

# 荣成市崖西土地综合整治项目 石坎修护工程

## 招标文件

标书编号：威招审（sg202215015）号

招标单位：荣成市城投土地发展有限公司

招标代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司



## 说 明

1、本项目招标文件第二章“投标人须知”正文部分是在《简明标准施工招标文件》第二章“投标人须知”正文部分基础上结合项目实际调整了部分内容。

2、投标人应根据本项目招标文件所示，对照《简明标准施工招标文件》相关内容共同使用。

# 目 录

目 录.....	2
第一章 招标公告.....	4
第二章 投标人须知.....	7
投标人须知前附表.....	7
1. 总则.....	17
1.1 项目概况.....	17
1.2 资金来源和落实情况.....	17
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....	17
1.4 投标人资格要求.....	17
1.5 费用承担.....	18
1.6 保密.....	18
1.7 语言文字.....	18
1.8 计量单位.....	18
1.9 踏勘现场.....	18
1.10 投标预备会.....	18
1.11 偏离.....	18
2. 招标文件.....	18
2.1 招标文件的组成.....	18
2.2 招标文件的澄清.....	19
2.3 招标文件的修改.....	19
3. 投标文件.....	19
3.1 投标文件的组成.....	19
3.2 投标报价.....	20
3.3 投标有效期.....	20
3.4 投标保证金.....	20
3.5 资格审查资料.....	21
3.6 投标文件的编制.....	21
4. 投标.....	21
4.1 投标文件的密封和标记.....	21
4.2 投标文件的递交.....	21
4.3 投标文件的修改与撤回.....	21
5. 开标.....	22
5.1 开标时间和地点.....	22
5.2 开标程序.....	22
5.3 否决投标条件.....	22
5.4 开标异议.....	23
6. 评标.....	23
6.1 评标委员会.....	23
6.2 评标原则.....	24

6.3 评标.....	24
7. 合同授予 .....	24
7.1 定标方式.....	24
7.2 中标候选人公示.....	24
7.3 中标通知.....	24
7.4 履约担保.....	24
7.5 签订合同.....	24
8. 纪律和监督 .....	24
8.1 对招标人的纪律要求.....	24
8.2 对投标人的纪律要求.....	24
8.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	25
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	25
8.5 投诉.....	25
9. 需要补充的其他内容 .....	25
10. 电子招标投标 .....	25
<b>第三章 评标办法（综合评估法） .....</b>	<b>26</b>
1. 评标方法 .....	26
2. 评审标准 .....	26
<b>第四章 合同条款及格式 .....</b>	<b>30</b>
<b>第五章 工程量清单 .....</b>	<b>36</b>
<b>第六章 技术标准和要求 .....</b>	<b>37</b>
<b>第七章 投标文件格式 .....</b>	<b>38</b>

# 第一章 招标公告

## 荣成市崖西土地综合整治项目石坎修护工程招标公告

编号：威招审（sg202215015）号

### 一、招标条件

本招标项目荣成市崖西土地综合整治项目石坎修护工程已由主管部门批准建设，招标人为荣成市城投土地发展有限公司，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，每标段选定一家施工企业负责该项目施工。

### 二、工程招标范围

荣成市崖西土地综合整治项目石坎修护施工及保修（详见工程量清单）。

### 三、项目基本情况

本项目为荣成市崖西土地综合整治项目石坎修护，工程地点位于荣成市崖西镇，计划工期 60 日历天。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
1 标段	17188m <sup>3</sup>	南柳村土地综合整治砌筑石坎护坡	5342423.32
2 标段	5479m <sup>3</sup>	北柳村、东双顶村土地综合整治砌筑石坎护坡	1344306.17

### 四、投标企业资格要求

1、具有市政公用工程施工总承包三级及以上或建筑工程施工总承包三级及以上或水利水电工程施工总承包三级及以上资质。

2、具有安全生产许可证。

3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。

5、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（查询网址 <http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）。

6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

7、近三年投标人无行贿犯罪记录。

### 五、项目负责人资格要求

1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格或具有市政公用工程贰级及以上注册建造师执业资格或具有水利水电工程贰级及以上注册建造师执业资格。

2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。

3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。

## 六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

## 七、要求投标单位信用等级为 B 级及以上

投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告或信用记录。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxglk@wh.shandong.cn, 监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。

投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼 204 室）直接现场审核。

未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。

## 八、招标文件的获取

【ztb 格式文件下载开始时间：2022-02-24 17:30:00;下载截止时间：2022-03-03 17:30:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理方式一：流程详见威海市公共资源交易网（荣成市）首页的“CA 办理”窗口；办理方式二：地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2. 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使

用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4. 电子招标文件不收取费用。

#### 九、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路 81 号，荣成经济开发区热电厂东 200 米路南）第五开标厅

投标截止时间、开标时间：2022 年 03 月 17 日 9 时 00 分

#### 十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）发布。

#### 十一、联系方式

招标人：荣成市城投土地发展有限公司

招标代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司

地 址：山东省威海市荣成市文化东路 12 号

地 址：荣成市观海中路 16 号 715 室

联 系 人：张志鹏

联 系 人：张朝阳

联系电话：0631-7607899

联系电话：0631-7567778

电子邮件：

电子邮件：zczbgcb@163.com

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：荣成市城投土地发展有限公司 地址：山东省威海市荣成市文化东路 12 号 联系人：张志鹏 电话：0631-7607899
1.1.3	招标代理机构	名称：山东志诚工程咨询管理有限公司 地址：荣成市观海中路 16 号 715 室 联系人：张朝阳 电话：0631-7567778
1.1.4	项目名称	荣成市崖西土地综合整治项目石坎修护工程
1.1.5	建设地点	荣成市崖西镇
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	荣成市崖西土地综合整治项目石坎修护
1.3.2	计划工期	计划工期： <u>60 日历天</u> ； 实际开竣工日期由建设单位根据工程实际情况确定，中标单位应予以遵守。
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.3.4	质量保修期	自验收合格之日起 2 年
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、投标企业资格要求 1、具有市政公用工程施工总承包三级及以上或建筑工程施工总承包三级及以上或水利水电工程施工总承包三级及以上资质。 2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（ <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ）”查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。 5、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（查询网址 <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> ）。 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。



