

威招审 SG202213034 号

## 新城消防站及应急物资储备库工程

# 招标文件



招标人：威海欣安物业发展有限公司

招标代理单位：山东富尔工程咨询管理有限公司

2022 年 7 月 26 日

目 录

第一章 投标邀请书.....3

第二章 投标人须知.....6

    投标人须知前附表.....6

    1. 总则.....14

        1.1 项目概况.....14

        1.2 资金来源和落实情况.....14

        1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....14

        1.4 投标人资格要求.....14

        1.5 费用承担.....17

        1.6 保密.....17

        1.7 语言文字.....17

        1.8 计量单位.....17

        1.9 踏勘现场.....17

        1.10 投标预备会.....18

        1.11 偏离.....18

    2. 招标文件.....18

        2.1 招标文件的组成.....18

        2.2 招标文件的澄清.....19

        2.3 招标文件的修改.....19

    3. 投标文件.....19

        3.1 投标文件的组成.....19

        3.2 投标报价.....19

        3.3 投标有效期.....20

        3.4 投标保证金.....20

        3.5 资格审查资料.....21

        3.6 投标文件的编制.....21

    4. 投标.....22

        4.1 投标文件的递交.....22

        4.2 投标文件的修改与撤回.....22

    5. 开标.....22

        5.1 开标时间和地点.....22

        5.2 开标程序.....22

        5.3 开标异议.....23

    6. 评标.....23

        6.1 评标委员会.....23

        6.2 评标原则.....24

        6.3 评标.....24

    7. 合同授予.....24

        7.1 定标方式.....24

        7.2 中标候选人公示.....24

        7.3 中标通知.....25

        7.4 履约担保.....25

7.5 签订合同	25
8.重新招标	25
8.1 重新招标	25
8.2 不再招标	25
9.纪律和监督	26
9.1 对招标人的纪律要求	26
9.2 对投标人的纪律要求	26
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	26
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	26
9.5 投诉	26
10. 需要补充的其他内容	27
11. 电子招标投标	27
附件一：开标记录表	28
附件二：问题澄清通知	29
附件三：问题的澄清	30
附件四：中标通知书	31
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求	32
<b>第三章 评标办法（综合评估法）</b>	<b>36</b>
<b>第四章 合同条款及格式</b>	<b>41</b>
第一节 合同协议书	42
第二节 通用条款	46
第三节 专用条款	47
<b>第五章 工程量清单</b>	<b>86</b>
<b>第六章 图 纸</b>	<b>94</b>
<b>第七章 技术标准和要求</b>	<b>95</b>
<b>第八章 投标文件格式</b>	<b>96</b>
投标函附录	97
法定代表人身份证明	98
授权委托书	99
投标人信用承诺书	100
项目经理简历表	101
项目管理机构组成表	102
投标人基本情况表	103

## 第一章 投标邀请书（代资格预审合格通知书）

各资格预审申请通过单位于 2022 年 06 月 19 日 17 时 00 分前进入威海市建设工程电子交易系统进行确认。

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海欣安物业发展有限公司 地址：威海市经区海瞳路 28 号 联系人：王成伟 联系电话：0631-5971289
1.1.3	招标代理机构	名称：山东富尔工程咨询管理有限公司 地址：威海市古寨东路 315 号 联系人：雷高昕 电话：0631-5896358
1.1.4	项目名称	新城消防站及应急物资储备库工程
1.1.5	建设地点	威海经济技术开发区
1.2.1	资金来源及比例	自筹
1.2.2	资金落实情况	工程资金已落实
1.3.1	招标范围	设计图纸范围内的建筑、安装、室外配套工程的施工及保修，具体内容详见工程量清单。
1.3.2	计划工期	365 日历天（具体时间以招标人要求为准）
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	1、在中国境内注册、具有施工能力的独立法人单位； 2、具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质； 3、具有安全生产许可证； 4、申请人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 5、申请人近三年内无行贿犯罪行为记录； 6、申请人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员未被最高法院列入失信被执行人；

		<p>7、申请人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>8、申请人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间前 10 天，通过威海市建设工程交易系统本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间前 15 天，请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清信息。
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	<p>投标截止前 10 天</p> <p>形式：通过威海市建设工程交易系统本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传。</p>
2.2.2	投标截止时间	2022 年 8 月 17 日 14 时 00 分
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	最高投标限价或其计算方法（人民币）	本工程招标控制价为壹仟玖佰玖拾捌万柒仟玖佰玖拾玖元肆角贰分（19987999.42 元）；各投标单位在报价时，投标报价不能高于上述招标控制价，否则按否决投标处理。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账或银行保函、保险保函（专用于本工程）（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p>

		<p>保证金的金额：人民币伍万元整</p> <p>1. 如选择银行转帐方式：需从投标单位的基本账户转入下列指定账户（标明工程名称，以个人、企业办事处、分公司、子公司名义或从他人帐户、投标人企业的其他账户缴纳的投标保证金无效，其投标应当被拒绝）。</p> <p>收款人名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>开户行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准</p> <p>收款人账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标企业应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对招投标客户端的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系该工程的招标代理机构，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标企业自行承担。</p> <p>投标保证金必须在投标截止前到达指定帐户,逾期视为未提交投标保证金，无投标资格，开标现场不接受投标保证金，不从基本户转入的保证金视为无投标资格，并在投标文件中附以上资料的复印件，否则投标文件不予接受。</p> <p>2. 如选择银行保函方式：银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银</p>
--	--	---

		<p>行保函复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。</p> <p><b>3. 如选择保险保函方式：</b>按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。</p> <p>投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业基本账户证明文件；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。</p> <p>注：基本账户证明文件为企业基本账户开户许可证或企业的基本账户存款信息表</p> <p><b>4. 若采用电子保函形式提交投标保证金的，</b>需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子</p>
--	--	--



		<p>保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p><b>5、投标保证金免交或不需足额缴纳的情形：</b></p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑 市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建 通字（2019）76 号）的规定，2021 年度被威海市住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金。投标文件须后附 2021 年度被威海市住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金投标保证金，否决其投标。</p>
4.1	递交投标文件	<p>投标单位应在招标文件规定的投标截止时间之前，按照威海电子招标投标管理系统要求制作的电子版投标文件（ZTB 格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。</p> <p>投标单位的纸质版投标文件（两份）、普通电子光盘 或 U 盘投标文件：1 份（含 PDF 格式的最终版投标文件、excel 格式最终报价版清单,计价软件格式的报价文件），需以邮寄或送达的方式进行递交（联系人：雷高昕，联系方式：0631-5896358，地址：威海市古寨东路 315 号，山东富尔工程咨询管理有限公司 403 室）。基于工程资料归档的要求，最迟到达时间为开标后三个工作日内。</p>
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2022 年 8 月 17 日 14 时 00 分；</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心交易三厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）。</p>
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人；</p> <p>评标专家确定方式：通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。</p> <p>注：评标专家不得为失信被执行人及未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人及严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）</p>

7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐 3 名中标候选人，公示期结束后无异议，综合得分排名第一的为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站。 公示期限： <u>3 个工作日</u>
7.3	履约保证金	不要求递交履约保证金
10	需要补充的其他内容	
10.1 词语定义		
10.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市住房和城乡建设局网站信用档案栏目》有关规定为准。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.3 知识产权		
10.3.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.4 重新招标的其他情形		
10.4.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.5 同义词语		
10.5.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.6 监督		
10.6.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。	
10.7 解释权		
10.7.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同	

	文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
11	投标单位中标后项目管理机构人员证书按相关规定进行备案直至工程初验合格人员证件方能解除且未经招标人同意，项目管理机构人员不允许更换。
12	投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。
13	<p>招标人需要补充的其他内容：</p> <p><b>1、施工现场扬尘控制必须符合威住建通字【2017】9号《关于加强建设工程施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函（2018）23号“关于贯彻鲁政发（2018）17号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机构污染管控的通知”要求。</b></p> <p>2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行评标工作时，暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。</p> <p>3、投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的CPUID、硬盘序列号及网卡MAC地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。</p> <p>4、开标现场招标人或招标代理机构通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。</p> <p>5、如在建筑市场领域里发现存在黑恶势力恶意竞标现象，举报电话0631-5987017。</p> <p><b>6、为实行山东省建筑市场监管与诚信一体化平台登记制度，凡是中标单位均应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核。项目招标结束后，招标代理单位到各区市招投标主管部门加盖中标通知书印章时需提供中标单位审核通过截图。</b></p>
14	<p>根据威住建通字【2020】6号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：</p> <p><b>（1）为做好疫情防控，本工程采用全过程网上交易，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准，投标人不到现场。</b>（具体操作请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020年2月14日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书(投标人)”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开</p>

	<p>标，确保正常远程开标，否则后果自负。)</p> <p>(2) 请各投标人在开标(投标截止)时间随时关注威海市建设工程电子交易系统 (<a href="http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&amp;backurl=">http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&amp;backurl=</a> 1)配合完成开标环节相关确认工作(包括在线签到、在线解密、确认开 标记录表等)，以免 因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>(3) 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态， 并设专人在线等候， 随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通 过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者 对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工 程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统 予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。</p> <p>(4) 若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委 员会申请延长时时间，并说明合理理由。(注意:收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷 新，方可查收到)</p>
--	---

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的服务期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

## 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

(2) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

(3) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

(4) 为本招标项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务；

(5) 为本工程项目的相关监理人，或者与本工程项目的相关监理人存在隶属关系或者其他利害关系；

(6) 为本招标项目的代建人；

(8) 为本招标项目的招标代理机构；

(7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

(8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

(9) 被依法暂停或者取消投标资格；

(10) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

(11) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

(12) 在最近三年内发生重大产品质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

(13) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

(14) 投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员被最高法院列入失信被执行人；

(15) 在近三年内投标人有行贿犯罪行为的；

(16) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单（2020年）”）；

(17) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

附《威海市联合惩戒措施清单(2020年)》具体如下：

- (1) 失信被执行人；
- (2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- (3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- (4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- (5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- (6) 严重违法质量失信行为当事人；
- (7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- (8) 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- (9) 重大税收违法案件当事人；
- (10) 海关失信企业及其有关人员；
- (11) 涉金融严重违法失信人名单的当事人；
- (12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- (13) 违法失信上市公司相关责任主体；
- (14) 统计领域严重违法失信企业及其有关人员；
- (15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- (16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- (17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- (18) 电子认证服务行业严重违法失信机构及其相关人员；
- (19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- (20) 保险领域违法失信相关责任主体；
- (21) 重大交通违法违章相关责任主体；
- (22) 劳动保障领域严重违法失信主体；
- (23) 社会保险领域严重违法失信主体；
- (24) 海洋渔业领域严重违法失信主体；
- (25) 住房城乡建设领域严重违法失信主体；
- (26) 旅游领域严重违法失信主体；

- (27) 价格领域严重失信主体；
- (28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- (29) 消防领域严重违法失信相关责任主体；
- (30) 盐行业生产经营严重失信者；
- (31) 石油天然气行业严重违法失信主体；
- (32) 对外经济合作领域严重失信主体；
- (33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- (34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- (35) 婚姻登记严重失信当事人；
- (36) 家政服务领域相关失信责任主体；
- (37) 公共资源交易领域严重失信主体；
- (38) 出入境检验检疫严重失信企业；
- (39) 慈善捐助领域失信责任相关主体；
- (40) 严重危害正常医疗秩序失信主体；
- (41) 科研领域严重失信主体；
- (42) 政府采购领域严重失信主体；
- (43) 知识产权（专利）领域严重失信主体；
- (44) 会计领域严重失信主体；
- (45) 文化市场领域严重失信主体；
- (46) 民办教育培训机构严重失信主体；
- (47) 人防领域严重失信主体；
- (48) 社会组织严重失信主体。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。本项目代理服务费根据计价格[2002]1980号、发改办价格[2003]857号文件及威海市经区财政相关规定按标准取费，由中标单位支付。评委费由中标单位支付。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

- 1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。
- 1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。
- 1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

## 1.10 投标预备会

- 1.10.1 本工程不召开投标预备会。

## 1.11 分包

主体、关键部位不允许分包。

## 1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。



## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

### 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

### 3. 投标文件

#### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

3.1.2 2ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传或盖章的，否决其投标。

3.1.3 投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

#### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 投标单位提报的综合单价不得低于成本价，对于低于成本价的报价，投标单位需作出合理说明，否则以否决投标处理。

3.2.6 工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 GCZJ 格式清单导出全套表格，如存在招标文件给定的 EXCEL 表格中有但系统导出的表格中没有的这种情况，则需投标单位将此部分表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.2.7 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

### 3.5 资格审查资料

投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

## 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件按投标须知前附表电子投标文件制作须知制作。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.1.2 具体要求详见投标人须知前附表。

### 4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

## 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

### 5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

### 5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (2) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (3) 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (8) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理工作人员在监督机构和威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”中随机抽取人员依法组建,人数为7人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

## 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人，在公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

## 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## 7.4 履约担保

本工程无履约保证金。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

(2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；

(3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；

(4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；

## 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。



## 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

## 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，  
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）。采用传真方式  
的，应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前将原件递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）。

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

### 附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件四：中标通知书

### 中标通知书

\_\_\_\_\_：

\_\_\_\_\_, 位于\_\_\_\_\_, \_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_\_公共资源交易中心进行\_\_\_\_\_招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价\_\_\_\_\_, 工期为\_\_\_\_天(日历日), 质量达到\_\_\_\_\_标准。项目经理(项目负责人)为\_\_\_\_\_, 项目管理机构关键岗位人员分别为\_\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与\_\_\_\_\_签订施工合同, 并报\_\_\_\_\_建设工程招标投标管理机构审查备案。

建设单位(盖章)

代理机构(盖章)

交易中心(盖章)

招标投标管理机构(盖章)

日期: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### 一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中**资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过gcjzj格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以gcjzj文件形式导入，其中gcjzj文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与gcjzj内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目经理及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打

印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

8.1. 资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

8.2. ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等；技术标无需电子签章等）。

## 二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

## 三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业信用，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

## 四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7及以上；

(2) 浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

(3) 系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目经理等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：



- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
  - (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
  - (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的，解密时间设置15分钟；
  - (4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；
  - (5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
  - (6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；
  - (7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。
8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：
- (1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；
  - (2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；
  - (3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；
  - (4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。
9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。
10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	1、技术标： <u>15</u> 分 2、商务标： <u>75</u> 分 3、资信标： <u>10</u> 分
2.1.2	投标总报价 评标基准价 计算方法	<p>投标人投标报价等于投标总报价评标基准价的，得满分 60 分。投标报价每高于评标基准价 1% 扣 1 分，每低于 1% 扣 0.5 分，最低计至 0 分，偏离不足 1% 的，按照插入法计算得分，得分精确到小数点后 2 位。</p> <p>评标基准价 <math>C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2</math></p> <p>A：投标价算术平均值。</p> <p>当 <math>n</math>（有效投标人个数，以下相同）<math>\leq 6</math> 时，A=所有投标价的算术平均值；</p> <p>当 <math>6 &lt; n \leq 9</math> 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值；</p> <p>当 <math>n &gt; 9</math> 时，A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。</p> <p>B：招标控制价。</p> <p>K：下浮系数；</p> <p>K1 的取值范围为 96.8%、97.1%、97.4%、97.7%、98%；</p> <p>K2 的取值为 98%；</p> <p>Q：权重比例 <math>Q1+Q2=100\%</math>；</p> <p>Q1 取值范围为 55%、56%、57%、58%、59%、60%。</p> <p><b>2. 分部分项工程量清单单价评标基准价确定方法：</b></p> <p><b>采用平均法</b></p> <p>当 <math>n \leq 4</math> 时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值</p>

		<p>当 <math>n &gt; 4</math> 时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值</p> <p><b>3. 措施项目评标基准价确定方法</b></p> <p><b>采用平均法。</b></p> <p>当 <math>n \leq 4</math> 时，评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值；</p> <p>当 <math>n &gt; 4</math> 时，评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。</p>
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率 = $100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
3	评标程序	详见本章评标详细程序
4	否决投标条件	详见本章否决投标条件

## 1、评标方法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定三名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

## 2、评审标准

### 2.1.1 分值构成

(1) 技术部分：见评标办法前附表。

(2) 商务部分：见评标办法前附表。

(3) 资信部分：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准：见评标办法前附表；

### 3、评标程序

#### 3.1 初步评审

3.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

#### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.3 规定编制，否则否决其投标。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

3.2.4 技术部分评委评分计算方法为：评委对每一个有效投标文件评分，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

#### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

### 3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按总得分由高到低顺序推荐中标候选人，排名前三名推荐为中标候选人，最终确定综合得分排名第一的为中标人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

## 4、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

4.2 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报，企业信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招标投标管理部门办理项目经理（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

## 5、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

- 5.1.1 资格审查有一项不合格的；
- 5.1.2 存在第二章“投标人须知”第1.4.3、14.4项规定的任何一种情形；
- 5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
- 5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
- 5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
- 5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- 5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
- 5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；
- 5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
- 5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。
- 5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。
- 5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。
- 5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。
- 5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第7条情形的。
- 5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
- 5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。
  - 5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
  - 5.2.2 投标人之间约定中标人；
  - 5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
  - 5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
  - 5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
  - 5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
  - 5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
  - 5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
  - 5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

- 5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
  - 5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
  - 5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
  - 5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
  - 5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
  - 5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
  - 5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
  - 5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。
  - 5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。
- 5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并记不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。
- 5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
  - 5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
  - 5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
  - 5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
  - 5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式

# 建设工程施工合同

(SDF—2019—0002)

山东省住房和城乡建设厅  
山东省市场监督管理局 制定



## 第一部分 合同协议书

发包方：威海欣安物业发展有限公司

承包方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 新城消防站及应急物资储备库 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：新城消防站及应急物资储备库工程。

2. 工程地点：新城消防站及应急物资储备库工程位于威海市经济技术开发区泊于镇，成大路北北侧，松郭家棚改安置小区西。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库、训练塔、门卫房，建筑面积共计6983.98m<sup>2</sup>。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

设计图纸范围内的建筑、安装、室外配套工程的施工及保修，具体内容详见工程量清单；

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 国家验收规范合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）人工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式： 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在威海签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自承发包双方签字盖章之日起生效。

## 十三、合同份数

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执4份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_ 组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

## 第二部分 通用合同条款

执行2019版《建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款。

### 第三部分 专用合同条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：执行通用条款。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

##### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：执行通用条款。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

##### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：相关专业质量验收规范的规定、国家和地方颁布的有关标准、国家现行工程强制标准及设计图纸等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：  /  ；

发包人提供国外标准、规范的份数：  /  ；

发包人提供国外标准、规范的时间：  /  。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：  /  。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：工程开工前；

发包人向承包人提供图纸的数量：                    ；

发包人向承包人提供图纸的内容：执行通用条款。

##### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、整体工作计划、项目进度计划、人机

材投入计划、投资计划以及监理人要求提供的相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：一式四份；

承包人提供的文件的形式为：文本及电子版；

发包人审批承包人文件的期限：执行通用条款。

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行通用条款。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在2天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：预约；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：预约；

承包人指定的接收人为：项目经理。

监理人接收文件的地点：预约；

监理人指定的接收人为：监理工程师。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：已完成。

##### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承



包人承担。

### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：不调整，按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围:        / 。

## 2. 发包人

## 2.2 发包人代表

发包人代表:

姓 名: \_\_\_\_\_ ;

身份证号: \_\_\_\_\_;

职 务: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_ ;

电子信箱: \_\_\_\_\_;

通信地址: \_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人履行监理合同和施工合同。

## 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求: 开工前 2 天。

### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

## 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求: / 。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式: / 。

### 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容: 招投标资料(招标代理人提供)、施工资料、竣工

验收资料、工程移交资料和竣工审计资料以及其他城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数: 竣工验收资料(含竣工图)4套、竣工审计资料3套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：**由承包人承担。**

承包人提交的竣工资料移交时间：**竣工验收前 2 个月内。**

承包人提交的竣工资料形式要求：**纸质文本和电子文本**。

(10) 承包人应履行的其他义务:

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等  
损害的，由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷（财产、人身等权益），均由承包人

负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

### 3.2 项目经理

### 3.2.1 项目经理:

姓 名: \_\_\_\_\_ ;

身份证号: \_\_\_\_\_;

建造师执业资格等级: ;

建造师注册证书号: \_\_\_\_\_;

建造师执业印章号: \_\_\_\_\_;

安全生产考核合格证书号: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_;

电子信箱: \_\_\_\_\_;

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：代表承包人履行施工合同。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 25 天，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：执行通用条款。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担；每发现一次罚款 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：罚款 5 万元，造成的损失由承包人承担。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 1000 元；发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：/。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：/。

其他关于分包的约定：/。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：    。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：

执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生的费用由承包人承担。

### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

监理工程师注册证书号：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业印章号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_/\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_/\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解是对对工程质量标准的定义，承包人应严格按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。

5.1.4 工程质量创建目标约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

超出质量创建目标的奖励：\_\_\_\_。

其他奖惩约定：\_\_\_\_。

#### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 12 小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前6小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：12小时。

### 6. 安全文明施工与环境保护

#### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝

安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定： 承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安安全计划的约定： 开工前 2 天。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： 承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

（1） 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

（2） 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

（3） 施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（4） 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

（5） 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

（6） 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

（7） 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：    /    。

超出安全文明施工创建目标的奖励：    /    。

其他奖惩约定：    /    。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按相关规定及发包人要求执行。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前2天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到施工组织一周内。

### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：2天内完成。

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施的加快进度，因此增加的费用由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包人应服从，因此费用变化不予调整。

逢重大接待活动、专项整治活动或重点工程检查活动等，承包人应积极配合发包人采取特殊设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求，因此增加的费用由发包人承担，耽误的工期顺延。承包人确有困难无法达到以上要求的，发包人可切块另行发包。

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前7日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起合同工期内（合同工期不足 90 天的，按 90 天计）天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 2 日内。

### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：    /    。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

逾期竣工违约金的计算标准：在施工过程中，如果发包人或其授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1~5 万元，处罚款在工程款中扣除。

承包人每延期一天承担合同价格 0.1% 的违约金。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停工 30 日以上的，承包人承担未完成工程造价 10% 的违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同总价的 3%。

### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：    /    。

### 7.7 异常恶劣的气候条件

(1) 6 级以上的大风，且连续超过 1 天。

(2) 日降雨量 50mm 以上的大雨，且连续超过 1 天。

(3) 38℃ 以上的高温或 -20℃ 以下的低温，且连续超过 3 天。

(4) 其它双方共同认为是异常恶劣气候。

(5) 承包人遇到异常恶劣气候条件时应确保工期按计划完成不延长工期，不增加费用。

### 7.9 提前竣工的奖励



7.9.2 提前竣工的奖励：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 8. 材料与设备

8.1 发包人供应材料与工程设备：商砼为甲供材料（详见发包人供应材料设备一览表）。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：建设单位采购或施工单位自购材料的成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时不再计取。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：招标文件另行约定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

