

斥山二期 2#、4#住宅楼及地下车库消防 工程

招标文件

项目建设单位：荣成市弘毅投资开发有限公司

招标人：荣成市石岛镇兴顺建筑工程有限公司



招标代理：山东永平房地产评估有限公司

日期：2022 年 11 月

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）	4
第二章 投标人须知	5
投标人须知前附表	5
1. 总则	19
1.1 项目概况	19
1.2 资金来源和落实情况	20
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	20
1.4 投标人资格要求	20
1.5 费用承担	21
1.6 保密	21
1.7 语言文字	21
1.8 计量单位	21
1.9 踏勘现场	21
1.10 投标预备会	22
1.11 偏离	22
2. 招标文件	22
2.1 招标文件的组成	22
2.2 招标文件的澄清	23
2.3 招标文件的修改	23
3. 投标文件	23
3.1 投标文件的组成	23
3.2 投标报价	23
3.3 投标有效期	24
3.4 投标保证金	24
3.5 资格审查资料	24
3.6 投标文件的编制	25
4. 投标	25
4.1 投标文件的密封和标记	25
4.2 投标文件的递交	25
4.3 投标文件的修改与撤回	25
5. 开标	26
5.1 开标时间和地点	26
5.2 开标程序	26
5.3 开标异议	26
6. 评标	27
6.1 评标委员会	27
6.2 评标原则	27
6.3 评标	27
7. 合同授予	28
7.1 定标方式	28
7.2 中标候选人公示	28
7.3 中标通知	28
7.4 履约担保	28
7.5 签订合同	28

7.6、招标代理服务费	28
8. 纪律和监督	29
8.1 对招标人的纪律要求	29
8.2 对投标人的纪律要求	29
8.3 对评标委员会成员的纪律要求	29
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	29
8.5 投诉	29
9. 重新招标	29
10. 需要补充的其他内容	30
11. 电子招标投标	30
附件一：开标记录表	31
附件二：问题澄清通知	32
附件三：问题的澄清	33
附件四：中标通知书	34
附件五：中标结果通知书	35
附件六：确认通知	36
第三章 评标办法	40
2.1 评标委员会成员签到	40
2.2 评标委员会的分工	40
2.3 熟悉文件资料	40
2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）	41
3.1 资格审查文件评审	41
3.2 资信标评审	41
3.3 技术标评审	41
3.4 商务标评审	42
3.5 判断投标是否为无效标	42
3.6 投标文件的澄清和补正	42
3.7 评标结果	43
第四章 合同文件	46
第五章、 工程量清单	76
第六章 图 纸	142
第七章 技术标准和要求	143
第八章 投标文件格式	144
法定代表人身份证明	146
授权委托书	147
投标保证金	148
投标人信用承诺书	149
信用报告	150
项目经理简历表	151
投标人基本情况表	152

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

斥山二期 2#、4#住宅楼及地下车库消防工程投标邀请书

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过斥山二期 2#、4#住宅楼及地下车库消防工程资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加斥山二期 2#、4#住宅楼及地下车库消防工程投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

建设单位：荣成市弘毅投资开发有限公司

招标代理：山东永平房地产评估有限公司

招标人：荣成市石岛镇兴顺建筑工程有限公司

地址：荣成市石岛管理区

地址：荣成市青山东路 230 号

联系人：张福康

联系人：刘晶颖

联系电话：0631-7378596

联系电话：0631-7593890 15866306066

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	建设单位：荣成市弘毅投资开发有限公司 招标人：荣成市石岛镇兴顺建筑工程有限公司 地址：荣成市石岛管理区 联系人：张福康 电 话：0631-7378596
1.1.3	招标代理机构	名称：山东永平房地产评估有限公司 地址：荣成市青山东路 230 号 联系人：刘晶颖 电话：0631-7593890
1.1.4	项目名称	斥山二期 2#、4#住宅楼及地下车库消防工程
1.1.5	建设地点	荣成市石岛管理区
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金，100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	斥山二期 2#、4#住宅楼及地下车库消防工程施工及保修等（详见工程量清单）。
1.3.2	计划工期	730 日历天。 具体开竣工时间以招标单位书面通知为准。
1.3.3	质量要求	必须达到国家验收规范合格标准。
1.4.1	投标人资质条件、能力	投标企业资格要求 1、消防设施工程专业承包二级及以上资质。 2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询”查

		<p>询，投标单位及其法定代表人必须为非失信被执行人。</p> <p>5、投标单位不得被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。</p> <p>6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。</p> <p>项目负责人资格要求</p> <p>1、承担本工程负责人具有机电工程贰级及以上注册建造师执业资格。</p> <p>2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。</p> <p>3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询”查询，项目经理必须为非失信被执行人。</p> <p>投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。</p> <p>投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxgk@wh.shandong.cn,监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。</p> <p>投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼204室）直接现场审核。</p> <p>未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。</p> <p>其他要求：</p> <p>1、通过资格预审的投标人均可参加投标，投标人须在投标文件中附资格预审通过通知书。</p>
1.9.1	踏勘现场	<p><input checked="" type="checkbox"/>不组织</p> <p><input type="checkbox"/>组织，踏勘时间：</p>

		踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开， 召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的时间和形式	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题
1.10.3	招标人澄清的时间和形式	时间：投标截止时间 15 日前 形式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清信息。
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的时间和形式	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	投标人确认收到澄清的时间	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.2.3	招标人修改的时间和形式	时间：投标截止时间 15 日前 形式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的修改信息。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	招标控制价：3915689.52 元 投标单位所报总价不得超过招标控制价，否则将否决其投标。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。 投标保证金的金额： 70000.00 元（人民币柒万元整） 一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心

		<p>收款人开户银行:收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式:投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码,登录“威海市建设工程电子交易系统”,并进入“投标保证金管理”模块,选中目标项目,点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金,则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金,请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意:每个标段都应申请收款人虚拟账号,一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作,在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致,如有出入请及时联系招标人或招标代理,未按招标文件要求操作的,可能导致投标保证金无法确认,进而影响投标资格,由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>二、如选择银行保函方式:</p> <p>若采用银行保函形式提交投标保证的,要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具,有效期不少于投标有效期满后 30 天,受益人为招标人,投标文件中附银行保函复印件。</p> <p>使用银行保函的投标单位须在开标前将银行保函扫描件发送到威海市公共资源交易中心荣成分中心保证金收退处邮箱(rcggzycw@163.com),同时再将银行保函原件及银行投标(履约)保函签收回执单(一式四份,威海市公共资源交易网(荣成市)下载中心下载)通过快递邮寄到荣成市河阳东路 81 号威海市公共资源交易中心荣成分中心 402 室。联系电话:0631-7586330,联系人:马霞。</p> <p>三、如选择保险保函方式:</p> <p>若采用保险保函形式提交投标保证的,按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见(试行)》(鲁建建管字(2018)11 号)文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案,通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台</p>
--	--	--

		<p>(http://221.214.94.41:81/xyzj/)”“全国公共资源交易平台(山东省)/山东省公共资源交易网”,将保险机构单位信息、保险合同条款(范本)、保单(范本)、保函(范本)等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构,且提供相关证明材料。</p> <p>投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附:1)保险费汇款证明及有效发票;2)企业开户许可证明;3)有效保函;4)保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明;5)保险机构通过上述网站公开信息的查询截图;6)保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。</p> <p>四、如选择电子保函方式:</p> <p>若投标人采用电子保函形式提交投标保证的,需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可,基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”(详见办事指南—工程建设专区—威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话:400-0055-890。</p> <p>五、投标保证金免交或不用足额交纳的情形:</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发〈威海市建筑市场主体信用评价实施细则(修订)〉的通知》(威住建通字(2021)90号)的规定,在威海市建筑市场主体信用评价系统(网址:https://yth. Weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index)公示的最新评价结果(公示批次:2022年第一批次)中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金,信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果(公示批次:2022年第一批次)或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金,否决其投标。</p> <p>若为联合体投标,保证金以牵头人的名义缴纳。</p>
3.6.1	电子投标文件编制要求	<p>1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件,制作前应详细阅读使用说明书,保证电脑网络为联网状态,软件为最新版本</p>

		<p>（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。</p> <p>3. 投标文件编制工具根据 “投标报价” 栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。</p> <p>4. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>5. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>6. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章</p>
--	--	--

		完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））
4.2.1	投标截止时间	2022 年 12 月 2 日 09 时 00 分
4.2.2	递交投标文件地点	本工程取消纸质版投标文件，投标人无须到场，也不需要提交纸质版标书。投标人在本单位完成网上签到、网上解密、网上开标工作。
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心第五开标室 地址：荣成市河阳东路 81 号（荣成经济开发区热电厂东 200 米路南） 本项目投标人不得到开标现场参加电子开标会议，投标人需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表 投标文件解密申请时间为 15 分钟。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：评标专家 5 人，技术评委 3 名，经济评委 2 名 评标专家确定方式：在山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退（开标现场查询）。
7.1	是否授权评标委员会确定 	

10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》规定，按威海住房和城乡建设局网站扣分执行。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	技术标（施工组织设计）是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按照投标人须知第 3.6.5 款编制、装订技术标（施工组织设计）。
10.4 投标人代表出席开标会		
10.4.1	本项目投标人不得到开标现场参加电子开标会议，投标人需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。	
10.5 知识产权		
10.5.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.6 重新招标的其他情形		
10.6.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.7 同义词语		
10.7.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.8 监督		
10.8.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。	
10.9 解释权		

10.9.1	<p>构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。</p>	
10.10	<p>投标单位中标后项目管理机构人员证书按相关规定进行备案直至工程初验合格人员证件方能解除且未经招标人同意，项目管理机构人员不允许更换。</p>	
10.11	<p>投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。</p>	
10.12	<p>投标人网上电子开标须知</p>	<p>投标人网上电子开标须知</p> <p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以正常使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑按时参加开标会议，否则视为投标人自动弃标。</p> <p>记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账</p>

		<p>号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3. 电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5. （1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p>
--	--	--

		<p>(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标</p>
--	--	---

		<p>文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的, 或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的;</p> <p>(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的, 或者未在投标截止时间前在线签到的;</p> <p>(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方, 经评标委员会认定属于实质性条款的;</p> <p>(6) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8. 电子投标文件有下列情况之一的, 视为投标人相互串通投标:</p> <p>(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的;</p> <p>(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码 (用同一个预算编制软件密码锁制作) 一致的;</p> <p>(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上 (不含两处) 异常一致错误的;</p> <p>(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>9. 在开评标工作开始后, 招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时, 招标人可以暂停开评标工作, 待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求, 如有问题请及时咨询开发单位技术服务, 联系电话: 0631-5819292。</p>
--	--	--

10.14	<p>人员和业绩信息录入要求:项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里,无需审核,提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责,如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象,将按照法律法规等文件要求进行依法处理,并记不良行为记录,情况严重者,将被列入黑名单。</p> <p>工程获奖、信用、荣誉要求:评标时,企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年,不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉,评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前,持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记,录入信用档案(0631-5232593)。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p>			
	<p>本项目资格审查增加投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体查询,由招标代理机构外网查询,内容详见附件</p> <p>附件:</p> <p style="text-align: center;">《威海市联合惩戒措施清单》</p>			
注	<table><tr><td>发展改革、 人 民 银 行 威 海 支 行 关于《威海 市 联 合 惩 戒 措 施 清 单 》(2020 年)</td><td><div>1.失信被执行人</div><div>2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体</div><div>3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的 企业及其有关人员</div><div>4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有 关人员</div><div>5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业 及其有关人员</div><div>6.严重质量违法失信行为当事人</div><div>7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员</div><div>8.存在严重失信行为的食物(含食品添加剂)、药品、化 妆品、医疗器械生产经营者</div><div>9.重大税收违法案件当事人</div><div>10.海关失信企业及其有关人员</div><div>11.涉金融严重失信人名单的当事人</div></td></tr></table>		发展改革、 人 民 银 行 威 海 支 行 关于《威海 市 联 合 惩 戒 措 施 清 单 》(2020 年)	<div>1.失信被执行人</div> <div>2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体</div> <div>3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的 企业及其有关人员</div> <div>4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有 关人员</div> <div>5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业 及其有关人员</div> <div>6.严重质量违法失信行为当事人</div> <div>7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员</div> <div>8.存在严重失信行为的食物(含食品添加剂)、药品、化 妆品、医疗器械生产经营者</div> <div>9.重大税收违法案件当事人</div> <div>10.海关失信企业及其有关人员</div> <div>11.涉金融严重失信人名单的当事人</div>
发展改革、 人 民 银 行 威 海 支 行 关于《威海 市 联 合 惩 戒 措 施 清 单 》(2020 年)	<div>1.失信被执行人</div> <div>2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体</div> <div>3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的 企业及其有关人员</div> <div>4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有 关人员</div> <div>5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业 及其有关人员</div> <div>6.严重质量违法失信行为当事人</div> <div>7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员</div> <div>8.存在严重失信行为的食物(含食品添加剂)、药品、化 妆品、医疗器械生产经营者</div> <div>9.重大税收违法案件当事人</div> <div>10.海关失信企业及其有关人员</div> <div>11.涉金融严重失信人名单的当事人</div>			

	<p>12.在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员</p> <p>13.违法失信上市公司相关责任主体</p> <p>14.统计领域严重失信企业及其有关人员</p> <p>15.房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员</p> <p>16.电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体</p> <p>17.运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员</p> <p>18.电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员</p> <p>19.电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员</p> <p>20.保险领域违法失信相关责任主体</p> <p>21.重大交通违法违章相关责任主体</p> <p>22.劳动保障领域严重失信主体</p> <p>23.社会保险领域严重失信主体</p> <p>24.海洋渔业领域严重失信主体</p> <p>25.住房城乡建设领域严重失信主体</p> <p>26.旅游领域严重失信主体</p> <p>27.价格领域严重失信主体</p> <p>28.纳税信用评价为 D 级的纳税人</p> <p>29.消防领域严重违法失信相关责任主体</p> <p>30.盐行业生产经营严重失信者</p> <p>31.石油天然气行业严重违法失信主体</p> <p>32.对外经济合作领域严重失信主体</p> <p>33.国内贸易流通领域严重违法失信主体</p> <p>34.严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员</p> <p>35.婚姻登记严重失信当事人</p> <p>36.家政服务领域相关失信责任主体</p> <p>37.公共资源交易领域严重失信主体</p> <p>38.出入境检验检疫严重失信企业</p> <p>39.慈善捐助领域失信责任相关主体</p> <p>40.严重危害正常医疗秩序失信主体</p> <p>41.科研领域严重失信主体</p> <p>42.政府采购领域严重失信主体</p> <p>43.知识产权（专利）领域严重失信主体</p> <p>44.会计领域严重失信主体</p> <p>45.文化市场领域严重失信主体</p> <p>46.民办教育培训机构严重失信主体</p> <p>47.人防领域严重失信主体</p> <p>48.社会组织严重失信主体</p>	
需要补充的其他内容		

- 1、中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核。
- 2、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供续交材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，将否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。
- 3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。
- 4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。
- 5、开标现场从“全国法院失信被执行人名单公布及查询（<http://shixin.court.gov.cn/>）”查询投标人及参与本次投标的相关人员是否为失信被执行人，如为投标人或参与本次投标的相关人员为失信被执行人，则否决其投标。
- 6、投标单位的纸质版投标文件（两份），纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印，投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致，并签字盖章。需以邮寄或送达的方式递交（邮寄地址：山东省荣成市青山东路 230 号永平估价二楼东，联系人：刘晶颖，联系方式：15866306066。），基于工程资料归档的要求，最迟到达时间为开标后三日内。

特殊说明：

- 1、疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。
- 2、威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：**0631-5819292,15588382589**

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

- (1) 资质条件：见投标人须知前附表；
- (2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；
- (3) 财务要求：见投标人须知前附表；
- (4) 业绩要求：见投标人须知前附表；
- (5) 信用要求：见投标人须知前附表；
- (6) 失信情况查询：见投标人须知前附表；
- (7) 其他要求：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (3) 为本招标项目的其他投标人为同一单位负责人；
- (4) 为本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- (5) 为本招标项目的代建人；
- (6) 为本招标项目的招标代理机构；
- (7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (9) 被依法暂停或取消投标资格的；

- (10) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
 - (11) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
 - (12) 在最近三年内发生重大施工质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
 - (13) 被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
 - (14) 被全国法院失信被执行人名单公布及查询或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
 - (15) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的；
 - (16) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。
- 1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

- 1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。
- 1.5.2 本工程的招标代理费、清单编制费及评委费由中标单位支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

- 1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。
- 1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在招标文件规定的期限内提出问题。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前通过威海市建设工电子交易系统澄清，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人可通过威海市建设工电子交易系统查看招标人对异议的回复，请投标人密切关注威海市建设工电子交易系统的信息更新，如不及时查看造成的后果由投标人自行承担。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以修改招标文件，投标人如不及时查看造成的一切后果自行承担。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

- (1) 商务部分
- (2) 施工组织设计

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，本工程采用综合单价报价。综合单价应包括为完成工程量清单中的每一项目所需的人工、材料、施工机械使用费、管理费、利润、按系数记取的措施费、其它费用、规费、检验费、税金、责任以及合同中明确的所有责任、义务和不可抗力以外一定范围风险及修建临时便道（含临时征地费、青苗补偿费、征地复原费）现场安全文明施工措施费（具体内容详见威建发【2013】70 号文，详见 WWW.WHCL.GOV.CN）及冬季施工费等所有费用。招标人提供的工程量清单中的数量为估算数，仅做投标用，不做为结算支付的依据。工程结算时以业主及财审部门核实的实际完成工程量作为结算依

据。投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标单价及总价均不得高于相应的招标控制价，否则按否决投标处理。

3.2.4 本项目招标代理费、清单编制费由中标单位支付，请各投标单位在报价时综合考虑。该费用由中标单位在领取中标通知书时向招标公司缴纳。

3.2.5 各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件作否决投标处理；若日后经建设方或审核方发现，建设方或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，建设方或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、监理单位确认后进入结算单价。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3.5 资格审查资料

投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件编制要求详见投标人须知前附表。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件按电子投标文件编制及报送要求制作。

3.6.4 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照投标无效（处理）。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

见投标人须知前附表

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1. 代理机构主持开标会，宣布开标；
2. 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
3. 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
4. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
5. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投 标报价和项目负责人姓名等；
6. 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
7. 评标委员会对投标人进行初步审查；
8. 评标委员会对投标人进行资格审查；
9. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
10. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场通过系统提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。

7. 合同授予

7.1 定标方式

权评标委员会推荐 3 名中标候选人

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

无

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.6、招标代理服务费用

7.6.1 本次招标工程的招标代理费及清单编制费由中标单位支付，请各投标单位在报价时综合考，中标人在领取中标通知书前向招标代理公司全额交纳。

7.6.2 招标代理服务费只收现金、支票、电汇。

7.6.3 中标人如未按 7.6.1 条规定办理，招标人将没收其投标保证金。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 重新招标

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 家的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

本次采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格形式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至
_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，
应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至
_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

威招审

中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称），位于（详细地址），（项目概况）。____年__月__日在____市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评标委员会评定，确定贵单位__中标，中标价为____，工期为____，质量达到____标准。项目管理机构人员为____。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书____日内，与____签订____合同。

招标单位（盖章）

代理机构（盖章）

附件五：中标结果通知书

中标结果通知书

_____（未中标人名称）：

我方已接受_____（中标人名称）于_____（投标日期）所递交的
（项目名称）投标文件，确定_____（中标人名称）为中标人。

感谢你单位对我们工作的大力支持！

招标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件六：确认通知

确认通知

_____（招标人名称）：

你方于_____年____月____日发出的_____（项目名称）关于
_____的通知，我方已于_____年____月____日收到。

特此确认。

投标人：_____（盖单位章）

_____年____月____日

附件 11：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 gcjz 文件形式导入，其中 gcjz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjz 内容保持一致。

4.投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天使用加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的电脑登录威海市工程建设交易系统参加网上投标。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

- （1）操作系统：win7 及以上；
- （2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；
- （3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。

以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时（15 分钟）内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

- （1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。（若有）

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292，15553872456。

第三章 评标办法

1、评标方法

本项目采用综合评估法评标，评标委员会对通过资格审查后的投标文件进行详细评审，按照经评审后的投标文件综合得分由高到低的顺序进行排名，排名前三名推荐为预中标候选人。若出现排名第一且报价相同的两家或更多家，由信用高的推荐为中标候选人；若信用也相同，由招标人择优选择。

经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

2 、评标准备

2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

2.3 熟悉文件资料

2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准 and 工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息 and 数据。

2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应当符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果，并由评标委员会以书面方式追加对清标工作小组的授权，书面授权委托书必须由评标委员会全体成员签名。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求进行密封，在规定的时间内递交到指定地点。投标人递交的书面澄清资料由评标委员会开启。

3 、评审标准及程序

3.1 资格审查文件评审

资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

3.2 资信标评审

评标委员会按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

3.2.1 项目负责人的职称证明应当以市级以上人社部门颁发的有效证书为准。

3.2.1.2.企业信用与实力、项目经理实力与信誉扣分以“威海市住房和城乡建设局”的备案为准。

3.3 技术标评审

评标委员按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

3.3.1.技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。

缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该投标人不得推荐为中标候选人。

3.3.2.需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

3.3.3.投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.3.4.评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过 30%的，应当对其评分做出书面说明。

3.3.5.招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

3.4 商务标评审

评标委员会按照评标办法前附表规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

3.5 判断投标是否为无效标

3.5.1.判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件 A 中集中列示。

3.5.2.本章附件 A 集中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.5.3.评标委员会在评标过程中，依据本章附件 A 中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。

3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1. 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当根据问题澄清通知要求，以书面形式予以澄清、说明或者补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.6.2. 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.6.3. 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.6.4. 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投

标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

(3) 当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

(4) 当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.6.5.工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

(1) 在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

(2) 在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

(3) 当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.6.6.修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

3.7 评标结果

3.7.1 评标委员会按照最大程度满足招标文件实质性要求且综合得分排名前三名的投标人确定中标候选人。

3.7.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

附件 A：无效标投标条件

A0、总则

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

1 A1 无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

A1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

A1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

A1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

A1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

A1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

A1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

A1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

A1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；

A1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

A1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；

A1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

A1.2.10 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

A1.2.11 评标委员会认定的其他串通投标情形。

A1.3 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；

A1.4 技术标（施工组织设计）未按招标文件规定编写的；

A1.5 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

A1.6 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.7 投标人未按第二章“投标人须知”第 10.6 款规定出席开标会的。

A1.8 投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高人民法院列为失信被执行人的，或通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

A1.9 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致，则视为投标人相互串通投标。

A1.10 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

A1.11 如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

A1.13 招标文件规定的其他规定。

第四章 合同文件

第一节 合同协议书

发包人（全称）：荣成市弘毅投资开发有限公司

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程立项批准文号：_____/

4. 资金来源：自筹资金

5. 工程内容：

6. 工程承包范围：

二、合同工期

计划开工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：____天。其中的单位工程必须满足建设单位进度计划安排（具体进度计划安排详建设单位进度计划）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（具体见开工令）

三、质量标准

工程质量符合现行施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）_____（¥_____元）；其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）_____（¥_____/_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）_____（¥_____/_____元）；

(4) 暂列金额：人民币（大写）_____（¥_____元）

2. 合同价格形式：固定全费用综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第二节 通用合同条款

详见标准合同通用条款

第三节 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：

_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中

华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、荣政办发〔2016〕47号等及相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）承诺书；（5）专用合同条款；（6）通用合同条款；（7）技术标准和要求；（8）图纸；（9）已标价工程量清单；（10）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起7日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2套蓝图，1套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：发包人于1周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： ；

发包人指定的接收人为： 。

承包人接收文件的地点： ；

承包人指定的接收人为： 。

监理人接收文件的地点： ；

监理人指定的接收人为： 。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工出入口为场外交通和场内交通的边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。

施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：实际工程量与招标清单工程量偏差。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名： ；

身份证号： ；

职 务： ；

联系电话： ；

电子信箱： ；

通信地址： 。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经

济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**投标单位中标后发包人即可移交施工现场。**

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：**水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。**

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：无。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：**竣工图及完整的档案资料，满足城建档案部门对竣工资料的要求。**

承包人需要提交的竣工资料套数：**完整竣工图及竣工资料 3 套。**

承包人提交的竣工资料的费用承担：**由承包人承担。**

承包人提交的竣工资料移交时间：**承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。**

承包人提交的竣工资料形式要求：**电子版和书面资料。**

(10) 承包人应履行的其他义务：

包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

按照《威海市城市精细化管理考核评分细则》和《建筑工人工资治欠保支考核细则》中相关条款推进

工程及资料整理。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：____；

建造师注册证书号：____；

建造师执业印章号：____；

安全生产考核合格证书号：____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向工程师关交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 26 天。不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以 1 万元罚款，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次罚款 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人未经发包人同意更换项目经理，承包人应按项目经理 5000 元 /人支付违约金。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：罚款 5 万元。

3.3 承包人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签定后 7 日内。

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人

认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人•天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人每次罚款 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：向项目经理请假，报总监理工程师请假。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人罚款 2000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每发现一次罚款 1000 元。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：否。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：（1）施工图组织设计、施工方案的批准；

（2）设计变更、工程变更的签署；

（3）对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；

（4）进度款支付前形象进度的确认；

（5）工程中间验收和隐蔽工程验收；

（6）工程竣工验收及验收证书的签署；

（7）整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；

（8）与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：见监理合同。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：___；

职 务：___；

监理工程师执业资格证书号：___；

联系电话：___；

电子信箱：___；

通信地址：___；

关于监理人的其他约定：___。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____/_____；

(2) _____/_____；

(3) _____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中 对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

关于工程奖项的约定：_____/_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置门头、围挡、五牌一图、看板，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。宣传内容齐全，制定环保、防尘、降噪、覆盖等措施，如达不到发包方规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

6.1.7 投标单位必须严格执行 2019 年度区市、开发区目标绩效管理考核标准及 2019 年威海市城市精细化管理考核评分细则。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效后向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应

低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：**承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。**

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**开工前 7 日内。**

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内。**

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内。**

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 **90** 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工**

前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：延期开工和工期顺延的请求必须经发包人书面批复后生效。承包人不能因工期延长的申请未得到批准而暂停、拖延、放缓或停止施工。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此赔偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程。

如果承包人支付给发包人的误期违约金总额不足以弥补因承包人误期竣工给发包人造成的损失，并且该损失是任何有经验承包人在订立合同时预见到或应当预见到的，承包人应另行向发包人支付赔偿金。赔偿金的数额以补足误期违约金与上述损失间的不足部分为限。承包人应当充分了解，发包人已就本工程竣工交付与有关第三方达成了相关协议，因此本工程的误期竣工将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

承包人工期延误时如果发包人确认工期已无法最终满足甲方要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。因此给发包人造成相应损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：**合同价格的 10%。**

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) /；

(2) /；

(3) /。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： /。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担： **承包人**。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：**根据实际情况确定**。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：**由承包人承担，已包含在工程量清单报价中**。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：按有关规定执行。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人和监理工程师签字盖章），除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：经发包人、总包单位、监理人、有关监督部门确认后由设计院出变更，发包人、总包单位、监理人、有关监督部门和承包人共同按实签证，结算参照 10.4 变更估价。

—。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

（1）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。

（2）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。

（3）已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算：市场上有单列价的项目按市场价计算；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，人工按 117 元找差价，相关材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 4%，套用市政和园林定额的项目总价下浮 5%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮，中标价与控制价之间的下浮比例小于 5%的按 5% 执行。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

