

荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

招标文件

招标编号：威招审（sg202215105）号

招标单位：荣成市恒达置业有限公司

招标代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司



说 明

1、本项目招标文件第二章“投标人须知”正文部分是在《简明标准施工招标文件》第二章“投标人须知”正文部分基础上结合项目实际调整了部分内容。

2、投标人应根据本项目招标文件所示，对照《简明标准施工招标文件》相关内容共同使用。

目 录

第一章 招标公告	1
第二章 投标人须知	4
投标人须知前附表	4
1. 总则	13
1.1 项目概况	13
1.2 资金来源和落实情况	14
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	14
1.4 投标人资格要求	14
1.5 费用承担	14
1.6 保密	14
1.7 语言文字	15
1.8 计量单位	15
1.9 踏勘现场	15
1.10 投标预备会	15
1.11 偏离	15
2. 招标文件	15
2.1 招标文件的组成	15
2.2 招标文件的澄清	15
2.3 招标文件的修改	16
3. 投标文件	16
3.1 投标文件的组成	16
3.2 投标报价	16
3.3 投标有效期	17
3.4 投标保证金	17
3.5 资格审查资料	17
3.6 投标文件的编制	17
4. 投标	18
4.1 投标文件的密封和标记	18
4.2 投标文件的递交	18
4.3 投标文件的修改与撤回	18
5. 开标	18
5.1 开标时间和地点	18
5.2 开标程序	18
5.3 否决投标条件	19
5.4 开标异议	20
6. 评标	20
6.1 评标委员会	20
6.2 评标原则	20
6.3 评标	20

7. 合同授予	20
7.1 定标方式	20
7.2 中标候选人公示	20
7.3 中标通知	21
7.4 履约担保	21
7.5 签订合同	21
8. 纪律和监督	21
8.1 对招标人的纪律要求	21
8.2 对投标人的纪律要求	21
8.3 对评标委员会成员的纪律要求	21
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	21
8.5 投诉	21
9. 需要补充的其他内容	22
10. 电子招标投标	22
第三章 评标办法（综合评估法）	23
1. 评标方法	23
2. 评审标准	23
3. 评标程序	23
4. 否决投标条件	25
第四章 合同条款及格式	27

第一章 招标公告

荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程招标公告

招标编号：威招审（sg202215105）号

一、招标条件

本招标项目荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程已由主管部门批准建设，招标人为荣成市恒达置业有限公司，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，选定一家单位负责本项目施工。

二、工程招标范围

设计范围内绿地整理、种植土回填、绿化苗木栽植及养护等，具体详见工程量清单。

三、项目基本情况

本项目为荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程，位于荣成市云光中路东侧，观海东路南侧，城投·琥珀湖畔小区内，绿化面积约为24199平方米。

招标控制价：7286078.22元。

四、投标企业资格要求

1、在中国境内注册的独立法人。

2、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

3、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。

4、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（查询网址<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）。

5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

6、近三年投标人无行贿犯罪记录。

五、项目负责人资格要求

1、要求承担本工程负责人具有市政公用工程专业一级及以上注册建造师执业资格同时具有安全生产考核合格证（B证），或园林专业中级及以上职称（若职称证书无法体现专业，以毕业证书专业为准）。

2、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

3、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、要求投标单位信用等级为B级及以上

投标单位应提供经中国人民银行省会（首府）城市中心支行以上分支机构备案的

从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxglk@wh.shandong.cn, 监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。

投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼 204 室）直接现场审核。

未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。

八、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2022-07-27 17:00:00;下载截止时间：2022-08-03 17:00:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理方式一：流程详见威海市公共资源交易网（荣成市）首页的“CA 办理”窗口；办理方式二：地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2. 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4. 电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路 81 号，荣成经济开发区热电厂东 200 米路南）第二开标厅

投标截止时间、开标时间：2022年08月17日9时00分

十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）发布。

十一、联系方式

招标人：荣成市恒达置业有限公司

地 址：荣成市文化东路12号

联 系 人：张志鹏

联系电话：0631-7563249

电子邮件：

招标代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司

地 址：荣成市观海中路16号715室

联 系 人：张朝阳

联系电话：0631-7567778 18963189103

电子邮件：zczbgcb@163.com

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：荣成市恒达置业有限公司 地址：荣成市崖头街道邹泰北街 联系人：张志鹏 电话：0631-7563249
1.1.3	招标代理机构	名称：山东志诚工程咨询管理有限公司 地址：荣成市观海中路 16 号 715 室 联系人：张朝阳 电话：0631-7567778
1.1.4	项目名称	荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程
1.1.5	建设地点	荣成市云光中路东侧，观海东路南侧
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程
1.3.2	计划工期	计划工期：累计 150 日历天；实际开竣工日期由建设单位根据工程实际情况确定，中标单位应予遵守。
1.3.3	质量要求	达到合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、投标企业资格要求 1、在中国境内注册的独立法人。 2、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。 3、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（ http://zxgk.court.gov.cn/shi xin/ ）”查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。 4、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html ）。 5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。 6、近三年投标人无行贿犯罪记录。 二、项目负责人资格要求 1、要求承担本工程负责人具有市政公用工程专业一级及以上注册建造师执业资格同时具有安全生产考核合格证（B 证），或园林专业中级及以上职称（若职称证书无法体现专业，以毕业证书专

		<p>业为准)。</p> <p>2、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>3、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人。</p> <p>三、联合体投标要求</p> <p>本工程不接受联合体投标。</p> <p>四、要求投标单位信用等级为 B 级及以上</p> <p>投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告或信用记录。</p> <p>投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时, 应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件, 发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等, 方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱: rcsxybxxgk@wh.shandong.cn, 监督电话: 0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”, 并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》(扫描件)到荣成市社会信用中心(荣成市行政审批服务局二楼 204 室)直接现场审核。</p> <p>未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。</p>
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织, 踏勘时间: 踏勘集中地点:
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开, 召开时间: 召开地点:
1.10.2	投标人提出问题的时间和方式	<p>时间: 投标截止时间 10 日前。</p> <p>形式: 请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。</p>
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间 15 日前。
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
2.1	构成招标文件的其他材料	通过威海市建设工程电子交易系统发布的招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的时间和方式	<p>时间: 投标截止时间 10 日前。</p> <p>形式: 请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”</p>

		按钮上传需要澄清的问题。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.3	最高投标限价 (招标控制价)	招标控制价 7286078.22 元。 本项目设有单项控制价，高于招标控制总价、单项控制价的其投标将被否决。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。</p> <p>投标保证金的金额：<u>140000.00</u> 元（人民币 壹拾肆万元整）</p> <p>一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心 收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>二、如选择银行保函方式： 若采用银行保函形式提交投标保证的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后 30 天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函复印件。</p> <p>使用银行保函的投标单位须在开标前将银行保函扫描件发送到威海市公共资源交易中心荣成分中心保证金收退处邮箱（rcggzycwk@163.com），同时再将银行保函原件及银行投标（履约）保函签收回执单（一式四份，威海市公共资源交易网（荣成市）下载中心下载）通过快递邮寄到荣成市河阳东路 81 号威海市公共资源交易中心荣成分中心 402 室。联系电话：0631-7586330，联系人：马霞。</p> <p>三、如选择保险保函方式： 若采用保险保函形式提交投标保证的，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于</p>

		<p>开展房屋建筑和市政工程投标保证金工作的意见（试行）》（鲁建管字〔2018〕11号）文件要求。保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。</p> <p>投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证明；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构的营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。</p> <p>四、如选择电子保函方式：</p> <p>若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>五、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形：</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p> <p>若为联合体投标，保证金以牵头人的名义缴纳。</p>
3.5.2	近年财务状况要求	无要求
3.5.3	近年完成的类似项目要求	无要求
3.6.3	签字或盖章要求	招标文件中投标文件格式里涉及签章的，若无电子个人印章，可在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子章的pdf格式电子文件。
3.6.4	投标文件份数	无要求
4.2.2	投标截止时间	2022年08月17日9时00分

		<p>威海市公共资源交易中心荣成分中心第二开标室</p> <p>地址：荣成市河阳东路 81 号，荣成经济技术开发区热电厂东 200 米路南</p> <p>根据新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作的需要，为避免人群聚集引发交叉感染，本项目投标人不得到开标现场参加电子开标会议，投标人需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。本项目取消纸质投标文件，按疫情防控要求，投标人不得到现场投标，也不需要提交纸质标书。</p>
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心第二开标室</p> <p>地址：荣成市河阳东路 81 号，荣成经济技术开发区热电厂东 200 米路南</p>
5.2	开标程序	<p>在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表</p> <p>投标文件解密申请时间为 30 分钟。</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：评标专家 7 人。（技术评委 4 人，经济评委 3 人）</p> <p>评标专家确定方式：在山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人 3 人
7.2	中标候选人公示媒介	中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）
7.4.1	履约担保	无
8	<p>需要补充的其他内容</p> <p>1、潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再通知，如有疑问可随时与招标人或招标代理机构联系。</p> <p>2、查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海</p>	

	<p>市住房和城乡建设局”网站招标公告栏中的“招标答疑个数”栏，并通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。</p> <p>3、投标人在投标文件中同时附加基本开户证明和投标保证金缴纳凭证复印件。</p> <p>4、付款方式: 苗木栽植完毕，经甲乙双方初验合格后，付至合同金额的 40%，半年后经双方复验合格，付至合同金额的 70%，养护期满苗木成活率达到合同约定且经审核机构审核定案后，无息付清剩余工程款。甲方向乙方支付工程款时，乙方同时向甲方开具等额的增值税专用发票。</p>	
10.1.1	电子招标投标	<p><input type="checkbox"/>否</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>是</p> <p>(一) 电子投标文件制作须知:</p> <p>1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。。</p> <p>3、注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>2、投标报价清单信息应以 gcjz 文件形式导入，其中 gcjz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjz 内容保持一致。</p> <p>3、投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。</p> <p>4、电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>5、投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p>

