威招审(sg202112094)号

威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区工程

施工招标文件

招标代理：山东达信招标代理有限公司

8069E46E-329B-4B84-8433-EB85052333B

目录

第一章　投标邀请书(代资格预审通过通知书) **3**

第二章　投标人须知 **5**

投标人须知前附表 5
1. 总则 11
1.1 项目概况 11
1.2 资金来源和落实情况 11
1.3 招标范围、计划工期、质量要求 11
1.4 投标人资格要求 11
1.5 费用承担 12
1.6 保密 12
1.7 语言文字 13
1.8 计量单位 13
1.9 踏勘现场 13
1.10 投标预备会 13
1.11 分包 13
1.12 偏离 13
2. 招标文件 14
2.1 招标文件的组成 14
2.2 招标文件的澄清 14
2.3 招标文件的修改 15
3. 投标文件 15
3.1 投标文件的组成 15
3.2 投标报价 15
3.3 投标有效期 16
3.4 投标保证金 16
3.5 投标人相关资料 16
3.6 投标文件的编制 17
4. 投标 17
4.1 投标文件的密封和标记 17
4.2 投标文件的递交 17
4.3 投标文件的修改与撤回 18
5. 开标 18
5.1 开标时间和地点 18
5.2 开标程序 18
5.3 开标异议 19
6. 评标 19
6.1 评标委员会 19
6.2 评标原则 20

6.3 评标 20
7. 合同授予 21
7.1 定标方式 21
7.2 中标候选人公示 21
7.3 中标通知 21
7.4 履约担保 21
7.5 签订合同 21
8. 重新招标和不再招标 22
8.1 重新招标 22
8.2 不再招标 22
9. 纪律和监督 22
9.1 对招标人的纪律要求 22
9.2 对投标人的纪律要求 22
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 22
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 23
9.5 投诉 23
10. 需要补充的其他内容 23
11. 电子招标投标 23
附件一：开标记录表 24
附件二：问题澄清通知 24
附件三：问题的澄清 25
附件四：中标通知书 26
附表五：电子投标文件编制及报送要求 27
附件六《威海市联合惩戒措施清单》 33
第三章 评标办法（综合评估法） 35
评标办法前附表 35
第四章 合同条款及格式 42
第一部分 合同协议书 43
第二部分 合同通用条款 46
第三部分 专用条款 46
第五章 工程量清单 71
第六章 图 纸 82
第七章 技术标准和要求 83
第八章 投标文件格式 84

8069E46E-529B-4B84-8433-EB8530523 3B

第一章　投标邀请书(代资格预审通过通知书)

_____:（被邀请单位）

你单位已通过威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区工程资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参与威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区工程投标。

一、招标文件的获取

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有通过资格预审的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在资格预审公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

二、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）【第三开标厅】

投标文件递交截止时间、开标时间：2022 年 2 月 25 日 14:00

三、发布公告的媒介

本次资格预审公告（代招标公告）同时在山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网站发布。

四、联系方式

招 标 人：威海高新电子信息产业园建设运营有限公司	招标代理机构： 山东达信招标代理有限公司
地 址：威海高新区科技路 220 号 2 号楼	地 址：威海高区科技路昌鸿集团办公楼西区四楼
邮 编：	邮 编： 264200
联 系 人：卞海波	联 系 人： 丁岩庆 林婉蓉
电 话：0631-5626560	电 话： 0631-5234516 5234506
传 真：	传 真：
电子邮件：	电子邮件： whzbgs5234516@163.com
网 址：	网 址：
开户银行：	开户银行：
账 号：	账 号：

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海高新电子信息产业园建设运营有限公司 地址：威海高新区科技路 220 号 2 号楼 联系人：卞海波 联系电话：0631-5626560
1.1.3	招标代理机构	单位名称：山东达信招标代理有限公司 单位地址：威海高区科技路昌鸿集团办公楼西区四楼 联 系 人：丁岩庆 林婉蓉 联系电话：0631-5234506 5234516
1.1.4	项目名称	威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区工程
1.1.5	建设地点	本工程地点威海高区双岛路以西，环岛东路以南。
1.2.1	资金来源及比例	自筹
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修全过程。
1.3.2	计划工期	工期至 2022 年 10 月 31 日（开工时间具体见开工令）
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	**投标人资格条件：** 一、资质条件： 1、持有合法独立法人营业执照的企业 2、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质 3、具有有效的安全生产许可证 二、信誉要求： 1、申请人及其法定代表人、拟委任的项目负责人在近三年内无行贿犯罪行为记录； 2、申请人及其法定代表人、拟委任的项目负责人未被最高法院列入失信被执行人； 3、申请人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 4、申请人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

		（不存在《威海市联合惩戒措施清单》的情形，《威海市联合惩戒措施清单》见后附），招标公司开标现场通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站进行查询，声请人无需附证明材料。 5、申请人不存在被其他行政法规、规章限制投标的情形。 三、项目负责人（项目经理）资格： 1、具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格。 2、具有安全生产考核合格证（B 证）。 3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间 10 日之前，使用 CA 数字证书在资格预审公告（代招标公告）下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
2.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	截止时间：投标截止时间 10 日前。 方式：使用 CA 数字证书在资格预审公告（代招标公告）下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
2.2.2	投标截止时间	2022年 2 月25 日14时00 分
2.2.3	招标文件的澄清方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。
2.2.4	投标人接收招标文件澄清的时间及方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清与修改信息。

8069E46E-5201-4B84-8433-EB8530523 3B

2.3.3	投标人接收招标文件修改的时间及方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.3	招标控制价	本项目招标控制价为 274008880.03 元。各投标单位在报价时均不能高于招标控制价，否则否决其投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	投标保证金的金额：人民币壹拾万元整； 投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担。） 递交方式及要求： （1）如选择银行转账方式须从投标人的基本账户转入下列指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行：以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件

8069E46E-329B-4D24-8435-EB5630523B3B

		提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 （2）银行保函要求： 要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，投标文件需提供其基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等），保函受益人为招标人，有效期不少于投标有效期，银行保函原件应当在投标截止时间前单独提交招标代理机构。 （3）如选择保险保函方式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，如选用保险保函的，保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（ http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（ http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。

		(4) 若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 （5）未按规定提交投标保证金的投标人，否决其投标。 投标保证金免交或不用足额缴纳的情形 根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76 号）的要求，2020 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体可免予缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过 20 万元。投标文件须后附 2020 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。
3.6.3	签字和盖章要求	投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章。
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心第三开标厅 （威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：2022年 2 月 25日14时 00分 开标地点：威海市公共资源交易中心第三开标厅 （威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成： 7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人； 评标专家确定方式：通过《山东省建设工程评标专家管理软件》从山东省建设工程评标专家库中随机抽取。 **开标现场查询评标专家有关失信被执行人信息和通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站进**

		行查询，对评标专家在聘用期间成为失信被执行人的或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，及时清退。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐二名中标候选人。 中标公示截止，无异议后，选取排名第一的为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局及威海市公共资源交易网
7.5	履约担保	无
10	**需要补充的其他内容**	
	1、为做好疫情防控，进行网上开标，投标人不到现场。 **2、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。** 3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络保障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开标工作，待故障解除后继续开评标工作。 4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 5、为实行山东省建筑市场监管与诚信一体化平台登记制度，凡是中标单位均应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核。 6、投标单位的纸质版投标文件（两份）、普通电子光盘或 U 盘投标件文件：1（份（含 PDF 格式的最终版投标文件、EXCEL 格式最终报价版清单，计价软件格式的报价文件）需以邮寄或送达的方式进行递交（联系人：丁岩庆，联系方式：0631-5234516，地址：威海高区科技路昌鸿集团办公楼西区四楼）， 基于工程资料归档的要求，最迟到达时间为开标后三个工作日。	
10	电子招投标	具体要求详见附件五
		“扫黑除恶”举报电话：0631-5625432。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；

（13）被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；查询网址：http://www.gsxt.gov.cn/index/html；

（14）法定代表人、拟委任的项目负责人为失信被执行人的，查询网址:http://shixin.court.gov.cn/index.html；

（15）投标人近三年有行贿记录；

（16）投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”附件六）；

（17）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和方式，提出问题。

1.10.3 招标人在投标人须知前附表规定的时间内，通过威海市建设工程电子交易系统对投标人所提问题进行澄清。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12 偏离

偏离范围和幅度应当符合招标文件及验收规范的规定。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。**如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。**

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前通过电子交易平台发布，但不指明澄清问题的来源。

2.2.3 招标文件的澄清方式：见投标人须知前附表。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，且澄清的内容可能影响投标文件的制作，相应延长投标截止时间。

2.2.4 投标人接收招标文件澄清的时间及方式：见投标人须知前附表。

8069E46F-6201-4B84-8433-EB8530523 3B

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件。

2.3.2 招标文件的修改方式：见投标人须知前附表。如果修改发出的时间距投标截止时间不足 15 天，且修改的内容可能影响投标文件的制作，相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人接收招标文件修改的时间及方式：见投标人须知前附表。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。其他相关内容由系统自动生成。ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

技术标即施工组织设计，**按电子交易系统自动生成格式填写。投标人制作完成电子投标文件后，通过系统选择需要打印的内容时勾选“技术标文件”，单独打印技术标。**

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价要求在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 本工程评委费、招标代理费均由中标单位支付。

3.2.5 具体内容详见“第五章　工程量清单”及后附工程量清单中的总说明。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 投标人相关资料

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证的复印件。

3.5.2 投标人、法定代表人、项目负责人失信被执行人的查询结果截图。

3.5.3 投标人在国家企业信用信息公示系统中查询结果截图。

3.5.4 投标人、法定代表人、项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺

3.5.5 项目负责人资格证明材料、项目管理机构人员相关证明材料

3.5.6 法定代表人身份证明或授权委托书

3.5.7 投标保证金的相关证明材料

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 签字及盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.6.4 投标人应通过《威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具》制作投标文件，具体详见附件五电子投标文件编制。

3.6.5 施工组织设计（技术标）中均不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 本次施工招标采用电子化评审，投标文件前附表规定的递交截止时间前按 “电子投标文件编制及报送要求”，上传至威海市建设工程电子交易系统。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字和盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1.代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

2.代理机构主持开标会，宣布开标；

3.代理机构通过系统查看投标人签到情况；

8069E46B-329B-4B84-8433-EB5505233B

4.代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

5.代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

6.代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投 标报价和项目负责人姓名等；

7.系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

8.评标委员会对投标人进行初步审查；

9.评标委员会对投标人进行资格审查；

10.评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

11.投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1评标委员会由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取人员依法组建，评标委员会构成投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1)参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2)系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3)与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4)与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5)与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6)同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7)与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8)为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）投标人或投标人主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

（5）与投标人有其他利害关系；

（6）失信被执行人不得作为评标专家参与评标。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

8069E461-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

（2）经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标详见附件五。

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8580523 3B

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表为准

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

……

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

附件四：中标通知书

威招审 SG_____

中标通知书

(中标单位名称)：

（工　　程　　名　　称），位于（详细地址）_____，本工程 ____等。年__月__日在____市公共资源交易中心进行____招标后，经评标委员会评定，并报招投标管理机构核准，确定贵单位中标，中标价为_____，工期为__天（日历日），质量达到合格标准。项目经理为_____，项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与_____签订施工合同。

建设单位（盖章）　　代理机构（盖章）

日期：　　年　　月　　日

8069E46E-329B-4B84-8433-FB85205233B

附表五：电子投标文件编制及报送要求

一、 电子投标文件制作须知

（一）电子投标文件制作须知

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过计价软件格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以计价软件格式文件形式导入，其中计价软件格式文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报

价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与计价软件格式内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据 “投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之

后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2.投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）**在线签到：**投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. **电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

8069E46E-329B-4B84-2433-EB5505233B

附件六《威海市联合惩戒措施清单》

《威海市联合惩戒措施清单》

1、失信被执行人

2、严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体

3、农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员

4、环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员

5、吊销营业抗照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员

6、严重质量违法失信行为当事人

7、安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员

8、存在严重失信行为的食品(含食品添加剂)、药品、化妆品、医疗器械生产经营者

9、重大税收违法案件当事人

10、海关失信企业及其有关人员

11、涉金融严重失信人名单的当事人

12、在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员

13、违法失信上市公司相关责任主体

14、统计领域严重失信企业及其有关人员

15、房地产领城开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员

16、电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体

17、运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员

18、电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员

19、电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员

20、保险领域违法失信相关责任主体

21、重大交通违法违章相关责任主体

22、劳动保障领域严重失信主体

23、社会保险领域严重失信主体

24、海洋渔业领域严重失信主体

25、住房城乡建设领域严重失信主体

26、旅游领域严重失信主体

27、价格领域严重失信主体

28、纳税信用评价为D级的纳税人

29、消防领域严重违法失信相关责任主体

30、盐行业生产经营严重失信者

31、石油天然气行业严重违法失信主体

32、对外经济合作领域严重失信主体

33、国内贸易流通领域严重违法失信主体

34、严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员

35、婚姻登记严重失信当事人

36、家政服务领域相关失信责任主体

37、公共资源交易领域严重失信主体

38、出入境检验检疫严重失信企业

39、慈善捐助领域失信责任相关主体

40、严重危害正常医疗秩序失信主体

41、科研领域严重失信主体

42、政府采购领域严重失信主体

43、知识产权(专利)领域严重失信主体

44、会计领域严重失信主体

45、文化市场领域严重失信主体

46、民办教育培训机构严重失信主体

47、人防领域严重失信主体

48、社会组织严重失信主体

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

评标办法前附表

条款号	评分因素	评审标准
2.2.1	分值构成 （总分 100 分）	资信标：10分 技术标： 20分 商务标： 70 分
2.2.2	评标基准价计算方法	1、投标总报价评标基准价确定方法： 综合平均法 评标基准价 C=A×K1×Q1+B×K2×Q2 A：投标价算术平均值。 当 n（有效投标人个数，以下相同）＜7 时，A=所有投标价的算术平均值； 当 7≤n＜10 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值； 当 n≥10 时，A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； K1 的取值范围为 95%、96%、96.5%、97%、98%（现场随机抽取）； K2 的取值范围为 90%； Q：权重比例 Q1+Q2=100%； Q1 的取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%

		2、分部分项工程量清单单价评标基准价确定方法： 平均法：当 n（有效投标人个数，以下相同）＜5 时，评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值； 当 n≥5 时，评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。 3、措施项目评标基准价确定方法： 平均法：当 n（有效投标人个数，以下相同）＜5 时，评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值； 当 n≥5 时，评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。
2.2.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人报价−评标基准价）/评标基准价
2.2.4	评标办法	详见附录

1. 评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照评标办法附录的评分标准进行打分，按积分高低排定名次，择优确定两名中标候选单位，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

1.4近一年是指从开标日向前推算一年,近两年是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

2. 评审标准

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成：详见评分办法前附表。

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：详见评分办法前附表。

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：详见评分办法前附表。

2.2.4 评分标准

详见评分办法附录。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会依据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审，有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，其投标作否决投标处理：

（1）第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形的；

（2）串通投标或弄虚作假、或有其他违法行为的；

（3）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效投标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按招标文件评标办法，并计算出综合评估得分。

（1）经济标评委对投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

（2）技术标按照招标文件规定编制，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

（1）如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

（2） 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

（3）当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

（4） 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

（5）修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

其他否决投标

1、评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1.1 投标文件未按照招标文件“投标人须知”第 3.6.3 项规定要求签字、盖章的；

1.2 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

1.4 投标报价高于招标文件设定的招标控制价的

1.5 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

1.6 列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致的；

1.7 规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和山东省有关规定计取的；

1.8 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

1.9 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

1.10 投标文件提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的；

1.11 投标人技术标不能满足工程施工需要；

1.12 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的；

1.13 投标人未按规定出席开标会的。

1.14 **电子投标文件有下列情况之一的：**

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投

标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

2、有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

2.2.投标人之间约定中标人；

2.3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

2.9 不同投标人的投标文件投标报价呈规律性差异；

2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

2.17 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

2.18 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

2.19 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

2.20 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

3、投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决其投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

3.1 使用伪造、变造的许可证件；

3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8305233B

第四章 合同条款及格式

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：威海高新电子信息产业园建设运营有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区工程**施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：**威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区工程**

2.工程地点：威海高区双岛路以西，环岛东路以南

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：_____

5.工程概况：威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区工程，本工程地点威海高区双岛路以西，环岛东路以南。具体项目以本清单为准。

6.工程承包范围：**施工及保修全过程**。

二、合同工期

计划开工日期：____年___月___日。

计划竣工日期：_____年____月_____日。

工期总日历天数：____日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（具体见开工令）

三、质量标准

工程质量符合 **国家验收规范合格** 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；不含税价格为__

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2.合同价格形式：_____ 。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同协议书；

（2）本合同专用条款；

（3）中标通知书；

（4）投标文件及其附件；

（5）本合同通用条款；

（6）标准、规范及有关技术文件；

（7）图纸；

（8）已标价的工程量清单；

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

8069E4CE-529E-4B34-8433-EB8530523 3B

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月____日签订。

十、签订地点

本合同在威海市高区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 **双方签字盖章后** 生效。

十三、合同份数

本合同一玖份，均具有同等法律效力，发包人执**陆**份，承包人执 **贰**份，招标代理壹份

发包人：威海高新电子信息产业园建设运营有限公司 （公章）	承包人： （公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）	法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）
组织机构代码：	组织机构代码：
地址：	地址：
电话：0631-5626560	电话：
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：

账号：　　账号：

招标代理单位：

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

第二部分　合同通用条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定了《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款。

第三部分 专用条款

1.一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**在合同订立及履行过程中形成且由合同当事人书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。**

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包人提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》及山东省、威海市等有关规定。**

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：符合本工程要求国家现行工程强制标准及工程施工及验收规范（包括收费标准）等，施工过程中，国家、地方出台新的工程标准规范的，各方应执行新的工程标准规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数：/；

发包人提供国外标准、规范的时间：/。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）本合同协议书；

（2）本合同专用条款；

（3）中标通知书；

（4）投标文件及其附件；

（5）本合同通用条款；

（6）标准、规范及有关技术文件；

（7）图纸；

（8）已标价的工程量清单；

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：**发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸**；

发包人向承包人提供图纸的数量：**4 套**；

发包人向承包人提供图纸的内容：**承包范围内的全部内容**。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：**施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件**；

承包人提供的文件的期限为：**按发包人要求的合理期限**；

承包人提供的文件的数量为：**按发包人要求**；

承包人提供的文件的形式为：**书面文件加电子文档**；

发包人审批承包人文件的期限：/。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：**项目所在地发包人项目部**；

发包人指定的接收人为：**发包人代表**。

承包人接收文件的地点：**项目所在地发包人项目部**；

承包人指定的接收人为：**承包人项目经理**。

监理人接收文件的地点：**项目所在地监理人办公室**；

监理人指定的接收人为：**监理总监**。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础

设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以现场出入口和围挡围护为边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：由承包人负责并承担相应的费用 。

因承包人原因造成发包人提供的工程所需的场内道路和交通设施损坏的，承包人负责修复，并负责由此产生的费用。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 **承包人** 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：**发包人**。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**仅限本工程使用**。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属： **发包人** 。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：**仅限本工程使用** 。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式： **由承包人承担** 。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： / 。

2.发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：**代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务** ，包括但不限于制订现场的管理制度、按合同约定制订承包人违约的违约金扣除单证、对承包人、监理人、设计单位等的管理等 ，协调工程进度款的支付及扣除等。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**开工前七日** 。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：(1)发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。(2)发包人应协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：/。

发包人是否提供支付担保： 否 。

发包人提供支付担保的形式： /。

3.承包人

3.1 承包人的一般义务

（5）承包人提交的竣工资料的内容：**竣工图及完整的档案资料；满足城建档案部门对竣工资料的要求，承包人负责工程竣工资料归档。**

承包人需要提交的竣工资料套数：**竣工图及竣工资料两套，**且该资料必须符合城建档案馆的验收标准。注：工程档案（含分包工程资料）送交并经城建档案馆审核、验收合格后移交发包人。

承包人提交的竣工资料的费用承担：**由承包人承担。**

承包人提交的竣工资料移交时间：**承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。**因承包人拖延提供工程招标范围内的竣工验收资料导致延误综合验收的，每拖延一天，按工程总造价的 0.2‰承担违约责任（上限为工程总造价的 2‰）。

承包人提交的竣工资料形式要求：**书面和电子文档。**

（6）承包人应履行的其他义务：**包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料** 。

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性

和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任 。

③承包人应按照法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务。

④按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。

⑤按合同约定的工作内容和施工进度要求，标志施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

⑥负责施工现场的安全生产，对进场施工人员按国家、山东省、威海市的相关规定定期组织安全生产演习及培训，注意安全防范，避免发生安全生产事故。

⑦接受发包人的现场管理，在工程施工过程中，发包人可以根据现场管理要求及国家、地方、出资人或其他有权部门的相关规定，制订现场管理的具体制度、规范及管理规定，承包人应无条件服从管理，并对现场施工从业人员进行管理和培训。

在施工过程中，应配合可能进入施工现场发包人的其他承包人，并无条件服从发包人的协调；禁止向河道和绿地倾倒或排放建筑、生活垃圾以及污水，并承担由此而造成的一切责任；对施工过程中产生的建筑垃圾，由承包人负责清运并承担相应费用。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：**全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务**。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：**不少于 20 天。**

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：/。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人应向发包人支付 1000 元违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人在投标书中承诺的项目经理必须到位，无论任何原因，不得擅自更换项目经理，否则应向发包人支付 5000 元违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：在施工过程中未经发包人同意不得在其他项目工地兼职、更换。对不称职的项目经理，发包人有权要求承包人更换，承包人必须在 3 日内更换。承包人如未能按时更换，应向发包人支付 5000 元/人•天的违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：**合同签定 7 日内。**

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：**每次支付违约金 2000 元**并于 10 日内纠正；逾期纠正的，发包人有权解除合同。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：**由发包人现场管理人员批准。**

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：**每次支付违约金 2000 元**并于 10 日内纠正；逾期纠正的，发包人有权解除合同。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：**每次支付违约金 1000 元**。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：基础、主体工程承包人不得转包或分包。

主体结构、关键性工作的范围：/。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：基础、主体工程承包人严禁转包或分包，其他项目分包必须经发包人同意，分包单位须具备相应承包资质。

其他关于分包的约定：总包与分包单位的分包合同应及时告知并提交建设单位，并且：

(1)分包合同的签署，不减少承包人对承建工程所负的任何责任和义务。无论何种供货和承包形式，仅为区分付款和经济关系的主体，其它管理责任全部由承包人负责。承包人必须在分包场地派驻合同约定的管理人员，保证本合同的履行。

(2)双方约定在分包工程施工完毕，首先由承包人按照相关规范、标准验收，验收合格后由承包人按照相关程序向项目监理人报验，验收程序执行本合同相关条款。如果验收不合格，由承包人指令分包商整改或返工，或由承包人直接整改。验收合格后的成品保护、移交和保修责任由承包人对发包人总负责。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： 分包工程价款由承包人与分包人结算 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场至验收交付使用前由承包人负责保修，无其它特殊要求的，费用由承包人承担。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： / 。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限： / 。

4.监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：**工程施工及保修阶段监理，**监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限： **执行监理合同** 。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由承包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师注册证书号：_；

监理工程师执业印章号：_；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：　详见监理合同　。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）　/　；

（2）　/　；

（3）　/　。

5.工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：　**构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。**

5.1.4 工程质量创建目标约定：　/　。

超出质量创建目标的奖励：　/　。

其他奖惩约定：　/　。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：　工程隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知发包人和监理人验收的内容、时间、地点，承包人准备验收记录单等相关资料。验收合格，承包人可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，双方商订时限内修改后按上述循序重新验收　。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：　48　小时。

6.安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：（1）承包人应严格按照《安全生产法》《山东省建筑安全生产管理规定》《环境保护法》等法律法规的规定，保证施工现场安全生产文明施工。承包人应对施工现场从业人员进行安全生产教育和培训，保证从业人员具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产

规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，了解事故应急处理措施，知悉自身在安全生产方面的权利和义务。未经安全生产教育和培训合格的从业人员，不得上岗作业。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定和发包人及监理人的管理，采取必要的安全防护措施，杜绝重大安全质量事故的发生。承包人必须编制安全生产应急预案，并报发包人、监理人审批。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责保护好事故现场并按相关规定进行上报。承包方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例等，导致发生人员伤亡或火灾事故，承包方应承担由此引发的一切损失和责任。

（4）在施工现场设置施工大门、围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置大门、围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权进行不超过 2000 元/次的罚款。

（5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人**按照工程所在地行政主管部门规定执行**。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：**按照工程所在地行政主管部门规定执行**。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

（1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

（2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

（3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（4）开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

（5）施工产生的渣土等废弃物日产日清。

（6）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

（7）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：安全文明施工费随进度完成工程量按相应费率计取。

安全文明施工费要求专款专用，应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：__/__。

超出安全文明施工创建目标的奖励：__/__。

其他奖惩约定：__/__。

7.工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：__/__。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前 7 日内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：如承包人在 7.5 款情况发生后 14 天内，就延误的工期没有向发包人及监理工程师提出报告，则视为所发生的情况不影响工期。考虑本工程的特殊性，除发包人确定的原因外，施工中不论出现何种原因，总工期不顺延（不可抗拒的因素除外）。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，不符合总进度计划的要求，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告；承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用；如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1～5 万元，处罚款可在应付承包人工程款中直接扣除。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每逾期一日，承包人向发

包人支付合同总价款0.2%的违约金，违约金上限为合同总价款3%；但并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。当按进度计划延误工期超过 15天，发包人有权解除合同，由此造成的一切损失均由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，发包人或监理工程师根据工程实际情况或认为有必要的任何其它理由而对工程分阶段工期所进行的调整，承包人应无条件地服从。由此而可能引起工程费用投入的变化将不另考虑。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的3% 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：/。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： / 。

8.材料与设备

为严把施工现场建筑材料进场的质量关，承包人采购建设工程材料前，应将材料的生产厂家或品牌告知发包人，材料供应商应有良好的社会信誉和必要的资质条件，征得发包人同意后方可进场使用，必要时应将材料的质量证明文件报发包人存档。涉及的材料应包括水泥、钢材、混凝土、砂浆、沥青及沥青混合料、砌体材料、防水材料、管材管件、电气材料及电线电缆、外墙外保温系统材料、建筑腻子和涂料、装饰装修材料、建筑门窗及其型材配件、建筑幕墙及其型材配件和龙骨、预制构件等。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担： 由承包人承担 。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况约定，包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前56天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所

做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的环境条件。提供样品和提供存放样品场所的费用由承包人承担。

补充：监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

禁止在工程中使用不合格的材料和工程设备。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：**费用由承包人承担**，自行办理临时占地的手续及相应费用。

9.试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关标准规范和规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关标准规范和规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：/。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按有关标准规范和规定执行。

10.变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：缺项、漏项、设计变更等。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

（1）已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；相同清单项报价不一致时，结算时按照其中最低综合单价执行。

（2）已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定。

（3）已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，综合单价的计取依据为：2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003 版《山东省安装工程消耗量定额》、2002 版《山东省市政工程消耗量定额》、2005 版《山东省园林绿化工程消耗量定额》及《补充定额》、2011 版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率，重新组价。如原清单中人工费报价不同，采用最低的价格，且人工综合工日不高于 74 元/工日。

（4）原清单中没有清单子目，套用定额后，材料价格取用中标人投标时的材料价格，如原清单中不同项的材料相同但单价不同时，采用最低的价格；如增加子目中出现原清单中没有的材料，此材料价格由建设单位、财政部门共同确认。

（5）规费税金按规定计取。

（6）下调系数：原清单中没有的清单子目，执行相关定额后的综合单价，均按照（1-中标价/招标控制价）×100%，且不低于 5%税后下浮。

（7）措施费（一）包干计取。

（8）水电费由承包人按实承担。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限： 收到建议 7 日内 。

发包人审批承包人合理化建议的期限： 收到监理人报送的建议 7 日内 。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为： / 。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见 / 。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： 暂列金额按照发包人的要求使用，发包人的要求通过监理人发出；暂列金额如有余额归发包人 。

11.价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定： 可调整 。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 / 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：/；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：/。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过/%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过/%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±/%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：。

12.合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1.单价合同。

综合单价包含的风险范围：**材料价格波动，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素**。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：/。

2.总价合同。

总价包含的风险范围：/。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：/。

3、双方约定合同价款的其他调整因素：设计变更、经济技术签证；**措施费（一）包干计取**。水电费由承包人按实承担**。**

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：/。

预付款支付期限：/。

预付款扣回的方式：/。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：/。

预付款担保的形式为：/。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生、图纸及变更指示等进行计量，依据清单编制说明规定的计算规则计算

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：/。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：

工程计量

（1）施工图纸及设计说明、相关图集、设计变更、图纸答疑、会审记录等。

（2）工程施工合同、报价文件的商务条款。

（3）工程量计算规则依据《山东省建设工程工程量清单计价规则》(2011)规定执行，并应符合《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)和报价文件中相关报价条款的要求。

3、措施费（一）包干计取。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：/。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：**签订合同后，无预付款。工程开工后，随工程进度拨付工程款（扣除甲供材，下同），工程竣工验收合格后，拨付至实际完成工程量的 60%（付款前，承包人提供工程进度款同等金额的增值税专用发票）。工程结算定案后付至定案值的 97%，余款 3%留作质保金，工程缺陷期满后无息付清。**

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：承包人在每月 20 日前向发包人提供上月 16 日至当月 15 日完成的工程量报告三份。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：**拨付工程款时提交已完工程量报告两份**。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：/。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后 48 小时报送发包人；发包人未签字确认的工程量报告不能作为付款依据。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：**收到监理人提报 7 日内**。

（2）发包人支付进度款的期限：收到承包人提交的工程量报告 7 天内，发包人可选择以人民币或银行承兑汇票的方式支付，支付时，发包人有权按现场管理人员提交的相关单证扣除承包人应承担的违约金、赔偿金或给甲方造成的经济损失等。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：/。

12.4.6 支付分解表的编制

2.总价合同支付分解表的编制与审批：/。

3.单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：/。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第(4)种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的 %）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13.验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**竣按通用条款执行**。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：**按通用条款执行**。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：颁发工程接收证书后 3 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：/。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：/。

（1）单机无负荷试车费用由/承担；

（2）无负荷联动试车费用由/承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：**竣工验收合格后 30 日内**。

14.竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：**竣工结算在竣工后 90 天内审核完毕。**

发包人完成竣工付款的期限：**签发竣工付款申请单 28 天内。**。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：**执行通用条款**。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：缺陷责任期满后 30 个工作日内。

15.缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留**应付工程款的 3%留作质量保证金**。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（1）或（2）种方式：

（1）质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：中标金额的 3%；

（2）3 %的工程款；

（3）其他方式:/。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：**详见《工程质量保修书》**。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**24 小时**。

16.违约

16.发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：执行通用条款。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：**双方另行确定**。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：双方另行确定。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：**双方另行确定**。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：**双方另行确定**。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**双方另行确定**。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**双方另行确定**。

（7）发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：/。

（8）其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 60 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：**违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定**。在施工过程中，如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应据此采取总监同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：**（1）工期方面：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天，承包人向发包人支付合同总价款 0.2%的违约金，违约金上限为合同总价款的 3%。延误工期致使工程不能正常投入使用的，发包人可增加违约金、停止付款及终止合同，而不承担任何责任。**

（2）质量方面：承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人除须对材料进行更换外，还须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

（3）承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，如承包人未按要求完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损

失均由承包人承担。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：/。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：**由承包人承担**。

17.不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：**≥八级以上连续 4 小时的大风，200 毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情及其他不可抗力范围内的条件。**。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 /天内完成款项的支付。

18.保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：**施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用**。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：/。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：/。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：/。

20.争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

（1）向 / 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 威海火炬高技术产业开发区 人民法院起诉。

21.补充条款

（1）承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

（2）施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

（3）投标单位应认真自行踏勘工程现场。中标后，投标单位无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

（4）因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

（5）发包人鼓励承包人使用新材料新工艺，但须经发包人和监理单位确认后实施。

（6）本工程所有材料检测费用均由承包人承担。

（7）承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，施工企业应自行负责修复。

(8)承包人必须与农民工签订规范的劳动合同，开工前进行农民工工资支付担保，必须按月发放一次农民工工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每一季度末结清劳动者剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。

（9）承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

(10)工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

（11)本合同履行过程中，国家、山东省、威海市及甲方出资人出台新的法律法规、政策或要求的，相关方均应无条件执行新的规定或要求。

附件

专用合同条款附件:

1.工程质量保修书

附件 1：

工程质量保修书

发包人（全称）：威海高新电子信息产业园建设运营有限公司

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人施工完成的所有施工项目

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7．其他项目保修期限约定如下：**本工程保修期两年**。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。质量保修期内出现质量问题需要维修的，维修完成后，工程的质量保修期自维修完成之日起重新计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，扣除乙方应承担的维修费用、合同约定的违约责任外，发包人无息退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内

派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，相关费用由承包人承担。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

5.工程出现严重质量问题或承包人未按约定承担保修责任，应按合同价款10%向发包人承担违约责任，并赔偿由此给发包人造成的全部损失，包括但不限于发包人的经济损失、违约金、对第三方的赔付及甲方因此而支付的审计费、评估费、律师费、诉讼费、差旅费等全部费用。

五、保修费用

保修费用由承包人承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：____/____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：威海高新电子信息产业园建设运营有限公司(公章)	承包人： (公章)
地址：	地址：
委托代理人(签字)：	委托代理人(签字)：
电话：	电话：
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
邮政编码：	邮政编码：

8069E46E-329B-4B84-8435-EB85305233B

第五章　工程量清单

工程量清单编制说明

一、报价人须知：

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填

报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4.金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

三、工程概况：本工程包含 C02 附房、C03#、C05#、C06#、C07#、C08#及 F20 连廊（连接 C02 附房和 A07）七个单体工程，其中 C03#、C05#、C06#、C07#及 C08#为宿舍，C02 附房为宿舍活动室，均采用低预应力预制混凝土实心方桩基础。图纸设计总建筑面积为 83479.87m2，其中：C03#建筑面积为 16000.74m2，框剪结构，建筑层数地上 12 层，建筑高度 45.35m，一层层高 4.2m，二层及以上层高 3.65m，宿舍（6 人间）共 287 间，可容纳 1722 人；C05#建筑面积为 15814.21m2，框剪结构，建筑层数地上 12 层，建筑高度 45.35m，一层层高 4.2m，二层及以上层高 3.65m，宿舍（6 人间）共 279 间，可容纳 1674 人；C06#建筑面积为 15871.81m2，框剪结构，建筑层数地上 12 层，建筑高度 45.35m，一层层高 4.2m，二层及以上层高 3.65m，宿舍（6 人间）共 284 间，可容纳 1704 人，无障碍宿舍（2 人间）共 9 间，可容纳 18 人；C07#建筑面积为 15794.62m2，框剪结构，建筑层数地上 12 层，建筑高度 45.15m，一层层高 4.2m，二层及以上层高 3.65m，宿舍（6 人间）共 283 间，无障碍宿舍（2 人间）共 9 间，可容纳 1716 人；C08#建筑面积为 13949.21m2，框剪结构，建筑层数地上 13 层，建筑高度 45.9m，一层层高 4.2m，二层至八层层高 3.65m，九至十三层层高 3.1m，宿舍（4 人间）共 135 间，宿舍（单人间）共 47 间，宿舍（一室一厅）共 24 间，可容纳 611 人；共计可容纳人数 7445 人；C02#附房建筑面积为 5910.68m2，框架结构，共三层，一至三层为宿舍活动室，一层层高 5.4m，二层层高 4.5m，三层层高

3.9m；F20 连廊（连接附房和 A07）建筑面积为 138.6m2，钢结构，为连接 C02 附房和 A07 厂房的过街连廊。

四、工程招标范围：

(一)建筑部分：

1.土建工程：土石方、桩基础、主体结构、砌体及二次结构、防水、保温、散水、坡道、室外台阶等；

2.装饰工程：地面、墙面、天棚、门窗等装饰内容。

（二）安装部分：给排水系统、强电系统、弱电系统、采暖系统、消火栓系统、消防喷淋系统、自动报警系统等工作内容。

（三）专业工程暂估：钢结构雨棚、抗震支架。

具体以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1.建设单位提供的施工图纸；

2.《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)；

3.《山东省建设工程工程量清单计价规则》(2011)；

4.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)；

5.省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

6.与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

7.建筑市场情况。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场、现场原有的工程情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，现场原有工程的实际情况（包括与总承包单位及专业分包单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市

场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、采保费（包括自购、指定及甲供材料）、损耗等,并考虑风险因素,以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用,以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，**投标单位应按其规定内容填写。如系统不能生成，需自行补充至商务标内。**

十三、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十四、投标单位按照本清单填报工程量清单计价表中的综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为无效投标文件。如中标人编制的部分工程量清单单价与市场价偏离较大，招标人有权要求中标单位在工程结算时调整至合理价格。

十五、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求的检验、检测和验收（包括自购、指定及甲供材料、成品、半成品的检验检测费）工作，由此产生的所有费用投标单位在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用，清单项目特征中特别注明的除外。

十六、投标单位必须负责收集整理承包范围内所有项目的施工资料并归档，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。

十七、工程施工中，为保证工程质量，投标单位自行采取的施工工艺措施项目，均由其在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十八、投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数及费率须按规定计取不得调整，否则按否决投标处理。

十九、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，规费执行鲁建办字[2016]20 号文,其中规费中的社会保障费执行鲁标定字[2016]33 号文的规定按 1.52%计取;危险作业意外伤害保险费率暂按威建字[2012]49 号规定计取，费率为 0.1%，该费用竣工结算时依据建设方代缴情况另行调整；工程排污费执行 2012 年 4 月 9 日《关于发布威海市建设工程规费费用及计取规定的通知》，费率为 0.2%，在竣工结算时凭施工过程中环保部门出具的缴款凭据按实结算（不包括违规的罚款）；税金执行鲁建标字[2019]10 号文规定不含税造价的 9%计取，中标后需按此税率开具增值税发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算

时税率按照中标单位实际开具的增值税发票税率计取。

二十、本次报价应包含在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等因素而可能产生的风险因素，结算时综合单价不会因此而调整（**清单或招标文件另有约定的除外**）。

二十一、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用:

1.图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2.工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3.招标图纸设计不完善或节点遗漏等情况，各投标方应结合施工经验及规范充分考虑该部分费用并计入到综合报价中，结算时不再调整。

4.在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，进出场车辆清洗，相邻场地道路清扫冲洗等需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中，结算时不再增加此部分费用，若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。其中施工扬尘治理应达到威住建通字【2017】9号、威住建通字【2017】38号文、《2019年全市建筑施工扬尘治理提升行动工作方案》的要求。

5.本工程的主要材料,招标单位都有提出更换的权力,因招标单位提出材料变更导致材料产生差价招标单位给予找补差价,但差价不再参与取费,只计取规费与税金。

6.“暂估单价材料汇总表”中已给定的材料、设备价格为暂估含税价格,报价时按暂估价格计入投标报价中。没有暂估价格的设备、材料由投标单位自主报价，结算时不再调整。无论清单是否给出暂估价格,本工程的材料、设备,招标单位保留自行采购的权利。

7.所有投标报价材料均应包括其采购保管费用,运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费等所有费用,并根据实际情况考虑材料的损耗率,在结算中,不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。

8.综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时,构件的场内运输费用；构件运输过程中,如遇路桥限载（限高）而发生的加

固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中,结算时不增加此部分费用。

9.施工现场临时场地、临时水电及施工过程中用水(包括投标单位利用地下水的费用)、用电费用、机械使用及施工配合费用由投标单位自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置,不到位的管线等所需费用全部包含在相应的投标报价中,结算时不增加此部分费用。

10.投标单位为本工程提供的各类车辆及打桩机等各类机械设备费用,包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用,应包括在清单报价中,投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用,结算时不增加此部分费用。

11.投标单位在报价时,均应充分考虑土方外运过程,场地出入口运输车辆的清洗费用、车顶覆盖费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用。

12.有关地下室的报价应充分考虑施工工艺、暗室操作可能增加的费用。

13.报价单位应根据现场实际情况,自己考虑临时设施的搭设位置,但必须符合规定。无论场内场外,结算时不增加此部分费用。

14.报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路)、场地绿化、覆盖、围挡外侧绿化或盆栽等所有安全文明施工费和临时施设费用,结算时不增加此部分费用。

15.投标单位作为总承包单位,必须负责收集整理总承包范围内所有项目(包括各分包单位）的符合城建档案馆要求的竣工资料并归档,相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。

16.**措施费（一）包干计取使用**,按给定的清单格式进行自主报价。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润,并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用,结算时不再调整。投标单位对措施费用的投标报价,除工程量清单所列措施项目外,还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等增列项目并报价,已单独列项的措施项目费用的报价,投标单位应充分考虑施工现场的具体情况自主报价,未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中。

17.投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费,结算时不增加此部分费用。

18.本项目所有图纸设计专业的洞口封堵、预留洞封堵（含安装工程的预留

洞口封堵）及防火封堵均应包含在投标报价中,结算时不增加此部分费用。

19.关于变更估价的约定:

（1）已标价工程量清单有相同项目的,按照相同项目单价认定；相同清单项报价不一致时,结算时按照其中最低综合单价执行。

（2）已标价工程量清单中无相同项目,但有类似项目的,参照类似项目的单价认定。

（3）已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的,综合单价的计取依据为：2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003 版《山东省安装工程消耗量定额》、2011 版《山东省建筑工程费用项目组成及计算规则》、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率,重新组价。

（4）原清单中没有清单子目,套用定额后,材料价格取用中标人投标时的材料价格,如原清单中不同项的材料相同但单价不同时,采用最低的价格；如增加子目中出现原清单中没有的材料,此材料价格由招标单位、财政部门共同确认。

（5）规费税金按投标文件费率计取,结算时不增加此部分费用。

（6）下调系数：原清单中没有的清单子目,包含招标单位和财政部门共同确认的价格,均按照（1-中标价/招标控制价）×100%,且不低于 5%税后下浮。

（7）水电费由承包人按实承担。

20.暂列金计取：**本工程暂列金 9512000.00 元，正常计取规费税金。**

21.专业工程暂估价：**本工程专业工程暂估价 2245000.00 元，正常计取规费税金。**

二十二、土建工程清单报价时,投标单位应注意：

1.平整场地清单子目中的数量为建筑物首层建筑面积,场地外放范围的平整费用投标单位自行考虑在综合单价中。

2.土石方在挖、运、弃土的过程中,所有裸露的土石方、现场运输道路均要符合威海市土石方开挖、运输的要求,该部分费用包含在投标报价中。

3.土石方工程量应按照 03 消耗量定额规定的放坡系数及开挖深度（自设计室外地坪计算至基础底面,有垫层时计算至垫层底面）进行计算工程量。土石方开挖，应按挖掘前的天然密实体积计算。在结算时,出现的超深、超工作面、超放坡系数的工程量,结算时不增加此部分费用。

4.所有的土方报价中,不论实际为土方、淤泥、流沙等情况,投标单位均应综合考虑报价,结算不因任何原因而调整土方单价。

5.所有土、石方报价中均不包含爆破费用，如现场产生该部分费用按实际结算。

6.土方回填的报价应包含场区内的堆放、倒运、运输的费用,根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。土方回填，应按碾压或夯实后的实方体积计算。

7.若因投标单位施工方案及现场组织不当而导致土石方的二次倒运,结算时不增加此部分费用。

8.工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费用等均包含在投标报价中,以及弃土地点的道路畅通,避免土方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用（包括弃土场的修路、挖掘机堆土、挖掘机进出场等）均包含在投标报价中；结算时不增加此部分费用。

9.工程施工中砼的报价应包含混凝土材料费、运输费、运输损耗等。清单中泵送费应考虑组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费,各种泵的电费燃料费等，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致,可找补不同标号的差价,差价只计取规费、税金。

10.所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式,实际施工中无论是否采用预拌、现场搅拌或成品砂浆,结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费,结算时不增加此部分费用。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致,可找补不同标号的差价,差价只计取规费、税金。

11.预制构件无论场内预制还是场外预制,结算时均不调整综合单价。

12.钢筋、钢结构清单子目中的损耗不另计取,均包括在综合单价当中；钢筋清单子目综合各种形式钢筋包括拉结筋及箍筋，综合考虑包括植筋、电渣压力焊、套筒等连接方式（不含绑扎搭接）。报价中还应考虑钢筋的各种形式的限位措施的费用,结算时不再单独考虑此项费用。钢筋定尺长度引起价格差异等均考虑在投标报价中,结算时不做调整。马凳用钢筋按实际招标单位、监理单位批准的支设方案据实结算,并入相应清单规格的钢筋工程量内。

13.用于该工程项目的所有砌筑材料（包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范标准要求,报价时综合考虑,结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。

14.零星砖砌体子目包括各种小型池槽等非主体项目的砖砌体,由投标单位根据实际情况自主报价。

15.砌块墙的报价中投标单位要考虑墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目,结算时不因此调整工程价款。所有填充墙顶部、底部砌体材质及砌筑要求均采用新标准。

16.钢梯、栏杆、扶手等各种金属件项目报价应包含制作、运输、安装、除

锈刷防锈漆等所有费用。

17.防水工程量按照实际的防水面积计算,清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用,结算时不增加此部分费用。

18.不抹灰的砼天棚要求底面清理干净达到天棚涂料要求,结算时不增加此部分费用。

19.暗室增加费、超高费未单独列项,该部分费用由投标单位根据结构形式自主报价,综合在各子目中。

20.各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水等费用在措施费报价中综合考虑。

21.措施费中的垂直运输机械应包含其固定基础、轨道基础、垂直运输机械的进出场、安装完成后的验收费等所有费用。

22.措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费,结算时不增加此部分费用。

23.施工所用的钢构件报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

24.外露现浇挑檐板应每隔 12m 设置温度缝,缝宽 20mm,内填沥青麻丝。该费用综合到相应的清单子目中,结算不增加此部分的费用。

二十三、装饰工程清单报价时,投标单位应注意：

1.抹灰子目报价应包括纤维等添加剂、分隔条、滴水线、鹰嘴等增加的费用。

2.块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序,厚度满足施工要求,达到验收标准。瓷砖套割、阴阳角处的倒角、对缝等应考虑在相应项报价中,结算时不再增加此项费用；点缀及拼花等的人工费增加、材料损耗费等应考虑在相关项目的清单报价中,结算时不增加此部分费用。但设计有特殊要求的切割缝除外。

3.石材项目报价应考虑石材的磨边、倒角、现场切割、现场套割、擦缝、表面打蜡、成品保护等费用。结算时不增加此部分费用。

4.地面块料镶贴,考虑块料本身的性质选择适当黏贴材料和适当比例（如白色块料等）。

5.地面材料充分考虑施工期间的损耗和设计造型等,严格按照设计图纸和相关规范铺贴,期间造成的材料损耗等增加费用,结算时不增加此部分费用。

6.墙地面块料面层的规格、材质变更,给予调整块料面层的材料差价和损耗差价,人工费、机械费等其他费用不再调整。

7.本项目全部型钢（槽钢、角钢、方管、钢板等）均为热镀锌处理。

8.各种阴角结合处,白色硅胶或玻璃胶填缝均已包含在各项清单单价中,不单独计价。各种边缝处理均视为已包含在报价中,结算时不增加此部分费用。
9.墙面及顶棚嵌缝及各种阴角接缝处理、丝钉点防锈漆、接缝处胶带粘贴等均包含在刮腻子项目中。
10.腻子、乳胶漆、外墙涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求,按成活报价,结算时不因涂刷次数增加而调整费用。现场施工时,招标单位有权根据观感要求投标单位增减涂刷遍数。
11.各作业面完毕后,投标单位要按招标单位要求清理现场。
二十四、安装工程报价时,投标单位应注意:
1.分部分项清单中设备安装项目，报价时综合单价中只报安装费用，设备费用在工程设备汇总表中列出，按规定计取税费后列入投标总价中。
2.所有给水管道、桥架报价中均含管件及附件、打洞、剔槽修复、过墙保温、阻火圈、防腐（清单有单独列项的防腐、钢套管除外）等相关工作内容。
3.所有水管道的管件、法兰等均由投标人自主报价，计入相应项目的综合单价中。
4.管道工程中的消毒冲洗、水压试验、灌水试验、系统吹扫、除锈、刷油都应达到设计要求,报价时综合考虑在相应的清单中,结算时不再增加此部分费用。
5.安装工程中卫生器具的安装，报价中应包括上水软管、角阀、排水管及附件等综合考
虑，结算时不再调整。
6.没有单列清单项目的系统调试费用应综合考虑在清单报价内，结算时无论何种情况均不调整。
7.开关插座盒、接线盒、过线盒报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。
8.桥架安装报价时应综合考虑因需要绕梁、风道、管道、设备等因素而增加的制作安装费用，结算时不再增加此类费用。
9.所有桥架吊筋及支架、管道的支架（工艺管道清单的支架除外）及其刷油防腐；均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑，结算时不再调整此类项目。
10.桥架防火封堵、穿变形缝时的补偿装置,伸缩节等报价时综合考虑在相应的清单中,结算时不再增加此部分费用,桥架板材厚度不得低于规范要求。
11.线缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电缆各处预留长度和波形余度及损耗均考虑在综合单价中。电缆中间

头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式综合单价均不做调整。

12.安装工程中配电箱（柜）包含焊压接线端子、无端子外部接线及基础型钢制作安装等，各种小电器的报价，均包含安装、接线、单体调试等与之相关的所有费用。

13.电气穿线管安装中包含支架及其刷油防腐、套管、接线盒（箱）、接地跨接、入户电缆穿孔板预留预埋等与之有关的工作内容,报价时综合考虑在相应的清单中,结算时不再增加此部分费用。

14.联动试车费等费用均含在相应综合单价中,结算不再增加此部分内容。

15.施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑超高、高层、管井、暗室、吊顶等施工中不同安装高度、安装位置的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

16.清单单价应综合考虑各种管洞、桥架洞、各种箱体洞口预留及及箱体的刷油防腐、管洞、桥架洞堵漏等工作内容。

17.所有管道、阀件、设备报价包含吊支架制安、防腐、检查接线、二次灌浆、防火软接、减震措施等相关工作内容；及设备本体安装、调试；结算时不再计取。

18.消防系统报价时应包含通过消防验收的威海市建筑电气设施消防安全检测费（电检费）、消防安全远程监控入网服务费、监测检验及综合验收费、所有消防标示色环等费用及配合本项目其他标段消防工程调试等相关费用，结算时不再增加此类费用。

19.设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

20.通风系统报价时应包含竣工验收时的所有材料检验、检测、验收费用，结算时不再增加此类费用。

21.电源监控系统和电气火灾监控系统中安装在配电箱内的设备价格计入配电箱内，结算时不再单独记取。

二十五、工程主要材料和设备及相关配件报价中所选用的品牌档次应不低于中档品牌以上的性能标准。

二十六、特别说明：

1.投标单位应充分考虑新冠肺炎疫情对本工程工期、材料、设备等产生的一切影响，所发生的费用应综合考虑在相关清单子目中，结算时不再调整。

2.各投标单位在报价时，**桩基础工程**投标报价**不能低于 16300000.00 元**（包

含暂列金），否则视为无效投标。

3.暂列金额、专业工程暂估价按照招标文件提供的造价计入，正常计取规费税金。

4.本项目共有两套表格,一套为工程量清单表,一套为投标报价样表；投标人必须严格按照投标报价表样顺序逐一填报。其中投标报价表样中已给定了暂列金金额,投标单位应按照给定的金额正常计取规费税金后计入投标总价中,不得任意删除或者更改金额,否则视为否决投标。

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

第六章　图　纸

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

第七章　技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

第八章　投标文件格式

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8550523 3B

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期		
3	质量目标		
4	投标有效期	天	
5	不存在禁止投标的情形承诺	我单位（存在/不存在）第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

姓　　名：_____性　　别：_____

年　　龄：_____职　　务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

投标人：_____（公章）

_____年_____月_____日

8069E46E-329B-4B84-8433-EB85305233B

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

_____。

代理人无转委托权。

附：授权委托人身份证复印件

投　标　人：_____（公章）

法定代表人：_____（印章）

委托人身份证号码：_____

_____年_____月_____日

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

投　标　人（公章）：

法人代表（印章）：

日　期：_____年_____月_____日

8069E46E-329B-4B84-8435-ED85803233B

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="4"></td><td>邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="3"></td><td>电 话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传 真</td><td colspan="3"></td><td>网 址</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3"></td><td colspan="5">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="3"></td><td rowspan="6">其中</td><td colspan="2">项目经理</td><td></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="3"></td><td colspan="2">高级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="3"></td><td colspan="2">中级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="3"></td><td colspan="2">初级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="3"></td><td colspan="2">技 工</td><td></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="8"></td></tr>
</table>

后附营业执照、资质证书、安全生产许可证相关证件扫描件

8069E46E-329D-4B84-84A3-EB85052233B

评分办法补充说明

一、资信标补充附件需上传以下资料

1、投标人基本情况表

2、资格审查项包括：

1）失信查询记录，包含投标人、法定代表人、项目负责人失信情况网页截图（省份为全部，查询网址:http://zxgk.court.gov.cn/shixin/。

2）投标人在全国企业信用信息公示系统中未列入严重违法失信企业名单的查询截图。（查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。

