

威招审：（sg202215154）号

# 第三人民医院“一点两区”项目病房楼 工程

## 施工招标文件

招 标 人：荣成市第三人民医院

招标代理：山东志诚工程咨询管理有限公司

日 期：2022年12月

# 目 录

第一章招标公告	5
一、招标条件	5
二、工程招标范围	5
三、项目基本情况	5
四、投标企业资格要求	6
五、项目负责人资格要求	6
六、要求投标单位信用等级为B级及以上	7
七、联合体投标要求	7
八、招标文件的获取	7
九、投标文件的递交	8
十、发布公告的媒介	8
十一、联系方式	8
第二章 投标人须知	8
投标人须知前附表	9
1. 总则	16
1.1 项目概况	16
1.2 资金来源和落实情况	16
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	16
1.4 投标人资格要求	16
1.5 费用承担	18
1.6 保密	18
1.7 语言文字	19
1.8 计量单位	19
1.9 踏勘现场	19
1.10 投标预备会	19
1.11 分包	19
1.12 偏离	19
2. 招标文件	20
2.1 招标文件的组成	20
2.2 招标文件的澄清	20
2.3 招标文件的修改	20
3. 投标文件	21
3.1 投标文件的组成	21
3.2 投标报价	21
3.3 投标有效期	21
3.4 投标保证金	22
3.5 投标人资格审查资料	22
3.6 投标文件的编制	23
4.1 投标文件的密封和标记	23
4.2 投标文件的递交	23
4.3 投标文件的修改与撤回	23
5.1 开标时间和地点	24
5.2 开标程序	24
5.3 开标异议	25

6.1 评标委员会.....	25
6.2 评标原则.....	25
6.3 评标.....	26
7.1 定标方式.....	26
7.2 中标候选人公示.....	26
7.3 中标通知.....	26
7.4 履约担保.....	26
7.5 签订合同.....	26
8.1 重新招标.....	27
8.2 不再招标.....	27
9.1 对招标人的纪律要求.....	27
9.2 对投标人的纪律要求.....	28
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	28
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	28
9.5 投诉.....	28
附件一：开标记录表.....	29
附件二：问题澄清通知.....	30
附件三：问题的澄清.....	31
附件四：中标通知书.....	32
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求.....	33
一、电子投标文件制作须知.....	33
二、人员和业绩信息录入要求.....	34
三、工程获奖、信用、荣誉要求.....	34
四、投标人网上电子开标须知.....	34
第三章 评标办法（综合评估法）.....	37
1、评标方法.....	37
2、评审标准.....	37
3、评标程序.....	38
4、其他相关说明.....	39
5、否决投标条件.....	39
第四章 合同条款及格式.....	42
建设工程施工合同.....	43
第一部分 合同协议书.....	44
第二部分 合同通用条款.....	48
第三部分 专用条款.....	49
1. 一般约定.....	49
2. 发包人.....	53
3. 承包人.....	54
4. 监理人.....	57
5. 工程质量.....	59
6. 安全文明施工与环境保护.....	59
7. 工期和进度.....	60
8. 材料与设备.....	62
9. 试验与检验.....	63
10. 变更.....	63
11. 价格调整.....	66

12. 合同价格、计量与支付.....	67
13. 验收和工程试车.....	69
14. 竣工结算.....	70
15. 缺陷责任期与保修.....	71
16. 违约.....	72
17. 不可抗力.....	74
18. 保险.....	74
20. 争议解决.....	74
21. 补充条款.....	75
附件 1: 承包人承揽工程项目一览表.....	77
附件 2 工程质量保修书.....	78
第五章 工程量清单.....	81
第六章 图 纸.....	82
1. 图纸目录.....	82
2. 图纸.....	82
第七章 技术标准和要求.....	83
第八章 投标文件格式.....	84
投标函附录.....	86
法定代表人身份证明.....	87
授权委托书.....	88
项目经理简历表.....	89
拟投入本工程项目管理机构情况表.....	90
项目经理（项目负责人）承诺书.....	91
投标人基本情况表.....	92
投标人信用承诺书.....	93

# 第一章 招标公告

## 第三人民医院“一点两区”项目病房楼工程

威招审（sg202215154）号

### 一、招标条件

本招标项目第三人民医院“一点两区”项目病房楼工程已由主管部门批准建设，招标人为荣成市第三人民医院，建设资金为财政资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，选定一家施工单位负责该项目施工。

### 二、工程招标范围

第三人民医院“一点两区”项目病房楼工程设计图纸范围内的土建、装饰、安装工程。具体内容以工程量清单为准。

### 三、项目基本情况

第三人民医院“一点两区”项目病房楼工程位于荣成市成山镇成大东路2199号，计划在院内新建一座7层10776.82平方米的病房楼，计划工期240日历天，质量要求达到国家验收规范合格标准。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
不分标段	10776.82平方米	第三人民医院“一点两区”项目病房楼工程	32096041.37

### 四、投标企业资格要求

- 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。
- 2、具有安全生产许可证。
- 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。
- 4、投标人、法定代表人、项目负责人、授权委托人未被最高人民法院列为失信被执行人。
- 5、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。
- 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。
- 7、近三年投标人无行贿犯罪记录。

### 五、项目负责人资格要求

- 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。

2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。

3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

#### 六、要求投标单位信用等级为B级及以上

投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxgk@wh.shandong.cn，监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。

投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼204室）直接现场审核。

未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。

#### 七、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

#### 八、招标文件的获取

【zbt格式文件下载开始时间：2022-12-28 17:30:00；下载截止时间：2023-01-05 17:30:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统

(<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SS0LoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>)本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是zbt格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子zbt格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理方式一：流程详见威海市公共资源交易网（荣成市）首页的“CA办理”窗口；办理方式二：地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话0631-5819292]才能下载。只有下载过电子zbt格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

## 九、投标文件的递交

开标地点： 威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路 81 号，荣成经济开发区热电厂东 200 米路南）

### 【第五开标室】

投标截止时间、开标时间：2023 年 1 月 18 日 9:30

## 十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）发布。

## 十一、联系方式

招 标 人：荣成市第三人民医院

招标代理机构：山东志诚工程咨询管理有限公司

地 址：荣成市

地 址：荣成市观海中路 16 号

邮 编：264300

邮 编：264300

联 系 人：刘志华

联 系 人：王惠慧

电 话：0631-7593611

电 话：0631-7567778

传 真：

传 真：0631-7567778

电子邮件：

电子邮件： zczbgcb@163.com

网 址：

网 址：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：荣成市第三人民医院 地址：荣成市 联系人：刘志华 电话：0631-7593611
1.1.3	招标代理机构	名称：山东志诚工程咨询管理有限公司 地址：荣成市观海中路16号 联系人：王惠慧 电话：0631-7567778
1.1.4	项目名称	第三人民医院“一点两区”项目病房楼工程
1.1.5	建设地点	山东省威海市荣成市,荣成市成山镇成大东路
1.2.1	资金来源及比例	财政资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	第三人民医院“一点两区”项目病房楼工程的施工及保修全过程（详见工程量清单）。
1.3.2	计划工期	240日历天。实际开竣工日期由建设单位根据工程实际情况确定，中标单位应予遵守。
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	<b>一、资质要求：</b> 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质； 2、具有安全生产许可证； 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标； 4、投标人、法定代表人、项目负责人、授权委托人未被最高人民法院列为失信被执行人； 5、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

		<p>6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）；</p> <p>7、近三年投标人无行贿犯罪记录。</p> <p><b>二、项目负责人资格要求</b></p> <p>1. 要求承担本工程负责人具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格；</p> <p>2. 项目负责人应具有安全生产考核合格证（B证）；</p> <p>3. 项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的经理。</p> <p><b>三、要求投标单位信用等级为B级及以上</b></p> <p>投标单位应提供经中国人民银行省会（首府）城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。</p> <p>投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxgk@wh.shandong.cn, 监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。</p> <p>投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼 204 室）直接现场审核。</p> <p>未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。</p> <p><b>四、联合体投标要求</b></p> <p>本工程不接受联合体投标。</p> <p>注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核且需提供审核通过证明（可通过网页截图）。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织

1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。
2.1	构成招标文件的其他材料	答疑、澄清、变更、修改或补充文件。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间及方式	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。 澄清发出时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。 澄清发出时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	招标控制价	<b>本工程设立招标控制价及单项控制价，招标控制价为：<u>32096041.37 元</u>；（高于招标控制价及单项控制价否决投标）</b>
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 日历日
3.4.1	投标保证金	<b>要求递交投标保证金</b> <b>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、</b>

		<p>担保保函等。</p> <p><b>投标保证金的金额： 500000 元（人民币伍拾万元整）</b></p> <p><b>一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。</b></p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p><b>账号获取的方式：</b>投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p><b>注意：申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。</b>各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p><b>二、如选择银行保函方式：</b></p> <p>若采用银行保函形式提交投标保证的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期期满后30天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函复印件。使用银行保函的投标单位须在开标前将银行保函扫描件发送到威海市公共资源交易中心荣成分中心保证金收退处邮箱（rcggzycwk@163.com），同时再将银行保函原件及银行投标（履约）保函签收回执单（一式四份，威海市公共资源交易网（荣成市）下载中心下载）通过快递邮寄到荣成市河阳东路81号威海市公共资源交易中心荣成分中心402室。</p> <p>联系电话：0631-7586330， 联系人：马霞。</p> <p><b>三、如选择保险保函方式：</b></p> <p>若采用保险保函形式提交投标保证的，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会</p>
--	--	---

山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金工作的意见（试行）》（鲁建管字〔2018〕11号）文件要求。保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<http://221.214.94.41:81/xyzj/>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<http://ggzyjy.shandong.gov.cn/>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。

投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。

投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。

#### **四、如选择电子保函方式：**

若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。

#### **五、投标保证金免交的情形：**

根据《威海市住房和城乡建设局关于印发〈威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）〉的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：<https://yth.weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index>）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA

		<p>级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。</p> <p><b>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</b></p> <p><b>若为联合体投标，保证金以牵头人的名义缴纳。</b></p>
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	无
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	√不允许
3.6.2	递交投标文件	<p>本工程不需提供纸质投标文件。投标单位应在招标文件规定的投标截止时间前，按照威海市建设工程电子交易系统要求制作的电子版投标文件（ZTB 格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标单位承担。</p> <p>如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p>
4.2.1	投标截止时间	<b>2023年1月18日09:30时</b>
4.2.2	递交投标文件地点	<b>本工程取消纸质版投标文件，投标人无须到场，也不需要提交纸质版标书。投标人在本单位完成网上签到、网上解密、网上开标工作。</b>
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心（地址：荣成市河阳东路81号，荣成经济开发区热电厂东200米路南）</p>
5.2	开标程序	<p>在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表</p> <p><b>投标文件解密申请时间为15分钟。</b></p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7人，包括经济评委3人，技术评委4人；</p> <p>评标专家确定方式：通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。</p> <p><b>注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退（开标现场查询）。</b></p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<p>推荐中标候选人为3人，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条</p>

		件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.2	中标候选人公示媒介	在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒介予以公示，公示期为3个工作日。
7.3	技术成果经济补偿	不补偿
7.3.1	履约保证金	不要求递交履约保证金
9	是否采用电子招标投标	是
10、需要补充的其他内容		
10.1	资格审查方式	资格后审
10.3 知识产权		
10.3.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.4 重新招标的其他情形		
10.4.1	在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.5 同义词语		
10.5.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.6 监督		
10.6.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。扫黑除恶投诉电话：0631-7561052	
10.7 解释权		
10.7.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释：除非招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	

10.8	<p>1、中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核。并提供通过审核截图。</p> <p>2、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p>		
11	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center;"><b>电子招标投标</b></td> <td>具体要求详见本章附件五</td> </tr> </table>	<b>电子招标投标</b>	具体要求详见本章附件五
<b>电子招标投标</b>	具体要求详见本章附件五		
<p>根据威住建通字【2022】6号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：</p> <p>(1) 本工程采用全过程网上交易，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。<b>推行“不见面远程开标”</b>，请各投标人在开标(投标截止)时间随时关注威海市建设工程电子交易系统 (<a href="http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOL_loginWH.aspx?appid=104&amp;backurl=1">http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOL_loginWH.aspx?appid=104&amp;backurl=1</a>) 配合完成开标环节相关确认工作(包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等)，以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>(2) 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在15分钟时间内(以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准)及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。</p> <p>(3) 若投标人在15分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。(注意:收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到) 请投标单位认真学习系统操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p> <p><b>付款方式：按照财政拨款计划进行工程款的支付。</b></p>			

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

发展改革、人民银行威海支行关于《威海市联合惩戒措施清单》(2020年)

- 1.失信被执行人
- 2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体
- 3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员
- 4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员
- 5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员
- 6.严重违法质量失信行为当事人
- 7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员
- 8.存在严重失信行为的食品(含食品添加剂)、药品、化妆品、医疗器械生产经营者
- 9.重大税收违法案件当事人
- 10.海关失信企业及其有关人员
- 11.涉金融严重失信人名单的当事人
- 12.在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员
- 13.违法失信上市公司相关责任主体
- 14.统计领域严重失信企业及其有关人员
- 15.房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员
- 16.电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体
- 17.运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员
- 18.电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员
- 19.电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员
- 20.保险领域违法失信相关责任主体
- 21.重大交通违法违章相关责任主体
- 22.劳动保障领域严重失信主体
- 23.社会保险领域严重失信主体
- 24.海洋渔业领域严重失信主体
- 25.住房城乡建设领域严重失信主体
- 26.旅游领域严重失信主体
- 27.价格领域严重失信主体
- 28.纳税信用评价为D级的纳税人
- 29.消防领域严重违法失信相关责任主体
- 30.盐行业生产经营严重失信者
- 31.石油天然气行业严重违法失信主体
- 32.对外经济合作领域严重失信主体
- 33.国内贸易流通领域严重违法失信主体
- 34.严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员
- 35.婚姻登记严重失信当事人
- 36.家政服务领域相关失信责任主体
- 37.公共资源交易领域严重失信主体
- 38.出入境检验检疫严重失信企业
- 39.慈善捐助领域失信责任相关主体
- 40.严重危害正常医疗秩序失信主体
- 41.科研领域严重失信主体

	<p>42.政府采购领域严重失信主体</p> <p>43.知识产权（专利）领域严重失信主体</p> <p>44.会计领域严重失信主体</p> <p>45.文化市场领域严重失信主体</p> <p>46.民办教育培训机构严重失信主体</p> <p>47.人防领域严重失信主体</p> <p>48.社会组织严重失信主体</p>
--	--

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 招标代理服务费参照计价格[2002]1980号文规定，由中标人承担。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由

此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

## 1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

## 1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

### 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 Word 或 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

zbt 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

### 3.2 投标报价

（本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准）

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.2.5 投标单位提报的综合单价不得低于成本价，对于低于成本价的报价，投标单位需作出合理说明，否则以否决投标处理。

3.2.6 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.2.7 本工程的招标代理费由中标单位支付。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 日历天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责

任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

### 3.5 投标人资格审查资料

3.5.1 投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等相关材料。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 投标保证金的相关证明材料。

3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料。

3.5.5 “投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)网站上的查询结果截图。

3.5.6 “投标人在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管理机关“全国企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)中严重违法失信企业名单查询截图。

3.5.7 “投标人近三年无行贿犯罪行为记录的截图”(<http://wenshu.court.gov.cn/>)。

3.5.8 要求投标单位信用等级为 B 级及以上信用报告。

## 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子投标文件。

3.6.4 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称，否则经评委认定后按照否决投标处理。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

本次投标现场不需提交书面投标文件。电子投标文件编制及报送按本章附件五要求，将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。

### 4.2 投标文件的递交。

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已上传的电子投标文件。

4.3.2 投标人修改或撤回已上传的电子投标文件的书面通知应要求盖章。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (8) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理工作人员在监督机构和威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”中随机抽取人员依法组建。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标结束后现场不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10000/Tradeinfo-GGGSList/2-0-2>）的预中标公示。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

### 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人，公示期不少于 3 个工作日。

### 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书。

### 7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

### 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予

退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## **8. 重新招标和不再招标**

### **8.1 重新招标**

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个

### **8.2 不再招标**

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的建设工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## **9. 纪律和监督**

### **9.1 对招标人的纪律要求**

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **9.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **9.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### **9.5 投诉**

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## **10. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## **11. 电子招标投标**

采用电子招标投标，见投标人须知前附表。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，  
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- .....