## 9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：另行约定。

施工现场需要配备的试验设备：另行约定。

施工现场需要具备的其他试验条件：另行约定。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：监理人指令。

## 10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：由承包人提出，经发包人、监理人、有关监督部门确认后由设计院出变更，发包人、监理人、有关监督部门和承包人共同按实签证。

## 10.4 变更估价

### 10.4.1 变更估价原则

- (1) 关于变更估价的约定：招标工程量清单中已有的项目按照中标人投标报价计算。
- (2) 招标工程量清单中没有的项目，中标人投标报价中有类似单价的参照类似单价计算。
- (3) 综合单价不因变更工程量的增加或减少而调整。
- (4) 因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权追加合同价款。

(5) 清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：工程造价按 2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003 版《山东省安装工程消耗量定额》、2005 版《山东省园林绿化工程消耗量定额》、2011 版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》等造价文件规定、省市有关造价调整文件、施工组织设计等编制；价目表执行《山东省建筑工程消耗量定额威海市价目表》（2015）、《山东省安装工程消耗量定额威海市价目表》（2015），人工费：按 76 元/工日取费，按中标工程量清单中人工费单价找差；造价在有造价审核资格部门审核结算值扣除甲供材、设备、规费、税金及双方签订综合单价列在规费前不参与取费部分后下浮 5%。

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标单位平均价的 15% 的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，在签订本合同或工程结算时调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后 2 天内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后 2 天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：作为承包人综合考核的依据。

### 10.6 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

#### 10.6.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

#### 10.6.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无。

#### 10.7 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：执行通用条款。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

##### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：材料价格调整。材料包括如下内容：水泥、砖、模板材、钢材、加气混凝土砌块、保温材料、钢丝网、成品砂浆、管材、电线、电缆、灯具、卫生洁具、散热器。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第2种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：/；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：以审计局审定的控制价中的相应材料单价作为基准单价。材料包括如下内容：水泥、砖、模板材、钢材、加气混凝土砌块、保温材料、钢丝网、成品砂浆、管材、电线、电缆、灯具、卫生洁具、散热器。（材料名称和审计局审定控制价为准）。

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过5%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

④承包人应在采购材料前5日内将采购数量和新的材料单价报送发包人核对，确认用于本合同工程时，发包人应在接收承包人提交材料后3日内确认采购材料的数量和单价。发包人在收到承包人报送的确认资料后7个工作日不予答复的视为已经认可，作为调整合同价款的依据。如果承包人未报经发包人核对即自行采购材料，再报发包人确认调整合同价款的，如发包人不同意，则不作调整。

⑤主要材料价差的计算：价差为施工期材料加权平均价格与合同签订时双方确认的材料价格的差额。当期材料价格应以工程所在市工程造价管理机构发布的材料价格为参考。以发承包双方参照当期市场价格协商并报送审计局确认的材料价格为准。

⑥本工程风险系数为 5%，当材料价格波动幅度超过合同约定的材料价格风险系数时，材料价格上涨的，其价差由发包人承担；材料价格下降的，其价差由发包人受益。

⑦计取的材料价差只能作为计算有关规费和税金的基础，不得计取其他费用。

⑧因发包人原因造成工程延误的，延误期间发生的材料价格上涨价差由发包人承担，延误期间发生的材料价格下降价差由承包人受益；因承包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨价差由承包人承担，延误期间发生的材料价格下降价差由发包人受益。

市场价格波动是否调整合同价格的约定：\_\_\_/\_\_\_。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第\_\_\_/\_\_\_种方式对合同价格进行调整：

第 3 种方式：其他价格调整方式：\_\_\_/\_\_\_。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：\_\_\_/\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_变更项目综合单价按第 10.4.1[变更估价原则]的约定\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：变更项目综合单价按第 10.4.1[变更估价原则]的约定。

#### 2. 总价合同。

总价包含的风险范围：\_\_\_/\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_/\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_/\_\_\_。

#### 3. 其他价格形式：\_\_\_/\_\_\_。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：\_\_\_/\_\_\_。

预付款支付期限：\_\_\_/\_\_\_。

预付款扣回的方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

预付款担保的形式为：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 12.3 计量

##### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

##### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。

##### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：工程量以设计图纸为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更（工程量、主材单价）需经发包人、财政局现场核实并批准后方可实施。无论施工过程中工程量如何发生变化，综合单价均不调整。

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标单位平均价的 15%的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，在签订本合同或工程结算时调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

##### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

##### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：执行通用条款。

#### 12.4 工程进度款支付

##### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：见 12.4.4 进度款审核和支付（2）

##### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

##### 12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：同第 12.4.1（付款周期）的约定。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(2) 发包人支付进度款的期限：工程进度款应按已完工工程款（扣除甲供材）的 50% 支付；工程完工后付至工程款（扣除甲供材）的 60%；工程竣工验收合格且竣工结算完成后付至应付工程款的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，在工程无任何质量问题的情况下付清（无息）。

发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。

### 12.5 农民工工资

#### 12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第\_\_\_\_种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的\_\_\_\_%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

### 13.2 竣工验收

#### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定： 执行通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：     /    。

#### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： 执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：     /    。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： 按照第 20.1（和解）的约定处理。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容： 执行通用条款。

(1) 单机无负荷试车费用由 承包人 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 承包人 承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： 执行通用条款。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限： 竣工验收合格后 2 日内。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：     /    。

竣工结算申请单应包括的内容： 执行通用条款。

### 14.2 竣工结算审核

(1) 监理人在收到竣工审计资料后 14 天内完成审核并报送发包人，工程结算审核费由施工单位承担部分执行鲁价费发【2007】205 号，核减额超过提报值 5%的，按超过部分的 5%计取承包人审核费。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按第 20.1（和解）的约定处理。

#### 14.5 最终结清

##### 14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

##### 14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

(2) 发包人完成支付的期限：/。

#### 15. 缺陷责任期与保修

##### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

##### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

##### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金金额为：/；

(2) 合同价格3%的工程款；

(3) 其他方式：/。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

##### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：/。



关于质量保证金的补充约定：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 15.4 保修

##### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

##### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：不超过 4 小时。

#### 16. 违约

##### 16. 发包人违约

###### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_。

###### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(8) 其他：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_。

###### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 \_\_\_\_ 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

##### 16.2 承包人违约

### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，处以合同总额 3%的罚款，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价 0.1%的罚款，延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同，而不承担责任。

### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：五级以上的地震。

### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后90天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：发包人和承包人应各自为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款，费用自理。

### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： 执行通用条款。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： /。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： /。

选定争议评审员的期限： /。

争议评审小组成员的报酬承担方式： /。

其他事项的约定： /。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： /。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (1) 种方式解决：

(1) 向 威海市 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 工程所在地 人民法院起诉。

## 21. 补充条款

21.1 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

21.2 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权要求承包人支付合同约定的违约金。

21.3 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。在施工过程中所发生的所有人身或财产损失均由承包人自行承担或赔偿，与发包人无关。

21.4 承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承

包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付。

21.5 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

21.6 承包人向建设单位开具 3% 的增值税发票。

附件：1. 承包人承揽工程项目一览表

2. 发包人供应材料设备一览表

3. 工程质量保修书

4. 主要建设工程文件目录

5. 承包人用于本工程施工的机械设备表

6. 承包人主要施工管理人员表

7. 分包人主要施工管理人员表

8. 履约担保格式

9. 预付款担保格式

10. 支付担保格式

11. 暂估价一览表

附件 1 承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格(元)	开工日期	竣工日期



## 附件 3

# 工程质量保修书

发包人（全称）：威海欣安物业发展有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定,经协商一致就 新城消防站及应急物资储备库工程(工程全称)签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的工程内容。

## 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下： 执行国家现行标准 。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包



人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：\_\_\_\_\_ 承包人(公章)：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_ 委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_





附件 6

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

## 附件 7

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				





8-3: 专业工程暂估价表

序号	专业工程名称	工程内容	金额
小计:			



## 第五章 工程量清单

### 工程量清单说明

#### 一、报价人须知

- (一) 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
- (二) 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
- (三) 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
- (四) 清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。
- (五) 金额（价格）均以人民币表示。

#### 二、工程名称：新城消防站及应急物资储备库工程。

三、工程概况：新城消防站及应急物资储备库工程位于威海市经济技术开发区泊于镇，成大路北北侧，松郭家棚改安置小区西。项目包括消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库、训练塔、门卫房，建筑面积共计 6983.98m<sup>2</sup>。其中：

1.消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库为多层公共建筑，建筑面积为 6521.94m<sup>2</sup>，建筑高度为 18.85m，地上地下共计五层，地上四层，地下一层，地下一层为消防水池和消防泵房，结构形式为框架结构，基础形式除消防水池及泵房为筏板基础外，其余均为独立基础。

2.训练塔为多层，建筑面积为 440.28m<sup>2</sup>，建筑高度为 21.50m，地上六层，结构形式为框架结构，基础形式为独基基础。

3.门卫房为单层公共建筑，建筑面积 21.76m<sup>2</sup>，建筑高度为 4.20m，地上一层，结构形式框架结构，基础形式为独立基础。

#### 四、工程招标范围

设计图纸范围内的建筑、安装、室外配套工程，其中：

##### (一) 建筑工程

1.土建部分：包括土石方、基础、主体结构、砌体、防水、保温、屋面、散水、台阶、坡道、

屋顶球场、晾衣间等。

2.装饰部分：除精装修外的一般装饰。

(二) 一般安装工程包括：

1.电气系统

(1) 强电系统：配电箱、电缆、桥架、配管配线（含空调电源线、厨房预埋预留管线）、灯具、开关、插座、防雷接地等（不含配电室、发电机房设备采购及安装）、消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库不包含灯具、开关、插座（消防泵房、井道、楼梯间除外）。

(2) 弱电系统：预留入户管、桥架、配管等。

2.给排水系统：包含给水、污废水、压力排水系统，室内外以第一个阀门井为界，含引入管、立管、支管、卫生洁具，包含厨房给排水预埋预留，不包含太阳能系统，消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库不包含卫生器具；

3.采暖系统：包含采暖干管、立管、支管、散热器、分集水器、地暖安装等。不包含换热站。

(三) 消防安装工程：

1.消防电气：包含智能疏散照明系统、自动报警系统等；

2.消防管道：包含消火栓系统、消防泵房系统等；

3.通风系统：包含送排风系统、消防车尾气抽排系统等。

(四) 室外配套工程：包含室外污水系统出户第一个排水检查井至化粪池的污水管网，隔油池、化粪池、检查井等。

(五) 专业暂估工程：智能化系统。

具体以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据

(一) 建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)

(二) 《山东省建设工程工程量清单计价规则》(2011)

(三) 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)

(四) 招标人提供的施工图纸及相关设计答疑等资料

(五) 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求

(六) 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等

七、投标单位参与投标视为已考察工程现场、对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

八、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)、《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

九、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗、成品保护费等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十一、投标单位在投标时应按威海市建设工程电子交易系统给定的统一格式报表，按其规定内容填写；投标单位另需按清单给定的统一格式，提供“工程议价材料表”“工程主材汇总表”“工程设备汇总表”等，并按其规定内容填写，若有疑问按规定提出答疑。

十二、“甲方供应材料表”中已给定的材料价格为甲供价格。投标单位报价时，须按给定价格计入报价（甲供材给定价格内已含各种方式的泵送费用）。

十三、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。

十四、所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用。

十五、投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数及费率须按规定计取不得调整，否则按否决投标处理。

十六、投标单位在投标报价时，按照增值税简易计税法进行报价。中标后需按规定开具增值税发票。规费费率按现行规定计取。工程排污费、危险作业意外伤害保险在投标报价时按照现行规定费率计取，在竣工结算时，凭有关部门出具的缴费凭据按实结算（不包括违规的罚款）。

十七、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

（一）图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

（二）工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑。设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑。或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

（三）本工程的主要材料，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费,只计取规费与税金。

（四）所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率。

（五）施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有用水费用(包括施工单位利用地下水的费用)、用电费用由投标单位自行解决。水源电源接入点至施工场地内由中标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

（六）在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中。若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。其中施工扬尘治理应达到威住建通字[2017]9号、威住建通字[2017]38号文的要求、《2019年全市建筑施工扬尘治理提升行动工作方案》的要求。

（七）中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在投标报价中。

（八）投标单位应根据现场实际情况，自行考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。（十一）措施项目（一）包干计取使用，措施项目（二）结算按实计算（以项为计量单位的工程量不调整）。措施项目（二）按给定的清单格式及工程量进行自主报价，填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。

十八、土（石）方挖、填及桩基清单报价时，投标单位应注意：

（一）投标报价内应综合考虑土石方开挖、人工配合、装车、运渣、弃渣、弃渣场地平整等费用，投标单位应依据批准的施工方案并结合现场实际情况综合考虑开挖方式以及相关的安全文明施工环保等，此费用均包括在清单报价中，二次或多次倒运等费用不再额外计取。

（二）投标单位在报价时，均应充分考虑施工土石方外运过程中，场地出入口运输车辆的清洗费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用以及省、市相关文件对扬尘和散流物体运输控制及安全文明施工要求产生的相关费用，如毛毡、塑料纸、密目网等覆盖措施费用。

（三）投标单位挖土石方以及回填的最终标高必须符合招标人的要求。

（四）土方回填的报价应包含土源、场区内的堆放、倒运、运输、夯实费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

十九、门窗工程清单报价时，投标单位应注意：

（一）各种门窗工程量的计算：按门窗框的框外围面积计算。铝合金型材、扣线、各种加强中梃、预埋铁件及合页、执手、拉手、铰链、锁具、螺栓、螺钉等所有五金配件、边框与相邻构件间的嵌缝材料以及其他相关辅材等费用均应考虑到相应的综合单价中，结算时不另外调整。

（二）材料品种有变化时，结算时只调整清单子目中的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整，差价仅计取税金。

（三）玻璃、型材等因规格、排版方案等原因引起人材机消耗量的变化应考虑到报价中，结算时不另外调整。

二十、建筑工程清单报价时，投标单位应注意：

（一）砌块墙的报价中投标单位要考虑墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目，结算时不因此调整工程价款。

（二）本项目所有图纸设计专业的洞口封堵、预留洞封堵（含安装工程的预留洞口封堵）、防火封堵及封堵周边的防水及各种加强层均应包含在投标报价中，结算时不增加此部分费用。

（三）投标单位所有混凝土项目的报价应根据提供“甲供供应材料表”中价格提报。

（四）所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算时均不调整。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计规费、税金。

（五）钢筋的损耗不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中。报价中还应考虑各种形式的接头、垫铁等（或其他材料的垫块）各种形式的限位措施的费用，结算不再单独考虑此项费用。马凳用钢筋按招标单位、监理单位批准的支设方案据实结算，并入相应清单规格的钢筋工程量内。带“E”和不带“E”钢筋，在投标报价中综合考虑，结算时不做调整。

（六）防水工程量按照外露展开面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯、防水涂料等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。

（七）抹灰子目报价应包括甩浆和刷界面剂等界面处理的费用。内、外墙抹灰报价时，应依据图纸按成活做法考虑组价，结算时不因材料及抹灰层厚度等各种原因的变更而调整清单单价。包含网格布的，报价内应包含门窗洞口侧壁网格布的费用，结算不再增加。

（八）石材材料价格报价包含原材料费，场外加工费及加工损耗，采购保管费，运输费，场内二次切割、套割、磨边、倒角、剔槽、打孔等所有费用。石材的铺贴损耗、二次切割损耗、场内外运输损耗等所有损耗均包含在清单综合单价报价中。

（九）屋面玻璃房报价中应包括龙骨的制作、运输、吊装、安装及表面处理、玻璃的制作、运输、吊装、安装以及五金配件、密封胶、耐候胶等完成该项工作所需全部费用。

(十) 屋面围网报价中应包括围网的制作、运输、吊装、安装等完成该项工作所需全部费用。

(十一) 所有钢构件除锈、防腐、喷涂及防火涂料，投标单位报价时应按清单中规定的要求及完成该工作所需的所有内容填报。

(十二) 有关地下室等的报价应充分考虑施工工艺、暗室操作可能增加的费用。

(十三) 超高费未单独列项，该部分费用由投标单位根据结构形式自主报价，综合在各子目中。

(十四) 各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水的等费用在措施费报价中综合考虑，结算时不再调整。

(十五) 模板项目报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数。

(十六) 措施费中的大型机械进出场费用应包含其固定基础、固定基础处理（如桩基等）费用、轨道基础的安拆费用。

(十七) 措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

#### 二十一、安装工程清单报价时，投标单位应注意：

(一) 分部分项清单中设备安装项目，报价时综合单价中只考虑安装费用，设备费用在设备汇总表中列出，按规定计取税费后，最终列入投标总价中。

(二) 电气穿线管安装中包含支架及其刷油防腐、套管、接线盒（箱）、开关盒、接地跨接、等与之有关的工作内容，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

(三) 管道的压力试验、消毒冲洗、系统吹扫、灌水试验、管道除锈、管道刷油（除单独列项部分）等均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑。

(四) 法兰阀门的安装包括配套法兰、螺栓、螺母的安装（工艺管道阀门除外），报价时综合考虑在相应的清单中。

(五) 所有管道、阀件、设备的支（吊）架制作安装、减振器安装等均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑。

(六) 所有管道安装的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件，工艺管道除外）支架

制安及其管道刷色环或者文字标识、打堵洞眼及修复、剔槽修复、过墙保温、一般套管制安、防腐、防水堵漏、清理等与之相关的工作内容，报价时综合考虑。清单中另有单独列项除外。

（七）若每层楼板有防火分隔要求的管道井或有防火要求的防火墙，当管道穿越时，设置防火套管或者阻火圈的费用应综合考虑到管道报价中。清单中另有单独列项除外。

（八）线缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电缆各处预留长度和波形余度及损耗均考虑在综合单价中。电缆的穿刺线夹、T 接头、中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式综合单价均不做调整。矿物电缆应包含专用接地件。

（九）安装工程中配电箱（柜）包含焊压接线端子及基础槽钢制作安装等与之相关的所有费用。

（十）桥架吊筋及支架、管道的支架（工艺管道清单的支架除外）及其刷油防腐；均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑。

（十一）桥架防火封堵、穿变形缝时的补偿装置、伸缩及阻火圈等报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用，桥架板材厚度不得低于规范要求。

（十二）所有灯具、开关、插座等小电器的清单项目均包含安装、接线、单体调试和材料费及抠眼打洞恢复费用等与之相关的所有工作内容。

（十三）开关插座盒、接线盒、过线盒报价时综合考虑在相应的清单中。

（十四）防火软风管材质必须符合图纸设计及规范要求，计入风机、风口等相应综合单价中，结算时不再单独计取。

（十五）所有设备安装清单项中均包括整体安装、支架制安、接线、单体调试、减震措施等与之相关的所有工作内容。设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求在相应项中进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中。

（十六）送配电系统调试及其他调试费用均含在相应综合单价中。

（十七）投标单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶、不同安装高度、



安装位置等施工中的相关费用。

(十八) 安装管线预留预埋需满足后期精装修要求。

(十九) 消防车专用自动尾气排放系统报价中含设备费、运费、安装调试费、消防车排气管改造费等所有工作内容。

二十二、报价中所选用的品牌档次应不低于以下品牌，未列明品牌的材料设备要求选用中档以上品牌，所有材料均应选用符合国标的产品。

(一) 铝合金型材：华建、山一、南山

(二) 玻璃：耀华、蓝星、东方

(三) 窗五金：杨氏立兴、香港东成、广东坚朗

(四) 门地簧、闭门器：皇冠、邦尔、多玛

(五) 组角及断面胶：德国卫仕、德国全能、美国麦仕

(六) 硅酮密封胶：永安 M100、白云 550、硅宝 998

(七) 发泡胶：固诺、德屋、誉中

(八) 卫生洁具：箭牌、法恩莎、科勒

(九) 开关插座：西蒙、西门子、施耐德

(十) 配电箱箱体：威海宏达、威海通佳、威海创佳

(十一) 低压塑壳断路器：贵州长征 CZM30、常熟开关 CM5、上海良信 NDM2E

(十二) 低压微型断路器：贵州长征 CZB45、常熟开关 CH3H、上海良信 NDB2

(十三) 过压保护：上海遥信、贵州长征、江苏常熟

(十四) 浪涌保护器：常州罗格、深圳欧谱雷科、贵州长征

(十五) 电气火灾监控、消防电源监控：威海凯瑞、中贵电器、北京北元安达

(十六) 控制保护开关：上海良信、上海遥信、贵州长征

(十七) 双电源：江苏飞腾、上海良信、贵州长征

(十八) 消防巡检柜：北京华电辉煌、北京北元安达、北京安城

(十九) EPS 应急电源：浙江清屋、方正电源、亚弘电源

- (二十) 消防报警模块及设备：北大青鸟、山鹰、海湾
- (二十一) 应急照明、疏散指示灯具、出口标志灯：威海凯瑞、敏华、浙江东元
- (二十二) 照明灯具：佛山、欧普、雷士
- (二十三) PVC 管：华纳、广通、鸿信
- (二十四) JDG 管：天津友发、华成、山东鸿盛
- (二十五) 强电电缆：文登昆崙、青岛汉缆、无锡远东
- (二十六) 弱电电缆：宏安、俊灵通、普天
- (二十七) UPVC 排水管、PP-R 塑料给水管：华纳、广通、鸿信
- (二十八) 衬塑刚性复合管：天津友发、济南迈克、天津利达
- (二十九) 无缝钢管：鞍钢、包钢、宝钢
- (三十) 消防箱、消火栓：徐州神威、淄博顺森、济南宝林
- (三十一) 水泵：上海连成、上海熊猫、上海凯泉
- (三十二) 不锈钢板水箱：腾翔、旭日、银河
- (三十三) 消防水泵接合器：南安西溪、福建闽广、河北正华
- (三十四) 防火门、防火卷帘、挡烟垂壁：潍坊泰汇康、淄博秀强、青岛牧城
- (三十五) 抗震支架：天津安固士、河北瑞麟、江苏点盾
- (三十六) 排气扇、风机：百建通风、金信隆宇、德州金光
- (三十七) 法兰阀门：上海海工、北京首高、河北远大
- (三十八) 铜阀门：埃美柯、日丰、伟星
- (三十九) 瓷砖：箭牌、萨米特、金龙
- (四十) 瓷砖胶粘剂：德高、雷帝、马贝
- (四十一) 腻子粉：美巢、壹加壹、紫荆花
- (四十二) 乳胶漆：多乐士、立邦、华润
- (四十三) 水泥：山水、海螺、中联
- (四十四) 铝扣板：欧普、志刚、友邦