		<p>7、近三年投标人无行贿犯罪记录。</p> <p>二、项目负责人资格要求</p> <p>1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格或具有市政公用工程贰级及以上注册建造师执业资格或具有水利水电工程贰级及以上注册建造师执业资格。</p> <p>2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。</p> <p>3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>4、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。</p> <p>三、联合体投标要求</p> <p>本工程不接受联合体投标。</p> <p>四、要求投标单位信用等级为B级及以上</p> <p>投标单位应提供经中国人民银行省会（首府）城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。</p> <p>投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxglk@wh.shandong.cn, 监督电话：0631-7591611。</p> <p>审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。</p> <p>投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼 204室）直接现场审核。</p> <p>未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。</p>
1.9.1	踏勘现场	<p><input checked="" type="checkbox"/>不组织</p> <p><input type="checkbox"/>组织，踏勘时间：</p> <p>踏勘集中地点：</p>
1.10.1	投标预备会	<p><input checked="" type="checkbox"/>不召开</p> <p><input type="checkbox"/>召开，召开时间：</p> <p>召开地点：</p>
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和形式	<p>时间：投标截止时间 10 日前。</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。</p>
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间 15 日前。
1.11	偏离	<p><input checked="" type="checkbox"/>不允许</p> <p><input type="checkbox"/>允许</p>

2.1	构成招标文件的其他材料	工程量清单
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间和形式	时间：投标截止时间 10 日前。 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.3	最高投标限价 (招标控制价)	一标段招标控制价 5342423.32 元，二标段招标控制价 1344306.17 元； <b>本项目设有单项控制价，高于控制价的其投标将被否决。</b>
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。</p> <p>一标段投标保证金的金额：10 万元（人民币 壹拾万元整）</p> <p>二标段投标保证金的金额：2.6 万元（人民币 贰万陆仟元整）</p> <p>一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>二、如选择银行保函方式：</p> <p>若采用银行保函形式提交投标保证的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期期满后 30 天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函复印件。</p> <p>使用银行保函的投标单位须在开标前将银行保函扫描件发送到威海市公共资源交易中心荣成分中心保证金收退处邮箱（rcggzycwk@163.com），同时再将银行保函原件及银行投标（履约）保函签收回执单（一式四份，威海市公共资源交易网（荣成市）下载中心下载）通过快递邮寄到荣成市河阳东路 81 号威海市公共资源交易中心荣成分中心 402 室。联系电话：0631-7586330，</p>

		<p>联系人：马霞。</p> <p>三、如选择保险保函方式：</p> <p><b>若采用保险保函形式提交投标保证金的</b>，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求。保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。</p> <p>投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证明；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。</p> <p>四、如选择电子保函方式：</p> <p><b>若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的</b>，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76 号）的规定，<b>2020 年度</b>被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金。投标文件须后附 <b>2020 年度</b>被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的证明材料。</p> <p><b>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</b></p>
3.5.2	近年财务状况要求	无要求
3.5.3	近年完成的类似项目要求	无要求
3.6.3	签字或盖章要求	招标文件中投标文件格式里涉及签章的，若无电子个人印章，可在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子印章的 pdf 格式电子文件。

3.6.4	投标文件份数	无要求
4.2.2	投标截止时间和地点	<p>2022年03月17日9时00分</p> <p>威海市公共资源交易中心荣成分中心第五开标室</p> <p>地址：荣成市河阳东路81号，荣成经济技术开发区热电厂东200米路南</p> <p>根据新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作的需要，为避免人群聚集引发交叉感染，本项目投标人不得到开标现场参加电子开标会议，投标人需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。本项目取消纸质投标文件，按疫情防控要求，投标人不得到现场投标，也不需要提交纸质标书。</p>
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心第五开标室</p> <p>地址：荣成市河阳东路81号，荣成经济技术开发区热电厂东200米路南</p>
5.2	开标程序	<p>在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表</p> <p>投标文件解密申请时间为30分钟。</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：评标专家5人。（技术评委3人，经济评委2人）</p> <p>评标专家确定方式：在山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人3人
7.2	中标候选人公示媒介	中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）。
7.4.1	履约担保	无
8	<p><b>需要补充的其他内容</b></p> <p>1、潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再通知，如有疑问可随时与招标人或招标代理机构联系。</p>	

	<p>2、查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告栏中的“招标答疑个数”栏，并通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。</p> <p>3、投标人在投标文件中同时附加基本开户证明和投标保证金缴纳凭证复印件。</p> <p>4、付款方式：工程在建期间，甲方每月按双方共同确定实际工程量的 40% 向乙方支付工程款。工程完工且经双方验收合格后，付至完成造价的 70%，经验收合格满一年且第三方财审部门审核定案后付至工程造价的 97%，质保期满且无质量问题后，无息付清剩余工程款。</p>
10.1.1	<p>电子招标投标</p> <p><input type="checkbox"/>否 <input checked="" type="checkbox"/>是</p> <p>（一）电子投标文件制作须知：</p> <p>1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。</p> <p>3、注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>2、投标报价清单信息应以 gcjz 文件形式导入，其中 gcjz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjz 内容保持一致。</p> <p>3、投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。</p> <p>4、电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>5、投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件</p>

		<p>名称应为投标人的全称。</p> <p>6、电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p><b>（二）投标人网上电子开标须知：</b></p> <p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p><b>招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。</b>记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>2. 电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>3. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>4. （1）<b>在线签到：</b>投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>（2）<b>在线解密投标文件：</b>代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>（3）<b>确认开标记录表：</b>代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且</p>
--	--	---

	<p>未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>5. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>6. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；</p> <p>（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>7. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p><b>请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</b></p>
10.2.11	<p><b>人员和业绩信息录入要求：</b>项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p><b>工程获奖、信用、荣誉要求：</b>评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p>

- 1、中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核，并提供通过审核截图，否则不予备案通过。
- 2、目前，电子招投标平台网上下载标书情况的查看环节，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。
- 3、投标人在投标文件中需提供项目组织机构成员的网上缴纳社保截图，否则否决其投标。
- 4、投标文件需提交投标人、其法定代表人、授权委托人及项目管理机构成员通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（<http://shixin.court.gov.cn/>）”查询网上截图。否则，否决其投标。
- 5、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（查询网址 <http://www.gsxt.gov.cn/index.html>），否则否决其投标。
- 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）现场查询。
- 7、如投标文件正本所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。
- 8、疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情 防控期间交易服务指南》（2020年2月14日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。
- 9、威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292, 15588382589。
- 10、本项目共分两个标段，投标单位可以参加全部标段或任一标段的投标，但不可以重复中标。投标单位中标其中一个标段后失去其他标段投标资格。

本项目资格审查中未被威海市各职能部门列为严重失信主体查询，由招标代理机构外网查询（详见“威海市联合惩戒措施清单”）

#### 《威海市联合惩戒措施清单》

发展改革、人民银行威海支行关于《威海市联合惩戒措施清单》(2020年)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.失信被执行人</li> <li>2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体</li> <li>3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员</li> <li>4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员</li> <li>5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员</li> <li>6.严重质量违法失信行为当事人</li> <li>7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员</li> <li>8.存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者</li> <li>9.重大税收违法案件当事人</li> <li>10.海关失信企业及其有关人员</li> <li>11.涉金融严重失信人名单的当事人</li> <li>12.在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有</li> </ol>
-------------------------------------	--



