

威招审（sg202213065）号

威海服务贸易产业园二期项目（C 地块）  
C2、C3、C5 号楼及地下车库工程

施工招标文件

招标人：威海智慧谷投资运营有限公司  
招标代理：北京东方华太工程咨询有限公司  
日期：2022 年 09 月



## 目录

第一章投标邀请书（代资格预审通过通知书） .....	3
第二章投标人须知.....	4
投标人须知前附表.....	4
1. 总则.....	9
2. 招标文件.....	13
3. 投标文件.....	14
4. 投标.....	16
5. 开标.....	16
6. 评标.....	17
7. 合同授予.....	18
8. 重新招标和不再招标.....	18
9. 纪律和监督.....	19
10. 需要补充的其他内容.....	19
11. 电子招标投标.....	19
附表一：开标记录表.....	20
附件二：问题澄清通知.....	21
附件三：问题的澄清.....	22
附件四：中标通知书.....	23
附件五：电子投标文件编制及报送要求.....	24
第三章评标办法（综合评估法） .....	28
评标办法前附表.....	28
第四章合同条款及格式.....	33
第五章工程量清单.....	33
第六章图纸 .....	71
第七章技术标准和要求.....	72
第八章投标文件格式.....	73

# 第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

威海服务贸易产业园二期项目（C 地块）C2、C3、C5 号楼及地下车库工程

## 投标邀请书

（被邀请单位名称）：

你单位已通过 威海服务贸易产业园二期项目（C 地块）C2、C3、C5 号楼及地下车库工程 资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加 威海服务贸易产业园二期项目（C 地块）C2、C3、C5 号楼及地下车库工程 投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招标人：威海智慧谷投资运营有限公司

招标代理机构：北京东方华太工程咨询有限公司

地址：威海市香港路-18-1 号

地 址：山东省威海市海滨中路 4 号 5 层

邮编：264200

邮编：264200

联系人：毕志远

联系人：姜薇、刘彬彬

电话：0631-5910082

电话：0631-5801898

传真：

传真：0631-5801898

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海智慧谷投资运营有限公司 地址：威海市香港路-18-1号 联系人：毕志远 电话：0631-5910082
1.1.3	招标代理机构	名称：北京东方华太工程咨询有限公司 地址：山东省威海市海滨中路4号5层 联系人：姜薇、刘彬彬 电话：0631-5801898
1.1.4	项目名称	威海服务贸易产业园二期项目（C地块）C2、C3、C5号楼及地下车库工程
1.1.5	建设地点	位于威海市经济技术开发区，香港路以东，大庆路以南地块内
1.2.1	资金来源	自筹资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修阶段。
1.3.2	计划工期	730 日历天（具体开工时间以开工令为准）
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、资质条件： 1、投标人具有建筑工程施工总承包二级及以上资质。 2、投标人具有有效的安全生产许可证。 二、信誉要求： 1、投标人未处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态。 2、投标人在最近三年内施工过的工程未发生过重大安全或质量事故，未存在重大合同纠纷。 3、投标人在最近三年内未发生过骗取中标和严重违约问题。 4、投标人及其法定代表人、拟派项目负责人近三年无行贿犯罪记录。 5、投标人及其法定代表人、拟派项目负责人未被最高法院列入失信被执行人。 6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。 7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的。 （不存在《威海市联合惩戒措施清单》的情形，《威海市联合

		<p>惩戒措施清单》见后附)</p> <p>三、项目负责人（项目经理）资格要求：</p> <p>1、要求承担本工程负责人具有建筑工程壹级注册建造师执业资格。</p> <p>2、具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。</p> <p>3、未担任其他在建、排名第一的预中标候选人或中标工程项目的项目负责人。</p> <p>四、项目管理机构要求：</p> <p>技术负责人必须具有工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员[包括施工员、质（量）检员、安全员、材料员、机械员、造价员（预算员）、劳务员]配备齐全，安全员配备应符合“关于印发《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》的通知”（建质[2008]91号）的要求。</p> <p>注：</p> <p>1、资格预审中配备的项目管理机构人员在投标时不允许调整，须为同一组班子成员。</p> <p>2、中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核且需提供审核通过证明（可通过网页截图）。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	<p>时间：投标截止时间前 10 日。</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
1.10.3	招标人澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清与修改信息。修改发出的时间距离投标截止时间不足 15 日的，且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	通过威海市建设工程电子交易系统发布的招标文件的修改、澄清、答疑及补充文件。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	<p>时间：投标截止时间前 10 日</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	<p>请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清信息。</p> <p>澄清发出时间距投标截止时间不足15日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。</p>
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3.1	招标人修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的修改信息。 修改招标文件的时间距投标截止时间不足15日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知
3.1.1	构成投标文件的其他材料	（1）投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。 （2）投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	招标控制价	<b>招标控制价：483456689.16元。其中：C-2#塔楼+裙房84049890.15元、C-3#塔楼71211763.63元、C-5#塔楼98762497.59元、车库192197394.41元、基坑支护37235143.38元。</b> 各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整个工程及上述各组成费用的招标控制价，否则否决投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金</p> <p><b>投标保证金的金额：</b>人民币壹拾万元整（¥100000.00 元）；</p> <p><b>投标保证金的形式：</b>电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p><b>1. 如采用电汇、网上银行转账形式，需从投标人的基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</b></p> <p><b>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</b></p> <p><b>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</b></p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；为能及时、准确退还投标保证金，请个投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“<b>建设工程投标保证金</b>”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p><b>要求：</b></p> <p><b>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。</b></p> <p><b>2) 作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户</b></p>



		<p>证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与账户相同。</p> <p>3) 要求投标截止时间前必须到达保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</p> <p>2、如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。投标文件中附银行保函彩色扫描件。</p> <p>3、如选用保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国银行保险监督管理委员会山东监管局和由中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字[2018]11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台：<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj">http://221.214.94.41:81/xyzj</a>”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网(<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>)”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本账户开户证明（如开户许可或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照彩色扫描件。</p> <p><b>注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，并需上传所附资料彩色扫描件 word 或 pdf 文档，否则投标无效。</b></p> <p>4、如投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p><b>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形：</b></p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76 号）的要求，2021 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体可免于缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过 20</p>
--	--	---

		万元。投标文件须后附 2021 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。
3.7.1	签字或盖章要求	电子投标文件按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等按照招标文件要求加盖电子签章，技术标无需电子签章），未按照要求上传或盖章的，否决其投标。
4.1.2	递交投标文件	请潜在投标人通过威海市建设工程电子交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。投标人在开标时按本章附件五要求完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑等各项工作。否则视为无效投标。
4.2.1	投标截止时间	2022 年 10 月 10 日 14 时 00 分
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼） 【交易六-2 厅】 因疫情防控需要，不接受投标人到场开标活动，投标人提前熟悉交易系统，通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	同投标截止时间及递交投标文件地点
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<b>评标委员会构成：7 人；4 个技术标评委，3 个经济标评委；</b> 评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 <b>注：1）评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。2）评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退（开标现场查询）。</b>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐 3 名中标候选人。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同公告发布媒介 公示期：不少于 3 个工作日
7.3.1	履约担保	无
10. 需要补充的其他内容		
10	需要补充的其他内容	1. 投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供续交材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，将否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 2. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法



		<p>继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>3. 如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4. 本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受纪监审办公室及有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。<b>扫黑除恶投诉电话：0631-5987017。</b></p> <p>5. 因疫情防控需要，不接受投标人到现场参加开标活动；投标人提前熟悉交易系统（工程建设项目供应商操作手册网址：<a href="http://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html">http://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html</a>），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担”，现将有关要求通知如下：</p> <p>（1）本工程采用全过程网上交易，以系统上传的电子投标文件为准。投标人自行按要求在网上进行开标交易。</p> <p>（2）请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（<a href="http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index">http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index</a>）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），避免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>（3）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。</p> <p>若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）</p>
11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

## 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

## 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

## 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

- ①失信被执行人；
- ②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- ③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- ④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- ⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- ⑥严重质量违法失信行为当事人；
- ⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- ⑧存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- ⑨重大税收违法案件当事人；
- ⑩海关失信企业及其有关人员；
- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计上严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- ⑳保险领域违法失信相关责任主体；

- ②1 重大交通违法违规相关责任主体；
  - ②2 劳动保障领域严重失信主体；
  - ②3 社会保障领域严重失信主体；
  - ②4 海洋渔业领域严重失信主体；
  - ②5 住房城乡建设领域严重失信主体；
  - ②6 旅游领域严重失信主体；
  - ②7 价格领域严重失信主体；
  - ②8 纳税信用评价为 D 级的纳税人；
  - ②9 消防领域严重违法失信相关责任主体；
  - ③0 盐行业生产经营严重失信者；
  - ③1 石油天然气行业严重违法失信主体；
  - ③2 对外经济合作领域严重失信主体；
  - ③3 国内贸易流通领域严重违法失信主体；
  - ③4 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
  - ③5 婚姻登记严重失信当事人；
  - ③6 家政服务领域相关失信责任主体；
  - ③7 公共资源交易领域严重失信主体；
  - ③8 出入境检验检疫严重失信企业；
  - ③9 慈善捐助领域失信责任相关主体；
  - ④0 严重危害正常医疗秩序失信主体；
  - ④1 科研领域严重失信主体；
  - ④2 政府采购领域严重失信主体；
  - ④3 知识产权（专利）领域严重失信主体；
  - ④4 会计领域严重失信主体；
  - ④5 文化市场领域严重失信主体；
  - ④6 民办教育培训机构严重失信主体；
  - ④7 人防领域严重失信主体；
  - ④8 社会组织严重失信主体。
- (2) 项目负责人资格：见投标人须知前附表；
- (3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- （3）为本招标项目的监理人；
- （4）为本招标项目的代建人；
- （5）为本招标项目提供招标代理服务的；
- （6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- （8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- （9）被责令停业的；
- （10）被暂停或取消投标资格的；
- （11）财产被接管或冻结的；
- （12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- （13）投标人在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的；
- （14）投标人及参与本次投标的相关人员为失信被执行人的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 本工程的招标代理费、评委费由中标单位支付。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投

标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

### 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问问题的澄清，以书面方式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

### 1.11 分包

投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

### 1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- （1）投标邀请书（代资格预审通过通知书）；
- （2）投标人须知；
- （3）评标办法；
- （4）合同条款及格式；
- （5）工程量清单；
- （6）图纸；（如有）
- （7）技术标准和要求；
- （8）投标文件格式；
- （9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出澄清要求，以便补齐及澄清。投标人要求澄清招标文件的截止时间及方式：见投标人须知前附表。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统发布，但不指名澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不

足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 招标文件的澄清方式：见投标人须知前附表。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，且澄清的内容可能影响投标文件的制作，相应延长投标截止时间。

2.2.4 投标人接收招标文件澄清的时间及方式：见投标人须知前附表。

2.2.5 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

投标文件由资格审查文件、资信标、商务标、技术标组成。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标；

3.1.2 技术标（暗标）；

3.1.3 构成投标文件的其他资料详见投标人须知前附表。

注：书面投标文件应与电子投标文件一致，其中技术标应单独装订。其中投标文件封皮、目录、项目管理机构表、投标函均为系统自动生成。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.3 招标人设有招标控制价的，投标人的投标报价不得超过招标控制价，招标控制价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以



工程量清单中的编制说明为准。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

**3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件做否决投标处理。**

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- （1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- （2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- （3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

### 3.5 资格审查资料

投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

### 3.6 备选投标方案

本工程不接受备选方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件按电子投标文件编制及报送要求制作。

3.7.4 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照投标无效（处理）。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

### 4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.2.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章的要求签字或盖章。

4.2.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.2.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接受纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

（9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员及威海市公共资源交易中心工作人员在行政监督主管部门人员的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取人员依法组建，人数为 7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。推选主任评委 1 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素，标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的数量见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标候选人公示及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以，公示期不少于 3 个工作日。

### 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

### 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- （1）投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- （2）经评标委员会评审后否决所有投标的。
- （3）中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## **9. 纪律和监督**

### **9.1 对招标人的纪律要求**

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者其他人合法权益。

### **9.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### **9.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **9.4 对于评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### **9.5 投诉**

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## **10. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表

## **11. 电子招标投标**

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

**附表一：开标记录表**

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格形式为准。



附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

（投标人名称）：

（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

招标人或招标代理机构：（签字或盖章）

年 月 日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号： ）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日

附件四：中标通知书

威招审

中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称），位于（详细地址），（项目概况）。\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价为\_\_\_\_，工期为\_\_\_\_，质量达到\_\_\_\_标准。项目管理机构人员为\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书\_\_\_\_日内，与\_\_\_\_签订合同。

招标单位（盖章）

代理机构（盖章）

## 附件五：电子投标文件编制及报送要求

### （一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gczj 文件形式导入，其中 gczj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczj 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书

写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

#### 注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

#### （二）人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

#### （三）工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

#### （四）投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密是用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：

CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 以上

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. （1）**在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应做出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解



密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

**请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292**

### 第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	技术标: 15 分 商务标: 75 分 资信标: 10 分
2.1.2	评标基准价计算方法	详见附录 1
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
3	评标程序	详见本章评标详细程序
5	否决投标条件	详见本章否决投标条件

一、评标办法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优推荐三名中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

二、评审标准

2.1.1 分值构成：

- (1) 资信标部分：见评标办法前附表；
- (2) 技术标部分：见评标办法前附表；
- (3) 商务标部分：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评分办法附录。

### 2.1.5 评分细则

**评标一般按下列程序进行：**

（1）组建评标委员会；

评标委员会由招标代理单位和交易中心工作人员通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取依法组建，人数为 7 人，采用工程量清单计价方式招标的，评委分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委 3 人，技术标评委 4 人，推荐主任评委 1 人。

（2）评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

（3）采用资格后审的，对投标人资格进行审查；

（4）清标；

（5）初步评审；

（6）详细评审；

（7）向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人。

（8）评标委员会解散。

## 三、评标程序

### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

（2）技术标（施工组织设计）的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.4 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

3.5 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

3.6 项目班子成员信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。投标人中标后，在电子交易系统上押证。工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程。

#### 四、投标文件的澄清和补正

4.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交的投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

4.2 澄清、说明或补正不得改变投标文件的实质性内容，投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

4.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

##### 4.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

4.4.1 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

4.4.2 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

4.4.3 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

4.4.4 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

4.4.5 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

#### 五、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

##### 5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1 资格审查有一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

- 5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
- 5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- 5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
- 5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；
- 5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
- 5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。
- 5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。
- 5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。
- 5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。
- 5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第（二）项第 7 条情形的。
- 5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
- 5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。**
- 5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- 5.2.2 投标人之间约定中标人；
- 5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- 5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- 5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
- 5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- 5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
- 5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- 5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- 5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- 5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。
- 5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。
- 5.2.19. 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企

业制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的。

5.2.20. 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。



## 第四章 合同条款及格式

合同编号：

### 山东省建设工程施工合同 (SDF-2019-0002)

山东省住房和城乡建设厅  
山东省市场监督管理局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海智慧谷投资运营有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海服务贸易产业园二期项目（C 地块）C2、C3、C5 号楼及地下车库工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：威海服务贸易产业园二期项目（C 地块）C2、C3、C5 号楼及地下车库工程。

2. 工程地点：位于威海市经济技术开发区，香港路以东，大庆路以南地块内。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：\_\_\_\_\_。

6. 工程承包范围：

设计图纸范围内的土建、装饰和安装等工程内容，其中：

土建工程：主要包括场地平整及基础土方、桩基础、砼基础、主体框架、砌体、防水、保温、屋面、散水、台阶、坡道等工作内容，具体以工程量清单为准；

装饰工程：主要包括地面工程、墙面工程、顶棚工程、铝合金隔热断桥窗、防火门、栏杆及护栏等工程内容，具体以工程量清单为准；

安装工程：主要包括给排水系统、消防栓系统、通风空调系统、采暖系统、消防喷淋系统、防排烟系统、强电系统、智能应急照明系统、自动报警系统等工作内容，具体以工程量清单为准。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准（具体开工时间以开工令为准）。

### 三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元），其中不含税价款\_\_\_\_\_元，增值税税率9%，增值税税金\_\_\_\_\_元。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）

（2）人工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）

（5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）

2. 合同价格形式：**固定单价合同**。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机

械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

#### 十、签订地点

本合同在\_\_\_\_签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方签章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

账 号：

## 第二部分 通用合同条款

执行 2019 版《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用条款。

### 第三部分 专用合同条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

##### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_/\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_/\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_/\_\_\_。

#### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，



**由承包人自行解决：**

发包人提供国外标准、规范的份数：   /  ；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

**1.5 合同文件的优先顺序**

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）专用合同条款；（5）通用合同条款；（6）技术标准和要求；（7）图纸；（8）已标价工程量清单；（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

**1.6 图纸和承包人文件**

**1.6.1 图纸的提供**

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起 7 日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2 套蓝图、1 套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

**1.6.4 承包人文件**

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：发包人于 1 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

**1.6.5 现场图纸准备**

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理人、承包人使用。

**1.7 联络**

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场办公室；

发包人指定的接收人为：                    。

承包人接收文件的地点：施工现场办公室；

承包人指定的接收人为：                    。

监理人接收文件的地点：施工现场办公室；

监理人指定的接收人为：                    。

## 1.10 交通运输

### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。

### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工出入口为场外交通和场内交通的边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：\_\_\_/\_\_\_。

### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

## 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

## 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：经发包人同意后可调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：\_\_\_/\_\_\_。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：                    ；

身份证号：                    ；

职 务：                    ；

联系电话：                    ；

电子信箱：                    ；

通信地址：                    。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利，但不得签署放弃或者减少发包人享有的合同权利。

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

#### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料；满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 3 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面资料。

(10) 承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

#### 3.2 项目经理

##### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：\_\_\_\_\_。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：\_\_\_\_\_。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：\_\_\_/\_\_\_。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：\_\_\_\_\_。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：\_\_\_\_\_。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：\_\_\_\_\_。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：\_\_\_\_\_。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：\_\_\_\_\_。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：\_\_\_\_\_。

主体结构、关键性工作的范围：\_\_\_\_\_。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：\_\_\_\_\_。

其他关于分包的约定：\_\_\_\_\_。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：\_\_\_\_\_。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：\_\_\_\_\_。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：\_\_\_\_\_。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、安全生产监督管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：\_\_\_\_\_。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：\_\_\_\_\_。

### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确

定：（1）\_\_\_\_\_；

（2）\_\_\_\_\_；

（3）\_\_\_\_\_。

#### 5. 工程质量

##### 5.1 质量要求

5.1.4 工程质量创建目标约定：\_\_\_\_\_。

超出质量创建目标的奖励：\_\_\_\_\_。

其他奖惩约定：\_\_\_\_\_。

##### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：\_\_\_\_\_。

监理人不能按时进行检查时，应提前 **24** 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：**48** 小时。

#### 6. 安全文明施工与环境保护

##### 6.1 安全文明施工

安全事故划分为特大、重大、较大和一般事故四个等级：

①特大事故，是指造成 30 人（含 30 人）以上死亡，或者 100 人（含 100 人）以上重伤，或者 1 亿元（含 1 亿元）以上直接经济损失的事故。

②重大事故，是指造成 10 人（含 10 人）以上 30 人以下死亡，或者 50 人（含 50 人）以上 100 人以下重伤，或者 5000 万元（含 5000 万元）以上 1 亿元以下直接经济损失的事故。

③较大事故，是指造成 3 人（含 3 人）以上 10 人以下死亡，或者 10 人（含 10 人）以上 50 人以下重伤，或者 1000 万元（含 1000 万）以上 5000 万元以下直接经济损失的事故。

④一般事故，是指造成 3 人以下死亡，或者 10 人以下重伤，或者 1000 万元以下 100 万元（含 100 万元）以上直接经济损失的事故。

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：\_\_\_\_\_。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。宣传内  
容齐全，制定防尘降噪措施，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发  
包人有权扣除相应违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内。

#### 7. 工期和进度

##### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：执行通用条款。

##### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5内将施工组织计  
划和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取  
发包人的批准。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监  
理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

##### 7.2 施工进度计划

##### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监  
理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

##### 7.3 开工

##### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

##### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人  
有权提出价格调整要求，或者解除合同。

##### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期  
限：开工前。

##### 7.5 工期延误

##### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： / 。



#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：\_\_\_/\_\_\_。

**如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。**

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：\_\_\_/\_\_\_。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 10 级以上的大风，且连续超过 8 小时；
- (2) 日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天；
- (3) 38℃ 以上的高温或-20℃ 以下的低温，且连续超过 3 天；
- (4) 其它双方共同认为是异常恶劣气候。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：\_\_\_/\_\_\_。

#### 8. 材料与设备

##### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：\_\_\_\_\_。

##### 8.6 样品

###### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：**招标时凡要求品牌的。如未按要求报送且未经建设单位同意的，不得进入现场施工，材料进场前必须经过建设单位和监理单位验收，验收合格后方可进场。**

##### 8.8 施工设备和临时设施

###### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：\_\_\_\_\_。

#### 9. 试验与检验

##### 9.1 试验设备与试验人员

###### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：\_\_\_/\_\_\_。

施工现场需要配备的试验设备：\_\_\_/\_\_\_。

施工现场需要具备的其他试验条件：\_\_\_/\_\_\_。

##### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 10. 变更

##### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：\_\_\_/\_\_\_。

##### 10.4 变更估价

###### 10.4.1 变更估价原则

风险范围以外合同价款调整方法：执行合同价款约定。

##### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：根据实际情况协商。

##### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

###### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选人或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人招标确定暂估价供应商或分包人，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 28 天将暂估价项目招标计划交由发包人实施。

###### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向

监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项（依法必须招标的暂估价项目）约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：\_\_\_\_\_。

#### 11. 价格调整

##### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：调整，调整办法参照威海市住房和城乡建设局 2018 年发布的《威海市住房和城乡建设局关于加强工程建设材料价格风险控制有关问题的通知》。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 3 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：\_\_\_\_\_；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：工程造价管理机构发布的单价。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过\_\_\_%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过\_\_\_%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：通常以招标控制价中的材料单价为依据，如承包人投标报价中的材料单价高于招标控制价中的材料单价，则以承包人投标报价中的材料单价为依据。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：依照专用条款 11.1 条规定。

风险费用的计算方法：依照专用条款 11.1 条规定。

风险范围以外合同价格的调整方法：依照专用条款 11.1 条规定。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或额：本工程无预付款。

预付款支付限：无。

预付款扣回的式：无。

#### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：无。

预付款担保的形式为：无。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。项目建设过程中的重大变更，经甲方研究确定后方可实施。施工过程中的工程变更由发包人组织设计单位、监理单位、施工单位现场确定。涉及工程造价变更的签证及隐蔽工程记录，由发包人、监理单位及财政局等单位相关人员现场签字确认。

12.3.1.1 原设计图纸及清单范围内导致单项清单工程量变化超过 10%以外部分及增加的清单项目，其综合单价由区财政及甲乙双方共同核定。核定方法：按照现行（投标时）山东省消耗量计价定额及相关规定，此部分结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/控制价）的比率下浮，不低于 5%。清单外新增设备价格经甲乙双方确认的不执行下浮系数）。

12.3.1.2 因招商企业办公需求导致工程量增加的部分，执行中标清单综合单价（如中标价畸高重新核定），若无中标清单单价其综合单价按 12.3.1.1 执行。

工程量计算规则：按现场实际发生，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：无。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：无。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：无。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）

约定进行计量：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.4 工程进度款支付

##### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：工程款进度款按不超过已完工程量的 70% 拨付，工程竣工验收合格且提报竣工审计资料后付至完成额的 70%，竣工结算财政审定后 30 日内，付至承包人工程款的 80%，定案一年内付至 97%；余款留作质量保修金，保修期满一年内付清。每次发包人付款前，需由承包人开具税率为 9% 的增值税专用发票。

##### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：支付进度款。

##### 12.4.3 进度付款申请单的提交

- (1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_/\_\_\_。
- (2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_/\_\_\_。
- (3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_/\_\_\_。

##### 12.4.4 进度款审核和支付

- (1) 监理人审查并报送发包人的期限：\_\_\_/\_\_\_。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：\_\_\_/\_\_\_。

- (2) 发包人支付进度款的期限：\_\_\_/\_\_\_。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_/\_\_\_。

##### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_/\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.5 农民工工资

##### 12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第4种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**执行通用条款。**

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：**执行通用条款。**

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**执行通用条款。**

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：    /    。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：    /    。

#### 13.3 工程试车

##### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：**执行通用条款。**

（1）单机无负荷试车费用由**承包人**承担；

（2）无负荷联动试车费用由**承包人**承担。

##### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：**执行通用条款。**

#### 13.6 竣工退场

##### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：    /    。

#### 14. 竣工结算

##### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：    /    。

竣工结算申请单应包括的内容：    /    。

##### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：。

发包人完成竣工付款的期限：    /    。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：    /    。

##### 14.4 最终结清

###### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。



承包人提交最终结算申请单的期限：工程竣工验收后 1 个月内。

#### 14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：执行通用条款。

#### 15. 缺陷责任期与保修

##### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：工程保修期为 2 年，自工程通过竣工验收之日起算。

##### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

##### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 (2) 种方式：

（1）质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），  
保证金额为：/；

（2）工程结算额的3%的工程款；

（3）其他方式：/。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

##### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 (2) 种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

#### 15.4 保修

##### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：工程保修期为 2 年，自工程通过竣工验收之日起算。

##### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

#### 16. 违约

##### 16.1 发包人违约

##### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

##### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/。
- (3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：/。
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：/。
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。
- (7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：/。
- (8) 其他：/。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

#### 16.2 承包人违约

##### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。

##### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：工期延误的，自逾期之日起，向发包人支付合同总价款日万分之一的违约金，上限为合同额的 1%。

##### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：因承包人原因导致工期逾期超过 60 日的，发包人有权随时通知承包人解除，并要求发包人支付合同总价款的【1】%的违约金。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：/。

#### 17. 不可抗力

##### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥十级以上连续 8 小时的大风，日降雨量 50 毫米以上的暴雨，且连续超过一天；38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过 3 天；其它双方共同认为是异常恶劣气候；百年一遇的山洪，五级

**以上的地震，国家法定的传染病疫情。**

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：     /    。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：     /    。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：     /    。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：     /    。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：     /    。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：     /    。

选定争议评审员的期限：     /    。

争议评审小组成员的报酬承担方式：     /    。

其他事项的约定：     /    。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：     /    。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

(1) 向     /     仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 工程所在地 人民法院起诉。

21. 补充条款

附件：1. 承包人承揽工程项目一览表

2. 发包人供应材料设备一览表

3. 工程质量保修书

4. 主要建设工程文件目录

5. 承包人用于本工程施工的机械设备表

6. 承包人主要施工管理人员表

7. 分包人主要施工管理人员表

8. 履约担保格式

9. 预付款担保格式

10. 支付担保格式

11. 暂估价一览表

附件 1

承包人承揽工程项目一览表

单位 工程 名称	建设规模	建筑面 积(平 方米)	结构形式	层 数	生产能 力	设备安装 内容	合同价 格(元)	开 工 日 期	竣 工 日 期





附件 3

工程质量保修书

发包人（全称）：威海智慧谷投资运营有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的全部工程。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：本工程保修期自竣工验收合格之日起 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应

资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

## 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：无。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章):

承包人(公章):

地址:

地址:

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

电话:

电话:

传 真:

传 真:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

邮政编码:

邮政编码:

附件 4

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人



## 附件 6

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

附件 7

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

附件 8

履约担保

（发包人名称）：

鉴于（发包人名称）（以下简称“发包人”）与（承包人名称）（以下称“承包人”）于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日就（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

年 月 日



## 附件 9

## 预付款担保

（发包人名称）：

根据（承包人名称）（以下称“承包人”）与（发包人名称）（以下简称“发包人”）于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

年 月 日

## 附件 10

## 支付担保

（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与（发包人名称）（以下称“发包人”）于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签订了（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款，包括人工费与其他工程款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的%，数额最高不超过人民币元（大写：\_\_\_\_\_）。
4. 我方保证范围内主合同约定的人工费支付采用以下第种方式：
  - （1）一次性预付；
  - （2）按月预付；
  - （3）按节点预付；
  - （4）按月支付。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。
2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。
3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次

日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起\_\_\_个工作日内，将本保函原件返还我方。

#### 六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条（变更）约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

#### 七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第\_\_\_种方式解决：

（1）向仲裁委员会申请仲裁；

（2）向人民法院起诉。

#### 八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

地 址：

邮政编码：

传 真：

年 月 日



[illegible][illegible]

[illegible]



## 第五章 工程量清单

工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcztj 格式清单导出全套表格，若 ztb 格式招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

## 第六章 图 纸

（如有，以招标答疑形式上传。）

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

二、现场施工条件：场地三通一平，无拆迁。

三、本工程适用的法律法规、部门规章及技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

四、主要材料要求参见工程量清单。

五、按照《关于加强建设工程施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》中第三条，将监测设备费用列为安全文明施工费用。投标报价中应适当考虑。

六、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》，严格执行（威建通字[2014]22 号）《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章；技术标无需电子签章）。

### 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天（日历天）	
5	缺陷责任期	_____月	
6	不存在禁止投标的情形 承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	
.....			
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于 招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。			

投标人：（加盖公章）

年 月 日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证彩色扫描件及失信被执行人情况网页截图。

投标人：（加盖公章）

年 月 日



## 授权委托书

本人（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证彩色扫描件、委托代理人身份证彩色扫描件、法定代表人及委托代理人失信被执行人情况网页截图、委托代理人社会保险证明材料彩色扫描件。

投标人：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

年 月 日

拟投入本工程项目管理机构情况表

序号	姓名	本项目担任职务	身份证号	备注

投标人：（加盖公章）

年 月 日

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的扫描件。
1.2	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 若法定代表人参加投标内容为：法定代表人身份证明（按招标文件格式）、法定代表人身份证彩色扫描件及失信被执行人情况网页截图； 若授权代表参加投标内容为：授权委托书（按招标文件格式）、法定代表人身份证彩色扫描件、委托代理人身份证彩色扫描件、法定代表人及委托代理人失信被执行人情况网页截图、委托代理人社会保险证明材料彩色扫描件。
1.3	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注:1、若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附企业银行基本账户开户证明（如开户许可或银行开户证明等）、转账凭证等材料彩色扫描件。 2、若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。投标文件中附银行保函彩色扫描件。 3、若选用保险保函形式，具体要求见招标文件投标人须知前附表，需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本账户开户证明（如开户许可或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照彩色扫描件。 采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，并需上传所附资料彩色扫描件word或pdf文档，否则投标无效。 4、如投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形：根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字〔2019〕76号）的要求，2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体可免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过20万元。投标文件须后附2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。
1.4	资格预审通过通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档，资格预审通过通知书。
1.5	响应符合性评审	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为投标函附录。 注：投标函附录内容需响应招标文件中相关的要求。
1.6	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如有）。
2	技术标 [15.00] （汇总规则:当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行。
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施。
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行。
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施【包括（1）落实扬尘控制措施，落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；（2）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施】、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案。
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用。

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保障措施、材料设备进场计划及其他保障措施等)。
2.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要。
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)。
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档 投标人近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。
3.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构成员必须与资格预审申请文件一致, 得3分, 否则否决其投标。 注: 需将投入本工程项目管理机构情况表 (按招标文件格式提供)、项目管理机构人员近一月社保缴纳证明材料 (近一月社保指2022年08月至2022年09月) 上传至“资信标补充附件”。
3.3	项目经理信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档 项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限; 若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
3.4	企业业绩	3.00	通过系统勾选业绩。 投标人自2021年01月01日至今承揽的建筑面积在10万平方米及以上的类似工程业绩, 每有一项得3分, 本项最高得3分。 注: 1.时间、建筑面积以合同签订的时间、建筑面积为准。 2.类似工程指: 房屋建筑工程 (工业厂房除外)。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式: 综合平均法。            评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。            投标价算术平均值A计算过程: (n为有效投标人个数)            当n≤6时, A = 所有有效标书报价的算术平均值            当6&lt;n≤9时, A = 所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值            当n&gt;9时, A = 所有有效标书报价中去除2个最高价、2个最低价后的算术平均值            B: 招标控制价。            K1: 0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。            K2: 0.98。            Q: 权重比例Q1+Q2=100%, Q1、Q2取值均应≥30%。            Q1: 0.65,0.66,0.67,0.68,0.69。</p> <p>以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分            每高于基准价1%, 扣减1分, 扣完为止。            每低于基准价1%, 扣减0.5分, 扣完为止。            偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式: 平均法            评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程: (n为有效投标人个数)            当n≤4时, A = 所有有效标书报价的算术平均值            当n&gt;4时, A = 所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分            每高于基准价1%, 扣减0.3分, 扣完为止。            每低于基准价1%, 扣减0.3分, 扣完为止。            偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数</p>

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 4</math>时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当<math>n &gt; 4</math>时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审</p> <p>清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数</p> <p>清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1%减0.5/N，减完为止</p> <p>总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 483456689.16

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第1页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼基础							
	C-2#塔楼基础土建							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别：综合考虑 2.弃土运距：综合考虑 3.取土运距：综合考虑	m2	1800.31			
2	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料:素土，达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3KM 4.回填部位:房心回填 5.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人机配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	935.78			
3	010301001001	砖基础	1.基础形式：条形 2.砖品种、规格：MU20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m3	5.57			
4	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚1:2防水砂 2.防水（潮）部位：墙身防潮层、砖基础两侧等	m2	60.45			
5	010401003001	满堂基础	1.基础形式:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维 4.部位：包含电梯基坑、集水坑及上返、集水坑现浇盖板、楼梯起步基础等	m3	2322.43			
6	010401002001	独立基础	1.基础形式：柱墩 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维 4.部位：板上柱墩	m3	177.79			
7	010408001001	后浇带	1.混凝土强度等级:C40 2.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维	m3	37.61			
8	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.部位：满堂基础、集水坑垫层等	m3	206.38			
9	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级：C35 2.部位：筏板后浇带底，详见设计图纸	m3	9.13			
10	010412008001	盖板	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装等	m3	0.4			
11	010404001001	直形墙	1.墙体厚度:200mm 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土类别:抗渗等级P6、微膨胀、掺抗裂纤维 4.部位：集水坑侧墙、电梯基坑侧墙	m3	4.49			
12	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.231			
13	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.513			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第2页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 12$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	3.434			
15	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 16$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	0.365			
16	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 18$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	10.809			
17	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 20$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	112.256			
18	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 22$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	22.68			
19	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 25$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	33.316			
20	010416002001	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.2			
21	AB001	套筒	1.钢筋规格: $\phi 20$	个	2426			
22	AB002	套筒	1.钢筋规格: $\phi 22$	个	372			
23	AB003	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带 300*3 2.钢材品种、规格:详见设计图纸 3.部位: 基础筏板后浇带、外墙	m	232.75			
24	010606012001	零星钢构件	1.钢材品种、规格:钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:铁爬梯、预埋件	t	0.2			
25	010803003001	保温隔热墙	1.材料品种、规格: 50厚挤塑聚苯板 2.部位: 集水坑侧墙、电梯基坑侧墙	m <sup>2</sup>	20.48			
26	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材两道 3.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:集水坑、电梯基坑侧墙	m <sup>2</sup>	29.52			
27	AB004	混凝土地面保护层	1.混凝土强度等级:C20细石 2.做法: 50厚C20细石混凝土保护层 3.部位:地下室底板	m <sup>2</sup>	2153.46			
28	AB005	隔离层	1.材料: 聚酯无纺布 2.做法:干铺 3.防水部位:地下室底板	m <sup>2</sup>	2225.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第3页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材两道 (卷材: 0.7+0.7, 粘结料: 1.3+1.3, 芯材厚度0.5) 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:地下室底板及集水坑等	m2	2225.28			
30	AB006	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:20厚M20预拌水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:地下室底板	m2	2000.08			
31	AB007	混凝土地面保护层	1.混凝土强度等级:C20细石 2.做法: 40厚C20细石混凝土 3.部位: 消防电梯基坑、集水坑的底面、侧面和顶面	m2	171.9			
32	010703002001	涂膜防水	1.材料品种:1.5厚聚氨酯防水涂膜 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.部位: 消防电梯基坑、集水坑的底面、侧面和顶面、排水沟	m2	171.9			
33	AB008	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比: 20厚1:2.5防水砂浆找平 (内掺5%防水剂) 2.部位: 电梯基坑、集水坑的底面、侧面和顶面	m2	212.17			
34	010306002001	砖地沟、明沟	1.名称:排水沟 2.沟断面:300*350mm 3.沟壁厚度:200mm 4.砖、砌块品种、规格: MU10蒸压粉煤灰砖 5.砌筑砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 6.抹灰砂浆强度等级:20厚M20预拌水泥砂浆 7.混凝土强度等级: C15混凝土垫层 8.沟盖板: 铸铁箅子, 详见图集05J927-1 4/48 9.包含模板等措施 10.其它详见设计图纸及图集05J927-1 3/47	m	7.47			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下二层								
C-2#塔楼地下二层土建								
1	AB019	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	7107.64			
2	010304001001	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	58.876			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第4页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010304001002	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块 $\geq$ MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m <sup>3</sup>	0.02			
4	010401006003	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:地面垫层	m <sup>3</sup>	79.93			
5	010402001001	矩形柱	1.混凝土强度等级: C55 2.柱种类: 矩形柱	m <sup>3</sup>	62.39			
6	010403002001	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	6.34			
7	010403002002	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C35	m <sup>3</sup>	94.17			
8	010405001001	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m <sup>3</sup>	14.7			
9	010405001002	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀 4.板底高度:综合考虑	m <sup>3</sup>	265.55			
10	010405003001	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m <sup>3</sup>	7.73			
11	010405003002	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀 4.板底高度:综合考虑	m <sup>3</sup>	24.2			
12	010404001002	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35	m <sup>3</sup>	10.99			
13	010404001003	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55	m <sup>3</sup>	183.59			
14	010404001004	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55 3.部位: 电梯井壁	m <sup>3</sup>	14.58			
15	010402001002	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m <sup>3</sup>	2.81			
16	010403004001	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	2.27			
17	010403005001	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	0.13			
18	010410003001	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m <sup>3</sup>	0.26			
19	010407001001	其他构件	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合考虑 3.部位: 门槛	m <sup>3</sup>	0.12			
20	010406001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m <sup>2</sup>	35.72			
21	010406001002	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m <sup>2</sup>	46.33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第5页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.13			
23	010401004001	设备基础	1.基础形式:综合 2.混凝土强度等级: C35 3.部位: 水箱基础	m3	1.85			
24	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 一级钢筋,Φ4 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.078			
25	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 一级钢筋,Φ6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.808			
26	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.025			
27	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	1.007			
28	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	21.367			
29	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	3.837			
30	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	18.927			
31	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	11.133			
32	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	2.138			
33	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	6.229			
34	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	11.54			
35	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	28.479			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第6页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 6$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	1.433			
37	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 8$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	4.912			
38	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 10$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	10.817			
39	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 12$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	15.257			
40	010416001025	砌体加固筋	1.钢筋规格: 三级钢筋 $\Phi 6.5$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.377			
41	AB020	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 16$	个	751			
42	AB021	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 18$	个	123			
43	AB022	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 20$	个	424			
44	AB023	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 22$	个	102			
45	AB024	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 25$	个	10			
46	AB025	套筒	1.钢筋规格: $\phi 18$	个	4			
47	AB026	套筒	1.钢筋规格: $\phi 20$	个	18			
48	AB027	套筒	1.钢筋规格: $\phi 22$	个	155			
49	AB028	套筒	1.钢筋规格: $\phi 25$	个	417			
50	AB029	植筋 $\Phi 6.5$	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	477			
51	AB030	植筋 $\Phi 8$	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	12			
52	AB031	植筋 $\Phi 12$	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	80			
53	010416003001	钢丝网片	1.材料品种、规格: 热镀锌电焊钢丝网 (20mm*20mm, 丝径 1.2mm), 质量标准见设计要求 2.宽度: 综合 3.工作内容: 含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位: 不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	134.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第7页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
54	010416003002	钢丝网片	1.材料品种、规格: $\phi$ 4@250 冷拔低碳钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通 道间墙	m2	345.01			
55	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子 防水涂料 2.工作内容:含阴阳角附加 层、基层处理等 3.防水部位:地下二层给水 加压泵房等有水房间地面	m2	53.77			
56	AB032	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:最薄处20 厚M15预拌水泥砂浆找平 层 2.基层类型:硬基层 3.部位:地下二层给水加压 泵房等有水房间地面	m2	45.28			
57	010703002003	涂膜防水	1.材料品种:1.2厚合成高分子 防水涂料 2.做法: 1.2厚合成高分子 防水涂料, 刷基层处理剂 一道 3.工作内容:含阴阳角附加 层、基层处理等 4.防水部位:车库地下二层 主楼范围以外地面	m2	1355.73			
C-2#塔楼地下二层装饰								
1	BB001	环氧树脂自流平 地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面 涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中 涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底 涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位:地下二层环氧树脂 自流平地面	m2	1275.22			
2	020101003001	细石混凝土楼地 面	1.面层厚度、混凝土强度等 级: 150厚C25细石混凝 土, 内配 $\Phi$ 6@200单层双向 钢筋 (钢筋单独列清单 项) 随打随抹, 表面打磨 2.部位: 地下二层车库主楼 范围以外、地下二层给水 加压泵房等有水房间	m2	1264.39			
3	020101003002	细石混凝土楼地 面	1.面层厚度、混凝土强度等 级: 100厚C25细石混凝 土, 内配 $\Phi$ 4@200单层双向 钢筋 (钢筋单独列清单 项) 随打随抹, 表面打磨 2.部位: 地下二层车库主楼 范围以内、主楼范围以外 排风机房、送风机房、配 电间、消防器材室	m2	78.67			
4	020101003003	细石混凝土楼地 面	1.面层厚度、混凝土强度等 级: 50厚C20细石混凝土, 表面撒1:1水泥沙子随打随 抹 2.部位: 地下二层给水加压 泵房等有水房间地面	m2	45.28			
5	BB002	混凝土地面找平 层	1.混凝土强度等级:C20细石 混凝土 2.做法: 60厚C20细石混凝 土 3.部位:主楼侯梯厅、前 室、合用前室	m2	46.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第8页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020102001001	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚文登白大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位: 楼梯间平台	m <sup>2</sup>	62.1			
7	020106001001	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.含防滑条 5.部位: 楼梯踏步	m <sup>2</sup>	23.17			
8	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:直线 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	7.03			
9	020105002002	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:异形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	6.87			
10	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 10厚M15预拌水泥砂浆到顶抹平; 7厚M15预拌水泥砂浆打底扫毛; 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 车库及塔楼除有水设备间外的内墙	m <sup>2</sup>	1012.79			
11	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 10厚M15预拌水泥砂浆到顶抹平; 7厚M15预拌水泥砂浆打底扫毛; 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 车库及塔楼除有水设备间外的内墙	m <sup>2</sup>	467.96			
12	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 5厚M20预拌水泥砂浆抹面压光; 20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆, 分层铺抹压实, 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 车库及塔楼有水设备间内墙	m <sup>2</sup>	46.52			
13	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 5厚M20预拌水泥砂浆抹面压光; 20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆, 分层铺抹压实, 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 车库及塔楼有水设备间内墙	m <sup>2</sup>	57.61			
14	020507001001	刷喷涂料	1.做法: 2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 2.部位: 车库内墙、独立柱、楼梯间内墙	m <sup>2</sup>	1837.63			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第9页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	020507001002	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料,满足设计要求 3.部位:独立柱、楼梯间内墙	m2	510.63			
16	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	19.69			
17	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	57.99			
18	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:6厚1:2水泥砂浆抹平;9厚1:3水泥砂浆 4.部位:电井	m2	25.28			
19	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:6厚1:2水泥砂浆抹平;7厚1:3水泥砂浆 4.部位:电井	m2	21.92			
20	BB003	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:墙面	m2	1527.95			
21	BB004	顶棚楼板打磨	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:底板机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求	m2	2115.04			
22	020301001001	天棚抹灰	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:非人防区顶棚	m2	117.86			
23	020507001003	刷喷涂料	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 3.部位:非人防区顶棚	m2	182.32			
24	020507001004	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料,满足设计要求 3.部位:人防区顶棚	m2	1997.18			
25	BB005	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	20.49			
26	020402007001	防火门	1.钢制甲级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	16.14			
27	020402007002	防火门	1.钢制乙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	8.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第10页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	020402007003	防火门	1.钢制丙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	3.36			
29	020107001001	楼梯栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 900mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页(不锈钢扶手), 预埋件参照L13J8-71-2	m	22.32			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下一层至±0.00								
C-2#塔楼地下一层至±0.00土建								
1	AB054	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	10084.12			
2	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型: 保护墙 2.墙体厚度: 120mm 3.砖品种、规格: MU15蒸压粉煤灰砖,规格综合考虑 4.砂浆强度等级: 水泥砂浆M5 5.部位: 与车库相交侧墙	m3	24.49			
3	010304001003	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	96.21			
4	010402001003	矩形柱	1.混凝土强度等级: C55 2.柱种类: 矩形柱	m3	91			
5	010403002003	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.44			
6	010403002004	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C35	m3	153.98			
7	010405001003	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m3	93.3			
8	010405001004	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6、微膨胀 4.板底高度:综合考虑	m3	286.35			
9	010405003003	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m3	30.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第11页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010405003004	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀 4.板底高度:综合考虑	m3	7.85			
11	010404001005	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55	m3	300.1			
12	010404001006	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35	m3	13.91			
13	010404001007	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55 3.部位: 电梯井壁	m3	19.9			
14	010402001004	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	3.94			
15	010403004002	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.33			
16	010403005002	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			
17	010410003002	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	0.33			
18	010407001002	其他构件	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合考虑 3.部位: 门槛	m3	0.05			
19	010414002002	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧 预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运 输、安装等	m3	0.17			
20	010406001003	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	84.13			
21	010406001004	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	41.13			
22	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 一级钢 筋,Φ4 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	1.274			
23	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢 筋,Φ6 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	0.059			
24	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢 筋,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	3.476			
25	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢 筋,Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	24.741			
26	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢 筋,Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、连 接、安装	t	2.39			
27	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢 筋,Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、连 接、安装	t	27.622			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第12页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 16$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	14.402			
29	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 18$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	2.976			
30	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 20$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	2.133			
31	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 22$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	25.887			
32	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 25$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	43.265			
33	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 6$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.671			
34	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 8$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	4.379			
35	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 10$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	18.586			
36	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 12$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	32.057			
37	010416001041	砌体加固筋	1.钢筋规格: 三级钢筋 $\Phi 6.5$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.667			
38	AB055	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 16$	个	901			
39	AB056	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 18$	个	97			
40	AB057	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 20$	个	2			
41	AB058	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 22$	个	551			
42	AB059	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 25$	个	103			
43	AB060	套筒	1.钢筋规格: $\phi 16$	个	30			
44	AB061	套筒	1.钢筋规格: $\phi 18$	个	53			
45	AB062	套筒	1.钢筋规格: $\phi 20$	个	23			
46	AB063	套筒	1.钢筋规格: $\phi 22$	个	106			
47	AB064	套筒	1.钢筋规格: $\phi 25$	个	552			
48	AB065	植筋 $\Phi 6.5$	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	996			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第13页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
49	AB066	植筋 $\Phi 8$	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	8			
50	AB067	植筋 $\Phi 10$	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	84			
51	AB068	植筋 $\Phi 12$	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	72			
52	010416003003	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网 (20mm*20mm, 丝径1.2mm), 质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	236.22			
53	010416003004	钢丝网片	1.材料品种、规格: $\phi 4@250$ 冷拔低碳钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m2	608.09			
54	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:地下一层报警阀室等有水房间	m2	55.63			
55	AB069	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:最薄处20厚M15预拌水泥砂浆 2.基层类型:硬基层 3.部位:地下一层报警阀室等有水房间	m2	43.9			
56	AB070	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.基层类型:硬基层 3.部位:覆土侧墙防水找平层	m2	340.6			
57	010401006004	垫层	1.混凝土强度:C20细石砼 2.厚度:150mm 3.部位:负一层高低压配电室	m3	96.99			
C-2#塔楼地下一层至±0.00装饰								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第14页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	BB007	环氧树脂自流平地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位:地下一层环氧树脂自流平地面	m <sup>2</sup>	1135.42			
2	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 100厚C20细石混凝土找坡, 内配Φ4@200单层双向钢筋网片 (钢筋单独列清单项) 随打随抹, 表面打磨 2.部位: 地下一层车库	m <sup>2</sup>	1135.42			
3	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 100厚C20细石混凝土, 内配Φ4@200单层双向钢筋网片 (钢筋单独列清单项), 随打随抹光, 素水泥浆一道 2.部位: 地下一层排风机房、送风机房、小配电间、消防器材室	m <sup>2</sup>	57.66			
4	020101003006	不发火细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 100厚C20不发火细石混凝土, 内配Φ4@200单层双向钢筋网片 (钢筋单独列清单项), 随打随抹光, 素水泥浆一道 2.部位: 地下一层高低压配电室	m <sup>2</sup>	96.99			
5	020101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 50厚C20细石混凝土, 表面抹1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位: 地下一层报警阀室等有水设备间	m <sup>2</sup>	43.9			
6	020101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 60厚C20细石混凝土 2.部位: 车库地下一层侯梯厅、电梯前室、合用前室	m <sup>2</sup>	46.75			
7	020102001002	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚文登白大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位: 楼梯间平台	m <sup>2</sup>	66.39			
8	020106001002	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.含防滑条 5.部位: 楼梯踏步	m <sup>2</sup>	38.03			
9	020105002003	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:直形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	8.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第15页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020105002004	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:异形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m2	11.39			
11	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 10厚M15预拌水泥砂浆抹平; 7厚M15预拌水泥砂浆; 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 无水设备房	m2	1861.19			
12	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 10厚M15预拌水泥砂浆抹平; 7厚M15预拌水泥砂浆; 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 无水设备房	m2	512.51			
13	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 5厚M20预拌水泥砂浆抹面压光; 20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆, 分层铺抹压实, 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 有水设备房	m2	86.44			
14	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 5厚M20预拌水泥砂浆抹面压光; 20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆, 分层铺抹压实, 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 有水设备房	m2	158.92			
15	020507001005	刷喷涂料	1.做法: 2.5厚柔性防水腻子分遍批刮,磨平 2.部位: 车库内墙、独立柱、主楼楼梯间内墙	m2	3013.08			
16	020507001006	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料, 满足设计要求 3.部位: 独立柱、楼梯间内墙	m2	896.41			
17	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	33.32			
18	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	97.86			
19	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 6厚1:2水泥砂浆抹平; 9厚1:3水泥砂浆 4.部位: 电井	m2	42.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第16页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:6厚1:2水泥砂浆抹平;7厚1:3水泥砂浆 4.部位:水井	m <sup>2</sup>	39			
21	BB008	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m <sup>2</sup>	2455.02			
22	BB009	顶棚楼板打磨	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:底板机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求	m <sup>2</sup>	2290.81			
23	020301001002	天棚抹灰	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:非人防区顶棚	m <sup>2</sup>	319.48			
24	020507001007	刷喷涂料	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 3.部位:非人防区顶棚	m <sup>2</sup>	448.53			
25	020507001008	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料,满足设计要求 3.部位:人防区顶棚	m <sup>2</sup>	1971.34			
26	BB010	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	35.88			
27	020402007004	防火门	1.钢制甲级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	7.83			
28	020402007005	防火门	1.钢制乙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	8.85			
29	020402007006	防火门	1.钢制丙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	6.24			
30	020403003001	防火卷帘门	1.门的类型:特级复合防火卷帘,耐火极限≥3.0h 2.启动装置品种:含电机、遥控等 3.满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	15			
31	020107001002	楼梯栏杆	1.材质:不锈钢 2.高度:900mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页(不锈钢扶手),预埋件参照L13J8-71-2	m	36.24			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以上建筑工程								
C-2#塔楼±0.00以上土建								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第17页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	AB091	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	103694.89			
2	010304001004	防火墙1.墙体类型内墙外墙综合考虑2.墙体厚度100mm3.砖砌块品种规格加气混凝土砌块 ≥MU3.54.砂浆强度等级混合砂浆M55.墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求		m3	3.34			
3	010304001005	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:150mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	45.15			
4	010304001006	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	851.48			
5	010304001007	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位:卫生间隔墙	m3	33.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第18页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010304001008	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块 $\geq$ MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m <sup>3</sup>	1142.54			
7	010307002001	轻质条板墙	1.墙板种类: ALC装配式隔墙板 2.厚度: 150mm 3.辅材: 专用砂浆、管卡、发泡剂填充等, 接缝处附加150宽抗裂网格布	m <sup>2</sup>	6062			
8	010307002002	轻质条板墙	1.墙板种类: ALC装配式隔墙板 2.厚度: 200mm 3.辅材: 专用砂浆、管卡、发泡剂填充等, 接缝处附加150宽抗裂网格布	m <sup>2</sup>	917.98			
9	010402001005	矩形柱	1.混凝土强度等级: C55 2.柱种类: 矩形柱	m <sup>3</sup>	559.55			
10	010402001006	矩形柱	1.混凝土强度等级: C50 2.柱种类: 矩形柱	m <sup>3</sup>	67.39			
11	010402001007	矩形柱	1.混凝土强度等级: C45 2.柱种类: 矩形柱	m <sup>3</sup>	58.93			
12	010403002005	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.其他要求: 做法满足图纸要求	m <sup>3</sup>	1591.73			
13	010405001005	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求: 做法满足图纸要求	m <sup>3</sup>	3384.77			
14	010405003005	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度: 综合考虑 4.其他要求: 做法满足图纸要求	m <sup>3</sup>	56.61			
15	010404001008	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55 3.部位: 剪力墙	m <sup>3</sup>	448.32			
16	010404001009	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C50 3.部位: 剪力墙	m <sup>3</sup>	70.46			
17	010404001010	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C45 3.部位: 剪力墙	m <sup>3</sup>	59.54			
18	010404001011	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55 3.部位: 电梯井壁	m <sup>3</sup>	102.54			
19	010404001012	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C50 3.部位: 电梯井壁	m <sup>3</sup>	16.76			
20	010404001013	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C45 3.部位: 电梯井壁	m <sup>3</sup>	14.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第19页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010404001014	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C45 3.部位:女儿墙	m3	18.21			
22	010405006001	栏板	1.厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55	m3	88.93			
23	010405006002	栏板	1.厚度:综合 2.混凝土强度等级:C50	m3	33.32			
24	010402001008	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	128.16			
25	010403004003	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含止水带、门槛、护窗栏杆下砣	m3	154.29			
26	010403005003	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.41			
27	010410003003	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	6.32			
28	010406001005	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	382.85			
29	010406001006	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	448.09			
30	010405008001	雨篷	1.名称:砼雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.12			
31	010407001003	其他构件	1.混凝土强度等级:C15 2.断面: 综合考虑 3.部位: 室外台阶	m3	4.04			
32	010401006005	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:室外台阶平台	m3	2.88			
33	010401006006	垫层	1.材料: 碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度: 150mm 3.部位:室外台阶平台	m3	17.94			
34	010407002001	散水	1.60厚C15混凝土 (每间隔6m设伸缩缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝) 2.150厚级配砂石 (粒径<50) 3.素土夯实, 向外找坡4%	m2	34.29			
35	010407002002	坡道	1.100厚C20混凝土 2.150厚碎石灌M5水泥砂浆 3.素土夯实, 压实系数0.93	m2	157.2			
36	010414002003	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	29.11			
37	010414002004	其他构件	1.构件名称、规格:水簸箕 2.混凝土强度等级:C20细石砼	m3	0.02			
38	010401004002	设备基础	1.基础形式、材料种类:砼设备基础 2.混凝土强度等级:C20 3.部位: 屋面设备基础	m3	18.06			
39	010407001004	其他构件	1.混凝土强度等级:C15 2.断面: 综合考虑 3.部位: 机房屋面出入口台阶	m3	3.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第20页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
40	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢筋, $\phi 4$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.915			
41	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 6$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	4.22			
42	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 8$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	181.603			
43	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 10$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	46.013			
44	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 12$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	40.274			
45	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 14$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	28.811			
46	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 16$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	77.211			
47	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 18$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	74.331			
48	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 20$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	92.442			
49	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 22$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	48.888			
50	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 25$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	184.179			
51	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋, $\Phi 6$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	25.102			
52	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋, $\Phi 8$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	121.977			
53	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋, $\Phi 10$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	85.733			
54	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋, $\Phi 12$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	6.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第21页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	010416001057	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋 $\Phi$ 6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	12.147			
56	010416002002	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.2			
57	AB092	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi$ 16	个	1214			
58	AB093	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi$ 18	个	2682			
59	AB094	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi$ 20	个	2326			
60	AB095	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi$ 22	个	513			
61	AB096	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi$ 25	个	452			
62	AB097	套筒	1.钢筋规格: $\Phi$ 16	个	2752			
63	AB098	套筒	1.钢筋规格: $\Phi$ 18	个	1486			
64	AB099	套筒	1.钢筋规格: $\Phi$ 20	个	1876			
65	AB100	套筒	1.钢筋规格: $\Phi$ 22	个	769			
66	AB101	套筒	1.钢筋规格: $\Phi$ 25	个	2612			
67	AB102	植筋 $\Phi$ 6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	6874			
68	AB103	植筋 $\Phi$ 8	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	104			
69	AB104	植筋 $\Phi$ 10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	108			
70	AB105	植筋 $\Phi$ 12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	2540			
71	010606012002	零星钢构件	1.钢材品种、规格:钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:铁爬梯、电梯吊钩等	t	0.2			
72	010416003005	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网 (20mm*20mm, 丝径 1.2mm), 质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位: 不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	3418.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第22页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	010416003006	钢丝网片	1.材料品种、规格: $\phi$ 4@250 冷拔低碳钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通 道间墙	m2	4599.09			
74	AB106	轻骨料混凝土填充层	1.材料品种、规格:50厚 LC7.5轻骨料混凝土 2.部位: 一层电梯厅及前室	m2	1194.25			
75	AB107	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水 泥砂浆一道, 20mm厚M20 水泥砂浆找平层 2.基层类型: 硬基层层 3.部位:管道井 (除水暖 井)、电梯机房	m2	515.54			
76	AB108	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm 厚M20防水砂浆抹平 2.基层类型: 硬基层层 3.部位:水暖井	m2	109.27			
77	AB109	轻骨料混凝土填充层	1.材料品种、规格:70厚 LC7.5轻骨料混凝土 2.部位: 研发车间	m2	20449.29			
78	AB110	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水 泥砂浆一道, 最薄处30厚 M20预拌水泥砂浆找坡抹 平 2.基层类型: 硬基层 3.部位:卫生间等有水房间	m2	692.35			
79	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材两 道 (卷材: 0.7+0.7, 粘结 料: 1.3+1.3, 芯材厚度 0.5) 2.工作内容:含防水搭接及 附加层、基层处理等 3.防水部位:卫生间等有水 房间	m2	955.56			
80	010803005001	隔热楼地面	1.隔热形式:素水泥砂浆一 道, 30厚发泡水泥 (发泡 水泥容重不超过6KN/m3) 保温隔音 2.部位:机房层风机房	m2	120.64			
81	010702003001	细石混凝土屋面	1.混凝土强度等级、厚 度: 50厚C20防水细石混 凝土, 内配 $\phi$ 4@100双向钢筋 网片 (钢筋单独列清单 项)、4m*4m分格, 缝宽 20, 密封胶嵌缝, 钢筋网 在分格处断开 2.部位: 上人屋面、不上人 屋面	m2	1819.09			
82	AB111	隔离层	1.材料: 10厚1:4石灰砂浆 2.隔离层部位: 上人屋面、 不上屋面	m2	1933.96			
83	010702001001	卷材防水	1.卷材品 种: 3mm+3mmSBS改性沥 青防水卷材 (II型) 2.工作内容:含防水搭接及 附加层等 3.部位: 上人屋面、不上人 屋面	m2	1933.96			
84	AB112	细石砼找平层	1.30厚C20细石混凝土找平 层 2.部位: 上人屋面、不上人 屋面	m2	1819.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第23页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
85	010803001001	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:130厚憎水性挤塑聚苯板保温层 (B1级) 2.铺贴连接方式:综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1819.09			
86	010803001002	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处40厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩2%抹平 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1819.09			
87	010702001002	卷材防水	1.卷材品种:400gSBC防水卷材一道 (隔汽层) 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1933.96			
88	AB113	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层层 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1819.09			
89	010803003002	保温隔热墙	1.材料名称、规格:100厚现浇复合保温板 (80厚挤塑聚苯板B2级+20厚轻质混凝土) 2.铺贴连接方式:综合考虑 3.部位:外墙、外边梁等保温	m2	3217.72			
90	010803003003	保温隔热墙	1.材料名称、规格:100厚复合岩棉保温板,燃烧性能A级 2.铺贴连接方式:综合考虑 3.部位:幕墙与各层楼板、隔墙外沿间的缝隙处等	m2	499.29			
91	AB114	镀锌钢板托板	1.名称、规格:镀锌钢板厚 $\geq 1.5\text{mm}$ 2.部位:幕墙与各层楼板、隔墙外沿间的缝隙处	m2	104.54			
92	AB115	屋面找平层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚无机保温砂浆 3.部位:雨棚、风井顶板	m2	41.93			
93	010703002005	涂膜防水	1.材料品种:1.2厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:雨棚	m2	41.93			
94	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:卫生间等有水房间墙面	m2	674.1			
95	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:蹲台 2.砖品种、规格:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:水泥砂浆Mb5	m3	3.09			
96	010401006007	垫层	1.材料品种、规格:轻骨料混凝土 2.部位:卫生间蹲台	m3	18.9			
97	AB116	缓降救生器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求	个	48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第24页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	AB117	屋面排气帽	1.材质: 不锈钢 2.具体做法详见图集03J930第310页	个	51			
99	AB118	屋面排气管	1.材质、规格: 钢排气管 D=50 2.具体做法详见图集03J930第310页	m	665.6			
C-2#塔楼±0.00以上装饰								
1	020101001001	水泥防水砂浆雨棚面	1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:2.5防水砂浆 2.部位: 雨棚、风井顶盖	m <sup>2</sup>	41.93			
2	020101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 40厚C20细石混凝土,上部φ4@200单层双向钢筋(钢筋单独列清单项),表面撒1:1水泥沙子随打随抹 2.部位:机房层风机房	m <sup>2</sup>	120.64			
3	020102001003	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚文登白大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位: 楼梯间平台	m <sup>2</sup>	314.25			
4	020106001003	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.含防滑条 5.部位: 楼梯踏步	m <sup>2</sup>	233.3			
5	020105002005	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:直形 3.粘接方式:5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	40.8			
6	020105002006	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:异形 3.粘接方式:5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	66.57			
7	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.砂浆配合比:界面剂一遍, 10厚M15预拌水泥砂浆, 6厚M20预拌水泥砂浆压实抹光 2.部位: 机房层风机房	m	111			
8	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理: 界面剂一遍 3.做法: 9厚M15预拌混合砂浆, 6厚M15预拌混合砂浆抹平 4.部位: 除A级车间及走廊隔墙外的其他房间	m <sup>2</sup>	2254.86			
9	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理: 界面剂一遍 3.做法: 9厚M15预拌混合砂浆, 6厚M15预拌混合砂浆抹平 4.部位: 除A级车间及走廊隔墙外的其他房间	m <sup>2</sup>	8038.83			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第25页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020507001009	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 4.部位:除卫生间等有水房间外	m2	31707.84			
11	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层墙体处理:2厚配套专用界面砂浆批刮 3.做法:25厚无机保温砂浆(A级) 4.部位:外墙	m2	7538.83			
12	020201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位:外墙面、ALC装配式隔墙板	m2	29163.63			
13	BB012	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:墙面	m2	29901.37			
14	020507001010	外墙涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,含腻子、底漆、面漆等,满足设计及质量规范要求 3.部位:外墙	m2	7538.83			
15	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	44.79			
16	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	2081.74			
17	020201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:6厚1:2水泥砂浆抹平;9厚1:3水泥砂浆 4.部位:电井	m2	385.21			
18	020201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:6厚1:2水泥砂浆抹平;7厚1:3水泥砂浆 4.部位:电井	m2	352.53			
19	020507001011	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:综合考虑 3.部位:内墙面	m2	30052.12			
20	BB013	顶棚楼板打磨	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:底板机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求	m2	32981.93			
21	020507001012	天棚腻子	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 3.部位:楼梯间顶棚	m2	713.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第26页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	020301001003	天棚抹灰	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:3厚聚合物抗裂砂浆	m <sup>2</sup>	31984.19			
23	020507001013	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:综合考虑 3.部位:顶棚	m <sup>2</sup>	32697.71			
24	BB014	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	210.7			
25	020402007007	防火门	1.钢制甲级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	17.16			
26	020402007008	防火门	1.钢制乙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	5.28			
27	020402007009	防火门	1.木制乙级防火门 2.材料种类:木制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	237.36			
28	020402007010	防火门	1.木制丙级防火门 2.材料种类:木制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	74.88			
29	020402006001	钢制门	1.门的类型:钢制门 2.五金及配套:框、把手及配套五金构件等综合考虑 3.质量标准符合国家、地方及设计质量要求	m <sup>2</sup>	13.38			
30	020401001001	平开木夹板门	1.门的类型:平开木夹板门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件	m <sup>2</sup>	344.16			
31	020406002001	金属平开内倒窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	918.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第27页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	020406003001	金属固定窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	396.36			
33	020406003002	金属上悬窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	2981.3			
34	BB015	门联窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	332.74			
35	BB016	手动开启装置	1.规格、尺寸满足设计、规范及建设单位质量要求, 其他详见图纸及招标技术要求	个	44			
36	020107001003	防护栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 800mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.具体参考图集L13J7-1	m	1173.9			
37	020107001004	防护栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 1200mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.具体参考图集L13J7-1	m	63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第28页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
38	020107001005	楼梯栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 900mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页 (不锈钢扶手), 预埋件参照L13J8-71-2	m	208.06			
39	020107001006	楼梯水平段栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 1100mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页,预埋件参照L13J8-71-2	m	4.46			
40	020406004001	通风防雨百叶	1.材料种类、规格:1.5厚铝合金 2.规格、尺寸: 综合考虑 3.开启方式: 综合考虑	m <sup>2</sup>	6.11			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼安装工程								
C-2#塔楼普通安装工程								
C-2#塔楼给排水系统								
1	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含超高费 7.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	2			
2	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 沟槽连接 6.包含超高费 7.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	35.48			
3	030801003001	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:废水 3. 规格:DN150 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡, 管支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 管道除锈刷底漆、灌水试验	m	5.05			
4	030801003002	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:废水 3. 规格:DN200 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡, 管支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 管道除锈刷底漆、灌水试验	m	3			
5	030804014001	水箱制作安装	1.材质:装配式不锈钢给水水箱 2.类型:矩形 3.规格:4*3*2m 有效容积15.6m <sup>3</sup>	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第29页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030804025001	水箱消毒机	1.类型:消毒水流量 16m <sup>3</sup> ,330W 2.规格、型号:220V交流电 源,50Hz 3.包括设备自带配电箱安装	台	2			
7	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	11			
8	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:减压阀组 DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	2			
9	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:液动阀 DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	1			
10	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:浮球阀 DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	1			
11	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	3			
12	030803010001	水表	1.型号、规格: DN100 2.连接方式: 焊接	组	1			
13	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:旋流防止器 2.型号、规格:沟槽连接	个	1			
14	CB001	变频调速供水设备	1.设计流量Q=18m <sup>3</sup> /h,扬程 H=90m 2.配套水泵两台,一用一备, 单台水泵Q=18m <sup>3</sup> /h, H=90m,N=7.5KW 3.配套隔膜式气压罐一个 50L	套	1			
15	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:紫外线灭菌仪 2.型号、规格:沟槽连接	个	1			
16	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢止回阀 DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	1			
17	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	3			
18	CB002	刚性防水套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
19	CB003	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
20	030804017001	地漏	1.材质:铸铁地漏 2.规格:DN150	个	1			
21	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 膜盒式, 包括压力表弯、旋塞阀	台	4			
22	CB004	埋地管道刷油防腐:	1.名称: 做三油 (环氧煤沥青) 两布防腐处理	m <sup>2</sup>	4.92			
23	031001004001	物位检测仪表	1.名称:玻璃管液位计	台	1			
24	CB005	管道保温:	1.名称: 超细玻璃丝棉保温 2.厚度: 50mm	m <sup>3</sup>	1			
25	CB006	管道保温保护层:	1.名称: 不燃性玻璃布复合铝箔	m <sup>2</sup>	26.51			
26	CB007	管道刷油:	1.名称: 刷防火涂料	m <sup>2</sup>	26.51			
27	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	25.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第30页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030801003003	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN150 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、 切管、裁管卡, 管支架制 安及其除锈刷漆、管件安 装, 管道除锈刷底漆、灌 水试验	m	42.74			
29	030801003004	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、 切管、裁管卡, 管支架制 安及其除锈刷漆、管件安 装, 管道除锈刷底漆、灌 水试验	m	94.31			
30	030801003005	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN75 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、 切管、裁管卡, 管支架制 安及其除锈刷漆、管件安 装, 管道除锈刷底漆、灌 水试验	m	1			
31	030801003006	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN50 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、 切管、裁管卡, 管支架制 安及其除锈刷漆、管件安 装, 管道除锈刷底漆、灌 水试验	m	13.01			
32	030801001004	镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室 内 2. 输送介质: 雨水 3. 材质或种类: 热镀锌钢管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 卡箍连接	m	34.49			
33	030804017002	地漏	1. 材质: 铸铁侧排地漏 2. 规格: DN150	个	1			
34	CB008	刚性防水套管制 作安装:	1. 规格: DN100 2. 符合设计及规范要求	个	6			
35	CB009	刚性防水套管制 作安装:	1. 规格: DN150 2. 符合设计及规范要求	个	2			
36	CB010	一般钢套管制作 安装:	1. 规格: DN65 2. 符合设计及规范要求	个	3			
37	CB011	一般钢套管制作 安装:	1. 规格: DN100 2. 符合设计及规范要求	个	3			
38	CB012	管道保温:	1. 名称: 超细玻璃丝棉保温 2. 厚度: 50mm	m3	1.02			
39	CB013	管道保温保护 层:	1. 名称: 不燃性玻璃布复合 铝箔	m2	29.37			
40	CB014	管道刷油:	1. 名称: 刷防火涂料	m2	29.37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第31页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
41	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	105.6			
42	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	16.03			
43	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN15 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	7.2			
44	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De63 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	57.85			
45	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De50 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	28.75			
46	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De40 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	53.75			
47	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De32 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	54.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第32页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内暗装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De32 5.连接方式:熔接 6.含剔槽及恢复 7.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	207.1			
49	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De25 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	189.342			
50	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	112.54			
51	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内暗装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:熔接 6.含剔槽及恢复 7.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	255.16			
52	030801003007	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:生活污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡, 管支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 管道除锈刷底漆、灌水试验	m	312.9			
53	030801003008	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:生活污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含超高费 6. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡, 管支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 管道除锈刷底漆、灌水试验	m	47.55			
54	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 灌水试验	m	167.83			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第33页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
55	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 灌水试验	m	208.53			
56	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 灌水试验	m	175.58			
57	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 排水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 灌水试验	m	25.52			
58	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 卡箍连接 6.包含雨水斗安装	m	422.25			
59	030803001001	螺纹阀门	1.类型:减压阀组 2.型号、规格:DN50	个	12			
60	030803001002	螺纹阀门	1.类型: PPR双活接铜截止阀 2.型号、规格: DN50	个	14			
61	030803010002	水表	1.型号、规格: 远传水表DN50 2.连接方式: 螺纹连接	组	14			
62	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN65	个	3			
63	030803001003	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	3			
64	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	3			
65	030804017003	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN50	个	42			
66	030804017004	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN75	个	13			
67	030804017005	地漏	1.材质:管井密闭地漏 2.规格:DN75	个	30			
68	030804017006	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN100	个	2			
69	030804018001	地面扫除口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN100	个	10			
70	030804018002	地面扫除口	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	13			
71	030804018003	地面扫除口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN150	个	3			
72	CB015	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	3			
73	CB016	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	28			
74	CB017	管道保温保护层:	1.名称: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	321.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第34页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	CB018	管道保温:	1.名称: 超细玻璃丝棉 2.厚度: 50mm	m3	9.88			
76	CB019	管道刷油:	1.名称: 刷防火涂料	m2	321.81			
C-2#塔楼压力排水系统								
77	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号: JYWQ80-40-23-1600-7.5, Q=40m3/h H=23m N=7.5KW 3.输送介质:废水 4.含检查接线 5.包含设备控制箱的采购及安装	台	2			
78	030109001002	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号: JYWQ65-25-25-1400-4 Q=25m3/h H=25m N=4KW 3.输送介质:废水 4.含检查接线 5.包含设备控制箱的采购及安装	台	2			
79	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 螺纹连接	m	12.8			
80	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含超高费	m	7.32			
81	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN80	个	4			
82	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80	个	4			
83	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80	个	4			
84	CB020	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
85	CB021	明装热镀锌钢管、铸铁管道刷油: 刷银粉两道		m2	6.18			
86	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 螺纹连接	m	47.06			
87	CB022	刚性防水套管	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
88	CB023	柔性防水套管	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
89	CB024	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
90	CB025	埋地管道刷油防腐:	1.名称: 做三油 (环氧煤沥青) 两布防腐处理	m2	1.07			
91	CB026	明装热镀锌钢管、铸铁管道刷油: 刷银粉两道		m2	17.05			
C-2#塔楼强电系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第35页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	030204018001	配电箱	1.类别:给水加压泵房配电箱SHB 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*200 4.包含接线	台	1			
93	030212001001	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	170.912			
94	030212001002	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	43.46			
95	030212001003	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	6.08			
96	030212001004	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	5			
97	CB027	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	57.2			
98	CB028	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	18			
99	030208004001	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 150*75 4.其他: 桥架支架制安	m	12.88			
100	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:YJY-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	18.2			
101	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:YJY-4*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	11.23			
102	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDNH-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设	m	5			
103	030212003001	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*2.5	m	76.62			
104	030212003002	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BYJ-2.5	m	90.17			
105	030212003003	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	102.42			
106	030212003004	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	84.13			
107	030212003005	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	33.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第36页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	030212003006	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	86.15			
109	030212003007	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BYJ-4	m	94.37			
110	030212003008	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:BYJ-4	m	50.28			
111	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯间红外感应灯 2.型号、规格:12W 3.安装形式:吸顶	套	11			
112	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式:吸顶	套	8			
113	030213003001	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5m壁装	套	3			
114	030213003002	装饰灯	1.名称:疏散出口指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上安装	套	7			
115	030213003003	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:距地2.5m安装	套	7			
116	030204031001	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
117	030204031002	小电器	1.名称:防水五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
118	030209001001	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质:与避雷系统共用接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位、局部等电位-40*4镀锌扁钢,强电间及弱电间接地竖直接设1根及底层和顶层各水平敷设一圈40*4扁铁敷设;并用BVR25-PC25电线将扁钢与桥架及配电箱可靠连接,以BVR25-PC25的电线与等电位箱端子排相连,底层强电间加设总等电位箱用2根50*5扁钢由基础引上 3.包含等电位箱安装	项	1			
119	030204018002	配电箱	1.类别:报警阀室配电箱BJAL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:6回路 4.包含接线	台	1			
120	030204018003	配电箱	1.类别:动力配电箱B1APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第37页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
121	030204018004	配电箱	1.类别:动力配电箱B1APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200	台	1			
122	030204018005	配电箱	1.类别:应急照明配电箱B1ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
123	030204018006	配电箱	1.类别:公共照明总配电箱B1AL-GGZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200	台	1			
124	030212001005	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	414.19			
125	030212001006	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	6.4			
126	030212001007	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	42.83			
127	030212001008	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	16.91			
128	CB029	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN20	m	28.4			
129	CB030	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN25	m	11.6			
130	CB031	接线盒安装	1.规格:金属接线盒	个	46			
131	030208004002	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*75 4.其他:桥架支架制安 5.包含超高费	m	11.56			
132	030208004003	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式,中间加金属隔板 3.型号、规格:400*200 4.其他:桥架支架制安 5.包含超高费	m	14.45			
133	030208004004	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:600*200 4.其他:桥架支架制安 5.包含超高费	m	12.93			
134	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*240+2*120 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含超高费	m	25.38			
135	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	24.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（C地块）

