

编号：威招审（sg202212090）号

## 国家（威海）创新中心二期工程

# 施工招标文件



招标单位：威海高新城市建设发展有限公司

招标代理单位：威海鸿泰管理咨询有限公司

2022 年 09 月





# 目录

第一章 投标邀请书 .....	- 2 -
第二章 投标人须知 .....	- 3 -
投标人须知前附表 .....	- 3 -
1. 总则.....	- 15 -
2. 招标文件.....	- 17 -
3. 投标文件.....	- 18 -
4. 投标 .....	- 20 -
5. 开标.....	- 21 -
6. 评标.....	- 22 -
7. 合同授予.....	- 22 -
8. 纪律和监督.....	- 23 -
9.重新招标和不再招标 .....	- 24 -
10. 需要补充的其他内容.....	- 25 -
第三章 评标办法（综合评估法） .....	- 32 -
评标办法前附表 .....	- 32 -
第四章 合同条款及格式 .....	- 35 -
第五章 工程量清单及工程量清单报价表格式 .....	- 37 -
第六章 图 纸(详见附件).....	- 64 -
第七章 技术标准和要求 .....	- 64 -
第八章 投标文件格式 .....	- 65 -
投标函附录 .....	- 66 -
法定代表人身份证明 .....	- 67 -
授权委托书 .....	- 68 -
投标人信用承诺书 .....	- 69 -



# 第一章 投标邀请书

## 国家（威海）创新中心二期工程投标邀请书 （代资格预审合格通知书）

被邀请单位名称：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加国家（威海）创新中心二期工程施工投标。

请随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有通过资格预审的申请人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的申请人才能参加投标，逾期下载责任自负。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

各资格预审申请通过单位于 2022 年 10 月 12 日 17 时 30 分前进入威海市建设工程电子交易系统进行确认。



## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标单位	名称：威海高新城市建设发展有限公司 地址：威海高新区科技路 220 号 联系人：卞海波 电话：0631-5620370
1.1.3	招标代理单位	名称：威海鸿泰管理咨询有限公司 地址：威海市文化西路 175 号 联系人：徐子涵、宋璐 电话：0631-5698557、5696166 邮箱：weihaihongtai@163.com
1.1.4	项目名称	国家（威海）创新中心二期工程
1.1.5	建设地点	位于威海市初村镇,南至和兴路,东临硅谷路。
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	一标段：设计图纸范围内的土建、装饰和安装等工程内容，其中： 1. 土建工程：主要包括地基与基础、主体结构、砌体及二次结构、屋面、防水、保温、散水、坡道、台阶等工作内容，具体以工程量清单为准； 2. 装饰工程：主要包括地面、墙面、天棚、门窗、栏杆、玻璃雨棚、幕墙等工程内容，具体以工程量清单为准； 3. 安装工程：主要包括水电安装（强电系统、弱电系统、给排水系统、消防栓系统、采暖系统）、消防工程（自动报警系统、应急照明系统、通风防排烟系统、自动喷淋系统）、空调工程（中央空调、VRV 空调）等工作内容，具体以工程量清单为准。 4. 本工程专业工程暂估包括抗震支架、固定装饰、厨房设备、旋转门、动力站房（酒店制冷站、换热站、真空燃气热水锅炉间、控制室），共计 2706.84 万元（不含规费税金）。 5. 本次清单甩项的内容：安装电梯工程、智能化、D#变电所甩项。



		<p>二标段：设计图纸范围内的土建、装饰和安装等工程内容，其中：</p> <p>1. 土建工程：主要包括地基与基础、主体结构、砌体及二次结构、屋面、防水、保温、散水、坡道、台阶等工作内容，具体以工程量清单为准。</p> <p>2. 装饰工程：主要包括地面、墙面、天棚、门窗、栏杆、玻璃雨棚、幕墙等工程内容，具体以工程量清单为准。</p> <p>3. 安装工程：主要包括给排水系统、消火栓系统、通风防排烟系统、强电系统、弱电系统、自动报警系统、应急照明系统、自动喷淋系统、采暖系统等工作内容，具体以工程量清单为准。</p> <p>4. 本工程专业工程暂估为抗震支架共计 661098.75 元，需计取规费税金后计入工程总造价。</p> <p>5. 本次清单甩项的内容：</p> <p>土建甩项：车库收费岗亭、车库屋面种植土、车位档；</p> <p>安装甩项：电梯工程、智能化。</p>
1.3.2	工期	2 年
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	<p>一、申请人资格要求</p> <p>1、资格预审申请人须持有合法独立法人营业执照的申请人；</p> <p>2、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质（一标段）；具有建筑工程施工总承包三级及以上资质（二标段）；</p> <p>3、具有安全生产许可证；</p> <p>4、资格预审申请人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标；</p> <p>5、资格预审申请人在以往招投标活动中没有违法、违规、违纪、违约行为；</p> <p>6、资格预审申请人及法人、项目经理、委托人在中国执行信息公开网中未被列入失信被执行人；</p> <p>7、资格预审申请人近三年内无行贿犯罪行为记录；</p> <p>8、资格预审申请人未被工商行政管理机关在全国申请人信用信息公示系统中列入严重违法失信申请人名单；</p> <p>9、资格预审申请人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。</p> <p>二、项目经理资格要求</p>



		1、具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格； 2、具有安全生产考核合格证（B证）； 3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止时间 10 日之前； 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。
1.10.3	招标单位澄清的时间	投标截止时间 15 天前
1.11	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清、修改和答疑文件
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间和方式	时间：投标截止时间 10 日之前； 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目的澄清信息。 澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目的修改信息。 修改发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	招标控制价：一标段：302426276.96 元；二标段：103591213.98 元，投标总报价不得超过此价格，否则否决其投标。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函（ <b>投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担</b> ）



	<p>一标段：投标保证金金额：<b>壹拾万元整</b>（人民币）。</p> <p>二标段：投标保证金金额：<b>壹拾万元整</b>（人民币）。</p> <p>一、电汇、网上银行转账的保证金：<b>投标截止前</b>由投标人<b>基本账户</b>到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标，开标现场不予接收。</p> <p><b>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</b></p> <p><b>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</b></p> <p><b>账号获取的方式：</b>投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>1 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p><b>要求：</b></p> <p>1、投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2、作为投标文件的一部分，同时需提交由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>二、银行保函形式的投标保证金：如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函扫描件。</p> <p>三、保险保函形式的投标保证金：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------





	<p>中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金工作的意见（试行）》（鲁建监管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业基本户开户证明（由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等））；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在区域内设有的服务机构营业执照。</p> <p>四、若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>五、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》的通知的规定，2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过20万元。投标文件须后附2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------





		未按要求提交投标保证金，否决其投标。
3.6.3	签字或盖章要求	投标文件的正本与副本均应使用不能擦去的墨水打印或书写（副本可复印），由投标单位按要求加盖法人单位公章和法定代表人（或委托代理人）印章。
3.6.4	投标文件份数	<p>书面投标文件份数：商务标、技术标（施工组织设计）各 2 份。</p> <p>是否要求提交电子版文件：是。形式为：按投标人须知前附表 10.3 的规定，电子投标文件编制及报送要求，上传至威海市建设工程电子交易系统。</p> <p>同时还需提交普通电子光盘或 U 盘投标文件：1 份，将投标文件的所有内容刻入。</p>
3.6.5	装订要求	<p>1. 书面投标文件均由商务标和技术标（暗标）组成。</p> <p>分册装订，共分 2 册，分别为（具体见投标文件的组成）：</p> <p>第一册商务标（含资格审查、资信标、商务标），采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。</p> <p>第二册技术标（指施工组织设计），封面由系统自动生成，两个普通装书钉装订，装订位置在装订线的平均三分之一处，不得采用胶封。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则其技术标得 0 分。</p>
4.1.2	封套上应载明的信息	<p><b>封套上信息及密封要求：</b></p> <p>1、投标人应将书面投标文件和电子文档密封在一个密封袋中，并在密封袋的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。</p> <p><b>2、包封信息：</b></p> <p>国家（威海）创新中心二期工程施工投标文件</p> <p>招标人名称：威海高新城市建设发展有限公司</p> <p>投标人名称：_____</p> <p>投标人地址：_____</p> <p>在____年____月____日____时____分前不得开启</p>
4.2.1	投标截止时间	2022 年 10 月 21 日 09:00
4.2.2	递交投标文件地点	开标时可以不递交纸质版投标文件，为保证项目存档所需，各投标人于开标之日起 3 个工作日内将纸质投标版投标文件递交（或以邮寄的方式递交）至招标代理机构（地址：威海市文化西路 175 号大屋



		建材商城 4149 室，接收人：徐子涵，联系电话：17562612438）。 请潜在投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：2022 年 10 月 21 日 开标地点：威海市公共资源交易中心交易二厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，其中技术方面专家 4 人，经济方面专家 3 人； 评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 开标现场招标代理人查询评标专家是否为失信被执行人，如被“中国执行信息公开网”最高人民法院列为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，将不得作为评标专家参与评标活动。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人：3 人
7.2	中标候选人公示媒介	同公告发布媒体
7.4.1	履约担保	无
10.1	<b>需要补充的其他内容</b>	
	<p>1、按照《关于进一步加强建设工程档案归集管理的通知》（鲁建发〔2010〕24 号）要求进行工程档案管理。</p> <p>2、施工现场扬尘控制必须符合威住建通字〔2017〕9 号《关于加强建设施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函〔2018〕23 号“关于贯彻鲁政发〔2018〕17 号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控的通知”要求。</p> <p>3、投标企业提供的资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效投标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>4、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>5、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者</p>	



	<p>工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。</p> <p>6、若投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>7、项目管理机构班子必须与资格预审时项目管理机构班子人员一致，否则否决其投标。</p> <p>8、因疫情防控需要，不接受投标人到现场参加开标活动；投标人提前熟悉交易系统（工程建设项目 投 标 人 操 作 手 册 网 址： <a href="http://ggzyjy.wei hai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224. html">http://ggzyjy.wei hai. cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224. html</a>），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担。</p> <p>9、扫黑除恶的投诉电话：0631—5625432。</p>
10.2	<p><b>人员和业绩信息录入要求：</b>项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p><b>工程获奖、信用、荣誉要求：</b>评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p>
10.3	<p><b>（一）电子投标文件制作须知：</b></p> <p>1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjz 格式清单导出全套表格，若</p>



招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gczz 文件形式导入，其中 gczz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczz 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明



1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

## （二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

### 3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. （1）**在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解





密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) **确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

**7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：**

- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；
- (4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；
- (5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
- (6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；
- (7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

- (1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；
- (2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；
- (3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；
- (4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

**9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。**

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式



		<p>进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话： 0631-5819292。</p>
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------





## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标单位：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理单位：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标单位不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位同为一个法定代表人的；



- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 本工程代理费参照原国家发展计划委员会规定的标准收取（详见《招标代理服务收费管理暂行办法》计价格〔2002〕1980号），由中标单位支付，评委费由中标单位支付。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标单位按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标单位的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标单位在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标单位不对投标人据此作出的判断和决策负责。



## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和方式提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将以投标人须知前附表规定的时间和方式发给所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清



问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 投标人资格审查资料；
- (5) 项目管理机构；
- (6) 已标价工程量清单；
- (7) 施工组织设计；
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标单位设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。



### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标单位以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标单位认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内，向未中标人退还投标保证金。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。
- (4) 招标文件中规定的其他情况。

### 3.5 资格审查资料

3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证等相关材料。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 投标保证金的相关证明材料。

3.5.4 “投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）网站上的查询结果截图。

3.5.5 “投标人在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管理机关“全国企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中严重违法失信企业名单查询截图。

3.5.6 投标人信用承诺书。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”“投标人须知前附表 10.3 计算机辅助评标电子投标文件



编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标单位的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第八章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 投标文件的具体装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则其技术标得 0 分。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应密封包装，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应按招标文件规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标单位不予受理。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标单位。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标单位收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标单位自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、





密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标单位在投标人须知前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）参加。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- （5）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （6）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （7）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （8）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （9）评标委员会对投标人进行资格审查；
- （10）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （11）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标单位当场作出答复，并制作记录。





## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员在招标投标监管机构和威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取人员依法组建，人数为7人，包括经济标评委3人，技术标评委4人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷；
- (5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；
- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；
- (9) 法律法规规定的其他情形。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标单位依据评标委员会推荐的中标候选人



确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

## 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

## 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标单位以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## 7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标单位书面认可的履约担保格式向招标单位提交履约担保。履约担保金额见投标人须知前附表。

7.4.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标单位造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标单位和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标单位取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标单位造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标单位无正当理由拒签合同的，招标单位向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 纪律和监督

### 8.1 对招标单位的纪律要求

招标单位不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。



## 8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标单位串通投标，不得向招标单位或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

## 8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## 8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

## 8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

# 9.重新招标和不再招标

## 9.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为无效投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；
- (5) 中标候选人均未与招标人签订合同的。



## 9.2 不再招标

重新招标后，仍出现本章第 9.1 条规定情形之一的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。



## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。



## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

招标单位或招标代理单位：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日



## 附件三：问题的澄清

### 问题的澄清

编号：

（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日





## 附件四：中标通知书

威招审\_\_\_\_\_

### 中标通知书

\_\_\_\_\_：

\_\_\_\_\_，位于\_\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_\_公共资源交易中心进行\_\_\_\_\_贵单位中标，中标价为\_\_\_\_\_，工期为\_\_\_\_天，质量达到合格工程标准。项目经理为\_\_\_\_\_，项目管理机构关键岗位人员分别为\_\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与建设单位签订施工合同。

建设单位（盖章）

代理机构（盖章）

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日



## 附件五：

### 《威海市联合惩戒措施清单》

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

- 1) 失信被执行人；
- 2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- 3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- 4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- 5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- 6) 严重质量违法失信行为当事人；
- 7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- 8) 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- 9) 重大税收违法案件当事人；
- 10) 海关失信企业及其有关人员；
- 11) 涉金融严重失信人名单的当事人；
- 12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- 13) 违法失信上市公司相关责任主体；
- 14) 统计领域严重失信企业及其有关人员；
- 15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- 16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- 17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- 18) 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- 19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- 20) 保险领域违法失信相关责任主体；
- 21) 重大交通违法违章相关责任主体；
- 22) 劳动保障领域严重失信主体；
- 23) 社会保险领域严重失信主体；
- 24) 海洋渔业领域严重失信主体；



- 25) 住房城乡建设领域严重失信主体；
- 26) 旅游领域严重失信主体；
- 27) 价格领域严重失信主体；
- 28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- 29) 消防领域严重违法失信相关责任主体；
- 30) 盐行业生产经营严重失信者；
- 31) 石油天然气行业严重违法失信主体；
- 32) 对外经济合作领域严重失信主体；
- 33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- 34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- 35) 婚姻登记严重失信当事人；
- 36) 家政服务领域相关失信责任主体；
- 37) 公共资源交易领域严重失信主体；
- 38) 出入境检验检疫严重失信企业；
- 39) 慈善捐助领域失信责任相关主体；
- 40) 严重危害正常医疗秩序失信主体；
- 41) 科研领域严重失信主体；
- 42) 政府采购领域严重失信主体；
- 43) 知识产权（专利）领域严重失信主体；
- 44) 会计领域严重失信主体；
- 45) 文化市场领域严重失信主体；
- 46) 民办教育培训机构严重失信主体；
- 47) 人防领域严重失信主体；
- 48) 社会组织严重失信主体。

**联合惩戒措施清单：随每年度发布的清单进行更新**



## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
1	评标办法	中标候选人排序方法	按得分由高到低顺序推荐中标候选人，综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价相等的，以技术标得分高的优先；如果技术标得分也相等，由招标人择优选择。
条款号		条款内容	编列内容
2.1.1		分值构成 (总分 100 分)	技 术 标: <u>15</u> 分 资 信 标: <u>10</u> 分 商 务 标: <u>75</u> 分
2.1.2		评标基准价（清单、措施费）计算方法	分部分项工程量清单、措施项目评标基准价确定方法(平均法): 当 $n$ (有效投标人个数, 以下相同) $< 5$ 时, 评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价金额、措施费总价金额的算术平均值; 当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价=所有投标报价中相应分部分项综合单价金额、措施费总价金额的去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。
2.1.3		投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100%*(投标人报价—评标基准价)/评标基准价

### 1. 评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.1 款规定的评分标准进行打分。技术标评委打分计算方法为：评委对每一个投标企业打分。去掉一个最高分后的平均得分为技术标最终得分。各投标企业按总得分高低排出名次，推荐前 3 名为中标候选人，确定第一中标候选人为中标人；若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 公示期 3 个工作日，若无疑义，对中标人发出中标通知书；公示期内若有疑义经查实或公示期结束后发现中标人有故意压低报价、低于成本恶性竞争等导致工程无法实施的情况，则招标人有权报招标主



管理部门取消其中标资格，其投标保证金不予退还，记不良行为记录，由第二中标候选人中标，依此类推。

## 2. 评审标准

### 2.1 分值构成与评分标准

#### 2.1.1 分值构成

- (1) 技术标：见评标办法前附表；
- (2) 商务标：见评标办法前附表；
- (3) 资信标：见评标办法前附表。

#### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### 2.1.4 评分标准

详见评标办法附录

## 3. 评标程序

### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知前附表”3.6.5 规定编制，否则否决其技术标得 0 分。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标



文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。



## 第四章 合同条款及格式



合同编号：GKFS2022-09SG-014

采购编号：

## 国家（威海）创新中心二期工程施工合同

发包人（全称）：威海高新城市建设发展有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

签约时间：2022 年 月 日





# 国家（威海）创新中心二期工程施工合同

发包人：威海高新城市建设发展有限公司

地址：威海高新区科技路 220 号

电话：0631-5620370

承包人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_

联系人电话：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就国家（威海）创新中心二期工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 第一条、工程概况

1. 工程名称：国家（威海）创新中心二期工程。

2. 工程地点：位于威海市初村镇，南至和兴路，东临硅谷路。。

3. 工程立项批准文号                     /                    。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：一标段：建设内容为 3#楼及相应地下车库，3#楼地上建筑面积 43843.93 平方米；本工程 21 层，建筑高度 89.60 米；采用钢筋混凝土框架剪力墙结构。二标段：建设内容为 4#楼及相应地下车库；4#楼地上建筑面积 13988.49 平方米；本工程地上四层，地下一层，建筑高度 16.85 米；采用钢筋混凝土框架结构。

6. 工程承包范围：工程招标范围为国家（威海）创新中心二期工程工程量清单范围的全部内容。

## 第二条、合同工期

1. 工期：2 年。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 第三条、质量标准

1. 工程质量达到国家验收规范合格标准。

## 第四条、签约合同价格

1. 签约合同价为：



人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。除税价：人民币（大写）（¥\_\_\_\_\_元）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_固定单价合同\_\_\_\_\_。

## 第五条、项目经理

1. 承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 第六条、合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）本合同协议书；
- （2）本合同专用条款；
- （3）中标通知书；
- （4）投标文件及其附件；
- （5）本合同通用条款；
- （6）标准、规范及有关技术文件；
- （7）图纸；
- （8）已标价的工程量清单；

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料。

2. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 第七条、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 第八条、词语含义



本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 第九条、签订时间

本合同于 2022 年 月 日签订。

#### 第十条、签订地点

本合同在 威海市高新区 签订。

#### 第十一条、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 第十二条、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

#### 第十三条、合同份数

本合同一式 玖 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份，招标代理机构执 壹 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码： \_\_\_\_\_

地 址： 威海高新区科技路 220 号

邮政编码： \_\_\_\_\_

电 话： 0631-5620370

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_



## 第二部分 合同通用条款

执行 2019 版《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款



### 第三部分 专用合同条款

#### 第一条、一般约定

##### 1. 词语定义

###### （1）合同

1) 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成且由合同当事人书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

###### （2）合同当事人及其他相关方

###### 1) 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 2) 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### （3）工程和设备

1) 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包人提供的施工场地。

2) 永久占地包括：依据设计图纸确定。

3) 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

##### 2. 法律

（1）适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》及山东省、威海市等有关规定。

##### 3. 标准和规范

（1）适用于工程的标准规范包括：符合本工程要求的现行国家各相关专业工程施工及验收规范；国家、行业和地方颁发的现行有关标准（包括收费标准）等。施工过程中，国家、地方出台新的工程标准规范的，各方应执行新的工程标准规范。

（2）发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；



发包人提供国外标准、规范的份数：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

发包人提供国外标准、规范的时间：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(3) 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

#### 4. 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 本合同专用条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标文件及其附件；
- (5) 本合同通用条款；
- (6) 标准、规范及有关技术文件；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价的工程量清单；

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 5. 图纸和承包人文件

##### (1) 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：进场前提供施工图；

发包人向承包人提供图纸的数量：六套；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

##### (2) 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：与工程实施相关的开工报审表、施工组织设计、进度计划、质量安全措施、周报和月报等相关资料，以及相关部门要求提供的其它文件，提供的资料及文件需要符合档案管理要求；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

##### (3) 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

#### 6. 联络



(1) 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

(2) 发包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

承包人指定的接收人为：承包人项目经理。

监理人接收文件的地点：项目所在地监理人办公室；

监理人指定的接收人为：监理工程师。

## 7. 交通运输

### (1) 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

### (2) 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以现场出入口和围挡围护为边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：由承包人负责并承担相应的费用。

因承包人原因造成发包人提供的工程所需的场内道路和交通设施损坏的，承包人负责修复，并负责由此产生的费用。

### (3) 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

## 8. 知识产权

(1) 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

(2) 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

(3) 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

## 9. 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：        /        。





## 第二条、发包人

### 1. 发包人代表

发包人代表：

姓 名：\_\_\_\_\_；  
身份证号：\_\_\_\_\_；  
职 务：\_\_\_\_\_；  
联系电话：\_\_\_\_\_；  
电子信箱：\_\_\_\_\_；  
通信地址：\_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利。包括但不限于制订现场的管理制度、按合同约定制订承包人违约的违约金扣除单证、对承包人、监理人、设计单位等的管理等，协调工程进度款的支付及扣除等。

负责工程建设施工全过程的管理，协调工程质量，协调施工现场各方关系处理，督促指导监理工程师行使职权，现场签证，审核工程进度报表，组织工程竣工验收及监理工程师职权范围外的全部工作。

发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任，发包人更换发包人代表的，应提前 7 天书面通知承包人。发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

### 2. 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### (1) 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前七日。

#### (2) 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：(1) 发包人负责协调水、电、电讯线路接至用地红线，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。(2) 发包人应协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作。

### 3. 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

发包人是否提供支付担保：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

发包人提供支付担保的形式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

## 第三条、承包人

### 1. 承包人的一般义务

(1) 承包人提交的竣工资料的内容：工程验收资料必须符合行业主管部门的要求；竣工图纸及完整的档案资料，必须符合威海市城建档案资料归档验收标准，满足行业主管部门和城建档案部门对竣工资料的要求。

(2) 承包人需要提交的竣工资料套数：技术资料三套（分包工程的竣工资料由总承包方



负责收集整理），竣工图纸三套，且该资料必须符合城建档案馆的验收标准。注：工程档案（含分包工程资料）送交并经城建档案馆审核、验收合格后移交发包人。单项工程竣工验收后 10 日内，承包人将验收合格的产品交付发包人。

（3）承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

（4）承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料（含分包工程资料）移交城建档案馆和发包人。因承包人拖延提供竣工验收资料导致延误综合验收的，每拖延一天，按工程总造价的 0.2%承担违约责任（上限为工程总造价的 2%）。

（5）承包人提交的竣工资料形式要求：书面文件加电子文档。

（6）承包人应履行的其他义务：除包括《通用合同条款》3.1 条外，还包括以下义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，不得破坏施工现场的地下管线，不得破坏施工场地及周围的建筑物、构筑物、树木等，如人为破坏，需赔偿一切损失。

②因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

③承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

④承包人应按照法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务。已竣工工程未交付发包人之前，承包人应负责保护，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复。

⑤按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。

⑥按合同约定的工作内容和施工进度要求，标志施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

⑦负责施工现场的安全生产，对进场施工人员按国家、山东省、威海市的相关规定定期组织安全生产演习及培训，注意安全防范，避免发生安全生产事故。

⑧接受发包人的现场管理，在工程施工过程中，发包人可以根据现场管理要求及国家、地方、出资人或其他有权部门的相关规定，制订现场管理的具体制度、规范及管理规定，承包人应无条件服从管理，并对现场施工从业人员进行管理和培训。



⑨在施工过程中，应配合可能进入施工现场发包人的其他承包人，并无条件服从发包人的协调；禁止向河道和绿地倾倒或排放建筑、生活垃圾以及污水，并承担由此而造成的一切责任；对施工过程中产生的建筑垃圾，由承包人负责清运并承担相应费用。

⑩所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

## 2. 项目经理

### (1) 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

(2) 承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理为承包人法定代表人在该项目上的代表人，负责本工程施工过程的一切事务。

(3) 关于项目经理每月在施工现场的时间要求：同投标文件承诺时间。开工之日起到竣工结束，项目经理每周至少 5 天，每天必须不少于 8 小时在现场组织施工。

(4) 承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：/。

(5) 项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人应向发包人支付 1000 元违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

(6) 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人在投标书中承诺的项目经理必须到位，无论任何原因，不得擅自更换项目经理，否则应向发包人支付 5000 元违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

(7) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：在施工过程中未经发包人同意不得在其他项目工地兼职、更换。对不称职的项目经理，发包人有权要求承包人更换，承包人必须在 3 日内更换。承包人如未能按时更换，应向发包人支付 5000 元/人·天的违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

## 3. 承包人人员



(1) 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：工程开工前 2 天。

(2) 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元，并承担给发包人造成的一切损失。

(3) 承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的批准要求：由总监理工程师批准，发包人认可后方可离开。

(4) 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元，并承担给发包人造成的一切损失。

(5) 承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人应向发包人支付 1000 元/人·次违约金，并承担合同违约责任及给发包人造成的一切损失。

#### 4. 分包

##### (1) 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：基础、主体工程承包人不得转包或分包

主体结构、关键性工作的范围：    /    。

##### (2) 分包的确定

允许分包的专业工程包括：项目分包必须经发包人同意，且分包单位须具备相应承包资质。

其他关于分包的约定：总包与分包单位的分包合同应及时告知并提交建设单位，并且：

1) 经过发包人和监理人同意，承包人可以将其他非主体、非关键性工作分包给第三人，但分包人应当经过发包人和监理人审批，发包人和监理人有权拒绝承包人的分包请求和承包人选择的分包人。

2) 分包合同签订后报有关建设行政主管部门备案后 7 天内，承包人应当将副本提交给监理人和发包人，还应提供分包人的企业法人营业执照、资质等级证书、人员、设备等资料表以及拟分包的工作量，分包工作量不能超过 30%，分包人的资格能力应与其分包的标准和规模相适应，具备相应的专业承包资质或劳务分包资质；承包人保证分包工作不得再次分包。

3) 未经发包人和监理人审批同意的分包工程和分包人，发包人有权拒绝验收分包工程和支付相应款项，由此引起的费用增加和（或）延误的工期由承包人承担。

4) 分包合同的签署，不减少承包人对承建工程所负的任何责任和义务。无论何种供货和承包形式，仅为区分付款和经济关系的主体，其它管理责任全部由承包人负责。承包人必须在分包场地派驻合同约定的管理人员，保证本合同的履行。

5) 双方约定在分包工程施工完毕，首先由承包人按照相关规范、标准验收，验收合格后由承包人按照相关程序向项目监理人报验，验收程序执行本合同相关条款。如果验收不合格，由承包人指令分包商整改或返工，或由承包人直接整改。验收合格后的成品保护、移交和保修责任由承包人对发包人总负责。

##### (3) 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： 分包工程价款由承包人与分包人结算。

## 5. 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：按《通用合同条款》第

3.6 条执行。

## 6. 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限： / 。

#### 第四条、监理人

### 1. 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限:

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调工作。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由承包人承担。

## 2. 监理人员

总监理工程师:

姓 名: \_\_\_\_\_;

职务: \_\_\_\_\_;

监理工程师注册证书号: \_\_\_\_\_;

监理工程师执业印章号: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_ ;

电子信箱: \_\_\_\_\_;





通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：详见监理合同。

### 3. 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

- (1) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_；
- (2) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_；
- (3) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

## 第五条、工程质量

### 1. 质量要求

- (1) 特殊质量标准和要求：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。
- (2) 工程质量创建目标约定：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。
- (3) 超出质量创建目标的奖励：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。
- (4) 其他奖惩约定：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

### 2. 隐蔽工程检查

(1) 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知发包人和监理人验收的内容、时间、地点，承包人准备验收记录单等相关资料。验收合格，承包人可进行隐蔽和继续施工；验收不合格，双方商订时限内修改后按上述循序重新验收。

(2) 监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

(3) 关于延期最长不得超过：48 小时。

## 第六条、安全文明施工与环境保护

### 1. 安全文明施工

(1) 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

1) 承包人应严格按照《安全生产法》《山东省建筑安全生产管理规定》《环境保护法》等法律法规的规定，保证施工现场安全生产文明施工。承包人应对施工现场从业人员进行安全生产教育和培训，保证从业人员具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，了解事故应急处理措施，知悉自身在安全生产方面的权利和义务。未经安全生产教育和培训合格的从业人员，不得上岗作业。

2) 承包人负责在工程施工、竣工整个施工过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定和发包人及监理人的管理，严格按现行安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，杜绝重大安全质量事故的发生。承包人必须编制安全生产应急预案，并报发包



人、监理人审批。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责保护好事故现场并按相关规定进行上报。承包方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例等，导致发生人员伤亡或火灾事故，承包方应承担由此引发的一切损失和责任。

4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权进行不超过 2000 元/次的罚款。

(2) 关于治安保卫的特别约定：由承包人自行负责。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：开工前提供施工场地治安保卫计划。

### (3) 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

4) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

5) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

6) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

7) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

8) 围挡应按照发包人和当地建设管理部门的要求进行施工，如有特殊要求的由发包人、承包人另行协商确定。

9) 承包人应保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人的要求。由于承包人未及时





清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

(4) 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：安全文明施工费随进度完成工程量按相应费率计取。

安全文明施工费要求专款专用，应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

(7) 安全文明施工创建目标约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(1) 超出安全文明施工创建目标的奖励：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(2) 其他奖惩约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 第七条、工期和进度

### 1. 施工组织设计

(1) 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

(2) 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在收到中标通知书之日起2天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 3 天内应予以确认或提出修改意见。

### 2. 施工进度计划

(1) 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 3 天内应予以确认或提出修改意见。

### 3. 开工

(1) 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工前。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 4. 测量放线