	<p>关人员</p> <p>13.违法失信上市公司相关责任主体</p> <p>14.统计领域严重失信企业及其有关人员</p> <p>15.房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员</p> <p>16.电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体</p> <p>17.运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员</p> <p>18.电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员</p> <p>19.电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员</p> <p>20.保险领域违法失信相关责任主体</p> <p>21.重大交通违法违章相关责任主体</p> <p>22.劳动保障领域严重失信主体</p> <p>23.社会保险领域严重失信主体</p> <p>24.海洋渔业领域严重失信主体</p> <p>25.住房城乡建设领域严重失信主体</p> <p>26.旅游领域严重失信主体</p> <p>27.价格领域严重失信主体</p> <p>28.纳税信用评价为 D 级的纳税人</p> <p>29.消防领域严重违法失信相关责任主体</p> <p>30.盐行业生产经营严重失信者</p> <p>31.石油天然气行业严重违法失信主体</p> <p>32.对外经济合作领域严重失信主体</p> <p>33.国内贸易流通领域严重违法失信主体</p> <p>34.严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员</p> <p>35.婚姻登记严重失信当事人</p> <p>36.家政服务领域相关失信责任主体</p> <p>37.公共资源交易领域严重失信主体</p> <p>38.出入境检验检疫严重失信企业</p> <p>39.慈善捐助领域失信责任相关主体</p> <p>40.严重危害正常医疗秩序失信主体</p> <p>41.科研领域严重失信主体</p> <p>42.政府采购领域严重失信主体</p> <p>43.知识产权（专利）领域严重失信主体</p> <p>44.会计领域严重失信主体</p> <p>45.文化市场领域严重失信主体</p> <p>46.民办教育培训机构严重失信主体</p> <p>47.人防领域严重失信主体</p> <p>48.社会组织严重失信主体</p>	
--	--	--

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 财务要求：见投标人须知前附表；

(4) 业绩要求：见投标人须知前附表；

(5) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有行贿犯罪记录。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。不管投标结果如何，招标代理机构对上述费用不负任何责任，所有投标资料均不退回。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

本项目不组织踏勘现场。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

# 2. 招标文件

## 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 投标文件格式；

(8) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以书面形式通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 因电子招投标平台网上下载标书情况的查看环节，隐藏潜在投标人的相关信息，招标代理机构无法确认投标人是否收到澄清文件，因此澄清文件上传成功后，招标人默认投标人已经收到澄清文件。

2.2.4 鉴于电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示有效投标数量是否满足法定招标要求，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以书面形式修改招标文件，并通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端发给所有已购买招标文件的投标人。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 鉴于电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示有效投标数量是否满足法定招标要求，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明；
- (3) 授权委托书
- (4) 投标保证金；
- (5) 已标价工程量清单；
- (6) 施工组织设计；
- (7) 资格审查资料；
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料。

## 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 本项目招标代理费及清单编制费由中标单位支付，请各投标单位在报价时综合考虑。由中标单位在领取中标通知书时缴纳。本次招标工程招标代理费参考招标代理服务收费标准（计价格[2002]1980 号）文件为基础，并结合荣成市场情况，按照标准的 25%计取。工程量清单编制费按造价咨询收费标准鲁价费发（2007）205 号文件为基础，并结合荣成市场情况，按照标准的 25%计取，由中标单位支付，请各投标单位在报价时综合考虑。

招标代理服务费只收现金、支票、电汇。

3.2.5 各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，将否决其投标；若日后经建设方或审核方发现，建设方或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，建设方或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、监理单位确认后进入结算单价。

3.2.6 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

## 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

## 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

## 3.5 资格审查资料

3.5.1 应第八章投标文件中要求提供的材料复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”具体要求见投标人须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书或合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）复印件，具体要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

## 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

投标文件的密封和标记要求详见投标人须知前附表。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在投标人须知前附表规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1. 代理机构主持开标会，宣布开标；
2. 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
3. 代理机构随机抽取系数；
4. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
5. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
6. 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
7. 评标委员会对投标人进行初步审查；
8. 评标委员会对投标人进行资格审查；
9. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
10. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

### 5.3 否决投标条件

5.3.1 达到法律法规规定的否决投标条件的以及投标文件有下列情况之一者将否决其投标：

- (1) 未加盖投标单位公章、未经法定代表人或委托代理人签署和未加盖法定代表人（或委托代理人）印鉴；
- (2) 内容不全或字迹模糊、辨认不清；
- (3) 投标截止时间以后送达的招标文件；
- (4) 投标文件中提交的资料不真实的，有弄虚作假情况的。

5.3.2 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其否决其投标：

- (一) 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：
- (1) 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；
  - (2) 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；
  - (3) 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；
  - (4) 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；
  - (5) 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；
  - (6) 不同投标人的投标文件相互混装的；
  - (7) 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；
  - (8) 不同投标人委托同一人投标的；
  - (9) 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；
  - (10) 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；
  - (11) 评标委员会认定的其他串通投标情形。
- (二) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
- (三) 在形式评审、资格评审（适用于未进行资格预审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。
- (四) 当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的资料，未能通过资格评审的（适用于已进行资格预审的）。
- (五) 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
- (六) 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
- (七) 不响应招标文件要求的否决其投标。

## 5.4 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在系统提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。



## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

### 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.4 履约担保

本项目不要求提供履约担保。

### 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 纪律和监督

### 8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响

评标工作。

### **8.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### **8.5 投诉**

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## **9. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## **10. 电子招标投标**

本项目采用电子招标投标。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低的顺序取排名前三为中标候选人，推荐第一名为中标人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

### 2. 评审标准

#### 2.1 初步评审标准

#### 2.2 分值构成与评分标准

##### 2.2.1 分值构成

- (1) 资信标：详见评标办法附录；
- (2) 技术标：详见评标办法附录；
- (3) 商务标：详见评标办法附录。

##### 2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：详见评标办法附录。

##### 2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：详见评标办法附录。

##### 2.2.4 评分标准

详见评标办法附录。

### 3、评标程序

#### 3.1 初步评审

##### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标

准的，评标委员会应当否决其投标。

## 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 评委对各投标单位编制的投标文件进行全面详细评审。

(2) 评委应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.5 规定编制，否则否决其投标。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.2.4 技术标打分计算方法为：经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值。