 / 。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第2种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选人供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：承包人按照第10.7.1项（依法必须招标的暂估价项目）约定的第1种方式确定暂估价项目。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： / 。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内市场价格波动调整合同价格。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第3种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

关于基准价格的约定： / 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过5%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：主要材料价格波动超过±5%以上可以调整，价差调整的办法为：当（市场价-基准价）/基准价，超过±5%时，超过部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金，不再计取其他费用。材料价差的计算方式为：材料价差=【市场价-基准价*（1±5%）】，基准价为投标期间威海市住房和城乡建设局网站发布的工程建设材料指导价格，市场价为施工期间威海市住房和城乡建设局网站发布的工程建设材料指导价格的加权平均价格。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、全费用综合单价合同。

综合单价包含的风险范围：在建设过程中发生的物价波动和政策性调价。

风险费用的计算方法：变更项目的综合单价按第 10.4.1[变更估价原则]的约定。

风险范围以外合同价格的调整方法：变更项目的综合单价按第 10.4.1[变更估价原则]的约定。

2、总价合同。

总价包含的风险范围： / 。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

3、其他价格方式： / 。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： / 。

预付款支付期限： / 。

预付款扣回的方式： / 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： / 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：工程量以设计图纸为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间

工程变更（工程量、主材单价）需经监理、发包人、总包单位现场核实并批准后方可实施。无论施工过程中工程量如何发生变化，综合单价均不调整。

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标单位平均价的 15%的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，在签订本合同或工程结算时调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：___/___。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：___/___。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：___/___。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：工程完工并验收合格后支付工程价款 30%，次年年底付至工程价款的 70%，第三年年底支付剩余价款。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 25 日前提交。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：___/___。

（2）发包人支付进度款的期限发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：___/___。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：___/___。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。

12.5 农民工工资：农民工工资已包含在合同价款内。支付方式按照工程所在地行政主管部门规定执行。

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第4种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（不低于签约合同价的 20%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.1.3 各环节工学分部分项工程遵守国家有关标准及第三方检测程序，验收合格后进行下道工序。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收合格后二十日内向发包人提供竣工图、竣工资料三份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：___/___。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额 1% 的违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行通用条款。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由承包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：执行通用条款。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

竣工结算申请单应包括的内容：按甲方要求。

14.2 竣工结算审核

(1) 监理人在收到竣工审计资料后 14 天内完成审核并报送发包人，工程结算审核费由施工单位承担部分执行鲁价费发【2007】205 号，核减额超过提报值 5% 的，按超过部分的 5% 计取承包人审核费，结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的且经发包人、承包人、监理单位共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以财审部门审定的价格为准。

(2) 规费及税金结算时按相关政策执行，如国家出台新的政策，则依据新政策进行调整。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：5 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

(2) 发包人完成支付的期限：/。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：/；

(2) 3 %的工程款；

(3) 其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：执行《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____ / _____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：/。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：/。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 / 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，发包人扣除合同总额 3% 作为承包人支付违约损失赔偿的标准，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天，发包人扣除工程总造价的 0.1% 作为承包人支付违约损失赔偿的标准，延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加违约赔偿、停止付款及终止合同，而不承担责任。

如承包人违约应承担给发包人造成的诉讼费、保全费、保全保险费、律师代理费、差旅费等因处理纠纷产生的所有费用。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：≥十级以上连续4小时的大风，200毫米以上的暴雨，百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后90天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：/。

18.2 其他保险

关于其他保险的约定：发包人和承包人应各自为其施工现场的人员办理意外伤害保险并支付保险费，具体包括各自的员工及为履行合同聘请的第三方。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款，费用自理。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：/。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：___/___。

选定争议评审员的期限：___/___。

争议评审小组成员的报酬承担方式：___/___。

其他事项的约定：___/___。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：___/___。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第___(2)___种方式解决：

(1) 向___/___仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向___有管辖权的___人民法院起诉。

21. 补充条款

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权要求承包人支付合同约定的违约金。

(3) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。在施工过程中所发生的所有人身或财产损失均由承包人自行负担或赔偿，与发包人无关。

(4) 承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付。

(5) 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

(6) 承包人需在工程所在地申报纳税。承包人开具相应的增值税专用发票。

(7) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并承担由此引起的返工怠工损失。

(8) 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(9) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核。

(10) 参照鲁价费发(2007)205号文件的规定，造价咨询服务费，在结算审计定案后各项核增、核减金额相抵后最终差额超过送审价值5%的，超出部分

(11) 总包服务费按照投标总造价（扣除设备费）的3%包干记取，由中标单位直接支付给施工总承包单位，结算时不另行计取

附件

协议书附件：

附件 1：工程质量保修书

附件 1:

工程质量保修书

发包人（全称）：荣成市石岛镇兴顺建筑工程有限公司

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就斥山二期 2#、4#住宅楼及地下车库消防工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的全部工程。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 1 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：_____ / _____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：

_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：

地 址：

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承包人(公章)：

地 址：

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

第五章、工程量清单

斥山二期 2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

工程量清单编制说明

1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.2 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和第七章“技术标准和要求”的有关规定。

1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：无。

2. 投标报价说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：斥山二期 2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

三、工程概况：项目位于荣成市石岛管理区。

四、工程招标范围：斥山二期 2#、4#住宅楼及对应地下车库部分设计图纸范围内的应急照明系统、火灾自动报警系统、消火栓系统、自动喷淋系统、通风排烟系统及防火门等施工内容，具体以工程量清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；

2. 《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2013）、《山东省建设工程费用项目组成及计算规

则》(2016)；

3. 《山东省建筑工程消耗量定额》(2016)、《山东省安装工程消耗量定额》(2016)；

4. 价目表按威海市 2020 (省价目表增值税一般 鲁建标字【2020】24 号)，定额省价人工建筑工程 128 元/工日、装饰工程 138 元/工日、安装工程 138 元/工日，市场人工按 117 元/工日计取。

5. 省和市建设主管部门颁发的计价管理办法及有关计价要求；

6. 设计施工图纸；

7. 与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、各种材料制作加工场地、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）、大型机械进场时间导致机械降效、场地安排、扬尘治理、裸露部分覆盖、安全文明施工等工程实际发生费用视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、规费、税金等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十三、投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为废标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标

人有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十四、投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十五、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十六、所有材料均应选用符合国标的产品，甲方规定品牌的要在主材表中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十七、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，所有清单项目均应按相应规定足额计取；投标人在投标报价中，不得对上述费用进行让利或者优惠，否则否决其投标。本工程报价中应包含社会保障费，结算时按规定执行。

十八、投标人在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。
2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。
3. “材料暂估价一览表”“费用暂估价一览表”中已给定的材料及费用价格为暂估价格，报价时按暂估价格进入综合单价，结算时按照业主认定的实际价格调整。
4. “其他项目清单与计价汇总表”中的“暂列金额”、“承包人专业工程暂估价”所列项目按已给定金额计入投标报价，其中各项费用已包含规费、税金。
5. 本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。
6. 无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标人保留自行采购的权利。
7. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。
8. 施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有临设费用（包括施工单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置，

所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

9. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。
10. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。
11. 填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、规费、税金，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。
12. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

十九、投标人应注意：

1. 安装工程材料价格由投标单位自主报价，应严格符合国家质量标准。材料费计入综合单价内，并填入“主要材料汇总表”中。
2. 报价中应包含所有检验、检测、验收等相关费用，结算时不再增加此类费用。
3. 施工现场发生的清理、搬运费应在报价中自行考虑，结算时不再增加此费用。
4. 各专业施工队伍应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算时不做调整。

二十、特别说明：

1、工程量清单单价采用全费用单价报价模式，投标单价中需综合考虑为完成工程量清单中的每一项目所需的人工、材料、施工机械使用费、管理费、利润、措施费（包括文明施工措施费、扬尘治理措施费、疫情防控措施费等所有措施费）、其它费用、检验费、规费、税金、招标代理费、责任以及合同中明确的所有责任、义务和不可抗力以外一定范围风险及修建临时便道（含临时征地费、青苗补偿费、征地复原费）现场安全文明施工措施费（具体内容详见威建发【2013】70号文，详见WWW.WHCI.GOV.CN）及冬季施工费等所有费用等。招标人提供的工程量清单中的数量为估算数，仅做投标用，不做为结算支付的依据。工程结算时以业主及财审部门核实的实际完成工程量作为结算依据。

2、材料价格由施工单位根据市场行情自主报价，材料价格变动执行建设部《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）的规定。

3、变更价款确定原则：

- （1）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。
- （2）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。
- （3）已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算：市场上有单列价的项

目按市场价计算；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定执行，人工按 117 元找差价，相关材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 4%，套用市政和园林定额的项目总价下浮 5%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮，中标价与控制价之间的下浮比例小于 5%的按 5% 执行。

4、投标报价时须按营改增后的计价依据执行，采用增值税一般计税方法。

5、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行。投标报价时税金均按不含税造价的 9% 计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。

6、本工程所有砼均为商品砼。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:斥山二期 2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	招标控制单 价
		住宅楼 2#			
		地下安装工程			
		应急照明系统			
1	030412004001	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急照明灯 2. 型号: 3W 3. 规格: 应急灯 4. 安装形式: 吸顶/底边距地 2.2m	套	42.00	145.45
2	030412004002	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急照明灯 2. 型号: 6W 3. 规格: 应急灯 4. 安装形式: 吸顶	套	2.00	149.87
3	030412004003	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2. 型号: 1W 3. 规格: 应急疏散指示标识灯 4. 安装形式: 底边距地 0.5m	套	17.00	145.45
4	030412004004	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2. 型号: 1W 3. 规格: 安全出口灯 4. 安装形式: 门上 0.1m	套	15.00	145.45

5	030412004005	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2. 型号: 1W 3. 规格: 楼层标志灯 4. 安装形式: 吊装, 底边距地 2.2m	套	4.00	145.45
6	030412004006	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2. 型号: 1W 3. 规格: 多信息复合标志灯 4. 安装形式: 吊装, 底边距地 2.2m	套	4.00	145.48
7	030411004001	电气配线 1. 名称: 照明线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 型号: NH-RVS2*2.5	m	551.01	6.65
8	030411001001	电气配管 1. 名称: JDG 穿线钢管 2. 材质: 钢管 3. 规格: $\Phi 16$ 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	530.01	13.01
9	030411006001	接线盒 1. 名称: 钢制接线盒 2. 安装形式: 暗装	个	84.00	11.38
10	030404017001	配电箱 1. 名称: A 型应急照明配电箱 2. 型号: ALE1 3. 安装方式: 中心距地 1.5m, 明装 4. 箱内电器: 详见图纸 5. 不含配电箱设备费	台	1.00	424.82
11	030404017002	配电箱 1. 名称: A 型应急照明配电箱 2. 型号: ALE2 3. 安装方式: 中心距地 1.5m, 明装 4. 箱内电器: 详见图纸 5. 不含配电箱设备费	台	1.00	424.82
		室内消火栓系统			0.00
12	030901010001	消火栓 1. 安装方式: 落地式 2. 型号、规格: 1800*700*160SG16E65Z-J 型 3. 附件材质、规格: 1800*700*160 箱体 1 个、DN65 消火栓口 1 个、QZ19 水枪 1 支、DN65*25m 衬胶水龙带 1 条、JPS0.8-19 型消防软管卷盘 1 根。	套	11.00	1141.87
13	030901013001	灭火器 1. 形式: 干粉灭火器	具	26.00	53.32

		2. 规格、型号:MF/ABC3			
14	031003003001	法兰阀门 1. 类型: 沟槽式蝶阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 卡箍连接	个	12.00	337.07
15	031003003002	法兰阀门 1. 类型: 沟槽式蝶阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 卡箍连接	个	9.00	213.08
16	030901002001	消火栓镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: DN100 加厚镀锌钢管 (5.0mm) 3. 连接形式: 卡箍连接	m	126.95	175.24
17	030901002002	消火栓镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: DN65 加厚镀锌钢管 (4.5mm) 3. 连接形式: 螺纹连接	m	52.00	139.38
18	031208002001	管道保温 1. 名称: 超细玻璃丝棉保温	m ³	4.49	1272.43
19	031208007001	管道保护层 1. 铝箔保护层	m ²	121.44	36.35
20	031201001001	管道刷油 1. 保温外刷防火漆两道	m ²	121.44	54.83
21	031002003001	套管 1. 类别: 刚性防水套管 2. 规格: DN100	个	2.00	563.98
22	031002003002	套管制作安装 1. 类型: 一般穿墙、楼板套管 2. 规格: DN100	个	4.00	158.95
23	031002003003	套管制作安装 1. 类型: 一般穿墙、楼板套管 2. 规格: DN65	个	5.00	94.66
24	031002001001	管道支架 1. 名称: 管道支架 2. 材质: 综合考虑 3. 其他: 除锈刷保护漆	t	0.16	18000.00
25	030905002001	水灭火控制装置调试 1. 系统形式: 消火栓系统调试	点	11.00	156.55
		自动喷淋系统			0.00
26	030901006001	水流指示器 1. 规格、型号: DN150	个	1.00	638.24

		2. 连接形式：马鞍式			
27	030901007001	减压孔板 1. 材质、规格:DN150	个	1.00	420.87
28	031003003003	法兰阀门 1. 类型：信号蝶阀 2. 规格、压力等级：DN150，工作压力 2.0MPa 3. 连接形式：卡箍链接	个	1.00	596.40
29	031003001001	螺纹阀门 1. 类型：电磁阀 2. 规格、压力等级：DN25 3. 连接形式：螺纹连接	个	2.00	113.85
30	031003001002	螺纹阀门 1. 类型：快速排气阀 2. 规格、压力等级：DN25 3. 连接形式：螺纹连接	个	2.00	86.58
31	030901008001	末端试水装置 1. 规格:DN25	组	1.00	371.43
32	031003003004	法兰阀门 1. 类型：沟槽蝶阀 2. 规格、压力等级：DN65 3. 连接形式：卡箍连接	个	1.00	202.79
33	030901003001	水喷头 1. 安装部位：室内 2. 材质、型号、规格：直立型 68℃ (K=80) 玻璃球喷头 3. 连接形式：螺纹连接	个	107.00	42.56
34	030901001001	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：DN150 镀锌钢管 3. 连接形式：卡箍连接	m	5.53	259.09
35	030901001002	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：DN125 镀锌钢管 3. 连接形式：卡箍连接	m	6.58	219.55
36	030901001003	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：DN100 镀锌钢管 3. 连接形式：卡箍连接	m	54.87	180.68

37	030901001004	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：DN80 镀锌钢管 3. 连接形式：卡箍连接	m	32.02	149.65
38	030901001005	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：DN65 镀锌钢管 3. 连接形式：卡箍连接	m	15.76	135.00
39	030901001006	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：DN50 镀锌钢管 3. 连接形式：螺纹连接	m	7.07	126.05
40	030901001007	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：DN40 镀锌钢管 3. 连接形式：螺纹连接	m	3.40	112.63
41	030901001008	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：DN32 镀锌钢管 3. 连接形式：螺纹连接	m	104.84	95.12
42	030901001009	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：DN25 镀锌钢管 3. 连接形式：螺纹连接	m	146.16	70.97
43	031002003004	套管 1. 类别：刚性防水套管 2. 规格：DN150	个	1.00	757.46
44	031002003005	套管 1. 类别：刚性防水套管 2. 规格：DN100	个	1.00	598.49
45	031002003006	套管制作安装 1. 类型：一般穿墙、楼板套管 2. 规格：DN100	个	2.00	158.95
46	031002003007	套管制作安装 1. 类型：一般穿墙、楼板套管 2. 规格：DN40	个	3.00	69.25
47	031002003008	套管制作安装 1. 类型：一般穿墙、楼板套管 2. 规格：DN32	个	28.00	52.87
48	031002003009	套管制作安装 1. 类型：一般穿墙、楼板套管 2. 规格：DN25	个	34.00	51.04

49	031002001002	管道支架 1. 名称:管道支架 2. 材质:综合考虑 3. 其他: 除锈刷保护漆	t	0.467	18000.00
50	030905002002	水灭火系统控制装置调试 1. 自动喷水喷淋系统调试	点	1.00	617.16
		消防通风排烟系统			0.00
51	030108003001	通风机 1. 名称: 高温消防排烟双速轴流风机 2. 型号: HTF-II-No. 6 3. 规格: L=15800/7900CMH P=550/130Pa n=2900/1450rpm N=5.9/1.4kW, 380V 4. 质量: 0.2t 以内 5. 材质: 钢制 6. 减振底座形式、数量: 吊装减震器 7. 灌浆配合比: 按规范要求 8. 单机试运转要求: 按规范要求	台	2.00	3463.83
52	030108003002	通风机 1. 名称: 高温消防排烟双速轴流风机 2. 型号: HTF-II-No. 5 3. 规格: L=9800/4400CMH P=510/150Pa n=2900/1450rpm N=3.1/0.8kW 4. 质量: 0.2t 以内 5. 材质: 钢制 6. 减振底座形式、数量: 吊装减震器 7. 灌浆配合比: 按规范要求 8. 单机试运转要求: 按规范要求	台	2.00	2504.05
53	030108003003	通风机 1. 名称: 斜混型轴流风机 2. 型号: JSF-GM-I-630 3. 规格: L=13000CMH P=520Pa n=1450rpm N=3kW 4. 质量: 0.2t 以内 5. 材质: 钢制 6. 减振底座形式、数量: 吊装减震器 7. 灌浆配合比: 按规范要求 8. 单机试运转要求: 按规范要求	台	2.00	2436.53

54	030108003004	通风机 1. 名称: 斜混型轴流风机 2. 型号: JSF-GM- I -710 3. 规格: L=15240CMH P=650Pa n=1450rpm N=4kW 4. 质量: 0.2t 以内 5. 材质: 钢制 6. 减振底座形式、数量: 吊装减震器 7. 灌浆配合比: 按规范要求 8. 单机试运转要求: 按规范要求	台	2.00	2722.05
55	030108003005	通风机 1. 名称: 斜混型轴流风机 2. 型号: JSF-GM- I -710 3. 规格: L=16000CMH P=630Pa n=1450rpm N=4kW 4. 质量: 0.2t 以内 5. 材质: 钢制 6. 减振底座形式、数量: 吊装减震器 7. 灌浆配合比: 按规范要求 8. 单机试运转要求: 按规范要求	台	1.00	2722.04
56	030108003006	通风机 1. 名称: 斜混型轴流风机 2. 型号: JSF-GM- I -630 3. 规格: L=12000CMH P=530Pa n=1450rpm N=3kW 4. 质量: 0.2t 以内 5. 材质: 钢制 6. 减振底座形式、数量: 吊装减震器 7. 灌浆配合比: 按规范要求 8. 单机试运转要求: 按规范要求	台	1.00	2436.52
57	030703011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1. 名称: 自垂百叶风口 2. 型号: 600x1000	个	2.00	421.73
58	030703011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1. 名称: 自垂百叶风口 2. 型号: 400x800	个	4.00	299.43
59	030703011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1. 名称: 单层百叶风口 2. 型号: 800*600	个	2.00	267.54
60	030703011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1. 名称: 单层百叶风口 2. 型号: 600*500	个	2.00	226.02

61	030703011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1. 名称: 双层百叶风口 2. 型号: 630*800	个	1.00	332.14
62	030703011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1. 名称: 双层百叶风口 2. 型号: 500*1000	个	1.00	344.06
63	030703011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1. 名称: 双层百叶风口 2. 型号: 630*1000	个	1.00	361.96
64	030703001001	碳钢阀门 1. 名称: 280℃防火阀 2. 型号: 800*600 3. 规格: 矩形 4. 类型: 280℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	2.00	1130.38
65	030703001002	碳钢阀门 1. 名称: 280℃防火阀 2. 型号: 600*500 3. 规格: 矩形 4. 类型: 280℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	2.00	963.95
66	030703001003	碳钢阀门 1. 名称: 280℃防火阀 2. 型号: D630 3. 规格: 圆形 4. 类型: 280℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	2.00	1033.52
67	030703001004	碳钢阀门 1. 名称: 280℃防火阀 2. 型号: D500 3. 规格: 圆形 4. 类型: 280℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	2.00	934.13
68	030703001005	碳钢阀门 1. 名称: 70℃防火阀 2. 型号: 600*1000 3. 规格: 矩形 4. 类型: 70℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	2.00	1180.08
69	030703001006	碳钢阀门 1. 名称: 70℃防火阀 2. 型号: 400*1000 3. 规格: 矩形 4. 类型: 70℃	个	2.00	1150.26

		5. 支架形式、材质：满足规范要求			
70	030703001007	碳钢阀门 1. 名称：70℃防火阀 2. 型号：630*1000 3. 规格：矩形 4. 类型：70℃ 5. 支架形式、材质：满足规范要求	个	1.00	1209.88
71	030703001008	碳钢阀门 1. 名称：70℃防火阀 2. 型号：630*800 3. 规格：矩形 4. 类型：70℃ 5. 支架形式、材质：满足规范要求	个	1.00	1180.08
72	030703001009	碳钢阀门 1. 名称：70℃防火阀 2. 型号：D630 3. 规格：圆形 4. 类型：70℃ 5. 支架形式、材质：满足规范要求	个	3.00	953.99
73	030703001010	碳钢阀门 1. 名称：70℃防火阀 2. 型号：D710 3. 规格：圆形 4. 类型：70℃ 5. 支架形式、材质：满足规范要求	个	3.00	993.74
74	030703001011	碳钢阀门 1. 名称：70℃防火阀 2. 型号：600*250 3. 规格：矩形 4. 类型：70℃ 5. 支架形式、材质：满足规范要求	个	6.00	795.00
75	030703001012	碳钢阀门 1. 名称：止回阀 2. 型号：D630 3. 规格：圆形 4. 类型：风管止回阀 5. 支架形式、材质：满足规范要求	个	5.00	383.33

76	030703001013	碳钢阀门 1. 名称: 止回阀 2. 型号: D710 3. 规格: 圆形 4. 类型: 风管止回阀 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	3.00	419.81
77	030703001014	碳钢阀门 1. 名称: 止回阀 2. 型号: D500 3. 规格: 圆形 4. 类型: 风管止回阀 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	2.00	333.94
78	030703001015	碳钢阀门 1. 名称: 余压阀 2. 型号: 600*250 3. 规格: 矩形 4. 类型: 余压阀 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	6.00	801.87
79	030703019001	软连接 1. 名称: 软连接	m2	11.83	540.53
80	030702001001	碳钢通风管道 1. 名称: 角钢法兰风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: $630 < \text{长边长} \leq 1000$ 5. 板材厚度: 1.0 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足规范要求 7. 接口形式: 咬口	m2	10.93	235.86
81	030702001002	碳钢通风管道制作安装 1. 名称: 圆法兰风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 圆形 4. 规格: 直径 ≤ 1000 5. 板材厚度: 1.0mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足规范要求 7. 接口形式: 咬口	m2	17.71	287.73

82	030702001003	碳钢通风管道制作安装 1. 名称: 共板法兰风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: $630 < \text{长边长} \leq 1000$ 5. 板材厚度: 0.75mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 按规范要求 7. 接口形式: 咬口	m2	66.44	163.42
83	030702001004	碳钢通风管道制作安装 1. 名称: 圆法兰风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 圆形 4. 规格: 直径 ≤ 1000 5. 板材厚度: 0.75mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 按规范要求 7. 接口形式: 咬口	m2	15.16	273.96
84	030702001005	碳钢通风管道制作安装 1. 名称: 圆法兰风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 圆形 4. 规格: 直径 ≤ 320 5. 板材厚度: 0.5mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足规范要求 7. 接口形式: 咬口	m2	12.97	372.48
85	030108006001	排气扇 1. 名称: 防倒流吸顶式排气扇 2. 型号、规格: BLD-120, 30W, 详细参数见图纸	台	4.00	236.26
86	03B001	防雨外气罩 1. 名称: 防雨外气罩 2. 内设防虫网, 详见图纸	个	4.00	50.00
87	031208003001	风道保温 1. 做法: 采用加筋铝箔离心玻璃棉板绝热	m3	5.51	1464.88
88	030704001001	通风工程检测、调试	系统	1.00	2131.52
		火灾自动报警系统			0.00
89	030904001001	点型探测器 1. 名称: 感烟火灾探测器 2. 接线盒安装	个	121.00	145.32
90	030904003001	按钮 1. 名称: 手动报警按钮 (带电话插孔) 2. 接线盒安装	个	12.00	149.45

91	030904003002	按钮 1. 名称: 消火栓报警按钮 2. 接线盒安装	个	13.00	234.21
92	030904005001	报警装置 1. 名称: 声光报警器 2. 接线盒安装	个	12.00	167.64
93	030904007001	消防广播(扬声器) 1. 名称: 火灾应急广播扬声器 2. 功率: 3W 3. 安装方式: 吸顶安装 4. 接线盒安装	个	8.00	127.44
94	030904006001	消防报警电话插孔(电话) 1. 名称: 消防电话分机 2. 距地 1.5m 明装 3. 接线盒安装	个	10.00	165.00
95	030904008001	模块(模块箱) 1. 名称: 输入模块	个	12.00	247.62
96	030904008002	模块(模块箱) 1. 名称: 输入输出模块	个	17.00	272.05
97	030904008003	模块(模块箱) 1. 名称: 广播模块	个	2.00	254.59
98	030904008004	模块(模块箱) 1. 名称: 电话模块	个	2.00	254.59
99	030904008005	模块(模块箱) 1. 名称: 短路隔离器	个	4.00	165.24
100	030904008006	模块(模块箱) 1. 名称: 消防端子箱	个	4.00	223.75
101	030904008007	模块(模块箱) 1. 名称: 模块箱	个	7.00	223.75
102	030904008008	模块(模块箱) 1. 名称: 防火门监控模块	个	8.00	264.51
103	030507007001	出入口执行机构设备 1. 名称: 门磁开关	台	8.00	76.57
104	030507007002	出入口执行机构设备 1. 名称: 电动闭门器	台	8.00	263.23
105	030904008009	模块(模块箱) 1. 名称: 电气火灾监控探测器	个	2.00	408.63
106	030904008010	模块(接口) 1. 名称: 消防电源监控探测器	个	10.00	478.19
107	030411004002	配线 1. 名称: WDZCN-RVS2*1.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	601.28	5.53

108	030411004003	配线 1. 名称: WDZCN-RVS2*1.5 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	82.56	5.82
109	030411004004	配线 1. 名称: WDZCN-BYJ2.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	507.21	4.92
110	030411004005	配线 1. 名称: WDZCN-BYJ2.5 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	101.73	4.43
111	030411004006	配线 1. 名称: WDZCN-RVSP2*1.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	173.86	7.36
112	030411004007	配线 1. 名称: WDZCN-RVSP2*1.5 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	37.87	7.62
113	030411004008	配线 1. 名称: WDZCN-RVS2*2.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	36.67	7.64
114	030411004009	配线 1. 名称: WDZCN-RVS2*2.5 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	55.01	7.94
115	030411004010	配线 1. 名称: WDZCN-RVSP-4x1.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	29.98	14.81
116	030411004011	配线 1. 名称: WDZCN-RVSP-4x1.5 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	55.01	14.86
117	030411004012	配线 1. 名称: NH-RVS2*1.0 2. 配线形式: 管内敷设	m	111.04	4.57
118	030411004013	配线 1. 名称: NH-RVS2*1.0 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	98.09	4.89
119	030411004014	配线 1. 名称: NH-RVSP2*1.0 2. 配线形式: 管内敷设	m	111.04	6.08
120	030411004015	配线 1. 名称: NH-RVSP2*1.0 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	98.09	6.36
121	030408002001	控制电缆 1. 名称: 控制电缆 2. 型号、规格: WDZCN-KYJY5*2.5 3. 敷设方式、部位: 管内敷设	m	209.60	17.84