		<p>6、电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））</p> <p>（二）投标人网上电子开标须知：</p> <p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>2. 电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>3. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>4. （1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标</p>
--	--	--

		<p>单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>5. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>6. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；</p> <p>（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>7. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</p>
10.2.11	<p>人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p>工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p>	

- 1、中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核，并提供通过审核截图,否则不予备案通过。
- 2、目前，电子招投标平台网上下载标书情况的查看环节，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。
- 3、投标人在投标文件中需提供项目组织机构成员的网上缴纳社保截图，否则否决其投标。
- 4、投标文件需提交投标人、其法定代表人及项目负责人通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（<http://shixin.court.gov.cn/>）”查询网上截图。否则，否决其投标。
- 5、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（查询网址 <http://www.gsxt.gov.cn/index.html>），投标人近三年无行贿犯罪行为记录的截图（查询网址 <http://wenshu.court.gov.cn/>）附查询截图。否则否决其投标。
- 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）现场查询。
- 7、如投标文件正本所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。
- 8、疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情 防控期间交易服务指南》（2020年2月14日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。
- 9、威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292。

本项目资格审查中未被威海市各职能部门列为严重失信主体查询，由招标代理机构外网查询（详见“威海市联合惩戒措施清单”）

《威海市联合惩戒措施清单》

发展改革、人民银行威海支行关于《威海市联合惩戒措施清单》(2020年)	<ol style="list-style-type: none"> 1.失信被执行人 2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6.严重质量违法失信行为当事人 7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8.存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9.重大税收违法案件当事人 10.海关失信企业及其有关人员 11.涉金融严重失信人名单的当事人 12.在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员
-------------------------------------	---

13.违法失信上市公司相关责任主体	
14.统计领域严重失信企业及其有关人员	
15.房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员	
16.电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体	
17.运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员	
18.电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员	
19.电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员	
20.保险领域违法失信相关责任主体	
21.重大交通违法违章相关责任主体	
22.劳动保障领域严重失信主体	
23.社会保险领域严重失信主体	
24.海洋渔业领域严重失信主体	
25.住房城乡建设领域严重失信主体	
26.旅游领域严重失信主体	
27.价格领域严重失信主体	
28.纳税信用评价为 D 级的纳税人	
29.消防领域严重违法失信相关责任主体	
30.盐行业生产经营严重失信者	
31.石油天然气行业严重违法失信主体	
32.对外经济合作领域严重失信主体	
33.国内贸易流通领域严重违法失信主体	
34.严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员	
35.婚姻登记严重失信当事人	
36.家政服务领域相关失信责任主体	
37.公共资源交易领域严重失信主体	
38.出入境检验检疫严重失信企业	
39.慈善捐助领域失信责任相关主体	
40.严重危害正常医疗秩序失信主体	
41.科研领域严重失信主体	
42.政府采购领域严重失信主体	
43.知识产权（专利）领域严重失信主体	
44.会计领域严重失信主体	
45.文化市场领域严重失信主体	
46.民办教育培训机构严重失信主体	
47.人防领域严重失信主体	
48.社会组织严重失信主体	

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

- 1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。
- 1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。
- 1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

- 1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。
- 1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

- 1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。
- 1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。
- 1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

- 1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。
 - (1) 资质条件：见投标人须知前附表；
 - (2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；
 - (3) 财务要求：见投标人须知前附表；
 - (4) 业绩要求：见投标人须知前附表；
 - (5) 其他要求：见投标人须知前附表。
- 1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：
 - (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
 - (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
 - (3) 为本招标项目的监理人；
 - (4) 为本招标项目的代建人；
 - (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
 - (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
 - (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
 - (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
 - (9) 被责令停业的；
 - (10) 被暂停或取消投标资格的；
 - (11) 财产被接管或冻结的；
 - (12) 在最近三年内有行贿犯罪记录。
- 1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。不管投标结果如何，招标代理机构对上述费用不负任何责任，所有投标资料均不退回。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由

此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

本项目不组织踏勘现场。

1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以书面形式通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 因电子招投标平台网上下载标书情况的查看环节，隐藏潜在投标人的相关信息，招标代

理机构无法确认投标人是否收到澄清文件，因此澄清文件上传成功后，招标人默认投标人已经收到澄清文件。

2.2.4 鉴于电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示有效投标数量是否满足法定招标要求，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以书面形式修改招标文件，并通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端发给所有已购买招标文件的投标人。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 鉴于电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示有效投标数量是否满足法定招标要求，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括以下内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明；
- (3) 授权委托书
- (4) 投标保证金；
- (5) 已标价工程量清单；
- (6) 施工组织设计；
- (7) 项目管理机构；
- (8) 资格审查资料；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 本项目招标代理费及清单编制费由中标单位支付，请各投标单位在报价时综合考虑。代理费是按照《招标代理服务收费管理暂行办法》中工程类规定的 25%收取，清单编制费按照《山东省建设工程工程量清单编制等计价项目造价咨询服务收费标准》的规定的 50%收取该费用，由中标单位在领取中标通知书时向招标公司缴纳。

招标代理服务费只收现金、支票、电汇。

3.2.5 各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行

合理澄清的，将否决其投标；若日后经建设方或审核方发现，建设方或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，建设方或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、监理单位确认后进入结算单价。

3.2.6 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.5 资格审查资料

3.5.1 应第八章投标文件中要求提供的材料复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”具体要求见投标人须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书或合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）复印件，具体要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字

符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

投标文件的密封和标记要求详见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在投标人须知前附表规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1. 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
2. 代理机构主持开标会，宣布开标；
3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况；

4. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

5. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

6. 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

7. 评标委员会对投标人进行初步审查；

8. 评标委员会对投标人进行资格审查；

9. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

10. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 否决投标条件

5.3.1 达到法律法规规定的否决投标条件的以及投标文件有下列情况之一者将否决其投标：

(1) 未加盖投标单位公章、未经法定代表人或委托代理人签署和未加盖法定代表人（或委托代理人）印鉴；

(2) 内容不全或字迹模糊、辨认不清；

(3) 投标截止时间以后送达的招标文件；

(4) 投标文件中提交的资料不真实的，有弄虚作假情况的。

5.3.2 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其否决其投标：

(一) 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

(1) 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

(2) 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

(3) 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

(4) 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

(5) 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

(6) 不同投标人的投标文件相互混装的；

(7) 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

(8) 不同投标人委托同一人投标的；

(9) 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

(10) 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

(11) 评标委员会认定的其他串通投标情形。

(二) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

(三) 在形式评审、资格评审（适用于未进行资格预审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

(四) 当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，其在投标文件中更新的资料，未

能通过资格评审的（适用于已进行资格预审的）。

（五）在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

（六）评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

（七）不响应招标文件要求的否决其投标。

5.4 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在系统提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （1）投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- （2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- （3）与投标人有经济利益关系；
- （4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- （5）与投标人有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本项目不要求提供履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

10. 电子招标投标

本项目采用电子招标投标。

第三章 评标办法（综合评估法）

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低的顺序取排名前三为中标候选人，推荐第一名为中标人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

- (1) 资信标：详见评标办法附录；
- (2) 技术标：详见评标办法附录；
- (3) 商务标：详见评标办法附录。

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：详见评标办法附录。

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：详见评标办法附录。

2.2.4 评分标准

详见评标办法附录。

3、评标程序

3.1 初步评审

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 评委对各投标单位编制的投标文件进行全面详细评审。

(2) 评委应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.5 规定编制，否则否决其投标。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.2.4 技术标打分计算方法为：技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。

除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

4.1.1 资格审查有任一项不合格的；

4.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形；

4.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

4.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

4.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

4.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

4.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

4.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

4.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

- 4.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。
- 4.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
- 4.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。
- 4.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- 4.2.2 投标人之间约定中标人；
- 4.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- 4.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- 4.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
- 4.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 4.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- 4.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 4.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
- 4.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- 4.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- 4.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- 4.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 4.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 4.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 4.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。
- 4.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。
- 4.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。
- 4.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
- 4.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
- 4.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 4.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 4.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形

第四章 合同条款及格式

绿化工程施工合同

（琥珀湖畔绿化工程）

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局 制定

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就琥珀湖畔绿化工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：琥珀湖畔绿化工程。
2. 工程地点：荣成市。
3. 工程范围：_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）技术标准和要求；
- （4）图纸（如果有）；
- （5）已标价工程量清单或预算书；
- （6）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

四、合同金额及结算、付款方式

1. 合同金额为：人民币（大写）_____（¥_____元）；（详见《报价明细表》）

2. 结算方式

工程完工后，达到甲方验收标准后，甲方组织有关人员与乙方共同核实工程量，按合同单价编制结算，若出现由于非承包人原因的工程变更，造成增加新的工程量项目时，合同单价中已有适用的单价执行合同单价，有类似的合同单价，参照类似的合同单价确定，无相同或类似的合同单价，按同期市场价格编制决算。工程量结算按照实际完成工程量结算，最终工程结算价款以经第三方中介机构审核通过的决算金额为准。

3. 付款方式

苗木栽植完毕，经甲乙双方初验合格后，付至合同金额的 40%，半年后经双方复验合格，付至合同金额的 70%，养护期满苗木成活率达到合同约定且经审核机构审核定案后，无息付清剩余工程款。

甲方向乙方支付工程款时，乙方同时向甲方开具等额的增值税专用发票。

此工程开具 增值税专用 发票，税率按国家出台的税收政策执行，若国家出台新的税收政策，则按新政策执行。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、施工方式