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

## 附件三：问题的澄清

### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件四：中标通知书

### 中标通知书

\_\_\_\_\_：

\_\_\_\_\_，位于\_\_\_\_\_，\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日在\_\_\_\_\_公共资源交易中心进行\_\_\_\_\_招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价\_\_\_\_\_，工期为天（日历日），质量达到\_\_\_\_\_标准。项目经理（项目负责人）为\_\_\_\_\_，项目管理机构关键岗位人员分别为\_\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与\_\_\_\_\_签订施工合同。

建设单位（盖章）

代理机构（盖章）

日期： 年 月 日

## 附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### 一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应仔细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gczj 文件形式导入，其中 gczj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczj 内容保持一致。

4. 投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印

纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

## 二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

## 三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

## 四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以正常使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建

议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7 及以上；

(2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。

以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的,或者未在规定的解密时间内,点击“解密”按钮申请解密操作的,或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的,或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的;

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的;

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方,经评标委员会认定属于实质性条款的;

(6) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的,视为投标人相互串通投标:

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的;

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码(用同一个预算编制软件密码锁制作)一致的;

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上(不含两处)异常一致错误的;

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的,以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后,招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时,也可以暂停开评标工作,待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求,如有问题请及时咨询开发单位技术服务,联系电话:0631-5819292。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 1、评标方法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定三名中标候选人，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新招标。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

### 2、评审标准

#### 2.1 初步评审标准

#### 2.1 分值构成与评分标准

##### 2.1.1 分值构成

- (1) 资信业绩部分：见评标办法前附表；
- (2) 施工组织设计部分：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表。

##### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

##### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

##### 2.1.4 评分标准

详见评标办法附录

### 3、评标程序

#### 3.1 初步评审

##### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

#### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委分标段对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

#### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。

除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

## 4、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

4.2 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

## 5、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二

章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

5.1.1 资格审查有任一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

- 5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
  - 5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
  - 5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
  - 5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
  - 5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
  - 5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
  - 5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
  - 5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
  - 5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
  - 5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。
  - 5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。
- 5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并记不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。
- 5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；
  - 5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
  - 5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
  - 5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
  - 5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式

(SDF—2019—0002)

合同编号： 号

# 山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅  
山东省市场监督管理局

制定



(2) 人工费:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

2. 合同价格形式: 固定单价。

## 五、项目经理

承包人项目经理: \_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式伍份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执贰份。

发包人：（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
人：

（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

承包人：（公章）  
法定代表人或其委托代理

（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

## 第二部分 通用合同条款

执行《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用  
条款部分

## 第三部分 专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_/\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：见规划红线图。

1.1.3.10 临时占地包括：修建临时施工道路、临时住房租用的土地。

#### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定执行。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数：    /    ；

发包人提供国外标准、规范的名称：    /    。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：(1) 合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标函及投标函附录；(4) 承诺书；(5) 专用合同条款；(6) 通用合同条款；(7) 技术标准和要求；(8) 图纸；(9) 已标价工程量清单；(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：工程开工前；

发包人向承包人提供图纸的数量：2套蓝图及电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。



## 和建设费用。

### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。

施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

## 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

## 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：实际工程量与招标清单工程量偏差。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行驶职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人不负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人自行解决，费用由承包人承

担。

## 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：\_\_\_/\_\_\_。

发包人是否提供支付担保：\_\_\_否\_\_\_。

发包人提供支付担保的形式：\_\_\_/\_\_\_。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料；  
承包人负责工程竣工资料归档（包含各分包单位的竣工资料，若有）。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起  
30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面及电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向工程师交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 26 天。不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以 1 万元罚款，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人承担违约金 5000 元，擅自离场>3 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 1 万元，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 1 万元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 5 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员,并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意,严禁随意更换。确需更换的,须向发包人提出书面申请,陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件,按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职,不能胜任本职工作,或不能认真履行合同,有权提出限期更换人员,更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员,承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量,未按招标文件要求配备的,承包人必须按 1000 元/人·天的标准向发包方支付违约

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任:承包人支付 3000 元违约金/人次。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求:向项目经理请假,报总监理工程师请假。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任:原管理人员如能够继续履行职责的,监理人应责令承包人撤销其更换决定,承包人应承担违约金 2000 元;如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的,监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员,承包人应承担违约金 3000 元。由此增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任:擅自离场≤3天的,承包人应承担违约金 2000 元;擅自离场>3天的,监理人有权要求承包人更换管理人员,并承担违约金 5000 元。由此增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：\_\_\_\_\_。

主体结构、关键性工作的范围：\_\_\_\_\_。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：\_\_\_\_\_。

其他关于分包的约定：\_\_\_\_\_。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：\_\_\_\_\_。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自发包人向承包人移交施工现场之日起，直到颁发工程接收证书之日止。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：否。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：    /    。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，执行现行建设工程监理规范中关于质量控制、进度控制、安全管理、信息管理、组织协调等方面的内容，以及现场工程签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

(1) 施工组织设计、施工方案的批准；

(2) 工程变更的签署；

(3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；

(4) 进度款支付前形象进度的确认;

(5) 工程中间验收和隐蔽工程验收;

(6) 工程竣工验收及验收证书的签署;

(7) 整个施工过程中工程质量、进度、安全的监理;

(8) 与相关部门的组织协调;

监理人在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时, 承包人均应视为已经取得发包人的同意, 不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括: 工程的开工令、停工令、暂停令的发布, 工程延期、工程变更的审批, 工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定: 由承包人提供, 所发生的费用由发包人承担。

#### 4.2 监理人员

总监理工程师:

姓 名: \_\_\_\_\_;

职 务: \_\_\_\_\_;

监理工程师执业资格证书号: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_;

电子信箱: \_\_\_\_\_;

通信地址: \_\_\_\_\_;

关于监理人的其他约定: 执行通用条款 4.2。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时, 发包人授权监理人对以下事项进行确定:

(1) \_\_\_\_\_;

(2) \_\_\_\_\_;

(3) \_\_\_\_/\_\_\_\_。

## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：无。

关于工程奖项的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前48小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：执行通用条款 6.1.1。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人负责施工现场的治安保卫及相关事宜的办理。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：由承包人负责在工程开工后7天内编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。

### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：执行通用条款 6.1.5，承包人应严格按照现行山东省、威海市有关安全文明施工方面的管理规定及要求执行，保证现场的安全文明施工，所发生的费用包含在

投标报价中，不再另行计取。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按进度付款的支付比例和支付期限执行，安全文明施工费的计取不随政策的变化而调整。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：扬尘污染防治措施。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后7天内向监理人提交经承包人内部审核通过的详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后7天内确认或提出修改意见。

### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到修订的施工进度计划7天内完成审核和批准或提出修改意见。

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：在工程准备工作完成后，计划开工日期前7天内提交。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起\_\_\_/\_\_\_天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

## 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工日期前 7 天内。

## 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

因建设单位的原因造成工期顺延，授权建设单位驻工地代表签字确认实际工期，并以此来调整材料价格。

### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应在 3 日内制定发包人同意的措施，以加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求发包人就上述措施承担任何的费用。如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1~5 万元，处罚款在工程款中扣除。若发包人认为承包人无法按工期要求进行施工，发包人有权对工程进行分包，费用从施工单位的投标报价扣除，不足部分从承包人工程结算款中扣除。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，

承包人承担签约合同价款的3%违约金，违约金上限为合同价款1%。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：签约合同价的1%。

## 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行通用条款7.6。

## 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 大于等于6级大风且持续2天以上；
- (2) 日最高气温超过38℃的高温及最低气温低于-10℃的严寒且持续3天以上；
- (3) 日降雨量200毫米或持续3天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

## 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

# 8. 材料与设备

## 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款8.4.1条。

## 8.6 样品

### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

## 8.8 施工设备和临时设施

### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：执行通用条款。

施工现场需要配备的试验设备：执行通用条款。

施工现场需要具备的其他试验条件：执行通用条款。

### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：根据现场实际情况进行确定并由承包人承担相应费用。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款 10.1 条第（1）～（5）款规定。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价原则

本合同采用全费用综合单价合同，工程量按实调整。按照实际发生的工程量和该工程量清单中承包人所填写的固定单价进行结算和支付。

风险范围以外合同价款调整方法：

（1）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单中中标单价执行。

（2）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似清单中中标单价执行。

（3）清单中没有适用或类似于变更的工程的价格，按以下方式

结算：市场有单列价的项目按同期市场价格编制清单计算；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定编制清单计算，人工按 117 元找差价，相关材料价格按财审部门确认的同期价格计算（套用建筑和安装定额的项目总价下浮 7%，套用市政定额的项目总价下浮 2%，套用园林定额的项目总价下浮 2%），在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮，中标价与控制价之间的下浮比例小于 5%的按 5%执行。

（4）清单内部分实际工程量超出招标的工程量的 15%，须履行设计变更的程序，并给予调整。

（5）因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权追加合同价款。

10.4.2 总价措施费按照承包人投报费率据实计取，项目结算时对费率不做调整，且图纸设计范围内不得以签证形式增加此类费用。单价措施费在图纸设计范围内包干计列，结算时不再调整。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见《工程量清单报价表》。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第2种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，

对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

#### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申

请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求 承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

## 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：执行通用条款。

## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内主要市场材料价格波动调整合同价格。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 2 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：    /    。

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

主要材料价格波动超过 ±5% 以上可以调整，价差调整的方法为：(施工期间《威海建设咨询》所处季度的工程建设材料指导价格-基准价)/基准价，超过 ±5% 时，超过部分调整材料价差，材料价差只计取规费、

税金，不再计取其他费用。材料价差的计算方式为：材料价差=（施工期间《威海建设咨询》所处季度的工程建设材料指导价格加权平均价格-基准价\*（1±5%），基准价为《威海建设咨询》投标时期所处季度的工程建设材料指导价格，当基准价出现区间价格时，采用平均价作为基准价。）

第3种方式：其它

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：在建设过程中发生的物价波动和政策性调价。

风险费用的计算方法：\_\_\_/\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认。

#### 2、总价合同。

总价包含的风险范围：\_\_\_/\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_/\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_/\_\_\_。

#### 3、其他价格方式：\_\_\_/\_\_\_。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或额：\_\_\_/\_\_\_。

预付款支付限：\_\_\_/\_\_\_。

预付款扣回的式：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：\_\_\_/\_\_\_。

预付款担保的形式为：\_\_\_/\_\_\_。

### 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生工程量计算，除合同和清单中另有约定，适用于本工程的是《建筑工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）中所描述的工程量计算规则。该工程量计算规则适用于本合同下任何性质的工程以及合同外工作、洽商和变更的计量。如果上述工程量计算规则中缺少（或不适用）相对应的计量规则或约定，则执行按图纸标示的理论净量进行相应工程量计算的原则。

### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：\_\_\_/\_\_\_。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：\_\_\_/\_\_\_。

### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：\_\_\_/\_\_\_。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：\_\_\_/\_\_\_。

### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_/\_\_\_。

## 12.4 工程进度款支付

### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

按照财政拨款计划进行工程款的支付。

### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。

### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_/\_\_\_。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_/\_\_\_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后 2 天内完成审查并报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到承包人进度付款申请单以及相关资料后委托造价咨询单位 7 天内完成审核并提供进度造价审核书报发包人。

(2) 发包人支付进度款的期限：按照财政拨款计划进行工程款的支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_/\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_/\_\_\_。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：

承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程(含资料)自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约

金的计算方法：\_\_\_/\_\_\_。

### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：应当在颁发工程接收证书后发包人规定的时间内完成工程的移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_/\_\_\_。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_/\_\_\_。

## 13.3 工程试车

### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：\_\_\_/\_\_\_。

(1) 单机无负荷试车费用由\_\_\_/\_\_\_承担；

(2) 无负荷联动试车费用由\_\_\_/\_\_\_承担。

### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

## 13.6 竣工退场

### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：\_\_\_\_\_。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单。

竣工结算申请单应包括的内容：变更、签证及通用条款 14.1 条之规定。

### 14.2 竣工结算审核

结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量(依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予以计量的且经发包人、承包人、

监理单位共同签证确认的实际工程量)计算。最终结算值以财审部门审定的价格为准。

发包人审批竣工付款申请单的期限：\_\_\_/\_\_\_。

发包人完成竣工付款的期限：\_\_\_/\_\_\_。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：\_\_\_/\_\_\_。

#### 14.4 最终结清

##### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数： 四份。

承包人提交最终结算申请单的期限： 执行通用条款。

##### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：\_\_\_/\_\_\_。

(2) 发包人完成支付的期限：\_\_\_/\_\_\_。

#### 15. 缺陷责任期与保修

##### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限： 详见《工程质量保修书》。

##### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定： 扣留。

##### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 (2) 种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：\_\_\_/\_\_\_；

(2) 工程结算总额的 3 %的工程款；

(3) 其他方式：\_\_\_/\_\_\_。

##### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 (2) 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

关于质量保证金的补充约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_

## 15.4 保修

### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致

承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

(7) 其他：    /    。

### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满    /    天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

## 16.2 承包人违约

### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：    /    。

### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价 3%的违约金及相应损失，上限不超过合同价款的 1%；

(2) 承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人除须对材料进行更换外，还须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用；

(4) 承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价 3%的违约金并解除分包合同；

(5) 承包人其他违约责任按照相关法律法规执行。

### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：    /    。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：    /    。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：    /    。

### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后    /    天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：    /    。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：    /    。

### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款 18.7 条规定。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：    /    。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：    /    。

选定争议评审员的期限：    /    。

争议评审小组成员的报酬承担方式：    /    。

其他事项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

## 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第    (2)    种方式解决：

(1) 向\_\_\_/\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向    工程所在地    人民法院起诉。

## 21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

(2) 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(3) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核。

(4) 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

(5) 图纸设计范围外的变更内容采用套相关定额下浮，相关人工材料由相关部门确认的同期价格确定。

(6) 重要事项设计变更须经相关部门审批许可，且应附详细图纸及变更原因（签字盖章），否则不予结算。

(7) 本项目招标人要求中标单位必须在合同签订后、开工前按时、足额购买整个项目的“建筑工程一切险（含第三者责任险）”，工程竣工后按中标单位投保保单的实际费用按实计入工程结算；若因中标单位未及时、足额按照相关要求购买“建筑工程一切险（含第三者责任险）”而导致出现的一切损失由中标人自行承担，招标人不予负责。

