

威招审（sg202114034）号

汪疃工业园绿化工程

招标文件

招 标 人：威海临港经济技术开发区汪疃镇人民政府

招标代理机构：山东坤泰工程咨询管理有限公司

日 期：二〇二一年九月



目 录

第一章 投标邀请书.....2

第二章 投标人须知.....3

第三章 评标办法.....24

第四章 合同条款及格式.....27

第五章 工程量清单及投标报价须知.....65

第六章 图 纸.....66

第七章 技术标准和要求.....67

第八章 投标文件格式.....68

第一章 投标邀请书

汪疃工业园绿化工程投标邀请书

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过汪疃工业园绿化工程资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加汪疃工业园绿化工程投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

你单位收到本投标邀请书后，请于 2021-10-11 17:00 前予以确认。

招标人：威海临港经济技术开发区汪疃镇人民政府

代理机构：山东坤泰工程咨询管理有限公司

2021 年 9 月 28 日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招标人：威海临港经济技术开发区汪疇镇人民政府 地址：威海临港经济技术开发区汪疇镇 联系人：林斌 联系电话：0631-8565558
1.1.3	招标代理机构	招标代理单位：山东坤泰工程咨询管理有限公司 地址：威海市统一路 457-1 号 联 系 人：丛瑞梦 高红霞 电 话：0631-5202308 电子邮箱：whkt163@163.com
1.1.4	项目名称	汪疇工业园绿化工程
1.1.5	建设地点	临港区汪疇镇
1.2.1	资金来源	财政资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	汪疇镇工业园 5 条道路的地表清理、种植土回填、地形塑造、苗木栽植及养护等。
1.3.2	计划工期	60 日历天
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准，二级养护。
1.4.1	投标人资质条件、能力	投标人资格要求： 1、在中国境内注册的独立法人。 2、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 3、投标人及其参与本次投标的相关人员未被最高法院列入失信被执行人。 4、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

		<p>5、投标人近三年无行贿犯罪记录。</p> <p>6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。</p> <p>项目经理资格要求：</p> <p>1、要求承担本工程项目经理具有市政公用工程一级注册建造师执业资格且具有安全考核合格证（B证）或园林专业中级及以上职称证书（若职称证书无法体现专业，以毕业证书所学专业为准）。</p> <p>2、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>联合体投标要求：本项目不接受联合体投标。</p> <p>注：中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）审核，并提供审核通过证明（可提供网页截图）。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	投标截止时间 10 日之前通过威海市建设工程电子交易系统提出。
1.10.3	招标人书面澄清和修改的时间和方式	投标截止时间 15 日前通过威海市建设工程电子交易系统澄清。
1.11	分包	主体、关键部位不允许分包
1.12	偏离	不允许负偏离
2.1	构成招标文件的其他材料	通过威海市建设工程电子交易系统发布的招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间 10 日之前
2.2.2	投标截止时间	2021 年 10 月 22 日 14 时 00 分
3.1.1	构成投标文件的其他材料	<p>（1）投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。</p> <p>（2）投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。</p>
3.2.3	招标控制价	本工程招标控制价为 <u>5361584.24</u> 元。投标人的投标报价不得高于招标控制

		价，否则其投标将被否决。
3.3.1	投标有效期	90 日历天
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金：</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。</p> <p>投标保证金的金额：人民币 <u>伍</u> 万元整；</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准”</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>2、若投标人采用银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。</p> <p>3、若投标人选择保险保函方式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东</p>

		<p>省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。投标单位需携带原件校验（查询信息截图除外），且复印件必须与原件保持一致。</p> <p>4、若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>未按要求提交投标保证金投标保证金，否决其投标。</p> <p>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76号）的要求，2020年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体可免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过20万元。投标文件须后附2020年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p> <p>注：投标单位如采用纸质保函的，需将纸质保函上传至资信标补充附件中，纸质保函原件提交给招标代理机构。</p>
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许

3.7.1	电子投标文件编制要求	<p>1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2.电子投标文件由资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3.投标报价清单信息应以.gcjz 文件形式导入，其中.gcjz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjz 内容保持一致。</p> <p>4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。</p> <p>5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投</p>
-------	------------	---

		<p>标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。</p> <p>8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p>注：关于电子投标文件签章的说明</p> <p>1.资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。</p>
3.7.3	签字或盖章要求	电子投标文件：按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。
3.7.4	纸质投标文件份数	资信标和商务标 2 份。技术标 2 份。
3.7.5	纸质投标文件装订要求	<p>1、资信标和商务标：</p> <p>投标文件资信标、商务标两部分装订为一册，不能采用活页装订且不允许换页。外形平面尺寸为 A4 纸型。</p> <p>2、技术标：</p> <p>技术标单独装订，打印时要通过威海市建设工程电子交易系统自动生成报表</p>

		形式再打印，字体为统一格式，并带有水印码。文件的纸张大小为 A4，字体颜色要求为黑色，装订位置在装订线的平均三分之一处（两个普通装书钉），不得采用胶封；文件中不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言；不得做标记、暗号。
4.1	投标文件的密封和标记	<p>所有的投标文件应装在一个包封中。</p> <p>封套上应载明的信息：</p> <p>招标人名称：威海临港经济技术开发区汪疇镇人民政府</p> <p>招标人地址：威海临港经济技术开发区汪疇镇</p> <p>项目名称：汪疇工业园绿化工程投标文件</p> <p>在 2021 年 10 月 22 日 14 时 00 分前不得开启</p>
4.2.2	递交投标文件地点	<p>地点：威海市公共资源交易中心交易四厅</p> <p>地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼</p>
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：同投标文件递交地点</p>
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：人数为 7 人，其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。</p> <p>评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>注：1) 评标委员会不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。</p> <p>2) 评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	是。由评标委员会确定综合得分最高的投标人为中标人。
7.2	中标人公示媒介	同招标公告发布的媒介
7.4.1	履约担保	无
10 需要补充的其他内容		
10.1 “暗标”评审		
	技术标是否采用“暗标”评审方式	是。技术标内容中不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言，不得做标记、暗号。

10.2	投标人代表出席开标会	投标人可自行选择是否派法定代表人或其委托代理人出席开标会议。
10.3	中标公示	在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况（中标结果）在本招标项目招标公告发布的同一媒介予以公示，公示期为 3 个工作日。
10.4	知识产权	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
10.5	重新招标的其他情形	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。
10.6	同义词语	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。
10.7	监督	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受纪监审办公室及有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.8	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.9	投标人网上电子开标须知	<p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开</p>

标”菜单。

2. 投标人开标当天应准备加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. （1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议

	<p>的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>9.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系</p>
--	--

		电话：0631-5819292。
10.10	疫情期间投标要求	<p>为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：</p> <p>(1) 请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>(2) 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）</p> <p>(3) 疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p> <p>(4) 因受新冠疫情影响，各投标人严格执行威海市公共资源交易中心“关于做好疫情防控期间项目进场交易相关工作的公告”的相关规定。（http://ggzyjy.wei hai.cn/xwzx/002001/20210805/6e72c586-5178-4fda-913e-dd01fe43d57b.html）。为做好疫情防控，进行网上开标，投标人不到现场。</p> <p>(5) 基于工程资料归档的要求，纸质投标文件在投标截止时间后采用邮寄或现场送达至招标代理公司的方式递交（联系人：丛瑞梦，联系方式：</p>

		0631-5202308，地址：威海市环翠区统一路 457-1 号二楼招标代理部），最迟到达时间为开标后 3 个工作日。
10.11	人员和业绩等信息录入要求	<p>人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p>工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。</p>
10.12	其他	扫黑除恶的投诉电话：0631—5581813。

1 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本工程施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本标段的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本标段的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本标段前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本标段的监理人；

(4) 为本标段的代建人；

(5) 为本标段提供招标代理服务的；

(6) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

- (8) 与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (14) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 招标代理服务费参照计价格[2002]1980号文规定，由中标人承担。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前提出问题。

1.10.3 招标人在投标人须知前附表规定的时间内，通过威海市建设工程电子交易系统对投标人所提问题的澄清。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

见投标人须知前附表。

1.12 偏离

见投标人须知前附表。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单及投标报价须知；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的期限内提出问题。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前通过威海市建设工程电子交易系统澄清，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人可通过客户端查看招标人对异议的回复，请投标人密切关注客户端的信息更新，如不及时查看造成的后果由投标人自行承担。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以修改招标文件，投标人如不及时查看造成的一切后果自行承担。但如果修改

招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

3. 投标文件

3.1 投标文件组成，具体如下

3.1.1 资信标、商务标

3.1.2 技术标

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单及投标报价须知”的要求进行报价。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 投标人的投标报价不得超过招标控制价，招标控制价在投标人须知前附表中载明。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额和第八章“投标文件”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件将被否决。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格

预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.6 备选投标方案

见投标人须知前附表。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件编制要求详见投标人须知前附表。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 签字或盖章要求详见投标人须知前附表。

3.7.4 纸质投标文件份数详见投标人须知前附表。

3.7.5 投标文件装订

3.7.5.1 资信标、商务标：具体要求见投标人须知前附表

3.7.5.2 技术标（暗标部分）：具体要求见投标人须知前附表。

3.7.5.3 投标文件采用 A4 纸印刷（图表页可例外），外形平面尺寸为 A4 纸型。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