(1) 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工前。

### 5. 工期延误

(1) 因发包人原因导致工期延误

1) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：如承包人在 7.5 款情况发生后 14 天内，就延误的工期没有向发包人及监理工程师提出报告，则视为所发生的情况不影响工期。考虑本工程的特殊性，除发包人确定的原因外，施工中不论出现何种原因，总工期不顺延（不可抗



拒的因素除外)。

(2) 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程，由此产生的一切施工等费用，按照发生时现场实际情况，结算后超出原费用的部分，由原承包人承担。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的 3%。

6. 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：          /          。

7. 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 9 级以上大风、20 年不遇的暴雨、洪水，超过 6 级以上地震、战乱；
- (2) 其他由发包人和承包人共同认定的异常恶劣气候条件。

8. 提前竣工的奖励

(1) 提前竣工的奖励：                                  /                                  。

第八条、材料与设备

1. 材料与工程设备的保管与使用

(1) 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

2. 样品

(1) 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况约定，包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前56天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。



发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的环境条件。提供样品和提供存放样品场所的费用由承包人承担。

补充：监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

禁止在工程中使用不合格的材料和工程设备。

### 3. 施工设备和临时设施

#### （1）承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

## 第九条、试验与检验

### 1. 试验设备与试验人员

#### （1）试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按《通用合同条款》执行，由承包人提供。

施工现场需要配备的试验设备：按《通用合同条款》执行，由承包人提供。

施工现场需要具备的其他试验条件：按《通用合同条款》执行，由承包人提供。

### 2. 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按有关标准规范和规定执行。

## 第十条、变更

### 1. 变更的范围

关于变更的范围的约定：缺项、漏项、设计变更等。

### 2. 变更估价

#### （1）变更估价原则

关于变更估价的约定：

1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；相同清单项报价不一致时，结算时按照其中最低综合单价执行。

2) 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定。

3) 已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，综合单价的计取依据为：2003版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003版《山东省安装工程消耗量定额》、2002版《山东省市政工程消耗量定额》、2005版《山东省园林绿化工程消耗量定额》及《补充定额》、2011



版《山东省建筑工程费用项目组成及计算规则》、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率,重新组价。如原清单中人工费报价不同,采用最低的价格,且人工综合工日不高于 74 元/工日。

4) 原清单中没有清单子目,套用定额后,材料价格取用中标人投标时的材料价格,如原清单中不同项的材料相同但单价不同时,采用最低的价格;如增加子目中出现原清单中没有的材料,此材料价格由财政部门核定。

5) 规费税金按规定计取。

6) 下调系数:原清单中没有的清单子目,包含财政部门确认的价格,均按照 $(1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ,且不低于 5%税后下浮。

7) 水电费由承包人按实承担。

8) 措施费(一)包干计取使用,措施费(二)为固定综合单价,结算时工程量按实调整。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

### 3. 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限:收到合理化建议一周内审查完毕并报发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限:收到监理人报送的合理化建议后一周内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为:作为承包人综合考核的依据。

### 4. 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定:暂列金额按照发包人的要求使用,发包人的要求通过监理人发出,暂列金额如有余额归发包人。

### 5. 依法必须招标的暂估价项目

暂估价项目的招标控制价需由发包人、财政部门审核确定后,由发包人实施招标工作。

## 第十一条、价格调整

### 1. 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定:可调整。

因市场价格波动调整合同价格,采用以下第 3 种方式对合同价格进行调整:

第 1 种方式:采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重,以及基本价格指数及其来源的约定: / ;

第 2 种方式:采用造价信息进行价格调整。

2. 关于基准价格的约定: / 。

#### (1) 专用合同条款

1) 承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的:专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 % 时,或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 % 时,其超过部分据实调整。



2) 承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过   /   %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过   /   %时，其超过部分据实调整。

3) 承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过  $\pm$    /   %时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：                     。

## 第十二条、合同价格、计量与支付

### 1. 合同价格形式

(1) 单价合同。

综合单价包含的风险范围：       /      。

风险费用的计算方法：       /      。

风险范围以外合同价格的调整方法：       /      。

(2) 总价合同。

总价包含的风险范围：       /      。

风险费用的计算方法：       /      。

风险范围以外合同价格的调整方法：       /      。

### 2. 预付款

(1) 预付款的支付

预付款支付比例或金额： 无预付款。

预付款支付期限：   /  。

预付款扣回的方式：   /  。

(2) 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：       /      。

预付款担保的形式为：       /      。

### 3. 计量

(1) 计量原则

工程量计算规则： 按现场实际发生、图纸及变更指示等进行计量，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

(2) 计量周期

关于计量周期的约定：       /      。

(3) 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：

(1) 工程计量

1) 施工图纸及设计说明、相关图集、设计变更、图纸答疑、会审记录等。

2) 工程施工合同、报价文件的商务条款。





3) 工程量计算规则依据《山东省建设工程工程量清单计价规则》(2011)规定执行, 并应符合《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)和报价文件中相关报价条款的要求。

(2) 措施费(一)包干计取使用, 措施费(二)为固定综合单价, 结算时工程量按实调整。

承包人必须配合分包单位施工, 分包方免费使用总承包方自身施工范围内、自身施工的工期内现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提完整的验收资料方可结算(包括分包工程的资料)。

(3) 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

(4) 总价合同采用支付分解表计量支付的, 是否适用第 12.3.4 项(总价合同的计量)约定进行计量: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

(5) 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

4. 工程进度款支付

(1) 付款周期

签订合同后, 无预付款。工程开工后, 随工程进度拨付工程款(扣除甲供材, 下同), 工程竣工验收合格后, 拨付至实际完成工程量的 60%(付款前, 承包人提供工程进度款同等金额的增值税专用发票)。工程结算定案后付至定案值的 97%, 余款 3%留作质保金, 工程缺陷责任期满后无息付清。

(2) 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定: 承包人在每月 20 日前向发包人提供上月 16 日至当月 15 日完成的工程量报告三份。

(3) 进度付款申请单的提交

1) 单价合同进度付款申请单提交的约定: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

2) 总价合同进度付款申请单提交的约定: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

(4) 进度款审核和支付

1) 监理人审查并报送发包人的期限: 承包人必须在规定时间内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核, 经监理工程师审核后 48 小时报送发包人; 发包人未签字确认的工程量报告不能作为付款依据。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限: 收到承包人提交的工程量报告 48 小时。

2) 发包人支付进度款的期限: 收到承包人提交的工程量报告 7 日内, 发包人可选择以人民币或银行承兑汇票的方式支付, 支付时, 发包人有权按现场管理人员提交的相关单证扣除承包人应承担的违约金、赔偿金或给甲方造成的经济损失等。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

(5) 支付分解表的编制



1) 总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

2) 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 6. 农民工工资

##### (1) 人工费支付方式

人工费支付采用以下第4)种方式：

1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费(签约合同价的\_\_\_\_%)全部支付至承包人农民工工资专用账户。

2) 按月预付。在合同工期内，每月5日前将本月施工所需人工费(不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额)支付至承包人农民工工资专用账户。

3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

#### 第十三条、验收和工程试车

##### 1. 分部分项工程验收

(1) 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

##### 2. 竣工验收

###### (1) 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

###### (2) 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：颁发工程接收证书后3天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

##### 3. 工程试车

###### (1) 试车程序

工程试车内容：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

1) 单机无负荷试车费用由\_\_\_\_/\_\_\_\_承担；

2) 无负荷联动试车费用由\_\_\_\_/\_\_\_\_承担。

###### (2) 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

##### 4. 竣工退场

###### (1) 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后3天内。





#### 第十四条、竣工结算

##### 1. 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

##### 2. 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：竣工结算在竣工后 90 天内审核完毕。

发包人完成竣工付款的期限：签发竣工付款申请单 28 天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款。

##### 3. 最终结清

###### （1）最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：4 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：竣工验收后一月内。

###### （2）最终结清证书和支付

1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：    /    。

2) 发包人完成支付的期限：缺陷责任期满后。

#### 第十五条、缺陷责任期与保修

##### 1. 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

##### 2. 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

###### （1）承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 1) 或第 2) 种方式：

1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：合同价格的3%；

2) 3%的工程款；

3) 其他方式：    /    。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

###### （2）质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；



2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

3) 其他扣留方式: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

关于质量保证金的补充约定: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 3. 保修

#### (1) 保修责任

工程保修期为: 详见《工程质量保修书》。

#### (2) 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 24 小时内。

### 第十六条、违约

#### 1. 发包人违约

##### (1) 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: 执行通用条款。

##### (2) 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任: 双方另行确定。

2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: 执行通用条款。

3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: 双方另行确定。

4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: 双方另行确定。

5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 双方另行确定。

6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任: 双方另行确定。

7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任: 双方另行确定。

8) 其他: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 2. 承包人违约

##### (1) 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形: 在施工过程中, 如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢, 或者工程质量无任何保证, 因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准, 则发包人可将此情况通知承包人并提出警告, 承包人应据此采取总监同意的措施, 以便加快工程进度和保证工程质量, 承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用, 如承包人对发包人的上述警告无积极改正, 则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

##### (2) 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法: 如达不到约定质量标准, 处以合同总额 5% 的罚



款，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，处以合同总额 5%的罚款，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价 1%的罚款。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同，而不承担责任。

### （3）因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定。

## 第十七条、不可抗力

### 1. 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：    /    。

### 2. 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

## 第十八条、保险

### 1. 工程保险

关于工程保险的特别约定：按通用条款执行。

### 2. 其他保险

关于其他保险的约定：    /    。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行。

### 3. 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

## 第十九条、争议解决

### 1. 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：    /    。

#### （1）争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：    /    。

选定争议评审员的期限：    /    。

争议评审小组成员的报酬承担方式：    /    。

其他事项的约定：    /    。

#### （2）争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：    /    。

### 2. 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 （2） 种方式解决：



- (1) 向\_\_\_/\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向威海火炬高技术产业开发区人民法院起诉。

## 第二十条、补充条款

1. 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

2. 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

3. 投标单位应认真自行踏勘工程现场。中标后，投标单位无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

4. 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

5. 发包人鼓励承包人使用新材料新工艺，但须经发包人和监理单位确认后实施。

6. 本工程所有原材料检测费用均由承包人承担。

7. 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，施工企业应自行负责修复。

8. 承包人必须与农民工签订规范的劳动合同，按时发放农民工工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。

9. 承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

10. 工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

11. 本合同履行过程中，国家、山东省、威海市及发包人出资人出台新的法律法规、政策或要求的，相关方均应无条件执行新的规定或要求。



## 工程质量保修书

发包人（全称）：威海高新城市建设发展有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就国家（威海）创新中心二期工程（工程全称）签订工程质量保修书。

### 第一条、工程质量保修范围和-content

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容

### 第二条、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为五年；
3. 装修工程为二年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为二年；
5. 供热与供冷系统为二个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为二年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

本工程保修期为 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。质量保修期内出现质量问题需要维修的，维修完成后，工程的质量保修期自维修完成之日起重新计算。

### 第三条、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，扣除承包人应承担的维修费用、合同约定的违约责任外，发包人无息退还剩余的质量保证金。

### 第四条、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，相关费用由承包人承担。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。



4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

5. 工程出现严重质量问题或承包人未按约定承担保修责任，应按合同价款 10%向发包人承担违约责任，并赔偿由此给发包人造成的全部损失，包括但不限于发包人的经济损失、违约金、对第三方的赔付及发包人因此而支付的审计费、评估费、律师费、诉讼费、差旅费等全部费用。

#### 第五条、保修费用

保修费用由承包人承担。

第六条、双方约定的其他工程质量保修项：质量保修期内，承包人原因造成的质量缺陷、发包人或第三人人身和财产损害的，承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地 址：威海高新区科技路 220 号

电 话：0631-5620370

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地 址：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

邮政编码：





## 第五章 工程量清单及工程量清单报价表格式

1、清单编制说明(详见附件)

2、工程量清单（详见后附表）

## 第六章 图 纸(详见附件)

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件:场地三通一平；水电由施工方自行解决。

三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

四、工程概况（施工做法详见施工图纸）。



## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标。





投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期		
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天	
5	缺陷责任期		
6	保修期		
.....	.....	.....	
.....	.....	.....	
.....	.....	.....	
.....	.....	.....	



## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：附法人身份证双面复印件



## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及代理人身份证双面复印件

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

法定代表人身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位（公章）：

法人代表人（印章）：

年 月 日

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为营业执照扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为资质证书扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为安全生产许可证扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 若法定代表人参加资格预审, 内容为法人身份证明 (按投标文件格式提供) 及企业法定代表人身份证扫描件; 若授权代表参加资格预审, 内容为法人身份证明 (按投标文件格式提供) 及企业法定代表人身份证扫描件, 还有授权委托书 (按投标文件格式提供)、授权委托书代理人身份证扫描件。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、如采用电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的, 需上传投标保证金汇款凭证及基本开户许可证明 (如开户许可证或银行开户许可申请表等) 彩色扫描件。 2、如采用银行保函形式缴纳投标保证金的, 有效期不少于投标有效期。需上传银行保函彩色扫描件及基本开户许可证明 (如开户许可证或银行开户许可申请表等) 彩色扫描件。 3、如采用保险保函方式缴纳投标保证金的, 需上传: ①保险费汇款证明及有效发票; ②基本开户许可证明 (如开户许可证或银行开户许可申请表等); ③有效保函; ④保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; ⑤保险机构通过上述网站公开信息的查询截图; ⑥保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照) 4、若采用电子保函形式提交投标保证的, 需要通过威海市建设工程电 子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可, 基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网” (详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话: 400-0055-890。 5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形 根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则 (修订)》的通知的规定, 2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金, 信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过20万元。投标文件须后附2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。
1.6	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、说明: 被列入“中国执行信息公开网失信被执行人信息公布与名称查询系统” (查询网址: <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ) 的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站 ( <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ) 查询信息记录, 包含投标人及法定代表人、委托代理人及项目经理失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单, 否则否决其投标。后附上查询截图。 (查询网址 <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> )。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体, 本条投标人无需附截图, 以现场查询为准。
1.7	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 按投标文件格式提供。
2	技术标 [15.00] (汇总规则: 当专家数量小于等于1位, 取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值; 当专家数量大于1位小于等于4位, 取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值; 当专家数量大于4位, 取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值; )		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(1.50分) 对工程整体有深刻认识、表述清晰完整、施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等	1.50	(1.50分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性方案, 措施得力、经济、安全、可行
2.3	质量保证体系与措施	1.50	(1.50分) 质量保证体系与措施。有完整的质量保证措施, 先进可行。有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施	1.50	(1.50分) 安全文明措施。针对项目实际具有完整的措施和应急救援预案, 措施齐全, 预案可行
2.5	环境、地上地下保护措施, 冬季、雨季施工	1.50	(1.50分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.50分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.50分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	1.50	(1.50分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.50分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、简历、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护等	1.50	(1.50分) 成品保护、工程养护制度、总包与分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用情况	2.50	上传word或pdf格式的文档 投标人近一年 (指自开标日向前推一年精确到日) 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定以基本分2.5分进行扣分, 扣分无下限; 以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
3.2	项目管理机构	5.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理须具备建筑工程一级注册建造师证书, 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 项目管理机构其他人员【包括施工员1人、质检 (量) 员1人、安全员 (一标段3人, 二标段2人)、机械员1人、材料员1人、资料员1人等】配备齐全, 分工明确, 得5分。 注: 投标时项目管理机构人员配备须与资格预审申请文件配备人员一致, 否则否决其投标。
3.3	项目经理信用情况	2.50	上传word或pdf格式的文档 项目经理近一年 (指自开标日向前推一年精确到日) 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定以基本分2.5分进行扣分, 扣分无下限; 以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式: 综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程: (n为有效投标人个数) 当n≤6时, A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6&lt;n≤9时, A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n&gt;9时, A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B: 招标控制价。 K1: 0.965,0.968,0.971,0.974,0.977。 K2: 0.97。 Q: 权重比例Q1 + Q2 = 100 %, Q1、Q2取值均应≥30 %。 Q1: 0.3,0.303,0.306,0.309,0.312,0.315。</p> <p>以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分 每高于基准价1%, 扣减0.5分, 扣完为止。 每低于基准价1%, 扣减0.25分, 扣完为止。 偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式: 平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程: (n为有效投标人个数) 当n≤4时, A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n&gt;4时, A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分 每高于基准价1%, 扣减0.3分, 扣完为止。 每低于基准价1%, 扣减0.3分, 扣完为止。 偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数</p>



# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 4</math>时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当<math>n &gt; 4</math>时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审</p> <p>清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数</p> <p>清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1%减0.5/N，减完为止</p> <p>总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 103591213.98

