

威海市文登区金山中学景观及室外 配套工程

施工招标文件

招标编号：威招审（sg202116058）号

招标人：威海市文登区蓝海投资开发有限公司

招标代理机构：威海晟源工程管理咨询有限公司

日期：二〇二一年十一月



目 录

第一章 招标公告.....	5
第二章 投标人须知.....	8
投标人须知前附表.....	8
1. 总则.....	18
1.1 项目概况.....	18
1.2 资金来源和落实情况.....	18
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....	18
1.4 投标人资格要求.....	18
1.5 费用承担.....	19
1.6 保密.....	19
1.7 语言文字.....	19
1.8 计量单位.....	19
1.9 踏勘现场.....	19
1.10 投标预备会.....	19
1.11 分包.....	20
1.12 偏离.....	20
2. 招标文件.....	20
2.1 招标文件的组成.....	20
2.2 招标文件的澄清.....	20
2.3 招标文件的修改.....	21
3. 投标文件.....	21
3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。.....	21
3.2 投标报价.....	21
3.3 投标有效期.....	26
3.4 投标保证金.....	26
3.5 资格审查资料.....	27
3.6 备选投标方案.....	28
3.7 投标文件的编制.....	28
4. 投标.....	28
4.1 投标文件的密封和标记.....	28
4.2 投标文件的递交.....	29
4.3 投标文件的修改与撤回.....	29
5. 开标.....	29
5.1 开标时间和地点.....	29
5.2 开标程序.....	29
6. 评标.....	30
6.1 评标委员会.....	30
6.2 评标原则.....	30
6.3 评标.....	30
7. 合同授予.....	30
7.1 定标方式.....	30
7.2 中标通知.....	30
7.3 履约担保.....	31
7.4 签订合同.....	31
8. 重新招标和不再招标.....	31
8.1 重新招标.....	31
8.2 不再招标.....	31
9. 纪律和监督.....	31

9.1 对招标人的纪律要求	31
9.2 对投标人的纪律要求	31
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	31
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	31
9.5 投诉	32
10. 需要补充的其他内容	32
附件 1: 计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求	33
附件 2 : 威信用办〔2020〕3 号关于印发《威海市公共信用信息数据归集清单、应用清单、联合惩戒措施清单（2020）年》的通知	37
第三章 评标办法（综合评估法）	39
1、评标方法	39
2、评标准备	39
3、评审标准及程序	40
3.1 资格审查文件评审	40
3.3 技术标评审	40
3.4 商务标评审	41
3.5 判断投标是否为无效标	41
3.6 投标文件的澄清和补正	41
3.7 评标结果	42
附件 A: 评审细则	43
附件 B: 无效标投标条件	46
第四章 合同条款及格式	48
第一部分 合同协议书	48
第二部分 通用合同条款	51
第三部分 专用合同条款	52
1.1 词语定义	52
1.3 法律	52
1.4 标准和规范	52
1.5 合同文件的优先顺序	53
1.6 图纸和承包人文件	53
1.7 联络	53
1.10 交通运输	53
1.11 知识产权	54
1.13 工程量清单错误的修正	54
2.2 发包人代表	54
2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供	54
2.5 资金来源证明及支付担保	54
3.1 承包人的一般义务	55
3.2 项目经理	55
3.3 承包人人员	56
3.5 分包	56
3.6 工程照管与成品、半成品保护	56
3.7 履约担保	57
4.1 监理人的一般规定	57
4.2 监理人员	57
4.4 商定或确定	58
5.1 质量要求	58
5.2 隐蔽工程检查	58
6.1 安全文明施工	58
7.1 施工组织设计	59
7.2 施工进度计划	59
7.3 开工	60

7.4 测量放线	60
7.5 工期延误	60
7.6 不利物质条件	60
7.7 异常恶劣的气候条件	60
7.9 提前竣工的奖励	61
8.2 承包人采购材料和工程设备	61
8.4 材料与工程设备的保管与使用	61
8.6 样品	61
8.8 施工设备和临时设施	61
9.1 试验设备与试验人员	61
9.4 现场工艺试验	62
10.1 变更的范围	62
10.4 变更估价	62
10.5 承包人的合理化建议	62
10.7 暂估价	63
10.8 暂列金额	63
11.1 市场价格波动引起的调整	63
12.1 合同价格形式	67
12.2 预付款	67
12.3 计量	67
12.4 工程进度款支付	68
12.5 农民工工资	68
13.1 分部分项工程验收	69
13.2 竣工验收	69
13.3 工程试车	69
13.6 竣工退场	69
14.1 竣工结算申请	70
14.2 竣工结算审核	70
14.5 最终结清	70
15.2 缺陷责任期	70
15.3 质量保证金	70
15.4 保修	71
16.2 承包人违约	72
17.1 不可抗力的确认	72
17.4 因不可抗力解除合同	72
18.1 工程保险	73
18.3 其他保险	73
20.3 争议评审	73
20.4 仲裁或诉讼	73
第五章 工程量清单及报价表格式	80
1、 清单编制总说明	80
2、 工程量清单（详见招标文件后附件）	93
第六章 图纸	94
1、 图纸目录	94
2、 图纸	94
第七章 技术标准和要求	95
第八章 投标文件格式	96
投标函附录	97
法定代表人身份证明	98
授权委托书	99
投标保证金	100
项目负责人简历表	101

承包人用于本工程施工的机械设备表.....	102
投标人基本情况表.....	103
企业信誉与实力.....	104
拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺	105
资信标评分索引表.....	106

第一章 招标公告

威海市文登区金山中学景观及室外配套工程 施工招标公告

一、招标条件

本招标项目威海市文登区金山中学景观及室外配套工程（施工）已由相关部门批准建设，招标人为威海市文登区蓝海投资开发有限公司，建设资金来自自筹资金。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、工程招标范围

施工图纸范围内的土建、市政道路、安装、绿化等所有项目，具体范围详见工程量清单。

三、项目基本情况

威海市文登区金山中学景观及室外配套工程（施工），本工程位于威海市文登区。主要包括：威海市文登区金山中学景观及室外配套工程石材铺装、沥青道路、自行车棚、室外雨污水管线、挡土墙、菠萝格坐凳、看台、排水沟、截水沟、室外强弱电、暖气、消防、给水及绿化灌溉管线、景观照明、绿化等。计划工期：2022 年 7 月底前完工。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
不分标段	1 组	威海市文登区金山中学景观及室外配套工程（施工）	39951457.19

四、投标企业资格要求

- 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。
- 2、具有安全生产许可证。
- 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。
- 4、投标人及其法定代表人经“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。
- 5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。
- 6、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中列入严重违法失信企业名单。

7、要求投标单位信用等级为 B 级及以上

投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到威海市文登区公共信用信息查询窗口审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟

通回复。威海市文登区公共信用信息查询窗口邮箱：wdxyshyq@163.com, 监督电话：0631-8488315。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“威海市文登区企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。

投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》到威海市文登区社会信用中心（威海市文登区行政审批服务局信用中心服务窗口）直接现场审核。

五、项目负责人资格要求

- 1、具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格。
- 2、项目负责人具有安全生产考核合格证（B证）。
- 3、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。
- 4、项目负责人经“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2021-11-25 17:30:00; 下载截止时间：2021-12-2 17:30:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1. 威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292。目前疫情防控期间 CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话 0631-5307028/13371161060]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2. 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4. 电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：本项目采用电子标进行开标、评标，投标单位将制作好的电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统并在投标截止时间前按时网上签到即可，投标人可自行选择是否派员出席开标会议，疫情防控期间，优先采用“不见面远程开标”。**扫黑除恶投诉部门：威海市文登区建设工程招投标服务中心，电话：0631-8456617。**本项目开标地点：威海市文登区天福办文昌路 106-1 号四楼（宏利物流南 800 米与秀山东路路口-蓝海投资楼西）公共资源交易中心文登分中心第三开标室。

投标截止时间、开标时间：2021-12-16 9:00

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、山东省公共资源交易网上发布。

十、联系方式

招 标 人：威海市文登区蓝海投资开发有限公司 招标代理机构：威海晟源工程管理咨询有限公司

地 址：山东省威海市文登区天福办文昌路 106-2 地 址：威海市文登区文山东路 90 号财富大厦 10 楼

邮 编： 邮 编： 264400

联 系 人：高刚 联 系 人： 于丽丽、王春月

电 话：18769159578 电 话： 0631-8456544、13306317955

传 真： 传 真：

电子邮件： 电子邮件： whsygczx@163.com

网 址： 网 址：

开户银行： 开户银行：

账 号： 账 号：

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招标人：威海市文登区蓝海投资开发有限公司 地址：山东省威海市文登区天福办文昌路 106-2 联系人：高刚 电话：18769159578
1.1.3	招标代理机构	名称：威海晟源工程管理咨询有限公司 地址：威海市文登区文山东路 90 号财富大厦 10 楼 联系人：王春月 电话：0631-8456544、13306317955 邮箱：whsygczx@163.com
1.1.4	项目名称	威海市文登区金山中学景观及室外配套工程（施工）
1.1.5	项目建设规模	主要包括：威海市文登区金山中学景观及室外配套工程石材铺装、沥青道路、自行车棚、室外雨污水管线、挡土墙、菠萝格坐凳、看台、排水沟、截水沟、室外强弱电、暖气、消防、给水及绿化灌溉管线、景观照明、绿化等。
1.1.6	建设地点	威海市文登区开发区
1.2.1	资金来源	自筹
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工图纸范围内的土建、市政道路、安装、绿化等所有项目，具体范围详见工程量清单。
1.3.2	计划工期	2022 年 7 月底前完工。
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资格条件	企业资格条件： 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。 2、具有安全生产许可证； 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 4、投标人及其法定代表人经“中国执行信息公开网”

		<p>(http://zxgk.court.gov.cn/) 查询, 未被最高人民法院列为失信被执行人。</p> <p>5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。</p> <p>6、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 (http://www.gsxt.gov.cn/index.html) 中列入严重违法失信企业名单。</p> <p>7、要求投标单位信用等级为 B 级及以上</p> <p>投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告。</p> <p>投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时, 应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件, 发送到威海市文登区公共信用信息查询窗口审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等, 方便及时沟通回复。威海市文登区公共信用信息查询窗口邮箱: wdxysyq@163.com, 监督电话: 0631-8488315。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“威海市文登区企业信用报告验讫章”, 并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。</p> <p>投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》到威海市文登区社会信用中心(威海市文登区行政审批服务局信用中心服务窗口)直接现场审核。</p> <p>注: 本项目中标单位须在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台注册登记并通过审核, 并于中标公告发布之后, 将山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图(须体现投标单位名称)发送至招标代理机构邮箱 (whsygczx@163.com)。</p> <p>项目经理资格:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格。 2、项目负责人具有安全生产考核合格证 (B 证)。 3、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 4、项目负责人经“中国执行信息公开网” (http://zxgk.court.gov.cn/) 查询, 未被最高人民法院列为失信被执行人。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不统一组织

1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	时间：投标截止时间前 10 日 形式：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	分包	允许，非主体非关键性工作允许分包。
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间：投标截止时间前 10 日 形式：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
2.2.2	投标截止时间	2021 年 12 月 16 日 9 时 0 分
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.3.1	投标有效期	自投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金金额：50 万元。根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知(威住建通字（2019）76 号)文的规定，2020 年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为 AAA 级投标单位免交投标保证金；2020 年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为 AA 级投标单位缴纳 20 万投标保证金，须上传信用评价结果为 AAA 级或 AA 级的证明材料扫描件。</p> <p>投标保证金形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。</p> <p>1、如选择网上银行、电汇方式缴纳投标保证金的，须在投标截止时间前从投标人的基本账户转入指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心文登分中心</p>

	<p>开户行：收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>2、以银行保函形式缴纳投标保证金的，须在 fyq 资格审查“投标保证金证明材料”上传保函彩色扫描件及由银行相关部门盖章的基本本户开户许可证明(如开户许可证或银行开户许可申请表等)word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构。采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“***项目投标银行保函”（收件人：晟源王春月，联系方式：13306317955），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决；代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审。采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标文件将被否决；招标代理公司开标现场将银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。银行保函要求必须由投标人基本帐户开户银行针对本工程出具，且有效期不少于投标有效期，同时加盖银行公章。银行保函内容中索赔事项至少包括：（1）在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；（2）中标通知书发出后，拒绝签订施工合同。（3）未按照规定按时全额缴纳代理服务费。</p> <p>3、以保险保函形式缴纳投标保证金的，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山</p>
--	---

		<p>东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn），将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，需在投标截止时间前，在 fyq 资格审查“投标保证金证明材料”上传以下证明材料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>5、除按规定免予缴纳或不用足额缴纳投标保证金的企业外，未按规定提交投标保证金的投标人，其投标文件将被拒绝。</p>
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	盖章要求	本项目采用全电子标进行开、评标。投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章。未按要求加盖电子章的，按无效标处理。
3.7.4	书面投标文件份数	本项目采用全电子标进行开、评标，投标单位不须提交纸质投标文件。
3.7.5	投标文件制作及装订要求	<p>1、技术标（施工组织设计）制作要求：技术标为暗标，技术标内容中不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言，不得做标记、暗号。技术标内容不按以上要求制作的，其投标文件将被否决。</p> <p>2、本项目采用全电子标进行开、评标，投标单位不须打印纸质投标文件提交。</p>
4.1	投标文件的密封与标记	书面投标文件不须提交，以电子标为准进行开标、评标。
4.2.2	递交投标文件地点	无（本项目采用全电子标进行开、评标，投标单位无须提供纸质投标文件）
4.2.3	是否退还投标文件	否

5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：威海市文登区天福办文昌路 106-1 号四楼（宏利物流南 800 米与秀山东路路口-蓝海投资楼西）公共资源交易中心文登分中心第三开标室</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7 人，其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。</p> <p>评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>开标现场招标人或招标代理机构应当通过“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）、威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询评标专家是否为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体，若被列为失信被执行人或严重失信主体，将不得作为评标专家参与评标活动。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人数量：3 人。招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.3	履约保证金	<p>履约担保的形式：现金、银行电汇、网上银行、保函。</p> <p>履约担保的金额：合同金额的 10%，由中标单位在签订合同前予以支付，在本工程竣工验收合格后（无息）退还。</p>
10、需要补充的其他内容		
10.1.1	同类项目（类似工程）	类似工程：单项合同额≥4000 万元的公共建筑工程。
10.2 招标控制价		
10.2.1	招标控制价	本项目设招标控制价，招标控制价为 <u>39951457.19</u> 元；详见本招标文件投标人须知 3.2.3 款。
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	施工组织设计是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按照本章节第 3.7.5 款编制施工组织设计。
10.4 投标文件电子版		
10.4.1	是否要求投标人在递交投标文件时，同时递交投标文件电子版	不要求。电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件。

10.5 计算机评标		
10.5.1	是否实行计算机评标	是，本项目采用全过程电子标评标，投标人不需要递交纸质投标文件，只须按本须知附件 1 “电子投标文件编制及报送要求” 编制及报送电子投标文件即可。
10.6 投标人代表出席开标会		
10.6.1	投标人可自行选择是否派员出席开标会议，不做强制规定。疫情防控期间提倡不见面远程开标。	
10.7 中标公示		
10.7.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.8 知识产权		
10.8.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.9 重新招标的其他情形		
10.9.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.10 同义词语		
10.10.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.11 监督		
10.11.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。	
10.12 解释权		
10.12.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
10.13	招标人补充的其他内容	
招标人需要补充的其他内容：		
1、威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，		

任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292。目前疫情防控期间 CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话 0631-5307028/13371161060]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

5、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

6、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。

（投标单位须在投标文件中附“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/>）查询投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人是否为失信被执行人的截图，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。）

7、开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。

8、投标人被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中列入严重违法失信企业名单，将否决其投标。（投标单位须在投标文件中附上上述查询截图。）

9、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。

10、电子投标文件上传相关扫描件、截图等若存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

11、扫黑除恶投诉部门：威海市文登区建设工程招标投标服务中心，电话 0631-8456617。

12、特别说明：

（1）本项目采用全过程电子招标、投标、开标、评标。

(2) 各投标单位可自行选择是否派员出席本项目开标会议，不强制规定。疫情防控期间提倡不见面远程开标。

(3) 疫情防控期间，优先采用不见面远程开标，评标结束后不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）的预中标公示。在预中标公示前，任何单位和个人应对评标结果保密，否则产生的一切责任由泄密者承担。

(4) 请各参与投标企业在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、投标总报价系数抽取、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。投标人按照招标文件第二章投标人须知附件 1 中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”进行操作。

(5) 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 10 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 10 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）。

(6) 疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。

(7) 各投标单位须编制“资信标评分索引表”（详见第八章投标文件格式）并上传至资信标补充附件中。评标委员会在资信标详细评审结束后与资信标索引表进行对照，若评标委员会评审分值与投标单位编制的“资信标评分索引表”分值不同，评标委员会将通过电子评标系统对不同分值部分向投标单位发出告知，评标委员会发出告知后，投标单位未刷新系统无法接收，因此评标委员会将通知招标代理公司通过电子系统“威海公共资源实时公告”发送消息提醒，若有异议请在 10 分钟内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）通过系统提出，否则视为认可。注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到。

(8) 威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292，15553872456。威海市公共资源交易中心文登分中心第三开标室录音电话：0631-8451506，投标单位若在开标期间有异议可以拨打此电话，除开标时间外不得拨打。

(9) 本项目提倡不见面远程开标。若投标单位派员至开标现场，根据《威海市公共资源交易中心文登分中心疫情防控期间开评标现场管理工作方案》要求，投标人代表应服从威海市公共资源交易中心文登分中心管理，如实上报是否有重点疫区旅行史、居住史或接触史，是否有身体异常状况等，工作人员将对相关信息登记并核查其身份证原件，未达到以下要求导致不能参加投标活动的，责任由投标人自行承担：（1）遵守开标所属地区防疫要求。（2）禁止有发热、干咳、体温检测异常等症状和未经

过隔离观察期的人员参与项目开标活动。

1 . 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.6 建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件：

(1) 资质条件：见投标人须知前附表。

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

- (9) 被责令停业的;
- (10) 被暂停或取消投标资格的;
- (11) 财产被接管或冻结的;
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的;
- (13) 不同单位的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的;
- (14) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单;
- (15) 投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高法院列入失信被执行人;
- (16) 通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何,招标单位对上述费用不负任何责任。

1.5.2 本项目招标代理费 60900.00 元,按照国家发展改革委办公厅《关于招标代理服务收费有关问题的通知》(发改办价格〔2003〕857 号)相关规定执行,由中标单位支付给招标代理单位。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密,违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外,与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的,招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外,投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况,供投标人在编制投标文件时参考,招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的,招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会,澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

允许，对非主体、非关键性工作经招标人许可后方可进行分包。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单及报价表；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，视澄清内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时

间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式:请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，视修改内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式:请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标

3.1.2 技术标

注：投标文件封皮、目录、项目班子成员表、投标报价表、投标清单的全套分析表、投标函均为系统自动生成。

3.2 投标报价

3.2.1 定义

3.2.1.1 投标总价：是指由投标人根据企业自身实力自主报取的价格，有强制性规定的执行规定且不得低于成本。

3.2.1.2 综合单价：本工程工程量清单综合单价报价方式，综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并应考虑风险因素以及为完成该工程施工前和施工过程中的技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。本工程发生的所有材料、设备由施工单位自主报价，所报单价应包括其落地价、采购保管费、检验试验费、场内外运输费、二次倒运费等。材料价格变化时的合同价款调整按照下列原则调整工程造价：

（1）调整的范围限定于主要材料。主要材料的范围按照鲁建标字（2019）21 号文的规定执行。主要材料价格发生波动时，波动幅度在±5%以内（含 5%）的，材料价差进行调整；波动幅度超出±5%的，按照超出±5%以外的部分调整材料价差。

(2) 调整的原则为①承包人投标报价中材料单价低于基准单价：施工期间材料单价涨幅以基准单价为基础，材料单价跌幅以投标报价为基础②承包人投标报价中材料单价高于基准单价：施工期间材料单价跌幅以基准单价为基础，或材料单价涨幅以投标报价为基础；③承包人投标报价中材料单价等于基准单价：施工期间材料单价涨、跌幅以基准单价为基础。

(3) 主要材料价格波动幅度=施工当期市场价格/基准单价（或投标报价）-1，其中钢筋价格波动幅度=建设过程中“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com>）公布的威海市钢材价格行情表中的“莱钢永锋”每月钢筋平均价格/调价材料基准单价表中钢筋的价格（表中未列的钢筋按照 2021 年 11 月 11 日“我的钢铁网”公布的威海市钢材价格行情表中的“莱钢永锋”价格）-1。

(4) 主要材料调差部分工程量按发包人、监理和承包人共同签字确认的当月实际施工形象节点计算。

(5) 材料除税差价计取规费和税金，不再计取其他费用；

(6) 人工费、设备费投标单位充分考虑施工期间的各种风险，结算时不调整；

(7) 主要材料基准单价详见如下“调价材料基准单价表”，表中未列的主要材料基准单价由发包人、承包人和财政局共同签字确认。

调价材料基准单价表

序号	名 称	单位	市场价 (含税)	税率	备注
1	HRB400 Φ6	t	5670.00	13	
2	HRB400 Φ8-10	t	5170.00	13	
3	HRB400 Φ8-10	t	5170.00	13	
4	HRB400 Φ12-14	t	4930.00	13	
5	HRB400 Φ16	t	4880.00	13	
6	HRB400 Φ18	t	4810.00	13	
7	HRB400 Φ20	t	4880.00	13	
8	HRB400 Φ22	t	4810.00	13	
9	HRB400 Φ25	t	4880.00	13	
10	水泥 42.5MPa	t	560.00	13	
11	黄砂(过筛中砂)	m ³	130.00	3	
12	碎石	m ³	125.00	3	
13	石屑	m ³	60.00	3	
14	毛石	m ³	112.00	3	
15	料石路沿石、压顶石	m ³	2000.00	13	
16	150 厚芝麻面花岗岩	m ²	300.00	3	
17	80 厚芝麻面花岗岩	m ²	190.00	3	
18	50 厚芝麻面花岗岩	m ²	160.00	3	
19	18 厚仿芝麻面陶瓷仿石砖	m ²	100.00	3	
20	50 厚芝麻面花岗岩	m ²	160.00	3	
21	20 厚芝麻面花岗岩	m ²	120.00	3	
22	30 厚芝麻面花岗岩	m ²	130.00	3	
23	30 厚黄锈石材	m ²	160.00	3	
24	50 厚荔枝面乳山青花岗岩	m ²	160.00	3	
25	20 厚芝麻面花岗岩	m ²	120.00	3	
26	烧结煤矸石普通砖 240×115×53	千块	500.00	3	

27	MU10 机制烧结砖 240×115×53	千块	500.00	3	
28	石油沥青 60#~100#	t	3800.00	13	
29	石油沥青 60#~100#(SBS 改性沥青混凝土)	t	4700.00	13	
30	Φ700 球墨铸铁重型盖板(带盖座)	套	450.00	13	
31	Φ1400 树脂花盆式井盖(带盖座)	套	350.00	13	
32	Φ1200 树脂花盆式井盖(带盖座)	套	300.00	13	
33	2750*1500 树脂花盆式井盖(带盖座)	套	450.00	13	
34	1800*1100 球墨铸铁重型盖板(带盖座)	套	850.00	13	
35	Φ1000 球墨铸铁重型盖板(带盖座)	套	620.00	13	
36	Φ1000 树脂花盆式井盖(带盖座)	套	260.00	13	
37	Φ1800 球墨铸铁重型盖板(带盖座)	套	950.00	13	
38	Φ1250 球墨铸铁重型盖板(带盖座)	套	680.00	13	
39	Φ1250 树脂花盆式井盖(带盖座)	套	300.00	13	
40	Φ1500 球墨铸铁重型盖板(带盖座)	套	750.00	13	
41	1100*1100 球墨铸铁重型盖板(带盖座)	套	650.00	13	
42	2100*1100 球墨铸铁重型盖板(带盖座)	套	900.00	13	
43	Φ1800 树脂花盆式井盖(带盖座)	套	380.00	13	
44	Φ600 树脂花盆式井盖(带盖座)	套	220.00	13	
45	Φ700 树脂花盆式井盖(带盖座)	套	240.00	13	
46	750*450 重型球墨铸铁雨水井篦子	套	450.00	13	
47	预拌砂浆(干拌)	m ³	558.00	3	
48	C15 商品砼(含泵送费)	m ³	430.00	3	
49	C30 商品砼(含泵送费)	m ³	460.00	3	
50	C40 细石混凝土(含泵送费)	m ³	500.00	3	
51	C20 细石混凝土(含泵送费)	m ³	460.00	3	
52	预制直埋保温双面自动焊螺旋焊缝钢管 Φ273*6.0	m	231.03	13	
53	预制直埋保温无缝钢管 Φ32*3.0	m	31.68	13	
54	预制直埋保温无缝钢管 Φ25*3.0	m	29.36	13	
55	预制直埋保温无缝钢管 Φ50*3.5	m	41.12	13	
56	预制直埋保温无缝钢管 Φ108*4.0	m	92.26	13	
57	预制直埋保温无缝钢管 Φ133*4.5	m	118.98	13	
58	预制直埋保温无缝钢管 Φ159*4.5	m	141.71	13	
59	预制直埋保温双面自动焊螺旋焊缝钢管 Φ219*6.0	m	194.40	13	