## 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。

除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报

价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

### 3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

## 4、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

4.1.1 资格审查有任一项不合格的；

4.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形；

4.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

4.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

4.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

4.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

4.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

4.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

4.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

4.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

4.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

4.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

4.2.2 投标人之间约定中标人；

4.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

4.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

4.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

4.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

4.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

4.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

4.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

4.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

4.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

4.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

4.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

4.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

4.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。

4.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

4.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并记不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

4.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

4.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

4.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

4.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形

## 第四章 合同条款及格式

### 建设工程施工合同

( 工程名称 )

工程名称: \_\_\_\_\_

工程地点: \_\_\_\_\_

发包人: \_\_\_\_\_

承包人: \_\_\_\_\_

# 建筑工程施工合同

发包方（以下称甲方）：\_\_\_\_\_

承包方（以下称乙方）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商一致签订本合同。

## 第一条 工程项目

一、工程名称：\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_

三、工程内容：\_\_\_\_\_等工作。

## 第二条 工程期限

一、合同工期日历天数为\_\_\_\_\_天。

二、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期可相应顺延。

1、在施工中如因停电、停水 8 小时以上或连续间歇性停电、停水 3 天以上（每次连续 4 小时以上），影响正常施工；

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素；

3、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

三、因乙方原因造成施工延迟的，不得请求顺延工期。

## 第三条 工程造价及结算方式

一、工程造价

本合同总价为人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。（明细详见附件）

**注：**上述单价均为综合固定单价，综合单价内容包含为达到施工质量验收规范要求所发生的一切费用，包含施工过程中所有发生的机械及小型施工工具内置及摊销费、材料采保费、乙方的人工费、管理费、各类补贴费用及其他相关的税费等在内，甲方不再向乙方支付其他费用。

二、结算方式

1. 乙方接收甲供块石时需对其质量进行现场验收，保证甲供块石合格，如出现质量不合格的，可退换或拒签。在工程完工后，甲方在工程结算时对乙方签收的块石用量进



行审核，当使用数量在《山东省土地开发整理项目预算定额》含量之内，块石费用由甲方承担；当使用数量在《山东省土地开发整理项目预算定额》含量之外，超出含量部分全部由乙方承担费用（甲供块石按 60.00 元/立方米进行结算），在结算时甲方在其工程款中给予扣减。

2. 工程竣工后，达到质量目标要求，经乙方提出书面申请，甲方组织有关人员与乙方共同核实工程量。工程结算按照实际完成工程量乘以合同单价编制决算。最终工程结算价款以经第三方财审部门审核通过的决算金额为准。

#### **第四条 工程付款方式**

一、工程在建期间，甲方每月按双方共同确定实际工程量的 40%向乙方支付工程款。工程完工且经双方验收合格后，付至完成造价的 70%，经验收合格满一年且第三方财审部门审核定案后付至工程造价的 97%，质保期满且无质量问题后，无息付清剩余工程款。

二、甲方向乙方支付工程款时，乙方同时向甲方开具等额的增值税专用发票。

三、此工程开具 增值税专用发票 发票，税率按国家税收政策执行，若国家出台新的税收政策，则按新政策执行。

#### **第五条 建筑材料的供应和采购**

一、工程材料由乙方采购（除甲供石块外）。

二、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证和试验报告才能用于工程，甲方认为乙方提供的材料需要复验的，乙方应按要求提供复验报告。经复验符合质量要求的，方可用于工程；复验不符合质量要求的，应退货处理，其复验费和退货损失由乙方承担。

#### **第六条 施工与设计变更**

一、甲方签字认定交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，乙方不得擅自修改。

二、甲方因使用功能提出的变更内容，为不影响施工进度，乙方应先实施，并及时做好现场签证。

三、设计变更增减数应以荣成市自然资源局、甲方、监理、施工单位共同签证单为依据，对增减部分的工程款由经第三方财审部门审核通过的决算金额为准。

#### **第七条 工程质量管理及验收**

一、工程质量应符合国家及行业规范的建筑工程质量检验评定的“合格”标准。

二、工程具备隐蔽条件，乙方先进行自检，并在隐蔽验收前 48 小时以书面形式通

知甲方验收。验收合格，甲方现场代表在验收记录上签字后，乙方可进行隐蔽工程和继续施工。验收不合格，乙方予以整改后再交由甲方重新验收。

三、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告（含竣工图、隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等）。验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任。

## **第八条 安全文明施工**

### **一、安全施工**

#### **1. 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：**

（1）乙方应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到安全文明工地标准要求。

（2）乙方必须为从事施工作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产办理保险，支付保险费用。乙方自行投保的范围（内容）：乙方为工人购买额度为不低于 100 万元/人的雇主责任险或意外伤害保险（已投工伤保险的除外）（此项费用已包含在乙方的固定单价中）。乙方人员进场前提供所有进场工人劳动合同，并由甲方安全员核实现场实际作业工人人数。乙方必须为上岗人员购买雇主责任险或意外伤害保险（已投工伤保险的除外），在工单考勤记录上签字，如无保险，一律不准进场施工，现场发生的安全伤亡事故所产生的一切法律责任由乙方承担，产生的所有损失全部由乙方负责支付，与甲方无关。

（3）乙方负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全，由于乙方安全措施不力造成一切后果及经济损失，全部由乙方承担。

（4）工程施工中，乙方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告甲方，在排除后方可施工。如因乙方原因现场发生重大安全、质量事故，造成一切后果及经济损失，全部由乙方承担。

（5）乙方特殊工种的作业人员必须持证上岗，并提供相关证件的复印件到项目部备案。如因无证上岗造成一切后果及经济损失，全部由乙方承担。

（6）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安

全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按甲方的要求整改达标外，甲方有权扣除相应违约金。

(7) 乙方应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到甲方认为合格的使用状态。由于乙方未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由乙方承担，甲方可从乙方的任何款项中扣除。

## 二、 文明施工

乙方应按要求做好文明施工工作。宣传内容齐全，制定防尘降噪措施，如达不到规定要求的，除按甲方的要求整改达标外，甲方有权扣除相应违约金。乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担

## 第九条 质量保修

一、本工程保修期限为2年，自工程验收合格起算。

二、在免费保修期内，乙方应保证通讯畅通，令甲方能够随时同乙方取得联系。乙方在接到甲方维修通知后48小时内到达现场并及时处理，如乙方更换保修人员或联系电话，应及时通知甲方。若因乙方通讯不畅或故意不接，拖延推诿，甲方将视为乙方放弃保修责任，有权自行解决，因此产生的所有费用由乙方承担，并按合同总金额的 10% 向甲方支付违约金，从质保金中直接抵扣，不足的部分甲方有权继续向乙方追偿。

## 第十条 违约责任

一、甲方不按合同约定时间向乙方支付工程款，导致施工无法进行，由甲方承担违约责任。

二、乙方在施工过程中，不得随意变更设计，若乙方自行变更施工图纸或未按甲方要求施工，造成验收达不到技术标准及质量要求的，乙方除返工重新按要求施工外，所造成的经济损失由乙方负责，且工期不变。

