

威招审 SG202213004 号

威海逍遥湾国际商务酒店 A 座
智能化工程

施工招标文件

威海瑞和工程咨询有限公司

二〇二二年五月二十五日



目 录

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）	4
第二章 投标人须知	5
投标人须知前附表	5
1. 总则	13
1.1 项目概况	13
1.2 资金来源和落实情况	13
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	13
1.4 投标人资格要求	13
1.5 费用承担	16
1.6 保密	16
1.7 语言文字	16
1.8 计量单位	16
1.9 踏勘现场	16
1.10 投标预备会	17
1.11 分包	17
1.12 偏离	17
2. 招标文件	17
2.1 招标文件的组成	17
2.2 招标文件的澄清	18
2.3 招标文件的修改	18
3. 投标文件	18
3.1 投标文件的组成	18
3.2 投标报价	19
3.3 投标有效期	19
3.4 投标保证金	20
3.5 投标人资格审查资料	20
3.6 投标文件的编制	20
4. 投标	21
4.1 投标文件的密封和标记	21
4.2 投标文件的递交	21
4.3 投标文件的修改与撤回	21

5. 开标.....	22
5.1 开标时间和地点.....	22
5.2 开标程序.....	22
5.3 开标异议.....	23
6. 评标.....	23
6.1 评标委员会.....	23
6.2 评标原则.....	24
6.3 评标.....	24
7. 合同授予.....	24
7.1 定标方式.....	24
7.2 中标候选人公示.....	24
7.3 中标通知.....	24
7.4 履约担保.....	25
7.5 签订合同.....	25
8. 重新招标和不再招标.....	25
8.1 重新招标.....	25
8.2 不再招标.....	25
9. 纪律和监督.....	25
9.1 对招标人的纪律要求.....	25
9.2 对投标人的纪律要求.....	26
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	26
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	26
9.5 投诉.....	26
10. 需要补充的其他内容.....	26
11. 电子招标投标.....	26
附件一：开标记录表.....	27
附件二：问题澄清通知.....	28
附件三：问题的澄清.....	29
附件四：中标通知书.....	30
附件五：电子投标文件编制及报送要求.....	31
第三章 评标办法（综合评估法）.....	36
第四章 合同条款及格式.....	43
第一部分 合同协议书.....	44
第二部分 通用合同条款.....	47

第三部分 专用合同条款.....	48
第五章 工程量清单.....	73
第六章 图 纸.....	90
第七章 技术标准和要求.....	91
第八章 投标文件格式.....	124
投标函附录.....	125
法定代表人身份证明.....	126
授权委托书.....	127
投标人信用承诺书.....	128

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

威海逍遥湾国际商务酒店 A 座智能化工程 施工投标邀请书

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过威海逍遥湾国际商务酒店 A 座智能化工程施工资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加威海逍遥湾国际商务酒店 A 座智能化工程施工投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招 标 人：威海城市投资集团有限公司

招标代理机构：威海瑞和工程咨询有限公司

2022 年 2 月 18 日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.1	招标人	名称：威海城市投资集团有限公司 地址：威海市青岛北路 158 号 联系人：毕建斌 联系电话：0631-5319376
1.1.2	招标代理机构	名称：威海瑞和工程咨询有限公司 地址：威海市高山街 28 号 联系人：刘飞飞 电话：0631-5189819
1.1.3	项目名称	威海逍遥湾国际商务酒店 A 座智能化工程
1.1.4	建设地点	威海市东部滨海新城泊于镇岛邓家村附近, 北靠滨海大道, 西接逍遥大道, 南至松涧路, 东临逍遥湖
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	包括酒店 A 座塔楼、双层展厅、半地下连廊、车库区范围的智能化图纸设计范围内的综合布线系统、信息网络系统、电话交换系统、有线电视系统、信息发布系统、客房集控系统、视频监控系统、入侵报警系统、门禁系统、无线对讲系统、电子巡查系统、车辆管理系统、客房门锁系统、建筑设备监控系统、建筑能效监管系统、智能照明控制系统、梯控系统、机房工程等设备采购、运输、保管、安装、调试、检测、培训、验收等及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复。(具体招标范围详见工程量清单及施工图纸)。
1.3.2	计划工期	180 天 (具体开工时间以招标人要求为准)
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准

1.4.1	投标人资质条件、能力	<p>投标人资格条件：</p> <p>1、持有合法独立法人营业执照的企业。</p> <p>2、具有电子与智能化工程专业承包一级资质。</p> <p>3、具有安全生产许可证。</p> <p>4、投标人、法定代表人、委托代理人及项目负责人未被最高法院列入失信被执行人；</p> <p>5、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>6、投标人、法定代表人及项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录；</p> <p>7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。（不存在《威海市联合惩戒措施清单》的情形，《威海市联合惩戒措施清单》见后附）</p> <p>项目负责人（项目经理）资格：</p> <p>1、具有机电工程壹级注册建造师执业资格；</p> <p>2、具有安全生产考核合格证（B 证）；</p> <p>3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>通过资格预审的投标人均可参加投标，投标人须在投标文件中附资格预审通过通知书。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.1	构成招标文件的其他材料	通过威海市建设工程招投标监管信息系统平台发布的招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	<p>请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清信息。</p> <p>澄清发出时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间</p>
2.2.3	投标人确认	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再

	收到澄清	另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的修改信息。修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	最高投标限价	本工程招标控制价为 28823786.16 元，其中：措施费（不含规费税金）上限控制价为 1099972.83 元。投标报价高于相应招标控制价的否决其投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	<p>一、是否要求递交投标保证金： 要求递交投标保证金</p> <p>二、递交投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函或保单</p> <p>三、投标保证金的金额：伍万元整（人民币）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户： 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴</p>

		<p>纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>2、如采用银行保函形式，银行保函必须由投标单位的基本账户银行针对本工程开具，有效期不少于 90 天，投标文件中附银行保函扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1）保险费汇款证明及有效发票； 2）由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）； 3）有效保函保单或保函凭证； 4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明； 5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图； 6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有
--	--	---

		<p>服务机构营业执照。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发〈威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）〉的通知》（威住建通字〔2021〕90 号）的规定，2021 年度被威海市住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免予缴纳工程投标保证金。投标文件须后附 2021 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p>
3.6.3	投标文件形式	<p>1、是否要求提交电子版文件：是。</p> <p>形式为：按本章附件五，电子投标文件编制及报送要求，上传至威海市建设工程电子交易系统。</p> <p>2、普通电子光盘或 U 盘报价文件：1 份（含 excel 最终报价版清单, 计价软件版的报价文件）</p> <p>开标前可以不递交普通电子光盘或 U 盘报价文件。基于工程资料归档的要求，投标单位需在预中标公示期内将普通电子光盘或 U 盘报价文件递交（或以邮寄的方式进行递交）</p> <p>地址：威海瑞和工程咨询有限公司（威海市高山街 28 号写字楼四楼）</p> <p>联系人：刘飞飞</p> <p>联系方式：0631-5189819</p> <p>不在规定的时间内递交普通电子光盘或 U 盘报价文件，招标代理机构报建设行政主管部门计入不良行为记录。</p>
4.2.1	投标截止时间	2022 年 6 月 15 日 9 时 00 分
4.2.2	递交投标文件地点	请潜在投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传

		至威海市建设工程电子交易系统。不需现场递交纸质投标文件，投标人在开标时按本章附件五要求派专人完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑等各项工作。否则视为无效投标。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：2022 年 6 月 15 日 9 时 00 分 开标地点：威海市公共资源交易中心第三开标厅 (威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼)
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人； 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐中标候选人数量：3 人
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网及威海市住房和城乡建设局网站
7.4	履约担保	无
10	需要补充的其他内容	<p>1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4、在发放中标通知书前中标单位向招标代理单位提供山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核截图。</p>

		<p>5、根据威住建通字【2020】6 号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：</p> <p>(1) 本工程采用全过程网上交易，取消关于纸质投标文件现场递交的要求，以系统中上传的电子投标文件为准。投标人可不到开标现场，自行按要求在网上进行开标交易。</p> <p>(2) 请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统 (http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLloginWH.aspx?appid=104&backurl=1) 配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），避免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。投标人需在开标时间（投标截止时间）前签到，启动解密后 15 分钟内解密，否则视为未在规定的时间内解密，否决其投标。</p> <p>(3) 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。</p> <p>若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）</p> <p>因疫情防控需要，不接受投标人到现场参加开标活动；投标人提前熟悉交易系统【威海市建设工程电子交易系统操作手册（投标人）】，网址：http://ggzyjy. Weihai. cn/bszn/005001/20190131/2</p>
--	--	--

		c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html】,通过交易系统线上参加开标活动,不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。
11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

①失信被执行人；

②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

- ⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- ⑥严重质量违法失信行为当事人；
- ⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- ⑧存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- ⑨重大税收违法案件当事人；
- ⑩海关失信企业及其有关人员；
- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计领域严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- ⑳保险领域违法失信相关责任主体；
- ㉑重大交通违法违章相关责任主体；
- ㉒劳动保障领域严重失信主体；
- ㉓社会保险领域严重失信主体；
- ㉔海洋渔业领域严重失信主体；
- ㉕住房城乡建设领域严重失信主体；
- ㉖旅游领域严重失信主体；
- ㉗价格领域严重失信主体；
- ㉘纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- ㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；
- ㉚盐行业生产经营严重失信者；
- ㉛石油天然气行业严重违法失信主体；

- ③②对外经济合作领域严重失信主体；
- ③③国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- ③④严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- ③⑤婚姻登记严重失信当事人；
- ③⑥家政服务领域相关失信责任主体；
- ③⑦公共资源交易领域严重失信主体；
- ③⑧出入境检验检疫严重失信企业；
- ③⑨慈善捐助领域失信责任相关主体；
- ④⑩严重危害正常医疗秩序失信主体；
- ④⑪科研领域严重失信主体；
- ④⑫政府采购领域严重失信主体；
- ④⑬知识产权（专利）领域严重失信主体；
- ④⑭会计领域严重失信主体；
- ④⑮文化市场领域严重失信主体；
- ④⑯民办教育培训机构严重失信主体；
- ④⑰人防领域严重失信主体；
- ④⑱社会组织严重失信主体。

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- （3）为本招标项目的监理人；
- （4）为本招标项目的代建人；
- （5）为本招标项目提供招标代理服务的；
- （6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12 偏离

偏离范围和幅度应当符合招标文件及验收规范的规定。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书（代资格预审通过通知书）；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、

修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；

- (3) 投标保证金；
- (4) 项目管理机构；
- (5) 企业信用与实力情况；
- (6) 项目经理信用情况；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料；
- (9) 施工组织设计。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过招标控制价。

3.2.4 本工程评委费由中标单位支付。

3.2.5 其他具体内容详见“第五章 工程量清单”。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内，向未中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 投标人资格审查资料

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子投标文件。书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第八章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

3.6.5 技术性投标文件(施工组织设计)页数不得超过 100 页（不含封面、目录及标题页），否则得 0 分。编制完成后，应通过系统自行打印，保证页数不超过 100 页。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

本次投标现场不需提交书面投标文件。

电子投标文件编制及报送按本章附件五要求，将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人将予以拒收。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金及银行同期存款利息。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）投标人通过威海市建设工程电子交易系统签到；

（2）代理机构主持开标会，宣布开标；

（3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

（9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员在威海市公共资源交易中心的监督下从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取人员依法组建，人数为 7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标结束后现场不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10000/Tradeinfo-GGGSList/2-0-2>）的预中标公示。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
-

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

威招审 SG_____

中标通知书

(中标单位名称):

(工 程 名 称), 位于(详细地址) _____, 工程内容为_____. ____年__月__日在____市公共资源交易中心进行____招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位为____的中标单位, 中标价为_____, 工期为__天(日历日), 质量达到合格标准。项目经理为_____, 项目管理机构关键岗位人员分别为_____. 希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与_____签订施工合同。

招标单位(盖章)

代理机构(盖章)

日期: 年 月 日

附件五：电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中**资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过gczj格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以gczj文件形式导入，其中gczj文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与gczj内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子

投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

2. ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等；技术标无需电子签章等）。

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良

行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	施工组织设计: <u>20</u> 分 投标报价: <u>75</u> 分 资信业绩部分: <u>5</u> 分
2.1.2	评标基准价计算方法	1、投标总报价评标基准价确定方法: 综合平均法 评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A: 投标价算术平均值。 当 n (有效投标人个数, 以下相同) < 7 时, A =所有投标价的算术平均值; 当 $7 \leq n < 10$ 时, A =所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值; 当 $n \geq 10$ 时, A =所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K: 下浮系数; K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97% (现场随机抽取); K2 的取值范围为 95%; Q: 权重比例 $Q1+Q2=100\%$; Q1 的取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70% (现场随机抽取) 2、分部分项工程量清单单价评标基准价确定方法: 平均法 当 n (有效投标人个数, 以下相同) < 5 时, 评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值;

		<p>当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。</p> <p>3、措施项目评标基准价确定方法:</p> <p>平均法</p> <p>当 n (有效投标人个数, 以下相同) < 5 时, 评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值;</p> <p>当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。</p>
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% × (投标人报价-评标基准价) / 评标基准价
3	评标程序	详见本章评标详细程序
5	否决投标条件	详见本章否决投标条件

一、评标办法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，确定三名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新招标。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

二、评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信业绩部分：见评标办法前附表；
- (2) 施工组织设计部分：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录。

三、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6 规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时,应以各细目合价累计数为准,修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法,调整投标书中的投标报价,经投标单位确认同意后,调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝,其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价,否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外,评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人,并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后,应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

四、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年,近两年度是指从开标日向前推算二年,以此类推,精确到日。

4.2 评标时,人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报,工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报,否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后,项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后,中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人(项目经理)撤出手续,经批准后,方可承揽新的工程项目。

五、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件,是本章“评标办法”的组成部分,是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充,如果出现相互矛盾的情况,以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的,否决其投标:

5.1.1 资格审查有一项不合格的;

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形;

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外,同一投标人递交两个以上不同

的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海城市投资集团有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海逍遥湾国际商务酒店 A 座智能化工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：威海逍遥湾国际商务酒店 A 座智能化工程

2. 工程地点：威海市东部滨海新城泊于镇岛邓家村附近,北靠滨海大道，西接逍遥大道，南至松涧路，东临逍遥湖。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程概况：_____。

6. 工程承包范围：施工及保修全过程，详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：__年__月__日。

计划竣工日期：__年__月__日。

工期总日历天数：____天（日历日）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）：_____（¥_____元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同，详见招标文件及清单编制说明。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度,不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求,加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 ____ 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在威海市环翠区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

第二部分 通用合同条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：执行通用条款。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑

工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：安装施工执行《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： ；

发包人提供国外标准、规范的份数： ；

发包人提供国外标准、规范的名称： ；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）投标文件及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）已标价的工程量清单

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容： 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求

提供的文件：

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：7 日内审批，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用，承包人不得将用于本工程的材料设备私自运出

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： 。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓名： ；

身份证号： ；

职务： ；

联系电话： ；

通信地址： ；

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前 3 天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等已开通。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： 。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面和电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：

承包人须服从总包单位在工程安全、质量、进度等方面的统一协调与管理。

3.2 项目经理（项目负责人）

3.2.1 项目经理：（项目负责人）

姓名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理（项目负责人）的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理（项目负责人）每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理（项目负责人）缴纳社会保险证明的违约责任：_____。

项目经理（项目负责人）未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 2000 元

3.2.3 承包人擅自更换项目经理（项目负责人）的违约责任：见第 21 条补充

条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理(项目负责人)的违约责任: **每次支付违约金 50000 元。**

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限: **合同签订 7 日内。**

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任: **每次支付违约金 50000 元。**

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求: **由发包人现场管理人员批准。**

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任: **见第 21 条补充条款。**

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任: **每次支付违约金 1000 元。**

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理,达不到正常施工的要求,影响到工程的安全、质量、进度时,发包人有权解除合同,并追究承包人的违约责任。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括: _____。

主体结构、关键性工作的范围: _____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括: _____。

其他关于分包的约定: _____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定: _____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间: **自开工之日起。**

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓名：_____；

职务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____。

关于工程奖项的约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：_____。

监理人不能按时进行检查时，应提前 **24** 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

(4) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：发包人预付建筑工程安全防护、文明施工措施费用总额的 50%至承包人；承包人在工程量或施工进度完成 50%时，按照《建设工程监理规范》(GB50319-2000) 填报《其余安全生产费用支付申请表》，经发包人、监理单位审核通过后支付剩余 50%；施工过程中，每月进度款扣除相应建筑工程安全防护、文明施工措施费用。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：-----。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7日内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：
收到后 7 日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：
收到后 7 日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**开工前 7 日内。**

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内。**

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内。**

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工前 7 日内。**

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：_____。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：**见第21条补充条款。**

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：_____。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) _____;

(2) _____;

(3) _____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整（招标文件另有约定的除外）。

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4) 清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：按照现行（投标时）适用计价定额及相关规定，人工费按 138 元/工日取费，按 117 元/工日找差，此部份结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%；无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价。

(5) 新增加的工作内容中，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关单位共同确认材料单价。

(6) 材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

(7) 水电费由承包人按实承担。

(8) 本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。

(9) 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时环境保护税、建设项目工伤保险费凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

(10) 措施费包干使用，结算时不再调整。

(11) 总包服务费按照本工程总造价（扣除甲供材料及设备费）的 1%计取，由承包人支付给施工总承包单位。

(12) 本工程按照营改增后的计价依据执行。税金执行鲁建标字【2019】10 号文规定不含税造价的 9%计取，中标后需按 9%税率开具增值税专用发票。承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

(13) 合同双方同意使用商业汇票等非现金支付方式支付价款。每次付款前，承包人须向发包人提供合格的增值税专用发票。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为： 。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定： 。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： 。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：

 ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定： 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 %时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 %时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过± %时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式： 。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素（另有规定的除外）。

风险费用的计算方法： 。

风险范围以外合同价格的调整方法： 。

2、总价合同。

总价包含的风险范围： 。

风险费用的计算方法： 。

风险范围以外合同价格的调整方法： 。

3、其他价格方式： 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： 。

预付款支付期限： 。

预付款扣回的方式：

_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：每月月底两天前提报进度付款申请报告两份。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：收到后 2 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人提报 7 日内。

(2) 发包人支付进度款的期限:

工程进度款按应付承包人工程款 60%的比例拨付; 工程完工后 30 日内, 付至应付工程款的 70%; 工程竣工验收合格且工程结算造价经审定无异议后 30 日内, 付至审定值的 97%; 余款留作质量保修金, 自竣工验收合格之日起满两年后, 工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清 (无息)。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式: _____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批: _____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批: _____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时, 应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定: 承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作; 全部工程 (含资料) 自检验收完毕后, 向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告; 监理公司初验合格后, 按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定: 工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法: _____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限: 竣工验收合格后 30 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的, 违约金的计算方法为:

_____。

承包人未按时移交工程的, 违约金的计算方法为: _____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由发包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 30 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

(1) 发包人审批竣工付款申请单的期限：审核期限以建设单位最终确认竣工结算的时间为准。

(2) 发包人完成竣工付款的期限：

工程竣工验收合格且工程结算造价经审定无异议后 30 日内，付至审定值的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

(3) 最终工程结算造价依据审计部门的审计意见进行调整。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：

_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：应付工程款的 3%留作质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(1) 或 (2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：工程款的3%；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：-----。

关于质量保证金的补充约定：-----。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：-----。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：

工期相应顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期相应顺延。**

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**工期相应顺延。**

(7) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约**16.2.1 承包人违约的情形**

承包人违约的其他情形：_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减；也可以直接要求承包人赔偿损失，损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：**由承包人承担。**

17. 不可抗力**17.1 不可抗力的确认**

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：

_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后_____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 工期方面:

(1) 未经发包人认可, 因承包人原因造成工期延误, 每逾期一日, 承包人向发包人支付合同总价款 0.5% 的违约金, 违约金上限为合同总价款 5%; 当按进度计划延误工期超过 10 天, 发包人有权终止合同, 由此造成的一切损失均由承包人承担。

(2) 在施工过程中, 如果发包人或发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢, 不符合总进度计划的要求, 影响工程按预定的工期竣工; 或者工程质量、安全无任何保证, 不能达到预定的质量、安全标准, 发包人可视情况通知承包人或提出警告, 承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施, 以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外, 承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果, 则发包人将视情节轻重对其进行处罚, 每发生一次处罚 1~5 万元, 罚款在当月应付承包人的工程款中直接扣除。

21.2 质量方面

(1) 如工程达不到约定的质量标准, 承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准, 并承担所支付的一切费用; 因此给发包人造成相应的损失由承包人承担, 返工期间工期不予顺延。

(2) 承包人须按要求使用材料, 若发现所使用的材料不符合要求, 承包人须对材料进行更换, 并须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作, 承包人必须按建设单位要求组织施工。如承包人未按要求施工完成, 发包人有权另行安排施工方, 由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

21.3 安全方面

(1) 承包人须严格执行山东省、威海市安全文明工地管理规定。按照威海市住房和城乡建设局的要求进行现场施工管理。由于承包人原因或未按市有关规定执行, 每接到主管部门警告、整改通知单、市民投诉, 建设单位有权对承包人进行 2~5 万元每次的罚款。每发生一项未按主管部门要求完成整改的, 每次罚款 2~5 万元。

(2) 在施工期间由于施工原因 (包含但不限于噪声、震动、粉尘) 造成的投诉和纠纷, 均由施工单位负责解决, 并承担相应的赔偿责任。

(3) 承包人须严格执行安全操作规程，对进场人员必须进行安全教育和安全技术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度；特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用，均由承包人承担。

21.4 其它方面

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

(3) 承包人须严格按照各级主管部门相关规定，建立农民工工资保障机制并严格执行，保证农民工工资及时、足额发放，与农民工签订的劳动合同、工资发放证明资料规范、齐全。发包人、监理单位等有权监督承包人农民工工资发放情况；若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚；若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可书面要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人书面通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人；承包人收到发包人书面通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

(4) 承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次罚款 10 万元，私自更换 2 人次以上则发包人有权单方面解除合同。

(5) 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

附件

协议书附件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：承包人主要施工管理人员表

附件 1

工程质量保修书

发包人（全称）：威海城市投资集团有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海逍遥湾国际商务酒店 A 座智能化工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；永久性边坡的质量保修期为永久性边坡的设计使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3. 装修工程为 2 年；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5. 供热与供冷系统为 1 个采暖期、供冷期；

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 1 年；

7. 其他项目保修期限约定如下：2 年。质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，对于多次维修后仍不合格的分项工程，其质量保修期相应延长。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日

起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(盖章)：

承包人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

日期：年月日

附件 2:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

第五章 工程量清单

工程量清单包括下列 “工程量清单编制说明”、“工程设备表” 以及后附附录中的工程量清单的内容。

工程量清单编制说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：威海逍遥湾国际商务酒店 A 座智能化工程

三、工程概况：

本工程位于威海市东部滨海新城泊于镇岛邓家村附近，北靠滨海大道，西接逍遥大道，南至松涧路，东临逍遥湖。总建筑面积共计 151752.50m²，结构设计使用年限 50 年，结构安全等级二级，抗震设防类别为丙类，抗震设防烈度 7 度。其中 A 座建筑面积 34240.78m²，双层展厅建筑面积 16000.26m²，半地下连廊建筑面积 8632.99m²，地下建筑面积 18068.30m²，基础形式为筏板基础，主体为框架-剪力墙结构。

四、工程招标范围：

智能化图纸设计范围内的综合布线系统、信息网络系统、电话交换系统、有线电视系统、信息发布系统、客房集控系统、视频监控系统、入侵报警系统、门禁系统、无线对讲系统、电子巡查系统、车辆管理系统、客房门锁系统、建筑设备监控系统、建筑能效监管系统、智能照明控制系统、梯控系统、机房工程等施工及保修，具体以工程量清单为准。

五、编制依据：

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）。
3. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2016）。
4. 山东省住房和城乡建设厅鲁建办字[2016]20 号印发《建筑业营改增建设

工程计价依据调整实施意见》的通知，鲁建标字[2019]10 号《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》。

5. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求。

6. 招标单位提供的图纸。

7. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

六、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

七、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

八、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

九、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、**总承包服务费**、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十一、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十二、投标单位在投标时参考提供的清单表格，最终以系统生成的为准。

十三、投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十四、投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，

由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十五、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单

位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十六、所有材料均应选用符合国标的产品，清单说明中约定品牌的材料及设备，投标单位需在“工程主材汇总表”、“工程设备汇总表”中或在投标报价说明中详细注明材料及设备的品牌。所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十七、投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数及费率须按规定计取不

得调整，否则按否决投标处理。

十八、投标单位在投标报价时，按照一般计税法进行报价。中标后需按规定开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。规费费率按现行规定计取。建设项目工伤保险费在投标报价时按照现行规定费率计取，在竣工结算时，凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

十九、因变更等其他因素增加的清单外项目，清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：按照现行（投标时）适用计价定额及相关规定，人工费按 138 元/工日取费，按 117 元/工日找差，此部份结算价下浮率=1-

中标价/招标控制价，且不低于 5%；无法套用定额的子目，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价。

二十、投标人在投标报价时，应综合考虑以下事项：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。

4. 无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标人保留自行采购的权利。

5. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

6. 施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有临设费用（包括施工单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

7. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

8. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

9. **总价措施费、单价措施费包干计取使用**，投标单位对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等增列项目并报价，已单独列项的措施项目费用的报价，投标人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中。

10. 该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费用，结算不因任何原因而调整。

11. **总包服务费**包含在分部分项投标报价中，按照本工程总造价（扣除甲供材料及设备费）的 1%计取，由中标单位支付给施工总承包单位。所有专业分包工程均纳入到施工总承包管理当中。专业分包单位须与施工总承包单位签订现场施工管理协议，明确专业分包单位与施工总承包单位的权利及义务，专业分包单位须服从施工总承包单位在工程安全、质量、进度等方面的统一协调与管理。专业分包单位与施工总承包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案。如果专业分包单位现场管理不到位，发包人、监理人、施工总承包方有权对专业分包单位进行相应的处罚。

12. 投标方必须负责整理施工资料并归档，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。

二十一、投标人报价时应注意：

1. 分部分项清单中设备安装项目，报价时综合单价中只报安装费用，设备数量按照清单给定的设备表中的数量报价，设备费用在设备汇总表中列出，计入相应系统的“单位工程费汇总表”中。

2. 智能化配管、桥架系统中未单独列项的管件、支吊架、打洞、过墙保温、防腐、防水封堵、防火封堵等相关工作内容均综合在各分部分项工程量清单中综合报价，结算时不再调整。

3. 桥架安装报价时应综合因需要绕梁、风道、管道设备等因素而增加的制作安装费用，结算时不再增加此部分费用。

4. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

5. 各类标志费用及机房内必要的防鼠措施应综合考虑在清单报价中, 结算时不再计取。

6. 施工单位应充分仔细阅读图纸, 超高、高层、管井、暗室、洞库、吊顶、不同高度、安装位置等施工中的相关费用, 报价时应综合考虑, 结算时不再调整此类项目。

7. 设备本体调试、系统调试及联动调试费用, 应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价, 没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中, 结算时不再增加此类费用。

8. 本项目中标单位进场前所有材料、设备需报送业主方、设计方、酒店运营方、咨询顾问等, 经各方确认后方可进场施工。

9. 本项目投标单位需考虑配合样板间及样板走廊电梯前室等区域的选择及施工, 因样板区域调整、拆除及多次安装而增加的相关费用, 应在投标报价中综合考虑, 结算时不再重复计取。

二十二、以下材料及相关配件应在投标文件中列明品牌。所选用的产品性能档次须相当于或优于以下品牌中档及以上档次的性能标准, 如未注明, 以招标人要求为准。

1. JDG 管: 华成、飞界、青岛鸿雁;

2. 综合布线系统: 康普、施耐德、美国西蒙、德特威勒、上海天诚、广东欢联、清华同方、南京普天、成都大唐;

3. 信息网络系统: Cisco、H3C、Huawei;

4. 电话交换系统: AVAYA、阿尔卡特、NEC;

5. 有线电视系统:

面板: 日顺、尊宝、西门子、施耐德;

接收机: PBI、九州、中卫;

同轴电缆: 同综合布线系统;

6. 信息发布系统:

信息发布一体机: 禾麦、安美数字、鸿合;

信息发布 LED 显示屏: 利亚德、洲明科技、艾比森;

7. 客房控制系统: 快思聪、施耐德、西门子、希思腾科、尊宝、日顺;

8. 视频监控系统:

监控: 博世、索尼、霍尼韦尔、三星、海康威视、大华、宇视科技;

拼接屏: 三星、LG、飞利浦;

9. 入侵报警系统: 博世、霍尼韦尔、西门子;

10. 门禁系统: 霍尼韦尔、西门子、博世、捷顺、立方、披克;

11. 无线对讲系统: 摩托罗拉、健伍、科立讯、海能达、中兴;

12. 巡更系统: VIDEX、TIGER、兰德华;

13. 客房门锁管理系统: Dormakaba、Onity、AssaAbloy;

14. 建筑设备监控系统: 霍尼韦尔、江森控制、西门子、施耐德;

15. 建筑能效监管系统: 霍尼韦尔、施耐德、广东艾科、湖大瑞格能源、北京海林、安科瑞电气;

16. 智能照明系统: 路创、Philips、快思聪、施耐德、ABB、西门子;

17. 梯控系统: 立方、披克、大东开普;

18. 车辆管理系统: 科拓、捷顺、车安、立方、披克、艾科、深圳富士;

19. 不间断电源: 梅兰日兰、艾默生、APC、山特;

20. 机房工程: 施耐德、APC、山特、艾默生。

二十三、特别说明:

各投标单位必须严格按照表格要求报价, 若有疑问按规定提出答疑。

工 程 设 备 汇 总 表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店 A 座智能化工程

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价 (除税)	小计 (除税)	备注
1		系统工作站 (客房门锁管理)	台	1			
2		4 路 4A 可控硅调光模块 (智能照明系统)	个	33			
3		12 路开关量模块 (智能照明系统)	个	38			
4		VOIP 语音压缩板 (电话交换系统)	套	1			
5		数字中继板 (电话交换系统)	块	2			
6		酒店功能软件许可 (电话交换系统)	套	1			
7		电脑话务员功能 (电话交换系统)	套	3			
8		卫星天线 (有线电视系统)	个	1			
9		功分器 (有线电视系统) 16 功分	台	1			
10		卫星接收机 (有线电视系统)	台	8			
11		卫星线路避雷器 (有线电视系统)	组	1			
12		编码调制器 8 路高清编码调制一体机 (有线电视系统)	台	8			
13		混合器 (有线电视系统) 16 路	台	4			
14		有线电视顶盒 (有线电视系统)	台	48			
15		前驱放大器 (有线电视系统)	台	1			
16		干线放大器 (有线电视系统) MW-BLE-L52	台	1			
17		分配放大器 (有线电视系统) MW-BLE-MI	台	6			
18		用户终端 (有线电视系统) 电视+网络	支	380			
19		接收分路器 (无线对讲)	套	1			
20		发射合路器 (无线对讲)	套	1			
21		服务器 (客房集控系统)	台	1			
22		干线放大器 (无线对讲)	套	2			
23		高清解码拼控器 (监控系统)	套	1			
24		机柜 (机架) 42U, 600*600*2000 (综合布线系统)	台	26			

25	机柜(机架)42U, 600*1200*2000 (综合布线系统)	台	6			
26	机柜(机架)42U, 600*1200*2000 (综合布线系统)	个	4			
27	机柜(机架)42U, 600*600*2000 (综合布线系统)	个	14			
28	9U 壁挂机柜 (监控系统)	个	2			
29	光模块-SFP-GE-单模模块 -(1310nm, 10km, LC)	块	32			
30	光模块 SFP+ 万兆模块 (1310nm, 10km, LC)	块	8			
31	光模块 SFP-GE-单模模块 -(1310nm, 10km, LC)	块	98			
32	光模块 SFP-GE-单模模块 -(1310nm, 10km, LC)	块	128			
33	光缆终端盒 (FC/SC/LC, 4 口含 尾纤) (车辆管理系统)	个	2			
34	模拟电话	个	505			
35	数字电话	个	10			
36	电梯控制器 (梯控系统)	台	14			
37	均衡器 (有线电视系统)	套	6			
38	双鉴探测器 (入侵报警系统)	个	8			
39	超声波车位探测器 (车辆管理系统)	台	121			
40	单向引导屏 (车辆管理系统)	台	5			
41	双向引导屏 (车辆管理系统)	台	7			
42	三向引导屏 (车辆管理系统)	台	1			
43	节点控制器 (车辆管理系统)	台	4			
44	车位引导系统软件 (车辆管理系统)	套	1			
45	剩余车位显示屏 (车辆管理系统)	台	1			
46	室外防水设备箱 (车辆管理系统)	套	2			
47	八口百兆交换机 (车辆管理系统)	台	2			
48	光纤收发器 (车辆管理系统)	对	2			
49	低温保护温控器 (建筑设备监控系统)	台	46			
50	风道温湿度传感器 (建筑设备监控系统)	台	117			

51		室外温湿度传感器（建筑设备监控系统）	台	1			
52		一氧化碳传感器（建筑设备监控系统）	个	1			
53		房间二氧化碳传感器（建筑设备监控系统）	个	54			
54		风盘联网温控器（建筑设备监控系统）	个	162			
55		开关型风阀执行器(20NM)（建筑设备监控系统）	个	27			
56		调节型风阀执行器(20NM)（建筑设备监控系统）	个	36			
57		网络型数字编程控制器 1（建筑设备监控系统）	台	67			
58		网络型数字编程控制器 2（建筑设备监控系统）	台	57			
59		网络型数字编程控制器 3（建筑设备监控系统）	台	41			
60		DDC 控制箱-1（建筑设备监控系统）	台	9			
61		DDC 控制箱-2（建筑设备监控系统）	台	17			
62		DDC 控制箱-3（建筑设备监控系统）	台	37			
63		DDC 控制箱-4（建筑设备监控系统）	台	4			
64		系统工作站（建筑设备监控系统）	台	1			
65		系统工作站管理软件/HM-3（建筑设备监控系统）	套	1			
66		打印机（建筑设备监控系统）	台	1			
67		网络控制器（建筑设备监控系统）	台	2			
68		边缘控制网关（建筑设备监控系统）	套	3			
69		风机盘管联网温控接口（建筑设备监控系统）	套	1			
70		空调冷源系统接口（建筑设备监控系统）	套	1			
71		锅炉供热系统接口（建筑设备监控系统）	套	1			
72		游泳池热泵系统接口（建筑设备监控系统）	套	1			

73		变配电系统接口（建筑设备监控系统）	套	1			
74		生活变频水泵系统接口（建筑设备监控系统）	套	1			
75		电梯系统接口（建筑设备监控系统）	套	1			
76		系统能效总柜 H03-K9	套	1			
77		集中空调能效管理计算机（建筑设备监控系统）	台	1			
78		进线滤波柜 H03-K1	套	1			
79		冷媒泵智能控制柜 H03-K2	套	1			
80		冷媒泵智能控制柜 H03-K3	套	1			
81		冷媒泵智能控制柜 H03-K4	套	1			
82		冷媒泵智能控制柜 H03-K5	套	1			
83		冷媒泵智能控制柜 H03-K6	套	1			
84		冷媒泵智能控制柜 H03-K7	套	1			
85		冷却塔风机馈电柜 H03-K8	套	1			
86		主机能耗箱（建筑设备监控系统）	台	3			
87		压力变送器（建筑设备监控系统）	支	8			
88		流量传感器（建筑设备监控系统）	支	4			
89		温、湿度变送器（建筑设备监控系统）	支	1			
90		工作站（建筑能效监管系统）	套	1			
91		智能灯光控制面板	台	11			
92		工作站（智能照明系统）	套	1			
93		市电进线柜（网络机房）	台	1			
94		B 级防雷器（机房）	套	2			
95		新风机（机房）	台	1			
96		智能液晶控制器（机房）	台	1			
97		精密空调（机房）	台	1			
98		商用空调 3P（机房）	台	1			
99		模块化 UPS 主机（机房）	套	1			
100		UPS 电源模块（机房）	套	5			
101		机房内配电箱（20 位）	个	1			
102		机房内配电箱（12 位）	个	14			
103		硬盘录像机（机房）	台	1			
104		监控硬盘（机房）	套	1			
105		三相智能电量监测仪（机房）	块	1			
106		智能数显温湿度变送器	支	1			
107		非定位式漏水控制器（机房）	套	1			

108		单电池监测模块-带内阻（机房）	个	128			
109		动环监控主机（网络机房）	项	1			
110		动环监控管理软件平台（机房）	套	1			
111		24 口接入交换机（网络机房）	台	1			
112		商用空调（机房）	台	1			
113		市电进线柜（安防机房）	台	1			
114		商用空调 5P（机房）	台	1			
115		UPS 主机（机房）	套	2			
116		电池 2V, 100AH（机房）	个	48			
117		主通讯系统基本包（电话交换系统）	套	1			
118		语音配线架	个	28			
119		管理认证平台（信息网络系统）	套	1			
120		总线隔离器	个	1			
121		核心交换机办公网（信息网络系统）	台	1			
122		视频控制软件（信息发布系统宴会厅）	套	1			
123		视频控制软件（信息发布系统酒店大堂）	套	1			
124		接入交换机 办公网（信息网络系统）	台	16			
125		光纤配线架	个	59			
126		AC 控制器（信息网络系统）	台	1			
127		无线管理平台（信息网络系统）绿洲平台	套	1			
128		核心交换机客用网（信息网络系统）	台	1			
129		汇聚交换机客用网（信息网络系统）	台	1			
130		网络配线架	个	148			
131		无线 POE 交换机客用网（信息网络系统）	台	31			
132		面板 AP（信息网络系统）	个	315			
133		理线器	个	357			
134		EDR 杀毒软件（信息网络系统）	套	1			
135		接入交换机 监控网（信息网络系统）	台	31			
136		接入交换机 设备网（信息网络系统）	台	26			
137		核心交换机设备网（信息网络系统）	台	1			

138	应用服务器（信息网络系统）	台	2			
139	外网防火墙（信息网络系统）	台	1			
140	内网防火墙（信息网络系统）	台	1			
141	网闸（信息网络系统）	台	1			
142	上网行为管理（信息网络系统）	台	1			
143	核心交换机监控网（信息网络系统）	台	1			
144	高频头（有线电视系统）	台	1			
145	43 寸监视器及配套 14 孔壁挂支架（有线电视系统）	台	1			
146	32 寸信发一体机（信息发布系统）	台	15			
147	55 寸信发一体机（信息发布系统）	台	8			
148	LED 播控器（信息发布系统）	台	1			
149	LED 显示屏（信息发布系统）	m²	65.28			
150	接收卡（信息发布系统）	张	150			
151	电源 LH-200-5V（信息发布系统）	块	215			
152	音箱（信息发布系统）	台	2			
153	功放（信息发布系统）	台	1			
154	配电箱（15KW 标准配电柜）	台	1			
155	二合一处理器（单画面）	台	1			
156	视频控制器	台	1			
157	配电箱（60KW 标准配电柜）	台	1			
158	服务器（信息发布系统后台管理）	台	1			
159	信息发布软件（信息发布系统）	套	1			
160	触摸查询软件（信息发布系统）	套	1			
161	系统工作站（信息发布系统）	台	1			
162	温控器	个	388			
163	工作站（客房集控系统）	套	2			
164	塔式 UPS 主机（机房）	套	1			
165	全景摄像机（（监控系统））	台	2			
166	全景模块（监控系统）	套	2			
167	零线电流消除器	套	1			
168	壁挂空调（信息发布）	台	3			
169	AP 接入单元（信息网络系统）	个	285			
170	RCU 智能客房集控器（GM-1 经理套房）	台	1			
171	RCU 智能客房集控器（FR-1 家庭套房）	台	11			
172	RCU 智能客房集控器（RS-1 皇	台	1			

		家套房)					
173		RCU 智能客房集控器 (DS-1 豪华套房)	台	2			
174		RCU 智能客房集控器 (ES-1 行政套房)	台	3			
175		RCU 智能客房集控器 (DK-1 无障碍房)	台	2			
176		RCU 智能客房集控器 (HW-1 好莱坞房)	台	70			
177		RCU 智能客房集控器 (ST-3 双床房)	台	36			
178		RCU 智能客房集控器 (ST-2 双床房)	台	51			
179		RCU 智能客房集控器 (ST-1 双床房)	台	36			
180		RCU 智能客房集控器 (SK-2 大床房)	台	54			
181		RCU 智能客房集控器 (SK-1 大床房)	台	65			
182		半球摄像机 (机房)	台	3			
183		接入交换机 客用网 (信息网络系统)	台	18			
184		UPS 馈线柜 (网络机房)	套	1			
185		UPS 馈线柜 (安防机房)	套	1			
186		电池 12V, 100AH (机房)	个	128			
187		网桥	台	16			
188		联动模块	个	1			
189		双工器 (无线对讲)	个	1			
190		地感线圈 (车辆管理系统)	套	4			
191		防砸雷达 (车辆管理系统)	套	3			
192		网络对讲一体机 (客用车) (车辆管理系统)	台	1			
193		车牌识别一体机 (车辆管理系统)	台	4			
194		道闸一体机 (车辆管理系统)	台	3			
195		缴费对讲一体机 (车辆管理系统)	台	1			
196		车辆检测器 (车辆管理系统)	套	2			
197		车辆检测器 (双向) (车辆管理系统)	套	2			
198		车辆管理平台 (车辆管理系统)	套	1			
199		系统工作站 (车辆管理系统)	套	2			
200		对讲扩声设备 (车辆管理系统)	套	1			

201	服务器（车辆管理系统）	台	1			
202	双鉴探测器（吸顶装）（入侵报警系统）	个	6			
203	按键控制板（梯控系统）	台	22			
204	出入口摄像机（监控系统）	台	4			
205	综合安防管理平台（监控系统）	套	1			
206	液晶拼接屏（监控系统）	个	18			
207	电池柜（客房门锁管理）	套	1			
208	声光报警器（入侵报警系统）	个	7			
209	防区控制键盘（入侵报警系统）	个	3			
210	紧急报警按钮（入侵报警系统）	个	23			
211	扩展模块（入侵报警系统）	个	30			
212	报警输出扩展模块（入侵报警系统）	个	1			
213	探测器供电电源（入侵报警系统）	个	7			
214	门磁开关（入侵报警系统）	个	2			
215	报警主机（入侵报警系统）	套	1			
216	报警键盘（入侵报警系统）	台	1			
217	双门电磁锁（门禁系统）	个	86			
218	单门电磁锁（门禁系统）	个	90			
219	门禁读卡器（门禁系统）	个	186			
220	开门按钮（门禁系统）	个	159			
221	双门控制器（门禁系统）	个	4			
222	四门控制器（门禁系统）	个	48			
223	门禁管理平台（门禁系统）	个	1			
224	发卡器（门禁系统）	个	1			
225	打印机（入侵报警系统）	台	1			
226	数字中继台（无线对讲）	台	2			
227	光纤射频近端机（无线对讲）	台	1			
228	光纤射频远端机（无线对讲）	台	1			
229	室内全向天线（无线对讲）	套	90			
230	功分器（无线对讲）	个	43			
231	定向耦合器（无线对讲）	个	47			
232	通讯座（巡更系统）	只	5			
233	巡更钮（巡更系统）	个	81			
234	巡更管理软件（巡更系统）	套	1			
235	客房电子锁（客房门锁管理）	套	336			
236	UPS 主机（客房门锁管理）	台	1			
237	客房门锁管理系统平台管理软件	套	1			
238	制卡机（客房门锁管理）	个	6			
239	手持机（客房门锁管理）	个	1			

240		蓄电池（客房门锁管理）	块	1			
241		系统服务器（客房门锁管理）	台	1			
242		电子式电能表（建筑能效监管系统）	块	133			
243		能耗数据采集器（建筑能效监管系统）	台	5			
244		能源管理平台（建筑能效监管系统）	套	1			
245		客控管理软件（客房集控系统）	套	2			
246		操作系统软件（客房集控系统）	套	1			
247		操作系统软件（门禁系统）	套	1			
248		操作系统软件（信息发布系统）	套	1			
249		操作系统软件（客房门锁管理系统）	套	1			
250		操作系统软件（车辆管理系统）	套	1			
251		能耗节能诊断分析模块（建筑能效监管系统）	套	1			
252		中控软件（智能照明系统）	套	1			
253		网关控制器（智能照明系统）	个	2			
254		电梯专用半球（监控系统）	台	16			
255		半球网络摄像（监控系统）	台	1			
256		半球摄像机（监控系统）	台	295			
257		枪式摄像机（监控系统）	台	232			
258		人脸抓拍摄像机（监控系统）	台	3			
259		快球摄像机（监控系统）	台	8			
260		拾音器（监控系统）	个	1			
261		球机电源（监控系统）	个	8			
262		拾音器电源（监控系统）	个	2			
263		网络硬盘录像机（监控系统）	台	1			
264		调度控制器（梯控系统）	台	6			
265		管理工作站（监控系统）	台	3			
266		管理工作站（门禁系统）	台	1			
267		24 口 POE 交换机（监控系统）	台	3			
268		视频存储服务器（信息发布系统）	套	1			
269		视频存储服务器（监控系统）	套	3			
270		门禁服务器（门禁系统）	套	1			
271		硬盘（监控系统）20TB	块	108			
272		操作台（监控系统） 1000mm*750mm*900mm	联	3			
273		厢内读卡器（梯控系统）	台	14			
274		电梯控制管理系统（梯控系统）	套	1			
合计：							

第六章 图 纸

第七章 技术标准和要求

第一部分：工程建设地点现场条件：

一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》，严格执行（威建通字[2014]22 号）《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

第二部分：技术标准及要求：

一、招标项目概况说明

1、本工程位于威海市东部滨海新城泊于镇岛邓家村附近,北靠滨海大道,西接逍遥大道,南至松涧路,东临逍遥湖。逍遥湾国际商务酒店 A 座建筑面积为 34240.78m²,地下建筑面积 18068.30m²,半地下连廊建筑面积 8632.99m²,双层展厅建筑面积 16000.26m²,建筑高度为 97.50m。

2、工程招标范围。

智能化专项设计图纸范围内的综合布线系统（含综合管路）、信息网络系统、电话交换系统、卫星及有线电视系统、信息导引及发布系统、梯控管理系统、客房集控系统、视频监控系统、入侵报警系统、梯控管理系统、门禁管理系统、无线对讲系统、电子巡查系统、车辆管理系统、电子门锁系统、建筑设备监控系统、建筑能效监管系统、智能照明控制系统、机房工程等施工及保修，具体以工程量清单为准。

二、系统组成

根据本项目建设的实际需求，把整个系统分为 18 个大系统，即：

1. 综合布线系统

2. 信息网络系统
3. 电话交换系统
4. 有线电视系统
5. 信息发布系统
6. 客房控制系统
7. 视频监控系统
8. 入侵报警系统
9. 门禁系统
10. 梯控系统
11. 无线对讲系统
12. 巡更系统
13. 车辆管理系统
14. 客房门锁管理系统
15. 建筑设备监控系统
16. 建筑能效监管系统
17. 智能照明系统
18. 机房工程

本招标技术要求内已列明了各子系统主要设备参考品牌,投标人所选用的产品性能档次须相当于或优于推荐品牌中档及以上档次的性能标准,如未注明,以建设单位要求为准。

三、各分项系统技术要求

(一) 综合布线系统

产品技术参数要求

(1) 双口信息面板

- 1、执行标准: GB17666.1-2008,
- 2、材料: 面板材料为优质 PC
- 3、产品特点:
 - a) 面板规格为国际标准的 86*86mm, 外观为圆角造型
 - b) 面板配有固定式百褶胶透明防尘门, 多次折弯不易断。

c) 面板装配彩色模块后能够通过透明防尘门了解模块的颜色, 以在工作区通过模块的颜色来区分不同用途

d) 面板带有透明标签管理区域

e) 面板下部具有拆卸口, 便于面框的拆卸, 且不会损伤墙面

(2) 信息地插

1. 依据标准 GB17466.1

2. 面板采用铜合金/不锈钢材料, 金属拉丝工艺, 表面均匀细致

3. 2mm 厚标准底盒, 表面防锈处理, 抗压能力强, 耐腐蚀性好

功能参数:

1. 产品规格: 3 个信息模块插口

2. 外形尺寸: 120×120mm

3. 安装方式: 暗装

(3) 网线

1. 依据标准 YD/T 1019, 同时符合标准 ISO/IEC 11801、ANSI/TIA-568-C.2、YD/T 926.2-2009

2. 护套材料: LSZH, 厚度为 $0.65 \pm 0.05\text{mm}$, 铜缆外径为 $\phi 6.5 \pm 0.1\text{mm}$

3. 绝缘层材料: PE

4. 结构: 十字骨架, 传输带宽 $\geq 250\text{MHz}$, 满足 1000 兆数据传输, 23 线规

5. 铜导体直径: 优质纯度 99.99% 无氧铜, 导体直径 $\phi 0.575 \pm 0.005\text{mm}$, 绝缘优质高密度聚乙烯 (HDPE) 厚度 $\geq 0.24\text{mm}$,

6. 燃烧性能: 通过 YD/T 1019 中规定的单根电缆火焰垂直蔓延试验, 防火级别为 CM

7. 单根导体直流电阻: $\leq 9.4\ \Omega / 100\text{m at } 20^\circ\text{C}$

8. 直流电阻不平衡: $\leq 2\%$ (线对内两导体间) $\leq 4\%$ (线对与线对间)

9. 绝缘电阻: $> 5000\text{M}\Omega \cdot \text{km}$

10. 线对对地电容不平衡: $\leq 160\text{pF}/100\text{m}$

11. 特性阻抗: $100 \pm 15\ \Omega$

12. 安装温度: $0^\circ\text{C} \sim 50^\circ\text{C}$

13. 工作温度: $-20^\circ\text{C} \sim 75^\circ\text{C}$

14. 导体间介电强度：1.0KV · 1min，工作电容：≤5.6nF/100m

(4) 光纤配线架

1、产品标准：YD/T778-2006 机架式 ODF 架，根据实际需求选配 ST/FC/SC/LC 多种光纤适配器高度 1U, 满配耦合器、尾纤等。

2、壳体采用冷轧钢板，经酸洗磷化喷塑处理，提供充足光纤收容及整理空间，配有光缆绑扎配件，整理水平进线。抽屉式，方便适配器安装。符合 ISO/IEC11801:2002Ed2.0 标准。

3、产品要求：具有 24 芯 LC 光纤接入能力，有足够空间保证光纤的盘绕、固定和接续，并保证其弯曲半径≥40mm，光纤分线盒采用对称设计，可双向进线，双向出纤。

(5) 网络配线架

1、采用高密度模块化设计，可自由选择卡入不同颜色模块以作色码管理。性能满足或优于现行的六类传输标准，超越六类 250MHZ 连接硬件指标。具有向后兼容性，可向下兼容 CAT5E 及更低类别的系统。标准：ISO/IEC 11801，TIA/EIA-568-B.2

2、产品要求：带后理线支架，保证弯曲半径和避免线缆挤压。内置的配线架模块参数及要求需符合标准要求(要求同工作区子系统模块之要求)。

3、规格：24 口模块化配线架，隐藏式内置螺丝设计，后面带背面理线盘。

4、技术要求：提供符合 T568A 和 T568B 两种端接标准，可互换色标标签；保证至少 750 次插接和 250 次的重复端接。

5、配线架每个端口模块可单独拆卸，方便端接和安装，提供多种颜色模块，便于区分不同系统不同功能；配线架带有透明标识系统, 配线架不含模块。

(6) 网络模块

1、执行标准：YD/T926.3-2009；

2、材料：簧片为锡青铜带并镀金 50U''；

3、产品特点：

a) 模块具有六种颜色，可以通过不同颜色区分不同用途

b) 模块前部可以安装多种颜色的彩色电话和电脑标识

c) 标准的 110 打线方式

- d) 内部簧片使用优质锡青铜带，接触部分镀金 50U'’
- e) 兼容 RJ45 和 RJ11 插头，不会影响簧片的接触可靠性
- f) 模块可以安装在所有系列的面板、地板插座和配线架上