60	预制直埋保温无缝钢管 $\Phi 60 \times 3.5$	m	49.00	13	
61	镀锌钢管 SC20	m	20.25	13	
62	焊接钢管 SC125	m	70.06	13	
63	镀锌钢管 SC80	m	43.84	13	
64	镀锌钢管 SC65	m	37.20	13	
65	无缝钢管 D89 \times 4	m	50.31	13	
66	无缝钢管 D325 \times 8	m	283.20	13	
67	金属软管	m	2.07	13	
68	聚乙烯 PE100 管 DN20	m	4.43	13	
69	聚乙烯 PE100 管 DN50	m	25.76	13	
70	聚乙烯 PE100 管 DN65	m	34.72	13	
71	聚乙烯 PE100 管 DN80	m	49.70	13	
72	聚乙烯 PE100 管 DN40	m	17.54	13	
73	聚乙烯 PE100 管 DN25	m	5.40	13	
74	聚乙烯 PE100 管 DN100	m	87.60	13	
75	聚乙烯 PE100 管 DN150	m	128.09	13	
76	CPVC 管 De160	m	45.85	13	
77	CPVC 管 De80	m	18.77	13	
78	PE 塑料管 De110	m	31.86	13	
79	CPVC 管 De110	m	37.88	13	
80	PE 塑料管 De40	m	6.89	13	
81	PE 塑料管 De50	m	8.50	13	
82	PVC100 排水管	m	18.50	13	
83	HDPE 双壁波纹管 DN300	m	60.00	13	
84	钢丝网骨架塑料（聚乙烯）复合管 DN150	m	121.20	13	
85	钢丝网骨架塑料（聚乙烯）复合管 DN100	m	85.85	13	
86	钢丝网骨架塑料（聚乙烯）复合管 DN65	m	50.50	13	
87	II 级钢筋混凝土管 DN300	m	95.00	13	
88	II 级钢筋混凝土管 DN400	m	132.00	13	
89	II 级钢筋混凝土管 DN500	m	180.00	13	
90	II 级钢筋混凝土管 DN600	m	195.00	13	
91	II 级钢筋混凝土管 DN800	m	320.00	13	
92	地上式消火栓 SS150/80-1.6	套	980.00	13	
93	双向球场灯 8m, LED, 4*160W	套	8000.00	13	
94	操场泛光灯 3m, LED, 200W	套	2600.00	13	
95	草坪灯 0.5 米, LED, 13W, 暖白光, 220V	套	380.00	13	
96	庭院灯 LED, 40W, 暖白光, 220V	套	1100.00	13	
97	单向球场灯 8m, LED, 2*160W	套	4800.00	13	
98	软灯带 LED, 4W, DC24V, 3000K, 120°	m	15.60	13	
99	铜芯绝缘导线 BV4mm ²	m	3.94	13	
100	铜芯多股绝缘电线 NH-RVSP2*2.5	m	2.90	13	
101	电源总线 NH-RVV2*4	m	3.20	13	
102	联动控制线 NH-RVSP4*2.5	m	3.83	13	
103	手动控制线 NH-RVSP6*2.5	m	6.33	13	
104	电缆 YJV5*10	m	42.80	13	
105	电缆 YJV3*4	m	7.10	13	
106	电缆 YJV22-4*185	m	578.06	13	

107	电缆 YJV22-4*95	m	298.58	13	
108	电缆 YJV22-4*70	m	219.22	13	
109	电缆 YJV22-4*50	m	155.05	13	
110	电缆 YJV22-4*25	m	83.65	13	
111	电缆 YJV22-4*35	m	113.93	13	
112	电缆 YJV22-4*16	m	54.43	13	
113	电缆 YJV22-4*240	m	747.19	13	
114	电缆 YJV5*6	m	37.86	13	
115	电缆 YJV5*4	m	19.10	13	
116	控制电缆 NH-KVV2*2.5	m	6.97	13	
117	控制箱 7#ALN 450*300*160	台	2180.00	13	
118	路灯控制箱 ALQC 600*800*120	台	1400.00	13	
119	控制箱 6#ALN 450*300*160	台	1550.00	13	

3.2.1.3 工程量清单及报价表：投标报价表、投标清单的全套分析表由系统自动生成。其中工程量为依据本招标文件及《山东省建设工程工程量清单计价规则》中的工程量计算规则计算出来的工程量，详见第五章内容。

投标人如果发现工程量清单中有缺漏项或对工程量清单有质疑的，应当在投标截止时间 10 日前通过招投标电子平台向招标人提出，由招标人予以解释或更正。

3.2.2 报价要求

3.2.2.1 本次招标采取工程量清单报价的方式进行报价（费），投标人在编制工程量清单报价时须根据招标文件、合同条款、标准规范及其他有关文件结合起来使用，并考虑施工方案、技术装备、技术能力和施工管理经验、市场价格信息、所有风险因素等进行自主报价。

3.2.2.2 投标单位参与投标，视为已考察工程现场，对工程现状情况已经比较了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，场地等工程情况视为在报价中已充分考虑。

3.2.2.3 本工程结算要求：

投标单位按招标文件提供的工程量进行报价，工程量以提供的工程量清单为准，报取相应项目的综合单价，最终结算造价按本次投标报取的综合单价和实测工程量进行结算。

3.2.2.4 变更部分综合单价的执行原则：

- (1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；
- (2) 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

(3) 已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，由投标人按照建设部《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013、《通用安装工程工程量计算规范》GB 50856-2013、《市政工程工程量计算规范》GB50857-2013、《园林绿化工程工程量计算规范》GB50858-2013、《山东省建筑工程消耗量定额》SD01-31-2016、《山东省安装工程消耗量定额》SD02-31-2016、《山东省园林绿化工程消耗量定额》SDA2-31-2016、《山东省市政工程消耗量定额》SDA1-31-2016、《山东省房屋修缮工程消耗量定额》SD00-41-2020，设备、材料、机械价格参照执行项目同期文登区政府采购招投标的价格、威海建设咨询指导价(其中未涉及的价格，由发包人、承包人和财政局共同确定)，市地人工工日单价按照威海市住房和城乡建设局《关于加强工程造价计价定额管理的通知》（威住建通字〔2021〕7号）最低标准执行，

建设行政管理部门发布的计价办法和相关规定重新组价，并经招标人、监理人和财政局确认后执行。

3.2.2.5 有关不平衡报价要求：

各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件作无效标处理；若日后经建设方或审核方发现，建设方或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，建设方或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人确认后进入结算单价。

3.2.3 本工程招标控制价为 39951457.19 元；投标人的投标报价高于招标控制价作无效标处理。

投标人认为招标控制价低于本企业成本，可以放弃投标，并向招投标管理机构及招标人书面提交放弃投标说明。

投标人对招标人公布的招标控制价有异议的，应当投标截止日前 10 日内提出，招标人应当及时核实，经核实确有错误的，招标人应当调整招标控制价，在投标截止日 15 日前通过电子招投标平台发布。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在投标截止时间前，应按投标人须知前附表规定的金额提交投标保证金，且附相关资料的复印件，作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后,无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保;

(3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审方式,各投标单位在上传投标文件时需上传资格审查内容中上传以下资料彩色扫描件(word 文档或 PDF 文档),以下材料必须满足开标现场资格评审标准,不能满足开标现场资格审查的,将做无效标处理:

(1) 企业营业执照;

(2) 资质证书;根据《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》,建筑业企业资质有效期于 2020 年 7 月 1 日至 2021 年 12 月 30 日届满的,统一延期至 2021 年 12 月 31 日。企业资质证书有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期,资质证书无需换发。若存在上述情况,须附全国建筑市场监管公共服务平台网站自动延期的查询合格信息截图。)

(3) 安全生产许可证;

(4) 项目经理的注册建造师证书及安全考核合格 B 证、技术负责人持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书;(若存在过期情况,须附网站查询合格信息截图。)

(5) 项目管理机构成员的社会保险证明材料(社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明,若为退休人员无社会保险证明,须上传人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”)。若为新注册或新入职人员,社会保险缴纳不足 6 个月的,须上传劳动合同彩色扫描件、注册或入职至今的社会保险证明材料彩色扫描件(社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明)。

(6) 法定代表人身份证明及法定代表人身份证彩色扫描件、法定代表人授权委托书及授权委托代理人身份证彩色扫描件(若有)。

(7) 缴纳投标保证金的证明材料:

A、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的,上传:投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明(如开户许可证或银行开户许可申请表等)。B、如以银行保函形式缴纳投标保证金的,上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明(如开户许可证或银行开户许可申请表等)。C、如以保险保函方式缴纳投标保证金的,上传:1) 保险费汇款证明及有效发票;2) 由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明(如开户许可证或银行开户许可申请表等);3) 有效保函;4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明;5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图;6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照;D、如以电子保函形式缴纳投标保证金的,上传电子保函保单或保函凭证;E、若为按规定免交投标保证金的单位,上传证明材料 word 文档或 pdf 文档,内容为:2020 年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为 AA 级或 AAA 级的证明材料扫描件。

(8) 投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人(上

传查询截图)；

(9)开标现场通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(10) 投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)中列入严重违法失信企业名单(上传查询截图)；

(11) 投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时,应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件,发送到威海市文登区公共信用信息查询窗口审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等,方便及时沟通回复。威海市文登区公共信用信息查询窗口邮箱: wdxysyq@163.com, 监督电话: 0631-8488315。审核通过后在"信用报告概要"页面上加盖"威海市文登区企业信用报告验讫章",并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。

投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》到威海市文登区社会信用中心(威海市文登区行政审批服务局信用中心服务窗口)直接现场审核。

(12) 其他资格审查所要提交的资料。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外,投标人不得递交备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写,如有必要,可以增加附页,作为投标文件的组成部分。其中,投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上,可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件的签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 书面投标文件份数见投标人须知前附表。

3.7.5 投标文件制作及装订要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 书面投标文件无须提交,以电子标为准进行开标、评标。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间前上传电子投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：无（本项目采用全电子标进行开、评标，投标单位无须提供纸质投标文件）。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所上传（递交）的电子投标文件不予退还。

4.2.4 电子投标文件应在投标截止时间前完成上传，上传成功后，投标人应下载上传凭证。

4.2.5 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以撤回并修改已上传的电子投标文件。

4.3.2 投标人撤回并修改已上传的电子投标文件的，应按照本章第 3.7.3 项的要求盖章。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章和前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，投标人可自行选择是否出席开标会议，不强制规定。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）代理机构主持开标会，宣布开标；

（2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（3）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

（4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

(9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标;

(10) 投标人排序, 评标委员会推荐中标候选人。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表, 以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的, 应当回避:

(1) 3 年以内与投标人存在劳动关系, 或者担任过投标人的董事、监事, 或者是投标人的控股股东、实际控制人;

(2) 3 年以内与投标人发生过法律纠纷;

(3) 投标人的法定代表人或者负责人有亲属或近亲属关系;

(4) 同一招标项目的专家有亲属或近亲属关系;

(5) 与投标人有其他可能影响评标评审活动公平、公正进行的关系;

(6) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中, 评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的, 应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效, 由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准, 不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外, 招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人, 评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表 7.1 条规定。

7.2 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内, 招标人以书面形式向中标人发出中标通知书, 同时将中标结果通过威海市建设工程电子交易系统 (<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>) 对外公告。

7.3 履约担保

7.3.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式向招标人提交履约担保。

7.3.2 中标人不能按本章第 7.3.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4 签订合同

7.4.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评审后所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的

工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附件 1：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】

工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、授权委托书、招标人信用承诺书、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺等），技术标无需电子签章。

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。投标人可自行选择是否派员出席开标会议，不强制规定。若派员出席开标会议的，招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) **在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) **在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) **确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码(用同一个预算编制软件密码锁制作)一致的;

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上(不含两处)异常一致错误的;

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 本次招标采用全电子标进行开、评标, 若在开评标工作开始后, 招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障等导致无法继续进行开评标工作, 将暂停开评标工作, 待故障解除后继续开评标工作。

**请投标人严格遵照以上要求, 如有问题请及时咨询开发单位技术服务, 联系电话:
0631-5819292。**

附件 2：威信用办〔2020〕3 号关于印发《威海市公共信用信息数据归集清单、应用清单、联合惩戒措施清单（2020 年）》的通知

《威海市联合惩戒措施清单》

	1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经	
--	--	--

限制参与政府投资项目招标投标或在招标中给予相应扣分	营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计领域严重失信企业及其有关人员 15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保险领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体	发展改革、财政、住房城乡建设等管理部门
---------------------------	--	---------------------

28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人
29. 消防领域严重违法失信相关责任主体
30. 盐行业生产经营严重失信者
31. 石油天然气行业严重违法失信主体
32. 对外经济合作领域严重失信主体
33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体
34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员
35. 婚姻登记严重失信当事人
36. 家政服务领域相关失信责任主体
37. 公共资源交易领域严重失信主体
38. 出入境检验检疫严重失信企业
39. 慈善捐助领域失信责任相关主体
40. 严重危害正常医疗秩序失信主体
41. 科研领域严重失信主体
42. 政府采购领域严重失信主体
43. 知识产权（专利）领域严重失信主体
44. 会计领域严重失信主体
45. 文化市场领域严重失信主体
46. 民办教育培训机构严重失信主体
47. 人防领域严重失信主体
48. 社会组织严重失信主体

第三章 评标办法（综合评估法）

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

各投标单位须编制“资信标评分索引表”（详见第八章投标文件格式）并上传至资信标补充附件中。评标委员会在资信标详细评审结束后与资信标索引表进行对照，若评标委员会评审分值与投标单位编制的“资信标评分索引表”分值不同，评标委员会将通过电子评标系统对不同分值部分向投标单位发出告知，评标委员会发出告知后，投标单位未刷新系统无法接收，因此评标委员会将通知招标代理公司通过电子系统“威海公共资源实时公告”发送消息提醒，若有异议请在10分钟内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）通过系统提出，否则视为认可。注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到。

2、评标准备

2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

2.3 熟悉文件资料

2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础

性数据分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，通过电子系统形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应当及时在规定的时间内通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果，并由评标委员会以书面方式追加对清标工作小组的授权，书面授权委托书必须由评标委员会全体成员签名。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求通过电子招投标系统在规定的时间予以澄清、说明或补正。

3、评审标准及程序

3.1 资格审查文件评审

资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

3.2 资信标评审

评标委员会按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

3.2.1 项目管理班子配备情况

（1）投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。

3.2.1.2. 企业信用与实力、项目经理实力与信誉扣分以“威海市住房和城乡建设局”的备案为准。

3.3 技术标评审

评标委员按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

3.3.1. 技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为0分。缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该投标人不得推荐为中标候选人。

3.3.2. 需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

3.3.3. 投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.3.4. 招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

3.4 商务标评审

评标委员会按照评标办法前附表规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

3.5 判断投标是否为无效标

3.5.1. 判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件 A 中集中列示。

3.5.2. 本章附件 A 集中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.5.3. 评标委员会在评标过程中，依据本章附件 A 中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。

3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1. 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 10 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 10 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长补正时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.6.2. 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的电子形式澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.6.3. 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.6.4. 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经

投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

(3) 当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

(4) 当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.6.5. 工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

(1) 在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

(2) 在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

(3) 当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.6.6. 修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

3.7 评标结果

1. 评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。
2. 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

附件 A：评审细则

A1. 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；
2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；
3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；
4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
10. 规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和山东省有关规定计取的；
11. 列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致的；
12. 投标人资信标中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的；
13. 投标人技术标不能满足工程施工需要，或者技术标得分低于招标文件规定合格标准的；
14. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
15. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；
16. 投标报价未按招标文件要求编制的；
17. 投标文件提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的；

A2. 投标人或其投标文件有下列情形之一的，可否决其投标：

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
2. 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
3. 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
4. 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
5. 为本招标项目的代建人；
6. 为本招标项目的招标代理机构；
7. 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
8. 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

- 9.被依法暂停或者取消投标资格；
- 10.被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- 11.进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- 12.在最近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- 13.被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- 14.投标人或其法定代表人或委托代理人或项目负责人被最高法院列入失信被执行人；
- 15.法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。
- 16.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
- 17.在资格评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
- 18.评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
- 19.评标委员会认定投标文件质量标准、工期、质保期等实质性内容方面未响应招标文件要求的。

A3.有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

- 1.投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- 2.投标人之间约定中标人；
- 3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- 4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- 5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
- 6.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 7.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 8.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- 9.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 10.不同投标人的投标文件相互混装；
- 11.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- 12.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- 13.招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- 14.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 15.招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 16.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 17.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

A4. 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作无效标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

- 1.使用伪造、变造的许可证件；
- 2.提供虚假的财务状况或者业绩；

3.提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4.提供虚假的信用状况；

5.隐瞒招标文件要求提供的信息；

6.法律、法规、规章规定的其他情形。

A5.评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者界定为无效标后，经评标委员会评审，合格投标人不足3个的，评标委员会应当否决全部投标。投标人少于三个或者经评标委员会评审后，合格投标人不足3个的，招标人应当依法重新招标。

A6.评委必须对各投标企业进行有记名评分，否则该投票无效。

A7.近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

A8.根据评标委员会评标报告，招标人应选择综合得分最高的为中标人。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

A9.低于成本价的投标无效，其投标报价不参与评标基准价的计算。

附件 B：无效标投标条件

无 效 标 条 件

B0、总则

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

B1 无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

B1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

B1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

B1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

B1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

B1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

B1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

B1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

B1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；

B1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

B1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；

B1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

B1.2.10 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

B1.2.11 评标委员会认定的其他串通投标情形。

B1.3 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；

B1.4 技术标（施工组织设计）未按招标文件规定编写的；

B1.5 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.6 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

B1.7 投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高人民法院列为失信被执行人的。

B1.8 通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体。

B1.9 投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的。

B1.10 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的。

B1.11 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

B1.12 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的。

B1.13 电子投标文件上传相关扫描件、截图等存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

B1.14 商务标“投标报价”表封面须由造价编制人员签字并加盖其执业专用章，同时须将盖章后的彩色扫描件（PDF 文档或 word 文档）上传至商务标补充附件中，否则按无效标处理。

B1.15 资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

B1.16 多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效。

B1.17 投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章，未按要求加盖电子章的，按无效标处理。

B1.18 开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件作无效标处理。

B1.19 投标人的投标报价高于招标控制价作无效标处理。

B1.20 投标人不按第二章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

B1.21 无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。

B1.22 工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按照第三章“评分办法”第 3.6.5 款规定对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

B1.23 投标报价有算术错误的，评标委员会按照第三章“评分办法”第 3.6.4 款规定对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

B1.24 修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

第一部分 合同协议书

承包人（全称）：_____

一、工程概况

- ## 二、合同工期

计划竣工日期: 2022 年 月 日。

三、质量标准

工程质量符合 **合格** 标准。

1. 签约合同价为:

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(2) 人工费:

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 威海市文登区蓝海投资开发有限公司会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 七 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 二 份，代理机构 二 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

第二部分 通用合同条款

执行（SDF—2019—0002）山东省建设工程施工合同（示范文本）第二部分 通用合同条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：招标文件、施工组织设计、合同当事人在合同履行过程中的会议纪要、其他投标文件等。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：____/____。

1.1.3.9 永久占地包括：____/____。

1.1.3.10 临时占地包括：修建临时施工道路、临时住房租用的土地。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》及现行有关法定法律、法规执行。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家、省、市现行施工及验收规范和质量评定标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：____/____；

发包人提供国外标准、规范的份数：____/____；

发包人提供国外标准、规范的时间：____/____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：____/____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：执行通用条款第1.5条。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工日期前14天向承包人提供技术资料；

发包人向承包人提供图纸的数量：一式肆份技术资料；

发包人向承包人提供图纸的内容：与工程有关的全部施工设计图纸。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、工程进度计划、专项施工方案等；

承包人提供的文件的期限为：开工日期前7天；

承包人提供的文件的数量为：一式两份；

承包人提供的文件的形式为：书面形式；

发包人审批承包人文件的期限：应在收到7日内做出批示，逾期不确定的，也不提出书面意见的，视为同意。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：由监理人保存一套供检查使用的图纸和承包人文件。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在7天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：驻施工现场办公室；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：驻施工现场办公室；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：驻施工现场办公室；

监理人指定的接收人为：_____/_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：／。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以工程规划红线为界。

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：_____。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：按照《文登区建设工程竣工档案验收工作手册》执行，承包人负责编制并提供竣工图。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套完整资料。

承包人提交的竣工资料的费用承担：自行承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 个工作日。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面形式。

(10) 承包人应履行的其他义务：_____。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：书面授权，全权代表。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常住施工现场，且每月在施工现场时间不少于 26 日。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 2 万元；擅自离场>3 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 5 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，监理人应

责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 5 万元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，发包人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 10 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 20 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：承包人应在接到开工通知后 7 天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告。项目管理班子成员不得随意更换，因特殊情况确需更换的，须经发包人同意，并应在 5 日内报区城乡建设局工程科备案，区城乡建设局工程科要及时将人员变更情况告知区质监站、建管处，被更换的项目管理班子人员 6 个月内不得参加投标。变更人员未经备案的，招标投标管理部门依据《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》对单位及个人记不良行为记录。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：由承包人向发包人支付 5 万元违约金/人次。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后报发包人批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 2 万元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金 5 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 1 万元；擅自离场>3 天的，监理人有权要求承包人更换该管理人员，并承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。项目管理班子成员施工期间请假外出时间原则上平均每个月不超过 4 天，且须向区质监站、建管处履行请假告知制度。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：工程主体结构、关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：经发包人认可的工程非主体结构、非关键性工作。

其他关于分包的约定：无。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：/。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

3.7 履约担保

帐号:

4.1 监理人的一般规定

4.2 监理人员

联系电话: _____;

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____/_____；

(2) _____/_____；

(3) _____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用。若工程竣工验收时发现工程质量仍存在缺陷，发包人有权从合同价款进行相应扣除。

5.1.4 工程质量创建目标约定：达到国家验收合格标准。

超出质量创建目标的奖励：无。

其他奖惩约定： / 。

5.2 隐蔽工程检查

5.2.1 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：执行《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011，在施工过程中，承包人须严格按照有关安全规范、法规及操作规程进行施工，服从发包人安全管理和遵守各项安全规章制度，因安全问题出现的事故，承包人承担完全责任和费用。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：无。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：发包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安保卫计划，并制定应对突发治安事件的应急预案。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：1、承包人必须按照文明施工要求予以施工，要保护好施工范围内的所有设施及管线，若因保护措施不到而产生的问题及费用，均由承包人负担；2、施工场地必须保持整洁，每天造成的施工垃圾必须当天清理；3、施工材料等物料必须按建筑平面图的指定位置堆放整齐；4、渣土车等运输车辆必须执行威海市相关规定；5、建筑施工工地扬尘污染防治实行总承包单位责任制，成立以项目经理为扬尘污染控制第一责任人的管理机构；6、项目部编制施工现场扬尘污染防治专项施工方案，并经监理单位及建设单位审核通过；7、现场大门口设置扬尘治理警示牌，施工现场主要道路及办公区、生活区进行硬化处理并辅以洒水降尘；8、施工工地出入口设置车辆冲洗设备及泥浆沉淀池，车辆不得带泥上路施工现场裸露地面，土堆以及易产生扬尘的建筑材料需采取防尘网覆盖或临时绿化等抑尘措施；9、施工期间，从建筑上层将具有粉尘逸散形的物料、渣土或废弃物输送到地面时，应采用密闭方式运输，不得凌空抛洒；10、施工现场实行封闭式管理，沿主次街道设置围挡，安排人员定期巡视保持围挡的整洁、美观。11、严格按照省市的安全文明施工规定执行。12、因承包人原因导致发包人被主管部门扣分，每分按照20万元进行处罚。

6.1.6 关于安全文明

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： / 。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定： / 。

超出安全文明施工创建目标的奖励： 无 。

其他奖惩约定： / 。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人必须在保证工期、质量的前提下配备相应的机械设备、人员，配备的设备和人员必须达到审定的施工组织设计方案要求，否则需向发包人提出变更申请，并报主管部门备案。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在合同签订后14天内，但至迟不得晚于开工日期前7天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后7天内确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后 7 天内完成审核和批准或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：在工程准备工作完成后，计划开工日期前 7 天提交。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，与劳动力签订用工合同，开工前 7 日上报给发包人，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：发包人应在在开工日期前 7 天内通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：无。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价的万分之三违约金及相应损失；若承包人不按照合同约定计划工期或发包人发出的开工指令开工，每延误一天，承包人承担签约合同价的万分之三违约金及相应损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的 5%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 八级及以上持续 2 天的大风；
- (2) 日气温超过 38℃ 的高温及低于 -20℃ 的严寒大于 3 天；
- (3) 日降雨量 100 毫米至 150 毫米的持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.2 承包人采购材料和工程设备：

主要材料均应选用符合国标的产品，所有由承包人自主报价的材料，采购前承包人均须提供样品，经发包人同意后方可使用，若承包人提供的样品或因其它的原因达不到发包人的要求，发包人有权指定供应商，一切费用由承包人承担，承包人所选的材料品种应该选用市场中档及以上的材料，承包人应按照发包人确定样品，施工样板间，发包人、监理人验收通过后，再大面积施工，且必须保证所用材料与样板间一致。

承包人于开工前 7 日根据图纸设计要求给发包人、监理单位提报材料使用计划，经发包人、监理单位确认后方可采购。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款 8.4.1 条。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：/。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：/。