(四十五) 龙骨：龙牌、泰山、北新

(四十六) 防火涂料：伟联、金盾、兰陵

(四十七) 防火板：迈莱孚、3M、多杰特

(四十八) HDPE 双壁波纹管：伟星、中财、联塑

(四十九) 真石漆：多乐士、三棵树、立邦

(五十) 电梯：东芝、迅达、巨人通力

### 二十三、特别说明：

(一) 各投标单位必须严格按照威海市建设工程电子交易系统表格及提供清单样表要求报价，若有疑问按规定提出答疑。

(二) 关于补充清单工程量计算规则说明：补充清单子目项目特征内有工程量计算规则说明的，按清单项目特征说明的计算规则计算工程量，补充清单子目项目特征无工程量计算规则说明的，均按 2003 山东省消耗量定额计算规则计算工程量。

(三) 专业工程暂估价按给定的数值填报，按规定计取规费、税金后计入投标报价内。

# 第六章 图 纸

## 1. 图纸目录

序号	图名	图号	版本	出图日期	备注

## 2. 图纸

## 第七章 技术标准和要求

### 一、工程建设地点现场条件：

- 1、现场施工条件：具备现场施工作业条件。
- 2、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
- 3、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

## 第八章 投标文件格式

一、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 Word 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

二、zbt 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期		
3	质量标准		
4	投标有效期	90 天	

投 标 人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人（单位负责人），现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改本招标项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：授权委托人身份证扫描件，（授权委托代理人必须为本企业正式员工，且必须上传在本企业的社会保险缴纳证明扫描件。）

注：1.不满足以上要求其投标将被否决。

2.若法定代表人参加开标会议，此表可删除。

投 标 人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

授权委托人联系电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方拟派往本工程的项目经理现阶段没有担任任何在建、排名第一名预中标候选人或中标工程项目的项目经理，我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

五、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

六、为了切实维护农民工的合法权益，确保社会和企业稳定，根据各级政府和相关主管部门的相关要求，我公司承诺如下：

1、我公司将严格按照上级主管部门关于农民工工资发放的相关要求，切实做好农民工工资发放工作；

2、根据相关农民工工资保证金管理办法要求缴纳农民工工资保证金；

3、我公司一定按照规定将农民工工资足额、直接发放到民工手中；

4、如因民工工资发放、处置不力，导致民工有不同形式的上访、闹访、集访等时间发生，我公司同意按照合同中相应条款对我公司进行处罚。由此造成的一切不良后果或损失由我公司承担。

七、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

八、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

九、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

年 月 日

## 投标单位基本情况表

投标人名称				
注册资金		成立时间		
注册地址				
邮政编码		员工总数		
联系方式	项目负责人		电话	
	网址		传真	
法定代表人 (单位负责人)	姓名		电话	
投标人须知要求投标人需具有的各类资质证书	类型:                      等级:                      证书号:			
开户银行基本账户				
基本账户的银行账号				
近三年营业额				
投标人关联企业情况 (包括但不限于与投标人法定代表人(单位负责人)为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位)				
投标材料制造商名称				
备注				

投 标 人: \_\_\_\_\_ (加盖公章)

法定代表人: \_\_\_\_\_ (加盖印章)

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## 项目管理机构组成表

序号	本项目岗位	姓名	养老保险账号	职称、注册证书或其他
1	项目经理			
2	技术负责人			
3	施工员			
4	安全员			
5	质检(量)员			
6	机械员			

投 标 人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为资质证书的扫描件,要求具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质
1.2	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为法定代表人身份证复印件及法人身份证明(若法定代表人参加投标)或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书(若授权代表参加投标)
1.3	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf文档</p> <p>1.若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的,后附投标人基本户开户证明、汇款证明等材料彩色扫描件。</p> <p>2.如采用银行保函形式,银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具,有效期不少于投标有效期,投标文件中附银行保函复印件,开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位,否则投标文件不予接收</p> <p>3.若选择保险保函形式,具体要求见招标文件投标人须知3.4.1,需附:</p> <p>1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 企业基本账户证明文件; 3) 有效保函;</p> <p>4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明;</p> <p>5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图;</p> <p>6) 保险机构出具工程项目所在地设区市域内设立的服务机构营业执照彩色扫描件。投标单位需携带原件校验(查询信息截图除外),且复印件必须与原件保持一致。</p> <p>4.如选择电子保函方式:</p> <p>若采用电子保函形式提交投标保证的,需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可,基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”(详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话: 400-0055-890。</p> <p>5.根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则(试行)》的通知(威住建通字〔2019〕76号)的规定,2021年度被威海市住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金。投标文件须后附2021年度被威海市住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金投标保证金,否决其投标。</p>
1.4	项目管理机构	合格制	<p>上传word或pdf文档</p> <p>内容为项目管理机构组成表(按招标文件格式提供)及资格预审申请文件中项目管理机构表。</p> <p>投标文件中项目管理班子配备与资格预审不一致的,投标将被否决。</p>
1.5	失信情况查询	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>1.投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构所有人员未被最高法院列入失信被执行人。(省份为全部)</p> <p>注:查询网址: <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/new_index.html">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/new_index.html</a>; 附通过网站查询信息记录。</p> <p>2.投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。</p> <p>注:查询网址 <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a>; 附查询截图。</p> <p>3.投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的(详见“威海市联合惩戒措施清单”)。本条投标人无需附截图,资格审查时,招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。</p> <p>4.投标人近三年内无行贿犯罪记录。查询网址 <a href="http://wenshu.court.gov.cn/">http://wenshu.court.gov.cn/</a>; 附查询截图。</p>
1.6	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档,按投标文件格式提供。
2	<b>技术标 [15.00]</b> (汇总规则当专家数量小于等于1位,取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值 当专家数量大于1位小于等于4位,取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值 当专家数量大于4位,取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值)		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.50	施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行;
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施;

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行；
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1)落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；(2)对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施))、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案；
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用；
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；
2.8	资源配备计划	1.50	资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要；
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）；
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用及考核情况	5.00	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>1、企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分2.0分，有违法违规行为扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。</p> <p>备注：（1）附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案-企业处罚记录查询网页截图，否则不得分。</p> <p>（2）近一年是指从开标日向前推算一年，精确到日，查询时间为招标文件发放之日至投标文件截止时间任意时间。</p> <p>2、投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体2021年度信用评价（专业为房屋建筑施工总承包），信用等级评价结果为AAA的，得3分，AA级得1.5分，A级的0.5分；其他等级不加分。本小项最高得3分。附建设主管部门信用等级评价的文件或官网截图或相关证明材料。</p> <p>注：1）若投标人为非威海地区注册企业，进入威海市行政区域注册不满一个评价周期的，根据《威海市建筑市场信用评价实施细则（修订）》规定，市级建设行政主管部门将按照企业注册地的信用评价情况确定该企业信用评价等级后，方可加分，未按相关要求提供相关证明的，按</p> <p>B级（基础分）计算。</p> <p>2）若投标人为非威海地区注册企业进入威海市行政区域满一个评价周期，无故不参加威海市建筑市场主体信用评价，但无违法、违规行为的，按B级（基础分）计算。</p> <p>3）若投标人为非威海地区注册企业，如果在外地无违法、违规行为或无重大责任事故，须在资格预审申请文件中附无违法、违规行为或无重大责任事故承诺函（无违法、违规行为或无重大责任事故承诺函格式申请人自行拟定）。如果在其他城市存在违法、违规行为或发生过重大责任事故但在本次资格预审申请中未进行说明的，一经发现，须承担由此造成的一切后果。</p>
3.2	项目管理机构	3.00	<p>通过系统选择项目班子成员</p> <p>项目管理机构必须与资格预审的人员一致，得满分3分，否则否决其投标。</p>
3.3	项目经理信用情况	2.00	<p>上传word或pdf格式的文档。</p> <p>项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分2.0分，有违法违规行为扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。</p> <p>备注：（1）附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案-人员处罚记录查询网页截图，否则不得分。</p> <p>（2）近一年是指从开标日向前推算一年，精确到日，查询时间为招标文件发放之日至投标文件截止时间任意时间。</p>
4	商务标 [75.00]		

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。            评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。            投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值            当6&lt;n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值            当n&gt;9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值            B：招标控制价。            K1：0.968,0.971,0.974,0.977,0.98。            K2：0.98。            Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。            Q1：0.55,0.56,0.57,0.58,0.59,0.6。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值            当n&gt;4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值            当n&gt;4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审            清单基本分数计算方式：总分值/清单项目个数            清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止            总得分=参与评审的每项清单得分之和</p>