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第1页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	桩基础工程							
	桩基础							
1	AB001	高强砼预应力管桩	1.桩的种类:高强砼预应力管桩 2.桩规格:PHC500(100) AB型管桩, 桩直径500mm 3.混凝土强度等级:C40防腐砼, 抗渗等级P8 4.钢筋种类:HRB400 5.桩长:桩长及桩的损耗综合考虑, 由此增加的工程费用综合考虑 6.地质:综合考虑 7.入岩:进入持力层强风化片麻岩砂深度不小于1.5米 8.工作内容:含桩制作、吊桩、引孔、送桩、试桩、接桩、桩尖、检测费等费用及打桩机进出场费用等 9.计算规则:按设计桩长(包括桩尖) 计算桩长	m	22302			
2	AB002	桩头防水	1.水泥基渗透结晶型防水涂料 2.桩基防水做法参见12YJ2--2/A10 3.含遇水膨胀止水条 4.部位:高强砼预应力管桩	根	1062			
3	AB003	凿、截桩头	1.凿、截桩方式:综合考虑 2.工作内容:包括凿、截桩头、垃圾外运等工作内容 3.部位:高强砼预应力管桩	根	1062			
4	010201003001	混凝土灌注桩桩芯	1.预应力管桩:管桩顶部与承台连接处 2.灌桩长度:不小于1.5m 3.桩径:500mm 4.桩芯砼材料:C40微膨胀砼, 钢筋另行计算 5.其他:综合考虑超灌高度增加砼的费用 6.工作内容:砼浇筑、振捣、养护等全部工作内容	m3	112.55			
5	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ20 2.部位:桩芯	t	35.51			
6	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ12 2.部位:桩芯	t	15.221			
7	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400级钢筋Φ10 2.部位:桩芯	t	0.983			
8	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300级钢筋Φ8箍筋 2.部位:桩芯	t	8.243			
	土方工程							
	土石方工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第2页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101002001	挖运土石方	1.开挖部位:综合考虑 2.土石方类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.弃土运距:综合考虑,自找弃土地点,运距及外运场地施工单位自行考虑,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 6.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒运、装车卸车、外运、弃置、人工清槽、覆盖及机械进出场等全部工作内容 7.工程量:按甲方批准的施工方案实际挖方量进行计算	m3	8276.35			
2	010101005001	挖淤泥、流砂	1.开挖部位:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.土石方类别:淤泥流沙等综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.弃土运距:综合考虑,自找弃土地点,运距及外运场地施工单位自行考虑,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 6.工作内容:包括挖土、场内堆土、倒运、装车卸车、外运、弃置、覆盖及机械进出场等全部工作内容 7.工程量:按甲方批准的施工方案实际挖方量进行计算	m3	177.88			
3	010101003001	挖桩间土方	1.开挖部位:桩间 2.土石方类别:综合考虑 3.挖土平均厚度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.弃土运距:综合考虑,自找弃土地点,运距及外运场地施工单位自行考虑,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 6.工作内容:包括桩间挖土、场内堆土、倒土、装车卸车、外运、人工清槽、覆盖及机械进出场等全部工作内容 7.工程量:按甲方批准的施工组织设计实际挖方量进行计算	m3	21143.34			
4	010103001001	基础换填	1.回填材料:级配砂石 2.回填质量:回填前应排除积水,清除虚土和建筑垃圾,分层夯实,压实系数应 $\geq 0.95$ ,回填质量满足设计要求 3.厚度:综合考虑 4.回填部位:承台及筏板底等	m3	10692.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第3页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010103001002	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:满足设计及规范要求 3.运输距离:6km以内 4.回填部位:基础回填、室外回填、房心回填等 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工作内容:包括外购土、装车卸车、场内外倒运、基础回填、房心回填、室外回填及机械进出场等全部工作内容 7.计算规则:按碾压或夯实后的实方体积计算	m <sup>3</sup>	5568.97			
6	AB004	土(石)方回填 每增加一公里	1.回填材料:素土 2.填质量:满足设计及规范要求 3.运输距离:1km 4.回填部位:基础回填、室外回填、房心回填等	m <sup>3</sup>	5568.97			
边坡支护基坑降水工程								
边坡支护基坑降水								
1	AB005	集水坑	1.部位:基坑底 2.规格:800mm*800mm*800mm 3.坑底:素土夯实、M5水泥砂浆砌120厚砖墙、1:2水泥砂浆抹面20厚 4.坑壁:M5水泥砂浆砌240厚砖墙、1:2水泥砂浆抹面20厚 5.其他做法:详见图纸 6.计算规则:按实际数量以座计算	座	4			
2	AB006	疏干降水井	1.管井孔径600mm,井壁采用 $\phi$ 400无砂管,井深6m 2.出水支管: $\phi$ 200镀锌管,并焊接DN200法兰阀 3.外包滤网,滤网采用3-10孔/cm <sup>2</sup> 的网片,20mm-50mm级配砂石填实管井壁与土层 4.井上部到筏板底500mm左右,实施参照地勘报告综合考虑 5.含挖土方	m	152			
3	AB007	井排水	1.基坑内水泵抽井内水 2.水泵型号:1.5KW潜水泵	台日	2064			
4	AB008	汇水总管	1.管材及管径: $\phi$ 200镀锌管 2.部位:护坡顶周边	m	240.6			
5	AB009	集水井	1.部位:基坑内沿排水沟布置,设置在拐角和每30m设一个 2.规格:集水井净尺寸为1.2米圆井,采用粉煤灰黏土烧结砖240 $\times$ 115 $\times$ 53砌筑,砂浆采用M5水泥砂浆,四周用粒径20-50mm级配碎石填满,随填土层砌筑至回填土标高 3.具体做法:详见图纸	个	12			
地下车库土建工程								
土建								
混凝土工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第4页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C20(防腐蚀、阻锈剂), 随打随抹平压光 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:筏板等	m3	816.03			
2	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C20(防腐蚀、阻锈剂), 随打随抹平压光 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:桩承台等	m3	188.84			
3	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C20(防腐蚀、阻锈剂), 随打随抹平压光 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:带形基础、承台梁、基础梁等	m3	253.2			
4	010401003001	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C40(防腐蚀、阻锈剂、补偿收缩、聚丙烯增强纤维、微膨胀) 3.抗渗等级:P8 4.部位:包含与其相连的基础梁、电梯基坑、集水坑、排水沟、车库坡道等	m3	4778.74			
5	010401005001	桩承台基础	1.承台型式:独立 2.混凝土强度等级:C40(防腐蚀、阻锈剂、补偿收缩、聚丙烯增强纤维、微膨胀) 3.抗渗等级:P8 4.含承台两侧的高差	m3	1781.23			
6	010404002001	弧形墙	1.墙体类型:混凝土墙 (坡道) 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 (防腐蚀、阻锈剂、补偿收缩、聚丙烯增强纤维) 4.抗渗等级:P8	m3	38.4			
7	010404001001	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 (砼女儿墙、直形墙、窗下墙、梁下挂墙等除电梯墙以外) 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 (防腐蚀、阻锈剂、补偿收缩、聚丙烯增强纤维、微膨胀) 4.抗渗等级:P8	m3	93.35			
8	010404001002	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 (砼女儿墙、直形墙、窗下墙、梁下挂墙等除电梯墙以外) 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 (防腐蚀、阻锈剂、补偿收缩、聚丙烯增强纤维) 4.抗渗等级:P8	m3	241.16			
9	010404001003	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 (砼女儿墙、直形墙、窗下墙、梁下挂墙等除电梯墙以外) 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	1327.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第5页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010404001004	直形墙 (电梯)	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	2.96			
11	010404001005	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 (出屋面风井、楼梯、楼体四周砼墙) 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35 (防腐蚀、阻锈剂、补偿收缩、聚丙烯增强纤维) 4.抗渗等级:P8	m3	141.88			
12	010402001001	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	189.8			
13	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 (防腐蚀、阻锈剂、补偿收缩、聚丙烯增强纤维、微膨胀) 3.抗渗等级:P8	m3	681.54			
14	010403002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 (防腐蚀、阻锈剂、补偿收缩、聚丙烯增强纤维) 3.抗渗等级:P8 4.部位:非人防	m3	113.2			
15	010405003001	平板	1.混凝土强度等级:C35 (防腐蚀、阻锈剂、补偿收缩、聚丙烯增强纤维、微膨胀) 2.抗渗等级:P8 3.板厚:综合考虑	m3	2708.37			
16	010405003002	平板	1.混凝土强度等级:C35 (防腐蚀、阻锈剂、补偿收缩、聚丙烯增强纤维) 2.抗渗等级:P8 3.板厚:综合考虑	m3	616.82			
17	010405001001	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	4.6			
18	010405001002	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	11.54			
19	010405007001	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 (防腐蚀、阻锈剂、补偿收缩、聚丙烯增强纤维) 3.抗渗等级:P8	m3	23.99			
20	010408001001	后浇带	1.部位:筏板 2.混凝土强度等级:C45 (防腐蚀、阻锈剂、微膨胀、聚丙烯增强纤维) 3.抗渗等级:P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片及钢丝网片固定钢筋等完成该工作的所有内容	m3	110.17			
21	010408001002	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C45 (防腐蚀、阻锈剂、微膨胀、聚丙烯增强纤维) 3.抗渗等级:P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片及钢丝网片固定钢筋等完成该工作的所有内容	m3	74.01			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第6页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010408001003	后浇带	1.部位: 砼墙 2.混凝土强度等级: C45 (防腐、阻锈剂、微膨胀、聚丙烯增强纤维) 3.抗渗等级: P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片及钢丝网片固定钢筋等完成该工作的所有内容	m <sup>3</sup>	4.22			
23	010408001004	后浇带	1.部位: 砼墙 2.混凝土强度等级: C45 (微膨胀) 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片及钢丝网片固定钢筋等完成该工作的所有内容	m <sup>3</sup>	30.4			
24	010408001005	后浇带	1.部位: 砼墙 2.混凝土强度等级: C40 (防腐、阻锈剂、微膨胀、聚丙烯增强纤维) 3.抗渗等级: P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片及钢丝网片固定钢筋等完成该工作的所有内容	m <sup>3</sup>	3.8			
25	010408001006	后浇带	1.部位: 梁 2.混凝土强度等级: C45 (防腐、阻锈剂、微膨胀、聚丙烯增强纤维) 3.抗渗等级: P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片及钢丝网片固定钢筋等完成该工作的所有内容	m <sup>3</sup>	11.23			
26	010406001001	直形楼梯	1.梯板结构型式: 板式楼梯 2.梯板厚度: 100mm 3.混凝土强度等级: C35	m <sup>2</sup>	103.03			
27	010406001002	直形楼梯	1.梯板结构型式: 板式楼梯 2.梯板厚度: 每增减10mm 3.混凝土强度等级: C35	m <sup>2</sup>	51.65			
28	010406001003	直形楼梯	1.梯板结构型式: 板式楼梯 2.梯板厚度: 100mm 3.混凝土强度等级: C30	m <sup>2</sup>	130.27			
29	010406001004	直形楼梯	1.梯板结构型式: 板式楼梯 2.梯板厚度: 每增减10mm 3.混凝土强度等级: C30	m <sup>2</sup>	173.6			
30	010402001002	构造柱	1.柱种类: 构造柱 2.断面: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25 4.部位: 构造柱、门垛等	m <sup>3</sup>	13.36			
31	010403005001	过梁(现浇)	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25	m <sup>3</sup>	0.79			
32	010410003001	过梁(预制)	1.构件名称、规格: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25 3.含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m <sup>3</sup>	2.2			
33	010403004001	圈梁	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25 3.部位: 止水台、门槛、返台等	m <sup>3</sup>	1.76			
34	010407001001	其他构件	1.构件名称: 砼压顶 2.混凝土强度等级: C20 3.部位: 出车库屋面楼梯间	m <sup>3</sup>	1.36			
35	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.混凝土拌和料要求: 满足设计及质量规范要求 3.部位: 人防洗消集水坑内	m <sup>3</sup>	1.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第7页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010405003003	平板	1.混凝土强度等级:C20 2.板厚:综合考虑 3.部位:人防普通集水坑, 详见图集05J927-1 49页	m3	0.57			
37	010412008001	预制集水井盖板	1.混凝土强度等级:C20 2.板厚:综合考虑 3.含预制构件制作、运输、安装 4.部位:集油坑、人防洗消集水坑, 详见图集07FJ02 111页1、2、A节点	m3	0.64			
38	010412008002	预制集水井盖板	1.构件名称:预制活动集水井盖板 2.混凝土、砂浆强度等级:C20细石 3.含预制构件制作、运输、安装 4.部位:地下室集水坑、电梯底坑	m3	0.51			
39	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:车库入口坡道处, 详地下室坡道节点详图2	m3	0.75			
40	010407001002	其他构件	1.构件名称:混凝土台阶 2.做法:60厚C15混凝土台阶 (厚度不包括台阶三角部分) 3.部位:室外台阶	m3	1.25			
41	010407001003	其他构件	1.60厚C15混凝土垫层 2.做法:室外台阶平台、散水等	m3	0.184			
42	010401004001	设备基础	1.混凝土强度等级:C35 2.厚度:综合考虑 3.部位:水箱基础	m3	8.775			
43	010401004002	设备基础	1.混凝土强度等级:C25细石砼 2.厚度:综合考虑 3.部位:车库收费岗亭基础	m3	1.2			
44	AB010	预留洞封堵	1.C40混凝土封堵 2.含模板制作与安装 3.按实际封堵体积计算	m3	3.87			
45	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.混凝土拌和料要求:满足设计及质量规范要求 3.部位:地面等	m3	1036.7423			
钢筋工程								
46	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300; Φ6 2.含接头等	t	5.625			
47	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300; Φ8 2.含接头等	t	68.923			
48	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300; Φ10 2.含接头等	t	2.783			
49	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, 带E 钢筋综合考虑; Φ6 2.含接头等	t	2.203			
50	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, 带E 钢筋综合考虑; Φ8 2.含接头等	t	44.208			
51	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300, 带E 钢筋综合考虑; Φ8 2.含接头等	t	5.4			
52	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, 带E 钢筋综合考虑; Φ10 2.含接头等	t	51.808			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第8页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
53	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,带E 钢筋综合考虑;Φ12 2.含接头等	t	222.892			
54	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,带E 钢筋综合考虑;Φ14 2.含接头等	t	552.962			
55	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,带E 钢筋综合考虑;Φ16 2.含接头等	t	492.305			
56	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,带E 钢筋综合考虑;Φ18 2.含接头等	t	154.533			
57	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,带E 钢筋综合考虑;Φ20 2.含接头等	t	65.73			
58	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,带E 钢筋综合考虑;Φ22 2.含接头等	t	100.241			
59	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,带E 钢筋综合考虑;Φ25 2.含接头等	t	371.428			
60	010606012001	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种、规格:综合考虑 3.部位:地下室外墙水平施工缝、后浇带等 4.计算规则:按延长米计算	m	850.4			
61	010417002001	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:人防门前吊钩;集水坑盖板吊环,详见图集05J927-1 49页;人防集水坑,详见图集07FJ02 111页 1、2、A节点;汽车坡道入口处排水沟详见图集05J927-1,47页A节点,水箱基础等	t	0.25			
62	AB011	植筋	1.规格:Φ6 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	1260			
63	AB012	植筋	1.规格:Φ8 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	60			
64	AB013	植筋	1.规格:Φ10 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	8			
65	AB014	植筋	1.规格:Φ12 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	536			
66	AB015	钢筋除锈、调制	1.工作内容:钢筋除锈、调直、整理等 2.钢筋型号综合考虑 3.部位:接一期预留钢筋	t	10.74			
砌体工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第9页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	010304001001	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砌块品种、规格:加气混凝土砌块, 强度级别为A3.5, 干密度级别为B06级 4.砂浆强度等级:M5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体顶部及底部处理自行考虑	m3	246.3			
68	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:砖砌台阶 2.砖品种、规格:混凝土实心砖240×115×53 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	0.77			
69	010302001001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2.墙体类型:保护墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.部位:出屋面楼梯间外墙、单体外墙至室外地坪等	m3	54.7			
屋面、防水及保温工程								
70	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:1.5mm双面自粘聚合物改性沥青防水卷材(无胎体)+3.0预铺反粘聚合物改性沥青防水卷材(有胎体) 2.工程内容:含基层处理、防水搭接及附加层 3.部位:筏板、防水底板下、集水坑、电梯坑外侧等	m2	14963.71			
71	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:2.0mm非固化橡胶沥青防水涂料一道+1.5mm双面自粘聚合物改性沥青防水卷材, 应粘接平整 2.工程内容:含基层处理、防水搭接及附加层 3.部位:地下侧墙等	m2	1165.2			
72	AB016	防水保护层	1.50厚C20细石混凝土保护层 2.部位:筏板、防水底板下等	m2	11347.66			
73	AB017	防水保护层	1.面层厚度、配合比:20mm1:3水泥砂浆保护层 2.部位:筏板、防水底板砖模立面防水保护层	m2	3616.05			
74	AB018	屋面找平层	1.面层厚度、配合比:20mm防腐砂浆对顶板补平修整 2.部位:种植土的、道路或广场等非种植土的下方防水顶板、通风窗井等	m2	8787.42			
75	010803001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:保温板 2.材料品种、规格:60mm密度不小于30kg/m3(压缩强度>150Kpa)的挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板 3.部位:种植土的、道路或广场等非种植土的下方防水顶板、通风窗井等	m2	8787.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第10页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0mm双面自粘聚合物改性沥青耐根穿刺防水卷材+2.0mm非固化橡胶沥青防水涂料 2.工程内容:含基层处理、防水搭接及附加层 3.防水部位:种植土的、道路或广场等非种植土的下方防水顶板、出车库屋面单体外墙、楼梯及通风天井等	m2	9460.95			
77	AB019	细石混凝土保护层	1.混凝土强度:40厚C20细石混凝土保护层,内配 $\phi$ 8@200双向钢筋网,内掺防水剂(钢筋详见钢筋清单子目) 2.部位:种植土、道路或广场等非种植土的下方防水顶板	m2	8787.42			
78	AB020	细石混凝土楼地面	1.材料种类、规格:C20细石混凝土找平层每增减5mm	m2	17574.84			
79	AB021	屋面排水板	1.做法:30厚凹凸型塑料排水板 2.部位:种植土的下方防水顶板	m2	6060.52			
80	AB022	屋面过滤层	1.做法:土工布过滤层 2.部位:种植土的下方防水顶板	m2	6060.52			
81	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水涂料一道 2.防水部位:设有地漏、洗消集水坑房间、用水设备间、淋浴间、脱衣间、穿衣室等用水房间	m2	853.44			
82	010803002001	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:保温板 2.材料品种、规格:60厚挤塑板保温 3.部位:坡道防火卷帘门以外顶棚	m2	110.92			
83	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:300gSBC卷材防水两道 2.防水部位:隔油间、隔油池、垃圾收集间等有防水要求的 3.含基层处理、防水搭接及附加层 4.防水高度详设计图纸	m2	101.38			
84	AB023	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚防腐砂浆对顶板补平修整 2.部位:出屋面楼梯间、设备风帽顶板等 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	25.9			
85	010803001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:保温板 2.材料品种、规格:60mm密度不小于30kg/m <sup>3</sup> (压缩强度>150Kpa)的挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板 3.部位:出屋面楼梯间、设备风帽顶板等	m2	25.9			
86	AB024	屋面找平层	1.面层厚度、配合比:20mm水泥砂浆找平 2.部位:出屋面楼梯间、设备风帽顶板等 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	25.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第11页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:10mm厚 1:4石灰砂浆 2.部位:出屋面楼梯间、设备风帽顶板等	m2	25.9			
88	AB025	细石混凝土保护层	1.混凝土强度:40厚C20细石混凝土掺防水剂抹平,内配 $\phi$ 6@300双向钢筋网(钢筋详见钢筋清单子目),3m*3m份20mm宽缝,密封胶嵌缝 2.部位:出屋面楼梯间、设备风帽顶板等 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	25.9			
89	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水层 2.防水部位:出屋面楼梯间阴角	m2	28.65			
90	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热形式:保温板 2.材料品种、规格:密度不小于30kg/m <sup>3</sup> (压缩强度>150KPa)挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板50厚与15厚水泥纤维板使用专用粘接剂粘接后一同上墙 3.部位:地下侧墙	m2	1165.2			
91	010803003002	保温隔热墙	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:80mm III型硬泡聚氨酯保温层 3.部位:出车库屋面楼梯侧墙、单体外墙	m2	501.11			
92	AB026	防水找平层	1.面层厚度、配合比:1:3水泥砂浆找坡抹平,水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.部位:部位:电梯厅、物业管理用房、防化通信值班室、隔油池、垃圾收集间等 3.计算规则:按设计图示尺寸以面积计算	m2	358.37			
其他工程								
93	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	10229.73			
94	AB027	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运,运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物 $\pm$ 0.00以下体积计算	m3	42097.48			
95	010401006007	垫层	1.地基处理:素土夯实 2.部位:室外台阶、散水等 3.做法:毛石灌浆 4.厚度:综合考虑	m3	12.04			
96	010607001001	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:网扣20mm*20mm,钢丝直径1.2mm 3.宽度:300mm 4.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 5.部位:填充墙与砼墙、梁、柱交接处、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	296.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第12页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	010607001002	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格: DHW1.8mm*50.8mm*50.8mm 3.宽度:综合考虑 4.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 5.部位:楼梯间、人流通道及室外造型的填充墙	m2	1060.71			
98	AB028	成品铸铁排水沟盖板(参图集07J306 P28页节点5)	1.材料:30厚铸铁排水篦子 2.部位:车库内排水沟	块	26			
99	010414002001	其他构件	1.构件名称:钢筋混凝土篦子,参图集07J306 P28页8节点 2.混凝土强度等级:C20 3.规格:详见图纸(钢筋详见钢筋清单子目) 4.含预制构件制作、运输、安装 5.部位:车库排水沟	m3	0.453			
100	AB029	套管制作、安装	1.套管类型:预埋钢管壁厚4mm 2.规格:DN100 3.部位:集水坑	个	26			
101	010401006008	垫层	1.部位:人防电站地沟、车库入口坡道处,详见地下室坡道节点详图1 2.做法:粗砂垫层 3.厚度:综合考虑	m3	7.18			
102	010401006009	垫层	1.部位:车库入口坡道处,详见地下室坡道节点详图1 2.做法:150厚碎砖夯实灌M2.5混合砂浆	m3	1.76			
103	AB030	成品铸铁排水沟盖板(图集05J927-1 48页4节点)	1.材料:590*380*20厚铸铁排水篦子 2.部位:汽车坡道入口处排水沟	块	43			
104	AB031	泄水管	1.做法:φ80泄水管出墙100mm 2.部位:排风道底	个	5			
105	010407002001	坡道	1.名称:室内坡道 2.做法: a.20厚1:2水泥砂浆面层,20厚1:1金刚砂水泥防滑条横向中距160~300,突出坡道面4 b.素水浆一道(内掺建筑胶) c.100厚C15砼 d.300厚粒径5~32砾石灌M2.5混合砂浆,宽出面层300 e.素土夯实,达到设计要求	m2	69			
106	AB032	橡胶止水带	1.材质规格:详见设计图纸要求 2.工作内容:含制作、安装、连接、填缝材料等 3.计算规则:按设计图示尺寸以长度计算 4.部位:基础超前止水后浇带	m	324.35			
人防门								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第13页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
107	010501004001	特种门	1.门的类型:悬摆式防爆活门 (二) 2.材料种类、规格:HK600 (5) 3.洞口尺寸:620*1400 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	6			
108	010501004002	特种门	1.门的类型:悬摆式防爆活门 (二) 2.材料种类、规格:HK1000 (5) 3.洞口尺寸:850*2100 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	5			
109	010501004003	特种门	1.门的类型:钢结构单扇防护密闭门 (二) 2.材料种类、规格:GFM0716 (5) 3.洞口尺寸:700*1600 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	4			
110	010501004004	特种门	1.门的类型:钢结构单扇防护密闭门 (一) 2.材料种类、规格:GFM0716 (6) 3.洞口尺寸:700*1600 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	4			
111	010501004005	特种门	1.门的类型:钢结构单扇防护密闭门 (一) 2.材料种类、规格:GFM1020 (6) 3.洞口尺寸:1000*2000 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	4			
112	010501004006	特种门	1.门的类型:钢结构单扇防护密闭门 (二) 2.材料种类、规格:GFM1020 (5) 3.洞口尺寸:1000*2000 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第14页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	010501004007	特种门	1.门的类型:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (一) 2.材料种类、规格:GHFM1220 (6) 3.洞口尺寸:1200*2000 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	4			
114	010501004008	特种门	1.门的类型:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (二) 2.材料种类、规格:GHFM1220 (5) 3.洞口尺寸:1200*2000 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	2			
115	010501004009	特种门	1.门的类型:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (二) 2.材料种类、规格:GHFM1020 (5) 3.洞口尺寸:1000*2000 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	3			
116	010501004010	特种门	1.门的类型:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (一) 2.材料种类、规格:GHFM1520 (6) 3.洞口尺寸:1500*2000 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	1			
117	010501004011	特种门	1.门的类型:钢结构活门槛单扇防护密闭门 (一) 2.材料种类、规格:GHFM2020 (6) 3.洞口尺寸:2000*2000 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	1			
118	010501004012	特种门	1.门的类型:钢结构单扇密闭门 (一) 2.材料种类、规格:GM0716 3.洞口尺寸:700*1600 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第15页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
119	010501004013	特种门	1.门的类型:钢结构单扇密闭门 (一) 2.材料种类、规格:GM1020 3.洞口尺寸:1000*2000 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	10			
120	010501004014	特种门	1.门的类型:钢结构单扇密闭门 (一) 2.材料种类、规格:GM1220 3.洞口尺寸:1200*2000 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	2			
121	010501004015	特种门	1.门的类型:钢结构单扇密闭门 (一) 2.材料种类、规格:GM1520 3.洞口尺寸:1500*2000 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	1			
122	010501004016	特种门	1.门的类型:钢结构活门槛单扇密闭门 2.材料种类、规格:GHM1020 3.洞口尺寸:1000*2000 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	4			
123	010501004017	特种门	1.门的类型:钢结构活门槛单扇密闭门 2.材料种类、规格:GHM1220 3.洞口尺寸:1200*2000 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	6			
124	010501004018	特种门	1.门的类型:钢结构活门槛单扇密闭门 2.材料种类、规格:GHM2020 3.洞口尺寸:2000*2000 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第16页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	010501004019	特种门	1.门的类型:钢结构活门槛双扇防护密闭门 (二) 2.材料种类、规格:GHSFM6030 (5) 3.洞口尺寸:6000×3000 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	1			
126	010501004020	特种门	1.门的类型:钢结构活门槛双扇防护密闭门 (二) 2.材料种类、规格:GHSFM6025 (5) 3.洞口尺寸:6000×2500 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	5			
127	010501004021	特种门	1.门的类型:钢结构活门槛双扇防护密闭门 (一) 2.材料种类、规格:GHSFM6025 (6) 3.洞口尺寸:6000×2500 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	1			
128	010501004022	特种门	1.门的类型:钢结构活门槛双扇防护密闭门 (二) 2.材料种类、规格:GHSFM5025 (5) 3.洞口尺寸:5000×2500 4.门框、扇材质:参考标准图集RFJ01-2008 5.工作内容:门框安装、门扇安装、设备调试、除锈喷漆、配件附件安装调试、设备验收等	樘	2			
	装饰							
	1、地面工程							
1	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:30mm花岗岩 2.面层形式:素水泥浆一道; 30mm1:3干硬性水泥砂浆; 30mm花岗岩踏步及踢脚板, 水泥浆擦缝 3.部位:室外台阶	m <sup>2</sup>	12.45			
2	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30mm花岗岩 2.结合层材料种类:素水泥浆一道; 30mm1:3干硬性水泥砂浆; 水泥浆擦缝 3.部位: 室外台阶平台、散水等	m <sup>2</sup>	3.06			
3	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石混凝土, 表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位: 管道井、杂物间、水暖井、用于有水与无水设备间等	m <sup>2</sup>	366.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第17页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:最薄处20厚C20细石混凝土找坡层抹平 2.部位: 淋浴间、更衣间等用水房间	m <sup>2</sup>	87.74			
5	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C25细石混凝土,随打随抹,表面打磨或喷砂处理 2.素水泥一道 3.部位: 地下车库、防毒通道、密闭通道、滤毒室、扩散室等战时易染毒的房间、通道及口部出地面段	m <sup>2</sup>	8309.32			
6	BB001	环氧树脂耐磨地坪漆楼地面	1.做法: 环氧树脂面漆0.5mm; 环氧树脂中涂层0.8mm; 环氧树脂底漆0.3mm 2.部位: 地下车库、防毒通道、密闭通道、滤毒室、扩散室等战时易染毒的房间、通道及口部出地面段	m <sup>2</sup>	8309.32			
7	BB002	环氧树脂踢脚	1.面层材料种类:1厚环氧涂层 2.粘接方式:配套腻子刮平 3.部位: 地下车库、防毒通道、密闭通道、滤毒室、扩散室等战时易染毒的房间、通道及口部出地面段	m <sup>2</sup>	140.08			
8	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆,素水泥浆一道 2.部位: 人防电站、配电室等电气房间	m <sup>2</sup>	106.59			
9	BB003	橡胶板地面	1.做法: 3.0mm橡胶板,专用胶黏剂黏贴 3.部位: 人防电站、配电室等电气用房	m <sup>2</sup>	106.59			
10	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:10厚防滑玻化砖,白水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.部位: 淋浴间、更衣间、穿衣室等用水房间等	m <sup>2</sup>	87.74			
11	020102002002	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:10厚防滑玻化砖,白水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3水泥砂浆结合层 3.部位: 电梯厅等	m <sup>2</sup>	82.05			
12	020102002003	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:10厚防滑玻化砖,白水泥擦缝 2.结合层材料种类:20厚1:3水泥砂浆结合层 3.部位: 物业管理用房、防化通信值班室、隔油池、垃圾收集间等	m <sup>2</sup>	275.33			
13	020105003001	块料踢脚线	1.面层材料种类:7厚玻化砖面砖,水泥浆擦缝 2.粘接方式:配套专用胶粘剂粘接层 3.部位: 物业管理用房、防化通信值班室等	m <sup>2</sup>	31.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第18页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	020102001002	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩板,防碱背涂剂背涂处理,水泥砂浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位: 楼梯间等 5.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	332.76			
15	020106001001	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩板,防碱背涂剂背涂处理,水泥砂浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位: 楼梯间等 5.其他: 磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	233.3			
16	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类:8厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形踢脚 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘接层 4.部位: 楼梯间等 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	16.99			
17	020105002002	石材踢脚线	1.面层材料种类:8厚花岗岩面层,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形踢脚 3.粘接方式:配套专用胶粘剂粘接层 4.部位: 楼梯间等 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m2	67.35			
18	BB004	滴水线	1.材质: 条形瓷砖 2.结合层: 干粉砂浆粘贴 3.宽度: 综合考虑 4.部位: 楼梯间	m	103			
19	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿(内掺3%硅质密实剂);素水泥浆结合层一道 2.部位: 汽车坡道等	m2	280.65			
20	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2防水砂浆抹面向排水口找坡1% 2.部位: 排水沟底	m2	12.18			
21	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆抹面;水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.部位: 室内台阶	m2	2.16			
22	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2防水砂浆 2.部位: 集水坑、电梯底坑、风井底部	m2	47.04			
23	BB005	人防板封堵	1.材质、厚度: 详见图纸 2.部位: 楼梯间 3.含制作、运输、安装等 4.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算	m2	27.31			
24	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.部位: 人防集水坑底部、侧壁	m2	125.45			
2、墙面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第19页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.基层处理:界面处理剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20厚防腐砂浆对墙面补平修整 4.部位: 地下外墙面	m2	1165.2			
26	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.基层处理:2厚配套专用界面剂批刮; 3.材料种类、配合比、厚度:7厚1: 1: 6水泥石灰砂浆; 6厚1: 0.5: 2.5水泥石灰砂浆抹平 4.部位: 淋浴间、脱衣间、穿衣室等用水房间	m2	53.64			
27	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.基层处理:刷专用界面剂一道; 3.材料种类、配合比、厚度:9~15mm厚水泥砂浆压实抹平 4.部位: 卫生间、清洁间等用水房间	m2	412.37			
28	020204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:素数泥浆一道, 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层; 5~7厚面砖, 白水泥擦缝 3.部位: 淋浴间、脱衣间、穿衣室等用水房间	m2	380.77			
29	020204003002	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层; 7厚面砖, 白水泥擦缝 3.部位: 电梯厅、隔油间、隔油池、垃圾转运间、垃圾收集间等内墙面	m2	404.51			
30	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.基层处理:2厚配套专用界面剂批刮 3.材料种类、配合比、厚度:7厚1: 1: 6水泥石灰砂浆; 6厚1: 0.5: 3水泥石灰砂浆抹平 4.部位: 电梯厅、隔油间、隔油池、垃圾转运间、垃圾收集间等内墙面	m2	404.51			
31	020202001001	柱面一般抹灰	1.柱体类型:混凝土柱 2.基层处理:界面处理剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:6厚1:2水泥砂浆找平, 7厚1:3水泥砂浆 4.部位: 公共空间内墙面	m2	527.2			
32	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.基层处理:界面处理剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:6厚1:2水泥砂浆找平, 7厚1:3水泥砂浆 4.部位: 公共空间内墙面	m2	8816.37			
33	BB006	墙面粘贴网格布	1.规格、型号: 满贴涂塑8目中碱玻纤网格布一层, 石膏粘结剂横向粘贴 2.工程量计算规则: 按照铺设的面积计算	m2	9343.57			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第20页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	020507001001	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.涂料种类、刷喷要求:白色防水乳胶漆,遍数达到成活要求 3.部位:公共空间内墙面	m2	9343.57			
35	020507001002	墙柱面腻子	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:2~3厚柔性成品耐水腻子分遍批刮 3.刷喷要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求刮腻子要求 4.部位:公共空间内墙面	m2	9343.57			
36	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面处理剂一道+20mm厚掺外加剂,掺合料的防水砂浆,分层抹铺压实 3.材料种类、配合比、厚度:5mm厚1:2水泥砂浆抹面压光 4.部位:防毒通道、密闭通道、滤毒室、扩散室等战时易染毒的房间、通道及口部出地面段	m2	1828.39			
37	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:2厚配套专用界面剂批刮 3.材料种类、配合比、厚度:9厚2:1:8水泥石灰砂浆;6厚1:2水泥砂浆抹平 4.部位:管道井、杂物间、无水设备间等	m2	1859.24			
38	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:涂刷界面剂一道;20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3.部位:真石漆外墙	m2	79.72			
39	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm抗裂砂浆 3.部位:真石漆外墙	m2	79.72			
40	BB007	墙面粘贴网格布	1.规格、型号:4*4耐碱玻纤网格布 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算	m2	79.72			
41	020507001003	外墙真石漆	1.颜色、图案:综合考虑 2.做法:弹性底漆及柔性腻子;外墙真石漆喷涂 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	79.72			
42	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:涂刷基层处理剂一道; 3.材料种类、配合比、厚度:20m厚防腐砂浆补平修正 4.部位:出屋面楼梯间	m2	93.5			
43	BB008	墙面网格布	1.规格、型号:耐碱玻纤网格布 2.工程量计算规则:按照铺设的面积计算 3.部位:出屋面楼梯间	m2	93.5			
44	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚聚合物水泥砂浆 3.部位:出屋面楼梯间	m2	93.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第21页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2水泥砂浆找平层 3.部位: 楼梯间出地面外墙	m <sup>2</sup>	93.5			
46	020204001001	石材墙面	1.骨架材料种类、规格、中距:型钢龙骨 2.面层材料品种、规格、品种、颜色:30mm浅灰色石材板 3.铝合金表面处理:室外氟碳漆、室内粉末喷涂 4.预埋件材料:板式预埋铁件 5.面层固定方式:粘接 6.嵌缝、塞口材料种类:详设计 7.含图纸内所有内容并满足业主要求, 具体详见图纸 8.部位: 楼梯间出地面外墙	m <sup>2</sup>	47.75			
47	BB009	外墙面粉刷砂浆中掺5%有机硅防水剂		kg	14.33			
48	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2防水砂浆抹面 3.部位: 排水沟内侧、集水坑、电梯基坑内壁及外侧	m <sup>2</sup>	364.41			
49	020407003001	石材电梯门套	1.20厚磨光花岗岩门套, 贴脸宽度12cm 2.部位: 电梯门套 3.黏贴方式: 瓷砖配套专用胶黏剂粘结层	个	4			
50	BB010	钢结构玻璃采光罩	1.龙骨材料种类、规格:主龙骨200*100*6镀锌矩形管, 次龙骨150*100*4.0镀锌矩形管 2.玻璃种类、规格:6+0.76PVB+6+12A+8钢化夹胶中空玻璃 3.龙骨表面处理:表面喷涂防腐防锈漆, 满足设计要求 4.耐火要求:龙骨防火涂料耐火极限满足1.5小时, 玻璃耐火极限不低于1小时 5.工作内容:预埋铁件、龙骨及玻璃的制作、吊装、安装、刷油漆、防火涂料等 6.计算规则:按设计图示尺寸以钢结构玻璃采光罩展开面积计算 7.部位: 车库坡道顶	m <sup>2</sup>	198.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第22页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	BB011	钢结构玻璃采光顶	1.龙骨材料种类、规格:主龙骨200*100*6镀锌矩形管,次龙骨150*100*4.0镀锌矩形管 2.玻璃种类、规格:6+0.76PVB+6+12A+8钢化夹胶中空玻璃 3.龙骨表面处理:表面喷涂防腐防锈漆,满足设计要求 4.铝合金造型格栅,间距50*50,具体详见图纸 5.耐火要求:不然性顶板耐火极限满足1.5小时,不然性侧墙耐火极限不低于1小时 6.工作内容:预埋铁件、龙骨及玻璃的制作、吊装、安装、刷油漆、防火涂料等 7.计算规则:按设计图示尺寸以钢结构玻璃采光顶展开面积计算 8.部位:出车库屋面楼梯	m2	113.78			
3、天棚工程								
52	020507001004	天棚腻子	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:成品防水腻子 3.刷喷要求:砼顶板打磨局部找补抹平,2~3厚柔韧型耐水腻子分遍刮平,达到成活要求 4.部位:公共区、车库、无噪声设备间	m2	11257.47			
53	020507001005	天棚乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:喷涂白色防水乳胶漆,遍数达到成活要求 3.部位:公共区、车库、无噪声设备区等	m2	11257.47			
54	020507001006	天棚白水泥	1.基层类型:综合考虑 2.涂料品种、刷喷遍数:白水泥,遍数达到成活要求 3.工作内容:含基层清理、打磨、找补、刮白水泥等 4.部位:防毒通道、密闭通道、滤毒室、扩散室等战时易染毒的房间、通道及口部出地面段	m2	337.65			
55	020302001001	天棚吊顶	1.龙骨材料种类:轻钢龙骨单层骨架,次龙骨中距600,横撑龙骨中距600 2.基、面层材料种类:600*600*13防火装饰石膏板 3.部位:地下车库、设备用房走廊等	m2	22.33			
56	020302001002	天棚吊顶	1.龙骨材料种类:铝合金配套T型龙骨32mm高,双向中距600 2.基、面层材料种类:600*600*15mm玻璃棉吸音板 3.部位:噪声设备间等	m2	252.84			
57	020302001003	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:配套铝合金T型龙骨,双向间距600 2.面层材料品种、规格:300*600mm铝合金方形板 3.部位:淋浴间、换衣间等用水房间	m2	87.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第23页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.面层材料种类、厚度:20厚1:3水泥砂浆找平层 3.部位:坡道防火卷帘门以外顶棚	m2	197.19			
4、门窗栏杆工程								
59	020402007001	钢质甲级防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质甲级防火门 3.门扇、门框: 综合考虑 4.配件: 含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 5.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 7.计算规则: 按洞口面积计算	m2	59.43			
60	020402007002	钢质甲级防火隔声门	1.门的形式:甲级防火隔声门 2.材料种类:钢质 3.门扇、门框: 综合考虑 4.配件: 含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 5.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 7.计算规则: 按洞口面积计算	m2	15.12			
61	020402007003	钢质乙级防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢质乙级防火门 3.门扇、门框: 综合考虑 4.配件: 含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 5.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 7.计算规则: 按洞口面积计算	m2	9.45			
62	020402007004	钢质丙级防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢质丙级防火门 3.门扇、门框: 综合考虑 4.配件: 含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 5.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 7.计算规则: 按洞口面积计算	m2	5.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第24页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