4、技术参数

- a) IDC:簧片接触针部位镀金 50U'’，簧片可接线径 0.4-0.6mm;
- b) 接触电阻：正常大气压条件下接触电阻 $\leq 20\text{m}\Omega$;
- c) 直流电阻：正常大气压条件下接触电阻 $\leq 300\text{m}\Omega$;
- d) 绝缘电阻：正常大气压条件下绝缘电阻 $\geq 100\text{M}\Omega$;
- e) 抗电强度：DC 1000V(AC 700V)1 分钟无击穿和飞弧现象。
- f) 寿命：插头插座可重复插拔次数 ≥ 750 次；IDC 端接次数 ≥ 20 次

(7) 理线器

- 1、单面槽理线架，按 19 英寸机架标准设计，提供标准管理槽（环）。
- 2、产品要求：采用滑槽式封闭结构，全金属材质，管理跳线数 ≥ 50 ，满足跳线或交叉线弯曲半径的合理性，黑色，1U，带盖板。

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

南京普天、成都大唐、清华同方

(二) 信息网络系统

产品技术参数要求

(1) 核心交换机（办公网）

- 1、交换容量 $\geq 384\text{Tbps}$ ，包转发率 $\geq 72000\text{Mpps}$ 。
- 2、主控板槽位数 ≥ 2 ，业务板槽位数 ≥ 6 ，交换网板槽位数 ≥ 5 （2 个主控集成）。主控引擎模块 ≥ 2 ，满足 1+1 冗余，主控槽位与交换网板槽位或业务卡槽位宽度相同的全宽槽位，提供更好的扩展性和可靠性。
- 3、支持多级交换架构，能够配置独立的交换网板与独立的主控板，交换网板与主控板硬件槽位分离。
- 4、业务板卡与交换网板采用完全正交设计（槽位互相垂直），跨线卡业务流量通过正交连接器直接上交换网板，背板走线降低为零，极大规避信号衰减，具备平滑演进能力。
- 5、关键部件交换路由处理板支持 1+1 冗余备份，电源支持 M+N 冗余备份，

交换网板支持 N+1 冗余备份，背板采用无源设计，避免单点故障，各组件均支持热插拔功能。

6、单槽位 100G 端口密度 ≥ 32 。

7、为满足横向业务整合拓展的需求，要求支持横向虚拟化和纵向虚拟化，支持多虚一功能，支持四框虚拟化。

8、支持 Telemetry 流量可视化功能；支持 INT 流量可视化功能。

9、支持 AC 板卡。支持融合 AC 功能，无需额外配置单独硬件，在交换机上实现对 AP 的接入控制和管理，有线无线用户的统一认证管理，最大 AP 上线数量为 12K，最大 Client 上线数量为 60K。

本次配置：双主控交换网板、双电源、24 千兆电口、60 千兆光口、12 万兆光口

(2) 接入交换机（办公网）

1、整机交换容量 $\geq 3.2\text{Tbps}$ ；包转发率 $\geq 120\text{Mpps}$ ； ≥ 24 个 10/100/1000Base-T 自适应以太网端口， ≥ 4 个千兆 SFP 口。

2、MAC 地址表数量 $\geq 16\text{K}$ 。

3、实现 ERPS 功能，能够快速阻断环路，链路收敛时间 $\leq 50\text{ms}$ 。

4、支持 ARP Detection 功能（能够根据 DHCP Snooping 安全表项、802.1x 表项，或 IP/MAC 静态绑定表项进行检查）。

5、支持 SNMP、RMON、NTP、SSHV2。

6、实现 CPU 保护功能，能限制非法报文对 CPU 的攻击，保护交换机在各种环境下稳定工作。

8、支持 Smartlink、RSTP、MSTP、PVST 功能，收敛时间 $\leq 50\text{ms}$ 。

9、支持 OPENFLOW 1.3 标准支持普通模式和 Openflow 模式切换，支持大规格流表，在大幅简化网络管理的难度的同时可显著降低网络维护的成本。

10、支持基于 MAC 地址划分 VLAN，解决移动办公的智能灵活管理，支持 BIMS 协议，能自动从服务器下载配置文件和应用程序，实现零配置启动，大幅度降低大型网络和复杂网络的初始配置工作量。

11、支持 IRF3.1 纵向虚拟化技术，通过 802.1BR 技术将接入设备作为远程接口板加入主设备系统，在纵向维度上将核心层设备和接入层设备虚拟为一台逻

辑设备，来扩展 I/O 端口能力和进行集中控制管理。

(3) 核心交换机（客用网）

1、交换容量 $\geq 140\text{Tbps}$ ，包转发率 $\geq 32000\text{Mpps}$ ；主控板槽位数 ≥ 2 ，整机业务板槽位数 ≥ 3 ；

2、支持电源模块冗余，主控交换卡、电源、接口模块、风扇、网板等关键部件可热插拔。

3、聚合组数 ≥ 1000 组，每组成员 ≥ 32 个。

4、支持双向 ACL，ACL $\geq 4\text{K}$ ，支持端口 ACL，支持 VLAN ACL。

5、多虚一技术(N:1)，支持 4 框虚拟化技术；一虚多技术 (1:N)；支持多虚一技术和一虚多技术的配合使用。

6、内置智能管理功能，支持通过图形化界面设备配置及命令一键下发和版本智能升级。

7、支持主流的 MAC in IP 技术，如 EVI，实现跨三层网络的二层互联。

本次配置：双主控、双电源、24 千兆电、60 千兆光、12 万兆光

(4) 汇聚交换机（客用网）

1. 性能：整机交换容量 $\geq 5.98\text{TGbps}$ ；转发性能 $\geq 126\text{Mpps}$

2. 端口： ≥ 48 个千兆光口（其中复用 2 千兆电）、 ≥ 4 个万兆 SFP 端口、 ≥ 1 个 mini USB

3. 表项：路由表 $\geq 8\text{K}$ 、ARP $\geq 4\text{K}$ 、ACL $\geq 3\text{K}$ 、MAC $\geq 16\text{K}$ 、内存 $\geq 512\text{M}$ 、FLASH $\geq 256\text{M}$ ；

4. 支持可热插拔模块化电源冗余

5. 三层路由功能：支持 IPv4/IPv6 静态路由、支持 RIP/RIPng, OSPFV1/V2/V3

6. 支持 STP/RSTP/MSTP 协议、STP Root Protection、RRPP

7. 交换机支持 ≥ 9 台物理设备虚拟化技术，堆叠距离 $\geq 10\text{KM}$

8. 访问控制策略：支持基于第二层、第三层和第四层的 ACL

9. 支持 CPU 防护、支持 802.1x 认证，支持集中式 MAC 地址认证等

10. 硬件可靠性：支持过流保护、过压保护和过热保护技术

11. 管理及维护：支持 SNMP V1/V2/V3、RMON、SSHV2，支持 WEB 网管

(5) AC 控制器（客用网）

- 1、AP 管理数量：支持常规 AP 最大数量 ≥ 768 。
- 2、接口数量：千兆以太网 LAN 口 ≥ 8 个；千兆 WAN 口 ≥ 8 个（SFP/SFP+）；1 console。
- 3、转发性能：20Gbps。
- 4、支持双电源备份，并支持交流供和直流二种供电方式。支持电源模块热插拔。
- 5、支持标准 IETF 5415 CAPWAP 协议，AP 和 AC 之间支持 L2/L3 层网络拓扑，为提高网络安全，AP 与控制器之间能够支持 DTLS 对 CAPWAP 隧道进行加密处理。
- 6、支持 MAC 地址认证、802.1x 认证（EAP-PAP、EAP-MD5、EAP-PEAP、EAP-TLS、EAP-TTLS）、Portal 认证、MAC+Portal 混合认证、WAPI 认证；支持 WPA 标准、WEP（WEP64/WEP128）、TKIP、CCMP；支持内置 portal、dot1x 服务器。
- 7、支持 Private PSK 方式的动态密码功能，可以为每终端分配独立密钥。人级方式下的终端接入；支持 WPA3 企业级模式下的终端接入功能。
- 8、支持基于 802.11k/802.11v/802.11r 协议的智能漫游。

(6) 无线 POE 交换机（客用网）

- 1、整机交换容量 $\geq 3.2\text{Tbps}$ ；包转发率 $\geq 120\text{Mpps}$ ； ≥ 24 个 10/100/1000Base-T 自适应以太网端口， ≥ 4 个千兆 SFP 口。
- 2、支持 802.3at/POE+供电标准，可实现大功率 POE 供电并无噪音的效果。
- 3、实现 ERPS 功能，能够快速阻断环路，链路收敛时间 $\leq 50\text{ms}$ 。
- 4、支持 ARP Detection 功能（能够根据 DHCP Snooping 安全表项、802.1x 表项，或 IP/MAC 静态绑定表项进行检查）。
- 5、MAC 地址表数量 16K；支持 SNMP、RMON、NTP、SSHV2。
- 6、实现 CPU 保护功能，能限制非法报文对 CPU 的攻击，保护交换机在各种环境下稳定工作。

(7) 外网防火墙（信息安全）

硬件：采用非 X86 多核架构，1U 机架式设备，2 个管理电口+18 个千兆电口+8 对 Combo 口+4 个 Bypass 口+2 个万兆光口，支持双硬盘，单交流电源。

性能：七层吞吐量 1.5Gbps，三层吞吐量 5Gbps；并发连接数 120 万，每秒新建连接数(HTTP)2 万；WAN 口带宽支持：流控 420M，IPS+流控 400M，流控+IPS+AV

防病毒 350M。

功能：支持路由、透明、混合模式部署，支持 U 盘零配置上线，支持基于 AI 的策略冗余分析、策略命中分析以及应用风险调优等能力，支持资产扫描、加密流量检测、应用审计、数据安全、网页过滤、带宽管理、IPS、AV 等应用层安全功能，支持链路负载，支持 SSL VPN \IPSEC VPN 等多种 VPN 功能，支持国密算法，支持 IPV6 协议，支持网页诊断功能等。

配套授权：一年 AV 防病毒授权，15 个 SLL VPN 用户授权，链路负载不限制链路数量+480G M.2 硬盘。

硬件质保服务：三年原厂硬件质保及 5*10*NBD 备件服务

(8) 内网防火墙（信息安全）

硬件：采用非 X86 多核架构，1U 机架式设备，2 个管理电口+18 个千兆电口+8 对 Combo 口+4 个 Bypass 口+2 个万兆光口，支持双硬盘，单交流电源。

性能：七层吞吐量 1.8Gbps，三层吞吐量 5.5Gbps；并发连接数 150 万，每秒新建连接数（HTTP）3 万；WAN 口带宽支持：流控 480M，IPS+流控 450M，流控+IPS+AV 防病毒 400M。

功能：支持路由、透明、混合模式部署，支持 U 盘零配置上线，支持基于 AI 的策略冗余分析、策略命中分析以及应用风险调优等能力，支持资产扫描、加密流量检测、应用审计、数据安全、网页过滤、带宽管理、IPS、AV 等应用层安全功能，支持链路负载，支持 SSL VPN \IPSEC VPN 等多种 VPN 功能，支持国密算法，支持 IPV6 协议，支持网页诊断功能等。

配套授权：一年 AV 防病毒授权，15 个 SLL VPN 用户授权，链路负载不限制链路数量+480G M.2 硬盘。

硬件质保服务：三年原厂硬件质保及 5*10*NBD 备件服务

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

Cisco、H3C、Huawei（HPE 授权 H3C 在中国地区销售）

(三) 电话交换系统

产品技术参数要求

(1) VOIP 语音压缩板

内置 IP 接口板，配置 30 路 VOIP 语音压缩通道。

(2) 数字中继板

1E1/板，接运营商（电信、联通、移动）的外线信令传输通道（光纤接入，E1，PRI 信令），1 个 E1 可以支持 30 个电话同时打外线。

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

AVAYA、阿尔卡特、NEC

(四) 有线电视系统

产品技术参数要求

(1) 卫星接收机

1. 名称:卫星接收机
2. 规格: 接收境外节目

(2) 卫星天线

1. 名称:卫星天线
2. 规格: 亚太 6 号

(3) 监视器

43 寸监视器及配套 14 孔壁挂支架

(4) 混合器

1. 名称:混合器
2. 规格: 16 路

(5) 前驱放大器

1. 名称:前驱放大器
2. 规格: 频率范围 MHz 40~860

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

面板：日顺、尊宝、西门子、施耐德

接收机：PBI、九州、中卫

同轴：同综合布线系统

(五) 信息发布系统

产品技术参数要求

(1) 32 寸信发一体机

壁挂信息发布一体机

1、显示屏：32 寸 LED 液晶屏，画面比例 16:9，最大分辨率 1920*1080，背光方式：LED 背光，亮度 $\geq 300\text{cd}/\text{m}^2$ ，对比度 $\geq 1000:1$ ，可视角度 $178^\circ/178^\circ$ 全视角，响应时间:8ms。

2、控制主机：CPU 四核 1.5GHz，内存 $\geq 1\text{G}$ ，存储 $\geq 4\text{G}$ ，集成高品质多声道音频芯片，内置扬声器

3、接口：支持 USB，RJ45，音频，电源接口

(2) 55 寸信发一体机

立式触摸查询一体机

① 显示屏：55 寸 LED 液晶屏，画面比例 16:9；最大分辨率 1920×1080；亮度：350cd/m²；对比度： $\geq 1200:1$ ，可视角度：178° (H) / 178° (V)，显示色彩 16.7M，响应时间:8ms，使用寿命 ≥ 30000 小时，内置喇叭。

② 工业控制器：CPU：I3 以上 双核 1.7GHz，内存：4G；存储：64G；网卡 板载千兆网卡

③ 触摸屏类型：红外多点触摸屏，接口方式：USB2.0 全速。

(3) 信息发布软件

基于 TCP/IP 网络，通过 WEB 方式登录系统，实现多用户不同位置操作和权限分配管理功能，能够对显示终端进行管理，对不同区域的显示终端进行分组，可实现显示终端的电源管理，时间同步等功能，主要包含任务管理、任务设定、节目管理、素材管理与审批模块、字幕管理、分屏管理、发送管理、终端管理、地图管理、电源管理、系统维护等功能模块，可拓展支持第三方系统对接集成。

(4) LED 显示屏

像素封装：SMD2121

像素间距：2.5mm

模组分辨率 (W×H)：128×64=8192pixels

驱动 IC：双锁存

接口定义：HUB75

模组尺寸 (mm)：320mm×160mm

模组重量：0.32kg

模组最大功耗 (W)： $\leq 25\text{W}$

单点亮度校正：支持

单点色度校正：支持

白平衡亮度： ≤ 500 cd/m²

标准色温：2000K—9300K 可调

视角（水平/垂直°）：160° /140°

发光点中心距偏差： $< 3\%$

亮度/色度均匀性： $\geq 97\%$

对比度 9000:1

换帧频率（Hz）：50&60

驱动方式：恒流驱动，32 扫

灰度级别：16384

刷新率（Hz）： ≥ 1920 Hz

颜色处理位数：14bit

视频播放能力：2K 高清，4K 超高清画面

寿命典型值（hrs）：100,000H

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

信息发布一体机：禾麦、安美数字、鸿合

LED 显示屏：利亚德、洲明科技、艾比森

（六）客房控制系统

产品技术参数要求

（1）RCU 箱体（大床房）

箱体内置一套模块固定标准导轨、零线排、接地排、火线排，标准化箱体定制。

（2）RCU 主控（大床房）

RCU 主控设备，负责联通客控平台与下端各类开关的控制设备，通过各类通讯接口控制前端设备，主要包含以下几类接口：

1. 外网通讯方式：TCP/IP
2. 内网通讯方式：RS485 端口
3. 干接点输入接口、干接点输出

4. 安装方式：DIN35mm 导轨式安装

(3) RCU 模块（大床房）

1. 通过前端不同的受控设备数量配置模块，具体路数以实际为准
2. 输入接口可设置功能
3. 输入接口可设置功能

(4) 红外感应器（大床房）

红外感应器，一般用于室内，红外单鉴探测，干接点信号，DC12V

(5) 门磁（客房/衣柜）

客房门磁

- 1) 使用功率：通过联通 RCU 主机控制灯光照明，安防报警信号单元。
- 2) 开关为常开型。当门关上时，灯灭。门打开时，灯亮。
- 3) 适用范围：房间内门框。

衣柜门磁

- 1) 使用功率：通过联通 RCU 主机控制灯光照明，安防报警信号单元。
- 2) 开关为常开型。当门关上时，灯灭。门打开时，灯亮。
- 3) 适用范围：衣柜。

(6) 门铃（大床房）

门铃

- 1) 电源电压：由 RCU 控制器机内提供电压：DC:12V
- 2) 使用范围：对酒店客房与大厦客房内来访客的声音提示本地控制

(7) 门显（请勿打扰）（大床房）

门显（请勿打扰）

勿扰：客人打开“请勿打扰”红色指示灯点亮，关时熄灭。

清理：客人打开“清理房间”绿色指示灯点亮，关时熄灭。

门铃：按“门铃”按钮，房间内门铃叮咚响。

具体颜色、材质、款式由客户选择。

(8) 四联体（大床房）

总开关、夜灯+窗帘开、窗帘关+筒灯、灯带+五孔插座带 USB

智能控制面板四联体，包含房间内总智能开关、夜灯+窗帘组合开关、筒灯+

窗帘组合开关、灯带开关+USB 五孔插座组合面板。

内置智能控制干接点模块，通过 485 通讯方式与 RUC 主机通讯，从而将信号输出至各类受控设备，达到联动的目的。

具体颜色、材质、款式由客户选择。

(9) 四联体（大床房）

五孔插座带 USB+窗帘开、窗帘关、窗纱开、窗纱关+筒灯、灯带+总开关、夜灯

智能控制面板四联体，包含五孔插座带 USB+窗帘开+窗帘关组合面板、窗纱开、窗纱关+筒灯组合开关、灯带+总开关、夜灯组合开关。

内置智能控制干接点模块，通过 485 通讯方式与 RUC 主机通讯，从而将信号输出至各类受控设备，达到联动的目的。

具体颜色、材质、款式由客户选择。

(10) 单联体（大床房）

筒灯、灯带智能开关

智能控制面板单联体，包含筒灯智能开关、灯带智能开关。

内置智能控制干接点模块，通过 485 通讯方式与 RUC 主机通讯，从而将信号输出至各类受控设备，达到联动的目的。

具体颜色、材质、款式由客户选择。

(11) 三联体（大床房）

插卡取电+总开关+请即清扫、请勿打扰智能开关

智能控制面板三联体，包含插卡取电开关、房间内总智能开关、清扫及请勿打扰状态开关。

内置智能控制干接点模块，通过 485 通讯方式与 RUC 主机通讯，从而将信号输出至各类受控设备，达到联动的目的。

具体颜色、材质、款式由客户选择。

(12) 两联体（大床房）

网络接口+五孔插座

组合式一体化插座面板

内置智能控制干接点模块，通过 485 通讯方式与 RUC 主机通讯，通过 RCU 主

机可以远程管理插座是否取电及断电等。

具体颜色、材质、款式由客户选择。

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

日顺、尊宝、西门子

（七）视频监控系统

产品技术参数要求

（1）半球网络摄像机

传感器类型：1/3 英寸 CMOS；

像素：400 万；

最大分辨率：2688×1520；

最低照度：0.002Lux（彩色模式）；0.0002Lux（黑白模式）；0Lux（补光灯开启）；

最大补光距离：30m（红外）；

镜头类型：定焦；

镜头焦距：2.8mm~8mm 可选；

通用行为分析：绊线入侵；区域入侵；

视频压缩标准：H.265；H.264；H.264B；MJPEG；

智能编码：H.264：支持 H.265：支持；

宽动态：120dB；

报警事件：无 SD 卡；SD 卡空间不足；SD 卡出错；网络断开；IP 冲突；非法访问；动态检测；视频遮挡；绊线入侵；区域入侵；音频异常侦测；电压检测；外部报警；安全异常；

接入标准：ONVIF（Profile S/Profile G/Profile T）；CGI

最大 Micro SD 卡：128 GB；

音频输入：1 路（RCA 头）；

音频输出：1 路（RCA 头）；

报警输入：2 路（湿节点，支持直流 3V~5V 电位，5mA 电流）；

报警输出：2 路（湿节点，支持直流最大 12V 电位，0.3A 电流）；

供电方式：DC12V/PoE；

防护等级：IK10;IP67

(2) 枪式摄像机

传感器类型：1/3 英寸 CMOS;

像素：400 万;

最大分辨率：2688×1520;

最低照度：0.002Lux（彩色模式）；0.0002Lux（黑白模式）；0Lux（补光灯开启）;

最大补光距离：50m（红外）;

镜头类型：定焦;

镜头焦距：3.6mm~12mm 可选;

通用行为分析：绊线入侵；区域入侵;

视频压缩标准：H.265；H.264；H.264B；MJPEG;

智能编码：H.264：支持 H.265：支持;

宽动态：120dB;

报警事件：网络断开；IP 冲突；非法访问；动态检测；视频遮挡；绊线入侵；区域入侵；电压检测；安全异常;

接入标准：ONVIF（Profile S/Profile T）；CGI;

供电方式：DC12V/PoE;

防护等级：IP67;

(3) 出入口摄像机

补光灯数量：3 颗（暖光灯，色温为 3000K，亮度可调）;

传感器类型：1/2.8 英寸 CMOS;

图像分辨率：1920×1080（不包含 OSD 黑边）;

镜头：标配 2.7~13.5mm 电动变焦镜头;

视频分辨率：主码流：1080P（1920×1080）/720P（1280×720）辅码流：720P（1280×720）/D1（704×576）;

视频压缩标准：MJPEG;H.264H;H.264M;H.264B;H.265;

降噪：3D 降噪；宽动态 96db;

坏点校正：支持;

触发方式：支持视频检测、I/O 线圈、雷达三种触发方式；

存储功能：内置 1 个 TF 卡接口；

最大补光距离：8m；

OSD 信息叠加：支持叠加时间、地点、车牌、车身颜色、防伪码、车标、触发源、车牌类型、车辆颜色、车辆类型、卡口方向、车系、置信度、车头朝向、自定义信息；

断网续传：支持，平台/FTP；

车辆检测：车辆捕获率 $\geq 99.5\%$ ；

车辆识别：支持车型、车标、车系、车身颜色、车牌颜色、车牌号码、车牌类型、无牌车、新能源车牌识别车牌识别率 $\geq 99.5\%$ ；

智能轨迹帧：支持智能帧显示，可显示车牌和车辆行驶轨迹；

网络接口：1 个，10/100M 以太网口（RJ-45）；

RS-485 接口：2 个（可用于连接配套屏、雷达、道闸和外置常亮灯）；

I/O 接口：2 路，光耦输入（5V 开关量），可用于车检器等信号输入；

供电方式：AC220V；

防护等级：IP66；

（4） 电梯半球摄像机

像素：400 万；最大分辨率：2688 \times 1520；最低照度：0.002Lux（彩色模式）；0.0002Lux（黑白模式）；0Lux（补光灯开启）；最大补光距离：30m（红外）；镜头类型：定焦；镜头焦距：2.8mm；通用行为分析：物品遗留；物品搬移；周界防范：绊线入侵；区域入侵；快速移动（三项均支持人车分类及精准检测）；徘徊检测；人员聚集；停车检测；视频压缩标准：H.265；H.264；H.264H；H.264B；MJPEG（仅辅码流支持）；智能编码：H.264：支持；H.265：支持；宽动态：120dB；透雾功能：支持；内置 MIC：支持；内置扬声器：支持

（5） 液晶拼接屏

屏幕尺寸 55 寸，LED 光源；分辨率：1920 \times 1080，双边拼缝 $\leq 1.8\text{mm}$ ，水平可视角度 $\geq 178^\circ$ ，垂直可视角度 $\geq 178^\circ$ ，响应时间 $\leq 8\text{ms}$ ；亮度不低 700cd/m²，对比度不低于 4000:1，图像显示清晰度 $\geq 950\text{TVL}$ ，亮度鉴别等级 ≥ 11 级；

（6） 解码器

支持 4 路本地信号采集（2 路 DVI-I 和 2 路 HDMI，HDMI 接口最大支持 4K）；支持 18 路 HDMI 信号输出接口；支持 18 路 HDMI 音频输出；支持 MPEG2/MPEG4/H.264/H.265/SVAC/MJPEG 标准网络视频流解码；支持 QCIF/CIF/2CIF/HD1/D1/720P/1080P/300W/500W/600W/800W/1200W/3200W 视频解码；支持通过串口控制屏幕开关；每 3 个输出口一组，每组共享如下解码能力：最大支持 64 个通道同时解码，最大支持 1 路 3200W@25fps / 3 路 1200W@15fps / 4 路 800W@30fps / 6 路 600W@25fps / 8 路 500W @25fps / 9 路 400W@25fps / 10 路 300W @30fps / 16 路 1080P @30fps；支持单屏 1/4/6/8/9/16/25/36 分割，支持 MxN 自由分割；HDMI 输出接口支持 3840x2160, 1920x1080, 1280x1024, 1280x720, 1024x768 五种显示分辨率；HDMI 输入接口最大支持 3840x2160 分辨率；支持 Onvif、RTSP 协议接入，支持国标 GB28181 接入；支持预案轮巡；支持底色选择；支持自定义分辨率输出，支持小间距 LED 对接；支持多屏融合拼接，跨屏画面毫秒级完美同步；支持 2 个 10M/100M/1000M 自适应以太网接口；加强用户保密等级：HTTP 的 MD5 加密，HTTPS 和 SSL 证书认证，TELNET 的密码修改同步应用的用户账号管理

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

监控：海康威视、大华、宇视科技

拼接屏：三星、LG、飞利浦

（八）入侵报警系统

产品技术参数要求

（1）双鉴探测器（壁挂）

动态温度补偿 - 在各种环境中都可提供出色的捕获性能

微波噪音自适应处理 - 减少由重复的报警源产生的误报

墙壁-墙壁覆盖 - 出色的捕获性能

灵活的安装高度，不需调节 - 减少安装时间和误报，提高捕获性能

探测范围达 12 米 x 12 米（40 英尺 x 40

英尺），实现墙壁-墙壁覆盖。

电流（报警/待机）： 10 mA，12 VDC

工作电压： 9 VDC 至 15 VDC

(2) 声光报警器

DC12V 供电

(2) 防区控制键盘

三个防区和一个单独的钥匙开关输入

三个用户码和一个开门码

快速布防功能

内置压电蜂鸣器

内置防拆开关

LED 背光键

(3) 报警主机

248 个防区，分布在八个分区内

记录 400 个事件的缓存

多达 200 个用户密码 (PIN)

多达 112 个无线设备

多达 240 个可编址地点，包括多达 60 路输出

输入： 18 VAC，50 VA，50 Hz 或 60 Hz

总电源输出： 12 VDC，2.5 A

键盘稳压电源： 12 VDC，1.0 A

环境要求

操作温度： 0° C 至 +49° C

(+32° F 至 +120° F)

雷电抑制

MOV 和触发管可以抑制静电放电或由雷电引起的电涌。

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

博世、霍尼韦尔、西门子

(九) 门禁系统

产品技术参数要求

(1) 单门电磁锁

电源：12VDC

最大拉力：280kg 直线拉力；

锁体材质：纯铜线圈，特技纯铁无残磁，表面铝合金氧化拉丝处理；

增加 LED 锁状态指示（开门绿灯，关门红灯）

（2）双门电磁锁

最大拉力：280kg*2 (600Lbs*2) 直线拉力；

锁体材质：纯铜线圈，特技纯铁无残磁，表面铝合金氧化拉丝处理；

增加 LED 锁状态指示（开门绿灯，关门红灯）

工作环境温度：-20~55℃

（3）双门控制器

1. 调试维护界面：集成专用调试模块，可以使用 APP 进行调试维护，并支持开箱警报上传至后台；

2. 外壳材质：镀锌板喷塑，主控板安装于双面镀锌接地支架；

3. 分布式现场控制模式，保障系统在脱网情况下，仍可正常工作，记录数据。

产品需按装于弱电井或门内等安全等级较高区域；

4. 电源：内置两路门禁专用电源，其中读卡器独立供电，以防止读卡器电源被恶意破坏时不影响门锁及主机工作；内置空气开关；支持开箱自动照明；支持扩展铅电池备用电源供电；

5. 管理能力：2 门，支持双向 4 读卡器；

6. 10 路输入点采用光电隔离方式输入通讯信号，避免外部原因对控制器的通讯造成影响。（8 路自定义、1 路消防、1 路预留）；

7. 输出点：2 个继电器输出，4 个 OC 输出（支持外接扩展板转 4 路继电器）；

8. 读卡器通讯方式：通讯距离达 100m 以上；

9. 上行通讯方式：加密 TCP/IP（10M/100M 自适应），支持 4G、WiFi、NB-Iot 等无线通讯扩展；

10. 人事存储容量：注册卡片*10 万张（支持扩展至 100 万）、注册指纹*3000 枚、人脸特征 1500 组；

11. 记录存储容量：10 万条；

12. 电锁控制模式：支持点动，支持延时设置，支持断电开门型，支持通电开门型；

(4) 四门控制器

1. 调试维护界面：集成专用调试模块，可以使用 APP 进行调试维护，并支持开箱警报上传至后台；

2. 外壳材质：镀锌板喷塑，主控板安装于双面镀锌接地支架；

3. 分布式现场控制模式，保障系统在脱网情况下，仍可正常工作，记录数据。产品需按装于弱电井或门内等安全等级较高区域；

4. 电源：内置门禁专用双电源，支持读卡器电源被恶意破坏时不影响门锁及主机工作；内置空气开关；支持开箱自动照明；支持扩展铅电池备用电源供电；

5. 管理能力：4 门，支持双向 8 读卡器；

6. 10 路输入点采用光电隔离方式输入通讯信号，避免外部原因对控制器的通讯造成影响；

7. 输出点：4 个继电器输出，4 个 OC 输出；

8. 读卡器通讯方式：加密 RS485，支持手拉手布线，通讯距离达 500m 以上；

9. 上行通讯方式：加密 TCP/IP，支持 4G、WiFi、NB-Iot 等无线通讯扩展；

10. 人事存储容量：注册卡片*10 万张、注册指纹*3000 枚、人脸特征 1500 组；

11. 记录存储容量：10 万条；

12. 电锁控制模式：支持点动，支持延时设置，支持断电开门型，支持通电开门型；

(5) 开门按钮

标准结构：PC 塑料，后芯材质为 pA66PC 面板，金属后座

面板处理：防火阻燃材料；镜光面处理

导电材料：银合金、紫铜

电气性能：最大耐用电流 10A@36VDC

接点输出：NO/COM 接点

适用门型：标准 86 盒安装

(6) 门禁管理软件

1. 设备管理：自主搜索查询设备 IP，支持读卡器、控制器、智能门锁、指纹机、人脸设备等搜索、添加、编辑、删除，可自定义群组，支持设备状态检测

和刷新时间；

2. 房门管理：支持房门的增、删、改、查和信息下载，支持通道互锁功能的实现；

3. 门区管理：可自定义门区级别：普通门区和紧急门区；

4. 人员权限管理：支持分级分权限管理，整个基于一套门禁系统平台，分级管理，管制参数支持时段周计划设置，可快速下载和解除房门权限，失败列表可重新授权，列表信息可导出；

5. 输入输出设置：支持自定义输入输出点功能，可实现火警报警，出门按钮，水位报警等功能；

6. 特殊卡片管理：警卫卡、巡检卡、系统卡的增、删、改、查、导入；

7. 实时监控：实时监控房门状态和最近进出信息，紧急门区状态实时更新，可解除；

8. 刷卡抓拍：支持实时显示刷卡人员照片与信息，支持与摄像头联动实现刷卡抓拍，可自定义同时显示 4 或 6 状态；

9. 电子地图：支持电子地图的增、删、改、查，实时监测房门信息和报警状态，可遥控开关门、紧急开关门、布防、取消布防；

10. 门禁报表管理：支持成员进出查询、门为信息查询、紧急事件查询、对接停车系统后可查询停车记录，可自定义智能查询，列表信息均可导出；

11. 运营管理信息提醒：门禁权限过期自动通知到用户手机

12. 接口开发要求：承诺为用户提供门禁监控相关的接口服务，要求包含：门禁控制器状态查询接口、通行记录查询接口、告警信息订阅接口、远程开门接口、远程关门接口，人员数据库登记和权限设置接口等。

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

立方、披克、博世

（十）梯控系统

产品技术参数要求

（1）电梯读卡器

工作电压：DC12V@100mA

材质：PC+ABS

认证方式：卡片

支持卡片：M1、CPU、身份证、NFC、银联 Q-Pass

读卡距离：≤5cm

通讯方式：RS485

增加外接天线板

(2) 按键控制板

工作电压：DC 12V（具有过压流自保护、反接保护、自恢复功能）

工作电流：1A

控制层数：12 层

输出：24 路继电器输出

通讯方式：RS485 通讯

工作温度：-20℃~65℃

工作湿度：≤90%，不凝露

(3) 电梯控制器

工作电压：DC 12V（具有过压流自保护、反接保护、自恢复功能）

箱体含电源

按键控制器配置数：4 个

控制层数：最多可控 48 层

读卡器数量：4 个（厢内读卡器）

注册卡片容量：10 万张

最大记录及事件：10 万条

通讯方式：TCP/IP（上行），RS485 通讯（下行）

(4) 电梯主控器

工作电压：DC 12V（具有过压流自保护、反接保护、自恢复功能）

工作电流：120mA

梯控分机配置数：最多可接 4 个

注册卡片容量：10 万张

最大记录及事件：10 万条

输入：8 路 TTL 输入

输出：8 路继电器输出

通讯方式：TCP/IP 通讯（上行），CAN 通讯（下行），RS485 通讯（下行）

下行通讯端口：CAN 接口*1 个，RS485 接口*2 个

管制参数设置：最大可配置数为 255 种

支持蓄电池扩展

工作温度：-20℃~65℃

工作湿度：≤90%，不凝露

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

立方、披克、大东开普（中标后需要与电梯厂家对接）

（十一）无线对讲系统

产品技术参数要求

（1）手持对讲机

频率范围：403~480MHZ，信道数：16

锂电池：1500mAh，电源：7.5V

信道间隔：12.5KHz/25KHz

频率稳定度：±1.5ppm

数字声码器类型：AMBE+2™

功率输出：低功率 1W，高功率 4W

模拟灵敏度：0.3uv（12dB SINAD）

数字灵敏度：0.25uv（5% BER）

IP54 防尘防水等级，4FSK 数字调制

工作温度范围：-30℃~+60℃

无键盘，无显示屏

（2）室内全向天线

频率范围：400~470MHZ

增益：2.5dbi±0.5

极化方式：垂直，辐射方向：全向

驻波比：≤1.5，最大承受功率：50W

阻抗：50Ω，接口类型：N-K

天线高度：140mm, 尾纤长度：300mm

(3) 数字中继台

频率范围：400~470MHZ，信道容量：64

输入电压：100-240 VAC、47-63HZ

最大工作周期：100%

数字声码器类型：AMBE+2™

间隔：12.5/25KHz

频率稳定性：±0.5ppm

射频输出功率：1~25W, 25~50W

灵敏度：0.22uv（5% BER）

尺寸：1U 高度，许可和机壳 ID 关联

(4) 发射合路器

频率范围：400~470MHZ

路数：2 路

工作频率带宽：±2.5MHZ

端口-端口之间隔离度：75db

合路插损：2 合路≤4db

单端口承载功率：≥50W，驻波比：≤1.3 接口类型：N-K

(5) 接收分路器

频率范围：400~470MHZ

路数：2 路

工作频率带宽：±2.5MHZ

分路器增益：0~20db，接收增益连续可调

端口-端口之间隔离度≥25db

接收——发射抑制：60db

单端口承载功率：1W，驻波比：≤1.2

噪声系数：≤4db，接口类型：N-K

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

摩托罗拉、建伍、科立讯、海能达

（十二）巡更系统

产品技术参数要求

（1）巡更棒

中文液晶显示：地点名称、事件名称、巡检人员、已巡检数量、摔机报警、低电压等功能、

摔机报警：液晶提示摔机报警，并记录摔机时间。

环境指标：-20℃至+85℃

通讯方式：磁吸式 USB

电池：3.7v 聚合物电池

存储数量：存储巡检数量 4 万条，

数据安全，Flash 存储，掉电不丢数据，永久保存

材质：金属外壳+橡胶外套+硅胶内胆，抗摔防恶意破坏，坚固耐用

防护等级 IP：68 读卡频率：125KHz

读卡距离：125K 3-5cm 数据存储：40000 条

通讯接口：磁吸式充电；待机时间：60 天

充电时长：2~3 小时；电池：1800mAh

（2）巡更钮

1. 具备唯一代码，内置不可修改的全球唯一的 ID 码，防水防震，坚固耐用，聚碳酸酯可配置夜光标示牌。

2. 菱形设计，它是组合配置，分为巡更点底座与外壳两部分，加带隐形螺丝安装孔。

（3）巡更软件

智能排班，可实现任何方式的排班计划，排班可修改，查询：单条件及多条件组合查询，人员、线路、时间、漏检等，统计：自动分析巡检巡更情况，扇形图表及多种图表显示。

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

VIDEX、TIGER、兰德华

（十三）车辆管理系统

产品技术参数要求

（1）车牌识别一体机

集成车牌识别、LED 显示、语音播报功能一体；

支持无牌车车脸识别，解决无牌车快速收费问题；

支持非机动车鉴别；

支持车款识别及车辆检测；

200 万高清像素、网络型，防水等级 IP66；一体化嵌入式车牌识别；

含地感检测器及线圈、含防护罩、镜头、车牌识别仪立柱；

含内置补光灯；

双色 LED 显示屏，显示余位、收费、车牌、提示、自定义等信息；

（2）道闸一体机

直流无刷快速电机，电机自备阻力检测，具备遇阻反弹功能；

含地感检测器及线圈，标配 3 米直杆，最快起杆时间 1.2S；

电机功率：140W

工作电压：AC220V \pm 10%（50-60Hz）

起杆速度：1.2s-3.6s 可调（杆长和重量限制最高起杆速度）

挡杆长度：Max 5m

工作湿度：10%~70%

（3）网络对讲一体机

1、配备无牌车入场及出场支付二维码（LED 补光，确保全天候使用）；

2、配备拾音器、扬声器；

3、支持 车主一值班中心双向音频沟通；

4、值班中心在需要时可以主动呼通并建立与通道现场的语音沟通；

6、支持无牌车扫码入场、支持车主自助扫二维码支付停车费并出场；

（4）缴费对讲一体机

出口无人值守机器人（现金款）；

1、配备双行双色 LED 显示屏；

2、配备远距离二维码阅读器；

3、支持扫码付、远距离刷码付；

4、具备高清摄像头、拾音器、扬声器；

- 5、支持 车主一值班中心 视频及音频沟通；
- 6、车辆在通道超时滞留自动呼通（无需车主手动呼叫）值班中心，主动介入式服务；
- 7、值班中心在需要时可以主动呼通并建立与通道现场的视频及语音沟通；
- 8、无牌车车主自助扫二维码或刷小票支付停车费并出场；
- 9、支持现金缴费：支持纸币全币种、支持真假币识别；具备小票打印功能，支持微信找零；

（5）超声波车位探测器

工作电压 DC24V；集车位指示灯一体化，支持 RS-485 或电力载波通讯，无线通讯线，多探头；

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

立方、科拓、深圳富士

（十四）客房门锁管理系统

产品技术参数要求

（1）客房电子锁

分体感应锁，搭配 BLE（蓝牙低功耗）功能；实心锁舌；ANSI 美标，马达锁体；电池 4 节 5 号电池寿命达到 2 年，电池欠压报警功能

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

Dormakaba、Onity、AssaAbloy

（十五）建筑设备监控系统

产品技术参数要求

（1）网络型数字编程控制器

性能参数：控制器自带以太网接口支持 BACnet IP、Modbus IP 或 OPC 等，自由编程、模块化设计，可以连接不同的输入输出点数的扩展模块，控制器接口支持 BACnet MS/TP 或 Modbus RTU，控制器自带控制点；

（2）压差开关

压力范围：40~400Pa，开关时压差误差：20Pa；

（3）低温保护温控器

可调温度范围：-10~+10℃，感温包长度 1.8 米，复位方式：自动；

(4) 风道温湿度传感器

温度元件：NTC20K，测量范围 $0^{\circ}\text{C}\sim 50^{\circ}\text{C}$ ，湿度测量范围： $0\sim 100\%\text{RH}$ ，温度精度： $\pm 0.2\text{k}$ （ 25°C 时），湿度精度： $\pm 5\%$ （ 25°C ， $20\sim 80\%\text{RH}$ ），湿度输出信号： $4\sim 20\text{mA}/0\sim 10\text{Vdc}$ ；

(5) 室外温湿度传感器

温感元件：NTC20K Ω ，测量范围 $-50^{\circ}\text{C}\sim 60^{\circ}\text{C}$ ，相对湿度： $5\sim 95\%\text{RH}$ ，输出信号： $0\sim 10\text{V}$ ，温度精度： $\pm 0.3\text{K}$ ，湿度精度： $\pm 3\%$ ；

(6) 一氧化碳传感器

范围： $0\sim 250\text{ppm}$ ，供电电压： $24\text{Vac}/24\text{Vdc}$ ，输出： $2\sim 10\text{Vdc}$ $4\sim 20\text{mA}$ ，精度： $\pm 5\%$ ；

(7) 房间二氧化碳传感器

工作温度： $0\sim 50^{\circ}\text{C}$ ，工作湿度： $0\sim 95\%\text{RH}$ 无结露，精度： $\pm 40\text{ppm}\pm$ 读数的 3% ，测量范围： $0\sim 2000\text{ppm}$ ，信号输出：OUT1 -5Vdc 对应 $0\sim 2000\text{ppm}$ 或 $0\sim 10\text{V}$ 对应 $0\sim 2000\text{ppm}$ （默认）。OUT2 $4\sim 20\text{mA}$ 对应 $0\sim 2000\text{ppm}$ ；

(8) 开关型风阀执行器

运行温度： $-20\sim 60^{\circ}\text{C}$ ，相对湿度： $5\sim 95\%$ ，无冷凝，控制信号： $0\text{n}-0\text{ff}$ ，控制方式：浮点/开关；

(9) 调节型风阀执行器

运行温度： $-20\sim 60^{\circ}\text{C}$ ，相对湿度： $5\sim 95\%$ ，无冷凝，控制信号： $0(2)\sim 10\text{V}$ ，控制方式：调节/浮点/开关；

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

霍尼韦尔、西门子、施耐德

(十六) 建筑能效监管系统**产品技术参数要求****(1) 能耗数据采集器**

- 1) 须具备 RS485、M-BUS 接口、RJ45 等通讯接口；
- 2) 内置存储空间，数据存储时间不低于 30 天，支持远程升级；
- 3) 数据采样周期：支持两种采集模式：采集中间件指令采集和主动巡检采集；。
- 4) 远程设置：数据采集器支持 web 登录界面配置 IP 地址、通信路由等设备

参数，应具备数据采集、数据清理功能；

5) 工作温湿度：温度 $-20^{\circ}\text{C}\sim 60^{\circ}\text{C}$ 湿度 $5\%\text{RH}\sim 90\%\text{RH}$ （不结露）

(2) 电子式电能表

通信协议符合行业标准《多功能电能表通信规约》(DL/T645-1997) 或《多功能电能表通信规约》(DL/T614-2007)，协议可开放给第三方集成；应符合 DIN EN-50022 标准；电表配置按键，可现场对波特率、仪表地址进行调整，内置电池，允许掉电抄表；互感器型精确度：0.5S 级；

(3) 光电直读式远传水表，

非脉冲水表或非脉冲转 RS485 接口水表，应具备 M-BUS 通信接口，仪表支持多节点组网通讯。

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

霍尼韦尔、广东艾科、安科瑞电气

(十七) 智能照明系统

产品技术参数要求

(1) 4 路可控硅调光模块

- 1) 支持 4 路可控硅调光回路控制；
- 2) 各回路工作电压：220V；3) 触点寿命 ≥ 10 万次；
- 3) 具有本地服务开关方便系统设置和管理；
- 4) 具有场景断电记忆功能；
- 5) 具有消防联动信号接口。

(2) 12 路开关量模块

- 1) 支持 12 路开关量回路控制；
- 2) 各回路工作电压：220V；
- 3) 触点寿命 ≥ 10 万次；
- 4) 开关模块每个负载输出回路应有一个电路断路器用于当开关控制模块在过载或短路时切断电路；
- 5) 具有本地服务开关方便系统设置和管理；
- 6) 具有场景断电记忆功能；
- 7) 具有消防联动信号接口

8) 要求开关模块自带出线回路的保护断路器，

(3) 控制开关面板

1) 按键控制面板，各按键可编程实现场景切换功能、面板锁定、分控和总控功能切换以及渐亮渐暗等功能；

2) 控制面板都应该是通用的，通过开关可初始化为：a. 选择一个预置场景。

b. 设定一通道到某一亮度等级。c. 启动/停止一个任务。

3) 可在一块控制面板上按照设计要求设定不同数量的按钮，对应按钮实现不同的开关、调节或场景控制。

4) 其他：满足设计规范及使用要求。

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

西门子、施耐德、飞利浦

(十八) 机房工程

产品技术参数要求

(1) 模块化 UPS 主机（网络机房）

不低于 150KVA 机框（150kw）：

1) UPS 标准内置输入，输出，维修旁路断路器，要求为 ABB、施耐德、西门子或 UPS 同品牌；

2) UPS 应采用分散控制的逻辑；

3) UPS 电气柜内功率模块交/直流端口并联要求采用铜排汇流方式，禁止电缆+接线端子方式；

4) 要求采用统一的公共静态旁路模块，旁路模块应可插拔维护；

5) 100%负载下，系统效率>96%；

6) 设备应能提供全中文监控及操作界面，采用 9 英寸及以上尺寸液晶彩色触摸屏，单屏可管理供配电系统，显示配电模拟图。能够动态实时显示运行状态、输入输出电压、电流以及故障告警信息等；

7) UPS 系统应具备 RS232 或 RS485/422、SNMP 通讯口等通讯接口，便于监控；

(2) UPS 电源模块（网络机房）

单模块不低于功率 25KVA（25KW）；

1) 模块支持热插拔；

2) 高度为 3U;

3) 输出功率因数为 1。

(3) UPS 主机（安防机房）

1) 主机输入电压：380VAC（-40%~+25%），标配主路输入，旁路输入，输出，手动维修旁路断路器开关；

2) 支持上、下走线功能；

3) 输出功率因数：1, 0-40℃长期满载运行无降额；

4) 满载时系统效率：≥95%；

5) UPS 应具备逆变器输出并网回馈自老化测试功能；

6) 设备应能提供全中文监控及操作界面和全中文远程监控管理界面，；能够动态实时显示运行状态、输入输出电池电压、电流以及故障告警信息等；

7) 具备至少 2 个智能插槽，支持 SNMP 卡、干接点卡；

(4) 精密空调

制冷量不低于 30kw；恒温恒湿机型；

1) 采用模块化设计， EC 风机，全正面维护；

2) 采用漩涡式压缩机，R410 制冷剂；

3) 下送风方式，V 型蒸发器；

4) 采用远红外加湿系统；

5) 自带 R485 监控功能，能采用多种监控方式

6) LCD 全中文图形显示屏；

(5) 动环监控主机

主要监控内容有：配电柜、UPS、蓄电池、精密空调、普通空调、温湿度、漏水、消防系统、门禁系统及视频监控系统等机房动力、环境及安防的全面监控管理。系统软件须为嵌入式软件，系统软件全中文操作及编辑设置，支持电子地图，3D 仿真界面，监控数据存储周期大于 36 个月。

1) 多种报警功能：具有电话语音报警、短信报警、声光报警、界面报警、邮件报警等方式，同时具备微信报警功能。环境监控系统具备手机微信告警功能；

2) 系统界面换肤功能：系统界面可提供快速切换界面风格的功能， 并支持自定义界面皮肤颜色；

3) 定时报警功能：系统有自动定时短信功能，可设置每天或某一天的某一时间给管理员发送短信告知系统运行正常，系统能自动判断是否有报警，如没有则发送系统正常短信，如有故障则发送故障报警，非单纯的被动等待报警事件发生，保证管理员能知道系统在 24 小时不间断运行，解决用户的后顾之忧；

4) 数据管理：要求系统支持数据记录日报、月报、季报、年报、数据分析报表、曲线报表、巡检值班报表、考勤报表、自定义统计报表等，所有报表的配置和生成都在监控系统程序界面中完成，并具备打印、导出功能；

5) 资产生命周期管理：可对机房内所有资产设备进行管理，具备“入库—>出库—>派发领用—>故障报修，恢复使用—>回收再使用—>报废（或遗失）”的生命周期管理操作流程；

6) 远程管理功能：提供完整的 WEB 功能形式以及可通过安装远程客户端形式进行远程监控管理，需同时具备 B/S 及 C/S 两种方式的远程监控管理功能，可根据用户随时选择使用，远程客户端也可实现语音报警功能；

7) 系统具备个性化的值班调度，对不同的维护人员设置其管理区域和当班时间，可以当有报警事件发生时准确通知到当班人员，值班调度中具备年份的设置，可以设置包含今后 10 年内的无规则值班表。

推荐品牌（优于或相当于以下品牌）：

施耐德、APC、山特、艾默生

第八章 投标文件格式

一、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

二、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天（日历日）	
5	缺陷责任期	_____月	
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	

投 标 人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）（身份证号码：_____，联系电话：_____）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证明

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（加盖公章）

年 月 日

技术文件

(一) 产品性能

1、设备品牌及技术参数的详细描述

系统/工程

序号	设备名称	招标文件要求	投标文件			
		设计技术参数	投标技术参数	规格型号	投标品牌	生产厂家
1		详见本招标文件第七章 技术标准和要求				
2		详见本招标文件第七章 技术标准和要求				
3		详见本招标文件第七章 技术标准和要求				
					

注：1、填报依据：本招标文件第七章技术标准和要求。

2、投标单位应对投标的主要设备技术参数与技术标准和要求进行对比。技术参数完全一致的，填报满足招标文件要求；技术参数不一致的，填报设计参数及投标参数，以便评审。

3、投标单位应对投标的主要设备规格型号、品牌、生产厂家、质保期分别填报，以便评审。

4、按上表所列产品顺序，一一上传介绍设备技术性能的相关彩页、产品样本、检测报告、认证及获奖证明等相关证明材料扫描件。

5、本表需按技术标准和要求的各系统分别填报。

2、产品及系统其他相关资料

投标人对其所投产品及系统的技术先进性，产品可靠性，品质保障体系先进性等方面提供相关技术证明文件、样本、资料等。

备品备件、易损件及专用工具清单表

序号	名称	品牌	产地	制造商	技术参数	数量	单价	合价	备注
1									
2									
3									
4									
5									
6									
.....									

说明：投标单位应提供必要的备品备件及专用工具并列出清单，其价格已包括在设备价格内，供评标时参考。

质保期外长期优惠供应的易损件明细表

序号	备品备件名称	生产企业及产地	型号规格	数量	单位	单价	备注

注：此表格单独编制，不包括在投标总报价内，供评标时参考。

3、商务、技术偏差表

序号	招标文件章节及条款号	投标文件章节及条款号	偏差说明
1			
2			
3			
4			
5			
.....			