第38页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
136	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*185+2*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含超高费	m	24.45			
137	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*150+1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含超高费	m	11.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第39页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含超高费	m	11.93			
139	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*95+1*50 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含超高费	m	11.93			
140	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	24.45			
141	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含超高费	m	35.78			
142	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	14.1			
143	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	37.95			
144	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	10			
145	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:WDNH-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设	m	16.91			
146	030212003009	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	2843			
147	030212003010	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*2.5	m	197.21			
148	030212003011	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	232.06			
149	030212003012	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	246.04			
150	030212003013	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	245.05			
151	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯间红外感应灯 2.型号、规格:12W 3.安装形式:吸顶 4.包含超高费	套	10			
152	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:21W 3.安装形式:吸顶 4.包含超高费	套	13			
153	030213003004	装饰灯	1.名称:楼层标志灯(带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5m壁装	套	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第40页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	030213003005	装饰灯	1.名称:疏散出口指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上安装	套	6			
155	030213003006	装饰灯	1.名称:疏散指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地0.3米暗装	套	2			
156	030213003007	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:距地2.5m安装	套	9			
157	030204031003	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	2			
158	030204031004	小电器	1.名称:防水五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
159	030204018007	配电箱	1.类别:照明配电箱 1AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 800*1000*200 4.包含接线	台	1			
160	030204018008	配电箱	1.类别:照明配电箱 2AL1~14AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 800*1000*200 4.包含接线	台	13			
161	030204018009	配电箱	1.类别:照明配电箱 1AL-XX 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 400*500*150 4.包含接线	台	1			
162	030204018010	配电箱	1.类别:照明配电箱 1AL-GG1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 400*600*180 4.包含接线	台	1			
163	030204018011	配电箱	1.类别:照明配电箱 2AL-GG1~7AL-GG1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 400*600*180 4.包含接线	台	6			
164	030204018012	配电箱	1.类别:照明配电箱 8AL-GG1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 400*600*180 4.包含接线	台	1			
165	030204018013	配电箱	1.类别:照明配电箱 9AL-GG1~14AL-GG1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 400*600*180 4.包含接线	台	6			
166	030204018014	配电箱	1.类别:动力配电箱 AP-K1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 800*1000*200 4.包含接线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第41页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
167	030204018015	配电箱	1.类别:动力配电箱 AP-K2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 800*1000*200 4.包含接线	台	1			
168	030204018016	配电箱	1.类别:动力配电箱 AP-K3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 800*1000*200 4.包含接线	台	1			
169	030204018017	配电箱	1.类别:A型应急照明集中电源箱1A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 750*560*280 4.包含接线	台	1			
170	030204018018	配电箱	1.类别:A型应急照明集中电源箱5A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 750*560*280 4.包含接线	台	1			
171	030204018019	配电箱	1.类别:A型应急照明集中电源箱9A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 750*560*280 4.包含接线	台	1			
172	030204018020	配电箱	1.类别:动力配电箱 APE-XFDT 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 600*800*200 4.包含接线	台	1			
173	030204018021	配电箱	1.类别:动力配电箱 AP-DT1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 600*800*200 4.包含接线	台	1			
174	030204018022	配电箱	1.类别:动力配电箱 AP-DT2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 600*800*200 4.包含接线	台	1			
175	030204018023	配电箱	1.类别:动力配电箱 WD-APE-JY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 600*800*200 4.包含接线	台	1			
176	030204018024	配电箱	1.类别:动力配电箱 WD-APE-JY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 600*800*200 4.包含接线	台	1			
177	030204018025	配电箱	1.类别:动力配电箱 WD-APE-PY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 600*800*200 4.包含接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第42页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
178	030204018026	配电箱	1.类别:动力配电箱 WD-APE-PY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 600*800*200 4.包含接线	台	1			
179	030204018027	配电箱	1.类别:电缆T接箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式,距地1.8m	台	22			
180	030212001009	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	26.74			
181	030212001010	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	44.11			
182	030212001011	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	12158.62			
183	030212001012	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含超高费	m	50.8			
184	030212001013	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	4913.64			
185	030212001014	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含超高费	m	36.16			
186	030212001015	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	10.82			
187	030212001016	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	48.18			
188	030212001017	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	15.28			
189	CB032	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	70			
190	CB033	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN20	m	2332.9			
191	CB034	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN25	m	1400.76			
192	CB035	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN50	m	28			
193	CB036	接线盒安装	1.规格:金属接线盒	个	1964			
194	030208004005	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式,中间加金属隔板 3.型号、规格:400*200 4.其他:桥架支架制安	m	60.2			
195	030208004006	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:600*200 4.其他:桥架支架制安	m	60.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第43页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
196	030208004007	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 防水防腐桥架 3.型号、规格: 200*100 4.其他: 桥架支架制安	m	64.48			
197	030208004008	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 防水防腐桥架 3.型号、规格: 300*100 4.其他: 桥架支架制安	m	8.24			
198	030208004009	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 300*100 4.其他: 桥架支架制安	m	116.48			
199	030208004010	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 300*150 4.其他: 桥架支架制安	m	1105.14			
200	030208001016	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	13.49			
201	030208001017	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	186.14			
202	030208001018	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	68.42			
203	030208001019	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	7.66			
204	030208001020	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	59.13			
205	030208001021	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:穿管敷设	m	15.66			
206	030208001022	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	623.71			
207	030208001023	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*150+1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	65.78			
208	030208001024	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	208.35			
209	030208001025	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*240+2*120 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	135.81			
210	030208001026	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*185+2*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	361.13			
211	030208001027	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*95+1*50 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	74.89			
212	030208001028	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	347.15			
213	030208001029	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	529.14			
214	031001002002	压力仪表	1.名称:余压控制器	台	6			
215	030212003014	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*2.5	m	6255.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第44页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
216	030212003015	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*2.5 4.含超高费	m	469.96			
217	030212003016	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	8575.2			
218	030212003017	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 4.包含超高费	m	1486.92			
219	030212003018	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	25344.68			
220	030212003019	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	5375.76			
221	030212003020	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	2090			
222	030212003021	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4 4.包含超高费	m	327.08			
223	030212003022	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	5947.305			
224	030212003023	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1427.82			
225	030212003024	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	1320.34			
226	030212003025	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.0	m	21277.01			
227	030212003026	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.0 4.包含超高费	m	1117.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第45页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
228	030212003027	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: WDZN-RYJS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线 桥架敷设	m	474.9			
229	030212003028	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: WDZN-RYJS-7*1.0 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	12			
230	030213004001	荧光灯	1.名称:单管应急壁灯 2.型号、规格:28W, 自带蓄电池 3.安装形式: 壁装	套	9			
231	030213004002	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式: 吸顶式	套	5			
232	030213004003	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯 2.型号、规格:28W, 自带蓄电池 3.安装形式: 吸顶式	套	1			
233	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:36W 3.安装形式: 吸顶	套	78			
234	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:36W 3.安装形式: 吸顶 4.包含超高费	套	7			
235	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 雨棚灯 2.型号、规格: 10W 3.包含超高费	套	3			
236	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:21W 3.安装形式: 吸顶 4.包含超高费	套	2			
237	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:21W 3.安装形式: 吸顶	套	29			
238	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯间红外感应灯 2.型号、规格:12W 3.安装形式: 吸顶 4.包含超高费	套	8			
239	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯间红外感应灯 2.型号、规格:12W 3.安装形式: 吸顶	套	82			
240	030213003008	装饰灯	1.名称:疏散指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地0.3米暗装	套	173			
241	030213003009	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5米安装 (链吊)	套	37			
242	030213003010	装饰灯	1.名称:安全出口指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上安装	套	11			
243	030213003011	装饰灯	1.名称:疏散出口指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上安装	套	181			
244	030213003012	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度: 距地2.5m安装	套	476			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第46页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
245	030213003013	装饰灯	1.名称:楼层标志灯(带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5m壁装	套	33			
246	030204031005	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	111			
247	030204031006	小电器	1.名称:防水五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	48			
248	030204031007	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	49			
249	030204031008	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	19			
250	030204031009	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
251	030204031010	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	28			
252	030204031011	小电器	1.名称:风机盘管三速开关	个	502			
253	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:φ10镀锌圆钢接闪带,明设.做法参见L13D10 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子内两根φ16及以上主筋作为引下线,引下线应采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接.引下线上端与接闪带连接,下端与基础底板轴线上的上下两层钢筋内的主筋连接 3.接地极安装土质、材质、规格:利用建筑物基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 4.接地母线材质、规格、敷设方式:建筑物四角预留镀锌扁钢-40*4	项	1			
C-2#塔楼弱电系统								
254	030212001018	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	26.27			
255	030212001019	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	129.52			
256	030208004011	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.其他:桥架支架制安	m	57			
257	030212001020	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	103.6			
258	030212001021	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	14			
259	CB037	接线盒安装	1.规格:塑料接线盒	个	28			
C-2#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程								
C-2#塔楼消火栓系统								
1	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室外 2.材质:热镀锌加厚钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	17.91			
2	CB051	一般钢套管制作安装:	1.规格:DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第47页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
3	CB052	刚性防水套管:	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	3			
4	CB053	管道保温	1.保温材质: 超细玻璃丝棉 2.厚度: 50mm	m3	0.63			
5	CB054	管道保温保护层:	1.名称: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	15.65			
6	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX150-A型, 参考图集99S203, 含闸阀、止回阀、安全阀	套	3			
7	CB055	管道刷油	1.做法: 防火涂料	m2	15.65			
8	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN20 4.连接方式: 螺纹连接	m	2.5			
9	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	119.81			
10	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	334.08			
11	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	199.15			
12	030701018001	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:减压稳压单栓带灭火器组合式消防柜, 详见L13S4-19。室内消火栓箱型号SG24D65Z-J (单栓), 衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19, 消火栓箱内设置消防报警按钮。暗装于墙内的消火栓箱背面增加耐火极限为1小时的防火板。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	套	28			
13	030701018002	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:薄型单栓带消防软管组合式消防柜, 室内消火栓箱型号SG18E65Z-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,带消防自救软管卷盘。消火栓箱内设置消防报警按钮,安装详见L13S4-21。暗装于墙内的消火栓箱背面增加耐火极限为1小时的防火板。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	套	61			
14	030701018003	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:薄型单栓带灭火器组合式消防柜 (试验消火栓带压力表), 室内消火栓箱型号SG24A65-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,消火栓箱内设置消防报警按钮,安装详见L13S4-17。暗装于墙内的消火栓箱背面增加耐火极限为1小时的防火板。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	套	1			
15	CB056	灭火器箱	1.规格: 箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4 2.符合设计及规范要求	套	62			
16	030701007001	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN150 2.连接方式: 沟槽连接	个	12			
17	030701007002	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接方式: 沟槽连接	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第48页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030701007003	法兰阀门	1.型号、规格:蝶阀 DN65 2.连接方式:沟槽连接	个	12			
19	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
20	030803001004	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
21	CB057	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	10			
22	CB058	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	84			
23	CB059	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
24	CB060	管道保温	1.保温材质: 超细玻璃丝棉 2.厚度: 50mm	m3	18.49			
25	CB061	管道保温保护层:	1.名称: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	484.64			
26	CB062	管道刷油	1.做法: 防火涂料	m2	484.64			
C-2#塔楼防火门监控系统								
27	030212003029	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线 穿管敷设	m	1387.6			
28	030212003030	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: WDZN-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 通讯线 穿管敷设	m	693.8			
29	030212001022	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	672.6			
30	CB063	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN25	m	211			
31	CB064	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	67			
32	030705004001	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	67			
33	031208001001	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	67			
34	031208007001	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	67			
35	031204003001	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	67			
36	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	67			
C-2#塔楼火灾监控系统								
37	030212003031	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	63			
38	030212003032	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 桥架敷设	m	349.51			
39	030212001023	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	63			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第49页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
40	030705009001	报警装置	1.形式:火灾监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	42			
41	030706001001	自动报警系统装置调试	1.名称:火灾监控系统调试 2.点数:128点内	系统	1			
C-2#塔楼消防设备电源监控系统								
42	030212003033	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯多股软导线 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设	m	68.57			
43	030212003034	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯多股软导线 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设	m	68.57			
44	030212003035	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯多股软导线 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位:通讯线桥架敷设	m	270.4			
45	030212003036	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯多股软导线 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位:通讯线桥架敷设	m	270.4			
46	030212001024	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	79.57			
47	030705009002	报警装置	1.形式:消防电源监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	6			
48	030706001002	自动报警系统装置调试	1.名称:消防电源监控系统调试 2.点数:128点内	系统	1			
C-2#塔楼建筑能耗监测系统								
49	030212003037	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯多股软导线 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设	m	30			
50	030212003038	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯多股软导线 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设	m	230.1			
51	030212001025	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	30			
52	030705009003	报警装置	1.形式:建筑能耗监测模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	20			
53	030706001003	自动报警系统装置调试	1.名称:消防电源监控系统调试 2.点数:128点内	系统	1			
C-2#塔楼消防安装工程								
C-2#塔楼自动喷淋系统								
1	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接 4.包含超高费	m	136.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第50页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
2	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接 4.部位:室内管井	m	4			
3	030701012001	报警装置	1.类型:湿式报警阀组(成套) 2.规格、型号:DN150 3.包括报警阀、信号蝶阀、延迟器、水力警铃、压力开关,系统试验装置(试验阀、压力表、流量计、排水管路)	组	5			
4	030701012002	报警装置	1.类型:预作用报警阀组(成套) 2.规格、型号:DN150 3.包括报警阀、信号蝶阀、延迟器、水力警铃、压力开关,空压机及配电箱安装、系统试验装置(试验阀、压力表、流量计、排水管路)	组	4			
5	030701007004	法兰阀门	1.型号、规格:信号蝶阀DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	10			
6	CB078	一般钢套管制作安装:	1.规格:DN150 2.符合设计及规范要求	个	9			
7	030701007005	法兰阀门	1.型号、规格:可调式减压阀组DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	4			
8	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX150-A型,含闸阀、止回阀、安全阀	套	4			
9	CB079	刚性防水套管制作安装	1.规格:DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
10	CB080	保温	1.保温材质:超细玻璃丝棉 2.厚度:50mm	m3	4.8			
11	CB081	管道保温保护层:	1.名称:不燃性玻璃布复合铝箔	m2	119.24			
12	CB082	管道刷油	1.做法:防火漆两道	m2	119.24			
13	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接	m	2213.04			
14	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接方式:螺纹连接	m	2575.85			
15	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接方式:螺纹连接	m	239.6			
16	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	m	89.6			
17	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接	m	44.8			
18	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	m	228.4			
19	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	m	311.85			
20	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	m	297			
21	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌加厚钢管 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接	m	1655.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第51页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌加厚钢管 2.规格:DN32 3.连接方式:螺纹连接	m	1937.25			
23	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌加厚钢管 2.规格:DN40 3.连接方式:螺纹连接	m	179.7			
24	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌加厚钢管 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	m	67.2			
25	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌加厚钢管 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接	m	33.6			
26	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌加厚钢管 2.规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	m	171.3			
27	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌加厚钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	m	233.21			
28	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌加厚钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	m	205.08			
29	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接 4.部位:室内管井 5.包含超高费	m	1.2			
30	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接 4.部位:室内管井	m	61.8			
31	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌加厚钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接 4.部位:室内管井 5.包含超高费	m	0.8			
32	030701001022	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌加厚钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接 4.部位:室内管井	m	100.6			
33	030701011001	水喷头	1.安装型式:有吊顶 2.型号、规格:68°C玻璃球喷头 (K=80)	个	85			
34	030701011002	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:68°C直立型喷头	个	3079			
35	030701007006	法兰阀门	1.型号、规格:信号蝶阀DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	14			
36	030701014001	水流指示器	1.型号、规格:DN150	个	14			
37	030701015001	减压孔板	1.规格:DN150	个	13			
38	030803001005	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	9			
39	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	5			
40	030803001006	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	5			
41	030701016001	末端试水装置	1.规格:DN25	组	5			
42	CB083	一般钢套管制作安装:	1.规格:DN25 2.符合设计及规范要求	个	40			
43	CB084	一般钢套管制作安装:	1.规格:DN32 2.符合设计及规范要求	个	378			
44	CB085	一般钢套管制作安装:	1.规格:DN40 2.符合设计及规范要求	个	42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第52页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	CB086	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN80 2.符合设计及规范要求	个	25			
46	CB087	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
47	CB088	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	57			
48	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数: 200点以下	系统	1			
C-2#塔楼通风排烟系统								
49	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	14.21			
50	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	51.45			
51	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂百叶送风口 2.规格:400*600	个	2			
52	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:电动多叶送风口 2.规格:400*(1350+250)	个	2			
53	031001002003	压力仪表	1.名称:余压传感器	台	2			
54	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	20.01			
55	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	72.45			
56	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂百叶送风口 2.规格:400*600	个	2			
57	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:电动多叶送风口 2.规格:400*(1350+250)	个	2			
58	031001002004	压力仪表	1.名称:余压传感器	台	2			
59	030901002001	通风机	1.形式:消防高温排烟风机ESF-1,2,3,4 2.型号、参数:GYF-11-11 风量58950m3/h, 全压757Pa, 转速960r/min, 功率18.5kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	4			
60	030901002002	通风机	1.形式:斜流风机SPF-1,2 2.型号、参数:GXF-9-C 风量37574m3/h, 全压1088Pa, 转速1450r/min, 功率15kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	2			
61	030901002003	通风机	1.形式:斜流风机SPF-3,4 2.型号、参数:GXF-5-C 风量11249m3/h, 全压659Pa, 转速2900r/min, 功率4kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第53页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030901002004	通风机	1.形式:斜流风机SPF-5,6 2.型号、参数:GXF-9-C 风量37574m3/h, 全压1088Pa, 转速1450r/min, 功率15kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	2			
63	030901002005	通风机	1.形式:斜流风机EF-1 2.型号、参数:GXF-7-B 风量16683m3/h, 全压679Pa, 转速1450r/min, 功率4.0kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	1			
64	030901002006	通风机	1.形式:斜流风机EF-2,3,4 2.型号、参数:SJG-3 风量1000m3/h, 全压210Pa, 转速1450r/min, 功率0.25kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	3			
65	030901002007	通风机	1.形式:斜流风机EF-5 2.型号、参数:GXF-5-B 风量6741m3/h, 全压458Pa, 转速1450r/min, 功率1.1kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	1			
66	030901017001	通风器	1.名称:排气扇 2.规格型号: PF-300 3.参数: 风量300m3/h, 功率10W, 排气扇自带止回阀	台	44			
67	030901017002	通风器	1.名称:排气扇 2.规格型号: PF-400 3.参数: 风量400m3/h, 功率15W, 排气扇自带止回阀	台	27			
68	030901017003	通风器	1.名称:排气扇 2.规格型号: PF-500 3.参数: 风量500m3/h, 功率20W, 排气扇自带止回阀	台	14			
69	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	184.57			
70	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	33.63			
71	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	217.71			
72	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	1014.6			
73	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	691.69			
74	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	39.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第54页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
75	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	482.42			
76	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.75mm 4.连接方式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	5.29			
77	030902007001	防火板风道制作安装	1.材质:防火板 2.具体做法详见图纸 3.包含支架制作安装	m2	1219.33			
78	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:800*400	个	48			
79	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:800*630	个	8			
80	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:1000*1250	个	2			
81	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:1000*800	个	12			
82	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:630*500	个	1			
83	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:700*700	个	1			
84	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:电动多叶送风口 2.规格:400*(1350+250)	个	26			
85	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂百叶送风口 2.规格:350*700	个	7			
86	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动旁通阀 2.型号或规格:Φ360	个	4			
87	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动旁通阀 2.型号或规格:Φ250	个	2			
88	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常闭排烟防火阀带手动控制装置 2.型号或规格:800*320	个	24			
89	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常闭排烟防火阀带手动控制装置 2.型号或规格:1600*500	个	2			
90	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常开排烟防火阀 2.型号或规格:800*320	个	28			
91	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常开排烟防火阀 2.型号或规格:1600*500	个	2			
92	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:250*200	个	14			
93	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:400*250	个	14			
94	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:500*400	个	3			
95	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:600*800	个	1			
96	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:630*500	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第55页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
97	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70° C常开防火阀 2.型号或规格:800*630	个	3			
98	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀 2.型号或规格:250*200	个	14			
99	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*250	个	14			
100	031001002005	压力仪表	1.名称:余压传感器	台	37			
101	CB089	固定挡烟垂壁	1.防火布制作, 距地2.2m 2.详见图纸设计	m2	131.13			
102	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
C-2#塔楼自动报警系统								
103	030212001026	电气配管	1.材质 :紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配	m	108.13			
104	CB090	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	20.5			
105	030212003039	电气配线	1.种类 (导线、母线) : 导线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线 穿管敷设	m	6.76			
106	030212003040	电气配线	1.种类 (导线、母线) : 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线 穿管敷设	m	116.73			
107	030705001001	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	14			
108	030705003001	按钮	1.型号、规格:消火栓起泵按钮	只	1			
109	031206001001	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	台	5			
110	CB091	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	20			
111	030705004002	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	2			
112	030705004003	模块 (接口)	1.名称:广播模块	只	1			
113	030705004004	模块 (接口)	1.名称:总线隔离器	只	1			
114	030212001027	电气配管	1.材质 :紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配 4.包含超高费	m	78			
115	030212001028	电气配管	1.材质 :紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配	m	317.41			
116	030212003041	电气配线	1.种类 (导线、母线) : 导线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线 穿管敷设 4.包含超高费	m	100.05			
117	030212003042	电气配线	1.种类 (导线、母线) : 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线 穿管敷设 4.包含超高费	m	165.18			
118	030212003043	电气配线	1.种类 (导线、母线) : 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线 穿管敷设	m	103			
119	030705001002	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第56页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	030705003002	按钮	1.型号、规格:消火栓起泵按钮	只	1			
121	030705004005	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	10			
122	031206001002	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	台	5			
123	030705004006	模块 (接口)	1.名称:广播模块	只	1			
124	030705004007	模块 (接口)	1.名称:总线隔离器	只	1			
125	CB092	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	258.2			
126	CB093	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	20			
127	030208004012	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他: 桥架支架制安	m	97.17			
128	030208004013	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 (中间加金属隔板) 4.其他: 桥架支架制安	m	60.6			
129	030212001029	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	13634.21			
130	030212001030	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含超高费	m	32.8			
131	030212001031	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	49.14			
132	030212003044	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线 穿管敷设 4.包含超高费	m	168.87			
133	030212003045	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线 穿管敷设	m	3201.47			
134	030212003046	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线 穿管敷设 4.包含超高费	m	733.52			
135	030212003047	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线 穿管敷设	m	9752.2			
136	030212003048	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVVP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位: 电话线 穿管敷设 4.包含超高费	m	148.66			
137	030212003049	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVVP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线 穿管敷设	m	2078.96			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第57页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
138	030212003050	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.型号、规格: NH-BV-4 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线 桥架敷设	m	159.08			
139	030212003051	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线 桥架敷设	m	79.54			
140	030212003052	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVVP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线 桥架敷设	m	79.54			
141	030208002001	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	292.19			
142	030705001003	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.包含超高费	只	49			
143	030705001004	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	756			
144	030705003003	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	86			
145	030705003004	按钮	1.型号、规格:消火栓起泵按钮	只	90			
146	030705004008	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	58			
147	030705004009	模块 (接口)	1.名称:总线隔离器	只	14			
148	030705004010	模块 (接口)	1.名称:输入模块	只	14			
149	030705004011	模块 (接口)	1.名称:输出模块	只	28			
150	030705004012	模块 (接口)	1.名称:广播模块	只	1			
151	030705004013	模块 (接口)	1.名称:电梯模块	只	6			
152	030705009004	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	28			
153	031206001003	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器 2.包含超高费	台	17			
154	031206001004	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	台	262			
155	030705009005	报警装置	1.名称:报警电话	台	7			
156	030705008001	重复显示器	1.名称:楼层显示器 2.安装方式:距地1.4m明装	台	14			
157	031103015001	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.型号、规格:详见图纸	个	15			
158	031103015002	接线箱	1.名称:模块箱 2.型号、规格:详见图纸	个	24			
159	CB094	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN20	m	1765.3			
160	CB095	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN25	m	7.1			
161	CB096	接线盒安装	1.规格:金属接线盒	个	1288			
162	030706001004	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
C-2#塔楼空调安装工程								
C-2#塔楼空调水系统								
1	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN25 5.连接方式: 粘接	m	1576.7			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第58页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN25 5.连接方式: 粘接 6.包含超高费	m	252.9			
3	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN32 5.连接方式: 粘接	m	1212.26			
4	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN32 5.连接方式: 粘接 6.包含超高费	m	202.28			
5	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN40 5.连接方式: 粘接	m	203.13			
6	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN40 5.连接方式: 粘接 6.包含超高费	m	25.85			
7	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接	m	78.11			
8	030801005020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接 6.包含超高费	m	7.67			
9	030801010001	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: Φ9.53mm 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分岐管安装、管道支架制安、管道绝热	m	1895.76			
10	030801010002	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: Φ9.53mm 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分岐管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	310.9			
11	030801010003	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: Φ12.7mm 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分岐管安装、管道支架制安、管道绝热	m	272.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第59页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030801010004	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 12.7\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	43.5			
13	030801010005	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 15.88\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	1745.81			
14	030801010006	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 15.88\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	287.8			
15	030801010007	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 19.05\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	541.61			
16	030801010008	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 19.05\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	92.34			
17	030801010009	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 22.23\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	1454.48			
18	030801010010	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 22.23\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	116.74			
19	030801010011	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 28.58\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	295.37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第60页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030801010012	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 28.58\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	48.12			
21	030801010013	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 34.92\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	231.15			
22	030801010014	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 34.92\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	38.47			
23	030801010015	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 41.3\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	310.46			
24	030801010016	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 41.3\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	53.87			
25	030801010017	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 44.5\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	981.78			
26	030801010018	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 44.5\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	40.77			
27	CB110	水管保温	1.材质:B1级橡塑海绵 2.厚度: 20mm	m <sup>3</sup>	13.68			
28	CB111	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN125 2.符合设计及规范要求	个	101			
29	CB112	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	28			
30	CB113	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN80 2.符合设计及规范要求	个	294			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第61页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	CB114	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	83			
C-2#塔楼空调风系统								
32	030901004001	空调器	1.名称: 变频室外机 2.技术参数: 制冷量162.4kw、制热量181.5kw、制冷额定功率43.7kw、制热额定功率41.4kw、配电功率69.7kw, 长*宽*高980*750*1690+1410*750*1690+1410*7-50*1690, 净重938kg, 噪音65.8dB (A) 3.含设备基础支架制安, 减振器安装	台	14			
33	030901004002	空调器	1.名称: 室内机高静压内置风管式 2.技术参数: 制冷量11.2kw、制热量13kw、功率235w 3.设备支吊架制作、安装, 减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	114			
34	030901004003	空调器	1.名称: 室内机高静压内置风管式 2.技术参数: 制冷量9.0kw、制热量10kw、功率230w 3.设备支吊架制作、安装, 减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	388			
35	030206009001	微型电机、电加热器	1.类型 (大、中、小型): 微型电机 2.容量 (适用于小型电机): 0.75KW以下 3.内容: 空调、通风设备检查接线	台	502			
36	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型电机 2.容量 (适用于小型电机): 100KW以下 3.内容: 空调、通风设备检查接线	台	14			
37	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装, 洞口预留及封堵	m2	3091.13			
38	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接, 洞口预留及封堵 5.包含支架制作安装	m2	1228.97			
39	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:送风口 2.规格:250*250	个	1004			
40	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:回风口 2.规格:630*400	个	502			
41	CB115	风道保温	1.材质:B1级橡塑海绵 2.厚度: 20mm	m3	86.4			
42	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房基础								
C-2#塔楼裙房基础土建								
1	010101001002	平整场地	1.土壤类别: 综合考虑 2.弃土运距: 综合考虑 3.取土运距: 综合考虑	m2	1117.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第62页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
2	010103001002	土(石)方回填	1.回填材料:素土,达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3KM 4.回填部位:房心回填 5.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人机配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压(夯)实后的体积计算	m <sup>3</sup>	515.06			
3	010301001002	砖基础	1.基础形式:条形 2.砖品种、规格: MU20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级: 水泥砂浆M7.5	m <sup>3</sup>	16.47			
4	010703003002	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚 1:2防水砂浆 2.防水(潮)部位: 墙身防潮层、砖基础两侧	m <sup>2</sup>	201.63			
5	010401003002	满堂基础	1.基础形式:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维 4.部位: 包含电梯基坑、集水坑及上返、集水坑现浇盖板、楼梯起步基础等	m <sup>3</sup>	581.82			
6	010401002002	独立基础	1.基础形式:柱墩 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维 4.部位: 板上柱墩	m <sup>3</sup>	58.21			
7	010408001002	后浇带	1.混凝土强度等级:C40 2.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维	m <sup>3</sup>	26.43			
8	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 满堂基础、集水坑垫层等	m <sup>3</sup>	95.86			
9	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级: C35 2.部位: 筏板后浇带底, 详见设计图纸	m <sup>3</sup>	16.22			
10	010412008002	盖板	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.部位: 集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装等	m <sup>3</sup>	0.13			
11	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.431			
12	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	2.475			
13	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	26.826			
14	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	17.761			
15	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	4.969			
16	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	3.06			
17	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	0.302			
18	010416002003	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第63页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	AB149	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 16	个	796			
20	AB150	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带300*3 2.钢材品种、规格:详见设计图纸 3.部位:基础筏板后浇带、外墙	m	192.09			
21	010606012003	零星钢构件	1.钢材品种、规格:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:铁爬梯、预埋件	t	0.2			
22	010703001005	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材两道 (卷材: 0.7+0.7, 粘结料: 1.3+1.3, 芯材厚度0.5) 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:地下室底板及集水坑等	m <sup>2</sup>	1158.77			
23	AB151	隔离层	1.材料: 聚酯无纺布 2.做法:干铺 3.防水部位:地下室底板	m <sup>2</sup>	1158.77			
24	AB152	混凝土地面保护层	1.混凝土强度等级:C20细石 2.做法: 50厚C20细石混凝土保护层 3.部位:地下室底板	m <sup>2</sup>	1119.17			
25	AB153	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:20厚M20预拌水泥砂浆找平层 2.基层类型: 硬基层 3.部位:地下室底板	m <sup>2</sup>	1122.02			
26	AB154	混凝土地面保护层	1.混凝土强度等级:C20细石 2.做法: 40厚C20细石混凝土 3.部位: 消防电梯基坑、集水坑的底面、侧面和顶面	m <sup>2</sup>	62			
27	010703002006	涂膜防水	1.材料品种:1.5厚聚氨酯防水涂膜 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.部位: 消防电梯基坑、集水坑的底面、侧面和顶面、排水沟	m <sup>2</sup>	62			
28	AB155	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比: 20厚1:2.5防水砂浆找平 (内掺5%防水剂) 2.部位: 电梯基坑、集水坑的底面、侧面和顶面	m <sup>2</sup>	12.6			
29	010306002002	砖地沟、明沟	1.名称:排水沟 2.沟断面:300*350mm 3.沟壁厚度:200mm 4.砖、砌块品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 5.砌筑砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 6.抹灰砂浆强度等级:20厚M20预拌水泥砂浆 7.混凝土强度等级: C15混凝土垫层 8.沟盖板: 铸铁箅子, 详见图集05J927-1 4/48 9.包含模板等措施 10.其它详见设计图纸及图集05J927-1 3/47	m	49.4			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下二层								
C-2#塔楼裙房地下二层土建								
1	AB161	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m <sup>3</sup>	5265.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第64页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010304001009	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	96.176			
3	010401006010	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:地面砼垫层	m3	64.52			
4	010402001009	矩形柱	1.混凝土强度等级: C35 2.柱种类: 矩形柱	m3	34.81			
5	010403002006	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.92			
6	010403002007	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C35	m3	74.11			
7	010405001006	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m3	4.44			
8	010405001007	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀 4.板底高度:综合考虑	m3	223.24			
9	010405003006	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀 4.板底高度:综合考虑	m3	23.85			
10	010404001015	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35	m3	104.64			
11	010402001010	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	1.92			
12	010403005004	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.23			
13	010410003004	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	0.23			
14	010407001005	其他构件	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合考虑 3.部位: 门槛	m3	0.14			
15	010406001007	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	28.43			
16	010406001008	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	36.89			
17	010414002005	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.14			
18	010401004003	设备基础	1.基础形式:综合 2.混凝土强度等级: C35 3.部位: 水箱基础	m3	1.48			
19	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 一级钢筋,Φ4 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.099			
20	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 一级钢筋,Φ6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.19			
21	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.009			
22	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.778			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第65页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 10$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	12.89			
24	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 12$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	8.459			
25	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 14$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	1.37			
26	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 16$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	6.16			
27	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 18$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	1.635			
28	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 20$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	2.883			
29	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 22$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	13.625			
30	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 25$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	21.478			
31	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 6$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.866			
32	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 8$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	5.262			
33	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 10$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	9.4			
34	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 12$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	1.464			
35	010416001081	砌体加固筋	1.钢筋规格: 三级钢筋 $\Phi 6.5$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.58			
36	AB162	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 16$	个	453			
37	AB163	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 18$	个	86			
38	AB164	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 20$	个	104			
39	AB165	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 22$	个	86			
40	AB166	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 25$	个	134			
41	AB167	套筒	1.钢筋规格: $\phi 20$	个	16			
42	AB168	套筒	1.钢筋规格: $\phi 22$	个	206			
43	AB169	套筒	1.钢筋规格: $\phi 25$	个	253			
44	AB170	植筋 $\Phi 6.5$	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	571			
45	AB171	植筋 $\Phi 8$	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	20			
46	AB172	植筋 $\Phi 10$	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第66页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
47	AB173	植筋Φ12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	36			
48	010416003007	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网 (20mm*20mm, 丝径1.2mm), 质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	139.05			
49	010416003008	钢丝网片	1.材料品种、规格:φ4@250冷拔低碳钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m2	205.69			
50	010703002007	涂膜防水	1.材料品种:1.2厚合成高分子防水涂料 2.做法:1.2厚合成高分子防水涂料, 刷基层处理剂一道 3.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 4.防水部位:车库地下二层主楼范围以外地面	m2	1150.14			
C-2#塔楼裙房地下二层装饰								
1	BB018	环氧树脂自流平地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位:地下二层环氧树脂自流平地面	m2	995.99			
2	020101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:150厚C25细石混凝土,内配Φ6@200单层双向钢筋 (钢筋单独列清单项) 随打随抹、表面打磨 2.部位:地下二层车库主楼范围以外、地下二层给水加压泵房等有水房间	m2	985.86			
3	020101003011	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土,内配Φ4@200单层双向钢筋 (钢筋单独列清单项) 随打随抹、表面打磨 2.部位:地下二层车库主楼范围以内、主楼范围以外排风机房、送风机房、配电间、消防器材室	m2	99.57			
4	BB019	混凝土地面找平层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.做法:60厚C20细石混凝土 3.部位:主楼侯梯厅、前室、合用前室	m2	12.8			
5	020102001004	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚文登白大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:楼梯间平台	m2	54.01			
6	020106001004	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.含防滑条 5.部位:楼梯踏步	m2	18.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第67页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020105002007	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:直形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘层 4.部位:楼梯间	m2	5.31			
8	020105002008	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:异形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘层 4.部位:楼梯间	m2	4.58			
9	020201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:10厚M15预拌水泥砂浆到顶抹平;7厚M15预拌水泥砂浆打底扫毛;机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道 4.部位:车库及主楼除有水设备间外的内墙	m2	474.4			
10	020201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:10厚M15预拌水泥砂浆到顶抹平;7厚M15预拌水泥砂浆打底扫毛;机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道 4.部位:车库及主楼除有水设备间外的内墙	m2	1113.51			
11	020507001014	刷喷涂料	1.做法:2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 2.部位:车库内墙、独立柱、楼梯间内墙	m2	1880.21			
12	020507001015	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料,满足设计要求 3.部位:独立柱、楼梯间内墙	m2	430.97			
13	020201001027	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	82.08			
14	020201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	26.16			
15	BB020	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:墙面	m2	1587.91			
16	BB021	顶棚楼板打磨	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:底板机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求	m2	1651.18			
17	020301001004	天棚抹灰	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:非人防区顶棚	m2	80.14			
18	020507001016	刷喷涂料	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 3.部位:非人防区顶棚	m2	137.94			
19	020507001017	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料,满足设计要求 3.部位:人防区顶棚	m2	1571.04			
20	BB022	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	13.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第68页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	020402007011	防火门	1.钢制甲级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页 (铰链)、 防火闭门装置、防火顺序器等五金 配件 4.做法:详见设计图纸	m2	14.7			
22	020402007012	防火门	1.钢制乙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页 (铰链)、 防火闭门装置、防火顺序器等五金 配件 4.做法:详见设计图纸	m2	11.13			
23	020403003002	防火卷帘门	1.门的类型: 特级复合防火卷帘, 耐 火极限≥3.0h 2.起动装置品种:含电机、遥控等 3.满足设计及规范要求	m2	72.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第69页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
24	020107001007	楼梯栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 900mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页 (不锈钢扶手), 预埋件参照L13J8-71-2	m	14.88			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00								
C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00土建								
1	AB194	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	7495.62			
2	010103001003	土 (石) 方回填	1.回填材料:素土, 达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3KM 4.回填部位:房心回填 5.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人机配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压 (夯) 实后的体积计算	m3	514.97			
3	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型: 保护墙 2.墙体厚度: 120mm 3.砖品种、规格: MU15蒸压粉煤灰砖,规格综合考虑 4.砂浆强度等级: 水泥砂浆M5 5.部位: 与车库相交侧墙	m3	5.99			
4	010304001010	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	1.66			
5	010304001011	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	10.29			
6	010402001011	矩形柱	1.混凝土强度等级: C35 2.柱种类: 矩形柱	m3	47.48			
7	010403002008	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.29			
8	010403002009	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C35	m3	143.12			
9	010405001008	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m3	3.12			
10	010405001009	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀 4.板底高度:综合考虑	m3	254.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第70页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010405003007	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m3	72.93			
12	010405003008	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀 4.板底高度:综合考虑	m3	10.33			
13	010404001016	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35	m3	235.94			
14	010402001012	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	2.13			
15	010403004004	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.05			
16	010403005005	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.09			
17	010410003005	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	0.34			
18	010407001006	其他构件	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合考虑 3.部位: 门槛	m3	0.23			
19	010414002006	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.12			
20	010406001009	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	76.59			
21	010406001010	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	54.38			
22	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 一级钢筋,Φ4 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	1.029			
23	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.096			
24	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	5.83			
25	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	16.551			
26	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	18.787			
27	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	4.706			
28	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	5.885			
29	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	1.406			
30	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	1.97			
31	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	10.483			
32	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	38.969			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第71页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋, Φ6 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.863			
34	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋, Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	5.802			
35	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋, Φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	8.889			
36	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋, Φ12 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	15.806			
37	010416001097	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.512			
38	AB195	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ16	个	379			
39	AB196	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ18	个	94			
40	AB197	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ20	个	34			
41	AB198	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ22	个	170			
42	AB199	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ25	个	64			
43	AB200	套筒	1.钢筋规格:Φ20	个	6			
44	AB201	套筒	1.钢筋规格:Φ22	个	54			
45	AB202	套筒	1.钢筋规格:Φ25	个	576			
46	AB203	植筋Φ6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	710			
47	AB204	植筋Φ8	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	8			
48	AB205	植筋Φ10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	92			
49	AB206	植筋Φ12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	32			
50	010416003009	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网 (20mm*20mm, 丝径1.2mm), 质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	151.98			
51	010416003010	钢丝网片	1.材料品种、规格:Φ4@250冷拔低碳钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m2	352.42			
52	AB207	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.基层类型:硬基层 3.部位:覆土侧墙防水找平层	m2	175.36			
C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00装饰								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第72页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	BB024	环氧树脂自流平地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位:地下一层环氧树脂自流平地面	m2	981.37			
2	020101003012	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 100厚C20细石混凝土找坡, 内配Φ4@200单层双向钢筋网片 (钢筋单独列清单项) 随打随抹, 表面打磨 2.部位: 地下一层车库	m2	981.37			
3	020101003013	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 100厚C20细石混凝土内配Φ4@200单层双向钢筋网片 (钢筋单独列清单项) 随打随抹光, 素水泥浆一道 2.部位: 地下一层排风机房、送风机房、小配电间、消防器材室	m2	60.56			
4	020101003014	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 60厚C20细石混凝土 2.部位: 车库地下一层侯梯厅、电梯前室、合用前室	m2	12.8			
5	020102001005	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚文登白大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位: 楼梯间平台	m2	55.2			
6	020106001005	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.含防滑条 5.部位: 楼梯踏步	m2	33.03			
7	020105002009	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:直形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m2	6.03			
8	020105002010	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:异形 3.粘接方式:3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m2	7.59			
9	020201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 10厚M15预拌水泥砂浆抹平; 7厚M15预拌水泥砂浆; 机械喷浆( 1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 无水设备房	m2	1241.04			
10	020201001030	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 10厚M15预拌水泥砂浆抹平; 7厚M15预拌水泥砂浆; 机械喷浆( 1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 无水设备房	m2	981.17			
11	020507001018	刷喷涂料	1.做法: 2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 2.部位: 车库内墙、独立柱、主楼楼梯间内墙	m2	2668.92			
12	020507001019	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料, 满足设计要求 3.部位: 独立柱、楼梯间内墙	m2	679.9			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第73页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
13	020201001031	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m <sup>2</sup>	80.13			
14	020201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m <sup>2</sup>	40.34			
15	BB025	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m <sup>2</sup>	2222.21			
16	BB026	顶棚楼板打磨	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:底板机械打磨, 修补平整, 平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求	m <sup>2</sup>	1825.41			
17	020301001005	天棚抹灰	1.基层处理, 满足设计要求 2.做法: 3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位: 非人防区顶棚	m <sup>2</sup>	82.89			
18	020507001020	刷喷涂料	1.基层处理, 满足设计要求 2.做法: 2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮, 磨平 3.部位: 非人防区顶棚	m <sup>2</sup>	232.33			
19	020507001021	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料, 满足设计要求 3.部位: 人防区顶棚	m <sup>2</sup>	1742.53			
20	BB027	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯	m	25.57			
21	020402007013	防火门	1.钢制甲级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页 (铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	12.18			
22	020402007014	防火门	1.钢制乙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页 (铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	12.52			
23	020107001008	楼梯栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 900mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页 (不锈钢扶手), 预埋件参照L13J8-71-2	m	23.26			
24	020107001009	楼梯水平段栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 1100mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页,预埋件参照L13J8-71-2	m	2.26			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以上建筑工程								
C-2#塔楼裙房±0.00以上土建								
1	AB227	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m <sup>3</sup>	9943.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第74页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010304001012	防火墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:100mm 3.砖砌块品种规格:加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m <sup>3</sup>	1.248			
3	010304001013	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:150mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m <sup>3</sup>	1.675			
4	010304001014	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m <sup>3</sup>	129.52			
5	010304001015	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m <sup>3</sup>	89.73			
6	010402001013	矩形柱	1.混凝土强度等级: C30 2.柱种类: 矩形柱	m <sup>3</sup>	82.7			
7	010403002010	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.其他要求:做法满足图纸要求	m <sup>3</sup>	105.79			
8	010405001010	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求:做法满足图纸要求	m <sup>3</sup>	282.96			
9	010405003009	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑 4.部位: 楼板、光伏板基础 5.其他要求:做法满足图纸要求	m <sup>3</sup>	42.47			
10	010402001014	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m <sup>3</sup>	5.46			
11	010403004005	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含止水带、门槛、护窗栏杆下砼	m <sup>3</sup>	7.58			
12	010410003006	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m <sup>3</sup>	0.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第75页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010406001011	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	34.42			
14	010406001012	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	90.56			
15	010407001007	其他构件	1.混凝土强度等级:C15 2.断面:综合考虑 3.部位:室外台阶	m3	3.82			
16	010401006011	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:室外台阶平台	m3	3.41			
17	010401006012	垫层	1.材料:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150mm 3.部位:室外台阶平台	m3	22.41			
18	010414002007	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.5			
19	010401004004	设备基础	1.基础形式、材料种类:砼设备基础 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:屋面设备基础	m3	37.62			
20	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢筋, $\phi 4$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.067			
21	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 6$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.515			
22	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 8$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	13.17			
23	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 10$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	2.224			
24	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 12$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	2.253			
25	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 14$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	0.831			
26	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 16$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	6.589			
27	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 18$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	8.622			
28	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 20$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	6.672			
29	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 22$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	6.267			
30	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 25$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	10.049			
31	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋, $\Phi 6$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	3.061			
32	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋, $\Phi 8$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	10.852			
33	010416001111	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋 $\Phi 6.5$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.229			
34	010416002004	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.15			
35	AB228	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 16$	个	234			
36	AB229	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 18$	个	476			
37	AB230	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 20$	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第76页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	AB231	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 16	个	152			
39	AB232	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 18	个	150			
40	AB233	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 20	个	162			
41	AB234	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 22	个	160			
42	AB235	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 25	个	200			
43	AB236	植筋 $\Phi$ 6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	918			
44	AB237	植筋 $\Phi$ 10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	80			
45	AB238	植筋 $\Phi$ 12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	208			
46	010606012004	零星钢构件	1.钢材品种、规格:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:铁爬梯、电梯吊钩等	t	0.2			
47	010416003011	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网(20mm*20mm,丝径1.2mm),质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m <sup>2</sup>	269.65			
48	010416003012	钢丝网片	1.材料品种、规格: $\phi$ 4@250冷拔低碳钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m <sup>2</sup>	413.13			
49	AB239	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥砂浆一道,20mm厚M20水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层层 3.部位:管道井(除水暖井)、电梯机房	m <sup>2</sup>	19.39			
50	AB240	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M20防水砂浆抹平 2.基层类型:硬基层层 3.部位:水暖井	m <sup>2</sup>	5.28			
51	AB241	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥砂浆一道,最薄处30厚M20预拌水泥砂浆找坡抹平 2.基层类型:硬基层 3.部位:卫生间等有水房间	m <sup>2</sup>	5.28			
52	010703001006	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材两道(卷材:0.7+0.7,粘结料:1.3+1.3,芯材厚度0.5) 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:卫生间等有水房间	m <sup>2</sup>	9.42			
53	AB242	轻骨料混凝土填充层	1.材料品种、规格:70厚LC7.5轻骨料混凝土 2.部位:研发车间	m <sup>2</sup>	2000.01			
54	010702003002	细石混凝土屋面	1.混凝土强度等级、厚度:50厚C20防水细石混凝土,内配 $\phi$ 4@100双向钢筋网片(钢筋单独列清单项),4m*4m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格处断开 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m <sup>2</sup>	1080.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第77页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	AB243	隔离层	1.材料: 10厚1:4石灰砂浆 2.隔离层部位: 上人屋面、不上屋面	m2	1127.18			
56	010702001003	卷材防水	1.卷材品种: 3mm+3mmSBS改性沥青防水卷材(Ⅱ型) 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位: 上人屋面、不上人屋面	m2	1127.18			
57	AB244	细石砼找平层	1.30厚C20细石混凝土找平层 2.部位: 上人屋面、不上人屋面	m2	1080.91			
58	010803001003	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:130厚憎水性挤塑聚苯板保温层(B1级) 2.铺贴连接方式: 综合考虑 3.部位: 上人屋面、不上人屋面	m2	1080.91			
59	010803001004	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处40厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩2%抹平 2.部位: 上人屋面、不上人屋面	m2	1080.91			
60	010702001004	卷材防水	1.卷材品种: 400gSBC防水卷材一道(隔汽层) 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位: 上人屋面、不上人屋面	m2	1127.18			
61	AB245	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆找平层 2.基层类型: 硬基层层 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1080.91			
62	010803003004	保温隔热墙	1.材料名称、规格: 100厚复合岩棉保温板, 燃烧性能A级 2.铺贴连接方式: 综合考虑 3.部位: 幕墙与各层楼板、隔墙外沿间的缝隙处等	m2	266.43			
63	AB246	镀锌钢板托板	1.名称、规格: 镀锌钢板厚 $\geq 1.5\text{mm}$ 2.部位: 幕墙与各层楼板、隔墙外沿间的缝隙处	m2	46.34			
64	AB247	屋面找平层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚无机保温砂浆 3.部位:风井顶板	m2	13.13			
65	010703002008	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:风井顶板	m2	13.13			
66	AB248	屋面排气管	1.材质、规格: 钢排气管D=50 2.具体做法详见图集03J930第310页	m	345.55			
67	AB249	屋面排气帽	1.材质: 不锈钢 2.具体做法详见图集03J930第310页	个	30			
68	010417001001	预埋地脚螺栓	1.材质、规格:详见图集L13J5-1-A14	个	128			
C-2#塔楼裙房±0.00以上装饰								
1	020101001002	水泥防水砂浆雨棚面	1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:2.5防水砂浆 2.部位: 雨棚、风井顶盖	m2	13.13			
2	020102001006	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚文登白大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位: 楼梯间平台	m2	51.65			
3	020106001006	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.含防滑条 5.部位: 楼梯踏步	m2	22.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第78页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020105002011	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:直形 3.粘接方式:5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位:楼梯间	m2	5.14			
5	020105002012	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:异形 3.粘接方式:5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位:楼梯间	m2	5.5			
6	020201001033	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理:界面剂一遍 3.做法:9厚M15预拌混合砂浆,6厚M15预拌混合砂浆抹平 4.部位:除A级车间及走廊隔墙外的其他房间	m2	1369.51			
7	020507001022	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 4.部位:除卫生间等有水房间外	m2	2102.24			
8	020201001034	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层墙体处理:2厚配套专用界面砂浆批刮 3.做法:25厚无机保温砂浆(A级) 4.部位:外墙	m2	104.3			
9	020201001035	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位:外墙面	m2	104.3			
10	BB029	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:墙面	m2	232.83			
11	020507001023	外墙涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,含腻子、底漆、面漆等,满足设计及质量规范要求 3.部位:外墙	m2	104.3			
12	020201001036	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	155.81			
13	020201001037	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:6厚1:2水泥砂浆抹平;7厚1:3水泥砂浆 4.部位:电井	m2	128.53			
14	020507001024	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:综合考虑 3.部位:内墙面	m2	1973.71			
15	BB030	顶棚楼板打磨	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:底板机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求	m2	3173.48			
16	020507001025	天棚腻子	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 3.部位:楼梯间顶棚	m2	121.92			
17	020301001006	天棚抹灰	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:非人防区顶棚	m2	3051.57			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第79页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	020507001026	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:综合考虑 3.部位:顶棚	m <sup>2</sup>	3173.48			
19	BB031	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	16.86			
20	020402007015	防火门	1.木制乙级防火门 2.材料种类:木制防火门 3.含防火门锁、防火合页 (铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	14.4			
21	020402007016	防火门	1.木制丙级防火门 2.材料种类:木制防火门 3.含防火门锁、防火合页 (铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	12.96			
22	BB032	门联窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	45.24			
23	BB033	手动开启装置	1.规格、尺寸满足设计、规范及建设单位质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	个	95			
24	020107001010	防护栏杆	1.材质:不锈钢 2.高度:800mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.具体参考图集L13J7-1	m	60.2			
25	020107001011	楼梯栏杆	1.材质:不锈钢 2.高度:900mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页 (不锈钢扶手),预埋件参照L13J8-71-2	m	17.12			
26	020107001012	楼梯水平段栏杆	1.材质:不锈钢 2.高度:1100mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页,预埋件参照L13J8-71-2	m	3.5			
27	020406004002	通风防雨百叶	1.材料种类、规格:1.5厚铝合金 2.规格、尺寸:综合考虑 3.开启方式:综合考虑	m <sup>2</sup>	5.54			
28	020101003015	细石混凝土保护层	1.面层厚度、混凝土强度等级:35厚C20细石砼 2.部位:光伏板基础	m <sup>2</sup>	76.8			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房安装工程								
C-2#裙楼普通安装工程								
C-2#裙楼给排水系统								
1	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外):室内 2.输送介质:自来水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接	m	23.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第80页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接	m	27			
3	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN15 5.连接方式: 螺纹连接	m	12			
4	030801003009	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) :室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡, 管支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 管道除锈刷底漆、灌水试验	m	64			
5	030803001007	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	5			
6	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	5			
7	030803010003	水表	1.型号、规格: DN65 2.连接方式: 螺纹连接	组	5			
8	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN50	个	5			
9	CB129	刚性防水套管制作安装:	1.规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	5			
10	CB130	刚性防水套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	5			
11	CB131	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	5			
12	CB132	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	5			
C-2#裙楼强电系统								
13	030204018028	配电箱	1.类别:配电箱 1AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱) :悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 800*1000*200 4.包含接线	台	1			
14	030204018029	配电箱	1.类别:配电箱 2AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱) :悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 800*1000*200 4.包含接线	台	1			
15	030204018030	配电箱	1.类别:屋顶室外空调机配电箱 (防水型) 3AP-K1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱) :落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸 800*1000*200	台	1			
16	030204018031	配电箱	1.类别:屋顶室外空调机配电箱 (防水型) 3AP-K2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱) :落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸 800*1000*200	台	1			
17	030204018032	配电箱	1.类别:屋顶室外空调机配电箱 (防水型) 3AP-K3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱) :落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸 800*1000*200	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第81页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030204018033	配电箱	1.类别:屋顶室外空调机配电箱 (防水型) 3AP-K4 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸 800*1000*200	台	1			
19	030204018034	配电箱	1.类别:A型应急照明集中电源箱1A2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸 750*560*280 4.包含接线	台	1			
20	030212001032	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	1422.83			
21	030212001033	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含超高费	m	51.6			
22	030212001034	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	391.279			
23	030212001035	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含超高费	m	10.4			
24	030212001036	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	20.73			
25	CB133	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN20	m	431.7			
26	CB134	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN25	m	174			
27	CB135	接线盒安装	1.规格:金属接线盒	个	232			
28	030208004014	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:600*200 4.其他:桥架支架制安	m	11.6			
29	030208004015	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 防水防腐桥架 3.型号、规格:300*100 4.其他:桥架支架制安	m	72.64			
30	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*185+2*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	10.77			
31	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*240+2*120 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	4.2			
32	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	369.08			
33	030212003053	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1570.125			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第82页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030212003054	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 4.包含超高费	m	907.55			
35	030212003055	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.0	m	1387.86			
36	030212003056	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.0 4.包含超高费	m	620.54			
37	030212003057	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*2.5 4.包含超高费	m	405.39			
38	030212003058	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*2.5	m	789.85			
39	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯间红外感应灯 2.型号、规格:12W 3.安装形式:吸顶 4.包含超高费	套	6			
40	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯间红外感应灯 2.型号、规格:12W 3.安装形式:吸顶	套	4			
41	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:电井壁灯 2.安装形式:壁装	套	4			
42	030213003014	装饰灯	1.名称:疏散指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地0.3米暗装	套	22			
43	030213003015	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5米安装 (链吊)	套	10			
44	030213003016	装饰灯	1.名称:安全出口指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上安装	套	12			
45	030213003017	装饰灯	1.名称:疏散出口指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上安装	套	2			
46	030213003018	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:距地2.5m安装	套	58			
47	030213003019	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5m壁装	套	6			
48	030204031012	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	4			
49	030204031013	小电器	1.名称:风机盘管三速开关	个	52			
C-2#裙楼消防安装工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第83页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	C-2#裙楼消火栓系统							
1	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	89			
2	030701003007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	79.25			
3	030701018004	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:减压稳压单栓带灭火器组合式消防柜，详见L13S4-19。室内消火栓箱型号SG24D65Z-J（单栓），衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19，消火栓箱内设置消防报警按钮。暗装于墙内的消火栓箱背面增加耐火极限为1小时的防火板。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	套	8			
4	030701007007	法兰阀门	1.型号、规格:蝶阀 DN150 2.连接方式: 沟槽连接	个	4			
5	030701007008	法兰阀门	1.型号、规格:蝶阀 DN65 2.连接方式: 沟槽连接	个	4			
6	CB149	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
	C-2#裙楼自动喷淋系统							
7	030701001023	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN25 3.连接方式: 螺纹连接	m	270.8			
8	030701001024	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN32 3.连接方式: 螺纹连接	m	331.18			
9	030701001025	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN40 3.连接方式: 螺纹连接	m	102.4			
10	030701001026	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接	m	50.4			
11	030701001027	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN80 3.连接方式: 沟槽连接	m	10			
12	030701001028	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽连接	m	22.4			
13	030701001029	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接	m	53.8			
14	030701011003	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 68° C直立型喷头	个	258			
15	030701015002	减压孔板	1. 规格:DN150	个	2			
16	030701007009	法兰阀门	1.型号、规格: 信号蝶阀DN150 2.连接形式: 沟槽连接	个	2			
17	030701014002	水流指示器	1.型号、规格: DN150	个	2			
18	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
19	030803001008	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
20	030803001009	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
21	030701016002	末端试水装置	1.规格: DN25	组	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第84页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	CB150	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	3			
	C-2#裙楼通风系统							
23	CB151	固定挡烟垂壁	1.防火布制作, 底边距地面2.2m 2.详见图纸设计	m2	120.3			
	C-2#裙楼自动报警系统							
24	030212001037	电气配管	1.材质: 紧定式镀锌钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	1081.42			
25	030212001038	电气配管	1.材质: 紧定式镀锌钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.包含超高费	m	11.2			
26	030208004016	电缆桥架	1.材质: 金属 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.其他: 桥架支架制安	m	5.43			
27	030208004017	电缆桥架	1.材质: 金属 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 200*100 (中间加金属隔板) 4.其他: 桥架支架制安	m	3.9			
28	030212003059	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线 穿管敷设 4.包含超高费	m	30.51			
29	030212003060	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线 穿管敷设	m	83.32			
30	030212003061	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线 穿管敷设 4.包含超高费	m	373.98			
31	030212003062	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线 穿管敷设	m	482.74			
32	030212003063	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVVP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位: 消防电话线 穿管敷设 4.包含超高费	m	95.34			
33	030212003064	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVVP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位: 消防电话线 穿管敷设	m	141.05			
34	030705001005	点型探测器	1.型号: 感烟探测器 2.包含超高费	只	35			
35	030705001006	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	32			
36	030705003005	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	8			
37	031103015003	接线箱	1.名称: 模块箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			
38	031103015004	接线箱	1.名称: 消防接线箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第85页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
39	030705003006	按钮	1.型号、规格:消火栓起泵按钮	只	8			
40	030705008002	重复显示器	1.名称:楼层显示器 2.安装方式:距地1.4m明装	台	2			
41	030705004014	模块 (接口)	1.名称:总线隔离器	只	2			
42	030705004015	模块 (接口)	1.名称:输入模块	只	4			
43	030705004016	模块 (接口)	1.名称:输出模块	只	4			
44	030705004017	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	2			
45	030705004018	模块 (接口)	1.名称:广播模块	只	2			
46	030705009006	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			
47	031206001005	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	台	18			
48	CB152	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	155.1			
49	CB153	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	105			
C-2#裙楼空调安装工程								
C-2#裙楼空调水系统								
1	030801005021	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN25 5.连接方式: 粘接	m	95.91			
2	030801005022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN25 5.连接方式: 粘接 6.包含超高费	m	92.88			
3	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN32 5.连接方式: 粘接	m	37.51			
4	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN32 5.连接方式: 粘接 6.包含超高费	m	37.51			
5	030801005025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN40 5.连接方式: 粘接	m	16.74			
6	030801005026	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN40 5.连接方式: 粘接 6.包含超高费	m	16.74			
7	030801005027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接	m	18.06			
8	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接 6.包含超高费	m	12.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第86页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030801010019	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 9.53\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	104.79			
10	030801010020	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 9.53\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	104.66			
11	030801010021	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 12.7\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	11.84			
12	030801010022	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 12.7\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	17.34			
13	030801010023	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 15.88\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	99.81			
14	030801010024	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 15.88\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	99.64			
15	030801010025	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 19.05\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	158.88			
16	030801010026	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 19.05\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	51.61			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第87页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030801010027	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 22.23\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	273.35			
18	030801010028	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 22.23\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	15.89			
19	030801010029	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 28.58\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	18.55			
20	030801010030	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 28.58\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	16.41			
21	030801010031	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 31.75\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	8.13			
22	030801010032	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 31.75\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	6.07			
23	030801010033	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 38.1\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	150.76			
24	030801010034	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 38.1\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	45.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第88页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
25	030801010035	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷无缝紫铜管 3.规格:Φ44.5mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	261.67			
26	CB167	水管保温	1.材质:B1级橡塑海绵 2.厚度:20mm	m3	1.28			
27	CB168	一般钢套管制作安装:	1.规格:DN125 2.符合设计及规范要求	个	13			
28	CB169	一般钢套管制作安装:	1.规格:DN80 2.符合设计及规范要求	个	6			
29	CB170	一般钢套管制作安装:	1.规格:DN50 2.符合设计及规范要求	个	2			
C-2#裙楼空调风系统								
30	030901004004	空调器	1.名称:变频室外机 2.技术参数:制冷量117.5kw、制热量131.5kw、制冷额定功率31.9kw、制热额定功率30.2kw、配电功率50.5kw,长*宽*高1410*750*1690+1410*750*1690,净重683kg,噪音64dB (A) 3.含设备基础支架制安,减振器安	台	2			
31	030901004005	空调器	1.名称:变频室外机 2.技术参数:制冷量136kw、制热量150kw、制冷额定功率35.2kw、制热额定功率33.6kw、配电功率58.2kw,长*宽*高1410*750*1690+1410*750*1690,净重766kg,噪音65dB (A) 3.含设备基础支架制安,减振器安	台	2			
32	030901004006	空调器	1.名称:变频室外机 2.技术参数:制冷量162.4kw、制热量181.5kw、制冷额定功率43.7kw、制热额定功率41.4kw、配电功率69.7kw,长*宽*高980*750*1690+1410*750*1690+1410*750*1690,净重938kg,噪音65.8dB (A) 3.含设备基础支架制安,减振器安装	台	14			
33	030901004007	空调器	1.名称:室内机高静压内置风管式 2.技术参数:制冷量11.2kw、制热量13kw、功率235w 3.设备支吊架制作、安装,减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	14			
34	030901004008	空调器	1.名称:室内机高静压内置风管式 2.技术参数:制冷量9.0kw、制热量10kw、功率230w 3.设备支吊架制作、安装,减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	38			
35	030206009002	微型电机、电加热器	1.类型(大、中、小型):微型电机 2.容量(适用于小型电机):0.75KW以下 3.内容:空调、通风设备检查接线	台	52			
36	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机 2.容量(适用于小型电机):100KW以下 3.内容:空调、通风设备检查接线	台	18			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第89页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装,洞口预留及封堵	m2	217.71			
38	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接,洞口预留及封堵 5.包含支架制作安装	m2	175.57			
39	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:送风口 2.规格:250*250	个	104			
40	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:回风口 2.规格:630*400	个	52			
41	CB171	风道保温	1.材质:B1级橡塑海绵 2.厚度:20mm	m3	7.87			
42	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼基础								
C-3#塔楼基础土建								
1	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1536.6			
2	010103001004	土(石)方回填	1.回填材料:素土,达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3KM 4.回填部位:房心回填 5.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人机配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压(夯)实后的体积计算	m3	887.31			
3	010301001003	砖基础	1.基础形式:条形 2.砖品种、规格:MU20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	10.93			
4	010703003003	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚 1:2防水砂浆 2.防水(潮)部位:墙身防潮层、砖基础两侧	m2	91.09			
5	010401003003	满堂基础	1.基础形式:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维 4.部位:包含电梯基坑、集水坑及上返、集水坑现浇盖板、楼梯起步基础等	m3	2239.33			
6	010401002003	独立基础	1.基础形式:柱墩 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维 4.部位:板上柱墩	m3	143.81			
7	010408001003	后浇带	1.混凝土强度等级:C40 2.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维	m3	37.04			
8	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:满堂基础、集水坑垫层等	m3	185.5			
9	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级:C35 2.部位:筏板后浇带底,详见设计图纸	m3	16.93			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第90页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010412008003	盖板	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装等	m3	0.27			
11	010404001017	直形墙	1.墙体厚度:200mm 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土类别:抗渗等级P6、微膨胀、掺抗裂纤维 4.部位:集水坑侧墙、电梯基坑侧墙	m3	2.45			
12	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.664			
13	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ12 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	1.955			
14	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ16 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	0.599			
15	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ18 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	17.127			
16	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ20 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	89.009			
17	010416001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ22 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	36.054			
18	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ25 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	22.241			
19	010416002005	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.2			
20	AB270	套筒	1.钢筋规格:Φ20	个	2475			
21	AB271	套筒	1.钢筋规格:Φ22	个	595			
22	AB272	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带300*3 2.钢材品种、规格:详见设计图纸 3.部位:基础筏板后浇带、外墙	m	137.11			
23	010606012005	零星钢构件	1.钢材品种、规格:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:铁爬梯、预埋件等	t	0.02			
24	010803003005	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.部位:集水坑侧墙、电梯基坑侧墙	m2	23.49			
25	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材两道 3.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:集水坑、电梯基坑侧墙	m2	29.52			
26	AB273	混凝土地面保护层	1.混凝土强度等级:C20细石 2.做法:50厚C20细石混凝土保护层 3.部位:地下室底板	m2	2029.89			
27	AB274	隔离层	1.材料:聚酯无纺布 2.做法:干铺 3.防水部位:地下室底板	m2	2318.16			
28	010703001008	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材两道(卷材:0.7+0.7,粘结料:1.3+1.3,芯材厚度0.5) 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:地下室底板及集水坑等	m2	2318.16			
29	AB275	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:20厚M20预拌水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:地下室底板	m2	1984.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第91页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	AB276	混凝土地面保护层	1.混凝土强度等级:C20细石 2.做法: 40厚C20细石混凝土 3.部位: 消防电梯基坑、集水坑的底面、侧面和顶面	m2	10.58			
31	010703002009	涂膜防水	1.材料品种:1.5厚聚氨酯防水涂膜 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.部位: 消防电梯基坑、集水坑的底面、侧面和顶面、排水沟	m2	59.52			
32	AB277	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比: 20厚1:2.5防水砂浆找平 (内掺5%防水剂) 2.部位: 电梯基坑、集水坑的底面、侧面和顶面	m2	149.35			
33	010306002003	砖地沟、明沟	1.名称:排水沟 2.沟断面:300*350mm 3.沟壁厚度:200mm 4.砖、砌块品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 5.砌筑砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 6.抹灰砂浆强度等级:20厚M20预拌水泥砂浆 7.混凝土强度等级: C15混凝土垫层 8.沟盖板: 铸铁箅子, 详见图集05J927-1 4/48 9.包含模板等措施 10.其它详见设计图纸及图集05J927-1 3/47	m	7.47			
C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下二层								
C-3#塔楼地下二层土建								
1	AB289	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	6146.4			
2	010304001016	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	62.1			
3	010401006015	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:地面砼垫层	m3	74.23			
4	010402001015	矩形柱	1.混凝土强度等级: C55 2.柱种类: 矩形柱	m3	57.91			
5	010403002011	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.24			
6	010403002012	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C35	m3	89.7			
7	010405001011	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m3	17.79			
8	010405001012	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀 4.板底高度:综合考虑	m3	285.77			
9	010405003010	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m3	5.69			
10	010404001018	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35	m3	119.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第92页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010404001019	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55	m3	9.25			
12	010404001020	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55 3.部位:电梯井壁	m3	3.44			
13	010402001016	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面:构造柱	m3	4.67			
14	010403004006	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.44			
15	010403005006	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.25			
16	010410003007	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	0.05			
17	010407001008	其他构件	1.混凝土强度等级:C25 2.断面:综合考虑 3.部位:门槛	m3	0.14			
18	010406001013	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	23.8			
19	010406001014	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	35.2			
20	010414002008	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.22			
21	010401004005	设备基础	1.基础形式:综合 2.混凝土强度等级: C35 3.部位:水箱基础基础	m3	2.21			
22	010416001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢筋,Φ4 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.192			
23	010416001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢筋,Φ6 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	2.777			
24	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,6 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.005			
25	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.147			
26	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	21.631			
27	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ12 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	2.754			
28	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ14 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	15.206			
29	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ16 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	7.228			
30	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ18 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	2.604			
31	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ20 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	7.152			
32	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ22 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	11.103			
33	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ25 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	25.635			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第93页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010416001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋, Φ6 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.57			
35	010416001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋, Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	4.881			
36	010416001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋, Φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	10.703			
37	010416001134	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋, Φ12 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	9.609			
38	010416001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋, Φ14 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.828			
39	010416001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋, Φ18 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	0.543			
40	010416001137	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋 Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.383			
41	AB290	电渣压力焊	1.钢筋规格: Φ16	个	663			
42	AB291	电渣压力焊	1.钢筋规格: Φ18	个	5			
43	AB292	电渣压力焊	1.钢筋规格: Φ20	个	544			
44	AB293	电渣压力焊	1.钢筋规格: Φ22	个	100			
45	AB294	套筒	1.钢筋规格: Φ16	个	41			
46	AB295	套筒	1.钢筋规格: Φ18	个	12			
47	AB296	套筒	1.钢筋规格: Φ20	个	49			
48	AB297	套筒	1.钢筋规格: Φ22	个	135			
49	AB298	套筒	1.钢筋规格: Φ25	个	352			
50	AB299	植筋 Φ6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	282			
51	AB300	植筋 Φ10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	42			
52	AB301	植筋 Φ12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	96			
53	010416003013	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网 (20mm*20mm, 丝径1.2mm), 质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	91.67			
54	010416003014	钢丝网片	1.材料品种、规格: Φ4@250冷拔低碳钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m2	133.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第94页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
55	010703002010	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:地下二层给水加压泵房等有水房间地面	m2	52.09			
56	AB302	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:最薄处20厚M15预拌水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:地下二层给水加压泵房等有水房间地面	m2	52.09			
57	010703002011	涂膜防水	1.材料品种:1.2厚合成高分子防水涂料 2.做法:1.2厚合成高分子防水涂料,刷基层处理剂一道 3.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 4.防水部位:车库地下二层主楼范围以外地面	m2	1257.85			
C-3#塔楼地下二层装饰								
1	BB035	环氧树脂自流平地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位:地下二层环氧树脂自流平地面	m2	1175.37			
2	020101003016	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:150厚C25细石混凝土,内配Φ6@200单层双向钢筋(钢筋单独列清单项)随打随抹、表面打磨 2.部位:地下二层车库主楼范围以外、地下二层给水加压泵房等有水房间	m2	1157.16			
3	020101003017	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土,内配Φ4@200单层双向钢筋(钢筋单独列清单项)随打随抹、表面打磨 2.部位:地下二层车库主楼范围以内、主楼范围以外排风机房、送风机房、配电间、消防器材室	m2	98.23			
4	020101003018	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹 2.部位:地下二层给水加压泵房等有水房间地面	m2	44.64			
5	020101003019	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥砂浆一道,100厚C20细石混凝土,内配Φ4@200单层双向钢筋网片(钢筋单独列清单项)随打随抹 2.部位:主楼排风机房、送风机房、配电间、消防器材室	m2	39.37			
6	BB036	混凝土地面找平层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.做法:60厚C20细石混凝土 3.部位:主楼候梯厅、前室、合用前室	m2	46.71			
7	020102001007	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚文登白大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:楼梯间平台	m2	15.61			
8	020106001007	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.含防滑条 5.部位:楼梯踏步	m2	17.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第95页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	020105002013	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:直形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重 20%建筑胶粘结层 4.部位:楼梯间	m2	3.15			
10	020105002014	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:异形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重 20%建筑胶粘结层 4.部位:楼梯间	m2	3.02			
11	020201001038	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:10厚M15预拌水泥砂浆到顶抹平;7厚M15预拌水泥砂浆打底扫毛;机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道 4.部位:车库及主楼除有水设备间外的内墙	m2	727.79			
12	020201001039	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:10厚M15预拌水泥砂浆到顶抹平;7厚M15预拌水泥砂浆打底扫毛;机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道 4.部位:车库及主楼除有水设备间外的内墙	m2	440.14			
13	020201001040	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:5厚M20预拌水泥砂浆抹面压光;20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆,分层铺抹压实,机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道 4.部位:车库及塔楼有水设备间内墙	m2	198.05			
14	020201001041	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:5厚M20预拌水泥砂浆抹面压光;20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆,分层铺抹压实,机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道 4.部位:车库及塔楼有水设备间内墙	m2	67.72			
15	020507001027	刷喷涂料	1.做法:2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 2.部位:车库内墙、独立柱、楼梯间内墙	m2	1401.18			
16	020507001028	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料,满足设计要求 3.部位:独立柱、楼梯间内墙	m2	319.09			
17	020201001042	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	5.4			
18	020201001043	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	58.96			
19	020201001044	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:6厚1:2水泥砂浆抹平;9厚1:3水泥砂浆 4.部位:电井	m2	25.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第96页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	020201001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:6厚1:2水泥砂浆抹平;7厚1:3水泥砂浆 4.部位:电井	m <sup>2</sup>	22.53			
21	BB037	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:墙面	m <sup>2</sup>	1216.08			
22	BB038	顶棚楼板打磨	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:底板机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求	m <sup>2</sup>	2122.16			
23	020301001007	天棚抹灰	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:非人防区顶棚	m <sup>2</sup>	205.16			
24	020507001029	刷喷涂料	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 3.部位:非人防区顶棚	m <sup>2</sup>	205.16			
25	020507001030	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料,满足设计要求 3.部位:人防区顶棚	m <sup>2</sup>	1985			
26	BB039	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	13.34			
27	020402007017	防火门	1.钢制甲级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	9.87			
28	020402007018	防火门	1.钢制乙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	1.6			
29	020402007019	防火门	1.木制乙级防火门 2.材料种类:木制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	8.48			
30	020402007020	防火门	1.木制丙级防火门 2.材料种类:木制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	4.5			
31	020107001013	楼梯栏杆	1.材质:不锈钢 2.高度:900mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页(不锈钢扶手),预埋件参照L13J8-71-2	m	14.28			
C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下一层至±0.00								
C-3#塔楼地下一层至±0.00土建								
1	AB324	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m <sup>3</sup>	10064.73			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第97页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010103001005	土(石)方回填	1.回填材料:素土,达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3KM 4.回填部位:房心回填 5.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人机配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压(夯)实后的体积计算	m3	691.47			
3	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型:保护墙 2.墙体厚度:120mm 3.砖品种、规格:MU15蒸压粉煤灰砖,规格综合考虑 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M5 5.部位:与车库相交侧墙	m3	16.59			
4	010304001017	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	110.76			
5	010402001017	矩形柱	1.混凝土强度等级:C55 2.柱种类:矩形柱	m3	72.36			
6	010403002013	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	29.87			
7	010403002014	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C35	m3	143.09			
8	010405001013	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m3	29.3			
9	010405001014	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6,微膨胀 4.板底高度:综合考虑	m3	416.83			
10	010405003011	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m3	51.11			
11	010404001021	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55	m3	5.71			
12	010404001022	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35	m3	357.33			
13	010404001023	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55 3.部位:电梯井壁	m3	4.19			
14	010402001018	矩形柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:构造柱	m3	6.61			
15	010403004007	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.76			
16	010403005007	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.33			
17	010410003008	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	0.13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第98页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010407001009	其他构件	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合考虑 3.部位: 门槛	m3	0.34			
19	010414002009	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.25			
20	010406001015	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	86.6			
21	010406001016	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	39.02			
22	010416001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢筋,Φ4 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.429			
23	010416001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,6 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.016			
24	010416001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.931			
25	010416001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	7.551			
26	010416001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ12 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	34.954			
27	010416001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ14 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	33.466			
28	010416001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ16 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	14.891			
29	010416001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ18 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	5.685			
30	010416001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ20 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	2.087			
31	010416001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ22 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	25.248			
32	010416001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ25 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	39.605			
33	010416001149	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	3.419			
34	010416001150	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	5.825			
35	010416001151	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	13.966			
36	010416001152	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ12 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	16.716			
37	010416001153	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ14 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	12.536			
38	010416001154	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ16 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	3.448			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（C地块）