63	020403003001	防火卷帘门	1.门的类型:钢质防火卷帘门 2.耐火性:耐火极限不低于3h,并符合国家标准 3.工作内容:包含安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等一切附件,选购有质量证书的产品 4.计算规则:按边框外围尺寸计算,综合考虑卷帘预留长度 5.详见图纸设计	m <sup>2</sup>	95.07			
64	020402001001	金属平开门	1.门的类型:钢门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计 6.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	45.57			
65	020406002001	钢制甲级防火窗	1.窗的类型:甲级防火窗 2.材料种类、规格:钢制 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	2.25			
66	020406002002	钢制密闭观察窗	1.窗的类型:密闭观察窗 2.材料种类、规格:钢制 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m <sup>2</sup>	1.44			
67	020107004001	金属靠墙扶手	1.材料:不锈钢栏杆 2.高度:栏杆距地面高度900mm 3.工作内容:栏杆制作、运输、安装、预埋件、检测、成品保护费用等 4.辅材:膨胀螺栓、连接件等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,详见设计图纸,参图集15J403-1第75页K4 6.部位:楼梯间靠墙扶手	m	5.2			
68	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板 不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.位置:楼梯间踏步 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,详见图集15J403-1-D13-PA-1	m	95.5			
69	020107001002	金属扶手带栏杆、栏板 不锈钢栏杆,防护高度不小于1100mm	1.位置:楼梯水平段栏杆 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,详见图集15J403-1-D13-PA-1	m	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第25页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	020107001003	金属扶手带栏杆	1.部位: 坡道处金属隔离栏杆 2.高度: 栏杆距地面高度600mm 3.工作内容: 栏杆制作、运输、安装、预埋件、检测、成品保护费用等 4.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 详见设计图纸	m	5.1			
71	020107001004	金属扶手带栏杆	1.材料: 不锈钢栏杆 2.高度: 栏杆距地面高度900mm 3.工作内容: 栏杆制作、运输、安装、预埋件、检测、成品保护费用等 4.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 5.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求, 详见设计图纸 6.部位: 室内高差边界防护栏杆	m	32			
72	020406004001	金属百叶窗	1.材料种类、规格: 详见图纸设计, 内衬防鼠虫金属保护网 2.计算规则: 按洞口面积计算 3.工作内容: 制作、运输、安装、预埋件等	m <sup>2</sup>	5.3			
73	BB012	汽车道减速档	1.材质: 硬塑减速档宽390mm, $\phi$ 10膨胀螺栓打进结构层或混凝土垫层 3.部位: 坡道入口处 2.详见设计图纸, 参图集L13J10 53页3节点	m	24.5			
5、人防标牌工程								
74	BB013	防空地下室标志牌	1.尺寸规格: 宽600mm*高280mm*厚1mm 2.基板材质: 综合考虑 3.底基材质: 锌灰防锈漆 4.表面涂层材质: 银珠光漆涂层, 具备高亮反光功能 5.固定方式: 综合考虑 6.内容、色彩、格式等做法要求, 具体详见山东省人防工程标牌制作悬挂规定说明	个	4			
75	BB014	防空地下室指示牌	1.尺寸规格: 宽600mm*高400mm*厚1mm 2.基板材质: 综合考虑 3.底基材质: 锌灰防锈漆 4.表面涂层材质: 银珠光漆涂层, 具备高亮反光功能 5.固定方式: 综合考虑 6.内容、色彩、格式等做法要求, 具体详见山东省人防工程标牌制作悬挂规定说明	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第26页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	BB015	防空地下室标识牌	1.尺寸规格:宽600mm*高800mm*厚1mm 2.基板材质:综合考虑 3.底基材质:锌灰防锈漆 4.表面涂层材质:银珠光漆涂层,具备高亮反光功能 5.固定方式:综合考虑 6.内容、色彩、格式等做法要求,具体详见山东省人防工程标牌制作悬挂规定说明	个	2			
77	BB016	防空地下室辅助标牌	1.尺寸规格:宽250mm*高150mm*厚1mm 2.基板材质:综合考虑 3.底基材质:锌灰防锈漆 4.表面涂层材质:银珠光漆涂层,具备高亮反光功能 5.固定方式:综合考虑 6.内容、色彩、格式等做法要求,具体详见山东省人防工程标牌制作悬挂规定说明	个	16			
地下车库安装工程								
水电安装系统								
动力及照明部分(含战时)								
1	030204004001	低压开关柜	1.名称: 01DAB1 2.规格: 800*2200*600mm 3.基础槽钢	台	1			
2	030204004002	低压开关柜	1.名称: 01DAB2 2.规格: 800*2200*600mm 3.基础槽钢	台	1			
3	030204004003	低压开关柜	1.名称: 01DAB3 2.规格: 800*2200*600mm 3.基础槽钢	台	1			
4	030204004004	低压开关柜	1.名称: 01DAB4 2.规格: 800*2200*600mm 3.基础槽钢	台	1			
5	030204018001	配电箱	1.名称: 01AP3-F2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.端子接线	台	1			
6	030204018002	配电箱	1.名称: 01AL3-4 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 500*600*120 4.端子接线	台	1			
7	030204018003	配电箱	1.名称: 01AC3-S11 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.端子接线	台	1			
8	030204018004	配电箱	1.名称: 01AC3-S10 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.端子接线	台	1			
9	030204018005	配电箱	1.名称: 01AEL3-4 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.端子接线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第27页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030204018006	配电箱	1.名称: 01AEP3-F8 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.端子接线	台	1			
11	030204018007	配电箱	1.名称: 01AEP3-F9 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.端子接线	台	1			
12	030204018008	配电箱	1.名称: 多种电源配电箱 01AEP25a 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 1200*1500*150 4.端子接线	台	1			
13	030204018009	配电箱	1.名称: 电源自动切换箱 01AEP25b 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 600*800*150 4.端子接线	台	1			
14	030204018010	配电箱	1.名称: 电源自动切换箱 01AEP25c 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 600*800*150 4.端子接线	台	1			
15	030204018011	配电箱	1.名称: 电源自动切换箱 01APWBZ2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地 3.半周长或回路数: 850*650*300 4.端子接线	台	1			
16	030204018012	配电箱	1.名称: 电源自动切换箱 01APLQ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 600*800*150 4.端子接线	台	1			
17	030204018013	配电箱	1.名称: 电源自动切换箱 01AEP24a 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 1200*1500*150 4.端子接线	台	1			
18	030204018014	配电箱	1.名称: 电源自动切换箱 01AEP24b 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 600*800*150 4.端子接线	台	1			
19	030204018015	配电箱	1.名称: 电源自动切换箱 01AEP26Z 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 1200*1500*150 4.端子接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第28页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030204018016	配电箱	1.名称: 照明配电箱 B1AL2Z 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.端子接线	台	1			
21	030204018017	配电箱	1.名称: 应急照明配电箱 B1AEL25-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 6回路 4.端子接线	台	1			
22	030204018018	配电箱	1.名称: 应急照明配电箱 B1AEL25-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 5回路 4.端子接线	台	1			
23	030204018019	配电箱	1.名称: 应急照明配电箱 B1AEL24-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 8回路 4.端子接线	台	1			
24	030204018020	配电箱	1.名称: 应急照明配电箱 B1AEL27-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 3回路 4.端子接线	台	1			
25	030204018021	配电箱	1.名称: 应急照明配电箱 B1AEL26-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 7回路 4.端子接线	台	1			
26	030204018022	配电箱	1.名称: 照明配电箱 B1AL24-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 500*600*120 4.端子接线	台	1			
27	030204018023	配电箱	1.名称: 照明配电箱 B1AL25-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 500*600*120 4.端子接线	台	1			
28	030204018024	配电箱	1.名称: 照明配电箱 B1AL25-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 500*600*120 4.端子接线	台	1			
29	030204018025	配电箱	1.名称: 照明配电箱 B1AL26-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 500*600*120 4.端子接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第29页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030204018026	配电箱	1.名称: 照明配电箱 B1ALgt-3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 3.半周长或回路数: 500*600*120 4.端子接线	台	1			
31	030204017001	控制箱	1.型号: 防火卷帘自带控制箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 棚下300安装 3.半周长或回路数: 详见图纸 4.端子接线 5.只计取安装费	台	8			
32	030208004001	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:封闭金属桥架 3.型号、规格: (900+100) *100 4.支吊架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求	m	6.09			
33	030208004002	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:封闭金属桥架 3.型号、规格: (500+100) *100 4.支吊架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求	m	35.35			
34	030208004003	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:封闭金属桥架 3.型号、规格:500*100 4.支吊架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求	m	99.88			
35	030208004004	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:封闭金属桥架 3.型号、规格: (200+200) *100 4.支吊架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求	m	131.75			
36	030208004005	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*100 4.支吊架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求	m	58.23			
37	030208004006	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格: (100+100) *100 4.支吊架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求	m	83.7			
38	030208004007	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*50 4.支吊架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求	m	2783.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第30页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030208004008	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求	m	15.67			
40	030208004009	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求	m	78.47			
41	030208004010	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:(150+150)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求	m	103.8			
42	030208004011	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:(50+50)*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求	m	57.81			
43	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4 (1H120) 2.敷设方式:穿管或桥架 3.电缆头制作安装	m	806.32			
44	030208001002	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4 (1H70) 2.敷设方式:穿管或桥架 3.电缆头制作安装	m	152.41			
45	030208001003	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4 (1H50) 2.敷设方式:穿管或桥架 3.电缆头制作安装	m	195.65			
46	030208001004	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4 (1H25) 2.敷设方式:穿管或桥架 3.电缆头制作安装	m	990.73			
47	030208001005	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4H6 2.敷设方式:穿管或桥架 3.电缆头制作安装	m	1377.22			
48	030208001006	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:穿管或桥架 3.电缆头制作安装	m	280			
49	030208001007	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管或桥架 3.电缆头制作安装	m	340.22			
50	030208001008	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管或桥架 3.电缆头制作安装	m	768.36			
51	030208001009	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*10 2.敷设方式:穿管或桥架 3.电缆头制作安装	m	9.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第31页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030208001010	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式: 穿管或桥架 3.电缆头制作安装	m	9.77			
53	030208001011	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式: 穿管或桥架 3.电缆头制作安装	m	645.83			
54	030208001012	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式: 穿管或桥架 3.电缆头制作安装	m	180.27			
55	030208001013	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式: 穿管或桥架 3.电缆头制作安装	m	209.92			
56	030208001014	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式: 穿管或桥架 3.电缆头制作安装	m	110			
57	030212001001	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 50$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐 5.综合考虑剔槽抹灰	m	32.6			
58	030208001015	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-7*16 2.敷设方式: 穿管或桥架 3.电缆头制作安装	m	46.1			
59	030212001002	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 40$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐 5.综合考虑剔槽抹灰	m	64.65			
60	030212001003	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐 5.综合考虑剔槽抹灰	m	713.12			
61	030212001004	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 25$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐 5.综合考虑剔槽抹灰	m	157.16			
62	030212001005	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐 5.综合考虑剔槽抹灰	m	2240.77			
63	030212001006	电气配管	1.材质: SC管 2.规格: $\phi 15$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑防腐 5.综合考虑剔槽抹灰	m	380.11			
64	030212001007	电气配管	1.材质: PC管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.综合考虑剔槽抹灰	m	103.1			
65	031103003001	金属软管	1.规格: $\phi 20$ 2.每根管长: 1000mm以内	米	360			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第32页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 动力配线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ16 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	86.2			
67	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 动力配线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ10 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	102.52			
68	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 动力配线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ4 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	1107.25			
69	030212003004	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 动力配线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	35.44			
70	030212003005	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 动力配线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ25 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	6.08			
71	030212003006	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 动力配线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ6 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	50.5			
72	030212003007	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 动力配线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	17.04			
73	030212003008	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 照明配线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	4421.44			
74	030212003009	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 照明配线、桥架敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	3509.16			
75	030212003010	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 照明配线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	2464.3			
76	030212003011	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 照明配线、桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-BYJ2.5 3.种类 (导线、母线): 铜芯线	m	9300.27			
77	030212003012	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5	m	336.97			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第33页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030212003013	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.0	m	94.73			
79	030212003014	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-RVS-2*1.5	m	447.76			
80	030212003015	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-RVVSP-4*1.0	m	416.6			
81	030212001008	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位: 砖、混凝土结构暗敷设 4.其他: 含接线盒安装、墙体剔槽及恢复	m	738.83			
82	030213004001	荧光灯	1.名称: 密闭型单管LED灯管 2.形式(组装、成套): 成套 3.型号、规格: 1*20W 4.安装形式: 车库照明线槽下贴装	套	437			
83	030213004002	荧光灯	1.名称: 密闭型双管LED灯管 2.形式(组装、成套): 成套 3.型号、规格: 2*20W 4.安装形式: 吊链式, 安装高度梁下200mm	套	14			
84	030213004003	荧光灯	1.名称: 密闭单管LED壁装 2.形式(组装、成套): 成套 3.型号、规格: 1*21W 4.安装形式: 距地2.5米壁装	套	58			
85	030213004004	荧光灯	1.名称: 应急LED壁装 2.形式(组装、成套): 成套 3.型号、规格: 1*20W 4.安装形式: 距地2.5米壁装	套	3			
86	030213004005	荧光灯	1.名称: 单管荧光灯 2.形式(组装、成套): 成套 3.型号、规格: 1*28W 4.安装形式: 吊链式, 安装高度梁下200mm	套	86			
87	030213004006	荧光灯	1.名称: 双管节能荧光灯 2.形式(组装、成套): 成套 3.型号、规格: 2X28W 4.安装形式: 吊链式, 安装高度梁下200mm	套	25			
88	030213004007	荧光灯	1.名称: 三管节能荧光灯 2.形式(组装、成套): 成套 3.型号、规格: 3X28W 4.安装形式: 吊链式, 安装高度梁下200mm	套	3			
89	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯头 2.型号、规格: 20W LED灯	套	14			
90	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 吸顶灯 2.型号、规格: 1*20W(LED灯)	套	7			
91	030213003001	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯 2.型号、规格: LED 1W 24V 3.安装形式及高度: 距门上沿0.2米墙上明装	套	29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第34页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	030213003002	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:LED 1W 24V 3.安装形式及高度:吸顶, 吊装或距地500mm壁装	套	71			
93	030204031001	小电器	1.名称:单联板式暗开关 2.型号、规格:250V 10A	套	36			
94	030204031002	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	套	2			
95	030204031003	小电器	1.名称:防水防尘单联板式暗开关 2.型号、规格:250V 10A	套	1			
96	030204031004	小电器	1.名称:双联板式暗开关 2.型号、规格:250V 10A	套	5			
97	030204031005	小电器	1.名称:防水防尘双联板式暗开关 2.型号、规格:250V 10A	套	7			
98	030204031006	小电器	1.名称:三联板式暗开关 2.型号、规格:250V 10A	套	2			
99	030204031007	小电器	1.名称:防水防尘三联板式暗开关 2.型号、规格:250V 10A	套	2			
100	030204031008	小电器	1.名称:单联双控暗开关 2.型号、规格:250V 10A	套	38			
101	030209001001	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质: 利用阀板基础及承台梁内两根主钢筋沿建筑物基础焊成环状作为自然接地体, 结构无筋处采用 $\phi 16$ 热镀锌圆钢焊接成电气通路 2.接地母线材质、规格、敷设方式: 满足设计及技术规范要求 3.钢板、均压环满足设计及技术规范要求 4.总等电位箱、局部等电位箱安装 5.避雷测试点 6.引下线: 利用剪力墙或结构柱内钢筋作防雷引下线, 引下线平均间距不大于25M, 引下线应与接闪带和接地体可靠焊接成电气通路 7.所有防护密闭门、密闭门、防爆波活动门等的金属门柜均采用-40*4热镀锌扁钢引至基础钢筋做等电位联接 8.接地装置调试	项	1			
102	030204031009	小电器	1.名称:单相二、三级五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	套	18			
103	CB001	套管制作、安装	1.套管类型:穿墙套管 2.规格:DN80	个	49			
104	CB002	套管制作、安装	1.套管类型:穿墙套管 2.规格:DN200	个	25			
105	CB003	套管制作、安装	1.套管类型:穿墙套管 2.规格:DN50	个	4			
106	CB004	套管制作、安装	1.套管类型:穿墙套管 2.规格:DN40	个	28			
107	CB005	套管制作、安装	1.套管类型:穿墙套管 2.规格:DN150	个	6			
108	CB006	套管制作、安装	1.套管类型:穿墙套管 2.规格:DN300	个	6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第35页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	CB007	套管制作、安装	1.套管类型:穿墙套管 2.规格:DN100	个	5			
110	CB008	套管制作、安装	1.套管类型:穿墙套管 2.规格:DN20	个	6			
111	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:节能型吸顶灯 2.型号、规格:1*22W	套	28			
112	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上灯头 2.型号、规格:1*20W 3.安装形式:跟地2.5米安装	套	7			
113	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防爆灯 2.型号、规格:1*20W	套	3			
114	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:1*20W	套	12			
115	030705003001	按钮	1.名称:防护型呼叫按钮	只	4			
116	030204031010	小电器	1.名称:轴流排气扇 2.型号、规格:详见图纸	套	1			
117	030203006001	低压封闭式插接母线槽	1.电流(A):耐火封闭母线 1250A	m	173.09			
给排水部分								
118	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	101.68			
119	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	92.25			
120	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	20.48			
121	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:卡箍连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	127.03			
122	030803001001	螺纹阀门	1.类型:铜芯铸钢截止阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
123	030803001002	螺纹阀门	1.类型:铜芯铸钢截止阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
124	030803003001	法兰阀门	1.类型:人防防护阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.含法兰连接	个	3			
125	030803003002	法兰阀门	1.类型:人防防护阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.含法兰连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第36页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
126	030803010001	水表	1.型号、规格:DN80 2.连接方式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装 4.含表前阀	组	1			
127	030803010002	水表	1.型号、规格:DN50 2.连接方式:螺纹连接 3.含表前阀	组	1			
128	CB009	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN25	个	2			
129	CB010	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN32	个	1			
130	CB011	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN80	个	1			
131	CB012	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	1			
132	CB013	套管	1.类别: 柔性防水套管 2.规格: DN100	个	5			
133	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类: 镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:卡箍连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	41.7			
134	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类: 镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:卡箍连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	143.35			
135	030109001001	离心式泵	1.名称:潜水排污泵 2.质量或型号: 50QW15-15-2.2 3.输送介质:废水 4.含设备自带控制箱的设备 及安装费	台	10			
136	030803003003	法兰阀门	1.类型:法兰铜芯球墨铸铁 闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.含法兰连接	个	10			
137	030803003004	法兰阀门	1.类型:法兰止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	10			
138	030803003005	法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN80	个	10			
139	030803003006	法兰阀门	1.类型:污水专用球型止回 阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	5			
140	031001002001	压力仪表	1.名称: 压力计 2.类型(适用于压力计、压 力表、真空表及远传指示 压力表): 真空压力表 (配 旋塞及表弯)	台	10			
141	030803001003	螺纹阀门	1.类型:铜螺纹阀门 2.型号、规格:DN15	个	10			
142	030803014001	浮标液面计	1.型号、规格:启泵水位、 报警水位、停泵水位	组	5			
143	CB014	保温	1.保温材料: 铝箔超细玻璃 丝绵保温 (详见图纸)	m3	1.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第37页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	CB015	保护层	1.做法: 玻璃丝布一道	m <sup>2</sup>	103.84			
145	CB016	保护层	1.做法: 防火涂料二道	m <sup>2</sup>	51.92			
采暖部分								
146	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: DN250 5.连接方式: 焊接	m	32.82			
147	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: DN150 5.连接方式: 焊接	m	220.35			
148	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: DN125 5.连接方式: 焊接	m	337.42			
149	CB017	人防套管制作安装 DN250		个	2			
150	CB018	人防套管制作安装 DN150		个	2			
151	CB019	人防套管制作安装 DN125		个	6			
152	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型: 防爆波阀安装 (工作压力 $\geq 1.0\text{MPa}$ ) 2.型号、规格: DN250, 法兰连接	个	2			
153	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型: 防爆波阀安装 (工作压力 $\geq 1.0\text{MPa}$ ) 2.型号、规格: DN150, 法兰连接	个	4			
154	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型: 防爆波阀安装 (工作压力 $\geq 1.0\text{MPa}$ ) 2.型号、规格: DN125, 法兰连接	个	12			
155	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型: 防爆波阀安装 (工作压力 $\geq 1.0\text{MPa}$ ) 2.型号、规格: DN70, 法兰连接	个	4			
156	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰闸阀 2.型号、规格: DN150, 法兰连接	个	2			
157	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰球阀 2.型号、规格: DN150, 法兰连接	个	1			
158	CB020	管道保温	1.材质: 铝箔的超细玻璃棉管壳保温隔热做保温(详见图纸要求)	m <sup>3</sup>	13.55			
159	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
消防栓部分								
160	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 卡箍连接 5.压力试验及吹、洗满足规范要求 6.管道支架: 制作、安装	m	462.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第38页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
161	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗满足规范要求 6.管道支架:制作、安装	m	222.92			
162	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗满足规范要求 6.管道支架:制作、安装	m	299.94			
163	030701018001	薄型减压稳压消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:消防柜型号SG16E65Z-J(单栓),内配SNZ65减压稳压单阀单出口消火栓,长25m衬胶水龙带1条, DN19水枪1支, 25m消防软管卷盘1个 3.灭火器: MF/ABC5型磷酸铵盐干粉灭火器	套	39			
164	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位:地上式水泵接合器(含配套闸阀、安全阀及止回阀) 2.型号、规格:深100型(详见图纸要求)	套	2			
165	CB021	MF/ABC4型磷酸铵盐干粉灭火器		个	20			
166	CB022	MF/ABC5型磷酸铵盐干粉灭火器		个	10			
167	CB023	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格: DN150	个	5			
168	CB024	套管	1.类别:一般穿墙套管 2.规格: DN65	个	3			
169	CB025	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
170	CB026	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格: DN65	个	4			
171	CB027	套管	1.类别:柔性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
172	CB028	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
173	030701007001	法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 2.型号规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	19			
174	030701007002	法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	3			
175	030701007003	法兰阀门	1.名称:法兰蝶阀 2.型号规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第39页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
176	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内外): 中区消防管道 (地下室部分) 2.材质: 加厚热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 5.压力试验及吹、洗满足规范要求 6.管道支架: 制作、安装 7.一般穿墙套管制作、安装	m	40.9			
177	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内外): 中区消防管道 (地下室部分) 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: 加厚DN200 4.连接方式: 卡箍连接 5.压力试验及吹、洗满足规范要求 6.管道支架: 制作、安装 7.一般穿墙套管制作、安装	m	97.36			
178	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位: 地下式水泵接合器 (含配套闸阀、安全阀及止回阀) 2.型号、规格: SQX100-A (详见图纸要求)	套	3			
179	030701007004	法兰阀门	1.名称: 法兰蝶阀 2.型号规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	2			
180	030701007005	法兰阀门	1.名称: 法兰蝶阀 2.型号规格: DN200 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	3			
181	CB029	保温	1.材质: 铝箔玻璃丝绵管壳 (详见图纸)	m3	6.56			
182	CB030	保护层	1.做法: 玻璃丝布一道	m2	353.93			
183	CB031	保护层	1.做法: 防火涂料二道	m2	176.965			
184	CB032	刷漆	1.保温的消火栓管道防锈漆二道	m2	550.34			
185	030701004001	消火栓钢管	1. 安装部位 (室内外): 高区消防管道 (地下室部分) 2. 材质: 热浸镀锌无缝钢管 3. 规格: DN200 4. 连接方式: 沟槽式连接 5. 压力试验及吹、洗满足规范要求 6. 管道支架: 制作、安装 7. 一般穿墙套管制作、安装	m	98.96			
186	030701007006	法兰阀门	1.名称: 法兰蝶阀 2.型号规格: DN200 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	2			
187	CB033	埋地管道加强级防腐, 四油三布 (详见图纸要求)		m2	11.26			
	自动灭火系统							
	自动报警部分							
1	030705001001	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	298			
2	030705001002	点型探测器	1.型号: 感温探测器	只	41			
3	030705001003	点型探测器	1.型号: 防爆型感温火灾探测器	只	2			
4	030705001004	点型探测器	1.型号: 可燃气体探测器	只	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第40页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030705003002	按钮	1.型号、规格: 消防栓报警按钮	只	38			
6	030705003003	按钮	1.型号、规格: 紧急启停按钮	只	2			
7	030705003004	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	14			
8	030705009001	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	14			
9	030705009002	报警装置	1.形式: 喷洒指示灯	台	3			
10	030705009003	报警装置	1.形式: 火警电话	台	9			
11	030705008001	重复显示器	1.型号、规格: 区域显示器	台	3			
12	030705008002	重复显示器	1.型号、规格: 气体灭火控制盘	台	2			
13	030705004001	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 多输入输出	只	39			
14	030705004002	模块(接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 单输入输出	只	61			
15	030705004003	模块(接口)	1.名称: 电话模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 单输入输出	只	9			
16	030705004004	模块(接口)	1.名称: 隔离模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 单输入输出	只	25			
17	030705004005	模块(接口)	1.名称: 防火门监控模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 单输入输出	只	8			
18	030212001009	电气配管	1.材质: SC钢管 2.规格: $\phi 15$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.综合考虑墙体剔槽	m	1616.8			
19	030212001010	电气配管	1.材质: SC钢管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.综合考虑墙体剔槽	m	1452.37			
20	030212001011	电气配管	1.材质: SC钢管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.综合考虑墙体剔槽	m	468.64			
21	030212003016	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格: ZRRVVP-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	1728.68			
22	030212003017	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	5292.42			
23	030212003018	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格: NH-RVS-4*1.5mm <sup>2</sup>	m	15.84			
24	030212003019	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格: NH-RVSP-4*1.5mm <sup>2</sup>	m	599.17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第41页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030212003020	电气配线	1.配线形式:穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	7925.68			
26	030208002001	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-6*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	172.47			
27	030208002002	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	3353.16			
28	030208002003	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-10*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	615.93			
29	030208002004	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-12*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	553.88			
30	030208002005	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-24*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	26.63			
31	030208004012	电缆桥架	1.材质:耐火封闭金属线槽 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求	m	186.11			
32	030208004013	电缆桥架	1.材质:耐火封闭金属线槽 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求	m	80.89			
33	CB035	套管制作、安装	1.套管类型:穿墙套管 2.规格:DN100	个	11			
34	CB036	套管制作、安装	1.套管类型:穿墙套管 2.规格:DN50	个	8			
35	031103015001	接线箱	1.名称:消防接线端子箱	个	4			
36	031103015002	接线箱	1.名称:金属模块箱	个	13			
37	CB037	系统调试	1.名称:通讯分机及插孔调试	个	10			
38	CB038	系统调试	1.名称:正压送风阀、排烟阀、防火阀调试	处	18			
39	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数:1000点以内	系统	1			
喷淋部分								
40	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN200 2.材质:加厚内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:沟槽连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装	m	197.93			
41	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN150 2.材质:加厚内外壁热镀锌钢管 3.连接方式:沟槽连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架:制作、安装	m	68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第42页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 加厚内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	719.89			
43	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN125 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	78.75			
44	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	65.65			
45	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	74.3			
46	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 沟槽连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	35			
47	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	228.43			
48	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	750.1			
49	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	987.27			
50	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN25 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.连接方式: 丝扣连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	1620.42			
51	030701005001	螺纹阀门	1.名称: 电磁阀 2.型号规格: DN25 3.连接方式: 螺纹连接	个	11			
52	030701007007	法兰阀门	1.型号规格: 蝶阀 DN200 2.连接方式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	4			
53	030701007008	法兰阀门	1.型号规格: 蝶阀 DN150 2.连接方式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	11			
54	030701007009	法兰阀门	1.型号规格: 闸阀 DN150 2.连接方式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	3			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第43页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	030701007010	法兰阀门	1.型号规格: 信号蝶阀 DN150 2.连接方式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	4			
56	030701014001	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:马鞍式	个	3			
57	030701011001	水喷头	1. 型号、规格:K-80易熔合金喷头 2. 安装型式:直立型, 无吊顶, 温级68 C	个	1210			
58	030701016001	末端试水装置	1.规格:末端试水装置DN25	组	3			
59	030803001004	螺纹阀门	1.类型: 快速排气阀 2.型号、规格: DN25	个	10			
60	030803001005	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第44页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	030803001006	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN32	个	1			
62	030803001007	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN50	个	1			
63	CB039	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	6			
64	CB040	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN40	个	1			
65	CB041	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN32	个	2			
66	CB042	套管	1.类别: 柔性防水套管 2.规格: DN150	个	2			
67	CB043	管道保温	1.作法: 管道带纤维铝箔保护层 的超细玻璃丝棉管壳保温 2.保温厚度详见图纸	m3	16.87			
68	CB044	保护层	1.做法: 玻璃丝布一道	m3	997.88			
69	CB045	保护层	1.做法: 防火涂料二道	m3	498.94			
70	CB046	喷淋管道刷调和漆二道		m2	1386.27			
71	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
通风、防排烟部分(平时)								
72	030901002001	通风机	1.名称: 送风兼补风风机 2.规格型号: S(B)F-M-D117、 S(B)F-M-D118 3.参数: SWF(B)-9.5A风量: 27400m3/h,全压450Pa, N=5.5kW 4.设备支架制作、安装,弹 簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	2			
73	030901002002	通风机	1.名称: 排风风机 2.规格型号: PF-M-D111 3.参数: SWF(B)-4A风量: 3200m3/h,全压420Pa, N=0.75KW 4.设备支架制作、安装,弹 簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
74	030901002003	通风机	1.名称: 排风兼排烟风机 2.规格型号: P(Y)F-M-D119 3.参数: HTFC-IV-28排风量 33800m3/h,全压580Pa, N=8.5KW,排烟风量 35200m3/h,全压840Pa, N=24KW 4.设备支架制作、安装,弹 簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