三、乙方未能按时竣工的，每延期一日应按工程总价款的1%向甲方支付违约金（从工程款中直接扣除）；无故延期 15 日以上视为根本性违约，甲方有权解除本合同，乙方除应向甲方已支付由此造成的经济损失外，还应向甲方支付违约金人民币 5 万元。

四、工程出现质量问题视为乙方严重违约，视情节轻重乙方应按工程款的 10-30% 向甲方支付违约金（可从工程款中直接扣除），此外应赔偿因此给甲方造成的损失。

五、协议一方擅自解除或终止本合同的，违约方应按工程款的 20% 向守约方支付违

约金。

六、如乙方违约应承担给甲方造成的诉讼费、保全费、保全保险费、律师代理费、差旅费等因处理纠纷产生的所有费用。

## 第十二条 签订时间

本合同于 2022 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日签订。

## 第十三条 其他

1. 本合同执行期内，甲、乙双方均不得随意变更或解除合同。本合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2. 凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应向荣成市人民法院提起诉讼。

3. 本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，具有同等的法律效力。本合同自双方签字或加盖公章（合同专用章）后生效。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

合同文本为示范文本，招标人可以根据实际情况进行调整。

## 第五章 工程量清单

### 1. 工程量清单说明

- 1.1 计量采用中华人民共和国法定计量单位。
- 1.2 本工工程量清单应与招标文件中的投标人须知、合同条款、技术标准等一起阅读和理解。
- 1.3 招标文件中工程量清单标明的工程量是投标人投标报价的共同基础，竣工结算的工程量按发、承包双方在合同中约定应予计量且实际完成的工程量确定。工程竣工所有隐蔽资料都必须有项目经理（与投标文件中项目经理一致）签字确认。

### 2. 投标报价说明

- 2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。
- 2.2 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
- 2.3 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
- 2.4 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
- 2.5 金额（价格）均以人民币表示。
- 2.6 清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。
- 2.7 工程量清单中标价的单价或金额均为综合固定单价，综合单价内容包含为达到施工质量验收规范要求所发生的一切费用，包含施工过程中所有发生的机械及小型施工工具内置及摊销费、材料采保费、乙方的人工费、管理费、各类补贴费用及其他相关的税费等在内，甲方不再向乙方支付其他费用。

### 3. 工程量清单

#### 荣成市崖西土地综合整治项目石坎修护工程一标段工程量清单：

	项目名称 项目特征	单位	工程量	单项控制价	单价	合价
石坎修筑 I 型	土方开挖 1. 名称：土方挖运 2. 土壤类别：综合考虑 3. 挖土方式：自行考虑 4. 基础形式：综合考虑	100m <sup>3</sup>	4.85	245.88		

	5. 运输距离:综合考虑 6. 工作内容:包括机械进出场、开挖、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 7. 工程量:按照批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算 8. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑					
	回填土方 1. 密实度要求:回填质量满足设计和规范的要求。 2. 填方材料品种:土方 3. 填方来源: 综合考虑, 含场内运输、倒运至回填部位等各种费用 4. 运输距离: 综合考虑 5. 工作内容:包括回填、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 6. 工程量:按照批准的施工组织设计以实际回填工程的实方量计算 7. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>3</sup>	3. 21	245. 88		
	石坎 I 型 干砌块石 (块石甲供) 1. 工作内容:选石、修石、砌筑、填缝等 2. 脚手架:按照施工组织设计搭设高度搭设方式综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑 4. 材料运输费用: 包含场内垂直、水平运输费用	100m <sup>3</sup>	1. 64	10493. 34		
	C20 砼压顶 (含模板、铁件) 1. 工作内容: 木模板制作、安装, 砼浇筑、养护 2. 混凝土种类: 抗渗抗冻砼 3. 混凝土强度等级: C20 4. 模板及支撑材料:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5. 铁件: 按图纸施工 6. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>3</sup>	0. 07	68848. 68		
石坎修筑 II 型	土方开挖 1. 名称: 土方挖运 2. 土壤类别:综合考虑 3. 挖土方式:自行考虑 4. 基础形式:综合考虑 5. 运输距离:综合考虑 6. 工作内容:包括机械进出场、开挖、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 7. 工程量:按照批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算	100m <sup>3</sup>	494. 77	245. 88		

	8. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑				
	回填土方 1. 密实度要求：回填质量满足设计和规范的要求。 2. 填方材料品种：土方 3. 填方来源：综合考虑，含场内运输、倒运至回填部位等各种费用 4. 运输距离：综合考虑 5. 工作内容：包括回填、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 6. 工程量：按照批准的施工组织设计以实际回填工程的实方量计算 7. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑	100m <sup>3</sup>	327.81	245.88	
	石坎 II 型 干砌块石（块石甲供） 1. 工作内容：选石、修石、砌筑、填缝等 2. 脚手架：按照施工组织设计搭设高度搭设方式综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑 4. 材料运输费用：包含场内垂直、水平运输费用	100m <sup>3</sup>	166.96	10493.34	
	20mm 厚 M7.5 砂浆 1. 工作内容：拌运砂浆、清洗表面、抹灰、压光 2. 措施费、机械费及砂浆倒运等其他费用：综合考虑	100m <sup>2</sup>	56.06	1143.59	
	预制 L 型 C25 压顶（含运输）	m	14013	123.19	
	预制 L 型压顶安装（含砂浆） 1 工作内容：砂浆拌制；场内外运输、浇筑、养护、堆放；预制件吊移、校正、填缝灌浆 2. 机械费用、措施费用及砂浆倒运等其他费用：综合考虑	m	14013	9.3	
石坎修筑 III 型	土方开挖 1. 名称：土方挖运 2. 土壤类别：综合考虑 3. 挖土方式：自行考虑 4. 基础形式：综合考虑 5. 运输距离：综合考虑 6. 工作内容：包括机械进出场、开挖、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 7. 工程量：按照批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算	100m <sup>3</sup>	15.66	245.88	