施工现场需要配备的试验设备：/。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____ / _____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____ / _____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：影响造价的变更需发包人、承包人、监理单位和财政局共同确认，如缺少任何一方签字，则最终发包人可根据情况自行认定变更是否有效。

10.4 变更估价

最终按本次投标报取的综合单价和实测工程量进行结算。

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；
(2) 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；
(3) 已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，由投标人按照建设部《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013、《通用安装工程工程量计算规范》GB 50856-2013、《市政工程工程量计算规范》GB50857-2013、《园林绿化工程工程量计算规范》GB50858-2013、《山东省建筑工程消耗量定额》SD01-31-2016、《山东省安装工程消耗量定额》SD02-31-2016、《山东省园林绿化工程消耗量定额》SDA2-31-2016、《山东省市政工程消耗量定额》SDA1-31-2016、《山东省房屋修缮工程消耗量定额》SD00-41-2020，设备、材料、机械价格参照执行项目同期文登区政府采购招投标的价格、威海建设咨询指导价(其中未涉及的价格，由发包人、承包人和财政局共同确定)，市地人工工日单价按照威海市住房和城乡建设局《关于加强工程造价计价定额管理的通知》（威住建通字〔2021〕7号）最低标准执行，建设行政管理部门发布的计价办法和相关规定重新组价，并经招标人、监理人和财政局确认后执行。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：监理人应在收到承包人提交的合理化建议后7天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。

发包人审批承包人合理化建议的期限：发包人应在收到监理人报送的合理化建议后7天内审

批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：
/。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____ / _____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：按发包人使用。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 2 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：___/___；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

关于基准价格的约定：本工程发生的所有材料、设备由承包人自主报价，所报单价应包括其落地价、采购保管费、检验试验费、场内外运输费、二次倒运费等。材料价格变化时的合同价款调整按照下列原则调整工程造价：

(1) 调整的范围限于主要材料。主要材料的范围按照鲁建标字（2019）21 号文的规定执行。主要材料价格发生波动时，波动幅度在±5%以内（含 5%）的，材料价差进行调整；波动幅度超出±5%的，按照超出±5%以外的部分调整材料价差。

(2) 调整的原则为①承包人投标报价中材料单价低于基准单价：施工期间材料单价涨幅以基准单价为基础，材料单价跌幅以投标报价为基础②承包人投标报价中材料单价高于基准单价：施工期间材料单价跌幅以基准单价为基础，或材料单价涨幅以投标报价为基础；③承包人投标报价中材料单价等于基准单价：施工期间材料单价涨、跌幅以基准单价为基础。

(3) 主要材料价格波动幅度=施工当期市场价格/基准单价（或投标报价）-1，其中钢筋价格波动幅度=建设过程中“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com>）公布的威海市钢材

价格行情表中的“莱钢永锋”每月钢筋平均价格/调价材料基准单价表中钢筋的价格（表中未列的钢筋按照 2021 年 11 月 11 日“我的钢铁网”公布的威海市钢材价格行情表中的“莱钢永锋”价格）-1。

（4）主要材料调差部分工程量按发包人、监理和承包人共同签字确认的当月实际施工形象节点计算。

（5）材料除税差价计取规费和税金，不再计取其他费用；

（6）人工费、设备费投标单位充分考虑施工期间的各种风险，结算时不调整；

（7）主要材料基准单价详见后附“调价材料基准单价表”，表中未列的主要材料基准单价由发包人、承包人和财政局共同签字确认。

调价材料基准单价表

序号	名 称	单位	市场价 (含税)	税率	备注
1	HRB400 ϕ 6	t	5670.00	13	
2	HRB400 ϕ 8-10	t	5170.00	13	
3	HRB400 ϕ 8-10	t	5170.00	13	
4	HRB400 ϕ 12-14	t	4930.00	13	
5	HRB400 ϕ 16	t	4880.00	13	
6	HRB400 ϕ 18	t	4810.00	13	
7	HRB400 ϕ 20	t	4880.00	13	
8	HRB400 ϕ 22	t	4810.00	13	
9	HRB400 ϕ 25	t	4880.00	13	
10	水泥 42.5MPa	t	560.00	13	
11	黄砂(过筛中砂)	m ³	130.00	3	
12	碎石	m ³	125.00	3	
13	石屑	m ³	60.00	3	
14	毛石	m ³	112.00	3	
15	料石路沿石、压顶石	m ³	2000.00	13	
16	150 厚芝麻面花岗岩	m ²	300.00	3	
17	80 厚芝麻面花岗岩	m ²	190.00	3	
18	50 厚芝麻面花岗岩	m ²	160.00	3	
19	18 厚仿芝麻面陶瓷仿石砖	m ²	100.00	3	
20	50 厚芝麻面花岗岩	m ²	160.00	3	
21	20 厚芝麻面花岗岩	m ²	120.00	3	
22	30 厚芝麻面花岗岩	m ²	130.00	3	
23	30 厚黄锈石石材	m ²	160.00	3	
24	50 厚荔枝面乳山青花岗岩	m ²	160.00	3	
25	20 厚芝麻面花岗岩	m ²	120.00	3	
26	烧结煤矸石普通砖 240×115×53	千块	500.00	3	
27	MU10 机制烧结砖 240×115×53	千块	500.00	3	
28	石油沥青 60#~100#	t	3800.00	13	
29	石油沥青 60#~100#(SBS 改性沥青混凝土)	t	4700.00	13	
30	ϕ 700 球墨铸铁重型盖板（带盖座）	套	450.00	13	
31	ϕ 1400 树脂花盆式井盖（带盖座）	套	350.00	13	
32	ϕ 1200 树脂花盆式井盖（带盖座）	套	300.00	13	

33	2750*1500 树脂花盆式井盖（带盖座）	套	450.00	13	
34	1800*1100 球墨铸铁重型盖板（带盖座）	套	850.00	13	
35	Φ 1000 球墨铸铁重型盖板(带盖座)	套	620.00	13	
36	Φ 1000 树脂花盆式井盖（带盖座）	套	260.00	13	
37	Φ 1800 球墨铸铁重型盖板(带盖座)	套	950.00	13	
38	Φ 1250 球墨铸铁重型盖板(带盖座)	套	680.00	13	
39	Φ 1250 树脂花盆式井盖（带盖座）	套	300.00	13	
40	Φ 1500 球墨铸铁重型盖板(带盖座)	套	750.00	13	
41	1100*1100 球墨铸铁重型盖板（带盖座）	套	650.00	13	
42	2100*1100 球墨铸铁重型盖板（带盖座）	套	900.00	13	
43	Φ 1800 树脂花盆式井盖（带盖座）	套	380.00	13	
44	Φ 600 树脂花盆式井盖（带盖座）	套	220.00	13	
45	Φ 700 树脂花盆式井盖（带盖座）	套	240.00	13	
46	750*450 重型球墨铸铁雨水井篦子	套	450.00	13	
47	预拌砂浆(干拌)	m ³	558.00	3	
48	C15 商品砼（含泵送费）	m ³	430.00	3	
49	C30 商品砼（含泵送费）	m ³	460.00	3	
50	C40 细石混凝土（含泵送费）	m ³	500.00	3	
51	C20 细石混凝土（含泵送费）	m ³	460.00	3	
52	预制直埋保温双面自动焊螺旋焊缝钢管 Φ 273*6.0	m	231.03	13	
53	预制直埋保温无缝钢管 Φ 32*3.0	m	31.68	13	
54	预制直埋保温无缝钢管 Φ 25*3.0	m	29.36	13	
55	预制直埋保温无缝钢管 Φ 50*3.5	m	41.12	13	
56	预制直埋保温无缝钢管 Φ 108*4.0	m	92.26	13	
57	预制直埋保温无缝钢管 Φ 133*4.5	m	118.98	13	
58	预制直埋保温无缝钢管 Φ 159*4.5	m	141.71	13	
59	预制直埋保温双面自动焊螺旋焊缝钢管 Φ 219*6.0	m	194.40	13	
60	预制直埋保温无缝钢管 Φ 60*3.5	m	49.00	13	
61	镀锌钢管 SC20	m	20.25	13	
62	焊接钢管 SC125	m	70.06	13	
63	镀锌钢管 SC80	m	43.84	13	
64	镀锌钢管 SC65	m	37.20	13	
65	无缝钢管 D89×4	m	50.31	13	
66	无缝钢管 D325×8	m	283.20	13	
67	金属软管	m	2.07	13	

68	聚乙烯 PE100 管 DN20	m	4.43	13	
69	聚乙烯 PE100 管 DN50	m	25.76	13	
70	聚乙烯 PE100 管 DN65	m	34.72	13	
71	聚乙烯 PE100 管 DN80	m	49.70	13	
72	聚乙烯 PE100 管 DN40	m	17.54	13	
73	聚乙烯 PE100 管 DN25	m	5.40	13	
74	聚乙烯 PE100 管 DN100	m	87.60	13	
75	聚乙烯 PE100 管 DN150	m	128.09	13	
76	CPVC 管 De160	m	45.85	13	
77	CPVC 管 De80	m	18.77	13	
78	PE 塑料管 De110	m	31.86	13	
79	CPVC 管 De110	m	37.88	13	
80	PE 塑料管 De40	m	6.89	13	
81	PE 塑料管 De50	m	8.50	13	
82	PVC100 排水管	m	18.50	13	
83	HDPE 双壁波纹管 DN300	m	60.00	13	
84	钢丝网骨架塑料（聚乙烯）复合管 DN150	m	121.20	13	
85	钢丝网骨架塑料（聚乙烯）复合管 DN100	m	85.85	13	
86	钢丝网骨架塑料（聚乙烯）复合管 DN65	m	50.50	13	
87	II 级钢筋混凝土管 DN300	m	95.00	13	
88	II 级钢筋混凝土管 DN400	m	132.00	13	
89	II 级钢筋混凝土管 DN500	m	180.00	13	
90	II 级钢筋混凝土管 DN600	m	195.00	13	
91	II 级钢筋混凝土管 DN800	m	320.00	13	
92	地上式消火栓 SS150/80-1.6	套	980.00	13	
93	双向球场灯 8m, LED, 4*160W	套	8000.00	13	
94	操场泛光灯 3m, LED, 200W	套	2600.00	13	
95	草坪灯 0.5 米, LED, 13W, 暖白光, 220V	套	380.00	13	
96	庭院灯 LED, 40W, 暖白光, 220V	套	1100.00	13	
97	单向球场灯 8m, LED, 2*160W	套	4800.00	13	
98	软灯带 LED, 4W, DC24V, 3000K, 120°	m	15.60	13	
99	铜芯绝缘导线 BV4mm ²	m	3.94	13	
100	铜芯多股绝缘电线 NH-RVSP2*2.5	m	2.90	13	
101	电源总线 NH-RVV2*4	m	3.20	13	
102	联动控制线 NH-RVSP4*2.5	m	3.83	13	
103	手动控制线 NH-RVSP6*2.5	m	6.33	13	
104	电缆 YJV5*10	m	42.80	13	
105	电缆 YJV3*4	m	7.10	13	
106	电缆 YJV22-4*185	m	578.06	13	
107	电缆 YJV22-4*95	m	298.58	13	
108	电缆 YJV22-4*70	m	219.22	13	
109	电缆 YJV22-4*50	m	155.05	13	
110	电缆 YJV22-4*25	m	83.65	13	
111	电缆 YJV22-4*35	m	113.93	13	
112	电缆 YJV22-4*16	m	54.43	13	
113	电缆 YJV22-4*240	m	747.19	13	
114	电缆 YJV5*6	m	37.86	13	
115	电缆 YJV5*4	m	19.10	13	

116	控制电缆 NH-KVV2*2.5	m	6.97	13	
117	控制箱 7#ALN 450*300*160	台	2180.00	13	
118	路灯控制箱 ALQC 600*800*120	台	1400.00	13	
119	控制箱 6#ALN 450*300*160	台	1550.00	13	

第3种方式：其他价格调整方式：_____ / _____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工，材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费越支；经营不善使得经济效益下降等。

风险费用的计算方法：_____ / _____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____ / _____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____ / _____。

风险费用的计算方法：_____ / _____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____ / _____。

3、其他价格方式：_____ / _____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____ / _____。

预付款支付期限：_____ / _____。

预付款扣回的方式：_____ / _____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____ / _____。

预付款担保的形式为：_____ / _____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：《通用安装工程工程量计算规范》GB 50856-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB 50854-2013、《市政工程工程量计算规范》GB 50857-2013、《园林绿化工程工程量计算规范》GB 50858-2013。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按月计量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：___。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：___。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：___。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：___。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：工程竣工验收合格后，拨付至工程款的 50%；工程验收合格之日起的第 12 个月、第 24 个月、第 36 个月、第 48 个月、第 60 个月分别拨付工程款的 10%（无息）。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：___/___。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：按照第 12.3.3 项（单价合同的计量）约定的时间按月向监理人提交，并附上已完成工程量报表和有关资料。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：___/___。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：___/___。

（2）发包人支付进度款的期限：___/___。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：发包人不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行，发包人承担延期支付工程款的同期银行贷款的利息及承包人的停工损失，工期相应顺延。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：___/___。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：执行通用条款第 12.4.6 条第 3 款。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第___/___种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的 20 %）

全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款第 13.2.2 条第 (1) ~ (5) 款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：每逾期一天，以发包方应付欠款数额为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每拖延一日，承包人向发包人支付合同价款的万分之三违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：/。

(1) 单机无负荷试车费用由/承担；

(2) 无负荷联动试车费用由/承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 28 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：承包人应在工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单。

竣工结算申请单应包括的内容：变更、签证、竣工图纸及通用条款 14.1 条规定。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：发包人应在 90 天内完成审批。

发包人完成竣工付款的期限：发包人应在签发竣工付款证书后的 14 天内，完成对承包人的竣工付款。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按照第 20 条（争议解决）约定处理。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：一式 4 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：缺陷责任期终止证书颁发后 7 天内。

14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后 14 天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。

(2) 发包人完成支付的期限：发包人应在颁发最终结清证书后 7 天内完成支付。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为： / ；

(2) 3%的工程款;

(3) 其他方式: / 。

承包人选择以质量保证金保函(含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式)代替质量保证金的,发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式:

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留,在此情形下,质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式: / 。

关于质量保证金的补充约定: / 。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: 详见附件3。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 承包人应当在接到保修通知之日起3天内派人保修。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: / 。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任: / 。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: 发包人无正当理由不支付工程竣工结算价款,每拖欠一日,发包人向承包人支付应付款的万分之三违约金。

(3) 发包人违反第10.1款(变更的范围)第(2)项约定,自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: 发包人向承包人支付该项工作价款的万分之三违约金。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定,或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: / 。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 发包人向承包人支付暂停施工期间的机械、材料租赁费等与工程有关的相应费用(如:机械租赁费、钢管租赁费、管理人员的工资)。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任： / 。

(8) 其他： / 。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 84 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形： / 。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：（1）因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价的万分之三违约金及相应损失。

（2）工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用，若工程竣工验收时，发现工程质量达不到验收规范要求的，存在质量缺陷的，按照工程总造价的 10%予以扣除工程款。

（3）承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价 5% 的违约金。

（4）安全文明施工因承包人原因导致发包人被主管部门扣分，每分按照 20 万元进行处罚。

（5）承包人其他违约责任按照相关法律法规规范执行。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的，发包人有权解除合同，承包人应向发包人支付 10% 签约合同价的违约金及其相应法律责任。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式： / 。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：执行通用条款及七级以上的地震、大于 9 级 4 小时以上的大风，150mm 以上的雨雪天、十年来未发生的洪水，40℃ 以上的高温天气。（冬期施工时间以当地质检部门下发文件中时间为准）。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： /。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： /。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： /。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： 执行通用条款 18.7 条规定。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： 同意。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： 合同当事人可以共同选择 1 名或 3 名争议评审员，组成争议小组。

选定争议评审员的期限： 争议发生 14 天内。

争议评审小组成员的报酬承担方式： 发包人和承包人各承担一半。

其他事项的约定： /。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： /。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

(1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 工程所在地 人民法院起诉。

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建筑面积(M ²)	结构	层数	跨度(M)	设备安装内容	工程造价(元)	开工日期	竣工日期

附件 2:

发包人供应材料设备一览表

[illegible]

附件 3: 工程质量保修书

发包人(全称): 威海市文登区蓝海投资开发有限公司

承包人(全称): _____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定,经协商一致就威海市文登区金山中学景观及室外配套工程(工程全称)施工签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内,按照有关法律规范和合同约定,承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程,屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏,供热与供冷系统,电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程,以及双方约定的其他项目。具体保修的内容,双方约定如下:承包人所施工的所有工程项目。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年;
3. 装修工程为2年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年;
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期;
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年;
7. 其他项目保修期限约定如下: 2年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月,缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收,单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后,发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目,承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的,发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的,承包人在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。

4. 质量保修完成后,由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____ / _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____ 承包人(公章)：_____

地 址：_____ 地 址：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

附件 5:

承包人用于本工程施工的机械设备表

[illegible]

附件 6：承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

第五章 工程量清单及报价表格式

1、清单编制总说明

一、工程概况：

本工程为威海市文登区金山中学景观及室外配套工程，位于威海市文登区。主要包括：威海市文登区金山中学景观及室外配套工程石材铺装、沥青道路、自行车棚、室外雨污水管线、挡土墙、菠萝格坐凳、看台、排水沟、截水沟、室外强弱电、暖气、消防、给水及绿化灌溉管线、景观照明、绿化等。

二、工程招标范围：

施工图纸范围内的土建、市政道路、安装、绿化等所有项目，具体范围详见工程量清单。

三、工程量清单编制依据：

1. 建设单位提供的图纸及问题答复；
2. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013；
3. 《通用安装工程工程量计算规范》GB 50856-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB 50854-2013、《市政工程工程量计算规范》GB 50857-2013、《园林绿化工程工程量计算规范》GB 50858-2013。
4. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；
5. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

四、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

五、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

六、清单描述中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

七、投标人在投标报价时，应考虑以下几点：

- 1、投标报价由投标单位根据本工程特点、现场情况、招标文件要求，按照建设部《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013、《通用安装工程工程量计算规范》GB 50856-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB 50854-2013、《市政工程工程量计算规范》GB 50857-2013、结合施工方案、技术规范、验收要求、企

业实力、施工管理经验及市场行情等综合分析和测算，在确保企业成本且有合理利润的前提下填报。

2、投标报价时投标人应考虑本工程招标范围、工期要求、施工过程中不可避免的赶工期增加费与承包方式以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中，结算不做调整。

3、投标单位参与投标，视为已考察施工现场（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解的情况合理组织施工，非正常施工因素增加的费用在报价中要充分考虑，结算时不做调整；任何因忽视或误解施工现场情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

4、在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

5、中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、清理、清刷、交通标示牌、警示牌以及相邻场地道路清扫冲洗等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

6、施工单位应踏勘现场，根据水源、电源切入点及平面布置，综合考虑现场所有临时设施费用、临时用水（包括施工单位利用地下水的费用）、临时用电、临时道路等相关费用，以及施工所需的水电费均包含在投标报价中，结算时不增加此部分费用。

7、投标报价中投标人应充分考虑抢工或赶工造成的质量保证措施费用及因环保、城管、建设等行政主管部门对工程施工的各项要求规定对工程所造成的各项影响，造成工程费用的增加及违反上述规定要求造成的经济处罚，投标人应考虑在报价中。

8、清单报价中涉及的人工费、材料费及机械费由投标单位自主报价；投标单位在投标报价时，根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价，所报综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并应考虑风险因素以及为完成该工程施工前和施工过程中的技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

9、措施费（一）及措施费（二）中以“项”为单位的项目包干计取使用，措施费（二）其余项目为固定综合单价，结算时工程量按实调整；按给定的清单格式及工程量进行自主报价，填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。已单独列项的措施项目费用的报价，投标人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在相应的综合单价中，结算时不再计取。

10、措施费中应考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此费用。

11、本工程发生的所有材料、设备由施工单位自主报价，所报单价应包括其落地价、采购保管费、检验试验费、场内外运输费、二次倒运费等。材料价格变化时的合同价款调整按照下列原则调整工程造价：

（1）调整的范围限定于主要材料。主要材料的范围按照鲁建标字（2019）21号文的规定执行。主要材料价格发生波动时，波动幅度在±5%以内（含5%）的，材料价差进行调整；波动幅度超出±5%的，按照超出±5%以外的部分调整材料价差。

（2）调整的原则为①承包人投标报价中材料单价低于基准单价：施工期间材料单价涨幅以基准单价为基础，材料单价跌幅以投标报价为基础②承包人投标报价中材料单价高于基准单价：施工期间材料单价跌幅以基准单价为基础，或材料单价涨幅以投标报价为基础；③承包人投标报价中材料单价等于基准单价：施工期间材料单价涨、跌幅以基准单价为基础。

（3）主要材料价格波动幅度=施工当期市场价格/基准单价（或投标报价）-1，其中钢筋价格波动幅度=建设过程中“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com>）公布的威海市钢材价格行情表中的“莱钢永锋”每月钢筋平均价格/调价材料基准单价表中钢筋的价格（表中未列的钢筋按照2021年11月11日“我的钢铁网”公布的威海市钢材价格行情表中的“莱钢永锋”价格）-1。

（4）主要材料调差部分工程量按发包人、监理和承包人共同签字确认的当月实际施工形象节点计算。

（5）材料除税差价计取规费和税金，不再计取其他费用；

（6）人工费、设备费投标单位充分考虑施工期间的各种风险，结算时不调整；

（7）主要材料基准单价详见后附“调价材料基准单价表”，表中未列的主要材料基

准单价由发包人、承包人和财政局共同签字确认。

12、投标人在报价时应根据实际情况考虑材料、成品、半成品构件的损耗率，在未来结算中，不再考虑损耗因素调整造价。

13、综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时无论何种情况均不再做调整。

14、工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等及投标人自身深化设计综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关规定综合考虑；投标人应认真阅读图纸设计说明和节点详图，均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中。

15、工程量清单的描述内容与图纸不一致时，报价以工程量清单为准，清单未注明时，以设计图纸为准。

16、投标单位应详细填写分部分项工程量清单与计价表及措施项目清单与计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内，结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

17、清单中除有规定的按清单给定工程量计算规则计算外，其他工程量依据《通用安装工程工程量计算规范》GB 50856-2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB 50854-2013、《市政工程工程量计算规范》GB 50857-2013 中工程量清单计算规则计算。补充清单除清单描述中约定工程量计算规则外，其他补充清单工程量均按实际完成工程量(天然密实状态、成活)计算。

18、投标单位报价时严禁采用不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复，否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决其投标。如中标人编制的部分工程量清单综合单价畸高，招标人有权要求中标单位在签订合同或结算时做出相应调整。

19、投标单位在投标报价时须按营改增后的增值税一般计价依据执行，投标报价中规费、税金为不可竞争费用，投标报价对其让利或者优惠的，将否决其投标，规费中社会保障费执行鲁标定字（2016）33 号文中的相关规定，税金执行鲁建标字（2019）10 号文中的相关规定。

20、无论招标人是否给出暂估价，本工程的材料、设备招标人保留自行采购的权利，所有材料和设备均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均需提供样品，经招标人同意后方可采购使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。本工程的主要材料建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价，结算时给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。

21、按项计列的清单项目投标报价时需综合考虑相关费用，结算时不再调整。

八、投标人在建筑工程报价时注意：

1、挖基础土方的报价应结合地质勘察报告及现场综合考虑开挖方式、土质类别、清理（包括人工清槽）、堆放、倒运、场内运输等费用，投标单位根据施工场地情况结合自身施工组织设计综合考虑堆放地点、运输距离、运输方式等，如需发生弃土费用，还应考虑工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费用等以及因堆土（弃土）避免土方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用。

2、土石方回填子目报价应包含场区内的堆放、倒运、运输的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

3、工程施工中砼的报价应包含混凝土材料费、运输费、各种方式的泵送费、泵送剂、外加剂费用。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

4、所有砂浆，拌和方式报价时自主考虑，结算不予调整。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

5、施工过程中带“E”钢筋的使用除满足本图纸设计要求外，还应满足规范要求，在报价中综合考虑此部分费用。钢筋的焊接、各种形式的接头、植筋等费用应考虑在相应的钢筋子目中，清单中不单独列项。报价中还应考虑各种形式的垫铁费用，结算时不再单独考虑此项费用。

6、砼项目的模板费用应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，结算时均不再调整。

7、防水层工程量按成活面积计算，各种搭接、附加层、施工损耗等含在相应的综合单价中，结算时不再增加其他费用。

8、脚手架项目报价时综合考虑脚手架底基础、材质、搭设高度及搭设方式等，并满足施工规范要求，结算时不再增加此类费用。

9、工程中的各个阴阳角及各作业面交界处的收口处理费用，除单独列项的项目外，其余均需在投标报价中综合考虑，结算时不再增加相关费用。

10、石材（块料）面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。清单项目的石材（块料）面层报价时还应充分考虑异形料的损耗过大、切割、磨边、倒角、开槽费用等，结算时不再单独增加此类费用。

11、石材（块料）的拼接、套割、六面防护费、阴阳角切割与对缝等费用、指定堆放地点至施工作业面的水平垂直运输费、保管费，因投标单位保管不当增加的费用或材料计划原因造成需二次采购、加工的费用等综合考虑到相应的报价中，结算时不另计算。