122	030408002002	控制电缆 1. 名称: 控制电缆 2. 型号、规格: WDZCN-KYJY5*2.5 3. 敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	67.58	19.37
123	030408002003	控制电缆 1. 名称: 控制电缆 2. 型号、规格: WDZCN-KYJY4*1.5 3. 敷设方式、部位: 管内敷设	m	33.31	14.41
124	030408002004	控制电缆 1. 名称: 控制电缆 2. 型号、规格: WDZCN-KYJY4*1.5 3. 敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	14.79	15.94
125	030411001002	配管 1. 名称: JDG 穿线钢管 2. 材质: 钢管 3. 规格: $\Phi 25$ 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	146.57	19.53
126	030411001003	配管 1. 名称: JDG 穿线钢管 2. 材质: 钢管 3. 规格: $\Phi 20$ 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	398.15	14.52
127	030411001004	配管 1. 名称: JDG 穿线钢管 2. 材质: 钢管 3. 规格: $\Phi 16$ 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	513.43	13.01
128	030411001005	配管 1. 名称: 包塑金属软管 2. 材质: 塑料、镀锌钢带 3. 规格: 20 4. 配置形式: 明配	m	9.43	21.42
129	030411003001	电缆桥架 1. 材质: 消防报警防火桥架 2. 类型: 槽式 3. 型号、规格: 150*100 4. 其他: 含盖板	m	9.03	101.15
130	030411003002	电缆桥架 1. 材质: 消防报警防火桥架 2. 类型: 槽式 3. 型号、规格: 100*100 4. 其他: 含盖板	m	22.69	75.88

131	031002001003	支架 1. 名称: 桥架支架 2. 材质: 综合考虑 3. 其他: 除锈刷保护漆	t	0.013	18000.00
132	030905003001	防火控制系统装置调试 1. 名称: 正压送风阀、排烟阀、防火阀系统调试	个	10.00	162.86
133	030905001001	自动报警系统装置调试 1. 点数: 256 点内	系统	1.00	15812.97
		地上安装工程			0.00
		应急照明系统			0.00
134	030412004007	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急照明灯 2. 型号: 3W 3. 规格: 应急灯 4. 安装形式: 吸顶/底边距地 2.2m	套	88.00	149.30
135	030412004008	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急照明灯 2. 型号: 12W 3. 规格: 应急灯 4. 安装形式: 吸顶	套	12.00	168.77
136	030412004009	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2. 型号: 1W 3. 规格: 安全出口灯 4. 安装形式: 门上 0.1m	套	54.00	149.30
137	030412004010	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2. 型号: 1W 3. 规格: 楼层指示灯 4. 安装形式: 底边距地 2.2m	套	38.00	149.30
138	030411004016	电气配线 1. 名称: 照明线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 型号: NH-RVS2*2.5	m	664.12	6.85
139	030411001006	电气配管 1. 名称: JDG 穿线钢管 2. 材质: 钢管 3. 规格: $\Phi 16$ 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	664.12	13.81
140	030411006002	接线盒 1. 名称: 钢制接线盒 2. 安装形式: 暗装	个	192.00	12.08
		自动喷淋系统			0.00

141	031003003005	法兰阀门 1. 类型: DN100 止回阀 2 连接形式: 卡箍链接	个	1.00	510.15
142	031003003006	法兰阀门 1. 类型: DN100 闸阀 2 连接形式: 卡箍链接	个	1.00	549.91
143	030901001010	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: DN100 镀锌钢管 3. 连接形式: 卡箍连接	m	63.11	175.28
144	031002003010	套管制作安装 1. 类型: 一般穿墙、楼板套管 2. 规格: DN100	个	18.00	168.03
145	031003003007	法兰阀门 1. 类型: 沟槽泄水蝶阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 卡箍连接	个	1.00	221.15
146	031002001004	管道支架 1. 名称: 管道支架 2. 材质: 综合考虑 3. 其他: 除锈刷保护漆	t	0.052	18000.00
		室内消火栓系统及消防逃生缓降器安装			0.00
147	030901010002	消火栓 1. 安装方式: 落地式 2. 型号、规格: 1800*700*160SG16E65Z-J 型 3. 附件材质、规格: 1800*700*160 箱体 1 个、DN65 消火栓口 1 个、QZ19 水枪 1 支、DN65*25m 衬胶水龙带 1 条、JPS0.8-19 型消防软管卷盘 1 根。	套	40.00	1164.76
148	030901010003	消火栓 1. 安装方式: 明装 2. 型号、规格: 800*650*180 试验消火栓 3. 附件材质、规格: 800*650*180 箱体 1 个、DN65 消火栓口 1 个、QZ19 水枪 1 支、DN65*25m 衬胶水龙带 1 条、JPS0.8-19 型消防软管卷盘 1 根。	套	2.00	784.38
149	030901013002	灭火器 1. 形式: 干粉灭火器 2. 规格、型号: MF/ABC3	具	84.00	53.59

150	031003003008	法兰阀门 1. 类型：沟槽式蝶阀 2. 规格、压力等级：DN100 3. 连接形式：卡箍连接	个	2.00	351.13
151	031003001003	螺纹阀门 1. 类型：铜球阀 2. 规格、压力等级：DN20 3. 连接形式：螺纹连接	个	2.00	61.24
152	031003001004	螺纹阀门 1. 类型：自动排气阀 2. 规格、压力等级：DN20 3. 连接形式：螺纹连接	个	2.00	67.91
153	030601002001	压力仪表 1. 名称：压力表	台	2.00	171.24
154	030901002003	消火栓镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：DN100 加厚镀锌钢管（5.0mm） 3. 连接形式：卡箍连接	m	222.51	183.02
155	030901002004	消火栓镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：DN65 加厚镀锌钢管（4.5mm） 3. 连接形式：螺纹连接	m	40.76	146.01
156	031003003009	法兰阀门 1. 类型：DN100 止回阀 2 连接形式：卡箍链接	个	1.00	510.15
157	031003003010	法兰阀门 1. 类型：DN100 闸阀 2 连接形式：卡箍链接	个	1.00	549.91
158	031208002002	管道保温 1. 名称：超细玻璃丝棉保温	m3	6.48	1272.43
159	031208007002	管道保护层 1. 铝箔保护层	m2	173.98	36.35
160	031201001002	管道刷油 1. 保温外刷防火漆两道	m2	173.98	54.83
161	031002003011	套管制作安装 1. 类型：一般穿墙、楼板套管 2. 规格：DN100	个	72.00	168.03
162	031002003012	套管制作安装 1. 类型：一般穿墙、楼板套管 2. 规格：DN65	个	2.00	100.14
163	03B003	消防逃生缓降器安装	个	36.00	560.00

164	03B004	高位消防水箱 18 立方 1. 材质：不锈钢水箱 2. 尺寸：3.5*2.8*2.5（有效水深 1.85，实际水深 2.20） 3. 含屋顶外漏管道采用电伴热保温	个	1.00	34428.82
165	03B005	水箱消毒设备 1. 型号：WTS-2A, N=300W	个	1.00	2287.47
166	031002001005	管道支架 1. 名称：管道支架 2. 材质：综合考虑 3. 其他：除锈刷保护漆	t	0.22	18000.00
167	030905002003	水灭火控制装置调试 1. 系统形式：消火栓系统调试	点	42.00	168.12
		消防通风排烟系统			0.00
168	030702001006	碳钢通风管道制作安装 1. 名称：风管 2. 材质：镀锌钢板 3. 形状：圆形 4. 板材厚度：0.5mm 5. 管件、法兰等附件及支架设计要求：按规范要求 6. 规格：直径≤320 6. 接口形式：咬口	m ²	9.58	397.82
169	030108006002	排气扇 1. 名称：侧墙排气扇 800CMH 2. 型号、规格：800CMH，侧壁式，功率 40W，电源 220V，详细参数见图纸	台	4.00	671.16
170	030108006003	排气扇 1. 名称：防倒流吸顶式排气扇 2. 型号、规格：BLD-120, 30W，详细参数见图纸	台	4.00	248.78
171	03B006	防雨外气罩 1. 名称：防雨外气罩 2. 内设防虫网，详见图纸	个	4.00	50.00
172	030704001002	通风工程检测、调试	系统	1.00	145.24
		火灾自动报警系统			0.00
173	030904001002	点型探测器 1. 名称：感烟火灾探测器 2. 接线盒安装	个	148.00	152.63
174	030904001003	点型探测器 1. 名称：家用点型感烟火灾探测器 2. 接线盒安装	个	272.00	152.63

175	030904003003	按钮 1. 名称: 手动报警按钮 (带电话插孔) 2. 接线盒安装	个	40.00	156.84
176	030904003004	按钮 1. 名称: 消火栓报警按钮 2. 接线盒安装	个	47.00	248.04
177	030904005002	报警装置 1. 名称: 声光报警器 2. 接线盒安装	个	18.00	175.67
178	03B007	重复显示器 1. 名称: 火灾显示器	台	2.00	1451.19
179	030904007002	消防广播(扬声器) 1. 名称: 火灾应急广播扬声器 2. 功率: 3W 3. 安装方式: 吸顶安装 4. 接线盒安装	个	12.00	133.52
180	030904006002	消防报警电话插孔(电话) 1. 名称: 消防电话分机 2. 距地 1.5m 明装 3. 接线盒安装	个	2.00	170.58
181	030904008011	模块(模块箱) 1. 名称: 输入模块	个	18.00	262.63
182	030904008012	模块(模块箱) 1. 名称: 输入输出模块	个	6.00	288.21
183	030904008013	模块(模块箱) 1. 名称: 短路隔离器	个	18.00	174.51
184	030904008014	模块(模块箱) 1. 名称: 消防端子箱	个	18.00	231.87
185	030904008015	模块(模块箱) 1. 名称: 模块箱	个	5.00	231.87
186	030904008016	模块(模块箱) 1. 名称: 防火门监控模块	个	40.00	279.51
187	030507007003	出入口执行机构设备 1. 名称: 门磁开关	台	40.00	79.34
188	030507007004	出入口执行机构设备 1. 名称: 电动闭门器	台	40.00	266.67
189	030411004017	配线 1. 名称: WDZCN-RVS2*1.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	1976.28	5.68
190	030411004018	配线 1. 名称: WDZCN-RVS2*1.5 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	100.57	6.01

191	030411004019	配线 1. 名称: WDZCN-BYJ2.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	689.15	5.11
192	030411004020	配线 1. 名称: WDZCN-BYJ2.5 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	201.44	4.58
193	030411004021	配线 1. 名称: WDZCN-RVSP2*1.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	191.28	7.53
194	030411004022	配线 1. 名称: WDZCN-RVS2*2.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	118.32	7.82
195	030411004023	配线 1. 名称: NH-RVS2*1.0 2. 配线形式: 管内敷设	m	11.22	4.74
196	030411004024	配线 1. 名称: NH-RVS2*1.0 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	106.49	5.08
197	030411004025	配线 1. 名称: NH-RVSP2*1.0 2. 配线形式: 管内敷设	m	11.22	6.25
198	030411004026	配线 1. 名称: NH-RVSP2*1.0 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	106.49	6.55
199	030411001007	配管 1. 名称: JDG 穿线钢管 2. 材质: 钢管 3. 规格: $\Phi 20$ 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	514.92	15.31
200	030411001008	配管 1. 名称: JDG 穿线钢管 2. 材质: 钢管 3. 规格: $\Phi 16$ 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	1782.18	13.81
201	030411001009	配管 1. 名称: 包塑金属软管 2. 材质: 塑料、镀锌钢带 3. 规格: 20 4. 配置形式: 明配	m	63.11	22.44
202	030411003003	报警防火桥架 1. 材质: 镀锌 2. 类型: 槽式 3. 型号、规格: 100*100 4. 其他: 含盖板	m	102.60	78.36

203	031002001006	支架 1. 名称: 桥架支架 2. 材质: 综合考虑 3. 其他: 除锈刷保护漆	t	0.041	18000.00
204	030905001002	自动报警系统装置调试 1. 点数: 500 点以下 2. 线制: 总线制	系统	1.00	26421.84
		住宅楼 4#			0.00
		地下安装工程			0.00
		应急照明系统			0.00
205	030412004011	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急照明灯 2. 型号: 3W 3. 规格: 应急灯 4. 安装形式: 吸顶/底边距地 2.2m	套	37.00	145.45
206	030412004012	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急照明灯 2. 型号: 6W 3. 规格: 应急灯 4. 安装形式: 吸顶	套	2.00	149.87
207	030412004013	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2. 型号: 1W 3. 规格: 应急疏散指示标识灯 4. 安装形式: 底边距地 0.5m	套	19.00	145.45
208	030412004014	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2. 型号: 1W 3. 规格: 安全出口灯 4. 安装形式: 门上 0.1m	套	8.00	145.45
209	030412004015	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2. 型号: 1W 3. 规格: 楼层标志灯 4. 安装形式: 吊装, 底边距地 2.2m	套	4.00	145.45
210	030412004016	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2. 型号: 1W 3. 规格: 多信息复合标志灯 4. 安装形式: 吊装, 底边距地 2.2m	套	6.00	145.47
211	030411004027	电气配线 1. 名称: 照明线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 型号: NH-RVS2*2.5	m	496.44	6.65

212	030411001010	电气配管 1. 名称: JDG 穿线钢管 2. 材质: 钢管 3. 规格: $\Phi 16$ 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	476.55	13.01
213	030411006003	接线盒 1. 名称: 钢制接线盒 2. 安装形式: 暗装	个	76.00	11.38
214	030404017003	配电箱 1. 名称: A 型应急照明配电箱 2. 型号: ALE1 3. 安装方式: 中心距地 1.5m, 明装 4. 箱内电器: 详见图纸 5. 不含配电箱设备费	台	1.00	424.82
215	030404017004	配电箱 1. 名称: A 型应急照明配电箱 2. 型号: ALE2 3. 安装方式: 中心距地 1.5m, 明装 4. 箱内电器: 详见图纸 5. 不含配电箱设备费	台	1.00	424.82
		室内消火栓系统			0.00
216	030901010004	消火栓 1. 安装方式: 落地式 2. 型号、规格: 1800*700*160SG16E65Z-J 型 3. 附件材质、规格: 1800*700*160 箱体 1 个、DN65 消火栓口 1 个、QZ19 水枪 1 支、DN65*25m 衬胶水龙带 1 条、JPS0.8-19 型消防软管卷盘 1 根。	套	7.00	1141.87
217	030901013003	灭火器 1. 形式: 干粉灭火器 2. 规格、型号: MF/ABC3	具	22.00	53.32
218	031003003011	法兰阀门 1. 类型: 沟槽式蝶阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 卡箍连接	个	9.00	337.07
219	031003003012	法兰阀门 1. 类型: 沟槽式蝶阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式: 卡箍连接	个	5.00	229.54

220	030901002005	消火栓镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: DN100 加厚镀锌钢管 (5.0mm) 3. 连接形式: 卡箍连接	m	59.80	175.33
221	030901002006	消火栓镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: DN65 加厚镀锌钢管 (4.5mm) 3. 连接形式: 螺纹连接	m	15.85	139.38
222	031208002003	管道保温 1. 名称: 超细玻璃丝棉保温	m ³	1.93	1272.42
223	031208007003	管道保护层 1. 铝箔保护层	m ²	52.08	36.35
224	031002003013	套管 1. 类别: 刚性防水套管 2. 规格: DN100	个	2.00	563.98
225	031201001003	管道刷油 1. 保温外刷防火漆两道	m ²	52.08	54.83
226	031002003014	套管制作安装 1. 类型: 一般穿墙、楼板套管 2. 规格: DN100	个	4.00	158.95
227	031002001007	管道支架 1. 名称: 管道支架 2. 材质: 综合考虑 3. 其他: 除锈刷保护漆	t	0.09	18000.00
228	031002003015	套管制作安装 1. 类型: 一般穿墙、楼板套管 2. 规格: DN65	个	1.00	94.66
229	030905002004	水灭火控制装置调试 1. 系统形式: 消火栓系统调试	点	7.00	156.55
		自动喷淋系统			0.00
230	030901006002	水流指示器 1. 规格、型号: DN150 2. 连接形式: 马鞍式	个	1.00	638.24
231	030901007002	减压孔板 1. 材质、规格: DN150	个	1.00	420.87
232	031003003013	法兰阀门 1. 类型: 信号蝶阀 2. 规格、压力等级: DN150, 工作压力 2.0MPa 3. 连接形式: 卡箍链接	个	1.00	596.40

233	031003003014	法兰阀门 1. 类型：沟槽蝶阀 2. 规格、压力等级：DN65 3. 连接形式：卡箍连接	个	1.00	202.79
234	031003001005	螺纹阀门 1. 类型：电磁阀 2. 规格、压力等级：DN25 3. 连接形式：螺纹连接	个	2.00	113.85
235	031003001006	螺纹阀门 1. 类型：快速排气阀 2. 规格、压力等级：DN25 3. 连接形式：螺纹连接	个	2.00	86.58
236	030901008002	末端试水装置 1. 规格：DN25	组	1.00	371.43
237	030901003002	水喷头 1. 安装部位：室内 2. 材质、型号、规格：直立型 68℃ (K=80) 玻璃球喷头 3. 连接形式：螺纹连接	个	94.00	42.56
238	030901001011	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：DN150 镀锌钢管 3. 连接形式：卡箍连接	m	6.45	258.21
239	030901001012	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：DN100 镀锌钢管 3. 连接形式：卡箍连接	m	13.70	180.92
240	030901001013	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：DN80 镀锌钢管 3. 连接形式：卡箍连接	m	22.45	149.53
241	030901001014	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：DN65 镀锌钢管 3. 连接形式：卡箍连接	m	3.34	134.33
242	030901001015	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：DN50 镀锌钢管 3. 连接形式：螺纹连接	m	7.65	126.05

243	030901001016	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: DN40 镀锌钢管 3. 连接形式: 螺纹连接	m	6.85	112.63
244	030901001017	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: DN32 镀锌钢管 3. 连接形式: 螺纹连接	m	86.16	95.12
245	030901001018	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: DN25 镀锌钢管 3. 连接形式: 螺纹连接	m	107.75	70.97
246	031002003016	套管 1. 类别: 刚性防水套管 2. 规格: DN150	个	1.00	757.46
247	031002003017	套管制作安装 1. 类型: 一般穿墙、楼板套管 2. 规格: DN125	个	1.00	208.05
248	031002003018	套管制作安装 1. 类型: 一般穿墙、楼板套管 2. 规格: DN40	个	3.00	69.25
249	031002003019	套管制作安装 1. 类型: 一般穿墙、楼板套管 2. 规格: DN32	个	26.00	52.87
250	031002003020	套管制作安装 1. 类型: 一般穿墙、楼板套管 2. 规格: DN25	个	19.00	51.04
251	031002001008	管道支架 1. 名称: 管道支架 2. 材质: 综合考虑 3. 其他: 除锈刷保护漆	t	0.22	18000.00
252	030905002005	水灭火系统控制装置调试 1. 自动喷水喷淋系统调试	点	1.00	617.16
		消防通风排烟系统			0.00
253	030108003007	通风机 1. 名称: 高温消防排烟双速轴流风机 2. 型号: HTF-II-No. 6 3. 规格: L=15800/7900CMH P=550/130Pa n=2900/1450rpm N=5.9/1.4kW, 380V 4. 质量: 0.2t 以内 5. 材质: 钢制 6. 减振底座形式、数量: 吊装减震器 7. 灌浆配合比: 按规范要求 8. 单机试运转要求: 按规范要求	台	2.00	3463.83

254	030108003008	<p>通风机</p> <p>1. 名称: 高温消防排烟双速轴流风机</p> <p>2. 型号: HTF-II-No. 5</p> <p>3. 规格: L=9800/4400CMH P=510/150Pa n=2900/1450rpm N=3.1/0.8kW</p> <p>4. 质量: 0.2t 以内</p> <p>5. 材质: 钢制</p> <p>6. 减振底座形式、数量: 吊装减震器</p> <p>7. 灌浆配合比: 按规范要求</p> <p>8. 单机试运转要求: 按规范要求</p>	台	2.00	2504.05
255	030108003009	<p>通风机</p> <p>1. 名称: 斜混型轴流风机</p> <p>2. 型号: JSF-GM-I-630</p> <p>3. 规格: L=13000CMH P=520Pa n=1450rpm N=3kW</p> <p>4. 质量: 0.2t 以内</p> <p>5. 材质: 钢制</p> <p>6. 减振底座形式、数量: 吊装减震器</p> <p>7. 灌浆配合比: 按规范要求</p> <p>8. 单机试运转要求: 按规范要求</p>	台	2.00	2436.53
256	030108003010	<p>通风机</p> <p>1. 名称: 斜混型轴流风机</p> <p>2. 型号: JSF-GM-I-710</p> <p>3. 规格: L=15240CMH P=650Pa n=1450rpm N=4kW</p> <p>4. 质量: 0.2t 以内</p> <p>5. 材质: 钢制</p> <p>6. 减振底座形式、数量: 吊装减震器</p> <p>7. 灌浆配合比: 按规范要求</p> <p>8. 单机试运转要求: 按规范要求</p>	台	2.00	2722.05
257	030108003011	<p>通风机</p> <p>1. 名称: 斜混型轴流风机</p> <p>2. 型号: JSF-GM-I-710</p> <p>3. 规格: L=16000CMH P=630Pa n=1450rpm N=4kW</p> <p>4. 质量: 0.2t 以内</p> <p>5. 材质: 钢制</p> <p>6. 减振底座形式、数量: 吊装减震器</p> <p>7. 灌浆配合比: 按规范要求</p> <p>8. 单机试运转要求: 按规范要求</p>	台	1.00	2722.04

258	030108003012	通风机 1. 名称: 斜混型轴流风机 2. 型号: JSF-GM- I -630 3. 规格: L=12000CMH P=530Pa n=1450rpm N=3kW 4. 质量: 0.2t 以内 5. 材质: 钢制 6. 减振底座形式、数量: 吊装减震器 7. 灌浆配合比: 按规范要求 8. 单机试运转要求: 按规范要求	台	1.00	2436.52
259	030703011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1. 名称: 自垂百叶风口 2. 型号: 600x1000	个	2.00	421.73
260	030703011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1. 名称: 自垂百叶风口 2. 型号: 400x800	个	4.00	299.43
261	030703011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1. 名称: 单层百叶风口 2. 型号: 800*600	个	2.00	267.54
262	030703011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1. 名称: 单层百叶风口 2. 型号: 600*500	个	2.00	226.02
263	030703011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1. 名称: 双层百叶风口 2. 型号: 630*800	个	1.00	332.14
264	030703011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1. 名称: 双层百叶风口 2. 型号: 500*1000	个	1.00	344.06
265	030703011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1. 名称: 双层百叶风口 2. 型号: 630*1000	个	1.00	361.96
266	030703001016	碳钢阀门 1. 名称: 280℃防火阀 2. 型号: 800*600 3. 规格: 矩形 4. 类型: 280℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	2.00	1130.38
267	030703001017	碳钢阀门 1. 名称: 280℃防火阀 2. 型号: 600*500 3. 规格: 矩形 4. 类型: 280℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	2.00	963.95

268	030703001018	碳钢阀门 1. 名称: 280℃防火阀 2. 型号: D630 3. 规格: 圆形 4. 类型: 280℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	2.00	1033.52
269	030703001019	碳钢阀门 1. 名称: 280℃防火阀 2. 型号: D500 3. 规格: 圆形 4. 类型: 280℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	2.00	934.13
270	030703001020	碳钢阀门 1. 名称: 70℃防火阀 2. 型号: 600*1000 3. 规格: 矩形 4. 类型: 70℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	2.00	1180.08
271	030703001021	碳钢阀门 1. 名称: 70℃防火阀 2. 型号: 400*1000 3. 规格: 矩形 4. 类型: 70℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	2.00	1150.26
272	030703001022	碳钢阀门 1. 名称: 70℃防火阀 2. 型号: 630*1000 3. 规格: 矩形 4. 类型: 70℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	1.00	1209.88
273	030703001023	碳钢阀门 1. 名称: 70℃防火阀 2. 型号: 630*800 3. 规格: 矩形 4. 类型: 70℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	1.00	1180.08
274	030703001024	碳钢阀门 1. 名称: 70℃防火阀 2. 型号: D630 3. 规格: 圆形 4. 类型: 70℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	3.00	953.99

275	030703001025	碳钢阀门 1. 名称: 70℃防火阀 2. 型号: D710 3. 规格: 圆形 4. 类型: 70℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	3.00	993.74
276	030703001026	碳钢阀门 1. 名称: 70℃防火阀 2. 型号: 600*250 3. 规格: 矩形 4. 类型: 70℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	6.00	795.00
277	030703001027	碳钢阀门 1. 名称: 止回阀 2. 型号: D630 3. 规格: 圆形 4. 类型: 风管止回阀 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	5.00	383.33
278	030703001028	碳钢阀门 1. 名称: 止回阀 2. 型号: D710 3. 规格: 圆形 4. 类型: 风管止回阀 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	3.00	419.81
279	030703001029	碳钢阀门 1. 名称: 止回阀 2. 型号: D500 3. 规格: 圆形 4. 类型: 风管止回阀 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	2.00	333.94
280	030703001030	碳钢阀门 1. 名称: 余压阀 2. 型号: 600*250 3. 规格: 矩形 4. 类型: 余压阀 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	6.00	801.87
281	030703019002	软连接 1. 名称: 软连接	m2	11.83	540.53

282	030702001007	碳钢通风管道 1. 名称:角钢法兰风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:630<长边长≤1000 5. 板材厚度:1.0 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7. 接口形式:咬口	m2	11.09	235.86
283	030702001008	碳钢通风管道制作安装 1. 名称:圆法兰风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:圆形 4. 规格:直径≤1000 5. 板材厚度:1.0mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7. 接口形式:咬口	m2	21.01	287.73
284	030702001009	碳钢通风管道制作安装 1. 名称:共板法兰风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:630<长边长≤1000 5. 板材厚度:0.75mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:按规范要求 7. 接口形式:咬口	m2	70.13	163.42
285	030702001010	碳钢通风管道制作安装 1. 名称:圆法兰风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:圆形 4. 规格:直径≤1000 5. 板材厚度:0.75mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:按规范要求 7. 接口形式:咬口	m2	16.37	273.96
286	031208003002	风道保温 1. 做法:采用加筋铝箔离心玻璃棉板绝热	m3	5.93	1464.88
287	030704001003	通风工程检测、调试	系统	1.00	2005.04
		火灾自动报警系统			0.00
288	030904001004	点型探测器 1. 名称:感烟火灾探测器 2. 接线盒安装	个	116.00	145.32