其他注意事项

控制价 : 19987999.42

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第1页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库							
	土建							
	土石方工程							
1	010101001001	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整等	m2	1752.43			
2	010102002001	石方开挖	1.岩石类别:松石 2.开挖深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:石方开挖、人弃 工配合、装车、运渣、弃渣、弃渣场地平整等 5.运距:综合考虑 6.部位:基础	m3	1650.11			
3	010102002002	石方开挖	1.岩石类别:坚石 2.开挖深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:石方开挖、人弃 工配合、装车、运渣、弃渣、弃渣场地平整等 5.运距:综合考虑 6.部位:基础	m3	787.82			
4	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实，压实系数大于0.94 3.土源:由投标人根据现场实际情况自行考虑 4.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础、房心	m3	2429.26			
5	010103001002	土（石）方回填	1.回填材料:级配砂石 2.回填质量要求:满足设计要求 3.工作内容:回填、夯实等 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.回填部位:消防水池墙侧	m3	200.625			
	砌筑工程							
6	010301001001	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:MU20蒸压普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	15.5904			
7	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:120mm 3.砖品种、规格:MU20蒸压普通砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 5.部位:地下外墙防水保护墙	m3	35.7603			
8	010302005001	实心砖柱	1.柱形式:矩形 2.柱截面:240×240 3.砖品种、规格:水泥机制砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	15.8371			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第2页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型:内、外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖品种、规格:MU20蒸压普通砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 5.部位:±0.00以下填充墙、女儿墙、1.2m高度以下卫生间间隔墙等	m3	68.252			
10	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:100mm 3.砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆	m3	10.73			
11	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:150mm 3.砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆	m3	108.24			
12	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砌块品种、规格:B05自保温加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆	m3	191.87			
13	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:≥300mm 3.砌块品种、规格:B05自保温加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆	m3	344.27			
14	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆 5.耐火极限:满足设计及施工验收要求	m3	24.89			
15	010304001006	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆 5.耐火极限:满足设计及施工验收要求	m3	493.04			
16	010304001007	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:≥300mm 3.砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆 5.耐火极限:满足设计及施工验收要求	m3	23.33			
17	010302006001	零星砌砖	1.砖品种、规格:水泥机制砖 2.厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.部位:蹲便台等	m3	5.5316			
18	010303002001	砖烟道	1.砖品种、规格:水泥机制砖 2.厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.部位:出屋面排气道	m3	0.515			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第3页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	砼工程							
19	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:独基、满堂基等	m3	66.7			
20	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:室外台阶、平台、坡道等	m3	26.32			
21	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6	m3	120.16			
22	010401001001	带形基础	1.基础形式、材料种类:条形基础 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:隔墙基础	m3	0.6328			
23	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类:无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6	m3	216.71			
24	010401004001	设备基础	1.基础形式、材料种类:设备基础 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.08			
25	010403001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6	m3	115.05			
26	010402001001	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	127.53			
27	010402001002	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6	m3	17.784			
28	010402001003	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	30.15			
29	010402001004	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	20.412			
30	010402001005	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40，抗渗等级P6	m3	26.81			
31	010402001006	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	107.24			
32	010405001001	有梁板	1.板形式:有梁式 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6	m3	35.27			
33	010405001002	有梁板	1.板形式:有梁式 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1196.93			
34	010405003001	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.44			
35	010405001003	有梁板	1.板形式:有梁式 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	0.312			
36	010405001004	有梁板	1.板形式:有梁式 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 4.部位:梁板与柱砼强度等级高两个及以上交接部位	m3	28.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第4页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	10.07			
38	010403004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:出屋面通风道	m3	0.114			
39	010403005001	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.2596			
40	010410003001	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:制作、运输、 安装、灌缝等	m3	0.9684			
41	010404001001	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直 形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30, 抗 渗等级P6	m3	172.49			
42	010404001002	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直 形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	31.08			
43	010404001003	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直 形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20 4.部位:台阶侧墙	m3	4.07			
44	010405007001	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	142.43			
45	010412008001	沟盖板、井盖 板、井圈	1.构件名称:预制集水坑盖 板 2.混凝土、砂浆强度等级: C30 3.工作内容:含制作、运 输、安装等全部工作内容	m3	0.252			
46	010406001001	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	216.3			
47	010406001002	直形楼梯	1.梯板结构型式:综合考虑 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	494.07			
48	010407001001	其他构件	1.构件名称:地沟 2.混凝土强度等级:C30, 抗 渗等级P6	m3	29.46			
49	010407001002	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:窗台、女儿墙压顶	m3	24.86			
50	010407001003	其他构件	1.构件名称:砼止水台、门 槛、栏杆底座等 2.混凝土强度等级:C20	m3	8.11			
51	010407001004	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	7.508			
52	010414002001	其他构件	1.构件名称:出层面排风道 盖板 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:构件制作、运 输、安装等	m3	0.28			
53	010414002002	其他构件	1.构件名称:门窗边小型预 制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:构件制作、运 输、安装、灌缝等	m3	4.5965			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第5页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010408001001	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C35, 掺加12%膨胀剂 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	2.33			
55	010408001002	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35, 掺加12%膨胀剂 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	3.76			
钢筋工程								
56	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 4	t	3.454			
57	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 6	t	1.897			
58	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.名称:砌体加固筋 2.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6	t	0.4			
59	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6箍筋	t	5.244			
60	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	33.995			
61	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	7.865			
62	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12箍筋	t	9.538			
63	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6	t	12.462			
64	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	45.889			
65	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	26.727			
66	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	47.7174			
67	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14 2.含接头	t	5.832			
68	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16 2.含接头	t	19.144			
69	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18 2.含接头	t	8.014			
70	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20 2.含接头	t	19.877			
71	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 22 2.含接头	t	22.478			
72	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 25 2.含接头	t	85.296			
73	AB001	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料(不含钢筋)等费用 3.工程量计算规则:按植筋数量以根计算	根	6314			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第6页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	AB002	钢板止水带	1.材料种类:钢板 2.规格及型号:综合考虑 3.工作内容:除锈、制作、安装、埋设、焊接固定等	m	119.3			
75	010606008001	钢梯	1.钢梯形式:钢直梯 2.钢材品种、规格:φ20圆钢 3.油漆:外刷富锌底漆两遍,厚度不小于40微米 4.工作内容:含除锈、制作、油漆、安装、埋设、焊接固定等 5.部位:消防水池垂直出入口	t	0.065			
76	010606008002	钢梯	1.钢梯形式:钢直梯 2.钢材品种、规格:按设计要求,满足施工及规范验收标准 3.油漆:按设计要求	t	0.078			
77	010417002001	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:制作、安装	t	0.792			
78	AB003	螺栓	1.螺栓种类:5.8级化学螺栓 2.材质及规格:Q235B, M12 3.工作内容:含螺杆、螺母及垫片等	个	472			
79	AB004	密闭铸铁盖板	1.规格:详见图纸 2.工作内容:含制作、运输、安装等全部工作内容 3.部位:集水坑	m <sup>2</sup>	0.64			
80	AB005	成品不锈钢篦子	1.规格:按设计图纸 2.工作内容:含制作、运输、安装等全部工作内容 3.部位:排水沟	m <sup>2</sup>	7.86			
楼地面工程								
81	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:60厚 3.工作内容:含随打随抹平 4.部位:一层除消防车库及修理间以外的地面	m <sup>3</sup>	78.8376			
82	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:换热站及厨房排水沟	m <sup>3</sup>	1.584			
83	AB006	垫层	1.材料种类及厚度:150厚C30发泡砼 2.部位:大便蹲坑 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	6.267			
84	AB007	垫层	1.材料种类及厚度:200厚地 瓜石 2.部位:消防车库兼修理间 地面 3.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	123.166			
85	AB008	垫层	1.材料种类及厚度:150厚碎 石灌M5水泥砂浆 2.部位:台阶、一层除消防 车库及修理间以外的地面 等 3.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	104.7195			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第7页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级:C20细石砼 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:内配 $\phi$ 12@150 双层双向钢筋(钢筋单列) 4.部位:消防车库兼修理间 地面60mm厚以外部分	m3	117.0077			
87	010802001001	隔离层	1.隔离层材料、厚度:0.4厚 无纺布一道 2.隔离层部位:消防水池、 集水坑、地沟底板等部位	m2	722.17			
88	AB009	找平层、保护层	1.材料种类:1:2.5水泥砂浆 2.厚度:20厚 3.部位:消防水池、地沟底 板等部位 4.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	892.65			
89	AB010	找平层、保护层	1.材料种类:1:3水泥砂浆 2.厚度:20厚 3.工作内容:含基层处理 4.部位:地面及排水沟防水 找平、保护层 5.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	2982.82			
90	AB011	找平层、保护层	1.砼种类及厚度:40厚C20细 石砼 2.工作内容:含素水泥浆一 道 3.部位:楼、地面防水找平 及保护层、底板防水保温 层等 4.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	1333.3			
91	AB012	找平层、保护层	1.砼种类:C20细石砼 2.厚度:每增减5mm 3.部位:楼、地面防水找平 及保护层 4.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	2316.59			
92	AB013	保护层	1.砼种类:C25细石 2.厚度:30厚 3.工作内容:含随打随抹 4.部位:外墙挑板 5.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	332.46			
93	AB014	保护层	1.砼种类:C25 2.厚度:35厚 3.部位:排水沟内侧防水保 护层 4.工程量计算规则:按设计 图示尺寸以面积计算	m2	2.1			
防水工程								
94	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:(0.7厚聚乙烯丙 纶卷材+1.3厚聚合物水泥粘 结料)两道(芯材厚度 $\geq 0.5$ ) 2.工作内容:含防水搭接及 附加层等 3.粘结层:满足施工要求, 达到规范验收标准 4.工程量:按外露展开面积 计算	m2	2894.85			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第8页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
95	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料(芯材厚度 $\geq 0.5$ ) 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算	m <sup>2</sup>	4070.135			
96	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种、厚度:0.6mm厚聚合物水泥砂浆防水涂料 2.工作内容:含配套基层处理等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:洞口外侧四周等	m <sup>2</sup>	232.47			
97	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:(0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料)两道(芯材厚度 $\geq 0.5$ ) 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:上人屋面、塑胶屋面	m <sup>2</sup>	3488.84			
98	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水层种类、厚度:20厚1:2.5防水砂浆 2.防水部位:按外露展开面积计算 3.部位:吸水坑、集水坑、排水沟等内侧	m <sup>2</sup>	34.872			
保温工程								
99	010803005001	隔热楼地面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种:轻骨料混凝土 3.厚度:410厚 4.工作内容:含素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	24.45			
100	010803001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:最薄处30厚1:6水泥憎水性膨胀珍珠岩,最薄处2%	m <sup>2</sup>	1624.67			
101	010803001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:100厚石墨挤塑聚苯保温板	m <sup>2</sup>	1566.8			
102	010803003001	保温隔热墙	1.材料品种、规格:60厚挤塑聚苯板(密度 $\geq 18\text{kg/m}^2$ ) 2.部位:地下外墙	m <sup>2</sup>	363.99			
103	010803003002	保温隔热墙	1.材料品种、规格:40厚岩棉(容重 $120\text{kg/m}^3$ ) 2.部位:屋顶外墙与玻璃房交接处	m <sup>2</sup>	2.9			
104	010803003003	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺贴 2.材料品种、规格:100厚复合保温板(80厚挤塑聚苯板+20厚不燃材料保护层) 3.工作内容:包含运输、支撑、安装、固定等完成该项工作全部内容 4.部位:外墙砼面	m <sup>2</sup>	220.61			
105	010803003004	保温隔热墙	1.材料品种、规格:25厚A级无机保温砂浆 2.部位:外墙	m <sup>2</sup>	3163.3			
106	010803003005	保温隔热墙	1.材料品种、规格:20厚A级无机保温砂浆3%找坡 2.部位:外墙挑板	m <sup>2</sup>	617.82			
107	010803003006	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:外墙门窗侧面	m <sup>2</sup>	232.47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第9页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	屋面工程							
108	AB015	找平层	1.材料种类:1:2.5水泥砂浆 2.厚度:20厚 3.部位:上人屋面、塑胶屋面 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	3133.6			
109	AB016	找平层	1.材料种类:C20细石砼 2.厚度:30厚 3.部位:上人屋面、塑胶屋面 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	1744.42			
110	AB017	找平层	1.材料种类:C30细石砼，内配φ4@100双向钢筋网片（钢筋网片单列），6mX6m分格,缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网在分格缝处断开 2.厚度:80厚，随打随抹平 3.部位:塑胶屋面 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	836.9			
111	AB018	隔离层	1.材料种类:1:4石灰砂浆 2.厚度:10厚 3.部位:上人屋面、塑胶屋面 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	1744.42			
112	AB019	排气管	1.材质:φ160铸铁管 2.做法及要求:参L13J5-1,1/A21 3.工程量计算规则:按设计图示以个计算 4.部位:屋面	个	48			
113	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:φ110HDPE 2.含雨水口、雨水斗	m	161.9			
	其他工程							
114	AB020	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量计算规则:按照建筑物空间体积以m3计算	m3	27941.548			
115	010407002001	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:30厚火烧板铺面,灌稀水泥浆擦缝 3.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆，素水泥浆一道 4.垫层做法:a.200厚C20混凝土（单列）；b.60厚C15混凝土 5.基层处理:素土夯实，压实系数大于0.9，向外找坡4%	m2	89.22			
116	010407002002	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C15混凝土 3.垫层:100厚C20混凝土 4.基层处理:素土夯实，压实系数大于0.9，向外找坡4%	m2	11.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第10页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	010607001001	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20×20mm,钢丝直径不小于0.9mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处;暗装箱体背面、管线剔槽等	m2	1425.642			
118	010607001002	金属网	1.材料品种:16号钢丝网 2.规格:20×20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道等	m2	2151.31			
119	AB021	卫生间排风道	1.规格及尺寸:240×240 2.做法:参L11J104, PW6/12 3.工程量计算规则:按设计图示以米计算	m	51.6			
120	AB022	厨房排烟道	1.规格及尺寸:320×240 2.做法:参L11J104, PC6/10 3.工程量计算规则:按设计图示以米计算	m	51.6			
121	AB023	球场防护网	1.围网高度:4000mm 2.立柱及横杆:竖向 φ76×3.0mm厚镀锌钢管,高度4000mm,静电喷塑; 横向 φ60×2.5mm厚镀锌钢管,静电喷塑 3.网片:菱形包塑网内径 φ2.3, 外径 φ3.6, 45×45mm, 4.工作内容:含购置及安装、网片连接件、固定螺丝、预埋钢管、围网双开门、单开门的制作、安装等全部工作内容 5.做法及要求:详见图纸大样 6.工程量计算规则:按设计图示以平方米计算	m2	373.6			
122	AB024	出入口	1.面层种类及厚度:0.8厚铝板 2.做法:详见L13J5-1, A15 3.工作内容:含制作、安装、加装锁具等全部工作内容 4.部位:消防水池出入口、屋面出入口	个	2			
	装饰							
	楼地面工程							
1	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、配合比:40厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:消防泵房、货梯检修间等地面	m2	60.57			
2	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、配合比:60厚C20细石砼 2.工作内容:内配 φ12@150双层双向钢筋(钢筋单列) 3.部位:消防车库及修理间地面	m2	615.83			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第11页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、配合比:40厚C25细石砼 2.工作内容:含随打随抹平,表面撒水泥粉压光 3.部位:换热站、配电室、发电机房、一层设备管道等	m2	177.15			
4	020101003004	细石混凝土楼地面	1.材料种类:C20细石砼,内配 $\phi$ 4@100双向钢筋网片(钢筋网片单列),分格缝6m $\times$ 6m,密封胶嵌缝,随打随抹平 2.厚度:50厚 3.部位:上人屋面 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	907.52			
5	BB001	塑胶面层	1.面层材质及要求:9mm全塑型球场塑胶(涂两遍硅Pu防滑层、加强层) 2.结合层:盐酸清洗,211胶结合剂 3.颜色:综合考虑 4.工作内容:清理垫层,盐酸清洗,面层施工,面层划线等 5.具体做法:详见图纸 6.部位:塑胶屋面 7.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	836.9			
6	BB002	金刚砂地面	1.材料及遍数:2遍撒金刚砂抹平压光 2.固化剂:第一遍滚涂混凝土密封固化剂;第二遍涂刷混凝土密封固化剂抛光; 3.厚度及要求:满足设计规格及施工验收标准 4.部位:消防车库及修理间地面 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	615.83			
7	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.做法及要求:详见L13J5-1,1/A14 3.部位:屋面出入口	m2	1.968			
8	BB003	楼地面抹面胶浆	1.基层类型:砼面 2.材料种类、配合比、厚度:5厚抹面胶浆压入耐碱网布(160g/m2) 3.部位:外墙挑板上表面 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	216.85			
9	BB004	地暖	1.做法: 最薄处50厚C15豆石混凝土随打随抹平(上下配 $\phi$ 3双向@50钢丝网片,中间敷设热管);0.2厚真空镀膜聚苯板;20厚石墨挤塑聚苯板 2.含集分水器、阀门、室温控制器等 3.部位:除卫生间外地面 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	2468.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第12页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
10	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:25厚火烧板铺面踏板及踢脚板,灌稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	30.59			
11	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚火烧板铺面,灌稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:室外平台、室外坡道	m <sup>2</sup>	131.6			
12	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.工作内容:含素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	12.58			
13	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.高度:100mm 2.砂浆配合比:6厚1:3水泥砂浆; 6厚1:2水泥砂浆 3.部位:消防泵房、货梯检修间等	m	34.3			
墙面工程								
14	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1: 2.5水泥防水砂浆 3.部位:集水坑、吸水坑、排水沟	m <sup>2</sup>	34.872			
15	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1: 3水泥砂浆 3.网格布:160g/m <sup>2</sup> 玻纤网一道 4.部位:消防水池内墙	m <sup>2</sup>	405.87			
16	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1: 2.5水泥砂浆 3.部位:消防水池内墙	m <sup>2</sup>	405.87			
17	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1: 2.5水泥砂浆 3.部位:面砖防水墙面	m <sup>2</sup>	1694.05			
18	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.材料种类、配合比、厚度:8厚1:3水泥砂浆; 7厚1:2水泥砂浆 3.界面剂:2厚配套专用界面砂浆 4.网格布:160g/m <sup>2</sup> 玻纤网一道 5.部位:涂料内墙	m <sup>2</sup>	6101.55			
19	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆; 6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平 3.界面剂:2厚配套专用界面砂浆 4.网格布:160g/m <sup>2</sup> 玻纤网一道 5.部位:面砖内墙	m <sup>2</sup>	1694.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第13页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:地下外墙	m <sup>2</sup>	363.99			
21	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水水泥砂浆 3.网格布:160g/m <sup>2</sup> 玻纤网一道 4.部位:红门影院、视频会议室	m <sup>2</sup>	301.68			
22	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.材料种类、配合比、厚度:5厚抹面胶浆压入耐碱网布(160g/m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	3355.09			
23	020206001001	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:25厚火烧板 2.粘结层:20厚1:2.5水泥砂浆、素水泥浆一道,厚度满足施工要求并达到设计及规范验收标准 3.部位:台阶侧墙	m <sup>2</sup>	35.07			
24	BB005	金属格栅	1.材质规格:200*150*1.0成品科技灰铝方管 2.配件及辅材:配套专用配件,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 3.其他要求:综合考虑,详见图纸 4.工程量计算规则:按图示尺寸以延长米计算	m	98.5			
顶棚工程								
25	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:砼面 2.材料种类、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.部位:消防水池顶棚	m <sup>2</sup>	159.68			
26	020301001002	天棚抹灰	1.基层类型:砼面 2.材料种类、厚度:15厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:消防水池顶棚	m <sup>2</sup>	159.68			
27	020301001003	天棚抹灰	1.基层类型:砼面 2.材料种类、配合比、厚度:5厚抹面胶浆压入耐碱网布(160g/m <sup>2</sup> ) 3.部位:外墙挑板下面	m <sup>2</sup>	441.65			
涂刷工程								
28	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:2~3厚柔性耐水腻子,分遍批刮,磨平 3.涂料种类:白色乳胶漆 4.质量要求:满足施工要求,达到规范验收标准 5.部位:消防车库兼修理间、换热站、配电室、发电机房内墙	m <sup>2</sup>	1066.16			
29	020507001002	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:2~3厚性耐水腻子,分遍批刮,磨平 3.涂料种类:白色防潮乳胶漆 4.质量要求:满足施工要求,达到规范验收标准 5.部位:泵房、货梯检修间等内墙	m <sup>2</sup>	198.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第14页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	020507001003	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:2~3厚柔韧型腻子,分遍批刮,磨平 3.涂料种类:白色无机涂料 4.质量要求:满足施工要求,达到规范验收标准 5.部位:消防车库兼修理间、换热站、配电室、发电机房顶棚	m2	951.41			
31	020507001004	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:2~3厚柔韧型腻子,分遍批刮,磨平 3.涂料种类:白色防潮乳胶漆 4.质量要求:满足施工要求,达到规范验收标准 5.部位:泵房、货梯检修间等顶棚	m2	58.32			
32	020507001005	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.面层材料种类:真石漆 3.做法:弹性底涂加柔性耐水腻子 4.质量要求:满足施工要求,达到规范验收标准 5.部位:外墙	m2	4013.59			
门窗工程								
33	020402007001	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求;含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m2	32.28			
34	020402007002	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求;含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m2	21.36			
35	020402007003	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求;含五金配件、锁具、闭门器、顺序器(双扇门设置)等	m2	19.8			
36	020402001001	金属平开门	1.门的类型:热桥中空玻璃铝合金平开门 2.型材种类、规格:70系列热桥铝合金,型材壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.玻璃种类、规格:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.工作内容:包含加工制作、安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他要求:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门锁、插销、地轴、闭门器、合页、拉手、玻璃胶、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准	m2	9.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第15页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	BB006	节能商务门	1.门的类型:铝合金商务门 2.型材种类、规格:70系列热桥铝合金,型材壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.玻璃种类、规格:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.工作内容:包含加工制作、安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他要求:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门锁、插销、地轴、闭门器、合页、拉手、玻璃胶、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准	m2	18.81			
38	020406001001	金属推拉窗	1.窗的类型:热桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:70系列热桥铝合金,型材壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.玻璃种类、规格:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.工作内容:包含加工制作、安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他要求:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、窗锁、玻璃胶、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准	m2	2.25			
39	020406003001	金属固定窗	1.窗的类型:热桥铝合金固定窗 2.材料种类、规格:70系列热桥铝合金,型材壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.玻璃种类、规格:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.工作内容:包含加工制作、安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他要求:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、窗锁、玻璃胶、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准	m2	27.72			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第16页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	020406005001	金属组合窗	1.窗的类型:热桥铝合金内平内倒+固定窗 2.材料种类、规格:70系列热桥铝合金,型材壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.玻璃种类、规格:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.工作内容:包含加工制作、安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他要求:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、窗锁、玻璃胶、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准	m2	623.73			
41	020406005002	金属组合窗	1.窗的类型:热桥铝合金内平内倒+平开窗+固定窗 2.材料种类、规格:70系列热桥铝合金,型材壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.玻璃种类、规格:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.工作内容:包含加工制作、安装、吊装、手动开启装置、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他要求:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、窗锁、玻璃胶、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准	m2	82.8			
42	020406005003	金属组合窗	1.窗的类型:热桥铝合金内平内倒+平开窗 2.材料种类、规格:70系列热桥铝合金,型材壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.玻璃种类、规格:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.工作内容:包含加工制作、安装、吊装、手动开启装置、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他要求:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、窗锁、玻璃胶、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准	m2	24.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第17页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	020406005004	金属组合窗	1.窗的类型:热桥铝合金推拉+固定窗 2.材料种类、规格:70系列热桥铝合金,型材壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.玻璃种类、规格:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.工作内容:包含加工制作、安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他要求:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、窗锁、玻璃胶、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准	m2	82.49			
44	020406005005	金属组合窗	1.窗的类型:热桥铝合金门连窗 2.材料种类、规格:70系列热桥铝合金,型材壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.玻璃种类、规格:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.工作内容:包含加工制作、安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他要求:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、窗锁、玻璃胶、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准	m2	89.42			
45	BB007	电动排烟窗	1.窗的类型:热桥铝合金电动排烟窗 2.材料种类、规格:70系列热桥铝合金,型材壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.玻璃种类、规格:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.工作内容:包含加工制作、安装、吊装、运输及成品保护、电动开启装置等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他要求:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、窗锁、玻璃胶、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准	m2	4.41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第18页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	BB008	防火窗	1.窗的类型:甲级防火窗 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求;含五金配件、锁具等	m2	2.25			
47	BB009	工业翻板门	1.门的名称:电动工业翻板门 2.材料种类及要求:详见图纸,满足设计规格及施工验收标准 3.含电动装置等	m2	163.71			
48	BB010	金属百叶窗	1.百叶类型:铝合金防雨百叶 2.材料种类、规格:详见图纸 3.质量及要求:质量标准符合国家、地方及设计质量要求	m2	2.02			
49	BB011	消防救援窗口标识	1.要求:满足设计规范及施工验收标准 2.工程量:按设计图示数量计算	个	10			
50	BB012	纱窗	1.材质:铝合金框金刚纱窗 2.部位:所有窗户可开启扇位置	m2	295.13			
栏杆、扶手工程								
51	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手 2.高度:900mm 3.做法:参L13J12, 4/21 4.部位:坡道栏杆	m	11.64			
52	020107001002	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:不锈钢扶手 2.高度:900mm 3.做法:参L13J7-1 A/85 4.部位:护窗栏杆	m	6.2			
53	020107001003	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:金属栏杆 2.高度:900mm 3.做法:参L13J8-2/45 4.部位:楼梯	m	118.0628			
54	020107001004	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:金属栏杆 2.高度:1050mm 3.做法:参L13J8-2/45 4.部位:楼梯	m	12.28			
55	020107001005	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:金属栏杆 2.做法:参L13J12, 6/33 3.部位:楼梯靠墙扶手	m	78.82			
56	BB013	不锈钢护栏	1.材质及规格:304不锈钢管, $\phi$ 30mm, 壁厚1.5mm, 间距150 2.做法:详见图纸大详 3.工作内容:含制作、运输、安装、固定等全部工作内容 4.部位:一层消防水池垂直入口四周及可开启顶盖防护网 5.工程量:按设计图示尺寸以面积计算	m2	4.3875			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第19页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	BB014	不锈钢护栏	1.材质及规格:304不锈钢管, $\phi$ 30mm, 壁厚1.5mm, 间距200 2.做法:详见图纸大详 3.工作内容:含制作、运输、安装、固定等全部工作内容 4.部位:四层窗户防护网 5.工程量:按设计图示尺寸以面积计算	m2	28.16			
其他工程								
58	BB015	挡鼠板	1.材料种类:成品活动铝合金板 2.高度:600mm 3.厚度及要求:满足设计规格及施工验收标准 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	6.3			
59	BB016	玻璃房	1.玻璃材质及厚度:立面为TP6+12Ar+6mm钢化中空Low-E双银玻璃, 顶面为TP8+1.52PVB+8mm钢化夹胶玻璃 2.龙骨材质:120×80×4、80×80×4镀锌钢方管, Q235B 3.龙骨表面处理:后置钢板、转接件、龙骨等不可视表面采用热浸镀锌处理, 钢材厚度小于6mm的热浸镀锌层平均厚度 $\geq 70\mu\text{m}$ , 钢材厚度大于6mm的锌层平均厚度 $\geq 85\mu\text{m}$ 。龙骨等可视部分所用钢材采用氟碳喷涂处理, 不少于三遍 4.除锈要求:刷前进行除锈, 除锈方法为喷丸。表面预处理喷丸清理至Sa2.5标准 5.工作内容:含制作、加工、运输、吊装、安装、喷涂、玻璃与龙骨连接配件等 6.运距:综合考虑 7.吊装、安装高度:综合考虑 8.含门窗及辅材等 9.部位:屋顶晾衣间 10.工程量计算规则:按夹胶玻璃展开面积计算	m2	405.76			
60	020605001001	雨篷吊挂饰面	1.面层材料种类、规格:2.5mm深灰色铝单板 2.龙骨材料种类、规格、中距:热镀锌钢方管, Q235B, 规格及间距详见图纸 3.工作内容:含制作、运输、安装等全部工作内容	m2	74.13			
消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库安装								
强电系统								
1	030204018001	配电箱	1.类别:配电箱1ALZ 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:800*1200*200 4.外部压、接线 5.基础型钢制作、安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第20页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030204018002	配电箱	1.类别:配电箱1APEZ 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:800*1200*200  4.外部压、接线 5.基础型钢制作、安装	台	1			
3	030204018003	配电箱	1.类别:配电箱1ALZ-XF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:800*1200*200  4.外部压、接线 5.基础型钢制作、安装	台	1			
4	030204018004	配电箱	1.类别:配电箱1APEZ-XF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:800*1200*200  4.外部压、接线 5.基础型钢制作、安装	台	1			
5	030204018005	配电箱	1.类别:配电箱1AP1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*180  4.外部压、接线	台	1			
6	030204018006	配电箱	1.类别:配电箱1AP2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*180  4.外部压、接线	台	1			
7	030204018007	配电箱	1.类别:配电箱1APE1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:430*650*200  4.外部压、接线	台	1			
8	030204018008	配电箱	1.类别:配电箱1APE2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:430*650*200  4.外部压、接线	台	1			
9	030204018009	配电箱	1.类别:配电箱1APE3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:430*650*200  4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第21页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030204018010	配电箱	1.类别:配电箱2APE 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:430*650*200 4.外部压、接线	台	1			
11	030204018011	配电箱	1.类别:配电箱1AT1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:800*800*180 4.外部压、接线	台	1			
12	030204018012	配电箱	1.类别:配电箱1AT2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*180 4.外部压、接线	台	1			
13	030204018013	配电箱	1.类别:配电箱2AT 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*180 4.外部压、接线	台	1			
14	030204018014	配电箱	1.类别:配电箱1AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:500*600*150 4.外部压、接线	台	1			
15	030204018015	配电箱	1.类别:配电箱1AL2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:500*600*150 4.外部压、接线	台	1			
16	030204018016	配电箱	1.类别:配电箱1AL3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:500*600*150 4.外部压、接线	台	1			
17	030204018017	配电箱	1.类别:配电箱1AL4 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:500*600*150 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第22页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030204018018	配电箱	1.类别:配电箱2AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:500*600*150 4.外部压、接线	台	1			
19	030204018019	配电箱	1.类别:配电箱2AL2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:500*600*150 4.外部压、接线	台	1			
20	030204018020	配电箱	1.类别:配电箱3AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:500*600*150 4.外部压、接线	台	1			
21	030204018021	配电箱	1.类别:配电箱3AL2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:500*600*150 4.外部压、接线	台	1			
22	030204018022	配电箱	1.类别:配电箱4AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:500*600*150 4.外部压、接线	台	1			
23	030204018023	配电箱	1.类别:配电箱4AL2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:500*600*150 4.外部压、接线	台	1			
24	030204018024	配电箱	1.类别:配电箱3DTAP 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:600*650*140 4.外部压、接线	台	1			
25	030204018025	配电箱	1.类别:配电箱4KTAP 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*160 4.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第23页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030208004001	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 封闭式金属桥架400*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火涂料、防火封堵、接地: 符合规范要求	m	51.535			
27	030204018026	配电箱	1.类别:排污泵控制箱(只计安装费) 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.端子外部接线	台	1			
28	030208004002	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 封闭式金属桥架300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火涂料、防火封堵、接地: 符合规范要求	m	35.486			
29	030208004003	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 封闭式金属桥架200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火涂料、防火封堵、接地: 符合规范要求	m	156.519			
30	030208004004	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 封闭式金属桥架150*75 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火涂料、防火封堵、接地: 符合规范要求	m	19.36			
31	030208004005	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 封闭式金属桥架100*50 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火涂料、防火封堵、接地: 符合规范要求	m	104.181			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第24页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030208004006	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 防水型桥架 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火涂料、防火封堵、接地: 符合规范要求	m	28.688			
33	030212001001	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	26.048			
34	030212001002	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	6.809			
35	030212001003	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.其它: 剔槽及恢复综合考虑	m	18.194			
36	030212001004	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.其它: 剔槽及恢复综合考虑	m	44.968			
37	030212001005	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷 4.包含支吊架制安	m	5.412			
38	030212001006	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷 4.包含支吊架制安	m	8.481			
39	030212001007	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	87.01			
40	030212001008	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	57.321			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第25页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030212001009	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	39.721			
42	030212001010	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	689.15			
43	030212001011	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	81.224			
44	030212001012	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	54.186			
45	030212001013	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	33.88			
46	030212001014	电气配管	1.材质:PVC管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	2341.042			
47	030212001015	电气配管	1.材质:PVC管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	3627.063			
48	030212001016	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	519.068			
49	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: YJV-4*150+1*95 2.敷设方式:穿管或沿桥架 敷设 3.包含电缆头制安	m	111.54			
50	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZ- YJY-4*120+1*70 2.敷设方式:穿管或沿桥架 敷设 3.包含电缆头制安	m	110.616			
51	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZN- YJY-4*95+1*50 2.敷设方式:穿管或沿桥架 敷设 3.包含电缆头制安	m	69.916			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第26页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	150.821			
53	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	33.198			
54	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	182.963			
55	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	298.265			
56	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	353.045			
57	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	23.111			
58	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	81.334			
59	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	147.444			
60	030212003001	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1794.991			
61	030212003002	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	1539.956			
62	030212003003	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	899.987			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第27页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030212003004	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5	m	293.161			
64	030212003005	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	34.969			
65	030212003006	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	11155.408			
66	030212003007	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:BV-4	m	9073.834			
67	030212003008	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	1285.328			
68	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带声光控吸顶灯,自带开关 2.规格、型号:LED 18W 2.安装形式:吸顶	套	19			
69	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:平灯口 18W 2.安装形式:壁装	套	14			
70	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A	个	12			
71	030204031002	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A	个	2			
72	030204031003	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:10A	个	3			
73	030204031004	小电器	1.名称:控制按钮 2.安装方式:壁装	个	13			
74	030206009001	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量(kW):0.75KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	2			
75	030204031005	小电器	1.名称:警铃 2.安装方式:壁装	个	4			
76	030204031006	小电器	1.名称:带警灯一体警铃 2.安装方式:壁装	个	1			
77	030204031007	小电器	1.名称:电散热器 2.型号、规格:1000W,包含温控器、电源接线盒及电源线等全部工作内容	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第28页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030206009002	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量(kW):0.2KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	4			
79	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机):3KW以下 3.内容:电机检查接线及调试	台	2			
80	CB001	刚性防水套管制作安装:	1.规格:8*DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			
81	CB002	载货电梯	1.类型:载货电梯 2.型号:KLW(货梯)单开/2000/0.5 3.层站门/提升高度:3/3/3  4.报价包含设备费(含设计费)、随机备品备件及专用工具、运输(包括装卸)、保管、安装(包括预埋件)、调试、验收、培训、检测费用、直到取得电梯运行许可证交付使用及在免费保养期内的日常维护和保养(按TSGT5001-2009规定进行日常维护和保养)、质量保证期内发生的任何缺陷的修复所需的全部费用;包括投标现场施工所需的水、电、临时设施、场内运输、脚手架、井道照明、地坑爬梯。其余参数及技术要求详见图纸及招标文件。	台	1			
82	030209002001	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式:详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法:详见设计施工图 5.接地装置做法:详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
83	030211008001	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
给排水系统								