3）投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人近三年无行贿犯罪行为记录的承诺函（格式自定）。

4）项目经理的相关证明扫描件、近一个月的社保证明材料、威海市住房和城乡建设局（zjj.weihai.gov.cn）-信用档案-解押证查询,查询结果截图。

5）项目管理机构其它人员的相关证书及近一个月的社保证明材料。项目管理机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。

二、商务标补充附件

1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

2、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的，制作完成后转换为 pdf，上传至商务标的“补充附件”一项中，否则否决其投标。

3、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）

附录1

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式文档， 若法定代表人参加投标内容为：法人身份证明（按投标文件格式）及企业法定代表人身份证彩色扫描件； 若授权代表参加投标内容为：授权委托书（按投标文件格式）、企业法定代表人身份证、授权委托代理人身份证、代理人的社会保险证明材料的彩色扫描件。
1.2	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，上传基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、转账凭证等材料彩色扫描件。 2、若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、银行保函扫描件。 3、如选择保险保函方式，具体要求见招标文件投标人须知3.4.1，上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3)有效纸质保函扫描件或电子保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过规定网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可。 5、投标保证金免交的情形或不用足额缴纳的情形的相关证明材料
1.3	资格预审更新	合格制	上传word或pdf格式的文档: 投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如果有）。
2	技术标［20.00］		
2.1	施工总平面图布置设计合理	2.00	（2.0分）施工组织设计内容齐全，对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，编制水平较高。施工总平面图布置设计合理；
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	2.00	（2.0分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	2.00	（2.0分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	2.00	（2.0分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	2.00	（2.0分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染，扬尘污染防治专项措施（包括（1）落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；（2）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施）、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案。
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	2.00	（2.0分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	2.00	（2.0分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	2.00	（2.0分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	2.00	（2.0分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度等	2.00	(2.0分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标［10.00］		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
3.1	企业信用	3.00	上传word或pdf格式的文档 企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得3分，有违法违规行为扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图，得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
3.2	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目管理机构成员： 项目经理具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格，技术负责人必须持建设工程相关的中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员包括施工员、质（量）检员、资料员、安全员应符合相关文件规定，配备齐全，分工明确，不得兼任，项目管理机构必须与资格预审的人员一致，得满分2分，否则否决其投标。
3.3	企业信用考核	5.00	上传word或pdf格式的文档 企业2021年经中国人民银行省会（首府）城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务针对本项目出具的社会信用等级评价为AAA得5分，AA得3分，A得1分。 注：附经中国人民银行省会（首府）城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的备案证和社会信用服务机构出具的信用等级报告或信用记录。否则不得分。
4	**商务标［70.00］**		
4.1	投标报价	55.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当6＜n≤9时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n ＞ 9时，A＝所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.95,0.96,0.965,0.97,0.98。 K2：0.9。 Q：权重比例Q1 + Q2 = 100 %，Q1、Q2取值均应≥30 %。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。
			以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1% 时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	3.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1% 时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.3	分部分项	12.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分＝参与评审的每项清单得分之和

其他注意事项

控制价　　：274008880.03

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人2名

8069E46E-329B-4B84-8433-EB85305233B

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	C03#							
	C03#地下土建工程							
	土方工程							
1	010101003001	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含地坑、沟槽等）; 2.土壤类别:综合考虑; 3.挖土方式:综合考虑; 4.弃土运距:综合考虑; 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等，机械进出场综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前的密实体积计算	m3	3518.4			
2	010103001001	土（石）方回填	1.部位：基础基坑、房心回填; 2.开挖形式:综合考虑; 3.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求; 4.土源:施工方自行考虑; 5.运输距离:综合考虑; 6.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等，机械进出场综合考虑 7.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求; 8.工程量计算规则：按回填后的密实体积计算	m3	2819.64			
3	010101002001	桩间土挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土; 2.土壤类别:综合考虑; 3.挖土方式:综合考虑; 4.弃土运距:综合考虑; 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求，机械进出场综合考虑 6.工程量计算规则：按开挖前的密实体积计算	m3	948.68			
4	010101005001	挖淤泥、装车、外运	1.挖土部位：基础开挖（含电梯基坑、集水坑等） 2.土壤类别：淤泥、流沙 3.挖土方式：综合考虑 4.弃土运距：综合考虑 5.工作内容：机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求，机械进出场综合考虑 6.工程量计算规则：按开挖前的密实体积计算	m3	837.72			
	混凝土工程							
5	010401006001	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:承台底等	m3	79.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	010401006002	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:基础梁底等	m3	75.36			
7	010401006003	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6,随打随抹 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:筏板底、地面板等	m3	124.61			
8	010401006004	垫层	1.混凝土强度:C25（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6,随打随抹 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:底板后浇带	m3	0.24			
9	010401003001	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6 3.部位:筏板、集水坑、电梯坑底等	m3	98.9			
10	010401005001	桩承台基础	1.承台型式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	719.02			
11	010403001001	基础梁	1.梁断面：综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	63.04			
12	010405007001	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	9.3			
13	010402001001	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C50混凝土（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6	m3	13.17			
14	010404001001	直形墙	1.混凝土强度等级:C50（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	80.83			
15	010404001002	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C50（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	14.29			
16	010404001003	电梯基坑井壁墙	1.混凝土强度等级:C50（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	13.23			
17	010405003001	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	144.86			
18	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	99.13			

806F146E-329F-4B24-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010412008001	预制沟盖板	1.构件名称:预制单向板 2.混凝土、砂浆强度等级:C40 3.包含砼制作、安装	m3	7.12			
20	010408001001	后浇带	1.部位:基础底板 2.混凝土强度等级:C45（抗腐蚀混凝土）微膨胀混凝土P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.39			
21	010408001002	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C55（抗腐蚀混凝土）微膨胀混凝土P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.76			
22	010408001003	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C45（抗腐蚀混凝土）微膨胀混凝土P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	2.62			
23	010408001004	后浇带	1.部位:地面板 2.混凝土强度等级:C45（抗腐蚀混凝土）微膨胀混凝土P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	3.75			
24	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:预制混凝土抗水板 2.混凝土强度等级:C25抗腐蚀混凝土 P6 3.厚度：120厚 4.部位：后浇带 5.包含砼制作、安装	m3	5.1048			
	钢筋							
25	010607001001	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	t	0.37			
26	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.061			
27	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.302			
28	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.01			
29	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.862			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	16.051			
31	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.668			
32	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.165			
33	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.622			
34	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	24.397			
35	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.176			
36	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.694			
37	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.108			
38	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.404			
39	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	19.814			
40	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.414			
41	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	76.182			
42	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ28 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.973			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	AB001	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种、规格:-300*3mm	m	159.6			
44	010416002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.013			
45	010416002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.078			
46	010416002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.009			
47	010417002001	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准	t	0.1			
	砌体及二次结构							
48	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :综合考虑 3.砂浆强度等级 :M7.5水泥砂浆砌筑（内加水泥重量5%防水剂） 4.部位:防潮层以下	m3	18.19			
49	010703003001	砂浆防水（潮）	1.部位:室外砖基础覆土墙面 2.防水（潮）层种类、厚度:20mm1:2.5水泥砂浆（掺水泥量3%-5%的防水剂）	m2	90.95			
50	010402001002	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	0.32			
	电梯底坑、设备管沟、集水坑底板及侧墙做法							
51	AB002	立面水泥砂浆防水找平	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：电梯底坑、设备管沟、集水坑侧墙	m2	318.4			
52	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理剂一道 3.防水部位:2.部位：电梯底坑、设备管沟、集水坑侧墙及底板	m2	685.32			
53	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :120mm 3.砂浆强度等级 :Mb5水泥砂浆砌筑 4.部位:2.部位：电梯底坑、设备管沟、集水坑侧墙砖砌体保护墙	m3	38.12			
54	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层做法:综合考虑 3.隔离层部位:电梯底坑、设备管沟、集水坑底板	m2	366.92			

8069E46E-320E-4B04-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	AB003	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:电梯底坑、设备管沟、集水坑底板	m2	366.92			
56	010803003001	保温隔热墙	1.部位:地下室墙身 2.材料品种、规格:40mm厚挤塑聚苯板（28kg/m3）	m2	318.4			
	一层现浇板地面以下防水做法							
57	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材 2.搭接及附加层等综合考虑	m2	2368.62			
58	AB004	水泥砂浆楼地面	1.部位：一层地面等 2.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层	m2	1141.68			
59	AB005	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：砖模内防水卷材保护层	m2	655.48			
	室外台阶、散水、坡道							
60	010103001002	土（石）方回填	1.部位：基础回填土 2.开挖形式:综合考虑; 3.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 4.土源:施工方自行考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 7.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求	m3	32.7899			
61	010401006005	垫层	1.混凝土强度:C20，内配ϕ8@200单层双向钢筋（钢筋单列） 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:台阶平台处	m3	5.28			
62	010407001001	其他构件	1.部位：室外台阶 2.180mm厚C20混凝土，内配ϕ10@150双层双向钢筋(厚度不包括踏步三角部分）（钢筋单列） 3.素土碾压、夯实，压实系数不小于0.93	m3	20.58			
63	010403004001	圈梁	1.部位：台阶下圈梁压顶 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	14.5386			
64	010407002001	坡道	1.部位：混凝土坡道; 2.素土夯实（压实度按设计要求） 3.300mm厚C20混凝土内配ϕ8@100单层双向钢筋（钢筋单列）	m2	16			
65	010407002002	坡道	1.部位：混凝土坡道; 2.100mm厚C20混凝土内配ϕ8@100单层双向钢筋（钢筋单列）；	m2	16			

8069E46E-329F-4E04-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :240mm 3.砂浆强度等级 :M7.5水泥砂浆砌筑（内加水泥重量5%防水剂） 4.部位:坡道、室外梁上至台阶板底	m3	6.87			
67	010407002003	散水	1.部位：散水 2.40mm花岗岩板，耐候密封材料嵌缝 3.工作内容:含运输、安装、灌缝等	m2	99.69			
68	010401006006	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:散水	m3	14.9535			
	卫生间、洗衣间、管井、设备间							
69	010703001003	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、有水管井、设备间地面等; 2.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材两道、素水泥浆一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	472.5			
70	010401006007	垫层	1.部位：卫生间、洗衣间、管井、设备间地面 2.100mm厚C15混凝土垫层	m3	36.99			
	其他							
71	AB006	截、凿桩头	1.桩头类型：综合考虑 2.截、凿桩头长度：按现场实际情况综合考虑 3.含垃圾外运	个	203			
72	AB007	桩头钢筋整理	1.桩头类型：综合考虑	个	203			
73	AB008	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料; 2.工程量计算规则：按照桩根数计算; 3.桩径：综合考虑;	个	203			
74	010101001001	平整场地	1.平整方式：综合考虑 2.土壤类别：综合考虑 3.弃土运距：综合考虑 4.取土运距:综合考虑	m2	1324.03			
	C03#地上土建工程							
	混凝土工程							
1	010402001003	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C50混凝土	m3	234.45			
2	010402001004	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40混凝土	m3	93.51			
3	010402001005	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30混凝土	m3	94.97			

806CE46E-329F-4F94-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010404001004	电梯井壁墙	1.混凝土强度等级:C50 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	28.8			
5	010404001005	电梯井壁墙	1.混凝土强度等级:C40 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	14.4			
6	010404001006	电梯井壁墙	1.混凝土强度等级:C30 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	14.4			
7	010404001007	直形墙	1.混凝土强度等级:C50混凝土 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	96.16			
8	010404001008	直形墙	1.混凝土强度等级:C40混凝土 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	51.48			
9	010404001009	直形墙	1.混凝土强度等级:C30混凝土 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	99.4			
10	010404001010	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C50 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	216.08			
11	010404001011	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C40 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	103.23			
12	010404001012	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C30 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	131.34			
13	010405001001	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30混凝土 4.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	3005.16			
14	010406001001	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30混凝土	m2	416.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	010406001002	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30混凝土	m2	868			
16	010408001005	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	30.49			
17	010405007002	挑檐	1.混凝土强度等级:C30混凝土	m3	60.56			
18	010405008001	雨篷	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.16			
19	010405006001	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.9			
	钢筋							
20	010607001002	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	t	5.0741			
21	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.567			
22	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	14.261			
23	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.505			
24	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	55.843			
25	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	155.818			
26	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	68.892			
27	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	36.759			
28	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	28.813			

8069F46E-3205-4E84-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	64.818			
30	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.705			
31	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.188			
32	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.38			
33	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	59.537			
34	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	65.04			
35	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	72.22			
36	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	89.63			
37	010607001003	钢丝网片	1.部位：内墙不同材质交接处、剔槽处、外墙墙面等 2.材料品种、规格:热镀锌钢丝网Φ1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件;	m2	7533.04			
38	010417002002	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准	t	0.05			
	砌体及二次结构							
39	010403004002	圈梁	1.部位：窗台压顶、圈梁、止水带、门槛等 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	205.34			
40	010403004003	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位：栏杆反坎等	m3	1.008			
41	010402001006	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	280.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	010304001001	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm、400mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	955.75			
43	010304001002	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	103.14			
44	010304001003	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	238.77			
45	010403005001	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	10.15			
46	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:洗衣间洗手池 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖砌筑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆砌筑	m3	10.02			
47	010414002002	其他构件	1.构件名称、规格:预制混凝土板 2.混凝土强度等级:C20 3.厚度：综合考虑 4.部位：洗手池 5.包含砼制作、安装	m3	5.21			
	蒸压加气混凝土板墙							
48	010307002001	蒸压加气混凝土板墙	1.部位：内墙; 2.150mm厚墙板，强度等级A3.5，干密度B05，抗压强度≥3.5MPa(具体技术及要求详见设计);不燃性满足具体技术及设计要求; 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件等综合考虑	m2	9371.53			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	010307002002	蒸压加气混凝土板墙	1.部位：内墙； 2.120mm厚墙板，强度等级A3.5，干密度B05，抗压强度≥3.5MPa(具体技术及要求详见设计);不燃性满足具体技术及设计要求; 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件等综合考虑	m2	5762.42			
	屋面							
50	010803001001	隔热保温屋面	1.材料品种、规格:1:6（重量比）水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处30厚 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1241.02			
51	010803001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80mm厚挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层,燃烧性能不应低于B1级 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1241.02			
52	AB036	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:上人屋面	m2	1062.43			
53	AB037	细石混凝土找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:不上人屋面	m2	178.59			
54	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:上人屋面	m2	1163.33			
55	010702001002	屋面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材+3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材（自带保护层） 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:不上人屋面	m2	124.95			
56	010802001002	隔离层	1.隔离层部位:上人屋面 2.隔离层材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	1062.43			
57	AB038	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C25细石砼 3.做法:砼内配ϕ4@100双向钢筋网片（3m×3m分格，缝宽20，耐候密封胶嵌缝，钢筋在分格缝处断开）（钢筋另计，详见钢筋清单子目） 4.部位:上人屋面	m2	1062.43			
58	010407001002	其他构件	1.构件名称、规格：水簸其 2.混凝土强度等级：C25 3.参图集L13J5-1-F4-2	m3	0.2765			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	AB039	排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.高度:伸出屋面高度≥250mm 3.工作内容：包含金属箍及建筑密封胶等达到成活标准	个	26			
60	AB040	水平排气管	1.材质:Φ32PVC管 2.工作内容：包含金属箍及建筑密封胶等达到成活标准	m	526.3967			
61	010417002003	屋面检修钢梯	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准 3.参L13J8 1/94	t	1.2			
62	010302006002	屋面出入口及机房层砖台阶	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖砌筑 3.砂浆强度等级:Mb5混合砂浆砌筑	m3	0.792			
63	AB041	排风道出屋面	1.具体做法详见L11J105 10 2.部位：屋面	个	26			
64	AB042	水泥砂浆找平层	1.面层厚度:最薄处20mm厚水泥砂浆找2%坡 2.部位:雨棚顶	m2	9.06			
65	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材一道 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:雨棚顶	m2	9.06			
66	AB043	水泥砂浆保护层	1.面层厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:雨棚顶	m2	9.06			
67	010702004001	屋面外排水管	1.排水管品种、规格:ϕ110的U-PVC实壁硬聚氯乙烯管 2.工作内容：包括雨水斗及落水口 3.详参L13J5-1	m	16			
68	010702004002	屋面泄水管	1.排水管品种、规格:ϕ100PVC泄水管	个	4			
	卫生间、洗衣间、管井、设备间							
69	010703001005	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、有水管井、空调板楼面等; 2.卷材品种:素水泥浆一道，0.7厚SBC防水卷材两道，管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	6392.87			
70	010703001006	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、开水间等有水房间墙面; 2.卷材品种:素水泥浆一道，0.7厚SBC防水卷材一道，管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	5685.55			
71	010302006003	零星砌砖	1.部位:蹲便台等 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	7.89			
72	AB044	卫生间蹲台	1.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.250厚轻骨料混凝土垫层	m2	767.23			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	其他							
73	010803003002	保温隔热墙	1.材料种类：100mm厚复合保温外模板(挤塑板80mm厚+20厚不燃材料保护层) 2.部位:混凝土外墙、梁、柱	m2	880.6			
74	010703001007	卷材防水	1.部位:外墙不同材质墙体交接处墙面贴400mm宽; 2.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	1527.28			
75	AB045	竣工清理	1.垃圾外运，运距综合考虑	m3	63950.65			
76	AB046	逃生缓降器	1.1.满足DB37/T675-2007的规定，达到成活标准	套	24			
77	AB047	泵送费用	1.泵送高度综合考虑	m3	5875.59			
78	AB048	防冻早强添加剂费用		m3	1762.677			
79	AB049	排气道	1.做法：详见L11J105，第6页W1型，250*250mm 2.工作内容:含止回阀，与楼板接缝处的细石砼修补 3.安装部位:卫生间	m	1058.35			
80	AB050	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求：砂浆掺加5%有机硅防水剂，满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则：按照质量以kg计算	kg	4323.09			
	C03#地上装饰工程							
	外墙装饰							
1	020201001001	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.25mm厚无机保温砂浆找平	m2	5533.55			
2	020201001002	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.30mm厚无机保温砂浆找平 3.部位：外墙热桥部位	m2	1383.39			
3	020201001003	墙面一般抹灰	1.5mm厚抹面胶浆，中间压入一道耐碱玻纤网布（耐碱网布单列)	m2	6571.16			
4	BB001	纤维网格布	1.部位：外墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	6571.16			
5	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理、腻子、真石漆含底漆、中漆、面漆等，满足设计及质量规范要求 3.颜色、图案:综合考虑 4.质量要求:满足设计及质量规范要求 5.部位：真石漆外墙	m2	6571.16			
	内墙装饰							

8069E46E-520F-4B81-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	020201001004	界面处理	1.部位：内墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.基层处理:2mm厚专用配套界面砂浆	m2	26241.22			
7	020201001005	墙面一般抹灰	1.部位：内墙 2.专用砂浆抹面，厚度综合考虑 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间等有水房间以外其他房间轻质墙板墙面	m2	18270.96			
8	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆抹平 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间等有水房间以外其他房间砼、加气块墙面	m2	11681.44			
9	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆压实找平，5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平) 3.部位：卫生间、洗衣室、开水间等有水房间墙面	m2	14805.87			
10	BB002	纤维网格布	1.部位：内墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	44512.18			
11	020204003001	块料墙面	1.规格:300*600 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:3-4厚瓷砖胶黏剂揉挤压实，专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖,白水泥擦缝 3.部位：卫生间、洗衣室、开水间等有水房间	m2	12413.91			
12	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位：卫生间防水处内墙	m2	5685.55			
13	020507001002	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:2厚腻子分遍批刮 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间、设备机房、电梯机房等有水房间以外其他房间	m2	24898.78			
14	020507001003	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:2厚防水腻子分遍批刮 3.部位：设备机房、电梯机房	m2	642.47			
15	020207001001	装饰板墙面	1.墙面修补平整，基层处理 2.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定 3.40厚岩棉，用建筑胶粘贴于龙骨空间内 4.面层类型、材料种类:9mm双层石膏板固定于龙骨上 5.按外露面展开面积计算	m2	788.01			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	020207001002	装饰板墙面	1.面层：1mm厚PVC板 2.龙骨：配套木龙骨 3.部位：卫生间包管道 4.按外露面展开面积计算	m2	965.25			
	楼面							
17	020104003001	高架空防静电活动地板	1.部位：监控室、配电间、弱电间 2.面层材质:防静电地板 3.支架高度:200mm 4.含接地铜板、成品配套横梁等 5.工作内容：含防静电地板漆等，具体做法详见图纸	m2	104.13			
18	020101001001	水泥砂浆找平	1.面层厚度、配合比:20 厚(最薄处) 1:3 水泥砂浆找坡层抹平 2.部位：有水管井、空调板楼面	m2	320.47			
19	020102002001	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：300*300全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：卫生间、洗衣间等有水房间楼面	m2	3200.67			
20	020102002002	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：800*800全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：走廊、宿舍、地暖房间楼面	m2	8383.1			
21	020106001001	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.工作内容：含提示盲道、防滑条，具体参照图集L13J8 1/69 5.部位：楼梯间	m2	217.73			
22	020102001001	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.部位：楼梯间平台	m2	293.33			
23	020101001002	水泥砂浆楼面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2 水泥砂浆抹平压光 2.部位：地上无水设备间、管井、空调板楼面	m2	539.04			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	020101003001	细石混凝土找平	1.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处20厚C20细石混凝土找坡层抹平 2.部位：卫生间等有水房间楼面	m2	3200.67			
25	020105002001	石材踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:8-10mm厚大理石面层，稀水泥浆擦缝 3.形式:直形 4.其他：磨边、倒角等综合考虑 5.部位：楼梯间	m2	31.248			
26	020105002002	石材踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:8-10mm厚大理石面层，稀水泥浆擦缝 3.形式:异形 4.其他：磨边、倒角等综合考虑 5.部位：楼梯间	m2	15.552			
27	020105003001	块料踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:瓷砖面层，稀水泥浆擦缝	m2	810.953			
28	020109001001	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:20mm厚石材过门石 2.结合层材料种类:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容：含倒角、磨边等	m2	132.825			
29	BB003	环氧树脂地面	1.部位：机房层地面等 2.地面面层：环氧树脂自流平 3.做法：环氧树脂自流平底涂层，1mm厚环氧树脂自流平中涂层，1mm厚环氧树脂自流平面涂层，楼面随打随抹满足设计及甲方使用要求 4.踢脚工程量并入计算	m2	22.28			
	地暖							
30	020101003002	细石混凝土找平	1.50厚发泡混凝土保温层 2.40mm厚C20细石混凝土，内配钢筋网Φ4@200双向钢筋（钢筋另计） 3.部位：前室、走廊等无地暖房间楼面	m2	2574.99			
31	BB004	地暖	1.50厚发泡混凝土保温层 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）Φ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20mm，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平 3.综合考虑分水器及阀门	m2	5808.11			
	顶棚及吊顶							

806QL46E-329B-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	BB005	顶棚打磨	1.工作内容:混凝土板打磨清理干净 2.计算规则：按梁板面展开面积计算	m2	9785.09			
33	020507001004	顶棚刮腻子	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:2厚腻子分遍批刮，抹平 3.部位:除卫生间、设备机房、电梯机房等有水房间以外其他房间	m2	9604.62			
34	020507001005	顶棚刮防水腻子	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:2厚防水腻子分遍批刮，抹平 3.部位:设备机房、电梯机房等	m2	180.47			
35	020302001001	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 3.计算规则:按水平投影面积计算 4.卫生间、盥洗间等有水房间	m2	3427.91			
36	020302001002	天棚吊顶	1.面层类型、材料种类:600*600矿棉板 2.龙骨材料种类、规格、中距:配套轻钢龙骨,主龙骨中距900mm，T型龙骨中距600mm,横撑中距600mm 3.部位：走廊 4.计算规则：按投影面积计算，综合考虑侧面封边防水石膏板	m2	2956.22			
37	BB006	楼梯滴水线	1.部位：楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖 3.宽度：60mm	m	173.6			
	门窗、栏杆工程							
38	020402007001	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	7.56			
39	020401006001	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	6.8			
40	020401006002	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	452.1			

806914CE-32DF-4B04-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	020401006003	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	76.95			
42	020402001001	金属商务门	1.门的类型:隔热断桥平开铝合金门 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用商务门专用型材 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	210.24			
43	020402001002	金属商务门联窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金门联窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用专用型材 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	72.93			

8069E46E-329E-4BC2-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	020406002001	金属平开窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	2229.96			
45	020406002002	金属平开窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	4.5			

8069E46E-329D-[illegible]-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	020406002003	金属平开窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+15A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	3.9			
47	020406001001	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:推拉 3.材料种类:80系列断桥铝合金型材(窗框厚度不小于80mm),型材壁厚≥1.4mm 4.表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5+15A+5中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃。 6.配件及辅材:专用宽轨滑轮，标配塑料件、月牙专用锁,玻璃胶采用中性硅酮密封胶，室内白色，室外灰色（同窗颜色接近）,窗锁、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	133.62			
48	020406004001	金属百叶窗	1.类型:铝合金防雨百叶窗 2.材料种类、规格:铝合金型材壁厚不低于1.2mm；色为粉末喷涂灰色 3.配件及辅材:密封胶、发泡剂等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算 5.部位:外墙	m2	408.87			
49	020401005001	夹板木门（含门套）	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	m2	1200.78			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	020401005002	夹板木门（含门套）	1.规格:双开门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	m2	12.86			
51	020402001003	金属平开门	1.开启形式：铝合金门 2.型材系列：阳极氧化76系列普通外开门 3.门窗后塞口：填充剂 4.工作内容:安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.部位：淋浴间门	m2	522.96			
52	020107001001	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为ϕ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为ϕ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为ϕ19*0.9（镜面管、壁厚≥0.9mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、ϕ51及ϕ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 5.部位：楼梯栏杆	m	173.36			
53	020107001002	窗防护栏杆	1.栏杆高度:300mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为ϕ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为ϕ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为ϕ19*0.6（镜面管、壁厚≥0.6mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、ϕ51及ϕ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：窗防护栏杆	m	57.6			

8069E46E-329E-4184-33-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	020107001003	窗防护栏杆	1.栏杆高度:500mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为φ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为φ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为φ19*0.6（镜面管、壁厚≥0.6mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、φ51及φ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：窗防护栏杆	m	966.1			
55	020107001004	台阶栏杆	1.高度1100mmSUS304不锈钢栏杆，垂直杆件净距≤110mm 2.做法：主管为φ51*1.2（壁厚≥1.2mm）；竖管为φ32*1.0（壁厚≥1.0mm） 3.包含φ51不锈钢弯头、φ32及φ51不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：台阶	m	26			
56	020107001005	坡道栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢栏杆（镜面管），垂直杆件净距≤110mm 3.做法：主横杆为φ51*1.5（壁厚≥1.5mm）；立杆为φ51*1.5（壁厚≥1.5mm）；横杆为φ38*1.0（壁厚≥1.0mm）；竖杆为φ25*0.8（壁厚≥0.8mm） 4.包含φ51不锈钢弯头、φ51不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 7.部位：坡道	m	28.9			
57	BB007	无障碍卫生间坐便器抓杆	1.材质、规格：1mm厚不锈钢内管；靠墙扶手600mm长；可折叠落地扶手长600mm，高700mm 2.连接件115mm*200mm 3.其余详见图集L13J12第47页 4.工作内容：抓杆制作、安装	套	9			

806QE46E-329E-4D4-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
58	BB008	无障碍卫生间洗手台抓杆	1.材质、规格：1mm厚不锈钢内管；600mm长U型管2根，600mm长横杆1根 2.其余详见图集L13J12第44页 3.工作内容：抓杆制作、安装	套	9			
59	BB009	纱窗	1.材质、做法：尼龙网纱窗，满足甲方及设计要求	个	778			
60	BB010	防虫防盗网纱窗	1.材质、做法：防盗网管壁厚≥1.0mm，内衬密孔金钢网纱窗。 2.其他：内部带锁可开启 3.部位：一层窗开启扇部位	m2	42.4424			
	室外台阶							
61	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆抹面 2.面层形式:综合考虑 3.部位：屋面台阶	m2	2.64			
	其他							
62	020209001001	隔断	1.名称：卫生间三聚氰胺板隔断 2.隔板材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板 3.五金件：优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 4.内容：详见图集L13J11-102 5.工程量：按板材面积计算	m2	1725.58			
63	020603001001	洗漱台	1.材料品种、规格：大理石洗漱台 2.骨架:综合考虑 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑 4.工程量计算规则：按水平投影面积计算	m2	457.555			
64	020603001002	防水清镜	1.镜面形式:8mm厚防水清境 2.部位:综合考虑 3.工程量计算方式：按正立面面积计算	m2	657			
65	020109001002	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:20mm厚石材窗台板 2.结合层材料种类:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.工作内容：含倒角、磨边等	m2	200.58			
66	020604001001	电梯套	1.基层：15mm厚阻燃板基层 2.面层：1.2mm厚304不锈钢面层 3.按照实际展开面积计算	m2	103.49			
67	020206003001	块料零星项目	1.面层材料种类:5厚釉面瓷砖 2.规格：综合考虑 3.粘结层：3-4厚瓷砖胶黏剂揉挤压实，专用粘结剂粘贴 4.部位：洗衣间洗手池	m2	246.09			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	C03#地下装饰工程							
	室外台阶、散水、坡道							
1	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:25厚花岗岩踏步板及侧板，稀水泥浆擦缝 2.面层形式:30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准	m2	35.22			
2	020102001002	石材楼地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层，25mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 2.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准 3.部位:室外台阶平台处	m2	52.82			
3	020204001001	石材墙面	1.部位：台阶、平台侧墙 2.素水泥浆一道，30mm厚1:3水泥砂浆结合层，20mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 3.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准	m2	11.44			
4	020102001003	石材坡道地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层，25mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 2.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准 3.部位:坡道	m2	14.31			
	一层地面							
5	020101001003	水泥砂浆找平	1.面层厚度、配合比:20 厚(最薄处) 1:3 水泥砂浆找坡层抹平 2.部位：卫生间、洗衣间地面	m2	212.6			
6	020102002003	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：300*300全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：卫生间、洗衣间等有水房间一层地面	m2	212.6			
7	020102002004	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：800*800全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：宿舍、地暖房间、门厅、前室等无地暖房间地面	m2	683.8			

806QE46E-329[illegible]8-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	020102001004	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.部位：楼梯间一层地面	m2	43.12			
9	020101003003	细石混凝土地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位：管井、设备间地面	m2	202.16			
	地暖							
10	020101003004	细石混凝土找平	1.50厚B1级挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层 2.40mm厚C20细石混凝土，内配钢筋网ϕ4@200双向钢筋（钢筋另计） 3.部位：门厅、前室等无地暖房间地面	m2	370.79			
11	BB013	地暖	1.50厚B1级挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20mm，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平 3.综合考虑分水器及阀门	m2	313.01			
	外墙装饰							
12	020201001009	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.满喷刷界面砂浆，25mm厚无机保温砂浆找平	m2	88.02			
13	020201001010	墙面一般抹灰	1.5mm厚抹面胶浆，中间压入一道耐碱玻纤网布（耐碱网布单列）	m2	88.02			
14	BB014	纤维网格布	1.部位：外墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	88.02			
15	020507001006	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆，含含底漆、中漆、面漆等，满足设计及质量规范要求 3.颜色、图案:综合考虑 4.质量要求:满足设计及质量规范要求 5.部位：真石漆外墙	m2	88.02			
	C03#普通安装							
	强电工程							

8069D66E-329D-4084-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030204018001	配电箱	1.类别:配电箱 1AP-KS~12AP-KS 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8m 3.半周长或回路数:300*200*120mm 4.无端子外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	12			
2	030204018002	配电箱	1.类别:配电箱 3#-1AW 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地0.8m 3.半周长或回路数:1500*1500*180mm 4.含电气火灾监控模块	台	1			
3	030204018003	配电箱	1.类别:配电箱 3#-1AWZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:800*2000*600mm 4.基础槽钢	台	1			
4	030204018004	配电箱	1.类别:配电箱 3#-1APE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.2m 3.半周长或回路数:800*800*200mm	台	1			
5	030204018005	配电箱	1.类别:配电箱 3#-1APE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.2m 3.半周长或回路数:800*800*200mm	台	1			
6	030204018006	配电箱	1.类别:配电箱 3#-2AW~3#-12AW 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地0.8m 3.半周长或回路数:1500*1500*180mm 4.含电气火灾监控模块	台	11			
7	030204018007	配电箱	1.类别:配电箱 2APxyj-12APxyj 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120mm 4.无端子外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	11			
8	030204018008	配电箱	1.类别:配电箱 1AT-jks 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*200mm 4.含电气火灾监控模块	台	1			
9	030204018009	配电箱	1.类别:配电箱 1ALG 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地0.8m 3.半周长或回路数:500*600*200mm 4.无端子外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	030204018010	配电箱	1.类别:配电箱 7ALG 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地0.8m 3.半周长或回路数:500*600*200mm 4.无端子外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
11	030204018011	配电箱	1.类别:配电箱 1ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.8m 3.半周长或回路数:300*200*120mm 4.无端子外部接线	台	1			
12	030204018012	配电箱	1.类别:配电箱 7ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.8m 3.半周长或回路数:300*200*120mm 4.无端子外部接线	台	1			
13	030204018013	配电箱	1.类别:配电箱 2ALg-6ALg、8ALg-12ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.8m 3.半周长或回路数:300*200*120mm 4.无端子外部接线	台	10			
14	030204018014	配电箱	1.类别:配电箱 ALH 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8m 3.半周长或回路数:400*200*90mm 4.无端子外部接线	台	290			
15	030204018015	配电箱	1.类别:配电箱 13AT-xfdt 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5m 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.无端子外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			
16	030204018016	配电箱	1.类别:配电箱 13AT-dt 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5m 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.无端子外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
17	030204018017	配电箱	1.类别:应急照明箱1ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m，明装 3.半周长或回路数:500*600*200mm 4.无端子外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			
18	030204018018	配电箱	1.类别:应急照明箱7ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m，明装 3.半周长或回路数:500*600*200mm 4.无端子外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	031103015001	接线箱	1.名称:T接箱 2.安装位置：管井内安装	个	26			
20	030208004001	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒（内设防火隔板） 3.型号、规格：500*200 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	65.75			
21	030208004002	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:防火封闭式金属槽盒（内设防火隔板） 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	673.75			
22	030208004003	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：500*200 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	48.8			
23	030212001001	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	1385.65			
24	030212001002	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 4.一般铁构件制安	m	118			
25	030212001003	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	43.78			
26	030212001004	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	31.02			
27	030212001005	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	15			
28	030212001006	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	16			
29	030212001007	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	21735.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	030212001008	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	975.55			
31	030212001009	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格： JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	33.31			
32	030212001010	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格： JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	27.31			
33	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	25168.23			
34	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	48417.11			
35	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	535.5			
36	030212003004	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	877.66			
37	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	16			
38	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	261.5			
39	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	16			
40	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.无端子外部接线	m	39.68			
41	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆终端头制安	m	15			

806CE46E-329B-4B24-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:管内敷设 3.无端子外部接线	m	1298.04			
43	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.无端子外部接线	m	8642.45			
44	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆终端头制安	m	43.78			
45	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	24			
46	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	369.78			
47	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	86.6			
48	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	255.2			
49	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	66			
50	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*240+1*120 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	138.5			
51	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*150+1*70 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	53.4			
52	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	215.74			

806DE46E-329B-4B4-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	030213004001	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：600*600LED面板灯 18W 3.安装形式：嵌入式	套	224			
54	030213004002	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：LED单管荧光灯 28W 3.安装形式：吸顶安装	套	306			
55	030213004003	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：LED双管荧光灯 2*28W 3.安装形式：吸顶安装	套	8			
56	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:9W 3.安装方式：门上0.2m安装	套	26			
57	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：阳台吸顶灯 2.规格型号：18W 3.安装形式及高度：吸顶	套	288			
58	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：吸顶灯 2.规格型号：22W 3.安装形式及高度：吸顶	套	47			
59	030213004004	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：集成吊顶专用灯300*600 18W 3.安装形式：嵌入安装	套	924			
60	030204031001	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：10A 220V	个	355			
61	030204031002	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：10A 220V	个	290			
62	030204031003	小电器	1.名称：三联单控开关 2.型号、规格：220V 10A	个	291			
63	030204031004	小电器	1.名称：安全型五孔插座 2.型号、规格：10A 220V	个	2081			
64	030204031005	小电器	1.名称：热水器三孔插座 2.型号、规格：220V 16A	个	287			
65	030204031006	小电器	1.名称：空调三孔插座 2.型号、规格：220V 16A	个	362			
66	030204031007	小电器	1.名称：吊扇调速开关 2.型号、规格：220V 10A	个	574			
67	030204031008	小电器	1.名称：吸顶风扇（带罩）	个	574			
68	030204031009	小电器	1.名称：卫生间排气扇 2.型号、规格:PQ-09,Q=90m3/h，N=22W,带止回阀	个	292			
69	CB001	金属软管	1.名称：金属软管 2.规格：DN20	m	257.6			
70	CB002	墙体打洞	1.名称：墙体切割洞口 2.尺寸：400*200*90 3.包括垃圾外运至甲方指定地点等	个	290			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：接地引线采用40*4镀锌扁钢，接地引出连接板采用100*100*8钢板，所有进出建筑物的各种金属管线（包括电缆金属外皮等）均应可靠接地；凡防雷引下线处，在距室外地坪下1000mm处设一100*100*8的热镀锌钢板，并引出-40*4热镀锌扁钢伸出建筑物外墙1.0米，作为补充接地极用，当总接地电阻达不到要求时，可补打人工接地极。 2.引下线：利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及或4根φ12mm主筋作为引下线，上端与避雷带相焊接，下端与基础网钢筋相焊接，有防水底板的利用防水底板基础内下层的两根主钢筋作水平接地母线，无防水底板处利用-40*4镀锌扁钢，将个独立基础、柱基础钢筋可靠连接。 3.接地端子箱安装 4.总等电位箱安装 5.卫生间局部等电位箱 6.独立接地装置调试	项	1			
72	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪带采用10热镀锌圆钢,沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设,支架采用 -25*4镀锌扁钢。 2.引下线：利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及或4根φ12mm主筋作为引下线，上端与避雷带相焊接，下端与基础网钢筋相焊接，有防水底板的利用防水底板基础内下层的两根主钢筋作水平接地母线，无防水底板处利用-40*4镀锌扁钢，将个独立基础、柱基础钢筋可靠连接。	项	1			
73	030211002001	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	弱电系统							
74	030212001011	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	4235.07			
75	030208004004	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	755.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	030208004005	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	8.4			
77	030208004006	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	48			
78	CB003	管内穿线绳	1.敷设方式：穿管敷设2.材质：综合考虑	m	4235.07			
79	031103007001	信息插座底盒（接线盒）	1.规格:塑料接线盒	个	873			
	应急照明工程							
80	030204018019	配电箱	1.类别:应急照明集中电源箱1ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m壁装 3.半周长或回路数:420*200*600	台	1			
81	030204018020	配电箱	1.类别:应急照明集中电源箱2~6,8~12ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m壁装 3.半周长或回路数:420*200*600	台	10			
82	030204018021	配电箱	1.类别:应急照明集中电源箱7ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m壁装 3.半周长或回路数:420*200*600	台	1			
83	030212001012	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格： JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	2402.07			
84	030212003005	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	2445.26			
85	030212003006	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVSP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	62			
86	030213003001	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:门上0.2米	套	57			

806F46F-329F-4654-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	030213003002	装饰灯	1.名称:智能型应急照明灯 2.型号、规:6W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	228			
88	030213003003	装饰灯	1.名称:智能型应急照明灯（IP67型） 2.型号、规:3W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	5			
89	030213003004	装饰灯	1.名称:智能型应急疏散指示标识灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	87			
90	030213003005	装饰灯	1.名称:智能型楼层显示灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:距地1.5m明装	套	24			
91	030213003006	装饰灯	1.名称：复合型双面疏散指示标式灯疏散指示灯（单向） 2.型号、规格：1W（36V） 3.安装形式及高度：板下0.2m吊装	套	35			
92	030213003007	装饰灯	1.名称:智能型双面方向标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:板下0.2m吊装	套	11			
93	030212001013	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位:明配	m	50			
	给排水系统							
94	030801003001	球墨铸铁给水管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.规格：DN150 4.接口型式：承插连接	m	244.58			
95	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	145.74			
96	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	35.63			
97	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	429			

8069F46E-329F-4884-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
98	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	69			
99	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	92.5			
100	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	88.95			
101	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De63 5.连接方式：热熔连接	m	14.78			
102	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De50 5.连接方式：热熔连接	m	85.03			
103	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De40 5.连接方式：热熔连接	m	250.19			
104	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接	m	17.86			
105	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接	m	1309.1			
106	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接	m	103.84			

806DE46E-3295-4B84-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
107	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	4354.56			
108	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	282.57			
109	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	267.71			
110	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	55.63			
111	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN50 4.接口型式：法兰连接	m	44.08			
112	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC内螺旋排水管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘接 6.含旋流接头、阻火圈等	m	711.25			
113	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：通气管 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘接 6.含阻火圈	m	545.5			
114	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘接 6.含阻火圈	m	599.25			
115	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘接	m	1425.15			
116	030801005012	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘结	m	1268.17			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
117	030801005013	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：粘接	m	1350.48			
118	030801005014	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：防紫外线UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘结	m	599.2			
119	030801005015	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：防紫外线UPVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：粘接	m	84			
120	030801005016	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯管（HDPE管） 4.规格：DN100 5.连接方式：热熔连接	m	502.8			
121	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯管（HDPE管） 4.规格：DN150 5.连接方式：热熔连接	m	34.1			
122	CB004	雨水斗安装	1.名称：87式雨水斗 2.材质：铸铁 3.符合设计及规范要求	个	19			
123	030803002001	法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN150 3.含法兰	个	4			
124	030803002002	法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN80 3.含法兰安装	个	2			
125	030803002003	螺纹法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN50 3.含法兰连接	个	24			
126	030803002004	螺纹法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN32 3.含法兰连接	个	16			
127	030803002005	螺纹法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN40 3.含法兰连接	个	2			
128	030803002006	螺纹法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN25 3.含法兰连接	个	1			
129	030803002007	螺纹法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN20 3.含法兰连接	个	5			
130	030803001001	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN20	个	630			
131	030803001002	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN50	个	26			
132	030803001003	螺纹阀门	1.类型：螺纹水表 2.型号、规格：DN20	个	300			
133	030803001004	螺纹阀门	1.类型：螺纹水表 2.型号、规格：DN50	个	13			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
134	030803001005	螺纹阀门	1.类型:带压力表的一体式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	123			
135	030803001006	螺纹阀门	1.类型:带压力表的一体式减压阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
136	030803001007	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN20	个	123			
137	030803001008	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN50	个	6			
138	030803005001	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	30			
139	030804003001	洗脸盆	1.组装形式：成套 2.类型：成套洗脸盆，包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	583			
140	030804005001	拖布池	1.组装形式:成套拖布池 2.开关:不锈钢水龙头DN15	组	13			
141	030804012001	大便器	1.类型、型号:蹲便器 2.组装方式:成套低水箱	套	588			
142	030804013001	小便器	1.类型、型号：成套小便器（包含配套附件） 2.组装方式：成套	套	4			
143	030804017001	地漏	1.名称:不锈钢直通式地漏 2.规格：DN50	个	393			
144	030804017002	地漏	1.名称:PVC直通式地漏 2.规格：DN50 3.安装位置：管井内	个	168			
145	030804017003	地漏	1.名称:网框地漏 2.规格：DN100	个	1			
146	030804017004	地漏	1.名称：不锈钢洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	132			
147	030804017005	地漏	1.名称：UPVC地漏 2.规格：DN50	个	144			
148	030804018001	地面扫除口	1.规格:DN150 2.材质：铸铁	个	18			
149	CB005	埋地管道防腐刷油	1.做法：冷底子油一道，石油沥青两道	m2	122.17			
150	CB006	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	3.17			
151	CB007	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	271.92			
152	CB008	管道刷油	1.做法：刷防火漆二道	m2	135.96			
153	CB009	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	6			
154	CB010	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN80 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	10			
155	CB011	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN50 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	110			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
156	CB012	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN40 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	20			
157	CB013	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN32 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	10			
	压力排水系统							
158	030801004005	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.规格：DN200 4.接口型式：法兰连接	m	5.6			
159	030801004006	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	6.3			
160	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	2			
161	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	3.1			
162	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
163	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
164	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100	个	2			
165	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵（一用一备） 2.质量或型号:65QWDL-3、Q=40m3/h H=15m N=4KW 3.输送介质:污水 4.含配套控制箱及检查接线	台	2			
166	CB014	管道刷油	1.做法：冷底子油一道，石油沥青两道	m2	2.81			
167	CB015	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	1.42			
	消火栓系统							
168	030801003002	球墨铸铁给水管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.规格：DN150 4.接口型式：承插连接	m	139.87			

80695E4CE329E7B84E8433EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
169	030701003001	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN200 2.材质：热镀锌加厚钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	265.17			
170	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接 5.含支架安装 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	137.38			
171	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN20 4.连接方式：螺纹连接 5.含支架安装 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	4.5			
172	030701007001	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号规格：DN150 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	7			
173	030701007002	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号规格：DN100 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	11			
174	030701007003	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	2			
175	030701018001	消火栓	1.类型：组合式消防柜 2.安装部位：室 3.型号、规格：消火栓箱型号为SG24E65Z-J 水枪型号为QZ19，消防软管内径ϕ19、长度30m 4.箱内配2具MF/ABC5(3A)型手提式灭火器	套	25			
176	030701018002	消火栓	1.类型：组合式消防柜 2.安装部位：室内 3.型号、规格：消火栓箱型号为SG24E65Z-J，采用减压稳压型消火栓，型号SNW65-III 水枪型号为QZ19，消防软管内径ϕ19、长度30m 4.箱内配2具MF/ABC5(3A)型手提箱灭火器	套	24			
177	030701018003	消火栓	1.类型：组合式消防柜兼试验SG24E65Z-J 2.安装部位：室内 3.型号、规格：消火栓箱型号为SG24E65Z-J 4.箱内配2具MF/ABC5(3A)型手提箱灭火器 5.含压力表、表弯及阀门安装	套	1			
178	030803001009	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	51			
179	030803005002	自动排气阀	1.类型：自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
180	CB016	灭火器	1.型号、规格：MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 含配套灭火器箱	套	3			
181	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位：地下式水泵接合器 2.型号、规格：SQX100-A 3.包含安全阀、截止阀、止回阀	套	2			
182	CB017	管道刷油	1.做法：冷底子油一道，石油沥青两道	m2	69.87			
183	CB018	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	122.77			
184	CB019	管道刷油	1.材质：明装管道刷色环两遍、方向标、刻字等	m2	1.54			
185	CB020	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	1.01			
186	CB021	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m3	53.6			
187	CB022	管道刷油	1.做法：保护层外刷防火漆二道	m2	26.8			
188	CB023	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN65 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
189	CB024	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	48			
190	CB025	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
	采暖系统							
191	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：DN150 5.连接方式：焊接	m	90.84			
192	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：DN125 5.连接方式：焊接	m	50.8			
193	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：DN100 5.连接方式：焊接	m	67.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
194	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：DN50 5.连接方式：焊接，含波纹补偿器	m	179.51			
195	030801002005	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：DN50 5.连接方式：焊接，含波纹补偿器	m	2168.4			
196	030801002006	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：DN25 5.连接方式：焊接	m	182			
197	030801002007	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：DN20 5.连接方式：焊接	m	153.4			
198	030801005018	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接	m	478.28			
199	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150	个	2			
200	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN150	个	2			
201	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN150	个	1			
202	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:热量表（只计安装费） 2.型号、规格:DN150	个	1			
203	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
204	030803001010	螺纹阀门	1.类型：泄水球阀 2.型号、规格：DN25	个	2			
205	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):含表弯	台	4			
206	031001001001	温度仪表	1．名称 :温度计	支	2			
207	030803002008	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.含法兰安装	个	52			
208	030803001011	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN20	个	608			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
209	030803001012	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN20	个	304			
210	030805001001	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:20片成组 2.型号、规格:内腔无砂型铸铁散热器	组	10			
211	030805001002	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:22片成组 2.型号、规格:内腔无砂型铸铁散热器	组	2			
212	030803005003	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	52			
213	030803005004	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN25	个	4			
214	030803001013	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	52			
215	030803001014	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25	个	4			
216	030803001015	螺纹阀门	1.类型：手动放风阀 2.型号、规格：ϕ10	个	8			
217	CB026	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN50 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	572			
218	CB027	管道保温层	1.保温形式：难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡)	m3	43.75			
219	CB028	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	2662.76			
220	030807001001	采暖工程系统调试		系统	1			
	C03#消防安装							
	自动报警系统							
1	030208004007	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	45.6			

8069E46E-329B-4B84-8133-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	030212001014	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1885.21			
3	030212001015	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	3287.32			
4	030212001016	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	12			
5	030212003007	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	2278.2			
6	030212003008	电气配线	1.种类（导线、母线）:广播支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x1.5	m	2645.56			
7	030212003009	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	2876.11			
8	030212003010	电气配线	1.种类（导线、母线）:电话支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2x1.0	m	795.2			
9	030212003011	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	83.6			
10	030212003012	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x4	m	41.8			
11	030212003013	电气配线	1.种类（导线、母线）:广播总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	41.8			
12	030212003014	电气配线	1.种类（导线、母线）:电话总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2x1.5	m	41.8			

8069E46E-520E-4E64-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	030208002001	控制电缆	1.型号 、规格 :WDZN-KVV-4X1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	12			
14	030705001001	点型探测器	1.型号：感烟探测器 2.含接线盒安装	只	468			
15	030705001002	点型探测器	1.型号：感温探测器 2.含接线盒安装	只	12			
16	030705009001	报警装置	1.形式：火灾声光报警器 2.含接线盒安装	台	36			
17	030705003001	按钮	1.型号、规格：消火栓启泵按钮 2.含接线盒安装	只	60			
18	030705003002	按钮	1.型号、规格：带电话插孔手动报警按钮 2.含接线盒安装	只	36			
19	030705004001	模块（接口）	1.名称：总线隔离器	只	36			
20	031206001001	扩声系统设备	1.名称：消防应急广播扬声器	台	96			
21	031103038001	电话出线口	1.型号、规格:火警电话	个	2			
22	030705008001	重复显示器	1.型号、规格：楼层显示器	台	12			
23	031103015002	接线箱	1.名称：模块箱	个	48			
24	031103015003	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	12			
25	030705004002	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	2			
26	030705004003	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	1			
27	030705004004	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输入输出	只	24			
28	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数：大于2000点 2.包含：C03、C05、C06、C07、C08、C02附房区域所有自动报警系统调试	系统	1			
	消防电源监控系统							
29	030212001017	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	64			
30	030212003015	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVV-2*1.5	m	64			
31	030212003016	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2x1.0	m	64			
32	CB031	刷防火漆	1.内容：明敷管路刷防火涂料	m2	4.02			
33	030706001002	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：3点内	系统	0			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	电气火灾监控系统							
34	030212001018	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	106.36			
35	030212003017	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2x1.5	m	106.36			
36	CB032	刷防火漆	1.内容：明敷管路刷防火涂料	m2	6.68			
37	030706001003	自动报警系统装置调试	1.名称：电气火灾系统调试 2.点数：39点内	系统	0			
	防火门监控系统							
38	030212001019	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	449.04			
39	030212003018	电气配线	1.种类（导线、母线）:通讯总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2x2.5	m	449.04			
40	030705004005	模块（接口）	1.名称：防火门监控模块	只	50			
41	031208001001	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	88			
42	030706001004	自动报警系统装置调试	1.名称：电气火灾系统调试 2.点数：50点内	系统	0			
	喷淋系统							
43	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN200 2.材质：热镀锌加厚钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	136.56			
44	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌加厚钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	12.3			
45	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	157.2			

