编号：威招审（sg202313006）号

威海服务贸易产业园二期项目(B 地块)B1、B4、B5 号楼及地下车库工程

施工招标文件

JYECC

招标单位：威海智慧谷投资运营有限公司

招标代理单位：北京佳益工程咨询有限公司

2023 年 3 月

公开　公平　公正　诚实信用

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

目　录

第一章 招标公告 3

第二章 投标人须知 3

投标人须知前附表 4

1. 总则 15

1.1 项目概况 15

1.2 资金来源和落实情况 15

1.3 招标范围、计划工期、质量要求 15

1.4 投标人资格要求 15

1.5 费用承担 16

1.6 保密 16

1.7 语言文字 16

1.8 计量单位 16

1.9 踏勘现场 17

1.10 投标预备会 17

1.11 偏离 17

2. 招标文件 17

2.1 招标文件的组成 17

2.2 招标文件的澄清 18

2.3 招标文件的修改 18

3. 投标文件 19

3.1 投标文件的组成 19

3.2 投标报价 19

3.3 投标有效期 19

3.4 投标保证金 20

3.5 资格审查资料 20

3.6 投标文件的编制 21

4. 投标 21

4.1 投标文件的密封和标记 21

4.2 投标文件的递交 21

4.3 投标文件的修改与撤回 22

5. 开标 22

5.1 开标时间和地点 22

5.2 开标程序 22

5.3 开标异议 23

6. 评标 23

6.1 评标委员会 23

6.2 评标原则 24

6.3 评标 24

7. 合同授予 24

7.1 定标方式 24

7.2 中标候选人公示 24

8BAE1A5-2530-4506-A086-845FAC9950A8

7.3 中标通知.....*24*
7.4 履约担保.....*24*
7.5 签订合同.....*24*
8. 纪律和监督 .....**错误!未定义书签。**
8.1 对招标单位的纪律要求..... ***错误!未定义书签。***
8.2 对投标人的纪律要求..... ***错误!未定义书签。***
8.3 对评标委员会成员的纪律要求..... ***错误!未定义书签。***
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求..... ***错误!未定义书签。***
8.5 投诉..... ***错误!未定义书签。***
9.重新招标和不再招标.....**错误!未定义书签。**
9.1 重新招标..... ***错误!未定义书签。***
9.2 不再招标..... ***错误!未定义书签。***
10. 需要补充的其他内容 .....**错误!未定义书签。**
第三章 评标办法（综合评估法）.....33
评标办法前附表.....33
第四章 合同条款及格式.....38
第一部分 合同协议书..... ***错误!未定义书签。***
第三部分 专用合同条款..... ***错误!未定义书签。***
第五章 工程量清单及工程量清单报价表格式.....89
第六章 图 纸(详见附件).....89
第七章 技术标准和要求.....89
第八章 投标文件格式.....90
投标函附录.....91
法定代表人身份证明.....92
授权委托书.....93
项目经理简历表.....94
投标单位的概况.....**错误!未定义书签。**
投标人信用承诺书.....95

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845F[illegible]950A8

第一章 招标公告

威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程投标邀请书

（代资格预审合格通知书）

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程施工资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程施工投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过CA数字证书下载电子ztb格式招标文件。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

各资格预审申请通过单位于2023年3月10日17时30分前进入威海市建设工程电子交易系统进行确认。

补充：因疫情防控需要，不接受供应商到现场参加开标活动；供应商提前熟悉交易系统（工程建设项目供应商操作手册网址：http://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由供应商承担。

8BAE1AA3-0139-4506-A086-245FA6395DA8

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标单位	名称：威海智慧谷投资运营有限公司 地址：威海经区香港路 18-1 号 联系人：毕志远 电话：0631-5910082
1.1.3	招标代理单位	名称：北京佳益工程咨询有限公司 地址：威海市文化中路 52 号文化名居四楼 联系人：王贝贝、王铭大 电话：0631-5185119 传真：0631-5185111 邮箱：jyzb119@163.com
1.1.4	项目名称	威海服务贸易产业园二期项目（B 地块）B1、B4、B5 号楼及地下车库工程施工
1.1.5	建设地点	详见招标公告
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	威海服务贸易产业园二期项目（B 地块）B1、B4、B5 号楼及地下车库工程施工及保修全过程。具体详见工程量清单及图纸。
1.3.2	计划工期	730 天
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	资质条件：详见招标公告
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间 10 天之前，请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传问题。
1.10.3	招标单位澄清的时间	投标截止时间 15 天前
1.11	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等
2.2.1	投标人要求澄清招	投标截止时间 10 天前，请潜在投标人在本项目招标公告页面下方

	标文件的截止时间	点击“提出疑问”按钮上传问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清信息。 澄清发出时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的修改信息。 修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	**招标控制总价为人民币 367759155.98 元，**投标报价不得超过上述价格，否则否决其投标。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等（**投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担**） 投标保证金金额：**人民币伍万元整。** 一、电汇、网上银行转账的保证金：**投标截止前**由投标人**基本账户**到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标，开标现场不予接收。 **收款人账户名称：威海市公共资源交易中心** **收款人开户银行信息以投标人在系统 “投标保证金管理” 页面中申请到的虚拟账号信息为准。** **账号获取的方式：**投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：**每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用**。各投标人应严格按照招标文

8BAE1AA3-0139-4B06-8D86-8E3F6395A8

		件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 要求： 1、投标保证金必须从企业基本账户转出。 2、作为投标文件的一部分，同时需提交由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）且投标保证金转出账户需与基本账户相同。 二、银行保函形式的投标保证金：如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函扫描件。 三、保险保函形式的投标保证金：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料： **（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。** **（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案**，通过**山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”**，将**保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。** （3）投标人支付的**保险费必须由本单位基本账户支付**。 （4）投标文件中需附：**1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3）有效保函保单或保函凭证；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。** 四、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户

8BAE1AA3-0139-4B0C-A0C2-5F16695DA8

		等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 **五、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形** **根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》（威住建字【2021】90 号）的规定，2022 年度(第一批）（非威海地区注册企业以 2021 年度威海市住房和城乡建设局信用评价结果为准）（专业为房屋建筑工程）建筑市场主体信用评价被威海市住房和城乡建设局评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免予缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高不超过 20 万元。投标文件须后附 2022 年度(第一批）（非威海地区注册企业以 2021 年度威海市住房和城乡建设局信用评价结果为准）（专业为房屋建筑工程）建筑市场主体信用评价等级的证明材料。** 未按要求提交投标保证金投标保证金，否决其投标。
3.6.4	投标文件份数	书面投标文件商务标、技术标各**两份**。 **普通电子光盘或 U 盘投标文件：1 份，将投标文件的所有内容刻入（含可复制的 word 投标文件、pdf 投标文件，可复制的 excel 版最终报价清单，计价软件格式最终报价清单等）。** **备注：** **投标截止时间前可以不递交纸质版投标文件。基于工程资料归档的要求，投标人需在投标结束后三个工作日内将纸质版投标文件递交（或以邮寄的方式进行递交）** **（收件人：王贝贝，联系方式：15688723413，地址：山东省威海市环翠区文化中路 52 号文化名居 1 号楼 4 楼，北京佳益工程咨询有限公司招标部）。投标文件需按照总则 4.1 进行密封。**
3.6.5	装订要求	1.书面投标文件正本、副本均由商务标和技术标（暗标）组成。 2. 商务标**必须采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订**。 **3.技术标封皮由系统自动生成，格式以福莱系统导出为准；不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言；不得做标记、暗号，两个普通装书钉装订，装订位置在装订线的平均三分之一处，不得采用胶装，否则否决其投标。** 4. “电子文档”为普通电子光盘**或 U 盘** 1 份。
3.7.1	签字或盖章要求	电子投标文件按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等按照招标文件要求加盖电子签章，技术标无需电子签章），未按照要求上传或盖章的，否决其投标。

4.1.2	封套上应载明的信息	**封套上信息及密封要求：** 1、投标人应将书面投标文件和电子文档密封在一个密封袋中，并在密封袋的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。 **2、包封信息：** 威海服务贸易产业园二期项目（B 地块）B1、B4、B5 号楼及地下车库工程施工投标文件 招标人名称：威海智慧谷投资运营有限公司 投标人名称：_____ 投标人地址：_____ 在___年____月____日___时____分前不得开启
4.2.1	投标截止时间	2023 年 3 月 24 日 9：30
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心 4 楼第 三 开标厅 地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：同递交投标文件地点
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，其中技术方面专家 4 人，经济方面专家 3 人； 评标专家确定方式：通过《山东省建设工程评标专家管理软件》从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 开标现场招标代理人查询评标专家是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，将不得作为评标专家参与评标活动。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人数：3 人
7.2	中标候选人公示媒介	同公告发布媒体
7.4.1	履约担保	无
10.1	**需要补充的其他内容**	
	1、按照《关于进一步加强建设工程档案归集管理的通知》（鲁建发〔2010〕24 号）要求进行工程档案管理。 2、施工现场扬尘控制必须符合威住建通字[2017]9 号《关于加强建设施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函〔2018〕23 号“关于贯彻鲁政发〔2018〕	

	17 号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控的通知”要求。 **3、投标企业提供的资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效投标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。** **4、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。** **5、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。** **6、若投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。** **7、扫黑除恶的投诉电话：0631-5987017** **8、中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核。** **9、根据威住建通字【2020】6 号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：** **(1) 本工程采用全过程网上交易。开标评标以系统中上传的电子投标文件为准。为做好疫情防控，自行按要求在网上进行开标交易，投标人不到现场。** **(2)请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=** **1）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。** **（3）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。** **若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）**
10.2	**人员和业绩信息录入要求：**项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 **工程获奖、信用、荣誉要求：**评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按

		“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。
10.3	电子招标投标	**（一）电子投标文件制作须知：** 1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。 2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 fdf 格式的文档。 注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。 3.投标报价清单信息应以 gczj 文件形式导入，其中 gczj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gczj 内容保持一致。 4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。 5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

8BAE1AA3-0139-4306-A08C-8AB1B3950A8

		6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。 7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。 8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）） 注：关于电子投标文件签章的说明 1.资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。 2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。 **（二）投标人网上电子开标须知：** 1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插

		件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。 模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。 2．投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。 注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。 3.电脑软硬件配置要求： （1）操作系统：win7 及以上； （2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上； （3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。 4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。 登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。 开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。 5.（1）**在线签到：**投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。 （2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。 注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

		（3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。 6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。 **7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：** （1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的； （2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的； （3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的； （4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的； （5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的； （6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的； （7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。 **8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：** （1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的； （2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的； （3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的； （4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。 9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网

8BAE1AA3-0139-4506-A086-2457A6395DA8

		络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 **请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。**

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标单位：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理单位：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标单位不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

8BAE1AA5-0139-4506-A086-845FA63950A8

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

（13）投标人在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的；

（14）投标人及参与本次投标的相关人员为失信被执行人的；

（15）投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 本工程的招标代理费由中标单位在发放中标通知书前一次性全额支付：以中标价为基准，参照（计价格【2002】1980 号）文件及执行经区财政局相关标准计取，评委费由中标单位支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

8BAE1A8-0139-4506-A086-845FA6395DA8

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标单位按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标单位的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标单位在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标单位不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和方式提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将以投标人须知前附表规定的时间和方式发给所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1. 11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

8BAE1AA2-0139-4506-A086-845FA6395DA8

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。**如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。**

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。

2.3.2 目前，电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示是否满足有效投标数量，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改或对招标文件提出异议，请投标人按前附表规定的时间和方式查看或提出，澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标人或招标代理机构联系。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

（1）投标函及投标函附录；

（2）法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；

（3）授权委托书

（4）投标保证金；

（5）已标价工程量清单；

（6）施工组织设计；

（7）项目管理机构；

（8）资格审查资料；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过招标控制价。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.2.6 清单内容与招标文件不一致的，以清单内容为准。招标文件中未说明的事项，以工程量清单中的编制说明为准。

8BAE1A53-0139-4506-A086-845FA63950A8

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标单位以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标单位认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标单位最迟与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

（4）招标文件中规定的其他情况。

3.5 资格审查资料

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供相关资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、业绩、信誉等要求。

3.5.1 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.2 投标保证金的相关证明材料。

3.5.3 项目管理机构人员的相关证明材料。

3.5.4“投标人及参与本次投标的相关人员查询结果”应附在“中国执行信息公开网”网站上的查询结果截图。

3.5.5 “投标人在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管

理机关“全国企业信用信息公示系统”中严重违法失信企业名单查询截图。

3.5.6“投标人近三年无行贿犯罪行为记录” 格式自拟。

3.5.7“投标人近一年在信用中国查询结果”应附在“信用中国”网站查询截图。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标单位的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。

3.6.5 投标文件的具体装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 详见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应按招标文件规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标单位不予受理。

8BAE1A2-0139-4506-A686-24FA6950A8

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标单位。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标单位收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标单位自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标单位在投标人须知前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1．开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

2．代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1.代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

2.代理机构主持开标会，宣布开标；

3.代理机构通过系统查看投标人签到情况；

4.代理机构抽取系数；

5.代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

6.代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

7.系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内

8BAE1A2-0109-4506-A056-845FA6395DA8

确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

8.评标委员会对投标人进行初步审查；

9.评标委员会对投标人进行资格审查；

10.评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

11.投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标单位当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标单位依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标单位或其委托的招标代理单位熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标

8BAE1AA9-0139-4506-A026-845FA63950A8

委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标结束后现场不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/Tradeinfo-GGGSList/2-0-2）的预中标公示。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标单位依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标单位在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标单位以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

8BAE1A3-0139-4506-A086-8401A3950A8

7.5 签订合同

7.5.1 招标单位和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标单位取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标单位造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标单位无正当理由拒签合同的，招标单位向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的；

(3)中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

8.2 不再招标

重新招标后，仍出现本章第 8.1 条规定情形之一的，，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8BAE1AA3-0135-4506-A086-845FA6395DA8

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

8BAE1AA3-0139-4506-A086-24EEA6395DA8

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至_____（详细地址）。

招标单位或招标代理单位：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

附件四：中标通知书

威招审_____

中标通知书

_____：

_____，位于_____，___年___月____日在_____公共资源交易中心进行_____贵单位中标，中标价为_____，工期为____天，质量达到合格工程标准。项目经理为_____，项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与_____签订施工合同。

招标人（盖章）　　代理机构（盖章）

日期：　　年　月　日

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845E16395A8

附件五：

《威海市联合惩戒措施清单》

惩戒措施	适用对象	执行部门
	1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经	
限制参与政府投资项目招投标或在招标中给予相应扣分	营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计领域严重失信企业及其有关人员 15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保险领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者 31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 婚姻登记严重失信当事人 36. 家政服务领域相关失信责任主体	发展改革、财政、住房城乡建设等管理部门

	37. 公共资源交易领域严重失信主体 38. 出入境检验检疫严重失信企业 39. 慈善捐助领域失信责任相关主体 40. 严重危害正常医疗秩序失信主体 41. 科研领域严重失信主体 42. 政府采购领域严重失信主体 43. 知识产权（专利）领域严重失信主体 44. 会计领域严重失信主体		
	45. 文化市场领域严重失信主体 46. 民办教育培训机构严重失信主体 47. 人防领域严重失信主体 48. 社会组织严重失信主体		

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
1	评标办法	中标候选人排序方法	按得分由高到低顺序推荐中标候选人，综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价相等的，以技术标得分高的优先；如果技术标得分也相等，由招标人择优选择。
条款号		条款内容	编列内容
2.1.1		分值构成（总分 100 分）	技 术 标：15 分 资 信 标：10 分 商 务 标：75 分
2.1.2		评标基准价（清单、措施费）计算方法	分部分项工程量清单、措施项目评标基准价确定方法（平均法）： 当 n（有效投标人个数，以下相同）＜5 时，评标基准价=所有投标报价的算术平均值； 当 n≥5 时，评标基准价=所有投标报价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。
2.1.3		投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100%*（投标人报价—评标基准价）/评标基准价
备注			

1. 评标方法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，确定三名中标候选单位，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为

等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新招标。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

2. 评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

（1）技术标：见评标办法前附表；

（2）商务标：见评标办法前附表；

（3）资信标：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审，有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.1.4 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

8BAE1AA5-0133-4506-A086-845FA6395DA8

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

（1）如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

（2）当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时,通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

（3）当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

（4）按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

（5）修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

四、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

4.2 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中 10.2 项要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中 10.2 项要求填报，否则不得分。外地

企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人(项目经理)撤出手续,经批准后，方可承揽新的工程项目。

五、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充,如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1 资格审查有任一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

8BAE1A3-0139-4B0C-A02C-845FA6395DA8

第四章 合同条款及格式

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

合同编号：

山东省建设工程施工合同

（SDF-2019-0002）

山东省住房和城乡建设厅

山东省市场监督管理局 制定

8BAE1AA3-0139-4506-A086-245FA63950A8

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：威海智慧谷投资运营有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**威海服务贸易产业园二期项目（B 地块）B1、B4、B5 号楼及地下车库工程**施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：**威海服务贸易产业园二期项目（B 地块）B1、B4、B5 号楼及地下车库工程**。

2.工程地点：**威海市经济技术开发区，香港路以东，大庆路以南地块内**。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：**自筹资金**。

5.工程内容：**本项目总建筑面积约为 91232.7 ㎡，其中地上建筑面积约为 69593.7 ㎡，地下建筑面积约为 21639.0 ㎡，B1 号楼建筑面积约为 34622.4 ㎡，B4 号楼建筑面积约为 26568.5 ㎡，B5 号楼建筑面积约为 8402.8 ㎡，地下车库建筑面积约为 21639.0 ㎡，最高建筑高度约为 83.9m，最大单跨跨度约为 25.2m。**

6.工程承包范围：**包括设计图纸范围内的土建、装饰和安装等全部工程内容，包含但不限于以下内容：建筑结构工程（含土石方工程）；桩基工程；建筑装饰装修工程（含玻璃幕墙）；屋面工程；建筑给水排水及供暖工程（含室内外消防工程）；建筑电气工程（含智能化）；建筑节能工程等施工及保修全过程。**

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：730 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准（具体开工时间以开工令为准）。

三、质量标准

工程质量符合**国家验收规范合格**标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写_____）（¥_____元）

8BAE1A3-0139-4506-A0C6-845FA63950A8

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（2）人工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：**固定单价合同**。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自**双方签字盖章后**生效。

十三、合同份数

本合同一式**陆**份，均具有同等法律效力，发包人执**肆**份，承包人执**贰**份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
组织机构代码：	组织机构代码：
地　址：	地址：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：
传　真：	传　真：

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6950A8

电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：
帐　号：	账　号：

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

第二部分　通用合同条款

执行 2019 版《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用条款。

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

第三部分　专用合同条款

1.一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章**。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：__/__。

1.1.3.9 永久占地包括：__/__。

1.1.3.10 临时占地包括：__/__。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定**。

8BAE1A53-0139-4506-A086-845FA6395DA8

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数：__/__；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）专用合同条款；（5）通用合同条款；（6）技术标准和要求；（7）图纸；（8）已标价工程量清单；(9)在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起 7 日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2 套蓝图、1 套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：发包人于 1 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理人、承包人使用。

8BAE1A3-0139-4506-A086-245FA6395DA8

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：**施工现场办公室**；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：**施工现场办公室**；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：**施工现场办公室**；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：**承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。**

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**施工出入口为场外交通和场内交通的边界。**

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：/。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由**承包人**承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：**发包人**。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。**

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：**发包人**。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方**。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：**由承包人承担**。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：经发包人同意后可调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/。

2.发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：**代表发包人行使施工现场发包人的一切权利，但不得签署放弃或者减少发包人享有的合同权利**。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**投标单位中标后发包人即可移交施工现场**。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：**发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担**。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：**不提供**。

发包人是否提供支付担保：**提供，参照“关于印发《山东省工程建设领域工程款支付担保实施办法（试行）的通知”鲁建建管字「2022」5 号**。

发包人提供支付担保的形式：**银行保函、保证保险等形式提供担保,也可通过资金共管方式替代。选择银行保函、保证保险形式提供的,承包单位不得拒绝。**

3.承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：**竣工图及完整的档案资料；满足城建档案部门对竣工资料的要求。**

承包人需要提交的竣工资料套数：**完整竣工图及竣工资料 2 套**。

承包人提交的竣工资料的费用承担：**由承包人承担**。

8BAE1AA3-0139-4505-A086-845FA63950A8

承包人提交的竣工资料移交时间：**承包人应在竣工验收之日起30日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。**

承包人提交的竣工资料形式要求：**书面资料。**

（10）承包人应履行的其他义务：**包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。**

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：代表承包人行使施工现场承包人的一切权利。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不少于26天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：/。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：罚款2000元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：罚款1万元。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：罚款1万元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签定后7日内。

承包人应按投标文件所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资历条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，

8BAE1A3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件 。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款 1 万元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求： 2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后报发包人批准 。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 2000 元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金 3000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 2000 元；擅自离场＞3 天的，监理人有权要求承包人更换管理人员，并承担违约金 5000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担 。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：工程基础、主体结构及关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：符合相关法律法规。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：已标价工程量清单中给定暂估价的专业工程。

其他关于分包的约定：除了工程量清单中约定的承包人发包的专业工程外，在后续施工过程中出现的专业分包工程，总包服务费上限额为专业分包工程总额的（扣除甲供材料及设备费）2%，由专业分包单位缴纳给总承包单位（不包括招标人发包的专业工程）。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：本工程对分包人的付款由承包人发起并执行，如果发包人已将工程款支付至承包人账户，则承包人应按照分包合同约定支付给分包人。

分包人应就每笔应得款项金额向承包人提交其认可的合法完税建安发票，承包人在收到该合法完税建安发票后向分包人支付，如分包人不能提供或不能及时提供，则承包人的付款将顺延。延迟付款产生的任何责任均由分包人承担。如果提供的发票真实性和合法性受到政府机关质疑和检查并被认定为非法票据，分包人除重新提供等额合法发票外，还应承担由此给承包人带来的一切损失（包括罚金、滞纳金、税款等），并按照所开发票金额的 1%向承包

人支付赔偿金。

如分包人施工质量、安全文明施工、工期、资料整理等未达到合同约定的标准，或施工过程中不服从承包人的统一管理，对整体施工部署产生一定的影响，承包人有权对分包人进行相应的处罚，拒不整改的或整改不到位的承包人有权延期支付或拒付分包人工程款且不承担任何责任。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：**自承包人进驻工地时间开始。**

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：___。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：___。

4.监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：**工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、安全生产监督管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。**

关于监理人的监理权限：

（1）施工图组织设计、施工方案的批准；

（2）设计变更、工程变更的签署；

（3）对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；

（4）进度款支付前形像进度的确认；

（5）工程中间验收和隐蔽工程验收；

（6）工程竣工验收及验收证书的签署；

（7）整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；

（9）与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人免费提供。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：执行通用条款 4.2 。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：（1）　　/　　；

（2）　　/　　；

（3）　　/　　。

5.工程质量

5.1 质量要求

5.1.4 工程质量创建目标约定：　/　。

超出质量创建目标的奖励：　/　。

其他奖惩约定：　/　。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

8BAE1A8-0139-4506-A086-845FA6395A8

6.安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

安全事故划分为特大、重大、较大和一般事故四个等级：

①特大事故，是 指造成 30 人（含 30 人）以上死亡，或者 100 人（含 100 人）以上重伤，或者 1 亿元（含 1 亿元）以上直接经济损失的事故。

②重大事故，是指造成 10 人（含 10 人）以上 30 人以下死亡，或者 50 人（含 50 人）以上 100 人以下重伤，或者 5000 万元(含 5000 万元)以上 1 亿元以下直接经济损失的事故。

③较大事故，是指造成 3 人（含 3 人）以上 10 人以下死亡，或者 10 人（含 10 人）以上 50 人以下重伤，或者 1000 万元（含 1000 万）以上 5000 万元以下直接经济损失的事故。

④一般事故，是指造成 3 人以下死亡，或者 10 人以下重伤，或者 1000 万元以下 100 万元（含 100 万元）以上直接经济损失的事故。

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权收取相应违约金。

（5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

其他未尽事项执行威海市现行规定。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：**按照工程所在地行政主管部门规定执行。**

关于编制施工场地治安管理计划的约定：**按照工程所在地行政主管部门规定执行。**

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：**承包人应按通用条款要求做好文明施工工作。宣传内齐容齐全，制定防尘降噪措施，如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权收取相应违约金。**

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：**已包含在合同价款内。**

7.工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：**执行通用条款**。

7.1.2施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：**承包人应在图纸会审后5内将施工组织计划和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。**

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。**

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**开工前 7 日内。**

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内。**

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内。**

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工前**。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：/。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：/。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延，并赔偿发包人的合理损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：/。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）10 级以上的大风，且连续超过 8 小时；

（2）日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天；

（3）38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过 3 天；

（4）其它双方共同认为是异常恶劣气候。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：/。

8.材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

8.6 样品

8.6.1样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：**招标时凡要求品牌的。如未按要求报送且未经建设单位同意的，不得进入现场施工，**材料进场前必须经过建设单位和监理单位验收，验收合格后方可进场。

8.8施工设备和临时设施

8.8.1承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

9.试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：/。

施工现场需要配备的试验设备：/。

施工现场需要具备的其他试验条件：/。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：/。

10.变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：/。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

风险范围以外合同价款调整方法：执行合同价款约定。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：**一周内**。

发包人审批承包人合理化建议的期限：**一周内**。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：**根据实际情况协商**。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人招标确定暂估价供应商或分包人，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 28 天将暂估价项目招标计划交由发包人实施。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11.价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：调整，调整办法参照威海市住房和城乡建设局

2018 年发布的《威海市住房和城乡建设局关于加强工程建设材料价格风险控制有关问题的通知》。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 3 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：工程造价管理机构发布的单价。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过___%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___ %时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过___ %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___ %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±___%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：通常以招标控制价中的材料单价为依据，如承包人投标报价中的材料单价高于招标控制价中的材料单价，则以承包人投标报价中的材料单价为依据。

12.合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：**依照专用条款 11.1 条规定**。

风险费用的计算方法：**依照专用条款 11.1 条规定**。

风险范围以外合同价格的调整方法：**依照专用条款 11.1 条规定**。。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或额：**本工程无预付款**。

预付款支付限：**无**。

预付款扣回的式：**无**。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____/___。

预付款担保的形式为：_____/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。项目建设过程中的重大变更，经管委研究确定后方可实施。施工过程中的工程变更由发包人组织设计单位、监理单位、施工单位现场确定。涉及工程造价变更的签证及隐蔽工程记录，由发包人、监理单位及财政局等单位相关人员现场签字确认。

12.3.1.1 原设计图纸及清单范围内导致单项清单工程量变化超过 10%以外部分及增加的清单项目，其综合单价由区财政及甲乙双方共同核定。核定方法：按照现行（投标时）山东省消耗量计价定额及相关规定，此部分结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/控制价）的比率下浮，不低于 5%。清单外新增设备价格经甲乙双方确认的不执行下浮系数。

12.3.1.2 因招商企业办公需求导致工程量增加的部分，执行中标清单综合单价（如中标价畸高重新核定），若无中标清单单价其综合单价按 12.3.1.1 执行。

工程量计算规则：**按现场实际发生，依据清单编制说明规定的计算规则计算。**

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_---_。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：__/___。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：__/___。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：__/___。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：__/___。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：**工程款进度款按不超过已完工程量的 70%拨付，工程竣工验收合格且提报竣工审计资料后付至完成额的 70%，竣工结算财政审定后 30 日内，付至承包人工**

程款的 80%，定案一年内付至 97%；余款留作质量保修金，保修期满一年内付清。每次发包人付款前，需由承包人开具税率为 9%的增值税专用发票。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**支付进度款**。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：/。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：/。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：/。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：/。

（2）发包人支付进度款的期限：/。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：/。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：/。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：/。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第 2 种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月按照合同约定金额*30%/合同约定工期月数。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13.验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

8BAE1A2-0133-4906-A086-845FA6395A8

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**执行通用条款**。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：**执行通用条款**。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**执行通用条款**。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：/。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：**执行通用条款**。

（1）单机无负荷试车费用由**承包人**承担；

（2）无负荷联动试车费用由**承包人**承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：**执行通用条款**。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：/。

14.竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：/。

竣工结算申请单应包括的内容：/。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_____。

发包人完成竣工付款的期限：/。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**3 份**。

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

承包人提交最终结算申请单的期限：**工程竣工验收后1个月内**。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：**执行通用条款**。

15.缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**2年，自工程通过竣工验收之日起算**。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**扣留质量保证金**。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（2）种方式：

（1）质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：/；

（2）工程结算额的3%的工程款；

（3）其他方式:/。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：**详见《工程质量保修书》，自工程通过竣工验收之日起算**。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**详见《工程质量保修书》**。

8BAE1AA3-0139-4506-A086-245FA6395DA8

16.违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：__/__。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1)因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：**工期顺延**。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：__/__。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：__/__。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：__/__。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期顺延**。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**工期顺延**。

（7）发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：____/____。

（8）其他：__/__。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：**如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施，使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用，因此给发包人造成相应损失由承包人承担。**

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：工期延误的，自逾期之日起，向发包人支付合同总价款日万分之一的违约金，上限为合同额的 1%。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：**因承包人原因导致工期逾期超过 60 日的，发包人有权随时通知承包人解除，并要求承包人支付合同总价款的【1】%的违约金**。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：/。

17.不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：**≥十级以上连续 8 小时的大风，日降雨量 50 毫米以上的暴雨，且连续超过一天；38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过 3 天；其它双方共同认为是异常恶劣气候；百年一遇的山洪，五级以上的地震，国家法定的传染病疫情。**

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18.保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：/。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：/。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：/。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：/。

20.争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

20.3.2争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

8BAE1A3-0139-4506-A086-245F0950A8

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向 / 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向**发包人所在地**人民法院起诉。

21.补充条款

附件：1.承包人承揽工程项目一览表

2.发包人供应材料设备一览表

3.工程质量保修书

4.主要建设工程文件目录

5.承包人用于本工程施工的机械设备表

6.承包人主要施工管理人员表

7.分包人主要施工管理人员表

8.履约担保格式

9.预付款担保格式

10.支付担保格式

11.暂估价一览表

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

附件 1

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格(元)	开工日期	竣工日期

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6595DA8

附件 2

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、设备品种	规格型号	单位	数量	单价（元）	质量等级	供应时间	送达地点	备注

8BAE1A3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

附件 3

工程质量保修书

发包人（全称）：**威海智慧谷投资运营有限公司**

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就**威海服务贸易产业园二期项目（B 地块）B1、B4、B5 号楼及地下车库工程施工**签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：**承包人承包范围内的工程内容**。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；永久性边坡的质量保修期为永久性边坡的设计使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7．其他项目保修期限约定如下：其他工程保修期自竣工验收合格之日起 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。

8BAE1A2-0139-4506-A086-8453A6395DA8

承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：------。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(盖章)：　　承包人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）　　（签字或盖章）

日期：　年　月　日

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

附件 4

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

附件 5

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

8BAE1A3-0139-4506-A086-845FA6395A8

附件 6

承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

8BAE1AA5-0139-4506-A086-845FA6395DA8

附件 7

分包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

8BAE1AA5-0139-4506-A086-845FA6395DA8

附件 8

_____保险公司

建设工程合同款支付保证保险

保单保函/凭证

致：_____（承包人名称）

鉴于_____（以下称“发包人”）于____年__月__日与贵方签订了编号为的_____（合同或协议名称），发包人在我方投保《业主合同款支付履约保证保险》（保单号：_____），我方接受发包人的请求，向贵方提供如下保证：

一、本保单保函项下我方承担的保险责任最高限额为（下称“保险金额”）人民币：万元（小写：￥_____元）。

二、本保函的有效期为以下第___种：

（一）本保函有效期自____年____月____日至_____年___月____日。

（二）_____。

三、在保险期间内，如发包人违反法律法规有关工程款、农民工工资规定，或上述合同、协议约定的义务未向贵方及时足额付款，我方将按照本保险合同约定向贵方履行赔付义务。

四、本保证保险项下的权利不得转让，不得设定担保。未经我方书面同意转让本保证保险或其项下任何权利，我方在本保证保险项下的义务与责任全部消灭。

五、本保证保险项下的合同或基础交易不成立、不生效、无效、被撤销、被解除，本保证保险无效；申请人基于保证保险项下的合同或基础交易或其他原因的抗辩，我方均有权主张。

六、因本保证保险发生争议协商解决不成，按以下第___种方式解决：

（一）向我方所在地的人民法院起诉。

8BAE1A3-0139-4506-A086-245FA6395A8

（二）提交_____仲裁委员会（仲裁地点为_____），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

七、本保证保险有效期届满或提前终止，或我方向贵方支付的索赔金额已达本保证保险担保金额的，本保证保险失效；贵方未履行上述义务，本保证保险仍在满足前述条件之日失效，我方在本保证保险项下的义务与责任全部自动消灭。

八、本保证保险适用中华人民共和国法律。

九、本保证保险自我方签字并加盖公章之日起生效。

十、附件内容与本凭证内容不一致处，以本凭证内容为准。

本保证保险一式四份（正本一份，副本三份），正本由贵方保存并上传农民工工资支付监管平台，贵方、我方和投保人各持一份副本。

附件：《_____保险公司建设工程合同款支付保证保险条款》及保单

（保险人公章）

（签发人签字）

年　　月　　日

公司地址：_____

邮　　编：_____

联系电话：_____

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

附件 9

_____工程款支付银行保函（范本）

编号：_____

致：_____（受益人）

地址：_____

鉴于_____（以下称“保函申请人”）于_____年___月___日与贵方签订了编号为_____的

_____（合同或协议名称），我方接受保函申请人请求，愿就保函申请人履行上述合同约定的（除工程质量保修金以外的）工程款支付义务向贵方提供如下保证：

一、本保函担保范围：申请人未履行基础合同约定的工程款支付义务，应当向贵方承担的违约责任和赔偿因此造成的损失、利息、律师费、诉讼费用等实现债权的费用。

二、本保函项下我方承担保证责任的最高限额为人民币：_____万元（小写：￥_____元）（下称“担保金额”）。

三、本保函的有效期为以下第___种：

（一）本保函有效期自____年____月____日至 _____年___月____日。

（二）_____。

四、贵方与保函申请人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

五、在本保函有效期内，如保函申请人违反法律法规有关工程款、农民工工资规定，或上述合同、协议约定的工程款支付义务未向贵方及时足额付款，我方将在收到贵方提交的符合本条下列全部条件的书面文件后___个工作日内，以上述担保金额为限支付贵方索赔金额：

（一）本保函原件及由贵方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章的索赔函，索赔函应列明索赔金额，说明保函申请人违约的事实，声明索赔款项并未由保函申请人

或其代理人直接或间接支付给贵方；

（二）其他文件

1．_____；

2．_____；

（三）上述文件必须在本保函有效期内到达以下地址：

_____。

六、本保函担保金额将随保函申请人按保函项下合同（协议）向贵方履行付款义务以及我方按贵方索赔函要求分次支付而相应递减。

七、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。未经我方书面同意转让本保函或其项下任何权利，对我方不发生法律效力。

八、本保函项下的合同或基础交易不成立、不生效、无效、被撤销、被解除，不影响本保函独立有效。

九、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第___种方式解决：

（一）向本行所在地的人民法院起诉。

（二）提交_____仲裁委员会（仲裁地点为_____），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

十、本保函有效期届满或提前终止，或我方向贵方支付的索赔金额已达本保函担保金额的，本保函失效，受益人应于 7 日内将本保函原件退还我方；受益人未履行上述义务，本保函仍在满足前述条件之日失效，我方在本保函项下的义务与责任全部自动消灭。

十一、本保函适用中华人民共和国法律。

十二、其他条款：

（一）所有索赔通知必须在我方营业时间内到达本保函规定的地址，即每个银行营业日〔17：00〕点前，否则视为在下一个银行营业日到达。

（二）_____。

8BAE1A3-0189-4506-A086-845FA6395OA8

十三、本保函自我方签字并加盖公章之日起生效。

本保函一式四份（正本一份，副本三份），正本由贵方保存并上传农民工工资支付监管平台，贵方、我方和申请人各持一份副本。

（银行公章）

（签发人签字）

年　　月　　日

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

附件 10

资金共管协议（范本）

发包人：_____（以下简称“甲方”）
承包人：_____(以下简称“乙方”)
经办银行：_____(以下简称“丙方”)

为确保_____工程顺利实施，维护发承包双方合法权益，根据法律法规规定，及工程合同有关条款约定，经甲、乙、丙三方协商，达成协议如下：

一、资金管理内容

（一）本项目资金管理以“三方自愿、专户存储、专款专用、银行监督”为原则；

（二）甲方具备在丙方开设的账户；

（三）甲方按合同规定将共管资金存入在丙方开设的账户；

（四）甲方存入的资金专项用于_____工程；

（五）丙方接受甲、乙方委托对共管资金进行监督；

（六）乙、丙方积极配合支持甲方实施财务检查和审计监督等。

二、甲方的权责

（一）按照法律法规和《山东省工程建设领域工程款支付担保实施办法（试行）》等规定，在合同中约定工程款支付担保方式；

（二)按照_____ 工程合同，于____年__月__日前将共管资金_____万元(小写：￥_____元)，存入甲方在丙方开设的账户，账户名：_____，账户号：_____；

（三）随时监督共管资金存储使用情况，如丙方不能履行其义务，甲方有权随时终止本协议；

（四）确保本共管资金专款专用，不得发生挪用、转移现象；保证不通过权益转让、抵押、担保承担债务等任何其他方式使用本共管资金；

（五）根据合同约定，及时对乙方完成工程进行验收核实并拨付工程款；

（六）按月足额拨付农民工工资；

（七）乙方索赔后，按要求及时补足共管资金。

三、乙方的权责

（一）按照法律法规和《山东省工程建设领域工程款支付担保实施办法（试行）》等规定，在合同中约定工程款支付担保方式；

（二）随时监督共管资金存储使用情况，如丙方不能履行其义务，乙方有权随时终止本

协议并向行业主管部门报告；

（三）根据合同约定，按期如实向甲方申报完成工程量并积极配合甲方拨付工程款；

（四）行使索赔权限时，将索赔函递交甲方、丙方和行业主管部门，不得超额行使索赔权；

（五）索赔完成后，及时将索赔结果告知甲方和行业主管部门。

四、丙方的权责

（一）对甲方存入账户的共管资金进行监管，不得擅自或配合甲方减少资金额度；

（二）每季度将共管资金监管情况告知甲方、乙方和行业主管部门；

（三）收到乙方索赔申请后，3日内告知甲方；

（四）将乙方索赔申请告知甲方后，5日内未收到甲方回复的，或经甲方同意支付的，于收到乙方索赔申请后10日内向乙方支付索赔款项；

（五）甲方和乙方因索赔产生纠纷，经行业主管部门认定，乙方提出的索赔申请不违反有关法律法规规定的，收到行业主管部门认定文件后5日内向乙方支付索赔款项。

五、违约规定

（一）甲方、丙方擅自减少共管资金，或乙方行使索赔权限后，共管资金已全部赔付，甲方未及时补足的，乙方有权终止本协议并向行业主管部门报告；

（二）甲方违反上述规定转移、挪用、截留或套取资金，乙方有权采取措施予以纠正；情节严重的，乙方有权终止本协议，并按照合同专用条款处理；

（三）丙方监管不力，或违反本协议规定办理资金支付，甲、乙方均有权终止本协议，向丙方追究法律责任，并告知行业主管部门。

六、保密责任

甲、乙、丙三方均应履行保密责任，除管理部门外，不得将其他两方业务情况透露给三方以外的其他单位和个人。

七、其他事宜

（一）合同或本协议与法律法规等规定不一致的，以法律法规等规定为准；

（二）本工程款支付担保保证范围包括农民工工资；

（三）本协议有效期自协议签署起，至工程结算完成，工程款付清之后60日止；

（四）本协议未尽事宜，由甲方牵头，三方协商解决；

（五）本协议正本三份、副本六份。合同三方各执正本一份，副本两份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

发包人： XXXXX （盖单位章）

负责人或其委托代理人：

年　　月　　日

承包人： XXXXX （盖单位章）

负责人或其委托代理人： 签字

年 月 日

开户银行： XXXXX （盖单位章）

负责人或其委托代理人： 签字

年 月 日

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

附件 11

11-1：材料暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

11-2：工程设备暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

11-3：专业工程暂估价表

序号	专业工程名称	工程内容	金额
小计：			

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

附件 12

施工安全协议书

建设单**位**（以下简称甲方）：威海智慧谷投资运营有限公司

承包单位（以下简称乙方）：_____

工程名称：_____工程

为了切实加强施工现场安全生产管理，依照《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》以及《建设工程安全生产管理条例》建设部《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-88）、《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-99），双方本着谁主管谁负责的原则、谁使谁负责的原则，签订本协议书。甲方和乙方均严格遵守本协议书规定的权力、责任和义务，确保施工现场的安全生产和施工现场临时用电的安全。

一、甲方的权利、责任和义务：

1、核实乙方从事施工建设方面的单位资质和从业人员的资格。

2、贯彻落实国家有关施工现场安全生产、文明施工的法规和管理规定，对施工现场进行监督检查。

3、有权及时纠正乙方施工人员违章指挥和违章作业行为，并按照有关规定予以查处。对乙方施工区域内的重大安全事故隐患，应开具隐患通知单。

4、要求乙方提供施工现场的管理制度、施工现场的《生产安全事故应急救援预案》，指定项目的安全负责人_____ ，施工现场的安全负责人_____。

5、有权对乙方的安全生产培训、劳动保护用品的使用和危险预知工作提出指导意见，并监督落实情况。

6、对乙方提出的安全生产要求积极提供帮助。

7、向乙方提供电源时，应与乙方办理交接验收手续。

8、按照有关临时用电标准对乙方的临时用电设备设施进行监督和检查。发现乙方在临时用电中存在隐患必须责成乙方以整改。并监督整改落实情况。

9、要求乙方特种作业人员的名单、操作证复印件及培训记录进行存档备案。

10、有权对乙方违反环保相关规定，引起的噪音、粉尘等污染环境的行为，提出整改要求，督促乙方落实整改。

11、甲方在施工期内指派_____同志，负责施工期间的安全工作。

12、有权对乙方分包工程情况进行知悉，并监督落实各项安全管理工作。

13、其他：

二、乙方的权利、责任和义务：

1、遵守国家有关施工现场安全生产的法规和管理制度，建立健全安全生产责任制和安全生产管理制度。严格执行国家施工现场临时用电及机械设备使用有关技术规范和安全操作规程，对施工区域内自行管辖的临时用电、动火等负全面管理责任。