84	030801008001	钢骨架塑料复合管	1.名称:PSP钢塑复合管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN100,公称压力1.6MPa 4.连接方式:双热熔连接	m	55			
85	030801008002	钢骨架塑料复合管	1.名称:PSP钢塑复合管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN80,公称压力1.6MPa 4.连接方式:双热熔连接	m	7.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第29页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030801008003	钢骨架塑料复合管	1.名称:PSP钢塑复合管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN65, 公称压力1.6MPa 4.连接方式:双热熔连接	m	7.8			
87	030801008004	钢骨架塑料复合管	1.名称:PSP钢塑复合管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN50, 公称压力1.6MPa 4.连接方式:双热熔连接	m	28.2			
88	030801008005	钢骨架塑料复合管	1.名称:PSP钢塑复合管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN40, 公称压力1.6MPa 4.连接方式:双热熔连接	m	8.28			
89	030801008006	钢骨架塑料复合管	1.名称:PSP钢塑复合管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN32, 公称压力1.6MPa 4.连接方式:双热熔连接	m	45.3			
90	030801008007	钢骨架塑料复合管	1.名称:PSP钢塑复合管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN25, 公称压力1.6MPa 4.连接方式:双热熔连接	m	12.56			
91	030801008008	钢骨架塑料复合管	1.名称:PSP钢塑复合管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN20, 公称压力1.6MPa 4.连接方式:双热熔连接	m	8.2			
92	030801008009	钢骨架塑料复合管	1.名称:PSP钢塑复合管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50, 公称压力1.6MPa 4.连接方式:双热熔连接	m	35.99			
93	030801008010	钢骨架塑料复合管	1.名称:PSP钢塑复合管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32, 公称压力1.6MPa 4.连接方式:双热熔连接	m	65.34			
94	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN50, 公称压力1.6MPa 5.连接方式:热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	17.05			
95	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN40, 公称压力1.6MPa 5.连接方式:热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	38.181			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第30页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN32,公称压力 1.6MPa 5.连接方式:热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	42.306			
97	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN25,公称压力 1.6MPa 5.连接方式:热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	42.801			
98	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN20,公称压力 1.6MPa 5.连接方式:热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	27.511			
99	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN15,公称压力 1.6MPa 5.连接方式:热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	36.575			
100	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN32,公称压力 1.6MPa 5.连接方式:热熔连接	m	15.983			
101	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN25,公称压力 1.6MPa 5.连接方式:热熔连接	m	43.208			
102	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN20,公称压力 1.6MPa 5.连接方式:热熔连接	m	13.607			
103	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN15,公称压力 1.6MPa 5.连接方式:热熔连接	m	8.998			
104	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质:热水 3.材质:PB管 4.规格:DN50,公称压力 1.6MPa 5.连接方式:热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	38.115			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第31页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质:热水 3.材质:PB管 4.规格:DN20,公称压力 1.6MPa 5.连接方式:热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	31.57			
106	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗敷 2.输送介质:热水 3.材质:PB管 4.规格:DN15,公称压力 1.6MPa 5.连接方式:热熔连接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	15.4			
107	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质:PB管 4.规格:DN32,公称压力 1.6MPa 5.连接方式:热熔连接	m	4.62			
108	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质:PB管 4.规格:DN20,公称压力 1.6MPa 5.连接方式:热熔连接	m	22.451			
109	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质:PB管 4.规格:DN15,公称压力 1.6MPa 5.连接方式:热熔连接	m	31.35			
110	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.名称:机制柔性铸铁管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质:污、废水 4.规格:DN150 5.接口型式:卡箍连接 6.满足防腐要求	m	16.51			
111	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.名称:机制柔性铸铁管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质:污、废水 4.规格:DN100 5.接口型式:卡箍连接 6.满足防腐要求	m	164.43			
112	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.名称:机制柔性铸铁管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质:污、废水 4.规格:DN75 5.接口型式:卡箍连接 6.满足防腐要求	m	35.67			
113	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.名称:机制柔性铸铁管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质:污、废水 4.规格:DN50 5.接口型式:卡箍连接 6.满足防腐要求	m	69.6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第32页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	030801003001	承插铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内出屋面 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 接口材料:石棉水泥打口 5. 满足防腐要求	m	9.6			
115	030801003002	承插铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内出屋面 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN75 4. 接口材料:石棉水泥打口 5. 满足防腐要求	m	2			
116	030801005017	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:螺旋(消音型)硬聚 氯乙烯排水管 4. 规格:dn110 5. 连接方式:承插粘接	m	112.03			
117	030801005018	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:螺旋(消音型)硬聚 氯乙烯排水管 4. 规格:dn75 5. 连接方式:承插粘接	m	24.85			
118	030801005019	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:dn110 5. 连接方式:粘接	m	115.26			
119	030801005020	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:dn75 5. 连接方式:粘接	m	47.45			
120	030801005021	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:dn50 5. 连接方式:粘接	m	138.11			
121	030801001001	镀锌钢管	1. 名称:热镀锌钢管 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:压力排水 3. 规格:DN75 4. 连接方式:丝接	m	7.2			
122	030801001002	镀锌钢管	1. 名称:热镀锌钢管 1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:压力排水 3. 规格:DN50 4. 连接方式:丝接	m	8.43			
123	030109001001	离心式泵(自带 一控一控制箱)	1. 名称:潜污泵 2. 质量或型号:Q=20m3/h, H=20m,N=2.2kW 3. 输送介质:污水	台	1			
124	030804018001	地面扫除口	1. 材质:铸铁清扫口 2. 规格:DN100	个	3			
125	030804018002	地面扫除口	1. 材质:塑料清扫口 2. 规格:DN100	个	3			
126	030804017001	地漏	1. 材质:铸铁带存水弯网框 式地漏 2. 规格:DN110	个	4			
127	030804017002	地漏	1. 材质:塑料地漏 2. 规格:DN75	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第33页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	030804017003	地漏	1.材质:铸铁地漏 2.规格:DN50	个	7			
129	030804017004	地漏	1.材质:塑料地漏 2.规格:DN50	个	10			
130	030804017005	地漏	1.材质:塑料网框地漏 2.规格:DN50	个	28			
131	030804017006	地漏	1.材质:塑料衣机地漏 2.规格:DN50	个	4			
132	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
133	030803001001	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
134	030803002001	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
135	030803002002	螺纹法兰阀门	1.类型:铜芯球墨铸铁闸阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
136	030803002003	螺纹法兰阀门	1.类型:铜芯球墨铸铁止回 阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
137	030803002004	螺纹法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN50	个	1			
138	030803001002	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
139	030803001003	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN40	个	5			
140	030803001004	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
141	030803001005	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN25	个	10			
142	030803001006	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
143	030803001007	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
144	030803001008	螺纹阀门	1.类型:铜止回阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
145	030803002005	螺纹法兰阀门	1.类型:球墨铸铁壳远传水 表 2.型号、规格:DN100	个	1			
146	030803002006	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢Y型过滤器 2.型号、规格:DN100	个	1			
147	030803002007	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢止回阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
148	030803002008	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
149	CB003	管道保温	1.名称: 铝箔玻璃丝棉保温	m3	1.57			
150	CB004	管道刷油	1.部位: 保护层外部 2.材质、厚度: 调合漆两道	m2	100.71			
151	CB005	管道保护层	1.材质、厚度: 玻璃丝布一 道	m2	201.42			
采暖系统								
152	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外): 室 内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格:Φ108*4.0 5.连接方式:焊接 6.包含管道除锈、刷油、防 腐	m	57.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第34页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
153	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 89 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接 6.包含管道除锈、刷油、防腐	m	41.11			
154	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 76 \times 4.0$ 5.连接方式: 焊接 6.包含管道除锈、刷油、防腐	m	106.07			
155	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 57 \times 3.5$ 5.连接方式: 焊接 6.包含管道除锈、刷油、防腐	m	232.72			
156	030801002005	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 45 \times 2.5$ 5.连接方式: 焊接 6.包含管道除锈、刷油、防腐	m	169.57			
157	030801002006	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 38 \times 2.5$ 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含管道除锈、刷油、防腐	m	60.03			
158	030801002007	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 无缝钢管 4.规格: $\Phi 32 \times 2.5$ 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含管道除锈、刷油、防腐	m	74.25			
159	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN40 5.连接方式: 螺纹连接	m	18.32			
160	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接	m	618.64			
161	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 供回水 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接	m	268.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第35页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	030801005022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:供回水 3. 材质:PP-R管 S4级 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	570.32			
163	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:供回水 3. 材质:PE-RT S4级 4. 规格:dn25 5. 连接方式:热熔连接	m	333.65			
164	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢手柄对夹蝶阀 2.型号、规格:DN100	个	3			
165	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢手柄对夹蝶阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
166	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢手柄对夹蝶阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
167	030803001009	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	7			
168	030803001010	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	14			
169	030803001011	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	108			
170	030803001012	螺纹阀门	1.类型:铜Y型过滤器(40目) 2.型号、规格:DN25	个	24			
171	030803001013	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	148			
172	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	13			
173	030803001014	螺纹阀门	1.类型:自力式温控阀 2.型号、规格:DN20	个	69			
174	030805001001	铸铁散热器	1.型号、规格:10片 2.安装方式(组成或成组安装):成组灰铸铁柱翼780型 TZY2-100/6-8	组	4			
175	030805001002	铸铁散热器	1.型号、规格:12片 2.安装方式(组成或成组安装):成组灰铸铁柱翼780型 TZY2-100/6-8	组	1			
176	030805001003	铸铁散热器	1.型号、规格:14片 2.安装方式(组成或成组安装):成组灰铸铁柱翼780型 TZY2-100/6-8	组	3			
177	030805001004	铸铁散热器	1.型号、规格:16片 2.安装方式(组成或成组安装):成组灰铸铁柱翼780型 TZY2-100/6-8	组	3			
178	030805001005	铸铁散热器	1.型号、规格:20片 2.安装方式(组成或成组安装):成组灰铸铁柱翼780型 TZY2-100/6-8	组	4			
179	030805001006	铸铁散热器	1.型号、规格:25片 2.安装方式(组成或成组安装):成组灰铸铁柱翼780型 TZY2-100/6-8	组	121			
180	030805001007	铸铁散热器	1.安装方式(组成或成组安装):成组卫生间散热器 WYB50/80	组	3			
181	030803001015	螺纹阀门	1.类型:手动放气阀 2.型号、规格:DN10	个	139			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第36页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
182	CB006	管道保温	1.名称: 铝箔离心玻璃丝棉保温 2.参数: 保温材料应采用不含甲醛的A级不燃环保玻璃棉,玻璃纤维直径 $\leq 6.5\mu\text{m}$ ,贴面采用高强度防潮防火铝箔贴面,顶破强力 $\geq 50\text{N}$ ,贴面无腐蚀无分层等现象。产品容重 $\geq 48\text{kg/m}^3$ ,导热系数 $\leq 0.034\text{W}/(\text{m}\cdot\text{C})$ (25 C时),热阻值 $>0.9(\text{m}^2\cdot\text{C})/\text{W}$ (25 C时),憎水率 $\geq 98\%$ ,无渣球。产品应提供国家消防部门指定机构出具的防火性能检测报告和国家环保部门指定机构出具的环保性能检测报告。	m3	1.22			
183	CB007	管道保护层	1.材质、厚度: 玻璃丝布一道	m2	92.96			
184	CB008	管道刷油	1.部位: 保护层外部 2.材质、厚度: 防火漆两道	m2	46.48			
185	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
弱电系统								
186	030208004007	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 弱电金属桥架200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火涂料、防火封堵、接地: 符合规范要求	m	396.594			
187	030212001017	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.其它: 剔槽及恢复综合考虑	m	14.025			
188	030212001018	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它: 剔槽及恢复综合考虑	m	9.097			
189	030212001019	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1308.439			
190	CB009	预埋管穿引线	1.材质、规格: 尼龙绳 2.部位: 弱电预留管	m	1308.439			
智能应急疏散系统								
191	030204018027	配电箱	1.类别:一层控制室应急照明集中电源(容量0.5KW) 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.外部压、接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第37页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
192	030204018028	配电箱	1.类别:一层应急照明集中电源(容量0.5KW) 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.外部压、接线	台	1			
193	030204018029	配电箱	1.类别:二层应急照明集中电源(容量0.5KW) 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.外部压、接线	台	1			
194	030212001020	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	1310.672			
195	030212001021	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	146.85			
196	030212003009	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	1322.772			
197	030213003001	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.型号、规格:1W LED光源,带地址编码 3.安装方式:壁装	套	19			
198	030213003002	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯(单向) 2.型号、规格:1W LED光源,带地址编码 3.安装方式:壁装	套	24			
199	030213003003	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯(双向) 2.型号、规格:1W LED光源,带地址编码 3.安装方式:壁装	套	2			
200	030213003004	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:1W LED光源,带地址编码 3.安装方式:壁装	套	9			
201	030213003005	装饰灯	1.名称:A型集中电源疏散照明灯 2.型号、规格:9W LED光源,带地址编码 3.安装方式:壁装	套	78			
202	030213003006	装饰灯	1.名称:A型吊挂单向方向标志灯 2.型号、规格:1W LED光源,带地址编码 3.安装形式及高度:吊装	套	9			
203	030213003007	装饰灯	1.名称:A型多信息复合标志灯 2.型号、规格:1W LED光源,带地址编码 3.安装形式及高度:吊装	套	8			
204	030705006001	联动控制器	1.名称:智能应急照明控制器 2.安装方式:落地 3.控制点数:按图纸实际情况	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第38页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
205	030706001001	自动报警系统装置调试	1.类型:智能应急系统调试 2.点数:200点以内	系统	1			
	自动报警系统							
206	030212001022	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	11.22			
207	030212001023	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	1478.631			
208	030212001024	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	257.004			
209	030212001025	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	5.566			
210	030212001026	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 4.外刷二遍防火涂料 5.含接线盒安装	m	62.7			
211	030208004008	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:消防报警桥架100*50 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地:符合规范要求	m	111.32			
212	030212003010	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:NHRVS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	47.828			
213	030212003011	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:NHRVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	1369.588			
214	030212003012	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:NHBV-1.5mm <sup>2</sup>	m	887.106			
215	030212003013	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5mm <sup>2</sup>	m	95.656			
216	030212003014	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:NHRVVP-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	471.856			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第39页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
217	030212003015	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: NHRVB-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	413.336			
218	030212003016	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: NHRVS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	101.981			
219	030212003017	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: NHRVSP-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	127.501			
220	030212003018	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: ZRRVSP-4*1.5mm <sup>2</sup>	m	122.628			
221	030208002001	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制安	m	95.788			
222	030705001001	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	55			
223	030705001002	点型探测器	1.型号:感温探测器	只	9			
224	030705001003	点型探测器	1.型号:可燃气体探测器	只	2			
225	030705003001	按钮	1.型号、规格:带火警电话插孔的手动火灾报警按钮	只	15			
226	030705003002	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	32			
227	030705009001	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	7			
228	031206001001	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器 2.安装方式:吸顶式	台	14			
229	031206001002	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器 2.安装方式:壁挂式	台	16			
230	031103038001	电话出线口	1.型号、规格:消防电话	个	3			
231	030705008001	重复显示器	型号、规格:火灾显示盘	台	4			
232	030705004001	模块(接口)	1.名称:短路隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入	只	8			
233	030705004002	模块(接口)	1.名称:单输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出	只	17			
234	030705004003	模块(接口)	1.名称:广播模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输出	只	4			
235	031103015001	接线箱	1.名称:消防模块箱	个	1			
236	031103015002	接线箱	1.名称:消防端子箱	个	2			
237	030705004004	模块(接口)	1.名称:电压信号传感器(只计安装、接线) 2.安装方式:配电箱自带	只	4			
238	030705004005	模块(接口)	1.名称:火灾剩余电流探测器(只计安装、接线) 2.安装方式:配电箱自带	只	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第40页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
239	030705007001	报警联动一体机	1.名称:消防报警联动主机(成套) 2.控制点数:按图纸实际情况 3.含火灾报警控制器、消防联动控制器(手动控制盘)设备 4.含多线制消防电话主机、消防专用电话设备 5.含消防广播控制器设备 6.含远程监控系统设备 7.含控制中心机柜及操作台、报警主机CPU、打印、图形显示装置设备 8.含备用电源、联动外控电源 9.其他:满足设计及规范验收要求	台	1			
240	030705006002	联动控制器	1.名称:可燃气体报警控制器 2.安装方式:壁挂式 3.控制点数:按图纸实际情况	台	1			
241	030705006003	联动控制器	1.名称:消防设备电源监控主机 2.安装方式:壁挂式 3.控制点数:按图纸实际情况	台	1			
242	030705006004	联动控制器	1.名称:漏电火灾报警监控主机 2.安装方式:壁挂式 3.控制点数:按图纸实际情况	台	1			
243	030706001002	自动报警系统装置调试	1.类型:自动报警系统点、电源监控系统点、漏电火灾系统点 2.点数:256点以内	系统	1			
消火栓系统								
244	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	518.22			
245	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热浸镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	170.48			
246	030701007001	法兰阀门	1.类型:手柄对夹蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.材质:球墨铸铁 4.连接方式:沟槽法兰连接	个	24			
247	030701007002	法兰阀门	1.类型:手柄对夹蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.材质:球墨铸铁 4.连接方式:沟槽法兰连接	个	12			
248	030701018001	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:落地式消防柜SG24D65Z-J(带自救卷盘) 3.配置:单栓消防柜尺寸1800*700*240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个, DN19水枪一支, DN65X25m衬胶水龙带一根(消火栓箱内设置自救式消防卷盘)	套	35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第41页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
249	030701018002	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:试验消火栓 3.配置:详见图集L13S4-17	套	1			
250	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	台	1			
251	CB010	灭火器	1.名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格:MF/ABC4型手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	78			
252	CB011	灭火器箱	1.名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器箱	套	4			
253	030803001016	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
254	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
255	CB012	管道刷油	1.材质、厚度:红色调和漆两遍	m2	309.08			
256	CB013	管道刷油	1.材质、厚度:樟丹两遍	m2	309.08			
257	CB014	缓降逃生器	1.安装部位:二层及以上	套	6			
通风系统								
258	030901002001	通风机	1.形式:防爆轴流风机 2.参数:风量:22800m3/h, r=1450r/min, N=0.18kw 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
259	030901002002	通风机	1.形式:轴流风机 2.参数:风量:1000m3/h, H=200Pa, r=2900r/min, N=0.18kw 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
260	030901002003	通风机	1.形式:轴流风机 2.参数:风量:1600m3/h, H=200Pa, r=2900r/min, N=0.18kw 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
261	030901002004	通风机	1.形式:轴流风机 2.参数:风量:3265m3/h, H=93Pa, r=2900r/min, N=0.75kw 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
262	030901002005	通风机	1.形式:高效低噪斜流送风机 2.参数: G=2898m3/h, H=210Pa, r=1450r/min, N=0.37kw 3.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装, 设备与风管连接满足设计要求。	台	1			
263	030204031008	小电器	1.名称:吸顶式排气扇(自带止回阀) 2.风量:L=200m3/h 3.包含:软管接口安装	台	6			
264	030204031009	小电器	1.名称:吸顶式排气扇(自带止回阀) 2.风量:L=400m3/h 3.包含:软管接口安装	台	7			
265	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:120*120	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第42页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
266	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:250*200	个	4			
267	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:400*250	个	3			
268	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:450*250	个	1			
269	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:500*250	个	1			
270	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:600*500	个	1			
271	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 规格:630*320	个	2			
272	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:500*250	个	5			
273	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:500*300	个	1			
274	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:500*400	个	1			
275	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口(带调节阀) 2. 规格:500*250	个	1			
276	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	81.97			
277	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m2	63.1			
278	CB015	挡烟垂壁	1.名称:电动挡烟垂壁 2.材质:无机纤维防火布,耐火等级满足设计要求 3.包括:电机、卷轴、帘布、控制箱、按钮箱、限位开关及控制管线安装及调试等	m2	145			
279	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	抗震支架							
280	CB016	抗震支架	1.名称:消火栓系统单管侧向支撑 2.型号规格:DN65	套	6			
281	CB017	抗震支架	1.名称:消火栓系统单管侧向支撑 2.型号规格:DN150	套	36			
282	CB018	抗震支架	1.名称:水系统单管侧向支撑 2.型号规格:DN80	套	1			
283	CB019	抗震支架	1.名称:水系统单管侧向支撑 2.型号规格:DN100	套	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第43页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
284	CB020	抗震支架	1.名称:采暖系统两管组合侧向支撑 2.型号规格: 2*DN100	套	2			
285	CB021	抗震支架	1.名称:采暖系统两管组合侧向支撑 2.型号规格: 2*DN80	套	1			
286	CB022	抗震支架	1.名称:采暖系统三管组合侧向支撑 2.型号规格: DN65+2*DN80	套	2			
287	CB023	抗震支架	1.名称:消火栓系统单管双向支撑 2.型号规格: DN65	套	6			
288	CB024	抗震支架	1.名称:水系统单管双向支撑 2.型号规格: DN80	套	1			
289	CB025	抗震支架	1.名称:水系统单管双向支撑 2.型号规格: DN100	套	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第44页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
290	CB026	抗震支架	1.名称:水系统单管双向支撑 2.型号规格:DN150	套	34			
291	CB027	抗震支架	1.名称:采暖系统两管组合双向支撑 2.型号规格:2*DN80	套	1			
292	CB028	抗震支架	1.名称:采暖系统三管组合双向支撑 2.型号规格:DN65+2*DN80	套	2			
293	CB029	抗震支架	1.名称:采暖系统两管组合双向支撑 2.型号规格:2*DN100	套	2			
294	CB030	抗震支架	1.名称:风管侧向支撑 2.型号规格:风管宽为400	套	6			
295	CB031	抗震支架	1.名称:风管侧向支撑 2.型号规格:风管宽为500	套	3			
296	CB032	抗震支架	1.名称:风管侧向支撑 2.型号规格:风管宽为630	套	3			
297	CB033	抗震支架	1.名称:风管双向支撑 2.型号规格:风管宽为400	套	3			
298	CB034	抗震支架	1.名称:风管双向支撑 2.型号规格:风管宽为630	套	2			
299	CB035	抗震支架	1.名称:电系统桥架侧向支撑 2.型号规格:桥架宽为200	套	46			
300	CB036	抗震支架	1.名称:电系统桥架侧向支撑 2.型号规格:桥架宽为300	套	3			
301	CB037	抗震支架	1.名称:电系统桥架双向支撑 2.型号规格:桥架宽为400	套	4			
302	CB038	抗震支架	1.名称:电系统桥架双向支撑 2.型号规格:桥架宽为200	套	46			
303	CB039	抗震支架	1.名称:电系统桥架双向支撑 2.型号规格:桥架宽为300	套	3			
304	CB040	抗震支架	1.名称:电系统桥架侧向支撑 2.型号规格:桥架宽为400	套	4			
消防车专用自动尾气排放系统								
305	CB041	滑轨软管平衡仪系统带自动脱落装置	1.包括:尾气滑轨系统、感应系统、信号接收系统、尾气吸嘴套装、尾气收集软管、平衡器马鞍座、排气管延长、安全脱离机构的辅材及附件(吊杆、直通等)搬运、安装施工、调试、开通等; 2.参数:滑轨长宽高:6m×5cm×5cm(L×W×H)等; 3.详见图纸及技术要求	套	6			
306	CB042	风机系统	1.包括:高效节能风机、变频电控箱等及附件的搬运、安装施工、调试、保护等; 2.参数:电压380v;功率3kw;风量4500立方米/时;最大承压1500pa;流速15m/s;叶轮材质不锈钢;消音桶高度1.5米,直径400mm; 3.详见图纸及技术要求	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第45页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
307	CB043	风道	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:白铁螺纹管 3.规格:Φ300 4.包括变径及三通等 5.详见图纸及技术要求	m	25			
308	CB044	风道	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:白铁螺纹管 3.规格:Φ250 4.包括变径及三通等 5.详见图纸及技术要求	m	15			
309	CB045	风道	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:白铁螺纹管 3.规格:Φ150 4.包括变径及三通等 5.详见图纸及技术要求	m	40			
消防泵房安装								
强电系统								
1	030204018030	配电箱	1.类别:配电箱AAP 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:800*1600*500  4.外部压、接线 5.基础型钢制作、安装	台	1			
2	030204018031	配电箱	1.类别:XFAP控制箱(只计安装费) 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.端子外部接线	台	1			
3	030204018032	配电箱	1.类别:排污泵控制箱(只计安装费) 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.端子外部接线	台	1			
4	030208004009	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:封闭式金属桥架200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火涂料、防火封堵、接地:符合规范要求	m	21.406			
5	030212001027	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷 4.包含支吊架制安	m	21.461			
6	030212001028	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	7.172			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第46页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030212001029	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷 4.包含支吊架制安	m	14.729			
8	030212001030	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	87.571			
9	030212001031	电气配管	1.材质:PVC管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	6.798			
10	030212001032	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	25.85			
11	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-4*70+1*35 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	14.575			
12	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-3*50+1*25 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	35.156			
13	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-3*50 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	35.156			
14	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-5*4 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	26.917			
15	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:NHVV33-4*2.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	32.846			
16	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:NHVV33-4*4 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	19.272			
17	030212003019	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	60.687			
18	030212003020	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	23.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第47页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030212003021	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5	m	3.08			
20	030212003022	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	20.394			
21	030212003023	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	137.786			
22	030212003024	电气配线	1.种类 (导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:NHRV-4*1.5	m	9.625			
23	030213004001	荧光灯	1.形式 (组成、成套):成套型 2.名称: 自带蓄电池的双管LED灯 3.规格、型号: 2*32W 4.安装形式: 吸顶	套	6			
24	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 平灯口 18W 2.安装形式:壁装	套	1			
25	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 带声光控吸顶灯, 自带开关 2.规格、型号: LED 18W 2.安装形式:吸顶	套	2			
26	030204031010	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	1			
27	030204031011	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A	个	1			
28	030204031012	小电器	1.名称: 安全型五孔插座 2.型号、规格: 10A	个	1			
29	030206009003	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量 (kW):0.2KW以下 3.内容: 电机检查接线及调试	台	2			
30	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型):小型电机 2.容量 (适用于小型电机): 13KW以下 3.内容: 电机检查接线及调试	台	2			
给排水系统								
31	030801008011	钢骨架塑料复合管	1.名称:PSP钢塑复合管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN100, 公称压力 1.6MPa 4.连接方式:双热熔连接	m	20.99			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第48页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030801001006	镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:丝接	m	6.5			
33	030801001007	镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:丝接	m	7.2			
34	030803002009	螺纹法兰阀门	1.类型:球墨铸铁壳远传水表 2.型号、规格:DN100	个	1			
35	030803002010	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢Y型过滤器 2.型号、规格:DN100	个	5			
36	030803002011	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢止回阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
37	030803002012	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN100	个	6			
38	030803002013	螺纹法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN100	个	4			
39	030803002014	螺纹法兰阀门	1.类型:100X液压水位控制阀(带浮球阀) 2.型号、规格:DN100	个	4			
40	030803002015	螺纹法兰阀门	1.类型:铜芯球墨铸铁闸阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
41	030803002016	螺纹法兰阀门	1.类型:铜芯球墨铸铁止回阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
42	030109001002	离心式泵(自带一控二控制箱)	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:Q=40m <sup>3</sup> /h, H=15m, N=4.0kW 3.输送介质:污水	台	2			
智能应急疏散系统								
43	030204018033	配电箱	1.类别:负一层控制室应急照明集中电源(容量0.5KW) 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.外部压、接线	台	1			
44	030212001033	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	62.436			
45	030212001034	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	9.79			
46	030212003025	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	64.856			
47	030213003008	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.型号、规格:1W LED光源,带地址编码 3.安装方式:壁装	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第49页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030213003009	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯(单向) 2.型号、规格:1W LED光源,带地址编码 3.安装方式:壁装	套	2			
49	030213003010	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:1W LED光源,带地址编码 3.安装方式:壁装	套	1			
50	030213003011	装饰灯	1.名称:A型集中电源疏散照明灯 2.型号、规格:9W LED光源,带地址编码 3.安装方式:壁装	套	3			
自动报警系统								
51	030212001035	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	81.565			
52	030212001036	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.含接线盒安装 5.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	8.58			
53	030212001037	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	7.865			
54	030212001038	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配 4.外刷二遍防火涂料 5.含接线盒安装	m	14.575			
55	030212001039	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	5.28			
56	030212003026	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:NHRVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	67.54			
57	030212003027	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:NHBV-1.5mm <sup>2</sup>	m	8.58			
58	030212003028	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:NHRVVP-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	8.305			
59	030212003029	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:NHRVB-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	8.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第50页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030212003030	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: NHRVSP-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	8.855			
61	030212003031	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: ZRRVSP-4*1.5mm <sup>2</sup>	m	5.72			
62	030208002002	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制安	m	7.865			
63	030705001004	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	1			
64	030705001005	点型探测器	1.型号:感温探测器	只	4			
65	030705003003	按钮	1.型号、规格:带火警电话插孔的手动火灾报警按钮	只	1			
66	031206001003	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器 2.安装方式:吸顶式	台	1			
67	031103038002	电话出线口	1.型号、规格:消防电话	个	1			
68	030705004006	模块(接口)	1.名称:短路隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入	只	1			
69	030705004007	模块(接口)	1.名称:单输入/输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入/输出	只	1			
70	030705004008	模块(接口)	1.名称:单输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输出	只	1			
71	031103015003	接线箱	1.名称:消防模块箱	个	1			
72	030705004009	模块(接口)	1.名称:电压信号传感器(只计安装、接线) 2.安装方式:配电箱自带	只	1			
73	031001005001	显示仪表	1.名称:液位显示器 2.功能:消防水池水位在消防控制室显示	台	2			
通风系统								
74	030901002006	通风机	1.形式:轴流风机 2.参数:风量:1600m <sup>3</sup> /h, H=200Pa, r=2900r/min, N=0.18kw 3.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装,设备与风管连接满足设计要求。	台	2			
75	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:500*400	个	2			
76	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:咬口 5.连接方式:共板法兰	m <sup>2</sup>	18.3			
77	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
消防泵房系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第51页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030109001003	离心式泵	1.名称:消火栓泵 2.质量或型号:立式多级消防泵XBD6/50- I Q=50L/S, H=60m, N=55Kw 3.输送介质:水 4.自带控制柜	台	2			
79	030601004001	低压碳钢管	1.规格: DN400 2.材质: 球墨铸铁管 3.连接方式: 承插胶圈连接 4.包含水压试验、水冲洗	m	9.8			
80	030601001001	低压有缝钢管	1.规格: DN300 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.包含水压试验、水冲洗	m	4.23			
81	030601001002	低压有缝钢管	1.规格: DN250 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.包含水压试验、水冲洗	m	28.56			
82	030601001003	低压有缝钢管	1.规格: DN200 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.包含水压试验、水冲洗	m	21.68			
83	030601001004	低压有缝钢管	1.规格: DN150 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.包含水压试验、水冲洗	m	10.63			
84	030601001005	低压有缝钢管	1.规格: DN100 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.包含水压试验、水冲洗	m	5.34			
85	030601001006	低压有缝钢管	1.规格: DN65 2.材质: 热浸镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.包含水压试验、水冲洗	m	10.63			
86	CB059	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN65	个	1			
87	CB060	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	4			
88	CB061	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	2			
89	CB062	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN200	个	4			
90	CB063	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN250	个	2			
91	CB064	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN300	个	2			
92	030607003001	低压法兰阀门	1.名称:球墨铸铁闸阀 2.型号、规格:DN65	个	3			
93	030607003002	低压法兰阀门	1.名称:球墨铸铁闸阀 2.型号、规格:DN150	个	2			
94	030607003003	低压法兰阀门	1.名称:球墨铸铁闸阀 2.型号、规格:DN250	个	5			
95	030607003004	低压法兰阀门	1.名称:球墨铸铁闸阀 2.型号、规格:DN300	个	1			
96	030607003005	低压法兰阀门	1.名称:球墨铸铁Y型过滤器 2.型号、规格:DN250	个	2			
97	030607003006	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN250	个	4			
98	030607003007	低压法兰阀门	1.名称:球墨铸铁止回阀 2.型号、规格:DN250	个	2			
99	030607003008	低压法兰阀门	1.名称:水锤消除器 2.型号、规格:DN250	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第52页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	030607003009	低压法兰阀门	1.名称:自动泄压阀 2.型号、规格:DN65	个	2			
101	030607003010	低压法兰阀门	1.名称:吸水底阀 2.型号、规格:DN250	个	2			
102	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):沟槽法兰 2.规格:DN65	副	5			
103	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):沟槽法兰 2.规格:DN150	副	2			
104	030610002003	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):沟槽法兰 2.规格:DN250	副	4			
105	030610002004	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):沟槽法兰(单片) 2.规格:DN250	片	10			
106	030604001001	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽弯头 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	3			
107	030604001002	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽弯头 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	1			
108	030604001003	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽弯头 2.规格:DN250 3.连接方式:沟槽连接	个	8			
109	030604001004	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽弯头 2.规格:DN300 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
110	030604001005	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽异径管 2.规格:DN250*200 3.连接方式:沟槽连接	个	1			
111	030604001006	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽异径管 2.规格:DN250*150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
112	030604001007	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽异径管 2.规格:DN100*65 3.连接方式:沟槽连接	个	1			
113	030604001008	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽三通 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	1			
114	030604001009	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽三通 2.规格:DN250 3.连接方式:沟槽连接	个	5			
115	030604001010	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽三通 2.规格:DN250*200 3.连接方式:沟槽连接	个	1			
116	030604001011	低压碳钢管件	1.种类、材质:机械三通 2.规格:DN250*65 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
117	030604001012	低压碳钢管件	1.种类、材质:KN65消防水带接口 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	1			
118	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	台	4			
119	031001002003	压力仪表	1.名称:压力开关	台	2			
120	031001003001	流量仪表	1.名称:流量测试装置	台	1			
121	030804025001	电消毒器	1.类型:水池自洁消毒器 2.规格、型号:WTS-2A,功率小于等于300W,220V交流电源,50Hz	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第53页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	030615001001	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:一般管架 3.支架刷油:除锈后刷樟丹二道,灰色调和漆二道	kg	96.88			
123	CB065	管道刷油	1.材质、厚度:红色调和漆两遍	m2	53.69			
124	CB066	管道刷油	1.材质、厚度:樟丹两遍	m2	53.69			
125	CB067	管道刷油	1.材质、厚度:冷底子油两道	m2	5.5			
126	CB068	管道刷油	1.材质、厚度:热沥青两道	m2	5.5			
127	CB069	管道保护层	1.材质、厚度:玻璃丝布一道	m2	11			
训练塔								
±0.00以下-土建								
土石方工程								
1	010101001002	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整等	m2	73.38			
2	010102002003	石方开挖	1.岩石类别:松石 2.开挖深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:石方开挖、人工配合、装车、运渣、弃渣、弃渣场地平整等 5.运距:综合考虑 6.部位:基础	m3	82.19			
3	010103001003	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实,压实系数大于0.94 3.土源:由投标人根据现场实际情况自行考虑 4.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础、房心	m3	68.6155			