说明：（1）如投标文件的各项条款与招标文件的要求不完全一致时，须填此表。

（2）如全部满足要求时，在此表偏差说明处填无。

（3）投标人保证：除商务、技术偏差表列出的偏差外，投标人响应招标文件的全部要求（技术偏差在设备品牌及技术参数的详细描述表中填报）。

电子标书制作说明：编制完成后复制粘贴到“技术标—产品性能”中。

(二) 售后服务

包括但不限于以下内容：

- 1、售后服务的承诺、内容及措施(含免费质保期的说明，投标人可根据自身情况做优于招标文件要求的免费质保期)；
- 2、对设备使用人员的详细技术培训计划。

电子标书制作说明：编制完成后复制粘贴到“技术标—售后服务承诺”中。

(三) 安装方案

简明扼要地说明安装方法，质量保证体系、工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、工程进度、技术组织、安全文明施工管理等主要措施。

电子标书制作说明：编制完成后复制粘贴到 “技术标—安装方案” 中。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	响应性评审	合格制	<p>上传word或pdf文档。内容为资格预审通过通知书的彩色扫描件和按投标文件格式上传“投标函附录”扫描件。</p> <p>1、投标邀请书：资格预审通过通知书；</p> <p>2、工期：180天（具体开工时间以招标人要求为准）；</p> <p>3、质量标准：国家验收规范合格标准；</p> <p>4、投标有效期：90天；</p> <p>5、缺陷责任期：24个月；</p> <p>6、禁止投标的情形：不存在第二章“投标人须知”第1.4.3、1.4.4项规定的任何一种情形。</p>
1.2	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	<p>上传word或pdf文档</p> <p>1、若法定代表人参加投标：内容为</p> <p>1.1按投标文件格式提供法人身份证明扫描件；</p> <p>1.2法定代表人身份证扫描件；</p> <p>1.3法定代表人未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图彩色扫描件；查询网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/），查询的省份为全部；</p> <p>1.4法定代表人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函扫描件（格式自定）；</p> <p>2、若授权代表参加投标：内容为除上述规定外还需提供：</p> <p>2.1按投标文件格式提供授权委托书扫描件；</p> <p>2.2授权委托代理人身份证扫描件；</p> <p>2.3授权委托代理人未被最高法院列入失信被执行人情况网页截图彩色扫描件；查询网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/），查询的省份为全部；</p> <p>2.4委托代理人社会保险证明(2022年5月或2022年6月)扫描件。</p>
1.3	投标保证金	合格制	<p>上传word或pdf文档</p> <p>投标保证金金额：人民币50000元</p> <p>1、若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，上传由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、转账凭证等材料彩色扫描件。</p> <p>2、若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于90天，投标文件中附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）、银行保函扫描件。</p> <p>3、如选择保险保函方式，具体要求见招标文件投标人须知3.4.1，上传：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3)有效纸质保函扫描件或电子保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过规定网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市域内设有服务机构营业执照。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可。基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。</p> <p>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，2021年度被威海市住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金。投标文件须后附2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p>
1.4	失信情况查询	合格制	<p>上传word或pdf文档</p> <p>1、上传通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询失信被执行人情况网页截图彩色扫描件，查询的省份为全部。包括投标人、项目负责人。</p> <p>2、上传通过网站（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）查询投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的网页截图彩色扫描件。</p> <p>3、上传投标人、项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函彩色扫描件，格式自定。</p> <p>4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，本条投标人无需附截图，以现场查询为准。</p>
1.5	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf文档,按投标文件格式提供。
2	技术标 [20.00]		
2.1	产品性能	10.00	评委根据各投标人提供设备产品的规格型号、技术参数、性能指标、质保体系、产品认证、检测报告、获奖证书、专利证书等内容对所供产品的技术先进性，产品可靠性，品质保障体系的先进性等方面进行打分，最高计至10分。
2.2	安装方案	10.00	评委根据安装方法，质量保证体系、工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、工程进度、技术组织、安全文明施工管理等方面进行评定，最高得10分。
3	资信标 [5.00]		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.1	企业信用情况	2.00	上传word或pdf文档。 企业近一年（2021.6.15—2022.6.14）未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.2	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目班子成员。 项目管理机构成员必须与资格预审申请文件一致，得2分，否则否决其投标。
3.3	项目经理信用情况	1.00	上传word或pdf文档。 项目经理近一年（2021.6.15—2022.6.14）未发生任何违纪、违规情况者得1分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限； 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价$C=投标价算术平均值A \times 下浮系数K1 \times 权重比例Q1 + 招标控制价B \times 下浮系数K2 \times 权重比例Q2$。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当$n \leq 6$时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当$6 < n \leq 9$时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当$n > 9$时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 $K1: 0.958, 0.961, 0.964, 0.967, 0.97$。 $K2: 0.95$。 $Q: 权重比例Q1 + Q2 = 100\%$，$Q1、Q2$取值均应$\geq 30\%$。 $Q1: 0.65, 0.66, 0.67, 0.68, 0.69, 0.7$。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	1.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当$n \leq 4$时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当$n > 4$时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	14.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当$n \leq 4$时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当$n > 4$时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 28823786.16

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第1页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	智能化工程（双展）							
	综合布线系统							
	办公网、客用网布线							
1	030502012001	信息插座	1.名称：单口信息面板 2.其他：包含网络模块	个	8			
2	030502012002	信息插座	1.名称：双口信息面板 2.其他：包含网络模块	个	20			
3	030502012003	信息插座	1.名称：信息地插 2.规格：3个信息模块插口 3.其他：包含网络模块	个	11			
4	030502009001	跳线	1.名称：电话跳线 2.规格：成品跳线，2米，4芯 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	20			
5	030502009002	跳线	1.名称：网络跳线 2.型号：非屏蔽RJ45-RJ45跳线（2米） 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	5			
6	030502005001	双绞线缆	1.名称：六类非屏蔽网线 2.敷设方式：穿管、桥架内敷设	m	11550			
7	030502010001	配线架	1.名称:语音配线架 2.安装方式:19”标准机柜，采用通用110接线工具端接	个	2			
8	030502010002	配线架	1.名称:光纤配线架 2.参数:24口机架式ODF架，满配耦合器、尾纤等	个	2			
9	030502010003	配线架	1.名称:网络配线架 2.参数:24口模块化配线架	个	7			
10	030502011001	跳线架	1.名称:理线器 2.参数:单面槽理线架，全金属材质，管理跳线数≥50，黑色，1U，带盖板。	个	26			
11	030502009003	跳线	1.名称：语音鸭嘴跳线 2.参数：110模块-RJ45鸭嘴跳线 2米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	20			
12	030502016001	布放尾纤	1.名称:FC-LC单模尾纤 2.规格:2米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	根	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第2页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030502009004	跳线	1.名称:网络跳线 2.型号:非屏蔽RJ45-RJ45跳线(2米) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	168			
14	030502001001	插箱、机柜	1.名称:机柜 2.规格:42U, 600*600*2000 3.安装方式:落地	台	2			
15	03B001	机柜PDU	1.规格型号:16A, 8位PDU	套	2			
16	030502002001	抗震底座	1.名称:机柜底座 2.参数:600*200*600mm, ∠40*4角钢	个	2			
17	030502014001	光纤连接	1.方法:光纤熔接 2.模式:单模光纤熔接, 光衰减≤1DB	芯	40			
18	030502006001	大对数电缆	1.名称:三类25对大对数线缆 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设	m	500			
19	030502007001	光缆	1.名称:8芯光缆 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设	m	500			
20	030502007002	光缆	1.名称:12芯光缆 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设	m	500			
监控网、设备网布线								
21	030502010004	配线架	1.名称:光纤配线架 2.参数:24口机架式ODF架, 满配耦合器、尾纤等	个	2			
22	030502010005	配线架	1.名称:网络配线架 2.参数:24口模块化配线架	个	5			
23	030502011002	跳线架	1.名称:理线器 2.参数:单面槽理线架, 全金属材质, 管理跳线数≥50, 黑色, 1U, 带盖板。	个	12			
24	030502016002	布放尾纤	1.名称:FC-LC单模尾纤 2.规格:2米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	根	10			
25	030502009005	跳线	1.名称:网络跳线 2.型号:非屏蔽RJ45-RJ45跳线(2米) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	100			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第3页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030502001002	插箱、机柜	1.名称:机柜 2.规格:42U, 600*600*2000 3.安装方式:落地	台	2			
27	03B002	机柜PDU	1.规格型号:16A,8位PDU	套	2			
28	030502002002	抗震底座	1.名称:机柜底座 2.参数:600*200*600mm, ∠40*4角钢	个	2			
29	030502014002	光纤连接	1.方法:光纤熔接 2.模式:单模光纤熔接,光 衰减≤1DB	芯	32			
30	030502007003	光缆	1.名称:8芯光缆 2.敷设方式:穿管或桥架内 敷设	m	500			
桥架及配管								
31	030411001001	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	1815			
32	030411001002	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:明配	m	605			
33	030411001003	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	363			
34	030411001004	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	110			
35	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	39			
36	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:明装	个	50			
37	030411001005	配管	1.名称:包塑金属软管φ20	m	44			
38	030411001006	配管	1.名称:包塑金属软管φ25	m	22			
39	030413002001	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂 浆比砌筑砂浆高一标号	m	363			
40	030413002002	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂 浆比砌筑砂浆高一标号	m	110			
41	030411003001	桥架	1.名称:槽式桥架 2.规格型号:100*100 3.材质:热镀锌钢板 4.接地方式:符合规范要求	m	800			
42	030411003002	桥架	1.名称:槽式桥架 2.规格型号:200*100 3.材质:热镀锌钢板 4.接地方式:符合规范要求	m	600			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第4页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030411003003	桥架	1.名称:槽式桥架 2.规格型号:300*200 3.材质:热镀锌钢板 4.接地方式:符合规范要求	m	20			
44	030411003004	桥架	1.名称:梯式桥架 2.规格型号:400*200 3.材质:热镀锌钢板 4.接地方式:符合规范要求	m	20			
45	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:钢质 3.工作内容:制作安装、除锈刷油	kg	1250			
46	030408008001	防火堵洞	1.名称:桥架穿墙防火堵洞 2.桥架规格综合考虑	处	8			
信息网络系统								
办公网								
1	030501012001	交换机	1.名称:接入交换机 2.参数:1、整机交换容量≥3.2Tbps;包转发率≥120Mpps;≥24个10/100/1000Base-T自适应以太网端口,≥4个千兆SFP口。2、MAC地址表数量≥16K。3、实现ERPS功能,能够快速阻断环路,链路收敛时间≤50ms。4、支持ARP Detection功能(能够根据DHCP Snooping安全表项、802.1x表项,或IP/MAC静态绑定表项进行检查)。5、支持SNMP、RMON、NTP、SSHV2。6、实现CPU保护功能,能限制非法报文对CPU的攻击,保护交换机在各种环境下稳定工作。8、支持Smartlink、RSTP、MSTP、PVST功能,收敛时间≤50ms。9、支持OPENFLOW 1.3标准支持普通模式和Openflow模式切换,支持大规格流表,在大幅简化网络管理的难度的同时可显著降低网络维护的成本。10、支持基于MAC地址划分VLAN,解决移动办公的智能灵活管理,支持BIMS协议,能自动从服务器下载配置文件和应用程序,实现零配置启动,大幅度降低大型网络和复杂网络的初始配置工作量。11、支持IRF3.1纵向虚拟化技术,通过802.1BR技术将接入设备作为远程接口板加入主设备系统,在纵向维度上将核心层设备和接入层设备虚拟为一台逻辑设备,来扩展I/O端口能力和进行集中控制管理。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	3			
2	030502013001	光模块	1.名称:光模块-SFP-GE-单模模块-(1310nm,10km,LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第5页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	客用网							
3	030501012002	交换机	1.名称：无线POE交换机 2.参数：1、整机交换容量≥3.2Tbps；包转发率≥120Mpps；≥24个10/100/1000Base-T自适应以太网端口，≥4个千兆SFP口。2、支持802.3at/POE+供电标准，可实现大功率POE供电并无噪音的效果。3、实现ERPS功能，能够快速阻断环路，链路收敛时间≤50ms。4、支持ARP Detection功能（能够根据DHCP Snooping安全表项、802.1x表项，或IP/MAC静态绑定表项进行检查）。5、MAC地址表数量16K；支持SNMP、RMON、NTP、SSHV2。6、实现CPU保护功能，能限制非法报文对CPU的攻击，保护交换机在各种环境下稳定工作。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			
4	030502013002	光模块	1.名称：光模块-SFP-GE-单模双纤千兆-(1310nm,10km,LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	8			
5	030501009001	路由器	1.名称：AP接入单元 2.参数：1) 支持wave2，MU-MIMO技术 2) 无线速率≥1267Mbps 3) ≥1个千兆电口+1USB口+1console口，支持双口POE供电 4) 802.11 b/g/n：2.4GHz；802.11ac/n/a：5GHz 5) 内置2根不可拆卸3dbi增益全向天线 6) 发射功率≥20dBm 7) 支持多SSID，SSID个数≥16个 8) 支持自动信道选择或手动信道选择、支持按百分比设置无线发射功率、支持无线接入客户列表显示 9) 频段自动导航技术，自动引导终端选择最优频段，提升整个无线网络的接入数和性能。 10) 防护等级≥IP41 11) 功耗<12.95W 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	53			
	监控网							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第6页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030501012003	交换机	1.名称:接入交换机 2.参数:1、整机交换容量≥3.2Tbps;包转发率≥120Mpps;≥24个10/100/1000Base-T自适应以太网端口,≥4个千兆SFP口。2、支持802.3at/POE+供电标准,可实现大功率POE供电并无噪音的效果。3、实现ERPS功能,能够快速阻断环路,链路收敛时间≤50ms。4、支持ARP Detection功能(能够根据DHCP Snooping安全表项、802.1x表项,或IP/MAC静态绑定表项进行检查)。5、MAC地址表数量16K;支持SNMP、RMON、NTP、SSHV2。6、实现CPU保护功能,能限制非法报文对CPU的攻击,保护交换机在各种环境下稳定工作。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	6			
7	030502013003	光模块	1.名称:光模块-SFP-GE-单模双纤千兆-(1310nm,10km,LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	12			
设备网								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第7页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030501012004	交换机	1.名称:接入交换机 2.参数:1、整机交换容量 ≥3.2Tbps;包转发率 ≥120Mpps;≥24个 10/100/1000Base-T自适应以 太网端口,≥4个千兆SFP 口。2、MAC地址表数量 ≥16K。3、实现ERPS功 能,能够快速阻断环路, 链路收敛时间≤50ms。4、 支持ARP Detection功能 (能够根据DHCP Snooping 安全表项、802.1x表项,或 IP/MAC静态绑定表项进行 检查)。5、支持SNMP、 RMON、NTP、SSHV2。 6、实现CPU保护功能,能 限制非法报文对CPU的攻 击,保护交换机在各种环 境下稳定工作。8、支持 Smartlink、RSTP、MSTP、 PVST功能,收敛时间 ≤50ms。9、支持 OPENFLOW 1.3标准支持 普通模式和Openflow模式 切换,支持大规格流表, 在大幅简化网络管理的难 度的同时可显著降低网络 维护的成本。10、支持基 于MAC地址划分VLAN, 解决移动办公的智能灵活 管理,支持BIMS协议,能 自动从服务器下载配置文 件和应用程序,实现零配 置启动,大幅度降低大型 网络和复杂网络的初始配 置工作量。11、支持IRF3.1 纵向虚拟化技术,通过 802.1BR技术将接入设备作 为远程接口板加入主设备 系统,在纵向维度上将核 心层设备和接入层设备虚 拟为一台逻辑设备,来扩 展I/O端口能力和进行集 中控制管理。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
9	030502013004	光模块	1.名称:光模块-SFP-GE-单 模双纤千兆-(1310nm,10km, LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	4			
有线电视系统								
1	030503002001	通信网络控制设备	1.名称:终端电阻 2.规格:75欧姆 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	10			
2	030411001007	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	950			
3	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	3			
4	030413002003	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂 浆比砌筑砂浆高一标号	m	325			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第8页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030505013001	分配网络	1.名称: 用户终端 2.规格: 电视+网络 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	3			
6	030505013002	分配网络	1.名称: 二分支器 2.规格: 218 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	2			
7	030505013003	分配网络	1.名称: 六分配器 2.规格: 612 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	4			
8	030502009006	跳线	1.名称: 接插件 2.类别: 高频 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	100			
9	030502003001	分线接线箱(盒)	1.名称: 分支分配器箱 2.规格: 400*330*130 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	3			
10	030505005001	射频同轴电缆	1.名称: 同轴电缆 2.规格: SYWV75-9 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	125			
11	030505005002	射频同轴电缆	1.名称: 同轴电缆 2.规格: SYWV75-5 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	950			
信息发布系统								
前端设备								
1	030507014001	显示设备	1.名称: 32寸信发一体机 2.参数: 1) 显示屏: 32寸LED液晶屏, 画面比例16:9, 最大分辨率1920*1080, 背光方式: LED 背光, 亮度≥300cd/m², 对比度≥1000:1, 可视角度178°/178d° 全视角, 显示色彩16.7M, 响应时间: <8ms内置喇叭。2) 控制主机: CPU 四核1.5GHz, 内存2G, 存储16G, 集成高品质多声道音频芯片, 内置扬声器3) 接口: USB*1, RJ45*1, 音频*1, 电源*1 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第9页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030507014002	显示设备	1.名称: 55寸信发一体机 2.参数: 1) 显示屏: 55寸LED液晶屏, 画面比例16:9; 最大分辨率1920×1080; 亮度: 350cd/m²; 对比度: ≥1200:1, 可视角度: 178°(H)/178°(V), 显示色彩16.7M, 响应时间: <8ms, 使用寿命≥30000小时, 内置喇叭。2) 工业控制器: CPU: I5三代 双核1.7GHz, 内存: 4G; 存储: 64G; 网卡 板载千兆网卡3) 触摸屏类型: 红外多点触摸屏, 接口方式: USB2.0全速; 使用寿命: 30000小时以上 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	6			
3	030505011001	播控设备安装、调试	1.名称: LED播控器 2.参数: 多媒体控制器接收和执行中心控制的信息及控制, 通过分控端软件自动按照时间表播出, 控制器具备存储功能。1) 工业处理器: ≥四核1.5GHz; 2) 内存: 4G; 3) 数据存储: 64G; 4) 电源管理: 具有电源自动管理功能; 5) 视频输出: HDMI; 6) 串行指令通讯端口: 1个RS232端口; 7) USB端口: USB×2; 8) 音频输出: 1个音频输出; 网卡: 10\100\1000M自适应千兆网卡; 网络接口: RJ45 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
酒店大堂LED显示系统								
4	030507014003	显示设备	1.名称: LED显示屏 2.参数: P2.5室内, 高刷, 显示尺寸: 4.8*2.72=13.056平米, 显示分辨率: 1920*1088 3.综合考虑框架制作安装 4.安装及调试 5.各性能需满足技术要求	m2	13.056			
5	030506001001	扩声系统设备	1.名称: 电源 2.规格: 5V40A, 每块电源带6个板子 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	43			
6	030506007001	视频系统设备	1.名称: 接收卡 2.规格: 128*1024 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	30			
7	030506001002	扩声系统设备	1.名称: 二合一处理器 2.参数: 单画面; 带载260万、横向最大3840、纵向最大1920; U盘脱机播放; 支持无线投屏、鼠标控制(选配); 输入: 1xCVBS、1xVGA、1xDVI、1xHDMI、1xAudio; 输出: 4x网口, 1xAudio 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第10页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030501017001	软件	1.名称: 视频控制软件 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	套	1			
9	030506001003	扩声系统设备	1.名称: 音箱 2.参数: 1) 额定功率:1.5/3/6W2) 定压输入:100V3) 灵敏度:88dB4) 频率响应:80-20KHz5) 扬声器:φ 120mm6) 开孔尺寸:φ 150mm 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
10	030506001004	扩声系统设备	1.名称: 功放 2.参数: 1) 采用先进高效功率放大电路, 设有1路话筒输入, 2路线路输入; 2) 定压定阻输出, 定压输出为100V, 定阻输出为4-16Ω3) 每路输入音量可独立控制, 带有高低音量调节; 4) 话筒1线路同时混音输出 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
11	030701003001	空调器	1.名称:商用空调 2.参数:空调功率: 3匹; 工作方式:变频; 空调类型:壁挂式; 冷暖类型:冷暖型; 空调面板颜色:白色; 适用面积: 30m ² (含)-50m ² (含); 能效等级: 一级; 制热功率: 3000W; 制热量: 9600W; 制冷功率: 7200W; 制冷量: 2100W; 电辅加热功率: 1500W 3.综合考虑冷媒管、排水管及其他相关材料安装	台	3			
12	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 2.参数:15KW标准配电柜(含PLC), 满足过流、短路、断路、过压、欠压等保护措施, 具有远程监控和无人值守功能、烟雾报警及温升报警功能、状态自动检测与状态异常报警功能, 主要元器件采用施耐德等国际知名品牌 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
宴会大厅LED显示系统								
13	030507014004	显示设备	1.名称: LED显示屏 2.参数: P2.5室内, 高刷, 显示尺寸: 9.6*5.44=52.224m ² , 显示分辨率: 7680*2176 3.综合考虑框架制作安装 4.安装及调试 5.各性能需满足技术要求	m ²	52.224			
14	030506001005	扩声系统设备	1.名称: 电源 2.规格: 5V 40A, 每块电源带6个板子 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	172			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第11页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030506007002	视频系统设备	1.名称: 接收卡 2.规格: 128*1024 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	120			
16	030506001006	扩声系统设备	1.名称: 视频控制器 2.参数: 2张H_1路HDMI2.0+1路DP1.2输入卡, 1张H_4路HDMI输入卡, 2张H_16路网口+2路光口发送卡 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
17	030504001001	服务器	1.名称: 视频存储服务器 2.参数: 输出接口类型: 4*DP1.2 总带载3538万像素, 单口带载884万像素 4路独立显示输出, 单路最大支持分辨率4096*2160@60Hz; 4路拼接输出, 最大支持7680*4320@60Hz; 集成显卡支持主显示输出, 用于软件编辑, 不占用显示屏带载接口; 支持3.5mm音频输出, 支持3.5mm麦克风输入; 其他端口: USB3.0*7; USB2.0*2; RJ45 (10M/100M/1000M) *1; CPU: 英特尔 (Intel) 全新第十代酷睿处理器; 4*8GB高速内存; 华硕高性能服务器级主板; 系统盘: 三星M.2高速固态硬盘250GB或500GB; 服务器图形处理显卡, 可根据服务器配置项进行选配, 最大可配置一张服务器图形处理显卡; 机箱尺寸: 4U (483mm*177mm*520mm) 工作电压: 100-240V-50/60Hz工作温度: 0-+45℃工作室都: 10%RH-80RH无冷凝操作系统: 正版windows10中文专业版 专业级播放软件: FX3软件和授权锁;	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第12页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030504001001	服务器	可实现多4K视频流畅播放,且支持多种格式的视频源,实时编辑和预编辑模式,让实时播放和编辑分离,极大的提高了播控管理的便捷性和安全性。多图层和多节目管理,淡入淡出的转场特效,画面快速旋转,PPT动态播放等,为各种舞台演出、会议、临演、租赁等活动现场提供保障;支持8个混合图层和1个音频;可视化节目列编排和管理。输出映射管理,可实现显示口拆分重组输出;实时模式和预编模式。媒体库管理、同时支持视频/图片/PPT/音频。播放进度管理,遵循主计划计时自动切换。节目快捷键选择跳转和自动跳转播放。支持图层大小和优先级调节。支持图层遮罩、抠像、截取、不透明调节。支持开机软件自动启动和自启播放。支持通过UDP或TCP/IP远程控制。支持通过中控进行控制。运行环境,处理器:i7 9代及以上;内存:16GB及以上DDR4 2666 硬盘空间512GB及以上固态硬盘 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
18	030501017002	软件	1.名称:视频控制软件 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	套	1			
19	030404017002	配电箱	1.名称:配电箱 2.参数:60KW标准配电柜(含PLC),满足过流、短路、断路、过压、欠压等保护措施,具有远程监控和无人值守功能、烟雾报警及温升报警功能、状态自动检测与状态异常报警功能 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
20	030404004001	低压开关柜(屏)	1.名称:零线电流消除器 2.参数:120A零线电流消除器,高700*宽500*深350mm 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
传输部分								
21	030502005002	双绞线缆	1.名称:六类非屏蔽网线 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	1300			
22	030505005003	射频同轴电缆	1.名称:音箱线 2.规格:300芯金银线 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	100			
23	030408001001	电力电缆	1.名称:低压电缆 2.型号:ZR-YJV-5*6mm2 3.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 4.综合考虑电缆头制安	m	200			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第13页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030411004001	配线	1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZ-BYJ-4.0mm2	m	1800			
25	030411001008	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	400			
26	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	36			
27	030413002004	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆 比砌筑砂浆高一标号	m	50			
视频监控系统								
前端设备								
1	030507008001	监控摄像设备	1.名称:电梯专用半球 2.参数:传感器类型:1/3英寸CMOS;像素:400万;最大分辨率:2688×1520;最低照度:0.002Lux(彩色模式);0.0002Lux(黑白模式);0Lux(补光灯开启);最大补光距离:30m(红外);镜头类型:定焦;镜头焦距:2.8mm;通用行为分析:物品遗留;物品搬移;周界防范:绊线入侵;区域入侵;快速移动(三项均支持人车分类及精准检测);徘徊检测;人员聚集;停车检测;视频压缩标准:H.265;H.264;H.264H;H.264B;MJPEG(仅辅码流支持);智能编码:H.264:支持;H.265:支持;宽动态:120dB;透雾功能:支持;内置MIC:支持;内置扬声器:支持;报警事件:无SD卡;SD卡空间不足;SD卡出错;SD卡寿命不足;网络断开;IP冲突;非法访问;动态检测;视频遮挡;绊线入侵;区域入侵;快速移动;物品遗留;物品搬移;徘徊检测;人员聚集;停车检测;智能检测;场景变更;音频异常侦测;电压检测;外部报警;安全异常;电瓶车入梯;灯光报警;声音报警(内置3种语音可选,支持用户自定义语音导入);接入标准:ONVIF(Profile S/Profile G/Profile T);CGI;GB/T28181(双国标);GB/35114A;最大Micro SD卡:256	台	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第14页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030507008001	监控摄像设备	GB; RS-485接口: 1个 (波特率范围:1200bps~115200bps); 音频输入: 1路(RCA头); 音频输出: 1路(RCA头); 报警输入: 1路(湿节点,支持直流3V~5V电位,5mA电流); 报警输出: 1路(干节点,支持直流最大30V电位,1A电流/交流最大50V电位,0.5A电流); 供电方式: DC12V/POE; 防护等级: IP67;IK10 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	6			
2	030501009002	路由器	1.名称: 电梯专用网桥 2.参数: 业务端口: 1个; 电源模块接口: 1*POE RJ45 LAN RJ45(100Mbps) 9V0.6A被动PoE; 无线标准: IEEE802.11 b/g/n; 网络协议: TCP;ARP;ICMP; DHCP;NTP;UDP;HTTP; 推荐视频路数: 1路200万像素; 空口速率: 300Mbps; 工作频率: 2.4GHz; 传输距离: 100米; 工作温度: -10℃~+55℃; 防护等级: IP64; 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	6			
3	030507008002	监控摄像设备	1.名称: 半球网络摄像 2.参数: 传感器类型: 1/3英寸CMOS; 像素: 400万; 最大分辨率: 2688×1520; 最低照度: 0.002Lux(彩色模式); 0.0002Lux(黑白模式); 0Lux(补光灯开启); 最大补光距离: 30m(红外); 镜头类型: 定焦; 镜头焦距: 2.8mm; 通用行为分析: 绊线入侵; 区域入侵; 视频压缩标准: H.265; H.264; H.264B; MJPEG; 智能编码: H.264: 支持H.265: 支持; 宽动态: 120dB; 报警事件: 无SD卡; SD卡空间不足; SD卡出错; 网络断开; IP冲突; 非法访问; 动态检测; 视频遮挡; 绊线入侵; 区域入侵; 音频异常侦测; 电压检测; 外部报警; 安全异常; 接入标准: ONVIF(Profile S/Profile G/Profile T); CGI最大Micro SD卡: 128 GB; 音频输入: 1路(RCA头); 音频输出: 1路(RCA头); 报警输入: 2路(湿节点,支持直流3V~5V电位,5mA电流); 报警输出: 2路(湿节点,支持直流最大12V电位,0.3A电流); 供电方式: DC12V/POE; 防护等级: IK10;IP67 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第15页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030507008003	监控摄像设备	1.名称:半球摄像机 2.参数:传感器类型: 1/3英寸CMOS; 像素: 400万; 最大分辨率: 2688×1520; 最低照度: 0.002Lux (彩色模式); 0.0002Lux (黑白模式); 0Lux (补光灯开启); 最大补光距离: 50m (红外); 镜头类型: 定焦; 镜头焦距: 2.8mm; 通用行为分析: 绊线入侵; 区域入侵; 视频压缩标准: H.265; H.264; H.264B; MJPEG; 智能编码: H.264; 支持H.265; 支持; 宽动态: 120dB; 内置MIC: 支持; 报警事件: 网络断开; IP冲突; 非法访问; 动态检测; 视频遮挡; 绊线入侵; 区域入侵; 音频异常侦测; 电压检测; 安全异常; 接入标准: ONVIF (Profile S/Profile T); CGI 供电方式: DC12V/POE; 防护等级: IP67 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	54			
5	030507008004	监控摄像设备	1.名称:枪式摄像机 2.参数:传感器类型: 1/3英寸CMOS; 像素: 400万; 最大分辨率: 2688×1520; 最低照度: 0.002Lux (彩色模式); 0.0002Lux (黑白模式); 0Lux (补光灯开启); 最大补光距离: 50m (红外); 镜头类型: 定焦; 镜头焦距: 3.6mm; 通用行为分析: 绊线入侵; 区域入侵; 视频压缩标准: H.265; H.264; H.264B; MJPEG; 智能编码: H.264; 支持H.265; 支持; 宽动态: 120dB; 报警事件: 网络断开; IP冲突; 非法访问; 动态检测; 视频遮挡; 绊线入侵; 区域入侵; 电压检测; 安全异常; 接入标准: ONVIF (Profile S/Profile T); CGI 供电方式: DC12V/POE; 防护等级: IP67 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第16页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030507008005	监控摄像设备	<p>1.名称: 人脸抓拍摄像机 2.参数: 传感器类型: 1/1.8英寸CMOS; 像素: 400万; 最大分辨率: 2688×1520; 最低照度: 0.001Lux (彩色模式); 0.0001Lux (黑白模式); 0Lux (补光灯开启); 最大补光距离: 50m (红外); 镜头类型: 电动变焦; 镜头焦距: 2.7-12mm; 通用行为分析: 物品遗留; 物品搬移; 内置GPU芯片, 支持深度学习算法界防范: 绊线入侵; 区域入侵; 快速移动 (三项均支持人车分类及精准检测); 徘徊检测; 人员聚集; 停车检测; 人脸检测: 支持人脸检测; 支持跟踪; 支持优选; 支持抓拍 (抓拍分辨率1080P); 支持上报最优的人脸抓拍图; 支持人脸增强, 支持人脸曝光; 支持人脸属性提取, 支持7种属性8种表情: 性别, 年龄, 眼镜, 表情 (愤怒, 悲伤, 厌恶, 害怕, 惊讶, 平静, 高兴, 困惑), 口罩, 肤色, 胡子; 支持人脸抠图区域可设: 人脸,</p> <p>单寸照; 支持实时抓拍; 支持优选抓拍; 支持质量优先三种抓拍策略; 支持人脸角度过滤功能; 支持优选时长可设; 人数统计: 支持对进入、离开以及经过的人员进行数量统计, 支持区域内人员进行数量统计, 并可显示及输出日、月、年统计报表; 支持排队管理, 支持4条规则配置, 对限定的排队人数和排队时间进行统计并联动报警; 视频压缩标准: H.265; H.264; H.264H; H.264B; MJPEG (仅辅码流支持); 智能编码: H.264: 支持H.265: 支持; 宽动态: 120dB; 透雾功能: 支持; 内置MIC: 支持; 报警事件: 无SD卡; SD卡空间不足; SD卡出错; SD卡寿命不足 (安防智能卡支持); 网络断开; IP冲突; 非法访问; 动态检测; 视频遮挡; 绊线入侵; 区域入侵; 快速移动; 物品遗留; 物品搬移; 徘徊检测; 人员聚集; 停车检测; 场景变更; 音频异常侦测; 电压检测; 虚焦侦测; 外部报警; 人脸检测; 区域内人数统计; 滞留报警; 人数统计; 人数异常检测; 排队人数; 排队时间; 安全异常; 最大Micro SD卡: 256</p>	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第17页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030507008005	监控摄像设备	GB; 音频输入: 1路(RCA头); 音频输出: 1路(RCA头); 报警输入: 3路(湿节点,支持直流3V~5V电位,5mA电流); 报警输出: 2路(湿节点,支持直流最大12V电位,0.3A电流); 供电方式: DC12V/POE; 防护等级: IK10; IP67 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	3			
7	030507008006	监控摄像设备	1.名称: 快球摄像机 2.参数: 传感器类型: 1/2.8英寸CMOS; 像素: 400万; 最大分辨率: 2560*1440; 最低照度: 彩色: 0.005lux@F1.65黑白: 0.0005lux@F1.65Lux(红外灯开启); 最大补光距离: 150m(红外); 镜头焦距: 5~115mm; 光学变倍: 23倍; 可视域功能: 支持; 周界防范: 支持绊线入侵、区域入侵、穿越围栏、徘徊、物品遗留、物品搬移、快速移动、停车、人员聚集检测; 支持人车分类报警; 人脸检测: 支持人脸检测; 支持优选; 支持抓拍; 支持上报最优的人脸抓拍图; 支持人脸增强; 支持人脸属性提取,支持6种属性4种表情: 性别,年龄,眼镜,表情(惊讶,平静,高兴,困惑),口罩,胡子; 支持人脸抠图区域可设: 人脸,单寸照; 支持实时抓拍,优选抓拍,支持质量优先三种抓拍策略; 防抖功能: 不支持; 透雾功能: 电子透雾; 供电方式: AC24V/1.5A±10%; 接口类型: RJ45接口 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	7			
8	03B007	球机支架		个	7			
9	03B008	枪机支架		个	51			
10	03B009	球机电源		个	7			
传输部分								
11	030411001009	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 20 4.配置形式: 暗配	m	100			
12	030411006005	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86型 4.安装形式: 暗装	个	10			
13	030502005003	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	5000			
入侵报警系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第18页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	前端设备							
1	030904005001	声光报警器	1.名称：声光报警一体式报警 2.规格：DC12V供电 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	1			
2	030507013001	录像设备	1.名称：防区控制键盘 2.参数：三个防区和一个单独的钥匙开关输入，三个用户码和一个开门码，快速布防功能，内置压电蜂鸣器，内置防拆开关，LED背光键 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
3	030904003001	按钮	1.名称：紧急报警按钮 2.规格：带常开，常闭触点，带钥匙复位 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	2			
4	030904008001	模块(模块箱)	1.名称：扩展模块 2.规格：标识一个防区，带线尾电阻，不需要单独供电，MUX总线协议 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	2			
	传输部分							
5	030411001010	配管	1.名称：钢管 2.材质：JDG薄壁钢管 3.规格：20 4.配置形式：暗配	m	50			
6	030411006006	接线盒	1.名称：接线盒 2.材质：金属 3.规格：86型 4.安装形式：暗装	个	5			
7	030411004002	配线	1.名称:信号线 2.型号:RVV4*1.0 3.配线部位:穿管或桥架内敷设	m	800			
	门禁系统							
	前端							
1	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称：双门电磁锁 2.参数：电源：12VDC，最大拉力：大于280kg*2直线拉力；，锁体材质：纯铜线圈，特技纯铁无残磁，表面铝合金氧化拉丝处理；，增加LED锁状态指示（开门绿灯，关门红灯） 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	10			
2	030507007002	出入口执行机构设备	1.名称：单门电磁锁 2.参数：电源：12VDC，最大拉力：280kg直线拉力；，锁体材质：纯铜线圈，特技纯铁无残磁，表面铝合金氧化拉丝处理；，增加LED锁状态指示（开门绿灯，关门红灯） 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第19页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030507005001	出入口目标识别设备	1.名称: 门禁读卡器 2.参数: 1) 电源: DC12V±20%, 100mA, 额定功率≤0.5W; 2) 材质: PC+ABS, 阻燃, 6P工业接线端子, RGB刷卡指示, CPU32位ARM-Cortex, 蜂鸣器; 3) 非接触卡支持: ISO14443A (M1、CPU、NFC、银联Q-Pass), ISO14443B (身份证); 4) 扩展性: 支持2路开关量输入, 用于接入门状态等信息; 5) 通讯方式: 使用RS485等双向加密通讯, 后台可见读卡器工作状态, 具备较强的抗干扰能力, 支持500m以上的通讯距离; 可选配WG输出; 6) 工作环境: -20℃~65℃, 工作湿度: ≤90% (不凝露); 7) 安全性: 当读卡器被拆动时, 会触发防拆报警, 并上传给控制器及平台软件 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	19			
4	030507005002	出入口目标识别设备	1.名称: 开门按钮 2.参数: 标准结构: PC塑料, 后芯材质为PA66PC面板, 金属后座面板处理: 防火阻燃材料; 镜面面处理导电材料: 银合金、紫铜电气性能: 最大耐用电流10A@36VDC接点输出: NO/COM接点适用门型: 标准86盒安装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第20页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030507006001	出入口控制设备	1.名称: 双门控制器 2.参数: 1) 调试维护界面: 集成专用调试模块, 可以使用APP进行调试维护, 并支持开箱警报上传至后台; 2) 外壳材质: 镀锌板喷塑, 主控板安装于双面镀锌接地支架; 3) 分布式现场控制模式, 保障系统在脱网情况下, 仍可正常工作, 记录数据。产品需按装于弱电井或门内等安全等级较高区域; 4) 电源: 内置两路门禁专用电源, 其中读卡器独立供电, 以防止读卡器电源被恶意破坏时不影响门锁及主机工作; 内置空气开关; 支持开箱自动照明; 支持扩展铅电池备用电源供电; 5) 管理能力: 2门, 支持双向4读卡器; 6) 10路输入点采用光电隔离方式输入通讯信号, 避免外部原因对控制器的通讯造成影响。(8路自定义、1路消防、1路预留); 7) 输出点: 2个继电器输出, 4个OC输出(支持外接扩展板转4路继电器); 8) 读卡器通讯方式: 通讯距离达100m以上; 9) 上行通讯方式: 加密TCP/IP (10M/100M自适应), 支持4G、WiFi、NB-Iot等无线通讯扩展; 10) 人事存储容量: 注册卡片*10万张 (支持扩展至100万)、注册指纹*3000枚、人脸特征1500组; 11) 记录存储容量: 10万条; 12) 电锁控制模式: 支持点动, 支持延时设置, 支持断电开门型, 支持通电开门型 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第21页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030507006002	出入口控制设备	1.名称:四门控制器 2.参数:1.调试维护界面: 集成专用调试模块,可以 使用APP进行调试维护,并 支持开箱警报上传至后 台;2.外壳材质:镀锌板喷 塑,主控板安装于双面镀 锌接地支架;3.分布式现场 控制模式,保障系统在脱 网情况下,仍可正常工 作,记录数据。产品需按 装于弱电井或门内等安全 等级较高区域;4.电源:内 置门禁专用双电源,支持 读卡器电源被恶意破坏时 不影响门锁及主机工作; 内置空气开关;支持开箱 自动照明;支持扩展铅电 池备用电源供电;5.管理能 力:4门,支持双向8读卡 器;6.10路输入点采用光电 隔离方式输入通讯信号, 避免外部原因对控制器的 通讯造成影响;7.输出 点:4个继电器输出,4个 OC输出;8.读卡器通讯方 式:加密RS485,支持手拉 手布线,通讯距离达500m 以上;9.上行通讯方式:加 密TCP/IP,支持4G、 WiFi、NB-Iot等无线通讯扩 展;10.人事存储容量:注 册卡片*10万张、注册指 纹*3000枚、人脸特征1500 组;11.记录存储容量:10 万条;12.电锁控制模式: 支持点动,支持延时设 置,支持断电开门型,支 持通电开门型; 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			
		传输						
7	030411001011	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	500			
8	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	57			
9	030411001012	配管	1.名称:包塑金属软管 ϕ 20	m	50			
10	030413002005	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂 浆比砌筑砂浆高一标号	m	200			
11	030411004003	配线	1.名称:电源线 2.型号:ZR-RVV3*1.5 3.导线用途、配线形式、部 位:穿管、桥架内敷设	m	50			
12	030502005004	双绞线缆	1.名称:六类非屏蔽网线 2.敷设方式:穿管、桥架内 敷设	m	50			
13	030411004004	配线	1.名称:数据线 2.型号:ZR-RVV4*0.75 3.导线用途、配线形式、部 位:穿管、桥架内敷设	m	2000			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第22页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030411004005	配线	1.名称:数据线 2.型号:ZR-RVV2*0.75 3.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设	m	1000			
		无线对讲系统						
		前端设备						
1	030505001001	共用天线	1.名称:室内全向天线 2.规格:频率范围:400~470MHZ增益:2.5dbi±0.5极化方式:垂直,辐射方向:全向驻波比:≤1.5,最大承受功率:50W阻抗:50Ω,接口类型:N-K天线高度:140mm,尾纤长度:300mm 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	副	15			
2	030505002001	卫星地面站接收设备	1.名称:功分器 2.规格:频率范围:400~470MHZ分配损耗≤3.5db(二功分)驻波比:≤1.3单端口承受功率:100W,隔离度≥20dB阻抗:50Ω,接口类型:N-K 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	副	8			
3	030505002002	卫星电视天线、馈线系统	1.名称:定向耦合器 2.规格:频率范围:400~470MHZ耦合度:6、10、15、20、30db传输损耗:1.8、1.0、0.5、0.2、0.1db驻波比:≤1.3,带内波动:≤1最大承受功率:100W,隔离度:≥20db阻抗:50Ω,接口类型:N-K尺寸:156(长)*58(宽)*17(高) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	副	12			
4	030505006001	同轴电缆接头	1.规格:馈线连接器 2.方式:特性阻抗:50Ω,截止频率:≤18GHz插入损耗:≤0.1db,驻波比:≤1.10	个	40			
5	030505006002	同轴电缆接头	1.规格:射频转接器 2.方式:特性阻抗:50Ω,截止频率:≤18GHz插入损耗:≤0.15db,驻波比:≤1.10	个	19			
6	030502009007	跳线	1.名称:电缆跳线 2.类别:特性阻抗:50Ω,频率范围:DC~7.5GHz插入损耗:≤0.3db,驻波比:≤1.10	条	9			
7	030502003002	分线接线箱(盒)	1.名称:分路器箱 2.规格:400*300*150mm箱体1.0,门板:1.2,顶部为圆形敲落孔,内置导轨板	个	8			
		传输部分						