第99页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
39	010416001155	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋，Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	1.007			
40	010416001156	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋Φ6.5 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.775			
41	AB325	电渣压力焊	1.钢筋规格：Φ16	个	1079			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第100页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	AB326	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi$ 18	个	97			
43	AB327	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi$ 20	个	2			
44	AB328	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi$ 22	个	545			
45	AB329	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi$ 25	个	98			
46	AB330	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 16	个	59			
47	AB331	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 18	个	95			
48	AB332	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 20	个	22			
49	AB333	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 22	个	117			
50	AB334	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 25	个	562			
51	AB335	植筋 $\Phi$ 6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	734			
52	AB336	植筋 $\Phi$ 10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	86			
53	AB337	植筋 $\Phi$ 12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	86			
54	010416003015	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网 (20mm*20mm, 丝径1.2mm), 质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位: 不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	217.93			
55	010416003016	钢丝网片	1.材料品种、规格: $\phi$ 4@250冷拔低碳钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m2	322.57			
56	010703002012	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:地下一层报警阀室等有水房间	m2	54.45			
57	AB338	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:最薄处20厚M15预拌水泥砂浆 2.基层类型:硬基层 3.部位:地下一层报警阀室等有水房间	m2	54.45			
58	AB339	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.基层类型:硬基层 3.部位:覆土侧墙防水找平层	m2	138.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第101页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	010401006016	垫层	1.混凝土强度:C20细石砼 2.厚度:150mm 3.部位:负一层高低压配电室	m3	13.26			
C-3#塔楼地下一层至±0.00装饰								
1	BB041	环氧树脂自流平地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位:地下一层环氧树脂自流平地面	m2	1039.17			
2	020101003020	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 100厚C20细石混凝土找坡, 内配Φ4@200单层双向钢筋网片 (钢筋单独列清单项) 随打随抹, 表面打磨 2.部位: 地下一层车库	m2	1039.17			
3	020101003021	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 100厚C20细石混凝土内配Φ4@200单层双向钢筋网片 (钢筋单独列清单项),随打随抹光, 素水泥浆一道 2.部位: 地下一层排风机房、送风机房、小配电间、消防器材室	m2	96.73			
4	020101003022	不发火细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 100厚C20不发火细石混凝土, 内配Φ4@200单层双向钢筋网片 (钢筋单独列清单项),随打随抹光, 素水泥浆一道 2.部位: 地下一层高低压配电室	m2	88.42			
5	020101003023	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 50厚C20细石混凝土, 表面抹1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位: 地下一层报警阀室等有水设备间	m2	47.39			
6	020101003024	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 60厚C20细石混凝土 2.部位: 车库地下一层侯梯厅、电梯前室、合用前室	m2	51.2			
7	020102001008	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚文登白大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位: 楼梯间平台	m2	57.12			
8	020106001008	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.含防滑条 5.部位: 楼梯踏步	m2	45.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第102页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	020105002015	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:直形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m2	10.04			
10	020105002016	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:异形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m2	7.49			
11	020201001046	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 10厚M15预拌水泥砂浆抹平; 7厚M15预拌水泥砂浆; 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 无水设备房	m2	1750.4			
12	020201001047	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 10厚M15预拌水泥砂浆抹平; 7厚M15预拌水泥砂浆; 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 无水设备房	m2	723.13			
13	020201001048	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 5厚M20预拌水泥砂浆抹面压光; 20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆, 分层铺抹压实, 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 有水设备房	m2	328.1			
14	020201001049	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 5厚M20预拌水泥砂浆抹面压光; 20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆, 分层铺抹压实, 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 有水设备房	m2	158.24			
15	020507001031	刷喷涂料	1.做法: 2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮, 磨平 2.部位: 车库内墙、独立柱、主楼楼梯间的内墙	m2	2717.23			
16	020507001032	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料, 满足设计要求 3.部位: 独立柱、楼梯间内墙	m2	484.87			
17	020201001050	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	33.54			
18	020201001051	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	98.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第103页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	020201001052	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:6厚1:2水泥砂浆抹平;9厚1:3水泥砂浆 4.部位:电井	m <sup>2</sup>	42.09			
20	020201001053	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:6厚1:2水泥砂浆抹平;7厚1:3水泥砂浆 4.部位:电井	m <sup>2</sup>	39.32			
21	BB042	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m <sup>2</sup>	2554.93			
22	BB043	顶棚楼板打磨	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:底板机械打磨、修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求	m <sup>2</sup>	2069.48			
23	020301001008	天棚抹灰	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:非人防区顶棚	m <sup>2</sup>	260.64			
24	020507001033	刷喷涂料	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 3.部位:非人防区顶棚	m <sup>2</sup>	260.64			
25	020507001034	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料,满足设计要求 3.部位:人防区顶棚	m <sup>2</sup>	1900.75			
26	BB044	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	33.02			
27	020402007021	防火门	1.钢制甲级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	12.45			
28	020402007022	防火门	1.钢制乙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	12.87			
29	020402007023	防火门	1.钢制丙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	5.76			
30	020107001014	楼梯栏杆	1.材质:不锈钢 2.高度:900mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页(不锈钢扶手),预埋件参照L13J8-71-2	m	23.6			
C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以上建筑工程								
C-3#塔楼±0.00以上土建								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第104页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	AB360	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	25504.05			
2	010304001018	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:150mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	68.23			
3	010304001019	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	840.15			
4	010304001020	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 7.部位:卫生间隔墙	m3	23.5			
5	010304001021	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	1143.2			
6	010307002003	轻质条板墙	1.墙板种类: ALC装配式隔墙板 2.厚度: 150mm 3.辅材: 专用砂浆、管卡、发泡剂填充等, 接缝处附加150宽抗裂网格布	m2	6069.6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第105页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010307002004	轻质条板墙	1.墙板种类: ALC装配式隔墙板 2.厚度: 200mm 3.辅材: 专用砂浆、管卡、发泡剂填充等, 接缝处附加150宽抗裂网格布	m2	917.98			
8	010402001019	矩形柱	1.混凝土强度等级: C55 2.柱种类: 矩形柱	m3	556.94			
9	010402001020	矩形柱	1.混凝土强度等级: C50 2.柱种类: 矩形柱	m3	67.4			
10	010402001021	矩形柱	1.混凝土强度等级: C45 2.柱种类: 矩形柱	m3	57.2			
11	010403002015	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.其他要求: 做法满足图纸要求	m3	1858.85			
12	010405001015	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求: 做法满足图纸要求	m3	2714.31			
13	010405003012	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度: 综合考虑 4.部位: 楼板、光伏板基础 5.其他要求: 做法满足图纸要求	m3	472.4			
14	010404001024	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55 3.部位: 剪力墙	m3	336.28			
15	010404001025	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C50 3.部位: 剪力墙	m3	51.83			
16	010404001026	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C45 3.部位: 剪力墙	m3	43.3			
17	010404001027	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55 3.部位: 电梯井壁	m3	67.66			
18	010404001028	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C50 3.部位: 电梯井壁	m3	11.9			
19	010404001029	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C45 3.部位: 电梯井壁	m3	10.7			
20	010404001030	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C45 3.部位: 女儿墙	m3	24.4			
21	010405006003	栏板	1.厚度: 综合 2.混凝土强度等级:C55	m3	152.42			
22	010405006004	栏板	1.厚度: 综合 2.混凝土强度等级:C50	m3	55.82			
23	010402001022	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	66.17			
24	010403004008	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含止水带、门槛、护窗栏杆下砣	m3	63.5			
25	010403005008	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.78			
26	010410003009	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	3.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第106页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010406001017	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	346.88			
28	010406001018	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	359.42			
29	010405008002	雨篷	1.名称:砼雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.91			
30	010407001010	其他构件	1.混凝土强度等级:C15 2.断面: 综合考虑 3.部位: 室外台阶	m3	16.78			
31	010407002003	散水	1.60厚C15混凝土 (每间隔6m设伸缩缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝) 2.150厚级配砂石 (粒径<50) 3.素土夯实, 向外找坡4%	m2	34.56			
32	010401006017	垫层	1.材料: 碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度: 150mm 3.部位:室外台阶平台	m3	11.19			
33	010401006018	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:室外台阶平台	m3	4.48			
34	010407002004	坡道	1.100厚C20混凝土 2.150厚碎石灌M5水泥砂浆 3.素土夯实, 压实系数0.93	m2	157.2			
35	010414002010	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	4.7			
36	010414002011	其他构件	1.构件名称、规格:水簸箕 2.混凝土强度等级:C20细石砼	m3	0.04			
37	010401004006	设备基础	1.基础形式、材料种类:砼设备基础 2.混凝土强度等级:C20 3.部位: 屋面设备基础	m3	18.05			
38	010407001011	其他构件	1.混凝土强度等级:C15 2.断面: 综合考虑 3.部位: 机房屋面出入口台阶	m3	0.54			
39	010416001157	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 一级钢筋, $\phi 4$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	3.507			
40	010416001158	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 6$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	3.899			
41	010416001159	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 8$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	185.71			
42	010416001160	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 10$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	44.33			
43	010416001161	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 12$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	38.091			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第107页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	010416001162	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 14$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	28.519			
45	010416001163	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 16$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	77.377			
46	010416001164	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 18$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	74.427			
47	010416001165	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 20$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	92.787			
48	010416001166	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 22$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	49.245			
49	010416001167	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 25$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	181.641			
50	010416001168	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 6$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	22.722			
51	010416001169	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 8$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	122.325			
52	010416001170	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 10$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	85.76			
53	010416001171	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 12$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	6.88			
54	010416001172	砌体加固筋	1.钢筋规格: 三级钢筋 $\Phi 6.5$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	11.339			
55	010416002006	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.2			
56	AB361	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi 16$	个	1296			
57	AB362	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi 18$	个	2690			
58	AB363	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi 20$	个	2299			
59	AB364	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi 22$	个	513			
60	AB365	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi 25$	个	452			
61	AB366	套筒	1.钢筋规格: $\Phi 16$	个	2682			
62	AB367	套筒	1.钢筋规格: $\Phi 18$	个	1448			
63	AB368	套筒	1.钢筋规格: $\Phi 20$	个	1879			
64	AB369	套筒	1.钢筋规格: $\Phi 22$	个	762			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第108页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	AB370	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 25	个	2546			
66	AB371	植筋 $\Phi$ 6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	4364			
67	AB372	植筋 $\Phi$ 8	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	152			
68	AB373	植筋 $\Phi$ 10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	10			
69	AB374	植筋 $\Phi$ 12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	1692			
70	010606012006	零星钢构件	1.钢材品种、规格:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:铁爬梯、电梯吊钩等	t	0.02			
71	010416003017	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网 (20mm*20mm, 丝径 1.2mm), 质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m <sup>2</sup>	2921.32			
72	010416003018	钢丝网片	1.材料品种、规格: $\phi$ 4@250 冷拔低碳钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m <sup>2</sup>	2127.32			
73	AB375	轻骨料混凝土填充层	1.材料品种、规格:50厚 LC7.5轻骨料混凝土 2.部位:一层电梯厅及前室	m <sup>2</sup>	1123.26			
74	AB376	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥砂浆一道, 20mm厚M20水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:管道井 (除水暖井)、电梯机房	m <sup>2</sup>	393.54			
75	AB377	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M20防水砂浆抹平 2.基层类型:硬基层 3.部位:水暖井	m <sup>2</sup>	67.61			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第109页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	AB378	轻骨料混凝土填充层	1.材料品种、规格:70厚LC7.5轻骨料混凝土 2.部位:研发车间	m2	18205.11			
77	AB379	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥砂浆一道,最薄处30厚M20预拌水泥砂浆找坡抹平 2.基层类型:硬基层 3.部位:卫生间等有水房间	m2	692.63			
78	010703001009	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材两道(卷材:0.7+0.7,粘结料:1.3+1.3,芯材厚度0.5) 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:卫生间等有水房间	m2	887.15			
79	010803005002	隔热楼地面	1.隔热形式:素水泥砂浆一道,30厚发泡水泥(发泡水泥容重不超过6KN/m3)保温隔音 2.部位:机房层风机房	m2	57.64			
80	010702003003	细石混凝土屋面	1.混凝土强度等级、厚度:50厚C20防水细石混凝土,内配 $\phi$ 4@100双向钢筋网片(钢筋单独列清单项),4m*4m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格处断开 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1603.36			
81	AB380	隔离层	1.材料:10厚1:4石灰砂浆 2.隔离层部位:上人屋面、不上屋面	m2	1723.96			
82	010702001005	卷材防水	1.卷材品种:3mm+3mmSBS改性沥青防水卷材(II型) 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1723.96			
83	AB381	细石砼找平层	1.30厚C20细石混凝土找平层 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1603.36			
84	010803001005	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:130厚憎水性挤塑聚苯板保温层(B1级) 2.铺贴连接方式:综合考虑 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1603.36			
85	010803001006	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处40厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩2%抹平 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1603.36			
86	010702001006	卷材防水	1.卷材品种:400gSBC防水卷材一道(隔汽层) 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1723.96			
87	AB382	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1723.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第110页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	010803003006	保温隔热墙	1.材料名称、规格: 100厚 现浇复合保温板 (80厚挤 塑聚苯板B2级+20厚轻质混 凝土) 2.铺贴连接方式: 综合考虑 3.部位: 外墙、外边梁等保 温	m2	1826.4			
89	010803003007	保温隔热墙	1.材料名称、规格: 100厚 复合岩棉保温板, 燃烧性 能A级 2.铺贴连接方式: 综合考虑 3.部位: 幕墙与各层楼板、 隔墙外沿间的缝隙处等	m2	634.39			
90	AB383	镀锌钢板托板	1.名称、规格: 镀锌钢板厚 ≥1.5mm 2.部位: 幕墙与各层楼板、 隔墙外沿间的缝隙处	m2	146.9			
91	AB384	屋面找平层	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料品种、规格: 20厚无 机保温砂浆 3.部位: 雨棚、风井顶板	m2	28.04			
92	010703002013	涂膜防水	1.材料品种: 1.2厚合成高分 子防水涂料 2.工作内容: 含阴阳角附加 层、基层处理等 3.防水部位: 雨棚	m2	23.43			
93	010703002014	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5厚合成高分 子防水涂料 2.工作内容: 含阴阳角附加 层、基层处理等 3.防水部位: 风井顶板	m2	15.26			
94	010703001010	卷材防水	1.卷材品种: 0.7厚SBC防水 卷材两道 2.工作内容: 含防水搭接及 附加层、基层处理等 3.防水部位: 卫生间等有水 房间墙面	m2	523.71			
95	010302006002	零星砌砖	1.构件名称: 蹲台 2.砖品种、规格: MU15蒸 压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级: 水泥砂浆 Mb5	m3	3.09			
96	010401006019	垫层	1.材料品种、规格: 轻骨料 混凝土 2.部位: 卫生间蹲台	m3	18.9			
97	AB385	缓降救生器	1.层数及安全绳长度综合考 虑 2.质量符合设计及规范要求	个	24			
98	AB386	屋面排气帽	1.材质: 不锈钢 2.具体做法详见图集03J930 第310页	个	45			
99	AB387	屋面排气管	1.材质、规格: 钢排气管 D=50 2.具体做法详见图集03J930 第310页	m	432.86			
100	010417001002	预埋地脚螺栓	1.材质、规格: 详见图集 L13J5-1-A14	个	120			
C-3#塔楼±0.00以上装饰								
1	020101001003	水泥防水砂浆雨棚面	1.面层厚度、配合比: 最薄 处20厚1:2.5防水砂浆 2.部位: 雨棚、风井顶盖	m2	38.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第111页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	020101003025	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 40厚C20细石混凝土,上部 $\phi$ 4@200单层双向钢筋(钢筋单独列清单项),表面撒1:1水泥沙子随打随抹 2.部位:机房层风机房	m <sup>2</sup>	57.64			
3	020102001009	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚文登白大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位: 楼梯间平台	m <sup>2</sup>	236.39			
4	020106001009	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.含防滑条 5.部位: 楼梯踏步	m <sup>2</sup>	262.79			
5	020105002017	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:直形 3.粘接方式:5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	43.94			
6	020105002018	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:异形 3.粘接方式:5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	39.07			
7	020105001002	水泥砂浆踢脚线	1.砂浆配合比:界面剂一遍, 10厚M15预拌水泥砂浆, 6厚M20预拌水泥砂浆压实抹光 2.部位: 机房层风机房	m	50			
8	020201001054	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理: 界面剂一遍 3.做法: 9厚M15预拌混合砂浆, 6厚M15预拌混合砂浆抹平 4.部位: 除A级车间及走廊隔墙外的其他房间	m <sup>2</sup>	2195.7			
9	020201001055	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理: 界面剂一遍 3.做法: 9厚M15预拌混合砂浆, 6厚M15预拌混合砂浆抹平 4.部位: 除A级车间及走廊隔墙外的其他房间	m <sup>2</sup>	8394.84			
10	020507001035	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 4.部位: 除卫生间等有水房间外	m <sup>2</sup>	27247.34			
11	020201001056	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层墙体处理:2厚配套专用界面砂浆批刮 3.做法: 25厚无机保温砂浆(A级) 4.部位: 外墙	m <sup>2</sup>	6405.51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第112页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	020201001057	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度: 5厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位: 外墙面、ALC装配式隔墙板	m <sup>2</sup>	27477.76			
13	BB046	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:墙面	m <sup>2</sup>	27477.76			
14	020507001036	外墙涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,含腻子、底漆、面漆等,满足设计及质量规范要求 3.部位: 外墙	m <sup>2</sup>	7044.48			
15	020201001058	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m <sup>2</sup>	2106			
16	020201001059	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法: 6厚1:2水泥砂浆抹平; 9厚1:3水泥砂浆 4.部位: 电井	m <sup>2</sup>	384.53			
17	020201001060	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法: 6厚1:2水泥砂浆抹平; 7厚1:3水泥砂浆 4.部位: 电井	m <sup>2</sup>	352.5			
18	020507001037	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:综合考虑 3.部位: 内墙面	m <sup>2</sup>	28138.86			
19	BB047	顶棚楼板打磨	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:底板机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求	m <sup>2</sup>	32801.37			
20	020507001038	天棚腻子	1.基层处理,满足设计要求 2.做法: 2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 3.部位: 楼梯间顶棚	m <sup>2</sup>	682.92			
21	020301001009	天棚抹灰	1.基层处理,满足设计要求 2.做法: 3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位: 非人防区顶棚	m <sup>2</sup>	32118.45			
22	020507001039	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:综合考虑 3.部位: 顶棚	m <sup>2</sup>	32801.37			
23	BB048	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯	m	196.58			
24	020402007024	防火门	1.钢制甲级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	17.16			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第113页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	020402007025	防火门	1.钢制乙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	5.28			
26	020402007026	防火门	1.木制乙级防火门 2.材料种类:木制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	235.44			
27	020402007027	防火门	1.木制丙级防火门 2.材料种类:木制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	76.32			
28	020402006002	钢制门	1.门的类型: 钢制门 2.五金及配套:框、把手及配套五金构件等综合考虑 3.质量标准符合国家、地方及设计质量要求	m2	13.38			
29	020401001002	平开木夹板门	1.门的类型:平开木夹板门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件	m2	344.16			
30	020406003003	金属固定窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	349.38			
31	020406002002	金属平开内倒窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	1075.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第114页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	020406003004	金属上悬窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	3062.32			
33	BB049	门联窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	293.02			
34	BB050	手动开启装置	1.规格、尺寸满足设计、规范及建设单位质量要求, 其他详见图纸及招标技术要求	个	21			
35	020107001015	防护栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 800mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.具体参考图集L13J7-1	m	1119.1			
36	020107001016	楼梯栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 900mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页 (不锈钢扶手), 预埋件参照L13J8-71-2	m	208.28			
37	020107001017	楼梯水平段栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 1100mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页, 预埋件参照L13J8-71-2	m	2.55			
38	020406004003	通风防雨百叶	1.材料种类、规格:1.5厚铝合金 2.规格、尺寸: 综合考虑 3.开启方式: 综合考虑	m2	13.71			
39	020101003026	细石混凝土保护层	1.面层厚度、混凝土强度等级: 35厚C20细石砼 2.部位:光伏板基础	m2	57.6			
C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼安装工程								
C-3#塔楼普通安装工程								
C-3#塔楼给排水系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第115页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含超高费 7.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	2			
2	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 沟槽连接 6.包含超高费 7.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	35.48			
3	030801003010	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质: 废水 3. 规格: DN150 4. 连接方式: 柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡, 管支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 管道除锈刷底漆、灌水试验	m	1.1			
4	030801003011	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质: 废水 3. 规格: DN200 4. 连接方式: 柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡, 管支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 管道除锈刷底漆、灌水试验	m	3			
5	030804014002	水箱制作安装	1.材质: 装配式不锈钢给水水箱 2.类型: 矩形 3.规格: 4*3*2m 有效容积 15.6m <sup>3</sup>	套	1			
6	030804025002	水箱消毒机	1.类型: 消毒水流量 16m <sup>3</sup> , 330W 2.规格、型号: 220V 交流电源, 50Hz. 3.包括设备自带配电箱安装	台	2			
7	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型: 铸钢闸阀 DN100 2.型号、规格: 沟槽连接	个	11			
8	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型: 减压阀组 DN100 2.型号、规格: 沟槽连接	个	2			
9	030803003017	焊接法兰阀门	1.类型: 液动阀 DN100 2.型号、规格: 沟槽连接	个	1			
10	030803003018	焊接法兰阀门	1.类型: 浮球阀 DN100 2.型号、规格: 沟槽连接	个	1			
11	030803003019	焊接法兰阀门	1.类型: 过滤器 DN100 2.型号、规格: 沟槽连接	个	3			
12	030803010004	水表	1.型号、规格: DN100 2.连接方式: 焊接	组	1			
13	030803003020	焊接法兰阀门	1.类型: 旋流防止器 2.型号、规格: 沟槽连接	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第116页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	CB185	变频调速供水设备	1.设计流量Q=18m <sup>3</sup> /h,扬程H=90m 2.配套水泵两台,一用一备,单台水泵Q=18m <sup>3</sup> /h, H=90m,N=7.5KW 3.配套隔膜式气压罐一个 50L	套	1			
15	030803003021	焊接法兰阀门	1.类型:紫外线灭菌仪 2.型号、规格:沟槽连接	个	1			
16	030803003022	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢止回阀 DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	1			
17	030803003023	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	3			
18	CB186	刚性防水套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
19	030804017007	地漏	1.材质:铸铁地漏 2.规格:DN150	个	1			
20	CB187	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
21	031001002006	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):膜盒式,包括压力表弯、旋塞阀	台	4			
22	031001004002	物位检测仪表	1.名称:玻璃管液位计	台	1			
23	CB188	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			
24	CB189	埋地管道刷油防腐:	1.名称:做三油(环氧煤沥青)两布防腐处理	m <sup>2</sup>	2.77			
25	CB190	管道保温:	1.名称:超细玻璃丝棉保温 2.厚度: 50mm	m <sup>3</sup>	1			
26	CB191	管道保温保护层:	1.名称:不燃性玻璃布复合铝箔	m <sup>2</sup>	26.51			
27	CB192	管道刷油:	1.名称:刷防火涂料	m <sup>2</sup>	26.51			
28	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井 2.输送介质:自来水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式:螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆,管件、管座安装,管道水压试验及消毒冲洗	m	19.8			
29	030801003012	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN150 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡,管支架制安及其除锈刷漆,管件安装,管道除锈刷底漆、灌水试验	m	31.65			
30	030801003013	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡,管支架制安及其除锈刷漆,管件安装,管道除锈刷底漆、灌水试验	m	58.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第117页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030801003014	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN75 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡, 管支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 管道除锈刷底漆、灌水试验	m	3.62			
32	030801003015	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN50 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡, 管支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 管道除锈刷底漆、灌水试验	m	3.2			
33	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 卡箍连接	m	21.98			
34	030804017008	地漏	1.材质:铸铁侧排地漏 2.规格:DN150	个	1			
35	CB193	刚性防水套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	6			
36	CB194	刚性防水套管制作安装:	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
37	CB195	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	3			
38	CB196	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	3			
39	CB197	管道保温:	1.名称: 超细玻璃丝棉保温 2.厚度: 50mm	m3	0.41			
40	CB198	管道保温保护层:	1.名称: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	11.74			
41	CB199	管道刷油:	1.名称: 刷防火涂料	m2	11.74			
42	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	101.7			
43	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 管井 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	16.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第118页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井 2.输送介质:自来水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN15 5.连接方式:螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆,管件、管座安装,管道水压试验及消毒冲洗	m	7.2			
45	030801005029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De63 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆,管件、管座安装,管道水压试验及消毒冲洗	m	57.85			
46	030801005030	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De50 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆,管件、管座安装,管道水压试验及消毒冲洗	m	28.75			
47	030801005031	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De40 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆,管件、管座安装,管道水压试验及消毒冲洗	m	53.75			
48	030801005032	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De32 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆,管件、管座安装,管道水压试验及消毒冲洗	m	54.68			
49	030801005033	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内暗装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De32 5.连接方式:熔接 6.含剔槽及恢复 7.含支架制安及其除锈刷漆,管件、管座安装,管道水压试验及消毒冲洗	m	207.1			
50	030801005034	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De25 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆,管件、管座安装,管道水压试验及消毒冲洗	m	189.342			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第119页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030801005035	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	112.54			
52	030801005036	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内暗装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:熔接 6.含剔槽及恢复 7.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	255.16			
53	030801003016	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:生活污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡, 管支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 管道除锈刷底漆、灌水试验	m	313.1			
54	030801003017	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:生活污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡, 管支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 管道除锈刷底漆、灌水试验 5. 包含超高费	m	39.2			
55	030801005037	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 灌水试验	m	167.83			
56	030801005038	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 灌水试验	m	208.53			
57	030801005039	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 灌水试验	m	175.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第120页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030801005040	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 排水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 灌水试验	m	25.52			
59	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 卡箍连接 6.包含雨水斗安装	m	422.25			
60	030803001010	螺纹阀门	1.类型:减压阀组 2.型号、规格:DN50	个	12			
61	030803001011	螺纹阀门	1.类型: PPR双活接铜截止阀 2.型号、规格: DN50	个	14			
62	030803010005	水表	1.型号、规格: 远传水表DN50 2.连接方式: 螺纹连接	组	14			
63	030803003024	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN65	个	3			
64	030803001012	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	3			
65	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	3			
66	030804017009	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN75	个	13			
67	030804017010	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN50	个	42			
68	030804017011	地漏	1.材质:管井密闭地漏 2.规格:DN75	个	30			
69	030804017012	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN100	个	2			
70	030804018004	地面扫除口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN100	个	10			
71	030804018005	地面扫除口	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	13			
72	030804018006	地面扫除口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN150	个	3			
73	CB200	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	3			
74	CB201	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	28			
75	CB202	管道保温:	1.名称: 超细玻璃丝棉 2.厚度: 50mm	m3	9.29			
76	CB203	管道保温保护层:	1.名称: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	300.37			
77	CB204	管道刷油:	1.名称: 刷防火涂料	m2	300.37			
C-3#塔楼压力排水系统								
78	030109001003	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号: JYWQ80-40-23-1600-7.5, Q=40m3/h H=23m N=7.5KW 3.输送介质:废水 4.含检查接线 5.包含设备控制箱的采购及安装	台	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第121页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030109001004	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号: JYWQ65-25-25-1400-4 Q=25m3/h H=25m N=4KW 3.输送介质:废水 4.含检查接线 5.包含设备控制箱的采购及安装	台	2			
80	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 废水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 螺纹连接	m	12.8			
81	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 废水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含超高费	m	3.33			
82	030803003025	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN80	个	4			
83	030803003026	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80	个	4			
84	030803003027	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80	个	4			
85	CB205	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
86	CB206	明装热镀锌钢管、铸铁管道刷油: 刷银粉两道		m2	5.51			
87	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 废水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 螺纹连接	m	63.96			
88	CB207	刚性防水套管	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
89	CB208	柔性防水套管	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
90	CB209	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
91	CB210	埋地管道刷油防腐:	1.名称: 做三油 (环氧煤沥青) 两布防腐处理	m2	1.07			
92	CB211	明装热镀锌钢管、铸铁管道刷油: 刷银粉两道		m2	21.83			
C-3#塔楼强电系统								
93	030204018035	配电箱	1.类别:给水加压泵房配电箱SHB 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*200 4.包含接线	台	1			
94	030212001039	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	180.312			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第122页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	030212001040	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	48.16			
96	030212001041	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	6.08			
97	030212001042	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	5			
98	CB212	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	63.34			
99	CB213	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	30			
100	030208004018	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 150*75 4.其他: 桥架支架制安	m	16.46			
101	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:YJY-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	18.2			
102	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:YJY-4*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	11.23			
103	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:WDNH-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设	m	5			
104	030212003065	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*2.5	m	61.08			
105	030212003066	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BYJ-2.5	m	118.37			
106	030212003067	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	102.42			
107	030212003068	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	84.26			
108	030212003069	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	33.18			
109	030212003070	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	128.15			
110	030212003071	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BYJ-4	m	43.07			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第123页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	030212003072	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:BYJ-4	m	74			
112	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯间红外感应灯 2.型号、规格:12W 3.安装形式:吸顶	套	7			
113	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式:吸顶	套	16			
114	030213003020	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5m壁装	套	2			
115	030213003021	装饰灯	1.名称:疏散出口指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上安装	套	6			
116	030213003022	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:距地2.5m安装	套	5			
117	030204031014	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	3			
118	030204031015	小电器	1.名称:防水五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
119	030209001002	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:与避雷系统共用接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位、局部等电位-40*4镀锌扁钢,强电间及弱电间接地垂直敷设1根及底层和顶层各水平敷设一圈40*4扁铁敷设;并用BVR25-PC25电线将扁钢与桥架及配电箱体可靠连接,以BVR25-PC25的电线与等电位箱端子排相连,底层强电间加设总等电位箱用2根50*5扁钢由基础引上 3.包含等电位箱安装	项	1			
120	030204018036	配电箱	1.类别:报警阀室配电箱BJAL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:6回路 4.包含接线	台	1			
121	030204018037	配电箱	1.类别:动力配电箱B1APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200	台	1			
122	030204018038	配电箱	1.类别:动力配电箱B1APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第124页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	030204018039	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
124	030204018040	配电箱	1.类别:公共照明总配电箱 B1AL-GGZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200	台	1			
125	030212001043	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	414.19			
126	030212001044	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含超高	m	6.4			
127	030212001045	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	45.31			
128	030212001046	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	16.91			
129	CB214	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	28.4			
130	CB215	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN25	m	11.6			
131	CB216	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	47			
132	030208004019	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 150*75 4.其他: 桥架支架制安 5.包含超高费	m	11.56			
133	030208004020	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 中间加金属隔板 3.型号、规格: 400*200 4.其他: 桥架支架制安 5.包含超高费	m	14.45			
134	030208004021	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 600*200 4.其他: 桥架支架制安 5.包含超高费	m	12.93			
135	030208001036	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*240+2*120 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含超高费	m	25.38			
136	030208001037	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	24.45			
137	030208001038	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*185+2*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含超高费	m	24.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第125页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*150+1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含超高费	m	11.93			
139	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含超高费	m	11.93			
140	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*95+1*50 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含超高费	m	11.93			
141	030208001042	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	24.45			
142	030208001043	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含超高费	m	35.78			
143	030208001044	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	14.1			
144	030208001045	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	37.95			
145	030208001046	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	10			
146	030208001047	电力电缆	1.型号、规格:WDNH-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设	m	16.91			
147	030212003073	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	2843			
148	030212003074	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*2.5	m	197.21			
149	030212003075	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	232.06			
150	030212003076	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	253.48			
151	030212003077	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	245.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第126页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
152	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯间红外感应灯 2.型号、规格:12W 3.安装形式:吸顶 4.包含超高费	套	11			
153	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:21W 3.安装形式:吸顶 4.包含超高费	套	13			
154	030213003023	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5m壁装	套	3			
155	030213003024	装饰灯	1.名称:疏散出口指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上安装	套	6			
156	030213003025	装饰灯	1.名称:疏散指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地0.3米暗装	套	2			
157	030213003026	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:距地2.5m安装	套	9			
158	030204031016	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	2			
159	030204031017	小电器	1.名称:防水五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
160	030204018041	配电箱	1.类别:照明配电箱 1AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
161	030204018042	配电箱	1.类别:照明配电箱 2AL1~14AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	13			
162	030204018043	配电箱	1.类别:照明配电箱 1AL-XX 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*500*150 4.包含接线	台	1			
163	030204018044	配电箱	1.类别:照明配电箱 1AL-GG1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	1			
164	030204018045	配电箱	1.类别:照明配电箱 2AL-GG1~7AL-GG1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第127页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
165	030204018046	配电箱	1.类别:照明配电箱 8AL-GG1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	1			
166	030204018047	配电箱	1.类别:照明配电箱 9AL-GG1~14AL-GG1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	6			
167	030204018048	配电箱	1.类别:动力配电箱 AP-K1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
168	030204018049	配电箱	1.类别:动力配电箱 AP-K2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
169	030204018050	配电箱	1.类别:动力配电箱 AP-K3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
170	030204018051	配电箱	1.类别:室外空调机配电箱 (防水型) 3AP-K1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200	台	1			
171	030204018052	配电箱	1.类别:室外空调机配电箱 (防水型) 3AP-K2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200	台	1			
172	030204018053	配电箱	1.类别:室外空调机配电箱 (防水型) 3AP-K3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200	台	1			
173	030204018054	配电箱	1.类别:A型应急照明集中电源箱1A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
174	030204018055	配电箱	1.类别:A型应急照明集中电源箱5A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第128页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
175	030204018056	配电箱	1.类别:A型应急照明集中电源箱9A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
176	030204018057	配电箱	1.类别:动力配电箱 APE-XFDT 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
177	030204018058	配电箱	1.类别:动力配电箱 AP-DT1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
178	030204018059	配电箱	1.类别:动力配电箱 AP-DT2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
179	030204018060	配电箱	1.类别:动力配电箱 WD-APE-JY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
180	030204018061	配电箱	1.类别:动力配电箱 WD-APE-JY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
181	030204018062	配电箱	1.类别:动力配电箱 WD-APE-PY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
182	030204018063	配电箱	1.类别:动力配电箱 WD-APE-PY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
183	030204018064	配电箱	1.类别:电缆T接箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式,距地1.8m	台	22			
184	030212001047	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	26.74			
185	030212001048	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	44.11			
186	CB217	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	70			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第129页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
187	030212001049	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	12158.62			
188	030212001050	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含超高费	m	50.8			
189	030212001051	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	4913.64			
190	030212001052	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含超高费	m	36.16			
191	030212001053	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	10.82			
192	030212001054	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	48.18			
193	030212001055	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	15.28			
194	CB218	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	2332.9			
195	CB219	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN25	m	1400.76			
196	CB220	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN50	m	31.6			
197	CB221	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	1964			
198	030208004022	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式, 中间加金属隔板 3.型号、规格: 400*200 4.其他: 桥架支架制安	m	60.2			
199	030208004023	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格: 600*200 4.其他: 桥架支架制安	m	60.2			
200	030208004024	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 防水防腐桥架 3.型号、规格: 200*100 4.其他: 桥架支架制安	m	64.48			
201	030208004025	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 防水防腐桥架 3.型号、规格: 300*100 4.其他: 桥架支架制安	m	84.01			
202	030208004026	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 300*100 4.其他: 桥架支架制安	m	108.68			
203	030208004027	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 300*150 4.其他: 桥架支架制安	m	1105.14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第130页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
204	030208001048	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	13.49			
205	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	186.14			
206	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	68.42			
207	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	7.66			
208	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	59.13			
209	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:穿管敷设	m	33.4			
210	030208001054	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	827.43			
211	030208001055	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*150+1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	65.78			
212	030208001056	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	208.35			
213	030208001057	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*240+2*120 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	127.91			
214	030208001058	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*185+2*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	306.33			
215	030208001059	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*95+1*50 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	74.89			
216	030208001060	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	347.15			
217	030208001061	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	529.14			
218	031001002007	压力仪表	1.名称:余压控制器	台	6			
219	030212003078	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*2.5	m	6255.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第131页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
220	030212003079	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*2.5 4.含超高费	m	469.96			
221	030212003080	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	8575.2			
222	030212003081	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 4.包含超高费	m	1486.92			
223	030212003082	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	25344.68			
224	030212003083	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	5375.76			
225	030212003084	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	2090			
226	030212003085	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4 4.包含超高费	m	327.08			
227	030212003086	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	5947.305			
228	030212003087	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1427.82			
229	030212003088	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	1320.34			
230	030212003089	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.0	m	21277.01			
231	030212003090	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.0 4.包含超高费	m	1117.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第132页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
232	030212003091	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: WDZN-RYJS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线 桥架敷设	m	474.9			
233	030212003092	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: WDZN-RYJS-7*1.0 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	12			
234	030213004004	荧光灯	1.名称:单管应急壁灯 2.型号、规格:28W, 自带蓄电池 3.安装形式: 壁装	套	9			
235	030213004005	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式: 吸顶式	套	5			
236	030213004006	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯 2.型号、规格:28W, 自带蓄电池 3.安装形式: 吸顶式	套	1			
237	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:36W 3.安装形式: 吸顶	套	78			
238	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:36W 3.安装形式: 吸顶 4.包含超高费	套	7			
239	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 雨棚灯 2.型号、规格: 10W 3.包含超高费	套	3			
240	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:21W 3.安装形式: 吸顶 4.包含超高费	套	2			
241	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:21W 3.安装形式: 吸顶	套	29			
242	030213001024	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯间红外感应灯 2.型号、规格:12W 3.安装形式: 吸顶 4.包含超高费	套	8			
243	030213001025	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯间红外感应灯 2.型号、规格:12W 3.安装形式: 吸顶	套	82			
244	030213003027	装饰灯	1.名称:疏散指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地0.3米暗装	套	173			
245	030213003028	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5米安装 (链吊)	套	37			
246	030213003029	装饰灯	1.名称:安全出口指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上安装	套	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第133页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
247	030213003030	装饰灯	1.名称:疏散出口指示 (带 不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上安 装	套	181			
248	030213003031	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:距地 2.5m安装	套	476			
249	030213003032	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 (带不 燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地 2.5m壁装	套	33			
250	030204031018	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	111			
251	030204031019	小电器	1.名称:防水五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	48			
252	030204031020	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	49			
253	030204031021	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	19			
254	030204031022	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
255	030204031023	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	28			
256	030204031024	小电器	1.名称:风机盘管三速开关	个	502			
257	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规 格、安装部位及高度:φ 10 镀锌圆钢接闪带,明设.做法 参见L13D10 2.引下线材质、规格及形 式:利用建筑物钢筋混凝土 柱子内两根φ 16及以上主 筋作为引下线,引下线应 采用土建施工的绑扎法、 螺丝对焊或搭接连接。引 下线上端与接闪带连接,下 端与基础底板轴线上的上 下两层钢筋内的主筋连接 3.接地极安装土质、材质、 规格:利用建筑物基础内钢 筋与基础梁上的上下两层 钢筋中的主筋连接做接地 体。 4.接地母线材质、规格、敷 设方式:建筑物四角预留镀 锌扁钢-40*4	项	1			
C-3#塔楼弱电系统								
258	030212001056	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适 用于金属软管):暗敷	m	20.27			
259	030212001057	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适 用于金属软管):暗敷	m	129.52			
260	030208004028	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.其他:桥架支架制安	m	57			
261	030212001058	电气配管	1.材质: PVC 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位 (不适 用于金属软管):明配	m	103.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第134页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
262	030212001059	电气配管	1.材质: PVC 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	14			
263	CB222	接线盒安装	1.规格: 塑料接线盒	个	28			
C-3#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程								
C-3#塔楼消火栓系统								
1	030701003008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室外 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	15.47			
2	030701019003	消防水泵接合器	1.安装部位: 地下 2.型号规格: SQX150-A型, 参考图集99S203, 含闸阀、 止回阀、安全阀	套	3			
3	CB236	一般钢套管制作 安装:	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
4	CB237	刚性防水套管:	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	3			
5	CB238	管道保温	1.保温材质: 超细玻璃丝棉 2.厚度: 50mm	m3	0.54			
6	CB239	管道保温保护层:	1.名称: 不燃性玻璃布复合 铝箔	m2	13.52			
7	CB240	管道刷油	1.做法: 防火涂料	m2	13.52			
8	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN20 4.连接方式: 螺纹连接	m	2.5			
9	030701003010	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	121.81			
10	030701003011	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	333.74			
11	030701003012	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	181.5			
12	030701018005	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 减压稳压单 栓带灭火器组合式消防 柜, 详见L13S4-19。室内消 火栓箱型号SG24D65Z-J (单栓), 衬胶水带长度为 25m, 直流水枪型号为 QZ19, 消火栓箱内设置消 防报警按钮。暗装于墙内 的消火栓箱背面增加耐火 极限为1小时的防火板。 3.箱内配2具手提式磷酸铵 盐干粉灭火器MF/ABC4	套	28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第135页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030701018006	消防栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:薄型单栓带消防软管组合式消防柜,室内消防栓箱型号SG18E65Z-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,带消防自救软管卷盘。消防栓箱内设置消防报警按钮,安装详见L13S4-21。暗装于墙内的消防栓箱背面增加耐火极限为1小时的防火板。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	套	61			
14	030701018007	消防栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:薄型单栓带灭火器组合式消防柜(试验消防栓带压力表),室内消防栓箱型号SG24A65-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,消防栓箱内设置消防报警按钮,安装详见L13S4-17。暗装于墙内的消防栓箱背面增加耐火极限为1小时的防火板。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	套	1			
15	CB241	灭火器箱	1.规格:箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4 2.符合设计及规范要求	套	62			
16	030701007010	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN150 2.连接方式:沟槽连接	个	10			
17	030701007011	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接方式:沟槽连接	个	12			
18	030701007012	法兰阀门	1.型号、规格:蝶阀 DN65 2.连接方式:沟槽连接	个	12			
19	030803005007	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
20	030803001013	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
21	CB242	一般钢套管制作安装:	1.规格:DN150 2.符合设计及规范要求	个	10			
22	CB243	一般钢套管制作安装:	1.规格:DN100 2.符合设计及规范要求	个	84			
23	CB244	一般钢套管制作安装:	1.规格:DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
24	CB245	管道保温	1.保温材质:超细玻璃丝棉 2.厚度:50mm	m3	17.91			
25	CB246	管道保温保护层:	1.名称:不燃性玻璃布复合铝箔	m2	470.16			
26	CB247	管道刷油	1.做法:防火涂料	m2	470.16			
C-3#塔楼防火门监控系统								
27	030212003093	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5 3.导线用途、配线形式、部位:电源线穿管敷设	m	1371.24			
28	030212003094	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯多股软导线 2.型号、规格:WDZN-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位:通讯线穿管敷设	m	685.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第136页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030212001060	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	664.42			
30	CB248	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN25	m	211			
31	CB249	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	66			
32	030705004019	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	66			
33	031208001002	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	66			
34	031208007002	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	66			
35	031204003002	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	66			
36	030706003002	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	66			
	C-3#塔楼火灾监控系统							