2、服从甲方安全生产管理。

3、乙方必须为施工作业人员参加人身意外保险或工伤保。

4、乙方造成生产安全事故，导致人员伤亡时，由乙方承担事故责任和经济责任。

5、未经安全生产教育培训和无证人员，不得上岗作业。

6、乙方作为总承包商必须对分包商进行监督管理，签订安全施工协议，明确各自的安全职责，对分包承租出现的安全事故进行合法、妥善处置，不得推诿影响甲方声誉及经济损失。

- **安全用电**

1、向甲方提供书面的临时用电申请。设备设施需要增容时，必须重新办理用电申请手续。

2、保证B级配电箱以下管辖区域内各种用电设备、设施完好，临时用电设施和器材必须使用正规厂家的合格产品，严禁使用假冒伪劣等不合格产品，加强维护保养工作，严禁各种机电设备带病运行。保证临时用电符合有关安全用电标准。

3、执行临时用电安全技术交底制度，对施工区域内自行管辖的操作人员进行临时用电安全技术交底，避免违章指挥、违章操作和误操作，确保安全用电。

4、在使用甲方提供临时电源时，对不符合临时用电标准的电源，向甲方提出整改意见。有权拒绝在不符合临时用电标准的电源的上拉接电源。对甲方在安全检查中提出的关于临时用电方面存在的问题或隐患，必须按要求认真落实整改。

5、对特种作业人员进行上岗前的职业技能、安全生产等方面的培训，未经安全生产教育培训及培训不合格和无证人员，不得上岗作业。特种作业人员必须依照有关规定持上岗。向甲方提供特种作业人员花名册、操作证复印件和培训记录。

- **机电设备使用**

1、乙方应向甲方提供机械设备相关的技术文件和出厂说明书，还必须提供具有专业资质的检测、检验单位出具的安全技术检测证明，否则，不得投入使用。

2、起重机械设备的安装和拆卸必须由有资格的单位和专业人员进行，并应有专人定期进行维修和保养，对达不到安全要求又不能修复的机械设备，必须即停用，撤离施工现场。

- **人员安全**

1、参加施工作业的一切人员，必须遵守安全生产纪律，必须佩带工作证（卡）并戴好安全帽进入施工现场，在作业中严格遵守本安全技术操作规程的有关规定，安全上岗，不违章作

业，不擅离工作岗位，不乱串工作岗位，严禁酒后作业，并按规定穿衣着鞋，正确使用、保管个人安全防护用品。

2、必须按规定使用安全带，安全带必须高挂低用，挂设点必须安全、可靠。

➢ **消防安全**

1、乙方进行动火作业时，应事先办理动火证，操作应持有有效证件的焊工进行，严禁违章操作。乙炔，氧气按规定摆放，保证安全距离 5 米，动火点 10 米。

2、乙方施工时用的易燃用品必须呈报甲方批准后，方可带入，并定点隔离存放，物品存放量不宜过多，以当日使用量为限，施工完毕后，须将剩余物品带离现场。

3、乙方在施工区域内应配备足够的消防器材。

4、乙方在施工过程中应做到工完、料尽、场地清，材料码放整齐，严禁乱扔乱抛，当日装修废料应该及时清理，不得留在区域内过夜，施工废料或垃圾严禁阻塞消防通道，严禁遮挡、挪用消防设施，保证现场清洁。

三、 违反安全管理规定处罚办法

1、 对严重违规操作及存在重大安全隐患未能造成损失和影响的，处予罚款 500 元，造成损失或影响的，除承担所造成的全部经济损失及责任外，处予罚款 1000 元～5000 元。

2、 进入施工现场乙方人员必须佩带安全帽 未佩带安全帽进入现场罚款 10 元。

3、 不允许施工人员酒后作业 酒后进入现场罚款 100 元。

4、 高空作业不系安全带罚款 500 元。

5、 非专业操作人员严禁使用各种机械设备，违反罚款 100 元～1000 元。

6、 施工现场严禁打架斗殴、聚众赌博，违反罚款 100 元。

7、 施工动火未审批，不具备动火条件动火的，罚款 100 元～1000 元。

8、 罚款发生后，在下一次拨付工程款时，全额扣除。

本协议书一式两份，甲乙双方各保存一份。

本协议与双方签定的施工合同时效相同。签定施工合同的同时，签定本协议。施工合同到期后，本协议同时终止。

甲方单位（章）　　乙方单位（章）

代表人：　　项目负责人：

年　月　日

附件 13

廉 洁 合 作 承 诺 书

威海智慧谷投资运营有限公司：

为了在双方业务合作中守法经营、廉洁合作，远离商业贿赂、维护公平竞争，我公司自愿做出如下承诺：

一、遵守国家相关法律法规，遵守威海智慧谷投资运营有限公司廉洁相关管理制度。

二、正当开展业务，不以任何形式给付贵公司员工回扣、提成、佣金；或形成劳务关系，支付薪酬及费用。

三、不以任何形式向贵公司员工赠予礼金礼券、购物储值卡、商业预付卡、支付凭证、有价证券等；或赠送纪念品、土特产、收藏品、烟酒、试用产品等；或提供交通工具、通讯工具、家电家具、办公生活用品等物品。

四、不以商务交流、业务洽谈、现场考察、签订合同、技术培训等名义邀请贵公司员工参加任何可能对公正开展业务产生影响的宴请、旅游观光及休闲娱乐活动。

五、不以任何形式参加贵公司员工及其特定关系人的婚丧、升学、探病事宜；不为其报销、支付、代垫费用；不为其就业、出行及其他事项提供服务，以获取不正当竞争优势。

六、不以任何形式诱使贵公司员工编造虚假资料、影响交易价格或交易之达成，作出违背职责要求、将合同权利义务转让给第三方及其他损害贵公司利益之行为；包括就设备材料、工程或服务的数量、验收标准、交期及质量等问题的处理私下协商而达成某种不利于贵公司的方案或默契。

七、积极支持和配合贵公司开展的有关违纪违规问题的监督检查、情况核查及纪律审查。

八、 本承诺书作为合作合同的附件，与合同具有同等法律效力。本承诺书一式肆份，双方各执贰份。

承诺单位：_____（公章）

法人代表：_____（签字或盖章）

联系人及电话：_____

签订日期：___/___年___/___月___/___日

8BAE1AA3-0139-4507-A936-8CAFF6395DA8

第五章　工程量清单及工程量清单报价表格式

1、清单编制说明(详见附件）

2、工程量清单（详见后附表）

第六章　图　纸(详见附件)

第七章　技术标准和要求

工程建设地点现场条件:

一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件:场地三通一平；水电由施工方自行解决。

三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

四、工程概况（施工做法详见施工图纸）。

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

第八章　投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标。

8BAE1AA3-0139-4506-A085-845FA6395DA8

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天（日历日）	
5	缺陷责任期	_____月	
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。			

投 标 人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

注：附法人身份证双面复印件

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及代理人身份证双面复印件

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（印章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

项目经理简历表

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

附：项目经理的注册建造师执业资格证书、安全生产考核合格证等材料复印件（项目经理相关证书）；项目经理在施工过程中不允许变更。

投标人（盖公章）：

法人代表人（印章）：

日期：　　年　　月　　日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位（公章）：

法人代表人（印章）：

年　　月　　日

8BAE1AA3-0159-4506-A08C-845FA6395DA8

拟投入本工程项目管理机构情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				身份证号	备注
			证书名称	级别	证号	专业		

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

附录1

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	资质证书	合格制	上传word或pdf文档，内容为: 资质证书扫描件。
1.2	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf文档，内容为: 内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证（若授权代表参加投标，还必须附授权委托书（按投标文件格式提供）及授权委托代理人身份证）彩色扫描件。授权的委托代理人必须为本企业正式员工，且有本企业近一个月（2023年1月或2月）缴纳社会保险的证明材料彩色扫描件。
1.3	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为: 1、如采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）、转账凭证等材料彩色扫描件。 2、如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函彩色扫描件。 3、如选用保险保函方式，具体要求见招标文件投标人须知3.4.1，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形 投标文件须后附2022 年度(第一批)（非威海地区注册企业以2021年度威海市住房和城乡建设局信用评价结果为准）（专业为房屋建筑工程）建筑市场主体信用评价被威海市住房和城乡建设局评定的信用评价等级的证明材料。
1.4	资格预审合格通知书	合格制	上传word或pdf文档，内容为: 投标邀请书（代资格预审合格通知书）（附威海市建设工程电子交易系统接受该项目邀请截图）
1.5	响应符合性评审	合格制	上传word或pdf文档，内容为: 投标函附录。 注：投标函附录内容需响应招标文件中相关的要求。
1.6	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf文档，内容为: 投标文件中附承诺书。
2	技术标［15.00］（汇总规则:当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值； 当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值； 当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值； ）		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识、表述清晰完整、施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性方案，措施得力、经济、安全、可行
2.3	质量保证体系与措施	1.50	（1.5分）质量保证体系与措施。有完整的质量保证措施，先进可行。有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施	1.50	（1.5分）安全文明措施。针对项目实际具有完整的措施和应急救援预案，措施齐全，预案可行
2.5	环境、地上地下保护措施，冬雨季施工	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染，扬尘污染防治专项措施（包括（1）落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；（2）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施）、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案；

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（1.5分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.50	（1.5分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、简历、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护等	1.50	（1.5分）成品保护、工程养护制度、总包与分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	**资信标［10.00］**		
3.1	投标人信用情况	2.00	上传word或pdf文档，内容为： 近一年（2022.3.24 -2023.3.23），企业未发生任何违纪、违规情况者得2.0分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案-企业处罚记录查询网页截图，否则不得分。时间以网站公布时间为准。
3.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员。 项目经理具备房屋建筑工程一级注册建造师执业资格且具有安全生产考核合格证（B证），技术负责人必须持建设工程相关的中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（至少包含施工员1人、质（量）检员1人、机械员1人、安全员3人），配备齐全，分工明确，得3.0分。 注： 1、　　项目管理机构成员必须与资格预审申请文件一致，否则否决其投标。 2、需将拟投入本工程项目管理机构情况表（按招标文件格式提供）、项目管理机构人员近一月社保缴纳证明材料（近一月社保指2023年01月至2023年02月）上传至“资信标补充附件”中。
3.3	项目经理信用情况	2.00	上传word或pdf文档，内容为： 近一年（2022.3.24 -2023.3.23），项目经理未发生任何违纪、违规情况者得2.0分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案-人员处罚记录查询网页截图，否则不得分。时间以网站公布时间为准。
3.4	企业业绩	3.00	通过系统勾选业绩。 投标人自2022年01月01日至今承揽的建筑面积在8万平方米及以上的类似工程业绩，每有一项得3分，本项最高得3分。 注：1.时间、建筑面积以合同签订的时间、建筑面积为准。 2.类似工程指：房屋建筑工程（工业厂房除外）。
4	**商务标［75.00］**		
4.1	投标报价	60.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当6＜n≤9时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n ＞ 9时，A＝所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。 K2：0.98。 Q：权重比例Q1 + Q2 = 100 %，Q1、Q2取值均应≥30 %。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。
			以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
4.2	措施费项目报价	3.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程： （n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1% ，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1% ，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1% 时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.3	分部分项	12.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程： （n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分＝参与评审的每项清单得分之和

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6390A8

其他注意事项

控制价　　：367759155.98

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人，3 个。

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	B1#塔楼							
	B1#塔楼-基础土建							
1	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料:素土，达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3km内 4.回填部位:房心回填 5.工作内容:包括挖土、装车、运土、填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	1114.1332			
2	AB001	回填土方运距	1.运距：每增减1km	m3	1114.13			
3	010201001001	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:边长550mm预制混凝土实心方桩，桩长综合考虑 2.混凝土强度等级:C60，P12 3.地质:综合考虑，详见地质勘察报告 4.工作内容:包括桩基就位、打桩、送桩、接桩、截桩、桩尖、打桩机械进出场等内容	m	4284			
4	AB002	引孔	1.桩径：边长550mm预制混凝土实心方桩 2.土质类别:综合考虑 3.引孔方式：自行考虑 4.工作内容:包括引孔钻机就位、引孔等全部内容 5.计算规则:按照实际引孔长度计算	m	1800			
5	AB003	凿桩头	1.桩径及高度：综合考虑 2.凿除方式：自行考虑 3.包含截桩后垃圾外运，运距自行考虑	m3	46.2825			
6	AB004	灌注桩桩头钢筋整理	1.按照桩根数计算 2.钢筋根数综合考虑	根	306			
7	AB005	桩头防水	1.防水材料品种:水泥基渗透结晶防水涂料 2.工作内容：桩头周边基层处理；桩头周边及桩顶表面抹水泥基渗透结晶防水涂料，用量不小于1.5kg/m2；桩顶钢筋根部安装遇水膨胀止水条等 3.按照桩根数计算 4.桩径综合考虑	根	306			
8	010301001001	砖基础	1.基础形式：条形 2.砖品种、规格：MU20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级：水泥砂浆M5	m3	19.909			
9	010401003001	满堂基础	1.基础形式:满堂基础 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级:P6，做法满足图纸要求 4.部位：包含电梯基坑、集水坑及上返、集水坑现浇盖板、楼梯起步基础等	m3	2809.922			

8BAE1AA3-0139-4C01-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	010401002001	独立基础	1.基础形式：柱墩 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级:P6，做法满足图纸要求 4.部位：板上柱墩	m3	352.84			
11	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.部位：满堂基础、集水坑垫层等	m3	166.64			
12	010408001001	后浇带	1.部位：基础底板 2.混凝土强度等级：微膨胀C45 3.抗渗等级：P6，做法满足图纸设计要求	m3	55.5			
13	010412008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装等	m3	0.081			
14	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.088			
15	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	6.814			
16	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	2.391			
17	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	18.889			
18	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	2.884			
19	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	2.008			
20	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	1.894			
21	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	1.232			
22	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	0.592			
23	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	164.719			

8BAE1A3-01B9-4536-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	010416002001	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：综合考虑 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.01			
25	010606012001	零星钢构件	1.钢材品种、规格:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:铁爬梯、预埋件等	t	0.04			
26	AB006	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带300*3 2.钢材品种、规格:详见设计图纸 3.部位：后浇带处	m	66.6			
27	AB007	橡胶止水带	1.构件名称:外贴式橡胶止水带 2.品种、规格:300*10，详见设计图纸 3.部位：后浇带处	m	66.6			
28	AB008	集水坑钢盖板	1.材质、规格:900*900*5mm厚花纹钢盖板，下设L80*6角钢加劲肋@400 2.工作内容：包括钢盖板的制作、安装等 3.按照盖板套数计算	套	1			
29	AB009	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:刷基层处理剂一道，20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:地下室底板	m2	2006.01			
30	AB010	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15预拌砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:集水坑内	m2	6.75			
31	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC卷材防水两遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.接缝处防水做法：满足设计要求 4.防水部位:地下室底板、集水坑内等	m2	2018.01			
32	AB011	石油沥青纸胎油毡	1.做法:干铺 2.防水部位:地下室底板	m2	2006.01			
33	AB012	混凝土地面保护层	1.混凝土强度等级:C20 2.做法：50厚C20细石混凝土保护层 3.部位:地下室底板	m2	1839.96			
34	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚1:2防水砂浆 2.防水（潮）部位：墙身防潮层、砖基础两侧等	m2	232.4			
	B1#塔楼-地下一层至±0.00土建							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别：综合考虑 2.弃土运距：综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	2136.48			
2	AB022	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	13134.276			

8BAE1AA3-01...-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M5 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	132.96			
4	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M5 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	13.06			
5	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上部分 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M10 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	11.58			
6	010402001001	矩形柱	1.混凝土强度等级：C55 2.柱种类：矩形柱 3.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	326.06			
7	010402001002	矩形柱	1.混凝土强度等级：C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	1.08			
8	010403004001	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.22			
9	010403005001	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.01			
10	010410003001	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	0.44			
11	010404001001	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55 3.部位：轻型框剪墙 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	91.32			
12	010404001002	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55 3.部位：电梯井壁 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	81.96			
13	010403002001	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.其他要求：做法满足图纸要求	m3	3.48			
14	010405001001	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	557.13			
15	010405003001	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度：综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	22.14			

8BAF1AA3-0139-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010405003002	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40膨胀砼 3.板底高度：综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	2.43			
17	010405007001	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：边梁外挑檐板等 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	2.5758			
18	010406001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	131.823			
19	010406001002	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	166.356			
20	010407001001	其他构件	1.混凝土强度等级:C20细石 2.断面：综合考虑 3.部位：门槛等	m3	0.108			
21	010407001002	其他构件	1.混凝土强度等级:C20 2.断面：综合考虑 3.部位：砼台阶	m3	10.6272			
22	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:预制砼C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.336			
23	010408001002	后浇带	1.部位：有梁板 2.混凝土强度等级：微膨胀C40 3.做法满足图纸要求	m3	17.98			
24	010401006002	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:室外台阶平台	m3	21.1272			
25	AB023	垫层	1.垫层做法:150厚碎石灌M5水泥砂浆 2.基层做法:素土夯实 3.部位：室外台阶、平台	m3	65.949			
26	010401006003	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:有回填土地面	m3	93.879			
27	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：一级钢筋，ϕ4 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.3493			
28	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：一级钢筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	4.0681			
29	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.346			
30	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	2.568			
31	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	29.198			

8BAE1AA2-01...-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	10.494			
33	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	7.445			
34	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	5.216			
35	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	5.678			
36	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	10.258			
37	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	13.284			
38	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	35.056			
39	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.213			
40	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	18.03			
41	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	12.051			
42	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	30.933			
43	010416001027	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋Φ6.5 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.531			
44	AB024	植筋Φ6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	1078			

8BAF1AA3-013F-4DC-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	AB025	植筋Φ10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	184			
46	AB026	植筋Φ12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	32			
47	AB027	植筋Φ14	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	24			
48	AB028	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ14	个	90			
49	AB029	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ16	个	334			
50	AB030	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ18	个	296			
51	AB031	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ20	个	281			
52	AB032	套筒	1.钢筋规格：ϕ22	个	108			
53	AB033	套筒	1.钢筋规格：ϕ25	个	528			
54	010416003001	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网（规格20*20mm，钢丝直径不小于1.2mm），质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	462.89			
55	010416003002	钢丝网片	1.材料品种、规格:20*20mm16号钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m2	497.82			
56	010416003003	钢丝网片	1.材料品种、规格:ϕ4@50钢丝网片 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:墙柱与梁板不同标号处	m2	115.95			
57	010703002001	涂膜防水	1.材料品种:1.2厚JS防水涂料分层涂刷 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:有回填土的其他地面	m2	1521.03			
58	010703002002	涂膜防水	1.材料品种:1.5厚JS防水涂料分层涂刷 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:组阀间等有水房间地面	m2	54.64			
	B1#塔楼-地下一层至±0.00装饰							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯基坑、电井地面	m2	51.23			
2	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚毛面文登白花岗岩石板，水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层 3.基层做法:素水泥浆一道 4.部位：室外台阶平台	m2	352.12			
3	020108001001	石材台阶面	1.面层形式、材料种类、规格：30厚毛面文登白花岗岩石板 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层 3.基层做法:素水泥浆一道 4.部位：室外台阶	m2	88.56			
4	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：150厚C25细石砼随打随抹平表面打磨或喷砂处理，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：有回填土的车库地面	m2	1298.9			
5	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C25细石砼，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：有回填土的组阀间、配电间、楼梯间、前室、电梯厅等地面	m2	179.3			
6	020101003003	不发火细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C25不发火细石砼，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：有回填土的配电室地面	m2	86.45			
7	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C25细石砼随打随抹平表面打磨或喷砂处理，内配ϕ4@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：无回填土的地面	m2	352.84			
8	BB001	环氧树脂自流平地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位:地下车库地面	m2	1651.74			
9	020102001002	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚乳山青花岗岩板铺平拍实，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.部位：楼梯间地面	m2	78.41			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚乳山青花岗岩石材，稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5.部位：楼梯间	m2	25.9155			
11	020105002002	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚乳山青花岗岩石材，稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5.部位：楼梯间	m2	8.5644			
12	020106001001	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青花岗岩板铺平拍实，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆集合层，表面撒水泥粉 3.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.含楼梯踏步防滑条，详见L13J8-68 5.部位：楼梯踏步	m2	131.823			
13	020202001001	柱面一般抹灰	1.柱体类型:独立柱 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道，5mm厚聚合物砂浆抹平 3.部位：独立柱面	m2	520.75			
14	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；10厚1:2.5水泥砂浆打底扫毛；10厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：楼梯间、走道、前室、电梯厅等内墙	m2	282.38			
15	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；10厚1:2.5水泥砂浆打底扫毛；10厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：楼梯间、走道、前室、电梯厅等内墙	m2	597.86			
16	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；7厚1:3水泥砂浆打底扫毛；10厚1:3水泥砂浆抹平 3.部位：车库、无水设备间等内墙	m2	343.71			
17	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；7厚1:3水泥砂浆打底扫毛；10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：车库、无水设备间等内墙	m2	876.75			

8BAE1AA3-0130-4...-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆；6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位：有水设备间等内墙	m2	104.49			
19	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆；6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位：有水设备间等内墙	m2	74.69			
20	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法:刷界面处理剂一道，20mm厚1:2水泥砂浆抹平压实 3.部位:管井	m2	25.86			
21	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法:刷界面处理剂一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压实 3.部位:管井	m2	77.91			
22	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:通风竖井等	m2	80.56			
23	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:通风竖井等	m2	97.76			
24	020201001011	墙面刮腻子	1.墙体类型:综合考虑 2.做法：2-3厚柔性耐水腻子 3.部位：车库、楼梯间、设备间内墙	m2	2505.18			
25	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:无机涂料 3.部位:楼梯间	m2	482.31			
26	BB002	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	1757.54			
27	020301001001	天棚刮腻子	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：2-3厚柔韧型耐水腻子 3.部位：车库、楼梯间、设备间	m2	3141.7981			
28	020301001002	天棚抹灰	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位：前室	m2	23.56			
29	020507001002	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:砼面天棚 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机涂料 3.部位:楼梯间	m2	172.6881			

8BAE1AA3-0130-4106-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	020402007001	钢制防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	24.9			
31	020402007002	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	13.53			
32	020402007003	钢制防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	1.26			
33	020107001001	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢栏杆 2.高度：900mm 3.栏杆样式:ϕ50×3钢管扶手，ϕ45×3钢管立柱，中距≤600mm，ϕ20的下方横撑，ϕ15的中间竖撑，中距≤125，具体详见图集L13J8第45页 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等	m	48.95			
34	020107001002	楼梯水平段栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1100mm 3.栏杆样式:ϕ50×3钢管扶手，ϕ45×3钢管立柱，中距≤600mm，ϕ20的下方横撑，ϕ15的中间竖撑，中距≤125，具体详见图集L13J8第45页 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等	m	3.25			
	B1#塔楼-±0.00以上土建							
1	AB055	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	139314.3			
2	010307002001	轻质条板墙	1.墙板种类:ALC轻质墙板 2.厚度:200mm 3.做法:加气混凝土内墙板安装，拼缝处使用专用抗裂砂浆刮平，满挂100宽抗裂玻纤网，结构与ALC版缝隙专用砂浆塞口处理	m2	370.62			
3	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:100mm和150mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	29.25			

8BAF1AA3-0180-4570-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	1100.03			
5	010304001006	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	392.74			
6	010304001007	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砖、砌块品种、规格:A3.5B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	57.45			
7	010304001008	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:水泥砂浆Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	2242.508			
8	010402002001	异形柱	1.柱种类、断面:圆柱 2.混凝土强度等级:C55 3.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	3.11			
9	010402001003	矩形柱	1.混凝土强度等级：C55 2.柱种类：矩形柱 3.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	493.59			
10	010402001004	矩形柱	1.混凝土强度等级：C50 2.柱种类：矩形柱 3.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	191.27			
11	010402001005	矩形柱	1.混凝土强度等级：C45 2.柱种类：矩形柱 3.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	367.69			
12	010402001006	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类：矩形柱 3.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	239.57			
13	010402001007	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类：矩形柱 3.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	280.23			
14	010402001008	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类：矩形柱	m3	183.85			
15	010403002002	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.其他要求：做法满足图纸要求	m3	116.95			

8BA1A3-0135-4C-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010403002003	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30,P6 3.其他要求：做法满足图纸要求	m3	11.97			
17	010405001002	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	5304.25			
18	010405001003	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,P6 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	269.58			
19	010405003003	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度：综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	212.94			
20	010405003004	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,P6 3.板底高度：综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	35.37			
21	010405003005	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35膨胀砼 3.板底高度：综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	42.5			
22	010404001003	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55 3.部位：电梯井壁 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	176.98			
23	010404001004	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C50 3.部位：电梯井壁 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	77.12			
24	010404001005	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C45 3.部位：电梯井壁 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	154.25			
25	010404001006	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C40 3.部位：电梯井壁 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	115.69			
26	010404001007	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：电梯井壁 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	154.25			
27	010404001008	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：电梯井壁 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	154.27			
28	010404001009	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C55 3.部位：轻型框剪墙 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	175.65			

8BAF1AA3-0139-4B96-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	010404001010	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C50 3.部位：轻型框剪墙 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	76.57			
30	010404001011	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C45 3.部位：轻型框剪墙 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	153.14			
31	010404001012	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C40 3.部位：轻型框剪墙 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	114.82			
32	010404001013	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：轻型框剪墙 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	153.05			
33	010404001014	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：轻型框剪墙 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	212.01			
34	010404001015	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：女儿墙	m3	63.32			
35	010402001009	矩形柱	1.混凝土强度等级：C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	395.37			
36	010403004002	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	95.07			
37	010403005002	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.3			
38	010410003002	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	2.4			
39	010406001003	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	857.11			
40	010406001004	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	1700.85			
41	010406001005	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:有斜梁	m2	47.85			
42	010406001006	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	239.25			
43	010405006001	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	20.3			
44	010405007002	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：框架边梁外挑部分等	m3	138.2			
45	010405008001	雨篷、阳台板	1.名称:砼雨篷 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.97			
46	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:Mb5水泥砂浆 4.部位：屋面出入口等	m3	1.08			

8BAF1A3-0139-4...-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	010407001003	其他构件	1.混凝土强度等级:C25 2.断面：综合考虑 3.部位：止水带、素砼台等	m3	47.5345			
48	010407001004	其他构件	1.混凝土强度等级:C20细石 2.断面：综合考虑 3.部位：门槛等	m3	4.4257			
49	010414002002	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:预制砼C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	6.72			
50	010408001003	后浇带	1.部位：有梁板 2.混凝土强度等级：微膨胀C35 3.做法满足图纸要求	m3	101.7			
51	010401004001	设备基础	1.基础形式、材料种类:综合 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位：机房层等	m3	17.58			
52	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：一级钢筋，ϕ4 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.8255			
53	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：一级钢筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.4753			
54	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	15.848			
55	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	279.43			
56	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	81.921			
57	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	133.398			
58	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	28.921			
59	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	31.413			
60	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	127.271			
61	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	128.248			

8BAF1AA3-0136-4C06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
62	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	112.619			
63	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	262.49			
64	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	8.22			
65	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	183.497			
66	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	141.096			
67	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	78.771			
68	010416001044	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋Φ6.5 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	15.1			
69	010416002002	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：综合考虑 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.06			
70	AB056	电渣压力焊	1.钢筋规格：φ14	个	1247			
71	AB057	电渣压力焊	1.钢筋规格：φ16	个	952			
72	AB058	电渣压力焊	1.钢筋规格：φ18	个	6382			
73	AB059	电渣压力焊	1.钢筋规格：φ20	个	3388			
74	AB060	套筒	1.钢筋规格：φ22	个	1408			
75	AB061	套筒	1.钢筋规格：φ25	个	1890			
76	AB062	植筋Φ6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	13404			
77	AB063	植筋Φ8	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	168			
78	AB064	植筋Φ10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	336			

8BAB1AA3-0130-4206-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
79	AB065	植筋Φ12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	9044			
80	AB066	植筋Φ14	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	672			
81	AB067	植筋Φ16	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	126			
82	010606012002	零星钢构件	1.钢材品种、规格:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:铁爬梯、电梯吊钩等	t	0.128			
83	010416003004	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm），质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位：不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	4730.09			
84	010416003005	钢丝网片	1.材料品种、规格:16号钢丝网（20mm*20mm） 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m2	10814.9335			
85	010416003006	钢丝网片	1.材料品种、规格:ϕ1.6@15 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:消火栓背面	m2	105.84			
86	010416003007	钢丝网片	1.材料品种、规格:ϕ4@50钢丝网片 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:墙柱与梁板不同标号处	m2	682.99			
87	010803005001	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚挤塑聚苯板 2.基层做法:素水泥浆一道 3.部位:机房层风机房	m2	79.81			
88	AB068	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:上人屋面、不上人屋面、露台屋面	m2	2346.37			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	010702001001	卷材防水（隔汽层）	1.卷材品种：0.9厚SBC防水卷材一遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位：不上人屋面、上人保温屋面、露台屋面	m2	2555.579			
90	010803001001	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80厚憎水性挤塑聚苯板保温层（防火等级B2） 2.做法：80厚挤塑聚苯板 3.部位：上人平屋面和不上人平屋面、露台屋面	m2	2346.37			
91	010803001002	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处40厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩2%找坡抹平 2.部位：上人屋面、不上人屋面	m2	1560.71			
92	AB069	细石砼找平层	1.混凝土强度等级、厚度：40厚C20细石混凝土找平层 2.部位：上人平屋面和不上人平屋面	m2	1560.71			
93	010702001002	屋面卷材防水	1.卷材品种：3mm+3mm厚SBS改性沥青防水卷材（聚酯胎，Ⅱ型），低温柔性标准-25℃ 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理剂一道等 3.部位：不上人屋面、上人屋面、露台屋面	m2	2611.1165			
94	AB070	隔离层	1.面层厚度、配合比:10mm厚1:4石灰砂浆 2.部位:上人平屋面和不上人平屋面	m2	1560.71			
95	AB071	细石砼找平层	1.混凝土强度等级、厚度：40厚C20细石混凝土找平层 2.部位：露台屋面	m2	785.66			
96	AB072	细石砼找平层	1.混凝土强度等级、厚度:C20细石混凝土找平层每增减5mm 2.部位：露台屋面	m2	9427.92			
97	AB073	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找坡抹平 2.基层类型：硬基层 3.部位:雨棚	m2	15.29			
98	010702001003	卷材防水	1.卷材品种：0.9厚SBC防水卷材一遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位：雨棚	m2	18.89			
99	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一层 2.隔离层部位：雨棚、露台屋面	m2	800.95			
100	AB074	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆保护层 2.基层类型：硬基层 3.部位:露台屋面	m2	785.66			

8BAE1A3-01.3-2016-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
101	010803001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:保温砂浆 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆抹平 3.部位:种植屋面、非上人屋面（无保温）	m2	127.64			
102	AB075	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:种植屋面、非上人屋面（无保温）	m2	127.64			
103	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC卷材防水两遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.接缝处防水做法：满足设计要求 4.防水部位:种植屋面、非上人屋面（无保温）、室外楼梯	m2	369.7335			
104	AB076	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型：硬基层 3.部位:种植屋面	m2	103			
105	AB077	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:30mm厚1:3水泥砂浆保护层，压入一层耐碱玻纤网格布 2.基层类型：硬基层 3.部位:非上人屋面（无保温）	m2	24.64			
106	010703001003	卷材防水	1.卷材品种：4.0厚聚酯胎高聚物改性沥青耐根穿刺防水卷材（Ⅱ型化学阻根）一道 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:种植屋面	m2	268.76			
107	AB078	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石油沥青纸胎油毡一层 2.防水部位:种植屋面	m2	103			
108	AB079	细石砼屋面	1.做法:最薄70厚C20细石混凝土找坡随打随抹（内配Φ4@150单层双向钢筋网（钢筋单列清单））（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）钢筋网在分隔缝处断开 2.部位：种植屋面	m2	103			
109	AB080	隔离层	1.隔离层材料品种:短纤针刺无纺土工布（250g/m2） 2.隔离层部位:种植屋面	m2	103			
110	AB081	排水层	1.隔离层材料品种:100-150厚陶粒排（蓄）水层 2.隔离层部位:种植屋面	m2	103			
111	AB082	水泥砂浆找平层	1.做法:20mm厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：室外楼梯地面	m2	62.6835			
112	AB083	细石砼找平层	1.混凝土强度等级、厚度：50厚C20细石混凝土找平层 2.部位：室外楼梯	m2	62.6835			

8BAF1AA2-013C-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
113	010803003001	保温隔热墙	1.材料名称、规格：100厚复合保温板（B2级的80厚挤塑聚苯板，外侧20厚砂浆保护层） 2.铺贴连接方式：综合考虑 3.部位：外墙砼面等保温	m2	1727.24			
114	010803003002	保温隔热墙	1.材料名称、规格：100厚岩棉保温板 2.铺贴连接方式：板两表面及侧面涂刷界面剂，配套胶粘剂粘贴，锚栓锚固岩棉板 3.部位：真石漆外墙	m2	145.7835			
115	010703002003	涂膜防水	1.材料品种:1.5厚JS防水涂料 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:水暖井地面	m2	125.12			
116	AB084	水泥砂浆找平层	1.做法:最薄20mm厚1：3水泥砂浆找坡找平 2.部位：水暖井地面	m2	75.68			
117	AB085	发泡混凝土地面找平层	1.做法：50厚发泡混凝土 2.部位:车间、前室、电梯厅等	m2	1774.02			
118	AB086	发泡混凝土地面找平层	1.做法：30厚发泡混凝土 2.部位:卫生间、茶水间、清洁间等	m2	53.87			
119	010803002001	保温隔热天棚	1.保温隔热形式：保温砂浆 2.材料品种、规格：30厚无机保温砂浆抹平 3.部位:与室外接触的楼板底面	m2	507.1905			
120	AB087	屋面排气帽	1.材质、规格:ϕ50镀锌钢管排气管 2.具体做法详见图集L13J5-1第A16页	个	98			
121	AB088	屋面排气管	1.材质、规格:ϕ20PVC管 2.具体做法详见图集L13J5-1第A16页	m	780			
122	010703004001	变形缝	1.材料种类:0.7厚镀锌钢板 2.变形缝部位:室外楼面变形缝 3.缝宽度:综合考虑 4.包括岩棉填充、密封膏嵌缝、C25砼等，详见图纸	m	19			
123	010703004002	变形缝	1.材料种类:不锈钢面板 2.变形缝部位:楼地面变形缝 3.缝宽度:综合考虑 4.详见图纸	m	17.4			
	B1#塔楼-±0.00以上装饰							
1	BB004	环氧地坪漆	1.材质、规格:2mm厚环氧地坪漆 2.部位:非上人屋面（无保温）	m2	24.64			
2	BB005	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:25mm厚水泥防水砂浆保护层，压入一层耐碱玻纤网格布 2.基层类型：硬基层 3.部位:雨棚	m2	15.29			

8BAF1AA2-0136-4FDB-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	020102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚毛面文登白花岗岩石板，水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.部位：露台屋面	m2	785.66			
4	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：50厚C20防水细石混凝土，内配Φ4@100双向配筋网（钢筋网单列项），4*4m分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网在分隔缝处断开 2.部位：上人平屋面和不上人平屋面	m2	1560.71			
5	020101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：50厚C20细石混凝土，内配Φ4@200双向配筋网（钢筋网单列项），表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 2.素水泥浆一道 3.部位：机房层风机房	m2	79.81			
6	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:水暖井地面	m2	75.68			
7	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电井地面	m2	162.39			
8	020101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C20细石砼混凝土随打随抹平，内配φ6@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：车间、前室、电梯厅等	m2	1774.02			
9	020101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：40厚C20细石砼混凝土随打随抹平，内配φ6@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：卫生间、茶水间、清洁间等	m2	53.87			
10	020102001004	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚乳山青花岗岩板铺平拍实，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.部位：楼梯间地面	m2	1.2			
11	020105002003	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚乳山青花岗岩石材，稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5.部位：楼梯间	m2	78.336			

8BAE1A3-0136-4C6-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	020105002004	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚乳山青花岗岩石材，稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5.部位：楼梯间	m2	66.884			
13	020106001002	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青花岗岩板铺平拍实，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆集合层，表面撒水泥粉 3.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.含楼梯踏步防滑条，详见L13J8-68 5.部位：楼梯踏步	m2	857.11			
14	020202001002	柱面一般抹灰	1.柱体类型:独立柱 2.做法：刷专用界面剂一遍，9厚M15水泥砂浆，6厚M20水泥砂浆抹平 3.部位：独立柱面	m2	3187.92			
15	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法：刷专用界面剂一遍，9厚M15水泥砂浆，6厚M20水泥砂浆抹平 3.部位：内墙	m2	6400.09			
16	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.做法：刷专用界面剂一遍，9厚M15水泥砂浆，6厚M20水泥砂浆抹平 3.部位：内墙	m2	20729.68			
17	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法:刷界面处理剂一道，20mm厚1:2水泥砂浆抹平压实 3.部位:管井	m2	585.77			
18	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法:刷界面处理剂一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压实 3.部位:管井	m2	1365.82			
19	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:通风竖井等	m2	1216.51			
20	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:通风竖井等	m2	577.11			
21	020201001018	墙面刮腻子	1.墙体类型:综合考虑 2.做法：2-3 厚柔性耐水腻子 3.部位：楼梯间、设备间内墙	m2	3965.05			
22	020507001003	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:无机涂料 3.部位:楼梯间	m2	3301.2			

8BAE1AA3-01B6-4506-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	020507001004	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑，外墙面等 2.涂料种类、刷喷要求:外墙涂料 3.做法：刮柔性耐水腻子，涂饰底层涂料，喷或滚刷外墙弹性涂料 4.部位：与室外接触的楼板底面	m2	62.6835			
24	BB006	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:墙面	m2	6971.44			
25	020301001003	天棚刮腻子	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：2-3厚柔韧型耐水腻子 3.部位：楼梯间、设备间	m2	1414.0156			
26	020301001004	天棚抹灰	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位：前室、车间	m2	31568.37			
27	020507001005	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:砼面天棚 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机涂料 3.部位:楼梯间	m2	1174.5856			
28	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：15厚1:3水泥砂浆找平层 4.部位：外墙面	m2	83.1			
29	020201001020	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻纤网布 2.部位：外墙面	m2	12331.5665			
30	020201001021	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：25厚无机保温砂浆（A级）；2厚配套专用界面砂浆批刮 2.部位：外墙	m2	12185.783			
31	020507001006	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑，外墙面等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，柔性耐水腻子，灰白色真石漆 3.具体详见设计文件要求	m2	9299.91			
32	020507001007	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑，外墙面等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，柔性耐水腻子，灰色金属漆 3.具体详见设计文件要求	m2	2665.98			
33	020507001008	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑，外墙面等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，柔性耐水腻子，银灰色氟碳漆 3.具体详见设计文件要求	m2	302.99			

8BAF1A3-0139-4536-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	020402007004	钢制防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	16.17			
35	020402007005	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	5.04			
36	020401006001	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.材料种类:钢框木扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	218.27			
37	020401006002	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.材料种类:钢框木扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	85.37			
38	020402006001	钢质门	1.门的类型：钢质门 2.五金及配套:框、把手及配套五金构件等综合考虑 3.质量标准符合国家、地方及设计质量要求	m2	4.62			
39	BB007	隔热断桥铝合金外悬窗	1.材料种类、规格：65系列隔热断桥铝合金型材 2.玻璃种类、厚度：5+12A+5+12A+5 3.五金及配套:窗框、把手及配套五金构件等综合考虑 4.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 5.包括固定扇及开启扇 6.部位:砌体墙上	m2	4449.72			
40	020406003001	隔热断桥铝合金固定窗	1.材料种类、规格：65系列隔热断桥铝合金型材 2.玻璃种类、厚度：5+12A+5+12A+5 3.五金及配套:窗框、把手及配套五金构件等综合考虑 4.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 5.包括固定扇 6.部位:砌体墙上	m2	6.15			
41	020406004001	通风防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：综合考虑	m2	2.9975			
42	BB008	手动开启（电动按钮）装置	1.规格、尺寸满足设计、规范及建设单位质量要求，其他详见图纸及招标技术要求	个	20			

8BAE1A2-01...-A086-845FA6395...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	020107001003	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢栏杆 2.高度：900mm 3.栏杆样式:ϕ50×3钢管扶手，ϕ45×3钢管立柱，中距≤600mm，ϕ20的下方横撑，ϕ15的中间竖撑，中距≤125，具体详见图集L13J8第45页 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等	m	290.8			
44	020107001004	楼梯水平段栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1100mm 3.栏杆样式:ϕ50×3钢管扶手，ϕ45×3钢管立柱，中距≤600mm，ϕ20的下方横撑，ϕ15的中间竖撑，中距≤125，具体详见图集L13J8第45页 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等	m	3.05			
45	020107004001	金属靠墙扶手	1.材质：不锈钢 2.栏杆样式:ϕ60×2不锈钢管抛光，详见图集L13J8-63-12A 3.工作内容：栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等	m	5.6			
46	020107001005	防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：900mm 3.栏杆样式:ϕ50×3钢管扶手，具体详见图集L13J8第64页-3 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 5.部位:室内护窗栏杆	m	4.8339			
47	020107001006	防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1200mm 3.栏杆样式:ϕ50×3不锈钢管扶手，ϕ50×3不锈钢管立柱，-40×8不锈钢板立杆，竖向栏杆间距为110mm，具体详见图集12J003-B11-1A 4.工作内容：栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 5.部位:室外	m	140.66			
48	BB009	逃生缓降器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求 3.详见图集	个	75			
	B1#塔楼-普通安装工程							
	±0.00以上给排水系统							
1	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：内涂塑镀锌钢管 4.规格：DN20 5.连接方式：螺纹连接	m	18.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：内涂塑镀锌钢管 4.规格：DN50 5.连接方式：螺纹连接	m	750.63			
3	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：内涂塑镀锌钢管 4.规格：DN65 5.连接方式：螺纹连接	m	184.7			
4	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质或种类：镀锌钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：卡箍连接 6.含雨水斗、雨水口	m	719.97			
5	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN75 5.连接方式：沟槽连接	m	179.39			
6	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:实壁PVC－U 4．规格:DN75 5．连接方式:热熔承插	m	17			
7	030801004001	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接	m	655.9			
8	030801004002	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:法兰连接	m	145.84			
9	CB001	明装铸铁管道刷油：黑色调和漆两道		m2	260.12			
10	CB002	管道刷油：银粉两道		m2	319.44			
11	CB003	管道保温：	1.名称：超细玻璃丝棉	m3	2.68			
12	CB004	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	m2	113.58			
13	CB005	阻水圈	1.输送介质：污、废水 2.规格：DN100	件	36			
14	030803001001	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN50	个	14			
15	030803001002	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN50	个	14			
16	030803010001	水表	1.型号、规格：远传水表DN50 2.连接方式：螺纹连接	组	21			
17	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：膜盒式，包括压力表弯、旋塞阀	台	28			