8069E46E-329B-B04-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	143.74			
47	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	307.08			
48	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	56.98			
49	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	261.34			
50	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	274.76			
51	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	382.59			
52	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	889.54			
53	030701014001	水流指示器	1.名称：马鞍型水流指示器 2.型号、规格：DN100	个	11			
54	030701014002	水流指示器	1.名称：马鞍型水流指示器 2.型号、规格：DN150	个	2			
55	030703005001	法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀DN100 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	11			
56	030703005002	法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀DN150 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	030703005003	法兰阀门	1.型号规格：金属波纹管 DN100 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	2			
58	030703005004	法兰阀门	1.型号规格：金属波纹管 DN150 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	11			
59	030701012001	报警装置	1.类型:湿式报警阀装置 2.型号规格:DN150	组	1			
60	030803005005	自动排气阀	1.类型：自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	1			
61	030701005001	螺纹阀门	1.名称：铜球阀 2.型号规格：DN20	个	1			
62	030803001016	螺纹阀门	1.类型：末端试水阀 2.规格：DN25 3.连接形式：螺纹连接	个	11			
63	030803001017	螺纹阀门	1.类型：泄水阀 2.规格：DN25 3.连接形式：螺纹连接	个	12			
64	030701016001	末端试水装置	1.规格：DN25 2.组成形式：成套	组	1			
65	030701015001	减压孔板	1.名称:减压孔板 DN100	个	9			
66	030701015002	减压孔板	1.名称:减压孔板 DN150	个	1			
67	030701011001	水喷头	1.安装型式：有吊顶 2.型号、规格：吊顶型喷头	个	539			
68	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位：地下式水泵接合器 2.型号、规格：SQX150-A 3.包含安全阀、截止阀、止回阀	套	2			
69	CB033	管道刷油	1.做法：冷底子油一道，石油沥青三油两布	m2	100.09			
70	CB034	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	49.94			
71	CB035	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	1231.62			
72	CB036	管道刷油	1.做法：保护层外刷防火漆二道	m2	1231.62			
73	CB037	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	43.65			
74	CB038	管道刷油	1.材质：明装管道刷色环两遍、方向标、刻字等	m2	1.54			
75	CB039	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	33			
76	CB040	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	18			
	通风系统							
77	030901002001	通风机	1.形式:轴流风机 2.型号:T35-11-2.8,风量2167m3/h,全压169Pa ,功率0.25KW，转速2900r/min 3.检查接线	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	CB041	电动挡烟垂壁	1.名称：电动式挡烟垂壁（含手动控制装置） 2.材质：无机纤维防火布制作 3.详见图纸设计	m2	46.82			
79	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	C05#							
	C05#地下土建工程							
	土方工程							
1	010101003002	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含地坑、沟槽等）； 2.土壤类别:综合考虑； 3.挖土方式:综合考虑； 4.弃土运距:综合考虑； 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等，机械进出场综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前的密实体积计算	m3	3518.4			
2	010103001003	土（石）方回填	1.部位：基础基坑、房心回填； 2.开挖形式:综合考虑； 3.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求； 4.土源:施工方自行考虑； 5.运输距离:综合考虑； 6.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等，机械进出场综合考虑 7.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求； 8.工程量计算规则：按回填后的密实体积计算	m3	2819.64			
3	010101002002	桩间土挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土； 2.土壤类别:综合考虑； 3.挖土方式:综合考虑； 4.弃土运距:综合考虑； 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求，机械进出场综合考虑 6.工程量计算规则：按开挖前的密实体积计算	m3	948.68			
4	010101005002	挖淤泥、装车、外运	1.挖土部位：基础开挖（含电梯基坑、集水坑等） 2.土壤类别：淤泥、流沙 3.挖土方式：综合考虑 4.弃土运距：综合考虑 5.工作内容：机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求，机械进出场综合考虑 6.工程量计算规则：按开挖前的密实体积计算	m3	837.72			
	混凝土工程							

8069E46E-3251-4B41-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010401006008	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:承台底等	m3	71.36			
6	010401006009	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:基础梁底等	m3	75.46			
7	010401006010	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6,随打随抹 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:筏板底、地面板等	m3	124.61			
8	010401006011	垫层	1.混凝土强度:C25（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6,随打随抹 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:底板后浇带	m3	0.24			
9	010401003002	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6 3.部位:筏板、集水坑、电梯坑底等	m3	98.9			
10	010401005002	桩承台基础	1.承台型式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	702.53			
11	010403001002	基础梁	1.梁断面：综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	63.24			
12	010405007003	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	8.65			
13	010402001007	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C50混凝土（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6	m3	18.81			
14	010404001013	直形墙	1.混凝土强度等级:C50（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	82.56			
15	010404001014	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C50（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	19.24			
16	010404001015	电梯基坑井壁墙	1.混凝土强度等级:C50（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	16.69			

806FA61-329D-4401-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	010405003002	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	144.86			
18	010403002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	97.24			
19	010412008002	预制沟盖板	1.构件名称:预制单向板 2.混凝土、砂浆强度等级:C40 3.包含砼制作、安装	m3	7.12			
20	010408001006	后浇带	1.部位:基础底板 2.混凝土强度等级:C45（抗腐蚀混凝土）微膨胀混凝土P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.39			
21	010408001007	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C55（抗腐蚀混凝土）微膨胀混凝土P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.76			
22	010408001008	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C45（抗腐蚀混凝土）微膨胀混凝土P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	2.62			
23	010408001009	后浇带	1.部位:地面板 2.混凝土强度等级:C45（抗腐蚀混凝土）微膨胀混凝土P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	3.75			
24	010414002003	其他构件	1.构件名称、规格:预制混凝土抗水板 2.混凝土强度等级:C25抗腐蚀混凝土 P6 3.厚度：120厚 4.部位：后浇带 5.包含砼制作、安装	m3	5.1048			
	钢筋							
25	010607001004	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	t	0.414			
26	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.077			
27	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.43			
28	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.016			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.734			
30	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.08			
31	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.171			
32	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.899			
33	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.731			
34	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	25.29			
35	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.341			
36	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.251			
37	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.213			
38	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.055			
39	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	20.1			
40	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.124			
41	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	75.272			

8069E46F-329F-4621-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ28 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.961			
43	AB077	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:ϕ25以内 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	696			
44	AB078	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:ϕ28 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	43			
45	AB079	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种、规格:-300*3mm	m	159.6			
46	010416002004	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.013			
47	010416002005	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.078			
48	010416002006	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.009			
49	010607001005	钢丝网片	1.部位：内墙不同材质交接处、剔槽处、外墙墙面等 2.材料品种、规格:热镀锌钢丝网ϕ1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件;	m2	93.29			
50	010607001006	钢丝网片	1.部位：楼梯间或人流通道填充墙 2.材料种类、规格:满挂热镀锌钢丝网16号 尺寸不大于20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件;	m2	17.7			
51	010417002004	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准	t	0.1			
	砌体及二次结构							
52	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :综合考虑 3.砂浆强度等级 :M7.5水泥砂浆砌筑（内加水泥重量5%防水剂) 4.部位:防潮层以下	m3	39.81			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	010703003002	砂浆防水（潮）	1.部位:室外砖基础覆土墙面 2.防水（潮）层种类、厚度:20mm1:2.5水泥砂浆（掺水泥量3%-5%的防水剂）	m2	90.95			
54	010402001008	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	3.75			
55	010403004004	圈梁	1.部位：圈梁、止水带、门槛等 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	4.07			
56	010304001004	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm、400mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	7.85			
57	010304001005	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	0.42			
58	010304001006	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	3.36			
	电梯底坑、设备管沟、集水坑底板及侧墙做法							
59	AB080	立面水泥砂浆防水找平	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：电梯底坑、设备管沟、集水坑侧墙	m2	318.4			
60	010703001008	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理剂一道 3.防水部位:2.部位：电梯底坑、设备管沟、集水坑侧墙及底板	m2	685.32			

8069E46E-3A0F-4B2-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	010302001005	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :120mm 3.砂浆强度等级 :Mb5水泥砂浆砌筑 4.部位:2.部位：电梯底坑、设备管沟、集水坑侧墙砖砌体保护墙	m3	38.12			
62	010802001003	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层做法:综合考虑 3.隔离层部位:电梯底坑、设备管沟、集水坑底板	m2	366.92			
63	AB081	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:电梯底坑、设备管沟、集水坑底板	m2	366.92			
64	010803003003	保温隔热墙	1.部位:地下室墙身 2.材料品种、规格:40mm厚挤塑聚苯板（28kg/m3）	m2	318.4			
	室外台阶、散水、坡道							
65	010103001004	土（石）方回填	1.部位：基础回填土 2.开挖形式:综合考虑； 3.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 4.土源:施工方自行考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 7.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求	m3	32.7899			
66	010401006012	垫层	1.混凝土强度:C20，内配ϕ8@200单层双向钢筋（钢筋单列） 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:台阶平台处	m3	5.28			
67	010407001003	其他构件	1.部位：室外台阶 2.180mm厚C20混凝土，内配ϕ10@150双层双向钢筋(厚度不包括踏步三角部分）（钢筋单列） 3.素土碾压、夯实，压实系数不小于0.93	m3	20.58			
68	010403004005	圈梁	1.部位：台阶下圈梁压顶 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	14.5386			
69	010407002004	坡道	1.部位：混凝土坡道； 2.素土夯实（压实度按设计要求） 3.300mm厚C20混凝土内配ϕ8@100单层双向钢筋（钢筋单列）	m2	16			
70	010407002005	坡道	1.部位：混凝土坡道； 2.100mm厚C20混凝土内配ϕ8@100单层双向钢筋（钢筋单列）；	m2	16			
71	010302001006	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :240mm 3.砂浆强度等级 :M7.5水泥砂浆砌筑（内加水泥重量5%防水剂） 4.部位:坡道、室外梁上至台阶板底	m3	6.87			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
72	010407002006	散水	1.部位：散水 2.40mm花岗岩板，耐候密封材料嵌缝 3.工作内容:含运输、安装、灌缝等	m2	99.69			
73	010401006013	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:散水	m3	14.9535			
	一层现浇板地面以下防水做法							
74	010703001009	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材 2.搭接及附加层等综合考虑	m2	2378.62			
75	AB082	水泥砂浆楼地面	1.部位：一层地面等 2.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层	m2	1141.68			
76	AB083	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：砖模内防水卷材保护层	m2	655.48			
	其他							
77	AB084	截、凿桩头	1.桩头类型：综合考虑 2.截、凿桩头长度：按现场实际情况综合考虑 3.含垃圾外运	个	203			
78	AB085	桩头钢筋整理	1.桩头类型：综合考虑	个	203			
79	AB086	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料; 2.工程量计算规则：按照桩根数计算; 3.桩径：综合考虑;	个	203			
80	010101001002	平整场地	1.平整方式：综合考虑 2.土壤类别：综合考虑 3.弃土运距：综合考虑 4.取土运距:综合考虑	m2	1324.03			
81	010803003004	保温隔热墙	1.材料种类：100mm厚复合保温外模板(挤塑板80mm厚+20厚不燃材料保护层) 2.部位:混凝土外墙、梁、柱	m2	6.53			
	卫生间、洗衣间、管井、设备间							
82	010703001010	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、有水管井、设备间地面等; 2.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材两道、素水泥浆一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	315.45			
83	010703001011	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、开水间等有水房间墙面; 2.卷材品种:素水泥浆一道，0.7厚SBC防水卷材一道，管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	49.89			
84	010401006014	垫层	1.部位：卫生间、洗衣间、管井、设备间地面 2.100mm厚C15混凝土垫层	m3	18.74			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
85	010302006004	零星砌砖	1.部位:蹲便台等 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	3.28			
86	AB087	卫生间蹲台	1.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.250厚轻骨料混凝土垫层	m2	26.06			
	C05#地上土建工程							
	混凝土工程							
1	010402001009	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C50混凝土	m3	228.81			
2	010402001010	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40混凝土	m3	93.51			
3	010402001011	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30混凝土	m3	94.97			
4	010404001016	电梯井壁墙	1.混凝土强度等级:C50 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	25.34			
5	010404001017	电梯井壁墙	1.混凝土强度等级:C40 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	14.4			
6	010404001018	电梯井壁墙	1.混凝土强度等级:C30 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	14.4			
7	010404001019	直形墙	1.混凝土强度等级:C50混凝土 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	93.98			
8	010404001020	直形墙	1.混凝土强度等级:C40混凝土 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	51.48			
9	010404001021	直形墙	1.混凝土强度等级:C30混凝土 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	99.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	010404001022	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C50 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	211.13			
11	010404001023	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C40 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	103.23			
12	010404001024	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C30 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	131.34			
13	010405001002	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30混凝土 4.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	3005.16			
14	010406001003	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30混凝土	m2	416.64			
15	010406001004	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30混凝土	m2	868			
16	010408001010	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	30.49			
17	010405007004	挑檐	1.混凝土强度等级:C30混凝土	m3	60.56			
18	010405008002	雨篷	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.16			
19	010405006002	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.9			
	钢筋							
20	010607001007	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	t	5.0751			
21	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.165			
22	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	14.154			
23	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.505			

8060E46E-329B-3824-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	55.345			
25	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	155.273			
26	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	68.483			
27	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	39.348			
28	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	27.573			
29	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	64.219			
30	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.128			
31	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.541			
32	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.275			
33	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	58.886			
34	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	64.186			
35	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	71.525			
36	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	88.996			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	010607001008	钢丝网片	1.部位：除楼梯间其他墙面 2.材料品种、规格:热镀锌钢丝网 ϕ1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件;	m2	7439.76			
38	010417002005	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准	t	0.05			
	砌体及二次结构							
39	010403004006	圈梁	1.部位：窗台压顶、圈梁、止水带、门槛等 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	191.4			
40	010403004007	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位：栏杆反坎等	m3	1.008			
41	010402001012	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	277.4			
42	010304001007	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm、400mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	948.71			
43	010304001008	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	102.72			
44	010304001009	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	235.41			
45	010403005002	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	10.16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	010302006005	零星砌砖	1.构件名称:洗衣间洗手池 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖砌筑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆砌筑	m3	10.02			
47	010414002004	其他构件	1.构件名称、规格:预制混凝土板 2.混凝土强度等级:C20 3.厚度：综合考虑 4.部位：洗手池 5.包含砼制作、安装	m3	5.21			
	蒸压加气混凝土板墙							
48	010307002003	蒸压加气混凝土板墙	1.部位：内墙; 2.150mm厚墙板，强度等级A3.5，干密度B05，抗压强度≥3.5MPa(具体技术及要求详见设计);不燃性满足具体技术及设计要求; 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件等综合考虑	m2	9243			
49	010307002004	蒸压加气混凝土板墙	1.部位：内墙; 2.120mm厚墙板，强度等级A3.5，干密度B05，抗压强度≥3.5MPa(具体技术及要求详见设计);不燃性满足具体技术及设计要求; 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件等综合考虑	m2	5630.67			
	屋面							
50	010803001003	隔热保温屋面	1.材料品种、规格:1:6（重量比）水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处30厚 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1241.02			
51	010803001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80mm厚挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层,燃烧性能不应低于B1级 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1241.02			
52	AB115	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:上人屋面	m2	1062.43			
53	AB116	细石混凝土找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:不上人屋面	m2	178.59			
54	010702001003	屋面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:上人屋面	m2	1163.33			

80691461E320F1484284334EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	010702001004	屋面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材+3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材（自带保护层） 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:不上人屋面	m2	124.95			
56	010802001004	隔离层	1.隔离层部位:上人屋面 2.隔离层材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	1062.43			
57	AB117	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C25细石砼 3.做法:砼内配ϕ4@100双向钢筋网片（3m×3m分格，缝宽20，耐候密封胶嵌缝，钢筋在分格缝处断开）（钢筋另计，详见钢筋清单子目） 4.部位:上人屋面	m2	1062.43			
58	010407001004	其他构件	1.构件名称、规格：水簸其 2.混凝土强度等级：C25 3.参图集L13J5-1-F4-2	m3	0.2765			
59	AB118	排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.高度:伸出屋面高度≥250mm 3.工作内容：包含金属箍及建筑密封胶等达到成活标准	个	26			
60	AB119	水平排气管	1.材质:Φ32PVC管 2.工作内容：包含金属箍及建筑密封胶等达到成活标准	m	526.3967			
61	010417002006	屋面检修钢梯	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准 3.参L13J8 1/94	t	1.2			
62	010302006006	屋面出入口及机房层砖台阶	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖砌筑 3.砂浆强度等级:Mb5混合砂浆砌筑	m3	0.792			
63	AB120	排风道出屋面	1.具体做法详见L11J105 10 2.部位：屋面	个	26			
64	AB121	水泥砂浆找平层	1.面层厚度:最薄处20mm厚水泥砂浆找2%坡 2.部位:雨棚顶	m2	9.06			
65	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材一道 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:雨棚顶	m2	9.06			
66	AB122	水泥砂浆保护层	1.面层厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:雨棚顶	m2	9.06			
67	010702004003	屋面外排水管	1.排水管品种、规格:ϕ110的U-PVC实壁硬聚氯乙烯管 2.工作内容：包括雨水斗及落水口 3.详参L13J5-1	m	16			
68	010702004004	屋面泄水管	1.排水管品种、规格:ϕ100PVC泄水管	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	卫生间、洗衣间、管井、设备间							
69	010703001013	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、有水管井、空调板楼面等; 2.卷材品种:素水泥浆一道，0.7厚SBC防水卷材两道，管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	6392.87			
70	010703001014	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、开水间等有水房间墙面; 2.卷材品种:素水泥浆一道，0.7厚SBC防水卷材一道，管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	5867.11			
71	010302006007	零星砌砖	1.部位:蹲便台等 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	4.608			
72	AB123	卫生间蹲台	1.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.250mm厚轻骨料混凝土垫层	m2	720.225			
	其他							
73	010803003005	保温隔热墙	1.材料种类：100mm厚复合保温外模板(挤塑板80mm厚+20厚不燃材料保护层) 2.部位:混凝土外墙、梁、柱	m2	874.07			
74	010703001015	卷材防水	1.部位:外墙不同材质墙体交接处墙面贴400mm宽; 2.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	1527.28			
75	AB124	竣工清理	1.垃圾外运，运距综合考虑	m3	63421.04			
76	AB125	逃生缓降器	1.1.满足DB37/T675-2007的规定，达到成活标准	套	24			
77	AB126	泵送费用	1.泵送高度综合考虑	m3	5848.17			
78	AB127	防冻早强添加剂费用		m3	1754.451			
79	AB128	排气道	1.做法：详见L11J105，第6页W1型，250*250mm 2.工作内容:含止回阀，与楼板接缝处的细石砼修补 3.安装部位:卫生间	m	1024.75			
80	AB129	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求：砂浆掺加5%有机硅防水剂，满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则：按照质量以kg计算	kg	4215.47			
	C05#地上装饰工程							
	外墙装饰							
1	020201001011	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.25mm厚无机保温砂浆找平	m2	5336.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020201001012	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.30mm厚无机保温砂浆找平 3.部位：外墙热桥部位	m2	1334.14			
3	020201001013	墙面一般抹灰	1.5mm厚抹面胶浆，中间压入一道耐碱玻纤网布（耐碱网布单列）	m2	6497.81			
4	BB015	纤维网格布	1.部位：外墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	6497.81			
5	020507001007	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理、腻子、真石漆含底漆、中漆、面漆等，满足设计及质量规范要求 3.颜色、图案:综合考虑 4.质量要求:满足设计及质量规范要求 5.部位：真石漆外墙	m2	6497.81			
	内墙装饰							
6	020201001014	界面处理	1.部位：内墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.基层处理:2mm厚专用配套界面砂浆	m2	25520.75			
7	020201001015	墙面一般抹灰	1.部位：内墙 2.专用砂浆抹面，厚度综合考虑 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间等有水房间以外其他房间轻质墙板墙面	m2	18114.95			
8	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆抹平 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间等有水房间以外其他房间砼、加气块墙面	m2	11581.69			
9	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆压实找平，5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、洗衣室、开水间等有水房间墙面	m2	14185.15			
10	BB016	纤维网格布	1.部位：内墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	43635.7			
11	020204003002	块料墙面	1.规格:300*600 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:3-4 厚瓷砖胶黏剂揉挤压实，专用粘结剂粘贴 5 厚釉面瓷砖,白水泥擦缝 3.部位：卫生间、洗衣室、开水间等有水房间	m2	12002.87			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位：卫生间防水处内墙	m2	5687.11			
13	020507001008	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:2厚腻子分遍批刮 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间、设备机房、电梯机房等有水房间以外其他房间	m2	25042.22			
14	020507001009	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:2厚防水腻子分遍批刮 3.部位：设备机房、电梯机房	m2	285.97			
15	020207001003	装饰板墙面	1.墙面修补平整，基层处理 2.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定 3.40厚岩棉，用建筑胶粘贴于龙骨空间内 4.面层类型、材料种类:9mm双层石膏板固定于龙骨上 5.按外露面展开面积计算	m2	752.61			
16	020207001004	装饰板墙面	1.面层：1mm厚PVC板 2.龙骨：配套木龙骨 3.部位：卫生间包管道 4.按外露面展开面积计算	m2	923.25			
	楼面							
17	020101001004	水泥砂浆找平	1.面层厚度、配合比:20 厚(最薄处) 1:3 水泥砂浆找坡层抹平 2.部位：有水管井、空调板楼面	m2	320.47			
18	020102002005	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：300*300全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：卫生间、洗衣间等有水房间楼面	m2	3200.67			
19	020102002006	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：800*800全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：走廊、宿舍、地暖房间楼面	m2	8383.1			

8069E46E-329D-4B24-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	020106001002	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.工作内容：含提示盲道、防滑条，具体参照图集L13J8 1/69 5.部位：楼梯间	m2	217.73			
21	020102001005	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.部位：楼梯间平台	m2	293.33			
22	020101001005	水泥砂浆楼面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2 水泥砂浆抹平压光 2.部位：地上无水设备间、管井、空调板楼面	m2	539.04			
23	020101003005	细石混凝土找平	1.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处20厚C20细石混凝土找坡层抹平 2.部位：卫生间等有水房间楼面	m2	3200.67			
24	020105002003	石材踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:8-10mm厚大理石面层，稀水泥浆擦缝 3.形式:直形 4.其他：磨边、倒角等综合考虑 5.部位：楼梯间	m2	28.648			
25	020105002004	石材踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:8-10mm厚大理石面层，稀水泥浆擦缝 3.形式:异形 4.其他：磨边、倒角等综合考虑 5.部位：楼梯间	m2	15.552			
26	020105003002	块料踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:瓷砖面层，稀水泥浆擦缝	m2	803.413			
27	020109001003	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:20mm厚石材过门石 2.结合层材料种类:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容：含倒角、磨边等	m2	125.4			
28	BB017	环氧树脂地面	1.部位：机房层地面等 2.地面面层：环氧树脂自流平 3.做法：环氧树脂自流平底涂层，1mm厚环氧树脂自流平中涂层，1mm厚环氧树脂自流平面涂层，楼面随打随抹满足设计及甲方使用要求 4.踢脚工程量并入计算	m2	22.28			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	地暖							
29	020101003006	细石混凝土找平	1.50厚发泡混凝土保温层 2.40mm厚C20细石混凝土，内配钢筋网φ4@200双向钢筋（钢筋另计） 3.部位：前室、走廊等无地暖房间楼面	m2	2574.99			
30	BB018	地暖	1.50厚发泡混凝土保温层 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）φ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20mm，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平 3.综合考虑分水器及阀门	m2	5808.11			
	顶棚及吊顶							
31	BB019	顶棚打磨	1.工作内容:混凝土板打磨清理干净 2.计算规则：按梁板面展开面积计算	m2	7558.86			
32	020507001010	顶棚刮腻子	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:2厚腻子分遍批刮，抹平 3.部位:除卫生间、设备机房、电梯机房等有水房间以外其他房间	m2	7303.11			
33	020507001011	顶棚刮防水腻子	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:2厚防水腻子分遍批刮，抹平 3.部位:设备机房、电梯机房等	m2	255.75			
34	020302001003	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 3.计算规则:按水平投影面积计算 4.卫生间、盥洗间等有水房间	m2	3347.06			
35	020302001004	天棚吊顶	1.面层类型、材料种类:600*600矿棉板 2.龙骨材料种类、规格、中距:配套轻钢龙骨,主龙骨中距900mm，T型龙骨中距600mm,横撑中距600mm 3.部位：走廊 4.计算规则：按投影面积计算，综合考虑侧面封边防水石膏板	m2	2955.54			
36	BB020	楼梯滴水线	1.部位：楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖 3.宽度：60mm	m	173.36			
	门窗、栏杆工程							

8069D46E-329B-4824-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	020402007002	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	7.56			
38	020401006004	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	6.8			
39	020401006005	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	445.5			
40	020401006006	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	76.95			
41	020402001004	金属商务门	1.门的类型:隔热断桥平开铝合金门 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用商务门专用型材 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	210.24			

8069E46E-320E-4[illegible]-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	020402001005	金属商务门联窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金门联窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用专用型材 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	72.93			
43	020406002004	金属平开窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	2229.95			
44	020406002005	金属平开窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	020406002006	金属平开窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+15A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	3.9			
46	020406001002	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:推拉 3.材料种类:80系列断桥铝合金型材(窗框厚度不小于80mm),型材壁厚≥1.4mm 4.表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5+15A+5中空玻璃,单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃。 6.配件及辅材:专用宽轨滑轮，标配塑料件、月牙专用锁,玻璃胶采用中性硅酮密封胶，室内白色，室外灰色（同窗颜色接近）,窗锁、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	133.62			
47	020406004002	金属百叶窗	1.类型:铝合金防雨百叶窗 2.材料种类、规格:铝合金型材壁厚不低于1.2mm；色为粉末喷涂灰色 3.配件及辅材:密封胶、发泡剂等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算 5.部位:外墙	m2	408.87			
48	020401005003	夹板木门（含门套）	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	m2	1153.86			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	020401005004	夹板木门（含门套）	1.规格:双开门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	m2	26.06			
50	020402001006	金属平开门	1.开启形式：铝合金门 2.型材系列：阳极氧化76系列普通外开门 3.门窗后塞口：填充剂 4.工作内容:安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.部位：淋浴间门	m2	537.6			
51	020107001006	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为ϕ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为ϕ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为ϕ19*0.9（镜面管、壁厚≥0.9mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、ϕ51及ϕ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 5.部位：楼梯栏杆	m	173.36			
52	020107001007	窗防护栏杆	1.栏杆高度:300mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为ϕ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为ϕ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为ϕ19*0.6（镜面管、壁厚≥0.6mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、ϕ51及ϕ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：窗防护栏杆	m	57.6			

8069E46E-329E-4184-33-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	020107001008	窗防护栏杆	1.栏杆高度:500mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为φ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为φ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为φ19*0.6（镜面管、壁厚≥0.6mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、φ51及φ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：窗防护栏杆	m	965.9			
54	020107001009	台阶栏杆	1.高度1100mmSUS304不锈钢栏杆，垂直杆件净距≤110mm 2.做法：主管为φ51*1.2（壁厚≥1.2mm）；竖管为φ32*1.0（壁厚≥1.0mm） 3.包含φ51不锈钢弯头、φ32及φ51不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：台阶	m	26			
55	020107001010	坡道栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢栏杆（镜面管），垂直杆件净距≤110mm 3.做法：主横杆为φ51*1.5（壁厚≥1.5mm）；立杆为φ51*1.5（壁厚≥1.5mm）；横杆为φ38*1.0（壁厚≥1.0mm）；竖杆为φ25*0.8（壁厚≥0.8mm） 4.包含φ51不锈钢弯头、φ51不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 7.部位：坡道	m	28.9			
56	BB021	无障碍卫生间坐便器抓杆	1.材质、规格：1mm厚不锈钢内管；靠墙扶手600mm长；可折叠落地扶手长600mm，高700mm 2.连接件115mm*200mm 3.其余详见图集L13J12第47页 4.工作内容：抓杆制作、安装	套	9			

806QE46E-329E-4D4-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	BB022	无障碍卫生间洗手台抓杆	1.材质、规格：1mm厚不锈钢内管；600mm长U型管2根，600mm长横杆1根 2.其余详见图集L13J12第44页 3.工作内容：抓杆制作、安装	套	9			
58	BB023	纱窗	1.材质、做法：尼龙网纱窗，满足甲方及设计要求	个	780			
59	BB024	防虫防盗网纱窗	1.材质、做法：防盗网管壁厚≥1.0mm，内衬密孔金钢网纱窗。 2.其他：内部带锁可开启 3.部位：一层窗开启扇部位	m2	42.4424			
	室外台阶							
60	020108003002	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆抹面 2.面层形式:综合考虑 3.部位：屋面台阶	m2	2.64			
	其他							
61	020209001002	隔断	1.名称：卫生间三聚氰胺板隔断 2.隔板材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板 3.五金件：优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 4.内容：详见图集L13J11-102 5.工程量：按板材面积计算	m2	1682.48			
62	020603001003	洗漱台	1.材料品种、规格：大理石洗漱台 2.骨架:综合考虑 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑 4.工程量计算规则：按水平投影面积计算	m2	447.405			
63	020603001004	防水清镜	1.镜面形式:8mm厚防水清境 2.部位:综合考虑 3.工程量计算方式：按正立面面积计算	m2	630			
64	020109001004	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:20mm厚石材窗台板 2.结合层材料种类:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.工作内容：含倒角、磨边等	m2	200.58			
65	020604001002	电梯套	1.基层：15mm厚阻燃板基层 2.面层：1.2mm厚304不锈钢面层 3.按照实际展开面积计算	m2	103.49			
66	020206003002	块料零星项目	1.面层材料种类:5厚釉面瓷砖 2.规格：综合考虑 3.粘结层：3-4厚瓷砖胶黏剂揉挤压实，专用粘结剂粘贴 4.部位：洗衣间洗手池	m2	246.09			

806DE46E-520E-4B5C-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	C05#地下装饰工程							
	室外台阶、散水、坡道							
1	020108001002	石材台阶面	1.材料种类、规格:25厚花岗岩踏步板及侧板，稀水泥浆擦缝 2.面层形式:30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准	m2	35.22			
2	020102001006	石材楼地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层，25mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 2.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准 3.部位:室外台阶平台处	m2	52.82			
3	020204001002	石材墙面	1.部位：台阶、平台侧墙 2.素水泥浆一道，30mm厚1:3水泥砂浆结合层，20mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 3.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准	m2	11.44			
4	020102001007	石材坡道地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层，25mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 2.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准 3.部位:坡道	m2	14.31			
	一层地面							
5	020101001006	水泥砂浆找平	1.面层厚度、配合比:20 厚(最薄处) 1:3 水泥砂浆找坡层抹平 2.部位：卫生间、洗衣间地面	m2	158.13			
6	020102002007	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：300*300全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：卫生间、洗衣间等有水房间一层地面	m2	131.74			
7	020102002008	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：800*800全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：宿舍、地暖房间、门厅、前室等无地暖房间地面	m2	907.53			

806QE46E-329[illegible]84-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	020102001008	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.部位：楼梯间一层地面	m2	43.12			
9	020101003007	细石混凝土地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位：管井、设备间地面	m2	67.22			
10	020104003002	高架空防静电活动地板	1.部位：配电间、弱电间等 2.面层材质:防静电地板 3.支架高度:200mm 4.含接地铜板、成品配套横梁等 5.工作内容：含防静电地板漆等，具体做法详见图纸	m2	32.94			
	地暖							
11	020101003008	细石混凝土找平	1.50厚B1级挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层 2.40mm厚C20细石混凝土，内配钢筋网ϕ4@200双向钢筋（钢筋另计） 3.部位：门厅、前室等无地暖房间地面	m2	413.91			
12	BB027	地暖	1.50厚B1级挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20mm，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平 3.综合考虑分水器及阀门	m2	536.74			
	外墙装饰							
13	020201001019	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.满喷刷界面砂浆，25mm厚无机保温砂浆找平	m2	59.24			
14	020201001020	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.满喷刷界面砂浆，30mm厚无机保温砂浆找平 3.部位：外墙热桥部位	m2	14.81			
15	020201001021	墙面一般抹灰	1.5mm厚抹面胶浆，中间压入一道耐碱玻纤网布（耐碱网布单列）	m2	74.05			
16	BB028	纤维网格布	1.部位：外墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	74.05			

8069E461-329B-4D12-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	020507001012	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆，含含底漆、中漆、面漆等，满足设计及质量规范要求 3.颜色、图案:综合考虑 4.质量要求:满足设计及质量规范要求 5.部位：真石漆外墙	m2	74.05			
	内墙装饰							
18	020201001022	界面处理	1.部位：内墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.基层处理:2mm厚专用配套界面砂浆	m2	225.74			
19	020201001023	墙面一般抹灰	1.部位：内墙 2.专用砂浆抹面，厚度综合考虑 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间等有水房间以外其他房间轻质墙板墙面	m2	198.93			
20	020201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆抹平 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间等有水房间以外其他房间砼、加气块墙面	m2	127.19			
21	020201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆压实找平，5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、洗衣室、开水间等有水房间墙面	m2	98.55			
22	BB029	纤维网格布	1.部位：内墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	400.17			
23	020204003003	块料墙面	1.规格:300*600 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:3-4 厚瓷砖胶黏剂揉挤压实，专用粘结剂粘贴 5 厚釉面瓷砖,白水泥擦缝 3.部位：卫生间、洗衣室、开水间等有水房间	m2	66.32			
24	020201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位：卫生间防水处内墙	m2	64.23			
25	020507001013	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:2厚腻子分遍批刮 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间、设备机房、电梯机房等有水房间以外其他房间	m2	254.81			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	020507001014	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:2厚防水腻子分遍批刮 3.部位：设备机房、电梯机房	m2	28.61			
27	020207001005	装饰板墙面	1.墙面修补平整，基层处理 2.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定 3.40厚岩棉，用建筑胶粘贴于龙骨空间内 4.面层类型、材料种类:9mm双层石膏板固定于龙骨上 5.按外露面展开面积计算	m2	7.54			
	楼面							
28	020105002005	石材踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:8-10mm厚大理石面层，稀水泥浆擦缝 3.形式:直形 4.其他：磨边、倒角等综合考虑 5.部位：楼梯间	m2	2.604			
29	020105003003	块料踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:瓷砖面层，稀水泥浆擦缝	m2	7.541			
	其他							
30	020109001005	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:20mm厚石材过门石 2.结合层材料种类:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容：含倒角、磨边等	m2	4.965			
	C05#普通安装							
	强电工程							
1	030204018022	配电箱	1.类别:配电箱 1AP-KS~12AP-KS 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8m 3.半周长或回路数:300*200*120mm 4.无端子外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	12			
2	030204018023	配电箱	1.类别:配电箱 5#-1AW 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地0.8m 3.半周长或回路数:1500*1500*180mm 4.含电气火灾监控模块	台	1			
3	030204018024	配电箱	1.类别:配电箱 5#-1AWZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:800*2000*600mm 4.基础槽钢	台	1			

8069F461-329F-4B54-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030204018025	配电箱	1.类别:配电箱 5#-1APE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.2m 3.半周长或回路数:800*800*200mm	台	1			
5	030204018026	配电箱	1.类别:配电箱 5#-1APE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.2m 3.半周长或回路数:800*800*200mm	台	1			
6	030204018027	配电箱	1.类别:配电箱 5#-2AW~12AW 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地0.8m 3.半周长或回路数:1500*1500*180mm 4.含电气火灾监控模块	台	11			
7	030204018028	配电箱	1.类别:配电箱 2APxyj-11APxyj 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120mm 4.无端子外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	11			
8	030204018029	配电箱	1.类别:配电箱 1ALG 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地0.8m 3.半周长或回路数:500*600*200mm 4.无端子外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
9	030204018030	配电箱	1.类别:配电箱 7ALG 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地0.8m 3.半周长或回路数:500*600*200mm 4.无端子外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
10	030204018031	配电箱	1.类别:配电箱 1ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.8m 3.半周长或回路数:300*200*120mm 4.无端子外部接线	台	1			
11	030204018032	配电箱	1.类别:配电箱 2ALg-6ALg、8ALg-12ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.8m 3.半周长或回路数:300*200*120mm 4.无端子外部接线	台	10			
12	030204018033	配电箱	1.类别:配电箱 7ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.8m 3.半周长或回路数:300*200*120mm 4.无端子外部接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	030204018034	配电箱	1.类别:配电箱 ALh 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8m 3.半周长或回路数:400*200*90mm 4.无端子外部接线	台	284			
14	030204018035	配电箱	1.类别:配电箱 13AT-xfdt 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5m 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.无端子外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			
15	030204018036	配电箱	1.类别:配电箱 13AT-dt 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5m 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.无端子外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
16	030204018037	配电箱	1.类别:配电箱 ALhds 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8m 3.半周长或回路数:400*200*90mm 4.无端子外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	2			
17	030204018038	配电箱	1.类别:应急照明箱1ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m，明装 3.半周长或回路数:500*600*200mm 4.无端子外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			
18	030204018039	配电箱	1.类别:应急照明箱7ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m，明装 3.半周长或回路数:500*600*200mm 4.无端子外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			
19	031103015004	接线箱	1.名称:T接箱 2.安装位置：管井内安装	个	31			
20	030208004008	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:防火封闭式金属槽盒（内设防火隔板） 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	673.75			
21	030208004009	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒（内设防火隔板） 3.型号、规格：500*200 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	65.76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	030208004010	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：500*200 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	48.8			
23	030212001020	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	1385.65			
24	030212001021	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 4.一般铁构件制安	m	118			
25	030212001022	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	43.78			
26	030212001023	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	506.14			
27	030212001024	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	15			
28	030212001025	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	21735.1			
29	030212001026	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	975.55			
30	030212001027	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	5.44			
31	030212001028	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	33.31			
32	030212001029	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	27.31			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	030212003019	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	535.5			
34	030212003020	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	877.66			
35	030212003021	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	25168.23			
36	030212003022	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	48417.11			
37	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	16			
38	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	261.5			
39	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	16			
40	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.无端子外部接线	m	39.68			
41	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆终端头制安	m	15			
42	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:管内敷设 3.无端子外部接线	m	1298.04			
43	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.无端子外部接线	m	8642.45			

8069E46E-329B-4B04-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆终端头制安	m	43.78			
45	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	24			
46	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	369.78			
47	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	86.6			
48	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	255.2			
49	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	66			
50	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*240+1*120 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	113.29			
51	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	25.21			
52	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*150+1*70 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	53.4			
53	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	215.74			
54	030213004005	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：600*600LED面板灯 18W 3.安装形式：嵌入式	套	225			

80691461-329B-4B54-843A-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	030213004006	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：LED单管荧光灯 28W 3.安装形式：吸顶安装	套	292			
56	030213004007	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：LED双管荧光灯 2*28W 3.安装形式：吸顶安装	套	26			
57	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:9W 3.安装方式：门上0.2m安装	套	24			
58	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：阳台吸顶灯 2.规格型号：18W 3.安装形式及高度：吸顶	套	292			
59	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：吸顶灯 2.规格型号：22W 3.安装形式及高度：吸顶	套	48			
60	030213004008	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：集成吊顶专用灯300*600 18W 3.安装形式：嵌入安装	套	849			
61	030204031010	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：10A 220V	个	345			
62	030204031011	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：10A 220V	个	288			
63	030204031012	小电器	1.名称：三联单控开关 2.型号、规格：220V 10A	个	284			
64	030204031013	小电器	1.名称：安全型五孔插座 2.型号、规格：10A 220V	个	2041			
65	030204031014	小电器	1.名称：热水器三孔插座 2.型号、规格：220V 16A	个	279			
66	030204031015	小电器	1.名称：空调三孔插座 2.型号、规格：220V 16A	个	288			
67	030204031016	小电器	1.名称：吊扇调速开关 2.型号、规格：220V 10A	个	558			
68	030204031017	小电器	1.名称：吸顶风扇（带罩）	个	558			
69	CB044	金属软管	1.名称：金属软管 2.规格：DN20	m	247.5			
70	CB045	墙体打洞	1.名称：墙体切割洞口 2.尺寸：400*200*90 3.包括垃圾外运至甲方指定地点等	个	284			

8069E46E-329E-[illegible]-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	030209001002	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：接地引线采用40*4镀锌扁钢，接地引出连接板采用100*100*8钢板，所有进出建筑物的各种金属管线（包括电缆金属外皮等）均应可靠接地；凡防雷引下线处，在距室外地坪下1000mm处设一100*100*8的热镀锌钢板，并引出-40*4热镀锌扁钢伸出建筑物外墙1.0米，作为补充接地极用，当总接地电阻达不到要求时，可补打人工接地极。 2.引下线：利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及或4根ф12mm主筋作为引下线，上端与避雷带相焊接，下端与基础网钢筋相焊接，有防水底板的利用防水底板基础内下层的两根主钢筋作水平接地母线，无防水底板处利用-40*4镀锌扁钢，将个独立基础、柱基础钢筋可靠连接。 3.接地端子箱安装 4.总等电位箱安装 5.卫生间局部等电位箱 6.独立接地装置调试	项	1			
72	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪带采用10热镀锌圆钢,沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设,支架采用 -25*4镀锌扁钢。 2.引下线：利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及或4根ф12mm主筋作为引下线，上端与避雷带相焊接，下端与基础网钢筋相焊接，有防水底板的利用防水底板基础内下层的两根主钢筋作水平接地母线，无防水底板处利用-40*4镀锌扁钢，将个独立基础、柱基础钢筋可靠连接。	项	1			
73	030211002002	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	弱电系统							
74	030212001030	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	4235.07			
75	030208004011	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	755.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	030208004012	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	8.2			
77	030208004013	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	48			
78	CB046	管内穿线绳	1.敷设方式：穿管敷设2.材质：综合考虑	m	4235.07			
79	031103007002	信息插座底盒（接线盒）	1.规格:塑料接线盒	个	873			
	应急照明工程							
80	030204018040	配电箱	1.类别:应急照明集中电源箱1ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m壁装 3.半周长或回路数:420*200*600	台	1			
81	030204018041	配电箱	1.类别:应急照明集中电源箱2~6,8~12ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m壁装 3.半周长或回路数:420*200*600	台	10			
82	030204018042	配电箱	1.类别:应急照明集中电源箱7ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m壁装 3.半周长或回路数:420*200*600	台	1			
83	030212001031	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	2402.07			
84	030212003023	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	2445.26			
85	030212003024	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVSP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	62			
86	030213003008	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:门上0.2米	套	57			

806DF46F-329F-4654-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	030213003009	装饰灯	1.名称:智能型应急照明灯 2.型号、规:6W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	228			
88	030213003010	装饰灯	1.名称:智能型应急照明灯（IP67型） 2.型号、规:3W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	5			
89	030213003011	装饰灯	1.名称:智能型应急疏散指示标识灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	87			
90	030213003012	装饰灯	1.名称:智能型楼层显示灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:距地1.5m明装	套	24			
91	030213003013	装饰灯	1.名称：复合型双面疏散指示标式灯疏散指示灯（单向） 2.型号、规格：1W（36V） 3.安装形式及高度：板下0.2m吊装	套	35			
92	030213003014	装饰灯	1.名称:智能型双面方向标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:板下0.2m吊装	套	11			
	给排水系统							
93	030801003003	球墨铸铁给水管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.规格：DN150 4.接口型式：承插连接	m	244.58			
94	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	145.74			
95	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	35.63			
96	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	429			

8069E46E-320E-4184-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
97	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	69			
98	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	92.5			
99	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	84.75			
100	030801005019	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De63 5.连接方式：热熔连接	m	14.78			
101	030801005020	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De50 5.连接方式：热熔连接	m	85.03			
102	030801005021	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De40 5.连接方式：热熔连接	m	250.19			
103	030801005022	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接	m	17.86			
104	030801005023	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接	m	1309.1			
105	030801005024	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接	m	103.84			

806DE46E-3295-4B84-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
106	030801005025	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	4354.56			
107	030801004007	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	282.57			
108	030801004008	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	267.71			
109	030801004009	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	55.63			
110	030801004010	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN50 4.接口型式：法兰连接	m	44.08			
111	030801005026	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC内螺旋排水管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘接 6.含旋流接头、阻火圈等	m	756.85			
112	030801005027	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：通气管 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘接 6.含阻火圈	m	545.5			
113	030801005028	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘接 6.含阻火圈	m	599.25			
114	030801005029	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘接	m	1425.15			

8069E46E-32DE-4843-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
115	030801005030	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘结	m	1268.17			
116	030801005031	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：粘接	m	1350.48			
117	030801005032	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水管 3.材质：防紫外线UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘接	m	599.2			
118	030801005033	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：防紫外线UPVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：粘接	m	84			
119	030801005034	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯管（HDPE管） 4.规格：DN100 5.连接方式：热熔连接	m	502.8			
120	030801005035	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯管（HDPE管） 4.规格：DN150 5.连接方式：热熔连接	m	34.1			
121	030803002009	法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN150 3.含法兰	个	2			
122	030803002010	法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN80 3.含法兰安装	个	2			
123	030803002011	螺纹法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN50 3.含法兰连接	个	24			
124	CB047	雨水斗安装	1.名称：87式雨水斗 2.材质：铸铁 3.符合设计及规范要求	个	19			
125	030803002012	螺纹法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN32 3.含法兰连接	个	14			
126	030803002013	螺纹法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN40 3.含法兰连接	个	2			
127	030803002014	螺纹法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN25 3.含法兰连接	个	1			
128	030803002015	螺纹法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN20 3.含法兰连接	个	6			
129	030803001018	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN20	个	654			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
130	030803001019	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN50	个	24			
131	030803001020	螺纹阀门	1.类型：螺纹水表 2.型号、规格：DN20	个	310			
132	030803001021	螺纹阀门	1.类型：螺纹水表 2.型号、规格：DN50	个	12			
133	030803001022	螺纹阀门	1.类型:一体式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	111			
134	030803001023	螺纹阀门	1.类型:一体式减压阀 2.型号、规格:DN50	个	7			
135	030803001024	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN20	个	111			
136	030803001025	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN50	个	7			
137	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):含表弯	台	236			
138	030804005002	拖布池	1.组装形式:成套拖布池 2.开关:不锈钢水龙头DN15	组	11			
139	030804012002	大便器	1.类型、型号:蹲便器 2.组装方式:成套低水箱	套	571			
140	030803005006	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	34			
141	030804013002	小便器	1.类型、型号:立式 2.组装方式:成套 3.包含上下水管、角阀等附件安装	套	4			
142	030804003002	洗脸盆	1.组装形式：成套 2.类型：成套洗脸盆，包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	566			
143	030804017006	地漏	1.名称:不锈钢直通式地漏 2.规格：DN50	个	393			
144	030804017007	地漏	1.名称:PVC直通式地漏 2.规格：DN50 3.安装位置：管井内	个	168			
145	030804017008	地漏	1.名称:网框地漏 2.规格：DN100	个	1			
146	030804017009	地漏	1.名称：不锈钢洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	132			
147	030804017010	地漏	1.名称：UPVC地漏 2.规格：DN50	个	144			
148	030804018002	地面扫除口	1.规格:DN150 2.材质：铸铁	个	18			
149	CB048	埋地管道防腐刷油	1.做法：冷底子油一道，石油沥青两道	m2	122.17			
150	CB049	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	3.17			
151	CB050	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m3	271.92			
152	CB051	管道刷油	1.做法：保护层外刷防火漆二道	m2	135.96			
153	CB052	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
154	CB053	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN80 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	10			
155	CB054	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN50 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	110			
156	CB055	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN40 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	20			
157	CB056	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN32 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	10			
	压力排水系统							
158	030801004011	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.规格：DN200 4.接口型式：法兰连接	m	5.6			
159	030801004012	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	6.3			
160	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	2			
161	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	3.1			
162	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
163	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
164	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100	个	2			
165	030109001002	离心式泵	1.名称:潜污泵（一用一备） 2.质量或型号:65QWDL-3、Q=40m3/h H=15m N=4KW 3.输送介质:污水 4.含配套控制箱及检查接线	台	2			
166	CB057	管道刷油	1.做法：冷底子油一道，石油沥青两道	m2	2.81			
167	CB058	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	1.42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	消火栓系统							
168	030801003004	球墨铸铁给水管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.规格：DN150 4.接口型式：承插连接	m	139.87			
169	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接 5.含支架安装 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	265.97			
170	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接 5.含支架安装 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	138.18			
171	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN20 4.连接方式：螺纹连接 5.含支架安装 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	4.5			
172	030701007004	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号规格：DN150 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	7			
173	030701007005	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号规格：DN100 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	11			
174	030701007006	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	2			
175	030701018004	消火栓	1.类型：组合式消防柜 2.安装部位：室 3.型号、规格：消火栓箱型号为SG24E65Z-J水枪型号为QZ19，消防软管内径ϕ19、长度30m 4.箱内配2具MF/ABC5(3A)型手提式灭火器	套	25			
176	030701018005	消火栓	1.类型：组合式消防柜 2.安装部位：室内 3.型号、规格：消火栓箱型号为SG24E65Z-J，采用减压稳压型消火栓，型号SNW65-III 水枪型号为QZ19，消防软管内径ϕ19、长度30m 4.箱内配2具MF/ABC5(3A)型手提箱灭火器	套	24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
177	030701018006	消火栓	1.类型：组合式消防柜兼试验SG24E65Z-J 2.安装部位：室内 3.型号、规格：消火栓箱型号为SG24E65Z-J 4.箱内配2具MF/ABC5(3A)型手提箱灭火器 5.含压力表、表弯及阀门安装	套	1			
178	030803001026	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	51			
179	030803005007	自动排气阀	1.类型：自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
180	CB059	灭火器	1.型号、规格：MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 含配套灭火器箱	套	3			
181	030701019003	消防水泵接合器	1.安装部位：地下式水泵接合器 2.型号、规格：SQX100-A 3.包含安全阀、截止阀、止回阀	套	2			
182	CB060	管道刷油	1.做法：冷底子油一道，石油沥青两道	m2	69.87			
183	CB061	管道刷油	1.材质：明装管道刷色环两遍、方向标、刻字等	m2	1.55			
184	CB062	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	1.01			
185	CB063	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	53.6			
186	CB064	管道刷油	1.做法：保护层外刷防火漆二道	m2	26.8			
187	CB065	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	122.77			
188	CB066	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN65 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
189	CB067	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	48			
190	CB068	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
	采暖系统							
191	030801002008	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：ϕ159*4.5 5.连接方式：焊接	m	90.84			
192	030801002009	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：ϕ133*4 5.连接方式：焊接	m	50.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
193	030801002010	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：ϕ108*4 5.连接方式：焊接	m	67.2			
194	030801002011	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：ϕ57*3.5 5.连接方式：焊接	m	179.51			
195	030801002012	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：Φ57*3.5 5.连接方式：焊接，含波纹补偿器	m	2168.4			
196	030801002013	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：DN25 5.连接方式：焊接	m	182			
197	030801002014	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：DN20 5.连接方式：焊接	m	153.4			
198	030801005036	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接	m	478.28			
199	030803002016	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.含法兰安装	个	52			
200	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150	个	2			
201	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN150	个	2			
202	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN150	个	1			
203	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型:热量表（只计安装费） 2.型号、规格:DN150	个	1			
204	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
205	030803001027	螺纹阀门	1.类型：泄水球阀 2.型号、规格：DN25	个	2			

8069E46F-32CE-4184-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
206	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):含表弯	台	4			
207	031001001002	温度仪表	1．名称 :温度计	支	2			
208	030803005008	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	52			
209	030803005009	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN25	个	4			
210	030803001028	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	52			
211	030803001029	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25	个	4			
212	030803001030	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN20	个	608			
213	030803001031	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN20	个	304			
214	030805001003	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:20片成组 2.型号、规格:内腔无砂型铸铁散热器	组	2			
215	030805001004	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:22片成组 2.型号、规格:内腔无砂型铸铁散热器	组	10			
216	030803001032	螺纹阀门	1.类型：手动放风阀 2.型号、规格：ϕ10	个	12			
217	CB069	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN50 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	572			
218	CB070	管道保温层	1.保温形式：难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡)	m3	43.75			
219	CB071	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m3	2662.76			
220	030807001002	采暖工程系统调试		系统	1			
	C05#消防安装							
	喷淋系统							
1	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN200 2.材质：热镀锌加厚钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	136.56			
2	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌加厚钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	12.3			

8069E46E-329B-4B04-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：沟槽连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	157.2			
4	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	143.74			
5	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	307.08			
6	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	56.98			
7	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	261.34			
8	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	274.76			
9	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	382.59			
10	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	889.54			
11	030701014003	水流指示器	1.名称：马鞍型水流指示器 2.型号、规格：DN100	个	11			
12	030701014004	水流指示器	1.名称：马鞍型水流指示器 2.型号、规格：DN150	个	1			