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第137页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030212003095	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	63			
38	030212003096	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 桥架敷设	m	341.51			
39	030212001061	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	63			
40	030705009007	报警装置	1.形式:火灾监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	39			
41	030706001005	自动报警系统装置调试	1.名称: 火灾监控系统调试 2.点数: 128点内	系统	1			
C-3#塔楼消防设备电源监控系统								
42	030212003097	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	68.57			
43	030212003098	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	68.57			
44	030212003099	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 通讯线 桥架敷设	m	270.4			
45	030212003100	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位: 通讯线 桥架敷设	m	270.4			
46	030212001062	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	79.57			
47	030705009008	报警装置	1.形式:消防电源监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	6			
48	030706001006	自动报警系统装置调试	1.名称: 消防电源监控系统调试 2.点数: 128点内	系统	1			
C-3#塔楼建筑能耗监测系统								
49	030212003101	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	30			
50	030212003102	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 桥架敷设	m	220.8			
51	030212001063	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	30			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第138页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030705009009	报警装置	1.形式:建筑能耗监测模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	18			
53	030706001007	自动报警系统装置调试	1.名称:消防电源监控系统调试 2.点数:128点内	系统	1			
C-3#塔楼消防安装工程								
C-3#塔楼自动喷淋系统								
1	030701001030	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接 4.包含超高费	m	135.71			
2	030701001031	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接 4.部位:室内管井	m	4			
3	030701012003	报警装置	1.类型:湿式报警阀组(成套) 2.规格、型号:DN150 3.包括报警阀、信号蝶阀、延迟器、水力警铃、压力开关,系统试验装置(试验阀、压力表、流量计、排水管路)	组	5			
4	030701012004	报警装置	1.类型:预作用报警阀组(成套) 2.规格、型号:DN150 3.包括报警阀、信号蝶阀、延迟器、水力警铃、压力开关,空压机及配电箱安装、系统试验装置(试验阀、压力表、流量计、排水管路)	组	4			
5	030701007013	法兰阀门	1.型号、规格:信号蝶阀DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	10			
6	030701007014	法兰阀门	1.型号、规格:可调式减压阀组DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	4			
7	030701019004	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX150-A型,含闸阀、止回阀、安全阀	套	4			
8	CB263	一般钢套管制作安装:	1.规格:DN150 2.符合设计及规范要求	个	9			
9	CB264	刚性防水套管制作安装	1.规格:DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
10	CB265	保温	1.保温材质:超细玻璃丝棉 2.厚度:50mm	m3	4.78			
11	CB266	管道保温保护层:	1.名称:不燃性玻璃布复合铝箔	m2	118.61			
12	CB267	管道刷油	1.做法:防火漆两道	m2	118.61			
13	030701001032	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接	m	2213.04			
14	030701001033	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接方式:螺纹连接	m	2575.85			
15	030701001034	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接方式:螺纹连接	m	239.6			
16	030701001035	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	m	89.6			
17	030701001036	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接	m	44.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第139页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030701001037	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN80 3.连接方式: 沟槽连接	m	228.4			
19	030701001038	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽连接	m	311.85			
20	030701001039	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接	m	268.5			
21	030701001040	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN25 3.连接方式: 螺纹连接	m	1655.1			
22	030701001041	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN32 3.连接方式: 螺纹连接	m	1937.25			
23	030701001042	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN40 3.连接方式: 螺纹连接	m	179.7			
24	030701001043	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接	m	67.2			
25	030701001044	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN65 3.连接方式: 沟槽连接	m	33.6			
26	030701001045	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN80 3.连接方式: 沟槽连接	m	171.3			
27	030701001046	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽连接	m	233.21			
28	030701001047	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接	m	205.08			
29	030701001048	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 4.部位: 室内管井 5.包含超高费	m	1.2			
30	030701001049	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 4.部位: 室内管井	m	61.8			
31	030701001050	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 4.部位: 室内管井 5.包含超高费	m	0.8			
32	030701001051	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 4.部位: 室内管井	m	100.6			
33	030701011004	水喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: 68° C玻璃球喷头 (K=80)	个	85			
34	030701011005	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 68° C直立型喷头	个	3079			
35	030701007015	法兰阀门	1.型号、规格: 信号蝶阀DN150 2.连接形式: 沟槽连接	个	14			
36	030701014003	水流指示器	1.型号、规格: DN150	个	14			
37	030701015003	减压孔板	1. 规格:DN150	个	13			
38	030803001014	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第140页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	5			
40	030803001015	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	5			
41	030701016003	末端试水装置	1.规格:DN25	组	5			
42	CB268	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN25 2.符合设计及规范要求	个	40			
43	CB269	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN32 2.符合设计及规范要求	个	378			
44	CB270	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN40 2.符合设计及规范要求	个	42			
45	CB271	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN80 2.符合设计及规范要求	个	25			
46	CB272	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
47	CB273	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	55			
48	030706002002	水灭火系统控制装置调试	1.点数: 200点以下	系统	1			
C-3#塔楼通风排烟系统								
49	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	14.21			
50	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	51.45			
51	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂百叶送风口 2.规格:400*600	个	2			
52	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:电动多叶送风口 2.规格:400*(1350+250)	个	2			
53	031001002008	压力仪表	1.名称:余压传感器	台	2			
54	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	20.01			
55	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	72.45			
56	030903011019	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂百叶送风口 2.规格:400*600	个	2			
57	030903011020	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:电动多叶送风口 2.规格:400*(1350+250)	个	2			
58	031001002009	压力仪表	1.名称:余压传感器	台	4			
59	030901002008	通风机	1.形式:消防高温排烟风机ESF-1,2,3,4 2.型号、参数:GYF-11-11 风量58950m3/h, 全压757Pa, 转速960r/min, 功率18.5kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第141页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030901002009	通风机	1.形式:斜流风机SPF-1,2 2.型号、参数:GXF-9-C 风量37574m <sup>3</sup> /h, 全压1088Pa, 转速1450r/min, 功率15kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	2			
61	030901002010	通风机	1.形式:斜流风机SPF-3,4 2.型号、参数:GXF-5-C 风量11249m <sup>3</sup> /h, 全压659Pa, 转速2900r/min, 功率4kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	2			
62	030901002011	通风机	1.形式:斜流风机SPF-5,6 2.型号、参数:GXF-9-C 风量37574m <sup>3</sup> /h, 全压1088Pa, 转速1450r/min, 功率15kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	2			
63	030901002012	通风机	1.形式:斜流风机EF-1 2.型号、参数:GXF-7-B 风量16683m <sup>3</sup> /h, 全压679Pa, 转速1450r/min, 功率4.0kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	1			
64	030901002013	通风机	1.形式:斜流风机EF-2,3,4 2.型号、参数:SJG-3 风量1000m <sup>3</sup> /h, 全压210Pa, 转速1450r/min, 功率0.25kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	3			
65	030901002014	通风机	1.形式:斜流风机EF-5 2.型号、参数:GXF-5-B 风量6741m <sup>3</sup> /h, 全压458Pa, 转速1450r/min, 功率1.1kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	1			
66	030901017004	通风器	1.名称:排气扇 2.规格型号: PF-300 3.参数: 风量300m <sup>3</sup> /h, 功率10W, 排气扇自带止回阀	台	44			
67	030901017005	通风器	1.名称:排气扇 2.规格型号: PF-400 3.参数: 风量400m <sup>3</sup> /h, 功率15W, 排气扇自带止回阀	台	27			
68	030901017006	通风器	1.名称:排气扇 2.规格型号: PF-500 3.参数: 风量500m <sup>3</sup> /h, 功率20W, 排气扇自带止回阀	台	14			
69	030902001021	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m <sup>2</sup>	184.57			
70	030902001022	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m <sup>2</sup>	33.63			
71	030902001023	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m <sup>2</sup>	217.71			
72	030902001024	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m <sup>2</sup>	1014.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第142页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030902001025	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	691.69			
74	030902001026	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	39.93			
75	030902001027	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	482.42			
76	030902001028	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.75mm 4.连接方式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	5.29			
77	030902007002	防火板风道制作安装	1.材质:防火板 2.具体做法详见图纸 3.包含支架制作安装	m2	1219.33			
78	030903011021	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:800*400	个	48			
79	030903011022	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:800*630	个	8			
80	030903011023	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:1000*1250	个	2			
81	030903011024	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:1000*800	个	12			
82	030903011025	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:630*500	个	1			
83	030903011026	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:700*700	个	1			
84	030903011027	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:电动多叶送风口 2.规格:400*(1350+250)	个	26			
85	030903011028	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂百叶送风口 2.规格:350*700	个	7			
86	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动旁通阀 2.型号或规格:Φ360	个	4			
87	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动旁通阀 2.型号或规格:Φ250	个	2			
88	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常闭排烟防火阀带手动控制装置 2.型号或规格:800*320	个	24			
89	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常闭排烟防火阀带手动控制装置 2.型号或规格:1600*500	个	2			
90	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常开排烟防火阀 2.型号或规格:800*320	个	28			
91	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常开排烟防火阀 2.型号或规格:1600*500	个	2			
92	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:250*200	个	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第143页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:400*250	个	14			
94	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:500*400	个	3			
95	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:600*800	个	1			
96	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:630*500	个	1			
97	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:800*630	个	3			
98	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:250*200	个	14			
99	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*250	个	14			
100	031001002010	压力仪表	1.名称:余压传感器	台	28			
101	CB274	固定挡烟垂壁	1.防火布制作,距地2.2m 2.详见图纸设计	m2	131.13			
102	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
C-3#塔楼自动报警系统								
103	030212001064	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	107.63			
104	CB275	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN20	m	20.5			
105	030212003103	电气配线	1.种类 (导线、母线):导线 2.型号、规格:NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位:电源线穿管敷设	m	6.76			
106	030212003104	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯多股软导线 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位:信号线、广播线穿管敷设	m	116.23			
107	030705001007	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	14			
108	030705003007	按钮	1.型号、规格:消火栓起泵按钮	只	1			
109	031206001006	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	台	4			
110	030705004020	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	2			
111	030705004021	模块 (接口)	1.名称:广播模块	只	1			
112	030705004022	模块 (接口)	1.名称:总线隔离器	只	1			
113	CB276	接线盒安装	1.规格:金属接线盒	个	20			
114	030212001065	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含超高费	m	78			
115	030212001066	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	317.41			
116	030212003105	电气配线	1.种类 (导线、母线):导线 2.型号、规格:NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位:电源线穿管敷设 4.包含超高费	m	100.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第144页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	030212003106	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线穿管敷设 4.包含超高费	m	165.18			
118	030212003107	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线穿管敷设	m	103			
119	030705001008	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	14			
120	030705003008	按钮	1.型号、规格:消火栓起泵按钮	只	1			
121	030705004023	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	10			
122	031206001007	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	台	5			
123	030705004024	模块 (接口)	1.名称:广播模块	只	1			
124	030705004025	模块 (接口)	1.名称:总线隔离器	只	1			
125	CB277	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	258.2			
126	CB278	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	20			
127	030208004029	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他: 桥架支架制安	m	97.17			
128	030208004030	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 (中间加金属隔板) 4.其他: 桥架支架制安	m	60.6			
129	030212001067	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	13634.21			
130	030212001068	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含超高费	m	32.8			
131	030212001069	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	49.14			
132	030212003108	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线穿管敷设 4.包含超高费	m	168.87			
133	030212003109	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线穿管敷设	m	3201.47			
134	030212003110	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线穿管敷设 4.包含超高费	m	733.52			
135	030212003111	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线穿管敷设	m	9752.2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第145页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
136	030212003112	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVVP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位: 电话线穿管敷设 4.包含超高费	m	148.66			
137	030212003113	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVVP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线穿管敷设	m	2078.96			
138	030212003114	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.型号、规格: NH-BV-4 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线桥架敷设	m	159.08			
139	030212003115	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线桥架敷设	m	79.54			
140	030212003116	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVVP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线桥架敷设	m	79.54			
141	030208002002	控制电缆	1.型号规格: WDZN-KYJY-3*2.5 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	292.19			
142	030705001009	点型探测器	1.型号: 感烟探测器 2.包含超高费	只	48			
143	030705001010	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	756			
144	030705003009	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	86			
145	030705003010	按钮	1.型号、规格: 消防栓起泵按钮	只	90			
146	030705004026	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块	只	58			
147	030705004027	模块 (接口)	1.名称: 总线隔离器	只	14			
148	030705004028	模块 (接口)	1.名称: 输入模块	只	14			
149	030705004029	模块 (接口)	1.名称: 输出模块	只	28			
150	030705004030	模块 (接口)	1.名称: 广播模块	只	1			
151	030705004031	模块 (接口)	1.名称: 电梯模块	只	6			
152	030705009010	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	28			
153	031206001008	扩声系统设备	1.名称: 消防广播扬声器 2.包含超高费	台	17			
154	031206001009	扩声系统设备	1.名称: 消防广播扬声器	台	262			
155	030705009011	报警装置	1.名称: 报警电话	台	7			
156	030705008003	重复显示器	1.名称: 楼层显示器 2.安装方式: 距地1.4m明装	台	14			
157	031103015005	接线箱	1.名称: 消防接线箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	15			
158	031103015006	接线箱	1.名称: 模块箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	24			
159	CB279	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	1765.3			
160	CB280	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN25	m	7.1			
161	CB281	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	1288			
162	030706001008	自动报警系统装置调试	1.点数: 2000点以内	系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第146页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	C-3#塔楼空调安装工程							
	C-3#塔楼空调水系统							
1	030801005041	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格：DN25 5.连接方式：粘接	m	1576.7			
2	030801005042	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格：DN25 5.连接方式：粘接 6.包含超高费	m	252.9			
3	030801005043	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格：DN32 5.连接方式：粘接	m	1212.26			
4	030801005044	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格：DN32 5.连接方式：粘接 6.包含超高费	m	202.28			
5	030801005045	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格：DN40 5.连接方式：粘接	m	203.13			
6	030801005046	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格：DN40 5.连接方式：粘接 6.包含超高费	m	25.85			
7	030801005047	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：粘接	m	78.11			
8	030801005048	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：冷凝水 3.材质：硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格：DN50 5.连接方式：粘接 6.包含超高费	m	7.67			
9	030801010036	铜管	1.输送介质：冷媒 2.材质：去磷无缝紫铜管 3.规格：Φ9.53mm 4.连接方式：焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	1895.76			
10	030801010037	铜管	1.输送介质：冷媒 2.材质：去磷无缝紫铜管 3.规格：Φ9.53mm 4.连接方式：焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	310.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第147页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030801010038	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 12.7\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	272.77			
12	030801010039	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 12.7\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	43.5			
13	030801010040	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 15.88\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	1745.81			
14	030801010041	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 15.88\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	287.8			
15	030801010042	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 19.05\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	541.61			
16	030801010043	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 19.05\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	92.34			
17	030801010044	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 22.23\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	1670.42			
18	030801010045	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 22.23\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	116.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第148页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030801010046	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 28.58\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	295.37			
20	030801010047	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 28.58\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	48.12			
21	030801010048	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 34.92\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	231.15			
22	030801010049	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 34.92\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	38.47			
23	030801010050	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 41.3\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	310.46			
24	030801010051	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 41.3\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	53.87			
25	030801010052	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 44.5\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	1197.72			
26	030801010053	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 44.5\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	40.77			
27	CB295	水管保温	1.材质: B1级橡塑海绵 2.厚度: 20mm	m <sup>3</sup>	13.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第149页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	CB296	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN125 2.符合设计及规范要求	个	101			
29	CB297	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	28			
30	CB298	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN80 2.符合设计及规范要求	个	294			
31	CB299	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	83			
C-3#塔楼空调风系统								
32	030901004009	空调器	1.名称: 变频室外机 2.技术参数: 制冷量162.4kw、制热量181.5kw、制冷额定功率43.7kw、制热额定功率41.4kw、配电功率69.7kw, 长*宽*高980*750*1690+1410*750*1690+1410*750*1690, 净重938kg, 噪音65.8dB (A) 3.含设备基础支架制安, 减振器安装	台	28			
33	030901004010	空调器	1.名称: 室内机高静压内置风管式 2.技术参数: 制冷量11.2kw、制热量13kw、功率235w 3.设备支吊架制作、安装, 减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	114			
34	030901004011	空调器	1.名称: 室内机高静压内置风管式 2.技术参数: 制冷量9.0kw、制热量10kw、功率230w 3.设备支吊架制作、安装, 减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	388			
35	030206009003	微型电机、电加热器	1.类型 (大、中、小型): 微型电机 2.容量 (适用于小型电机): 0.75KW以下 3.内容: 空调、通风设备检查接线	台	502			
36	030206006003	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型电机 2.容量 (适用于小型电机): 100KW以下 3.内容: 空调、通风设备检查接线	台	28			
37	030902001029	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装, 洞口预留及封堵	m2	3091.13			
38	030902001030	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接, 洞口预留及封堵 5.包含支架制作安装	m2	1228.97			
39	030903011029	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:送风口 2.规格:250*250	个	1004			
40	030903011030	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:回风口 2.规格:630*400	个	502			
41	CB300	风道保温	1.材质:B1级橡塑海绵 2.厚度: 20mm	m3	86.4			
42	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼基础								
C-5#塔楼基础土建								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第150页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101001004	平整场地	1.土壤类别: 综合考虑 2.弃土运距: 综合考虑 3.取土运距: 综合考虑	m2	1777.59			
2	010103001006	土 (石) 方回填	1.回填材料:素土, 达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3KM 4.回填部位:房心回填 5.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人机配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压 (夯) 实后的体积计算	m3	990.91			
3	010301001004	砖基础	1.基础形式: 条形 2.砖品种、规格: MU20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级: 水泥砂浆M7.5	m3	28.67			
4	010703003004	砂浆防水(潮)	1.防水 (潮) 层种类、厚度:20mm厚 1:2防水砂浆 2.防水 (潮) 部位: 墙身防潮层、砖基础两侧	m2	293.36			
5	010401003004	满堂基础	1.基础形式:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维 4.部位: 包含电梯基坑、集水坑及上返、集水坑现浇盖板、楼梯起步基础等	m3	2574.61			
6	010401002004	独立基础	1.基础形式: 柱墩 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维 4.部位: 板上柱墩	m3	161.4			
7	010408001004	后浇带	1.混凝土强度等级:C40 2.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维	m3	10.15			
8	010401006020	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 满堂基础、集水坑垫层等	m3	201.11			
9	010401006021	垫层	1.混凝土强度等级: C35 2.部位: 筏板后浇带底, 详见设计图纸	m3	5.8			
10	010412008004	盖板	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.部位: 集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装等	m3	0.66			
11	010404001031	直形墙	1.墙体厚度:200mm 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土类别:抗渗等级P6、微膨胀、掺抗裂纤维 4.部位: 集水坑侧墙、电梯基坑侧墙	m3	6.37			
12	010416001173	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, Φ6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.382			
13	010416001174	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.162			
14	010416001175	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	7.338			
15	010416001176	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	0.897			
16	010416001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	5.416			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第151页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
17	010416001178	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ18 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	20.018			
18	010416001179	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ20 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	2.851			
19	010416001180	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ22 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	13.693			
20	010416001181	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ25 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	193.059			
21	010416002007	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.2			
22	AB417	套筒	1.钢筋规格:Φ18	个	447			
23	AB418	套筒	1.钢筋规格:Φ25	个	2351			
24	AB419	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带300*3 2.钢材品种、规格:详见设计图纸 3.部位:基础筏板后浇带、外墙	m	331.85			
25	010606012007	零星钢构件	1.钢材品种、规格:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:铁爬梯、预埋件等	t	0.03			
26	010803003008	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.部位:集水坑侧墙、电梯基坑侧墙	m2	41.04			
27	010703001011	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材两道 3.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:集水坑、电梯基坑侧墙	m2	41.04			
28	AB420	混凝土地面保护层	1.混凝土强度等级:C20细石 2.做法:50厚C20细石混凝土保护层 3.部位:地下室底板	m2	2069.11			
29	AB421	隔离层	1.材料:聚酯无纺布 2.做法:干铺 3.防水部位:地下室底板	m2	2215.04			
30	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材两道(卷材:0.7+0.7,粘结料:1.3+1.3,芯材厚度0.5) 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:地下室底板及集水坑等	m2	2215.04			
31	AB422	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:20厚M20预拌水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:地下室底板	m2	1981.82			
32	AB423	混凝土地面保护层	1.混凝土强度等级:C20细石 2.做法:40厚C20细石混凝土 3.部位:消防电梯基坑、集水坑的底面、侧面和顶面	m2	226.77			
33	010703002015	涂膜防水	1.材料品种:1.5厚聚氨酯防水涂膜 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.部位:消防电梯基坑、集水坑的底面、侧面和顶面、排水沟	m2	226.77			
34	AB424	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:20厚1:2.5防水砂浆找平(内掺5%防水剂) 2.部位:电梯基坑、集水坑的底面、侧面和顶面	m2	306.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第152页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010306002004	砖地沟、明沟	1.名称:排水沟 2.沟断面:300*350mm 3.沟壁厚度:200mm 4.砖、砌块品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 5.砌筑砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 6.抹灰砂浆强度等级:20厚M20预拌水泥砂浆 7.混凝土强度等级:C15混凝土垫层 8.沟盖板:铸铁算子,详见图集05J927-1 4/48 9.包含模板等措施 10.其它详见设计图纸及图集05J927-1 3/47	m	65.9			
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下二层								
C-5#塔楼地下二层土建								
1	AB436	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	8279.98			
2	010304001022	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	0.956			
3	010304001023	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	105.073			
4	010304001024	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	5.545			
5	010401006022	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:地面砼垫层	m3	74.9			
6	010402001023	矩形柱	1.混凝土强度等级:C55 2.柱种类:矩形柱	m3	85.37			
7	010402001024	矩形柱	1.混凝土强度等级:C35 2.柱种类:矩形柱	m3	18.04			
8	010403002016	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.92			
9	010403002017	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C35	m3	87.6			
10	010405001016	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m3	31.25			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第153页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010405001017	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀 4.板底高度:综合考虑	m3	243.39			
12	010405003013	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m3	7.95			
13	010405003014	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀 4.板底高度:综合考虑	m3	52.43			
14	010404001032	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35	m3	83.72			
15	010404001033	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55	m3	272.61			
16	010404001034	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55 3.部位: 电梯井壁	m3	45.3			
17	010402001025	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	1.42			
18	010403004009	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.74			
19	010403005009	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.15			
20	010410003010	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	0.67			
21	010407001012	其他构件	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合考虑 3.部位: 门槛	m3	0.2			
22	010406001019	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	52.42			
23	010406001020	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	107.23			
24	010414002012	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.23			
25	010401004007	设备基础	1.基础形式:综合 2.混凝土强度等级: C35 3.部位: 水箱基础	m3	4.53			
26	010416001182	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 一级钢筋,Φ4 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.279			
27	010416001183	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 一级钢筋,Φ6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.378			
28	010416001184	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.073			
29	010416001185	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	1.625			
30	010416001186	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	23.028			
31	010416001187	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	15.145			
32	010416001188	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	21.841			
33	010416001189	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	19.809			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第154页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010416001190	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ18 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	1.706			
35	010416001191	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ20 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	8.991			
36	010416001192	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ22 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	12.158			
37	010416001193	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ25 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	33.247			
38	010416001194	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.989			
39	010416001195	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	5.522			
40	010416001196	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	7.74			
41	010416001197	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ12 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	34.116			
42	010416001198	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.695			
43	AB437	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ16	个	1267			
44	AB438	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ18	个	32			
45	AB439	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ20	个	360			
46	AB440	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ22	个	472			
47	AB441	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ25	个	194			
48	AB442	套筒	1.钢筋规格:Φ16	个	83			
49	AB443	套筒	1.钢筋规格:Φ18	个	5			
50	AB444	套筒	1.钢筋规格:Φ20	个	10			
51	AB445	套筒	1.钢筋规格:Φ22	个	59			
52	AB446	套筒	1.钢筋规格:Φ25	个	357			
53	AB447	植筋Φ6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	1167			
54	AB448	植筋Φ8	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	16			
55	AB449	植筋Φ12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	52			
56	010416003019	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网(20mm*20mm,丝径1.2mm),质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	253.23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第155页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
57	010416003020	钢丝网片	1.材料品种、规格:φ 4@250冷拔低碳钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m2	359.21			
58	010703002016	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:地下二层给水加压泵房等有水房间地面	m2	81.04			
59	AB450	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:最薄处20厚M15预拌水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:地下二层给水加压泵房等有水房间地面	m2	67.24			
60	010703002017	涂膜防水	1.材料品种:1.2厚合成高分子防水涂料 2.做法:1.2厚合成高分子防水涂料,刷基层处理剂一道 3.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 4.防水部位:车库地下二层主楼范围以外地面	m2	1361.56			
C-5#塔楼地下二层装饰								
1	BB052	环氧树脂自流平地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位:地下二层环氧树脂自流平地面	m2	1175.7			
2	020101003027	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:150厚C25细石混凝土,内配Φ6@200单层双向钢筋(钢筋单独列清单项)随打随抹,表面打磨 2.部位:地下二层车库主楼范围以外、地下二层给水加压泵房等有水房间	m2	1070.81			
3	020101003028	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C25细石混凝土,内配Φ4@200单层双向钢筋(钢筋单独列清单项)随打随抹,表面打磨 2.部位:地下二层车库主楼范围以内、主楼范围以外排风机房、送风机房、配电间、消防器材室	m2	282.48			
4	020101003029	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹 2.部位:地下二层给水加压泵房等有水房间地面	m2	67.24			
5	BB053	混凝土地面找平层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.做法:60厚C20细石混凝土 3.部位:主楼候梯厅、前室、合用前室	m2	44.92			
6	020102001010	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚文登白大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:楼梯间平台	m2	82.26			
7	020106001010	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.含防滑条 5.部位:楼梯踏步	m2	31.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第156页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
8	020105002019	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:直形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m2	8.48			
9	020105002020	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:异形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m2	7.63			
10	020201001061	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 10厚M15预拌水泥砂浆到顶抹平; 7厚M15预拌水泥砂浆打底扫毛; 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 车库及主楼除有水设备间外的内墙	m2	1639.72			
11	020201001062	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 10厚M15预拌水泥砂浆到顶抹平; 7厚M15预拌水泥砂浆打底扫毛; 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 车库及主楼除有水设备间外的内墙	m2	1122.22			
12	020201001063	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 5厚M20预拌水泥砂浆抹面压光; 20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆, 分层铺抹压实, 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 车库及塔楼有水设备间内墙	m2	98.34			
13	020201001064	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 5厚M20预拌水泥砂浆抹面压光; 20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆, 分层铺抹压实, 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 车库及塔楼有水设备间内墙	m2	86.13			
14	020507001040	刷喷涂料	1.做法: 2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮, 磨平 2.部位: 车库内墙、独立柱、楼梯间内墙	m2	3272.1			
15	020507001041	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料, 满足设计要求 3.部位: 独立柱、楼梯间内墙	m2	658.57			
16	020201001065	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	100.39			
17	020201001066	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	81.33			
18	020201001067	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 6厚1:2水泥砂浆抹平; 9厚1:3水泥砂浆 4.部位: 电井	m2	24.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第157页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	020201001068	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:6厚1:2水泥砂浆抹平;7厚1:3水泥砂浆 4.部位:电井	m <sup>2</sup>	48.32			
20	BB054	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:墙面	m <sup>2</sup>	2834.52			
21	BB055	顶棚楼板打磨	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:底板机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求	m <sup>2</sup>	2057.12			
22	020301001010	天棚抹灰	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:非人防区顶棚	m <sup>2</sup>	247.61			
23	020507001042	刷喷涂料	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 3.部位:非人防区顶棚	m <sup>2</sup>	325.05			
24	020507001043	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料,满足设计要求 3.部位:人防区顶棚	m <sup>2</sup>	1809.52			
25	BB056	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	23.9			
26	020402007028	防火门	1.钢制甲级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	23.85			
27	020402007029	防火门	1.钢制乙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	23.48			
28	020402007030	防火门	1.钢制丙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m <sup>2</sup>	3.51			
29	020401001003	平开木夹板门	1.门的类型:平开木夹板门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件	m <sup>2</sup>	5.04			
30	020403003003	防火卷帘门	1.门的类型:特级复合防火卷帘,耐火极限≥3.0h 2.启动装置品种:含电机、遥控等 3.满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	19.2			
31	020406004004	通风防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸:综合考虑 3.开启方式:综合考虑	m <sup>2</sup>	2.34			
32	020107001018	楼梯栏杆	1.材质:不锈钢 2.高度:900mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页(不锈钢扶手),预埋件参照L13J8-71-2	m	24.14			
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下一层至±0.00								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第158页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	C-5#塔楼地下一层至±0.00土建							
1	AB472	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	10821.36			
2	010103001007	土（石）方回填	1.回填材料:素土，达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3KM 4.回填部位:房心回填 5.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人机配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	737.82			
3	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型：保护墙 2.墙体厚度：120mm 3.砖品种、规格：MU15蒸压粉煤灰砖,规格综合考虑 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M5 5.部位：与车库相交侧墙	m3	25.54			
4	010304001025	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	1.749			
5	010304001026	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	140.868			
6	010304001027	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	4.436			
7	010402001026	矩形柱	1.混凝土强度等级：C55 2.柱种类：矩形柱	m3	101.77			
8	010402001027	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类：矩形柱	m3	21.12			
9	010403002018	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.63			
10	010403002019	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C35	m3	127.77			
11	010405001018	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m3	90.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第159页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010405001019	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀 4.板底高度:综合考虑	m3	251.04			
13	010405003015	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m3	50.43			
14	010405003016	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀 4.板底高度:综合考虑	m3	27.13			
15	010404001035	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55	m3	427.03			
16	010404001036	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35	m3	124.97			
17	010404001037	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55 3.部位: 电梯井壁	m3	63.58			
18	010402001028	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	2.11			
19	010403004010	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.77			
20	010403005010	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.06			
21	010410003011	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	0.65			
22	010407001013	其他构件	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合考虑 3.部位: 门槛	m3	0.34			
23	010414002013	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.25			
24	010406001021	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	114.72			
25	010406001022	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	233.18			
26	010416001199	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 一级钢筋,Φ4 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	1.299			
27	010416001200	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.083			
28	010416001201	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	4.929			
29	010416001202	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	25.446			
30	010416001203	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	16.603			
31	010416001204	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	29.349			
32	010416001205	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	19.129			
33	010416001206	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	3.255			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第160页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010416001207	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ20 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	8.311			
35	010416001208	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ22 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	11.277			
36	010416001209	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ25 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	52.047			
37	010416001210	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	3.391			
38	010416001211	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	5.791			
39	010416001212	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	24.234			
40	010416001213	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ12 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	27.757			
41	010416001214	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.951			
42	AB473	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ16	个	1152			
43	AB474	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ18	个	32			
44	AB475	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ20	个	340			
45	AB476	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ22	个	100			
46	AB477	电渣压力焊	1.钢筋规格:Φ25	个	569			
47	AB478	套筒	1.钢筋规格:Φ16	个	122			
48	AB479	套筒	1.钢筋规格:Φ18	个	32			
49	AB480	套筒	1.钢筋规格:Φ20	个	12			
50	AB481	套筒	1.钢筋规格:Φ22	个	92			
51	AB482	套筒	1.钢筋规格:Φ25	个	478			
52	AB483	植筋Φ6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	1772			
53	AB484	植筋Φ8	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	8			
54	AB485	植筋Φ10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	116			
55	AB486	植筋Φ12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	92			
56	010416003021	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网(20mm*20mm,丝径1.2mm),质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	329.28			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第161页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
57	010416003022	钢丝网片	1.材料品种、规格:φ 4@250冷拔低碳钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m2	644.11			
58	010703002018	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:地下一层报警阀室等有水房间	m2	60.9			
59	AB487	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:最薄处20厚M15预拌水泥砂浆 2.基层类型:硬基层 3.部位:地下一层报警阀室等有水房间	m2	49.29			
60	AB488	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆保护层 2.基层类型:硬基层 3.部位:覆土侧墙防水找平层	m2	376.6			
61	010401006023	垫层	1.混凝土强度:C20细石砼 2.厚度:150mm 3.部位:负一层高低压配电室	m3	137.7			
C-5#塔楼地下一层至±0.00装饰								
1	BB058	环氧树脂自流平地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位:地下一层环氧树脂自流平地面	m2	997.51			
2	020101003030	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C20细石混凝土找坡,内配Φ4@200单层双向钢筋网片(钢筋单独列清单项)随打随抹,表面打磨 2.部位:地下一层车库	m2	997.51			
3	020101003031	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C20细石混凝土内配Φ4@200单层双向钢筋网片(钢筋单独列清单项),随打随抹光,素水泥浆一道 2.部位:地下一层排风机房、送风机房、小配电间、消防器材室	m2	180.59			
4	020101003032	不发火细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C20不发火细石混凝土,内配Φ4@200单层双向钢筋网片(钢筋单独列清单项),随打随抹光,素水泥浆一道 2.部位:地下一层高低压配电室	m2	137.7			
5	020101003033	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土,表面抹1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位:地下一层报警阀室等有水设备间	m2	49.29			
6	020101003034	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:60厚C20细石混凝土 2.部位:车库地下一层侯梯厅、电梯前室、合用前室	m2	44.9			
7	020102001011	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚文登白大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位:楼梯间平台	m2	62.47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第162页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020106001011	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.含防滑条 5.部位: 楼梯踏步	m2	72			
9	020105002021	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:直形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m2	7.79			
10	020105002022	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:异形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m2	16.73			
11	020201001069	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法: 10厚M15预拌水泥砂浆抹平; 7厚M15预拌水泥砂浆; 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 无水设备房	m2	3060.64			
12	020201001070	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法: 10厚M15预拌水泥砂浆抹平; 7厚M15预拌水泥砂浆; 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 无水设备房	m2	1316.12			
13	020201001071	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法: 5厚M20预拌水泥砂浆抹面压光; 20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆,分层铺抹压实,机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 有水设备房	m2	88.61			
14	020201001072	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法: 5厚M20预拌水泥砂浆抹面压光; 20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆,分层铺抹压实,机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 有水设备房	m2	156.24			
15	020507001044	刷喷涂料	1.做法: 2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 2.部位: 车库内墙、独立柱、主楼梯梯间内墙	m2	5187.66			
16	020507001045	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料,满足设计要求 3.部位: 独立柱、楼梯间内墙	m2	1119.33			
17	020201001073	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	126.22			
18	020201001074	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	141.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第163页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	020201001075	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:6厚1:2水泥砂浆抹平;9厚1:3水泥砂浆 4.部位:电井	m2	22.09			
20	020201001076	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:6厚1:2水泥砂浆抹平;7厚1:3水泥砂浆 4.部位:电井	m2	48.29			
21	BB059	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	4447.14			
22	BB060	顶棚楼板打磨	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:底板机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求	m2	2220.46			
23	020301001011	天棚抹灰	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:非人防区顶棚	m2	252.56			
24	020507001046	刷喷涂料	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 3.部位:非人防区顶棚	m2	457.68			
25	020507001047	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料,满足设计要求 3.部位:人防区顶棚	m2	1968.06			
26	BB061	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	58.2			
27	020402007031	防火门	1.钢制甲级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	19.11			
28	020402007032	防火门	1.钢制乙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	16.7			
29	020402007033	防火门	1.钢制丙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	5.13			
30	020401001004	平开木夹板门	1.门的类型:平开木夹板门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件	m2	5.04			
31	020406004005	通风防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸:综合考虑 3.开启方式:综合考虑	m2	2.34			
32	020403003004	防火卷帘门	1.门的类型:特级复合防火卷帘,耐火极限 $\geq 3.0h$ 2.起动装置品种:含电机、遥控等 3.满足设计及规范要求	m2	28.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第164页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
33	020107001019	楼梯栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 900mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页 (不锈钢扶手), 预埋件参照L13J8-71-2	m	55.04			
34	020107001020	楼梯水平段栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 1100mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页,预埋件参照L13J8-71-2	m	1.32			
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以上建筑工程								
C-5#塔楼±0.00以上土建								
1	AB509	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	123586.94			
2	010304001028	防火墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	2.693			
3	010304001029	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:150mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	36.88			
4	010304001030	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	818.322			
5	010304001031	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5 5.内容:包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	1166.76			
6	010307002005	轻质条板墙	1.墙板种类: ALC装配式隔墙板 2.厚度: 100mm 3.辅材: 专用砂浆、管卡、发泡剂填充等, 接缝处附加150宽抗裂网格布	m2	1.5			
7	010307002006	轻质条板墙	1.墙板种类: ALC装配式隔墙板 2.厚度: 150mm 3.辅材: 专用砂浆、管卡、发泡剂填充等, 接缝处附加150宽抗裂网格布	m2	9081.23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第165页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010307002007	轻质条板墙	1.墙板种类: ALC装配式隔墙板 2.厚度: 200mm 3.辅材: 专用砂浆、管卡、发泡剂填充等, 接缝处附加150宽抗裂网格布	m <sup>2</sup>	1690.13			
9	010307002008	轻质条板墙	1.墙板种类: ALC装配式隔墙板 2.厚度: 300mm 3.辅材: 专用砂浆、管卡、发泡剂填充等, 接缝处附加150宽抗裂网格布	m <sup>2</sup>	268.49			
10	010402001029	矩形柱	1.混凝土强度等级: C55 2.柱种类: 矩形柱	m <sup>3</sup>	232.32			
11	010402001030	矩形柱	1.混凝土强度等级: C50 2.柱种类: 矩形柱	m <sup>3</sup>	303.82			
12	010402001031	矩形柱	1.混凝土强度等级: C45 2.柱种类: 矩形柱	m <sup>3</sup>	327.19			
13	010402001032	矩形柱	1.混凝土强度等级: C40 2.柱种类: 矩形柱	m <sup>3</sup>	114.5			
14	010402001033	矩形柱	1.混凝土强度等级: C35 2.柱种类: 矩形柱	m <sup>3</sup>	114.5			
15	010402001034	矩形柱	1.混凝土强度等级: C30 2.柱种类: 矩形柱	m <sup>3</sup>	344.82			
16	010403002020	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.其他要求: 做法满足图纸要求	m <sup>3</sup>	1625.9			
17	010405001020	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求: 做法满足图纸要求	m <sup>3</sup>	3942.58			
18	010405003017	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度: 综合考虑 4.其他要求: 做法满足图纸要求	m <sup>3</sup>	85.56			
19	010404001038	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55 3.部位: 剪力墙	m <sup>3</sup>	108.2			
20	010404001039	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C50 3.部位: 剪力墙	m <sup>3</sup>	176.69			
21	010404001040	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C45 3.部位: 剪力墙	m <sup>3</sup>	211.24			
22	010404001041	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 剪力墙	m <sup>3</sup>	81.94			
23	010404001042	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 剪力墙	m <sup>3</sup>	81.94			
24	010404001043	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 剪力墙	m <sup>3</sup>	248.57			
25	010404001044	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55 3.部位: 电梯井壁	m <sup>3</sup>	89.6			
26	010404001045	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C50 3.部位: 电梯井壁	m <sup>3</sup>	143.32			
27	010404001046	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C45 3.部位: 电梯井壁	m <sup>3</sup>	171.5			
28	010404001047	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C40 3.部位: 电梯井壁	m <sup>3</sup>	69.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第166页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	010404001048	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 电梯井壁	m3	69.26			
30	010404001049	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 电梯井壁	m3	205.6			
31	010404001050	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 女儿墙	m3	19.7			
32	010402001035	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	65.7			
33	010403004011	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含止水带、门槛、护窗栏杆下砣	m3	212.52			
34	010403005011	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.93			
35	010410003012	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	8.4			
36	010406001023	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	570.73			
37	010406001024	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	852.03			
38	010405008003	雨篷	1.名称:砼雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第167页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010407001014	其他构件	1.混凝土强度等级:C15 2.断面:综合考虑 3.部位:室外台阶、机房屋面出入口台阶	m3	5.27			
40	010401006024	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:室外台阶平台	m3	3.27			
41	010401006025	垫层	1.材料:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150mm 3.部位:室外台阶平台	m3	19.36			
42	010407002005	散水	1.60厚C15混凝土(每间隔6m设伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝) 2.150厚级配砂石(粒径<50) 3.素土夯实,向外找坡4%	m2	44.64			
43	010407002006	坡道	1.100厚C20混凝土 2.150厚碎石灌M5水泥砂浆 3.素土夯实,压实系数0.93	m2	189.96			
44	010414002014	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	21.88			
45	010414002015	其他构件	1.构件名称、规格:水簸箕 2.混凝土强度等级:C20细石砼	m3	0.06			
46	010401004008	设备基础	1.基础形式、材料种类:砼设备基础 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:屋面设备基础	m3	45.59			
47	010407001015	其他构件	1.混凝土强度等级:C15 2.断面:综合考虑 3.部位:机房屋面出入口台阶	m3	3.66			
48	010416001215	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢筋, $\phi 4$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.823			
49	010416001216	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 6$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	17.893			
50	010416001217	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 8$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	187.164			
51	010416001218	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 10$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	70.431			
52	010416001219	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 12$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	83.687			
53	010416001220	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 14$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	26.151			
54	010416001221	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋, $\Phi 16$ 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	65.721			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第168页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	010416001222	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 18$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	127.445			
56	010416001223	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 20$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	111.314			
57	010416001224	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 22$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	128.603			
58	010416001225	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋, $\Phi 25$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	224.995			
59	010416001226	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 6$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	8.663			
60	010416001227	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 8$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	204.222			
61	010416001228	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 10$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	114.043			
62	010416001229	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 12$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	23.741			
63	010416001230	砌体加固筋	1.钢筋规格: 三级钢筋 $\Phi 6.5$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	10.389			
64	010416002008	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.26			
65	AB510	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 16$	个	2848			
66	AB511	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 18$	个	56			
67	AB512	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 20$	个	5444			
68	AB513	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 22$	个	3744			
69	AB514	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\phi 25$	个	1334			
70	AB515	套筒	1.钢筋规格: $\phi 16$	个	949			
71	AB516	套筒	1.钢筋规格: $\phi 18$	个	2864			
72	AB517	套筒	1.钢筋规格: $\phi 20$	个	1253			
73	AB518	套筒	1.钢筋规格: $\phi 22$	个	1295			
74	AB519	套筒	1.钢筋规格: $\phi 25$	个	3446			
75	AB520	植筋 $\Phi 6.5$	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	10312			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第169页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	AB521	植筋 $\Phi 8$	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	244			
77	AB522	植筋 $\Phi 10$	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	92			
78	AB523	植筋 $\Phi 12$	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	2672			
79	010606012008	零星钢构件	1.钢材品种、规格:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:铁爬梯、电梯吊钩等	t	0.2			
80	010416003023	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网 (20mm*20mm, 丝径 1.2mm), 质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m <sup>2</sup>	5932.14			
81	010416003024	钢丝网片	1.材料品种、规格: $\phi 4@250$ 冷拔低碳钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道的间墙	m <sup>2</sup>	6401.85			
82	AB524	轻骨料混凝土填充层	1.材料品种、规格:50厚 LC7.5轻骨料混凝土 2.部位:一层电梯厅及前室	m <sup>2</sup>	1328.42			
83	AB525	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥砂浆一道, 20mm厚 M20 水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层层 3.部位:管道井 (除水暖井)、电梯机房	m <sup>2</sup>	593.83			
84	AB526	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm 厚 M20 防水砂浆抹平 2.基层类型:硬基层层 3.部位:水暖井	m <sup>2</sup>	167.77			
85	AB527	轻骨料混凝土填充层	1.材料品种、规格:70厚 LC7.5轻骨料混凝土 2.部位:研发车间	m <sup>2</sup>	24047.43			
86	AB528	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥砂浆一道, 最薄处 30 厚 M20 预拌水泥砂浆找坡抹平 2.基层类型:硬基层 3.部位:卫生间等有水房间	m <sup>2</sup>	809.53			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第170页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	010703001013	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材两道 (卷材: 0.7+0.7, 粘结料: 1.3+1.3, 芯材厚度0.5) 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:卫生间等有水房间	m2	1130.71			
88	010803005003	隔热楼地面	1.隔热形式:素水泥砂浆一道, 30厚发泡水泥 (发泡水泥容重不超过6KN/m3) 保温隔音 2.部位:机房层风机房	m2	72.52			
89	010702003004	细石混凝土屋面	1.混凝土强度等级、厚度: 40厚C20防水细石混凝土, 内配 $\phi$ 4@100双向钢筋网片 (钢筋单独列清单项), 6m*6m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格处断开 2.部位: 上人屋面、不上人屋面	m2	1773.36			
90	AB529	隔离层	1.材料: 10厚1:4石灰砂浆 2.隔离层部位: 上人屋面、不上屋面	m2	1895.36			
91	010702001007	卷材防水	1.卷材品种: 3mm+3mmSBS改性沥青防水卷材 (II型) 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位: 上人屋面、不上人屋面	m2	1895.36			
92	AB530	细石砼找平层	1.30厚C20细石混凝土找平层 2.部位: 上人屋面、不上人屋面	m2	1773.36			
93	010803001007	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:130厚憎水性挤塑聚苯板保温层 (B1级) 2.铺贴连接方式: 综合考虑 3.部位: 上人屋面、不上人屋面	m2	1773.36			
94	010803001008	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处40厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩2%抹平 2.部位: 上人屋面、不上人屋面	m2	1773.36			
95	010702001008	卷材防水	1.卷材品种: 400gSBC防水卷材一道 (隔汽层) 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.部位: 上人屋面、不上人屋面	m2	1895.36			
96	AB531	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆找平层 2.基层类型: 硬基层 3.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	1773.36			
97	010803003009	保温隔热墙	1.材料名称、规格: 100厚现浇复合保温板 (80厚挤塑聚苯板B2级+20厚轻质混凝土) 2.铺贴连接方式: 综合考虑 3.部位: 外墙、外边梁等保温	m2	1775.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第171页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	010803003010	保温隔热墙	1.材料名称、规格:100厚复合岩棉保温板,燃烧性能A级 2.铺贴连接方式:综合考虑 3.部位:幕墙与各层楼板、隔墙外沿间的缝隙处等	m <sup>2</sup>	682.15			
99	AB532	镀锌钢板托板	1.名称、规格:镀锌钢板厚 $\geq 1.5\text{mm}$ 2.部位:幕墙与各层楼板、隔墙外沿间的缝隙处	m <sup>2</sup>	321.48			
100	AB533	屋面找平层	1.墙体类型:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚无机保温砂浆 3.部位:雨棚、风井顶板	m <sup>2</sup>	35.14			
101	010703002019	涂膜防水	1.材料品种:1.2厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:雨棚	m <sup>2</sup>	31.18			
102	010703002020	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:风井顶板	m <sup>2</sup>	3.96			
103	010703001014	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:卫生间等有水房间墙面	m <sup>2</sup>	820.8			
104	010302006003	零星砌砖	1.构件名称:蹲台 2.砖品种、规格:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:水泥砂浆Mb5	m <sup>3</sup>	4.12			
105	010401006026	垫层	1.材料品种、规格:轻骨料混凝土 2.部位:卫生间蹲台	m <sup>3</sup>	25.2			
106	AB534	缓降救生器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求	个	72			
107	AB535	屋面排气帽	1.材质:不锈钢 2.具体做法详见图集03J930第310页	个	49			
108	AB536	屋面排气管	1.材质、规格:钢排气管D=50 2.具体做法详见图集03J930第310页	m	648.9			
109	010417001003	预埋地脚螺栓	1.材质、规格:详见图集L13J5-1-A14	个	120			
C-5#塔楼±0.00以上装饰								
1	020101001004	水泥防水砂浆雨棚面	1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:2.5防水砂浆 2.部位:雨棚、风井顶盖	m <sup>2</sup>	35.14			
2	020101003035	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石混凝土,上部 $\phi 4@200$ 单层双向钢筋(钢筋单独列清单项),表面撒1:1水泥沙子随打随抹 2.部位:机房层风机房	m <sup>2</sup>	72.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第172页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020102001012	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚文登白大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位: 楼梯间平台	m <sup>2</sup>	453.45			
4	020106001012	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.含防滑条 5.部位: 楼梯踏步	m <sup>2</sup>	371.62			
5	020105002023	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:直线 3.粘接方式:5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	58.1			
6	020105002024	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:异形 3.粘接方式:5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	100.06			
7	020105001003	水泥砂浆踢脚线	1.砂浆配合比:界面剂一遍, 10厚M15预拌水泥砂浆, 6厚M20预拌水泥砂浆压实抹光 2.部位: 机房层风机房	m	68.6			
8	020201001077	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理: 界面剂一遍 3.做法: 9厚M15预拌混合砂浆, 6厚M15预拌混合砂浆抹平 4.部位: 除A级车间及走廊隔墙外的其他房间	m <sup>2</sup>	2692.03			
9	020201001078	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理: 界面剂一遍 3.做法: 9厚M15预拌混合砂浆, 6厚M15预拌混合砂浆抹平 4.部位: 除A级车间及走廊隔墙外的其他房间	m <sup>2</sup>	9359.22			
10	020507001048	刷喷涂料	1.墙体类型:综合考虑 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 4.部位: 除卫生间等有水房间外	m <sup>2</sup>	45582.39			
11	020201001079	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层墙体处理:2厚配套专用界面砂浆批刮 3.做法: 25厚无机保温砂浆(A级) 4.部位: 外墙	m <sup>2</sup>	5519.78			
12	020201001080	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度: 5厚聚合物水泥防水砂浆 3.部位: 外墙、ALC装配式隔墙板	m <sup>2</sup>	33952.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第173页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	BB063	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:墙面	m2	35528.45			
14	020507001049	外墙涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:真石漆,含腻子、底漆、面漆等,满足设计及质量规范要求 3.部位:外墙	m2	5519.78			
15	020201001081	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	1397.84			
16	020201001082	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m2	2204.89			
17	020201001083	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:6厚1:2水泥砂浆抹平;9厚1:3水泥砂浆 4.部位:电井	m2	223.18			
18	020201001084	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:6厚1:2水泥砂浆抹平;7厚1:3水泥砂浆 4.部位:电井	m2	1352.63			
19	020507001050	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:综合考虑 3.部位:内墙面	m2	44006.58			
20	BB064	顶棚楼板打磨	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:底板机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求	m2	37110.08			
21	020507001051	天棚腻子	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 3.部位:楼梯间顶棚	m2	1071.34			
22	020301001012	天棚抹灰	1.基层处理,满足设计要求 2.做法:3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位:非人防区顶棚	m2	35942.37			
23	020507001052	喷刷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:综合考虑 3.部位:顶棚	m2	37013.71			
24	BB065	滴水线	1.材质:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯	m	310.68			
25	020402007034	防火门	1.钢制甲级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	2.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第174页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	020402007035	防火门	1.钢制乙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	25.74			
27	020402007036	防火门	1.木制乙级防火门 2.材料种类:木制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	275.68			
28	020402007037	防火门	1.钢制制丙级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	3.78			
29	020402007038	防火门	1.木制丙级防火门 2.材料种类:木制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	147.24			
30	020402001001	金属平开门	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	16.45			
31	020401001005	平开木夹板门	1.门的类型:平开木夹板门 2.规格:综合考虑 3.工作内容:含门套及门锁、合页等五金配件	m2	82.08			
32	020406003005	金属固定窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃(中空玻璃5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	2072.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第175页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	020406003006	金属上悬窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	2335.06			
34	BB066	门联窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m <sup>2</sup>	161.23			
35	BB067	手动开启装置	1.规格、尺寸满足设计、规范及建设单位质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	个	51			
36	020107001021	防护栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 800mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.具体参考图集L13J7-1	m	2641.3			
37	020107001022	防护栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 1200mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.具体参考图集L13J7-1	m	138			
38	020107001023	楼梯栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 900mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页 (不锈钢扶手), 预埋件参照L13J8-71-2	m	321.01			
39	020101003036	细石混凝土保护层	1.面层厚度、混凝土强度等级: 35厚C20细石砼 2.部位: 光伏板基础	m <sup>2</sup>	57.6			
40	020107001024	楼梯水平段栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 1100mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页, 预埋件参照L13J8-71-2	m	6.23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第176页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	020406004006	通风防雨百叶	1.材料种类、规格:1.5厚铝合金 2.规格、尺寸: 综合考虑 3.开启方式: 综合考虑	m <sup>2</sup>	3.36			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼安装工程							
	C-5#塔楼普通安装工程							
	C-5#塔楼给排水系统							
1	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含超高费 7.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	12.8			
2	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 沟槽连接 6.包含超高费 7.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	69.6			
3	030801003018	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:废水 3. 规格:DN150 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡, 管支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 管道除锈刷底漆、灌水试验	m	3.2			
4	030801003019	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:废水 3. 规格:DN200 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡, 管支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 管道除锈刷底漆、灌水试验	m	1			
5	030804014003	水箱制作安装	1.材质:装配式不锈钢给水水箱 2.类型:矩形 3.规格:6*2.5*2m 有效容积19.5m <sup>3</sup>	套	1			
6	030804025003	水箱消毒机	1.类型:消毒水流量16m <sup>3</sup> ,330W 2.规格、型号:220V交流电源,50Hz 3.包括设备自带配电箱安装	台	2			
7	030803003028	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	20			
8	030803003029	焊接法兰阀门	1.类型:减压阀组 DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	2			
9	030803003030	焊接法兰阀门	1.类型:液动阀 DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	2			
10	030803003031	焊接法兰阀门	1.类型:浮球阀 DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第177页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030803003032	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	3			
12	030803010006	水表	1.型号、规格: DN100 2.连接方式: 焊接	组	1			
13	030803003033	焊接法兰阀门	1.类型:旋流防止器 2.型号、规格:沟槽连接	个	1			
14	CB314	变频调速供水设备	1.设计流量Q=18m3/h,扬程H=120m 2.配套水泵两台,一用一备,单台水泵Q=18m3/h, H=120m,N=11KW 3.配套隔膜式气压罐一个 50L	套	1			
15	CB315	变频调速供水设备	1.设计流量Q=18m3/h,扬程H=75m 2.配套水泵两台,一用一备,单台水泵Q=18m3/h, H=75m,N=5.5KW 3.配套隔膜式气压罐一个 50L	套	1			
16	030803003034	焊接法兰阀门	1.类型:紫外线灭菌仪 2.型号、规格:沟槽连接	个	1			
17	030803003035	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢止回阀 DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	2			
18	030803003036	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	4			
19	CB316	刚性防水套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
20	030804017013	地漏	1.材质:铸铁地漏 2.规格:DN150	个	1			
21	CB317	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
22	031001002011	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):膜盒式,包括压力表弯、旋塞阀	台	4			
23	031001004003	物位检测仪表	1.名称:玻璃管液位计	台	1			
24	CB318	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			
25	CB319	埋地管道刷油防腐:	1.名称: 做三油 (环氧煤沥青) 两布防腐处理	m2	2.46			
26	CB320	管道保温:	1.名称: 超细玻璃丝棉保温 2.厚度: 50mm	m3	2.14			
27	CB321	管道保温保护层:	1.名称: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	57.27			
28	CB322	管道刷油:	1.名称: 刷防火涂料	m2	57.27			
29	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	19.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第178页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030801003020	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、 切管、裁管卡, 管支架制 安及其除锈刷漆、管件安 装, 管道除锈刷底漆、灌 水试验	m	135.4			
31	030801003021	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN75 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、 切管、裁管卡, 管支架制 安及其除锈刷漆、管件安 装, 管道除锈刷底漆、灌 水试验	m	22.4			
32	030804017014	地漏	1.材质:铸铁侧排地漏 2.规格:DN150	个	1			
33	CB323	一般钢套管制作 安装:	1.规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
34	CB324	一般钢套管制作 安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
35	CB325	管道保温:	1.名称: 超细玻璃丝棉保温 2.厚度: 50mm	m3	6.67			
36	CB326	管道保温保护 层:	1.名称: 不燃性玻璃布复合 铝箔	m2	12.73			
37	CB327	管道刷油:	1.名称: 刷防火涂料	m2	12.73			
38	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 管 井 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN65 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷 漆, 管件、管座安装, 管 道水压试验及消毒冲洗	m	217.2			
39	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 管 井 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷 漆, 管件、管座安装, 管 道水压试验及消毒冲洗	m	15.6			
40	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 管 井 2.输送介质: 自来水 3.材质或种类: 衬塑钢管 4.规格: DN15 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷 漆, 管件、管座安装, 管 道水压试验及消毒冲洗	m	2			
41	030801005049	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De63 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷 漆, 管件、管座安装, 管 道水压试验及消毒冲洗	m	86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第179页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030801005050	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De50 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	103			
43	030801005051	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De40 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	89.3			
44	030801005052	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De32 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	47.3			
45	030801005053	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内暗装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De32 5.连接方式:熔接 6.含剔槽及恢复 7.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	386.8			
46	030801005054	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De25 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	47.3			
47	030801005055	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:熔接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	102.1			
48	030801005056	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位 (室内、外) : 室内暗装 2.输送介质:自来水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:熔接 6.含剔槽及恢复 7.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	464.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第180页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030801003022	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:生活污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡, 管支架制安及其除锈刷漆、管件安装, 管道除锈刷底漆、灌水试验	m	412.1			
50	030801003023	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:生活污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:柔性接口 5. 包含超高频 6. 包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡, 管支架制安及其除锈刷漆、管件安装, 管道除锈刷底漆、灌水试验	m	33.4			
51	030801005057	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 灌水试验	m	289.6			
52	030801005058	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 灌水试验	m	145.4			
53	030801005059	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 排水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 灌水试验	m	233.1			
54	030801005060	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 排水 3.材质: 实壁UPVC管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件安装, 灌水试验	m	36.45			
55	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 卡箍连接 6.包含雨水斗安装	m	741.9			
56	030803001016	螺纹阀门	1.类型:减压阀组 2.型号、规格:DN50	个	17			
57	030803001017	螺纹阀门	1.类型: PPR双活接铜截止阀 2.型号、规格: DN50	个	20			
58	030803010007	水表	1.型号、规格: 远传水表 DN50 2.连接方式: 螺纹连接	组	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第181页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030803003037	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
60	030803001018	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
61	030803005009	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	4			
62	030804017015	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN50	个	80			
63	030804017016	地漏	1.材质:管井密闭地漏 2.规格:DN75	个	38			
64	030804018007	地面扫除口	1.材质:PVC 2.规格:DN100	个	58			
65	CB328	一般钢套管制作 安装:	1.规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
66	CB329	一般钢套管制作 安装:	1.规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	54			
67	CB330	管道保温:	1.名称: 超细玻璃丝棉 2.厚度: 50mm	m3	19.47			
68	CB331	管道保温保护 层:	1.名称: 不燃性玻璃布复合 铝箔	m2	614.44			
69	CB332	管道刷油:	1.名称: 刷防火涂料	m2	614.44			
C-5#塔楼压力排水系统								
70	030109001005	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号: JYWQ80-40-23-1600-7.5, Q=40m3/h H=23m N=7.5KW 3.输送介质:废水 4.含检查接线 5.包含设备控制箱的采购及 安装	台	2			
71	030109001006	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号: JYWQ65-25-25-1400-4 Q=25m3/h H=25m N=4KW 3.输送介质:废水 4.含检查接线 5.包含设备控制箱的采购及 安装	台	2			
72	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室 内 2.输送介质: 废水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 螺纹连接	m	1.6			
73	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室 内 2.输送介质: 废水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含超高费	m	24.8			
74	030803003038	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN80	个	4			
75	030803003039	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80	个	4			
76	030803003040	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80	个	4			
77	CB333	一般钢套管制作 安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
78	CB334	明装热镀锌钢 管、铸铁管道刷 油: 刷银粉两道		m2	5.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第182页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030801001035	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.材质或种类: 热镀锌钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 螺纹连接	m	60.5			
80	CB335	刚性防水套管	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
81	CB336	柔性防水套管	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
82	CB337	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
83	CB338	埋地管道刷油防腐:	1.名称: 做三油 (环氧煤沥青) 两布防腐处理	m2	1.07			
84	CB339	明装热镀锌钢管、铸铁管道刷油: 刷银粉两道		m2	20.59			
C-5#塔楼强电系统								
85	030204018065	配电箱	1.类别:给水加压泵房配电箱SHB 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*200 4.包含接线	台	1			
86	030204018066	配电箱	1.类别:风机总配电箱APZ3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:1回路	台	1			
87	030204018067	配电箱	1.类别:风机总配电箱APZE3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:1回路	台	1			
88	030212001070	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	229.4			
89	030212001071	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	13.1			
90	CB340	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	103.2			
91	CB341	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	53			
92	030208004031	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 100*50 4.其他: 桥架支架制安	m	27.7			
93	030208001062	电力电缆	1.型号、规格:YJY-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	17.9			
94	030208001063	电力电缆	1.型号、规格:YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	11.1			
95	030208001064	电力电缆	1.型号、规格:WD-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	16.4			
96	030208001065	电力电缆	1.型号、规格:WD-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	12.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第183页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	030208001066	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	11.4			
98	030212003117	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN- RVS-2*2.5	m	133.6			
99	030212003118	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管敷设 3.型号、规格:BYJ-2.5	m	204.6			
100	030212003119	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架敷设 3.型号、规格:BYJ-2.5	m	128.6			
101	030212003120	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN- BYJ-2.5	m	14.4			
102	030212003121	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	192.6			
103	030212003122	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	19.8			
104	030212003123	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	87.9			
105	030212003124	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管敷设 3.型号、规格:BYJ-4	m	61.9			
106	030212003125	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架敷设 3.型号、规格:BYJ-4	m	42.3			
107	030213001026	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯间红外感应 灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式:吸顶	套	15			
108	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:36W 3.安装形式:吸顶	套	1			
109	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:21W 3.安装形式:吸顶	套	11			
110	030213003033	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 (带不 燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地 2.5m壁装	套	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第184页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	030213003034	装饰灯	1.名称:疏散出口指示 (带 不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上安 装	套	3			
112	030213003035	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:距地 2.5m安装	套	5			
113	030213003036	装饰灯	1.名称:疏散指示 (带不燃 体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地0.3 米暗装	套	2			
114	030213003037	装饰灯	1.名称:双面疏散指示 (带 不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:吸顶吊 装	套	1			
115	030213003038	装饰灯	1.名称:复合标志灯 (带不 燃体罩保护) 2.型号、规格:2W 3.安装形式及高度:距地2.2 米安装 (链吊)	套	1			
116	030204031025	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	3			
117	030204031026	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	3			
118	030204031027	小电器	1.名称:防水五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
119	030209001003	接地装置	1.接地极材质、规格、安装 土质:与避雷系统共用接地 体 2.接地母线材质、规格、敷 设方式:总等电位、局部等 电位-40*4镀锌扁钢,强电 间及弱电间接地竖直接设1 根及底层和顶层各水平敷 设一圈40*4扁铁敷设;并 用BVR25-PC25电线将扁钢 与桥架及配电箱体可靠连 接,以BVR25-PC25的电线 与等电位箱端子排相连, 底层强电间接设总等电位 箱用2根50*5扁钢由基础引 上 3.包含等电位箱安装	项	1			
120	030204018068	配电箱	1.类别:报警阀室配电箱 BJAL1 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:8回路 4.包含接线	台	1			
121	030204018069	配电箱	1.类别:公共照明总配电箱 AL-GGZ 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:2回路	台	1			
122	030212001072	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适 用于金属软管):暗配	m	333.5			
123	CB342	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN20	m	182			
124	CB343	接线盒安装	1.规格:金属接线盒	个	53			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第185页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	030208004032	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格: 50*25 4.其他: 桥架支架制安 5.包含超高费	m	0.9			
126	030208004033	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格: 100*50 4.其他: 桥架支架制安 5.包含超高费	m	6.6			
127	030208004034	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 100*50 4.其他: 桥架支架制安 5.包含超高费	m	17.4			
128	030208004035	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 150*75 4.其他: 桥架支架制安 5.包含超高费	m	44.7			
129	030208004036	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 200*100 4.其他: 桥架支架制安 5.包含超高费	m	15.6			
130	030208004037	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 300*100 4.其他: 桥架支架制安 5.包含超高费	m	37.4			
131	030208004038	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 400*150 4.其他: 桥架支架制安 5.包含超高费	m	9.6			
132	030203006001	低压封闭式插接 母线槽	1.电流(A): XLC-1250A/ TP+N+E(电井IP40,公共区 域IP54) 2.包含超高费	m	19.6			
133	030208001067	电力电缆	1.型号、规格:WDZN- YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	28.4			
134	030208001068	电力电缆	1.型号、规格:WDNH- YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	65.4			
135	030208001069	电力电缆	1.型号、规格:WD- YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	66.9			
136	030208001070	电力电缆	1.型号、规格:WDNH- YJY-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含超高费	m	33			
137	030208001071	电力电缆	1.型号、规格: YJY-4*150+1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含超高费	m	41.6			
138	030208001072	电力电缆	1.型号、规格:WDZA- YJY-4*95+1*50 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含超高费	m	104			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第186页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	030208001073	电力电缆	1.型号、规格:YFD-WDZAN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	140			
140	030208001074	电力电缆	1.型号、规格:BTRY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含超高费	m	44.4			
141	030208001075	电力电缆	1.型号、规格:BTRY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	44.4			
142	030208001076	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	68.2			
143	030208001077	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*150+1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安 4.包含超高费	m	29.9			