289	030904003005	按钮 1. 名称: 手动报警按钮 (带电话插孔) 2. 接线盒安装	个	8.00	149.45
290	030904003006	按钮 1. 名称: 消火栓报警按钮 2. 接线盒安装	个	7.00	234.21
291	030904005003	报警装置 1. 名称: 声光报警器 2. 接线盒安装	个	8.00	167.64
292	030904007003	消防广播(扬声器) 1. 名称: 火灾应急广播扬声器 2. 功率: 3W 3. 安装方式: 吸顶安装 4. 接线盒安装	个	8.00	127.44
293	030904006003	消防报警电话插孔(电话) 1. 名称: 消防电话分机 2. 距地 1.5m 明装 3. 接线盒安装	个	10.00	165.00
294	030904008017	模块(模块箱) 1. 名称: 输入模块	个	7.00	247.62
295	030904008018	模块(模块箱) 1. 名称: 输入输出模块	个	17.00	272.05
296	030904008019	模块(模块箱) 1. 名称: 广播模块	个	2.00	254.59
297	030904008020	模块(模块箱) 1. 名称: 电话模块	个	2.00	254.59
298	030904008021	模块(模块箱) 1. 名称: 短路隔离器	个	4.00	165.24
299	030904008022	模块(模块箱) 1. 名称: 消防端子箱	个	4.00	223.75
300	030904008023	模块(模块箱) 1. 名称: 模块箱	个	7.00	223.75
301	030904008024	模块(模块箱) 1. 名称: 防火门监控模块	个	8.00	264.51
302	030507007005	出入口执行机构设备 1. 名称: 门磁开关	台	8.00	76.57
303	030507007006	出入口执行机构设备 1. 名称: 电动闭门器	台	8.00	263.23
304	030904008025	模块(模块箱) 1. 名称: 电气火灾监控探测器	个	2.00	408.63
305	030904008026	模块(接口) 1. 名称: 消防电源监控探测器	个	10.00	478.19

306	030411004028	配线 1. 名称: WDZCN-RVS2*1.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	467.67	5.53
307	030411004029	配线 1. 名称: WDZCN-RVS2*1.5 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	73.63	5.82
308	030411004030	配线 1. 名称: WDZCN-BYJ2.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	440.99	4.92
309	030411004031	配线 1. 名称: WDZCN-BYJ2.5 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	53.92	4.43
310	030411004032	配线 1. 名称: WDZCN-RVSP2*1.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	90.69	7.36
311	030411004033	配线 1. 名称: WDZCN-RVSP2*1.5 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	31.81	7.62
312	030411004034	配线 1. 名称: WDZCN-RVS2*2.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	30.59	7.64
313	030411004035	配线 1. 名称: WDZCN-RVS2*2.5 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	45.88	7.94
314	030411004036	配线 1. 名称: WDZCN-RVSP-4x1.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	25.01	14.81
315	030411004037	配线 1. 名称: WDZCN-RVSP-4x1.5 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	45.88	14.86
316	030411004038	配线 1. 名称: NH-RVS2*1.0 2. 配线形式: 管内敷设	m	108.22	4.57
317	030411004039	配线 1. 名称: NH-RVS2*1.0 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	106.15	4.89
318	030411004040	配线 1. 名称: NH-RVSP2*1.0 2. 配线形式: 管内敷设	m	108.22	6.08
319	030411004041	配线 1. 名称: NH-RVSP2*1.0 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	106.15	6.36

320	030408002005	控制电缆 1. 名称: 控制电缆 2. 型号、规格: WDZCN-KYJY5*2.5 3. 敷设方式、部位: 管内敷设	m	120.91	17.84
321	030408002006	控制电缆 1. 名称: 控制电缆 2. 型号、规格: WDZCN-KYJY5*2.5 3. 敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	225.28	19.37
322	030408002007	控制电缆 1. 名称: 控制电缆 2. 型号、规格: WDZCN-KYJY4*1.5 3. 敷设方式、部位: 管内敷设	m	44.12	14.41
323	030408002008	控制电缆 1. 名称: 控制电缆 2. 型号、规格: WDZCN-KYJY4*1.5 3. 敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	14.87	15.94
324	030411001011	配管 1. 名称: JDG 穿线钢管 2. 材质: 钢管 3. 规格: $\Phi 25$ 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	165.03	19.53
325	030411001012	配管 1. 名称: JDG 穿线钢管 2. 材质: 钢管 3. 规格: $\Phi 20$ 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	362.40	14.52
326	030411001013	配管 1. 名称: JDG 穿线钢管 2. 材质: 钢管 3. 规格: $\Phi 16$ 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	334.65	13.01
327	030411001014	配管 1. 名称: 包塑金属软管 2. 材质: 塑料、镀锌钢带 3. 规格: 20 4. 配置形式: 明配	m	7.86	21.42
328	030411003004	电缆桥架 1. 材质: 消防报警防火桥架 2. 类型: 槽式 3. 型号、规格: 150*100 4. 其他: 含盖板	m	9.03	101.15

329	030411003005	电缆桥架 1. 材质:消防报警防火桥架 2. 类型:槽式 3. 型号、规格:100*100 4. 其他: 含盖板	m	22.69	75.88
330	031002001009	支架 1. 名称:桥架支架 2. 材质:综合考虑 3. 其他: 除锈刷保护漆	t	0.013	18000.00
331	030905003002	防火控制系统装置调试 1. 名称: 正压送风阀、排烟阀、防火阀系统调试	个	10.00	162.86
332	030905001003	自动报警系统装置调试 1. 点数:256 点内	系统	1.00	15812.97
		地上安装工程			0.00
		应急照明系统			0.00
333	030412004017	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急照明灯 2. 型号: 3W 3. 规格: 应急灯 4. 安装形式: 吸顶/底边距地 2.2m	套	76.00	149.30
334	030412004018	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2. 型号: 1W 3. 规格: 安全出口灯 4. 安装形式: 门上 0.1m	套	42.00	149.30
335	030412004019	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2. 型号: 1W 3. 规格: 楼层指示灯 4. 安装形式: 底边距地 2.2m	套	38.00	149.30
336	030411004042	电气配线 1. 名称: 照明线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 型号: NH-RVS2*2.5	m	531.91	6.85
337	030411001015	电气配管 1. 名称: JDG 穿线钢管 2. 材质: 钢管 3. 规格: $\Phi 16$ 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	518.52	13.81
338	030411006004	接线盒 1. 名称:钢制接线盒 2. 安装形式:暗装	个	156.00	12.08

		室内消火栓系统及消防逃生缓降器安装			0.00
339	030901010005	消火栓 1. 安装方式: 落地式 2. 型号、规格: 1800*700*160SG16E65Z-J 型 3. 附件材质、规格: 1800*700*160 箱体 1 个、DN65 消火栓口 1 个、QZ19 水枪 1 支、DN65*25m 衬胶水龙带 1 条、JPS0.8-19 型消防软管卷盘 1 根。	套	36.00	1164.76
340	030901010006	消火栓 1. 安装方式: 明装 2. 型号、规格: 800*650*180 试验消火栓 3. 附件材质、规格: 800*650*180 箱体 1 个、DN65 消火栓口 1 个、QZ19 水枪 1 支、DN65*25m 衬胶水龙带 1 条、JPS0.8-19 型消防软管卷盘 1 根。	套	2.00	784.38
341	030901013004	灭火器 1. 形式: 干粉灭火器 2. 规格、型号: MF/ABC3	具 (组)	72.00	53.59
342	031003003015	法兰阀门 1. 类型: 沟槽式蝶阀 2. 规格、压力等级: DN100 3. 连接形式: 卡箍连接	个	2.00	351.13
343	031003001007	螺纹阀门 1. 类型: 铜球阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	2.00	61.24
344	031003001008	螺纹阀门 1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	2.00	67.91
345	030601002002	压力仪表 1. 名称: 压力表	台	2.00	171.24
346	030901002007	消火栓镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: DN100 加厚镀锌钢管 (5.0mm) 3. 连接形式: 卡箍连接	m	209.90	182.99
347	030901002008	消火栓镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: DN65 加厚镀锌钢管 (4.5mm) 3. 连接形式: 螺纹连接	m	29.96	146.01
348	031208002004	管道保温 1. 名称: 超细玻璃丝棉保温	m ³	6.26	1272.43

349	031208007004	管道保护层 1. 铝箔保护层	m2	167.54	36.35
350	031201001004	管道刷油 1. 保温外刷防火漆两道	m2	167.54	54.83
351	031002003021	套管制作安装 1. 类型: 一般穿墙、楼板套管 2. 规格: DN100	个	72.00	168.03
352	031002003022	套管制作安装 1. 类型: 一般穿墙、楼板套管 2. 规格: DN65	个	2.00	100.14
353	03B010	消防逃生缓降器安装	个	36.00	560.00
354	031002001010	管道支架 1. 名称:管道支架 2. 材质:综合考虑 3. 其他: 除锈刷保护漆	t	0.209	18000.00
355	030905002006	水灭火控制装置调试 1. 系统形式:消火栓系统调试	点	38.00	168.12
		消防通风排烟系统			0.00
356	030108006004	排气扇 1. 名称:侧墙排气扇 800CMH 2. 型号、规格:800CMH, 侧壁式, 功率 40W, 电源 220V, 详细参数见图纸	台	4.00	671.16
		火灾自动报警系统			0.00
357	03B011	重复显示器 1. 名称: 火灾显示器	台	2.00	1451.19
358	030904007004	消防广播(扬声器) 1. 名称: 火灾应急广播扬声器 2. 功率: 3W 3. 安装方式: 吸顶安装 4. 接线盒安装	个	12.00	133.52
359	030904006004	消防报警电话插孔(电话) 1. 名称: 消防电话分机 2. 距地 1.5m 明装 3. 接线盒安装	个	2.00	170.58
360	030904008027	模块(模块箱) 1. 名称:输入模块	个	14.00	262.63
361	030904008028	模块(模块箱) 1. 名称:输入输出模块	个	4.00	288.22
362	030904008029	模块(模块箱) 1. 名称: 短路隔离器	个	18.00	174.51
363	030904008030	模块(模块箱) 1. 名称: 消防端子箱	个	18.00	231.87
364	030904008031	模块(模块箱)	个	5.00	231.87

		1. 名称: 模块箱			
365	030904008032	模块(模块箱) 1. 名称:防火门监控模块	个	40.00	279.51
366	030904001005	点型探测器 1. 名称: 感烟火灾探测器 2. 接线盒安装	个	116.00	152.63
367	030507007007	出入口执行机构设备 1. 名称:门磁开关	台	40.00	79.34
368	030904001006	点型探测器 1. 名称: 家用点型感烟火灾探测器 2. 接线盒安装	个	288.00	152.63
369	030507007008	出入口执行机构设备 1. 名称:电动闭门器	台	40.00	266.67
370	030411004043	配线 1. 名称: WDZCN-RVS2*1.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	1686.45	5.68
371	030904003007	按钮 1. 名称: 手动报警按钮(带电话插孔) 2. 接线盒安装	个	36.00	156.84
372	030904003008	按钮 1. 名称: 消火栓报警按钮 2. 接线盒安装	个	38.00	248.04
373	030411004044	配线 1. 名称: WDZCN-RVS2*1.5 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	100.57	6.01
374	030904005004	报警装置 1. 名称: 声光报警器 2. 接线盒安装	个	14.00	175.67
375	030411004045	配线 1. 名称: WDZCN-BYJ2.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	701.88	5.11
376	030411004046	配线 1. 名称: WDZCN-BYJ2.5 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	201.14	4.58
377	030411004047	配线 1. 名称: WDZCN-RVSP2*1.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	151.88	7.53
378	030411004048	配线 1. 名称: WDZCN-RVS2*2.5 2. 配线形式: 管内敷设	m	119.32	7.82
379	030411004049	配线 1. 名称: NH-RVS2*1.0 2. 配线形式: 管内敷设	m	10.53	4.75

380	030411004050	配线 1. 名称: NH-RVS2*1.0 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	106.49	5.08
381	030411004051	配线 1. 名称: NH-RVSP2*1.0 2. 配线形式: 管内敷设	m	10.53	6.26
382	030411004052	配线 1. 名称: NH-RVSP2*1.0 2. 配线形式: 桥架内敷设	m	106.49	6.55
383	030411001016	配管 1. 名称: JDG 穿线钢管 2. 材质: 钢管 3. 规格: Φ20 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	449.45	15.31
384	030411001017	配管 1. 名称: JDG 穿线钢管 2. 材质: 钢管 3. 规格: Φ16 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	1554.68	13.81
385	030411001018	配管 1. 名称: 包塑金属软管 2. 材质: 塑料、镀锌钢带 3. 规格: 20 4. 配置形式: 明配	m	49.68	78.62
386	030411003006	报警防火桥架 1. 材质: 镀锌 2. 类型: 槽式 3. 型号、规格: 100*100 4. 其他: 含盖板	m	102.60	78.36
387	031002001011	支架 1. 名称: 桥架支架 2. 材质: 综合考虑 3. 其他: 除锈刷保护漆	t	0.041	18000.00
388	030905001004	自动报警系统装置调试 1. 点数: 500 点以下 2. 线制: 总线制	系统	1.00	26421.84
		车库			0.00
		车库			0.00
		地下车库超细干粉灭火装置			0.00
389	030901013005	灭火器 1. 形式: 悬挂式超细干粉灭火装置 2. 规格、型号: 8KG 贮压式	具	1.00	2137.06
		地下车库自动喷淋系统			0.00

390	031003003016	法兰阀门 1. 类型: 信号蝶阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 卡箍连接	个	3.00	596.40
391	030901006003	水流指示器 1. 规格、型号: DN150 2. 连接形式: 马鞍式	个	3.00	638.26
392	030901007003	减压孔板 1. 材质、规格: DN150	个	3.00	420.87
393	031003001009	螺纹阀门 1. 类型: 电磁阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接	个	13.00	158.77
394	031003001010	螺纹阀门 1. 类型: 快速排气阀 2. 规格、压力等级: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接	个	13.00	102.48
395	031003001011	螺纹阀门 1. 类型: 电磁阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1.00	252.60
396	031003001012	螺纹阀门 1. 类型: 快速排气阀 2. 规格、压力等级: DN40 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1.00	109.43
397	030901008003	末端试水装置 1. 规格: DN25	组	1.00	357.01
398	030901003003	水喷头 1. 安装部位: 室内 2. 材质、型号、规格: DN15 直立型喷头 3. 连接形式: 螺纹连接	个	581.00	42.56
399	030901012001	消防水泵接合器 1. 安装部位: 地上 2. 型号、规格: DN150 地上式	套	1.00	2334.67
400	030901012002	消防水泵接合器 1. 安装部位: 地上 2. 型号、规格: DN100 地上式	套	3.00	1688.70
401	030901001019	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位: 室内 2. 材质、规格: 热镀锌钢管 DN200 3. 连接形式: 卡箍连接	m	279.98	319.86

402	030901001020	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热镀锌钢管 DN150 3. 连接形式：卡箍连接	m	554.14	259.41
403	030901001021	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热镀锌钢管 DN125 3. 连接形式：卡箍连接	m	9.00	218.98
404	030901001022	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式：卡箍连接	m	57.15	181.14
405	030901001023	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热镀锌钢管 DN80 3. 连接形式：卡箍连接	m	77.65	149.94
406	030901001024	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热镀锌钢管 DN65 3. 连接形式：卡箍连接	m	32.82	135.35
407	030901001025	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热镀锌钢管 DN50 3. 连接形式：螺纹连接	m	134.34	126.05
408	030901001026	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热镀锌钢管 DN40 3. 连接形式：螺纹连接	m	140.00	112.63
409	030901001027	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热镀锌钢管 DN32 3. 连接形式：螺纹连接	m	796.67	95.12
410	030901001028	水喷淋镀锌钢管 1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：热镀锌钢管 DN25 3. 连接形式：螺纹连接	m	584.39	70.97
411	031002003023	套管 1. 类型：刚性防水套管 2. 材质：碳钢管 3. 规格：DN200	个	2.00	941.44

412	031002003024	套管制作安装 1. 类型：一般穿墙、楼板套管 2. 规格：DN200	个	6.00	315.38
413	031002003025	套管制作安装 1. 类型：一般穿墙、楼板套管 2. 规格：DN150	个	1.00	257.19
414	031002003026	套管制作安装 1. 类型：一般穿墙、楼板套管 2. 规格：DN65	个	1.00	94.66
415	031002001012	管道支架 1. 名称：管道支架 2. 材质：综合考虑 3. 其他：除锈刷保护漆	t	0.834	18000.00
416	030905002007	水灭火系统控制装置调试 1. 自动喷水喷淋系统调试	点	3.00	617.16
		地下车库室内消火栓系统			0.00
417	030901010007	消火栓 1. 安装方式：落地式 2. 型号、规格：1800*700*240 SG24D65Z-J(单栓) 3. 附件材质、规格：1800*700*240 箱体 1 个、SN65 消火栓 1 个、DN65 栓口 1 套、衬胶水带 25m、19mm 口径水枪喷嘴 1 个。	套	17.00	1093.23
418	030901013006	灭火器 1. 形式：干粉灭火器 2. 规格、型号：MF/ABC4	具	46.00	63.24
419	030901012003	消防水泵接合器 1. 安装部位：地上 2. 型号、规格：DN100	套	2.00	1558.01
420	031003003017	法兰阀门 1. 类型：沟槽式蝶阀 2. 规格、压力等级：DN100 3. 连接形式：卡箍连接	个	12.00	337.07
421	031003003018	法兰阀门 1. 类型：沟槽式蝶阀 2. 规格、压力等级：DN65 3. 连接形式：卡箍连接	个	17.00	213.07
422	030901002009	消火栓镀锌钢管 1. 安装部位：室内热浸锌无缝钢管 2. 材质、规格：DN100 3. 连接形式：卡箍连接	m	340.45	169.53

423	030901002010	消火栓镀锌钢管 1. 安装部位: 室内热浸锌无缝钢管 2. 材质、规格: DN65 3. 连接形式: 卡箍连接	m	110.94	149.86
424	031002003027	套管制作安装 1. 类型: 刚性防水套管 2. 材质: 碳钢管 3. 规格: DN100	个	4.00	563.98
425	031002001013	管道支架 1. 名称: 管道支架 2. 材质: 综合考虑 3. 其他: 除锈刷保护漆	t	0.17	18000.00
426	031208002005	管道保温 1. 名称: 聚乙烯 (PEF) 保温	m ³	11.44	3089.32
427	030905002008	水灭火控制装置调试 1. 系统形式: 消火栓系统调试	点	17.00	156.55
		消防泵房内管道、配件、设备安装			0.00
428	030109001001	离心式泵 1. 名称: 室外消火栓泵 2. 型号: XBD4.4/25 3. 规格: Q=25L/S H=44m N=18.5kw 4. 安装调试	台	2.00	6290.02
429	030109001002	离心式泵 1. 名称: 室内消火栓泵 2. 型号: XBD12/15 3. 规格: Q=15L/S H=120m N=37kw 4. 安装调试	台	2.00	9568.08
430	030109001003	离心式泵 1. 名称: 喷淋泵 2. 型号: XBD9.8/40 3. 规格: Q=40L/S H=98m N=75kw 4. 安装调试	台	2.00	16204.54
431	03B013	室外消火栓稳压设备 1. 型号、规格: 室外栓增压稳压设备 (含 SQL800*0.6 气压罐 1 台、1.1KW 稳压泵 2 台、控制箱 1 台、底座 1 个、附属管路阀门 1 套)	台	1.00	16202.07
432	03B014	室内消火栓稳压设备 1. 型号、规格: 室内栓增压稳压设备 (含 SQL800*0.6 气压罐 1 台、2.2KW 稳压泵 2 台、控制箱 1 台、底座 1 个、附属管路阀门 1 套)	台	1.00	18196.87
433	031006013001	电消毒器 1. 类型: 自洁消毒器 2. 型号、规格: 800w	台	2.00	2152.64

434	030404015001	控制台 1. 名称: 室外消火栓泵控制柜 2. 型号: 18.5kw	台	1.00	5570.45
435	030404015002	控制台 1. 名称: 室内消火栓泵控制柜 2. 型号: 37kw	台	1.00	6846.63
436	030404015003	控制台 1. 名称: 喷淋泵控制柜 2. 型号: 75kw	台	1.00	9634.38
437	030404015004	控制台 1. 名称: 数字智能巡检柜 2. 型号: HS-XJ-75/6	台	1.00	26001.08
438	030404017005	配电箱 1. 类别: 应急启动柜 2. 安装方式: 落地安装	台	1.00	5363.42
439	030901004001	报警装置 1. 名称: 预作用报警阀组(含压力表, 水力警铃, 信号蝶阀, 预作用报警阀, 压力开关, 电磁阀、铜球阀, 手拉复位铜球阀等) 2. 型号、规格: DN150	组	3.00	4497.28
440	030110001001	活塞式压缩机 1. 名称: 空气压缩机(配预作用阀控制箱, 配套气管、接头) 2. 型号: 1.5KW	台	1.00	1500.01
441	030807003001	低压法兰阀门 1. 类型: 信号蝶阀 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 卡箍链接	个	6.00	596.41
442	030807003002	低压法兰阀门 1. 名称: 法兰闸阀 2. 型号、规格: DN200 3. 连接形式: 法兰连接	个	14.00	1398.60
443	030807003003	低压法兰阀门 1. 名称: 法兰过滤器 2. 型号、规格: DN200. 3. 连接形式: 法兰连接	个	4.00	881.82
444	030807003004	低压法兰阀门 1. 名称: 橡胶软连接 2. 型号、规格: DN200 3. 连接形式: 法兰连接	个	2.00	702.94
445	030807003005	低压法兰阀门 1. 名称: 法兰过滤器 2. 型号、规格: DN150 3. 连接形式: 法兰连接	个	2.00	669.44

446	030807003006	低压法兰阀门 1. 名称: 橡胶软连接 2. 型号、规格: DN150 3. 连接形式: 法兰连接	个	4.00	530.29
447	030807003007	低压法兰阀门 1. 名称: 橡胶软连接 2. 型号、规格: DN100 3. 连接形式: 法兰连接	个	2.00	315.48
448	030804001001	低压碳钢管件 1. 材质: 沟槽异径管 2. 规格: DN200*100 3. 连接方式: 卡箍连接	个	2.00	287.66
449	030804001002	低压碳钢管件 1. 材质: 沟槽管径管 2. 规格: DN200*125 3. 连接方式: 卡箍连接	个	4.00	296.49
450	030810002001	低压碳钢平焊法兰 1. 名称: 沟槽法兰 2. 型号、规格: DN125 3. 连接形式: 沟槽连接	副	2.00	275.58
451	030810002002	低压碳钢平焊法兰 1. 材质: 法兰 2. 型号、规格: DN400 3. 连接形式: 法兰连接	副	1.00	1323.56
452	030810002003	低压碳钢平焊法兰 1. 名称: 沟槽法兰 2. 型号、规格: DN200 3. 连接形式: 沟槽连接	副	23.00	489.83
453	030810002004	低压碳钢平焊法兰 1. 名称: 沟槽法兰 2. 型号、规格: DN150 3. 连接形式: 沟槽连接	副	12.00	322.14
454	030810002005	低压碳钢平焊法兰 1. 材质: 沟槽法兰 2. 型号、规格: DN100	副	25.00	200.70
455	030810002006	低压碳钢平焊法兰 1. 材质: 沟槽法兰 2. 型号、规格: DN80	副	2.00	170.95
456	030810002007	低压碳钢平焊法兰 1. 材质: 沟槽法兰 2. 型号、规格: DN65	副	6.00	122.04
457	030810002008	低压碳钢平焊法兰 1. 材质: 碳钢法兰 2. 结构形式: 螺纹连接	副	1.00	107.41

		3. 型号、规格：DN50			
458	030804001003	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽弯头 2. 规格：DN200 3. 连接方式：卡箍连接	个	21.00	366.34
459	030601002003	压力仪表 1. 名称：压力表 2. 规格：DN15 3. 压力表弯材质、规格：铜	台	6.00	132.69
460	030601002004	压力仪表 1. 名称：电接点压力表 2. 规格：DN15 3. 压力表弯材质、规格：铜	台	2.00	266.82
461	030807001001	低压螺纹阀门 1. 名称：铜球阀 2. 型号、规格：DN15 3. 连接形式：螺纹连接	个	14.00	52.06
462	030804001004	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽三通 2. 规格：DN200*125 3. 连接方式：卡箍连接	个	6.00	342.64
463	030804001005	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽三通 2. 规格：DN150*125 3. 连接方式：卡箍连接	个	4.00	231.15
464	030804001006	低压碳钢管件 1. 材质：机械三通 2. 规格：DN100*25 3. 连接方式：卡箍连接	个	4.00	107.96
465	030804001007	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽异径管 2. 规格：DN150*100 3. 连接方式：卡箍连接	个	2.00	203.30
466	030804001008	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽异径管 2. 规格：DN150*80 3. 连接方式：卡箍连接	个	2.00	199.41
467	030804001009	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽异径管 2. 规格：DN100*80 3. 连接方式：卡箍连接	个	2.00	126.58

468	030804001010	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽异径管 2. 规格：DN100*50 3. 连接方式：卡箍连接	个	2.00	114.69
469	030804001011	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽弯头 2. 规格：DN150 3. 连接方式：卡箍连接	个	12.00	225.06
470	030807003008	低压法兰阀门 1. 名称：法兰低压压力开关 2. 型号、规格：DN200 3. 连接形式：法兰连接	个	1.00	941.44
471	030807003009	低压法兰阀门 1. 名称：法兰低压压力开关 2. 型号、规格：DN150 3. 连接形式：法兰连接	个	1.00	699.24
472	030807003010	低压法兰阀门 1. 名称：法兰低压压力开关 2. 型号、规格：DN100 3. 连接形式：法兰连接	个	1.00	539.08
473	030807003011	低压法兰阀门 1. 名称：法兰闸阀 2. 型号、规格：DN400 3. 连接形式：法兰连接	个	1.00	4587.55
474	030807003012	低压法兰阀门 1. 名称：法兰闸阀 2. 规格：DN150 3. 连接形式：法兰连接	个	5.00	907.94
475	030807003013	低压法兰阀门 1. 名称：法兰消声止回阀 2. 型号、规格：DN200 3. 连接形式：法兰连接	个	2.00	1453.26
476	030807003014	低压法兰阀门 1. 名称：法兰消声止回阀 2. 型号、规格：DN150 3. 连接形式：法兰连接	个	2.00	873.17
477	030807003015	低压法兰阀门 1. 名称：法兰消声止回阀 2. 型号、规格：DN100 3. 连接形式：法兰连接	个	4.00	676.22

478	030807003016	低压法兰阀门 1. 名称：法兰闸阀 2. 型号、规格：DN100 3. 连接形式：法兰连接	个	18.00	529.14
479	030807003017	低压法兰阀门 1. 名称：法兰泄压阀 2. 型号、规格：DN100 3. 连接形式：法兰连接	个	3.00	688.15
480	030807003018	低压法兰阀门 1. 名称：法兰闸阀 2. 型号、规格：DN65 3. 连接形式：法兰连接	个	6.00	290.68
481	030804001012	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽异径三通 2. 规格：DN150*65 3. 连接方式：卡箍连接	个	2.00	264.76
482	030804001013	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽异径三通 2. 规格：DN100*65 3. 连接方式：卡箍连接	个	2.00	154.06
483	030804001014	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽弯头 2. 规格：DN65 3. 连接方式：卡箍连接	个	6.00	99.39
484	030804001015	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽三通 2. 规格：DN150 3. 连接方式：卡箍连接	个	3.00	260.31
485	030804001016	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽异径三通 2. 规格：DN150*100 3. 连接方式：卡箍连接	个	2.00	256.16
486	030804001017	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽异径三通 2. 规格：DN200*150 3. 连接方式：卡箍连接	个	3.00	431.00
487	030804001018	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽异径三通 2. 规格：DN200*100 3. 连接方式：卡箍连接	个	2.00	421.21