75	030901002004	排气扇	1.名称: 排气扇 2.规格型号: BLD-300 3.参数: 风量: 风量: 300m3/h,全压185Pa,功率 50W 4.设备支架制作、安装,弹 簧减震器安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第45页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030901002005	排气扇	1.名称: 排气扇 2.规格型号: BLD-600 3.参数: 风量: 风量:600m <sup>3</sup> /h,全压275Pa,功率110W 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装	台	1			
77	030901002006	通风机	1.名称: 智能型诱导通风风机 2.规格型号: FYA-3-Z 3.参数: 风量680m <sup>3</sup> /h,全压250Pa,N=0.12KW, 噪声<55db(A),Ph/V/Hz:2/220/50.CO感测范围1~100ppm, 温差感测时间1~60S 可输出一组无线通讯信号 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	36			
78	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装, 洞口预留及封堵	m <sup>2</sup>	6.19			
79	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.8mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装, 洞口预留及封堵	m <sup>2</sup>	107.2			
80	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm以内 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足设计及规范验收要求 5.接口形式: 法兰连接 6.洞口预留及封堵	m <sup>2</sup>	85.22			
81	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm以内 4.管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足设计及规范验收要求 5.接口形式: 法兰连接 6.洞口预留及封堵	m <sup>2</sup>	277.08			
82	030206009001	微型电机、电加热器	1.类型(大、中、小型): 微型电机 2.容量(适用于小型电机): 0.2KW以下 3.内容: 通风机检查接线	台	2			
83	030206009002	微型电机、电加热器	1.类型(大、中、小型): 微型电机 2.容量(适用于小型电机): 0.75KW以下 3.内容: 通风机检查接线	台	36			
84	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型电机 2.容量(适用于小型电机): 3KW以下 3.内容: 通风机检接线	台	1			
85	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型电机 2.容量(适用于小型电机): 13KW以下 3.内容: 通风机检接线	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第46页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:200*200 3.支吊架制作安装	个	1			
87	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:250*200 3.支吊架制作安装	个	1			
88	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*250 3.支吊架制作安装	个	2			
89	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*1600 3.支吊架制作安装	个	2			
90	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1250*1000 3.支吊架制作安装	个	2			
91	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃常开防火阀 2.型号或规格:1000*400 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
92	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃常开防火阀 2.型号或规格:1000*1600 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
93	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃常开防火阀 2.型号或规格:2500*500 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
94	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防烟防火阀 2.型号或规格:1000*400 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
95	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防爆电动阀 2.型号或规格:200*200 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
96	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型:防爆电动阀 2.型号或规格:250*250 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
97	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:1000*1600 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
98	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:800*250 3.支吊架制作安装	个	1			
99	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:630*630	个	1			
100	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:800*500	个	4			
101	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:2000*2000	个	1			
102	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:侧送风口(单层百叶) 2. 规格:200*200	个	1			
103	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:侧送风口(单层百叶) 2. 规格:250*250	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第47页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:侧送风口 (双层百叶) 2. 规格:200*200	个	1			
105	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:侧送风口 (双层百叶) 防火风口 2. 规格:250*250	个	1			
106	CB047	固定型挡烟垂壁	1.材质: 8+8夹层防火玻璃制作	m2	318.86			
107	CB048	风道保温	1.材质: 铝箔的超细玻璃棉管壳保温隔热做保温 (详见图纸)	m3	14.95			
108	CB049	刷漆	1.风管道道刷防火涂料二道, 金属风管外表面涂刷5mm厚防火涂料, 满足耐火极限0.5h, 刷6mm厚防火涂料, 满足耐火极限1h, 刷7mm厚防火涂料, 满足耐火极限1.5h, 详见图纸要求	m2	507.33			
109	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
超细干粉灭火系统								
110	030702007001	贮存装置	1.名称: 贮压悬挂式超细干粉灭火装置 2.型号及性能:FZXA5.5/1.5-CX	套	10			
给排水系统 (战时)								
1	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):战时重力排水 2.输送介质:水 3.规格:DN80 4.连接方式:丝接	m	129.69			
2	030804017001	地漏	1.材质:防爆密闭地漏 2.规格: DN80	个	33			
3	030804017002	地漏	1.材质:不锈钢地漏 2.规格: DN80	个	20			
4	030804003001	洗脸盆	1.组装形式:洗脸盆钢管组成冷水 (包括软管、角阀、水嘴、排水栓、S弯等全套配件) 2.开关:陶瓷片密封龙头 3.规格:DN15	组	10			
5	030804005001	成品拖布池	1.组装形式:钢管组成冷水 2.开关: 3.规格:DN15	组	1			
6	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:战时给水 3.材质或种类:钢塑复合管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	14.43			
7	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:战时给水 3.材质或种类:钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	323.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第48页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:战时给水 3.材质或种类:钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	154.18			
9	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:战时给水 3.材质或种类:钢塑复合管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	16.23			
10	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:战时给水 3.材质或种类:钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	89.83			
11	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:战时给水 3.材质或种类:钢塑复合管 4.规格:DN70 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	237.55			
12	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:卡箍连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	55.08			
13	CB051	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN25	个	10			
14	CB052	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN32	个	2			
15	CB053	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN50	个	1			
16	CB054	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN70	个	3			
17	CB055	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	13			
18	030803014002	浮标液面计	1.型号、规格:螺纹浮球阀 DN50	组	15			
19	030803001008	螺纹阀门	1.类型:铜芯材质闸阀 2.型号、规格:DN80	个	1			
20	030803001009	螺纹阀门	1.类型:铜芯材质闸阀 2.型号、规格:DN65	个	2			
21	030803001010	螺纹阀门	1.类型:铜芯材质闸阀 2.型号、规格:DN50	个	15			
22	030803001011	螺纹阀门	1.类型:铜芯材质闸阀 2.型号、规格:DN40	个	4			
23	030803001012	螺纹阀门	1.类型:铜芯材质闸阀 2.型号、规格:DN32	个	8			
24	030803001013	螺纹阀门	1.类型:铜芯材质闸阀 2.型号、规格:DN25	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第49页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030803001014	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25	个	28			
26	030803001015	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
27	030803010003	水表	1.型号、规格:DN80 2.连接方式:沟槽法兰连接 3.含法兰安装 4.含表前阀	组	1			
28	030803001016	螺纹阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN40	个	2			
29	030803001017	螺纹阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN32	个	8			
30	030803001018	螺纹阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN25	个	2			
31	030803001019	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
32	030803001020	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
33	030803001021	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN25	个	3			
34	030803001022	螺纹阀门	1.类型:人防防护阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式: 螺纹连接	个	3			
35	030803001023	螺纹阀门	1.类型:人防防护阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式: 螺纹连接	个	10			
36	030804016001	水龙头	1.规格:DN25冲洗栓	个	10			
37	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:重力排水 3.材质或种类: 镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	105			
38	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:重力排水 3.材质或种类: 镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	129.69			
39	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:重力排水 3.材质或种类: 镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	239.44			
40	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 重力排水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: DN100 5.连接方式: 焊接	m	28.41			
41	030801002005	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 重力排水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: DN50 5.连接方式: 焊接	m	5.23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第50页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030801002006	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 重力排水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: DN32 5.连接方式: 焊接	m	11.35			
43	030801002007	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 重力排水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: DN20 5.连接方式: 焊接	m	20.8			
44	030109001002	离心式泵	1.名称:排污泵 2.质量或型号: 50QW15-15-2.2 3.输送介质:废水 4.含设备自带控制箱的设备费	台	21			
45	030803001024	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65	个	21			
46	030803001025	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65	个	21			
47	030803001026	螺纹阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN65	个	21			
48	031001002002	压力仪表	1.名称: 压力计 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表): 真空压力表(配旋塞及表弯)	台	21			
49	030803001027	螺纹阀门	1.类型:铜螺纹阀门 2.型号、规格:DN15	个	21			
50	030803014003	浮标液面计	1.型号、规格:启泵水位、报警水位、停泵水位	组	10			
51	030109004001	手摇泵	1.型号:SH-38 2.质量:27kG 3.包含DN25 25米长输水胶管	台	21			
52	030804014001	水箱安装	1.材质:不锈钢 2.类型:生活、洗消用水水箱 3.规格:6000*4500*2120	套	1			
53	030804014002	水箱安装	1.材质:不锈钢 2.类型:生活、洗消用水水箱 3.规格:5000*3500*2120	套	1			
54	030804014003	水箱安装	1.材质:不锈钢 2.类型:生活、洗消用水水箱 3.规格:5000*4500*2120	套	1			
55	030804014004	水箱安装	1.材质:不锈钢 2.类型:饮用水水箱 3.规格:6000*6000*2120	套	1			
56	030804014005	水箱安装	1.材质:不锈钢 2.类型:饮用水水箱 3.规格:4000*3000*2120	套	1			
57	030804014006	水箱安装	1.材质:不锈钢 2.类型:饮用水水箱 3.规格:4500*4500*2120	套	1			
58	030804014007	水箱安装	1.材质:不锈钢 2.类型:物资库水箱 3.规格:2000*2000*2120	套	1			
59	030804014008	水箱安装	1.材质:不锈钢 2.类型:电站冷却用水箱 3.规格:1400*1400*1200	套	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第51页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030109001003	离心式泵	1.名称:变频自动给水设备 2.质量或型号:DP40-8-8*4 Q=8.0m <sup>3</sup> /h,H=32m, N=2.2KW 3.输送介质:水 4.成套设备,具有工业转换功能,自带控制箱(详见图纸要求)	台	1			
61	030109001004	离心式泵	1.名称:变频自动给水设备 2.质量或型号:DP32-4-8*4 Q=4.8m <sup>3</sup> /h,H=30m, N=1.1KW 3.输送介质:水 4.成套设备,具有工业转换功能,自带控制箱(详见图纸要求)	台	3			
62	030309004001	油箱和油系统设备	1.名称:装配式搪瓷钢板贮油箱 2.型号:HTY-7-8 3620*1920*1720	台	2			
63	030109001005	离心式泵	1.名称:物资库给水泵 2.质量或型号:DP32-4-8*4 Q=4.8m <sup>3</sup> /h,H=30m, N=1.1KW 3.输送介质:给水	台	3			
64	030109001006	离心式泵	1.名称:电动给水泵 2.质量或型号:DN25 3.输送介质:给水	台	1			
65	030804007001	淋浴器	1.组装形式:冷热水 2.喷头,满足甲方及设计要求 3.规格:DN15 4.附件:包括阀门、莲蓬头等全套配件	组	9			
66	030804020001	热水器(电能源)	1、类型:电热水器 2、参数:容量1500L 功率30kW 380V 3.含设备自带配电柜	台	1			
67	030804020002	热水器(电能源)	1、类型:电热水器 2、参数:容量1000L 功率30kW 380V 3.含设备自带配电柜	台	1			
68	CB056	水箱保温	1.保温材料:聚氨酯现场发泡80mm厚	m <sup>3</sup>	43.65			
69	CB057	保温	1.保温材料:铝箔玻璃丝绵保温20mm	m <sup>3</sup>	3.21			
70	CB058	保温	1.保温材料:铝箔超细玻璃丝绵保温40mm	m <sup>3</sup>	4.79			
71	CB059	保护层	1.做法:玻璃丝布一道	m <sup>2</sup>	257.8			
72	CB060	保护层	1.做法:防火涂料二道	m <sup>2</sup>	128.9			
73	CB061	环氧煤沥青(四油二布)加强防腐	1.部位:压力排水系统、污水系统等	m <sup>2</sup>	160.65			
通风、防排烟系统(人防)								
1	030901002007	通风机	1.名称:混流式风机 2.规格型号:PF-4 HL3-2A N0 5A 3.参数:n=1450r/min, Q=5984m <sup>3</sup> /h,P=542Pa, N=2.2kW 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第52页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030901002008	通风机	1.名称: 混流式风机 2.规格型号: PF-5 HL3-2A N0 6A 3.参数: n=1450r/min, Q=11721m <sup>3</sup> /h, P=767Pa, N=5.5kW 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
3	030901002009	通风机	1.名称: 混流式风机 2.规格型号: SF-5 HL3-2A N0 6A 3.参数: n=1450r/min, Q=14093m <sup>3</sup> /h, P=652Pa, N=5.5kW 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
4	030901002010	通风机	1.名称: 混流式风机 2.规格型号: SF-7 HL3-2A N0 10.5A 3.参数: n=720r/min, Q=41437m <sup>3</sup> /h, P=436Pa, N=11kW 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
5	030901002011	通风机	1.名称: 混流式风机 2.规格型号: SF-1, HL3-2A, N0 8A 3.参数: n=960r/min, Q=22117m <sup>3</sup> /h, P=508Pa, N=5.5kW 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
6	030901002012	通风机	1.名称: 混流式风机 2.规格型号: PF-1 HL3-2A N0 8A 3.参数: n=960r/min, Q=24436m <sup>3</sup> /h, P=451Pa, N=5.5kW 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
7	030901002013	通风机	1.名称: 混流式风机 2.规格型号: PF-2 HL3-2A N0 3A 3.参数: n=2900r/min, Q=2930m <sup>3</sup> /h, P=767Pa, N=1.1kW 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
8	030901002014	通风机	1.名称: 混流式风机 2.规格型号: HL3-2A N0 5A 3.参数: n=1450r/min, Q=6300m <sup>3</sup> /h, P=532~542Pa, N=2.2kW 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第53页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030901002015	通风机	1.名称: 柜式离心风机 2.规格型号: SF-3 HTFC-V-N03.15# B型 3.参数: n=2800r/min Q=3137~7175m <sup>3</sup> /h P=1462~887Pa, N=4kW 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
10	030901002016	通风机	1.名称: 柜式离心风机 2.规格型号: SF-2HTFC-V-N02.5# B型 3.参数: n=3600r/min, Q=1944/3053m <sup>3</sup> /h, P=1552/1339Pa, N=2.2kW 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
11	030901002017	通风机	1.名称: 柜式离心风机 2.规格型号: SF-4HTFC-V-N02.8# B型 3.参数: n=3600r/min, Q=2849~6091m <sup>3</sup> /h, P=1910~1273Pa, N=4kW 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
12	030901002018	通风机	1.名称: 混流式消防高温排烟风机 2.规格型号: PF-7 PYHL-14A N0 10.5A 3.参数: n=720r/min, Q=42680m <sup>3</sup> /h, P=436Pa, N=11kW 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
13	030901002019	通风机	1.名称: 壁式轴流风机 2.规格型号: XBDZ,XBDZ-A No.2.5 3.参数: 800m <sup>3</sup> /h,42Pa,25W,220V 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	2			
14	030206009003	微型电机、电加热器	1.类型(大、中、小型): 微型电机 2.容量(适用于小型电机): 0.2KW以下 3.内容: 通风机检查接线	台	2			
15	030206006003	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型电机 2.容量(适用于小型电机): 3KW以下 3.内容: 通风机检接线	台	4			
16	030206006004	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型电机 2.容量(适用于小型电机): 13KW以下 3.内容: 通风机检接线	台	8			
17	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:320*200	个	5			
18	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*250	个	4			
19	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*320	个	1			
20	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1250*400	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第54页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1000*400	个	1			
22	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1600*400	个	1			
23	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*250	个	2			
24	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:D400	个	1			
25	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:D250	个	2			
26	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型:插板阀 2.型号或规格:D560 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
27	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型:插板阀 2.型号或规格:D400 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
28	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:800*250 3.支吊架制作安装	个	4			
29	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:800*320 3.支吊架制作安装	个	1			
30	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:1000*400 3.支吊架制作安装	个	1			
31	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:1250*400 3.支吊架制作安装	个	2			
32	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:1600*400 3.支吊架制作安装	个	1			
33	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:500*250 3.支吊架制作安装	个	2			
34	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:D1050 3.支吊架制作安装	个	1			
35	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:70℃防火风口 320*320 2.型号、规格:详见图纸	个	2			
36	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口(自带风量调节阀) 2.规格:320*200	个	6			
37	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口(自带风量调节阀) 2.规格:800*200	个	6			
38	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口(自带风量调节阀) 2.规格:800*320	个	1			
39	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口(自带风量调节阀) 2.规格:800*600	个	2			
40	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口(自带风量调节阀) 2.规格:1200*1000	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第55页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (自带风量调节阀) 2. 规格:1800*1200	个	2			
42	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (自带风量调节阀) 2. 规格:1000*2500	个	1			
43	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (自带风量调节阀) 2. 规格:400*400	个	1			
44	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:D1050	个	2			
45	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:D250	个	1			
46	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀 2.型号或规格:D300 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	11			
47	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀 2.型号或规格:D315 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	8			
48	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀 2.型号或规格:D400 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
49	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀 2.型号或规格:D441 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	3			
50	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀 2.型号或规格:D500 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	3			
51	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀 2.型号或规格:D560 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	6			
52	030903021001	静压箱制作安装	1.材质:消声静压箱 2.材质:镀锌钢板, 内壁贴50mm厚超细玻璃棉板消声材料 3.规格: 800*800*800	台	2			
53	030903021002	静压箱制作安装	1.材质:消声静压箱 2.材质:镀锌钢板, 内壁贴50mm厚超细玻璃棉板消声材料 3.规格: 600*600*600	台	1			
54	CB063	过滤吸收器	1.型号、规格: RFP-1000, L=1000m3/h	个	10			
55	CB064	油网过滤器	1.型号、规格: LWP-X, L=1600m3/h	块	52			
56	CB065	油网过滤器	1.型号、规格: LWP-X, L=1400m3/h	块	11			
57	CB066	油网过滤器	1.型号、规格: LWP-X, L=1200m3/h	块	10			
58	030902008001	柔性软风管	1.材质、种类:钢制法兰 柔性接头 2.安装部位: 用于过滤吸收器与风管连接	个	20			
59	CB067	超压排气活门	1.型号、规格: PS-D250	个	14			
60	CB068	超压测压管	1.规格型号: DN15热镀锌钢管含旋塞阀	套	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第56页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	CB069	阻力测量管	1.规格型号: DN15热镀锌钢管含球阀	套	26			
62	CB070	尾气检测取样管	1.规格型号: DN15热镀锌钢管含截止阀	套	8			
63	CB071	增压管	1.规格型号: DN25热镀锌钢管含球阀	套	4			
64	CB072	气密性测量管	1.规格型号: DN50热镀锌钢管	根	24			
65	CB073	放射性检测取样管	1.规格型号: DN32热镀锌钢管含球阀	套	4			
66	CB074	风量测量装置	1.名称: 风量测量装置	套	4			
67	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.8mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装, 洞口预留及封堵	m2	23.84			
68	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装, 洞口预留及封堵	m2	185.2			
69	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装, 洞口预留及封堵	m2	48.5			
70	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.8mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装, 洞口预留及封堵	m2	48.65			
71	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装, 洞口预留及封堵	m2	78.99			
72	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:普通钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:3.0mm 4.接口形式:焊接 5.含支吊架制作安装, 洞口预留及封堵	m2	76.81			
73	CB075	人防套管制作安装	1.镀锌钢管DN15加密闭肋	个	7			
74	CB076	人防套管制作安装	1.镀锌钢管DN32加密闭肋	个	3			
75	CB077	人防套管制作安装	1.镀锌钢管DN50加密闭肋	个	40			
76	CB078	人防套管制作安装	1.钢管DN250加密闭肋	个	14			
77	CB079	人防套管制作安装	1.钢管DN300加密闭肋	个	6			
78	CB080	人防套管制作安装	1.钢管D400加密闭肋	个	6			
79	CB081	人防套管制作安装	1.钢管D441加密闭肋	个	2			
80	CB082	人防套管制作安装	1.钢管D500加密闭肋	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第57页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	CB083	人防套管制作安装	1.钢管D560加密闭肋	个	8			
82	CB084	人防套管制作安装	1.钢管D1050加密闭肋	个	3			
83	CB085	风道保温	1.材质: 铝箔超细玻璃棉管壳保温(详见图纸)	m3	25.58			
84	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
4号楼地上土建工程								
主楼部分-土建工程								
土石方工程								
1	010103001003	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:满足设计及规范要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:房心回填 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工作内容:包括外购土、装车卸车、场内外倒运、房心回填及机械进出场等全部工作内容 7.计算规则:按碾压或夯实后的实方体积计算	m3	4547.81			
混凝土工程								
2	010402001003	矩形柱(含梯柱)	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	494.69			
3	010403002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:楼梯平台梁、屋面机房顶	m3	11.09			
4	010404001006	直形墙	1.墙体类型:女儿墙,含翻檐 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	111.19			
5	010405001003	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	3159.99			
6	010405003004	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:屋面机房顶板	m3	7.43			
7	010405003005	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀 3.部位:管道井后浇	m3	15.46			
8	010405007002	挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	37.2			
9	010406001005	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	260.47			
10	010406001006	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	893.04			
11	010408001007	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片及钢丝网片固定钢筋等完成该工作的所有内容	m3	7.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第58页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010408001008	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片及钢丝网片固定钢筋等完成该工作的所有内容	m3	5.47			
13	010402001004	构造柱	1.柱种类:构造柱或边框柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	134.63			
14	010403004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:圈梁、连系梁、墙底坎台、砼门槛等	m3	122.89			
15	010403004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:栏杆下混凝土挡台等	m3	0.06			
16	010403005002	过梁(现浇)	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.3			
17	010410003002	过梁(预制)	1.安装高度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.16			
18	010414002002	其他构件(预制)	1.构件名称、规格:门窗固定侧面预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、运输、安装、灌缝	m3	2.4			
19	AB068	预留洞封堵	1.C20细石混凝土封堵 2.含模板制作与安装 3.按实际封堵体积计算	m3	2			
20	010407001004	其他构件	1.构件的名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:楼梯间出屋面	m3	2.21			
21	010401004003	设备基础	1.基础形式、材料种类:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.84			
钢筋工程								
22	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300; Φ6 2.含接头等	t	20.001			
23	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300; Φ8 2.含接头等	t	1.711			
24	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300; Φ12 2.含接头等	t	0.579			
25	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300; Φ14 2.含接头等	t	0.831			
26	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, 带E 钢筋综合考虑; Φ6 2.含接头等	t	1.676			
27	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, 带E 钢筋综合考虑; Φ8 2.含接头等	t	220.931			
28	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, 带E 钢筋综合考虑; Φ10 2.含接头等	t	55.804			
29	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, 带E 钢筋综合考虑; Φ12 2.含接头等	t	65.776			
30	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, 带E 钢筋综合考虑; Φ14 2.含接头等	t	3.885			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第59页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,带E 钢筋综合考虑;Φ16 2.含接头等	t	16.931			
32	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,带E 钢筋综合考虑;Φ18 2.含接头等	t	56.943			
33	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,带E 钢筋综合考虑;Φ20 2.含接头等	t	93.41			
34	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,带E 钢筋综合考虑;Φ22 2.含接头等	t	57.241			
35	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,带E 钢筋综合考虑;Φ25 2.含接头等	t	63.962			
36	AB069	植筋	1.规格:Φ6 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	2466			
37	AB070	植筋	1.规格:Φ8 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	318			
38	AB071	植筋	1.规格:Φ12 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用(不含钢筋费用)	根	3152			
39	010417002002	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.含铁件除锈防腐及刷漆等 3.部位:电梯吊钩、预埋钢 板等	t	0.567			
40	010606012002	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种、规格:综合考 虑 3.部位:后浇带 4.计算规则:按延长米计算	m	108.4			
砌筑工程								
41	010301001001	砖基础	1.砖品种、规格:综合考虑 2.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆 3.部位:一层地面以下内墙 基础	m3	69.36			
42	010304001002	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:加 气混凝土砌块,强度级别 为A3.5,干密度级别为B05 4.砂浆强度等级:Mb5混合 砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体顶部及底部处理自行 考虑	m3	17.56			
43	010304001003	砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加 气混凝土砌块,强度级别 为A3.5,干密度级别为B05 4.砂浆强度等级:Mb5混合 砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体顶部及底部处理自行 考虑	m3	487.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第60页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	010304001004	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块,强度级别为A3.5,干密度级别为B06 4.砂浆强度等级:Mb5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体顶部及底部处理自行考虑	m3	5.94			
45	010304001005	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块,强度级别为A3.5,干密度级别为B06 4.砂浆强度等级:Mb5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体顶部及底部处理自行考虑	m3	278.5			
46	010304001006	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块,强度级别为A3.5,干密度级别为B06 4.砂浆强度等级:Mb5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体顶部及底部处理自行考虑	m3	22.84			
47	010304001007	砌块墙	1.墙体类型:内墙(卫生间等潮湿环境墙体) 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块,强度级别为A3.5,干密度级别为B06 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体顶部及底部处理自行考虑	m3	1.04			
48	010304001008	砌块墙	1.墙体类型:内墙(卫生间等潮湿环境墙体) 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块,强度级别为A3.5,干密度级别为B06 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体顶部及底部处理自行考虑	m3	162.5			
上人屋面工程								
49	AB072	水泥砂浆找平层	1.部位:上人屋面 2.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	7737.32			
50	010702002001	屋面涂膜防水	1.部位:上人屋面 2.1.5厚聚氨酯涂膜防水隔汽层 3.防水搭接及附加层:综合考虑	m2	4016.04			
51	010803001003	保温隔热屋面	1.部位:上人屋面 2.最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土2%找坡层	m2	3868.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第61页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	010803001004	保温隔热屋面	1.部位:上人屋面 2.100mm厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(密度不小于30kg/m <sup>3</sup> , 压缩强度大于500kpa), 燃烧性能不低于B1级	m <sup>2</sup>	3868.66			
53	AB073	细石混凝土找平层	1.部位:上人屋面 2.30厚C20细石混凝土找平层	m <sup>2</sup>	3868.66			
54	010702001002	屋面卷材防水	1.部位:上人屋面 2.卷材品种:4mm厚SBS高聚物改性沥青防水卷材两道 3.防水搭接及附加层:综合考虑	m <sup>2</sup>	4016.04			
55	010802001002	隔离层	1.部位:上人屋面 2.干铺一层聚酯无纺布隔离层	m <sup>2</sup>	3868.66			
56	AB074	细石混凝土保护层	1.部位:上人屋面 2.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土保护层 3.间距4米纵横分缝嵌缝	m <sup>2</sup>	3868.66			
57	AB075	金属网	1.部位:上人屋面 2.材料品种、规格:Φ4@200钢筋网 3.边框材料品种、规格:无边框	t	4.565019			
58	AB076	屋面排气管	1.排水管品种、规格:50mmUPVC塑料管打孔, 管上打Φ5孔, 间距50mm	m	879			
59	AB077	屋面排气帽(50mm不锈钢排气帽)		个	46			
不上人屋面工程								
60	010803001005	保温隔热屋面	1.部位:不上人屋面 2.100mm厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(密度不小于40kg/m <sup>3</sup> , 压缩强度大于100kpa), 燃烧性能不低于B1级	m <sup>2</sup>	114.87			
61	010803001006	保温隔热屋面	1.部位:不上人屋面 2.最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土2%找坡层	m <sup>2</sup>	114.87			
62	AB078	水泥砂浆找平层	1.部位:不上人屋面 2.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	114.87			
63	010702001003	屋面卷材防水	1.部位:不上人屋面 2.卷材品种:4mm厚SBS高聚物改性沥青防水卷材+4mm厚弹性SBS高聚物改性沥青防水卷材 3.防水搭接及附加层:综合考虑	m <sup>2</sup>	145.52			
64	010802001003	隔离层	1.部位:不上人屋面 2.干铺一层聚酯无纺布隔离层	m <sup>2</sup>	114.87			
65	AB079	水泥砂浆找平层	1.部位:不上人屋面 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光, 1*1m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝	m <sup>2</sup>	114.87			
66	AB080	屋面排气管	1.排水管品种、规格:50mmUPVC塑料管打孔, 管上打Φ5孔, 间距50mm	m	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第62页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	AB081	屋面排气帽 (50mm不锈钢 排气帽)		个	3			
	屋面其他工程							
68	010606008001	爬梯	1.钢材品种、规格:综合考虑, 详见图集L13J8-94页 2.工作内容:制作、安装、除锈及防腐刷漆等 3.计算规则:按实际尺寸以质量计算 4.部位:屋面	t	0.108			
69	010407001005	其他构件	1.混凝土强度等级:C20细石, 详见图集L13J8-94页 2.部位:屋面爬梯踏步固定块	m3	0.36			
70	010702004001	屋面泄水管	1.品种、规格:Φ100mm镀锌钢管 2.长度:综合考虑	个	5			
71	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格: Φ150mm镀锌钢管 2.含雨水口、雨水斗等	m	167.5			
72	010703004001	变形缝	1.材料种类:综合考虑 2.变形缝部位:与连廊交接处楼面 3.缝宽度:综合考虑 4.详见图集L13J14-楼、地面变形缝(三)-3	m	32			
73	010703004002	变形缝	1.材料种类:综合考虑 2.变形缝部位:与连廊交接处楼面 3.缝宽度:综合考虑 4.详见图集L13J14-平屋面变形缝(一)-3	m	32			
74	010803002002	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:聚合物砂浆满粘100mm厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(密度不小于30kg/m3, 压缩强度大于500kpa) 2.部位:上部为室内的挑空楼板下表面	m2	163.8			
75	AB082	排风道出屋面	1.做法:参图集L13J5-1-2/A17, 尺寸等综合考虑 2.不含屋面防水上返相关做法	个	2			
76	AB083	混凝土水簸箕	1.做法:详见图集L13J5-1-2/F4, 尺寸等综合考虑 2.含模板及钢筋等	个	5			
	室外工程							
77	010407002002	散水	1.名称:细石混凝土散水 2.素土夯实, 向外坡5% 3.150mm厚毛石灌浆 4.50mm厚C20细石混凝土, 上撒1:1水泥砂子压实赶光 5.含散水与建筑物连接处密缝处理	m2	289.07			
78	010401006010	垫层	1.部位:室外台阶及平台 2.做法:300mm厚卵石灌M2.5混合砂浆	m3	62.74			
79	010401006011	垫层	1.部位:室外平台 2.做法:60mm厚C20混凝土	m3	5.39			
80	010407001006	其他构件	1.构件的名称:台阶 2.做法:60mm厚C20混凝土(厚度不包括踏步三角部分), 台阶面向外坡1%	m3	15.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第63页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	一层地面工程							
81	010401006012	垫层	1.部位:一层地面 2.做法:100mm厚C20混凝土垫层内配 φ 6@200双向钢筋网抗裂（钢筋单列）	m3	336.875			
82	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300； Φ6 2.含接头等	t	9.05			
83	AB084	水泥砂浆找平层	1.部位:一层地面 2.素水泥浆一道，20mm厚 1:3水泥砂浆找平层	m2	3368.93			
84	010703001004	卷材防水	1.部位:一层地面 2.防水做法:300gSBC防水卷材一道 3.具体做法、要求等详见设计 4.按实铺投影面积计算，附加层、搭接等综合考虑在报价内	m2	3582.34			
85	010401006013	垫层	1.部位:一层地面 2.做法:50mm厚C15混凝土垫层随打随抹平	m3	168.4375			
	外墙面工程							
86	010803003003	保温隔热墙	1.材料品种、规格:粘贴100mm厚岩棉保温板及防火隔离带，含底部截断铝合金托架，燃烧性能为A级 2.含锚栓等 3.部位:外墙	m2	3917.5			
87	010803003004	保温隔热墙	1.材料品种、规格:粘贴100mm厚苯板，燃烧性能满足设计要求 2.含锚栓等 3.部位:外墙距离地面500以下	m2	195.4			
88	010803003005	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚玻化微珠保温，燃烧性能满足设计要求 2.部位:外墙	m2	1062.09			
89	010803003006	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚无机保温砂浆，燃烧性能满足设计要求 2.部位:女儿墙内侧、外墙窗口等	m2	1459.08			
90	010803003007	保温隔热墙	1.材料品种、规格:粘贴60mm厚B1级硬泡聚氨酯保温，燃烧性能满足设计要求 2.含锚栓等 3.部位:外墙凹凸造型	m2	262.32			
91	010803003008	保温隔热墙	1.材料品种、规格:岩棉保温材料封堵，1.5厚热镀锌防火托板，岩棉厚度综合考虑，燃烧性能满足设计要求 2.厚度:综合考虑，含锚栓等 3.部位:外窗上金属挡板	m2	591.6			
	其他工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第64页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	010607001003	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网,网孔尺寸 20*20mm,丝径1.2mm 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 3.部位:填充墙与混凝土墙 交接部位、安装线管剔槽 部位等	m2	1720.359			
93	010607001004	金属网	1.材料品种、规格: DHW1.8*50.8*50.8镀锌电焊 钢丝网 2.钢丝网与墙体内拉结筋应 有可靠拉接 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 4.部位:楼梯间、人流通道 及室外造型的填充墙、预 留表箱洞口背面等	m2	2542.09			
94	AB085	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运,运距自行考虑 3.计算规则:按照建筑物设 计室外地坪以上体积计算	m3	67292.5			
95	AB086	逃生缓降器	1.应符合GB21976.2-2012及 公安部GA413-2003产品标 准要求,并经国家法定消 防产品检验机构检测合 格,有3C认证	个	8			
96	010703004003	变形缝	1.变形缝部位:外露混凝土 女儿墙、挑檐板等 2.材料种类:弹性防水油膏 3.缝宽度:20mm	m	210.1			
主楼部分-装饰工程								
门窗及其他工程								