144	030208001078	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	11.8			
145	030212003126	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*2.5	m	239			
146	030212003127	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	195.9			
147	030212003128	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	325.5			
148	030212003129	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	46.2			
149	030212003130	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	92.1			
150	030212003131	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	49.2			
151	030213001029	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯间红外感应灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式:吸顶 4.包含超高费	套	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第187页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
152	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:21W 3.安装形式:吸顶 4.包含超高频	套	8			
153	030213003039	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5m壁装	套	2			
154	030213003040	装饰灯	1.名称:疏散出口指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上安装	套	3			
155	030213003041	装饰灯	1.名称:疏散指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地0.3米暗装	套	5			
156	030213003042	装饰灯	1.名称:双面疏散指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:吸顶吊装	套	1			
157	030213003043	装饰灯	1.名称:复合标志灯 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:2W 3.安装形式及高度:距地2.2米安装 (链吊)	套	1			
158	030213003044	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:距地2.5m安装	套	8			
159	030204031028	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	4			
160	030204031029	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	2			
161	030204031030	小电器	1.名称:防水五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
162	030204018070	配电箱	1.类别:照明配电箱 AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
163	030204018071	配电箱	1.类别:照明配电箱 AL2~AL20 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	19			
164	030204018072	配电箱	1.类别:照明配电箱 AL1-XX 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:4回路 4.包含接线	台	1			
165	030204018073	配电箱	1.类别:照明配电箱 AL1-GG 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:6回路 4.包含接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第188页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
166	030204018074	配电箱	1.类别:照明配电箱 AL2-GG~AL10-GG 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:3回路 4.包含接线	台	9			
167	030204018075	配电箱	1.类别:照明配电箱 AL11-GG 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:6回路 4.包含接线	台	1			
168	030204018076	配电箱	1.类别:照明配电箱 AL12-GG~AL19-GG 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	8			
169	030204018077	配电箱	1.类别:照明配电箱 AL20-GG 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:4回路 4.包含接线	台	1			
170	030204018078	配电箱	1.类别:空调室外机总配电箱 KTSZ1、2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:7回路	台	2			
171	030204018079	配电箱	1.类别:空调室外机总配电箱 KTSZ3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:6回路	台	1			
172	030204018080	配电箱	1.类别:空调室外机总配电箱 KTSZ4、5 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:10回路	台	2			
173	030204018081	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:4回路 4.包含接线	台	1			
174	030204018082	配电箱	1.类别:A型应急照明集中电源箱FP1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
175	030204018083	配电箱	1.类别:A型应急照明集中电源箱FP2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
176	030204018084	配电箱	1.类别:A型应急照明集中电源箱FP3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第189页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
177	030204018085	配电箱	1.类别:A型应急照明集中电源箱FP4 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
178	030204018086	配电箱	1.类别:电梯配电箱 DTZ1~6 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:7回路 4.包含接线	台	6			
179	030204018087	配电箱	1.类别:电梯配电箱 XDT 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:7回路 4.包含接线	台	1			
180	030204018088	配电箱	1.类别:客梯总配电箱 APZ1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:6回路 4.包含接线	台	1			
181	030204018089	配电箱	1.类别:客梯总配电箱 APZE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:6回路 4.包含接线	台	1			
182	030204018090	配电箱	1.类别:风机总配电箱 APZ2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:4回路 4.包含接线	台	1			
183	030204018091	配电箱	1.类别:风机总配电箱 APZE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:4回路 4.包含接线	台	1			
184	030204018092	配电箱	1.类别:屋顶排烟风机房配电箱JFAT1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:5回路 4.包含接线	台	1			
185	030204018093	配电箱	1.类别:屋顶排烟风机房配电箱JFAT2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:4回路 4.包含接线	台	1			
186	030204018094	配电箱	1.类别:屋顶排烟风机房配电箱JFAT3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:4回路 4.包含接线	台	1			
187	030204018095	配电箱	1.类别:屋顶排烟风机房配电箱JFAT4 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:6回路 4.包含接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第190页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
188	030204018096	配电箱	1.类别:屋顶排烟风机房配电箱JFAT5 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂明装 3.半周长或回路数:2回路 4.包含接线	台	1			
189	030204018097	配电箱	1.类别:电缆T接箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式,距地1.8m	台	20			
190	030204018098	配电箱	1.类别:母线插接箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂距地1.8m 3.半周长或回路数: Tmax-100A/3P带分励脱扣	台	20			
191	030212001073	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	32.52			
192	030212001074	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	21.3			
193	030212001075	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	19500.2			
194	030212001076	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含超高费	m	48.63			
195	030212001077	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	20.4			
196	030212001078	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含超高费	m	39.41			
197	030212001079	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	40.9			
198	030212001080	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	35.12			
199	030212001081	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	26.87			
200	CB344	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	23			
201	CB345	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN20	m	5231.23			
202	CB346	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN25	m	52.11			
203	CB347	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN50	m	21.99			
204	CB348	接线盒安装	1.规格:金属接线盒	个	2497			
205	030203006002	低压封闭式插接母线槽	1.电流(A):XLC-1250A/TP+N+E(电井IP40,公共区域IP54)	m	150			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第191页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
206	030208004039	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格: 50*25 4.其他: 桥架支架制安	m	4.5			
207	030208004040	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格: 100*50 4.其他: 桥架支架制安	m	87.2			
208	030208004041	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格: 200*100 4.其他: 桥架支架制安	m	262.3			
209	030208004042	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格: 300*100 4.其他: 桥架支架制安	m	163.2			
210	030208004043	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格: 400*150 4.其他: 桥架支架制安	m	79.5			
211	030208004044	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 防水防腐桥架 3.型号、规格: 100*50 4.其他: 桥架支架制安	m	25.5			
212	030208004045	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 防水防腐桥架 3.型号、规格: 150*75 4.其他: 桥架支架制安	m	12.4			
213	030208004046	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 防水防腐桥架 3.型号、规格: 200*100 4.其他: 桥架支架制安	m	69.7			
214	030208004047	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 防水防腐桥架 3.型号、规格: 300*100 4.其他: 桥架支架制安	m	13.4			
215	030208004048	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 150*75 4.其他: 桥架支架制安	m	24.2			
216	030208004049	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 100*50 4.其他: 桥架支架制安	m	63.1			
217	030208004050	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 200*100 4.其他: 桥架支架制安	m	295.1			
218	030208004051	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 300*100 4.其他: 桥架支架制安	m	68.4			
219	030208004052	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: 400*150 4.其他: 桥架支架制安	m	27			
220	030208001079	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式: 桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	41			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第192页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
221	030208001080	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	95.9			
222	030208001081	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	44.4			
223	030208001082	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	25.4			
224	030208001083	电力电缆	1.型号、规格:WDNH-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	24.8			
225	030208001084	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	854			
226	030208001085	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	6497.1			
227	030208001086	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	49.4			
228	030208001087	电力电缆	1.型号、规格:YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	88			
229	030208001088	电力电缆	1.型号、规格:YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	93.6			
230	030208001089	电力电缆	1.型号、规格:YFD-WDZAN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	879.7			
231	030208001090	电力电缆	1.型号、规格:BTRY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	457			
232	030208001091	电力电缆	1.型号、规格:BTRY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	434.4			
233	030208001092	电力电缆	1.型号、规格:YJY-4*150+1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	434.7			
234	030208001093	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	249.8			
235	030208001094	电力电缆	1.型号、规格:WDZA-YJY-4*95+1*50 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	56.7			
236	030212003132	电气配线	1.种类 (导线、母线) :铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*2.5	m	13885.9			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第193页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
237	030212003133	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*2.5	m	248			
238	030212003134	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	135.5			
239	030212003135	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5	m	136.6			
240	030212003136	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	78.7			
241	030212003137	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	99.6			
242	030212003138	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	422.7			
243	030212003139	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6	m	47.1			
244	030212003140	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZH-BYJ-6	m	44			
245	030213004007	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯 2.型号、规格:28W, 自带蓄电池 3.安装形式:吸顶式	套	11			
246	030213004008	荧光灯	1.名称:双管应急荧光灯 2.型号、规格:2*28W, 自带蓄电池 3.安装形式:吸顶式	套	43			
247	030213004009	荧光灯	1.名称:双管应急荧光灯 2.型号、规格:2*28W, 自带蓄电池 3.安装形式:吸顶式 4.包含超高费	套	2			
248	030213001031	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:36W 3.安装形式:吸顶	套	95			
249	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:36W 3.安装形式:吸顶 4.包含超高费	套	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第194页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
250	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:21W 3.安装形式:吸顶 4.包含超高费	套	1			
251	030213001034	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:航空标志灯	套	2			
252	030213001035	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯间红外感应灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式:吸顶 4.包含超高费	套	10			
253	030213001036	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯间红外感应灯 2.型号、规格:5W 3.安装形式:吸顶	套	162			
254	030213003045	装饰灯	1.名称:疏散指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地0.3米暗装	套	232			
255	030213003046	装饰灯	1.名称:双面疏散指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:吸顶吊装	套	40			
256	030213003047	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5米安装 (链吊)	套	49			
257	030213003048	装饰灯	1.名称:安全出口指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上安装	套	20			
258	030213003049	装饰灯	1.名称:疏散出口指示 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上安装	套	268			
259	030213003050	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:距地2.5m安装	套	678			
260	030213003051	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 (带不燃体罩保护) 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5m壁装	套	55			
261	030204031031	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	227			
262	030204031032	小电器	1.名称:防水五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	40			
263	030204031033	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	48			
264	030204031034	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	3			
265	030204031035	小电器	1.名称:风机盘管三速开关	个	614			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第195页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
266	030209002003	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: $\phi 10$ 镀锌圆钢接闪带,明设,做法参见L13D10 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子内两根 $\phi 16$ 及以上主筋作为引下线,引下线应采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接。引下线上端与接闪带连接,下端与基础底板轴线上的上下两层钢筋内的主筋连接 3.接地极安装土质、材质、规格:利用建筑物基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 4.接地母线材质、规格、敷设方式:建筑物四角预留镀锌扁钢-40*4	项	1			
C-5#塔楼弱电系统								
267	030212001082	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	19.8			
268	030208004053	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*50 4.其他:桥架支架制安	m	109.7			
269	030212001083	电气配管	1.材质: PVC 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	215.5			
270	030212001084	电气配管	1.材质: PVC 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	20			
271	CB349	接线盒安装	1.规格: 塑料接线盒	个	40			
C-5#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程								
C-5#塔楼消火栓系统								
1	030701003013	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	3.1			
2	030701018008	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:薄型单栓带灭火器组合式消防柜,室内消火栓箱型号SG24A65-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,带消防自救软管卷盘,消火栓箱内设置消防报警按钮,安装详见L13S4-17。暗装于墙内的消火栓箱背面增加耐火极限为1小时的防火板。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	套	1			
3	CB363	管道保温	1.保温材质: 超细玻璃丝棉 2.厚度: 50mm	m3	0.06			
4	CB364	管道保温保护层:	1.名称: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	1.84			
5	CB365	管道刷油	1.做法: 防火涂料	m2	1.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第196页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030701003014	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	13			
7	030701003015	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌无缝钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	10			
8	030701003016	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	1.5			
9	030701019005	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX150-A型, 参考图集99S203, 含闸阀、 止回阀、安全阀	套	6			
10	CB366	刚性防水套管制作安装:	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	5			
11	CB367	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
12	030701018009	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:薄型单栓带 灭火器组合式消防柜, 室内 消火栓箱型号SG24A65-J, 衬胶水带长度为25m,直流 水枪型号为QZ19,带消防自 救软管卷盘, 消火栓箱内 设置消防报警按钮,安装详 见L13S4-17。暗装于墙内的 消火栓箱背面增加耐火极 限为1小时的防火板。 3.箱内配2具手提式磷酸铵 盐干粉灭火器MF/ABC4	套	1			
13	CB368	管道保温	1.保温材质: 超细玻璃丝棉 2.厚度: 50mm	m3	0.84			
14	CB369	管道保温保护层:	1.名称: 不燃性玻璃布复合 铝箔	m2	20.99			
15	CB370	管道刷油	1.做法: 防火涂料	m2	20.99			
16	030701003017	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN20 4.连接方式: 螺纹连接	m	0.8			
17	030701003018	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	147.27			
18	030701003019	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	367.73			
19	030701003020	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌加厚钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	216.66			
20	030701003021	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌无缝钢管 3.规格: DN20 4.连接方式: 螺纹连接	m	0.8			
21	030701003022	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌无缝钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 沟槽连接	m	58.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第197页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030701003023	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌无缝钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 沟槽连接	m	140.3			
23	030701003024	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌无缝钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 沟槽连接	m	278.87			
24	030701018010	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:薄型单栓带灭火器组合式消防柜,室内消火栓箱型号SG24A65-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,带消防自救软管卷盘,消火栓箱内设置消防报警按钮,安装详见L13S4-17。暗装于墙内的消火栓箱背面增加耐火极限为1小时的防火板。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	套	128			
25	030701018011	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:薄型单栓带灭火器组合式消防柜(试验消火栓带压力表),室内消火栓箱型号SG24A65-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,带消防自救软管卷盘,消火栓箱内设置消防报警按钮,安装详见L13S4-17。暗装于墙内的消火栓箱背面增加耐火极限为1小时的防火板。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	套	2			
26	CB371	灭火器箱	1.规格:箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4 2.符合设计及规范要求	套	48			
27	030701007016	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN150 2.连接方式: 沟槽连接	个	18			
28	030701007017	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接方式: 沟槽连接	个	24			
29	030701007018	法兰阀门	1.型号、规格:蝶阀 DN65 2.连接方式: 沟槽连接	个	13			
30	030803005010	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
31	030803001019	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
32	CB372	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	28			
33	CB373	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	108			
34	CB374	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
35	CB375	管道保温	1.保温材质: 超细玻璃丝棉 2.厚度: 50mm	m3	34.51			
36	CB376	管道保温保护层:	1.名称: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	902.77			
37	CB377	管道刷油	1.做法: 防火涂料	m2	902.77			
C-5#塔楼防火门监控系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第198页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030212003141	电气配线	1.种类 (导线、母线) : 导线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线 穿管敷设	m	1283.7			
39	030212003142	电气配线	1.种类 (导线、母线) : 铜芯多股软导线 2.型号、规格: WDZN-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 通讯线 穿管敷设	m	657.6			
40	030212001085	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配	m	621.4			
41	CB378	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	264.4			
42	CB379	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	96			
43	030705004032	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	96			
44	031208001003	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	96			
45	031208007003	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	96			
46	031204003003	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	96			
47	030706003003	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	96			
C-5#塔楼火灾监控系统								
48	030212003143	电气配线	1.种类 (导线、母线) : 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	501.4			
49	030212001086	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配	m	438.8			
50	030705009012	报警装置	1.形式:火灾监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	54			
51	030706001009	自动报警系统装置调试	1.名称: 火灾监控系统调试 2.点数: 128点内	系统	1			
C-5#塔楼消防设备电源监控系统								
52	030212003144	电气配线	1.种类 (导线、母线) : 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	166.7			
53	030212003145	电气配线	1.种类 (导线、母线) : 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	170.6			
54	030212001087	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :明配	m	160.1			
55	030705009013	报警装置	1.形式:消防电源监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第199页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	030706001010	自动报警系统装置调试	1.名称: 消防电源监控系统调试 2.点数: 128点内	系统	1			
C-5#塔楼建筑能耗监测系统								
57	030212003146	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	305.92			
58	030212003147	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 桥架敷设	m	164.07			
59	030212001088	电气配管	1.材质: 紧定式镀锌钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	301.79			
60	CB380	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	77.5			
61	030705009014	报警装置	1.形式: 建筑能耗监测模块 2.安装位置: 配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	41			
62	030706001011	自动报警系统装置调试	1.名称: 消防电源监控系统调试 2.点数: 128点内	系统	1			
C-5#塔楼消防安装工程								
C-5#塔楼自动喷淋系统								
1	030701001052	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 4.包含超高费	m	97.08			
2	030701001053	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 4.部位: 室内管井	m	4			
3	030701012005	报警装置	1.类型: 湿式报警阀组 (成套) 2.规格、型号: DN150 3.包括报警阀、信号蝶阀、延迟器、水力警铃、压力开关, 系统试验装置 (试验阀、压力表、流量计、排水管路)	组	2			
4	030701012006	报警装置	1.类型: 预作用报警阀组 (成套) 2.规格、型号: DN150 3.包括报警阀、信号蝶阀、延迟器、水力警铃、压力开关, 空压机及配电箱安装、系统试验装置 (试验阀、压力表、流量计、排水管路)	组	2			
5	030701007019	法兰阀门	1.型号、规格: 信号蝶阀 DN150 2.连接形式: 沟槽连接	个	7			
6	030701007020	法兰阀门	1.型号、规格: 可调式减压阀组 DN150 2.连接形式: 沟槽连接	个	4			
7	030701019006	消防水泵接合器	1.安装部位: 地下 2.型号规格: SQX150-A型, 含闸阀、止回阀、安全阀	套	4			
8	CB394	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第200页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	CB395	刚性防水套管制作安装	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
10	CB396	保温	1.保温材质: 超细玻璃丝棉 2.厚度: 50mm	m3	3.56			
11	CB397	管道保温保护层:	1.名称: 不燃性玻璃布复合铝箔	m2	88.34			
12	CB398	管道刷油	1.做法: 防火漆两道	m2	88.34			
13	030701001054	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN25 3.连接方式: 螺纹连接	m	1563.41			
14	030701001055	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN32 3.连接方式: 螺纹连接	m	1611.7			
15	030701001056	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN40 3.连接方式: 螺纹连接	m	158.1			
16	030701001057	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接	m	92.28			
17	030701001058	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN65 3.连接方式: 沟槽连接	m	111.7			
18	030701001059	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN80 3.连接方式: 沟槽连接	m	247.16			
19	030701001060	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽连接	m	45.9			
20	030701001061	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接	m	314.46			
21	030701001062	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN25 3.连接方式: 螺纹连接	m	3266.38			
22	030701001063	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN32 3.连接方式: 螺纹连接	m	3325.4			
23	030701001064	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN40 3.连接方式: 螺纹连接	m	333.45			
24	030701001065	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接	m	174.85			
25	030701001066	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN65 3.连接方式: 沟槽连接	m	254.15			
26	030701001067	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN80 3.连接方式: 沟槽连接	m	510.12			
27	030701001068	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽连接	m	70.85			
28	030701001069	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接	m	433.36			
29	030701001070	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 4.部位: 室内管井 5.包含超高费	m	1.2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第201页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030701001071	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 4.部位: 室内管井	m	42			
31	030701001072	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 4.部位: 室内管井 5.包含超高费	m	0.8			
32	030701001073	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌加厚钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 4.部位: 室内管井	m	170.7			
33	030701011006	水喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: 68° C玻璃球喷头 (K=80)	个	140			
34	030701011007	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 68° C直立型喷头	个	3480			
35	030701007021	法兰阀门	1.型号、规格: 信号蝶阀 DN150 2.连接形式: 沟槽连接	个	28			
36	030701014004	水流指示器	1.型号、规格: DN150	个	20			
37	030701012007	报警装置	1.类型: 湿式报警阀组 (成套) 2.规格、型号: DN150 3.包括报警阀、信号蝶阀、延迟器、水力警铃、压力开关, 系统试验装置 (试验阀、压力表、流量计、排水管路) 等	组	4			
38	030701015004	减压孔板	1. 规格:DN150	个	19			
39	030803001020	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	14			
40	030803005011	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第202页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030803001021	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
42	030701016004	末端试水装置	1.规格:DN25	组	6			
43	CB399	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN32 2.符合设计及规范要求	个	660			
44	CB400	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	20			
45	CB401	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN80 2.符合设计及规范要求	个	40			
46	CB402	一般钢套管制作安装:	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	48			
47	030706002003	水灭火系统控制装置调试	1.点数: 200点以下	系统	1			
C-5#塔楼通风排烟系统								
48	030902001031	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	7.46			
49	030903011031	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂百叶送风口 2.规格:550*500	个	2			
50	030903011032	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:电动多叶送风口 2.规格:400*(1200+250)	个	2			
51	031001002012	压力仪表	1.名称:余压传感器	台	4			
52	030902001032	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	61.51			
53	030903011033	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂百叶送风口 2.规格:550*500	个	2			
54	030903011034	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:电动多叶送风口 2.规格:400*(1200+250)	个	2			
55	031001002013	压力仪表	1.名称:余压传感器	台	2			
56	030901002015	通风机	1.形式:消防高温排烟风机ESF-1,2,3,4 2.型号、参数:GYF-10-Ⅱ 风量47588m3/h, 全压942Pa, 转速1450r/min, 功率18.5kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	4			
57	030901002016	通风机	1.形式:斜流风机SPF-1,2 2.型号、参数:GXF-9-C 风量37574m3/h, 全压1088Pa, 转速1450r/min, 功率15kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	2			
58	030901002017	通风机	1.形式:斜流风机SPF-3,4 2.型号、参数:GXF-5-C 风量11249m3/h, 全压659Pa, 转速2900r/min, 功率4kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	2			
59	030901002018	通风机	1.形式:斜流风机SPF-5,6 2.型号、参数:GXF-9-C 风量37574m3/h, 全压1088Pa, 转速1450r/min, 功率15kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第203页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030901002019	通风机	1.形式:斜流风机EF-1 2.型号、参数:GXF-7-B 风量16683m³/h, 全压679Pa, 转速1450r/min, 功率4.0kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	1			
61	030901002020	通风机	1.形式:斜流风机EF-2,3,4 2.型号、参数:SJG-3 风量1000m³/h, 全压210Pa, 转速1450r/min, 功率0.25kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	3			
62	030901002021	通风机	1.形式:斜流风机EF-A 2.型号、参数:SWF-I-3.5 风量2500m³/h, 全压450Pa, 转速1450r/min, 功率0.75kw 3.包括支架、减震器、软管接口、检查接线	台	1			
63	030901017007	通风器	1.名称:排气扇 2.规格型号: PF-300 3.参数: 风量300m³/h	台	1			
64	030901017008	通风器	1.名称:排气扇 2.规格型号: PF-200 3.参数: 风量200m³/h	台	104			
65	030902001033	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m²	235.38			
66	030902001034	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m²	2.38			
67	030902001035	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m²	1316.52			
68	030902001036	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m²	666.82			
69	030902001037	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m²	864.99			
70	030902001038	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m²	89.96			
71	030902007003	防火板风道制作安装	1.材质:防火板 2.具体做法详见图纸 3.包含支架制作安装	m²	828.15			
72	030903011035	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:800*400	个	72			
73	030903011036	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:800*630	个	6			
74	030903011037	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:1000*1250	个	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第204页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	030903011038	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:1000*800	个	4			
76	030903011039	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:1000*630	个	2			
77	030903011040	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:800*800	个	3			
78	030903011041	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:800*400	个	1			
79	030903011042	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:630*630	个	2			
80	030903011043	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:1400*2300	个	1			
81	030903011044	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:电动多叶送风口 2.规格:400*(1200+250)	个	40			
82	030903011045	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂百叶送风口 2.规格:400*450	个	20			
83	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动旁通阀 2.型号或规格:Φ 360	个	4			
84	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动旁通阀 2.型号或规格:Φ 250	个	2			
85	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常闭排烟防火阀带手动控制装置 2.型号或规格:630*400	个	18			
86	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常闭排烟防火阀带手动控制装置 2.型号或规格:750*700	个	1			
87	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常闭排烟防火阀带手动控制装置 2.型号或规格:800*320	个	18			
88	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常闭排烟防火阀带手动控制装置 2.型号或规格:1250*500	个	1			
89	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常开排烟防火阀 2.型号或规格:630*400	个	18			
90	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常开排烟防火阀 2.型号或规格:750*700	个	1			
91	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常开排烟防火阀 2.型号或规格:800*320	个	18			
92	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常开排烟防火阀 2.型号或规格:1000*550	个	1			
93	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常开排烟防火阀 2.型号或规格:630*1000	个	1			
94	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° C常开排烟防火阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
95	030903001041	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:160*120	个	1			
96	030903001042	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:320*200	个	74			
97	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:400*200	个	1			
98	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:500*400	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第205页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:800*630	个	4			
100	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° C常开防火阀 2.型号或规格:800*800	个	1			
101	030903001047	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:160*120	个	19			
102	030903001048	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*200	个	1			
103	030903001049	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:320*200	个	19			
104	031001002014	压力仪表	1.名称:余压传感器	台	44			
105	CB403	固定挡烟垂壁	1.防火布制作,距地2.2m 2.详见图纸设计	m2	97.9			
106	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			
C-5#塔楼自动报警系统								
107	030212001089	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	152.9			
108	030212001090	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	18.5			
109	CB404	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN20	m	24.2			
110	CB405	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN25	m	16			
111	CB406	接线盒安装	1.规格:金属接线盒	个	27			
112	030212003148	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线穿管敷设	m	58.7			
113	030212003149	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	116.7			
114	030212003150	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVVP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	19.5			
115	030212003151	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVV-2*2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	19.8			
116	030705001011	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	13			
117	030705003011	按钮	1.型号、规格:消火栓起泵按钮	只	1			
118	031206001010	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	台	6			
119	030705003012	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	3			
120	030705009015	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	3			
121	030705008004	重复显示器	1.名称:楼层显示器 2.安装方式:距地1.4m明装	台	1			
122	030705004033	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	2			
123	030705004034	模块 (接口)	1.名称:广播模块	只	1			
124	030705004035	模块 (接口)	1.名称:总线隔离器	只	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第206页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
125	030212001091	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含超高费	m	78			
126	030212001092	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	241.2			
127	030212001093	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	86.1			
128	030212001094	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	18.1			
129	030208004054	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*50 4.其他:桥架支架制安 5.包含超高费	m	6.6			
130	030212003152	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线 穿管敷设 4.包含超高费	m	156.6			
131	030212003153	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 4.包含超高费	m	187.4			
132	030212003154	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVVP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	70.6			
133	030212003155	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVV-2*2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	68.5			
134	030208002003	控制电缆	1.型号规格: NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	21.5			
135	030705001012	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	13			
136	030705003013	按钮	1.型号、规格:消火栓起泵按钮	只	1			
137	030705004036	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	5			
138	031206001011	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	台	6			
139	030705003014	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	3			
140	030705009016	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	3			
141	030705008005	重复显示器	1.名称:楼层显示器 2.安装方式:距地1.4m明装	台	1			
142	030705009017	报警装置	1.名称:报警电话	台	2			
143	030705004037	模块 (接口)	1.名称:广播模块	只	1			
144	030705004038	模块 (接口)	1.名称:总线隔离器	只	1			
145	CB407	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	258.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第207页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
146	CB408	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	29			
147	030208004055	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*50 4.其他: 桥架支架制安	m	49.2			
148	030208004056	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*75 4.其他: 桥架支架制安	m	17			
149	030208004057	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*50 4.其他: 桥架支架制安	m	82.2			
150	030208004058	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:150*75 4.其他: 桥架支架制安	m	4.6			
151	030212001095	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	12730.25			
152	030212001096	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含超高费	m	46.85			
153	030212001097	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	1298.4			
154	030212003156	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线 穿管敷设 4.包含超高费	m	341.2			
155	030212003157	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线 穿管敷设	m	4437.2			
156	030212003158	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线 桥架敷设	m	84.9			
157	030212003159	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 4.包含超高费	m	647.5			
158	030212003160	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	8684.1			
159	030212003161	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVVP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 4.包含超高费	m	163			
160	030212003162	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVVP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	2070.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第208页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
161	030212003163	电气配线	1.种类 (导线、母线): 导线 2.型号、规格: NH-BV-4 3.导线用途、配线形式、部位: 电源线 桥架敷设	m	246.7			
162	030212003164	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: NH-RVV-2*2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设	m	1227.7			
163	030212003165	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVVP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位: 桥架敷设	m	122.2			
164	030212003166	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯多股软导线 2.型号、规格: ZR-RVVP-2*2.5 3.导线用途、配线形式、部位: 桥架敷设	m	246			
165	030208002004	控制电缆	1.型号规格: NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	139.9			
166	030208002005	控制电缆	1.型号规格: NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式: 桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	719			
167	030705001013	点型探测器	1.型号: 感烟探测器 2.包含超高频	只	60			
168	030705001014	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	949			
169	030705003015	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	143			
170	030705003016	按钮	1.型号、规格: 消火栓起泵按钮	只	86			
171	030705004039	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块	只	153			
172	030705004040	模块 (接口)	1.名称: 总线隔离器	只	44			
173	030705004041	模块 (接口)	1.名称: 输入模块	只	31			
174	030705004042	模块 (接口)	1.名称: 输出模块	只	143			
175	030705004043	模块 (接口)	1.名称: 广播模块	只	20			
176	030705004044	模块 (接口)	1.名称: 电梯模块	只	7			
177	CB409	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	1725.15			
178	CB410	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN25	m	1043.2			
179	CB411	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	1640			
180	030705009018	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	143			
181	031206001012	扩声系统设备	1.名称: 消防广播扬声器 2.包含超高频	台	16			
182	031206001013	扩声系统设备	1.名称: 消防广播扬声器	台	194			
183	030705009019	报警装置	1.名称: 报警电话	台	29			
184	030705008006	重复显示器	1.名称: 楼层显示器 2.安装方式: 距地1.4m明装	台	20			
185	031103015007	接线箱	1.名称: 消防接线箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	21			
186	031103015008	接线箱	1.名称: 模块箱 2.型号、规格: 详见图纸	个	11			
187	030706001012	自动报警系统装置调试	1.点数: 2000点以内	系统	1			
C-5#塔楼空调安装工程								
C-5#塔楼空调水系统								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第209页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030801005061	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN25 5.连接方式: 粘接	m	2132.785			
2	030801005062	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN25 5.连接方式: 粘接 6.包含超高费	m	366			
3	030801005063	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN32 5.连接方式: 粘接	m	1177.94			
4	030801005064	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN32 5.连接方式: 粘接 6.包含超高费	m	324.49			
5	030801005065	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN40 5.连接方式: 粘接	m	199.22			
6	030801005066	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN40 5.连接方式: 粘接 6.包含超高费	m	15.74			
7	030801005067	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接	m	3.6			
8	030801005068	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 冷凝水 3.材质: 硬聚氯乙烯U-PVC管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接 6.包含超高费	m	10.5			
9	030801010054	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: Φ6.35mm 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	1120.93			
10	030801010055	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: Φ6.35mm 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	226.3			
11	030801010056	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: Φ9.53mm 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	2197.94			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第210页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030801010057	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 9.53\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	460.17			
13	030801010058	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 12.7\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	179.17			
14	030801010059	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 12.7\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	33.89			
15	030801010060	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 15.88\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	976.15			
16	030801010061	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 15.88\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	204.83			
17	030801010062	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 19.05\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	1613.32			
18	030801010063	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 19.05\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	415.21			
19	030801010064	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 22.23\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	1156.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第211页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030801010065	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 22.23\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	305.19			
21	030801010066	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 28.58\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	345.64			
22	030801010067	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 28.58\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	66.28			
23	030801010068	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 34.92\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	368.6			
24	030801010069	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 34.92\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	84.7			
25	030801010070	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 41.3\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	1244.72			
26	030801010071	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 41.3\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	330.61			
27	030801010072	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 去磷无缝紫铜管 3.规格: $\Phi 44.5\text{mm}$ 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热	m	746.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第212页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030801010073	铜管	1.输送介质:冷媒 2.材质:去磷无缝紫铜管 3.规格:Φ44.5mm 4.连接方式:焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.含管件及分歧管安装、管道支架制安、管道绝热 7.包含超高费	m	218.55			
29	CB425	水管保温	1.材质:B1级橡塑海绵 2.厚度:20mm	m3	6.3			
30	CB426	一般钢套管制作安装:	1.规格:DN125 2.符合设计及规范要求	个	144			
31	CB427	一般钢套管制作安装:	1.规格:DN100 2.符合设计及规范要求	个	40			
32	CB428	一般钢套管制作安装:	1.规格:DN80 2.符合设计及规范要求	个	480			
33	CB429	一般钢套管制作安装:	1.规格:DN50 2.符合设计及规范要求	个	118			
C-5#塔楼空调风系统								
34	030901004012	空调器	1.名称:变频室外机 2.技术参数:制冷量80kw、制热量90kw、制冷额定功率21.3kw、制热额定功率20.84kw、配电功率35.6kw,长*宽*高1785*830*1858,净重495kg,噪音63dB(A) 3.含设备基础支架制安,减振器安装	台	2			
35	030901004013	空调器	1.名称:变频室外机 2.技术参数:制冷量141.5kw、制热量157.5kw、制冷额定功率36.4kw、制热额定功率34.5kw、配电功率62.1kw,长*宽*高1410*750*1690+1410*750*1690,净重766kg,噪音65dB(A) 3.含设备基础支架制安,减振器安装	台	20			
36	030901004014	空调器	1.名称:变频室外机 2.技术参数:制冷量158kw、制热量175kw、制冷额定功率41.2kw、制热额定功率39.2kw、配电功率67.5kw,长*宽*高980*750*1690+980*750*1690+1410*750*1690,净重893kg,噪音66.5dB(A) 3.含设备基础支架制安,减振器安装	台	20			
37	030901004015	空调器	1.名称:室内机高静压内置风管式 2.技术参数:制冷量11.2kw、制热量13kw、功率235w 3.设备支吊架制作、安装,减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	160			
38	030901004016	空调器	1.名称:室内机高静压内置风管式 2.技术参数:制冷量9.0kw、制热量10kw、功率230w 3.设备支吊架制作、安装,减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	454			
39	030206009004	微型电机、电加热器	1.类型(大、中、小型):微型电机 2.容量(适用于小型电机):0.75KW以下 3.内容:空调、通风设备检查接线	台	614			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第213页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
40	030206006004	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型电机 2.容量 (适用于小型电机): 100KW以下 3.内容: 空调、通风设备检查接线	台	42			
41	030902001039	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装, 洞口预留及封堵	m2	3776.4			
42	030902001040	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接, 洞口预留及封堵 5.包含支架制作安装	m2	1847.24			
43	030903011046	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:送风口 2.规格:250*250	个	1228			
44	030903011047	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:回风口 2.规格:630*400	个	614			
45	CB430	风道保温	1.材质:B1级橡塑海绵 2.厚度: 20mm	m3	15.9			
46	030904001007	通风工程检测、调试		系统	1			
车库-车库-基础层								
车库--基础层土建								
1	AB565	拆除原有道路 (含路面及其垫层)	1.拆除方式: 综合考虑 2.拆除材质: 综合考虑 3.工作内容: 拆除、拆除后场区清理、装车外运18km等相关工作内容	m3	1030			
2	AB566	拆除原有建筑物基础	1.拆除方式: 综合考虑 2.拆除材质: 综合考虑 3.工作内容: 拆除、拆除后场区清理、垃圾外运 (运距18km) 等相关工作内容。	m3	3000			
3	010101001005	平整场地	1.土壤类别: 综合考虑 2.弃土运距: 综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	18667.24			
4	010401006027	基础换填	1.混凝土强度等级:C20毛石砼 2.部位: 地基软弱处	m3	10000			
5	010101003001	桩间土方开挖外运	1.土壤类别:综合考虑, 详见地勘资料 2.基础形式:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运输距离:18km 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:按桩顶设计标高以上0.5m范围内的挖土进行计算	m3	6233.99			
6	010101003002	土方开挖外运	1.土壤类别:综合考虑, 详见地勘资料 2.基础形式:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运输距离:18km 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算	m3	214755.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第214页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
7	010101003003	淤泥开挖外运	1.土壤类别:综合考虑,详见地勘资料 2.基础形式:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.运输距离:18km 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算	m3	46365.87			
8	010101003004	基础清槽	1.部位:机械大开挖后剩余土石方 2.土壤类别:综合考虑,详见地勘资料 3.弃土运距:18KM 4.工作内容:清槽、装车、运车、弃土、弃土场地平整 5.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算	m3	13367.7905			
9	AB567	土方及垃圾增运1km		m3	284753.6			
10	010103001008	土(石)方回填	1.回填材料:素土,达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3KM 4.回填部位:基础回填 5.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压(夯)实后的体积计算	m3	5600.17			
11	010103001009	土(石)方回填	1.回填材料:素土,达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3KM 4.回填部位:房心回填 5.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压(夯)实后的体积计算	m3	9466.36			
12	010201003001	双向挤扩灌注桩	1.桩的种类及桩长:φ500钻孔灌注桩,桩长综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.桩端进入强风化花岗岩持力层不小于2米,单桩承载力特征值取[R]=1500KN,单桩竖向抗拔承载力特征值≥400KN,其他详见设计要求。 4.包括钢筋笼的制作安装 5.土质:综合考虑,详见地质勘察报告 6.工作内容:工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋设护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运、泥浆清运等全部工作内容 7.含打桩机单次进出场费用及综合考虑其他因素 8.包括桩基检测费	m3	315.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第215页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
13	010201003002	双向挤扩灌注桩	1.桩的种类及桩长: $\phi$ 500钻孔灌注桩, 桩长综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.桩端进入强风化花岗岩持力层不小于2米, 单桩竖向承载力特征值 $\geq 1400\text{KN}$ , 其他详见设计要求。 4.包括钢筋笼的制作安装 5.土质: 综合考虑, 详见地质勘察报告 6.工作内容:工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋拔护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运、泥浆清运等全部工作内容 7.含打桩机单次进出场费用及综合考虑其他因素 8.包括桩基检测费	m3	119.32			
14	AB568	凿桩头	1.桩径及高度: 综合考虑 2.凿除方式: 自行考虑 3.包含截桩后垃圾外运, 运距自行考虑	m3	19.53			
15	AB569	桩头钢筋整理	1.按照桩根数计算 2.钢筋根数综合考虑	根	199			
16	AB570	桩头防水	1.防水材料品种:水泥基渗透结晶防水涂料 2.工作内容: 桩头周边基层处理; 桩头周边及桩顶表面抹水泥基渗透结晶防水涂料, 用量不小于 $1.5\text{kg}/\text{m}^2$ , 厚度不小于 $1.0\text{mm}$ ; 桩顶钢筋根部安装遇水膨胀止水条等 3.按照桩根数计算 4.桩径综合考虑	根	199			
17	010203004001	抗浮锚杆	1.锚孔深度:综合考虑 2.锚杆钢筋:采用3根三级25钢筋电焊成束 3.灌浆采用M30微膨胀水泥砂浆, 充盈系数不小于1.10 4.单根锚杆承载力: $250\text{KN}$ 5.锚具、锚垫板、斜铁等其他附件制作、安装详见图示 6.工作内容:工作平台搭拆、机械安拆、泥浆制备、埋拔护筒、冲孔及清孔、钢筋制作安装、灌注浆液等全部工作内容, 除场地清运、泥浆清运 7.含打机械进出场费用及综合考虑其他因素 8.含检测试验费	m	9225			
18	AB571	抗浮锚杆泥浆清理	1.清理方式: 综合考虑 2.包含场地泥浆清理、提供施工作业面 3.按照锚杆根数计算	根	1230			
19	010703002021	锚杆顶部防水	1.防水材料品种: 水泥基渗透结晶防水涂料 2.工作内容: 锚杆顶部周边基层处理; 锚杆顶部周边及锚杆顶部表面抹水泥基渗透结晶防水涂料, 用量不小于 $1.5\text{kg}/\text{m}^2$ , 厚度不小于 $1.0\text{mm}$ ; 锚杆钢筋根部安装遇水膨胀止水条等 3.按照抗浮锚杆根数计算 4.锚杆孔径综合考虑	根	1230			
20	010301001005	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5混合砂浆 4.部位: 室内地坪以下	m3	189.12			
21	010703003005	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚 1:2防水砂浆 2.防水(潮)部位: 墙身防潮层、砖基础两侧	m2	1576			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第216页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
22	010401003005	满堂基础	1.基础形式:有梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:现场车道	m3	199.2462			
23	010401005001	桩承台基础	1.承台型式:独立 2.混凝土强度等级: C30 3.部位:现场车道	m3	22.275			
24	010401003006	满堂基础	1.基础形式:有梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维 4.包含电梯基坑、集水坑等	m3	2354.16			
25	010401003007	满堂基础	1.基础形式:无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C35 3.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维 4.包含电梯基坑、集水坑等	m3	6705.07			
26	010401005002	桩承台基础	1.承台型式:独立 2.混凝土强度等级: C35 3.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维	m3	1011.74			
27	010401002005	独立基础	1.基础型式:柱墩 2.混凝土强度等级: C35 3.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维	m3	722.24			
28	010401006028	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位:满堂基础、承台、柱墩、基础梁、集水坑垫层等	m3	2122.8196			
29	010416001231	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	13.373			
30	010416001232	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	2.264			
31	010416001233	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ12 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	20.631			
32	010416001234	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ16 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.758			
33	010416001235	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ12 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	9.812			
34	010416001236	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ14 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	166.394			
35	010416001237	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ16 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	123.06			
36	010416001238	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ18 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	776.785			
37	010416001239	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ20 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	62.545			
38	010416001240	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ22 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	42.633			
39	010416001241	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ25 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	130.051			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第217页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	AB572	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 16	个	3976			
41	AB573	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 18	个	22174			
42	AB574	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 20	个	108			
43	AB575	套筒	1.钢筋规格: $\phi$ 25	个	1932			
44	AB576	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带300*3 2.钢材品种、规格:详见设计图纸 3.部位: 底板	m	2113.36			
45	AB577	细石砼保护层	1.50厚C20细石混凝土保护层 2.部位: 地下室底板	m <sup>2</sup>	18210.04			
46	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺聚酯无纺布一层 2.隔离层部位:地下室底板	m <sup>2</sup>	19462.75			
47	010703001015	卷材防水	1.防水膜品种:SBC防水卷材两道 (卷材: 0.7+0.7, 粘结料: 1.3+1.3, 芯材厚度0.5) 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:地下室底板	m <sup>2</sup>	19462.75			
48	AB578	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:刷基层处理剂一道, 20厚M20预拌水泥砂浆找平层 2.基层类型: 硬基层 3.部位:地下室底板	m <sup>2</sup>	19462.75			
49	AB579	混凝土地面保护层	1.混凝土强度等级:C20细石 2.做法: 40厚C20细石混凝土 3.部位: 集水坑的底面、侧面和顶面	m <sup>2</sup>	79.03			
50	010703002022	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂膜 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位:地沟、集水坑等	m <sup>2</sup>	469.13			
51	AB580	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚M15预拌水泥砂浆找平 2.基层类型: 硬基层 3.部位:集水坑侧、底、顶	m <sup>2</sup>	426.19			
52	010412008005	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.部位: 集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装等	m <sup>3</sup>	8.22			
53	010306002005	砖地沟、明沟	1.名称:排水沟 2.沟断面:300*350mm 3.沟壁厚度:200mm 4.砖、砌块品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 5.砌筑砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 6.抹灰砂浆强度等级:20厚M20预拌水泥砂浆 7.混凝土强度等级: C15混凝土垫层 8.沟盖板: 铸铁箅子, 详见图集05J927-1 4/48 9.包含模板等措施 10.其它详见设计图纸及图集05J927-1 3/47	m	42.94			
54	010408001005	后浇带	1.部位: 基础底板 2.混凝土强度等级: C35 3.部位: 现场车道	m <sup>3</sup>	5.6141			
55	010408001006	后浇带抗水板	1.部位:基础底板后浇带下部 2.混凝土强度等级:C20 3.厚度:250mm	m <sup>3</sup>	369.84			
56	010408001007	后浇带	1.混凝土强度等级: C40 2.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维 3.部位: 基础底板	m <sup>3</sup>	427.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第218页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010408001008	后浇带	1.混凝土强度等级: C40 2.混凝土类别:抗渗等级P8、微膨胀、掺抗裂纤维 3.部位: 基础梁	m3	6.56			
58	010401004009	设备基础	1.基础形式:综合 2.混凝土强度等级: C35 3.部位: 水箱基础	m3	25.12			
59	AB581	预留钢筋砂浆保护层	1.砂浆强度等级:M5.0砌筑砂浆 2.工作内容:含钢筋表面处理、浇筑砂浆等费用 3.部位:车库西侧筏板预留钢筋处	m3	97.2			
车库-车库-地下二层-车库地下二层建筑工程								
车库--地下二层土建								
1	AB590	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	87736.03			
2	010304001032	砖墙	1.墙体厚度:120厚 2.砖品种、规格: MU10蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级: M5混合砂浆砂浆 4.部位: 地下室侧墙	m3	192.56			
3	010304001033	砌块墙	1.墙体类型:内外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:不低于M5.0 5.内容:包括门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	704.13			
4	010402001036	矩形柱	1.混凝土强度等级: C35 2.柱种类: 矩形柱	m3	350.88			
5	010404001051	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P8, 微膨胀 4.部位: 地下二层外墙	m3	732.07			
6	010404001052	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 砼内墙	m3	1755.12			
7	010403002021	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀	m3	1071.39			
8	010405003018	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀 4.板底高度:综合考虑	m3	55.1			
9	010405001021	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀 4.板底高度:综合考虑	m3	3523.49			
10	010405001022	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度:综合考虑	m3	776.86			
11	010402001037	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	33.28			
12	010403005012	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.95			
13	010410003013	预制过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合 3.包括预制及安装费用	m3	1.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第219页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010406001025	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	224.3			
15	010406001026	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	895.49			
16	010403004012	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面:综合考虑 3.部位:圈梁、门檻等	m3	26.28			
17	010414002016	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.27			
18	010416001242	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢筋,Φ4 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.159			
19	010416001243	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢筋,Φ6 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	39.713			
20	010416001244	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢筋,Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.581			
21	010416001245	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ6 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.558			
22	010416001246	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	43.562			
23	010416001247	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	237.005			
24	010416001248	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ12 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	171.981			
25	010416001249	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ14 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	105.063			
26	010416001250	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ16 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	104.33			
27	010416001251	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ18 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	41.292			
28	010416001252	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ20 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	66.582			
29	010416001253	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ22 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	146.699			
30	010416001254	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ25 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	390.844			
31	010416001255	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ28 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	2.936			
32	010416001256	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ32 2.工作内容:钢筋制作、连接、安装	t	4.638			
33	010416001257	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	18.031			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第220页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010416001258	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 8$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	76.119			
35	010416001259	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 10$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	76.239			
36	010416001260	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 12$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	61.488			
37	010416001261	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 14$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	23.89			
38	010416001262	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 16$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	22.52			
39	010416001263	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 18$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	12.182			
40	010416001264	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, $\Phi 20$ 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	1.708			
41	010416002009	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.2			
42	010416001265	砌体加固筋	1.钢筋规格: 三级钢筋 $\Phi 6.5$ 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	4.638			
43	AB591	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi 16$	个	8355			
44	AB592	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi 18$	个	2691			
45	AB593	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi 20$	个	936			
46	AB594	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi 22$	个	1936			
47	AB595	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi 25$	个	1688			
48	AB596	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi 28$	个	82			
49	AB597	电渣压力焊	1.钢筋规格: $\Phi 32$	个	68			
50	AB598	套筒	1.钢筋规格: $\Phi 16$	个	368			
51	AB599	套筒	1.钢筋规格: $\Phi 18$	个	4			
52	AB600	套筒	1.钢筋规格: $\Phi 20$	个	777			
53	AB601	套筒	1.钢筋规格: $\Phi 22$	个	1493			
54	AB602	套筒	1.钢筋规格: $\Phi 25$	个	4787			
55	AB603	植筋 $\Phi 6.5$	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	2176			
56	AB604	植筋 $\Phi 10$	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	814			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第221页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	AB605	植筋 Φ 12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	588			
58	AB606	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带300*3 2.钢材品种、规格:详见设计图纸 3.部位:外墙	m	338.87			
59	010703001016	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材两道(卷材:0.7+0.7,粘结料:1.3+1.3,芯材厚度0.5) 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:地下2层侧墙防水	m2	1604.67			
60	010416003025	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网(20mm*20mm,丝径1.2mm),质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	837.46			
61	010416003026	钢丝网片	1.材料品种、规格:φ 4@250冷拔低碳钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m2	1041.63			
62	AB607	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:20厚M15预拌水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:有水房间地面	m2	20.01			
63	010703002023	卷材防水	1.卷材品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:有水房间地面	m2	20.01			
64	010803003011	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.部位:地下2层侧墙	m2	1604.67			
65	010401006029	垫层	1.混凝土强度等级:C15混凝土 2.部位:车库、各种房间地面等	m3	1110.32			
66	010401006030	垫层	1.C25钢筋混凝土,内配φ 8@200单层双向钢筋(钢筋单列清单项),表面做防滑处理 2.厚度:综合考虑 3.部位:车库坡道	m3	56.05			
67	010703002024	涂膜防水	1.防水膜品种:刷基层处理剂一道,1.2厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位:车库地面、车库地下二层配电间、排风机房、送风机房、消防器材室等地面	m2	19580.68			
68	010606012009	零星钢构件	1.钢材品种、规格:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:铁爬梯、预埋件等	t	0.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第222页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	010306002006	坡道截排水沟	1.名称:排水沟 2.沟断面:300*350mm 3.沟壁厚度:200mm 4.砖、砌块品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 5.砌筑砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 6.抹灰砂浆强度等级:20厚M20预拌水泥砂浆 7.混凝土强度等级: C15混凝土垫层 8.沟盖板: 铸铁箅子, 详见图集05J927-1 4/48 9.包含模板等措施 10.其它详见设计图纸及图集05J927-1 3/47	m	13.75			
车库--地下二层装饰								
1	BB069	环氧树脂自流平地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位: 地下二层除楼梯间、候梯厅、合用前室外所有地面	m2	17334.99			
2	020101003037	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 150厚C25细石混凝土, 内配Φ6@200单层双向钢筋 (钢筋单独列清单项) 随打随抹, 表面打磨 2.部位: 地下二层车库主楼范围以外、地下二层给水加压泵房等有水房间	m2	17350.29			
3	020101003038	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 100厚C25细石混凝土, 内配Φ4@200单层双向钢筋 (钢筋单独列清单项) 随打随抹, 表面打磨 2.部位: 地下二层主楼范围以外排风机房、送风机房、配电间、消防器材室	m2	1155.1			
4	020101003039	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 50厚C20细石混凝土, 表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位: 有水房间	m2	15.3			
5	BB070	坡道地坪漆地面	1.表面喷1:1水性树脂养护剂 2.4厚1:3:25水性树脂掺骨料防滑层 3.2厚1:3:25水性树脂掺骨料抗压层 4.部位: 坡道	m2	467.07			
6	020106001013	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.含防滑条 5.部位: 楼梯踏步	m2	129.35			
7	020102001013	石材楼地面	1.材料种类、规格:20文登白大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位: 楼梯间平台	m2	123.79			
8	020105002025	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:直形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间、休息平台	m2	18.26			
9	020105002026	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:异形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m2	15.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第223页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020201001085	墙面一般抹灰	1.刷基层处理剂一道, 20厚M20预拌水泥砂浆找平层 2.部位: 外墙外侧	m2	1604.67			
11	020201001086	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 10厚M15预拌水泥砂浆抹平; 7厚M15预拌水泥砂浆打底扫毛; 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 楼梯间及其他	m2	12253.86			
12	020201001087	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌体墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 10厚M15预拌水泥砂浆抹平; 7厚M15预拌水泥砂浆打底扫毛; 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 楼梯间及其他	m2	8086.35			
13	BB071	墙面纤维网格布	1.做法: 耐碱玻纤网格布一道 2.部位: 内墙面	m2	20340.21			
14	020201001088	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 5厚M20预拌水泥砂浆抹面压光; 20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆, 分层铺抹压实, 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 有水设备房、人防房间	m2	2984.07			
15	020201001089	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌体墙 2.基层墙体处理, 满足设计要求 3.做法: 5厚M20预拌水泥砂浆抹面压光; 20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆, 分层铺抹压实, 机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 有水设备房、人防房间	m2	178.15			
16	020201001090	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位: 风井内侧	m2	36.6			
17	020201001091	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位: 风井内侧	m2	728.23			
18	020507001053	刷喷涂料	1.做法: 2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮, 磨平 2.部位: 楼梯间、独立柱及其他	m2	22057.47			
19	020507001054	刷喷涂料	1.基层类型: 综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数: 白色涂料, 满足设计要求 3.部位: 楼梯间、独立柱	m2	2867.6			
20	BB072	顶棚楼板打磨	1.要求: 满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容: 底板机械打磨, 修补平整, 平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求	m2	29787.14			
21	020301001013	天棚抹灰	1.基层处理, 满足设计要求 3.做法: 3厚聚合物抗裂砂浆 4.部位: 非人防车库、设备房	m2	8106.99			
22	020507001055	刷喷涂料	1.基层处理, 满足设计要求 3.做法: 2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮, 磨平 4.部位: 非人防车库、设备房	m2	8106.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第224页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	020507001056	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料,满足设计要求 3.部位:人防区车库、设备房	m2	21848.05			
24	020107001025	楼梯栏杆	1.材质:不锈钢 2.高度:900mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第03页第4.1项(一类栏杆),预埋件参照L13J8-71-2	m	73.42			
25	020402007039	防火门	1.钢制甲级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	164.76			
26	020402007040	防火门	1.钢制乙级防火门 2.材料种类:乙级防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	90.7			
27	020403003005	防火卷帘门	1.门的类型:特级复合防火卷帘,耐火极限 $\geq 3.0h$ 2.起动装置品种:含电机、遥控等 3.满足设计及规范要求	m2	766.36			
车库-车库-地下二层-车库地下二层安装工程								
车库地下二层安装工程								
车库地下二层给水系统								
1	030801001036	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:钢塑复合管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆,管件、管座安装,管道水压试验及消毒冲洗	m	586.82			
2	030801001037	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆,管件、管座安装,管道水压试验及消毒冲洗	m	58.08			
3	030801001038	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆,管件、管座安装,管道水压试验及消毒冲洗	m	103.5			
4	030801001039	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:钢塑复合管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆,管件、管座安装,管道水压试验及消毒冲洗	m	64.09			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第225页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030801001040	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 中水 3.材质或种类: 钢塑复合管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	159.29			
6	030801001041	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 钢塑复合管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	23.8			
7	030803010008	水表	1.型号、规格: DN50 2.连接方式: 螺纹连接	组	1			
8	030803001022	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN20 3.连接方式: 螺纹连接	个	10			
9	030803001023	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接	个	4			
10	030803001024	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN32 3.连接方式: 螺纹连接	个	4			
11	030803001025	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN40 3.连接方式: 螺纹连接	个	2			
12	030803001026	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式: 螺纹连接	个	1			
13	030803001027	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式: 螺纹连接	个	1			
14	030701005001	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20 3.连接方式: 螺纹连接	个	33			
15	030803001028	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20 3.连接方式: 螺纹连接	个	3			
16	030803001029	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20 3.连接方式: 螺纹连接	个	3			
17	030803001030	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN20 3.连接方式: 螺纹连接	个	3			
18	030803010009	水表	1.型号、规格: DN20 2.连接方式: 螺纹连接	组	3			
19	031001002015	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 膜盒式, 包括压力表弯、旋塞阀	台	6			
20	CB444	刚性防水套管制作安装	1.规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	3			
21	CB445	刚性防水套管制作安装	1.规格: DN40 2.符合设计及规范要求	个	1			
22	CB446	刚性防水套管制作安装	1.规格: DN32 2.符合设计及规范要求	个	2			
23	CB447	刚性防水套管制作安装	1.规格: DN25 2.符合设计及规范要求	个	2			
24	CB448	刚性防水套管制作安装	1.规格: DN20 2.符合设计及规范要求	个	9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第226页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	CB449	管道保温	1.保温材质:超细玻璃丝棉,保温厚度50mm	m3	14.05			
26	CB450	管道保护层	1.保护层材质:玻璃丝布2道	m2	464.78			
27	CB451	管道刷油	1.名称:刷防火漆两遍	m2	464.78			
车库地下二层压力排水系统								
28	030109001007	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-25-25-4, Q=25m3/h, H=25m, N=4kw 3.输送介质:排水 4.检查接线及调试 5.包含设备控制箱的采购	台	32			
29	030109001008	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ80-40-23-7.5, Q=40m3/h, H=23M, N=7.5KW 3.输送介质:排水 4.检查接线及调试 5.包含设备控制箱的采购	台	6			
30	030801001042	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	95.68			
31	030801001043	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	16.41			
32	030801001044	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	298.36			
33	030801001045	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:排水 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	53.47			
34	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):排水铸铁管 2.输送介质:排水 3.规格:DN200 4.接口型式:水泥捻口 5.包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡,管支架制安及其除锈刷漆,管件安装,管道除锈刷底漆、灌水试验	m	6.8			
35	030701007022	法兰阀门	1.型号规格:闸阀DN65 2.连接方式:沟槽连接	个	32			
36	030701007023	法兰阀门	1.型号规格:止回阀DN65 2.连接方式:沟槽连接	个	32			
37	030701007024	法兰阀门	1.型号规格:可曲绕橡胶接头DN65 2.连接方式:沟槽连接	个	32			
38	030701007025	法兰阀门	1.型号规格:闸阀DN80 2.连接方式:沟槽连接	个	6			
39	030701007026	法兰阀门	1.型号规格:止回阀DN80 2.连接方式:沟槽连接	个	6			
40	030701007027	法兰阀门	1.型号规格:可曲绕橡胶接头DN80 2.连接方式:沟槽连接	个	6			
41	031001002016	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯及附件安装	台	38			
42	030701007028	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀DN100 2.连接方式:沟槽连接	个	4			
43	030701007029	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀DN150 2.连接方式:沟槽连接	个	1			
44	CB452	管道防腐	1.材质:明装铸铁管 2.做法:刷樟丹两道,银粉两遍	m2	4.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第227页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	CB453	管道防腐	1.材质: 热镀锌管 2.做法: 银粉漆两道	m2	157.57			
46	CB454	刚性防水套管	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	6			
47	CB455	刚性防水套管	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			
48	CB456	刚性防水套管	1.规格: DN200 2.符合设计及规范要求	个	3			
车库地下二层强电系统								
49	030204018099	配电箱	1.类别:照明配电箱 B2-1AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
50	030204018100	配电箱	1.类别:照明配电箱 B2-2AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
51	030204018101	配电箱	1.类别:照明配电箱 B2-2AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
52	030204018102	配电箱	1.类别:照明配电箱 B2-3AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
53	030204018103	配电箱	1.类别:照明配电箱 B2-4AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
54	030204018104	配电箱	1.类别:照明配电箱 B2-4AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
55	030204018105	配电箱	1.类别:照明配电箱 B2-6AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
56	030204018106	配电箱	1.类别:照明配电箱 B2-7AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
57	030204018107	配电箱	1.类别:照明配电箱 B2-8AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
58	030204018108	配电箱	1.类别:照明配电箱 B2-9AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
59	030204018109	配电箱	1.类别:照明配电箱 B2-9AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第228页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
60	030204018110	配电箱	1.类别:照明配电箱 B2-10AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
61	030204018111	配电箱	1.类别:照明配电箱 B2-11AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
62	030204018112	配电箱	1.类别:照明总箱 B2-3ALZ1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200	台	1			
63	030204018113	配电箱	1.类别:照明总箱 B2-11ALZ1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200	台	1			
64	030204018114	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-1APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
65	030204018115	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-1APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
66	030204018116	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-2APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
67	030204018117	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-2APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
68	030204018118	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-3APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
69	030204018119	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-3APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
70	030204018120	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-4APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
71	030204018121	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-4APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
72	030204018122	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-6APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
73	030204018123	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-6APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
74	030204018124	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-7APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
75	030204018125	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-7APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第229页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030204018126	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-8APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
77	030204018127	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-8APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
78	030204018128	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-9APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
79	030204018129	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-9APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
80	030204018130	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-11APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
81	030204018131	配电箱	1.类别:消防动力箱 B2-11APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
82	030204018132	配电箱	1.类别:消防动力总箱 B2-3APEZ1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
83	030204018133	配电箱	1.类别:消防动力总箱 B2-3APEZ2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
84	030204018134	配电箱	1.类别:消防动力总箱 B2-11APEZ1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
85	030204018135	配电箱	1.类别:消防动力总箱 B1-11APEZ2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
86	030204018136	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-2APE-BF1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包括端子外部接、压线	台	1			
87	030204018137	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-2APE-BF2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包括端子外部接、压线	台	1			
88	030204018138	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-3APE-BF1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包括端子外部接、压线	台	1			
89	030204018139	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-4APE-BF1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包括端子外部接、压线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第230页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030204018140	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-4APE-BF2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包括端子外部接、压线	台	1			
91	030204018141	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-6APE-BF1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
92	030204018142	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-7APE-BF1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
93	030204018143	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-7APE-BF2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包括端子外部接、压线	台	1			
94	030204018144	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-7APE-BF3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包括端子外部接、压线	台	1			
95	030204018145	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-8APE-BF1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包括端子外部接、压线	台	1			
96	030204018146	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-9APE-BF1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包括端子外部接、压线	台	1			
97	030204018147	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-9APE-BF2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包括端子外部接、压线	台	1			
98	030204018148	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-10APE-BF1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包括端子外部接、压线	台	1			
99	030204018149	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-11APE-BF1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包括端子外部接、压线	台	1			
100	030204018150	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-2APE-PY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第231页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	030204018151	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-2APE-PY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
102	030204018152	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-2APE-PY3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
103	030204018153	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-4APE-PY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
104	030204018154	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-4APE-PY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
105	030204018155	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-4APE-PY3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
106	030204018156	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-6APE-PY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
107	030204018157	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-6APE-PY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
108	030204018158	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-7APE-PY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
109	030204018159	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-7APE-PY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
110	030204018160	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-7APE-PY3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
111	030204018161	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-8APE-PY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第232页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	030204018162	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-9APE-PY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
113	030204018163	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-9APE-PY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
114	030204018164	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-10APE-PY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
115	030204018165	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-11APE-PY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
116	030204018166	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B2-11APE-PY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
117	030204018167	配电箱	1.类别:充电桩配电箱 B2-2APCD1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:800*1000*250	台	1			
118	030204018168	配电箱	1.类别:充电桩配电箱 B2-4APCD1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:800*1000*250	台	1			
119	030204018169	配电箱	1.类别:充电桩配电箱 B2-7APCD1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:800*1000*250	台	1			
120	030204018170	配电箱	1.类别:充电桩配电箱 B2-9APCD1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:800*1000*250	台	1			
121	030204018171	配电箱	1.类别:充电桩配电箱 B2-11APCD1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200	台	1			
122	030204018172	配电箱	1.类别:防火卷帘门自带箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.包括端子外部接、压线	台	44			
123	030204018173	配电箱	1.类别:排污泵自带箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.包括端子外部接、压线	台	19			
124	030208004059	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库消防型强电桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格: 600*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	13.72			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第233页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	030208004060	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库消防型强电桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格:400*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	88.88			
126	030208004061	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库消防型强电桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格:400*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	181.63			
127	030208004062	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库消防型强电桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格: 300*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	25.8			
128	030208004063	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库消防型强电桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	46.44			
129	030208004064	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库消防型强电桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格:200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	772.32			
130	030208004065	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库消防型强电桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格:100*50 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	18.6			
131	030208004066	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库强电桥架 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	300.93			
132	030208004067	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库强电桥架 3.型号、规格:100*50 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	93.98			
133	030208004068	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 充电桩强电桥架 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	202.49			
134	030208004069	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 充电桩强电桥架 3.型号、规格: 150*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	811.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第234页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
135	030208004070	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式、充电桩强电桥架 3.型号、规格:100*50 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	30.97			