806CA6E-329B-4084-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	030703005005	法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN100 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	11			
14	030703005006	法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN150 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	1			
15	030703005007	法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN200 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	2			
16	030703005008	法兰阀门	1.型号规格：金属波纹管 DN100 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	2			
17	030703005009	法兰阀门	1.型号规格：金属波纹管 DN150 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	11			
18	030701012002	报警装置	1.类型:湿式报警阀装置 2.型号规格:DN150	组	1			
19	030803005010	自动排气阀	1.类型：自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	1			
20	030701005002	螺纹阀门	1.名称：铜球阀 2.型号规格：DN20	个	1			
21	030803001033	螺纹阀门	1.类型：末端试水阀 2.规格：DN25 3.连接形式：螺纹连接	个	11			
22	030803001034	螺纹阀门	1.类型：泄水阀 2.规格：DN25 3.连接形式：螺纹连接	个	12			
23	030701016002	末端试水装置	1.规格：DN25 2.组成形式：成套	组	1			
24	030701015003	减压孔板	1.名称:减压孔板 DN100	个	9			
25	030701015004	减压孔板	1.名称:减压孔板 DN150	个	1			
26	030701019004	消防水泵接合器	1.安装部位：地下式水泵接合器 2.型号、规格：SQX150-A 3.包含安全阀、截止阀、止回阀	套	2			
27	CB085	管道刷油	1.做法：冷底子油一道，石油沥青三油两布	m2	100.09			
28	030701011002	水喷头	1.安装型式：有吊顶 2.型号、规格：吊顶型喷头	个	586			
29	CB086	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	49.94			
30	CB087	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	1231.62			
31	CB088	管道刷油	1.做法：保护层外刷防火漆二道	m2	1231.62			
32	CB089	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	43.65			
33	CB090	管道刷油	1.材质：明装管道刷色环两遍、方向标、刻字等	m2	1.55			
34	CB091	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	33			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	CB092	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	18			
	自动报警系统							
36	030208004014	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	45.6			
37	030212001032	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1885.21			
38	030212001033	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	3287.32			
39	030212001034	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	12			
40	030212003025	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	2278.2			
41	030212003026	电气配线	1.种类（导线、母线）:广播支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x1.5	m	2645.56			
42	030212003027	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	2876.11			
43	030212003028	电气配线	1.种类（导线、母线）:电话支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2x1.0	m	795.2			
44	030212003029	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	83.6			
45	030212003030	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x4	m	41.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	030212003031	电气配线	1.种类（导线、母线）:广播总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	41.8			
47	030212003032	电气配线	1.种类（导线、母线）:电话总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2x1.5	m	41.8			
48	030208002002	控制电缆	1.型号 、规格 :WDZN-KVV-4X1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	12			
49	030705001003	点型探测器	1.型号：感烟探测器 2.含接线盒安装	只	468			
50	030705001004	点型探测器	1.型号：感温探测器 2.含接线盒安装	只	12			
51	030705009002	报警装置	1.形式：火灾声光报警器 2.含接线盒安装	台	36			
52	030705003003	按钮	1.型号、规格：消火栓启泵按钮 2.含接线盒安装	只	60			
53	030705003004	按钮	1.型号、规格：带电话插孔手动报警按钮 2.含接线盒安装	只	36			
54	030705004006	模块（接口）	1.名称：总线隔离器	只	36			
55	031206001002	扩声系统设备	1.名称：消防应急广播扬声器	台	96			
56	031103038002	电话出线口	1.型号、规格:火警电话	个	2			
57	030705008002	重复显示器	1.型号、规格：楼层显示器	台	12			
58	031103015005	接线箱	1.名称：模块箱	个	48			
59	031103015006	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	12			
60	030705004007	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	2			
61	030705004008	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	1			
62	030705004009	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输入输出	只	24			
63	030706001005	自动报警系统装置调试	1.点数:1000点以内	系统	0			
	消防电源监控系统							
64	030212001035	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	64			
65	030212003033	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVV-2*1.5	m	64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	030212003034	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2x1.0	m	64			
67	030706001006	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：3点内	系统	0			
	电气火灾监控系统							
68	030212001036	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	306.36			
69	030212003035	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2x1.5	m	306.36			
70	030706001007	自动报警系统装置调试	1.名称：电气火灾系统调试 2.点数：39点内	系统	0			
	防火门监控系统							
71	030212001037	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	449.04			
72	030212003036	电气配线	1.种类（导线、母线）:通讯总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2x2.5	m	449.04			
73	030705004010	模块（接口）	1.名称：防火门监控模块	只	50			
74	031208001002	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	88			
75	030706001008	自动报警系统装置调试	1.名称：电气火灾系统调试 2.点数：50点内	系统	0			
	通风系统							
76	030901002002	通风机	1.形式:轴流风机 2.型号:T35-11-2.8,风量2167m3/h,全压169Pa ,功率0.25KW，转速2900r/min 3.检查接线	台	3			
77	030901017001	通风器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PQ-09,Q=90m3/h，N=22W,带止回阀	台	279			
78	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
79	CB093	电动挡烟垂壁	1.名称：电动式挡烟垂壁（含手动控制装置） 2.材质：无机纤维防火布制作 3.详见图纸设计	m2	46.82			
	C06#							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	C06#地下土建工程							
	土方工程							
1	010101003003	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含地坑、沟槽等）; 2.土壤类别:综合考虑; 3.挖土方式:综合考虑; 4.弃土运距:综合考虑; 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等，机械进出场综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前的密实体积计算	m3	3518.4			
2	010103001005	土（石）方回填	1.部位：基础基坑、房心回填; 2.开挖形式:综合考虑; 3.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求; 4.土源:施工方自行考虑; 5.运输距离:综合考虑; 6.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等，机械进出场综合考虑 7.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求; 8.工程量计算规则：按回填后的密实体积计算	m3	2819.64			
3	010101002003	桩间土挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土; 2.土壤类别:综合考虑; 3.挖土方式:综合考虑; 4.弃土运距:综合考虑; 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求，机械进出场综合考虑 6.工程量计算规则：按开挖前的密实体积计算	m3	948.68			
4	010101005003	挖淤泥、装车、外运	1.挖土部位：基础开挖（含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别：淤泥、流沙 3.挖土方式：综合考虑 4.弃土运距：综合考虑 5.工作内容：机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求，机械进出场综合考虑 6.工程量计算规则：按开挖前的密实体积计算	m3	837.72			
	混凝土工程							
5	010401006015	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:承台底等	m3	76.79			

80691A6E-320F-4DB4-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	010401006016	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:基础梁底等	m3	75.09			
7	010401006017	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6,随打随抹 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:筏板底、地面板等	m3	130.38			
8	010401006018	垫层	1.混凝土强度:C25（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6,随打随抹 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:底板后浇带	m3	0.24			
9	010401003003	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6 3.部位:筏板、集水坑、电梯坑底等	m3	109.37			
10	010401005003	桩承台基础	1.承台型式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	698.99			
11	010403001003	基础梁	1.梁断面：综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	59.19			
12	010405007005	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	9.41			
13	010402001013	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C50混凝土（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6	m3	23.88			
14	010404001025	直形墙	1.混凝土强度等级:C50（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	86.49			
15	010404001026	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C50（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	22.13			
16	010404001027	电梯基坑井壁墙	1.混凝土强度等级:C50（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	18.64			
17	010405003003	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	137.99			
18	010403002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	92.58			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010412008003	预制沟盖板	1.构件名称:预制单向板 2.混凝土、砂浆强度等级:C40 3.包含砼制作、安装	m3	12.24			
20	010408001011	后浇带	1.部位:基础底板 2.混凝土强度等级:C45（抗腐蚀混凝土）微膨胀混凝土P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.39			
21	010408001012	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C55（抗腐蚀混凝土）微膨胀混凝土P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.76			
22	010408001013	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C45（抗腐蚀混凝土）微膨胀混凝土P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	2.62			
23	010408001014	后浇带	1.部位:地面板 2.混凝土强度等级:C45（抗腐蚀混凝土）微膨胀混凝土P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	3.75			
24	010414002005	其他构件	1.构件名称、规格:预制混凝土抗水板 2.混凝土强度等级:C25抗腐蚀混凝土 P6 3.厚度：120厚 4.部位：后浇带 5.包含砼制作、安装	m3	5.1048			
	钢筋							
25	010607001009	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	t	0.277			
26	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.101			
27	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.49			
28	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.004			
29	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	14.143			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	17.474			
31	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.293			
32	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.754			
33	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.332			
34	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	24.192			
35	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.967			
36	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.32			
37	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.282			
38	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.038			
39	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	19.345			
40	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.343			
41	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	76.274			
42	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ28 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.973			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	AB156	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:ϕ25以内 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	686			
44	AB157	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:ϕ28 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	43			
45	AB158	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种、规格:-300*3mm	m	159.6			
46	010416002007	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.013			
47	010416002008	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.086			
48	010416002009	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.011			
49	010607001010	钢丝网片	1.部位：除楼梯间其他墙面 2.材料品种、规格:热镀锌钢丝网ϕ1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件;	m2	136.6			
50	010607001011	钢丝网片	1.部位：楼梯间或人流通道填充墙 2.材料种类、规格:满挂热镀锌钢丝网16号 尺寸不大于20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件;	m2	17.7			
51	010417002007	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准	t	0.1			
	砌体及二次结构							
52	010302001007	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :综合考虑 3.砂浆强度等级 :M7.5水泥砂浆砌筑（内加水泥重量5%防水剂） 4.部位:防潮层以下	m3	60.74			
53	010703003003	砂浆防水（潮）	1.部位:室外砖基础覆土墙面 2.防水（潮）层种类、厚度:20mm1:2.5水泥砂浆（掺水泥量3%-5%的防水剂）	m2	88.35			
54	010402001014	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	4.86			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	010403004008	圈梁	1.部位：圈梁、止水带、门槛等 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	6.32			
56	010304001010	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm、400mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	13.64			
57	010304001011	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	0.67			
58	010304001012	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm内 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	5.36			
	电梯底坑、设备管沟、集水坑底板及侧墙做法							
59	AB159	立面水泥砂浆防水找平	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：电梯底坑、设备管沟、集水坑侧墙	m2	318.4			
60	010703001016	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理剂一道 3.防水部位:2.部位：电梯底坑、设备管沟、集水坑侧墙及底板	m2	685.32			
61	010302001008	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :120mm 3.砂浆强度等级 :Mb5水泥砂浆砌筑 4.部位:2.部位：电梯底坑、设备管沟、集水坑侧墙砖砌体保护墙	m3	38.12			
62	010802001005	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层做法:综合考虑 3.隔离层部位:电梯底坑、设备管沟、集水坑底板	m2	401.83			

806FE46F-329F-4B02-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	AB160	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:电梯底坑、设备管沟、集水坑底板	m2	401.83			
64	010803003006	保温隔热墙	1.部位:地下室墙身 2.材料品种、规格:40mm厚挤塑聚苯板（28kg/m3）	m2	318.4			
	室外台阶、散水、坡道							
65	010103001006	土（石）方回填	1.部位：基础回填土 2.开挖形式:综合考虑； 3.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 4.土源:施工方自行考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 7.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求	m3	11.4765			
66	010401006019	垫层	1.混凝土强度:C20，内配ϕ8@200单层双向钢筋（钢筋单列） 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:台阶平台处	m3	4.08			
67	010407001005	其他构件	1.部位：室外台阶 2.180mm厚C20混凝土，内配ϕ10@150双层双向钢筋(厚度不包括踏步三角部分）（钢筋单列） 3.素土碾压、夯实，压实系数不小于0.93	m3	10.96			
68	010403004009	圈梁	1.部位：台阶下圈梁压顶 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	5.895			
69	010407002007	坡道	1.部位：混凝土坡道； 2.素土夯实（压实度按设计要求） 3.300mm厚C20混凝土内配ϕ8@100单层双向钢筋（钢筋单列）	m2	16			
70	010407002008	坡道	1.部位：混凝土坡道； 2.100mm厚C20混凝土内配ϕ8@100单层双向钢筋（钢筋单列）；	m2	16			
71	010302001009	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :240mm 3.砂浆强度等级 :M7.5水泥砂浆砌筑（内加水泥重量5%防水剂） 4.部位:坡道、室外梁上至台阶板底	m3	3.05			
72	010407002009	散水	1.部位：散水 2.40mm花岗岩板，耐候密封材料嵌缝 3.工作内容:含运输、安装、灌缝等	m2	91.62			
73	010401006020	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:散水	m3	13.743			
	一层现浇板地面以下防水做法							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
74	010703001017	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材 2.搭接及附加层等综合考虑	m2	2454.68			
75	AB161	水泥砂浆楼地面	1.部位：一层地面等 2.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层	m2	1141.68			
76	AB162	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：砖模内防水卷材保护层	m2	662.83			
	其他							
77	AB163	截、凿桩头	1.桩头类型：综合考虑 2.截、凿桩头长度：按现场实际情况综合考虑 3.含垃圾外运	个	196			
78	AB164	桩头钢筋整理	1.桩头类型：综合考虑	个	196			
79	AB165	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料; 2.工程量计算规则：按照桩根数计算; 3.桩径：综合考虑;	个	196			
80	010101001003	平整场地	1.平整方式：综合考虑 2.土壤类别：综合考虑 3.弃土运距：综合考虑 4.取土运距:综合考虑	m2	1324.03			
81	010803003007	保温隔热墙	1.材料种类：100mm厚复合保温外模板(挤塑板80mm厚+20厚不燃材料保护层) 2.部位:混凝土外墙、梁、柱	m2	10.75			
	卫生间、洗衣间、管井、设备间							
82	010703001018	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、有水管井、设备间地面等; 2.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材两道、素水泥浆一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	578.09			
83	010703001019	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、开水间等有水房间墙面; 2.卷材品种:素水泥浆一道，0.7厚SBC防水卷材一道，管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	76.43			
84	010401006021	垫层	1.部位：卫生间、洗衣间、管井、设备间地面 2.100mm厚C15混凝土垫层	m3	32.48			
85	010302006008	零星砌砖	1.部位:蹲便台等 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	6.15			
86	AB166	卫生间蹲台	1.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.250厚轻骨料混凝土垫层	m2	39.15			
	C06#地上土建工程							
	混凝土工程							

806F46E-329E-4B4-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010402001015	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C50混凝土	m3	225.52			
2	010402001016	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40混凝土	m3	93.51			
3	010402001017	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30混凝土	m3	94.97			
4	010404001028	电梯井壁墙	1.混凝土强度等级:C50 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	23.33			
5	010404001029	电梯井壁墙	1.混凝土强度等级:C40 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	14.4			
6	010404001030	电梯井壁墙	1.混凝土强度等级:C30 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	14.4			
7	010404001031	直形墙	1.混凝土强度等级:C50混凝土 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	92.72			
8	010404001032	直形墙	1.混凝土强度等级:C40混凝土 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	51.48			
9	010404001033	直形墙	1.混凝土强度等级:C30混凝土 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	99.4			
10	010404001034	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C50 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	208.24			
11	010404001035	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C40 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	103.23			

806914CF-329F-4B41-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	010404001036	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C30 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	131.34			
13	010405001003	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30混凝土 4.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	3005.16			
14	010406001005	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30混凝土	m2	416.64			
15	010406001006	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30混凝土	m2	868			
16	010408001015	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	30.49			
17	010405007006	挑檐	1.混凝土强度等级:C30混凝土	m3	60.56			
18	010405008003	雨篷	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.16			
19	010405006003	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.9			
	钢筋							
20	010607001012	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	t	5.0751			
21	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.535			
22	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	14.119			
23	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.504			
24	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	55.053			
25	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	144.437			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	68.096			
27	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	39.048			
28	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	26.844			
29	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	63.927			
30	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.46			
31	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.092			
32	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.225			
33	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	58.505			
34	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	63.669			
35	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	71.12			
36	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	88.402			
37	010607001013	钢丝网片	1.部位：内墙不同材质交接处、剔槽处、外墙墙面等 2.材料品种、规格:热镀锌钢丝网Φ1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件；	m2	7396.45			
38	010417002008	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准	t	0.05			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	砌体及二次结构							
39	010403004010	圈梁	1.部位：窗台压顶、圈梁、止水带、门槛等 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	194.63			
40	010403004011	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位：栏杆反坎等	m3	0.7168			
41	010402001018	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	260.76			
42	010304001013	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm、400mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	949.3			
43	010304001014	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	102.47			
44	010304001015	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	233.41			
45	010403005003	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	10.26			
46	010302006009	零星砌砖	1.构件名称:洗衣间洗手池 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖砌筑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆砌筑	m3	10.02			
47	010414002006	其他构件	1.构件名称、规格:预制混凝土板 2.混凝土强度等级:C20 3.厚度：综合考虑 4.部位：洗手池 5.包含砼制作、安装	m3	5.21			
	蒸压加气混凝土板墙							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	010307002005	蒸压加气混凝土板墙	1.部位：内墙； 2.150mm厚墙板，强度等级A3.5，干密度B05，抗压强度≥3.5MPa(具体技术及要求详见设计);不燃性满足具体技术及设计要求; 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件等综合考虑	m2	9288.933333			
49	010307002006	蒸压加气混凝土板墙	1.部位：内墙； 2.120mm厚墙板，强度等级A3.5，干密度B05，抗压强度≥3.5MPa(具体技术及要求详见设计);不燃性满足具体技术及设计要求; 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件等综合考虑	m2	5782			
	屋面							
50	010803001005	隔热保温屋面	1.材料品种、规格:1:6（重量比）水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处30厚 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1241.02			
51	010803001006	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80mm厚挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层,燃烧性能不应低于B1级 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1241.02			
52	AB194	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:上人屋面	m2	1062.43			
53	AB195	细石混凝土找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:不上人屋面	m2	178.59			
54	010702001005	屋面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:上人屋面	m2	1163.33			
55	010702001006	屋面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材+3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材（自带保护层） 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:不上人屋面	m2	124.95			
56	010802001006	隔离层	1.隔离层部位:上人屋面 2.隔离层材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	1062.43			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	AB196	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C25细石砼 3.做法:砼内配ϕ4@100双向钢筋网片（3m×3m分格，缝宽20，耐候密封胶嵌缝，钢筋在分格缝处断开）（钢筋另计，详见钢筋清单子目） 4.部位:上人屋面	m2	1062.43			
58	010407001006	其他构件	1.构件名称、规格：水簸其 2.混凝土强度等级：C25 3.参图集L13J5-1-F4-2	m3	0.2765			
59	AB197	排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.高度:伸出屋面高度≥250mm 3.工作内容：包含金属箍及建筑密封胶等达到成活标准	个	26			
60	AB198	水平排气管	1.材质:Φ32PVC管 2.工作内容：包含金属箍及建筑密封胶等达到成活标准	m	526.3967			
61	010417002009	屋面检修钢梯	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准 3.参L13J8 1/94	t	1.2			
62	010302006010	屋面出入口及机房层砖台阶	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖砌筑 3.砂浆强度等级:Mb5混合砂浆砌筑	m3	0.792			
63	AB199	排风道出屋面	1.具体做法详见L11J105 10 2.部位：屋面	个	26			
64	AB200	水泥砂浆找平层	1.面层厚度:最薄处20mm厚水泥砂浆找2%坡 2.部位:雨棚顶	m2	9.06			
65	010703001020	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材一道 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:雨棚顶	m2	9.06			
66	AB201	水泥砂浆保护层	1.面层厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:雨棚顶	m2	9.06			
67	010702004005	屋面外排水管	1.排水管品种、规格:ϕ110的U-PVC实壁硬聚氯乙烯管 2.工作内容：包括雨水斗及落水口 3.详参L13J5-1	m	16			
68	010702004006	屋面泄水管	1.排水管品种、规格:ϕ100PVC泄水管	个	4			
	卫生间、洗衣间、管井、设备间							
69	010703001021	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、有水管井、空调板楼面等; 2.卷材品种:素水泥浆一道，0.7厚SBC防水卷材两道，管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	6392.87			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	010703001022	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、开水间等有水房间墙面; 2.卷材品种:素水泥浆一道，0.7厚SBC防水卷材一道，管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	5827.09			
71	010302006011	零星砌砖	1.部位:蹲便台等 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	4.608			
72	AB202	卫生间蹲台	1.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.250厚轻骨料混凝土垫层	m2	720.225			
	其他							
73	010803003008	保温隔热墙	1.材料种类：100mm厚复合保温外模板(挤塑板80mm厚+20厚不燃材料保护层) 2.部位:混凝土外墙、梁、柱	m2	876.01			
74	010703001023	卷材防水	1.部位:外墙不同材质墙体交接处墙面贴400mm宽; 2.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	1527.28			
75	AB203	竣工清理	1.垃圾外运，运距综合考虑	m3	63023.83			
76	AB204	逃生缓降器	1.1.满足DB37/T675-2007的规定，达到成活标准	套	24			
77	AB205	泵送费用	1.泵送高度综合考虑	m3	5855.48			
78	AB206	防冻早强添加剂费用		m3	1756.644			
79	AB207	排气道	1.做法：详见L11J105，第6页W1型，250*250mm 2.工作内容:含止回阀，与楼板接缝处的细石砼修补 3.安装部位:卫生间	m	1024.75			
80	AB208	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求：砂浆掺加5%有机硅防水剂，满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则：按照质量以kg计算	kg	4271.28			
	C06#地上装饰工程							
	外墙装饰							
1	020201001027	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.25mm厚无机保温砂浆找平	m2	5373.35			
2	020201001028	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.30mm厚无机保温砂浆找平 3.部位：外墙热桥部位	m2	1343.34			
3	020201001029	墙面一般抹灰	1.5mm厚抹面胶浆，中间压入一道耐碱玻纤网布（耐碱网布单列）	m2	6543.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	BB030	纤维网格布	1.部位：外墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	6543.8			
5	020507001015	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理、腻子、真石漆含底漆、中漆、面漆等，满足设计及质量规范要求 3.颜色、图案:综合考虑 4.质量要求:满足设计及质量规范要求 5.部位：真石漆外墙	m2	6543.8			
	内墙装饰							
6	020201001030	界面处理	1.部位：内墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.基层处理:2mm厚专用配套界面砂浆	m2	26043.61			
7	020201001031	墙面一般抹灰	1.部位：内墙 2.专用砂浆抹面，厚度综合考虑 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间等有水房间以外其他房间轻质墙板墙面	m2	18202.08			
8	020201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆抹平 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间等有水房间以外其他房间砼、加气块墙面	m2	11637.4			
9	020201001033	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆压实找平，5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平) 3.部位：卫生间、洗衣室、开水间等有水房间墙面	m2	14652.3			
10	BB031	纤维网格布	1.部位：内墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	44245.69			
11	020204003004	块料墙面	1.规格:300*600 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:3-4 厚瓷砖胶黏剂揉挤压实，专用粘结剂粘贴 5 厚釉面瓷砖,白水泥擦缝 3.部位：卫生间、洗衣室、开水间等有水房间	m2	12320.4			
12	020201001034	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位：卫生间防水处内墙	m2	5827.09			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	020507001016	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:2厚腻子分遍批刮 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间等有水房间以外其他房间	m2	25192.69			
14	020507001017	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:2厚防水腻子分遍批刮 3.部位：设备机房、电梯机房	m2	259.15			
15	020207001006	装饰板墙面	1.墙面修补平整，基层处理 2.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定 3.40厚岩棉，用建筑胶粘贴于龙骨空间内 4.面层类型、材料种类:9mm双层石膏板固定于龙骨上 5.按外露面展开面积计算	m2	723.28			
16	020207001007	装饰板墙面	1.面层：1mm厚PVC板 2.龙骨：配套木龙骨 3.部位：卫生间包管道 4.按外露面展开面积计算	m2	944.25			
	楼面							
17	020101001007	水泥砂浆找平	1.面层厚度、配合比:20 厚(最薄处) 1:3 水泥砂浆找坡层抹平 2.部位：有水管井、空调板楼面	m2	320.47			
18	020102002009	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：300*300全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：卫生间、洗衣间等有水房间楼面	m2	3200.67			
19	020102002010	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：800*800全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：走廊、宿舍、地暖房间楼面	m2	8383.1			
20	020106001003	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.工作内容：含提示盲道、防滑条，具体参照图集L13J8 1/69 5.部位：楼梯间	m2	217.73			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	020102001009	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.部位：楼梯间平台	m2	293.33			
22	020101001008	水泥砂浆楼面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2 水泥砂浆抹平压光 2.部位：地上无水设备间、管井、空调板楼面	m2	539.04			
23	020101003009	细石混凝土找平	1.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处20厚C20细石混凝土找坡层抹平 2.部位：卫生间等有水房间楼面	m2	3200.67			
24	020105002006	石材踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:8-10mm厚大理石面层，稀水泥浆擦缝 3.形式:直形 4.其他：磨边、倒角等综合考虑 5.部位：楼梯间	m2	28.648			
25	020105002007	石材踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:8-10mm厚大理石面层，稀水泥浆擦缝 3.形式:异形 4.其他：磨边、倒角等综合考虑 5.部位：楼梯间	m2	15.552			
26	020105003004	块料踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:瓷砖面层，稀水泥浆擦缝	m2	796.181			
27	020109001006	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:20mm厚石材过门石 2.结合层材料种类:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容：含倒角、磨边等	m2	125.4			
28	BB032	环氧树脂地面	1.部位：机房层地面等 2.地面面层：环氧树脂自流平 3.做法：环氧树脂自流平底涂层，1mm厚环氧树脂自流平中涂层，1mm厚环氧树脂自流平面涂层，楼面随打随抹满足设计及甲方使用要求 4.踢脚工程量并入计算	m2	22.28			
	地暖							
29	020101003010	细石混凝土找平	1.50厚发泡混凝土保温层 2.40mm厚C20细石混凝土，内配钢筋网 ϕ4@200双向钢筋（钢筋另计） 3.部位：前室、走廊等无地暖房间楼面	m2	2574.99			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	BB033	地暖	1.50厚发泡混凝土保温层 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）φ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20mm，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平 3.综合考虑分水器及阀门	m2	5808.11			
	顶棚及吊顶							
31	BB034	顶棚打磨	1.工作内容:混凝土板打磨清理干净 2.计算规则：按梁板面展开面积计算	m2	7565.25			
32	020507001018	顶棚刮腻子	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:2厚腻子分遍批刮，抹平 3.部位:除卫生间、设备机房、电梯机房等有水房间以外其他房间	m2	7309.5			
33	020507001019	顶棚刮防水腻子	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:2厚防水腻子分遍批刮，抹平 3.部位:设备机房、电梯机房等	m2	255.75			
34	020302001005	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 3.计算规则:按水平投影面积计算 4.卫生间、盥洗间等有水房间	m2	3439.7			
35	020302001006	天棚吊顶	1.面层类型、材料种类:600*600矿棉板 2.龙骨材料种类、规格、中距:配套轻钢龙骨,主龙骨中距900mm，T型龙骨中距600mm,横撑中距600mm 3.部位：走廊 4.计算规则：按投影面积计算，综合考虑侧面封边防水石膏板	m2	2818.84			
36	BB035	楼梯滴水线	1.部位：楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖 3.宽度：60mm	m	173.36			
	门窗、栏杆工程							
37	020402007003	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	7.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	020401006007	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	6.8			
39	020401006008	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	455.14			
40	020401006009	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	76.95			
41	020402001007	金属商务门	1.门的类型:隔热断桥平开铝合金门 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用商务门专用型材 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	213.12			
42	020402001008	金属商务门联窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金门联窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用专用型材 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	21.93			

8069E46E-329E-4C1B-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	020406002007	金属平开窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	2262.43			
44	020406002008	金属平开窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	4.5			

8069E46E-329D-[illegible]-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	020406002009	金属平开窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+15A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	3.9			
46	020406001003	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:推拉 3.材料种类:80系列断桥铝合金型材(窗框厚度不小于80mm),型材壁厚≥1.4mm 4.表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5+15A+5中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃。 6.配件及辅材:专用宽轨滑轮，标配塑料件、月牙专用锁,玻璃胶采用中性硅酮密封胶，室内白色，室外灰色（同窗颜色接近）,窗锁、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	133.62			
47	020406004003	金属百叶窗	1.类型:铝合金防雨百叶窗 2.材料种类、规格:铝合金型材壁厚不低于1.2mm；色为粉末喷涂灰色 3.配件及辅材:密封胶、发泡剂等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算 5.部位:外墙	m2	415.03			
48	020401005005	夹板木门（含门套）	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	m2	1190.76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	020401005006	夹板木门（含门套）	1.规格:双开门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	m2	12.86			
50	020402001009	金属平开门	1.开启形式：铝合金门 2.型材系列：阳极氧化76系列普通外开门 3.门窗后塞口：填充剂 4.工作内容:安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.部位：淋浴间门	m2	558.56			
51	020107001011	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为ϕ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为ϕ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为ϕ19*0.9（镜面管、壁厚≥0.9mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、ϕ51及ϕ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 5.部位：楼梯栏杆	m	173.36			
52	020107001012	窗防护栏杆	1.栏杆高度:300mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为ϕ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为ϕ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为ϕ19*0.6（镜面管、壁厚≥0.6mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、ϕ51及ϕ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：窗防护栏杆	m	57.6			

8069E46E-329E-4_8433_EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	020107001013	窗防护栏杆	1.栏杆高度:500mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为φ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为φ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为φ19*0.6（镜面管、壁厚≥0.6mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、φ51及φ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：窗防护栏杆	m	977.5			
54	020107001014	台阶栏杆	1.高度1100mmSUS304不锈钢栏杆，垂直杆件净距≤110mm 2.做法：主管为φ51*1.2（壁厚≥1.2mm）；竖管为φ32*1.0（壁厚≥1.0mm） 3.包含φ51不锈钢弯头、φ32及φ51不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：台阶	m	20			
55	020107001015	坡道栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢栏杆（镜面管），垂直杆件净距≤110mm 3.做法：主横杆为φ51*1.5（壁厚≥1.5mm）；立杆为φ51*1.5（壁厚≥1.5mm）；横杆为φ38*1.0（壁厚≥1.0mm）；竖杆为φ25*0.8（壁厚≥0.8mm） 4.包含φ51不锈钢弯头、φ51不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 7.部位：坡道	m	9.6			
56	BB036	无障碍卫生间坐便器抓杆	1.材质、规格：1mm厚不锈钢内管；靠墙扶手600mm长；可折叠落地扶手长600mm，高700mm 2.连接件115mm*200mm 3.其余详见图集L13J12第47页 4.工作内容：抓杆制作、安装	套	9			

806QE46E-329E-4D4-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	BB037	无障碍卫生间洗手台抓杆	1.材质、规格：1mm厚不锈钢内管；600mm长U型管2根，600mm长横杆1根 2.其余详见图集L13J12第44页 3.工作内容：抓杆制作、安装	套	9			
58	BB038	纱窗	1.材质、做法：尼龙网纱窗，满足甲方及设计要求	个	786			
59	BB039	防虫防盗网纱窗	1.材质、做法：防盗网管壁厚≥1.0mm，内衬密孔金钢网纱窗。 2.其他：内部带锁可开启 3.部位：一层窗开启扇部位	m2	48.7256			
	室外台阶							
60	020108003003	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆抹面 2.面层形式:综合考虑 3.部位：屋面台阶	m2	2.64			
	其他							
61	020209001003	隔断	1.名称：卫生间三聚氰胺板隔断 2.隔板材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板 3.五金件：优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 4.内容：详见图集L13J11-102 5.工程量：按板材面积计算	m2	1708.12			
62	020603001005	洗漱台	1.材料品种、规格：大理石洗漱台 2.骨架:综合考虑 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑 4.工程量计算规则：按水平投影面积计算	m2	452.13			
63	020603001006	防水清镜	1.镜面形式:8mm厚防水清境 2.部位:综合考虑 3.工程量计算方式：按正立面面积计算	m2	663.75			
64	020109001007	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:20mm厚石材窗台板 2.结合层材料种类:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.工作内容：含倒角、磨边等	m2	202.98			
65	020604001003	电梯套	1.基层：15mm厚阻燃板基层 2.面层：1.2mm厚304不锈钢面层 3.按照实际展开面积计算	m2	103.49			
66	020206003003	块料零星项目	1.面层材料种类:5厚釉面瓷砖 2.规格：综合考虑 3.粘结层：3-4厚瓷砖胶黏剂揉挤压实，专用粘结剂粘贴 4.部位：洗衣间洗手池	m2	246.09			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	C06#地下装饰工程							
	室外台阶、散水、坡道							
1	020108001003	石材台阶面	1.材料种类、规格:25厚花岗岩踏步板及侧板，稀水泥浆擦缝 2.面层形式:30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准	m2	11.79			
2	020102001010	石材楼地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层，25mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 2.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准 3.部位:室外台阶平台处	m2	40.82			
3	020204001003	石材墙面	1.部位：台阶、平台侧墙 2.素水泥浆一道，30mm厚1:3水泥砂浆结合层，20mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 3.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准	m2	5.72			
4	020102001011	石材坡道地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层，25mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 2.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准 3.部位:坡道	m2	4.9			
	一层地面							
5	020101001009	水泥砂浆找平	1.面层厚度、配合比:20厚(最薄处) 1:3 水泥砂浆找坡层抹平 2.部位：卫生间、洗衣间地面	m2	212.6			
6	020102002011	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：300*300全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：卫生间、洗衣间等有水房间一层地面	m2	224.38			
7	020102002012	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：800*800全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：宿舍、地暖房间、门厅、前室等无地暖房间地面	m2	791.42			

8060E46E-320F-4B84-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	020102001012	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.部位：楼梯间一层地面	m2	43.12			
9	020101003011	细石混凝土地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位：管井、设备间地面	m2	71.08			
10	020104003003	高架空防静电活动地板	1.部位：配电间、弱电间等 2.面层材质:防静电地板 3.支架高度:200mm 4.含接地铜板、成品配套横梁等 5.工作内容：含防静电地板漆等，具体做法详见图纸	m2	32.94			
	地暖							
11	020101003012	细石混凝土找平	1.50厚B1级挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层 2.40mm厚C20细石混凝土，内配钢筋网ϕ4@200双向钢筋（钢筋另计） 3.部位：门厅、前室等无地暖房间地面	m2	276.99			
12	BB042	地暖	1.50厚B1级挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20mm，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平 3.综合考虑分水器及阀门	m2	557.55			
	外墙装饰							
13	020201001035	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.满喷刷界面砂浆，25mm厚无机保温砂浆找平	m2	93.89			
14	020201001036	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.满喷刷界面砂浆，30mm厚无机保温砂浆找平 3.部位：外墙热桥部位	m2	23.47			
15	020201001037	墙面一般抹灰	1.5mm厚抹面胶浆，中间压入一道耐碱玻纤网布（耐碱网布单列）	m2	117.36			
16	BB043	纤维网格布	1.部位：外墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	117.36			

8069E461-329B-4D12-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	020507001020	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆，含含底漆、中漆、面漆等，满足设计及质量规范要求 3.颜色、图案:综合考虑 4.质量要求:满足设计及质量规范要求 5.部位：真石漆外墙	m2	117.36			
	内墙装饰							
18	020201001038	界面处理	1.部位：内墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.基层处理:2mm厚专用配套界面砂浆	m2	510.94			
19	020201001039	墙面一般抹灰	1.部位：内墙 2.专用砂浆抹面，厚度综合考虑 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间等有水房间以外其他房间轻质墙板墙面	m2	362.63			
20	020201001040	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆抹平 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间等有水房间以外其他房间砼、加气块墙面	m2	231.85			
21	020201001041	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆压实找平，5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、洗衣室、开水间等有水房间墙面	m2	279.09			
22	BB044	纤维网格布	1.部位：内墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	711.84			
23	020204003005	块料墙面	1.规格:300*600 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:3-4 厚瓷砖胶黏剂揉挤压实，专用粘结剂粘贴 5 厚釉面瓷砖,白水泥擦缝 3.部位：卫生间、洗衣室、开水间等有水房间	m2	188.55			
24	020201001042	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位：卫生间防水处内墙	m2	76.43			
25	020507001021	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:2厚腻子分遍批刮 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间、设备机房、电梯机房等有水房间以外其他房间	m2	473.61			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	020507001022	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:2厚防水腻子分遍批刮 3.部位：设备机房、电梯机房	m2	42.92			
27	020207001008	装饰板墙面	1.墙面修补平整，基层处理 2.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定 3.40厚岩棉，用建筑胶粘贴于龙骨空间内 4.面层类型、材料种类:9mm双层石膏板固定于龙骨上 5.按外露面展开面积计算	m2	3.85			
	楼面							
28	020105002008	石材踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:8-10mm厚大理石面层，稀水泥浆擦缝 3.形式:直形 4.其他：磨边、倒角等综合考虑 5.部位：楼梯间	m2	2.604			
29	020105003005	块料踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:瓷砖面层，稀水泥浆擦缝	m2	10.085			
	其他							
30	020109001008	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:20mm厚石材过门石 2.结合层材料种类:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容：含倒角、磨边等	m2	8.79			
	C06#普通安装							
	强电工程							
1	030204018043	配电箱	1.类别:配电箱 1AP-KS~12AP-KS 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8m 3.半周长或回路数:300*200*120mm 4.无端子外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	12			
2	030204018044	配电箱	1.类别:配电箱 6#-1AW 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地0.8m 3.半周长或回路数:1500*1500*180mm 4.含电气火灾监控模块	台	1			
3	030204018045	配电箱	1.类别:配电箱 6#-1AWZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:800*2000*600mm 4.基础槽钢	台	1			

8069F461-329F-4B54-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030204018046	配电箱	1.类别:配电箱 6#-1APE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.2m 3.半周长或回路数:800*800*200mm	台	1			
5	030204018047	配电箱	1.类别:配电箱 6#-1APE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.2m 3.半周长或回路数:800*800*200mm	台	1			

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030204018048	配电箱	1.类别:配电箱 6#-2AW-6#-12AW 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地0.8m 3.半周长或回路数:1500*1500*180mm 4.含电气火灾监控模块	台	11			
7	030204018049	配电箱	1.类别:配电箱 2APxyj-12APxyj 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120mm 4.无端子外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	11			
8	030204018050	配电箱	1.类别:配电箱 1ALG 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地0.8m 3.半周长或回路数:500*600*200mm 4.无端子外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
9	030204018051	配电箱	1.类别:配电箱 7ALG 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地0.8m 3.半周长或回路数:500*600*200mm 4.无端子外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
10	030204018052	配电箱	1.类别:配电箱 1ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.8m 3.半周长或回路数:300*200*120mm 4.无端子外部接线	台	1			
11	030204018053	配电箱	1.类别:配电箱 2ALg-6ALg、8ALg-12ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.8m 3.半周长或回路数:300*200*120mm 4.无端子外部接线	台	10			
12	030204018054	配电箱	1.类别:配电箱 7ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.8m 3.半周长或回路数:300*200*120mm 4.无端子外部接线	台	1			
13	030204018055	配电箱	1.类别:配电箱 ALH 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装，距地1.8m 3.半周长或回路数:400*200*90mm 4.无端子外部接线	台	296			

8069F46E-329E-4EB3-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	030204018056	配电箱	1.类别:配电箱 13AT-xfdt 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5m 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.无端子外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			
15	030204018057	配电箱	1.类别:配电箱 13AT-dt 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5m 3.半周长或回路数:600*800*200mm 4.无端子外部接线 5.含电气火灾监控模块	台	1			
16	030204018058	配电箱	1.类别:应急照明箱1ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m，明装 3.半周长或回路数:500*600*200mm 4.无端子外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			
17	030204018059	配电箱	1.类别:应急照明箱7ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m，明装 3.半周长或回路数:500*600*200mm 4.无端子外部接线 5.含消防电源监控模块	台	1			
18	031103015007	接线箱	1.名称:T接箱 2.安装位置：管井内安装	个	31			
19	030208004015	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:防火封闭式金属槽盒（内设防火隔板） 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	673.75			
20	030208004016	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒（内设防火隔板） 3.型号、规格：500*200 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	65.76			
21	030208004017	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：500*200 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	48.8			
22	030212001038	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	1385.65			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	030212001039	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	118			
24	030212001040	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	43.78			
25	030212001041	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	506.14			
26	030212001042	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	15			
27	030212001043	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	21735.1			
28	030212001044	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	975.55			
29	030212001045	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格： JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	33.31			
30	030212001046	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格： JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	27.31			
31	030212003037	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	535.5			
32	030212003038	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	877.66			
33	030212003039	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	25168.23			

8069D46E-329E-4B24-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	030212003040	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	48417.11			
35	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	16			
36	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	261.5			
37	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	16			
38	030208001037	电力电缆	电力电缆 1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.无端子外部接线	m	39.68			
39	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆终端头制安	m	15			
40	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:管内敷设 3.无端子外部接线	m	1298.04			
41	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.无端子外部接线	m	8642.45			
42	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆终端头制安	m	43.78			
43	030208001042	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	24			
44	030208001043	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	369.78			
45	030208001044	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	86.6			

8060D46E-329F-4984-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	030208001045	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	255.2			
47	030208001046	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	66			
48	030208001047	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*240+1*120 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	138.5			
49	030208001048	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*150+1*70 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	53.4			
50	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	215.74			
51	030213004009	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：600*600LED面板灯 18W 3.安装形式：嵌入式	套	217			
52	030213004010	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：LED单管荧光灯 28W 3.安装形式：吸顶安装	套	306			
53	030213004011	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：LED双管荧光灯 2*28W 3.安装形式：吸顶安装	套	4			
54	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:9W 3.安装方式：门上0.2m安装	套	24			
55	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：阳台吸顶灯 2.规格型号：18W 3.安装形式及高度：吸顶	套	295			
56	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：吸顶灯 2.规格型号：22W 3.安装形式及高度：吸顶	套	45			
57	030213004012	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：集成吊顶专用灯300*600 18W 3.安装形式：嵌入安装	套	912			
58	030204031018	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：10A 220V	个	358			
59	030204031019	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：10A 220V	个	306			

806DE46B-320E-4B04-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	030204031020	小电器	1.名称：三联单控开关 2.型号、规格：220V 10A	个	287			
61	030204031021	小电器	1.名称：安全型五孔插座 2.型号、规格：10A 220V	个	2084			
62	030204031022	小电器	1.名称：热水器三孔插座 2.型号、规格：220V 16A	个	293			
63	030204031023	小电器	1.名称：空调三孔插座 2.型号、规格：220V 16A	个	295			
64	030204031024	小电器	1.名称：吊扇调速开关 2.型号、规格：220V 10A	个	856			
65	030204031025	小电器	1.名称：吸顶风扇（带罩）	个	856			
66	CB096	金属软管	1.名称：金属软管 2.规格：DN20	m	238.7			
67	CB097	墙体打洞	1.名称：墙体切割洞口 2.尺寸：400*200*90 3.包括垃圾外运至甲方指定地点等	个	296			
68	030209001003	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：接地引线采用40*4镀锌扁钢，接地引出连接板采用100*100*8钢板，所有进出建筑物的各种金属管线（包括电缆金属外皮等）均应可靠接地；凡防雷引下线处，在距室外地坪下1000mm处设一100*100*8的热镀锌钢板，并引出-40*4热镀锌扁钢伸出建筑物外墙1.0米，作为补充接地极用，当总接地电阻达不到要求时，可补打人工接地极。 2.引下线：利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及或4根ϕ12mm主筋作为引下线，上端与避雷带相焊接，下端与基础网钢筋相焊接，有防水底板的利用防水底板基础内下层的两根主钢筋作水平接地母线，无防水底板处利用-40*4镀锌扁钢，将个独立基础、柱基础钢筋可靠连接。 3.接地端子箱安装 4.总等电位箱安装 5.卫生间局部等电位箱 6.独立接地装置调试	项	1			
69	030209002003	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪带采用10热镀锌圆钢,沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设,支架采用 -25*4镀锌扁钢。 2.引下线：利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及或4根ϕ12mm主筋作为引下线，上端与避雷带相焊接，下端与基础网钢筋相焊接，有防水底板的利用防水底板基础内下层的两根主钢筋作水平接地母线，无防水底板处利用-40*4镀锌扁钢，将个独立基础、柱基础钢筋可靠连接。	项	1			

8069E46E-3229-12843-EB5305233B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	030211002003	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	弱电系统							
71	030212001047	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	4235.07			
72	030208004018	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	755.3			
73	030208004019	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	8.2			
74	030208004020	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	48			
75	CB098	管内穿线绳	1.敷设方式：穿管敷设2.材质：综合考虑	m	4235.07			
76	031103007003	信息插座底盒（接线盒）	1.规格:塑料接线盒	个	873			
	应急照明工程							
77	030204018060	配电箱	1.类别:应急照明集中电源箱1ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m壁装 3.半周长或回路数:420*200*600	台	1			
78	030204018061	配电箱	1.类别:应急照明集中电源箱2~6,8~12ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m壁装 3.半周长或回路数:420*200*600	台	10			
79	030204018062	配电箱	1.类别:应急照明集中电源箱7ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m壁装 3.半周长或回路数:420*200*600	台	1			
80	030212001048	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格： JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	2402.07			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
81	030212003041	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	2445.26			
82	030212003042	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVSP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	62			
83	030213003015	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:门上0.2米	套	57			
84	030213003016	装饰灯	1.名称:智能型应急照明灯 2.型号、规:6W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	228			
85	030213003017	装饰灯	1.名称:智能型应急照明灯（IP67型） 2.型号、规:3W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	5			
86	030213003018	装饰灯	1.名称:智能型应急疏散指示标识灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	87			
87	030213003019	装饰灯	1.名称:智能型楼层显示灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:距地1.5m明装	套	24			
88	030213003020	装饰灯	1.名称：复合型双面疏散指示标式灯疏散指示灯（单向） 2.型号、规格：1W（36V） 3.安装形式及高度：板下0.2m吊装	套	35			
89	030213003021	装饰灯	1.名称:智能型双面方向标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:板下0.2m吊装	套	11			
	给排水系统							
90	030801003005	球墨铸铁给水管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.规格：DN150 4.接口型式：承插连接	m	244.58			
91	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	145.74			

8069E46E-329E-4951-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
92	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	35.63			
93	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	429			
94	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	69			
95	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	92.5			
96	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	88.95			
97	030801005037	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De63 5.连接方式：热熔连接	m	14.78			
98	030801005038	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De50 5.连接方式：热熔连接	m	85.03			
99	030801005039	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De40 5.连接方式：热熔连接	m	250.19			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
100	030801005040	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接	m	17.86			
101	030801005041	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接	m	1309.1			
102	030801005042	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接	m	103.84			
103	030801005043	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	4354.56			
104	030801004013	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	282.57			
105	030801004014	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	267.71			
106	030801004015	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	55.63			
107	030801004016	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN50 4.接口型式：法兰连接	m	44.08			
108	030801005044	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC内螺旋排水管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘接 6.含旋流接头、阻火圈等	m	711.25			
109	030801005045	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：通气管 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘接 6.含阻火圈	m	545.5			

8069E461-320B-4B04-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
110	030801005046	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘接 6.含阻火圈	m	599.25			
111	030801005047	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘接	m	1425.15			
112	030801005048	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘结	m	1268.17			
113	030801005049	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：粘接	m	1350.48			
114	030801005050	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水管 3.材质：防紫外线UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘接	m	599.2			
115	030801005051	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：防紫外线UPVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：粘接	m	84			
116	030801005052	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯管（HDPE管） 4.规格：DN100 5.连接方式：热熔连接	m	502.8			
117	030801005053	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯管（HDPE管） 4.规格：DN150 5.连接方式：热熔连接	m	34.1			
118	030803002017	法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN150 3.含法兰	个	2			
119	030803002018	法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN80 3.含法兰安装	个	2			
120	030803002019	螺纹法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN50 3.含法兰连接	个	24			
121	030803002020	螺纹法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN32 3.含法兰连接	个	22			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
122	CB099	雨水斗安装	1.名称：87式雨水斗 2.材质：铸铁 3.符合设计及规范要求	个	19			
123	030803002021	螺纹法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN40 3.含法兰连接	个	4			
124	030803002022	螺纹法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN20 3.含法兰连接	个	4			
125	030803001035	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN20	个	654			
126	030803001036	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN50	个	24			
127	030803001037	螺纹阀门	1.类型：螺纹水表 2.型号、规格：DN20	个	310			
128	030803001038	螺纹阀门	1.类型：螺纹水表 2.型号、规格：DN50	个	12			
129	030803001039	螺纹阀门	1.类型:一体式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	127			
130	030803001040	螺纹阀门	1.类型:一体式减压阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
131	030803001041	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN20	个	127			
132	030803001042	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN50	个	6			
133	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):含表弯	台	266			
134	030804005003	拖布池	1.组装形式:成套拖布池 2.开关:不锈钢水龙头DN15	组	13			
135	030803005011	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	34			
136	030804012003	大便器	1.类型、型号:蹲便器 2.组装方式:成套低水箱	套	581			
137	030804003003	洗脸盆	1.组装形式：成套 2.类型：成套洗脸盆，包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	576			
138	030804012004	大便器	1.类型、型号:坐便器 2.组装方式:连体水箱 3.包含金属软管、角阀等附件安装	套	9			
139	030804003004	洗脸盆	1.组装形式：成套 2.类型：柱盆，包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	9			
140	030804013003	小便器	1.类型、型号:立式 2.组装方式:成套 3.包含上下水管、角阀等附件安装	套	4			
141	030804017011	地漏	1.名称:不锈钢直通式地漏 2.规格：DN50	个	393			
142	030804017012	地漏	1.名称:PVC直通式地漏 2.规格：DN50 3.安装位置：管井内	个	168			
143	030804017013	地漏	1.名称:网框地漏 2.规格：DN100	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
144	030804017014	地漏	1.名称：不锈钢洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	132			
145	030804017015	地漏	1.名称：UPVC地漏 2.规格：DN50	个	144			
146	030804018003	地面扫除口	1.规格:DN150 2.材质：铸铁	个	18			
147	CB100	埋地管道防腐刷油	1.做法：冷底子油一道，石油沥青两道	m2	122.17			
148	CB101	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	3.17			
149	CB102	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	271.92			
150	CB103	管道刷油	1.做法：保护层外刷防火漆二道	m2	135.96			
151	CB104	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	6			
152	CB105	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN80 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	10			
153	CB106	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN50 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	110			
154	CB107	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN40 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	20			
155	CB108	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN32 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	10			
	压力排水系统							
156	030801004017	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.规格：DN200 4.接口型式：法兰连接	m	5.6			
157	030801004018	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	6.3			
158	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	2			

806DE46E-329D-4E84-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
159	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	3.1			
160	030803003017	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
161	030803003018	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
162	030803003019	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100	个	2			
163	030109001003	离心式泵	1.名称:潜污泵（一用一备） 2.质量或型号:65QWDL-3、Q=40m3/h H=15m N=4KW 3.输送介质:污水 4.含配套控制箱及检查接线	台	2			
164	CB109	管道刷油	1.做法：冷底子油一道，石油沥青两道	m2	2.81			
165	CB110	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	1.42			
	消火栓系统							
166	030801003006	球墨铸铁给水管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.规格：DN150 4.接口型式：承插连接	m	139.87			
167	030701003007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接 5.含支架安装 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	265.17			
168	030701003008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接 5.含支架安装 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	137.38			
169	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN20 4.连接方式：螺纹连接 5.含支架安装 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	4.5			
170	030701007007	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号规格：DN150 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	7			
171	030701007008	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号规格：DN100 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	11			
172	030701007009	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
173	030701018007	消火栓	1.类型：组合式消防柜 2.安装部位：室 3.型号、规格：消火栓箱型号为SG24E65Z-J 水枪型号为QZ19，消防软管内径ϕ19、长度30m 4.箱内配2具MF/ABC5(3A)型手提式灭火器	套	25			
174	030701018008	消火栓	1.类型：组合式消防柜 2.安装部位：室内 3.型号、规格：消火栓箱型号为SG24E65Z-J，采用减压稳压型消火栓，型号SNW65-III 水枪型号为QZ19，消防软管内径ϕ19、长度30m 4.箱内配2具MF/ABC5(3A)型手提箱灭火器	套	24			
175	030701018009	消火栓	1.类型：组合式消防柜兼试验SG24E65Z-J 2.安装部位：室内 3.型号、规格：消火栓箱型号为SG24E65Z-J 4.箱内配2具MF/ABC5(3A)型手提箱灭火器 5.含压力表、表弯及阀门安装	套	1			
176	030803001043	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	45			
177	030803005012	自动排气阀	1.类型：自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	1			
178	CB111	灭火器	1.型号、规格：MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 含配套灭火器箱	套	3			
179	030701019005	消防水泵接合器	1.安装部位：地下式水泵接合器 2.型号、规格：SQX100-A 3.包含安全阀、截止阀、止回阀	套	2			
180	CB112	管道刷油	1.做法：冷底子油一道，石油沥青两道	m2	69.87			
181	CB113	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	122.77			
182	CB114	管道刷油	1.材质：明装管道刷色环两遍	m2	169.78			
183	CB115	管道刷油	1.材质：明装管道刷色环两遍、方向标、刻字等	m2	1.55			
184	CB116	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	1.01			
185	CB117	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m3	53.6			
186	CB118	管道刷油	1.做法：保护层外刷防火漆二道	m2	26.8			
187	CB119	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN65 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
188	CB120	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	48			

806DE46E-29F-4B84-8438-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
189	CB121	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
	采暖系统							
190	030801002015	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：ϕ159*4.5 5.连接方式：焊接	m	90.84			
191	030801002016	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：ϕ133*4 5.连接方式：焊接	m	50.8			
192	030801002017	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：ϕ108*4 5.连接方式：焊接	m	67.2			
193	030801002018	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：ϕ57*3.5 5.连接方式：焊接	m	179.51			
194	030801002019	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：Φ57*3.5 5.连接方式：焊接，含波纹补偿器	m	2168.4			
195	030801002020	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：DN25 5.连接方式：焊接	m	182			
196	030801002021	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：DN20 5.连接方式：焊接	m	153.4			
197	030801005054	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接	m	478.28			
198	030803002023	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.含法兰安装	个	52			

806DE16E-329D-4843-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
199	030803003020	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150	个	2			
200	030803003021	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN150	个	2			
201	030803003022	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN150	个	1			
202	030803003023	焊接法兰阀门	1.类型:热量表（只计安装费） 2.型号、规格:DN150	个	1			
203	030803003024	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
204	030803001044	螺纹阀门	1.类型：泄水球阀 2.型号、规格：DN25	个	2			
205	031001002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):含表弯	台	4			
206	031001001003	温度仪表	1．名称 :温度计	支	2			
207	030803005013	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	52			
208	030803005014	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN25	个	4			
209	030803001045	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	52			
210	030803001046	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN25	个	4			
211	030803001047	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN20	个	608			
212	030803001048	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN20	个	304			
213	030805001005	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:20片成组 2.型号、规格:内腔无砂型铸铁散热器	组	2			
214	030805001006	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:22片成组 2.型号、规格:内腔无砂型铸铁散热器	组	10			
215	030803001049	螺纹阀门	1.类型：手动放风阀 2.型号、规格：ϕ10	个	12			
216	CB122	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN50 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	572			
217	CB123	管道保温层	1.保温形式：难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡)	m3	43.75			
218	CB124	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	2662.76			
219	030807001003	采暖工程系统调试		系统	1			
	C06#消防安装							
	喷淋系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN200 2.材质：热镀锌加厚钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	53.25			
2	030701001022	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌加厚钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	15.85			
3	030701001023	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	153.65			
4	030701001024	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	143.74			
5	030701001025	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	307.08			
6	030701001026	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	56.98			
7	030701001027	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	261.34			
8	030701001028	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	274.76			