1	020406005001	金属组合窗	1.窗的类型:断桥铝合金中 空玻璃窗,颜色综合考 虑,固定窗+上部金属挡板 2.材料种类、规格:型材材 质及壁厚按设计规定,并 满足现行规范要求,金属 挡板为3mm厚铝单板 3.玻璃种类、厚 度:6+12A+6Low-E,按照规 定使用安全玻璃 4.工作内容:加工制作、安 装、吊装、运输、成品保 护及相关检测等 5.质量标准:满足设计及质 量规范要求 6.其他要求:五金配件、固 定件及辅材、纱扇等综合 考虑;其他未尽样式、做 法,满足招标技术文件及 图纸要求,并达到验收标 准 7.计算规则:按洞口面积计 算	m2	49.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第65页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	020406005002	金属组合窗	1.窗的类型:断桥铝合金中空玻璃窗,颜色综合考虑,固定窗+下悬窗+上部金属挡板 2.材料种类、规格:型材材质及壁厚按设计规定,并满足现行规范要求,金属挡板为3mm厚铝单板 3.玻璃种类、厚度:6+12A+6Low-E,按照规定使用安全玻璃 4.工作内容:加工制作、安装、吊装、运输、成品保护及相关检测等 5.质量标准:满足设计及质量规范要求 6.其他要求:下悬窗开启角度不小于70度;五金配件、固定件及辅材、纱扇等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准 7.计算规则:按洞口面积计算	m2	2833.22			
3	020406005003	金属组合窗	1.窗的类型:断桥铝合金中空玻璃乙级防火窗,颜色综合考虑,固定窗+下悬窗+上部金属挡板 2.材料种类、规格:型材材质及壁厚按设计规定,并满足现行规范要求,金属挡板为3mm厚铝单板 3.玻璃种类、厚度:6+12A+6Low-E,按照规定使用安全玻璃 4.工作内容:加工制作、安装、吊装、运输、成品保护及相关检测等 5.质量标准:满足设计及质量规范要求 6.其他要求:下悬窗开启角度不小于70度;五金配件、固定件及辅材、纱扇等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准 7.计算规则:按洞口面积计算	m2	12.75			
4	BB018	金属百叶窗	1.材质:铝合金防雨百叶,颜色综合考虑,综合考虑防撞 2.计算规则:按洞口面积计算	m2	55.32			
5	BB019	电动排烟窗开启装置	1.带消防联动,国产优质,设置手动开启装置,含线缆及控制箱 2.满足防排烟规范及开启要求	樘	73			
6	BB020	手摇排烟窗开启装置	1.国产优质 2.满足防排烟规范及开启要求	樘	381			
7	BB021	救援消防标识		个	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第66页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020402001002	金属平开门	1.门的类型:不锈钢钢化玻璃门 2.材料种类、规格:型材材质及壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.工作内容:加工制作、安装、吊装、运输、成品保护及相关检测等 4.质量标准:满足消防验收、设计及质量规范要求 5.其他要求:五金配件、固定件、地弹簧、闭门器及辅材等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	65.34			
9	020402007005	钢制乙级防火门	1.门的类型:钢制乙级防火门及门套 2.门扇、门框颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.部位:楼梯间出屋面门	m2	6.3			
10	020402001003	钢制保温甲级防火门	1.门的类型:钢制保温甲级防火门及门套 2.门扇、门框颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.部位:屋面风机房	m2	12.6			
11	020605001001	钢结构雨蓬 面层	1.面层材料种类、规格:TP6+1.14PVB+6mm钢化夹胶玻璃 2.面层固定方式:综合考虑	m2	57.23			
12	BB022	钢结构雨蓬 钢骨架	1.骨架材料种类、规格:综合考虑,氟碳漆喷涂 2.焊条、铆钉、螺栓、锚栓等辅材在综合单价中考虑 3.其他:预埋钢板等包括在钢骨架重量内	t	2.8615			
外墙面工程								
13	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:10厚专用聚合物砂浆找平 3.部位:外墙	m2	4476.48			
14	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:抹面胶浆复合两层耐碱网格布,双层网间锚栓固定,抹面胶浆厚度不低于7mm 3.部位:外墙	m2	4534.34			
15	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:抹面胶浆复合一层耐碱网格布,抹面胶浆厚度不低于5mm 3.部位:女儿墙内侧	m2	785.16			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第67页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	020507001007	外墙真石漆	1.颜色、图案:综合考虑 2.做法:弹性底漆及柔性腻子;真石漆喷涂 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	m <sup>2</sup>	5319.5			
17	BB023	外墙面粉刷砂浆中掺5%有机硅防水剂		kg	2978.92			
内墙面工程								
18	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:封闭风井等,随砌随抹	m <sup>2</sup>	308.64			
19	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:3水泥砂浆 3.部位:砖基础	m <sup>2</sup>	309.2			
顶棚工程								
20	020302001004	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.面层材料种类:3mm厚铝单板,外饰氟碳漆,颜色综合考虑 4.部位:上部为室内的挑空楼板下表面	m <sup>2</sup>	163.8			
室外工程								
21	020102001003	石材楼地面	1.部位:室外台阶平台 2.面层形式、材料种类、规格:40mm厚毛面花岗岩,水泥浆擦缝 3.结合层材料种类:素水泥浆一道,30mm厚1:4干硬性水泥砂浆 4.详见图集L13J9-1-103页①	m <sup>2</sup>	89.76			
22	020108001002	石材台阶面	1.部位:室外台阶 2.面层形式、材料种类、规格:40mm厚毛面花岗岩踏步板和踢面板,水泥浆擦缝 3.结合层材料种类:素水泥浆一道,30mm厚1:4干硬性水泥砂浆 4.详见图集L13J9-1-103页①	m <sup>2</sup>	106.56			
主楼幕墙部分-装饰工程								
1	020210001001	带骨架幕墙 铝板幕墙	1.骨架材料种类、规格、中距:型钢龙骨、铝合金型材龙骨 2.面层材料品种、规格、品种、颜色:3mm铝单板(宽度综合考虑),颜色综合考虑 3.铝合金表面处理:室外氟碳漆、室内粉末喷涂 4.面层固定方式:固定件及结构密封胶固定 5.嵌缝、塞口材料种类:三元乙丙胶条及垫块 6.预埋件等综合考虑 7.含图纸内所有内容并满足业主要求 8.具体详见图纸,完成本工程所有工作内容	m <sup>2</sup>	6.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第68页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	020210002001	全玻璃幕墙 竖明横隐	1.骨架材料种类、规格、中距:型钢龙骨、铝合金型材龙骨 2.面层材料品种、规格、品种、颜色:TP6+12A+6mm双钢化low-E中空玻璃(均质),含铝板接口处理 3.铝合金表面处理:室外氟碳漆、室内粉末喷涂 4.预埋件材料:10#热镀锌转接件,M12定型锚栓等 5.面层固定方式:三元乙丙胶条固定 6.嵌缝、塞口材料种类:详设计 7.含图纸内可开启扇窗及所有内容并满足业主要求 8.具体详见图纸,完成本工程所有工作内容	m2	237.73			
3	020207001001	装饰板墙面 岩棉保温	1.面层类型、材料种类:100mm厚岩棉保温板,保温钉固定 2.满足外墙保温设计规范及图纸要求	m2	42			
4	020207001002	装饰板墙面 背衬铝合金板	1.面层类型、材料种类:2mm厚铝单板,镀锌自攻丝固定幕墙龙骨上 2.满足外墙设计规范及图纸要求	m2	66			
5	020402001004	金属平开门	1.门的类型:不锈钢钢化玻璃门 2.材料种类、规格:型材材质及壁厚按设计规定,并满足现行规范要求 3.工作内容:加工制作、安装、吊装、运输、成品保护及相关检测等 4.质量标准:满足消防验收、设计及质量规范要求 5.其他要求:五金配件、固定件、地弹簧、闭门器及辅材等综合考虑;其他未尽样式、做法,满足招标技术文件及图纸要求,并达到验收标准 6.计算规则:按洞口面积计算	m2	19.44			
6	020605001002	钢结构雨蓬 面层	1.面层材料种类、规格:TP6+1.14PVB+6mm钢化夹胶玻璃 2.面层固定方式:综合考虑	m2	40.02			
7	BB024	钢结构雨蓬 钢骨架	1.骨架材料种类、规格:综合考虑,氟碳漆喷涂 2.焊条、铆钉、螺栓、锚栓等辅材在综合单价中考虑 3.其他:预埋钢板等包括在钢骨架重量内	t	2.001			
连廊部分-土建工程								
混凝土工程								
1	010402001005	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	54.43			
2	010404001007	直形墙	1.墙体类型:女儿墙,含翻檐 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	9.64			
3	010403002004	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第69页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010405003006	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	64.86			
5	010402001006	构造柱	1.柱种类:构造柱或边框柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	0.86			
6	010403004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:含卫生间墙底坎台、砼门槛、烟道根部等小型矩形构件	m3	0.18			
7	AB112	预留洞封堵	1.C20细石混凝土封堵 2.含模板制作与安装 3.按实际封堵体积计算	m3	0.02			
钢筋工程								
8	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300; Φ6 2.含接头等	t	0.102			
9	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300; Φ8 2.含接头等	t	0.039			
10	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, 带E 钢筋综合考虑; Φ8 2.含接头等	t	0.543			
11	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, 带E 钢筋综合考虑; Φ10 2.含接头等	t	13.833			
12	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, 带E 钢筋综合考虑; Φ12 2.含接头等	t	1.755			
13	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, 带E 钢筋综合考虑; Φ22 2.含接头等	t	0.646			
14	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, 带E 钢筋综合考虑; Φ25 2.含接头等	t	6.329			
15	AB113	植筋	1.规格:Φ12 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用(不含钢筋费用)	根	24			
砌筑工程								
16	010304001009	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块, 强度级别为A3.5, 干密度级别为B06 4.砂浆强度等级:Mb5混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体顶部及底部处理自行考虑	m3	4.95			
屋面工程								
17	010803001007	保温隔热屋面	1.部位:不上人屋面 2.100mm厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(密度不小于40kg/m3, 压缩强度大于100kpa)	m2	203.63			
18	010803001008	保温隔热屋面	1.部位:不上人屋面 2.最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土2%找坡层	m2	203.63			
19	AB114	水泥砂浆找平层	1.部位:不上人屋面 2.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆	m2	203.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第70页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010702001004	屋面卷材防水	1.部位:不上人屋面 2.卷材品种:4mm厚SBS高聚物改性沥青防水卷材+4mm厚弹性SBS高聚物改性沥青防水卷材 3.防水搭接及附加层:综合考虑	m <sup>2</sup>	259.74			
21	010802001004	隔离层	1.部位:不上人屋面 2.干铺一层聚酯无纺布隔离层	m <sup>2</sup>	203.63			
22	AB115	水泥砂浆找平层	1.部位:不上人屋面 2.20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光, 1*1m分格, 缝宽20, 密封胶嵌缝	m <sup>2</sup>	203.63			
23	AB116	屋面排气管	1.排水管品种、规格:50mmUPVC塑料管打孔, 管上打Φ5孔, 间距50mm	m	72			
24	AB117	屋面排气帽 (50mm不锈钢排气帽)		个	4			
25	010702004003	屋面排水管	1.排水管品种、规格:Φ150mm镀锌钢管 2.含雨水口、雨水斗等	m	24.6			
钢结构工程								
26	010417002003	预埋铁件	1.钢材品种:采用Q345B 2.铁件规格:综合考虑	t	0.974			
27	AB118	成品支座	1.规格:成品球铰, 上板700*700mm+下板550*550mm 2.类型:详见图纸	套	8			
28	010603001001	实腹柱	1.钢材品种:采用Q345B 2.钢材规格:H型钢, 规格综合考虑 3.焊接质量:达到设计要求, 详见图纸 4.表面涂装:表面喷砂(抛丸)除锈处理, 除锈等级达到Sa2.5级标准; 涂环氧富锌底漆(60 μm)+环氧云铁中间漆(80 μm); 制作完成后, 涂氯化橡胶面漆(约60 μm) 5.工作内容:含构件制作、制孔、拼接、安装、吊装、运输、探伤等 6.其他:支座肋板、补强板、加劲板、连接板等包括在钢柱重量内	t	4.319			
29	010604001001	钢梁	1.钢材品种:采用Q345B 2.钢材规格:H型钢, 规格综合考虑 3.焊接质量:达到设计要求, 详见图纸 4.表面涂装:表面喷砂(抛丸)除锈处理, 除锈等级达到Sa2.5级标准; 涂环氧富锌底漆(60 μm)+环氧云铁中间漆(80 μm); 制作完成后, 涂氯化橡胶面漆(约60 μm) 5.工作内容:含构件制作、制孔、拼接、安装、吊装、运输、探伤等 6.其他:补强板、加劲板、连接板等包括在钢梁重量内	t	26.661			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第71页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010606005001	钢墙架	1.钢材品种:采用Q345B 2.钢材规格:方钢管,规格综合考虑 3.焊接质量:达到设计要求,详见图纸 4.表面涂装:表面喷砂(抛丸)除锈处理,除锈等级达到Sa2.5级标准;涂环氧富锌底漆(60μm)+环氧云铁中间漆(80μm);制作完成后,涂氯化橡胶面漆(约60μm) 5.工作内容:含构件制作、制孔、拼接、安装、吊装、运输、探伤等 6.其他:连接板等包括在钢支撑重量内	t	9.165			
31	010606001001	钢支撑	1.钢材品种:采用Q345B 2.钢材规格:直缝焊管,规格综合考虑 3.焊接质量:达到设计要求,详见图纸 4.表面涂装:表面喷砂(抛丸)除锈处理,除锈等级达到Sa2.5级标准;涂环氧富锌底漆(60μm)+环氧云铁中间漆(80μm);制作完成后,涂氯化橡胶面漆(约60μm) 5.工作内容:含构件制作、制孔、拼接、安装、吊装、运输等 6.其他:连接板等包括在钢支撑重量内	t	2.511			
32	AB119	栓钉	1.钢材品种:采用Q345B 2.规格:D19*130,详见图纸 3.部位:钢梁	套	1100			
33	AB120	高强螺栓	1.材质、规格:10.9级摩擦型高强度螺栓, M20 2.除锈防腐处理	套	416			
34	010605001001	钢承板	1.钢板品种、厚度:压型钢板, YX75-200-600-1.0 2.具体要求详见图纸钢承板说明	m2	407.27			
35	AB121	封边钢板	1.钢板品种、厚度:3mm厚封边钢板,立面高度150mm 2.详见图纸	m	188.24			
36	AB122	防火涂料	1.钢构件防火做法:采用非膨胀型防火涂料,详见图纸设计并满足国家相关规范要求 2.耐火等级:大于3.0h 3.耐火部位:钢柱构件	m2	55.54			
37	AB123	防火涂料	1.钢构件防火做法:采用非膨胀型防火涂料,详见图纸设计并满足国家相关规范要求 2.耐火等级:大于2.0h 3.耐火部位:钢梁	m2	512.08			
38	AB124	防火涂料	1.钢构件防火做法:采用非膨胀型防火涂料,详见图纸设计并满足国家相关规范要求 2.耐火等级:大于1.5h 3.耐火部位:其他构件	m2	157.92			
其他工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第72页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010607001005	金属网	1.材料品种、规格: DHW1.8*50.8*50.8镀锌电焊 钢丝网 2.钢丝网与墙体内拉结筋应 有可靠拉接 3.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 4.部位:人流通道、预留表 箱洞口背面等	m2	64.88			
40	AB125	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运,运距自行考虑 3.计算规则:按照建筑物封 闭体积计算	m3	171.32			
41	010703004004	变形缝	1.变形缝部位:外露混凝土 女儿墙、挑檐板等 2.材料种类:弹性防水油膏 3.缝宽度:20mm	m	16.8			
42	010803003009	保温隔热墙	1.材料品种、规格:30mm厚 无机保温砂浆 2.部位:女儿墙内侧	m2	58.66			
连廊部分-装饰工程								
外墙面工程								
1	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚 度:抹面胶浆复合一层耐碱 网格布,抹面胶浆厚度不 低于5mm 3.部位:女儿墙内侧	m2	58.66			
2	020507001008	外墙真石漆	1.颜色、图案:综合考虑 2.做法:弹性底漆及柔性腻 子;真石漆喷涂 3.质量要求:满足设计及质 量规范要求	m2	58.66			
连廊幕墙部分-装饰工程								
1	020210001002	带骨架幕墙 铝板 幕墙	1.骨架材料种类、规格、中 距:热镀锌型钢龙骨 2.面层材料品种、规格、品 种、颜色:3mm铝单板(宽 度综合考虑),颜色综合 考虑 3.面层固定方式:固定件及 结构密封胶固定 4.嵌缝、塞口材料种类:三 元乙丙胶条及垫块 5.预埋件等综合考虑 6.含图纸内所有内容并满足 业主要求 7.部位:连廊柱脚	m2	32			
2	020604001001	金属装饰线	1.材料种类:3mm厚银灰色 铝板封边条、氟碳喷涂 2.规格型号:150mm宽 3.安装方式:热镀锌型钢骨 架、专用密封胶封堵 4.其他要求:详见图纸	m	169.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第73页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020210002002	全玻璃幕墙 竖明横隐	1.骨架材料种类、规格、中距:型钢龙骨、铝合金型材龙骨 2.面层材料品种、规格、品种、颜色:TP6+12A+6mm双钢化low-E中空玻璃(均质),含铝板接口处理 3.铝合金表面处理:室外氟碳漆、室内粉末喷涂 4.预埋件材料:10#热镀锌转接件, M12定型锚栓等 5.面层固定方式:三元乙丙胶条固定 6.嵌缝、塞口材料种类:详设计 7.含图纸内可开启扇窗及所有内容并满足业主要求 8.具体详见图纸,完成本工程所有工作内容	m2	496.78			
4	020207001003	装饰板墙面 背衬铝合金板	1.面层类型、材料种类:2mm厚铝单板,镀锌自攻丝固定幕墙龙骨上 2.满足外墙设计规范及图纸要求	m2	147.77			
5	020302001005	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:镀锌型钢龙骨 3.面层材料种类:3mm厚铝单板吊顶,外喷涂深灰色氟碳漆	m2	218.27			
4号楼地上安装工程								
水电安装系统								
强电系统								
1	030204018027	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:4回路 3.类别:配电箱 4APT1 4.其他:含外部端子接线	台	1			
2	030204018028	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:3回路 3.类别:配电箱 4APT2 4.其他:含外部端子接线	台	1			
3	030204018029	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:4回路 3.类别:配电箱 4APT3 4.其他:含外部端子接线	台	1			
4	030204018030	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:3回路 3.类别:配电箱 4APT4 4.其他:含外部端子接线	台	1			
5	030204018031	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:3回路 3.类别:配电箱 4XF1 4XF2 4XF1' 4XF2' 4.其他:含外部端子接线	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第74页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030204018032	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:20回路 3.类别:配电箱 4ALZ2-1 4.其他:含外部端子接线	台	1			
7	030204018033	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:20回路 3.类别:配电箱 4ALZ2-1 4.其他:含外部端子接线	台	1			
8	030204018034	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:20回路 3.类别:配电箱 4ALZ3-1 4.其他:含外部端子接线	台	1			
9	030204018035	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:21回路 3.类别:配电箱 4ALZ3-1 4.其他:含外部端子接线	台	1			
10	030204018036	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:18回路 3.类别:配电箱 4ALZ4-1 4.其他:含外部端子接线	台	1			
11	030204018037	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:20回路 3.类别:配电箱 4ALZ4-1 4.其他:含外部端子接线	台	1			
12	030208004014	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求	m	41.4			
弱电系统								
13	030208004015	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*50 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求	m	41.4			
应急照明系统								
14	030204018038	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:6回路 3.类别:配电箱 4AEL1-1 4.其他:含外部端子接线,设明显标志,箱体做防火处理	台	1			
15	030204018039	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:6回路 3.类别:配电箱 4AEL1-1 4.其他:含外部端子接线,设明显标志,箱体做防火处理	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第75页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	给排水系统							
16	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）： 室内（管井内） 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 1.6MPa 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	18.52			
17	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）： 室内（管井内） 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 1.6MPa 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	14.5			
18	030803001028	螺纹阀门	1.类型:铜芯铸钢闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:螺纹连接	个	2			
19	030803001029	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	个	3			
20	CB087	套管	1.规格型号：DN150刚性防水套管 2.符合设计及规范要求	个	2			
21	CB088	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN50	个	4			
22	CB089	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN80	个	2			
23	CB090	防结露保温	1.保温材料：铝箔超细玻璃丝绵保温	m3	0.1			
24	CB091	保护层	1.做法：玻璃丝布一道	m2	7.38			
25	CB092	保护层	1.做法：防火涂料二道	m2	3.69			
26	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内埋地 2.输送介质:排水 3.规格:DN150 4.接口型式：平口对接、橡胶圈密封、不锈钢卡箍 5.工作内容：含灌水、通水、通球等	m	86.06			
27	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位：室内埋地 2.输送介质：排水 3.规格：DN100 4.接口型式：平口对接、橡胶圈密封、不锈钢卡箍 5.工作内容：含灌水、通水、通球等	m	15.89			
28	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）： 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC排水管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接	m	259.91			
29	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）： 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC排水管 4. 规格:DN75 5. 连接方式:粘接	m	70.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第76页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 排水 3. 材质: UPVC排水管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 粘接	m	67.62			
31	030804018001	地面扫除口	1. 材质: 铜质 2. 规格: DN150	个	6			
消火栓系统								
32	030701003006	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 材质: 内外壁热镀锌钢管 3. 规格: DN150 4. 连接方式: 卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗满足规范要求 6. 管道支架: 制作、安装	m	112.18			
33	030701003007	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 材质: 内外壁热镀锌钢管 3. 规格: DN100 4. 连接方式: 卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗满足规范要求 6. 管道支架: 制作、安装	m	463.23			
34	030701003008	消火栓镀锌钢管	1. 名称: 内外壁热镀锌钢管 2. 规格: DN25 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 压力试验及吹、洗满足规范要求 5. 管道支架: 制作、安装	m	4			
35	CB093	套管	1. 类别: 刚性防水穿墙套管 2. 规格: DN150	个	8			
36	CB094	套管	1. 类别: 一般穿墙套管 2. 规格: DN100	个	20			
37	030701007011	法兰阀门	1. 名称: 法兰蝶阀 2. 型号规格: DN150 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 含法兰安装	个	7			
38	030701007012	法兰阀门	1. 名称: 法兰蝶阀 2. 型号规格: DN100 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 含法兰安装	个	39			
39	030701007013	法兰阀门	1. 名称: 减压阀 2. 型号规格: DN150 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 含法兰安装	个	2			
40	030701007014	法兰阀门	1. 名称: 伸缩节 2. 型号规格: DN150 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 含法兰安装	个	4			
41	030701007015	法兰阀门	1. 名称: Y型过滤器 2. 型号规格: DN150 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 含法兰安装	个	2			
42	030803005001	自动排气阀	1. 型号、规格: DN25	个	2			
43	030701005002	螺纹阀门	1. 名称: 铜截止阀 2. 规格型号: DN25 3. 连接方式: 螺纹连接	个	2			
44	CB095	刷漆	1. 消火栓管道红色调和漆二道	m <sup>2</sup>	224.36			
采暖部分								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第77页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格: DN32mm 5.连接方式: 丝接	m	3.48			
46	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格: DN40mm 5.连接方式: 丝接	m	28.49			
47	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格: DN50mm 5.连接方式: 丝接	m	89.04			
48	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格: DN70mm 5.连接方式: 丝接	m	93.62			
49	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格: DN80mm 5.连接方式: 丝接	m	189.16			
50	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格: DN100mm 5.连接方式: 丝接	m	28.57			
51	CB096	管道保温	1.材质: 铝箔的超细玻璃棉 管壳保温隔热做保温 (详见图纸要求)	m3	8.66			
52	030801002008	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: DN125 5.连接方式: 焊接	m	168.44			
53	CB097	刷漆	1.采暖管道刷防锈底漆二道	m2	283.92			
54	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			
	自动灭火系统							
	喷淋系统							
1	030701001012	水喷淋镀锌钢管 (管井内)	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	4			
2	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	116.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第78页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030701001014	水喷淋镀锌钢管 (管井内)	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN125 3.连接方式: 卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	50			
4	030701001015	水喷淋镀锌钢管 (管井内)	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装 6.一般穿墙套管制作、安装	m	222.4			
5	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格: DN20	个	2			
6	030701005003	螺纹阀门	1.名称: 铜截止阀 2.规格型号: DN20 3.连接方式: 螺纹连接	个	2			
7	030701014002	水流指示器	1.型号规格: 水流指示器 DN150 2.连接形式: 法兰连接	个	6			
8	030701007016	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰 4.含法兰安装	个	6			
9	030701015001	减压孔板	1.材质: 钢制 2.规格: DN150, 孔板孔径 73mm 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	2			
10	CB099	刷漆	1.喷淋管道银粉漆二道	m <sup>2</sup>	179.38			
自动报警系统								
11	030208004016	电缆桥架	1.材质: 耐火封闭桥架 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*50 4.支吊架: 按图纸要求制作 安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求	m	41.4			
防排烟系统								
12	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm以内 4.接口形式: 法兰连接 5.洞口预留及封堵	m <sup>2</sup>	208.21			
13	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 法兰咬口 5.含支吊架制作安装, 洞口预留及封堵	m <sup>2</sup>	7.78			
14	CB100	风道保温	1.材质: 铝箔的超细玻璃棉 管壳保温隔热做保温 (详见图纸)	m <sup>3</sup>	6.87			
15	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
4号楼地上精装修工程								
前楼精装修工程								
地面部分								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第79页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	BB027	零星砌筑	1.卫生间蹲便台 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖(青砖) 240×115×53 3.砌筑砂浆强度等级:水泥砂浆 M7.5 4.抹灰材料种类、配合比、厚度:综合考虑 5.计算规则: 按实际砌筑体积计算	m3	6.54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第80页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	BB028	卫生间地面找平层	1.砂浆比例: 1: 3水泥砂浆 2.厚度: 50mm 3.按实际找平面积计算	m2	184.32			
3	BB029	卫生间地面防水保护层	1.砂浆比例: 1: 3水泥砂浆 2.厚度: 20mm 3.按实际找平面积计算	m2	184.32			
4	BB030	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (卷材厚度 $\geq 0.7+0.7\text{mm}$ , 粘结料厚度 $\geq 1.3+1.3\text{mm}$ , 芯材厚度 $\geq 0.5\text{mm}$ ) 2.防水遍数:两遍, 搭接及 附加层等综合考虑	m2	558.18			
5	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.部位: 地面 2.砂浆配比及找平厚度: 20mm厚1:3水泥砂浆	m2	8358.74			
6	020101001008	水泥砂浆楼地面 每增减 $\pm 5\text{mm}$	1.部位: 地面 2.砂浆配比及找平厚度: 1:3水泥砂浆找平层每 增减 $\pm 5\text{mm}$	m2	16717.48			
7	020102002004	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理, 素水泥浆一道(内掺建筑 胶) 2.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3干硬性水泥 砂浆, 表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜 色:800*800防滑瓷砖 4.具体做法详见设计图纸	m2	8174.42			
8	020109001001	石材过门石	1.部位: 理石过门石 2.素水泥浆一道(内掺建筑 胶), 30mm厚1:3水泥砂 浆, 表面撒水泥粉 3.其他: 背筋、磨边、倒 角、理石养护等综合考虑	m2	29.44			
9	020102002005	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理, 素水泥浆一道(内掺建筑 胶) 2.结合层厚度、砂浆配合 比:30mm厚1:3干硬性水泥 砂浆, 表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜 色:400*400防滑瓷砖	m2	184.32			
10	020102001004	石材楼地面	1.基层处理:原地面清理, 素水泥浆一道(内掺建筑 胶) 2.结合层厚度、砂浆配合 比:25mm厚1:3干硬性水泥 砂浆, 表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜 色:20mm厚白麻花岗岩,专 用勾缝剂勾缝 4.其他: 磨边、倒角等综合 考虑	m2	88.81			
11	020106001002	石材楼梯面层	1.基层处理:原地面清理, 素水泥浆一道(内掺建筑 胶) 2.结合层厚度、砂浆配合 比:25mm厚1:3干硬性水泥 砂浆, 表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规 格:20mm厚白麻花岗岩,专 用勾缝剂勾缝 4.其他: 磨边、倒角、防滑 条等综合考虑	m2	197.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第81页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	020105002003	石材踢脚线	1.面层材料种类:花岗岩楼梯踢脚 2.形式:直形 3.粘接方式:20mm厚1:3水泥砂浆粘贴,面层涂刷背胶	m2	30.81			
13	020105002004	石材踢脚线	1.面层材料种类:花岗岩楼梯踢脚 2.形式:异形 3.粘接方式:20mm厚1:3水泥砂浆粘贴,面层涂刷背胶	m2	18.41			
14	020105007001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:50mm(返边宽度自行考虑) 2.基层材料种类:9mm厚阻燃板 3.面层形式:1.2mm厚黑色拉丝不锈钢,上口打胶 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.计算规则:按延长米计算	m	1162.2			
15	020109001002	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:100mm宽理石收口 2.结合层材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆 3.综合考虑磨边、背筋、理石养护等费用	m2	4.152			
顶面部分								
16	020302001006	天棚吊顶	1.部位:卫生间 2.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600mm集成吊顶 4.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	184.32			
17	020302002001	格栅吊顶	1.吊顶形式:铝格栅面层 2.吊杆:M8镀锌吊杆,中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:C50轻钢龙骨中距1000mm,铝格栅专用龙骨	m2	7603.47			
18	BB031	天棚打磨	1.部位:混凝土天棚 2.做法:基层打磨,局部修补找平达到设计要求 3.工程量:按照顶棚展开面积计算	m2	7603.47			
19	020507001009	天棚腻子	1.部位:混凝土天棚 2.腻子种类:成品防水腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	7603.47			
20	020507001010	天棚乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,颜色满足设计及建设单位要求,遍数达到成活要求	m2	7603.47			
21	020302001007	天棚吊顶	1.吊顶位置:门厅服务台上方 2.龙骨材料种类:配套专用龙骨,间距综合考虑 3.面层材料种类:1.5mm厚木纹铝板 4.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	8.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第82页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	020302001008	天棚吊顶	1.吊顶位置:门厅服务台上方 2.龙骨材料种类:50轻钢龙骨@900, 铝方通专用次龙骨@600 3.面层材料种类:100*100木纹铝方通@100mm 4.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	21.58			
23	020302001009	天棚吊顶	1.吊顶位置:门厅 2.龙骨材料种类:50系列轻钢龙骨@900, 50系列轻钢付龙骨@400*600 3.基、面层材料种类:双层防水纸面石膏板 δ 9.5 4.满刷白乳胶、石膏板嵌缝,含开灯孔、开风口及检修口等 5.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	171.58			
24	020302001010	天棚吊顶	1.吊顶位置:连廊 2.龙骨材料种类:50系列轻钢龙骨@900, 50系列轻钢付龙骨@400*600 3.基、面层材料种类:双层防水纸面石膏板 δ 9.5 4.满刷白乳胶、石膏板嵌缝,含开灯孔、开风口及检修口等 5.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	247.95			
25	020302001011	天棚吊顶	1.吊顶位置:电梯厅造型顶 2.龙骨材料种类:50系列轻钢龙骨@900, 50系列轻钢付龙骨@400*600 3.基层及造型层材料种类: 15mm阻燃板 4.面层材料种类:9.5mm纸面防水石膏板, 局部透光软膜 5.石膏板嵌缝, ,含开灯孔、开风口及检修口等 6.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	38.5			
26	020507001011	刷喷涂料	1.喷刷部位:石膏板顶面 2.基层类型: 综合考虑 3.涂料种类、刷喷要求:防水成品腻子, 防水乳胶漆, 遍数达到成活要求	m2	932.27			
27	020604001002	金属装饰线	1.材料种类、规格:20mm宽金属线条 2.具体详见设计要求	m	83.67			
28	020408002001	窗帘盒	1.基层材料种类:15厚阻燃板 2.面层材料种类:21丝5mm厚象牙白铝塑板 3.位置: 吊顶在窗以上 4.计算规则: 按窗帘盒展开面积计算	m2	241.55			
29	020408002002	窗帘盒	1.龙骨材料种类: 30*40木龙骨 (防火三遍) @300 2.基层材料种类:15厚阻燃板 3.面层材料种类:21丝5mm厚象牙白铝塑板 4.位置: 吊顶在窗以下 5.计算规则: 按窗帘盒展开面积计算	m2	93.22			
墙面部分								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第83页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	020201001020	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	5521.95			
31	BB032	墙面粘贴网格布	1.规格、型号: 160g/m2 2.工程量计算规则: 按照实际铺设面积计算	m2	5521.95			
32	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1: 2.5水泥砂浆	m2	5521.95			
33	020204003003	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:20厚1:2水泥砂浆粘贴400*800mm瓷砖 (背刷瓷砖胶)	m2	597.94			
34	020507001012	刷喷涂料	1.喷刷部位:墙面 2.基层类型: 综合考虑 3.涂料种类、刷喷要求: 防水成品腻子, 防水白色乳胶漆, 遍数达到成活要求	m2	3860.51			
35	020207001004	装饰板墙面	1.基层材料种类: 9mm厚阻燃板 2.面层类型、材料种类: 1.2厚黑色拉丝不锈钢, 上口打胶	m2	2.4			
36	020407002001	金属门窗套	1.电梯门套 2.龙骨类型:30*40木方 3.基层材料种类:15mm厚阻燃板 4.面层材料种类:1.2mm厚黑色拉丝不锈钢	m2	19.6			
37	020409003001	石材窗台板	1.台板材料种类:理石窗台板 2.面层材料的铺贴方式:30mm厚1: 3水泥砂浆粘贴, 上口打胶处理 3.含理石磨边、倒角、背筋、六面防护等工作内容	m2	52.7			
38	BB033	成品木窗套	1.宽度: 综合考虑 2.基层的类型:30*40木方满刷防火涂料两遍, 间距400, 15mm厚阻燃板 3.面层材料种类、铺贴方式:结构胶粘贴+纹钉固定成品木窗套 4.工程量计算规则: 按照延长米计算	m	1718.4			
39	020407002002	金属门窗套	1.不锈钢哑口套 2.基层材料种类:15mm厚阻燃板 3.面层材料种类:1.2mm厚不锈钢	m2	18.36			
40	020207001005	装饰板墙面	1.位置: 门厅 2.龙骨材料种类:30*40木龙骨@300 3.基层材料种类: 15mm阻燃板 4.面层材料种类: 1.5mm厚木纹铝板	m2	9.6			
41	020207001006	装饰板墙面	1.位置: 门厅 2.基层材料种类: 30*40*3方管@400, 15mm厚阻燃板基层 2.面层类型、材料种类:100*100木纹铝方通@100	m2	24.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第84页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
42	020207001007	装饰板墙面	1.位置:电梯厅 2.龙骨材料种类:30*40木龙骨@300 3.基层材料种类:15mm阻燃板 4.面层材料种类:12mm木饰面装饰板	m2	87			
43	020209001001	玻璃隔断	1.隔断形式、材料种类:100系列断桥铝,双层10mm钢化玻璃中间夹百叶 2.含钢化玻璃门,拉手、门锁、合页等所有五金配件 3.嵌缝、塞口材料品种:防火密封胶、硅酮结构胶 4.耐火极限满足设计要求	m2	1524.74			
44	020207001008	雪弗板包管道	1.龙骨类型、材料种类:30*40木龙骨@300 2.基层类型、材料种类:15mm阻燃板基层 3.面层类型:9mm雪弗板; 4.防火涂料按设计要求综合考虑;	m2	134			
45	020207001009	装饰板墙面	1.名称:石膏板包管道 2.龙骨材料种类:75轻钢龙骨,间距综合考虑 3.基层类型、材料种类:15厚阻燃板 4.面层类型、材料种类:9.5厚防水纸面石膏板	m2	268			
其他部分								
46	BB034	室内木门(含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框:成品木门套 4.门扇:成品木门扇 5.含门锁、长把手等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 8.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m2	23.1			
47	020402007006	木质丙级防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.门扇、门框颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等	m2	32.52			
48	020603009001	镜面玻璃	1.镜面形式:卫生间洗漱镜 2.镜面规格:6厚防水银镜 3.基层板材料种类:15厚阻燃板	m2	24.24			
49	020402007007	钢质乙级防火门	1.门的类型:钢质乙级防火门及门套 2.门扇、门框颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等	m2	40.95			
50	020603001001	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类:20mm厚理石台面 2.含支架制作安装、开孔及磨边等全部辅助工作	m2	13.13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第85页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	BB035	卫生间洗漱柜	1.柜体规格: 1800*520*600 2.柜体、柜门材质: 18mm 免漆板 3.计算规则: 按柜体延长米计算 4.详细做法见图纸	m	17.4			
52	BB036	卫生间隔断	1.部位: 蹲便隔断 2.材质: 18mm成品抗倍特板隔断, 不锈钢配件 3.包含挂衣钩、合页、支腿、门锁、拉手、角码等配件	蹲位	36			
53	BB037	卫生间隔断	1.部位: 小便隔断 2.材质: 18mm成品抗倍特板隔断, 不锈钢配件 3.包含五金等配件	个	17			
54	020107001005	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格: 座便靠墙抓杆 2.部位: 无障碍卫生间 3.内容: 详见图纸	套	2			
55	020107001006	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格: 座便安全抓杆 2.部位: 无障碍卫生间 3.内容: 详见图纸	套	2			
56	020107001007	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格: 洗手盆安全抓杆 2.部位: 无障碍卫生间 3.内容: 详见图纸	套	2			
57	BB038	服务台	1.位置: 一层 2.骨架、围板、隔板材料种类: 50镀锌角钢@400, 12mm阻燃板基层 3.柜体材料种类: 18mm厚实木多层板 4.面板材料种类: 木饰面、18mm厚灰理石 (磨边、倒角) 5.抽屉、柜门材料种类: 12mm木饰面装饰板 6.100高不锈钢饰面踢脚 7.包含不锈钢装饰条、柜门拉手、合页、抽屉滑轨等五金配件 8.做法详见设计图纸 9.计算规则: 按延长米计算	m	12.16			
58	020107001008	楼梯栏杆, 防护高度1100mm	1.栏杆材料种类、规格: 不锈钢管 2.辅材: 金属漆、膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸及面漆颜色满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见设计图纸、招标技术要求	m	108.92			
59	020107001009	楼梯靠墙栏杆	1.栏杆材料种类、规格: 不锈钢管 2.辅材: 金属漆、膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸及面漆颜色满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见设计图纸、招标技术要求	m	11.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第86页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	020107001010	护窗栏杆, 防护高度1100mm	1.栏杆材料种类、规格: 不锈钢管 2.辅材金属漆膨胀螺栓连接件等 3.含制作运输安装检测成品保护费用等 4.规格尺寸及面漆颜色满足设计规范及建设单位的质量要求其他详见图纸招标技术要求	m	415.8			
61	BB039	瓷砖美缝	1.专用瓷砖美缝剂美缝 2.计算规则: 以现场实际施工区域长度计算	m	21496.03			
62	BB040	滴水线	1.部位: 楼梯间 2.材质: 条形瓷砖 3.结合层: 干粉砂浆粘贴 4.宽度: 综合考虑 5.计算规则: 按延长米计算	m	126.86			
63	BB041	成品铝合金检修口	1.内容: 含制作、包装、运输、安装、周边加固等 2.规格尺寸: 综合考虑, 满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	个	16			
后楼精装修工程								
地面部分								
1	BB043	零星砌筑	1.卫生间蹲便台 2.砖品种、规格: 蒸压粉煤灰砖(青砖) 240×115×53 3.砌筑砂浆强度等级: 水泥砂浆 M7.5 4.抹灰材料种类、配合比、厚度: 综合考虑 5.计算规则: 按实际砌筑体积计算	m <sup>3</sup>	5.74			
2	BB044	卫生间地面找平层	1.砂浆比例: 1: 3水泥砂浆 2.厚度: 50mm 3.按实际找平面积计算	m <sup>2</sup>	142.12			
3	BB045	卫生间地面防水保护层	1.砂浆比例: 1: 3水泥砂浆 2.厚度: 20mm 3.按实际找平面积计算	m <sup>2</sup>	142.12			
4	BB046	卷材防水	1.卷材品种: SBC防水卷材 (卷材厚度≥0.7+0.7mm, 粘结料厚度≥1.3+1.3mm, 芯材厚度≥0.5mm) 2.防水遍数: 两遍, 搭接及附加层等综合考虑	m <sup>2</sup>	482.03			
5	020101001009	水泥砂浆楼地面	1.部位: 地面 2.砂浆配比及找平厚度: 20mm厚1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	6317.2			
6	020101001010	水泥砂浆楼地面每增减±5mm	1.部位: 地面 2.砂浆配比及找平厚度: 1:3水泥砂浆找平层每增减±5mm	m <sup>2</sup>	12634.4			
7	020102002006	块料楼地面	1.基层处理: 原地面清理, 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆, 表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色: 800*800防滑瓷砖 4.具体做法详见设计图纸	m <sup>2</sup>	6175.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第87页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020102002007	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理,素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆,表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:400*400防滑瓷砖	m <sup>2</sup>	142.12			
9	020109001003	石材过门石	1.部位:理石过门石 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶),30mm厚1:3水泥砂浆,表面撒水泥粉 3.其他:背筋、磨边、倒角、理石养护等综合考虑	m <sup>2</sup>	17.64			
10	020105002005	石材踢脚线	1.面层材料种类:花岗岩楼梯踢脚 2.形式:直形 3.粘接方式:20mm厚1:3水泥砂浆粘贴,面层涂刷背胶	m <sup>2</sup>	26.8			
11	020105002006	石材踢脚线	1.面层材料种类:花岗岩楼梯踢脚 2.形式:异形 3.粘接方式:20mm厚1:3水泥砂浆粘贴,面层涂刷背胶	m <sup>2</sup>	15.62			
12	020109001004	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:100mm宽理石收口 2.结合层材料种类:40mm厚1:3水泥砂浆 3.综合考虑磨边、背筋、理石养护等费用	m <sup>2</sup>	3.788			
13	020105007002	金属踢脚线	1.踢脚线高度:50mm(返边宽度自行考虑) 2.基层材料种类:9mm厚阻燃板 3.面层形式:1.2mm厚黑色拉丝不锈钢,上口打胶 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.计算规则:按延长米计算	m	942.8			
14	020106001003	石材楼梯面层	1.基层处理:原地面清理,素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:25mm厚1:3干硬性水泥砂浆,表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格:20mm厚白麻花岗岩,专用勾缝剂勾缝 4.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m <sup>2</sup>	205.2			
15	020102001005	石材楼地面	1.基层处理:原地面清理,素水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.结合层厚度、砂浆配合比:25mm厚1:3干硬性水泥砂浆,表面撒水泥粉 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚白麻花岗岩,专用勾缝剂勾缝 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	90.61			
顶面部分								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第88页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	020302001012	天棚吊顶	1.部位:卫生间 2.龙骨材料种类、规格、中距:配套金属龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600mm集成吊顶 4.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	142.12			
17	020302002002	格栅吊顶	1.吊顶形式:铝格栅面层 2.吊杆:M8镀锌吊杆,中距900~1000mm 3.龙骨类型、规格、中距:C50轻钢龙骨中距1000mm,铝格栅专用龙骨	m2	5761.9			
18	BB047	天棚打磨	1.部位:混凝土天棚 2.做法:基层打磨,局部修补找平达到设计要求 3.工程量:按照顶棚展开面积计算	m2	5761.9			
19	020507001013	天棚腻子	1.部位:混凝土天棚 2.腻子种类:成品防水腻子 3.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	5761.9			