488	030804001019	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽异径三通 2. 规格：DN200*65 3. 连接方式：卡箍连接	个	2.00	420.57
489	030804001020	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽三通 2. 规格：DN200 3. 连接方式：卡箍连接	个	4.00	448.02
490	030804001021	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽弯头 2. 规格：DN100 3. 连接方式：卡箍连接	个	21.00	133.93
491	030804001022	低压碳钢管件 1. 材质：沟槽三通 2. 规格：DN100 3. 连接方式：卡箍连接	个	12.00	149.52
492	030801001001	低压碳钢管 1. 材质：螺旋钢管 2. 规格：DN400 3. 连接形式、焊接方法：电弧焊 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求：按规范要求	m	38.00	483.86
493	030804001023	低压碳钢管件 1. 材质：冲压弯头 2. 规格：DN400 3. 连接方式：电弧焊	个	2.00	1655.93
494	030801001002	低压碳钢管 1. 材质：热镀锌钢管 2. 规格：DN200 3. 连接形式、焊接方法：卡箍连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求：按规范要求	m	65.40	230.67
495	030801001003	低压碳钢管 1. 材质：热镀锌钢管 2. 规格：DN150 3. 连接形式、焊接方法：卡箍连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求：按规范要求	m	57.10	173.69
496	030801001004	低压碳钢管 1. 材质：热镀锌钢管 2. 规格：DN100 3. 连接形式、焊接方法：卡箍连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求：按规范要求	m	78.00	111.50

		求			
497	030801001005	低压碳钢管 1. 材质：热镀锌钢管 2. 规格：DN65 3. 连接形式、焊接方法：卡箍连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求：按规范要求	m	6.00	76.81
498	031002001014	管道支架 1. 名称：管道支架 2. 材质：综合考虑 3. 其他：除锈刷保护漆	t	0.452	18000.00
499	031002003028	套管制作安装 1. 类型：柔性防水套管 2. 规格：DN400	个	3.00	3037.80
500	031002003029	套管制作安装 1. 类型：柔性防水套管 2. 规格：DN200	个	6.00	1665.51
501	031002003030	套管制作安装 1. 类型：柔性防水套管 2. 规格：DN150	个	2.00	1346.76
502	031002003031	套管制作安装 1. 类型：柔性防水套管 2. 规格：DN100	个	7.00	1056.93
503	031002003032	套管制作安装 1. 类型：柔性防水套管 2. 规格：DN65	个	3.00	877.24
504	031002003033	套管制作安装 1. 类别：刚性防水套管 2. 规格：DN200	个	2.00	941.44
505	031002003034	套管制作安装 1. 类别：刚性防水套管 2. 规格：DN150	个	4.00	757.46
506	031002003035	套管制作安装 1. 类型：刚性防水套管 2. 规格：DN100	个	2.00	563.98
507	030408001001	电力电缆 1. 名称：动力电缆 2. 型号：4*35 3. 规格：WDZN-YJY 4. 敷设方式、部位：桥架内敷设	m	30.00	127.03

508	030408001002	电力电缆 1. 名称: 动力电缆 2. 型号: 4*25 3. 规格: WDZBN-YJY 4. 敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	32.00	97.65
509	030408001003	电力电缆 1. 名称: 动力电缆 2. 型号: 3*16 3. 规格: WDZBN-YJY 4. 敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	62.00	49.45
510	030408001004	电力电缆 1. 名称: 动力电缆 2. 型号: 4*95 3. 规格: WDZBN-YJY 4. 敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	25.00	272.46
511	030408001005	电力电缆 1. 名称: 动力电缆 2. 型号: 3*50 3. 规格: WDZBN-YJY 4. 敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	25.00	137.51
512	030408001006	电力电缆 1. 名称: 动力电缆 2. 型号: 5*4 3. 规格: WDZBN-YJY 4. 敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	6.00	29.58
513	030408001007	电力电缆 1. 名称: 动力电缆 2. 型号: 4*4 3. 规格: WDZBN-YJY 4. 敷设方式、部位: 管内敷设	m	24.00	23.12
514	030408001008	电力电缆 1. 名称: 动力电缆 2. 型号: 3*4 3. 规格: WDZCN-YJY 4. 敷设方式、部位: 管内敷设	m	10.00	19.25
515	030411003007	电缆桥架 1. 名称: 桥架 2. 型号: 300*200 桥架 3. 规格: 300*200 4. 类型: 矩形 5. 接地方式: 按规范要求	m	30.00	180.11
516	031002001015	支架 1. 名称: 桥架支架 2. 材质: 综合考虑	t	0.009	18000.00

		3. 其他：除锈刷保护漆			
517	030411001019	电气配管 1. 名称：SC20 钢管 2. 材质：钢管 3. 规格：20 4. 配置形式：明配	m	24.00	39.31
		地下车库消防通风排烟系统			0.00
518	030108003013	通风机 1. 名称：高温消防排烟双速轴流风机 2. 型号：HTF-II-No. 10 3. 规格：L=37800/26000m ³ /h N=12/4kW 4. 减振底座形式、数量：吊装减震器 5. 单机试运转要求：按规范要求	台	4.00	7169.21
519	030108003014	通风机 1. 名称：斜混型轴流风机 2. 型号：JSF-GH-I-250 3. 规格：L=1000m ³ /h, P=120Pa N=0.55kW 4. 安装调试 5. 减振底座形式、数量：吊装减震器 6. 单机试运转要求：按规范要求	台	1.00	1386.09
520	030703011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1. 名称：单层格栅风口（带调节阀） 2. 型号：500*320	个	28.00	319.57
521	030703011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装 1. 名称：单层格栅风口 2. 型号：500*250	个	1.00	171.12
522	030703001031	碳钢阀门 1. 名称：280℃防火阀 2. 型号：1600*400 3. 规格：矩形 4. 类型：280℃ 5. 支架形式、材质：满足规范要求	个	4.00	1831.08
523	030703001032	碳钢阀门 1. 名称：280℃防火阀 2. 型号：D1000 3. 规格：圆形 4. 类型：280℃ 5. 支架形式、材质：满足规范要求	个	4.00	1627.29

524	030703001033	碳钢阀门 1. 名称: 70℃防火阀 2. 型号: 400*200 3. 规格: 矩形 4. 类型: 280℃ 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	3.00	745.30
525	030703001034	碳钢阀门 1. 名称: 止回阀 2. 型号: D1000 3. 规格: 圆形 4. 类型: 风管止回阀 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	4.00	661.75
526	030703001035	碳钢阀门 1. 名称: 止回阀 2. 型号: 400*200 3. 规格: 矩形 4. 类型: 风管止回阀 5. 支架形式、材质: 满足规范要求	个	1.00	206.28
527	030703019003	软连接 1. 名称: 软连接	m2	7.80	540.53
528	030702001011	碳钢通风管道制作安装 1. 名称: 角钢法兰风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: $1500 < \text{长边长} \leq 2000$ 5. 板材厚度: 1.5mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 按规范要求 7. 接口形式: 咬口	m2	326.52	271.41
529	030702001012	碳钢通风管道制作安装 1. 名称: 角钢法兰风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: $1000 < \text{长边长} \leq 1500$ 5. 板材厚度: 1.2mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 按规范要求 7. 接口形式: 咬口	m2	299.40	254.89

530	030702001013	碳钢通风管道制作安装 1. 名称: 角钢法兰风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 630<长边长≤1000 5. 板材厚度: 1.0mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 按规范要求 7. 接口形式: 咬口	m2	114.54	235.86
531	030702001014	碳钢通风管道制作安装 1. 名称: 圆法兰风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 圆形 4. 规格: D1000 排烟风管 5. 板材厚度: 1.0mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 按规范要求 7. 接口形式: 咬口	m2	7.37	287.73
532	030702001015	碳钢通风管道制作安装 1. 名称: 共板法兰风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 长边长≤630 5. 板材厚度: 0.6mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 按规范要求 7. 接口形式: 咬口	m2	19.91	162.55
533	030408001009	电力电缆 1. 名称: 动力电缆 2. 型号: 4*6 3. 规格: WDZCN-YJY 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	24.40	29.18
534	030408001010	电力电缆 1. 名称: 动力电缆 2. 型号: 3*4 3. 规格: WDZCN-YJY 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	24.40	19.23
535	030411004053	电气配线 1. 名称: 风机电线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 型号: WDZC-BYJ2.5 4. 规格: 2.5	m	92.16	4.10

536	030411001020	电气配管 1. 名称: SC32 钢管 2. 材质: 钢管 3. 规格: 32 4. 配置形式: 暗配	m	36.80	33.61
537	030411001021	电气配管 1. 名称: Φ20PVC 管 2. 材质: PVC 管 3. 规格: 20 4. 配置形式: 暗配	m	18.43	11.72
538	030704001004	通风工程检测、调试	系统	1.00	6165.08
		地下车库防火卷帘门、挡烟垂壁、防火玻璃挡风板安装			0.00
539	03B015	防火卷帘(闸)门 1. 门材质: 特级防火卷帘门(平方综合价, 包含材料费、安装费、税金等)	m ²	147.41	590.00
540	030408001011	电力电缆 1. 名称: 动力电缆 2. 型号: 5*2.5 3. 规格: WDZCN-YJY 4. 敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	186.04	20.73
541	03B016	固定式无机布挡烟垂壁 1. 高度: 0.5m	m	58.00	180.01
542	03B017	固定式防火玻璃挡风板 1. 高度: 0.5m	m	29.00	240.00
		地下车库火灾自动报警系统			0.00
543	030904001007	点型探测器 1. 名称: 感烟火灾探测器 2. 接线盒安装	个	107.00	145.32
544	030904001008	点型探测器 1. 名称: 感温火灾探测器 2. 接线盒安装	个	25.00	145.32
545	030904003009	按钮 1. 名称: 手动报警按钮(带电话插孔) 2. 接线盒安装	个	6.00	149.45
546	030904003010	按钮 1. 名称: 消火栓报警按钮 2. 接线盒安装	个	17.00	234.21
547	030904005005	报警装置 1. 名称: 声光报警器 2. 接线盒安装	个	7.00	167.64
548	03B018	重复显示器 1. 名称: 火灾显示器	台	2.00	1377.30

549	030904007005	消防广播(扬声器) 1. 名称: 火灾应急广播扬声器 2. 功率: 3W 3. 安装方式: 吸顶安装 4. 接线盒安装	个	13.00	127.44
550	030904006005	消防报警电话插孔(电话) 1. 名称: 消防电话分机 2. 距地 1.5m 明装 3. 接线盒安装	个	2.00	165.02
551	030904008033	模块(模块箱) 1. 名称: 输入模块	个	20.00	247.62
552	030904008034	模块(模块箱) 1. 名称: 输入输出模块	个	20.00	272.05
553	030904008035	模块(模块箱) 1. 名称: 广播模块	个	2.00	254.59
554	030904008036	模块(模块箱) 1. 名称: 电话模块	个	2.00	254.59
555	030904008037	模块(模块箱) 1. 名称: 短路隔离器	个	8.00	165.24
556	030904008038	模块(模块箱) 1. 名称: 消防端子箱	个	2.00	223.75
557	030904008039	模块(模块箱) 1. 名称: 模块箱	个	3.00	223.75
558	030904008040	模块(模块箱) 1. 名称: 防火门监控模块	个	4.00	264.51
559	030507007009	出入口执行机构设备 1. 名称: 门磁开关	台	8.00	76.57
560	030507007010	出入口执行机构设备 1. 名称: 电动闭门器	台	8.00	263.23
561	030904008041	模块(模块箱) 1. 名称: 电气火灾监控探测器	个	1.00	408.62
562	030904008042	模块(接口) 1. 名称: 消防电源监控探测器	个	2.00	478.20
563	030904009001	报警控制器 1. 规格、线制: 防火门监控分机 2. 安装方式: 壁挂式	台	2.00	5817.52
564	030904001009	点型探测器 1. 名称: 一氧化碳浓度检测仪 2. 接线盒安装	个	4.00	531.00
565	030411004054	电气配线 1. 名称: 信号线、广播线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 型号: NH-RVS2*1.5	m	1680.6 3	5.53

566	030411004055	电气配线 1. 名称: 信号线 2. 配线形式: 桥架内敷设 3. 型号: NH-RVS2*1.5	m	219.68	5.54
567	030411004056	电气配线 1. 名称: 电源线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 型号: WDZCN-BYJ2.5	m	1676.96	4.92
568	030411004057	电气配线 1. 名称: 电话线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 型号: NH-RVVP2*1.0	m	259.57	6.08
569	030411004058	电气配线 1. 名称: 电磁阀连锁线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 型号: NH-KVV2*1.5	m	258.12	10.92
570	030411004059	电气配线 1. 名称: 电磁阀连锁线 2. 配线形式: 桥架内敷设 3. 型号: NH-KVV2*1.5	m	1926.64	12.45
571	030411004060	电气配线 1. 名称: 多芯屏蔽软导线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 型号: RVVP4*1.5	m	119.61	12.33
572	030411004061	电气配线 1. 名称: 信号线 2. 配线形式: 桥架内敷设 3. 型号: NH-RVVP2*2.5	m	1623.98	10.51
573	030411004062	电气配线 1. 名称: 电源线 2. 配线形式: 桥架内敷设 3. 型号: WDZCN-BYJ4	m	1623.98	6.02
574	030411004063	电气配线 1. 名称: 屏蔽软导线 2. 配线形式: 桥架内 3. 型号: NH-RVVP2*1.5	m	811.99	8.70
575	030408002009	控制电缆 1. 名称: 控制电缆 2. 规格: WDZCN-KYJY6*1.5 3. 敷设方式、部位: 管内敷设	m	62.42	18.04
576	030408002010	控制电缆 1. 名称: 控制电缆 2. 规格: WDZCN-KYJY6*1.5 3. 敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	601.02	19.56

577	030411004064	电气配线 1. 名称: 多芯软导线 2. 配线形式: 桥架内敷设 3. 型号: NH-RVSP2*1.0	m	219.68	6.36
578	030411004065	电气配线 1. 名称: 多芯软导线 2. 配线形式: 桥架内敷设 3. 型号: ZR-RVSP2*1.5	m	111.33	7.47
579	030411004066	电气配线 1. 名称: 多芯软导线 2. 配线形式: 桥架内敷设 3. 型号: WDZCN-RVS-2*2.5	m	388.95	7.94
580	030411004067	电气配线 1. 名称: 多芯软导线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 型号: WDZCN-RVS-2*2.5	m	168.60	7.64
581	030408002011	控制电缆 1. 名称: 控制电缆 2. 规格: WDZCN-KYJY5*2.5 3. 敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	2962.8 2	19.37
582	030411001022	电气配管 1. 名称: 穿线钢管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC20 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配 5. 接地要求: 按规范要求接地跨接	m	2478.3 7	22.40
583	030411001023	电气配管 1. 名称: 穿线钢管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC32 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配 5. 接地要求: 按规范要求接地跨接	m	74.04	22.40
584	030411001024	配管 1. 名称: 包塑金属软管 2. 材质: 塑料、镀锌钢带 3. 规格: 20 4. 配置形式: 明配	m	45.00	21.42
585	030411003008	电缆桥架 1. 名称: 消防报警防火桥架 2. 型号: 500*100 桥架 3. 其他: 含盖板	m	47.57	205.45

586	030411003009	电缆桥架 1. 名称: 消防报警防火桥架 2. 型号: 400*100 桥架 3. 其他: 含盖板	m	10.00	165.81
587	030411003010	电缆桥架 1. 名称: 消防报警防火桥架 2. 型号: 300*100 桥架 3. 其他: 含盖板	m	50.19	123.97
588	030411003011	电缆桥架 1. 名称: 消防报警防火桥架 2. 型号: 150*100 桥架 3. 其他: 含盖板	m	80.40	101.15
589	030411003012	电缆桥架 1. 名称: 消防报警防火桥架 2. 型号: 100*100 桥架 3. 其他: 含盖板	m	58.00	75.88
590	031002001016	支架 1. 名称: 桥架支架 2. 材质: 综合考虑 3. 其他: 除锈刷保护漆	t	0.217	18000.00
591	030905001005	自动报警系统装置调试 1. 点数: 256 点以内	系统	1.00	15812.97
592	030905003003	防火控制系统装置调试 1. 名称: 正压送风阀、排烟阀、防火阀系统调试 2. 类型: 防火阀	个	4.00	162.86
593	030905003004	防火控制系统装置调试 1. 名称: 广播、喇叭、音响、电话分机、电话插孔系统调试	个	21.00	39.23
594	030905003005	防火控制系统装置调试 1. 名称: 防火卷帘门系统调试 2. 类型: 防火卷帘门	个	7.00	153.87
		地下车库应急照明系统			0.00
595	030412004020	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急照明灯 2. 型号: 3W 3. 规格: 应急灯 4. 安装形式: 吸顶/底边距地 2.4m	套	43.00	145.45
596	030412004021	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2. 型号: 1W 3. 规格: 应急疏散指示标识灯 4. 安装形式: 底边距地 0.5m	套	35.00	145.45

597	030412004022	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2. 型号: 1W 3. 规格: 安全出口灯 4. 安装形式: 门上 0.2m	套	6.00	145.45
598	030404017006	配电箱 1. 名称: 配电箱 1. 名称:A 型应急照明配电箱 2. 型号:ALE 3. 安装方式:中心距地 1.5m, 明装 4. 箱内电器: 详见图纸 5. 不含配电箱设备费	台	3.00	424.82
599	030411004068	电气配线 1. 名称: 电源线 2. 配线形式: 桥架内或穿管敷设 3. 型号: WDZCN-BYJ4	m	40.38	6.02
600	030411004069	电气配线 1. 名称: 绝缘导线 2. 配线形式: 穿管或桥架内敷设 3. 型号: NH-RVSP2*1.5	m	720.84	6.39
601	030411004070	电气配线 1. 名称: 照明线 2. 配线形式: 穿管或桥架敷设 3. 型号: NH-RVS2*2.5	m	589.55	6.65
602	030411001025	电气配管 1. 名称: JDG 穿线钢管 2. 材质: 钢管 3. 规格: $\Phi 16$ 4. 配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	577.55	13.01
603	030411006005	接线盒 1. 名称:钢制接线盒 2. 安装形式:暗装	个	84.00	11.38
		防火门			0.00
		防火门			0.00
604	01B001	防火门 1. 名称: 甲级防火门	m ²	90.25	465.00
605	01B002	防火门 1. 名称: 乙级防火门	m ²	216.72	450.00
606	01B003	防火门 1. 名称: 丙级防火门	m ²	137.28	430.01

暂列金额明细表

工程名称: 斥山二期 2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	地下安装工程			
1	暂列金额	项	37000.00	
	地上安装工程			
1	暂列金额	项	49000.00	
	地下安装工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	地上安装工程			
1	暂列金额	项	40000.00	
	车库			
1	暂列金额	项	179000.00	
	防火门			
1	暂列金额	项	19900.00	
合计			354900.00	

暂估单价材料汇总表

工程名称: 斥山二期 2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

序号	材料名称规格	单位	数量	单价 (含税)	税率	备注
	住宅楼 2#					
	地下安装工程					
1	高温消防排烟双速轴流风机 HTF-II -No.6 L=15800/7900CMH P=550/130Pa n=2900/1450rpm N=5.9/1.4kW	个	2.00	3095.00	13	
2	高温消防排烟双速轴流风机 HTF-II -No.5 L=9800/4400CMH P=510/150Pa n=2900/1450rpm N=3.1/0.8kW	个	2.00	2100.00	13	

3	斜混型轴流风机 JSF-GM- I -630 L=13000CMH P=520Pa n=1450rpm N=3kW	台	2.00	2030.00	13	
4	斜混型轴流风机 JSF-GM- I -710 L=15240CMH P=650Pa n=1450rpm N=4kW	台	2.00	2326.00	13	
5	斜混型轴流风机 JSF-GM- I -630 L=12000CMH P=530Pa n=1450rpm N=3kW	台	1.00	2030.00	13	
6	斜混型轴流风机 JSF-GM- I -710 L=16000CMH P=630Pa n=1450rpm N=4kW	台	1.00	2326.00	13	
	小计					
	地上安装工程					
1	不锈钢消防水箱 18m3	个	1.00	32000.00	13	
2	消防逃生缓降器安装	套	36.00	540.94	13	
	小计					
	住宅楼 4#					
	地下安装工程					
1	高温消防排烟双速轴流风机 HTF- II -No.6 L=15800/7900CMH P=550/130Pa n=2900/1450rpm N=5.9/1.4kW	个	2.00	3095.00	13	
2	高温消防排烟双速轴流风机 HTF- II -No.5 L=9800/4400CMH P=510/150Pa n=2900/1450rpm N=3.1/0.8kW	个	2.00	2100.00	13	
3	斜混型轴流风机 JSF-GM- I -630 L=13000CMH P=520Pa n=1450rpm N=3kW	台	2.00	2030.00	13	
4	斜混型轴流风机 JSF-GM- I -710 L=15240CMH P=650Pa n=1450rpm N=4kW	台	2.00	2326.00	13	
5	斜混型轴流风机 JSF-GM- I -630 L=12000CMH P=530Pa n=1450rpm N=3kW	台	1.00	2030.00	13	

6	斜混型轴流风机 JSF-GM- I -710 L=16000CMH P=630Pa n=1450rpm N=4kW	台	1.00	2326.00	13	
	小计					
	地上安装工程					
1	消防逃生缓降器安装	套	36.00	540.94	13	
	小计					
	车库					
	车库					
1	混流风机 JSF-GH- I -250 Q=1000m3/h, P=120Pa N=0.55kW	个	1.00	1082.00	13	
2	高温消防排烟双速轴流风机 HTF-II-NO. 10 L=37800/26000m3/h N=12/4kW	台	4.00	5832.00	13	
3	室外消火栓泵 XBD4.4/25 Q=25L/S H=44m N=18.5kw	台	2.00	5688.00	13	
4	室内消火栓泵 XBD12/15 Q=15L/S H=120m N=37kw	台	2.00	8335.00	13	
5	喷淋泵 XBD9.8/40 Q=40L/S H=98m N=75kw	台	2.00	15215.00	13	
6	室内消火栓泵控制柜 37kw	台	1.00	6086.00	13	
7	室外消火栓泵控制柜 18.5kw	台	1.00	4763.00	13	
8	数字智能巡检柜 75/6	台	1.00	26195.00	13	
9	喷淋泵控制柜 75kw	台	1.00	8732.00	13	
10	机械应急启动柜	台	1.00	4800.00	13	
11	室内栓增压稳压设备	台	1.00	15000.00	13	
12	防火门监控分机	台	2.00	3445.00	13	
13	室外栓增压稳压设备	台	1.00	12932.00	13	
14	固定式无机布挡烟垂壁	m	58.00	173.88	13	
15	固定式防火玻璃挡风板	m	29.00	231.83	13	
16	特级防火卷帘门	m²	147.41	569.93	13	
	小计					
	防火门					
	防火门					
1	甲级防火门	m²	90.25	451.33	13	
2	乙级防火门	m²	216.72	436.76	13	

3	丙级防火门	m2	137.28	417.35	13	
	小计					

第六章 图 纸

无

第七章 技术标准和要求

一、现场条件、技术规范

1、工程建设地点现场条件：

1.1 现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。震级按七级烈度设防。

1.2 现场施工条件：施工水电齐全，场地三通一平，无拆迁。

1.3 本工程采用的技术规范

施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

二、技术标（须另附纸）

1、综合说明

2、施工组织设计，包括：

2.1 施工组织设计内容齐全，对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，编制水平较高。施工总平面图布置设计合理。

2.2 施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性方案，措施得力、经济、安全、可行。

2.3 质量保证体系与措施。有完整的质量保证措施，先进可行。有针对本工程的通病治理措施。

2.4 安全文明措施。针对项目实际具有完整的措施和应急救援预案，措施齐全，预案可行。

2.5 环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2.6 冬季、雨季施工方案。

2.7 施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）。

2.8 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要。

2.9 项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、简历。公司名称等暴露投标人身份的内容）。

2.10 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、监理、设计的配合等。

2.11 建筑渣土的围挡设置、出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理现场围挡和大门、现场道路和出入口、工程主体施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等。

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。

投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：		
2	工期	天数：_____日历天		
3	质量标准			
4	投标有效期	_____天（日历天）		
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	

法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：

联系方式（手机）：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

注：便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，法定代表人参加开标时手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）（联系方式_____）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证
委托代理人身份证

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：

_____年_____月_____日

注：若法定代表人参加开标会议，此表可删除。若有法定代表人授权委托代理人，为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，授权委托代理人手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。

投标保证金

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（加盖企业公章）

年 月 日

信用报告

项目经理简历表

应附注册建造师执业资格证书、身份证、职称证、学历证、养老保险复印件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

项目经理配备不符合注册建造师项目规模标准或专业要求的按否决投标处理。

投标人基本情况表

投标人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人					电 话				
	传 真					网 址				
组织结构										
法定代表人	姓名		技术职称			电话				
技术负责人	姓名		技术职称			电话				
成立时间			员工总人数：							
企业资质等级			其中	项目经理						
营业执照号				高级职称人员						
注册资金				中级职称人员						
开户银行				初级职称人员						
账号				技 工						
经营范围										
备注										

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明(若法定代表人参加投标)或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书(若授权代表参加投标)</p>
1.2	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档 要求递交投标保证金 投标保证金的形式: 电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。 投标保证金的金额: 70000.00元(人民币柒万元整) 一、如采用电汇、网上银行转账形式,需从基本账户汇出,在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称: 威海市公共资源交易中心荣成分中心 收款人开户银行: 收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式: 投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码,登录“威海市建设工程电子交易系统”,并进入“投标保证金管理”模块,选中目标项目,点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金,则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金,请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意: 每个标段都应申请收款人虚拟账号,一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作,在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致,如有出入请及时联系招标人或招标代理,未按招标文件要求操作的,可能导致投标保证金无法确认,进而影响投标资格,由此引发的后果由投标人自行承担。 二、如选择银行保函方式: 若采用银行保函形式提交投标保证的,要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具,有效期不少于投标有效期满后30天,受益人为招标人,投标文件中附银行保函复印件。</p> <p>使用银行保函的投标单位须在开标前将银行保函扫描件发送到威海市公共资源交易中心荣成分中心保证金收退处邮箱(rcggzycwk@163.com),同时再将银行保函原件及银行投标(履约)保函签收回执单(一式四份,威海市公共资源交易网(荣成市)下载中心下载)通过快递邮寄到荣成市河阳东路81号威海市公共资源交易中心荣成分中心402室。联系电话: 0631-7586330,联系人: 马霞。</p> <p>三、如选择保险保函方式: 若采用保险保函形式提交投标保证的,按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程施工招标投标保证保险工作的意见(试行)》(鲁建建管字〔2018〕11号)文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案,通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台”(http://221.214.94.41:81/xyzj/)“全国公共资源交易平台(山东省)/山东省公共资源交易网”,将保险机构单位信息、保险合同条款(范本)、保单(范本)、保函(范本)等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构,且提供相关证明材料。 投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 投标文件中需附: 1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 企业开户许可证明; 3) 有效保函; 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图; 6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内有的服务机构营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。</p> <p>四、如选择电子保函方式: 若投标人采用电子保函形式提交投标保证的,需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可,基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”(详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话: 400-0055-890。</p> <p>五、投标保证金免交或不用足额交纳的情形:</p>