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	030701001029	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	382.59			
10	030701001030	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	889.54			
11	030701014005	水流指示器	1.名称：马鞍型水流指示器 2.型号、规格：DN100	个	11			
12	030701014006	水流指示器	1.名称：马鞍型水流指示器 2.型号、规格：DN150	个	1			
13	030703005010	法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN100 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	11			
14	030703005011	法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN150 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	1			
15	030703005012	法兰阀门	1.型号规格：金属波纹管 DN100 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	2			
16	030703005013	法兰阀门	1.型号规格：金属波纹管 DN150 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	11			
17	030701012003	报警装置	1.类型:湿式报警阀装置 2.型号规格:DN150	组	1			
18	030803005015	自动排气阀	1.类型：自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	1			
19	030701005003	螺纹阀门	1.名称：铜球阀 2.型号规格：DN20	个	1			
20	030803001050	螺纹阀门	1.类型：末端试水阀 2.规格：DN25 3.连接形式：螺纹连接	个	11			
21	030803001051	螺纹阀门	1.类型：泄水阀 2.规格：DN25 3.连接形式：螺纹连接	个	12			
22	030701016003	末端试水装置	1.规格：DN25 2.组成形式：成套	组	1			
23	030701015005	减压孔板	1.名称:减压孔板 DN100	个	9			
24	030701015006	减压孔板	1.名称:减压孔板 DN150	个	1			
25	030701011003	水喷头	1.安装型式：有吊顶 2.型号、规格：吊顶型喷头	个	524			
26	030701019006	消防水泵接合器	1.安装部位：地下式水泵接合器 2.型号、规格：SQX100-A 3.包含安全阀、截止阀、止回阀	套	2			
27	CB138	管道刷油	1.做法：冷底子油一道，石油沥青三油两布	m2	100.09			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	CB139	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	49.94			
29	CB140	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	1231.62			
30	CB141	管道刷油	1.做法：保护层外刷防火漆二道	m2	1231.62			
31	CB142	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	43.65			
32	CB143	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	33			
33	CB144	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	18			
	自动报警系统							
34	030208004021	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	45.6			
35	030212001049	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1885.21			
36	030212001050	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	3287.32			
37	030212001051	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	12			
38	030212003043	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	2278.2			
39	030212003044	电气配线	1.种类（导线、母线）:广播支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x1.5	m	2645.56			
40	030212003045	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	2876.11			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	030212003046	电气配线	1.种类（导线、母线）:电话支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2x1.0	m	795.2			
42	030212003047	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	83.6			
43	030212003048	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x4	m	41.8			
44	030212003049	电气配线	1.种类（导线、母线）:广播总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	41.8			
45	030212003050	电气配线	1.种类（导线、母线）:电话总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2x1.5	m	41.8			
46	030208002003	控制电缆	1.型号 、规格 :WDZN-KVV-4X1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	12			
47	030705001005	点型探测器	1.型号：感烟探测器 2.含接线盒安装	只	468			
48	030705001006	点型探测器	1.型号：感温探测器 2.含接线盒安装	只	12			
49	030705009003	报警装置	1.形式：火灾声光报警器 2.含接线盒安装	台	36			
50	030705003005	按钮	1.型号、规格：消火栓启泵按钮 2.含接线盒安装	只	60			
51	030705003006	按钮	1.型号、规格：带电话插孔手动报警按钮 2.含接线盒安装	只	36			
52	030705004011	模块（接口）	1.名称：总线隔离器	只	36			
53	031206001003	扩声系统设备	1.名称：消防应急广播扬声器	台	96			
54	031103038003	电话出线口	1.型号、规格:火警电话	个	2			
55	030705008003	重复显示器	1.型号、规格：楼层显示器	台	12			
56	031103015008	接线箱	1.名称：模块箱	个	48			
57	031103015009	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	12			
58	030705004012	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	2			
59	030705004013	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	1			
60	030705004014	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输入输出	只	24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	030706001009	自动报警系统装置调试	1.点数:1000点以内	系统	0			
	消防电源监控系统							
62	030212001052	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	64			
63	030212003051	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVV-2*1.5	m	64			
64	030212003052	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2x1.0	m	64			
65	030706001010	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：3点内	系统	0			
	电气火灾监控系统							
66	030212001053	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	306.36			
67	030212003053	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2x1.5	m	306.36			
68	030706001011	自动报警系统装置调试	1.名称：电气火灾系统调试 2.点数：39点内	系统	0			
	防火门监控系统							
69	030212001054	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	449.04			
70	030212003054	电气配线	1.种类（导线、母线）:通讯总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2x2.5	m	449.04			
71	030705004015	模块（接口）	1.名称：防火门监控模块	只	50			
72	031208001003	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	88			
73	030706001012	自动报警系统装置调试	1.名称：电气火灾系统调试 2.点数：50点内	系统	0			
	通风系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
74	030901002003	通风机	1.形式:轴流风机 2.型号:T35-11-2.8,风量2167m3/h,全压169Pa ,功率0.25KW，转速2900r/min 3.检查接线	台	3			
75	030901017002	通风器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PQ-09, Q=90m3/h，N=22W,带止回阀	台	293			
76	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
77	CB145	电动挡烟垂壁	1.名称：电动式挡烟垂壁（含手动控制装置） 2.材质：无机纤维防火布制作 3.详见图纸设计	m2	46.82			
	C07#							
	C07#地下土建工程							
	土方工程							
1	010101003004	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含地坑、沟槽等）; 2.土壤类别:综合考虑; 3.挖土方式:综合考虑; 4.弃土运距:综合考虑; 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等，机械进出场综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前的密实体积计算	m3	4607.85			
2	010103001007	土（石）方回填	1.部位：基础基坑、房心回填; 2.开挖形式:综合考虑; 3.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求; 4.土源:施工方自行考虑; 5.运输距离:综合考虑; 6.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等，机械进出场综合考虑 7.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求; 8.工程量计算规则：按回填后的密实体积计算	m3	3096.19			
3	010101002004	桩间土挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土; 2.土壤类别:综合考虑; 3.挖土方式:综合考虑; 4.弃土运距:综合考虑; 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求，机械进出场综合考虑 6.工程量计算规则：按开挖前的密实体积计算	m3	903.5			
	混凝土工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010401006022	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:承台底等	m3	32.57			
5	010401006023	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:基础梁底等	m3	67.11			
6	010401006024	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6,随打随抹 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:筏板底、地面板等	m3	184.31			
7	010401006025	垫层	1.混凝土强度:C25（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6,随打随抹 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:底板后浇带	m3	1.16			
8	010401003004	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6 3.部位:筏板、集水坑、电梯坑底等	m3	497.07			
9	010401005004	桩承台基础	1.承台型式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	288.45			
10	010403001004	基础梁	1.梁断面：综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	59.82			
11	010405007007	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	9.26			
12	010402001019	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C50混凝土（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6	m3	22.89			
13	010404001037	直形墙	1.混凝土强度等级:C50（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	129.34			
14	010404001038	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C50（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	26.53			
15	010404001039	电梯基坑井壁墙	1.混凝土强度等级:C50（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	16.77			

80691461-3291-4401-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010405003004	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	148.43			
17	010403002004	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	102.15			
18	010412008004	预制沟盖板	1.构件名称:预制单向板 2.混凝土、砂浆强度等级:C40 3.包含砼制作、安装	m3	22.83			
19	010408001016	后浇带	1.部位:基础底板 2.混凝土强度等级:C45（抗腐蚀混凝土）微膨胀混凝土P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.39			
20	010408001017	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C55（抗腐蚀混凝土）微膨胀混凝土P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.6			
21	010408001018	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C45（抗腐蚀混凝土）微膨胀混凝土P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.67			
22	010408001019	后浇带	1.部位:地面板 2.混凝土强度等级:C45（抗腐蚀混凝土）微膨胀混凝土P6 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.56			
23	010414002007	其他构件	1.构件名称、规格:预制混凝土抗水板 2.混凝土强度等级:C25抗腐蚀混凝土 P6 3.厚度：120厚 4.部位：后浇带 5.包含砼制作、安装	m3	0.56			
	钢筋							
24	010607001014	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	t	0.481			
25	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.652			
26	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.285			
27	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.046			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.754			
29	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ14箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.698			
30	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	18.102			
31	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.157			
32	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	21.344			
33	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.04			
34	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.172			
35	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.885			
36	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	28.34			
37	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	12.537			
38	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	61.036			
39	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ28 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.103			
40	AB235	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:φ25以内 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	529			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	AB236	植筋	1.钢筋种类、规格:Φ10 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用（不包含钢筋）	根	40			
42	AB237	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种、规格:-300*3mm	m	125.2			
43	010416002010	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.15			
44	010416002011	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.286			
45	010416002012	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.28			
46	010417002010	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准	t	0.1			
	砌体及二次结构							
47	010302001010	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :综合考虑 3.砂浆强度等级 :M7.5水泥砂浆砌筑（内加水泥重量5%防水剂） 4.部位:防潮层以下	m3	17.67			
48	010703003004	砂浆防水（潮）	1.部位:室外砖基础覆土墙面 2.防水（潮）层种类、厚度:20mm1:2.5水泥砂浆（掺水泥量3%-5%的防水剂）	m2	88.35			
	电梯底坑、设备管沟、集水坑底板及侧墙做法							
49	AB238	立面水泥砂浆防水找平	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：电梯底坑、设备管沟、集水坑侧墙	m2	516.74			
50	010703001024	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理剂一道 3.防水部位:2.部位：电梯底坑、设备管沟、集水坑侧墙及底板	m2	806.81			
51	010302001011	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :120mm 3.砂浆强度等级 :Mb5水泥砂浆砌筑 4.部位:2.部位：电梯底坑、设备管沟、集水坑侧墙砖砌体保护墙	m3	34.81			
52	010802001007	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层做法:综合考虑 3.隔离层部位:电梯底坑、设备管沟、集水坑底板	m2	447.14			

8069E46E-320E-4B24-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	AB239	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:电梯底坑、设备管沟、集水坑底板	m2	455.17			
54	010803003009	保温隔热墙	1.部位:地下室墙身 2.材料品种、规格:40mm厚挤塑聚苯板（28kg/m3）	m2	290.07			
	一层现浇板地面以下防水做法							
55	010703001025	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材 2.搭接及附加层等综合考虑	m2	1431.43			
56	AB240	水泥砂浆楼地面	1.部位：一层地面等 2.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层	m2	843.7			
57	AB241	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：砖模内防水卷材保护层	m2	587.73			
	室外台阶、散水、坡道							
58	010103001008	土（石）方回填	1.部位：基础回填土 2.开挖形式:综合考虑; 3.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 4.土源:施工方自行考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 7.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求	m3	47.09			
59	010401006026	垫层	1.混凝土强度:C20，内配ϕ8@200单层双向钢筋（钢筋单列） 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:台阶平台处	m3	22.71			
60	010407001007	其他构件	1.部位：室外台阶 2.180mm厚C20混凝土，内配ϕ10@150双层双向钢筋(厚度不包括踏步三角部分）（钢筋单列） 3.素土碾压、夯实，压实系数不小于0.93	m3	12.79			
61	010403004012	圈梁	1.部位：台阶下圈梁压顶 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	1.43			
62	010407002010	坡道	1.部位：混凝土坡道; 2.素土夯实（压实度按设计要求） 3.300mm厚C20混凝土内配ϕ8@100单层双向钢筋（钢筋单列）	m2	16			
63	010407002011	坡道	1.部位：混凝土坡道; 2.100mm厚C20混凝土内配ϕ8@100单层双向钢筋（钢筋单列）；	m2	16			

8069E46E-329F-4E0C-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	010302001012	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :240mm 3.砂浆强度等级 :M7.5水泥砂浆砌筑（内加水泥重量5%防水剂） 4.部位:坡道、室外梁上至台阶板底	m3	6.59			
65	010407002012	散水	1.部位：散水 2.40mm花岗岩板，耐候密封材料嵌缝 3.工作内容:含运输、安装、灌缝等	m2	102.31			
66	010401006027	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:散水	m3	15.3465			
	卫生间、洗衣间、管井、设备间							
67	010703001026	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、有水管井、设备间地面等; 2.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材两道、素水泥浆一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	387.22			
68	010401006028	垫层	1.部位：卫生间、洗衣间、管井、设备间地面 2.100mm厚C15混凝土垫层	m3	21.27			
	其他							
69	AB242	截、凿桩头	1.桩头类型：综合考虑 2.截、凿桩头长度：按现场实际情况综合考虑 3.含垃圾外运	个	194			
70	AB243	桩头钢筋整理	1.桩头类型：综合考虑	个	194			
71	AB244	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料; 2.工程量计算规则：按照桩根数计算; 3.桩径：综合考虑;	个	194			
72	010101001004	平整场地	1.平整方式：综合考虑 2.土壤类别：综合考虑 3.弃土运距：综合考虑 4.取土运距:综合考虑	m2	1659.94			
	C07#地上土建工程							
	混凝土工程							
1	010402001020	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C50混凝土	m3	228.51			
2	010402001021	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40混凝土	m3	90.67			
3	010402001022	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30混凝土	m3	92.12			

806CE46E-329F-4F94-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010404001040	电梯井壁墙	1.混凝土强度等级:C50 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	28.87			
5	010404001041	电梯井壁墙	1.混凝土强度等级:C40 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	14.44			
6	010404001042	电梯井壁墙	1.混凝土强度等级:C30 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	14.44			
7	010404001043	直形墙	1.混凝土强度等级:C50混凝土 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	96.4			
8	010404001044	直形墙	1.混凝土强度等级:C40混凝土 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	41.61			
9	010404001045	直形墙	1.混凝土强度等级:C30混凝土 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	99.65			
10	010404001046	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C50 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	216.62			
11	010404001047	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C40 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	103.49			
12	010404001048	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C30 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	131.67			
13	010405001004	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30混凝土 4.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	2954.02			
14	010406001007	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30混凝土	m2	517.44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	010406001008	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30混凝土	m2	1078			
16	010408001020	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	33.49			
17	010405007008	挑檐	1.混凝土强度等级:C30混凝土	m3	66.09			
18	010405008004	雨篷	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.01			
19	010405006004	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.899			
	钢筋							
20	010607001015	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	t	5.177			
21	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ф6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.861			
22	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ф6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.941			
23	010416001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ф8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	45.167			
24	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ф10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	68.96			
25	010416001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ф12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	27.15			
26	010416001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ф14箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.4			
27	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ф6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.527			
28	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ф8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	149.882			

806CF46E-32CE-4E54-8433-EB5305233B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	30.847			
30	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	66.06			
31	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.977			
32	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.528			
33	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	50.298			
34	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	85.122			
35	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	70.125			
36	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	90.117			
37	010607001016	钢丝网片	1.部位：内墙不同材质交接处、剔槽处、外墙墙面等 2.材料品种、规格:热镀锌钢丝网Φ1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件;	m2	7506.29			
38	010417002011	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准	t	0.05			
	砌体及二次结构							
39	010403004013	圈梁	1.部位：窗台压顶、圈梁、止水带、门槛等 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	144.91			
40	010403004014	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位：栏杆反坎等	m3	0.72			
41	010402001023	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	315.07			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	010304001016	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm、400mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	1104.12			
43	010304001017	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	115.2			
44	010304001018	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	213.82			
45	010403005004	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	10.15			
46	010302006012	零星砌砖	1.构件名称:洗衣间洗手池 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖砌筑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆砌筑	m3	10.02			
47	010414002008	其他构件	1.构件名称、规格:预制混凝土板 2.混凝土强度等级:C20 3.厚度：综合考虑 4.部位：洗手池 5.包含砼制作、安装	m3	5.21			
	蒸压加气混凝土板墙							
48	010307002007	蒸压加气混凝土板墙	1.部位：内墙; 2.150mm厚墙板，强度等级A3.5，干密度B05，抗压强度≥3.5MPa(具体技术及要求详见设计);不燃性满足具体技术及设计要求; 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件等综合考虑	m2	9163.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	010307002008	蒸压加气混凝土板墙	1.部位：内墙； 2.120mm厚墙板，强度等级A3.5，干密度B05，抗压强度≥3.5MPa(具体技术及要求详见设计);不燃性满足具体技术及设计要求; 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件等综合考虑	m2	6238.43			
	屋面							
50	010803001007	隔热保温屋面	1.材料品种、规格:1:6（重量比）水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处30厚 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1282.38			
51	010803001008	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80mm厚挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层,燃烧性能不应低于B1级 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1282.38			
52	AB271	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:上人屋面	m2	1095.92			
53	AB272	细石混凝土找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:不上人屋面	m2	186.46			
54	010702001007	屋面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:上人屋面	m2	1169.79			
55	010702001008	屋面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材+3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材（自带保护层） 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:不上人屋面	m2	214.52			
56	010802001008	隔离层	1.隔离层部位:上人屋面 2.隔离层材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	1095.92			
57	AB273	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C25细石砼 3.做法:砼内配ϕ4@100双向钢筋网片（3m×3m分格，缝宽20，耐候密封胶嵌缝，钢筋在分格缝处断开）（钢筋另计，详见钢筋清单子目） 4.部位:上人屋面	m2	1095.92			
58	010407001008	其他构件	1.构件名称、规格：水簸其 2.混凝土强度等级：C25 3.参图集L13J5-1-F4-2	m3	0.28			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	AB274	排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.高度:伸出屋面高度≥250mm 3.工作内容：包含金属箍及建筑密封胶等达到成活标准	个	31			
60	AB275	水平排气管	1.材质:Φ32PVC管 2.工作内容：包含金属箍及建筑密封胶等达到成活标准	m	880.6			
61	010417002012	屋面检修钢梯	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准 3.参L13J8 1/94	t	0.08			
62	010302006013	屋面出入口及机房层砖台阶	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖砌筑 3.砂浆强度等级:Mb5混合砂浆砌筑	m3	3.5			
63	AB276	排风道出屋面	1.具体做法详见L11J105 10 2.部位：屋面	个	25			
64	AB277	水泥砂浆找平层	1.面层厚度:最薄处20mm厚水泥砂浆找2%坡 2.部位:雨棚顶	m2	8.99			
65	010703001027	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材一道 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:雨棚顶	m2	11.69			
66	AB278	水泥砂浆保护层	1.面层厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:雨棚顶	m2	8.99			
67	010702004007	屋面外排水管	1.排水管品种、规格:ϕ110的U-PVC实壁硬聚氯乙烯管 2.工作内容：包括雨水斗及落水口 3.详参L13J5-1	m	16			
68	010702004008	屋面泄水管	1.排水管品种、规格:ϕ100PVC泄水管	个	4			
	卫生间、洗衣间、管井、设备间							
69	010703001028	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、有水管井、空调板楼面等; 2.卷材品种:素水泥浆一道，0.7厚SBC防水卷材两道，管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	6799.57			
70	010703001029	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、开水间等有水房间墙面; 2.卷材品种:素水泥浆一道，0.7厚SBC防水卷材一道，管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	5773.01			
71	010302006014	零星砌砖	1.部位:蹲便台等 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	49.75			
72	AB279	卫生间蹲台	1.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.250厚轻骨料混凝土垫层	m2	815.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	其他							
73	010803003010	保温隔热墙	1.材料种类：100mm厚复合保温外模板(挤塑板80mm厚+20厚不燃材料保护层) 2.部位:混凝土外墙、梁、柱	m2	894.9			
74	010703001030	卷材防水	1.部位:外墙不同材质墙体交接处墙面贴400mm宽; 2.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	1672.48			
75	AB280	竣工清理	1.垃圾外运，运距综合考虑	m3	58430.6			
76	AB281	逃生缓降器	1.1.满足DB37/T675-2007的规定，达到成活标准	套	24			
77	AB282	泵送费用	1.泵送高度综合考虑	m3	5941.56			
78	AB283	防冻早强添加剂费用		m3	1782.468			
79	AB284	排气道	1.做法：详见L11J105，第6页W1型，250*250mm 2.工作内容:含止回阀，与楼板接缝处的细石砼修补 3.安装部位:卫生间	m	1079.35			
80	AB285	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求：砂浆掺加5%有机硅防水剂，满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则：按照质量以kg计算	kg	4116.28			
	C07#地上装饰工程							
	外墙装饰							
1	020201001043	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.25mm厚无机保温砂浆找平	m2	4336.49			
2	020201001044	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.30mm厚无机保温砂浆找平 3.部位：外墙热桥部位	m2	1189.38			
3	020201001045	墙面一般抹灰	1.5mm厚抹面胶浆，中间压入一道耐碱玻纤网布（耐碱网布单列)	m2	6586.04			
4	BB045	纤维网格布	1.部位：外墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	6586.04			
5	020507001023	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理、腻子、真石漆含底漆、中漆、面漆等，满足设计及质量规范要求 3.颜色、图案:综合考虑 4.质量要求:满足设计及质量规范要求 5.部位：真石漆外墙	m2	6586.04			
	内墙装饰							

8069E46E-520F-4B81-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	020201001046	界面处理	1.部位：内墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.基层处理:2mm厚专用配套界面砂浆	m2	23477.11			
7	020201001047	墙面一般抹灰	1.部位：内墙 2.专用砂浆抹面，厚度综合考虑 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间等有水房间以外其他房间轻质墙板墙面	m2	15344.26			
8	020201001048	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆抹平 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间等有水房间以外其他房间砼、加气块墙面	m2	10969.72			
9	020201001049	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆压实找平，5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平) 3.部位：卫生间、洗衣室、开水间等有水房间墙面	m2	12753.48			
10	BB046	纤维网格布	1.部位：内墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	38855.22			
11	020204003006	块料墙面	1.规格:300*600 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:3-4 厚瓷砖胶黏剂揉挤压实，专用粘结剂粘贴 5 厚釉面瓷砖,白水泥擦缝 3.部位：卫生间、洗衣室、开水间等有水房间	m2	12339.17			
12	020201001050	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位：卫生间防水处内墙	m2	5773.01			
13	020507001024	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:2厚腻子分遍批刮 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间、设备机房、电梯机房等有水房间以外其他房间	m2	23206.18			
14	020507001025	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:2厚防水腻子分遍批刮 3.部位：设备机房、电梯机房	m2	223.28			
15	020207001009	装饰板墙面	1.墙面修补平整，基层处理 2.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定 3.40厚岩棉，用建筑胶粘贴于龙骨空间内 4.面层类型、材料种类:9mm双层石膏板固定于龙骨上 5.按外露面展开面积计算	m2	1323.35			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	020207001010	装饰板墙面	1.面层：1mm厚PVC板 2.龙骨：配套木龙骨 3.部位：卫生间包管道 4.按外露面展开面积计算	m2	636.75			
	楼面							
17	020104003004	高架空防静电活动地板	1.部位：配电间、弱电间等 2.面层材质:防静电地板 3.支架高度:200mm 4.含接地铜板、成品配套横梁等 5.工作内容：含防静电地板漆等，具体做法详见图纸	m2	31.2			
18	020101001010	水泥砂浆找平	1.面层厚度、配合比:20 厚(最薄处) 1:3 水泥砂浆找坡层抹平 2.部位：有水管井、空调板楼面	m2	275.6			
19	020102002013	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：300*300全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：卫生间、洗衣间等有水房间楼面	m2	3462.75			
20	020102002014	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：800*800全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：走廊、宿舍、地暖房间楼面	m2	9324.58			
21	020106001004	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.工作内容：含提示盲道、防滑条，具体参照图集L13J8 1/69 5.部位：楼梯间	m2	260.16			

8069E46E-329E-4021-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	020102001013	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.部位：楼梯间平台	m2	320.74			
23	020101001011	水泥砂浆楼面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2 水泥砂浆抹平压光 2.部位：地上无水设备间、管井、空调板楼面	m2	260.16			
24	020101003013	细石混凝土找平	1.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处20厚C20细石混凝土找坡层抹平 2.部位：卫生间等有水房间楼面	m2	3431.21			
25	020105002009	石材踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:8-10mm厚大理石面层，稀水泥浆擦缝 3.形式:直形 4.其他：磨边、倒角等综合考虑 5.部位：楼梯间	m2	47.49			
26	020105002010	石材踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:8-10mm厚大理石面层，稀水泥浆擦缝 3.形式:异形 4.其他：磨边、倒角等综合考虑 5.部位：楼梯间	m2	21.28			
27	020105003006	块料踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:瓷砖面层，稀水泥浆擦缝	m2	197.07			
28	020109001009	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:20mm厚石材过门石 2.结合层材料种类:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容：含倒角、磨边等	m2	92.84			
29	BB047	环氧树脂地面	1.部位：机房层地面等 2.地面面层：环氧树脂自流平 3.做法：环氧树脂自流平底涂层，1mm厚环氧树脂自流平中涂层，1mm厚环氧树脂自流平面涂层，楼面随打随抹满足设计及甲方使用要求 4.踢脚工程量并入计算	m2	22.28			
	地暖							
30	020101003014	细石混凝土找平	1.50厚发泡混凝土保温层 2.40mm厚C20细石混凝土，内配钢筋网Φ4@200双向钢筋（钢筋另计） 3.部位：前室、走廊等无地暖房间楼面	m2	2797.4			

806FE4CE-3202-4...-8433-EB8530523...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	BB048	地暖	1.50厚发泡混凝土保温层 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）φ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20mm，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平 3.综合考虑分水器及阀门	m2	5674.99			
	顶棚及吊顶							
32	BB049	顶棚打磨	1.工作内容:混凝土板打磨清理干净 2.计算规则：按梁板面展开面积计算	m2	7857.6			
33	020507001026	顶棚刮防水腻子	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:2厚防水腻子分遍批刮，抹平 3.部位:设备机房、电梯机房等	m2	61.64			
34	020507001027	顶棚刮腻子	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:2厚腻子分遍批刮，抹平 3.部位:除卫生间、设备机房、电梯机房等有水房间以外其他房间	m2	7919.24			
35	020302001007	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 3.计算规则:按水平投影面积计算 4.卫生间、盥洗间等有水房间	m2	3458.69			
36	020302001008	天棚吊顶	1.面层类型、材料种类:600*600矿棉板 2.龙骨材料种类、规格、中距:配套轻钢龙骨,主龙骨中距900mm，T型龙骨中距600mm,横撑中距600mm 3.部位：走廊 4.计算规则：按投影面积计算，综合考虑侧面封边防水石膏板	m2	3098.88			
37	BB050	楼梯滴水线	1.部位：楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖 3.宽度：60mm	m	189.36			
	门窗、栏杆工程							
38	020402007004	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	5.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	020402007005	钢制防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	7.56			
40	020401006010	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	410.3			
41	020401006011	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	102.6			
42	020402001010	金属商务门	1.门的类型:隔热断桥平开铝合金门 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用商务门专用型材 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	210.96			
43	020402001011	金属商务门联窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金门联窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用专用型材 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	80.75			

8069E46E-329E-4C1B-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	020406002010	金属平开窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	2109.26			
45	020406002011	金属平开窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	4.5			

8069E46E-329D-2843-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	020406002012	金属平开窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+15A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	5.25			
47	020406001004	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:推拉 3.材料种类:80系列断桥铝合金型材(窗框厚度不小于80mm),型材壁厚≥1.4mm 4.表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5+15A+5中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃。 6.配件及辅材:专用宽轨滑轮，标配塑料件、月牙专用锁,玻璃胶采用中性硅酮密封胶，室内白色，室外灰色（同窗颜色接近）,窗锁、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	133.62			
48	020406004004	金属百叶窗	1.类型:铝合金防雨百叶窗 2.材料种类、规格:铝合金型材壁厚不低于1.2mm；色为粉末喷涂灰色 3.配件及辅材:密封胶、发泡剂等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算 5.部位:外墙	m2	350.57			
49	020401005007	夹板木门（含门套）	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	m2	1218.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	020402001012	金属平开门	1.开启形式：铝合金门 2.型材系列：阳极氧化76系列普通外开门 3.门窗后塞口：填充剂 4.工作内容:安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.部位：淋浴间门	m2	543.36			
51	020107001016	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为ϕ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为ϕ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为ϕ19*0.9（镜面管、壁厚≥0.9mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、ϕ51及ϕ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 5.部位：楼梯栏杆	m	189.36			
52	020107001017	窗防护栏杆	1.栏杆高度:300mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为ϕ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为ϕ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为ϕ19*0.6（镜面管、壁厚≥0.6mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、ϕ51及ϕ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：窗防护栏杆	m	58.2			
53	020107001018	窗防护栏杆	1.栏杆高度:500mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为ϕ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为ϕ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为ϕ19*0.6（镜面管、壁厚≥0.6mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、ϕ51及ϕ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：窗防护栏杆	m	932.6			

8069E46E-329F-4843-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	020107001019	台阶栏杆	1.高度1100mmSUS304不锈钢栏杆，垂直杆件净距≤110mm 2.做法：主管为ϕ51*1.2（壁厚≥1.2mm）；竖管为ϕ32*1.0（壁厚≥1.0mm） 3.包含ϕ51不锈钢弯头、ϕ32及ϕ51不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：台阶	m	9.68			
55	020107001020	坡道栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢栏杆（镜面管），垂直杆件净距≤110mm 3.做法：主横杆为ϕ51*1.5（壁厚≥1.5mm）；立杆为ϕ51*1.5（壁厚≥1.5mm）；横杆为ϕ38*1.0（壁厚≥1.0mm）；竖杆为ϕ25*0.8（壁厚≥0.8mm） 4.包含ϕ51不锈钢弯头、ϕ51不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 7.部位：坡道	m	22.4			
56	BB051	纱窗	1.材质、做法：尼龙网纱窗，满足甲方及设计要求	个	867			
57	BB052	无障碍卫生间坐便器抓杆	1.材质、规格：1mm厚不锈钢内管；靠墙扶手600mm长；可折叠落地扶手长600mm，高700mm 2.连接件115mm*200mm 3.其余详见图集L13J12第47页 4.工作内容：抓杆制作、安装	套	9			
58	BB053	无障碍卫生间洗手台抓杆	1.材质、规格：1mm厚不锈钢内管；600mm长U型管2根，600mm长横杆1根 2.其余详见图集L13J12第44页 3.工作内容：抓杆制作、安装	套	9			
59	BB054	防虫防盗网纱窗	1.材质、做法：防盗网管壁厚≥1.0mm，内衬密孔金钢网纱窗。 2.其他：内部带锁可开启 3.部位：一层窗开启扇部位	m2	46.7544			
	室外台阶							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	020108003004	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆抹面 2.面层形式:综合考虑 3.部位：屋面台阶	m2	7.92			
	其他							
61	020209001004	隔断	1.名称：卫生间三聚氰胺板隔断 2.隔板材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板 3.五金件：优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 4.内容：详见图集L13J11-102 5.工程量：按板材面积计算	m2	2231.39			
62	020603001007	洗漱台	1.材料品种、规格：大理石洗漱台 2.骨架:综合考虑 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑 4.工程量计算规则：按水平投影面积计算	m2	350.92			
63	020603001008	防水清镜	1.镜面形式:8mm厚防水清境 2.部位:综合考虑 3.工程量计算方式：按正立面面积计算	m2	636.75			
64	020109001010	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:20mm厚石材窗台板 2.结合层材料种类:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.工作内容：含倒角、磨边等	m2	220.1			
65	020603001009	电梯套	1.基层：15mm厚阻燃板基层 2.面层：1.2mm厚304不锈钢面层 3.按照实际展开面积计算	m2	103.49			
66	020206003004	块料零星项目	1.面层材料种类:5厚釉面瓷砖 2.规格：综合考虑 3.粘结层：3-4厚瓷砖胶黏剂揉挤压实，专用粘结剂粘贴 4.部位：洗衣间洗手池	m2	246.09			
	C07#地下装饰工程							
	室外台阶、散水、坡道							
1	020108001004	石材台阶面	1.材料种类、规格:25厚花岗岩踏步板及侧板，稀水泥浆擦缝 2.面层形式:30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准	m2	28.02			
2	020102001014	石材楼地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层，25mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 2.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准 3.部位:室外台阶平台处	m2	66.76			

8069F461-529F-4B84-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	020204001004	石材墙面	1.部位：台阶、平台侧墙 2.素水泥浆一道，30mm厚1:3水泥砂浆结合层，20mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 3.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准	m2	13.65			
4	020102001015	石材坡道地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层，25mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 2.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准 3.部位:坡道	m2	16.1			
	一层地面							
5	020101001012	水泥砂浆找平	1.面层厚度、配合比:20 厚(最薄处) 1:3 水泥砂浆找坡层抹平 2.部位：卫生间、洗衣间地面，有水管井、空调板一层地面	m2	223.47			
6	020102002015	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：300*300全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：卫生间、洗衣间等有水房间一层地面	m2	187.14			
7	020102002016	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：800*800全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：宿舍、地暖房间、门厅、前室等无地暖房间地面	m2	861.86			
8	020102001016	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.部位：楼梯间一层地面	m2	44.86			
9	020101003015	细石混凝土地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位：管井、设备间地面	m2	10.75			
	地暖							
10	020101003016	细石混凝土找平	1.50厚B1级挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层 2.40mm厚C20细石混凝土，内配钢筋网ϕ4@200双向钢筋（钢筋另计） 3.部位：门厅、前室等无地暖房间地面	m2	481.66			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	BB057	地暖	1.50厚B1级挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20mm，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平 3.综合考虑分水器及阀门	m2	422.9			
	外墙装饰							
12	020201001051	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.满喷刷界面砂浆，25mm厚无机保温砂浆找平	m2	88.02			
13	020201001052	墙面一般抹灰	1.5mm厚抹面胶浆，中间压入一道耐碱玻纤网布（耐碱网布单列)	m2	88.02			
14	BB058	纤维网格布	1.部位：外墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	88.02			
15	020507001028	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆，含含底漆、中漆、面漆等，满足设计及质量规范要求 3.颜色、图案:综合考虑 4.质量要求:满足设计及质量规范要求 5.部位：真石漆外墙	m2	88.02			
	C07#普通安装工程							
	强电系统							
1	030204018063	配电箱	1.类别:配电箱1APE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.2m明装 3.半周长或回路数:800*800*200	台	1			
2	030204018064	配电箱	1.类别:配电箱1APE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.2m明装 3.半周长或回路数:800*800*200	台	1			
3	030204018065	配电箱	1.类别:配电箱1AWZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:800*2000*600 4.基础槽钢制作安装	台	1			
4	030204018066	配电箱	1.类别:配电箱ALh 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.8m暗装 3.半周长或回路数:400*200*90 4.无端子外部接线	台	294			

8069F46F-329E-4B84-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030204018067	配电箱	1.类别:配电箱1AW 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m明装 3.半周长或回路数:1500*1500*180	台	1			
6	030204018068	配电箱	1.类别:配电箱2~12AW 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m明装 3.半周长或回路数:1500*1500*180	台	11			
7	030204018069	配电箱	1.类别:配电箱1-12APxyj 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m明装 3.半周长或回路数:500*600*120 4.无端子外部接线	台	12			
8	030204018070	配电箱	1.类别:配电箱1ALG 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.无端子外部接线	台	1			
9	030204018071	配电箱	1.类别:配电箱7ALG 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.无端子外部接线	台	1			
10	030204018072	配电箱	1.类别:配电箱1ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.8m明装 3.半周长或回路数:300*200*120 4.无端子外部接线	台	1			
11	030204018073	配电箱	1.类别:配电箱2-6ALg 8-12ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.8m明装 3.半周长或回路数:300*200*120 4.无端子外部接线	台	10			
12	030204018074	配电箱	1.类别:配电箱7ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.8m明装 3.半周长或回路数:300*200*120 4.无端子外部接线	台	1			
13	030204018075	配电箱	1.类别:配电箱13AT-dt 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.无端子外部接线	台	1			
14	030204018076	配电箱	1.类别:配电箱13AT-xfdt 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.无端子外部接线	台	1			
15	030204018077	配电箱	1.类别:配电箱1ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.无端子外部接线	台	1			

8060E46E-320E-4264-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	030204018078	配电箱	1.类别:配电箱7ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.无端子外部接线	台	1			
17	030204018079	配电箱	1.类别:配电箱1AP-ks~12AP-ks 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.8m暗装 3.半周长或回路数:300*200*120	台	12			
18	030204018080	配电箱	1.类别:T接箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:管井内安装	台	32			
19	030208004022	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒（内设防火隔板） 3.型号、规格：500*200 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	64.05			
20	030208004023	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒（内设防火隔板） 3.型号、规格：300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	53.18			
21	030208004024	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	531.8			
22	030208004025	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	99.05			
23	030208004026	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：500*200 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	44.8			
24	030212001055	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	21518.91			
25	030212001056	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	966.03			

806DE46E-320E-4B54-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	030212001057	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格： JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1320.48			
27	030212001058	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	39.76			
28	030212001059	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	3.6			
29	030212001060	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	129			
30	030212001061	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	27.68			
31	030212001062	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	21.58			
32	030212001063	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	15.3			
33	030212001064	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位:明配	m	133.56			
34	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*240+1*120 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	253.2			
35	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	100			
36	030208001052	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4x35+1X16 2.敷设方式：穿管或沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	380.82			
37	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	255.6			
38	030208001054	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	241.58			

8060E46E-329F-4504-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030208001055	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	255.6			
40	030208001056	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	21.58			
41	030208001057	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3X6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.无端子外部接线	m	9203.26			
42	030208001058	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.无端子外部接线	m	21			
43	030212003055	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	24674.74			
44	030212003056	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	1058.2			
45	030212003057	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	47467.76			
46	030212003058	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	367.2			
47	030213004013	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：600*600LED面板灯 18W 3.安装形式：嵌入式	套	280			
48	030213004014	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：集成吊顶专用灯300*600 18W 3.安装形式：嵌入安装	套	904			
49	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:9W 3.安装方式：门上0.2m安装	套	24			
50	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：吸顶灯 2.规格型号：22W 3.安装形式及高度：吸顶	套	33			
51	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：阳台吸顶灯 2.规格型号：18W 3.安装形式及高度：吸顶	套	294			
52	030213004015	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：单管荧光灯 28W 3.安装形式：吸顶	套	294			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	030213004016	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：双管荧光灯2*28W 3.安装形式：吸顶	套	4			
54	030213004017	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：带蓄电池单管荧光灯 3.安装形式：壁装	套	4			
55	030204031026	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：10A 220V	个	67			
56	030204031027	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：10A 220V	个	304			
57	030204031028	小电器	1.名称：三联单控开关 2.型号、规格：220V 10A	个	284			
58	030204031029	小电器	1.名称：安全型五孔插座 2.型号、规格：10A 220V	个	2076			
59	030204031030	小电器	1.名称：IP54型三孔插座 2.型号、规格：16A 220V	个	306			
60	030204031031	小电器	1.名称：三孔插座 2.型号、规格：16A 220V	个	295			
61	030204031032	小电器	1.名称：吊扇调速开关 2.型号、规格：220V 10A	个	586			
62	030204031033	小电器	1.名称：求助按钮 2.型号、规格：	个	295			
63	030204031034	小电器	1.名称：卫生间排气扇 2.型号、规格:PQ-09,Q=90m3/h，N=22W,带止回阀	个	293			
64	030204031035	小电器	1.名称：吸顶风扇（带罩）	个	586			
65	CB148	墙体打洞	1.名称：墙体切割洞口 2.尺寸：400*200*90 3.包括垃圾外运至甲方指定地点等	个	294			
66	CB149	明配钢管刷防火涂料		m2	43.8			

8069E46E-329B-4B04-8435-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
67	030209001004	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：接地引线采用40*4镀锌扁钢，接地引出连接板采用100*100*8钢板，所有进出建筑物的各种金属管线（包括电缆金属外皮等）均应可靠接地；凡防雷引下线处，在距室外地坪下1000mm处设一100*100*8的热镀锌钢板，并引出-40*4热镀锌扁钢伸出建筑物外墙1.0米，作为补充接地极用，当总接地电阻达不到要求时，可补打人工接地极。 2.引下线：利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及或4根φ12mm主筋作为引下线，上端与避雷带相焊接，下端与基础网钢筋相焊接，有防水底板的利用防水底板基础内下层的两根主钢筋作水平接地母线，无防水底板处利用-40*4镀锌扁钢，将个独立基础、柱基础钢筋可靠连接。 3.接地端子箱安装 4.总等电位箱安装 5.卫生间局部等电位箱 6.独立接地装置调试	项	1			
68	030209002004	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪带采用10热镀锌圆钢,沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设,支架采用 -25*4镀锌扁钢。 2.引下线：利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及或4根φ12mm主筋作为引下线，上端与避雷带相焊接，下端与基础网钢筋相焊接，有防水底板的利用防水底板基础内下层的两根主钢筋作水平接地母线，无防水底板处利用-40*4镀锌扁钢，将个独立基础、柱基础钢筋可靠连接。	项	1			
69	030211002004	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	弱电系统							
70	030212001065	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	4773.49			
71	030208004027	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	780.97			

8069E46E-3201-4843-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
72	030208004028	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	22.49			
73	CB150	管内穿线绳	1.敷设方式：穿管敷设2.材质：综合考虑	m	4773.49			
74	031103007004	信息插座底盒（接线盒）	1.规格:塑料接线盒	个	878			
	应急疏散系统							
75	030204018081	配电箱	1.类别:应急照明集中电源箱1ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m壁装 3.半周长或回路数:420*200*600 4.无端子外部接线	台	1			
76	030204018082	配电箱	1.类别:应急照明集中电源箱2~6,8~12ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m壁装 3.半周长或回路数:420*200*600 4.无端子外部接线	台	10			
77	030204018083	配电箱	1.类别:应急照明集中电源箱7ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m壁装 3.半周长或回路数:420*200*600 4.无端子外部接线	台	1			
78	030212001066	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格： JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	2409.295			
79	030212003059	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	2421.53			
80	030212003060	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVSP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	43.65			
81	030213003022	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格：1W（36V） 3.安装形式及高度：门上0.2m壁装	套	47			
82	030213003023	装饰灯	1.名称:智能型应急疏散指示标识灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度：门上0.2m壁装	套	6			
83	030213003024	装饰灯	1.名称:智能型应急照明灯 2.型号、规:6W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	174			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
84	030213003025	装饰灯	1.名称：应急照明灯 2.型号、规格：3W（36V） 3.安装形式及高度：吸顶安装	套	5			
85	030213003026	装饰灯	1.名称:智能型应急疏散指示标识灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	82			
86	030213003027	装饰灯	1.名称：双面方向标志灯 2.型号、规格：1W（36V） 3.安装形式及高度：板下0.2m吊装	套	10			
87	030213003028	装饰灯	1.名称:智能型双面方向标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:板下0.2m吊装	套	32			
88	030213003029	装饰灯	1.名称:智能型楼层显示灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:距地1.5m明装	套	82			
	给排水系统							
89	030801003007	球墨铸铁给水管	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：给水 3.规格：DN150 4.接口型式：承插连接	m	258.89			
90	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内管井内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	142.16			
91	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	35.69			
92	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	445.07			
93	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	35.37			

8069E46F-329F-4851-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
94	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	103.4			
95	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	197.05			
96	030801005055	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De63 5.连接方式：热熔连接	m	106.55			
97	030801005056	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De50 5.连接方式：热熔连接	m	59.17			
98	030801005057	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	4453.86			
99	030801005058	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	36.77			
100	030801004019	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	295.53			
101	030801004020	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	373.26			
102	030801004021	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	30.18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
103	030801004022	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN50 4.接口型式：法兰连接	m	44.85			
104	030801005059	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC内螺旋排水管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘结 6.含旋流接头、阻火圈等	m	711			
105	030801005060	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：通气管 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘接 6.含阻火圈	m	3086.23			
106	030801005061	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘结	m	1096.95			
107	030801005062	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：粘接	m	1389.01			
108	030801005063	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯管（HDPE管） 4.规格：DN100 5.连接方式：热熔连接	m	658.73			
109	030801005064	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：防紫外线UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘结	m	648.12			
110	030801005065	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：防紫外线UPVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：粘接	m	17.13			
111	CB151	雨水斗安装	1.名称：87式雨水斗 2.材质：铸铁 3.符合设计及规范要求	个	15			
112	030803002024	法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN150 3.含转换法兰	个	2			
113	030803002025	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.含法兰安装	个	2			
114	030803002026	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.含法兰安装	个	26			

806DA6F-3208-4834-8433-ER85305233B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
115	030803002027	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN40 3.含法兰安装	个	2			
116	030803002028	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32 3.含法兰安装	个	22			
117	030803002029	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN25 3.含法兰安装	个	1			
118	030803002030	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN20 3.含法兰安装	个	1			
119	030803001052	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN20	个	640			
120	030803001053	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN50	个	24			
121	030803001054	螺纹阀门	1.类型：螺纹水表 2.型号、规格：DN20	个	305			
122	030803001055	螺纹阀门	1.类型：螺纹水表 2.型号、规格：DN50	个	12			
123	030803001056	螺纹阀门	1.类型:带压力表的一体式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	149			
124	030803001057	螺纹阀门	1.类型:带压力表的一体式减压阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
125	030803001058	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN20	个	149			
126	030803001059	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN50	个	6			
127	030803005016	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	30			
128	030804003005	洗脸盆	1.组装形式：成套 2.类型：成套洗脸盆，包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	567			
129	030804003006	洗脸盆	1.组装形式：成套 2.类型：无障碍洗脸盆，包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	9			
130	030804012005	大便器	1.组装方式：成套 2.类型、型号：无障碍座便器，包含附件等安装	套	9			
131	030804005004	拖布池	1.组装形式:成套拖布池 2.开关:不锈钢水龙头DN15	组	12			
132	030804012006	大便器	1.类型、型号:蹲便器 2.组装方式:成套低水箱	套	567			
133	030804016001	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:不锈钢 3.安装位置：洗衣间水槽	个	72			
134	030804017016	地漏	1.名称:不锈钢卫生间地漏 2.规格：DN50	个	601			
135	030804017017	地漏	1.名称:不锈钢雨水直通地漏 2.规格：DN50	个	135			
136	030804017018	地漏	1.名称：不锈钢洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	96			
137	030804017019	地漏	1.名称:PVC直通式地漏 2.规格：DN50 3.安装位置：管井内	个	168			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
138	030804018004	地面扫除口	1.规格:DN150 2.材质：铸铁	个	18			
139	CB152	管道刷油	1.材质：冷底子油一道，石油沥青两道	m2	299.89			
140	CB153	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	5			
141	CB154	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	124.25			
142	CB155	管道刷油	1.材质：防火漆二道	m2	124.25			
143	CB156	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	15			
144	CB157	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN80 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	12			
145	CB158	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN50 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	122			
146	CB159	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN40 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
147	CB160	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN32 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	21			
148	CB161	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN20 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
	压力排水系统							
149	030801004023	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.规格：DN200 4.接口型式：法兰连接	m	5.6			
150	030801004024	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	1.5			
151	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	12.42			
152	030803003025	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	2			

806DE16E-329D-4B24-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
153	030803003026	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
154	030803003027	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100	个	2			
155	030109001004	离心式泵	1.名称:潜污泵（一用一备) 2.质量或型号:65QWDL-3、Q=40m3/h H=15m N=4KW 3.输送介质:污水 4.含配套控制箱及检查接线	台	2			
156	CB162	管道刷油	1.材质：冷底子油一道，石油沥青两道	m2	17.39			
157	CB163	管道刷油	1.材质：银粉两道	m2	4.45			
	消火栓系统							
158	030801003008	球墨铸铁给水管	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：给水 3.规格：DN150 4.接口型式：承插连接	m	147.96			
159	030801003009	球墨铸铁给水管	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：给水 3.规格：DN100 4.接口型式：承插连接	m	23.63			
160	030701003010	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接 5.含支架安装 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	238.19			
161	030701003011	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接 5.含支架安装 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	26.5			
162	030701003012	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN20 4.连接方式：螺纹连接 5.含支架安装 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	27.8			
163	030701007010	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号规格：DN150 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	7			
164	030701007011	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号规格：DN100 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	11			
165	030701007012	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
166	030701018010	消火栓	1.类型：组合式消防柜 2.安装部位：室 3.型号、规格：消火栓箱型号为SG24E65Z-J 水枪型号为QZ19，消防软管内径ϕ19、长度30m 4.箱内配2具MF/ABC5(3A)型手提式灭火器	套	25			
167	030701018011	消火栓	1.类型：组合式消防柜 2.安装部位：室内 3.型号、规格：消火栓箱型号为SG24E65Z-J，采用减压稳压型消火栓，型号SNW65-III 水枪型号为QZ19，消防软管内径ϕ19、长度30m 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)型手提箱灭火器	套	24			
168	030701018012	消火栓	1.类型：组合式消防柜兼试验SG24E65Z-J 2.安装部位：室内 3.型号、规格：消火栓箱型号为SG24E65Z-J 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)型手提箱灭火器 5.含压力表、表弯及阀门安装	套	1			
169	030803001060	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	51			
170	030803005017	自动排气阀	1.类型：自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
171	CB164	灭火器	1.型号、规格：MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 含配套灭火器箱	套	4			
172	030701019007	消防水泵接合器	1.安装部位：地下式水泵接合器 2.型号、规格：SQX100-A 3.包含安全阀、截止阀、止回阀	套	2			
173	CB165	管道刷油	1.材质：冷底子油一道，石油沥青两道	m2	83.47			
174	CB166	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	1.35			
175	CB167	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	35.82			
176	CB168	管道刷油	1.材质：防火漆二道	m2	35.82			
177	CB169	管道刷油	1.材质：银粉两道	m2	67.33			
178	CB170	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN65 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	42			
179	CB171	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	52			
	采暖系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
180	030801002022	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：ϕ159*4.5 5.连接方式：焊接	m	90.84			
181	030801002023	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：ϕ133*4 5.连接方式：焊接	m	50.8			
182	030801002024	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：ϕ108*4 5.连接方式：焊接	m	68.08			
183	030801002025	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：ϕ57*3.5 5.连接方式：焊接	m	264.7			
184	030801002026	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：Φ57*3.5 5.连接方式：焊接，含波纹补偿器	m	2208.4			
185	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:供回水 3.材质或种类:镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	416			
186	030801005066	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接	m	601.42			
187	030803002031	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.含法兰安装	个	52			
188	030803003028	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150	个	2			
189	030803003029	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN150	个	2			
190	030803003030	焊接法兰阀门	1.类型:静态水利平衡阀 2.型号、规格:DN150	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
191	030803003031	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
192	030803003032	焊接法兰阀门	1.类型:热量表（只计安装费） 2.型号、规格:DN150	个	1			
193	030803001061	螺纹阀门	1.类型：泄水球阀 2.型号、规格：DN25	个	2			
194	031001002006	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):含表弯	台	4			
195	031001001004	温度仪表	1．名称 :温度计	支	2			
196	030803001062	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN20	个	680			
197	030803001063	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN20	个	312			
198	030803001064	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN20	个	26			
199	030803005018	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	58			
200	CB172	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN50 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	676			
201	CB173	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	10			
202	CB174	管道保温层	1.保温形式：难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡)	m3	19.13			
203	CB175	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	869.38			
204	030805001007	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:内腔无砂型铸铁散热器20片/组	组	10			
205	030805001008	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:内腔无砂型铸铁散热器22片/组	组	2			
206	030803001065	螺纹阀门	1.类型：手动放风阀 2.型号、规格：ϕ10	个	12			
207	030807001004	采暖工程系统调试		系统	1			
	C07#消防安装工程							
	自动报警系统							
1	030208004029	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	42.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	030212001067	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1850.75			
3	030212001068	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	3196.63			
4	030212003061	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	2161.19			
5	030212003062	电气配线	1.种类（导线、母线）:广播支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x1.5	m	2544.39			
6	030212003063	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	2809.68			
7	030212003064	电气配线	1.种类（导线、母线）:电话支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2x1.0	m	783.4			
8	030212003065	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	84.4			
9	030212003066	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x4	m	42.2			
10	030212003067	电气配线	1.种类（导线、母线）:广播总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	42.2			
11	030212003068	电气配线	1.种类（导线、母线）:电话总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2x1.5	m	42.2			
12	030705001007	点型探测器	1.型号：感烟探测器 2.含接线盒安装	只	456			
13	030705001008	点型探测器	1.型号：感温探测器 2.含接线盒安装	只	50			
14	030705009004	报警装置	1.形式：火灾声光报警器 2.含接线盒安装	台	36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	030705003007	按钮	1.型号、规格：消火栓启泵按钮 2.含接线盒安装	只	49			
16	031103038004	电话出线口	1.型号、规格:火警电话	个	2			
17	030705003008	按钮	1.型号、规格：带电话插孔手动报警按钮 2.含接线盒安装	只	38			
18	030705004016	模块（接口）	1.名称：总线隔离器	只	36			
19	031206001004	扩声系统设备	1.名称：消防应急广播扬声器	台	98			
20	030705008004	重复显示器	1.型号、规格：楼层显示器	台	12			
21	031103015010	接线箱	1.名称：模块箱	个	39			
22	030705004017	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输入输出	只	11			
23	031103015011	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	12			
24	030705004018	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	1			
25	030705004019	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	1			
26	030705004020	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输入	只	24			
27	030706001013	自动报警系统装置调试	1.点数:1000点以内	系统	0			
	消防电源监控系统							
28	030212001069	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	42.2			
29	030212003069	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVV-2*1.5	m	42.2			
30	030212003070	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2x1.0	m	42.2			
31	030706001014	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：3点内	系统	0			
	电气火灾监控系统							
32	030212001070	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	200.6			