20	020507001014	天棚乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.料品种、刷喷遍数:防水乳胶漆,颜色满足设计及建设单位要求,遍数达到成活要求	m2	5761.9			
21	020302001013	天棚吊顶	1.吊顶位置:门厅服务台上方 2.龙骨材料种类:配套专用龙骨,间距综合考虑 3.面层材料种类:1.5mm厚木纹铝板 4.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	8.32			
22	020302001014	天棚吊顶	1.吊顶位置:门厅服务台上方 2.龙骨材料种类:50轻钢龙骨@900,铝方通专用次龙骨@600 3.面层材料种类:100*100木纹铝方通@100mm 4.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	22.69			
23	020302001015	天棚吊顶	1.吊顶位置:门厅 2.龙骨材料种类:50系列轻钢龙骨@900 3.基、面层材料种类:双层防水纸面石膏板δ9.5 4.满刷白乳胶、石膏板嵌缝,含开灯孔、开风口及检修口等 5.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	222.49			
24	020302001016	天棚吊顶	1.吊顶位置:电梯厅造型顶 2.龙骨材料种类:50系列轻钢龙骨@900 3.基层及造型层材料种类:15mm阻燃板 4.面层材料种类:9.5mm纸面防水石膏板,局部透光软膜 5.石膏板嵌缝,含开灯孔、开风口及检修口等 6.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	38.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第89页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	020507001015	刷喷涂料	1.喷刷部位:石膏板顶面 2.基层类型: 综合考虑 3.涂料种类、刷喷要求:防水成品腻子, 防水乳胶漆, 遍数达到成活要求	m2	697.64			
26	020604001003	金属装饰线	1.材料种类、规格:20mm宽金属线条 2.具体详见设计要求	m	83.67			
27	020408002003	窗帘盒	1.基层材料种类:15厚阻燃板 2.面层材料种类:21丝5mm厚象牙白铝塑板 3.位置: 吊顶在窗以上 4.计算规则: 按窗帘盒展开面积计算	m2	198.96			
28	020408002004	窗帘盒	1.龙骨材料种类: 30*40木龙骨@300 2.基层材料种类:15厚阻燃板 3.面层材料种类:21丝5mm厚象牙白铝塑板 4.位置: 吊顶在窗以下 5.计算规则: 按窗帘盒展开面积计算	m2	74.56			
墙面部分								
29	020201001022	界面剂一道	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道	m2	4942.75			
30	BB048	墙面粘贴网格布	1.规格、型号: 160g/m2 2.工程量计算规则: 按照铺设的面积计算	m2	4942.75			
31	020201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1: 2.5水泥砂浆	m2	4942.75			
32	020204003004	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:20厚1:2水泥砂浆粘贴400*800mm瓷砖(背刷瓷砖胶)	m2	546.39			
33	020507001016	刷喷涂料	1.喷刷部位:墙面 2.基层类型: 综合考虑 3.涂料种类、刷喷要求: 防水成品腻子, 防水白色乳胶漆, 遍数达到成活要求	m2	3237.26			
34	020207001010	装饰板墙面	1.基层材料种类: 9mm厚阻燃板 2.面层类型、材料种类: 1.2厚黑色拉丝不锈钢, 上口打胶	m2	2.4			
35	020407002003	金属门窗套	1.电梯门套 2.龙骨类型:30*40木方 3.基层材料种类:15mm厚阻燃板 4.面层材料种类:1.2mm厚黑色拉丝不锈钢	m2	19.6			
36	020409003002	石材窗台板	1.台板材料种类:理石窗台板 2.面层材料的铺贴方式:30mm厚1: 3水泥砂浆粘贴, 上口打胶处理 3.含理石磨边、倒角、背筋、六面防护等工作内容	m2	44.28			
37	020407002004	金属门窗套	1.不锈钢哑口套 2.基层材料种类:15mm厚阻燃板 3.面层材料种类:1.2mm厚不锈钢	m2	18.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第90页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	020207001011	装饰板墙面	1.位置: 门厅 2.龙骨材料种类:30*40@300木龙骨 3.基层材料种类: 15mm阻燃板 4.面层材料种类: 1.5mm厚木纹铝板	m2	9.6			
39	BB049	成品木窗套	1.宽度: 综合考虑 2.基层的类型:30*40木方满刷防火涂料两遍, 间距400, 15mm厚阻燃板 3.面层材料种类、铺贴方式:结构胶粘贴+纹钉固定成品木窗套 4.工程量计算规则: 按照延长米计算	m	1404.2			
40	020207001012	装饰板墙面	1.位置: 门厅 2.基层材料种类: 30*40*3方管@400, 15mm厚阻燃板基层 2.面层类型、材料种类:100*100木纹铝方通@100	m2	26.19			
41	020207001013	装饰板墙面	1.位置: 电梯厅 2.龙骨材料种类:30*40木龙骨@300 3.基层材料种类: 15mm阻燃板 4.面层材料种类: 12mm木饰面装饰板	m2	94.8			
42	020209001002	玻璃隔断	1.隔断形式、材料种类:100系列断桥铝, 双层10mm钢化玻璃中间夹百叶 2.含钢化玻璃门, 拉手、门锁、合页等所有五金配件 3.嵌缝、塞口材料品种:防火密封胶、硅酮结构胶 4.耐火极限满足设计要求	m2	1094.11			
43	020207001014	雪弗板包管道	1.龙骨类型、材料种类:30*40木龙骨@300 2.基层类型、材料种类:15mm阻燃板基层 3.面层类型: 9mm雪弗板; 4.防火涂料按设计要求综合考虑;	m2	134			
44	020207001015	装饰板墙面	1.名称: 石膏板包管道 2.龙骨材料种类:75轻钢龙骨, 间距综合考虑 3.基层类型、材料种类:15厚阻燃板 4.面层类型、材料种类:9.5厚防水纸面石膏板	m2	268			
其他部分								
45	BB050	室内木门 (含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框:成品木门套 4.门扇:成品木门扇 5.含门锁、长把手等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求 8.工程量:按设计图示洞口尺寸以面积计算	m2	26.88			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第91页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	020402007008	木质丙级防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.门扇、门框颜色以甲方设计要求为准 3.配件: 含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等	m <sup>2</sup>	40.08			
47	020402007009	钢质乙级防火门	1.门的类型:钢质乙级防火门及门套 2.门扇、门框颜色以甲方设计要求为准 3.配件: 含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等	m <sup>2</sup>	40.95			
48	020402007010	木质乙级防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.门扇、门框颜色以甲方设计要求为准 3.配件: 含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等	m <sup>2</sup>	7.56			
49	020603009002	镜面玻璃	1.镜面形式:卫生间洗漱镜 2.镜面规格:6厚防水银镜 3.基层板材料种类: 15厚阻燃板	m <sup>2</sup>	22.08			
50	020603001002	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类: 20mm厚理石 2.含支架制作安装、开孔及磨边等全部辅助工作	m <sup>2</sup>	11.13			
51	BB051	卫生间洗漱柜	1.柜体规格: 1800*520*600 2.柜体、柜门材质: 18mm免漆板 3.计算规则: 按柜体延长米计算 4.详细做法见图纸	m	14.4			
52	BB052	卫生间隔断	1.部位: 蹲便隔断 2.材质: 18mm成品抗倍特板隔断, 不锈钢配件 3.包含挂衣钩、合页, 支腿、门锁、拉手、角码等配件	蹲位	32			
53	BB053	卫生间隔断	1.部位: 小便隔断 2.材质: 18mm成品抗倍特板隔断, 不锈钢配件 3.包含五金等配件	个	16			
54	020107001011	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格: 座便靠墙抓杆 2.部位: 无障碍卫生间 3.内容: 详见图纸	套	4			
55	020107001012	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格: 座便安全抓杆 2.部位: 无障碍卫生间 3.内容: 详见图纸	套	4			
56	020107001013	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格: 洗手盆安全抓杆 2.部位: 无障碍卫生间 3.内容: 详见图纸	套	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第92页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	BB054	服务台	1.位置: 一层 2.骨架、围板、隔板材料种类:50镀锌角钢@400, 12mm阻燃板基层 3.柜体材料种类:18mm厚实木多层板 4.面板材料种类:木饰面、18mm厚灰理石(磨边、倒角) 5.抽屉、柜门材料种类: 12mm木饰面装饰板 6.100高不锈钢饰面踢脚 7.包含不锈钢装饰条、柜门拉手、合页、抽屉滑轨等五金配件 8.做法详见设计图纸 9.计算规则: 按延长米计算	m	12.16			
58	020107001014	楼梯栏杆, 防护高度1100mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材:金属漆、膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸及面漆颜色满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见设计图纸、招标技术要求	m	82.45			
59	020107001015	楼梯靠墙栏杆	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材:金属漆、膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸及面漆颜色满足设计、规范及建设单位的质量要求, 其他详见设计图纸、招标技术要求	m	22.57			
60	020107001016	护窗栏杆, 防护高度1100mm	1.栏杆材料种类、规格:不锈钢管 2.辅材金属漆膨胀螺栓连接件等 3.含制作运输安装检测成品保护费用等 4.规格尺寸及面漆颜色满足设计规范及建设单位的质量要求其他详见图纸招标技术要求	m	354.6			
61	BB055	瓷砖美缝	1.专用瓷砖美缝剂美缝 2.计算规则: 以现场实际施工区域长度计算	m	16472.616			
62	BB056	滴水线	1.部位: 楼梯间 2.材质: 条形瓷砖 3.结合层: 干粉砂浆粘贴 4.宽度: 综合考虑 5.计算规则: 按延长米计算	m	105.02			
63	BB057	成品铝合金检修口	1.内容:含制作、包装、运输、安装、周边加固等 2.规格尺寸:综合考虑, 满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	个	16			
4号楼地上精装修安装工程								
水电安装系统								
消防栓系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第93页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接 5.压力试验及吹、洗满足规范要求 6.管道支架: 制作、安装	m	354.67			
2	030701007017	法兰阀门	1.名称: 法兰蝶阀 2.型号规格: DN65 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.含法兰安装	个	14			
3	030701018002	减压稳压消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 消防柜型号 SNZW65 (单栓), 内配 SNZ65减压稳压单阀单出口消火栓, 长25m衬胶水龙带1条, DN19水枪1支, 25m消防软管卷盘1个 3.灭火器: MF/ABC5型磷酸铵盐干粉灭火器	套	43			
4	030701018003	消火栓	1.安装部位: 室内 2.型号、规格: 试验消火栓箱 3.MF/ABC5型磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
5	CB102	刷漆	1.消火栓管道红色调和漆二道	m2	84.08			
强电系统								
6	030204018040	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装, 底边距地1.5米 2.半周长或回路数: 15回路 3.类别: 配电箱 4ALZ2-2 4.其他: 含外部端子接线	台	1			
7	030204018041	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装, 底边距地1.5米 2.半周长或回路数: 20回路 3.类别: 配电箱 4ALZ2-2' 4.其他: 含外部端子接线	台	1			
8	030204018042	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装, 底边距地1.5米 2.半周长或回路数: 11回路 3.类别: 配电箱 4ALZ3-2 4.其他: 含外部端子接线	台	1			
9	030204018043	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装, 底边距地1.5米 2.半周长或回路数: 19回路 3.类别: 配电箱 4ALZ3-2' 4.其他: 含外部端子接线	台	1			
10	030204018044	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装, 底边距地1.5米 2.半周长或回路数: 13回路 3.类别: 配电箱 4ALZ4-2 4.其他: 含外部端子接线	台	1			
11	030204018045	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装, 底边距地1.5米 2.半周长或回路数: 19回路 3.类别: 配电箱 4ALZ4-2' 4.其他: 含外部端子接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第94页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030204018046	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:3回路 3.类别:配电箱 4APDT1 4APDT2 4APDT3 4APDT4 4.其他:含外部端子接线	台	4			
13	030204018047	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:13回路 3.类别:配电箱 4ALZ4-2 4.其他:含外部端子接线	台	1			
14	030204018048	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:19回路 3.类别:配电箱 4ALZ4-2' 4.其他:含外部端子接线	台	1			
15	030204018049	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:6回路 3.类别:配电箱 4APD-1 4APD-1' 4.其他:含外部端子接线	台	2			
16	030204018050	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数: 3.类别:配电箱 ZYSE 4.其他:含外部端子接线	台	4			
17	030204018051	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:3回路 3.类别:配电箱 4AT3-1 4AT3-1' 4.其他:含外部端子接线	台	2			
18	030212001012	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG15 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗敷设 4.其他:含墙体剔槽及恢复	m	4457.28			
19	030212001013	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗敷设 4.其他:含接线盒安装、墙体剔槽及恢复	m	3130.48			
20	030212001014	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗敷设 4.其他:含墙体剔槽及恢复	m	167.12			
21	030212001015	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗敷设 4.其他:含墙体剔槽及恢复	m	29.99			
22	030212001016	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗敷设	m	82.8			
23	030212001017	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗敷设	m	8.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第95页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030212001018	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗敷设	m	119.5			
25	030212001019	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗敷设	m	20			
26	030212001020	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗敷设	m	58.85			
27	030212001021	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗敷设	m	450			
28	030212001022	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构明敷设	m	176.55			
29	030212001023	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:吊顶内敷设	m	117.7			
30	030212001024	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗敷设	m	97.76			
31	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJ(F)E-4*185+1*95 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.其他:含电缆头制作安装	m	241.4			
32	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*150+1*70 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.其他:含电缆头制作安装	m	528.49			
33	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*70+1*35 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.其他:含电缆头制作安装	m	230.09			
34	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:WDZFN-4*70+1*35 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.其他:含电缆头制作安装	m	159.83			
35	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*25+1*16 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.其他:含电缆头制作安装	m	389.9			
36	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*10 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.其他:含电缆头制作安装	m	298.5			
37	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-5*6 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.其他:含电缆头制作安装	m	114.79			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第96页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030208001023	电力电缆	1.型号、规格: NH-YJV-5*4 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.其他: 含电缆头制作安装	m	109.88			
39	030208001024	电力电缆	1.型号、规格: ZR-YJV-5*10 2.敷设方式:沿桥架或穿管敷设综合考虑 3.其他: 含电缆头制作安装	m	82.8			
40	030212003021	电气配线	1.种类: 铜芯线 2.配线形式、部位: 穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	23432.34			
41	030212003022	电气配线	1.种类: 铜芯线 2.配线形式、部位: 穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: BV-4mm <sup>2</sup>	m	15162.48			
42	030208004017	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:槽式 (含中间防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.支吊架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求	m	862.21			
43	030208004018	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:槽式 (含中间防火隔板) 3.型号、规格:300*100 4.支吊架: 按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求	m	126.57			
44	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 1*13W	套	46			
45	030213004008	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 成套 2.型号、规格:LED照明 200*1200 3.安装形式:嵌入式安装	套	140			
46	030204031011	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V 3.安装方式: 暗装	个	80			
47	030213004009	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 成套 2.型号、规格:集成灯 600*600 3.安装形式:嵌入式安装	套	774			
48	030204031012	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:10A 250V 3.安装方式: 暗装	个	82			
49	030213004010	荧光灯	1.形式 (组装、成套): 成套 2.型号、规格:LED平板灯 3.安装形式:嵌入式安装	套	18			
50	030204031013	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 250V 3.安装方式: 暗装	个	31			
51	030204031014	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	275			
52	030204031015	小电器	1.名称:烘手器插座 2.型号、规格:250V 10A	个	17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第97页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030204031016	小电器	1.名称:防火卷帘手动控制按钮 2.安装方式:暗装	个	8			
54	030204017002	控制箱	1.类型:卷帘控制箱 2.安装方式:棚下0.3m安装	台	4			
55	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:详见图纸 2.引下线材质、规格及形式:详见图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见图纸 4.避雷装置做法:详见设计施工图 5.接地装置做法:楼体接地、泳池接地、机房接地等详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
56	030211002001	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
弱电系统								
57	030212001025	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG15 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗敷设 4.其他:含接线盒安装、墙体剔槽及恢复	m	853.09			
58	030208004019	电缆桥架	1.材质:热镀锌钢板 2.类型:槽式(含中间防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求	m	676.25			
应急照明系统								
59	030204018052	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:6回路 3.类别:配电箱 4AEL3-1 4.其他:含外部端子接线,设明显标志,箱体做防火处理	台	1			
60	030204018053	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,底边距地1.5米 2.半周长或回路数:8回路 3.类别:配电箱 4AEL3-1 4.其他:含外部端子接线,设明显标志,箱体做防火处理	台	1			
61	030212001026	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗敷设 4.其他:含墙体剔槽及恢复	m	1810.92			
62	030212003023	电气配线	1.种类:铜芯线 2.配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm <sup>2</sup>	m	5432.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第98页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030213003003	装饰灯	1.名称: 安全出口灯 2.型号、规格:4W(详见图纸) 3.安装形式及高度:门框上侧10mm壁装 4.其他: 设玻璃和其它不燃材料制作的保护罩	套	48			
64	030213003004	装饰灯	1.名称: 疏散指示灯 2.型号、规格:4.0W(详见图纸) 3.安装形式及高度:吸顶, 吊装或距地0.5米壁装 4.其他: 设玻璃和其它不燃材料制作的保护罩	套	111			
65	030213003005	装饰灯	1.名称: 应急照明灯 2.型号、规格:2*8W(详见图纸) 3.安装形式及高度:吸顶或壁装 4.其他: 设玻璃和其它不燃材料制作的保护罩	套	163			
66	030213003006	装饰灯	1.名称: 声光控应急照明灯 2.型号、规格:2*8W(详见图纸) 3.安装形式及高度:吸顶 4.其他: 设玻璃和其它不燃材料制作的保护罩	套	56			
67	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座头灯 1*20W (LED灯) 2.安装形式:距地2.2或门上0.2壁装 3.消防灯具须具有消防认证	套	31			
68	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 1*20W (LED灯) 2.安装形式:吸顶 3.消防灯具须具有消防认证	套	30			
69	030213004011	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.型号、规格: 三基色单管壁装 (防尘) 荧光灯 1*36W 3.安装形式: 距地2.2m壁装 4.消防灯具须具有消防认证	套	56			
给排水系统								
70	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验及吹、洗满足规范要求	m	169.18			
71	030801005004	塑料管	1. 安装部位:室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR管 4. 规格:De63 5. 连接方式:热熔连接 6. 工作内容: 含打压、通水、吹洗、消毒等	m	39.73			
72	030801005005	塑料管	1. 安装部位:室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR管 4. 规格:De50 5. 连接方式:热熔连接 6. 工作内容: 含打压、通水、吹洗、消毒等	m	28.17			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第99页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030801005006	塑料管	1. 安装部位:室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR管 4. 规格:De40 5. 连接方式:热熔连接 6. 工作内容: 含打压、通水、吹洗、消毒等	m	23.17			
74	030801005007	塑料管	1. 安装部位:室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR管 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接 6. 工作内容: 含打压、通水、吹洗、消毒等	m	158.83			
75	030801005008	塑料管	1. 安装部位:室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR管 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接 6. 工作内容: 含打压、通水、吹洗、消毒等	m	21.48			
76	030801005009	塑料管	1. 安装部位:室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR管 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接 6. 工作内容: 含打压、通水、吹洗、消毒等	m	70.9			
77	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 墙内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接 6. 工作内容: 含打压、通水、吹洗、消毒等 7. 含墙体剔槽及恢复	m	9.28			
78	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 墙内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接 6. 工作内容: 含打压、通水、吹洗、消毒等 7. 含墙体剔槽及恢复	m	8.41			
79	030803001030	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN70 3.连接方式:螺纹连接	个	5			
80	030803001031	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	个	6			
81	030803007001	减压阀组	1.型号、规格:DN50 2.组件: 压力表、过滤器、可调式减压阀 3.连接方式: 螺纹连接 4.技术要求: 阀后压力0.15MPa, 满足设计及规范要求	组	6			
82	CB103	防结露保温	1.保温材料: 铝箔超细玻璃丝绵保温	m3	2.44			
83	CB104	保护层	1.做法: 玻璃丝布一道	m2	37.82			
84	CB105	保护层	1.做法: 防火涂料二道	m2	18.91			
85	030804017003	地漏	1.材质:不锈钢地漏 2.规格:DN50	个	19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第100页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030804017004	地漏	1.材质:不锈钢地漏 2.规格:DN75	个	10			
87	030804018002	地面扫除口	1.材质:铜质 2.规格:DN100	个	10			
88	030804005002	成品拖把池	1.组装形式:冷水 2.规格:满足甲方及设计要求 3.附件: 含水龙头、排水栓等全套附件	组	12			
89	030804013001	小便器	1.类型、型号:满足甲方及设计要求 2.冲洗阀:手压阀门 3.附件: 包括软管、角阀等全套配件	套	24			
90	030804012001	蹲便器	1.类型、型号:满足甲方及设计要求 2.冲洗阀:手压或者脚踏阀门 3.附件: 包括皮碗等全套配件	套	51			
91	030804003002	洗脸盆	1.组装形式:冷水 2.水嘴:冷水, 满足甲方及设计要求 3.规格:DN15 4.附件: 包括软管、角阀、水嘴、排水栓、S弯等全套配件	组	28			
92	030804012002	坐便器	1.类型、型号:满足设计及甲方要求 2.附件: 包括软管、角阀、垫等全套配件	套	4			
93	030804003003	污水盆	1.组装形式:冷水 2.水嘴:冷水, 满足甲方及设计要求 3.规格:DN15 4.附件: 包括软管、角阀、水嘴、排水栓、S弯等全套配件	组	4			
94	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:UPVC排水管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接	m	36			
采暖部分								
95	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内(管井) 2.输送介质: 热水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格: DN20mm 5.连接方式: 丝接	m	48			
96	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内(管井) 2.输送介质: 热水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格: DN32mm 5.连接方式: 丝接	m	96.4			
97	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内(管井) 2.输送介质: 热水 3.材质:热镀锌钢管 4.规格: DN40mm 5.连接方式: 丝接	m	235.09			
98	CB106	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN20	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第101页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	CB107	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN32	个	24			
100	CB108	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	48			
101	030803005003	自动排气阀	1.名称: E121型铸铜自动排气阀 2.型号、规格:DN20	个	26			
102	030803002001	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	26			
103	030803002002	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
104	030803002003	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN40	个	24			
105	CB109	管道保温	1.材质: 铝箔的超细玻璃棉管壳保温隔热做保温 (详见图纸要求)	m3	3.18			
106	CB110	刷漆	1.采暖管道刷防锈底漆二道	m2	134.89			
107	030807001003	采暖工程系统调整		系统	1			
自动灭火系统								
喷淋系统								
1	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	2098.85			
2	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接方式:螺纹连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	1052.77			
3	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接方式:螺纹连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	128.54			
4	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	328.58			
5	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接方式:卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	250.55			
6	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接方式:卡箍连接 4.压力试验及吹、洗满足规范要求 5.管道支架: 制作、安装	m	237.44			
7	030701011002	水喷头	1. 型号、规格:下垂型洒水喷头, 动作温度68度 2. 安装型式:有吊顶	个	1004			
8	030701016002	末端试水装置	1.规格:DN25 2.组成形式: 成套	组	7			
9	CB112	刷漆	1.喷淋管道刷银粉漆二道	m2	492.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第102页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	通风、防排烟部分							
10	030901002020	通风机	1.名称：新风换气机组 2.规格型号：XHBQ-D25TG 3.参数：风量2500m3/h,全压170Pa,功率1250W 4.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	9			
11	030901002021	通风机	1.名称：新风换气机组 2.规格型号：XHBQ-D30TG 3.参数：风量3000m3/h,全压180Pa,功率1870W 4.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	6			
12	030901002022	通风机	1.名称：轴流风机 2.规格型号： 3.参数：风量18200m3/h,全压700Pa,N=7.5KW 4.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	4			
13	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	429.24			
14	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	13.21			
15	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.8mm 4.接口形式:法兰咬口 5.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	3257.67			
16	030206006005	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：通风机检接线	台	4			
17	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:200*200 3.支吊架制作安装	个	15			
18	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:700*450 3.支吊架制作安装	个	2			
19	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1000*1000 3.支吊架制作安装	个	4			
20	030903001041	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:630*450 3.支吊架制作安装	个	1			
21	030903001042	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:600*450 3.支吊架制作安装	个	1			
22	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:800*250 3.支架形式：详见设计图纸，满足规范验收要求	个	30			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第103页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:1000*1000 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
24	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动阀 2.型号或规格:200*200 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	5			
25	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动泄压阀 2.型号或规格:400*200 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
26	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型 :侧排单层百叶风口 2. 规格:DB250*250	个	3			
27	030903011019	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型 :单层百叶风口 2. 规格:DB400*400	个	24			
28	030903011020	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型 :单层百叶风口 2. 规格:DB320*400	个	27			
29	030903011021	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型 :单层百叶风口 2. 规格:DB200*200	个	10			
30	030903011022	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型 :双层百叶风口 2. 规格:SB320*400	个	27			
31	030903011023	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型 :双层百叶风口 2. 规格:SB400*400	个	24			
32	030903011024	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型 :外墙防雨百叶 2. 规格:1000*1000	个	4			
33	030903011025	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型 :自垂百叶 2. 规格:800*1000	个	1			
34	030903011026	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型 :自垂百叶 2. 规格:900*900	个	1			
35	030903011027	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型 :自垂百叶 2. 规格:700*1100	个	2			
36	030901002023	排气扇	1.名称: 排气扇 2.规格型号: BLD-300 3.参数: 风量: 风量:300m3/h,全压185Pa, N=50kW 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装	台	12			
37	030901002024	排气扇	1.名称: 排气扇 2.规格型号: BLD-200 3.参数: 风量: 风量:200m3/h 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装	台	19			
38	030901002025	排气扇	1.名称: 排气扇 2.规格型号: BLD-120 3.参数: 风量: 风量:120m3/h 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装	台	5			
39	CB113	管道保温	1.材质: 铝箔的超细玻璃棉管壳保温隔热做保温 (详见图纸要求)	m3	106.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第104页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	CB114	余压传感器	1.名称: 余压传感器 2.规格: RXYK-YP	个	4			
41	030204022001	控制器	1.名称:泄压阀执行器	台	4			
42	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
	自动报警部分							
43	030705001005	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	40			
44	030705003005	按钮	1.型号、规格: 消火栓报警按钮	只	30			
45	030705003006	按钮	1.型号、规格: 紧急启停按钮	只	4			
46	030705009004	报警装置	1.形式:火警电话	台	4			
47	030705004006	模块(接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 多输入输出	只	28			
48	030705004007	模块(接口)	1.名称: 隔离模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 单输入输出	只	6			
49	030705004008	模块(接口)	1.名称: 防火门监控模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 单输入输出	只	18			
50	030212001027	电气配管	1.材质: SC钢管 2.规格: $\phi 20$ 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配4.综合考虑墙体剔槽	m	650.56			
51	030212003024	电气配线	1.配线形式: 穿管敷设或沿桥架 2.型号、规格: NH-KVV-4*1.0mm <sup>2</sup>	m	650.56			
52	030208002006	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV-7*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	170.85			
53	030212003025	电气配线	1.种类: 铜芯线 2.配线形式、部位: 穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: ZRBV-2.5mm <sup>2</sup>	m	507.93			
54	030212003026	电气配线	1.种类: 铜芯线 2.配线形式、部位: 穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: NHBV-2.5mm <sup>2</sup>	m	973.29			
55	030212003027	电气配线	1.种类: 铜芯线 2.配线形式、部位: 穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: NHBYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	38.82			
56	030212003028	电气配线	1.种类: 铜芯线 2.配线形式、部位: 穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: NHBV-1.5mm <sup>2</sup>	m	90.74			
57	030212003029	电气配线	1.种类: 铜芯线 2.配线形式、部位: 穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: NHBYJ-4mm <sup>2</sup>	m	39.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第105页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030212003030	电气配线	1.种类: 铜芯线 2.配线形式、部位: 穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: WDZN-BYJ-1.5mm2	m	94.08			
59	030212003031	电气配线	1.种类: 铜芯双绞软线 2.配线形式、部位: 穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格: NHRVS-2*1.5mm2	m	99.76			
60	031103015003	接线箱	1.名称: 消防接线端子箱	个	6			
61	031103015004	接线箱	1.名称: 金属模块箱	个	19			
62	CB115	系统调试	1.名称: 通讯分机及插孔调试	个	4			
63	CB116	系统调试	1.名称: 正压送风阀、排烟阀、防火阀调试	处	16			
空调系统								
空调水系统								
1	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 冷凝水 3. 材质: UPVC 给水管 4. 规格: $\Phi 40$ 5. 连接方式: 粘接 6. 压力试验及吹、洗满足规范要求 7. 管道支架: 制作、安装含木托	m	1317.54			
2	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 冷凝水 3. 材质: UPVC 给水管 4. 规格: $\Phi 50$ 5. 连接方式: 粘接 6. 压力试验及吹、洗满足规范要求 7. 管道支架: 制作、安装含木托	m	144.49			
3	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 冷凝水 3. 材质: UPVC 给水管 4. 规格: $\Phi 63$ 5. 连接方式: 粘接 6. 压力试验及吹、洗满足规范要求 7. 管道支架: 制作、安装含木托	m	118.08			
4	CB118	管道保温	1. 保温材料: 闭孔橡塑管壳 2. 介质管规格型号: 15.9/9.5	m	1142.05			
5	CB119	管道保温	1. 保温材料: 闭孔橡塑管壳 2. 介质管规格型号: 19.1/38.1	m	90.79			
6	CB120	管道保温	1. 保温材料: 闭孔橡塑管壳 2. 介质管规格型号: 19.1/31.8	m	179.92			
7	CB121	管道保温	1. 保温材料: 闭孔橡塑管壳 2. 介质管规格型号: 15.9/28.6	m	65.17			
8	CB122	管道保温	1. 保温材料: 闭孔橡塑管壳 2. 介质管规格型号: 9.5/19.1	m	141.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第106页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	CB123	管道保温	1.保温材料: 闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号: 12.7/28.6	m	24.02			
10	CB124	管道保温	1.保温材料: 闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号: 22.2/44.45	m	71.82			
11	CB125	管道保温	1.保温材料: 闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号: 12.7/25.4	m	47.77			
12	CB126	管道保温	1.保温材料: 闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号: 9.5/22.2	m	44.28			
13	CB127	管道保温	1.保温材料: 闭孔橡塑管壳 2.介质管规格型号: 12.7/28.6	m	24.02			
14	030801010001	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 紫光铜管 3.规格: Φ9.5mm 4.连接方式: 喇叭口连接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装; 管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	1328.1			
15	030801010002	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 紫光铜管 3.规格: Φ12.7mm 4.连接方式: 喇叭口连接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装; 管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	71.79			
16	030801010003	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 紫光铜管 3.规格: Φ15.9mm 4.连接方式: 喇叭口连接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装; 管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	1201.51			
17	030801010004	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 紫光铜管 3.规格: Φ19.1mm 4.连接方式: 喇叭口连接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装; 管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	417.92			
18	030801010005	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 紫光铜管 3.规格: Φ22.2mm 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装; 管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	116.1			
19	030801010006	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 紫光铜管 3.规格: Φ28.6mm 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装; 管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	89.19			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第107页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030801010007	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 紫光铜管 3.规格: Φ25.4mm 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装; 管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	47.77			
21	030801010008	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 紫光铜管 3.规格: Φ31.8mm 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装; 管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	179.92			
22	030801010009	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 紫光铜管 3.规格: Φ38.1mm 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装; 管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	90.79			
23	030801010010	铜管	1.输送介质: 冷媒 2.材质: 紫光铜管 3.规格: Φ44.45mm 4.连接方式: 焊接 5.压力试验及吹、洗满足规范及图纸要求 6.管件及分歧管安装; 管道支架制安 7.穿墙套管制安	m	71.82			
24	CB128	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN50	个	6			
25	CB129	套管	1.类别: 一般穿墙套管 2.规格: DN40	个	1			
26	CB130	管道保温	1.材质: 铝箔的超细玻璃棉管壳保温隔热做保温 (详见图纸要求)	m3	4.78			
27	030807001004	采暖工程系统调整		系统	1			
空调风系统								
28	030901004001	空调器	1.名称: 全直流变频多联室外机 2.技术参数: 制冷量=56KW 制热量=63KW 额定功率=16.67KW 3.含设备基础支架制安, 减振器安装	台	2			
29	030901004002	空调器	1.名称: 全直流变频多联室外机 2.技术参数: 制冷量=61.5KW 制热量=69KW 额定功率=18.77KW 3.含设备基础支架制安, 减振器安装	台	5			
30	030901004003	空调器	1.名称: 全直流变频多联室外机 2.技术参数: 制冷量=90KW 制热量=100KW 额定功率=25.79KW 3.含设备基础支架制安, 减振器安装	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第108页 共108页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030901004004	空调器	1.名称: 全直流变频多联室外机 2.技术参数: 制冷量=73KW 制热量=81.5KW 额定功率=19.85KW 3.含设备基础支架制安, 减振器安装	台	6			
32	030901004005	空调器	1.名称: 全直流变频多联室外机 2.技术参数: 制冷量=50KW 制热量=56KW 额定功率=14.47KW 3.含设备基础支架制安, 减振器安装	台	5			
33	030901004006	空调器	1.名称: 薄型风管机 2.技术参数: 制冷量=4.5KW 制热量=5.0KW 额定功率=0.08KW 3.设备支吊架制作、安装, 减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	14			
34	030901004007	空调器	1.名称: 薄型风管机 2.技术参数: 制冷量=9.0KW 制热量=10.0KW 额定功率=0.19KW 3.设备支吊架制作、安装, 减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	47			
35	030901004008	空调器	1.名称: 薄型风管机 2.技术参数: 制冷量=11.2KW 制热量=12.5KW 额定功率=0.19KW 3.设备支吊架制作、安装, 减振器安装 4.送回风端软连接安装	台	90			
36	030206009004	微型电机、电加热器	1.类型 (大、中、小型): 微型电机 2.容量 (适用于小型电机): 0.2KW以下 3.内容: 空调、通风设备检查接线	台	151			
37	030206006006	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型电机 2.容量 (适用于小型电机): 30KW以下 3.内容: 空调、通风设备检查接线	台	21			
38	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
合计								