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第23页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030505005004	射频同轴电缆	1.名称:传输馈线 2.规格:HCAAYZ-50-12(1/2") 3.敷设方式:穿管或桥架内敷设	m	833			
9	030411001013	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	33			
巡更系统								
前端								
1	030507001001	入侵探测设备	1.名称:巡更棒 2.参数:中文液晶显示:地点名称、事件名称、巡检人员、已巡检数量、摔机报警、低电压等功能、通讯方式:磁吸式USB电池:3.7v聚合物电池存储数量:存储巡检数量4万条,数据安全,Flash存储,掉电不丢数据,永久保存材质:金属外壳+橡胶外套+硅胶内胆,抗摔防恶意破坏,坚固耐用防护等级IP:68读卡频率:125KHz读卡距离:125K3-5cm数据存储:40000条通讯接口:磁吸式充电待机时间:60天充电时长:2~3小时电池:1800mAh 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	2			
2	030507004001	入侵报警信号传输设备	1.名称:通讯座 2.参数:1.充电,归置2稳定快速下载并传输智能巡检器数据到PC机 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
3	030507001002	入侵探测设备	1.名称:巡更钮 2.参数:1.具备唯一代码,内置不可修改的全球唯一的ID码,防水防震,坚固耐用,聚碳酸酯可配置夜光标示牌。2.分为巡更点底座与外壳俩部分,加带隐形螺丝安装孔 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	12			
建筑设备监控系统								
前端设备								
1	030503006001	传感器	1.名称:压差开关 2.参数:压力范围:40~400Pa,开关时压差误差:20Pa,保护等级:IP54 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	56			
2	030503003001	控制器	1.名称:低温保护温控器 2.功能:可调温度范围:-10~+10℃,感温包长度1.8米,复位方式:自动,防护等级IP65 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第24页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030503003002	控制器	1.名称:风道温湿度传感器 2.功能:温度元件: NTC20K,测量范围0℃~50℃,湿度测量范围:0~100%RH,温度精度:±0.2k(25℃时),湿度精度:±5%(25℃,20~80%RH),湿度输出信号:4~20mA/0~10Vdc,防护等级:IP54 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	72			
4	030503006002	传感器	1.名称:室外温湿度传感器 2.规格:温感元件: NTC20KΩ,测量范围-50℃~60℃,相对湿度:5~95%RH,输出信号:0~10V,温度精度:±0.3K,湿度精度:±3%,防护等级:IP65 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	1			
5	030503006003	传感器	1.名称:房间二氧化碳传感器 2.规格:工作温度:0~50℃,工作湿度:0~95%RH无结露,精度:±40ppm±读数的3%,测量范围:0~2000ppm,信号输出:OUT1-5Vdc对应0~2000ppm或0~10V对应0~2000ppm(默认).OUT2 4~20mA对应0~2000ppm,防护等级:IP30,安装方式:壁挂式 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	28			
6	030503003003	控制器	1.名称:风盘联网温控器 2.功能:通讯协议:RS485 Modbus,防护等级:IP20,波特率:4800/9600(默认),温度设置范围:10~30℃,工作电压:100VAC~240VAC,温度显示范围:0~37℃,控制精度:±1℃运行环境温度-10~49℃,外置传感器类型:NTC20K 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	44			
7	030503007001	电动调节阀执行机构	1.名称:开关型风阀执行器(20NM) 2.类别:20NM,寿命:全行程60000次,重新定位:1500000次,运行温度:-20~60℃,相对湿度:5~95%,无冷凝,控制信号:On-Off,控制方式:浮点/开关,防护等级:IP54 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第25页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030503007002	电动调节阀执行机构	1.名称:调节型风阀执行器(20NM) 2.类别:20NM,寿命:全行程60000次,重新定位:1500000次,运行温度:-20~60℃,相对湿度:5~95%,无冷凝,控制信号:0(2)-10V,控制方式:调节/浮点/开关,防护等级:IP54 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	32			
9	030503003004	控制器	1.名称:网络型数字编程控制器1 2.功能:1)支持BACnet IP网络协议,32位,NXP Kinetis,120MHz,双以太网构造,支持星型和菊花链连接,布线灵活。2)提供了灵活的8个通用输入,4个数字输入,4个模拟输出和5个数字输出 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	19			
10	030503003005	控制器	1.名称:网络型数字编程控制器2 2.功能:与主控制器配合,实现自由编程,控制器为外接传感器提供了灵活的5个通用输入,5个数字输入,3个模拟输出和5个数字输出 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	15			
11	030503003006	控制器	1.名称:网络型数字编程控制器3 2.功能:与主控制器配合,实现自由编程,控制器为外接传感器提供了灵活的6个通用输入和2个数字输出 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	12			
12	030404017003	配电箱	1.名称:DDC控制箱-1 2.型号:配套成品箱,含断路器、变压器、熔断器、继电器、导轨、线槽、线缆等,安装1个控制器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	7			
13	030404017004	配电箱	1.名称:DDC控制箱-3 2.型号:配套成品箱,含断路器、变压器、熔断器、继电器、导轨、线槽、线缆等,安装1个控制器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	12			
后台管理								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第26页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030503003007	控制器	1.名称:网络控制器 2.功能:1) 硬件规格: TI AM3352: 1000MHz ARM? CortexTM-A8处理器, 1GB DDR3 SDRAM和4GB闪存。2) 通讯接口: 具有带隔离RS-485接口、10/100MB 以太网端口、USB接口、24V交流/直流电源。环境规范: 运行温度: -20 - 60° C, 储存温度: -40 - 85° C, 湿度: 5% - 95% 不冷凝。3) 机构认证: RoHS、UL916、CE、FCC、SRRC、RSS4) 支持25个现场控制器, 不依赖于上位机, 可脱离局域网络而独立运作, 其中包括: 控制程序、控制器管理、报警管理及历史记录管理等, 根据下挂现制器数量可进行升级, 可支持更多数量控制器5) 控制点数量:25 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
15	03B015	边缘控制网关	1.参数: 基于IP的设计, 遵从BACnet标准, 支持BACnet广播功能, 支持环形拓扑结构, 总线型拓扑结构, 星型拓扑结构 2.双核处理器: Arm Cortex A9主频800MHz; Arm Cortex M4 主频: 227MHz, 具有1Gbyte RAM和4Gbyte Flash, 秒级处理多达1500点数据量; 3.具有三个RS485全隔离通讯端口, 最大隔离电压2500V, 支持BACnet MS/TP协议或者Modbus RTU协议(用户自定义), 端口间通讯互不影响, 有利保障数据传输的可靠性和安全性; 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	台	1			
传输部分								
16	030502005005	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	2941			
17	030411004006	配线	1.名称:控制信号线 2.规格: RVVP6*1.0 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	850			
18	030411004007	配线	1.名称:控制信号线 2.规格: RVV6*1.0 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	1042			
19	030411004008	配线	1.名称:控制信号线 2.规格: RVVP4*1.0 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	1560			
20	030411004009	配线	1.名称:控制信号线 2.规格: RVV4*1.0 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	355			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第27页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030411004010	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVVP2*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	4049			
22	030411004011	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVSP2*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	780			
23	030411004012	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVV3*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	945			
24	030411001014	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	3221			
25	030411001015	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:明配	m	2160			
建筑能效监管系统								
前端设备								
1	03B017	电子式电能表	1.参数:带RS485通讯接口,通信协议符合行业标准《多功能电能表通信规约》(DL/T645-1997)或《多功能电能表通信规约》(DL/T614-2007),协议可开放给第三方集成;应符合DIN EN-50022标准;电表配置按键,可现场对波特率、仪表地址进行调整,内置电池,允许掉电抄表;互感器型精确度:0.5S级; 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	台	25			
2	03B018	水表	1.参数:DN25光电直读式远传水表,非脉冲水表或非脉冲转RS485接口水表,应具备M-BUS通信接口,仪表支持多节点组网通讯 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	6			
3	03B019	水表	1.参数:DN50光电直读式远传水表,非脉冲水表或非脉冲转RS485接口水表,应具备M-BUS通信接口,仪表支持多节点组网通讯 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	2			
4	03B020	水表	1.参数:DN80光电直读式远传水表,非脉冲水表或非脉冲转RS485接口水表,应具备M-BUS通信接口,仪表支持多节点组网通讯 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	1			
传输部分								
5	030502005006	双绞线缆	1.名称:六类非屏蔽网线 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第28页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030411004013	配线	1.名称:电源线 2.型号:RVSP2*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	190			
7	030411004014	配线	1.名称:电源线 2.型号:RVSP4*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	180			
8	030411001016	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	240			
智能照明系统								
前端设备								
1	030503002002	通信网络控制设备	1.名称:4路4A可控硅调光模块 2.参数:1)支持4路可控硅调光回路控制;2)各回路工作电压:220V;3)触点寿命≥10万次;4)具有本地服务开关方便系统设置和管理;5)具有场景断电记忆功能;6)具有消防联动信号接口7)要求开关模块自带出线回路的保护断路器8)系统必须为RS485通讯方式 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	24			
2	030503002003	通信网络控制设备	1.名称:12路开关量模块 2.参数:1)支持12路开关量回路控制;2)各回路工作电压:220V;3)触点寿命≥10万次;4)开关模块每个负载输出回路应有一个电路断路器用于当开关控制模块在过载或短路时切断电路;5)具有本地服务开关方便系统设置和管理;6)具有场景断电记忆功能;7)具有消防联动信号接口8)要求开关模块自带出线回路的保护断路器,9)系统必须为RS485通讯方式 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	10			
3	030404022001	控制器	1.类别:智能灯光控制面板 2.参数:A.按键控制面板,各按键可编程实现场景切换功能、面板锁定、分控和总控功能切换以及渐亮渐暗等功能;B.控制面板都应该是通用的,通过开关可初始化为:a.选择一个预置场景。b.设定一通道到某一亮度等级。c.启动/停止一个任务。d.链接(Join)或取消区域链接。C.可在一块控制面板上按照设计要求设定不同数量的按钮,对应按钮实现不同的开关、调节或场景控制。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	6			
传输部分								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第29页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030411001017	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 25 4.配置形式: 明配	m	440			
5	030502005007	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	900			
智能化工程(A座)								
综合布线系统								
办公网、客用网布线								
1	030502012004	信息插座	1.名称: 单口信息面板 2.其他: 包含网络模块	个	90			
2	030502012005	信息插座	1.名称: 双口信息面板 2.其他: 包含网络模块	个	51			
3	030502012006	信息插座	1.名称: 信息地插 2.规格: 3个信息模块插口 3.其他: 包含网络模块	个	19			
4	030502009008	跳线	1.名称: 电话跳线 2.规格: 成品跳线, 2米, 4芯 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	410			
5	030502009009	跳线	1.名称: 网络跳线 2.型号: 非屏蔽RJ45-RJ45跳线(2米) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	80			
6	030502005008	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	73500			
7	030502010006	配线架	1.名称:语音配线架 2.安装方式:19"标准机柜,采用通用110接线工具端接	个	8			
8	030502010007	配线架	1.名称:光纤配线架 2.参数:24口机架式ODF架,满配耦合器、尾纤等	个	8			
9	030502010008	配线架	1.名称:网络配线架 2.参数:24口模块化配线架	个	67			
10	030502011003	跳线架	1.名称:理线器 2.参数:单面槽理线架,全金属材质,管理跳线数≥50,黑色,1U,带盖板。	个	103			
11	030502009010	跳线	1.名称: 语音鸭嘴跳线 2.参数: 110模块-RJ45鸭嘴跳线 2米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	410			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第30页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030502016003	布放尾纤	1.名称:FC-LC单模尾纤 2.规格:2米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	根	60			
13	030502009011	跳线	1.名称:网络跳线 2.型号:非屏蔽RJ45-RJ45跳线(2米) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	1608			
14	030502001003	插箱、机柜	1.名称:机柜 2.规格:42U, 600*600*2000 3.安装方式:落地	台	8			
15	03B023	机柜PDU	1.规格型号:16A, 8位PDU	套	8			
16	030502002003	抗震底座	1.名称:机柜底座 2.参数:600*200*600mm, ∠40*4角钢	个	8			
17	030502014003	光纤连接	1.方法:光纤熔接 2.模式:单模光纤熔接, 光衰减≤1DB	芯	160			
18	030502006002	大对数电缆	1.名称:三类25对大对数线缆 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设	m	5000			
19	030502007004	光缆	1.名称:8芯光缆 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设	m	2000			
20	030502007005	光缆	1.名称:12芯光缆 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设	m	2000			
监控网、设备网布线								
21	030502010009	配线架	1.名称:光纤配线架 2.参数:24口机架式ODF架, 满配耦合器、尾纤等	个	8			
22	030502010010	配线架	1.名称:网络配线架 2.参数:24口模块化配线架	个	40			
23	030502011004	跳线架	1.名称:理线器 2.参数:单面槽理线架, 全金属材质, 管理跳线数≥50, 黑色, 1U, 带盖板。	个	88			
24	030502016004	布放尾纤	1.名称:FC-LC单模尾纤 2.规格:2米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	根	80			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第31页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030502009012	跳线	1.名称:网络跳线 2.型号:非屏蔽RJ45-RJ45跳线(2米) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	800			
26	030502001004	插箱、机柜	1.名称:机柜 2.规格:42U, 600*600*2000 3.安装方式:落地	台	8			
27	03B024	机柜PDU	1.规格型号:16A, 8位PDU	套	8			
28	030502002004	抗震底座	1.名称:机柜底座 2.参数:600*200*600mm, ∠40*4角钢	个	8			
29	030502014004	光纤连接	1.方法:光纤熔接 2.模式:单模光纤熔接, 光衰减≤1DB	芯	128			
30	030502007006	光缆	1.名称:8芯光缆 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设	m	5500			
桥架及配管								
31	030411001018	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	11550			
32	030411001019	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:明配	m	3850			
33	030411001020	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	2310			
34	030411001021	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	700			
35	030411006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	160			
36	030411006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:明装	个	158			
37	030411001022	配管	1.名称:包塑金属软管 φ 20	m	280			
38	030411001023	配管	1.名称:包塑金属软管 φ 25	m	140			
39	030413002006	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	2310			
40	030413002007	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	700			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第32页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030411003005	桥架	1.名称:槽式桥架 2.规格型号:100*100 3.材质:热镀锌钢板 4.接地方式:符合规范要求	m	2100			
42	030411003006	桥架	1.名称:槽式桥架 2.规格型号:200*100 3.材质:热镀锌钢板 4.接地方式:符合规范要求	m	1900			
43	030411003007	桥架	1.名称:槽式桥架 2.规格型号:300*200 3.材质:热镀锌钢板 4.接地方式:符合规范要求	m	20			
44	030411003008	桥架	1.名称:梯式桥架 2.规格型号:400*200 3.材质:热镀锌钢板 4.接地方式:符合规范要求	m	30			
45	030413001002	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:钢质 3.工作内容:制作安装、除锈刷油	kg	3650			
46	030408008002	防火堵洞	1.名称:桥架穿墙防火堵洞 2.桥架规格综合考虑	处	23			
47	030502019001	双绞线缆测试		链路	1774			
48	030502020001	光纤测试		链路	560			
	信息网络系统							
	办公网							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第33页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030501012005	交换机	1.名称: 接入交换机 2.参数: 1、整机交换容量 $\geq 3.2\text{Tbps}$; 包转发率 $\geq 120\text{Mpps}$; ≥ 24 个 10/100/1000Base-T自适应以 太网端口, ≥ 4 个千兆SFP 口。2、MAC地址表数量 $\geq 16\text{K}$ 。3、实现ERPS功 能,能够快速阻断环路, 链路收敛时间 $\leq 50\text{ms}$ 。4、 支持ARP Detection功能 (能够根据DHCP Snooping 安全表项、802.1x表项,或 IP/MAC静态绑定表项进行 检查)。5、支持SNMP、 RMON、NTP、SSHV2。 6、实现CPU保护功能,能 限制非法报文对CPU的攻 击,保护交换机在各种环 境下稳定工作。8、支持 Smartlink、RSTP、MSTP、 PVST功能,收敛时间 $\leq 50\text{ms}$ 。9、支持 OPENFLOW 1.3标准支持 普通模式和Openflow模式 切换,支持大规格流表, 在大幅简化网络管理的难 度的同时可显著降低网络 维护的成本。10、支持基 于MAC地址划分VLAN, 解决移动办公的智能灵活 管理,支持BIMS协议,能 自动从服务器下载配置文 件和应用程序,实现零配 置启动,大幅度降低大型 网络和复杂网络的初始配 置工作量。11、支持IRF3.1 纵向虚拟化技术,通过 802.1BR技术将接入设备作 为远程接口板加入主设备 系统,在纵向维度上将核 心层设备和接入层设备虚 拟为一台逻辑设备,来扩 展I/O端口能力和进行集 中控制管理。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	6			
2	030502013005	光模块	1.名称: 光模块-SFP-GE-单 模模块-(1310nm,10km,LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	12			
	客用网							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第34页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030501012006	交换机	1.名称: 汇聚交换机 2.参数: 1.性能: 整机交换容量 ≥5.98Tbps; 转发性能 ≥126Mpps 2.端口: ≥48个千兆光口 (其中复用2千兆电)、 ≥4个万兆SFP端口、 ≥1个 mini USB 3.表项: 路由表 ≥8K、 ARP ≥4K、 ACL ≥3K、 MAC ≥16K、 内存 ≥512M、 FLASH ≥256M; 4.支持可热插拔模块化电源冗余 5.三层路由功能: 支持 IPv4/IPv6静态路由、 支持 RIP/RIPng, OSPFV1/V2/V3 6.支持STP/RSTP/MSTP协议、 STP Root Protection、 RRPP 7.交换机支持 ≥9台物理设备虚拟化技术, 堆叠距离 ≥10KM 8.访问控制策略: 支持基于第二层、 第三层和第四层的ACL 9.支持CPU防护、 支持 802.1x认证, 支持集中式 MAC地址认证等 10.硬件可靠性: 支持过流保护、 过压保护和过热保护技术 11.管理及维护: 支持 SNMP V1/V2/V3、 RMON、 SSHV2, 支持 WEB网管 12.节能: 支持绿色节能 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第35页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030501012007	交换机	1.名称: 接入交换机 2.参数: 1、整机交换容量 $\geq 3.2\text{Tbps}$; 包转发率 $\geq 120\text{Mpps}$; ≥ 24 个 10/100/1000Base-T自适应以 太网端口, ≥ 4 个千兆SFP 口。2、MAC地址表数量 $\geq 16\text{K}$ 。3、实现ERPS功 能,能够快速阻断环路, 链路收敛时间 $\leq 50\text{ms}$ 。4、 支持ARP Detection功能 (能够根据DHCP Snooping 安全表项、802.1x表项,或 IP/MAC静态绑定表项进行 检查)。5、支持SNMP、 RMON、NTP、SSHV2。 6、实现CPU保护功能,能 限制非法报文对CPU的攻 击,保护交换机在各种环 境下稳定工作。8、支持 Smartlink、RSTP、MSTP、 PVST功能,收敛时间 $\leq 50\text{ms}$ 。9、支持 OPENFLOW 1.3标准支持 普通模式和Openflow模式 切换,支持大规格流表, 在大幅简化网络管理的难 度的同时可显著降低网络 维护的成本。10、支持基 于MAC地址划分VLAN, 解决移动办公的智能灵活 管理,支持BIMS协议,能 自动从服务器下载配置文 件和应用程序,实现零配 置启动,大幅度降低大型 网络和复杂网络的初始配 置工作量。11、支持IRF3.1 纵向虚拟化技术,通过 802.1BR技术将接入设备作 为远程接口板加入主设备 系统,在纵向维度上将核 心层设备和接入层设备虚 拟为一台逻辑设备,来扩 展I/O端口能力和进行集 中控制管理。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	18			
5	030502013006	光模块	1.名称: 光模块-SFP-GE-单 模双纤千兆-(1310nm,10km, LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第36页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030501012008	交换机	1.名称:无线POE交换机 2.参数:1、整机交换容量≥3.2Tbps;包转发率≥120Mpps;≥24个10/100/1000Base-T自适应以太网端口,≥4个千兆SFP口。2、支持802.3at/POE+供电标准,可实现大功率POE供电并无噪音的效果。3、实现ERPS功能,能够快速阻断环路,链路收敛时间≤50ms。4、支持ARP Detection功能(能够根据DHCP Snooping安全表项、802.1x表项,或IP/MAC静态绑定表项进行检查)。5、MAC地址表数量16K;支持SNMP、RMON、NTP、SSHV2。6、实现CPU保护功能,能限制非法报文对CPU的攻击,保护交换机在各种环境下稳定工作。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	22			
7	030502013007	光模块	1.名称:光模块-SFP-GE-单模双纤千兆-(1310nm,10km,LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	44			
8	030501009003	路由器	1.名称:AP接入单元 2.参数:1) 支持wave2, MU-MIMO技术 2) 无线速率≥1267Mbps 3) ≥1个千兆电口+1USB口+1console口,支持双口POE供电 4) 802.11b/g/n: 2.4GHz; 802.11ac/n/a: 5GHz 5) 内置2根不可拆卸3dbi增益全向天线 6) 发射功率≥20dBm 7) 支持多SSID, SSID个数≥16个 8) 支持自动信道选择或手动信道选择、支持按百分比设置无线发射功率、支持无线接入客户列表显示 9) 频段自动导航技术,自动引导终端选择最优频段,提升整个无线网络的接入数和性能。 10) 防护等级≥IP41 11) 功耗<12.95W 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	178			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第37页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030501009004	路由器	1.名称: AP接入单元 2.参数: 1) 面板尺寸: 86mm × 86 mm × 53.5mm2) 支持wave2, MU-MIMO技术3) 正面: 3个千兆电口, 1个RJ45透传接口, 1个USB接口4) 无线速率 ≥1267Mbps5) 802.11 b/g/n: 2.4GHz; 802.11ac/n/a: 5GHz6) 内置低辐射全向天线(工作频段: 2.4G, 基础增益3dBi)7) 发射功率 ≥20dBm8) 支持多SSID, SSID个数 ≥16个9) 支持自动信道选择或手动信道选择、支持按百分比设置无线发射功率、支持无线接入客户列表显示10) 频段自动导航技术, 自动引导终端选择最优频段、提升整个无线网络的接入数和性能。11) 防护等级 ≥ IP4112) 功耗 < 12.95W 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	315			
	监控网							
10	030501012009	交换机	1.名称: 核心交换机 2.参数: 1、交换容量 ≥140Tbps, 包转发率 ≥32000Mpps; 主控板槽位数 ≥2, 整机业务板槽位数 ≥3; 2、支持电源模块冗余, 主控交换卡、电源、接口模块、风扇、网板等关键部件可热插拔。3、聚合组数 ≥1000组, 每组成员 ≥32个。4、支持双向ACL, ACL ≥4K, 支持端口ACL, 支持VLAN ACL。5、多虚一技术(N:1), 支持4框虚拟化技术: 一虚多技术(1:N); 支持多虚一技术和一虚多技术的配合使用。6、内置智能管理功能, 支持通过图形化界面设备配置及命令一键下发和版本智能升级。7、支持主流的MAC in IP技术, 如EVI, 实现跨三层网络的二层互联。本次配置: 双主控、双电源、24千兆电、60千兆光、12万兆光 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第38页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030501012010	交换机	1.名称:接入交换机 2.参数:1、整机交换容量 $\geq 3.2\text{Tbps}$;包转发率 $\geq 120\text{Mpps}$; ≥ 24 个10/100/1000Base-T自适应以太网端口, ≥ 4 个千兆SFP口。2、支持802.3at/POE+供电标准,可实现大功率POE供电并无噪音的效果。3、实现ERPS功能,能够快速阻断环路,链路收敛时间 $\leq 50\text{ms}$ 。4、支持ARP Detection功能(能够根据DHCP Snooping安全表项、802.1x表项,或IP/MAC静态绑定表项进行检查)。5、MAC地址表数量16K;支持SNMP、RMON、NTP、SSHV2。6、实现CPU保护功能,能限制非法报文对CPU的攻击,保护交换机在各种环境下稳定工作。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	17			
12	030502013008	光模块	1.名称:光模块-SFP-GE-单模双纤千兆-(1310nm,10km,LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	34			
设备网								
13	030501012011	交换机	1.名称:核心交换机 2.参数:1、交换容量 $\geq 140\text{Tbps}$,包转发率 $\geq 32000\text{Mpps}$;主控板槽位数 ≥ 2 ,整机业务板槽位数 ≥ 3 ;2、支持电源模块冗余,主控交换卡、电源、接口模块、风扇、网板等关键部件可热插拔。3、聚合组数 ≥ 1000 组,每组成员 ≥ 32 个。4、支持双向ACL,ACL $\geq 4\text{K}$,支持端口ACL,支持VLAN ACL。5、多虚一技术(N:1),支持4框虚拟化技术;一虚多技术(1:N);支持多虚一技术和一虚多技术的配合使用。6、内置智能管理功能,支持通过图形化界面设备配置及命令一键下发和版本智能升级。7、支持主流的MAC in IP技术,如EVI,实现跨三层网络的二层互联。本次配置:双主控、双电源、24千兆电、60千兆光、12万兆光 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第39页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030501012012	交换机	1.名称: 接入交换机 2.参数: 1、整机交换容量 ≥3.2Tbps; 包转发率 ≥120Mpps; ≥24个 10/100/1000Base-T自适应以 太网端口, ≥4个千兆SFP 口。2、MAC地址表数量 ≥16K。3、实现ERPS功 能,能够快速阻断环路, 链路收敛时间≤50ms。4、 支持ARP Detection功能 (能够根据DHCP Snooping 安全表项、802.1x表项,或 IP/MAC静态绑定表项进行 检查)。5、支持SNMP、 RMON、NTP、SSHV2。 6、实现CPU保护功能,能 限制非法报文对CPU的攻 击,保护交换机在各种环 境下稳定工作。8、支持 Smartlink、RSTP、MSTP、 PVST功能,收敛时间 ≤50ms。9、支持 OPENFLOW 1.3标准支持 普通模式和Openflow模式 切换,支持大规格流表, 在大幅简化网络管理的难 度的同时可显著降低网络 维护的成本。10、支持基 于MAC地址划分VLAN, 解决移动办公的智能灵活 管理,支持BIMS协议,能 自动从服务器下载配置文 件和应用程序,实现零配 置启动,大幅度降低大型 网络和复杂网络的初始配 置工作量。11、支持IRF3.1 纵向虚拟化技术,通过 802.1BR技术将接入设备作 为远程接口板加入主设备 系统,在纵向维度上将核 心层设备和接入层设备虚 拟为一台逻辑设备,来扩 展I/O端口能力和进行集 中控制管理。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	20			
15	030502013009	光模块	1.名称: 光模块-SFP-GE-单 模双纤千兆-(1310nm,10km, LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第40页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030501013001	网络服务器	1.名称:应用服务器 2.参数:配置2颗4210R(2.4GHz/10核/13.75MB/100W)CPU模块,配置2条16GB2Rx8DDR4-2933P-R内存模块,配置2块4TB6GSATA7.2K3.5inEVS12eHDD通用硬盘模块,240GB6GSATA3.5inRIS3000PROSSD通用硬盘模块,PMC G3超级电容模块(应用在2U板载),12Gb2端口SASRAID卡(带2GB缓存,支持8个SAS口,Mezzanine),4端口GE电接口MLOM(X722)网卡-360TL3,550W交流&240V高压直流电源模块(GW-R1-白金),2U标准风扇模块,2U标准滑轨,2U安全面板 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
17	030501011001	防火墙	1.名称:内网防火墙 2.参数:1)硬件:采用非X86多核架构,1U机架式设备,2个管理电口+18个千兆电口+8对Combo口+4个Bypass口+2个万兆光口,支持双硬盘,单交流电源。2)性能:七层吞吐量1.8Gbps,三层吞吐量5.5Gbps;并发连接数150万,每秒新建连接数(HTTP)3万;WAN口带宽支持:流控480M,IPS+流控450M,流控+IPS+AV防病毒400M。3)功能:支持路由、透明、混合模式部署,支持U盘零配置上线,支持基于AI的策略冗余分析、策略命中分析以及应用风险调优等能力,支持资产扫描、加密流量检测、应用审计、数据安全、网页过滤、带宽管理、IPS、AV等应用层安全功能,支持链路负载,支持SSLVPN/IPSECVPN等多种VPN功能,支持国密算法,支持IPv6协议,支持网页诊断功能等。4)配套授权:一年AV防病毒授权,15个SSLVPN用户授权,链路负载不限制链路数量+480GM.2硬盘。5)硬件质保服务:三年原厂硬件质保及5*10*NBD备件服务 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
18	030501015001	计算机应用、网络系统系统联调	1.名称:网络联调 2.用户数:132个	系统	1			
19	030501016001	计算机应用、网络系统试运行	1.名称:网络系统运行 2.用户数:132个	系统	1			
	电话交换系统							
	程控交换机部分							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第41页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030501003001	控制设备	1.名称: VOIP语音压缩板 2.参数: 内置IP接口板, 配置30路VOIP语音压缩通道 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
2	030501008001	集线器	1.名称: 数字中继板 2.参数: 1E1/板, 接运营商(电信、联通、移动)的外线信令传输通道(光纤接入, E1, PRI信令), 1个E1可以支持30个电话同时打外线 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
3	030501017003	软件	1.名称、类别: 主通讯系统基本包 2.参数: 主机采用主备模式, 系统的采用高可靠性支持IP、数字和模拟分机电话, 满足698路模拟电话端口和2路IP电话 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
软件部分								
4	030501017004	软件	1.名称: 酒店功能软件许可 2.参数: 酒店服务许可, 提供入住/退房, 叫醒, 换房, 呼叫限制, 酒店客房管家及房态管理, 免打扰, 自动叫醒, VIP客户, 套房, 留言灯控制, 华宇迷你吧, 多国语言, AHL酒管接口 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
5	030501017005	软件	1.名称: 电脑话务员功能 2.参数: 提供电话语音导航拨入系统功能 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	3			
第三方产品部分								
6	030502004001	电视、电话插座	1.名称、类别: 电话单机 2.规格: 模拟电话 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	500			
7	030502004002	电视、电话插座	1.名称、类别: 电话单机 2.规格: 数字电话 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	10			
有线电视系统								
1	030505002003	卫星电视天线、馈线系统	1.名称: 卫星天线 2.类别: 亚太6号 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	副	1			
2	030503002004	通信网络控制设备	1.名称: 高频头 2.规格: Ku波段 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
3	030503002005	通信网络控制设备	1.名称: 终端电阻 2.规格: 75欧姆 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	80			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第42页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030402010001	避雷器	1.名称:卫星线路避雷器 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	组	1			
5	030411006010	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	368			
6	030413002008	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆 比砌筑砂浆高一标号	m	985			
7	030505013004	分配网络	1.名称:四分配器 2.规格:408 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	12			
8	030411001024	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	3590			
9	030505013005	分配网络	1.名称:四分支器 2.规格:418 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	20			
10	030505013006	分配网络	1.名称:二分支器 2.规格:218 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	1			
11	030505013007	分配网络	1.名称:六分配器 2.规格:612 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	80			
12	030505013008	分配网络	1.名称:用户终端 2.规格:电视+网络 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	368			
13	030502003003	分线接线箱(盒)	1.名称:放大器箱 2.规格:600×450×200 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	7			
14	030502009013	跳线	1.名称:接插件 2.类别:高频 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	400			
15	030502003004	分线接线箱(盒)	1.名称:分支分配器箱 2.规格:400*330*130 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	19			
16	030505005005	射频同轴电缆	1.名称:同轴电缆 2.规格:SYWV75-9 3.敷设方式:穿管、桥架内 敷设	m	2250			
17	030505005006	射频同轴电缆	1.名称:同轴电缆 2.规格:SYWV75-5 3.敷设方式:穿管、桥架内 敷设	m	17100			
18	030505014001	终端调试	1.名称:有线电视调试	个	380			
信息发布系统								
前端设备								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第43页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030507014005	显示设备	1.名称: 32寸信发一体机 2.参数: 1) 显示屏: 32寸LED液晶屏, 画面比例16:9, 最大分辨率1920*1080, 背光方式: LED 背光, 亮度 $\geq 300\text{cd}/\text{m}^2$, 对比度 $\geq 1000:1$, 可视角度 $178^\circ/178^\circ$ 全视角, 显示色彩16.7M, 响应时间: $<8\text{ms}$ 内置喇叭。2) 控制主机: CPU 四核1.5GHz, 内存2G, 存储16G, 集成高品质多声道音频芯片, 内置扬声器3) 接口: USB*1, RJ45*1, 音频*1, 电源*1 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	11			
2	030507014006	显示设备	1.名称: 55寸信发一体机 2.参数: 1) 显示屏: 55寸LED液晶屏, 画面比例16:9; 最大分辨率1920*1080; 亮度: $350\text{cd}/\text{m}^2$; 对比度: $\geq 1200:1$, 可视角度: $178^\circ(\text{H})/178^\circ(\text{V})$, 显示色彩16.7M, 响应时间: $<8\text{ms}$, 使用寿命 ≥ 30000 小时, 内置喇叭。2) 工业控制器: CPU: I5三代 双核1.7GHz, 内存: 4G; 存储: 64G; 网卡 板载千兆网卡3) 触摸屏类型: 红外多点触摸屏, 接口方式: USB2.0全速; , 使用寿命: 30000小时以上 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
传输部分								
3	030502005009	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	200			
4	030411004015	配线	1.名称: 电线 2.配线形式: 穿管 3.型号: WDZ-BYJ-4.0mm ²	m	700			
5	030506008001	视频系统调试	1.名称: 视频系统调试	系统	1			
6	030506008002	视频系统调试	1.名称: 视频系统运行	系统	1			
客房控制系统								
SK-1大床房, 65间								
1	030501003002	控制设备	1.名称: RCU智能客房集控器 (SK-1大床房) 2.规格型号: 具体配置详见图纸 3.工作内容: 安装、调试	台	65			
2	030404034001	照明开关	1.名称: 红外感应器 2.参数: 工作电压DC12V	个	65			
3	030507001003	入侵探测设备	1.名称: 客房门磁 2.类别: 外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度), 外壳材料阻燃ABS	套	65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第44页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030507001004	入侵探测设备	1.名称: 衣柜门磁 2.类别: 外形尺寸 9.5mm*30mm(直径*长度), 外壳材料阻燃ABS	套	65			
5	030404031001	小电器	1.名称: 门铃 2.参数: 工作电压DC12V, 外形尺寸: 88mm×60mm×20mm	个	65			
6	030404036001	其他电器	1.名称: 门显(请勿打扰)	个	65			
7	030404031002	小电器	1.名称: 三联体 2.规格: 插卡取电+总开关+请即清扫、请勿打扰(内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	65			
8	030404034002	照明开关	1.名称: 单位面板 1.规格: 筒灯、灯带(内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	130			
9	030404034003	照明开关	1.名称: 单位面板 1.规格: 衣柜灯(内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	65			
10	030503003008	控制器	1.名称: 空调温控器	台	65			
11	030404031003	小电器	1.名称: 四联体面板 2.规格: 总开关、夜灯+窗帘开、窗帘关+筒灯、灯带+五孔插座带USB(内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	65			
12	030404031004	小电器	1.名称: 四联体面板 2.规格: 五孔插座带USB+窗帘开、窗帘关、窗纱开、窗纱关+筒灯、灯带+总开关、夜灯(内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	65			
13	030404035001	插座	1.名称: 单位五孔插座 2.安装方式: 暗装 3.部位: 床头、冰箱、电视电源、机顶盒电源插座	个	325			
14	030404031005	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 网络接口+五孔插座(组合式一体化插座面板, 内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第45页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030404031006	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:电话接口+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	65			
16	030404031007	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	65			
17	030404031008	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:五孔插座带USB+五孔插座带USB(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	65			
18	030404031009	小电器	1.名称:四联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座+网络+电视(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	65			
SK-2大床房, 54间								
19	030501003003	控制设备	1.名称:RCU智能客房集控器(SK-2大床房) 2.规格型号:具体配置详见图纸 3.工作内容:安装、调试	台	54			
20	030404034004	照明开关	1.名称:红外感应器 2.参数:工作电压DC12V	个	54			
21	030507001005	入侵探测设备	1.名称:客房门磁 2.类别:外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度),外壳材料阻燃ABS	套	54			
22	030507001006	入侵探测设备	1.名称:衣柜门磁 2.类别:外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度),外壳材料阻燃ABS	套	54			
23	030404031010	小电器	1.名称:门铃 2.参数:工作电压DC12V,外形尺寸:88mm×60mm×20mm	个	54			
24	030404036002	其他电器	1.名称:门显(请勿打扰)	个	54			
25	030404031011	小电器	1.名称:三联体 2.规格:筒灯、灯带+插卡取电+请勿清扫、请勿打扰(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第46页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030404034005	照明开关	1.名称: 单位面板 1.规格: 筒灯、灯带 (内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	108			
27	030503003009	控制器	1.名称: 空调温控器	台	54			
28	030404031012	小电器	1.名称: 四联体面板 2.规格: 总开关、夜灯+窗帘开/关+筒灯、灯带、阅读灯+五孔插座带USB (内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	108			
29	030404035002	插座	1.名称: 单位五孔插座 2.安装方式: 暗装 3.部位: 床头、冰箱、电视电源、机顶盒电源插座	个	270			
30	030404031013	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 网络接口+五孔插座 (组合式一体化插座面板, 内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	54			
31	030404031014	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 电话接口+五孔插座 (组合式一体化插座面板, 内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	54			
32	030404031015	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 五孔插座+五孔插座 (组合式一体化插座面板, 内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	54			
33	030404031016	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 五孔插座带USB+五孔插座带USB (组合式一体化插座面板, 内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	54			
34	030404031017	小电器	1.名称: 四联体插座 2.规格: 五孔插座+五孔插座+网络+电视 (内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	54			
ST-1双床房, 36间								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第47页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030501003004	控制设备	1.名称:RCU智能客房集控器(ST-1双床房) 2.规格型号:具体配置详见图纸 3.工作内容:安装、调试	台	36			
36	030404034006	照明开关	1.名称:红外感应器 2.参数:工作电压DC12V	个	36			
37	030507001007	入侵探测设备	1.名称:客房门磁 2.类别:外形尺寸 9.5mm*30mm(直径*长度),外壳材料阻燃ABS	套	36			
38	030507001008	入侵探测设备	1.名称:衣柜门磁 2.类别:外形尺寸 9.5mm*30mm(直径*长度),外壳材料阻燃ABS	套	36			
39	030404031018	小电器	1.名称:门铃 2.参数:工作电压DC12V,外形尺寸:88mm×60mm×20mm	个	36			
40	030404036003	其他电器	1.名称:门显(请勿打扰)	个	36			
41	030404031019	小电器	1.名称:三联体 2.规格:插卡取电+请即清扫、请勿打扰(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	36			
42	030404034007	照明开关	1.名称:单位面板 1.规格:筒灯、灯带(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	36			
43	030503003010	控制器	1.名称:空调温控器	台	36			
44	030404031020	小电器	1.名称:四联体面板 2.规格:总开关、夜灯+窗帘开/关+筒灯、灯带、阅读灯+五孔插座带USB(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	72			
45	030404035003	插座	1.名称:单位五孔插座 2.安装方式:暗装 3.部位:床头、冰箱、电视电源、机顶盒电源插座	个	216			
46	030404031021	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:网络接口+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	36			
47	030404031022	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:电话接口+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第48页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030404031023	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	36			
49	030404031024	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:五孔插座带USB+五孔插座带USB(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	36			
50	030404031025	小电器	1.名称:四联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座+网络+电视(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	36			
ST-2双床房, 51间								
51	030501003005	控制设备	1.名称:RCU智能客房集控器(ST-2双床房) 2.规格型号:具体配置详见图纸 3.工作内容:安装、调试	台	51			
52	030404034008	照明开关	1.名称:红外感应器 2.参数:工作电压DC12V	个	51			
53	030507001009	入侵探测设备	1.名称:客房门磁 2.类别:外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度),外壳材料阻燃ABS	套	51			
54	030507001010	入侵探测设备	1.名称:衣柜门磁 2.类别:外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度),外壳材料阻燃ABS	套	51			
55	030404031026	小电器	1.名称:门铃 2.参数:工作电压DC12V,外形尺寸:88mm×60mm×20mm	个	51			
56	030404036004	其他电器	1.名称:门显(请勿打扰)	个	51			
57	030404031027	小电器	1.名称:三联体 2.规格:插卡取电+总开关+请勿清扫、请勿打扰(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	51			
58	030404034009	照明开关	1.名称:单位面板 1.规格:筒灯、灯带(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	102			
59	030503003011	控制器	1.名称:空调温控器	台	102			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第49页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030404034010	照明开关	1.名称:单位面板 1.规格:衣柜灯(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	51			
61	030404031028	小电器	1.名称:四联体面板 2.规格:总开关、夜灯+窗帘开、窗帘关+筒灯、灯带+五孔插座带USB(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	51			
62	030404031029	小电器	1.名称:四联体面板 2.规格:五孔插座带USB+窗帘开、窗帘关、窗纱开、窗纱关+筒灯、灯带+总开关、夜灯(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	51			
63	030404035004	插座	1.名称:单位五孔插座 2.安装方式:暗装 3.部位:床头、冰箱、电视电源、机顶盒电源插座	个	255			
64	030404031030	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:网络接口+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	51			
65	030404031031	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:电话接口+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	51			
66	030404031032	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	51			
67	030404031033	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:五孔插座带USB+五孔插座带USB(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第50页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030404031034	小电器	1.名称: 四联体插座 2.规格: 五孔插座+五孔插座+网络+电视(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	51			
	ST-3双床房, 36间							
69	030501003006	控制设备	1.名称: RCU智能客房集控器(ST-3双床房) 2.规格型号: 具体配置详见图纸 3.工作内容: 安装、调试	台	36			
70	030404034011	照明开关	1.名称: 红外感应器 2.参数: 工作电压DC12V	个	36			
71	030507001011	入侵探测设备	1.名称: 客房门磁 2.类别: 外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度), 外壳材料阻燃ABS	套	36			
72	030507001012	入侵探测设备	1.名称: 衣柜门磁 2.类别: 外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度), 外壳材料阻燃ABS	套	36			
73	030404031035	小电器	1.名称: 门铃 2.参数: 工作电压DC12V, 外形尺寸: 88mm×60mm×20mm	个	36			
74	030404036005	其他电器	1.名称: 门显(请勿打扰)	个	36			
75	030404031036	小电器	1.名称: 三联体 2.规格: 插卡取电+请勿清扫、请勿打扰(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	36			
76	030404034012	照明开关	1.名称: 单位面板 1.规格: 筒灯、灯带(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	36			
77	030503003012	控制器	1.名称: 空调温控器	台	36			
78	030404031037	小电器	1.名称: 四联体面板 2.规格: 总开关、夜灯+窗帘开/关+筒灯、灯带、阅读灯+五孔插座带USB(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	72			
79	030404035005	插座	1.名称: 单位五孔插座 2.安装方式: 暗装 3.部位: 床头、冰箱、电视电源、机顶盒电源插座	个	180			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第51页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	030404031038	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:网络接口+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	36			
81	030404031039	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:电话接口+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	36			
82	030404031040	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	36			
83	030404031041	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:五孔插座带USB+五孔插座带USB(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	36			
84	030404031042	小电器	1.名称:四联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座+网络+电视(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	36			
HW-1好莱坞房,70间								
85	030501003007	控制设备	1.名称:RCU智能客房集控器(HW-1好莱坞房) 2.规格型号:具体配置详见图纸 3.工作内容:安装、调试	台	70			
86	030404034013	照明开关	1.名称:红外感应器 2.参数:工作电压DC12V	个	70			
87	030507001013	入侵探测设备	1.名称:客房门磁 2.类别:外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度),外壳材料阻燃ABS	套	70			
88	030507001014	入侵探测设备	1.名称:衣柜门磁 2.类别:外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度),外壳材料阻燃ABS	套	70			
89	030404031043	小电器	1.名称:门铃 2.参数:工作电压DC12V,外形尺寸:88mm×60mm×20mm	个	70			
90	030404036006	其他电器	1.名称:门显(请勿打扰)	个	70			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第52页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	030404031044	小电器	1.名称:三联体 2.规格:插卡取电+请即清扫、请勿打扰(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	70			
92	030404034014	照明开关	1.名称:单位面板 1.规格:筒灯、灯带(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	70			
93	030503003013	控制器	1.名称:空调温控器	台	70			
94	030404031045	小电器	1.名称:四联体面板 2.规格:总开关、夜灯、吊灯+窗帘开、窗帘关+筒灯、灯带、阅读灯+五孔插座带USB(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	70			
95	030404031046	小电器	1.名称:四联体面板 2.规格:总开关、夜灯+窗帘开/关+筒灯、灯带、阅读灯+五孔插座带USB(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	70			
96	030404035006	插座	1.名称:单位五孔插座 2.安装方式:暗装 3.部位:床头、冰箱、电视电源、机顶盒电源插座	个	350			
97	030404031047	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:网络接口+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	70			
98	030404031048	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:电话接口+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	70			
99	030404031049	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	70			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第53页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	030404031050	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:五孔插座带USB+五孔插座带USB(组合式一体化插座面板、内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	70			
101	030404031051	小电器	1.名称:四联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座+网络+电视(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	70			
DK-1无障碍房,2间								
102	030501003008	控制设备	1.名称:RCU智能客房集控器(DK-1无障碍房) 2.规格型号:具体配置详见图纸 3.工作内容:安装、调试	台	2			
103	030404034015	照明开关	1.名称:红外感应器 2.参数:工作电压DC12V	个	2			
104	030507001015	入侵探测设备	1.名称:客房门磁 2.类别:外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度),外壳材料阻燃ABS	套	2			
105	030507001016	入侵探测设备	1.名称:衣柜门磁 2.类别:外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度),外壳材料阻燃ABS	套	2			
106	030404031052	小电器	1.名称:门铃 2.参数:工作电压DC12V,外形尺寸:88mm×60mm×20mm	个	2			
107	030404036007	其他电器	1.名称:门显(请勿打扰)	个	2			
108	030404031053	小电器	1.名称:三联体 2.规格:插卡取电+请即清扫、请勿打扰+筒灯、灯带(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
109	030404034016	照明开关	1.名称:单位面板 1.规格:筒灯、灯带(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
110	030503003014	控制器	1.名称:空调温控器	台	2			
111	030404031054	小电器	1.名称:四联体面板 2.规格:总开关、夜灯、吊灯+窗帘开、窗帘关+筒灯、灯带、阅读灯+五孔插座带USB(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第54页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	030404031055	小电器	1.名称: 四联体面板 2.规格: 总开关、夜灯+窗帘开/关+筒灯、灯带、阅读灯+五孔插座带USB(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
113	030404035007	插座	1.名称: 单位五孔插座 2.安装方式: 暗装 3.部位: 床头、冰箱、电视电源、机顶盒电源插座	个	10			
114	030404031056	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 网络接口+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
115	030404031057	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 电话接口+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
116	030404031058	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 五孔插座+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
117	030404031059	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 五孔插座带USB+五孔插座带USB(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
118	030404031060	小电器	1.名称: 四联体插座 2.规格: 五孔插座+五孔插座+网络+电视(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
ES-1行政套房, 3间								
119	030501003009	控制设备	1.名称: RCU智能客房集控器(ES-1行政套房) 2.规格型号: 具体配置详见图纸 3.工作内容: 安装、调试	台	3			
120	030404034017	照明开关	1.名称: 红外感应器 2.参数: 工作电压DC12V	个	3			
121	030507001017	入侵探测设备	1.名称: 客房门磁 2.类别: 外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度), 外壳材料阻燃ABS	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第55页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	030507001018	入侵探测设备	1.名称: 衣柜门磁 2.类别: 外形尺寸 9.5mm*30mm(直径*长度), 外壳材料阻燃ABS	套	3			
123	030404031061	小电器	1.名称: 门铃 2.参数: 工作电压DC12V, 外形尺寸: 88mm×60mm×20mm	个	3			
124	030404036008	其他电器	1.名称: 门显(请勿打扰)	个	3			
125	030404031062	小电器	1.名称: 三联体 2.规格: 插卡取电+总开关+请即清扫、请勿打扰(内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	3			
126	030404034018	照明开关	1.名称: 单位面板 1.规格: 筒灯、灯带(内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	9			
127	030503003015	控制器	1.名称: 空调温控器	台	3			
128	030404031063	小电器	1.名称: 四联体面板 2.规格: 总开关、夜灯、吊灯+窗帘开、窗帘关+筒灯、灯带、阅读灯+五孔插座带USB(内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	6			
129	030404034019	照明开关	1.名称: 单位面板 1.规格: 窗帘开、窗帘关(内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	3			
130	030404035008	插座	1.名称: 单位五孔插座 2.安装方式: 暗装 3.部位: 床头、冰箱、电视电源、机顶盒电源插座	个	27			
131	030404031064	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 网络接口+电话接口(组合式一体化插座面板, 内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	3			
132	030404031065	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 电话接口+五孔插座(组合式一体化插座面板, 内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第56页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
133	030404031066	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座(组合式一体化插座面板、内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	9			
134	030404035009	插座	1.名称:五孔插座带USB(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等) 2.安装方式:暗装	个	3			
135	030404031067	小电器	1.名称:四联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座+HDMI+电视(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	3			
DS-1豪华套房,2间								
136	030501003010	控制设备	1.名称:RCU智能客房集控器(DS-1豪华套房) 2.规格型号:具体配置详见图纸 3.工作内容:安装、调试	台	2			
137	030404034020	照明开关	1.名称:红外感应器 2.参数:工作电压DC12V	个	4			
138	030507001019	入侵探测设备	1.名称:客房门磁 2.类别:外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度),外壳材料阻燃ABS	套	2			
139	030507001020	入侵探测设备	1.名称:衣柜门磁 2.类别:外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度),外壳材料阻燃ABS	套	2			
140	030404031068	小电器	1.名称:门铃 2.参数:工作电压DC12V,外形尺寸:88mm×60mm×20mm	个	2			
141	030404036009	其他电器	1.名称:门显(请勿打扰)	个	2			
142	030404031069	小电器	1.名称:三联体 2.规格:插卡取电+总开关+请即清扫、请勿打扰(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
143	030404031070	小电器	1.名称:二联体面板 2.规格:筒灯、灯带+筒灯、灯带(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第57页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	030404034021	照明开关	1.名称: 单位面板 1.规格: 筒灯、灯带 (内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	6			
145	030503003016	控制器	1.名称: 空调温控器	台	2			
146	030404031071	小电器	1.名称: 四联体面板 2.规格: 总开关、夜灯、吊灯+窗帘开、窗帘关+筒灯、灯带、阅读灯+五孔插座带USB (内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
147	030404031072	小电器	1.名称: 四联体面板 2.规格: 总开关、夜灯+窗帘开/关+筒灯、灯带、阅读灯+五孔插座带USB (内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
148	030404034022	照明开关	1.名称: 单位面板 1.规格: 衣帽间 (内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
149	030404034023	照明开关	1.名称: 单位面板 1.规格: 备餐间 (内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	4			
150	030404035010	插座	1.名称: 单位五孔插座 2.安装方式: 暗装 3.部位: 床头、冰箱、电视电源、机顶盒电源插座	个	24			
151	030404031073	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 网络、电话+五孔插座 (组合式一体化插座面板, 内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
152	030404031074	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 电话接口+五孔插座 (组合式一体化插座面板, 内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
153	030404031075	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 五孔插座+五孔插座 (组合式一体化插座面板, 内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第58页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	030404031076	小电器	1.名称:三联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座+五孔插座(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
155	030404031077	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:五孔插座带USB+五孔插座带USB(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	4			
156	030404031078	小电器	1.名称:三联体插座 2.规格:五孔插座+HDMI+电视(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
