

招标编号：威招审（sg202215129）号

荣成市核能供热配套管网及设施建设项目

施工招标文件

招标人：荣成市供热有限公司

招标代理机构：山东省鲁成招标有限公司

二〇二二年十一月



目 录

第一章	投标邀请书.....	3
第二章	投标人须知.....	5
第三章	评标办法（综合评估法）.....	34
第四章	合同条款及格式.....	40
第五章	工程量清单.....	42
第六章	图 纸.....	104
第七章	技术标准和要求.....	105
第八章	投标文件格式.....	105

第一章 投标邀请书

荣成市核能供热配套管网及设施建设项目施工投标邀请书

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加荣成市核能供热配套管网及设施建设项目施工投标。

一. 招标文件的获取

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是ztb格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztb格式的招标文件，只有通过资格预审的潜在投标人在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理方式一：流程详见威海市公共资源交易网（荣成市）首页的“CA办理”窗口；办理方式二：地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话：0631-5819292]才能下载。只有下载过电子ztb格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子ztb格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2. 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4. 电子招标文件不收取费用。

二. 投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路81号，荣成经济开发区热电厂东200米路南）第六开标室

投标截止时间、开标时间：2022-11-25 9:00

三. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）发布。

四. 联系方式

招 标 人：荣成市供热有限公司

地 址：荣成市伟德大道东段20号

邮 编： 264300

联 系 人：姜华民

电 话： 0631-7513985

传 真：

电子邮件：

网 址：

开户银行：

账 号：

招标代理机构：山东省鲁成招标有限公司

地 址：威海市昆明路81号金猴购物广场五楼北区

邮 编： 264200

联 系 人： 郑亚芹 谭训军

电 话： 0631-5273170 5273176

传 真： 0631-5282497

电子邮件： lucheng5273170@163.com

网 址： <http://www.lucheng.sd.cn>

开户银行：

账 号：

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：荣成市供热有限公司 地址：荣成市伟德大道东段20号 联系人：姜华民 联系电话：0631-7513985
1.1.3	招标代理机构	名称：山东省鲁成招标有限公司 地址：威海市昆明路81号金猴购物广场五楼北区 联系人：郑亚芹 谭训军 电话：0631-5273170 5273176
1.1.4	项目名称	荣成市核能供热配套管网及设施建设项目施工
1.1.5	建设地点	荣成市
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修全过程
1.3.2	计划工期	计划工期：33个月 (具体开工时间以开工令为准)。
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	申请人资质条件、能力和信誉	详见资格预审公告 项目管理班子需与资格预审配备一致，否则否决投标。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的时间和方式	时间：投标截止时间10日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。

2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的时间	时间：投标截止时间10日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	时间：投标截止时间15日前 方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	(1) 投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。 (2) 投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	最高投标限价	标段一：194650133.03元；标段二：135792732.62元。 投标人的投标报价不得超过招标总控制价及单项控制价，否则否决其投标，单项控制价详见系统中绑定Excel文件“（单项控制价）荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（一标段）”、“（单项控制价）荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）”。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起90天（日历日）
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金 投标保证金的金额：

		<p>标段一：人民币贰拾万元整（¥200000.00元）；</p> <p>标段二：人民币壹拾伍万元整（¥150000.00元）。</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。</p> <p>一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。投标文件中附投标人基本户开户证明（基本账号存款证明）、转账凭证扫描件。</p>
--	--	---

		<p>二、如选择银行保函方式：若采用银行保函形式提交投标保证金的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后30天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函扫描件。</p> <p>使用银行保函的投标人须在开标前将银行保函扫描件发送到威海市公共资源交易中心荣成分中心保证金收退处邮箱（rcggzycwk@163.com），同时再将银行保函原件及银行投标（履约）保函签收回执单（一式四份，威海市公共资源交易网（荣成市）下载中心下载）通过快递邮寄到荣成市河阳东路81号威海市公共资源交易中心荣成分中心402室。联系电话：0631-7586330，联系人：马霞。</p> <p>三、如选择保险保函方式：若采用保险保函形式提交投标保证金的，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求。保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://ggzyjy.shandong.gov.cn/）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支付的保险费必须由本单位基本账</p>
--	--	---

		<p>户支付。</p> <p>投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业开户许可证明；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构的营业执照。上述扫描件必须与原件保持一致。</p> <p>四、如选择电子保函方式：若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>五、投标保证金免交或不用足额交纳的情形：根据《威海市住房和城乡建设局关于印发〈威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）〉的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：https://yth. Weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）或其它地</p>
--	--	--

		<p>市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p> <p>若为联合体投标，保证金以牵头人的名义缴纳。</p>
3.6.4	投标文件份数	<p>为做好疫情防控，网上开标，投标人不到现场。</p> <p>投标人应按本章“附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统，以投标人线上提交的电子投标文件为准。</p>
4.2.1	投标截止时间	2022年11月25日9:00 时
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路81号，荣成经济技术开发区热电厂东200米路南）。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	同投标截止时间及递交投标文件地点。
5.2	开标程序	<p>开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：</p> <p>开标前准备：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用CA 数字证书在线签到； 2. 代理机构填写开标准备表内容。 <p>开标现场：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）； 2. 代理机构主持开标会，宣布开标； 3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况； 4. 代理机构随机抽取系数； 5. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件； 6. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱

		<p>标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等;</p> <p>7. 系统生成开标记录表, 代理发送开标记录表至投标人界面, 投标人在确认倒计时内确认开标记录表, 同时确认是否需要回避;</p> <p>8. 评标委员会对投标人进行初步审查;</p> <p>9. 评标委员会对投标人进行资格审查;</p> <p>10. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标;</p> <p>11. 投标人排序, 评标委员会推荐中标候选人。</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成: 评标专家7人, 技术评委4名, 经济评委3名。评标专家确定方式: 通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”中随机抽取。</p> <p>注: 开标现场通过“中国执行信息公开网”查询评标专家有关失信被执行人信息和通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站进行查询, 如评标专家在聘用期间成为失信被执行人的或被威海市各职能部门列为严重失信主体的, 将不得作为评标专家参与评标活动, 及时清退。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定 中标人	否, 推荐中标候选人数量: 3名。
7.2	中标候选人公示媒介	中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网(荣成市)。
7.4	履约担保	本项目不需要履约担保
10	需要补充的其他内容	1、投标企业提供资料必须真实、有效, 评标过程中若发现提供虚假材料, 按无效标处理; 中标后发现有弄虚作假现象, 将取消其中标资格。评标过程中, 若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行

		<p>为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>4、本项目中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核。</p> <p>5、投标人可不到场投标，并在投标截止时间通过威海市建设工程电子交易系统参与本项目投标。</p> <p>6、扫黑除恶举报电话：0631-7561053。</p>
11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应是收到招标人发出投标邀请书的单位。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

1. 失信被执行人
2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体
3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员
4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员
5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员
6. 严重质量违法失信行为当事人
7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员
8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者
9. 重大税收违法案件当事人

10. 海关失信企业及其有关人员
11. 涉金融严重失信人名单的当事人
12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员
13. 违法失信上市公司相关责任主体
14. 统计领域严重失信企业及其有关人员
15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员
16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体
17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员
18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员
19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员
20. 保险领域违法失信相关责任主体
21. 重大交通违法违章相关责任主体
22. 劳动保障领域严重失信主体
23. 社会保险领域严重失信主体
24. 海洋渔业领域严重失信主体
25. 住房城乡建设领域严重失信主体
26. 旅游领域严重失信主体
27. 价格领域严重失信主体
28. 纳税信用评价为D级的纳税人
29. 消防领域严重违法失信相关责任主体
30. 盐行业生产经营严重失信者
31. 石油天然气行业严重违法失信主体
32. 对外经济合作领域严重失信主体
33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体
34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员
35. 婚姻登记严重失信当事人
36. 家政服务领域相关失信责任主体
37. 公共资源交易领域严重失信主体
38. 出入境检验检疫严重失信企业

- 39. 慈善捐助领域失信责任相关主体
- 40. 严重危害正常医疗秩序失信主体
- 41. 科研领域严重失信主体
- 42. 政府采购领域严重失信主体
- 43. 知识产权（专利）领域严重失信主体
- 44. 会计领域严重失信主体
- 45. 文化市场领域严重失信主体
- 46. 民办教育培训机构严重失信主体
- 47. 人防领域严重失信主体
- 48. 社会组织严重失信主体

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- （3）为本招标项目的监理人；
- （4）为本招标项目的代建人；
- （5）为本招标项目提供招标代理服务的；
- （6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- （8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- （9）被责令停业的；
- （10）被暂停或取消投标资格的；
- （11）财产被接管或冻结的；
- （12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.4.5 本项目招投标活动依法进行、程序规范，允许与招标人存在某种“利害关

系”的申请人参加本招标项目的投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

招标代理费为113000元，由各标段中标单位领取中标通知书前支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12 偏离

偏离范围和幅度应当符合招标文件及验收规范的规定。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。**如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。**

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 投标人资格审查资料；
- (5) 项目管理机构；
- (6) 企业信用情况；
- (7) 项目经理信用情况；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料；
- (10) 施工组织设计（单独装订成册）。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价要求在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 其他具体内容详见“第五章工程量清单”及后附工程量清单中的总说明。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人

延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内，向未中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 投标人资格审查资料

投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，具备承担本施工的资质条件、能力和信誉。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字和盖单位公章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则技术标得分为0分。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应密封包装，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人将予以拒收。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表

规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。（投标人可不到场投标，并在投标截止时间通过威海市建设工程电子交易系统参与本项目投标。为保证项目存档所需，各投标单位于开标之日起 3 个工作日内邮寄或送达至招标代理机构）

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （7）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （8）评标委员会对投标人进行资格审查；
- （9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员在招标投标监管机构和威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取人员依法组建，人数为 7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会

推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年____月____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年____月____日

附件四：中标通知书

威招审 SG_____

中标通知书

(中标单位名称):

(工 程 名 称), 位于 (详细地址) _____, 工程
内容为_____。 年__月__日在____市公共资源交易中心进行____招
标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位为_____的中标单位, 中标价为_
_____, 工期为__天

(日历日), 质量达到合格标准。项目经理为_____, 项目管理机
构关键岗位人员分别为_____. 希望贵方按照招标文件及投标文件的有
关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与____签订施工合同。

建设单位 (盖章)

代理机构 (盖章)

日期: 年 月 日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过gczj格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以gczj文件形式导入，其中gczj文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与gczj内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完

成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不退色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

2. ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：

CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. （1）在线签到：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。

在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误

的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	技术标: <u>15</u> 分 投标报价: <u>75</u> 分 资信标: <u>10</u> 分
2.1.2	评标基准价计算方法	<p>投标总报价评标基准价确定方法: 综合平均法</p> <p>评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1+B \times K2 \times Q2$</p> <p>A: 投标价算术平均值。</p> <p>当$n \leq 6$时, A=所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当$6 < n \leq 9$时, A=所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>当$n > 9$时, A=所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值</p> <p>B: 招标控制价。K: 下浮系数;</p>
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% × (投标人报价-评标基准价) / 评标基准价
3	评标程序	详见本章评标详细程序
5	否决投标条件	详见本章否决投标条件

一、评标办法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定一名中标候选单位，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

二、评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信标：见评标办法前附表；
- (2) 技术标：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录。

三、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6 规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.4 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

3.5 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

3.6 项目班子成员信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。投标人中标后，在电子交易系统上押证。工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

四、投标文件的澄清和补正

41 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交的投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

42 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

43 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

44 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

4.4.1 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

4.4.2 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

4.4.3 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

4.4.4 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

4.4.5 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

五、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1 资格审查有一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并记不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

- 5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
- 5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

招标编号：

建设工程施工合同

（荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 标段 ）

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：荣成市供热有限公司

承包人（全称）：中标单位

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就荣成市核能供热配套管网及设施建设项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：荣成市核能供热配套管网及设施建设项目。

2. 工程地点：荣成市。

3. 工程概况：

4. 工程立项批准文号： 。

5. 资金来源： 自筹资金 。

6. 工程内容： 。

7. 工程承包范围： 。

二、合同工期

工期:33个月。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准

三、质量标准

工程质量符合： 标准。

工程质量目标：

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） （¥ 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）

(¥_____元);

(2) 人工费:

人民币 (大写) _____

(¥_____元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____

(¥_____元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____

(¥_____元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) _____

(¥_____元)。

2. 合同价格形式: 固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理: _____

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

本合同未尽事宜，由双方当事人另行协商，签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十二、合同生效

本合同自双方签字（盖章）后生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，发包人执____份，承包人执____份，相关单位____份，均具有同等法律效力。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

通用合同条款

执行2019版《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：执行通用条款。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：执行通用条款。

1.1.3.9 永久占地包括：_____ / _____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____ / _____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、荣政办发[2016]47号文等及其它相关法

律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行工程强制标准、规范及设计图纸等；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的时间： / 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标文件及其附件；(4) 承诺书；(5) 本合同专用条款；(6) 本合同通用条款；(7) 技术标准、规范及有关技术文件；(8) 图纸；(9) 已标价的工程量清单；(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：工程开工前；

发包人向承包人提供图纸的数量：4套蓝图，1套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、整体工作计划、项目进度计划、人料机投入计划、投资计划以及监理人要求提供的相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：文本及电子版；

发包人审批承包人文件的期限：执行通用条款。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行通用条款。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 2 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： ；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点： ；

承包人指定的接收人为：项目经理。

监理人接收文件的地点： ；

监理人指定的接收人为：监理工程师。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1. 10. 3场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定： / 。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

1. 10. 4超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由
承包人 承担。

1. 11知识产权

1. 11. 1关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1. 11. 2关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1. 11. 4承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1. 13工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：实际工程量与招标清单工程量偏差。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：/。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：___/___。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：招投标资料（招标代理人提供）、施工资料、竣工验收资料、工程移交资料和竣工审计资料以及其他城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：竣工验收资料（含竣工图）2套、竣工审计资料3套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起30日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文本和电子文本。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，承包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷（财产、人身等权益），均由承包人负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