	8.措施费、机械费及其他费用：综合考虑					
	回填土方 1.密实度要求:回填质量满足设计和规范的要求。 2.填方材料品种:土方 3.填方来源:综合考虑,含场内运输、倒运至回填部位等各种费用 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括回填、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 6.工程量:按照批准的施工组织设计以实际回填工程的实方量计算 7.措施费、机械费及其他费用:综合考虑	100m <sup>3</sup>	12.38	245.88		
	石坎 III 型 浆砌块石 (块石甲供) 1.石料种类、规格:块石 2.砂浆强度等级、配合比:M10 水泥砂浆 3.脚手架:按照施工组织设计搭设高度搭设方式综合考虑 4.措施费、机械费及其他费用:综合考虑 5.材料运输费用:包含场内运输费用	100m <sup>3</sup>	3.28	21116.48		
	C20 砼压顶 (含模板、铁件) 1.工作内容:木模板制作、安装,砼浇筑、养护 2.混凝土种类:抗渗抗冻砼 3.混凝土强度等级:C20 4.模板及支撑材料:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5.铁件:按图纸施工 6.措施费、机械费及其他费用:综合考虑	100m <sup>3</sup>	0.11	68848.68		
	PVC 排水管道 Φ50mm 1.工作内容:切管、对口、粘接、管道田间运输与安装,灌水试验 2.运输:场内外的运输综合考虑 3.措施费、机械费及其他费用:综合考虑	100m	1.36	1797.37		
	150g/m <sup>2</sup> 土工布 1.工作内容:按图纸施工 2.运输:场内外的运输综合考虑 3.措施费、机械费及其他费用:综合考虑	100m <sup>2</sup>	1.22	257.97		
	碎石反滤包 1.工作内容:修坡、铺筑、压实 2.运输:场内外的运输综合考虑 3.措施费、机械费及其他费用:综合考虑	100m <sup>3</sup>	0.06	17009.78		



浆砌石护坡 I 型 (坡高 4m)	土方开挖 1. 名称: 土方挖运 2. 土壤类别: 综合考虑 3. 挖土方式: 自行考虑 4. 基础形式: 综合考虑 5. 运输距离: 综合考虑 6. 工作内容: 包括机械进出场、开挖、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 7. 工程量: 按照批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算 8. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>3</sup>	0.87	228.61		
	回填土方 1. 密实度要求: 回填质量满足设计和规范的要求。 2. 填方材料品种: 土方 3. 填方来源: 综合考虑, 含场内运输、倒运至回填部位等各种费用 4. 运输距离: 综合考虑 5. 工作内容: 包括回填、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 6. 工程量: 按照批准的施工组织设计以实际回填工程的实方量计算 7. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>3</sup>	0.15	245.88		
	边坡修整 1. 工作内容: 厚度在 30cm 以内的挖土, 20m 基本运距的运填, 最后削坡找平, 符合设计要求 2. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>2</sup>	1.74	254.84		
	M10 浆砌毛石基础 (块石甲供) 1. 工作内容: 选石、修石、拌和、砂浆、砌筑、勾缝、养护 2. 运输: 场内外材料运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>3</sup>	0.13	20476.49		
	M10 浆砌块石护坡 (块石甲供) 1. 工作内容: 选石、修石、拌和、砂浆、砌筑、勾缝、养护 2. 运输: 场内外材料运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>3</sup>	0.68	21584.78		
	C20 砼压顶 (含模板、铁件) 1. 工作内容: 顶表面清理冲洗; 模板制作、安装、拆除; 混凝土浇筑, 人工平仓捣实, 压光、抹平 2. 混凝土种类: 抗渗抗冻砼 3. 混凝土强度等级: C20	100m <sup>3</sup>	0.02	68848.68		

	4. 模板及支撑材料:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5. 铁件: 按图纸施工 6. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑					
	C20 砼基座 (含模板、铁件) 1. 工作内容: 顶表面清理冲洗; 模板制作、安装、拆除; 混凝土浇筑, 人工平仓捣实, 压光、抹平 2. 混凝土种类: 抗渗抗冻砼 3. 混凝土强度等级: C20 4. 模板及支撑材料:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5. 铁件: 按图纸施工 6. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>3</sup>	0.03	72932.28		
	PVC 排水管道 Φ50mm 1. 工作内容: 切管、对口、粘接、管道田间运输与安装, 灌水试验 2. 运输: 场内外的运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m	0.15	1797.37		
	150g/m <sup>2</sup> 土工布 1. 工作内容: 按图纸施工 2. 运输: 场内外的运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>2</sup>	0.26	257.97		
	碎石反滤包 1. 工作内容: 修坡、铺筑、压实 2. 运输: 场内外的运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>3</sup>	0.01	17009.78		
	不锈钢护栏购置安装 1. 栏杆材质: 不锈钢 2. 栏杆高度: 1100mm 3. 安装方式: 按图纸施工 4. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	m	29	210		
浆砌石护坡 II 型 (坡高 6m)	土方开挖 1. 名称: 土方挖运 2. 土壤类别: 综合考虑 3. 挖土方式: 自行考虑 4. 基础形式: 综合考虑 5. 运输距离: 综合考虑 6. 工作内容: 包括机械进出场、开挖、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 7. 工程量: 按照批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算 8. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>3</sup>	14.13	228.61		

回填土方 1. 密实度要求:回填质量满足设计和规范的要求。 2. 填方材料品种:土方 3. 填方来源: 综合考虑, 含场内运输、倒运至回填部位等各种费用 4. 运输距离: 综合考虑 5. 工作内容:包括回填、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 6. 工程量:按照批准的施工组织设计以实际回填工程的实方量计算 7. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>3</sup>	1.76	245.88		
边坡修整 1. 工作内容: 厚度在 30cm 以内的挖土, 20m 基本运距的运填, 最后削坡找平, 符合设计要求 2. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>2</sup>	27.63	254.84		
M10 浆砌毛石基础 (块石甲供) 1. 工作内容: 选石、修石、拌和、砂浆、砌筑、勾缝、养护 2. 运输: 场内外材料运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>3</sup>	2.42	20476.49		
M10 浆砌块石护坡 (块石甲供) 1. 工作内容: 选石、修石、拌和、砂浆、砌筑、勾缝、养护 2. 运输: 场内外材料运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>3</sup>	9.95	21584.78		
C20 砼压顶 (含模板、铁件) 1. 工作内容: 顶表面清理冲洗; 模板制作、安装、拆除; 混凝土浇筑, 人工平仓捣实, 压光、抹平 2. 混凝土种类: 抗渗抗冻砼 3. 混凝土强度等级: C20 4. 模板及支撑材料: 根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5. 铁件: 按图纸施工 6. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>3</sup>	0.22	68848.68		
C20 砼基座 (含模板、铁件) 1. 工作内容: 顶表面清理冲洗; 模板制作、安装、拆除; 混凝土浇筑, 人工平仓捣实, 压光、抹平 2. 混凝土种类: 抗渗抗冻砼 3. 混凝土强度等级: C20 4. 模板及支撑材料: 根据工程实际情况及	100m <sup>3</sup>	0.28	72932.28		