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第1页 共2页

序号	项目名称	金额 (元)
	桩基础工程	
	桩基础	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土方工程	
	土石方工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	边坡支护基坑降水工程	
	边坡支护基坑降水	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下车库土建工程	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下车库安装工程	
	水电安装系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	自动灭火系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	给排水系统 (战时)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	通风、防排烟系统 (人防)	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4号楼地上土建工程	
	主楼部分-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	主楼部分-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	主楼幕墙部分-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	连廊部分-土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	连廊部分-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	连廊幕墙部分-装饰工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第2页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4号楼地上安装工程	
	水电安装系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	自动灭火系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4号楼地上精装修工程	
	前楼精装修工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	后楼精装修工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	4号楼地上精装修安装工程	
	水电安装系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	自动灭火系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	空调系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	桩基础工程				
	桩基础				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土方工程				
	土石方工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	边坡支护基坑降水工程				
	边坡支护基坑降水				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下车库土建工程				
	土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下车库安装工程				
	水电安装系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	自动灭火系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	给排水系统(战时)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	通风、防排烟系统(人防)				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
	4号楼地上土建工程				
	主楼部分-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	主楼部分-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	主楼幕墙部分-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	连廊部分-土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	连廊部分-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	连廊幕墙部分-装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	4号楼地上安装工程				
	水电安装系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	自动灭火系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	4号楼地上精装修工程				
	前楼精装修工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	后楼精装修工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	4号楼地上精装修安装工程				
	水电安装系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	自动灭火系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	空调系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			桩基础工程					
			桩基础					
			土方工程					
			土石方工程					
			边坡支护基坑降水工程					
			边坡支护基坑降水					
			地下车库土建工程					
			土建					
1	AB033	塔式起重机基础	1.包括桩制作、安装,垫层混凝土浇筑、模板安拆,基础混凝土浇筑、钢筋制作安装、模板安拆、预埋螺栓、防腐防水处理、止水钢板、基础超深及超深模板等所有内容,具体内容详见塔吊基础专项施工方案	台次	2			
2	AB034	桩承台脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	529.32			
3	AB035	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2016.18			
4	AB036	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6067.51			
5	AB037	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4388.32			
6	AB038	砌筑脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1322.53			
7	AB039	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水,基础拆除等综合考虑	m2	842.29			
8	AB040	建筑物水平安全网	1.材料:综合 2.安铺要求:达到现行施工验收规范要求	m2	290.4			



## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	AB041	建筑物垂直封闭安全网	1.材料:综合 2.安铺要求:达到现行施工验收规范要求	m2	1132.56			
10	AB042	±0.00以下垂直运输机械		m2	10147.15			
11	AB043	满堂基础垂直运输机械		m3	98.5			
12	AB044	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	609.23			
13	AB045	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.部位:集水坑侧壁	m2	437.18			
14	AB046	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	1043.93			
15	AB047	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	3625.26			
16	AB048	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位:外墙 4.支模高度:综合考虑	m2	1896.3			
17	AB049	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合考虑	m2	8216.46			
18	AB050	现浇混凝土弧形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位:外墙 4.支模高度:综合考虑	m2	223.21			
19	AB051	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支模高度:综合考虑	m2	19.6			
20	AB052	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	8602.13			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	AB053	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.楼梯与楼板相连的休息平台 4.支模高度:综合考虑	m2	135.86			
22	AB054	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	233.3			
23	AB055	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	82.11			
24	AB056	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	149.94			
25	AB057	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.含砼圈梁、门槛、卫生间止水台等	m2	17.65			
26	AB058	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.计算规则:按砼体积计算	m3	1.36			
27	AB059	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	10.77			
28	AB060	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.计算规则:按砼体积计算	m3	2.2			
29	AB061	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	3.4			
30	AB062	现场预制盖板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.计算规则:按砼体积计算	m3	1.15			
31	AB063	后浇带筏板基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	231.22			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	AB064	后浇带墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	224.99			
33	AB065	后浇带有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	261.25			
34	AB066	砖胎膜	1.砖品种、规格:MU10灰砂砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.工作内容:砖模及相应抹灰	m3	723.21			
35	AB067	现浇混凝土设备基础	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:收费岗亭、水箱设备基	m2	58.5			
装饰								
1	BB017	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.计算规则:实际搭设面积计算	m2	13165.31			
地下车库安装工程								
水电安装系统								
1	CB034	脚手架		项	1			
自动灭火系统								
1	CB050	脚手架		项	1			
给排水系统 (战时)								
1	CB062	脚手架		项	1			
通风、防排烟系统 (人防)								
1	CB086	脚手架		项	1			
4号楼地上土建工程								
主楼部分-土建工程								
1	AB087	安装、拆卸及场外运输 (塔式起重机)		台次	2			
2	AB088	垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.计算规则:按建筑面积计算	m2	16035.92			
3	AB089	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7872.61			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	AB090	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8287.4			
5	AB091	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	196.76			
6	AB092	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3851			
7	AB093	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
8	AB094	平挂式安全网	1.材料:综合 2.安铺要求:达到现行施工验收规范要求	m2	4996.8			
9	AB095	建筑物垂直封闭安全网	1.材料:综合 2.安铺要求:达到现行施工验收规范要求	m2	9442.18			
10	AB096	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
11	AB097	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	3408.86			
12	AB098	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.部位:楼梯平台梁、屋面机房顶	m2	106.46			
13	AB099	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.综合考虑螺栓、端头处理、防水、螺栓孔填塞等 5.部位:女儿墙, 含翻檐	m2	1270			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	AB100	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	23647.12			
15	AB101	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.部位:屋面机房顶板、管道井后浇	m2	183.2			
16	AB102	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	495.33			
17	AB103	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	260.47			
18	AB104	现浇混凝土有梁板后浇带模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	57.4			
19	AB105	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	2042.12			
20	AB106	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	1203.01			
21	AB107	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	35.99			
22	AB108	现浇混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	1.48			
23	AB109	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.计算规则:按混凝土体积计算 3.部位:预制过梁、门窗固定侧面预制块等	m3	2.56			
24	AB110	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	114			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	AB111	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.计算规则:按台阶水平投影面积计算	m2	7.36			
主楼部分-装饰工程								
主楼幕墙部分-装饰工程								
1	BB025	吊篮	1.电动吊篮, 安全规范是施工要求 2.计算规则:按正立面投影面积计算	m2	243.81			
连廊部分-土建工程								
1	AB126	垂直运输机械	1.除钢结构外其他部分垂直运输 2.计算规则:按连廊建筑面积计算	m2	258.03			
2	AB127	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	483.84			
3	AB128	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	47.27			
4	AB129	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	38.3			
5	AB130	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	241.92			
6	AB131	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.综合考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 5.部位:屋面女儿墙, 含翻檐	m2	125.7			
7	AB132	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	28.08			
8	AB133	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	14.11			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
9	AB134	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑	m2	2.56			
连廊部分-装饰工程								
连廊幕墙部分-装饰工程								
1	BB026	吊篮	1.电动吊篮,安全规范是施工要求 2.计算规则:按正立面投影面积计算	m2	496.78			
4号楼地上安装工程								
水电安装系统								
1	CB098	脚手架		项	1			
自动灭火系统								
1	CB101	脚手架		项	1			
4号楼地上精装修工程								
前楼精装修工程								
1	BB042	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.计算规则:实际搭设面积计算	m2	7032.35			
后楼精装修工程								
1	BB058	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.计算规则:实际搭设面积计算	m2	6269.9			
4号楼地上精装修安装工程								
水电安装系统								
1	CB111	脚手架		项	1			
自动灭火系统								
1	CB117	脚手架		项	1			
空调系统								
1	CB131	脚手架		项	1			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第1页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	桩基础工程			
	桩基础			
1	暂列金额	项	300000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		300000.00	
	土方工程			
	土石方工程			
1	暂列金额	项	120000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		120000.00	
	边坡支护基坑降水工程			
	边坡支护基坑降水			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		30000.00	
	地下车库土建工程			
	土建			
1	暂列金额	项	1650000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1650000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地下车库安装工程			
	水电安装系统			
1	暂列金额	项	300000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	253750.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		553750.00	
	自动灭火系统			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	给排水系统(战时)			



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第2页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
通风、防排烟系统(人防)				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
4号楼地上土建工程				
主楼部分-土建工程				
1	暂列金额	项	730000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		730000.00	
主楼部分-装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
主楼幕墙部分-装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
连廊部分-土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
连廊部分-装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
连廊幕墙部分-装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
4号楼地上安装工程				

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第3页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
水电安装系统				
1	暂列金额	项	23000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	407348.75	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		430348.75	
自动灭火系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
4号楼地上精装修工程				
前楼精装修工程				
1	暂列金额	项	420000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		420000.00	
后楼精装修工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
4号楼地上精装修安装工程				
水电安装系统				
1	暂列金额	项	172000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		172000.00	
自动灭火系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
空调系统				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

## 暂列金额明细表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	桩基础工程			
	桩基础			
1	暂列金额	项	300000.00	
	合计		300000.00	
	土方工程			
	土石方工程			
1	暂列金额	项	120000.00	
	合计		120000.00	
	边坡支护基坑降水工程			
	边坡支护基坑降水			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	地下车库土建工程			
	土建			
1	暂列金额	项	1650000.00	
	合计		1650000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下车库安装工程			
	水电安装系统			
1	暂列金额	项	300000.00	
	合计		300000.00	
	自动灭火系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	给排水系统(战时)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	通风、防排烟系统(人防)			
1	暂列金额	项		
	合计			
	4号楼地上土建工程			
	主楼部分-土建工程			
1	暂列金额	项	730000.00	
	合计		730000.00	
	主楼部分-装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	主楼幕墙部分-装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	连廊部分-土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	连廊部分-装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	连廊幕墙部分-装饰工程			

## 暂列金额明细表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	4号楼地上安装工程			
	水电安装系统			
1	暂列金额	项	23000.00	
	合计		23000.00	
	自动灭火系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	4号楼地上精装修工程			
	前楼精装修工程			
1	暂列金额	项	420000.00	
	合计		420000.00	
	后楼精装修工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	4号楼地上精装修安装工程			
	水电安装系统			
1	暂列金额	项	172000.00	
	合计		172000.00	
	自动灭火系统			
1	暂列金额	项		
	合计			
	空调系统			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		桩基础工程				
		桩基础				
		土方工程				
		土石方工程				
		边坡支护基坑降水工程				
		边坡支护基坑降水				
		地下车库土建工程				
		土建				
		装饰				
		地下车库安装工程				
		水电安装系统				
		自动灭火系统				
		给排水系统 (战时)				
		通风、防排烟系统 (人防)				
		4号楼地上土建工程				
		主楼部分-土建工程				
		主楼部分-装饰工程				
		主楼幕墙部分-装饰工程				
		连廊部分-土建工程				
		连廊部分-装饰工程				
		连廊幕墙部分-装饰工程				
		4号楼地上安装工程				
		水电安装系统				
		自动灭火系统				
		4号楼地上精装修工程				
		前楼精装修工程				
		后楼精装修工程				
		4号楼地上精装修安装工程				
		水电安装系统				
		自动灭火系统				
		空调系统				

# 工程设备暂估价一览表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		桩基础工程				
		桩基础				
		土方工程				
		土石方工程				
		边坡支护基坑降水工程				
		边坡支护基坑降水				
		地下车库土建工程				
		土建				
		装饰				
		地下车库安装工程				
		水电安装系统				
		自动灭火系统				
		给排水系统 (战时)				
		通风、防排烟系统 (人防)				
		4号楼地上土建工程				
		主楼部分-土建工程				
		主楼部分-装饰工程				
		主楼幕墙部分-装饰工程				
		连廊部分-土建工程				
		连廊部分-装饰工程				
		连廊幕墙部分-装饰工程				
		4号楼地上安装工程				
		水电安装系统				
		自动灭火系统				
		4号楼地上精装修工程				
		前楼精装修工程				
		后楼精装修工程				
		4号楼地上精装修安装工程				
		水电安装系统				
		自动灭火系统				
		空调系统				

## 专业工程暂估价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	桩基础工程			
	桩基础			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土方工程			
	土石方工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	边坡支护基坑降水工程			
	边坡支护基坑降水			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下车库土建工程			
	土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下车库安装工程			
	水电安装系统			
1	车库抗震支架	车库抗震支架	253750.00	车库抗震支架
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		253750.00	
	自动灭火系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	给排水系统 (战时)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	通风、防排烟系统 (人防)			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4号楼地上土建工程			
	主楼部分-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	主楼部分-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第2页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	主楼幕墙部分-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	连廊部分-土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	连廊部分-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	连廊幕墙部分-装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4号楼地上安装工程			
	水电安装系统			
1	主楼抗震支架	主楼抗震支架	407348.75	主楼抗震支架
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		407348.75	
	自动灭火系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4号楼地上精装修工程			
	前楼精装修工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	后楼精装修工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4号楼地上精装修安装工程			
	水电安装系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	自动灭火系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	空调系统			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			



## 特殊项目暂估价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	桩基础工程					
	桩基础					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土方工程					
	土石方工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	边坡支护基坑降水工程					
	边坡支护基坑降水					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下车库土建工程					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下车库安装工程					
	水电安装系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	自动灭火系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	给排水系统(战时)					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	通风、防排烟系统(人防)					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4号楼地上土建工程					
	主楼部分-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	主楼部分-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	主楼幕墙部分-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	连廊部分-土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	连廊部分-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	连廊幕墙部分-装饰工程					

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
4号楼地上安装工程						
水电安装系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
自动灭火系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
4号楼地上精装修工程						
前楼精装修工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
后楼精装修工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
4号楼地上精装修安装工程						
水电安装系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
自动灭火系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
空调系统						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 计日工表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第1页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	桩基础工程				
	桩基础				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	土方工程				
	土石方工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	边坡支护基坑降水工程				
	边坡支护基坑降水				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地下车库土建工程				
	土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰				

## 计日工表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第2页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下车库安装工程					
水电安装系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
自动灭火系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
给排水系统（战时）					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
通风、防排烟系统（人防）					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

# 计日工表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第3页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
4号楼地上土建工程					
主楼部分-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
主楼部分-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
主楼幕墙部分-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
连廊部分-土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

# 计日工表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第4页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
连廊部分-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
连廊幕墙部分-装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
4号楼地上安装工程					
水电安装系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
自动灭火系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
4号楼地上精装修工程					
前楼精装修工程					

## 计日工表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第5页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
后楼精装修工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
4号楼地上精装修安装工程					
水电安装系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
自动灭火系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
空调系统					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

## 计日工表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第6页 共6页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					



## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	桩基础工程			
	桩基础			
1	总承包服务费			
	合计			
	土方工程			
	土石方工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	边坡支护基坑降水工程			
	边坡支护基坑降水			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下车库土建工程			
	土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下车库安装工程			
	水电安装系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	自动灭火系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	给排水系统 (战时)			
1	总承包服务费			
	合计			
	通风、防排烟系统 (人防)			
1	总承包服务费			
	合计			
	4号楼地上土建工程			
	主楼部分-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	主楼部分-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	主楼幕墙部分-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	连廊部分-土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	连廊部分-装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	连廊幕墙部分-装饰工程			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	总承包服务费			
	合计			
	4号楼地上安装工程			
	水电安装系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	自动灭火系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	4号楼地上精装修工程			
	前楼精装修工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	后楼精装修工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	4号楼地上精装修安装工程			
	水电安装系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	自动灭火系统			
1	总承包服务费			
	合计			
	空调系统			
1	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第1页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
桩基础工程				
桩基础				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
土方工程				
土石方工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
边坡支护基坑降水工程				
边坡支护基坑降水				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下车库土建工程				
土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第2页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下车库安装工程			
	水电安装系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	自动灭火系统			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	给排水系统 (战时)			
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第3页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
通风、防排烟系统 (人防)				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
4号楼地上土建工程				
主楼部分-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
主楼部分-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第4页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
主楼幕墙部分-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
连廊部分-土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
连廊部分-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
连廊幕墙部分-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第5页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
4号楼地上安装工程				
水电安装系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
自动灭火系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
4号楼地上精装修工程				
前楼精装修工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
后楼精装修工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第6页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
4号楼地上精装修安装工程				
水电安装系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
自动灭火系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
空调系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	



规费、税金项目清单与计价表

工程名称：国家区域创新中心公共技术服务数字化平台二标段

第7页 共7页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）
	合计=1+06			