4	010103001004	土(石)方回填	1.回填材料:干净细砂 2.厚度:250厚 3.回填质量要求:按设计要求,达到施工及规范验收标准 4.工作内容:回填、平整等 5.回填部位:沙坑	m3	3.8625			
砌筑工程								
5	010301001002	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:MU20实心页岩砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.38			
6	010302006002	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU10机制砖 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 3.部位:沙坑侧墙	m3	0.94			
砼工程								
7	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:独基、条基	m3	3.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第54页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:60厚 3.部位:台阶平台	m3	0.2376			
9	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:60厚 3.工作内容:含随打随抹平 4.部位:一层地面	m3	3.7866			
10	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:沙坑	m3	1.545			
11	AB056	垫层	1.材料种类及厚度:150厚碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:台阶、一层地面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	10.4565			
12	AB057	垫层	1.材料种类及厚度:级配砂石 2.部位:沙坑 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	0.7725			
13	010401002002	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m3	9.84			
14	010402001007	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m3	1.22			
15	010403001002	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m3	4.88			
16	010404001004	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20 4.部位:台阶侧墙	m3	0.86			
17	010405007002	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m3	0.11			
18	010407001005	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	0.2772			
19	010407001006	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:沙坑	m3	0.31			
钢筋工程								
20	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6箍筋	t	0.005			
21	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	0.269			
22	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	0.057			
23	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	0.004			
24	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	0.015			
25	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	0.019			
26	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14 2.含接头	t	0.282			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第55页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16 2.含接头	t	0.435			
28	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18 2.含接头	t	0.331			
29	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20 2.含接头	t	0.143			
30	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25 2.含接头	t	0.078			
防水工程								
31	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料(芯材厚度 $\geq 0.5$ )一道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:一层地面	m <sup>2</sup>	78.54			
32	010703003002	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚聚合物防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层	m <sup>2</sup>	17.36			
其他工程								
33	AB058	排水沟	1.材料种类:40-70粒径碎石 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m <sup>3</sup>	0.1566			
34	AB059	排水管	1.材料种类: $\phi$ 100UPVC,上2/3每开间80开5mm直径小孔,梅花形布置 2.工程量计算规则:按设计图示尺寸以长度计算	m	1.74			
35	010407002003	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C15混凝土 3.垫层:100厚C20混凝土垫层 4.基层处理:素土夯实,压实系数大于0.9,向外找坡4%	m <sup>2</sup>	16.53			
$\pm 0.00$ 以上-土建								
砌筑工程								
1	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:MU20实心页岩砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	92.52			
2	010304001008	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆	m <sup>3</sup>	41.62			
砼工程								
3	010402001008	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	29.42			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第56页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010402001009	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	13.75			
5	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.79			
6	010403004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.47			
7	010403004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:素砼台、消防水箱基础	m3	2.36			
8	010403005002	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.3			
9	010405003002	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	41.06			
10	010405006001	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.92			
11	010405007003	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.31			
12	010405008001	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:110mm 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.51			
13	010406001003	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	59.07			
14	010406001004	直形楼梯	1.梯板结构型式:综合考虑 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	33.93			
15	010407001007	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:窗台、女儿墙压顶	m3	1.94			
16	010414002003	其他构件	1.构件名称:门窗边小型预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.6912			
钢筋工程								
17	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300Φ4	t	0.1725			
18	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.名称:砌体加固筋 2.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6	t	0.2			
19	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6箍筋	t	0.584			
20	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8箍筋	t	2.742			
21	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10箍筋	t	1.191			
22	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ6	t	1.272			
23	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ8	t	2.807			
24	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ10	t	2.151			
25	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ12	t	1.675			
26	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ14 2.含接头	t	0.488			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第57页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 16 2.含接头	t	2.541			
28	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 18 2.含接头	t	2.159			
29	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 20 2.含接头	t	2.94			
30	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi$ 25 2.含接头	t	0.376			
31	010417002002	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:制作、安装	t	0.083			
32	AB069	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料(不含钢筋)等费用 3.工程量计算规则:按植筋数量以根计算	根	3892			
33	010606008003	钢梯	1.钢梯形式:钢直梯 2.钢材品种、规格:按设计要求,满足施工及规范验收标准 3.油漆:按设计要求	t	0.046			
34	010606012001	零星钢构件	1.构件名称:攀爬墙 2.钢材品种、规格:400 $\times$ 300 $\times$ 4角钢 3.工作内容:除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、涂刷油漆等 4.除锈:按设计规定,并满足施工及规范验收标准 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.安装高度:由投标人根据现场实际情况自行考虑 7.油漆:外刷富锌底漆两遍,厚度不小于40 $\mu$ m,原子灰满刮,分遍批刮,喷涂红色氟碳漆,厚度35 $\mu$ m	t	1.018			
35	010606001001	钢支撑	1.钢材品种、规格: $\phi$ 100无缝钢管,壁厚20 2.工作内容:除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、涂刷油漆等 3.除锈:按设计规定,并满足施工及规范验收标准 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.安装高度:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.油漆:金属灰色氟碳漆	t	0.947			
36	010603003001	钢管柱	1.钢材品种、规格: $\phi$ 100铸铁管,壁厚20 2.工作内容:除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、涂刷油漆等 3.除锈:按设计规定,并满足施工及规范验收标准 4.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.安装高度:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.油漆:金属灰色氟碳漆 7.含扁钢套箍	t	1.367			
楼地面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第58页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	AB070	找平层	1.材料种类:1:3水泥砂浆 2.厚度:20厚 3.部位:二-五层楼面、水箱间楼面	m2	210.14			
38	AB071	找平层	1.材料种类:1:3水泥砂浆 2.厚度:每增减5mm 3.部位:二-五层楼面	m2	891.24			
防水工程								
39	010702001002	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料(芯材厚度≥0.5)两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:非上人屋面、室外挑板顶部	m2	252.38			
40	010702001003	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:雨篷顶	m2	6.42			
41	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:2遍0.7厚SBC聚乙烯丙纶复合防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.粘结层:满足施工要求,达到规范验收标准 4.工程量:按外露展开面积计算 5.部位:有地漏房间	m2	196.72			
42	010703001005	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料(芯材厚度≥0.5)一道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:二-五层楼面	m2	82.26			
保温工程								
43	010803001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:最薄处30厚1:6水泥憎水性膨胀珍珠岩,最薄处2% 3.部位:非上人屋面、室外挑板顶部	m2	87.14			
44	010803001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:50厚石墨挤塑聚苯保温板 3.部位:非上人屋面、室外挑板顶部	m2	87.14			
45	010803001005	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:20厚保温砂浆 2.部位:雨篷顶	m2	4.66			
46	010803002001	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:20厚保温砂浆 2.部位:雨篷底	m2	4.66			
屋面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第59页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	AB072	找平层	1.材料种类:1:2.5水泥砂浆 2.厚度:20厚 3.部位:非上人屋面、室外挑板顶部 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	174.28			
48	AB073	找平层	1.材料种类:C20细石砼 2.厚度:30厚 3.部位:非上人屋面、室外挑板顶部 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	87.14			
49	AB074	隔离层	1.材料种类:1:4石灰砂浆 2.厚度:10厚 3.部位:非上人屋面、室外挑板顶部 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	87.14			
50	AB075	保护层	1.材料种类:C20细石砼,内配 $\phi$ 4@100双向钢筋网片(钢筋网片单列),分格缝6m $\times$ 6m,密封胶嵌缝 2.厚度:50厚 3.部位:非上人屋面、室外挑板顶部 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	87.14			
51	AB076	保护层	1.材料种类:1:2.5水泥砂浆 2.厚度:20厚 3.部位:雨篷顶 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	4.66			
52	AB077	排气帽	1.材质: 2.做法:参L13J5-1第A21-1 3.工程量计算规则:按设计图示以个计算	个	2			
53	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格: $\phi$ 110UPVC 2.含雨水口、雨水斗	m	76.8			
54	AB078	上人孔	1.材质:按设计要求 2.工程量计算规则:按设计图示以个计算	个	1			
其他工程								
55	AB079	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量计算规则:按照建筑物空间体积以m <sup>3</sup> 计算	m <sup>3</sup>	1544.65			
56	010607001003	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20 $\times$ 20mm,钢丝直径不小于0.9mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处;暗装箱体背面、管线剔槽等	m <sup>2</sup>	475.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第60页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010607001004	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20×20mm,16号钢丝网 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m <sup>2</sup>	336.51			
±0.00以下-装饰								
楼地面工程								
1	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼找平,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位:一层地面	m <sup>2</sup>	63.11			
2	020108001002	石材台阶面	1.面层材料种类、规格:25厚火烧板铺面及踢踏板,水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	6.6			
墙面工程								
3	020203001001	零星项目一般抹灰	1.抹灰类型:砂池 2.材料种类、配合比:1:2.5水泥砂浆 3.厚度:满足施工要求,达到规范验收标准	m <sup>2</sup>	21.82			
4	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:2.5水泥砂浆;5厚抗裂砂浆,中间压入一道160g/m <sup>2</sup> 耐碱玻纤网格布 3.含界面剂	m <sup>2</sup>	7.34			
5	020206001002	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:25厚火烧板 2.粘结层:20厚1:2.5水泥砂浆,素水泥浆一道,厚度满足施工要求并达到设计及规范验收标准 3.部位:台阶侧墙	m <sup>2</sup>	5.5			
涂刷工程								
6	020507001006	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.面层材料种类:真石漆 3.做法:底层涂料;主层涂料;面层涂料二遍 4.质量要求:满足施工要求,达到规范验收标准 5.部位:外墙	m <sup>2</sup>	7.34			
±0.00以上-装饰								
楼地面工程								
1	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度:20mm 2.砂浆配合比:1:2水泥砂浆抹平压光 3.含素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	39.15			
2	020101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼找平,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位:二-五层楼面、水箱间楼面	m <sup>2</sup>	210.14			
3	020106003001	水泥砂浆楼梯面	1.面层厚度:20mm 2.砂浆配合比:1:2水泥砂浆抹平压光	m <sup>2</sup>	59.07			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第61页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020105001002	水泥砂浆踢脚线	1.高度:100mm 2.砂浆配合比:6厚1:3水泥砂浆; 9厚1:2水泥砂浆 3.部位:所有房间	m	364.68			
5	020109003001	块料零星项目	1.面层材料种类:50mm宽瓷 砖滴水线 2.粘结形式:水泥砂浆 3.要求:满足施工,达到设 计及规范验收标准 4.部位:楼梯滴水线	m2	1.686			
墙面工程								
6	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.材料种类、配合比、厚 度:9厚1:3防水水泥砂浆; 6厚1:2防水水泥砂浆 3.界面剂:2厚配套专用界面 砂浆 4.网格布:160g/m2玻纤网一 道 5.部位:所有内墙	m2	1122.07			
7	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.材料种类、配合比、厚 度:15厚1:2.5水泥砂浆; 5厚抗裂砂浆,中间压入一道 160g/m2耐碱玻纤网格布 3.含界面剂	m2	732.98			
顶棚工程								
8	020301001004	天棚抹灰	1.基层类型:砼面 2.材料种类、配合比、厚 度:15厚1:2.5水泥砂浆; 5厚抗裂砂浆,中间压入一道 160g/m2耐碱玻纤网格布 3.部位:室外挑板底部	m2	28.69			
涂刷工程								
9	020507001007	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:3厚防水柔韧型 腻子,分3遍刮平,打磨 3.涂料种类:防水乳胶漆 4.质量要求:满足施工要 求,达到规范验收标准 5.部位:所有内墙	m2	1134.61			
10	020507001008	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:3厚防水柔韧型 腻子,分3遍刮平,打磨 3.涂料种类:白色无机涂料 4.质量要求:满足施工要 求,达到规范验收标准 5.部位:所有顶棚	m2	383.4			
11	020507001009	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.面层材料种类:真石漆 3.做法:底层涂料;主层涂 料;面层涂料二遍 4.质量要求:满足施工要 求,达到规范验收标准 5.部位:外墙、室外挑板底 部	m2	792.61			
门窗工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第62页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	020402001002	金属平开门	1.门的类型:隔热铝合金平开门 2.型材种类、规格:隔热铝合金,型材壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.玻璃种类、规格:6+12A+6中空玻璃 4.工作内容:包含加工制作、安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他要求:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门锁、插销、地轴、闭门器、合页、拉手、玻璃胶、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准	m2	13.2			
13	020406001002	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:隔热铝合金,型材壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.玻璃种类、规格:6+12A+6 4.工作内容:包含加工制作、安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他要求:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、窗锁、玻璃胶、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准	m2	46.08			
栏杆、扶手工程								
14	020107001006	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:金属栏杆 2.高度:900mm 3.做法:参L13J8-2/45 4.部位:楼梯	m	33.72			
15	020107001007	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:金属栏杆 2.高度:1050mm 3.做法:参L13J8-2/45 4.部位:楼梯	m	1.6			
16	020107001008	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:304不锈钢栏杆 2.高度:1200mm 3.做法:按设计规定,满足施工要求并达到规范验收标准 4.部位:屋面维护栏杆	m	40			
其他工程								
17	020409001001	木窗台板	1.材料种类:100厚枕木 2.安装方式:φ6膨胀螺栓	m2	6.72			
18	BB018	防腐木条	1.规格、尺寸:50厚60宽 2.固定方式:综合考虑 2.部位:外墙	m3	0.03			
安装								
强电系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第63页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030204018034	配电箱	1.类别:成套配电箱AL(训练塔) 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁装 3.半周长或回路数:550*490*120 4.外部压、接线	台	1			
2	030204018035	配电箱	1.类别:EPS电源(YJS-2.2KW) 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地 3.半周长或回路数:650*1600*580 4.外部压、接线	台	1			
3	030204018036	配电箱	1.类别:稳压泵配套控制箱WYAP(设备自带控制箱只计安装费) 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁装 3.外部压、接线	台	1			
4	030212001040	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	4.961			
5	030212001041	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	49.379			
6	030212001042	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	6.644			
7	030212001043	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	4.785			
8	030212001044	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	337.238			
9	030212001045	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	70.994			
10	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:YJV22-4*10 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	7.876			
11	030212003032	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:BV-4	m	219.846			
12	030212003033	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	896.808			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第64页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030212003034	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	44.297			
14	030212003035	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	50.523			
15	030212003036	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	174.702			
16	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格、型号:LED光源12W 3.安装形式:吸顶	套	23			
17	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格、型号:LED光源24W 3.安装形式:吸顶	套	14			
18	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.规格、型号:LED光源12W 3.安装形式:吸顶	套	4			
19	030204031013	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A	套	31			
20	030204031014	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A	套	4			
21	030204031015	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:暗装、10A	套	7			
22	030204031016	小电器	1.名称:电散热器 2.型号、规格:1000W,包含温控器、电源接线盒及电源线等全部工作内容	个	2			
23	030209002002	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式:详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法:详见设计施工图 5.接地装置做法:详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
24	030211008002	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
给排水系统								
25	030801008012	钢骨架塑料复合管	1.名称:PSP钢塑复合管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN50,公称压力1.6MPa 4.连接方式:双热熔连接	m	28.7			
26	030801008013	钢骨架塑料复合管	1.名称:PSP钢塑复合管 1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN20,公称压力1.6MPa 4.连接方式:双热熔连接	m	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第65页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030801004005	柔性抗震铸铁管	1.名称: 机制柔性铸铁管 2.安装部位 (室内、外): 室内 3.输送介质:污水 4.规格:DN100 5.接口型式:卡箍连接 6.满足防腐要求	m	11.2			
28	030801003003	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内出屋面 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 接口材料:石棉水泥打口 5.满足防腐要求	m	1.6			
29	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:PVC-U加强型内螺旋管 4. 规格:dn110 5. 连接方式:粘接	m	42			
30	030801005025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:dn75 5. 连接方式:粘接	m	20			
31	030804017007	地漏	1.材质:不锈钢地漏 2.规格:DN50	个	14			
32	030803001017	螺纹阀门	1.类型:铜自动排气阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
33	030803001018	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
34	030803001019	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
35	030803001020	螺纹阀门	1.类型:铜止回阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
36	030803001021	螺纹阀门	1.类型:铜Y型过滤器 2.型号、规格:DN50	个	1			
37	030803001022	螺纹阀门	1.类型:100X液压水位控制阀 (带浮球阀) 2.型号、规格:DN50	个	1			
智能应急疏散系统								
38	030204018037	配电箱	1.类别:A型应急照明集中电源 (容量0.5KW) 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):壁装 3.外部压、接线	台	1			
39	030212001046	电气配管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.其它: 剔槽及恢复综合考虑	m	117.909			
40	030212001047	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: $\Phi$ 20	m	18.48			
41	030212003037	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	136.389			
42	030213003012	装饰灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.型号、规格:1W LED光源,带地址编码 3.安装方式:壁装	套	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第66页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030213003013	装饰灯	1.名称:A型方向标志灯(单向) 2.型号、规格:1W LED光源,带地址编码 3.安装方式:壁装	套	6			
44	030213003014	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:1W LED光源,带地址编码 3.安装方式:壁装	套	6			
45	030213003015	装饰灯	1.名称:A型集中电源疏散照明灯 2.型号、规格:9W LED光源,带地址编码 3.安装方式:壁装	套	11			
自动报警系统								
46	030705003004	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.安装方式:暗装 3.本体及底盒安装调试	只	11			
47	031103038003	电话出线口	1.型号、规格:消防电话	个	1			
48	030705004010	模块(接口)	1.名称:短路隔离器 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入	只	1			
49	030212001048	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	12.595			
50	030212001049	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	54.582			
51	030212001050	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	6.38			
52	030212001051	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.墙体剔槽及恢复综合考虑	m	49.665			
53	030212003038	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:NHRVS-2*2.5	m	144.155			
54	030212003039	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:NHRVVP-2*1.0	m	78.32			
55	030208002003	控制电缆	1.型号、规格:NHKVV-4*1.5 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制安	m	56.606			
消火栓系统								
56	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:内外壁热浸镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	79.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第67页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热浸镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	11.54			
58	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:内外壁热浸镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	9.39			
59	030701007003	法兰阀门	1.类型:手柄对夹蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质:球墨铸铁 4.连接方式:沟槽法兰连接	个	9			
60	030701007004	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.材质:球墨铸铁 4.连接方式:沟槽法兰连接	个	2			
61	030701007005	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.材质:球墨铸铁 4.连接方式:沟槽法兰连接	个	3			
62	030701007006	法兰阀门	1.类型:流量开关 2.型号、规格:DN100 3.材质:球墨铸铁 4.连接方式:沟槽法兰连接	个	1			
63	030701018003	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:落地式消防柜SG24D65Z-J减压稳压单栓(带自救卷盘) 3.配置:单栓消防柜尺寸1800*700*240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个, DN19水枪一支, DN65X25m衬胶水龙带一根(消火栓箱内设置自救式消防卷盘)	套	2			
64	030701018004	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:落地式消防柜SG24D65Z-J(带自救卷盘) 3.配置:单栓消防柜尺寸1800*700*240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个, DN19水枪一支, DN65X25m衬胶水龙带一根(消火栓箱内设置自救式消防卷盘)	套	8			
65	030701018005	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:试验消火栓 3.配置:详见图集L13S4-17	套	1			
66	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表(含表弯、旋塞阀等附件)	台	1			
67	CB083	灭火器	1.名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格:MF/ABC4型手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	22			
68	CB084	灭火器箱	1.名称:手提式磷酸铵盐干粉灭火器箱	套	1			
69	030803001023	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
70	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第68页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	030109001004	离心式泵	1.名称:增压稳压设备(自带控制箱) 2.质量或型号:稳压设备 XW(L)-I -1.0-20-ADL, 配用水泵Q=1.0L/S、H=20m、N=0.37KW,稳压泵启泵压力PS1=0.18MPa、稳压泵停泵压力PS2=0.22MPa、P0=0.16MPa 3.输送介质:消火栓水 4.附件名称、规格、数量:稳压泵2台、稳压罐1台、阀门、连通管、仪表、控制柜等 5.减震装置安装	套	1			
72	030804025002	电消毒器	1.类型:水箱自洁消毒器 2.规格、型号:WTS-2A	台	1			
73	031001004001	物位检测仪表	1.名称:玻璃管水位计	台	1			
74	031204007001	给排水系统传感器及变送器	1.名称:液位信号装置	支	1			
75	030701010001	消防水箱制作安装	1.参数:消防水箱, 5m*3m*2m,有效容积18立方米 2.配置:含水箱溢流管、水箱泄水管、人孔、溢流管喇叭口、通气管等附件及其管道上安装的阀门 3.基础槽钢的制作安装	台	1			
76	CB085	管道保温	1.名称:超细玻璃棉管壳	m3	2.013			
77	CB086	电伴热带	1.名称:电伴热 2.综合:传感器、伴热带、控制、保护回路等 3.其他:满足图纸、规范要求	m	81.18			
78	CB087	管道保护层	1.材质、厚度:玻璃丝布一道	m2	123.024			
79	CB088	管道刷油	1.材质、厚度:冷底子油两道	m2	6.864			
80	CB089	管道刷油	1.材质、厚度:热沥青两道	m2	6.864			
81	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地上 2.型号、规格:水泵接合器 SQS100-C 3.具体做法详见图集 L13S4-30 4.含止回阀、闸阀、安全阀等整套	套	1			
	抗震支架							
82	CB090	抗震支架	1.名称:消火栓系统单管侧向支撑 2.型号规格:DN100	套	2			
83	CB091	抗震支架	1.名称:消火栓系统单管双向支撑 2.型号规格:DN100	套	1			
	门卫							
	土建							
	土石方工程							
1	010101001003	平整场地	1.平整方式:由投标人自行考虑 2.工作内容:挖、填、平整等	m2	22.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第69页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010102002004	石方开挖	1.岩石类别:松石 2.开挖深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:石方开挖、人弃渣、弃渣场地平整等 5.运距:综合考虑 6.部位:基础	m3	91.34			
3	010103001005	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:分层夯实,压实系数大于0.94 3.土源:由投标人根据现场实际情况自行考虑 4.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:基础	m3	81.966			
砌筑工程								
4	010301001003	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:MU20蒸压普通砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.192			
5	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120mm 3.砖品种、规格:MU20蒸压普通砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 5.部位:卫生间1.2m以下隔墙	m3	0.199			
6	010302001005	实心砖墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖品种、规格:MU20蒸压普通砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 5.部位:女儿墙	m3	1.342			
7	010302001006	实心砖墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:400mm 3.砖品种、规格:MU20蒸压普通砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 5.部位:门牌	m3	3.022			
8	010304001009	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120mm 3.砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆 5.部位:卫生间1.2m以上隔墙	m3	0.648			
9	010304001010	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:100mm 3.砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆	m3	0.742			
10	010304001011	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆	m3	0.713			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第70页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010304001012	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:≥300mm 3.砌块品种、规格:B05级自保温加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆	m3	9.41			
12	010302006003	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU10机制砖 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 3.部位:蹲便台	m3	0.0261			
砼工程								
13	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:独基、基础梁、门卫地面	m3	3.1232			
14	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.做法:60厚C15混凝土垫层,随打随抹平 4.部位:卫生间地面	m3	0.215			
15	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:室外台阶	m3	0.28			
16	AB100	垫层	1.材料种类及厚度:150厚碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:所有地面 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	2.3856			
17	AB101	垫层	1.材料种类及厚度:170厚C30发泡砼 2.部位:大便蹲坑 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	0.1958			
18	010401002003	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m3	5.232			
19	010401003002	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m3	0.96			
20	010403001003	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m3	1.72			
21	010402001010	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m3	0.936			
22	010402001011	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.148			
23	010402002001	异形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.5498			
24	010402001012	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	1.37			
25	010403002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.7535			
26	010403006001	弧形、拱形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.3523			
27	010403004005	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.072			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第71页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010405003003	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	2.196			
29	010405007004	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m <sup>3</sup>	0.382			
30	010405007005	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	1.976			
31	010405006002	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	0.1755			
32	010405008002	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	0.18			
33	010407001008	其他构件	1.构件名称:室外台阶 2.混凝土强度等级:C15	m <sup>3</sup>	0.243			
34	010407001009	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:窗台、女儿墙压顶	m <sup>3</sup>	0.842			
35	010407001010	其他构件	1.构件名称:卫生间止水带 2.混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	0.616			
36	010410003002	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:制作、运输、安装、灌缝等	m <sup>3</sup>	0.014			
37	010414002004	其他构件	1.构件名称:门窗边小型预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:构件制作、运输、安装、灌缝等	m <sup>3</sup>	0.057			
38	010407001011	其他构件	1.构件名称:现浇小型构件 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:门牌造型	m <sup>3</sup>	0.0792			
钢筋工程								
39	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6箍筋	t	0.082			
40	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8箍筋	t	0.434			
41	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10箍筋	t	0.048			
42	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.名称:砌体加固筋 2.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6	t	0.05			
43	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 4 2.部位:屋面钢筋网片	t	0.0498			
44	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 6	t	0.234			
45	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8	t	0.14			
46	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10	t	0.04			
47	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	0.263			
48	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14 2.含接头	t	0.449			
49	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16 2.含接头	t	0.392			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第72页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	AB102	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料(不含钢筋)等费用 3.工程量计算规则:按植筋数量以根计算	根	276			
51	010417002003	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.工作内容:制作、安装	t	0.001			
屋面工程								
52	AB103	找平层	1.材料种类:1:2.5水泥砂浆 2.厚度:20厚 3.部位:非上人屋面 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	50.32			
53	AB104	找平层	1.材料种类:C20细石砼 2.厚度:30厚 3.部位:非上人屋面 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	25.16			
54	AB105	隔离层	1.材料种类:1:4石灰砂浆 2.厚度:10厚 3.部位:非上人屋面 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	25.16			
55	AB106	保护层	1.材料种类:C20细石砼,内配 $\phi$ 4@100双向钢筋网片(钢筋网片单列),分格缝6m $\times$ 6m,密封胶嵌缝 2.厚度:50厚 3.部位:非上人屋面 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m <sup>2</sup>	25.16			
56	AB107	保护层	1.材料种类:C20细石砼 2.厚度:30厚 3.部位:雨篷 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	项	1.44			
57	010702004003	屋面排水管	1.排水管品种、规格: $\phi$ 110HDPE 2.含雨水口、雨水斗	m	6.54			
楼地面工程								
58	AB108	找平层	1.材料种类:1:3水泥砂浆 2.厚度:20厚 3.部位:门卫地面	m <sup>2</sup>	12.32			
59	AB109	找平层	1.材料种类:C20细石砼 2.厚度:最薄处20厚,2%找坡 3.部位:卫生间地面	m <sup>2</sup>	3.584			
防水工程								
60	010702001004	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料(芯材厚度 $\geq$ 0.5)一道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:非上人屋面	m <sup>2</sup>	82.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第73页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	010702001005	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料(芯材厚度≥0.5)两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:雨篷	m2	2.16			
62	010703001006	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料(芯材厚度≥0.5)两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、墙面	m2	8.352			
63	010703003003	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3.8%QBZ-1型防水剂 2.防水(潮)部位:门牌水平墙身防潮层	m2	0.72			
64	010703003004	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20厚1:2防水砂浆 2.防水(潮)部位:门牌室外地坪以下立面墙身防潮层	m2	4.4			
65	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料(芯材厚度≥0.5)一道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:门卫地面	m2	16.46			
保温工程								
66	010803001006	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:最薄处30厚1:6水泥憎水性膨胀珍珠岩,最薄处2%	m2	25.16			
67	010803001007	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:平铺 2.材料品种、规格:100厚石墨挤塑聚苯保温板	m2	25.16			
68	010803001008	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:20厚无机保温砂浆 2.部位:外墙	m2	3.56			
69	010803003007	保温隔热墙	1.材料品种、规格:25厚无机保温砂浆 2.部位:外墙	m2	98.729			
70	010803003008	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:门窗侧壁	m2	7.135			
71	010803003009	保温隔热墙	1.保温隔热形式:铺贴 2.材料品种、规格:100厚复合保温板(80厚挤塑聚苯板+20厚不燃材料防护层) 3.工作内容:包含运输、支撑、安装、固定等完成该项工作全部内容 4.部位:外墙砼面	m2	1.595			
其他工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第74页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	AB110	竣工清理	1.工作内容:建筑物内及外围四周2m范围内的建筑垃圾清理、搬运、集中堆放、装车外运、弃置等 2.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 3.工程量计算规则:按照建筑物空间体积以m3计算	m3	79.92			
73	010407002004	散水、坡道	1.名称:草坪散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C15混凝土找平,上撒1:1水泥砂子压实赶光 3.垫层:100厚C20砼 4.基层处理:素土夯实,压实系数大于0.9,向外找坡4%	m2	11.682			
74	010607001005	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.规格:20×20mm,钢丝直径不小于0.9mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:所有内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接处;暗装箱体背面、管线剔槽等	m2	30.82			
75	010607001006	金属网	1.材料品种:热镀锌电焊网 2.规格:按设计规定,满足施工要求并达到规范验收标准 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 4.部位:外墙	m2	144.116			
装饰								
楼地面工程								
1	BB020	地暖	1.做法: 最薄处50厚C15豆石混凝土随打随抹平(上下配Φ3双向@50钢丝网片,中间敷设热管);0.2厚真空镀铝聚酯薄膜;20厚石墨挤塑聚苯板 2.含集分水器、阀门、室温控制器等 3.部位:除卫生间外地面 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	12.32			
2	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:10厚600×600防滑地砖,砖背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆,素水泥浆一道 3.部位:除卫生间外地面	m2	12.14			
3	020102002002	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:10厚300×300防滑地砖,砖背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:卫生间地面	m2	3.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第75页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020105003001	块料踢脚线	1.面层材料种类:7厚 150×400全瓷面砖,水泥浆 擦缝 2.高度:150mm 3.形式:直形 4.粘接方式:5厚1:1水泥砂浆 加水重20%建筑胶粘结层 5.素水泥浆一道 6.基层做法:2厚配套专用界面 砂浆批刮,7厚1:1.6水泥 石灰砂浆,6厚1:0.5:2.5水泥 石灰砂浆 7.部位:除卫生间以外房间	m2	1.89			
5	020109001001	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:20 厚中国黑大理石板,稀水 泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3 干硬性水泥砂浆 3.部位:卫生间过门石	m2	0.096			
6	020109001002	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:20 厚防滑中国黑大理石板, 稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3 干硬性水泥砂浆,素、水 泥浆一道,含磨边倒角 3.部位:大便坑压边	m2	0.128			
7	020108001003	石材台阶面	1.材料种类、规格:25厚火 烧板铺面踏板及踢脚板,灌 稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水 泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一 道	m2	1.08			
墙面工程								
8	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:8厚1:3水泥砂浆;7厚1:2 水泥砂浆 3.界面剂:2厚配套专用界面 砂浆 4.网格布:160g/m2玻纤网一 道 5.部位:除卫生间外内墙	m2	34.26			
9	020204003001	块料墙面	1.面层材料种类、规格、铺 贴形式:5厚300×600全瓷瓷 砖,白水泥浆擦缝 2.结合层:3-4厚1:1水泥浆加 水重20%的建筑胶粘结层 3.素水泥浆一道 4.抹灰:7厚1:1.6水泥石灰砂 浆 5.界面剂:2厚配套专用界面 砂浆批刮 6.部位:卫生间内墙	m2	27.746			
10	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:5厚抹面胶浆压入热镀锌 电焊网掺3.8%QBZ-B1防水 剂,(热镀锌电焊网单 列) 3.含界面剂 4.部位:外墙	m2	99.184			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第76页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆找平层,内镶钢丝网片网孔尺寸不应大于20mm*20mm,其钢丝直径不应小于0.9mm(钢丝网片单列),5厚抗裂砂浆,中间压入一层耐碱纤维网格布 3.含界面剂 4.部位:门牌	m2	47.22			
12	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆找平 3.部位:墩台立面	m2	0.384			
13	020206001003	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:25厚火烧板 2.粘结层:20厚1:2.5水泥砂浆、素水泥浆一道,厚度满足施工要求并达到设计及规范验收标准 3.部位:台阶侧墙	m2	0.27			
涂刷工程								
14	020507001010	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 3.涂料种类:白色乳胶漆 4.质量要求:满足施工要求,达到规范验收标准 5.部位:除卫生间外内墙	m2	38.505			
15	020507001011	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:2-3厚柔韧型腻子分遍刮平 3.涂料种类:白色无机涂料 4.质量要求:满足施工要求,达到规范验收标准 5.部位:顶棚	m2	12.22			
16	020507001012	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.面层材料种类:真石漆 3.腻子要求:刷弹性底涂,刮柔性腻子 4.厚度及质量要求:满足施工要求,达到规范验收标准 5.部位:外墙	m2	154.496			
顶棚工程								
17	020301001005	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.面层材料种类、厚度:5厚抹面胶浆压入热镀锌电焊网掺3.8%QBZ-B1防水剂,(热镀锌电焊网单列) 3.部位:雨篷、大挑檐	m2	6.74			
18	020302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式:一级顶 2.龙骨材料种类及做法:φ8全丝镀锌吊筋中距横向500,纵向小于等于900,50轻钢主龙骨@1200,38型轻钢次龙骨@600 3.面层材料种类:0.8厚600*600铝合金扣板	m2	3.504			
门窗工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第77页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	020402001003	金属平开门	1.门的类型:热桥中空玻璃铝合金平开门 2.型材种类、规格:70系列热桥铝合金,型材壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.玻璃种类、规格:6+0.76pvb+6夹胶钢化玻璃 4.工作内容:包含加工制作、安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他要求:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、门锁、插销、地轴、闭门器、合页、拉手、玻璃胶、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准	m2	1.92			
20	020406005006	金属组合窗	1.窗的类型:热桥铝合金固定+平开内倒窗 2.材料种类、规格:70系列热桥铝合金,型材壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.玻璃种类、规格:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.工作内容:包含加工制作、安装、吊装、运输及成品保护等 5.质量要求:满足设计及质量规范要求 6.其他要求:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、窗锁、玻璃胶、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准	m2	1.47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第78页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	020406005007	金属组合窗	1.窗的类型:热桥铝合金门连窗 2.门型材种类、规格:70系列热桥铝合金,型材壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.窗型材种类、规格:70系列热桥铝合金,型材壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 4.玻璃种类、规格:5+12A+5+12A+5中空玻璃 5.工作内容:包含加工制作、安装、吊装、运输及成品保护等 6.质量要求:满足设计及质量规范要求 7.其他要求:需做安全玻璃、防火玻璃的部位、型材、窗锁、玻璃胶、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准	m2	23.67			
22	BB021	纱窗	1.材质:铝合金框金刚纱窗 2.部位:所有窗户可开启扇位置	m2	4.3562			
其他工程								
23	020607004001	金属字	1.单个字规格:220mm×240mm×50mm 2.材料种类、规格:2.0厚红色不锈钢艺术字 3.工作内容:含基层处理、安装等完成该项工作所需全部内容	个	14			
24	020409003001	石材窗台板	1.面层材料种类:25厚大理石 2.具体做法:参图集L13J7-1B/53	m2	1.488			
25	BB022	卫生间隔断	1.材质:18mm抗倍特板 2.含五金件等 3.具体做法:参图集L13J111/102	m2	2.304			
26	020603009001	镜面玻璃	1.镜面材质:高清银镜 2.镜面规格:700宽×900高×5mm厚 3.粘结方式:专用胶固定	m2	0.63			
27	020603001001	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类:20厚天然大理石 2.具体做法:参图集L13J11B/53 3.含骨架、开孔、磨边、倒角等	m2	0.953			
28	BB023	铝方通	1.材料种类、规格:深灰色50×50×5mm铝方通 2.螺栓材质及规格:M6不锈钢螺栓 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以延长米计算	m	51.2			
29	BB024	分水器罩	1.材料种类:成品铝格栅	m2	0.52			
安装								
强电系统								