本工程由乙方以包工、包料的形式进行施工。

七、工程质量及验收标准

1. 工程质量必须达到合格（验收标准按甲方设计要求及行业规范执行），因乙方愿意延误致使工程未能按时提请验收的，本工程不能评定为合格。

2. 所栽苗木质量必须符合工程要求，不得擅自改变苗木品种、规格及质量，所有苗木必须经过甲方验收合格后方可栽植。

3. 苗木成活率达到 100%。

4. 工程完工后，乙方应通知甲方进行验收。甲方通知相关人员现场共同检查工程质量，质量合格，即进行签收。

八、保养期

1. 苗木保养期为_____，从本工程施工完成合同约定的全部验收之日起计算。

2. 大树及时支撑，支柱与树干相接部分应垫上防护物，以免磨伤树皮。

3. 栽植后及时封堰浇透水。

4. 及时中耕除草、施肥、修剪，确保苗木正常生长。

5. 苗木要及时防治病虫害。

6. 苗木治理期间，必须经常清理各种废弃物。

7. 保养期内，因保养发生的费用由乙方承担。

8. 保养期内，凡因乙方施工造成的质量问题，乙方接甲方通知之日起内，应无条件予以保养，苗木不成活的应及时更换。否则，四方有权另派施工队伍施工、保养，一切费用在保养金内扣除，超过保养金的部分，甲方有权向乙方追偿。

九、双方义务

1. 甲方义务

(1) 委派现场代表负责对工程建设进行全面管理

(2) 向乙方提供施工场地，保证运输道路畅通，同时提供施工用水、用电（水电费由乙方承担）。

(3) 甲方在收到乙方所提交的竣工结算书及完整的竣工结算资料后，应及时审核工程造价。

(4) 按合同约定向乙方支付劳动报酬。

2. 乙方义务

(1) 委派现场代表负责对施工期间的全面管理。

(2) 根据甲方确认的施工图纸，按照本合同约定完成承包范围内的施工工作。

(3) 按相关安全法规进行安全施工，遵守甲方施工现场管理的有关规定，承担在施工过程中的放火、防盗、防止事故发生等安全责任。若发生安全问题，一切责任及损失由乙方全部承担。

(4) 施工过程中，乙方必须服从甲方的监督检查和质量治理，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部承担。

(5) 乙方在施工过程中要精心组织，确保安全，如有安全事故发生，后果自负。(6) 工程交付甲方前，应负责已完工工程的保护工作，在此期间发生损坏的，由乙方自费予以修复并按合同约定交付甲方，由此造成工期延误，按违约责任中的逾期完工条款处理。

(7) 乙方应确保工程质量达到验收标准。

(8) 乙方应在工程竣工验收后两周内向甲方提交竣工结算书及完整的竣工结算资料，并配合工程结算的审核。

十、违约责任

1. 因甲方工程量变化或图纸变更造成工期延期的，竣工日期应予以顺延。

2. 甲方未能按本合同约定进行竣工验收的，由甲方承担工程保管及风险责任。

3. 甲方逾期付款的，导致施工无法进行，乙方可停止施工。

4. 工程质量达不到约定标准，由乙方承担相应的责任。

5. 乙方在施工过程中，除不可抗力或甲方原因外不得以任何理由停工，非上述原因连续停工两个工作日以上的，甲方解除合同，造成甲方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。

6. 乙方不按约定履行合同并给甲方造成损失时，视损失严重程度，乙方应向甲方支付工程总造价 5%-10% 的违约赔偿，乙方还应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

7. 乙方因自身原因延期完工的，每延误一日，应向甲方支付 工程造价 5% 的违约金。

8. 乙方不得将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人，否则，须向甲方支付合同价款 10% 的违约金，且甲方有权解除本合同。

9. 如乙方违约应承担给甲方造成的诉讼费、保全费、保全保险费、律师代理费、差旅费等因处理纠纷产生的所有费用。

十一、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十二、签订地点

本合同在 荣成市 签订。

十三、补充协议

本合同未尽事宜，由双方当事人另行协商，签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十四、合同生效

本合同自 双方签字（盖章）之日起 生效。

十五、合同份数

本合同一式 份，发包人执 份，承包人执 份，均具有同等法律效力。

（以下无正文）

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第五章 工程量清单

工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标中“补充附件”一项中。

1. 清单总说明

一、 报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、 工程名称：荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程。

三、 工程概况：本工程包含绿地整理、种植土回填、绿化苗木栽植及养护等。

四、 工程招标范围：设计图纸范围内的全部工作内容，具体以工程量清单为准。

五、 编制依据：

1. 委托单位提供的施工图纸。
2. 《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）。
3. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求。
4. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

六、 清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

七、 投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

八、 投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

九、 投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

- 十、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。报价中的单价采用“全费用单价”的报价方式，即工程量清单中的综合单价应包含完成本分部分项清单内容所需的人工、材料、机械、措施费、管理费、利润、规费、税金及风险等，以及为完成本工程项目的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目，以及合同中明确的其他责任和义务。
- 十一、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标人在投标时应按清单给定的统一格式，按给定内容填写。
- 十二、投标人按照本清单填报工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为否决其投标。
- 十三、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。
- 十四、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标人在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，否决其投标。本项目报价应包含社会保障费，结算时按规定执行。
- 十五、**投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，采取增值税一般计税方法。税金执行鲁建标字【2019】10号文规定不含税造价的9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。**
- 十六、投标人在投标报价时，应综合考虑以下几点：
1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。
 2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。
 3. 所有投标报价主材均应包括其采购保管费用、运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率及成活率，在结算中，不再考虑以上等因素而调整综合单价。
 4. 投标人应充分考虑施工设计说明及施工规范要求的相关做法以及编制清单综合

- 单价的要求，并应综合考虑实际可能发生的施工工艺与设计部分的因素，结算时不再因施工工艺的原因调整综合单价。
5. 施工现场临时场地、临时水、电费用由投标单位自行解决，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。
 6. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。
 7. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。
 8. 投标单位对措施费用的投标报价，应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况报价。已单独列项的措施项目费用的报价，投标人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价。
 9. 本工程的苗木养护期为二年。
 10. 苗木所有规格均指修剪后的规格，同一树种同一规格修剪后高度一致。胸径是指苗木离地面 1.3m 高的平均直径，地径是指苗木主干离地面 0.1m 处树干的直径，株高为地表面至树顶端的高度，冠幅为苗木冠丛垂直投影面的最大直径和最小直径之间的平均值。
 11. 投标人应充分考虑因施工现场原因造成的拖延苗木栽植时间、现场或其他地点假植等所发生的一切费用，结算时不做调整。投标人要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。
 12. 乔、灌木土球、树干缠草绳、树干缠塑料薄膜、树干刷石硫合剂、保温防护棚、草坪铺草帘子等保护、保温、防风措施等均考虑在投标报价中，结算时不予另计。
 13. 苗木结算数量按照现场清点后的实际成活数量计算。
 14. 投标人须严格按清单要求采购苗木，并保证有充分的苗源，若因投标人以苗源缺乏或其他理由而拖延苗木进场时间延误了工期，对招标人造成的损失由投标人承担。所有苗木进场均需经建设单位验收合格后方可栽植，因验收不合格造成的相关损失费用由投标人承担。

15. 暂列金按照 86 万元不再计取其他费用计入总造价，投标人投标报价时不能改动此部分费用，否则否决其投标。
16. 投标造价中不考虑环境保护税。

2. 工程量清单

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量	金额（元）			
					单项控制价	综合单价	合价	其中： 暂估价
		荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程						
		绿化工程						
1	050102001001	栽植乔木 1. 种类：雪松 A 2. 胸径或干径：地径 16cm 3. 株高、冠径：高 8.0m，冠幅 5.0m，全冠移植，长势良好，树形优美，假植苗，一级苗 4. 养护期：两年	株	2.00	4123.00			
2	050102001002	栽植乔木 1. 种类：雪松 B 2. 胸径或干径：地径 12cm 3. 株高、冠径：高 6.5m，冠幅 4.0m，全冠移植，长势良好，树形优美，假植苗，一级苗 4. 养护期：两年	株	3.00	1777.59			
3	050102001003	栽植乔木 1. 种类：雪松 C 2. 胸径或干径：地径 12cm 3. 株高、冠径：高 6.0m，冠幅 3.5m，全冠移植，长势良好，树形优美，假植苗，一级苗 4. 养护期：两年	株	2.00	1373.42			
4	050102001004	栽植乔木 1. 种类：造型油松 A 2. 胸径或干径：地径 25cm	株	6.00	26376.52			

		3. 株高、冠径：高 5.0m，冠幅 4.5m，全冠移植，长势良好，原生冠，假植苗，5 层以上分枝，枝飘出来不小于 2.0m 远 4. 养护期：两年						
5	050102 001005	栽植乔木 1. 种类：造型油松 B 2. 胸径或干径：地径 20cm 3. 株高、冠径：高 4.5m，冠幅 4.0m，全冠移植，长势良好，原生冠，假植苗，4 层以上分枝，枝飘出来不小于 1.6m 远 4. 养护期：两年	株	11.00	14737.57			
6	050102 001006	栽植乔木 1. 种类：造型油松 C 2. 胸径或干径：地径 15cm 3. 株高、冠径：高 2.5m，冠幅 2.5m，全冠移植，长势良好，原生冠，假植苗，3 层以上分枝，枝飘出来不小于 1.2m 远 4. 养护期：两年	株	7.00	8535.19			
7	050102 001007	栽植乔木 1. 种类：特选丛生 2. 株高、冠径：高 8.5m，冠幅 5.5m，全冠移植，长势良好，树形优美，假植苗，5-6 分枝以上，合径 90cm 以上 3. 养护期：两年	株	9.00	29473.79			
8	050102 001008	栽植乔木 1. 种类：朴树 A 2. 胸径或干径：胸径 20cm 3. 株高、冠径：高 7.5m，冠幅 5.0m，分枝点 2.0-2.5m，全冠移植，长势良好，树形优美，假植苗，一级苗 4. 养护期：两年	株	14.00	4269.96			