具体见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进

行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

- （1）投标人通过威海市建设工程电子交易系统签到；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- （5）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （6）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （7）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （8）评标委员会对投标人进行初步审查：（适用于资格后审）
- （9）评标委员会对投标人进行资格审查：（适用于资格后审）
- （10）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （11）投标人排序，评标委员会推荐中标人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标人名单。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标人公示

招标人在发布招标公告的同一媒介公布中标人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.4.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

第三章 评标办法

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.1 款规定的评分标准进行打分，确定综合得分最高的投标人为中标人，综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2. 评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信标：见系统生成的评分办法附录；
- (2) 技术标：见系统生成的评分办法附录；
- (3) 商务标：见系统生成的评分办法附录。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见系统生成的评分办法附录。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：偏差率=100%×(投标人报价-评标基准价)/评标基准价。

2.1.4 评分标准

详见系统生成的评标办法附录。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 本项目已进行资格预审，不需再进行资格评审，投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 第二章“投标人须知”第 1.4.2 项、第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；

(4) 没有实质性满足招标文件要求的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.1 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。**技术标的最终得分为所有技术标评委打分去掉一个最高值后的算术平均值。**

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有招标控制价时明显低于招标控制价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 由评标委员会确定综合得分最高的投标人为中标人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

投标被否决条件

一、总 则

本附件所集中列示的投标被否决条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的投标被否决条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

二、投标被否决条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作投标被否决处理：

- 1、有第二章“投标人须知”第 1.4 项规定的任何一种情形的。
- 2、有串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的。
- 3、不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
- 4、在技术标和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
- 5、评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

第四章 合同条款及格式

(GF—2020—2605)

园林绿化工程施工合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海临港经济技术开发区汪疇镇人民政府

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汪疇工业园绿化工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汪疇工业园绿化工程。
2. 工程地点：威海临港经济技术开发区汪疇镇。
3. 工程立项批准文号：_____。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程规模：对汪疇镇工业园 5 条道路进行绿化改造，包括地表清理、种植土回填、地形塑造、苗木栽植及养护等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：汪疇镇工业园 5 条道路的地表清理、种植土回填、地形塑造、苗木栽植及养护等。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天，阶段性工期：_____。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准；园林绿化养护质量符合☐《园林绿化养护标准》（CJJ/T287）或☐_____（地方标准）中_____级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（不含税）为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；税率：_____ %；

含税金额：人民币（大写）_____（¥_____元）。

其中：

(1) 安全文明施工费（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 暂估价金额（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 农民工工伤保险（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、承包人项目负责人

姓名：_____；身份证号：_____。

六、预付款

预付款：发包人在合同签订后，_____个工作日内支付合同价的_____ %作为工程预付款。

七、绿化种植及养护要求

1. 在施工过程及绿化养护期内植物死亡，须按原设计品种和规格更换，更换费用由承包人承担。

2. 竣工验收时苗木成活率约定（乔木、灌木、地被、草坪等）：_____。

3. 养护期满移交时苗木成活率约定（乔木、灌木、地被、草坪等）：_____。

八、其他要求：_____。

九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；(2) 投标函及其附录（如果有）；(3) 专用合同条款及其附件；(4) 通用合同条款；(5) 技术标准和要求；(6) 图纸；(7) 已标价工程量清单或预算书；(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，及时足额支付人工费用至农民工工资专用账户，并加强对施工总承包单位按时足

额支付农民工工资的监督。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任；按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付本工程农民工工资。农民工工资拨付周期不超过 1 个月。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

十二、签订时间

本合同于 2021 年 月 日签订。

十三、签订地点

本合同在 威海 签订。

十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十五、合同生效

本合同自 双方盖章之日起 生效。

十六、合同份数

本合同一式 份，均具有同等法律效力，发包人执 份，承包人执 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

社会统一信用代码：

社会统一信用代码：

地 址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第二部分 通用合同条款

通用合同条款共计 20 条，采用《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）的“通用合同条款”。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人和总监理工程师：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

总监理工程师姓名：_____；联系电话：_____；

总监理工程师执业资格证书号：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人和设计项目负责人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

项目负责人姓名：_____；联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：___/___。

1.1.3.9 永久占地包括：___/___。

1.1.3.10 临时占地包括：___/___。

1.1.4 日期和期限

1.1.4.8 绿化养护期：是指承包人按照合同约定进行绿化养护的期限，从工程竣工验收合格之日起计算。绿化养护期最长不得超过 24 个月。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：___《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理

条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：

园林绿化工程施工及验收规范（CJJ82）；

园林绿化养护标准（CJJ/T287）；

建设工程工程量清单计价规范（GB50500）；

园林绿化工程工程量计算规范（GB50858）；

与园林绿化行业相关的行业标准、地方标准：相关专业质量验收规范的规定、国家和地方办法的有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：执行通用条款。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起7日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2套蓝图，1套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：发包人于1周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以现场出入口和围挡围护为边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：___/___。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

承包人应在合同签订后对发包人提供的工程量清单、图纸和现场进行核查和踏察，如发现差异，

应在___/___天内以书面形式向发包人提出；有下列情形之一时，发包人应予以修正，并相应调整合同价格：

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：___/___。

2. 发包人

2.1 许可或批准

2.1.1 根据相关规定提供园林绿化施工所需的许可或批准。

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.4.3 提供基础资料

发包人还应提供项目施工区域内现状树木一览表（附件2）、现状土壤指标等。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人提供支付担保期限及方式：发包人应在签订合同后___/___天内，向承包人提供工程款支付担保，确保农民工工资按时足额支付。发包人提供支付担保的形式：___/___，担保有效期至工程款拨付完成为止（不含质量保证金）。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：工程验收资料必须符合行业主管部门的要求；竣工图纸及

完整的档案资料,必须符合威海市城建档案资料归档验收标准,满足行业主管部门和城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数: 完整竣工图及竣工资料 3 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担: 由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间: 承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求: 书面资料及电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务:

① 承包人应积极配合发包人和监理人,及时采取合理的探查、拆改或防护等措施,确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施,农、林、牧、渔等民用设施,以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害,确保生态环境不受破坏,避免施工对他人利益造成损害,并为发包人与第三人提供合理的方便条件,发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理,造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的,由承包人承担损失和法律责任。

② 承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任,对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任,对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任,对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

③ 承包人应按照法律规定和合同约定完成工程,并在保修期内承担保修义务。

④ 按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施,办理工伤保险,确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。

⑤ 按合同约定的工作内容和施工进度要求,标志施工组织设计和施工措施计划,并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

3.2 项目经理

3.2.1 项目负责人:

姓 名: _____; 身份证号: _____;

相关证书及编号: _____;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____;

承包人对项目负责人的授权范围如下：对工程有价签证及工程协调等。

关于项目负责人每月在施工现场的时间要求：项目负责人应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不少于 26 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目负责人缴纳社会保险证明的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

项目负责人未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目负责人的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任：由承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

承包人应按投标文件所报名单委派项目负责人及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资历条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目负责人或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人罚款 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：向项目经理请假，报总监理工程师批准，由发包人认可后方可离开。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人罚款 5000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅每发现一次罚款 1000 元。

3.3.6 技术负责人

姓名：_____；身份证号：_____；

专业：_____；职称等级：_____。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：绿化工程、基础、主体结构工程。

主体结构、关键性工作的范围：符合相关法律法规。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：___/___。

涉及分包的工程内容，分包工程承包人的资格应符合国家相关规定。

其他关于分包的约定：___/___。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：___/___。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

3.6.1 承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

3.6.2 现状树木的保护起始时间：_____。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：无。

履约担保金额及方式：签订合同后/个工作日内，承包人需提交履约担保人民币_____元（不高于中标价的10%），以口保函或口保保险形式执行。履约担保的有效期限至本工程竣工验收合格为止。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、安全生产监督管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；
- (9) 与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人免费提供。

4.2 监理人员

关于监理人的其他约定：执行通用条款 4.2。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：/

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：无。

关于工程奖项的约定：/。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定和发包人及监理人的管理，采取必要的安全防护措施，杜绝重大安全质量事故的发生。承包人必须编制安全生产应急预案，并报发包人、监理人审批。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责保护好事故现场并按相关规定进行上报。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权进行不超过 2000 元/次的罚款。

(5) 围挡应按照建设单位要求进行施工，超出规范要求的由发包人、承包人协商确定。

(6) 承包人应保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人的要求。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

其他未尽事项执行威海市现行规定。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安安全计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。施工单位要在开工前在电视、报纸等媒体及施工现场做好工程建设的宣传工作，宣传内容齐全，制定防尘降噪措施，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

6.3 环境保护

环境保护要求：执行通用条款。

合同当事人对农药、肥料的使用要求：_____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 工程涉及以下内容的，合同当事人约定的施工组织设计还应包括此类工程内容的专项施工方案：

☐现状树木保护；

☐古树名木保护；

☐土壤改良；

☐其他内容：扬尘污染防治措施。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程

师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：/。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求发包人为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此赔偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价格的 5%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：____/____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 大于等于 6 级大风且持续 2 天以上；

(2) 日最高气温超过 38℃ 的高温及最低气温低于 -10℃ 的严寒且持续 3 天以上；

(3) 日降雨量 200 毫米或持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：____/____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的苗木、材料设备的保管费用的承担：承包人。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