136	030212001098	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	878.54			
137	030212001099	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	94.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第235页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	030212001100	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	1347.4			
139	030212001101	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	1269.3			
140	030212001102	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗敷	m	348			
141	030212001103	电气配管	1.材质:PC 2.规格:PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	6777.64			
142	030212001104	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	84.49			
143	CB457	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN40	m	380.79			
144	CB458	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN32	m	404.22			
145	CB459	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN25	m	129.81			
146	CB460	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	263.56			
147	CB461	接线盒安装	1.规格: 塑料接线盒	个	933			
148	CB462	金属软管	1.名称:金属软管 2.规格:Φ20	m	52.8			
149	CB463	金属软管	1.名称:金属软管 2.规格:Φ25	m	34.4			
150	CB464	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ32	m	12.4			
151	CB465	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ50	m	14.7			
152	030212003167	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDN-BYJ-1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	718.4			
153	030212003168	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	20064.93			
154	030212003169	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1422.89			
155	030212003170	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDN-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	846.43			
156	030212003171	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDN-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	7082.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第236页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
157	030212003172	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1997.66			
158	030212003173	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-10 3.种类 (导线、母线): 导线	m	526.2			
159	030208001095	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	1080.85			
160	030208001096	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	36.56			
161	030208001097	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	1548.1			
162	030208001098	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	17.5			
163	030208001099	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	618.35			
164	030208001100	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	14.11			
165	030208001101	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	252.44			
166	030208001102	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	38.3			
167	030208001103	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	402.3			
168	030208001104	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	14.67			
169	030208001105	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*240+1*120 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	90.89			
170	030208001106	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	110.88			
171	030208001107	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*120+1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	472.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第237页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	030208001108	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*95+1*50 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	125.77			
173	030208001109	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	237.02			
174	030208001110	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	336.5			
175	030208001111	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	221.72			
176	030208001112	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	234.3			
177	030208001113	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	343.38			
178	030208001114	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	57.8			
179	030208001115	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	49.22			
180	030208001116	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	12648.2			
181	030208001117	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	2558.9			
182	030213004010	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管LED应急灯(自带蓄电池) 1*14W 3.安装形式: 壁装, 距地 2.4	套	32			
183	030213004011	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管LED荧光灯 1*23W 3.安装形式: 管吊安装	套	767			
184	030213001037	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:配电间LED吸顶灯, 自带蓄电池 2.型号、规格:1*6W 3.安装形式: 吸顶	套	12			
185	030213001038	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:红外人体感应灯(LED) 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式: 吸顶	套	67			
186	030204031036	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 250V 10A	个	43			
187	030204031037	小电器	1.名称: 五孔插座 2.型号、规格: 250V 10A	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第238页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
188	030209001004	接地装置	<p>1.接地极材质、规格、安装土质: 1.接地系统说明:本工程低压配电系统接地型式采用TN-S系统。本工程防雷接地、电气设备的保护接地共用统一的接地极,要求接地电阻不大于1欧姆。利用建筑物底板外圈二根直径不小于10mm的圆钢作为环形接地连接线连成图中所示网格,未设置钢筋处采用接地连接线均采用热镀锌扁钢-40X4连接。筏板基础上下两层主钢筋应通长焊成电气通路。构件之间必须连接成电气通路。环形接地连接线必须与所经过的用做防雷引下线的构造柱内主筋连接。2.凡接地连接线经过的柱墩,均应将接地线与柱墩内的二根主钢筋焊接(直径<math>\geq 16\text{mm}</math>)或四根主钢筋焊接(直径<math>\geq 10\text{mm}</math>)。3.接地平面图的防雷引下线利用结构柱内二根主钢筋(直径<math>\geq 16\text{mm}</math>)自上而下连接,上连屋面避雷网,下接联合接地体。4.当底板有防水层时,应在低于-0.8m处从引下线上预留出接地连接线,接地连接线间距应与引下线间距一致,并在地下使用护坡桩通过接地连接线与建筑物基础钢筋相连。当实测接地电阻值达不到要求时,应增设人工接地体,人工接地体宜在建筑物四周散水坡外大于1m处埋设成闭合环形,并通过接地连接线与建筑物基础钢筋相连。破坏防水层处应采取加防水膏等措施。5.接地施工请参见图集</p>	项	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第239页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
188	030209001004	接地装置	<p>L13D10,并符合GB50057-2010。6.所有进出建筑物的金属管道、接地干线、水管、风管、电缆金属外皮等均就近与MEB板连接。等电位做法详国标:L13D10-151~158页及有关页次。7.所有电缆桥架内敷设一条40X4热镀锌接地扁钢,电缆桥架及其支、吊架全长与之做多处可靠连接。8.在部分防雷引下线处做接地电阻测试点MEB(具体位置详细见各单体防雷平面图),防雷引下线室外地坪以上500处预埋100x100x89扁铁一块板,连接使其与接地引下线焊接。9.凡正常不带电,而当绝缘破坏有可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地。10.本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,应将建筑物内保护干线、设备进线总管等进行联结,潮湿场所、设备机房采用局部等电位联结,从适当地方引出两根大于Φ16结构钢筋至局部等电位箱或板均明装,底边距地0.3m,将该场所内所有金属管道、金属构件联结。具体做法参见《防雷与接地工程》L13D10-2-188,189页及有关页次。11.各弱电系统引入端处设过电压保护装置。12.</p> <p>基础联合接地及屋面防雷引下线等利用结构钢筋部分均由结构负责施工,电气专业负责验收,接地装置施工过程中,电气安装应与结构施工密切配合,所有隐蔽工程均须组织现场验收,签字。13.防雷及接地的做法请参见图集《防雷与接地安装》L13D10相关页次。</p> <p>2.等电位箱安装 3.满足图纸设计及规范验收要求 4.接地系统调试</p>	项	1			
189	CB466	套管制作安装	<p>1.类型:人防密闭套管 2.型号、规格: DN100 3.人防密闭做法见图集07FD02-21,23</p>	个	16			
190	CB467	套管制作安装	<p>1.类型:人防密闭套管 2.型号、规格: DN50 3.人防密闭做法见图集07FD02-21,23</p>	个	23			
车库地下二层弱电系统								
191	030208004071	电缆桥架	<p>1.材质:金属 2.类型:槽式,弱电桥架 3.型号、规格:100*50 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵</p>	m	1354.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第240页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
192	030208004072	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式、弱电桥架 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	9.02			
193	030212001105	电气配管	1.材质 :PC 2.规格 :PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) : 暗配	m	1628.8			
194	CB468	接线盒安装	1.规格: 塑料接线盒	个	181			
195	CB469	套管制作安装	1.类型: 人防密闭套管 2.型号、规格: DN100 3.人防密闭做法见图集07FD02-21,23	个	4			
196	CB470	套管制作安装	1.类型: 人防密闭套管 2.型号、规格: DN50 3.人防密闭做法见图集07FD02-21,23	个	8			
车库地下二层应急照明系统								
197	030204018174	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B2-1ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
198	030204018175	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B2-2ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
199	030204018176	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B2-2ALE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
200	030204018177	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B2-3ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
201	030204018178	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B2-4ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
202	030204018179	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B2-6ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第241页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
203	030204018180	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B2-7ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
204	030204018181	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B2-8ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
205	030204018182	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B2-9ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
206	030204018183	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B2-10ALE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
207	030204018184	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B2-11ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
208	030204018185	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B2-1A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
209	030204018186	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B2-2A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
210	030204018187	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B2-2A2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
211	030204018188	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B2-3A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第242页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
212	030204018189	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B2-4A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
213	030204018190	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B2-6A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
214	030204018191	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B2-7A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
215	030204018192	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B2-8A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
216	030204018193	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B2-9A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
217	030204018194	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B2-10A2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
218	030204018195	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B2-11A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
219	030212001106	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	4898.38			
220	030212001107	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	56.49			
221	CB471	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN25	m	16.95			
222	CB472	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	1469.51			
223	CB473	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	465			
224	030212003174	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	249.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第243页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
225	030212003175	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	4458.02			
226	030212003176	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVSP-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	478.35			
227	030212003177	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVSP-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	393.31			
228	030213003052	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具(LED)A型 2.型号、规格:1*10W 3.安装形式及高度:管吊安装,距地2.8m	套	184			
229	030213003053	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具(LED)A型 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	21			
230	030213003054	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具(LED)A型 2.型号、规格:2*3W 3.安装形式及高度:壁装,距地2.4m	套	1			
231	030213003055	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:壁装,距地2.5m	套	11			
232	030213003056	装饰灯	1.名称:双面疏散标志灯(LED)A型 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:吊杆安装,距地2.5m	套	111			
233	030213003057	装饰灯	1.名称:方向标志灯(LED,单向不可调)A型 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:壁装,距地0.5m	套	79			
234	030213003058	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯(LED)A型 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:壁装,门上0.2m	套	58			
车库地下二层消防栓与火灾监控系统安装工程								
车库地下二层消防栓系统								
1	030701003025	消防栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:加厚热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	1012.53			
2	030701003026	消防栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌加厚钢管 3.规格: DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	1476.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第244页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030701018012	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:SG24E65Z-J型,落地式消火栓箱,尺寸:1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25m衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,组合式消防柜,每柜内2具灭火器,型号为MF/ABC4磷酸铵盐灭火器	套	103			
4	030701007030	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀, DN65 2.形式:沟槽连接	个	105			
5	030701007031	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀, DN100 2.形式:沟槽连接	个	32			
6	030701007032	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀DN65 2.连接方式:沟槽连接	个	7			
7	030701007033	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 DN100 2.连接方式:沟槽连接	个	31			
8	CB487	灭火器箱	1.规格:箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4 2.符合设计及规范要求	套	1			
9	CB488	刚性防水套管	1.规格:DN100 2.符合设计及规范要求	个	36			
10	CB489	灭火器箱	1.规格:箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5 2.符合设计及规范要求	套	122			
11	CB490	刚性防水套管	1.规格:DN65 2.符合设计及规范要求	个	6			
12	CB491	管道保温	1.名称:超细玻璃丝棉 2.厚度:50mm	m3	60.57			
13	CB492	管道保护层	1.保温材质:外缠玻璃丝布 2.道	m2	1652.94			
14	CB493	管道刷油	1.名称:刷防火漆两遍	m2	1652.94			
15	CB494	管道防腐	1.名称:加强级防腐	m2	1652.94			
车库地下二层防火门监控系统								
16	030212001108	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	458.08			
17	CB495	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN25	m	137.42			
18	CB496	接线盒安装	1.规格:金属接线盒	个	30			
19	CB497	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	13.6			
20	030212003178	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):导线	m	930.95			
21	030212003179	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):导线	m	1333.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第245页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030212003180	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	465.48			
23	030212003181	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	666.99			
24	030705004045	模块 (接口)	1.名称:常闭防火门监控模块	只	30			
25	031208001004	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	30			
26	031208007004	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	30			
27	030706003004	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	30			
28	031204003004	控制器	1.名称:常闭防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	30			
车库地下二层一氧化碳检测系统								
29	030212001109	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	1719.21			
30	CB498	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	241.9			
31	CB499	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	82			
32	CB500	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	41			
33	030212003182	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格: RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1767.41			
34	030705001015	点型探测器	1.型号:一氧化碳探测器	只	82			
车库地下二层消防设备电源监控系统								
35	030212001110	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	478.32			
36	CB501	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	61.25			
37	CB502	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	6.8			
38	030212003183	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	478.35			
39	030212003184	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	393.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第246页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030212003185	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.种类(导线、母线):导线	m	478.35			
41	030212003186	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.种类(导线、母线):导线	m	393.31			
42	030705004046	模块(接口)	1.形式:消防电源监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	只	64			
43	030706001013	自动报警系统装置调试	1.名称:消防设备电源监控系统调试 2.点数:128点内	系统	1			
车库地下二层电气火灾监控系统								
44	030212001111	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	97.16			
45	CB503	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN20	m	39.2			
46	CB504	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	6.8			
47	030212003187	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.种类(导线、母线):导线	m	97.16			
48	030212003188	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.种类(导线、母线):导线	m	120.78			
49	030705004047	模块(接口)	1.形式:火灾监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	只	20			
50	030706001014	自动报警系统装置调试	1.名称:电气火灾监控系统调试 2.点数:128点内	系统	1			
车库地下二层能耗监控系统								
51	030212001112	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	97.16			
52	CB505	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN20	m	39.2			
53	CB506	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	6.8			
54	030212003189	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.种类(导线、母线):导线	m	97.16			
55	030212003190	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.种类(导线、母线):导线	m	120.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第247页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	030705004048	模块 (接口)	1.形式:建筑能耗监测模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	只	20			
57	030706001015	自动报警系统装置调试	1.名称: 电气火灾监控系统调试 2.点数: 128点内	系统	1			
车库地下二层消防安装工程								
车库地下二层喷淋系统								
1	030701001074	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	887.98			
2	030701001075	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	311.83			
3	030701001076	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN80 3.连接方式: 沟槽连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	355.89			
4	030701001077	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN65 3.连接方式: 沟槽连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	175.41			
5	030701001078	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	1589.11			
6	030701001079	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN40 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	1052.27			
7	030701001080	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN32 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	3409.25			
8	030701001081	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	4116.11			
9	030701011008	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立上喷或下垂式喷头	个	3323			
10	030701007034	法兰阀门	1.型号规格:信号软密封蝶阀DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	6			
11	030701014005	水流指示器	1.型号、规格: DN150	个	6			
12	030701015005	减压孔板	1. 规格:DN150*49.73孔径	个	6			
13	030803001031	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接	个	1			
14	030803001032	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32 3.连接方式: 螺纹连接	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第248页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030803001033	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN40 3.连接方式: 螺纹连接	个	1			
16	030803001034	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式: 螺纹连接	个	2			
17	030701007035	法兰阀门	1.型号规格:闸阀DN80 2.连接方式: 沟槽连接	个	3			
18	030701007036	法兰阀门	1.型号规格:闸阀DN150 2.连接方式: 沟槽连接	个	1			
19	030803001035	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 (带锁闭阀) 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接	个	18			
20	030803001036	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 (带锁闭阀) 2.型号、规格:DN32 3.连接方式: 螺纹连接	个	37			
21	030803001037	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 (带锁闭阀) 2.型号、规格:DN40 3.连接方式: 螺纹连接	个	13			
22	030803001038	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 (带锁闭阀) 2.型号、规格:DN50 3.连接方式: 螺纹连接	个	6			
23	030701007037	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 (带锁闭阀) DN65 2.连接方式: 沟槽连接	个	6			
24	030701007038	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 (带锁闭阀) DN80 2.连接方式: 沟槽连接	个	5			
25	030701007039	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 (带锁闭阀) DN150 2.连接方式: 沟槽连接	个	21			
26	030803001039	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式: 螺纹连接	个	59			
27	030803001040	螺纹阀门	1.名称: 快速排气阀 2.型号规格:DN50	个	59			
28	030701016005	末端试水装置	1.规格: DN25	组	10			
29	CB520	刚性防水套管	1.规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	28			
30	CB521	刚性防水套管	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
31	CB522	刚性防水套管	1.规格: DN80 2.符合设计及规范要求	个	4			
32	CB523	刚性防水套管	1.规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	6			
33	CB524	刚性防水套管	1.规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
34	CB525	刚性防水套管	1.规格: DN40 2.符合设计及规范要求	个	7			
35	CB526	刚性防水套管	1.规格: DN32 2.符合设计及规范要求	个	24			
36	CB527	刚性防水套管	1.规格: DN25 2.符合设计及规范要求	个	16			
37	CB528	管道刷油	1.材质: 明装钢管 2.做法: 银粉漆两道	m2	2056.02			
38	CB529	管道防腐	1.名称: 加强级防腐	m2	2056.02			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第249页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030706002004	水灭火系统控制装置调试	1.点数: 200点以下	系统	1			
	车库地下二层通风排烟系统							
40	030901002022	通风机	1.形式:消防高温排烟双速风机EF/SEF-1 2.型号:GYF-NO.10-S1, 风量38200/26000m <sup>3</sup> /h,全压=600/340Pa,功率=12/5.5KW,转速=960/720r/min 3.包括吊支架、软管接口、减震器、检查接线	台	20			
41	030901002023	通风机	1.形式:斜流风机 SPF-2 2.型号:GXF10-B, 风量24000m <sup>3</sup> /h,全压=578Pa,功率=7.5KW,转速=960r/min 3.包括吊支架、软管接口、减震器、检查接线	台	1			
42	030901002024	通风机	1.形式:斜流风机 SSF-1 2.型号:GXF-8-B, 风量: 19500m <sup>3</sup> /h 全压: 550Pa 功率: 4kw 转速: 960r/min 3.包括吊支架、软管接口、减震器、检查接线	台	12			
43	030901002025	通风机	1.形式:消音型管道风机 EF-1 2.型号:GDF4.0-8, 风量2750m <sup>3</sup> /h,全压=210Pa,功率=0.37KW,转速=1450r/min 3.包括吊支架、软管接口、减震器、检查接线	台	3			
44	030902001041	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:排烟,矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:角钢法兰连接 6.包含支架制作安装	m <sup>2</sup>	2199.41			
45	030902001042	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:排烟,矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:角钢法兰连接 6.包含支架制作安装	m <sup>2</sup>	1406.44			
46	030902001043	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:排烟,矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:角钢法兰连接 6.包含支架制作安装	m <sup>2</sup>	514.38			
47	030902001044	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:排烟,圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:角钢法兰连接 6.包含支架制作安装	m <sup>2</sup>	47.57			
48	030902001045	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:送排风,矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:共板法兰连接 6.包含支架制作安装	m <sup>2</sup>	4.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第250页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030902001046	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:送排风,矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:共板法兰连接 6.包含支架制作安装	m2	16.22			
50	030902001047	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:送排风,矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:共板法兰连接 6.包含支架制作安装	m2	101.82			
51	030902001048	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:送排风,矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:共板法兰连接 6.包含支架制作安装	m2	65.25			
52	030902001049	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:送排风,圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:共板法兰连接 6.包含支架制作安装	m2	47.85			
53	030902001050	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:送排风,圆形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:共板法兰连接 6.包含支架制作安装	m2	18.54			
54	030902001051	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:送排风,圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:共板法兰连接 6.包含支架制作安装	m2	4.26			
55	030903001050	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:500*250	个	3			
56	030903001051	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1000*320	个	5			
57	030903001052	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1400*400	个	1			
58	030903001053	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1000*1000	个	3			
59	030903001054	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1250*630	个	3			
60	030903001055	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:Φ1010	个	21			
61	030903001056	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:Φ810	个	5			
62	030903001057	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280度防火阀 2.型号或规格:Φ1010	个	20			
63	030903001058	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280度防火阀 2.型号或规格:1250*500	个	1			
64	030903001059	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280度防火阀 2.型号或规格:1250*630	个	1			
65	030903001060	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280度防火阀 2.型号或规格:1600*500	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第251页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030903001061	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :280度防火阀 2.型号或规格:1000*320	个	3			
67	030903001062	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :280度防火阀 2.型号或规格:1500*320	个	3			
68	030903001063	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :280度防火阀 2.型号或规格:1400*500	个	3			
69	030903001064	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :280度防火阀 2.型号或规格:1800*400	个	1			
70	030903001065	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :280度防火阀 2.型号或规格:2000*320	个	17			
71	030903001066	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :280度防火阀 2.型号或规格:2000*400	个	2			
72	030903001067	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:Φ 1010	个	1			
73	030903001068	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:Φ 810	个	5			
74	030903001069	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:500*250	个	4			
75	030903001070	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:1400*400	个	2			
76	030903001071	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:1000*1000	个	3			
77	030903001072	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:1250*500	个	1			
78	030903001073	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:1250*630	个	3			
79	030903001074	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :电动阀 2.型号或规格:Φ 320	个	1			
80	030903001075	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :对开多叶调节阀 2.型号或规格:630*320	个	3			
81	030903001076	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :对开多叶调节阀 2.型号或规格:1000*320	个	2			
82	030903011048	铝及铝合金风 口、散流器制作 安装	1.类型:单层百叶风口 2.型号、规格:600*300	个	174			
83	030903011049	铝及铝合金风 口、散流器制作 安装	1.类型:单层百叶排风口 2.型号、规格:500*500	个	3			
84	030903011050	铝及铝合金风 口、散流器制作 安装	1.类型:双层百叶风口 2.型号、规格:1000*1000	个	18			
85	030903011051	铝及铝合金风 口、散流器制作 安装	1.类型:双层百叶风口 2.型号、规格:630*1250	个	3			
86	030903011052	铝及铝合金风 口、散流器制作 安装	1.类型:自垂百叶风口 2.型号、规格:1800*300	个	1			
87	CB530	风道防火板	1.材质: 50mm厚岩棉+气 凝胶防火板 2.规格: 耐火极限不小于1h 3.含轻钢龙骨U50*50mm	m2	4421.74			
88	CB531	固定挡烟垂壁	1.材质: 防火玻璃板 2.安装部位: 距地2.5m 3.详见图纸设计	m	42.7			
89	CB532	余压传感器		个	1			
90	030904001008	通风工程检测、 调试		系统	1			
车库地下二层自动报警系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第252页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	030208004073	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 火灾自动报警桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格:150*75 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	491.37			
92	030208004074	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 火灾自动报警桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格:200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	34.72			
93	030208004075	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 火灾自动报警桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格:200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	4.51			
94	030212001113	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	13187.15			
95	030212001114	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	1025.54			
96	030212001115	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	62			
97	CB533	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN32	m	18.6			
98	CB534	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN25	m	307.66			
99	CB535	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	3956.14			
100	CB536	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	1369			
101	CB537	接线盒安装	1.规格: 防爆接线盒	个	4			
102	CB538	金属软管	1.名称:金属软管 2.规格:Φ20	m	42.75			
103	CB539	金属软管	1.名称:金属软管 2.规格:Φ25	m	17.1			
104	030212003191	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	9854.13			
105	030212003192	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	127.01			
106	030212003193	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	9842.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第253页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
107	030212003194	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	254.02			
108	030212003195	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: ZR-RVVP-2x1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	2187.53			
109	030212003196	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVVP-2x1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	127.01			
110	030212003197	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1681.58			
111	030212003198	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	127.01			
112	030208002006	控制电缆	1.型号、规格: NH-KYJY-3*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设	m	1025.54			
113	030208002007	控制电缆	1.型号、规格: NH-KYJY-3*1.5 2.敷设方式: 桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	1149.75			
114	030208002008	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV-4*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设	m	1611.28			
115	030208002009	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV-4*1.5 2.敷设方式: 桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	2467.74			
116	030208002010	控制电缆	1.型号、规格: WDZN-KYJY-12x1.5 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	62			
117	031103015009	接线箱	1.型号: 消防报警接线端子箱	个	11			
118	031103015010	接线箱	1.型号: 消防模块箱	个	43			
119	030705001016	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	876			
120	030705001017	点型探测器	1.型号: 防爆型感烟探测器	只	4			
121	030705001018	点型探测器	1.型号: 感温探测器	只	194			
122	030705009020	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	15			
123	030705003017	按钮	1.型号、规格: 手动报警按钮 (带电话插孔)	只	64			
124	030705003018	按钮	1.型号、规格: 编码消火栓报警按钮	只	103			
125	031206001014	扩声系统设备	1.名称: 火警扬声器	台	117			
126	030705008007	重复显示器	1.名称: 火灾显示器 2.安装方式: 距地1.3m	台	11			
127	030705009021	报警装置	1.形式: 消防电话	台	31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第254页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	030705006001	联动控制器	1名称:防火卷帘控制器	台	45			
129	030705004049	模块 (接口)	1.名称:总线隔离器	只	59			
130	030705004050	模块 (接口)	1.名称:输入/输出模块	只	214			
131	030705004051	模块 (接口)	1.名称:双输入/输出模块	只	45			
132	030705004052	模块 (接口)	1.名称:输出模块	只	15			
133	030705004053	模块 (接口)	1.名称:输入模块	只	12			
134	030705004054	模块 (接口)	1.名称:广播模块	只	11			
135	030706001016	自动报警系统装置调试	1.点数: 2000点以下	系统	1			
136	030706003005	防火控制系统装置调试	1.类型:防火卷帘门调试	处	45			
137	030706003006	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀,防火阀调试 (含检查接线)	处	72			
车库地下二层人防安装工程								
人防给排水								
1	030109001009	离心式泵	1.名称: 口部洗消用移动潜污泵 2.质量或型号: Q=3m <sup>3</sup> /h, H=24m, N=0.75kW 220V 3.输送介质: 排水 4.包含口部洗消排水橡胶软管, 内径50,长25米,承压不小于0.1MPa	台	12			
2	030109001010	离心式泵	1.名称: 排水潜污泵 JYWQ65-25-25-1400-4 2.质量或型号: Q=21.3m <sup>3</sup> /h, H=27.9m, N=4.0kW 3.输送介质:排水 4.检查接线及调试 5.包含设备控制箱的采购	台	28			
3	030109001011	离心式泵	1.名称: 排水潜污泵 JYWQ50-17-22-1400-3 2.质量或型号: Q=14.5m <sup>3</sup> /h, H=24.6m, N=3.0kW 3.输送介质:排水 4.检查接线及调试 5.包含设备控制箱的采购	台	10			
4	030801001046	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外): 室内 2.输送介质:排水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:法兰连接 6.含刷漆防腐	m	159.55			
5	030801001047	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外): 室内 2.输送介质:排水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:法兰连接 6.含刷漆防腐	m	427.85			
6	030801001048	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外): 室内 2.输送介质:排水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	229.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第255页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030801001049	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	495.92			
8	030801001050	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	202.97			
9	030801001051	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	343.42			
10	030801001052	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	35.52			
11	030801001053	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	496.9			
12	030801001054	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	371.78			
13	030801001055	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	7.4			
14	030801001056	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN15 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	22.14			
15	030801001057	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:输油 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.含刷漆防腐	m	34.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第256页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030801001058	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:输油 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接 6.含刷漆防腐	m	7.79			
17	030801001059	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:输油 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.含刷漆防腐	m	7.26			
18	030109001012	离心式泵	1.名称:变频自动给水设备 DP32-4-8*4 2.质量或型号: Q=4.8m3/ h, H=30m, N=1.1kW 3.输送介质:给水 4.检查接线及调试 5.包含设备控制箱的采购	台	9			
19	030701007040	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 DN150 2.连接方式:沟槽连接	个	3			
20	030701007041	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 DN100 2.连接方式:沟槽连接	个	8			
21	030803001041	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN80	个	10			
22	030803001042	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN65	个	1			
23	030803001043	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
24	030803001044	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80	个	38			
25	030803001045	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	51			
26	030803001046	螺纹阀门	1.类型:浮球阀 2.型号、规格:DN50	个	48			
27	030803001047	螺纹阀门	1.类型:冲洗栓(配套输水胶 管) 2.型号、规格:DN25(DN25, 长25m)	个	20			
28	030803001048	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32	个	18			
29	030803001049	螺纹阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN32	个	18			
30	030803001050	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80	个	38			
31	030803001051	螺纹阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80	个	38			
32	030803001052	螺纹阀门	1.类型:安全阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
33	030803001053	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
34	030803001054	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	7			
35	030803001055	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25	个	25			
36	030803003041	焊接法兰阀门	1.类型:油用防护阀门 Z41H-10明杆楔式闸阀 2.型号、规格:DN50 3.氩弧焊打底的焊接	个	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第257页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030804014004	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱9, 有效容积33.75m3 3.规格:5m*4.5m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
38	030804014005	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:生活、洗消用水水箱9, 有效容积27m3 3.规格:4m*4.5m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
39	030804014006	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱12, 有效容积21m3 3.规格:3.5m*4m*1.5m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
40	030804014007	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:生活、洗消用水水箱12, 有效容积33m3 3.规格:5.5m*4m*1.5m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
41	030804014008	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱13, 有效容积31.5m3 3.规格:6m*3.5m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
42	030804014009	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:生活、洗消用水水箱13, 有效容积26.25m3 3.规格:5m*3.5m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
43	030804014010	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱10-1, 有效容积54m3 3.规格:6m*6m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
44	030804014011	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:生活、洗消用水水箱10-1, 有效容积36m3 3.规格:6m*4m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
45	030804014012	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱10-2a, 有效容积33m3 3.规格:4m*5.5m*2.5m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
46	030804014013	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱10-2b, 有效容积13.5m3 3.规格:3m*3m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
47	030804014014	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:生活、洗消用水水箱10-2, 有效容积24.75m3 3.规格:5.5m*3m*2.5m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第258页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030804014015	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱10-3a, 有效容积36m <sup>3</sup> 3.规格:6m*4m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、 消毒、防腐	套	1			
49	030804014016	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱10-3b, 有效容积21m <sup>3</sup> 3.规格:3.5m*4m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、 消毒、防腐	套	1			
50	030804014017	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:生活、洗消用水水 箱10-3, 有效容积36m <sup>3</sup> 3.规格:6m*4m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、 消毒、防腐	套	1			
51	030804014018	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱10-4a, 有效容积276m <sup>3</sup> 3.规格:6m*3m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、 消毒、防腐	套	1			
52	030804014019	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱10-4b, 有效容积27m <sup>3</sup> 3.规格:4m*4.5m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、 消毒、防腐	套	1			
53	030804014020	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱10-4, 有 效容积36m <sup>3</sup> 3.规格:6m*4m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、 消毒、防腐	套	1			
54	030804014021	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱10-5a, 有效容积40.5m <sup>3</sup> 3.规格:6m*4.5m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、 消毒、防腐	套	1			
55	030804014022	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱10-5b, 有效容积13.5m <sup>3</sup> 3.规格:2m*4.5m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、 消毒、防腐	套	1			
56	030804014023	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:生活、洗消用水水 箱10-5, 有效容积40.5m <sup>3</sup> 3.规格:6m*4.5m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、 消毒、防腐	套	1			
57	030804014024	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱10-6a, 有效容积40.5m <sup>3</sup> 3.规格:4.5m*6m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、 消毒、防腐	套	1			
58	030804014025	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱10-6b, 有效容积15m <sup>3</sup> 3.规格:2.5m*4m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、 消毒、防腐	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第259页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030804014026	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:生活、洗消用水水箱10-6,有效容积6m <sup>3</sup> 3.规格:6m*4m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
60	030804014027	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:电站冷却储水箱 3.规格:1.4m*1.4m*1.2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	2			
61	030804014028	水箱制作安装	1.材质:装配式搪瓷钢板贮油箱 2.类型:储油箱 3.规格:HTY-7-8 3620*1920*1720(H) 4.含基础槽钢、冲洗、消毒、防腐	套	4			
62	030804017017	地漏	1.名称:不锈钢有水封密闭型地漏 2.规格:DN75	个	35			
63	030804017018	地漏	1.材质:不锈钢防爆地漏 2.规格:FBFDDCr80	个	29			
64	030804025004	电消毒器	1.类型:水箱臭氧自洁器 2.规格、型号:WTS-2A型,功率405W 220V 3.含一个释能器、一个控制箱	台	13			
65	030804025005	电消毒器	1.类型:水箱臭氧自洁器 2.规格、型号:WTS-2B型,功率745W 220V 3.含两个释能器、一个控制箱	台	20			
66	031001002017	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯及附件安装	台	38			
67	CB553	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.规格:DN150	个	3			
68	CB554	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	5			
69	CB555	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.规格:DN80	个	6			
70	CB556	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.规格:DN65	个	2			
71	CB557	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.规格:DN50	个	8			
72	CB558	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.规格:DN32	个	1			
73	CB559	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.规格:DN25	个	21			
74	CB560	灭火器箱	1.规格:箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4 2.符合设计及规范要求	套	11			
75	030804003001	洗脸盆	1.名称:陶瓷片密封龙头洗脸盆 2.包含上下水、水龙头、阀门管件	组	14			
76	030804007001	淋浴器	1.名称:单管脚踏式淋浴器 2.包含花洒、阀门管件	组	4			
77	030804005001	洗涤盆 (洗菜盆)	1.名称:拖布池 2.包含上下水、水龙头、阀门管件	组	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第260页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030804020001	热水器 (电能源)	1、类型:电热水器 2、型号:RS1000, 1000L, 30kW, 380V 3.含电热水器自带控制盒采购及安装	台	1			
79	CB561	管道保温	1.名称: 玻璃丝棉 2.厚度: 20mm	m3	17.42			
80	CB562	管道保护层	1.保温材质: 外缠玻璃丝布 2道	m2	1096.47			
81	CB563	管道刷油	1.名称: 刷防火漆两遍	m2	1096.47			
人防通风								
82	030901002026	通风机	1.设备名称: 清洁风机 SF-9、13, SF-10-2~ SF-10-5,SF-10-7 2.设备参数: SWF(B)-I- No3.5 L=5595m3/h; H=887Pa;N=2.2KW; R=2900r/min 3.含设备支吊架、减震器、 软管接口、检查接线	台	7			
83	030901002027	通风机	1.设备名称: 清洁风机 SF-10-1、SF-10-6 2.设备参数: SWF(B)-I-4 L=6946m3/h;H=1363Pa; N=5.5KW;R=2900r/min 3.含设备支吊架、减震器、 软管接口、检查接线	台	2			
84	030901002028	通风机	1.设备名称: 滤毒风机 SF-9'、13' 2.设备参数: T4-72-No3.2A L=2209m3/h;H=1220Pa; N=1.5KW;R=2900r/min 3.含设备支吊架、减震器、 软管接口、检查接线	台	2			
85	030901002029	通风机	1.设备名称: 滤毒风机 SF-10-1'~SF-10-7' 2.设备参数: T4-72-No3.5A L=3120m3/h;H=1627Pa; N=3KW;R=2900r/min 3.含设备支吊架、减震器、 软管接口、检查接线	台	7			
86	030901002030	通风机	1.设备名称: 排风机 PF-13、14 2.设备参数: SWF(B)-I-5 L=5361m3/h;H=554Pa; N=2.2KW;R=1450r/min 3.含设备支吊架、减震器、 软管接口、检查接线	台	2			
87	030901002031	通风机	1.设备名称: 排风机 PF-10-1~PF-10-6 2.设备参数: SWF(B)-I-4.5 L=5945m3/h;H=367Pa; N=1.1KW;R=1450r/min 3.含设备支吊架、减震器、 软管接口、检查接线	台	6			
88	030901002032	通风机	1.设备名称: 清洁风机 SF-12 2.设备参数: SWF(B)-I-3 L=2316m3/h;H=798Pa; N=1.1KW;R=2900r/min 3.含设备支吊架、减震器、 软管接口、检查接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第261页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030901002033	通风机	1.设备名称: 滤毒风机 SF-12' 2.设备参数: T4-72-No3.2A L=1688m3/h;H=1300Pa; N=1.1KW;R=2900r/min 3.含设备支吊架、减震器、软管接口、检查接线	台	1			
90	030901002034	通风机	1.设备名称: 排风机PF-12 2.设备参数: SWF(B)-I-2.5 L=2253m3/h;H=402Pa; N=0.75KW;R=1450r/min 3.含设备支吊架、减震器、软管接口、检查接线	台	1			
91	030901002035	通风机	1.设备名称: 送风机DZSF 2.设备参数: SWF(A)-I-No6.5 n=1450转, Q=25124m3/h,P=520Pa, N=7.5Kw 3.含设备支吊架、减震器、软管接口、检查接线	台	2			
92	030901002036	通风机	1.设备名称: 排风机DZPF 2.设备参数: HTF(A)-I-No8 n=1450转,Q=26012m3/h,P=723Pa,N=7.5Kw 3.含设备支吊架、减震器、软管接口、检查接线	台	2			
93	030901010001	油网过滤器	1.规格型号: LWP-X, L=1400m3/h,立式安装1*4块 2.包含支架制作安装及防腐	块	8			
94	030901010002	油网过滤器	1.规格型号: LWP-X, L=1400m3/h,立式安装1*5块 2.包含支架制作安装及防腐	块	1			
95	030901010003	油网过滤器	1.规格型号: LWP-X, L=1400m3/h,立式安装1*2块 2.包含支架制作安装及防腐	块	1			
96	030901010004	过滤吸收器	1.规格型号: RFP-1000, L=1000m3/h 2.包含支吊架制作安装、钢制法兰、柔性接头及防腐	台	24			
97	030902001052	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 碳钢 2.形状: 圆形 3.板材厚度: 3mm 4.接口形式: 焊接 5.包含防腐及支吊架安装 6.包含管道弯头及变径	m2	675.34			
98	030902001053	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	957.64			
99	030902001054	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	406.65			
100	030902001055	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	7.22			
101	030902001056	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 无缝钢管 2.形状: 圆形 3.板材厚度: 3mm 4.接口形式: 焊接 5.包含防腐及支吊架安装 6.包含管道弯头及变径	m2	56.3			
102	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 1250*500	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第262页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
103	030903007002	碳钢风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 500*400	个	8			
104	030903007003	碳钢风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 400*400	个	6			
105	030903007004	碳钢风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 400*200	个	2			
106	030903007005	碳钢风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 320*200	个	3			
107	030903007006	碳钢风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 250*200	个	4			
108	030903007007	碳钢风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 200*200	个	1			
109	030903007008	碳钢风口、散流器制作安装	1.类型: 防火风口 2.型号、规格: 250*200	个	3			
110	030903007009	碳钢风口、散流器制作安装	1.类型: 防火风口 2.型号、规格: 320*320	个	2			
111	030903001077	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 插板阀 2.型号或规格: D315 3.支吊架制作安装及防腐	个	2			
112	030903001078	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 插板阀 2.型号或规格: D441 3.支吊架制作安装及防腐	个	9			
113	030903001079	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 插板阀 2.型号或规格: D560 3.支吊架制作安装及防腐	个	8			
114	030903001080	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 插板阀 2.型号或规格: D666 3.支吊架制作安装及防腐	个	5			
115	030903001081	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格: 1500*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	2			
116	030903001082	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格: 1000*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	11			
117	030903001083	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格: 800*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	9			
118	030903001084	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格: 630*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	5			
119	030903001085	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格: D315 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
120	030903001086	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格: D441 3.支吊架制作安装及防腐	个	9			
121	030903001087	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 手、电动密闭阀 2.型号或规格: D315 3.包含支吊架安装及防腐	个	27			
122	030903001088	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 手、电动密闭阀 2.型号或规格: D441 3.包含支吊架安装及防腐	个	9			
123	030903001089	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 手、电动密闭阀 2.型号或规格: D560 3.包含支吊架安装及防腐	个	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第263页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	030903001090	碳钢调节阀制作安装	1.名称:手、电动密闭阀 2.型号或规格: D666 3.包含支吊架安装及防腐	个	7			
125	030903001091	碳钢调节阀制作安装	1.名称:手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-05 D315 3.包含支吊架安装及防腐	个	51			
126	030903001092	碳钢调节阀制作安装	1.名称:手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-05 D441 3.包含支吊架安装及防腐	个	9			
127	030903001093	碳钢调节阀制作安装	1.名称:手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-05 D560 3.包含支吊架安装及防腐	个	10			
128	030903001094	碳钢调节阀制作安装	1.名称:手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-05 D666 3.包含支吊架安装及防腐	个	7			
129	030903001095	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃防火阀 2.型号或规格: 800*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
130	030903001096	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃防火阀 2.型号或规格: 800*400 3.支吊架制作安装及防腐	个	4			
131	030903001097	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃防火阀 2.型号或规格: 320*200 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
132	030903001098	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃防火阀 2.型号或规格: 250*200 3.支吊架制作安装及防腐	个	3			
133	030903001099	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃防火阀 2.型号或规格: 200*200 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
134	030903001100	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃防火阀 2.型号或规格: 400*200 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
135	030903001101	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃防火阀 2.型号或规格: 400*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
136	030903001102	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃防火阀 2.型号或规格: 500*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	2			
137	030903001103	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃防火阀 2.型号或规格: 500*400 3.支吊架制作安装及防腐	个	2			
138	030903001104	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃防火阀 2.型号或规格: 500*500 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
139	030903001105	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃防火阀 2.型号或规格: 630*400 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
140	030903001106	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃防火阀 2.型号或规格: D441 3.包含支吊架安装及防腐	个	1			
141	030903001107	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃防火阀 2.型号或规格: D560 3.包含支吊架安装及防腐	个	1			
142	030903001108	碳钢调节阀制作安装	1.名称:风量调节阀 2.型号或规格: D400 3.支吊架制作安装及防腐	个	2			
143	030903001109	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格: D315 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第264页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	030903001110	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格: D560 3.支吊架制作安装及防腐	个	2			
145	030903001111	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格: 800*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	7			
146	030903001112	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格: 350*400 3.支吊架制作安装及防腐	个	10			
147	030903020001	消声器制作安装	1.类型:消声器 2.型号或规格: 800*320	只	2			
148	030903020002	消声器制作安装	1.类型:消声器 2.型号或规格: 400*320	只	1			
149	030903020003	消声器制作安装	1.类型:消声器 2.型号或规格: 800*400	只	1			
150	030903020004	消声器制作安装	1.类型:消声弯头 2.型号或规格: 630*400	个	1			
151	030903020005	消声器制作安装	1.类型:消声弯头 2.型号或规格: 400*200	个	1			
152	030903020006	消声器制作安装	1.类型:消声弯头 2.型号或规格: 500*400	个	2			
153	030903020007	消声器制作安装	1.类型:消声弯头 2.型号或规格: 500*500	个	1			
154	030903020008	消声器制作安装	1.类型:消声弯头 2.型号或规格: 800*400	个	3			
155	CB564	尾气检测取样管	1.规格参数: DN15热镀锌钢管,含截止阀 2.安装方式: 详见07FK02第59页	套	19			
156	CB565	压差测量管	1.规格参数: DN15热镀锌钢管,含球阀 2.安装方式: 详见07FK02第58页	套	19			
157	CB566	放射性检测取样管	1.名称: DN32热镀锌钢管,含球阀 2.规格型号: 详见07FK02第59页	套	10			
158	CB567	气密性测量管	1.规格参数: DN50热镀锌钢管 2.安装方式: 详见07FK02第60页	套	60			
159	CB568	工程超压测压装置	1.规格参数: DN15热镀锌钢管,含旋塞阀 2.安装方式: 详见07FK02第56页	套	6			
160	CB569	阻力测量管	1.规格参数: DN15热镀锌钢管,含球阀	套	48			
161	CB570	超压排气活门	1.规格参数: PS-D250 2.安装方式: 详见07FK02第32页	套	24			
162	CB571	风量测量装置	1.规格参数: D441(通风管道上设置测量孔) 2.规格型号: 用于测量滤毒式通风风量,含风量测试仪,测量范围0~3000m3/h	套	9			
163	CB572	风量测量装置	1.规格参数: D315(通风管道上设置测量孔) 2.规格型号: 用于测量滤毒式通风风量,含风量测试仪,测量范围0~3000m3/h	套	1			
164	CB573	换气堵头	1.规格参数: DN315 2.安装方式: 详见07FK02第26页	套	18			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第265页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
165	CB574	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋镀锌钢管-加密闭肋 2.规格: DN15	个	19			
166	CB575	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋镀锌钢管-加密闭肋 2.规格: DN32	个	10			
167	CB576	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋镀锌钢管-加密闭肋 2.规格: DN50	个	60			
168	CB577	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D250	个	24			
169	CB578	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D315	个	14			
170	CB579	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D441	个	9			
171	CB580	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D560	个	23			
172	CB581	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D666	个	10			
173	CB582	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D400	个	2			
174	CB583	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D900	个	4			
175	030903021001	静压箱制作安装	1.规格:1000*700*700	个	7			
176	CB584	空气监测仪	1.名称: 空气放射性测量仪 2.220V5A三孔电源插座,距地1.5m	套	10			
177	CB585	空气监测仪	1.名称: 空气染毒监测仪 2.220V5A三孔电源插座,距地1.5m	套	46			
178	CB586	空气监测仪	1.名称: 空气质量检测仪 2.220V5A三孔电源插座,距地1.5m	套	10			
179	CB587	风道防火板	1.材质: 矿渣棉, 保温层厚50mm	m2	9.8685			
180	030904001009	通风工程检测、调试		系统	1			
	人防强电							
181	030204018196	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 11-AP	台	1			
182	030204018197	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 12-AP	台	1			
183	030204018198	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 14-AP	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第266页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
184	030204018199	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 9-AP	台	1			
185	030204018200	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 10-AP1	台	1			
186	030204018201	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 10-AP2	台	1			
187	030204018202	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 10-AP3	台	1			
188	030204018203	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 10-AP4	台	1			
189	030204018204	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 10-AP5	台	1			
190	030204018205	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 10-AP6	台	1			
191	030204018206	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 10-RFAP1	台	1			
192	030204018207	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: B2-RFAP1	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第267页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
193	030204018208	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: B2-RFAP2	台	1			
194	030204018209	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 12-JFAC 4.包括端子外部接、压线	台	1			
195	030204018210	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 13-JFAC 4.包括端子外部接、压线	台	1			
196	030204018211	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 9-JFAC 4.包括端子外部接、压线	台	1			
197	030204018212	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 10-JFAC1 4.包括端子外部接、压线	台	1			
198	030204018213	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 10-JFAC2 4.包括端子外部接、压线	台	1			
199	030204018214	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 10-JFAC3 4.包括端子外部接、压线	台	1			
200	030204018215	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 10-JFAC4 4.包括端子外部接、压线	台	1			
201	030204018216	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 10-JFAC5 4.包括端子外部接、压线	台	1			
202	030204018217	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 10-JFAC6 4.包括端子外部接、压线	台	1			
203	030204018218	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 10-JFAC7 4.包括端子外部接、压线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第268页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
204	030204018219	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 12-PFAC 4.包括端子外部接、压线	台	1			
205	030204018220	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 13/14-PFAC 4.包括端子外部接、压线	台	2			
206	030204018221	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 10-PFAC1 4.包括端子外部接、压线	台	1			
207	030204018222	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 10-PFAC2 4.包括端子外部接、压线	台	1			
208	030204018223	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 10-PFAC3 4.包括端子外部接、压线	台	1			
209	030204018224	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 10-PFAC4 4.包括端子外部接、压线	台	1			
210	030204018225	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 10-PFAC5 4.包括端子外部接、压线	台	1			
211	030204018226	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 10-PFAC6 4.包括端子外部接、压线	台	1			
212	030204018227	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*300*200 3.类别: 11-EAP 4.包括端子外部接、压线	台	1			
213	030204018228	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*300*200 3.类别: 12-EAP 4.包括端子外部接、压线	台	1			
214	030204018229	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*300*200 3.类别: 13-EAP 4.包括端子外部接、压线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第269页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
215	030204018230	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*300*200 3.类别: 9-EAP 4.包括端子外部接、压线	台	1			
216	030204018231	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*300*200 3.类别: 10-EAP1 4.包括端子外部接、压线	台	1			
217	030204018232	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*300*200 3.类别: 10-EAP2 4.包括端子外部接、压线	台	1			
218	030204018233	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*300*120 3.类别: 11~13-TXAC	台	3			
219	030204018234	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*300*120 3.类别: 9-TXAC	台	1			
220	030204018235	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*300*120 3.类别: 10-TXAC1	台	1			
221	030204018236	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*300*120 3.类别: 10-TXAC2	台	1			
222	030204018237	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 450*350*120 3.类别: 12/13-AX	台	2			
223	030204018238	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 450*350*120 3.类别: 9-AX	台	1			
224	030204018239	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 450*350*120 3.类别: 10-AX	台	1			
225	030204018240	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 300*400*150 3.类别: 10-CZAL1 4.包括端子外部接、压线	台	1			
226	030204018241	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 300*400*150 3.类别: 10-CZAL2 4.包括端子外部接、压线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第270页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
227	030204018242	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 12-DFAC	台	1			
228	030204018243	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 500*600*250 3.类别: 12-DZAT 4.包括端子外部接、压线	台	1			
229	030204018244	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 500*600*250 3.类别: DZ-AT 4.包括端子外部接、压线	台	1			
230	030204018245	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式低压配电柜 2.半周长或回路数: 800*800*2200(9路) 3.类别: AA2 4.包括基础制作安装	台	1			
231	030204018246	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式低压配电柜 2.半周长或回路数: 800*800*2200(8路) 3.类别: AA2 4.包括基础制作安装	台	1			
232	030204018247	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式低压配电柜 2.半周长或回路数: 800*800*2200(8路) 3.类别: AA3 4.包括基础制作安装	台	1			
233	030204018248	配电箱	1.类别:排污泵自带箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装	台	19			
234	030204018249	配电箱	1.类别:给水泵自带箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装	台	9			
235	030204018250	配电箱	1.类别:水箱自洁器控制箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装	台	33			
236	030204018251	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 800*450*1800 3.类别: 集中供电式EPS应急电源柜 4.设备参考型号: HT-D-11KVA-A(T=30min)	台	6			
237	030204018252	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 300*200*125 3.类别: 车库人防转接箱 QWB-RF箱(IP32)/ALE-RF箱(IP32) 4.包含外部接线	台	19			
238	030212001116	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	2557.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第271页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
239	CB588	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	767.4			
240	CB589	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	329			
241	030212001117	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	32.81			
242	030212001118	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	63.73			
243	030212001119	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	58.67			
244	030212001120	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	23.1			
245	030212001121	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	58.97			
246	030212001122	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	759.48			
247	030212001123	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	583.47			
248	030212001124	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	342.74			
249	030212001125	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	10.82			
250	030212001126	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	2			
251	030212001127	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 明配	m	2			
252	030208002011	控制电缆	1.型号、规格:KVV-10*1.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	447.8			
253	030208002012	控制电缆	1.型号、规格:KVV-10*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.含控制电缆头制安	m	22.8			
254	030208001118	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*25+E16 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	650.83			
255	030208001119	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*25+E16 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	59.16			
256	030208001120	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-3*2.5 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	808.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第272页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
257	030208001121	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-3*2.5 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	284.25			
258	030208001122	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*6+E6 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	810.62			
259	030208001123	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*6+E6 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	284.81			
260	030208001124	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*4+E4 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	1051.88			
261	030208001125	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*4+E4 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	55.37			
262	030208001126	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*10+E10 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	195.32			
263	030208001127	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*10+E10 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	10.28			
264	030208001128	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*16+E16 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	344.16			
265	030208001129	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*16+E16 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	18.11			
266	030208001130	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*2.5+E2.5 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	96.54			
267	030208001131	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*2.5+E2.5 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	33.92			
268	030208001132	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	125.35			
269	030208001133	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	116.23			
270	030208001134	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*95+1*50 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	270.37			
271	030208004076	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式水平桥架 3.型号、规格: 150*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	196			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第273页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
272	030208004077	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式水平桥架 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	291.55			
273	030208004078	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式水平桥架 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	130.34			
274	030208004079	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式水平桥架 3.型号、规格: 400*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	112.65			
275	030212003199	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	2367.02			
276	030212003200	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	667.62			
277	030212003201	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZB-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	546.16			
278	030212003202	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZB-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	136.54			
279	030212003203	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 沿桥架敷设 2.型号、规格: WDZB-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	2469.84			
280	030212003204	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZB-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	4794.4			
281	030212003205	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	560			
282	030213004012	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 防爆单管LED荧光灯 1*23W 3.安装形式: 管吊安装	套	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第274页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
283	030213004013	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 壁装单管LED灯1*16W 3.安装形式: 壁装, 距地2.4	套	6			
284	030213001039	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式: 吸顶	套	2			
285	030213003059	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具(LED)A型 2.型号、规格:1*10W 3.安装形式及高度:管吊安装, 距地2.8m	套	44			
286	030213001040	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式: 吸顶	套	16			
287	030213003060	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯(LED)A型 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:壁装, 门上0.2m	套	7			
288	030213004014	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管LED灯1*16W 3.安装形式: 吊链, 距地2.4米安装	套	20			
289	030213004015	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管LED应急灯(自带蓄电池) 1*16W 3.安装形式: 链吊, 距地2.4米	套	10			
290	030213001041	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防爆灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式: 吸顶	套	3			
291	030213001042	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:红外人体感应灯(LED) 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式: 吸顶	套	3			
292	030204031038	小电器	1.名称: 单相三孔插座 2.型号、规格: 250V 10A	个	88			
293	030204031039	小电器	1.名称: 单相二孔插座 2.型号、规格: 250V 10A	个	17			
294	030204031040	小电器	1.名称: 防水防溅五孔插座 2.型号、规格: 250V 10A	个	20			
295	030204031041	小电器	1.名称: 五孔插座 2.型号、规格: 250V 10A	个	20			
296	030204031042	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 250V 10A	个	52			
297	030204031043	小电器	1.名称: 双联开关 2.型号、规格: 250V 10A	个	14			
298	030204031044	小电器	1.名称: 三联开关 2.型号、规格: 250V 10A	个	3			
299	030204031045	小电器	1.名称: 熔断器	套	36			
300	CB590	人防密闭套管	1.类别: 密闭套管DD3-(L1) 2.规格: DN20 3.做法: 详见图纸	个	31			
301	CB591	人防密闭套管	1.类别: 密闭套管DD3-(M1) 2.规格: DN20 3.做法: 详见图纸	个	31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第275页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
302	CB592	人防密闭套管	1.类别: 密闭套管 DD3-(M2) 2.规格: DN20 3.做法: 详见图纸	个	5			
303	CB593	人防密闭套管	1.类别: 密闭套管 DD3-(M3) 2.规格: DN20 3.做法: 详见图纸	个	47			
304	CB594	人防密闭套管	1.类别: 密闭套管DD4(做法一) 2.规格: DN50 3.做法: 详见图纸	个	36			
305	CB595	人防密闭套管	1.类别: 密闭套管 DD1-(D) 2.规格: DN50 3.做法: 详见图纸	个	6			
306	CB596	人防密闭套管	1.类别: 密闭套管DD4(做法一) 2.规格: DN100 3.做法: 详见图纸	个	4			
307	CB597	人防密闭套管	1.类别: 防护密闭套管DD2(FM) 2.规格: DN50 3.做法: 详见图纸	个	318			
308	CB598	人防密闭套管	1.类别: 密闭套管DD2(M) 2.规格: DN50 3.做法: 详见图纸	个	104			
309	CB599	人防密闭套管	1.类别: 密闭套管 DD1-(A) 2.规格: DN40 3.做法: 详见图纸	个	33			
310	CB600	防护密闭盒	1.规格: 180*150*50	个	1086			
311	CB601	明配钢管刷防火涂料		m2	236.7			
312	030113007001	柴油发电机组	1.名称: 两台整体式 DY160B型全自动柴油发电机组 2.参数: 机组参数: 额定电压 230/400V(负载电压 220/380V)AC,三相四线制; 额定频率为 50Hz;额定功率因数为 0.8(滞后);机组噪音 ≤110dB(A);绝缘等级为:H; 冷却方式:闭式水冷; 起动方式:24V电起动,隔室控制与就地手动操作及失电自启动。 3.包括机组配套控制柜、24V启动电源、消声器、不锈钢波纹管补偿器、减震器,配并机柜,电站进、排风机,电站油泵等附属设备,由附机控制台集中控制,控制室设置隔室远控按钮控制台,含发电机数字并联主控制器柜,500L独立油箱、骆驼电瓶、机油及防冻液,含机组就位、排烟管道的安装及调试等。 4.含柴油电站燃油设施做防静电接地 5.含基础	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第276页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	人防弱电							
313	030208004080	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式，战时弱电桥架 3.型号、规格:100*50 4.其他：桥架支架制安	m	16.39			
314	CB602	人防密闭套管	1.类别：预留套管 2.规格：DN50 3.做法：详见图纸	个	7			
315	CB603	人防密闭套管	1.类别：密闭套管DD3-(L1) 2.规格：DN20 3.做法：详见图纸	个	3			
316	CB604	人防密闭套管	1.类别：密闭套管DD3-(L2) 2.规格：DN20 3.做法：详见图纸	个	3			
317	CB605	人防密闭套管	1.类别：密闭套管DD3-(M1) 2.规格：DN32 3.做法：详见图纸	个	3			
318	CB606	人防密闭套管	1.类别：密闭套管DD3-(M2) 2.规格：DN20 3.做法：详见图纸	个	3			
319	CB607	防护密闭盒	1.规格：180*150*50	个	38			
	车库-车库-地下一层-车库地下一层建筑工程							
	车库--地下一层土建							
1	AB631	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	84002.58			
2	010103001010	土（石）方回填	1.回填材料:素土，达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3KM 4.回填部位:房心回填 5.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	390.95			
3	010103001011	土（石）方回填	1.回填材料:素土，达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3KM 4.回填部位:屋面回填 5.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	22400.69			
4	AB632	种植土	1.土方来源：外购土 2.回填材料:素土，达到设计要求 3.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求	m3	11200.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第277页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010304001034	砖墙	1.墙体厚度:120厚 2.砖品种、规格: MU10灰砂砖 3.砂浆强度等级: M5混合砂浆 4.部位: 地下室侧墙、送排风井覆土外墙等	m3	291.55			
6	010302006004	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:水泥砂浆 M5.0	m3	16.38			
7	010304001035	砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆 Mb5 5.内容:包括门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	460.08			
8	010404001053	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀 4.部位: 地下一层外墙、水池壁、出屋面风井等	m3	879.26			
9	010404001054	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 砼内墙	m3	1515.34			
10	010402001038	矩形柱	1.混凝土强度等级: C35 2.柱种类: 矩形柱	m3	327.04			
11	010402001039	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	19.8			
12	010403002022	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 微膨胀	m3	1785			
13	010405003019	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度:综合考虑 4.抗渗等级:P6, 微膨胀	m3	113.13			
14	010405001023	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度:综合考虑 4.抗渗等级:P6, 微膨胀	m3	4338.15			
15	010405003020	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度:综合考虑 4.抗渗等级:P6, 微膨胀	m3	42.39			
16	010405001024	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度:综合考虑 4.抗渗等级:P6, 微膨胀	m3	1619.4			
17	010403005013	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.21			
18	010410003014	预制过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合 3.包括预制及安装费用	m3	0.94			
19	010406001027	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	435.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第278页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010406001028	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	1086.66			
21	010403004013	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合考虑 3.部位: 圈梁、门槛、砼返台等	m3	17.18			
22	010414002017	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.52			
23	010416001266	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 一级钢筋,Φ4 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	40.906			
24	010416001267	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 一级钢筋,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	1.581			
25	010416001268	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	8.233			
26	010416001269	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	13.364			
27	010416001270	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	519.14			
28	010416001271	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	86.72			
29	010416001272	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	93.339			
30	010416001273	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	22.293			
31	010416001274	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	34.511			
32	010416001275	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	117.618			
33	010416001276	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	618.516			
34	010416001277	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ28 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	0.508			
35	010416001278	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋,Φ32 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	9.796			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第279页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010416001279	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, Φ6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	25.748			
37	010416001280	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	76.04			
38	010416001281	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	104.823			
39	010416001282	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	99.756			
40	010416001283	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	31.72			
41	010416001284	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	12.515			
42	010416001285	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	5.338			
43	010416001286	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 三级钢筋箍筋, Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、连接、安装	t	9.092			
44	010416001287	砌体加固筋	1.钢筋规格: 三级钢筋 Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	3.045			
45	010416002010	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.2			
46	AB633	电渣压力焊	1.钢筋规格: Φ 16	个	7735			
47	AB634	电渣压力焊	1.钢筋规格: Φ 18	个	1878			
48	AB635	电渣压力焊	1.钢筋规格: Φ 20	个	1014			
49	AB636	电渣压力焊	1.钢筋规格: Φ 22	个	1348			
50	AB637	电渣压力焊	1.钢筋规格: Φ 25	个	1164			
51	AB638	电渣压力焊	1.钢筋规格: Φ 32	个	34			
52	AB639	套筒	1.钢筋规格: Φ 16	个	949			
53	AB640	套筒	1.钢筋规格: Φ 20	个	103			
54	AB641	套筒	1.钢筋规格: Φ 22	个	599			
55	AB642	套筒	1.钢筋规格: Φ 25	个	7612			
56	AB643	植筋 Φ6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	1760			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第280页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	AB644	植筋Φ10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	766			
58	AB645	植筋Φ12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	392			
59	010416003027	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网 (20mm*20mm, 丝径1.2mm), 质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钉、铁片固定等 4.部位:不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	609.76			
60	010416003028	钢丝网片	1.材料品种、规格:φ4@250冷拔低碳钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m2	1089.33			
61	010803003012	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 2.部位:地下室侧墙、送排风井覆土外墙等	m2	1598.75			
62	AB646	过滤层	1.材料:土工布 (200g/m2~400g/m2)	m2	19734.2			
63	010401006031	垫层	1.材质:碎石 2.厚度:150厚2-4石子	m3	2960.13			
64	AB647	细石砼保护层	1.50厚C20细石混凝土随打随抹, 内配Φ4@150单层双向钢筋网 (钢筋单列清单), 6m*6m分格, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分隔缝处断开 2.部位:屋面	m2	19734.2			
65	AB648	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石油沥青纸胎油毡 2.防水部位:地下室种植顶板	m2	20627.4			
66	010703001017	卷材防水	1.卷材品种:4.0厚聚酯胎高聚物改性沥青耐根穿刺防水卷材 (Ⅱ化学阻根) 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:种植屋面	m2	20627.4			
67	AB649	细石砼保护层	1.50厚C20细石混凝土保护层 2.部位:种植屋面	m2	19734.2			
68	010703001018	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材两道 (卷材:0.7+0.7, 粘结料:1.3+1.3, 芯材厚度0.5) 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:地下1层侧墙防水、顶板防水、风井顶板	m2	20677.01			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第281页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	AB650	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:刷基层处理剂一道, 20厚M20预拌水泥砂浆找平层 2.基层类型: 硬基层 3.部位:种植屋面	m2	20627.4			
70	AB651	水泥砂浆保护层	1.厚度、配合比:20厚M20预拌水泥砂浆保护层 2.基层类型: 硬基层 3.部位:风井顶板	m2	49.61			
71	AB652	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:最薄处20厚M15预拌水泥砂浆找平层 2.基层类型: 硬基层 3.部位:风井顶板	m2	49.61			
72	010401006032	垫层	1.C20细石混凝土 2.厚度: 60厚 3.部位: 前室等	m3	76.53			
73	010401006033	垫层	1.C25钢筋混凝土,内配 $\phi$ 8@200单层双向钢筋 (钢筋单列清单项) 表面做防滑处理 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 车库坡道	m3	53.81			
74	010306002007	坡道截排水沟	1.名称:排水沟 2.沟断面:300*350mm 3.沟壁厚度:200mm 4.砖、砌块品种、规格: MU10蒸压粉煤灰砖 5.砌筑砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 6.抹灰砂浆强度等级:20厚M20预拌水泥砂浆 7.混凝土强度等级: C15混凝土垫层 8.沟盖板: 铸铁箅子, 详见图集05J927-1 4/48 9.包含模板等措施 10.其它详见设计图纸及图集05J927-1 3/47	m	5.25			
车库--地下一层装饰								
1	BB074	环氧树脂自流平地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位: 除排风机房、送风机房、配电间、消防器材室等	m2	17623.61			
2	020101003040	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 100厚C20细石混凝土找坡, 内配 $\Phi$ 4@200单层双向钢筋网片 (钢筋单独列清单项) 随打随抹, 表面打磨 2.部位: 车库地下一层楼面	m2	17623.61			
3	020101003041	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级: 100厚C20细石混凝土找坡, 内配 $\Phi$ 4@200单层双向钢筋网片 (钢筋单独列清单项) 随打随抹 2.素水泥浆一道 3.部位: 排风机房、送风机房、配电间、消防器材室	m2	617.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第282页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	BB075	坡道地坪漆地面	1.表面喷1:1水性树脂养护剂 2.4厚1:3:25水性树脂掺骨料防滑层 3.2厚1:3:25水性树脂掺骨料抗压层 4.部位: 坡道	m2	448.41			
5	020106001014	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.含防滑条 5.部位: 楼梯踏步	m2	221.82			
6	020102001014	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚文登白大理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位: 楼梯间平台	m2	202.61			
7	020105002027	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:直形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间、休息平台	m2	32.49			
8	020105002028	石材踢脚线	1.面层材料种类:20厚乳山青大理石板 2.形式:异形 3.粘接方式:4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层 4.部位: 楼梯间	m2	30.03			
9	020201001092	墙面一般抹灰	1.20厚M20预拌水泥砂浆找平层 2.部位: 地下室侧墙、送排风井覆土外墙等	m2	1598.75			
10	020201001093	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法: 10厚M15预拌水泥砂浆抹平; 7厚M15预拌水泥砂浆打底扫毛; 机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 楼梯间及其他	m2	11117.58			
11	020201001094	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法: 10厚M15预拌水泥砂浆到顶抹平; 7厚M15预拌水泥砂浆打底扫毛; 机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 楼梯间及其他	m2	5115.95			
12	020201001095	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法: 5厚M20预拌水泥砂浆抹面压光; 20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆,分层铺抹压实,机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道 4.部位: 人防房间	m2	1583.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第283页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	020201001096	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理,满足设计要求 3.做法:5厚M20预拌水泥砂浆抹面压光;20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆,分层铺抹压实,机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道 4.部位:人防房间	m <sup>2</sup>	132.86			
14	020201001097	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m <sup>2</sup>	11.78			
15	020201001098	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.15厚M15水泥砂浆抹平压光 3.部位:风井内侧	m <sup>2</sup>	428.25			
16	BB076	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m <sup>2</sup>	16233.53			
17	020507001057	刷喷涂料	1.做法:2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 2.部位:楼梯间、独立柱及其他	m <sup>2</sup>	17673.85			
18	020507001058	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料,满足设计要求 3.部位:楼梯间、独立柱	m <sup>2</sup>	2500.21			
19	BB077	顶棚楼板打磨	1.要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.工作内容:底板机械打磨、修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求	m <sup>2</sup>	33152.49			
20	020301001014	天棚抹灰	1.基层处理,满足设计要求 3.做法:3厚聚合物抗裂砂浆 4.部位:非人防车库、设备房	m <sup>2</sup>	8731.28			
21	020507001059	刷喷涂料	1.基层处理,满足设计要求 3.做法:2.5厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平 4.部位:非人防车库、设备房	m <sup>2</sup>	8731.28			
22	020507001060	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白色涂料,满足设计要求 3.部位:人防区车库、设备房	m <sup>2</sup>	24722.59			
23	020107001026	楼梯栏杆	1.材质:不锈钢 2.高度:900mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第03页第4.1项(一类栏杆),预埋件参照L13J8-71-2	m	133.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第284页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	020107001027	楼梯水平段栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 1100mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第03页第4.1项 (一类栏杆),预埋件参照L13J8-71-2	m	16.5			
25	020107001028	防护栏杆	1.材质: 不锈钢 2.高度: 1100mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 4.详见图集L13J8第18页,预埋件参照L13J8-71-2	m	16.38			
26	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.1: 3水泥砂浆抹面 2.部位: 室内台阶	m2	13.86			
27	020402007041	防火门	1.钢制甲级防火门 2.材料种类:钢制防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	120.06			
28	020402007042	防火门	1.钢制乙级防火门 2.材料种类:乙级防火门 3.含防火门锁、防火合页(铰链)、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	67.43			
29	020403003006	防火卷帘门	1.门的类型: 特级复合防火卷帘, 耐火极限≥3.0h 2.起动装置品种:含电机、遥控等 3.满足设计及规范要求	m2	356.96			
30	020406004007	通风防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸: 综合考虑 3.开启方式: 综合考虑	m2	14.22			
31	BB078	窗井防护网	1.做法详见设计图纸	m2	32.45			
车库-车库-地下一层-车库地下一层安装工程								
车库地下一层安装工程								
车库地下一层给水系统								
1	030801001060	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 中水 3.材质或种类: 钢塑复合管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗 7.包含超高费	m	502.73			
2	030801001061	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 中水 3.材质或种类: 钢塑复合管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	68.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第285页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030801001062	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 中水 3.材质或种类: 钢塑复合管 4.规格: DN25 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗 7.包含超高费	m	80.61			