9	050102 001009	栽植乔木 1. 种类：朴树 B 2. 胸径或干径：胸径 17cm 3. 株高、冠径：高 6.0m， 冠幅 3.5m，分枝点 2.0-2.5m，全冠移植， 长势良好，树形优美， 假植苗，一级苗 4. 养护期：两年	株	3.00	2163.49			
10	050102 001010	栽植乔木 1. 种类：国槐 A 2. 胸径或干径：胸径 18cm 3. 株高、冠径：高 7.0m， 冠幅 4.5m，分枝点 2.0-2.5m，全冠移植， 长势良好，树形优美， 假植苗，一级苗 4. 养护期：两年	株	7.00	3123.46			
11	050102 001011	栽植乔木 1. 种类：国槐 B 2. 胸径或干径：胸径 15cm 3. 株高、冠径：高 6.0m， 冠幅 4.0m，分枝点 2.0-2.5m，全冠移植， 长势良好，树形优美， 假植苗，一级苗 4. 养护期：两年	株	5.00	1829.77			
12	050102 001012	栽植乔木 1. 种类：红榉 A 2. 胸径或干径：胸径 20cm 3. 株高、冠径：高 6.5m， 冠幅 4.5m，分枝点 2.6m 以上，树干挺拔、树型 优美、长势茂盛、全冠、 假植一级苗 4. 养护期：两年	株	39.00	9827.73			
13	050102 001013	栽植乔木 1. 种类：红榉 B 2. 胸径或干径：胸径 17cm	株	4.00	4538.19			

		3. 株高、冠径：高 6.0m，冠幅 4.0m，分枝点 2.6m 以上，树干挺拔、树型优美、长势茂盛、全冠、假植一级苗 4. 养护期：两年						
14	050102 001014	栽植乔木 1. 种类：银杏 A 2. 胸径或干径：胸径 20cm 3. 株高、冠径：高 11m，冠幅 4.0m，分枝点 2.0m，树干挺拔、树型优美、长势茂盛、全冠、假植一级苗 4. 养护期：两年	株	3.00	4700.70			
15	050102 001015	栽植乔木 1. 种类：银杏 B 2. 胸径或干径：胸径 18cm 3. 株高、冠径：高 10m，冠幅 3.5m，分枝点 2.0m，树干挺拔、树型优美、长势茂盛、全冠、假植一级苗 4. 养护期：两年	株	21.00	3726.01			
16	050102 001016	栽植乔木 1. 种类：五角枫 2. 胸径或干径：胸径 15cm 3. 株高、冠径：高 6.0m，冠幅 3.5m，分枝点 1.2-1.5m，全冠移植，长势良好，树形优美，山苗，一级苗 4. 养护期：两年	株	13.00	3042.38			
17	050102 001017	栽植乔木 1. 种类：流苏 A 2. 胸径或干径：胸径 15cm 3. 株高、冠径：高 6.5m，冠幅 3.0m，分枝点 2.5m 以上，树干挺拔、树型优美、长势茂盛、全冠、	株	6.00	6104.19			

		假植一级苗 4. 养护期：两年						
18	050102 001018	栽植乔木 1. 种类：流苏 B 2. 胸径或干径：胸径 12cm 3. 株高、冠径：高 6.0m， 冠幅 2.5m，分枝点 2.5m 以上，树干挺拔、树型 优美、长势茂盛、全冠、 假植一级苗 4. 养护期：两年	株	53.00	1893.55			
19	050102 001019	栽植乔木 1. 种类：二乔玉兰 A 2. 胸径或干径：地径 17cm 3. 株高、冠径：高 6.0m， 冠幅 3.5m，分枝点 1.2-1.5m，全冠移植， 长势良好，假植苗；花 浅红色至深红色，花期 2-3 月 4. 养护期：两年	株	15.00	2870.59			
20	050102 001020	栽植乔木 1. 种类：二乔玉兰 B 2. 胸径或干径：地径 14cm 3. 株高、冠径：高 5.0m， 冠幅 3.0m，分枝点 1.2-1.5m，全冠移植， 长势良好，假植苗；花 浅红色至深红色，花期 2-3 月 4. 养护期：两年	株	7.00	1578.65			
21	050102 001021	栽植乔木 1. 种类：红叶李 A 2. 胸径或干径：地径 12cm 3. 株高、冠径：高 4.5m， 冠幅 3.5m，分枝点 0.5-0.8m，全冠移植， 长势良好，树形优美， 假植苗，一级苗 4. 养护期：两年	株	3.00	1578.62			

22	050102 001022	栽植乔木 1. 种类: 红叶李 B 2. 胸径或干径: 地径 10cm 3. 株高、冠径: 高 3.5m, 冠幅 3.0m, 分枝点 0.5-0.8m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 4. 养护期: 两年	株	3.00	884.15			
23	050102 001023	栽植乔木 1. 种类: 染井吉野樱 2. 胸径或干径: 地径 20cm 3. 株高、冠径: 高 7.0m, 冠幅 5.0m, 分枝点 1.5-2.0m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 4. 养护期: 两年	株	6.00	3911.65			
24	050102 001024	栽植乔木 1. 种类: 鸡爪槭 A 2. 胸径或干径: 地径 13cm 3. 株高、冠径: 高 3.5m, 冠幅 3.0m, 分枝点 0.8m 以上, 小叶树种, 树型 优美, 叶型美观, 全冠, 假植一级苗 4. 养护期: 两年	株	25.00	4222.51			
25	050102 001025	栽植乔木 1. 种类: 鸡爪槭 B 2. 胸径或干径: 地径 12cm 3. 株高、冠径: 高 3.0m, 冠幅 2.5m, 分枝点 0.8m 以上, 小叶树种, 树型 优美, 叶型美观, 全冠, 假植一级苗 4. 养护期: 两年	株	22.00	2977.01			
26	050102 001026	栽植乔木 1. 种类: 日本晚樱 A 2. 胸径或干径: 地径 12cm	株	14.00	2461.91			

		3. 株高、冠径：高 3.5m，冠幅 2.5m，分枝点 1.5m 以上，高杆、树型挺拔、树型优美、冠幅长势茂盛、一级苗 4. 养护期：两年						
27	050102 001027	栽植乔木 1. 种类：日本晚樱 B 2. 胸径或干径：地径 10cm 3. 株高、冠径：高 3.0m，冠幅 2.5m，分枝点 1.5m 以上，高杆、树型挺拔、树型优美、冠幅长势茂盛、一级苗 4. 养护期：两年	株	46.00	1597.67			
28	050102 001028	栽植乔木 1. 种类：山杏 A 2. 胸径或干径：地径 15cm 3. 株高、冠径：高 3.0m，冠幅 2.5m，分枝点 0.8m 以上，树型优美，长势茂盛，全冠、假植一级苗 4. 养护期：两年	株	17.00	1133.75			
29	050102 001029	栽植乔木 1. 种类：山杏 B 2. 胸径或干径：地径 13cm 3. 株高、冠径：高 3.0m，冠幅 2.5m，分枝点 0.8m 以上，树型优美，长势茂盛，全冠、假植一级苗 4. 养护期：两年	株	51.00	951.85			
30	050102 001030	栽植乔木 1. 种类：日本红枫 A 2. 胸径或干径：地径 10cm 3. 株高、冠径：高 2.5m，冠幅 2.0m，分枝点 0.8m，树型优美，叶型美观，全冠、假植一级苗	株	51.00	2385.87			

		4. 养护期：两年						
31	050102 001031	栽植乔木 1. 种类：绚丽海棠 A 2. 胸径或干径：地径 12cm 3. 株高、冠径：高 4.0m， 冠幅 3.5m，分枝点 1.0-1.2m，全冠移植， 长势良好，树形优美， 假植苗，一级苗 4. 养护期：两年	株	4.00	2091.67			
32	050102 001032	栽植乔木 1. 种类：绚丽海棠 B 2. 胸径或干径：地径 10cm 3. 株高、冠径：高 3.5m， 冠幅 3.0m，分枝点 1.0-1.2m，全冠移植， 长势良好，树形优美， 假植苗，一级苗 4. 养护期：两年	株	14.00	651.72			
33	050102 001033	栽植乔木 1. 种类：红碧桃 2. 胸径或干径：地径 8cm 3. 株高、冠径：高 3.0m， 冠幅 2.5m，分枝点 0.6-1.0m，全冠移植， 长势良好，树形优美， 假植苗，一级苗 4. 养护期：两年	株	14.00	313.52			
34	050102 001034	栽植乔木 1. 种类：丛生紫薇 A 2. 胸径或干径：地径 > 4cm/分支 3. 株高、冠径：高 3.0m， 冠幅 2.5m，分枝点 1.0m， 全冠移植，长势良好， 树形优美，假植苗，分 枝大于 5 枝，一级苗 4. 养护期：两年	株	11.00	662.94			
35	050102 001035	栽植乔木 1. 种类：丛生紫薇 B 2. 胸径或干径：地径 > 4cm/分支	株	10.00	374.97			

		3. 株高、冠径：高 2.5m，冠幅 2.0m，分枝点 0.8m，全冠移植，长势良好，树形优美，假植苗，分枝大于 4 枝，一级苗 4. 养护期：两年						
36	050102 001036	栽植乔木 1. 种类：丁香 A 2. 胸径或干径：地径 12cm 3. 株高、冠径：高 3.5m，冠幅 2.5m，分枝点 1.5m，树型优美、长势茂盛、非嫁接、原生态、假植一级苗 4. 养护期：两年	株	12.00	5250.92			
37	050102 001037	栽植乔木 1. 种类：丁香 B 2. 胸径或干径：地径 10cm 3. 株高、冠径：高 3.0m，冠幅 2.0m，分枝点 1.2m，树型优美、长势茂盛、非嫁接、原生态、假植一级苗 4. 养护期：两年	株	30.00	4053.20			
38	050102 001038	栽植乔木 1. 种类：白皮松 2. 胸径或干径：地径 23cm 3. 株高、冠径：高 6.5m，冠幅 4.0m，分枝点 0.35m 以上，全冠独杆，树型优美，假植，精品苗 4. 养护期：两年	株	2.00	14728.97			
39	050102 001039	栽植乔木 1. 种类：丹桂 A 2. 胸径或干径：地径 16cm 3. 株高、冠径：高 3.5m，冠幅 3.5m，分枝点 0.4m 以上，流苏嫁接，树型优美，全冠茂盛，假植，精品苗	株	6.00	14959.55			