	规范要求自行考虑 5. 铁件：按图纸施工 6. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑					
	PVC 排水管道 $\Phi 50\text{mm}$ 1. 工作内容：切管、对口、粘接、管道田间运输与安装，灌水试验 2. 运输：场内外的运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑	100m	2.36	1797.37		
	150g/m <sup>2</sup> 土工布 1. 工作内容：按图纸施工 2. 运输：场内外的运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑	100m <sup>2</sup>	4.24	257.97		
	碎石反滤包 1. 工作内容：修坡、铺筑、压实 2. 运输：场内外的运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑	100m <sup>3</sup>	0.24	17009.78		
	不锈钢护栏购置安装 1. 栏杆材质：不锈钢 2. 栏杆高度：1100mm 3. 安装方式：按图纸施工 4. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑	m	314	210		
植草坡	土方开挖 1. 名称：土方挖运 2. 土壤类别：综合考虑 3. 挖土方式：自行考虑 4. 基础形式：综合考虑 5. 运输距离：综合考虑 6. 工作内容：包括机械进出场、开挖、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 7. 工程量：按照批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算 8. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑	100m <sup>3</sup>	126.07	253.05		
	回填土方 1. 密实度要求：回填质量满足设计和规范的要求。 2. 填方材料品种：土方 3. 填方来源：综合考虑，含场内运输、倒运至回填部位等各种费用 4. 运输距离：综合考虑 5. 工作内容：包括回填、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 6. 工程量：按照批准的施工组织设计以实际回填工程的实方量计算 7. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑	100m <sup>3</sup>	86.49	245.88		

M10 浆砌块石护坡（块石甲供） 1. 工作内容：选石、修石、拌和、砂浆、砌筑、勾缝、养护 2. 运输：场内外材料运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑	100m <sup>3</sup>	35.18	21584.78		
C20 砼压顶（含模板、铁件） 1. 工作内容：顶表面清理冲洗；模板制作、安装、拆除；混凝土浇筑，人工平仓捣实，压光、抹平 2. 混凝土种类：抗渗抗冻砼 3. 混凝土强度等级：C20 4. 模板及支撑材料：根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5. 铁件：按图纸施工 6. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑	100m <sup>3</sup>	1.47	68848.68		
PVC 排水管道 Φ50mm 1. 工作内容：切管、对口、粘接、管道田间运输与安装，灌水试验 2. 运输：场内外的运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑	100m	9.75	1797.37		
150g/m <sup>2</sup> 土工布 1. 工作内容：按图纸施工 2. 运输：场内外的运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑	100m <sup>2</sup>	8.79	257.97		
碎石反滤包 1. 工作内容：修坡、铺筑、压实 2. 运输：场内外的运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑	100m <sup>3</sup>	0.49	17009.78		
合计					

### 荣成市崖西土地综合整治项目石坎修护工程二标段工程量清单：

	项目名称 项目特征	单位	工程量	单项控制价	单价	合价
石坎修筑 I 型	土方开挖 1. 名称：土方挖运 2. 土壤类别：综合考虑 3. 挖土方式：自行考虑 4. 基础形式：综合考虑 5. 运输距离：综合考虑 6. 工作内容：包括机械进出场、开挖、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 7. 工程量：按照批准的施工组织设计以	100m <sup>3</sup>	13.06	245.88		

	实际开挖工程量计算 8. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑					
	回填土方 1. 密实度要求:回填质量满足设计和规范的要求。 2. 填方材料品种:土方 3. 填方来源: 综合考虑, 含场内运输、倒运至回填部位等各种费用 4. 运输距离: 综合考虑 5. 工作内容:包括回填、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 6. 工程量:按照批准的施工组织设计以实际回填工程的实方量计算 7. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>3</sup>	8.62	245.88		
	石坎 I 型 干砌块石 (块石甲供) 1. 工作内容:选石、修石、砌筑、填缝等 2. 脚手架:按照施工组织设计搭设高度搭设方式综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑 4. 材料运输费用: 包含场内垂直、水平运输费用	100m <sup>3</sup>	4.44	10493.34		
	C20 砼压顶 (含模板、铁件) 1. 工作内容: 木模板制作、安装, 砼浇筑、养护 2. 混凝土种类: 抗渗抗冻砼 3. 混凝土强度等级: C20 4. 模板及支撑材料:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5. 铁件: 按图纸施工 6. 措施费、机械费及其他费用: 综合考虑	100m <sup>3</sup>	0.18	68848.68		
石坎修筑 II 型	土方开挖 1. 名称: 土方挖运 2. 土壤类别:综合考虑 3. 挖土方式:自行考虑 4. 基础形式:综合考虑 5. 运输距离:综合考虑 6. 工作内容:包括机械进出场、开挖、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 7. 工程量:按照批准的施工组织设计以	100m <sup>3</sup>	110.74	245.88		

	实际开挖工程量计算				
	8.措施费、机械费及其他费用：综合考虑				
	回填土方 1.密实度要求:回填质量满足设计和规范的要求。 2.填方材料品种:土方 3.填方来源:综合考虑,含场内运输、倒运至回填部位等各种费用 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括回填、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 6.工程量:按照批准的施工组织设计以实际回填工程的实方量计算 7.措施费、机械费及其他费用:综合考虑	100m <sup>3</sup>	73.26	245.88	
	石坎 II 型 干砌块石(块石甲供) 1.工作内容:选石、修石、砌筑、填缝等 2.脚手架:按照施工组织设计搭设高度搭设方式综合考虑 3.措施费、机械费及其他费用:综合考虑 4.材料运输费用:包含场内垂直、水平运输费用	100m <sup>3</sup>	37.48	10493.34	
	20mm 厚 M7.5 砂浆 1.工作内容:拌运砂浆、清洗表面、抹灰、压光 2.措施费、机械费及砂浆倒运等其他费用:综合考虑	100m <sup>2</sup>	14.61	1143.59	
	预制 L 型 C25 压顶(含运输)	m	3654	123.19	
	预制 L 型压顶安装(含砂浆) 1 工作内容:砂浆拌制;场内外运输、浇筑、养护、堆放;预制件吊移、校正、填缝灌浆 2.措施费、机械费及砂浆倒运等其他费用:综合考虑	m	3654	9.3	
石坎修筑 III 型	土方开挖 1.名称:土方挖运 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:自行考虑 4.基础形式:综合考虑 5.运输距离:综合考虑	100m <sup>3</sup>	53.49	245.88	