③承包人应对现场作业人员进行安全管理，特殊工种人员必须持证上岗，如因无证上岗或违规操作造成安全事故，由承包人承担损失和法律责任。

3.2项目经理

3.2.1项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后48小时内向工程师提交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于25天，不得承接其他工程。项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：在工程款中扣除1万元，并责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担；每发现一次在工程款中扣除2000元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：在工程款中扣除5万元，造成的损失由承包人承担。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后7日内。

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人5000元 /人、其他岗位人员2000元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按1000元/人·天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每发现一人次在工程款中扣除款2万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每发现一人次在工程款中扣除款1000元；发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：管道安装工程。

主体结构、关键性工作的范围： / 。

3.5.2分包的确定

允许分包的专业工程包括：___。

其他关于分包的约定：___/___。

3.5.4分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：___/___。

3.6工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

3.7履约担保

承包人是否提供履约担保：___/___。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：___/___。

4. 监理人

4.1监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：

执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定： 由
 承包人提供，发生的费用由承包人承担 。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师注册证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____/_____；

(2) _____/_____；

(3) _____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中 对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不

能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约赔偿为合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

5.1.4工程质量创建目标约定：___/___。

超出质量创建目标的奖励：___。

其他奖惩约定：___。

5.3隐蔽工程检查

5.3.2承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前12小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前6小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：12小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1安全文明施工

6.1.1项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到主管部门安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护

措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：开工前2天。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工

作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(4) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

(5) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(6) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(7) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：安全文明施工费包含在合同价款内。支付比例和支付期限按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.7安全文明施工创建目标约定： / 。

超出安全文明施工创建目标的奖励： / 。

其他奖惩约定： / 。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按相关规定及发包人要求执行。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前2天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收

到施工组织一周内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：2
天内完成。

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施的加快进度，因此增加的费用由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包人应服从，因此费用变化不予调整。

逢重大接待活动、专项整治活动或重点工程检查活动等，承包人应积极配合发包人采取特殊设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前7日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起合同工期内（合同工期不足90天的，按90天计）天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前2日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：____/____。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

逾期竣工违约金的计算标准：在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次在工程款中扣除1~5万元。

承包人每延期一天按照合同总价格0.1%的标准向发包人支付违约损失赔偿。承包人无正当理由连续停工15日或累计停工30日以上的，承包人承担未完成工程总造价10%的标准向发包人支付违约损失赔偿。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约赔偿的上限：合同价格的10%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：____/____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：（1）10级以上的大风，且连续超过8小时。

（2）日降雨量50mm以上的暴雨，且连续超过1天。

（3）38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过3天。

（4）其它双方共同认为是异常恶劣气候。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何侵蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令

之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

- (1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；
- (2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；
- (3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7. 9提前竣工的奖励

7. 9. 2提前竣工的奖励：_____ / _____。

8. 材料与设备

8. 4材料与工程设备的保管与使用

8. 4. 1发包人供应的材料设备的保管费用的承担：建设单位采购或施工单位自购材料的成品保护费、保管费用、采购保管费、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时不再计取。

8. 4. 2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在材料进场30日前，其他材料进场7日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人10日内签认；发包人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未

经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含材料检验、检测费用。

④图纸范围以内(除材料暂估单价表外)的其他材料价格承包人应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

8.6样品

8.6.1样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前56天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

8.8施工设备和临时设施

8.8.1承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： 另行约定。

施工现场需要配备的试验设备： 另行约定。

施工现场需要具备的其他试验条件： 另行约定。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： 监理人指令。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：经发包人、监理人、有关监督部门确认后由设计院出变更，发包人、监理人、有关监督部门和承包人共同按实签证，结算参照10.4变更估价。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

(1) 关于变更估价的约定：招标工程量清单中已有的项目按照中标人投标报价计算。

(2) 招标工程量清单中没有的项目，中标人投标报价中有类似单价的参照类似单价计算。

(3) 因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权追加合同价款。

(4) 清单外部分工程量清单中无相同项目单价的按以下方式结算：市场有单列价的项目按同期市场价格编制清单计算；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市（2022 年 11 月份）相关规定编制清单计算，人工按 117 元找差价，相关材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 7%，套用市政和园林定额的项目总价下浮 2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮（计算下浮比例时，价

格不含甲供材、暂估价、专业工程暂估、暂列金）比例下浮，中标价与控制价之间的下浮比例小于 5%的按 5%执行。

（5）若招标清单内项目实际完成工程量超过（或减少）招标清单工程量的 15%，均不调整中标单价。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为： / 。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

第1种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前14天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后7天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前14天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后7天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前7天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后3天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前14天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后7天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第1种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前28天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后3天内报送发包人，发包人应当在收到申请后14天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：承包人按照第10.7.1项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第1种方式确定暂估价项目。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：执行通用条款。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内主要市场价格波动不调整合同价格。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 / 种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

关于基准价格的约定： / 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5% 时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5 %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：主要材料价格波动超过±5%以上可以调整，价差调整的办法为：当（施工期间《威海建设咨询》的材料加权平均价格-基准价）/基准价，超过±5%时，超过部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金，不再计取其他费用。材料价差的计算方式为：材料价差=【（（施工期间《威海建设咨询》的材料加权平均价格-基准价）/基准价±5%）*中标价】，基准价为《威海建设咨询》投标时期所处季度的工程建设材料指导价格中的材料价格，当基准价出现区间价格时，采用均价作为基准价。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：合同期内主要市场材料价格波动不调整合同价格。

风险费用的计算方法：不调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的

(1) 设计变更。

(2) 现场签证。

(3) 计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

签证计日工的内容，对所完成的工程内容、部位进行详细描述，能计量工程量的应按实际工程量计量，否则签证零工无效，不予补偿。

(4) 竣工结算时，规费中的工程排污费凭环保部门的缴款凭证按实结算。

(5) 暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日罚款五万元。

12.1.2.4 承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

12.1.2.5 发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工内容。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，结算时按实结算。

2. 总价合同。

总价包含的风险范围：____/____。

风险费用的计算方法：____/____。

风险范围以外合同价格的调整方法：____/____。

3. 其他价格形式：____/____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同款总额（不含甲供材、暂估价、专业工程暂估、暂列金）的30%作为施工方工程预付款。

预付款支付期限：合同签订后7个工作日内。

预付款扣回的方式：在乙方完成工程量金额（以建设单位、监理单位签字确认的工程量报告为准）累计达到合同总价款（不含甲供材、暂估价、专业工程暂估、暂列金）的45%后，一次性扣回。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：____/____。

预付款担保的形式为：___/___。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，结算时按实结算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：工程量以设计图纸为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更（工程量、主材单价）需经监理、发包人现场核实并批准后方可实施。

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标单位平均价或市场价的15%的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，在签订本合同或工程结算时调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：/。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：执行通用条款。

12.4 工程进度款支付：进度款支付不含甲供材价格。工程在建期间，工程进度款按监理单位确定的当月实际工程量的70%每月支付（70%当中包含合同约定的农民工工资部分），工程完工经规划、住建等职能部门验收合格竣工验收备案（以项目竣工验收备案证时间为准）满一年，且经第三方审计部门定案后，付至审计定案值的90%，竣工备案满两年付至审计定案值的97%，管道运行满两年后无质量问题后，将

剩余审计定案值工程款一次性付清。

发包人向承包人支付工程款时，承包人同时向 发包人开具等额的增值税专用发票。

此工程开具 税率 9%的增值税专用发票 发票，税率按国家出台的税收政策执行，若国家出台新的税收政策，则按新政策执行。

若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率调整，仅调整税率差额，其他影响因素不调整，即调后的总造价=[投标税率工程总造价/（1+投标税率）]*（1+实际税率）。规费费率按现行规定计取。

12.4.1付款周期

关于付款周期的约定：___/___

12.4.2进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：每月23日前提交。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定： / 。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

12.4.4进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人___。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：___/___。

（2）发包人支付进度款的期限：/

发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：___/___。

12.4.6支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批：___/___。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： 执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。

12.5 农民工工资： 农民工工资已包含在合同价款内。支付方式按照工程所在地行政主管部门规定执行。

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第4种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（不低于签约合同价的20%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月5日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。人工费按每月5日前按合同造价中的人工费总价除以工期月份拨付，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定： 执行通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：___/___。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： 执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：___

/_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额1%的违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行通用条款。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由承包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：执行通用条款。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后2日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

竣工结算申请单应包括的内容：按发包人要求。

14.2 竣工结算审核

(1) 监理人在收到竣工审计资料后14天内完成审核并报送发包人，工程结算审核费由施工单位承担部分执行鲁价费发【2007】205号，核减额超过提报值5%的，按超过部分的5%计取承包人审核费，结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的且经发包人、承包人、监理单位共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以第三方审计部门审定的价格为准。

(2) 税金结算时按相关政策执行，如国家出台新的政策，则依据新政策进行调整。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： / 。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数： 3份 。

承包人提交最终结算申请单的期限： 执行通用条款 。

14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： / 。

(2) 发包人完成支付的期限： / 。

15. 缺陷责任期与保修

15.1 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限： 详见《工程质量保修书》 。

15.2 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定： 扣留质量保证金 。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第3.7条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.2.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 (2) 种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为： / ；

(2) 合同价格（不含甲供材、暂估价、专业工程暂估、暂列金）3% 的工程款；

(3) 其他方式： / 。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.2.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 (2) 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包

括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：____/____。

关于质量保证金的补充约定：____/____。

15.3 保修

15.3.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.3.2 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：不超过4小时。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：____/____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：____/____。

(3) 发包人违反第10.1款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：____/____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：____/____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：____/____。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：____/____。

(8) 其他：___/___。

16.1.3因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满___天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2承包人违约

16.2.1承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

16.2.2承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，发包人扣除合同总额3%作为承包人支付违约损失赔偿的标准，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天，发包人扣除工程总造价的0.1%作为承包人支付违约损失赔偿的标准，延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加违约赔偿、停止付款及终止合同，而不承担责任。

如承包人违约应承担给发包人造成的诉讼费、保全费、保全保险费、律师代理费、差旅费等因处理纠纷产生的所有费用。

16.2.3因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

17. 不可抗力

17.1不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：五级以

上的地震、大于等于6级4小时以上的大风、200mm以上的雨雪、十年来未发生的洪水、高温、高旱天气、国家法定的传染病（按相关文件执行）等。

17.2 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.2 其他保险

关于其他保险的约定：发包人和承包人应各自为其施工现场的人员办理意外伤害保险并支付保险费，具体包括各自的员工及为履行合同聘请的第三方。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款，费用自理。

18.3 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

19. 争议解决

19.1 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

19.2 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

19.3 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

19.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

(1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 荣成市 人民法院起诉。

20. 补充条款

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权要求承包人支付合同约定的违约金。

(3) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。在施工过程中所发生的所有人身或财产损失均由承包人自行承担或赔偿，与发包人无关。

(4) 承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付。

(5) 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

(6) 承包人需在工程所在地申报纳税。承包人开具相应的增值税专用发票。

(7) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

(8) 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(9) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核。

(10) 建设单位有权对其它工程进行专业分包，本次招标范围包括所有项目完工所需的垂直运输机械使用费用，控制价已全额计取该项费用，其他分包工程均可无偿使用总包单位搭设的脚手架及垂直运输机械，中标单位应全力配合分包单位工作，不得另行计取各种费用，配合施工发生的费用由投标单位在报价中综合考虑；如本工程某些项目因发包人计划调整不实施时，结算时垂直运输机械费用按比例扣除相应费用。

(11) 重要事项设计变更须经发包人及相关部门审批许可，且应附详细图纸及变更原因（签字盖章），否则不予结算。

(12) 暂估价为该项目的最高限价，另行招标及采购的价格均不得超过该价格。

(13) 建设单位应提供完整的地质勘探资料，施工排水降水费用，由施工单位按上述资料自行考虑；基础垫层部分应严格按照设计图纸施工，对于超挖或超爆部分，结算时不予计量。

CF0C9AE7-7284-495E-91FE-850017987981

附件2

发包人供应材料设备一览表

[illegible]

以工程量清单为准。

附件

工程质量保修书

发包人（全称）：荣成市供热有限公司

承包人（全称）：中标单位

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：本项目所有工程质量保修期5年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。
4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____

地 址：_____

地 址：_____

法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

电 话：_____

传 真：_____ / _____

开户银行：_____

账 号：_____

邮政编码：_____

承包人(公章)：_____

地 址：_____

地 址：_____

法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____

电 话：_____

传 真：_____

开户银行：_____

账 号：_____

邮政编码：_____

合同文本为示范文本，招标人可以根据实际情况进行调整。

第五章 工程量清单

荣成市核能供热配套管网及设施建设项目标段一清单编制说明

一、 报价人须知

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。
5. 金额（价格）均以人民币表示。

二、 工程名称：荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（一标段）

三、工程概况：本工程为荣成市核能供热配套管网及设施建设项目。本工程为长输管道长输管道起点接石岛湾核电厂首站出线，沿乡村道路向北敷设至滨海生态路，经滨海生态路、八河大桥、国道G228、古塔南路、黎明南路敷设至市热电厂隔压站、天颐热电厂隔压站，主管道公称直径DN1000、DN900、DN800、DN700，总敷设长度约35.61km，其中DN1000敷设长度约2.8km，DN900敷设长度约25.73km，市热电分支为DN800，敷设长度约2.14km，天颐热电分支为DN700，敷设长度约4.94km。

四、工程招标范围：陆上管道平面DE、FGH段，工程起点接八河大坝北，桩号为DK0+000.00，终点至天颐、市热电隔压站围墙边线1m。其中南山中路段（桩号：G2K0+020~G2K1+110）工作内容：包含供热和雨污水管网范围内的土石方开挖及外运、管沟回填及路面砼垫层，不包含雨污水管网敷设、雨污水各种检查井的新建、原沥青路面的拆除、垃圾外运及路面恢复。详见设计图纸范围，具体工程量以清单为准。

五、工程质量：达到验收规范合格标准。

六、清单编制依据：

1. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。
2. 建设部《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）。
3. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2022）。
4. 建设单位提供的图纸、建筑做法、设计答疑等。

5. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

6. 招标文件资料等。

七、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括线路位置情况、道路、存贮空间、装运限制、社会因素的影响及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

八、投标报价要求：应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2022)、清单编制说明及子目规定的计算规则报价，投标单位还应根据本企业的能力及本项目的特点、施工现场情况、地勘水文资料等制定的施工组织设计、施工方案、技术规范、技术装备、技术能力及施工管理经验和市场行情等综合分析及测算进行报价。

九、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的全费综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、超高费、安装费、管理费、利润、检验试验费、甲供材保管费、自购材采购保管费、材料损耗、成品保护费、规费、税金等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十一、全费用单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标单位在投标时应按威海市建设工程电子交易系统给定的统一格式报表，按其规定内容填写；投标单位另需按清单给定的统一格式，提供“工程议价材料表”“工程主材汇总表”等，并按其规定内容填写，若有疑问按规定提出答疑。

十二、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单全费用单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理

的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为无效投标文件。如中标人编制的部分工程量清单单价与市场价偏离太大，招标单位有权要求中标单位在签订合同时调整至合理价格。若发现中标单位的投标文件出现前后不一致的情形，以不利于中标人的方式执行或结算。

十三、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收（招标文件有特别规定的除外），由此产生的费用投标单位在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十四、工程施工中，为保证工程质量，中标人自行采取的施工工艺、施工措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十五、所有材料均应选用符合国标的产品，建设单位规定品牌档次材料要在投标文件中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品不符合招标文件的质量档次要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十六、投标单位在投标报价时，按照一般计税法进行报价。中标后需按规定开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率调整，仅调整税率差额，其他影响因素不调整，即调后的总造价= $\frac{\text{投标税率工程总造价}}{(1+\text{投标税率})} \times (1+\text{实际税率})$ 。规费费率按现行规定计取。

十七、投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数及费率须按规定计取不得调整，否则按否决投标处理。

十八、甲供材料价格、暂估价按给定的金额进行填报，按规定取费后计入投标报价内。专业工程暂估价、暂列金额按工程量清单样表中“暂列金额明细表”和“特殊项目暂估价表”中给定的金额进行填报，不再计取规费、税金。否则按否决投标处理。

十九、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。
2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考

考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3. 本工程的主要材料，建设单位有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。

4. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运杂费、施工现场内外搬运费、倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率。投标单位需提前踏勘现场，综合考虑材料的从集中加工、堆放点至实际施工地点的倒运费、吊装费、卸车费等相关费用，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

5. 无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标单位保留自行采购的权利。

6. 施工现场所有用水（包括中标人利用地下水）、用电由投标单位自行解决。水源电源管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，现场采用其他电源，如临时发电机发电等，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

7. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施、监测设备及相关费用均需考虑在投标报价当中，结算时不再增加此部分费用；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。其中施工扬尘治理应达到威住建通字[2019]25 号文及《威海市建筑施工扬尘治理提升行动方案》的要求。本次报价还需要综合考虑施工过程中因政府强制性环保管制（如创城等）而导致的施工降效费用，结算时不再单独计取。进出工地运输的各种散装或粉尘类的建筑材料应采取覆盖措施，防止因泼（扬）洒，泄漏对城市道路或环境造成污染，此部分的增加费用也包含在投标报价中。投标人应做好土方、建筑垃圾现场及运输途中的洒水保洁工作，防止扬尘。

8. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包含在清单报价中，结算时不再增加此部分费用。

9. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，因施工工作面限制而导致的人工机械降效费及投标单位为此采取的施工工艺、施工措施项目增加费需综合考

虑到报价中，结算不予调整。

10. 投标报价要综合考虑现场实际施工过程中对原有建筑物、构筑物、苗木、管线（除管沟、便道等施工范围以内的）高低压输电线路、通信线路等采取的加固、支撑等保护措施费用以及因此发生的降效费等，结算时不再单独计取，施工过程中造成的损害、破坏的恢复费用，需由投标单位承担。

11. 报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定，结算时不再增加此部分费用。

12. 报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑修建观摩道路、覆盖、围挡外侧彩图喷绘宣传等所有安全文明施工费和临时设施费用，结算不予另计。

13. 该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费用，结算时不增加此部分费用。

14. 单价措施费项目费用的报价，投标单位应充分考虑施工现场的具体情况，按给定的清单格式及工程量进行自主报价。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、规费、税金，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。清单单位为“项”的清单子目投标单位需根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案及现场实际情况综合报价，结算时不因施工方案调整、现场签证、变更等原因而调整全费用综合单价。

15. 投标单位中标后应按照建设单位及主管部门关于建设工程资料归档的具体要求，负责提供项目所有的完善的施工资料，并在规定的时间内移交、配合建设单位完成资料归档工作，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中，结算不另计取。

16. 本项目所有专业的洞口封堵、封堵周边的防水加强层均应包含在投标报价中，结算不予另计。

17. 疫情防控费执行鲁建标字〔2022〕5号《关于调整工程建设疫情防控相关费用的通知》的相关规定，包含在此次投标报价中，结算时不再另行调整。

18. 总承包服务费若发生按单独发包工程造价的1%计取，本次报价中不含该费用。

二十、土建工程清单报价时，投标单位应注意的事宜。

1. 土石方在挖、运、弃土的过程中，所有裸露的土石方、现场运输道路均要符合威海市土石方开挖、运输的要求，该部分费用包含在投标报价中。

2. 所有土、石方外运均按清单项目特征中注明的工程量计算规则进行计算，挖后土、石方的松散系数增加费综合考虑在报价中。投标人应认真勘察现场的实际情况，综合考虑各种开挖及破碎方式、运输距离、运输方式、临时堆放、倒运等相关因素以及相关的安全文明环保等，此费用均包括在清单报价中。把各种可能影响单价的因素考虑到报价中（如淤泥开挖子目中采取降水措施后的淤泥土开挖的难度）。投标单位应根据现场的实际情况和经招标人批准的开挖方案施工，根据地质综合考虑土质的类别，在结算时，不再调整因土质类别和现场实际情况等因素影响单价的变化。因投标单位施工方案及现场组织不当等其他各种自身因素而导致土石方的二次或多次倒运费，结算时不予计取。

3. 石方爆破清单项目由投标单位勘察现场并结合地勘报告、周边项目土石方施工经验，编制爆破、开挖方案，报建设方、监理方审批，严格控制超爆范围，超爆部分费用综合考虑在清单子目报价中，结算时不再单独计取工程量，爆破深度按甲方批准的施工组织实际破碎深度计算。

4. 爆破石方投标报价应充分考虑其方案编制费、专家论证费、评估费等相关费用，爆破的石方应达到直接出渣。爆破的安全措施费等应综合考虑在相应投标报价中。施工过程中需保证周围人员及财产安全，不得对周围人员及财产造成损伤。若因意外发生的损伤及不良影响一切由中标人承担。

5. 工程土石方开挖、石方爆破（含小炮、静态爆破）工程量计算规则按设计图示尺寸以垫层底面积乘以挖方深度计算，即（双排管道最外侧之间距离+设计规定的 0.3m 工作面*2）*土方开挖深度计算，因实际开挖过程中的工作面加宽、土方放坡、石方超挖、超爆等导致的费用增加综合考虑在综合单价报价中，不计取该部分工程量，结算时不再增加与此相关费用（如超挖超爆导致基槽加宽而增加的回填费等）。

6. 工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费等均包含在投标报价中。投标人需严格按照相关规定弃土，严禁随意倾倒建筑垃圾、土石方、淤泥等，如违反规定产生的费用由中标人承担。

7. 投标单位挖土、填土的最终标高必须符合招标人的要求，回填后土方需随地形恢复到原貌。土方回填的报价应包含取土、运输、场区内的堆放、倒运、运输、沉实或夯

填等费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。原绿化带、农田位置回填土需回填种植土，种植土土源增加费需综合考虑至回填素土子目中，结算时不再单独计取种植土土源增加费。

8. 本工程所处地理位置特殊，土石方施工过程中，投标单位应综合考虑因周边居民和交通管制等影响的有效施工时间，包括场内施工时间、场外运输时间等，上述因素引起的降效由投标单位综合考虑到单价中，结算不再增加相关费用。

9. 本工程为完成管道焊接、补口等施工工序所需要的工作坑、井池等扩大挖方量综合考虑到对应的清单全费单价中，其工程量结算时不再单独计取。

10. 本工程施工需对原有地下构筑物采取保护性施工，施工前需预先施工工程探沟，相关费用需综合考虑至对应挖槽坑土方子目全费用单价中，结算时不再单独计取。施工过程中需综合考虑对现场原有管道的保护，若因原有管道破坏而增加的修复费用由中标人承担。

11. 投标单位应认真勘察现场的实际情况，报价时综合考虑各种边坡工程的定位放线、标高控制、边坡局部回填夯实和施工垃圾清理。

12. 所有砼项的报价均考虑模板制作支拆、模板周转、砼搅拌浇筑养护、相应构件可能发生的脚手架搭拆及水平垂直运输等所有费用。

13. 工程施工中砼的报价应包含混凝土材料费、运输费、各种方式的泵送费、远距离泵送费、抗渗剂、早强剂、防腐剂等各种外加剂等费用。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费、泵车进出场费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

14. 砼子目中应考虑水下混凝土浇筑过程中采取的倾倒法或竖管法等相关工艺及浇筑后采取的养护等费用，结算时不再增加此部分费用。

15. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，不找补不同标号的差价，也不因砂浆标号的不同而列归清单外项目。

16. 用于该工程项目的所有砌筑材料（包括但不限于毛石、小砖、砌筑砂浆等）必

须符合现行相关规范标准要求，报价时综合考虑，结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。砖砌构筑物子目和毛石挡墙子目中需综合考虑脚手架搭拆、恢复砌体墙表面的抹灰（毛石挡墙恢复表面勾缝）及相连位置破损处的修复费用。

17. 钢筋子目的报价中应考虑各种形式的垫铁（或其他材料的垫块）等费用，结算时不再单独考虑此项费用。绑扎连接搭接的钢筋应按施工规范及设计规范规定计算钢筋量。马凳用钢筋按图纸设计做法或经甲方批准的施工方案计算，并入相应规格的钢筋工程量内，成品马凳另行现场签证。钢筋项目的报价应考虑不同的接头方式，并包括接头费用（电渣压力焊、机械连接等），实际施工中无论采用何种连接方式（绑扎搭接除外），结算均不做调整。钢筋项目的报价应包括同种型号的植筋的费用。钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取，采用带“E”钢筋或 16G101 图集中要求的高强钢筋而增加的费用，投标报价中钢筋定尺长度引起价格差异等，均考虑在投标报价中，结算时不做调整。

18. 桩基清单报价时，投标人应结合施工现场及自身施工条件，自行考虑施工工艺与打桩方式费用综合报价，结算时不再增加此部分费用。桩基的进出场费按项计算，实际所需的进出场次数综合考虑到报价中，结算时不做调整。

19. 桩基检测费用，应根据设计图纸要求，自行提报，结算时不做调整。

20. 各种混凝土井子目中铁爬梯报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

21. 全费用单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点（集中加工点）的场外运输费用及从堆放点（集中加工点）至施工点的运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时无论何种情况均不再做调整。

22. 措施项目清单与计价表中，投标人应充分考虑施工过程中不论什么原因发生的各种机械多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

23. 措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的水平及垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

24. 路牙石、花坛石拆除，需考虑现场板材的保护性拆除，报价中需综合考虑因拆除不当或原路面破损导致需增加的新料材料费。

25. 块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达

到验收标准。块料面层异形周边加工、磨边、切割、套割、倒角、对缝及盲道板排版等应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用。由于排版、各种板材规格发生变化等原因所产生的费用及损耗，结算不再调整。综合考虑因拆除不当或原路面破损导致需增加的石材新材料材料费，结算不在单独计取。

26. 各种路面子目下路床整形、模板（砖、地膜）、砼垫层的割缝、花岗岩切割磨边对缝、铺装伸缩缝等费用不单独列项，报价时应充分考虑在各相应项目中。

27. 钢结构项目，投标单位报价时需综合考虑钢结构防锈、防火要求，结算时不再调整综合单价。相连位置的普通螺栓、地脚螺栓、高强螺栓等综合考虑在报价中，结算不再单独计取。

28. 施工现场临时围挡项目，需综合考虑相同位置临时围挡多次搭拆、搬运费用，结算不再单独计取。

29. 投标单位需提前勘察工程现场，并根据现场情况和自身施工方案对临时便道项目（包括原土夯实便道、回填掺糠土便道、碎石便道、钢板便道）、临时围挡项目进行充分报价，结算时不再调整相关费用。

30. 投标单位应根据《荣成市核能供热配套管网及设施建设项目岩土工程勘察报告》及自身施工经验，对现场降、排水进行充分报价，结算时不再调整相关费用。

二十一、安装工程清单报价时，投标单位应注意的事宜。

1. 甲供预制保温管、管件、阀门、补偿器等由甲方供应、运输、装卸至中标单位现场指定地点。甲供材料的二次搬运、成品保护、甲供材保管费用、配合甲供材料装卸车费用投标单位在投标报价时应充分考虑在相应的分部分项工程量清单的综合单价内，不管采用任何运输、拖运、吊装方式、成品保护措施，结算时不再增加此类费用。

2. 管道安装工作内容包含管道安装、人工清扫，均不包含管道接口处保温、管道检验与试验、管道垫层铺筑及养护。

3. 阀门安装工作内容包含阀门安装，不包含阀门的水压试验，其试验费用包含在阀门材料价格内。

4. 投标单位报价时需综合考虑发电机发电费用，结算时不再增加此类费用。

5. 投标单位报价时报价时小于3°的折角坡口焊接应综合考虑到管道安装报价内，结算时不再增加此类费用。

6. 成品预制保温弯头报价时按工作钢管外径计算，综合考虑弯头角度、弯头壁厚、保温厚度、弯曲半径等因素，结算不作调整。

7. 投标单位在投标报价时需要综合考虑检查、临时封堵、技术参数测定等为完成本工程项目而发生的所有费用。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