(8) 参照鲁价费发（2007）205号文件的规定，造价咨询服务费，在结算审计定案后各项核增、核减金额相抵后最终差额超过送审价值5%的，超出部分由施工单位按核减（增）额的5%支付（该费用由委托方从工程款中代扣给咨询单位）。

## 附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：工程质量保修书



附件 2:

## 工程质量保修书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就\_\_\_\_\_工程签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的所有工程项目。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规范，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热系统为 2 个采暖期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：本项目质量保修期为 3 年，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期满且工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_/\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章): \_\_\_\_\_

承包人(公章): \_\_\_\_\_

地 址: 荣成市

地 址: \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

帐号: \_\_\_\_\_

帐号: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

## 第五章 工程量清单

工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标中“补充附件”一项中。



## 第七章 技术标准和要求

### 一、工程建设地点现场条件:

- 1、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 2、现场施工条件:具备施工作业条件。
- 3、本工程采用的技术规范及标准（包括但不限于此，以下技术规范及标准按最新执行）
- 4、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》，严格执行（威建通字[2014]22 号）《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

## 第八章 投标文件格式

一、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

二、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。

未按照要求上传的，否决其投标。

## 目 录

电子交易系统自动生成

### 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准	_____	
4	缺陷责任期	_____月	
...	.....	.....	
...			

投标人：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人身份证明

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

投标人：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人和授权委托人身份证明及授权委托人社保证明或网上查询截图。

注：如法定代表人参加此表可删除

## 项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	项目经理
注册建造师资格等级			级	建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
项目经理获得荣誉					
时 间	获得奖项		发证机关		备注

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

此项上传请至资信标补充附件中

### 拟投入本工程项目管理机构情况表

序号	姓名	本项目任职	职称	身份证号码	备注

投标单位：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 项目经理（项目负责人）承诺书

我公司做承诺如下：

我方拟派\_\_\_\_\_（姓名）为本工程项目经理，现阶段本人没有担任任何在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理（项目负责人）。

投标单位：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

投标人：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

此项上传请至资信标补充附件中

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（企业公章）

年 月 日

## 已标价工程量清单

附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共4页

序号	标题	分值	评分标准
<b>威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]</b>			
1	<b>资格审查 [合格制]</b>		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为建筑工程施工总承包三级及以上资质证书资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法定代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书(若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心 收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>二、如选择银行保函方式： 若采用银行保函形式提交投标保证的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后30天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函复印件。使用银行保函的投标单位须在开标前将银行保函扫描件发送到威海市公共资源交易中心荣成分中心保证金收退处邮箱（rcggzycwk@163.com），同时再将银行保函原件及银行投标（履约）保函签收回执单（一式四份，威海市公共资源交易网（荣成市）下载中心下载）通过快递邮寄到荣成市河阳东路81号威海市公共资源交易中心荣成分中心402室。 联系电话：0631-7586330，联系人：马霞。</p> <p>三、如选择保险保函方式： 若采用保险保函形式提交投标保证的，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://ggzyjy.shandong.gov.cn/">http://ggzyjy.shandong.gov.cn/</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设置的服务机构营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。</p> <p>四、如选择电子保函方式：若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p>

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共4页

序号	标题	分值	评分标准
1.5	投标保证金证明	合格制	五、投标保证金免交的情形：根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）>的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址： <a href="https://yth.weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index">https://yth.weihai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index</a> ）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。 若为联合体投标，保证金以牵头人的名义缴纳。
1.6	项目经理管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容包括: 1.拟投入本工程项目管理机构情况表(按投标文件格式提供); 2.项目经理(项目负责人)承诺书(按投标文件格式提供); 3.项目经理建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书、安全考核合格证(B证); 4.技术负责人职称证或建设类注册证书(或资格证书); 5.项目管理机构全部人员的社会保险证明(近三个月内均可)。 项目管理机构包括项目负责人(建筑工程专业贰级及以上注册建造师)、技术负责人(工程系列中级及以上职称或建设类注册证书(或资格证书))、管理人员【包括施工员1人、材料员1人、质检(量)员1人、安全员2人】项目机构人员,若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、说明:被列入“全国法院失信被执行人信息公开与名称查询系统”(查询网址: <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> )的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网( <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> )查询信息记录,包括投标人、法定代表人、委托代理人及项目经理失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单,否则否决其投标。后附网上查询截图。(查询网址 <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> )。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图,以现场查询为准。 4、近三年投标人无行贿犯罪记录网上截图。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档
1.9	要求投标单位信用等级为B级及以上信用报告	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为信用等级为B级及以上信用报告或信用记录扫描件(详见公告)
2	<b>技术标 [20.00]</b> (汇总规则:当专家数量小于等于1位,取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于1位小于等于4位,取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值;当专家数量大于4位,取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值;)		
2.1	施工总平面图布置设计合理	2.00	(2分)对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	2.00	(2分)施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	2.00	(2分)有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	2.00	(2分)针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护,冬季、雨季施工方案	2.00	(2分)环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	2.00	(2分)绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	2.00	(2分)施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	2.00	(2分)资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要。

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共4页

序号	标题	分值	评分标准
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
2.11	建筑渣土和扬尘治理现场管理措施与方案	1.00	(1.0分) 建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等; 环保措施以及扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等须依据现行《荣成市建筑施工现场扬尘治理实施方案》。
<b>3</b>	<b>资信标 [10.00]</b>		
3.1	企业信用考核情况	5.00	<p>上传word或pdf格式的文档,内容为</p> <p>1. 企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得1分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。</p> <p>2. 威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体2021年度信用评价, 信用等级评价结果为AAA的, 得4分。信用等级评价为AA的, 得2分;信用等级评价为A的, 得1分。B级及以下的不得分。</p> <p>注: 若投标人为非威海地区注册企业, 进入威海市行政区域注册不满一个评价周期的, 根据《威海市建筑市场信用评价实施细则(修订)》规定, 市级建设行政主管部门将按照企业注册地的信用评价情况确定该企业信用评价等级后, 方可加分, 未按要求提供相关证明的, 按B级(基础分)计算。</p> <p>2.若投标人为非威海地区注册企业进入威海市行政区域满一个评价周期, 无故不参加威海市建筑市场主体信用评价, 但无违法、违规行为的, 按B级(基础分)计算。</p> <p>3.</p> <p>若投标人为非威海地区注册企业, 如果在外地无违法、违规行为或无重大责任事故, 须在投标文件/资格预审申请文件中附无违法、违规行为或无重大责任事故承诺函(无违法、违规行为或无重大责任事故承诺函格式投标人/申请人自行拟定)。如果在其他城市存在违法、违规行为或发生过重大责任事故但在本次投标/资格预审申请中未进行说明的, 一经发现, 须承担由此造成的一切后果。</p> <p>备注: 附市级及以上建设主管部门信用等级评价的文件或官网截图。</p> <p>投标文件中必须体现各市级及以上建设主管部门信用等级评价等级说明, 评标委员会无法认定级别的, 不予以计分。</p>
3.2	项目管理机构	3.00	<p>通过系统选择项目班子成员 项目经理配备必须符合注册建造师项目规模标准和专业要求; 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 其他关键岗位管理人员包括(施工员1人、质量员(质检员)1人、安全员2人、材料员1人), 符合以上人员配备要求得2分。技术负责人为高级工程师的加1分。附高工证书扫描件, 否则不得分。</p> <p>项目投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的, 此项不得分。</p>
3.3	项目经理信用情况	2.00	<p>上传word或pdf格式的文档,内容为项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得2.0分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。</p> <p>备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。</p>
<b>4</b>	<b>商务标 [70.00]</b>		
4.1	投标报价	55.00	<p>基准价计算方式: 综合平均法。</p> <p>评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。</p> <p>投标价算术平均值A计算过程: (n为有效投标人个数)</p> <p>当n≤6时, A = 所有有效标书报价的算术平均值</p> <p>当6&lt;n≤9时, A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>当n&gt;9时, A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值</p> <p>B: 招标控制价。</p> <p>K1: 0.96,0.963,0.966,0.969,0.972。</p> <p>K2: 0.98。</p> <p>Q: 权重比例Q1 + Q2 = 100%, Q1、Q2取值均应≥30%。</p> <p>Q1: 0.35,0.36,0.37,0.38,0.39,0.4。</p> <p>以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分</p> <p>每高于基准价1%, 扣减0.5分, 扣完为止。</p> <p>每低于基准价1%, 扣减0.3分, 扣完为止。</p> <p>偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数</p>

## 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第4页 共4页

序号	标题	分值	评分标准
4.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）                      当<math>n \leq 4</math>时，A = 所有有效标书报价的算术平均值                      当<math>n &gt; 4</math>时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分                      每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。                      每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。                      偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）                      当<math>n \leq 4</math>时，A = 所有有效标书报价的算术平均值                      当<math>n &gt; 4</math>时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审                      清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数                      清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减0.5/N，减完为止。每低1%减0.3/N，减完为止                      总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 32096041.37

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价 (元)

