

威招审 sg202212094 号

## 威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

# 招标文件



招标人：威海市滨海新城建设投资股份有限公司

招标代理机构：山东富尔工程咨询管理有限公司

日期：2022年9月30日



目 录

第一章 招标公告 ..... 2

第二章 投标人须知 ..... 5

第三章 评标办法（综合评估法） ..... 35

第四章 合同条款及格式 ..... 41

第五章 工程量清单 ..... 80

第六章 图 纸 ..... 88

第七章 技术标准和要求 ..... 89

第八章 投标文件格式 ..... 99

# 第一章 招标公告

## 威海市疾控中心建设项目新建配电室工程招标公告

[项目专业：施工—其他]

威招审（sg202212094）号

### 一、招标条件

本招标项目威海市疾控中心建设项目新建配电室工程，招标申请已经建设主管部门批准，招标人为威海市滨海新城建设投资股份有限公司，建设资金来自财政资金，项目出资比例为 100%，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

### 二、工程招标范围

威海市疾控中心建设项目新建配电室工程施工及保修，具体内容以工程量清单为准。

### 三、项目基本情况

1. 工程概况：本工程为威海市疾控中心建设项目新建配电室工程。主要包括：室内高低压配电系统、配电室照明及室外高压线路、沟槽土石方、检查井砌筑等工作内容；

2. 计划工期：30 日历天；

3. 质量要求：符合国家验收规范合格标准；

4. 招标控制价为：2694289.94 元。

### 四、投标企业资格要求

1. 具有独立法人资格；

2. 具有电力工程施工总承包三级及以上资质，或具有输变电工程专业承包三级及以上资质；

3. 具备电力部门颁发的承装（修、试）电力设施许可证五级及以上资质；

4. 具有安全生产许可证；

5. 投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标；

6. 投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高法院列入失信被执行人；

7. 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

8. 近三年投标人无行贿犯罪记录；

9. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

### 五、项目经理资格要求

1. 要求承担本工程项目经理具有机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格；
2. 项目经理应具有安全生产考核合格证（B证）；
3. 项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。

#### 六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

#### 七、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2022/9/30 17: 00；下载截止时间：2022/10/12 17: 00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程, 办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

#### 八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）

#### 【第三开标厅】

投标截止时间、开标时间：2022 年 10 月 24 日 14 时 00 分

#### 九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网及威海市住房和城

乡建设局网站发布。

#### 十、联系方式

招 标 人:威海市滨海新城建设投资股份有限公司    招标代理机构: 山东富尔工程咨询  
管理有限公司

地     址: 威海市统一路 34 号

地     址: 威海市古寨东路 315 号

邮     编: 264200

邮     编: 264000

联 系 人: 赵见超

联 系 人: 李中元

电     话: 0631-5570427

电     话: 0631-5896358

电子邮件:

电子邮件:

网     址:

网     址:

开户银行:

开户银行:

账     号:

账     号:

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市滨海新城建设投资股份有限公司 地址：威海市统一路 34 号 联系人：赵见超 电话：0631-5570427
1.1.3	招标代理机构	名称：山东富尔工程咨询管理有限公司 地址：威海市古寨东路 315 号 联系人：李中元 联系电话：0631-5896358
1.1.5	项目名称	威海市疾控中心建设项目新建配电室工程
1.1.6	建设地点	位于胸科医院场址内
1.2.1	资金来源及比例	财政资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	威海市疾控中心建设项目新建配电室工程施工及保修，具体内容以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	30 日历天
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准

1.4.1	投标人资质条件、能力	<p><b>一、投标人资格条件：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 具有独立法人资格；</li> <li>2. 具有电力工程施工总承包三级及以上资质，或具有输变电工程专业承包三级及以上资质；</li> <li>3. 具备电力部门颁发的承装（修、试）电力设施许可证五级及以上资质；</li> <li>4. 具有安全生产许可证；</li> <li>5. 投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标；</li> <li>6. 投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高法院列入失信被执行人；</li> <li>7. 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</li> <li>8. 近三年投标人无行贿犯罪记录；</li> <li>9. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</li> </ol> <p><b>二、项目经理资格要求：</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 要求承担本工程项目经理具有机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格；</li> <li>2. 项目经理应具有安全生产考核合格证（B证）；</li> <li>3. 项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。</li> </ol> <p><b>本工程不接受联合体投标。</b></p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	<p>时间：投标截止时间前 10 日</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.1	构成招标文件的其他材料	通过威海市建设工程招投标监管信息系统平台发布的招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止	<p>时间：投标截止时间前 10 日</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”</p>

	时间	按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清 发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。 澄清发出时间距投标截止时间不足 15 日的, 并且澄清内容可能影响投标文件编制的, 将相应延长投标截止时间
2.2.3	投标人确认 收到澄清	澄清一经发布, 视为潜在投标人已收到, 招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的 时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。 修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的, 并且修改内容可能影响投标文件编制的, 将相应延长投标截止时间
2.3.2	投标人确认收到 修改	修改一经发布, 视为潜在投标人已收到, 招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的 其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正, 且经投标人法定代表人或委托代理人签字确认的书面文件。
3.2.3	最高投标限价	各投标单位在报价时, 投标报价均不能高于招标控制价, 否则按否决投标处理。  招标控制价为: 2694289.94 元。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 日历天
3.4.1	投标保证金	要求投标人递交投标保证金:  <b>投标保证金的形式:</b> 电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函或者电子保函(专用于本工程)(投标单位如用其他转账形式影响到账时间的, 由此引发的后果由投标单位自行承担)  <b>保证金的金额:</b> 人民币叁万元  1、如选择银行转账方式: 需从投标单位的基本账户转入下列指定账户(标明工程名称, 以个人、企业办事处、分公司、子公司名义或从他人帐户、投标人企业的其他账户缴纳的投标保证金无效, 其

	<p>投标应当被拒绝)。</p> <p><b>收款人名称：威海市公共资源交易中心</b></p> <p><b>开户行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准</b></p> <p><b>收款人账号获取的方式：</b>投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p><b>注意：</b>本工程应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标企业应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对招投标客户端的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系该工程的招标代理机构，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标企业自行承担。</p> <p>投标保证金必须在投标截止前到达指定帐户,逾期视为未提交投标保证金，无投标资格，开标现场不接受投标保证金，不从基本户转入的保证金视为无投标资格，并在投标文件中附以上资料的复印件，否则投标文件不予接受。</p> <p><b>2、如选择银行保函方式：</b>银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函复印件，否则否决其投标。</p> <p><b>3、如选择保险保函方式：</b>按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政</p>
--	---

	<p>工程投标保证金工作的意见（试行）》（鲁建管字〔2018〕11号）文件要求，保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房和城乡建设服务监管与信用信息综合平台”（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网”（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。</p> <p>投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业基本账户证明文件；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>注：基本账户证明文件为企业基本账户开户许可证或基本账户银行开户申请表</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>5、投标保证金免交或不需足额缴纳的情形：</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》的通知（威住建通字〔2021〕90号）的规定，2021年度被威海市住房和城乡建设部门评定的信用评价为</p>
--	--

		<p>AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金。投标文件须后附 2021 年度被威海市住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p>
4.2.1	投标截止时间	2022 年 10 月 24 日 14 时 00 分
4.2.2	递交投标文件地点	<p>1、本项目采用全电子标进行开、评标活动，开标现场投标单位无需递交纸质投标文件，只需按本章附件五，电子投标文件编制及报送要求，上传至威海市建设工程电子交易系统。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。</p> <p>2、为满足存档要求，投标人需从系统打印并胶装带水印码的纸质投标文件 3 套、普通电子光盘或 U 盘的电子投标文件：1 份（含 PDF 格式的最终版投标文件、excel 格式最终报价版清单、计价软件格式的报价文件）。</p> <p>投标人以邮寄或送达的方式进行递交，邮寄或送达时间为投标截止时间后三日内，投标截止时间前不接受邮寄或送达。（收件人：李中元，联系方式：0631-5896358，地址：威海市古寨东路 315 号山东富尔工程咨询管理有限公司 403 室）</p>
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2022 年 10 月 24 日 14 时 00 分</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心第三开标厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）</p>
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人，评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退。（开</p>

		标现场查询)
7.1	是否评标委员会 推荐中标候选人 的人数	否，推荐中标候选人为3人。 公示期满无异议后，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。
7.2	中标候选人 公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站，中标候选人在投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示 公示期限：3个工作日
7.5	履约担保	无
10	需要补充的其他 内容	<p>1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4、施工现场扬尘控制必须符合威住建通字【2017】9号《关于加强建设施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函（2018）23号“关于贯彻鲁政发（2018）17号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机构污染管控的通知”要求。</p> <p>5、开标现场招标人或招标代理机构通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投</p>

	<p>标。</p> <p>6、如在建筑市场领域里发现存在黑恶势力恶意竞标的现象，举报电话 0631-5625432。</p> <p>7、为实行山东省建筑市场监管与诚信一体化平台登记制度，凡是中标单位均应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核。项目中标公示结束后，中标单位将审核通过的网上截图提交于招标代理。</p> <p>8、构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。</p> <p>9、根据威住建通字【2020】6 号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：</p> <p>（1）为做好疫情防控，本工程采用全过程网上交易，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准，投标人不到现场。（具体操作请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。）</p>
--	---

		<p>(2) 请各投标人在开标(投标截止)时间随时关注威海市建设工程电子交易系统</p> <p>(<a href="http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&amp;backurl=1">http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&amp;backurl=1</a>) 配合完成开标环节相关确认工作(包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等), 以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>(3) 请各参与投标企业在开标结束后, 评委评标期间, 随时保持电脑网络在线登录状态, 并设专人在线等候, 随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中, 评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明, 或者对细微偏差进行补正。投标人应当(以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准)及时通过电子系统予以澄清、说明或补正, 因未及时关注造成的责任自负。</p>
11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定, 本招标项目已具备招标条件, 现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人: 见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构: 见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称: 见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点: 见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例: 见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

(13) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

- (14) 投标人近三年有行贿犯罪记录（登录中国裁判文书网；
- (15) 投标人、法定代表人、授权委托人、项目经理被最高法院列入失信被执行人；
- (16) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

- ① 失信被执行人
- ② 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体
- ③ 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员
- ④ 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员
- ⑤ 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员
- ⑥ 严重质量违法失信行为当事人
- ⑦ 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员
- ⑧ 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者
- ⑨ 重大税收违法案件当事人
- ⑩ 海关失信企业及其有关人员
- ⑪ 涉金融严重失信人名单的当事人
- ⑫ 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员
- ⑬ 违法失信上市公司相关责任主体
- ⑭ 统计领域严重失信企业及其有关人员
- ⑮ 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员
- ⑯ 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体
- ⑰ 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员
- ⑱ 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员
- ⑲ 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员
- ⑳ 保险领域违法失信相关责任主体
- ㉑ 重大交通违法违章相关责任主体
- ㉒ 劳动保障领域严重失信主体
- ㉓ 社会保险领域严重失信主体
- ㉔ 海洋渔业领域严重失信主体

- ②5 住房城乡建设领域严重失信主体
- ②6 旅游领域严重失信主体
- ②7 价格领域严重失信主体
- ②8 纳税信用评价为 D 级的纳税人
- ②9 消防领域严重违法失信相关责任主体
- ③0 盐行业生产经营严重失信者
- ③1 石油天然气行业严重违法失信主体
- ③2 对外经济合作领域严重失信主体
- ③3 国内贸易流通领域严重违法失信主体
- ③4 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员
- ③5 婚姻登记严重失信当事人
- ③6 家政服务领域相关失信责任主体
- ③7 公共资源交易领域严重失信主体
- ③8 出入境检验检疫严重失信企业
- ③9 慈善捐助领域失信责任相关主体
- ④0 严重危害正常医疗秩序失信主体
- ④1 科研领域严重失信主体
- ④2 政府采购领域严重失信主体
- ④3 知识产权（专利）领域严重失信主体
- ④4 会计领域严重失信主体
- ④5 文化市场领域严重失信主体
- ④6 民办教育培训机构严重失信主体
- ④7 人防领域严重失信主体
- ④8 社会组织严重失信主体