8. 架空管道在投标报价时需综合考虑跨河施工、架空施工高度、过路施工、施工工作面限制等施工因素导致的人工机械降效费及投标单位为此采取的施工工艺、施工措施项目增加费需综合考虑到报价中，结算不予调整。

9. 管道安装在投标报价时需综合考虑下向焊及氩电联焊两种焊接方式，不论采用下向焊还是氩电联焊，结算不予调整。

10. 投标单位应配合建设单位完成管网的试运行工作，费用包含在投标报价中，结算时不再增加此类费用。

11. 本项目所有管口封堵、套管封堵均应包含在投标报价中，结算时不增加此部分费用。

12. 甲供材按除税单价计入工程报价中，不再计取甲供材税差。

13. 分部分项清单计价表中的甲供预制保温管工程量为按《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)计算的工程量，投标报价时主材计价按给定**清单工程量和单价**计入总价。

14. 承包人领取的甲供管材量退原则为管道主材消耗量=（结算清单工程量-管件、附件、阀门、补偿器等所占长度）*1.04。

15. 管道试压、冲洗，X射线探伤为综合单价暂估，按给定的金额（除税单价）进行填报，按规定计取规费、税金后计入投标报价内。

二十二、特别说明：

1. 本次招标预制保温管、管件、阀门、补偿器为甲供材料，投标单位必须按给定的单价（除税单价）计入全费单价，不能随意删除、改动。

2. 各投标单位必须严格按照表格要求报价，若有疑问按规定提出答疑。

荣成市核能供热配套管网及设施建设项目二标段清单编制说明

三、 报价人须知

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。
5. 金额（价格）均以人民币表示。

四、 工程名称：荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）

三、工程概况：本工程为荣成市核能供热配套管网及设施建设项目。本工程为长输管道长输管道起点接石岛湾核电厂首站出线，沿乡村道路向北敷设至滨海生态路，经滨海生态路、八河大桥、国道G228、古塔南路、黎明南路敷设至市热电厂隔压站、天颐热电厂隔压站，主管道公称直径DN1000、DN900、DN800、DN700，总敷设长度约35.61km，其中DN1000敷设长度约2.8km，DN900敷设长度约25.73km，市热电分支为DN800，敷设长度约2.14km，天颐热电分支为DN700，敷设长度约4.94km。

四、工程招标范围：陆上管道平面AB段，工程起点接核电厂围墙边线1m，桩号为A1K0+000.00，终点至八河大坝南侧，桩号为BK4+070，详见设计图纸范围，具体工程量以清单为准。

五、工程质量：达到验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。
2. 建设部《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)。
3. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2022)。
4. 建设单位提供的图纸、建筑做法、设计答疑等。
5. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。
6. 招标文件资料等。

七、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括线路位置情况、道路、存贮空间、装运限制、社会因素的影响及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业

施工单位交接过程中的各种因素)视为在报价中已充分考虑,任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

八、投标报价要求:应根据现场条件、招标文件要求,按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2022)、清单编制说明及子目规定的计算规则报价,投标单位还应根据本企业的能力及本项目的特点、施工现场情况、地勘水文资料等制定的施工组织设计、施工方案、技术规范、技术装备、技术能力及施工管理经验和市场行情等综合分析及测算进行报价。

九、投标单位在投标报价时,应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响,并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十、投标单位在投标报价时,应根据企业自身实力结合市场信息,充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的全费综合单价应包括完成本项目(清单子目)内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、超高费、安装费、管理费、利润、检验试验费、甲供材保管费、自购材采购保管费、材料损耗、成品保护费、规费、税金等,并考虑风险因素,以及为完成本工程项目(清单子目)的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用,以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十一、全费用单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求,投标单位在投标时应按威海市建设工程电子交易系统给定的统一格式报表,按其规定内容填写;投标单位另需按清单给定的统一格式,提供“工程议价材料表”“工程主材汇总表”等,并按其规定内容填写,若有疑问按规定提出答疑。

十二、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单全费用单价,严禁不平衡报价,不得恶意降低报价扰乱市场,评标委员会有权对不合理报价进行质疑,投标单位应给予合理的答复。否则,经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为无效投标文件。如中标人编制的部分工程量清单单价与市场价偏离太大,招标单位有权要求中标单位在签订合同时调整至合理价格。若发现中标单位的投标文件出现前后不一致的情形,以不利于中标人的方式执行或结算。

十三、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收(招标文件有特别规定的除外),由此产生的费用投标单位在报价时须予以考虑,结算时不增加此部分费用。

十四、工程施工中，为保证工程质量，中标人自行采取的施工工艺、施工措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十五、所有材料均应选用符合国标的产品，建设单位规定品牌档次的材料要在投标文件中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品不符合招标文件的质量档次要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十六、投标单位在投标报价时，按照一般计税法进行报价。中标后需按规定开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率调整，仅调整税率差额，其他影响因素不调整，即调后的总造价= $[\text{投标税率工程总造价} / (1 + \text{投标税率})] * (1 + \text{实际税率})$ 。规费费率按现行规定计取。

十七、投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数及费率须按规定计取不得调整，否则按否决投标处理。

十八、甲供材料价格、暂估价按给定的金额进行填报，按规定取费后计入投标报价内。专业工程暂估价、暂列金额按工程量清单样表中“暂列金额明细表”和“特殊项目暂估价表”中给定的金额进行填报，不再计取规费、税金。否则按否决投标处理。

十九、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

19. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

20. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

21. 本工程的主要材料，建设单位有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。

22. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运杂费、施工现场内外搬运费、倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率。投标单位需提前踏勘现场，综合考虑材料的从集中加工、堆放点至实际施工地点的倒运费、吊装费、卸车费等相关费用，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

23. 无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标单位保留自行采购的权利。

24. 施工现场所有用水(包括中标人利用地下水)、用电由投标单位自行解决。水源电源管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，现场采用其他电源，如临时发电机发电等，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

25. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施、监测设备及相关费用均需考虑在投标报价当中，结算时不再增加此部分费用；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。其中施工扬尘治理应达到威住建通字[2019]25 号文及《威海市建筑施工扬尘治理提升行动方案》的要求。本次报价还需要综合考虑施工过程中因政府强制性环保管制（如创城等）而导致的施工降效费用，结算时不再单独计取。进出工地运输的各种散装或粉尘类的建筑材料应采取覆盖措施，防止因泼（扬）洒，泄漏对城市道路或环境造成污染，此部分的增加费用也包含在投标报价中。投标人应做好土方、建筑垃圾现场及运输途中的洒水保洁工作，防止扬尘。

26. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，结算时不再增加此部分费用。

27. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，因施工工作面限制而导致的人工机械降效费及投标单位为此采取的施工工艺、施工措施项目增加费需综合考虑到报价中，结算不予调整。

28. 投标报价要综合考虑现场实际施工过程中对原有建筑物、构筑物、苗木、管线（除管沟、便道等施工范围以内的）高低压输电线路、通信线路等采取的加固、支撑等保护措施费用以及因此发生的降效费等，结算时不再单独计取，施工过程中造成的损害、破坏的恢复费用，需由投标单位承担。

29. 报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定，结算时不再增加此部分费用。

30. 报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑修建观摩道路、覆盖、围挡外侧彩图喷绘宣传等所有安全文明施工费和临时设施费用，结算不予另计。

31. 该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费

用，结算时不增加此部分费用。

32. 单价措施费项目费用的报价，投标单位应充分考虑施工现场的具体情况，按给定的清单格式及工程量进行自主报价。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、规费、税金，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。清单单位为“项”的清单子目投标单位需根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案及现场实际情况综合报价，结算时不因施工方案调整、现场签证、变更等原因而调整全费用综合单价。

33. 投标单位中标后应按照建设单位及主管部门关于建设工程资料归档的具体要求，负责提供项目所有的完善的施工资料，并在规定的时间内移交、配合建设单位完成资料归档工作，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中，结算不另计取。

34. 本项目所有专业的洞口封堵、封堵周边的防水加强层均应包含在投标报价中，结算不予另计。

35. 疫情防控费执行鲁建标字〔2022〕5号《关于调整工程建设疫情防控相关费用的通知》的相关规定，包含在此次投标报价中，结算时不再另行调整。

36. 总承包服务费若发生按单独发包工程造价的1%计取，本次报价中不含该费用。

二十、土建工程清单报价时，投标单位应注意的事宜。

31. 土石方在挖、运、弃土的过程中，所有裸露的土石方、现场运输道路均要符合威海市土石方开挖、运输的要求，该部分费用包含在投标报价中。

32. 所有土、石方外运均按清单项目特征中注明的工程量计算规则进行计算，挖后土、石方的松散系数增加费综合考虑在报价中。投标人应认真勘察现场的实际情况，综合考虑各种开挖及破碎方式、运输距离、运输方式、临时堆放、倒运等相关因素以及相关的安全文明环保等，此费用均包括在清单报价中。把各种可能影响单价的因素考虑到报价中（如淤泥开挖子目中采取降水措施后的淤泥土开挖的难度）。投标单位应根据现场的实际情况和经招标人批准的开挖方案施工，根据地质综合考虑土质的类别，在结算时，不再调整因土质类别和现场实际情况等因素影响单价的变化。因投标单位施工方案及现场组织不当等其他各种自身因素而导致土石方的二次或多次倒运费，结算时不予计取。

33. 石方爆破清单项目由投标单位勘察现场并结合地勘报告、周边项目土石方施工经验，编制爆破、开挖方案，报建设方、监理方审批，严格控制超爆范围，超爆部分费用综合考虑在清单子目报价中，结算时不再单独计取工程量，爆破深度按甲方批准的施工组

织实际破碎深度计算。

34. 爆破石方投标报价应充分考虑其方案编制费、专家论证费、评估费等相关费用，爆破的石方应达到直接出渣。爆破的安全措施费等应综合考虑在相应投标报价中。施工过程中需保证周围人员及财产安全，不得对周围人员及财产造成损伤。若因意外发生的损伤及不良影响一切由中标人承担。

35. 工程土石方开挖、石方爆破（含小炮、静态爆破）工程量计算规则按设计图示尺寸以垫层底面积乘以挖方深度计算，即（双排管道最外侧之间距离+设计规定的 0.3m 工作面*2）*土方开挖深度计算，因实际开挖过程中的工作面加宽、土方放坡、石方超挖、超爆等导致的费用增加综合考虑在综合单价报价中，不计取该部分工程量，结算时不再增加与此相关费用（如超挖超爆导致基槽加宽而增加的回填费等）。

36. 工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费用等均包含在投标报价中。投标人需严格按照相关规定弃土，严禁随意倾倒建筑垃圾、土石方、淤泥等，如违反规定产生的费用由中标人承担。

37. 投标单位挖土、填土的最终标高必须符合招标人的要求，回填后土方需随地形恢复到原貌。土方回填的报价应包含取土、运输、场区内的堆放、倒运、运输、沉实或夯填等费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。原绿化带、农田位置回填土需回填种植土，种植土土源增加费需综合考虑至回填素土子目中，结算时不再单独计取种植土土源增加费。

38. 本工程所处地理位置特殊，土石方施工过程中，投标单位应综合考虑因周边居民和交通管制等影响的有效施工时间，包括场内施工时间、场外运输时间等，上述因素引起的降效由投标单位综合考虑到单价中，结算不再增加相关费用。

39. 本工程为完成管道焊接、补口等施工工序所需要的工作坑、井池等扩大挖方量综合考虑到对应的清单全费单价中，其工程量结算时不再单独计取。

40. 本工程施工需对原有地下构筑物采取保护性施工，施工前需预先施工工程探沟，相关费用需综合考虑至对应挖槽坑土方子目全费用单价中，结算时不再单独计取。施工过程中需综合考虑对现场原有管道的保护，若因原有管道破坏而增加的修复费用由中标人承担。

41. 投标单位应认真勘察现场的实际情况，报价时综合考虑各种边坡工程的定位放线、标高控制、边坡局部回填夯实和施工垃圾清理。

42. 所有砼项的报价均考虑模板制作支拆、模板周转、砼搅拌浇筑养护、相应构件

可能发生的脚手架搭拆及水平垂直运输等所有费用。

43. 工程施工中砼的报价应包含混凝土材料费、运输费、各种方式的泵送费、远距离泵送费、抗渗剂、早强剂、防腐剂等各种外加剂等费用。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费、泵车进出场费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

44. 砼子目中应考虑水下混凝土浇筑过程中采取的倾倒法或竖管法等相关工艺及浇筑后采取的养护等费用，结算时不再增加此部分费用。

45. 所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致时，不找补不同标号的差价，也不因砂浆标号的不同而列归清单外项目。

46. 用于该工程项目的所有砌筑材料（包括但不限于毛石、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范要求，报价时综合考虑，结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。砖砌构筑物子目和毛石挡墙子目中需综合考虑脚手架搭拆、恢复砌体墙表面的抹灰（毛石挡墙恢复表面勾缝）及相连位置破损处的修复费用。

47. 钢筋子目的报价中应考虑各种形式的垫铁（或其他材料的垫块）等费用，结算时不再单独考虑此项费用。绑扎连接搭接的钢筋应按施工规范及设计规范规定计算钢筋量。马凳用钢筋按图纸设计做法或经甲方批准的施工方案计算，并入相应规格的钢筋工程量内，成品马凳另行现场签证。钢筋项目的报价应考虑不同的接头方式，并包括接头费用（电渣压力焊、机械连接等），实际施工中无论采用何种连接方式（绑扎搭接除外），结算均不做调整。钢筋项目的报价应包括同种型号的植筋的费用。钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取，采用带“E”钢筋或 16G101 图集中要求的高强钢筋而增加的费用，投标报价中钢筋定尺长度引起价格差异等，均考虑在投标报价中，结算时不做调整。

48. 桩基清单报价时，投标人应结合施工现场及自身施工条件，自行考虑施工工艺与打桩方式费用综合报价，结算时不再增加此部分费用。桩基的进出场费按项计算，实际所需的进出场次数综合考虑到报价中，结算时不做调整。

49. 桩基检测费用，应根据设计图纸要求，自行提报，结算时不做调整。

50. 各种混凝土井子目中铁爬梯报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

51. 全费用单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点（集中加工点）的场外运输费用及从堆放点（集中加工点）至施工点的运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时无论何种情况均不再做调整。