定标方式 :推荐候选人, 3 个。

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第1页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
荣成市第三人民医院病房楼建筑工程								
桩基工程								
1	010302008001	灌注桩灌注混凝土	1.成孔方法: 综合考虑 2.土质: 综合考虑  3.混凝土种类、强度等级: C30  4.桩长: 有效桩长约13m, 桩基础的入岩深度不小于1m 5.工作内容: 包含成孔、钢筋笼制作安装、灌注砼、土方外运、机械进出场等达到成活标准的所有工作内容 5.工程量: 桩长乘以截面积以体积计算, 超灌部分含在报价中	m3	819.2574			
2	010301008001	桩头钢筋整理		根	223			
3	010301004001	截(凿)桩头	1.工程量按灌注桩体积计算	m3	31.5099			
4	01B001	桩头防水	1.做法参考《地下工程防水技术规范》第5.6.3条 2.位置: 桩基	根	223			
±0.00以下土建工程								
土方工程等								
1	01B004	土方挖填运	1.开挖形式: 综合考虑 2.土壤类别: 综合考虑 3.挖土方式: 综合考虑 4.回填要求: 满足设计和规范的要求 5.运距: 综合考虑 6.工作内容: 挖土(含基坑人工清槽土方)、场内倒运土方、回填土、回填场地平整、人工配合、装车外运等 7.工程量: 按清单计算规则计算 8.包含桩间土	m3	3252.688			
混凝土工程								
2	010501001001	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.位置: 承台底等	m3	54.07			
3	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.位置: 集水坑	m3	0.59			
4	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.位置: 地梁	m3	1.64			
5	010501005001	桩承台基础	1.混凝土强度等级: C30	m3	487.49			
6	010501004001	满堂基础	1.混凝土强度等级: C30 2.抗渗等级: P6 3.位置: 集水坑	m3	1.25			
7	010502001001	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度: C45	m3	15.46			
8	010502002001	构造柱	1.高度: 综合考虑 2.截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25	m3	1.05			
9	010503001001	基础梁	1.混凝土强度等级: C30 2.位置: 地梁	m3	90.61			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第2页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010504001001	直形墙	1.混凝土强度等级: C30 2.抗渗等级: P6 3.位置: 集水井壁	m3	6.06			
11	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土强度等级: C30 2.位置: 挑耳等	m3	1.028			
12	010508001001	后浇带	1.部位: 地梁 2.混凝土强度等级: C35 (微膨胀) 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.96			
13	01B005	基础超挖换填	1.填方材料品种: 毛石混凝土 2.混凝土强度等级: C15	m3	109.218			
钢筋工程								
14	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.587			
15	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.822			
16	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.591			
17	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, $\phi$ 14 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.827			
18	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 8 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.048			
19	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 10 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.693			
20	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 12 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.889			
21	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 14 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.093			
22	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 16 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.875			
23	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 18 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.633			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第3页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 20 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	17.967			
25	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 22 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.186			
26	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 25 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	35.278			
27	010516003001	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi$ 18	个	72			
28	010516003002	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi$ 20	个	168			
29	010516003003	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi$ 22	个	264			
30	010516003004	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi$ 25	个	50			
31	010516003005	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi$ 28	个	428			
32	010516003006	机械连接	1.连接方式: 直螺纹套筒 2.钢筋规格: $\phi \leq 25$	个	100			
防水、找平层、保温工程等								
33	01B006	砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: UPS地面	m <sup>2</sup>	9.224			
34	01B007	砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: UPS地面	m <sup>2</sup>	9.224			
35	01B008	砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 素水泥砂浆一道, 最薄处20厚1:3水泥砂浆, 坡度2% 2.部位: 水处理、新风机房、强弱电间、设备管井、库房等	m <sup>2</sup>	59.162			
36	011101003001	细石混凝土楼地面	1.40厚C20细石砼, 内配 $\phi$ 4@200钢筋网(另计), 表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位: 水处理、新风机房、强弱电间、设备管井、库房、走廊、护理单元等	m <sup>2</sup>	1147.477			
37	01B009	卷材防水	1.卷材品种: 两道0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘, 芯材厚度 $\geq 0.5$ 2.工作内容: 含防水搭接及附加层 3.部位: 地面	m <sup>2</sup>	1176.36			
38	01B010	卷材防水	1.卷材品种: 两道0.5厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘, 芯材厚度 $\geq 0.5$ 2.工作内容: 含防水搭接及附加层 3.部位: 水处理地面	m <sup>2</sup>	496.6251			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第4页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
39	011001005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:地面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:30厚挤塑聚苯板保温层 3.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	1137.815			
40	01B011	轻骨料混凝土垫层	1.部位:楼地面 2.材质: LC7.5轻骨料混凝土 3.厚度: 综合考虑	m <sup>3</sup>	2.475			
	其他							
41	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式: 综合考虑	m <sup>2</sup>	1520.9			
42	010501001004	垫层	1.混凝土强度等级: C15混凝土随打随抹 2.厚度: 60mm 3.位置: 地面等	m <sup>3</sup>	99.0962			
43	010507001001	散水	1.宽度: 1000 2.60厚C20混凝土, 撒1:1水泥砂子压实赶光 3.100厚小毛石灌M5水泥砂浆 4.素土夯实, 压实系数大于0.9, 向外坡4%	m <sup>2</sup>	192.64			
44	010507004001	台阶	1.踏步高、宽:综合考虑 2.混凝土强度等级:C15	m <sup>3</sup>	0.8249			
45	010507001002	坡道	1.垫层材料种类、厚度:150厚碎石垫层 2.面层厚度:40~50厚毛面花岗石,背面刮水泥浆粘贴 3.砂浆强度等级: 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,素水泥浆一道 4.混凝土种类:60厚C15商品砼	m <sup>2</sup>	69.602			
46	040305001001	垫层	1.材料品种、规格: 素土夯实, 压实系数不小于0.94, 碎石垫层 2.厚度: 150mm 3.部位: 首层、台阶	m <sup>3</sup>	247.7406			
47	010507003001	地沟	1.沟截面净空尺寸:250mm*300mm 2.垫层材料种类、厚度:C15垫层 3.混凝土种类:C25细石混凝土	m	2			
48	01B012	地沟盖板	1.材质及规格型号: 400宽成品铸铁篦子 2.含安装铁件等	m	1.9			
49	01B013	集水坑盖板	1.材质及规格型号: 钢盖板 2.含安装铁件等	m <sup>2</sup>	2			
	±0.00以上土建工程							
	混凝土工程							
1	010501006001	设备基础	1.混凝土强度等级:C30 2.尺寸: 综合考虑	m <sup>3</sup>	7.818			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第5页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010502001002	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度: C45	m3	158.84			
3	010502001003	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度: C40	m3	127.47			
4	010502001004	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度: C35	m3	59.78			
5	010502001005	矩形柱	1.柱高度: 综合考虑 2.柱截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度: C30	m3	162.78			
6	010505001001	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	2033.01			
7	010505003001	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	4.8			
8	010504001002	直形墙	1.混凝土强度等级: C30 2.部位: 女儿墙	m3	27.792			
9	010505006001	栏板	1.混凝土强度等级: C30 2.部位: 屋面	m3	3.2027			
10	010505008001	雨篷	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	4.0128			
11	010508001002	后浇带	1.部位: 梁板 2.混凝土强度等级: C35 (微膨胀) 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	17.62			
12	010506001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级: C30 2.梯板厚度: 100mm	m2	277.536			
13	010506001002	直形楼梯	1.混凝土强度等级: C30 2.梯板厚度: 每增减10mm	m2	749.84			
14	010502002002	构造柱	1.高度: 综合考虑 2.截面尺寸: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25	m3	103.7			
15	010503005001	现浇过梁	1.梁截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25	m3	14.5285			
16	010510003001	预制过梁	1.安装高度: 综合考虑 2.单件体积: 综合考虑 3.混凝土强度等级: C25 4.工作内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.2			
17	010503004001	圈梁	1.截面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C25 3.部位: 圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m3	63.28			
18	010505007002	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30	m3	3.82			
19	010507007001	其他构件	1.构件的类型:消火栓封堵、楼板封堵等 2.部位:砌块墙、板等 3.混凝土种类:C20细石混凝土	m3	18.135			
20	010507007002	其他构件	1.构件的类型:预留洞封堵 2.部位:砌块墙 3.混凝土种类:C15细石混凝土	m3	0.1			
21	010514002001	其他构件	1.预制小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.含预制构件制作、安装 4.部位: 门窗边预制块	m3	11.1145			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第6页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010507007003	其他构件	1.构件的类型:预制混凝土水簸箕 2.构件规格:综合考虑 3.部位:屋面 4.混凝土种类:C20	m3	0.72			
钢筋工程								
23	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 4$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.部位: 屋面、地面钢丝网	t	3.564			
24	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, $\phi 6$ 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.651			
25	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, $\phi 8$ 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.556			
26	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, $\phi 10$ 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	111.214			
27	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, $\phi 12$ 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	12.521			
28	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, $\phi 14$ 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	4.211			
29	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.731			
30	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.232			
31	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 10$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.36			
32	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 12$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	11.847			
33	010515001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 14$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.053			
34	010515001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 16$ 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.122			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第7页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010515001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.146			
36	010515001027	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 20 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.266			
37	010515001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 6 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.134			
38	010515001029	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 8 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5			
39	010515001030	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 10 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.25			
40	010515001031	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 12 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	24.253			
41	010515001032	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 14 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.253			
42	010515001033	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 16 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	16.325			
43	010515001034	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 18 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	30.522			
44	010515001035	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 20 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	39.551			
45	010515001036	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 22 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	72.669			
46	010515001037	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 25 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	30.429			
47	010515001038	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500, $\phi$ 32 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.274			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第8页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
48	010515001039	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: CRB600H, $\phi 6$ 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	22.134			
49	010515001040	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: CRB600H, $\phi 8$ 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	36.032			
50	010515001041	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: CRB600H, $\phi 10$ 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	11.25			
51	010515001042	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: CRB600H, $\phi 12$ 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	4.152			
52	010515001043	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: CRB600H, $\phi 14$ 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	1.253			
53	010515001044	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 砌体加固筋HRB400, $\phi 6$ 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	7.7			
54	010515009001	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格: HRB400, $\phi 8$ 2.连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.3			
55	010516004001	钢丝网钢板网	1.钢网种类:1.2mm@20热镀锌钢网 2.铺钉部位:外墙面	m <sup>2</sup>	4741.121			
56	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格: $\phi 1.6@15$ 钢丝网 2.加固方式:不同材质交界面钉300宽	m <sup>2</sup>	4056.95			
57	010516003007	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi 16$	个	422			
58	010516003008	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi 18$	个	2696			
59	010516003009	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi 20$	个	1304			
60	010516003010	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi 22$	个	1683			
61	010516003011	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi 25$	个	1162			
62	010516003012	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: $\phi 28$	个	358			
63	010516003013	机械连接	1.连接方式: 直螺纹套筒 2.钢筋规格: $\phi \leq 25$	个	804			
64	010515011001	植筋	1.钢筋直径: $\phi 6.5$ 2.包括钻孔、清洁、插筋、灌胶、修复等 3.不含钢筋费用	根	9016			
65	010515011002	植筋	1.钢筋直径: $\phi 8$ 2.包括钻孔、清洁、插筋、灌胶、修复等 3.不含钢筋费用	根	784			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第9页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010515011003	植筋	1.钢筋直径: $\phi 10$ 2.包括钻孔、清洁、插筋、灌胶、修复等 3.不含钢筋费用	根	896			
67	010515011004	植筋	1.钢筋直径: $\phi 12$ 2.包括钻孔、清洁、插筋、灌胶、修复等 3.不含钢筋费用	根	4872			
68	010606008001	屋面上人梯	1.钢梯形式:直爬式 2.工作内容:包含钢梯梁、踏步、扶手、连接件等全部内容 3.涂装:详见图纸	t	1.1			
69	010606013001	零星钢构件	1.构件名称:预埋钢构件等	t	0.3			
砌体工程								
70	010401012001	零星砌砖	1.名称、部位:墩台、台阶等 2.砖品种、规格、强度等级:MU10水泥灰砂砖 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0混合砂浆	m <sup>3</sup>	10.24			
71	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:复合自保温砌块 2.部位:外墙 3.墙体厚度高度:综合考虑 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m <sup>3</sup>	740.9155			
72	010402001002	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块墙 2.部位:内墙 3.墙体厚度、高度:综合考虑 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m <sup>3</sup>	2178.42			
防水、找平层、屋面及保温工程等								
73	01B021	轻骨料混凝土垫层	1.部位:楼地面 2.材质: LC7.5轻骨料混凝土 3.厚度: 200mm	m <sup>3</sup>	282.996			
74	01B022	卷材防水	1.卷材品种:两道0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位: 卫生间、水箱间、屋面等	m <sup>2</sup>	3620.488			
75	01B023	卷材防水	1.卷材品种:一道0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位: 卫生间墙面等	m <sup>2</sup>	6263.224			
76	011101003002	细石混凝土楼地面	1.40厚C20细石砼, 内配 $\phi 4@200$ 钢筋网(另计), 表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位: 水箱间、空调制冷机房	m <sup>2</sup>	161.435			
77	011001005002	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:空调制冷机房地面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:10厚专用隔声玻璃棉板	m <sup>2</sup>	30.295			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第10页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
78	011001005003	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:水箱间地面 2.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚挤塑聚苯板保温层	m <sup>2</sup>	131.14			
79	01B024	砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	2897.88			
80	01B025	屋面隔汽层	1.做法:1.5厚聚乙烯丙纶防水卷材	m <sup>2</sup>	1448.94			
81	01B026	珍珠岩找平层	1.做法:1:6水泥憎型膨胀珍珠岩,最薄处30厚找坡2%找坡层 2.部位:屋面	m <sup>3</sup>	172.4239			
82	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:90厚阻燃挤塑聚苯板 2.工作内容:含安装锚固件,专用界面剂等完成该工作所有内容	m <sup>2</sup>	1448.94			
83	01B027	屋面找平层	1.厚度:30厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼	m <sup>2</sup>	1448.94			
84	01B028	隔离层	1.厚度、砂浆配合比:10厚1:4石灰砂浆 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	1448.94			
85	010902003001	屋面刚性层	1.做法、厚度:40厚C20细石混凝土保护层随打随抹平压光扫毛,内配 $\phi$ 4@200双向钢筋网片(6mX6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开),钢筋单列 2.部位:屋面	m <sup>2</sup>	1448.94			
86	010902006001	屋面(廊、阳台)泄(吐)水管	1.吐水管品种、规格: $\phi$ 50UPVC	个	12			
87	011001003001	保温隔热墙面	1.保温隔热部位:外墙面 2.保温隔热方式:25厚无机保温砂浆 3.5厚聚合物水泥砂浆(专用聚合物抗裂抹面砂浆),中间压入一层耐160g/m <sup>2</sup> 碱玻璃纤维网布	m <sup>2</sup>	4741.121			
88	01B029	墙面保温砂浆	1.保温隔热方式:30厚玻化微珠保温砂浆	m <sup>2</sup>	775.07			
89	011001004001	保温柱、梁	1.保温隔热部位:外墙梁等处 2.保温隔热方式:110厚II型复合保温模板,(芯材挤塑聚苯板90厚,外侧20厚水泥基保护层) 3.包括螺栓孔的处理及板缝之间处理	m <sup>2</sup>	1513.856			
90	011001004002	保温柱、梁	1.保温隔热部位:外墙柱等处 2.保温隔热方式:80厚II型复合保温模板,(芯材挤塑聚苯板60厚,外侧20厚水泥基保护层) 3.包括螺栓孔的处理及板缝之间处理	m <sup>2</sup>	378.464			
		其他、门窗等						