(17) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

### 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理，本工程的招标代理费由中标单位支付。

### 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

### 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

### 1.10 投标预备会

本项目不召开投标预备会。

### 1.11 分包

本项目严禁分包。

## 1.12 偏离

偏离范围和幅度应当符合招标文件及验收规范的规定。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

### 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

3.1.2 ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的或盖章的，否决其投标。

3.1.3 投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过最高相应投标限价，最高投标限价要求在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 其他具体内容详见“第五章 工程量清单”。

3.2.5 本工程招标代理费由中标单位支付。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 日历天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内，向未中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

### 3.5 投标人资格审查资料

3.5.1 投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等相关材料。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 投标保证金的相关证明材料。

3.5.4 项目管理机构人员的相关材料。

3.5.5 “投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）网站上的查询结果截图。

3.5.6 “投标人在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管理机关“全国企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中严重违法失信企业名单查询截图。

3.5.7 近三年投标人无行贿犯罪记录（登录中国裁判文书网查询结果截图，网址：<http://wenshu.court.gov.cn>）。

3.5.8 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

3.5.9 其他招标文件规定的资格审查所要提交的资料。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件的签字和盖章要求：本项目采用全电子标进行开、评标。投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件上盖章。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.1.2 具体要求详见投标人须知前附表。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所上传的投标文件不予退还。

4.2.4 电子投标文件应在投标截止时间前完成上传，上传成功后，投标单位应下载上传凭证。

#### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已上传的电子投标文件。

4.3.2 投标人修改或撤回已上传的电子投标文件的应按照本章 3.6.3 项的要求盖章。

### 5. 开标

#### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

#### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

##### 5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开准备表内容。

##### 5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (2) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (3) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

(4) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目经理姓名等；

- (5) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时

内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

- (6) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (7) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (8) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (9) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；
- (5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；
- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；
- (9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.2 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续

评标 的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新组织招标活动。

### 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人，公示期不少于 3 个工作日。

### 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书。

### 7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 纪律和监督

### 8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评

标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

## 8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 10. 电子招标投标

采用电子招标投标，见投标人须知前附表。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

### 附件三：问题的澄清

#### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件四：中标通知书

## 中标通知书

\_\_\_\_\_：

\_\_\_\_\_, 位于\_\_\_\_\_, \_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_\_公共资  
源交易中心进行\_\_\_\_\_招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标  
价\_\_\_\_\_, 工期为\_\_天(日历日), 质量达到\_\_\_\_\_标准。项目经理(项  
目负责人)为\_\_\_\_\_, 项目管理机构关键岗位人员分别为\_\_\_\_\_。希  
望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与\_\_\_\_\_签订施工合同。

建设单位(盖章)

代理机构(盖章)

日期: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 附表五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### 一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中**资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过gczj格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以gczj文件形式导入，其中gczj文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与gczj内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目经理及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件

将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

2. ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明、承诺书、报价表等；技术标无需电子签章等）。

## 二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

## 三、工程信用要求

评标时，企业信用按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业信用，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

## 四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. （1）在线签到：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目经理等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标

记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；
- (4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；
- (5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
- (6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；
- (7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

- (1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；
- (2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；
- (3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；
- (4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	1、技术标： <u>25</u> 分 2、商务标： <u>65</u> 分 3、资信标： <u>10</u> 分
2.1.2	评标基准价计算方法	1、投标总报价评标基准价确定方法： 采用综合平均法。 $\text{评标基准价 } C = A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A：投标价算术平均值（n 为有效投标人个数）。 当 $n \leq 6$ 时，A=所有投标价的算术平均值； 当 $6 < n \leq 9$ 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值； 当 $n > 9$ 时，A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97%（现场随机抽取）； K2 的取值范围为 98%； Q：权重比例 $Q1+Q2=100\%$ ； Q1 的取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%（现场随机抽取）。 2. 分部分项工程量清单单价评标基准价确定方法： 采用平均法。 当 $n \leq 4$ 时，评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值； 当 $n > 4$ 时，评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价去

		掉其中最高价和最低价后的算术平均值。
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
3	评标程序	详见本章评标详细程序
4	否决投标条件	详见本章否决投标条件

## 一、评标办法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定三名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新组织招标活动。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

## 二、评审标准

### 2.1 分值构成与评分标准

#### 2.1.1 分值构成

- (1) 技术标：见评标办法前附表；
- (2) 资信标：见评标办法前附表；
- (3) 商务标：见评标办法前附表。

#### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

### 2.1.4 评分标准

详见评标办法附录。

## 三、评标程序

### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

- (1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。
- (2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。
- (3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。
- (4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。
- (5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

## 四、其他相关说明

4.1 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报，企业信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.2 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目经理（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

## 五、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1 资格审查有一项不合格的；

- 5.1.2 存在第二章“投标人须知”第1.4.3、14.4项规定的任何一种情形；
- 5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
- 5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
- 5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
- 5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- 5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
- 5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；
- 5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
- 5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。
- 5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。
- 5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。
- 5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。
- 5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第7条情形的。
- 5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
- 5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。
- 5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- 5.2.2 投标人之间约定中标人；
- 5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- 5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- 5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
- 5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- 5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

- 5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
- 5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
- 5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- 5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- 5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第8条情形的。
- 5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。
- 5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，

情节严重者，依法进行行政处罚。

- 5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
- 5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
- 5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式

(SDF—2019—0002)

合同编号： 号

# 山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅  
山东省市场监督管理局

制定

## 第一部分 合同协议书

建设单位（全称）：威海市疾病预防控制中心

发包人（全称）：威海市滨海新城建设投资股份有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

鉴于：

1. 依照威海市人民政府《关于政府投资非经营性房屋建筑项目实行代建制管理的通知》（威政发【2014】17号文件），本协议项下的威海市疾控中心建设项目新建配电室工程由威海市疾病预防控制中心委托威海市滨海新城建设投资股份有限公司代建，且双方已经签订了《威海市疾病预防控制中心建设项目代建合同》；

2. 依照《威海市疾病预防控制中心建设项目代建合同》之“专用条款”第二条“1.4 为协助威海市滨海新城建设投资股份有限公司完成工程价款的及时支付，根据威海市滨海新城建设投资股份有限公司的书面申请，签署有关法律合同。”的约定，在威海市疾控中心建设项目建设中，威海市疾病预防控制中心仅与威海市滨海新城建设投资股份有限公司之间存在权利义务关系；

3. 依照威海市财政局关于工程价款支付的相关规定，威海市疾病预防控制中心在本协议中的权利与义务仅限于监管工程价款的支付、接受承包人出具的以威海市疾病预防控制中心为付款人的收款票据或凭证；

4. 承包人已知悉威海市疾病预防控制中心与威海市滨海新城建设投资股份有限公司之间的代建关系，并承诺本协议项下的一切约定仅约束发包人与承包人。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就威海市疾控中心建设项目新建配电室工程事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：威海市疾控中心建设项目新建配电室工程。

2. 工程地点：威海市胸科医院院内，位于威海火炬高技术产业开发区南苑路南、新田路东，东临胸科医院门诊区及病房区，南侧为已建成的传染病医院扩建项目。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：财政拨款。

5. 工程内容：本工程为威海市疾控中心建设项目新建配电室工程。主要包括：室内高低压配电系统、配电室照明及室外高压线路、沟槽土石方、检查井砌筑等工作内容。

6. 工程承包范围：施工及保修全过程，详见工程量清单，发包人保留对招标范围调整

的权利。

## 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日。

计划竣工日期：2022 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日。

工期总日历天数：\_\_\_\_ 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1. 签约合同价（含税价）为：

人民币（大写）\_\_\_\_（¥\_\_\_\_元）；

### 2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。
4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。
5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在威海市签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自承发包及建设单位三方签字盖章之日起生效。

## 十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，建设单位执壹份，发包人执叁份，承包人执贰份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

建设单位：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

## 第二部分 通用合同条款

执行 2019 版《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用合同条款。

### 第三部分 专用合同条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

##### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_/\_\_\_。

##### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。；

发包人提供国外标准、规范的份数：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日 7 日内向承包人提供工程施工  
 图纸：

发包人向承包人提供图纸的数量： 5 套蓝图，1 套电子版图纸 ；

发包人向承包人提供图纸的内容： 承包范围内的全部内容 。

#### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、工程整体进度计划、材料设备供应计划及与其相关的施工图预算等文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为： 按发包人要求 ；

承包人提供的文件的形式为： 书面文件加电子文档 ；

发包人审批承包人文件的期限：7日内审批，如有特殊情况顺延。

### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定： 现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

## 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点: 施工现场 ;

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为:\_\_\_\_\_。

监理人接收文件的地点: 施工现场 ;

监理人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

## 1.10 交通运输

### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出，承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用。

### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定： 发包

人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，  
若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。

#### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由  承包人  承担。

## 1.11 知识产权

1. 11. 1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人\_\_\_\_\_。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属： 承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用，未经发包人许可，承  
包人不得用于其它工程或转给第三方。

1. 11. 4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：  
由承包人承担。

### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定的计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围: \_\_\_\_\_。

## 2. 发包人

## 2.2 发包人代表

发包人代表:

姓 名: \_\_\_\_\_ ;

身份证号: \_\_\_\_\_;

职务: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_ ;

电子信箱: \_\_\_\_\_;

通信地址: \_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表,但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前,任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

## 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求： 开工前 3 天。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等已开通，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

## 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： 不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式： 无 。

### 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料；满足电力档案部门对竣工资料的要求，移交总承包单位，由总承包单位报送城建档案部门统一进行竣工资料归档工作。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料 2 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担： 由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收合格之日起 30 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求： 书面和电子文档 。

(10) 承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

### 3.2 项目经理

### 3.2.1 项目经理:

姓 名: \_\_\_\_\_;

身份证号: \_\_\_\_\_;

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以 2000 元违约金，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。若未在责令期限内整改，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 1000 元，承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人未经发包人同意更换项目经理，承包人应按项目经理 5000 元 /人支付违约金，并承担上述违约给发包人造成的一切损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：每次支付违约金 10000 元，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换其他岗位人员，承包人应按技术负责人 1000 元 /人、其他岗位人员 500 元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，

未按招标文件要求配备的，承包人必须按 500 元/人·天的标准向发包人支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：向项目经理请假，报总监理工程师请假。

3.3.5 承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 500 元。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不得分包。

主体结构、关键性工作的范围：-----。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：-----。

其他关于分包的约定：-----。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：-----。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始至工程移交建设单位止。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：-----。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更、工程签证的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形象进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；
- (8) 与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：见监理合同。

#### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

监理工程师注册证书号：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业印章号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_。

## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

5.1.1特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中 对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料和文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

5.1.4 工程质量创建目标约定：\_\_\_\_\_。

超出质量创建目标的奖励：\_\_\_\_\_。

其他奖惩约定：\_\_\_\_\_。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

#### 6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包人，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约金、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。宣传内容齐全，制定防尘降噪措施，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承

诺达到以下要求：

- (1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。
- (2) 制定防尘降噪措施，成立专项整治领导班子，层层落实责任，制定施工现场专项整治方案。施工现场出入口必须设置沉淀池，对驶出车辆进行冲洗，门口设置统一警示牌，严禁违规车辆出入。施工现场内的堆土要使用密目网双层覆盖，裸露地面要进行碾压并及时洒水，或者采取覆盖防尘布或者防尘网等措施，确保无扬尘；进行管线和道路施工，对回填的沟槽限时恢复，采取洒水、覆盖等措施，防止扬尘污染。禁止从高处向下倾倒或者抛洒。
- (3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。
- (4) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。
- (5) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。
- (6) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：\_\_\_\_\_。

超出安全文明施工创建目标的奖励：\_\_\_\_\_。

其他奖惩约定：\_\_\_\_\_。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提发发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

#### 7.2 施工进度计划

##### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

#### 7.3 开工

##### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

##### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

#### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

#### 7.5 工期延误

##### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：延期开工和工期顺延的请求必须经发包

人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程。

如果承包人中间节点工期延误，但经承包人努力，总工期按期完工的，并且不影响专业分包工程和独立工程的施工时间，承包人所支付的节点工期违约金应予返还。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议，因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：**承包范围合同价款的 5%。**

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：\_\_\_\_\_。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) \_\_\_\_\_；
- (2) \_\_\_\_\_；
- (3) \_\_\_\_\_。

#### 7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

- (1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；
- (2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；
- (3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：\_\_\_\_\_。

#### 8. 材料与设备

##### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在主要材料、设备进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交设