8BA1A1-0139-4B06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	030803001003	螺纹阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
19	030803001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	70			
20	030803001005	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	18			
21	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
22	030804017001	地漏	1.材质:密闭地漏 2.规格:DN75	个	58			
23	CB006	刚性防水套管制作安装:	1.规格：DN75 2.符合设计及规范要求	个	2			
24	CB007	一般钢套管制作安装:	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	49			
25	CB008	一般钢套管制作安装:	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	235			
	地下一层给排水系统							
26	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：衬塑热镀锌钢管 4.规格：DN65 5.连接方式：螺纹连接	m	90.92			
27	030801004003	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口型式:法兰连接	m	49.07			
28	030801004004	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接	m	86.98			
29	030801004005	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:法兰连接	m	2.4			
30	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN150 5.连接方式：沟槽连接	m	30.22			
31	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：沟槽连接	m	194.44			
32	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN75 5.连接方式：沟槽连接	m	18			
33	030803010002	水表	1.型号、规格：DN100 2.连接方式：螺纹连接	组	1			
34	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 DN100 2.型号、规格:沟槽连接	个	2			
35	CB009	刚性防水套管制作安装:	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
36	CB010	刚性防水套管制作安装:	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	21			

8BAF1AA3-013E-4206-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	CB011	刚性防水套管制作安装：	1.规格：DN25 2.符合设计及规范要求	个	6			
38	CB012	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	8			
39	030804018001	地面扫除口	1.材质:铸铁清扫口 2.规格:DN100	个	9			
40	030804018002	地面扫除口	1.材质:铸铁清扫口 2.规格:DN150	个	4			
41	CB013	明装铸铁管道刷油：黑色调和漆两道		m2	40.3			
42	CB014	埋地铸铁管道刷油：石油沥青两道		m2	14.4			
43	CB015	管道刷油：刷冷底子油一道、	石油沥青两道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	49.88			
44	CB016	管道刷油：银粉两道		m2	59.52			
45	CB017	管道保温：	1.名称：超细玻璃丝棉	m3	4.46			
46	CB018	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	m2	125.93			
	地下一层压力排水系统							
47	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ80-40-15-1600-4 Q=40立方/h，H=0.15MPa，N=4KW 3.输送介质:废水 4.含控制箱、检查接线	台	2			
48	030109001002	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-25-13-1400-2.2 Q=25立方/h，H=0.13MPa，N=2.2KW 4.含控制箱、检查接线	台	2			
49	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN65 5.连接方式：卡箍连接	m	3.82			
50	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN80 5.连接方式：卡箍连接	m	5.01			
51	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：卡箍连接	m	35.53			
52	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质或种类：内衬塑热镀锌钢管 4.规格：DN150 5.连接方式：卡箍连接	m	1.98			
53	030801003001	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．规格:DN100 4．接口材料:法兰承插接口	m	3			

8BAF1A3-0130-1086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：卡箍连接	个	2			
55	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：卡箍连接	个	2			
56	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：卡箍连接	个	2			
57	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：卡箍连接	个	2			
58	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：卡箍连接	个	2			
59	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：卡箍连接	个	2			
60	031001002002	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：膜盒式，包括压力表弯、旋塞阀	台	4			
61	CB019	刚性防水套管	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
62	CB020	刚性防水套管	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			
63	CB021	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
64	CB022	管道刷油：石油沥青两道		m2	2.3			
65	CB023	管道刷油：银粉两道		m2	14.4			
66	CB024	保温	1.保温材质：超细玻璃丝棉	m3	1.11			
67	CB025	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	m2	29			
	地下一层强电系统							
68	030204018001	配电箱	1.类别:动力配电箱 B1ATLZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
69	030204018002	配电箱	1.类别:动力配电箱 B1APE1、B1APE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	2			
70	030212001001	电气配管	1.材质 :紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	38.4			
71	030212001002	电气配管	1.材质 :紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	3.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
72	030212001003	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.包含墙体剔槽及恢复	m	10.2			
73	030212001004	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.包含墙体剔槽及恢复	m	37.8			
74	030208004001	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火梯架 3.型号、规格：800*200(中间加防火隔板) 4.其他：桥架支架制安	m	0.7			
75	030208004002	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火梯架 3.型号、规格：300*200 4.其他：桥架支架制安	m	0.7			
76	030208004003	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火槽式桥架 3.型号、规格：800*200（中间设隔板) 4.其他：桥架支架制安	m	28.56			
77	030208004004	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火槽式桥架 3.型号、规格：(100+100)*100(中间设隔板) 4.其他：桥架支架制安	m	28.43			
78	030203006001	低压封闭式插接母线槽	1.电流(A)：XLC-1250A/TP+N+E(电井IP40,公共区域IP54)	m	92.59			
79	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	74.2			
80	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	76.38			
81	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*185+2*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	324.95			
82	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*120+1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	121.37			
83	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*120+2*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	38.63			
84	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	83.44			
85	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-1*120 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	228.78			
86	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	152.52			

8BAF1AA3-0135-4C06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	76.26			
88	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	88.22			
89	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	56.62			
90	030212003001	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	10.5			
91	030212003002	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	120.8			
92	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:1*22W 3.安装形式：吸顶 4.包含超高费	套	2			
93	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:红外感应灯 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式：吸顶	套	6			
94	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	10			
95	030204031002	小电器	1.名称:防水型单联双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	7			
96	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:与避雷系统共用接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式:详见设计图纸 3.包含总配电室内接地、等电位箱安装 4.接地调试	项	1			
	±0.00以上强电系统							
97	030204018003	配电箱	1.类别:照明配电箱1AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
98	030204018004	配电箱	1.类别:照明配电箱2AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
99	030204018005	配电箱	1.类别:照明配电箱3AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
100	030204018006	配电箱	1.类别:照明配电箱4~21AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	18			

8BA1A3-0139-4560-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
101	030204018007	配电箱	1.类别:配电箱1AL-DL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*500*150 4.包含接线	台	1			
102	030204018008	配电箱	1.类别:配电箱1ATL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	1			
103	030204018009	配电箱	1.类别:配电箱2ATL、3ATL、5ATL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	3			
104	030204018010	配电箱	1.类别:配电箱4ATL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	1			
105	030204018011	配电箱	1.类别:配电箱6ATL、8~11ATL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	5			
106	030204018012	配电箱	1.类别:配电箱7ATL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	1			
107	030204018013	配电箱	1.类别:配电箱12ATL、14~15ATL、17ATL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	4			
108	030204018014	配电箱	1.类别:配电箱13ATL、17ATL、18~21ATL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	6			
109	030204018015	配电箱	1.类别:配电箱 1ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
110	030204018016	配电箱	1.类别:配电箱 2ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
111	030204018017	配电箱	1.类别:配电箱 7ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
112	030204018018	配电箱	1.类别:配电箱 16ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
113	030204018019	配电箱	1.类别:配电箱 AL-HK 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:半周长1.0米内 4.包含接线	台	1			
114	030204018020	配电箱	1.类别:动力配电箱 3AP-KT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:室外防雨型-IP65，落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
115	030204018021	配电箱	1.类别:动力配电箱 3AP-KT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:室外防雨型-IP65，落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
116	030204018022	配电箱	1.类别:动力配电箱 3AP-KT3~6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:室外防雨型-IP65，落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	4			
117	030204018023	配电箱	1.类别:动力配电箱 22AP-KT1~5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:室外防雨型-IP65，落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	5			
118	030204018024	配电箱	1.类别:动力配电箱 22AP-KT6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:室外防雨型-IP65，落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
119	030204018025	配电箱	1.类别:动力配电箱 AP-DT1~2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	2			

8BAF1AA3-0138-4B0C-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
120	030204018026	配电箱	1.类别:动力配电箱 APE-XDT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
121	030204018027	配电箱	1.类别:动力配电箱 APE-FJZ1~2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	2			
122	030204018028	配电箱	1.类别:动力配电箱APE-JY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	2			
123	030204018029	配电箱	1.类别:动力配电箱APE-JY2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	2			
124	030204018030	配电箱	1.类别:动力配电箱APE-JY3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	2			
125	030204018031	配电箱	1.类别:动力配电箱APE-PY1~2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	4			
126	030204018032	配电箱	1.类别:母线插接箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂距地1.8m 3.半周长或回路数:Tmax-160A/3P带分励脱扣	台	19			
127	030204018033	配电箱	1.类别:电缆T接箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式，距地1.8m	台	17			
128	030212001005	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	16.83			
129	030212001006	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	48.94			
130	030212001007	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	5511.29			
131	030212001008	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	40			

8BAF1AA3-013...-A086-845FA6395...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
132	030212001009	电气配管	1.材质 :紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	19.07			
133	030212001010	电气配管	1.材质 :穿线钢管 2.规格 :SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	75			
134	030212001011	电气配管	1.材质 :穿线钢管 2.规格 :SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.包含墙体剔槽及恢复	m	10.2			
135	030212001012	电气配管	1.材质 :穿线钢管 2.规格 :SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.包含墙体剔槽及恢复	m	1689.25			
136	030212001013	电气配管	1.材质 :穿线钢管 2.规格 :SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.包含墙体剔槽及恢复	m	1			
137	030212001014	电气配管	1.材质：PVC 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.接线盒安装	m	78.33			
138	030212001015	电气配管	1.材质：PVC 2.规格：PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	170.4			
139	030208004005	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火梯架 3.型号、规格：800*200(中间加防火隔板) 4.其他：桥架支架制安	m	83.5			
140	030208004006	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火梯架 3.型号、规格：300*200 4.其他：桥架支架制安	m	83.5			
141	030208004007	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火槽式桥架 3.型号、规格：200*100 4.其他：桥架支架制安	m	73.84			
142	030208004008	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格：200*100 4.其他：桥架支架制安	m	1771.91			
143	030208004009	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式热镀锌桥架 3.型号、规格：300*150 4.其他：桥架支架制安	m	14.3			
144	030208004010	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式热镀锌桥架 3.型号、规格：400*150 4.其他：桥架支架制安	m	28.9			
145	030208004011	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格：400*200 4.其他：桥架支架制安	m	123.88			

8BAF1A3-0139-4006-A086-845FA6395A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
146	030208004012	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格：500*200 4.其他：桥架支架制安	m	37.62			
147	030208004013	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式热镀锌桥架 3.型号、规格：600*200 4.其他：桥架支架制安	m	18.46			
148	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	21.77			
149	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	409.43			
150	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	107.41			
151	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	23.21			
152	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	409.43			
153	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	98.88			
154	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*95+1*50 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	2.4			
155	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	25.72			
156	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*185+2*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	918.07			
157	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*120+1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	434.23			
158	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*120+2*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	55.87			
159	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	61.99			
160	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	3.68			
161	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	226.22			

8BAE1AA3-0139-4006-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
162	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-1*120 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	570.45			
163	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	380.3			
164	030208001028	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	244.83			
165	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	216.73			
166	030203006002	低压封闭式插接母线槽	1.电流(A)：XLC-1250A/ TP+N+E(电井IP40,公共区域IP54)	m	170.4			
167	031001002003	压力仪表	1.名称:余压传感器	台	50			
168	030212003003	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：RVV-3*0.5 3.导线用途、配线形式、部位：远传线 穿管敷设	m	78.33			
169	030212003004	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	4502.13			
170	030212003005	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	20728.31			
171	030212003006	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	6451.65			
172	030212003007	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6	m	122.7			
173	030212003008	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	238.96			
174	030212003009	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10	m	117.6			
175	030212003010	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	81.72			
176	030212003011	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	662.87			

8BAF1AA3-0139-4C0C-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
177	030213004001	荧光灯	1.名称:壁装单管荧光灯 2.型号、规格:1*32W 3.安装形式：壁装	套	9			
178	030213004002	荧光灯	1.名称:壁装双管荧光灯 2.型号、规格:2*32W 3.安装形式：壁装	套	7			
179	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:1*22W 3.安装形式：吸顶 4.包含超高费	套	42			
180	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防水防尘灯 2.型号、规格：1*32W	套	21			
181	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:红外感应灯 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式：吸顶	套	133			
182	030213003001	装饰灯	1.名称:航空障碍灯，1*30W	套	2			
183	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：井道防水节能灯,1*9W	套	154			
184	030204031003	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	150			
185	030204031004	小电器	1.名称:防水五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	89			
186	030204031005	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	7			
187	030204031006	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	71			
188	030204031007	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	14			
189	CB026	管道刷油:	1.名称：刷防火涂料	m2	213.7			
190	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:ϕ10镀锌圆钢接闪带,明设.做法参见L13D10 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子内两根ϕ16及以上主筋作为引下线，引下线应采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接。引下线上端与接闪带连接,下端与基础底板轴线上的上下两层钢筋内的主筋连接 3.接地极安装土质、材质、规格:利用建筑物基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 4.接地母线材质、规格、敷设方式:建筑物四角预留镀锌扁钢-40*4 5.包含预留接地电阻测试盒	项	1			
	±0.00以上弱电系统							

8BAE1AA3-0136-4086-845F-A6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
191	031103008001	吊装式桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 4.其他：桥架支架制安	m	91.2			
192	031103008002	吊装式桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他：桥架支架制安	m	9.94			
	B1#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程							
	±0.00以上消火栓系统							
1	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN20 4.连接方式：螺纹连接	m	4			
2	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	211.19			
3	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	238.97			
4	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：沟槽连接	m	242.66			
5	030701004001	消火栓钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:无缝钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:法兰焊接	m	28.4			
6	030701004002	消火栓钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:无缝钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:法兰焊接	m	103			
7	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：无缝钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：法兰焊接	m	268.2			
8	030701018001	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:减压稳压单栓带灭火器组合式消防柜，SNW65-III,详见15S202-62。室内消火栓箱型号SG24E65Z-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径 ϕ 19,安装详见15S202-19。暗装于墙内的消火栓箱背面应刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	套	31			
9	030701018002	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜，室内消火栓箱型号SG18E65Z-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径 ϕ 19,安装详见15S202-21。暗装于墙内的消火栓箱背面应刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	套	79			

8BAF1AA3-0132-4106-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	030701018003	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:减压稳压单栓带灭火器组合式消防柜（兼试验消火栓箱），SNW65-III,详见15S202-62。室内消火栓箱型号SG24E65Z-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径ϕ19,安装详见15S202-19。暗装于墙内的消火栓箱背面应刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	套	1			
11	030701018004	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜（兼试验消火栓箱），室内消火栓箱型号SG18E65Z-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径ϕ19,安装详见15S202-21。暗装于墙内的消火栓箱背面应刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	套	1			
12	CB040	灭火器箱	1.规格：箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4 2.符合设计及规范要求	套	105			
13	030701007001	法兰阀门	1.型号规格:铸钢闸阀 DN150 2.连接方式：沟槽连接	个	40			
14	030701007002	法兰阀门	1.型号规格:铸钢蝶阀 DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	65			
15	030701007003	法兰阀门	1.型号、规格:铸钢蝶阀 DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	16			
16	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
17	030803001006	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
18	CB041	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	28			
19	CB042	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	95			
20	CB043	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	7			
21	CB044	保温	1.保温材质：超细玻璃丝棉	m3	55.3			
22	CB045	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	m2	1413.39			
23	CB046	管道刷油：	1.名称：刷防火涂料	m2	1413.39			
24	CB047	管道刷油	1.做法：红色调和漆两道	m2	64.82			
25	CB048	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	198.5			
	地下一层防火门监控系统							
26	030212003012	电气配线	1.种类（导线、母线）：导线 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.导线用途、配线形式、部位：电源线 穿管敷设	m	307.9			

8BAE1AE5-1E3C-4C05-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	030212003013	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位：通讯线 穿管敷设	m	128.87			
28	030212001016	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	282.82			
29	030705004001	模块（接口）	1.名称:监控模块	只	10			
30	031208001001	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	10			
31	031204003001	控制器	1.名称:电动闭门器一体式（模块+电动闭门器+执行器） 2.安装高度:门框上方0.1米	台	1			
	±0.00以上防火门监控系统							
32	030212003014	电气配线	1.种类（导线、母线）：导线 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.导线用途、配线形式、部位：电源线 穿管敷设	m	873.38			
33	030212003015	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位：通讯线 穿管敷设	m	431.76			
34	030212001017	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	805.45			
35	030705004002	模块（接口）	1.名称:监控模块	只	106			
36	031208001002	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	106			
37	031204003002	控制器	1.名称:电动闭门器一体式（模块+电动闭门器+执行器） 2.安装高度:门框上方0.1米	台	66			
	±0.00以上火灾监控系统							
38	030212003016	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位：通讯线 穿管敷设	m	722.21			
39	030212001018	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	416.71			
40	030705009001	报警装置	1.形式:火灾监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	57			
	±0.00以上能耗监控系统							

8BAF1AA3-013...-A086-845FA6395...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	030212003017	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位：通讯线 穿管敷设	m	607.77			
42	030212001019	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	317.27			
	±0.00以上消防设备电源监控系统							
43	030212003018	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位：通讯线 穿管敷设	m	476.86			
44	030212003019	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位：通讯线 穿管敷设	m	476.86			
45	030212001020	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	237.36			
46	030705009002	报警装置	1.形式:消防电源监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	13			
	地下一层智能应急照明系统							
47	030204018034	配电箱	1.类别:集中电源配电箱B1A1（0.3KVA） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
48	030212003020	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	45.16			
49	030212003021	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	185.67			
50	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:A型应急照明灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式：吸顶	套	8			
51	030213003002	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	3			
52	030213003003	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	1			
53	030213003004	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度：墙壁式	套	2			

8BAF1A3201324606-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	030212001021	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	63.99			
	±0.00以上智能应急照明系统							
55	030204018035	配电箱	1.类别:集中电源配电箱2A1（0.3KVA） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
56	030204018036	配电箱	1.类别:集中电源配电箱1A1（1KVA） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
57	030204018037	配电箱	1.类别:集中电源配电箱4A1、7A1、10A1、13A1、16A1、19A1、21A1（1KVA） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	7			
58	030212001022	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	94.11			
59	030212001023	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	140.7			
60	030212001024	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	9921.154			
61	030212001025	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	136.8			
62	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	1444.58			
63	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	62.45			
64	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	41			
65	030212003022	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	11074.2165			

8BAF1AA2-0135-4086-845F-A6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	030212003023	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	725.19			
67	030212003024	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	1374.48			
68	030212003025	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	15103.92			
69	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:A型应急照明灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式：吸顶	套	680			
70	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:A型应急照明灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式：壁装	套	12			
71	030213003005	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:吊装	套	40			
72	030213003006	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	299			
73	030213003007	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	343			
74	030213003008	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度：墙壁式	套	44			
	B1#塔楼-消防安装工程							
	地下一层自动喷淋系统							
1	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽连接	m	82.88			
2	030701012001	报警装置	1.类型：湿式报警阀组（成套） 2.规格、型号：DN150 3.包括报警阀、信号蝶阀、延迟器、水力警铃、压力开关，系统试验装置（试验阀、压力表、流量计、排水管路）等	组	6			
3	030701012002	报警装置	1.类型：预作用报警阀组（成套） 2.规格、型号：DN150 3.包括报警阀、信号蝶阀、延迟器、水力警铃、压力开关，空压机及配电箱安装、系统试验装置（试验阀、压力表、流量计、排水管路）等	组	2			
4	030701007004	法兰阀门	1.型号、规格：遥控信号阀DN150 2.连接形式：沟槽连接	个	26			
5	CB062	管道保温：	1.名称：超细玻璃丝棉保温 2.厚度：50mm	m3	0.581			
6	CB063	管道刷油	1.做法：红色调和漆色环	m2	12.4			
	±0.00以上自动喷淋系统							

8BA1AA3-0136-4506-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN25 3.连接方式：螺纹连接	m	1521.08			
8	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN32 3.连接方式：螺纹连接	m	1668.89			
9	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN40 3.连接方式：螺纹连接	m	105.71			
10	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	m	247.19			
11	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN65 3.连接方式：螺纹连接	m	168.45			
12	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN80 3.连接方式：螺纹连接	m	327.48			
13	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN100 3.连接方式：沟槽连接	m	236.34			
14	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽连接	m	365.04			
15	030701002001	水喷淋镀锌无缝钢管	2.材质：无缝钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：法兰焊接	m	162.1			
16	030701011001	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：68℃标准响应玻璃球喷头,喷头的流量系数为K=80,喷头型号ZSTZ-15（直立式）或ZSTX-15(下垂型)	个	1315			
17	030701007005	法兰阀门	1.型号、规格：信号蝶阀DN150 2.连接形式：沟槽连接	个	7			
18	030701014001	水流指示器	1.型号、规格：DN150	个	7			
19	030701007006	法兰阀门	1.型号、规格：铸钢蝶阀DN150 2.连接形式：沟槽连接	个	1			
20	030701007007	法兰阀门	1.型号、规格：信号蝶阀DN150 2.连接形式：沟槽连接	个	7			
21	030701015001	减压孔板	1．规格:DN150，减压孔板d=48mm	个	3			
22	030701015002	减压孔板	1．规格:DN150，减压孔板d=52mm	个	3			
23	030701015003	减压孔板	1．规格:DN150，减压孔板d=54mm	个	2			
24	030701015004	减压孔板	1．规格:DN150，减压孔板d=61mm	个	3			
25	030701015005	减压孔板	1．规格:DN150，减压孔板d=65mm	个	3			
26	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:快速排气阀DN25	个	6			
27	030803001007	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	6			

8BA1-AA3-01 3C-1-3C-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	030701016001	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
29	030803001008	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
30	CB064	防虫网	1.规格：18目	个	2			
31	CB065	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			
32	CB066	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN75 2.符合设计及规范要求	个	2			
33	CB067	管道刷油	1.做法：红色调和漆色环	m2	154.854			
34	CB068	电伴热带	1.名称：消防管专用电伴热带5XL2-CR,功率40W/m	m	33.6			
35	CB069	保温	1.保温材质：超细玻璃丝棉	m3	1.02			
36	CB070	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	m2	24.7			
37	CB071	管道刷油：	1.名称：刷防火涂料	m2	24.7			
	±0.00以上通风排烟系统							
38	030901002001	通风机	1.形式:加压送风风机JY-WD-1,6 2.型号、参数:GXF-NO.10-B，风量36410m3/h,全压650Pa，功率11kW，转速960rpm,噪声78dB(A) 3.包括支架、减震器、检查接线等	台	2			
39	030901002002	通风机	1.形式:加压送风风机JY-WD-2,4 2.型号、参数:GXF-NO.10-B，风量38640m3/h,全压630Pa，功率11kW，转速960rpm,噪声78dB(A) 3.包括支架、减震器、检查接线等	台	2			
40	030901002003	通风机	1.形式:加压送风风机JY-WD-3,5 2.型号、参数:GXF-NO5.5-B 风量11500m3/h,全压550Pa，功率3kW，转速1450rpm,噪声68dB(A) 3.包括支架、减震器、检查接线等	台	2			
41	030901002004	通风机	1.形式:消防高温排烟风机PY-WD-1,2 2.型号、参数:HTF-10，风量38500m3/h,全压730Pa，功率15kW，转速1250rpm,噪声82dB(A) 3.包括支架、减震器、检查接线等	台	2			
42	030901002005	通风机	1.形式:排风机PF-WD-1 2.型号、参数: GXF-NO5.5-B 风量9800m3/h,全压510Pa，功率2.2kW，转速1450rpm,噪声75dB(A) 3.包括支架、减震器、检查接线等	台	1			
43	030901002006	通风机	1.形式:排风机PF-WD-2 2.型号、参数: GXF-NO.5-B 风量6500m3/h,全压500Pa，功率1.5kW，转速1450rpm,噪声75dB(A) 3.包括支架、减震器、检查接线等	台	1			

8BAE1AA3-0139-4406-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	030901002007	通风机	1.形式:壁式排风机PF-DT-1~3 2.型号、参数:DFBZ-2.8 风量1230m3/h, 全压45Pa，功率0.04kW，转速1450rpm, 噪声60dB(A) 3.包括检查接线等	台	3			
45	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	301.13			
46	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	54.7			
47	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	7.75			
48	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	1552.29			
49	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	609.52			
50	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	755.04			
51	CB072	风道刷油	1.名称：刷防火涂料	m2	2525.39			
52	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:800*400	个	1			
53	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:250*200	个	1			
54	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:400*400	个	2			
55	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:ϕ1000	个	3			
56	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:ϕ500	个	1			
57	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:200*200	个	42			
58	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:160*160	个	42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:120*120	个	21			
60	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常开双层百叶送风口 2.规格:500*400	个	40			
61	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常闭多叶送风口 2.规格:600*(800+250)	个	40			
62	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排烟口 2.规格:500*500	个	40			
63	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃排烟防火阀 2.型号或规格:700*320	个	22			
64	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1000*200	个	9			
65	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃排烟防火阀 2.型号或规格:800*250	个	9			
66	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃排烟防火阀 2.型号或规格: ϕ 900	个	1			
67	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃排烟防火阀 2.型号或规格:450*250	个	1			
68	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:400*200	个	1			
69	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:200*160	个	21			
70	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*200	个	40			
71	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:250*200	个	20			
72	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
73	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:600*1200	个	1			
74	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:400*1000	个	2			
75	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格: ϕ 1000	个	1			
76	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*400	个	2			
77	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀 2.型号或规格:250*200	个	1			
78	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*400	个	2			
79	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动对开多叶调节阀 2.型号或规格:250*200	个	1			
80	CB073	挡烟垂壁	1.电动挡烟垂壁采用卷轴式,材料为无机纤维布 2.详见图纸设计	m2	134.69			
81	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	地下一层通风排烟系统							
82	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	18.36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常开双层百叶送风口 2.规格:400*1200	个	1			
84	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	37.3			
85	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常开双层百叶送风口 2.规格:500*1000	个	1			
86	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常闭多叶送风口 2.规格:600*(800+250)	个	2			
87	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*200	个	2			
88	CB074	风道刷油	1.名称：刷防火涂料	m2	55.66			
89	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
	±0.00以上自动报警系统							
90	030208004014	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:防火桥架（100+50+50）*100 4.其他：桥架支架制安	m	91.2			
91	030212001026	电气配管	1.材质 :紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	23981.45			
92	030212001027	电气配管	1.材质 :紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	1480.77			
93	030212001028	电气配管	1.材质 :紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	37.93			
94	031103003001	金属软管	1.规格：管径20mm 2.每根管长：500mm以内	m	343.8			
95	030212003026	电气配线	1.种类（导线、母线）：导线 2.型号、规格：NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位：电源线 穿管敷设	m	4609.76			
96	030212003027	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：WDZN-RYJS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位： 穿管敷设	m	649.47			
97	030212003028	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：WDZN-RYJS-7*1.0 3.导线用途、配线形式、部位： 穿管敷设	m	43.9			

8BAF1AA2-0135-4[illegible]-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
98	030212003029	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位：信号线、广播线 穿管敷设	m	16433.69			
99	030212003030	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位：电话线穿管敷设	m	2063.78			
100	030212003031	电气配线	1.种类（导线、母线）：导线 2.型号、规格：WDZN-BYJ-1.5 3.导线用途、配线形式、部位：电源线 穿管敷设	m	105.3			
101	030212003032	电气配线	1.种类（导线、母线）：导线 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4 3.导线用途、配线形式、部位：电源线 穿管敷设	m	912.5			
102	030212003033	电气配线	1.种类（导线、母线）：导线 2.型号、规格：NH-BV-4 3.导线用途、配线形式、部位：电源线 穿管敷设	m	6688.8			
103	030212003034	电气配线	1.种类（导线、母线）：导线 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.导线用途、配线形式、部位：电源线 穿管敷设	m	970.4			
104	030212003035	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位：电话线穿管敷设	m	485.2			
105	030212003036	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5 3.导线用途、配线形式、部位：信号线、广播线 穿管敷设	m	4059.6			
106	030212003037	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：NH-RVSP-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位：通讯线 穿管敷设	m	742.66			
107	030208002001	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-12*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	58.93			
108	030208002002	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	1497.9			
109	030208002003	控制电缆	1.型号规格:NH-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	476.86			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
110	030208002004	控制电缆	1.型号规格 :NH-KVV-3*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	228.4			
111	030705001001	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	1226			
112	030705001002	点型探测器	1.型号:感温探测器	只	42			
113	030705003001	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	92			
114	030705003002	按钮	1.型号、规格:消火栓起泵按钮	只	131			
115	030705004003	模块（接口）	1.名称:输入输出模块	只	124			
116	030705004004	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	122			
117	030705004005	模块（接口）	1.名称:输入模块	只	192			
118	030705004006	模块（接口）	1.名称:电梯模块	只	3			
119	030705004007	模块（接口）	1.名称:广播模块	只	21			
120	030705009003	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	112			
121	031206001001	扩声系统设备	1.名称 :消防广播扬声器	台	515			
122	030705009004	报警装置	1.名称:报警电话	台	9			
123	030705008001	重复显示器	1.名称：区域显示器 2.安装方式：距地1.5m	台	21			
124	031103015001	接线箱	1.名称：消防接线箱 2.型号、规格：详见图纸	个	21			
125	031103015002	接线箱	1.名称：模块箱 2.型号、规格：详见图纸	个	76			
126	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
	地下一层自动报警系统							
127	030212001029	电气配管	1.材质 :紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	38.07			
128	030212003038	电气配线	1.种类（导线、母线）：导线 2.型号、规格：NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位：电源线 穿管敷设	m	15.68			
129	030212003039	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位：信号线、广播线 穿管敷设	m	30.23			
130	030705001003	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	7			
131	031206001002	扩声系统设备	1.名称 :消防广播扬声器	台	5			
132	030705009005	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	1			
133	030705003003	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	1			
134	030705004008	模块（接口）	1.名称:输入模块	只	2			
135	031103015003	接线箱	1.名称：消防接线箱	个	1			
	消防控制室							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
136	030705005001	报警控制器	1.名称：消防报警联动主机，含图形显示装置、火灾报警控制器、总线盘、多线盘、电话总机、广播功放盘、电源及操作台等 2.配置：详见图纸	台	1			
137	CB075	防火门监控主机	1.配置：详见图纸	台	1			
138	CB076	漏电火灾报警主机	1.配置：详见图纸	台	1			
139	CB077	能耗监测主机	1.配置：详见图纸	台	1			
140	CB078	消防电源监控主机	1.配置：详见图纸	台	1			
141	CB079	智能应急照明主机	1.配置：详见图纸	台	1			
142	030204018038	配电箱	1.类别：远程直启箱	台	3			
143	030706001002	自动报警系统装置调试	1.名称：火灾自动报警系统 2.点数：详见图纸	系统	1			
144	030706001003	自动报警系统装置调试	1.名称：智能应急照明系统调试 2.点数：详见图纸	系统	1			
145	030706001004	自动报警系统装置调试	1.名称：防火门监控系统调试 2.点数：详见图纸	系统	1			
146	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀、防火卷帘门、挡烟垂壁等	处	239			
147	030706001005	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：详见图纸	系统	1			
148	030706001006	自动报警系统装置调试	1.名称：电气火灾监控系统调试 2.点数：详见图纸	系统	1			
149	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数:详见图纸	系统	1			
	B1#裙楼							
	B1#裙楼-土建							
1	010101001002	平整场地	1.土壤类别：综合考虑 2.弃土运距：综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	322			
2	AB118	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	4864.1228			
3	010103001002	土（石）方回填	1.回填材料:素土，达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3km内 4.回填部位:房心回填 5.工作内容:包括挖土、装车、运土、填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	223.0208			
4	AB119	回填土方运距	1.运距：每增减1km	m3	223.02			
5	010301001002	砖基础	1.基础形式：条形 2.砖品种、规格：MU20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级：水泥砂浆M5	m3	0.969			

8BAF1AA6-0130-4506-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	010307002002	轻质条板墙	1.墙板种类:ALC轻质墙板 2.厚度:200mm 3.做法:加气混凝土内墙板安装，拼缝处使用专用抗裂砂浆刮平，满挂100宽抗裂玻纤网，结构与ALC版缝隙专用砂浆塞口处理	m2	52.75			
7	010304001009	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	4.95			
8	010402001010	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类：矩形柱	m3	22.18			
9	010402001011	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类：矩形柱	m3	23.65			
10	010405001004	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	117.68			
11	010405001005	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	58.75			
12	010405001006	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30，P6 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	83.69			
13	010405003006	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度：综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	0.85			
14	010405006002	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.28			
15	010405007003	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30，P6 3.部位：框架边梁外挑部分等	m3	0.12			
16	010401004002	设备基础	1.基础形式、材料种类:综合 2.混凝土强度等级:20细石砼 3.部位：屋面等	m3	3.384			
17	010410003003	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	0.03			
18	010407001005	其他构件	1.混凝土强度等级:C20 2.断面：综合考虑 3.部位：砼台阶	m3	1.8			
19	010401006004	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:室外台阶平台	m3	4.5576			
20	AB120	垫层	1.垫层做法:150厚碎石灌M5水泥砂浆 2.基层做法:素土夯实 3.部位：室外台阶、平台	m3	13.644			

8BA1A3-01:30:06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	010401006005	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:有回填土车库地面	m3	20.8866			
22	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：一级钢筋，ϕ4 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.316			
23	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：一级钢筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.2488			
24	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.345			
25	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	6.537			
26	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	4.569			
27	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	2.895			
28	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	0.495			
29	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	0.898			
30	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	1.999			
31	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	5.864			
32	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	3.669			
33	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	10.389			
34	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.007			
35	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	6.119			

8BAF1AA2-0135-4E06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	2.715			
37	010416001060	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋Φ6.5 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.003			
38	AB121	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ22	个	164			
39	AB122	套筒	1.钢筋规格：ϕ25	个	116			
40	AB123	植筋Φ6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	36			
41	010416003008	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm），质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位：不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	14.59			
42	AB124	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:上人屋面、不上人屋面、露台屋面	m2	369.6			
43	010702001004	卷材防水（隔汽层）	1.卷材品种：0.9厚SBC防水卷材一遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位：不上人屋面、上人保温屋面、露台屋面	m2	403.2			
44	010803001004	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80厚憎水性挤塑聚苯板保温层（防火等级B2） 2.做法：80厚挤塑聚苯板 3.部位：上人平屋面、不上人平屋面、露台屋面	m2	369.6			
45	010803001005	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处40厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩2%找坡抹平 2.部位：上人屋面、不上人屋面	m2	142.8			
46	AB125	细石砼找平层	1.混凝土强度等级、厚度：40厚C20细石混凝土找平层 2.部位：上人平屋面、不上人平屋面	m2	142.8			
47	010702001005	屋面卷材防水	1.卷材品种：3mm+3mm厚SBS改性沥青防水卷材（聚酯胎，Ⅱ型），低温柔性标准-25℃ 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理剂一道等 3.部位：不上人屋面、上人保温屋面、露台屋面	m2	403.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	AB126	隔离层	1.面层厚度、配合比:10mm厚1:4石灰砂浆 2.部位:上人平屋面、不上人平屋面	m2	142.8			
49	AB127	细石砼找平层	1.混凝土强度等级、厚度：40厚C20细石混凝土找平层 2.部位：露台屋面	m2	226.8			
50	AB128	细石砼找平层	1.混凝土强度等级、厚度:C20细石混凝土找平层每增减5mm 2.部位：露台屋面	m2	2721.6			
51	010802001002	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一层 2.隔离层部位：露台屋面、风井顶板	m2	234.61			
52	AB129	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆保护层 2.基层类型：硬基层 3.部位:露台屋面	m2	226.8			
53	010803001006	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:保温砂浆 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆抹平 3.部位:种植屋面、非上人屋面（无保温）	m2	51.8			
54	AB130	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:种植屋面、非上人屋面（无保温）、风井顶板	m2	51.8			
55	AB131	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:风井顶板	m2	7.81			
56	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC卷材防水两遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.接缝处防水做法：满足设计要求 4.防水部位:种植屋面、非上人屋面（无保温）、风井顶板	m2	114.21			
57	AB132	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型：硬基层 3.部位:种植屋面	m2	28			
58	AB133	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:30mm厚1:3水泥砂浆保护层，压入一层耐碱玻纤网格布 2.基层类型：硬基层 3.部位:非上人屋面（无保温）	m2	23.8			
59	AB134	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:25mm厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.基层类型：硬基层 3.部位:风井顶板	m2	7.81			

8BAF1AA3-0130-4800-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	010703001005	卷材防水	1.卷材品种：4.0厚聚酯胎高聚物改性沥青耐根穿刺防水卷材（Ⅱ型化学阻根）一道 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:种植屋面	m2	72.8			
61	AB135	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石油沥青纸胎油毡一层 2.防水部位:种植屋面	m2	28			
62	AB136	细石砼屋面	1.做法:最薄70厚C20细石混凝土找坡随打随抹（内配Φ4@150单层双向钢筋网（钢筋单列清单））（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）钢筋网在分隔缝处断开 2.部位：种植屋面	m2	28			
63	AB137	隔离层	1.隔离层材料品种:短纤针刺无纺土工布（250g/m2） 2.隔离层部位:种植屋面	m2	28			
64	AB138	排水层	1.隔离层材料品种:100-150厚陶粒排（蓄）水层 2.隔离层部位:种植屋面	m2	28			
65	010803003003	保温隔热墙	1.材料名称、规格：100厚复合保温板（B2级的80厚挤塑聚苯板，外侧20厚砂浆保护层） 2.铺贴连接方式：综合考虑 3.部位：外墙砼面等保温	m2	33.6			
66	010803002002	保温隔热天棚	1.保温隔热形式：保温砂浆 2.材料品种、规格：30厚无机保温砂浆抹平 3.部位:与室外接触的楼板底面	m2	302.4			
67	AB139	发泡混凝土地面找平层	1.做法：50厚发泡混凝土 2.部位:一层车间、前室等	m2	304.42			
68	010703002004	涂膜防水	1.材料品种:1.2厚JS防水涂料分层涂刷 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:有回填土的车库地面	m2	348.11			
69	010703003002	砂浆防水(潮)	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚1:2防水砂浆 2.防水（潮）部位：墙身防潮层、砖基础两侧等	m2	10.83			
70	AB140	屋面排气帽	1.材质、规格:ϕ50镀锌钢管排气管 2.具体做法详见图集L13J5-1第A16页	个	4			
71	AB141	屋面排气管	1.材质、规格:ϕ20PVC管 2.具体做法详见图集L13J5-1第A16页	m	35.7			
	B1#裙楼-装饰							
1	020101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：50厚C20防水细石混凝土，内配Φ4@100双向配筋网（钢筋网单列项），4*4m分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网在分隔缝处断开 2.部位：上人平屋面和不上人平屋面	m2	142.8			

8BAE1AA3-0139-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020102001005	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚毛面文登白花岗岩石板，水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层 3.基层做法:素水泥浆一道 4.部位：室外台阶平台	m2	75.96			
3	020108001002	石材台阶面	1.面层形式、材料种类、规格：30厚毛面文登白花岗岩石板 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层 3.基层做法:素水泥浆一道 4.部位：室外台阶	m2	15			
4	020101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：150厚C25细石砼随打随抹平表面打磨或喷砂处理，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项) 2.部位：有回填土的车库地面	m2	348.11			
5	BB011	环氧树脂自流平地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位:地下车库地面	m2	348.11			
6	BB012	环氧地坪漆	1.材质、规格:2mm厚环氧地坪漆 2.部位:非上人屋面（无保温）	m2	23.8			
7	020102001006	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚毛面文登白花岗岩石板，水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.部位：露台屋面	m2	226.8			
8	020101003011	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C20细石砼混凝土随打随抹平，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项) 2.部位：一层车间、前室等	m2	304.42			
9	020202001003	柱面一般抹灰	1.柱体类型:独立柱 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；7厚1:3水泥砂浆打底扫毛；10厚1:3水泥砂浆到顶抹平 3.部位：地下独立柱面	m2	122.29			
10	020202001004	柱面一般抹灰	1.柱体类型:独立柱 2.做法：刷专用界面剂一遍，9厚M15水泥砂浆，6厚M20水泥砂浆抹平 3.部位：地上独立柱面	m2	63.8			
11	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；7厚1:3水泥砂浆打底扫毛；10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：地下车库等内墙	m2	41.27			

8BAF1AA2-01...-A086-845FA6395...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	020201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.做法：刷专用界面剂一遍，9厚M15水泥砂浆，6厚M20水泥砂浆抹平 3.部位：地上内墙	m2	128.36			
13	020201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法:刷界面处理剂一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压实 3.部位:地上管井	m2	16.82			
14	020201001025	墙面刮腻子	1.墙体类型:综合考虑 2.做法：2-3 厚柔性耐水腻子 3.部位：地下车库	m2	163.56			
15	020301001005	天棚刮腻子	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：2-3厚柔韧型耐水腻子 3.部位：地下车库	m2	601.29			
16	020301001006	天棚抹灰	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位：地上前室、车间	m2	813.32			
17	020201001026	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：2厚配套专用界面砂浆批刮；25厚无机保温砂浆（A级） 2.部位：外墙	m2	252			
18	020201001027	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻纤网布 2.部位：真石漆外墙面	m2	252			
19	020507001009	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑，外墙面等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，柔性耐水腻子，银灰色氟碳漆 3.具体详见设计文件要求	m2	252			
20	020401006003	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.材料种类:钢框木扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	1.26			
21	020107001007	防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1200mm 3.栏杆样式:ϕ50×3不锈钢管扶手，ϕ50×3不锈钢管立柱，-40×8不锈钢板立杆，竖向栏杆间距为110mm，具体详见图集12J003-B11-1A 4.工作内容：栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 5.部位:室外	m	28			
	B1#裙楼-普通安装工程							
	B1#裙楼强电系统							