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第79页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030204018038	配电箱	1.类别:成套配电箱AL(门卫) 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):壁装 3.半周长或回路数:380*490*120 4.外部压、接线	台	1			
2	030212001052	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	4.543			
3	030212001053	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	19.943			
4	030212001054	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	56.969			
5	030212001055	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	17.765			
6	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:YJV22-4*6 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	7.26			
7	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:VV-3*4 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	23.045			
8	030212003040	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:BV-4	m	176.66			
9	030213004002	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:单管荧光灯 3.规格、型号:T5-FH-28W 高光效管 4.安装形式:吊链安装	套	2			
10	030212003041	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、桥架内敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	53.306			
11	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.规格、型号:LED光源7W 3.安装形式:吸顶	套	1			
12	030204031017	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A	套	2			
13	030204031018	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:暗装、10A	套	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第80页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030204031019	小电器	1.名称:安全型16A三孔空调插座 2.型号、规格:暗装	套	1			
15	030204031020	小电器	1.名称:安全厨、卫间防溅插座 2.型号、规格:暗装、10A	套	1			
16	030209002003	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式:详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法:详见设计施工图 5.接地装置做法:详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
17	030211008003	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
给排水系统								
18	030801005026	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR管 4.规格:DN25 公称压力1.25MPa 5.连接方式:热熔连接	m	7.75			
19	030803001024	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式:丝接	个	1			
20	030801004006	柔性抗震铸铁管	1.名称:承插式抗震机制柔性排水铸铁管 2.安装部位(室内、外):室内 3.输送介质:污水 4.规格:DN50 5.接口型式:承插法兰连接 6.满足防腐要求	m	2.5			
21	030801004007	柔性抗震铸铁管	1.名称:承插式抗震机制柔性排水铸铁管 2.安装部位(室内、外):室内 3.输送介质:污水 4.规格:DN100 5.接口型式:承插法兰连接 6.满足防腐要求	m	5.55			
22	030804017008	地漏	1.材质:铸铁地漏 2.规格:DN50	个	1			
23	030804003001	洗脸盆	1.组装形式:冷水 2.类型:成套式台式洗脸盆(含角阀、上水软管、龙头、洗脸盆下水管)	组	1			
24	030804012001	大便器	1.类型、型号:蹲式大便器 2.组装方式:成套式(含自闭式冲洗阀、冲洗水管)	套	1			
采暖系统								
25	030801002008	钢管	1.安装部位(室内、外):室内埋地 2.输送介质:供回水 3.材质:无缝钢管、聚氨酯保温、高密度聚乙烯外护套管结合成体的预制直埋管道 4.规格:Φ38*2.5 5.连接方式:丝接 6.包含管道除锈、刷油、防腐	m	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第81页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030801002009	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:供回水 3.材质:无缝钢管 4.规格:Φ38*2.5 5.连接方式:螺纹连接 6.包含管道除锈、刷油、防腐	m	3.5			
27	030803001025	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
28	030803001026	螺纹阀门	1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN32	个	2			
29	030803001027	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
30	030803001028	螺纹阀门	1.类型:铜Y型快开式除污器 2.型号、规格:DN32	个	1			
31	CB105	网点暖气箱	1.规格:800*500*180	套	1			
32	030805001008	铸铁散热器	1.安装方式(组成或成组安装):成组卫生间散热器 WYB50/100	组	1			
33	CB106	管道保温	1.名称:铝箔离心玻璃丝棉保温	m3	0.03			
34	CB107	管道保护层	1.材质、厚度:玻璃丝布一道	m2	2.94			
35	CB108	管道刷油	1.部位:保护层外部 2.材质、厚度:防火漆两道	m2	1.47			
36	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			
	弱电系统							
37	030212001056	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.其它:剔槽及恢复综合考虑	m	32.967			
38	CB109	预埋管穿引线	1.材质、规格:尼龙绳 2.部位:弱电预留管	m	36.267			
	室外管网工程							
	室外土建部分							
	土建							
1	010102002005	石方开挖	1.岩石类别:松石 2.开挖深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.工作内容:石方开挖、人弃 工配合、装车、运渣、弃渣、弃渣场地平整等 5.运距:综合考虑 6.部位:基础管沟	m3	828.71			
2	010103001006	土(石)方回填	1.回填材料:石屑 2.厚度:综合考虑 3.回填质量要求:按设计要求,达到施工及规范验收标准 4.工作内容:回填、夯实等 5.回填部位:管沟	m3	348.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第82页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010103001007	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量要求:压实系数大于0.93 3.土源:由投标人根据现场实际情况自行考虑 4.工作内容:挖土、装车、运输、倒运、回填、夯实等 5.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 6.回填部位:管沟	m3	367.17			
4	AB136	垫层	1.材料种类及厚度:10cm厚砂 2.部位:管沟 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算	m3	37.96			
5	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:化粪池、隔油池、水表井等	m3	4.09			
6	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:消防泵接合器阀门井	m3	0.78			
7	010415001001	贮水(油)池	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护等 3.部位:化粪池池底	m3	3.23			
8	010401003003	满堂基础	1.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护等 4.部位:化粪池、隔油池底板	m3	0.94			
9	AB137	砖砌矩形井	1.井壁厚度:370mm 2.砖品种、规格:MU10实心砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.做法及要求:详见图集L13S8-188、189甲型隔油池 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以立方米计算	m3	3.78			
10	AB138	砖砌矩形井	1.井壁厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以立方米计算	m3	5.87			
11	010302006004	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU10烧结普通砖 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 3.做法及要求:详见L03S001-11 4.部位:水表井	m3	0.8			
12	010415001002	贮水(油)池	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护等 3.部位:化粪池池壁	m3	10.61			
13	010415001003	贮水(油)池	1.顶板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 2.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护等 3.部位:化粪池池顶	m3	0.41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第83页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010403002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:化粪池	m3	0.37			
15	010403004006	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:隔油池	m3	1.44			
16	010412008002	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护、安装、井盖与墙体的接头灌缝等 4.部位:化粪池、隔油池	m3	1.96			
17	010412008003	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护、安装、井盖与墙体的接头灌缝等	m3	1.35			
18	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 6箍筋	t	0.029			
19	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 6	t	0.002			
20	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 8	t	0.006			
21	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 10	t	2.108			
22	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 12	t	0.14			
23	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	0.143			
24	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	0.024			
25	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16	t	0.005			
26	010416002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 6	t	0.01			
27	010416002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 8	t	0.005			
28	010416002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi$ 10	t	0.074			
29	010416002004	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12	t	0.016			
30	010416002005	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14	t	0.022			
31	010606008004	钢梯	1.钢梯形式:爬梯 2.钢材品种、规格:按设计要求, 满足施工及规范验收标准 3.油漆:按设计要求 4.部位:水表井、消防泵接合器阀门井	t	0.07			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第84页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	AB139	成品塑料检查井	1.材质及要求: $\phi$ 450井径成品塑料检查井 2.做法及要求:详见L13S8, P116-121 3.工作内容:含制作、运输、安装等全部工程内容 4.不含井盖	个	21			
33	AB140	硬聚氯乙烯井盖	1.规格、材质: $\phi$ 450硬聚氯乙烯井盖 2.其他:含井座固定等 3.工程量:按图示数量以套计算 4.部位:塑料检查井	套	21			
34	AB141	防护井盖	1.规格、材质: $\phi$ 500聚合物基复合井盖重型级 2.其他:含井座座浆及C30混凝土固定、加固井座 3.做法及要求:详见L13S8, P116-121 4.工程量:按图示数量以套计算 5.部位:车行路上塑料检查井	套	12			
35	AB142	铸铁井盖	1.规格、材质: $\phi$ 700重型铸铁井盖 2.其他:含井座座浆及C30混凝土固定、加固井座 3.工程量:按图示数量以套计算 4.部位:化粪池	套	4			
36	AB143	铸铁井盖	1.规格、材质: $\phi$ 700铸铁井盖 2.其他:含井座座浆及C30混凝土固定、加固井座 3.工程量:按图示数量以套计算 4.部位:隔油池	套	1			
37	AB144	铸铁井盖	1.规格、材质:600 $\times$ 600铸铁井盖 2.其他:含井座座浆及C20混凝土固定、加固井座 3.工程量:按图示数量以套计算 4.部位:水表井	套	2			
38	010703003005	砂浆防水(潮)	1.防水层种类、厚度:20厚 1: 2.5水泥砂浆加5%防水剂 2.部位:化粪池、隔油池等池底	m <sup>2</sup>	13.27			
39	010703003006	砂浆防水(潮)	1.防水层种类、厚度:20厚 1: 2.5水泥砂浆加5%防水剂 2.部位:化粪池、隔油池等内壁	m <sup>2</sup>	75.67			
40	AB145	勾缝	1.材料种类:1: 2.5水泥砂浆勾缝 2.部位:隔油池等外壁	m <sup>2</sup>	16.73			
41	AB146	玻璃钢护面	1.材质及做法:中间为30mm聚苯板,外贴玻璃钢三层护面,总厚34mm 2.尺寸:760 $\times$ 980mm 3.做法及要求:详见L13S8-189 4.部位:隔油沉淀池 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以平方米计算	m <sup>2</sup>	0.76			
室外污水系统安装								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第85页 共85页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030801005027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE双壁波纹管 4. 规格:DN300, 环刚度 8KN/m 5. 连接方式:承插连接橡胶 圈密封	m	88.1245			
2	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE双壁波纹管 4. 规格:DN200, 环刚度 8KN/m 5. 连接方式:承插连接橡胶 圈密封	m	54.717			
3	030801005029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE双壁波纹管 4. 规格:DN150, 环刚度 8KN/m 5. 连接方式:承插连接橡胶 圈密封	m	31.947			
合计								