157	030404031079	小电器	1.名称:四联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座+网络+电视(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第59页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	RS-1皇家套房，1间							
158	030501003011	控制设备	1.名称：RCU智能客房集控器（RS-1皇家套房） 2.规格型号：具体配置详见图纸 3.工作内容：安装、调试	台	1			
159	030404034024	照明开关	1.名称：红外感应器 2.参数：工作电压DC12V	个	2			
160	030507001021	入侵探测设备	1.名称：客房门磁 2.类别：外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度)，外壳材料阻燃ABS	套	2			
161	030507001022	入侵探测设备	1.名称：衣柜门磁 2.类别：外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度)，外壳材料阻燃ABS	套	4			
162	030404031080	小电器	1.名称：门铃 2.参数：工作电压DC12V，外形尺寸：88mm×60mm×20mm	个	2			
163	030404036010	其他电器	1.名称：门显（请勿打扰）	个	2			
164	030404031081	小电器	1.名称：三联体 2.规格：插卡取电+总开关+请勿清扫、请勿打扰（内置智能控制干接点模块，通过485通讯方式与RUC主机通讯，通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等）	个	2			
165	030404034025	照明开关	1.名称：单位面板 1.规格：筒灯、灯带（内置智能控制干接点模块，通过485通讯方式与RUC主机通讯，通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等）	个	2			
166	030404031082	小电器	1.名称：二联体面板 2.规格：筒灯、灯带+衣帽间（组合式一体化插座面板，内置智能控制干接点模块，通过485通讯方式与RUC主机通讯，通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等）	个	1			
167	030404031083	小电器	1.名称：三联体面板 2.规格：会客厅、餐厅+筒灯、灯带+衣帽间（内置智能控制干接点模块，通过485通讯方式与RUC主机通讯，通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等）	个	1			
168	030404034026	照明开关	1.名称：单位面板 1.规格：筒灯、灯带（内置智能控制干接点模块，通过485通讯方式与RUC主机通讯，通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等）	个	3			
169	030503003017	控制器	1.名称：空调温控器	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第60页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
170	030404034027	照明开关	1.名称:单位面板 1.规格:会客厅、餐厅(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	1			
171	030404031084	小电器	1.名称:四联体面板 2.规格:总开关、夜灯、吊灯+窗帘开、窗帘关+筒灯、灯带、阅读灯+五孔插座带USB(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
172	030404031085	小电器	1.名称:四联体面板 2.规格:总开关、夜灯+窗帘开/关+筒灯、灯带、阅读灯+五孔插座带USB(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
173	030404034028	照明开关	1.名称:单位面板 1.规格:衣柜灯(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	1			
174	030404035011	插座	1.名称:单位五孔插座 2.安装方式:暗装 3.部位:床头、冰箱、电视电源、机顶盒电源插座	个	15			
175	030404031086	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:电话接口+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	3			
176	030404031087	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	3			
177	030404031088	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:电视接口+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
178	030404031089	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:五孔插座带USB+五孔插座带USB(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第61页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
179	030404031090	小电器	1.名称: 四联体插座 2.规格: 五孔插座+五孔插座+网络+电视(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
FR-1家庭套房, 11间								
180	030501003012	控制设备	1.名称: RCU智能客房集控器(FR-1家庭套房) 2.规格型号: 具体配置详见图纸 3.工作内容: 安装、调试	台	11			
181	030404034029	照明开关	1.名称: 红外感应器 2.参数: 工作电压DC12V	个	22			
182	030507001023	入侵探测设备	1.名称: 客房门磁 2.类别: 外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度), 外壳材料阻燃ABS	套	11			
183	030507001024	入侵探测设备	1.名称: 衣柜门磁 2.类别: 外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度), 外壳材料阻燃ABS	套	11			
184	030404031091	小电器	1.名称: 门铃 2.参数: 工作电压DC12V, 外形尺寸: 88mm×60mm×20mm	个	11			
185	030404036011	其他电器	1.名称: 门显(请勿打扰)	个	11			
186	030404031092	小电器	1.名称: 三联体 2.规格: 插卡取电+总开关+请勿清扫、请勿打扰(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	11			
187	030404031093	小电器	1.名称: 三联体 2.规格: 五孔插座带USB+窗帘开/关、窗帘开/关+筒灯(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	11			
188	030404031094	小电器	1.名称: 四联体面板 2.规格: 总开关、夜灯、吊灯+窗帘开、窗帘关+筒灯、灯带、阅读灯+五孔插座带USB(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	11			
189	030404031095	小电器	1.名称: 四联体面板 2.规格: 总开关、夜灯+窗帘开/关+筒灯、灯带、阅读灯+五孔插座带USB(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第62页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
190	030404034030	照明开关	1.名称:单位面板 1.规格:筒灯、灯带(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	11			
191	030503003018	控制器	1.名称:空调温控器	台	11			
192	030404034031	照明开关	1.名称:单位面板 1.规格:灯带(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	11			
193	030404031096	小电器	1.名称:二联体面板 2.规格:窗帘开、窗帘关+筒灯、灯带(智能控制面板两联体,包含窗帘智能开关、筒灯、灯带智能开关。内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,从而将信号输出至各类受控设备,达到联动的目的)	个	11			
194	030404035012	插座	1.名称:单位五孔插座 2.安装方式:暗装 3.部位:床头、冰箱、电视电源、机顶盒电源插座	个	88			
195	030404031097	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:网络、电话+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	11			
196	030404031098	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:电话接口+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	11			
197	030404031099	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座(组合式一体化插座面板,内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	33			
198	030404031100	小电器	1.名称:三联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座+五孔插座(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第63页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
199	030404031101	小电器	1.名称:二联体插座 2.规格:五孔插座带USB+五孔插座带USB(组合式一体化插座面板、内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	11			
200	030404035013	插座	1.名称:五孔插座带USB(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等) 2.安装方式:暗装	个	11			
201	030404031102	小电器	1.名称:四联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座+网络+电视(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	22			
GM-1经理套房, 1间								
202	030501003013	控制设备	1.名称:RCU智能客房集控器(GM-1经理套房) 2.规格型号:具体配置详见图纸 3.工作内容:安装、调试	台	1			
203	030404034032	照明开关	1.名称:红外感应器 2.参数:工作电压DC12V	个	2			
204	030507001025	入侵探测设备	1.名称:客房门磁 2.类别:外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度),外壳材料阻燃ABS	套	1			
205	030507001026	入侵探测设备	1.名称:衣柜门磁 2.类别:外形尺寸9.5mm*30mm(直径*长度),外壳材料阻燃ABS	套	2			
206	030404031103	小电器	1.名称:门铃 2.参数:工作电压DC12V,外形尺寸:88mm×60mm×20mm	个	1			
207	030404036012	其他电器	1.名称:门显(请勿打扰)	个	1			
208	030404031104	小电器	1.名称:三联体 2.规格:插卡取电+总开关+请勿清扫、请勿打扰(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	1			
209	030404031105	小电器	1.名称:四联体面板 2.规格:总开关、夜灯、吊灯+窗帘开、窗帘关+筒灯、灯带、阅读灯+五孔插座带USB(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第64页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
210	030404031106	小电器	1.名称: 四联体面板 2.规格: 总开关、夜灯+窗帘开/关+筒灯、灯带、阅读灯+五孔插座带USB (内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	1			
211	030404034033	照明开关	1.名称: 单位面板 1.规格: 会客厅、餐厅 (内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	1			
212	030503003019	控制器	1.名称: 空调温控器	台	3			
213	030404034034	照明开关	1.名称: 单位面板 1.规格: 衣柜灯 (内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	1			
214	030404034035	照明开关	1.名称: 单位面板 1.规格: 筒灯、灯带 (内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	1			
215	030404035014	插座	1.名称: 单位五孔插座 2.安装方式: 暗装 3.部位: 床头、冰箱、电视电源、机顶盒电源插座	个	9			
216	030404031107	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 网络、电话+五孔插座 (组合式一体化插座面板, 内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	1			
217	030404031108	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 电话接口+五孔插座 (组合式一体化插座面板, 内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	1			
218	030404031109	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 五孔插座+五孔插座 (组合式一体化插座面板, 内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
219	030404031110	小电器	1.名称: 二联体插座 2.规格: 五孔插座带USB+五孔插座带USB (组合式一体化插座面板, 内置智能控制干接点模块, 通过485通讯方式与RUC主机通讯, 通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第65页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
220	030404031111	小电器	1.名称:四联体插座 2.规格:五孔插座+五孔插座+网络+电视(内置智能控制干接点模块,通过485通讯方式与RUC主机通讯,通过RCU主机可以远程管理插座是否取电及断电等)	个	2			
后台管理								
221	030501017006	软件	1.名称:客控管理软件 2.参数:尊宝智能客房节能与控制系统服务器软件 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
222	030501017007	软件	1.名称:客控管理软件 2.参数:Fidelio\Opera接口软件,对接酒管公司软件 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
223	030504001002	服务器	1.名称:服务器(客房集控系统) 2.参数:2U机架式服务器主机,含导轨,2颗铜牌3106、16核1.7G、2颗550W、32G/3x1.2T企业级/R730-8i 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
224	030501017008	软件	1.名称:操作系统软件 2.参数:WINDOWS SERVER 2012 R2, 正版 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
225	031101069001	网管小型机、网管工作站	1.名称:系统工作站 2.规格:I5-9代,8G内存,128G固态硬盘,1T机械硬盘,2G独立显卡,21.5寸显示器,键鼠套装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	2			
226	03B030	笔记本电脑	1.参数:英特尔酷睿i5八代CPU,内存8G,存储128G固态硬盘,显示≥14英寸	台	1			
配线配管								
227	030502012007	信息插座	1.名称:信息地插 2.规格:120*120mm,可选1电视+1网络 3.其他:包含网络模块	个	20			
228	030404035015	插座	1.名称:五孔电源地插 2.规格:尺寸120*120mm	个	37			
229	030411003009	桥架	1.名称:槽式桥架 2.规格型号:100*50 3.材质:热镀锌钢板 4.接地方式:符合规范要求	m	1000			
230	030411001025	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	32400			
231	030502005010	双绞线缆	1.名称:六类非屏蔽网线 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	42000			
视频监控系統								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第66页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	前端设备							
1	030507008007	监控摄像设备	<div>1.名称：电梯专用半球</div> <div>2.参数：传感器类型：1/3英寸CMOS；像素：400万；最大分辨率：2688×1520；最低照度：0.002Lux（彩色模式）；0.0002Lux（黑白模式）；0Lux（补光灯开启）；最大补光距离：30m（红外）；镜头类型：定焦；镜头焦距：2.8mm；通用行为分析：物品遗留;物品搬移；周界防范：绊线入侵;区域入侵;快速移动（三项均支持人车分类及精准检测）;徘徊检测;人员聚集;停车检测；视频压缩标准：H.265;H.264;H.264H;H.264B;MJPEG（仅辅码流支持）；智能编码：H.264:支持;H.265:支持；宽动态：120dB；透雾功能：支持；内置MIC：支持；内置扬声器：支持；报警事件：无SD卡；SD卡空间不足；SD卡出错；SD卡寿命不足；网络断开；IP冲突；非法访问；动态检测；视频遮挡；绊线入侵；区域入侵；快速移动；物品遗留；物品搬移；徘徊检测；人员聚集；停车检测；智能检测；场景变更；音频异常侦测；电压检测；外部报警；安全异常；电瓶车入梯；灯光报警；声音报警（内置3种语音可选，支持用户自定义语音导入）；接入标准：ONVIF（Profile S/Profile G/Profile T）；CGI；GB/T28181（双国标）；GB/35114A；最大Micro SD卡：256GB；RS-485接口：1个（波特率范围:1200bps~115200bps）；音频输入：1路（RCA头）；音频输出：1路（RCA头）；报警输入：1路（湿节点,支持直流3V~5V电位,5mA电流）；报警输出：1路（干节点,支持直流最大30V电位,1A电流/交流最大50V电位,0.5A电流）；供电方式：DC12V/POE；防护等级：IP67;IK10</div> <div>3.安装及调试</div> <div>4.各性能需满足技术要求</div>	台	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第67页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030501009005	路由器	1.名称: 电梯专用网桥 2.参数: 业务端口: 1个; 电源模块接口: 1*POE RJ45 LAN RJ45(100Mbps) 9V0.6A被动PoE; 无线标准: IEEE802.11 b/g/n; 网络协议: TCP;ARP;ICMP; DHCP;NTP;UDP;HTTP; 推荐视频路数: 1路200万像素; 空口速率: 300Mbps; 工作频率: 2.4GHz; 传输距离: 100米; 工作温度: -10℃~+55℃; 防护等级: IP64; 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	10			
3	030507008008	监控摄像设备	1.名称: 半球摄像机 2.参数: 传感器类型: 1/2.8英寸CMOS; 像素: 200万; 最大分辨率: 1920×1080; 最低照度: 0.002Lux (彩色模式); 0.0002Lux (黑白模式) 0Lux (补光灯开启); 最大补光距离: 50m (红外); 镜头类型: 定焦; 镜头焦距: 2.8mm; 通用行为分析: 绊线入侵;区域入侵; 视频压缩标准 H.265;H.264;H.264H; H.264B;MJPEG (仅辅码流支持); 智能编码: H.264:支持;H.265:支持; 宽动态: 120dB; 内置MIC: 支持; 报警事件: 网络断开; IP冲突;非法访问;动态检测; 视频遮挡;绊线入侵;区域入侵;音频异常侦测;电压检测;安全异常;智能动检(人); 供电方式: DC12V/POE; 防护等级: IP67 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	193			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第68页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030507008009	监控摄像设备	1.名称: 枪式摄像机 2.参数: 传感器类型1/2.8英寸CMOS; 像素200万; 最大分辨率1920×1080; 最低照度0.002Lux (彩色模式); 0.0002Lux (黑白模式); 0Lux (补光灯开启); 最大补光距离50m (红外); 镜头类型定焦; 镜头焦距3.6、6、8、12mm; 通用行为分析绊线入侵; 区域入侵; 视频压缩标准H.265; H.264; H.264H; H.264B; MJPEG; 智能编码H.264: 支持H.265: 支持; 宽动态120dB; 报警事件网络断开; IP冲突; 非法访问; 动态检测; 视频遮挡; 绊线入侵; 区域入侵; 场景变更; 电压检测; 安全异常; 接入标准ONVIF (Profile S); GB/T28181; CGI; 星光支持; 供电方式DC12V/POE; 防护等级IP67 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	76			
5	030506001007	扩声系统设备	1.名称: 拾音器 2.参数: 拾音范围10-100平方米音频传输距离: 3000米频率响应: 20Hz~20kHz灵敏度: -30dB信噪比: 80dB (1米40 dB音源 SPL) 50dB(10米40 dB 音源 SPL)1KHz at 1 Pa指向特性: 全指向性动态范围: 104dB(1KHz at Max dB SPL)最大承受音压: 120dB SPL (1 KHz,THD 1%) 输出阻抗: 600欧姆非平衡输出信号幅度: 2.5Vpp/-25dB 麦克风: 驻极体电容麦克风 风保护电路: 8KV Air contact ESD、雷击保护、电源极性反接保护驱动能力: 内置前置放大电路, 数字降噪电路, 耳机监听 电路连接方式: 电源、RCA接口传输线缆: 4芯0.5mm2 RVVP屏蔽电缆 源电压: 直流稳压电源DC12V电源电流: 50 mA工作环境温度: -25℃~70℃ 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第69页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030507008010	监控摄像设备	<p>1.名称:全景摄像机 2.参数:传感器类型:1/1.8英寸CMOS; 像素:800万(全景)+200万(球机); 最大分辨率:4096×1800; 最低照度:全景:0.001Lux(彩色模式);0.0001Lux(黑白模式);球机:0.001Lux(彩色模式);0.0001Lux(黑白模式);0Lux(补光灯开启); 最大补光距离:球机:≥220m(红外补光); 镜头类型:全景:定焦镜头 镜头细节:电动变焦; 镜头焦距:全景:2.8mm球机:5.62-208mm,37倍光学变焦; 通用行为分析:区域入侵;绊线入侵; 视频压缩标准:H.265;H.264;H.264H;H.264B;MJPEG(仅辅码流支持); 智能编码:H.264:支持H.265:支持;</p> <p>宽动态:全景:数字宽动态;球机:真实宽动态; 透雾功能:全景不支持,球机支持; 报警事件:无SD卡;SD卡空间不足;SD卡出错;网络断开;IP冲突;非法访问;动态检测;视频遮挡;绊线入侵;区域入侵;SMD;本地报警,场景变更,电压检测,安全异常; 接入标准:ONVIF(Profile S/Profile G/Profile T);CGI; 最大Micro SD卡:256GB; 音频输入:2路(接线端子); 音频输出:2路(接线端子); 报警输入:7路(湿节点,支持直流3V~5V电位,5mA电流); 报警输出:3路(干节点,支持直流最大30V电位,1A电流/交流最大50V电位,0.5A电流); 模拟输出接口:1路(CVBS输出BNC接口); 供电方式:DC36V;</p> <p>防护等级:IP66 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求</p>	台	2			
7	03B032	电源	<p>1.名称:拾音器电源 2.规格型号:DC12V2A</p>	个	2			
8	03B033	枪机支架		个	76			
	后台管理及存储							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第70页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030501017009	软件	1.名称:综合安防管理平台 2.参数:软硬一体化部署,插电可用,7*24小时稳定运行;平台业务架构支持通过业务服务集群部署扩展业务处理能力,通过设备接入服务分布式部署扩展设备接入能力,采用一体机堆叠方式自动累加快速实现;平台支持多终端(C/S客户端、移动APP、WEB、微信小程序)运行使用;智能应用集成,支持雷达监控移动物体、热成像预览实时测温、高空抛物实时视频预览目标轨迹检测、离岗检测等各类智能报警应用;自定义可视化数据驾驶舱,支持聚合业务数据,结合自定义组件,形成数据魔墙,满足不同终端或投屏展示;部署运维监管,基础业务模块自动部署安装,个性化业务模块根据实际场景自定义选择安装;操作系统:CentOS7.7;处理器: Intel Xeon E3-12 V5 CPU,支持最大TDP功耗75W.;芯片组: Intel C236 chipset;内存: DDR4内存条-8GB-VLP-ECC-UDIMM*4;存储: 硬盘- ST1000NM0055-1T-128M缓存-3.5英寸-SATA3.0接口,规格: 2*1T;前置4盘位,可支持4个3.5英寸SATA硬盘;配置SAS HBA卡时,可支持SAS硬盘;内置主板支持2个M.2 SATA接口 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第71页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030504001003	服务器	1.名称:视频存储服务器 2.参数:主处理器:64位高性能多核处理器 操作系统:嵌入式LINUX系统 操作界面:WEB 控制器:单控制器 高速缓存:标配8GB,可扩展至128GB 前智能分析:人脸检测;人脸识别;周界防范、通用行为分析(区域入侵、绊线入侵);视频结构化(人、车、非机动车);车辆识别;周界防范;通用行为分析 热成像:配套前端摄像头,支持火情报警、温度报警、温差报警、热点报警、冷点报警,吸烟,打电话;人数统计:支持前智能绊线人数统计、区域人数统计、排队人数统计;枪球联动:配套前端摄像头支持手动跟踪、自动跟踪、点击定位、框选定位;鱼眼矫正:1.配套鱼眼摄像头支持鱼眼后矫正;2.路数:支持1路2400万或2路1600万或5路1200万或5路800万鱼眼矫正;集群:支持N+M集群功能 网络协议: RTP;RTCP;SNMP; NTP;UDP;RTSP;HTTP 接入标准: ONVIF(profile S)、GB/T28181、CGI、SDK 浏览器: Chrome、PCAPP、IE9以上、firefox 网络模式: 多址模式,链路聚合,容错模式,负载均衡 多路回放: 最大支持16路回放 录像方式: 自动录像、手动录像、动态检测录像、报警录像 存储方式: 支持本机硬盘 备份方式: 支持硬盘、外接USB 存储设备 回放功能: 1.	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第72页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030504001003	服务器	<p>支持播放/暂停/停止/快进/快退/倒放/逐帧播放2.支持全屏、备份(剪切/文件)、抓图、局部放大、开关音频功能 视频直存(私有协议):最大支持400路(800Mbps)前端接入、存储、转发,32路(64Mbps)网络回放 视频直存(onvif协议):最大支持400路(800Mbps)前端接入、存储、转发,32路(64Mbps)网络回放 视频直存(主动注册):最大支持400路(800Mbps)前端接入、存储、转发,32路(64Mbps)网络回放 视频直存(国标协议):最大支持400路(800Mbps)前端接入、存储、转发,32路(64Mbps)网络回放 图片直存:最大支持400路(图片大小250KB)前端接入、存储、转发 盘组:支持网络硬盘:支持客户端RAID:RAID5录像管理功能:支持录像控制(连续、事件、定时、定时&事件) 普通报警:支持动检、视频遮挡、IPC外部报警 异常报警:支持设备掉线、无硬盘、硬盘健康异常、存储错误、存储空间满、RAID异常、录像丢帧、IP冲突、MAC冲突、登陆锁定、网络安全异常、风扇转速报警、电源异常、温度报警、SSD健康异常 报警联动:录像、图片存储(全景图),蜂鸣、邮件、预置点,IPC报警输出 硬盘接口:36个,支持SMR,eSATA接口:1个RS-232接口:1个</p> <p>USB接口:2个USB2.0,2个USB3.0 HDMI接口:1个HDMI VGA接口:1个VGA 网络接口:1个千兆管理电口,4个千兆数据电口 电源接口:冗余电源 网络接口扩展:支持扩展4个千兆数据电口 供电方式:100-127V/200-240V AC,50/60Hz,6A/3A,支持热插拔 功耗:<600W(含硬盘) 工作温度:0℃~45℃ 储存温度:-20℃~+70℃ 工作湿度:10%~80%(非凝露) 储存湿度:5%~90%(非凝露) 工作海拔:≤5000m 安装方式:标准19英寸机架式安装 认证:CCC:GB17625.1-2012,GB4943.1-2011,GB/T9254-2008(A级) 风扇:冗余双滚珠轴承风扇</p> <p>3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求</p>	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第73页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030501004001	存储设备	1.名称: 硬盘 2.参数: 20TB; 256MB-7200RPM-3.5英寸-SATA接口 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	108			
12	030501004002	存储设备	1.名称: 网络硬盘录像机 2.参数: 接入路数: 64路; 硬盘接口: 8个SATA接口, 单盘最大10T (不同环境温度下, 最大支持的硬盘容量有差异); 分辨率: 24M/16M/12M/8M/5-M/4M/3M/1080P/720P/D1; 解码能力: 预览解码能力: 16个1080P, 智能解码能力: 4个1080P; 多路回放: 最大支持16路回放; 视频输出: 1路VGA输出, 2路HDMI输出, VGA和HDMI1同源输出, VGA和HDMI1最大输出分辨率1080P, 和HDMI2异源输出, HDMI2最大输出分辨率4K; 支持远程监控, 预览, 回放, 支持16个1080P自适应解码, 不开智能, 最多支持320Mbps接入存储转发; 开智能, 最多支持160Mbps接入存储转发, 支持H264/H265/Smart264/Smart265/MJPEG, 并支持自动切换到H265, 支持VGA/HDMI1同源, VGA/HDMI1显示输出最大1080P, 和HDMI2异源, HDMI2支持4K显示输出, 支持4路后智能人脸检测比对; 或4路后智能结构化; 或12路后智能周界检测; 或12路后智能SMD; 或人脸图片流: 16张/秒, 人脸库: 最大20个, 共200000张人脸图片 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
13	030501017010	软件	1.名称: 全景模块(监控系统) 2.参数: 以视频标签的形式, 通过关联视频、卡口、人脸、周边资源等实现立体化全景监控。结合AI技术, 提供全景沉浸式指挥实战体验。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	2			
显示大屏								
14	030505004001	电视墙	1.名称: 液晶拼接屏 2.参数: 屏幕尺寸55寸, LED光源; 分辨率: 1920×1080, 双边拼缝≤1.8mm, 水平可视角度≥178°, 垂直可视角度≥178°, 响应时间≤8ms; 亮度不低于700cd/m2, 对比度不低于4000:1, 图像显示清晰度≥950TVL, 亮度鉴别等级≥11级 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第74页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030507012001	视频传输设备	1.名称: 高清解码拼控器 2.参数: 支持4路本地信号采集(2路DVI-I和2路HDMI, HDMI接口最大支持4K); 支持18路HDMI信号输出接口, 支持18路HDMI音频输出, 支持MPEG2/MPEG4/H.264/H.265/SVAC/MJPEG标准网络视频流解码, 支持QCIF/CIF/2CIF/HD1/D1/720P/1080P/300W/500W/600W/800W/1200W/3200W视频解码, 支持通过串口控制屏幕开关, 每3个输出口一组, 每组共享如下解码能力: 最大支持64个通道同时解码, 最大支持1路3200W@25fps/3路1200W@15fps/4路800W@30fps/6路600W@25fps/8路500W@25fps/9路400W@25fps/10路300W@30fps/16路1080P@30fps, 支持单屏1/4/6/8/9/16/25/36分割, 支持MxN自由分割, HDMI输出接口支持3840x2160, 1920x1080, 1280x1024, 1280x720, 1024x768五种显示分辨率, HDMI输入接口最大支持3840x2160分辨率, 支持Onvif、RTSP协议接入, 支持国标GB28181接入 , 支持海康私有协议/大华私有协议接入, 支持预案轮巡, 支持底色选择, 支持自定义分辨率输出, 支持小间距LED对接, 支持多屏融合拼接, 跨屏画面毫秒级完美同步, 支持2个10M/100M/1000M自适应以太网接口, 加强用户保密等级: HTTP的MD5加密, HTTPS和SSL证书认证, TELNET的密码修改同步应用的用户账号管理, 采用标准网络协议和标准压缩算法, 在各种平台上轻松实现互联互通, 标准2.5U机箱, 美观大方 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
传输部分								
16	030411001026	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 20 4.配置形式: 暗配	m	100			
17	030411006011	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86型 4.安装形式: 暗装	个	10			
18	030502005011	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	18000			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第75页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030411004016	配线	1.名称:电源线 2.型号:RVV2*1.0 3.配线部位:穿管、桥架内敷设	m	100			
20	030411004017	配线	1.名称:信号线 2.型号:RVVP4*1.0 3.配线部位:穿管、桥架内敷设	m	100			
21	030411004018	配线	1.名称:音频线 2.型号:RVVP2*1.0 3.配线部位:穿管、桥架内敷设	m	40			
22	03B034	配线	1.名称: HDMI线 2.规格: 15米	条	18			
相关配套								
23	031101069002	网管小型机、网管工作站	1.名称:管理工作站 2.类型:i5-9代, 8G内存, 128G固态硬盘, 1T机械硬盘, 2G独立显卡, 21.5寸显示器, 键鼠套装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	3			
24	030505004002	电视墙	1.名称:操作台 2.参数:1000mm*750mm*900mm, 含插排	套	3			
25	030507017001	安全防范分系统调试	1.名称: 电视监视系统调试	系统	1			
入侵报警系统								
前端设备								
1	030507001027	入侵探测设备	1.名称: 双鉴探测器 2.参数: 1) 提供可选防宠物技术型号-优化安装, 适用于宠物(45千克[100磅])和非宠物应用场合 2) 动态温度补偿-在各种环境中都可提供出色的捕获性能 3) 微波噪音自适应处理-减少由重复的报警源产生的误报 4) 墙壁-墙壁覆盖-出色的捕获性能 5) 灵活的安装高度, 不需调节-减少安装时间和误报, 提高捕获性能 6) 探测范围达12米x12米(40英尺x40英尺), 实现墙壁-墙壁覆盖。 7) 电气规格 电流(报警/待机): 10mA, 12VDC 工作电压: 9VDC至15VDC 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第76页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030507001028	入侵探测设备	1.名称:双鉴探测器 2.参数:1) 安装高度可达6.1米(20英尺)2) 光学镜头可灵活调节,确保完全覆盖,并可定制探测范围3) 分体式外壳和底板,便于安装4) 高效LED指示灯和光管系统,方便步测5) 一步探测技术(FSP)6) 安装高度范围为2.4米至6.1米(8英尺至20英尺)7) 电源要求电流12mA(待机),20mA(报警)。最大24mA电压9VDC至15VDC 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
3	030904005002	声光报警器	1.名称:声光报警一体式报警 2.规格:DC12V供电 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	2			
4	030404019001	控制开关	1.名称:脚踏开关 2.参数:脚踏式,带常开常闭触点 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	2			
5	030904003002	按钮	1.名称:紧急报警按钮 2.规格:带常开,常闭触点,带钥匙复位 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	13			
6	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:扩展模块 2.规格:标识一个防区,带线尾电阻,不需要单独供电,MUX总线协议 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	12			
7	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:报警输出扩展模块 2.规格:标识一个防区,带线尾电阻,不需要单独供电,MUX总线协议,带一路常开常闭输出 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	1			
8	03B036	探测器供电电源	1.参数:DC12V输出 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	4			
9	030507001029	入侵探测设备	1.名称:门磁开关 2.参数:金属门磁 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	2			
后台管理								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第77页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030507002001	入侵报警控制器	1.名称:报警主机 2.参数:多达248个防区,分布在八个分区内,记录400个事件的缓存,多达200个用户密码(PIN),多达112个无线设备,多达240个可编址地点,包括多达60路输出,电源要求输入:18VAC,50VA,50Hz或60Hz总电源输出:12VDC,2.5A键盘稳压电源:12VDC,1.0A,环境要求操作温度:0℃至+49℃(+32°F至+120°F),雷电抑制MOV和触发管可以抑制静电放电或由雷电引起的电涌 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
11	030507013002	录像设备	1.名称:报警键盘 2.参数:双行LCD显示屏包含防区、用户和区域名称汉字显示屏包含用于常见命令的专用功能键,包括状态指示(布防)/报警、布防就绪、电源和火警指示灯均清晰可见,自锁式基座,易于安装,电源要求电流待机电流:65mA报警电流:100mA电压(输入)额定12VDC,环境要求相对湿度在+32℃时介于5%至94%之间,无凝结温度(工作)0℃至+50℃ 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
12	030904008004	模块	1.名称:总线驱动器 2.规格:支持双路总线,两路总线故障隔离,每路总线传输距离1000米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	1			
13	030904008005	模块(模块箱)	1.名称:联动模块 2.规格:报警监控联动模块,32路 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	1			
传输部分								
14	030411001027	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	50			
15	030411006012	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	10			
16	030411004019	配线	1.名称:信号线 2.型号:RVV4*1.0 3.配线部位:穿管或桥架内敷设	m	400			
17	030411004020	配线	1.名称:电源线 2.型号:RVV2*1.0 3.配线部位:穿管、桥架内敷设	m	300			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第78页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	相关配套							
18	030501002001	输出设备	<div>1.名称、类别：打印机</div> <div>2.功能：打印；复印；扫描</div> <div>颜色：白色型号：</div> <div>M132nwM132nw打印机类</div> <div>型：黑白打印机打印功</div> <div>能：分辨率黑白(最佳)：</div> <div>高达600×600dpi、HP</div> <div>FastRes 1200(1200dpi品</div> <div>质)；黑白(正常模式)：高</div> <div>达600×400dpi、HP FastRes</div> <div>600(600dpi品质)打印介质</div> <div>重量60~163克/平方米打印</div> <div>机语言PCLmS、URF、</div> <div>PWG打印速度黑白(正常模</div> <div>式，A4)：高达22页/分</div> <div>钟；黑白(横向打印，</div> <div>A5)：高达35页/分钟打印</div> <div>负荷高达10,000页首次打印</div> <div>时间黑白(A4，就绪模</div> <div>式)：7秒 黑白(A4，睡眠模</div> <div>式)：仅7.5秒复印功能自动</div> <div>双面复印不支持分辨率黑</div> <div>白(文本和图形)：</div> <div>600x400dpi；复印范围最多</div> <div>99份复印比例25%~400%</div> <div>首次复印时间黑白(A4)：</div> <div>10秒；黑白(A4，睡眠模</div> <div>式)：10.9秒复印速度黑白</div> <div>(正常模式，A4)：高达22</div> <div>份/分钟规格产品尺寸</div> <div>(mm) 398x288x231.1毫米</div> <div>接口高速USB 2.0端口(设</div> <div>备)、内置快速以太网10／</div> <div>100Base-TX端口、无线网卡</div> <div>电源电源要求：220伏输入</div> <div>电压：220~240伏交流电</div> <div>(+/-10%)，60/50赫兹，2.8</div> <div>安产品净重 (kg) 6.8千克</div> <div>噪音水平声能排放：6.5B</div> <div>(A)(打印速度为23页/分</div> <div>钟)；声能排放(就绪)：</div> <div>2.6B(A)内存标配：</div> <div>256MB；最大：256MB耗</div> <div>电量功耗</div> <div>：255瓦(打印)，4.2瓦(就</div> <div>绪)，1.0瓦(睡眠)，0.06瓦</div> <div>(自动开关机)、0.06瓦(自</div> <div>动关机/手动开机)、0.06瓦</div> <div>(手动关机)；典型用电</div> <div>量：BA：0.627千瓦时/周；</div> <div>ES：0.573千瓦时/周扫描功</div> <div>能分辨率硬件：高达</div> <div>600x600dpi(彩色、平板)，</div> <div>高达1200x1200dpi(黑白、</div> <div>平板)；光学：高达</div> <div>600x600dpi(彩色、平板)，</div> <div>高达 1200x1200dpi(黑白、</div> <div>平板)自动双面扫描不支持</div> <div>扫描类型平板式灰阶256扫</div> <div>描速度正常模式，A4：不</div> <div>支持</div> <div>3.安装及调试</div> <div>4.各性能需满足技术要求</div>	台	1			
19	030507017002	安全防范分系统调试	1.名称：入侵报警系统调试	系统	1			
	门禁系统							
	前端							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第79页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030507007003	出入口执行机构设备	1.名称: 双门电磁锁 2.参数: 电源: 12VDC, 最大拉力: 大于280kg*2直线拉力; 锁体材质: 纯铜线圈, 特技纯铁无残磁, 表面铝合金氧化拉丝处理; , 增加LED锁状态指示(开门绿灯, 关门红灯) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	34			
2	030507007004	出入口执行机构设备	1.名称: 单门电磁锁 2.参数: 电源: 12VDC, 最大拉力: 280kg直线拉力; 锁体材质: 纯铜线圈, 特技纯铁无残磁, 表面铝合金氧化拉丝处理; , 增加LED锁状态指示(开门绿灯, 关门红灯) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	49			
3	030507005003	出入口目标识别设备	1.名称: 门禁读卡器 2.参数: 1) 电源: DC12V±20%, 100mA, 额定功率≤0.5W; 2) 材质: PC+ABS, 阻燃, 6P工业接线端子, RGB刷卡指示, CPU32位ARM-Cortex, 蜂鸣器; 3) 非接触卡支持: ISO14443A (M1、CPU、NFC、银联Q-Pass), ISO14443B (身份证); 4) 扩展性: 支持2路开关量输入, 用于接入门状态等信息; 5) 通讯方式: 使用RS485等双向加密通讯, 后台可见读卡器工作状态, 具备较强的抗干扰能力, 支持500m以上的通讯距离; 可选配WG输出; 6) 工作环境: -20℃~65℃, 工作湿度: ≤90% (不凝露); 7) 安全性: 当读卡器被拆动时, 会触发防拆报警, 并上传给控制器及平台软件 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	82			
4	030507005004	出入口目标识别设备	1.名称: 开门按钮 2.参数: 标准结构: PC塑料, 后芯材质为PA66PC面板, 金属后座面板处理: 防火阻燃材料; 镜光面处理导电材料: 银合金、紫铜电气性能: 最大耐用电流10A@36VDC接点输出: NO/COM接点适用门型: 标准86盒安装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第80页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030507006003	出入口控制设备	1.名称: 双门控制器 2.参数: 1) 调试维护界面: 集成专用调试模块, 可以使用APP进行调试维护, 并支持开箱警报上传至后台; 2) 外壳材质: 镀锌板喷塑, 主控板安装于双面镀锌接地支架; 3) 分布式现场控制模式, 保障系统在脱网情况下, 仍可正常工作, 记录数据。产品需按装于弱电井或门内等安全等级较高区域; 4) 电源: 内置两路门禁专用电源, 其中读卡器独立供电, 以防止读卡器电源被恶意破坏时不影响门锁及主机工作; 内置空气开关; 支持开箱自动照明; 支持扩展铅电池备用电源供电; 5) 管理能力: 2门, 支持双向4读卡器; 6) 10路输入点采用光电隔离方式输入通讯信号, 避免外部原因对控制器的通讯造成影响。(8路自定义、1路消防、1路预留); 7) 输出点: 2个继电器输出, 4个OC输出(支持外接扩展板转4路继电器); 8) 读卡器通讯方式: 通讯距离达100m以上; 9) 上行通讯方式: 加密TCP/IP (10M/100M自适应), 支持4G、WiFi、NB-Iot等无线通讯扩展; 10) 人事存储容量: 注册卡片*10万张 (支持扩展至100万)、注册指纹*3000枚、人脸特征1500组; 11) 记录存储容量: 10万条; 12) 电锁控制模式: 支持点动, 支持延时设置, 支持断电开门型, 支持通电开门型 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第81页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030507006004	出入口控制设备	1.名称:四门控制器 2.参数:1.调试维护界面: 集成专用调试模块,可以 使用APP进行调试维护,并 支持开箱警报上传至后 台;2.外壳材质:镀锌板喷 塑,主控板安装于双面镀 锌接地支架;3.分布式现场 控制模式,保障系统在脱 网情况下,仍可正常工 作,记录数据。产品需按 装于弱电井或门内等安全 等级较高区域;4.电源:内 置门禁专用双电源,支持 读卡器电源被恶意破坏时 不影响门锁及主机工作; 内置空气开关;支持开箱 自动照明;支持扩展铅电 池备用电源供电;5.管理能 力:4门,支持双向8读卡 器;6.10路输入点采用光电 隔离方式输入通讯信号, 避免外部原因对控制器的 通讯造成影响;7.输出 点:4个继电器输出,4个 OC输出;8.读卡器通讯方 式:加密RS485,支持手拉 手布线,通讯距离达500m 以上;9.上行通讯方式:加 密TCP/IP,支持4G、 WiFi、NB-Iot等无线通讯扩 展;10.人事存储容量:注 册卡片*10万张、注册指 纹*3000枚、人脸特征1500 组;11.记录存储容量:10 万条;12.电锁控制模式: 支持点动,支持延时设 置,支持断电开门型,支 持通电开门型; 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	25			
7	03B038	推杆门锁	1.名称:推杆门锁 2.参数:支持推杆开锁	个	2			
	平台							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第82页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030501017011	软件	<p>1.名称: 门禁管理平台 2.参数: 1.设备管理: 自主搜索查询设备IP, 支持读卡器、控制器、智能门锁、指纹机、人脸设备等搜索、添加、编辑、删除, 可自定义群组, 支持设备状态检测和刷新时间; 2.房门管理: 支持房门的增、删、改、查和信息下载, 支持通道互锁功能的实现; 3.门区管理: 可自定义门区级别: 普通门区和紧急门区; 4.人员权限管理: 支持分级分权限管理, 整个基于一套门禁系统平台, 分级管理, 管制参数支持时段周计划设置, 可快速下载和解除房门权限, 失败列表可重新授权, 列表信息可导出; 5.输入输出设置: 支持自定义输入输出点功能, 可实现火警报警, 出门按钮, 水位报警等功能; 6.特殊卡片管理: 警卫卡、巡检卡、系统卡的增、删、改、查、导入; 7.实时监控: 实时监控房门状态和最近进出信息, 紧急门区状态实时更新, 可解除; 8.刷卡抓拍: 支持实时显示刷卡人员照片与信息, 支持与摄像头联动实现刷卡抓拍, 可自定义同时显示4或6状态; 9.电子地图: 支持电子地图的增、删、改、查, 实时监控房门信息和报警状态, 可遥控开关门、紧急开关门、布防、取消布防; 10.门禁报表管理: 支持成员进出查询、门为信息查询、紧急事件查询、对接停车系统后可查询停车记录, 可自定义智能查询, 列表信息均可导出; 11.运营管理信息提醒: 门禁权限过期自动通知到用户手机; 12.接口开发要求: 承诺为用户提供门禁监控相关的接口服务, 要求包含: 门禁控制器状态查询接口、通行记录查询接口、告警信息订阅接口、远程开门接口、远程关门接口、人员数据库登记和权限设置接口等 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求</p>	套	1			
9	030507006005	出入口控制设备	<p>1.名称: 发卡器 2.参数: 卡片类型: M1、CPU、NFCUSB接口发卡类型: 支持M1卡的卡号读取和写卡操作 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求</p>	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第83页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030504001004	服务器	1.名称: 门禁服务器 2.参数: 2U机架式服务器 主机, 含导轨, 2颗铜牌 3106、16核1.7G、2颗 550W、32G/3x1.2T企业级/ R730-8i 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
11	030501017012	软件	1.名称:操作系统软件 2.参数:WINDOWS SERVER 2012 R2, 正版 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
12	031101069003	网管小型机、网 管工作站	1.名称: 管理工作站 2.类型: I5-9代, 8G内存, 128G固态硬盘, 1T机械硬 盘, 2G独立显卡, 21.5寸 显示器, 键鼠套装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
传输								
13	030411001028	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 20 4.配置形式: 暗配	m	2000			
14	030411006013	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86型 4.安装形式: 暗装	个	244			
15	030411001029	配管	1.名称: 包塑金属软管 ϕ 20	m	50			
16	030413002009	凿(压)槽	1.名称: 砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格: DN20 3.填充(恢复)方式: 抹槽砂 浆比砌筑砂浆高一标号	m	300			
17	030411004021	配线	1.名称: 电源线 2.型号: ZR-RVV3*1.5 3.导线用途、配线形式、部 位:穿管、桥架内敷设	m	100			
18	030502005012	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内 敷设	m	100			
19	030507017003	安全防范分系统 调试	1.名称: 门禁系统调试	系统	1			
20	030411004022	配线	1.名称: 数据线 2.型号: ZR-RVV4*0.75 3.导线用途、配线形式、部 位: 穿管、桥架内敷设	m	4000			
21	030411004023	配线	1.名称: 数据线 2.型号: ZR-RVV2*0.75 3.导线用途、配线形式、部 位: 穿管、桥架内敷设	m	2000			
无线对讲系统								
前端设备								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第84页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030501002002	输出设备	1.名称:手持对讲机 2.类别:频率范围:403~480MHZ,信道数:16 锂电池:1500mAh,电源:7.5V 信道间隔:12.5KHz/25KHz 频率稳定度:±1.5ppm 数字声码器类型: AMBE+2? 功率输出:低功率1W,高功率4W 模拟灵敏度:0.3uv (12dB SINAD) 数字灵敏度:0.25uv (5% BER) IP54 防尘防水等级,4FSK数字调制 工作温度范围:-30℃~+60℃ 无键盘,无显示屏 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	100			
2	030505001002	共用天线	1.名称:室内全向天线 2.规格:频率范围:400~470MHZ增益:2.5dbi±0.5极化方式:垂直,辐射方向:全向驻波比:≤1.5,最大承受功率:50W阻抗:50Ω,接口类型:N-K天线高度:140mm,尾纤长度:300mm 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	副	55			
3	030505002004	卫星地面站接收设备	1.名称:功分器 2.规格:频率范围:400~470MHZ分配损耗≤3.5db(二功分) 驻波比:≤1.3单端口承受功率:100W,隔离度≥20dB 阻抗:50Ω,接口类型:N-K 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	副	25			
4	030505002005	卫星电视天线、馈线系统	1.名称:定向耦合器 2.规格:频率范围:400~470MHZ耦合度:6、10、15、20、30db传输损耗:1.8、1.0、0.5、0.2、0.1db 驻波比:≤1.3,带内波动:≤1最大承受功率:100W,隔离度:≥20db 阻抗:50Ω,接口类型:N-K尺寸:156(长)*58(宽)*17(高) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	副	25			
5	030505006003	同轴电缆接头	1.规格:馈线连接器 2.方式:特性阻抗:50Ω,截止频率:≤18GHz插入损耗:≤0.1db,驻波比:≤1.10	个	148			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第85页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030505012001	干线设备	1.名称:干线放大器 2.规格:频率范围:400~470MHZ工作频率带宽:±2.5MHZ,上行增益:40±1db,下行增益:37±1db最大射频输出功率:37dbm±1输入功率:-5~5dBm,带外抑制:≥80db功率噪声系数:≤5.0db,驻波比:≤1.3传输时延:≤1.5us,接口类型:N-K工作电源:145~295VAC/50Hz	套	1			
7	030505006004	同轴电缆接头	1.规格:射频转接器 2.方式:特性阻抗:50Ω,截止频率:≤18GHz插入损耗:≤0.15db,驻波比:≤1.10	个	72			
8	030502009014	跳线	1.名称:电缆跳线 2.类别:特性阻抗:50Ω,频率范围:DC~7.5GHz插入损耗:≤0.3db,驻波比:≤1.10	条	35			
9	030502003005	分线接线箱(盒)	1.名称:分路器箱 2.规格:400*300*150mm箱体1.0,门板:1.2,顶部为圆形敲落孔,内置导轨板	个	24			
后台管理								
10	030505007001	前端射频设备	1.名称:光纤射频远端机 2.参数:光纤远端机,频率范围:400~470MHZ光纤接口:FC/APC,上行等效低噪声:≤-115dBm/Hz,上下行隔离度:≥80db光波长:输出:1310nm,接收:1550nm工作频率带宽:±2.5MHZ最大射频输出功率:37dbm±1光输出功率:3dbm±1.5驻波比:≤1.3,传输时延:≤100ns工作电源:145~295VAC/50Hz 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
传输部分								
11	030505005007	射频同轴电缆	1.名称:传输馈线 2.规格:HCAAYZ-50-12(1/2") 3.敷设方式:穿管或桥架内敷设	m	3055			
12	030502009015	跳线	1.名称:光纤跳线 2.类别:FC/SC光纤跳线,3米,单模	条	2			
13	030411001030	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	124			
14	030502014005	光纤连接	1.方法:光纤熔接 2.模式:单模光纤熔接,光衰减≤1DB	芯	8			
系统调试								
15	03B040	电台执照代办	1.工作内容:现场电磁环境监测、电台执照代办	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第86页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	03B041	频率占用费	1.参数:中继台三年频率占用费	台	2			
17	03B042	频率使用费	1.参数:对讲机三年频率使用费	台	100			
	巡更系统							
	前端							
1	030507001030	入侵探测设备	1.名称:巡更棒 2.参数:中文液晶显示:地点名称、事件名称、巡检人员、已巡检数量、摔机报警、低电压等功能、通讯方式:磁吸式USB电池:3.7v聚合物电池存储数量:存储巡检数量4万条,数据安全,Flash存储,掉电不丢数据,永久保存 材质:金属外壳+橡胶外套+硅胶内胆,抗摔防恶意破坏,坚固耐用防护等级IP:68 读卡频率:125KHz 读卡距离:125K 3-5cm 数据存储:40000条通讯接口:磁吸式充电待机时间:60天充电时长:2~3小时 电池:1800mAh 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	3			
2	030507004002	入侵报警信号传输设备	1.名称:通讯座 2.参数:1.充电,归置2稳定快速下载并传输智能巡检器数据到PC机 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	2			
3	030507001031	入侵探测设备	1.名称:巡更钮 2.参数:1.具备唯一代码,内置不可修改的全球唯一的ID码,防水防震,坚固耐用,聚碳酸酯可配置夜光标示牌。2.分为巡更点底座与外壳俩部分,加带隐形螺丝安装孔 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	53			
	平台							
4	030501017013	软件	1.名称:巡更管理软件 2.参数:智能排班,可实现任何方式的排班计划,排班可修改,查询:单条件及多条件组合查询,人员、线路、时间、漏检等,统计:自动分析巡检巡更情况,扇形图表及多种图表显示 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
5	030507017004	安全防范分系统调试	1.名称:巡更系统调试	系统	1			
	客房门锁管理系统							
	前端设备							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第87页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030507007005	出入口执行机构设备	1.名称:客房电子锁 2.参数:分体感应锁, The Quantum Pixel 搭配BLE(蓝牙低功耗) 功能; 25.4mm 实心锁舌; ANSI 美标 Grade I 马达锁体 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	336			
2	03B045	酒店专用卡	1.名称:酒店专用卡 2.参数:标准宽卡片(酒店 LOGO), M1卡, S50	个	700			
3	031101007001	不间断电源设备	1.规格:UPS主机 2.参数:3KVA, 在线式, 塔式机, 满负载持续1小时 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
4	030405001001	蓄电池	1.名称:蓄电池 2.型号:12V65AH	块	1			
5	030404012001	蓄电池屏(柜)	1.名称:电池柜 2.型号:A6	台	1			
后台管理								
6	030501017014	软件	1.名称:平台管理软件 2.参数:Ambiance系统 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
7	030504001005	服务器	1.名称:系统服务器 2.参数:CPU:2GHz/64-bit/4 core, 内存: 16 GB or more, 硬盘: 80GB or more, USB2.0, 集成显卡、SQL Server Express2014/2017 SQL Server2014/2016, Microsoft Windows Server 2019/2016 (EN/FR/DE/ZH) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
8	030501017015	软件	1.名称:操作系统软件 2.参数:WINDOWS SERVER 2012 R2, 正版 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
9	031101069004	网管小型机、网管工作站	1.名称:系统工作站 2.参数: I5-8代, 8G内存, 128G固态硬盘, 1T机械硬盘, 2G独立显卡, 21.5寸显示器, 键鼠套装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
10	03B046	平板电脑	1.名称:平板电脑 2.类型:WIN10操作系统, 支持WIFI, 8G以上内存, 128G以上存储, 10英寸以上显示屏。	台	1			
11	030507005005	出入口目标识别设备	1.名称:制卡机 2.参数:网络\USB感应制卡机\制作客人及员工钥匙 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	6			
12	030507002002	入侵报警控制器	1.名称:手持机 2.类别: USB接口高速传输速率 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第88页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	传输部分							
13	030408001002	电力电缆	1.名称：低压电缆 2.型号：WDZBN-YJY-3*4.0mm2 3.敷设方式：穿管或沿桥架敷设 4.综合考虑电缆头制安	m	300			
	建筑设备监控系统							
	前端设备							
1	030503006004	传感器	1.名称：压差开关 2.参数：压力范围：40~400Pa，开关时压差误差：20Pa，保护等级：IP54 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	6			
2	030503003020	控制器	1.名称：低温保护温控器 2.功能：可调温度范围：-10~+10℃，感温包长度1.8米，复位方式：自动，防护等级IP65 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
3	030503003021	控制器	1.名称：风道温湿度传感器 2.功能：温度元件：NTC20K，测量范围0℃~50℃，湿度测量范围：0~100%RH，温度精度：±0.2k（25℃时），湿度精度：±5%（25℃，20~80%RH），湿度输出信号：4~20mA/0~10Vdc，防护等级：IP54 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	6			
4	030503006005	传感器	1.名称：房间二氧化碳传感器 2.规格：工作温度：0-50℃，工作湿度：0-95%RH无结露，精度：±40ppm±读数的3%，测量范围：0-2000ppm，信号输出：OUT1 -5Vdc对应0-2000ppm或0-10V对应0-2000ppm（默认），OUT2 4-20mA对应0-2000ppm，防护等级：IP30，安装方式：壁挂式 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	5			
5	030503003022	控制器	1.名称：风盘联网温控器 2.功能：通讯协议：RS485 Modbus，防护等级：IP20，波特率：4800/9600（默认），温度设置范围：10~30℃，工作电压：100VAC-240VAC，温度显示范围：0~37℃，控制精度：±1℃，运行环境温度：-10~49℃，外置传感器类型：NTC20K 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	113			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第89页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030503007003	电动调节阀执行机构	1.名称:开关型风阀执行器(20NM) 2.类别:20NM,寿命:全行程60000次,重新定位:1500000次,运行温度:-20~60℃,相对湿度:5~95%,无冷凝,控制信号:On-Off,控制方式:浮点/开关,防护等级:IP54 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	4			
7	030503003023	控制器	1.名称:网络型数字编程控制器1 2.功能:1)支持BACnet IP网络协议,32位,NXP Kinetis,120MHz,双以太网构造,支持星型和菊花链连接,布线灵活。2)提供了灵活的8个通用输入,4个数字输入,4个模拟输出和5个数字输出 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	23			
8	030503003024	控制器	1.名称:网络型数字编程控制器2 2.功能:与主控制器配合,实现自由编程,控制器为外接传感器提供了灵活的5个通用输入,5个数字输入,3个模拟输出和5个数字输出 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	21			
9	030503003025	控制器	1.名称:网络型数字编程控制器3 2.功能:与主控制器配合,实现自由编程,控制器为外接传感器提供了灵活的6个通用输入和2个数字输出 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	16			
10	030404017005	配电箱	1.名称:DDC控制箱-2 2.型号:配套成品箱,含断路器、变压器、熔断器、继电器、导轨、线槽、线缆等,安装1个控制器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	8			
11	030404017006	配电箱	1.名称:DDC控制箱-3 2.型号:配套成品箱,含断路器、变压器、熔断器、继电器、导轨、线槽、线缆等,安装1个控制器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	15			
后台管理								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第90页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030503003026	控制器	1.名称:网络控制器 2.功能:1) 硬件规格: TI AM3352: 1000MHz ARM? CortexTM-A8处理器, 1GB DDR3 SDRAM和4GB闪存。2) 通讯接口: 具有带隔离RS-485接口、10/100MB 以太网端口、USB接口、24V交流/直流电源。环境规范: 运行温度: -20 - 60° C, 储存温度: -40 - 85° C, 湿度: 5% - 95% 不冷凝。3) 机构认证: RoHS、UL916、CE、FCC、SRRC、RSS4) 支持25个现场控制器, 不依赖于上位机, 可脱离局域网络而独立运作, 其中包括: 控制程序、控制器管理、报警管理及历史记录管理等, 根据下挂现制器数量可进行升级, 可支持更多数量控制器5) 控制点数量:25 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
13	03B048	边缘控制网关	1.参数: 基于IP的设计, 遵从BACnet标准, 支持BACnet广播功能, 支持环形拓扑结构, 总线型拓扑结构, 星型拓扑结构 2.双核处理器: Arm Cortex A9主频800MHz; Arm Cortex M4 主频: 227MHz, 具有1Gbyte RAM和4Gbyte Flash, 秒级处理多达1500点数据量; 3.具有三个RS485全隔离通讯端口, 最大隔离电压2500V, 支持BACnet MS/TP协议或者Modbus RTU协议(用户自定义), 端口间通讯互不影响, 有利保障数据传输的可靠性和安全性; 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	台	2			
传输部分								
14	030502005013	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	978			
15	030411004024	配线	1.名称:控制信号线 2.规格: RVVP6*1.0 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	70			
16	030411004025	配线	1.名称:控制信号线 2.规格: RVVP6*1.0 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	558			
17	030411004026	配线	1.名称:控制信号线 2.规格: RVVP4*1.0 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	834			
18	030411004027	配线	1.名称:控制信号线 2.规格: RVVP4*1.0 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	166			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第91页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030411004028	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVVP2*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	1484			
20	030411004029	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVSP2*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	1720			
21	030411004030	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVV3*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	945			
22	030411001031	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	1727			
23	030411001032	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:明配	m	1014			
建筑能效监管系统								
前端设备								
1	03B050	电子式电能表	1.参数:带RS485通讯接口,通信协议符合行业标准《多功能电能表通信规约》(DL/T645-1997)或《多功能电能表通信规约》(DL/T614-2007),协议可开放给第三方集成;应符合DIN EN-50022标准;电表配置按键,可现场对波特率、仪表地址进行调整,内置电池,允许掉电抄表;互感器型精确度:0.5S级; 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	台	86			
2	03B051	水表	1.参数:DN20光电直读式远传水表,非脉冲水表或非脉冲转RS485接口水表,应具备M-BUS通信接口,仪表支持多节点组网通讯 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	19			
3	03B052	水表	1.参数:DN25光电直读式远传水表,非脉冲水表或非脉冲转RS485接口水表,应具备M-BUS通信接口,仪表支持多节点组网通讯 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	4			
4	03B053	水表	1.参数:DN32光电直读式远传水表,非脉冲水表或非脉冲转RS485接口水表,应具备M-BUS通信接口,仪表支持多节点组网通讯 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第92页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030503004001	控制箱	1.名称:能耗数据采集器 2.参数:含数据采集网关1、 须至少具备6路RS485、3路 M-BUS接口、1路RJ45通讯 接口; RS485波特率: 600~115200bps。2、采用工 业级嵌入式Cortex-A7处理 器,操作系统: Linux4.1.15, 工作频 率: 528MHz。3、内置存 储空间256MB NAND FLASH, 数据存储时间30 天, 内存256M DDR RAM, 支持远程升级。4、 数据采集周期: 支持两种 采集模式:采集中间件指令 采集和主动巡检采集,采集 间隔15分钟。5、远程设 置: 数据采集器支持web登 录界面配置IP地址、通信 路由等设备参数, 应具备 数据采集、数据清理功 能。6、工作温湿度: 温 度-20℃~60℃ 湿度5% RH~90%RH (不结露) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	5			
6	03B054	水表	1.参数:DN100光电直读式 远传水表, 非脉冲水表或 非脉冲转 RS485 接口水 表, 应具备M-BUS通信接 口, 仪表支持多节点组网 通讯 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	1			
传输部分								
7	030502005014	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内 敷设	m	36			
8	030411004031	配线	1.名称: 电源线 2.型号: RVSP2*1.0 3.敷设方式: 穿管、桥架内 敷设	m	770			
9	030411004032	配线	1.名称: 电源线 2.型号: RVSP4*1.0 3.敷设方式: 穿管、桥架内 敷设	m	860			
10	030507017005	安全防范分系统 调试	1.名称: 建筑能效监管系统 调试	台	183			
11	030411001033	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 20 4.配置形式: 明配	m	1140			
智能照明系统								
前端设备								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第93页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030503002006	通信网络控制设备	1.名称: 4路4A可控硅调光模块 2.参数: 1)支持4路可控硅调光回路控制; 2)各回路工作电压: 220V; 3)触点寿命≥10万次; 4)具有本地服务开关方便系统设置和管理; 5)具有场景断电记忆功能; 6)具有消防联动信号接口7)要求开关模块自带出线回路的保护断路器8)系统必须为RS485通讯方式 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	9			
2	030503002007	通信网络控制设备	1.名称:12路开关量模块 2.参数:1)支持12路开关量回路控制; 2)各回路工作电压: 220V; 3)触点寿命≥10万次; 4)开关模块每个负载输出回路应有一个电路断路器用于当开关控制模块在过载或短路时切断电路; 5)具有本地服务开关方便系统设置和管理; 6)具有场景断电记忆功能; 7)具有消防联动信号接口8)要求开关模块自带出线回路的保护断路器; 9)系统必须为RS485通讯方式 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	28			
3	030404022002	控制器	1.类别: 智能灯光控制面板 2.参数: A.按键控制面板,各按键可编程实现场景切换功能、面板锁定、分控和总控功能切换以及渐亮渐暗等功能; B.控制面板都应该是通用的,通过开关可初始化为: a.选择一个预置场景。b.设定一通道到某一亮度等级。c.启动/停止一个任务。d.链接(Join)或取消区域链接。C.可在一块控制面板上按照设计要求设定不同数量的按钮,对应按钮实现不同的开关、调节或场景控制。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	5			
后台管理								
4	030501009006	路由器	1.名称: 网关控制器 2.参数: TCP/IP, 满足设计规范及使用要求 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
传输部分								
5	030502005015	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	550			
6	030411001034	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 25 4.配置形式: 明配	m	360			
梯控系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第94页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	前端							
1	030507006006	出入口控制设备	1.名称：调度控制器 2.参数：DC 12V（具有过压流自保护、反接保护、自恢复功能），工作电流：120mA，梯控分机配置数：最多可接4个，注册卡片容量：10万张，最大记录及事件：10万条，输入：8路TTL输入，输出：8路继电器输出，通讯方式：TCP/IP通讯（上行），CAN通讯（下行），RS485通讯（下行），下行通讯端口：CAN接口*1个，RS485接口*2个，管制参数设置：最大可配置数为255种，支持蓄电池扩展，工作温度：-20℃~65℃，工作湿度：≤90%，不凝露 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	6			
2	030507006007	出入口控制设备	1.名称：电梯控制器 2.参数：DC 12V（具有过压流自保护、反接保护、自恢复功能），箱体含电源，按键控制器配置数：4个，控制层数：最多可控48层，读卡器数量：4个（厢内读卡器），注册卡片容量：10万张，最大记录及事件：10万条，通讯方式：TCP/IP（上行），RS485通讯（下行） 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	14			
3	030507006008	出入口控制设备	1.名称：按键控制板 2.参数：工作电压：DC 12V（具有过压流自保护、反接保护、自恢复功能），工作电流：1A，控制层数：12层，输出：24路继电器输出，通讯方式：RS485通讯，工作温度：-20℃~65℃，工作湿度：≤90%，不凝露 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	22			
4	030507005006	出入口目标识别设备	1.名称：厢内读卡器 2.参数：工作电压：DC12V@100mA，材质：PC+ABS，认证方式：卡片，支持卡片：M1、CPU、身份证、NFC、银联Q-Pass，读卡距离：≤5cm，通讯方式：RS485，增加外接天线板 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	14			