806QL4CE-32QE-4B34-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	030212003071	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2x1.5	m	200.6			
34	CB177	刷防火漆	1.内容：明敷管路刷防火涂料	m2	200.6			
35	030706001015	自动报警系统装置调试	1.名称：电气火灾系统调试 2.点数：39点内	系统	0			
	防火门监控系统							
36	030212001071	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	347.46			
37	030212003072	电气配线	1.种类（导线、母线）:通讯总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2x2.5	m	358.16			
38	030705004021	模块（接口）	1.名称：防火门监控模块	只	50			
39	031208001004	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	88			
40	030706001016	自动报警系统装置调试	1.名称：电气火灾系统调试 2.点数：39点内	系统	0			
	喷淋系统							
41	030701001031	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	1089.54			
42	030701001032	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	334.77			
43	030701001033	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	348.45			
44	030701001034	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	288.05			

8069E46E-32DE-4B84-8432-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	030701001035	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	46.61			
46	030701001036	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	301.8			
47	030701001037	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	55.09			
48	030701001038	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	54.86			
49	030701001039	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌加厚钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	32.22			
50	030701001040	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN200 2.材质：热镀锌加厚钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	138.41			
51	030703005014	法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN200 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	4			
52	030703005015	法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN150 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	1			
53	030703005016	法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN100 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	11			
54	030701014007	水流指示器	1.名称：马鞍型水流指示器 2.型号、规格：DN150	个	1			
55	030701014008	水流指示器	1.名称：马鞍型水流指示器 2.型号、规格：DN100	个	11			
56	030701012004	报警装置	1.类型:湿式报警阀装置 2.型号规格:DN150	组	1			

80601460-3295-4884-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	030701005004	螺纹阀门	1.名称：铜球阀 2.型号规格：DN20	个	1			
58	030701005005	螺纹阀门	1.名称：泄水闸阀 2.型号规格：DN25	个	12			
59	030803005019	自动排气阀	1.类型：自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	1			
60	030803001066	螺纹阀门	1.类型：末端试水阀 2.规格：DN25 3.连接形式：螺纹连接	个	11			
61	030701016004	末端试水装置	1.规格：DN25 2.组成形式：成套	组	1			
62	030701015007	减压孔板	1.名称:减压孔板 DN100	个	11			
63	030701015008	减压孔板	1.名称:减压孔板 DN150	个	1			
64	030701011004	水喷头	1.安装型式：有吊顶 2.型号、规格：吊顶型喷头	个	547			
65	030701019008	消防水泵接合器	1.安装部位：地下式水泵接合器 2.型号、规格：SQX150-A 3.包含安全阀、截止阀、止回阀	套	2			
66	CB178	管道刷油	1.材质：冷底子油一道，石油沥青三油两布	m2	111.93			
67	CB179	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	41.45			
68	CB180	管道刷油	1.材质：防火漆二道	m2	1285.23			
69	CB181	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	1285.23			
70	CB182	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	22.99			
71	CB183	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	11			
72	CB184	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	1			
73	CB185	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN200 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	4			
	通风系统							
74	030901002004	通风机	1.形式:轴流风机（防爆） 2.型号:BT35-11-2.8,风量2167m3/h,全压169Pa ,功率0.25KW，转速2900r/min 3.检查接线	台	3			
75	CB186	电动挡烟垂壁	1.类型：无机纤维防火布制作，底距地2000mm 2.含手动控制装置	㎡	60.32			
76	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
	C08#							
	C08#地下土建工程							
	土方工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010101003005	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含地坑、沟槽等）； 2.土壤类别:综合考虑； 3.挖土方式:综合考虑； 4.弃土运距:综合考虑； 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等，机械进出场综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前的密实体积计算	m3	1966.15			
2	010103001009	土（石）方回填	1.部位：基础基坑、房心回填； 2.开挖形式:综合考虑； 3.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求； 4.土源:施工方自行考虑； 5.运输距离:综合考虑； 6.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等，机械进出场综合考虑 7.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求； 8.工程量计算规则：按回填后的密实体积计算	m3	1937.15			
3	010101002005	桩间土挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土； 2.土壤类别:综合考虑； 3.挖土方式:综合考虑； 4.弃土运距:综合考虑； 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求，机械进出场综合考虑 6.工程量计算规则：按开挖前的密实体积计算	m3	693.94			
4	010101005004	挖淤泥、装车、外运	1.挖土部位：基础开挖（含电梯基坑、集水坑等) 2.土壤类别：淤泥、流沙 3.挖土方式：综合考虑 4.弃土运距：综合考虑 5.工作内容：机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求，机械进出场综合考虑 6.工程量计算规则：按开挖前的密实体积计算	m3	1040.9			
	混凝土工程							
5	010401006029	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:承台底等	m3	68.42			
6	010401006030	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:基础梁底等	m3	44.08			

806CE46E-329F-4184-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010401006031	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6,随打随抹 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:筏板底、地面板等	m3	117.08			
8	010401003005	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6 3.部位:筏板、集水坑、电梯坑底等	m3	75.93			
9	010401005005	桩承台基础	1.承台型式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	702.56			
10	010403001005	基础梁	1.梁断面：综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	34.27			
11	010405007009	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	9.3			
12	010402001024	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C50混凝土（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6	m3	15.04			
13	010404001049	直形墙	1.混凝土强度等级:C50（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	23.46			
14	010404001050	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C50（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	56.76			
15	010404001051	电梯基坑井壁墙	1.混凝土强度等级:C50（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	12.23			
16	010405003005	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	120.73			
17	010403002005	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	67.09			
18	010412008005	预制沟盖板	1.构件名称:预制单向板 2.混凝土、砂浆强度等级:C40 3.包含砼制作、安装	m3	8.91			
	钢筋							
19	010607001017	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	t	0.214			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010416001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.62			
21	010416001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.013			
22	010416001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.8			
23	010416001134	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.212			
24	010416001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.346			
25	010416001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.804			
26	010416001137	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.992			
27	010416001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	17.147			
28	010416001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.452			
29	010416001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.966			
30	010416001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.08			
31	010416001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	26.534			
32	010416001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	8.139			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	010416001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	51.563			
34	010416001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ28 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.041			
35	AB312	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种、规格:-300*3mm	m	138.3			
36	010416002013	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.295			
37	010416002014	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.721			
38	010417002013	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准	t	0.1			
	砌体及二次结构							
39	010302001013	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :综合考虑 3.砂浆强度等级 :M7.5水泥砂浆砌筑（内加水泥重量5%防水剂） 4.部位:防潮层以下	m3	0.576			
40	010703003005	砂浆防水（潮）	1.部位:室外砖基础覆土墙面 2.防水（潮）层种类、厚度:20mm1:2.5水泥砂浆（掺水泥量3%-5%的防水剂）	m2	2.4			
	电梯底坑、设备管沟、集水坑底板及侧墙做法							
41	AB313	立面水泥砂浆防水找平	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：电梯底坑、设备管沟、集水坑侧墙	m2	323.6			
42	010703001031	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理剂一道 3.防水部位:2.部位：电梯底坑、设备管沟、集水坑侧墙及底板	m2	683.45			
43	010302001014	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :120mm 3.砂浆强度等级 :Mb5水泥砂浆砌筑 4.部位:2.部位：电梯底坑、设备管沟、集水坑侧墙砖砌体保护墙	m3	38.83			
44	010802001009	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层做法:综合考虑 3.隔离层部位:电梯底坑、设备管沟、集水坑底板	m2	359.85			

8069E46E-3291-4B61-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	AB314	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:电梯底坑、设备管沟、集水坑底板	m2	359.85			
46	010803003011	保温隔热墙	1.部位:地下室墙身 2.材料品种、规格:40mm厚挤塑聚苯板（28kg/m3）	m2	323.6			
	一层现浇板地面以下防水做法							
47	010703001032	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材 2.搭接及附加层等综合考虑	m2	1448.1			
48	AB315	水泥砂浆楼地面	1.部位：一层地面等 2.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层	m2	891.05			
49	AB316	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：砖模内防水卷材保护层	m2	515.055			
	室外台阶、散水、坡道							
50	010103001010	土（石）方回填	1.部位：基础回填土 2.开挖形式:综合考虑; 3.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 4.土源:施工方自行考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 7.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求	m3	14			
51	010401006032	垫层	1.混凝土强度:C20，内配ϕ8@200单层双向钢筋（钢筋单列） 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:台阶平台处	m3	1.673			
52	010407001009	其他构件	1.部位：室外台阶 2.180mm厚C20混凝土，内配ϕ10@150双层双向钢筋(厚度不包括踏步三角部分）（钢筋单列） 3.素土碾压、夯实，压实系数不小于0.93	m3	1.05			
53	010403004015	圈梁	1.部位：台阶下圈梁压顶 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	0.856			
54	010407002013	坡道	1.部位：混凝土坡道; 2.素土夯实（压实度按设计要求） 3.300mm厚C20混凝土内配ϕ8@100单层双向钢筋（钢筋单列）	m2	16			
55	010407002014	坡道	1.部位：混凝土坡道; 2.100mm厚C20混凝土内配ϕ8@100单层双向钢筋（钢筋单列）；	m2	16			

8069E46E-329F-4E0E-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	010302001015	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :240mm 3.砂浆强度等级 :M7.5水泥砂浆砌筑（内加水泥重量5%防水剂） 4.部位:坡道、室外梁上至台阶板底	m3	1.025			
57	010407002015	散水	1.部位：散水 2.40mm花岗岩板，耐候密封材料嵌缝 3.工作内容:含运输、安装、灌缝等	m2	107.04			
58	010401006033	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:散水	m3	16.056			
	卫生间、洗衣间、管井、设备间							
59	010703001033	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、有水管井、设备间地面等; 2.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材两道、素水泥浆一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	118.085			
60	010401006034	垫层	1.部位：卫生间、洗衣间、管井、设备间地面 2.100mm厚C15混凝土垫层	m3	11.81			
	其他							
61	AB317	截、凿桩头	1.桩头类型：综合考虑 2.截、凿桩头长度：按现场实际情况综合考虑 3.含垃圾外运	个	165			
62	AB318	桩头钢筋整理	1.桩头类型：综合考虑	个	165			
63	AB319	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料; 2.工程量计算规则：按照桩根数计算; 3.桩径：综合考虑;	个	165			
64	010101001005	平整场地	1.平整方式：综合考虑 2.土壤类别：综合考虑 3.弃土运距：综合考虑 4.取土运距:综合考虑	m2	1156.56			
	C08#地上土建工程							
	混凝土工程							
1	010402001025	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C50混凝土	m3	168.85			
2	010402001026	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40混凝土	m3	108.7			
3	010402001027	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30混凝土	m3	89.52			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010404001052	电梯井壁墙	1.混凝土强度等级:C50 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	50.89			
5	010404001053	电梯井壁墙	1.混凝土强度等级:C40 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	37.76			
6	010404001054	电梯井壁墙	1.混凝土强度等级:C30 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.工作内容:包含与其相连的暗柱、连梁等	m3	38.72			
7	010404001055	直形墙	1.混凝土强度等级:C50混凝土 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	35.48			
8	010404001056	直形墙	1.混凝土强度等级:C40混凝土 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	28.13			
9	010404001057	直形墙	1.混凝土强度等级:C30混凝土 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合 4.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	50.09			
10	010404001058	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C50 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	273.77			
11	010404001059	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C40 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	203.88			
12	010404001060	轻型框剪墙	1.混凝土强度等级:C30 2.墙体类型、材料种类:综合考虑 3.墙体厚度:综合	m3	219.74			
13	010405001005	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30混凝土 4.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	2596.05			
14	010406001009	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30混凝土	m2	403.85			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	010406001010	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30混凝土	m2	973			
16	010405007010	挑檐	1.混凝土强度等级:C30混凝土	m3	40.74			
17	010405008005	雨篷	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.04			
18	010405006005	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.9			
19	010401004001	设备基础	1.基础形式、材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.8			
	钢筋							
20	010607001018	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	t	3.411			
21	010416001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.53			
22	010416001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.93			
23	010416001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.545			
24	010416001149	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	55.77			
25	010416001150	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	97.307			
26	010416001151	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	49.96			
27	010416001152	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	63.122			
28	010416001153	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	35.42			
29	010416001154	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	45.993			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	010416001155	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.848			
31	010416001156	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	17.758			
32	010416001157	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	44.028			
33	010416001158	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	60.289			
34	010416001159	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	76.393			
35	010416001160	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	82.494			
36	010607001019	钢丝网片	1.部位：内墙不同材质交接处、剔槽处、外墙墙面等 2.材料品种、规格:热镀锌钢丝网Φ1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件;	m2	6756.81			
37	010417002014	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准	t	0.05			
	砌体及二次结构							
38	010403004016	圈梁	1.部位：窗台压顶、圈梁、止水带、门槛等 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	107.56			
39	010403004017	圈梁	1.梁截面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位：栏杆反坎等	m3	0.88			
40	010402001028	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	153.97			

8069E46E-329E-4B34-8433-ER85305233B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	010304001019	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm、400mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	808.27			
42	010304001020	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	3.12			
43	010304001021	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	17.52			
44	010403005005	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	3.97			
45	040303005001	预制混凝土小型构件	1.部位:外墙窗侧 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.12			
46	010302006015	零星砌砖	1.构件名称:洗衣间洗手池 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖砌筑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆砌筑	m3	3.93			
47	010414002009	其他构件	1.构件名称、规格:预制混凝土板 2.混凝土强度等级:C20 3.厚度：综合考虑 4.部位：洗手池 5.包含砼制作、安装	m3	2.04			
	蒸压加气混凝土板墙							
48	010307002009	蒸压加气混凝土板墙	1.部位：内墙; 2.150mm厚墙板，强度等级A3.5，干密度B05，抗压强度≥3.5MPa(具体技术及要求详见设计);不燃性满足具体技术及设计要求; 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件等综合考虑	m2	8768.69			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	010307002010	蒸压加气混凝土板墙	1.部位：内墙； 2.120mm厚墙板，强度等级A3.5，干密度B05，抗压强度≥3.5MPa(具体技术及要求详见设计);不燃性满足具体技术及设计要求; 3.采购、运输、吊装、堆放、拼接、安装、砂浆密实、1:3水泥砂浆座浆、构造缝板缝嵌缝剂嵌缝、拼缝及不同材料处耐碱网格布、卡固件等综合考虑	m2	3438			
	屋面							
50	010803001009	隔热保温屋面	1.材料品种、规格:1:6（重量比）水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处30厚 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1028.96			
51	010803001010	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80mm厚挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层,燃烧性能不应低于B1级 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1028.96			

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	AB341	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:上人屋面	m2	804.86			
53	AB342	细石混凝土找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:不上人屋面	m2	224.1			
54	010702001009	屋面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:上人屋面	m2	859.64			
55	010702001010	屋面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材+3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材（自带保护层） 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:不上人屋面	m2	270.6			
56	010802001010	隔离层	1.隔离层部位:上人屋面 2.隔离层材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	804.86			
57	AB343	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50厚 2.混凝土强度:C25细石砼 3.做法:砼内配ϕ4@100双向钢筋网片（3m×3m分格，缝宽20，耐候密封胶嵌缝，钢筋在分格缝处断开）（钢筋另计，详见钢筋清单子目） 4.部位:上人屋面	m2	804.86			
58	010407001010	其他构件	1.构件名称、规格：水簸其 2.混凝土强度等级：C25 3.参图集L13J5-1-F4-2	m3	0.345			
59	AB344	排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.高度:伸出屋面高度≥250mm 3.工作内容：包含金属箍及建筑密封胶等达到成活标准	个	32			
60	AB345	水平排气管	1.材质:Φ32PVC管 2.工作内容：包含金属箍及建筑密封胶等达到成活标准	m	369.2			
61	010417002015	屋面检修钢梯	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准 3.参L13J8 1/94	t	0.08			
62	010417002016	屋面机房钢梯及栏杆	1.钢梯名称:钢梯T4B12 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准 3.参05J401 25 4.栏杆防火高度1100mm，耐火极限不低于1h	t	1.05			
63	010302006016	屋面出入口及机房层砖台阶	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖砌筑 3.砂浆强度等级:Mb5混合砂浆砌筑	m3	1.08			
64	AB346	排风道出屋面	1.具体做法详见L11J105 10 2.部位：屋面	个	32			
65	AB347	水泥砂浆找平层	1.面层厚度:最薄处20mm厚1:2.5防水砂浆找2%坡 2.部位:屋面雨棚顶	m2	8.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	010703001034	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材一道 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:雨棚顶	m2	9.06			
67	AB348	水泥砂浆保护层	1.面层厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:雨棚顶	m2	8.1			
68	010702004009	屋面外排水管	1.排水管品种、规格:ϕ110的U-PVC实壁硬聚氯乙烯管 2.工作内容：包括雨水斗及落水口 3.详参L13J5-1	m	20			
69	010702004010	屋面泄水管	1.排水管品种、规格:ϕ100PVC泄水管	个	6			
	卫生间、洗衣间、管井、设备间							
70	010703001035	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、有水管井、有水阳台等; 2.卷材品种:素水泥浆一道，0.7厚SBC防水卷材两道，管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	4517.91			
71	010703001036	卷材防水	1.部位:卫生间、洗衣间、开水间等有水房间墙面; 2.卷材品种:素水泥浆一道，0.7厚SBC防水卷材一道，管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	5290.6			
72	010302006017	零星砌砖	1.部位:蹲便台等 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	13.19			
73	AB349	卫生间蹲台	1.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.250厚轻骨料混凝土垫层	m2	156.12			
	其他							
74	010803003012	保温隔热墙	1.材料种类：100mm厚复合保温外模板(挤塑板80mm厚+20厚不燃材料保护层) 2.部位:混凝土外墙、梁、柱	m2	749			
75	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚水泥基防水涂料 2.防水部位: 空调板	m2	533.4			
76	010703001037	卷材防水	1.部位:外墙不同材质墙体交接处墙面贴400mm宽; 2.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	1523			
77	AB350	竣工清理	1.垃圾外运，运距综合考虑	m3	48828.19			
78	AB351	逃生缓降器	1.1.满足DB37/T675-2007的规定，达到成活标准	套	24			
79	AB352	泵送费用	1.泵送高度综合考虑	m3	5368.33			
80	AB353	防冻早强添加剂费用		m3	1610.499			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
81	AB354	排气道	1.做法：详见L11J105，第6页W1型，250*250mm 2.工作内容:含止回阀，与楼板接缝处的细石砼修补 3.安装部位:卫生间	m	1486.7			
82	AB355	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求：砂浆掺加5%有机硅防水剂，满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则：按照质量以kg计算	kg	4276.35			
	C08#地下装饰工程							
	室外台阶、散水、坡道							
1	020108001005	石材台阶面	1.材料种类、规格:25厚花岗岩踏步板及侧板，稀水泥浆擦缝 2.面层形式:30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准	m2	5.84			
2	020102001017	石材楼地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层，25mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 2.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准 3.部位:室外台阶平台处	m2	16.73			
3	020204001005	石材墙面	1.部位：台阶、平台侧墙 2.素水泥浆一道，30mm厚1:3水泥砂浆结合层，20mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 3.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准	m2	6.645			
4	020102001018	石材坡道地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层，25mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 2.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准 3.部位:坡道	m2	4.05			
	一层地面							
5	020101001013	水泥砂浆找平	1.面层厚度、配合比:20 厚(最薄处) 1:3 水泥砂浆找坡层抹平 2.部位：卫生间、洗衣间地面，有水管井、空调板一层地面	m2	110.34			
6	020102002017	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：300*300全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：卫生间、洗衣间等有水房间一层地面	m2	103.64			

8069E465-329F-4B01-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	020102002018	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：800*800全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：宿舍、地暖房间、门厅、前室等无地暖房间地面	m2	546.54			
8	020102001019	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.部位：楼梯间一层地面	m2	29.9			
9	020101003017	细石混凝土地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位：管井、设备间地面	m2	50.6			
10	020103002001	塑胶地板楼地面	1.材料种类:2mm厚塑胶地板，包含上返踢脚及金属压条 2.按水平投影面积计算 3.部位：健身房	m2	133.91			
11	020101001014	水泥砂浆找平	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平 2.部位：健身房地面	m2	133.91			
	地暖							
12	020101003018	细石混凝土找平	1.50厚B1级挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层 2.40mm厚C20细石混凝土，内配钢筋网Φ4@200双向钢筋（钢筋另计） 3.部位：门厅、前室等无地暖房间地面	m2	213.89			
13	BB059	地暖	1.50厚B1级挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）Φ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20mm，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平 3.综合考虑分水器及阀门	m2	485.24			
	外墙装饰							
14	020201001053	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.满喷刷界面砂浆，25mm厚无机保温砂浆找平	m2	47.95			
15	020201001054	墙面一般抹灰	1.5mm厚抹面胶浆，中间压入一道耐碱玻纤网布（耐碱网布单列）	m2	47.95			
16	BB060	纤维网格布	1.部位：外墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	47.95			

806914CE-320E-4D4-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	020507001029	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆，含含底漆、中漆、面漆等，满足设计及质量规范要求 3.颜色、图案:综合考虑 4.质量要求:满足设计及质量规范要求 5.部位：真石漆外墙	m2	47.95			
	C08#地上装饰工程							
	外墙装饰							
1	020201001055	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.25mm厚无机保温砂浆找平	m2	5607.59			
2	020201001056	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.30mm厚无机保温砂浆找平 3.部位：外墙热桥部位	m2	1021.85			
3	020201001057	墙面一般抹灰	1.5mm厚抹面胶浆，中间压入一道耐碱玻纤网布（耐碱网布单列)	m2	6629.44			
4	BB061	纤维网格布	1.部位：外墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	6629.44			
5	020507001030	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理、腻子、真石漆含底漆、中漆、面漆等，满足设计及质量规范要求 3.颜色、图案:综合考虑 4.质量要求:满足设计及质量规范要求 5.部位：真石漆外墙	m2	5493.75			
	内墙装饰							
6	020201001058	界面处理	1.部位：内墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.基层处理:2mm厚专用配套界面砂浆	m2	15051.86			
7	020201001059	墙面一般抹灰	1.部位：内墙 2.专用砂浆抹面，厚度综合考虑 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间等有水房间以外其他房间轻质墙板墙面	m2	19732.42			
8	020201001060	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆抹平 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间等有水房间以外其他房间砼、加气块墙面	m2	6226.43			

8069E46F-329B-4424-8433-ER85305233B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	020201001061	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆压实找平，5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、洗衣室、开水间等有水房间墙面	m2	8921.82			
10	BB062	纤维网格布	1.部位：内墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	34549.34			
11	020204003007	块料墙面	1.规格:300*600 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:3-4 厚瓷砖胶黏剂揉挤压实，专用粘结剂粘贴 5 厚釉面瓷砖,白水泥擦缝 3.部位：卫生间、洗衣室、开水间等有水房间	m2	8763.71			
12	020201001062	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位：卫生间防水处内墙	m2	3001.13			
13	020507001031	墙面腻子乳胶漆	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:2厚腻子分遍批刮，乳胶漆遍数达到甲方要求 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间、设备机房、电梯机房等有水房间以外其他房间	m2	24374.57			
14	020507001032	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:2厚防水腻子分遍批刮 3.部位：设备机房、电梯机房	m2	368.91			
15	020207001011	装饰板墙面	1.墙面修补平整，基层处理 2.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定 3.40厚岩棉，用建筑胶粘贴于龙骨空间内 4.面层类型、材料种类:9mm双层石膏板固定于龙骨上 5.按外露面展开面积计算	m2	481.78			
16	020207001012	装饰板墙面	1.面层：9mm厚水泥压力板 2.龙骨：配套木龙骨 3.部位：卫生间包管道 4.按外露面展开面积计算	m2	1136.59			
	楼面							
17	020104003005	高架空防静电活动地板	1.部位：配电间、弱电间等 2.面层材质:防静电地板 3.支架高度:200mm 4.含接地铜板、成品配套横梁等 5.工作内容：含防静电地板漆等，具体做法详见图纸	m2	46.73			
18	020101001015	水泥砂浆找平	1.面层厚度、配合比:20 厚(最薄处) 1:3 水泥砂浆找坡层抹平 2.部位：有水管井、空调板、有水阳台楼面	m2	1312.32			

806QE46E-32QR-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	020102002019	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：300*300全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：卫生间、洗衣间等有水房间楼面	m2	2171.445			
20	020102002020	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：800*800全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：走廊、宿舍、地暖房间楼面	m2	7626.35			
21	020106001005	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.工作内容：含提示盲道、防滑条，具体参照图集L13J8 1/69 5.部位：楼梯间	m2	181.3			
22	020102001020	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.部位：楼梯间平台	m2	312.2			
23	020101001016	水泥砂浆楼面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2 水泥砂浆抹平压光 2.部位：地上设备间、管井、空调板、有水阳台楼面	m2	1754.88			
24	020101003019	细石混凝土找平	1.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处20厚C20细石混凝土找坡层抹平 2.部位：卫生间等有水房间楼面	m2	2275.085			
25	020105002011	石材踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:8-10mm厚大理石面层，稀水泥浆擦缝 3.形式:直形 4.其他：磨边、倒角等综合考虑 5.部位：楼梯间	m2	42.82			

8069E461-3205-4E84-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	020105002012	石材踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:8-10mm厚大理石面层，稀水泥浆擦缝 3.形式:异形 4.其他：磨边、倒角等综合考虑 5.部位：楼梯间	m2	32.66			
27	020105003007	块料踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:瓷砖面层，稀水泥浆擦缝	m2	531.76			
28	020109001011	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:20mm厚石材过门石 2.结合层材料种类:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容：含倒角、磨边等	m2	206.6			
29	BB063	环氧树脂地面	1.部位：机房层地面等 2.地面面层：环氧树脂自流平 3.做法：环氧树脂自流平底涂层，1mm厚环氧树脂自流平中涂层，1mm厚环氧树脂自流平面涂层，楼面随打随抹满足设计及甲方使用要求 4.踢脚工程量并入计算	m2	27.96			
	地暖							
30	020101003020	细石混凝土找平	1.50厚发泡混凝土保温层 2.40mm厚C20细石混凝土，内配钢筋网Φ4@200双向钢筋（钢筋另计） 3.部位：前室、走廊等无地暖房间楼面	m2	2461.7			
31	BB064	地暖	1.50厚发泡混凝土保温层 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）Φ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20mm，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平 3.综合考虑分水器及阀门	m2	6368.64			
	顶棚及吊顶							
32	BB065	顶棚打磨	1.工作内容:混凝土板打磨清理干净 2.计算规则：按梁板面展开面积计算	m2	7198.38			
33	020507001033	顶棚刮腻子乳胶漆	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:2厚腻子分遍批刮，抹平，乳胶漆遍数达到甲方要求 3.部位:除卫生间、设备机房、电梯机房等有水房间以外其他房间	m2	7026.99			

8069E46E-329E-4BC-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	020507001034	顶棚刮防水腻子	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:2厚防水腻子分遍批刮，抹平 3.部位:设备机房、电梯机房等	m2	171.39			
35	020302001009	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 3.计算规则:按水平投影面积计算 4.卫生间、盥洗间等有水房间	m2	2276.69			
36	020302001010	天棚吊顶	1.面层类型、材料种类:600*600矿棉板 2.龙骨材料种类、规格、中距:配套轻钢龙骨,主龙骨中距900mm，T型龙骨中距600mm,横撑中距600mm 3.部位：走廊 4.计算规则：按投影面积计算，综合考虑侧面封边防水石膏板	m2	2697.66			
37	BB066	楼梯滴水线	1.部位：楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖 3.宽度：60mm	m	168.56			
	门窗、栏杆工程							
38	020402007006	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	10.56			
39	020401006012	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	9			
40	020401006013	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	163.22			
41	020401006014	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	153.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	020402001013	金属商务门联窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金门联窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用专用型材 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	18.36			
43	020406004005	金属百叶窗	1.类型:铝合金防雨百叶窗 2.材料种类、规格:铝合金型材壁厚不低于1.2mm；色为粉末喷涂灰色 3.配件及辅材:密封胶、发泡剂等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算 5.部位:外墙	m2	381.65			
44	020402001014	金属平开门	1.门的类型:隔热断桥平开铝合金门 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	59.17			
45	020401005008	夹板木门（含门套）	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	m2	550.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	020401005009	夹板木门（含门套）	1.规格:双开门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	m2	40.02			
47	020402001015	金属平开门	1.开启形式：铝合金门 2.型材系列：阳极氧化76系列普通外开门 3.门窗后塞口：填充剂 4.工作内容:安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.部位：淋浴间门	m2	366.08			
48	020107001021	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为ϕ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为ϕ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为ϕ19*0.9（镜面管、壁厚≥0.9mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、ϕ51及ϕ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 5.部位：楼梯栏杆	m	168.56			
49	020107001022	窗防护栏杆	1.栏杆高度:300mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为ϕ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为ϕ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为ϕ19*0.6（镜面管、壁厚≥0.6mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、ϕ51及ϕ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：窗防护栏杆	m	444.7			

8069E46E-329E-4184-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	020107001023	窗防护栏杆	1.栏杆高度:500mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为φ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为φ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为φ19*0.6（镜面管、壁厚≥0.6mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、φ51及φ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：窗防护栏杆	m	429			
51	020107001024	台阶栏杆	1.高度1100mmSUS304不锈钢栏杆，垂直杆件净距≤110mm 2.做法：主管为φ51*1.2（壁厚≥1.2mm）；竖管为φ32*1.0（壁厚≥1.0mm） 3.包含φ51不锈钢弯头、φ32及φ51不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：台阶	m	10.5			
52	020107001025	坡道栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢栏杆（镜面管），垂直杆件净距≤110mm 3.做法：主横杆为φ51*1.5（壁厚≥1.5mm）；立杆为φ51*1.5（壁厚≥1.5mm）；横杆为φ38*1.0（壁厚≥1.0mm）；竖杆为φ25*0.8（壁厚≥0.8mm） 4.包含φ51不锈钢弯头、φ51不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 7.部位：坡道	m	6.2			
53	BB067	手动开启装置	1.窗开启角度：70度以上 2.配件:手动摇杆链条，颌页，四连杆等综合考虑 3.开启方式:手摇开启	套	56			

8069E46E-329E-4...-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	020406002013	金属外悬窗	1.窗的类型:隔热断桥外悬铝合金窗 2.开启方式:外悬 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	96.94			
55	020406003001	金属固定窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:固定 3.材料种类:60系列断桥铝合金型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚≥1.4mm 4.表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5+12A+5+12A+5中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃。 6.配件及辅材:玻璃胶采用中性硅酮密封胶，室内白色，室外灰色, 隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	35.14			

8069E46E-329B-[illegible]-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	020406001005	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:推拉 3.材料种类:80系列断桥铝合金型材(窗框厚度不小于80mm),型材壁厚≥1.4mm 4.表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5+12A+5+12A+5中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃。 6.配件及辅材:专用宽轨滑轮，标配塑料件、月牙专用锁,玻璃胶采用中性硅酮密封胶，室内白色，室外灰色（同窗颜色接近）,窗锁、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	113.54			
57	020406002014	金属平开内倒窗	1.窗的类型:隔热断桥平开内倒铝合金窗 2.开启方式:平开内倒 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	1619.425			
58	BB068	纱窗	1.材质、做法：尼龙网纱窗，满足甲方及设计要求	个	679			
59	BB069	防虫防盗网纱窗	1.材质、做法：防盗网管壁厚≥1.0mm，内衬密孔金钢网纱窗。 2.其他：内部带锁可开启 3.部位：一层窗开启扇部位	m2	49.335			
	室外台阶							
60	020108003005	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆抹面 2.面层形式:综合考虑 3.部位：屋面台阶	m2	2.4			
	其他							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	020603001010	洗漱台	1.材料品种、规格：大理石洗漱台 2.骨架:综合考虑 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑 4.工程量计算规则：按水平投影面积计算	m2	242.18			
62	020603001011	防水清镜	1.镜面形式:8mm厚防水清境 2.部位:综合考虑 3.工程量计算方式：按正立面面积计算	m2	229.78			
63	020109001012	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:20mm厚石材窗台板 2.结合层材料种类:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.工作内容：含倒角、磨边等	m2	175.95			
64	020604001004	电梯套	1.基层：15mm厚阻燃板基层 2.面层：1.2mm厚304不锈钢面层 3.按照实际展开面积计算	m2	88.92			
65	020206003005	块料零星项目	1.面层材料种类:5厚釉面瓷砖 2.规格：综合考虑 3.粘结层：3-4厚瓷砖胶黏剂揉挤压实，专用粘结剂粘贴 4.部位：洗衣间洗手池	m2	96.39			
	C08#普通安装工程							
	强电系统							
1	030204018084	配电箱	1.类别:配电箱1APE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.2m明装 3.半周长或回路数:800*800*200	台	1			
2	030204018085	配电箱	1.类别:配电箱1APE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.2m明装 3.半周长或回路数:800*800*200	台	1			
3	030204018086	配电箱	1.类别:配电箱1AWZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:800*2000*600 4.基础槽钢制作安装	台	1			
4	030204018087	配电箱	1.类别:配电箱ALh 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.8m暗装 3.半周长或回路数:400*200*90 4.无端子外部接线	台	138			
5	030204018088	配电箱	1.类别:配电箱ALh' 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.8m暗装 3.半周长或回路数:400*200*90 4.无端子外部接线	台	47			

806DE46E-3205-4B61-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030204018089	配电箱	1.类别:配电箱ALh” 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.8m暗装 3.半周长或回路数:400*200*90 4.无端子外部接线	台	24			
7	030204018090	配电箱	1.类别:配电箱ALjs 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.8m暗装 3.半周长或回路数:450*200*90 4.无端子外部接线	台	1			
8	030204018091	配电箱	1.类别:配电箱1AW 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m明装 3.半周长或回路数:1500*1500*180	台	1			
9	030204018092	配电箱	1.类别:配电箱2~10AW 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m明装 3.半周长或回路数:1500*1500*180	台	9			
10	030204018093	配电箱	1.类别:配电箱11~13AW 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m明装 3.半周长或回路数:1500*1500*180	台	3			
11	030204018094	配电箱	1.类别:配电箱2-8APxyj 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m明装 3.半周长或回路数:500*600*120 4.无端子外部接线	台	7			
12	030204018095	配电箱	1.类别:配电箱1ALG 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.无端子外部接线	台	1			
13	030204018096	配电箱	1.类别:配电箱7ALG 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.无端子外部接线	台	1			
14	030204018097	配电箱	1.类别:配电箱1ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.8m明装 3.半周长或回路数:300*200*120 4.无端子外部接线	台	1			
15	030204018098	配电箱	1.类别:配电箱2-6ALg 8-13ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.8m明装 3.半周长或回路数:300*200*120 4.无端子外部接线	台	11			
16	030204018099	配电箱	1.类别:配电箱7ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.8m明装 3.半周长或回路数:300*200*120 4.无端子外部接线	台	1			

8060E46E-520E-4504-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	030204018100	配电箱	1.类别:配电箱14AT-dt1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.无端子外部接线	台	1			
18	030204018101	配电箱	1.类别:配电箱14AT-dt2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.无端子外部接线	台	1			
19	030204018102	配电箱	1.类别:配电箱1ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.无端子外部接线	台	1			
20	030204018103	配电箱	1.类别:配电箱7ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.无端子外部接线	台	1			
21	030204018104	配电箱	1.类别:配电箱14AP-sxj 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.8m暗装 3.半周长或回路数:3 4.无端子外部接线	台	1			
22	030204018105	配电箱	1.类别:配电箱14AT-xfdt 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.无端子外部接线	台	1			
23	030204018106	配电箱	1.类别:配电箱2AP-ks~8AP-ks 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.8m暗装 3.半周长或回路数:300*200*120 4.无端子外部接线	台	7			
24	030204018107	配电箱	1.类别:T接箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:管井内安装	台	29			
25	030208004030	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒（内设防火隔板） 3.型号、规格：500*200 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	39.3			
26	030208004031	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒（内设防火隔板） 3.型号、规格：300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	42.8			

8069E46E-320B-4204-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	030208004032	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	499.57			
28	030208004033	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	66.18			
29	030208004034	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：500*200 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	45.25			
30	030212001072	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	18550.85			
31	030212001073	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	852.33			
32	030212001074	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	99.42			
33	030212001075	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位:明配	m	123.56			
34	030212001076	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	468.93			
35	030212001077	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	4.6			
36	030212001078	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	11.21			
37	030212001079	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	47.68			

8069E4CE-529E-4B04-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	030212001080	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	372.27			
39	030212001081	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	14.43			
40	030212001082	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	4.6			
41	030208001059	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*240+1*120 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	75.5			
42	030208001060	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	197.19			
43	030208001061	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4x70+1X35 2.敷设方式：沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	104.65			
44	030208001062	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	169.74			
45	030208001063	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	482.24			
46	030208001064	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	128.26			
47	030208001065	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4X25+1X16 2.敷设方式：沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	253.18			
48	030208001066	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	100.24			
49	030208001067	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	80.21			
50	030208001068	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3X6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.无端子外部接线	m	6178			
51	030208001069	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.无端子外部接线	m	55.98			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	030208001070	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5X16 2.敷设方式：穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	9.33			
53	030208001071	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3X10 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	954.54			
54	030212003073	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	20872.54			
55	030212003074	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	37460.33			
56	030212003075	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	258.04			
57	030212003076	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	295.35			
58	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:9W 3.安装方式：门上0.2m安装	套	26			
59	030213004018	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：600*600LED面板灯 18W 3.安装形式：嵌入式	套	253			
60	030213004019	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：集成吊顶专用灯300*600 18W 3.安装形式：嵌入安装	套	516			
61	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：吸顶灯 2.规格型号：22W 3.安装形式及高度：吸顶	套	28			
62	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：阳台吸顶灯 2.规格型号：18W 3.安装形式及高度：吸顶	套	163			
63	030213004020	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：单管荧光灯28W 3.安装形式：吸顶	套	230			
64	030213004021	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：防水单管荧光灯 3.安装形式：吸顶	套	6			
65	030213004022	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：双管荧光灯2*28W 3.安装形式：吸顶	套	22			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	030204031036	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：10A 220V	个	284			
67	030204031037	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：10A 220V	个	442			
68	030204031038	小电器	1.名称：单联双控开关 2.型号、规格：10A 220V	个	28			
69	030204031039	小电器	1.名称：安全型五孔插座 2.型号、规格：10A 220V	个	1721			
70	030204031040	小电器	1.名称：IP54型三孔插座 2.型号、规格：16A 220V	个	602			
71	030204031041	小电器	1.名称：三孔插座 2.型号、规格：16A 220V	个	139			
72	030204031042	小电器	1.名称：吊扇调速开关 2.型号、规格：220V 10A	个	412			
73	030204031043	小电器	1.名称：吸顶风扇（带罩）	个	412			
74	030209001005	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：接地引线采用40*4镀锌扁钢，接地引出连接板采用100*100*8钢板，所有进出建筑物的各种金属管线（包括电缆金属外皮等）均应可靠接地；凡防雷引下线处，在距室外地坪下1000mm处设一100*100*8的热镀锌钢板，并引出-40*4热镀锌扁钢伸出建筑物外墙1.0米，作为补充接地极用，当总接地电阻达不到要求时，可补打人工接地极。 2.引下线：利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及或4根ϕ12mm主筋作为引下线，上端与避雷带相焊接，下端与基础网钢筋相焊接，有防水底板的利用防水底板基础内下层的两根主钢筋作水平接地母线，无防水底板处利用-40*4镀锌扁钢，将个独立基础、柱基础钢筋可靠连接。 3.接地端子箱安装 4.总等电位箱安装 5.卫生间局部等电位箱 6.独立接地装置调试	项	1			
75	030204031044	小电器	1.名称：卫生间排气扇 2.型号、规格:PQ-09,Q=90m3/h，N=22W,带止回阀	个	209			
76	030209002005	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪带采用10热镀锌圆钢,沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设,支架采用 -25*4镀锌扁钢。 2.引下线：利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及或4根ϕ12mm主筋作为引下线，上端与避雷带相焊接，下端与基础网钢筋相焊接，有防水底板的利用防水底板基础内下层的两根主钢筋作水平接地母线，无防水底板处利用-40*4镀锌扁钢，将个独立基础、柱基础钢筋可靠连接。	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
77	CB188	明配钢管刷防火涂料		m2	5.69			
78	CB189	墙体打洞	1.名称：墙体切割洞口 2.尺寸：400*200*90 3.包括垃圾外运至甲方指定地点等	个	209			
79	030211002005	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	弱电系统							
80	030212001083	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	3402.67			
81	030212001084	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	3218.19			
82	030208004035	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	634.64			
83	030208004036	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	45.25			
84	CB190	管内穿线绳	1.敷设方式：穿管敷设2.材质：综合考虑	m	3402.67			
85	031103007005	信息插座底盒（接线盒）	1.规格:塑料接线盒	个	1132			
	应急疏散系统							
86	030204018108	配电箱	1.类别:应急照明集中电源箱1ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m壁装 3.半周长或回路数:420*200*600 4.无端子外部接线	台	1			
87	030204018109	配电箱	1.类别:应急照明集中电源箱2~6,8~13ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m壁装 3.半周长或回路数:420*200*600 4.无端子外部接线	台	11			
88	030204018110	配电箱	1.类别:应急照明集中电源箱7ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m壁装 3.半周长或回路数:420*200*600 4.无端子外部接线	台	1			

8069E46E-320F-4184-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	030212001085	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格： JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	2265.43			
90	030212003077	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	2265.43			
91	030212003078	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVSP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	43.65			
92	030213003030	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格：1W（36V） 3.安装形式及高度：门上0.2m壁装	套	2			
93	030213003031	装饰灯	1.名称:智能型应急疏散指示标识灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度：门上0.2m壁装	套	56			
94	030213003032	装饰灯	1.名称:智能型应急照明灯 2.型号、规:6W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	175			
95	030213003033	装饰灯	1.名称:智能型应急照明灯（IP67型） 2.型号、规:3W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	5			
96	030213003034	装饰灯	1.名称:智能型楼层显示灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:距地1.5m明装	套	28			
97	030213003035	装饰灯	1.名称:智能型应急疏散指示标识灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	78			
98	030213003036	装饰灯	1.名称：双面方向标志灯（单向） 2.型号、规格：1W（36V） 3.安装形式及高度：板下0.2m吊装	套	7			
99	030213003037	装饰灯	1.名称:智能型双面方向标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:板下0.2m吊装	套	43			
100	030212001086	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位:明配	m	50			
	给排水系统							
101	030801003010	球墨铸铁给水管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.规格：DN150 4.接口型式：承插连接	m	153.42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
102	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN100 5.连接方式:卡箍连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	22.45			
103	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	307.67			
104	030801001035	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN70 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	9.28			
105	030801001036	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	31			
106	030801005067	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De63 5.连接方式：热熔连接	m	45.22			
107	030801005068	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：吊顶内敷设 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De63 5.连接方式：热熔连接	m	25.85			
108	030801005069	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De50 5.连接方式：热熔连接	m	47.06			
109	030801005070	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：吊顶内敷设 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De50 5.连接方式：热熔连接	m	4.74			

8069E46F-2ED6-4B84-8438-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
110	030801005071	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	973.71			
111	030801005072	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：吊顶内敷设 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接	m	3591.39			
112	030801005073	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	1628.99			
113	030801004025	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	222.48			
114	030801004026	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	106.05			
115	030801004027	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	83.35			
116	030801004028	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN50 4.接口型式：法兰连接	m	26.87			
117	030801005074	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC内螺旋排水管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘结 6.含旋流接头、阻火圈等	m	935.21			
118	030801005075	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：通气管 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘接 6.含阻火圈	m	2074.03			
119	030801005076	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘结	m	1496.03			

8069F46E-320D-4B54-8433-ER8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
120	030801005077	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：粘接	m	1154.38			
121	030801005078	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：防紫外线UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘结	m	97.89			
122	030801005079	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：防紫外线UPVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘结	m	686.71			
123	030801005080	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：防紫外线UPVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：粘接	m	17.13			
124	030801005081	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯管（HDPE管） 4.规格：DN100 5.连接方式：热熔连接	m	383.2			
125	CB191	雨水斗安装	1.名称：87式雨水斗 2.材质：铸铁 3.符合设计及规范要求	个	8			
126	030803002032	法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN100 3.含转换法兰	个	1			
127	030803002033	法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN80 3.含法兰安装	个	7			
128	030803002034	螺纹法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN50 3.含法兰安装	个	7			
129	030803001067	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN20	个	438			
130	030803001068	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN50	个	14			
131	030803001069	螺纹阀门	1.类型：螺纹水表 2.型号、规格：DN20	个	219			
132	030803001070	螺纹阀门	1.类型：螺纹水表 2.型号、规格：DN50	个	7			
133	030803001071	螺纹阀门	1.类型:带压力表的一体式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	140			
134	030803001072	螺纹阀门	1.类型:带压力表的一体式减压阀 2.型号、规格:DN50	个	7			
135	030803001073	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN20	个	140			
136	030803001074	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN50	个	7			
137	030803005020	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
138	030804003007	洗脸盆	1.组装形式：成套 2.类型：成套洗脸盆，包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	343			
139	030804005005	洗涤盆（洗菜盆）	1.组装形式:成套 2.类型：成套洗涤盆，包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	71			
140	030804012007	大便器	1.组装方式：成套 2.类型、型号：成套座便器，包含附件等安装	套	71			
141	030804005006	拖布池	1.组装形式:成套拖布池 2.开关:不锈钢水龙头DN15	组	9			
142	030804012008	大便器	1.类型、型号:蹲便器 2.组装方式:成套低水箱	套	137			
143	030804016002	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:不锈钢 3.安装位置：洗衣间	个	25			
144	030804017020	地漏	1.名称:不锈钢直通式地漏 2.规格：DN50	个	529			
145	030804017021	地漏	1.名称:PVC直通式地漏 2.规格：DN50 3.安装位置：管井内	个	26			
146	030804017022	地漏	1.名称:网框地漏 2.规格：DN100	个	2			
147	030804017023	地漏	1.名称：不锈钢洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	95			
148	030804017024	地漏	1.名称:冷凝水直通地漏 2.规格：DN50	个	204			
149	030804018005	地面扫除口	1.规格:DN150 2.材质：铸铁	个	13			
150	030804018006	地面扫除口	1.规格:DN100 2.材质：铸铁	个	1			
151	CB192	管道刷油	1.做法：冷底子油一道，石油沥青两道	m2	179.88			
152	CB193	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	18.5			
153	CB194	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	370.5			
154	CB195	管道刷油	1.做法：防火漆二道	m2	370.5			
155	CB196	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	6			
156	CB197	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN80 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	70			
157	CB198	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN50 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	2			
	水箱间							

806CF46E-3208-4584-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
158	030701010001	消防水箱制作安装	1．材质:不锈钢 2．类型:组合式 3．规格:7m*3m*1.5m有效容积18m3 4．含玻璃管液位计、通气管（端口设防虫网）、检修孔等附件 5.消防水箱保温采用岩棉板，保温厚度60mm，外缠玻璃丝布两道	台	1			
159	030801001037	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	16.93			
160	030701003013	镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	11.486			
161	030803002035	螺纹法兰阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50 3.含法兰安装	个	1			
162	030803002036	螺纹法兰阀门	1.类型:浮球阀 2.型号、规格:DN50 3.含法兰安装	个	1			
163	030803003033	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
164	030803003034	焊接法兰阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN100	个	3			
165	030803003035	焊接法兰阀门	1.类型:流量开关 2.型号、规格:DN100	个	2			
166	030803003036	焊接法兰阀门	1.类型:旋流防止器 2.型号、规格:DN100	个	1			
167	030801005082	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN100 5.连接方式：承插连接	m	6.62			
168	030804017025	地漏	1.名称:不锈钢直通式地漏 2.规格：DN50	个	1			
169	CB199	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	0.039			
170	CB200	管道刷油	1.安装部位：水箱间明装管道 1.材质：银粉两道	m2	5.3			
	压力排水系统							
171	030801004029	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.规格：DN200 4.接口型式：法兰连接	m	5.6			
172	030801004030	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	7.14			

8060D46E-3A9F-4054-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
173	030801001038	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	2			
174	030801001039	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	3.1			
175	030803003037	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
176	030803003038	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
177	030803003039	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100	个	2			
178	030109001005	离心式泵	1.名称:潜污泵（一用一备） 2.质量或型号:65QWDL-3、Q=40m3/h H=15m N=4KW 3.输送介质:污水 4.含配套控制箱及检查接线	台	2			
179	CB201	管道刷油	1.做法：冷底子油一道，石油沥青两道	m2	1.42			
180	CB202	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	2.42			
	消火栓系统							
181	030801003011	球墨铸铁给水管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.规格：DN150 4.接口型式：承插连接	m	168.68			
182	030701003014	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接 5.含支架安装 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	203.27			
183	030701003015	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接 5.含支架安装 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	31.87			
184	030701007013	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号规格：DN150 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	4			
185	030701007014	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号规格：DN100 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	8			
186	030701007015	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
187	030701018013	消火栓	1.类型：组合式消防柜 2.安装部位：室内 3.型号、规格：消火栓箱型号为SG24E65Z-J 水枪型号为QZ19，消防软管内径ϕ19、长度30m 4.箱内配2具MF/ABC5(3A)型手提式灭火器	套	29			
188	030701018014	消火栓	1.类型：组合式消防柜 2.安装部位：室内 3.型号、规格：消火栓箱型号为SG24E65Z-J，采用减压稳压型消火栓，型号SNW65-III 水枪型号为QZ19，消防软管内径ϕ19、长度30m 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)型手提箱灭火器	套	24			
189	030701018015	消火栓	1.类型：组合式消防柜兼试验栓 2.安装部位：室内 3.型号、规格：消火栓箱型号为SG24E65Z-J 水枪型号为QZ19，消防软管内径ϕ19、长度30m 4.箱内配2具MF/ABC5(3A)型手提式灭火器	套	1			
190	030803001075	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
191	030803005021	自动排气阀	1.类型：自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
192	CB203	灭火器	1.型号、规格：MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 含配套灭火器箱	套	6			
193	030701019009	消防水泵接合器	1.安装部位：地下式水泵接合器 2.型号、规格：SQX100-A 3.包含安全阀、截止阀、止回阀	套	2			
194	CB204	管道刷油	1.做法：冷底子油一道，石油沥青两道	m2	84.26			
195	CB205	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	76.57			
196	CB206	管道刷油	1.做法：明装管道刷色环两遍、方向标、刻字等	m2	1.12			
197	CB207	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	1.58			
198	CB208	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	31.6			
199	CB209	管道刷油	1.做法：防火漆二道	m2	31.6			
200	CB210	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN65 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	28			
201	CB211	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	52			
	采暖系统							

806CF46E-520F-4B84-8438-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
202	030801002027	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：ϕ159*4.5 5.连接方式：焊接	m	62.71			
203	030801002028	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：聚氨酯保温高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制直埋管道 4.规格：ϕ133*4.0 5.连接方式：焊接	m	42.63			
204	030801002029	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：ϕ108*4 5.连接方式：焊接	m	67.93			
205	030801002030	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：ϕ57*3.5 5.连接方式：焊接，含波纹补偿器	m	1721.08			
206	030801005083	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接	m	437.38			
207	030803002037	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.含法兰安装	个	38			
208	030803003040	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150	个	2			
209	030803003041	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN150	个	2			
210	030803003042	焊接法兰阀门	1.类型:静态水力平衡阀 2.型号、规格:DN150	个	1			
211	030803003043	焊接法兰阀门	1.类型:热量表（只计安装费） 2.型号、规格:DN150	个	1			
212	030803003044	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
213	030803001076	螺纹阀门	1.类型：泄水球阀 2.型号、规格：DN25	个	2			
214	031001002007	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):含表弯	台	4			
215	031001001005	温度仪表	1．名称 :温度计	支	2			
216	030803001077	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN20	个	470			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
217	030803001078	螺纹阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN20	个	235			
218	030803005022	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	42			
219	030803001079	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	42			
220	030803001080	螺纹阀门	1.类型：手动放风阀 2.型号、规格：ϕ10	个	8			
221	030805001009	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:20片成组 2.型号、规格:内腔无砂型铸铁散热器	组	7			
222	030805001010	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:22片成组 2.型号、规格:内腔无砂型铸铁散热器	组	1			
223	030805005001	挂式散热器	1.型号、规格:壁挂式卫浴散热器（含接头零件） 2.型号：卫生间散热器WYB40/60	组	232			
224	CB212	管道保温层	1.保温形式：难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡)	m3	36.73			
225	CB213	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	646.72			
226	CB214	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN50 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	228			
227	030807001005	采暖工程系统调试		系统	1			
	C08#消防安装工程							
	自动报警系统							
1	030208004037	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	45.25			
2	030212001087	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1651.92			
3	030212001088	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	2772.81			
4	030212001089	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	104.95			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030212003079	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	2213.57			
6	030212003080	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	1737.74			
7	030212003081	电气配线	1.种类（导线、母线）:广播支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x1.5	m	1099.64			
8	030212003082	电气配线	1.种类（导线、母线）:电话支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2x1.0	m	480.56			
9	030212003083	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	166.94			
10	030212003084	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x4	m	45.25			
11	030212003085	电气配线	1.种类（导线、母线）:广播总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	83.47			
12	030212003086	电气配线	1.种类（导线、母线）:电话总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2x1.5	m	83.47			
13	030212003087	电气配线	1.种类（导线、母线）:液位信号线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-6X1.5	m	128.61			
14	030208002004	控制电缆	1.型号 、规格 :WDZN-KVV-4X1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	143.26			
15	030705001009	点型探测器	1.型号：感烟探测器 2.含接线盒安装	只	398			
16	030705001010	点型探测器	1.型号：感温探测器 2.含接线盒安装	只	29			
17	030705009005	报警装置	1.形式：火灾声光报警器 2.含接线盒安装	台	26			
18	030705003009	按钮	1.型号、规格：消火栓启泵按钮 2.含接线盒安装	只	54			