52. 措施项目清单与计价表中，投标人应充分考虑施工过程中不论什么原因发生的各种机械多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

53. 措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的水平及垂直运输费，结算时不再增加此部分费用。

54. 路牙石、花坛石拆除，需考虑现场板材的保护性拆除，报价中需综合考虑因拆除不当或原路面破损导致需增加的新料材料费。

55. 块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。块料面层异形周边加工、磨边、切割、套割、倒角、对缝及盲道板排版等应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用。由于排版、各种板材规格发生变化等原因所产生的费用及损耗，结算不再调整。综合考虑因拆除不当或原路面破损导致需增加的石材新料材料费，结算不在单独计取。

56. 各种路面子目下路床整形、模板（砖、地膜）、砼垫层的割缝、花岗岩切割磨边对缝、铺装伸缩缝等费用不单独列项，报价时应充分考虑在各相应项目中。

57. 钢结构项目，投标单位报价时需综合考虑钢结构防锈、防火要求，结算时不再调整综合单价。相连位置的普通螺栓、地脚螺栓、高强螺栓等综合考虑在报价中，结算不再单独计取。

58. 施工现场临时围挡项目，需综合考虑相同位置临时围挡多次搭拆、搬运费用，结算不再单独计取。

59. 投标单位需提前勘察工程现场，并根据现场情况和自身施工方案对临时便道项目（包括原土夯实便道、回填掺糠土便道、碎石便道、钢板便道）、临时围挡项目进行充分报价，结算时不再调整相关费用。

60. 投标单位应根据《荣成市核能供热配套管网及设施建设项目岩土工程勘察报告》及自身施工经验，对现场降、排水进行充分报价，结算时不再调整相关费用。

二十一、安装工程清单报价时，投标单位应注意的事宜。

1. 甲供预制保温管、管件、阀门、补偿器等由甲方供应、运输、装卸至中标单位现场指定地点。甲供材料的二次搬运、成品保护、甲供材保管费用、配合甲供材料装卸车费用投标

单位在投标报价时应充分考虑在相应的分部分项工程量清单的综合单价内，不管采用任何运输、拖运、吊装方式、成品保护措施，结算时不再增加此类费用。

2. 管道安装工作内容包含管道安装、人工清扫，均不包含管道接口处保温、管道检验与试验、管道垫层铺筑及养护。

3. 阀门安装工作内容包含阀门安装，不包含阀门的水压试验，其试验费用包含在阀门材料价格内。

4. 投标单位报价时需综合考虑发电机发电费用，结算时不再增加此类费用。

5. 投标单位报价时报价时小于 3° 的折角坡口焊接应综合考虑到管道安装报价内，结算时不再增加此类费用。

6. 成品预制保温弯头报价时按工作钢管外径计算，综合考虑弯头角度、弯头壁厚、保温厚度、弯曲半径等因素，结算不作调整。

7. 投标单位在投标报价时需要综合考虑检查、临时封堵、技术参数测定等为完成本工程项目而发生的所有费用。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

8. 架空管道在投标报价时需综合考虑跨河施工、架空施工高度、过路施工、施工工作面限制等施工因素导致的人工机械降效费及投标单位为此采取的施工工艺、施工措施项目增加费需综合考虑到报价中，结算不予调整。

9. 管道安装在投标报价时需综合考虑下向焊及氩电联焊两种焊接方式，不论采用下向焊还是氩电联焊，结算不予调整。

10. 投标单位应配合建设单位完成管网的试运行工作，费用包含在投标报价中，结算时不再增加此类费用。

11. 本项目所有管口封堵、套管封堵均应包含在投标报价中，结算时不增加此部分费用。

12. 甲供材按除税单价计入工程报价中，不再计取甲供材税差。

13. 分部分项清单计价表中的甲供预制保温管工程量为按《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)计算的工程量，投标报价时主材计价按给定**清单工程量和单价**计入总价。

14. 承包人领取的甲供管材量退原则为管道主材消耗量=（结算清单工程量-管件、附件、阀门、补偿器等所占长度）*1.04。

15. 管道试压、冲洗，X射线探伤为综合单价暂估，按给定的金额（除税单价）进行填报，按规定计取规费、税金后计入投标报价内。

二十二、特别说明：

1. 本次招标预制保温管、管件、阀门、补偿器为甲供材料，投标单位必须按给定的单价（除税单价）计入全费单价，不能随意删除、改动。
2. 各投标单位必须严格按照表格要求报价，若有疑问按规定提出答疑。

第六章 图 纸

如有图纸，将以附件形式上传系统。

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。
- 二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准；设计图纸中的技术标准和要求。
- 三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》，严格执行（威建通字[2014]22 号）《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传word或pdf文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天（日历日）	
5	缺陷责任期	_____月	
6	不存在禁止 投标的情形 承诺	我单位（存在\不存在）第二章 “投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	
7	标段选择	如我方在多个标段中均排名第一，我方承诺优先选择_____标段中标。（注：如只投了一个标段无需填写）。	同时通过两个标段资格预审的投标人可同时参加两个标段的投标，但只能中标其中一个标段。若同一个投标人在不同标段综合得分均排名第一，可以优先选择其中一个标段中标，其他标段由综合得分排名次之的投标人中标。

投 标 人：_____（电子签章）

法定代表人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：__年__月__日

经营期限：_____

姓名：_____

性别：_____

年龄：_____

职务：_____系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（电子签章）

_____年__月__日

授权委托书

本人_____(姓名)系_____(投标人名称)的法定代表人，现委托_____(姓名)(身份证号码：_____) (联系方式：_____) 为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____(项目名称) 投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：____。代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证明

投标人：_____(电子签章)

法定代表人：_____(加盖公章)

身份证号码：_____

____年____月____日

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	资格预审通过通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档：资格预审通过通知书扫描件。
1.2	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档： 若法定代表人参加投标，内容为法人身份证明（按招标文件格式提供）及企业法定代表人身份证彩色扫描件； 若授权代表参加投标，内容为授权委托书（按招标文件格式提供）及企业法定代表人身份证、授权委托书代理人身份证彩色扫描件。
1.3	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注:转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明（基本账号存款证明）、转账凭证等材料彩色扫描件。 若采用银行保函形式，详见投标人须知前附表 如选择保险保函方式，详见投标人须知前附表 根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址： https://yth.wei-hai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index ）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。
1.4	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档： 投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如果有）。
2	技术标 [15.00] （汇总规则:当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行。
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施。
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行。
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施（包括：（1）落实扬尘污染控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；（2）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施）、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案。
2.6	新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）新技术、新产品、新工艺、新材料应用。
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（1.5分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）。
2.8	资源配备计划	1.50	（1.5分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需求。
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）。
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	（1.5分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	资信标 [10.00]		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
3.1	企业信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档，内容为： 投标人近一年（2021.11.25-2022.11.24）未发生任何违规、违纪情况者得基本分2分，有违规违纪行为扣分的，在零分的基础上，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分，需附网站截图。 以投标截止当日“威海市住房和城乡建设局”网站（http://60.212.191.165:10000/CreditManage/Credit/CorpPunishmentIndex）信用档案查询结果为准。
3.2	企业信用评价	5.00	上传word或pdf格式的文档。 投标人提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用报告或信用记录，信用等级评价结果为AAA（最高等级）得5分；信用等级评价为AA（次高等级）得3分；信用等级评价为A（最低等级）得1分。其他级别不得分。 备注：投标文件文件中须上传社会信用服务机构出具的信用报告或信用记录扫描件，否则不得分。（如联合体投标，由牵头人提供。）
3.3	项目管理机构	0.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理班子需与资格预审配备一致，满足要求得0分，否则否决投标。
3.4	项目经理信用情况	1.00	上传word或pdf格式的文档， 项目经理近一年（2021.11.25-2022.11.24）未发生任何违规违纪情况得基本分1分，有违规违纪行为扣分的，在零分的基础上，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分，需附网站截图。 以投标截止当日“威海市住房和城乡建设局”网站（http://60.212.191.165:10000/CreditManage/Credit/PersonPunishmentIndex）信用档案查询结果为准。
3.5	企业业绩	2.00	通过系统勾选所使用的业绩：2021年9月至今，投标人所承揽的合同额1.4亿元及以上的供热管道工程，每有一项得2分。本项最高得2分。备注：投标人须上传中标通知书扫描件、施工合同扫描件、网上中标公示（公告）截图，三者缺一不可，以合同签订时间为准。（如联合体投标，由牵头人提供。联合体中标的供热管道工程，投标人需为联合体中标工程的牵头人，且在中标通知书、施工合同、网上中标公示（公告）截图显示中标人为牵头人，方可视为投标人所承揽的工程。）
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.968,0.971,0.974,0.977,0.98。 K2：0.98。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1：0.45,0.46,0.47,0.48,0.49,0.5。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.25分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）</p> <p>当$n \leq 4$时，A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当$n > 4$时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审</p> <p>清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数</p> <p>清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1% 减0.5/N，减完为止</p> <p>总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 135792732.62