8BAF1A3-0135-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030212003040	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	425.7			
2	030212001030	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	141.9			
	B1#裙楼给排水系统							
3	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内管井 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：内涂塑镀锌钢管 4.规格：DN25 5.连接方式：螺纹连接	m	4.94			
4	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质或种类：镀锌钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：卡箍连接 6.含雨水斗、雨水口	m	46.53			
5	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN75 5.连接方式：沟槽连接	m	34.2			
6	030801004006	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接	m	4.89			
7	030804017002	地漏	1.材质:密闭地漏 2.规格:DN75	个	9			
8	030803001009	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
9	CB093	管道刷油：银粉两道		m2	25.77			
10	CB094	明装铸铁管道刷油：黑色调和漆两道		m2	0.1			
11	CB095	明装铸铁管道刷油：刷面漆两道		m2	0.1			
12	CB096	管道保温：	1.名称：超细玻璃丝棉保温 2.厚度：50mm	m3	0.1			
13	CB097	刚性防水套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	5			
14	CB098	刚性防水套管制作安装：	1.规格：DN25 2.符合设计及规范要求	个	1			
	B1#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程							
	B1#裙楼消火栓系统							
1	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：沟槽连接	m	26.69			
2	030701003007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	5.68			

8BAF1A2C-1B39-4006-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030701018005	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜，室内消火栓箱型号SG18E65Z-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径ϕ19,安装详见15S202-21。暗装于墙内的消火栓箱背面应刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	套	2			
4	030701007008	法兰阀门	1.型号、规格:铸钢蝶阀 DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	2			
5	CB112	一般钢套管制作安装:	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
6	CB113	保温	1.保温材质：超细玻璃丝棉	m3	1.05			
7	CB114	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	m2	26.54			
8	CB115	管道刷油	1.做法：红色调和漆两道	m2	15.03			
	B1#裙楼智能应急照明系统							
9	030212003041	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	582.8535			
10	030212001031	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	7.2			
11	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:A型应急照明灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式：吸顶	套	32			
12	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:A型应急照明灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式：壁装	套	18			
13	030213003009	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:吊装	套	1			
14	030213003010	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	15			
15	030213003011	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	18			
16	030212001032	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	522.166			
	B1#裙楼-消防安装工程							
	B1#裙楼自动喷淋系统							
1	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN32 3.连接方式：螺纹连接	m	131.8			
2	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN40 3.连接方式：螺纹连接	m	0.5			

8BAE1AB3-013C-4A86-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	m	7.8			
4	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN65 3.连接方式：螺纹连接	m	5.3			
5	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN80 3.连接方式：螺纹连接	m	16.4			
6	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN100 3.连接方式：沟槽连接	m	8.9			
7	030701011002	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：68°C标准响应玻璃球喷头,喷头的流量系数为K=80,喷头型号ZSTZ-15（直立式）或ZSTX-15(下垂型)	个	94			
8	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN25 3.连接方式：螺纹连接	m	103			
9	030803001010	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
10	030701016002	末端试水装置	1.规格：DN25	组	1			
11	CB129	管道刷油	1.做法：红色调和漆色环	m2	25.8			
	B1#裙楼自动报警系统							
12	030212001033	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	448.55			
13	031103003002	金属软管	1.规格：管径20mm 2.每根管长：500mm以内	m	22.8			
14	030212003042	电气配线	1.种类（导线、母线）：导线 2.型号、规格：NH-BV-2.5 3.导线用途、配线形式、部位：电源线 穿管敷设	m	58.31			
15	030212003043	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.导线用途、配线形式、部位：信号线、广播线 穿管敷设	m	329.92			
16	030212003044	电气配线	1.种类（导线、母线）：铜芯多股软导线 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.0 3.导线用途、配线形式、部位：消防电话线 穿管敷设	m	60.32			
17	030705001004	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	20			
18	030705003004	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	7			
19	030705003005	按钮	1.型号、规格:消火栓起泵按钮	只	1			
20	030705004009	模块（接口）	1.名称:输入输出模块	只	2			
21	030705009006	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	031206001003	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	台	4			
23	030706001007	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以内	系统	1			
	B1#车库							
	车库-基坑支护							
1	AB156	简易喷坡	1.固定钉:长度1米，ϕ14HRB400钢筋，水平及竖直间距1.8米，采用锤击法植入 2.连接筋：ϕ14HRB400钢筋水平间距1.8米，与固定钉连接 3.钢筋网：ϕ6HRB400钢筋@250*250钢筋网 4.混凝土或砂浆强度等级:60厚C20混凝土 5.泄水孔：泄水孔设置满足现场坡面渗水要求，做法详见图纸 6.包含：边坡修整、砼制作运输、喷射、养护、施工平台搭设、拆除等	m2	1562.64			
2	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:实心砖墙 2.墙体厚度:综合 3.砖品种、规格:蒸压粉煤灰240*115*53 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砖墙表面抹20mm1:3水泥砂浆 6.部位：挡水墙	m3	12.23			
3	AB157	排水沟	1.名称:排水盲沟 2.沟断面:500*500mm 3.做法：干砌120厚砖，随砌随满填碎石，具体详见设计图纸 4.工作内容：排水沟挖土、倒运、弃置、干砌砖、回填碎石等	m3	39.45			
4	AB158	集水坑	1.名称:砖砌集水坑 2.坑内径:600；井深：800 3.做法：坑壁为240厚M5.0水泥砂浆砖砌蒸压粉煤灰圆井，坑底为120厚M5.0水泥砂浆砖砌蒸压粉煤灰，坑壁内侧抹20厚1:3水泥砂浆 4.工作内容：集水坑挖土、倒运、弃置、砌筑、抹灰等	座	8			
5	AB159	疏干降水井	1.管井孔径600mm，井管为无砂砼管，管径300mm，壁厚为12mm 2.外侧40-60目尼龙网，滤料为硬质碎石，粒径0.5cm左右，不均匀系数小于2 3.井深：综合 4.其他详见图纸中疏干井构造和设计说明	m	72			

8BAF1AA3-0130-4406-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	AB160	井排水	1.基坑内水泵抽井内水 2.水泵规格：根据井内水量大小，自行考虑	台日	2700			
	车库-基础层土建							
1	010101001003	平整场地	1.土壤类别：综合考虑 2.弃土运距：综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	4754.75			
2	010101003001	桩间土方开挖外运	1.土壤类别:综合考虑，详见地勘资料 2.基础形式:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运输距离:3km 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:按桩顶设计标高以上0.5m范围内的挖土进行计算	m3	4146.12			
3	010101003002	土方开挖外运	1.土壤类别:综合考虑，详见地勘资料（不含淤泥） 2.基础形式:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运输距离:3km 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算 7.不包含旧建筑物基础间房心土方	m3	28351.36			
4	010101003003	土方开挖外运	1.土壤类别:淤泥 2.基础形式:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运输距离:3km 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算 7.不包含旧建筑物基础间房心土方	m3	6910.2			
5	010101003004	基础清槽	1.部位：机械大开挖后剩余土石方 2.土壤类别:综合考虑，详见地勘资料 3.弃土运距：3km内 4.工作内容：清槽、装车、运车、弃土、弃土场地平整 5.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算	m3	2074.0885			
6	AB161	开挖土方运距	1.运距：每增减1km	m3	829635.37			

8BAE1AA3-0135-4D96-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010103001003	土（石）方回填	1.回填材料:素土，达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3KM 以内 4.回填部位:基础回填 5.工作内容:包括挖土、装车、运土、填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	1421.75			
8	010103001004	土（石）方回填	1.回填材料:素土，达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3km 4.回填部位:房心回填 5.工作内容:包括挖土、装车、运土、填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	2427.55			
9	AB162	回填土方运距	1.运距：每增减1km	m3	3849.3			
10	010201001002	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:边长450mm预制混凝土实心方桩，桩长综合考虑 2.混凝土强度等级:C60，P12 3.地质:综合考虑，详见地质勘察报告 4.工作内容:包括桩基就位、打桩、送桩、接桩、截桩、桩尖、打桩机械进出场等内容	m	3710			
11	AB163	引孔	1.桩径：边长450mm预制混凝土实心方桩 2.土质类别:综合考虑 3.引孔方式：自行考虑 4.工作内容:包括引孔钻机就位、引孔等全部内容 5.计算规则:按照实际引孔长度计算	m	1000			
12	AB164	凿桩头	1.桩径及高度：综合考虑 2.凿除方式：自行考虑 3.包含截桩后垃圾外运，运距自行考虑	m3	26.83			
13	AB165	预制方桩桩头钢筋整理	1.按照桩根数计算 2.钢筋根数综合考虑	根	265			
14	AB166	桩头防水	1.防水材料品种:水泥基渗透结晶防水涂料 2.工作内容：桩头周边基层处理；桩头周边及桩顶表面抹水泥基渗透结晶防水涂料，用量不小于1.5kg/m2,厚度不小于1.0mm；桩头周边凹槽及桩顶表面抹5-10mm聚合物防水砂浆，桩顶钢筋根部安装遇水膨胀止水条等 3.按照桩根数计算 4.桩径综合考虑	根	265			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖墙 2.墙体厚度:200厚 3.砖品种、规格：MU15蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级：M5水泥砂浆 5.部位：室内地坪以下	m3	37.27			
16	010703003003	砂浆防水(潮)	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚1:2防水砂浆 2.防水（潮）部位：墙身防潮层、砖基础两侧等	m2	189.3			
17	010401003002	满堂基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6 4.包含电梯基坑、集水坑等	m3	1879.86			
18	010401005001	桩承台基础	1.承台型式：独立 2.混凝土强度等级：C35 3.抗渗等级:P6	m3	497.55			
19	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.部位：满堂基础、承台、基础梁、集水坑垫层等	m3	476.81			
20	010403001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级：P6	m3	51.51			
21	010404001016	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：集水坑侧壁等	m3	6.06			
22	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.019			
23	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	3.727			
24	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	2.136			
25	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.129			
26	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.607			
27	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.078			
28	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	5.074			
29	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	116.258			
30	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	10.262			

8BAF1AA2-01D0-4506-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	9.481			
32	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	6.654			
33	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	25.185			
34	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	8.376			
35	AB167	套筒	1.钢筋规格：ϕ16	个	72			
36	AB168	套筒	1.钢筋规格：ϕ20	个	72			
37	AB169	套筒	1.钢筋规格：ϕ22	个	216			
38	AB170	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带300*3 2.钢材品种、规格:详见设计图纸 3.部位：外墙及后浇带处	m	603.54			
39	AB171	橡胶止水带	1.构件名称:外贴式橡胶止水带 2.品种、规格:300*10，详见设计图纸 3.部位：后浇带处	m	415.74			
40	AB172	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:刷基层处理剂一道，20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:地下室底板	m2	4501.24			
41	010703001006	卷材防水	1.防水膜品种:400gSBC防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:地下室底板	m2	4706.53			
42	AB173	石油沥青纸胎油毡	1.做法:干铺 2.防水部位:地下室底板	m2	4501.24			
43	AB174	细石砼保护层	1.50厚C20细石混凝土保护层 2.部位：地下室底板	m2	4531.53			
44	010703002005	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚JS防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位:集水坑等	m2	63			
45	AB175	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 2.基层类型：硬基层 3.部位:集水坑侧、底、顶	m2	63			
46	AB176	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型：防水保护层 3.部位:集水坑侧、底、顶	m2	63			
47	010412008002	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装等	m3	0.32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	010407003001	电缆沟、地沟	1.名称:排水沟明沟 2.沟内径宽:300mm 3.沟壁厚度:200mm 4.找坡层：最薄处40C20细石混凝土垫层随打随抹平找坡 5.找坡坡度：综合考虑，详见图纸 6.预埋件：角钢、铁脚规格详见图纸 7.抹灰砂浆强度等级:20厚1：2水泥砂浆抹平 8.沟壁混凝土强度等级:C25混凝土，深度详见图纸 9：防水：1.5厚JS防水涂料 10.沟盖板：380*500*30厚加重成品铸铁排水箅子 11.包含模板等措施	m	133.65			
49	010408001004	后浇带	1.部位：基础底板 2.混凝土强度等级：微膨胀C40 3.抗渗等级：P6	m3	39.52			
50	010408001005	后浇带	1.部位：基础梁 2.混凝土强度等级：微膨胀C40 3.抗渗等级：P6	m3	0.68			
	车库-地下一层土建							
1	AB182	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	19600.01			
2	010103001005	土（石）方回填	1.回填材料:素土，达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3KM以内 4.回填部位:屋面回填 5.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	4901.08			
3	AB183	回填土方运距	运距：每增减1km	m3	4901.08			
4	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型 :防水外侧保护墙 2.墙体厚度 :120厚 3.砖品种、规格 :蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆砌筑	m3	169.1916			
5	010304001010	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆Ma5 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	170.24			
6	010404001017	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6， 4.部位：地下一层外墙、出屋面风井等	m3	336.12			
7	010402001012	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类：矩形柱	m3	86.87			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010402001013	矩形柱	1.混凝土强度等级：C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	4.1			
9	010405003007	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m3	2.22			
10	010405001007	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6 4.板底高度:综合考虑	m3	1781.39			
11	010403005003	现浇过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.38			
12	010410003004	预制过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面：综合 3.包括预制及安装费用	m3	0.19			
13	010403004003	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面：综合考虑 3.部位：圈梁、门槛、砼返台等	m3	2.27			
14	010414002003	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.19			
15	010408001006	后浇带	1.部位：墙 2.混凝土强度等级：微膨胀C40 3.抗渗等级：P6	m3	3.87			
16	010408001007	后浇带	1.部位：楼板 2.混凝土强度等级：微膨胀C40 3.抗渗等级：P6	m3	32.06			
17	010408001008	后浇带	1.部位：梁 2.混凝土强度等级：微膨胀C40 3.抗渗等级：P6	m3	11.71			
18	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：一级钢筋,Φ4 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	5.687			
19	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	11.599			
20	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	11.557			
21	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	71.58			
22	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	13.567			
23	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	7.236			
24	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	16.104			

8BAE1AA2-01[illegible]-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	9.335			
26	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	10.631			
27	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	18.464			
28	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	142.661			
29	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.52			
30	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	36.216			
31	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	20.248			
32	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	10.413			
33	010416001089	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋Φ6.5 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.882			
34	AB184	电渣压力焊	1.钢筋规格：φ16	个	3776			
35	AB185	电渣压力焊	1.钢筋规格：φ18	个	240			
36	AB186	电渣压力焊	1.钢筋规格：φ20	个	456			
37	AB187	套筒	1.钢筋规格：φ16	个	72			
38	AB188	套筒	1.钢筋规格：φ25	个	614			
39	AB189	植筋Φ6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	176			
40	AB190	植筋Φ10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	28			
41	AB191	植筋Φ12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	294			

8BAF1AA3-0136-4086-845F-A6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	010416003009	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm），质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位：不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	138.972			
43	AB192	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带300*3 2.钢材品种、规格:详见设计图纸 3.部位：负一层砼外墙及外墙后浇带处	m	386.35			
44	AB193	橡胶止水带	1.构件名称:外贴式橡胶止水带 2.品种、规格:300*10，详见设计图纸 3.部位：外墙及顶板后浇带处	m	386.35			
45	010803003004	保温隔热墙	1.材料品种、规格：50厚挤塑聚苯板 2.部位：地下室侧墙、送排风井覆土外墙等	m2	1409.93			
46	AB194	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:刷基层处理剂一道，20厚1:3水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:地下室顶板	m2	4308.27			
47	010703002006	涂膜防水	1.材料品种:刷1.2厚JS防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位:车库、排风机房、配电室等	m2	4313.21			
48	010703002007	涂膜防水	1.材料品种:刷1.5厚JS防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位:排水设备间等	m2	86.34			
49	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:400gSBC防水卷材两遍 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:地下室侧墙、顶板防水	m2	5437.91			
50	010703001008	卷材防水	1.卷材品种：4厚聚酯胎聚合物改性沥青耐根穿刺防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:车库顶板	m2	4696.37			
51	AB195	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石油沥青纸胎油毡 2.防水部位:地下室顶板	m2	4696.37			
52	AB196	细石砼保护层	1.50厚C20细石混凝土保护层 2.部位：车库顶板	m2	4308.27			
53	AB197	细石砼保护层	1.最薄70厚C20细石混凝土找坡随打随抹（内配Φ4@150单层双向钢筋网（钢筋单列清单）），6m×6m分割，缝宽20，密封胶灌缝 2.部位：车库顶板	m3	516.99			

8BAE1AA3-0136-4DB6-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级：C15混凝土随打随抹 2.厚度：60厚 3.部位：车库、配电室、送风机房、给水泵房等地面	m3	265.43			
	车库-地下一层装饰							
1	020101003012	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：150厚C25细石混凝土随打随抹表面打磨或喷砂处理，内配Φ6@200单层双向钢筋网片（钢筋单独列清单项) 2.部位：车库地面等	m2	4139.56			
2	020101003013	细石混凝 土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C25细石混凝土随打随抹表面打磨或喷砂处理，内配Φ6@200单层双向钢筋网片（钢筋单独列清单项) 2.部位：排风机房等地面	m2	63.88			
3	020101003014	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C25不发火细石混凝土随打随抹表面打磨或喷砂处理，内配Φ6@200单层双向钢筋网片（钢筋单独列清单项) 2.部位：配电室等地面	m2	75.58			
4	BB014	环氧树脂自流平地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位:地下车库地面	m2	4139.56			
5	020201001028	墙面一般抹灰	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：地下室外墙、送排风井覆土外墙等	m2	1021.83			
6	020202001005	柱面一般抹灰	1.柱体类型:独立柱 2.基层柱体处理，满足设计要求 3.做法：机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道；5mm厚聚合物砂浆抹平 4.部位：独立柱面	m2	378.55			
7	BB015	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	2986.26			
8	020201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道；20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆；6厚1:2水泥砂浆抹面压光 4.部位：有水设备间内墙	m2	48.43			
9	020201001030	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：机械喷浆(1:1 水泥中粗砂浆)一道；20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆；6厚1:2水泥砂浆抹面压光 4.部位：有水设备间内墙	m2	102.28			

8BAF1AA3-0139-4C0C-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	020201001031	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；7厚1:3水泥砂浆打底扫毛；10厚1:3水泥砂浆到顶抹平 4.部位：车库及其他无水设备房	m2	754.12			
11	020201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；7厚1:3水泥砂浆打底扫毛；10厚1:3水泥砂浆到顶抹平 4.部位：车库及其他无水设备房	m2	1699.88			
12	020201001033	墙面一般抹灰	1.做法：2-3厚柔性耐水腻子 2.部位：车库、设备房间等	m2	2970.81			
13	020301001007	天棚刮腻子	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：2-3厚柔性耐水腻子 3.部位：车库、设备间等房间顶棚	m2	7301.78			
14	020402007006	钢制防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	25.74			
15	020403003001	防火卷帘门	1.门的类型：特级复合防火卷帘，耐火极限≥3.0h 2.起动装置品种:含电机、遥控等 3.满足设计及规范要求	m2	99.36			
16	BB016	排水板	1.规格材质：20厚塑料凹凸排蓄水板 2.部位：车库顶板	m2	4308.27			
17	BB017	土工布	1.规格材质：短纤针刺无纺土工布（250g/m） 2.部位：车库顶板	m2	4329.831			
18	BB018	车位标识线	1.材料：车位专用漆，满足设计规范要求 2.颜色：综合考虑 3.包含：车位线、行驶标示线、残疾人标示线等	m2	283.5			
19	BB019	成品车轮定位器	1.材料：橡胶，满足设计规范要求 2.包含：购买、运输、安装等	组	161			
	车库-安装工程							
	车库给水系统							
1	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：衬塑钢管 4.规格：DN20 5.连接方式：螺纹连接	m	139.99			

8BAF1A23-0139-4BC0-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：衬塑钢管 4.规格：DN25 5.连接方式：螺纹连接	m	78.44			
3	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：衬塑钢管 4.规格：DN40 5.连接方式：螺纹连接	m	4.33			
4	030803001011	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
5	030803001012	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
6	CB143	管道保温：	1.名称：超细玻璃丝棉	m3	2.86			
7	CB144	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	㎡	92.97			
8	CB145	管道刷油	1.名称：刷防火漆	m2	92.97			
	车库压力排水系统							
9	030109001003	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-25-13-1400-2.2，Q=25m3/h，H=0.13MPa，N=2.2KW 3.输送介质:废水 4.含控制箱、检查接线	台	14			
10	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN65 5.连接方式：沟槽连接	m	26.98			
11	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：沟槽连接	m	88.44			
12	030801003002	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内埋地 2．输送介质:废水 3.材质或种类：给水铸铁管 4．规格:DN100 5．接口材料:法兰承插接口	m	9			
13	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：卡箍连接	个	14			
14	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：卡箍连接	个	14			
15	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：卡箍连接	个	14			
16	031001002004	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：膜盒式，包括压力表弯、旋塞阀	台	14			

8BA1AA3-0130-4A86-845FA6395A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	CB146	刚性防水套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	6			
18	CB147	管道保温：	1.名称：超细玻璃丝棉	m3	2.84			
19	CB148	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	㎡	74.52			
20	CB149	管道刷油	1.名称：刷防火漆	m2	74.52			
21	CB150	埋地管道刷油防腐：	1.名称：铸铁管刷冷底子油一道、石油沥青两道	m2	3.05			
	车库强电系统							
22	030204018039	配电箱	1.类别:照明总配电箱 ALZ（B1） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
23	030204018040	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
24	030204018041	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
25	030204018042	配电箱	1.类别:消防动力配电箱 B1APZ2E 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
26	030204018043	配电箱	1.类别:消防动力配电箱 B1APZ1E 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
27	030204018044	配电箱	1.类别:消防动力配电箱 B1APZ2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
28	030204018045	配电箱	1.类别:消防动力配电箱 B1APZ1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
29	030204018046	配电箱	1.类别:风机配电箱 1ATPY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			

8BAE1A3-0136-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	030204018047	配电箱	1.类别:风机配电箱 1ATPY2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
31	030204018048	配电箱	1.类别:风机配电箱 2ATPY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
32	030204018049	配电箱	1.类别:风机配电箱 1ATBF1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
33	030204018050	配电箱	1.类别:风机配电箱 2ATBF1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
34	030204018051	配电箱	1.类别:报警阀间配电箱 APE-FS（B1） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
35	030204018052	配电箱	1.类别:配电室双电源自动切换配电箱 APE-PDS(B1) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*250 4.包括端子外部接、压线	台	1			
36	030204018053	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1ATE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
37	030204018054	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1ATE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
38	030208004015	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*50 4.其他：桥架支架制安	m	64.33			
39	030208004016	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.其他：桥架支架制安	m	36.81			
40	030208004017	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.其他：桥架支架制安	m	71.03			

8BAE1A3-0139-4086-845FA6395A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	030208004018	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*100(中间设隔板) 4.其他：桥架支架制安	m	205.58			
42	030208004019	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火槽式桥架 3.型号、规格:800*200（中间设隔板) 4.其他：桥架支架制安	m	8.45			
43	030212001034	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	186.33			
44	030212001035	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	36.85			
45	030212001036	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	14.68			
46	030212001037	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	54.17			
47	030212001038	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	12.28			
48	030212001039	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	178.31			
49	030212001040	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	21.8			
50	030212001041	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含接线盒安装	m	1014.59			
51	030212001042	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	111			
52	030212003045	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-1.0 3.种类（导线、母线）：导线	m	216			
53	030212003046	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	50.46			

8BAE1AA6-013...-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	030212003047	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	3055.86			
55	030212003048	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	415.1			
56	030212003049	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：导线	m	36.51			
57	030212003050	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：导线	m	834.04			
58	030212003051	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-10 3.种类（导线、母线）：导线	m	87.2			
59	030212003052	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-6 3.种类（导线、母线）：导线	m	65.4			
60	030212003053	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	580.02			
61	030212003054	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：导线	m	479.1			
62	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*95+1*50 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	59.51			
63	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	166.37			
64	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	29.64			
65	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	406.72			

8BAF1AA3-013C-B06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	030208001037	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	31.48			
67	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	206.42			
68	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	71.24			
69	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	32.72			
70	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	34.26			
71	030208001042	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	32.37			
72	030213004003	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：单管荧光灯 1*18W 3.安装形式：壁装	套	7			
73	030213004004	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：带蓄电池应急荧光灯 1*18W 3.安装形式：吊装	套	2			
74	030213004005	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：LED雷达灯 1*18W 3.安装形式：吊装	套	174			
75	030213004006	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：单管荧光灯 1*18W 3.安装形式：吊装	套	2			
76	030204031008	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：250V 10A	个	8			
77	030204031009	小电器	1.名称：五孔插座 2.型号、规格：250V 10A	个	3			
78	CB151	管道刷油	1.名称：明配管刷防火涂料	m2	12.57			
79	030209001002	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:与避雷系统共用接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式:详见设计图纸 3.包含总配电室内接地、等电位箱安装 4.接地调试	项	1			
	车库弱电系统							

8BAE1AA9-0135-4C6C-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
80	031103008003	吊装式桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.其他：桥架支架制安	m	345.08			
81	031103008004	吊装式桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*100 4.其他：桥架支架制安	m	50.94			
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程							
	车库消火栓系统							
1	030701003008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	132.41			
2	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	16			
3	030701003010	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：沟槽连接	m	285.87			
4	030701004003	消火栓钢管	1.安装部位（室内外）:室内 2.材质:无缝钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:法兰焊接	m	308.31			
5	030701018006	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压单栓带灭火器组合式消防柜，SNW65-III,详见15S202-62。室内消火栓箱型号SG18E65Z-J，胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径 ϕ 19,安装详见15S202-21。暗装于墙内的消火栓箱背面应刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	套	17			
6	030701007009	法兰阀门	1.型号规格:铸钢蝶阀，DN65 2.形式：沟槽连接	个	17			
7	030701007010	法兰阀门	1.型号规格:铸钢蝶阀，DN150 2.形式：沟槽连接	个	16			
8	030701007011	法兰阀门	1.型号规格:先导式减压阀，阀后压力1.05MPa，DN150 2.形式：沟槽连接	个	4			
9	031001002005	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：膜盒式，包括压力表弯、旋塞阀	台	4			
10	030701007012	法兰阀门	1.型号规格:对夹式蝶阀，DN150 2.形式：沟槽连接	个	8			

8BAF1AA6-0139-4[illegible]-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	030701007013	法兰阀门	1.型号规格:橡胶软接头，DN150 2.形式：沟槽连接	个	4			
12	030701007014	法兰阀门	1.型号规格:弹簧安全阀，DN150 2.形式：沟槽连接	个	4			
13	030701007015	法兰阀门	1.型号规格:过滤器，DN150 2.形式：沟槽连接	个	4			
14	030701007016	法兰阀门	1.型号规格:铸钢截止阀，DN100 2.形式：沟槽连接	个	4			
15	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX150-A型，参考图集L13S4-33，含闸阀、止回阀、安全阀等	套	6			
16	CB165	灭火器箱	1.规格型号：箱内配置2具干粉灭火器MF/ABC4	套	5			
17	CB166	灭火器箱	1.规格型号：箱内配置2具干粉灭火器MF/ABC5	套	2			
18	CB167	灭火器	1.规格型号：推车式干粉灭火器MFT/ABC20	套	9			
19	CB168	刚性防水套管	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	8			
20	CB169	一般穿墙套管	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
21	CB170	管道保温：	1.名称：超细玻璃丝棉	m3	22.97			
22	CB171	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	㎡	568.09			
23	CB172	管道刷油	1.名称：刷防火漆	m2	568.09			
24	CB173	埋地管道刷油防腐：	1.名称：镀锌钢管刷冷底子油一道、石油沥青两道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	2.248			
	车库防火门监控系统							
25	030212001043	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复 5.含接线盒安装	m	77.66			
26	CB174	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	9			
27	030212003055	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	155.32			
28	030212003056	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	77.66			
29	030212003057	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	147.07			

8BAF1A3-0135-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	030212003058	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	294.14			
31	030705004010	模块（接口）	1.名称:监控模块	只	1			
32	031208001003	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	1			
33	031204003003	控制器	1.名称:电动闭门器一体式（模块+电动闭门器+执行器） 2.安装高度:门框上方0.1米	台	1			
	车库电气火灾监控系统							
34	030212001044	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	63.62			
35	CB175	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	9			
36	030212003059	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	63.62			
37	030212003060	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	233.45			
38	030705009007	报警装置	1.形式:火灾监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	2			
	车库一氧化碳检测系统							
39	030212001045	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	309.11			
40	030212001046	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	20			
41	030212003061	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	309.11			
42	030208002005	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJYF-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	20			
43	CB176	接线盒安装	1.规格：金属接线盒	个	14			
44	CB177	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	12.6			
45	030705001005	点型探测器	1.型号:一氧化碳探测器	只	14			
46	CB178	管道刷油	1.名称：明配管刷防火涂料	m2	24.28			

8BA1AA3-0135-4306-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	车库消防设备电源监控系统							
47	030212001047	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	221.66			
48	CB179	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	10			
49	030212003062	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	221.66			
50	030212003063	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1 3.种类（导线、母线）：导线	m	221.66			
51	030212003064	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	146.75			
52	030212003065	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1 3.种类（导线、母线）：导线	m	146.75			
53	030705009008	报警装置	1.形式:消防电源监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	13			
	车库能耗监控系统							
54	030212001048	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	63.62			
55	CB180	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	9			
56	030212003066	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	63.62			
57	030212003067	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	233.45			
58	030705009009	报警装置	1.形式:能耗监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	2			
	车库应急照明系统							

8BA11A3-0130-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	030204018055	配电箱	1.类别:应急照明集中电源B1AEPS1/2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	2			
60	030212001049	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复 5.含接线盒安装	m	626.43			
61	030212003068	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-RVS-2*2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	626.43			
62	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:专用线路事故照明灯 2.型号、规格:3W 3.安装形式：吸顶	套	9			
63	030213003012	装饰灯	1.名称:A型消防应急灯具 2.型号、规:1*7W 3.安装形式及高度:吊装	套	47			
64	030213003013	装饰灯	1.名称:双面方向标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:吊装	套	43			
65	030213003014	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	6			
66	030213003015	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	2			
	车库-消防安装工程							
	车库喷淋系统							
1	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1.名称：无缝钢管 2.规格：DN150 3.连接方式：法兰焊接	m	227.03			
2	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1.名称：内外壁热镀锌钢管 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽连接	m	596.34			
3	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1.名称：内外壁热镀锌钢管 2.规格：DN100 3.连接方式：沟槽连接	m	47.6			
4	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1.名称：内外壁热镀锌钢管 2.规格：DN80 3.连接方式：螺纹连接	m	39.46			
5	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1.名称：内外壁热镀锌钢管 2.规格：DN70 3.连接方式：螺纹连接	m	14.06			
6	030701001022	水喷淋镀锌钢管	1.名称：内外壁热镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	m	342.12			
7	030701001023	水喷淋镀锌钢管	1.名称：内外壁热镀锌钢管 2.规格：DN40 3.连接方式：螺纹连接	m	223.42			

8BAE1AA2-01C3-4106-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	030701001024	水喷淋镀锌钢管	1.名称：内外壁热镀锌钢管 2.规格：DN32 3.连接方式：螺纹连接	m	777.48			
9	030701001025	水喷淋镀锌钢管	1.名称：内外壁热镀锌钢管 2.规格：DN25 3.连接方式：螺纹连接	m	1039.73			
10	030701011003	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：68°C标准响应玻璃球喷头,喷头的流量系数为K=80,喷头型号ZSTZ-15(直立型)	个	738			
11	030701007017	法兰阀门	1.型号规格:遥控信号阀DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	4			
12	030701007018	法兰阀门	1.型号规格:铸钢闸阀DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	4			
13	030701007019	法兰阀门	1.型号规格:先导式减压阀，阀后压力0.92MPa DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	4			
14	031001002006	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：膜盒式，包括压力表弯、旋塞阀	台	4			
15	030701007020	法兰阀门	1.型号规格:过滤器DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	4			
16	030701007021	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀，DN150 2.形式：沟槽连接	个	8			
17	030701007022	法兰阀门	1.型号规格:橡胶软接头，DN150 2.形式：沟槽连接	个	4			
18	030701007023	法兰阀门	1.型号规格:弹簧安全阀，DN150 2.形式：沟槽连接	个	4			
19	030701007024	法兰阀门	1.型号规格:铸钢截止阀，DN100 2.形式：沟槽连接	个	4			
20	030701015006	减压孔板	1．规格:DN150*45孔径	个	2			
21	030701007025	法兰阀门	1.名称：电磁阀 2.型号规格:DN32	个	1			
22	030701007026	法兰阀门	1.名称：电磁阀 2.型号规格:DN50	个	3			
23	030701007027	法兰阀门	1.名称：电磁阀 2.型号规格:DN70	个	2			
24	030701016003	末端试水装置	1.规格：DN25	组	1			
25	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX150-A型，参考图集L13S4-33，含闸阀、止回阀、安全阀等	套	2			
26	CB194	刚性防水套管	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	6			
27	CB195	一般穿墙套管	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	9			

8BAE1A6C-013C-4D06-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	CB196	一般穿墙套管	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
29	CB197	一般穿墙套管	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	1			
30	CB198	一般穿墙套管	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	7			
31	CB199	一般穿墙套管	1.规格：DN25 2.符合设计及规范要求	个	1			
32	CB200	管道保温：	1.名称：超细玻璃丝棉	m3	7.24			
33	CB201	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	㎡	176.39			
34	CB202	管道刷油	1.名称：刷防火漆	m2	176.39			
35	CB203	管道刷油	1.做法：红色调和漆二道	m2	625.77			
36	CB204	埋地管道刷油防腐：	1.名称：镀锌钢管刷冷底子油一道、石油沥青两道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	1.499			
	车库通风排烟系统							
37	030901002008	通风机	1.形式:双速消防排烟风机 PY(F)-1/2 /3/4 2.型号: PYHL-NO.10 风量：44492/33369m3/h 风压：797/446Pa 功率：15/7.5kw,转速：960r/720r/min 3.包括吊支架、软管接口、检查接线等	台	4			
38	030901002009	通风机	1.形式:送风补风机B(S)F-1/2 2.型号:GXF-8B 风量：22500m3/h,全压：430Pa,功率：5.5KW,转速：960r/min 3.包括吊支架、软管接口、检查接线等	台	2			
39	030901002010	通风机	1.形式:斜流排风机 PF-1/SF-1 2.型号:GXF-3.5F风量：2000m3/h 风压：200Pa 功率：0.37kw 转速：1450r/min 3.包括吊支架、软管接口、检查接线等	台	2			
40	030901002011	通风机	1.形式:斜流排风机 PF-2/SF-2 2.型号:GXF-4.0B风量：4000m3/h 风压：220Pa 功率：0.55kw 转速：1450r/min 3.包括吊支架、软管接口、检查接线等	台	2			
41	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:排烟,矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	553.22			
42	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:排烟,矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	219.92			

8BAE1AA2-0132-4C06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:排烟,矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	271.76			
44	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:送排风,矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	188.13			
45	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :余压阀 2.型号或规格:2000*400	个	1			
46	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :余压阀 2.型号或规格:1400*630	个	1			
47	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 2.型号或规格:2000*400	个	1			
48	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 2.型号或规格:1400*1400	个	2			
49	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 2.型号或规格:1400*630	个	1			
50	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 2.型号或规格:500*200	个	1			
51	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 2.型号或规格:500*250	个	1			
52	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 2.型号或规格:800*250	个	2			
53	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀 2.型号或规格:2000*400	个	3			
54	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀 2.型号或规格:1400*630	个	1			
55	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:1000*1000	个	2			
56	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:1400*1400	个	2			
57	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*250	个	4			
58	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:500*200	个	3			
59	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:500*250	个	1			
60	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶带调节阀风口，风量5825/4500 2.型号、规格:630*630	个	6			
61	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶带调节阀风口，风量4370/3375 2.型号、规格:630*500	个	17			
62	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶送风口 2.型号、规格:1400*1400	个	2			
63	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶送风口 2.型号、规格:500*400	个	1			
64	030903011019	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶送风口 2.型号、规格:600*600	个	1			
65	030903011020	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:双层百叶送风口 2.型号、规格:500*400	个	1			
66	030903011021	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:双层百叶送风口 2.型号、规格:600*600	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
67	CB205	弯头导流叶片制作安装	1.材质：镀锌钢板 2.形状：矩形	㎡	0.36			
68	CB206	挡烟垂壁	1.材质：无机纤维布挡烟垂壁 2.详见图纸设计	㎡	196.62			
69	CB207	风道刷油	1.名称：刷防火涂料	m2	1044.9			
70	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
	车库自动报警系统							
71	030208004020	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式防火桥架 3.型号、规格:200*100 4.其他：桥架支架制安	m	10.77			
72	030208004021	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式防火桥架 3.型号、规格:300*100 4.其他：桥架支架制安	m	379.46			
73	030212001050	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复 5.含接线盒安装	m	2375.94			
74	030212001051	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	319.45			
75	030212001052	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	9			
76	030212001053	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	213.6			
77	CB208	金属软管	1.名称:金属软管 2.规格:Φ20	m	205.8			
78	030212003069	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV-4 3.种类（导线、母线）：导线	m	92			
79	030212003070	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-BV-4 3.种类（导线、母线）：导线	m	370			
80	030212003071	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	1510.96			
81	030212003072	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-BV-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	79.94			
82	030212003073	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	2013.59			

8BAF1A3-0139-4306-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	030212003074	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	46			
84	030212003075	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	354.5			
85	030212003076	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	46			
86	030212003077	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	10.2			
87	030212003078	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	234.34			
88	030212003079	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	185			
89	030212003080	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	185			
90	030208002006	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-3*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	169.85			
91	030208002007	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-3*1.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	208.03			
92	030208002008	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-2*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	97.79			
93	030208002009	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-2*1.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	6.23			
94	030208002010	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-12*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	9			

8BAF1AA2-0139-4506-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
95	030208002011	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-3*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	213.6			
96	030208002012	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-3*1.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	854.4			
97	030208002013	控制电缆	1.型号、规格:NH-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	221.66			
98	030208002014	控制电缆	1.型号、规格:NH-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	146.75			
99	031103015004	接线箱	1.型号:消防接线箱 2.型号、规格：详见图纸	个	2			
100	031103015005	接线箱	1.型号:消防模块箱	个	8			
101	030705001006	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	200			
102	030705001007	点型探测器	1.型号:感温探测器	只	31			
103	030705009010	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	12			
104	030705003006	按钮	1.型号、规格:手动报警按钮（带电话插孔）	只	8			
105	030705003007	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	16			
106	031206001004	扩声系统设备	1.名称:火警扬声器	台	26			
107	030705009011	报警装置	1.形式:总线式电话分机	台	7			
108	030705008002	重复显示器	1.名称：楼层显示器 2.安装方式：距地1.5m	台	2			
109	030705004011	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	17			
110	030705004012	模块（接口）	1.名称:输入输出模块	只	4			
111	030705004013	模块（接口）	1.名称:双输入输出模块	只	6			
112	030705004014	模块（接口）	1.名称:输入模块	只	16			
113	030705004015	模块（接口）	1.名称:广播模块	只	2			
114	CB209	管道刷油	1.名称：明配管刷防火涂料	m2	17.48			
	车库-泵房工程							
	车库消防泵房安装							
1	030601004001	低压碳钢管	1．材质:衬塑钢管 2．规格:DN100 3．连接方式：沟槽连接 4.包括水压试验及管道水冲洗	m	2.95			
2	030601004002	低压碳钢管	1．材质:衬塑钢管 2．规格:DN65 3．连接方式：螺纹连接 4.包括水压试验及管道水冲洗	m	19			
3	030601004003	低压碳钢管	1．材质:衬塑钢管 2．规格:DN50 3．连接方式：螺纹连接 4.包括水压试验及管道水冲洗	m	2.91			
4	030601004004	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN100 3．焊接方式：沟槽连接 4.包括水压试验及管道水冲洗	m	4.4			

8BAF1AA3-0139-4956-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	CB223	变频供水设备	1.型号参数:高Ⅰ区变频供水设备单泵:q=15m3/h，H=0.86MPa,N=7.5KW 2.设备自带控制柜，泵两台，含设备支架、减震等 3.立式隔膜式气压罐安装 4.包括电机检查接线	套	1			
6	CB224	变频供水设备	1.型号参数:高Ⅱ区变频供水设备单泵:q=15m3/h，H=1.05MPa,N=11KW 2.设备自带控制柜，泵两台，含设备支架、减震等 3.立式隔膜式气压罐安装 4.包括电机检查接线	套	1			
7	CB225	变频供水设备	1.型号参数:中区变频供水设备单泵:q=15m3/h，H=0.66MPa,N=5.5KW 2.设备自带控制柜，泵两台，含设备支架、减震等 3.立式隔膜式气压罐安装 4.包括电机检查接线	套	1			
8	CB226	水箱	1.材质：不锈钢板拼装水箱 2.尺寸：7000*3500*2500mm，有效容积40T	只	1			
9	030804025001	电消毒器	1.类型:自洁水处理器 2.规格、型号:WTS-2B 功率小于等于300W 220V交流电源,50Hz 3.含控制柜	台	1			
10	CB227	水池液位标尺	1.规格长度：玻璃管水位计 2.包括安装调试	套	1			
11	030607003001	低压法兰阀门	1.名称:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：法兰连接	个	2			
12	030607003002	低压法兰阀门	1.名称:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：法兰连接	个	4			
13	030607003003	低压法兰阀门	1.名称:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：法兰连接	个	1			
14	030607003004	低压法兰阀门	1.名称:法兰橡胶软接头 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：法兰连接	个	2			
15	030607003005	低压法兰阀门	1.名称:法兰橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：法兰连接	个	3			
16	030607003006	低压法兰阀门	1.名称:铸钢止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：法兰连接	个	3			
17	030607003007	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：法兰连接	个	2			
18	030607003008	低压法兰阀门	1.名称:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：法兰连接	个	2			
19	031001002007	压力仪表	1.名称:压力表 2.包括压力表弯及阀门安装	台	3			
20	030604001001	低压碳钢管件	1．种类、材质:衬塑弯头 2．规格:DN50 3．连接方式:螺纹连接	个	1			
21	030604001002	低压碳钢管件	1．种类、材质:衬塑弯头 2．规格:DN65 3．连接方式:螺纹连接	个	3			