12、内外墙抹灰报价时，应依据图纸按成活遍数、做法考虑组价，结算时不因材料及抹灰层厚度等各种原因的变更而调整清单综合单价。

13、墙面抹灰、地面砂浆等子目无论清单是否描述，投标报价均应包括基层处理、甩浆、刷界面剂、添加剂等费用在相应综合单价中，结算时不再调整。

14、涂料、油漆、腻子、乳胶漆等均按照成活遍数进行报价，且应达到验收标准，现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数，但不增加费用。涂料、油漆、腻子、乳胶漆等施工时，报价应综合考虑施工过程中必要的遮挡及保护措施，因未采取保护措施导致装饰墙面、地面污秽、破碎的，给予修复至原貌，且不增加费用。

15、拆除项目报价时，拆除方式应自行考虑外，还应充分考虑由于场地狭窄造成的人工配合施工、旧料堆放到指定地点、垃圾场内倒运、清扫归堆、场外运输、卸车、弃置等费用。

16、拆除过程所采取的各种措施如脚手架、安全防护等费用应综合在拆除项目报价中，结算时不再增加此项费用。

17、拆除地砖地面项目报价中应综合考虑水泥砂浆厚度，结算时不因砂浆厚度调整综合单价。

18、垃圾场外运输费用应综合考虑在相应报价中，结算时不因运输距离调整综合单价。

19、砖砌室外检查井，报价应综合考虑脚手架等措施费。

20、室外管线下垫块，报价应综合考虑此部分费用。

九、投标人在安装工程报价时注意：

1、投标人应充分仔细阅读图纸及现场施工条件，报价时综合考虑灯具不同安装高度对报价的影响，结算时不论采用何种施工方式，均不得调整。

2、安装各个专业工程的设备系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

3、分部分项清单中的所有设备安装项目，报价时综合单价中只报安装费用，设备价款计取税金后，计入投标总价中。

4、管道安装清单项目的综合单价中均应包含管道、管件、支（吊）架制安、消毒冲洗、水压试验、灌水试验。（单独列项的除外）

5、清单项目中需电气检查接线、单体调试的项目不论特征及工作内容是否描述，此部分费用均应包含在相应项目清单综合单价内，结算时不再增加。

6、配电箱（柜）包含焊压接线端子等报价，均包含安装、接线、单体调试等与之相关的所有费用。

7、电气穿线管安装中包含刷油防腐等与之有关的工作内容，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

8、承包范围内的竣工验收所有检验检测费用应在清单单价中综合考虑，工程结算时不再单独支付。

9、各种埋地管道挖填土方，清单项目特征没有注明的执行土建相应项，有注明的结算时不再单独计算。

十、投标人在园林绿化工程报价时注意：

1、对于有造型要求、需要甲方确认树形的苗木，投标人需充分考虑苗木调查、编辑效果图、建设单位组织建设等相关方面考察等费用，并综合到相应报价中，结算时除合同另行约定外报价不得调整。

2. 对于地形塑造工作内容，结算时需要提供设计地形图、等高线及高差数据等资料。

3. 投标人在投标报价时应根据现场地质条件、气候条件及实际情况综合考虑苗木成活率，工程结算时不再考虑成活率等因素影响综合单价的变化。

4. 本工程垃圾、杂草及石块等必须做到施工完毕清理完毕，场内清理及场外运输等费用，投标单位综合考虑在清单报价中，结算时不再增加此费用，运距综合考虑，运到垃圾处理厂或甲方指定地点。

5. 本工程园林绿化养护期两年, 养护标准符合《山东省城市园林绿地养护标准》。
6. 苗木表中植物的规格均为修剪后净尺寸, “D”代表地径, “ ϕ ”代表胸径, “P”代表冠幅, “H”代表高度。
7. 本工程园林绿化竣工验收及养护期满交接时, 苗木的规格均应达到招标清单的标准。

十一、特别说明:

1、新型冠状病毒肺炎疫情防控期间发生的各类费用, 应包括在综合单价中, 工程结算时不再增加此部分费用。

2、清单中暂列金额列入其他项目费用表中。给定的暂列金额为 360 万元, 正常计取规费税金, 给定的特殊项目暂估价-换热站内设备及管道为 50 万元, 正常计取规费税金, 南门和东门电动伸缩门为 30 万元, 正常计取规费税金, 阳光房为 50 万元, 正常计取规费税金, 规费不得任意删除或更改金额, 否则将否决投标。

3、本项目招标代理费 60900.00 元, 按照国家发展改革委办公厅《关于招标代理服务收费有关问题的通知》(发改办价格〔2003〕857 号) 相关规定执行, 由中标单位支付给招标代理单位。控制价已考虑此部分费用, 清单不单独列项, 投标单位综合考虑此费用。

调价材料基准单价表

序号	名 称	单位	市场价 (含税)	税率	备注
1	HRB400 ϕ 6	t	5670.00	13	
2	HRB400 ϕ 8-10	t	5170.00	13	
3	HRB400 ϕ 8-10	t	5170.00	13	
4	HRB400 ϕ 12-14	t	4930.00	13	
5	HRB400 ϕ 16	t	4880.00	13	
6	HRB400 ϕ 18	t	4810.00	13	
7	HRB400 ϕ 20	t	4880.00	13	
8	HRB400 ϕ 22	t	4810.00	13	

9	HRB400 ϕ 25	t	4880.00	13	
10	水泥 42.5MPa	t	560.00	13	
11	黄砂(过筛中砂)	m3	130.00	3	
12	碎石	m3	125.00	3	
13	石屑	m3	60.00	3	
14	毛石	m3	112.00	3	
15	料石路沿石、压顶石	m3	2000.00	13	
16	150 厚芝麻面花岗岩	m2	300.00	3	
17	80 厚芝麻面花岗岩	m2	190.00	3	
18	50 厚芝麻面花岗岩	m2	160.00	3	
19	18 厚仿芝麻面陶瓷仿石砖	m2	100.00	3	
20	50 厚芝麻面花岗岩	m2	160.00	3	
21	20 厚芝麻面花岗岩	m2	120.00	3	
22	30 厚芝麻面花岗岩	m2	130.00	3	
23	30 厚黄锈石石材	m2	160.00	3	
24	50 厚荔枝面乳山青花岗岩	m2	160.00	3	
25	20 厚芝麻面花岗岩	m2	120.00	3	
26	烧结煤矸石普通砖 240×115×53	千块	500.00	3	
27	MU10 机制烧结砖 240×115×53	千块	500.00	3	
28	石油沥青 60#~100#	t	3800.00	13	
29	石油沥青 60#~100#(SBS 改性沥青 混凝土)	t	4700.00	13	
30	ϕ 700 球墨铸铁重型盖板(带盖座)	套	450.00	13	
31	ϕ 1400 树脂花盆式井盖(带盖座)	套	350.00	13	
32	ϕ 1200 树脂花盆式井盖(带盖座)	套	300.00	13	

33	2750*1500 树脂花盆式井盖（带盖座）	套	450.00	13	
34	1800*1100 球墨铸铁重型盖板（带盖座）	套	850.00	13	
35	Φ1000 球墨铸铁重型盖板（带盖座）	套	620.00	13	
36	Φ1000 树脂花盆式井盖（带盖座）	套	260.00	13	
37	Φ1800 球墨铸铁重型盖板（带盖座）	套	950.00	13	
38	Φ1250 球墨铸铁重型盖板（带盖座）	套	680.00	13	
39	Φ1250 树脂花盆式井盖（带盖座）	套	300.00	13	
40	Φ1500 球墨铸铁重型盖板（带盖座）	套	750.00	13	
41	1100*1100 球墨铸铁重型盖板（带盖座）	套	650.00	13	
42	2100*1100 球墨铸铁重型盖板（带盖座）	套	900.00	13	
43	Φ1800 树脂花盆式井盖（带盖座）	套	380.00	13	
44	Φ600 树脂花盆式井盖（带盖座）	套	220.00	13	
45	Φ700 树脂花盆式井盖（带盖座）	套	240.00	13	
46	750*450 重型球墨铸铁雨水井篦子	套	450.00	13	
47	预拌砂浆（干拌）	m ³	558.00	3	
48	C15 商品砼（含泵送费）	m ³	430.00	3	
49	C30 商品砼（含泵送费）	m ³	460.00	3	
50	C40 细石混凝土（含泵送费）	m ³	500.00	3	
51	C20 细石混凝土（含泵送费）	m ³	460.00	3	
52	预制直埋保温双面自动焊螺旋焊缝 钢管 Φ273*6.0	m	231.03	13	

53	预制直埋保温无缝钢管 $\phi 32 \times 3.0$	m	31.68	13	
54	预制直埋保温无缝钢管 $\phi 25 \times 3.0$	m	29.36	13	
55	预制直埋保温无缝钢管 $\phi 50 \times 3.5$	m	41.12	13	
56	预制直埋保温无缝钢管 $\phi 108 \times 4.0$	m	92.26	13	
57	预制直埋保温无缝钢管 $\phi 133 \times 4.5$	m	118.98	13	
58	预制直埋保温无缝钢管 $\phi 159 \times 4.5$	m	141.71	13	
59	预制直埋保温双面自动焊螺旋焊缝 钢管 $\phi 219 \times 6.0$	m	194.40	13	
60	预制直埋保温无缝钢管 $\phi 60 \times 3.5$	m	49.00	13	
61	镀锌钢管 SC20	m	20.25	13	
62	焊接钢管 SC125	m	70.06	13	
63	镀锌钢管 SC80	m	43.84	13	
64	镀锌钢管 SC65	m	37.20	13	
65	无缝钢管 $D89 \times 4$	m	50.31	13	
66	无缝钢管 $D325 \times 8$	m	283.20	13	
67	金属软管	m	2.07	13	
68	聚乙烯 PE100 管 DN20	m	4.43	13	
69	聚乙烯 PE100 管 DN50	m	25.76	13	
70	聚乙烯 PE100 管 DN65	m	34.72	13	
71	聚乙烯 PE100 管 DN80	m	49.70	13	
72	聚乙烯 PE100 管 DN40	m	17.54	13	
73	聚乙烯 PE100 管 DN25	m	5.40	13	
74	聚乙烯 PE100 管 DN100	m	87.60	13	
75	聚乙烯 PE100 管 DN150	m	128.09	13	
76	CPVC 管 De160	m	45.85	13	

77	CPVC 管 De80	m	18.77	13	
78	PE 塑料管 De110	m	31.86	13	
79	CPVC 管 De110	m	37.88	13	
80	PE 塑料管 De40	m	6.89	13	
81	PE 塑料管 De50	m	8.50	13	
82	PVC100 排水管	m	18.50	13	
83	HDPE 双壁波纹管 DN300	m	60.00	13	
84	钢丝网骨架塑料（聚乙烯）复合管 DN150	m	121.20	13	
85	钢丝网骨架塑料（聚乙烯）复合管 DN100	m	85.85	13	
86	钢丝网骨架塑料（聚乙烯）复合管 DN65	m	50.50	13	
87	II 级钢筋混凝土管 DN300	m	95.00	13	
88	II 级钢筋混凝土管 DN400	m	132.00	13	
89	II 级钢筋混凝土管 DN500	m	180.00	13	
90	II 级钢筋混凝土管 DN600	m	195.00	13	
91	II 级钢筋混凝土管 DN800	m	320.00	13	
92	地上式消火栓 SS150/80-1.6	套	980.00	13	
93	双向球场灯 8m, LED, 4*160W	套	8000.00	13	
94	操场泛光灯 3m, LED, 200W	套	2600.00	13	
95	草坪灯 0.5 米, LED, 13W, 暖白 光, 220V	套	380.00	13	
96	庭院灯 LED, 40W, 暖白光, 220V	套	1100.00	13	
97	单向球场灯 8m, LED, 2*160W	套	4800.00	13	

98	软灯带 LED, 4W, DC24V, 3000K, 120°	m	15.60	13	
99	铜芯绝缘导线 BV4mm ²	m	3.94	13	
100	铜芯多股绝缘电线 NH-RVSP2*2.5	m	2.90	13	
101	电源总线 NH-RVV2*4	m	3.20	13	
102	联动控制线 NH-RVSP4*2.5	m	3.83	13	
103	手动控制线 NH-RVSP6*2.5	m	6.33	13	
104	电缆 YJV5*10	m	42.80	13	
105	电缆 YJV3*4	m	7.10	13	
106	电缆 YJV22-4*185	m	578.06	13	
107	电缆 YJV22-4*95	m	298.58	13	
108	电缆 YJV22-4*70	m	219.22	13	
109	电缆 YJV22-4*50	m	155.05	13	
110	电缆 YJV22-4*25	m	83.65	13	
111	电缆 YJV22-4*35	m	113.93	13	
112	电缆 YJV22-4*16	m	54.43	13	
113	电缆 YJV22-4*240	m	747.19	13	
114	电缆 YJV5*6	m	37.86	13	
115	电缆 YJV5*4	m	19.10	13	
116	控制电缆 NH-KVV2*2.5	m	6.97	13	
117	控制箱 7#ALN 450*300*160	台	2180.00	13	
118	路灯控制箱 ALQC 600*800*120	台	1400.00	13	
119	控制箱 6#ALN 450*300*160	台	1550.00	13	

2、工程量清单（详见招标文件后附件）

第六章 图纸

1、图纸目录

序号	图名	图号	版本	出图日期	备注

2、图纸

第七章 技术标准和要求

工程建设地点的现场条件：

一、**现场施工条件：**施工现场四通一平。

二、**本工程采用的技术规范**

设计规范见施工图纸。

承包商在实施本工程时，对所有施工工艺都应按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业技术文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求高的为准，本工程必须遵照执行的现行技术标准与规范包括（不限于此）：

- 1、《建设工程项目管理规范》（GB/T50326-2016），以中国建筑工业出版社编制为准。
- 2、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300/2013），以中国建筑工业出版社编制为准。
- 3、《工程建设标准强制性条文》（工业建筑部分、房屋建筑部分），以中国建筑工业出版社编制为准。
- 4、《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）
- 5、《工程测量规范》（GB5026-2016），以中国计划出版社编制为准。
- 6、《土方与爆破工程施工及验收规范》（GB500501-2012）
- 7、《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）
- 8、《地基与基础工程施工及验收规范》（GB51004-2015），以中国建筑工业出版社编制为准。
- 9、《砌体工程施工质量验收规范》（GB50203-2015），以中国建筑工业出版社编制为准。
- 10、《砼结构工程质量验收规范》（GB50204-2015）
- 11、《建筑地面工程施工及验收规范》（GB50209-2010），以中国计划出版社编制为准。
- 12、《屋面工程技术规范》（GB50345-2012）
- 13、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》（GB50210-2013）
- 14、《钢筋焊接及验收规程》（JGJ18-2015），以中国建筑工业出版社编制为准。
- 15、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2013），以中国建筑工业出版社编制为准。
- 16、《给水排水管道工程施工及验收规程》（GB50268-2008）
- 17、《采暖与卫生工程施工及验收规程》（GBJ242-2013）
- 18、《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》（GB50168-2006）
- 19、《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》（GB50169-2016）
- 20、《住宅建筑规范》（GB50368-2005）
- 21、《钢结构工程施工及验收规范》（GB50205-2001），以中国计划出版社编制为准。
- 22、《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2011）
- 23、工程所需其他技术规范及法规等。

三、**有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。**

第八章 投标文件格式

以威海市建设工程电子交易系统生成的带唯一水印码的投标文件为准，除系统自动生成的格式外，其他格式可参考招标文件。

投标函附录

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	合同协议书第五条	姓名: _____ 电话: _____ 邮箱: _____	
2	工期	合同协议书第二条	_____	
3	分包	专用条款第 3.5 款	_____	
4	质量保修期	专用条款第 15.4 款	_____	
5	质量标准	合同协议书第三条		
6	投标有效期	/		

备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。

投 标 人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____联系方式（手机）：_____

年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

上传：法定代表人身份证彩色扫描件。为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，法定代表人参加开标时手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）_____（联系方式（手机））为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：至本项目投标有效期满。

代理人无转委托权。

上传：委托代理人身份证彩色扫描件。

注：若法定代表人参加开标会议，此表可删除。若有法定代表人授权委托代理人，为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，授权委托代理人手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。

投 标 人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

投标保证金

上传缴纳投标保证金的证明资料彩色扫描件：

（1）如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，上传投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；

（2）如以银行保函形式缴纳投标保证金的，上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；

（3）如以保险保函方式缴纳投标保证金的，上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市域内设立的服务机构营业执照。

（4）如以保函形式缴纳投标保证金的，上传电子保函保单或保函凭证；

（5）若为按规定免交投标保证金的单位，上传证明材料扫描件 word 文档或 pdf 文档，内容为：2020 年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为 AA 级或 AAA 级的证明材料。

项目负责人简历表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于			学校	专业
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	
近两年获得荣誉					
时间	荣誉称号		发证机关	级别	

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

说明：

- 1、“备注栏”填写设备的来源（自有、租用或其他形式）。
- 2、施工单位自合同开工之日起 3 日内应将拟用于本工程的机械全部到齐。

投标人基本情况表

投标人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人				电 话					
	传 真				网 址					
组织结构										
法定代表人	姓名		技术职称				电话			
技术负责人	姓名		技术职称				电话			
成立时间			员工总人数：							
企业资质等级			其中	项目经理						
营业执照号				高级职称人员						
注册资金				中级职称人员						
开户银行				初级职称人员						
账号				技 工						
经营范围										
备注										

企业信誉与实力

企业业绩情况						
序号	工程名称	建设单位	工程造价 (建设规模)	合同内容	合同签订时间	备注
						所填内容应与威海市住房和城乡建设局网信用档案中录入的业绩一致
企业信用等级						按照评分办法规定相应资料
企业信用及考核情况						
管理体系认证证书						
合计						

拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺

我方拟派往_____（项目名称）的项目经理_____（项目经理名字）身份证号：_____
注册证书号：_____没有担任任何在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。若
承诺存在不属实情况，我单位同意建设主管部门将我单位及项目经理列入失信“黑名单”，并向社会公
布。

特此承诺。

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

年 月 日

资信标评分索引表

序号	标题	分值	评审内容	投标文件情况摘要 (投标人填写)	得分	合计（分）	备注
3.1	企业信用 及考核情况	3分	有效期内的信用等级报告证明材料扫描件（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》）				
		1分	管理体系认证证书				
		0.5分	企业近一个年度的不良行为记录扣分	1、			
				...			
3.2	项目管理机构	2分	项目管理机构人员配备情况	齐全/不齐全			
		1分	技术负责人取得高级及以上技术职称的				
3.3	项目经理信用情况	0.5分	项目经理近一个年度的不良行为记录扣分				
3.4	企业类似业绩	2分	企业近一年内承揽过单项合同额≥4000万元的公共建筑工程业绩				
总计（10分）							

注：1、各投标单位须编制“资信标评分索引表”并上传至资信标补充附件中。评标委员会在资信标详细评审结束后与资信标索引表进行对照，若评标委员会评审分值与投标单位编制的“资信标评分索引表”分值不同，评标委员会将通过电子评标系统对不同分值部分向投标单位发出告知，评标委员会发出告知后，投标单位未刷新系统无法接收，因此评标委员会将通知招标代理公司通过电子系统“威海公共资源实时公告”发送消息提醒，若有异议请在10分钟内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）通过系统提出，否则视为认可。注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到。

2、项目经理及企业近一个年度的不良行为记录，所填内容应与威海市住房和城乡建设局网信用档案中录入的内容一致，若存在不良行为记录扣分，需按实填写负数分值，例如-0.5分、-1分。

3、投标人可根据需要自行扩展此表格。

威海市文登区建设工程投标人承诺书

工程名称：_____

本人作为经授权的投标人代表, 清楚知晓我单位本项目投标活动, 我单位和我本人对以下事项作出承诺:

一、我单位和我本人遵循公开、公平、公正、诚实守信的原则, 依法依规参与本项目竞标。

二、我单位和我本人在此声明, 本次招标投标活动中申报的所有投标资料都是真实、准确完整的, 在本次投标活动中无资质挂靠、串标、围标、弄虚作假等其他违法违规情形。

三、我单位和我本人清楚知晓, 有下列情形之一的, 属于或视为串通投标行为:

(一) 属于招标人与投标人串通投标: 1. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人; 2. 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息; 3. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价; 4. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件; 5. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便; 6. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

(二) 属于投标人相互串通投标: 1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容; 2. 投标人之间约定中标人; 3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标; 4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标; 5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

(三) 视为投标人相互串通投标: 1. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制; 2. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜; 3. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人; 4. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异; 5. 不同投标人的投标文件相互混装; 6. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

四、我单位和我本人清楚知晓, 有下列情形之一的, 属于弄虚作假: 1. 使用伪造、变造的许可证件; 2. 提供虚假的财务状况或者业绩; 3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明; 4. 提供虚假的信用状况; 5. 其他弄虚作假的行为。

五、我单位和我个人清楚并知晓《中华人民共和国刑法》第二百二十三条“投标人相互串通投标报价, 损害招标人或者其他投标人利益, 情节严重的, 处三年以下有期徒刑或者拘役, 并处或者单处罚金。投标人与招标人串通投标, 损害国家、集体、公民的合法利益的, 依照前款的规定处罚”的规定。

六、我单位和我个人清楚并知晓《中华人民共和国刑法》第二百八十条“伪造、变造、买卖国家机关公文、证件、印章罪; 盗窃、抢夺、毁灭国家机关公文、证件、印章罪; 伪造公司、企业、事业单位、

人民团体印章罪;伪造、变造居民身份证罪”的规定。

七、我单位未在投标、中标前组织现场施工。

八、我单位如被查实在本项目招标投标活动中存在串通投标、弄虚作假等违法违规行为，单位承担相应的法律责任，本人自愿承担直接责任人员法律责任，接受相应刑事、纪律和行政处罚以及失信惩戒。

九、若承诺存在不属实情况，我单位和我个人同意建设主管部门将我单位和我个人列入失信“黑名单”，并向社会公布。

投标人(印章):

法定代表人(签字):

投标人授权代表(签字):

年 月 日

备注：1、在评分办法资信标部分未要求的格式，参考第八章投标文件格式制作，并上传至资信标补充文件中。

2、商务标“投标报价”表封面须由造价编制人员签字并加盖其执业专用章，同时须将盖章后的彩色扫描件（PDF 文档或 word 文档）上传至商务标补充附件中，否则按无效标处理。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为: 营业执照的彩色扫描件, 须为有效证件;
1.2	资质证书	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为: 建筑工程施工总承包三级及以上资质证书的彩色扫描件, 须为有效证件; 且符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定。若存在过期情况, 须同时上传全国建筑市场监管公共服务平台自动延期的查询合格信息截图。
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为: 安全生产许可证的彩色扫描件, 须为有效证件;
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为法定代表人身份证明及法定代表人身份证彩色扫描件、法定代表人授权委托书及授权委托代理人身份证彩色扫描件 (若有)。法定代表人身份证明及授权委托书具体格式详见招标文件第八章投标文件格式, 须按要求加盖电子章。
1.5	投标保证金证明	合格制	<p>上传word文档或pdf文档, 内容为缴纳投标保证金的证明材料彩色扫描件, 如下:</p> <p>投标保证金金额: 50万元。</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则 (试行)》的通知(威住建通字〔2019〕76号)文的规定, 2020年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为AAA级投标单位免交投标保证金; 2020年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为AA级投标单位缴纳20万投标保证金; 须上传信用评价结果为AAA级或AA级的证明材料扫描件。</p> <p>(1) 如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的, 上传投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明 (如开户许可证或银行开户许可申请表等)。</p> <p>(2) 如以银行保函形式缴纳投标保证金的, 其银行保函必须由其基本户开户银行针对本工程出具, 有效期不少于投标有效期, 上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明 (如开户许可证或银行开户许可申请表等)。同时在开标 (投标截止) 时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构。采用邮寄方式时, 须在邮件外包装注明“***项目投标银行保函” (收件人: 晟源王春月, 联系方式: 13306317955), 且须保证开标 (投标截止) 时间前招标代理公司收到邮件, 否则投标文件将被否决; 代理公司开标现场将邮件递交评标委员会, 由评标委员会开启并进行评审。采用送达方式时, 须保证在开标当天开标 (投标截止) 时间前直接送到开标地点交给招标代理公司, 否则投标文件将被否决; 招标代理公司开标现场将银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。</p> <p>(3) 如以保险保函方式缴纳投标保证金的, 上传: 1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明 (如开户许可证或银行开户许可申请表等); 3) 有效保函; 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图; 6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>(4) 如以电子保函形式缴纳投标保证金的, 上传电子保函保单或保函凭证; 基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。</p> <p>(5) 除按规定免于缴纳或不用足额缴纳投标保证金的企业外, 未按规定提交投标保证金的投标人, 其投标文件将被拒绝。</p>
1.6	项目管理机构	合格制	<p>上传word文档或pdf文档, 包括: 项目经理、技术负责人、施工员、质量员或质检员、材料员各1名, 安全员1名。上传项目经理证书 (注册建造师证书及安全考核合格B证)、技术负责人持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书、项目管理机构所有成员的社保证明材料彩色扫描件。</p> <p>备注:</p> <p>(1) 项目管理机构成员不得兼任两个及以上岗位。项目管理机构成员必须为本企业正式员工, 且必须上传近6个月及以上在本企业的社会保险证明材料彩色扫描件 (社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明, 若为退休人员无社会保险证明, 须上传人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”)。若为新注册或新入职人员, 社会保险缴纳不足6个月的, 须上传劳动合同彩色扫描件、注册或入职至今的社会保险证明材料彩色扫描件 (社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明)。</p> <p>(2) 项目经理须上传建筑工程二级注册建造师证书彩色扫描件, 且必须上传安全考核合格B证彩色扫描件; 若存在过期情况, 须附网站查询合格信息截图。</p> <p>(3) 须在本小项注明项目管理机构人员的岗位。</p>