9. 试验与检验

9.3 材料、工程设备和工程的试验和检验

9.3.4 关于送检材料的约定：____/____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款 10.1 条第 (1) ~ (5) 款规定。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

因工程量清单漏项或非承包人原因的工程变更，造成增加新的工程量清单项目，对应的综合单价按下列方法确定：

(1) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。

(2) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。

(3) 清单中没有适用或类似于变更的工程的价格, 套用 2005 年《山东省园林绿化工程消耗量定额》、《补充定额》、2011 版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》、2015 版《山东省建设工程价目表材料机械单价》、2015 版《山东省园林绿化工程价目表》, 省价人工采用 76 元/工日, 市场价人工采用 74 元/工日, 结算价按 (1-中标价/控制价) 的比率下浮, 不低于 5%。

其中投文件中已有的材料价格, 按投标文件已有材料价格计算; 投标文件中没有的新材料, 由承包人提出, 以发包人、承包人、监理人等相关部门协商确定该材料价格。

10.4.3 变更估价的支付方式及时间

关于变更价款的支付方式及时间的约定: _____。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限: 一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限: 一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为: 无。

10.7 暂估价

暂估价材料的明细详见附件 3: 《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第____种方式确定。

第 3 种方式: 承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定: 约定暂估价属于材料费的, 材料由承包人采购的, 材料的样品需通过发包人的确认并封存样品, 材料价格由发包人、承包人等相关部门一同确认。约定暂估价属于施工费用的, 清单中没有或没有相似的子目, 按结算方式套用相关定额, 施工费用可核定综合单价的由发包人、承包人等相关部门一同确认综合单价。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定: /。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定: 本工程合同期内发生的市场价格波动及政策性调价, 均不调整合同价格。

因市场价格波动调整合同价格, 采用以下第____种方式对合同价格进行调整:

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过____%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过____%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过____%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过____%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±____%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素；投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工；材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费超支；经营不善使得经济效益下降等。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2. 总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3. 其他价格方式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款扣回的式：____/____。

12.2.2 预付款担保

签订合同后____个工作日内，承包人需提交支付担保人民币____元（中标价的____%），以□保

函或□保险形式执行。预付款担保的有效期至 _____ 为止。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生，且依据现行国家、省市相关文件规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：____/____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：____/____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：____/____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：____/____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：____/____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：预付款 30%，工程竣工验收合格后，付至合同额的 70%；工程竣工结算审定后付至审定额的 97%，余款 3%作为质保金，保修期（养护期）满后无质量问题无息付清。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理工程师确定的已完成工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：____/____。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：____/____。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：____/____。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：监承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人，最终工程量报告需在竣工验收后一周内报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到承包人进度付款申请单以及相关资料后委托造价咨询单位完成审核并提供进度造价审核书报发包人。

(2) 承包人根据工程进度申请支付工程款，每期工程进度款按以下方式选择支付：

☐按实际完成工程量的百分比支付：_____；

☐按形象进度支付：_____；

☐按月实际完成工程量_____%支付；

☐其它：_____。

发包人在收到工程款进度申请后____个工作日内完成支付，累计支付达到合同价款的____%时，停止支付进度款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：____/____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：____/____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.1 竣工验收条件

(3) 竣工资料内容和份数：_____。

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：____/____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

绿化工程移交期限：_____。

其他工程移交期限：_____。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：____/____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：____/____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：___/___。

(1) 单机无负荷试车费用由___/___承担；

(2) 无负荷联动试车费用由___/___承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：___/___。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：执行通用条款。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单。

竣工结算申请单应包括的内容：变更、签证及通用条款 14.1 条之规定。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：监理人收到竣工结算申请单后核查并报送发包人，由发包人委托造价咨询单位进行竣工结算的审核工作，发包人根据审核结果办理竣工结算手续。

结算款支付方式及时间：工程竣工验收合格后___个工作日内支付至□合同价或□已完工程量的总价的___%；结算完成后___个工作日内支付至结算价的___%；工程归档档案移交后___个工作日内支付至结算价的___%。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：___/___。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：2 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：___/___。

14.5 竣工归档资料

(1) 施工中未发生设计变更，施工后由承包人在发包人提供的施工图纸加盖竣工图章提交发包人。

(2) 施工过程中发生设计变更的, 需经相关方书面确认后由设计单位出具设计变更材料, 由承包人提供加盖竣工图章的竣工图给发包人。

(3) 工程竣工验收结算后 天内, 承包人应提供给发包人____套完整符合要求的竣工图、竣工归档资料。

竣工归档资料的形式和格式: _____。

(4) 因承包人拖延或不办理竣工归档资料时, 经发包人催告, ____个月内未按发包人要求提供相关竣工归档资料的, 发包人有权委托第三方机构整理, 相关费用由_____承担。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限: 执行《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

工程质量保证金的支付方式和时间: 工程质量保证金为结算款的____%($\leq 3\%$), 采用以下方式执行:

☐担保;

☐保险;

☐其他: _____。

工程缺陷责任期满, 承包人履行缺陷责任期内质量保修义务及绿化养护义务且合格移交后, 在____天内结清工程质量保证金。在工程项目竣工验收前, 承包人提供履约担保的, 发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: 详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 详见《工程质量保修书》。

15.5 绿化养护期

绿化养护期的具体期限: _____。

绿化养护期内双方责任约定: _____。

绿化养护期内水电费支付: _____。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：___/___。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：___工期顺延___。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：___/___。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：___/___。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：___/___。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：___工期顺延___。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：___工期顺延___。

(7) 其他：___/___。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满___/___天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：___如达不到约定质量标准，处以合同总额 5% 的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担___。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

___因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同。___

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：___/___。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：___/___。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥八级以上连续4小时的大风，200毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后60天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： / 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： / 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： / 。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： / 。

20.3.1 争议评审小组的确定

关于评审机构的约定： / 。

争议评审小组成员的确定： / 。

选定争议评审员的期限： / 。

争议评审小组成员的报酬承担方式： / 。

其他事项的约定： / 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： / 。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向有管辖权的人民法院起诉。

20.6 通知送达

双方确认本合同载明的联系方式（联系电话、电子信箱、传真号码及通信地址）准确无误，如有变更应以书面方式及时通知另一方。由于一方联系方式错误、不详或者无法识别等导致无法送达，或者联系方式变更未及时通知另一方，以及其他不可归责于送达方原因造成相关通知或者文件无法

送达、拒绝签收，则相关通知或文件自寄送或发送后第____天起视为已送达。

21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并承担由此引起的返工怠工损失。

(2) 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(3) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，承包人要施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

(4) 承包人要验收进场的材料妥善保管和使用，如发现保管或使用不当造成材料生锈、损坏丢失等情况，所造成的损失由承包人负责，发包方不予退还或增补。

(5) 设计变更增加价款不随工程进度款同期支付，结算时再予以调整支付。

合同文本为示范文本，除涉及价款问题外，招标人可以根据实际情况进行调整。

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	主要内容	合同价格（元）	开工日期	竣工日期

附件 2:

现状树木一览表

树木名称	规格	数量	单位	生长情况	首付古树名树	处置情况	备注

[illegible][illegible][illegible]

附件 5:

发包人供应苗木一览表

[illegible]

附件 6:

绿化养护责任书

发包人和承包人根据《园林绿化养护标准》（CJJ/T287）或_____（地方标准）等相关规定，经协商一致就_____（工程全称）签订绿化养护责任书。

一、责任范围和内容

承包人在绿化养护期内，按照有关法律规定和合同约定，承担施工范围内的绿化养护责任。

内容包括对养护范围内植物采取的整形修剪、松土除草、灌溉与排水、施肥、有害生物防治、改植与补植、绿地防护（如防台风、防寒）等技术措施；其他内容双方约定如下：_____。

二、养护标准

绿化养护质量按照☐《园林绿化养护标准》（CJJ/T287）或☐_____（地方标准）中_____级标准。

三、考核标准

由发包人按_____（☐国家标准☐行业标准☐地方标准）中_____级标准进行考核，相关费用从质量保证金中扣除。

四、绿化养护期

绿化养护期_24_个月，从工程竣工验收合格之日起计算。

五、养护责任

1. 为确保养护质量，承包人应安排专业队伍和人员进行养护管理。
2. 承包人在养护过程中应采取安全措施，避免造成对第三方人身和财产的损失。因承包人操作不当、管理不善而造成人身伤害或财产损失的，由承包人承担。发生紧急事故需处置的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场处置。
3. 苗木成活率按合同约定执行，发生苗木等植物材料死亡，须按原设计品种和规格及时更换，更换费用由承包人承担。

4. 绿化养护期满后，由发包人组织验收。

5. 其他责任约定：_____。

六、养护费用

养护费用由承包人承担。

七、其他约定：_____。

绿化养护责任书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至绿化养护期满。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地 址：

地 址：

电 话：

日 期： 年 月 日

电 话：

日 期： 年 月 日

附件 7:

工程质量保修书

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82）以及_____（地方标准），经协商一致就_____签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装、装修工程，绿化工程、园林附属工程（园路及广场铺装、假山、叠石、置石、园林理水、园林设施安装）以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下： 承包人施工的全部工程。

