车库				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-半地下连廊				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
威海逍遥湾国际商务酒店消防工程-双层宴会厅				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座消防工程

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			