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
1.7	失信情况查询	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为: 1、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。上传“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/)网站失信查询截图。 2、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统(http://www.gsxt.gov.cn/index.html)中列入严重违法失信企业名单。如被列入严重违法失信企业名单, 将否决其投标。上传网上查询截图。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重违法失信主体, 本条投标人无需附截图, 开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重违法失信主体, 如被列为严重违法失信主体, 将否决其投标。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word文档或pdf文档, 具体格式详见招标文件第八章投标文件格式。
1.9	资信等级要求	合格制	上传word文档或pdf文档, 内容为: “信用报告概要”页面上加盖“威海市文登区企业信用报告验讫章”公章的经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告彩色扫描件, 并附有信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件。
2	技术标 [20.00]		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.80	(1.80分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施合理, 工期、人员等安排情况合理;
2.2	施工方案和技术措施合理	1.80	(1.80分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 结合施工现场实际情况, 采取措施得力、经济、安全、可行;
2.3	质量保证措施	1.80	(1.80分) 工程质量保证措施科学合理, 切实可行, 有针对本工程质量通病的有效控制措施、有施工中难点、重点的具体解决方案, 表述清晰, 切实可行;
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.80	(1.80分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行;
2.5	环境保护措施	1.80	(1.80分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等;
2.6	冬雨季施工	1.80	(1.80分) 冬雨季施工;
2.7	施工进度计划和进度措施	1.80	(1.80分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等);
2.8	资源配备计划	1.80	(1.80分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要; 施工设备选型和配套合理、保证性高, 质量监控设备齐全、满足工程检验需要。
2.9	项目管理机构	1.80	(1.80分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)。
2.10	成品保护、工程保修制度	1.80	(1.80分) 成品保护、保修方案与工程保险制度措施、总承包单位与监理、设计的配合等。
2.11	建筑渣土的出入口管理、使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等	2.00	(2分) 建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等; 扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等; 使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用及考核情况	4.50	1、上传word文档或pdf文档, 内容为: 企业持有经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用等级等业务的社会信用服务机构出具的有效期内的信用等级为AAA级的信用报告的得3分, AA级的信用报告的得2分, A级的信用报告的得1分。备注: 本项只计最高分, 不重复计分。投标单位须上传有效期内的信用报告证明材料扫描件(信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》), 否则该项不得分。 2、上传word文档或pdf文档, 内容为: 企业同时通过质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书, 得1分, 否则不得分。 3、企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分0.5分, 有违法违规行扣分的, 在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定扣分计算, 扣分无下限。以开标现场招标代理在“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。 注: 评标时, 企业的违纪违规情况得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的不良行为信息对外公布期为一年。(近一年是指近一年指自开标日向前推1年, 精确到日)

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
3.1	企业信用及考核情况	4.50	投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。
3.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目管理机构成员：项目经理为建筑工程二级及以上注册建造师执业资格且必须具备安全考核合格B证；其他关键岗位管理人员[包括技术负责人、施工员、质量员或质检员、材料员各1名、安全员1名]配备齐全，符合以上人员配备要求的为本项目管理机构的最低标准，须与资格审查人员一致，得2分。技术负责人持高级及以上技术职称的再加1分。本项最高计至3分。
3.3	项目经理信用情况	0.50	项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分0.5分，有违法违规行为扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；以开标现场招标代理在“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。备注：评标时，项目经理的违纪违规得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的不良行为信息对外公布期为一年。（近一年是指近一年指自开标日向前推1年，精确到日。） 投标单位的项目经理若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。
3.4	企业业绩	2.00	通过系统勾选业绩。 内容为：企业近一年内承揽过单项合同额≥4000万元的公共建筑工程业绩的，得2分。 注：1、上传施工合同关键页扫描件、中标通知书扫描件、中标公示截图（三者同时具备）作为有效业绩；日期以施工合同签订时间为准。 2、工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 3、公共建筑工程是指办公建筑（包括写字楼、政府部门办公室等），科教文卫建筑（包括文化、教育、科研、医疗、卫生、体育建筑等）以及酒店等。 4、近一年指自开标日向前推1年，精确到日。
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	68.00	评标基准价C=所有有效标书投标报价中的次低投标价。 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	1.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n > 4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.3	分部分项	1.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n > 4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减0.25/N，减完为止。每低1%减0.125/N，减完为止 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和