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第11页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	010103004001	竣工清理		m3	43013.266			
92	010807002001	金属防火窗	1.窗的形式:乙级防火窗 2.材料种类:65系列隔热型材铝合金 (5+12A+5+12A+5), 玻璃厚度不小于5mm 3.工作内容:含五金配件、纱窗 4.做法:详见图纸设计 5.工程量:按框外围尺寸计算 6.耐火极限不应低于1.0h	m2	32.4			
93	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的形式:铝合金平开内倒窗 2.材料种类:65系列隔热型材铝合金 (5+12A+5+12A+5), 玻璃厚度不小于5mm 3.工作内容:含五金配件、纱窗 4.做法:详见图纸设计 5.工程量:按框外围尺寸计算	m2	1265.22			
94	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的形式:铝合金平开窗 2.材料种类:65系列隔热型材铝合金 (5+12A+5+12A+5), 玻璃厚度不小于5mm 3.工作内容:含五金配件、纱窗 4.做法:详见图纸设计 5.工程量:按框外围尺寸计算	m2	246.714			
95	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗的形式:消防窗排烟窗, 消防救援窗口为易碎玻璃,并有明显标志 2.材料种类:65系列隔热型材铝合金 (5+12A+5+12A+5), 玻璃厚度不小于5mm 3.工作内容:含五金配件、纱窗 4.做法:详见图纸设计 5.工程量:按框外围尺寸计算	m2	175.95			
96	010807003001	金属百叶窗	1.洞口尺寸:综合考虑 2.材料种类:铝合金百叶窗 3.工作内容:含五金配件	m2	25.7957			
97	010801004001	木质防火门	1.门的形式:木制甲级防火门 2.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 3.做法:详见图纸设计 4.工程量:按框外围尺寸计算 5.耐火极限不应低于1.5h, 防火门在关闭后应能从任何一侧手动开启	m2	105.06			
98	010801004002	木质防火门	1.门的形式:木制乙级防火门 2.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 3.做法:详见图纸设计 4.工程量:按框外围尺寸计算 5.耐火极限不应低于1.0h, 防火门在关闭后应能从任何一侧手动开启	m2	270.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第12页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	010801004003	木质防火门	1.门的形式:木制丙级防火门 2.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 3.做法:详见图纸设计 4.工程量:按框外围尺寸计算 5.耐火极限不应低于0.5h,防火门在关闭后应能从任何一侧手动开启	m <sup>2</sup>	97.2			
±0.00以上-装饰工程								
楼、地面工程								
1	011101003003	细石混凝土地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:40厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光	m <sup>2</sup>	131.14			
2	011101003004	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20细石砼,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.素水泥浆一道 3.部位:管井、机房等楼地面	m <sup>2</sup>	151.905			
3	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆抹坡,素水泥浆一道 2.部位:卫生间等楼地面	m <sup>2</sup>	1445.275			
4	011101006002	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆抹平 2.部位:水箱间楼地面	m <sup>2</sup>	131.14			
5	011101006003	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:病房、产房等	m <sup>2</sup>	3158.64			
墙面工程								
6	01B036	刷界面剂	1.刷界面处理剂一道	m <sup>2</sup>	36618.341			
7	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.厚度、砂浆配合比:7厚2:1:8水泥砂浆,6厚1:2水泥砂浆抹平 3.部位:水泥砂浆抹面内墙	m <sup>2</sup>	6804.55			
8	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.厚度、砂浆配合比:7厚1:1:6水泥砂浆,6厚1:0.5:3水泥砂浆抹平 3.部位:混合砂浆抹面内墙	m <sup>2</sup>	11358.18			
9	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.6厚1:0.5:2.5水泥砂浆,7厚1:1:6水泥砂浆抹平 3.部位:走廊、门厅等	m <sup>2</sup>	4555.264			
10	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.6厚1:0.5:2.5水泥砂浆,7厚1:1:6水泥砂浆抹平 3.部位:有水房间	m <sup>2</sup>	6263.224			
顶棚工程								
11	011301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.抹灰厚度、材料种类:7厚1:2.5聚合物砂浆打底扫毛或划出纹道,7厚1:2聚合物砂浆找平	m <sup>2</sup>	231.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第13页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	011301001002	天棚抹灰	1.部位:外墙与空气接触楼板底面 2.20厚聚合物砂浆找平层压入网格玻璃纤维布, 粘结剂满粘 3.80厚岩棉板保温层 3.7厚抹面胶浆压入网格玻璃纤维布	m <sup>2</sup>	98.54			
栏杆工程等								
13	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.栏杆材料种类、规格::不锈钢栏杆 2.高度: 900mm 3.部位: 楼梯栏杆 4.详见图集L13J8 P55	m	59.5			
14	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1.栏杆材料种类、规格::不锈钢栏杆 2.高度: 900mm 3.部位: 楼梯栏杆 4.详见图集L13J8 P18	m	59.5			
15	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1.栏杆材料种类、规格::不锈钢栏杆 2.高度: 850mm 3.部位: 坡道栏杆 4.详见图集L13J8 P22-7	m	59.5			
16	011503002001	硬木扶手、栏杆、栏板	1.扶手、栏杆规格:双层扶手二类栏杆 2.部位: 楼梯1 3.栏杆大样参照 L13J8-P55	m	78.54			
17	011503007001	塑料靠墙扶手	1.扶手材料种类、规格:PVC防撞扶手 2.详07J902-2图集5-5页 1PVC防撞扶手 3.部位: 病患走廊	m	327			
安装工程								
给水系统								
1	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内暗设 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 S4 De20 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	961.37			
2	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内暗设 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 S4 De25 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	186.93			
3	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内暗设 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 S4 De32 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	52.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第14页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内暗设 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 S4 De50 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	3.68			
5	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内暗设 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 S4 De63 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	6.27			
6	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内吊顶 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 S4 De20 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	310.27			
7	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内吊顶 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 S4 De25 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	457.73			
8	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内吊顶 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 S4 De32 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	34.48			
9	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内吊顶 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 S4 De50 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	35.2			
10	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内吊顶 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R塑料管 S4 De63 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	46.92			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第15页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:铝塑 (PE-RT)复合管S2.5 DN15 4.连接形式:屈弹电熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	4			
12	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:铝塑 (PE-RT)复合管S2.5 DN32 4.连接形式:屈弹电熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	41.88			
13	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:铝塑 (PE-RT)复合管S2.5 DN40 4.连接形式:屈弹电熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	5.4			
14	031001007004	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:铝塑 (PE-RT)复合管S2.5 DN50 4.连接形式:屈弹电熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	47.5			
15	031001007005	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:铝塑 (PE-RT)复合管S2.5 DN65 4.连接形式:屈弹电熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	540.11			
16	031001007006	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:铝塑 (PE-RT)复合管S2.5 DN80 4.连接形式:屈弹电熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	10.3			
17	031001007007	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:铝塑 (PE-RT)复合管S2.5 DN100 4.连接形式:屈弹电熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	105.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第16页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
18	031003006001	减压器	1.材质:铜 2.规格、压力等级:DN65, 阀后压力为0.25MPa 3.连接形式:丝接	组	2			
19	031003001001	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝接	个	1			
20	031003001002	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	1			
21	031003001003	螺纹阀门	1.类型:浮球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	1			
22	031003001004	螺纹阀门	1.类型:液位控制阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	1			
23	031003001005	螺纹阀门	1.类型:排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	2			
24	031003001006	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN15,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	2			
25	031003001007	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	4			
26	031003001008	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	11			
27	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁涂环氧树 脂 3.规格、压力等级:DN65 工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:法兰连接	个	14			
28	031003003002	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁涂环氧树 脂 3.规格、压力等级:DN80 工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:法兰连接	个	2			
29	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁涂环氧树 脂 3.规格、压力等级:DN100 工作压力同相应管道压力 4.连接形式:法兰连接	个	4			
30	031003005001	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN40 2.连接形式:热熔连接	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第17页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
31	031003005002	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN32 2.连接形式:热熔连接	个	14			
32	031003005003	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN20 2.连接形式:热熔连接	个	61			
33	031003005004	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN15 2.连接形式:热熔连接	个	145			
34	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:丝接	个	2			
35	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	7			
36	031003013003	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	1			
37	031003013004	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
38	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:法兰止回阀 2.材质:球墨铸铁涂环氧树脂 3.规格、压力等级:DN100 工作压力同相应管道压力 4.连接形式:法兰连接	个	2			
39	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁涂环氧树脂 3.规格、压力等级:DN100 工作压力同相应管道压力 4.连接形式:法兰连接	个	4			
40	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级 橡塑保温 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ 57mm以内	m <sup>3</sup>	2.9			
41	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级 橡塑保温 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ 133mm以内	m <sup>3</sup>	4.07			
42	031002003001	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 20mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	121			
43	031002003002	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 32mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	42			
44	031002003003	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	27			
45	031002003004	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 65mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1			
46	031002003005	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 80mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第18页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
47	031002003006	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	9			
48	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	592.6			
49	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径32mm以下	m	52.9			
50	030413003001	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径50mm以内	个	190			
51	030413003002	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径65mm以内	个	1			
52	030413003003	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径80mm以内	个	1			
53	030413003004	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径100mm以内	个	9			
54	031006013001	消毒器、消毒锅	1.类型:紫外线消毒器 2.型号、规格:RZ-UV2-LS100 1.5KW	台	1			
55	031006007001	除砂器	1.名称:立式石英砂过滤器 2.型号、规格:15m <sup>3</sup> /h	台	1			
热水系统								
56	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内暗设 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R塑料管 S3.2 De20 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	890.91			
57	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内暗设 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R塑料管 S3.2 De25 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.其它:含成品管卡	m	3.45			
58	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内吊顶 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R塑料管 S3.2 De20 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	286.12			
59	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内吊顶 2.介质:给热水 3.材质、规格:PP-R塑料管 S3.2 De25 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	377.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第19页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
60	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内吊顶 2.介质:热水 3.材质、规格:PP-R塑料管 S3.2 De32 4.连接形式:热熔连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	42.38			
61	031001003001	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级: DN32 1.60MPa 4.连接形式:卡套连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	64.69			
62	031001003002	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级: DN40 1.60MPa 4.连接形式:卡套连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	15.94			
63	031001003003	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级: DN50 1.60MPa 4.连接形式:卡套连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	1056.45			
64	031001003004	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级: DN65 1.60MPa 4.连接形式:卡套连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	39.79			
65	031001003005	不锈钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级: DN80 1.60MPa 4.连接形式:卡套连接 5.含水压试验、水冲洗及消毒冲洗等,且满足设计及使用需求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	132.89			
66	031003006002	减压器	1.材质:铜 2.规格、压力等级:DN20, 阀后压力为0.20MPa 3.连接形式:丝接	组	39			
67	031003006003	减压器	1.材质:铜 2.规格、压力等级:DN25, 阀后压力为0.20MPa 3.连接形式:丝接	组	69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第20页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	031003006004	减压器	1.材质:铜 2.规格、压力等级:DN32, 阀后压力为0.20MPa 3.连接形式:丝接	组	9			
69	031003001009	螺纹阀门	1.类型:排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	8			
70	031003001010	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	8			
71	031003005005	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN32 2.连接形式:热熔连接	个	9			
72	031003005006	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN20 2.连接形式:热熔连接	个	69			
73	031003005007	塑料阀门	1.规格:PPR双活接铜球阀 DN15 2.连接形式:热熔连接	个	155			
74	031003001011	螺纹阀门	1.类型:流量平衡阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	7			
75	031003001012	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	2			
76	031003001013	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	7			
77	031003001014	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	34			
78	031003001015	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	8			
79	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁涂环氧树 脂 3.规格、压力等级:DN80 工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:法兰连接	个	1			
80	031003013005	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN32 3.连接形式:丝接	组(个)	7			
81	031003013006	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:丝接	组(个)	7			
82	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级 橡塑保温 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ 57mm以内	m <sup>3</sup>	8.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第21页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:φ133mm以内	m <sup>3</sup>	3.21			
84	031002003007	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径20mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	102			
85	031002003008	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	23			
86	031002003009	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	19			
87	031002003010	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
88	031002003011	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径80mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
89	030413002003	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	192			
90	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径32mm以下	m	3.45			
91	030413003005	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径50mm以内	个	144			
92	030413003006	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径65mm以内	个	2			
93	030413003007	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径80mm以内	个	2			
污水水系统								
94	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:铸铁管 DN75 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含管卡支架等	m	56.88			
95	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:铸铁管 DN100 4.连接形式:橡胶密封圈法兰接口 5.防腐满足设计及使用需求 6.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 7.其它:含管卡支架等	m	13.6			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第22页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE三层复合静音管de50 4.连接形式:承插柔性或热熔承插连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含管卡支架等	m	294.5			
97	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE三层复合静音管de75 4.连接形式:承插柔性或热熔承插连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含管卡支架等	m	465.17			
98	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE三层复合静音管de110 4.连接形式:承插柔性或热熔承插连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含管卡支架等	m	393.49			
99	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE三层复合静音管de160 4.连接形式:承插柔性或热熔承插连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含管卡支架等	m	3.2			
100	031001006020	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:HDPE三层复合静音管de200 4.连接形式:承插柔性或热熔承插连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含管卡支架等	m	36.7			
101	031001006021	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:超静音单叶片螺旋排水管 DN200 4.连接形式:承插柔性或热熔承插连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含管卡支架等	m	19.29			
102	031001006022	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:超静音单叶片螺旋排水管 DN150 4.连接形式:承插柔性或热熔承插连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含管卡支架等	m	11.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第23页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
103	031001006023	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:超静音单叶片螺旋排水管 DN100 4.连接形式:承插柔性或热熔承插连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含管卡支架等	m	679.04			
104	031001006024	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:超静音单叶片螺旋排水管 DN75 4.连接形式:承插柔性或热熔承插连接 5.含灌水及通球试验等,且满足设计及使用需求 6.其它:含管卡支架等	m	768.71			
105	031001003006	不锈钢管	1.安装部位:外墙 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.其它:含落水口、雨水斗及管卡支架等	m	22.85			
106	031001003007	不锈钢管	1.安装部位:外墙 2.介质:雨水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及使用需求 6.其它:含落水口、雨水斗及管卡支架等	m	240.05			
107	031004014001	给、排水附(配件)	1.名称材质:不锈钢地漏(直通式) 2.规格:DN50	个	67			
108	031004014002	给、排水附(配件)	1.名称材质:不锈钢地漏(带存水弯) 2.规格:DN150	个	1			
109	031004014003	给、排水附(配件)	1.名称材质:不锈钢密闭可开启地漏 2.规格:DN100	个	9			
110	031004014004	给、排水附(配件)	1.名称:清扫口 2.型号、规格:DN75 3.安装方式:粘接	个(组)	10			
111	031004014005	给、排水附(配件)	1.名称:清扫口 2.型号、规格:DN100 3.安装方式:粘接	个(组)	6			
112	030413003008	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径50mm以内	个	476			
113	030413003009	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径75mm以内	个	176			
114	030413003010	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径100mm以内	个	314			
115	030413003011	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径150mm以内	个	3			
116	030413003012	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径200mm以内	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第24页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
117	031002003012	套管	1.名称、类型:穿梁套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	79			
118	031002003013	套管	1.名称、类型:穿梁套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径75mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	1			
潜污泵系统								
119	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN80,工作压力1.6MPa 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及施工规范要求 6.包含管道支架。	m	5.67			
120	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN100,工作压力1.6MPa 4.连接形式:沟槽连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及施工规范要求 6.包含管道支架。	m	3.06			
121	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内电梯基坑排水 2.介质:污水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN150 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计及施工规范要求 6.包含管道支架。	m	2			
122	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.规格型号:DN80自耦合安装Q=40m <sup>3</sup> /h,H=15m,N=4Kw 3.安装要求:详见图纸 4.其他:含液位装置、检查接线及调试	台	2			
123	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
124	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:球墨铸铁喷涂环氧树脂 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
125	031003010001	软接头(软管)	1.材质:法兰橡胶软接头 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰	个(组)	2			
126	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表带弯管及表阀 2.安装位置:潜污泵用	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第25页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	031002003014	套管	1.名称、类型: 刚性防水套管 2.材质: 碳钢 3.规格: DN100 4.填料材质: 详见图纸	个	1			
排风系统								
128	030404033001	风扇	1.名称:排风扇 2.型号:PV100 3.规格:Φ100 4.安装方式:吸顶安装	台	42			
129	030404033002	风扇	1.名称:排风扇 2.型号:PV200 3.规格:Φ150 4.安装方式:吸顶安装	台	158			
130	030108001001	离心式通风机	1.名称:静音管道风机JDF-J-2000-150 2.型号:风量: 风量: 1000CMH 静压: 240Pa 功率: 0.28kW (220V) 重量: 24kg 噪声: 54dB (A) 3.其他:含软管接口、减震器安装及检查接线	台	7			
131	030108001002	离心式通风机	1.名称:静音管道风机静音管道风机JDF-J-2000-105 2.型号:风量: 风量: 720CMH 静压: 220Pa 功率: 0.2kW (220V) 重量: 24kg 噪声: 46dB (A) 3.其他:含软管接口、减震器安装及检查接线	台	6			
132	030108001003	离心式通风机	1.名称:静音管道风机JDF-R-3.5A 2.型号: 风量: 风量: 2000CMH 静压: 290Pa 转速: 900rpm 功率: 0.45kW (220V) 重量: 13kg 噪声: 62dB (A) 3.其他:含软管接口、减震器安装及检查接线	台	6			
133	030108001004	离心式通风机	1.名称:静音管道风机JDF-R-3.5A 2.型号:风量: 风量: 1800CMH 静压: 320Pa 转速: 900rpm 功率: 0.45kW (220V) 重量: 13kg 噪声: 62dB (A) 3.其他:含软管接口、减震器安装及检查接线	台	1			
134	030108001005	离心式通风机	1.名称:静音管道风机JDF-R-3A 2.型号:风量: 风量: 1200CMH 静压: 220Pa 转速: 900rpm 功率: 0.18kW (220V) 重量: 11kg 噪声: 58dB (A) 3.其他:含软管接口、减震器安装及检查接线	台	1			
135	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状规格:圆形 φ 300以内 4.板材厚度:0.5mm 5.管件、法兰等附件及支架设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式: 共板法兰连接	m2	142.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第26页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
136	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状规格:矩形, 320mm <长边≤450mm 4.板材厚度:0.5mm 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式:共板法兰连接	m2	200.5			
137	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状规格:矩形, 450mm <长边≤630mm 4.板材厚度:0.6mm 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式:共板法兰连接	m2	56.38			
138	030703001001	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号规格:Φ100	个	7			
139	030703001002	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号规格:Φ150	个	168			
140	030703001003	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号规格:Φ200	个	9			
141	030703001004	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号规格:400*250	个	8			
142	030703001005	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号规格:320*250	个	7			
143	030703001006	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.型号规格:250*200	个	6			
144	030703001007	碳钢阀门	1.名称:调节阀 2.型号规格:250*160	个	6			
145	030703001008	碳钢阀门	1.名称:调节阀 2.型号规格:200*200	个	1			
146	030703001009	碳钢阀门	1.名称:调节阀 2.型号规格:200*160	个	14			
147	030703001010	碳钢阀门	1.名称:调节阀 2.型号规格:200*120	个	12			
148	030703001011	碳钢阀门	1.名称:调节阀 2.型号规格:160*160	个	6			
149	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶排风口 2.型号规格:320*200	个	7			
150	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶排风口 2.型号规格:250*200	个	7			
151	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶排风口 2.型号规格:200*200	个	1			
152	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口AH 2.型号规格:800*320	个	1			
153	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口AH 2.型号规格:630*250	个	1			
154	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口AH 2.型号规格:500*250	个	12			
155	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口AH 2.型号规格:250*160	个	6			
156	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口AH 2.型号规格:200*200	个	6			
157	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口AH 2.型号规格:200*150	个	6			
158	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口AH 2.型号规格:150*150	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第27页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
159	030702008001	柔性软风管	1.名称:软管接口 2.材质:硅纤不燃保温软管	m <sup>2</sup>	8.2			
160	030703001012	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号规格:400*250	个	8			
161	030703001013	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号规格:320*250	个	7			
162	030703001014	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.型号规格:250*200	个	6			
163	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:不锈钢防雨罩 2.型号规格:φ100	个	2			
164	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:不锈钢防雨罩 2.型号规格:φ150	个	3			
165	030404033003	风扇	1.名称:侧墙式排气扇 2.型号:APB25D1 3.规格:800CMH 功率:40W 电源:220V 4.安装方式:侧墙安装	台	2			
166	030703020001	消声器	1.名称:消声器 2.规格:400*250 3.材质、类型:详见设计说明 4.支架形式、材质:单独设立支架,符合规范设计要求	个	7			
167	030703020002	消声器	1.名称:消声器 2.规格:320*250 3.材质、类型:详见设计说明 4.支架形式、材质:单独设立支架,符合规范设计要求	个	1			
168	030703020003	消声器	1.名称:消声器 2.规格:320*200 3.材质、类型:详见设计说明 4.支架形式、材质:单独设立支架,符合规范设计要求	个	1			
169	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.型号规格:400*250	个	1			
170	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:不燃离心玻璃棉板 2.绝热厚度:30mm 3.含铝箔胶带及保温钉	m <sup>3</sup>	12.79			
171	031208001001	设备绝热	1.绝热材料品种:矿棉吸声板 2.绝热厚度:12MM双层 3.设备形式:吊顶内的设备	m <sup>3</sup>	0.8			
172	030307005001	设备支架	1.材质:型钢 2.除锈,红丹防锈漆两道,调和漆两道	t	0.36			
173	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
强电系统								
174	030404004001	低压开关柜(屏)	1.名称:低压配电柜APZ1 2.规格型号:600*2200*600 3.安装方式:落地安装 4.含柜内母线或电缆连接;盘柜配线;焊、压接线端子;端子板安装;屏边安装;预埋铁件、基础槽钢制安等	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第28页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
175	030404004002	低压开关柜(屏)	1.名称:低压配电柜KAPZ 2.规格型号:600*2200*600 3.安装方式:落地安装 4.含柜内母线或电缆连接;盘柜配线;焊、压接线端子;端子板安装;屏边安装;预埋铁件、基础槽钢制安等	台	1			
176	030404004003	低压开关柜(屏)	1.名称:低压配电柜APZ 2.规格型号:600*2200*600 3.安装方式:落地安装 4.含柜内母线或电缆连接;盘柜配线;焊、压接线端子;端子板安装;屏边安装;预埋铁件、基础槽钢制安等	台	1			
177	030404004004	低压开关柜(屏)	1.名称:低压配电柜APEZ 2.规格型号:600*2200*600 3.安装方式:落地安装 4.含柜内母线或电缆连接;盘柜配线;焊、压接线端子;端子板安装;屏边安装;预埋铁件、基础槽钢制安等	台	1			
178	030404004005	低压开关柜(屏)	1.名称:低压配电柜8KAP1 2.规格型号:800*2200*600 4.安装方式:落地安装 5.含柜内母线或电缆连接;盘柜配线;焊、压接线端子;端子板安装;屏边安装;预埋铁件、基础槽钢制安等	台	1			
179	030404004006	低压开关柜(屏)	1.名称:低压配电柜8KAP2 2.规格型号:800*2200*600 4.安装方式:落地安装 5.含柜内母线或电缆连接;盘柜配线;焊、压接线端子;端子板安装;屏边安装;预埋铁件、基础槽钢制安等	台	1			
180	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:Y-1AL 3.规格:600*800*200 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
181	030404017002	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:Y-2AL\Y-4AL\Y-6AL 3.规格:600*1200*200 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	3			
182	030404017003	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:Y-3AL\Y-5AL\Y-7AL 3.规格:600*1200*200 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	3			
183	030404017004	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1\2\3\4\5\6\7KAP1 3.规格:500*300*200 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	7			
184	030404017005	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:Y-1XFAP2 3.规格:定做 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
185	030404017006	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:Y-2\3\4\5\6\7XFAP2 3.规格:定做 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	6			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第29页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
186	030404017007	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:Y-2\3\4\5\6\7XFAP1 3.规格:定做 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	6			
187	030404017008	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1YLATP UPS 150KVA 3.规格:定做 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
188	030404017009	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1YATL 3.规格:800*600*200 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
189	030404017010	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:2\3\4\5\6\7YATL 3.规格:600*800*200 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	6			
190	030404017011	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:SDY-XF 3.规格:定做 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
191	030404017012	配电箱	1.名称:非消防电梯配电箱 2.型号:配电箱8PTDTATP 3.规格:1000*1200*200 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
192	030404017013	配电箱	1.名称:消防电梯配电箱 2.型号:配电箱8XFDTATP 3.规格:1000*1200*200 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
193	030404017014	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:JFAPPY1 3.规格:600*800*200 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
194	030404017015	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:JFAPPY2 3.规格:600*800*200 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
195	030404017016	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:JFAPSF1 3.规格:600*800*200 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
196	030404017017	配电箱	1.名称:风机配电箱 2.型号:JFAPSF2 3.规格:600*800*200 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
197	030404017018	配电箱	1.名称:太阳能配电箱 2.型号:TYNAP 3.规格:800*1500*600 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
198	030404017019	配电箱	1.名称:电开水器配电箱 2.型号:KSAP1 3.规格:300*300*200 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第30页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
199	030404017020	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号: KX-YF 3.规格:500*300*160 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
200	030404017021	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号: KX-CW 3.规格:500*300*160 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	1			
201	030404017022	配电箱	1.名称:照明配电箱 2.型号: AL-BG 3.规格:500*300*160 4.安装方式:暗装 5.含端子接线等	台	6			
202	030404017023	配电箱	1.名称:潜污泵配电箱 2.规格型号: 设备配套PWB-KZX 3.安装方式:明装 4.含端子接线等	台	1			
203	030411005001	接线箱	1.名称:电缆T端子箱 2.材质:铁质 3.规格:详见设计图纸 4.安装形式:明装	个	40			
204	030408001001	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:RTXMY-0.6/1kv 3.规格:4x35+1x16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	181.22			
205	030408001002	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:RTXMY-0.6/1kv 3.规格:5x16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	397.21			
206	030408001003	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:RTXMY-0.6/1kv 3.规格:5x10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	116.28			
207	030408001004	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:RTXMY-0.6/1kv 3.规格:3x4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	73.92			
208	030408001005	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY(F)型 3.规格:4x150+70 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	121.57			
209	030408001006	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x120+70 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	244			
210	030408001007	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY(F)型 3.规格:4x120+70 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	62.56			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第31页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
211	030408001008	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x70+35 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	80.14			
212	030408001009	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*50+1*25 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	105.76			
213	030408001010	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:4x35+1x16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	11.4			
214	030408001011	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY (F) 3.规格:4x25+1x16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	406.5			
215	030408001012	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY(F)型 3.规格:5x16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	120.72			
216	030408001013	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY(F)型 3.规格:5x10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	52.73			
217	030408001014	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY(F)型 3.规格:5x6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	223.27			
218	030408001015	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY(F)型 3.规格:5x6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	67.72			
219	030408001016	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY型 3.规格:5x2.5 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	10			