二、质量保修期

工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；其他防水工程 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 绿化工程为 24 个月；
7. 园林附属工程为 24 个月；
8. 其他项目保修期限约定如下： 养护期 2 年二级养护。

工程质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，费用由承包人承担，从质量保证金中扣除。

2. 发生紧急事故需抢修的, 承包人在接到事故通知后, 应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题, 应当按照《建设工程质量管理条例》的规定, 立即向当地住房和城乡建设行政主管部门及有关部门报告, 采取安全防范措施, 并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案, 承包人实施保修。

4. 在工程质量保修期内, 未能在合理期限对工程质量问题进行修复, 或拒绝按要求进行修复的, 承包人应向发包人支付修复工程支出的实际金额。

5. 质量保修完成后, 由发包人组织验收。

五、双方约定的其他工程质量保修事项: _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署, 作为施工合同附件, 其有效期限至保修期满。

发包人(公章): _____ 承包人(公章): _____

地 址: _____ 地 址: _____

社会统一信用代码证号: _____ 社会统一信用代码证号: _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____ 委托代理人(签字): _____

电 话: _____ 电 话: _____

传 真: _____ 传 真: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账 号: _____ 账 号: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

附件 8:

廉政建设责任书

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政建设责任书。

一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外)，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、发包人责任

发包人从事该建设工程项目的负责人和工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及

出国(境)、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的,依据有关法律、法规给予处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给承包人单位造成经济损失的,应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的,依据有关法律法规处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给发包人单位造成经济损失的,应予以赔偿。

4.3 本责任书作为本合同的组成部分,与本合同具有同等法律效力,经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

六、责任书份数

本责任书一式两份,发包人承包人各执一份,具有同等效力。

发包人:(公章)

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:(签字)

法定代表人或其委托代理人:(签字)

地 址:

地 址:

电 话:

电 话:

日 期: 年 月 日

日 期: 年 月 日

第五章 工程量清单及投标报价须知

工程量清单包括威海市建设工程电子交易系统中导出的造价信息以及以下内容。

第六章 图 纸

第七章 技术标准和要求

一、 现场施工条件：具备施工条件

二、 本工程采用的技术规范

施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。具体的做法及施工技术要求见图纸。

三、 安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

第八章 投标文件格式

格式要求如下：法定代表人身份证明、授权委托书、投标人信用承诺书须按照给定的格式编制并上传至资信标补充附件中。以下内容需上传 word 或 PDF 格式文件至资信标补充附件：投标邀请书，投标人及其法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员未被最高法院列入失信被执行人查询结果截图，投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单查询结果截图，投标人近三年无行贿犯罪记录网上截图，投标保证金相关证明材料。其他内容以威海市建设工程电子交易系统生成的为准。

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（公章）

日 期：_____年_____月_____日

注：后附法人身份证复印件。

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投 标 人：_____（公章）

法定代表人：_____（印章）

日期：_____年_____月_____日

注：后附企业法人及授权委托人的身份证复印件等。

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位（公章）：

年 月 日

附件：

《威海市联合惩戒措施清单》

<p>发展改革、人民银行威海支行关于《威海市联合惩戒措施清单》(2020年)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计领域严重失信企业及其有关人员 15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保险领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者 31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 婚姻登记严重失信当事人 36. 家政服务领域相关失信责任主体 37. 公共资源交易领域严重失信主体 38. 出入境检验检疫严重失信企业
--	---

	39. 慈善捐助领域失信责任相关主体
	40. 严重危害正常医疗秩序失信主体
	41. 科研领域严重失信主体
	42. 政府采购领域严重失信主体
	43. 知识产权（专利）领域严重失信主体
	44. 会计领域严重失信主体
	45. 文化市场领域严重失信主体
	46. 民办教育培训机构严重失信主体
	47. 人防领域严重失信主体

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	技术标 [15.00]		
1.1	施工总体部署	1.50	(1.5分) 对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理;
1.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.50	(1.5分) 施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行;
1.3	质量管理体系与措施	1.50	(1.5分) 有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施;
1.4	安全文明措施	1.50	(1.5分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行;
1.5	环境保护措施	1.50	(1.5分) 环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1)落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等;(2)对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目,应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施)、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等;
1.6	冬、雨季施工方案	1.50	(1.5分) 冬、雨季施工方案、技术组织保证措施合理、详细,能够有效的保证工程建设的连续和均衡,保证工程的质量进度和安全;
1.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等);
1.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要;
1.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容);
1.10	绿化养护措施、详细的养护计划;成品保护等	1.50	(1.5分) 绿化养护措施、详细的养护计划;成品保护、工程保修制度、与发包、监理、设计的配合等。
2	资信标 [10.00]		
2.1	项目管理机构	0.00	通过系统选择项目班子成员 投标时项目管理机构人员配备须与资格预审申请文件配备人员一致,否则否决其投标。
2.2	企业业绩	10.00	通过系统勾选所使用的业绩 投标人近三年所承揽的绿化工程项目,合同额300万元(含)-500万元的,每有一项得1分,合同额500万元(含)以上的,每有一项得2分。本项最高得10分。 注:(1) 资信标补充附件中附合同主要条款扫描件。 (2) 时间以合同签订时间为准。 (3) 近三年指投标截止时间向前推三年精确到日。 (4) 不能满足以上要求,不得分。
3	商务标 [75.00]		
3.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式:综合平均法。 评标基准价$C=$投标价算术平均值$A \times$下浮系数$K1 \times$权重比例$Q1 +$招标控制价$B \times$下浮系数$K2 \times$权重比例$Q2$。 投标价算术平均值A计算过程:(n为有效投标人个数) 当$n \leq 6$时,$A =$所有有效标书报价的算术平均值 当$6 < n \leq 9$时,$A =$所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当$n > 9$时,$A =$所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B: 招标控制价。 $K1$: 0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 $K2$: 1。 Q: 权重比例$Q1 + Q2 = 100\%$, $Q1$、$Q2$取值均应$\geq 30\%$。 $Q1$: 0.65,0.66,0.67,0.68,0.69。</p> <p>以评标基准值为基准,投标报价与基准进行比较,相同得满分 每高于基准价1%,扣减1分,扣完为止。 每低于基准价1%,扣减0.5分,扣完为止。 偏离不足1%时,按照插入法计算得分,分数保留两位小数</p>

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当$n \leq 4$时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当$n > 4$时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当$n \leq 4$时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当$n > 4$时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1% 减0.5/N，减完为止 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 5361584.24