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第1页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）							
	管网安装工程							
	安装工程							
1	040501005001	直埋式预制保温管	1.材质、规格：预制直埋保温管 Q355B螺旋焊缝钢管 D1020X16（聚氨酯泡沫厚度90mm，聚乙烯缠绕 D1220X10mm） 2.接口方式：氩电联焊（或下向焊） 3.工作内容：管道安装、人工清扫 4.管材甲方提供	m	2800			
2	040501005002	直埋式预制保温管	1.材质、规格：预制直埋保温管 Q355B螺旋焊缝钢管 D1020X12（聚氨酯泡沫厚度50mm，聚乙烯缠绕 D1140X10mm） 2.接口方式：氩电联焊（或下向焊） 3.工作内容：管道安装、人工清扫 4.管材甲方提供	m	2800			
3	040501005003	直埋式预制保温管	1.材质、规格：预制直埋保温管 Q355B螺旋焊缝钢管 D920X14（聚氨酯泡沫厚度90mm，聚乙烯缠绕 D1120X10mm） 2.接口方式：氩电联焊（或下向焊） 3.工作内容：管道安装、人工清扫 4.管材甲方提供	m	10642.935			
4	040501005004	直埋式预制保温管	1.材质、规格：预制直埋保温管 Q355B螺旋焊缝钢管 D920X10（聚氨酯泡沫厚度50mm，聚乙烯缠绕 D1040X10mm） 2.接口方式：氩电联焊（或下向焊） 3.工作内容：管道安装、人工清扫 4.管材甲方提供	m	10642.935			
5	040501005005	直埋式预制保温管	1.材质、规格：预制直埋保温管 Q355B螺旋焊缝钢管 D325X9（聚氨酯泡沫厚度40.5mm，聚乙烯缠绕 D420X7mm） 2.接口方式：氩电联焊（或下向焊） 3.工作内容：管道安装、人工清扫 4.管材甲方提供	m	72			
6	040501005006	直埋式预制保温管	1.材质、规格：预制直埋保温管 Q355B螺旋焊缝钢管 D273X9（聚氨酯泡沫厚度40.4mm，聚乙烯缠绕 D365X5.6mm） 2.接口方式：氩电联焊（或下向焊） 3.工作内容：管道安装、人工清扫 4.管材甲方提供	m	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第2页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	040501005007	直埋式预制保温管	1.材质、规格: 预制直埋保温管 Q355B螺旋焊缝钢管 D219X9 (聚氨酯泡沫厚度43.1mm, 聚乙烯缠绕 D315X4.9mm) 2.接口方式: 氩电联焊 (或下向焊) 3.工作内容: 管道安装、人工清扫 4.管材甲方提供	m	12			
8	040501005008	直埋式预制保温管	1.材质、规格: 预制直埋保温管 20#无缝钢管D60X6 (聚氨酯泡沫厚度37mm, 聚乙烯缠绕D140X3mm) 2.接口方式: 氩电联焊 (或下向焊) 3.工作内容: 管道安装、人工清扫 4.管材甲方提供	m	72			
9	040501006001	管道架空跨越	1.材质、规格: 预制架空保温管 Q355B螺旋焊缝钢管 D920X16 (聚氨酯泡沫厚度100mm, 铝板 D1122X1.0mm) 2.接口方式: 氩电联焊 (或下向焊) 3.工作内容: 管道安装、人工清扫 4.管材甲方提供	m	330			
10	040501006002	管道架空跨越	1.材质、规格: 预制架空保温管 Q355B螺旋焊缝钢管 D920X16 (聚氨酯泡沫厚度60mm, 铝板 D1022X1.0mm) 2.接口方式: 氩电联焊 (或下向焊) 3.工作内容: 管道安装、人工清扫 4.管材甲方提供	m	330			
11	040501006003	管道架空跨越	1.材质、规格: 预制架空保温管 20#无缝钢管D60X6 (聚氨酯泡沫厚度37mm, 铝板D136X1.0mm) 2.接口方式: 氩电联焊 (或下向焊) 3.工作内容: 管道安装、人工清扫 4.管材甲方提供	m	24			
12	040502005001	阀门	1.种类: 电动全焊接固定球全球球阀 (带保温) 2.材质及规格: Q967F-25C D1020*16 3.连接形式: 焊接 4.工作内容: 阀门安装 5.阀门甲方提供	个	2			
13	040502005002	阀门	1.种类: 全焊接半球阀 (带保温) 2.材质及规格: PQ360Y-25C D920*14 3.连接形式: 焊接 4.工作内容: 阀门安装 5.阀门甲方提供	个	6			
14	040502005003	阀门	1.种类: 全焊接半球阀 (带保温) 2.材质及规格: PQ360Y-25C D325*9 3.连接形式: 焊接 4.工作内容: 阀门安装 5.阀门甲方提供	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第3页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	040502005004	阀门	1.种类:全焊接半球阀 (带保温) 2.材质及规格:PQ360Y-25C D273*9 3.连接形式:焊接 4.工作内容:阀门安装 5.阀门甲方提供	个	2			
16	040502005005	阀门	1.种类:全焊接半球阀 (带保温) 2.材质及规格:PQ360Y-25C D219*9 3.连接形式:焊接 4.工作内容:阀门安装 5.阀门甲方提供	个	6			
17	040502005006	阀门	1.种类:放气球阀 (带保温) 2.材质及规格:Q61F-25C D60*6 3.连接形式:焊接 4.工作内容:阀门安装 5.阀门甲方提供	个	20			
18	040502002001	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋变径 2.材质及规格:Q355B D1020X18-D920X16 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	1			
19	040502002002	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋变径 2.材质及规格:Q355B D1020X14-D920X12 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	1			
20	040502002003	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋变径 2.材质及规格:20# D219X9-D60X6 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	6			
21	040502002004	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D1020X18/D1228X14 11° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	1			
22	040502002005	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D1020X14/D1148X14 11° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	1			
23	040502002006	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D1020X18/D1228X14 5° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	3			
24	040502002007	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D1020X14/D1148X14 5° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第4页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	040502002008	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D1020X18/D1228X14 2° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	11			
26	040502002009	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D1020X14/D1148X14 2° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	11			
27	040502002010	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D1020X18/D1228X14 90° R=2.5D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	14			
28	040502002011	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D1020X14/D1148X14 90° R=2.5D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	14			
29	040502002012	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X16/D1128X14 6° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	2			
30	040502002013	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X16/D1128X14 7° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	1			
31	040502002014	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X16/D1128X14 9° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	1			
32	040502002015	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X16/D1128X14 4° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	9			
33	040502002016	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X16/D1128X14 2° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第5页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	040502002017	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X16/D1128X14 13° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	1			
35	040502002018	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X16/D1128X14 54° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	1			
36	040502002019	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X16/D1128X14 58° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	1			
37	040502002020	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X16/D1128X14 36° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	1			
38	040502002021	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X12/D1048X14 6° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	2			
39	040502002022	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X12/D1048X14 7° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	1			
40	040502002023	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X12/D1048X14 9° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	1			
41	040502002024	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X12/D1048X14 4° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	9			
42	040502002025	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X12/D1048X14 2° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第6页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	040502002026	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X12/D1048X14 13° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	1			
44	040502002027	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X12/D1048X14 54° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	1			
45	040502002028	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X12/D1048X14 58° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	1			
46	040502002029	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X12/D1048X14 36° R=6D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	1			
47	040502002030	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X16/D1128X14 90° R=2.5D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	56			
48	040502002031	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X12/D1048X14 90° R=2.5D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	56			
49	040502002032	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热推弯头 2.材质及规格:Q355B D325X9/D420X7 90° R=1.5D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	18			
50	040502002033	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热推弯头 2.材质及规格:Q355B D273X9/D365X5.6 90° R=1.5D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	4			
51	040502002034	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热推弯头 2.材质及规格:Q355B D219X9/D315X4.9 90° R=1.5D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第7页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	040502002035	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热推弯头 2.材质及规格:Q355B D219X9/D315X4.9 45° R=1.5D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	6			
53	040502002036	钢管管件制作、安装	1.种类:预制直埋保温弯头 热推弯头 2.材质及规格:20# D60X6/ D140X3 90° R=1.5D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	18			
54	040502002037	钢管管件制作、安装	1.种类:预制架空保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X16/D1122X1.0 90° R=1.5D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	8			
55	040502002038	钢管管件制作、安装	1.种类:预制架空保温弯头 热煨弯头 2.材质及规格:Q355B D920X16/D1042X1.0 90° R=1.5D 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	8			
56	040502002039	钢管管件制作、安装	1.种类:直埋加强三通 2.材质及规格:Q355B D1020X18-D325X9 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	2			
57	040502002040	钢管管件制作、安装	1.种类:直埋加强三通 2.材质及规格:Q355B D1020X18-D273X9 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	4			
58	040502002041	钢管管件制作、安装	1.种类:直埋加强三通 2.材质及规格:Q355B D920X16-D325X9 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	4			
59	040502002042	钢管管件制作、安装	1.种类:直埋加强三通 2.材质及规格:Q355B D920X16-D219X9 3.接口形式:焊接 4.管件甲方提供	个	18			
60	040502002043	钢管管件制作、安装	1.种类:挖眼接管 2.材质及规格:D920X16- D60X6 3.接口形式:焊接	个	4			
61	04B001	预制直埋保温管 接头保温	1.名称: 预制直埋保温管 接头保温 2.补口方式: 热缩带式、聚 氨酯发泡保温 3.工作钢管规格: D1020 4.工作钢管保温厚 度: 90mm 5.工作钢管保护层规格: D1220X10 6.高密度聚乙烯外护套管规 格: D1290X14 7.含接头气密性试验	个	330			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第8页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	04B002	预制直埋保温管接头保温	1.名称: 预制直埋保温管接头保温 2.补口方式: 热缩带式、聚氨酯发泡保温 3.工作钢管规格: D1020 4.工作钢管保温厚度: 50mm 5.工作钢管保护层规格: D1140X10 6.高密度聚乙烯外护套管规格: D1210X14 7.含接头气密性试验	个	330			
63	04B003	预制直埋保温管接头保温	1.名称: 预制直埋保温管接头保温 2.补口方式: 热缩带式、聚氨酯发泡保温 3.工作钢管规格: D920 4.工作钢管保温厚度: 90mm 5.工作钢管保护层规格: D1120X10 6.高密度聚乙烯外护套管规格: D1210X14 7.含接头气密性试验	个	1100			
64	04B004	预制直埋保温管接头保温	1.名称: 预制直埋保温管接头保温 2.补口方式: 热缩带式、聚氨酯发泡保温 3.工作钢管规格: D920 4.工作钢管保温厚度: 50mm 5.工作钢管保护层规格: D1040X10 6.高密度聚乙烯外护套管规格: D1095X14 7.含接头气密性试验	个	1100			
65	04B005	预制直埋保温管接头保温	1.名称: 预制直埋保温管接头保温 2.补口方式: 热缩带式、聚氨酯发泡保温 3.工作钢管规格: D325 4.工作钢管保温厚度: 40.5mm 5.工作钢管保护层规格: D420X7 6.高密度聚乙烯外护套管规格: D439X7 7.含接头气密性试验	个	80			
66	04B006	预制直埋保温管接头保温	1.名称: 预制直埋保温管接头保温 2.补口方式: 热缩带式、聚氨酯发泡保温 3.工作钢管规格: D273 4.工作钢管保温厚度: 40.4mm 5.工作钢管保护层规格: D365X5.6 6.高密度聚乙烯外护套管规格: D385X5.6 7.含接头气密性试验	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第9页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	04B007	预制直埋保温管接头保温	1.名称: 预制直埋保温管接头保温 2.补口方式: 热缩带式、聚氨酯发泡保温 3.工作钢管规格: D219 4.工作钢管保温厚度: 43.1mm 5.工作钢管保护层规格: D315X4.9 6.高密度聚乙烯外护套管规格: D327X4.9 7.含接头气密性试验	个	80			
68	04B008	预制直埋保温管接头保温	1.名称: 预制直埋保温管接头保温 2.补口方式: 热缩带式、聚氨酯发泡保温 3.工作钢管规格: D60 4.工作钢管保温厚度: 37mm 5.工作钢管保护层规格: D140X3 6.高密度聚乙烯外护套管规格: D155X3 7.含接头气密性试验	个	120			
69	04B009	预制架空保温管接头保温	1.名称: 预制架空保温管接头保温 2.补口方式: 铝板、聚氨酯发泡保温 3.工作钢管规格: D920 4.工作钢管保温厚度: 100mm 5.工作钢管保护层规格: 铝板D1122X1.0 6.含接头气密性试验	个	50			
70	04B010	预制架空保温管接头保温	1.名称: 预制架空保温管接头保温 2.补口方式: 铝板、聚氨酯发泡保温 3.工作钢管规格: D920 4.工作钢管保温厚度: 60mm 5.工作钢管保护层规格: 铝板D1022X1.0 6.含接头气密性试验	个	50			
71	04B011	预制架空保温管接头保温	1.名称: 预制架空保温管接头保温 2.补口方式: 铝板、聚氨酯发泡保温 3.工作钢管规格: D60 4.工作钢管保温厚度: 37mm 5.工作钢管保护层规格: 铝板D136X1.0 6.含接头气密性试验	个	40			
72	04B012	管道除锈	1.名称: 手工管道除锈	m2	3577.36			
73	04B013	管道除锈	1.名称: 动力工具除锈	m2	3577.36			
74	04B014	管道除锈	1.名称: 喷砂除锈 2.除锈等级: 符合GB/T8923.1-2011中Sa2.5的规定	m2	3577.36			
75	040502008001	套管制作、安装	1.形式、材质: 防水套管带成品端封 2.规格: 工作管管径D1220内 3.管内填料材质: 油麻等	个	10			
76	040502008002	套管制作、安装	1.形式、材质: 防水套管带成品端封 2.规格: 工作管管径D1040内 3.管内填料材质: 油麻等	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第10页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	040502008003	套管制作、安装	1.形式、材质:防水套管带成品端封 2.规格: 工作管管径D420内 3.管内填料材质:油麻等	个	18			
78	040502008004	套管制作、安装	1.形式、材质:防水套管带成品端封 2.规格: 工作管管径D140内 3.管内填料材质:油麻等	个	18			
79	040501020001	警示(示踪)带、桩铺设	1.名称: 警示带 2.材质:聚乙烯 3.规格: 宽度15cm, 厚度0.15cm	m	27076			
80	040501020002	警示(示踪)带、桩铺设	1.名称: 警示桩 2.材质:混凝土 3.规格: 150X150X1300mm	个	260			
81	040501020003	警示(示踪)带、桩铺设	1.名称: 快车道下标识 2.材质:不锈钢 3.规格: 120mmX80mm	个	14			
82	04B015	支座	1.名称: 成品固定支座 2.型号规格: DN900	套	2			
83	04B016	支座	1.名称: 成品滑动支座 2.型号规格: DN900	套	24			
84	04B017	支座	1.名称: 成品导向支座 2.型号规格: DN900	套	8			
85	040806002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4	m	40.6249			
86	040806002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:φ 10	m	52.989			
87	030409004001	均压环	1.基础底梁利用上下两层钢筋中的4根主筋通长焊接成接地网	m	241.4			
88	040806003001	避雷引下线	1.名称:利用构造柱内主筋 2*φ 22做引下线	m	76.2			
89	040807003001	接地装置调试	1.名称:独立接地装置调试	组	17			
90	04B018	管道死口连头	1.名称: 管道死口连头 2.规格: DN700-DN900 3.工作内容: 供、回水管道死口连头	处	1			
射线探伤								
91	04B019	X 射线探伤	1.名称:X 射线探伤 2.管道壁厚:16mm内 3.底片规格:80mm*300mm	张	36500			
92	04B020	X 射线探伤	1.名称:X 射线探伤 2.管道壁厚:16mm内 3.底片规格:80mm*150mm	张	250			
管网试压、冲洗								
93	040501005009	直埋式预制保温管	1.名称: 管道试压、冲洗 2.材质、规格: 预制直埋保温管D1020 3.工作内容: 强度试验、严密性试验及管网清洗	m	5600			
94	040501005010	直埋式预制保温管	1.名称: 管道试压、冲洗 2.材质、规格: 预制直埋保温管D920 3.工作内容: 强度试验、严密性试验及管网清洗	m	21285.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第11页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	040501005011	直埋式预制保温管	1.名称: 管道试压、冲洗 2.材质、规格: 预制直埋保温管D325 3.工作内容: 强度试验、严密性试验及管网清洗	m	72			
96	040501005012	直埋式预制保温管	1.名称: 管道试压、冲洗 2.材质、规格: 预制直埋保温管D273 3.工作内容: 强度试验、严密性试验及管网清洗	m	4			
97	040501005013	直埋式预制保温管	1.名称: 管道试压、冲洗 2.材质、规格: 预制直埋保温管D219 3.工作内容: 强度试验、严密性试验及管网清洗	m	30			
98	040501005014	直埋式预制保温管	1.名称: 管道试压、冲洗 2.材质、规格: 预制直埋保温管D60 3.工作内容: 强度试验、严密性试验及管网清洗	m	72			
99	040501006004	管道架空跨越	1.名称: 管道试压、冲洗 2.材质、规格: 预制架空保温管D920 3.工作内容: 强度试验、严密性试验及管网清洗	m	660			
100	040501006005	管道架空跨越	1.名称: 管道试压、冲洗 2.材质、规格: 预制架空保温管D60 3.工作内容: 强度试验、严密性试验及管网清洗	m	24			
土建配套工程								
土石方、拆除、修复工程								