220	030408001017	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJ (F)E 3.规格:3*2.5 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	29.18			
221	030408001018	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY (F) 3.规格:3*2.5 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	132.86			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第32页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
222	030408001019	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY(F)型 3.规格:3x6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	68.86			
223	030408001020	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJ(F)E型 3.规格:3x4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	23.28			
224	030408001021	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZN-YJY型 3.规格:5*6 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	13.52			
225	030408006001	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面10mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	22			
226	030408006002	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:四芯截面10mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	10			
227	030408006003	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面35mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	136			
228	030408006004	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面120mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	38			
229	030408006005	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面240mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	4			
230	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:测试点 2.做法:接地检测盒外接接地端子板120x100x6 3.包含测试点盒、连接的接地母线及测试接地板	台	4			
231	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40x4 4.安装形式:综合考虑	m	222.87			
232	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25x4 4.安装形式:综合考虑	m	196.65			
233	030409003001	避雷引下线	1.名称:引下线 2.做法:避雷引下线利用构造柱内主钢筋,钢筋单根最小截面 $\phi 10$ ~ $\phi 16$ 时,四根为一组,钢筋单根最小截面大于 $\phi 16$ 时,二根为一组,钢筋上下应焊接,柱子上端预埋100x100x8钢板,用于柱子内主钢筋与接闪带连接的转换。引下线平均间距不大于18米。	m	814.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第33页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
234	030409005001	避雷网	1.做法:采用 $\phi$ 10热镀锌圆钢作为屋面接闪带,沿女儿墙四周、屋面凸出物的顶部及屋脊上明敷设,支持卡子间距为1m,转角处悬空段不大于0.5m。 2.屋面上的金属物应与接闪带可靠连接。 3.其他详见设计图纸,参考图集,满足验收标准。	m	275.37			
235	030409005002	避雷网	1.做法:采用 $\phi$ 10热镀锌圆钢暗设作为屋面避雷网格,要求与接闪带、屋面板内钢筋网等可靠连接。 2.屋面上的金属物应与接闪带可靠连接。 3.其他详见设计图纸,参考图集,满足验收标准。	m	286.47			
236	030409004001	均压环	1.名称:基础接地体 2.安装形式:详见图纸	m	1251.78			
237	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:总部等电位联结箱 2.规格:参考图纸尺寸 3.安装形式:暗装	台	1			
238	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位联结箱 2.规格:参考图纸尺寸 3.安装形式:暗装	台	207			
239	030414011001	接地装置	1.名称:利用基础钢筋接地电阻测试	系统	1			
240	030414002001	送配电装置系统	1.电压等级(kV):1.0KV以内	系统	1			
241	030411001001	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC32 4.配置形式:暗配	m	7			
242	030411001002	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC25 4.配置形式:暗配	m	10			
243	030411001003	配管	1.名称:电线管 2.材质:刚性阻燃管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配	m	997.38			
244	030411004001	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	45.09			
245	030411004002	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-BYJ(F) 4.规格:4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	62.64			
246	030411004003	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZCN-BYJ 4.规格:4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	91.75			
247	030411004004	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZBN-BYJ 4.规格:4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	61.59			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第34页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
248	030411004005	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-BYJ(F) 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	219.84			
249	030411004006	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	113.38			
250	030411004007	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZB-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	934.32			
251	030411004008	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZ-BYJ (F) 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	1556.31			
252	030411004009	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	609.78			
253	030411004010	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:BVR 4.规格:2.5mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	383.44			
254	030411004011	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:BV 4.规格:4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	415.52			
255	030411004012	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-BYJ(F) 4.规格:4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	256.8			
256	030411004013	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-BYJ 4.规格:4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	62.64			
257	030411004014	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:4mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	394.61			
258	030411004015	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:6mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	1158.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第35页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
259	030411004016	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZ-BYJ 4.规格:10mm <sup>2</sup> 5.材质:铜芯	m	459.91			
260	030411001004	配管	1.名称:可挠金属套管 2.规格:KZ17 3.配置形式:明设 4.接地要求:符合设计规范 要求	m	14.01			
261	030411001005	配管	1.名称:JDG 2.规格:15 3.配置形式:明设 4.接地要求:符合设计规范 要求 5.包括吊筋支架及防腐	m	79.25			
262	030411001006	配管	1.名称:JDG 2.规格:20 3.配置形式:明设 4.接地要求:符合设计规范 要求 5.包括吊筋支架及防腐	m	53.38			
263	030411001007	配管	1.名称:JDG 2.规格:32 3.配置形式:明设 4.接地要求:符合设计规范 要求 5.包括吊筋支架及防腐	m	23.07			
264	030411001008	配管	1.名称:KBG 2.规格:20 3.配置形式:明设 4.接地要求:符合设计规范 要求 5.包括吊筋支架及防腐	m	21.51			
265	030411001009	配管	1.名称:KBG 2.规格:20 3.配置形式:暗设 4.接地要求:符合设计规范 要求	m	224.52			
266	030411001010	配管	1.名称:KBG 2.规格:25 3.配置形式:暗设 4.接地要求:符合设计规范 要求	m	15.35			
267	030411001011	配管	1.名称:JDG 2.规格:15 3.配置形式:暗设 4.接地要求:符合设计规范 要求	m	440.1			
268	030411001012	配管	1.名称:JDG 2.规格:20 3.配置形式:暗设 4.接地要求:符合设计规范 要求	m	146.27			
269	030411001013	配管	1.名称:JDG 2.规格:25 3.配置形式:暗设 4.接地要求:符合设计规范 要求	m	4.2			
270	030411001014	配管	1.名称:JDG 2.规格:32 3.配置形式:暗设 4.接地要求:符合设计规范 要求	m	34.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第36页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
271	030411001015	配管	1.名称:电线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计规范 要求	m	71.45			
272	030411001016	配管	1.名称:电线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计规范 要求	m	14.07			
273	030411001017	配管	1.名称:电线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计规范 要求	m	15.6			
274	030411001018	配管	1.名称:电线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计规范 要求	m	48.48			
275	030411001019	配管	1.名称:电线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC70 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计规范 要求	m	7.71			
276	030411001020	配管	1.名称:电线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计规范 要求	m	25.98			
277	030411001021	配管	1.名称:电线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC150 4.配置形式:埋地	m	68			
278	030411001022	配管	1.名称:电气配管 2.材质:金属软管 3.规格:φ 20 4.配置形式:明配	m	10			
279	030411003001	桥架	1.名称: 金属桥架 2.型号、规格: 100x100 3.材质: 钢制 4.类型: 槽式 5.接地方式: 满足设计及使用 要求 6.板厚应符合国家、地方标 准要求, 含防火封堵等	m	53.74			
280	030411003002	桥架	1.名称: 金属桥架 2.型号、规格: 200*100 3.材质: 钢制 4.类型: 槽式 5.接地方式: 满足设计及使用 要求 6.板厚应符合国家、地方标 准要求, 含防火封堵等	m	750.99			
281	030411003003	桥架	1.名称: 金属桥架 2.型号、规格: 400x200 3.材质: 钢制 4.类型: 槽式 5.接地方式: 满足设计及使用 要求 6.板厚应符合国家、地方标 准要求, 含防火封堵等	m	36.71			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第37页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
282	030411003004	桥架	1.名称: 封闭金属梯架 2.型号、规格: 600x200 3.材质: 钢制 4.类型: 梯式 5.接地方式: 满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求, 含防火封堵等	m	30.9			
283	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	10			
284	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	126			
285	030411006003	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:PVC 3.安装形式:暗装	个	79			
286	030411006004	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:铁 3.安装形式:暗装	个	15			
287	030411006005	接线盒	1.名称:地插接线盒 2.材质:铁 3.安装形式:暗装	个	33			
288	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	22			
289	030404034002	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	6			
290	030404034003	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	16			
291	030404034004	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	5			
292	030404035001	插座	1.名称:单相五孔插座 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	37			
293	030404035002	插座	1.名称:单相五孔密闭插座(带防溅盒) 2.规格:250V,10A 3.安装方式:暗装	个	8			
294	030412001001	普通灯具	1.名称:人体感应LED灯 2.型号、规格:1x20W LED 3.安装形式:吸顶	套	31			
295	030412001002	普通灯具	1.名称:密闭防潮灯 2.型号、规格:1*22W LED 3.安装形式:吸顶	套	7			
296	030412005001	荧光灯	1.名称:单管荧光灯(防潮型) 2.型号、规格:LED1x18W 3.安装形式:吸顶	套	17			
297	030412005002	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号、规格:LED2x18W 3.安装形式:吸顶	套	3			
298	030412005003	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号、规格:LED1x18W 3.安装形式:壁装	套	36			
299	030412001003	普通灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1x12W LED 3.安装形式:壁装	套	32			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第38页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
300	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢 3.包含除锈防腐	kg	942.8			
301	030413002005	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	1583			
302	030413002006	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径32mm以下	m	45			
应急疏散系统 (包含分配电装置及箱后部分)								
303	030904010001	联动控制箱	1.名称:应急照明集中电源分配电装置 2.安装方式:距地0.5m壁装 3.控制点数量:128点以内 4.含充电模块及端子接线等	台	5			
304	030411001023	配管	1.名称:电气配管 2.材质:金属软管 3.规格:Φ20 4.配置形式:明配	m	77.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第39页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
305	030411001024	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明敷 5.包括吊筋支架及防腐, 接地符合设计规范要求	m	76.71			
306	030411001025	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC15 4.配置形式:明敷 5.包括吊筋支架及防腐, 接地符合设计规范要求	m	7.5			
307	030411001026	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG16 4.配置形式:明敷 5.包括吊筋支架及防腐, 接地符合设计规范要求	m	2314.15			
308	030411001027	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG16 4.配置形式:暗敷 5.接地符合设计规范要求	m	782.2			
309	030411004017	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.规格型号:WDZN-RVSP-2*1.5 4.材质:铜芯	m	76.71			
310	030411004018	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.规格型号:NH-RVS-2*2.5 4.材质:铜芯	m	3127.15			
311	030408002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号规格:NH-KVV-2*1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管或桥架敷设	m	22.5			
312	030412004001	装饰灯	1.名称:避难间出(入)口标志灯 2.型号、规格:1W、DC36V 3.安装形式:门框上0.2m壁装	套	18			
313	030412004002	装饰灯	1.名称:疏散出口 2.型号、规格:1W、DC36V 3.安装形式:门框上0.2m壁装	套	102			
314	030412004003	装饰灯	1.名称:壁挂单向疏散标志灯具 2.型号、规格:1W、DC36V 3.安装形式:距地0.5m壁装	套	74			
315	030412004004	装饰灯	1.名称:壁挂双向疏散标志灯具 2.型号、规格:1W、DC36V 3.安装形式:距地0.5m壁装	套	3			
316	030412004005	装饰灯	1.名称:吊挂复合疏散标志灯具 2.型号、规格:1W、DC36V 3.安装形式:据地2.2~2.5m吊挂安装	套	24			
317	030412004006	装饰灯	1.名称:吸顶应急灯 2.型号、规格:10W、DC36V 3.安装形式:吸顶安装	套	247			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第40页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
318	030412004007	装饰灯	1.名称:吸顶应急灯IP54 2.型号、规格:3W、DC36V 3.安装形式:吸顶安装	套	10			
319	030412004008	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式:距地2.5m壁装	套	14			
320	030412004009	装饰灯	1.名称:吊挂安全出口 2.型号、规格:1W、DC36V 3.安装形式:门框上0.2m壁装	套	7			
321	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	499			
322	030413002007	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	782			
323	030905001001	消防应急照明和疏散指示系统调试	1.点数:500点以内 2.线制:两线制	系统	1			
消防工程								
324	030901002001	消防栓钢管	1.安装部位:埋地 2.材质、规格:镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道防腐施工等	m	99.02			
325	030901002002	消防栓钢管	1.安装部位:埋地 2.材质、规格:镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道防腐施工等	m	10.75			
326	030901002003	消防栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	37.9			
327	030901002004	消防栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	181.99			
328	030901002005	消防栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	29.06			
329	030901002006	消防栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管DN50 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	4.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第41页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
330	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌管DN25 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	0.5			
331	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:室内落地安装 2.型号、规格:减压稳压组合式消火栓SG16E65Z-J型 3.附件材质、规格:含组合式消防柜1800x700*200、消火栓、水枪、水带、消防软管卷盘、2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5	套	20			
332	030901010002	室内消火栓	1.安装方式:室内落地安装 2.型号、规格:组合式消火栓SG16E65Z-J型 3.附件材质、规格:含组合式消防柜1800*700*200、消火栓、水枪、水带、消防软管卷盘、2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	套	15			
333	030901010003	室内消火栓	1.安装方式:室内壁装 2.型号、规格:试验消火栓SG24A65-J型 3.附件材质、规格:含组合式消防柜800*650*240、消火栓、水枪、水带、消防软管卷盘、压力表	套	1			
334	030901013001	灭火器	1.形式:手提式灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5 3.消防箱外增设	具(组)	60			
335	031003001016	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25,工作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	1			
336	031003001017	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25,工作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	1			
337	031003003009	法兰阀门	1.类型:对夹双向型蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他:含沟槽法兰安装	个	10			
338	031003003010	法兰阀门	1.类型:对夹双向型蝶阀 2.规格、压力等级:DN150 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他:含沟槽法兰安装	个	2			
339	031003003011	法兰阀门	1.类型:明杆闸阀 2.规格、压力等级:DN150 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他:含沟槽法兰安装	个	2			
340	030901012001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:DN150 3.附件材质、规格:含配套阀门DN150	套	3			
341	031208002005	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫橡塑 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:133以内	m <sup>3</sup>	0.71			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第42页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
342	031002003015	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径150mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
343	031002003016	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	41			
344	031002003017	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	35			
345	030413003013	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径150mm以内	个	2			
346	030413003014	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径100mm以内	个	35			
347	030413003015	打洞(孔)	1.名称:机械开洞(砖墙或砌体墙) 2.规格:钻孔直径200mm以内	个	6			
348	030413003016	打洞(孔)	1.名称:机械开洞(砖墙或砌体墙) 2.规格:钻孔直径108mm以内	个	35			
349	080902006001	液位计	1.名称:电子液位计 2.规格:符合设计规范要求	个(支)	1			
350	03B001	防虫网	1.不锈钢钢丝16目,符合设计要求	块	3			
351	031006013002	消毒器、消毒锅	1.类型:自洁消毒器 2.型号、规格:WTS-2B N=745W	台	1			
352	031006015001	水箱	1.材质、类型:不锈钢方形水箱(含支架) 2.型号、规格:4000*6000*2000mm 3.其他:含调试及基础支架制作、安装、防腐刷油、保温等	台	1			
353	031208007001	防潮层、保护层	1.材料:镀锌铁皮 2.厚度:0.5mm 3.水箱保护层	m <sup>2</sup>	92			
354	031003003012	法兰阀门	1.类型:防止旋流器 2.规格、压力等级:DN100 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他:含沟槽法兰安装	个	2			
355	031003003013	法兰阀门	1.类型:明杆闸阀 2.规格、压力等级:DN100 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他:含沟槽法兰安装	个	3			
356	031003003014	法兰阀门	1.类型:节能消声止回阀(有关闭弹簧) 2.规格、压力等级:DN100 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他:含沟槽法兰安装	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第43页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
357	031003003015	法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.规格、压力等级:DN100 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他:含沟槽法兰安装	个	1			
358	031003003016	法兰阀门	1.类型:可曲挠橡胶接头 2.规格、压力等级:DN100 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他:含沟槽法兰安装	个	1			
359	030601004001	流量仪表	1.名称:流量开关 2.型号:≥3.5L/S启主泵 3.规格:DN100 4.其他:含沟槽法兰安装	台	1			
360	031003002001	螺纹法兰阀门	1.类型:节能消声止回阀 (有关闭弹簧) 2.规格、压力等级:DN50 工作压力1.6MPa 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.其他:含法兰安装	个	1			
361	031003001018	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	5			
362	031006002001	稳压给水设备	1.设备名称:消防稳压给水 设备 2.型号、规格:XW(L)- I-2.0-20-SR SQL800X0.6N=1.1kW 3.水泵主要技术参数:参考 设计要求 4.附件名称、规格、数量: 泵与罐体连接配套的阀 门、仪表、控制柜等 5.减震装置形式:参考设计 要求及规范 6.含消防稳压设备控制箱安 装,电机检查接线等	套	1			
363	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌管 DN150 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及除锈刷 油、局部标志环的涂刷等	m	296.83			
364	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌管 DN125 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及除锈刷 油、局部标志环的涂刷等	m	70.09			
365	030901001003	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要 求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及除锈刷 油、局部标志环的涂刷等	m	255.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第44页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
366	030901001004	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌管 DN80 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	154			
367	030901001005	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	27.38			
368	030901001006	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌管 DN50 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	790.62			
369	030901001007	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌管 DN40 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	448.62			
370	030901001008	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌管 DN32 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	763.37			
371	030901001009	水喷淋钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌管 DN25 3.连接形式:丝接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	2858.08			
372	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内吊顶 2.材质、型号、规格:ZST15系列快速响应玻璃球闭式喷头,温度级别为68 C 3.连接形式:丝接 4.流量系数K=80 5.其他:充分考虑各种交叉施工及配合装修所发生的费用,包括需要配合装修点位的费用	个	1512			
373	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1.安装部位:室内吊顶 2.材质、型号、规格:ZST15系玻璃球闭式喷头,温度级别为68 C 3.连接形式:丝接 4.流量系数K=80 5.其他:充分考虑各种交叉施工及配合装修所发生的费用,包括需要配合装修点位的费用	个	41			
374	030901006001	水流指示器	1.规格、型号:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第45页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
375	030901007001	减压孔板	1.材质、规格:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.其他:含沟槽法兰安装	个	5			
376	031003003017	法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.规格、压力等级:DN150 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他:含沟槽法兰安装	个	12			
377	030901004001	报警装置	1.名称:湿式报警阀组 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.含配套阀门、水力警铃等	组	2			
378	031003009001	补偿器	1.类型:金属波纹管 2.材质:不锈钢 3.规格、压力等级:DN80 1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接 5.其他:含沟槽法兰安装	个	4			
379	031003001019	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	7			
380	030901008001	末端试水装置	1.名称:末端试水装置(带锁 具保护) 2.规格:DN25	组	1			
381	031003001020	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25,工 作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	6			
382	030901012002	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:DN150 3.附件材质、规格:含配套 阀门DN150	套	3			
383	031208002006	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫 橡塑 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:325以内	m3	3.42			
384	031208002007	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫 橡塑 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:133以内	m3	4.06			
385	031208002008	管道绝热	1.绝热材料品种:柔性泡沫 橡塑 2.绝热厚度:20mm 3.管道外径:57以内	m3	19.3			
386	031002003018	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 150mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	21			
387	031002003019	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 100mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	8			
388	031002003020	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径 80mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第46页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
389	031002003021	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径65mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	2			
390	031002003022	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径50mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	188			
391	031002003023	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径40mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	21			
392	031002003024	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径32mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	72			
393	031002003025	套管	1.名称、类型:一般套管 2.材质:钢套管 3.规格:介质管道公称直径25mm以内 4.填料材质:按照规范要求	个	210			
394	030413003017	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径150mm以内	个	4			
395	030413003018	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径100mm以内	个	4			
396	030413003019	打洞(孔)	1.名称:机械开洞 (砖墙或砌体墙) 2.规格:钻孔直径200mm以内	个	11			
397	030413003020	打洞(孔)	1.名称:机械开洞 (砖墙或砌体墙) 2.规格:钻孔直径132mm以内	个	8			
398	030413003021	打洞(孔)	1.名称:机械开洞 (砖墙或砌体墙) 2.规格:钻孔直径108mm以内	个	2			
399	030413003022	打洞(孔)	1.名称:机械开洞 (砖墙或砌体墙) 2.规格:钻孔直径83mm以内	个	188			
400	030413003023	打洞(孔)	1.名称:机械开洞 (砖墙或砌体墙) 2.规格:钻孔直径63mm以内	个	303			
401	031003003018	焊接法兰阀门	1.类型:防止旋流器 2.规格、压力等级:DN100 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他: 含沟槽法兰安装	个	1			
402	031003003019	焊接法兰阀门	1.类型:明杆闸阀 2.规格、压力等级:DN100 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他: 含沟槽法兰安装	个	1			
403	031003003020	焊接法兰阀门	1.类型:节能消声止回阀 (有关闭弹簧) 2.规格、压力等级:DN100 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他: 含沟槽法兰安装	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第47页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
404	030601004002	流量仪表	1.名称:流量开关 2.型号:≥3.5L/S启主泵 3.规格:DN100 4.其他:含沟槽法兰安装	台	1			
405	031003001021	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50,工作压力同相应管道压力 4.连接形式:丝接	个	1			
406	031003002002	螺纹法兰阀门	1.类型:节能消声止回阀(有关闭弹簧) 2.规格、压力等级:DN50 工作压力1.6MPa 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.其他:含法兰安装	个	1			
407	031006002002	稳压给水设备	1.设备名称:喷淋稳压给水设备 2.型号、规格:ZW(L)-I-1.0-20-SR SQL800X0.6N=0.55kW 3.水泵主要技术参数:参考设计要求 4.附件名称、规格、数量:泵与罐体连接配套的阀门、仪表、控制柜等 5.减震装置形式:参考设计要求及规范 6.含喷淋稳压设备控制箱安装,电机检查接线等	套	1			
408	030411001028	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC15 4.配置形式:暗敷 5.接地要求:符合设计规范要求	m	76.03			
409	030411001029	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗敷 5.接地要求:符合设计规范要求	m	379.9			
410	030411001030	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗敷 5.接地要求:符合设计规范要求	m	47.3			
411	030411001031	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC15 4.配置形式:明敷 5.接地要求:符合设计规范要求 6.包括吊筋支架及防腐	m	731.79			
412	030411001032	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:明敷 5.接地要求:符合设计规范要求 6.包括吊筋支架及防腐	m	3396.21			
413	030411001033	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:暗敷 5.接地要求:符合设计规范要求	m	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第48页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
414	030411001034	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗敷 5.接地要求:符合设计规范 要求	m	97.14			
415	030411001035	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配置形式:暗敷 5.接地要求:符合设计规范 要求	m	149.57			
416	030411001036	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG15 4.配置形式:明敷 5.接地要求:符合设计规范 要求 6.包括吊筋支架及防腐	m	10			
417	030411001037	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:明敷 5.接地要求:符合设计规范 要求 6.包括吊筋支架及防腐	m	180.05			
418	030411001038	配管	1.名称:金属软管 2.材质:金属套管 3.规格:φ20 4.配置形式:明配	m	248.7			
419	030411003005	桥架	1.名称:防火封闭金属桥架 2.型号、规格:150x100 3.材质:钢制 4.类型:槽式,设防火隔板 5.接地方式:满足设计及使 用要求 6.板厚应符合国家、地方标 准要求,含防火封堵等	m	25.9			
420	030411003006	桥架	1.名称:防火封闭金属桥架 2.型号、规格:200*100 3.材质:钢制 4.类型:槽式,设防火隔板 5.接地方式:满足设计及使 用要求 6.板厚应符合国家、地方标 准要求,含防火封堵等	m	54.21			
421	030411004019	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内 敷设 3.型号规格:ZR-RVS-2*1.0 4.材质:铜芯	m	48.3			
422	030411004020	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内 敷设 3.型号规格:WDZN- RVS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	5806.99			
423	030411004021	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内 敷设 3.型号规格:NH-RVS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	131.89			
424	030411004022	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内 敷设 3.型号规格:WDZN- RVV-2*2.5 4.材质:铜芯	m	48.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第49页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
425	030411004023	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号规格WDZN-BYJ-1.5 4.材质:铜芯	m	40			
426	030411004024	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号规格WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯	m	954.82			
427	030411004025	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号规格WDZN-BYJ-4 4.材质:铜芯	m	5082.44			
428	030408002002	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号规格:WDZN-KVV-4x1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架或穿管敷设	m	518.68			
429	030408002003	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号规格:WDZN-KVV-6x1.5 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架或穿管敷设	m	418.92			
430	030408007001	控制电缆头	1.名称:控制电缆终端头 2.规格型号:4*1.5 6芯以下 3.材质、类型:铜芯	个	4			
431	030408007002	控制电缆头	1.名称:控制电缆终端头 2.规格型号:6*1.5 6芯以下 3.材质、类型:铜芯	个	4			
432	030413001002	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢 3.防腐刷油综合考虑	kg	53.4			
433	030904003001	按钮	1.名称:带消防电话插孔手动报警按钮 2.含底座	个	25			
434	030904003002	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.含底座	个	35			
435	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.含底座	个	25			
436	030904006001	消防报警电话	1.名称:消防电话分机	个	13			
437	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:吸顶式扬声器 2.安装方式:吸顶	个	101			
438	030904008001	模块	1.名称:短路隔离器 2.含底座	个	24			
439	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.含底座	个	449			
440	030904011001	远程控制箱(柜)	1.名称:火灾显示盘	台	7			
441	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:输入模块 2.输出形式:单输入 3.含底座	个	24			
442	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:广播模块 2.输出形式:单输出 3.含底座	个	7			
443	030904008004	模块(模块箱)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式:单输入输出 3.含底座	个	91			
444	030904008005	模块(模块箱)	1.名称:消防模块箱 2.规格:综合考虑 3.类型:明装	个	29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第50页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
445	030411005002	接线箱	1.名称:消防接线端子箱 2.材质:金属 3.规格:综合考虑 4.安装形式:明装	个	7			
446	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	34			
447	030411006008	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:金属 3.安装形式:暗装	个	164			
448	030411006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:金属 3.安装形式:明装	个	550			
449	030413002008	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径20mm以下	m	223.6			
450	030413002009	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径32mm以下	m	6			
451	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:电动防火阀、排烟阀、正压送风阀调试	个	30			
452	030905003002	防火控制装置调试	1.名称:切断非消防电源调试	个	27			
453	030905003003	防火控制装置调试	1.名称:消防风机调试	个	4			
454	030905002001	水灭火控制装置调试	1.名称:喷淋系统调试	点	7			
455	030905001002	自动报警系统调试	1.点数:1000点以内 2.其他:含电话插孔、广播、电话分机等全部报警系统的调试	系统	1			
456	030404017024	配电箱	1.名称:压差控制器(控制箱) 2.型号:定做 3.安装方式:明装 4.含端子接线等	台	2			
457	030503003001	控制器	1.名称:压差传感器 2.规格:综合考虑 3.类型:明装	台(套)	13			
458	030411001039	配管	1.名称:JDG 2.规格:16 3.配置形式:暗设 4.接地要求:符合设计规范要求	m	11.3			
459	030411001040	配管	1.名称:JDG 2.规格:25 3.配置形式:暗设 4.接地要求:符合设计规范要求	m	78.76			
460	030411004026	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.规格型号:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯	m	405.38			
461	030411004027	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-RVSP-2*1.5 4.材质:铜芯	m	69			
462	030411004028	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	133.69			
463	030904008006	模块(模块箱)	1.名称:剩余电流探测器 2.类别:符合设计要求	个(台)	46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第51页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
464	030904008007	模块(模块箱)	1.名称:温度传感器 2.类别:符合设计要求	个(台)	29			
465	030411001041	配管	1.名称:JDG 2.规格:25 3.配置形式:暗设 4.接地要求:符合设计规范 要求	m	83.83			
466	030411004029	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内或桥架内 敷设 3.规格型号:WDZN-BYJ-2.5 4.材质:铜芯	m	341.04			
467	030411004030	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内 敷设 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	170.52			
468	030904008008	模块(模块箱)	1.名称:电压信号传感器 2.类别:符合设计要求	个(台)	6			
469	030411001042	配管	1.名称:JDG 2.规格:25 3.配置形式:暗设 4.接地要求:符合设计规范 要求	m	433.66			
470	030411001043	配管	1.名称:JDG 2.规格:25 3.配置形式:明设 4.接地要求:符合设计规范 要求 5.包括吊筋支架及防腐	m	184.08			
471	030413002010	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.规格:公称直径32mm以下	m	433.66			
472	030411004031	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内 敷设 3.规格型号:NH-RVSP-2*4 4.材质:铜芯	m	638.74			
473	030411004032	配线	1.名称:铜芯线 2.配线形式:管内或桥架内 敷设 3.规格型号:WDZN- BYJ4mm <sup>2</sup> 4.材质:铜芯	m	1243.88			
474	030507001001	入侵探测设备	1.名称:防火门门磁开关 AFRD-MC	套	91			
475	030507007001	出入口执行机构 设备	1.名称:防火门闭门器 AFRD-BMQ	台	14			
476	030904008009	模块	1.名称:常闭双扇防火门监 控模块 2.型号规格:AFRD-CB2	个	36			
477	030904008010	模块	1.名称:常开双扇防火门监 控模块 2.型号规格:AFRD-CK2	个	7			
478	030904008011	模块	1.名称:常闭单扇防火门监 控模块 2.型号规格:AFRD-CB1	个	19			
479	030904009001	区域报警控制箱	1.名称:防火门监控分机 2.控制回路:满足设计与施 工规范 3.位于病房楼2F强弱电井	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第52页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
480	030108003001	轴流通风机	1.名称:轴流风机JSF-1000-I 2.型号:风量: 52000CMH 静压: 680Pa 转速: 1450rpm 功率: 11kW (380V) 重量: 260kg 3.其他:含软管接口制安, 减震器安装及检查接线	台	2			
481	030108003002	轴流通风机	1.名称:消防轴流式排烟风机HTF-6.5-I 2.型号:风量: 15600CMH 静压: 670Pa 转速: 1450rpm 功率: 5.5kW (380V) 重量: 150kg 3.其他:含软管接口制安, 减震器安装及检查接线	台	2			
482	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形直径 $\leq$ 1000mm 4.板材厚度:1mm 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式: 角钢法兰连接	m2	14			
483	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形直径 $\leq$ 1000mm 4.板材厚度:0.75mm 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式: 角钢法兰连接	m2	12.95			
484	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形直径 $\leq$ 450mm 4.板材厚度:0.6mm 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式: 角钢法兰连接	m2	4.99			
485	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形长边 $\leq$ 2000mm 4.板材厚度:1.2mm 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式: 角钢法兰连接	m2	132.51			
486	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形长边 $\leq$ 2000mm 4.板材厚度:1mm 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式: 角钢法兰连接	m2	3.14			
487	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形长边 $\leq$ 1000mm 4.板材厚度:1mm 5.管件、法兰等附件及支架 设计要求:符合设计及规范要求 6.接口形式: 角钢法兰连接	m2	137.03			
488	030703001015	碳钢阀门	1.名称:带电信号280℃防火 阀 $\phi$ 630 2.型号规格:周长2200以内	个	2			
489	030703001016	碳钢阀门	1.名称:带电信号70℃防火 阀 $\phi$ 1000 2.型号规格:周长3600以内	个	2			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第53页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
490	030703001017	碳钢阀门	1.名称:电动对开多叶调节阀 φ 450 2.型号规格:周长2800以内	个	2			
491	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:远控多叶排烟口 2.规格:800*(630+250)	个	13			
492	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:远控多叶送风口 2.规格:800*(1000+250)	个	13			
493	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.型号规格:2000*800	个	1			
494	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.型号规格:1250*1250	个	1			
495	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.型号规格:800*800	个	2			
496	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:防雨百叶风口 2.型号规格:φ 450	个	2			
497	03B002	挡烟垂壁	1.名称:活动式挡烟垂壁 2.材质:无机纤维防火布,含电机、控制箱、按钮及配套线缆等 3.详见图纸设计	m2	30.78			
498	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1			
合计								