		4. 养护期：两年						
40	050102 001040	栽植乔木 1. 种类：丹桂 B 2. 胸径或干径：地径 12cm 3. 株高、冠径：高 3.0m， 冠幅 2.5m，分枝点 0.4m 以上，流苏嫁接，树型 优美，全冠茂盛，假植， 精品苗 4. 养护期：两年	株	10.00	6909.12			
41	050102 001041	栽植乔木 1. 种类：丹桂 C 2. 胸径或干径：地径 10cm 3. 株高、冠径：高 2.0m， 冠幅 2.0m，分枝点 0.4m 以上，流苏嫁接，树型 优美，全冠茂盛，假植， 精品苗 4. 养护期：两年	株	20.00	3387.46			
42	050102 001042	栽植乔木 1. 种类：高杆紫薇 2. 胸径或干径：地径 10cm 3. 株高、冠径：高 5.0m， 冠幅 2.0m，分支点 1.8m 以上，高杆小叶紫薇， 全冠，树型优美，挺拔， 假植，精品苗 4. 养护期：两年	株	41.00	3113.69			
43	050102 001043	栽植乔木 1. 种类：高杆紫藤 2. 胸径或干径：地径 7cm 3. 株高、冠径：高 4.5m， 冠幅 2.0m，分支点 2m 以上，高杆长穗，全冠， 树型挺拔优美，假植， 精品苗 4. 养护期：两年	株	29.00	1815.21			
44	050102 001044	栽植乔木 1. 种类：白皮松 2. 胸径或干径：地径 12cm	株	30.00	3467.89			

		3. 株高、冠径：高 5.5m，冠幅 3.5m，塔型，株型丰满，姿态优美，全冠移植，精品苗 4. 养护期：两年						
45	050102 001045	栽植乔木 1. 种类：丛生五角枫 2. 胸径或干径：地径>6cm/分支 3. 株高、冠径：高 6.0m，冠幅 4.0m，丛生，5 分枝以上，株型丰满，姿态优美，全冠移植，精品苗 4. 养护期：两年	株	10.00	7015.06			
46	050102 001046	栽植乔木 1. 种类：丛生紫瑾 2. 胸径或干径：地径>4cm/分支 3. 株高、冠径：高 5.0m，冠幅 4.0m，丛生，分枝 10 枝以上，株型丰满，姿态优美，全冠移植，精品苗 4. 养护期：两年	株	10.00	2653.12			
47	050102 001047	栽植乔木 1. 种类：鸡爪槭 2. 胸径或干径：地径 10cm 3. 株高、冠径：高 2.5m，冠幅 2.0m，分枝点 1.0m，小叶树种，树型优美，叶型美观，全冠，假植一级苗 4. 养护期：两年	株	39.00	1698.73			
48	050102 001048	栽植乔木 1. 种类：日本红枫 B 2. 胸径或干径：地径 8cm 3. 株高、冠径：高 2.0m，冠幅 1.8m，分枝点 0.8m，树型优美，叶型美观，全冠移植，假植一级苗 4. 养护期：两年	株	95.00	919.84			

49	050301 005001	点风景石 1. 石料种类: 水洗花岗岩原石 2. 石料规格、重量: 详见设计图纸 3. 工作内容: 采购、运输等	t	33.00	580.00			
50	050102 002001	栽植灌木 1. 种类: 大叶黄杨球 A 2. 冠丛高: 高 2.0m 3. 蓬径: 球冠 2.2m 以上, 球形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4. 养护期: 两年	株	26.00	1459.44			
51	050102 002002	栽植灌木 1. 种类: 大叶黄杨球 B 2. 冠丛高: 高 1.5m 3. 蓬径: 球冠 1.8m 以上, 球形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4. 养护期: 两年	株	101.00	709.65			
52	050102 002003	栽植灌木 1. 种类: 大叶黄杨球 C 2. 冠丛高: 高 1.2m 3. 蓬径: 球冠 1.2m 以上, 球形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4. 养护期: 两年	株	73.00	466.15			
53	050102 002004	栽植灌木 1. 种类: 红叶石楠 A 2. 冠丛高: 高 2.0m 3. 蓬径: 球冠 2.2m 以上, 球形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4. 养护期: 两年	株	80.00	752.10			
54	050102 002005	栽植灌木 1. 种类: 红叶石楠 B 2. 冠丛高: 高 1.5m 3. 蓬径: 球冠 1.8m 以上, 球形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4. 养护期: 两年	株	68.00	588.40			
55	050102 002006	栽植灌木 1. 种类: 红叶石楠 C	株	51.00	152.89			

		2. 冠丛高:高 1.2m 3. 蓬径:球冠 1.2m 以上, 球形修剪, 树冠饱满圆 整, 不脱脚 4. 养护期: 两年						
56	050102 002007	栽植灌木 1. 种类: 无刺枸骨 (金 玉满堂) A 2. 冠丛高:高 2.0m 3. 蓬径:球冠 2.2m 以上, 球形修剪, 树冠饱满圆 整, 不脱脚 4. 养护期: 两年	株	13.00	1358.40			
57	050102 002008	栽植灌木 1. 种类: 无刺枸骨 (金 玉满堂) B 2. 冠丛高:高 1.5m 3. 蓬径:球冠 1.8m 以上, 球形修剪, 树冠饱满圆 整, 不脱脚 4. 养护期: 两年	株	90.00	861.23			
58	050102 002009	栽植灌木 1. 种类: 无刺枸骨 (金 玉满堂) C 2. 冠丛高:高 1.2m 3. 蓬径:球冠 1.2m 以上, 球形修剪, 树冠饱满圆 整, 不脱脚 4. 养护期: 两年	株	51.00	274.14			
59	050102 002010	栽植灌木 1. 种类: 地龙柏 2. 冠丛高:高 1.0m 3. 蓬径:球冠 2.0m, 球 形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4. 养护期: 两年	株	80.00	998.64			
60	050102 002011	栽植灌木 1. 种类: 金达莱球 2. 冠丛高:高 0.5m 3. 蓬径:球冠 1.5m, 球 形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4. 养护期: 两年	株	60.00	765.50			

61	050102 007001	栽植色带 1. 苗木种类: 红叶石楠 2. 株高或蓬径: 高 50cm, 冠 25cm, 密植不露土, 不露脚, 品种: 火焰红 3. 单位面积株数: 49 株/ m ² 4. 养护期: 两年	m2	4827.00	124.61			
62	050102 007002	栽植色带 1. 苗木种类: 瓜子黄杨 2. 株高或蓬径: 高 40cm, 冠 25cm, 密植不露土, 不露脚 3. 单位面积株数: 49 株/ m ² 4. 养护期: 两年	m2	4735.00	177.15			
63	050102 007003	栽植色带 1. 苗木种类: 大叶黄杨 2. 株高或蓬径: 高 50cm, 冠 25cm, 密植不露土, 不露脚 3. 单位面积株数: 49 株/ m ² 4. 养护期: 两年	m2	2944.00	105.19			
64	050102 007004	栽植色带 1. 苗木种类: 金边黄杨 2. 株高或蓬径: 高 40cm, 冠 30cm, 密植不露土, 不露脚 3. 单位面积株数: 49 株/ m ² 4. 养护期: 两年	m2	471.00	152.32			
65	050102 007005	栽植色带 1. 苗木种类: 北海道黄 杨 2. 株高或蓬径: 高 180cm, 冠 35cm, 整形修 剪, 每株 3 分支以上, 满铺地面 3. 单位面积株数: 25 株/ m ² 4. 养护期: 两年	m2	75.00	404.24			
66	050102 008001	栽植花卉 1. 花卉种类: 细叶麦冬	m2	777.00	87.81			

		2. 株高或蓬径: 高 10cm, 冠 10cm, 袋苗, 密植不露土, 6-8 芽/墩, 全冠苗 3. 单位面积株数: 121 墩/m ² 4. 养护期: 两年						
67	050102 008002	栽植花卉 1. 花卉种类: 金边阔叶麦冬 2. 株高或蓬径: 高 30cm, 冠 20cm, 袋苗, 密植不露土, 6-8 芽/墩, 全冠苗 3. 单位面积株数: 81 墩/m ² 4. 养护期: 两年	m2	1073.00	136.65			
68	050102 008003	栽植花卉 1. 花卉种类: 黄花鸢尾 2. 株高或蓬径: 每丛 10 个芽以上, 满覆地面, 全冠苗 3. 单位面积株数: 25 丛/m ² 4. 养护期: 两年	m2	423.00	58.60			
69	050102 007006	栽植色带 1. 苗木种类: 八角金盘 2. 株高或蓬径: 高 60cm, 冠 40cm, 丛生状, 每丛 6-8 分支以上, 满覆地面, 全冠苗 3. 单位面积株数: 9 株/m ² 4. 养护期: 两年	m2	310.00	57.97			
70	050102 008004	栽植花卉 1. 花卉种类: 欧石竹 2. 株高或蓬径: 高 10cm, 冠 10cm, 穴苗, 满覆地面, 全冠苗 3. 单位面积株数: 100 墩/m ² 4. 养护期: 两年	m2	673.00	69.34			
71	050102 003001	栽植竹类 1. 竹种类: 刚竹	m2	777.00	454.40			