其他注意事项

控制价 : 39951457.19

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第1页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	室外景观工程							
	市政工程							
1	04B001	路基平整碾压夯实	1.土壤类别:综合土质 2.密实度满足设计及规范要求 3.弃、取土运距:投标人自行考虑 4.工程量：按设计图示尺寸以面积计算	m2	9094			
2	040202011001	级配碎石	1.石料规格:综合考虑 2.厚度:150厚 3.部位：车行沥青	m2	9094			
3	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:200厚 3.部位：车行沥青	m2	9094			
4	04B002	隔离层	1.材料做法：玻纤土工格栅（100KN/㎡） 2.部位:车行沥青道 3.工程量：按设计图示尺寸以面积计算	m2	9094			
5	040203003001	透层	1.材料品种:乳化沥青PC-2 2.喷油量:用量1.0kg/㎡ 3.运距:综合考虑 4.部位:车行沥青道	m2	9094			
6	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:沥青混凝土（AC-16C） 2.石料粒径:中粒式 3.厚度:50mm 4.摊铺方式:综合考虑 5.运距:综合考虑 6.工作内容:厂拌、运输、摊铺	m2	9094			
7	040203003002	粘层	1.材料品种:采用乳化沥青,PC-3 2.喷油量:用量0.5kg/m2 3.运距:综合考虑 4.部位:车行沥青	m2	9094			
8	040203006002	沥青混凝土	1.沥青品种:SBS改性沥青混凝土（AC-10C） 2.石料粒径:细粒式 3.厚度:30mm 4.摊铺方式:综合考虑 5.运距:综合考虑 6.工作内容:厂拌、运输、摊铺	m2	9094			
	土建工程							
1	010404001001	垫层	1.做法：（1）素土夯实（压实度≥93%）（2）级配碎石垫层（厚度综合） 2.位置：车行石材铺装、人行石材铺装、人行透水混凝土路、竹木铺装、平缘石下、台阶	m3	1898.3449			
2	010501001001	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.含模板制作安装拆除 3.部位：车行石材铺装、人行石材铺装、竹木铺装、平缘石下、台阶	m3	1949.6141			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第2页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	01B001	透水混凝土路面	1.做法: (1) 80厚 ϕ 10C30 透水混凝土 (2) 60厚 ϕ 6C30彩色透水混凝土 (3) 双丙聚氨酯密封处理 2.具体详见图纸 3.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求 4.工程量:按设计图示尺寸以面积计算 5.部位: 人行透水混凝土路面	m ²	1984.337			
4	01B002	白色透水混凝土图案、分割线	1.做法: (1) 80厚 ϕ 10C30 透水混凝土 (2) 60厚 ϕ 6C30彩色透水混凝土 (3) 双丙聚氨酯密封处理 2.具体详见图纸 3.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求 4.工程量:按设计图示尺寸以面积计算 5.部位: 跑道起跑区	m ²	92.063			
5	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑 3.部位: 竹木铺装、景观座椅 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求	t	2.1149			
6	01B003	路面雕刻	1.雕刻“名人名言”,阴刻深度5mm(具体做法详见设计图纸) 2.高度详见设计图纸 3.工程量:按字体个数计算(雕刻的数字及标点符号综合考虑在费用中,不作为字体个数的工程量) 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求	个	44			
7	01B004	砾石散铺	1.做法: 60厚 ϕ 10~15深灰色砾石散铺 2.具体详见图纸 3.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求 4.工程量:按设计图示尺寸以面积计算	m ²	50.979			
8	01B005	角钢收边	1.做法: L63*40*5镀锌角钢 (M6膨胀螺丝间距500固定) 2.具体详见图纸 3.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求 4.工程量:按设计图示尺寸以m计算 5.部位: 砾石铺装处	t	1.2493			
9	01B006	PVC排水管	1.做法: ϕ 100pvc排水管 (含落水斗) 2.具体详见图纸 3.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求 4.工程量:按设计图示尺寸以m计算 5.部位: 砾石铺装处	m	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第3页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	01B007	防水砂浆墙面	1.做法:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网 2.部位:挡墙	m ²	4778.8637			
11	010507004001	台阶	1.构件名称:室外台阶 2.混凝土强度等级:C25 3.含模板制作安装拆除	m ³	62.3314			
12	01B008	安砌路边石	1.材质:石质 2.规格尺寸:1000*100*100 厚机切面芝麻灰平缘石 3.包括路边石的场内倒运费 用 4.30厚1:3水泥砂浆粘结层 5.工程量:按设计图示中心 线长度计算 6.部位:铺装两侧	m	374.867			
13	01B009	安砌路边石	1.材质:石质 2.规格尺寸:1000*150*250 厚机切面芝麻灰立边石 (倒10mm圆角) 3.包括路边石的场内倒运费 用 4.30厚1:3水泥砂浆结合层 5.工程量:按设计图示中心 线长度计算	m	2079.521			
14	01B010	安砌路边石	1.材质:石质 2.规格尺寸:1000*150*160 厚机切面芝麻灰路缘石 (倒10mm圆角) 3.包括路边石的场内倒运费 用 4.30厚1:3水泥砂浆结合层 5.工程量:按设计图示中心 线长度计算	m	48.85			
15	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, ≤ φ 18 (φ 12)	t	91.4145			
16	010516002002	不锈钢树池篦子	1.做法:树池篦子材质采用 8厚304#哑光面玫瑰金拉丝 面不锈钢,字体部分均为 镂空,周边用40*20*1.5厚 304#银白色不锈钢方管与 树池篦子焊接,树池篦子 底加设一层孔径5mm, 0.5mm粗304#不锈钢网,周 边用50*20*5橡胶角点限 位。(树池篦子板字体及 具体做法详见设计图纸) 2.规格尺寸:1500*1500 3.其他要求:达到常规要 求,并满足设计及规范做 法要求	套	9			
17	01B011	土工布	1.做法:200g/m ² 土工布一 层 2.具体详见图纸 3.其他要求:达到常规要 求,并满足设计及规范做 法要求 4.工程量:按设计图示尺寸 以面积计算 5.部位:树池篦子下	m ²	20.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第4页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	01B012	散铺石米	1.做法:散置50厚 ϕ 5~10白色石米 2.具体详见图纸 3.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范要求 4.工程量:按设计图示尺寸以体积计算 5.部位:树池篦子下	m ³	1.0125			
19	010404001002	垫层	1.做法:(1)素土夯实(压实度 \geq 93%)(2)级配碎石垫层(厚度综合) 2.位置:线性排水沟	m ³	24.6378			
20	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.含模板制作安装拆除 3.部位:截水沟	m ³	12.4619			
21	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.含模板制作安装拆除 3.部位:铺装	m ³	5.2947			
22	01B013	混凝土排水沟	1.混凝土强度等级:C20 2.含模板制作安装拆除 3.具体详见图纸 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范要求 5.工程量:按设计图示尺寸以体积计算	m ³	18.1542			
23	01B014	树脂排水沟	1.做法:成品树脂线性排水沟 2.具体详见图纸 3.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范要求 4.工程量:按设计图示尺寸以m计算	m	172.897			
24	01B015	不锈钢线性排水沟盖板	1.做法:5厚304#不锈钢板,高度100,边缘设40宽排水孔(具体做法详见设计图纸) 2.宽度:300mm 3.具体详见图纸 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范要求 5.工程量:按设计图示尺寸以m计算	m	172.897			
25	01B016	混凝土截水沟	1.混凝土强度等级:C30 2.含模板制作安装拆除 3.具体详见图纸 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范要求 5.工程量:按设计图示尺寸以体积计算	m ³	24.9424			
26	01B017	截水沟铸铁篦子盖板	1.雨水篦子类型:400*700重型球墨铸铁篦子 2.工程量:按设计图示尺寸以面积计算 3.部位:截水沟	m ²	6.808			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第5页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	01B018	隐形雨水篦子盖板	1.做法:50厚石材盖板,一侧侧边采用50宽-5厚不锈钢板格栅,钢板格栅采用-5厚不锈钢板加劲肋,之间间距布置10宽排水缝,盖板下面覆钢丝网 2.具体详见图纸 3.宽度:300mm 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范要求 5.工程量:按设计图示尺寸以m计算 6.部位:隐形雨水沟	m	50			
28	01B019	不锈钢收边	1.做法:L60*40*5角钢边框 2.高度:60mm 3.具体详见图纸 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范要求 5.部位:隐形雨水沟	t	0.392			
29	010516002003	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑 3.部位:隐形雨水沟、入口大台阶处 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范要求	t	0.0452			
30	01B020	安装不锈钢盖板边框	1.规格尺寸:800*800 2.做法:外框井座周边采用6厚不锈钢板盖板边框,内框采用5厚不锈钢板边框,四周留有把手预埋孔(具体做法详见设计图纸) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	30			
31	010201017001	砂垫层	1.厚度:30厚 2.材料品种及比例:中砂 3.部位:铺装隐形盖板下 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范要求	m ³	0.576			
32	01B021	井盖下面钢板	1.做法:7厚钢板 2.具体详见图纸 3.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范要求 4.工程量:按设计图示尺寸以计算 5.部位:铺装隐形井盖	t	1.055			
33	010403001001	石基础	1.石料种类、规格:MU40毛石 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 3.部位:入口大台阶、看台	m ³	81.9389			
34	010103001001	回填方	1.密实度要求:满足设计及规范要求 2.填方材料品种:石渣 3.填方粒径要求:满足设计及规范要求 4.部位:入口大台阶、看台	m ³	3358.7225			
35	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 10 (φ 10) 2.位置:入口大台阶	t	0.7794			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第6页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	01B022	砖砌挡墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10机制烧结砖 2.沟截面尺寸:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.工程量:按设计图示尺寸以体积计算 5.部位:种植池	m ³	14.6401			
37	01B023	墙面防水砂浆	1.做法:20厚1:2水泥砂浆(掺6%防水剂) 2.部位:种植池、围树坐凳 3.工程量:按实际抹灰面积计算 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求	m ²	386.8583			
38	010507004002	台阶	1.构件名称:室外台阶 2.混凝土强度等级:C30 3.含模板制作安装拆除	m ³	12.7372			
39	01B024	靠墙扶手	1.做法:扶手支架采用30*2镀锌钢管,灰色氟碳漆,法兰用粘接剂固定,-60*6通长和-80*6通长支架连接,80*50木扶手,采用咖啡色木蜡油两道以上(具体详见设计图纸) 2.立面含支架高度:130mm 3.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求 4.工程量:按设计图示尺寸以m计算 5.部位:入口大台阶处	m	18.974			
40	01B025	彩色混凝土面层	1.做法:(1)50厚C25混凝土(内掺0.5-1.5cm玄武岩),表面打磨压光处理(红色)(2)双丙聚氨酯密封处理 2.具体详见图纸 3.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求 4.工程量:按设计图示尺寸以面积计算 5.部位:屋面	m ²	690.46			
41	010507001001	坡道	1.做法:(1)100厚级配碎石(2)100厚C25混凝土(3)30厚1:3水泥砂浆粘贴600*300*20厚烧面芝麻灰花岗岩板(具体做法详见设计图纸) 2.部位:残疾人坡道	m ²	28.62			
42	01B026	铺装不锈钢字	1.做法:3mm拉丝面不锈钢字,字体小大250*250字体为仿宋体,强力胶粘结(具体详见设计图纸) 2.综合考虑采购、运输、安装等所有费用 3.工程量:按字体个数计算(数字及标点符号综合考虑在费用中,不作为字体个数的工程量) 4.部位:路面铺装	个	39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第7页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	01B027	砖砌坐凳	1.砖品种、规格、强度等级:MU10机制烧结砖 2.截面尺寸:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.工程量:按设计图示尺寸以体积计算 5.部位:围树坐凳	m3	87.745			
44	010501001004	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.含模板制作安装拆除 3.部位:围树坐凳	m3	18.7641			
45	01B028	坐凳菠萝格	1.做法:100*30厚菠萝红高耐竹木(平纹,缝宽5mm)面层,龙骨采用40*40*3镀锌钢管@500,下部用L30*30*3镀锌角钢,M6膨胀螺丝固定 2.具体详见图纸 3.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求 4.工程量:按设计图示尺寸以展开面积计算 5.部位:围树座凳	m2	74.7831			
46	010503004001	压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.含模板制作安装拆除 3.部位:围树坐凳、种植池	m3	11.1356			
47	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 10 (φ 8) 2.位置:围树坐凳、水沟	t	0.9571			
48	010501001005	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.含模板制作安装拆除 3.部位:异形种植池	m3	12.1183			
49	01B029	砖砌异形种植池	1.砖品种、规格、强度等级:MU10机制烧结砖 2.沟截面尺寸:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.工程量:按设计图示尺寸以体积计算 5.部位:种植池	m3	41.0797			
50	01B030	防水砂浆墙面	1.做法:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网 2.部位:异形种植池	m2	56.3465			
51	01B031	场地、跑道划线	1.满足设计做法及场地、跑道划线规范要求综合考虑 2.工程量:按设计图示尺寸以面积计算 3.做法:详见设计图纸 4.位置:非机动车、跑道处等	m2	321.52			
52	010403004001	石挡土墙	1.石料种类、规格:MU40毛石 2.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 3.部位:篮球场北侧台地	m3	40.3581			
53	01B032	石材墙面镶砌	1.做法:100/150厚黄锈石花岗岩镶面贴砌(具体做法详见设计图纸) 2.工程量:按设计图示尺寸以体积计算 3.部位:篮球场北侧台地 4.满足设计做法及场地、跑道划线规范要求综合考虑	m3	6.6644			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第8页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	01B033	石笼座椅菠萝红高耐竹木	1.做法:100*30厚菠萝红高耐竹木(平纹,留缝5mm)面层,专用不锈钢固定件 2.具体详见图纸 3.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求 4.工程量:按设计图示尺寸以面积计算 5.部位:石笼座椅	m ²	24.2299			
55	01B034	镀锌角钢、方钢柜体	1.钢材种类:综合,焊接框架 2.具体做法详见设计图纸 3.规格尺寸:综合考虑 4.部位:石笼坐凳 5.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求	t	1.0429			
56	01B035	坐凳镀锌钢丝网	1.钢材种类:φ3镀锌钢丝网,网孔φ50 2.具体做法详见设计图纸 3.部位:石笼坐凳 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求	m ²	31.6134			
57	01B036	坐凳内填河卵石	1.做法:内填干净河卵石,粒径60~80 2.具体详见图纸 3.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求 4.工程量:按设计图示尺寸以体积计算 5.部位:石笼坐凳	m ³	9.7852			
58	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10机制烧结砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.位置:篮球场北侧台地	m ³	20.9657			
59	010401001002	砖砌挡土墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.位置:篮球场北侧台地	m ³	41.9982			
60	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1.防水层做法:20厚1:2.5水泥砂浆,内掺5%防水剂 2.砂浆厚度、配合比:1:2.5水泥砂浆 3.部位:篮球场北侧台地	m ²	130.108			
61	01B037	球场花岗岩排水沟盖板	1.位置:球场排水沟 2.材料规格、种类:400*500*100厚烧面文登灰花岗岩盖板 3.盖板盐酸清洗 4.做法:具体详见图纸设计 5.工程量:按图示尺寸以面积计算	m ²	47.312			
62	01B038	人行铺装花岗岩排水沟盖板	1.位置:人行铺装排水沟 2.材料规格、种类:400*300*50厚芝麻灰花岗岩盖板 3.做法:具体详见图纸设计 4.工程量:按图示尺寸以面积计算	m ²	80.166			
63	010501001006	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.含模板制作安装拆除 3.部位:看台	m ³	149.8979			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第9页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	010501001007	砖砌看台下基础	1.混凝土强度等级:C30 2.含模板制作安装拆除 3.部位:看台	m ³	184.527			
65	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, ≤ φ 18 (φ 12)	t	0.9721			
66	01B039	砖砌台阶	1.砖品种、规格、强度等级:MU10蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 3.工程量:按设计图示尺寸以体积计算	m ³	153.708			
67	010503004002	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.位置:看台菠萝红竹木下 3.含模板制作安装拆除	m ³	21.1433			
68	01B040	钢筋混凝土管道铺设	1.管材规格:DN300 2.接口形式:承插水泥砂浆接口 3.II级钢筋混凝土管 4.输送介质:雨水	m	903			
69	01B041	钢筋混凝土管道铺设	1.管材规格:DN400 2.接口形式:承插水泥砂浆接口 3.II级钢筋混凝土管 4.输送介质:雨水	m	758			
70	01B042	钢筋混凝土管道铺设	1.管材规格:DN500 2.接口形式:承插水泥砂浆接口 3.II级钢筋混凝土管 4.输送介质:雨水	m	593			
71	01B043	钢筋混凝土管道铺设	1.管材规格:DN600 2.接口形式:承插水泥砂浆接口 3.II级钢筋混凝土管 4.输送介质:雨水	m	38			
72	01B044	钢筋混凝土管道铺设	1.管材规格:DN800 2.接口形式:承插水泥砂浆接口 3.II级钢筋混凝土管 4.输送介质:雨水	m	112			
73	01B045	检查井防水砂浆	1.做法:20mm厚1:2防水水泥砂浆抹面 2.部分:室外检查井 3.工程量:按实际抹灰面积计算 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求	m ²	2576.46			
74	01B046	沉砂井	1.材质、规格:内径根据现场综合考虑,高300成品预制砼井 2.工程量:按实际数量计算	个	101			
75	01B047	购置安装井盖板	1.井盖板类型:φ 1400树脂花盆式井盖(带盖座) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	17			
76	01B048	购置安装井盖板	1.井盖板类型:φ 1200树脂花盆式井盖(带盖座) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	8			
77	01B049	购置安装井盖板	1.井盖板类型:2750*1500树脂花盆式井盖(带盖座) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第10页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	01B050	购置安装井盖板	1.井盖板类型: 1800*1100球墨铸铁重型盖板(带盖座) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	5			
79	01B051	购置安装井盖板	1.井盖板类型: ϕ 700球墨铸铁重型盖板(带盖座) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	35			
80	01B052	购置安装井盖板	1.井盖板类型: ϕ 700树脂花盆式井盖(带盖座) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	58			
81	01B053	购置安装井盖板	1.井盖板类型: ϕ 1000球墨铸铁重型盖板(带盖座) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	77			
82	01B054	购置安装井盖板	1.井盖板类型: ϕ 1000树脂花盆式井盖(带盖座) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	36			
83	01B055	购置安装井盖板	1.井盖板类型: ϕ 1800球墨铸铁重型盖板(带盖座) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	1			
84	01B056	购置安装井盖板	1.井盖板类型: ϕ 1250球墨铸铁重型盖板(带盖座) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	4			
85	01B057	购置安装井盖板	1.井盖板类型: ϕ 1250树脂花盆式井盖(带盖座) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	4			
86	01B058	购置安装井盖板	1.井盖板类型: ϕ 1500球墨铸铁重型盖板(带盖座) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	1			
87	01B059	购置安装井盖板	1.井盖板类型: 1100*1100球墨铸铁重型盖板(带盖座) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	1			
88	01B060	购置安装井盖板	1.井盖板类型: 2100*1100球墨铸铁重型盖板(带盖座) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	1			
89	01B061	购置安装井盖板	1.井盖板类型: ϕ 1800树脂花盆式井盖(带盖座) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	6			
90	01B062	购置安装雨水篦子	1.雨水篦子类型: 750*450重型球墨铸铁雨水井篦子 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	146			
91	01B063	购置安装井盖板	1.井盖板类型: ϕ 600树脂花盆式井盖(带盖座) 2.工程量:按设计图示尺寸以数量计算	套	14			
92	010101007001	管沟土方	1.土壤类别:综合 2.挖土方式:综合考虑 3.工作内容:土方开挖、装车、场内倒运、外运、弃置 4.运距:综合考虑	m3	16234.388			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第11页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	010103001002	回填方	1.回填材料: 回填石粉 2.回填质量要求:密实度满足设计及规范要求	m ³	16051.0041			
94	010501001008	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度: 综合考虑 3.位置: 雨水口、检查井、阀门井、隔油池、化粪池等垫层 4.含模板制作安装拆除	m ³	94.2894			
95	010401011001	砖检查井	1.名称:圆形井 2.做法:M7.5水泥砂浆砌MU10机制烧结砖 3.具体详见图纸 4.工程量:按图示尺寸以体积计算	m ³	621.7501			
96	010401011002	砖检查井	1.名称:方形井 2.做法:M7.5水泥砂浆砌MU10机制烧结砖 3.具体详见图纸 4.工程量:按图示尺寸以体积计算	m ³	149.84			
97	01B064	隔油池混凝土池底	1.混凝土强度等级:C30 2.厚度: 综合考虑 3.含模板制作安装拆除	m ³	0.779			
98	01B065	砖砌隔油池	1.做法:M7.5水泥砂浆砌MU10机制烧结砖 2.具体详见图纸 3.包含脚手架搭拆 4.工程量:按图示尺寸以体积计算	m ³	5.4096			
99	010503004003	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.位置: 看台菠萝红竹木下 3.含模板制作安装拆除	m ³	1.8426			
100	010512001001	预制混凝土隔油池盖板	1.混凝土强度等级:C25 2.含模板制作安装拆除	m ³	0.6709			
101	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 18 (φ 12)	t	0.0613			
102	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 10 (φ 6)	t	0.0112			
103	010515002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 18 (φ 12)	t	0.0726			
104	010515002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 18 (φ 14)	t	0.0047			
105	010515002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 10 (φ 8)	t	0.0264			
106	01B066	隔油池防水砂浆面层	1.做法: 20厚防水砂浆面层 2.工程量: 按实际抹灰面积计算 3.其他要求:达到常规要求, 并满足设计及规范做法要求	m ²	20.148			
107	01B067	6#成品化粪池(土方、垫层另计)	1.材质: 预制钢筋砼成品化粪池	座	1			
108	01B068	8#成品化粪池(土方、垫层另计)	1.材质: 预制钢筋砼成品化粪池	座	2			
109	01B069	9#成品化粪池(土方、垫层另计)	1.材质: 预制钢筋砼成品化粪池	座	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第12页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	010404001003	垫层	1.做法:(1)素土夯实(压实度 $\geq 93\%$)(2)级配碎石垫层(厚度综合) 2.位置:竹木铺装下	m ³	31.8187			
111	010516002004	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.规格:综合考虑 3.部位:竹木铺装 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求	t	0.1427			
112	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\leq \phi 18$ ($\phi 12$)	t	1.5692			
113	010101002001	挖一般土方	1.土质类别:参照地质勘察报告及现场情况综合考虑 2.基础形式:独立基础 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.场内运距:综合考虑 6.其他:包括基底人工清槽、打夯、钎探、场内堆土、倒土、余方外运弃置等 7.工程量:按招标人批准的施工组织设计及方案开挖前的天然密实体积,以m ³ 计	m ³	224.0203			
114	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10机制烧结砖 2.截面尺寸:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.工程量:按设计图示尺寸以体积计算 5.含脚手架制作安装拆除	m ³	29.4868			
115	010103001003	土方回填	1.位置:基础回填 2.回填材料:由投标人根据设计要求验方后方可填入,并符合相关工程的质量规范要求 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑	m ³	61.7603			
116	010401001003	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU10机制烧结砖 2.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m ³	21.2044			
117	010501001009	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:独立基础垫层 3.含模板制作安装拆除	m ³	1.5148			
118	010501001010	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:条形基础垫层 3.含模板制作安装拆除	m ³	24.1861			
119	010501001011	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:满堂基础垫层 3.含模板制作安装拆除	m ³	3.1268			
120	010501003001	独立基础	1.混凝土强度等级:C30 2.含模板制作安装拆除	m ³	2.4696			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第13页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\leq \phi 10$ 箍筋 ($\phi 8-10$) 2.综合考虑带E钢筋	t	0.455			
122	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\leq \phi 10$ ($\phi 6$) 2.综合考虑带E钢筋	t	0.133			
123	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\leq \phi 18$ ($\phi 12$) 2.综合考虑带E钢筋	t	1.153			
124	010501004001	满堂基础	1.混凝土强度等级:C30 2.含模板制作安装拆除	m ³	9.6469			
125	010504004001	挡土墙	1.混凝土强度等级:C25 2.含模板制作安装拆除	m ³	9.36			
126	010605002001	钢板墙板	1.钢材品种、规格:5mm厚 耐候板 2.龙骨材料种类、规格、铺设 间距:主龙骨5厚截面 50*50镀锌钢管@1000, 底 部铺设10厚300*300预埋钢 板@1000	m ²	154.8			
127	01B070	耐候板上红色印 记及彩旗图案	1.做法: 详见设计图纸 2.部位: 红色印记景墙 3.其他要求:达到常规要 求, 并满足设计及规范做 法要求	套	1			
128	010504001001	直形墙	1.混凝土强度等级:C30 2.含模板以及脚手架制作安 装拆除	m ³	2.4375			
129	011503001001	金属扶手、栏 杆、栏板	1.做法:镀锌钢管(深灰色 氟碳漆), 规格详见图纸 2.高度:1050mm 3.综合考虑预埋件及所有辅 材费用 4.要求:满足施工质量,达到 验收要求	m	59.43			
130	010503004004	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.含模板制作安装拆除	m ³	6.5104			
131	010502001001	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30 2.含模板制作安装拆除	m ³	2.4638			
132	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\leq \phi 10$ ($\phi 8-10$) 2.综合考虑带E钢筋	t	0.427			
133	010501001012	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.含模板制作安装拆除 3.部位: 竹木铺装下	m ³	35.7384			
134	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\leq \phi 18$ ($\phi 14$) 2.综合考虑带E钢筋	t	0.621			
135	010501001013	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.含模板制作安装拆除 3.部位: 异形种植池	m ³	14.97			
136	01B071	防水砂浆墙面	1.做法: 5厚干粉类聚合物 水泥防水砂浆, 中间压入 一层耐碱玻璃纤维网 2.部位: 砖墙	m ²	331.8848			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第14页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	01B072	防水砂浆墙面	1.做法:5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网 2.部位:混凝土墙	m ²	139.0975			
138	01B073	砖砌异形种植池	1.砖品种、规格、强度等级:MU10机制烧结砖 2.截面尺寸:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.工程量:按设计图示尺寸以体积计算 5.部位:种植池	m ³	91.11			
139	01B074	砖砌挡墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU10机制烧结砖 2.截面尺寸:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.工程量:按设计图示尺寸以体积计算	m ³	90.7545			
140	01B075	铺设有机覆盖物	1.工作内容:包含购买、运输、土石方处理、人工铺设、压平等 2.铺设方式:散铺 3.铺设厚度:8cm 2.部位:异形树池内	m ²	100			
141	01B076	铺装零星方整石点缀	1.做法:(1)30厚1:3干硬性水泥砂浆(2)1200*1200*400厚芝麻白荔枝面整石 2.工程量:按设计图示尺寸以体积计算 3.部位:石材铺装处	m ³	3.592			
142	01B077	铺装零星方整石点缀	1.做法:(1)30厚1:3干硬性水泥砂浆(2)600*600*400厚芝麻白荔枝面整石 2.工程量:按设计图示尺寸以体积计算 3.部位:石材铺装处	m ³	0.2576			
143	01B078	金刚砂纱窗	1.窗纱材料品种、规格:金刚砂纱窗 2.部位:主楼 3.按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准	m ²	1121.4			
144	010807001001	金属推拉窗	1.窗的类型:普通铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:70B边框铝合金材质,中空玻璃厚度满足设计及规范要求 3.其他:五金件、玻璃胶、密封胶、密封胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑	m ²	312			
145	01B079	C20细石混凝土护脚	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.含模板制作安装拆除 4.部位:石材铺装侧边	m ³	1.22			
146	01B080	安砌路边石	1.材质:石质 2.规格尺寸:750*150*250厚机切面芝麻灰异形牛腿石 3.包括路边石的场内倒运费用 4.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 5.部位:侧石与平石交接轴	块	16			
装饰工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第15页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011102001001	石材楼地面	1.做法:(1) 30厚1:3干硬性水泥砂浆(2) 10厚1:1水泥砂浆粘贴50厚烧面芝麻白花岗岩 2.部位: 车行石材铺装	m ²	2117.078			
2	011102001002	石材楼地面	1.做法:(1) 30厚1:3干硬性水泥砂浆(2) 10厚1:1水泥砂浆粘贴50厚荔枝面芝麻白碎拼花岗岩 2.部位: 篮球场北侧台地	m ²	165.625			
3	011102001003	石材楼地面	1.做法:(1) 30厚1:3干硬性水泥砂浆(2) 10厚1:1水泥砂浆粘贴50厚荔枝面芝麻白花岗岩 2.部位: 挡墙顶石材铺装	m ²	102.612			
4	011102001004	石材楼地面	1.做法:(1) 30厚1:3干硬性水泥砂浆(2) 10厚1:1水泥砂浆粘贴18厚仿芝麻黑陶瓷仿石砖 2.部位: 人行石材路	m ²	92.637			
5	011102001005	石材楼地面	1.做法:(1) 30厚1:3干硬性水泥砂浆(2) 10厚1:1水泥砂浆粘贴18厚仿芝麻灰陶瓷仿石砖 2.部位: 人行石材路	m ²	3639.35			
6	011102001006	石材楼地面	1.做法:(1) 30厚1:3干硬性水泥砂浆(2) 10厚1:1水泥砂浆粘贴18厚仿芝麻白陶瓷仿石砖 2.部位: 人行石材路、上人屋面	m ²	3947.54			
7	011104002001	竹木铺装	1.龙骨材料种类、规格、铺设间距:3厚截面40*40镀锌钢管@500 2.面层材料品种、规格、颜色:139*18厚高耐竹木菠萝红(缝宽5), 专用不锈钢固定件固定 3.部位: 竹木铺装	m ²	344.72			
8	011104002002	竹木铺装	1.龙骨材料种类、规格、铺设间距:3厚截面50*50镀锌钢管@500 2.面层材料品种、规格、颜色:139*30厚高耐竹木菠萝红(缝宽5), 专用不锈钢固定件固定 3.部位: 竹木铺装	m ²	106.5001			
9	011104002003	竹木铺装	1.龙骨材料种类、规格、铺设间距:3厚截面40*40镀锌钢管@500 2.面层材料品种、规格、颜色:139*30厚高耐竹木菠萝红(缝宽5), 专用不锈钢固定件固定 3.部位: 竹木铺装	m ²	235.5375			
10	011102001007	石材楼地面	1.做法:(1) 30厚1:3干硬性水泥砂浆(2) 10厚1:1水泥砂浆粘贴30厚荔枝面芝麻白花岗岩 2.部位: 人行石材铺装	m ²	1758.778			
11	011102001008	石材楼地面	1.做法:(1) 30厚1:3干硬性水泥砂浆(2) 10厚1:1水泥砂浆粘贴30厚荔枝面芝麻灰花岗岩 2.部位: 人行石材铺装	m ²	1228.642			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第16页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011102001009	石材楼地面	1.做法:(1) 30厚1:3干硬性水泥砂浆(2) 10厚1:1水泥砂浆粘贴50厚烧面芝麻黑花岗岩 2.部位:车行石材铺装	m ²	123.0065			
13	011102001010	石材楼地面	1.做法:(1) 30厚1:3干硬性水泥砂浆(2) 10厚1:1水泥砂浆粘贴30厚烧面芝麻黑花岗岩 2.部位:车行石材铺装	m ²	9.662			
14	011102001011	石材楼地面	1.做法:(1) 30厚1:3干硬性水泥砂浆(2) 10厚1:1水泥砂浆粘贴50厚荔枝面乳山青花岗岩 2.部位:车行石材铺装	m ²	57.44			
15	011102001012	石材楼地面	1.做法:(1) 30厚1:3干硬性水泥砂浆(2) 10厚1:1水泥砂浆粘贴50厚烧面芝麻白花岗岩 2.部位:车行石材铺装	m ²	2513.946			
16	011102001013	石材楼地面	1.做法:(1) 30厚1:3干硬性水泥砂浆(2) 10厚1:1水泥砂浆粘贴50厚荔枝面芝麻黑花岗岩 2.部位:车行石材铺装	m ²	123.0065			
17	011102001014	石材楼地面	1.做法:(1) 30厚1:3干硬性水泥砂浆(2) 10厚1:1水泥砂浆粘贴50厚荔枝面芝麻灰花岗岩 2.部位:车行石材铺装	m ²	300.305			
18	011204001001	石材墙面	1.墙体类型:干挂石材 2.安装方式:不锈钢龙骨及连接件 3.面层材料品种、规格、颜色:30厚黄锈石 4.缝宽、嵌缝材料种类:缝宽5~8,用硅酮密封胶填缝 5.具体做法详见设计图纸	m ²	2763.9076			
19	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:混凝土墙 2.抹灰厚度及砂浆配合比:(1)9厚1:3水泥砂浆(2) 6厚1:2.5水泥砂浆找平 3.要求:满足施工质量,达到验收要求	m ²	5054.0078			
20	011407001001	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:5厚仿珍珠白真石漆(颜色及做法按设计图纸要求) 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准 4.面层刷喷要求:按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准	m ²	4778.8637			
21	011107001001	石材台阶面	1.面层形式、材料种类、规格:150厚荔枝面芝麻灰(倒角10) 2.结合层材料种类:20厚1:2水泥砂浆 3.工程量:按设计图示尺寸以实际铺设面积计算	m ²	286.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第17页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011107001002	石材台阶面	1.面层形式、材料种类、规格:150厚荔枝面芝麻白(倒角10) 2.结合层材料种类:20厚1:2水泥砂浆 3.工程量:按设计图示尺寸以实际铺设面积计算	m ²	511.262			
23	011107001003	石材台阶面	1.面层形式、材料种类、规格:150厚荔枝面芝麻白(倒角10) 2.结合层材料种类:40厚1:2水泥砂浆 3.工程量:按设计图示尺寸以实际铺设面积计算	m ²	10.863			
24	011107001004	石材台阶面	1.面层形式、材料种类、规格:80厚荔枝面芝麻白(20*20凹槽) 2.结合层材料种类:20厚1:2水泥砂浆 3.工程量:按设计图示尺寸以实际铺设面积计算	m ²	137.956			
25	011102001015	石材楼地面	1.做法:(1) 30厚干硬性水泥砂浆(2) 30厚荔枝面芝麻灰花岗岩板 2.部位:入口大台阶	m ²	22.061			
26	011204001002	石材墙面	1.墙体类型:砖墙 2.安装方式:20厚1:2水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20厚光面芝麻灰花岗岩板 4.部位:种植池	m ²	20.3335			
27	011102001016	石材楼地面	1.做法:(1) 20厚1:2水泥砂浆(2) 600*300*50厚光面芝麻灰压顶石 2.部位:种植池	m ²	14.5239			
28	011201001002	排水沟抹灰	1.墙体类型:混凝土墙 2.抹灰厚度及砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆抹面压光,找坡 3.要求:满足施工质量,达到验收要求 4.部位:截水沟	m ²	22.126			
29	011204001003	石材墙面	1.墙体类型:混凝土墙 2.安装方式:20厚1:2水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:30厚黄锈石石材缝宽5~8,用硅酮密封胶填缝 4.部位:入口大台侧挡墙	m ²	148.1			
30	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1.做法:φ50*2钢管,面黑色氟碳漆(具体做法详见设计图纸) 2.高度:900mm 3.综合考虑预埋件及所有辅材费用 4.位置:残疾人坡道	m	23.5			
31	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.抹灰厚度及砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆打底扫毛 3.要求:满足施工质量,达到验收要求 4.部位:围树坐凳	m ²	308.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第18页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.抹灰厚度及砂浆配合比:15厚1:2白色水泥石子(粒径5~6),表面磨光打蜡 3.要求:满足施工质量,达到验收要求 4.部位:围树坐凳	m ²	152.1872			
33	011102001017	水磨石地面	1.做法:(1)20厚1:2水泥砂浆(2)15厚白色水磨石 2.部位:围树坐凳	m ²	57.165			
34	011204001004	石材墙面	1.墙体类型:砖墙 2.安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:30厚光面芝麻灰花岗岩板 4.部位:围树坐凳	m ²	26.1851			
35	011201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.抹灰厚度及砂浆配合比:(1)9厚1:3水泥砂浆(2)6厚1:2.5水泥砂浆找平 3.要求:满足施工质量,达到验收要求 4.部位:异形种植池	m ²	118.45			
36	011407001002	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:5厚仿珍珠白真石漆(颜色及做法按设计图纸要求) 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准 4.面层刷喷要求:按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准 5.部位:异形种植池	m ²	56.3465			
37	011102001018	石材楼地面	1.做法:(1)20厚1:2.5水泥砂浆(2)30厚光面芝麻灰 2.部位:种植池	m ²	40.86			
38	011204001005	石材墙面	1.墙体类型:砖墙 2.安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20厚光面芝麻灰花岗岩板 4.部位:种植池、围树坐凳	m ²	56.9428			
39	011102001019	石材楼地面	1.做法:(1)30厚1:3干硬性水泥砂浆(2)50厚荔枝面芝麻灰花岗岩板 2.部位:篮球场北侧台地	m ²	15.2086			
40	01B081	界面剂	1.做法:墙面专用界面剂 2.部位:篮球场北侧台地	m ³	28.5019			
41	011107001005	石材台阶面	1.面层形式、材料种类、规格:踏面30厚荔枝面芝麻灰花岗岩,踢面20厚烧面芝麻灰 2.结合层材料种类:30厚1:2干硬性水泥砂浆 3.部位:看台 4.工程量:按设计图示尺寸,以台阶水平投影面积计算	m ²	391.596			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第19页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	011204001006	石材墙面	1.墙体类型:砖墙 2.安装方式:20厚1:2水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20厚烧面芝麻灰花岗岩板 4.部位:看台混凝土挡墙	m2	215.534			
43	011204001007	石材墙面	1.墙体类型:砖墙 2.安装方式:20厚1:2水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20厚光面芝麻灰花岗岩板 4.部位:看台混凝土挡墙	m2	10.3428			
44	011102001020	石材楼地面	1.做法:(1)30厚1:3干硬性水泥砂浆(2)50厚荔枝面芝麻白花岗岩板 2.部位:看台挡墙处	m2	29.5893			
45	011204001008	石材墙面	1.墙体类型:干挂石材 2.安装方式:不锈钢龙骨及连接件 3.面层材料品种、规格、颜色:30厚烧面芝麻灰 4.缝宽、嵌缝材料种类:缝宽5~8,用硅酮密封胶填缝 5.具体做法详见设计图纸	m2	83.088			
46	011104002004	竹木铺装	1.龙骨材料种类、规格、铺设间距:3厚截面40*40镀锌钢管@500 2.面层材料品种、规格、颜色:139*18厚高耐竹木菠萝红(缝宽5),专用不锈钢固定件固定 3.部位:竹木铺装	m2	291.187			
47	011201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:混凝土墙 2.抹灰厚度及砂浆配合比:(1)9厚1:3水泥砂浆 (2)6厚1:2.5水泥砂浆找平 3.要求:满足施工质量,达到验收要求	m2	28.53			
48	011407001003	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:5厚仿珍珠白真石漆(颜色及做法按设计图纸要求) 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准 4.面层刷喷要求:按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准	m2	155.1125			
49	011407001004	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:丙烯酸涂料墙绘(颜色及做法按设计图纸要求) 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准 4.面层刷喷要求:按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准	m2	154.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第20页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	011407001005	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:5厚橙色真石漆 (颜色及做法按设计图纸要求) 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准 4.面层刷喷要求:按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准	m2	24.975			
51	011407001006	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:5厚清水混凝土漆 (颜色及做法按设计图纸要求) 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准 4.面层刷喷要求:按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准	m2	3.555			
52	011201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.抹灰厚度及砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆打底扫毛 3.要求:满足施工质量,达到验收要求 4.部位:异形种植池	m2	262.165			
53	011201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.抹灰厚度及砂浆配合比:15厚1:2白色水泥石子(粒径5~6),表面磨光打蜡 3.要求:满足施工质量,达到验收要求 4.部位:异形种植池	m2	209.732			
54	011201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.抹灰厚度及砂浆配合比:(1)9厚1:3水泥砂浆 (2)6厚1:2.5水泥砂浆找平 3.要求:满足施工质量,达到验收要求	m2	442.4523			
55	01B082	304不锈钢字	1.材质:“威海市文登区金山中学”50厚拉丝不锈钢,大小650*650,专业厂家定制 2.规格颜色:详见设计图纸 3.综合考虑采购、运输、安装等所有费用 4.工程量:按字体个数计算(数字及标点符号综合考虑在费用中,不作为字体个数的工程量) 5.部位:入口景墙	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第21页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	01B083	304不锈钢字	1.材质:“Jinshan Middle School,Wendeng District, Weihai City”50厚拉丝不锈钢,大小150*150,专业厂家定制 2.规格颜色:详见设计图纸 3.综合考虑采购、运输、安装等所有费用 4.工程量:按字体个数计算(数字及标点符号综合考虑在费用中,不作为字体个数的工程量) 5.部位:入口景墙	个	44			
安装工程								
暖气系统								
1	031001008001	直埋式预制保温管	1.埋设深度:车行道下0.8m,非机动车道下0.7m 2.介质:热媒体 3.管道材质、规格:无缝钢管、 $\phi 25 \times 3.0$ 4.连接形式:焊接 5.接口保温材料:硬质聚氨酯发泡保温 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求 7.标志带随管道铺设	m	2			
2	031001008002	直埋式预制保温管	1.埋设深度:车行道下0.8m,非机动车道下0.7m 2.介质:热媒体 3.管道材质、规格:无缝钢管、 $\phi 32 \times 3.0$ 4.连接形式:焊接 5.接口保温材料:硬质聚氨酯发泡保温 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求 7.标志带随管道铺设	m	100.52			
3	031001008003	直埋式预制保温管	1.埋设深度:车行道下0.8m,非机动车道下0.7m 2.介质:热媒体 3.管道材质、规格:无缝钢管、 $\phi 50 \times 3.5$ 4.连接形式:焊接 5.接口保温材料:硬质聚氨酯发泡保温 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求 7.标志带随管道铺设	m	2			
4	031001008004	直埋式预制保温管	1.埋设深度:车行道下0.8m,非机动车道下0.7m 2.介质:热媒体 3.管道材质、规格:无缝钢管、 $\phi 60 \times 3.5$ 4.连接形式:焊接 5.接口保温材料:硬质聚氨酯发泡保温 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求 7.标志带随管道铺设	m	193.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第22页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031001008005	直埋式预制保温管	1.埋设深度:车行道下0.8m,非车行道下0.7m 2.介质:热媒体 3.管道材质、规格:无缝钢管、 $\phi 108 \times 4.0$ 4.连接形式:焊接 5.接口保温材料:硬质聚氨酯发泡保温 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求 7.标志带随管道铺设	m	549.54			
6	031001008006	直埋式预制保温管	1.埋设深度:车行道下0.8m,非车行道下0.7m 2.介质:热媒体 3.管道材质、规格:无缝钢管、 $\phi 133 \times 4.5$ 4.连接形式:焊接 5.接口保温材料:硬质聚氨酯发泡保温 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求 7.标志带随管道铺设	m	416.3			
7	031001008007	直埋式预制保温管	1.埋设深度:车行道下1.0m,非车行道下0.7m 2.介质:热媒体 3.管道材质、规格:无缝钢管、 $\phi 159 \times 4.5$ 4.连接形式:焊接 5.接口保温材料:硬质聚氨酯发泡保温 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求 7.标志带随管道铺设	m	510			
8	031001008008	直埋式预制保温管	1.埋设深度:车行道下1.0m,非车行道下0.7m 2.介质:热媒体 3.管道材质、规格:双面自动焊螺旋焊缝钢管、 $\phi 219 \times 6.0$ 4.连接形式:焊接 5.接口保温材料:硬质聚氨酯发泡保温 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求 7.标志带随管道铺设	m	1234.68			
9	031001008009	直埋式预制保温管	1.埋设深度:车行道下1.0m,非车行道下0.7m 2.介质:热媒体 3.管道材质、规格:双面自动焊螺旋焊缝钢管、 $\phi 273 \times 6.0$ 4.连接形式:焊接 5.接口保温材料:硬质聚氨酯发泡保温 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求 7.标志带随管道铺设 8.穿挡墙预留孔洞	m	120.94			
10	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:涡轮双面密封蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方式:平焊	个	2			
11	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:涡轮双面密封蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方式:平焊	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第23页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:涡轮双面密封蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:法兰连接 5.焊接方式:平焊	个	4			
13	031003011001	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:焊接	副	2			
14	031003011002	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:焊接	副	2			
15	031003011003	法兰	1.材质:碳钢 2.规格、压力等级:DN200 3.连接形式:焊接	副	4			
16	031209003001	绝热	1.绝热材料品种:硬质聚氨酯泡沫塑料 2.绝热厚度:40mm 3.管道外径: ϕ 32 4.保护层: 聚乙烯外护管	口	10			
17	031209003002	绝热	1.绝热材料品种:硬质聚氨酯泡沫塑料 2.绝热厚度:40mm 3.管道外径: ϕ 60 4.保护层: 聚乙烯外护管	口	20			
18	031209003003	绝热	1.绝热材料品种:硬质聚氨酯泡沫塑料 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径: ϕ 108 4.保护层: 聚乙烯外护管	口	50			
19	031209003004	绝热	1.绝热材料品种:硬质聚氨酯泡沫塑料 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径: ϕ 133 4.保护层: 聚乙烯外护管	口	40			
20	031209003005	绝热	1.绝热材料品种:硬质聚氨酯泡沫塑料 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径: ϕ 159 4.保护层: 聚乙烯外护管	口	46			
21	031209003006	绝热	1.绝热材料品种:硬质聚氨酯泡沫塑料 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径: ϕ 219 4.保护层: 聚乙烯外护管	口	110			
22	031209003007	绝热	1.绝热材料品种:硬质聚氨酯泡沫塑料 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径: ϕ 273 4.保护层: 聚乙烯外护管	口	16			
23	031003001001	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:丝扣连接	个	2			
24	031003001002	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝扣连接	个	2			
25	031003001003	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝扣连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第24页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	031002003001	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:碳钢 3.规格:DN250 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.部位:挡墙 6.包含墙体洞口预留及封堵	个	2			
27	031002003002	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:碳钢 3.规格:DN50 4.填料材质:满足设计及规范要求 5.部位:放气井、泄水井 6.参照图集《热力工程》L13N6	个	6			
28	031009001001	采暖工程系统调试	1.系统形式:采暖工程系统调试	系统	1			
污水系统								
29	031001006001	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污、废水 3.材质、规格:HDPE双壁波纹管, DN300,环刚度为8kN/m ² 4.连接形式:胶圈承插连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	1508			
室外消火栓系统								
30	031001007001	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管DN150,公称压力1.6MPa 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	1439			
31	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:地上式 2.型号、规格:SS150/80-1.6 3.附件材质、规格:球铁、DN150 4.详见图集07MS101-1,页11/13	套	12			
室内消火栓系统								
32	031001007002	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管DN65,公称压力1.6MPa 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	37			
33	031001007003	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管DN100,公称压力1.6MPa 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	122			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第25页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	031001007004	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管DN150,公称压力1.6MPa 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	478			
35	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX150-A 3.附件材质、规格:铸钢、DN150 4.详见图集99S203,页17	套	4			
喷淋系统								
36	031001007005	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管DN100,公称压力1.6MPa 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	445			
37	031001007006	复合管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:钢丝网骨架塑料(聚乙烯)复合管DN150,公称压力1.6MPa 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	438			
38	030901012002	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX150-A 3.附件材质、规格:铸钢、DN150 4.详见图集99S203,页17	套	6			
给水系统								
39	031001006002	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:聚乙烯PE100管DN20,公称压力1.6MPa 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	65			
40	031001006003	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:聚乙烯PE100管DN40,公称压力1.6MPa 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	22			
41	031001006004	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:聚乙烯PE100管DN50,公称压力1.6MPa 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第26页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	031001006005	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:聚乙烯PE100管DN65,公称压力1.6MPa 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	213			
43	031001006006	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:聚乙烯PE100管DN80,公称压力1.6MPa 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	159			
44	031001006007	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:聚乙烯PE100管DN100,公称压力1.6MPa 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	409			
45	031001006008	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:聚乙烯PE100管DN150,公称压力1.6MPa 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	1033			
灌溉水系统								
46	031001006009	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:聚乙烯PE100管DN25,公称压力1.6MPa 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	31			
47	031001006010	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:聚乙烯PE100管DN40,公称压力1.6MPa 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	704			
48	031001006011	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质、规格:聚乙烯PE100管DN80,公称压力1.6MPa 4.连接形式:电热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	553			
49	031003012001	倒流防止器	1.材质:铸钢 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接 4.附件配置:闸阀、水表、过滤器、法兰挠性接头 5.详见国标图集12S108	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第27页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	031003001004	螺纹阀门	1.类型:快速取水阀 2.材质:铜制 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:热熔连接 5.详见图集15SS510,页26	个	31			
51	03B001	成品井安装	1.规格、材质:708阀门箱 2.包括箱体固定、管道固定支撑等;	套	31			
强电系统								
52	030408003001	电缆保护管	1.名称:强电穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:De160 4.敷设方式:埋地敷设	m	1179			
53	030408003002	电缆保护管	1.名称:强电穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:De110 4.敷设方式:埋地敷设	m	846			
54	030408003003	电缆保护管	1.名称:强电穿线管 2.材质:CPVC管 3.规格:De80 4.敷设方式:埋地敷设	m	702			
55	030408001001	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV22 3.规格:4*240 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV	m	635.5			
56	030408001002	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV22 3.规格:4*185 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV	m	584.25			
57	030408001003	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV22 3.规格:4*95 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV	m	338.25			
58	030408001004	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV22 3.规格:4*70 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV	m	112.75			
59	030408001005	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV22 3.规格:4*50 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV	m	686.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第28页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030408001006	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV22 3.规格:4*35 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV	m	112.75			
61	030408001007	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV22 3.规格:4*25 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV	m	200.9			
62	030408001008	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV22 3.规格:4*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管内敷设 6.电压等级(kv):1KV	m	184.5			
63	030408006001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:截面240mm ² 3.规格:4芯 4.材质、类型:铜,干包式 5.安装部位:变电室、箱体 6.电压(kv):1KV	个	18			
64	030408006002	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:截面120mm ² 3.规格:4芯 4.材质、类型:铜,干包式 5.安装部位:变电室、箱体 6.电压(kv):1KV	个	16			
65	030408006003	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:截面35mm ² 3.规格:4芯 4.材质、类型:铜,干包式 5.安装部位:变电室、箱体 6.电压(kv):1KV	个	6			
66	03B002	过路钢套管:	1.材质:镀锌钢管 2.尺寸:DN125 3.符合设计及规范要求	m	50			
自动报警系统								
67	030408003004	电缆保护管	1.名称:弱电穿线管 2.材质:PE管 3.规格:De110 4.敷设方式:埋地敷设	m	944			
68	030411004001	配线	1.名称:控制总线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NH-RVSP 4.规格:2*2.5 5.材质:铜芯	m	2360			
69	030411004002	配线	1.名称:电源总线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NH-RVV 4.规格:2*4 5.材质:铜芯	m	590			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第29页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030411004003	配线	1.名称:联动控制线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NH-RVSP 4.规格:4*2.5 5.材质:铜芯	m	1712			
71	030411004004	配线	1.名称:手动控制线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:NH-RVSP 4.规格:6*2.5 5.材质:铜芯	m	1712			
72	030408002001	控制电缆	1.名称:液位显示线 2.型号:NH-KVV 3.规格:2*2.5 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管内敷设	m	76			
73	030408007001	控制电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:NH-KVV 3.规格:2*2.5 4.材质、类型:铜芯 5.安装方式:箱内	个	2			
景观照明系统								
74	030404017001	配电箱	1.名称:控制箱6#ALN 2.型号、规格:450*300*160 3.接线端子材质、规格:铜接线端子 4.安装方式:暗装,距地1.8m 5.含微电脑时钟控制器 6.部位:6#门卫内	台	1			
75	030404017002	配电箱	1.名称:控制箱7#ALN 2.型号、规格:450*300*160 3.接线端子材质、规格:铜接线端子 4.安装方式:暗装,距地1.8m 5.含微电脑时钟控制器 6.部位:7#门卫内	台	1			
76	030404017003	配电箱	1.名称:路灯控制箱ALQC 2.型号、规格:600*800*120 3.接线端子材质、规格:铜接线端子 4.安装方式:明装,距地1.8m 5.含微电脑时钟控制器 6.部位:1#综合教学楼内	台	1			
77	030408003005	电缆保护管	1.名称:穿线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.敷设方式:埋地	m	542.26			
78	030408003006	电缆保护管	1.名称:电缆穿线管 2.材质:PE管 3.规格:DN40 4.敷设方式:埋地	m	2987.71			
79	030408003007	电缆保护管	1.名称:电缆穿线管 2.材质:PE管 3.规格:DN50 4.敷设方式:埋地	m	569.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第30页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	030411004005	配线	1.名称:铜芯绝缘导线 2.配线形式:管内敷设 3.型号:BV 4.规格:4mm ² 5.材质:铜芯 6.配线部位:动力线路	m	1640.28			
81	030408001009	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV 3.规格:3*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管内敷设	m	728.18			
82	030408001010	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV 3.规格:5*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管内敷设	m	1347.3			
83	030408001011	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV 3.规格:5*6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管内敷设	m	995.93			
84	030408001012	电力电缆	1.名称:电缆 2.型号:YJV 3.规格:5*10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:管内敷设	m	586.38			
85	030408006004	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:截面10mm ² 3.规格:3芯 4.材质、类型:铜,干包式 5.安装部位:箱体 6.电压(kV):1KV	个	4			
86	030408006005	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.型号:截面10mm ² 3.规格:5芯 4.材质、类型:铜,干包式 5.安装部位:箱体 6.电压(kV):1KV	个	12			
87	030412007001	一般路灯	1.名称:庭院灯 2.型号:3.5米 3.规格:LED,40W,暖白光,220V 4.灯杆材质、规格:优质钢管,整体静电喷塑 5.灯架形式及臂长:悬吊式 6.基础形式、砂浆配合比:钢筋混凝土,C30 7.杆座材质、规格:4-M16地脚螺栓 8.接线端子材质、规格:铜接线端子	套	66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第31页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030412007002	一般路灯	1.名称:单向球场灯 2.型号:8米 3.规格:LED,2*160W 4.灯杆材质、规格:优质钢管,整体静电喷塑 5.灯架形式及臂长:悬吊式 6.基础形式、砂浆配合比:钢筋混凝土,C30 7.杆座材质、规格:4-M20地脚螺栓 8.接线端子材质、规格:铜接线端子	套	16			
89	030412007003	一般路灯	1.名称:双向球场灯 2.型号:8米 3.规格:LED,4*160W 4.灯杆材质、规格:优质钢管,整体静电喷塑 5.灯架形式及臂长:悬吊式 6.基础形式、砂浆配合比:钢筋混凝土,C30 7.杆座材质、规格:4-M20地脚螺栓 8.接线端子材质、规格:铜接线端子	套	12			
90	030412007004	一般路灯	1.名称:操场泛光灯 2.型号:3米 3.规格:LED,200W 4.灯杆材质、规格:优质钢管,整体静电喷塑 5.灯架形式及臂长:悬吊式 6.基础形式、砂浆配合比:钢筋混凝土,C30 7.杆座材质、规格:4-M16地脚螺栓 8.接线端子材质、规格:铜接线端子	套	18			
91	030412004001	装饰灯	1.名称:草坪灯 2.型号:0.5m 3.规格:LED,13W,暖白光,220V 4.安装形式:落地式	套	19			
92	030412004002	装饰灯	1.名称:软灯带 2.规格:LED,8W,暖白光,24V 3.安装形式:嵌入式 4.包含室外接线用不锈钢接线盒(防水处理)及不锈钢金属软管 5.参数详见图纸	米	825.49			
93	030409001001	接地极	1.名称:5*50*50 2.材质:热镀锌角钢 3.规格:L=1.0 4.土质:综合考虑 5.基础接地形式:综合考虑	根	94			