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 新城消防站及应急物资储备库工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)
	消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防泵房安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	训练塔	
	±0.00以下-土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上-土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以下-装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上-装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网工程	
	室外土建部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外污水系统安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库				
	土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防泵房安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	训练塔				
	±0.00以下-土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以上-土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以下-装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以上-装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	门卫				
	土建				



总价措施项目清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外管网工程				
	室外土建部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外污水系统安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库							
	土建							
1	AB025	垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地下部分所有工程内容	m2	6542.98			
2	AB026	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3957.252			
3	AB027	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4892.802			
4	AB028	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1019.94			
5	AB029	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3635.79			
6	AB030	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	219.14			
7	AB031	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
8	AB032	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3693.92			
9	AB033	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	57.53			
10	AB034	砖模	1.材质及厚度:120厚水泥砖 2.砂浆配合比:M7.5水泥砂浆 3.内侧防水找平及保护层抹灰配合比及厚度:满足设计规格及施工验收要求	m3	12.4632			
11	AB035	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	75.35			
12	AB036	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	98.5			
13	AB037	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.6			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
14	AB038	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1489.53			
15	AB039	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1155.87			
16	AB040	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	745.66			
17	AB041	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	104.701			
18	AB042	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	34.664			
19	AB043	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑 3.暗室模板拆除费用综合考虑	m2	9322.48			
20	AB044	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	4.4			
21	AB045	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水、螺栓孔堵塞、暗室模板拆除等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1485.81			
22	AB046	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1112.27			
23	AB047	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	216.3			
24	AB048	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	67.02			
25	AB049	现浇混凝土地沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	183.06			
26	AB050	现浇混凝土砼止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	96.56			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
27	AB051	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	58.68			
28	AB052	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	30.59			
29	AB053	预制混凝土屋面排风道盖板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.28			
30	AB054	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.5965			
31	AB055	预制混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.97			
装饰								
1	BB017	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9232.19			
消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库安装								
1	CB046	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB047	脚手架		项	1			
3	CB048	施工排水		项	0			
4	CB049	施工降水		项	0			
5	CB050	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB051	组装平台		项	0			
7	CB052	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB053	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB054	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB055	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB056	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB057	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB058	格架式抱杆费		项	0			
消防泵房安装								
1	CB070	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB071	脚手架		项	1			
3	CB072	施工排水		项	0			
4	CB073	施工降水		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	CB074	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB075	组装平台		项	0			
7	CB076	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB077	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB078	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB079	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB080	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB081	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB082	格架式抱杆费		项	0			
训练塔								
±0.00以下-土建								
1	AB060	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含垫层、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇筑养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	台次	1			
2	AB061	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.68			
3	AB062	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	26.88			
4	AB063	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	51.03			
5	AB064	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	10.84			
6	AB065	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	8			
7	AB066	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1.29			
8	AB067	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.2772			
9	AB068	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.6			
±0.00以上-土建								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	AB080	垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内地下部分所有工程内容	m2	440.28			
2	AB081	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	756.9			
3	AB082	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1088.58			
4	AB083	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	305.4			
5	AB084	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	964.05			
6	AB085	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	468.15			
7	AB086	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	282.72			
8	AB087	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
9	AB088	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	294.81			
10	AB089	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	140.98			
11	AB090	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	353.48			
12	AB091	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	59.02			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	AB092	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	0.45			
14	AB093	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	338.7			
15	AB094	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	52.26			
16	AB095	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	45.92			
17	AB096	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	59.07			
18	AB097	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	4.6364			
19	AB098	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.94			
20	AB099	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.6912			
±0.00以下-装饰								
±0.00以上-装饰								
1	BB019	装饰脚手架		m2	1165.61			
安装								
1	CB092	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB093	脚手架		项	1			
3	CB094	施工排水		项	0			
4	CB095	施工降水		项	0			
5	CB096	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB097	组装平台		项	0			
7	CB098	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB099	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB100	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB101	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB102	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	CB103	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB104	格架式抱杆费		项	0			
	门卫							
	土建							
1	AB111	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	95.38			
2	AB112	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	195.88			
3	AB113	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	163.92			
4	AB114	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	19.426			
5	AB115	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	18.704			
6	AB116	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.1			
7	AB117	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.2			
8	AB118	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.72			
9	AB119	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	17.74			
10	AB120	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	42.42			
11	AB121	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	6.4148			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	AB122	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	13.084			
13	AB123	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	17.7584			
14	AB124	现浇混凝土弧形、拱形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1.7616			
15	AB125	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	0.48			
16	AB126	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	16.951			
17	AB127	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	20.652			
18	AB128	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	3.51			
19	AB129	现浇混凝土雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1.8			
20	AB130	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.08			
21	AB131	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.842			
22	AB132	现浇混凝土止水带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.32			
23	AB133	预制混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.014			
24	AB134	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.057			
25	AB135	现浇混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.7378			
	装饰							

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	BB025	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	90.986			
安装								
1	CB110	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB111	脚手架		项	1			
3	CB112	施工排水		项	0			
4	CB113	施工降水		项	0			
5	CB114	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB115	组装平台		项	0			
7	CB116	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB117	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB118	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB119	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB120	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB121	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB122	格架式抱杆费		项	0			
室外管网工程								
室外土建部分								
1	AB147	混凝土井壁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	57.73			
2	AB148	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	37.46			
3	AB149	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.54			
4	AB150	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.55			
5	AB151	现浇混凝土池底板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.08			
6	AB152	现浇混凝土池壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	107.66			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
7	AB153	现浇混凝土池顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.25			
8	AB154	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	8.65			
9	AB155	现场预制混凝土井盖板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	3.31			
10	AB156	基底排水		m2基底面积	0			
11	AB157	集水井排水		项	0			
12	AB158	井点降水		项	0			
室外污水系统安装								
1	CB123	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB124	脚手架		项	1			
3	CB125	施工排水		项	0			
4	CB126	施工降水		项	0			
5	CB127	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB128	组装平台		项	0			
7	CB129	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB130	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB131	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB132	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB133	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB134	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB135	格架式抱杆费		项	0			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库				
土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库安装				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	2200000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		2200000.00	
消防泵房安装				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
训练塔				
±0.00以下-土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
±0.00以上-土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
±0.00以下-装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
±0.00以上-装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	门卫			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外管网工程			
	室外土建部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外污水系统安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

## 暂列金额明细表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库			
	土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防泵房安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	训练塔			
	±0.00以下-土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上-土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以下-装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上-装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	门卫			
	土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网工程			
	室外土建部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外污水系统安装			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库				
		土建				
		装饰				
		消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库安装				
		消防泵房安装				
		训练塔				
		±0.00以下-土建				
		±0.00以上-土建				
		±0.00以下-装饰				
		±0.00以上-装饰				
		安装				
		门卫				
		土建				
		装饰				
		安装				
		室外管网工程				
		室外土建部分				
		室外污水系统安装				

工程设备暂估价一览表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库				
		土建				
		装饰				
		消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库安装				
		消防泵房安装				
		训练塔				
		±0.00以下-土建				
		±0.00以上-土建				
		±0.00以下-装饰				
		±0.00以上-装饰				
		安装				
		门卫				
		土建				
		装饰				
		安装				
		室外管网工程				
		室外土建部分				
		室外污水系统安装				



## 专业工程暂估价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库			
	土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库安装			
1	智能化工程	(含综合布线系统、安防监控系统、会议系统、灭火救援指挥系统、红门影院、营区道闸系统、三色报警系统等)	2200000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		2200000.00	
	消防泵房安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	训练塔			
	±0.00以下-土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上-土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以下-装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上-装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	门卫			
	土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第2页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网工程			
	室外土建部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外污水系统安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防泵房安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	训练塔					
	±0.00以下-土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上-土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以下-装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上-装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网工程					
	室外土建部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外污水系统安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

# 计日工表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第1页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	消防泵房安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	训练塔				
	±0.00以下-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

## 计日工表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第2页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
±0.00以上-土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
±0.00以下-装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
±0.00以上-装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

## 计日工表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第3页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	门卫				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外管网工程				
	室外土建部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 计日工表

工程名称:新城消防站及应急物资储备库工程

第4页 共4页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	室外污水系统安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 新城消防站及应急物资储备库工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	消防泵房安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	训练塔			
	±0.00以下-土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上-土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以下-装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上-装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	门卫			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网工程			
	室外土建部分			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外污水系统安装			
1	总承包服务费			
	合计			



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 新城消防站及应急物资储备库工程

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库				
土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.3	
06	税金		3.37	
	合计=1+06			
装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.62	
6	安全施工费		2	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.3	
06	税金		3.37	
	合计=1+06			
消防站及消防科普教育基地/应急物资储备库安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.3	
4	文明施工费		0.6	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		2	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.3	
06	税金		3.37	
	合计=1+06			
消防泵房安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.3	
4	文明施工费		0.6	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		2	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 新城消防站及应急物资储备库工程

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.3	
06	税金		3.37	
	合计=1+06			
	训练塔			
	±0.00以下-土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.3	
06	税金		3.37	
	合计=1+06			
	±0.00以上-土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.3	
06	税金		3.37	
	合计=1+06			
	±0.00以下-装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.62	
6	安全施工费		2	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.3	
06	税金		3.37	
	合计=1+06			
	±0.00以上-装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 新城消防站及应急物资储备库工程

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		1.62	
6	安全施工费		2	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.3	
06	税金		3.37	
	合计=1+06			
安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.3	
4	文明施工费		0.6	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		2	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.3	
06	税金		3.37	
	合计=1+06			
门卫				
土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.3	
06	税金		3.37	
	合计=1+06			
装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.62	
6	安全施工费		2	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.3	
06	税金		3.37	
	合计=1+06			
安装				

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 新城消防站及应急物资储备库工程

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.3	
4	文明施工费		0.6	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		2	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.3	
06	税金		3.37	
	合计=1+06			
室外管网工程				
室外土建部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.55	
5	临时设施费		0.72	
6	安全施工费		2	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.3	
06	税金		3.37	
	合计=1+06			
室外污水系统安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.3	
4	文明施工费		0.6	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		2	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.3	
06	税金		3.37	
	合计=1+06			