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :确定中标人

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第1页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	多宝路绿化工程							
	绿化工程							
1	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:胸径D=10cm, 高度H≥4m, 冠幅P≥3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	112			
2	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类:造型松B 2.乔木规格:胸径D=15-17cm, 高度H≥3m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	6			
3	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类:造型松A 2.乔木规格:胸径D=18-20cm, 高度H≥3.8m, 冠幅P≥3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	1			
4	050102001004	栽植乔木	1.乔木种类:雪松 2.乔木规格:高度H≥4.5m, 冠幅P≥3.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	32			
5	050102001005	栽植乔木	1.乔木种类:金叶榆 2.乔木规格:胸径D=12cm, 高度H≥4m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	28			
6	050102001006	栽植乔木	1.乔木种类:山杏 2.乔木规格:胸径D=18-20cm, 高度H≥4m, 冠幅P≥3.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	9			
7	050102001007	栽植乔木	1.乔木种类:柿树 2.乔木规格:胸径D=18-20cm, 高度H≥4m, 冠幅P≥3.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	9			
8	050102001008	栽植乔木	1.乔木种类:榉树 2.乔木规格:胸径D=13-15cm, 高度H≥4m, 冠幅P≥3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	24			
9	050102001009	栽植乔木	1.乔木种类:楸树 2.乔木规格:胸径D=13-15cm, 高度H≥4m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	8			
10	050102001010	栽植乔木	1.乔木种类:丛生乌桕 2.乔木规格:单支地径d=10cm左右, 3分枝以上, 高度H≥5m, 冠幅P≥3.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	3			
11	050102001011	栽植乔木	1.乔木种类:丛生元宝枫 2.乔木规格:单支地径d=5cm左右, 4分枝以上, 高度H≥3m, 冠幅P≥3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第2页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	050102001012	栽植乔木	1.乔木种类:玉兰 2.乔木规格:地径d=8cm, 高度H≥3m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	31			
13	050102001013	栽植乔木	1.乔木种类:樱花 2.乔木规格:地径d=8cm, 高度H≥2.5m, 冠幅P≥1.8m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	40			
14	050102001014	栽植乔木	1.乔木种类:紫薇 2.乔木规格:地径d=6-8cm, 高度H≥2.2m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	17			
15	050102001015	栽植乔木	1.乔木种类:美人梅 2.乔木规格:地径d=6-8cm, 高度H≥2.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	47			
16	050102001016	栽植乔木	1.乔木种类:海棠 2.乔木规格:地径d=6-8cm, 高度H≥2.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	38			
17	050102001017	栽植乔木	1.乔木种类:红叶李 2.乔木规格:地径d=6-8cm, 高度H≥2.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	39			
18	050102001018	栽植乔木	1.乔木种类:碧桃 2.乔木规格:地径d=6cm, 高度H≥2.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	26			
19	050102001019	栽植乔木	1.乔木种类:木槿 2.乔木规格:地径d=8cm, 高度H≥2.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	26			
20	050102004001	栽植灌木	1.灌木种类:丛生紫丁香 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	40			
21	050102004002	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球B 2.灌木规格:高度H≥1.2m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	32			
22	050102004003	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥2m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	59			
23	050102004004	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球B 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第3页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	050102004005	栽植灌木	1.灌木种类:金森女贞球 2.灌木规格:高度H \geq 1.2m, 冠幅P \geq 1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	41			
25	050102004006	栽植灌木	1.灌木种类:金叶榆球 2.灌木规格:高度H \geq 1.3m, 冠幅P \geq 1m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	9			
26	050102004007	栽植灌木	1.灌木种类:龟甲冬青球 2.灌木规格:高度H \geq 1m, 冠幅P \geq 1.2m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	6			
27	050102004008	栽植灌木	1.灌木种类:月季球 2.灌木规格:高度H \geq 0.8m, 冠幅P \geq 1.0m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	10			
28	050102007001	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠 2.苗木规格:高度H \geq 0.5m, 冠幅P \geq 0.3m, 30株/m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	280			
29	050102007002	栽植色带	1.苗木种类:金叶莢 2.苗木规格:杯苗, 冠幅 P \geq 0.15m, 30株/m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	18			
30	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类:桑托斯马鞭草 2.花卉规格及种植形式:杯 苗, 冠幅P \geq 0.15m, 30株/ m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	132			
31	050102008002	栽植花卉	1.花卉种类:宿根鼠尾草 2.花卉规格及种植形式:杯 苗, 冠幅P \geq 0.15m, 30株/ m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	390			
32	050102008003	栽植花卉	1.花卉种类:大滨菊 2.花卉规格及种植形式:杯 苗, 冠幅P \geq 0.15m, 30株/ m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	80			
33	050102008004	栽植花卉	1.花卉种类:美女樱 2.花卉规格及种植形式:杯 苗, 冠幅P \geq 0.15m, 30株/ m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	96.7			
34	050102008005	栽植花卉	1.花卉种类:佛甲草 2.花卉规格及种植形式:杯 苗, 冠幅P \geq 0.15m, 44株/ m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	520			
35	050102008006	栽植花卉	1.花卉种类:假龙头 2.花卉规格及种植形式:杯 苗, 冠幅P \geq 0.15m, 44株/ m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第4页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	050102008007	栽植花卉	1.花卉种类:欧石竹 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$, 44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	315			
37	050102008008	栽植花卉	1.花卉种类:红花韭兰 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$, 44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	320			
38	050102008009	栽植花卉	1.花卉种类:针叶福禄考 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$, 44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	296			
39	050102008010	栽植花卉	1.花卉种类:小兔子狼尾草 2.花卉规格及种植形式:杯苗,高度 $H \geq 0.4m$, 10芽以上, 16株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	101			
40	050102007003	栽植色带	1.苗木种类:胶东卫矛 2.苗木规格:杯苗,高度 $H \geq 0.4m$,冠幅 $P \geq 0.25m$, 16株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	610			
41	050102008011	栽植花卉	1.花卉种类:粉黛乱子草 2.花卉规格及种植形式:杯苗,高度 $H \geq 0.4m$, 10芽以上, 16株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	154			
42	050102007004	栽植色带	1.苗木种类:金森女贞 2.苗木规格:杯苗,高度 $H \geq 0.5m$,冠幅 $P \geq 0.3m$, 30株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	35			
43	050102008012	栽植花卉	1.花卉种类:大花月季 2.花卉规格及种植形式:杯苗,高度 $H \geq 0.5m$,冠幅 $P \geq 0.3m$, 12株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	79			
44	050102010001	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:铺种成品草皮 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	7000			
45	050202005001	点风景石	1.石料种类:临朐石 2.石料规格、重量:综合考虑 3.工作内容:选型、购买、运输、吊装、切割、安放等 4.结算工程量以实际过磅单重量计算	吨	21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第5页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	050101006001	整理绿化用地与地形塑造	1.质量要求:达到设计规范的要求 2.整理方式:综合考虑 3.土地翻耕深度:综合考虑 4.人工或机械:综合考虑 5.工作内容:土壤翻松,清除杂草、碎石、垃圾土等外运,塑造地形,平整(含机械粗平,人工细整)等 6.工程量按批准的施工方案按实计算	m ²	10468.7			
顺通路绿化工程								
绿化工程								
1	050102001020	栽植乔木	1.乔木种类:造型松A 2.乔木规格:胸径D=12-15cm, 高度H≥2.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	1			
2	050102001021	栽植乔木	1.乔木种类:造型松B 2.乔木规格:胸径D=15-17cm, 高度H≥3m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	7			
3	050102001022	栽植乔木	1.乔木种类:柿树 2.乔木规格:胸径D=18-20cm, 高度H≥4m, 冠幅P≥3.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	3			
4	050102001023	栽植乔木	1.乔木种类:榉树 2.乔木规格:胸径D=13-15cm, 高度H≥4m, 冠幅P≥3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	3			
5	050102001024	栽植乔木	1.乔木种类:丛生乌桕 2.乔木规格:单支地径d=10cm左右, 3分枝以上, 高度H≥5m, 冠幅P≥3.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	14			
6	050102001025	栽植乔木	1.乔木种类:丛生元宝枫 2.乔木规格:单支地径d=5cm左右, 4分枝以上, 高度H≥3m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	17			
7	050102001026	栽植乔木	1.乔木种类:玉兰 2.乔木规格:地径d≥8cm, 高度H≥3m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	31			
8	050102001027	栽植乔木	1.乔木种类:樱花 2.乔木规格:地径d=8cm, 高度H≥2.5m, 冠幅P≥1.8m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	25			
9	050102001028	栽植乔木	1.乔木种类:紫薇 2.乔木规格:地径d=6-8cm, 高度H≥2.2m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第6页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	050102001029	栽植乔木	1.乔木种类:红叶李 2.乔木规格:地径d=6-8cm, 高度H≥2.5m,冠幅 P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	12			
11	050102001030	栽植乔木	1.乔木种类:海棠 2.乔木规格:地径d=6-8cm, 高度H≥2.5m,冠幅 P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	38			
12	050102001031	栽植乔木	1.乔木种类:金叶榆 2.乔木规格:胸径D=12cm, 高度H≥4m,冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	7			
13	050102004009	栽植灌木	1.灌木种类:重瓣榆叶梅 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	10			
14	050102004010	栽植灌木	1.灌木种类:丛生紫丁香 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	40			
15	050102004011	栽植灌木	1.灌木种类:月季球 2.灌木规格:高度H≥0.8m, 冠幅P≥1.0m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	5			
16	050102004012	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球B 2.灌木规格:高度H≥1.2m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	17			
17	050102004013	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥2m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	20			
18	050102004014	栽植灌木	1.灌木种类:金叶榆球 2.灌木规格:高度H≥1.3m, 冠幅P≥1m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	3			
19	050102004015	栽植灌木	1.灌木种类:金森女贞球 2.灌木规格:高度H≥1.2m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	19			
20	050102004016	栽植灌木	1.灌木种类:龟甲冬青球 2.灌木规格:高度H≥1m, 冠幅P≥1.2m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	8			
21	050102004017	栽植灌木	1.灌木种类:藤本月季 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 3-4分枝 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	240			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第7页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	050102008013	栽植花卉	1.花卉种类:品种月季(红花) 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$, 12株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	215			
23	050102007005	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠 2.苗木规格:高度 $H \geq 0.5m$,冠幅 $P \geq 0.3m$, 30株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	34			
24	050102007006	栽植色带	1.苗木种类:卫矛 2.苗木规格:高度 $H \geq 0.4m$,冠幅 $P \geq 0.25m$, 30株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	227			
25	050102007007	栽植色带	1.苗木种类:金叶莸 2.苗木规格:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$, 30株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	125			
26	050102008014	栽植花卉	1.花卉种类:桑托斯马鞭草 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$, 30株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	247			
27	050102008015	栽植花卉	1.花卉种类:大滨菊 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$, 30株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	139			
28	050102008016	栽植花卉	1.花卉种类:玉簪 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.2m$, 30株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	470			
29	050102008017	栽植花卉	1.花卉种类:欧石竹 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$, 44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	210			
30	050102008018	栽植花卉	1.花卉种类:佛甲草 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$, 44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	169			
31	050102008019	栽植花卉	1.花卉种类:红花韭兰 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$, 44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	120			
32	050102008020	栽植花卉	1.花卉种类:针叶福禄考 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$, 44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第8页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	050102008021	栽植花卉	1.花卉种类:红花酢浆草 2.花卉规格及种植形式:杯苗, 冠幅 $P \geq 0.15m$, 44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	197			
34	050102008022	栽植花卉	1.花卉种类:假龙头 2.花卉规格及种植形式:杯苗, 冠幅 $P \geq 0.15m$, 44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	206			
35	050102007008	栽植色带	1.苗木种类:金森女贞 2.苗木规格:杯苗, 高度 $H \geq 0.5m$, 冠幅 $P \geq 0.3m$, 30株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	355			
36	050102010002	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:铺种成品草皮 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	3849			
37	050102002001	栽植竹类	1.竹种类:竹子 2.竹规格:高度 $H \geq 3m$, 6丛/ m^2 , 每丛3-4株 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	10500			
38	050202005002	点风景石	1.石料种类:临朐石 2.石料规格、重量:综合考虑 3.工作内容:选型、购买、运输、吊装、切割、安放等 4.结算工程量以实际过磅单重量计算	吨	20			
39	050101006002	整理绿化用地与地形塑造	1.质量要求:达到设计规范的要求 2.整理方式:综合考虑 3.土地翻耕深度:综合考虑 4.人工或机械:综合考虑 5.工作内容:土壤翻松, 清除杂草、碎石、垃圾土等外运, 塑造地形, 平整(含机械粗平, 人工细整)等 6.工程量按批准的施工方案按实计算	m^2	7146			
天洋路绿化工程								
绿化工程								
1	050102001032	栽植乔木	1.乔木种类:造型松B 2.乔木规格:胸径 $D=15-17cm$, 高度 $H \geq 3m$, 冠幅 $P \geq 2.5m$ 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	7			
2	050102001033	栽植乔木	1.乔木种类:造型松 2.乔木规格:胸径 $D=12-15cm$, 高度 $H \geq 2.5m$, 冠幅 $P \geq 1.5m$ 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	12			
3	050102001034	栽植乔木	1.乔木种类:雪松 2.乔木规格:高度 $H \geq 4.5m$, 冠幅 $P \geq 2.5m$ 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第9页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	050102001035	栽植乔木	1.乔木种类:梓树 2.乔木规格:胸径 D=12-14cm, 高度 H≥4m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	20			
5	050102001036	栽植乔木	1.乔木种类:丛生乌桕 2.乔木规格:单支地径 d=10cm左右, 3分枝以上, 高度H≥5m, 冠幅P≥3.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	12			
6	050102001037	栽植乔木	1.乔木种类:杏树 2.乔木规格:胸径 D=18-20cm, 高度 H≥4m, 冠幅P≥3.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	8			
7	050102004018	栽植灌木	1.灌木种类:丛生金叶榆 2.灌木规格:8-10分枝, 每分 枝地径d=2-3cm, 高度 H≥1m, 冠幅P≥1m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	10			
8	050102001038	栽植乔木	1.乔木种类:金枝槐 2.乔木规格:胸径D=8-10cm 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	18			
9	050102001039	栽植乔木	1.乔木种类:金叶榆 2.乔木规格:胸径D=8-13cm 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	5			
10	050102001040	栽植乔木	1.乔木种类:玉兰 2.乔木规格:地径d≥8cm, 高度H≥3m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	14			
11	050102001041	栽植乔木	1.乔木种类:樱花 2.乔木规格:地径d=8cm, 高 度H≥2.5m, 冠幅P≥1.8m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	7			
12	050102001042	栽植乔木	1.乔木种类:郁李 2.乔木规格:地径d=8cm, 高 度H≥2.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	13			
13	050102001043	栽植乔木	1.乔木种类:红叶李 2.乔木规格:地径d=6-8cm, 高度H≥2.5m, 冠幅 P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	22			
14	050102004019	栽植灌木	1.灌木种类:丛生紫薇 2.灌木规格:5-7分枝, 每分 枝地径d=6-8cm, 高度 H≥2.5m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	4			
15	050102004020	栽植灌木	1.灌木种类:榆叶梅 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第10页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	EB001	移栽乔木	1.乔木种类:国槐(不含主材) 2.乔木规格:胸径D=22cm 3.运距:就近栽植,运距综合考虑 4.土质:根据现场情况综合考虑 5.工作内容:起挖修剪、土球包扎、枝干整理、出穴装车、回土填穴、运输至建设单位指定地点、挖坑、栽植(吊装、扶正、捣实、回填土、筑水围)、浇水、覆土保墒、支撑、保温、整形清理及养护保活等	株	1			
17	050102006001	栽植攀缘植物	1.植物种类:紫藤 2.植物规格:地径d=2-3cm 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	129			
18	050102004021	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球B 2.灌木规格:高度H≥1.2m,冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	18			
19	050102004022	栽植灌木	1.灌木种类:龟甲冬青球 2.灌木规格:高度H≥1m,冠幅P≥1.2m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	14			
20	050102004023	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球 2.灌木规格:高度H≥1.5m,冠幅P≥2m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	2			
21	050102004024	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球B 2.灌木规格:高度H≥1.2m,冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	22			
22	050102004025	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠小球 2.灌木规格:高度H≥0.5m,冠幅P≥0.3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	56			
23	050102004026	栽植灌木	1.灌木种类:金森女贞球 2.灌木规格:高度H≥1.2m,冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	19			
24	050102004027	栽植灌木	1.灌木种类:月季球 2.灌木规格:高度H≥0.8m,冠幅P≥1.0m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	15			
25	050102004028	栽植灌木	1.灌木种类:龙柏球 2.灌木规格:高度H≥1m,冠幅P≥1.2m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	9			
26	050102004029	栽植灌木	1.灌木种类:瓜子黄杨球 2.灌木规格:高度H≥0.8m,冠幅P≥1.0m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第11页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	050102004030	栽植灌木	1.灌木种类:藤本月季 2.灌木规格:高度H \geq 1.5m, 3-4分枝 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	126			
28	050102002002	栽植竹类	1.竹种类:竹子 2.竹规格:高度H \geq 3m, 6 丛/m ² , 每丛3-4株 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	2835			
29	050102008023	栽植花卉	1.花卉种类:品种月季 2.花卉规格及种植形式:高 度H \geq 0.5m, 冠幅 P \geq 0.3m, 12株/m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	97			
30	050102007009	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠 2.苗木规格:高度H \geq 0.5m, 冠幅P \geq 0.3m, 30株/m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	450			
31	050102007010	栽植色带	1.苗木种类:金森女贞 2.苗木规格:高度H \geq 0.5m, 冠幅P \geq 0.3m, 30株/m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	305			