94	03B003	过路钢套管:	1.材质:镀锌钢管 2.尺寸:DN65 3.符合设计及规范要求	m	40			
95	03B004	过路钢套管:	1.材质:镀锌钢管 2.尺寸:DN80 3.符合设计及规范要求	m	20			
园林绿化								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第32页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类:造型油松A 2.乔木规格:D=20cm. H=4m, P≥4m, 树要全冠, 造型古朴优美, 四层枝以上, 独株成景。 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	5			
2	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类:造型油松B 2.乔木规格:D=18cm. H=2.5m, P≥3m, 树要全冠, 造型古朴优美, 三层枝以上, 独株成景。 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	4			
3	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类:雪松 2.乔木规格:D=10cm. H≥5.5m, P≥3.5m, 树要全冠, 姿态优美, 四层枝以上, 本地苗。 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	5			
4	050102001004	栽植乔木	1.乔木种类:白皮松 2.乔木规格:D=10cm. H≥3m, P≥2.5m, 树要全冠, 姿态优美, 五层枝以上。 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	16			
5	050102001005	栽植乔木	1.乔木种类:丛生大朴树 2.乔木规格:H≥12m, P≥6m, 5-6杆, 每杆胸径15-18cm 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	1			
6	050102001006	栽植乔木	1.乔木种类:丛生朴树 2.乔木规格:H≥7m, P≥5.5m, 4-6杆, 每杆胸径12-15cm 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第33页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	050102001007	栽植乔木	1.乔木种类:丛生五角枫 2.乔木规格:H≥6.5m, P≥4m, 4-6杆, 每杆胸径 12-15cm 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	9			
8	050102001008	栽植乔木	1.乔木种类:朴树 2.乔木规格:φ=18cm, H≥7m, P≥4.5m, 树形舒 展, 主干通直, 全冠, 分 枝点2.5m以上 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	20			
9	050102001009	栽植乔木	1.乔木种类:银杏 2.乔木规格:φ=22cm, H≥7m, P≥3m, 树形舒 展, 主干通直, 全冠, 分 枝点2.5m以上 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	19			
10	050102001010	栽植乔木	1.乔木种类:柿子树 2.乔木规格:φ=20cm, H≥7m, P≥4m, 树冠丰 满, 树型优美, 分枝点 2.5m以上 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	8			
11	050102001011	栽植乔木	1.乔木种类:乌桕 2.乔木规格:φ=18cm, H≥7m, P≥5m, 四级分 枝以上, 树形舒展, 全 冠, 分枝点2.5m以上 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	15			
12	050102001012	栽植乔木	1.乔木种类:榉树 2.乔木规格:φ=18cm, H≥7m, P≥4m, 四级分 枝以上, 主干通直, 全 冠, 分枝点2.5m以上 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第34页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	050102001013	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格: $\phi=18\text{cm}$, $H\geq 7\text{m}$, $P\geq 4.5\text{m}$, 四级分枝以上, 主干通直, 全冠, 分枝点2.5m以上 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	94			
14	050102001014	栽植乔木	1.乔木种类:国槐 2.乔木规格: $\phi=15\text{cm}$, $H\geq 6\text{m}$, $P\geq 3.5\text{m}$, 四级分枝以上, 树形舒展, 全冠, 分枝点2.5m以上 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	50			
15	050102001015	栽植乔木	1.乔木种类:杏树 2.乔木规格: $D=15\text{cm}$, $H\geq 4\text{m}$, $P\geq 3.5\text{m}$, 树要全冠, 姿态优美, 分枝点 $< 0.8\text{m}$ 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	22			
16	050102001016	栽植乔木	1.乔木种类:染井吉野樱 2.乔木规格: $D=15\text{cm}$, $H\geq 5\text{m}$, $P\geq 4\text{m}$, 四级分枝以上, 树形舒展, 全冠, 分枝点1.8m以上 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	16			
17	050102001017	栽植乔木	1.乔木种类:绚丽海棠 2.乔木规格: $D=12\text{cm}$, $H\geq 3.5\text{m}$, $P\geq 3\text{m}$, 直生苗, 全冠, 不偏冠, 分枝点1.2m以上 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	22			
18	050102001018	栽植乔木	1.乔木种类:果石榴 2.乔木规格: $D=15\text{cm}$, $H\geq 3.5\text{m}$, $P\geq 3\text{m}$, 造型古朴优美, 枝叶丰满 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第35页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	050102001019	栽植乔木	1.乔木种类:花石榴 2.乔木规格:D=10cm, H≥2.8m, P≥2.5m, 造型 古朴优美, 枝叶丰满 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	10			
20	050102001020	栽植乔木	1.乔木种类:日本晚樱A 2.乔木规格:D=15cm, H≥5m, P≥3.5m, 四级分 枝以上, 树形舒展, 全 冠, 分枝点1.6m以上 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	2			
21	050102001021	栽植乔木	1.乔木种类:日本晚樱B 2.乔木规格:D=8cm, H≥2.8m, P≥2.5m, 四级 分枝以上, 树形舒展, 全 冠, 分枝点0.8m以上 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	33			
22	050102001022	栽植乔木	1.乔木种类:日本红枫 2.乔木规格:D=10cm, H≥3.5m, P≥3m, 自然蓬 形不截枝, 树型优美, 分 枝点<1m, 全冠 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	4			
23	050102001023	栽植乔木	1.乔木种类:鸡爪槭A 2.乔木规格:D=14cm, H≥4m, P≥3m, 自然蓬 形不截枝, 树型优美, 分 枝点<1.0m, 全冠 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	6			
24	050102001024	栽植乔木	1.乔木种类:鸡爪槭B 2.乔木规格:D=10cm, H≥3m, P≥2.5m, 自然蓬 形不截枝, 树型优美, 分 枝点<1.0m, 全冠 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第36页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	050102001025	栽植乔木	1.乔木种类:美人梅 2.乔木规格:D=8cm, H≥2.6m, P≥2.4m, 树要 全冠,姿态优美,5-6分枝 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	24			
26	050102001026	栽植乔木	1.乔木种类:山楂 2.乔木规格:D=8cm, H≥2.5m, P≥2m, 树要全 冠,姿态优美,分枝点< 0.6m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	15			
27	050102001027	栽植乔木	1.乔木种类:石楠 2.乔木规格:D=10cm, H≥4m, P≥3.5m, 全蓬种 植,树型优美,分支点< 0.8m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	11			
28	050102002001	栽植灌木	1.灌木种类:丛生紫薇 2.灌木规格:d=2-3cm, H≥2.5m, P≥2.5m, 红 花,软蓬,树形均匀完 整,7-8分枝 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	19			
29	050102002002	栽植灌木	1.灌木种类:无花果 2.灌木规格:D=10cm, H≥2.5m, P≥2m, 全蓬种 植,树型优美,分支点< 0.6m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	7			
30	050102002003	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球A 2.灌木规格:H≥1.8m, P≥1.5m, 球形饱满,不脱 脚,高度为修剪后 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	43			
31	050102002004	栽植灌木	1.灌木种类:大叶黄杨球B 2.灌木规格:H≥1.2m, P≥1.0m, 球形饱满,不脱 脚,高度为修剪后 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第37页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	050102002005	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球A 2.灌木规格:H≥2m, P≥1.8m,球形饱满,不脱 脚,高度为修剪后 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	38			
33	050102002006	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球B 2.灌木规格:H≥1.6m, P≥1.5m,球形饱满,不脱 脚,高度为修剪后 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	48			
34	050102002007	栽植灌木	1.灌木种类:高杆红叶石楠 球 2.灌木规格:H≥2m, P≥1.5m,球形饱满,不脱 脚,分枝点0.8m,杆高一 致 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	75			
35	050102002008	栽植灌木	1.灌木种类:高杆胶东卫矛 球 2.灌木规格:H≥2m, P≥1.5m,球形饱满,不脱 脚,分枝点0.8m,杆高一 致 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	21			
36	050102002009	栽植灌木	1.灌木种类:银姬小蜡球 2.灌木规格:H≥1m, P≥0.9m,球形饱满,不脱 脚,高度为修剪后 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	61			
37	050102002010	栽植灌木	1.灌木种类:瓜子黄杨球 2.灌木规格:H≥1m, P≥0.9m,球形饱满,不脱 脚,高度为修剪后 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	48			
38	050102007001	栽植色带	1.苗木种类:瓜子黄杨 2.苗木规格:H≥0.4m, P≥0.25m,修剪后高度 ≥0.4m,栽植密度 0.15m*0.25m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	2011			
39	050102007002	栽植色带	1.苗木种类:胶东卫矛 2.苗木规格:H≥0.4m, P≥0.25m,修剪后高度 ≥0.4m,栽植密度 0.15m*0.25m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	1261			
40	050102007003	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠 2.苗木规格:H≥0.8m, P≥0.7m,毛球栽植,修剪 后高度≥0.8m,栽植密度 0.6m*0.6m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	1870			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第38页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	050102007004	栽植色带	1.苗木种类:金森女贞 2.苗木规格:H≥0.4m, P≥0.25m,修剪后高度 ≥0.4m,栽植密度 0.15m*0.25m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	640			
42	050102007005	栽植色带	1.苗木种类:北海道黄杨 2.苗木规格:d≥2cm, H≥1.2m,栽植密度 0.15m*0.15m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	334			
43	050102007006	栽植色带	1.苗木种类:紫鹃 2.苗木规格:H≥0.35m, P≥0.25m,栽植密度 0.15m*0.25m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	163			
44	050102007007	栽植色带	1.苗木种类:扶芳藤 2.苗木规格:H≥0.3m, P≥0.2m,修剪后高度 ≥0.35m,栽植密 度:0.15m*0.2m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	117			
45	050102007008	栽植色带	1.苗木种类:金焰绣线菊球 2.苗木规格:H≥0.4m, P≥0.4m,球体饱满,净 球,无缺角,栽植密度 0.3m*0.3m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	65			
46	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类:大花月季 2.花卉规格:H≥0.4m, P≥0.4m,红,黄,白,粉 色花,栽植密度0.3m*0.3m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	451			
47	050102008002	栽植花卉	1.花卉种类:细叶芒 2.花卉规格:12-15芽/墩,栽 植密度0.15m*0.2m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	175			
48	050102008003	栽植花卉	1.花卉种类:小兔子狼尾草 2.花卉规格:8-10芽/墩,栽 植密度0.15m*0.2m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	155			
49	050102008004	栽植花卉	1.花卉种类:粉黛乱子草 2.花卉规格:8-10芽/墩,栽 植密度0.15m*0.2m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	441			
50	050102008005	栽植花卉	1.花卉种类:地被福禄考 2.花卉规格:盆栽苗,栽植 密度0.15m*0.15m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	390			
51	050102008006	栽植花卉	1.花卉种类:欧石竹 2.花卉规格:栽植密度 0.15m*0.15m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	176			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第39页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	050102007009	栽植色带	1.苗木种类:绣球花 2.苗木规格:H≥0.3m, P≥0.3m,品种无尽夏,栽 植密度0.2m*0.2m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	59			
53	050102008007	栽植花卉	1.花卉种类:日本矮麦冬 2.花卉规格:栽植密度 0.15m*0.15m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	89			
54	050102003001	栽植竹类	1.竹种类:黄金竹 2.竹规格:d≥2cm, H≥2m,4-5株/丛,栽植密 度0.5m*0.5m 3.土质:种植土 4.养护期:两年	株	1440			
55	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品铺满 3.土质:种植土 4.养护期:两年	m2	4432			
56	050101010001	整理绿化用地	1.工作内容:场地平整 2.平整方式:综合考虑	m2	12919			
57	05B001	回填种植土	1.土质要求:外购种植土, 要求种植土符合图纸要 求,没有垃圾、石块 2.回填厚度:综合考虑 3.运距:综合考虑 4.工作内容:包含购买种植 土及回填平整等 5.其他要求:符合规范设计 及要求	m3	6330.9			
58	05B002	景石A	1.石料种类:临朐石 2.石料规格、重 量:1.8m*1.5m*1.2m 3.工作内容:包含购买、运 输、现场吊装及搬运、摆 放、固定等全部工作内容	t	32.4			
59	05B003	景石B	1.石料种类:临朐石 2.石料规格、重 量:1.5m*1.2m*1.0m 3.工作内容:包含购买、运 输、现场吊装及搬运、摆 放、固定等全部工作内容	t	4.5			
60	05B004	景石C	1.石料种类:临朐石 2.石料规格、重 量:1.2m*1.0m*0.8m 3.工作内容:包含购买、运 输、现场吊装及搬运、摆 放、固定等全部工作内容	t	2.4			
	南大门、东大门伸缩门、阳光房							
	土建工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第40页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101002002	挖一般土方	1.土质类别:参照地质勘察报告及现场情况综合考虑 2.基础形式:条形基础 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.场内运距:综合考虑 6.其他:包括基底人工清槽、打夯、钎探、场内堆土、倒土、余方外运弃置等 7.工程量:按招标人批准的施工组织设计及方案开挖前的天然密实体积,以m3计	m3	80.9258			
2	010103001004	土方回填	1.位置:基础回填 2.回填材料:由投标人根据设计要求验方后方可填入,并符合相关工程的质量规范要求 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑	m3	48.7748			
3	010501001014	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:大门伸缩门洞	m3	6.8287			
4	010501002001	带形基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	18.4192			
5	010502001002	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	3.706			
6	010503004005	圈梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	3.7944			
7	010505003001	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	2.7887			
8	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, ≤ φ 18 (φ 12)	t	1.2473			
9	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, ≤ φ 18 (φ 14)	t	0.3404			
10	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, ≤ φ 10箍筋 (φ 8-10)	t	0.2663			
11	010401001004	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:机制烧结砖 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	6.5568			
12	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:机制烧结砖 2.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆 3.墙厚:240mm	m3	31.5839			
13	01B084	5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆找平,中间压入一层耐碱玻璃纤维网	1.部位:大门伸缩门洞	m2	62.449			
装饰工程								
1	011201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.抹灰厚度及砂浆配合比:界面剂一道,20厚1:2水泥砂浆找平 3.要求:满足施工质量,达到验收要求 4.部位:大门伸缩门洞	m2	177.8587			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第41页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.抹灰厚度及砂浆配合比:(1)9厚1:3水泥砂浆 (2)6厚1:2.5水泥砂浆找平 3.含界面剂一道 4.要求:满足施工质量,达到验收要求 5.部位:大门伸缩门	m2	74.0405			
3	011407001007	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:仿芝麻灰花岗岩真石漆(颜色及做法按设计图纸要求) 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准 4.面层刷喷要求:按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准 5.部位:大门伸缩门洞墙面+顶面	m2	196.5495			
4	011204001009	石材墙面	1.墙体类型:干挂石材 2.安装方式:不锈钢龙骨及连接件 3.面层材料品种、规格、颜色:30厚烧面芝麻灰 4.缝宽、嵌缝材料种类:缝宽5~8、用硅酮密封胶填缝 5.具体做法详见设计图纸 6.部位:东大门伸缩门	m2	53.76			
5	011204001010	石材墙面	1.墙体类型:砖墙 2.安装方式:20厚1:2水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:30厚芝麻灰花岗岩烧面 4.部位:东大门伸缩门	m2	60.896			
6	011102001021	石材楼地面	1.做法:(1)20厚1:2水泥砂浆(2)800*600*30厚芝麻灰花岗岩火烧面层 2.部位:东大门伸缩门顶面	m2	16.296			
7	01B085	拉丝不锈钢LOGO	1.规格及做法:50厚拉丝不锈钢LOGO“威海市文登区金山中学”,背发光,中文大小900*900 2.工作内容:采购、安装等全部费用(含预埋钢板-100*100*6 4C6等) 3.部位:东大门伸缩门处 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范要求 5.工程量:按实际数量计算	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第42页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	01B086	拉丝不锈钢LOGO	1.规格及做法:50厚拉丝不锈钢LOGO“Jinshan Middle School,Wendeng District, Weihai City”,背发光,字母高度250 2.工作内容:采购、安装等全部费用(含预埋钢板-100*100*6 4C6等) 3.部位:东大门伸缩门处 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求 5.工程量:按实际数量计算(字母及标点符号综合考虑在费用中,不作为字体个数的工程量)	个	44			
	自行车棚							
	土建工程							
1	010101002003	挖一般土方	1.土质类别:参照地质勘察报告及现场情况综合考虑 2.基础形式:独立基础 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.场内运距:综合考虑 6.其他:包括基底人工清槽、打夯、钎探,场内堆土、倒土、余方外运弃置等 7.工程量:按招标人批准的施工组织设计及方案开挖前的天然密实体积,以m3计	m3	288.9048			
2	010103001005	土方回填	1.位置:基础回填 2.回填材料:由投标人根据设计要求验方后方可填入,并符合相关工程的质量规范要求 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑	m3	228.1625			
3	010501001015	垫层	1.位置:自行车棚 2.做法:100厚C20砼垫层 3.含模板制作安装拆除	m3	10.8262			
4	010501003002	独立基础	1.混凝土种类:普通砼 2.混凝土强度等级:C30 3.位置:自行车棚 4.含模板制作安装拆除	m3	45.3708			
5	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤φ18(φ12)	t	1.8336			
6	010507007001	二次浇筑素砼	1.混凝土种类:普通砼 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:自行车棚	m3	4.5423			
7	010507007002	二次浇筑砼	1.混凝土种类:无收缩细石砼 2.混凝土强度等级:C40 3.位置:自行车棚	m3	0.6309			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第43页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010516002005	预埋铁件	1.钢材种类:综合考虑 2.规格:-350*350*16、-200*80*1-0、-100*100*20钢板、螺栓 3.部位:隐形雨水沟、入口大台阶处 4.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求	t	3.0319			
9	010603003001	钢管柱	1.钢材品种、规格:150*150*5厚热镀锌钢管,面饰浅灰色氟碳漆 2.放样、裁割、焊接、打磨、机械吊运、安装	t	6.7999			
10	010606001001	钢支撑	1.钢材品种、规格:80*80*4厚热镀锌钢管,面饰浅灰色氟碳漆 2.放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、机械吊运、安装 3.部位:车棚弯曲	t	1.8926			
11	010606001002	钢支撑	1.钢材品种、规格:100*50*3厚热镀锌钢管,面饰浅灰色氟碳漆 2.放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、机械吊运、安装	t	1.817			
12	01B087	车棚耐力板	1.材质:10厚橙色耐力板 2.龙骨:热镀锌钢管,面饰浅灰色氟碳漆 3.龙骨放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、机械吊运、安装;型材吊运,辅材固定	m2	532.412			
13	01B088	成品自行车架	1.材质:Φ30*3不锈钢管,采用M10膨胀螺栓固定	m	266.206			
围墙								
土建工程								
1	010101002004	挖一般土方	1.土质类别:参照地质勘察报告及现场情况综合考虑 2.基础形式:带形基础 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.场内运距:综合考虑 6.其他:包括基底人工清槽、打夯、钎探,场内堆土、倒土、余方外运弃置等 7.工程量:按招标人批准的施工组织设计及方案开挖前的天然密实体积,以m3计	m3	6320			
2	010103001006	土方回填	1.位置:基础回填 2.回填材料:由投标人根据设计要求验方后方可填入,并符合相关工程的质量规范要求 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑	m3	4424			
3	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU20混凝土普通砖(容重≤20.0kN/m3) 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 3.墙厚:240mm	m3	109.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第44页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010501001016	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:满堂基础垫层	m3	3.9			
5	010501004002	满堂基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	18.52			
6	010501002002	带形基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	1544.53			
7	010501001017	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:带形基础垫层	m3	399.89			
8	010302008001	灌注桩灌注混凝土	1.桩的种类:钢筋砼微型桩 2.桩长:详见设计图纸 3.桩径:400mm 4.混凝土、砂浆强度等级:C30 5.工作内容:包含钻孔、清孔、下钢筋笼、浇筑混凝土等	m3	169.56			
9	01B089	凿桩头及桩头钢筋整理		m3	4.396			
10	010504001002	直形墙	1.混凝土强度等级:C30	m3	1900.44			
11	010503002001	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30 2.部位:台阶底	m3	0.846			
12	010505010001	其他板(斜板)	1.混凝土强度等级:C30 2.部位:台阶底	m3	5.4896			
13	010502002001	构造柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	5.3499			
14	010503004006	圈梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	8.2452			
15	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 10箍筋(φ 6) 2.综合考虑带E钢筋	t	1.93			
16	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 10箍筋(φ 8-10) 2.综合考虑带E钢筋	t	0.694			
17	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, > φ 10箍筋(φ 12) 2.综合考虑带E钢筋	t	0.488			
18	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 10(φ 8-10) 2.综合考虑带E钢筋	t	0.73			
19	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 18(φ 12) 2.综合考虑带E钢筋	t	108.203			
20	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 18(φ 14) 2.综合考虑带E钢筋	t	13.315			
21	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 18(φ 16-18) 2.综合考虑带E钢筋	t	145.134			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第45页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010515001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, ≤ φ 25 (φ 20) 2.综合考虑带E钢筋	t	0.06			
23	010515001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, ≤ φ 25 (φ 25) 2.综合考虑带E钢筋	t	7.677			
24	010516003001	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: φ 16	个	5318			
25	010516003002	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: φ 18	个	2990			
26	010516003003	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋规格: φ 25	个	100			
27	010516003004	机械连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋规格: φ ≤ 20	个	135			
装饰工程								
1	011201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:围墙 2.抹灰厚度及砂浆配合比: 界面剂一道, 9厚1: 3水泥 砂浆+6厚1: 2.5水泥砂浆找 平 3.要求:满足施工质量,达到 验收要求 4.部位: 围墙	m2	2466.429			
2	011201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:围墙 2.抹灰厚度及砂浆配合 比: (1)5厚干粉类聚合物水 泥防水砂浆 (2) 中间压入 一层耐碱玻璃纤维网 3.要求:满足施工质量,达到 验收要求	m2	2466.429			
3	011407001008	墙面喷刷涂料	1.涂料种类:仿珍珠岩真石 漆 (颜色及做法按设计图 纸要求) 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:按设计规 定, 并满足施工及规范要 求, 达到质量验收标准 4.面层刷喷要求:按设计规 定, 并满足施工及规范要 求, 达到质量验收标准 5.部位: 围墙	m2	2466.429			
4	011503001003	金属格栅	1.栏板材料种类、规格、颜 色:镀锌钢管 (深灰色氟碳 漆), 规格详见图纸 2.综合考虑预埋件及所有辅 材费用 3.要求:满足施工质量,达到 验收要求 4.部位: 围墙	m2	1400.278			
木平台、旗杆								
土建工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第46页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101002005	挖一般土方	1.土质类别:参照地质勘察报告及现场情况综合考虑 2.基础形式:独立基础+基础梁 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.场内运距:综合考虑 6.其他:包括基底人工清槽、打夯、钎探,场内堆土、倒土、余方外运弃置等 7.工程量:按招标人批准的施工组织设计及方案开挖前的天然密实体积,以m3计	m3	30.55			
2	010103001007	土方回填	1.位置:基础回填 2.回填材料:由投标人根据设计要求验方后方可填入,并符合相关工程的质量规范要求 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑	m3	23.62			
3	010302008002	灌注桩灌注混凝土	1.桩的种类:钢筋砼微型桩 2.桩长:详见设计图纸 3.桩径:400mm 4.混凝土、砂浆强度等级:C30 5.工作内容:包含钻孔、清孔、下钢筋笼、浇筑混凝土等	m3	30.144			
4	01B092	凿桩头及桩头钢筋整理		m3	0.7536			
5	010501001018	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:桩承台基础垫层	m3	1.91			
6	010501005001	桩承台基础	1.混凝土种类:普通砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.26			
7	010502001003	矩形柱	1.混凝土种类:普通砼 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.34			
8	010507007003	其他构件	1.构件的类型:二次灌浆 2.混凝土种类:普通砼 3.混凝土强度等级:C20	m3	1.53			
9	010515001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 10箍筋(φ 8) 2.综合考虑带E钢筋	t	0.1099			
10	010515001027	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 18 (φ 12) 2.综合考虑带E钢筋	t	0.2161			
11	010515001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 18 (φ 16) 2.综合考虑带E钢筋	t	0.173			
12	010515001029	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ≤ φ 25 (φ 20-25) 2.综合考虑带E钢筋	t	0.0154			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第47页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010604001001	钢梁制作安装	1.钢材品种、规格:Q345B 2.工作内容:放样、裁割、焊接、除锈打磨、机械吊运、安装等 3.按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准 4.包含螺栓、铆钉连接	t	2.3502			
14	010603003002	钢管柱制作安装	1.钢材品种、规格:Q345B 2.工作内容:放样、裁割、焊接、除锈打磨、机械吊运、安装等 3.按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准	t	1.6548			
15	010606013001	零星钢构件	1.钢材品种、规格:Q345B 2.工作内容:放样、裁割、焊接、除锈打磨、机械吊运、安装等 3.按设计规定,并满足施工及规范要求,达到质量验收标准 4.包含钢板、螺栓、铆钉连接	t	0.5082			
16	010702005001	其他木构件	1.构件名称:木平台 2.做法:1、150*100*6镀锌钢管(灰色氟碳漆)2、100*50*5镀锌钢管(灰色氟碳漆)3、50*30厚防腐木垫木4、139*30厚高耐竹木菠萝红(小沟槽,缝宽5),专用不锈钢固定件固定 3.综合考虑预埋件及所有辅材费用 4.要求:满足施工质量,达到验收要求 5.工程量:台阶侧面展开并入计算	m ²	45.48			
17	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1.做法:镀锌方钢管(外喷咖啡色氟碳漆),规格详见图纸 2.高度:900mm 3.综合考虑预埋件及所有辅材费用 4.要求:满足施工质量,达到验收要求 5.部位:木平台	m	51			
18	010503004007	圈梁	1.混凝土种类:普通砼 2.混凝土强度等级:C25 3.位置:右墙压顶	m ³	0.12			
19	010501001019	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:独立基础垫层	m ³	0.51			
20	010501003003	独立基础	1.混凝土种类:普通砼 2.混凝土强度等级:C30	m ³	3.99			
21	01B093	SUS304不锈钢旗杆采购安装	1.工作内容:吊运、安装旗杆(包含不锈钢钢丝绳、导向珠、顺风装置、电动装置、底部钢板等,详见图纸) 2.旗杆高度:15.8m 3.其他要求:达到常规要求,并满足设计及规范做法要求 4.位置:旗台	根	3			
22	010501001020	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:带形基础垫层	m ³	1.039			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第48页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	010401001005	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU20混凝土实心砖 2.砂浆强度等级:Mb10水泥砂浆	m3	4.72			
24	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶侧墙 2.砖品种、规格、强度等级:MU20混凝土实心砖 3.砂浆强度等级:Mb7.5水泥砂浆	m3	0.2268			
25	010507004003	台阶	1.构件名称:室外台阶 2.混凝土强度等级:C25 3.含模板制作安装拆除 4.部位:旗台	m3	0.486			
26	010201017002	垫层	1.厚度:120厚 2.材料品种及比例:C15混凝土 3.含模板制作安装拆除 4.部位:旗台	m3	0.3888			
27	010201017003	垫层	1.厚度:100厚 2.材料品种及比例:级配碎石 3.部位:旗台	m3	0.324			
装饰工程								
1	011201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖基础 2.抹灰厚度及砂浆配合比:(1)9厚1:3专用水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 (2)6厚1:2.5水泥砂浆找平 3.要求:满足施工质量,达到验收要求	m2	11.904			
2	011204001011	石材墙面	1.墙体类型:砖墙 2.安装方式:20厚胶泥粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色:600*450*20厚芝麻白花 4.部位:旗台	m2	5.7375			
3	01B094	石材压顶	1.做法:(1)20厚1:2水泥砂浆 (2)600*300*100厚烧面芝麻白压顶 2.工程量:按设计图示尺寸以体积计算 3.部位:旗台	m3	0.414			
4	011107001006	石材台阶面	1.面层形式、材料种类、规格:踏面50厚烧面芝麻白,踢面20厚烧面芝麻白 2.结合层材料种类:20厚1:2干硬性水泥砂浆 3.部位:旗台 4.工程量:按设计图示尺寸,以台阶水平投影面积计算	m2	3.6			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第1页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
	室外景观工程	
	市政工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	园林绿化	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	南大门、东大门伸缩门、阳光房	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	自行车棚	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	围墙	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第2页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
	木平台、旗杆	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	室外景观工程				
	市政工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	园林绿化				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
	南大门、东大门伸缩门、阳光房				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	自行车棚				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	围墙				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	木平台、旗杆				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	非夜间施工照明				
6	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第1页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	室外景观工程							
	市政工程							
1	041101001001	墙面脚手架	墙高:	m2	0			
2	041101002001	柱面脚手架	1.柱高: 2.柱结构外围周长:	m2	0			
3	041101003001	仓面脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度:	m2	0			
4	041101004001	沉井脚手架	沉井高度:	m2	0			
5	041101005001	井字架	井深:	座	0			
6	041102001001	垫层模板	构件类型:	m2	0			
7	041102002001	基础模板	构件类型:	m2	0			
8	041102003001	承台模板	构件类型:	m2	0			
9	041102004001	墩(台)帽模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
10	041102005001	墩(台)身模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
11	041102006001	支撑梁及横梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
12	041102007001	墩(台)盖梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
13	041102008001	拱桥拱座模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
14	041102009001	拱桥拱肋模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
15	041102010001	拱上构件模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
16	041102011001	箱梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
17	041102012001	柱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
18	041102013001	梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
19	041102014001	板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
20	041102015001	板梁模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
21	041102016001	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017001	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018001	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019001	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020001	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021001	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022001	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023001	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第2页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	041102024001	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025001	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026001	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027001	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028001	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029001	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030001	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031001	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032001	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033001	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034001	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035001	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036001	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037001	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038001	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039001	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040001	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002001	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001001	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001001	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			
49	041104002001	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001001	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002001	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第3页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	041105003001	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004001	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005001	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002001	施工监测、监控		项	0			
59	041110001001	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002001	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003001	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004001	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005001	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
土建工程								
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702002001	矩形柱		m2	0			
10	011702003001	构造柱		m2	0			
11	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第4页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
13	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
14	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
15	011702008001	圈梁		m2	0			
16	011702009001	过梁		m2	0			
17	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702011001	直形墙		m2	0			
19	011702012001	弧形墙		m2	0			
20	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
21	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
22	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
24	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
25	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
26	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
27	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
28	011702021001	栏板		m2	0			
29	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
30	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
31	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			
32	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
33	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
34	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
35	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
36	011702029001	散水		m2	0			
37	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
38	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
39	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
40	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
41	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第5页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
42	011704001001	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
装饰工程								
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002002	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003002	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001001	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002002	矩形柱		m2	0			
11	011702003002	构造柱		m2	0			
12	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008002	圈梁		m2	0			
17	011702009002	过梁		m2	0			
18	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011002	直形墙		m2	0			
20	011702012002	弧形墙		m2	0			
21	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016002	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第6页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021002	栏板		m2	0			
30	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029002	散水		m2	0			
38	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001002	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
安装工程								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第7页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
园林绿化								
1	050401001001	砌筑脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
2	050401002001	抹灰脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
3	050401003001	亭脚手架	1.搭设方式: 2.檐口高度:	座/m2	0			
4	050401004001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.施工面高度:	m2	0			
5	050401005001	堆砌(塑)假山脚手架	1.搭设方式: 2.假山高度:	m2	0			
6	050401006001	桥身脚手架	1.搭设方式: 2.桥身高度:	m2	0			
7	050401007001	斜道	斜道高度:	座	0			
8	050402001001	现浇混凝土垫层	厚度:	m2	0			
9	050402002001	现浇混凝土路面	厚度:	m2	0			
10	050402003001	现浇混凝土路牙、树池围牙	高度:	m2	0			
11	050402004001	现浇混凝土花架柱	断面尺寸:	m2	0			
12	050402005001	现浇混凝土花架梁	1.断面尺寸: 2.梁底高度:	m2	0			
13	050402006001	现浇混凝土花池	池壁断面尺寸:	m2	0			
14	050402007001	现浇混凝土桌凳	1.桌凳形状: 2.基础尺寸、埋设深度: 3.桌面尺寸、支墩高度: 4.凳面尺寸、支墩高度:	m3/个	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第8页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	050402008001	石桥拱券石、石券脸胎架	1.胎架面高度: 2.矢高、弦长:	m2	0			
16	050403001001	树木支撑架	1.支撑类型、材质: 2.支撑材料规格: 3.单株支撑材料数量:	株	0			
17	050403002001	草绳绕树干	1.胸径(干径): 2.草绳所绕树干高度:	株	0			
18	050403003001	搭设遮阴(防寒)棚	1.搭设高度: 2.搭设材料种类、规格:	m2/株	0			
19	050404001001	围堰	1.围堰断面尺寸: 2.围堰长度: 3.围堰材料及灌装袋材料品种、规格:	m3/m	0			
20	050404002001	排水	1.种类及管径: 2.数量: 3.排水长度:	m3/天/台班	0			
南大门、东大门伸缩门、阳光房								
土建工程								
1	011701002003	外脚手架	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑,且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定 4.搭设部位:现浇混凝土柱、砖墙	m2	379.6637			
2	011702001002	基础	1.基础类型:垫层 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.97			
3	011702001003	基础	1.基础类型:带形基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.43			
4	011702002003	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	61.7664			
5	011702008003	圈梁、止水台	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	38.998			
6	011702016003	平板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	27.8875			
装饰工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第9页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701003003	装饰脚手架	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑,且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定	m2	38.2376			
自行车棚								
土建工程								
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002004	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003004	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001004	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002004	矩形柱		m2	0			
12	011702003003	构造柱		m2	0			
13	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008004	圈梁		m2	0			
18	011702009003	过梁		m2	0			
19	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011003	直形墙		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第10页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	011702012003	弧形墙		m2	0			
22	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016004	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021003	栏板		m2	0			
31	011702022003	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029003	散水		m2	0			
39	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001003	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
围墙								
土建工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第11页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701002005	外脚手架	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑,且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定 4.搭设部位:挡土墙	m2	4487.54			
2	011701002006	外脚手架	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑,且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ 130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定 4.搭设部位:砖围墙	m2	125.5076			
3	011702001005	基础	1.基础类型:垫层 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	326.63			
4	011702001006	基础	1.基础类型:满堂基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.2			
5	011702001007	基础	1.基础类型:带形基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1205.31			
6	011702011004	直形墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	10194.21			
7	011702011005	构造柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	25.92			
8	011702011006	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	68.7096			
9	011702014004	矩形梁板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	5.17			
10	011702020004	其它板(斜板)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	27.448			
11	01B090	泄水管、排水管	1.做法: PVC100排水管(5%) 间距2.5*2.5m 2.部位: 围墙	m	180			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第12页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	01B091	挡墙反滤包	1.做法:(1)2平均粒径20mm砾石(2)平均粒径1~4mm砂砾(3)350g/m ² 土工布(具体做法详见设计图纸) 2.部位:围墙	m ³	41.0063			
13	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
14	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
15	011704001004	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m ²	0			
装饰工程								
1	011701002007	装饰脚手架	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑,且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定	m ²	1123.728			
2	011702001008	基础	基础类型:	m ²	0			
3	011702002005	矩形柱		m ²	0			
4	011702003004	构造柱		m ²	0			
5	011702004004	异形柱	柱截面形状:	m ²	0			
6	011702005004	基础梁	梁截面形状:	m ²	0			
7	011702006004	矩形梁	支撑高度:	m ²	0			
8	011702007004	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m ²	0			
9	011702008005	圈梁		m ²	0			
10	011702009004	过梁		m ²	0			
11	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m ²	0			
12	011702011007	直形墙		m ²	0			
13	011702012004	弧形墙		m ²	0			
14	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁		m ²	0			
15	011702014005	有梁板	支撑高度:	m ²	0			
16	011702015004	无梁板	支撑高度:	m ²	0			
17	011702016005	平板	支撑高度:	m ²	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第13页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	011702017004	拱板	支撑高度:	m2	0			
19	011702018004	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
20	011702019004	空心板	支撑高度:	m2	0			
21	011702020005	其它板	支撑高度:	m2	0			
22	011702021004	栏板		m2	0			
23	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
24	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
25	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
26	011702025004	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
27	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
28	011702027004	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
29	011702028004	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
30	011702029004	散水		m2	0			
31	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
32	011702031004	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
33	011702032004	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
34	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
35	011704001005	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
36	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
37	011706001005	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
38	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
木平台、旗杆								
土建工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第14页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011701002008	外脚手架	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑,且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定 4.搭设部位:现浇混凝土柱	m2	43.68			
2	011702001009	基础	1.基础类型:垫层 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.28			
3	011702001010	基础	1.基础类型:桩承台基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.68			
4	011702002006	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	13.44			
5	011702005005	二次灌浆砼	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.04			
6	011702008006	圈梁	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	0.48			
7	011702001011	基础	1.基础类型:独立基础 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.52			
8	011706001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
9	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
10	011704001006	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
装饰工程								
1	011701003005	装饰脚手架	1.搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑,且满足规范要求 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建[2000]230号)等规范自行确定	m2	697.57			
2	011702001012	基础	基础类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第15页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011702002007	矩形柱		m2	0			
4	011702003005	构造柱		m2	0			
5	011702004005	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
6	011702005006	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
7	011702006005	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
8	011702007005	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
9	011702008007	圈梁		m2	0			
10	011702009005	过梁		m2	0			
11	011702010005	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
12	011702011008	直形墙		m2	0			
13	011702012005	弧形墙		m2	0			
14	011702013005	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
15	011702014006	有梁板	支撑高度:	m2	0			
16	011702015005	无梁板	支撑高度:	m2	0			
17	011702016006	平板	支撑高度:	m2	0			
18	011702017005	拱板	支撑高度:	m2	0			
19	011702018005	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
20	011702019005	空心板	支撑高度:	m2	0			
21	011702020006	其它板	支撑高度:	m2	0			
22	011702021005	栏板		m2	0			
23	011702022005	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
24	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
25	011702024005	楼梯	类型:	m2	0			
26	011702025005	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
27	011702026005	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
28	011702027005	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
29	011702028005	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
30	011702029005	散水		m2	0			
31	011702030005	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
32	011702031005	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
33	011702032005	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第16页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
35	011704001007	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
36	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
37	011706001007	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
38	011706002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第1页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
室外景观工程				
市政工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
土建工程				
1	暂列金额	项	3600000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		3600000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	500000.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第2页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		500000.00	
	园林绿化			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	南大门、东大门伸缩门、阳光房			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	800000.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		800000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	自行车棚			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第3页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	围墙			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	木平台、旗杆			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第4页 共4页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	室外景观工程			
	市政工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程			
1	暂列金额	项	3600000.00	
	合计		3600000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	园林绿化			
1	暂列金额	项		
	合计			
	南大门、东大门伸缩门、阳光房			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	自行车棚			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	围墙			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	木平台、旗杆			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		室外景观工程				
		市政工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		园林绿化				
		南大门、东大门伸缩门、阳光房				
		土建工程				
		装饰工程				
		自行车棚				
		土建工程				
		围墙				
		土建工程				
		装饰工程				
		木平台、旗杆				
		土建工程				
		装饰工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		室外景观工程				
		市政工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		园林绿化				
		南大门、东大门伸缩门、阳光房				
		土建工程				
		装饰工程				
		自行车棚				
		土建工程				
		围墙				
		土建工程				
		装饰工程				
		木平台、旗杆				
		土建工程				
		装饰工程				