	平台							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第95页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030501017016	软件	1.名称:电梯控制管理系统 2.参数:1.设备管理:查询搜索电梯设备和调度设备,支持增、删、改、查,可实现状态查询、刷新时间、查询按键设备、继电器延时设置、查询注册长期用户人数、设备重启等操作,可自定义设备管理群组,支持读卡器和呼梯器的增、删、改、查;2.楼层管理:自定义楼层位置月名称;3.远程控制:可远程释放或取消楼层权限,取消警报;4.管制参数:时区计划和周计划设置,快捷下载管制参数;5.输入输出设置:可自定义8个输入输出点功能,实现紧急输入、紧急解除输入、按键控制器脱网、呼梯器脱网等功能;6.人员权限管理:长期用户权限授权、查询、延长有效期、解除权限,失败列表可查询并重新操作,临时用户支持登记、退卡、黑名单管理;7.工作状态设置:可设置正常、常开、常闭三种工作状态;8.梯控报表:刷卡记录、召唤记录、警报记录、临时卡发放记录,支持自定义查询和导出 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
传输								
6	030411001035	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	100			
7	030411004033	配线	1.名称:电线 2.型号:ZR-RVV3*1.5 3.配线部位:穿管、桥架内敷设	m	100			
8	030502005016	双绞线缆	1.名称:六类非屏蔽网线 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	100			
机房工程								
安防机房								
1	030404017007	配电箱	1.名称:市电进线柜 2.规格型号:六回路 7.安装方式:壁挂	台	1			
2	030412005001	荧光灯	1.名称:600*600嵌入式LED平板灯 2.规格:功率:32W 4.安装形式:吸顶	套	24			
3	030404034036	照明开关	1.名称:跷板式开关 2.型号:220V,单联\4联\2联	个	4			
4	030404035016	插座	1.名称:电源插座 2.规格:220V10A	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第96页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030411004034	配线	1.名称:照明电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZ-BYJ 4.0mm ²	m	45			
6	030411004035	配线	1.名称:照明电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZ-BYJ 2.5mm ²	m	180			
7	030411003010	桥架	1.名称: 网格桥架 2.规格型号: 200*100 3.材质: 热镀锌钢板 4.接地方式: 符合规范要求	m	8.4			
8	030411003011	桥架	1.名称: 槽式桥架 2.规格型号: 100*50 3.材质: 热镀锌钢板 4.接地方式: 符合规范要求	m	20			
9	030411001036	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 20 4.配置形式: 明配	m	80			
10	03B058	B级防雷器	1.参数: 标称工作电压: 380V/50HZ; 最大持续运行电压U _c :385V; 标称放电电流 (8/20 μs) I _n : 20KA; 最大放电电流 (8/20 μs) I _{max} :40KA; 响应时间t _A : <25ns; 保护水平U _p 1800V; 脱扣装置隔仓式设计, 确保保护器因过热过流、击穿失效时, 自动脱离电网; 带裂化指示窗口	套	1			
11	030409002001	接地母线	1.名称:等电位接地网 2.类别:紫铜排30*3mm	m	23			
12	030409002002	接地母线	1.名称:防静电铜箔地网 2.类别:50*0.05mm	m	140			
13	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:等电位箱 3.规格:300*200*150mm	台	1			
14	030701003002	空调器	1.名称:商用空调 2.参数:5P柜机 3.综合考虑冷媒管、排水管及其他相关材料安装	台	1			
15	030404017008	配电箱	1.名称:UPS馈线柜 2.规格:1、额定工作电压: 380/400/415V; 额定输入电流: 63A; 额定频率: 50/60Hz; 2、进出线方式: 上进/下出; 3、开关具体配置: 详见系统图	台	1			
16	031101007002	不间断电源设备	1.规格:塔式UPS主机 2.型号:30KVA机框(30kw)	套	1			
17	030405001002	蓄电池	1.名称:电池 2.容量(A·h):2V, 100AH	个	32			
18	03B059	电池柜	1.类型: 标准A32电池柜	套	1			
19	030404019002	控制开关	1.名称:直流断路器 2.类别:63A直流断路器	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第97页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030408001003	电力电缆	1.名称: 低压电缆 2.型号: WDZBN-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 4.综合考虑电缆头制安	m	15			
21	030408001004	电力电缆	1.名称: 低压电缆 2.型号: WDZBN-YJY-3*4.0mm ² 3.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 4.综合考虑电缆头制安	m	40			
22	031101007003	不间断电源设备	1.规格:UPS主机 2.容量:6KW	套	2			
23	030405001003	蓄电池	1.名称:电池 2.容量(A·h):2V, 100AH	个	16			
24	03B060	电池柜	1.类型: 标准A32电池柜	套	2			
智能化工程(半地下连廊)								
综合布线系统								
办公网、客用网布线								
1	030502012008	信息插座	1.名称: 单口信息面板 2.其他: 包含网络模块	个	15			
2	030502012009	信息插座	1.名称: 双口信息面板 2.其他: 包含网络模块	个	48			
3	030502012010	信息插座	1.名称: 信息地插 2.规格: 3个信息模块插口 3.其他: 包含网络模块	个	11			
4	030502009016	跳线	1.名称: 电话跳线 2.规格: 成品跳线, 2米, 4芯 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	45			
5	030502009017	跳线	1.名称: 网络跳线 2.型号: 非屏蔽RJ45-RJ45跳线(2米) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	10			
6	030502005017	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	11550			
7	030502010011	配线架	1.名称:语音配线架 2.安装方式:19"标准机柜, 采用通用110接线工具端接	个	3			
8	030502010012	配线架	1.名称:光纤配线架 2.参数:24口机架式ODF架, 满配耦合器、尾纤等	个	3			
9	030502010013	配线架	1.名称:网络配线架 2.参数:24口模块化配线架	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第98页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030502011005	跳线架	1.名称:理线器 2.参数:单面槽理线架,全金属材质,管理跳线数≥50,黑色,1U,带盖板。	个	33			
11	030502009018	跳线	1.名称:语音鸭嘴跳线 2.参数:110模块-RJ45鸭嘴跳线2米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	45			
12	030502016005	布放尾纤	1.名称:FC-LC单模尾纤 2.规格:2米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	根	48			
13	030502009019	跳线	1.名称:网络跳线 2.型号:非屏蔽RJ45-RJ45跳线(2米) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	284			
14	030502001005	插箱、机柜	1.名称:机柜 2.规格:42U, 600*600*2000 3.安装方式:落地	台	3			
15	03B062	机柜PDU	1.规格型号:16A,8位PDU	套	3			
16	030502002005	抗震底座	1.名称:机柜底座 2.参数:600*200*600mm,∠40*4角钢	个	3			
17	030502014006	光纤连接	1.方法:光纤熔接 2.模式:单模光纤熔接,光衰减≤1DB	芯	60			
18	030502006003	大对数电缆	1.名称:三类25对大对数线缆 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设	m	750			
19	030502007007	光缆	1.名称:8芯光缆 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设	m	750			
20	030502007008	光缆	1.名称:12芯光缆 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设	m	750			
21	030502010014	配线架	1.名称:语音配线架 2.安装方式:19"标准机柜,采用通用110接线工具端接	个	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第99页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030502010015	配线架	1.名称:光纤配线架 2.参数:24口机架式ODF架,满配耦合器、尾纤等	个	16			
23	030502011006	跳线架	1.名称:理线器 2.参数:单面槽理线架,全金属材质,管理跳线数≥50,黑色,1U,带盖板。	个	30			
24	030502016006	布放尾纤	1.名称:FC-LC单模尾纤 2.规格:5米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	根	134			
25	030502016007	布放尾纤	1.名称:LC-LC单模尾纤 2.规格:5米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	根	40			
26	030502009020	跳线	1.名称:网络跳线 2.型号:非屏蔽RJ45-RJ45跳线(5米) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	20			
27	030502001006	插箱、机柜	1.名称:机柜 2.规格:42U,600*600*2000 3.安装方式:落地	台	12			
28	030502001007	插箱、机柜	1.名称:机柜 2.规格:42U,600*1200*2000 3.安装方式:落地	台	6			
29	03B063	机柜PDU	1.规格型号:16A,8位PDU	套	22			
30	030502014007	光纤连接	1.方法:光纤熔接 2.模式:单模光纤熔接,光衰减≤1DB	芯	320			
监控网、设备网布线								
31	030502010016	配线架	1.名称:光纤配线架 2.参数:24口机架式ODF架,满配耦合器、尾纤等	个	3			
32	030502010017	配线架	1.名称:网络配线架 2.参数:24口模块化配线架	个	8			
33	030502011007	跳线架	1.名称:理线器 2.参数:单面槽理线架,全金属材质,管理跳线数≥50,黑色,1U,带盖板。	个	19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第100页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030502016008	布放尾纤	1.名称:FC-LC单模尾纤 2.规格:2米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	根	16			
35	030502009021	跳线	1.名称:网络跳线 2.型号:非屏蔽RJ45-RJ45跳线(2米) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	120			
36	030502001008	插箱、机柜	1.名称:机柜 2.规格:42U, 600*600*2000 3.安装方式:落地	台	3			
37	03B064	机柜PDU	1.规格型号:16A, 8位PDU	套	3			
38	030502002006	抗震底座	1.名称:机柜底座 2.参数:600*200*600mm, ∠40*4角钢	个	3			
39	030502014008	光纤连接	1.方法:光纤熔接 2.模式:单模光纤熔接, 光衰减≤1DB	芯	48			
40	030502007009	光缆	1.名称:8芯光缆 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设	m	750			
41	030502010018	配线架	1.名称:光纤配线架 2.参数:24口机架式ODF架, 满配耦合器、尾纤等	个	15			
42	030502011008	跳线架	1.名称:理线器 2.参数:单面槽理线架, 全金属材质, 管理跳线数≥50, 黑色, 1U, 带盖板。	个	15			
43	030502016009	布放尾纤	1.名称:FC-LC单模尾纤 2.规格:5米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	根	114			
44	030502016010	布放尾纤	1.名称:LC-LC单模尾纤 2.规格:5米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	根	20			
45	030502009022	跳线	1.名称:网络跳线 2.型号:非屏蔽RJ45-RJ45跳线(2米) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第101页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030502001009	插箱、机柜	1.名称:机柜 2.规格:42U, 600*1200*2000 3.安装方式:落地	台	4			
47	03B065	机柜PDU	1.规格型号:16A,8位PDU	套	4			
48	030502014009	光纤连接	1.方法:光纤熔接 2.模式:单模光纤熔接,光衰减≤1DB	芯	240			
桥架及配管								
49	030411001037	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	1815			
50	030411001038	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:明配	m	605			
51	030411001039	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	363			
52	030411001040	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	110			
53	030411006014	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	74			
54	030411006015	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:明装	个	56			
55	030411001041	配管	1.名称:包塑金属软管φ20	m	44			
56	030411001042	配管	1.名称:包塑金属软管φ25	m	22			
57	030413002010	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	363			
58	030413002011	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	110			
59	030411003012	桥架	1.名称:槽式桥架 2.规格型号:100*100 3.材质:热镀锌钢板 4.接地方式:符合规范要求	m	900			
60	030411003013	桥架	1.名称:槽式桥架 2.规格型号:200*100 3.材质:热镀锌钢板 4.接地方式:符合规范要求	m	450			
61	030411003014	桥架	1.名称:槽式桥架 2.规格型号:300*200 3.材质:热镀锌钢板 4.接地方式:符合规范要求	m	25			
62	030411003015	桥架	1.名称:梯式桥架 2.规格型号:400*200 3.材质:热镀锌钢板 4.接地方式:符合规范要求	m	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第102页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030413001003	铁构件	1.名称: 桥架支吊架 2.材质: 钢质 3.工作内容: 制作安装、除锈刷油	kg	650			
64	030408008003	防火堵洞	1.名称: 桥架穿墙防火堵洞 2.桥架规格综合考虑	处	16			
信息网络系统								
办公网								
1	030501012013	交换机	1.名称: 核心交换机 2.参数: 1、交换容量≥384Tbps, 包转发率≥72000Mpps。2、主控板槽位数≥2, 业务板槽位数≥6, 交换网板槽位数≥5 (2个主控集成)。主控引擎模块≥2, 满足1+1冗余, 主控槽位与交换网板槽位或业务卡槽位宽度相同的全宽槽位, 提供更好的扩展性和可靠性。3、支持多级交换架构, 能够配置独立的交换网板与独立的主控板, 交换网板与主控板硬件槽位分离。4、业务板卡与交换网板采用完全正交设计(槽位互相垂直), 跨线卡业务流量通过正交连接器直接上交换网板, 背板走线降低为零, 极大规避信号衰减, 具备平滑演进能力。5、关键部件交换路由处理板支持1+1冗余备份, 电源支持M+N冗余备份, 交换网板支持N+1冗余备份, 背板采用无源设计, 避免单点故障, 各组件均支持热插拔功能。6、单槽位100G端口密度≥32。7、为满足横向业务整合拓展的需求, 要求支持横向虚拟化和纵向虚拟化, 支持多虚一功能, 支持四框虚拟化。8、支持Telemetry流量可视化功能; 支持INT流量可视化功能。9、支持AC板卡。支持融合AC功能, 无需额外配置单独硬件, 在交换机上实现对AP的接入控制和管理, 有线无线用户的统一认证管理, 最大AP上线数量为12K, 最大Client上线数量为60K。本次配置: 双主控交换网板、双电源、24千兆电口、60千兆光口、12万兆光口 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第103页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030501012014	交换机	1.名称: 接入交换机 2.参数: 1、整机交换容量 ≥3.2Tbps; 包转发率 ≥120Mpps; ≥24个 10/100/1000Base-T自适应以 太网端口, ≥4个千兆SFP 口。2、MAC地址表数量 ≥16K。3、实现ERPS功 能,能够快速阻断环路, 链路收敛时间≤50ms。4、 支持ARP Detection功能 (能够根据DHCP Snooping 安全表项、802.1x表项,或 IP/MAC静态绑定表项进行 检查)。5、支持SNMP、 RMON、NTP、SSHV2。 6、实现CPU保护功能,能 限制非法报文对CPU的攻 击,保护交换机在各种环 境下稳定工作。8、支持 Smartlink、RSTP、MSTP、 PVST功能,收敛时间 ≤50ms。9、支持 OPENFLOW 1.3标准支持 普通模式和Openflow模式 切换,支持大规格流表, 在大幅简化网络管理的难 度的同时可显著降低网络 维护的成本。10、支持基 于MAC地址划分VLAN, 解决移动办公的智能灵活 管理,支持BIMS协议,能 自动从服务器下载配置文 件和应用程序,实现零配 置启动,大幅度降低大型 网络和复杂网络的初始配 置工作量。11、支持IRF3.1 纵向虚拟化技术,通过 802.1BR技术将接入设备作 为远程接口板加入主设备 系统,在纵向维度上将核 心层设备和接入层设备虚 拟为一台逻辑设备,来扩 展I/O端口能力和进行集 中控制管理。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	5			
3	030502013010	光模块	1.名称: 光模块-SFP-GE-单 模模块-(1310nm,10km,LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	10			
4	030502013011	光模块	1.名称: SFP+ 万兆模块 (1310nm,10km,LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第104页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030501017017	软件	1.名称:管理认证平台 2.参数:1) 支持Windows、Linux平台、麒麟等国产操作系统,及MS SQL、Oracle、达梦等数据库,支持B/S架构。2) 支持传统的路由器、交换机、网络中的无线安全、语音、存储、监控、服务器、打印机、UPS等设备进行管理,实现设备资源的集中化管理。3) 支持基于拓扑的区域告警根源分析,提供告警关联分析,提供告警分组分析,有效屏蔽故障引起的海量表象告警,方便用户快速定位、查找故障根源,确认故障影响的范围。4) 除提供告警声光提示、转Email、转短信等方式外,还可以针对不同的告警定义不同的提示内容以及对应维护参考,当再次出现同类告警后能直接对应到相应的维护参考。5) CPU利用率、内存利用率、带宽利用率、设备响应性能、设备不可达等直观显示,可以一目了然的掌握当前网络性能。6) 支持显示虚拟网络视图。虚拟网络视图以树形结构,层次化的展示出了物理服务器(ESX)、虚拟交换机(vSwitch)、虚拟机(VM)之间的从属或连接关系;同时基于虚拟网络视图,管理员可以查看ESX和VM的详细信息,并执行VM的迁移操作。本次配置: 50终端认证授权	套	1			
	客用网							
6	030501012015	交换机	1.名称: 核心交换机 2.参数: 1、交换容量≥140Tbps,包转发率≥32000Mpps; 主控板槽位数≥2,整机业务板槽位数≥3; 2、支持电源模块冗余,主控交换卡、电源、接口模块、风扇、网板等关键部件可热插拔。3、聚合组数≥1000组,每组成员≥32个。4、支持双向ACL, ACL≥4K,支持端口ACL,支持VLAN ACL。5、多虚一技术(N:1),支持4框虚拟化技术:一虚多技术(1:N);支持多虚一技术和一虚多技术的配合使用。6、内置智能管理功能,支持通过图形化界面设备配置及命令一键下发和版本智能升级。7、支持主流的MAC in IP技术,如EVI,实现跨三层网络的二层互联。本次配置: 双主控、双电源、24千兆电、60千兆光、12万兆光 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第105页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030501012016	交换机	1.名称: AC控制器 2.参数: 1、AP管理数量: 支持常规AP最大数量 ≥768。2、接口数量: 千 兆以太网LAN口≥8个; 千 兆WAN口≥8个(SFP/ SFP+) 1 console。3、转发 性能: 20Gbps。4、支持双 电源备份, 并支持交流供 和直流二种供电方式。支 持电源模块热插拔。5、支 持标准IETF 5415 CAPWAP 协议, AP和AC之间支持 L2/L3层网络拓扑, 为提 高网络安全, AP与控制器之 间能够支持DTLS对 CAPWAP隧道进行加密处 理。6、支持MAC地址认 证、802.1x认证(EAP- PAP、EAP-MD5、EAP- PEAP、EAP-TLS、EAP- TTLS)、Portal认证、 MAC+Portal混合认证、 WAPI认证; 支持WPA标 准、WEP(WEP64/ WEP128)、TKIP、 CCMP; 支持内置portal、 dot1x服务器。7、支持 Private PSK方式的动态密码 功能, 可以为每终端分配 独立密钥。人级方式下的 终端接入; 支持WPA3企业 级模式下的终端接入功 能。8、支持基于 802.11k/802.11v/802.11r协议 的智能漫游9、含AP授权 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
8	030501012017	交换机	1.名称: 无线POE交换机 2.参数: 1、整机交换容量 ≥3.2Tbps; 包转发率 ≥120Mpps; ≥24个 10/100/1000Base-T自适应以 太网端口, ≥4个千兆SFP 口。2、支持802.3at/POE+ 供电标准, 可实现大功率 POE供电并无噪音的效 果。3、实现ERPS功能, 能 够快速阻断环路, 链路收 敛时间≤50ms。4、支持 ARP Detection功能(能够 根据DHCP Snooping安全表 项、802.1x表项, 或IP/ MAC静态绑定表项进行检 查)。5、MAC地址表数量 16K; 支持SNMP、 RMON、NTP、SSHV2。 6、实现CPU保护功能, 能 限制非法报文对CPU的攻 击, 保护交换机在各种环 境下稳定工作。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			
9	030502013012	光模块	1.名称: 光模块-SFP-GE-单 模双纤千兆-(1310nm,10km, LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第106页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030501009007	路由器	1.名称: AP接入单元 2.参数: 1) 支持wave2 , MU-MIMO技术 2) 无线速率≥1267Mbps 3) ≥1个千兆电口+1USB口+1console口, 支持双口POE供电 4) 802.11 b/g/n: 2.4GHz; 802.11ac/n/a: 5GHz 5) 内置2根不可拆卸3dbi增益全向天线 6) 发射功率≥20dBm 7) 支持多SSID, SSID个数≥16个 8) 支持自动信道选择或手动信道选择、支持按百分比设置无线发射功率、支持无线接入客户列表显示 9) 频段自动导航技术, 自动引导终端选择最优频段、提升整个无线网络的接入数和性能。 10) 防护等级≥IP41 11) 功耗<12.95W 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	44			
11	030501017018	软件	1.名称:无线管理平台 2.参数:详见图纸	套	1			
	监控网							
12	030501012018	交换机	1.名称: 接入交换机 2.参数: 1、整机交换容量≥3.2Tbps; 包转发率≥120Mpps; ≥24个10/100/1000Base-T自适应以太网端口, ≥4个千兆SFP口。2、支持802.3at/POE+供电标准, 可实现大功率POE供电并无噪音的效果。3、实现ERPS功能, 能够快速阻断环路, 链路收敛时间≤50ms。4、支持ARP Detection功能(能够根据DHCP Snooping安全表项、802.1x表项, 或IP/MAC静态绑定表项进行检查)。5、MAC地址表数量16K; 支持SNMP、RMON、NTP、SSHV2。6、实现CPU保护功能, 能限制非法报文对CPU的攻击, 保护交换机在各种环境下稳定工作。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	5			
13	030502013013	光模块	1.名称: 光模块-SFP-GE-单模双纤千兆-(1310nm,10km, LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	10			
	设备网							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第107页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030501012019	交换机	1.名称: 接入交换机 2.参数: 1、整机交换容量 ≥3.2Tbps; 包转发率 ≥120Mpps; ≥24个 10/100/1000Base-T自适应以 太网端口, ≥4个千兆SFP 口。2、MAC地址表数量 ≥16K。3、实现ERPS功 能,能够快速阻断环路, 链路收敛时间≤50ms。4、 支持ARP Detection功能 (能够根据DHCP Snooping 安全表项、802.1x表项,或 IP/MAC静态绑定表项进行 检查)。5、支持SNMP、 RMON、NTP、SSHV2。 6、实现CPU保护功能,能 限制非法报文对CPU的攻 击,保护交换机在各种环 境下稳定工作。8、支持 Smartlink、RSTP、MSTP、 PVST功能,收敛时间 ≤50ms。9、支持 OPENFLOW 1.3标准支持 普通模式和Openflow模式 切换,支持大规格流表, 在大幅简化网络管理的难 度的同时可显著降低网络 维护的成本。10、支持基 于MAC地址划分VLAN, 解决移动办公的智能灵活 管理,支持BIMS协议,能 自动从服务器下载配置文 件和应用程序,实现零配 置启动,大幅度降低大型 网络和复杂网络的初始配 置工作量。11、支持IRF3.1 纵向虚拟化技术,通过 802.1BR技术将接入设备作 为远程接口板加入主设备 系统,在纵向维度上将核 心层设备和接入层设备虚 拟为一台逻辑设备,来扩 展I/O端口能力和进行集 中控制管理。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	3			
15	030502013014	光模块	1.名称: 光模块-SFP-GE-单 模双纤千兆-(1310nm,10km, LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第108页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030501013002	网络服务器	1.名称:应用服务器 2.参数:H3C UniServer R4900 G3 8LFF CTO服务器,配置2颗4210R(2.4GHz/10核/13.75MB/100W)CPU模块,配置2条16GB 2Rx8 DDR4-2933P-R内存模块,配置2块4TB 6G SATA 7.2K 3.5in EV 512e HDD通用硬盘模块,240GB 6G SATA 3.5in RI 5300PRO SSD通用硬盘模块,PMC G3超级电容模块(应用在2U板载),12Gb 2端口SAS RAID卡(带2GB缓存,支持8个SAS口,Mezzanine),4端口GE电接口MLOM(X722)网卡-360T L3,550W交流&240V高压直流电源模块(GW-R1-白金),2U标准风扇模块,2U标准滑轨,2U安全面板 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
17	030501011002	防火墙	1.名称:外网防火墙 2.参数:1)采用非X86多核架构,1U机架式设备,2个管理电口+18个千兆电口+8对Combo口+4个Bypass口+2个万兆光口,支持双硬盘,单交流电源。2)性能:七层吞吐量1.5Gbps,三层吞吐量5Gbps;并发连接数120万,每秒新建连接数(HTTP)2万;WAN口带宽支持:流控420M,IPS+流控400M,流控+IPS+AV防病毒350M。3)功能:支持路由、透明、混合模式部署,支持U盘零配置上线,支持基于AI的策略冗余分析、策略命中分析以及应用风险调优等能力,支持资产扫描、加密流量检测、应用审计、数据安全、网页过滤、带宽管理、IPS、AV等应用层安全功能,支持链路负载,支持SSL VPN IPSEC VPN等多种VPN功能,支持国密算法,支持IPv6协议,支持网页诊断功能等。4)配套授权:一年AV防病毒授权,15个SLL VPN用户授权,链路负载不限制链路数量+480G M.2硬盘。5)硬件质保服务:三年原厂硬件质保及5*10*NBD备件服务 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第109页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030501011003	防火墙	1.名称: 网闸 2.参数: 1) 硬件: 采用2+1硬件架构, 内外端机+专用传输隔离部件, 2U高设备, 单电源, 64G SSD固态硬盘, 内端机有5个千兆电口+2个千兆光口+1个管理口, 外端机有5个千兆电口+2个千兆光口+1个HA口 2) 性能: 网络吞吐量为700Mbps, 系统整体时延<1ms, 并发连接数20000, 最大受控协议通道数2000个 3) 功能: 内外端机为TCP/IP网络协议的终点, 内外端机之间采用专用硬件和专用协议进行连接; 支持只能通过内端机上的管理口对网闸进行配置, 支持上网访问、邮件访问、文件传输、文件同步、数据库访问等功能, 支持视频传输模块, 支持自定义专用协议, 安全管理支持由安全管理员、系统管理员和安全审计员进行三权分立管理。 4) 配套授权: 默认支持自带受控通道、HTTP应用、安全邮件、文件访问、文件传输、数据库访问、日志审计、自定义应用授权, 可扩展视频传输模块功能。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
19	030501011004	防火墙	1.名称: 上网行为管理 2.参数: 硬件: 1) 采用非X86多核架构, 2U机架式设备, 具备2.4寸液晶屏, 12个千兆电口+12个千兆光口+1个管理口, 1个扩展槽位, 自带1T硬盘, 双电源。 2) 性能: 三层吞吐量4Gbps, 七层吞吐量1.6Gbps; 功能全开适用带宽300M, 行为审计&应用控制适用终端规模1500台 3) 功能: 支持路由、透明、混合模式部署, 支持接口镜像, 支持4G扩展网卡, 支持流量管理、应用管控、URL过滤、SSL加密内容审计、防私接路由管理等, 支持本地认证、短信认证、二维码认证、混合认证等多种认证方式, 支持VPN功能、负载均衡等功能, 能够实现应用缓存以及广告推送, 能够与至少32家无线非经平台对接。 4) 配套授权: 自带一年应用识别特征库升级服务, 免费10个SSL VPN并发数, 链路负载不限制链路数量, 服务器负载功能免授权。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第110页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030501017019	软件	1.名称: EDR杀毒软件 2.参数: 1) 终端漏洞管理及补丁管理 支持对终端的漏洞情况进行扫描, 并查看漏洞具体情况及KB号, 并显示具体修复情况2) 具备基于本地缓存信誉检测与全网信誉检测, 构建企业全网信誉库的检测引擎, 做到企业内网一台威胁, 全网感知并进行针对性查杀, 支持处置病毒时选择是否在其它终端上同步处置3) 威胁同步处置 构建全网文件信誉库, 当一台终端发现某一病毒文件, 全网可进行感知并进行针对性查杀4) 支持本地查杀缓存, 具备二级缓存机制: 终端侧使用全盘文件缓存; 管理平台侧使用全网文件缓存, 加速云查杀速度5) 支持禁止黑客工具启动, 可以防止黑客攻击6) 文件实时监控7) WebShell事件处理, 可配置WebShell实时扫描。8) Windows终端合规检查, 包括身份鉴别、访问控制、安全审计、剩余信息保护、入侵防范、恶意代码防范, 对不合规的检查项提供设置建议, 并可视化展示终端的基线合规检查结果9) 含杀毒软件授权 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
21	030502013015	光模块	1.名称: 光模块-SFP-GE-单模双纤千兆-(1310nm,10km, LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	8			
有线电视系统								
1	030505007002	前端射频设备	1.名称: 混合器 2.频道数量: 16路 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	4			
2	030505008001	卫星地面站接收设备	1.名称: 功分器 2.规格: 16功分 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
3	030505008002	卫星地面站接收设备	1.名称: 卫星接收机 2.功能: 接收境外节目	台	8			
4	030501002003	输出设备	1.名称: 监视器 2.规格: 43寸监视器及配套14孔壁挂支架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
5	030505011002	播控设备安装、调试	1.名称: 编码调制器 2.功能: 8路高清编码调制一体机 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	8			
6	030505011003	播控设备安装、调试	1.名称: 有线电视顶盒 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	台	48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第111页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030505012002	干线设备	1.名称:前驱放大器 2.参数:频率范围 MHz 40~860 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	1			
8	030503002008	通信网络控制设备	1.名称:终端电阻 2.规格:75欧姆 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	10			
9	030505012003	干线设备	1.名称:干线放大器 2.参数:MW-BLE-L52 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	1			
10	030505013009	分配网络	1.名称:分配放大器 2.规格:MW-BLE-MI 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	6			
11	030505013010	分配网络	1.名称:均衡器 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	6			
12	030505013011	分配网络	1.名称:四分配器 2.规格:408 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	14			
13	030411001043	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	20			
14	030505013012	分配网络	1.名称:二分支器 2.规格:218 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	1			
15	030411006016	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	9			
16	030413002012	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆 4.比砌筑砂浆高一标号	m	20			
17	030505013013	分配网络	1.名称:用户终端 2.规格:电视+网络 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	9			
18	030502009023	跳线	1.名称:接插件 2.类别:高频 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	100			
19	030502003006	分线接线箱(盒)	1.名称:分支分配器箱 2.规格:400*330*130 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	3			
20	030505005008	射频同轴电缆	1.名称:同轴电缆 2.规格:SYWV75-9 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	125			
21	030505005009	射频同轴电缆	1.名称:同轴电缆 2.规格:SYWV75-5 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	950			
信息发布系统								
后台管理								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第112页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030501017020	软件	1.名称:信息发布软件 2.参数:基于TCP/IP网络,通过WEB方式登录系统,实现多用户不同位置操作和权限分配管理功能,能够对显示终端进行管理,对不同区域的显示终端进行分组,可实现显示终端的电源管理,时间同步等功能,主要包含任务管理、任务设定、节目管理、素材管理与审批模块、字幕管理、分屏管理、发送管理、终端管理、地图管理、电源管理、系统维护等功能模块,可拓展支持第三方系统对接集成。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
2	030501017021	软件	1.名称:触摸查询软件 2.参数:触摸查询软件查询内容模块根据业主需求定制,系统具有导航菜单查询功能,用户通过界面导航功能进行自助查询服务;利用综合布线和计算机网络传输 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
3	030501013003	服务器	1.名称:服务器 2.类别:2U机架式服务器主机,含导轨,2颗铜牌3106、16核1.7G、2颗550W、32G/3x1.2T企业级/R730-8i 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
4	030501017022	软件	1.名称:操作系统软件 2.参数:WINDOWS SERVER 2012 R2, 正版 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
5	031101069005	网管小型机、网管工作站	1.名称:系统工作站 2.规格:I5-8代,8G内存,128G固态硬盘,1T机械硬盘,2G独立显卡,21.5寸显示器,键鼠套装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
传输部分								
6	030502005018	双绞线缆	1.名称:六类非屏蔽网线 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	500			
7	030408001005	电力电缆	1.名称:低压电缆 2.型号:ZR-YJV-5*6mm ² 3.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 4.综合考虑电缆头制安	m	200			
8	030408001006	电力电缆	1.名称:低压电缆 2.型号:WDZBN-YJV-4*50+1*25mm ² 3.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 4.综合考虑电缆头制安	m	200			
视频监控系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第113页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	前端设备							
1	030507008011	监控摄像设备	1.名称：半球摄像机 2.参数：传感器类型：1/2.8英寸CMOS；像素：200万；最大分辨率：1920×1080；最低照度：0.002Lux（彩色模式）；0.0002Lux（黑白模式）0Lux（补光灯开启）；最大补光距离：50m（红外）；镜头类型：定焦；镜头焦距：2.8mm；通用行为分析：绊线入侵;区域入侵；视频压缩标准H.265;H.264;H.264H; H.264B;MJPEG（仅辅码流支持）；智能编码：H.264:支持;H.265:支持；宽动态：120dB；内置MIC：支持；报警事件：网络断开; IP冲突;非法访问;动态检测; 视频遮挡;绊线入侵;区域入侵;音频异常侦测;电压检测;安全异常;智能动检（人）；供电方式：DC12V/POE；防护等级：IP67 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	29			
2	030507008012	监控摄像设备	1.名称：枪式摄像机 2.参数：传感器类型1/2.8英寸CMOS；像素200万；最大分辨率1920×1080；最低照度0.002Lux（彩色模式）；0.0002Lux（黑白模式）；0Lux（补光灯开启）；最大补光距离50m（红外）；镜头类型定焦；镜头焦距3.6、6、8、12mm；通用行为分析绊线入侵；区域入侵；视频压缩标准H.265； H.264； H.264H； H.264B； MJPEG；智能编码H.264：支持 H.265：支持；宽动态120dB；报警事件网络断开； IP冲突； 非法访问； 动态检测； 视频遮挡； 绊线入侵； 区域入侵； 场景变更； 电压检测； 安全异常； 接入标准ONVIF（Profile S） ； GB/T28181； CGI； 星光支持； 供电方式DC12V/POE； 防护等级IP67 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	70			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第114页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030507008013	监控摄像设备	1.名称: 出入口摄像机 2.参数: 补光灯数量: 3颗 (暖光灯, 色温为3000K, 亮度可调); 传感器类 型: 1/2.8英寸CMOS; 图 像分辨率: 1920×1080 (不 包含OSD黑边); 镜头: 标配2.7~13.5mm电动变焦 镜头; 视频分辨率: 主码 流: 1080P (1920×1080) /720P (1280×720) 辅码 流: 720P (1280×720) /D1 (704× 576); 视频压缩标准: MJPEG;H.264H;H.264M; H.264B;H.265; 降噪: 3D 降噪; 宽动态96db; 坏点 校正: 支持; 触发方式: 支持视频检测、I/O线圈、 雷达三种触发方式; 存储 功能: 内置1个TF卡接口; 最大补光距离: 8m; OSD 信息叠加: 支持叠加时 间、地点、车牌、车身颜 色、防伪码、车标、触发 源、车牌类型、车辆颜 色、车辆类型、卡口方 向、车系、置信度、车头 朝向、自定义信息; 断网 续传: 支持, 平台/FTP; 车辆检测: 车辆捕获率 ≥99.5%; 车辆识别: 支持 车型、车标、车系、车 身颜色、车牌颜色、车牌号 码、车牌类型、无牌车、 新能源车牌识别车牌识别 率≥99.5%; 智能轨迹帧: 支持智能帧显示, 可显示 车牌和车辆行驶轨迹; 网 络接口: 1个, 10/100M以 太网口 (RJ-45); RS-485 接口: 2个 (可用于连接配 套屏、雷达、道闸和外置 常亮灯); I/O接口: 2 路, 光耦输入 (5V开关 量), 可用于车检器等信 号输入; 供电方式: AC220V; 防护等级: IP66 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			
4	03B070	枪机支架		个	70			
传输部分								
5	030411001044	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 20 4.配置形式: 暗配	m	100			
6	030411006017	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86型 4.安装形式: 暗装	个	10			
7	030502005019	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内 敷设	m	2500			
入侵报警系统								
前端设备								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第115页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030507001032	入侵探测设备	1.名称:双鉴探测器 2.参数:1)提供可选防宠物技术型号-优化安装,适用于宠物(45千克[100磅])和非宠物应用场合 2)动态温度补偿-在各种环境中都可提供出色的捕获性能3)微波噪音自适应处理-减少由重复的报警源产生的误报4)墙壁-墙壁覆盖-出色的捕获性能5)灵活的安装高度,不需调节-减少安装时间和误报,提高捕获性能6)探测范围达12米x12米(40英尺x40英尺),实现墙壁-墙壁覆盖。7)电气规格电流(报警/待机):10mA,12VDC工作电压:9VDC至15VDC 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	3			
2	030507001033	入侵探测设备	1.名称:双鉴探测器 2.参数:1)安装高度可达6.1米(20英尺)2)光学镜头可灵活调节,确保完全覆盖,并可定制探测范围3)分体式外壳和底板,便于安装4)高效LED指示灯和光管系统,方便步测5)一步探测技术(FSP)6)安装高度范围为2.4米至6.1米(8英尺至20英尺)7)电源要求电流12mA(待机),20mA(报警)。最大24mA电压9VDC至15VDC 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	5			
3	030904005003	声光报警器	1.名称:声光报警一体式报警 2.规格:DC12V供电 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	2			
4	030904003003	按钮	1.名称:紧急报警按钮 2.规格:带常开,常闭触点,带钥匙复位 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	4			
5	030904008006	模块(模块箱)	1.名称:扩展模块 2.规格:标识一个防区,带线尾电阻,不需要单独供电,MUX总线协议 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	10			
6	03B072	探测器供电电源	1.参数:DC12V输出 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	2			
传输部分								
7	030411001045	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	50			
8	030411006018	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第116页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030411004036	配线	1.名称:信号线 2.型号:RVV4*1.0 3.配线部位:穿管或桥架内敷设	m	400			
10	030411004037	配线	1.名称:电源线 2.型号:RVV2*1.0 3.配线部位:穿管、桥架内敷设	m	150			
门禁系统								
前端								
1	030507007006	出入口执行机构设备	1.名称:双门电磁锁 2.参数:电源:12VDC,最大拉力:大于280kg*2直线拉力;锁体材质:纯铜线圈,特技纯铁无残磁,表面铝合金氧化拉丝处理;增加LED锁状态指示(开门绿灯,关门红灯) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	26			
2	030507007007	出入口执行机构设备	1.名称:单门电磁锁 2.参数:电源:12VDC,最大拉力:280kg直线拉力;锁体材质:纯铜线圈,特技纯铁无残磁,表面铝合金氧化拉丝处理;增加LED锁状态指示(开门绿灯,关门红灯) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	11			
3	030507005007	出入口目标识别设备	1.名称:门禁读卡器 2.参数:1) 电源:DC12V±20%,100mA,额定功率≤0.5W;2) 材质:PC+ABS,阻燃,6P工业接线端子,RGB刷卡指示,CPU32位ARM-Cortex,蜂鸣器;3) 非接触卡支持:ISO14443A(M1、CPU、NFC、银联Q-Pass),ISO14443B(身份证);4) 扩展性:支持2路开关量输入,用于接入门状态等信息;5) 通讯方式:使用RS485等双向加密通讯,后台可见读卡器工作状态,具备较强的抗干扰能力,支持500m以上的通讯距离;可选配WG输出;6) 工作环境:-20℃~65℃,工作湿度:≤90%(不凝露);7) 安全性:当读卡器被拆动时,会触发防拆报警,并上传给控制器及平台软件 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第117页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030507005008	出入口目标识别设备	1.名称: 开门按钮 2.参数: 标准结构: PC塑料, 后芯材质为pA66PC面板, 金属后座面板处理: 防火阻燃材料; 镜光面处理导电材料: 银合金、紫铜电气性能: 最大耐用电流10A@36VDC接点输出: NO/COM接点适用门型: 标准86盒安装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	31			
5	030904003004	按钮	1.名称: 玻破开关 2.参数: 材料: ABS防火阻燃材料; 玻璃可换 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	4			
6	030507006009	出入口控制设备	1.名称: 四门控制器 2.参数: 1.调试维护界面: 集成专用调试模块, 可以使用APP进行调试维护, 并支持开箱警报上传至后台; 2.外壳材质: 镀锌板喷塑, 主控板安装于双面镀锌接地支架; 3.分布式现场控制模式, 保障系统在脱网情况下, 仍可正常工作, 记录数据。产品需按装于弱电井或门内等安全等级较高区域; 4.电源: 内置门禁专用双电源, 支持读卡器电源被恶意破坏时不影响门锁及主机工作; 内置空气开关; 支持开箱自动照明; 支持扩展铅电池备用电源供电; 5.管理能力: 4门, 支持双向8读卡器; 6.10路输入点采用光电隔离方式输入通讯信号, 避免外部原因对控制器的通讯造成影响; 7.输出点: 4个继电器输出, 4个OC输出; 8.读卡器通讯方式: 加密RS485, 支持手拉手布线, 通讯距离达500m以上; 9.上行通讯方式: 加密TCP/IP, 支持4G、WiFi、NB-Iot等无线通讯扩展; 10.人事存储容量: 注册卡片*10万张、注册指纹*3000枚、人脸特征1500组; 11.记录存储容量: 10万条; 12.电锁控制模式: 支持点动, 支持延时设置, 支持断电开门型, 支持通电开门型; 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	9			
		传输						
7	030411001046	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 20 4.配置形式: 暗配	m	1500			
8	030411006019	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86型 4.安装形式: 暗装	个	107			
9	030411001047	配管	1.名称: 包塑金属软管 ϕ 20	m	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第118页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030413002013	凿(压)槽	1.名称: 砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格: DN20 3.填充(恢复)方式: 抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	200			
11	030411004038	配线	1.名称: 电源线 2.型号: ZR-RVV3*1.5 3.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设	m	100			
12	030502005020	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	100			
13	030411004039	配线	1.名称: 数据线 2.型号: ZR-RVV4*0.75 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管、桥架内敷设	m	4000			
14	030411004040	配线	1.名称: 数据线 2.型号: ZR-RVV2*0.75 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管、桥架内敷设	m	1500			
无线对讲系统								
前端设备								
1	030505001003	共用天线	1.名称: 室内全向天线 2.规格: 频率范围: 400~470MHz增益: 2.5dbi±0.5极化方式: 垂直, 辐射方向: 全向驻波比: ≤1.5, 最大承受功率: 50W阻抗: 50Ω, 接口类型: N-K天线高度: 140mm, 尾纤长度: 300mm 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	副	16			
2	030505002006	卫星地面站接收设备	1.名称: 功分器 2.规格: 频率范围: 400~470MHz分配损耗 ≤3.5db(二功分) 驻波比: ≤1.3单端口承受功率: 100W, 隔离度 ≥20dB 阻抗: 50Ω, 接口类型: N-K 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	副	8			
3	030505002007	卫星电视天线、馈线系统	1.名称: 定向耦合器 2.规格: 频率范围: 400~470MHz耦合度: 6、10、15、20、30db传输损耗: 1.8、1.0、0.5、0.2、0.1db 驻波比: ≤1.3, 带内波动: ≤1最大承受功率: 100W, 隔离度: ≥20db 阻抗: 50Ω, 接口类型: N-K尺寸: 156(长)*58(宽)*17(高) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	副	8			
4	030505006005	同轴电缆接头	1.规格: 馈线连接器 2.方式: 特性阻抗: 50Ω, 截止频率: ≤18GHz插入损耗: ≤0.1db, 驻波比: ≤1.10	个	43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第119页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030505012004	干线设备	1.名称:干线放大器 2.规格:频率范围:400~470MHZ工作频率带宽:±2.5MHZ,上行增益:40±1db,下行增益:37±1db最大射频输出功率:37dbm±1输入功率:-5~5dBm,带外抑制:≥80db功率噪声系数:≤5.0db,驻波比:≤1.3传输时延:≤1.5us,接口类型:N-K工作电源:145~295VAC/50Hz	套	1			
6	030505006006	同轴电缆接头	1.规格:射频转接器 2.方式:特性阻抗:50Ω,截止频率:≤18GHz插入损耗:≤0.15db,驻波比:≤1.10	个	20			
7	030502009024	跳线	1.名称:电缆跳线 2.类别:特性阻抗:50Ω,频率范围:DC~7.5GHz插入损耗:≤0.3db,驻波比:≤1.10	条	9			
8	030502003007	分线接线箱(盒)	1.名称:分路器箱 2.规格:400*300*150mm箱体1.0,门板:1.2,顶部为圆形敲落孔,内置导轨板	个	8			
后台管理								
9	030501008002	集线器	1.名称:数字中继台 2.参数:频率范围:400~470MHZ,信道容量:64输入电压:100-240VAC、47-63HZ最大工作周期:100%数字声码器类型:AMBE+2?间隔:12.5/25KHz频率稳定性:±0.5ppm射频输出功率:1~25W,25~50W灵敏度:0.22uv(5%BER)尺寸:1U高度,许可和机壳ID关联 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
10	030505013014	分配网络	1.名称:发射合路器 2.规格:频率范围:400~470MHZ路数:2路工作频率带宽:±2.5MHZ端口-端口之间隔离度:75db合路插损:2合路≤4db单端口承载功率:≥50W,驻波比:≤1.3接口类型:N-K 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第120页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030505013015	分配网络	1.名称:接收分路器 2.规格:频率范围:400~470MHZ路数:2路工作频率带宽:±2.5MHZ分路器增益:0~20db,接收增益连续可调端口-端口之间隔离度≥25db接收---发射抑制:60db单端口承载功率:1W,驻波比:≤1.2噪声系数:≤4db,接口类型:N-K 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	1			
12	030904008007	双工器	1.名称:双工器 2.参数:频率范围:400~470MHZ工作频率带宽:±0.75MHZ插入损耗:≤1.5,收发频率间隔:10MHZ收发隔离度:≥80db带内波动:≤0.6db带外抑制:≥75db,承受功率:≤50W阻抗:50Ω,驻波比:≤1.3接口类型:N-K 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	1			
13	030505007003	前端射频设备	1.名称:光纤射频近端机 2.参数:频率范围:400~470MHZ光纤接口:FC/APC,上行输出低噪声:≤-130dBm/Hz,上下行隔离度:≥50db光波长:输出:1550nm,接收:1310nm射频输入信号范围:-10~0dbm光输出功率:单路1dbm±1,驻波比:≤1.3,传输时延:≤100ns工作电源:145~295VAC/50Hz 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
传输部分								
14	030505005010	射频同轴电缆	1.名称:传输馈线 2.规格:HCAAYZ-50-12(1/2") 3.敷设方式:穿管或桥架内敷设	m	890			
15	030411001048	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	35			
巡更系统								
前端								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第121页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030507001034	入侵探测设备	1.名称:巡更棒 2.参数:中文液晶显示:地点名称、事件名称、巡检人员、已巡检数量、摔机报警、低电压等功能、通讯方式:磁吸式USB电池:3.7V聚合物电池存储数量:存储巡检数量4万条、数据安全,Flash存储,掉电不丢数据,永久保存材质:金属外壳+橡胶外套+硅胶内胆,抗摔防恶意破坏,坚固耐用防护等级IP:68读卡频率:125KHz读卡距离:125K3-5cm数据存储:40000条通讯接口:磁吸式充电待机时间:60天充电时长:2~3小时电池:1800mAh 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	2			
2	030507004003	入侵报警信号传输设备	1.名称:通讯座 2.参数:1.充电,归置2稳定快速下载并传输智能巡检器数据到PC机 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
3	030507001035	入侵探测设备	1.名称:巡更钮 2.参数:1.具备唯一代码,内置不可修改的全球唯一的ID码,防水防震,坚固耐用,聚碳酸酯可配置夜光标示牌。2.分为巡更点底座与外壳俩部分,加带隐形螺丝安装孔 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	9			
车辆管理系统								
后台管理								
1	030507016001	停车场管理设备	1.名称:车辆管理平台 2.参数:具备实时监控功能:管理软件可对停车场余位、设备状态及各类进出刷卡事件、系统报警事件、通道报警事件、地感事件、道闸事件等信息进行全面的管控。账户权限管理功能:软件可以设置多级权限功能,管理员可以根据需求设置多个操作员帐号及操作权限。收费制度设置功能:系统管理员可以根据车库实际运营情况对收费制度进行自由设置。同时具备多种收费方式,包括按时计费、按次计费、时段计费等。报表菜单模块需要包括进出明细统计,收费明细统计,异常进出明细,警报事件报表 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第122页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030501013004	服务器	1.名称:服务器 2.类别:2U机架式服务器 主机,含导轨,2颗铜牌 3106、16核1.7G、2颗 550W、32G/3x1.2T企业级/ R730-8i 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
3	030501017023	软件	1.名称:操作系统软件 2.参数:WINDOWS SERVER 2012 R2, 正版 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
4	031101069006	网管小型机、网 管工作站	1.名称:系统工作站 2.规格:5-8代,8G内存, 128G固态硬盘,1T机械硬 盘,2G独立显卡,21.5寸 显示器,键鼠套装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
5	030506001008	扩声系统设备	1.名称:对讲扩声设备 2.规格:带USB摄像机、扩 声音箱及麦克风 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
车位引导								
6	030507016002	停车场管理设备	1.名称:车位引导系统软件 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	台	1			
7	031101069007	网管小型机、网 管工作站	1.名称:系统工作站 2.规格:5-8代,8G内存, 128G固态硬盘,1T机械硬 盘,2G独立显卡,21.5寸 显示器,键鼠套装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
建筑设备监控系统								
前端设备								
1	030503006006	传感器	1.名称:压差开关 2.参数:压力范 围:40~400Pa,开关时压 差误差:20Pa,保护等 级:IP54 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第123页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030503003027	控制器	1.名称:低温保护温控器 2.功能:可调温度范围: $-10\sim+10^{\circ}\text{C}$,感温包长度1.8米,复位方式:自动,防护等级IP65 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	10			
3	030503003028	控制器	1.名称:风道温湿度传感器 2.功能:温度元件: $\text{NTC}20\text{K}$,测量范围 $0^{\circ}\text{C}\sim 50^{\circ}\text{C}$,湿度测量范围: $0\sim 100\%\text{RH}$,温度精度: $\pm 0.2\text{k}(25^{\circ}\text{C时})$,湿度精度: $\pm 5\%(25^{\circ}\text{C}, 20\sim 80\%\text{RH})$,湿度输出信号: $4\sim 20\text{mA}/0\sim 10\text{Vdc}$,防护等级:IP54 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	21			
4	030503006007	传感器	1.名称:液位开关 2.参数:线缆长度3米,防护等级:IP68 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	20			
5	030503006008	传感器	1.名称:房间二氧化碳传感器 2.规格:工作温度: $0\sim 50^{\circ}\text{C}$,工作湿度: $0\sim 95\%\text{RH}$ 无结露,精度: $\pm 40\text{ppm}\pm$ 读数的3%,测量范围: $0\sim 2000\text{ppm}$,信号输出:OUT1 -5Vdc 对应 $0\sim 2000\text{ppm}$ 或 $0\sim 10\text{V}$ 对应 $0\sim 2000\text{ppm}$ (默认).OUT2 $4\sim 20\text{mA}$ 对应 $0\sim 2000\text{ppm}$,防护等级:IP30,安装方式:壁挂式 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	13			
6	030503007004	电动调节阀执行机构	1.名称:开关型风阀执行器(20NM) 2.类别:20NM,寿命:全行程60000次,重新定位:1500000次,运行温度: $-20\sim 60^{\circ}\text{C}$,相对湿度: $5\sim 95\%$,无冷凝,控制信号:On-Off,控制方式:浮点/开关,防护等级:IP54 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	7			
7	030503007005	电动调节阀执行机构	1.名称:调节型风阀执行器(20NM) 2.类别:20NM,寿命:全行程60000次,重新定位:1500000次,运行温度: $-20\sim 60^{\circ}\text{C}$,相对湿度: $5\sim 95\%$,无冷凝,控制信号: $0(2)\sim 10\text{V}$,控制方式:调节/浮点/开关,防护等级:IP54 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第124页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030503003029	控制器	1.名称:网络型数字编程控制器1 2.功能:1) 支持BACnet IP网络协议, 32位, NXP Kinetis, 120MHz, 双以太网构造, 支持星型和菊花链连接, 布线灵活。2) 提供了灵活的8个通用输入, 4个数字输入, 4个模拟输出和5个数字输出 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	14			
9	030503003030	控制器	1.名称:网络型数字编程控制器2 2.功能:与主控制器配合, 实现自由编程, 控制器为外接传感器提供了灵活的5个通用输入, 5个数字输入, 3个模拟输出和5个数字输出 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	12			
10	030503003031	控制器	1.名称:网络型数字编程控制器3 2.功能:与主控制器配合, 实现自由编程, 控制器为外接传感器提供了灵活的6个通用输入和2个数字输出 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	8			
11	030404017009	配电箱	1.名称:DDC控制箱-1 2.型号:配套成品箱, 含断路器、变压器、熔断器、继电器、导轨、线槽、线缆等, 安装1个控制器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
12	030404017010	配电箱	1.名称:DDC控制箱-2 2.型号:配套成品箱, 含断路器、变压器、熔断器、继电器、导轨、线槽、线缆等, 安装1个控制器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	6			
13	030404017011	配电箱	1.名称:DDC控制箱-3 2.型号:配套成品箱, 含断路器、变压器、熔断器、继电器、导轨、线槽、线缆等, 安装1个控制器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	6			
传输部分								
14	030502005021	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	2298			
15	030411004041	配线	1.名称:控制信号线 2.规格: RVVP6*1.0 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	470			
16	030411004042	配线	1.名称:控制信号线 2.规格: RVV6*1.0 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	1190			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第125页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030411004043	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVVP4*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	1780			
18	030411004044	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVVP4*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	312			
19	030411004045	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVVP2*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	1635			
20	030411004046	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVSP2*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	325			
21	030411004047	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVV3*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	945			
22	030411001049	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	3681			
23	030411001050	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:明配	m	1890			
冷热源机房								
24	030404004002	低压开关柜(屏)	1.名称:进线滤波柜 2.设备编号:H03-K1 3.含型钢基础制作安装	台	1			
25	030404004003	低压开关柜(屏)	1.名称:冷媒泵智能控制柜 2.设备编号:H03-K2 3.含型钢基础制作安装	台	1			
26	030404004004	低压开关柜(屏)	1.名称:冷媒泵智能控制柜 2.设备编号:H03-K3 3.含型钢基础制作安装	台	1			
27	030404004005	低压开关柜(屏)	1.名称:冷媒泵智能控制柜 2.设备编号:H03-K4 3.含型钢基础制作安装	台	1			
28	030404004006	低压开关柜(屏)	1.名称:冷媒泵智能控制柜 2.设备编号:H03-K5 3.含型钢基础制作安装	台	1			
29	030404004007	低压开关柜(屏)	1.名称:冷媒泵智能控制柜 2.设备编号:H03-K6 3.含型钢基础制作安装	台	1			
30	030404004008	低压开关柜(屏)	1.名称:冷媒泵智能控制柜 2.设备编号:H03-K7 3.含型钢基础制作安装	台	1			
31	030404004009	低压开关柜(屏)	1.名称:冷却塔风机馈电柜 2.设备编号:H03-K8 3.含型钢基础制作安装	台	1			
32	030404004010	低压开关柜(屏)	1.名称:系统能效总柜 2.设备编号:H03-K9 3.含型钢基础制作安装	台	1			
33	030608001001	工业计算机柜、台设备	1.名称:集中空调能效管理计算机 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	台	1			
34	030503004002	控制箱	1.名称:主机能耗箱	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第126页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	03B078	压力变送器	1.功能:负责前端管路压力监测	套	8			
36	031003014001	热量表	1.类型:含两个PT1000温度传感器及一个热量积算仪	块	4			
37	030503006009	传感器	1.名称:流量传感器 2.形式:插入式	支	4			
38	080902005001	变送器	1.名称:温、湿度变送器 2.规格:监测-20~+50 C 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	1			
建筑能效监管系统								
前端设备								
1	03B080	电子式电能表	1.参数:带RS485通讯接口,通信协议符合行业标准《多功能电能表通信规约》(DL/T645-1997)或《多功能电能表通信规约》(DL/T614-2007),协议可开放给第三方集成;应符合DIN EN-50022标准;电表配置按键,可现场对波特率、仪表地址进行调整,内置电池,允许掉电抄表;互感器型精确度:0.5S级; 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	台	14			
2	03B081	水表	1.参数:DN25光电直读式远传水表,非脉冲水表或非脉冲转RS485接口水表,应具备M-BUS通信接口,仪表支持多节点组网通讯 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	4			
3	03B082	水表	1.参数:DN32光电直读式远传水表,非脉冲水表或非脉冲转RS485接口水表,应具备M-BUS通信接口,仪表支持多节点组网通讯 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	4			
4	03B083	水表	1.参数:DN50光电直读式远传水表,非脉冲水表或非脉冲转RS485接口水表,应具备M-BUS通信接口,仪表支持多节点组网通讯 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	1			
传输部分								
5	030502005022	双绞线缆	1.名称:六类非屏蔽网线 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	50			
6	030411004048	配线	1.名称:电源线 2.型号:RVSP2*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	100			
7	030411004049	配线	1.名称:电源线 2.型号:RVSP4*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	100			
8	030411001051	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	140			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第127页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	机房工程							
	网络机房							
1	030404017012	配电箱	1.名称：市电进线柜 2.规格型号：六回路 7.安装方式：落地	台	1			
2	030412005002	荧光灯	1.名称:600*600嵌入式LED平板灯 2.规格:功率：32W 4.安装形式:吸顶	套	17			
3	030412004001	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.规格:输出电压： AC220V，功率:5W，充电时间≤24小时，应急时间≥90min，照射亮度≥50LM；	套	10			
4	030412004002	装饰灯	1.名称:安全出口疏散灯 2.规格:输出电压： AC220V，功率:5W，充电时间≤24小时，应急时间≥90min；	套	3			
5	030404034037	照明开关	1.名称:跷板式开关 2.型号:220V，单联\4联\2联	个	3			
6	030404035017	插座	1.名称:电源插座 2.规格:220V10A	个	9			
7	030408001007	电力电缆	1.名称：低压电缆 2.型号：ZR-YJY-5*10mm2 3.敷设方式：穿管或沿桥架敷设 4.综合考虑电缆头制安	m	15			
8	030411004050	配线	1.名称:照明电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZ-BYJ 4.0mm2	m	120			
9	030411004051	配线	1.名称:照明电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZ-BYJ 2.5mm2	m	225			
10	030411003016	桥架	1.名称：网格桥架 2.规格型号：200*100 3.材质：热镀锌钢板 4.接地方式：符合规范要求	m	40			
11	030411003017	桥架	1.名称：槽式桥架 2.规格型号：100*50 3.材质：热镀锌钢板 4.接地方式：符合规范要求	m	14			
12	030411003018	桥架	1.名称：槽式桥架 2.规格型号：200*50 3.材质：热镀锌钢板 4.接地方式：符合规范要求	m	4			
13	030411003019	桥架	1.名称：槽式桥架 2.规格型号：200*100 3.材质：热镀锌钢板 4.接地方式：符合规范要求	m	22			
14	030413001004	铁构件	1.名称：桥架支吊架 2.材质：钢质 3.工作内容：制作安装、除锈刷油	kg	65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第128页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030411001052	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 20 4.配置形式: 明配	m	100			
16	03B085	B级防雷器	1.参数: 标称工作电压: 380V/50HZ; 最大持续运行电压Uc:385V; 标称放电电流 (8/20 μ S) In: 20KA; 最大放电电流 (8/20 μ S) Imax:40KA; 响应时间tA: <25ns; 保护水平Up1800V; 脱扣装置隔仓式设计, 确保保护器因过热过流、击穿失效时, 自动脱离电网; 带裂化指示窗口	套	1			
17	030409002003	接地母线	1.名称:等电位接地网 2.类别:紫铜排30*3mm	m	15			
18	030409002004	接地母线	1.名称:防静电铜箔地网 2.类别:50*0.05mm	m	55			
19	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:等电位箱 3.规格:300*200*150mm	台	3			
20	030108001001	离心式通风机	1.名称:新风机 2.参数:1) 新风量: 600m3/h, 双向交换, 内置静止热交换器, 热交换效率: 70%; 2) 机外余压: 100Pa; 3) 过滤器配置: 初效+高效, 过滤采用二层过滤方式, 粗效过滤(铝合金边框+双层尼龙网)、高效(HEPA)过滤。能有效去除PM2.5污染物, 保证机房洁净4) 热交换器采用铝箔材质, 热交换效率高 3.综合考虑电机检查接线	台	1			
21	030503003032	控制器	1.名称:智能液晶控制器带485接口	台	1			
22	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:新风管道 2.材质:厚度0.5mm镀锌管道 3.形状:矩形 4.规格:300*150mm 5.板材厚度:0.5mm	m2	23			
23	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶 2.型号:450*350mm	个	1			
24	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:送风口 2.型号:300*300mm	个	4			
25	030703001001	碳钢阀门	1.名称:70° 电动防火阀 2.规格: 800*630	个	1			
26	030701003003	空调器	1.名称:精密空调 2.参数:制冷量30.3kw; 恒温恒湿; EC风机; 漩涡式压缩机; 下送风(不带风帽) 3.综合考虑冷媒管、排水管及其他相关材料安装	台	1			
27	030701003004	空调器	1.名称:商用空调 2.参数:3P柜机 3.综合考虑冷媒管、排水管及其他相关材料安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第129页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030404017013	配电箱	1.名称: UPS馈线柜 2.参数: 1、额定工作电压: 380/400/415V; 额定输入电流: 200A; 额定频率: 50/60Hz; 2、进出线方式: 上进/下出; 3、开关具体配置: 详见系统图	台	1			