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
1.2	投标保证金证明	合格制	根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址： https://yth. Weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index ）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。 若为联合体投标，保证金以牵头人的名义缴纳。
1.3	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如有）
1.4	资格预审通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档资格预审通过通知书
1.5	信用承诺	合格制	上传word或pdf格式的文档
2	技术标 [20.00] （汇总规则：当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	2.00	（2.0分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理。
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	2.00	（2分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行。
2.3	针对本工程的通病治理措施	2.00	（2分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施。
2.4	安全文明措施和应急救援预案	2.00	（2分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行。
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案。
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用。
2.7	施工进度计划和进度措施	2.00	（2分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	2.00	（2分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要。
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护	1.50	（1.5分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2.11	建筑渣土治理	2.00	（2分）建筑渣土的围挡设置、出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理现场围挡和大门、现场道路和出入口、工程主体施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等须依据《荣成市建筑施工现场扬尘治理实施方案》。
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用及考核情况	4.00	1.上传word或pdf格式的文档 企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得4分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图，得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
3.2	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构成员必须与资格预审申请文件一致，得2分，否则否决其投标。
3.3	项目经理市场信用	4.00	上传word或pdf格式的文档，内容为： 项目经理近两年未发生任何违纪、违规情况者得4分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	70.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A=所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时，A=所有有效标书报价中最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时，A=所有有效标书报价中最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。 K2：0.97。 Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。Q1：0.3,0.31,0.32,0.33,0.34。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.25分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>