备、材料品牌、质量证明及样品，发包人和监理人 10 日内签认；发包人和监理人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含所有材料、设备的检验、检测费用，以及现场检验、检测费和（淋水）实验费。

④图纸范围以内的其他材料价格承包人应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

⑤承包人须保障发包人使用其设备、材料、服务及其它任何部分不受到第三方关于侵犯专利、商标和设计权的指控。任何第三方如果提出侵犯指控，承包人须与第三方交涉并承担可能发生的一切费用、责任。

## 8.6 样品

### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 30 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

## 8.8 施工设备和临时设施

### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按 1000 元 / 天 · 台（套）标准向发包人支付违约赔偿金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以 1000 元—5000 元违约金。

关于修建临时设施费用承担的约定：\_\_\_\_费用由承包人承担，已包含在工程量清单报价中\_\_\_\_。

#### 9. 试验与检验

##### 9.1 试验设备与试验人员

##### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：\_\_\_\_按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。\_\_\_\_

施工现场需要配备的试验设备：\_\_\_\_按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。\_\_\_\_

施工现场需要具备的其他试验条件：\_\_\_\_按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求，由承包人负责解决。\_\_\_\_

##### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：\_\_\_\_按工程需要、主管部门规定和发包人、监理人的要求。\_\_\_\_

#### 10. 变更

##### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：\_\_\_\_工程变更仅指设计修改通知、修改图纸或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人和监理工程师签字盖章），除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。\_\_\_\_

##### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：(1) 工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更需要经建设单位现场核实后方可实施。工程造价增加的项目，施工单位未提报建设单位、核实并批准的，视为工程投资未增加，工程结算时不予调整。

风险范围以外合同价款调整方法：

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生工程量计算（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量实际工程量），调整总价。  
如若施工过程中，不发生设计变更，且按施工图设计进行设备供货及安装，综合单价不变；如若发生设计变更或施工单位未按要求安装，按如下调整。但在建设过程中如发生市场价浮动和政策性调价，固定综合单价不做调整（有特殊规定的除外）；

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4) 结算时清单中没有适用或类似于变更工程的价格，按照 2016 版《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》等及 2020 年《威海市价目表》相关规定执行，人工费土建按 128 元/工日取费、安装按 138 元/工日取费，117 元/工日找差；工程类别按定额相关规定计取；新增加的工作内容中，原中标清单中没有的子目，原中标清单中已有的材料执行原中标材料价格，原中标清单中没有的材料，由各相关单位共同确认材料单价。本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。以上规定不随政策性调整而调整。已审定工程造价，按照下浮系数=（1-中标价/控制价）的比率下浮，且不低于 5%。

(5) 清单中没有的子目，且不能套用定额的，由发包人、承包人、造价咨询单位等有关部门根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

(6) 水电费由承包人按实承担，费用已经包含在投标报价中；

(7) 措施费用包干使用，结算时不再调整。

(8) 税金：“增值税”税款由承包人自行缴纳，采用一般计税方式。付款时，承包人需按规定税率开具增值税发票，合计额度为当期应支付工程款额度。若后期出现政策性税率调整，或出现承包人所开具的发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税发票税率进行调整。若承包人提供的发票污损、信息不正确等原因造成当期工程款不能及时支付，发包人有权拖后当期工程款支付。

10.4.2 若结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，审核部门有权按施

工当期的公允价格对综合单价予以调整。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：-----。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料的明细详见：-----。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第-----种方式确定。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第-----种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：-----。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：-----。

#### 11. 价格调整

##### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：材料价格可调整（除价格调整原则规定的材料外，其余均不调整）。

价格调整原则：电线电缆的材料价格允许调整，调价原则如下：

##### （1）市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：依据“威住建通字[2018]23 号”相关规定对主要材料价格调整。

①因市场价格波动调整合同价格，采用以下方式对合同价格进行调整：承包人的投标价格中包含的可调材料价格波动风险幅度约定为基准价的 $\pm 5\%$ 。波动幅度在基准价 $\pm 5\%$ 以内的材料价格不作调整。可调材料价格上涨（下跌）超过基准价 $\pm 5\%$ 的，调整超过基准价 $\pm 5\%$ 以上的价差。按照季度比对调整。

②可调价主要建材单价价差取定：在施工工期的每季度内进行价格比对。

基准价=2022 年第三季度的威海市住房城乡建设局官网发布的的建材价格的中限。

涨跌幅度=（施工日的威海市住房城乡建设局官网发布的的建材价格的中限-基准价）/基准价×100%。

可调价建材价格涨跌幅度±5%以上，则进行价格调整；涨跌幅度±5%以下，则按照中标价格不调整。

1) 上涨超过 5%时，调整材料单价价差（正值）=施工日的威海市住房城乡建设局官网发布的的建材价格的中限（或双方确认的市场价）-基准价×1.05；

2) 下跌超过 5%时，调整材料单价价差（负值）=施工日的威海市住房城乡建设局官网发布的的建材价格的中限-基准价×0.95；

③铜材基准价按长江有色金属网 2022.9.21 日发布的长江有色网 1#铜的价格 63380 元/t 为基准价, 调价市场价按材料进场当日“长江有色金属网”（网址：<http://www.ccmn.cn/>）长江有色网 1#铜的网上价格。

可调价建材（电线电缆）价格涨跌幅度±5%以上，则进行价格调整，公式为：（线缆投标价/1.13）\*{铜市场价-铜基准价\*（1±5%）}/铜基准价；涨跌幅度±5%以下，则按照中标价格不调整。

④可调价主要建筑材料数量的取定：

施工期内，承包人采购主要材料的数量及日期应通过监理审核，确认用于本合同工程后报发包人审批。监理日志和施工日志以及承发包人等现场确认材料入场时间及数量。如遇可调价的季度期内，调价材料的数量依据上述确认的材料数量计入进行调价。

⑤主要建筑材料价差调整金额的计算：

主要建筑材料价差调整金额=调整材料单价价差（正负值）×确认调差材料的数量。

可调价主要建筑材料总价差计取规费、税金，不再计取其他费用。

⑥因发包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨差额由发包人承担；因承包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨差额由承包人承担。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：在建设过程中发生的物价波动和政策性调价，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素（清单或招标文件中另有规定的除外）。

风险费用的计算方法：不调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的

(1) 设计变更。

(2) 现场签证。

(3) 计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

(4) 关于总包服务费的记取，总包服务费按照投标总造价（扣除设备费）的 1.5%包干计取，在投标报价中考虑，结算时不另行计取。由中标单位支付给施工总承包单位。

(5) 规费中安全生产责任保险费用、工伤保险费按照相关规定，结算时按照实际缴费或购买金额结算。

12.1.2.4承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

12.1.2.5 发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

2. 总价合同。

总价包含的风险范围：\_\_\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_\_\_。

3. 其他价格形式：\_\_\_\_\_。

## 12.2 预付款

### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：本工程无预付款。

预付款支付期限：-----。

预付款扣回的方式：-----。

### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：-----。

预付款担保的形式为：-----。

## 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生工程量计算，除合同和清单中另有约定，适用于本工程的是《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少（或不适用）相对应的计量规则或约定，则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。

有关招标文件的解释权属于招标人。

关于变更估价的约定：执行合同价款约定。

### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：-----。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：-----。

### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：-----。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：-----。

### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：-----。

## 12.4 工程进度款支付

### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：\_\_\_\_\_

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按发包人项目经理及监理工程师共同确认的已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 20 日提交已完工程量报告两份。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：\_\_\_\_\_。

(2) 发包人支付进度款的期限：本工程无预付款，工程完工并验收合格完成送电后付至已完成工程产值的 80%，结算审核完成后付至审定值的 97%。余款缺陷责任期（两年）满后无任何质量问题无息付清。

(3) 承包人不得因延期支付工程款而延误工期，否则视为违约。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向电业局提交竣工验收申请报告，直至电业局验收通电完成。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收合格后 20 日内向发包人提供完整的竣工资料、

竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：

-----。

### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：-----。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额 1%的违约金，

上限为承包范围合同价款的 5%。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：-----。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由发包人承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：-----。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 日内。

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：-----。

竣工结算申请单应包括的内容：-----。

#### 14.2 竣工结算审核

结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量实际工程量）计算。最终工程结算造价依据审计部门的审计意见进行调整。

发包人完成竣工付款的期限：工程竣工验收合格且提报竣工资料后并经审计定案后付至工程审定值的 97%，剩余 3%作为质保金，缺陷责任期满后无息付清全款。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：-----。

#### 14.5 最终结清

#### 14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数： 3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限： 执行通用条款。

#### 14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： -----。

(2) 发包人完成支付的期限： -----。

#### 15. 缺陷责任期与保修

##### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限： 详见《工程质量保修书》。

##### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定： 应付工程款的 3%留作质量保证金。

##### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 (2) 种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），  
保证金额为： -----；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式： -----。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

##### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 (2) 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式： -----。

关于质量保证金的补充约定： -----。

##### 15.4 保修

##### 15.4.1 保修责任

工程保修期为： 详见《工程质量保修书》。

##### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

## 16. 违约

### 16. 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：-----。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：-----。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：-----。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：-----。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延。

发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期相应顺延。

发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：-----。

(8) 其他：-----。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 ----- 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

## 16.2 承包人违约

### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：-----

### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加违约金、停止付款及终止合同。如达不到约定质量标准，处以合同总额 5%的

**罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。**

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：\_\_\_\_\_。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：\_\_\_\_\_由承包人承担\_\_\_\_\_。

#### 17. 不可抗力

##### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。

##### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

#### 18. 保险

##### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

##### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：\_\_\_\_\_。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：\_\_\_\_\_。

##### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：\_\_\_\_\_。

#### 20. 争议解决

##### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_\_\_。

###### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_\_\_。

###### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_\_\_。

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第\_\_\_\_(2)\_\_\_\_种方式解决：

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向\_\_\_\_\_工程所在地\_\_\_\_\_人民法院起诉。

#### 21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工总工损失，损失由相关部门共同确认。

(2) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

(3) 运输车辆按照规定的时段、行驶路线、倾倒地点运输和倾倒。运输车辆不带泥上路、不超高、不超载运输，不脱线行驶；主动使用有封闭设施的运输车辆防止撒落、扬尘，保证运输途中道路和环境“零”污染。

(4) 乱倒土方处罚：清理乱倒造成的直接费用的2倍。

(5) 疫情防护措施费用已包含在合同总价中，结算不在另行计算，施工单位按照国家相关规定，做好疫情防护工作。

(6) 所有由施工单位自主报价的材料，采购前施工单位均须提供样品，经发包人同意后方可使用；若施工单位提供的样品或因其它的原因达不到发包人的要求，发包人有权指定供应商，一切费用由施工单位承担。

(7) 按照施工总进度计划排好工期，严格按照计划进行，如不能按时完成节点，施工单位承担每拖延一天2000元的违约金。

(8) 若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工工资款之外的其他工程款，并有权在应付承包人工工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起3日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按

照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。因承包人将工程违法发包、转包或违法分包导致拖欠农民工工资的，由承包人承担欠薪清偿责任。如发生农民工上访，发包人有权在当期进度款及工程结算中双倍扣除应支付的农民工工资，并由承包人按人民币 1 万元/次支付违约金给发包人。

#### 附件

附件 1：工程质量保修书

附件 2：廉政承诺书

附件 3：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 4：承包人主要施工管理人员表

## 附件 1

## 工程质量保修书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就 威海市疾控中心建设项目新建配电室工程（工程全称）签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的工程内容。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：**本工程保修期为 2 年**。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。

承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：

承包人(公章)：

地 址：

地 址：

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

委托代理人(签字)：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

邮政编码：

邮政编码：

附件 2

## 廉政承诺书

威海市滨海新城建设投资股份有限公司：

为预防商业贿赂和不正当竞争，保护各方合法权益，强化自我约束和监督，我方郑重承诺在与贵公司及相关公司的业务合作过程中：

一、不得以任何形式向贵公司相关工作人员输送经济利益，包括但不限于：

（一）不得以任何理由为贵公司相关工作人员报销应由其个人支付的费用；

（二）不得以任何理由向贵公司相关工作人员赠送贵重物品、有价证券、工程回扣和好处费等非正当利益；

（三）不向贵公司相关工作人员提供高档消费、休闲娱乐、境内外旅游等活动；

（四）不以谋取非正当利益为目的，擅自与贵公司相关工作人员就业务问题进行私下商谈或者达成利益默契；

（五）不在招标采购、业务洽谈、合同签订、验收、付款等履行环节为获得便利向贵公司相关工作人员支付任何合同约定以外的费用；

（六）不向贵公司相关工作人员无偿提供劳务、交通工具、通讯工具和高档办公设备等；

（七）不为贵公司相关工作人员购买、建造、装修私人住宅。

二、凡违反上述廉政承诺，我公司愿承担一切责任，并在三年内不参与贵公司及相关单位的任何业务活动。

三、对业务过程中发现的任何索取经济利益、破坏市场公平竞争的行为，积极抵制和举报（举报电话：0631-5197287，举报邮箱：whxcqfb@163.com）

四、洽谈业务的主要内容：威海市疾控中心建设项目新建配电室工程。

本承诺书作为业务合同组成部分，与合同具有同等法律效力。

特此承诺。

（单位盖章）

主要负责人：（签字）

年 月 日

## 附件 3

承包人用于本工程施工的机械设备表

[illegible]

附件 4:

承包人主要施工管理人员表

名称	姓名	职务	职称	岗位证或注册证编号	主要资历、经验及承担过的项目
.....					