8069A6E-520E-4184-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	030705003010	按钮	1.型号、规格：带电话插孔手动报警按钮 2.含接线盒安装	只	26			
20	030705004022	模块（接口）	1.名称：总线隔离器	只	29			
21	031206001005	扩声系统设备	1.名称：消防应急广播扬声器	台	106			
22	031103038005	电话出线口	1.型号、规格:火警电话	个	3			
23	030705008005	重复显示器	1.型号、规格：楼层显示器	台	13			
24	031103015012	接线箱	1.名称：模块箱	个	30			
25	031103015013	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	15			
26	030705004023	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	5			
27	030705004024	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	1			
28	030705004025	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输入	只	26			
29	030705004026	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输入输出	只	28			
30	031001005001	显示仪表	1.类型:液位仪 2.安装位置:水箱	套	1			
31	030706001017	自动报警系统装置调试	1.点数:1000点以内	系统	0			
	消防电源监控系统							
32	030212001090	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	84.87			
33	030212003088	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVV-2*1.5	m	84.87			
34	030212003089	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2x1.0	m	84.87			
35	CB216	刷防火漆	1.内容：明敷管路刷防火涂料	m2	5.33			
36	030706001018	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：3点内	系统	0			
	电气火灾监控系统							
37	030212001091	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	142.51			

806FA0F-329F-4B24-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	030212003090	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2x1.5	m	142.51			
39	CB217	刷防火漆	1.内容：明敷管路刷防火涂料	m2	8.95			
40	030706001019	自动报警系统装置调试	1.名称：电气火灾系统调试 2.点数：32点内	系统	0			
	防火门监控系统							
41	030212001092	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗敷	m	425.38			
42	030212003091	电气配线	1.种类（导线、母线）:通讯总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2x2.5	m	425.38			
43	030705004027	模块（接口）	1.名称：防火门监控模块	只	58			
44	031208001005	入侵探测器	1.名称:门磁开关	套	92			
45	030706001020	自动报警系统装置调试	1.名称：电气火灾系统调试 2.点数：58点内	系统	0			
	喷淋系统							
46	030701001041	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	942.23			
47	030701001042	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	165.5			
48	030701001043	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	343.97			
49	030701001044	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	243.76			

8069E46E-3291-4B84-8432-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	030701001045	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	64.83			
51	030701001046	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	266.11			
52	030701001047	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	98.59			
53	030701001048	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	108.61			
54	030701001049	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN200 2.材质：热镀锌加厚钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	51.06			
55	030701001050	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌加厚钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	10.22			
56	030701014009	水流指示器	1.名称：马鞍型水流指示器 2.型号、规格：DN100	个	13			
57	030703005017	法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN200 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	1			
58	030703005018	法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN150 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	13			
59	030701012005	报警装置	1.类型:湿式报警阀装置 2.型号规格:DN150	组	1			
60	030701005006	螺纹阀门	1.名称：铜球阀 2.型号规格：DN25	个	1			
61	030701005007	螺纹阀门	1.名称：泄水闸阀 2.型号规格：DN25	个	13			
62	030803005023	自动排气阀	1.类型：自动排气阀 2.型号、规格：DN25	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	030701016005	末端试水装置	1.规格：DN25 2.组成形式：成套	组	13			
64	030701015009	减压孔板	1.名称:减压孔板 DN150	个	1			
65	030701015010	减压孔板	1.名称:减压孔板 DN100	个	11			
66	030701011005	水喷头	1.安装型式：有吊顶 2.型号、规格：吊顶型喷头	个	500			
67	030701019010	消防水泵接合器	1.安装部位：地下式水泵接合器 2.型号、规格：SQX150-A 3.包含安全阀、截止阀、止回阀	套	2			
68	CB218	管道刷油	1.做法：冷底子油一道，石油沥青三油两布	m2	37.19			
69	CB219	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	35.65			
70	CB220	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	713			
71	CB221	管道刷油	1.做法：防火漆二道	m2	713			
72	CB222	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	36.47			
73	CB223	管道刷油	1.做法：明装管道刷色环两遍、方向标、刻字等	m2	1.12			
74	CB224	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN50 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	5			
75	CB225	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	14			
76	CB226	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	13			
	通风系统							
77	030901002005	通风机	1.形式:轴流风机（防爆） 2.型号:T35-11-2.8,风量1649m3/h,全压152Pa ,功率0.25KW，转速2900r/min 3.检查接线	台	3			
78	CB227	电动挡烟垂壁	1.类型：无机纤维防火布制作，底距地2000mm 2.含手动控制装置	㎡	26.56			
79	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
	C02#附房							
	C02#附房地下土建工程							
	土方工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010101003006	挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:基础开挖（含地坑、沟槽等）； 2.土壤类别:综合考虑； 3.挖土方式:综合考虑； 4.弃土运距:综合考虑； 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、装车、外运、弃土、覆盖等，机械进出场综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前的密实体积计算	m3	967.71			
2	010103001011	土（石）方回填	1.部位：基础基坑、房心回填； 2.开挖形式:综合考虑； 3.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求； 4.土源:施工方自行考虑； 5.运输距离:综合考虑； 6.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等，机械进出场综合考虑 7.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求； 8.工程量计算规则：按回填后的密实体积计算	m3	2324.07			
3	010101002006	桩间土挖土（石）方、装车、外运	1.挖土部位:桩间土； 2.土壤类别:综合考虑； 3.挖土方式:综合考虑； 4.弃土运距:综合考虑； 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求，机械进出场综合考虑 6.工程量计算规则：按开挖前的密实体积计算	m3	294.05			
	混凝土工程							
4	010401006035	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:承台底等	m3	27.31			
5	010401006036	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:基础梁底等	m3	9.11			
6	010401006037	垫层	1.混凝土强度:C20（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:地面垫层等	m3	238.77			
7	010401005006	桩承台基础	1.承台型式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	231.46			
8	010403001006	基础梁	1.梁断面：综合考虑 2.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	38.53			
9	010405007011	挑檐板	1.板形式:挑檐板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	22.42			

80691A6E-329E-4B84-8433-EB853052233B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	010402001029	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40混凝土（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6	m3	34.08			
11	010402002001	异形柱	1.柱种类:圆柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40混凝土（抗腐蚀混凝土），抗渗等级P6	m3	1.72			
12	010405001006	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:40（抗腐蚀混凝土）,抗渗等级P6	m3	457.74			
	钢筋							
13	010416001161	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.331			
14	010416001162	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.24			
15	010416001163	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	15.647			
16	010416001164	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	16.059			
17	010416001165	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.72			
18	010416001166	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	13.526			
19	010416001167	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.282			
20	010416001168	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.287			
21	010416001169	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.827			
22	010416001170	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.346			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	010416001171	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	12.524			
24	010416001172	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	19.891			
25	AB382	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:ϕ20以内 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	156			
26	AB383	钢筋连接	1.连接方式:套筒 2.钢筋种类、规格:ϕ25以内 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	407			
	砌体及二次结构							
27	010302001016	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :综合考虑 3.砂浆强度等级 :M7.5水泥砂浆砌筑（内加水泥重量5%防水剂） 4.部位:防潮层以下	m3	25.07			
28	010304001022	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	85.6			
29	010703003006	砂浆防水（潮）	1.部位:高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面 2.防水（潮）层种类、厚度:20mm1:2.5水泥砂浆（掺水泥量3%-5%的防水剂）	m2	134.38			
	一层现浇板地面以下防水做法							
30	010703001038	卷材防水	1.部位:一层地面等 2.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材一遍 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	3477.97			
31	AB384	水泥砂浆楼地面	1.部位：一层地面等 2.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层	m2	1591.79			
32	AB385	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：砖模内防水卷材保护层	m2	1669.79			
	卫生间、洗衣间、管井、设备间							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	010703001039	卷材防水	1.部位:卫生间、设备间地面等; 2.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材两道、素水泥浆一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	16.16			
34	010401006038	垫层	1.部位：卫生间、设备间地面 2.100mm厚C15混凝土垫层	m3	34.25			
	室外台阶、散水							
35	010103001012	土（石）方回填	1.部位：基础回填土 2.开挖形式:综合考虑; 3.土壤类别:详见设计图纸，满足质量要求 4.土源:施工方自行考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 7.回填质量:分层夯实，回填质量满足设计要求	m3	362.55			
36	010401006039	垫层	1.混凝土强度:C20，内配ϕ8@200单层双向钢筋（钢筋单列） 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:台阶平台处	m3	46.04			
37	010407001011	其他构件	1.部位：室外台阶 2.180mm厚C20混凝土，内配ϕ10@150双层双向钢筋(厚度不包括踏步三角部分) （钢筋单列） 3.素土碾压、夯实，压实系数不小于0.93	m3	39.25			
38	010403004018	圈梁	1.部位：台阶下圈梁压顶 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	4.49			
39	010302001017	实心砖墙	1.墙体类型 :Mu10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :240mm 3.砂浆强度等级 :M7.5水泥砂浆砌筑（内加水泥重量5%防水剂） 4.部位:坡道、室外梁上至台阶板底	m3	20.58			
40	010407002016	散水	1.部位：散水 2.40mm花岗岩板，耐候密封材料嵌缝 3.工作内容:含运输、安装、灌缝等	m2	107.46			

8069E46E-329E-4084-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	010401006040	垫层	1.混凝土强度:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:散水	m3	16.119			
	其他							
42	AB386	截、凿桩头	1.桩头类型：综合考虑 2.截、凿桩头长度：按现场实际情况综合考虑 3.含垃圾外运	个	176			
43	AB387	桩头钢筋整理	1.桩头类型：综合考虑	个	176			
44	AB388	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料； 2.工程量计算规则：按照桩根数计算； 3.桩径：综合考虑；	个	176			
45	010101001006	平整场地	1.平整方式：综合考虑 2.土壤类别：综合考虑 3.弃土运距：综合考虑 4.取土运距:综合考虑	m2	1729.97			
46	AB389	泵送费用	1.泵送高度综合考虑	m3	785.95			
47	AB390	防冻早强添加剂费用		m3	785.95			
48	010803003013	保温隔热墙	1.材料种类：100mm厚复合保温外模板(挤塑板80mm厚+20厚不燃材料保护层) 2.部位:混凝土外墙、梁、柱	m2	85.02			
	C02#附房地上土建工程							
	混凝土工程							
1	010402001030	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40混凝土	m3	162.11			
2	010402001031	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30混凝土	m3	250.3			
3	010402002002	异形柱	1.柱种类:圆柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40混凝土	m3	7.73			
4	010405001007	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30混凝土 4.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	1333.04			
5	010406001011	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30混凝土	m2	312.72			
6	010406001012	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30混凝土	m2	664.39			
7	010405007012	挑檐	1.混凝土强度等级:C30混凝土	m3	42.53			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010405006006	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30混凝土	m3	55.91			
9	010401004002	设备基础	1.基础形式、材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.29			
	钢筋							
10	010607001020	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	t	6.099			
11	010416001173	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6砌体加固筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.166			
12	010416001174	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.653			
13	010416001175	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ6 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.999			
14	010416001176	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	54.45			
15	010416001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	56.699			
16	010416001178	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.84			
17	010416001179	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.009			
18	010416001180	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	27.053			
19	010416001181	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.903			
20	010416001182	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.468			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	010416001183	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	19.565			
22	010416001184	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	26.393			
23	010416001185	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	36.008			
24	010416001186	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	38.156			
25	010607001021	钢丝网片	1.部位：内墙不同材质交接处、剔槽处、外墙墙面等 2.材料品种、规格:热镀锌钢丝网Φ1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件;	m2	4443.16			
	砌体及二次结构							
26	010403004019	圈梁	1.部位：窗台压顶、圈梁、止水带、门槛等 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	49.963			
27	010402001032	构造柱	1.柱高度:综合考虑 2.柱截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	149.43			
28	010304001023	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:B05级自保温加气混凝土砌块 2.墙体厚度:300、400mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	580.43			
29	010304001024	砌块墙	1.砌块强度等级、干容重:加气混凝土砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.内容:包括墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.其他:墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	591.24			
30	010302006018	零星砌砖	1.部位:蹲便台等 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	1.68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	010403005006	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25混凝土	m3	0.25			
32	010410003001	预制过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.含预制件运输、安装	m3	1.45			
	屋面							
33	010803001011	隔热保温屋面	1.材料品种、规格:1:6（重量比）水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处30mm厚 2.部位:不上人屋面	m2	2006.82			
34	010803001012	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80mm厚挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层,燃烧性能不应低于B1级 3.部位:不上人屋面	m2	2006.82			
35	AB398	细石混凝土找平层	1.面层厚度:30mm厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:不上人屋面	m2	2006.82			
36	010702001011	屋面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:不上人屋面	m2	2166.54			
37	010702001012	屋面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材+3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材（自带保护层） 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:不上人屋面	m2	2166.54			
38	AB399	水泥砂浆找平层	1.面层厚度:最薄处20mm厚水泥砂浆找2%坡 2.部位:雨棚顶	m2	444.53			
39	010703001040	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材一道 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:雨棚顶	m2	611.69			
40	AB400	水泥砂浆保护层	1.面层厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:雨棚顶	m2	444.53			
41	AB401	排气帽	1.材质:Φ50镀锌钢管 2.高度:伸出屋面高度≥250mm 3.工作内容：包含金属箍及建筑密封胶等达到成活标准	个	56			
42	AB402	水平排气管	1.材质:Φ32PVC管 2.工作内容：包含金属箍及建筑密封胶等达到成活标准	m	1338			
43	AB403	屋面检修盖板	1.980mm*980mm 2.0.8mm厚铝板 3.17mm厚木工板 4.30mm厚岩棉板 5.五层或三层胶合板 6.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准，合页、锚栓、成品链条等考虑在综合单价内	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	010417002017	屋面检修钢梯	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容：包含制作、安装等达到成活标准 3.参L13J5-1 B8	t	0.0565			
45	010702004011	屋面泄水管	1.排水管品种、规格: ϕ100PVC泄水管	个	13			
	卫生间、管井、设备间							
46	010703001041	卷材防水	1.部位:卫生间楼面等; 2.卷材品种:素水泥浆一道，0.7厚SBC防水卷材两道，管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	170.5			
47	010703001042	卷材防水	1.部位:卫生间等有水房间墙面; 2.卷材品种:素水泥浆一道，0.7厚SBC防水卷材一道，管道根部附加1.5厚聚合物水泥防水涂料一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	164.58			
48	010302006019	零星砌砖	1.部位:蹲便台等 2.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	1.68			
49	AB404	卫生间蹲台	1.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.250厚轻骨料混凝土垫层	m2	15.55			
	变形缝							
50	010703004001	变形缝	1.材料种类:铝合金盖板 2.变形缝部位:屋面 3.缝宽度:综合考虑 4.工作内容：具体参照图集L13J5-1 3/26	m	101.63			
51	010703004002	变形缝	1.材料种类:铝合金盖板 2.变形缝部位:楼地面 3.缝宽度:综合考虑 4.工作内容：具体参照图集L13J14 1/5	m	80.1			
52	010703004003	变形缝	1.材料种类:铝合金盖板 2.变形缝部位:外墙 3.缝宽度:综合考虑 4.工作内容：保温材料填充、泡沫堵头等，具体参照图集L13J14 4/21	m	186.8			
53	010703004004	变形缝	1.材料种类:铝合金盖板 2.变形缝部位:内墙 3.缝宽度:综合考虑 4.工作内容：保温材料填充、泡沫堵头等，具体参照图集L13J14 4/21	m	94.2			
	其他							
54	010803003014	保温隔热墙	1.材料种类：100mm厚复合保温外模板(挤塑板80mm厚+20厚不燃材料保护层) 2.部位:混凝土外墙、梁、柱	m2	607.81			
55	010703001043	卷材防水	1.部位:外墙不同材质墙体交接处墙面贴400mm宽 2.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材一道 3.搭接及附加层等综合考虑	m2	152.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	AB405	竣工清理	1.垃圾外运，运距综合考虑	m3	26827.5			
57	AB406	泵送费用	1.泵送高度综合考虑	m3	1882.59			
58	AB407	防冻早强添加剂费用		m3	564.777			
59	010803005001	隔热楼地面	1.隔热形式:80mm厚轻骨料混凝土填充 2.部位：楼梯入户平台	m2	79.55			
60	010803005002	隔热楼地面	1.隔热形式:30mm厚轻骨料混凝土填充 2.部位：走廊	m2	1257.84			
61	AB408	逃生缓降器	1.1.满足DB37/T675-2007的规定，达到成活标准	套	3			
62	AB409	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求：砂浆掺加5%有机硅防水剂，满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则：按照质量以kg计算	kg	3965			
	C02#附房地上装饰工程							
	外墙装饰							
1	020201001063	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.25mm厚无机保温砂浆找平	m2	3915.51			
2	020201001064	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.30mm厚无机保温砂浆找平 3.部位：外墙热桥部位	m2	1216.54			
3	020201001065	墙面一般抹灰	1.5mm厚抹面胶浆，中间压入一道耐碱玻纤网布（耐碱网布单列）	m2	5132.05			
4	BB072	纤维网格布	1.部位：外墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	5132.05			
5	020507001035	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理、腻子、真石漆含底漆、中漆、面漆等，满足设计及质量规范要求 3.颜色、图案:综合考虑 4.质量要求:满足设计及质量规范要求 5.部位：真石漆外墙	m2	5200.73			
	内墙装饰							
6	020201001066	界面处理	1.部位：内墙面 2.墙体类型:综合考虑 3.基层处理:2mm厚专用配套界面砂浆	m2	8846.83			

8069F16E-320F-4B41-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	020201001067	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆抹平 3.部位：除卫生间等有水房间以外其他房间砼、加气块墙面	m2	8254.77			
8	020201001068	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10厚1:3水泥砂浆压实找平，5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间等有水房间墙面	m2	592.06			
9	BB073	纤维网格布	1.部位：内墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	8846.83			
10	020204003008	块料墙面	1.规格:300*600 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:3-4 厚瓷砖胶黏剂揉挤压实，专用粘结剂粘贴 5 厚釉面瓷砖,白水泥擦缝 3.部位：卫生间等有水房间	m2	592.06			
11	020201001069	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位：卫生间防水处内墙	m2	164.58			
12	020507001036	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:2厚腻子分遍批刮 3.部位：除卫生间、洗衣室、开水间、设备机房等有水房间以外其他房间	m2	7719.78			
13	020507001037	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:2厚防水腻子分遍批刮 3.部位：设备机房	m2	534.99			
	楼地面							
14	020102002021	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：300*300全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：卫生间等有水房间	m2	97.9			
15	020102002022	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：800*800全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：走廊、地暖房间楼地面	m2	3466.53			

806914E6E-320E-4E5-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	020106001006	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.工作内容：含提示盲道、防滑条，具体参照图集L13J8 1/69 5.部位：楼梯间	m2	312.72			
17	020102001021	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.部位：楼梯间平台	m2	79.55			
18	020101001017	水泥砂浆楼面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道，20 厚 1:2 水泥砂浆抹平压光 2.部位：地上无水设备间、管井楼面	m2	8.11			
19	020101003021	细石混凝土找平	1.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处20厚C20细石混凝土找坡层抹平 2.部位：卫生间等有水房间	m2	97.9			
20	020105002013	石材踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:8-10mm厚大理石面层，稀水泥浆擦缝 3.形式:直形 4.其他：磨边、倒角等综合考虑 5.部位：楼梯间	m2	32.43			
21	020105002014	石材踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:8-10mm厚大理石面层，稀水泥浆擦缝 3.形式:异形 4.其他：磨边、倒角等综合考虑 5.部位：楼梯间	m2	10.83			
22	020105003008	块料踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:瓷砖面层，稀水泥浆擦缝	m2	201.51			
23	020109001013	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:2.5水泥砂浆 3.工作内容：含倒角、磨边等	m2	11.98			
	地暖							
24	020101003022	细石混凝土找平	1.50厚发泡混凝土保温层 2.40mm厚C20细石混凝土，内配钢筋网 ϕ4@200双向钢筋（钢筋另计） 3.部位：前室、走廊等无地暖房间楼面	m2	1257.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	BB074	地暖	1.50厚B1级挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20mm，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平 3.综合考虑分水器及阀门	m2	320.24			
26	BB075	地暖	1.50厚发泡混凝土保温层 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20mm，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平 3.综合考虑分水器及阀门	m2	1888.47			
	顶棚及吊顶							
27	BB076	顶棚打磨	1.工作内容:混凝土板打磨清理干净 2.计算规则：按梁板面展开面积计算	m2	4003.95			
28	020507001038	顶棚刮腻子	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:2厚腻子分遍批刮，抹平 3.部位:除卫生间、设备机房、电梯机房等有水房间以外其他房间	m2	3569.42			
29	020507001039	顶棚刮防水腻子	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:2厚防水腻子分遍批刮，抹平 3.部位:设备间	m2	434.53			
30	020302001011	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 2.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 3.计算规则:按水平投影面积计算 4.卫生间等有水房间	m2	115			
31	020302001012	天棚吊顶	1.面层类型、材料种类:600*600矿棉板 2.龙骨材料种类、规格、中距:配套轻钢龙骨,主龙骨中距900mm，T型龙骨中距600mm,横撑中距600mm 3.部位：走廊 4.计算规则：按投影面积计算，综合考虑侧面封边防水石膏板	m2	2328.05			
32	BB077	楼梯滴水线	1.部位：楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖 3.宽度：60mm	m	59.91			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	020303001001	窗帘盒	1.窗帘盒基层材质:阻燃板、木方刷防火涂料 2.面层材质：9mm阻燃板基层、9mm石膏板面层 3.其他：板间刷白乳胶、嵌缝处理 4.工程量计算方式：按外露展开面积计算	m2	83.65			
	门窗、栏杆工程							
34	020402007007	钢制防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	9.72			
35	020401006015	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	4.4			
36	020401006016	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计	m2	9.12			
37	020402001016	金属平开门联窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金门联窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	207.57			

8069E46E-3206-4D4-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	020406002015	金属平开窗	1.窗的类型:隔热断桥平开铝合金窗 2.开启方式:平开 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	555.78			
39	020406004006	金属百叶窗	1.类型:铝合金防雨百叶窗 2.材料种类、规格:铝合金型材壁厚不低于1.2mm;色为粉末喷涂灰色 3.配件及辅材:密封胶、发泡剂等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算 5.部位:外墙	m2	5.1			
40	020401005010	夹板木门（含门套）	1.规格:单开门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	m2	32.6			
41	020401005011	夹板木门（含门套）	1.规格:双开门 2.门洞口尺寸:综合考虑 3.门框及门套线:综合考虑 4.五金件及门锁:综合考虑，符合设计要求 5.工作内容:含门锁、合页等五金件 6.做法:详见图纸设计	m2	99			
42	020107001026	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为φ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为φ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为φ19*0.9（镜面管、壁厚≥0.9mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、φ51及φ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 5.部位：楼梯栏杆	m	101.92			

8069E46E-320E-4B61-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	020107001027	窗防护栏杆	1.栏杆高度:300mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏（镜面管），主横杆为φ51*1.2（镜面管、壁厚≥1.2mm）；下横杆为φ32*1.0（镜面管、壁厚≥1.0mm）；中竖杆为φ19*0.6（镜面管、壁厚≥0.6mm）；垂直杆件净距≤110mm 3.包含弯头、φ51及φ32不锈钢扣盖、膨胀螺栓、固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：窗防护栏杆	m	14.9			
44	020107002001	无障碍楼梯栏杆	1.形式:木扶手钢栏杆 2.栏杆高度:≥900mm，按图可踏面算起 3.材料种类、规格:扶手为45*65红榉木，立杆为30*30*2钢管（壁厚≥2mm），竖管为15*15*1.5钢管（壁厚≥1.5mm），横管为30*20*2钢管（壁厚≥2mm），垂直杆件净距≤110mm 4.包含弯头、30*30扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 5.含制作、油漆、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 7.部位：无障碍楼梯	m	52.89			
45	020107001028	台阶栏杆	1.高度1100mmSUS304不锈钢栏杆，垂直杆件净距≤110mm 2.做法：主管为φ51*1.2（壁厚≥1.2mm）；竖管为φ32*1.0（壁厚≥1.0mm） 3.包含φ51不锈钢弯头、φ32及φ51不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 6.部位：台阶	m	40.9			
46	BB078	纱窗	1.材质、做法：尼龙网纱窗，满足甲方及设计要求	个	161			
47	020403003001	防火卷帘门	1.门的类型、外围尺寸:综合考虑 2.门材料的种类:综合考虑 3.起动装置品种、规格:综合考虑 4.耐火极限不低于3.0h，满足耐火完整性和耐火隔热性的要求 5.工程量:按实际完成洞口面积计算	m2	25.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	BB079	防虫防盗网纱窗	1.材质、做法：防盗网管壁厚≥1.0mm，内衬密孔金钢网纱窗。 2.其他：内部带锁可开启 3.部位：一层窗开启扇部位	m2	5.4			
	其他							
49	020209001005	隔断	1.名称：卫生间三聚氰胺板隔断 2.隔板材料品种、规格、颜色:三聚氰胺板 3.五金件：优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 4.内容：详见图集L13J11-102 5.工程量：按板材面积计算	m2	91.7			
50	020603001012	洗漱台	1.材料品种、规格：大理石洗漱台 2.骨架:综合考虑 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑 4.工程量计算规则：按水平投影面积计算	m2	6			
51	020603001013	防水清镜	1.镜面形式:8mm厚防水清境 2.部位:综合考虑 3.工程量计算方式：按正立面面积计算	m2	10			
52	020109001014	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:20mm厚窗台板 2.结合层材料种类:15mm厚1:2.5水泥砂浆 3.工作内容：含倒角、磨边等	m2	64.86			
	C02#附房地下装饰工程							
	室外台阶							
1	020108001006	石材台阶面	1.材料种类、规格:25厚花岗岩踏步板及侧板，稀水泥浆擦缝 2.面层形式:30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准	m2	195.45			
2	020102001022	石材楼地面	1.做法：素水泥一道，30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层，25mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 2.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准 3.部位:室外台阶平台处	m2	417.55			
3	020204001006	石材墙面	1.部位：台阶、平台侧墙 2.素水泥浆一道，30mm厚1:3水泥砂浆结合层，20mm厚花岗岩面层，水泥浆擦缝 3.工作内容：含磨边、倒角等达到成活标准	m2	28.79			
	一层地面							
4	020101001018	水泥砂浆找平	1.面层厚度、配合比:20 厚(最薄处) 1:3 水泥砂浆找坡层抹平 2.部位：卫生间地面	m2	17.1			

8069F46E-520E-4B84-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	020102002023	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：300*300全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：卫生间、洗衣间等有水房间一层地面	m2	17.1			
6	020102002024	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：800*800全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：宿舍、地暖房间、门厅、前室等无地暖房间地面	m2	1020.83			
7	020102001023	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚大理石板 2.面层形式:综合考虑 3.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.部位：楼梯间一层地面	m2	164.54			
8	020101003023	细石混凝土地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40mm厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位：管井、设备间地面	m2	379.65			
9	020104003006	高架空防静电活动地板	1.部位：配电间 2.面层材质:防静电地板 3.支架高度:200mm 4.含接地铜板、成品配套横梁等 5.工作内容：含防静电地板漆等，具体做法详见图纸	m2	32.94			
10	020105003009	块料踢脚线	1.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘接层 2.面层材料种类:瓷砖面层，稀水泥浆擦缝	m2	59.93			
11	020109001015	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:2.5水泥砂浆 3.工作内容：含倒角、磨边等	m2	22.61			
	地暖							

8069E46E-320F-4B84-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	BB082	地暖	1.50厚B1级挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20mm，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平 3.综合考虑分水器及阀门	m2	1020.83			
	外墙装饰							
13	020201001070	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.满喷刷界面砂浆，25mm厚无机保温砂浆找平	m2	229.01			
14	020201001071	墙面一般抹灰	1.5mm厚抹面胶浆，中间压入一道耐碱玻纤网布（耐碱网布单列）	m2	229.01			
15	BB083	纤维网格布	1.部位：外墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	229.01			
16	020507001040	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆，含底漆、中漆、面漆等，满足设计及质量规范要求 3.颜色、图案:综合考虑 4.质量要求:满足设计及质量规范要求 5.部位：真石漆外墙	m2	229.01			
	C02#附房普通安装工程							
	强电系统							
1	030204018111	配电箱	1.类别:配电箱 1APZB 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:800*2000*600	台	1			
2	030204018112	配电箱	1.类别:配电箱 1APZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:800*2000*600	台	1			
3	030204018113	配电箱	1.类别:配电箱 1AL~3AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m明装 3.半周长或回路数:1500*1500*180	台	3			
4	030204018114	配电箱	1.类别:配电箱 1ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.无端子外部接线	台	1			

806CF46F-320E-4B84-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030204018115	配电箱	1.类别:配电箱 1ALG 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.无端子外部接线	台	1			
6	030204018116	配电箱	1.类别:配电箱 2ALg~3ALg 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.8m明装 3.半周长或回路数:300*200*120	台	2			
7	030204018117	配电箱	1.类别:配电箱 1ALrd 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m明装 3.半周长或回路数:500*300*120 4.无端子外部接线	台	1			
8	030204018118	配电箱	1.类别:配电箱 3APKT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m明装 3.半周长或回路数: 4.无端子外部接线	台	1			
9	030204018119	配电箱	1.类别:配电箱 1AT-BDS 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地0.8m明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.无端子外部接线	台	1			
10	030208004038	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	45.36			
11	030208004039	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	260.76			
12	030208004040	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：300*150 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	36.05			
13	030208004041	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒（内设防火隔板） 3.型号、规格：400*200 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	59.67			
14	030208004042	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒（内设防火隔板） 3.型号、规格：600*200 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	126.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	030208004043	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒（内设防火隔板） 3.型号、规格：800*200 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	14.24			
16	030208004044	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	5.4			
17	030208004045	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：800*200 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	13.5			
18	030208004046	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：600*200 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	13.5			
19	030212001093	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含接线盒、开关盒安装	m	148.84			
20	030212001094	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	25			
21	030212001095	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	149.32			
22	030212001096	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	4.98			
23	030212001097	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	5.28			
24	030212001098	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位:明配	m	50			

8069E46E-3209-B24-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	030208001072	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*240+1*120 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	52.47			
26	030208001073	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	53.61			
27	030208001074	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-4x70+1X35 2.敷设方式：沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	17			
28	030208001075	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆终端头制安	m	52.63			
29	030208001076	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-5X10 2.敷设方式：穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	19.22			
30	030208001077	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5X10 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	94.58			
31	030208001078	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-3X6 2.敷设方式：穿管敷设或沿桥架敷设 3.无端子外部接线	m	38.18			
32	030212003092	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设或沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	591.26			
33	030212003093	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	949.38			
34	030212003094	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	48.13			
35	030212003095	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-6 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	34.66			
36	030213004023	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：单管荧光灯28W 3.安装形式：吸顶	套	1			
37	030213004024	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：双管荧光灯2*28W 3.安装形式：吸顶	套	4			

806FE46E-320E-4B64-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	030213004025	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：600*600LED面板灯 18W 3.安装形式：嵌入式	套	27			
39	030204031045	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：10A 220V	个	1			
40	030204031046	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：10A 220V	个	1			
41	030204031047	小电器	1.名称：安全型五孔插座 2.型号、规格：10A 220V	个	1			
42	030204031048	小电器	1.名称：三孔插座 2.型号、规格：16A 220V	个	7			
43	CB229	明配钢管刷防火涂料		m2	1.1			
44	030209001006	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：接地引线采用40*4镀锌扁钢，接地引出连接板采用100*100*8钢板，所有进出建筑物的各种金属管线（包括电缆金属外皮等）均应可靠接地；凡防雷引下线处，在距室外地坪下1000mm处设一100*100*8的热镀锌钢板，并引出-40*4热镀锌扁钢伸出建筑物外墙1.0米，作为补充接地极用，当总接地电阻达不到要求时，可补打人工接地极。 2.引下线：利用建筑物外圈柱子内两根Φ16及或4根φ12mm主筋作为引下线，上端与避雷带相焊接，下端与基础网钢筋相焊接，有防水底板的利用防水底板基础内下层的两根主钢筋作水平接地母线，无防水底板处利用-40*4镀锌扁钢，将个独立基础、柱基础钢筋可靠连接。 3.接地端子箱安装 4.总等电位箱安装 5.卫生间局部等电位箱 6.独立接地装置调试	项	1			
45	030211002006	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	弱电系统							
46	030212001099	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	237.68			
47	CB230	管内穿线绳	1.敷设方式：穿管敷设2.材质：综合考虑	m	237.68			
48	030208004047	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：300*150 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	61.69			

8069E46E-320E-4...-8433-EB8530523...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	030208004048	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	62.13			
50	030208004049	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒 3.型号、规格：150*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	394.73			
51	030208004050	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：400*200 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	9.3			
52	030208004051	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	9.3			
	应急疏散系统							
53	030204018120	配电箱	1.类别:应急照明集中电源箱 1ALe 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:距地1.5m壁装 3.半周长或回路数:420*200*600 4.无端子外部接线	台	1			
54	030212001100	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格： JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	798.29			
55	030212003096	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	798.29			
56	030212003097	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVSP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：铜芯线	m	13.2			
57	030213003038	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格：1W（36V） 3.安装形式及高度：门上0.2m壁装	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
58	030213003039	装饰灯	1.名称:智能型应急疏散指示标识灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度：门上0.2m壁装	套	31			
59	030213003040	装饰灯	1.名称:智能型应急照明灯（IP67型） 2.型号、规:3W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	57			
60	030213003041	装饰灯	1.名称:智能型楼层显示灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:距地1.5m明装	套	9			
61	030212001101	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 : ϕ 20 3.配置形式及部位:明配	m	30			
	给排水系统							
62	030801001040	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN200 5.连接方式:沟槽连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	260.29			
63	030801001041	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	238.29			
64	030801001042	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	23.1			
65	030801001043	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:内衬塑镀锌钢管1.6MPa 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	58.63			
66	030801005084	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De63 5.连接方式：热熔连接	m	57.15			

8069E46E-329E-4581-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
67	030801005085	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	44.7			
68	030801004031	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	140.11			
69	030801004032	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	75.82			
70	030801004033	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN50 4.接口型式：法兰连接	m	4.97			
71	030801005086	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC内螺旋排水管 4.规格：DN100 5.连接方式：粘结 6.含旋流接头、阻火圈等	m	75.61			
72	030801005087	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘结	m	11.96			
73	030801005088	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.材质：实壁UPVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：粘接	m	33.84			
74	030801005089	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯管（HDPE管） 4.规格：DN100 5.连接方式：热熔连接	m	202.5			
75	CB231	雨水斗安装	1.名称：87式雨水斗 2.材质：铸铁 3.符合设计及规范要求	个	15			
76	030803001081	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN20	个	3			
77	030803001082	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN50	个	1			
78	030803001083	螺纹阀门	1.类型：螺纹水表 2.型号、规格：DN20	个	3			
79	030803001084	螺纹阀门	1.类型：螺纹水表 2.型号、规格：DN50	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
80	030803001085	螺纹阀门	1.类型:带压力表的一体式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	3			
81	030803001086	螺纹阀门	1.类型:带压力表的一体式减压阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
82	030803001087	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN20	个	3			
83	030803001088	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN50	个	1			
84	030803002038	法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN200 3.含转换法兰	个	6			
85	030803002039	法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN150 3.含转换法兰安装	个	6			
86	030803002040	法兰阀门	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:DN200 3.含转换法兰安装	个	14			
87	030803002041	法兰阀门	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:DN150 3.含转换法兰安装	个	14			
88	030803005024	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	12			
89	030803001089	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN20	个	12			
90	030804003008	洗脸盆	1.组装形式：成套 2.类型：成套洗脸盆，包含水龙头、上下水管、角阀等附件安装	组	15			
91	030804012009	大便器	1.组装方式：成套 2.类型、型号：成套座便器，包含附件等安装	套	11			
92	030804005007	拖布池	1.组装形式:成套拖布池 2.开关:不锈钢水龙头DN15	组	2			
93	030804012010	大便器	1.类型、型号:蹲便器 2.组装方式:成套低水箱	套	18			
94	030804013004	小便器	1.类型、型号：成套小便器（包含配套附件） 2.组装方式：成套	套	8			
95	030804017026	地漏	1.名称:不锈钢直通式地漏 2.规格：DN50	个	11			
96	030804018007	地面扫除口	1.规格:DN100 2.材质：	个	4			
97	CB232	管道刷油	1.材质：冷底子油一道，石油沥青两道	m2	98.45			
98	CB233	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	19.81			
99	CB234	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	479.91			
100	CB235	管道刷油	1.材质：防火漆二道	m2	479.91			
101	CB236	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	11			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
102	CB237	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN100 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	3			
103	CB238	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN80 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	1			
104	CB239	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN20 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	3			
	消火栓系统							
105	030701003016	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：卡箍连接 5.含支架安装 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	458.8			
106	030701003017	消火栓镀锌钢管	1.安装部位（室内外）：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接 5.含支架安装 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	131.77			
107	030701007016	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号规格：DN150 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	14			
108	030701007017	法兰阀门	1.类型：金属补偿器 2.型号规格：DN150 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	12			
109	030701007018	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接形式：法兰连接 4.含转换法兰	个	32			
110	030701018016	消火栓	1.类型：组合式消防柜 2.安装部位：室内 3.型号、规格：消火栓箱型号为SG24E65Z-J，采用减压稳压型消火栓，型号SNW65-III 水枪型号为QZ19，消防软管内径ϕ19、长度30m 4.箱内配2具MF/ABC3(2A)型手提箱灭火器	套	32			
111	030803001090	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	6			
112	030803005025	自动排气阀	1.类型：自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	6			
113	CB240	灭火器	1.型号、规格：MF/ABC3(2A)型手提式灭火器 含配套灭火器箱	套	3			
114	CB241	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	18.85			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
115	CB242	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	479.1			
116	CB243	管道刷油	1.做法：防火漆二道	m2	479.1			
117	CB244	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	14.33			
118	CB245	管道刷油	1.做法：明装管道刷色环两遍、方向标、刻字等	m2	0.5			
119	CB246	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN65 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	10			
120	CB247	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管制作安装 2.介质管道规格：DN150 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	16			
	气体灭火							
121	GB001	贮存装置	1.名称：柜式七氟丙烷灭火装置GQQ150/2.5 2.容量：150kg	套	8			
122	GB002	泄压装置	1.名称：泄压装置0.25 2.墙体开洞：802*400	套	2			
	采暖系统							
123	030801002031	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：ϕ326*8 5.连接方式：焊接	m	128.7			
124	030801002032	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：ϕ273*8 5.连接方式：焊接	m	104.4			
125	030801002033	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：ϕ219*6 5.连接方式：焊接	m	43.7			
126	030801002034	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：ϕ159*4.5 5.连接方式：焊接	m	9.3			
127	030801002035	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质或种类：无缝钢管 4.规格：ϕ57*3.5 5.连接方式：焊接	m	278			
128	030801005090	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔连接	m	12.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
129	030801005091	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔连接	m	79.8			
130	030803005026	自动排气阀	1.类别:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	20			
131	030803001091	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	20			
132	030803001092	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN25	个	22			
133	030803001093	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格：DN32	个	4			
134	CB248	管道保温层	1.保温形式：难燃B1级发泡橡塑管壳(闭泡)	m3	15.16			
135	CB249	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	348.89			
136	CB250	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN25 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	20			
137	CB251	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN50 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	6			
138	030807001006	采暖工程系统调试		系统	1			
	C02#附房消防安装工程							
	自动报警系统							
1	030208004052	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒（内设防火隔板） 3.型号、规格：100*50 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	28.91			
2	030208004053	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒（内设防火隔板） 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	50.55			
3	030208004054	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火封闭式金属槽盒（内设防火隔板） 3.型号、规格：300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	41.91			
4	030208004055	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：防火型有孔金属梯架 3.型号、规格：300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.桥架吊支架：制作安装及防腐	m	8.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030212001102	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG16 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	821.81			
6	030212001103	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1603.86			
7	030212003098	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	1876.13			
8	030212003099	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	1389.76			
9	030212003100	电气配线	1.种类（导线、母线）:广播支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x1.5	m	660.44			
10	030212003101	电气配线	1.种类（导线、母线）:电话支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2x1.0	m	459.05			
11	030212003102	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	22.8			
12	030212003103	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x4	m	11.68			
13	030212003104	电气配线	1.种类（导线、母线）:广播总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	11.68			
14	030212003105	电气配线	1.种类（导线、母线）:电话总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2x1.5	m	11.68			
15	030705001011	点型探测器	1.型号：感烟探测器 2.含接线盒安装	只	170			
16	030705001012	点型探测器	1.型号：感温探测器 2.含接线盒安装	只	23			
17	030705009006	报警装置	1.形式：火灾声光报警器 2.含接线盒安装	台	20			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	030705003011	按钮	1.型号、规格：消火栓启泵按钮 2.含接线盒安装	只	38			
19	030705003012	按钮	1.型号、规格：带电话插孔手动报警按钮 2.含接线盒安装	只	20			
20	030705004028	模块（接口）	1.名称：总线隔离器	只	14			
21	031206001006	扩声系统设备	1.名称：消防应急广播扬声器	台	29			
22	030705008006	重复显示器	1.型号、规格：楼层显示器	台	3			
23	031103038006	电话出线口	1.型号、规格:火警电话	个	1			
24	030705003013	按钮	1.型号、规格：紧急启停按钮 2.含接线盒安装	只	2			
25	030705009007	报警装置	1.形式：放气指示声光报警器 2.含接线盒安装	台	4			
26	030213003042	装饰灯	1.名称：放气指示灯 2.安装形式及高度：距地2.3米明装	套	2			
27	030705005001	报警控制器	1.名称：气体灭火控制器 2.安装方式:距地1.5米明装 3.控制点数:详见图纸	台	1			
28	031103015014	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	3			
29	031103015015	接线箱	1.名称：模块箱	个	8			
30	030705004029	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	1			
31	030705004030	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	1			
32	030705004031	模块（接口）	1.名称：输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输入	只	14			
33	030705004032	模块（接口）	1.名称：输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）：输入输出	只	13			
34	030706001021	自动报警系统装置调试	1.点数:500点以内	系统	0			
	消防电源监控系统							
35	030212001104	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	20			
36	030212003106	电气配线	1.种类（导线、母线）:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVV-2*1.5	m	20			
37	030212003107	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2x1.0	m	20			

8069E46E-329B-4584-8433-EB8530523 3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	CB253	刷防火漆	1.内容：明敷管路刷防火涂料	m2	1.25			
39	030706001022	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：1点内	系统	0			
	电气火灾监控系统							
40	030212001105	电气配管	1.材质：紧定(扣压)式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	47.65			
41	030212003108	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVSP-2x1.5	m	47.65			
42	CB254	刷防火漆	1.内容：明敷管路刷防火涂料	m2	2.99			
43	030706001023	自动报警系统装置调试	1.名称：电气火灾系统调试 2.点数：7点内	系统	0			
	喷淋系统							
44	030701001051	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	1418.32			
45	030701001052	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	450.58			
46	030701001053	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	181.22			
47	030701001054	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	134.39			
48	030701001055	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	119.01			

806DE46E-329F-4B84-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	030701001056	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	148.73			
50	030701001057	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	70.57			
51	030701001058	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	27.04			
52	030701001059	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN200 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.含支架安装 5.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	291.94			
53	030701014010	水流指示器	1.名称：马鞍型水流指示器 2.型号、规格：DN100	个	3			
54	030701014011	水流指示器	1.名称：马鞍型水流指示器 2.型号、规格：DN150	个	5			
55	030703005019	法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN200 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	10			
56	030703005020	法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN150 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	5			
57	030703005021	法兰阀门	1.型号规格：信号蝶阀 DN100 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	3			
58	030703005022	法兰阀门	1.型号规格：波纹补偿器 DN200 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	13			
59	030703005023	法兰阀门	1.型号规格：波纹补偿器 DN150 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	5			
60	030703005024	法兰阀门	1.型号规格：波纹补偿器 DN100 2.连接方式：法兰连接 3.含转换法兰	个	3			
61	030701005008	螺纹阀门	1.名称：铜球阀 2.型号规格：DN25	个	5			
62	030803005027	自动排气阀	1.类型：自动排气阀 2.型号、规格：DN25	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	030701016006	末端试水装置	1.规格：DN25 2.组成形式：成套	组	8			
64	030701015011	减压孔板	1.名称:减压孔板 DN100	个	3			
65	030701015012	减压孔板	1.名称:减压孔板 DN150	个	5			
66	030701011006	水喷头	1.安装型式：有吊顶 2.型号、规格：吊顶型喷头	个	677			
67	CB255	管道保温层	1.保温形式：超细玻璃丝棉保温	m3	13.77			
68	CB256	管道保护层	1.保护层做法：保温外缠玻璃丝布两遍	m2	328.31			
69	CB257	管道刷油	1.材质：防火漆二道	m2	328.31			
70	CB258	管道刷油	1.做法：明装管道刷色环两遍、方向标、刻字等	m2	0.5			
71	CB259	套管制作安装	1.套管类型：一般穿墙套管 2.介质管道规格：DN200 3.填料材质：满足规范、验收要求	个	13			
	电动挡烟垂壁							
72	CB260	电动挡烟垂壁	1.类型：无机纤维防火布制作，底距地2000mm 2.含手动控制装置	㎡	71.83			
	F20连廊（接A07和C02附房）							
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以下）							
	混凝土工程							
1	010401006041	柱脚二次灌浆	1.混凝土强度：C20素混凝土 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.部位：箱柱柱脚	m3	2.37			
2	010407001012	其他构件	1.构件名称:钢柱角现浇砼二次灌浆层 2.混凝土强度等级:50mm厚C35无收缩细石砼	m3	0.15			
	其它							
3	010417001001	地脚螺栓	1.材质、规格:Q355B、M39 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.工作内容:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目	个	72			
4	010101001007	平整场地	1.平整方式：综合考虑 2.土壤类别：综合考虑 3.弃土运距：综合考虑 4.取土运距:综合考虑	m2	138.6			
5	AB430	防冻早强添加剂费用		m3	9.72			
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以上）							
	混凝土工程							
1	010405003006	平板	1.板厚:120mm 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护 4.部位：连廊钢筋桁架楼承板	m3	33.26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010404001061	直形墙	1.部位：女儿墙等 2.混凝土强度等级:C30 混凝土 3.墙体类型、材料种类:综合考虑 4.墙体厚度:综合	m3	5.8			
	砌体及二次结构							
3	010302006020	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖砌筑 3.砂浆强度等级:Mb5混合砂浆砌筑	m3	14.85			
	钢筋							
4	010607001022	钢筋网片	1.材料种类、规格:直径4钢筋网 2.工作内容:含搭接、钢丝、铁片等固定件	t	0.279			
5	010416001187	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.313			
6	010416001188	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400,ϕ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.12			
7	010607001023	钢丝网片	1.部位：外墙墙面等 2.材料品种、规格:热镀锌钢丝网ϕ1.2@20*20mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件;	m2	19.32			
	钢结构							
8	010603003001	钢管柱	1.钢材品种、规格:Q355B，箱形钢柱，规格详见设计图纸 2.探伤要求:达到设计及规范要求 3.除锈:达到设计及规范要求 4.工作内容：含加工制作、检测、除锈、油漆、运输、安装（含起重机进出场）	t	46.949			
9	010604001001	钢梁	1.钢材品种、规格:Q355B，箱形钢柱，规格详见设计图纸 2.探伤要求:达到设计及规范要求 3.除锈:达到设计及规范要求 4.工作内容：含加工制作、检测、除锈、油漆、运输、安装（含起重机进出场）	t	36.362			

8069E46E-3290-4284-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	010606012001	零星钢构件	1.构件名称:角钢 2.钢材品种、规格:Q235B 3.工作内容：含加工制作、检测、除锈、油漆、运输、安装（含起重机进出场）	t	0.524			
11	010701002001	钢筋桁架楼承板	1.钢筋行架型号:Slab120 2.桁架配筋:支座钢筋、竖筋采用三级直径10钢筋，上弦钢筋三级直径10钢筋，下弦钢筋三级直径8钢筋，腹杆钢筋采用一级直径5钢筋 3.含柱边角钢、2.0厚钢板包边、栓钉等辅材 4.工作内容:含所有钢构件原材料、运输、制作加工、安装及损耗综合考虑、临时支撑、螺栓、防锈漆、底漆、零件、汽车吊吊装、汽车吊进出场等有关工序的全部费用（结算不另记取） 5.其他未详尽参数及具体做法详见图纸	m2	287.28			
12	010417001002	高强螺栓	1.材质、规格:摩擦型M20 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.工作内容:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目	个	322			
13	AB431	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称:非膨胀型防火涂料 2.防火等级要求:耐火极限2.5H 3.部位：箱柱	m2	149.5			
14	AB432	金属构件刷防火涂料	1.喷刷防火涂料构件名称:膨胀型防火涂料 2.防火等级要求:耐火极限1.5H 3.部位：钢梁	m2	458.35			
15	010606009001	钢栏杆	1.栏杆形式:环绕式柱脚防护栏杆 2.钢材品种:Q235B 3.栏杆规格:管径76mm，高度不小于900mm 4.工作内容:包含购置、运输、安装等全部内容 5.部位:钢结构连廊柱脚	m	12.48			
	外墙-80mm厚金属岩棉夹芯板							
16	010307003001	压型钢板墙板	1.80mm厚金属岩棉夹芯板（聚氨酯封边）外墙 2.内外板均采用厚度0.6mm镀锌铝锌彩涂板（双面镀铝锌量不小于100g/m2)PE涂层，转角处采用成品转角板；内夹芯机岩棉 容重120kg/m3 3.檩条形式:檩条单列 4.工作内容：含材料费、制作、安装费、运输费用等全部费用	m2	226.4			

806DE46E-220E-4B54-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	010606002001	钢檩条	1.檩条形式:镀锌方钢管 2.钢材品种、规格:120*80*5 3.部位：压型钢板墙板内檩条 4.工作内容：含加工制作、检测、除锈、油漆、运输、安装（含起重机进出场）	t	4.024			
18	010606012002	零星钢构件	1.构件名称:连接件、钢插芯等 2.钢材品种、规格:Q235B，镀锌 3.工作内容：含加工制作、检测、除锈、油漆、运输、安装（含起重机进出场） 4.部位：竖向墙檩与钢梁连接板	t	0.548			
19	AB433	收边包边	1.名称：收边包边 2.材质：0.6mm厚镀锌板 3.工作内容：含防水硅胶密缝、辅件等达到成活标准 4.部位：窗上下、窗侧、门侧、门上、女儿墙泛水件、屋面檐口等 5.门上、窗上间距300设20*ϕ6的滴水孔综合考虑 6.工程量计算规则：按外露可视面积计算	m2	85.4			
20	AB434	中缝	1.名称：中缝 2.材质：中缝嵌条，丁基胶带、密封胶 3.工作内容：含辅件等达到成活标准 4.部位：中缝	m	40.8			
21	AB435	防火岩棉	1.材料种类及规格:100mm厚岩棉保温板及防火隔离带 2.工程量计算规则:按岩棉面积计算	m2	10.51			
22	AB436	防火封堵钢板	1.部位：外墙岩棉封堵钢板； 2.镀锌钢板,宽度综合考虑； 3.包含材料及安装等全部费用	m2	10.51			
	屋面							
23	010803001013	隔热保温屋面	1.材料品种、规格:1:6（重量比）水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡层2%，最薄处30mm厚 2.部位:平屋面、材料找坡屋面	m2	138.6			
24	AB437	水泥砂浆防水找平	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：平屋面、结构找坡屋面	m2	138.6			
25	010803001014	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:60mm厚挤塑聚苯板（28kg/m3）保温层,燃烧性能不应低于B1级 3.部位:平屋面、结构找坡屋面 4.做法：详见设计图纸	m2	138.6			