## 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)
	荣成市第三人民医院病房楼建筑工程	
	桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	荣成市第三人民医院病房楼建筑工程				
	桩基工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	±0.00以下土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	±0.00以上土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	±0.00以上-装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	疫情防控措施费				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
合计					

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
荣成市第三人民医院病房楼建筑工程								
桩基工程								
1	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
2	011701002001	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
3	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
6	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
7	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
10	011702001001	基础	基础类型:	m2	0			
11	011702002001	矩形柱		m2	0			
12	011702003001	构造柱		m2	0			
13	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
14	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
15	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
16	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
17	011702008001	圈梁		m2	0			
18	011702009001	过梁		m2	0			
19	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
20	011702011001	直形墙		m2	0			
21	011702012001	弧形墙		m2	0			
22	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
23	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
26	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
27	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
28	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
29	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
30	011702021001	栏板		m2	0			
31	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
32	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	011702024001	楼梯	类型:	m <sup>2</sup>	0			
34	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m <sup>2</sup>	0			
35	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m <sup>2</sup>	0			
36	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m <sup>2</sup>	0			
37	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m <sup>2</sup>	0			
38	011702029001	散水		m <sup>2</sup>	0			
39	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m <sup>2</sup>	0			
40	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m <sup>2</sup>	0			
41	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m <sup>2</sup>	0			
42	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
43	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
44	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
45	011704001001	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m <sup>2</sup>	0			
46	01B002	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
±0.00以下土建工程								
1	011701002002	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置: 砼墙	m <sup>2</sup>	28.35			
2	01B014	垂直运输机械	1.含预制构件、装饰材料等的吊装费	m <sup>2</sup>	0			
3	011702001002	基础	1.基础类型: 垫层 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m <sup>2</sup>	100.09			
4	011702001003	基础	1.基础类型: 桩承台 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m <sup>2</sup>	481.2			
5	011702001004	基础	1.基础类型: 筏板 (集水井) 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m <sup>2</sup>	2.25			
6	011702002002	矩形柱	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m <sup>2</sup>	93.61			
7	011702003002	构造柱	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m <sup>2</sup>	8.64			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	011702005002	基础梁	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	606.16			
9	011702011002	直形墙	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	48.41			
10	011702022002	地梁挑耳等	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.4			
11	011702030002	后浇带	1.后浇带部位: 地梁	m2	15.4			
12	011702027002	台阶模板	1.模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 2.清理模板粘接物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	13.7478			
13	01B015	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
14	01B016	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
15	01B017	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
16	01B018	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
17	011704001002	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式; 2.建筑物檐口高度、层数; 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积;	m2	0			
18	01B019	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
±0.00以上土建工程								
1	011701001002	综合脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.檐口高度 ≤ 24m	m2	7488.398			
2	01B030	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网: 符合相关验收要求	m2	7962.098			
3	01B031	建筑物水平安全网	1.楼层平网: 符合相关验收要求	m2	1728			
4	01B032	依附斜道	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
5	011701010001	电梯井字架	1.搭设高度: 综合考虑	座	3			
6	011701002003	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置: 砼柱	m2	8994.53			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	011701003002	砌体脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	15331.06			
8	01B033	垂直运输机械	1.建筑物建筑类型及结构形式: 框架结构 2.建筑物檐口高度、层数: 地上七层, 局部机房层	m2	10776.82			
9	011702002003	矩形柱	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3509.93			
10	011702003003	构造柱	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1499.79			
11	011702008002	圈梁等	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位: 包含圈梁、窗台压顶、卫生间止水台、门檻、屋面防火隔离带侧边砼墩等	m2	941.1072			
12	011702009002	过梁	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	259.07			
13	011702009003	预制过梁	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.2			
14	011702016002	平板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	43.83			
15	011702014002	有梁板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15771.74			
16	011702011003	直形墙	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	463.2			
17	011702021002	栏板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	53.378			
18	011702030003	后浇带	1.后浇带部位: 梁板	m2	184.21			
19	011702024002	楼梯	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	277.536			
20	011702025002	其它现浇构件	1.构件类型: 预制小型构件 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位: 门窗边预制块	m3	11.11			
21	011702001005	基础	1.基础类型: 设备基础 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.425			
22	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 雨篷 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	33.44			
23	011702022003	挑檐板	1.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	60.79			
24	011702002004	矩形柱	1.支撑高度 > 3.6m 每增1m 钢支撑	m2	359.57			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	011702014003	有梁板	1.支撑高度>3.6m 每增1m 钢支撑	m2	9743.43			
26	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
27	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
28	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
29	011704001003	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
30	01B034	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
±0.00以上-装饰工程								
1	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	0			
2	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
3	011701002004	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701003003	装饰脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	37091.21			
5	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001006	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002005	矩形柱		m2	0			
11	011702003004	构造柱		m2	0			
12	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008003	圈梁		m2	0			
17	011702009004	过梁		m2	0			
18	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011702011004	直形墙		m2	0			
20	011702012002	弧形墙		m2	0			
21	011702013002	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014004	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021003	栏板		m2	0			
30	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024003	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025003	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026002	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027003	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029002	散水		m2	0			
38	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001004	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B037	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
安装工程								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			