## 第五章 工程量清单

1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjzj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

### 2、工程量清单说明

#### 一、 报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章；
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改；
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内；
4. 金额（价格）均以人民币表示。

#### 二、 工程名称：威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

三、工程概况：本工程为威海市疾控中心建设项目新建配电室工程。主要包括：室内高低压配电系统、配电室照明及室外高压线路、沟槽土石方、检查井砌筑等工作内容。

四、工程招标范围：安装专业：室内高低压配电系统、配电室照明及室外高压线路等配套施工。土建专业包括：沟槽土石方、检查井砌筑等工作内容。具体内容以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

#### 六、编制依据：

1. 招标单位提供的图纸及相关答复；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
3. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（鲁建标字[2016]40 号文）；
4. 鲁建标字〔2020〕17 号文《关于调整建设项目工伤保险费率的通知》；
5. 鲁建标字〔2019〕10 号文山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知；
6. 省和市建设主管部门颁发的计价定额、计价管理办法及有关计价要求；
7. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；
8. 施工现场情况、工程特点；
9. 建筑市场情况。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

九、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行。

十、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照建设部《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十一、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十二、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十三、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标人在投标时应按清单给定的统一格式，提供“单位工程投标报价汇总表”、“分部分项工程和单价措施项目清单与计价表”、“综合单价分析表（11 清单）”、“措施项目清单计价汇总表”、“工料机汇总表”、“议价材料表”等，投标人应按其规定内容填写。

十四、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十五、投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为废标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十六、投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十七、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十八、所有材料均应选用符合国标的产品，甲方规定品牌的要在主材表中注明选用材料的品牌，所有由投

标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十九、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标人在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按废标处理。本项目报价中应包含社会保险费，结算时按规定执行。

二十、投标税率执行山东省投标时点的相关规定，中标后需按规定税率开具发票。若后期出现政策性税率调整，或出现中标单位所开具的发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税发票税率计取。

二十一、清单外项目价格的核定首选借用本项目中相同或相近项的中标价格，不能借用中标价的项目执行 2016 版《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》、《山东省市政工程消耗量定额》、《山东省园林绿化工程消耗量定额》等，此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。

## 二十二、电缆调价机制：

### （1）市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：依据“威住建通字[2018]23 号”相关规定对主要材料价格调整。

①因市场价格波动调整合同价格，采用以下方式对合同价格进行调整：承包方的投标价格中包含的可调材料价格波动风险幅度约定为基准价的 $\pm 5\%$ 。波动幅度在基准价 $\pm 5\%$ 以内的材料价格不作调整。可调材料价格上涨（下跌）超过基准价 $\pm 5\%$ 的，调整超过基准价 $\pm 5\%$ 以上的价差。按照季度比对调整。

②可调价主要建材单价价差取定：在施工工期的每季度内进行价格比对。

基准价=2022 年第三季度的威海市住房城乡建设局官网发布的的建材价格的中限。

涨跌幅度=（施工日的威海市住房城乡建设局官网发布的的建材价格的中限-基准价）/基准价 $\times 100\%$ 。

可调价建材价格涨跌幅度 $\pm 5\%$ 以上，则进行价格调整；涨跌幅度 $\pm 5\%$ 以下，则按照中标价格不调整。

1) 上涨超过 5%时，调整材料单价价差（正值）=施工日的威海市住房城乡建设局官网发布的的建材价格的中限（或双方确认的市场价）-基准价 $\times 1.05$ ；

2) 下跌超过 5%时，调整材料单价价差（负值）=施工日的威海市住房城乡建设局官网发布的的建材价格的中限-基准价 $\times 0.95$ ；

③铜材基准价按长江有色金属网 2022.9.21 日发布的长江有色网 1#铜的价格 63380 元/t 为基准价，调价市场价按材料进场当日“长江有色金属网”（网址：<http://www.ccmn.cn/>）长江有色网 1#铜的

网上价格。

可调价建材价格涨跌幅度 $\pm 5\%$ 以上，则进行价格调整，公式为： $(\text{线缆投标价}/1.13) \times \{\text{铜市场价}-\text{铜基准价} \times (1 \pm 5\%) \} / \text{铜基准价}$ ；涨跌幅度 $\pm 5\%$ 以下，则按照中标价格不调整。

④可调价主要建筑材料数量的取定：

施工期内，承包人采购主要材料的数量及日期应通过监理审核，确认用于本合同工程后报发包人审批。监理日志和施工日志以及承发包人等现场确认材料入场时间及数量。如遇可调价的季度期内，调价材料的数量依据上述确认的材料数量计入进行调价。

⑤主要建筑材料价差调整金额的计算：

主要建筑材料价差调整金额=调整材料单价价差（正负值） $\times$ 确认调差材料的数量。

可调价主要建筑材料总价差计取规费、税金，不再计取其他费用。

⑥因发包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨差额由发包人承担；因承包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨差额由承包人承担。

二十三、投标人在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。
2. 本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价只计取规费与税金。
3. 无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料，招标人保留自行采购的权利。
4. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。
5. 发包人供应的材料成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时材料保管费、检验试验费不再计取。
6. 发包人指定乙方购买的材料成品保护费、采购保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时材料采保费、检验试验费不再计取。
7. 施工现场临时场地、所有临设费用（包括施工单位利用地下水的费用）、用水用电费用（包括因水源、电源接入点位置不到位而增加的管线的费用）由投标单位自行解决，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

8. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。
9. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。
10. 措施费（一）、（二）包干计取使用。投标单位应按给定的清单格式及工程量进行自主报价，填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。投标单位对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等增列项目并报价（例如土石方开挖减震沟，毛毡、塑料纸、密目网等覆盖措施费用）。已单独列项的措施项目费用的报价，投标人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在相应的综合单价中。
11. 措施费中应考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。
12. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。
13. 本项目所有专业的洞口封堵、预留洞封堵及防火封堵均应包含在投标报价中，结算不予另计。
14. 报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。
15. 报价单位应根据现场实际情况，应综合考虑施工过程中由建设单位组织的观摩、参观、学习时所发生的各项费用。

#### 二十四、室外工程（不含安装）清单报价时，投标人应注意：

1. 挖运土石方的报价应综合开挖、清理、堆放、倒运、运输的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素，由投标单位根据现场情况综合报价。
2. 土石方回填子目报价应包含场区内的堆放、倒运、运输的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。
3. 结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。混凝土的价格包含混凝土材料费、运输费、各种方式的泵送费、添加剂费用。施工中泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。

4. 图纸中规定的有抗震要求的带 E 钢筋投标单位在投标报价时应综合考虑，损耗包括在钢筋的综合单价当中。报价中还应考虑各种形式的垫铁费用，结算时不再单独考虑此项费用。钢筋项目的报价应考虑所有不同的接头方式，实际施工中采用连接方式与清单不同时，结算均不做调整。
5. 砌块墙的报价中投标人要考虑墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目，结算时不因此调整工程价款。
6. 钢梯及预埋件等钢构件项目报价应包含制作、运输、安装、除锈、防腐、喷涂及防火涂料等所有费用。投标单位报价时应按清单中规定的要求及完成该工作所需的所有内容填报，结算时不再增加此类项目。各技术标准不低于图纸设计标注，但超过部分产生的增加费不另计算。
7. 综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时无论何种情况均不再做调整。
8. 工程施工中，为保证质量而由施工单位自行采取的施工工艺措施，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时综合单价均不得调整。
9. 砌筑、墙面各清单项目在报价时均应考虑施工时所搭设的必要的脚手架费用，无论实际采用何种脚手架形式（满堂架，单排，双排），均应包含清单综合单价中，结算时不再调整。
10. 报价中应包含所有砌筑砂浆、抹灰砂浆等各种砂浆用砂的过筛用工费用，结算时不再增加此项费用。
11. 所有螺栓、螺钉、膨胀螺栓、化学锚栓、埋件、钢材等的报价综合考虑到相应的项目内，结算时均不调整。

#### 二十五、安装工程报价时，投标单位应注意：

1. 安装工程材料价格由投标单位自主报价，应严格符合国家质量标准。材料费计入综合单价内，并填入“工程主材汇总表”中；设备费不计入综合单价，列入设备费计入总造价，并填入“工程设备汇总表”中。
2. 桥架清单项中包含桥架三通、弯头、支架及其刷油防腐等与之有关的工作内容，桥架安装报价时应综合因需要绕梁、风道、管道设备因素增加的制作安装费用、穿变形缝时的补偿装置，伸缩节及阻火圈等报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。
3. 所有灯具、开关、插座等小电器的清单项目均包含安装、接线、单体调试、材料费及抠眼打洞恢复费用等与之相关的所有工作内容。结算时无论何种情况均不调整。
4. 电气穿线管安装中包含支架及其刷油防腐、套管、接地跨接等与之有关的工作内容，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。
5. 电缆敷设工程量是按设计图示尺寸以长度计算（含预留长度及附加长度）。

6. 所有设备安装均包括设备整体安装、设备支架制安、接线、单体调试、减震措施等与之相关的所有工作内容，设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考考在相应的清单报价中，结算时不再增加此项费用。
7. 综合单价应综合不同安装高度费用，充分考虑管线器具的安装高度。投标单位应充分仔细阅读图纸、勘察现场，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。
8. 投标单位应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价。
9. 没有单列清单项目的系统调试费用应综合考虑在清单报价内，结算时无论何种情况均不调整。
10. 承包范围内的竣工验收所有检验检测费用应在清单单价中综合考虑，工程结算时不再单独支付。
11. 各专业施工应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算时不调整。
12. 综合单价应综合考虑各种管洞、桥架洞、各种箱体洞口预留及箱。
13. 火灾监控系统单独列项，包火灾监控主机、含火灾监控探测器、漏电探测器、温度探测器及与之相关的配管配线、安装调试等综合计入综合单价中，结算时不再调整。
14. 03, 13 馈线柜内的消防电源监控模块计入配电柜清单内，其配管配线综合考虑，不含主机安装，结算时不再调整。
15. 柜顶小母线综合在报价内，结算时不再调整。
16. 高低压柜内母线材料费包含在相应柜体内，结算时不再增加此部分费用。
17. 满足电业部门验收所必备的所有配备设施。

二十六、中标单位要提交符合城建档案馆要求的竣工资料。

二十七、工程主要材料和设备及相关配件的价格应在工程主材汇总表和设备表中详细列明品牌、规格、型号单价。报价中所选用的品牌档次应不低于以下品牌中档以上的性能标准，未列明品牌的材料设备也要求选用中档以上品牌，所有材料均应选用符合国标的产品：

1. 变压器：江苏天威、威海盛源、特变电工；
2. 真空断路器：上海人民、上海三开、常熟开关、上海良信；
3. 框架断路器：上海人民、上海三开、常熟开关、上海良信；
4. 塑壳断路器：上海人民、上海三开、常熟开关、上海良信；
5. 微机保护：帝森南自 NPM60 系列、无锡佳测、烟台海珐；
6. 智能仪表：上海居正电气、威海凯瑞、无锡佳测、烟台海珐；