其他注意事项

控制价 : 3915689.52

专家个数 :5

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第1页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	住宅楼2#							
	地下安装工程							
	应急照明系统							
1	030412004001	装饰灯	1.名称：集中电源集中控制型应急照明灯 2.型号：3W 3.规格：应急灯 4.安装形式：吸顶/底边距地2.2m	套	42			
2	030412004002	装饰灯	1.名称：集中电源集中控制型应急照明灯 2.型号：6W 3.规格：应急灯 4.安装形式：吸顶	套	2			
3	030412004003	装饰灯	1.名称：集中电源集中控制型应急标志灯 2.型号：1W 3.规格：应急疏散指示标识灯 4.安装形式：底边距地0.5m	套	17			
4	030412004004	装饰灯	1.名称：集中电源集中控制型应急标志灯 2.型号：1W 3.规格：安全出口灯 4.安装形式：门上0.1m	套	15			
5	030412004005	装饰灯	1.名称：集中电源集中控制型应急标志灯 2.型号：1W 3.规格：楼层标志灯 4.安装形式：吊装，底边距地2.2m	套	4			
6	030412004006	装饰灯	1.名称：集中电源集中控制型应急标志灯 2.型号：1W 3.规格：多信息复合标志灯 4.安装形式：吊装，底边距地2.2m	套	4			
7	030411004001	电气配线	1.名称：照明线 2.配线形式：管内敷设 3.型号：NH-RVS2*2.5	m	551.01			
8	030411001001	电气配管	1.名称：JDG穿线钢管 2.材质：钢管 3.规格：Φ16 4.配置形式：砖、混凝土内暗配	m	530.01			
9	030411006001	接线盒	1.名称:钢制接线盒 2.安装形式:暗装	个	84			
10	030404017001	配电箱	1.名称:A型应急照明配电箱 2.型号:ALE1 3.安装方式:中心距地1.5m，明装 4.箱内电器：详见图纸 5.不含配电箱设备费	台	1			
11	030404017002	配电箱	1.名称:A型应急照明配电箱 2.型号:ALE2 3.安装方式:中心距地1.5m，明装 4.箱内电器：详见图纸 5.不含配电箱设备费	台	1			
	室内消火栓系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第2页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030901010001	消火栓	1.安装方式:落地式 2.型号、规格:1800*700*160SG16E65Z-J型 3.附件材质、规格:1800*700*160箱体1个、DN65消火栓口1个、QZ19水枪1支、DN65*25m衬胶水龙带1条、JPS0.8-19型消防软管卷盘1根。	套	11			
13	030901013001	灭火器	1.形式:干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3	具	26			
14	031003003001	法兰阀门	1.类型:沟槽式蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍连接	个	12			
15	031003003002	法兰阀门	1.类型:沟槽式蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:卡箍连接	个	9			
16	030901002001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:DN100加厚镀锌钢管(5.0mm) 3.连接形式:卡箍连接	m	126.95			
17	030901002002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:DN65加厚镀锌钢管(4.5mm) 3.连接形式:螺纹连接	m	52			
18	031208002001	管道保温	1.名称:超细玻璃丝棉保温	m ³	4.49			
19	031208007001	管道保护层	1.铝箔保护层	m ²	121.44			
20	031201001001	管道刷油	1.保温外刷防火漆两道	m ²	121.44			
21	031002003001	套管	1.类别:刚性防水套管 2.规格:DN100	个	2			
22	031002003002	套管制作安装	1.类型:一般穿墙、楼板套管 2.规格:DN100	个	4			
23	031002003003	套管制作安装	1.类型:一般穿墙、楼板套管 2.规格:DN65	个	5			
24	031002001001	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质:综合考虑 3.其他:除锈刷保护漆	t	0.16			
25	030905002001	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统调试	点	11			
自动喷淋系统								
26	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:马鞍式	个	1			
27	030901007001	减压孔板	1.材质、规格:DN150	个	1			
28	031003003003	法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.规格、压力等级:DN150,工作压力2.0MPa 3.连接形式:卡箍链接	个	1			
29	031003001001	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
30	031003001002	螺纹阀门	1.类型:快速排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
31	030901008001	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第3页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	031003003004	法兰阀门	1.类型: 沟槽蝶阀 2.规格、压力等级: DN65 3.连接形式: 卡箍连接	个	1			
33	030901003001	水喷头	1.安装部位: 室内 2.材质、型号、规格: 直立型68 C (K=80)玻璃球喷头 3.连接形式: 螺纹连接	个	107			
34	030901001001	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN150镀锌钢管 3.连接形式: 卡箍连接	m	5.53			
35	030901001002	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN125镀锌钢管 3.连接形式: 卡箍连接	m	6.58			
36	030901001003	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN100镀锌钢管 3.连接形式: 卡箍连接	m	54.87			
37	030901001004	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN80镀锌钢管 3.连接形式: 卡箍连接	m	32.02			
38	030901001005	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN65镀锌钢管 3.连接形式: 卡箍连接	m	15.76			
39	030901001006	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN50镀锌钢管 3.连接形式: 螺纹连接	m	7.07			
40	030901001007	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN40镀锌钢管 3.连接形式: 螺纹连接	m	3.4			
41	030901001008	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN32镀锌钢管 3.连接形式: 螺纹连接	m	104.84			
42	030901001009	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN25镀锌钢管 3.连接形式: 螺纹连接	m	146.16			
43	031002003004	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	1			
44	031002003005	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	1			
45	031002003006	套管制作安装	1.类型: 一般穿墙、楼板套管 2.规格: DN100	个	2			
46	031002003007	套管制作安装	1.类型: 一般穿墙、楼板套管 2.规格: DN40	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第4页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	031002003008	套管制作安装	1.类型: 一般穿墙、楼板套管 2.规格: DN32	个	28			
48	031002003009	套管制作安装	1.类型: 一般穿墙、楼板套管 2.规格: DN25	个	34			
49	031002001002	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质:综合考虑 3.其他: 除锈刷保护漆	t	0.467			
50	030905002002	水灭火系统控制装置调试	1.自动喷水喷淋系统调试	点	1			
消防通风排烟系统								
51	030108003001	通风机	1.名称: 高温消防排烟双速轴流风机 2.型号: HTF- II -No.6 3.规格: L=15800/7900CMH P=550/130Pa n=2900/1450rpm N=5.9/1.4kW,380V 4.质量: 0.2t以内 5.材质: 钢制 6.减振底座形式、数量: 吊装减震器 7.灌浆配合比: 按规范要求 8.单机试运转要求: 按规范要求	台	2			
52	030108003002	通风机	1.名称: 高温消防排烟双速轴流风机 2.型号: HTF- II -No.5 3.规格: L=9800/4400CMH P=510/150Pa n=2900/1450rpm N=3.1/0.8kW 4.质量: 0.2t以内 5.材质: 钢制 6.减振底座形式、数量: 吊装减震器 7.灌浆配合比: 按规范要求 8.单机试运转要求: 按规范要求	台	2			
53	030108003003	通风机	1.名称: 斜混型轴流风机 2.型号: JSF-GM- I -630 3.规格: L=13000CMH P=520Pa n=1450rpm N=3kW 4.质量: 0.2t以内 5.材质: 钢制 6.减振底座形式、数量: 吊装减震器 7.灌浆配合比: 按规范要求 8.单机试运转要求: 按规范要求	台	2			
54	030108003004	通风机	1.名称: 斜混型轴流风机 2.型号: JSF-GM- I -710 3.规格: L=15240CMH P=650Pa n=1450rpm N=4kW 4.质量: 0.2t以内 5.材质: 钢制 6.减振底座形式、数量: 吊装减震器 7.灌浆配合比: 按规范要求 8.单机试运转要求: 按规范要求	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第5页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	030108003005	通风机	1.名称: 斜混型轴流风机 2.型号: JSF-GM- I -710 3.规格: L=16000CMH P=630Pa n=1450rpm N=4kW 4.质量: 0.2t以内 5.材质: 钢制 6.减振底座形式、数量: 吊装减震器 7.灌浆配合比: 按规范要求 8.单机试运转要求: 按规范要求	台	1			
56	030108003006	通风机	1.名称: 斜混型轴流风机 2.型号: JSF-GM- I -630 3.规格: L=12000CMH P=530Pa n=1450rpm N=3kW 4.质量: 0.2t以内 5.材质: 钢制 6.减振底座形式、数量: 吊装减震器 7.灌浆配合比: 按规范要求 8.单机试运转要求: 按规范要求	台	1			
57	030703011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称: 自垂百叶风口 2.型号: 600x1000	个	2			
58	030703011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称: 自垂百叶风口 2.型号: 400x800	个	4			
59	030703011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 800*600	个	2			
60	030703011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 600*500	个	2			
61	030703011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 630*800	个	1			
62	030703011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 500*1000	个	1			
63	030703011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 630*1000	个	1			
64	030703001001	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀 2.型号: 800*600 3.规格: 矩形 4.类型: 280℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			
65	030703001002	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀 2.型号: 600*500 3.规格: 矩形 4.类型: 280℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			
66	030703001003	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀 2.型号: D630 3.规格: 圆形 4.类型: 280℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第6页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	030703001004	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀 2.型号: D500 3.规格: 圆形 4.类型: 280℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			
68	030703001005	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀 2.型号: 600*1000 3.规格: 矩形 4.类型: 70℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			
69	030703001006	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀 2.型号: 400*1000 3.规格: 矩形 4.类型: 70℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			
70	030703001007	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀 2.型号: 630*1000 3.规格: 矩形 4.类型: 70℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	1			
71	030703001008	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀 2.型号: 630*800 3.规格: 矩形 4.类型: 70℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	1			
72	030703001009	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀 2.型号: D630 3.规格: 圆形 4.类型: 70℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	3			
73	030703001010	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀 2.型号: D710 3.规格: 圆形 4.类型: 70℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	3			
74	030703001011	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀 2.型号: 600*250 3.规格: 矩形 4.类型: 70℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	6			
75	030703001012	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: D630 3.规格: 圆形 4.类型: 风管止回阀 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	5			
76	030703001013	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: D710 3.规格: 圆形 4.类型: 风管止回阀 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	3			
77	030703001014	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: D500 3.规格: 圆形 4.类型: 风管止回阀 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第7页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030703001015	碳钢阀门	1.名称: 余压阀 2.型号: 600*250 3.规格: 矩形 4.类型: 余压阀 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	6			
79	030703019001	软连接	1.名称: 软连接	m2	11.83			
80	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:角钢法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	10.93			
81	030702001002	碳钢通风管道制作安装	1.名称: 圆法兰风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 圆形 4.规格: 直径≤1000 5.板材厚度: 1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足规范要求 7.接口形式: 咬口	m2	17.71			
82	030702001003	碳钢通风管道制作安装	1.名称: 共板法兰风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 630<长边长≤1000 5.板材厚度: 0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 按规范要求 7.接口形式: 咬口	m2	66.44			
83	030702001004	碳钢通风管道制作安装	1.名称: 圆法兰风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 圆形 4.规格: 直径≤1000 5.板材厚度: 0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 按规范要求 7.接口形式: 咬口	m2	15.16			
84	030702001005	碳钢通风管道制作安装	1.名称: 圆法兰风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 圆形 4.规格: 直径≤320 5.板材厚度: 0.5mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 满足规范要求 7.接口形式: 咬口	m2	12.97			
85	030108006001	排气扇	1.名称:防逆流吸顶式排气扇 2.型号、规格: BLD-120,30W, 详细参数见图纸	台	4			
86	03B001	防雨外气罩	1.名称: 防雨外气罩 2.内设防虫网, 详见图纸	个	4			
87	031208003001	风道保温	1.做法: 采用加筋铝箔离心玻璃棉板绝热	m3	5.51			
88	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
火灾自动报警系统								
89	030904001001	点型探测器	1.名称: 感烟火灾探测器 2.接线盒安装	个	121			
90	030904003001	按钮	1.名称: 手动报警按钮(带电话插孔) 2.接线盒安装	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第8页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	030904003002	按钮	1.名称: 消火栓报警按钮 2.接线盒安装	个	13			
92	030904005001	报警装置	1.名称: 声光报警器 2.接线盒安装	个	12			
93	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称: 火灾应急广播扬声器 2.功率: 3W 3.安装方式: 吸顶安装 4.接线盒安装	个	8			
94	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称: 消防电话分机 2.距地1.5m明装 3.接线盒安装	个	10			
95	030904008001	模块(模块箱)	1.名称: 输入模块	个	12			
96	030904008002	模块(模块箱)	1.名称: 输入输出模块	个	17			
97	030904008003	模块(模块箱)	1.名称: 广播模块	个	2			
98	030904008004	模块(模块箱)	1.名称: 电话模块	个	2			
99	030904008005	模块(模块箱)	1.名称: 短路隔离器	个	4			
100	030904008006	模块(模块箱)	1.名称: 消防端子箱	个	4			
101	030904008007	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱	个	7			
102	030904008008	模块(模块箱)	1.名称: 防火门监控模块	个	8			
103	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称: 门磁开关	台	8			
104	030507007002	出入口执行机构设备	1.名称: 电动闭门器	台	8			
105	030904008009	模块(模块箱)	1.名称: 电气火灾监控探测器	个	2			
106	030904008010	模块(接口)	1.名称: 消防电源监控探测器	个	10			
107	030411004002	配线	1.名称: WDZCN-RVS2*1.5 2.配线形式: 管内敷设	m	601.28			
108	030411004003	配线	1.名称: WDZCN-RVS2*1.5 2.配线形式: 桥架内敷设	m	82.56			
109	030411004004	配线	1.名称: WDZCN-BYJ2.5 2.配线形式: 管内敷设	m	507.21			
110	030411004005	配线	1.名称: WDZCN-BYJ2.5 2.配线形式: 桥架内敷设	m	101.73			
111	030411004006	配线	1.名称: WDZCN-RVSP2*1.5 2.配线形式: 管内敷设	m	173.86			
112	030411004007	配线	1.名称: WDZCN-RVSP2*1.5 2.配线形式: 桥架内敷设	m	37.87			
113	030411004008	配线	1.名称: WDZCN-RVS2*2.5 2.配线形式: 管内敷设	m	36.67			
114	030411004009	配线	1.名称: WDZCN-RVS2*2.5 2.配线形式: 桥架内敷设	m	55.01			
115	030411004010	配线	1.名称: WDZCN-RVSP-4x1.5 2.配线形式: 管内敷设	m	29.98			
116	030411004011	配线	1.名称: WDZCN-RVSP-4x1.5 2.配线形式: 桥架内敷设	m	55.01			
117	030411004012	配线	1.名称: NH-RVS2*1.0 2.配线形式: 管内敷设	m	111.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第9页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	030411004013	配线	1.名称: NH-RVS2*1.0 2.配线形式: 桥架内敷设	m	98.09			
119	030411004014	配线	1.名称: NH-RVSP2*1.0 2.配线形式: 管内敷设	m	111.04			
120	030411004015	配线	1.名称: NH-RVSP2*1.0 2.配线形式: 桥架内敷设	m	98.09			
121	030408002001	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号、规格: WDZCN-KYJY5*2.5 3.敷设方式、部位: 管内敷设	m	209.6			
122	030408002002	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号、规格: WDZCN-KYJY5*2.5 3.敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	67.58			
123	030408002003	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号、规格: WDZCN-KYJY4*1.5 3.敷设方式、部位: 管内敷设	m	33.31			
124	030408002004	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号、规格: WDZCN-KYJY4*1.5 3.敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	14.79			
125	030411001002	配管	1.名称: JDG穿线钢管 2.材质: 钢管 3.规格: Φ25 4.配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	146.57			
126	030411001003	配管	1.名称: JDG穿线钢管 2.材质: 钢管 3.规格: Φ20 4.配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	398.15			
127	030411001004	配管	1.名称: JDG穿线钢管 2.材质: 钢管 3.规格: Φ16 4.配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	513.43			
128	030411001005	配管	1.名称: 包塑金属软管 2.材质: 塑料、镀锌钢带 3.规格: 20 4.配置形式: 明配	m	9.43			
129	030411003001	电缆桥架	1.材质: 消防报警防火桥架 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 150*100 4.其他: 含盖板	m	9.03			
130	030411003002	电缆桥架	1.材质: 消防报警防火桥架 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.其他: 含盖板	m	22.69			
131	031002001003	支架	1.名称: 桥架支架 2.材质: 综合考虑 3.其他: 除锈刷保护漆	t	0.013			
132	030905003001	防火控制系统装置调试	1.名称: 正压送风阀、排烟阀、防火阀系统调试	个	10			
133	030905001001	自动报警系统装置调试	1.点数: 256点内	系统	1			
地上安装工程								
应急照明系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第10页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030412004007	装饰灯	1.名称: 集中电源集中控制型应急照明灯 2.型号: 3W 3.规格: 应急灯 4.安装形式: 吸顶/底边距地2.2m	套	88			
2	030412004008	装饰灯	1.名称: 集中电源集中控制型应急照明灯 2.型号: 12W 3.规格: 应急灯 4.安装形式: 吸顶	套	12			
3	030412004009	装饰灯	1.名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2.型号: 1W 3.规格: 安全出口灯 4.安装形式: 门上0.1m	套	54			
4	030412004010	装饰灯	1.名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2.型号: 1W 3.规格: 楼层指示灯 4.安装形式: 底边距地2.2m	套	38			
5	030411004016	电气配线	1.名称: 照明线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: NH-RVS2*2.5	m	664.12			
6	030411001006	电气配管	1.名称: JDG穿线钢管 2.材质: 钢管 3.规格: $\Phi 16$ 4.配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	664.12			
7	030411006002	接线盒	1.名称: 钢制接线盒 2.安装形式: 暗装	个	192			
自动喷淋系统								
8	031003003005	法兰阀门	1.类型: DN100止回阀 2.连接形式: 卡箍连接	个	1			
9	031003003006	法兰阀门	1.类型: DN100闸阀 2.连接形式: 卡箍连接	个	1			
10	030901001010	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN100镀锌钢管 3.连接形式: 卡箍连接	m	63.11			
11	031002003010	套管制作安装	1.类型: 一般穿墙、楼板套管 2.规格: DN100	个	18			
12	031003003007	法兰阀门	1.类型: 沟槽泄水蝶阀 2.规格、压力等级: DN65 3.连接形式: 卡箍连接	个	1			
13	031002001004	管道支架	1.名称: 管道支架 2.材质: 综合考虑 3.其他: 除锈刷保护漆	t	0.052			
室内消火栓系统及消防逃生缓降器安装								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第11页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030901010002	消火栓	1.安装方式:落地式 2.型号、规格:1800*700*160SG16E65Z-J型 3.附件材质、规格:1800*700*160箱体1个、DN65消火栓口1个、QZ19水枪1支、DN65*25m衬胶水龙带1条、JPS0.8-19型消防软管卷盘1根。	套	40			
15	030901010003	消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:800*650*180试验消火栓 3.附件材质、规格:800*650*180箱体1个、DN65消火栓口1个、QZ19水枪1支、DN65*25m衬胶水龙带1条、JPS0.8-19型消防软管卷盘1根。	套	2			
16	030901013002	灭火器	1.形式:干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3	具	84			
17	031003003008	法兰阀门	1.类型:沟槽式蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍连接	个	2			
18	031003001003	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
19	031003001004	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
20	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表	台	2			
21	030901002003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:DN100加厚镀锌钢管(5.0mm) 3.连接形式:卡箍连接	m	222.51			
22	030901002004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:DN65加厚镀锌钢管(4.5mm) 3.连接形式:螺纹连接	m	40.76			
23	031003003009	法兰阀门	1.类型:DN100止回阀 2.连接形式:卡箍连接	个	1			
24	031003003010	法兰阀门	1.类型:DN100闸阀 2.连接形式:卡箍连接	个	1			
25	031208002002	管道保温	1.名称:超细玻璃丝棉保温	m3	6.48			
26	031208007002	管道保护层	1.铝箔保护层	m2	173.98			
27	031201001002	管道刷油	1.保温外刷防火漆两道	m2	173.98			
28	031002003011	套管制作安装	1.类型:一般穿墙、楼板套管 2.规格:DN100	个	72			
29	031002003012	套管制作安装	1.类型:一般穿墙、楼板套管 2.规格:DN65	个	2			
30	03B003	消防逃生缓降器安装		个	36			
31	03B004	高位消防水箱18立方	1.材质:不锈钢水箱 2.尺寸:3.5*2.8*2.5(有效水深1.85,实际水深2.20) 3.含屋顶外漏管道采用电伴热保温	个	1			
32	03B005	水箱消毒设备	1.型号:WTS-2A,N=300W	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第12页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	031002001005	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质:综合考虑 3.其他:除锈刷保护漆	t	0.22			
34	030905002003	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统调试	点	42			
消防通风排烟系统								
35	030702001006	碳钢通风管道制作安装	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.板材厚度:0.5mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:按规范要求 6.规格:直径≤320 6.接口形式:咬口	m ²	9.58			
36	030108006002	排气扇	1.名称:侧墙排气扇800CMH 2.型号、规格:800CMH,侧壁式,功率40W,电源220V,详细参数见图纸	台	4			
37	030108006003	排气扇	1.名称:防倒流吸顶式排气扇 2.型号、规格:BLD-120,30W,详细参数见图纸	台	4			
38	03B006	防雨外气罩	1.名称:防雨外气罩 2.内设防虫网,详见图纸	个	4			
39	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1			
火灾自动报警系统								
40	030904001002	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.接线盒安装	个	148			
41	030904001003	点型探测器	1.名称:家用点型感烟火灾探测器 2.接线盒安装	个	272			
42	030904003003	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔) 2.接线盒安装	个	40			
43	030904003004	按钮	1.名称:消火栓报警按钮 2.接线盒安装	个	47			
44	030904005002	报警装置	1.名称:声光报警器 2.接线盒安装	个	18			
45	03B007	重复显示器	1.名称:火灾显示器	台	2			
46	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶安装 4.接线盒安装	个	12			
47	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.距地1.5m明装 3.接线盒安装	个	2			
48	030904008011	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	18			
49	030904008012	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	6			
50	030904008013	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	18			
51	030904008014	模块(模块箱)	1.名称:消防端子箱	个	18			
52	030904008015	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	5			
53	030904008016	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第13页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	030507007003	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	40			
55	030507007004	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	40			
56	030411004017	配线	1.名称:WDZCN-RVS2*1.5 2.配线形式:管内敷设	m	1976.28			
57	030411004018	配线	1.名称:WDZCN-RVS2*1.5 2.配线形式:桥架内敷设	m	100.57			
58	030411004019	配线	1.名称:WDZCN-BYJ2.5 2.配线形式:管内敷设	m	689.15			
59	030411004020	配线	1.名称:WDZCN-BYJ2.5 2.配线形式:桥架内敷设	m	201.44			
60	030411004021	配线	1.名称:WDZCN-RVSP2*1.5 2.配线形式:管内敷设	m	191.28			
61	030411004022	配线	1.名称:WDZCN-RVS2*2.5 2.配线形式:管内敷设	m	118.32			
62	030411004023	配线	1.名称:NH-RVS2*1.0 2.配线形式:管内敷设	m	11.22			
63	030411004024	配线	1.名称:NH-RVS2*1.0 2.配线形式:桥架内敷设	m	106.49			
64	030411004025	配线	1.名称:NH-RVSP2*1.0 2.配线形式:管内敷设	m	11.22			
65	030411004026	配线	1.名称:NH-RVSP2*1.0 2.配线形式:桥架内敷设	m	106.49			
66	030411001007	配管	1.名称:JDG穿线钢管 2.材质:钢管 3.规格:Φ20 4.配置形式:砖、混凝土内暗配	m	514.92			
67	030411001008	配管	1.名称:JDG穿线钢管 2.材质:钢管 3.规格:Φ16 4.配置形式:砖、混凝土内暗配	m	1782.18			
68	030411001009	配管	1.名称:包塑金属软管 2.材质:塑料、镀锌钢带 3.规格:20 4.配置形式:明配	m	63.11			
69	030411003003	报警防火桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他:含盖板	m	102.6			
70	031002001006	支架	1.名称:桥架支架 2.材质:综合考虑 3.其他:除锈刷保护漆	t	0.041			
71	030905001002	自动报警系统装置调试	1.点数:500点以下 2.线制:总线制	系统	1			
住宅楼4#								
地下安装工程								
应急照明系统								
1	030412004011	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型应急照明灯 2.型号:3W 3.规格:应急灯 4.安装形式:吸顶/底边距地2.2m	套	37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第14页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030412004012	装饰灯	1.名称: 集中电源集中控制型应急照明灯 2.型号: 6W 3.规格: 应急灯 4.安装形式: 吸顶	套	2			
3	030412004013	装饰灯	1.名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2.型号: 1W 3.规格: 应急疏散指示标识灯 4.安装形式: 底边距地0.5m	套	19			
4	030412004014	装饰灯	1.名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2.型号: 1W 3.规格: 安全出口灯 4.安装形式: 门上0.1m	套	8			
5	030412004015	装饰灯	1.名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2.型号: 1W 3.规格: 楼层标志灯 4.安装形式: 吊装, 底边距地2.2m	套	4			
6	030412004016	装饰灯	1.名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2.型号: 1W 3.规格: 多信息复合标志灯 4.安装形式: 吊装, 底边距地2.2m	套	6			
7	030411004027	电气配线	1.名称: 照明线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: NH-RVS2*2.5	m	496.44			
8	030411001010	电气配管	1.名称: JDG穿线钢管 2.材质: 钢管 3.规格: Φ16 4.配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	476.55			
9	030411006003	接线盒	1.名称: 钢制接线盒 2.安装形式: 暗装	个	76			
10	030404017003	配电箱	1.名称: A型应急照明配电箱 2.型号: ALE1 3.安装方式: 中心距地1.5m, 明装 4.箱内电器: 详见图纸 5.不含配电箱设备费	台	1			
11	030404017004	配电箱	1.名称: A型应急照明配电箱 2.型号: ALE2 3.安装方式: 中心距地1.5m, 明装 4.箱内电器: 详见图纸 5.不含配电箱设备费	台	1			
室内消火栓系统								
12	030901010004	消火栓	1.安装方式: 落地式 2.型号、规格: 1800*700*160SG16E65Z-J型 3.附件材质、规格: 1800*700*160箱体1个、DN65消火栓口1个、QZ19水枪1支、DN65*25m衬胶水龙带1条、JPS0.8-19型消防软管卷盘1根。	套	7			
13	030901013003	灭火器	1.形式: 干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC3	具	22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第15页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	031003003011	法兰阀门	1.类型: 沟槽式蝶阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	个	9			
15	031003003012	法兰阀门	1.类型: 沟槽式蝶阀 2.规格、压力等级: DN65 3.连接形式: 卡箍连接	个	5			
16	030901002005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN100加厚 镀锌钢管 (5.0mm) 3.连接形式: 卡箍连接	m	59.8			
17	030901002006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN65加厚 镀锌钢管 (4.5mm) 3.连接形式: 螺纹连接	m	15.85			
18	031208002003	管道保温	1.名称: 超细玻璃丝棉保温	m3	1.93			
19	031208007003	管道保护层	1.铝箔保护层	m2	52.08			
20	031002003013	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
21	031201001003	管道刷油	1.保温外刷防火漆两道	m2	52.08			
22	031002003014	套管制作安装	1.类型: 一般穿墙、楼板套管 2.规格: DN100	个	4			
23	031002001007	管道支架	1.名称: 管道支架 2.材质: 综合考虑 3.其他: 除锈刷保护漆	t	0.09			
24	031002003015	套管制作安装	1.类型: 一般穿墙、楼板套管 2.规格: DN65	个	1			
25	030905002004	水灭火控制装置调试	1.系统形式: 消火栓系统调试	点	7			
自动喷淋系统								
26	030901006002	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 马鞍式	个	1			
27	030901007002	减压孔板	1.材质、规格: DN150	个	1			
28	031003003013	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.规格、压力等级: DN150, 工作压力2.0MPa 3.连接形式: 卡箍链接	个	1			
29	031003003014	法兰阀门	1.类型: 沟槽蝶阀 2.规格、压力等级: DN65 3.连接形式: 卡箍连接	个	1			
30	031003001005	螺纹阀门	1.类型: 电磁阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
31	031003001006	螺纹阀门	1.类型: 快速排气阀 2.规格、压力等级: DN25 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
32	030901008002	末端试水装置	1.规格: DN25	组	1			
33	030901003002	水喷头	1.安装部位: 室内 2.材质、型号、规格: 直立型68 C (K=80)玻璃球喷头 3.连接形式: 螺纹连接	个	94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第16页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030901001011	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN150镀锌钢管 3.连接形式: 卡箍连接	m	6.45			
35	030901001012	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN100镀锌钢管 3.连接形式: 卡箍连接	m	13.7			
36	030901001013	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN80镀锌钢管 3.连接形式: 卡箍连接	m	22.45			
37	030901001014	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN65镀锌钢管 3.连接形式: 卡箍连接	m	3.34			
38	030901001015	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN50镀锌钢管 3.连接形式: 螺纹连接	m	7.65			
39	030901001016	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN40镀锌钢管 3.连接形式: 螺纹连接	m	6.85			
40	030901001017	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN32镀锌钢管 3.连接形式: 螺纹连接	m	86.16			
41	030901001018	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN25镀锌钢管 3.连接形式: 螺纹连接	m	107.75			
42	031002003016	套管	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	1			
43	031002003017	套管制作安装	1.类型: 一般穿墙、楼板套管 2.规格: DN125	个	1			
44	031002003018	套管制作安装	1.类型: 一般穿墙、楼板套管 2.规格: DN40	个	3			
45	031002003019	套管制作安装	1.类型: 一般穿墙、楼板套管 2.规格: DN32	个	26			
46	031002003020	套管制作安装	1.类型: 一般穿墙、楼板套管 2.规格: DN25	个	19			
47	031002001008	管道支架	1.名称: 管道支架 2.材质: 综合考虑 3.其他: 除锈刷保护漆	t	0.22			
48	030905002005	水灭火系统控制装置调试	1.自动喷水喷淋系统调试	点	1			
消防通风排烟系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第17页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030108003007	通风机	1.名称: 高温消防排烟双速轴流风机 2.型号: HTF- II -No.6 3.规格: L=15800/7900CMH P=550/130Pa n=2900/1450rpm N=5.9/1.4kW,380V 4.质量: 0.2t以内 5.材质: 钢制 6.减振底座形式、数量: 吊装减震器 7.灌浆配合比: 按规范要求 8.单机试运转要求: 按规范要求	台	2			
50	030108003008	通风机	1.名称: 高温消防排烟双速轴流风机 2.型号: HTF- II -No.5 3.规格: L=9800/4400CMH P=510/150Pa n=2900/1450rpm N=3.1/0.8kW 4.质量: 0.2t以内 5.材质: 钢制 6.减振底座形式、数量: 吊装减震器 7.灌浆配合比: 按规范要求 8.单机试运转要求: 按规范要求	台	2			
51	030108003009	通风机	1.名称: 斜混型轴流风机 2.型号: JSF-GM- I -630 3.规格: L=13000CMH P=520Pa n=1450rpm N=3kW 4.质量: 0.2t以内 5.材质: 钢制 6.减振底座形式、数量: 吊装减震器 7.灌浆配合比: 按规范要求 8.单机试运转要求: 按规范要求	台	2			
52	030108003010	通风机	1.名称: 斜混型轴流风机 2.型号: JSF-GM- I -710 3.规格: L=15240CMH P=650Pa n=1450rpm N=4kW 4.质量: 0.2t以内 5.材质: 钢制 6.减振底座形式、数量: 吊装减震器 7.灌浆配合比: 按规范要求 8.单机试运转要求: 按规范要求	台	2			
53	030108003011	通风机	1.名称: 斜混型轴流风机 2.型号: JSF-GM- I -710 3.规格: L=16000CMH P=630Pa n=1450rpm N=4kW 4.质量: 0.2t以内 5.材质: 钢制 6.减振底座形式、数量: 吊装减震器 7.灌浆配合比: 按规范要求 8.单机试运转要求: 按规范要求	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第18页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	030108003012	通风机	1.名称: 斜混型轴流风机 2.型号: JSF-GM- I -630 3.规格: L=12000CMH P=530Pa n=1450rpm N=3kW 4.质量: 0.2t以内 5.材质: 钢制 6.减振底座形式、数量: 吊装减振器 7.灌浆配合比: 按规范要求 8.单机试运转要求: 按规范要求	台	1			
55	030703011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称: 自垂百叶风口 2.型号: 600x1000	个	2			
56	030703011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称: 自垂百叶风口 2.型号: 400x800	个	4			
57	030703011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 800*600	个	2			
58	030703011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称: 单层百叶风口 2.型号: 600*500	个	2			
59	030703011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 630*800	个	1			
60	030703011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 500*1000	个	1			
61	030703011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.名称: 双层百叶风口 2.型号: 630*1000	个	1			
62	030703001016	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀 2.型号: 800*600 3.规格: 矩形 4.类型: 280℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			
63	030703001017	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀 2.型号: 600*500 3.规格: 矩形 4.类型: 280℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			
64	030703001018	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀 2.型号: D630 3.规格: 圆形 4.类型: 280℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			
65	030703001019	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀 2.型号: D500 3.规格: 圆形 4.类型: 280℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			
66	030703001020	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀 2.型号: 600*1000 3.规格: 矩形 4.类型: 70℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第19页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	030703001021	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀 2.型号: 400*1000 3.规格: 矩形 4.类型: 70℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			
68	030703001022	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀 2.型号: 630*1000 3.规格: 矩形 4.类型: 70℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	1			
69	030703001023	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀 2.型号: 630*800 3.规格: 矩形 4.类型: 70℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	1			
70	030703001024	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀 2.型号: D630 3.规格: 圆形 4.类型: 70℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	3			
71	030703001025	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀 2.型号: D710 3.规格: 圆形 4.类型: 70℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	3			
72	030703001026	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀 2.型号: 600*250 3.规格: 矩形 4.类型: 70℃ 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	6			
73	030703001027	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: D630 3.规格: 圆形 4.类型: 风管止回阀 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	5			
74	030703001028	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: D710 3.规格: 圆形 4.类型: 风管止回阀 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	3			
75	030703001029	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: D500 3.规格: 圆形 4.类型: 风管止回阀 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	2			
76	030703001030	碳钢阀门	1.名称: 余压阀 2.型号: 600*250 3.规格: 矩形 4.类型: 余压阀 5.支架形式、材质: 满足规范要求	个	6			
77	030703019002	软连接	1.名称: 软连接	m2	11.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第20页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:角钢法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	11.09			
79	030702001008	碳钢通风管道制作安装	1.名称:圆法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径≤1000 5.板材厚度:1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 7.接口形式:咬口	m2	21.01			
80	030702001009	碳钢通风管道制作安装	1.名称:共板法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:630<长边长≤1000 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:按规范要求 7.接口形式:咬口	m2	70.13			
81	030702001010	碳钢通风管道制作安装	1.名称:圆法兰风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径≤1000 5.板材厚度:0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求:按规范要求 7.接口形式:咬口	m2	16.37			
82	031208003002	风道保温	1.做法:采用加筋铝箔离心玻璃棉板绝热	m3	5.93			
83	030704001003	通风工程检测、调试		系统	1			
火灾自动报警系统								
84	030904001004	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.接线盒安装	个	116			
85	030904003005	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔) 2.接线盒安装	个	8			
86	030904003006	按钮	1.名称:消火栓报警按钮 2.接线盒安装	个	7			
87	030904005003	报警装置	1.名称:声光报警器 2.接线盒安装	个	8			
88	030904007003	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶安装 4.接线盒安装	个	8			
89	030904006003	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.距地1.5m明装 3.接线盒安装	个	10			
90	030904008017	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	7			
91	030904008018	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	17			
92	030904008019	模块(模块箱)	1.名称:广播模块	个	2			
93	030904008020	模块(模块箱)	1.名称:电话模块	个	2			
94	030904008021	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	4			
95	030904008022	模块(模块箱)	1.名称:消防端子箱	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第21页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030904008023	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱	个	7			
97	030904008024	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	8			
98	030507007005	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	8			
99	030507007006	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	8			
100	030904008025	模块(模块箱)	1.名称: 电气火灾监控探测器	个	2			
101	030904008026	模块(接口)	1.名称: 消防电源监控探测器	个	10			
102	030411004028	配线	1.名称: WDZCN-RVS2*1.5 2.配线形式: 管内敷设	m	467.67			
103	030411004029	配线	1.名称: WDZCN-RVS2*1.5 2.配线形式: 桥架内敷设	m	73.63			
104	030411004030	配线	1.名称: WDZCN-BYJ2.5 2.配线形式: 管内敷设	m	440.99			
105	030411004031	配线	1.名称: WDZCN-BYJ2.5 2.配线形式: 桥架内敷设	m	53.92			
106	030411004032	配线	1.名称: WDZCN-RVSP2*1.5 2.配线形式: 管内敷设	m	90.69			
107	030411004033	配线	1.名称: WDZCN-RVSP2*1.5 2.配线形式: 桥架内敷设	m	31.81			
108	030411004034	配线	1.名称: WDZCN-RVS2*2.5 2.配线形式: 管内敷设	m	30.59			
109	030411004035	配线	1.名称: WDZCN-RVS2*2.5 2.配线形式: 桥架内敷设	m	45.88			
110	030411004036	配线	1.名称: WDZCN-RVSP-4x1.5 2.配线形式: 管内敷设	m	25.01			
111	030411004037	配线	1.名称: WDZCN-RVSP-4x1.5 2.配线形式: 桥架内敷设	m	45.88			
112	030411004038	配线	1.名称: NH-RVS2*1.0 2.配线形式: 管内敷设	m	108.22			
113	030411004039	配线	1.名称: NH-RVS2*1.0 2.配线形式: 桥架内敷设	m	106.15			
114	030411004040	配线	1.名称: NH-RVSP2*1.0 2.配线形式: 管内敷设	m	108.22			
115	030411004041	配线	1.名称: NH-RVSP2*1.0 2.配线形式: 桥架内敷设	m	106.15			
116	030408002005	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号、规格: WDZCN-KYJY5*2.5 3.敷设方式、部位: 管内敷设	m	120.91			
117	030408002006	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号、规格: WDZCN-KYJY5*2.5 3.敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	225.28			
118	030408002007	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号、规格: WDZCN-KYJY4*1.5 3.敷设方式、部位: 管内敷设	m	44.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第22页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
119	030408002008	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号、规格: WDZCN-KYJY4*1.5 3.敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	14.87			
120	030411001011	配管	1.名称: JDG穿线钢管 2.材质: 钢管 3.规格: Φ25 4.配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	165.03			
121	030411001012	配管	1.名称: JDG穿线钢管 2.材质: 钢管 3.规格: Φ20 4.配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	362.4			
122	030411001013	配管	1.名称: JDG穿线钢管 2.材质: 钢管 3.规格: Φ16 4.配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	334.65			
123	030411001014	配管	1.名称: 包塑金属软管 2.材质: 塑料、镀锌钢带 3.规格: 20 4.配置形式: 明配	m	7.86			
124	030411003004	电缆桥架	1.材质: 消防报警防火桥架 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 150*100 4.其他: 含盖板	m	9.03			
125	030411003005	电缆桥架	1.材质: 消防报警防火桥架 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.其他: 含盖板	m	22.69			
126	031002001009	支架	1.名称: 桥架支架 2.材质: 综合考虑 3.其他: 除锈刷保护漆	t	0.013			
127	030905003002	防火控制系统装置调试	1.名称: 正压送风阀、排烟阀、防火阀系统调试	个	10			
128	030905001003	自动报警系统装置调试	1.点数: 256点内	系统	1			
地上安装工程								
应急照明系统								
1	030412004017	装饰灯	1.名称: 集中电源集中控制型应急照明灯 2.型号: 3W 3.规格: 应急灯 4.安装形式: 吸顶/底边距地2.2m	套	76			
2	030412004018	装饰灯	1.名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2.型号: 1W 3.规格: 安全出口灯 4.安装形式: 门上0.1m	套	42			
3	030412004019	装饰灯	1.名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2.型号: 1W 3.规格: 楼层指示灯 4.安装形式: 底边距地2.2m	套	38			
4	030411004042	电气配线	1.名称: 照明线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: NH-RVS2*2.5	m	531.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第23页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030411001015	电气配管	1.名称: JDG穿线钢管 2.材质: 钢管 3.规格: Φ16 4.配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	518.52			
6	030411006004	接线盒	1.名称: 钢制接线盒 2.安装形式: 暗装	个	156			
室内消火栓系统及消防逃生缓降器安装								
7	030901010005	消火栓	1.安装方式: 落地式 2.型号、规格: 1800*700*160SG16E65Z-J型 3.附件材质、规格: 1800*700*160箱体1个、DN65消火栓口1个、QZ19水枪1支、DN65*25m衬胶水龙带1条、JPS0.8-19型消防软管卷盘1根。	套	36			
8	030901010006	消火栓	1.安装方式: 明装 2.型号、规格: 800*650*180试验消火栓 3.附件材质、规格: 800*650*180箱体1个、DN65消火栓口1个、QZ19水枪1支、DN65*25m衬胶水龙带1条、JPS0.8-19型消防软管卷盘1根。	套	2			
9	030901013004	灭火器	1.形式: 干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC3	具(组)	72			
10	031003003015	法兰阀门	1.类型: 沟槽式蝶阀 2.规格、压力等级: DN100 3.连接形式: 卡箍连接	个	2			
11	031003001007	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
12	031003001008	螺纹阀门	1.类型: 自动排气阀 2.规格、压力等级: DN20 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
13	030601002002	压力仪表	1.名称: 压力表	台	2			
14	030901002007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN100加厚镀锌钢管 (5.0mm) 3.连接形式: 卡箍连接	m	209.9			
15	030901002008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: DN65加厚镀锌钢管 (4.5mm) 3.连接形式: 螺纹连接	m	29.96			
16	031208002004	管道保温	1.名称: 超细玻璃丝棉保温	m3	6.26			
17	031208007004	管道保护层	1.铝箔保护层	m2	167.54			
18	031201001004	管道刷油	1.保温外刷防火漆两道	m2	167.54			
19	031002003021	套管制作安装	1.类型: 一般穿墙、楼板套管 2.规格: DN100	个	72			
20	031002003022	套管制作安装	1.类型: 一般穿墙、楼板套管 2.规格: DN65	个	2			
21	03B010	消防逃生缓降器安装		个	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第24页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	031002001010	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质:综合考虑 3.其他:除锈刷保护漆	t	0.209			
23	030905002006	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统调试	点	38			
消防通风排烟系统								
24	030108006004	排气扇	1.名称:侧墙排气扇800CMH 2.型号、规格:800CMH,侧壁式,功率40W,电源220V,详细参数见图纸	台	4			
火灾自动报警系统								
25	03B011	重复显示器	1.名称:火灾显示器	台	2			
26	030904007004	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶安装 4.接线盒安装	个	12			
27	030904006004	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防电话分机 2.距地1.5m明装 3.接线盒安装	个	2			
28	030904008027	模块(模块箱)	1.名称:输入模块	个	14			
29	030904008028	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块	个	4			
30	030904008029	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器	个	18			
31	030904008030	模块(模块箱)	1.名称:消防端子箱	个	18			
32	030904008031	模块(模块箱)	1.名称:模块箱	个	5			
33	030904008032	模块(模块箱)	1.名称:防火门监控模块	个	40			
34	030904001005	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.接线盒安装	个	116			
35	030507007007	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关	台	40			
36	030904001006	点型探测器	1.名称:家用点型感烟火灾探测器 2.接线盒安装	个	288			
37	030507007008	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	40			
38	030411004043	配线	1.名称:WDZCN-RVS2*1.5 2.配线形式:管内敷设	m	1686.45			
39	030904003007	按钮	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔) 2.接线盒安装	个	36			
40	030904003008	按钮	1.名称:消火栓报警按钮 2.接线盒安装	个	38			
41	030411004044	配线	1.名称:WDZCN-RVS2*1.5 2.配线形式:桥架内敷设	m	100.57			
42	030904005004	报警装置	1.名称:声光报警器 2.接线盒安装	个	14			
43	030411004045	配线	1.名称:WDZCN-BYJ2.5 2.配线形式:管内敷设	m	701.88			
44	030411004046	配线	1.名称:WDZCN-BYJ2.5 2.配线形式:桥架内敷设	m	201.14			
45	030411004047	配线	1.名称:WDZCN-RVSP2*1.5 2.配线形式:管内敷设	m	151.88			
46	030411004048	配线	1.名称:WDZCN-RVS2*2.5 2.配线形式:管内敷设	m	119.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第25页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	030411004049	配线	1.名称: NH-RVS2*1.0 2.配线形式: 管内敷设	m	10.53			
48	030411004050	配线	1.名称: NH-RVS2*1.0 2.配线形式: 桥架内敷设	m	106.49			
49	030411004051	配线	1.名称: NH-RVSP2*1.0 2.配线形式: 管内敷设	m	10.53			
50	030411004052	配线	1.名称: NH-RVSP2*1.0 2.配线形式: 桥架内敷设	m	106.49			
51	030411001016	配管	1.名称: JDG穿线钢管 2.材质: 钢管 3.规格: Φ20 4.配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	449.45			
52	030411001017	配管	1.名称: JDG穿线钢管 2.材质: 钢管 3.规格: Φ16 4.配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	1554.68			
53	030411001018	配管	1.名称: 包塑金属软管 2.材质: 塑料、镀锌钢带 3.规格: 20 4.配置形式: 明配	m	49.68			
54	030411003006	报警防火桥架	1.材质: 镀锌 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.其他: 含盖板	m	102.6			
55	031002001011	支架	1.名称: 桥架支架 2.材质: 综合考虑 3.其他: 除锈刷保护漆	t	0.041			
56	030905001004	自动报警系统装置调试	1.点数: 500点以下 2.线制: 总线制	系统	1			
	车库							
	车库							
	地下车库超细干粉灭火装置							
1	030901013005	灭火器	1.形式: 悬挂式超细干粉灭火装置 2.规格、型号: 8KG贮压式	具	1			
	地下车库自动喷淋系统							
2	031003003016	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 卡箍链接	个	3			
3	030901006003	水流指示器	1.规格、型号: DN150 2.连接形式: 马鞍式	个	3			
4	030901007003	减压孔板	1.材质、规格: DN150	个	3			
5	031003001009	螺纹阀门	1.类型: 电磁阀 2.规格、压力等级: DN32 3.连接形式: 螺纹连接	个	13			
6	031003001010	螺纹阀门	1.类型: 快速排气阀 2.规格、压力等级: DN32 3.连接形式: 螺纹连接	个	13			
7	031003001011	螺纹阀门	1.类型: 电磁阀 2.规格、压力等级: DN40 3.连接形式: 螺纹连接	个	1			
8	031003001012	螺纹阀门	1.类型: 快速排气阀 2.规格、压力等级: DN40 3.连接形式: 螺纹连接	个	1			
9	030901008003	末端试水装置	1.规格: DN25	组	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第26页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030901003003	水喷头	1.安装部位: 室内 2.材质、型号、规格: DN15 直立型喷头 3.连接形式: 螺纹连接	个	581			
11	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位: 地上 2.型号、规格: DN150地上式	套	1			
12	030901012002	消防水泵接合器	1.安装部位: 地上 2.型号、规格: DN100地上式	套	3			
13	030901001019	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN200 3.连接形式: 卡箍连接	m	279.98			
14	030901001020	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN150 3.连接形式: 卡箍连接	m	554.14			
15	030901001021	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN125 3.连接形式: 卡箍连接	m	9			
16	030901001022	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN100 3.连接形式: 卡箍连接	m	57.15			
17	030901001023	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN80 3.连接形式: 卡箍连接	m	77.65			
18	030901001024	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN65 3.连接形式: 卡箍连接	m	32.82			
19	030901001025	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN50 3.连接形式: 螺纹连接	m	134.34			
20	030901001026	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN40 3.连接形式: 螺纹连接	m	140			
21	030901001027	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN32 3.连接形式: 螺纹连接	m	796.67			
22	030901001028	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质、规格: 热镀锌钢管 DN25 3.连接形式: 螺纹连接	m	584.39			
23	031002003023	套管	1.类型: 刚性防水套管 2.材质: 碳钢管 3.规格: DN200	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第27页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	031002003024	套管制作安装	1.类型:一般穿墙、楼板套管 2.规格:DN200	个	6			
25	031002003025	套管制作安装	1.类型:一般穿墙、楼板套管 2.规格:DN150	个	1			
26	031002003026	套管制作安装	1.类型:一般穿墙、楼板套管 2.规格:DN65	个	1			
27	031002001012	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质:综合考虑 3.其他:除锈刷保护漆	t	0.834			
28	030905002007	水灭火系统控制装置调试	1.自动喷水喷淋系统调试	点	3			
地下车库室内消火栓系统								
29	030901010007	消火栓	1.安装方式:落地式 2.型号、规格:1800*700*240 SG24D65Z-J(单栓) 3.附件材质、规格:1800*700*240箱体1个、SN65消火栓1个、DN65栓口1套、衬胶水带25m、19mm口径水枪喷嘴1个。	套	17			
30	030901013006	灭火器	1.形式:干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4	具	46			
31	030901012003	消防水泵接合器	1.安装部位:地上 2.型号、规格:DN100	套	2			
32	031003003017	法兰阀门	1.类型:沟槽式蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍连接	个	12			
33	031003003018	法兰阀门	1.类型:沟槽式蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:卡箍连接	个	17			
34	030901002009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内热浸锌无缝钢管 2.材质、规格:DN100 3.连接形式:卡箍连接	m	340.45			
35	030901002010	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内热浸锌无缝钢管 2.材质、规格:DN65 3.连接形式:卡箍连接	m	110.94			
36	031002003027	套管制作安装	1.类型:刚性防水套管 2.材质:碳钢管 3.规格:DN100	个	4			
37	031002001013	管道支架	1.名称:管道支架 2.材质:综合考虑 3.其他:除锈刷保护漆	t	0.17			
38	031208002005	管道保温	1.名称:聚乙烯(PEF)保温	m3	11.44			
39	030905002008	水灭火控制装置调试	1.系统形式:消火栓系统调试	点	17			
消防泵房内管道、配件、设备安装								
40	030109001001	离心式泵	1.名称:室外消火栓泵 2.型号:XBD4.4/25 3.规格:Q=25L/S H=44m N=18.5kw 4.安装调试	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第28页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030109001002	离心式泵	1.名称: 室内消火栓泵 2.型号: XBD12/15 3.规格: Q=15L/S H=120m N=37kw 4.安装调试	台	2			
42	030109001003	离心式泵	1.名称: 喷淋泵 2.型号: XBD9.8/40 3.规格: Q=40L/S H=98m N=75kw 4.安装调试	台	2			
43	03B013	室外消火栓稳压设备	1.型号、规格: 室外栓增压稳压设备(含SQL800*0.6气压罐1台、1.1KW稳压泵2台、控制箱1台、底座1个、附属管路阀门1套)	台	1			
44	03B014	室内消火栓稳压设备	1.型号、规格: 室内栓增压稳压设备(含SQL800*0.6气压罐1台、2.2KW稳压泵2台、控制箱1台、底座1个、附属管路阀门1套)	台	1			
45	031006013001	电消毒器	1.类型: 自洁消毒器 2.型号、规格: 800w	台	2			
46	030404015001	控制台	1.名称: 室外消火栓泵控制柜 2.型号: 18.5kw	台	1			
47	030404015002	控制台	1.名称: 室内消火栓泵控制柜 2.型号: 37kw	台	1			
48	030404015003	控制台	1.名称: 喷淋泵控制柜 2.型号: 75kw	台	1			
49	030404015004	控制台	1.名称: 数字智能巡检柜 2.型号: HS-XJ-75/6	台	1			
50	030404017005	配电箱	1.类别: 应急启动柜 2.安装方式: 落地安装	台	1			
51	030901004001	报警装置	1.名称: 预作用报警阀组(含压力表、水力警铃、信号蝶阀、预作用报警阀、压力开关、电磁阀、铜球阀、手拉复位铜球阀等) 2.型号、规格: DN150	组	3			
52	030110001001	活塞式压缩机	1.名称: 空气压缩机(配预作用阀控制箱, 配套气管、接头) 2.型号: 1.5KW	台	1			
53	030807003001	低压法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.规格、压力等级: DN150 3.连接形式: 卡箍链接	个	6			
54	030807003002	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	14			
55	030807003003	低压法兰阀门	1.名称: 法兰过滤器 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
56	030807003004	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软连接 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
57	030807003005	低压法兰阀门	1.名称: 法兰过滤器 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
58	030807003006	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软连接 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第29页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030807003007	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软连接 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
60	030804001001	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽异径管 2.规格: DN200*100 3.连接方式: 卡箍连接	个	2			
61	030804001002	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽管径管 2.规格: DN200*125 3.连接方式: 卡箍连接	个	4			
62	030810002001	低压碳钢平焊法兰	1.名称: 沟槽法兰 2.型号、规格: DN125 3.连接形式: 沟槽连接	副	2			
63	030810002002	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 法兰 2.型号、规格: DN400 3.连接形式: 法兰连接	副	1			
64	030810002003	低压碳钢平焊法兰	1.名称: 沟槽法兰 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 沟槽连接	副	23			
65	030810002004	低压碳钢平焊法兰	1.名称: 沟槽法兰 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 沟槽连接	副	12			
66	030810002005	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 沟槽法兰 2.型号、规格: DN100	副	25			
67	030810002006	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 沟槽法兰 2.型号、规格: DN80	副	2			
68	030810002007	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 沟槽法兰 2.型号、规格: DN65	副	6			
69	030810002008	低压碳钢平焊法兰	1.材质: 碳钢法兰 2.结构形式: 螺纹连接 3.型号、规格: DN50	副	1			
70	030804001003	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽弯头 2.规格: DN200 3.连接方式: 卡箍连接	个	21			
71	030601002003	压力仪表	1.名称: 压力表 2.规格: DN15 3.压力表弯材质、规格: 铜	台	6			
72	030601002004	压力仪表	1.名称: 电接点压力表 2.规格: DN15 3.压力表弯材质、规格: 铜	台	2			
73	030807001001	低压螺纹阀门	1.名称: 铜球阀 2.型号、规格: DN15 3.连接形式: 螺纹连接	个	14			
74	030804001004	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽三通 2.规格: DN200*125 3.连接方式: 卡箍连接	个	6			
75	030804001005	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽三通 2.规格: DN150*125 3.连接方式: 卡箍连接	个	4			
76	030804001006	低压碳钢管件	1.材质: 机械三通 2.规格: DN100*25 3.连接方式: 卡箍连接	个	4			
77	030804001007	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽异径管 2.规格: DN150*100 3.连接方式: 卡箍连接	个	2			
78	030804001008	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽异径管 2.规格: DN150*80 3.连接方式: 卡箍连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第30页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030804001009	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽异径管 2.规格: DN100*80 3.连接方式: 卡箍连接	个	2			
80	030804001010	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽异径管 2.规格: DN100*50 3.连接方式: 卡箍连接	个	2			
81	030804001011	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽弯头 2.规格: DN150 3.连接方式: 卡箍连接	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第31页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	030807003008	低压法兰阀门	1.名称: 法兰低压压力开关 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
83	030807003009	低压法兰阀门	1.名称: 法兰低压压力开关 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
84	030807003010	低压法兰阀门	1.名称: 法兰低压压力开关 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
85	030807003011	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格: DN400 3.连接形式: 法兰连接	个	1			
86	030807003012	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.规格: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	5			
87	030807003013	低压法兰阀门	1.名称: 法兰消声止回阀 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
88	030807003014	低压法兰阀门	1.名称: 法兰消声止回阀 2.型号、规格: DN150 3.连接形式: 法兰连接	个	2			
89	030807003015	低压法兰阀门	1.名称: 法兰消声止回阀 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	4			
90	030807003016	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	18			
91	030807003017	低压法兰阀门	1.名称: 法兰泄压阀 2.型号、规格: DN100 3.连接形式: 法兰连接	个	3			
92	030807003018	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接形式: 法兰连接	个	6			
93	030804001012	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽异径三通 2.规格: DN150*65 3.连接方式: 卡箍连接	个	2			
94	030804001013	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽异径三通 2.规格: DN100*65 3.连接方式: 卡箍连接	个	2			
95	030804001014	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽弯头 2.规格: DN65 3.连接方式: 卡箍连接	个	6			
96	030804001015	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽三通 2.规格: DN150 3.连接方式: 卡箍连接	个	3			
97	030804001016	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽异径三通 2.规格: DN150*100 3.连接方式: 卡箍连接	个	2			
98	030804001017	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽异径三通 2.规格: DN200*150 3.连接方式: 卡箍连接	个	3			
99	030804001018	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽异径三通 2.规格: DN200*100 3.连接方式: 卡箍连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第32页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	030804001019	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽异径三通 2.规格: DN200*65 3.连接方式: 卡箍连接	个	2			
101	030804001020	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽三通 2.规格: DN200 3.连接方式: 卡箍连接	个	4			
102	030804001021	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽弯头 2.规格: DN100 3.连接方式: 卡箍连接	个	21			
103	030804001022	低压碳钢管件	1.材质: 沟槽三通 2.规格: DN100 3.连接方式: 卡箍连接	个	12			
104	030801001001	低压碳钢管	1.材质: 螺旋钢管 2.规格: DN400 3.连接形式、焊接方法: 电弧焊 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 按规范要求	m	38			
105	030804001023	低压碳钢管件	1.材质: 冲压弯头 2.规格: DN400 3.连接方式: 电弧焊	个	2			
106	030801001002	低压碳钢管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: DN200 3.连接形式、焊接方法: 卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 按规范要求	m	65.4			
107	030801001003	低压碳钢管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接形式、焊接方法: 卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 按规范要求	m	57.1			
108	030801001004	低压碳钢管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: DN100 3.连接形式、焊接方法: 卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 按规范要求	m	78			
109	030801001005	低压碳钢管	1.材质: 热镀锌钢管 2.规格: DN65 3.连接形式、焊接方法: 卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求: 按规范要求	m	6			
110	031002001014	管道支架	1.名称: 管道支架 2.材质: 综合考虑 3.其他: 除锈刷保护漆	t	0.452			
111	031002003028	套管制作安装	1.类型: 柔性防水套管 2.规格: DN400	个	3			
112	031002003029	套管制作安装	1.类型: 柔性防水套管 2.规格: DN200	个	6			
113	031002003030	套管制作安装	1.类型: 柔性防水套管 2.规格: DN150	个	2			
114	031002003031	套管制作安装	1.类型: 柔性防水套管 2.规格: DN100	个	7			
115	031002003032	套管制作安装	1.类型: 柔性防水套管 2.规格: DN65	个	3			
116	031002003033	套管制作安装	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN200	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第33页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	031002003034	套管制作安装	1.类别: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	4			
118	031002003035	套管制作安装	1.类型: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
119	030408001001	电力电缆	1.名称: 动力电缆 2.型号: 4*35 3.规格: WDZBN-YJY 4.敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	30			
120	030408001002	电力电缆	1.名称: 动力电缆 2.型号: 4*25 3.规格: WDZBN-YJY 4.敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	32			
121	030408001003	电力电缆	1.名称: 动力电缆 2.型号: 3*16 3.规格: WDZBN-YJY 4.敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	62			
122	030408001004	电力电缆	1.名称: 动力电缆 2.型号: 4*95 3.规格: WDZBN-YJY 4.敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	25			
123	030408001005	电力电缆	1.名称: 动力电缆 2.型号: 3*50 3.规格: WDZBN-YJY 4.敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	25			
124	030408001006	电力电缆	1.名称: 动力电缆 2.型号: 5*4 3.规格: WDZBN-YJY 4.敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	6			
125	030408001007	电力电缆	1.名称: 动力电缆 2.型号: 4*4 3.规格: WDZBN-YJY 4.敷设方式、部位: 管内敷设	m	24			
126	030408001008	电力电缆	1.名称: 动力电缆 2.型号: 3*4 3.规格: WDZCN-YJY 4.敷设方式、部位: 管内敷设	m	10			
127	030411003007	电缆桥架	1.名称: 桥架 2.型号: 300*200桥架 3.规格: 300*200 4.类型: 矩形 5.接地方式: 按规范要求	m	30			
128	031002001015	支架	1.名称: 桥架支架 2.材质: 综合考虑 3.其他: 除锈刷保护漆	t	0.009			
129	030411001019	电气配管	1.名称: SC20钢管 2.材质: 钢管 3.规格: 20 4.配置形式: 明配	m	24			
地下车库消防通风排烟系统								
130	030108003013	通风机	1.名称: 高温消防排烟双速轴流风机 2.型号: HTF-II-No.10 3.规格: L=37800/26000m ³ /h N=12/4kW 4.减振底座形式、数量: 吊装减振器 5.单机试运转要求: 按规范要求	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第34页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	030108003014	通风机	1.名称: 斜混型轴流风机 2.型号: JSF-GH- I -250 3.规格: L=1000m ³ /h, P=120Pa N=0.55kW 4.安装调试 5.减振底座形式、数量: 吊 装减震器 8.单机试运转要求: 按规范 要求	台	1			
132	030703011015	铝及铝合金风 口、散流器制作 安装	1.名称: 单层格栅风口 (带 调节阀) 2.型号: 500*320	个	28			
133	030703011016	铝及铝合金风 口、散流器制作 安装	1.名称: 单层格栅风口 2.型号: 500*250	个	1			
134	030703001031	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀 2.型号: 1600*400 3.规格: 矩形 4.类型: 280℃ 5.支架形式、材质: 满足规 范要求	个	4			
135	030703001032	碳钢阀门	1.名称: 280℃防火阀 2.型号: D1000 3.规格: 圆形 4.类型: 280℃ 5.支架形式、材质: 满足规 范要求	个	4			
136	030703001033	碳钢阀门	1.名称: 70℃防火阀 2.型号: 400*200 3.规格: 矩形 4.类型: 280℃ 5.支架形式、材质: 满足规 范要求	个	3			
137	030703001034	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: D1000 3.规格: 圆形 4.类型: 风管止回阀 5.支架形式、材质: 满足规 范要求	个	4			
138	030703001035	碳钢阀门	1.名称: 止回阀 2.型号: 400*200 3.规格: 矩形 4.类型: 风管止回阀 5.支架形式、材质: 满足规 范要求	个	1			
139	030703019003	软连接	1.名称: 软连接	m ²	7.8			
140	030702001011	碳钢通风管道制 作安装	1.名称: 角钢法兰风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 1500<长边长 ≤2000 5.板材厚度: 1.5mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 按规范要求 7.接口形式: 咬口	m ²	326.52			
141	030702001012	碳钢通风管道制 作安装	1.名称: 角钢法兰风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 1000<长边长 ≤1500 5.板材厚度: 1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架 设计要求: 按规范要求 7.接口形式: 咬口	m ²	299.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第35页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
142	030702001013	碳钢通风管道制作安装	1.名称: 角钢法兰风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 630<长边长≤1000 5.板材厚度: 1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 按规范要求 7.接口形式: 咬口	m2	114.54			
143	030702001014	碳钢通风管道制作安装	1.名称: 圆法兰风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 圆形 4.规格: D1000排烟风管 5.板材厚度: 1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 按规范要求 7.接口形式: 咬口	m2	7.37			
144	030702001015	碳钢通风管道制作安装	1.名称: 共板法兰风管 2.材质: 镀锌钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 长边长≤630 5.板材厚度: 0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 按规范要求 7.接口形式: 咬口	m2	19.91			
145	030408001009	电力电缆	1.名称: 动力电缆 2.型号: 4*6 3.规格: WDZCN-YJY 4.敷设方式、部位: 穿管敷设	m	24.4			
146	030408001010	电力电缆	1.名称: 动力电缆 2.型号: 3*4 3.规格: WDZCN-YJY 4.敷设方式、部位: 穿管敷设	m	24.4			
147	030411004053	电气配线	1.名称: 风机电线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZC-BYJ2.5 4.规格: 2.5	m	92.16			
148	030411001020	电气配管	1.名称: SC32钢管 2.材质: 钢管 3.规格: 32 4.配置形式: 暗配	m	36.8			
149	030411001021	电气配管	1.名称: Φ20PVC管 2.材质: PVC管 3.规格: 20 4.配置形式: 暗配	m	18.43			
150	030704001004	通风工程检测、调试		系统	1			
地下车库防火卷帘门、挡烟垂壁、防火玻璃挡风板安装								
151	03B015	防火卷帘(闸)门	1.门材质: 特级防火卷帘门 (平方综合价, 包含材料费、安装费、税金等)	m2	147.41			
152	030408001011	电力电缆	1.名称: 动力电缆 2.型号: 5*2.5 3.规格: WDZCN-YJY 4.敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	186.04			
153	03B016	固定式无机布挡烟垂壁	1.高度: 0.5m	m	58			
154	03B017	固定式防火玻璃挡风板	1.高度: 0.5m	m	29			
地下车库火灾自动报警系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第36页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
155	030904001007	点型探测器	1.名称: 感烟火灾探测器 2.接线盒安装	个	107			
156	030904001008	点型探测器	1.名称: 感温火灾探测器 2.接线盒安装	个	25			
157	030904003009	按钮	1.名称: 手动报警按钮(带电话插孔) 2.接线盒安装	个	6			
158	030904003010	按钮	1.名称: 消火栓报警按钮 2.接线盒安装	个	17			
159	030904005005	报警装置	1.名称: 声光报警器 2.接线盒安装	个	7			
160	03B018	重复显示器	1.名称: 火灾显示器	台	2			
161	030904007005	消防广播(扬声器)	1.名称: 火灾应急广播扬声器 2.功率: 3W 3.安装方式: 吸顶安装 4.接线盒安装	个	13			
162	030904006005	消防报警电话插孔(电话)	1.名称: 消防电话分机 2.距地1.5m明装 3.接线盒安装	个	2			
163	030904008033	模块(模块箱)	1.名称: 输入模块	个	20			
164	030904008034	模块(模块箱)	1.名称: 输入输出模块	个	20			
165	030904008035	模块(模块箱)	1.名称: 广播模块	个	2			
166	030904008036	模块(模块箱)	1.名称: 电话模块	个	2			
167	030904008037	模块(模块箱)	1.名称: 短路隔离器	个	8			
168	030904008038	模块(模块箱)	1.名称: 消防端子箱	个	2			
169	030904008039	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱	个	3			
170	030904008040	模块(模块箱)	1.名称: 防火门监控模块	个	4			
171	030507007009	出入口执行机构设备	1.名称: 门磁开关	台	8			
172	030507007010	出入口执行机构设备	1.名称: 电动闭门器	台	8			
173	030904008041	模块(模块箱)	1.名称: 电气火灾监控探测器	个	1			
174	030904008042	模块(接口)	1.名称: 消防电源监控探测器	个	2			
175	030904009001	报警控制器	1.规格、线制: 防火门监控分机 2.安装方式: 壁挂式	台	2			
176	030904001009	点型探测器	1.名称: 一氧化碳浓度检测仪 2.接线盒安装	个	4			
177	030411004054	电气配线	1.名称: 信号线、广播线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: NH-RVS2*1.5	m	1680.63			
178	030411004055	电气配线	1.名称: 信号线 2.配线形式: 桥架内敷设 3.型号: NH-RVS2*1.5	m	219.68			
179	030411004056	电气配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZCN-BYJ2.5	m	1676.96			
180	030411004057	电气配线	1.名称: 电话线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: NH-RVVP2*1.0	m	259.57			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第37页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
181	030411004058	电气配线	1.名称: 电磁阀连锁线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: NH-KVV2*1.5	m	258.12			
182	030411004059	电气配线	1.名称: 电磁阀连锁线 2.配线形式: 桥架内敷设 3.型号: NH-KVV2*1.5	m	1926.64			
183	030411004060	电气配线	1.名称: 多芯屏蔽软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: RVVP4*1.5	m	119.61			
184	030411004061	电气配线	1.名称: 信号线 2.配线形式: 桥架内敷设 3.型号: NH-RVVP2*2.5	m	1623.98			
185	030411004062	电气配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 桥架内敷设 3.型号: WDZCN-BYJ4	m	1623.98			
186	030411004063	电气配线	1.名称: 屏蔽软导线 2.配线形式: 桥架内 3.型号: NH-RVVP2*1.5	m	811.99			
187	030408002009	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格: WDZCN-KYJY6*1.5 3.敷设方式、部位: 管内敷设	m	62.42			
188	030408002010	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格: WDZCN-KYJY6*1.5 3.敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	601.02			
189	030411004064	电气配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 桥架内敷设 3.型号: NH-RVSP2*1.0	m	219.68			
190	030411004065	电气配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 桥架内敷设 3.型号: ZR-RVSP2*1.5	m	111.33			
191	030411004066	电气配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 桥架内敷设 3.型号: WDZCN-RVS-2*2.5	m	388.95			
192	030411004067	电气配线	1.名称: 多芯软导线 2.配线形式: 管内敷设 3.型号: WDZCN-RVS-2*2.5	m	168.6			
193	030408002011	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格: WDZCN-KYJY5*2.5 3.敷设方式、部位: 桥架内敷设	m	2962.82			
194	030411001022	电气配管	1.名称: 穿线钢管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC20 4.配置形式: 砖、混凝土内暗配 5.接地要求: 按规范要求接地跨接	m	2478.37			
195	030411001023	电气配管	1.名称: 穿线钢管 2.材质: 镀锌钢管 3.规格: SC32 4.配置形式: 砖、混凝土内暗配 5.接地要求: 按规范要求接地跨接	m	74.04			
196	030411001024	配管	1.名称: 包塑金属软管 2.材质: 塑料、镀锌钢带 3.规格: 20 4.配置形式: 明配	m	45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第38页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
197	030411003008	电缆桥架	1.名称: 消防报警防火桥架 2.型号: 500*100桥架 3.其他: 含盖板	m	47.57			
198	030411003009	电缆桥架	1.名称: 消防报警防火桥架 2.型号: 400*100桥架 3.其他: 含盖板	m	10			
199	030411003010	电缆桥架	1.名称: 消防报警防火桥架 2.型号: 300*100桥架 3.其他: 含盖板	m	50.19			
200	030411003011	电缆桥架	1.名称: 消防报警防火桥架 2.型号: 150*100桥架 3.其他: 含盖板	m	80.4			
201	030411003012	电缆桥架	1.名称: 消防报警防火桥架 2.型号: 100*100桥架 3.其他: 含盖板	m	58			
202	031002001016	支架	1.名称: 桥架支架 2.材质: 综合考虑 3.其他: 除锈刷保护漆	t	0.217			
203	030905001005	自动报警系统装置调试	1.点数: 256点以内	系统	1			
204	030905003003	防火控制系统装置调试	1.名称: 正压送风阀、排烟阀、防火阀系统调试 2.类型: 防火阀	个	4			
205	030905003004	防火控制系统装置调试	1.名称: 广播、喇叭、音响、电话分机、电话插孔系统调试	个	21			
206	030905003005	防火控制系统装置调试	1.名称: 防火卷帘门系统调试 2.类型: 防火卷帘门	个	7			
地下车库应急照明系统								
207	030412004020	装饰灯	1.名称: 集中电源集中控制型应急照明灯 2.型号: 3W 3.规格: 应急灯 4.安装形式: 吸顶/底边距地2.4m	套	43			
208	030412004021	装饰灯	1.名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2.型号: 1W 3.规格: 应急疏散指示标识灯 4.安装形式: 底边距地0.5m	套	35			
209	030412004022	装饰灯	1.名称: 集中电源集中控制型应急标志灯 2.型号: 1W 3.规格: 安全出口灯 4.安装形式: 门上0.2m	套	6			
210	030404017006	配电箱	1.名称: 配电箱 1.名称: A型应急照明配电箱 2.型号: ALE 3.安装方式: 中心距地1.5m, 明装 4.箱内电器: 详见图纸 5.不含配电箱设备费	台	3			
211	030411004068	电气配线	1.名称: 电源线 2.配线形式: 桥架内或穿管敷设 3.型号: WDZCN-BYJ4	m	40.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第39页 共39页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
212	030411004069	电气配线	1.名称: 绝缘导线 2.配线形式: 穿管或桥架内敷设 3.型号: NH-RVSP2*1.5	m	720.84			
213	030411004070	电气配线	1.名称: 照明线 2.配线形式: 穿管或桥架敷设 3.型号: NH-RVS2*2.5	m	589.55			
214	030411001025	电气配管	1.名称: JDG穿线钢管 2.材质: 钢管 3.规格: Φ16 4.配置形式: 砖、混凝土内暗配	m	577.55			
215	030411006005	接线盒	1.名称: 钢制接线盒 2.安装形式: 暗装	个	84			
	防火门							
	防火门							
1	01B001	防火门	1.名称: 甲级防火门	m2	90.25			
2	01B002	防火门	1.名称: 乙级防火门	m2	216.72			
3	01B003	防火门	1.名称: 丙级防火门	m2	137.28			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	住宅楼2#	
	地下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	住宅楼4#	
	地下安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库	
	车库	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	防火门	
	防火门	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	住宅楼2#				
	地下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	地上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	住宅楼4#				
	地下安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	地上安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	车库				
	车库				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	防火门				
	防火门				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	住宅楼2#							
	地下安装工程							
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
	地上安装工程							
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007002	高层施工增加		项	1			
住宅楼4#								
地下安装工程								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007003	高层施工增加		项	1			
地上安装工程								
1	031301001004	吊装加固		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	031301002004	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003004	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004004	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005004	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006004	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007004	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008004	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009004	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010004	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011004	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012004	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013004	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014004	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015004	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016004	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018004	其他措施		项	0			
19	031302003004	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007004	高层施工增加		项	1			
车库								
车库								
1	031301001005	吊装加固		项	0			
2	031301002005	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003005	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004005	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005005	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006005	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007005	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008005	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009005	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010005	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011005	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012005	工程系统检测、检验		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	031301013005	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014005	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015005	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016005	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018005	其他措施		项	0			
19	031302003005	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007005	高层施工增加		项	1			
防火门								
防火门								
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001001	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002001	矩形柱		m2	0			
12	011702003001	构造柱		m2	0			
13	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008001	圈梁		m2	0			
18	011702009001	过梁		m2	0			
19	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011001	直形墙		m2	0			
21	011702012001	弧形墙		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021001	栏板		m2	0			
31	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
33	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			
34	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
35	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
36	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
37	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
38	011702029001	散水		m2	0			
39	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
40	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
41	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
42	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001001	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
46	03B020	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
住宅楼2#				
地下安装工程				
1	暂列金额	项	37000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		37000.00	
地上安装工程				
1	暂列金额	项	49000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		49000.00	
住宅楼4#				
地下安装工程				
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		30000.00	
地上安装工程				
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		40000.00	
车库				
车库				
1	暂列金额	项	179000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		179000.00	
防火门				