8BAF1AA3-01E8-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	030604001003	低压碳钢管件	1．种类、材质:沟槽弯头 2．规格:DN100 3．连接方式:卡箍连接	个	1			
23	030604001004	低压碳钢管件	1.种类、材质:衬塑沟槽三通 2.规格:DN100 3.连接方式:卡箍连接	个	1			
24	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢、成副; 2.规格:DN100	副	1			
25	030610001001	低压碳钢螺纹法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢、成副; 2.规格:DN50	副	8			
26	030610001002	低压碳钢螺纹法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢、成副; 2.规格:DN65	副	13			
27	030615001001	管架制作安装	1.材质：型钢 2.管架形式：一般管架	kg	309.6			
28	CB228	管道保温：	1.名称：超细玻璃丝棉	m3	0.56			
29	CB229	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	㎡	15.26			
30	CB230	管道刷油	1.名称：刷防火漆	m2	15.26			
31	CB231	埋地管道刷油防腐：	1.名称：衬塑钢管刷冷底子油一道、石油沥青两道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	0.509			
32	CB232	刚性防水套管	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
	车库泵房强电系统							
33	030204018056	配电箱	1.类别:配电箱 AP-SBF(B1) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:800*1000*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
34	030212001054	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	35.28			
35	030212001055	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	39.14			
36	030212001056	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	39.45			
37	030212003081	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	78.55			
38	030212003082	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：导线	m	20.97			

8BAF1AA2-0136-4906-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030208001043	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	139.54			
40	030208001044	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	13.88			
41	030208001045	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	25.57			
42	030208001046	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	39.14			
43	030213004007	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：单管荧光灯18W 3.安装形式：吊装	套	3			
44	030204031010	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：250V 10A	个	1			
45	030204031011	小电器	1.名称：五孔插座 2.型号、规格：250V 10A	个	1			
	B4#塔楼							
	B4#塔楼-基础土建							
1	010103001006	土（石）方回填	1.回填材料:素土，达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3km内 4.回填部位:房心回填 5.工作内容:包括挖土、装车、运土、填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	212.13			
2	AB216	回填土方运距	1.运距：每增减1km	m3	212.13			
3	010201001003	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:边长550mm预制混凝土实心方桩，桩长综合考虑 2.混凝土强度等级:C60，P12 3.地质:综合考虑，详见地质勘察报告 4.工作内容:包括桩基就位、打桩、送桩、接桩、截桩、桩尖、打桩机械进出场等内容	m	2193			
4	AB217	引孔	1.桩径：边长550mm预制混凝土实心方桩 2.土质类别:综合考虑 3.引孔方式：自行考虑 4.工作内容:包括引孔钻机就位、引孔等全部内容 5.计算规则:按照实际引孔长度计算	m	1800			
5	AB218	凿桩头	1.桩径及高度：综合考虑 2.凿除方式：自行考虑 3.包含截桩后垃圾外运，运距自行考虑	m3	39.0225			

8BAF1AA3-0139-4536-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	AB219	灌注桩桩头钢筋整理	1.按照桩根数计算 2.钢筋根数综合考虑	根	258			
7	AB220	桩头防水	1.防水材料品种:水泥基渗透结晶防水涂料 2.工作内容：桩头周边基层处理；桩头周边及桩顶表面抹水泥基渗透结晶防水涂料，用量不小于1.5kg/m2；桩顶钢筋根部安装遇水膨胀止水条等 3.按照桩根数计算 4.桩径综合考虑	根	258			
8	010301001003	砖基础	1.基础形式：条形 2.砖品种、规格：MU20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级：水泥砂浆M5	m3	0.896			
9	010401003003	满堂基础	1.基础形式:满堂基础 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级:P6，做法满足图纸要求 4.部位：包含电梯基坑、集水坑及上返、集水坑现浇盖板、楼梯起步基础等	m3	987.2736			
10	010401005002	桩承台基础	1.承台型式:独立 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级:P6，做法满足图纸要求	m3	1082.11			
11	010403001002	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级:P6，做法满足图纸要求	m3	24.46			
12	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.部位：满堂基础、承台、基础梁、集水坑垫层等	m3	191.3			
13	010408001009	后浇带	1.部位：基础底板 2.混凝土强度等级：微膨胀C45 3.抗渗等级：P6，做法满足图纸设计要求	m3	32.14			
14	010408001010	后浇带	1.部位：基础梁 2.混凝土强度等级：微膨胀C45 3.抗渗等级：P6，做法满足图纸设计要求	m3	2.96			
15	010412008003	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装等	m3	0.162			
16	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.037			
17	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.392			
18	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	0.584			

8BAF1AA3-01B9-4906-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	26.667			
20	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	0.908			
21	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	0.023			
22	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	44.694			
23	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	74.46			
24	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	6.549			
25	010416002003	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：综合考虑 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0199			
26	010606012003	零星钢构件	1.钢材品种、规格:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:铁爬梯、预埋件等	t	0.0427			
27	AB221	套筒	1.钢筋规格：ϕ22	个	384			
28	AB222	套筒	1.钢筋规格：ϕ25	个	576			
29	AB223	集水坑钢盖板	1.材质、规格:900*900*5mm厚花纹钢盖板，下设L80*6角钢加劲肋@400 2.工作内容：包括钢盖板的制作、安装等 3.按照盖板套数计算	套	1			
30	AB224	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:刷基层处理剂一道，20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:地下室底板	m2	3180.42			
31	AB225	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15预拌砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:集水坑内	m2	9.46			
32	010703001009	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC卷材防水两遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.接缝处防水做法：满足设计要求 4.防水部位:地下室底板、集水坑内等	m2	3196.42			
33	AB226	石油沥青纸胎油毡	1.做法:干铺 2.防水部位:地下室底板	m2	3180.42			

8BAF1A3-0139-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	AB227	混凝土地面保护层	1.混凝土强度等级:C20 2.做法：50厚C20细石混凝土保护层 3.部位:地下室底板	m2	3189.88			
35	010703003004	砂浆防水(潮)	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚1:2防水砂浆 2.防水（潮）部位：墙身防潮层、砖基础两侧等	m2	8.96			
36	AB228	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带300*3 2.钢材品种、规格:详见设计图纸 3.部位：后浇带处	m	51.2			
37	AB229	橡胶止水带	1.构件名称:外贴式橡胶止水带 2.品种、规格:300*10，详见设计图纸 3.部位：后浇带处	m	51.2			
	B4#塔楼-地下一层至±0.00土建							
1	010101001004	平整场地	1.土壤类别：综合考虑 2.弃土运距：综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	2022.14			
2	AB240	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	13187.915			
3	010304001011	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:120mm及以下部分 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M5 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	0.8			
4	010304001012	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M5 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	188.81			
5	010304001013	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M5 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	4.37			
6	010304001014	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上部分 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M5 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	10.29			

8BAF1AA3-013F-4C6F-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010402001014	矩形柱	1.混凝土强度等级：C50 2.柱种类：矩形柱 3.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	161.91			
8	010402001015	矩形柱	1.混凝土强度等级：C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	1.44			
9	010403004004	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.1			
10	010403005004	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.01			
11	010410003005	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	0.44			
12	010404001018	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C50 3.部位:轻型框剪墙 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	97.41			
13	010404001019	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C50 3.部位：电梯井壁 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	45.87			
14	010403002004	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.其他要求：做法满足图纸要求	m3	7.19			
15	010405001008	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	585.27			
16	010405003008	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度：综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	25.51			
17	010405003009	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35膨胀砼 3.板底高度：综合考虑 4.部位：设备管井	m3	1.65			
18	010406001007	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	105.08			
19	010406001008	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	132.472			
20	010407001006	其他构件	1.混凝土强度等级:C20细石砼 2.断面：综合考虑 3.部位：门槛、素砼台等	m3	0.168			
21	010407001007	其他构件	1.混凝土强度等级:C20 2.断面：综合考虑 3.部位：砼台阶	m3	10.7863			
22	010414002004	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:预制砼C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.544			
23	010401006009	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:室外台阶平台	m3	25.397			

8BAF1AA2-01B9-4F05-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	AB241	垫层	1.垫层做法:150厚碎石灌M5水泥砂浆 2.基层做法:素土夯实 3.部位：室外台阶、平台	m3	49.3455			
25	010407002001	坡道	1.名称：石材坡道 2.面层材质、规格:50厚毛面文登白花岗石板 3.结合层:30厚M15干硬性水泥砂浆 4.基层做法:素水泥浆一道 5.垫层:100厚C20混凝土 6.垫层:150厚碎石灌M5水泥砂浆 7.地基处理:.素土夯实，夯实系数大于0.93	m2	100.8			
26	010401006010	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:有回填土地面	m3	19.8018			
27	010703002008	涂膜防水	1.材料品种:1.2厚JS防水涂料分层涂刷 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:有回填土的其他地面	m2	330.03			
28	010703002009	涂膜防水	1.材料品种:1.5厚JS防水涂料分层涂刷 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:组阀间、水暖井等有水房间地面	m2	122.8625			
29	010408001011	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:微膨胀C40 3.做法满足图纸要求	m3	18.49			
30	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：一级钢筋,Φ4 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.3079			
31	010416001100	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋Φ6.5 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.982			
32	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.7573			
33	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.869			
34	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	29.547			
35	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	12.482			
36	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	2.648			

8BAF1AA3-01C0-4D0C-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	7.909			
38	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	5.698			
39	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	11.02			
40	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	7.567			
41	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	33.798			
42	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ28 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	0.3			
43	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.634			
44	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	17.546			
45	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	6.82			
46	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	17.21			
47	010416003010	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网（规格20*20mm，钢丝直径不小于1.2mm），质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	457.444			
48	010416003011	钢丝网片	1.材料品种、规格:20*20mm16号钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m2	598.19			

8BAF1AA3-0135-4F06-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	010416003012	钢丝网片	1.材料品种、规格:ϕ1.6@15 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:消火栓背面	m2	1.26			
50	010416003013	钢丝网片	1.材料品种、规格:ϕ4@50钢丝网片 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:墙柱与梁板不同标号处	m2	122.74			
51	AB242	植筋Φ6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	1084			
52	AB243	植筋Φ10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	292			
53	AB244	植筋Φ14	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	58			
54	AB245	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ16	个	342			
55	AB246	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ18	个	152			
56	AB247	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ20	个	247			
57	AB248	套筒	1.钢筋规格：ϕ22	个	180			
58	AB249	套筒	1.钢筋规格：ϕ25	个	601			
59	AB250	水泥砂浆找平层	1.做法:最薄20mm厚1：3水泥砂浆找坡找平 2.部位：水暖井地面	m2	3.46			
60	AB251	混凝土地面找平层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.做法：50厚C20细石混凝土填充层 3.部位:楼梯间、前室、电梯厅地面	m2	98.19			
61	AB252	混凝土地面找平层	1.面层厚度、混凝土强度等级：200厚C20砼填充层 2.部位：无回填土的配电室地面	m2	141.42			
62	AB253	混凝土地面找坡层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.做法：最薄处35厚C20细石混凝土找坡层抹平 3.部位:阀组间等有水房间地面	m2	97.43			
	B4#塔楼-地下一层至±0.00装饰							
1	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:水暖井地面	m2	3.46			

8BAF1AA2-0139-4306-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯基坑、电井地面	m2	42.75			
3	020102001007	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚毛面文登白花岗岩石板，水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层 3.基层做法:素水泥浆一道 4.部位：室外台阶平台	m2	253.97			
4	020108001003	石材台阶面	1.面层形式、材料种类、规格：30厚毛面文登白花岗岩石板 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层 3.基层做法:素水泥浆一道 4.部位：室外台阶	m2	75			
5	020101003015	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：150厚C25细石砼随打随抹平表面打磨或喷砂处理，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：有回填土的车库地面	m2	330.3			
6	020101003016	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C25细石砼随打随抹平表面打磨或喷砂处理，内配ϕ4@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：无回填土的地面	m2	830.95			
7	020101003017	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：50厚C20细石砼，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位：给水加压泵房、阀组间等有水房间无回填土的地面	m2	97.43			
8	020101003018	不发火细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C25不发火细石砼，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：配电室地面	m2	141.42			
9	BB021	环氧树脂自流平地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位:地下车库地面	m2	1441.37			
10	020102001008	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚乳山青花岗岩板铺平拍实，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.部位：楼梯间地面	m2	50.8			

8BAE1A3-0130-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	020105002005	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚乳山青花岗岩石材，稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5.部位：楼梯间	m2	16.872			
12	020105002006	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚乳山青花岗岩石材，稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5.部位：楼梯间	m2	6.4077			
13	020106001003	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青花岗岩板铺平拍实，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆集合层，表面撒水泥粉 3.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.含楼梯踏步防滑条，详见L13J8-68 5.部位：楼梯踏步	m2	105.08			
14	020202001006	柱面一般抹灰	1.柱体类型:独立柱 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；5mm厚聚合物砂浆抹平 3.部位：独立柱面	m2	409.05			
15	020201001034	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；10厚1:2.5水泥砂浆打底扫毛；10厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：楼梯间、走道、前室、电梯厅等内墙	m2	185.16			
16	020201001035	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；10厚1:2.5水泥砂浆打底扫毛；10厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：楼梯间、走道、前室、电梯厅等内墙	m2	413.04			
17	020201001036	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；7厚1:3水泥砂浆打底扫毛；10厚1:3水泥砂浆抹平 3.部位：车库、无水设备间等内墙	m2	391.84			
18	020201001037	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；7厚1:3水泥砂浆打底扫毛；10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：车库、无水设备间等内墙	m2	1257.23			

8BAE1AA3-0136-4[illegible]-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	020201001038	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆；6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位：有水设备间等内墙	m2	1.87			
20	020201001039	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆；6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位：有水设备间等内墙	m2	195.67			
21	020201001040	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法:刷界面处理剂一道，20mm厚1:2水泥砂浆抹平压实 3.部位:管井	m2	13.06			
22	020201001041	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法:刷界面处理剂一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压实 3.部位:管井	m2	108.55			
23	020201001042	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:通风竖井等	m2	34.37			
24	020201001043	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:通风竖井等	m2	294.68			
25	020201001044	墙面刮腻子	1.墙体类型:综合考虑 2.做法：2-3厚柔性耐水腻子 3.部位：车库、楼梯间、设备间内墙	m2	2853.86			
26	020507001010	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:无机涂料 3.部位:楼梯间	m2	330.76			
27	BB022	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	2853.86			
28	020301001008	天棚刮腻子	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：2-3厚柔韧型耐水腻子 3.部位：车库、楼梯间、设备间	m2	2885.8632			
29	020301001009	天棚抹灰	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位：前室	m2	49.69			
30	020507001011	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:砼面天棚 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机涂料 3.部位:楼梯间	m2	116.7332			

8BAE1AA2-0139-4100-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	020402007007	钢制防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	32.34			
32	020402007008	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	18.99			
33	020107001008	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢栏杆 2.高度：900mm 3.栏杆样式:ϕ50×3钢管扶手，ϕ45×3钢管立柱，中距≤600mm，ϕ20的下方横撑，ϕ15的中间竖撑，中距≤125，具体详见图集L13J8第45页 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等	m	36.89			
34	020107001009	楼梯水平段栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1100mm 3.栏杆样式:ϕ50×3钢管扶手，ϕ45×3钢管立柱，中距≤600mm，ϕ20的下方横撑，ϕ15的中间竖撑，中距≤125，具体详见图集L13J8第45页 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等	m	7.493			
	B4#塔楼-±0.00以上土建							
1	AB274	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	100457.362			
2	010307002003	轻质条板墙	1.墙板种类:ALC轻质墙板 2.厚度:200mm 3.做法:加气混凝土内墙板安装，拼缝处使用专用抗裂砂浆刮平，满挂100宽抗裂玻纤网，结构与ALC版缝隙专用砂浆塞口处理	m2	94			
3	010304001015	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:100mm和150mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	69.46			

8BAE1AA3-01...-A086-845FA6395...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010304001016	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	966.7087			
5	010304001017	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	20.89			
6	010304001018	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砖、砌块品种、规格:A3.5B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	187.66			
7	010304001019	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:水泥砂浆Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	1449.58			
8	010302006002	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:Mb5水泥砂浆 4.部位：屋面出入口等	m3	0.8448			
9	010402001016	矩形柱	1.混凝土强度等级：C50 2.柱种类：矩形柱 3.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	450.32			
10	010402001017	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类：矩形柱 3.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	277.32			
11	010402001018	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类：矩形柱 3.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	262.79			
12	010402001019	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类：矩形柱 3.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	147.07			
13	010402001020	矩形柱	1.混凝土强度等级：C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	308.54			
14	010403002005	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.其他要求：做法满足图纸要求	m3	107.36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	010403002006	矩形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6，做法满足图纸要求	m3	14.27			
16	010405001009	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	3738.27			
17	010405001010	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑 4.抗渗等级:P6，做法满足图纸要求	m3	303.38			
18	010405003010	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度：综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	213.11			
19	010405003011	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度：综合考虑 4.抗渗等级:P6，做法满足图纸要求	m3	32.53			
20	010405003012	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35膨胀砼 3.板底高度：综合考虑 4.部位：设备管井	m3	13.93			
21	010403004005	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	66.41			
22	010403005005	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	81.59			
23	010410003006	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	4.25			
24	010405006003	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	10.88			
25	010405008002	雨篷、阳台板	1.名称:砼雨棚 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.46			
26	010405007004	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：框架边梁外挑部分等	m3	180.92			
27	010404001020	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C50 3.部位：轻型框剪墙 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	240.14			
28	010404001021	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C40 3.部位：轻型框剪墙 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	241.61			
29	010404001022	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：轻型框剪墙 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	238.7			
30	010404001023	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：轻型框剪墙 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	181.94			

8BAF1AA3-01B3-4086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	010404001024	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C50 3.部位：电梯井壁 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	112.66			
32	010404001025	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C40 3.部位：电梯井壁 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	69.46			
33	010404001026	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：电梯井壁 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	68.04			
34	010404001027	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：电梯井壁 4.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	65.47			
35	010404001028	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：女儿墙	m3	74.71			
36	010406001009	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	490.572			
37	010406001010	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	1971.768			
38	010407001008	其他构件	1.混凝土强度等级:C25 2.断面：综合考虑 3.部位：止水带等	m3	16.57			
39	010407001009	其他构件	1.混凝土强度等级:C20细石 2.断面：综合考虑 3.部位：门槛等	m3	5.148			
40	010414002005	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:预制砼C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	3.968			
41	010401004003	设备基础	1.基础形式、材料种类:综合 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位：机房层等	m3	20.8004			
42	010408001012	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:微膨胀C40 3.做法满足图纸要求	m3	74.36			
43	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢筋，ϕ4 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	4.1425			
44	010416001117	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋Φ6.5 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	11.29			
45	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	10.9368			
46	010416001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	208.529			

8BAF1AC-0130-4D0C-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	010416001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	29.195			
48	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	102.005			
49	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	15.612			
50	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	53.25			
51	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	67.196			
52	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	103.823			
53	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	65.152			
54	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	148.435			
55	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ28 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	1.425			
56	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	12.282			
57	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	142.466			
58	010416001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	39.744			
59	010416001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	51.864			
60	010416002004	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：综合考虑 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.06			

8BAF1AA3-0125-4B06-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	010606012004	零星钢构件	1.钢材品种、规格:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:铁爬梯、电梯吊钩等	t	0.1			
62	AB275	植筋Φ6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	5192			
63	AB276	植筋Φ10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	892			
64	AB277	植筋Φ12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	7358			
65	AB278	植筋Φ14	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	962			
66	AB279	植筋Φ16	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	276			
67	AB280	电渣压力焊	1.钢筋规格： ϕ16	个	3805			
68	AB281	电渣压力焊	1.钢筋规格： ϕ18	个	2016			
69	AB282	电渣压力焊	1.钢筋规格： ϕ20	个	4975			
70	AB283	套筒	1.钢筋规格： ϕ22	个	1353			
71	AB284	套筒	1.钢筋规格： ϕ25	个	2135			
72	AB285	套筒	1.钢筋规格： ϕ28	个	40			
73	010416003014	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网（规格20*20mm，钢丝直径不小于1.2mm），质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	4810.8434			

8BAF1AA3-0F5E-4B06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
74	010416003015	钢丝网片	1.材料品种、规格:20*20mm16号钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙、与室外接触楼板底面	m2	8033.14			
75	010416003016	钢丝网片	1.材料品种、规格:ϕ1.6@15 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:消火栓背面	m2	85.68			
76	010416003017	钢丝网片	1.材料品种、规格:ϕ4@50钢丝网片 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:墙柱与梁板不同标号处	m2	670.19			
77	010803005002	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚挤塑聚苯板 2.基层做法:素水泥浆一道 3.部位:机房层风机房	m2	45.81			
78	AB286	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:不上人屋面、上人屋面、露台屋面	m2	2306.69			
79	010702001006	卷材防水（隔汽层）	1.卷材品种：0.9厚SBC防水卷材一遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位：不上人屋面、上人屋面、露台屋面	m2	2514.8			
80	010803001007	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80厚憎水性挤塑聚苯板保温层（防火等级B2） 2.做法：80厚挤塑聚苯板 3.部位：不上人屋面、上人屋面、露台屋面	m2	2306.69			
81	010803001008	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处40厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩2%找坡抹平 2.部位：不上人屋面、上人屋面	m2	2068.93			
82	AB287	细石砼找平层	1.混凝土强度等级、厚度：40厚C20细石混凝土找平层 2.部位：不上人屋面、上人屋面	m2	2068.93			
83	010702001007	屋面卷材防水	1.卷材品种：3mm+3mm厚SBS改性沥青防水卷材（聚酯胎，Ⅱ型），低温柔性标准-25℃ 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理剂一道等 3.部位：不上人屋面、上人屋面、露台屋面	m2	2514.8			
84	AB288	隔离层	1.面层厚度、配合比:10mm厚1:4石灰砂浆 2.部位:不上人屋面、上人屋面	m2	2068.93			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
85	AB289	细石砼找平层	1.混凝土强度等级、厚度：40厚C20细石混凝土找平层 2.部位：露台屋面	m2	237.76			
86	AB290	细石砼找平层	1.混凝土强度等级、厚度：C20细石混凝土找平层每增减5mm 2.部位：露台屋面	m2	2853.12			
87	AB291	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找坡抹平 2.基层类型：硬基层 3.部位:非上人屋面（无保温）、雨棚、风井顶板	m2	52.37			
88	010702001008	卷材防水	1.卷材品种：0.9厚SBC防水卷材一遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位：雨棚	m2	35.435			
89	010802001003	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一层 2.隔离层部位：雨棚、露台屋面、风井顶板	m2	271.65			
90	AB292	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆保护层 2.基层类型：硬基层 3.部位:露台屋面	m2	237.76			
91	010803001009	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:保温砂浆 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆抹平 3.部位:种植屋面、非上人屋面（无保温）	m2	27.89			
92	AB293	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:种植屋面	m2	9.41			
93	010703001010	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC卷材防水两遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.接缝处防水做法：满足设计要求 4.防水部位:种植屋面、非上人屋面（无保温）、风井顶板	m2	54.122			
94	AB294	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型：硬基层 3.部位:种植屋面	m2	9.41			
95	AB295	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:30mm厚1:3水泥砂浆保护层，压入一层耐碱玻纤网格布 2.基层类型：硬基层 3.部位:非上人屋面（无保温）	m2	18.48			
96	010703001011	卷材防水	1.卷材品种：4.0厚聚酯胎高聚物改性沥青耐根穿刺防水卷材（Ⅱ型化学阻根）一道 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:种植屋面	m2	21.17			

8BAE1AA3-0136-4086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
97	AB296	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石油沥青纸胎油毡一层 2.防水部位:种植屋面	m2	9.41			
98	AB297	细石砼屋面	1.做法:最薄70厚C20细石混凝土找坡随打随抹（内配Φ4@150单层双向钢筋网（钢筋单列清单））（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）钢筋网在分隔缝处断开 2.部位：种植屋面	m2	9.41			
99	AB298	隔离层	1.隔离层材料品种:短纤针刺无纺土工布（250g/m2） 2.隔离层部位:种植屋面	m2	9.41			
100	AB299	排水层	1.隔离层材料品种:100-150厚陶粒排（蓄）水层 2.隔离层部位:种植屋面	m2	9.41			
101	010803003005	保温隔热墙	1.材料名称、规格：100厚复合保温板（B2级的80厚挤塑聚苯板，外侧20厚砂浆保护层） 2.铺贴连接方式：综合考虑 3.部位：外墙砼面等保温	m2	1077.16			
102	010803003006	保温隔热墙	1.材料名称、规格：100厚岩棉保温板 2.铺贴连接方式：板两表面及侧面涂刷界面剂，配套胶粘剂粘贴，锚栓锚固岩棉板 3.部位：真石漆外墙	m2	123.1667			
103	010703002010	涂膜防水	1.材料品种:1.5厚JS防水涂料 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:水暖井地面	m2	67.337			
104	AB300	水泥砂浆找平层	1.做法:最薄20mm厚1：3水泥砂浆找坡找平 2.部位：水暖井地面	m2	39.98			
105	AB301	发泡混凝土地面找平层	1.做法：50厚发泡混凝土 2.部位:车间、前室、电梯厅等	m2	1866.41			
106	AB302	发泡混凝土地面找平层	1.做法：30厚发泡混凝土 2.部位:卫生间、茶水间、清洁间等	m2	60.52			
107	010803002003	保温隔热天棚	1.保温隔热形式：保温砂浆 2.材料品种、规格：30厚无机保温砂浆抹平 3.部位:与室外接触的楼板底面	m2	356.63			
108	AB303	屋面排气帽	1.材质、规格:ϕ50镀锌钢管排气管 2.具体做法详见图集L13J5-1第A16页	个	884.415			
109	AB304	屋面排气管	1.材质、规格:ϕ20PVC管 2.具体做法详见图集L13J5-1第A16页	m	786.415			
110	010703004003	变形缝	1.材料种类:不锈钢面板 2.变形缝部位:楼地面变形缝 3.缝宽度:综合考虑 4.详见图纸	m	110.8			

8BAE1AA2-013C-4106-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
111	010703004004	变形缝	1.材料种类:0.7厚镀锌钢板 2.变形缝部位:室外楼面变形缝 3.缝宽度:综合考虑 4.包括岩棉填充、密封膏嵌缝、C25砼等，详见图纸	m	18.45			
	B4#塔楼-±0.00以上装饰							
1	020101003019	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：50厚C20防水细石混凝土，内配Φ4@100双向配筋网（钢筋网单列项），4*4m分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网在分隔缝处断开 2.部位：不上人屋面、上人屋面	m2	2068.93			
2	020101003020	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：50厚C20细石混凝土，内配Φ4@200双向配筋网（钢筋网单列项），表面撒1：1水泥砂子随打随抹光 2.素水泥浆一道 3.部位：机房层风机房	m2	45.81			
3	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:水暖井地面	m2	39.98			
4	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电井地面	m2	67.39			
5	BB024	环氧地坪漆	1.材质、规格:2mm厚环氧地坪漆 2.部位:非上人屋面（无保温）	m2	18.48			
6	BB025	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:25mm厚水泥防水砂浆保护层，压入一层耐碱玻纤网格布 2.基层类型：硬基层 3.部位:雨棚	m2	28.79			
7	020102001009	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚毛面文登白花岗岩石板，水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.部位：露台屋面	m2	237.76			
8	020101003021	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C20细石砼混凝土随打随抹平，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项) 2.部位：车间、前室、电梯厅等	m2	1866.41			
9	020101003022	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：40厚C20细石砼混凝土随打随抹平，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项) 2.部位：卫生间、茶水间、清洁间等	m2	60.52			

8BAE1A3-0139-4086-845F-A6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	020102001010	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚乳山青花岗岩板铺平拍实，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.部位：楼梯间地面	m2	25.37			
11	020105002007	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚乳山青花岗岩石材，稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5.部位：楼梯间	m2	51.663			
12	020105002008	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚乳山青花岗岩石材，稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5.部位：楼梯间	m2	35.1585			
13	020106001004	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青花岗岩板铺平拍实，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆集合层，表面撒水泥粉 3.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.含楼梯踏步防滑条，详见L13J8-68 5.部位：楼梯踏步	m2	490.572			
14	020202001007	柱面一般抹灰	1.柱体类型:独立柱 2.做法：刷专用界面剂一遍，9厚M15水泥砂浆，6厚M20水泥砂浆抹平 3.部位：独立柱面	m2	1453.09			
15	020201001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法：刷专用界面剂一遍，9厚M15水泥砂浆，6厚M20水泥砂浆抹平 3.部位：内墙	m2	4192.91			
16	020201001046	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.做法：刷专用界面剂一遍，9厚M15水泥砂浆，6厚M20水泥砂浆抹平 3.部位：内墙	m2	14407.56			
17	020201001047	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法:刷界面处理剂一道，20mm厚1:2水泥砂浆抹平压实 3.部位:管井	m2	271.71			
18	020201001048	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法:刷界面处理剂一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压实 3.部位:管井	m2	1240.33			
19	020201001049	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:通风竖井等	m2	244.62			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	020201001050	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:通风竖井等	m2	1862.59			
21	020201001051	墙面刮腻子	1.墙体类型:综合考虑 2.做法：2-3 厚柔性耐水腻子 3.部位：楼梯间、设备间内墙	m2	2591.68			
22	020507001012	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:无机涂料 3.部位:楼梯间	m2	2110.57			
23	BB026	纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:墙面、与室外接触楼板底面	m2	12464.8644			
24	020301001010	天棚刮腻子	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：2-3厚柔韧型耐水腻子 3.部位：楼梯间、设备间、与室外接触楼板底面	m2	1025.052			
25	020301001011	天棚抹灰	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位：前室、车间	m2	27033.24			
26	020201001052	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：15厚1:3水泥砂浆找平层 4.部位：外墙面	m2	143.55			
27	020301001012	天棚抹灰	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：5厚聚合物抗裂砂浆 3.部位：与室外接触楼板底面	m2	356.63			
28	020507001013	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:砼面天棚 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机涂料 3.部位:楼梯间	m2	540.732			
29	020201001053	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻纤网布 2.部位：真石漆外墙面	m2	7655.6744			
30	020201001054	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：2厚配套专用界面砂浆批刮；25厚无机保温砂浆（A级） 2.部位：外墙	m2	7655.6744			

8BAE1AA2-0130-4C06-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	020507001014	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑，外墙面等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，柔性耐水腻子，灰白色真石漆 3.具体详见设计文件要求	m2	4390.21			
32	020507001015	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑，外墙面等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，柔性耐水腻子，浅灰色、深灰色金属漆 3.具体详见设计文件要求	m2	2932.06			
33	020507001016	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑，外墙面等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，柔性耐水腻子，银灰色氟碳漆 3.具体详见设计文件要求	m2	471.7			
34	020402007009	钢制防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	12.87			
35	020401006004	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.材料种类:钢框木扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	2.64			
36	020401006005	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.材料种类:钢框木扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	195.93			
37	020401006006	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.材料种类:钢框木扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	102.24			
38	020402006002	钢质门	1.门的类型：钢质门 2.五金及配套:框、把手及配套五金构件等综合考虑 3.质量标准符合国家、地方及设计质量要求	m2	4.62			
39	BB027	隔热断桥铝合金外悬窗	1.材料种类、规格：65系列隔热断桥铝合金型材 2.玻璃种类、厚度：5+12A+5+12A+5 3.五金及配套:窗框、把手及配套五金构件等综合考虑 4.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 5.包括固定扇及开启扇 6.部位:砌体墙上	m2	2856.48			

8BAE1AA2-0135-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	BB028	隔热断桥铝合金门联窗	1.材料种类、规格：100系列隔热断桥铝合金型材 2.玻璃种类、厚度：5+12A+5 3.五金及配套:窗框、把手及配套五金构件等综合考虑 4.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 5.包括固定扇及开启扇 6.部位:砌体墙上	m2	33.77			
41	020406004002	通风防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：综合考虑	m2	10.21			
42	BB029	手动开启（电动按钮）装置	1.规格、尺寸满足设计、规范及建设单位质量要求，其他详见图纸及招标技术要求	个	21			
43	020107001010	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢栏杆 2.高度：900mm 3.栏杆样式:ϕ50×3钢管扶手，ϕ45×3钢管立柱，中距≤600mm，ϕ20的下方横撑，ϕ15的中间竖撑，中距≤125，具体详见图集L13J8第45页 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等	m	200.806			
44	020107001011	楼梯水平段栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1100mm 3.栏杆样式:ϕ50×3钢管扶手，ϕ45×3钢管立柱，中距≤600mm，ϕ20的下方横撑，ϕ15的中间竖撑，中距≤125，具体详见图集L13J8第45页 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等	m	4.908			
45	020107004002	金属靠墙扶手	1.材质：不锈钢 2.栏杆样式:ϕ60×2不锈钢管抛光，详见图集L13J8-63-12A 3.工作内容：栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等	m	5.6			
46	020107001012	防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：900mm 3.栏杆样式:ϕ50×3钢管扶手，具体详见图集L13J8第64页-3 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 5.部位:室内护窗栏杆	m	0.4			
47	020107001013	防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1200mm 3.栏杆样式:ϕ50×3不锈钢管扶手，ϕ50×3不锈钢管立柱，-40×8不锈钢板立杆，竖向栏杆间距为110mm，具体详见图集12J003-B11-1A 4.工作内容：栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 5.部位:室外	m	17.95			

8BAE1AA3-013C-4106-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	BB030	逃生缓降器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求 3.详见图集	个	44			
	B4#塔楼-普通安装工程							
	地下一层给排水系统							
1	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：内涂塑镀锌钢管 4.规格：DN65 5.连接方式：螺纹连接	m	10.45			
2	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：内涂塑镀锌钢管 4.规格：DN25 5.连接方式：螺纹连接	m	8.9			
3	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质或种类：镀锌钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：卡箍连接	m	126.49			
4	030801004007	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接	m	63.57			
5	030801004008	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口型式:法兰连接	m	65.24			
6	030801004009	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:法兰连接	m	13.75			
7	CB246	阻水圈	1.输送介质：污、废水 2.规格：DN100	件	5			
8	CB247	管道刷油：银粉两道		m2	13.28			
9	CB248	明装铸铁管道刷油：黑色调和漆两道		m2	49.68			
10	CB249	埋地铸铁管道刷油：石油沥青两道		m2	7.26			
11	CB250	管道刷油：刷冷底子油一道、石油沥青两道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)		m2	6.54			
12	CB251	保温	1.保温材质：超细玻璃丝棉	m3	0.26			
13	CB252	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	m2	7.28			
14	030804018003	地面扫除口	1.材质:铸铁 2.规格:DN100	个	5			
15	CB253	刚性防水套管制作安装：	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	CB254	刚性防水套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	20			
17	CB255	刚性防水套管制作安装：	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	1			
18	CB256	刚性防水套管制作安装：	1.规格：DN50内 2.符合设计及规范要求	个	4			
	±0.00以上给排水系统							
19	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：内涂塑镀锌钢管 4.规格：DN20 5.连接方式：螺纹连接	m	5.8			
20	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：内涂塑镀锌钢管 4.规格：DN50 5.连接方式：螺纹连接	m	18.72			
21	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：内涂塑镀锌钢管 4.规格：DN65 5.连接方式：螺纹连接	m	63.5			
22	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质或种类：镀锌钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：卡箍连接 6.含雨水斗、雨水口	m	693.6			
23	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:实壁PVC－U 4．规格:DN75 5．连接方式:热熔承插	m	7.2			
24	030801004010	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接	m	450.45			
25	030801004011	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN50 4．接口型式:法兰连接	m	17.42			
26	030803001013	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN50	个	10			
27	030803001014	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN50	个	13			
28	030803010003	远传水表	1.型号、规格：DN50 2.连接方式：螺纹连接	组	13			
29	031001002008	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：膜盒式，包括压力表弯、旋塞阀	台	26			
30	030803001015	螺纹阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN65	个	2			

8BAF1A0-0135-4006-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	030803001016	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	26			
32	030803001017	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
33	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
34	030804017003	地漏	1.材质:密闭地漏 2.规格:DN75	个	13			
35	CB257	阻水圈	1.输送介质：污、废水 2.规格：DN100	件	112			
36	CB258	管道刷油：银粉两道		m2	248.28			
37	CB259	明装铸铁管道刷油：黑色调和漆两道		m2	164.53			
38	CB260	保温	1.保温材质：超细玻璃丝棉	m3	1.72			
39	CB261	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	m2	50.35			
40	CB262	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	2			
41	CB263	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	16			
42	CB264	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	156			
	地下一层压力排水系统							
43	030109001004	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ80-40-15-1600-4 Q=40立方/h，H=0.15MPa，N=4KW 3.输送介质:废水 4.含配电箱、检查接线	台	2			
44	030109001005	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-25-13-1400-2.2 Q=25立方/h，H=0.13MPa，N=2.2KW 4.含配电箱、检查接线	台	2			
45	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN65 5.连接方式：卡箍连接	m	3.85			
46	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN80 5.连接方式：卡箍连接	m	3.75			
47	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：卡箍连接	m	89.22			
48	030801003003	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废水 3．规格:DN100 4．接口材料:法兰承插接口	m	3			

8BAE1AA5-0135-4066-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质或种类：内衬塑热镀锌钢管 4.规格：DN150 5.连接方式：卡箍连接	m	0.5			
50	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：卡箍连接	个	2			
51	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：卡箍连接	个	2			
52	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：卡箍连接	个	2			
53	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：卡箍连接	个	2			
54	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：卡箍连接	个	2			
55	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：卡箍连接	个	2			
56	031001002009	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：膜盒式，包括压力表弯、旋塞阀	台	4			
57	CB265	埋地铸铁管道刷油：石油沥青两道		m2	0.51			
58	CB266	保温	1.保温材质：超细玻璃丝棉	m3	2.43			
59	CB267	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	m2	63.17			
60	CB268	刚性防水套管	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
61	CB269	刚性防水套管	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			
	地下一层强电系统							
62	030204018057	配电箱	1.类别:动力配电箱 B1ATLZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
63	030204018058	配电箱	1.类别:动力配电箱 B1APE1、B1APE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	2			
64	030212001057	电气配管	1.材质 :紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	79.64			
65	030208004022	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火梯架 3.型号、规格：800*200 4.其他：桥架支架制安	m	5.9			

8BAE1A3-0132-4D10-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	030208004023	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火梯架 3.型号、规格：300*200（中间设防火隔板） 4.其他：桥架支架制安	m	5.9			
67	030208004024	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火槽式桥架 3.型号、规格：800*200 4.其他：桥架支架制安	m	13.2			
68	030208004025	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火槽式桥架 3.型号、规格：(100+100)*100(中间设隔板) 4.其他：桥架支架制安	m	16.9			
69	030208001047	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	11.2			
70	030208001048	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-1*240 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	108			
71	030208001049	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-1*120 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	72			
72	030208001050	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	144			
73	030208001051	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*185+2*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	72			
74	030208001052	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*150+1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	72			
75	030208001053	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*120+1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	72			
76	030208001054	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*120+2*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	360			
77	030208001055	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*95+1*50 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	108			
78	030208001056	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	72			
79	030208001057	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	72			
80	030208001058	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	72			
81	030208001059	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-1*120 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	216			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
82	030208001060	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	144			
83	030208001061	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	72			
84	030208001062	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	28.8			
85	030212003083	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	101.01			
86	030212003084	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	118.8			
87	030212003085	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	118.8			
88	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:1*21W 3.安装形式：吸顶	套	3			
89	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯间红外感应灯 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式：吸顶	套	7			
90	030204031012	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	3			
91	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1*21W 3.安装形式：壁装	套	6			
92	030204031013	小电器	1.名称:防水五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	6			
93	030204031014	小电器	1.名称:防水单联双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	6			
94	030209001003	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:与避雷系统共用接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式:详见设计图纸 3.包含等电位箱安装 4.接地调试	项	1			
	±0.00以上强电系统							
95	030204018059	配电箱	1.类别:照明配电箱1AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
96	030204018060	配电箱	1.类别:照明配电箱2AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			

8BAF1AA2-0136-4006-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
97	030204018061	配电箱	1.类别:照明配电箱3AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
98	030204018062	配电箱	1.类别:照明配电箱4AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
99	030204018063	配电箱	1.类别:照明配电箱5~13AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	9			
100	030204018064	配电箱	1.类别:配电箱1AL-DL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*500*150 4.包含接线	台	1			
101	030204018065	配电箱	1.类别:配电箱1ATL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	1			
102	030204018066	配电箱	1.类别:配电箱2ATL、3ATL、5~7ATL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	5			
103	030204018067	配电箱	1.类别:配电箱4ATL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	1			
104	030204018068	配电箱	1.类别:配电箱8ATL、10~13ATL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	5			
105	030204018069	配电箱	1.类别:配电箱9ATL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*600*180 4.包含接线	台	1			
106	030204018070	配电箱	1.类别:动力配电箱 3AP-KT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:室外防雨型-IP65，落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
107	030204018071	配电箱	1.类别:动力配电箱 3AP-KT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:室外防雨型-IP65，落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
108	030204018072	配电箱	1.类别:动力配电箱 14AP-KT4~7、14AP-KT9~13 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:室外防雨型-IP65，落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	9			
109	030204018073	配电箱	1.类别:动力配电箱 14AP-KT3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:室外防雨型-IP65，落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
110	030204018074	配电箱	1.类别:动力配电箱 14AP-KT8 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:室外防雨型-IP65，落地安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
111	030204018075	配电箱	1.类别:动力配电箱 AP-DT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
112	030204018076	配电箱	1.类别:动力配电箱 AP-DT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
113	030204018077	配电箱	1.类别:动力配电箱 APE-XFDT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
114	030204018078	配电箱	1.类别:动力配电箱 APE-FJZ1~2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	2			
115	030204018079	配电箱	1.类别:动力配电箱 APE-JY1~2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	2			

8BAF1AA3-0136-4E56-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
116	030204018080	配电箱	1.类别:动力配电箱 APE-PY1~2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	2			
117	030204018081	配电箱	1.类别:照明配电箱 1ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
118	030204018082	配电箱	1.类别:照明配电箱 2ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
119	030204018083	配电箱	1.类别:照明配电箱 7ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
120	030204018084	配电箱	1.类别:动力配电箱 3RDAT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
121	030204018085	配电箱	1.类别:电缆T接箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式，距地1.8m	台	17			
122	030212001058	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	9.75			
123	030212001059	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	12.48			
124	030212001060	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	27.26			
125	030212001061	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	5524.72			
126	030212001062	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	4280.47			
127	030212001063	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	12.05			
128	030212001064	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	14.04			