7. 智能电容器：杜马希电气、安能捷、恩科特电气、南通西东；

8. 电气火灾监控：施耐德万高、北京利达、威海凯瑞；

9. 高低压电缆：江苏远东、江苏上上、文登昆崙；

二十八、投标单位应充分考虑新冠肺炎疫情对本工程工期、人工、材料、设备等产生的一切影响，所发生的费用应综合考虑在相关清单子目中，结算时不再调整。

## 第六章 图 纸

## 第七章 技术标准和要求的

### 一、高压柜(KYN28)

(一) 设备符合以下标准、规范(生产制造中依据标准规范的现行最新版本):

- GB/T 3906-2006 《3.6kV~40.5kV 交流金属封闭开关设备和控制设备》
- GB/T 11022-2011 《高压开关设备和控制设备标准的共用技术要求》
- DL/T404-2007 《3.6KV~40.5KV 交流金属封闭开关设备和控制设备》
- GB/T 4208-2017 《外壳防护等级(IP 代码)》
- GB/T 5582-1993 《高压电力设备外绝缘污秽等级》
- IEC-60298 《额定电压 1kV 以上 50kV 及以下交流金属封闭开关设备和控制设备》
- DL/T5044-2014 《电力工程直流电源系统设计技术规程》
- DL/T 5136-2012 《火力发电厂、变电站二次接线设计技术规程》
- DL / T5120—2000 《小型电力工程直流系统设计规程》
- DL / T459—2016 《电力系统直流电源柜订货技术条件》
- DL / T781—2001 《电力用高频开关整流模块》
- JB / T5777.4—2002 《电力系统二次电路用控制及继电保护屏(柜)通用技术条件》
- GB/T 11032-2010 《交流无间隙金属氧化物避雷器》

(二) 设备使用环境条件:

1. 环境温度:  $-20^{\circ}\text{C} \leq T \leq 40^{\circ}\text{C}$ 。
2. 相对湿度(25℃时), 日平均不大于 95%, 月平均不大于 90%。
3. 周围空气温度: 最高温度+40℃, 最低温度-20℃。
4. 海拔高度: 不超过 1000m。
5. 地震烈度: 不超过 8 度。
6. 耐受地震能力: 水平加速度 0.2; 垂直加速度 0.1。
7. 气候条件: 海洋性气候、盐雾腐蚀。
8. 周围空气应不受腐蚀型或可燃气体、水蒸气等明显污染。

(三) 设备运行条件

1. 电网额定电压 10KV, 最高电压 12KV

2. 额定频率：50HZ
3. 安装场所：室内
4. 接地电阻要求： $\leq 1\Omega$
5. 中性点连接方式：直接接地
6. 设备运行时间：每天工作 24 小时，每年 365 天

#### （四）设备技术参数

1. 额定电压：12kV
2. 额定绝缘电压：12kV
3. 额定工频耐受电压：42kV/min
4. 额定雷电冲击耐受电压：75kV
5. 额定频率：50HZ
6. 额定短时耐受电流：50kA/3s
7. 额定峰值耐受电流：125kA
8. 内部燃弧耐受电流：40kA/1s 50kA/0.5s
9. 外壳防护等级：IP4X

#### （五）设备性能特点：

1. 开关柜为高压户内交流中置式开关柜（以下简称“高压开关柜”），由整体柜体和可抽出部件两大部分组成。开关设备的外壳采用进口敷铝锌钢板拼装而成，无焊点，柜顶装有泄压孔；前后柜门用敷铝锌钢板及活动门隔离，柜体由四小室组成，各部由隔板分隔；在手车室、母线室及电缆室的上方均设有压力释放装置。框架、柜体所用板材厚度不少于 2mm。开关柜前面板所用冷轧钢板厚度不少于 2mm，表面采用静电粉末喷塑亚光处理，抗冲击、耐腐蚀，颜色 RAL7035。

2. 高压开关柜具有良好的电气隔离，有可靠防止因本柜单独组件故障殃及本柜其它组件和相邻高压开关柜的防护结构措施。

3. 高压开关柜中器件布置满足绝缘、检修、运行中易损件更换（如熔断器等）、散热等需要，且同型产品额定值和结构相同的组件能够互换。

4. 高压开关柜电力电缆头隔室有安装电缆头的指定位置，并有可靠的固定方法及零部件。

5. 高压开关柜防护等级为 IP4X。

6. 高压开关柜柜体采用高强度抗腐蚀性强、覆铝锌钢板折弯成型，由螺栓与螺母拼装而成，尺寸精确、钢度强、互换性好。

7. 高压开关柜具有“五防”功能：

(1) 只有当断路器在分闸状态下，断路器手车才能从试验/隔离位置移向工作位置或从工作位置移向试验/隔离位置。

(2) 只有当断路器在试验/隔离位置时，接地开关才能合闸。

(3) 当接地开关合闸时，手车不能从试验/隔离位置移向工作位置。

(4) 当手车处于工作位置时，二次插头被锁定，不能拔出；只有二次插头拔出后，手车才能移出开关柜。

(5) 断路器只有在试验和工作位置，断路器才能合闸。

8. 柜内铜排：主母排采用 D 型母排，分支母排选用“T2”型硬铜排，纯度不低于 99.98%，搭接处镀锡，，所有母排均加装热缩套管且搭接处加装绝缘护套；

9. 高压开关柜内保护测控单元采用微机保护，实现网上遥测、遥信、遥调、遥控功能。

10. 高压开关柜各柜的开关室、母线室等有良好的散热通道和装置，且不降低防护等级。

11. 高压开关柜内二次导线采用阻燃软线。

12. 高压配电系统配置 1 台维修用推拉小托车来接送开关。

13. 高压断路器在柜内移动采用蜗轮与蜗杆驱动推进、退出，操作轻便、灵活。

14. 每台高压开关柜内配置单独的线路保护测控装置电源开关。

15. 高压开关柜严格按照签订时正式图纸配置。决不使用假、套牌配件。

16. 与计量有关的设备经威海供电公司计量部门校验认可。

## 二、220V 直流系统参数及技术性能

### (一) 配置

1. 高频开关电源屏采用智能电池管理，N+1 热备用方式，实现四遥功能。

2. 输入：交流双路输入，具有互投装置。具备交流电源失电后恢复自动启动功能。

### 3. 参数：

(1) 额定电压：AC380 $\pm$ 10%V，50HZ

(2) 额定电压 DC220V

(3) 稳压精度： $\leq \pm 0.1\%$

(4) 稳流精度 $\leq \pm 0.1\%$

- (5) 波纹电压:  $\leq \pm 0.1\%$
- (6) 功率因数: 0.92 (100% 负荷、额定输入电压)
- (7) 过载能力: 120% 额定直流 (2 小时)
- (8) 柜体尺寸:  $800 \times 600 \times 2200 \text{mm}$ ; 全封闭结构, 颜色 RAL7035。
- (9) 柜体防护等级: IP30
- (10) 绝缘强度: 2kV/min

4. 配置直流巡检装置, 实现直流输出的分路监测, 并以空接点形式输出直流接地、电压异常信号。

5. 蓄电池: 10 年免维护蓄电池。

6. 报警功能满足以下要求:

- (1) 正负母线绝缘不良报警。
- (2) 控制母线电压过高报警; 控制母线电压过低报警。
- (3) 电池组电压过高报警; 电池组电压过低报警。
- (4) 交流输入过压报警; 交流输入电压过低报警。
- (5) 充电模块不正常报警。

### 三、微机保护装置

高压柜配置微机保护装置, 安装于 10KV 开关柜上, 并通过通讯口与后台系统通讯, 其主要功能如下:

1. 具有通用型的保护功能, 实现三相过流保护、三相方向过流保护、接地故障方向过流保护、零序过流保护、负序过流保护、热过负荷保护、欠/过电压保护、报警等功能。具有 PT、CT 断线检测功能。

2. 同时还具有三相全电量的测量 (电流、频率、功率因数、有功、无功、有功电度、无功电度等)。

3. 具有故障录波功能。

4. 具有事件顺序记录 (带精度为 1ms 的时标) 的监视功能。

5. 具有 RS-485 通信口, 可通过 Modbus 规约和通讯管理机连接。

6. 具 2 组以上设定值, 具有逻辑编程能力, 具有开放的通讯接口。

7. 支持远方和当地在线查看数据, 修改参数。

8. 对装置定值和保护定值提供不同的管理权限, 具有完整的自检功能, 且能自动显示故

障的原因。

9. 具有液晶显示和中文操作界面。

#### 四、0.4KV 低压配电柜

(一) 设备符合以下标准、规范(生产制造中本公司将依据标准规范的现行最新版本):

IEC60439 -1 《低压成套开关设备和控制设备第 1 部分: 型式试验和部分型式试验成套设备》

GB7251. 1-2005 《低压成套开关设备和控制设备第 1 部分: 型式试验和部分型式试验成套设备》

ZBK3600 《低压抽出式成套开关设备》

(二) 设备使用环境条件

1. 环境温度:  $-20^{\circ}\text{C} \leq T \leq 40^{\circ}\text{C}$ 。
2. 相对湿度(25℃时), 日平均不大于 95%, 月平均不大于 90%。
3. 周围空气温度: 最高温度+40℃, 最低温度-20℃。
4. 海拔高度: 不超过 1000m。
5. 地震烈度: 不超过 8 度。
6. 耐受地震能力: 水平加速度 0.2; 垂直加速度 0.1。
7. 本工程气候条件: 海洋性气候、盐雾腐蚀。
8. 周围空气应不受腐蚀型或可燃气体、水蒸气等明显污染。

(三) 设备运行条件

1. 电网额定电压 0.4kV, 最高电压 0.69kV
2. 额定频率 : 50HZ
3. 安装场所 : 室内
4. 接地电阻要求:  $\leq 1 \Omega$
5. 中性点连接方式: 直接接地
6. 设备运行时间: 每天工作 24 小时, 每年 365 天

(四) 设备的主要技术参数

1. 型号: GCK 等同类型柜型。
2. 型式: 0.4kV 抽出式低压开关柜
3. 防护等级: IP30

### （五）设备性能特点

1. 抽出式低压开关柜（以下简称“低压开关柜”）为组合式结构，柜体采用高级型模数化设计的框架结构，用螺栓全组合装配制造柜体，所有框架零件均为免维护型，并具有可按任意方向，随意装配，免维修的特点，保证同规格抽出单元可任意互换。框架、柜体、及抽屉均采用优质电镀锌板制作，厚度不少于 2.00mm。开关柜间隔门和抽屉前面板，冷轧钢板厚度不少于 1.5mm，表面采用静电粉末喷塑亚光处理，其表面应抗冲击、耐腐蚀，颜色微机灰色。

2. 低压开关柜外壳的顶部有盖板，防止异物、水滴落下造成母线短路。盖板的设置不影响设备正常运行时的通风和散热。

3. 为防止事故扩大，低压开关柜的金属分隔式和抽屉式间隔之间及每一个功能小室之间有金属隔板，隔板的设置不影响母线及元件的检修和更换。

4. 低压开关柜的结构使断路器或其他电气设备操作产生的振动不会引起继电器等二次设备误动作。

5. 低压开关柜由固定的柜体和可抽出部分组成，用电镀锌板隔开三个间隔室：功能单元装置室、母线室等。柜体具有防尘、防潮功能。电缆出线连接部位均加用阻燃材料制成的防护套密封，以防止连接处裸露。

6. 低压开关柜抽屉采用电镀锌板制作，抽屉在柜内有工作、试验和存储位置。抽出式单元均具有完善可靠电气和机械联锁功能，能有效的防止误操作。

7. 低压开关柜柜内铜排选用“T2”型硬铜排，纯度不低于 99.98%，搭接处镀锡，所有母排均加装热缩套管且搭接处加装绝缘护套；

#### 8. 低压开关柜的二次接线

（1）控制导线采用多股软铜线，截面不小于  $1.5\text{mm}^2$ ，用于电流互感器的导线截面不小于  $2.5\text{mm}^2$ 。导线为单芯、聚氯乙烯绝缘(阻燃型)，额定电压不低于 450V。

（2）端子上连接的导线一般为两根，当为跳线时，则最多可以为两根。

（3）为保证互换性，低压开关柜同类设备的抽屉单元二次接线和二次插头应具有相同的接线和排列。

（4）其他方面严格按图纸要求生产。

9. 电容器采用干式自愈型电容器；采用智能型（无触点）免维护自动补偿装置，具备自动过零投切、分补共补、智能监测及抑制谐波等功能；电容允许偏差 $-5\%\sim+10\%$ ，最大过载