		2. 竹胸径或根盘丛径： 胸径 4cm，高 4.5m，冠 40cm，25 杆/平方米，3-9 杆不等一组，疏密相间 栽植，全冠苗 3. 养护期：一年						
72	050102 008005	栽植花卉 1. 花卉种类：金叶佛甲 草 2. 株高或蓬径：高 5cm， 冠 10cm，穴苗，满覆地 面，全冠苗 3. 单位面积株数：100 墩/m ² 4. 养护期：两年	m2	50.00	190.50			
73	050102 008006	栽植花卉 1. 花卉种类：宿根福禄 考 2. 株高或蓬径：高 20cm， 冠 15cm，杯苗，密植不 露土，全冠苗 3. 单位面积株数：64 株/ m ² 4. 养护期：两年	m2	1052.00	103.36			
74	050102 012001	铺种草皮 1. 草皮种类：早熟禾草 皮 2. 铺种方式：满铺 3. 养护期：两年	m2	5350.00	26.00			
75	050102 008007	栽植花卉 1. 花卉种类：八仙花 2. 株高或蓬径：高 40cm， 冠 35cm，直径 16 的盆， 全冠苗 3. 单位面积株数：16 盆/ m ² 4. 养护期：两年	m2	437.50	150.05			
76	050102 008008	栽植花卉 1. 花卉种类：杜鹃 2. 株高或蓬径：高 30cm， 冠 25cm，要求密植不露 土，不露脚 3. 单位面积株数：49 株/ m ²	m2	224.49	261.41			

		4. 养护期：两年						
77	050101 010001	整理绿化用地 1. 含±30cm 以内的土方 开挖、倒运、回填、平 整、清除杂草等全部内 容 2. 平整后达到种植要求	m2	24199.00	1.58			
		合计						

暂列金额明细表

工程名称: 荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	绿化工程			
1	暂列金额	项	860000.00	
	合计		860000.00	

第六章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件：施工水电齐全，场地三通一平，无拆迁。
- 三、本工程采用的技术规范
施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

第七章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章（无需先在书面投标文件里盖章再扫描上传）。

投标人分别在标示的“公章”“印章”等指定位置处签电子单位公章、电子个人印章。

未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	姓名: _____	
2	工期	天数: _____日历天	
3	质量目标	达到_____标准	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证扫描件

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

授权委托人联系方式：_____（手机）

_____年____月____日

附：法定代表人身份证及委托代理人身份证复印件

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

投标人基本情况表

投标人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人					电 话				
	传 真					网 址				
组织结构										
法定代表人	姓名			技术职称			电话			
技术负责人	姓名			技术职称			电话			
成立时间				员工总人数：						
企业资质等级				其中	项目经理					
营业执照号					高级职称人员					
注册资金					中级职称人员					
开户银行					初级职称人员					
账号					技 工					
经营范围										
备注										

拟投入本工程项目管理机构情况表

序号	姓名	本项目任职	职称	身份证号码	备注

投标单位：_____（盖章）

法定代表人：_____（印章）

日期：_____年_____月_____日

项目经理（项目负责人）承诺书

我方拟派往_____（项目名称）的项目经理_____（姓名） 身份证号码：_____,
没有担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

特此承诺。

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖法人章）

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖企业公章）

年 月 日

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法人代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书（若授权代表参加投标）
1.3	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注：转账方式提交投标保证金，后附投标人基本户开户证明（基本账号存款证明）、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式，详见投标人须知前附表 如选根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免予缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。
1.4	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容包括项目经理具有市政公用工程专业一级及以上注册建造师执业资格同时具有安全生产考核合格证（B证），或园林专业中级及以上职称（若职称证书无法体现专业，以毕业证书专业为准）。技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（施工员、质量员、专职安全员、材料员）配备齐全，项目经理、技术负责人须附相关证书，其他人员需附近期社保证明。填写项目负责人简历表。（项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）。 注：（1）项目管理机构组成表后需附技术负责人的相关证件及项目管理机构成员的社保证明材料，若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.5	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1.说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统”（查询网址： http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html ）。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，本条投标人无需附截图，以现场查询为准 4、投标人近三年无行贿犯罪记录行为的截图（查询网址 http://wenshu.court.gov.cn/ ）。
1.6	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档
1.7	信用报告	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为信用等级为B级及以上信用报告或信用记录扫描件（详见公告）
2	技术标 [20.00] （汇总规则当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	2.00	（2分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。
2.2	绿化养护方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	2.00	（2分）绿化养护方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位具有针对性，措施得力、经济、安全、可行。
2.3	质量保证措施	2.00	（2分）有完整的质量保证措施，切实可行，有针对本工程的通病治理措施，有具体控制苗木成活率的保证措施，表述清晰，切实可行。
2.4	安全文明措施和应急救援预案	2.00	（2分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行。
2.5	环境保护措施	2.00	（2分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。
2.6	冬季苗木的保护方案	2.00	（2分）冬季苗木的保护方案。
2.7	苗木准备、施工进度计划和进度措施	2.00	（2分）苗木准备及施工进度计划合理、工期满足要求且保证措施得力，且需按总工期要求排出相应节点，列出详细工期倒排计划。
2.8	资源配备计划	2.00	（2分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	2.00	(2分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度等	2.00	(2分) 成品保护、养护方案与措施、总包与监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用及考核情况	2.00	上传word或pdf格式的文档, 企业近两年 (开标截止时间前两年, 精确到日) 未发生任何违纪、违规情况者得基本分2分, 有违法违规行为的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。 备注: 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 否则不得分。
3.2	项目经理市场信用	2.00	上传word或pdf格式的文档, 内容为项目经理近两年 (开标截止时间前两年, 精确到日) 未发生任何违纪、违规情况者得2分, 有违法违规行为的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。 备注: 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 否则不得分。
3.3	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目班子成员: 项目经理具有市政公用工程专业一级及以上注册建造师执业资格同时具有安全生产考核合格证 (B证), 或园林专业中级及以上职称 (若职称证书无法体现专业, 以毕业证书专业为准); 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 其他关键岗位管理人员 (施工员、质量员、专职安全员、材料员) 配备齐全, 符合以上人员配置要求的, 得2分。 投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的, 其投标将被否决。 注: 投标文件中附项目管理机构人员保险证明材料。
3.4	企业信用报告	4.00	上传word或pdf格式的文档, 投标单位应提供经中国人民银行省会 (首府) 城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用报告。企业信用等级为AAA级及以上的加4分; AA级及以上的 (AAA级以下) 加2分; A级及以上的 (AA级以下) 计0分。
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	70.00	<p>基准价计算方式: 综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程: (n为有效投标人个数) 当n≤6时, A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时, A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时, A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B: 招标控制价。 K1: 0.96,0.963,0.966,0.969,0.972。 K2: 0.98。 Q: 权重比例Q1+Q2=100%, Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1: 0.35,0.36,0.37,0.38,0.39,0.4。</p> <p>以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分 每高于基准价1%, 扣减0.5分, 扣完为止。 每低于基准价1%, 扣减0.3分, 扣完为止。 偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数</p>