8BAF1AA3-013...-A086-845FA6395...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
129	030212001065	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	58.18			
130	030212001066	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	10.81			
131	030212001067	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	4.02			
132	030212001068	电气配管	1.材质：PVC 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.接线盒安装	m	26			
133	030212001069	电气配管	1.材质：PVC 2.规格：PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	104.4			
134	030212001070	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	209			
135	030208004026	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火梯架 3.型号、规格：800*200 4.其他：桥架支架制安	m	52.2			
136	030208004027	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火梯架 3.型号、规格：300*200(中间加防火隔板) 4.其他：桥架支架制安	m	52.2			
137	030208004028	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火槽式桥架 3.型号、规格：(100+100)*100(中间设隔板) 4.其他：桥架支架制安	m	8.93			
138	030208004029	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格：200*100 4.其他：桥架支架制安	m	1182.24			
139	030208004030	电缆桥架	1.材质:热镀锌 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格：400*200 4.其他：桥架支架制安	m	45.26			
140	030208004031	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格：400*200 4.其他：桥架支架制安	m	53.53			
141	030208004032	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格：300*150 4.其他：桥架支架制安	m	9.71			
142	030208004033	电缆桥架	1.材质:热镀锌 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格：600*200 4.其他：桥架支架制安	m	138.55			
143	030208001063	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	60.83			

8BAF1AA3-0136-4506-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
144	030208001064	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	7.09			
145	030208001065	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	60.83			
146	030208001066	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	755.8			
147	030208001067	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	12.21			
148	030208001068	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	262.62			
149	030208001069	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	4.02			
150	030208001070	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	68.88			
151	030208001071	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	8			
152	030208001072	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*95+1*50 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	143.92			
153	030208001073	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	21.6			
154	030208001074	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	56.1			
155	030208001075	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*150+1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	83.4			
156	030208001076	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*185+2*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	139.65			
157	030208001077	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-1*240 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	215.01			
158	030208001078	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-1*120 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	143.34			
159	030208001079	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*120+1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	118.7			

8BAE1AA2-0130-4006-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
160	030208001080	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-3*120+2*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	774.07			
161	030208001081	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	47.52			
162	030208001082	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	61.66			
163	030208001083	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	65.34			
164	030208001084	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-1*120 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	319.2			
165	030208001085	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	212.8			
166	030208001086	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	134.76			
167	030208001087	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	66.6			
168	031001002010	压力仪表	1.名称:余压传感器	台	28			
169	030212003086	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	9038.31			
170	030212003087	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5	m	384.14			
171	030212003088	电气配线	1.种类（导线、母线）:信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-7*1.0	m	44.88			
172	030212003089	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	12678.46			
173	030212003090	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	49			
174	030212003091	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	264.12			

8BAF1AA3-0136-4005-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
175	030212003092	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	1202.08			
176	030212003093	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	8369.25			
177	030212003094	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	138.27			
178	030212003095	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10	m	109.04			
179	030212003096	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	1579.86			
180	030213004008	荧光灯	1.名称:T5双管应急壁灯 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式：壁装	套	6			
181	030213004009	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号、规格:2*32W 3.安装形式：壁装	套	6			
182	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:1*21W 3.安装形式：吸顶	套	39			
183	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED楼梯间红外感应灯 2.型号、规格:1*12W 3.安装形式：吸顶	套	86			
184	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:1*21W 3.安装形式：壁装	套	78			
185	030213004010	荧光灯	1.名称:壁装单管荧光灯 2.型号、规格:1*32W 3.安装形式：壁装	套	10			
186	030204031015	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	55			
187	030204031016	小电器	1.名称:防水五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	45			
188	030204031017	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	85			
189	030204031018	小电器	1.名称:防水单联双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	6			
190	030204031019	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	66			

8BAE1A0-0139-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
191	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:ϕ10镀锌圆钢接闪带.做法参见L13D10 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子内两根ϕ16及以上主筋作为引下线，引下线应采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接。引下线上端与接闪带连接,下端与基础底板轴线上的上下两层钢筋内的主筋连接 3.接地极安装土质、材质、规格:利用建筑物基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 4.接地母线材质、规格、敷设方式:建筑物四角预留镀锌扁钢-40*4 5.包含预留接地电阻测试盒	项	1			
192	CB270	明配钢管刷防火涂料		m2	16.74			
	±0.00以上弱电系统							
193	031103008005	吊装式桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格：200*100 4.其他：桥架支架制安	m	52.2			
	B4#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程							
	±0.00以上消火栓系统							
1	030701003011	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：卡箍连接	m	227.06			
2	030701003012	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	289.99			
3	030701003013	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	95.13			
4	030701018007	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:减压稳压单栓带灭火器组合式消防柜，SNW65-III,详见15S202-62。室内消火栓箱型号SG24E65Z-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径ϕ19,安装详见15S202-19。暗装于墙内的消火栓箱背面应刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	套	76			

8BAE1AA3-0136-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030701018008	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜，室内消火栓箱型号SG18E65Z-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径ϕ19,安装详见15S202-21。暗装于墙内的消火栓箱背面应刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	套	7			
6	030701018009	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:乙型单栓带灭火器箱组合式消防柜（兼用型试验消火栓），室内消火栓箱型号SG18E65Z-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径ϕ19,安装详见15S202-21。暗装于墙内的消火栓箱背面应刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。装有压力显示装置。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	套	1			
7	CB284	灭火器箱	1.规格：箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4 2.符合设计及规范要求	套	103			
8	CB285	灭火器箱	1.规格：箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5 2.符合设计及规范要求	套	1			
9	030701007028	法兰阀门	1.型号规格:铸钢蝶阀DN150 2.连接方式：沟槽连接	个	9			
10	030701007029	法兰阀门	1.型号规格:铸钢蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	12			
11	030701007030	法兰阀门	1.型号规格:铸钢蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	9			
12	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
13	030701005001	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀DN20	个	1			
14	CB286	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	7			
15	CB287	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	72			
16	CB288	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	1			
17	CB289	管道刷油	1.做法：红色调和漆两道	m2	55.64			
18	CB290	管道刷油：银粉两道		m2	23.84			
19	CB291	保温	1.保温材质：超细玻璃丝棉	m3	12.34			
20	CB292	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	m2	327.59			
	地下一层智能应急照明系统							
21	030204018086	配电箱	1.类别:集中电源配电箱B1A1（0.3KVA） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	030212001071	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	96.6			
23	030212003097	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	96.6			
24	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:A型应急照明灯 2.型号、规格:3W 3.安装形式：吸顶	套	6			
25	030213003016	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度：墙壁式	套	2			
26	030213003017	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	3			
27	030213003018	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度：墙壁式	套	2			
	±0.00以上智能应急照明系统							
28	030204018087	配电箱	1.类别:集中电源配电箱 1A1（1KVA） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
29	030204018088	配电箱	1.类别:集中电源配电箱 2A1（1KVA） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
30	030204018089	配电箱	1.类别:集中电源配电箱 3A1（1KVA） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
31	030204018090	配电箱	1.类别:集中电源配电箱4A1（0.3KVA） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
32	030204018091	配电箱	1.类别:集中电源配电箱 6A1、8A1、10A1、12A1（1KVA） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	4			
33	030212001072	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	6657.9			

8BAF1A3-0136-4E05-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	030212003098	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	6657.9			
35	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:A型应急照明灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式：吸顶	套	430			
36	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:A型应急照明灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式：壁装	套	14			
37	030213003019	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:吊装	套	24			
38	030213003020	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度：墙壁式	套	219			
39	030213003021	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	21			
40	030213003022	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	225			
41	030213003023	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度：墙壁式	套	28			
	地下一层防火门监控系统							
42	030212001073	电气配管	1.材质 :紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	99.98			
43	030212003099	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	199.96			
44	030212003100	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	383.56			
45	030212003101	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	99.98			
46	030212003102	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	191.78			
47	030705004016	模块（接口）	1.名称:监控模块	只	12			
48	031208001004	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	12			
49	030706003002	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	6			
	±0.00以上防火门监控系统							

8BA1AA3-0136-4555-A086-845FA6395A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	030212003103	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	473.48			
51	030212001074	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	276.17			
52	030212003104	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	276.17			
53	030705004017	模块（接口）	1.名称:监控模块	只	104			
54	031208001005	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	104			
55	030706003003	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	52			
	地下一层消防电源监控系统							
56	030212001075	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	12.33			
57	030705009012	报警装置	1.形式:消防电源监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	3			
58	030212003105	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	186.68			
59	030212003106	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	186.68			
60	030212003107	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	12.33			
61	030212003108	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	12.33			
	±0.00以上消防电源监控系统							
62	030212001076	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	60.22			
63	030705009013	报警装置	1.形式:消防电源监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	7			

8BAF1AA3-0139-4E06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	030212003109	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	56			
65	030212003110	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	56			
66	030212003111	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	60.22			
67	030212003112	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	60.22			
68	030706001008	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：128点内	系统	1			
	地下一层能耗监控系统							
69	030212001077	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	6.86			
70	030705009014	报警装置	1.形式:能耗监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	1			
71	030212003113	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZRRVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	186.68			
72	030212003114	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZRRVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	6.86			
	±0.00以上能耗监控系统							
73	030212001078	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	178.26			
74	030705009015	报警装置	1.形式:能耗监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	28			
75	030212003115	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZRRVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	56			

8BAE1AA3-0139-4805-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	030212003116	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZRRVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	178.26			
77	030706001009	自动报警系统装置调试	1.名称：能耗监控系统调试 2.点数：128点内	系统	1			
	地下一层火灾监控系统							
78	030212001079	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	6.86			
79	030212003117	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZRRVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	186.68			
80	030212003118	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZRRVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	6.86			
81	030705009016	报警装置	1.形式:电气火灾监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	1			
	±0.00以上火灾监控系统							
82	030212001080	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	271.3			
83	030212003119	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZRRVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	56			
84	030212003120	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZRRVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	271.3			
85	030705009017	报警装置	1.形式:电气火灾监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	41			
86	030706001010	自动报警系统装置调试	1.名称：电气火灾系统调试 2.点数：128点内	系统	1			
	B4#塔楼-消防安装工程							
	地下一层自动喷淋系统							
1	030701001026	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽连接	m	61.1			
2	030701012003	报警装置	1.类型：湿式报警阀组（成套） 2.规格、型号：DN150 3.包括报警阀、信号蝶阀、延迟器、水力警铃、压力开关，系统试验装置（试验阀、压力表、流量计、排水管路）等	组	5			

8BAF1AA3-0128-4A08-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030701012004	报警装置	1.类型：预作用报警阀组（成套） 2.规格、型号：DN150 3.包括报警阀、信号蝶阀、延迟器、水力警铃、压力开关，空压机及配电箱安装、系统试验装置（试验阀、压力表、流量计、排水管路）等	组	2			
4	030701007031	法兰阀门	1.型号、规格：遥控信号阀DN150 2.连接形式：沟槽连接	个	19			
5	CB306	保温	1.保温材质：超细玻璃丝棉	m3	2.08			
	±0.00以上自动喷淋系统							
6	030701001027	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN25 3.连接方式：螺纹连接	m	5145.32			
7	030701001028	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN32 3.连接方式：螺纹连接	m	3006.68			
8	030701001029	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN40 3.连接方式：螺纹连接	m	616.54			
9	030701001030	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	m	417.13			
10	030701001031	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN65 3.连接方式：螺纹连接	m	314.51			
11	030701001032	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN80 3.连接方式：螺纹连接	m	872.35			
12	030701001033	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN100 3.连接方式：沟槽连接	m	297.79			
13	030701001034	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽连接	m	637.01			
14	030701011004	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：68°C标准响应玻璃球喷头,喷头的流量系数为K=80,喷头型号ZSTZ-15（直立式）或ZSTX-15(下垂型)	个	2980			
15	030701007032	法兰阀门	1.型号、规格：信号蝶阀DN150 2.连接形式：沟槽连接	个	13			
16	030701014002	水流指示器	1.型号、规格：DN150	个	13			
17	030701015007	减压孔板	1．规格:DN150	个	13			
18	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	5			
19	030803001018	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	5			
20	030701016004	末端试水装置	1.规格:DN25	组	5			
21	030803001019	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	8			
22	CB307	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	CB308	电伴热带	1.名称：消防管专用电伴热带5XL2-CR,功率40W/m	m	9.4			
24	CB309	保温	1.保温材质：超细玻璃丝棉	m3	0.37			
25	CB310	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	m2	10.4			
26	CB311	管道刷油：	1.名称：刷防火涂料	m2	10.4			
27	030706002002	水灭火系统控制装置调试	1.点数：200点以下	系统	1			
	地下一层自动报警系统							
28	030212001081	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	16.4			
29	030212001082	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	56.62			
30	030212001083	电气配管	1.材质：PVC 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	16.4			
31	031103003003	金属软管	1.规格：管径20mm 2.每根管长：500mm以内	m	3			
32	030212003121	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线、穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	49.9			
33	030212003122	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：电话线	m	8.2			
34	030212003123	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：余压控制线、穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-RYJS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	16.4			
35	030212003124	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线、穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	48.42			
36	030212003125	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线、桥架敷设 2.型号、规格：NH-BV4 3.种类（导线、母线）：导线	m	383.56			
37	030212003126	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线、桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	191.78			

8BAF1AA2-0135-4506-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	030212003127	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：广播线、桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	191.78			
39	030212003128	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：电话线	m	191.78			
40	030208002015	控制电缆	1.型号规格 :NH-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	1150.68			
41	030705001008	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	9			

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	030705003008	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	1			
43	031206001005	扩声系统设备	1.名称 :消防广播扬声器	台	5			
44	030705009018	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	2			
45	031103015006	接线箱	1.名称：消防接线箱 2.型号、规格：详见图纸	个	1			
46	030705004018	模块（接口）	1.名称:输入输出模块	只	2			
47	030705004019	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	1			
48	030705004020	模块（接口）	1.名称:输入模块	只	2			
	±0.00以上自动报警系统							
49	030208004034	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 4.其他：桥架支架制安	m	52.2			
50	030212001084	电气配管	1.材质 :紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	10101.21			
51	030212001085	电气配管	1.材质 :紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	259.11			
52	030212001086	电气配管	1.材质：PVC 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	192.6			
53	031103003004	金属软管	1.规格：管径20mm 2.每根管长：500mm以内	m	130			
54	030212003129	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线、桥架敷设 2.型号、规格：NH-BV-4 3.种类（导线、母线）：导线	m	99.6			
55	030212003130	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线、穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	3367.56			
56	030212003131	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线、桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	49.8			
57	030212003132	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线、广播线穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	8765.22			
58	030212003133	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：广播线、桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	49.8			

8BAF1AA5-0135-4C0C-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	030212003134	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：电话线	m	49.8			
60	030212003135	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：电话线	m	1335.99			
61	030212003136	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：余压控制线、穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-RYJS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	202.6			
62	030212003137	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：余压控制线、穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-RYJS-7*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	10			
63	030208002016	控制电缆	1.型号规格 :NH-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	99.95			
64	030208002017	控制电缆	1.型号规格 :NH-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	336			
65	030705001009	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	833			
66	030705001010	点型探测器	1.型号:感温探测器	只	13			
67	030705003009	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	57			
68	030705003010	按钮	1.型号、规格:消火栓起泵按钮	只	82			
69	030705004021	模块（接口）	1.名称:输入输出模块	只	98			
70	030705004022	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	14			
71	030705004023	模块（接口）	1.名称:输入模块	只	56			
72	030705004024	模块（接口）	1.名称:广播模块	只	1			
73	030705004025	模块（接口）	1.名称:电话模块	只	1			
74	030705004026	模块（接口）	1.名称:电梯模块	只	1			
75	030705004027	模块（接口）	1.名称:水流控制模块	只	1			
76	031206001006	扩声系统设备	1.名称 :消防广播扬声器	台	315			
77	030705009019	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	70			
78	030705009020	报警装置	1.名称:报警电话	台	7			
79	030705008003	重复显示器	1.名称：区域显示器 2.安装方式：距地1.5m	台	13			
80	031103015007	接线箱	1.名称：消防接线箱 2.型号、规格：详见图纸	个	13			
81	031103015008	接线箱	1.名称：模块箱 2.型号、规格：详见图纸	个	19			
82	030706003004	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试（含检查接线）	处	240			
83	030706001011	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
	地下一层通风排烟系统							

8BA1A0...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
84	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	58.08			
85	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	24.42			
86	030903011022	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常开双层百叶送风口 2.规格:600*800	个	2			
87	030903011023	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常闭多叶送风口 2.规格:600*（800+250）	个	2			
	±0.00以上通风排烟系统							
88	030901002012	通风机	1.形式:消防高温排烟风机PY-WD-1,2 2.型号、参数:HTF-10，风量45600m3/h,全压730Pa，功率15kW，转速1250rpm,噪声82dB(A) 3.包括支架、减震器、检查接线等	台	2			
89	030901002013	通风机	1.形式:加压送风风机JY-WD-5,6 2.型号、参数:GXF-NO.10-B，风量36410m3/h,全压650Pa，功率11kW，转速960rpm,噪声78dB(A) 3.包括支架、减震器、检查接线等	台	2			
90	030901002014	通风机	1.形式:加压送风风机JY-WD-2,3 2.型号、参数:GXF-NO.10-B，风量38640m3/h,全压630Pa，功率11kW，转速960rpm,噪声78dB(A) 3.包括支架、减震器、检查接线等	台	2			
91	030901002015	通风机	1.形式:加压送风风机JY-WD-1,4 2.型号、参数:GXF-NO5.5-B风量11500m3/h,全压550Pa，功率3kW，转速1450rpm,噪声68dB(A) 3.包括支架、减震器、检查接线等	台	2			
92	030901002016	通风机	1.形式:排风机PF-WD-1,2 2.型号、参数: GXF-NO5.5-B风量9800m3/h,全压510Pa，功率2.2kW，转速1450rpm,噪声65dB(A) 3.包括支架、减震器、检查接线等	台	2			
93	030901002017	通风机	1.形式:壁式排风机PF-DT-1~3 2.型号、参数:DFBZ-2.8风量1230m3/h,全压45Pa，功率0.04kW，转速1450rpm,噪声60dB(A) 3.包括检查接线等	台	3			

8BAE1AA3-0136-4356-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
94	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	33.19			
95	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	67.12			
96	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	243.36			
97	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	28.19			
98	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	1384.13			
99	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	595.1			
100	030903011024	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排烟口 2.规格:500*500	个	24			
101	030903011025	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:400*400	个	4			
102	030903011026	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:ϕ1000	个	2			
103	030903011027	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:ϕ550	个	1			
104	030903011028	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:250*200	个	1			
105	030903011029	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:500*1000	个	1			
106	030903011030	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常开双层百叶送风口 2.规格:600*600	个	10			
107	030903011031	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:200*200	个	51			
108	030903011032	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排风口 2.规格:160*160	个	2			
109	030903011033	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常闭多叶送风口 2.规格:600*（800+250）	个	24			

8BA1AA9C-1E06-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
110	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃（常开）排烟防火阀 2.型号或规格:ϕ900	个	1			
111	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃（常开）排烟防火阀 2.型号或规格:800*250	个	24			
112	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃（常闭）排烟防火阀 2.型号或规格:800*250	个	24			
113	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃（常开）排烟防火阀 2.型号或规格:800*800	个	1			
114	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*1000	个	1			
115	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:250*200	个	182			
116	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃（常开）防火阀 2.型号或规格:700*500	个	1			
117	030903001041	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃（常开）防火阀 2.型号或规格:400*1400	个	3			
118	030903001042	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃（常开）防火阀 2.型号或规格:800*800	个	1			
119	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃（常开）防火阀 2.型号或规格:400*1000	个	1			
120	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃（常开）防火阀 2.型号或规格:400*1500	个	1			
121	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:700*500	个	1			
122	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:800*600	个	1			
123	030903001047	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 2.型号或规格:250*200	个	2			
124	030903001048	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*400	个	4			
125	CB312	挡烟垂壁	1.电动挡烟垂壁采用卷轴式,材料为无机纤维布 2.详见图纸设计	m2	89.15			
126	CB313	风道刷油	1.名称：刷防火涂料	m2	445.5			
127	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
	B4#裙楼							
	B4#裙楼-土建							
1	010101001005	平整场地	1.土壤类别：综合考虑 2.弃土运距：综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1032.86			

8BAE1A5-01.82E-4B16-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010103001007	土（石）方回填	1.回填材料:素土，达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3km内 4.回填部位:房心回填 5.工作内容:包括挖土、装车、运土、填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	601.96			
3	AB330	回填土方运距	1.运距：每增减1km	m3	601.96			
4	010301001004	砖基础	1.基础形式：条形 2.砖品种、规格：MU20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级：水泥砂浆M5	m3	12.5088			
5	AB331	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	13550.963			
6	010302006003	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:MU20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级：水泥砂浆M5	m3	0.315			
7	010304001020	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	3			
8	010304001021	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	145.4733			
9	010304001022	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砖、砌块品种、规格:A3.5B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	11.76			
10	010304001023	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:水泥砂浆Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	14.11			
11	010402001021	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类：矩形柱 3.包括墙柱、梁板混凝土标号不同处	m3	78.28			

8BAF1AA3-013...-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	010402001022	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类：矩形柱	m3	63.86			
13	010402002002	异形柱	1.柱种类、断面:圆柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.88			
14	010402001023	矩形柱	1.混凝土强度等级：C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	3.13			
15	010405001011	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	294.62			
16	010405001012	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	420.01			
17	010403004006	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.51			
18	010405006004	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	16.41			
19	010405007005	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：框架边梁外挑部分等	m3	46			
20	010403005006	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.19			
21	010410003007	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	0.11			
22	010406001011	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	139.6765			
23	010406001012	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	234.308			
24	010407001010	其他构件	1.混凝土强度等级:C20 2.断面：综合考虑 3.部位：砼台阶	m3	11.3632			
25	010414002006	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:预制砼C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.128			
26	010401004004	设备基础	1.基础形式、材料种类:综合 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位：屋面等	m3	6.48			
27	010401006011	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:室外台阶平台	m3	26.19			
28	AB332	垫层	1.垫层做法:150厚碎石灌M5水泥砂浆 2.基层做法:素土夯实 3.部位：室外台阶、平台	m3	48.735			
29	010401006012	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:有回填土地面	m3	59.2806			
30	010703002011	涂膜防水	1.材料品种:1.2厚JS防水涂料分层涂刷 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:有回填土的其他地面	m2	988.01			

8BAF1AA2-0136-4E00-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	010408001013	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:微膨胀C40 3.做法满足图纸要求	m3	8.13			
32	010416001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢筋，φ4 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.7989			
33	010416001134	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋Φ6.5 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.895			
34	010416001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	4.2296			
35	010416001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	19.017			
36	010416001137	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	15.243			
37	010416001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	8.572			
38	010416001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	0.404			
39	010416001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	2.956			
40	010416001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	3.844			
41	010416001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	16.708			
42	010416001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	9.877			
43	010416001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	39.383			
44	010416001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ28 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	3.768			

8BAE1AA3-01...-4...-A086-845FA6395...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	010416001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.416			
46	010416001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	21.651			
47	010416001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	5.927			
48	010416001149	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	8.769			
49	010416003018	钢筋网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网（规格20*20mm，钢丝直径不小于1.2mm），质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	705.762			
50	010416003019	钢筋网片	1.材料品种、规格:20*20mm16号钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙、与室外接触楼板底面	m2	1370.99			
51	010416003020	钢筋网片	1.材料品种、规格:ϕ1.6@15 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:消火栓背面	m2	2.52			
52	AB333	植筋Φ6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	796			
53	AB334	植筋Φ10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	160			
54	AB335	植筋Φ12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	56			
55	AB336	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ16	个	114			
56	AB337	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ18	个	80			
57	AB338	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ20	个	286			

8BA11A3-0135-4C65-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
58	AB339	套筒	1.钢筋规格：ϕ22	个	239			
59	AB340	套筒	1.钢筋规格：ϕ25	个	485			
60	AB341	套筒	1.钢筋规格：ϕ28	个	66			
61	AB342	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:不上人屋面、露台屋面	m2	1082.44			
62	010702001009	卷材防水（隔汽层）	1.卷材品种：0.9厚SBC防水卷材一遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位：不上人屋面、露台屋面	m2	1082.44			
63	010803001010	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80厚憎水性挤塑聚苯板保温层（防火等级B2） 2.做法：80厚挤塑聚苯板 3.部位：不上人屋面、露台屋面	m2	1082.44			
64	010803001011	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处40厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩2%找坡抹平 2.部位：不上人屋面、上人屋面	m2	1082.44			
65	AB343	细石砼找平层	1.混凝土强度等级、厚度：40厚C20细石混凝土找平层 2.部位：不上人屋面、上人屋面	m2	1082.44			
66	010702001010	屋面卷材防水	1.卷材品种：3mm+3mm厚SBS改性沥青防水卷材（聚酯胎，Ⅱ型），低温柔性标准-25℃ 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理剂一道等 3.部位：不上人屋面、露台屋面	m2	1082.44			
67	AB344	隔离层	1.面层厚度、配合比:10mm厚1:4石灰砂浆 2.部位:不上人屋面、上人屋面	m2	1082.44			
68	AB345	细石砼找平层	1.混凝土强度等级、厚度：40厚C20细石混凝土找平层 2.部位：露台屋面	m2	728.56			
69	AB346	细石砼找平层	1.混凝土强度等级、厚度:C20细石混凝土找平层每增减5mm 2.部位：露台屋面	m2	8742.72			
70	AB347	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆保护层 2.基层类型：硬基层 3.部位:露台屋面	m2	728.56			
71	010803001012	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:保温砂浆 2.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆抹平 3.部位:种植屋面	m2	76.11			

8BAE1AA3-013D-4B06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
72	AB348	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:种植屋面	m2	76.11			
73	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC卷材防水两遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.接缝处防水做法：满足设计要求 4.防水部位:种植屋面	m2	257.575			
74	AB349	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型：硬基层 3.部位:种植屋面	m2	76.11			
75	010703001013	卷材防水	1.卷材品种：4.0厚聚酯胎高聚物改性沥青耐根穿刺防水卷材（Ⅱ型化学阻根）一道 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:种植屋面	m2	221.76			
76	AB350	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石油沥青纸胎油毡一层 2.防水部位:种植屋面	m2	76.11			
77	AB351	细石砼屋面	1.做法:最薄70厚C20细石混凝土找坡随打随抹（内配Φ4@150单层双向钢筋网（钢筋单列清单））（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）钢筋网在分隔缝处断开 2.部位：种植屋面	m2	76.11			
78	AB352	隔离层	1.隔离层材料品种:短纤针刺无纺土工布（250g/m2） 2.隔离层部位:种植屋面	m2	76.11			
79	AB353	排水层	1.隔离层材料品种:100-150厚陶粒排（蓄）水层 2.隔离层部位:种植屋面	m2	76.11			
80	AB354	水泥砂浆找平层	1.做法:20mm厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：室外楼梯地面	m2	56.985			
81	AB355	细石砼找平层	1.混凝土强度等级、厚度：50厚C20细石混凝土找平层 2.部位：室外楼梯	m2	56.985			
82	010803003007	保温隔热墙	1.材料名称、规格：100厚复合保温板（B2级的80厚挤塑聚苯板，外侧20厚砂浆保护层） 2.铺贴连接方式：综合考虑 3.部位：外墙砼面等保温	m2	128.59			
83	010803003008	保温隔热墙	1.材料名称、规格：100厚岩棉保温板 2.铺贴连接方式：板两表面及侧面涂刷界面剂，配套胶粘剂粘贴，锚栓锚固岩棉板 3.部位：真石漆外墙	m2	26.6667			
84	010703003005	砂浆防水(潮)	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚1:2防水砂浆 2.防水（潮）部位：墙身防潮层、砖基础两侧等	m2	119.552			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
85	AB356	发泡混凝土地面找平层	1.做法：50厚发泡混凝土 2.部位:车间、前室、电梯厅等	m2	1265.8			
86	010803002004	保温隔热天棚	1.保温隔热形式：保温砂浆 2.材料品种、规格：30厚无机保温砂浆抹平 3.部位:与室外接触的楼板底面	m2	730.28			
	B4#裙楼-装饰							
1	020101003023	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：50厚C20防水细石混凝土，内配Φ4@100双向配筋网（钢筋网单列项），4*4m分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网在分隔缝处断开 2.部位：不上人屋面、上人屋面	m2	1082.44			
2	020102001011	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚毛面文登白花岗岩石板，水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.部位：露台屋面	m2	728.56			
3	020102001012	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚毛面文登白花岗岩石板，水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层 3.基层做法:素水泥浆一道 4.部位：室外台阶平台	m2	261.9			
4	020108001004	石材台阶面	1.面层形式、材料种类、规格：30厚毛面文登白花岗岩石板 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层 3.基层做法:素水泥浆一道 4.部位：室外台阶	m2	63			
5	020101003024	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：150厚C25细石砼随打随抹平表面打磨或喷砂处理，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：有回填土的车库地面	m2	924.42			
6	020101003025	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C25细石砼混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：有回填土的配电间、机房、楼梯间等地面	m2	63.6			
7	020101003026	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C20细石砼混凝土随打随抹平，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：车间、前室、电梯厅等	m2	723.52			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	020101003027	不发火细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C25不发火细石砼，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：配电室地面	m2	4.78			
9	BB032	环氧树脂自流平地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位:地下车库地面	m2	924.42			
10	020102001013	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚乳山青花岗岩板铺平拍实，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.部位：楼梯间地面	m2	47.3			
11	020105002009	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚乳山青花岗岩石材，稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5.部位：楼梯间	m2	20.793			
12	020105002010	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚乳山青花岗岩石材，稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5.部位：楼梯间	m2	7.4704			
13	020106001005	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青花岗岩板铺平拍实，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆集合层，表面撒水泥粉 3.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.含楼梯踏步防滑条，详见L13J8-68 5.部位：楼梯踏步	m2	139.6765			
14	020202001008	柱面一般抹灰	1.柱体类型:独立柱 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；7厚1:3水泥砂浆打底扫毛；10厚1:3水泥砂浆到顶抹平 3.部位：地下独立柱面	m2	236.84			
15	020202001009	柱面一般抹灰	1.柱体类型:独立柱 2.做法：刷专用界面剂一遍，9厚M15水泥砂浆，6厚M20水泥砂浆抹平 3.部位：地上独立柱面	m2	144.14			

8BAE1AA2-0135-4D36-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	020201001055	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；10厚1:2.5水泥砂浆打底扫毛；10厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下楼梯间、走道、前室、电梯厅等内墙	m2	281.89			
17	020201001056	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；7厚1:3水泥砂浆打底扫毛；10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：车库、无水设备间等内墙	m2	761.51			
18	020201001057	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.做法：刷专用界面剂一遍，9厚M15水泥砂浆，6厚M20水泥砂浆抹平 3.部位：地上内墙	m2	711.73			
19	020201001058	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法:刷界面处理剂一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压实 3.部位:管井	m2	41.42			
20	020201001059	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:通风竖井等	m2	88.63			
21	020201001060	墙面刮腻子	1.墙体类型:综合考虑 2.做法：2-3厚柔性耐水腻子 3.部位：车库、楼梯间、设备间内墙	m2	1639.06			
22	020507001017	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:无机涂料 3.部位:楼梯间	m2	640.71			
23	BB033	纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面、与室外接触楼板底面	m2	2468.28			
24	020301001013	天棚刮腻子	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：2-3厚柔韧型耐水腻子 3.部位：车库、楼梯间、设备间、与室外接触楼板底面	m2	2433.1223			
25	020507001018	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:砼面天棚 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机涂料 3.部位:楼梯间	m2	205.4322			
26	020301001014	天棚抹灰	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位：前室、车间	m2	1818.59			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	020301001015	天棚抹灰	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：5厚聚合物抗裂砂浆 3.部位：与室外接触楼板底面	m2	730.28			
28	020201001061	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻纤网布 2.部位：真石漆外墙面	m2	313.62			
29	020201001062	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：2厚配套专用界面砂浆批刮；25厚无机保温砂浆（A级） 2.部位：外墙	m2	313.62			
30	020507001019	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑，外墙面等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，柔性耐水腻子，灰白色真石漆 3.具体详见设计文件要求	m2	517.55			
31	020507001020	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑，外墙面等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，柔性耐水腻子，浅灰色、深灰色金属漆 3.具体详见设计文件要求	m2	37.07			
32	020507001021	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑，外墙面等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，柔性耐水腻子，银灰色氟碳漆 3.具体详见设计文件要求	m2	211.75			
33	020402007010	钢制防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	15.21			
34	020401006007	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.材料种类:钢框木扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	4.95			
35	020107001014	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢栏杆 2.高度：900mm 3.栏杆样式:φ50×3钢管扶手，φ45×3钢管立柱，中距≤600mm，φ20的下方横撑，φ15的中间竖撑，中距≤125，具体详见图集L13J8第45页 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等	m	33.371			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	020107001015	楼梯水平段栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1100mm 3.栏杆样式:ϕ50×3钢管扶手，ϕ45×3钢管立柱，中距≤600mm，ϕ20的下方横撑，ϕ15的中间竖撑，中距≤125，具体详见图集L13J8第45页 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等	m	8.55			
37	020107001016	防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1200mm 3.栏杆样式:ϕ50×3不锈钢管扶手，ϕ50×3不锈钢管立柱，-40×8不锈钢板立杆，竖向栏杆间距为110mm，具体详见图集12J003-B11-1A 4.工作内容：栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 5.部位:室外	m	135.23			
38	020107001017	防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：900mm 3.栏杆样式:ϕ50×3钢管扶手，具体详见图集L13J8第64页-3 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 5.部位:室内护窗栏杆	m	2.4			
	B4#裙楼-普通安装工程							
	地下一层给排水系统							
1	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：内涂塑镀锌钢管 4.规格：DN25 5.连接方式：螺纹连接	m	4.77			
2	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质或种类：镀锌钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：卡箍连接	m	81.72			
3	030801004012	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接	m	4.77			
4	CB327	管道刷油：银粉两道		m2	24.42			
5	CB328	明装铸铁管道刷油：黑色调和漆两道		m2	0.63			
6	CB329	埋地铸铁管道刷油：石油沥青两道		m2	1.07			
7	CB330	管道刷油：刷冷底子油一道、石油沥青两道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)		m2	5.15			
8	CB331	保温	1.保温材质：超细玻璃丝棉	m3	0.02			

8BAE1AA2-0135-4C06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	CB332	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	m2	0.82			
10	CB333	刚性防水套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	10			
11	CB334	刚性防水套管制作安装：	1.规格：DN50内 2.符合设计及规范要求	个	2			
12	030804018004	地面扫除口	1.材质:铸铁 2.规格:DN100	个	2			
	±0.00以上给排水系统							
13	030801001035	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质或种类：镀锌钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：卡箍连接 6.含雨水斗	m	101.4			
14	030804017004	地漏	1.材质:密闭地漏 2.规格:DN75	个	12			
15	CB335	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	22			
16	CB336	管道刷油：银粉两道		m2	36.29			
	±0.00以上强电系统							
17	030212001087	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	216.26			
18	030212001088	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	375.28			
19	030212001089	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:ϕ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	8			
20	030212003138	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	672.78			
21	030212003139	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	750.56			
	B4#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程							
	±0.00以上消火栓系统							
1	030701003014	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	30.94			

8BAE1A2-2013-4006-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	030701018010	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:减压稳压单栓带灭火器组合式消防柜，SNW65-III,详见15S202-62。室内消火栓箱型号SG24E65Z-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径 ϕ 19,安装详见15S202-19。暗装于墙内的消火栓箱背面应刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3	套	4			
3	030701007033	法兰阀门	1.型号规格:铸钢蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
4	030701007034	法兰阀门	1.型号规格:金属波纹管DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
5	CB350	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
6	CB351	管道刷油	1.做法：红色调和漆两道	m2	5.13			
7	CB352	管道刷油：银粉两道		m2	2.2			
	±0.00以上智能应急照明系统							
8	030212003140	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	503.34			
9	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:A型应急照明灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式：吸顶	套	24			
10	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:A型应急照明灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式：壁装	套	11			
11	030213003024	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:吊装	套	1			
12	030213003025	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度：墙壁式	套	19			
13	030212001090	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	503.34			
14	030213003026	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	15			
15	030213003027	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	1			
16	030213003028	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度：墙壁式	套	2			
	±0.00以上防火门监控系统							
17	030212003141	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	18.74			

8BAF1AA2-0130-4086-845F-A6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	030212001091	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	9.37			
19	030212003142	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	9.37			
20	030705004028	模块（接口）	1.名称:监控模块	只	2			
21	031208001006	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	2			
22	030706003005	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	1			
	B4#裙楼-消防安装工程							
	±0.00以上通风排烟系统							
1	CB366	挡烟垂壁	1.电动挡烟垂壁采用卷轴式,材料为无机纤维布 2.详见图纸设计	m2	57.4			
	±0.00以上自动喷淋系统							
2	030701001035	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN25 3.连接方式：螺纹连接	m	253.27			
3	030701001036	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN32 3.连接方式：螺纹连接	m	217.99			
4	030701001037	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN40 3.连接方式：螺纹连接	m	48.8			
5	030701001038	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	m	16.6			
6	030701001039	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN65 3.连接方式：螺纹连接	m	11.2			
7	030701001040	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN80 3.连接方式：螺纹连接	m	31.35			
8	030701001041	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN100 3.连接方式：沟槽连接	m	14.4			
9	030701011005	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：68°C标准响应玻璃球喷头,喷头的流量系数为K=80,喷头型号ZSTZ-15（直立式）或ZSTX-15(下垂型)	个	172			
10	030803001020	螺纹阀门	1.类型:金属波纹管 2.型号、规格:DN32	个	3			
	±0.00以上自动报警系统							
11	030212001092	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	506.02			

8BAF1AA3-01E3-4D06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	031103003005	金属软管	1.规格：管径20mm 2.每根管长：500mm以内	m	5			
13	030212003143	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线、穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	215.82			
14	030212003144	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线、广播线穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	422.87			
15	030212003145	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：电话线	m	83.15			
16	030705001011	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	41			
17	030705003011	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	4			
18	030705003012	按钮	1.型号、规格:消火栓起泵按钮	只	4			
19	030705004029	模块（接口）	1.名称:输入模块	只	5			
20	031206001007	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	台	15			
21	030705009021	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			
	B4#连廊							
	B4#连廊-基础							
1	010201001004	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:边长450mm预制混凝土实心方桩，桩长综合考虑 2.混凝土强度等级:C60，P12 3.工作内容:包括桩基就位、打桩、送桩、接桩、截桩等内容 4.包括打桩机械进出场	m	68			
2	AB378	凿桩头	1.桩径及高度：综合考虑 2.凿除方式：自行考虑 3.包含截桩后垃圾外运，运距自行考虑	m3	0.81			
3	AB379	灌注桩桩头钢筋整理	1.按照桩根数计算 2.钢筋根数综合考虑	根	8			
4	AB380	桩头防水	1.防水材料品种:水泥基渗透结晶防水涂料 2.工作内容：桩头周边基层处理；桩头周边及桩顶表面抹水泥基渗透结晶防水涂料，用量不小于1.5kg/m2；桩顶钢筋根部安装遇水膨胀止水条等 3.按照桩根数计算 4.桩径综合考虑	根	8			
5	010401005003	桩承台基础	1.承台型式:独立 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6，做法满足图纸要求	m3	7.78			
6	010403001003	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6，做法满足图纸要求	m3	8.53			

8BAF1AA3-01...-A086-845FA6395...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.部位：承台、基础梁垫层等	m3	3.41			
8	010416001150	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	0.258			
9	010416001151	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	0.069			
10	010416001152	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	0.4			
11	010416001153	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	1.035			
12	010416001154	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	0.104			
13	010416001155	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	0.012			
14	010416001156	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.002			
15	010416001157	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.271			
16	010416001158	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.29			
17	AB381	电渣压力焊	1.钢筋规格：φ18	个	16			
18	AB382	电渣压力焊	1.钢筋规格：φ20	个	16			
	B4#连廊-土建							
1	AB386	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	712.504			
2	010304001024	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M5 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	4.95			
3	010402002003	异形柱	1.柱种类、断面:圆柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	21.41			

8BAE1AA3-0139-4E06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010405001013	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	30.89			
5	010405007006	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.其他要求：做法满足图纸要求	m3	10.8			
6	010416001159	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.025			
7	010416001160	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.274			
8	010416001161	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	0.614			
9	010416001162	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	0.339			
10	010416001163	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	0.306			
11	010416001164	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	1.835			
12	010416001165	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	2.134			
13	010416001166	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.002			
14	010416001167	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	2.093			
15	010416001168	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.117			
16	AB387	电渣压力焊	1.钢筋规格： φ20	个	144			
17	AB388	套筒	1.钢筋规格： φ25	个	28			
18	010416003021	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网（规格20*20mm，钢丝直径不小于1.2mm），质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:墙面等	m2	165.27			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010416003022	钢丝网片	1.材料品种、规格:20*20mm16号钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:与室外接触楼板底面	m2	212.56			
20	AB389	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:最薄处20mm厚1:3水泥砂浆找坡抹平 2.基层类型：硬基层 3.部位:连廊屋面	m2	123.47			
21	010702001011	屋面卷材防水	1.卷材品种：3mm+3mm厚SBS改性沥青防水卷材（聚酯胎，Ⅱ型），低温柔性标准-25℃ 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理剂一道等 3.部位:连廊屋面	m2	145.828			
22	010802001004	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一层 2.部位:连廊屋面	m2	123.47			
23	AB390	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型：硬基层 3.部位:连廊屋面	m2	123.47			
24	010703004005	变形缝	1.材料种类:0.7厚镀锌钢板 2.变形缝部位:室外楼面变形缝 3.缝宽度:综合考虑 4.包括岩棉填充、密封膏嵌缝、C25砼、角钢等，详见图纸	m	4.9			
	B4#连廊-装饰							
1	020102001014	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚毛面文登白花岗岩石板，水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.部位:连廊屋面	m2	123.47			
2	020201001063	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻纤网布 2.部位：真石漆外墙面	m2	165.27			
3	020201001064	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：2厚配套专用界面砂浆批刮，25厚无机保温砂浆（A级） 2.部位：外墙	m2	165.27			
4	020507001022	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑，外墙面等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，柔性耐水腻子，灰白色真石漆 3.具体详见设计文件要求	m2	137.62			
5	020507001023	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑，外墙面等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底涂，柔性耐水腻子，银灰色氟碳漆 3.具体详见设计文件要求	m2	27.65			
6	BB035	纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:与室外接触楼板底面	m2	212.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	020301001016	天棚刮腻子	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：2-3厚柔韧型耐水腻子 3.部位：与室外接触楼板底面	m2	212.56			
8	020301001017	天棚抹灰	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：5厚聚合物抗裂砂浆 3.部位：与室外接触楼板底面	m2	212.56			
9	020107001018	防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1200mm 3.栏杆样式:ϕ50×3不锈钢管扶手，ϕ50×3不锈钢管立柱，-40×8不锈钢板立杆，竖向栏杆间距为110mm，具体详见图集12J003-B11-1A 4.工作内容：栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等 5.部位:室外	m	55.27			
	B5#楼							
	B5#楼-基础土建							
1	010103001008	土（石）方回填	1.回填材料:素土，达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3km内 4.回填部位:房心回填 5.工作内容:包括挖土、装车、运土、填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	2718.147			
2	AB400	回填土方运距	1.运距：每增减1km	m3	2718.15			
3	010201001005	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:边长450mm预制混凝土实心方桩，桩长综合考虑 2.混凝土强度等级:C60，P12 3.地质:综合考虑，详见地质勘察报告 4.工作内容:包括桩基就位、打桩、送桩、接桩、截桩、桩尖、打桩机械进出场等内容	m	4984			
4	AB401	引孔	1.桩径：边长450mm预制混凝土实心方桩 2.土质类别:综合考虑 3.引孔方式：自行考虑 4.工作内容:包括引孔钻机就位、引孔等全部内容 5.计算规则:按照实际引孔长度计算	m	1500			
5	AB402	凿桩头	1.桩径及高度：综合考虑 2.凿除方式：自行考虑 3.包含截桩后垃圾外运，运距自行考虑	m3	36.045			