### 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第1页 共1页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
荣成市第三人民医院病房楼建筑工程				
桩基工程				
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		90000.00	
±0.00以下土建工程				
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	2000000.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2100000.00	
±0.00以上土建工程				
1	暂列金额	项	900000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		900000.00	
±0.00以上-装饰工程				
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		100000.00	
安装工程				
1	暂列金额	项	300000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	1850000.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2150000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	荣成市第三人民医院病房楼建筑工程			
	桩基工程			
1	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	900000.00	
	合计		900000.00	
	±0.00以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	300000.00	
	合计		300000.00	

## 材料暂估价一览表

工程名称:荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		荣成市第三人民医院病房楼建筑工程				
		桩基工程				
		±0.00以下土建工程				
		±0.00以上土建工程				
		±0.00以上-装饰工程				
		安装工程				

## 工程设备暂估价一览表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		荣成市第三人民医院病房楼建筑工程				
		桩基工程				
		±0.00以下土建工程				
		±0.00以上土建工程				
		±0.00以上-装饰工程				
		安装工程				

## 专业工程暂估价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	荣成市第三人民医院病房楼建筑工程			
	桩基工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以下土建工程			
	合计			
	±0.00以上土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上-装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
荣成市第三人民医院病房楼建筑工程						
桩基工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
±0.00以下土建工程						
1	特殊项目暂估价		项	2000000	2000000.00	
	合计				2000000.00	
±0.00以上土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
±0.00以上-装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
安装工程						
1	屋面太阳能集热系统		项	600000	600000.00	
2	无负压给水设备部分		项	200000	200000.00	
3	抗震支架		项	150000	150000.00	
4	电梯部分		项	900000	900000.00	
	合计				1850000.00	

## 计日工表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	荣成市第三人民医院病房楼建筑工程				
	桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	±0.00以下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	±0.00以上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	±0.00以上-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

## 计日工表

工程名称:荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
荣成市第三人民医院病房楼建筑工程				
桩基工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
±0.00以下土建工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
±0.00以上土建工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
±0.00以上-装饰工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
安装工程				
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
荣成市第三人民医院病房楼建筑工程				
桩基工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
±0.00以下土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
±0.00以上土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.34	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
±0.00以上-装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市第三人民医院病房楼建筑工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险		0.15	
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.105	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			