29	031101007004	不间断电源设备	1.名称: 模块化UPS主机 2.容量: 125KVA机框 (125kw)	套	1			
30	031101007005	不间断电源设备	1.名称: UPS电源模块 2.容量: 单个模块功率 25KVA	套	5			
31	030405001004	蓄电池	1.名称: 电池 2.容量(A·h):12V, 100AH	个	128			
32	030404019003	控制开关	1.名称: 直流开关 2.类别: 63A 电池直流开关	个	4			
33	030408001008	电力电缆	1.名称: 低压电缆 2.型号: WDZBN-YJY-4*70+1*35mm ² 3.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 4.综合考虑电缆头制安	m	10			
34	030408001009	电力电缆	1.名称: 低压电缆 2.型号: ZR-YJV-3*4.0mm ² 3.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 4.综合考虑电缆头制安	m	4000			
35	030404017014	配电箱	1.名称: 20位标准配电箱 2.安装方式: 落地式	台	1			
36	030404017015	配电箱	1.名称: 12位标准配电箱 2.安装方式: 落地式	台	14			
37	030502005023	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	200			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第130页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030501004003	存储设备	1.名称:硬盘录像机 2.类别:1) 工业级嵌入式微控制器;嵌入式Linux操作系统; 2) 网络协议HTTP、HTTPS、TCP/IP、IPv4、RTSP、UDP、NTP、DHCP、DNS、P2P;网络带宽40Mbps接入、40Mbps存储、20Mbps转发; 3) 解码能力1路 6MP@25FPS 或 1路 5MP@25FPS 或 2路 4MP@25FPS 或 2路 3MP@25FPS 或 4路 1080P@25FPS 或 8路 720P@25FPS; 1路VGA输出, 1路HDMI输出, 其中VGA和HDMI同源输出, 最大输出分辨率1080P; 最大支持4路回放; 4) 视频压缩标准Smart H.265/H.265 H.264/H.264; 1个, SATA 2.0, 最大支持10T容量硬盘; 1个百兆以太网口, 4个百兆带POE供电以太网口; 2个, 1个前置USB2.0接口, 1个后置USB2.0接口	台	1			
39	030501004004	存储设备	1.名称:监控硬盘 2.类别:4000G; 5400RPM; 256M; SATA	台	1			
40	030507008014	监控摄像机	1.类型:半球摄像机 2.规格、型号:1) 传感器类型1/2.8英寸CMOS; 像素200万; 2) 最大分辨率1920×1080; 3) 最低照度0.002Lux(彩色模式); 0.0002Lux(黑白模式); 0Lux(补光灯开启); 最大补光距离50m(红外); 4) 镜头类型定焦; 镜头焦距6mm; 通用行为分析绊线入侵; 区域入侵; 视频压缩标准H.265; H.264; H.264H; H.264B; MJPEG; 智能编码H.264; 支持H.265; 支持; 宽动态120dB; 报警事件网络断开; IP冲突; 非法访问; 动态检测; 视频遮挡; 绊线入侵; 区域入侵; 场景变更; 电压检测; 安全异常; 接入标准ONVIF(Profile S); GB/T28181; 乐橙; CGI; 供电方式DC12V/POE; 防护等级IP67	台	3			
41	030402008001	互感器	1.名称:互感器(开合式) 2.规格:200/5	台	1			
42	03B086	电池柜	1.类型:标准A32电池柜	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第131页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030601003001	变送单元仪表	1.名称:智能数显温湿度变送器 2.规格:LCD宽温液晶显示屏; 供电电压DC12V; 测量范围温度:-20℃~70℃; 湿度:0~100%rh	台	1			
44	030404022003	控制器	1.名称:非定位式漏水控制器 2.型号: 3.规格:标准35mm导轨安装; 反应时间≤2S; 监测距离:300米; 支持1路漏水监测线; 具有1路继电器输出, 自带声光告警功能。	台	1			
45	030904001001	点型探测器	1.名称:烟雾传感器 2.规格:工作电压:DC12V; 静态电流:≤8mA; 报警电流:≤35mA工作温度:-10℃~+50℃; 环境湿度:≤95%RH; 报警输出:继电器常开/常闭; 探测灵敏度:Ⅱ、Ⅲ级;	个	2			
46	030904008008	模块(模块箱)	1.名称:单电池监测模块-带内阻 2.参数:配套监测电池每节电池电压、内阻、极柱温度。包含1个单电池监测模块; 1根长度250mm单电池监测模块测试线; 1根长度400mm单电池监测模块通信线。 含:TC模块, 监测每组电池充放电电流和环境温度。包含1个500A电流采集模块带线。 含:RS485电池协议转换器, 将单节电池数据打包成modbusRTU数据	个	128			
47	030501013005	网络服务器	1.名称:动环监控主机 2.参数:配电监测接口软件; 实时测量三相电流、电压、功率、有功功率、无功功率、无功电能、频率等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第132页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030501017024	软件	<p>1.名称:动环监控管理软件平台</p> <p>2.参数:1.系统软件必须同时支持B/S、C/S架构,对机房内UPS、精密空调、温湿度、配电系统、空调漏水、消防系统、视频监控、门禁系统,集中统一监控管理,可通过内网远程浏览、设置系统各项参数,修改后不需重启系统,立刻生效。</p> <p>2.系统软件支持机房实际环境模拟出高真的3D模型。监控主界面采用3D效果图配合3D图形按钮显示机房整体布局,所有检测类别图形化显示。</p> <p>3.系统软件数据采集频率可调,画面刷新速度可调,在运行状态下可进行画面、参数、配置的各项修改功能,实现不间断数据采集及通讯。主机上电自动开机,开机自动运行程序,保证程序一直在线。</p> <p>4.系统软件必须具有极高的稳定性,全年无故障运行,设备断线自动尝试连接,误报故障发生率小于0.01%。</p> <p>5.系统软件必须具有主动短信查控功能,用户可发送查询短信到短信猫手机卡上,获取当前监控项的工作状态,并可编辑指令控制设备,如控制空调开启、开关门禁、新风机关停等项。</p> <p>6.系统软件提供厂家自主研发的操作系统,预置常用软件,工程软件及所有配置文件参数,客户机器发生故障时,在任何电脑一键还原即可,支持任何电脑PC安装,所有驱动自动安装,无需进行任何设置即可使用。</p> <p>7.全面的系统集成,将门禁与视频集中到软件内,可以实现视频在线查看、录制、回放等;门禁发卡,刷卡,报警,记录查询等。</p>	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第133页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030501012020	交换机	<p>1.名称:动环监控管理软件平台</p> <p>2.参数:1.系统软件必须同时支持B/S、C/S架构,对机房内UPS、精密空调、温湿度、配电系统、空调漏水、消防系统、视频监控、门禁系统,集中统一监控管理,可通过内网远程浏览、设置系统各项参数,修改后不需重启系统,立刻生效。</p> <p>2.系统软件支持机房实际环境模拟出高真的3D模型。监控主界面采用3D效果图配合3D图形按钮显示机房整体布局,所有检测类别图形化显示。</p> <p>3.系统软件数据采集频率可调,画面刷新速度可调,在运行状态下可进行画面、参数、配置的各项修改功能,实现不间断数据采集及通讯。主机上电自动开机,开机自动运行程序,保证程序一直在线。</p> <p>4.系统软件必须具有极高的稳定性,全年无故障运行,设备断线自动尝试连接,误报故障发生率小于0.01%。</p> <p>5.系统软件必须具有主动短信查控功能,用户可发送查询短信到短信猫手机卡上,获取当前监控项的工作状态,并可编辑指令控制设备,如控制空调开启、开关门禁、新风机关停等项。</p> <p>6.系统软件提供厂家自主研发的操作系统,预置常用软件,工程软件及所有配置文件参数,客户机器发生故障时,在任何电脑一键还原即可,支持任何电脑PC安装,所有驱动自动安装,无需进行任何设置即可使用。</p> <p>7.全面的系统集成,将门禁与视频集中到软件内,可以实现视频在线查看、录制、回放等;门禁发卡,刷卡,报警,记录查询等。</p>	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第134页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030501012020	交换机	<p>1.名称: 24口接入交换机</p> <p>2.参数:1、★交换容量≥330Gbps, 包转发率≥50Mpps; 2、★支持千兆电口≥24个, 千兆SFP接口≥4; 3、配置标准USB接口, 支持U盘快速开局; 4、★支持MAC地址≥16K, ARP表项≥4K, IPv4 FIB表项≥4K; 5、支持4K个VLAN, 支持Voice VLAN, 基于端口的VLAN, 基于MAC的VLAN, 基于协议的VLAN, 支持1:1和N:1 VLAN Mapping 功能; 6、支持RIP、RIPng、OSPF、OSPFv3路由协议; 7、支持IGMP v1/v2/v3 Snooping, 支持VLAN内组播转发和组播多VLAN复制, 支持捆绑端口的组播负载分担, 支持可控组播, 基于端口的组播流量统计; 8、支持防止DOS、ARP攻击功能、ICMP防攻击, 支持端口隔离、端口安全、Sticky MAC, 支持IP、MAC、端口、VLAN的组合绑定, 支持CPU保护功能; 9、支持ERPS以太环保护协议(G.8032); 10、支持纵向虚拟化, 作为纵向子节点零配置即插即用; 11、支持对端口接收报文速率和发送报文速率进行限制, 支持SP、WRR、SP+WRR等队列调度算法, 支持报文的802.1p和DSCP</p> <p>优先级重新标记; 12、★支持Telemetry技术, 配合网络分析组件通过智能故障识别算法对网络数据进行分析, 精准展现网络实时状态, 并能及时有效地定界故障以及定位故障发生原因, 发现影响用户体验的网络问题, 精准保障用户体验; 13、★支持音视频业务的智能运维, 将设备作为监控节点周期统计并上报音视频业务类指标参数至网络分析组件引擎, 由网络分析组件引擎结合多个节点的监控结果, 对音视频业务质量类故障进行快速定界; 14、支持SNMP v1/v2/v3、Telnet、RMON, 支持通过命令行、Web、中文图形化配置软件等方式进行配置和管理; 15、投标现场提供原厂商针对本项目的授权书原件和售后服务承诺函原件, 并提供3年原厂质保服务;</p> <p>3.安装及调试</p> <p>4.各性能需满足技术要求</p>	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第135页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030501005001	插箱、机柜	1.名称:机架式数据汇集箱 2.类别:标准19英寸2U机架式设计,内置12V10A工业电源,三面通风孔,内置导轨、理线架。导轨抽屉式设计,上盖配置安全锁。	台	1			
51	03B087	三相智能电量监测仪		块	1			
52	03B088	7M漏水监测线		根	3			
53	03B089	工业电源	1.参数:DC12V4.2A	个	1			
有线电视机房								
54	030412005003	荧光灯	1.名称:600*600嵌入式LED平板灯 2.规格:功率:32W 4.安装形式:吸顶	套	3			
55	030404034038	照明开关	1.名称:跷板式开关 2.型号:220V,单联\4联\2联	个	1			
56	030404035018	插座	1.名称:电源插座 2.规格:220V10A	个	3			
57	030411004052	配线	1.名称:照明电线 2.配线形式:穿管 3.型号:BV-4.0mm ²	m	30			
58	030411004053	配线	1.名称:照明电线 2.配线形式:穿管 3.型号:BV-2.5mm ²	m	45			
59	030411003020	桥架	1.名称:网格桥架 2.规格型号:200*100 3.材质:热镀锌钢板 4.接地方式:符合规范要求	m	10			
60	030411001053	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	15			
61	030409002005	接地母线	1.名称:等电位接地网 2.类别:紫铜排30*3mm	m	11			
62	030409002006	接地母线	1.名称:防静电铜箔地网 2.类别:50*0.05mm	m	24			
63	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:等电位箱 3.规格:300*200*150mm	台	1			
64	030701003005	空调器	1.名称:商用空调 2.参数:3P柜机 3.综合考虑冷媒管、排水管及其他相关材料安装	台	1			
智能化工程(车库)								
综合布线系统								
办公网、客用网布线								
1	030502012011	信息插座	1.名称:单口信息面板 2.其他:包含网络模块	个	7			
2	030502012012	信息插座	1.名称:双口信息面板 2.其他:包含网络模块	个	15			
3	030502012013	信息插座	1.名称:信息地插 2.规格:3个信息模块插口 3.其他:包含网络模块	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第136页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030502009025	跳线	1.名称: 电话跳线 2.规格: 成品跳线, 2米, 4芯 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	13			
5	030502009026	跳线	1.名称: 网络跳线 2.型号: 非屏蔽RJ45-RJ45跳线 (2米) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	5			
6	030502005024	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	8400			
7	030502010019	配线架	1.名称:语音配线架 2.安装方式:19"标准机柜, 采用通用110接线工具端接	个	1			
8	030502010020	配线架	1.名称:光纤配线架 2.参数:24口机架式ODF架, 满配耦合器、尾纤等	个	1			
9	030502010021	配线架	1.名称:网络配线架 2.参数:24口模块化配线架	个	5			
10	030502011009	跳线架	1.名称:理线器 2.参数:单面槽理线架, 全金属材质, 管理跳线数≥50, 黑色, 1U, 带盖板。	个	22			
11	030502009027	跳线	1.名称: 语音鸭嘴跳线 2.参数: 110模块-RJ45鸭嘴跳线 2米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	13			
12	030502016011	布放尾纤	1.名称:FC-LC单模尾纤 2.规格:2米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	根	10			
13	030502009028	跳线	1.名称: 网络跳线 2.型号: 非屏蔽RJ45-RJ45跳线 (2米) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	120			
14	030502001010	插箱、机柜	1.名称:机柜 2.规格:42U, 600*600*2000 3.安装方式: 落地	台	1			
15	03B091	机柜PDU	1.规格型号: 16A, 8位PDU	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第137页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030502002007	抗震底座	1.名称:机柜底座 2.参数:600*200*600mm, ∠40*4角钢	个	1			
17	030502014010	光纤连接	1.方法:光纤熔接 2.模式:单模光纤熔接,光 衰减≤1DB	芯	20			
18	030502006004	大对数电缆	1.名称:三类25对大对数线 缆 2.敷设方式:穿管或桥架内 敷设	m	250			
19	030502007010	光缆	1.名称:8芯光缆 2.敷设方式:穿管或桥架内 敷设	m	250			
20	030502007011	光缆	1.名称:12芯光缆 2.敷设方式:穿管或桥架内 敷设	m	250			
监控网、设备网布线								
21	030502010022	配线架	1.名称:光纤配线架 2.参数:24口机架式ODF 架,满配耦合器、尾纤等	个	1			
22	030502010023	配线架	1.名称:网络配线架 2.参数:24口模块化配线架	个	4			
23	030502011010	跳线架	1.名称:理线器 2.参数:单面槽理线架,全 金属材质,管理跳线数 ≥50,黑色,1U,带盖 板。	个	9			
24	030502016012	布放尾纤	1.名称:FC-LC单模尾纤 2.规格:2米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	根	8			
25	030502009029	跳线	1.名称:网络跳线 2.型号:非屏蔽RJ45-RJ45 跳线(2米) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	80			
26	030502001011	插箱、机柜	1.名称:机柜 2.规格:42U,600*600*2000 3.安装方式:落地	台	1			
27	03B092	机柜PDU	1.规格型号:16A,8位 PDU	套	1			
28	030502002008	抗震底座	1.名称:机柜底座 2.参数:600*200*600mm, ∠40*4角钢	个	1			
29	030502014011	光纤连接	1.方法:光纤熔接 2.模式:单模光纤熔接,光 衰减≤1DB	芯	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第138页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030502007012	光缆	1.名称:8芯光缆 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设	m	250			
	桥架及配管							
31	030411001054	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	1320			
32	030411001055	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:明配	m	440			
33	030411001056	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	264			
34	030411001057	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	80			
35	030411006020	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	24			
36	030411006021	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:明装	个	10			
37	030411001058	配管	1.名称:包塑金属软管 ϕ 20	m	32			
38	030411001059	配管	1.名称:包塑金属软管 ϕ 25	m	16			
39	030413002014	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN20 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆 4.砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	264			
40	030413002015	凿(压)槽	1.名称:砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格:DN25 3.填充(恢复)方式:抹槽砂浆 4.砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	80			
41	030411003021	桥架	1.名称:槽式桥架 2.规格型号:100*100 3.材质:热镀锌钢板 4.接地方式:符合规范要求	m	500			
42	030411003022	桥架	1.名称:槽式桥架 2.规格型号:200*100 3.材质:热镀锌钢板 4.接地方式:符合规范要求	m	250			
43	030413001005	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:钢质 3.工作内容:制作安装、除锈刷油	kg	450			
44	030408008004	防火堵洞	1.名称:桥架穿墙防火堵洞 2.桥架规格综合考虑	处	9			
	信息网络系统							
	办公网							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第139页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030501012021	交换机	1.名称: 接入交换机 2.参数: 1、整机交换容量 ≥3.2Tbps; 包转发率 ≥120Mpps; ≥24个 10/100/1000Base-T自适应以 太网端口, ≥4个千兆SFP 口。2、MAC地址表数量 ≥16K。3、实现ERPS功 能,能够快速阻断环路, 链路收敛时间≤50ms。4、 支持ARP Detection功能 (能够根据DHCP Snooping 安全表项、802.1x表项,或 IP/MAC静态绑定表项进行 检查)。5、支持SNMP、 RMON、NTP、SSHV2。 6、实现CPU保护功能,能 限制非法报文对CPU的攻 击,保护交换机在各种环 境下稳定工作。8、支持 Smartlink、RSTP、MSTP、 PVST功能,收敛时间 ≤50ms。9、支持 OPENFLOW 1.3标准支持 普通模式和Openflow模式 切换,支持大规格流表, 在大幅简化网络管理的难 度的同时可显著降低网络 维护的成本。10、支持基 于MAC地址划分VLAN, 解决移动办公的智能灵活 管理,支持BIMS协议,能 自动从服务器下载配置文 件和应用程序,实现零配 置启动,大幅度降低大型 网络和复杂网络的初始配 置工作量。11、支持IRF3.1 纵向虚拟化技术,通过 802.1BR技术将接入设备作 为远程接口板加入主设备 系统,在纵向维度上将核 心层设备和接入层设备虚 拟为一台逻辑设备,来扩 展I/O端口能力和进行集 中控制管理。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
2	030502013016	光模块	1.名称: 光模块-SFP-GE-单 模模块-(1310nm,10km,LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	4			
	客用网							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第140页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030501012022	交换机	1.名称:无线POE交换机 2.参数:1、整机交换容量≥3.2Tbps;包转发率≥120Mpps;≥24个10/100/1000Base-T自适应以太网端口,≥4个千兆SFP口。2、支持802.3at/POE+供电标准,可实现大功率POE供电并无噪音的效果。3、实现ERPS功能,能够快速阻断环路,链路收敛时间≤50ms。4、支持ARP Detection功能(能够根据DHCP Snooping安全表项、802.1x表项,或IP/MAC静态绑定表项进行检查)。5、MAC地址表数量16K;支持SNMP、RMON、NTP、SSHV2。6、实现CPU保护功能,能限制非法报文对CPU的攻击,保护交换机在各种环境下稳定工作。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
4	030502013017	光模块	1.名称:光模块-SFP-GE-单模双纤千兆-(1310nm,10km,LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	2			
5	030501009008	路由器	1.名称:AP接入单元 2.参数:1) 支持wave2, MU-MIMO技术 2) 无线速率≥1267Mbps 3) ≥1个千兆电口+1USB口+1console口,支持双口POE供电 4) 802.11 b/g/n: 2.4GHz; 802.11ac/n/a: 5GHz 5) 内置2根不可拆卸3dbi增益全向天线 6) 发射功率≥20dBm 7) 支持多SSID, SSID个数≥16个 8) 支持自动信道选择或手动信道选择、支持按百分比设置无线发射功率、支持无线接入客户列表显示 9) 频段自动导航技术,自动引导终端选择最优频段,提升整个无线网络的接入数和性能。 10) 防护等级≥IP41 11) 功耗<12.95W 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	10			
	监控网							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第141页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030501012023	交换机	1.名称: 接入交换机 2.参数: 1、整机交换容量≥3.2Tbps; 包转发率≥120Mpps; ≥24个10/100/1000Base-T自适应以太网端口, ≥4个千兆SFP口。2、支持802.3at/POE+供电标准, 可实现大功率POE供电并无噪音的效果。3、实现ERPS功能, 能够快速阻断环路, 链路收敛时间≤50ms。4、支持ARP Detection功能(能够根据DHCP Snooping安全表项、802.1x表项, 或IP/MAC静态绑定表项进行检查)。5、MAC地址表数量16K; 支持SNMP、RMON、NTP、SSHV2。6、实现CPU保护功能, 能限制非法报文对CPU的攻击, 保护交换机在各种环境下稳定工作。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	3			
7	030502013018	光模块	1.名称: 光模块-SFP-GE-单模双纤千兆-(1310nm,10km, LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	6			
设备网								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第142页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030501012024	交换机	1.名称: 接入交换机 2.参数: 1、整机交换容量 ≥3.2Tbps; 包转发率 ≥120Mpps; ≥24个 10/100/1000Base-T自适应以 太网端口, ≥4个千兆SFP 口。2、MAC地址表数量 ≥16K。3、实现ERPS功 能,能够快速阻断环路, 链路收敛时间≤50ms。4、 支持ARP Detection功能 (能够根据DHCP Snooping 安全表项、802.1x表项,或 IP/MAC静态绑定表项进行 检查)。5、支持SNMP、 RMON、NTP、SSHV2。 6、实现CPU保护功能,能 限制非法报文对CPU的攻 击,保护交换机在各种环 境下稳定工作。8、支持 Smartlink、RSTP、MSTP、 PVST功能,收敛时间 ≤50ms。9、支持 OPENFLOW 1.3标准支持 普通模式和Openflow 模式 切换,支持大规格流表, 在大幅简化网络管理的难 度的同时可显著降低网络 维护的成本。10、支持基 于MAC地址划分VLAN, 解决移动办公的智能灵活 管理,支持BIMS协议,能 自动从服务器下载配置文 件和应用程序,实现零配 置启动,大幅度降低大型 网络和复杂网络的初始配 置工作量。11、支持IRF3.1 纵向虚拟化技术,通过 802.1BR技术将接入设备作 为远程接口板加入主设备 系统,在纵向维度上将核 心层设备和接入层设备虚 拟为一台逻辑设备,来扩 展I/O端口能力和进行集 中控制管理。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
9	030502013019	光模块	1.名称: 光模块-SFP-GE-单 模双纤千兆-(1310nm,10km, LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	2			
视频监控系统								
前端设备								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第143页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030507008015	监控摄像设备	1.名称:半球摄像机 2.参数:传感器类型:1/2.8英寸CMOS;像素:200万;最大分辨率:1920×1080;最低照度:0.002Lux(彩色模式);0.0002Lux(黑白模式)0Lux(补光灯开启);最大补光距离:50m(红外);镜头类型:定焦;镜头焦距:2.8mm;通用行为分析:绊线入侵;区域入侵;视频压缩标准H.265;H.264;H.264H;H.264B;MJPEG(仅辅码流支持);智能编码:H.264:支持;H.265:支持;宽动态:120dB;内置MIC:支持;报警事件:网络断开;IP冲突;非法访问;动态检测;视频遮挡;绊线入侵;区域入侵;音频异常侦测;电压检测;安全异常;智能动检(人);供电方式:DC12V/POE;防护等级:IP67 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	19			
2	030507008016	监控摄像设备	1.名称:枪式摄像机 2.参数:传感器类型1/2.8英寸CMOS;像素200万;最大分辨率1920×1080;最低照度0.002Lux(彩色模式);0.0002Lux(黑白模式);0Lux(补光灯开启);最大补光距离50m(红外);镜头类型定焦;镜头焦距3.6、6、8、12mm;通用行为分析绊线入侵;区域入侵;视频压缩标准H.265;H.264;H.264H;H.264B;MJPEG;智能编码H.264:支持H.265:支持;宽动态120dB;报警事件网络断开;IP冲突;非法访问;动态检测;视频遮挡;绊线入侵;区域入侵;场景变更;电压检测;安全异常;接入标准ONVIF(Profile S);GB/T28181;CGI;星光支持;供电方式DC12V/POE;防护等级IP67 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第144页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030507008017	监控摄像设备	1.名称:快球摄像机 2.参数:传感器类型:1/2.8英寸CMOS;像素:200万;最大分辨率:1920×1080;最低照度:彩色:0.005Lux@F1.6黑白:0.0005Lux@F1.60Lux(红外灯开启);最大补光距离:150m(红外);镜头焦距:5.0mm~115mm;光学变倍:23倍;可视域功能:支持;通用行为分析:支持;支持绊线入侵;支持区域入侵;支持穿越围栏;支持徘徊检测;支持物品遗留;支持物品搬移;支持快速移动;支持停车检测;支持人员聚集;防抖功能:电子防抖;透雾功能:电子透雾;音频输入:1路(LINE IN;裸线);音频输出:1路(LINE OUT;裸线);报警接口:2进1出;语音对讲:支持;报警输入:2路,开关量输入(0~5VDC);供电方式:AC24V/2.2A±25%(标配);接口类型:RJ45接口 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
4	030507008018	监控摄像机	1.类型:出入口立杆 2.规格型号:h=1.5m	台	4			
5	03B095	球机支架		个	1			
6	03B096	枪机支架		个	35			
7	03B097	球机电源		个	1			
8	030502001012	机柜、机架	1.名称:机柜 2.规格:9U 3.安装方式:壁挂	台	2			
9	03B098	机柜PDU	1.规格型号:16A,8位PDU	套	2			
	后台管理及存储							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第145页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030501012025	交换机	1.名称: 24口POE交换机 2.参数: 1) 整机交换容量 ≥3.2Tbps; 包转发率 ≥120Mpps; ≥24个 10/100/1000Base-T自适应以 太网端口, ≥4个千兆SFP 口。2) 支持802.3at/POE+ 供电标准, 可实现大功率 POE供电并无噪音的效 果。3) 实现ERPS功能, 能 够快速阻断环路, 链路收 敛时间≤50ms。4) 支持 ARP Detection功能(能够 根据DHCP Snooping安全表 项、802.1x表项, 或IP/ MAC静态绑定表项进行检 查)。5) MAC地址表数量 16K; 支持SNMP、 RMON、NTP、SSHV2。 6) 实现CPU保护功能, 能 限制非法报文对CPU的攻 击, 保护交换机在各种环 境下稳定工作 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	3			
11	030502013020	光模块	1.名称: 光模块-SFP-GE-单 模双纤千兆-(1310nm,10km, LC) 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	6			
12	030502015001	光缆终端盒	1.光缆芯数: 8芯尾纤盒, 含尾纤、耦合器等满配	个	2			
13	030502016013	布放尾纤	1.名称:FC-LC单模尾纤 2.规格:2米 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	根	6			
传输部分								
14	030411001060	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 20 4.配置形式: 暗配	m	100			
15	030411006022	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86型 4.安装形式: 暗装	个	10			
16	030502005025	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内 敷设	m	2500			
17	030502007013	光缆	1.名称:8芯光缆 2.敷设方式: 穿管或桥架内 敷设	m	150			
18	030411004054	配线	1.名称:电源线 2.型号:RVV2*1.0 3.配线部位:穿管、桥架内 敷设	m	300			
入侵报警系统								
前端设备								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第146页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030507001036	入侵探测设备	1.名称:双鉴探测器 2.参数:1)提供可选防宠物技术型号-优化安装,适用于宠物(45千克[100磅])和非宠物应用场合 2)动态温度补偿-在各种环境中都可提供出色的捕获性能3)微波噪音自适应处理-减少由重复的报警源产生的误报4)墙壁-墙壁覆盖-出色的捕获性能5)灵活的安装高度,不需调节-减少安装时间和误报,提高捕获性能6)探测范围达12米x12米(40英尺x40英尺),实现墙壁-墙壁覆盖。7)电气规格电流(报警/待机):10mA,12VDC工作电压:9VDC至15VDC 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	3			
2	030904005004	声光报警器	1.名称:声光报警一体式报警 2.规格:DC12V供电 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	2			
3	030507013003	录像设备	1.名称:防区控制键盘 2.参数:三个防区和一个单独的钥匙开关输入,三个用户码和一个开门码,快速布防功能,内置压电蜂鸣器,内置防拆开关,LED背光键 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
4	030904003005	按钮	1.名称:紧急报警按钮 2.规格:带常开,常闭触点,带钥匙复位 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	4			
5	030904008009	模块(模块箱)	1.名称:扩展模块 2.规格:标识一个防区,带线尾电阻,不需要单独供电,MUX总线协议 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	6			
6	03B100	探测器供电电源	1.参数:DC12V输出 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	1			
传输部分								
7	030411001061	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	50			
8	030411006023	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	3			
9	030411004055	配线	1.名称:信号线 2.型号:RVV4*1.0 3.配线部位:穿管或桥架内敷设	m	400			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第147页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030411004056	配线	1.名称:电源线 2.型号:RVV2*1.0 3.配线部位:穿管、桥架内敷设	m	150			
	门禁系统							
	前端							
1	030507007008	出入口执行机构设备	1.名称: 双门电磁锁 2.参数: 电源: 12VDC, 最大拉力: 大于280kg*2直线拉力; 锁体材质: 纯铜线圈, 特技纯铁无残磁, 表面铝合金氧化拉丝处理; , 增加LED锁状态指示 (开门绿灯, 关门红灯) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	16			
2	030507007009	出入口执行机构设备	1.名称: 单门电磁锁 2.参数: 电源: 12VDC, 最大拉力: 280kg直线拉力; 锁体材质: 纯铜线圈, 特技纯铁无残磁, 表面铝合金氧化拉丝处理; , 增加LED锁状态指示 (开门绿灯, 关门红灯) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	21			
3	030507005009	出入口目标识别设备	1.名称: 门禁读卡器 2.参数: 1) 电源: DC12V±20%, 100mA, 额定功率≤0.5W; 2) 材质: PC+ABS, 阻燃, 6P工业接线端子, RGB刷卡指示, CPU32位ARM-Cortex, 蜂鸣器; 3) 非接触卡支持: ISO14443A (M1、CPU、NFC、银联Q-Pass), ISO14443B (身份证); 4) 扩展性: 支持2路开关量输入, 用于接入门状态等信息; 5) 通讯方式: 使用RS485等双向加密通讯, 后台可见读卡器工作状态, 具备较强的抗干扰能力, 支持500m以上的通讯距离; 可选配WG输出; 6) 工作环 境: -20℃~65℃, 工作湿度: ≤90% (不凝露); 7) 安全性: 当读卡器被拆动时, 会触发防拆报警, 并上传给控制器及平台软件 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	47			
4	030507005010	出入口目标识别设备	1.名称: 开门按钮 2.参数: 标准结构: PC塑料, 后芯材质为pA66PC面板, 金属后座面板处理: 防火阻燃材料; 镜光面处理导电材料: 银合金、紫铜电气性能: 最大耐用电流10A@36VDC接点输出: NO/COM接点适用门型: 标准86盒安装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第148页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030904003006	按钮	1.名称: 玻破开关 2.参数: 材料: ABS防火阻燃材料; 玻璃可换 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	10			
6	030507006010	出入口控制设备	1.名称: 四门控制器 2.参数: 1.调试维护界面: 集成专用调试模块, 可以使用APP进行调试维护, 并支持开箱警报上传至后台; 2.外壳材质: 镀锌板喷塑, 主控板安装于双面镀锌接地支架; 3.分布式现场控制模式, 保障系统在脱网情况下, 仍可正常工作, 记录数据。产品需安装于弱电井或门内等安全等级较高区域; 4.电源: 内置门禁专用双电源, 支持读卡器电源被恶意破坏时不影响门锁及主机工作; 内置空气开关; 支持开箱自动照明; 支持扩展铅电池备用电源供电; 5.管理能力: 4门, 支持双向8读卡器; 6.10路输入点采用光电隔离方式输入通讯信号, 避免外部原因对控制器的通讯造成影响; 7.输出点: 4个继电器输出, 4个OC输出; 8.读卡器通讯方式: 加密RS485, 支持手拉手布线, 通讯距离达500m以上; 9.上行通讯方式: 加密TCP/IP, 支持4G、WiFi、NB-Iot等无线通讯扩展; 10.人事存储容量: 注册卡片*10万张、注册指纹*3000枚、人脸特征1500组; 11.记录存储容量: 10万条; 12.电锁控制模式: 支持点动, 支持延时设置, 支持断电开门型, 支持通电开门型; 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	10			
	传输							
7	030411001062	配管	1.名称: 钢管 2.材质: JDG薄壁钢管 3.规格: 20 4.配置形式: 暗配	m	500			
8	030411006024	接线盒	1.名称: 接线盒 2.材质: 金属 3.规格: 86型 4.安装形式: 暗装	个	112			
9	030411001063	配管	1.名称: 包塑金属软管 ϕ 20	m	50			
10	030413002016	凿(压)槽	1.名称: 砖(砌块)墙体剔槽 2.管道规格: DN20 3.填充(恢复)方式: 抹槽砂浆比砌筑砂浆高一标号	m	200			
11	030411004057	配线	1.名称: 电源线 2.型号: ZR-RVV3*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管、桥架内敷设	m	50			
12	030502005026	双绞线缆	1.名称: 六类非屏蔽网线 2.敷设方式: 穿管、桥架内敷设	m	50			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第149页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030411004058	配线	1.名称: 数据线 2.型号: ZR-RVV4*0.75 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管、桥架内敷设	m	2000			
14	030411004059	配线	1.名称: 数据线 2.型号: ZR-RVV2*0.75 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管、桥架内敷设	m	1000			
无线对讲系统								
前端设备								
1	030505001004	共用天线	1.名称: 室内全向天线 2.规格: 频率范围: 400~470MHZ增益:2.5dbi±0.5极化方式:垂直, 辐射方向: 全向驻波比:≤1.5, 最大承受功率: 50W阻抗: 50Ω, 接口类型: N-K天线高度: 140mm,尾纤长度: 300mm 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	副	4			
2	030505002008	卫星地面站接收设备	1.名称: 功分器 2.规格: 频率范围: 400~470MHZ分配损耗≤3.5db(二功分) 驻波比:≤1.3单端口承受功率: 100W, 隔离度≥20dB阻抗: 50Ω, 接口类型: N-K 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	副	2			
3	030505002009	卫星电视天线、馈线系统	1.名称: 定向耦合器 2.规格: 频率范围: 400~470MHZ耦合度:6、10、15、20、30db传输损耗:1.8、1.0、0.5、0.2、0.1db 驻波比:≤1.3, 带内波动:≤1最大承受功率: 100W,隔离度:≥20db阻抗: 50Ω, 接口类型: N-K尺寸:156(长)*58(宽)*17(高) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	副	2			
4	030505006007	同轴电缆接头	1.规格: 馈线连接器 2.方式: 特性阻抗: 50Ω, 截止频率:≤18GHz插入损耗:≤0.1db,驻波比:≤1.10	个	11			
5	030505006008	同轴电缆接头	1.规格: 射频转接器 2.方式: 特性阻抗: 50Ω, 截止频率:≤18GHz插入损耗:≤0.15db,驻波比:≤1.10	个	5			
6	030502009030	跳线	1.名称: 电缆跳线 2.类别: 特性阻抗: 50Ω, 频率范围: DC~7.5GHz 插入损耗:≤0.3db,驻波比:≤1.10	条	2			
7	030502003008	分线接线箱(盒)	1.名称: 分路器箱 2.规格: 400*300*150mm 箱体1.0, 门板: 1.2, 顶部为圆形敲落孔, 内置导轨板	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第150页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	传输部分							
8	030505005011	射频同轴电缆	1.名称：传输馈线 2.规格：HCAAYZ-50-12 (1/2") 3.敷设方式：穿管或桥架内敷设	m	222			
9	030411001064	配管	1.名称：钢管 2.材质：JDG薄壁钢管 3.规格：20 4.配置形式：明配	m	10			
	巡更系统							
	前端							
1	030507001037	入侵探测设备	1.名称：巡更棒 2.参数：中文液晶显示：地点名称、事件名称、巡检人员、已巡检数量、摔机报警、低电压等功能、通讯方式：磁吸式USB电池:3.7v聚合物电池存储数量：存储巡检数量4万条，数据安全，Flash存储，掉电不丢数据，永久保存 材质：金属外壳+橡胶外套+硅胶内胆，抗摔防恶意破坏，坚固耐用防护等级IP：68 读卡频率：125KHz 读卡距离：125K 3-5cm 数据存储：40000条通讯接口：磁吸式充电待机时间：60天充电时长：2~3小时 电池：1800mAh 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	3			
2	030507004004	入侵报警信号传输设备	1.名称：通讯座 2.参数：1.充电，归置2稳定快速下载并传输智能巡检器数据到PC机 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
3	030507001038	入侵探测设备	1.名称：巡更钮 2.参数：1.具备唯一代码，内置不可修改的全球唯一的ID码，防水防震，坚固耐用,聚碳酸酯可配置夜光标示牌。2.分为巡更点底座与外壳俩部分，加带隐形螺丝安装孔 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	7			
	车辆管理系统							
	客用车库出入口							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第151页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030507016003	停车场管理设备	1.名称:车牌识别一体机 2.参数:集成车牌识别、LED显示、语音播报功能一体;支持无牌车车牌识别,解决无牌车快速收费问题;支持非机动车鉴别;支持车款识别及车辆检测;200万高清像素、网络型,防水等级IP66;一体化嵌入式车牌识别;含地感检测器及线圈、含防护罩、镜头、车牌识别仪立柱;含内置补光灯;2行双色P4 LED显示屏,显示余位、收费、车牌、提示、自定义等信息 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
2	030507016004	停车场管理设备	1.名称:道闸一体机 2.参数:直流无刷快速电机,电机自备阻力检测,具备遇阻反弹功能;含地感检测器及线圈,标配3米直杆,最快起杆时间1.2S;产品尺寸:340*266*1139 (mm) 电机功率:140W,工作电压:AC220V±10% (50-60Hz)起杆速度:1.2s-3.6s可调(杆长和重量限制最高起杆速度)挡杆长度:Max 5m工作湿度:10%~70% 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
3	030507016005	停车场管理设备	1.名称:网络对讲一体机 2.参数:1、配备无牌车入场及出场支付二维码(LED补光,确保全天候使用);2、配备高清摄像头、拾音器、扬声器;3、支持车主—值班中心单向视频、双向音频沟通;4、车辆在通道超时滞留自动呼通(无需车主手动呼叫)值班中心,主动介入式服务;5、值班中心在需要时可以主动呼通并建立与通道现场的单向视频及语音沟通;6、支持无牌车扫码入场、支持车主自助扫二维码支付停车费并出场; 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第152页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030507016006	停车场管理设备	1.名称:缴费对讲一体机 2.参数:出口无人值守机器人(现金款); 1、配备双行双色P4 LED显示屏; 2、配备远距离二维码阅读器; 3、支持扫码付、远距离刷码付; 4、具备高清摄像头、拾音器、扬声器; 5、支持车主一值班中心 视频及音频沟通; 6、车辆在通道超时滞留自动呼通(无需车主手动呼叫)值班中心, 主动介入式服务; 7、值班中心在需要时可以主动呼通并建立与通道现场的视频及语音沟通; 8、无牌车车主自助扫二维码或刷小票支付停车费并出场; 支持现金缴费; 支持纸币全币种、支持真假币识别; 具备小票打印功能, 支持微信找零; 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
5	030507016007	停车场管理设备	1.名称:车辆检测器 2.规格:单向检测, 220V 输入 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	2			
6	030507001039	入侵探测设备	1.名称:防砸雷达 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	套	2			
7	030507016008	停车场管理设备	1.名称:地感线圈 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	套	2			
卸货车库出入口								
8	030507016009	停车场管理设备	1.名称:车牌识别一体机 2.参数:集成车牌识别、LED 显示、语音播报功能一体; 支持无牌车车脸识别, 解决无牌车快速收费问题; 支持非机动车鉴别; 支持车款识别及车辆检测; 200万高清像素、网络型, 防水等级IP66; 一体化嵌入式车牌识别; 含地感检测器及线圈、含防护罩、镜头、车牌识别仪立柱; 含内置补光灯; 2行双色P4 LED显示屏, 显示余位、收费、车牌、提示、自定义等信息; 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第153页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030507016010	停车场管理设备	1.名称:道闸一体机 2.参数:直流无刷快速电机,电机自备阻力检测,具备遇阻反弹功能;含地感检测器及线圈,标配3米直杆,最快起杆时间1.2s;产品尺寸:340*266*1139(mm)电机功率:140W,工作电压:AC220V±10%(50-60Hz),起杆速度:1.2s-3.6s可调(杆长和重量限制最高起杆速度),挡杆长度:Max 5m工作湿度:10%~70% 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
10	030507016011	停车场管理设备	1.名称:车辆检测器 2.参数:双向检测,220V输入 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	2			
11	030507001040	入侵探测设备	1.名称:防碰雷达 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	套	1			
12	030507016012	停车场管理设备	1.名称:地感线圈 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	套	2			
车位引导								
13	030507016013	停车场管理设备	1.名称:超声波车位探测器 2.参数:1) 工作电压:DC 12~24V 2) 距车水平最远:2m 3) 安装高度:2.0~3.0m 4) 通讯方式:RS-485/电力载波 5) 工作温度:-40~+80℃ 6) 串口设置:4800bps, N,8,1 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	121			
14	030507016014	停车场管理设备	1.名称:单向引导屏 2.参数:1) LED点阵:32*64半户外,双色,显示区域:608*152mm 2) 工作温度:-20~+60℃ 3) 外观尺寸:414*260*85MM 4) 模组尺寸:单块304*152mm(长*宽) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	5			
15	030507016015	停车场管理设备	1.名称:双向引导屏 2.参数:1) LED点阵:32*64(2块)半户外双色 2) 显示区域:608*152mm(长*宽) 3) 工作温度:-20~+60℃ 4) 外观尺寸:718*260*85MM 5) 模组尺寸:单块304*152mm(长*宽) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第154页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030507016016	停车场管理设备	1.名称:三向引导屏 2.参数:1)外双色2)显示区域:608*152mm(长*宽)3)工作温度:-20~+60℃外观尺寸:1042*260*85mm4)模组尺寸:单块304*152mm(长*宽) 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
17	030507016017	停车场管理设备	1.名称:剩余车位显示屏 2.参数:接入电压AC110~220VLED点阵32*16点阵,户外功率<60W辉度5000cd/m2,通讯方式RS485或TCP/IP通讯波特率9600/4800bps,N,8,1,外壳材料冷板烤漆工作温度-20~+60℃,显示内容空车位(000),模组规格32*16,P10规格模组配显示卡常规,模组尺寸单块320*160mm(长*宽)外观尺寸2000*800*120MM 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
18	030507016018	停车场管理设备	1.名称:节点控制器 2.参数:1)电压AC220V/110V功耗2W2)容量≤60个工作温度-20~+60℃3)通讯方式2个RS-485串口(RS-485-B;RS-485-C)4)通讯速率RS-485-B:4800bps;RS-485-C:9600bps5)尺寸300*260*73mm 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			
传输部分								
19	030502007014	光缆	1.名称:4芯单模铠装光缆 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设	m	200			
20	030502005027	双绞线缆	1.名称:六类非屏蔽网线 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	2100			
21	030408001010	电力电缆	1.名称:低压电缆 2.型号:ZR-VV-3*2.5mm ² 3.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 4.综合考虑电缆头制安	m	1250			
22	030411004060	配线	1.名称:电源线 2.型号:ZR-RVV3*1.5 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	100			
23	030411004061	配线	1.名称:电源线 3.型号:ZR-RVV2*1.0 4.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	500			
24	030411001065	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	350			
25	030411001066	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第155页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030404017016	配电箱	1.名称: 设备箱 2.规格: 室外防水设备箱, 落地安装, 400*300*200mm, 含空开、插排	台	2			
27	030502013021	光纤盒	1.名称: 光纤收发器 2.类别: 1光1电百兆光纤收发器, 光口支持FC/SC/LC。	个	2			
28	030502015002	光缆终端盒	1.光缆芯数: FC/SC/LC, 4口含尾纤	个	2			
29	030502009031	跳线	1.名称: 光纤跳线 2.型号: FC/SC/LC-FC/SC/LC, 3m 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	条	4			
30	030502014012	光纤连接	1.方法: 光纤熔接 2.模式: 单模光纤熔接, 光衰减≤1DB	芯	16			
31	030501012026	交换机	1.名称: 八口百兆交换机 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	台	2			
32	03B105	安全岛	1、规格: 4000*500*200mm, 沥青路面挖至路基, 制作外围模具, 搭好框架, 安全岛内钢筋支模, 岛头形状利用镀锌钢管或PVC管扎堆捆好, 内部C30细石混凝土浇筑, 表面抹灰后进行喷漆 (建议黄黑相间)。	套	1			
33	03B106	安全岛	1、规格: 2000*500*200mm, 沥青路面挖至路基, 制作外围模具, 搭好框架, 安全岛内钢筋支模, 岛头形状利用镀锌钢管或PVC管扎堆捆好, 内部C30细石混凝土浇筑, 表面抹灰后进行喷漆 (建议黄黑相间)。	套	1			
34	030507017006	安全防范分系统调试	1.名称: 车辆管理系统调试	系统	1			
建筑设备监控系统								
前端设备								
1	030503006010	传感器	1.名称: 压差开关 2.参数: 压力范围: 40~400Pa, 开关时压差误差: 20Pa, 保护等级: IP54 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	12			
2	030503003033	控制器	1.名称: 低温保护温控器 2.功能: 可调温度范围: -10~+10℃, 感温包长度1.8米, 复位方式: 自动, 防护等级IP65 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第156页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030503003034	控制器	1.名称:风道温湿度传感器 2.功能:温度元件: NTC20K,测量范围0℃~50℃,湿度测量范围:0~100%RH,温度精度:±0.2k(25℃时),湿度精度:±5%(25℃,20~80%RH),湿度输出信号:4~20mA/0~10Vdc,防护等级:IP54 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	18			
4	030503006011	传感器	1.名称:液位开关 2.参数:线缆长度3米,防护等级:IP68 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	22			
5	030503006012	传感器	1.名称:一氧化碳传感器 2.规格:范围:0-250ppm,供电电压:24Vac/24Vdc,输出:2-10Vdc 4-20mA,精度:±5%,防护等级:IP30 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	1			
6	030503006013	传感器	1.名称:房间二氧化碳传感器 2.规格:工作温度:0-50℃,工作湿度:0-95%RH无结露,精度:±40ppm±读数的3%,测量范围:0-2000ppm,信号输出:OUT1 -5Vdc对应0-2000ppm或0-10V对应0-2000ppm(默认).OUT2 4-20mA对应0-2000ppm,防护等级:IP30,安装方式:壁挂式 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	支	8			
7	030503003035	控制器	1.名称:风盘联网温控器 2.功能:通讯协议:RS485 Modbus,防护等级:IP20,波特率:4800/9600(默认),温度设置范围:10~30℃,工作电压:100VAC-240VAC,温度显示范围:0~37℃,控制精度:±1℃运行环境温度-10~49℃,外置传感器类型:NTC20K 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	5			
8	030503007006	电动调节阀执行机构	1.名称:开关型风阀执行器(20NM) 2.类别:20NM,寿命:全行程60000次,重新定位:1500000次,运行温度:-20~60℃,相对湿度:5~95%,无冷凝,控制信号:On-Off,控制方式:浮点/开关,防护等级:IP54 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第157页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030503003036	控制器	1.名称:网络型数字编程控制器1 2.功能:1) 支持BACnet IP网络协议, 32位, NXP Kinetis, 120MHz, 双以太网构造, 支持星型和菊花链连接, 布线灵活。2) 提供了灵活的8个通用输入, 4个数字输入, 4个模拟输出和5个数字输出 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	11			
10	030503003037	控制器	1.名称:网络型数字编程控制器2 2.功能:与主控制器配合, 实现自由编程, 控制器为外接传感器提供了灵活的5个通用输入, 5个数字输入, 3个模拟输出和5个数字输出 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	9			
11	030503003038	控制器	1.名称:网络型数字编程控制器3 2.功能:与主控制器配合, 实现自由编程, 控制器为外接传感器提供了灵活的6个通用输入和2个数字输出 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	5			
12	030404017017	配电箱	1.名称:DDC控制箱-2 2.型号:配套成品箱, 含断路器、变压器、熔断器、继电器、导轨、线槽、线缆等, 安装1个控制器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	3			
13	030404017018	配电箱	1.名称:DDC控制箱-3 2.型号:配套成品箱, 含断路器、变压器、熔断器、继电器、导轨、线槽、线缆等, 安装1个控制器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			
14	030404017019	配电箱	1.名称:DDC控制箱-4 2.型号:配套成品箱, 含断路器、变压器、熔断器、继电器、导轨、线槽、线缆等, 安装1个控制器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			
后台管理								
15	031101069008	网管小型机、网管工作站	1.名称:系统工作站 2.规格:i5-9代, 8G内存, 128G固态硬盘, 1T机械硬盘, 2G独立显卡, 21.5寸显示器, 键鼠套装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第158页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030501002004	输出设备	<p>1.名称:打印机 2.参数:1) 黑白打印机打印功能: 分辨率黑白(最佳): 高达600×600dpi; 黑白(正常模式): 高达600×400dpi、打印介质重量60~163克/平方米打印机语言PCLmS、URF、PWG打印速度黑白(正常模式, A4): 高达22页/分钟; 黑白(横向打印, A5): 高达35页/分钟打印负荷高达10,000页首次打印时间黑白(A4, 就绪模式): 7秒 黑白(A4, 睡眠模式): 仅7.5秒复印功能自动双面复印不支持分辨率黑白(文本和图形): 600x400dpi; 复印范围最多99份复印比例25%~400%首次复印时间黑白(A4): 10秒; 黑白(A4, 睡眠模式): 10.9秒复印速度黑白(正常模式, A4): 高达22份/分钟规格产品尺寸(mm) 398x288x231.1毫米接口高速USB 2.0端口(设备)、内置快速以太网10/100Base-TX端口、无线网卡电源电源要求: 220伏输入电压: 220~240伏交流电(+/-10%), 60/50赫兹, 2.8安产品净重 (kg) 6.8千克噪音水平声能排放: 6.5B(A)(打印速度为23页/分钟); 声能排放(就绪): 2.6B(A)内存标配: 256MB; 最大: 256MB耗电量功耗: 255瓦(打印), 4.2瓦(就绪), 1.0瓦(睡眠), 0.06瓦(自动开关机), 0.06瓦(自动关机/手动开机)、0.06瓦(手动关机);</p> <p>典型用电量: BA: 0.627千瓦时/周; ES: 0.573千瓦时/周扫描功能分辨率硬件: 高达600x600dpi(彩色、平板), 高达1200x1200dpi(黑白、平板); 光学: 高达600x600dpi(彩色、平板), 高达1200x1200dpi(黑白、平板)自动双面扫描不支持扫描类型平板式灰阶256扫描速度正常模式, A4: 不支持</p> <p>3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求</p>	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第159页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030501017025	软件	1.名称:系统工作站管理软件 2.参数:1. B/S结构, 软件点数没有限制, 能集成各种第三方设备, 基于 Internet 的分布式网络管理, 通过 Internet 实现实时监控; 2. 支持无限数量的用户通过互联网/局域网使用标准 Web 浏览器访问不限数量的用户, 使用标准的 Web 浏览器访问警报、日志、图形、时间表和配置数据; 3. 遵循着业界在网络安全方面的最佳做法, 诸如支持强大的哈希密码功能, 用于安全通信的 TLSv1 和用于身份验证的证书管理工具 3. 安装及调试 4. 各性能需满足技术要求	套	1			
18	030503005001	第三方通信设备接口	1.名称:风机盘管联网温控接口 2.类别:要求温控器提供标准 Modbus RTU 非加密协议, 提供硬件 RS485 接口, 并提供相对应的集成内容地址码 3. 安装及调试 4. 各性能需满足技术要求	台	1			
19	030503005002	第三方通信设备接口	1.名称:空调冷源系统接口 2.类别:要求空调冷源系统提供标准 Modbus 非加密协议, 提供硬件 RJ45 接口, 并提供相对应的集成内容地址码 3. 安装及调试 4. 各性能需满足技术要求	台	1			
20	030503005003	第三方通信设备接口	1.名称:锅炉供热系统接口 2.类别:要求锅炉供热系统提供标准 Modbus RTU 非加密协议, 提供硬件 RS485 接口, 并提供相对应的集成内容地址码 3. 安装及调试 4. 各性能需满足技术要求	台	1			
21	030503005004	第三方通信设备接口	1.名称:游泳池热泵系统接口 2.类别:要求游泳池热泵系统提供标准 Modbus RTU 非加密协议, 提供硬件 RS485 接口, 并提供相对应的集成内容地址码 3. 安装及调试 4. 各性能需满足技术要求	台	1			
22	030503005005	第三方通信设备接口	1.名称:变配电系统接口 2.类别:要求变配电系统提供标准 Modbus 非加密协议, 提供硬件 RJ45 接口, 并提供相对应的集成内容地址码 3. 安装及调试 4. 各性能需满足技术要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第160页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030503005006	第三方通信设备接口	1.名称:生活变频水泵系统接口 2.类别:要求生活变频水泵系统提供标准Modbus非加密协议,提供硬件RJ45接口,并提供相对应的集成内容地址码 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
24	030503005007	第三方通信设备接口	1.名称:电梯系统接口 2.类别:要求电梯系统提供标准Modbus非加密协议,提供硬件RJ45接口,并提供相对应的集成内容地址码 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
传输部分								
25	030502005028	双绞线缆	1.名称:六类非屏蔽网线 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	2957			
26	030411004062	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVVP6*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	110			
27	030411004063	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVVP6*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	930			
28	030411004064	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVVP4*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	1391			
29	030411004065	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVV4*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	277			
30	030411004066	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVVP2*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	3722			
31	030411004067	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVSP2*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	675			
32	030411004068	配线	1.名称:控制信号线 2.规格:RVV3*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	945			
33	030411001067	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	2876			
34	030411001068	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:明配	m	1686			
建筑能效监管系统								
前端设备								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第161页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	03B109	电子式电能表	1.参数:带RS485通讯接口,通信协议符合行业标准《多功能电能表通信规约》(DL/T645-1997)或《多功能电能表通信规约》(DL/T614-2007),协议可开放给第三方集成;应符合DIN EN-50022标准;电表配置按键,可现场对波特率、仪表地址进行调整,内置电池,允许掉电抄表;互感器型精确度:0.5S级; 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	台	8			
2	03B110	水表	1.参数:DN20光电直读式远传水表,非脉冲水表或非脉冲转RS485接口水表,应具备M-BUS通信接口,仪表支持多节点组网通讯 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	2			
3	03B111	水表	1.参数:DN25光电直读式远传水表,非脉冲水表或非脉冲转RS485接口水表,应具备M-BUS通信接口,仪表支持多节点组网通讯 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	3			
4	03B112	水表	1.参数:DN100光电直读式远传水表,非脉冲水表或非脉冲转RS485接口水表,应具备M-BUS通信接口,仪表支持多节点组网通讯 2.安装及调试 3.各性能需满足技术要求	个	1			
后台管理								
5	030501017026	软件	1.名称:能源管理平台 2.参数:B/S架构,用于以DCM数据采集器为采集设备的管理系统,应具备记录水、电表用能功能,软件功能模块有:建筑信息模块、集中授权模块(含系统授权管理、角色授权、分组授权)、能耗监测模块(含水、电、冷热量趋势用能分析)、节能管理诊断、系统运维模块(含报表管理)等 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
6	030904008010	模块(模块箱)	1.名称:能耗节能诊断分析模块 2.参数:提供超标部分明细及诊断结果 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	个	1			
7	03B113	仪表测试	1.工作内容:对水表及电表进行校测	项	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第162页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	031101069009	网管小型机、网管工作站	1.名称:系统工作站 2.规格:I5-9代,8G内存,128G固态硬盘,1T机械硬盘,2G独立显卡,21.5寸显示器,键鼠套装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
传输部分								
9	030502005029	双绞线缆	1.名称:六类非屏蔽网线 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	50			
10	030411004069	配线	1.名称:电源线 2.型号:RVSP2*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	90			
11	030411004070	配线	1.名称:电源线 2.型号:RVSP4*1.0 3.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	60			
12	030411001069	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	80			
智能照明系统								
1	030501017027	软件	1.名称:中控软件 2.类别:智能照明 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
2	031101069010	网管小型机、网管工作站	1.名称:系统工作站 2.规格:I5-9代,8G内存,128G固态硬盘,1T机械硬盘,2G独立显卡,21.5寸显示器,键鼠套装 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	套	1			
3	030502005030	双绞线缆	1.名称:六类非屏蔽网线 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设	m	150			
4	030411001070	配管	1.名称:钢管 2.材质:JDG薄壁钢管 3.规格:25 4.配置形式:明配	m	100			
装修工程								
网络机房								
1	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:600*600*0.8 2.龙骨材料种类、规格、中距:38系列,面板承受160N/m ² 的静载荷,保持60S,最大弹性变形量≤10mm,塑性变形量≤2mm,抗冲击强度≥5N.M,表面喷涂塑层厚度≥0.05mm 3.含专用收口条	m ²	80			
2	011407002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型:防尘漆 2.涂料品种、喷刷遍数:厚度0.1-0.2mm,使用年限:8-10年,无缝防尘、防潮、耐磨;微耐酸、碱、防霉性佳;附着力强、柔韧性好、耐冲击。	m ²	120			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第163页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	011207001001	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:C75轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格:墙面防火石膏板,50mm保温岩棉板 3.面层材料品种、规格、颜色:镀锌烤漆钢板	m ²	120			
4	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:1800*900 2.玻璃品种、厚度:双层中空防火玻璃	樘	1			
5	011207001002	石膏板封堵	1.龙骨材料种类、规格、中距:C75轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格:墙面防火石膏板	m ²	40			
6	011104004001	防静电活动地板	1.支架高度、材料种类:400mm 2.面层材料品种、规格、颜色:600*600*35mm 3.防护材料种类:全钢无边防静电地板 4.含基层骨架	m ²	56			
7	011104003001	出风地板		处	4			
8	011407002002	地面喷刷涂料	1.基层类型:防尘漆 2.涂料品种、喷刷遍数:厚度0.1-0.2mm,使用年限:8-10年,无缝防尘、防潮、耐磨;微耐酸、碱、防霉性佳;附着力强、柔韧性好、耐冲击。	m ²	90			
9	011105006001	不锈钢踢脚板	1.踢脚线高度:80mm 2.基层材料种类、规格:不锈钢板材厚度0.8mm 3.面层材料品种、规格、颜色:	m	40			
10	03B116	地板延边支架		m	40			
11	03B117	踏步台阶	1.做法:一级踏步:竖向为木方固定的防静电地板,横向为支撑架上敷设防静电地板表面覆盖防滑铝板面层。二级踏步:第一级踏步,竖向为木方固定的防静电地板,横向为踏步与防静电地板交界处做一圈防滑铝板面层。	处	2			
12	03B118	防水堰	高度100mm挡水墙,JS专业防水处理;	处	1			
13	030502002009	设备底座	1.名称:设备承重支架 600*600*400 2.参数:∠40*4角钢现场焊接,焊机处做防腐处理;为机柜等设备制作承重架	套	12			
14	030502002010	设备底座	1.名称:空调承重底座 600*1200*400 2.参数:∠40*4角钢现场焊接,焊机处做防腐处理;为机柜等设备制作承重架	套	1			
15	010802003001	钢质防火门	1.材质:甲级防火门 2.规格:1500*2400	樘	1			
16	011407001001	墙面喷刷涂料	1.耐水腻子、乳胶漆达到成活标准	m ²	107			
	有线电视机房							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第164页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011302001002	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:600*600*0.8 2.龙骨材料种类、规格、中距:38系列,面板承受160N/m ² 的静载荷,保持60S,最大弹性变形量≤10mm,塑性变形量≤2mm,抗冲击强度≥5N.M,表面喷涂塑层厚度≥0.05mm 3.含专用收口条	m ²	20			
2	011407002003	天棚喷刷涂料	1.基层类型:防尘漆 2.涂料品种、喷刷遍数:厚度0.1-0.2mm,使用年限:8-10年,无缝防尘、防潮、耐磨;微耐酸、碱、防霉性佳;附着力强、柔韧性好、耐冲击。	m ²	20			
3	011207001003	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:C75轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格:墙面防火石膏板,50mm保温岩棉板 3.面层材料品种、规格、颜色:镀锌烤漆钢板	m ²	46.48			
4	011207001004	石膏板封堵	1.龙骨材料种类、规格、中距:C75轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格:墙面防火石膏板	m ²	20			
5	011104004002	防静电活动地板	1.支架高度、材料种类:400mm 2.面层材料品种、规格、颜色:600*600*35mm 3.防护材料种类:全钢无边防静电地板 4.含基层骨架	m ²	20			
6	011105006002	不锈钢踢脚板	1.踢脚线高度:80mm 2.基层材料种类、规格:不锈钢板厚度0.8mm 3.面层材料品种、规格、颜色:	m	15.6			
7	011407002004	地面喷刷涂料	1.基层类型:防尘漆 2.涂料品种、喷刷遍数:厚度0.1-0.2mm,使用年限:8-10年,无缝防尘、防潮、耐磨;微耐酸、碱、防霉性佳;附着力强、柔韧性好、耐冲击。	m ²	20			
8	03B119	踏步台阶	1.做法:一级踏步:竖向为木方固定的防静电地板,横向为支撑架上敷设防静电地板表面覆盖防滑铝板面层。	处	1			
9	030502002011	抗震底座	1.名称:设备承重支架 1.参数:L型50镀锌钢材现场焊接,焊机处做防腐处理;为机柜等设备制作承重架。	套	1			
安防机房								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第165页 共165页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	011302001003	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:600*600*0.8 2.龙骨材料种类、规格、中距:38系列,面板承受160N/m ² 的静载荷,保持60S,最大弹性变形量≤10mm,塑性变形量≤2mm,抗冲击强度≥5N.M,表面喷涂塑层厚度≥0.05mm 3.含专用收口条	m ²	100			
2	011407002005	天棚喷刷涂料	1.基层类型:防尘漆 2.涂料品种、喷刷遍数:厚度0.1-0.2mm,使用年限:8-10年,无缝防尘、防潮、耐磨;微耐酸、碱、防霉性佳;附着力强、柔韧性好、耐冲击。	m ²	120			
3	011207001005	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:C75轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格:墙面防火石膏板,50mm保温岩棉板 3.面层材料品种、规格、颜色:镀锌烤漆钢板	m ²	66			
4	011207001006	石膏板封堵	1.龙骨材料种类、规格、中距:C75轻钢龙骨 2.隔离层材料种类、规格:墙面防火石膏板	m ²	6			
5	011104004003	防静电活动地板	1.支架高度、材料种类:400mm 2.面层材料品种、规格、颜色:600*600*35mm 3.防护材料种类:全钢无边防静电地板 4.含基层骨架	m ²	100			
6	011105006003	不锈钢踢脚板	1.踢脚线高度:80mm 2.基层材料种类、规格:不锈钢板厚度0.8mm 3.面层材料品种、规格、颜色:	m	22			
7	011407002006	地面喷刷涂料	1.基层类型:防尘漆 2.涂料品种、喷刷遍数:厚度0.1-0.2mm,使用年限:8-10年,无缝防尘、防潮、耐磨;微耐酸、碱、防霉性佳;附着力强、柔韧性好、耐冲击。	m ²	120			
8	03B120	踏步台阶	1.做法:一级踏步:竖向为木方固定的防静电地板,横向为支撑架上敷设防静电地板表面覆盖防滑铝板面层。	处	2			
9	030502002012	抗震底座	1.名称:设备承重支架 1.参数:L型50镀锌钢材现场焊接,焊机处做防腐处理;为机柜等设备制作承重架。	套	4			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第1页 共6页