32	050102007011	栽植色带	1.苗木种类:瓜子黄杨 2.苗木规格:高度H \geq 0.4m, 冠幅P \geq 0.25m, 30株/m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	58			
33	050102008024	栽植花卉	1.花卉种类:山桃草 2.花卉规格及种植形式:杯 苗, 冠幅P \geq 0.15m, 30株/ m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	204			
34	050102008025	栽植花卉	1.花卉种类:宿根鼠尾草 2.花卉规格及种植形式:杯 苗, 冠幅P \geq 0.15m, 30株/ m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	70			
35	050102008026	栽植花卉	1.花卉种类:桑托斯马鞭草 2.花卉规格及种植形式:杯 苗, 冠幅P \geq 0.15m, 30株/ m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	308			
36	050102008027	栽植花卉	1.花卉种类:佛甲草 2.花卉规格及种植形式:杯 苗, 冠幅P \geq 0.15m, 44株/ m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	142			
37	050102008028	栽植花卉	1.花卉种类:红花韭兰 2.花卉规格及种植形式:杯 苗, 冠幅P \geq 0.15m, 44株/ m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	30			
38	050102008029	栽植花卉	1.花卉种类:欧石竹 2.花卉规格及种植形式:杯 苗, 冠幅P \geq 0.15m, 44株/ m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	368			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第12页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	050102008030	栽植花卉	1.花卉种类:针叶福禄考 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$,44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	351			
40	050102008031	栽植花卉	1.花卉种类:时令草花,品种综合考虑 2.花卉规格及种植形式:44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.养护期内按一年四季更换草花,含原有草花挖除外运、栽植时令花卉、养护期内保活等	m^2	146			
41	EB002	栽植花卉	1.花卉种类:花叶芒(大墩) 2.花卉规格及种植形式:杯苗,高度 $H \geq 0.6m$,冠幅 $P \geq 0.6m$ 3.土质:根据现场情况综合考虑	墩	3			
42	050102010003	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:铺种成品草皮 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	1500			
43	050202005003	点风景石	1.石料种类:临朐石 2.石料规格、重量:综合考虑 3.工作内容:选型、购买、运输、吊装、切割、安放等 4.结算工程量以实际过磅单重量计算	吨	80			
44	050101006003	整理绿化用地与地形塑造	1.质量要求:达到设计规范的要求 2.整理方式:综合考虑 3.土地翻耕深度:综合考虑 4.人工或机械:综合考虑 5.工作内容:土壤翻松,清除杂草、碎石、垃圾土等外运,塑造地形,平整(含机械粗平,人工细整)等 6.工程量按批准的施工方案按实计算	m^2	4164			
高赛路绿化工程								
绿化工程								
1	050102001044	栽植乔木	1.乔木种类:造型龙柏B 2.乔木规格:高度 $H=3.2-3.5m$,冠幅 $P \geq 3m$ 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	1			
2	050102001045	栽植乔木	1.乔木种类:造型龙柏A 2.乔木规格:高度 $H=2.2-2.5m$,冠幅 $P \geq 1.8m$ 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	4			
3	050102001046	栽植乔木	1.乔木种类:雪松 2.乔木规格:高度 $H \geq 4.5m$,冠幅 $P \geq 2.5m$ 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第13页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	050102001047	栽植乔木	1.乔木种类:杏树 2.乔木规格:胸径 D=18-20cm, 高度 H≥4m, 冠幅P≥3.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	3			
5	050102001048	栽植乔木	1.乔木种类:楸树 2.乔木规格:胸径 D=13-15cm, 高度 H≥4m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	30			
6	050102001049	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:胸径D=10cm, 高度H≥5m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	19			
7	050102001050	栽植乔木	1.乔木种类:三角枫 2.乔木规格:胸径D=10cm, 高度H≥3.5m, 冠幅 P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	18			
8	050102001051	栽植乔木	1.乔木种类:丛生元宝枫 2.乔木规格:单支地径d=5cm 左右, 4分枝以上, 高度 H≥3m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	8			
9	050102001052	栽植乔木	1.乔木种类:金叶榆 2.乔木规格:胸径D=8-13cm 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	22			
10	050102004031	栽植灌木	1.灌木种类:丛生金叶榆 2.灌木规格:每分枝地径 d=2-3cm, 8-10分枝, 高度 H≥1m, 冠幅P≥1m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	5			
11	050102001053	栽植乔木	1.乔木种类:玉兰 2.乔木规格:地径d≥8cm, 高度H≥3m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	8			
12	050102001054	栽植乔木	1.乔木种类:樱花 2.乔木规格:地径d=8cm, 高 度H≥2.5m, 冠幅P≥1.8m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	21			
13	050102001055	栽植乔木	1.乔木种类:紫薇 2.乔木规格:地径d=6-8cm, 高度H≥2.2m, 冠幅 P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	33			
14	050102001056	栽植乔木	1.乔木种类:木槿 2.乔木规格:地径d=8cm, 高 度H≥2.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	22			
15	050102001057	栽植乔木	1.乔木种类:海棠 2.乔木规格:地径d=6-8cm, 高度H≥2.5m, 冠幅 P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第14页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	050102001058	栽植乔木	1.乔木种类:郁李 2.乔木规格:地径d=8cm, 高度H≥2.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	34			
17	050102004032	栽植灌木	1.灌木种类:丛生紫薇 2.灌木规格:5-7分枝, 每分枝地径d=6-8cm, 高度H≥2.5m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	1			
18	050102004033	栽植灌木	1.灌木种类:丛生紫荆 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	1			
19	050102004034	栽植灌木	1.灌木种类:丛生木槿 2.灌木规格:3-5分枝, 高度H≥1m, 冠幅P≥1m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	3			
20	050102001059	栽植乔木	1.乔木种类:红叶李 2.乔木规格:地径d=6-8cm, 高度H≥2.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	19			
21	050102001060	栽植乔木	1.乔木种类:碧桃 2.乔木规格:地径d=6cm, 高度H≥2.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	12			
22	050102004035	栽植灌木	1.灌木种类:重瓣榆叶梅 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	26			
23	050102004036	栽植灌木	1.灌木种类:丛生紫丁香 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	18			
24	050102004037	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥2m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	5			
25	050102004038	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球B 2.灌木规格:高度H≥1.2m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	23			
26	050102004039	栽植灌木	1.灌木种类:龟甲冬青球 2.灌木规格:高度H≥1m, 冠幅P≥1.2m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	16			
27	050102004040	栽植灌木	1.灌木种类:金森女贞球 2.灌木规格:高度H≥1.2m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	14			
28	050102004041	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球B 2.灌木规格:高度H≥1.2m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第15页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	050102004042	栽植灌木	1.灌木种类:月季球 2.灌木规格:高度H \geq 0.8m, 冠幅P \geq 1.0m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	2			
30	050102004043	栽植灌木	1.灌木种类:瓜子黄杨球 2.灌木规格:高度H \geq 0.8m, 冠幅P \geq 1.0m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	9			
31	050102004044	栽植灌木	1.灌木种类:藤本月季 2.灌木规格:高度H \geq 1.5m, 3-4分枝 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	306			
32	050102002003	栽植竹类	1.竹种类:竹子 2.竹规格:高度H \geq 3m, 6 丛/m ² , 每丛3-4株 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	336			
33	050102008032	栽植花卉	1.花卉种类:品种月季 2.花卉规格及种植形式:高 度H \geq 0.5m, 冠幅 P \geq 0.3m, 12株/m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	81			
34	050102007012	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠 2.苗木规格:高度H \geq 0.5m, 冠幅P \geq 0.3m, 30株/m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	652			
35	050102007013	栽植色带	1.苗木种类:金森女贞 2.苗木规格:高度H \geq 0.5m, 冠幅P \geq 0.3m, 30株/m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	241			
36	050102007014	栽植色带	1.苗木种类:瓜子黄杨 2.苗木规格:高度H \geq 0.4m, 冠幅P \geq 0.25m, 30株/m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	124			
37	050102007015	栽植色带	1.苗木种类:金叶莢 2.苗木规格:杯苗, 冠幅 P \geq 0.15m, 30株/m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	102			
38	050102008033	栽植花卉	1.花卉种类:紫松果菊 2.花卉规格及种植形式:杯 苗, 冠幅P \geq 0.15m, 30株/ m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	158			
39	050102008034	栽植花卉	1.花卉种类:桑托斯马鞭草 2.花卉规格及种植形式:杯 苗, 冠幅P \geq 0.15m, 30株/ m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	89			
40	050102008035	栽植花卉	1.花卉种类:山桃草 2.花卉规格及种植形式:杯 苗, 冠幅P \geq 0.15m, 30株/ m ² 3.土质:根据现场情况综合 考虑	m ²	79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第16页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	050102008036	栽植花卉	1.花卉种类:宿根鼠尾草 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$,30株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	160			
42	050102008037	栽植花卉	1.花卉种类:时令草花,品种综合考虑 2.花卉规格及种植形式:44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.养护期内按一年四季更换草花,含原有草花挖除外运、栽植时令花卉、养护期内保活等	m^2	140			
43	050102008038	栽植花卉	1.花卉种类:佛甲草 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$,44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	226			
44	050102008039	栽植花卉	1.花卉种类:红花韭兰 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$,44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	150.93			
45	050102008040	栽植花卉	1.花卉种类:欧石竹 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$,44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	284.4			
46	050102008041	栽植花卉	1.花卉种类:红花酢浆草 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$,44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	75			
47	050102008042	栽植花卉	1.花卉种类:针叶福禄考 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅 $P \geq 0.15m$,44株/ m^2 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	143			
48	EB003	栽植花卉	1.花卉种类:花叶芒(大墩) 2.花卉规格及种植形式:杯苗,高度 $H \geq 0.6m$,冠幅 $P \geq 0.6m$ 3.土质:根据现场情况综合考虑	墩	1			
49	050102010004	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:铺种成品草皮 3.土质:根据现场情况综合考虑	m^2	3500			
50	050202005004	点风景石	1.石料种类:临朐石 2.石料规格、重量:综合考虑 3.工作内容:选型、购买、运输、吊装、切割、安放等 4.结算工程量以实际过磅单重量计算	吨	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第17页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	050101006004	整理绿化用地与地形塑造	1.质量要求:达到设计规范的要求 2.整理方式:综合考虑 3.土地翻耕深度:综合考虑 4.人工或机械:综合考虑 5.工作内容:土壤翻松,清除杂草、碎石、垃圾土等外运,塑造地形,平整(含机械粗平,人工细整)等 6.工程量按批准的施工方案按实计算	m2	6221.33			
台估路绿化工程								
绿化工程								
1	050102001061	栽植乔木	1.乔木种类:造型松A 2.乔木规格:胸径D=18-20cm, 高度H≥3.8m, 冠幅P≥3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	2			
2	050102001062	栽植乔木	1.乔木种类:造型松B 2.乔木规格:胸径D=15-17cm, 高度H≥3m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	4			
3	050102001063	栽植乔木	1.乔木种类:黑松 2.乔木规格:胸径D=16cm 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	5			
4	050102001064	栽植乔木	1.乔木种类:雪松 2.乔木规格:高度H≥4.5m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	17			
5	050102001065	栽植乔木	1.乔木种类:山杏 2.乔木规格:胸径D=18-20cm, 高度H≥4m, 冠幅P≥3.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	11			
6	050102001066	栽植乔木	1.乔木种类:柿树 2.乔木规格:胸径D=18-20cm, 高度H≥4m, 冠幅P≥3.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	3			
7	050102001067	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:胸径D=10cm, 高度H≥5m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	3			
8	050102001068	栽植乔木	1.乔木种类:三角枫 2.乔木规格:胸径D=10cm, 高度H≥3.5m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	3			
9	050102001069	栽植乔木	1.乔木种类:榉树 2.乔木规格:胸径D=13-15cm, 高度H≥4m, 冠幅P≥3m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第18页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	050102001070	栽植乔木	1.乔木种类:丛生乌桕 2.乔木规格:单支地径 d=10cm左右, 3分枝以上, 高度H≥5m, 冠幅P≥3.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	3			
11	050102001071	栽植乔木	1.乔木种类:丛生元宝枫 2.乔木规格:单支地径d=5cm 左右, 4分枝以上, 高度 H≥3m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	21			
12	050102001072	栽植乔木	1.乔木种类:金叶榆 2.乔木规格:胸径D=8-13cm 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	35			
13	050102001073	栽植乔木	1.乔木种类:玉兰 2.乔木规格:地径d=8cm, 高 度H≥3m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	5			
14	050102001074	栽植乔木	1.乔木种类:红叶李 2.乔木规格:地径d=6-8cm, 高度H≥2.5m, 冠幅 P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	24			
15	050102001075	栽植乔木	1.乔木种类:樱花 2.乔木规格:地径d=8cm, 高 度H≥2.5m, 冠幅P≥1.8m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	20			
16	050102001076	栽植乔木	1.乔木种类:紫薇 2.乔木规格:地径d=6-8cm, 高度H≥2.2m, 冠幅 P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	20			
17	050102004045	栽植灌木	1.灌木种类:丛生紫薇 2.灌木规格:5-7分支, 每分 枝地径d=6-8cm, 高度 H≥2.5m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	4			
18	050102001077	栽植乔木	1.乔木种类:海棠 2.乔木规格:地径d=6-8cm, 高度H≥2.5m, 冠幅 P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	21			
19	050102001078	栽植乔木	1.乔木种类:郁李 2.乔木规格:地径d=8cm, 高 度H≥2.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	13			
20	050102001079	栽植乔木	1.乔木种类:美人梅 2.乔木规格:地径d=6-8cm, 高度H≥2.5m, 冠幅 P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	12			
21	050102004046	栽植灌木	1.灌木种类:重瓣榆叶梅 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合 考虑	株	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第19页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	050102001080	栽植乔木	1.乔木种类:木槿 2.乔木规格:地径d=8cm, 高度H≥2.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	1			
23	050102004047	栽植灌木	1.灌木种类:丛生木槿 2.灌木规格:3-5分枝, 高度H≥1m, 冠幅P≥1m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	1			
24	050102004048	栽植灌木	1.灌木种类:丛生紫荆 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	8			
25	050102004049	栽植灌木	1.灌木种类:丛生紫丁香 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	31			
26	050102004050	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球B 2.灌木规格:高度H≥1.2m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	16			
27	050102004051	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 冠幅P≥2m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	16			
28	050102004052	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球B 2.灌木规格:高度H≥1.2m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	18			
29	050102004053	栽植灌木	1.灌木种类:金森女贞球 2.灌木规格:高度H≥1.2m, 冠幅P≥1.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	13			
30	050102004054	栽植灌木	1.灌木种类:龟甲冬青球 2.灌木规格:高度H≥1m, 冠幅P≥1.2m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	13			
31	050102004055	栽植灌木	1.灌木种类:龙柏球 2.灌木规格:高度H≥1m, 冠幅P≥1.2m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	3			
32	050102004056	栽植灌木	1.灌木种类:月季球 2.灌木规格:高度H≥0.8m, 冠幅P≥1.0m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	12			
33	050102004057	栽植灌木	1.灌木种类:瓜子黄杨球 2.灌木规格:高度H≥0.8m, 冠幅P≥1.0m 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	8			
34	050102004058	栽植灌木	1.灌木种类:藤本月季 2.灌木规格:高度H≥1.5m, 3-4分枝 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	203			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第20页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	050102002004	栽植竹类	1.竹种类:竹子 2.竹规格:高度H≥3m, 6丛/m ² , 每丛3-4株 3.土质:根据现场情况综合考虑	株	882			
36	050102008043	栽植花卉	1.花卉种类:品种月季 2.花卉规格及种植形式:高度H≥0.5m, 冠幅P≥0.3m, 12株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	345			
37	050102007016	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠 2.苗木规格:高度H≥0.5m, 冠幅P≥0.3m, 30株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	140			
38	050102007017	栽植色带	1.苗木种类:金森女贞 2.苗木规格:高度H≥0.5m, 冠幅P≥0.3m, 30株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	161			
39	050102007018	栽植色带	1.苗木种类:金叶莢 2.苗木规格:杯苗, 冠幅P≥0.15m, 30株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	48			
40	050102008044	栽植花卉	1.花卉种类:桑托斯马鞭草 2.花卉规格及种植形式:杯苗, 冠幅P≥0.15m, 30株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	359			
41	050102008045	栽植花卉	1.花卉种类:宿根鼠尾草 2.花卉规格及种植形式:杯苗, 冠幅P≥0.15m, 30株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	105			
42	050102008046	栽植花卉	1.花卉种类:山桃草 2.花卉规格及种植形式:杯苗, 冠幅P≥0.15m, 30株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	224			
43	050102008047	栽植花卉	1.花卉种类:玉簪 2.花卉规格及种植形式:杯苗, 冠幅P≥0.2m, 30株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	63			
44	050102008048	栽植花卉	1.花卉种类:佛甲草 2.花卉规格及种植形式:杯苗, 冠幅P≥0.15m, 44株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	141			
45	050102008049	栽植花卉	1.花卉种类:红花韭兰 2.花卉规格及种植形式:杯苗, 冠幅P≥0.15m, 44株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	245			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第21页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	050102008050	栽植花卉	1.花卉种类:时令草花,品种综合考虑 2.花卉规格及种植形式:44株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.养护期内按一年四季更换草花,含原有草花挖除外运、栽植时令花卉、养护期内保活等	m ²	408			
47	050102008051	栽植花卉	1.花卉种类:美女樱 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅P≥0.15m,44株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	44			
48	050102008052	栽植花卉	1.花卉种类:麦冬 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅P≥0.15m,44株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	20			
49	050102008053	栽植花卉	1.花卉种类:绣球 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅P≥0.2m,20株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	9			
50	050102008054	栽植花卉	1.花卉种类:红花酢浆草 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅P≥0.15m,44株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	78			
51	050102008055	栽植花卉	1.花卉种类:针叶福禄考 2.花卉规格及种植形式:杯苗,冠幅P≥0.15m,44株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	175			
52	050102008056	栽植花卉	1.花卉种类:小兔子狼尾草 2.花卉规格及种植形式:杯苗,高度H≥0.4m,10芽以上,16株/m ² 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	149			
53	EB004	栽植花卉	1.花卉种类:花叶芒(大墩) 2.花卉规格及种植形式:杯苗,高度H≥0.6m,冠幅P≥0.6m 3.土质:根据现场情况综合考虑	墩	9			
54	EB005	栽植花卉	1.花卉种类:矮蒲苇(大墩) 2.花卉规格及种植形式:杯苗,高度H≥0.6m,冠幅P≥0.6m 3.土质:根据现场情况综合考虑	墩	15			
55	050102010005	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:铺种成品草皮 3.土质:根据现场情况综合考虑	m ²	4400			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:汪疇工业园绿化工程