其他注意事项

控制价 : 7286078.22

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程							
	绿化工程							
1	050102001001	栽植乔木	1.种类：雪松A 2.胸径或干径：地径16cm 3.株高、冠径：高8.0m，冠幅5.0m，全冠移植，长势良好，树形优美，假植苗，一级苗 4.养护期：两年	株	2			
2	050102001002	栽植乔木	1.种类：雪松B 2.胸径或干径：地径12cm 3.株高、冠径：高6.5m，冠幅4.0m，全冠移植，长势良好，树形优美，假植苗，一级苗 4.养护期：两年	株	3			
3	050102001003	栽植乔木	1.种类：雪松C 2.胸径或干径：地径12cm 3.株高、冠径：高6.0m，冠幅3.5m，全冠移植，长势良好，树形优美，假植苗，一级苗 4.养护期：两年	株	2			
4	050102001004	栽植乔木	1.种类：造型油松A 2.胸径或干径：地径25cm 3.株高、冠径：高5.0m，冠幅4.5m，全冠移植，长势良好，原生冠，假植苗，5层以上分枝，枝飘出来不小于2.0m远 4.养护期：两年	株	6			
5	050102001005	栽植乔木	1.种类：造型油松B 2.胸径或干径：地径20cm 3.株高、冠径：高4.5m，冠幅4.0m，全冠移植，长势良好，原生冠，假植苗，4层以上分枝，枝飘出来不小于1.6m远 4.养护期：两年	株	11			
6	050102001006	栽植乔木	1.种类：造型油松C 2.胸径或干径：地径15cm 3.株高、冠径：高2.5m，冠幅2.5m，全冠移植，长势良好，原生冠，假植苗，3层以上分枝，枝飘出来不小于1.2m远 4.养护期：两年	株	7			
7	050102001007	栽植乔木	1.种类：特选丛生 2.株高、冠径：高8.5m，冠幅5.5m，全冠移植，长势良好，树形优美，假植苗，5-6分枝以上，合径90cm以上 3.养护期：两年	株	9			
8	050102001008	栽植乔木	1.种类：朴树A 2.胸径或干径：胸径20cm 3.株高、冠径：高7.5m，冠幅5.0m，分枝点2.0-2.5m，全冠移植，长势良好，树形优美，假植苗，一级苗 4.养护期：两年	株	14			
9	050102001009	栽植乔木	1.种类：朴树B 2.胸径或干径：胸径17cm 3.株高、冠径：高6.0m，冠幅3.5m，分枝点2.0-2.5m，全冠移植，长势良好，树形优美，假植苗，一级苗 4.养护期：两年	株	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	050102001010	栽植乔木	1.种类: 国槐A 2.胸径或干径: 胸径18cm 3.株高、冠径: 高7.0m, 冠幅4.5m, 分枝点2.0-2.5m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 4.养护期: 两年	株	7			
11	050102001011	栽植乔木	1.种类: 国槐B 2.胸径或干径: 胸径15cm 3.株高、冠径: 高6.0m, 冠幅4.0m, 分枝点2.0-2.5m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 4.养护期: 两年	株	5			
12	050102001012	栽植乔木	1.种类: 红榉A 2.胸径或干径: 胸径20cm 3.株高、冠径: 高6.5m, 冠幅4.5m, 分枝点2.6m以上, 树干挺拔、树型优美、长势茂盛、全冠、假植一级苗 4.养护期: 两年	株	39			
13	050102001013	栽植乔木	1.种类: 红榉B 2.胸径或干径: 胸径17cm 3.株高、冠径: 高6.0m, 冠幅4.0m, 分枝点2.6m以上, 树干挺拔、树型优美、长势茂盛、全冠、假植一级苗 4.养护期: 两年	株	4			
14	050102001014	栽植乔木	1.种类: 银杏A 2.胸径或干径: 胸径20cm 3.株高、冠径: 高11m, 冠幅4.0m, 分枝点2.0m, 树干挺拔、树型优美、长势茂盛、全冠、假植一级苗 4.养护期: 两年	株	3			
15	050102001015	栽植乔木	1.种类: 银杏B 2.胸径或干径: 胸径18cm 3.株高、冠径: 高10m, 冠幅3.5m, 分枝点2.0m, 树干挺拔、树型优美、长势茂盛、全冠、假植一级苗 4.养护期: 两年	株	21			
16	050102001016	栽植乔木	1.种类: 五角枫 2.胸径或干径: 胸径15cm 3.株高、冠径: 高6.0m, 冠幅3.5m, 分枝点1.2-1.5m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 山苗, 一级苗 4.养护期: 两年	株	13			
17	050102001017	栽植乔木	1.种类: 流苏A 2.胸径或干径: 胸径15cm 3.株高、冠径: 高6.5m, 冠幅3.0m, 分枝点2.5m以上, 树干挺拔、树型优美、长势茂盛、全冠、假植一级苗 4.养护期: 两年	株	6			
18	050102001018	栽植乔木	1.种类: 流苏B 2.胸径或干径: 胸径12cm 3.株高、冠径: 高6.0m, 冠幅2.5m, 分枝点2.5m以上, 树干挺拔、树型优美、长势茂盛、全冠、假植一级苗 4.养护期: 两年	株	53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	050102001019	栽植乔木	1.种类: 二乔玉兰A 2.胸径或干径: 地径17cm 3.株高、冠径: 高6.0m, 冠幅3.5m, 分枝点1.2-1.5m, 全冠移植, 长势良好, 假植苗; 花浅红色至深红色, 花期2-3月 4.养护期: 两年	株	15			
20	050102001020	栽植乔木	1.种类: 二乔玉兰B 2.胸径或干径: 地径14cm 3.株高、冠径: 高5.0m, 冠幅3.0m, 分枝点1.2-1.5m, 全冠移植, 长势良好, 假植苗; 花浅红色至深红色, 花期2-3月 4.养护期: 两年	株	7			
21	050102001021	栽植乔木	1.种类: 红叶李A 2.胸径或干径: 地径12cm 3.株高、冠径: 高4.5m, 冠幅3.5m, 分枝点0.5-0.8m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 4.养护期: 两年	株	3			
22	050102001022	栽植乔木	1.种类: 红叶李B 2.胸径或干径: 地径10cm 3.株高、冠径: 高3.5m, 冠幅3.0m, 分枝点0.5-0.8m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 4.养护期: 两年	株	3			
23	050102001023	栽植乔木	1.种类: 染井吉野樱 2.胸径或干径: 地径20cm 3.株高、冠径: 高7.0m, 冠幅5.0m, 分枝点1.5-2.0m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 4.养护期: 两年	株	6			
24	050102001024	栽植乔木	1.种类: 鸡爪槭A 2.胸径或干径: 地径13cm 3.株高、冠径: 高3.5m, 冠幅3.0m, 分枝点0.8m以上, 小叶树种, 树型优美, 叶型美观, 全冠, 假植一级苗 4.养护期: 两年	株	25			
25	050102001025	栽植乔木	1.种类: 鸡爪槭B 2.胸径或干径: 地径12cm 3.株高、冠径: 高3.0m, 冠幅2.5m, 分枝点0.8m以上, 小叶树种, 树型优美, 叶型美观, 全冠, 假植一级苗 4.养护期: 两年	株	22			
26	050102001026	栽植乔木	1.种类: 日本晚樱A 2.胸径或干径: 地径12cm 3.株高、冠径: 高3.5m, 冠幅2.5m, 分枝点1.5m以上, 高杆、树型挺拔、树型优美、冠幅长势茂盛、一级苗 4.养护期: 两年	株	14			
27	050102001027	栽植乔木	1.种类: 日本晚樱B 2.胸径或干径: 地径10cm 3.株高、冠径: 高3.0m, 冠幅2.5m, 分枝点1.5m以上, 高杆、树型挺拔、树型优美、冠幅长势茂盛、一级苗 4.养护期: 两年	株	46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	050102001028	栽植乔木	1.种类: 山杏A 2.胸径或干径: 地径15cm 3.株高、冠径: 高3.0m, 冠幅2.5m, 分枝点0.8m以上, 树型优美, 长势茂盛, 全冠、假植一级苗 4.养护期: 两年	株	17			
29	050102001029	栽植乔木	1.种类: 山杏B 2.胸径或干径: 地径13cm 3.株高、冠径: 高3.0m, 冠幅2.5m, 分枝点0.8m以上, 树型优美, 长势茂盛, 全冠、假植一级苗 4.养护期: 两年	株	51			
30	050102001030	栽植乔木	1.种类: 日本红枫A 2.胸径或干径: 地径10cm 3.株高、冠径: 高2.5m, 冠幅2.0m, 分枝点0.8m, 树型优美, 叶型美观, 全冠、假植一级苗 4.养护期: 两年	株	51			
31	050102001031	栽植乔木	1.种类: 绚丽海棠A 2.胸径或干径: 地径12cm 3.株高、冠径: 高4.0m, 冠幅3.5m, 分枝点1.0-1.2m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 4.养护期: 两年	株	4			
32	050102001032	栽植乔木	1.种类: 绚丽海棠B 2.胸径或干径: 地径10cm 3.株高、冠径: 高3.5m, 冠幅3.0m, 分枝点1.0-1.2m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 4.养护期: 两年	株	14			
33	050102001033	栽植乔木	1.种类: 红碧桃 2.胸径或干径: 地径8cm 3.株高、冠径: 高3.0m, 冠幅2.5m, 分枝点0.6-1.0m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 一级苗 4.养护期: 两年	株	14			
34	050102001034	栽植乔木	1.种类: 丛生紫薇A 2.胸径或干径: 地径>4cm/分支 3.株高、冠径: 高3.0m, 冠幅2.5m, 分枝点1.0m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 分枝大于5枝, 一级苗 4.养护期: 两年	株	11			
35	050102001035	栽植乔木	1.种类: 丛生紫薇B 2.胸径或干径: 地径>4cm/分支 3.株高、冠径: 高2.5m, 冠幅2.0m, 分枝点0.8m, 全冠移植, 长势良好, 树形优美, 假植苗, 分枝大于4枝, 一级苗 4.养护期: 两年	株	10			
36	050102001036	栽植乔木	1.种类: 丁香A 2.胸径或干径: 地径12cm 3.株高、冠径: 高3.5m, 冠幅2.5m, 分枝点1.5m, 树型优美、长势茂盛、非嫁接、原生态、假植一级苗 4.养护期: 两年	株	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	050102001037	栽植乔木	1.种类: 丁香B 2.胸径或干径: 地径10cm 3.株高、冠径: 高3.0m, 冠幅2.0m, 分枝点1.2m, 树型优美、长势茂盛、非嫁接、原生态、假植一级苗 4.养护期: 两年	株	30			
38	050102001038	栽植乔木	1.种类: 白皮松 2.胸径或干径: 地径23cm 3.株高、冠径: 高6.5m, 冠幅4.0m, 分枝点0.35m以上, 全冠独杆, 树型优美, 假植, 精品苗 4.养护期: 两年	株	2			
39	050102001039	栽植乔木	1.种类: 丹桂A 2.胸径或干径: 地径16cm 3.株高、冠径: 高3.5m, 冠幅3.5m, 分枝点0.4m以上, 流苏嫁接, 树型优美, 全冠茂盛, 假植, 精品苗 4.养护期: 两年	株	6			
40	050102001040	栽植乔木	1.种类: 丹桂B 2.胸径或干径: 地径12cm 3.株高、冠径: 高3.0m, 冠幅2.5m, 分枝点0.4m以上, 流苏嫁接, 树型优美, 全冠茂盛, 假植, 精品苗 4.养护期: 两年	株	10			
41	050102001041	栽植乔木	1.种类: 丹桂C 2.胸径或干径: 地径10cm 3.株高、冠径: 高2.0m, 冠幅2.0m, 分枝点0.4m以上, 流苏嫁接, 树型优美, 全冠茂盛, 假植, 精品苗 4.养护期: 两年	株	20			
42	050102001042	栽植乔木	1.种类: 高杆紫薇 2.胸径或干径: 地径10cm 3.株高、冠径: 高5.0m, 冠幅2.0m, 分支点1.8m以上, 高杆小叶紫薇, 全冠, 树型优美, 挺拔, 假植, 精品苗 4.养护期: 两年	株	41			
43	050102001043	栽植乔木	1.种类: 高杆紫藤 2.胸径或干径: 地径7cm 3.株高、冠径: 高4.5m, 冠幅2.0m, 分支点2m以上, 高杆长穗, 全冠, 树型挺拔优美, 假植, 精品苗 4.养护期: 两年	株	29			
44	050102001044	栽植乔木	1.种类: 白皮松 2.胸径或干径: 地径12cm 3.株高、冠径: 高5.5m, 冠幅3.5m, 塔型, 株型丰满, 姿态优美, 全冠移植, 精品苗 4.养护期: 两年	株	30			