序号	项目名称	金额 (元)
	智能化工程 (双展)	
	综合布线系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	信息网络系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	有线电视系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	信息发布系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	视频监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	入侵报警系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门禁系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	无线对讲系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	巡更系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑设备监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑能效监管系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第2页 共6页

序号	项目名称	金额 (元)
	智能照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化工程 (A座)	
	综合布线系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	信息网络系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电话交换系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	有线电视系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	信息发布系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	客房控制系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	视频监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	入侵报警系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门禁系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	无线对讲系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第3页 共6页

序号	项目名称	金额 (元)
	巡更系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	客房门锁管理系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑设备监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑能效监管系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	梯控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	机房工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化工程 (半地下连廊)	
	综合布线系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	信息网络系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	有线电视系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	信息发布系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第4页 共6页

序号	项目名称	金额 (元)
	视频监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	入侵报警系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门禁系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	无线对讲系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	巡更系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车辆管理系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑设备监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑能效监管系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	机房工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能化工程 (车库)	
	综合布线系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	信息网络系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第5页 共6页

序号	项目名称	金额 (元)
	视频监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	入侵报警系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门禁系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	无线对讲系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	巡更系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车辆管理系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑设备监控系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑能效监管系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	智能照明系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装修工程	
	网络机房	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	有线电视机房	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第6页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
	安防机房	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第1页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	智能化工程(双展)				
	综合布线系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	信息网络系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	有线电视系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	信息发布系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	视频监控系統				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	入侵报警系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第2页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	门禁系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	无线对讲系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	巡更系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	建筑设备监控系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	建筑能效监管系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	智能照明系统				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第3页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
智能化工程 (A座)					
综合布线系统					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
信息网络系统					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
电话交换系统					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
有线电视系统					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
信息发布系统					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第4页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	客房控制系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	视频监控系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	入侵报警系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	门禁系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	无线对讲系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	巡更系统				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第5页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	客房门锁管理系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	建筑设备监控系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	建筑能效监管系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	智能照明系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	梯控系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第6页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	机房工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	智能化工程(半地下连廊)				
	综合布线系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	信息网络系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	有线电视系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	信息发布系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	视频监控系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第7页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	入侵报警系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	门禁系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	无线对讲系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	巡更系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	车辆管理系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	建筑设备监控系统				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第8页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
建筑能效监管系统					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
机房工程					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
智能化工程(车库)					
综合布线系统					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
信息网络系统					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
视频监控系统					
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第9页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	入侵报警系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	门禁系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	无线对讲系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	巡更系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	车辆管理系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	建筑设备监控系统				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第10页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	建筑能效监管系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	智能照明系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	装修工程				
	网络机房				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	有线电视机房				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	安防机房				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第11页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第1页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	智能化工程（双展）							
	综合布线系统							
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
	信息网络系统							
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第2页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007002	高层施工增加		项	1			
有线电视系统								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第3页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007003	高层施工增加		项	1			
信息发布系统								
1	031301001004	吊装加固		项	0			
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018004	其他措施		项	0			
19	031302003004	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007004	高层施工增加		项	1			
视频监控系統								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第4页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301001005	吊装加固		项	0			
2	031301002005	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003005	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004005	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005005	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006005	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007005	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008005	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009005	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012005	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013005	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014005	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015005	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016005	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018005	其他措施		项	0			
19	031302003005	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007005	高层施工增加		项	1			
入侵报警系统								
1	031301001006	吊装加固		项	0			
2	031301002006	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003006	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004006	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005006	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006006	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007006	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008006	防护棚制作安装拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第5页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009006	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010006	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011006	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012006	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013006	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014006	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015006	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016006	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018006	其他措施		项	0			
19	031302003006	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007006	高层施工增加		项	1			
门禁系统								
1	031301001007	吊装加固		项	0			
2	031301002007	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003007	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004007	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005007	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006007	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007007	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008007	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009007	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010007	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011007	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012007	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013007	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014007	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015007	管道安拆后的充气保护		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第6页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016007	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017007	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018007	其他措施		项	0			
19	031302003007	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007007	高层施工增加		项	1			
无线对讲系统								
1	031301001008	吊装加固		项	0			
2	031301002008	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003008	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004008	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005008	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006008	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007008	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008008	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009008	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010008	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011008	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012008	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013008	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014008	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015008	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016008	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018008	其他措施		项	0			
19	031302003008	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007008	高层施工增加		项	1			
巡更系统								
1	031301001009	吊装加固		项	0			
2	031301002009	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第7页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003009	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004009	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005009	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006009	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007009	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008009	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009009	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010009	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011009	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012009	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013009	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014009	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015009	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016009	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017009	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018009	其他措施		项	0			
19	031302003009	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007009	高层施工增加		项	1			
建筑设备监控系统								
1	031301001010	吊装加固		项	0			
2	031301002010	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003010	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004010	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005010	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006010	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007010	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008010	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009010	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010010	安装与生产同时进行施工增加		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第8页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011010	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012010	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013010	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014010	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015010	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016010	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017010	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018010	其他措施		项	0			
19	031302003010	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007010	高层施工增加		项	1			
建筑能效监管系统								
1	031301001011	吊装加固		项	0			
2	031301002011	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003011	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004011	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005011	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006011	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007011	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008011	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009011	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010011	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011011	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012011	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013011	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014011	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015011	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016011	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017011	脚手架搭拆		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第9页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031301018011	其他措施		项	0			
19	031302003011	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007011	高层施工增加		项	1			
智能照明系统								
1	031301001012	吊装加固		项	0			
2	031301002012	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003012	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004012	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005012	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006012	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007012	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008012	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009012	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010012	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011012	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012012	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013012	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014012	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015012	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016012	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017012	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018012	其他措施		项	0			
19	031302003012	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007012	高层施工增加		项	1			
智能化工程(A座)								
综合布线系统								
1	031301001013	吊装加固		项	0			
2	031301002013	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003013	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004013	顶升、提升装置		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第10页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	031301005013	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006013	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007013	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008013	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009013	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010013	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011013	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012013	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013013	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014013	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015013	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016013	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017013	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018013	其他措施		项	0			
19	031302003013	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007013	高层施工增加		项	1			
信息网络系统								
1	031301001014	吊装加固		项	0			
2	031301002014	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003014	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004014	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005014	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006014	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007014	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008014	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009014	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010014	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011014	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012014	工程系统检测、检验		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第11页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013014	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014014	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015014	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016014	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017014	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018014	其他措施		项	0			
19	031302003014	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007014	高层施工增加		项	1			
电话交换系统								
1	031301001015	吊装加固		项	0			
2	031301002015	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003015	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004015	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005015	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006015	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007015	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008015	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009015	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010015	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011015	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012015	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013015	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014015	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015015	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016015	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017015	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018015	其他措施		项	0			
19	031302003015	非夜间施工增加		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第12页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031302007015	高层施工增加		项	1			
有线电视系统								
1	031301001016	吊装加固		项	0			
2	031301002016	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003016	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004016	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005016	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006016	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007016	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008016	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009016	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010016	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011016	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012016	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013016	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014016	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015016	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016016	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017016	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018016	其他措施		项	0			
19	031302003016	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007016	高层施工增加		项	1			
信息发布系统								
1	031301001017	吊装加固		项	0			
2	031301002017	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003017	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004017	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005017	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006017	焊接工艺评定		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第13页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007017	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008017	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009017	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010017	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011017	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012017	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013017	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014017	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015017	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016017	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017017	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018017	其他措施		项	0			
19	031302003017	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007017	高层施工增加		项	1			
客房控制系统								
1	031301001018	吊装加固		项	0			
2	031301002018	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003018	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004018	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005018	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006018	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007018	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008018	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009018	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010018	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011018	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012018	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013018	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第14页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031301014018	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015018	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016018	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017018	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018018	其他措施		项	0			
19	031302003018	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007018	高层施工增加		项	1			
视频监控系统								
1	031301001019	吊装加固		项	0			
2	031301002019	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003019	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004019	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005019	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006019	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007019	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008019	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009019	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010019	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011019	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012019	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013019	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014019	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015019	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016019	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017019	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018019	其他措施		项	0			
19	031302003019	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007019	高层施工增加		项	1			
入侵报警系统								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第15页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	031301001020	吊装加固		项	0			
2	031301002020	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003020	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004020	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005020	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006020	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007020	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008020	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009020	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010020	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011020	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012020	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013020	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014020	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015020	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016020	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017020	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018020	其他措施		项	0			
19	031302003020	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007020	高层施工增加		项	1			
门禁系统								
1	031301001021	吊装加固		项	0			
2	031301002021	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003021	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004021	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005021	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006021	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007021	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008021	防护棚制作安装拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第16页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009021	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010021	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011021	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012021	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013021	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014021	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015021	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016021	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017021	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018021	其他措施		项	0			
19	031302003021	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007021	高层施工增加		项	1			
无线对讲系统								
1	031301001022	吊装加固		项	0			
2	031301002022	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003022	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004022	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005022	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006022	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007022	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008022	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009022	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010022	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011022	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012022	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013022	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014022	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015022	管道安拆后的充气保护		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第17页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016022	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017022	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018022	其他措施		项	0			
19	031302003022	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007022	高层施工增加		项	1			
巡更系统								
1	031301001023	吊装加固		项	0			
2	031301002023	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003023	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004023	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005023	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006023	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007023	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008023	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009023	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010023	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011023	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012023	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013023	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014023	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015023	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016023	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017023	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018023	其他措施		项	0			
19	031302003023	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007023	高层施工增加		项	1			
客房门锁管理系统								
1	031301001024	吊装加固		项	0			
2	031301002024	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第18页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
3	031301003024	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004024	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005024	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006024	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007024	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008024	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009024	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010024	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011024	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012024	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013024	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014024	焦炉烘炉、热态工程		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第19页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	031301015024	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016024	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017024	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018024	其他措施		项	0			
19	031302003024	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007024	高层施工增加		项	1			
建筑设备监控系统								
1	031301001025	吊装加固		项	0			
2	031301002025	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003025	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004025	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005025	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006025	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007025	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008025	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009025	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010025	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011025	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012025	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013025	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014025	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015025	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016025	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017025	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018025	其他措施		项	0			
19	031302003025	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007025	高层施工增加		项	1			
建筑能效监管系统								
1	031301001026	吊装加固		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第20页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031301002026	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003026	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004026	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005026	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006026	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007026	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008026	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009026	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010026	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011026	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012026	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013026	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014026	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015026	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016026	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017026	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018026	其他措施		项	0			
19	031302003026	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007026	高层施工增加		项	1			
智能照明系统								
1	031301001027	吊装加固		项	0			
2	031301002027	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003027	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004027	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005027	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006027	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007027	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008027	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009027	特殊地区施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第21页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031301010027	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011027	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012027	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013027	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014027	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015027	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016027	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017027	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018027	其他措施		项	0			
19	031302003027	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007027	高层施工增加		项	1			
梯控系统								
1	031301001028	吊装加固		项	0			
2	031301002028	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003028	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004028	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005028	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006028	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007028	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008028	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009028	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010028	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011028	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012028	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013028	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014028	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015028	管道安拆后的充气保护		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第22页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016028	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017028	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018028	其他措施		项	0			
19	031302003028	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007028	高层施工增加		项	1			
机房工程								
1	031301001029	吊装加固		项	0			
2	031301002029	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003029	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004029	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005029	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006029	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007029	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008029	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009029	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010029	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011029	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012029	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013029	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014029	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015029	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016029	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017029	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018029	其他措施		项	0			
19	031302003029	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007029	高层施工增加		项	1			
智能化工程(半地下连廊)								
综合布线系统								
1	031301001030	吊装加固		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第23页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031301002030	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003030	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004030	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005030	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006030	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007030	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008030	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009030	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010030	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011030	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012030	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013030	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014030	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015030	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016030	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017030	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018030	其他措施		项	0			
19	031302003030	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007030	高层施工增加		项	1			
信息网络系统								
1	031301001031	吊装加固		项	0			
2	031301002031	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003031	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004031	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005031	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006031	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007031	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008031	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009031	特殊地区施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第24页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031301010031	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011031	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012031	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013031	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014031	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015031	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016031	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017031	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018031	其他措施		项	0			
19	031302003031	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007031	高层施工增加		项	1			
有线电视系统								
1	031301001032	吊装加固		项	0			
2	031301002032	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003032	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004032	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005032	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006032	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007032	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008032	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009032	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010032	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011032	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012032	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013032	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014032	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015032	管道安拆后的充气保护		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第25页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016032	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017032	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018032	其他措施		项	0			
19	031302003032	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007032	高层施工增加		项	1			
信息发布系统								
1	031301001033	吊装加固		项	0			
2	031301002033	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003033	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004033	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005033	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006033	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007033	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008033	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009033	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010033	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011033	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012033	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013033	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014033	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015033	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016033	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017033	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018033	其他措施		项	0			
19	031302003033	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007033	高层施工增加		项	1			
视频监控系统								
1	031301001034	吊装加固		项	0			
2	031301002034	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第26页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	031301003034	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004034	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005034	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006034	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007034	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008034	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009034	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010034	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011034	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012034	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013034	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014034	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015034	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016034	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017034	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018034	其他措施		项	0			
19	031302003034	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007034	高层施工增加		项	1			
入侵报警系统								
1	031301001035	吊装加固		项	0			
2	031301002035	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003035	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004035	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005035	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006035	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007035	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008035	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009035	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010035	安装与生产同时进行施工增加		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第27页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031301011035	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012035	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013035	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014035	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015035	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016035	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017035	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018035	其他措施		项	0			
19	031302003035	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007035	高层施工增加		项	1			
门禁系统								
1	031301001036	吊装加固		项	0			
2	031301002036	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003036	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004036	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005036	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006036	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007036	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008036	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009036	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010036	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011036	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012036	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013036	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014036	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015036	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016036	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017036	脚手架搭拆		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第28页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	031301018036	其他措施		项	0			
19	031302003036	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007036	高层施工增加		项	1			
无线对讲系统								
1	031301001037	吊装加固		项	0			
2	031301002037	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003037	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004037	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005037	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006037	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007037	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008037	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009037	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010037	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011037	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012037	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013037	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014037	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015037	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016037	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017037	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018037	其他措施		项	0			
19	031302003037	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007037	高层施工增加		项	1			
巡更系统								
1	031301001038	吊装加固		项	0			
2	031301002038	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003038	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004038	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005038	大型设备专用机具		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第29页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006038	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007038	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008038	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009038	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010038	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011038	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012038	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013038	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014038	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015038	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016038	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017038	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018038	其他措施		项	0			
19	031302003038	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007038	高层施工增加		项	1			
车辆管理系统								
1	031301001039	吊装加固		项	0			
2	031301002039	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003039	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004039	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005039	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006039	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007039	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008039	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009039	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010039	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011039	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012039	工程系统检测、检验		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第30页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013039	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014039	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015039	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016039	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017039	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018039	其他措施		项	0			
19	031302003039	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007039	高层施工增加		项	1			
建筑设备监控系统								
1	031301001040	吊装加固		项	0			
2	031301002040	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003040	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004040	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005040	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006040	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007040	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008040	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009040	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010040	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011040	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012040	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013040	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014040	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015040	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016040	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017040	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018040	其他措施		项	0			
19	031302003040	非夜间施工增加		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第31页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031302007040	高层施工增加		项	1			
建筑能效监管系统								
1	031301001041	吊装加固		项	0			
2	031301002041	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003041	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004041	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005041	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006041	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007041	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008041	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009041	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010041	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011041	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012041	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013041	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014041	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015041	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016041	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017041	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018041	其他措施		项	0			
19	031302003041	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007041	高层施工增加		项	1			
机房工程								
1	031301001042	吊装加固		项	0			
2	031301002042	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003042	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004042	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005042	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006042	焊接工艺评定		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第32页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007042	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008042	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009042	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010042	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011042	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012042	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013042	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014042	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015042	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016042	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017042	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018042	其他措施		项	0			
19	031302003042	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007042	高层施工增加		项	1			
智能化工程(车库)								
综合布线系统								
1	031301001043	吊装加固		项	0			
2	031301002043	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003043	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004043	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005043	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006043	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007043	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008043	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009043	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010043	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011043	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012043	工程系统检测、检验		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第33页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013043	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014043	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015043	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016043	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017043	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018043	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
19	031302003043	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007043	高层施工增加		项	1			
信息网络系统								
1	031301001044	吊装加固		项	0			
2	031301002044	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003044	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004044	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005044	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006044	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007044	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008044	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009044	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010044	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011044	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012044	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013044	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014044	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015044	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016044	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017044	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018044	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
19	031302003044	非夜间施工增加		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第34页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	031302007044	高层施工增加		项	1			
视频监控系统								
1	031301001045	吊装加固		项	0			
2	031301002045	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003045	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004045	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005045	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006045	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007045	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008045	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009045	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010045	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011045	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012045	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013045	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014045	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015045	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016045	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017045	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018045	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
19	031302003045	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007045	高层施工增加		项	1			
入侵报警系统								
1	031301001046	吊装加固		项	0			
2	031301002046	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003046	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004046	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005046	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006046	焊接工艺评定		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第35页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	031301007046	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008046	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009046	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010046	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011046	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012046	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013046	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014046	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015046	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016046	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017046	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018046	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
19	031302003046	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007046	高层施工增加		项	1			
门禁系统								
1	031301001047	吊装加固		项	0			
2	031301002047	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003047	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004047	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005047	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006047	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007047	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008047	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009047	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010047	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011047	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012047	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013047	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第36页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031301014047	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015047	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016047	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017047	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018047	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
19	031302003047	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007047	高层施工增加		项	1			
无线对讲系统								
1	031301001048	吊装加固		项	0			
2	031301002048	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003048	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004048	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005048	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006048	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007048	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008048	防护棚制作安装拆除		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第37页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	031301009048	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010048	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011048	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012048	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013048	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014048	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015048	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016048	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017048	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018048	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
19	031302003048	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007048	高层施工增加		项	1			
巡更系统								
1	031301001049	吊装加固		项	0			
2	031301002049	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003049	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004049	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005049	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006049	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007049	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008049	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009049	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010049	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011049	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012049	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013049	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014049	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015049	管道安拆后的充气保护		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第38页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016049	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017049	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018049	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
19	031302003049	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007049	高层施工增加		项	1			
车辆管理系统								
1	031301001050	吊装加固		项	0			
2	031301002050	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003050	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004050	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005050	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006050	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007050	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008050	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009050	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010050	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011050	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012050	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013050	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014050	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015050	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016050	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017050	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018050	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
19	031302003050	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007050	高层施工增加		项	1			
建筑设备监控系统								
1	031301001051	吊装加固		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第39页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031301002051	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003051	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004051	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005051	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006051	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007051	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008051	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009051	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010051	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011051	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012051	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013051	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014051	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015051	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016051	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017051	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018051	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
19	031302003051	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007051	高层施工增加		项	1			
建筑能效监管系统								
1	031301001052	吊装加固		项	0			
2	031301002052	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003052	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004052	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005052	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006052	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007052	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008052	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009052	特殊地区施工增加		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第40页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031301010052	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011052	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012052	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013052	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014052	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015052	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016052	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017052	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018052	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
19	031302003052	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007052	高层施工增加		项	1			
智能照明系统								
1	031301001053	吊装加固		项	0			
2	031301002053	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003053	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004053	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005053	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006053	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007053	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008053	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009053	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010053	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011053	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012053	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013053	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014053	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015053	管道安拆后的充气保护		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第41页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	031301016053	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017053	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018053	地下室(暗室)施工增加费		项	1			
19	031302003053	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007053	高层施工增加		项	1			
装修工程								
网络机房								
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001001	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002001	矩形柱		m2	0			
11	011702003001	构造柱		m2	0			
12	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008001	圈梁		m2	0			
17	011702009001	过梁		m2	0			
18	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011001	直形墙		m2	0			
20	011702012001	弧形墙		m2	0			
21	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第42页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021001	栏板		m2	0			
30	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023001	雨篷、悬挑板、 阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029001	散水		m2	0			
38	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001001	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B001	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
有线电视机房								
1	011701001002	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第43页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	011701002002	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003002	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001002	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002002	矩形柱		m2	0			
11	011702003002	构造柱		m2	0			
12	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005002	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008002	圈梁		m2	0			
17	011702009002	过梁		m2	0			
18	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011002	直形墙		m2	0			
20	011702012002	弧形墙		m2	0			
21	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014002	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016002	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021002	栏板		m2	0			
30	011702022002	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第44页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024002	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025002	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029002	散水		m2	0			
38	011702030002	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001002	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B003	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
安防机房								
1	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002003	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003003	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第45页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001003	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002003	矩形柱		m2	0			
11	011702003003	构造柱		m2	0			
12	011702004003	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006003	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007003	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008003	圈梁		m2	0			
17	011702009003	过梁		m2	0			
18	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011003	直形墙		m2	0			
20	011702012003	弧形墙		m2	0			
21	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014003	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015003	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017003	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018003	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019003	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020003	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021003	栏板		m2	0			
30	011702022003	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026003	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028003	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029003	散水		m2	0			
38	011702030003	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第46页 共46页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001003	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B005	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第1页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
智能化工程 (双展)				
综合布线系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
信息网络系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
有线电视系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
信息发布系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第2页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
视频监控系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
入侵报警系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
门禁系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
无线对讲系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第3页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
巡更系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑设备监控系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑能效监管系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
智能照明系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第4页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
智能化工程(A座)				
综合布线系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
信息网络系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
电话交换系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第5页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	有线电视系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	信息发布系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	客房控制系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	视频监控系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第6页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
入侵报警系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
门禁系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
无线对讲系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
巡更系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第7页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
客房门锁管理系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑设备监控系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑能效监管系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
智能照明系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第8页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
梯控系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
机房工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
智能化工程 (半地下连廊)				
综合布线系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第9页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	信息网络系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	有线电视系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	信息发布系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	视频监控系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第10页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
入侵报警系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
门禁系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
无线对讲系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
巡更系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第11页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
车辆管理系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑设备监控系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑能效监管系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
机房工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第12页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
智能化工程(车库)				
综合布线系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
信息网络系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
视频监控系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第13页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	入侵报警系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	门禁系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	无线对讲系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	巡更系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第14页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
车辆管理系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑设备监控系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
建筑能效监管系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
智能照明系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第15页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
装修工程				
网络机房				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
有线电视机房				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第16页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	安防机房			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

暂列金额明细表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第1页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	智能化工程 (双展)			
	综合布线系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	信息网络系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	有线电视系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	信息发布系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	视频监控系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	入侵报警系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	门禁系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	无线对讲系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	巡更系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑设备监控系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑能效监管系统			
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第2页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	智能照明系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	智能化工程 (A座)			
	综合布线系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	信息网络系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	电话交换系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	有线电视系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	信息发布系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	客房控制系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	视频监控系統			
1	暂列金额	项		
	合计			
	入侵报警系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	门禁系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	无线对讲系统			
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第3页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	巡更系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	客房门锁管理系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑设备监控系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑能效监管系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	智能照明系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	梯控系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	机房工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	智能化工程（半地下连廊）			
	综合布线系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	信息网络系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	有线电视系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	信息发布系统			
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第4页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
视频监控系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
入侵报警系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
门禁系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
无线对讲系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
巡更系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
车辆管理系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
建筑设备监控系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
建筑能效监管系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
机房工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
智能化工程 (车库)				
综合布线系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
信息网络系统				
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第5页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
视频监控系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
入侵报警系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
门禁系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
无线对讲系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
巡更系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
车辆管理系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
建筑设备监控系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
建筑能效监管系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
智能照明系统				
1	暂列金额	项		
	合计			
装修工程				
网络机房				
1	暂列金额	项		
	合计			
有线电视机房				
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第6页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	安防机房			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		智能化工程 (双展)				
		综合布线系统				
		信息网络系统				
		有线电视系统				
		信息发布系统				
		视频监控系统				
		入侵报警系统				
		门禁系统				
		无线对讲系统				
		巡更系统				
		建筑设备监控系统				
		建筑能效监管系统				
		智能照明系统				
		智能化工程 (A座)				
		综合布线系统				
		信息网络系统				
		电话交换系统				
		有线电视系统				
		信息发布系统				
		客房控制系统				
		视频监控系统				
		入侵报警系统				
		门禁系统				
		无线对讲系统				
		巡更系统				
		客房门锁管理系统				
		建筑设备监控系统				
		建筑能效监管系统				
		智能照明系统				
		梯控系统				
		机房工程				
		智能化工程 (半地下连廊)				
		综合布线系统				
		信息网络系统				

材料暂估价一览表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		有线电视系统				
		信息发布系统				
		视频监控系统				
		入侵报警系统				
		门禁系统				
		无线对讲系统				
		巡更系统				
		车辆管理系统				
		建筑设备监控系统				
		建筑能效监管系统				
		机房工程				
		智能化工程（车库）				
		综合布线系统				
		信息网络系统				
		视频监控系统				
		入侵报警系统				
		门禁系统				
		无线对讲系统				
		巡更系统				
		车辆管理系统				
		建筑设备监控系统				
		建筑能效监管系统				
		智能照明系统				
		装修工程				
		网络机房				
		有线电视机房				
		安防机房				

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		智能化工程（双展）				
		综合布线系统				
		信息网络系统				
		有线电视系统				
		信息发布系统				
		视频监控系统				
		入侵报警系统				
		门禁系统				
		无线对讲系统				
		巡更系统				
		建筑设备监控系统				
		建筑能效监管系统				
		智能照明系统				
		智能化工程（A座）				
		综合布线系统				
		信息网络系统				
		电话交换系统				
		有线电视系统				
		信息发布系统				
		客房控制系统				
		视频监控系统				
		入侵报警系统				
		门禁系统				
		无线对讲系统				
		巡更系统				
		客房门锁管理系统				
		建筑设备监控系统				
		建筑能效监管系统				
		智能照明系统				
		梯控系统				
		机房工程				
		智能化工程（半地下连廊）				
		综合布线系统				
		信息网络系统				

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		有线电视系统				
		信息发布系统				
		视频监控系统				
		入侵报警系统				
		门禁系统				
		无线对讲系统				
		巡更系统				
		车辆管理系统				
		建筑设备监控系统				
		建筑能效监管系统				
		机房工程				
		智能化工程（车库）				
		综合布线系统				
		信息网络系统				
		视频监控系统				
		入侵报警系统				
		门禁系统				
		无线对讲系统				
		巡更系统				
		车辆管理系统				
		建筑设备监控系统				
		建筑能效监管系统				
		智能照明系统				
		装修工程				
		网络机房				
		有线电视机房				
		安防机房				

专业工程暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第1页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	智能化工程 (双展)			
	综合布线系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	信息网络系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	有线电视系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	信息发布系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	视频监控系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	入侵报警系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	门禁系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	无线对讲系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	巡更系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑设备监控系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑能效监管系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第2页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	智能照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	智能化工程 (A座)			
	综合布线系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	信息网络系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	电话交换系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	有线电视系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	信息发布系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	客房控制系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	视频监控系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	入侵报警系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	门禁系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	无线对讲系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第3页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	巡更系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	客房门锁管理系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑设备监控系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑能效监管系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	智能照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	梯控系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	机房工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	智能化工程（半地下连廊）			
	综合布线系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	信息网络系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	有线电视系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	信息发布系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第4页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	视频监控系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	入侵报警系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	门禁系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	无线对讲系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	巡更系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	车辆管理系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑设备监控系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑能效监管系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	机房工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	智能化工程 (车库)			
	综合布线系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	信息网络系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第5页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	视频监控系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	入侵报警系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	门禁系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	无线对讲系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	巡更系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	车辆管理系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑设备监控系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	建筑能效监管系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	智能照明系统			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装修工程			
	网络机房			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	有线电视机房			
1	专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第6页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	安防机房			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第1页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	智能化工程(双展)					
	综合布线系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	信息网络系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	有线电视系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	信息发布系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	视频监控系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	入侵报警系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门禁系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	无线对讲系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	巡更系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑设备监控系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑能效监管系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第2页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
智能照明系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
智能化工程(A座)						
综合布线系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
信息网络系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
电话交换系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
有线电视系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
信息发布系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
客房控制系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
视频监控系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
入侵报警系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
门禁系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
无线对讲系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第3页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
巡更系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
客房门锁管理系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
建筑设备监控系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
建筑能效监管系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
智能照明系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
梯控系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
机房工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
智能化工程(半地下连廊)						
综合布线系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
信息网络系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
有线电视系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
信息发布系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第4页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
视频监控系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
入侵报警系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
门禁系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
无线对讲系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
巡更系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车辆管理系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
建筑设备监控系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
建筑能效监管系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
机房工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
智能化工程(车库)						
综合布线系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
信息网络系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第5页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
视频监控系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
入侵报警系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
门禁系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
无线对讲系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
巡更系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车辆管理系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
建筑设备监控系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
建筑能效监管系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
智能照明系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
装修工程						
网络机房						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
有线电视机房						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第6页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	安防机房					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第1页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	智能化工程 (双展)				
	综合布线系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	信息网络系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	有线电视系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第2页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	信息发布系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	视频监控系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	入侵报警系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	门禁系统				

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第3页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	无线对讲系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	巡更系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	建筑设备监控系统				
一	人工				

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第4页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
建筑能效监管系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
智能照明系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
智能化工程 (A座)					
综合布线系统					
一	人工				

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第5页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
信息网络系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
电话交换系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
有线电视系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第6页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
信息发布系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
客房控制系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
视频监控系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第7页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	入侵报警系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	门禁系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	无线对讲系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第8页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	巡更系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	客房门锁管理系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	建筑设备监控系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第9页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
建筑能效监管系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
智能照明系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
梯控系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第10页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	机房工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	智能化工程（半地下连廊）				
	综合布线系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	信息网络系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第11页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	有线电视系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	信息发布系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	视频监控系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第12页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	入侵报警系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	门禁系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	无线对讲系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第13页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	巡更系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车辆管理系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	建筑设备监控系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第14页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	建筑能效监管系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	机房工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	智能化工程（车库）				
	综合布线系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第15页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	信息网络系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	视频监控系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	入侵报警系统				

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第16页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	门禁系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	无线对讲系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	巡更系统				
一	人工				

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第17页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车辆管理系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	建筑设备监控系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	建筑能效监管系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第18页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
智能照明系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装修工程					
网络机房					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
有线电视机房					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第19页 共19页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安防机房					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第1页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	智能化工程 (双展)			
	综合布线系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	信息网络系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	有线电视系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	信息发布系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	视频监控系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	入侵报警系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	门禁系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第2页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
3	设备采购保管费			
	合计			
	无线对讲系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	巡更系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	建筑设备监控系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	建筑能效监管系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	智能照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	智能化工程 (A座)			
	综合布线系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	信息网络系统			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第3页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
电话交换系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
有线电视系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
信息发布系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
客房控制系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
视频监控系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
入侵报警系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第4页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
门禁系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
无线对讲系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
巡更系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
客房门锁管理系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
建筑设备监控系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
建筑能效监管系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
智能照明系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第5页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	梯控系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	机房工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	智能化工程 (半地下连廊)			
	综合布线系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	信息网络系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	有线电视系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	信息发布系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	视频监控系统			
1	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第6页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
入侵报警系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
门禁系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
无线对讲系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
巡更系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
车辆管理系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
建筑设备监控系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
建筑能效监管系统				

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第7页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
机房工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
智能化工程 (车库)				
综合布线系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
信息网络系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
视频监控系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
入侵报警系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
门禁系统				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第8页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	无线对讲系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	巡更系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	车辆管理系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	建筑设备监控系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	建筑能效监管系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	智能照明系统			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	装修工程			
	网络机房			
1	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第9页 共9页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
2	材料采购保管费			
	合计			
有线电视机房				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
安防机房				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第1页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	智能化工程 (双展)			
	综合布线系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	信息网络系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	有线电视系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第2页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
信息发布系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
视频监控系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第3页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
入侵报警系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
门禁系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第4页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
无线对讲系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
巡更系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第5页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
建筑设备监控系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑能效监管系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能照明系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第6页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化工程 (A座)				
综合布线系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
信息网络系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第7页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
电话交换系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
有线电视系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第8页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
信息发布系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
客房控制系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第9页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
视频监控系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
入侵报警系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
门禁系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第10页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
无线对讲系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
巡更系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第11页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
客房门锁管理系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑设备监控系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第12页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑能效监管系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能照明系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
梯控系统				

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第13页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
机房工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能化工程 (半地下连廊)				
综合布线系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第14页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
信息网络系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
有线电视系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第15页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
信息发布系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
视频监控系统				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第16页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
入侵报警系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
门禁系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第17页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
无线对讲系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
巡更系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第18页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
车辆管理系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑设备监控系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第19页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	建筑能效监管系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	机房工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	智能化工程 (车库)			
	综合布线系统			
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第20页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
信息网络系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
视频监控系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第21页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
入侵报警系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
门禁系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第22页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
无线对讲系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
巡更系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第23页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	车辆管理系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	建筑设备监控系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	建筑能效监管系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第24页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
智能照明系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
装修工程				
网络机房				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第25页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
有线电视机房				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
安防机房				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海逍遥湾国际商务酒店A座智能化工程

第26页 共26页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			