第22页 共22页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	050202005005	点风景石	1.石料种类:临朐石 2.石料规格、重量:综合考虑 3.工作内容:选型、购买、运输、吊装、切割、安放等 4.结算工程量以实际过磅单重量计算	吨	60			
57	050101006005	整理绿化用地与地形塑造	1.质量要求:达到设计规范的要求 2.整理方式:综合考虑 3.土地翻耕深度:综合考虑 4.人工或机械:综合考虑 5.工作内容:土壤翻松,清除杂草、碎石、垃圾土等外运,塑造地形,平整(含机械粗平,人工细整)等 6.工程量按批准的施工方案按实计算	m2	7156			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:汪疃工业园绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	多宝路绿化工程	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	顺通路绿化工程	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	天洋路绿化工程	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	高赛路绿化工程	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	台佶路绿化工程	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	多宝路绿化工程				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	顺通路绿化工程				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	天洋路绿化工程				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	高赛路绿化工程				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	台佶路绿化工程				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 汪疃工业园绿化工程 第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		多宝路绿化工程						
		绿化工程						
		顺通路绿化工程						
		绿化工程						
		天洋路绿化工程						
		绿化工程						
		高赛路绿化工程						
		绿化工程						
		台佶路绿化工程						
		绿化工程						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 汪瞳工业园绿化工程