8BAF1A8-0130-4356-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	AB403	灌注桩桩头钢筋整理	1.按照桩根数计算 2.钢筋根数综合考虑	根	356			
7	AB404	桩头防水	1.防水材料品种:水泥基渗透结晶防水涂料 2.工作内容：桩头周边基层处理；桩头周边及桩顶表面抹水泥基渗透结晶防水涂料，用量不小于1.5kg/m2；桩顶钢筋根部安装遇水膨胀止水条等 3.按照桩根数计算 4.桩径综合考虑	根	356			
8	010301001005	砖基础	1.基础形式：条形 2.砖品种、规格：MU20蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级：水泥砂浆M5	m3	45.5668			
9	010401003004	满堂基础	1.基础形式:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6，做法满足图纸要求 4.部位：包含电梯基坑、集水坑及上返、集水坑现浇盖板、楼梯起步基础等	m3	1207.2504			
10	010401005004	桩承台基础	1.承台型式：独立桩承台 2.混凝土强度等级：C35 3.抗渗等级:P6，做法满足图纸要求	m3	763.99			
11	010403001004	基础梁	1.混凝土强度等级：C35 2.抗渗等级:P6，做法满足图纸要求	m3	40.96			
12	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.部位：满堂基础、集水坑垫层等	m3	414.35			
13	010401006015	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位：桩承台垫层	m3	105.87			
14	010408001014	后浇带	1.部位：基础底板 2.混凝土强度等级：微膨胀C40 3.抗渗等级：P6，做法满足图纸设计要求	m3	35.69			
15	010412008004	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装等	m3	0.1084			
16	010416001169	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.044			
17	010416001170	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	5.811			
18	010416001171	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.393			
19	010416001172	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	23.576			

8BAE1AA3-0136-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010416001173	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	74.993			
21	010416001174	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	11.906			
22	010416001175	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	13.859			
23	010416001176	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	22.936			
24	010416001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	38.969			
25	010416001178	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	38.529			
26	010416001179	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ28 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	4.355			
27	010416002005	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：综合考虑 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.01			
28	AB405	电渣压力焊	1.钢筋规格：φ16	个	36			
29	AB406	电渣压力焊	1.钢筋规格：φ18	个	304			
30	AB407	电渣压力焊	1.钢筋规格：φ20	个	35			
31	AB408	套筒	1.钢筋规格：φ22	个	124			
32	AB409	套筒	1.钢筋规格：φ25	个	161			
33	AB410	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带300*3 2.钢材品种、规格:详见设计图纸 3.部位：后浇带处	m	362.51			
34	AB411	橡胶止水带	1.构件名称:外贴式橡胶止水带 2.品种、规格:300*10，详见设计图纸 3.部位：后浇带处	m	256.74			
35	010606012005	零星钢构件	1.钢材品种、规格:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:铁爬梯、预埋件等	t	0.04			
36	AB412	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:刷基层处理剂一道，20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:地下室底板	m2	2976.03			
37	AB413	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15预拌砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:集水坑内	m2	5.4			

8BAF1AA3-0136-4D06-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	010703001014	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC卷材防水两遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.接缝处防水做法：满足设计要求 4.防水部位:地下室底板、集水坑内等	m2	3001.23			
39	AB414	石油沥青纸胎油毡	1.做法:干铺 2.防水部位:地下室底板	m2	2976.03			
40	AB415	混凝土地面保护层	1.混凝土强度等级:C20 2.做法：50厚C20细石混凝土保护层 3.部位:地下室底板	m2	2981.43			
41	010703003006	砂浆防水(潮)	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚1:2防水砂浆 2.防水（潮）部位：墙身防潮层、砖基础两侧等	m2	509.28			
	B5#楼-±0.00以下土建							
1	010101001006	平整场地	1.土壤类别：综合考虑 2.弃土运距：综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	3482.1			
2	AB424	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	25294.4525			
3	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型：保护墙 2.墙体厚度：120mm 3.砖品种、规格：蒸压粉煤灰砖,规格综合考虑 4.砂浆强度等级：M5水泥砂浆 5.部位：地下室外墙	m3	0.9438			
4	010304001025	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M5 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	206.5932			
5	010402001024	矩形柱	1.混凝土强度等级：C45 2.柱种类：矩形柱	m3	182.17			
6	010402002004	异形柱	1.混凝土强度等级：C45 2.柱种类：圆形柱	m3	61.15			
7	010402001025	矩形柱	1.混凝土强度等级：C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	9.76			
8	010405001014	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度:综合考虑	m3	967.92			
9	010403006001	弧形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.其他要求：做法满足图纸要求	m3	19.14			
10	010403004007	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	9.29			
11	010403005007	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.41			
12	010410003008	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	0.42			

8BAF1AA3-0132-4006-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	010404001029	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C45	m3	476.3336			
14	010404001030	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C45 3.部位：电梯井壁	m3	11.12			
15	010406001013	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	123.27			
16	010406001014	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	62			
17	010407001011	其他构件	1.混凝土强度等级:C20 2.断面：综合考虑 3.部位：砼台阶	m3	0.5581			
18	010401006016	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:室外台阶平台	m3	1.42			
19	010401006017	垫层	1.垫层做法:150厚碎石灌M5水泥砂浆 2.基层做法:素土夯实 3.部位：室外台阶、平台	m3	38.808			
20	010401006018	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:有回填土地面	m3	191.8692			
21	010703002012	涂膜防水	1.材料品种:1.2厚JS防水涂料分层涂刷 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:有回填土的其他地面	m2	3148.03			
22	010703002013	涂膜防水	1.材料品种:1.5厚JS防水涂料分层涂刷 2.工作内容:含阴阳角附加层、基层处理等 3.防水部位:组阀间等有水房间地面	m2	61.916			
23	010408001015	后浇带	1.部位：有梁板 2.混凝土强度等级：微膨胀C40 3.做法满足图纸要求	m3	26.23			
24	010408001016	后浇带	1.部位：墙 2.混凝土强度等级：微膨胀C50 3.做法满足图纸设计要求	m3	4.34			
25	010407002002	坡道	1.名称：石材坡道 2.面层材质、规格:50厚毛面文登白花岗石板 3.结合层:30厚M15干硬性水泥砂浆 4.基层做法:素水泥浆一道 5.垫层:100厚C20混凝土 6.垫层:150厚碎石灌M5水泥砂浆 7.地基处理:.素土夯实，夯实系数大于0.93	m2	36.0585			
26	010416001180	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：一级钢筋,6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	6.6192			
27	010416001181	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	2.396			

8BAE1AA3-0183-4B06-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	010416001182	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	48.903			
29	010416001183	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	18.912			
30	010416001184	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	18.073			
31	010416001185	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	2.712			
32	010416001186	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	15.724			
33	010416001187	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	30.679			
34	010416001188	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	16.887			
35	010416001189	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	44.882			
36	010416001190	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ28 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	6.376			
37	010416001191	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.226			
38	010416001192	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	32.298			
39	010416001193	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	15.15			
40	010416001194	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	18.548			
41	010416001195	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋Φ6.5 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.375			

8BAF1AA3-012C-4F06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	010416002006	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：综合考虑 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0096			
43	010416003023	钢筋网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网（规格20*20mm，钢丝直径不小于1.2mm），质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	203.451			
44	010416003024	钢筋网片	1.材料品种、规格:20*20mm16号钢丝网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m2	577.33			
45	010606012006	零星钢构件	1.钢材品种、规格:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:铁爬梯、预埋件等	t	0.62			
46	AB425	植筋Φ6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	1534			
47	AB426	植筋Φ10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	48			
48	AB427	植筋Φ12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	112			
49	AB428	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ16	个	87			
50	AB429	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ18	个	1297			
51	AB430	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ20	个	567			
52	AB431	套筒	1.钢筋规格：ϕ22	个	832			
53	AB432	套筒	1.钢筋规格：ϕ25	个	692			
54	AB433	套筒	1.钢筋规格：ϕ28	个	216			
55	AB434	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带300*3 2.钢材品种、规格:详见设计图纸 3.部位：后浇带处、外墙处等	m	265.04			

8BAE1AA3-C13C-4C80-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	AB435	橡胶止水带	1.构件名称:外贴式橡胶止水带 2.品种、规格:300*10，详见设计图纸 3.部位：后浇带处	m	265.04			
57	AB436	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:地下室侧墙防水找平层	m2	693.895			
58	010703001015	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC卷材防水两遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.接缝处防水做法：满足设计要求 4.防水部位:地下室侧墙	m2	693.895			
59	010803003009	保温隔热墙	1.材料品种、规格：50厚挤塑聚苯板保护层（密度28-32kg/m3） 2.做法：粘结剂满粘50厚挤塑聚苯板（B2） 3.部位：地下室侧墙	m2	693.895			
	B5#楼-±0.00以下装饰							
1	020101001008	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯基坑、电井地面	m2	20.135			
2	020102001015	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:30厚毛面文登白花岗岩石板，水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层 3.基层做法:素水泥浆一道 4.部位：室外台阶平台	m2	14.2			
3	020108001005	石材台阶面	1.面层形式、材料种类、规格：30厚毛面文登白花岗岩石板 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层 3.基层做法:素水泥浆一道 4.部位：室外台阶	m2	4.134			
4	020101003028	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：150厚C25细石砼随打随抹平表面打磨或喷砂处理，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：有回填土的车库地面	m2	2690.35			
5	020101003029	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C25细石砼，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：有回填土的组阀间、配电间、楼梯间、前室、电梯厅等地面	m2	291.28			
6	020101003030	不发火细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C25不发火细石砼，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：有回填土的配电室地面	m2	210.09			

8BAF1AA3-0125-4D6C-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	BB036	环氧树脂自流平地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位:地下车库地面	m2	2690.35			
8	020102001016	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚乳山青花岗岩板铺平拍实，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.部位：楼梯间地面	m2	73.31			
9	020105002011	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚乳山青花岗岩石材，稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5.部位：楼梯间	m2	14.6			
10	020105002012	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚乳山青花岗岩石材，稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5.部位：楼梯间	m2	11.78			
11	020106001006	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青花岗岩板铺平拍实，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆集合层，表面撒水泥粉 3.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.含楼梯踏步防滑条，详见L13J8-68 5.部位：楼梯踏步	m2	123.27			
12	020202001010	柱面一般抹灰	1.柱体类型:独立柱 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；5mm厚聚合物砂浆抹平 3.部位：独立柱面	m2	563.09			
13	020201001065	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；10厚1:2.5水泥砂浆打底扫毛；10厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：楼梯间、走道、前室、电梯厅等内墙	m2	32.84			
14	020201001066	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；10厚1:2.5水泥砂浆打底扫毛；10厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：楼梯间、走道、前室、电梯厅等内墙	m2	544.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	020201001067	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；7厚1:3水泥砂浆打底扫毛；10厚1:3水泥砂浆抹平 3.部位：车库、无水设备间等内墙	m2	1157.64			
16	020201001068	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；7厚1:3水泥砂浆打底扫毛；10厚1:3水泥砂浆抹平 4.部位：车库、无水设备间等内墙	m2	2153			
17	020201001069	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆；6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位：有水设备间等内墙	m2	93.06			
18	020201001070	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆；6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位：有水设备间等内墙	m2	122.66			
19	020201001071	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法:刷界面处理剂一道，20mm厚1:2水泥砂浆抹平压实 3.部位:管井	m2	48.08			
20	020201001072	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法:刷界面处理剂一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压实 3.部位:管井	m2	45.91			
21	020201001073	墙面刮腻子	1.墙体类型:综合考虑 2.做法：2-3厚柔性耐水腻子 3.部位：车库、楼梯间、设备间内墙	m2	4613.14			
22	020507001024	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:无机涂料 3.部位:楼梯间	m2	444.41			
23	BB037	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	4613.14			
24	020301001018	天棚刮腻子	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：2-3厚柔韧型耐水腻子 3.部位：车库、楼梯间、设备间	m2	5093			

8BAE1AA3-0138-4E06-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	020301001019	天棚抹灰	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位：前室	m2	21.07			
26	020507001025	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:砼面天棚 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机涂料 3.部位:楼梯间	m2	143			
27	020402007011	钢制防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	28.83			
28	020402007012	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	6.3			
29	020402007013	钢制防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	1.68			
30	020107001019	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢栏杆 2.高度：900mm 3.栏杆样式:ϕ50×3钢管扶手，ϕ45×3钢管立柱，中距≤600mm，ϕ20的下方横撑，ϕ15的中间竖撑，中距≤125，具体详见图集L13J8第45页 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等	m	37.22			
	B5#楼-±0.00以上土建							
1	AB458	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	59728.516			
2	010304001026	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:100mm和150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	3.54			

8BAE1A3-0139-4086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010304001027	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:A3.5B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	1023.85			
4	010304001028	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砖、砌块品种、规格:A3.5B06级加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:混合砂浆M5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	327.82			
5	010402001026	矩形柱	1.混凝土强度等级：C45 2.柱种类：矩形柱	m3	273.72			
6	010402001027	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类：矩形柱	m3	123.76			
7	010402002005	异形柱	1.混凝土强度等级：C45 2.柱种类：圆形柱	m3	110.44			
8	010402002006	异形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类：圆形柱	m3	27.54			
9	010402001028	矩形柱	1.混凝土强度等级：C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	80.54			
10	010405001015	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	741.79			
11	010405001016	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35，P6 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	359.67			
12	010403006002	弧形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.其他要求：做法满足图纸要求	m3	136.4			
13	010405001017	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.板底高度:综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	1126.04			
14	010405003013	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35膨胀砼 3.板底高度：综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	7.04			
15	010403006003	弧形梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C40 3.其他要求：做法满足图纸要求	m3	362.17			
16	010405009001	斜板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度：综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求 5.部位：多功能厅斜板、坡道斜板等	m3	218.95			

8BAE1AA3-0136-4B06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	010405009002	斜板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.板底高度：综合考虑 4.其他要求：做法满足图纸要求 5.部位：多功能厅斜板、坡道斜板等	m3	45.59			
18	010403004008	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	92.53			

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010405008003	雨篷、阳台板	1.名称:砼雨棚 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.45			
20	010405007007	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：框架边梁外挑部分等 4.其他要求：做法满足图纸要求	m3	35.83			
21	010410003009	预制过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包含预制及安装费用	m3	9.16			
22	010403005008	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.15			
23	010404001031	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C45 3.部位：剪力墙	m3	308.67			
24	010404001032	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C40 3.部位：剪力墙	m3	171.09			
25	010404001033	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C45 3.部位：电梯井壁	m3	11.06			
26	010404001034	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C40 3.部位：电梯井壁	m3	9.4			
27	010406001015	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:有斜梁	m2	313.73			
28	010406001016	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C35	m2	407.91			
29	010407001012	其他构件	1.混凝土强度等级:C25 2.断面：综合考虑 3.部位：止水带、素砼台等	m3	11.5745			
30	010407001013	其他构件	1.混凝土强度等级:C20细石 2.断面：综合考虑 3.部位：门槛等	m3	0.48			
31	010414002007	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.928			
32	010401004005	设备基础	1.基础形式、材料种类:综合 2.混凝土强度等级:C20	m3	2.9952			
33	010408001017	后浇带	1.部位：有梁板 2.混凝土强度等级：微膨胀C40 3.做法满足图纸要求	m3	9.51			
34	010408001018	后浇带	1.部位：有梁板 2.混凝土强度等级：微膨胀C45 3.做法满足图纸要求	m3	9.03			
35	010416001196	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢筋，Φ4 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	7.4874			
36	010416001197	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢筋，Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	3.3167			

8BAF1A43-0138-4C86-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	010416001198	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.057			
38	010416001199	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	43.13			
39	010416001200	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	98.524			
40	010416001201	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	42.049			
41	010416001202	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	16.118			
42	010416001203	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	18.25			
43	010416001204	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	4.012			
44	010416001205	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	33.405			
45	010416001206	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	37.975			
46	010416001207	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	165.737			
47	010416001208	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ28 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	55.093			
48	010416001209	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ32 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	39.964			
49	010416001210	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	5.4			
50	010416001211	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	83.062			
51	010416001212	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	47.221			

8BA11A2-C1C2-4566-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	010416001213	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	55.62			
53	010416001214	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋Φ6.5 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	6.793			
54	010606012007	零星钢构件	1.钢材品种、规格:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:铁爬梯、电梯吊钩等	t	0.381			
55	010603001001	实腹柱	1.钢材品种：采用Q355B 2.钢材规格：做法满足图纸要求 3.包含:型钢柱、栓钉、螺栓、垫板、连接件等 4.工作内容：含构件制作、运输 5.部位:混凝土中型钢柱 6.工程量计算规则:型钢柱、螺栓、垫板、连接件计算重量，栓钉不计算重量	t	64.346			
56	010604001001	钢梁	1.钢材品种：采用Q355B 2.钢材规格：焊接H型钢 3.包含:型钢梁、栓钉、螺栓、垫板、连接件等 4.工作内容：含构件制作、运输 5.部位:混凝土中型钢梁 6.工程量计算规则:型钢柱、螺栓、垫板、连接件计算重量，栓钉不计算重量	t	228.528			
57	010603001002	实腹柱	1.钢材品种：采用Q355B 2.钢材规格：做法满足图纸要求 3.包含:型钢柱、螺栓、垫板、连接件等 4.工作内容：含构件制作、运输、安装等 5.部位:看台主钢构中钢柱	t	3.7			
58	010604001002	钢梁	1.钢材品种：采用Q355B 2.钢材规格：焊接H型钢 3.包含:型钢梁、螺栓、垫板、连接件等 4.工作内容：含构件制作、运输、安装等 5.部位:看台主钢构中钢梁	t	29.577			
59	AB459	植筋Φ6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	4806			
60	AB460	植筋Φ10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	296			

8BAF1AA3-0136-4C0C-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	AB461	植筋Φ12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定，详见图集13J3-3第11页 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	1404			
62	AB462	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ16	个	636			
63	AB463	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ18	个	106			
64	AB464	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ20	个	1580			
65	AB465	套筒	1.钢筋规格：ϕ22	个	1491			
66	AB466	套筒	1.钢筋规格：ϕ25	个	2396			
67	AB467	套筒	1.钢筋规格：ϕ28	个	1108			
68	AB468	套筒	1.钢筋规格：ϕ32	个	158			
69	010416002007	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：综合考虑 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.032			
70	010416008001	预应力钢绞线	1.钢绞线种类、规格:高强度低松弛钢绞线ϕs15.2 2.锚具:张拉端采用夹片式锚具与其相配套的锚垫板和螺栓筋，双向张拉 3.外加剂在内的混凝土或砂浆、锚具、垫板、波纹管、钢筋网、连接件等综合考虑，不再单独计算 4.工作内容：含构件制作、安装、吊装、运输、检测费用等 5.详见设计图纸	t	10.231			
71	010416003025	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm），质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位：不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	777.789			
72	010416003026	钢丝网片	1.材料品种、规格:16号钢丝网（20mm*20mm） 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙、与室外接触顶棚等	m2	3423.55			
73	010416003027	钢丝网片	1.材料品种、规格:ϕ1.6@15 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:消火栓背面	m2	161.28			
74	010416003028	钢丝网片	1.材料品种、规格:ϕ4@50钢丝网片 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:墙柱与梁板不同标号处	m2	756.8			

8BAE1AA3-0130-4C05-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
75	AB469	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型：填充层 3.部位:阳台	m2	21			
76	010703001016	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC卷材防水两遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.接缝处防水做法：满足设计要求 4.防水部位:阳台	m2	34.734			
77	AB470	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M20水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:阳台	m2	21			
78	AB471	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mm厚玻化微珠保温砂浆 2.部位:阳台	m2	21			
79	AB472	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:25mm厚玻化微珠 2.部位:阳台	m2	21			
80	AB473	砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:5厚聚合物抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布，网格布为160g/m2 2.部位：雨棚	m2	21			
81	AB474	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚M15水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:上人屋面、不上人屋面、足球场屋面、跑道等	m2	2874.06			
82	010702001012	卷材防水（隔汽层）	1.卷材品种：0.9厚SBC防水卷材一遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位：上人屋面、不上人屋面、足球场屋面、跑道等	m2	3106.8			
83	010803001013	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:100厚憎水性挤塑聚苯板保温层（防火等级B2） 2.做法：100厚挤塑聚苯板 3.部位：上人屋面、不上人屋面、足球场屋面、跑道等	m2	2874.06			
84	010803001014	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处40厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩2%找坡抹平 2.部位：上人屋面、不上人屋面等	m2	886.51			
85	010803001015	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处40厚1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩2%找坡抹平 2.部位：足球场屋面、跑道等	m2	1987.546			
86	AB475	细石砼找平层	1.混凝土强度等级、厚度：40厚C20细石混凝土找平层 2.部位：上人屋面、不上人屋面、足球场屋面、跑道等	m2	2874.06			

8BAE1A3-013C-4C6-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	010702001013	屋面卷材防水	1.卷材品种：3mm+3mm厚SBS改性沥青防水卷材（聚酯胎，Ⅱ型），低温柔性标准-25℃ 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理剂一道等 3.部位：不上人屋面、上人保温屋面、露台屋面等	m2	4129.371			
88	010802001005	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一层 2.隔离层部位：上人屋面、不上人屋面、足球场屋面、跑道等	m2	2874.06			
89	010702001014	屋面卷材防水	1.卷材品种：3mm+3mm厚SBS改性沥青防水卷材（聚酯胎，Ⅱ型），低温柔性标准-25℃ 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理剂一道等 3.部位：跑道排水沟、足球场排水沟等	m2	131.742			
90	010702001015	卷材防水（隔汽层）	1.卷材品种：0.9厚SBC防水卷材一遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位：跑道排水沟、足球场排水沟等	m2	131.742			
91	AB476	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找坡抹平 2.基层类型：硬基层 3.部位:雨棚	m2	6.512			
92	010702001016	卷材防水	1.卷材品种：0.9厚SBC防水卷材一遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位：雨棚	m2	3.256			
93	010802001006	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一层 2.隔离层部位：雨棚	m2	3.256			
94	010803003010	保温隔热墙	1.材料名称、规格：100厚复合保温板（B2级的80厚挤塑聚苯板，外侧20厚砂浆保护层） 2.铺贴连接方式：综合考虑 3.部位：外墙砼面等保温	m2	48.77			
95	010803003011	保温隔热墙	1.材料名称、规格：100厚岩棉保温板 2.铺贴连接方式：板两表面及侧面涂刷界面剂，配套胶粘剂粘贴，锚栓锚固岩棉板 3.部位：涂料外墙、与室外接触顶棚等	m2	276.51			
96	AB477	镀锌钢板托板	1.名称、规格：镀锌钢板厚≥1.5mm 2.部位：幕墙与各层楼板、隔墙外沿间的缝隙处等	m2	141.714			
97	AB478	水泥砂浆找平层	1.做法:最薄20mm厚1：3水泥砂浆找坡找平 2.部位：水暖井地面	m2	75.68			

8BA1AA3-0132-4080-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
98	AB479	混凝土地面找平层	1.混凝土强度等级:细石混凝土 2.做法：50厚细石混凝土填充层 3.部位:楼梯间地面	m2	73.3			
99	AB480	发泡混凝土地面找平层	1.做法：50厚发泡混凝土 2.部位:一层电梯厅、扩大封闭楼梯间、附属库房、休息/化妆、贵宾接待、布草间等无水房间	m2	1352.23			
100	AB481	发泡混凝土地面找平层	1.做法：50厚发泡混凝土 2.部位:舞台、观众席	m2	655.8			
101	AB482	发泡混凝土地面找平层	1.做法：30厚发泡混凝土 2.部位:卫生间、盥洗室等有水房间	m2	109.19			
102	AB483	屋面排气帽	1.材质、规格:ϕ50镀锌钢管排气管 2.具体做法详见图集L13J5-1第A16页	个	182			
103	AB484	屋面排气管	1.材质、规格:ϕ20PVC管 2.具体做法详见图集L13J5-1第A16页	m	1250.9			
104	010306002001	排水沟	1.名称:排水沟 2.沟内径宽:200mm 3.沟盖板：380*500*30厚加重成品铸铁排水箅子(参考图集07J306) 4.刚性防水:40厚C20细石混凝土随打随抹平 5.卷材防水:3mm+3mmSBS防水卷材，基层处理剂(单列) 6.找平层:40厚C20细石混凝土随打随抹平 7.保温层:憎水性挤塑聚苯板保温层(B2级厚度100) 8.隔汽层:SBC防水卷材一道(单列) 9.找平层:20厚M15水泥砂浆抹平 10.包含模板等措施	m	219.57			
105	BB039	足球场防护网	1.做法详见图集08J933-1 1.材质：成品Φ5钢丝网 2.高度：3300mm 3.包含预埋件、钢管、基础等综合考虑，不再单独计算 4.工作内容：围网制作、安装等	m2	142.89			
	B5#楼-±0.00以上装饰							
1	020101001009	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电井地面	m2	28.75			
2	020101003031	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C20细石砼混凝土随打随抹平，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：一层电梯厅、扩大封闭楼梯间、附属库房、休息/化妆、贵宾接待、布草间等无水房间	m2	1352.23			

8BAE1AA5-0139-4306-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	020101003032	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C25混凝土随打随抹平，内配ϕ8@150双向钢筋网（单独列清单项） 2.部位：舞台、观众席	m2	655.8			
4	020101003033	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：40厚C20细石砼混凝土随打随抹平，内配ϕ6@200单层双向钢筋（单独列清单项） 2.部位：卫生间、盥洗室等有水房间	m2	109.19			
5	020101003034	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级、厚度：100厚C25细石混凝土，内配Φ4@100双向配筋网（钢筋网单列项），4*4m分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网在分隔缝处断开 2.部位：足球场屋面、跑道等	m2	1987.546			
6	020101003035	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级、厚度：50厚C20防水细石混凝土，内配Φ4@100双向配筋网（钢筋网单列项），4*4m分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网在分隔缝处断开 2.部位：上人平屋面	m2	524.12			
7	020101003036	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级、厚度：50厚C25细石混凝土，内配Φ4@100双向配筋网（钢筋网单列项），4*4m分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网在分隔缝处断开 2.部位：不上人屋面等	m2	362.39			
8	020102001017	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚乳山青花岗岩板铺平拍实，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.部位：楼梯间地面	m2	73.3			
9	020105002013	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚乳山青花岗岩石材，稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5.部位：楼梯间	m2	23.58			
10	020105002014	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚乳山青花岗岩石材，稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5.部位：楼梯间	m2	28.68			

8BAE1AA3-0135-4BC1-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	020106001007	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚乳山青花岗岩板铺平拍实，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15预拌干硬性水泥砂浆集合层，表面撒水泥粉 3.基层做法:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.含楼梯踏步防滑条，详见L13J8-68 5.部位：楼梯踏步	m2	313.73			
12	020202001011	柱面一般抹灰	1.柱体类型:独立柱 2.做法：刷专用界面剂一遍，9厚M15预拌混合砂浆，6厚M20预拌混合砂浆抹平 3.部位：独立柱面	m2	446.91			
13	020201001074	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法：刷专用界面剂一遍，9厚M15预拌混合砂浆，6厚M20预拌混合砂浆抹平 3.部位：内墙	m2	1508.47			
14	020201001075	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.做法：刷专用界面剂一遍，9厚M15预拌混合砂浆，6厚M20预拌混合砂浆抹平 3.部位：内墙	m2	12598.09			
15	020201001076	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法:刷界面处理剂一道，20mm厚1:2水泥砂浆抹平压实 3.部位:管井	m2	107.06			
16	020201001077	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法:刷界面处理剂一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压实 3.部位:管井	m2	286.17			
17	020201001078	墙面刮腻子	1.墙体类型:综合考虑 2.做法：2-3 厚柔性耐水腻子 3.部位：楼梯间、扩大封闭楼梯间、设备间内墙	m2	2926.84			
18	020507001026	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:无机涂料 3.部位:楼梯间、扩大封闭楼梯间	m2	1506.3			
19	BB040	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:墙面	m2	14498.79			
20	020301001020	天棚刮腻子	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：2-3厚柔韧型耐水腻子 3.部位：楼梯间、扩大封闭楼梯间、设备间	m2	1230.78			

8BAE1A3-0139-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	020301001021	天棚抹灰	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：3厚聚合物抗裂砂浆 3.部位：前室、走廊	m2	629.51			
22	020507001027	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:砼面天棚 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机涂料 3.部位:楼梯间、扩大封闭楼梯间	m2	637.21			
23	020201001079	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：15厚1:3水泥砂浆找平层 4.部位：外墙面	m2	243.84			
24	020201001080	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻纤网布 2.部位：涂料外墙面、与室外接触顶棚等	m2	325.28			
25	020201001081	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：2厚配套专用界面砂浆批刮；25厚无机保温砂浆（A级） 2.部位：外墙	m2	243.84			
26	020507001028	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:综合考虑，外墙面、与室外接触顶棚等 2.涂料种类、刷喷要求:刷弹性底图，柔性耐水腻子，外墙深色涂料 3.具体详见设计文件要求	m2	325.28			
27	020402007014	钢制防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	4.32			
28	020402007015	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	36.84			
29	020402007016	钢制防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	6.72			
30	020401006008	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.材料种类:钢框木扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	3.6			

8BAE1AA3-0139-4[illegible]-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	020401006009	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.材料种类:钢框木扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	2.64			
32	BB041	隔热断桥铝合金外悬窗	1.材料种类、规格：65系列隔热断桥铝合金型材 2.玻璃种类、厚度：5+15Ar+5L0w-E 3.五金及配套:窗框、把手及配套五金构件等综合考虑 4.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 5.包括固定扇及开启扇 6.部位:砌体墙上	m2	29.6			
33	BB042	隔热断桥铝合金平开内倒窗	1.材料种类、规格：65系列隔热断桥铝合金型材 2.玻璃种类、厚度：5+15Ar+5Low-E 3.五金及配套:窗框、把手及配套五金构件等综合考虑 4.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 5.包括固定扇及开启扇 6.部位:砌体墙上	m2	367.34			
34	BB043	隔热断桥铝合金穹顶天窗	1.材料种类、规格：70系列隔热断桥铝合金型材 2.玻璃种类、厚度：6.76+15Ar+6.76Low-E 3.五金及配套:窗框、把手及配套五金构件等综合考虑 4.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 5.包括固定扇及开启扇 6.部位:砌体墙上	m2	11.52			
35	020406004003	通风防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：综合考虑	m2	11.68			
36	BB044	手动开启（电动按钮）装置	1.规格、尺寸满足设计、规范及建设单位质量要求，其他详见图纸及招标技术要求	个	78			
37	020107001020	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢栏杆 2.高度：900mm 3.栏杆样式:φ50×3钢管扶手，φ45×3钢管立柱，中距≤600mm，φ20的下方横撑，φ15的中间竖撑，中距≤125，具体详见图集L13J8第45页 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等	m	115.09			
38	020107001021	楼梯水平段栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1100mm 3.栏杆样式:φ50×3钢管扶手，φ45×3钢管立柱，中距≤600mm，φ20的下方横撑，φ15的中间竖撑，中距≤125，具体详见图集L13J8第45页 4.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件及所有楼梯预留孔洞封堵等	m	5.1			

8BAF1AA3-0132-4816-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	BB045	逃生缓降器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求 3.详见图集	个	6			
	B5#楼-普通安装工程							
	地下一层强电系统							
1	030208001088	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	107.28			
2	030208001089	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	217.18			
3	030208001090	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	107.28			
4	030208001091	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	107.28			
5	030208001092	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	107.28			
6	030208001093	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*150+2*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	107.28			
7	030208001094	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*185+2*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	160.92			
8	030208001095	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	53.64			
9	030208001096	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	111.47			
10	030208001097	电力电缆	1.型号、规格:1*240mm2内 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	429.12			
11	030208001098	电力电缆	1.型号、规格:1*120mm2内 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	107.28			
12	030208001099	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	107.28			
13	030204018092	配电箱	1.类别:配电箱 B1APE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
14	030204018093	配电箱	1.类别:配电箱 B1APE1' 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			

8BAF1AA3-013C-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	030204018094	配电箱	1.类别:配电箱 B1ATLZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:定做，详见设计图纸 4.包含接线	台	1			
16	030208004035	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火槽式桥架 3.型号、规格：(100+100)*100(中间设隔板) 4.其他：桥架支架制安	m	3.8			
17	030208004036	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格：(100+100)*100 4.其他：桥架支架制安	m	3.8			
18	030208004037	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火梯架 3.型号、规格：300*200 4.其他：桥架支架制安	m	0.7			
19	030208004038	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火梯架 3.型号、规格：800*200 4.其他：桥架支架制安	m	0.7			
20	030213001024	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:红外光控灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式：吸顶	套	7			
21	030213001025	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：墙上座灯 2.型号、规格:1*18W	套	2			
22	030213001026	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：墙上座灯（防水型） 2.型号、规格:1*18W	套	1			
23	030204031020	小电器	1.名称:防水型单联双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
24	030204031021	小电器	1.名称:防水五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
25	030209001004	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:与避雷系统共用接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式:详见设计图纸 3.包含等电位箱安装 4.接地调试	项	1			
	±0.00以上强电系统							
26	030204018095	配电箱	1.类别:动力配电箱 3PYAT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
27	030204018096	配电箱	1.类别:动力配电箱 2PYAT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂暗装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
28	030204018097	配电箱	1.类别:动力配电箱 1APE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			

8BAE1AA3-C183-4C06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	030204018098	配电箱	1.类别:动力配电箱 1APE2’ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
30	030204018099	配电箱	1.类别:动力配电箱 2BFAT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
31	030204018100	配电箱	1.类别:动力配电箱 2PYAT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
32	030204018101	配电箱	1.类别:动力配电箱 6KTAP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:混凝土台上安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
33	030204018102	配电箱	1.类别:动力配电箱 6KTAP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:混凝土台上安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
34	030204018103	配电箱	1.类别:动力配电箱 6KTAP3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:混凝土台上安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
35	030204018104	配电箱	1.类别:动力配电箱 6FLAP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:混凝土台上安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
36	030204018105	配电箱	1.类别:动力配电箱 6FLAP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:混凝土台上安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
37	030204018106	配电箱	1.类别:动力配电箱 AP-DT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
38	030204018107	配电箱	1.类别:动力配电箱 2KTAP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:混凝土台上安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
39	030204018108	配电箱	1.类别:动力配电箱 4KTAP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:混凝土台上安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	030204018109	配电箱	1.类别:动力配电箱 5KTAP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:混凝土台上安装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
41	030204018110	配电箱	1.类别:动力配电箱 KTAC-15 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:定做，详见设计图纸 4.包含接线	台	1			
42	030204018111	配电箱	1.类别:动力配电箱 KTAC-11 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:定做，详见设计图纸 4.包含接线	台	1			
43	030204018112	配电箱	1.类别:动力配电箱 KTAC-5.5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:定做，详见设计图纸 4.包含接线	台	1			
44	030204018113	配电箱	1.类别:配电箱 BGTAL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:定做，详见设计图纸 4.包含接线	台	1			
45	030204018114	配电箱	1.类别:配电箱 SGAL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:定做，详见设计图纸 4.包含接线	台	1			
46	030204018115	配电箱	1.类别:配电箱 SGAL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:定做，详见设计图纸 4.包含接线	台	1			
47	030204018116	配电箱	1.类别:配电箱 1RDAT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:定做，详见设计图纸 4.包含接线	台	1			
48	030204018117	配电箱	1.类别:配电箱 5ATL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸450*450*160 4.包含接线	台	1			
49	030204018118	配电箱	1.类别:配电箱 4ATL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸450*450*160 4.包含接线	台	1			
50	030204018119	配电箱	1.类别:配电箱 3ATL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸450*450*160 4.包含接线	台	1			

8BAF1AA3-0139-4006-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	030204018120	配电箱	1.类别:配电箱 2ATL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸450*450*160 4.包含接线	台	1			
52	030204018121	配电箱	1.类别:配电箱 1ATL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸450*450*160 4.包含接线	台	1			
53	030204018122	配电箱	1.类别:配电箱 1AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
54	030204018123	配电箱	1.类别:配电箱 1AL11,1AL12,1AL13,1AL14 1AL15,1AL16,1AL18 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*500*150 4.包含接线	台	7			
55	030204018124	配电箱	1.类别:配电箱 1AL17 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*500*150 4.包含接线	台	1			
56	030204018125	配电箱	1.类别:配电箱 1AL19 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*500*150 4.包含接线	台	1			
57	030204018126	配电箱	1.类别:配电箱 2AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
58	030204018127	配电箱	1.类别:配电箱 1AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
59	030204018128	配电箱	1.类别:配电箱 2AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
60	030204018129	配电箱	1.类别:配电箱 2AL11,2AL12,2AL13 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*500*150 4.包含接线	台	3			
61	030204018130	配电箱	1.类别:配电箱 2AL14 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*500*150 4.包含接线	台	1			

8BAF1AA3-0136-4D96-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
62	030204018131	配电箱	1.类别:配电箱2AL22,2AL23,2AL24,2AL25 2AL26,2AL27 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*500*150 4.包含接线	台	6			
63	030204018132	配电箱	1.类别:配电箱 1ATLZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:定做，详见设计图纸 4.包含接线	台	1			
64	030204018133	配电箱	1.类别:配电箱 4AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
65	030204018134	配电箱	1.类别:配电箱 1ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
66	030204018135	配电箱	1.类别:配电箱 1ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸600*800*200 4.包含接线	台	1			
67	030204018136	配电箱	1.类别:配电箱 LQG-AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂暗装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*500*150 4.包含接线	台	1			
68	030204018137	配电箱	1.类别:配电箱 YMQ-AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂暗装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*500*150 4.包含接线	台	1			
69	030204018138	配电箱	1.类别:配电箱 4AL11 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*500*150 4.包含接线	台	1			
70	030204018139	配电箱	1.类别:配电箱 3AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
71	030204018140	配电箱	1.类别:配电箱 5AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸800*1000*200 4.包含接线	台	1			
72	030204018141	配电箱	1.类别:配电箱 3AL11 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*500*150 4.包含接线	台	1			

8BAE1A3-0139-4D06-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
73	030204018142	配电箱	1.类别:配电箱 3AL12 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸400*500*150 4.包含接线	台	1			
74	030204018143	配电箱	1.类别:电缆T接箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式，距地1.8m	台	10			
75	030208004039	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火槽式桥架 3.型号、规格：(100+100)*100(中间设隔板) 4.其他：桥架支架制安	m	262.7			
76	030208004040	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格：(100+100)*100 4.其他：桥架支架制安	m	426.69			
77	030208004041	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格：100*100 4.其他：桥架支架制安	m	84.15			
78	030208004042	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格：400*150,室外防腐处理,桥架底板带泄水孔 4.其他：桥架支架制安	m	52.04			
79	030208004043	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火梯架 3.型号、规格：300*200 4.其他：桥架支架制安	m	34.2			
80	030208004044	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火梯架 3.型号、规格：800*200 4.其他：桥架支架制安	m	21.3			
81	030212001093	电气配管	1.材质：PVC 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.接线盒安装	m	408.54			
82	030212001094	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	3.2			
83	030212001095	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	54.6			
84	030212001096	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	52.13			
85	030212001097	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	3.61			
86	030212001098	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	8.59			

8BA1AA3-0132-4006-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	030212001099	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	11.44			
88	030212001100	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	24.6			
89	030212001101	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	102.72			
90	030212001102	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	793.42			
91	030212001103	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	931.93			
92	030212001104	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	129.52			
93	030212001105	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	92.04			
94	030212001106	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	232.19			
95	030212001107	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	129.52			
96	030212001108	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	57.9			
97	030208001100	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	3.61			
98	030208001101	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	34.41			
99	030208001102	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	132.99			
100	030208001103	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	49.88			
101	030208001104	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	1.42			

8BAF1AA3-013E-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
102	030208001105	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	9.97			
103	030208001106	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	39.64			
104	030208001107	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	13.25			
105	030208001108	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	10.13			
106	030208001109	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	878.58			
107	030208001110	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	60.61			
108	030208001111	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	395.97			
109	030208001112	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	183.9			
110	030208001113	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	189.56			
111	030208001114	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	25.2			
112	030208001115	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	54.44			
113	030208001116	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	44.22			
114	030208001117	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*150+2*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	67.75			
115	030208001118	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*185+2*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	144.25			
116	030208001119	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*185+1*95 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	44.45			
117	030208001120	电力电缆	1.型号、规格:1*240mm2内 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	182			