电压为 135%额定电压，允许最高环境温度+55℃；补偿装置控制器预留遥信、遥测接口，具备 RS232/RS485 通讯端口。

10. 智能仪表采用综合测量型，能测量电流、电压、有功、无功，有功精度不低于 1 级，无功精度不低于 2.0 级，液晶显示，具备 RS485 通讯端口。通信方式：RS485;DL/T645-2007、DL/T645-1997 和 Modbus 协议。

#### 11. 柜内电气火灾监控系统技术要求

电气火灾监控系统产品须具有国家消防电子产品质量检测中心出具的依据《电气火灾监控系统》（GB14287.1/2/3-2005）标准检验的型式检验报告，并具有国家 3C 认证证书。

- ①探测漏电电流，故障时发出声光信号报警。
- ②监控器及主机须实时显示各回路漏电数值，线缆温度数值。
- ③监控器应能指示漏电，温度报警及主机通信状态。
- ④漏电报警值设定为 300MA
- ⑤所有监控器按照只报警不跳闸设计。
- ⑥监控器液晶屏信息显示，面板安装。

12. 框架断路器采用抽屉式、保证电动跳合闸，具有过载长延时、短路短延时、短路瞬时三段保护功能，断路器额定运行短路分断能力须达到图纸设计标准要求。

13. 塑壳断路器额定运行短路分断能力须达到图纸设计标准要求。

14. 低压开关柜内浪涌保护器为威海气象局备案产品且负责防雷验收。

15. 低压开关柜内与计量有关的设备经威海供电公司计量部门校验及认可。

16. 低压开关柜内主要电器元件的选用均按照设计图纸要求及招标文件规定的品牌，严禁使用假、套牌配件。

#### 五、变压器主要技术要求：

1. 供货范围：含外壳（外壳颜色甲方后定）、冷却风机、温度控制箱。

##### 2. 运行条件

###### 2.1 环境条件

2.1.1 安装地点：室内

2.1.2 海拔高度：<1000m

2.1.3 地震裂度：7 度

2.1.4 气象条件：

最高年平均气温： +20℃

最高日平均气温： +30℃

最高气温： +40℃

最低气温(室内)： -25℃

### 3. 技术规范

3.1 设备名称：三相环氧树脂真空浇注干式变压器

3.2 性能参数：

变压器型号： SCB10

额定电压： 10/0.4 kV

分接范围：  $\pm 2 \times 2.5\%$

额定频率： 50Hz

相数： 3

最大系统电压：  $12/\leq 1.1\text{kV}$

额定短时工频耐压： 35/3kV

额定冲击电压： 75/- kV

阻抗电压： 6%

连接组别： Dyn11

空载损耗： 2.09 kW

负载损耗： 8.4 kW

空载电流： 0.5%

噪音： 小于 50dB

局部放电： 5pC

绝缘等级： H

温升： 125K

冷却方式： AN/AF

防护等级： IP20

罩壳颜色： RAL7035(浅灰色)

进出线方式： 电缆上进、母排上出

### 4 结构及性能要求

4.1 变压器高压线圈和低压线圈必须采用优质铜箔绕制；高压线圈内外层均采用高强度玻璃纤维网加强，高压线圈绝缘等级为 H 级。低压线圈采用优质铜箔和绝缘材料绕制而成，低压线圈应设置多层散热气道，散热气道应采用散热性能更优的铝管替代传统的玻璃纤维棒。变压器运行安全可靠且具有较强的过载能力，并且变压器绝缘老化缓慢，寿命长，正常运行寿命应大于 30 年。

4.2 变压器防潮能力强，阻燃性能好，绝缘材料具有自动熄火的特性，遇到火源时不产生有害气体。变压器应能够随时投入运行，停止运行后一段时间可不经干燥而直接投入，并允许在正常环境温度下，承受 80% 的突加负载。

4.3 变压器铁芯材料应选用厚度仅为 0.23 的优质激光导向硅钢片，步进叠片工艺，硅钢片应采用德国乔格剪切线剪切并自动叠装，从而保证硅钢片剪切毛刺小（ $<0.02\text{mm}$ ）、叠片的接缝小而均匀。变压器铁心和金属件均应可靠接地，并有明显的接地标志，铁心和金属件均有防锈保护层。

4.4 变压器应具有较强的结构强度，从而保证具有较强的抗振动能力和抗短路能力，保证能够耐受 8 级地震裂度而不损坏。

4.5 变压器带温控及温显装置，温度传感器采用 3 只 PT100 和 3 只 PTC 共同检测温度，温度传感器置于每相低压线圈中。温度控制装置具有显示变压器三相线圈的运行温度、高温报警及超温跳闸信号输出、按温度自动开停风机的功能，同时具有传感器和风机故障报警功能。

#### 4.6 主要原材料

4.6.1 环氧树脂和固化剂：H 级优质绝缘树脂

4.6.2 硅钢片：优质冷轧硅钢片

4.6.3 导体： 高压绕组：铜箔  
低压绕组：铜箔

以上在变压器生产时，甲方要到生产产地考察，若发现与上述不符，甲方要对中标单位进行经济处罚。

4.7 冷却方式：自然空气冷却；可带风机，强迫空气冷却。风机采用低噪音幅流风机，并且通风方式可由温控器自动控制或通过手动切换。变压器在风机开启情况下可过载 40%，对时间较长的间隙性过载是很实用的，不影响其使用寿命。

4.8 变压器应带优质冷轧钢板保护外壳，防护等级为 IP20，罩壳表面采用静电粉末喷涂

工艺，结构强度高、防腐防锈性能好，颜色为RAL7035。罩壳采用落地安装，安装地面为水平地面，罩壳内部应有高压电缆固定支架。

## 5. 试验

试验分出厂试验、型式试验和特殊试验。每一台产品均需通过出厂试验，型式试验和特殊试验需提供有效试验报告。

## 第八章 投标文件格式

一、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

二、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。

三、若“工料机汇总表”、“工程主材汇总表”、“工程设备汇总表”在 GCZJ 报价中不能体现品牌信息，可自行将上述三个表格添加“品牌”后上传至商务标-商务标附件。

## 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名: _____	
2	工期	天数: _____天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____日历天	
5	不存在禁止投标的情形承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	

投 标 人: \_\_\_\_\_ (加盖公章)

法定代表人: \_\_\_\_\_ (加盖印章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）（身份证号码：\_\_\_\_\_，联系电话：\_\_\_\_\_）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人和授权委托人身份证明及授权委托人社保证明或网上查询截图。

注：如法定代表人参加此表可删除

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 投标人承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、为了切实维护农民工的合法权益，确保社会和企业稳定，根据各级政府和相关部门的相关要求，我公司承诺如下：

1、我公司将严格按照上级主管部门关于农民工工资发放的相关要求，切实做好农民工工资发放工作；

2、根据相关农民工工资保证金管理办法要求缴纳农民工工资保证金；

3、我公司一定按照规定将农民工工资足额、直接发放到民工手中；

4、如因民工工资发放、处置不力，导致民工有不同形式的上访、闹访、集访等时间发生，我公司同意按照合同中相应条款对我公司进行处罚。由此造成的一切不良后果或损失由我公司承担。

六、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

七、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

八、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

年 月 日

## 项目管理机构人员配置表

序号	岗位	姓名	养老保险账户	备注

注：后附人员相关证书（项目经理、技术负责人）、项目管理机构全体人员社保证明或网上查询截图（项目管理机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料）。

投标人基本情况表

投标人名称							
注册地址					邮政编码		
联系方式	联系人				电 话		
	传 真				网 址		
组织结构							
法定代表人	姓名		技术职称		电话		
技术负责人	姓名		技术职称		电话		
成立时间			员工总人数：				
企业资质等级			其中	项目经理			
营业执照号				高级职称人员			
注册资金				中级职称人员			
基本账户 开户银行				初级职称人员			
基本账户账号				技 工			
经营范围							
备注							

上传至资信标补充附件中。

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
<b>威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]</b>			
<b>1</b>	<b>资格审查 [合格制]</b>		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf文档，内容为资质证书的彩色扫描件，资质为：1、具有电力工程施工总承包三级及以上资质，或具有输变电工程专业承包三级及以上资质；2、具备电力部门颁发的承装（修、试）电力设施许可证五级及以上资质。
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件。
1.4	项目管理机构	合格制	上传word或pdf文档， 1.上传项目经理机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格证书及安全生产考核合格证（B证）彩色扫描件。 2.上传未担任其他在建、排名第一的预中标或中标工程项目的项目经理网上截图。（查询网址： <a href="https://yth.weihaigov.cn/whythgc/WHYJ/WHYJList.aspx">https://yth.weihaigov.cn/whythgc/WHYJ/WHYJList.aspx</a> ） 3.上传项目管理机构人员配置表（按投标文件格式提供）人员配置：技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书、其他关键岗位管理人员包括施工员、质检（质量）员，安全员、资料员各配置1人。 4.上传项目经理及技术负责人人员相关证书及项目管理机构全部人员社会社保证明或网上查询截图。 注：项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.5	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf文档， 若法定代表人参加投标，内容为法人身份证明（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证扫描件； 若委托代理人参加投标，内容为授权委托书（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证扫描件、授权委托代理人身份证扫描件及社保证明或网上查询截图。
1.6	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf文档， 注：如选择银行转账方式，需附基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表或基本存款账户信息证明等）、转账凭证等材料扫描件。 若采用银行保函形式，详见投标人须知前附表 如选择保险保函方式，详见投标人须知前附表 若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》的通知（威住建通字〔2021〕90号）的规定，2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金。投标文件须后附2021年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的证明材料。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf文档 1、上传通过网站（ <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ）查询失信被执行人情况网页截图彩色扫描件，查询的省份为全部。包括投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理。 2、上传通过网站（ <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> ）查询投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的网页截图彩色扫描件。 3、上传投标人近三年内无行贿犯罪行为记录网页截图。 4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，本条投标人无需附截图，以现场查询为准。
1.8	投标人承诺书	合格制	上传word或pdf文档,按投标文件格式提供。
<b>2</b>	<b>技术标 [25.00]</b>		<b>（汇总规则：当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）</b>
2.1	技术方案	10.00	产品性能不满足招标文件要求的，否决投标。 评标委员会根据投标产品品牌、技术参数、性能指标、寿命（包括易损件）、结构特点（含材质、配置）、制造质量、可靠性及产品检测、认证等方面进行评定打分，最高计至10分。
2.2	安装方案	10.00	评委根据安装方案内容齐全，工期、工序、进度合理，方案先进切实可行，质量保证体系可靠，安全文明施工管理措施、扬尘污染防治专项措施等进行评定，最高计至10分。
2.3	企业综合实力	5.00	根据该企业履约能力、社会信誉及售后维护服务等方面进行打分，最高计至5分。
<b>3</b>	<b>资信标 [10.00]</b>		