1	04B022	挖槽坑土石方	1.土壤类别: 挖掘机可直接开挖的土(干、湿)、石方 2.开挖方式: 综合考虑 3.挖土深度: 综合考虑 4.运输运距: 综合考虑项目沿线内运输、余方外运距离 5.土方弃置: 土(石)方弃置点由投标单位确定, 弃置费用综合考虑 6.工作内容: 含挖土、倒挖、装车、沿线内装车倒运、边坡修整、倒运后土方平整防尘覆盖等一切费用, 挖土时挖掘机配合洒水车降尘作业, 综合考虑现场实际探沟开挖影响的施工降效费用 7.其他: 包含大型机械进出场费用 8.工程量计算规则: 按设计图示尺寸以垫层底面积乘以挖方深度计算, 即 (双排管道最外侧之间距离+设计规定的0.3m工作面*2) * 土方开挖深度计算	m3	75267.6366			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第12页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	04B023	挖沟槽石方	1.岩石类别:挖掘机无法直接开挖的石方 2.开凿深度:综合考虑 3.开凿方式:综合考虑液压锤、风镐等各种开挖形式 4.运输运距:综合考虑项目沿线内运输、余方外运距离 5.余方弃置:石方弃置点由投标单位确定,弃置费用综合考虑 6.工作内容:含破碎、边坡修整等一切费用,破碎时挖掘机配合洒水车降尘作业 7.其他:包含大型机械进出场费用 8.工程量计算规则:按设计图示尺寸以垫层底面积乘以挖方深度计算,即(双排管道最外侧之间距离+设计规定的0.3m工作面*2)*石方开挖深度计算	m3	25882.18			
3	04B024	石方爆破	1.土石方类别:挖掘机无法直接开挖的石方 2.爆破方式:小炮爆破方式,保证周围人员及财产安全 3.爆破深度:综合考虑 4.爆破要求:爆破达到能够直接出渣外运的要求 5.运输运距:综合考虑项目沿线内运输、余方外运距离 6.余方弃置:石方弃置点由投标单位确定,弃置费用综合考虑 7.工作内容:爆破石方、修整边坡、挖渣、大块破小块、装车、垂直运输、外运、弃置等 8.工程量计算规则:按设计图示尺寸以垫层底面积乘以挖方深度计算,即(双排管道最外侧之间距离+设计规定的0.3m工作面*2)*石方爆破深度计算	m3	15529.308			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第13页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	04B025	石方爆破	1.土石方类别:挖掘机无法直接开挖的石方 2.爆破方式:静态爆破方式,保证周围人员及财产安全 3.爆破深度:综合考虑 4.爆破要求:爆破达到能够直接出渣外运的要求 5.运输运距:综合考虑项目沿线内运输、余方外运距离 6.余方弃置:石方弃置点由投标单位确定,弃置费用综合考虑 7.工作内容:钻孔、注胶剂、爆破、修整边坡、挖渣、大块破小块、装车、垂直运输、外运、弃置等 8.工程量计算规则:按设计图示尺寸以垫层底面积乘以挖方深度计算,即(双排管道最外侧之间距离+设计规定的0.3m工作面*2)*石方爆破深度计算	m3	10352.872			
5	04B026	挖淤泥、流砂	1.开挖方式:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.运输运距:场外运输,运距由投标人根据现场实际情况自行考虑 4.工作内容:含挖掘机垫板、挖淤泥、晒土、装车、场内倒运、边坡修整、倒运后土方平整覆盖、场外运输等一切费用,挖土时挖掘机、自卸汽车配合洒水车降尘作业 5.其他:包含大型机械进出场费用 6.工程量计算规则:按设计图示尺寸以垫层底面积乘以挖方深度计算,即(双排管道最外侧之间距离+设计规定的0.3m工作面*2)*淤泥开挖深度计算	m3	4032			
6	04B027	拆除混凝土路面	1.材质:混凝土路面及其垫层、基层等 2.拆除方式:综合考虑 3.厚度:综合考虑 4.垃圾弃置:弃置点由投标单位确定,弃置费用综合考虑 5.工作内容:拆除后工作面清理、对周围原有设施保护、机械设备切割等综合考虑,拆除倒运、安全防护等综合考虑,垃圾清扫归堆、装车、场内外运输、弃置、基层清理等综合考虑,拆除路面时其相关附着物、保护性拆除路边两侧路缘石、花坛石、树坑等考虑在报价中不再单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除混凝土层面面积乘以拆除厚度计算	m3	3529.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第14页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	04B028	拆除沥青路面	1.材质:沥青路面及其垫层、基层等 2.拆除方式:综合考虑 3.厚度:综合考虑 4.垃圾弃置:弃置点由投标单位确定,弃置费用综合考虑 5.工作内容:拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、铣刨路面等综合考虑,拆除倒运、安全防护等综合考虑,垃圾清扫归堆、装车、场内外运输、弃置、基层清理等综合考虑,拆除路面时其相关附着物、保护性拆除路边两侧路缘石、花坛石、树坑等考虑在报价中不再单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除沥青面面积乘以拆除厚度计算	m3	955.229			
8	04B029	拆除人行道路面	1.材质:人行道路面(花岗岩人行道、水泥花砖人行道)及其垫层、基层等 2.拆除方式:综合考虑 3.厚度:综合考虑 4.垃圾弃置:弃置点由投标单位确定,弃置费用综合考虑 5.工作内容:含保护性拆除所有路缘石及花坛石、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割等综合考虑,拆除倒运、安全防护等综合考虑、装车、场内外运输、弃置、基层清理等综合考虑,拆除路面时其相关附着物、路边两侧路缘石、花坛石、树坑等考虑在报价中不再单独计算 5.工程量计算规则:以实际拆除面面积计算	m2	39			
9	041001007001	拆除砖石结构	1.拆除结构:毛石挡墙、砌体挡墙、砖砌井(含砼井圈、垫层等)等各种砖石结构 2.拆除方式:综合考虑 3.垃圾弃置:弃置点由投标单位确定,弃置费用综合考虑 4.工作内容:堆放、修整等,拆除材质、规格、尺寸、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割等综合考虑,拆除倒运、安全防护等综合考虑,垃圾清扫归堆、装车、场内外运输、弃置、基层清理等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际拆除工程量计算	m3	330.3011			
10	04B030	拆除、安装原有井盖	1.构件名称:井盖 2.规格:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:含保护性拆除原有井盖、井盖的二次倒运、保存、修复、安装等,运距综合考虑 5.工程量计算规则:按实际拆除工程量计算	套	80			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第15页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	04B031	拆除、安装原有蘑菇石	1.构件名称:护岸蘑菇石 2.规格:综合考虑 3.拆除方式:综合考虑 4.工作内容:含保护性拆除原有干挂蘑菇石及龙骨、材料的二次倒运、保存、修复、安装等,运距综合考虑 5.工程量计算规则:按实际拆除工程量以外露面积计算	m2	150			
12	04B032	回填方	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:清除基坑内杂物,灌水沉实,压实系数满足设计要求,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.土源:自行考虑土源,综合考虑施工全线范围内土或外购土的场外运输、场内运输、倒运至回填部位并随地形恢复到原貌等各种费用 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以垫层底面积乘以填方深度计算,即(双排管道最外侧之间距离+设计规定的0.3m工作面*2)*填方深度-管道所占体积计算	m3	55024.35			
13	04B033	回填方	1.回填材料:0.5mm<d<2mm中粗砂 2.回填质量:清除基坑内杂物,管下基础分层夯实,灌水沉实,压实系数满足设计要求,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:综合考虑回填材料场外运输、场内运输、倒运至回填部位并随地形恢复到原貌等各种费用 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以垫层底面积乘以填方深度计算,即(双排管道最外侧之间距离+设计规定的0.3m工作面*2)*填方深度-管道所占体积计算	m3	2959.3196			
14	04B034	回填方	1.回填材料:0.5mm<d<2mm风化砂(惨糠砂) 2.回填质量:清除基坑内杂物,管下基础分层夯实,灌水沉实,压实系数满足设计要求,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:综合考虑回填材料场外运输、场内运输、倒运至回填部位并随地形恢复到原貌等各种费用 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以垫层底面积乘以填方深度计算,即(双排管道最外侧之间距离+设计规定的0.3m工作面*2)*填方深度-管道所占体积计算	m3	43217.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第16页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	04B035	回填方	1.回填材料:级配砂石 2.回填质量:清除基坑内杂物, 分层夯实, 压实系数满足设计要求, 回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.工作内容:综合考虑回填材料场外运输、场内运输、倒运至回填部位并随地形恢复到原貌等各种费用 5.工程量计算规则:按设计图示尺寸以垫层底面积乘以填方深度计算, 即 (双排管道最外侧之间距离+设计规定的0.3m工作面*2) * 填方深度-管道所占体积计算	m3	162.62			
16	04B036	农田复耕	1.耕地机械:综合考虑旋耕机、深松机等各种耕地机械 2.要求:挖掘机配合松土, 复耕深度不小于0.6m 3.遍数:综合考虑, 满足耕地要求 4.工程量计算规则:按实际施工工程量以面积计算	m2	130220			
17	040203006001	沥青混凝土	1.沥青品种:MAC70#改性沥青 2.粒式:细粒式 (AC-13C) 3.集料:玄武岩碎石、石屑、砂, 石灰岩矿粉 4.厚度:4cm 5.运距:综合考虑 6.做法:详见图纸 7.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺等	m2	2200.91			
18	040203006002	沥青混凝土	1.沥青品种:70#石油沥青 2.粒式:粗粒式 (AC-25C) 3.厚度:7cm 4.运距:综合考虑 5.做法:详见图纸 6.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺等	m2	2200.91			
19	040201021001	土工合成材料	1.材料品种:自粘式玻璃纤维格栅 2.规格:网格尺寸12-50mm 3.要求:经向及纬向断裂强度、经向及纬向断裂伸长率满足市政道路要求 4.搭接方式:综合考虑	m2	2200.91			
20	040203003001	透层、粘层	1.名称:粘层 2.材料种类、用量:乳化沥青粘层油 (0.5L/m2) 3.运距:综合考虑 4.质量要求:满足规范要求	m2	2200.91			
21	040203003002	透层、粘层	1.名称:透层 2.材料种类、用量:乳化沥青粘层油 (1.0L/m2) 3.运距:综合考虑 4.质量要求:满足规范要求 5.质量要求:满足规范要求	m2	2200.91			
22	040203004001	封层	1.名称:下封层 2.材料种类、用量:满足设计要求 3.运距:综合考虑 4.质量要求:满足规范要求	m2	2200.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第17页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1.部位:沥青混凝土路面 2.压实度及抗压强度:压实度、7d抗压强度满足市政道路要求 3.碎石(砾)料规格:详见图纸 4.水泥含量:5.5% 5.厚度:18cm 6.运距:综合考虑 7.养生:棉毡洒水养生 8.做法:详见图纸 9.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺、养生等	m2	2078.71			
24	040202015002	水泥稳定碎(砾)石	1.部位:沥青混凝土路面 2.压实度及抗压强度:压实度、7d抗压强度满足市政道路要求 3.碎石(砾)料规格:详见图纸 4.水泥含量:5% 5.厚度:18cm 6.运距:综合考虑 7.养生:棉毡洒水养生 8.做法:详见图纸 9.工作内容:包括厂拌、运输、摊铺、养生等	m2	2005.39			
25	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.名称:花坛石、路缘石(利旧) 2.材料:综合考虑,与拆除前保持一致 3.形状:综合考虑 4.规格:综合考虑 5.垫层:3cm厚1:3水泥砂浆 6.工作内容:包括水泥砂浆垫层的铺设、树池石的运输、安砌,石材切割、倒角处理等,综合考虑因拆除不当或原路面破损导致需增加的新材料材料费等	m	447.5			
26	040204002001	人行道块料铺设	1.块料品种:花岗岩人行道板 2.块料规格:综合考虑,与拆除前保持一致 3.垫层:3cm厚1:3水泥砂浆 4.工作内容:包括砂浆垫层、火烧板的铺设、盲道板排版、伸缩缝设置、干石灰粗沙扫缝后洒水封缝等	m2	7.8			
27	040204002002	人行道块料铺设	1.块料品种:人行道水泥花砖 2.块料规格:综合考虑,与拆除前保持一致 3.垫层:3cm厚1:3水泥砂浆 4.工作内容:包括砂浆垫层、水泥花砖的铺设、盲道板排版、伸缩缝设置、干石灰粗沙扫缝后洒水封缝等	m2	31.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第18页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	04B037	砖砌构筑物	1.名称:砖砌挡墙、基础、检查井等 2.砖种类:综合考虑,满足施工要求 3.砂浆强度等级:按现场实际情况综合考虑 4.工作内容:含施工脚手架搭拆、新砌墙表面抹面及原有墙抹面破损处修复,新砌挡墙上砼压顶及原有压顶修复等 5.工程量:按实际施工尺寸以体积 (包含压顶体积) 计算	m3	205.3011			
29	04B038	毛石挡墙	1.名称:护岸毛石挡墙、基础 2.石料种类:MU40毛石 3.砂浆强度等级:按现场实际情况综合考虑 4.工作内容:含施工脚手架搭拆、新砌毛石挡墙表面勾缝、抹面及原有毛石墙勾缝、抹面破损处修复,新砌毛石挡墙上砼压顶及原有压顶修复等 5.工程量:按实际施工尺寸以体积 (包含压顶体积) 计算	m3	125			
30	04B039	水泥混凝土路	1.名称:C30混凝土路面 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、传力杆、分隔缝、表面防滑处理等工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算,不扣除各种井所占面积,带平石的面层应扣除平石所占体积	m3	3356.93			
31	040205006001	标线	1.名称:车道划线标识 2.材质:2mm厚热熔标线涂料(颜色按设计要求综合考虑) 3.要求:满足设计及市政道路要求	m2	144.81			
32	04B040	碎石垫层	1.部位:路面、人行道下等 2.厚度:综合考虑 3.工作内容:采购、运输、回填、整平、夯实等全部工作内容 4.计算规则:按设计图示尺寸以体积计算,不扣除各种井所占面积	m3	185.32			
33	040303001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C30 2.部位:沥青路面、人行道、路缘石下等 3.工作内容:含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、传力杆、分隔缝等工作内容 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以体积计算,不扣除各种井所占面积	m3	278.467			
34	040901001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400钢筋 2.钢筋规格:综合考虑 3.连接方式:按照设计图纸及规范要求,机械连接接头综合考虑	t	11.1559			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第19页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	04B041	安装检查井盖	1.部位:新增检查井 2.材质:φ700重型球墨铸铁井盖 3.规格:圆形井盖,满足设计及市政要求 4.工作内容:井盖安装等相关工作,井盖材料需满足各个专业公司要求	套	20			
混凝土支墩工程								
36	040503002001	混凝土支墩	1.名称:支墩砼垫层、超挖部分素砼回填 2.混凝土强度等级:C20商砼 3.工作内容:含模板制作、安拆等措施项目	m3	34.69			
37	040503002002	混凝土支墩	1.名称:支墩砼基础 2.混凝土强度等级:C30商砼,综合考虑抗渗剂、早强剂、防腐剂等各种外加剂 3.工作内容:含模板制作、安拆等措施项目 4.其他:混凝土抗渗、防腐等满足设计及规范要求	m3	52.45			
38	040503002003	混凝土支墩	1.名称:支墩砼柱 2.混凝土强度等级:C30商砼,综合考虑抗渗剂、早强剂、防腐剂等各种外加剂 3.工作内容:含模板制作、安拆、脚手架等措施项目 4.其他:混凝土抗渗、防腐等满足设计及规范要求	m3	16.18			
39	040503002004	混凝土支墩	1.名称:柱脚二次浇筑砼 2.混凝土强度等级:C30商砼,综合考虑抗渗剂、早强剂、防腐剂等各种外加剂 3.工作内容:含模板制作、安拆、脚手架等措施项目 4.其他:混凝土抗渗、防腐等满足设计及规范要求	m3	0.6			
40	040901001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400钢筋 2.钢筋规格:综合考虑 3.连接方式:按照设计图纸及规范要求,机械连接接头综合考虑 4.工作内容:综合考虑直筋、箍筋及灌注桩钢筋笼的制作、吊装、安放、固定等全部工作内容	t	30.768			
41	040901009001	预埋铁件	1.钢材品种:采用Q355B 2.铁件规格:综合考虑 3.工作内容:含构件制作、制孔、安装、吊装、运输、探伤、刷防锈漆等	t	1.8997			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第20页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	040901007001	型钢\钢支撑	1.钢材品种:采用Q355B 2.钢材规格:H型钢,规格综合考虑 3.焊接质量:达到设计要求, 详见图纸 4.表面涂装:采用抛丸除锈,除锈等级Sa2.5级标准,防腐涂料涂刷 5.运距:由投标人自行考虑 6.安装高度:综合考虑 7.工作内容:含构件制作、制孔、拼接、安装、吊装、运输、探伤、刷防锈漆及相连位置的高强螺栓、普通螺栓等 8.其他:补强板、加劲板、连接板等包括在钢梁重量内	t	0.6028			
43	040307007001	其他钢构件	1.钢材品种:采用Q355B 2.钢材规格:空腹钢柱,规格综合考虑 3.焊接质量:达到设计要求, 详见图纸 4.表面涂装:采用抛丸除锈,除锈等级Sa2.5级标准,防腐涂料涂刷 5.运距:由投标人自行考虑 6.安装高度:综合考虑 7.工作内容:含构件制作、制孔、拼接、安装、吊装、运输、探伤、刷防锈漆及相连位置的高强螺栓、地脚螺栓等 8.其他:补强板、加劲板、连接板等包括在钢柱重量内	t	1.5549			
44	04B042	桩基检测	1.检测方法:桩基静载试验 2.工作内容:设备的运输、安装、拆除及试块吊装、拆除等全部工作内容	根	3			
45	04B043	桩基检测	1.检测方法:低应变试验 2.工作内容:资料收集、桩位选择及桩头处理、安装传感器、数据采集等全部工作内容	根	5			
46	04B044	桩基检测	1.检测方法:声波透射法试验 2.工作内容:资料收集、桩位选择及桩头处理、安装传感器、数据采集等全部工作内容	根	2			
47	040301009001	钻孔压浆桩	1.名称:钻孔灌注桩 2.地层情况:详见《荣成市核能供热配套管网及设施建设项目岩土工程勘察报告》 3.桩长:综合考虑 4.桩径:桩径800 5.砼强度等级:C35商砼,抗渗等级P6 6.工作内容:成孔、清孔、钢护筒、砼浇筑、接桩、凿桩头、整理钢筋、泥浆清理外运等完成此项工作所有费用, 桩内钢筋单列 7.工程量计算规则:桩长按桩尖至支墩梁、支墩基础底长度计算	m	352.8			
阀门井、流量计井、放气井、放水井及过河保护涵工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第21页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	040504002001	混凝土井	1.名称:DN1000阀门井 2.阀门井规格 (长*宽*高):内径5.3m*4.4m*3.5m 3.人孔高度:0.5m 4.垫层材质及厚度:150厚C20素砼垫层 5.井身混凝土强度等级:C30商砼,综合考虑抗渗剂、早强剂、防腐剂等各种外加剂 6.盖板材质、规格:C30预制砼盖板 7.踏步材质、规格:满足设计及规范要求 8.防渗、防水、防腐要求:满足设计及规范要求 9.工作内容:含集水坑、钢筋制作安装、模板制作、安拆、脚手架、支撑、井盖井圈安装等满足该项目的费用 10.其他:详见设计图纸	座	1			
49	040504002002	混凝土井	1.名称:DN900阀门井 2.阀门井规格 (长*宽*高):内径4.6m*4.2m*2.9m 3.人孔高度:0.5m 4.垫层材质及厚度:150厚C20素砼垫层 5.井身混凝土强度等级:C30商砼,综合考虑抗渗剂、早强剂、防腐剂等各种外加剂 6.盖板材质、规格:C30预制砼盖板 7.踏步材质、规格:满足设计及规范要求 8.防渗、防水、防腐要求:满足设计及规范要求 9.工作内容:含集水坑、钢筋制作安装、模板制作、安拆、脚手架、支撑、井盖井圈安装等满足该项目的费用 10.其他:详见设计图纸	座	3			
50	040504002003	混凝土井	1.名称:阀门井人孔高度调整每增 (减) 0.1m 2.阀门井人孔规格:内径 ϕ 0.84m 3.井身混凝土强度等级:C30商砼,综合考虑抗渗剂、早强剂、防腐剂等各种外加剂 4.防渗、防水、防腐要求:满足设计及规范要求 5.工作内容:含集水坑、钢筋制作安装、模板制作、安拆、脚手架、支撑等满足该项目的费用 6.其他:详见设计图纸	座	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第22页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	040504002004	混凝土井	1.名称:放水井、放气井人孔高度调整每增(减)0.1m 2.阀门井人孔规格:内径 ϕ 0.74m 3.井身混凝土强度等级:C30商砼,综合考虑抗渗剂、早强剂、防腐剂等各种外加剂 4.防渗、防水、防腐要求:满足设计及规范要求 5.工作内容:含集水坑、钢筋制作安装、模板制作、安拆、脚手架、支撑等满足该项目的费用 6.其他:详见设计图纸	座	24			
52	040504002005	混凝土井	1.名称:放水井主井 2.放水井规格(长*宽*高):内径2m*2m*1.8m 3.人孔高度:0.5m 4.垫层材质及厚度:150厚C20素砼垫层 5.井身混凝土强度等级:C30商砼,综合考虑抗渗剂、早强剂等各种外加剂 6.踏步材质、规格:满足设计及规范要求 7.防渗、防水、防腐要求:满足设计及规范要求 8.工作内容:含集水坑、钢筋制作安装、模板制作、安拆、脚手架、支撑、井盖井圈安装等满足该项目的费用 9.其他:详见设计图纸	座	3			
53	040504002006	混凝土井	1.名称:放水井副井 2.放水井规格(长*宽*高):内径1.4m*2m*1.8m 3.人孔高度:0.5m 4.垫层材质及厚度:150厚C20素砼垫层 5.井身混凝土强度等级:C30商砼,综合考虑抗渗剂、早强剂等各种外加剂 6.踏步材质、规格:满足设计及规范要求 7.防渗、防水、防腐要求:满足设计及规范要求 8.工作内容:含集水坑、钢筋制作安装、模板制作、安拆、脚手架、支撑、井盖井圈安装等满足该项目的费用 9.其他:详见设计图纸	座	3			
54	040504002007	混凝土井	1.名称:放气井 2.阀门井规格(长*宽*高):内径1.4m*2m*1.8m 3.人孔高度:0.5m 4.垫层材质及厚度:150厚C20素砼垫层 5.井身混凝土强度等级:C30商砼,综合考虑抗渗剂、早强剂等各种外加剂 6.踏步材质、规格:满足设计及规范要求 7.防渗、防水、防腐要求:满足设计及规范要求 8.工作内容:含集水坑、钢筋制作安装、模板制作、安拆、脚手架、支撑、井盖井圈安装等满足该项目的费用 9.其他:详见设计图纸	座	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第23页 共23页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	040504002008	混凝土井	1.名称:放气副井 2.阀门井规格 (长*宽*高):内径1.4m*2m*1.8m 3.人孔高度:0.5m 4.垫层材质及厚度:150厚C20素砼垫层 5.井身混凝土强度等级:C30商砼,综合考虑抗渗剂、早强剂等各种外加剂 6.踏步材质、规格:满足设计及规范要求 7.防渗、防水、防腐要求:满足设计及规范要求 8.工作内容:含集水坑、钢筋制作安装、模板制作、安拆、脚手架、支撑、井盖井圈安装等满足该项目的费用 9.其他:详见设计图纸	座	3			
56	04B045	过河保护涵	1.钢管外径:DN1220*2根 2.规格 (宽*高):内径4m*1.4m 3.垫层材质及厚度:400厚C20素砼垫层 4.箱涵混凝土强度等级:C30商砼,综合考虑抗渗剂、早强剂等各种外加剂 5.盖板材质、规格:C30预制砼盖板,预埋 ϕ 14吊钩 6.内部填充材料:回填砂 7.防渗、防水、防腐要求:满足设计及规范要求 8.工作内容:含集水坑、钢筋制作安装、模板制作、安拆、脚手架、支撑、预制砼盖板填缝加固、伸缩缝及伸缩缝嵌缝等满足该项目的费用 9.其他:详见设计图纸 10.工程量计算规则:按实际施工以水平延长米计算	m	51			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）	
	管网安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建配套工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）				
	管网安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
9	疫情防控措施费				
	土建配套工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
9	疫情防控措施费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)						
		管网安装工程						
		土建配套工程						
1	04B046	围堰	1.围堰类型:土石围堰 (含草袋土石围堰) 2.围堰高度:根据现场实际情况综合考虑,满足施工要求 3.工作内容:含取土、装土、运土、草袋装土、封包运输、堆筑、填土夯实、拆除清理及土石围堰中各种形式的过水管等过水措施 4.要求:堰宽、堰高及压实度满足各类施工机械工作面、进出场及施工需求	项	1			
2	04B047	围堰	1.围堰类型:钢板桩围堰 2.围堰高度:按现场情况综合考虑 3.工作内容:包含大型机械进出场费用,综合考虑相同位置钢板桩重复多次打拔费用及钢板桩加固支撑费用等 4.工程量:按项计算	项	1			
3	04B048	临时便道	1.结构类型:原土夯实 2.宽度:根据现场实际情况综合考虑 3.压实度:根据现场实际情况,需满足施工要求	项	1			
4	04B049	临时便道	1.结构类型:回填黏土便道 2.宽度:根据现场实际情况综合考虑 3.压实度:根据现场实际情况,需满足施工要求	项	1			
5	04B050	临时便道	1.结构类型:碎石便道 2.厚度:满足施工、施工车辆行车要求 3.宽度:根据现场实际情况综合考虑 4.工作内容:含倒运、卸车、填铺、夯实、碾压等完成本工作全部工作内容,施工完成后需清理并恢复至原有地貌	项	1			
6	04B051	临时便道	1.结构类型:钢板便道 2.宽度:根据现场实际情况综合考虑 3.厚度:综合考虑,满足过车荷载要求 4.工作内容:含钢板下部支撑及下部多次管沟填埋、过路橡胶减速带等	项	1			
7	04B052	施工围挡	1.名称:施工现场临时钢板围挡 2.材质、规格:满足施工及城管部门要求 3.工作内容:含围挡的采购、摊销、租赁、运输、使用、维护、安拆、交通安全指示灯、交通疏导标志、交通协勤人员、现场路面隔离设施等完成本项目所有工作内容	项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	04B053	便桥	1.名称:过人便桥 2.便桥类型:根据现场实际情况综合考虑 3.宽度:满足行人通行量要求 4.工作内容:含搭拆、制作、加固、垫板、维护栏杆等完成本项目的所有工作内容	项	1			
9	04B054	排水、降水	1.部位:疏干井井内潜水泵抽水、河道抽水等 2.施工范围:AB段 3.水泵规格:满足且不限于DN50mm,满足抽水要求,水泵型号综合考虑 4.工作内容:包括施工集水坑、水泵安拆费、PE抽水管、管路安拆、材料费、人工管理费、电费、维修费、清理费、进出场费、看护费、折旧费等全部内容,综合考虑必要位置打井费用	项	1			
10	04B055	成井	1.名称:疏干井 2.外侧做法:外侧30~50目尼龙网两层,1~5mm碎石滤层 3.成井直径:综合考虑 4.井(滤)管类型、直径:综合考虑无砂管、PVC管,管径315mm 5.井深:按照设计图纸深度并参照地勘报告综合考虑	项	1			
11	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:钻孔灌注桩施工机械 2.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑	项	1			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）