45	050102001045	栽植乔木	1.种类: 丛生五角枫 2.胸径或干径: 地径>6cm/分支 3.株高、冠径: 高6.0m, 冠幅4.0m, 丛生, 5分枝以上, 株型丰满, 姿态优美, 全冠移植, 精品苗 4.养护期: 两年	株	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	050102001046	栽植乔木	1.种类: 丛生紫瑾 2.胸径或干径: 地径>4cm/ 分支 3.株高、冠径: 高5.0m, 冠 幅4.0m, 丛生, 分枝10枝 以上, 株型丰满, 姿态优 美, 全冠移植, 精品苗 4.养护期: 两年	株	10			
47	050102001047	栽植乔木	1.种类: 鸡爪槭 2.胸径或干径: 地径10cm 3.株高、冠径: 高2.5m, 冠 幅2.0m, 分枝点1.0m, 小 叶树种, 树型优美, 叶型 美观, 全冠, 假植一级苗 4.养护期: 两年	株	39			
48	050102001048	栽植乔木	1.种类: 日本红枫B 2.胸径或干径: 地径8cm 3.株高、冠径: 高2.0m, 冠 幅1.8m, 分枝点0.8m, 树 型优美, 叶型美观, 全冠 移植, 假植一级苗 4.养护期: 两年	株	95			
49	050301005001	点风景石	1.石料种类: 水洗花岗岩原 石 2.石料规格、重量: 详见设 计图纸 3.工作内容: 采购、运输等	t	33			
50	050102002001	栽植灌木	1.种类: 大叶黄杨球A 2.冠丛高: 高2.0m 3.蓬径: 球冠2.2m以上, 球 形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4.养护期: 两年	株	26			
51	050102002002	栽植灌木	1.种类: 大叶黄杨球B 2.冠丛高: 高1.5m 3.蓬径: 球冠1.8m以上, 球 形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4.养护期: 两年	株	101			
52	050102002003	栽植灌木	1.种类: 大叶黄杨球C 2.冠丛高: 高1.2m 3.蓬径: 球冠1.2m以上, 球 形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4.养护期: 两年	株	73			
53	050102002004	栽植灌木	1.种类: 红叶石楠A 2.冠丛高: 高2.0m 3.蓬径: 球冠2.2m以上, 球 形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4.养护期: 两年	株	80			
54	050102002005	栽植灌木	1.种类: 红叶石楠B 2.冠丛高: 高1.5m 3.蓬径: 球冠1.8m以上, 球 形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4.养护期: 两年	株	68			
55	050102002006	栽植灌木	1.种类: 红叶石楠C 2.冠丛高: 高1.2m 3.蓬径: 球冠1.2m以上, 球 形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4.养护期: 两年	株	51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	050102002007	栽植灌木	1.种类: 无刺枸骨(金玉满堂) A 2.冠丛高: 高2.0m 3.蓬径: 球冠2.2m以上, 球形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4.养护期: 两年	株	13			
57	050102002008	栽植灌木	1.种类: 无刺枸骨(金玉满堂) B 2.冠丛高: 高1.5m 3.蓬径: 球冠1.8m以上, 球形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4.养护期: 两年	株	90			
58	050102002009	栽植灌木	1.种类: 无刺枸骨(金玉满堂) C 2.冠丛高: 高1.2m 3.蓬径: 球冠1.2m以上, 球形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4.养护期: 两年	株	51			
59	050102002010	栽植灌木	1.种类: 地龙柏 2.冠丛高: 高1.0m 3.蓬径: 球冠2.0m, 球形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4.养护期: 两年	株	80			
60	050102002011	栽植灌木	1.种类: 金达莱球 2.冠丛高: 高0.5m 3.蓬径: 球冠1.5m, 球形修剪, 树冠饱满圆整, 不脱脚 4.养护期: 两年	株	60			
61	050102007001	栽植色带	1.苗木种类: 红叶石楠 2.株高或蓬径: 高50cm, 冠25cm, 密植不露土, 不露脚, 品种: 火焰红 3.单位面积株数: 49株/m ² 4.养护期: 两年	m ²	4827			
62	050102007002	栽植色带	1.苗木种类: 瓜子黄杨 2.株高或蓬径: 高40cm, 冠25cm, 密植不露土, 不露脚 3.单位面积株数: 49株/m ² 4.养护期: 两年	m ²	4735			
63	050102007003	栽植色带	1.苗木种类: 大叶黄杨 2.株高或蓬径: 高50cm, 冠25cm, 密植不露土, 不露脚 3.单位面积株数: 49株/m ² 4.养护期: 两年	m ²	2944			
64	050102007004	栽植色带	1.苗木种类: 金边黄杨 2.株高或蓬径: 高40cm, 冠30cm, 密植不露土, 不露脚 3.单位面积株数: 49株/m ² 4.养护期: 两年	m ²	471			
65	050102007005	栽植色带	1.苗木种类: 北海道黄杨 2.株高或蓬径: 高180cm, 冠35cm, 整形修剪, 每株3分支以上, 满铺地面 3.单位面积株数: 25株/m ² 4.养护期: 两年	m ²	75			
66	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类: 细叶麦冬 2.株高或蓬径: 高10cm, 冠10cm, 袋苗, 密植不露土, 6-8芽/墩, 全冠苗 3.单位面积株数: 121墩/m ² 4.养护期: 两年	m ²	777			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	050102008002	栽植花卉	1.花卉种类: 金边阔叶麦冬 2.株高或蓬径: 高30cm, 冠20cm, 袋苗, 密植不露土, 6-8芽/墩, 全冠苗 3.单位面积株数: 81墩/㎡ 4.养护期: 两年	m2	1073			
68	050102008003	栽植花卉	1.花卉种类: 黄花鸢尾 2.株高或蓬径: 每丛10个芽以上, 满覆地面, 全冠苗 3.单位面积株数: 25丛/㎡ 4.养护期: 两年	m2	423			
69	050102007006	栽植色带	1.苗木种类: 八角金盘 2.株高或蓬径: 高60cm, 冠40cm, 丛生状, 每丛6-8分支以上, 满覆地面, 全冠苗 3.单位面积株数: 9株/㎡ 4.养护期: 两年	m2	310			
70	050102008004	栽植花卉	1.花卉种类: 欧石竹 2.株高或蓬径: 高10cm, 冠10cm, 穴苗, 满覆地面, 全冠苗 3.单位面积株数: 100墩/㎡ 4.养护期: 两年	m2	673			
71	050102003001	栽植竹类	1.竹种类: 刚竹 2.竹胸径或根盘丛径: 胸径4cm, 高4.5m, 冠40cm, 25杆/平方米, 3-9杆不等一组, 疏密相间栽植, 全冠苗 3.养护期: 一年	m2	777			
72	050102008005	栽植花卉	1.花卉种类: 金叶佛甲草 2.株高或蓬径: 高5cm, 冠10cm, 穴苗, 满覆地面, 全冠苗 3.单位面积株数: 100墩/㎡ 4.养护期: 两年	m2	50			
73	050102008006	栽植花卉	1.花卉种类: 宿根福禄考 2.株高或蓬径: 高20cm, 冠15cm, 杯苗, 密植不露土, 全冠苗 3.单位面积株数: 64株/㎡ 4.养护期: 两年	m2	1052			
74	050102012001	铺种草皮	1.草皮种类: 早熟禾草皮 2.铺种方式: 满铺 3.养护期: 两年	m2	5350			
75	050102008007	栽植花卉	1.花卉种类: 八仙花 2.株高或蓬径: 高40cm, 冠35cm, 直径16的盆, 全冠苗 3.单位面积株数: 16盆/㎡ 4.养护期: 两年	m2	437.5			
76	050102008008	栽植花卉	1.花卉种类: 杜鹃 2.株高或蓬径: 高30cm, 冠25cm, 要求密植不露土, 不露脚 3.单位面积株数: 49株/㎡ 4.养护期: 两年	m2	224.489796			
77	050101010001	整理绿化用地	1.含±30cm以内的土方开挖、倒运、回填、平整、清除杂草等全部内容 2.平整后达到种植要求	m2	24199			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程				
	绿化工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	反季节栽植影响措施				
6	地上、地下设施的临时保护设施				
7	已完工程及设备保护				
8	疫情防控措施费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
	荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程							
	绿化工程							
1	050401001001	砌筑脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
2	050401002001	抹灰脚手架	1.搭设方式: 2.墙体高度:	m2	0			
3	050401003001	亭脚手架	1.搭设方式: 2.檐口高度:	座/m2	0			
4	050401004001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.施工面高度:	m2	0			
5	050401005001	堆砌(塑)假山脚手架	1.搭设方式: 2.假山高度:	m2	0			
6	050401006001	桥身脚手架	1.搭设方式: 2.桥身高度:	m2	0			
7	050401007001	斜道	斜道高度:	座	0			
8	050402001001	现浇混凝土垫层	厚度:	m2	0			
9	050402002001	现浇混凝土路面	厚度:	m2	0			
10	050402003001	现浇混凝土路牙、树池围牙	高度:	m2	0			
11	050402004001	现浇混凝土花架柱	断面尺寸:	m2	0			
12	050402005001	现浇混凝土花架梁	1.断面尺寸: 2.梁底高度:	m2	0			
13	050402006001	现浇混凝土花池	池壁断面尺寸:	m2	0			
14	050402007001	现浇混凝土桌凳	1.桌凳形状: 2.基础尺寸、埋设深度: 3.桌面尺寸、支墩高度: 4.凳面尺寸、支墩高度:	m3/个	0			
15	050402008001	石桥拱券石、石券脸胎架	1.胎架面高度: 2.矢高、弦长:	m2	0			
16	050403001001	树木支撑架	1.支撑类型、材质: 2.支撑材料规格: 3.单株支撑材料数量:	株	0			
17	050403002001	草绳绕树干	1.胸径(干径): 2.草绳所绕树干高度:	株	0			
18	050403003001	搭设遮阴(防寒)棚	1.搭设高度: 2.搭设材料种类、规格:	m2/株	0			
19	050404001001	围堰	1.围堰断面尺寸: 2.围堰长度: 3.围堰材料及灌装袋材料品种、规格:	m3/m	0			
20	050404002001	排水	1.种类及管径: 2.数量: 3.排水长度:	m3/天/台班	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第1页 共1页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项	860000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		860000.00	

暂列金额明细表

工程名称:荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项	860000.00	
	合计		860000.00	

材料暂估价一览表

工程名称:荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程				
		绿化工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称:荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程				
		绿化工程				

专业工程暂估价表

工程名称:荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程			
	绿化工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
	荣成市城投·琥珀湖畔绿化工程			
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费(常规)		1.16	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.16	
7	文明施工费		0.35	
8	临时设施费		1.25	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			