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.1	项目管理机构	3.00	<p>通过系统选择项目班子成员</p> <p>1.项目经理具有机电工程二级及以上注册建造师证，同时具备项目负责人安全生产考核合格证（B证）否则否决其投标。</p> <p>2.投标单位应合理配置项目管理班子和现场专业人员，保证具有相应管理、技术等能力的各岗位人员：</p> <p>（1）项目管理机构其他关键岗位管理人员：技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书、其他关键岗位管理人员包括施工员、质检（质量）员，安全员、资料员各配置1人，符合以上要求配置的得2分。</p> <p>（2）技术负责人持有电力工程专业高级及以上职称的得1分。</p> <p>备注：按投标文件格式提供项目管理机构人员配置表，后附项目经理（建造师注册证书、安全考核合格证）、技术负责人相关证件及管理机构全部人员的社会保险证明扫描件。</p>
3.2	企业业绩	7.00	<p>通过系统勾选所使用的业绩</p> <p>上传word或pdf格式的文档，内容为：</p> <p>企业2021年1月1日至今，投标人承建的配电室工程项目，单项合同额达到200万元及以上，每有一项得1分，此项最高得7分。</p> <p>备注：需上传合同主要条款页原件的扫描件、中标通知书原件的扫描件及中标公示或中标公告网页截图，否则该项不得分。（时间以签订合同时间为准，金额以合同金额为准）</p>
4	商务标 [65.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。</p> <p>评标基准价<math>C = \text{投标价算术平均值} A \times \text{下浮系数} K1 \times \text{权重比例} Q1 + \text{招标控制价} B \times \text{下浮系数} K2 \times \text{权重比例} Q2</math>。</p> <p>投标价算术平均值<math>A</math>计算过程：（<math>n</math>为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 6</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价的算术平均值}</math></p> <p>当<math>6 &lt; n \leq 9</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价中最高价、1个最低价后的算术平均值}</math></p> <p>当<math>n &gt; 9</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价中最高价、2个最低价后的算术平均值}</math></p> <p><math>B</math>：招标控制价。</p> <p><math>K1</math>：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。</p> <p><math>K2</math>：0.98。</p> <p><math>Q</math>：权重比例<math>Q1 + Q2 = 100\%</math>，<math>Q1</math>、<math>Q2</math>取值均应<math>\geq 30\%</math>。</p> <p><math>Q1</math>：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分</p> <p>每高于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。</p> <p>每低于基准价1%，扣减0.25分，扣完为止。</p> <p>偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	分部分项	5.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（<math>n</math>为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 4</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价的算术平均值}</math></p> <p>当<math>n &gt; 4</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价中最高价、1个最低价后的算术平均值}</math></p> <p>清单全部参与评审</p> <p>清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数</p> <p>清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单（合）价每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止</p> <p>总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 2694289.94

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	高低压配电							
	室外土建部分							
1	010101003001	挖土石方	1.开挖形式:自行考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.弃土运距:土方场内堆土 4.工作内容:挖土、清理基槽修整边坡、场内堆土、平整、覆盖等,满足下道工序施工要求 5.位置:包含管沟、各种井室、电线杆土石方 6.工程量:按招标人批准的施工方案的开挖前密实体积进行计算	m3	393.84			
2	010103001001	回填砂	1.填方部位:管沟 2.填方材料品种:细砂 3.回填质量要求:密实度不低于95%	m3	14.8			
3	010103001002	回填土（原土回填）	1.回填材料:原土 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 3.取土来源、运距:综合考虑 4.回填部位:包含管沟、各种井室、电线杆土方 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	192.55			
4	010404001001	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层厚度: 100mm 3.包含混凝土浇筑养护、模板制作安拆等 4.部位: 电缆沟	m3	4.98			
5	010401011001	砌筑井	1.名称:中型三通电井井（通车型） 2.井规格:矩形3000*2000mm（内尺寸） 3.有无地下水、井深:无地下水，垫层至地面深度3m 4.垫层: 100厚C15混凝土垫层 5.底板: 250厚C30混凝土 5.砌体、砂浆强度等级:：250厚M15水泥砂浆MU25烧结普通砖 6.过梁C30混凝土、圈梁C25混凝土、井圈C30 7.井盖: 250厚C35现浇盖板、砖砌500高井座加装φ700铸铁井盖 8.抹灰: 检查井内侧1: 2.5水泥砂浆20厚 9.工作内容: 包含垫层、砌筑、过梁、圈梁、压顶、抹灰、井盖、盖板、爬梯、电缆支架、预埋件、掉落网、拉力环等所有工作内容	座	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010401011002	砌筑井	1.名称:中型三通电缆井 (无汽车通行) 2.井规格:矩形3000*2000mm (内尺寸) 3.有无地下水、井深:无地下水,垫层至地面深度3m 4.垫层:100厚C15混凝土垫层 5.底板:250厚C30混凝土 5.砌体、砂浆强度等级:250厚M15水泥砂浆MU25烧结普通砖 6.过梁C30混凝土、圈梁C25混凝土、井圈C30 7.井盖:250厚C35现浇盖板,砖砌500高井座加装 $\phi$ 700塑胶井盖 8.抹灰:检查井内侧1:2.5水泥砂浆20厚 9.工作内容:包含垫层、砌筑、过梁、圈梁、压顶、抹灰、井盖、盖板、爬梯、电缆支架、预埋件、掉落网等所有工作内容	座	3			
7	01B001	砖砌井筒	1.名称:中型三通型电缆井井筒(深度增减0.1m) 2.井规格:圆形770mm(内尺寸) 3.有无地下水、井深:无地下水,深度0.1m 4.砌体、砂浆强度等级:250厚M15水泥砂浆MU25烧结普通砖 5.抹灰:内抹20厚1:2防水水泥砂浆 6.工作内容:包含砌筑、抹灰等所有工作内容	m	0.1			
8	010401011003	砌筑井	1.名称:小型直通型电缆井(通车型) 2.井规格:矩形2000*1200mm(内尺寸) 3.有无地下水、井深:无地下水,垫层至地面深度2.6m 4.垫层:100厚C15混凝土垫层 5.底板:200厚C30混凝土 5.砌体、砂浆强度等级:370厚M15水泥砂浆MU25烧结普通砖 6.过梁C30混凝土、圈梁C25混凝土、井圈C30混凝土 7.井盖:120厚C30现浇盖板,砖砌500高井座加装 $\phi$ 700铸铁井盖 8.抹灰:检查井内侧1:2.5水泥砂浆20厚 9.工作内容:包含垫层、砌筑、过梁、圈梁、压顶、抹灰、井盖、盖板、爬梯、电缆支架、预埋件、掉落网、拉力环等所有工作内容	座	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010401011004	砌筑井	1.名称:小型直通型电缆井 (无汽车通行) 2.井规格:矩形2000*1200mm (内尺寸) 3.有无地下水、井深:无地下水,垫层至地面深度2.6m 4.垫层:100厚C15混凝土垫层 5.底板:200厚C30混凝土 5.砌体、砂浆强度等级:370厚M15水泥砂浆MU25烧结普通砖 6.过梁C30混凝土、圈梁C25混凝土、井圈C30混凝土 7.井盖:120厚C30现浇盖板,砖砌500高井座加装 $\phi$ 700塑胶井盖 8.抹灰:检查井内侧1:2.5水泥砂浆20厚 9.工作内容:包含垫层、砌筑、过梁、圈梁、压顶、抹灰、井盖、盖板、爬梯、电缆支架、预埋件、掉落网等所有工作内容	座	3			
10	010401011005	砌筑井	1.名称:大型直通型电缆井 (无汽车通行) 2.井规格:矩形3500*1400mm (内尺寸) 3.有无地下水、井深:无地下水,垫层至地面深度2.7m 4.垫层:100厚C15混凝土垫层 5.底板:200厚C30混凝土 5.砌体、砂浆强度等级:370厚M15水泥砂浆MU25烧结普通砖 6.过梁C30混凝土、圈梁C25混凝土、井圈C30混凝土 7.井盖:120厚C30现浇盖板,砖砌500高井座加装 $\phi$ 700塑胶井盖 8.抹灰:检查井内侧1:2.5水泥砂浆20厚 9.工作内容:包含垫层、砌筑、过梁、圈梁、压顶、抹灰、井盖、盖板、爬梯、电缆支架、预埋件、掉落网等所有工作内容	座	3			
11	010515001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\Phi$ 8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.部位:地面预埋钢筋	t	0.03			
配电室安装部分								
1	030402017001	高压成套配电柜	1.名称:10KV进线柜 2.编号:① 3.型号:KYN28A-12/023 4.规格:800*1660*2300 5.工作内容:柜体安装,柜内母线安装,防火封堵,型钢基础制安	台	1			
2	030402017002	高压成套配电柜	1.名称:10KV进线柜 2.编号:⑩ 3.型号:KYN28A-12/023 4.规格:800*1660*2300 5.工作内容:柜体安装,柜内母线安装,防火封堵,型钢基础制安	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030402017003	高压成套配电柜	1.名称:10KV计量柜 2.编号:② 3.型号: KYN28A-12/061 (改) 4.规格: 800*1660*2300 5.工作内容: 柜体安装, 柜内母线安装, 型钢基础制安	台	1			
4	030402017004	高压成套配电柜	1.名称:10KV计量柜 2.编号:⑨ 3.型号: KYN28A-12/061 (改) 4.规格: 800*1660*2300 5.工作内容: 柜体安装, 柜内母线安装, 型钢基础制安	台	1			
5	030402017005	高压成套配电柜	1.名称:10KVPT避雷器柜 2.编号:③, ⑧ 3.型号:KYN28A-12/048 4.规格: 800*1660*2300 5.工作内容: 柜体安装, 柜内母线安装, 型钢基础制安	台	2			
6	030402017006	高压成套配电柜	1.名称:10KV变压器柜 2.编号:④, ⑦ 3.型号:KYN28A-12/024 4.规格: 800*1660*2300 5.工作内容: 柜体安装, 柜内母线安装, 防火封堵, 型钢基础制安	台	2			
7	030402017007	高压成套配电柜	1.名称:10KV联络柜 2.编号:⑤ 3.型号:KYN28A-12-007 (改) 4.规格: 800*1660*2300 5.工作内容: 柜体安装, 柜内母线安装, 型钢基础制安 6.断路器调试	台	1			
8	030402017008	高压成套配电柜	1.名称:10KV母线提升柜 2.编号:⑥ 3.型号:KYN28A-12-052 4.规格: 800*1660*2300 5.工作内容: 柜体安装, 柜内母线安装, 型钢基础制安	台	1			
9	030404013001	直流馈电屏	1.名称:直流屏 2.编号:1Z,2Z 3.型号:50AH 4.规格: 800*600*2200 5.工作内容: 基础型钢制作、安装 6.1Z、2Z按一套考虑	套	1			
10	030404004001	低压开关柜	1.名称:0.4KV低压主进柜 2.编号:01, 15 3.型号:GCK-05 (改) 4.规格: 800*1000*2200 5.工作内容: 柜体安装, 柜内母线安装, 防火封堵, 型钢基础制安	台	2			
11	030404004002	低压开关柜	1.名称:0.4KV电容补偿柜 2.编号:02,14 3.型号:GCK-65 4.规格: 1200*1000*2200 5.工作内容: 柜体安装, 柜内母线安装, 防火封堵, 型钢基础制安	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030404004003	低压开关柜	1.名称:0.4KV馈线柜 2.编号:03 3.型号:GCK-19(改) 4.规格:600*1000*2200 5.工作内容:柜体安装,柜内母线安装,消防电源模块,防火封堵,型钢基础制安	台	1			
13	030404004004	低压开关柜	1.名称:0.4KV馈线柜 2.编号:13 3.型号:GCK-19(改) 4.规格:600*1000*2200 5.工作内容:柜体安装,柜内母线安装,消防电源模块,防火封堵,型钢基础制安	台	1			
14	030404004005	低压开关柜	1.名称:0.4KV馈线柜 2.编号:04,11 3.型号:GCK-19(改) 4.规格:600*1000*2200 5.工作内容:柜体安装,柜内母线安装,防火封堵,型钢基础制安	台	2			
15	030404004006	低压开关柜	1.名称:0.4KV馈线柜 2.编号:05,12 3.型号:GCK-19(改) 4.规格:600*1000*2200 5.工作内容:柜体安装,柜内母线安装,防火封堵,型钢基础制安	台	2			
16	030404004007	低压开关柜	1.名称:0.4KV馈线柜 2.编号:06,10 3.型号:GCK-19(改) 4.规格:600*1000*2200 5.工作内容:柜体安装,柜内母线安装,防火封堵,型钢基础制安	台	2			
17	030404004008	低压开关柜	1.名称:0.4KV馈线柜 2.编号:07 3.型号:GCK-19(改) 4.规格:1000*1000*2200 5.工作内容:柜体安装,柜内母线安装,防火封堵,型钢基础制安	台	1			
18	030404004009	低压开关柜	1.名称:0.4KV联络柜 2.编号:08 3.型号:GCK-19(改) 4.规格:800*1000*2200 5.工作内容:柜体安装,柜内母线安装,防火封堵,型钢基础制安	台	1			
19	030404004010	低压开关柜	1.名称:0.4KV馈线柜 2.编号:09 3.型号:GCK-19(改) 4.规格:1000*1000*2200 5.工作内容:柜体安装,柜内母线安装,防火封堵,型钢基础制安	台	1			
20	030401002001	干式变压器	1.名称:TD1,TD2干式变压器 2.型号:10KV±2*2.5/0.4 3.容量(kV·A):800KVA 4.工作内容:本体安装,母线安装,保护外罩的制安,防火封堵,型钢基础制安等 5.干式变压器过渡铜排安装 6.矩形铜母线伸缩节安装	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	03B001	报警控制器	1.名称:电气火灾监控主机 2.工作内容:电气火灾监控主机及相关的配管、配线等安装及调试 3.包括火灾监控探测器、温度探测器、漏电探测器安装 4.符合规范及设计要	台	1			
22	030403003001	带形母线	1.材质:铜 2.规格(截面积):TMY-100*8 3.含各种铜软接及各种金具 4.部位:干式变压器至低压主进柜连接母线	m	30			
23	030403003002	带形母线	1.材质:铜 2.规格(截面积):TMY-80*6.3 3.含各种铜软接及各种金具 4.部位:干式变压器至低压主进柜连接母线	m	10			
24	030411003001	桥架	1.材质:镀锌钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:800*250 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.桥架吊支架:制作安装及防腐 6.防火处理:详见图纸要求	m	23.87			
25	030411003002	桥架	1.材质:镀锌钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*250 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.桥架吊支架:制作安装及防腐 6.防火处理:详见图纸要求	m	24.27			
26	030411003003	桥架	1.材质:镀锌钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.桥架吊支架:制作安装及防腐 6.防火处理:详见图纸要求	m	23.29			
27	030411003004	桥架	1.材质:镀锌钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:600*250 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.桥架吊支架:制作安装及防腐 6.防火处理:详见图纸要求	m	7.95			
28	030411003005	桥架	1.材质:镀锌钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:500*200 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.防火处理:详见图纸要求	m	10			
29	030411003006	桥架	1.材质:镀锌钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*250 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.防火处理:详见图纸要求	m	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030411003007	桥架	1.材质:镀锌钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*50 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.防火处理:详见图纸要求	m	6			
31	030408001001	电力电缆	1.型号、规格:电缆NHVV-0.6/1-2*6 2.材质:铜芯 3.敷设方式:综合考虑 4.无端子板外部接线	m	30			
32	030408001002	电力电缆	1.型号、规格:电缆NHVV-0.6/1-3*4 2.材质:铜芯 3.敷设方式:综合考虑 4.无端子板外部接线	m	80			
33	030408001003	电力电缆	1.型号、规格:电缆NHVV-4*4 2.材质:铜芯 3.敷设方式:综合考虑 4.无端子板外部接线	m	39.64			
34	030408001004	电力电缆	1.型号、规格:电缆NHVV-0.6/1-5*10 2.材质:铜芯 3.敷设方式:综合考虑 4.电缆头制作安装	m	40			
35	030408001005	电力电缆	1.型号、规格:电缆WDZN-YJY-0.6/1-5*16 2.材质:铜芯 3.敷设方式:综合考虑 4.电缆头制作安装	m	60			
36	030408001006	电力电缆	1.型号、规格:ZR(C)-YJV22-8.7/15-3*50 2.材质:铜芯 3.敷设方式:综合考虑 4.含电缆泄露试验等	m	50			
37	030408006001	户内终端头制作安装:	1.名称:10kV户内冷缩式电缆终端头 2.规格型号:3*50mm <sup>2</sup>	个	4			
38	030408002001	控制电缆	1.型号、规格:控制电缆ZRKVV22-0.5-4*4 2.材质:铜芯 3.敷设方式:综合考虑 4.无端子板外部接线	m	10			
39	030408002002	控制电缆	1.型号、规格:控制电缆ZRKVV22-0.5-7*2.5 2.材质:铜芯 3.敷设方式:综合考虑 4.无端子板外部接线	m	20			
40	030408002003	控制电缆	1.型号、规格:控制电缆ZRKVV22-0.5-4*1.5 2.材质:铜芯 3.敷设方式:综合考虑 4.无端子板外部接线	m	230			
41	030409002001	接地母线	1.接地母线材质、规格:镀锌扁钢-50*5 2.敷设方式:明敷 3.含临时接地端子	m	70			
42	030409002002	接地母线	1.接地母线材质、规格:镀锌扁钢-50*5 2.敷设方式:暗敷	m	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030403006001	低压封闭式插接母线槽	1.名称: 0.4KV空气型封闭母线 2.电流(A):1600A 3.采用3*L-TMY-1*100*8+N-TMY-1*80*6.3, 外套桥架400*250	m	6.5			
44	030414001001	电力变压器系统	1.名称: 电力变压器系统 2.容量 (kV · A) :800KV	系统	2			
45	030414002001	送配电装置系统	1.电压类别 (交流或直流) :交流 2.电压等级(V或kV):10以下 3.供电形式 (仅适用于10kV以下交流供电系统) :10kv	系统	2			
46	030414002002	送配电装置系统	1.电压类别 (交流或直流) :交流供电系统调试 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	2			
47	030414008001	母线调试	1、电压等级:10KV以下	段	2			
48	030414008002	母线调试	1、电压等级:1KV以下	段	2			
49	030414010001	电容器	1.名称:电容器系统调试 2.电压等级:1KV	组	2			
50	030414009001	避雷器	1.名称:避雷器调试 2.电压等级:10KV	组	2			
51	030414011001	接地装置	1.名称: 接地装置调试 2.符合设计及规范要求	系统	1			
52	03B002	配电室配套装置:	1.名称: 满足电业部门验收所必备的装置; 2.内容: 绝缘靴、10kV绝缘橡胶垫、干粉灭火器8kg、配电室标志牌、工具柜、母线型接地线、绝缘手套、绝缘隔板、10kV验电笔、配电室模拟图版、配电室安全管理条例等 3.包括但不限于以上配套装置, 达到电业部门验收标准	套	1			
配电室照明安装部分								
1	030404017001	配电箱	1.名称: AP-PD照明配电箱 2.安装方式及高度 (仅适用于成套配电箱) :距地1.5m 3.半周长或回路数: 1000*200*800 4.包含无端子外部接线	台	1			
2	030411001001	配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :明敷 4.开关盒、接线盒安装	m	134.51			
3	030411004001	配线	1.种类 (导线、母线) :铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格: NHBV-2.5mm <sup>2</sup>	m	309.11			
4	030411004002	配线	1.种类 (导线、母线) :铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格: NHBV-4mm <sup>2</sup>	m	180.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030412005001	荧光灯	1.名称:三防单管自带蓄电池荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:T8(LED) 1*14W 4.安装形式:管吊式 5.其他:配电子式镇流器	套	10			
6	030412005002	荧光灯	1.名称:三防双管自带蓄电池荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:T8(LED) 2*14W 4.安装形式:管吊式 5.其他:配电子式镇流器	套	8			
7	030404034001	照明开关	1.名称:双联开关 2.规格:10A/250V	个	1			
8	030404034002	照明开关	1.名称:三联开关 2.规格:10A/250V	个	1			
9	030404035001	插座	1.名称:单相五孔安全插座 2.规格:10A/250V	个	7			
10	03B004	管道防火涂料	1.安装部位(室内、外):室内 2.做法:防火涂料两道	m <sup>2</sup>	3.02			
10KV外线安装工程安装部分								
1	030410001001	电杆组立	1.材质:非预应力水泥杆 2.规格:15m 3.工作内容:电杆组立、校正、工地运输、电缆抱箍、绝缘子、角钢横担、金具附件安装等 4.卡盘、底盘综合考虑	根	1			
2	030410002001	横担组装	1.名称:避雷器横担安装 2.工作内容:避雷器横担 70*70*7*2000	组	2			
3	03B006	顶管	1.土壤类别:松砂石及以下 2.单管管径:Φ150/12mm 3.管材材质:MPP电缆保护管 4.钻进方式:顶管 5.包含顶管工作坑、顶管及电缆保护管等所有工作内容 6.其他详见设计图纸	m	472			
4	03B007	顶管	1.土壤类别:岩石 2.单管管径:Φ150/12mm 3.管材材质:MPP电缆保护管 4.钻进方式:顶管 5.包含顶管工作坑、顶管及电缆保护管等所有工作内容 6.其他详见设计图纸	m	472			
5	030408003001	电缆保护管	1.材质:MPP电缆导管 2.规格:Φ150,12mm 3.敷设方式:埋地敷设 4.包含管枕安装 5.综合考虑入户管封堵相关工作内容	m	100			
6	030411001002	配管	1.名称:涂塑钢管 2.规格:DN100	m	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030408001007	电力电缆	1.型号、规格:ZR(C)-YJV22-8.7/15-3*70 2.材质:铜芯 3.敷设方式:穿管敷设 4.含防火封堵、电缆泄露试验等	m	900			
8	030408001008	电力电缆	1.型号、规格:ZR(C)-YJV22-8.7/15-3*50 2.材质:铜芯 3.敷设方式:穿管敷设 4.含防火封堵、电缆泄露试验等	m	250			
9	030408006002	户外中间头制作安装:	1.名称:10kV户外冷缩式电缆中间头 2.规格型号:3*70mm <sup>2</sup>	个	3			
10	030408006003	户外终端头制作安装:	1.名称:10kV户外冷缩式电缆终端头 2.规格型号:3*70mm <sup>2</sup>	个	1			
11	030408006004	户内终端头制作安装:	1.名称:10kV户内冷缩式电缆终端头 2.规格型号:3*70mm <sup>2</sup>	个	1			
12	030408006005	户外终端头制作安装:	1.名称:10kV户外冷缩式电缆终端头 2.规格型号:3*50mm <sup>2</sup>	个	1			
13	030408006006	户内终端头制作安装:	1.名称:10kV户内冷缩式电缆终端头 2.规格型号:3*50mm <sup>2</sup>	个	1			
14	030409002003	接地母线	1.接地板材质、规格、安装土质:热镀锌扁钢,-40X4 2.接地母线材质、规格、敷设方式:暗敷 3.含降阻模块等安装	m	120			
15	03B008	电缆警示板	1.材质:聚合塑料警示板 2.规格:-5mm*500mm 3.包含警示板埋地敷设的所有工作内容	m	70			
16	03B009	电缆标识桩	1.名称:电缆标识桩 2.材质:聚合塑料 3.满足验收规范	个	4			
17	030414011002	接地装置	1.名称:接地装置调试 2.符合设计及规范要求	系统	1			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	高低压配电	
	室外土建部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配电室安装部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配电室照明安装部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	10KV外线安装工程安装部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	高低压配电				
	室外土建部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护费				
5	疫情防控措施费				
	配电室安装部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	配电室照明安装部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	10KV外线安装工程安装部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		高低压配电						
		室外土建部分						
1	011705001001	挖掘机进出场		台次	1			
		配电室安装部分						
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
		配电室照明安装部分						
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007002	高层施工增加		项	1			
10KV外线安装工程安装部分								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007003	高层施工增加		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第1页 共1页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	高低压配电			
	室外土建部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	配电室安装部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	配电室照明安装部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			
	10KV外线安装工程安装部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7			