第1页 共1页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）			
	管网安装工程			
1	暂列金额	项	4633500.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	1520000.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		6153500.00	
	土建配套工程			
1	暂列金额	项	1575000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1575000.00	

暂列金额明细表

工程名称:荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）			
	管网安装工程			
1	暂列金额	项	4633500.00	
	合计		4633500.00	
	土建配套工程			
1	暂列金额	项	1575000.00	
	合计		1575000.00	

材料暂估价一览表

工程名称:荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）					
	管网安装工程					
1	ZG0001	管道试压、冲洗D1020	m		73.00	
2	ZG0002	管道试压、冲洗D920	m		69.00	
3	ZG0003	管道试压、冲洗D325	m		22.00	
4	ZG0004	管道试压、冲洗D273	m		22.00	
5	ZG0005	管道试压、冲洗D219	m		15.00	
6	ZG0006	管道试压、冲洗D60	m		8.50	
7	ZG0007	X射线探伤80mm*300mm	张		66.00	
8	ZG0008	X射线探伤80mm*150mm	张		65.00	
	土建配套工程					

工程设备暂估价一览表

工程名称:荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）				
		管网安装工程				
		土建配套工程				

专业工程暂估价表

工程名称:荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）			
	管网安装工程			
	合计			
	土建配套工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）					
	管网安装工程					
1	光纤监测系统		项	1520000	1520000.00	
	合计				1520000.00	
	土建配套工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第1页 共1页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)				
	管网安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	土建配套工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	荣成市核能供热配套管网及设施建设项目（二标段）			
	管网安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	土建配套工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	荣成市核能供热配套管网及设施建设项目 (二标段)			
	管网安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.74	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		1.33	
7	文明施工费		0.84	
8	临时设施费		0.91	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	土建配套工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.74	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		1.33	
7	文明施工费		0.84	
8	临时设施费		0.91	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			