4	030801001063	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 中水 3.材质或种类: 钢塑复合管 4.规格: DN32 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗 7.包含超高费	m	82.56			
5	030801001064	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 中水 3.材质或种类: 钢塑复合管 4.规格: DN40 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗 7.包含超高费	m	38.11			
6	030801001065	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 中水 3.材质或种类: 钢塑复合管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗 7.包含超高费	m	169.78			
7	030801001066	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 中水 3.材质或种类: 钢塑复合管 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	3.6			
8	030801001067	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 中水 3.材质或种类: 钢塑复合管 4.规格: DN80 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	3.45			
9	030801001068	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质或种类: 钢塑复合管 4.规格: DN20 5.连接方式: 螺纹连接 6.含支架制安及其除锈刷漆, 管件、管座安装, 管道水压试验及消毒冲洗	m	13.6			
10	030803010010	水表	1.型号、规格: DN50 2.连接方式: 螺纹连接 3.包含超高费	组	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第286页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030803001056	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN20 3.连接方式: 螺纹连接 4.包含超高费	个	10			
12	030803001057	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN20 3.连接方式: 螺纹连接	个	2			
13	030803001058	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.包含超高费	个	4			
14	030803001059	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN32 3.连接方式: 螺纹连接 4.包含超高费	个	4			
15	030803001060	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN40 3.连接方式: 螺纹连接 4.包含超高费	个	2			
16	030803001061	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式: 螺纹连接 4.包含超高费	个	1			
17	030803001062	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式: 螺纹连接 4.包含超高费	个	1			
18	030701005002	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20 3.连接方式: 螺纹连接	个	25			
19	CB621	刚性防水套管制作安装	1.规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	2			
20	CB622	刚性防水套管制作安装	1.规格: DN40 2.符合设计及规范要求	个	1			
21	CB623	刚性防水套管制作安装	1.规格: DN32 2.符合设计及规范要求	个	2			
22	CB624	刚性防水套管制作安装	1.规格: DN25 2.符合设计及规范要求	个	2			
23	CB625	刚性防水套管制作安装	1.规格: DN20 2.符合设计及规范要求	个	10			
24	CB626	管道保温	1.保温材质: 超细玻璃丝棉, 保温厚度50mm	m3	13.61			
25	CB627	管道保护层	1.保护层材质:玻璃丝布2道	m2	449.86			
26	CB628	管道刷油	1.名称: 刷防火漆两遍	m2	449.86			
车库地下一层压力排水系统								
27	030109001013	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号: JYWQ65-25-25-4, Q=25m3/h, H=25m, N=4kw 3.输送介质:废水 4.检查接线及调试 5.包含设备控制箱的采购	台	2			
28	030801001069	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	5.48			
29	030801001070	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	45.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第287页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030801001071	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接 5.含超高费	m	34.94			
31	030801001072	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内明装 2.输送介质:排水 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	5.82			
32	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):埋地给水铸铁管 2.输送介质:排水 3.规格:DN150 4.接口型式:水泥捻口 5.包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡,管支架制安及其除锈刷漆,管件安装,管道除锈刷底漆、灌水试验	m	3.81			
33	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):埋地给水铸铁管 2.输送介质:排水 3.规格:DN100 4.接口型式:水泥捻口 5.包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡,管支架制安及其除锈刷漆,管件安装,管道除锈刷底漆、灌水试验	m	22.73			
34	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):排水铸铁管 2.输送介质:排水 3.规格:DN100 4.接口型式:水泥捻口 5.包含留、打、堵孔洞、切管、裁管卡,管支架制安及其除锈刷漆,管件安装,管道除锈刷底漆、灌水试验	m	144			
35	030804017019	地漏	1.材质:铸铁地漏 2.规格:DN100	个	16			
36	030804017020	地漏	1.材质:铸铁地漏 2.规格:DN50	个	2			
37	030804017021	地漏	1.材质:不锈钢防爆地漏 2.规格:DN100	个	8			
38	030701007042	法兰阀门	1.型号规格:闸阀DN65 2.连接方式:沟槽连接	个	2			
39	030701007043	法兰阀门	1.型号规格:止回阀DN65 2.连接方式:沟槽连接	个	2			
40	030701007044	法兰阀门	1.型号规格:可曲绕橡胶接头DN65 2.连接方式:沟槽连接	个	2			
41	031001002018	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯及附件安装	台	2			
42	030701007045	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀DN100 2.连接方式:沟槽连接	个	10			
43	CB629	管道防腐	1.材质:埋地铸铁管 2.做法:刷冷底子油一道,石油沥青两遍	m2	10.11			
44	CB630	管道防腐	1.材质:明装铸铁管 2.做法:刷樟丹两道,银粉两遍	m2	74.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第288页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	CB631	管道防腐	1.材质: 热镀锌管 2.做法: 银粉漆两道	m2	33.04			
46	CB632	刚性防水套管	1.规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	13			
车库地下一层强电系统								
47	030204018253	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1-1AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
48	030204018254	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1-2AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
49	030204018255	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1-2AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
50	030204018256	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1-3AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
51	030204018257	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1-4AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
52	030204018258	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1-4AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
53	030204018259	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1-6AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
54	030204018260	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1-6AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
55	030204018261	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1-7AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第289页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	030204018262	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1-8AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
57	030204018263	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1-9AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
58	030204018264	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1-9AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
59	030204018265	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1-10AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
60	030204018266	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1-11AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
61	030204018267	配电箱	1.类别:照明总箱 B1-3ALZ1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200	台	1			
62	030204018268	配电箱	1.类别:照明总箱 B1-11ALZ1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200	台	1			
63	030204018269	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-1APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
64	030204018270	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-1APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
65	030204018271	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-2APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第290页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030204018272	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-2APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
67	030204018273	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-3APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
68	030204018274	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-3APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
69	030204018275	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-4APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
70	030204018276	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-4APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
71	030204018277	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-6APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
72	030204018278	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-6APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
73	030204018279	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-7APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
74	030204018280	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-7APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
75	030204018281	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-8APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
76	030204018282	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-8APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第291页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030204018283	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-9APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
78	030204018284	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-9APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
79	030204018285	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-11APE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
80	030204018286	配电箱	1.类别:消防动力箱 B1-11APE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
81	030204018287	配电箱	1.类别:消防动力总箱 B1-3APEZ1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
82	030204018288	配电箱	1.类别:消防动力总箱 B1-3APEZ2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
83	030204018289	配电箱	1.类别:消防动力总箱 B1-11APEZ1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
84	030204018290	配电箱	1.类别:消防动力总箱 B1-11APEZ2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200	台	1			
85	030204018291	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-2APE-BF1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包括端子外部接、压线	台	1			
86	030204018292	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-6APE-BF1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
87	030204018293	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-7APE-BF1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第292页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030204018294	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-2APE-PY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
89	030204018295	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-2APE-PY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
90	030204018296	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-2APE-PY3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
91	030204018297	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-4APE-PY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
92	030204018298	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-4APE-PY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
93	030204018299	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-4APE-PY3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
94	030204018300	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-6APE-PY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
95	030204018301	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-6APE-PY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
96	030204018302	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-7APE-PY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第293页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	030204018303	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-7APE-PY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
98	030204018304	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-9APE-PY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
99	030204018305	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-9APE-PY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
100	030204018306	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-10APE-PY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
101	030204018307	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-11APE-PY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
102	030204018308	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-1APE-JY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
103	030204018309	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-3APE-JY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
104	030204018310	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-3APE-JY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
105	030204018311	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-4APE-JY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第294页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	030204018312	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-4APE-JY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
107	030204018313	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-4APE-JY3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
108	030204018314	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-7APE-JY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
109	030204018315	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-9APE-JY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
110	030204018316	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-9APE-JY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
111	030204018317	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-9APE-JY3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
112	030204018318	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-10APE-JY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
113	030204018319	配电箱	1.类别:风机双电源自动切换箱 B1-11APE-JY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
114	030204018320	配电箱	1.类别:配电室双电源自动切换箱 C-2#PDS 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*250 4.包括端子外部接、压线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第295页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	030204018321	配电箱	1.类别:配电室双电源自动切换箱 C-3#PDS 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*250 4.包括端子外部接、压线	台	1			
116	030204018322	配电箱	1.类别:配电室双电源自动切换箱 C-5#PDS 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*250 4.包括端子外部接、压线	台	1			
117	030204018323	配电箱	1.类别:防火卷帘门自带箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.包括端子外部接、压线	台	27			
118	030204018324	配电箱	1.类别:排污泵自带箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.包括端子外部接、压线	台	1			
119	030208004081	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库消防型强电桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格: 600*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	78.14			
120	030208004082	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库消防型强电桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格:400*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	234.71			
121	030208004083	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库消防型强电桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格: 300*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	58.04			
122	030208004084	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库消防型强电桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	100.61			
123	030208004085	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库消防型强电桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格:200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	839.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第296页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	030208004086	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库消防型 强电桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格:100*50 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	28.17			
125	030208004087	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库强电桥架 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	651.66			
126	030208004088	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 车库强电桥架 3.型号、规格:100*50 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	14.22			
127	030208004089	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 高压进线电缆桥架 3.型号、规格:400*250 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	309.74			
128	030208004090	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式, 车库消防型 强电桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格:400*200 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	31.57			
129	030208004091	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式, 车库强电桥架 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	29.5			
130	030212001128	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	1001.2			
131	030212001129	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	170.8			
132	030212001130	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	860.9			
133	030212001131	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	172.81			
134	030212001132	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗敷	m	120			
135	030212001133	电气配管	1.材质:PC 2.规格:PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	9247.98			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第297页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
136	030212001134	电气配管	1.材质: PVC 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	295.66			
137	CB633	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN40	m	51.84			
138	CB634	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN32	m	258.27			
139	CB635	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN25	m	87.24			
140	CB636	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	300.36			
141	CB637	接线盒安装	1.规格: 塑料接线盒	个	981			
142	CB638	金属软管	1.名称:金属软管 2.规格:Φ 20	m	33.6			
143	CB639	金属软管	1.名称:金属软管 2.规格:Φ 25	m	28.3			
144	CB640	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ 32	m	29.6			
145	CB641	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ 50	m	24.8			
146	030212003206	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	770.4			
147	030212003207	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	26346.35			
148	030212003208	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1662.52			
149	030212003209	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	2656.13			
150	030212003210	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	4560.98			
151	030212003211	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-6 3.种类 (导线、母线): 导线	m	262.64			
152	030212003212	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1286.43			
153	030212003213	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ-6 3.种类 (导线、母线): 导线	m	234.17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第298页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	030212003214	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-10 3.种类(导线、母线):导线	m	396.4			
155	030208001135	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	556.48			
156	030208001136	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	14.56			
157	030208001137	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	2778.82			
158	030208001138	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	171.18			
159	030208001139	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	526.99			
160	030208001140	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	13.8			
161	030208001141	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	280.58			
162	030208001142	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	19.3			
163	030208001143	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	641.18			
164	030208001144	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	14.67			
165	030208001145	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	77.99			
166	030208001146	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*95+1*50 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	102.07			
167	030208001147	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	255.28			
168	030208001148	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	424.34			
169	030208001149	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	333.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第299页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
170	030208001150	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	124.72			
171	030208001151	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆终端头制作安装	m	38.57			
172	030213004016	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管LED应急灯 (自带蓄电池) 1*14W 3.安装形式: 壁装, 距地 2.4	套	30			
173	030213004017	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 单管LED荧光灯 1*23W 3.安装形式: 管吊安装	套	762			
174	030213004018	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: T8单管荧光灯带蓄电池 1*36W 3.安装形式: 壁装	套	20			
175	030213004019	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: T8单管荧光灯带蓄电池 1*36W 3.安装形式: 吸顶	套	10			
176	030213001043	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:配电间LED吸顶灯, 自带蓄电池 2.型号、规格:1*6W 3.安装形式: 吸顶	套	14			
177	030213001044	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:红外人体感应灯 (LED) 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式: 吸顶	套	67			
178	030204031046	小电器	1.名称: 单联开关 2.型号、规格: 250V 10A	个	43			
179	030204031047	小电器	1.名称: 三联开关 2.型号、规格: 250V 10A	个	3			
180	030204031048	小电器	1.名称: 五孔插座 2.型号、规格: 250V 10A	个	35			
181	CB642	套管制作安装	1.类型: 人防密闭套管 2.型号、规格: DN150 3.人防密闭做法见图集 07FD02-21,23	个	16			
182	CB643	套管制作安装	1.类型: 人防密闭套管 2.型号、规格: DN100 3.人防密闭做法见图集 07FD02-21,23	个	20			
183	CB644	套管制作安装	1.类型: 人防密闭套管 2.型号、规格: DN50 3.人防密闭做法见图集 07FD02-21,23	个	41			
车库地下一层弱电系统								
184	030208004092	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 弱电桥架 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	37.51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第300页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
185	030208004093	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式、弱电桥架 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	423.81			
186	030208004094	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式、弱电桥架 3.型号、规格:100*50 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	775.18			
187	030208004095	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式、弱电桥架 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	143.86			
188	030212001135	电气配管	1.材质:PC 2.规格:PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	1590.7			
189	CB645	接线盒安装	1.规格: 塑料接线盒	个	163			
190	CB646	套管制作安装	1.类型: 人防密闭套管 2.型号、规格: DN100 3.人防密闭做法见图集07FD02-21,23	个	35			
191	CB647	套管制作安装	1.类型: 人防密闭套管 2.型号、规格: DN50 3.人防密闭做法见图集07FD02-21,23	个	36			
车库地下一层应急照明系统								
192	030204018325	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1-1ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
193	030204018326	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1-2ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
194	030204018327	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1-2ALE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
195	030204018328	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1-3ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
196	030204018329	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1-4ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第301页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
197	030204018330	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1-4ALE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
198	030204018331	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1-6ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
199	030204018332	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1-6ALE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
200	030204018333	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1-7ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
201	030204018334	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1-8ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
202	030204018335	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1-9ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
203	030204018336	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1-10ALE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
204	030204018337	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1-11ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
205	030204018338	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B1-1A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第302页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
206	030204018339	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B1-2A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
207	030204018340	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B1-2A2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
208	030204018341	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B1-3A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
209	030204018342	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B1-4A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
210	030204018343	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B1-4A2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
211	030204018344	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B1-6A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
212	030204018345	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B1-6A2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
213	030204018346	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B1-7A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
214	030204018347	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B1-8A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第303页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
215	030204018348	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B1-9A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
216	030204018349	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B1-10A2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
217	030204018350	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 B1-11A1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	1			
218	030212001136	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	6452.71			
219	030212001137	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	89.5			
220	CB648	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN25	m	26.85			
221	CB649	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	1935.81			
222	CB650	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	500			
223	030212003215	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDN-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	365.77			
224	030212003216	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	6101.02			
225	030212003217	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVSP-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	406.61			
226	030212003218	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVSP-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1001.04			
227	030213003061	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具(LED)A型 2.型号、规格:1*10W 3.安装形式及高度:管吊安装,距地2.8m	套	194			
228	030213003062	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具(LED)A型 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第304页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
229	030213003063	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具(LED)A型 2.型号、规格:2*3W 3.安装形式及高度:壁装,距地2.4m	套	11			
230	030213003064	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:壁装,距地2.5m	套	11			
231	030213003065	装饰灯	1.名称:双面疏散标志灯(LED)A型 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:吊杆安装,距地2.5m	套	103			
232	030213003066	装饰灯	1.名称:方向标志灯(LED,单向不可调)A型 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:壁装,距地0.5m	套	97			
233	030213003067	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯(LED)A型 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:壁装,门上0.2m	套	53			
车库地下一层消防栓与火灾监控系统安装工程								
车库地下一层消火栓系统								
1	030701003027	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:加厚热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	1139.61			
2	030701003028	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:加厚热镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	625.1			
3	030701003029	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:加厚热镀锌钢管 3.规格:DN200 4.连接方式:沟槽连接	m	870.9			
4	030701003030	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:镀锌无缝钢管 3.规格:DN200 4.连接方式:沟槽连接	m	502.7			
5	030701003031	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌无缝钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	45.6			
6	030701018013	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:SG24E65Z-J型,落地式消火栓箱,尺寸:1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25m衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,组合式消防柜,每柜内2具灭火器,型号为MF/ABC4磷酸铵盐灭火器	套	98			
7	030701007046	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀, DN65 2.形式:沟槽连接	个	103			
8	030701007047	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀, DN150 2.形式:沟槽连接	个	19			
9	030701007048	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀, DN200 2.形式:沟槽连接	个	20			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第305页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030701007049	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀DN65 2.连接方式:沟槽连接	个	7			
11	030701007050	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀DN150 2.连接方式:沟槽连接	个	18			
12	030701007051	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀DN200 2.连接方式:沟槽连接	个	26			
13	CB664	灭火器箱	1.规格:箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4 2.符合设计及规范要求	套	1			
14	CB665	灭火器箱	1.规格:箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5 2.符合设计及规范要求	套	66			
15	CB666	刚性防水套管	1.规格:DN200 2.符合设计及规范要求	个	23			
16	CB667	刚性防水套管	1.规格:DN150 2.符合设计及规范要求	个	16			
17	CB668	刚性防水套管	1.规格:DN65 2.符合设计及规范要求	个	6			
18	CB669	管道保温	1.名称:超细玻璃丝棉 2.厚度:50mm	m3	105.06			
19	CB670	管道保护层	1.保温材质:外缠玻璃丝布 2道	m2	2637.66			
20	CB671	管道刷油	1.名称:刷防火漆两遍	m2	2637.66			
21	CB672	管道防腐	1.名称:加强级防腐	m2	2637.66			
车库地下一层气体灭火系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第306页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030212001138	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	449.34			
23	CB673	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	13.48			
24	CB674	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	57			
25	030212003219	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1570.25			
26	030702007001	贮存装置	1.规格:悬挂式非贮压超细干粉灭火装置, FFX-ACT8-CHNVE 2.安装形式: 悬挂式	套	18			
27	030702007002	贮存装置	1.规格:壁挂式非贮压超细干粉灭火装置, FFB-ACT8-CHNVE 2.安装形式: 壁挂式	套	12			
28	030702007003	贮存装置	1.规格:置地式非贮压超细干粉灭火装置, FFB-ACT8-CHNVE 2.安装形式: 置地式	套	6			
29	030902006001	按钮	1.型号、规格:分区控制器 (控制启动组件)	个	3			
30	030705004055	模块 (接口)	1.名称:温控启动组件 (探测与启动组件) 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口):单输入输出	只	36			
31	030705009022	报警装置	1.形式:气体灭火警铃	台	12			
32	030705009023	报警装置	1.形式:气体灭火指示灯	台	6			
33	030705005001	报警控制器	1.安装方式:壁挂, 距地 1.4m	台	3			
34	030706004001	气体灭火系统装置调试		个	36			
车库地下一层防火门监控系统								
35	030212001139	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	600.91			
36	CB675	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN25	m	180.27			
37	CB676	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	34			
38	CB677	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	6.8			
39	030212003220	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1220.21			
40	030212003221	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	8799.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第307页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
41	030212003222	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	610.11			
42	030212003223	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	4399.93			
43	030705004056	模块 (接口)	1.名称:常闭防火门监控模块	只	34			
44	031208001005	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	34			
45	031208007005	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	34			
46	031204003005	控制器	1.名称:常闭防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	34			
47	CB678	防火门监控分机	1.型号: 详见图纸及技术说明 2.安装高度: 底边距地1.5米	台	1			
48	030706003007	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	34			
车库地下一层一氧化碳检测系统								
49	030212001140	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	1612.15			
50	CB679	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	182.9			
51	CB680	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	66			
52	CB681	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	33			
53	030705001019	点型探测器	1.型号:一氧化碳探测器	只	66			
54	030212003224	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格: RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1655.55			
车库地下一层消防设备电源监控系统								
55	030212001141	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	552.58			
56	CB682	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	61.25			
57	CB683	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	6.8			
58	030212003225	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	552.58			
59	030212003226	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVSP-2*1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	863.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第308页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030212003227	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.种类(导线、母线):导线	m	552.58			
61	030212003228	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.种类(导线、母线):导线	m	863.21			
62	030705004057	模块(接口)	1.形式:消防电源监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	只	67			
63	030706001017	自动报警系统装置调试	1.名称:消防设备电源监控系统调试 2.点数:128点内	系统	1			
车库地下一层电气火灾监控系统								
64	030212001142	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	68.57			
65	CB684	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN20	m	39.2			
66	CB685	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	6.8			
67	030212003229	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.种类(导线、母线):导线	m	68.57			
68	030212003230	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.种类(导线、母线):导线	m	544.08			
69	030705004058	模块(接口)	1.形式:火灾监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	只	16			
70	030706001018	自动报警系统装置调试	1.名称:电气火灾监控系统调试 2.点数:128点内	系统	1			
车库地下一层能耗监控系统								
71	030212001143	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	68.57			
72	CB686	墙体剔槽及恢复	1.规格:DN20	m	39.2			
73	CB687	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	6.8			
74	030212003231	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.种类(导线、母线):导线	m	68.57			
75	030212003232	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5 3.种类(导线、母线):导线	m	544.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第309页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030705004059	模块 (接口)	1.形式:建筑能耗监测模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	只	16			
77	030706001019	自动报警系统装置调试	1.名称: 电气火灾监控系统调试 2.点数: 128点内	系统	1			
车库地下一层消防安装工程								
车库地下一层喷淋系统								
1	030701001082	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌无缝钢管 2.规格: DN200 3.连接方式: 沟槽连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	378.5			
2	030701001083	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌无缝钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	674.5			
3	030701001084	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	895.65			
4	030701001085	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	434.4			
5	030701001086	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN80 3.连接方式: 沟槽连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	406			
6	030701001087	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN65 3.连接方式: 沟槽连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	230.99			
7	030701001088	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	1483.13			
8	030701001089	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN40 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	935.23			
9	030701001090	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN32 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	3359.8			
10	030701001091	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 管道制作、安装以及防腐	m	4086.04			
11	030701011009	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立式上喷或下垂式喷头	个	3313			
12	030701007052	法兰阀门	1.型号规格:信号软密封蝶阀DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	6			
13	030701014006	水流指示器	1.型号、规格: DN150	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第310页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030701015006	减压孔板	1.规格:DN150*49.73孔径	个	6			
15	030803001063	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接	个	3			
16	030803001064	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32 3.连接方式: 螺纹连接	个	4			
17	030803001065	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN40 3.连接方式: 螺纹连接	个	1			
18	030701007053	法兰阀门	1.型号规格:闸阀DN150 2.连接方式: 沟槽连接	个	2			
19	030803001066	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 (带锁闭阀) 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接	个	11			
20	030803001067	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 (带锁闭阀) 2.型号、规格:DN32 3.连接方式: 螺纹连接	个	26			
21	030803001068	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 (带锁闭阀) 2.型号、规格:DN40 3.连接方式: 螺纹连接	个	5			
22	030803001069	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 (带锁闭阀) 2.型号、规格:DN50 3.连接方式: 螺纹连接	个	2			
23	030701007054	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 (带锁闭阀) DN65 2.连接方式: 沟槽连接	个	2			
24	030701007055	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 (带锁闭阀) DN80 2.连接方式: 沟槽连接	个	5			
25	030701007056	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 (带锁闭阀) DN100 2.连接方式: 沟槽连接	个	2			
26	030701007057	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 (带锁闭阀) DN150 2.连接方式: 沟槽连接	个	15			
27	030701007058	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 (带锁闭功能) DN150 2.连接方式: 沟槽连接	个	18			
28	030701007059	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 (带锁闭功能) DN200 2.连接方式: 沟槽连接	个	4			
29	030701007060	法兰阀门	1.型号规格:锁闭阀DN150 2.连接方式: 沟槽连接	个	3			
30	030701007061	法兰阀门	1.型号规格:锁闭阀DN200 2.连接方式: 沟槽连接	个	12			
31	030701007062	法兰阀门	1.型号规格:减压阀DN150 2.连接方式: 沟槽连接	个	12			
32	030701007063	法兰阀门	1.型号规格:Y型过滤器DN150 2.连接方式: 沟槽连接	个	12			
33	030701007064	法兰阀门	1.型号规格:闸阀DN150 2.连接方式: 沟槽连接	个	36			
34	030701007065	法兰阀门	1.型号规格:安全阀DN150 2.连接方式: 沟槽连接	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第311页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	031001002019	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):膜盒式,包括压力表弯、旋塞阀	台	24			
36	030803001070	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	个	59			
37	030803001071	螺纹阀门	1.名称:快速排气阀 2.型号规格:DN50	个	59			
38	030701016006	末端试水装置	1.规格:DN25	组	10			
39	CB701	刚性防水套管	1.规格:DN200 2.符合设计及规范要求	个	6			
40	CB702	刚性防水套管	1.规格:DN150 2.符合设计及规范要求	个	34			
41	CB703	刚性防水套管	1.规格:DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
42	CB704	刚性防水套管	1.规格:DN80 2.符合设计及规范要求	个	4			
43	CB705	刚性防水套管	1.规格:DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
44	CB706	刚性防水套管	1.规格:DN50 2.符合设计及规范要求	个	3			
45	CB707	刚性防水套管	1.规格:DN40 2.符合设计及规范要求	个	6			
46	CB708	刚性防水套管	1.规格:DN32 2.符合设计及规范要求	个	20			
47	CB709	刚性防水套管	1.规格:DN25 2.符合设计及规范要求	个	11			
48	CB710	管道保温	1.名称:超细玻璃丝棉 2.厚度:50mm	m3	39.66			
49	CB711	管道保护层	1.保温材质:外缠玻璃丝布 2道	m2	968.5			
50	CB712	管道刷油	1.名称:刷防火漆两遍	m2	968.5			
51	CB713	管道刷油	1.材质:明装钢管 2.做法:银粉漆两遍	m2	2083.64			
52	CB714	管道防腐	1.名称:加强级防腐	m2	2693.59			
53	030706002005	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以下	系统	1			
车库地下一层通风排烟系统								
54	030901002037	通风机	1.形式:消防高温排烟双速风机EF/SEF-1 2.型号:GYF-NO.10-S1,风量38200/26000m3/h,全压=600/340Pa,功率=12/5.5KW,转速=960/720r/min 3.包括吊支架、软管接口、减震器、检查接线	台	14			
55	030901002038	通风机	1.形式:斜流风机SPF-1 2.型号:GXF-6.5-B,风量:13000m3/h全压:570Pa 功率:7.5kw 转速:960r/min 3.包括吊支架、软管接口、减震器、检查接线	台	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第312页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	030901002039	通风机	1.形式:斜流风机 SSF-1 2.型号: GXF-8-B, 风量: 19500m <sup>3</sup> /h 全压: 550Pa 功率: 4kw 转速: 960r/min 3.包括吊支架、软管接口、减震器、检查接线	台	6			
57	030901002040	通风机	1.形式:消音型管道风机 EF-1 2.型号:GDF4.0-8, 风量 2750m <sup>3</sup> /h,全压 =210Pa,功率=0.37KW,转速=1450r/min 3.包括吊支架、软管接口、减震器、检查接线	台	3			
58	030901002041	通风机	1.形式:消音型管道风机 EF-2 2.型号:GDF5.0-8, 风量 5000m <sup>3</sup> /h,全压 =350Pa,功率=0.75KW,转速=1450r/min 3.包括吊支架、软管接口、减震器、检查接线	台	3			
59	030901002042	通风机	1.形式:消音型管道风机 SF-1 2.型号:GDF5.0-8, 风量 5000m <sup>3</sup> /h,全压 =350Pa,功率=0.75KW,转速=1450r/min 3.包括吊支架、软管接口、减震器、检查接线	台	3			
60	030902001057	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:排烟,矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:角钢法兰连接 6.包含支架制作安装	m <sup>2</sup>	1324.01			
61	030902001058	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:排烟,矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:角钢法兰连接 6.包含支架制作安装	m <sup>2</sup>	1162.73			
62	030902001059	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:排烟,矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:角钢法兰连接 6.包含支架制作安装	m <sup>2</sup>	889.43			
63	030902001060	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:排烟,圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:角钢法兰连接 6.包含支架制作安装	m <sup>2</sup>	58.81			
64	030902001061	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:送排风,矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:共板法兰连接 6.包含支架制作安装	m <sup>2</sup>	21.94			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第313页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030902001062	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:送排风,矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:共板法兰连接 6.包含支架制作安装	m2	65.41			
66	030902001063	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:送排风,矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:共板法兰连接 6.包含支架制作安装	m2	190.77			
67	030902001064	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:送排风,矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:共板法兰连接 6.包含支架制作安装	m2	50.1			
68	030902001065	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:送排风,圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:共板法兰连接 6.包含支架制作安装	m2	9.07			
69	030902001066	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:送排风,圆形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:共板法兰连接 6.包含支架制作安装	m2	90.35			
70	030902001067	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:送排风,圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接方式:共板法兰连接 6.包含支架制作安装	m2	42.94			
71	030903001113	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*400	个	1			
72	030903001114	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1000*1000	个	1			
73	030903001115	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:500*320	个	3			
74	030903001116	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:500*250	个	3			
75	030903001117	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:Φ1010	个	23			
76	030903001118	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:Φ810	个	5			
77	030903001119	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:Φ640	个	9			
78	030903001120	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280度防火阀 2.型号或规格:Φ1010	个	14			
79	030903001121	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280度防火阀 2.型号或规格:1600*500	个	1			
80	030903001122	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280度防火阀 2.型号或规格:1000*320	个	1			
81	030903001123	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280度防火阀 2.型号或规格:1500*320	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第314页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	030903001124	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280度防火阀 2.型号或规格:1500*630	个	2			
83	030903001125	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280度防火阀 2.型号或规格:1800*400	个	1			
84	030903001126	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280度防火阀 2.型号或规格:2000*320	个	8			
85	030903001127	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280度防火阀 2.型号或规格:2000*400	个	3			
86	030903001128	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:Φ810	个	5			
87	030903001129	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:Φ640	个	12			
88	030903001130	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:320*320	个	1			
89	030903001131	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:500*250	个	3			
90	030903001132	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:500*320	个	3			
91	030903001133	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
92	030903001134	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:1000*320	个	1			
93	030903001135	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:1000*400	个	4			
94	030903001136	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:1000*1000	个	1			
95	030903001137	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动阀 2.型号或规格:Φ320	个	12			
96	030903001138	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀 2.型号或规格:320*320	个	1			
97	030903001139	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*250	个	1			
98	030903001140	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀 2.型号或规格:630*320	个	3			
99	030903001141	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀 2.型号或规格:1000*320	个	3			
100	030903001142	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀 2.型号或规格:2000*400	个	1			
101	030903011053	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.型号、规格:600*300	个	129			
102	030903011054	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排风口 2.型号、规格:500*500	个	6			
103	030903011055	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:双层百叶风口 2.型号、规格:1000*1000	个	5			
104	030903011056	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:双层百叶风口 2.型号、规格:500*500	个	3			
105	030903011057	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂百叶风口 2.型号、规格:1200*500	个	1			
106	030903011058	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂百叶风口 2.型号、规格:1200*900	个	6			
107	030903011059	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂百叶风口 2.型号、规格:1400*400	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第315页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	030903011060	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂百叶风口 2.型号、规格:1800*300	个	1			
109	030903011061	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂百叶风口 2.型号、规格:1000*1000	个	3			
110	CB715	风道防火板	1.材质: 50mm厚岩棉+气凝胶防火板 2.规格: 耐火极限不小于1h 3.含轻钢龙骨U50*50mm	m2	3905.56			
111	CB716	固定挡烟垂壁	1.材质: 防火玻璃板 2.安装部位: 距地2.8m 3.详见图纸设计	m	58.55			
112	CB717	余压传感器		个	9			
113	030904001010	通风工程检测、调试		系统	1			
车库地下一层自动报警系统								
114	030208004096	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 火灾自动报警桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格:150*75 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	153.12			
115	030208004097	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 火灾自动报警桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格:200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	322.45			
116	030208004098	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 火灾自动报警桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格:200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	232.52			
117	030208004099	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式, 火灾自动报警桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	25.04			
118	030208004100	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式, 火灾自动报警桥架 (中间加阻燃隔板) 3.型号、规格: 200*150 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	4.51			
119	030212001144	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	14483.46			
120	030212001145	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	619.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第316页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	030212001146	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	46.5			
122	CB718	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN32	m	13.95			
123	CB719	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN25	m	185.89			
124	CB720	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	4345.04			
125	CB721	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	1296			
126	CB722	金属软管	1.名称:金属软管 2.规格:Φ 20	m	53.2			
127	CB723	金属软管	1.名称:金属软管 2.规格:Φ 25	m	15.2			
128	030212003233	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	9997.64			
129	030212003234	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	2660.7			
130	030212003235	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	10906.63			
131	030212003236	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	5321.4			
132	030212003237	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格: ZR-RVVP-2x1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	2413.84			
133	030212003238	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVVP-2x1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	2660.7			
134	030212003239	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1830.77			
135	030212003240	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	2660.7			
136	030208002013	控制电缆	1.型号、规格: NH-KYJY-3*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	619.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第317页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	030208002014	控制电缆	1.型号、规格:NH-KYJY-3*1.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	8193.07			
138	030208002015	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	1176.94			
139	030208002016	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	14769.28			
140	030208002017	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-12x1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	46.5			
141	031103015011	接线箱	1.型号:消防报警接线端子箱	个	12			
142	031103015012	接线箱	1.型号:消防模块箱	个	45			
143	030705001020	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	855			
144	030705001021	点型探测器	1.型号:感温探测器	只	137			
145	030705009024	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	15			
146	030705003019	按钮	1.型号、规格:手动报警按钮 (带电话插孔)	只	65			
147	030705003020	按钮	1.型号、规格:编码消火栓报警按钮	只	98			
148	031206001015	扩声系统设备	1.名称:火警扬声器	台	126			
149	030705008008	重复显示器	1.名称:火灾显示器 2.安装方式:距地1.3m	台	12			
150	030705009025	报警装置	1.形式:消防电话	台	34			
151	030705006002	联动控制器	1.名称:防火卷帘控制器	台	28			
152	030705004060	模块 (接口)	1.名称:总线隔离器	只	66			
153	030705004061	模块 (接口)	1.名称:输入/输出模块	只	216			
154	030705004062	模块 (接口)	1.名称:双输入/输出模块	只	28			
155	030705004063	模块 (接口)	1.名称:输出模块	只	15			
156	030705004064	模块 (接口)	1.名称:输入模块	只	14			
157	030705004065	模块 (接口)	1.名称:广播模块	只	12			
158	030706001020	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以下	系统	1			
159	030706003008	防火控制系统装置调试	1.类型:防火卷帘门调试	处	28			
160	030706003009	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀、防火阀调试 (含检查接线)	处	75			
车库地下一层人防安装工程								
人防给排水								
1	030109001014	离心式泵	1.名称:口部洗消用移动潜污泵 2.质量或型号:Q=3m <sup>3</sup> /h, H=24m, N=0.75kW 220V 3.输送介质:排水 4.包含口部洗消排水橡胶软管, 内径50,长25米,承压不小于0.1MPa	台	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第318页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030109001015	离心式泵	1.名称:排水潜污泵 JYWQ65-25-18-1400-3 2.质量或型号: Q=21.3m <sup>3</sup> /h, H=20.18m, N=3.0kW 3.输送介质:排水 4.检查接线及调试 5.包含设备控制箱的采购	台	24			
3	030801001073	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:排水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:法兰连接 6.含刷漆防腐	m	18			
4	030801001074	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:排水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:法兰连接 6.含刷漆防腐 7.含超高费	m	72.99			
5	030801001075	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:排水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:法兰连接 6.含刷漆防腐	m	63.8			
6	030801001076	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:排水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:法兰连接 6.含刷漆防腐 7.含超高费	m	217.72			
7	030801001077	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:排水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	66.63			
8	030801001078	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:排水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐 7.含超高费	m	7.16			
9	030801001079	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	171.8			
10	030801001080	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	147.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第319页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030801001081	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	213.28			
12	030801001082	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	18.51			
13	030801001083	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	130.67			
14	030801001084	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐 7.含超高费	m	336.72			
15	030801001085	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	99.92			
16	030801001086	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐 7.含超高费	m	184.59			
17	030801001087	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN15 5.连接方式:丝接 6.含刷漆防腐	m	7.26			
18	030801001088	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:输油 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.含刷漆防腐	m	7.4			
19	030109001016	离心式泵	1.名称:变频自动给水设备 DP32-4-8*4 2.质量或型号: Q=4.8m <sup>3</sup> / h, H=30m, N=1.1kW 3.输送介质:给水 4.检查接线及调试 5.包含设备控制箱的采购	台	7			
20	030701007066	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 DN150 2.连接方式:沟槽连接	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第320页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030701007067	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 DN100 2.连接方式:沟槽连接	个	12			
22	030803001072	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN80	个	10			
23	030803001073	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN65	个	2			
24	030803001074	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
25	030803001075	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80	个	26			
26	030803001076	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	30			
27	030803001077	螺纹阀门	1.类型:浮球阀 2.型号、规格:DN50	个	30			
28	030803001078	螺纹阀门	1.类型:冲洗栓(配套输水胶管) 2.型号、规格:DN25(DN25,长25m)	个	16			
29	030803001079	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32	个	14			
30	030803001080	螺纹阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN32	个	14			
31	030803001081	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80	个	24			
32	030803001082	螺纹阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80	个	24			
33	030803001083	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25	个	16			
34	030803003042	焊接法兰阀门	1.类型:油用防护阀门 Z41H-10明杆楔式闸阀 2.型号、规格:DN50 3.氩弧焊打底的焊接	个	2			
35	030804017022	地漏	1.名称:不锈钢有水封密闭型地漏 2.规格:DN75	个	8			
36	030804017023	地漏	1.材质:不锈钢防爆地漏 2.规格:FBFDDcr80	个	18			
37	031001002020	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯及附件安装	台	24			
38	030804025006	电消毒器	1.类型:水箱臭氧自洁器 2.规格、型号:WTS-2A型,功率405W 220V 3.含一个释能器、一个控制箱	台	10			
39	030804025007	电消毒器	1.类型:水箱臭氧自洁器 2.规格、型号:WTS-2B型,功率745W 220V 3.含两个释能器、一个控制箱	台	11			
40	030804014029	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:生活、洗消用水水箱2,有效容积33.75m3 3.规格:5m*4.5m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
41	030804014030	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱2-1,有效容积40.5m3 3.规格:6m*4.5m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第321页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030804014031	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱2-2, 有效容积6.75m <sup>3</sup> 3.规格:1.5m*3m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
43	030804014032	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:生活、洗消用水水箱32, 有效容积40.5m <sup>3</sup> 3.规格:6m*4.5m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
44	030804014033	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱3-1, 有效容积30.375m <sup>3</sup> 3.规格:4.5m*4.5m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
45	030804014034	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱3-2, 有效容积23.625m <sup>3</sup> 3.规格:3.5m*4.5m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
46	030804014035	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:物资库水箱1, 有效容积6m <sup>3</sup> 3.规格:2m*2m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
47	030804014036	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:生活、洗消用水水箱5, 有效容积33.75m <sup>3</sup> 3.规格:5m*4.5m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
48	030804014037	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱5, 有效容积45m <sup>3</sup> 3.规格:6m*5m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
49	030804014038	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱6-1, 有效容积36m <sup>3</sup> 3.规格:6m*4m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
50	030804014039	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:生活、洗消用水水箱6, 有效容积30m <sup>3</sup> 3.规格:5m*4m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
51	030804014040	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱6-2, 有效容积6.75m <sup>3</sup> 3.规格:1.5m*3m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
52	030804014041	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:生活、洗消用水水箱7, 有效容积36m <sup>3</sup> 3.规格:6m*4m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第322页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
53	030804014042	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:饮用水水箱7,有效容积45m3 3.规格:6m*5m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
54	030804014043	水箱制作安装	1.材质:不锈钢板水箱 2.类型:物资库水箱2,有效容积6.75m3 3.规格:1.5m*3m*2m 4.含基础槽钢、水箱冲洗、消毒、防腐	套	1			
55	CB737	灭火器箱	1.规格:箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4 2.符合设计及规范要求	套	10			
56	030804003002	洗脸盆	1.名称:陶瓷片密封龙头洗脸盆 2.包含上下水、水龙头、阀门管件	组	7			
57	CB738	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.规格:DN150	个	4			
58	CB739	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	18			
59	CB740	套管制作安装	1.套管类型:A型引入管穿外墙套管 2.规格:DN80	个	2			
60	CB741	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.规格:DN80	个	8			
61	CB742	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.规格:DN65	个	1			
62	CB743	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.规格:DN50	个	1			
63	CB744	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.规格:DN25	个	16			
64	CB745	管道保温	1.名称:玻璃丝棉 2.厚度:20mm	m3	10.36			
65	CB746	管道保护层	1.保温材质:外缠玻璃丝布 2.道	m2	661.95			
66	CB747	管道刷油	1.名称:刷防火漆两遍	m2	661.95			
人防通风								
67	030901002043	通风机	1.设备名称:清洁风机SF-2、5、6、7 2.设备参数:SWF(B)-I-No3.5 L=5595m3/h; H=887Pa;N=2.2KW; R=2900r/min 3.含设备支吊架、减震器、软管接口、检查接线	台	4			
68	030901002044	通风机	1.设备名称:清洁风机SF-3、4、8 2.设备参数:SWF(B)-I-4 L=6946m3/h;H=1363Pa; N=5.5KW;R=2900r/min 3.含设备支吊架、减震器、软管接口、检查接线	台	3			
69	030901002045	通风机	1.设备名称:滤毒风机SF-6' 2.设备参数:T4-72-No3.2A L=2209m3/h;H=1220Pa; N=1.5KW;R=2900r/min 3.含设备支吊架、减震器、软管接口、检查接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第323页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030901002046	通风机	1.设备名称: 滤毒风机 SF-2'、3'、5'、7' 2.设备参数: T4-72-No3.5A L=3120m3/h;H=1627Pa; N=3KW;R=2900r/min 3.含设备支吊架、减震器、 软管接口、检查接线	台	4			
71	030901002047	通风机	1.设备名称: 排风机PF-1、 2、5、6、7、9 2.设备参数: SWF(B)-I-5 L=5361m3/h;H=554Pa; N=2.2KW;R=1450r/min 3.含设备支吊架、减震器、 软管接口、检查接线	台	6			
72	030901002048	通风机	1.设备名称: 排风机PF-3 2.设备参数: SWF(B)-I-4.5 L=5945m3/h;H=367Pa; N=1.1KW;R=1450r/min 3.含设备支吊架、减震器、 软管接口、检查接线	台	1			
73	030901010005	油网过滤器	1.规格型号: LWP-X, L=1400m3/h,立式安装1*4块 2.包含支架制作安装及防腐	块	4			
74	030901010006	油网过滤器	1.规格型号: LWP-X, L=1400m3/h, 立式安装1*5 块 2.包含支架制作安装及防腐	块	5			
75	030901010007	过滤吸收器	1.规格型号: RFP-1000, L=1000m3/h 2.包含支吊架制作安装、钢 制法兰、柔性接头及防腐	台	14			
76	030902001068	碳钢通风管道制 作安装	1.材质: 碳钢 2.形状: 圆形 3.板材厚度: 3mm 4.接口形式: 焊接 5.包含防腐及支吊架安装 6.包含管道弯头及变径	m2	395.16			
77	030902001069	碳钢通风管道制 作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	614.35			
78	030902001070	碳钢通风管道制 作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	549.63			
79	030902001071	碳钢通风管道制 作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 角钢法兰	m2	7.22			
80	030903007010	碳钢风口、散流 器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 500*400	个	12			
81	030903007011	碳钢风口、散流 器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 400*400	个	1			
82	030903007012	碳钢风口、散流 器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 320*200	个	2			
83	030903007013	碳钢风口、散流 器制作安装	1.类型: 单层百叶风口 2.型号、规格: 250*200	个	3			
84	030903007014	碳钢风口、散流 器制作安装	1.类型: 防火风口 2.型号、规格: 250*200	个	5			
85	030903001143	碳钢调节阀制作 安装	1.名称: 插板阀 2.型号或规格: D441 3.支吊架制作安装及防腐	个	5			
86	030903001144	碳钢调节阀制作 安装	1.名称: 插板阀 2.型号或规格: D560 3.支吊架制作安装及防腐	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第324页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	030903001145	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 插板阀 2.型号或规格: D666 3.支吊架制作安装及防腐	个	3			
88	030903001146	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 插板阀 2.型号或规格: D870 3.支吊架制作安装及防腐	个	2			
89	030903001147	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格: 1250*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
90	030903001148	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格: 1000*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	5			
91	030903001149	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格: 800*400 3.支吊架制作安装及防腐	个	2			
92	030903001150	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格: 800*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	6			
93	030903001151	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格: 630*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	3			
94	030903001152	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格: 320*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
95	030903001153	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格: D441 3.支吊架制作安装及防腐	个	5			
96	030903001154	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 手、电动密闭阀 2.型号或规格: D315 3.包含支吊架安装及防腐	个	10			
97	030903001155	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 手、电动密闭阀 2.型号或规格: D441 3.包含支吊架安装及防腐	个	6			
98	030903001156	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 手、电动密闭阀 2.型号或规格: D560 3.包含支吊架安装及防腐	个	12			
99	030903001157	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 手、电动密闭阀 2.型号或规格: D666 3.包含支吊架安装及防腐	个	1			
100	030903001158	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-05 D315 3.包含支吊架安装及防腐	个	28			
101	030903001159	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-05 D441 3.包含支吊架安装及防腐	个	5			
102	030903001160	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-05 D560 3.包含支吊架安装及防腐	个	11			
103	030903001161	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 手动密闭阀 2.型号或规格: D40J-05 D666 3.包含支吊架安装及防腐	个	1			
104	030903001162	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 70℃防火阀 2.型号或规格: 800*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第325页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	030903001163	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 70℃防火阀 2.型号或规格: 320*200 3.支吊架制作安装及防腐	个	2			
106	030903001164	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 70℃防火阀 2.型号或规格: 250*200 3.支吊架制作安装及防腐	个	2			
107	030903001165	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 70℃防火阀 2.型号或规格: 500*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
108	030903001166	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 70℃防火阀 2.型号或规格: 630*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	3			
109	030903001167	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 70℃防火阀 2.型号或规格: 630*400 3.支吊架制作安装及防腐	个	2			
110	030903001168	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1000*400 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
111	030903001169	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 70℃防火阀 2.型号或规格: 1250*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	1			
112	030903001170	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 70℃防火阀 2.型号或规格: D441 3.包含支吊架安装及防腐	个	1			
113	030903001171	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 70℃防火阀 2.型号或规格: D560 3.包含支吊架安装及防腐	个	1			
114	030903001172	碳钢调节阀制作安装	1.名称: 70℃防火阀 2.型号或规格: D630 3.包含支吊架安装及防腐	个	1			
115	030903001173	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: D560 3.支吊架制作安装及防腐	个	2			
116	030903001174	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: 800*320 3.支吊架制作安装及防腐	个	4			
117	030903001175	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: 350*400 3.支吊架制作安装及防腐	个	5			
118	030903020009	消声器制作安装	1.类型: 消声器 2.型号或规格: 630*320	只	2			
119	030903020010	消声器制作安装	1.类型: 消声器 2.型号或规格: 1250*320	只	1			
120	030903020011	消声器制作安装	1.类型: 消声弯头 2.型号或规格: 630*400	个	1			
121	030903020012	消声器制作安装	1.类型: 消声弯头 2.型号或规格: 630*320	个	2			
122	CB748	尾气检测取样管	1.规格参数: DN15热镀锌钢管,含截止阀 2.安装方式: 详见07FK02第59页	套	10			
123	CB749	压差测量管	1.规格参数: DN15热镀锌钢管,含球阀 2.安装方式: 详见07FK02第58页	套	15			
124	CB750	放射性检测取样管	1.名称: DN32热镀锌钢管,含球阀 2.规格型号: 详见07FK02第59页	套	5			
125	CB751	气密性测量管	1.规格参数: DN50热镀锌钢管 2.安装方式: 详见07FK02第60页	套	47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第326页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
126	CB752	工程超压测压装置	1.规格参数: DN15热镀锌钢管, 含旋塞阀 2.安装方式: 详见07FK02第56页	套	6			
127	CB753	阻力测量管	1.规格参数: DN15热镀锌钢管, 含球阀	套	28			
128	CB754	超压排气活门	1.规格参数: PS-D250 2.安装方式: 详见07FK02第32页	套	18			
129	CB755	风量测量装置	1.规格参数: D441(通风管道上设置测量孔) 2.规格型号: 用于测量滤毒式通风风量,含风量测试仪,测量范围0~3000m3/h	套	5			
130	CB756	换气堵头	1.规格参数: DN315 2.安装方式: 详见07FK02第26页	套	10			
131	CB757	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋镀锌钢管-加密闭肋 2.规格: DN15	个	15			
132	CB758	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋镀锌钢管-加密闭肋 2.规格: DN32	个	5			
133	CB759	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋镀锌钢管-加密闭肋 2.规格: DN50	个	47			
134	CB760	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D250	个	18			
135	CB761	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D441	个	5			
136	CB762	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D560	个	22			
137	CB763	预埋钢管-加密闭肋	1.套管类型: 预埋钢管-加密闭肋 2.规格: D666	个	2			
138	030903021002	静压箱制作安装	1.规格:1000*700*700	个	4			
139	CB764	空气监测仪	1.名称: 空气放射性测量仪 2.220V5A三孔电源插座,距地1.5m	套	5			
140	CB765	空气监测仪	1.名称: 空气染毒监测仪 2.220V5A三孔电源插座,距地1.5m	套	28			
141	CB766	空气监测仪	1.名称: 空气质量检测仪 2.220V5A三孔电源插座,距地1.5m	套	7			
142	030904001011	通风工程检测、调试		系统	1			
	人防强电							
143	030204018351	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 2/3/5-AP	台	3			
144	030204018352	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 4-AP	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第327页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
145	030204018353	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 6/7-AP	台	2			
146	030204018354	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 8-AP	台	1			
147	030204018355	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 2/3/5-JFAC 4.包括端子外部接、压线	台	3			
148	030204018356	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 4-JFAC 4.包括端子外部接、压线	台	1			
149	030204018357	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 6-JFAC 4.包括端子外部接、压线	台	1			
150	030204018358	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 7-JFAC 4.包括端子外部接、压线	台	1			
151	030204018359	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 8-JFAC 4.包括端子外部接、压线	台	1			
152	030204018360	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 1/2/3/5-PFAC 4.包括端子外部接、压线	台	4			
153	030204018361	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 1/2/3/5-PFAC 4.包括端子外部接、压线	台	4			
154	030204018362	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 6/7/9-PFAC 4.包括端子外部接、压线	台	3			
155	030204018363	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*300*200 3.类别: 2/3/5-EAP 4.包括端子外部接、压线	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第328页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
156	030204018364	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*300*200 3.类别: 4-EAP 4.包括端子外部接、压线	台	1			
157	030204018365	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*300*200 3.类别: 6/7-EAP 4.包括端子外部接、压线	台	2			
158	030204018366	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*300*200 3.类别: 8-EAP 4.包括端子外部接、压线	台	1			
159	030204018367	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*300*120 3.类别: 2~5-TXAC	台	4			
160	030204018368	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*300*120 3.类别: 6/7-TXAC	台	2			
161	030204018369	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 450*350*120 3.类别: 2/3/5/6/7-AX	台	5			
162	030204018370	配电箱	1.类别:排污泵自带箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装	台	12			
163	030204018371	配电箱	1.类别:给水泵自带箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装	台	7			
164	030204018372	配电箱	1.类别:水箱自洁器控制箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):挂墙明装	台	21			
165	030204018373	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 800*450*1800 3.类别: 集中供电式EPS应急电源柜 4.设备参考型号: HT-D-11KVA-A(T=30min)	台	7			
166	030204018374	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 300*200*125 3.类别: 车库人防转接箱 QWB-RF箱(IP32)/ALE-RF箱(IP32) 4.包含外部接线	台	18			
167	030212001147	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	2368.95			
168	030212001148	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	11.42			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第329页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
169	CB767	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN25	m	3.43			
170	CB768	墙体剔槽及恢复	1.规格: DN20	m	710.69			
171	CB769	接线盒安装	1.规格: 金属接线盒	个	207			
172	030212001149	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	86.2			
173	030212001150	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	35.84			
174	030212001151	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	60.61			
175	030212001152	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	82.35			
176	030212001153	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	54.85			
177	030212001154	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	395.4			
178	030212001155	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	479.05			
179	030212001156	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	161.19			
180	030212001157	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	5.97			
181	030212001158	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	2			
182	030208002018	控制电缆	1.型号、规格:KVV-10*1.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含控制电缆头制安	m	231.4			
183	030208002019	控制电缆	1.型号、规格:KVV-10*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.含控制电缆头制安	m	50.8			
184	030208001152	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-YJY-4*25+E16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	609.04			
185	030208001153	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-YJY-4*25+E16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	32.05			
186	030208001154	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-YJY-3*2.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	582.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第330页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
187	030208001155	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-3*2.5 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	204.6			
188	030208001156	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*6+E6 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	782.27			
189	030208001157	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*6+E6 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	274.85			
190	030208001158	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*4+E4 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	1042.89			
191	030208001159	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*4+E4 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	54.89			
192	030208001160	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*10+E10 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	257.67			
193	030208001161	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*10+E10 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	13.56			
194	030208001162	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*16+E16 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	369.82			
195	030208001163	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*16+E16 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	19.46			
196	030208001164	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*2.5+E2.5 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.电缆头制作、安装	m	63.62			
197	030208001165	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4*2.5+E2.5 2.敷设方式: 穿管敷设 3.电缆头制作、安装	m	22.35			
198	030208004101	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式, 槽式水平桥架 3.型号、规格:100*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	58.71			
199	030208004102	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式水平桥架 3.型号、规格: 200*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	153.88			
200	030208004103	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式水平桥架 3.型号、规格: 300*100 4.包含附件、支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵	m	97.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第331页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
201	030212003241	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	421.58			
202	030212003242	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	1920.53			
203	030212003243	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZB-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	266.71			
204	030212003244	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZB-BYJ-2.5 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	517.73			
205	030212003245	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZB-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	2364.42			
206	030212003246	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZB-BYJ-4 3.种类(导线、母线):铜芯线	m	4589.76			
207	030212003247	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5 3.种类(导线、母线):导线	m	420			
208	030213003068	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具(LED)A型 2.型号、规格:1*10W 3.安装形式及高度:管吊安装,距地2.8m	套	27			
209	030213001045	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式:吸顶	套	24			
210	030213004020	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:壁装单管LED灯1*16W 3.安装形式:壁装,距地2.4	套	1			
211	030213003069	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯(LED)A型 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:壁装,门上0.2m	套	6			
212	030213004021	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:单管LED灯1*16W 3.安装形式:吊链,距地2.4米安装	套	9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第332页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
213	030213001046	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:红外人体感应灯(LED) 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式:吸顶	套	3			
214	030204031049	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	58			
215	030204031050	小电器	1.名称:单相二孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	13			
216	030204031051	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	5			
217	030204031052	小电器	1.名称:防水防溅五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	14			
218	030204031053	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V 10A	个	35			
219	CB770	人防密闭套管	1.类别:密闭套管DD3-(L1) 2.规格:DN20 3.做法:详见图纸	个	16			
220	CB771	人防密闭套管	1.类别:密闭套管DD3-(L2) 2.规格:DN20 3.做法:详见图纸	个	2			
221	030204031054	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V 10A	个	12			
222	CB772	人防密闭套管	1.类别:密闭套管DD3-(M1) 2.规格:DN20 3.做法:详见图纸	个	34			
223	CB773	人防密闭套管	1.类别:密闭套管DD3-(M2) 2.规格:DN20 3.做法:详见图纸	个	17			
224	030204031055	小电器	1.名称:熔断器	套	32			
225	CB774	人防密闭套管	1.类别:密闭套管DD3-(M3) 2.规格:DN20 3.做法:详见图纸	个	44			
226	CB775	人防密闭套管	1.类别:密闭套管DD4(做法一) 2.规格:DN50 3.做法:详见图纸	个	52			
227	CB776	人防密闭套管	1.类别:密闭套管DD4(做法二) 2.规格:DN50 3.做法:详见图纸	个	4			
228	CB777	人防密闭套管	1.类别:密闭套管DD1-(A) 2.规格:DN50 3.做法:详见图纸	个	2			
229	CB778	人防密闭套管	1.类别:密闭套管DD4(做法一) 2.规格:DN100 3.做法:详见图纸	个	2			
230	CB779	人防密闭套管	1.类别:防护密闭套管DD2(FM) 2.规格:DN50 3.做法:详见图纸	个	320			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第333页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
231	CB780	人防密闭套管	1.类别: 密闭套管DD2(M) 2.规格: DN50 3.做法: 详见图纸	个	84			
232	CB781	人防密闭套管	1.类别: 密闭套管DD1-(A) 2.规格: DN40 3.做法: 详见图纸	个	3			
233	CB782	防护密闭盒	1.规格: 180*150*50	个	1058			
234	CB783	明配钢管刷防火涂料		m2	192.04			
人防弱电								
235	CB784	人防密闭套管	1.类别: 预留套管 2.规格: DN50 3.做法: 详见图纸	个	11			
236	CB785	人防密闭套管	1.类别: 密闭套管DD3-(L2) 2.规格: DN20 3.做法: 详见图纸	个	4			
237	CB786	人防密闭套管	1.类别: 密闭套管DD3-(M1) 2.规格: DN32 3.做法: 详见图纸	个	3			
238	CB787	人防密闭套管	1.类别: 密闭套管DD1-(A) 2.规格: DN32 3.做法: 详见图纸	个	2			
239	CB788	人防密闭套管	1.类别: 密闭套管DD3-(M2) 2.规格: DN20 3.做法: 详见图纸	个	4			
240	CB789	防护密闭盒	1.规格: 180*150*50	个	48			
C区基坑支护								
C区基坑支护								
1	AB676	简易喷坡	1.固定钉:每断面设置两根长度1.5米 $\phi$ 14HRB400钢筋,水平间距2米,采用锤击法植入 2.混凝土或砂浆强度等级:50厚C20混凝土 3.外侧挂网采用一层 $\phi$ 1.5,50*50铁丝网 4.泄水孔:泄水孔设置满足现场坡面渗水要求,做法详见图纸 5.包含边坡修整、砼制作运输、喷射、养护、施工平台搭设、拆除等 6.部位: A-B-C-D-E-F-G-H段	m2	1727.151			
2	AB677	土钉护坡 (土钉单列项)	1.采用80mm厚C20砼面层 2.连接筋采用 $\phi$ 14HRB400钢筋,连接筋外侧绑扎 $\phi$ 6@200 $\times$ 200钢筋网 3.泄水孔:泄水孔设置满足现场坡面渗水要求,做法详见图纸 4.包含边坡修整、砼制作运输、喷射、养护、施工平台搭设、拆除等 5.部位:I-J段	m2	4591.627			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第334页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	AB678	护坡土钉	1.地质情况、土钉长度:综合考虑,土钉水平间距1.5m 2.钻孔直径:不小于110mm 3.置入方法:钻孔置入 4.杆体材料规格:1根 $\phi$ 20 HRB400钢筋;其他具体详见设计要求 5.浆液种类、强度等级:注浆水泥品种为P.O42.5(普通硅酸盐水泥),浆体强度不低于M20 6.工程量计算按设计图示尺寸以钻孔深度计算 7.包含钻孔、制浆、运输、注浆、土钉制安、施工平台搭拆等 8.部位:I-J段	m	38304			
4	AB679	预应力锚索	1.锚索种类、规格:2S $\phi$ 15.2 (fptk=1860MPa) 2.注浆材料:采用P.O42.5水泥净浆,水灰比0.5 3.锚索体直径150mm,采用套管施工工艺 4.配件:含锚索台座、锚索、锚板、夹片锚、注浆管、托架、导向帽等 5.工作内容:含制作、编束、成孔、穿筋、张拉、孔道注浆、封闭锚头等 6.工程量计算按设计图示尺寸以钻孔深度计算	m	57318			
5	AB680	预应力锚索	1.锚索种类、规格:3S $\phi$ 15.2 (fptk=1860MPa) 2.注浆材料:采用P.O42.5水泥净浆,水灰比0.5 3.锚索体直径150mm,采用套管施工工艺 4.配件:含锚索台座、锚索、锚板、夹片锚、注浆管、托架、导向帽等 5.工作内容:含制作、编束、成孔、穿筋、张拉、孔道注浆、封闭锚头等 6.工程量计算按设计图示尺寸以钻孔深度计算	m	27754			
6	010403002023	矩形梁	1.断面:650*400 2.混凝土强度等级:C25 3.钢筋规格、做法:具体详见设计图纸 4.工作内容:钢筋制作及安装、混凝土的运输、浇筑、养护、模板制作、刷隔离剂及安拆等工程 5.部位:水泥搅拌桩顶冠梁	m3	157.092			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第335页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	AB681	水泥土搅拌桩	1.尺寸、规格:三轴水泥搅拌桩,桩径650mm,桩间距450mm,搭接200mm,采用套接一孔施工法施工;帷幕进入土层深度详见设计图纸 2.注浆材料:P.O42.5水泥浆,水灰比根据土质条件控制在0.8左右,水泥掺入比不低于桩体土质量的22%,详细设计参数参见设计图纸 3.施工内容:包括挖土成槽、导流槽设置、钻孔、注浆、浮浆清除、废泥浆外运等形成成品桩的所有内容 4.其他详见施工方案 5.凿除多余部分搅拌桩头 6.计算规则为自甲方确认的桩底验收标高至桩顶设计标高为计价高度	m2	7625.3898			
8	AB682	高压旋喷桩	1.地层情况:综合考虑 2.空桩长度、桩长:综合考虑 3.桩截面:直径600mm,搭接200mm 4.注浆类型、方法:三重管工艺 5.水泥强度等级:采用P.O42.5普通硅酸盐水泥纯浆,水灰比根据地层条件控制在0.8左右,水泥掺入比不低于桩体土质量的40% 6.工作内容:定位钻孔、喷浆、搅拌、提升、泥浆池制作、拆除、泥浆外运等及打桩机进出场费用 7.工程量计算规则:按照实际成桩的有效长度计算	m	1658.5			
9	AB683	型钢	1.材料种类: Q235 2.规格: 具体详见设计图纸 3.工作内容: 制作、安装等完成该工作内容所有内容 4.部位: 搅拌桩内插型钢、锚索腰梁型钢	t	264.2511			
10	AB684	零星钢结构	1.材料种类: Q235B或Q345B 2.规格: 具体详见设计图纸 3.工作内容: 制作、安装等完成该工作内容所有内容 4.部位: 锚索腰梁相关缀板和承压板等	t	23.91			
11	010302001005	实心砖墙	1.砖品种、规格:蒸压粉煤灰240*115*53mm 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位: 截水墙	m3	124.575			
12	AB685	墙面一般抹灰	1.墙体类型:实心砖墙 2.做法: 表面抹20mm1:3水泥砂浆 3.部位: 截水墙	m2	1079.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第336页 共336页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010401006034	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.包含素土夯实 3.部位:基坑顶挡水墙基底	m <sup>3</sup>	12.798			
14	AB686	排水沟	1.名称:排水盲沟 2.沟断面:500*500 3.做法:开挖后,直接满填碎石,具体详见设计图纸 4.工作内容:排水沟挖土、倒运、弃置、回填碎石等	m	814.58			
15	AB687	集水坑	1.名称:砖砌集水坑 2.坑内径:600;井深:800 3.做法:坑壁为240厚M5.0水泥砂浆砖砌蒸压粉煤灰圆井,坑底为120厚M5.0水泥砂浆砖砌蒸压粉煤灰圆底,坑壁内侧抹20厚1:3水泥砂浆 4.工作内容:集水坑挖土、倒运、弃置、砌筑、抹灰等	座	39			
16	AB688	集水坑封堵	1.名称:集水坑封堵 2.填充材料:碎石,内设高600 $\phi$ 300止水钢套管(厚为3mm) 3.做法:筏板砼浇筑前,坑内填充碎石,内设高600 $\phi$ 300止水钢套管和筏板砼一体浇筑 4.工作内容:填充碎石、制安套管等	座	39			
17	AB689	疏干降水井	1.管井孔径600mm,井管为无砂砼管,管径300mm,壁厚为12mm 2.外侧40-60目尼龙网,滤料为硬质碎石,粒径0.5cm左右,不均匀系数小于2 3.井深:综合 4.其他详见图纸中疏干井构造和设计说明	m	880			
18	AB690	井排水	1.抽水机械功率:综合考虑 2.安装抽水机械 3.抽水、拆除抽水设备并回收	台日	24090			
19	AB691	二次成孔灌浆	1.孔径:220mm 2.注浆材料:采用P.O42.5水泥净浆,水灰比0.5 3.工作内容:水泥搅拌桩上成孔、下工字钢(另计)、注浆等 4.入岩深度:综合考虑	m	5964.4667			
合计								



## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第1页 共5页

序号	项目名称	金额 (元)
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼基础	
	C-2#塔楼基础土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下二层	
	C-2#塔楼地下二层土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼地下二层装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下一层至±0.00	
	C-2#塔楼地下一层至±0.00土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼地下一层至±0.00装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以上建筑工程	
	C-2#塔楼±0.00以上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼±0.00以上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼安装工程	
	C-2#塔楼普通安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼空调安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房基础	
	C-2#塔楼裙房基础土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下二层	
	C-2#塔楼裙房地下二层土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第2页 共5页

序号	项目名称	金额 (元)
	C-2#塔楼裙房地下二层装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00	
	C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以上建筑工程	
	C-2#塔楼裙房±0.00以上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼裙房±0.00以上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房安装工程	
	C-2#裙楼普通安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#裙楼消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-2#裙楼空调安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼基础	
	C-3#塔楼基础土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下二层	
	C-3#塔楼地下二层土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-3#塔楼地下二层装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下一层至±0.00	
	C-3#塔楼地下一层至±0.00土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-3#塔楼地下一层至±0.00装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以上建筑工程	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第3页 共5页

序号	项目名称	金额 (元)
	C-3#塔楼±0.00以上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-3#塔楼±0.00以上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼安装工程	
	C-3#塔楼普通安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-3#塔楼消防栓与火灾监控系统安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-3#塔楼消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-3#塔楼空调安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼基础	
	C-5#塔楼基础土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下二层	
	C-5#塔楼地下二层土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-5#塔楼地下二层装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下一层至±0.00	
	C-5#塔楼地下一层至±0.00土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-5#塔楼地下一层至±0.00装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以上建筑工程	
	C-5#塔楼±0.00以上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-5#塔楼±0.00以上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼安装工程	
	C-5#塔楼普通安装工程	
1	总价措施项目清单	

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第4页 共5页

序号	项目名称	金额 (元)
2	单价措施项目清单	
	C-5#塔楼消防栓与火灾监控系统安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-5#塔楼消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C-5#塔楼空调安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-车库-基础层	
	车库--基础层土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-车库-地下二层-车库地下二层建筑工程	
	车库--地下二层土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库--地下二层装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-车库-地下二层-车库地下二层安装工程	
	车库地下二层安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库地下二层消防栓与火灾监控系统安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库地下二层消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库地下二层人防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-车库-地下一层-车库地下一层建筑工程	
	车库--地下一层土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库--地下一层装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-车库-地下一层-车库地下一层安装工程	
	车库地下一层安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库地下一层消防栓与火灾监控系统安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库地下一层消防安装工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（C地块）

第5页 共5页

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库地下一层人防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	C区基坑支护	
	C区基坑支护	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第1页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼基础				
	C-2#塔楼基础土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下二层				
	C-2#塔楼地下二层土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼地下二层装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下一层至±0.00				
	C-2#塔楼地下一层至±0.00土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼地下一层至±0.00装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以上建筑工程				
	C-2#塔楼±0.00以上土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼±0.00以上装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼安装工程				
	C-2#塔楼普通安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程				
1	夜间施工				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第2页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼空调安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房基础				
	C-2#塔楼裙房基础土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下二层				
	C-2#塔楼裙房地下二层土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼裙房地下二层装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00				
	C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以上建筑工程				
	C-2#塔楼裙房±0.00以上土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第3页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼裙房±0.00以上装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房安装工程				
	C-2#裙楼普通安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#裙楼消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-2#裙楼空调安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼基础				
	C-3#塔楼基础土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下二层				
	C-3#塔楼地下二层土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-3#塔楼地下二层装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下一层至±0.00				
	C-3#塔楼地下一层至±0.00土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-3#塔楼地下一层至±0.00装饰				
1	夜间施工				



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第4页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以上建筑工程				
	C-3#塔楼±0.00以上土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-3#塔楼±0.00以上装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼安装工程				
	C-3#塔楼普通安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-3#塔楼消防栓与火灾监控系统安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-3#塔楼消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-3#塔楼空调安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼基础				
	C-5#塔楼基础土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下二层				
	C-5#塔楼地下二层土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第5页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	C-5#塔楼地下二层装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下一层至±0.00				
	C-5#塔楼地下一层至±0.00土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-5#塔楼地下一层至±0.00装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以上建筑工程				
	C-5#塔楼±0.00以上土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-5#塔楼±0.00以上装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼安装工程				
	C-5#塔楼普通安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-5#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-5#塔楼消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C-5#塔楼空调安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第6页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	车库-车库-基础层				
	车库--基础层土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-车库-地下二层-车库地下二层建筑工程				
	车库--地下二层土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-地下二层装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-车库-地下二层-车库地下二层安装工程				
	车库地下二层安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库地下二层消防栓与火灾监控系统安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库地下二层消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库地下二层人防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-车库-地下一层-车库地下一层建筑工程				
	车库--地下一层土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库--地下一层装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第7页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	车库-车库-地下一层-车库地下一层安装工程				
	车库地下一层安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库地下一层消防栓与火灾监控系统安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库地下一层消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库地下一层人防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	C区基坑支护				
	C区基坑支护				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第1页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼基础								
C-2#塔楼基础土建								
1	AB009	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	台	1			
2	AB010	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台	1			
3	AB011	大型机械安装、拆卸及场外运输		台	1			
4	AB012	施工电梯基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋件、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	台	1			
5	AB013	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	17.95			
6	AB014	现浇砼筏板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：不同厚度筏板相交处、集水坑等	m2	323.33			
7	AB015	现浇独立基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	194.9			
8	AB016	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位：集水坑侧墙、电梯基坑侧墙	m2	46.45			
9	AB017	预制砼盖板模板	1.部位：集水坑等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.4			
10	AB018	智慧工地费用（仅计取税金）		元	1			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下二层								
C-2#塔楼地下二层土建								
1	AB033	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	672			
2	AB034	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	295.74			
3	AB035	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	593.69			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第2页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	AB036	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2113.48			
5	AB037	±0.00以下垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按建筑面积计算工程量	m2	1545.14			
6	AB038	现浇砼柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	283.48			
7	AB039	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	704.72			
8	AB040	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	989.48			
9	AB041	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	155.77			
10	AB042	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位: 内砼墙等	m2	1203.07			
11	AB043	现浇混凝土电梯井模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位: 电梯井壁	m2	84.1			
12	AB044	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	35.72			
13	AB045	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	27.77			
14	AB046	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含门槛等	m2	25.32			
15	AB047	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.09			
16	AB048	预制过梁模板	1.部位: 过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.26			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第3页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	AB049	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 门窗口小砼块	m3	0.13			
18	AB050	设备基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.23			
19	AB051	地下室暗室模板拆除增加		m2	708.31			
20	AB052	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-2#塔楼地下二层装饰								
1	BB006	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按墙面投影面积计算	m2	1927.84			
2	AB053	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下一层至±0.00								
C-2#塔楼地下一层至±0.00土建								
1	AB071	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1075.51			
2	AB072	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	348.6			
3	AB073	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1009.89			
4	AB074	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2224.01			
5	AB075	现浇砼柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	444.43			
6	AB076	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	797.11			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第4页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	AB077	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	1257.94			
8	AB078	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	278.03			
9	AB079	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位:内砼墙等	m2	1928.94			
10	AB080	现浇混凝土电梯井模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位:电梯井壁	m2	126			
11	AB081	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	84.13			
12	AB082	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	40.09			
13	AB083	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含门槛等	m2	35.2			
14	AB084	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.3			
15	AB085	预制过梁模板	1.部位:过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.33			
16	AB086	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:门窗口小砼块	m3	0.17			
17	AB087	地下室暗室模板拆除增加		m2	1689.27			
18	AB088	±0.00以下垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按建筑面积计算工程量	m2	1539.56			
19	AB089	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-2#塔楼地下一层至±0.00装饰								
1	BB011	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按墙面投影面积计算	m2	3059.33			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第5页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	AB090	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以上建筑工程								
C-2#塔楼±0.00以上土建								
1	AB119	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	11330.07			
2	AB120	建筑物垂直封闭安全网	1.材质及搭设:符合相关要求	m2	12163.8			
3	AB121	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3948			
4	AB122	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9305.4			
5	AB123	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	24892.73			
6	AB124	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2148.05			
7	AB125	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5732.93			
8	AB126	装配式隔墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6342.76			
9	AB127	电梯井字架	1.计算规则按照电梯数量进行计量	座	3			
10	AB128	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.按项包干	项	1			
11	AB129	±0.00以上垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按照建筑面积计算工程量	m2	25494.56			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第6页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	AB130	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	3964.08			
13	AB131	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸 3.部位: 其他砼墙等	m2	4576.74			
14	AB132	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位: 电梯井壁	m2	1089.42			
15	AB133	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.包含加强带部位	m2	10620.81			
16	AB134	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	19276.17			
17	AB135	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	440.98			
18	AB136	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	382.85			
19	AB137	现浇栏板混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	731.33			
20	AB138	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	1314.37			
21	AB139	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含止水台、门槛及窗台栏杆下素砼、铁爬梯处等模板	m2	1561.12			
22	AB140	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.62			
23	AB141	预制过梁模板	1.部位: 过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	6.32			
24	AB142	现浇雨棚模板	1.部位: 雨棚 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	24.68			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第7页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	AB143	预制砼小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 水簸箕	m3	0.02			
26	AB144	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	120.4			
27	AB145	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 门窗小砼块、屋面出入口	m3	29.11			
28	AB146	台阶模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	31.18			
29	AB147	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-2#塔楼±0.00以上装饰								
1	BB017	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按墙面投影面积计算	m2	40320.97			
2	AB148	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼安装工程								
C-2#塔楼普通安装工程								
1	CB038	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB039	脚手架		项	1			
3	CB040	施工排水		项	0			
4	CB041	施工降水		项	0			
5	CB042	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB043	组装平台		项	0			
7	CB044	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB045	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB046	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB047	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB048	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB049	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB050	格架式抱杆费		项	0			
C-2#塔楼消防栓与火灾监控系统安装工程								
1	CB065	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB066	脚手架		项	1			
3	CB067	施工排水		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第8页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	CB068	施工降水		项	0			
5	CB069	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB070	组装平台		项	0			
7	CB071	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB072	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB073	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB074	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB075	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB076	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB077	格架式抱杆费		项	0			
C-2#塔楼消防安装工程								
1	CB097	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB098	脚手架		项	1			
3	CB099	施工排水		项	0			
4	CB100	施工降水		项	0			
5	CB101	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB102	组装平台		项	0			
7	CB103	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB104	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB105	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB106	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB107	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB108	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB109	格架式抱杆费		项	0			
C-2#塔楼空调安装工程								
1	CB116	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB117	脚手架		项	1			
3	CB118	施工排水		项	0			
4	CB119	施工降水		项	0			
5	CB120	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB121	组装平台		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第9页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	CB122	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB123	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB124	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB125	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB126	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB127	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB128	格架式抱杆费		项	0			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房基础								
C-2#塔楼裙房基础土建								
1	AB156	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.23			
2	AB157	现浇砼筏板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:不同厚度筏板相交处、集水坑等	m2	68.5			
3	AB158	现浇独立基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	85.25			
4	AB159	预制砼盖板模板	1.部位:集水坑等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.13			
5	AB160	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下二层								
C-2#塔楼裙房地下二层土建								
1	AB174	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	665.16			
2	AB175	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	646.34			
3	AB176	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	267.16			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第10页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	AB177	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1701.73			
5	AB178	±0.00以下垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按建筑面积计算工程量	m2	1144.59			
6	AB179	现浇砼柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	207.98			
7	AB180	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	546.42			
8	AB181	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	785.95			
9	AB182	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	97.08			
10	AB183	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位: 内砼墙等	m2	651.34			
11	AB184	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28.43			
12	AB185	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	21.25			
13	AB186	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含门槛等	m2	1.42			
14	AB187	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.63			
15	AB188	预制过梁模板	1.部位: 过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.23			
16	AB189	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 门窗口小砼块	m3	0.14			
17	AB190	设备基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.5			
18	AB191	地下室暗室模板拆除增加		m2	70.51			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第11页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	AB192	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-2#塔楼裙房地下二层装饰								
1	BB023	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按墙面投影面积计算	m2	1783.01			
2	AB193	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00								
C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00土建								
1	AB208	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	630.11			
2	AB209	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	506.6			
3	AB210	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	948.41			
4	AB211	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1727.74			
5	AB212	现浇砼柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	273.55			
6	AB213	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	710.63			
7	AB214	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	806.35			
8	AB215	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	631.26			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第12页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	AB216	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位: 内砼墙等	m2	1474.54			
10	AB217	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	76.59			
11	AB218	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	22.96			
12	AB219	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含门槛等	m2	23.71			
13	AB220	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.78			
14	AB221	预制过梁模板	1.部位: 过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.34			
15	AB222	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 门窗口小砼块	m3	0.12			
16	AB223	地下室暗室模板拆除增加		m2	637.05			
17	AB224	±0.00以下垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按建筑面积计算工程量	m2	1144.37			
18	AB225	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00装饰								
1	BB028	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按墙面投影面积计算	m2	2454.46			
2	AB226	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以上建筑工程								
C-2#塔楼裙房±0.00以上土建								
1	AB250	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	814.08			
2	AB251	建筑物垂直封闭安全网	1.材质及搭设: 符合相关要求	m2	873.44			
3	AB252	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	206.25			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第13页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	AB253	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1590.6			
5	AB254	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2556.75			
6	AB255	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	827.5			
7	AB256	±0.00以上垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按照建筑面积计算工程量	m2	2234.48			
8	AB257	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	594.12			
9	AB258	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.包含加强带部位	m2	893.88			
10	AB259	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	1727.97			
11	AB260	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	310.77			
12	AB261	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	34.42			
13	AB262	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	65.33			
14	AB263	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含止水台、门槛及窗台栏杆下素砼、铁爬梯处等模板	m2	75.41			
15	AB264	预制过梁模板	1.部位: 过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.55			
16	AB265	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	250.8			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第14页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	AB266	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 门窗小砼块、屋面出入口	m3	1.5			
18	AB267	台阶模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.44			
19	AB268	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-2#塔楼裙房±0.00以上装饰								
1	BB034	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按墙面投影面积计算	m2	2223.61			
2	AB269	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房安装工程								
C-2#裙楼普通安装工程								
1	CB136	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB137	脚手架		项	1			
3	CB138	施工排水		项	0			
4	CB139	施工降水		项	0			
5	CB140	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB141	组装平台		项	0			
7	CB142	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB143	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB144	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB145	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB146	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB147	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB148	格架式抱杆费		项	0			
C-2#裙楼消防安装工程								
1	CB154	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB155	脚手架		项	1			
3	CB156	施工排水		项	0			
4	CB157	施工降水		项	0			
5	CB158	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB159	组装平台		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第15页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	CB160	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB161	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB162	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB163	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB164	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB165	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB166	格架式抱杆费		项	0			
C-2#裙楼空调安装工程								
1	CB172	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB173	脚手架		项	1			
3	CB174	施工排水		项	0			
4	CB175	施工降水		项	0			
5	CB176	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB177	组装平台		项	0			
7	CB178	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB179	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB180	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB181	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB182	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB183	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB184	格架式抱杆费		项	0			
C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼基础								
C-3#塔楼基础土建								
1	AB278	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18.93			
2	AB279	砖胎模	1.砖胎模厚度: 自行考虑 2.砖品种、规格: 自行考虑 3.砂浆强度等级: 自行考虑 4.抹灰厚度、配比: 自行考虑	m2	190.25			
3	AB280	现浇砼筏板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 不同厚度筏板相交处、集水坑等	m2	137.71			
4	AB281	现浇独立基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	180.64			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第16页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	AB282	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位:集水坑侧墙、电梯基坑侧墙	m2	26.33			
6	AB283	预制砼盖板模板	1.部位:集水坑等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.27			
7	AB284	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	台	1			
8	AB285	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台	1			
9	AB286	大型机械安装、拆卸及场外运输		台	1			
10	AB287	施工电梯基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋件、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	台	1			
11	AB288	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下二层								
C-3#塔楼地下二层土建								
1	AB303	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	614.4			
2	AB304	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	261.97			
3	AB305	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	396.45			
4	AB306	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1786.9			
5	AB307	±0.00以下垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按建筑面积计算工程量	m2	1536.6			
6	AB308	现浇砼柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	272.5			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第17页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	AB309	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	694.58			
8	AB310	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	1530.18			
9	AB311	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	41.23			
10	AB312	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位: 内砼墙等	m2	988.79			
11	AB313	现浇混凝土电梯井模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位: 电梯井壁	m2	30.31			
12	AB314	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	23.8			
13	AB315	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	49.31			
14	AB316	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含门槛等	m2	22.81			
15	AB317	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.85			
16	AB318	预制过梁模板	1.部位: 过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.05			
17	AB319	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 门窗口小砼块	m3	0.22			
18	AB320	设备基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	21.06			
19	AB321	地下室暗室模板拆除增加		m2	638.88			
20	AB322	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-3#塔楼地下二层装饰								

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第18页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	BB040	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按墙面投影面积计算	m2	1535.2			
2	AB323	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下一层至±0.00								
C-3#塔楼地下一层至±0.00土建								
1	AB340	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	793.86			
2	AB341	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	444.82			
3	AB342	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	383.35			
4	AB343	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3060.5			
5	AB344	现浇砼柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	340.5			
6	AB345	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	1007.25			
7	AB346	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	1787.07			
8	AB347	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	311.15			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第19页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
9	AB348	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位:内砼墙等	m2	2197.74			
10	AB349	现浇混凝土电梯井模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位:电梯井壁	m2	36.97			
11	AB350	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	86.6			
12	AB351	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	69.44			
13	AB352	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含门槛等	m2	52.32			
14	AB353	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.29			
15	AB354	预制过梁模板	1.部位:过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.13			
16	AB355	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:门口小砼块	m3	0.25			
17	AB356	地下室暗室模板拆除增加		m2	1216.71			
18	AB357	±0.00以下垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按建筑面积计算工程量	m2	1536.6			
19	AB358	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-3#塔楼地下一层至±0.00装饰								
1	BB045	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按墙面投影面积计算	m2	3205.53			
2	AB359	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以上建筑工程								
C-3#塔楼±0.00以上土建								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第20页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	AB388	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	10544.74			
2	AB389	建筑物垂直封闭安全网	1.材质及搭设:符合相关要求	m2	11805			
3	AB390	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3939.6			
4	AB391	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8974.2			
5	AB392	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	22342.98			
6	AB393	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1149.58			
7	AB394	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5631.54			
8	AB395	装配式隔墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6343.33			
9	AB396	电梯井字架	1.计算规则按照电梯数量进行计量	座	6			
10	AB397	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.按项包干	项	1			
11	AB398	±0.00以上垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按照建筑面积计算工程量	m2	25504.05			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第21页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	AB399	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	3892			
13	AB400	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸 3.部位: 其他砼墙等	m2	3435.3			
14	AB401	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位: 电梯井壁	m2	774.75			
15	AB402	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.包含加强带部位	m2	13077.41			
16	AB403	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	24668.15			
17	AB404	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	3667.96			
18	AB405	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	346.88			
19	AB406	现浇栏板混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	1700.26			
20	AB407	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	662.12			
21	AB408	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含止水台、门槛及窗台栏杆下素砼、铁爬梯处等模板	m2	649.94			
22	AB409	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	125.72			
23	AB410	预制过梁模板	1.部位: 过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	3.24			
24	AB411	现浇雨棚模板	1.部位: 雨棚 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	17.1			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第22页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	AB412	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	124.5			
26	AB413	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 门窗小砼块、屋面出入口、水簸箕	m3	4.724			
27	AB414	台阶模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	111.88			
28	AB415	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-3#塔楼±0.00以上装饰								
1	BB051	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按墙面投影面积计算	m2	43900.19			
2	AB416	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼安装工程								
C-3#塔楼普通安装工程								
1	CB223	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB224	脚手架		项	1			
3	CB225	施工排水		项	0			
4	CB226	施工降水		项	0			
5	CB227	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB228	组装平台		项	0			
7	CB229	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB230	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB231	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB232	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB233	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB234	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB235	格架式抱杆费		项	0			
C-3#塔楼消防栓与火灾监控系统安装工程								
1	CB250	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB251	脚手架		项	1			
3	CB252	施工排水		项	0			
4	CB253	施工降水		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第23页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	CB254	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB255	组装平台		项	0			
7	CB256	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB257	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB258	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB259	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB260	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB261	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB262	格架式抱杆费		项	0			
C-3#塔楼消防安装工程								
1	CB282	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB283	脚手架		项	1			
3	CB284	施工排水		项	0			
4	CB285	施工降水		项	0			
5	CB286	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB287	组装平台		项	0			
7	CB288	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB289	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB290	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB291	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB292	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB293	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB294	格架式抱杆费		项	0			
C-3#塔楼空调安装工程								
1	CB301	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB302	脚手架		项	1			
3	CB303	施工排水		项	0			
4	CB304	施工降水		项	0			
5	CB305	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB306	组装平台		项	0			
7	CB307	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第24页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	CB308	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB309	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB310	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB311	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB312	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB313	格架式抱杆费		项	0			
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼基础								
C-5#塔楼基础土建								
1	AB425	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	24.53			
2	AB426	砖胎模	1.砖胎模厚度: 自行考虑 2.砖品种、规格: 自行考虑 3.砂浆强度等级: 自行考虑 4.抹灰厚度、配比: 自行考虑	m2	145.93			
3	AB427	现浇砼筏板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 不同厚度筏板相交处、集水坑等	m2	245.28			
4	AB428	现浇独立基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	184.47			
5	AB429	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位: 集水坑侧墙、电梯基坑侧墙	m2	64.18			
6	AB430	预制砼盖板模板	1.部位: 集水坑等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.66			
7	AB431	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	台	1			
8	AB432	施工电梯基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋件、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	台	1			
9	AB433	大型机械安装、拆卸及场外运输		台	1			
10	AB434	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台	1			
11	AB435	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下二层								
C-5#塔楼地下二层土建								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第25页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	AB451	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	862.52			
2	AB452	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	646.43			
3	AB453	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	851.31			
4	AB454	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1576.63			
5	AB455	±0.00以下垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按建筑面积计算工程量	m2	1639.6			
6	AB456	现浇砼柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	405.16			
7	AB457	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	596.26			
8	AB458	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	933.9			
9	AB459	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	265.77			
10	AB460	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位: 内砼墙等	m2	2163.41			
11	AB461	现浇混凝土电梯井模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位: 电梯井壁	m2	347.18			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第26页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	AB462	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	52.42			
13	AB463	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	14.29			
14	AB464	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含门槛等	m2	10.22			
15	AB465	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.42			
16	AB466	预制过梁模板	1.部位: 过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.67			
17	AB467	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 门窗口小砼块	m3	0.23			
18	AB468	设备基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	31.71			
19	AB469	地下室暗室模板拆除增加		m2	1249.82			
20	AB470	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-5#塔楼地下二层装饰								
1	BB057	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按墙面投影面积计算	m2	3471.67			
2	AB471	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下一层至±0.00								
C-5#塔楼地下一层至±0.00土建								
1	AB489	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1177.44			
2	AB490	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	778.6			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第27页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	AB491	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1657.09			
4	AB492	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1989.15			
5	AB493	现浇砼柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	504.74			
6	AB494	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	683.16			
7	AB495	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	1136.8			
8	AB496	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	494.06			
9	AB497	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位: 内砼墙等	m2	3222.51			
10	AB498	现浇混凝土电梯井模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位: 电梯井壁	m2	487.62			
11	AB499	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	114.72			
12	AB500	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	22.46			
13	AB501	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含门槛等	m2	32.32			
14	AB502	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.06			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第28页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	AB503	预制过梁模板	1.部位: 过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.65			
16	AB504	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 门窗口小砼块	m3	0.25			
17	AB505	地下室暗室模板拆除增加		m2	2336.92			
18	AB506	±0.00以下垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按建筑面积计算工程量	m2	1639.6			
19	AB507	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-5#塔楼地下一层至±0.00装饰								
1	BB062	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按墙面投影面积计算	m2	5229.22			
2	AB508	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以上建筑工程								
C-5#塔楼±0.00以上土建								
1	AB537	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	13646.04			
2	AB538	建筑物垂直封闭安全网	1.材质及搭设: 符合相关要求	m2	15002.98			
3	AB539	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	4561.5			
4	AB540	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	14151.08			
5	AB541	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	25445.58			
6	AB542	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2605.75			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第29页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	AB543	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4887.46			
8	AB544	装配式隔墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11767.13			
9	AB545	电梯井字架	1.计算规则按照电梯数量进行计量	座	3			
10	AB546	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.按项包干	项	1			
11	AB547	±0.00以上垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按照建筑面积计算工程量	m2	30667.65			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第30页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	AB548	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	6655.32			
13	AB549	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸 3.部位: 其他砼墙等	m2	6420.81			
14	AB550	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理,螺栓孔填塞等 4.部位: 电梯井壁	m2	6189.21			
15	AB551	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.包含加强带部位	m2	11392.5			
16	AB552	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	22382.98			
17	AB553	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	732.59			
18	AB554	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	570.73			
19	AB555	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	594.3			
20	AB556	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含止水台、门槛及窗台栏杆下素砼、铁爬梯处等模板	m2	2180.8			
21	AB557	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	29.24			
22	AB558	预制过梁模板	1.部位: 过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	8.4			
23	AB559	现浇雨棚模板	1.部位: 雨棚 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	21.48			
24	AB560	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	303.96			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第31页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
25	AB561	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 门窗口小砼块、屋面出入口、水簸箕	m3	21.94			
26	AB562	台阶模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	34.55			
27	AB563	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-5#塔楼±0.00以上装饰								
1	BB068	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按墙面投影面积计算	m2	53022.32			
2	AB564	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼安装工程								
C-5#塔楼普通安装工程								
1	CB350	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB351	脚手架		项	1			
3	CB352	施工排水		项	0			
4	CB353	施工降水		项	0			
5	CB354	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB355	组装平台		项	0			
7	CB356	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB357	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB358	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB359	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB360	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB361	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB362	格架式抱杆费		项	0			
C-5#塔楼消防栓与火灾监控系统安装工程								
1	CB381	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB382	脚手架		项	1			
3	CB383	施工排水		项	0			
4	CB384	施工降水		项	0			
5	CB385	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB386	组装平台		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第32页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
7	CB387	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB388	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB389	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB390	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB391	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB392	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB393	格架式抱杆费		项	0			
C-5#塔楼消防安装工程								
1	CB412	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB413	脚手架		项	1			
3	CB414	施工排水		项	0			
4	CB415	施工降水		项	0			
5	CB416	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB417	组装平台		项	0			
7	CB418	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB419	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB420	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB421	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB422	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB423	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB424	格架式抱杆费		项	0			
C-5#塔楼空调安装工程								
1	CB431	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB432	脚手架		项	1			
3	CB433	施工排水		项	0			
4	CB434	施工降水		项	0			
5	CB435	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB436	组装平台		项	0			
7	CB437	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB438	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB439	焦炉施工大棚费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第33页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
10	CB440	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB441	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB442	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB443	格架式抱杆费		项	0			
车库-车库-基础层								
车库--基础层土建								
1	AB582	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含后浇带部位	m2	181.71			
2	AB583	砖胎模	1.砖胎模厚度:综合考虑 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:综合考虑 4.抹灰厚度、配比:综合考虑 5.包含后浇带部位	m2	102.67			
3	AB584	现浇混凝土有梁式满堂基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含后浇带部位	m2	1379.6696			
4	AB585	现浇混凝土无梁式满堂基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含后浇带部位	m2	750.14			
5	AB586	现浇桩承台模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	680.66			
6	AB587	现浇独立基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	995.98			
7	AB588	设备基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	239.22			
8	AB589	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
车库-车库-地下二层-车库地下二层建筑工程								
车库--地下二层土建								
1	AB608	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1604.67			
2	AB609	建筑物垂直封闭安全网	1.材质及搭设:符合相关要求	m2	1661.07			
3	AB610	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	521.13			
4	AB611	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6646.17			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第34页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
5	AB612	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5995.09			
6	AB613	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	19161.43			
7	AB614	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4315.98			
8	AB615	垂直运输机械	1.运输机械由投标单位自行考虑	m2	18667.24			
9	AB616	现浇矩形柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	2065.53			
10	AB617	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	383.33			
11	AB618	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理、防水、螺栓孔填塞等 4.部位:外墙、消防水池壁、风井埋土部分等	m2	3610.61			
12	AB619	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理、螺栓孔填塞等 4.部位:内砼墙等	m2	11327.43			
13	AB620	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	6925.12			
14	AB621	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	23378.77			
15	AB622	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	221.62			
16	AB623	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	29.51			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第35页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
17	AB624	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.27			
18	AB625	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	224.3			
19	AB626	现浇混凝土圈梁、门槛、止水带模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	286.69			
20	AB627	预制砼小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.27			
21	AB628	地下室暗室模板拆除增加		m2	47529.08			
22	AB629	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
车库--地下二层装饰								
1	BB073	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按墙面投影面积计算	m2	24569.89			
2	AB630	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
车库-车库-地下二层-车库地下二层安装工程								
车库地下二层安装工程								
1	CB474	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB475	脚手架		项	1			
3	CB476	施工排水		项	0			
4	CB477	施工降水		项	0			
5	CB478	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB479	组装平台		项	0			
7	CB480	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB481	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB482	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB483	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB484	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB485	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB486	格架式抱杆费		项	0			
车库地下二层消防栓与火灾监控系统安装工程								
1	CB507	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB508	脚手架		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第36页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
3	CB509	施工排水		项	0			
4	CB510	施工降水		项	0			
5	CB511	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB512	组装平台		项	0			
7	CB513	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB514	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB515	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB516	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB517	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB518	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB519	格架式抱杆费		项	0			
车库地下二层消防安装工程								
1	CB540	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB541	脚手架		项	1			
3	CB542	施工排水		项	0			
4	CB543	施工降水		项	0			
5	CB544	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB545	组装平台		项	0			
7	CB546	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB547	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB548	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB549	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB550	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB551	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB552	格架式抱杆费		项	0			
车库地下二层人防安装工程								
1	CB608	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB609	脚手架		项	1			
3	CB610	施工排水		项	0			
4	CB611	施工降水		项	0			
5	CB612	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB613	组装平台		项	0			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第37页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	CB614	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB615	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB616	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB617	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB618	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB619	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB620	格架式抱杆费		项	0			
车库-车库-地下一层-车库地下一层建筑工程								
车库--地下一层土建								
1	AB653	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1536.39			
2	AB654	建筑物垂直封闭安全网	1.材质及搭设:符合相关要求	m2	1590.39			
3	AB655	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	521.13			
4	AB656	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6343.73			
5	AB657	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5343.9			
6	AB658	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	17430.66			
7	AB659	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2940.12			
8	AB660	垂直运输机械	1.运输机械由投标单位自行考虑	m2	18667.24			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第38页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
9	AB661	现浇矩形柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	2091.48			
10	AB662	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	221.43			
11	AB663	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	8596.18			
12	AB664	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	24833.78			
13	AB665	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高	m2	528.12			
14	AB666	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	35.39			
15	AB667	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.94			
16	AB668	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理、防水、螺栓孔填塞等 4.部位: 外墙、消防水池壁、风井埋土部分等	m2	4672.18			
17	AB669	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸,包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理、螺栓孔填塞等 4.部位: 内砼墙等	m2	9925.69			
18	AB670	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	435.06			
19	AB671	现浇混凝土圈梁、门檻、止水带模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	173.58			
20	AB672	预制砼小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.52			
21	AB673	地下室暗室模板拆除增加		m2	47147.43			
22	AB674	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
车库--地下一层装饰								

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第39页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	BB079	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按墙面投影面积计算	m2	18985.61			
2	AB675	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
车库-车库-地下一层-车库地下一层安装工程								
车库地下一层安装工程								
1	CB651	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB652	脚手架		项	1			
3	CB653	施工排水		项	0			
4	CB654	施工降水		项	0			
5	CB655	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB656	组装平台		项	0			
7	CB657	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB658	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB659	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB660	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB661	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB662	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB663	格架式抱杆费		项	0			
车库地下一层消防栓与火灾监控系统安装工程								
1	CB688	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB689	脚手架		项	1			
3	CB690	施工排水		项	0			
4	CB691	施工降水		项	0			
5	CB692	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB693	组装平台		项	0			
7	CB694	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB695	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB696	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB697	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB698	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第40页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	CB699	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB700	格架式抱杆费		项	0			
车库地下一层消防安装工程								
1	CB724	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB725	脚手架		项	1			
3	CB726	施工排水		项	0			
4	CB727	施工降水		项	0			
5	CB728	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB729	组装平台		项	0			
7	CB730	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB731	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB732	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB733	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB734	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB735	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB736	格架式抱杆费		项	0			
车库地下一层人防安装工程								
1	CB790	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB791	脚手架		项	1			
3	CB792	施工排水		项	0			
4	CB793	施工降水		项	0			
5	CB794	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB795	组装平台		项	0			
7	CB796	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB797	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB798	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB799	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB800	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB801	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB802	格架式抱杆费		项	0			
C区基坑支护								
C区基坑支护								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（C地块）

第41页 共41页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1	AB692	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第1页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼基础			
	C-2#塔楼基础土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下二层			
	C-2#塔楼地下二层土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C-2#塔楼地下二层装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下一层至±0.00			
	C-2#塔楼地下一层至±0.00土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C-2#塔楼地下一层至±0.00装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以上建筑工程			
	C-2#塔楼±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C-2#塔楼±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1050045.17	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1050045.17	
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼安装工程			
	C-2#塔楼普通安装工程			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第2页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	800000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		800000.00	
C-2#塔楼消防栓与火灾监控系统安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	230000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		230000.00	
C-2#塔楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-2#塔楼空调安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房基础				
C-2#塔楼裙房基础土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下二层				
C-2#塔楼裙房地下二层土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-2#塔楼裙房地下二层装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00				
C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第3页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以上建筑工程				
C-2#塔楼裙房±0.00以上土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-2#塔楼裙房±0.00以上装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1032530.37	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1032530.37	
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房安装工程				
C-2#裙楼普通安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-2#裙楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-2#裙楼空调安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼基础				
C-3#塔楼基础土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第4页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	合计=1+2+3+4			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下二层			
	C-3#塔楼地下二层土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C-3#塔楼地下二层装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下一层至±0.00			
	C-3#塔楼地下一层至±0.00土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C-3#塔楼地下一层至±0.00装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以上建筑工程			
	C-3#塔楼±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C-3#塔楼±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	876248.32	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		876248.32	
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼安装工程			
	C-3#塔楼普通安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	680000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		680000.00	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第5页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
C-3#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	200000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		200000.00	
C-3#塔楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-3#塔楼空调安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼基础				
C-5#塔楼基础土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下二层				
C-5#塔楼地下二层土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-5#塔楼地下二层装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下一层至±0.00				
C-5#塔楼地下一层至±0.00土建				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C-5#塔楼地下一层至±0.00装饰				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第6页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以上建筑工程			
	C-5#塔楼±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C-5#塔楼±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	7321890.64	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		7321890.64	
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼安装工程			
	C-5#塔楼普通安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	810000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		810000.00	
	C-5#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	240000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		240000.00	
	C-5#塔楼消防安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	C-5#塔楼空调安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库-车库-基础层			
	车库--基础层土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第7页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库-车库-地下二层-车库地下二层建筑工程			
	车库--地下二层土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库--地下二层装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库-车库-地下二层-车库地下二层安装工程			
	车库地下二层安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库地下二层消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库地下二层消防安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库地下二层人防安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库-车库-地下一层-车库地下一层建筑工程			
	车库--地下一层土建			
1	整个项目暂列金额	项	22000000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		22000000.00	
	车库--地下一层装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第8页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	2000000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		2000000.00	
车库-车库-地下一层-车库地下一层安装工程				
车库地下一层安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	700000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		700000.00	
车库地下一层消防栓与火灾监控系统安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
车库地下一层消防安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	560000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		560000.00	
车库地下一层人防安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
C区基坑支护				
C区基坑支护				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

## 暂列金额明细表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第1页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼基础			
	C-2#塔楼基础土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下二层			
	C-2#塔楼地下二层土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼地下二层装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下一层至±0.00			
	C-2#塔楼地下一层至±0.00土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼地下一层至±0.00装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以上建筑工程			
	C-2#塔楼±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼安装工程			
	C-2#塔楼普通安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼消防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼空调安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房基础			
	C-2#塔楼裙房基础土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下一层			
	C-2#塔楼裙房地下一层土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼裙房地下一层装饰			

## 暂列金额明细表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第2页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00			
	C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以上建筑工程			
	C-2#塔楼裙房±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼裙房±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房安装工程			
	C-2#裙楼普通安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#裙楼消防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-2#裙楼空调安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼基础			
	C-3#塔楼基础土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下二层			
	C-3#塔楼地下二层土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-3#塔楼地下二层装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下一层至±0.00			
	C-3#塔楼地下一层至±0.00土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-3#塔楼地下一层至±0.00装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以上建筑工程			
	C-3#塔楼±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			

## 暂列金额明细表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第3页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	C-3#塔楼±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼安装工程			
	C-3#塔楼普通安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-3#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-3#塔楼消防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-3#塔楼空调安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼基础			
	C-5#塔楼基础土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下二层			
	C-5#塔楼地下二层土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-5#塔楼地下二层装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下一层至±0.00			
	C-5#塔楼地下一层至±0.00土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-5#塔楼地下一层至±0.00装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以上建筑工程			
	C-5#塔楼±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-5#塔楼±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼安装工程			
	C-5#塔楼普通安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-5#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-5#塔楼消防安装工程			



## 暂列金额明细表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第4页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	C-5#塔楼空调安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-车库-基础层			
	车库--基础层土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-车库-地下二层-车库地下二层建筑工程			
	车库--地下二层土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库--地下二层装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-车库-地下二层-车库地下二层安装工程			
	车库地下二层安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库地下二层消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库地下二层消防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库地下二层人防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-车库-地下一层-车库地下一层建筑工程			
	车库--地下一层土建			
1	整个项目暂列金额	项	22000000.00	
	合计		22000000.00	
	车库--地下一层装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-车库-地下一层-车库地下一层安装工程			
	车库地下一层安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库地下一层消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库地下一层消防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库地下一层人防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（C地块）

第5页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	C区基坑支护			
	C区基坑支护			
1	暂列金额	项		
	合计			

## 材料暂估价一览表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼基础					
	C-2#塔楼基础土建					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下二层					
	C-2#塔楼地下二层土建					
	C-2#塔楼地下二层装饰					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下一层至±0.00					
	C-2#塔楼地下一层至±0.00土建					
	C-2#塔楼地下一层至±0.00装饰					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以上建筑工程					
	C-2#塔楼±0.00以上土建					
	C-2#塔楼±0.00以上装饰					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼安装工程					
	C-2#塔楼普通安装工程					
	C-2#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程					
	C-2#塔楼消防安装工程					
	C-2#塔楼空调安装工程					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房基础					
	C-2#塔楼裙房基础土建					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下二层					
	C-2#塔楼裙房地下二层土建					
	C-2#塔楼裙房地下二层装饰					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00					
	C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00土建					
	C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00装饰					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以上建筑工程					
	C-2#塔楼裙房±0.00以上土建					
	C-2#塔楼裙房±0.00以上装饰					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房安装工程					
	C-2#裙楼普通安装工程					
	C-2#裙楼消防安装工程					
	C-2#裙楼空调安装工程					
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼基础					
	C-3#塔楼基础土建					
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下二层					
	C-3#塔楼地下二层土建					
	C-3#塔楼地下二层装饰					
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下一层至±0.00					
	C-3#塔楼地下一层至±0.00土建					
	C-3#塔楼地下一层至±0.00装饰					
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以上建筑工程					
	C-3#塔楼±0.00以上土建					
	C-3#塔楼±0.00以上装饰					
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼安装工程					
	C-3#塔楼普通安装工程					
	C-3#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程					
	C-3#塔楼消防安装工程					
	C-3#塔楼空调安装工程					

## 材料暂估价一览表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼基础				
		C-5#塔楼基础土建				
		C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下二层				
		C-5#塔楼地下二层土建				
		C-5#塔楼地下二层装饰				
		C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下一层至±0.00				
		C-5#塔楼地下一层至±0.00土建				
		C-5#塔楼地下一层至±0.00装饰				
		C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以上建筑工程				
		C-5#塔楼±0.00以上土建				
		C-5#塔楼±0.00以上装饰				
		C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼安装工程				
		C-5#塔楼普通安装工程				
		C-5#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程				
		C-5#塔楼消防安装工程				
		C-5#塔楼空调安装工程				
		车库-车库-基础层				
		车库--基础层土建				
		车库-车库-地下二层-车库地下二层建筑工程				
		车库--地下二层土建				
		车库--地下二层装饰				
		车库-车库-地下二层-车库地下二层安装工程				
		车库地下二层安装工程				
		车库地下二层消防栓与火灾监控系统安装工程				
		车库地下二层消防安装工程				
		车库地下二层人防安装工程				
		车库-车库-地下一层-车库地下一层建筑工程				
		车库--地下一层土建				
		车库--地下一层装饰				
		车库-车库-地下一层-车库地下一层安装工程				
		车库地下一层安装工程				
		车库地下一层消防栓与火灾监控系统安装工程				
1	ZG0001	壁挂式非贮压超细干粉灭火装置 FFB-ACT8-CHNVE	套		1061.95	
2	ZG0002	置地式非贮压超细干粉灭火装置 FFB-ACT8-CHNVE	套		1433.63	
3	ZG0003	悬挂式非贮压超细干粉灭火装置 FFX-ACT8-CHNVE	套		1238.94	
		车库地下一层消防安装工程				
		车库地下一层人防安装工程				
		C区基坑支护				
		C区基坑支护				

## 工程设备暂估价一览表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (0地块)

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼基础				
		C-2#塔楼基础土建				
		C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下二层				
		C-2#塔楼地下二层土建				
		C-2#塔楼地下二层装饰				
		C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下一层至±0.00				
		C-2#塔楼地下一层至±0.00土建				
		C-2#塔楼地下一层至±0.00装饰				
		C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以上建筑工程				
		C-2#塔楼±0.00以上土建				
		C-2#塔楼±0.00以上装饰				
		C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼安装工程				
		C-2#塔楼普通安装工程				
		C-2#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程				
		C-2#塔楼消防安装工程				
		C-2#塔楼空调安装工程				
		C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房基础				
		C-2#塔楼裙房基础土建				
		C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下二层				
		C-2#塔楼裙房地下二层土建				
		C-2#塔楼裙房地下二层装饰				
		C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00				
		C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00土建				
		C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00装饰				
		C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以上建筑工程				
		C-2#塔楼裙房±0.00以上土建				
		C-2#塔楼裙房±0.00以上装饰				
		C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房安装工程				
		C-2#裙楼普通安装工程				
		C-2#裙楼消防安装工程				
		C-2#裙楼空调安装工程				
		C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼基础				
		C-3#塔楼基础土建				
		C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下二层				
		C-3#塔楼地下二层土建				
		C-3#塔楼地下二层装饰				
		C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下一层至±0.00				
		C-3#塔楼地下一层至±0.00土建				
		C-3#塔楼地下一层至±0.00装饰				
		C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以上建筑工程				
		C-3#塔楼±0.00以上土建				
		C-3#塔楼±0.00以上装饰				
		C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼安装工程				
		C-3#塔楼普通安装工程				
		C-3#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程				
		C-3#塔楼消防安装工程				
		C-3#塔楼空调安装工程				

## 工程设备暂估价一览表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼基础				
		C-5#塔楼基础土建				
		C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下二层				
		C-5#塔楼地下二层土建				
		C-5#塔楼地下二层装饰				
		C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下一层至±0.00				
		C-5#塔楼地下一层至±0.00土建				
		C-5#塔楼地下一层至±0.00装饰				
		C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以上建筑工程				
		C-5#塔楼±0.00以上土建				
		C-5#塔楼±0.00以上装饰				
		C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼安装工程				
		C-5#塔楼普通安装工程				
		C-5#塔楼消防栓与火灾监控系统安装工程				
		C-5#塔楼消防安装工程				
		C-5#塔楼空调安装工程				
		车库-车库-基础层				
		车库--基础层土建				
		车库-车库-地下二层-车库地下二层建筑工程				
		车库--地下二层土建				
		车库--地下二层装饰				
		车库-车库-地下二层-车库地下二层安装工程				
		车库地下二层安装工程				
		车库地下二层消防栓与火灾监控系统安装工程				
		车库地下二层消防安装工程				
		车库地下二层人防安装工程				
		车库-车库-地下一层-车库地下一层建筑工程				
		车库--地下一层土建				
		车库--地下一层装饰				
		车库-车库-地下一层-车库地下一层安装工程				
		车库地下一层安装工程				
		车库地下一层消防栓与火灾监控系统安装工程				
		车库地下一层消防安装工程				
		车库地下一层人防安装工程				
		C区基坑支护				
		C区基坑支护				

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第1页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼基础			
	C-2#塔楼基础土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下二层			
	C-2#塔楼地下二层土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-2#塔楼地下二层装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下一层至±0.00			
	C-2#塔楼地下一层至±0.00土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-2#塔楼地下一层至±0.00装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以上建筑工程			
	C-2#塔楼±0.00以上土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-2#塔楼±0.00以上装饰			
1	C-2#塔楼钢结构雨棚 (玻璃面板)		192636.00	
2	C-2#塔楼玻璃幕墙 (包含幕墙上门窗)		156721.13	
3	C-2#塔楼钢结构格栅		162658.13	
4	C-2#塔楼石材幕墙		538029.91	
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		1050045.17	
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼安装工程			
	C-2#塔楼普通安装工程			
1	综合布线系统 (C-2#)	1.含弱电设备间设备、点位、管线等全套系统安装调试	800000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		800000.00	
	C-2#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程			

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第2页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	管线及设备的抗震系统 (C-2#)	1.含给排水、消防、喷淋、电气、暖通等全专业管线抗震系统 2.已设防振基础的设备,需设置限位器,以防止机器设备地震时产生过量的移动,甚至倾覆而扭坏管道 3.未设防振基础的机器设备,须与主体结构连接牢固,以防止地震时机器设备在地面上滑动或倾覆,破坏其使用功能或扭坏其连接管道 4.其他符合设计要求的抗震措施	230000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		230000.00	
C-2#塔楼消防安装工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
C-2#塔楼空调安装工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房基础				
C-2#塔楼裙房基础土建				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下二层				
C-2#塔楼裙房地下二层土建				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
C-2#塔楼裙房地下二层装饰				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00				
C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00土建				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00装饰				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以上建筑工程				
C-2#塔楼裙房±0.00以上土建				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			



## 专业工程暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第3页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	C-2#塔楼裙房±0.00以上装饰			
1	C-2#裙楼钢结构雨棚 (玻璃面板)		111264.00	
2	C-2#裙楼铝板幕墙		208915.20	
3	C-2#裙楼玻璃幕墙 (包含幕墙上门窗)		425248.87	
4	C-2#裙楼石材幕墙		287102.30	
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		1032530.37	
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房安装工程			
	C-2#裙楼普通安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-2#裙楼消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-2#裙楼空调安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼基础			
	C-3#塔楼基础土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下二层			
	C-3#塔楼地下二层土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-3#塔楼地下二层装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下一层至±0.00			
	C-3#塔楼地下一层至±0.00土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-3#塔楼地下一层至±0.00装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以上建筑工程			
	C-3#塔楼±0.00以上土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-3#塔楼±0.00以上装饰			

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第4页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	C-3#塔楼石材幕墙		683612.32	
2	C-3#塔楼钢结构雨棚 (玻璃面板)		192636.00	
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		876248.32	
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼安装工程			
	C-3#塔楼普通安装工程			
1	综合布线系统 (C-3#)	1.含弱电设备间设备、点位、 管线等全套系统安装调试	680000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		680000.00	
	C-3#塔楼消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	管线及设备的抗震系统 (C-3#)	1.含给排水、消防、喷淋、电 气、暖通等全专业管线抗震 系统 2.已设防振基础的设备,需设 置限位器,以防止机器设备 地震时产生过量的移动,甚 至倾覆而扭坏管道 3.未设防振基础的机器设备, 须与主体结构连接牢固,以 防止地震时机器设备在地面 上滑动或倾覆,破坏其使用 功能或扭坏其连接管道 4.其他符合设计要求的抗震措 施	200000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		200000.00	
	C-3#塔楼消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-3#塔楼空调安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼基础			
	C-5#塔楼基础土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下二层			
	C-5#塔楼地下二层土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-5#塔楼地下二层装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下一层至±0.00			
	C-5#塔楼地下一层至±0.00土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第5页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	C-5#塔楼地下一层至±0.00装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以上建筑工程			
	C-5#塔楼±0.00以上土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-5#塔楼±0.00以上装饰			
1	C-5#塔楼钢结构雨棚 (玻璃面板)		126636.00	
2	C-5#塔楼铝板幕墙		2288964.00	
3	C-5#塔楼玻璃幕墙 (包含幕墙上门窗)		3259571.48	
4	C-5#塔楼石材幕墙		1646719.16	
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		7321890.64	
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼安装工程			
	C-5#塔楼普通安装工程			
1	综合布线系统 (C-5#)	1.含弱电设备间设备、点位、 管线等全套系统安装调试	810000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		810000.00	
	C-5#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	管线及设备的抗震系统 (C-5#)	1.含给排水、消防、喷淋、电 气、暖通等全专业管线抗震 系统 2.已设防振基础的设备,需设 置限位器,以防止机器设备 地震时产生过量的移动,甚 至倾覆而扭坏管道 3.未设防振基础的机器设备, 须与主体结构连接牢固,以 防止地震时机器设备在地面 上滑动或倾覆,破坏其使用 功能或扭坏其连接管道 4.其他符合设计要求的抗震措 施	240000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		240000.00	
	C-5#塔楼消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C-5#塔楼空调安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-车库-基础层			
	车库--基础层土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-车库-地下二层-车库地下二层建筑工程			
	车库--地下二层土建			

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第6页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库--地下二层装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-车库-地下二层-车库地下二层安装工程			
	车库地下二层安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库地下二层消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库地下二层消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库地下二层人防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-车库-地下一层-车库地下一层建筑工程			
	车库--地下一层土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库--地下一层装饰			
1	车库车位划线		1000000.00	
2	车库车位车挡反光块等设施		1000000.00	
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		2000000.00	
	车库-车库-地下一层-车库地下一层安装工程			
	车库地下一层安装工程			
1	智能停车场系统		450000.00	
2	弱电综合布线 (车库)		250000.00	
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		700000.00	
	车库地下一层消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库地下一层消防安装工程			
1	管线及设备的抗震系统	1.含给排水、消防、喷淋、电气、暖通等全专业管线抗震系统	560000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（C地块）

第7页 共7页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计		560000.00	
	车库地下一层人防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	C区基坑支护			
	C区基坑支护			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第1页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼基础					
	C-2#塔楼基础土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下二层					
	C-2#塔楼地下二层土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼地下二层装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下一层至±0.00					
	C-2#塔楼地下一层至±0.00土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼地下一层至±0.00装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以上建筑工程					
	C-2#塔楼±0.00以上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼安装工程					
	C-2#塔楼普通安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼消防安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼空调安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房基础					
	C-2#塔楼裙房基础土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下一层					
	C-2#塔楼裙房地下一层土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼裙房地下一层装饰					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第2页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00					
	C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以上建筑工程					
	C-2#塔楼裙房±0.00以上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼裙房±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房安装工程					
	C-2#裙楼普通安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#裙楼消防安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-2#裙楼空调安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼基础					
	C-3#塔楼基础土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下二层					
	C-3#塔楼地下二层土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-3#塔楼地下二层装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下一层至±0.00					
	C-3#塔楼地下一层至±0.00土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-3#塔楼地下一层至±0.00装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以上建筑工程					
	C-3#塔楼±0.00以上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第3页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
	C-3#塔楼±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼安装工程					
	C-3#塔楼普通安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-3#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-3#塔楼消防安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-3#塔楼空调安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼基础					
	C-5#塔楼基础土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下二层					
	C-5#塔楼地下二层土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-5#塔楼地下二层装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下一层至±0.00					
	C-5#塔楼地下一层至±0.00土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-5#塔楼地下一层至±0.00装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以上建筑工程					
	C-5#塔楼±0.00以上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-5#塔楼±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼安装工程					
	C-5#塔楼普通安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-5#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	C-5#塔楼消防安装工程					



## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第4页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
C-5#塔楼空调安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库-车库-基础层						
车库--基础层土建						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库-车库-地下二层-车库地下二层建筑工程						
车库--地下二层土建						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库--地下二层装饰						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库-车库-地下二层-车库地下二层安装工程						
车库地下二层安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库地下二层消防栓与火灾监控系统安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库地下二层消防安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库地下二层人防安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库-车库-地下一层-车库地下一层建筑工程						
车库--地下一层土建						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库--地下一层装饰						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库-车库-地下一层-车库地下一层安装工程						
车库地下一层安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库地下一层消防栓与火灾监控系统安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库地下一层消防安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库地下一层人防安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（C地块）

第5页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	C区基坑支护					
	C区基坑支护					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

# 计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (0地块)

第1页 共15页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼基础				
	C-2#塔楼基础土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下二层				
	C-2#塔楼地下二层土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	C-2#塔楼地下二层装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下一层至±0.00				
	C-2#塔楼地下一层至±0.00土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	C-2#塔楼地下一层至±0.00装饰				
一	人工				

# 计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第2页 共15页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以上建筑工程					
C-2#塔楼±0.00以上土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
C-2#塔楼±0.00以上装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼安装工程					
C-2#塔楼普通安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C-2#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

## 计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第3页 共15页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C-2#塔楼消防安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C-2#塔楼空调安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房基础					
C-2#塔楼裙房基础土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下二层					
C-2#塔楼裙房地下二层土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			

# 计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第4页 共15页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
C-2#塔楼裙房地下二层装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00					
C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以上建筑工程					
C-2#塔楼裙房±0.00以上土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				

# 计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第5页 共15页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	C-2#塔楼裙房±0.00以上装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房安装工程				
	C-2#裙楼普通安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C-2#裙楼消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C-2#裙楼空调安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼基础				

## 计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第6页 共15页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	C-3#塔楼基础土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下二层				
	C-3#塔楼地下二层土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	C-3#塔楼地下二层装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下一层至±0.00				
	C-3#塔楼地下一层至±0.00土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	C-3#塔楼地下一层至±0.00装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			



# 计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第7页 共15页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以上建筑工程					
C-3#塔楼±0.00以上土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
C-3#塔楼±0.00以上装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼安装工程					
C-3#塔楼普通安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C-3#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

# 计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第8页 共15页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C-3#塔楼消防安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C-3#塔楼空调安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼基础					
C-5#塔楼基础土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下二层					
C-5#塔楼地下二层土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			

## 计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第9页 共15页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	C-5#塔楼地下二层装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下一层至±0.00				
	C-5#塔楼地下一层至±0.00土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	C-5#塔楼地下一层至±0.00装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以上建筑工程				
	C-5#塔楼±0.00以上土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	C-5#塔楼±0.00以上装饰				

## 计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第10页 共15页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼安装工程					
C-5#塔楼普通安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C-5#塔楼消防栓与火灾监控系统安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C-5#塔楼消防安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
C-5#塔楼空调安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

## 计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（C地块）

第11页 共15页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库-车库-基础层				
	车库--基础层土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			

# 计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第12页 共15页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
车库-车库-地下二层-车库地下二层建筑工程					
车库--地下二层土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
车库--地下二层装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
车库-车库-地下二层-车库地下二层安装工程					
车库地下二层安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
车库地下二层消防栓与火灾监控系统安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

## 计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第13页 共15页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	车库地下二层消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库地下二层人防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库-车库-地下一层-车库地下一层建筑工程				
	车库--地下一层土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	车库--地下一层装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	车库-车库-地下一层-车库地下一层安装工程				
	车库地下一层安装工程				

## 计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第14页 共15页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库地下一层消防栓与火灾监控系统安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库地下一层消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库地下一层人防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	C区基坑支护				
	C区基坑支护				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				



## 计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第15页 共15页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第1页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼基础			
	C-2#塔楼基础土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下二层			
	C-2#塔楼地下二层土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼地下二层装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下一层至±0.00			
	C-2#塔楼地下一层至±0.00土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼地下一层至±0.00装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以上建筑工程			
	C-2#塔楼±0.00以上土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼±0.00以上装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼安装工程			
	C-2#塔楼普通安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼消防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼空调安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房基础			
	C-2#塔楼裙房基础土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下二层			
	C-2#塔楼裙房地下二层土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼裙房地下二层装饰			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第2页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00			
	C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以上建筑工程			
	C-2#塔楼裙房±0.00以上土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼裙房±0.00以上装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房安装工程			
	C-2#裙楼普通安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#裙楼消防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-2#裙楼空调安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼基础			
	C-3#塔楼基础土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下二层			
	C-3#塔楼地下二层土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-3#塔楼地下二层装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下一层至±0.00			
	C-3#塔楼地下一层至±0.00土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-3#塔楼地下一层至±0.00装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以上建筑工程			
	C-3#塔楼±0.00以上土建			
1	总承包服务费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第3页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	C-3#塔楼±0.00以上装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼安装工程			
	C-3#塔楼普通安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-3#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-3#塔楼消防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-3#塔楼空调安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼基础			
	C-5#塔楼基础土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下二层			
	C-5#塔楼地下二层土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-5#塔楼地下二层装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下一层至±0.00			
	C-5#塔楼地下一层至±0.00土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-5#塔楼地下一层至±0.00装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以上建筑工程			
	C-5#塔楼±0.00以上土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-5#塔楼±0.00以上装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼安装工程			
	C-5#塔楼普通安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-5#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	C-5#塔楼消防安装工程			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第4页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
	合计			
	C-5#塔楼空调安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-车库-基础层			
	车库--基础层土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-车库-地下二层-车库地下二层建筑工程			
	车库--地下二层土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库--地下二层装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-车库-地下二层-车库地下二层安装工程			
	车库地下二层安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库地下二层消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库地下二层消防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库地下二层人防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-车库-地下一层-车库地下一层建筑工程			
	车库--地下一层土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库--地下一层装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-车库-地下一层-车库地下一层安装工程			
	车库地下一层安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库地下一层消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库地下一层消防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库地下一层人防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（C地块）

第5页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	C区基坑支护			
	C区基坑支护			
1	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第1页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼基础			
	C-2#塔楼基础土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下二层			
	C-2#塔楼地下二层土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-2#塔楼地下二层装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼地下一层至±0.00			
	C-2#塔楼地下一层至±0.00土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第2页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-2#塔楼地下一层至±0.00装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼建筑工程-C-2#塔楼±0.00以上建筑工程			
	C-2#塔楼±0.00以上土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-2#塔楼±0.00以上装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼安装工程			
	C-2#塔楼普通安装工程			
1	规费			



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第3页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-2#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-2#塔楼消防安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-2#塔楼空调安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第4页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房基础			
	C-2#塔楼裙房基础土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下二层			
	C-2#塔楼裙房地下二层土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-2#塔楼裙房地下二层装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以下建筑工程-C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00			
	C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第5页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-2#塔楼裙房地下一层至±0.00装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房建筑工程-C-2#塔楼裙房±0.00以上建筑工程				
C-2#塔楼裙房±0.00以上土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-2#塔楼裙房±0.00以上装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第6页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	C-2#塔楼+裙房-C-2#塔楼-C-2#塔楼裙房-C-2#塔楼裙房安装工程			
	C-2#裙楼普通安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-2#裙楼消防安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-2#裙楼空调安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼基础			
	C-3#塔楼基础土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第7页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下二层				
C-3#塔楼地下二层土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-3#塔楼地下二层装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以下建筑工程-C-3#塔楼地下一层至±0.00				
C-3#塔楼地下一层至±0.00土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-3#塔楼地下一层至±0.00装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第8页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼建筑工程-C-3#塔楼±0.00以上建筑工程			
	C-3#塔楼±0.00以上土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-3#塔楼±0.00以上装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-3#塔楼-C-3#塔楼-C-3#塔楼安装工程			
	C-3#塔楼普通安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第9页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-3#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-3#塔楼消防安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-3#塔楼空调安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼基础				
C-5#塔楼基础土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第10页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下二层				
C-5#塔楼地下二层土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-5#塔楼地下二层装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以下建筑工程-C-5#塔楼地下一层至±0.00				
C-5#塔楼地下一层至±0.00土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-5#塔楼地下一层至±0.00装饰				
1	规费			



规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（C地块）

第11页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼建筑工程-C-5#塔楼±0.00以上建筑工程			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第12页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	C-5#塔楼±0.00以上土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-5#塔楼±0.00以上装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-5#塔楼-C-5#塔楼-C-5#塔楼安装工程			
	C-5#塔楼普通安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	C-5#塔楼消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第13页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-5#塔楼消防安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C-5#塔楼空调安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库-车库-基础层				
车库--基础层土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库-车库-地下二层-车库地下二层建筑工程				
车库--地下二层土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第14页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库--地下二层装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库-车库-地下二层-车库地下二层安装工程			
	车库地下二层安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库地下二层消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第15页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
车库地下二层消防安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库地下二层人防安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库-车库-地下一层-车库地下一层建筑工程				
车库--地下一层土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库--地下一层装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第16页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库-车库-地下一层-车库地下一层安装工程				
车库地下一层安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库地下一层消防栓与火灾监控系统安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库地下一层消防安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库地下一层人防安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目 (C地块)

第17页 共17页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
C区基坑支护				
C区基坑支护				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			