## 暂列金额明细表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	高低压配电			
	室外土建部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	配电室安装部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	配电室照明安装部分			
1	暂列金额	项		
	合计			
	10KV外线安装工程安装部分			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		高低压配电				
		室外土建部分				
		配电室安装部分				
		配电室照明安装部分				
		10KV外线安装工程安装部分				

## 工程设备暂估价一览表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		高低压配电				
		室外土建部分				
		配电室安装部分				
		配电室照明安装部分				
		10KV外线安装工程安装部分				

## 专业工程暂估价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	高低压配电			
	室外土建部分			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	配电室安装部分			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	配电室照明安装部分			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	10KV外线安装工程安装部分			
1	专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	高低压配电					
	室外土建部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	配电室安装部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	配电室照明安装部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	10KV外线安装工程安装部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 计日工表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第1页 共1页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	高低压配电				
	室外土建部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	配电室安装部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	配电室照明安装部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	10KV外线安装工程安装部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	高低压配电			
	室外土建部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	配电室安装部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	配电室照明安装部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	10KV外线安装工程安装部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	高低压配电			
	室外土建部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	环境保护税		0.118	
12	建设项目工伤保险		0.105	
13	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	配电室安装部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	环境保护税		0.118	
12	建设项目工伤保险		0.105	
13	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	配电室照明安装部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	环境保护税		0.118	
12	建设项目工伤保险		0.105	
13	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市疾控中心建设项目新建配电室工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
	10KV外线安装工程安装部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	环境保护税		0.118	
12	建设项目工伤保险		0.105	
13	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			