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	多宝路绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	顺通路绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	天洋路绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	高赛路绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	台估路绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:汪疇工业园绿化工程

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4			

暂列金额明细表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	多宝路绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	顺通路绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	天洋路绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	高赛路绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	台佶路绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:汪疃工业园绿化工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		多宝路绿化工程				
		绿化工程				
		顺通路绿化工程				
		绿化工程				
		天洋路绿化工程				
		绿化工程				
		高赛路绿化工程				
		绿化工程				
		台佶路绿化工程				
		绿化工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称: 汪疃工业园绿化工程 第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		多宝路绿化工程				
		绿化工程				
		顺通路绿化工程				
		绿化工程				
		天洋路绿化工程				
		绿化工程				
		高赛路绿化工程				
		绿化工程				
		台佶路绿化工程				
		绿化工程				

专业工程暂估价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	多宝路绿化工程			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	顺通路绿化工程			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	天洋路绿化工程			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	高赛路绿化工程			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	台佶路绿化工程			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:汪疇工业园绿化工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	多宝路绿化工程					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	顺通路绿化工程					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	天洋路绿化工程					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	高赛路绿化工程					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	台佶路绿化工程					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:汪疃工业园绿化工程

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	多宝路绿化工程				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	顺通路绿化工程				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	天洋路绿化工程				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

计日工表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	高赛路绿化工程				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	台佶路绿化工程				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:汪疇工业园绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	多宝路绿化工程			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	顺通路绿化工程			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	天洋路绿化工程			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	高赛路绿化工程			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	台佶路绿化工程			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 汪疃工业园绿化工程

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	多宝路绿化工程			
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	顺通路绿化工程			
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	天洋路绿化工程			
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 汪疇工业园绿化工程

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
高赛路绿化工程				
绿化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
台佶路绿化工程				
绿化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:汪疇工业园绿化工程

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			