专业工程暂估价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	室外景观工程			
	市政工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	园林绿化			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	南大门、东大门伸缩门、阳光房			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	自行车棚			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	围墙			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第2页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	木平台、旗杆			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	室外景观工程					
	市政工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	换热站内设备及管道	采购及安装、调试等费用	项	1	500000.00	
	合计				500000.00	
	园林绿化					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	南大门、东大门伸缩门、阳光房					
	土建工程					
1	南门和东门电动伸缩门		项	1	300000.00	
2	阳光房		项	1	500000.00	
	合计				800000.00	
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	自行车棚					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	围墙					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	木平台、旗杆					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第1页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	室外景观工程				
	市政工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

计日工表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第2页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	园林绿化				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	南大门、东大门伸缩门、阳光房				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

计日工表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第3页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	自行车棚				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	围墙				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				

计日工表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第4页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	木平台、旗杆				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

计日工表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第5页 共5页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	室外景观工程			
	市政工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	园林绿化			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	南大门、东大门伸缩门、阳光房			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	自行车棚			
	土建工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	围墙			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	木平台、旗杆			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第1页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
室外景观工程				
市政工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.74	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第2页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
园林绿化				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.16	
4	环境保护费		0.16	
5	文明施工费		0.35	
6	临时设施费		1.25	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第3页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	南大门、东大门伸缩门、阳光房			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	自行车棚			
	土建工程			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第4页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	围墙			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第5页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
木平台、旗杆				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	环境保护税		0.118	
10	建设项目工伤保险		0.105	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区金山中学景观及室外配套工程

第6页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
11	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			