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	防火门			
1	暂列金额	项	19900.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		19900.00	

暂列金额明细表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	住宅楼2#			
	地下安装工程			
1	暂列金额	项	37000.00	
	合计		37000.00	
	地上安装工程			
1	暂列金额	项	49000.00	
	合计		49000.00	
	住宅楼4#			
	地下安装工程			
1	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	地上安装工程			
1	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	车库			
	车库			
1	暂列金额	项	179000.00	
	合计		179000.00	
	防火门			
	防火门			
1	暂列金额	项	19900.00	
	合计		19900.00	

材料暂估价一览表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
住宅楼2#						
地下安装工程						
1	ZG0001	高温消防排烟双速轴流风机 HTF-II -No.6 L=15800/7900CMH P=550/130Pa n=2900/1450rpm N=5.9/1.4kW	个		2738.94	
2	ZG0002	高温消防排烟双速轴流风机 HTF-II -No.5 L=9800/4400CMH P=510/150Pa n=2900/1450rpm N=3.1/0.8kW	个		1858.41	
3	ZG0003	斜混型轴流风机 JSF-GM- I -630 L=13000CMH P=520Pa n=1450rpm N=3kW	台		1796.46	
4	ZG0004	斜混型轴流风机 JSF-GM- I -710 L=15240CMH P=650Pa n=1450rpm N=4kW	台		2058.41	
5	ZG0005	斜混型轴流风机 JSF-GM- I -630 L=12000CMH P=530Pa n=1450rpm N=3kW	台		1796.46	
6	ZG0006	斜混型轴流风机 JSF-GM- I -710 L=16000CMH P=630Pa n=1450rpm N=4kW	台		2058.41	
地上安装工程						
1	ZG0007	不锈钢消防水箱18m3	个		28318.58	
2	ZG0008	消防逃生缓降器安装	套		478.71	
住宅楼4#						
地下安装工程						
1	ZG0001	高温消防排烟双速轴流风机 HTF-II -No.6 L=15800/7900CMH P=550/130Pa n=2900/1450rpm N=5.9/1.4kW	个		2738.94	
2	ZG0002	高温消防排烟双速轴流风机 HTF-II -No.5 L=9800/4400CMH P=510/150Pa n=2900/1450rpm N=3.1/0.8kW	个		1858.41	
3	ZG0003	斜混型轴流风机 JSF-GM- I -630 L=13000CMH P=520Pa n=1450rpm N=3kW	台		1796.46	
4	ZG0004	斜混型轴流风机 JSF-GM- I -710 L=15240CMH P=650Pa n=1450rpm N=4kW	台		2058.41	
5	ZG0005	斜混型轴流风机 JSF-GM- I -630 L=12000CMH P=530Pa n=1450rpm N=3kW	台		1796.46	
6	ZG0006	斜混型轴流风机 JSF-GM- I -710 L=16000CMH P=630Pa n=1450rpm N=4kW	台		2058.41	
地上安装工程						
1	ZG0008	消防逃生缓降器安装	套		478.71	
车库						
车库						
1	ZG0009	混流风机 JSF-GH- I -250 Q=1000m3/h,P=120Pa N=0.55kW	个		957.52	
2	ZG0010	高温消防排烟双速轴流风机 HTF-II-NO.10 L=37800/26000m3/h N=12/4kW	台		5161.06	
3	ZG0011	室外消火栓泵XBD4.4/25 Q=25L/S H=44m N=18.5kw	台		5033.63	
4	ZG0012	室内消火栓泵XBD12/15 Q=15L/S H=120m N=37kw	台		7376.11	

材料暂估价一览表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
5	ZG0013	喷淋泵XBD9.8/40 Q=40L/S H=98m N=75kw	台		13464.60	
6	ZG0014	室内消火栓泵控制柜 37kw	台		5385.84	
7	ZG0015	室外消火栓泵控制柜 18.5kw	台		4215.04	
8	ZG0016	数字智能巡检柜75/6	台		23181.42	
9	ZG0017	喷淋泵控制柜75kw	台		7727.43	
10	ZG0018	机械应急启动柜	台		4247.79	
11	ZG0019	室内栓增压稳压设备	台		13274.34	
12	ZG0020	防火门监控分机	台		3048.67	
13	ZG0021	室外栓增压稳压设备	台		11444.25	
14	ZG0022	固定式无机布挡烟垂壁	m		153.88	
15	ZG0023	固定式防火玻璃挡风板	m		205.16	
16	ZG0024	特级防火卷帘门	m ²		504.36	
	防火门					
	防火门					
1	ZG0025	甲级防火门	m ²		399.41	
2	ZG0026	乙级防火门	m ²		386.51	
3	ZG0027	丙级防火门	m ²		369.34	

工程设备暂估价一览表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		住宅楼2#				
		地下安装工程				
		地上安装工程				
		住宅楼4#				
		地下安装工程				
		地上安装工程				
		车库				
		车库				
		防火门				
		防火门				

专业工程暂估价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	住宅楼2#			
	地下安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	住宅楼4#			
	地下安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	地上安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	车库			
	车库			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	防火门			
	防火门			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	住宅楼2#					
	地下安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	住宅楼4#					
	地下安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地上安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库					
	车库					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	防火门					
	防火门					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	住宅楼2#				
	地下安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地上安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	住宅楼4#				
	地下安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地上安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	车库				
	车库				
一	人工				

计日工表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	防火门				
	防火门				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	住宅楼2#			
	地下安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	住宅楼4#			
	地下安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	地上安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	车库			
	车库			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	防火门			
	防火门			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
住宅楼2#				
地下安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
住宅楼4#				
地下安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上安装工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 斥山二期2#、4#住宅楼及地下车库消防工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库			
	车库			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	防火门			
	防火门			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			