6. 工作内容:包括机械进出场、开挖、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作					
7. 工程量:按照批准的施工组织设计以实际开挖工程量计算					
8. 措施费、机械费及其他费用:综合考虑					
回填土方 1. 密实度要求:回填质量满足设计和规范的要求。 2. 填方材料品种:土方 3. 填方来源: 综合考虑, 含场内运输、倒运至回填部位等各种费用 4. 运输距离: 综合考虑 5. 工作内容:包括回填、场内倒运、人工配合、装卸等所有工作 6. 工程量:按照批准的施工组织设计以实际回填工程的实方量计算 7. 措施费、机械费及其他费用:综合考虑	100m <sup>3</sup>	40.63	245.88		
石坎 III 型 浆砌块石 (块石甲供) 1. 石料种类、规格:块石 2. 砂浆强度等级、配合比:M10 水泥砂浆 3. 脚手架:按照施工组织设计搭设高度搭设方式综合考虑 4. 措施费、机械费及其他费用:综合考虑 5. 材料运输费用: 包含场内运输费用	100m <sup>3</sup>	12.87	21116.48		
C20 砼压顶 (含模板、铁件) 1. 工作内容: 木模板制作、安装, 砼浇筑、养护 2. 混凝土种类: 抗渗抗冻砼 3. 混凝土强度等级: C20 4. 模板及支撑材料:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 5. 铁件: 按图纸施工 6. 措施费、机械费及其他费用:综合考虑	100m <sup>3</sup>	0.44	68848.68		
PVC 排水管道 Φ50mm 1. 工作内容: 切管、对口、粘接、管道田间运输与安装, 灌水试验 2. 运输: 场内外的运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用:综合考虑	100m	5.34	1797.37		



	150g/m2 土工布 1. 工作内容：按图纸施工 2. 运输：场内外的运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑	100m2	4.8	257.97		
	碎石反滤包 1. 工作内容：修坡、铺筑、压实 2. 运输：场内外的运输综合考虑 3. 措施费、机械费及其他费用：综合考虑	100m3	0.27	17009.78		
合计						

## 第六章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件：施工水电齐全，场地三通一平，无拆迁。
- 三、本工程采用的技术规范  
施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

## 第七章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。投标人分别在标示的“公章”“印章”等指定位置处签电子单位公章、电子个人印章。未按照要求上传的，否决其投标。

备注：在评分办法资信标部分未要求的格式，参考第八章投标文件格式制作，并上传加盖电子公章的 pdf 文档至资信标补充文件中。

投标人须按照招标人上传投标报价格式编制并上传到商务标附录中。

投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	.....	姓名: _____	
2	工期	.....	天数: _____日历天	
3	质量目标	.....	达到_____标准	
4	质保期	.....	_____	
.....	.....	.....	.....	
.....	.....	.....	.....	
.....	.....	.....	.....	
.....	.....	.....	.....	

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人身份证扫描件

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

授权委托人联系方式：\_\_\_\_\_（手机）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附：法定代表人身份证及委托代理人身份证复印件

## 已标价工程量清单

（根据第五章工程量清单报价）





拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或  
中标工程项目的项目经理承诺

我方拟派往\_\_\_\_\_（项目名称）的项目经理\_\_\_\_\_（姓名）身份  
证号码：\_\_\_\_\_，注册证书号：\_\_\_\_\_。没有担任其他在建、排名第一的  
中标候选人或中标工程项目的项目经理。

特此承诺。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖法人章）

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址					邮政编码	
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

此项请上传至资信标补充附件中。

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖企业公章）

年 月 日

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
<b>威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]</b>			
<b>1</b>	<b>资格审查 [合格制]</b>		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为法定代表人身份证复印件及法人身份证明 (若法定代表人参加投标) 或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书 (若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注: 转账方式提交投标保证金, 后附投标人基本户开户证明 (基本账号存款证明)、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式, 详见投标人须知前附表 如选择保险保函方式, 详见投标人须知前附表 根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则 (试行)》的通知 (威住建通字〔2019〕76号) 的规定, 2020年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金。投标文件须后附2020年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的证明材料。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容包括项目经理配备必须符合资格要求; 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 其他关键岗位管理人员 (施工员、质量员、专职安全员、材料员、资料员) 配备齐全, 项目经理须附相关证书, 其他人员需附近一个月的社保材料证明。填写项目负责人简历表。(项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员)
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1.说明: 被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统” (查询网址: <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ) 的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站 ( <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ) 查询信息记录, 包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单, 否则否决其投标。后附网上查询截图。(查询网址 <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> )。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体, 本条投标人无需附截图, 以现场查询为准 4、.投标人近三年无行贿犯罪行为记录的截图 ( <a href="http://wenshu.court.gov.cn/">http://wenshu.court.gov.cn/</a> )
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档
1.9	要求投标单位信用等级为B级及以上	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为荣成市社会信用中心备案B级及以上信用报告或信用记录
<b>2</b>	<b>技术标 [20.00]</b>		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.80	(1.8分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等	1.80	(1.8分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.80	(1.8分) 有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.80	(1.8分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护、冬季、雨季施工方案	1.80	(1.8分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.80	(1.8分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
2.7	施工进度计划和进度措施	1.80	(1.8分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	1.80	(1.8分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.80	(1.8分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度等	1.80	(1.8分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2.11	建筑渣土扬尘治理	2.00	(2.0分) 建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等; 扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等。(本项经评审不合格否决其投标)
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用及考核情况	2.00	上传word或pdf格式的文档, 企业近两年(开标截止时间前两年, 精确到日)未发生任何违纪、违规情况者得基本分2分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。 备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员: 项目经理配备必须符合资格要求; 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 其他关键岗位管理人员(施工员、质量员、专职安全员、材料员、资料员)配备齐全, 符合以上人员配置要求的, 得2分。技术负责人为高级工程师加1分。 投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的, 其投标将被否决。 注: 投标文件中附项目管理机构人员保险证明材料。
3.3	项目经理市场信用	2.00	上传word或pdf格式的文档, 内容为项目经理近两年(开标截止时间前两年, 精确到日)未发生任何违纪、违规情况者得2分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限; 备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.4	企业信用报告	3.00	上传word或pdf格式的文档, 投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用报告。企业信用等级为AAA级及以上的加3分; AA级及以上的(AAA级以下)加2分; A级及以上的(AA级以下)计0分。
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	70.00	<p>基准价计算方式: 综合平均法。            评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。            投标价算术平均值A计算过程: (n为有效投标人个数)            当n≤6时, A = 所有有效标书报价的算术平均值            当6&lt;n≤9时, A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值            当n&gt;9时, A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值            B: 招标控制价。            K1: 0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。            K2: 0.97。            Q: 权重比例Q1+Q2=100%, Q1、Q2取值均应≥30%。            Q1: 0.35,0.36,0.37,0.38,0.39。</p> <p>以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分            每高于基准价1%, 扣减0.5分, 扣完为止。            每低于基准价1%, 扣减0.3分, 扣完为止。            偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数</p>

其他注意事项

控制价 : 5342423.32

专家个数 :5

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名