806FE46F-3295-4B61-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	AB438	细石混凝土保护层，随打随抹	1.面层厚度:40mm厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:平屋面、结构找坡屋面	m2	138.6			
27	010702001013	屋面卷材防水	1.卷材品种:3mm厚Ⅱ型SBS改性沥青防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:平屋面、结构找坡屋面	m2	163.8			
28	010802001011	隔离层	1.隔离层部位:屋面 2.隔离层材料品种:0.4mm厚聚乙烯膜一层 3.工作内容:含防水搭接及附加层	m2	138.6			
29	AB439	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm厚 2.混凝土强度:C25细石砼 3.做法:砼内配ϕ4@100mm双向钢筋网片（3m×3m分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋在分格缝处断开）（钢筋另计，详见钢筋清单子目） 4.部位:平屋面、结构找坡屋面	m2	138.6			
	其它							
30	AB440	竣工清理	1.垃圾外运，运距综合考虑	m3	1591.13			
31	AB441	排气帽	1.材质:Φ50mm镀锌钢管 2.高度:伸出屋面高度≥250mm 3.工作内容：包含金属箍及建筑密封胶等达到成活标准	个	3			
32	AB442	水平排气管	1.材质:Φ32mmPVC塑料管 2.工作内容：包含建筑密封胶等达到成活标准	m	19.8			
33	AB443	防冻早强添加剂费用		m3	11.7			
34	AB444	砂浆掺防水剂	1.材料品种及要求：砂浆掺加5%有机硅防水剂，满足JC474-2008要求 2.工程量计算规则：按照质量以kg计算	kg	24.15			
	F20连廊接A07装饰工程（±0.00以上）							
	外墙装饰							
1	020201001072	墙面一般抹灰	1.部位：真石漆外墙 2.30mm厚无机保温砂浆找平 3.部位：外墙热桥部位	m2	38.64			
2	020201001073	墙面一般抹灰	1.5mm厚抹面胶浆，中间压入一道耐碱玻纤网布（耐碱网布单列） 2.部位：女儿墙内侧	m2	19.32			
3	BB084	纤维网格布	1.部位：外墙抹灰处 2.抹面处压入耐碱玻璃纤维网布一道 3.工程量计算规则：按照铺设的面积计算	m2	19.32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	020507001041	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理、腻子、真石漆含底漆、中漆、面漆等，满足设计及质量规范要求 3.颜色、图案:综合考虑 4.质量要求:满足设计及质量规范要求 5.部位：真石漆外墙	m2	19.32			
	楼地面							
5	020108003006	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆抹面 2.面层形式:综合考虑 3.部位：台阶	m2	9.9			
6	020108002001	块料台阶面	1.面层形式、材料种类、规格:8mm-10mm厚800mm*800mm防滑地砖,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30 mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位：连廊台阶	m2	9.9			
7	020102002025	块料楼地面|防滑地砖	1.规格：800*800全瓷防滑地砖 2.基层处理:原地面清理 3.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 4.面层材料品种、规格、颜色:8-10mm防滑地砖，砖背面刮水泥黏贴，稀水泥擦缝 5.部位：走廊、宿舍、地暖房间楼面	m2	138.6			
	门窗工程							
8	020406002016	金属平开内倒窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金平开内倒窗 2.开启方式:平开内倒 3.材料种类:铝材选用60系列型材，型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5+12A+5+12A+5中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗口	m2	19			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	BB085	金属上悬窗	1.窗的类型:隔热断桥上悬铝合金窗 2.开启方式:上悬+固定 3.材料种类:铝材选用60系列型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚不得低于1.4mm 4.型材表面处理:采用粉末喷涂处理,涂膜平均厚度应≥40μm，粉末喷涂厚度、色差、工艺以及耐候性等均须按国家、行业相关标准执行,颜色为内白外灰 5.玻璃:5mm+12A+5mm+12A+5mm中空玻璃，单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 6.配件及辅材:五金件、内平开配件、密封胶、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 7.工程量:按实际完成外框面积计算，综合考虑消防救援窗	m2	52.44			
	桩基础工程							
	C02#桩基工程							
1	AB450	低预应力预制混凝土实心方桩（含桩尖）	1.桩的种类:低预应力预制混凝土实心方桩 2.桩的规格:NFZ400 3.混凝土强度等级:不低于C60，抗渗等级不小于P12 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.桩接桩、送桩:综合考虑，符合设计要求 6.沉桩方法:综合考虑 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第7层中粗砂或第9层细砂或第10层强风化片麻岩为持力层，桩端进入持力层深度不小于1.0米 9.工作内容:含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计）、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等工作内容（不包含桩检测费） 10.其他做法:参见L21ZG309图集，满足设计要求 11.桩长:桩长:按有效桩长（包含桩尖）计算	m	5280			
	C03#桩基工程							

8069E461-329F-4184-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	AB451	低预应力预制混凝土实心方桩（含桩尖）	1.桩的种类:低预应力预制混凝土实心方桩 2.桩的规格:NFZ450 3.混凝土强度等级:不低于C60，抗渗等级不小于P12 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.桩接桩、送桩:综合考虑，符合设计要求 6.沉桩方法:综合考虑 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第7层中粗砂或第9层细砂或第10层强风化片麻岩为持力层，桩端进入持力层深度不小于1.0米 9.工作内容:含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计）、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等工作内容（不包含桩检测费） 10.其他做法:参见L21ZG309图集，满足设计要求 11.桩长:桩长:按有效桩长（包含桩尖）计算	m	5730.024691			
2	AB452	低预应力预制混凝土实心方桩（含桩尖）	1.桩的种类:低预应力预制混凝土实心方桩 2.桩的规格:NFZ400 3.混凝土强度等级:不低于C60，抗渗等级不小于P12 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.桩接桩、送桩:综合考虑，符合设计要求 6.沉桩方法:综合考虑 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第7层中粗砂或第9层细砂或第10层强风化片麻岩为持力层，桩端进入持力层深度不小于1.0米 9.工作内容:含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计）、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等工作内容（不包含桩检测费） 10.其他做法:参见L21ZG309图集，满足设计要求 11.桩长:桩长:按有效桩长（包含桩尖）计算	m	210			
	C05#桩基工程							

8069E46E-320E-8433-EB8530523B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	AB453	低预应力预制混凝土实心方桩（含桩尖）	1.桩的种类:低预应力预制混凝土实心方桩 2.桩的规格:NFZ450 3.混凝土强度等级:不低于C60，抗渗等级不小于P12 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.桩接桩、送桩:综合考虑，符合设计要求 6.沉桩方法:综合考虑 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第7层中粗砂或第9层细砂或第10层强风化片麻岩为持力层，桩端进入持力层深度不小于1.0米 9.工作内容:含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计）、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等工作内容（不包含桩检测费） 10.其他做法:参见L21ZG309图集，满足设计要求 11.桩长:桩长:按有效桩长（包含桩尖）计算	m	5730.024691			
2	AB454	低预应力预制混凝土实心方桩（含桩尖）	1.桩的种类:低预应力预制混凝土实心方桩 2.桩的规格:NFZ400 3.混凝土强度等级:不低于C60，抗渗等级不小于P12 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.桩接桩、送桩:综合考虑，符合设计要求 6.沉桩方法:综合考虑 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第7层中粗砂或第9层细砂或第10层强风化片麻岩为持力层，桩端进入持力层深度不小于1.0米 9.工作内容:含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计）、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等工作内容（不包含桩检测费） 10.其他做法:参见L21ZG309图集，满足设计要求 11.桩长:桩长:按有效桩长（包含桩尖）计算	m	210			
	C06#桩基工程							

8069E46E-320E-4...-8433-EB8530523...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	AB455	低预应力预制混凝土实心方桩（含桩尖）	1.桩的种类:低预应力预制混凝土实心方桩 2.桩的规格:NFZ450 3.混凝土强度等级:不低于C60，抗渗等级不小于P12 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.桩接桩、送桩:综合考虑，符合设计要求 6.沉桩方法:综合考虑 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第7层中粗砂或第9层细砂或第10层强风化片麻岩为持力层，桩端进入持力层深度不小于1.0米 9.工作内容:含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计）、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等工作内容（不包含桩检测费） 10.其他做法:参见L21ZG309图集，满足设计要求 11.桩长:桩长:按有效桩长（包含桩尖）计算	m	5730.024691			
	C07#桩基工程							
1	AB456	低预应力预制混凝土实心方桩（含桩尖）	1.桩的种类:低预应力预制混凝土实心方桩 2.桩的规格:NFZ450 3.混凝土强度等级:不低于C60，抗渗等级不小于P12 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.桩接桩、送桩:综合考虑，符合设计要求 6.沉桩方法:综合考虑 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第7层中粗砂或第9层细砂或第10层强风化片麻岩为持力层，桩端进入持力层深度不小于1.0米 9.工作内容:含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计）、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等工作内容（不包含桩检测费） 10.其他做法:参见L21ZG309图集，满足设计要求 11.桩长:桩长:按有效桩长（包含桩尖）计算	m	5460			

8069E46E-320E-4704-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB457	低预应力预制混凝土实心方桩（含桩尖）	1.桩的种类:低预应力预制混凝土实心方桩 2.桩的规格:NFZ400 3.混凝土强度等级:不低于C60，抗渗等级不小于P12 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.桩接桩、送桩:综合考虑，符合设计要求 6.沉桩方法:综合考虑 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第7层中粗砂或第9层细砂或第10层强风化片麻岩为持力层，桩端进入持力层深度不小于1.0米 9.工作内容:含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计）、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等工作内容（不包含桩检测费） 10.其他做法:参见L21ZG309图集，满足设计要求 11.桩长:桩长:按有效桩长（包含桩尖）计算	m	210			
	C08#桩基工程							
1	AB458	低预应力预制混凝土实心方桩（含桩尖）	1.桩的种类:低预应力预制混凝土实心方桩 2.桩的规格:NFZ450 3.混凝土强度等级:不低于C60，抗渗等级不小于P12 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.桩接桩、送桩:综合考虑，符合设计要求 6.沉桩方法:综合考虑 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第7层中粗砂或第9层细砂或第10层强风化片麻岩为持力层，桩端进入持力层深度不小于1.0米 9.工作内容:含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计）、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等工作内容（不包含桩检测费） 10.其他做法:参见L21ZG309图集，满足设计要求 11.桩长:桩长:按有效桩长（包含桩尖）计算	m	4890.024691			

8069E46E-320E-4704-8433-EB8530523B3B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB459	低预应力预制混凝土实心方桩（含桩尖）	1.桩的种类:低预应力预制混凝土实心方桩 2.桩的规格:NFZ400 3.混凝土强度等级:不低于C60，抗渗等级不小于P12 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.桩接桩、送桩:综合考虑，符合设计要求 6.沉桩方法:综合考虑 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第7层中粗砂或第9层细砂或第10层强风化片麻岩为持力层，桩端进入持力层深度不小于1.0米 9.工作内容:含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计）、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等工作内容（不包含桩检测费） 10.其他做法:参见L21ZG309图集，满足设计要求 11.桩长:桩长:按有效桩长（包含桩尖）计算	m	60			
	塔吊桩基工程							
1	AB460	低预应力预制混凝土实心方桩（含桩尖）	1.桩的种类:低预应力预制混凝土实心方桩 2.桩的规格:NFZ400 3.混凝土强度等级:不低于C60，抗渗等级不小于P12 4.防腐蚀要求:满足设计要求 5.桩接桩、送桩:综合考虑，符合设计要求 6.沉桩方法:综合考虑 7.地质:综合考虑 8.入岩:以第7层中粗砂或第9层细砂或第10层强风化片麻岩为持力层，桩端进入持力层深度不小于1.0米 9.工作内容:含预制桩购置、运输、吊桩、沉桩、送桩、接桩、桩尖(桩尖要求详见设计）、试桩、损耗、现场堆放及二次搬运、桩基机械进出场、现场发电机组等工作内容（不包含桩检测费） 10.其他做法:参见L21ZG309图集，满足设计要求 11.桩长:桩长:按有效桩长（包含桩尖）计算	m	400			
合计								

8069E46E-320F-4104-8433-EB8530523B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第1页 共5页**

序号	项目名称	金额（元）
	C03#	
	C03#地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C03#地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C03#地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C03#地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C03#普通安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C03#消防安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C05#	
	C05#地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C05#地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C05#地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C05#地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C05#普通安装	
1	总价措施项目清单	

80601D0C-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第2页 共5页**

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	C05#消防安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C06#	
	C06#地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C06#地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C06#地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C06#地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C06#普通安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C06#消防安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C07#	
	C07#地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C07#地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C07#地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C07#地下装饰工程	

80601E80-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第3页 共5页**

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C07#普通安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C07#消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C08#	
	C08#地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C08#地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C08#地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C08#地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C08#普通安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C08#消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C02#附房	
	C02#附房地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C02#附房地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

806DE6C5-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第4页 共5页**

序号	项目名称	金额（元）
	C02#附房地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C02#附房地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C02#附房普通安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C02#附房消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	F20连廊（接A07和C02附房）	
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以下）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以上）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	F20连廊接A07装饰工程（±0.00以上）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	桩基础工程	
	C02#桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C03#桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C05#桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C06#桩基工程	
1	总价措施项目清单	

806CE0C1-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第5页 共5页**

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	C07#桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C08#桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	塔吊桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第1页 共8页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	C03#				
	C03#地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C03#地上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C03#地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C03#地下装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C03#普通安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C03#消防安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C05#				
	C05#地下土建工程				
1	夜间施工				

806CDCE-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第2页 共8页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C05#地上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C05#地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C05#地下装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C05#普通安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C05#消防安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C06#				
	C06#地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

806CBCE-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第3页 共8页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	C06#地上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C06#地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C06#地下装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C06#普通安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C06#消防安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C07#				
	C07#地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C07#地上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

806DAE2E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第4页 共8页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C07#地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C07#地下装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C07#普通安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C07#消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C08#				
	C08#地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C08#地上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C08#地下装饰工程				

806CA10C-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第5页 共8页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C08#地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C08#普通安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C08#消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C02#附房				
	C02#附房地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C02#附房地上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C02#附房地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

806D1AEC-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第6页 共8页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	已完工程及设备保护				
	C02#附房地下装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C02#附房普通安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C02#附房消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	F20连廊（接A07和C02附房）				
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以下）				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以上）				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	F20连廊接A07装饰工程（±0.00以上）				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	桩基础工程				
	C02#桩基工程				

8060E20E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第7页 共8页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C03#桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C05#桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C06#桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C07#桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C08#桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	塔吊桩基工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

80609E0C-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区　　第8页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
合计					

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	C03#							
	C03#地下土建工程							
1	AB009	塔式起重机基础	1.包括基础的砼、钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	座	1			
2	AB010	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB011	安装、拆卸及场外运输（施工电梯）		台次	1			
4	AB012	施工电梯起重机基础	1.包括基础的砼、钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	座	1			
5	AB013	混凝土桩承台脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	326.62			
6	AB014	混凝土柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	226.24			
7	AB015	混凝土梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	282.76			
8	AB016	混凝土墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	336.19			
9	AB017	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	403.23			
10	AB018	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	638.07			
11	AB019	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	337.96			
12	AB020	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	81.08			
13	AB021	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	79.05			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	AB022	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.综合考虑止水螺栓及端头处理	m2	655.94			
15	AB023	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.综合考虑止水螺栓及端头处理	m2	101.63			
16	AB024	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	306.63			
17	AB025	现浇梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	254.38			
18	AB026	砖胎模	1.砖模板厚度:240mmm 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	65.548			
19	AB027	现浇地面梁、管沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	589.932			
20	AB028	预制沟盖板、混凝土抗水板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m3	12.22			
21	AB029	圈梁、压顶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	9.171			
22	AB030	后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	6.36			
23	AB031	后浇带直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.综合考虑止水螺栓及端头处理	m2	5.67			
24	AB032	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	9.17			
25	AB033	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.按水平投影面积计算	m2	125.08			
26	AB034	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	4.76			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	AB035	基坑降水	1.部位：潜水泵抽水 2.水泵规格：潜水泵，规格综合考虑，满足抽水要求 3.工作内容：包括水泵安拆费、管路安拆、材料费、人工管理费、电费、维修费、进出场费、看护费、折旧费等全部内容 4.其他：水泵或潜水泵的功率及扬程等参数自行考虑 5.工程量计算规则:按实际发生数量,以台日计算	台日	20			
	C03#地上土建工程							
1	AB051	混凝土柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7135.35			
2	AB052	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	436.66			
3	AB053	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	21677.26			
4	AB054	建筑物水平安全网	1.符合相关验收要求	m2	2502.36			
5	AB055	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	8236.38			
6	AB056	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	7862.09			
7	AB057	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	AB058	垂直运输机械（含预制构件、装饰材料等的吊装费）		m2	16000.74			

80691A6E-329E-4881-8433-EB8530523B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB059	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	2755.36			
10	AB060	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	24332.97			
11	AB061	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	628			
12	AB062	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	416.64			
13	AB063	圈梁、压顶、卫生间止水台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	2125.49			
14	AB064	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	2578.19			
15	AB065	预制砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m3	0.28			
16	AB066	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支模高度：≤3.6m	m2	5180.39			
17	AB067	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支模高度：≤3.6m	m2	416.52			
18	AB068	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支模高度：≤3.6m	m2	286.85			
19	AB069	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	14.14			
20	AB070	栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	38.75			
21	AB071	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	136.59			
22	AB072	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	58.16			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	AB073	现浇混凝土墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	760.5			
24	AB074	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	1206.59			
25	AB075	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	907.06			
26	AB076	预制混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m3	5.21			
	C03#地上装饰工程							
1	BB011	装饰墙面脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	39386.09			
2	BB012	装饰满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1179.9			
	C03#地下装饰工程							
	C03#普通安装							
1	CB029	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB030	脚手架		项	1			
	C03#消防安装							
1	CB042	大型机械设备进出场及安拆		项	0			

806D1A0E-320E-4084-8433-EB8530523B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	CB043	脚手架		项	1			
	C05#							
	C05#地下土建工程							
1	AB088	塔式起重机基础	1.包括基础的砼、钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	座	1			
2	AB089	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB090	安装、拆卸及场外运输（施工电梯）		台次	1			
4	AB091	施工电梯起重机基础	1.包括基础的砼、钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	座	1			
5	AB092	混凝土桩承台脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	326.62			
6	AB093	混凝土柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	226.24			
7	AB094	混凝土梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	282.76			
8	AB095	混凝土墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	340.1176			
9	AB096	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	430.1			
10	AB097	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	633.51			
11	AB098	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	338.9			
12	AB099	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	81.08			

8069E46E-1208-4...-8433-EB8530523B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	AB100	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	113.35			
14	AB101	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.综合考虑止水螺栓及端头处理	m2	692.6			
15	AB102	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.综合考虑止水螺栓及端头处理	m2	109.96			
16	AB103	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	306.63			
17	AB104	现浇梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	254.38			
18	AB105	砖胎模	1.砖模板厚度:240mmm 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	65.548			
19	AB106	现浇地面梁、管沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	589.932			
20	AB107	预制沟盖板、混凝土抗水板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m3	12.22			
21	AB108	圈梁、压顶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	90.871			
22	AB109	后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	6.36			
23	AB110	后浇带直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.综合考虑止水螺栓及端头处理	m2	5.67			
24	AB111	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	20.38			
25	AB112	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.按水平投影面积计算	m2	125.08			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	AB113	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	39.35			
27	AB114	基坑降水	1.部位：潜水泵抽水 2.水泵规格：潜水泵，规格综合考虑，满足抽水要求 3.工作内容：包括水泵安拆费、管路安拆、材料费、人工管理费、电费、维修费、进出场费、看护费、折旧费等全部内容 4.其他：水泵或潜水泵的功率及扬程等参数自行考虑 5.工程量计算规则:按实际发生数量,以台日计算	台日	20			
	C05#地上土建工程							
1	AB130	混凝土柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7135.35			
2	AB131	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	436.66			
3	AB132	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	21386.65			
4	AB133	建筑物水平安全网	1.符合相关验收要求	m2	2502.36			
5	AB134	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	8236.38			
6	AB135	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	7862.09			
7	AB136	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	AB137	垂直运输机械（含预制构件、装饰材料等的吊装费）		m2	15814.21			

8069E46E-329E-4B1-8433-EB8530523B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB138	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	2741.06			
10	AB139	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	24332.97			
11	AB140	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	628			
12	AB141	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	416.64			
13	AB142	圈梁、压顶、卫生间止水台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	2043.79			
14	AB143	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	2556.74			
15	AB144	预制砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m3	0.28			
16	AB145	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支模高度：≤3.6m	m2	5108.78			
17	AB146	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支模高度：≤3.6m	m2	408.19			
18	AB147	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支模高度：≤3.6m	m2	286.85			
19	AB148	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	14.14			
20	AB149	栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	38.75			
21	AB150	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	136.59			
22	AB151	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	59.78			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	AB152	现浇混凝土墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	760.5			
24	AB153	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	1206.59			
25	AB154	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	907.06			
26	AB155	预制混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m3	5.21			
	C05#地上装饰工程							
1	BB025	装饰墙面脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	39956.58			
2	BB026	装饰满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1179.9			
	C05#地下装饰工程							
	C05#普通安装							
1	CB072	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB073	脚手架		项	1			
3	CB074	施工排水		项	0			
4	CB075	施工降水		项	0			

80691A46-329B-4084-8433-EB8530523B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	CB076	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB077	组装平台		项	0			
7	CB078	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB079	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB080	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB081	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB082	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB083	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB084	格架式抱杆费		项	0			
	C05#消防安装							
1	CB094	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB095	脚手架		项	1			
	C06#							
	C06#地下土建工程							
1	AB167	塔式起重机基础	1.包括基础的砼、钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	座	1			
2	AB168	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB169	安装、拆卸及场外运输（施工电梯）		台次	1			
4	AB170	施工电梯起重机基础	1.包括基础的砼、钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	座	1			
5	AB171	混凝土桩承台脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	326.62			
6	AB172	混凝土柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	244.72			
7	AB173	混凝土梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	282.76			

8069E46E-320E-4B84-8433-EB8530523B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	AB174	混凝土墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	351.2787			
9	AB175	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	400.12			
10	AB176	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	619.84			
11	AB177	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	318.02			
12	AB178	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	74.78			
13	AB179	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	89.02			
14	AB180	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.综合考虑止水螺栓及端头处理	m2	638.41			
15	AB181	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.综合考虑止水螺栓及端头处理	m2	109.69			
16	AB182	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	306.63			
17	AB183	现浇梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	254.38			
18	AB184	砖胎模	1.砖模板厚度:240mmm 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	66.283			
19	AB185	现浇地面梁、管沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	560.547			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB186	预制沟盖板、混凝土抗水板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m3	17.34			
21	AB187	圈梁、压顶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	103.1599			
22	AB188	后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	6.36			
23	AB189	后浇带直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.综合考虑止水螺栓及端头处理	m2	5.67			
24	AB190	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	20.38			
25	AB191	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.按水平投影面积计算	m2	69.74			
26	AB192	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	4.88			
27	AB193	基坑降水	1.部位：潜水泵抽水 2.水泵规格：潜水泵，规格综合考虑，满足抽水要求 3.工作内容：包括水泵安拆费、管路安拆、材料费、人工管理费、电费、维修费、进出场费、看护费、折旧费等全部内容 4.其他：水泵或潜水泵的功率及扬程等参数自行考虑 5.工程量计算规则:按实际发生数量,以台日计算	台日	20			
	C06#地上土建工程							
1	AB209	混凝土柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7135.35			
2	AB210	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	436.66			
3	AB211	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	21959.98			

8060E46E-329B-4B2-8433-EB8530523B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	AB212	建筑物水平安全网	1.符合相关验收要求	m2	2502.36			
5	AB213	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	8236.38			
6	AB214	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	7862.09			
7	AB215	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	AB216	垂直运输机械（含预制构件、装饰材料等的吊装费）		m2	15871.81			
9	AB217	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	2721.05			
10	AB218	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	24332.97			
11	AB219	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	628			
12	AB220	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	416.64			
13	AB221	圈梁、压顶、卫生间止水台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	2045.37			
14	AB222	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	2540.87			
15	AB223	预制砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m3	0.28			
16	AB224	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支模高度：≤3.6m	m2	5051.74			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	AB225	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支模高度：≤3.6m	m2	399.86			
18	AB226	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支模高度：≤3.6m	m2	286.85			
19	AB227	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	14.14			
20	AB228	栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	38.75			
21	AB229	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	138.05			
22	AB230	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	59.78			
23	AB231	现浇混凝土墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	760.5			
24	AB232	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	1206.59			
25	AB233	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	907.06			
26	AB234	预制混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m3	5.21			
	C06#地上装饰工程							

8069E46F-320F-4B51-8433-EB8530523 3B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	BB040	装饰墙面脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	39525.77			
2	BB041	装饰满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1179.9			
	C06#地下装饰工程							
	C06#普通安装							
1	CB125	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB126	脚手架		项	1			
3	CB127	施工排水		项	0			
4	CB128	施工降水		项	0			
5	CB129	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB130	组装平台		项	0			
7	CB131	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB132	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB133	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB134	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB135	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB136	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB137	格架式抱杆费		项	0			
	C06#消防安装							
1	CB146	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB147	脚手架		项	1			
	C07#							
	C07#地下土建工程							

8069F46E-E9B-4B84-8433-EB8530523B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	AB245	塔式起重机基础	1.包括基础的砼、钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	座	1			
2	AB246	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB247	安装、拆卸及场外运输（施工电梯）		台次	1			
4	AB248	施工电梯起重机基础	1.包括基础的砼、钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	座	1			
5	AB249	混凝土桩承台脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	349.66			
6	AB250	混凝土柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	219.4			
7	AB251	混凝土梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	286.03			
8	AB252	混凝土墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	559.88			
9	AB253	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	355.19			
10	AB254	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	648.8			
11	AB255	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	319.15			
12	AB256	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	82.17			
13	AB257	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	103.94			
14	AB258	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.综合考虑止水螺栓及端头处理	m2	659.14			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	AB259	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.综合考虑止水螺栓及端头处理	m2	116.06			
16	AB260	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	300.45			
17	AB261	现浇梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	256.26			
18	AB262	砖胎模	1.砖模板厚度:240mmm 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	61.579			
19	AB263	现浇地面梁、管沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	554.211			
20	AB264	预制沟盖板、混凝土抗水板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m3	23.39			
21	AB265	圈梁、压顶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	19.7			
22	AB266	后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	6			
23	AB267	后浇带直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.综合考虑止水螺栓及端头处理	m2	7.6			
24	AB268	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	29.8			
25	AB269	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.按水平投影面积计算	m2	28.1			

8069E46E-32...-8433-EB8530523...

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	AB270	基坑降水	1.部位：潜水泵抽水 2.水泵规格：潜水泵，规格综合考虑，满足抽水要求 3.工作内容：包括水泵安拆费、管路安拆、材料费、人工管理费、电费、维修费、进出场费、看护费、折旧费等全部内容 4.其他：水泵或潜水泵的功率及扬程等参数自行考虑 5.工程量计算规则:按实际发生数量,以台日计算	台日	20			
	C07#地上土建工程							
1	AB286	混凝土柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6286.68			
2	AB287	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	446.04			
3	AB288	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	21724.15			
4	AB289	建筑物水平安全网	1.符合相关验收要求	m2	3132			
5	AB290	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	8523			
6	AB291	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	8022.88			
7	AB292	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	AB293	垂直运输机械（含预制构件、装饰材料等的吊装费）		m2	15794.62			

80691A6E-329E-4881-8433-EB8530523B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB294	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	2599.92			
10	AB295	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	24046.81			
11	AB296	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	587.57			
12	AB297	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	517.44			
13	AB298	圈梁、压顶、卫生间止水台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	1778.98			
14	AB299	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	2691.7			
15	AB300	预制砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m3	0.28			
16	AB301	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支模高度：≤3.6m	m2	5013.94			
17	AB302	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支模高度：≤3.6m	m2	571.89			
18	AB303	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支模高度：≤3.6m	m2	288.96			
19	AB304	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	10.67			
20	AB305	栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	44.05			
21	AB306	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	138.05			
22	AB307	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	84.08			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	AB308	现浇混凝土墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	133.26			
24	AB309	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	2070.74			
25	AB310	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	906.66			
26	AB311	预制混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m3	5.21			
	C07#地上装饰工程							
1	BB055	装饰墙面脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	47660.54			
2	BB056	装饰满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1082.25			
	C07#地下装饰工程							
	C07#普通安装工程							
1	CB176	脚手架		项	1			
	C07#消防安装工程							
1	CB187	脚手架		项	1			
	C08#							
	C08#地下土建工程							

80691A46-329B-4084-8433-EB8530523B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	AB320	安装、拆卸及场外运输（施工电梯）		台次	1			
2	AB321	施工电梯起重机基础	1.包括基础的砼、钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	座	1			
3	AB322	混凝土桩承台脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	632.85			
4	AB323	混凝土柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	191.08			
5	AB324	混凝土梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	207.83			
6	AB325	混凝土墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	375.35			
7	AB326	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	106.1			
8	AB327	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	542.5			
9	AB328	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	176.95			
10	AB329	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	1.79			
11	AB330	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	76.38			
12	AB331	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.综合考虑止水螺栓及端头处理	m2	580.49			
13	AB332	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.综合考虑止水螺栓及端头处理	m2	81.75			

8069E46E-329F-4C4-8433-EB8530523B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	AB333	现浇平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	232.79			
15	AB334	现浇梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	22.84			
16	AB335	砖胎模	1.砖模板厚度:240mmm 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	51.5055			
17	AB336	现浇地面梁、管沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	463.554			
18	AB337	预制沟盖板、混凝土抗水板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m3	8.91			
19	AB338	圈梁、压顶	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	13.25			
20	AB339	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.按水平投影面积计算	m2	22.57			
21	AB340	基坑降水	1.部位：潜水泵抽水 2.水泵规格：潜水泵，规格综合考虑，满足抽水要求 3.工作内容：包括水泵安拆费、管路安拆、材料费、人工管理费、电费、维修费、进出场费、看护费、折旧费等全部内容 4.其他：水泵或潜水泵的功率及扬程等参数自行考虑 5.工程量计算规则:按实际发生数量,以台日计算	台日	20			
	C08#地上土建工程							
1	AB356	混凝土柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5266.32			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB357	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	277.62			
3	AB358	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	17838.51			
4	AB359	建筑物水平安全网	1.符合相关验收要求	m2	2371.2			
5	AB360	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	7474.84			
6	AB361	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	7042.6			
7	AB362	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	AB363	垂直运输机械（含预制构件、装饰材料等的吊装费）		m2	13704.21			
9	AB364	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	2215.9			
10	AB365	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	20832.95			
11	AB366	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	569.688			
12	AB367	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	403.85			
13	AB368	圈梁、压顶、卫生间止水台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	1289.65			

806D46E-320E-484-8433-EB8530523B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	AB369	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	1641.49			
15	AB370	预制砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m3	1.47			
16	AB371	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支模高度：≤3.6m	m2	6165.96			
17	AB372	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支模高度：≤3.6m	m2	852.43			
18	AB373	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	53.67			
19	AB374	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	3.042			
20	AB375	栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	132.13			
21	AB376	设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	39.2			
22	AB377	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	73.96			
23	AB378	现浇混凝土墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	178.93			
24	AB379	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	1384.88			
25	AB380	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	872.83			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	AB381	预制混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m3	2.04			
	C08#地下装饰工程							
	C08#地上装饰工程							
1	BB070	装饰墙面脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	37804.95			
2	BB071	装饰满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1054.17			
	C08#普通安装工程							
1	CB215	脚手架		项	1			
	C08#消防安装工程							
1	CB228	脚手架		项	1			
	C02#附房							
	C02#附房地下土建工程							
1	AB391	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	87.16			
2	AB392	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	436.17			
3	AB393	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	255.7			
4	AB394	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	147.91			
5	AB395	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	196.52			

8069E46E-520E-4B84-8433-EB8530523B3B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	AB396	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	15.27			
7	AB397	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.按水平投影面积计算	m2	93.9			
	C02#附房地上土建工程							
1	AB410	混凝土柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5899.15			
2	AB411	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3805.55			
3	AB412	建筑物水平安全网	1.符合相关验收要求	m2	1271.25			
4	AB413	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4016.74			
5	AB414	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3772.54			
6	AB415	垂直运输机械（含预制构件、装饰材料等的吊装费）		m2	5910.68			
7	AB416	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	2413.68			
8	AB417	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	68.71			
9	AB418	现浇有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	9706.7			

8069E46E-329F-4B61-8423-EB8530523B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	AB419	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：≤3.6m	m2	270.17			
11	AB420	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	312.72			
12	AB421	圈梁、压顶、卫生间止水台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	375.43			
13	AB422	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	1469.45			
14	AB423	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	683.23			
15	AB424	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	51.84			
16	AB425	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	3.62			
17	AB426	预制混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m3	1.45			
18	AB427	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	539.5			
19	AB428	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	6051.32			
20	AB429	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑; 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：支撑高超过3.6m 每增3m	m2	2235.42			
	C02#附房地上装饰工程							
1	BB080	装饰墙面脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3101.4			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	BB081	装饰满堂脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2948.3			
	C02#附房地下装饰工程							
	C02#附房普通安装工程							
1	CB252	脚手架		项	1			
	C02#附房消防安装工程							
1	CB261	脚手架		项	1			
	F20连廊（接A07和C02附房）							
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以下）							
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以上）							
1	AB445	建筑物水平安全网	1.符合相关验收要求	m2	126			
2	AB446	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	546			
3	AB447	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	483			
4	AB448	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑;	m2	58.8			
5	AB449	垂直运输机械（含预制构件、装饰材料等的吊装费）		m2	138.6			
	F20连廊接A07装饰工程（±0.00以上）							
	桩基础工程							
	C02#桩基工程							
	C03#桩基工程							
	C05#桩基工程							
	C06#桩基工程							
	C07#桩基工程							
	C08#桩基工程							
	塔吊桩基工程							
合计								

806F1AF-32B-B24-8433-EB8530523B

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	C03#			
	C03#地下土建工程			
1	暂列金额	项	150000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		150000.00	
	C03#地上土建工程			
1	暂列金额	项	660000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		660000.00	
	C03#地上装饰工程			
1	暂列金额	项	600000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	37000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		637000.00	
	C03#地下装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10000.00	
	C03#普通安装			
1	暂列金额	项	340000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	400000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		740000.00	
	C03#消防安装			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C05#			
	C05#地下土建工程			
1	暂列金额	项	150000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		150000.00	
	C05#地上土建工程			
1	暂列金额	项	560000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		560000.00	
	C05#地上装饰工程			
1	暂列金额	项	590000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	37000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		627000.00	
	C05#地下装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10000.00	
	C05#普通安装			
1	暂列金额	项	340000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	400000.00	详见专业工程暂估价表

806DAEE-329B-4B34-8433-EB6e0523B

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		740000.00	
	C05#消防安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C06#			
	C06#地下土建工程			
1	暂列金额	项	150000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		150000.00	
	C06#地上土建工程			
1	暂列金额	项	550000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		550000.00	
	C06#地上装饰工程			
1	暂列金额	项	590000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	15000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		605000.00	
	C06#地下装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10000.00	
	C06#普通安装			
1	暂列金额	项	340000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	400000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		740000.00	
	C06#消防安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C07#			
	C07#地下土建工程			
1	暂列金额	项	150000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		150000.00	
	C07#地上土建工程			
1	暂列金额	项	560000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		560000.00	
	C07#地上装饰工程			
1	暂列金额	项	590000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	40000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第5页 共9页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4+5		630000.00	
	C07#地下装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10000.00	
	C07#普通安装工程			
1	暂列金额	项	340000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	400000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		740000.00	
	C07#消防安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C08#			
	C08#地下土建工程			
1	暂列金额	项	120000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		120000.00	
	C08#地上土建工程			
1	暂列金额	项	590000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		590000.00	
	C08#地下装饰工程			

80691A0E-329B-4B84-8433-F8B3B5233B

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10000.00	
	C08#地上装饰工程			
1	暂列金额	项	460000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	16000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		476000.00	
	C08#普通安装工程			
1	暂列金额	项	280000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	350000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		630000.00	
	C08#消防安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C02#附房			
	C02#附房地下土建工程			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		100000.00	
	C02#附房地上土建工程			
1	暂列金额	项	250000.00	详见暂列金额表

80609E2B-529B-4B84-8438-EB6B05233B

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		250000.00	
	C02#附房地上装饰工程			
1	暂列金额	项	150000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		150000.00	
	C02#附房地下装饰工程			
1	暂列金额	项	21000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		21000.00	
	C02#附房普通安装工程			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	150000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		250000.00	
	C02#附房消防安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	F20连廊（接A07和C02附房）			
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

806[illegible]-329B-4B34-8433-[illegible]233B

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以上）			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		50000.00	
	F20连廊接A07装饰工程（±0.00以上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	桩基础工程			
	C02#桩基工程			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		90000.00	
	C03#桩基工程			
1	暂列金额	项	120000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		120000.00	
	C05#桩基工程			
1	暂列金额	项	120000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		120000.00	
	C06#桩基工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第9页 共9页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项	120000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		120000.00	
	C07#桩基工程			
1	暂列金额	项	120000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		120000.00	
	C08#桩基工程			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		100000.00	
	塔吊桩基工程			
1	暂列金额	项	11000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		11000.00	

8069E46E-329B-4B54-8433-EB8530523B3B

暂列金额明细表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第1页 共5页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	C03#			
	C03#地下土建工程			
1	暂列金额	项	150000.00	
	合计		150000.00	
	C03#地上土建工程			
1	暂列金额	项	660000.00	
	合计		660000.00	
	C03#地上装饰工程			
1	暂列金额	项	600000.00	
	合计		600000.00	
	C03#地下装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C03#普通安装			
1	暂列金额	项	340000.00	
	合计		340000.00	
	C03#消防安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C05#			
	C05#地下土建工程			
1	暂列金额	项	150000.00	
	合计		150000.00	
	C05#地上土建工程			
1	暂列金额	项	560000.00	
	合计		560000.00	
	C05#地上装饰工程			
1	暂列金额	项	590000.00	
	合计		590000.00	
	C05#地下装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C05#普通安装			
1	暂列金额	项	340000.00	

806CBCCE-329B-4B84-8433-EB8530523B

暂列金额明细表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第2页 共5页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		340000.00	
	C05#消防安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C06#			
	C06#地下土建工程			
1	暂列金额	项	150000.00	
	合计		150000.00	
	C06#地上土建工程			
1	暂列金额	项	550000.00	
	合计		550000.00	
	C06#地上装饰工程			
1	暂列金额	项	590000.00	
	合计		590000.00	
	C06#地下装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C06#普通安装			
1	暂列金额	项	340000.00	
	合计		340000.00	
	C06#消防安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C07#			
	C07#地下土建工程			
1	暂列金额	项	150000.00	
	合计		150000.00	
	C07#地上土建工程			
1	暂列金额	项	560000.00	
	合计		560000.00	
	C07#地上装饰工程			
1	暂列金额	项	590000.00	
	合计		590000.00	
	C07#地下装饰工程			

80609E16E-329B-4B84-8433-EB5305233B

暂列金额明细表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第3页 共5页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C07#普通安装工程			
1	暂列金额	项	340000.00	
	合计		340000.00	
	C07#消防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C08#			
	C08#地下土建工程			
1	暂列金额	项	120000.00	
	合计		120000.00	
	C08#地上土建工程			
1	暂列金额	项	590000.00	
	合计		590000.00	
	C08#地下装饰工程			
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	C08#地上装饰工程			
1	暂列金额	项	460000.00	
	合计		460000.00	
	C08#普通安装工程			
1	暂列金额	项	280000.00	
	合计		280000.00	
	C08#消防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C02#附房			
	C02#附房地下土建工程			
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	C02#附房地上土建工程			
1	暂列金额	项	250000.00	
	合计		250000.00	

806B1405-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

暂列金额明细表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	C02#附房地上装饰工程			
1	暂列金额	项	150000.00	
	合计		150000.00	
	C02#附房地下装饰工程			
1	暂列金额	项	21000.00	
	合计		21000.00	
	C02#附房普通安装工程			
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	C02#附房消防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	F20连廊（接A07和C02附房）			
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以下）			
1	暂列金额	项		
	合计			
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以上）			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	F20连廊接A07装饰工程（±0.00以上）			
1	暂列金额	项		
	合计			
	桩基础工程			
	C02#桩基工程			
1	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	C03#桩基工程			
1	暂列金额	项	120000.00	
	合计		120000.00	
	C05#桩基工程			
1	暂列金额	项	120000.00	
	合计		120000.00	
	C06#桩基工程			
1	暂列金额	项	120000.00	

806CBCCE-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

暂列金额明细表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第5页 共5页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		120000.00	
	C07#桩基工程			
1	暂列金额	项	120000.00	
	合计		120000.00	
	C08#桩基工程			
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	塔吊桩基工程			
1	暂列金额	项	11000.00	
	合计		11000.00	

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

材料暂估价一览表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	C03#					
	C03#地下土建工程					
	C03#地上土建工程					
	C03#地上装饰工程					
1	ZG0001	钢结构玻璃雨棚	m2		1061.95	
	C03#地下装饰工程					
	C03#普通安装					
	C03#消防安装					
	C05#					
	C05#地下土建工程					
	C05#地上土建工程					
	C05#地上装饰工程					
1	ZG0001	钢结构玻璃雨棚	m2		1061.95	
	C05#地下装饰工程					
	C05#普通安装					
	C05#消防安装					
	C06#					
	C06#地下土建工程					
	C06#地上土建工程					
	C06#地上装饰工程					
1	ZG0001	钢结构玻璃雨棚	m2		1061.95	
	C06#地下装饰工程					
	C06#普通安装					
	C06#消防安装					
	C07#					
	C07#地下土建工程					
	C07#地上土建工程					
	C07#地上装饰工程					
1	ZG0001	钢结构玻璃雨棚	m2		1061.95	
	C07#地下装饰工程					
	C07#普通安装工程					
	C07#消防安装工程					
	C08#					
	C08#地下土建工程					

8069F4C1-329B-4B84-8433-EB853052333B

材料暂估价一览表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	C08#地上土建工程					
	C08#地下装饰工程					
	C08#地上装饰工程					
1	ZG0001	钢结构玻璃雨棚	m2		1061.95	
	C08#普通安装工程					
	C08#消防安装工程					
	C02#附房					
	C02#附房地下土建工程					
	C02#附房地上土建工程					
	C02#附房地上装饰工程					
	C02#附房地下装饰工程					
	C02#附房普通安装工程					
	C02#附房消防安装工程					
	F20连廊（接A07和C02附房）					
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以下）					
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以上）					
	F20连廊接A07装饰工程（±0.00以上）					
	桩基础工程					
	C02#桩基工程					
	C03#桩基工程					
	C05#桩基工程					
	C06#桩基工程					
	C07#桩基工程					
	C08#桩基工程					
	塔吊桩基工程					

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	C03#					
	C03#地下土建工程					
	C03#地上土建工程					
	C03#地上装饰工程					
	C03#地下装饰工程					
	C03#普通安装					
	C03#消防安装					
	C05#					
	C05#地下土建工程					
	C05#地上土建工程					
	C05#地上装饰工程					
	C05#地下装饰工程					
	C05#普通安装					
	C05#消防安装					
	C06#					
	C06#地下土建工程					
	C06#地上土建工程					
	C06#地上装饰工程					
	C06#地下装饰工程					
	C06#普通安装					
	C06#消防安装					
	C07#					
	C07#地下土建工程					
	C07#地上土建工程					
	C07#地上装饰工程					
	C07#地下装饰工程					
	C07#普通安装工程					
	C07#消防安装工程					
	C08#					
	C08#地下土建工程					
	C08#地上土建工程					
	C08#地下装饰工程					
	C08#地上装饰工程					
	C08#普通安装工程					

8069F46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第2页 共2页**

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	C08#消防安装工程					
	C02#附房					
	C02#附房地下土建工程					
	C02#附房地上土建工程					
	C02#附房地上装饰工程					
	C02#附房地下装饰工程					
	C02#附房普通安装工程					
	C02#附房消防安装工程					
	F20连廊（接A07和C02附房）					
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以下）					
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以上）					
	F20连廊接A07装饰工程（±0.00以上）					
	桩基础工程					
	C02#桩基工程					
	C03#桩基工程					
	C05#桩基工程					
	C06#桩基工程					
	C07#桩基工程					
	C08#桩基工程					
	塔吊桩基工程					

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

专业工程暂估价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	C03#			
	C03#地下土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C03#地上土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C03#地上装饰工程			
1	钢结构雨棚		37000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		37000.00	
	C03#地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C03#普通安装			
1	抗震支架专业工程暂估价		400000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		400000.00	
	C03#消防安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C05#			
	C05#地下土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C05#地上土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

8060E161-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

专业工程暂估价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第2页 共6页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	C05#地上装饰工程			
1	钢结构雨棚		37000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		37000.00	
	C05#地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C05#普通安装			
1	抗震支架专业工程暂估价		400000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		400000.00	
	C05#消防安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C06#			
	C06#地下土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C06#地上土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C06#地上装饰工程			
1	钢结构雨棚		15000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		15000.00	
	C06#地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C06#普通安装			

806C1A5E-329B-4B84-8435-EB8530523B

专业工程暂估价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
1	抗震支架专业工程暂估价		400000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		400000.00	
	C06#消防安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C07#			
	C07#地下土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C07#地上土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C07#地上装饰工程			
1	钢结构雨棚		40000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		40000.00	
	C07#地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C07#普通安装工程			
1	抗震支架专业工程暂估价		400000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		400000.00	
	C07#消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C08#			
	C08#地下土建工程			

8060EA6C-229B-4B84-8435-EB8530523B3B

专业工程暂估价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第4页 共6页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C08#地上土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C08#地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C08#地上装饰工程			
1	钢结构雨棚		16000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		16000.00	
	C08#普通安装工程			
1	抗震支架专业工程暂估价		350000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		350000.00	
	C08#消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C02#附房			
	C02#附房地下土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C02#附房地上土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C02#附房地上装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			

8060E1C6-229B-4B84-8439-EB8530523 3B

专业工程暂估价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第5页 共6页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C02#附房地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C02#附房普通安装工程			
1	抗震支架专业工程暂估价		150000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		150000.00	
	C02#附房消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	F20连廊（接A07和C02附房）			
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以下）			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以上）			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	F20连廊接A07装饰工程（±0.00以上）			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	桩基础工程			
	C02#桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C03#桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			

80609E8C-3291-4B84-8435-EB8530523B

专业工程暂估价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第6页 共6页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C05#桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C06#桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C07#桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C08#桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	塔吊桩基工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

8069E46E-329B-4B84-8435-EB8530523B3B

特殊项目暂估价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	C03#					
	C03#地下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C03#地上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C03#地上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C03#地下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C03#普通安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C03#消防安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C05#					
	C05#地下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C05#地上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C05#地上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C05#地下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C05#普通安装					
1	特殊项目暂估价		项			

806CE5E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

特殊项目暂估价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第2页 共5页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	C05#消防安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C06#					
	C06#地下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C06#地上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C06#地上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C06#地下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C06#普通安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C06#消防安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C07#					
	C07#地下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C07#地上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C07#地上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C07#地下装饰工程					

806C1161-329B-4B84-8433-EB8530523B

特殊项目暂估价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第3页 共5页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C07#普通安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C07#消防安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C08#					
	C08#地下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C08#地上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C08#地下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C08#地上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C08#普通安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C08#消防安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C02#附房					
	C02#附房地下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C02#附房地上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

806D1A16-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

特殊项目暂估价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第4页 共5页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	C02#附房地上装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C02#附房地下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C02#附房普通安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C02#附房消防安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	F20连廊（接A07和C02附房）					
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以下）					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以上）					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	F20连廊接A07装饰工程（±0.00以上）					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	桩基础工程					
	C02#桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C03#桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C05#桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C06#桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			

806CE5CE-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

特殊项目暂估价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第5页 共5页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	C07#桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C08#桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	塔吊桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

计日工表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	C03#				
	C03#地下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C03#地上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C03#地上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

80691461-329B-4B84-8433-EB8530523B

计日工表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	C03#地下装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C03#普通安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C03#消防安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C05#				

8069E46E-329B-4B84-8483-EB8530523B

计日工表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	C05#地下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C05#地上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C05#地上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C05#地下装饰工程				

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523B

计日工表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C05#普通安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C05#消防安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C06#				
	C06#地下土建工程				

806CEA6E-329B-4B84-8433-EB8530523B

计日工表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C06#地上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C06#地上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C06#地下装饰工程				
一	人工				

806CEA6E-329B-4B84-8433-EB8530523B

计日工表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C06#普通安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C06#消防安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C07#				
	C07#地下土建工程				
一	人工				

806CF461-329B-4B84-8438-EB8530523B

计日工表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C07#地上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C07#地上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C07#地下装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

806F461C-329B-4B84-8438-EB8530523B

计日工表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C07#普通安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C07#消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C08#				
	C08#地下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

806DF46E-329B-4B84-8433-EB8530523B

计日工表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C08#地上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C08#地下装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C08#地上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

806DE46E-329B-4B84-8433-EB8530523B3B

计日工表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C08#普通安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C08#消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C02#附房				
	C02#附房地下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

806CE5CE-329B-4B84-8433-EB8530523B

计日工表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C02#附房地上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C02#附房地上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C02#附房地下装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

80691A5E-329B-4B84-8433-EB8530523B

计日工表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C02#附房普通安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C02#附房消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	F20连廊（接A07和C02附房）				
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以下）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

806DF4FE-329B-4B84-8438-EB8530523B

计日工表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以上）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	F20连廊接A07装饰工程（±0.00以上）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	桩基础工程				
	C02#桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

806DF4EC-329B-4B84-8438-EB8530523B

计日工表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C03#桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C05#桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C06#桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

806DE461-329B-4B84-8438-EB8530523 3B

计日工表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C07#桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C08#桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523B3B

计日工表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	塔吊桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523B3B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	C03#			
	C03#地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C03#地上土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C03#地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C03#地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C03#普通安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	C03#消防安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	C05#			
	C05#地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C05#地上土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C05#地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C05#地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C05#普通安装			
1	总承包服务费			

806CBCCE-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第2页 共5页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	C05#消防安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	C06#			
	C06#地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C06#地上土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C06#地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C06#地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C06#普通安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	C06#消防安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	C07#			
	C07#地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C07#地上土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C07#地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C07#地下装饰工程			

806C161C-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	C07#普通安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C07#消防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C08#			
	C08#地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C08#地上土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C08#地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C08#地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C08#普通安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C08#消防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C02#附房			
	C02#附房地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C02#附房地上土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			

806D1A16-329B-4B84-8439-EB8530523 3B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第4页 共5页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	C02#附房地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C02#附房地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C02#附房普通安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C02#附房消防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	F20连廊（接A07和C02附房）			
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以下）			
1	总承包服务费			
	合计			
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以上）			
1	总承包服务费			
	合计			
	F20连廊接A07装饰工程（±0.00以上）			
1	总承包服务费			
	合计			
	桩基础工程			
	C02#桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C03#桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C05#桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C06#桩基工程			
1	总承包服务费			

806CE3CE-329B-4B84-8433-EB8530523B3B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第5页 共5页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	C07#桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C08#桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	塔吊桩基工程			
1	总承包服务费			
	合计			

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523B3B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	C03#			
	C03#地下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C03#地上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C03#地上装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	

8060F1AE-329B-4B84-8433-EB5305233B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C03#地下装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C03#普通安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C03#消防安装			
1	规费			

8069F[illegible]-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C05#			
	C05#地下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C05#地上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

8060F1CE-329B-4B84-8433-EB8530523B3B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C05#地上装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C05#地下装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C05#普通安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	

806CF10E-229B-4B84-8433-EB8530523B3B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C05#消防安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C06#			
	C06#地下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

806CF1C0-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C06#地上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C06#地上装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C06#地下装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	

806CF1C1-329B-4B84-8433-EB8530523B3B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C06#普通安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C06#消防安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C07#			

8069F4C2-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	C07#地下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C07#地上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C07#地上装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

8060F1C5-929B-4B84-8433-EB8530523 3B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区 **第9页 共19页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C07#地下装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C07#普通安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C07#消防安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			

8060F401-329B-4B84-8433-EB8530523B3B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C08#			
	C08#地下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C08#地上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

8060F4C0-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C08#地下装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C08#地上装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C08#普通安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	

8060F4CE-329B-4B84-8433-EB8530523B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C08#消防安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C02#附房			
	C02#附房地下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

8060F1CE-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计=1+06			
	C02#附房地上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C02#附房地上装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C02#附房地下装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	

8060F10E-329B-4B84-8433-EB8530523B3B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C02#附房普通安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C02#附房消防安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	F20连廊（接A07和C02附房）			
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以下）			

8069F1C1-329B-4B84-8433-EB8530523B3B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	F20连廊接A07土建工程（±0.00以上）			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计=1+06			
	F20连廊接A07装饰工程（±0.00以上）			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	桩基础工程			
	C02#桩基工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C03#桩基工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	

806CF1C1-329B-4B84-8433-EB8530523B3B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C05#桩基工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C06#桩基工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C07#桩基工程			

8069F4C-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C08#桩基工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	塔吊桩基工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

8069F1C0-329B-4B84-8433-EB8530523 3B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海全球打印机产业园区及基础设施配套项目东区

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

8069E46E-329B-4B84-8433-EB8530523 33B