8BA1AA2-0130-4006-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
118	030208001121	电力电缆	1.型号、规格:1*120mm2内 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	45.5			
119	030208001122	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	48.57			
120	030208001123	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	319.16			
121	030208001124	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	44.48			
122	030208001125	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	219.22			
123	030212003146	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1407.9			
124	030212003147	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	291.45			
125	030212003148	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	63.42			
126	030212003149	电气配线	1.种类（导线、母线）:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10	m	231.6			
127	030212003150	电气配线	1.种类（导线、母线）:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	767.75			
128	030212003151	电气配线	1.种类（导线、母线）:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	3952.67			
129	030212003152	电气配线	1.种类（导线、母线）:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	167.88			
130	030212003153	电气配线	1.种类（导线、母线）:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5	m	312.78			
131	030212003154	电气配线	1.种类（导线、母线）:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	410.73			

8BA11AA3-0130-4506-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
132	030213004011	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式：壁装	套	10			
133	030213004012	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号、规格:2*18W 3.安装形式：吸顶式	套	20			
134	030213004013	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号、规格:2*18W 3.安装形式：嵌入式	套	5			
135	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:红外光控灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式：吸顶	套	39			
136	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：普通吸顶灯1*32W 2.安装形式：吸顶	套	3			
137	030213001029	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：墙上座灯 2.型号、规格:1*18W	套	13			
138	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：墙上座灯（防水型) 2.型号、规格:1*18W	套	5			
139	030204031022	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	19			
140	030204031023	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	3			
141	030204031024	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
142	030204031025	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:220V 10A	个	3			
143	030204031026	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	1			
144	030209002003	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:采用φ10热镀锌圆钢沿屋面及女儿墙周边敷设接闪带,屋顶接闪带连接线网格不大于10mX10m或12mX8m，屋面上所有凸起的金属构件或外露金属管道均用φ10热镀锌圆钢与接闪网(带)焊接,屋面上的非金属风管、烟囱等物体的顶部边沿均设接闪器或避雷短针。避雷针、接闪器及不同标高的防雷装置均应相互焊接(暗敷时利用柱内钢筋,明敷时采用φ10热镀锌圆钢)。明敷接闪器固定支架的高度不小于15cm,间距小1000mm。利建筑物高度超过45米,首先应沿屋顶周边敷设接闪器,接闪器应敷设在外墙外表面或屋檐边垂直面上,接闪器之间应相互连接,不再接闪器保护范围内的水平突出外墙金属物应与防雷引下线连接,非金属体应安装接闪器并与防雷引下线连接。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子2根Φ16以上主筋通长连接作为引下线间距不大于18m。引下线上端与避雷带焊接,下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋焊接。外墙引下线在室外地面下0.5m处引出连接板。	项	1			

8BAF1AA3-013...-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
144	030209002003	避雷装置	3.自建筑物首层起,每三层将结构外围圈梁两根水平主筋连接成环,与引下线连接,形成均压环。从均压环适当位置引出预埋件与45米以上的外围金属门窗、栏杆等金属构件连通,以防侧击雷,并增强雷电屏蔽作用。 4.建筑物内的钢构架和钢筋混凝土的钢筋应相互连接。 5.凡突出屋面的所有金属构件,如金属通风管、屋顶风机、金属屋架等均应与避雷带可靠连接。 6.室外接地凡焊接处均应刷沥青防腐。	项	1			
	地下一层弱电系统							
145	031103008006	吊装式桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格：200*100 4.其他：桥架支架制安	m	6.5			
146	031103008007	吊装式桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.其他：桥架支架制安	m	6.4			
	±0.00以上弱电系统							
147	031103008008	吊装式桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格：200*100 4.其他：桥架支架制安	m	397.44			
148	031103008009	吊装式桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.其他：桥架支架制安	m	34.2			
	±0.00以上给排水系统							
149	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:自来水 3．材质:PPR 4．规格:DN15 5．连接方式:熔接	m	8.06			
150	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:自来水 3．材质:PPR 4．规格:DN20 5．连接方式:熔接	m	31.2			
151	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:自来水 3．材质:PPR 4．规格:DN25 5．连接方式:熔接	m	13.54			
152	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:自来水 3．材质:PPR 4．规格:DN50 5．连接方式:熔接	m	15.37			
153	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:自来水 3．材质:PPR 4．规格:DN65 5．连接方式:熔接	m	54.94			

8BAF1A20-1B3C-4D5E-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
154	030801004013	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:法兰连接	m	9.91			
155	030801004014	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接	m	35.17			
156	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:实壁PVC－U 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	22.97			
157	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:实壁PVC－U 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	30			
158	030801001036	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质或种类：镀锌钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：卡箍连接 6.含雨水斗、雨水口	m	341.54			
159	030801001037	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：雨水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN75 5.连接方式：沟槽连接	m	10.26			
160	030803001021	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
161	030803001022	螺纹阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN65	个	1			
162	030803001023	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
163	030803001024	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
164	030803005007	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
165	030804017005	地漏	1.材质:密闭地漏 2.规格:DN75	个	6			
166	030804018005	地面扫除口	1.材质:铸铁 2.规格:DN100	个	2			
167	CB380	刚性防水套管制作安装:	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	1			
168	CB381	刚性防水套管制作安装:	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	3			
169	CB382	刚性防水套管制作安装:	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	22			
170	CB383	一般钢套管制作安装:	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	3			
171	CB384	一般钢套管制作安装:	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
172	CB385	阻水圈	1.输送介质：污、废水 2.规格：DN100	件	7			
173	CB386	管道刷油	1.石油沥青两道	m2	4.48			
174	CB387	管道刷油	1.黑色调合漆两道	m2	10.46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
175	CB388	管道刷油	1.刷冷底子油一道、石油沥青两道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	4.83			
176	CB389	管道刷油	1.银粉两道	m2	119.87			
177	CB390	保温	1.保温材质：超细玻璃丝棉	m3	2.08			
178	CB391	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	m2	64.05			
	地下一层采暖系统							
179	030801001038	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:丝扣连接	m	8.36			
180	030801001039	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝扣连接	m	6.24			
181	030801001040	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝扣连接	m	37.63			
182	030801001041	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:丝扣连接	m	8.59			
183	030801001042	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝扣连接	m	20.08			
184	030801001043	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:丝扣连接	m	99.73			
185	030801001044	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:丝扣连接	m	13.5			
186	030801001045	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:丝扣连接	m	38.47			
187	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：50mm的成品聚氨酯发泡无缝钢管，外套黄夹克保护层 4.规格:DN100 5.连接方式:焊接	m	3			
188	CB392	管道保温	1.名称：难燃B1级发泡橡塑管壳 2.厚度：详见设计图纸	m3	2.45			
189	CB393	刚性防水套管制作安装:	1.规格：DN200 2.符合设计及规范要求	个	2			
190	030803002001	螺纹法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN70	个	2			
191	030803002002	螺纹法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
	±0.00以上采暖系统							

8BA1AA3-0136-4106-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
192	030801001046	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:丝扣连接	m	121.42			
193	030801001047	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝扣连接	m	28.39			
194	030801001048	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝扣连接	m	58.96			
195	030801001049	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:丝扣连接	m	69.19			
196	030801001050	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝扣连接	m	80.74			
197	030801001051	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:丝扣连接	m	47.25			
198	030801001052	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:丝扣连接	m	26.43			
199	030801001053	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:丝扣连接	m	10.28			
200	CB394	一般钢套管制作安装:	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	8			
201	CB395	一般钢套管制作安装:	1.规格：DN25 2.符合设计及规范要求	个	8			
202	CB396	一般钢套管制作安装:	1.规格：DN20 2.符合设计及规范要求	个	38			
203	CB397	一般钢套管制作安装:	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	4			
204	CB398	一般钢套管制作安装:	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
205	CB399	管道保温	1.名称：难燃B1级发泡橡塑管壳 2.厚度：详见设计图纸	m3	3.13			
206	030803002003	螺纹法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
207	030803002004	螺纹法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN70	个	2			
208	030803003017	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN100	个	4			
209	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
210	030803001025	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
211	030803001026	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN32	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
212	031001002011	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：膜盒式，包括压力表弯、旋塞阀	台	4			
213	031001001001	温度仪表	1.名称:温度计 2.类型:详见设计图纸 3.规格:详见设计图纸	支	3			
214	030803003018	焊接法兰阀门	1.类型:Y型粗过滤器(6~10目) 2.型号、规格:DN100	个	1			
215	030803003019	焊接法兰阀门	1.类型:Y型细过滤器(60目) 2.型号、规格:DN100	个	2			
216	030803003020	焊接法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
217	030803003021	焊接法兰阀门	1.类型:热量表 2.型号、规格:DN100 3.包含热表温度传感器	个	1			
218	030803001027	螺纹阀门	1.类型:自力式温控阀 2.型号、规格:DN20	个	22			
219	030803001028	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN20	个	44			
220	030805001001	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:灰铸铁柱翼780型	片	1020			
221	CB400	地暖	1.绝热层:50厚挤塑板保温层 2.填充层:70厚C20细石混凝土随打随抹平,(地暖管上层Φ3@50双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴50高隔热泡沫条)铺真空镀铝聚酯薄膜或铺玻璃布基铝箔贴面层 3.管道材质、规格:PE-RT、De20 4.压力试验及吹扫设计要求:满足设计要求 5.包含分集水器、阀门、过滤器、泄水阀及放气阀等安装;具体做法详见设计图纸	m2	1042.47			
	B5#楼-消火栓与火灾监控系统安装工程							
	±0.00以上消火栓系统							
1	030701003015	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	127.61			
2	030701003016	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	274.85			

8BAE1AA3-01B3-4D6-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030701018011	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:减压稳压单栓带灭火器组合式消防柜，SNW65-III,详见15S202-62。室内消火栓箱型号SG24E65Z-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径ϕ19、长度25m,安装详见15S202-19。暗装于墙内的消火栓箱背面应刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5	套	36			
4	030701018012	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:（试验消火栓带压力表）减压稳压单栓带灭火器组合式消防柜，SNW65-III,详见15S202-62。室内消火栓箱型号SG24E65Z-J,衬胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径ϕ19、长度25m,安装详见15S202-19。暗装于墙内的消火栓箱背面应刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5	套	1			
5	CB414	灭火器箱	1.规格：箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3 2.符合设计及规范要求	套	29			
6	030701007035	法兰阀门	1.型号规格:铸钢蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	16			
7	030701007036	法兰阀门	1.型号规格:铸钢蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	17			
8	030803005009	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
9	030701005002	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀DN20	个	2			
10	CB415	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	20			
11	CB416	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	9			
12	CB417	保温	1.保温材质：超细玻璃丝棉	m3	5.5			
13	CB418	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	m2	141.3			
14	CB419	管道刷油	1.做法：红色调和漆两道	m2	6.5			
15	CB420	管道刷油	1.做法：银粉两道	m2	39.8			
16	CB421	管道刷油	1.做法：红色调和漆色环	m2	6.5			
	±0.00以上防火门监控系统							
17	030212001109	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	279.56			
18	030212003155	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	559.12			

8BAF1AA0-C1.3E-4D10-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	030212003156	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	359.56			
20	030705004030	模块（接口）	1.名称:监控模块	只	2			
21	031208001007	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	2			
22	031204003004	控制器	1.名称:电动闭门器一体式（模块+电动闭门器+执行器） 2.安装高度:门框上方0.1米	台	15			
23	030706003006	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	17			
	±0.00以上消防电源监控系统							
24	030212001110	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	156.2			
25	030212003157	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	156.2			
26	030212003158	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	156.2			
27	030705009022	报警装置	1.形式:消防电源监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	8			
28	030706001012	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：128点内	系统	1			
	±0.00以上电气火灾监控系统							
29	030212001111	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	373.4			
30	030212003159	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	373.4			
31	030705009023	报警装置	1.形式:电气火灾监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	26			
32	030706001013	自动报警系统装置调试	1.名称：电气火灾监控系统 2.点数：128点内	系统	1			
	±0.00以上能耗监控系统							
33	030212001112	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	323.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	030212003160	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	323.7			
	地下一层智能应急照明系统							
35	030212001113	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	72.6			
36	030212003161	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	72.6			
37	030213001031	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:A型应急照明灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式：吸顶	套	7			
38	030213003029	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度：墙壁式	套	2			
39	030213003030	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	2			
40	030213003031	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度：墙壁式	套	3			
	±0.00以上智能应急照明系统							
41	030204018144	配电箱	1.类别:1A1集中电源0.3kVA 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
42	030204018145	配电箱	1.类别:1A2集中电源0.35kVA 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
43	030204018146	配电箱	1.类别:2A1集中电源1.0kVA 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
44	030204018147	配电箱	1.类别:2A2集中电源0.35kVA 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
45	030204018148	配电箱	1.类别:3A1集中电源1.0kVA 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			

8BAF1A3-0139-4B0C-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	030204018149	配电箱	1.类别:4A1集中电源 1.0kVA 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
47	030204018150	配电箱	1.类别:5A1集中电源 1.0kVA 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂明装 3.半周长或回路数:参考尺寸750*560*280 4.包含接线	台	1			
48	030212001114	电气配管	1.材质 :紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	2096.42			
49	030212003162	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2x2.5	m	2096.42			
50	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:A型应急照明灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式：吸顶	套	225			
51	030213003032	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:吸顶式	套	8			
52	030213003033	装饰灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:吊装	套	8			
53	030213003034	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:吊装	套	16			
54	030213003035	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度：墙壁式	套	88			
55	030213003036	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	12			
56	030213003037	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	40			
57	030213003038	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度：墙壁式	套	18			
58	030706001014	自动报警系统装置调试	1.名称：智能应急照明系统调试 2.点数：500点内	系统	1			
	B5#楼-消防安装工程							
	地下一层自动喷淋系统							
1	030701001042	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽连接	m	36.46			

8BAE1A3C-013C-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	030701012005	报警装置	1.类型：湿式报警阀组（成套） 2.规格、型号：DN150 3.包括报警阀、信号蝶阀、延迟器、水力警铃、压力开关，系统试验装置（试验阀、压力表、流量计、排水管路）等	组	2			
3	030701012006	报警装置	1.类型：预作用报警阀组（成套） 2.规格、型号：DN150 3.包括报警阀、信号蝶阀、延迟器、水力警铃、压力开关，空压机及配电箱安装、系统试验装置（试验阀、压力表、流量计、排水管路）等	组	2			
4	CB435	保温	1.保温材质：超细玻璃丝棉	m3	1.24			
5	CB436	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	m2	30.24			
6	CB437	管道刷油	1.名称：刷防火涂料	m2	30.24			
	±0.00以上自动喷淋系统							
7	030701001043	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN25 3.连接方式：螺纹连接	m	1357.14			
8	030701001044	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN32 3.连接方式：螺纹连接	m	1244.4			
9	030701001045	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN40 3.连接方式：螺纹连接	m	269.08			
10	030701001046	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	m	243.12			
11	030701001047	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN65 3.连接方式：螺纹连接	m	171.07			
12	030701001048	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN80 3.连接方式：螺纹连接	m	273.83			
13	030701001049	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN100 3.连接方式：沟槽连接	m	148.53			
14	030701001050	水喷淋镀锌钢管	1.名称：热镀锌钢管 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽连接	m	354.91			
15	030701011006	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：68°C标准响应玻璃球喷头,喷头的流量系数为K=115,喷头型号为ZSTZ-20(直立型)	个	298			
16	030701011007	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：68°C标准响应玻璃球喷头,喷头的流量系数为K=80,喷头型号ZSTZ-15(直立型)	个	694			
17	030701011008	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：68°C标准响应玻璃球喷头,喷头的流量系数为K=80,喷头型号ZSTX-15(下垂型)	个	22			
18	030701007037	法兰阀门	1.型号、规格：带信号装置的软密封蝶阀 DN150 2.连接形式：沟槽连接	个	3			

8BAF1AA3-0158-4506-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	030701014003	水流指示器	1.型号、规格：DN150	个	3			
20	030701015008	减压孔板	1．规格:DN150	个	2			
21	030701016005	末端试水装置	1.规格:DN32	组	1			
22	030803001029	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
23	030803001030	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
24	030803001031	螺纹阀门	1.类型:末端试水阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
25	030803005010	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
26	030803001032	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
27	CB438	一般钢套管制作安装:	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	8			
28	CB439	管道刷油	1.做法：红色调和漆色环	m2	38.2			
29	CB440	电伴热带	1.名称：消防管专用电伴热带	m	19.4			
30	CB441	保温	1.保温材质：超细玻璃丝棉	m3	0.48			
31	CB442	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	m2	12.68			
32	CB443	管道刷油	1.名称：刷防火涂料	m2	12.68			
33	030706002003	水灭火系统控制装置调试	1.点数：200点以下	系统	1			
	±0.00以上通风排烟系统							
34	030901002018	通风机	1.形式:消防高温排烟风机2-PY-1,2 2.型号、参数:参考型号HTF-10，风量38200m3/h，全压730Pa，功率11kW，转速1250rpm，噪声82dB(A)，重量300(kg) 3.包括支架、减震器、检查接线等	台	2			
35	030901002019	通风机	1.形式:消防高温排烟风机3-PY-1~3 2.型号、参数:参考型号HTF-10，风量45600m3/h，全压630Pa，功率11kW，转速1250rpm，噪声82dB(A)，重量300kg 3.包括支架、减震器、检查接线等	台	3			
36	030901002020	通风机	1.形式:消防补风机2-BF-1,2,3 2.型号、参数:参考型号GXF-8，风量22500m3/h，全压310Pa，功率5.5kW，转速960rpm，噪声75dB(A)，重量 340(kg) 3.包括支架、减震器、检查接线等	台	3			
37	030901017001	通风器	1.型号、参数:排气扇PF120，风量120m3/h，静压100Pa，输入电源220V，功率36W，自带止回装置	台	4			
38	030901017002	通风器	1.型号、参数:排气扇PF200，风量200m3/h，静压100Pa，输入电源220V，功率36W，自带止回装置	台	2			

8BAF1AA3-0139-4D16-A086-845FA6950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030901017003	通风器	1.型号、参数:排气扇PF300，风量300m3/h，静压100Pa，输入电源220V，功率36W，自带止回装置	台	10			
40	030901017004	通风器	1.型号、参数:排气扇PF400，风量400m3/h，静压100Pa，输入电源220V，功率36W，自带止回装置	台	8			
41	030901017005	通风器	1.型号、参数:排气扇PF500，风量500m3/h，静压100Pa，输入电源220V，功率68W，自带止回装置	台	3			
42	030902001021	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	43.83			
43	030902001022	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	43.01			
44	030902001023	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	14.03			
45	030902001024	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	608.47			
46	030902001025	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	528.4			
47	CB444	风道刷油	1.名称：刷防火涂料	m2	1134.348			
48	030903011034	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:160*160	个	2			
49	030903011035	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:1250*450	个	4			
50	030903011036	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.规格:1000*500	个	1			
51	030903011037	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶补风口 2.规格:800*400	个	1			
52	030903011038	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常闭多叶排烟口 2.规格:600*(500+250) 3.设置手动开启装置	个	2			
53	030903011039	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常闭多叶排烟口 2.规格:800*(800+250) 3.设置手动开启装置	个	15			
54	030903011040	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常开单层百叶排烟口 2.规格:600*600	个	3			
55	030903011041	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常开单层百叶排烟口 2.规格:1200*1200	个	3			

8BAF1AA0-C15F-4D86-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	030903011042	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常开单层百叶排烟口 2.规格:1000*1400	个	3			
57	030903001049	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 2.型号或规格:800*400	个	3			
58	030903001050	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1200*400	个	13			
59	030903001051	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃排烟防火阀 2.型号或规格:600*200	个	2			
60	030903001052	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃排烟防火阀 2.型号或规格:800*300	个	5			
61	030903001053	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1000*500	个	1			
62	030903001054	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1000*250	个	10			
63	030903001055	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1200*320	个	2			
64	030903001056	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1250*450	个	6			
65	030903001057	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃排烟防火阀 2.型号或规格:1000*600	个	3			
66	030903001058	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:160*160	个	1			
67	030903001059	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:500*250	个	1			
68	030903001060	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:320*250	个	1			
69	030903001061	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:400*250	个	3			
70	030903001062	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:250*200	个	1			
71	030903001063	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:600*200	个	1			
72	030903001064	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	6			
73	CB445	挡烟垂壁	1.电动挡烟垂壁采用卷轴式,材料为无机纤维布 2.详见图纸设计	m2	387.12			
74	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			

8BAE1AA3-0139-[illegible]-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	地下一层自动报警系统							
75	030208004045	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:防火桥架200*100 4.其他：桥架支架制安	m	0.7			
76	030212001115	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	50.4			
77	030212003163	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线、广播线穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	50.4			
78	030212003164	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-BV-4 3.种类（导线、母线）：导线	m	740.56			
79	030212003165	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	370.28			
80	030212003166	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	740.56			
81	030212003167	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	370.28			
82	030212003168	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	4073.08			
83	030212003169	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	4073.08			
84	030208002018	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJYF-4*1.5 2.敷设方式:桥架敷设	m	4073.08			
85	030208002019	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-3*2.5 2.敷设方式:桥架敷设	m	2962.24			
86	030705001012	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	5			
87	031206001008	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器	台	2			
88	031206001009	扩声系统设备	1.名称:壁挂式安装扬声器	台	2			
	±0.00以上自动报警系统							

8BA1AA2-013...-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	030208004046	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:梯式 3.型号、规格:防火桥架200*100 4.其他：桥架支架制安	m	34.2			
90	030212001116	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	4512.84			
91	030212001117	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	286.3			
92	031103003006	金属软管	1.规格：管径20mm 2.每根管长：500mm以内	m	711			
93	030212003170	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线、穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	3719.8			
94	030212003171	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线、广播线穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	3695			
95	030212003172	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：电话线	m	531.54			
96	030212003173	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	286.3			
97	030212003174	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	286.3			
98	030208002020	控制电缆	1.型号规格:NH-KYJY-4x1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	505.83			
99	030208002021	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-12*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	114.8			
100	030208002022	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	22.5			
101	030208002023	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-3*2.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	903.2			

8BAF1AA3-0132-4D06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
102	030208002024	控制电缆	1.型号 、规格 :WDZN-KYJY-3*1.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	12.3			
103	030212003175	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-BV-4 3.种类（导线、母线）：导线	m	268.4			
104	030212003176	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	134.2			
105	030212003177	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	168.4			
106	030212003178	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	134.2			
107	030212003179	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	1229.6			
108	030212003180	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	1229.6			
109	030208002025	控制电缆	1.型号 、规格 :WDZN-KYJYF-4*1.5 2.敷设方式:桥架敷设	m	1229.6			
110	030705001013	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	223			
111	030705001014	点型探测器	1.型号:红外光束探测器	只	10			
112	030705003013	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	21			
113	030705003014	按钮	1.型号、规格:消火栓起泵按钮	只	38			
114	030705004031	模块（接口）	1.名称:输入输出模块	只	83			
115	030705004032	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	19			
116	030705004033	模块（接口）	1.名称:输入模块	只	35			
117	030705004034	模块（接口）	1.名称:广播模块	只	8			
118	030705004035	模块（接口）	1.名称:电梯模块	只	1			
119	030705004036	模块（接口）	1.名称:水流控制模块	只	3			
120	031206001010	扩声系统设备	1.名称 :火灾应急广播扬声器	台	53			
121	031206001011	扩声系统设备	1.名称 :壁挂式安装扬声器	台	6			
122	031206001012	扩声系统设备	1.名称 :嵌入式安装扬声器	台	28			
123	030705009024	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	21			
124	030705009025	报警装置	1.名称:报警电话	台	7			

8BA1A1A1-1E3C-4506-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
125	030705008004	重复显示器	1.名称：区域显示器 2.安装方式：距地1.5m	台	8			
126	031103015009	接线箱	1.名称：消防接线箱 2.型号、规格：详见图纸	个	8			
127	031103015010	接线箱	1.名称：模块箱 2.型号、规格：详见图纸	个	11			
128	030706001015	自动报警系统装置调试	1.点数:1000点以内	系统	1			
	B4、B5#车库							
	车库-基坑支护							
1	AB508	简易喷坡	1.固定钉:长度1米，ϕ14HRB400钢筋，水平及竖直间距1.8米，采用锤击法植入 2.连接筋：ϕ14HRB400钢筋水平间距1.8米，与固定钉连接 3.钢筋网：ϕ6HRB400钢筋@250*250钢筋网 4.混凝土或砂浆强度等级:60厚C20混凝土 5.泄水孔：泄水孔设置满足现场坡面渗水要求，做法详见图纸 6.包含：边坡修整、砼制作运输、喷射、养护、施工平台搭设、拆除等	m2	3315.9			
2	AB509	简易喷坡	1.花管土钉:长度6米，ϕ48钢管，水平间距1.5米，注浆水泥品种为P.O42.5普通硅酸盐水泥，具体详见设计图纸 2.连接筋：ϕ14HRB400钢筋，与花管土钉连接 3.钢筋网：ϕ6HRB400钢筋@200*200钢筋网 4.混凝土或砂浆强度等级:80厚C20混凝土 5.泄水孔：泄水孔设置满足现场坡面渗水要求，做法详见图纸 6.包含：边坡修整、花管土钉安装、灌浆、钢筋的制作绑扎、砼制作运输、喷射、养护、施工平台搭设、拆除等	m2	100.49			
3	AB510	简易喷坡	1.部位：微型桩挂网喷坡 3.钢筋网：ϕ6HRB400钢筋@200*200钢筋网 4.混凝土或砂浆强度等级:80厚C20混凝土 5.泄水孔：泄水孔设置满足现场坡面渗水要求，做法详见图纸 6.包含：边坡修整、砼制作运输、喷射、养护、施工平台搭设、拆除等	m2	503.36			

8BAE1AA2-0136-4106-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	AB511	预应力锚索	1.锚索种类、规格:2S ϕ 15.2 (fptk=1860MPa) 2.注浆材料:采用P.O42.5水泥净浆，水灰比0.5 3.钻孔直径200mm 4.配件:含锚索台座、锚索、锚板、夹片锚、注浆管、托架、导向帽等 5.工作内容:含制作、编束、成孔、穿筋、张拉、孔道注浆、封闭锚头等完成此项所有工作 6.工程量计算按设计图示尺寸以钻孔深度计算	m	2080			
5	AB512	微型桩	1.尺寸、规格：桩径220，间距600 2.注浆材料：P.O42.5水泥浆，固化剂采用P.C.32.5复合硅酸盐水泥，详细设计参数参见设计图纸 3.内插工字钢规格型号:I16（Q235)工字钢（工字钢单列) 4.施工内容：钻孔、注浆、插工字钢、浮浆清除、废泥浆外运等形成成品桩的所有内容 5.其他详见施工方案 6.计算规则为自甲方确认的桩底验收标高至桩顶设计标高为计价高度	m	1310			
6	AB513	型钢	1.材料种类：Q235 2.规格：具体详见设计图纸 3.工作内容：制作、安装等完成该工作内容所有内容 4.部位：微型桩内插及顶部型钢、锚索腰梁型钢	t	33.129			
7	AB514	零星钢结构	1.材料种类：Q235B或Q345B 2.规格：具体详见设计图纸 3.工作内容：制作、安装等完成该工作内容所有内容 4.部位：锚索腰梁相关缀板和承压板等	t	0.987			
8	010302001005	实心砖墙	1.墙体类型:实心砖墙 2.墙体厚度:综合 3.砖品种、规格:蒸压粉煤灰240*115*53 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砖墙表面抹20mm1:3水泥砂浆 6.部位：挡水墙	m3	25.76			
9	AB515	排水沟	1.名称:排水盲沟 2.沟断面:500*500mm 3.做法：干砌120厚砖，随砌随满填碎石，具体详见设计图纸 4.工作内容：排水沟挖土、倒运、弃置、干砌砖、回填碎石等	m3	106			

8BAE1AA3-0135-4D0C-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	AB516	集水坑	1.名称:砖砌集水坑 2.坑内径:600；井深：800 3.做法：坑壁为240厚M5.0水泥砂浆砖砌蒸压粉煤灰圆井，坑底为120厚M5.0水泥砂浆砖砌蒸压粉煤灰，坑壁内侧抹20厚1:3水泥砂浆 4.工作内容：集水坑挖土、倒运、弃置、砌筑、抹灰等	座	17			
11	AB517	疏干降水井	1.管井孔径600mm，井管为无砂砼管，管径300mm，壁厚为12mm 2.外侧40-60目尼龙网，滤料为硬质碎石，粒径0.5cm左右，不均匀系数小于2 3.井深：综合 4.其他详见图纸中疏干井构造和设计说明	m	270			
	室外道路土建							
1	010401006019	垫层	1.材质:级配碎石 2.厚度:30cm 3.工作内容：级配碎石、摊铺、碾压压实 4.部位：混凝土路面	m3	819			
2	AB518	混凝土路面	1.混凝土强度等级：C25 2.厚度：25cm 3.工作内容：安拆模板、浇捣砼、养生	m2	2730			
3	010416001215	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装 3.部位：混凝土路面	t	48.4848			
	车库-基础土建							
1	010101001007	平整场地	1.土壤类别：综合考虑 2.弃土运距：综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	10486.07			
2	AB563	拆除原有道路（含砼路面及其垫层）	1.拆除方式：综合考虑 2.拆除材质：综合考虑 3.工作内容：拆除、拆除后场区清理、垃圾外运（运距综合考虑）等相关工作内容。	m3	3200			
3	010401006020	垫层	1.混凝土强度等级:C20毛石砼 2.厚度：综合考虑 3.部位：车库	m3	120.13			
4	010101003005	桩间土方开挖外运	1.土壤类别:综合考虑，详见地勘资料 2.基础形式:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运输距离:3km内 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:按桩顶设计标高以上0.5m范围内的挖土进行计算	m3	6357.1			

8BAE1A3-0135-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010101003006	桩间土方开挖外运（旧桩范围）	1.土壤类别:综合考虑，详见地勘资料 2.基础形式:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运输距离:3km内 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:按旧桩原桩顶标高至拆除后旧桩桩顶标高范围内的挖土进行计算	m3	17086.96			
6	010101003007	土方开挖外运	1.土壤类别:综合考虑，详见地勘资料（不含淤泥） 2.基础形式:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运输距离:3km内 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算 7.不包含旧建筑物基础间房心土方	m3	66617.2			
7	010101003008	土方开挖外运	1.土壤类别:淤泥 2.基础形式:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.运输距离:3km内 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算 7.不包含旧建筑物基础间房心土方	m3	10595.17			
8	AB564	开挖土方运距	1.运距：每增减1km	m3	2100000			
9	010101003009	基础清槽	1.部位：机械大开挖后剩余土石方 2.土壤类别:综合考虑，详见地勘资料 3.弃土运距：3KM内 4.工作内容：清槽、装车、运车、弃土、弃土场地平整 5.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算	m3	4343.57			
10	010103001009	土（石）方回填	1.回填材料:素土，达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3km 4.回填部位:基础回填 5.工作内容:包括挖土、装车、运土、填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	3087.52			

8BAE1AA3-0130-4B16-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010103001010	土（石）方回填	1.回填材料:素土，达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3km 4.回填部位:房心回填 5.工作内容:包括挖土、装车、运土、填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	4785.72			
12	AB565	回填土方运距	1.运距：每增减1km	m3	7873.24			
13	010201001006	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:边长450mm预制混凝土实心方桩，桩长综合考虑 2.混凝土强度等级:C60，P12 3.地质:综合考虑，详见地质勘察报告 4.工作内容:包括桩基就位、打桩、送桩、接桩、截桩、桩尖、打桩机械进出场等内容	m	7392			
14	AB566	引孔	1.桩径：边长450mm预制混凝土实心方桩 2.土质类别:综合考虑 3.引孔方式：自行考虑 4.工作内容:包括引孔钻机就位、引孔等全部内容 5.计算规则:按照实际引孔长度计算	m	2000			
15	AB567	凿桩头	1.桩径及高度：综合考虑 2.凿除方式：自行考虑 3.包含截桩后垃圾外运，运距自行考虑	m3	53.46			
16	AB568	拆除原有预制桩	1.桩径及高度：综合考虑 2.凿除方式：自行考虑 3.运距：自行考虑 3.包含拆除原有桩后装车外运垃圾，自行寻找弃垃圾地点	m3	206.17			
17	AB569	预制方桩桩头钢筋整理	1.按照桩根数计算 2.钢筋根数综合考虑	根	528			
18	AB570	桩头防水	1.防水材料品种:水泥基渗透结晶防水涂料 2.工作内容：桩头周边基层处理；桩头周边及桩顶表面抹水泥基渗透结晶防水涂料，用量不小于1.5kg/m2,厚度不小于1.0mm；桩头周边凹槽及桩顶表面抹5-10mm聚合物防水砂浆，桩顶钢筋根部安装遇水膨胀止水条等 3.按照桩根数计算 4.桩径综合考虑	根	528			
19	010302001006	实心砖墙	1.墙体类型 :蒸压粉煤灰砖墙 2.墙体厚度 :200厚 3.砖品种、规格：MU15蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级：M5水泥砂浆 5.部位：室内地坪以下	m3	26.59			

8BAF1AA3-0136-4356-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010703003007	砂浆防水(潮)	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚1:2防水砂浆 2.防水（潮）部位：墙身防潮层、砖基础两侧等	m2	179.1			
21	010401003005	满堂基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6 4.包含电梯基坑、集水坑等	m3	3579.21			
22	010401005005	桩承台基础	1.承台型式：独立 2.混凝土强度等级：C35 3.抗渗等级:P6	m3	740.13			
23	010401006021	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.部位：满堂基础、承台、基础梁、集水坑垫层等	m3	996.12			
24	010403001005	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级：P6	m3	59.66			
25	010404001035	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：集水坑侧壁等	m3	4.99			
26	010416001216	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.066			
27	010416001217	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	5.046			
28	010416001218	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	3.332			
29	010416001219	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.366			
30	010416001220	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.961			
31	010416001221	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	1.065			
32	010416001222	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	70.244			
33	010416001223	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	270.124			
34	010416001224	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	15.224			
35	010416001225	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	15.516			
36	010416001226	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	13.93			

8BAF1AA3-0128-4806-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	010416001227	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	51.756			
38	010416001228	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	7.288			
39	AB571	套筒	1.钢筋规格：ϕ16	个	114			
40	AB572	套筒	1.钢筋规格：ϕ18	个	124			
41	AB573	套筒	1.钢筋规格：ϕ20	个	372			
42	AB574	套筒	1.钢筋规格：ϕ25	个	128			
43	AB575	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带300*3 2.钢材品种、规格:详见设计图纸 3.部位：外墙及后浇带处	m	1279.07			
44	AB576	橡胶止水带	1.构件名称:外贴式橡胶止水带 2.品种、规格:300*10，详见设计图纸 3.部位：后浇带处	m	958.62			
45	AB577	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:刷基层处理剂一道，20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:地下室底板	m2	9446.73			
46	010703001017	卷材防水	1.防水膜品种:0.7厚SBC卷材防水两遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:地下室底板	m2	9697.69			
47	AB578	石油沥青纸胎油毡	1.做法:干铺 2.防水部位:地下室底板	m2	9446.73			
48	AB579	细石砼保护层	1.50厚C20细石混凝土保护层 2.部位：地下室底板	m2	9475.57			
49	010703002014	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚JS防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位:集水坑等	m2	88.2			
50	AB580	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 2.基层类型：硬基层 3.部位:集水坑侧、底、顶	m2	88.2			
51	AB581	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型：防水保护层 3.部位:集水坑侧、底、顶	m2	88.2			
52	010412008005	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装等	m3	1.29			

8BAE1AA2-01...-A086-845FA6950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	010407003002	电缆沟、地沟	1.名称:排水沟明沟 2.沟内径宽:300mm 3.沟壁厚度:200mm 4.找坡层：最薄处40C20细石混凝土垫层随打随抹平找坡 5.找坡坡度：综合考虑，详见图纸 6.预埋件：角钢、铁脚规格详见图纸 7.抹灰砂浆强度等级:20厚1：2水泥砂浆抹平 8.沟壁混凝土强度等级:C25混凝土，深度详见图纸 9：防水：1.5厚JS防水涂料 10.沟盖板：380*500*30厚加重成品铸铁排水箅子 11.包含模板等措施	m	295.13			
54	010407003003	电缆沟、地沟	1.名称:排水沟暗沟 2.沟内径宽:300mm 3.沟壁厚度:200mm 4.找坡层：最薄处40C20细石混凝土垫层随打随抹平找坡 5.找坡坡度：综合考虑，详见图纸 6.抹灰砂浆强度等级:20厚1：2水泥砂浆抹平 7.沟壁混凝土强度等级:C25混凝土，深度详见图纸 8：防水：1.5厚JS防水涂料 9.沟盖板：400*600*80厚预制C25混凝土盖板， 10.预制钢筋：详见图纸 11.包含模板等措施	m	25.03			
55	010408001019	后浇带	1.部位：基础底板 2.混凝土强度等级：微膨胀C40 3.抗渗等级：P6	m3	122.27			
56	010408001020	后浇带	1.部位：基础梁 2.混凝土强度等级：微膨胀C40 3.抗渗等级：P6	m3	1.09			
57	AB582	井排水	1.基坑内水泵抽井内水 2.水泵规格：根据井内水量大小，自行考虑	台日	9540			
	车库-地下一层土建							
1	AB590	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输、集中堆放、垃圾外运等 2.工程量:按照建筑物空间体积计算	m3	47187.32			
2	010103001011	土（石）方回填	1.回填材料:素土，达到设计要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:3KM以内 4.回填部位:屋面回填 5.工作内容:包括挖土、装车、运土、填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	12188			
3	AB591	回填土方运距	运距：每增减1km	m3	12188			

8BAF1A3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010302001007	实心砖墙	1.墙体类型:防水外侧保护墙 2.墙体厚度:120厚 3.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆砌筑	m3	275.832			
5	010304001029	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气混凝土砌块≥MU3.5 4.砂浆强度等级:混合砂浆Ma5 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求	m3	138.34			
6	010404001036	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6, 4.部位：地下一层外墙、出屋面风井等	m3	580.62			
7	010402001029	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类：矩形柱	m3	164.25			
8	010402001030	矩形柱	1.混凝土强度等级：C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	10.18			
9	010405003014	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m3	2.92			
10	010405003015	斜板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.板底高度:综合考虑 4.抗渗等级:P6	m3	69.2			
11	010405001018	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.抗渗等级:P6 4.板底高度:综合考虑	m3	3429.74			
12	010403005009	现浇过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.14			
13	010410003010	预制过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面：综合 3.包括预制及安装费用	m3	0.14			
14	010403004009	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面：综合考虑 3.部位：圈梁、门槛、砼返台等	m3	19.08			
15	010414002008	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.14			
16	010408001021	后浇带	1.部位：墙 2.混凝土强度等级：微膨胀C40 3.抗渗等级：P6	m3	7.27			
17	010408001022	后浇带	1.部位：楼板 2.混凝土强度等级：微膨胀C40 3.抗渗等级：P6	m3	78.49			
18	010408001023	后浇带	1.部位：梁 2.混凝土强度等级：微膨胀C40 3.抗渗等级：P6	m3	27.18			
19	010416001229	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：一级钢筋,Φ4 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	11.691			

8BAF1A3-0136-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010416001230	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	22.996			
21	010416001231	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	2.907			
22	010416001232	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	155.019			
23	010416001233	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	34.543			
24	010416001234	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	15.496			
25	010416001235	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	27.179			
26	010416001236	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	14.711			
27	010416001237	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	19.619			
28	010416001238	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	24.519			
29	010416001239	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25 2.工作内容：钢筋制作、连接、安装	t	287.253			
30	010416001240	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.267			
31	010416001241	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	75.225			
32	010416001242	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	4.135			
33	010416001243	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋箍筋,Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	15.995			
34	010416001244	砌体加固筋	1.钢筋规格:三级钢筋Φ6.5 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.721			
35	010416002008	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：综合考虑 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.21			
36	AB592	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ16	个	5802			
37	AB593	电渣压力焊	1.钢筋规格：ϕ18	个	444			

8BA1AA2-01.2-E0B-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	AB594	电渣压力焊	1.钢筋规格： ϕ20	个	1016			
39	AB595	电渣压力焊	1.钢筋规格： ϕ22	个	12			
40	AB596	套筒	1.钢筋规格： ϕ16	个	112			
41	AB597	套筒	1.钢筋规格： ϕ25	个	3399			
42	AB598	植筋Φ6.5	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	378			
43	AB599	植筋Φ10	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	40			
44	AB600	植筋Φ12	1.划线、钻孔、孔内清扫、结构胶灌注、钢筋植入、养护固化等 2.植筋深度详见设计要求及规范规定 3.综合单价不含植筋所用钢筋	根	336			
45	010416003029	钢丝网片	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm），质量标准见设计要求 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位：不同材质交接部位、线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	124.65			
46	010416003030	钢丝网片	1.材料品种、规格:16号钢丝网（20mm*20mm） 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、钉钢钉、铁片固定等 4.部位:楼梯间墙及人流通道间墙	m2	71.17			
47	AB601	钢板止水带	1.构件名称:钢板止水带300*3 2.钢材品种、规格:详见设计图纸 3.部位：负一层砼外墙及外墙后浇带处	m	897.65			
48	AB602	橡胶止水带	1.构件名称:外贴式橡胶止水带 2.品种、规格:300*10，详见设计图纸 3.部位：外墙及顶板后浇带处	m	897.65			
49	010803003012	保温隔热墙	1.材料品种、规格：50厚挤塑聚苯板 2.部位：地下室侧墙、送排风井覆土外墙等	m2	2298.6			
50	AB603	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:刷基层处理剂一道，20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.基层类型：硬基层 3.部位:地下室顶板	m2	8856.5			

8BAF1A35-0139-4066-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	010703002015	涂膜防水	1.材料品种:刷1.2厚JS防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位:车库及坡道、排风机房、配电室等	m2	8615.73			
52	010703002016	涂膜防水	1.材料品种:刷1.5厚JS防水涂料 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.部位:排水设备间等	m2	41.8			
53	010703001018	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚SBC卷材防水两遍+1.3厚聚合物防水砂浆 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:地下室侧墙、顶板防水	m2	10801.75			
54	010703001019	卷材防水	1.卷材品种：4厚聚酯胎聚合物改性沥青耐根穿刺防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层、基层处理等 3.防水部位:屋面顶板防水	m2	9445.81			
55	AB604	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石油沥青纸胎油毡 2.防水部位:地下室顶板	m2	8856.5			
56	AB605	细石砼保护层	1.50厚C20细石混凝土保护层 2.部位：车库顶板	m2	8556.5			
57	AB606	细石砼保护层	1.最薄70厚C20细石混凝土找坡随打随抹（内配Φ4@150单层双向钢筋网（钢筋单列清单）），6m×6m分割，缝宽20，密封胶灌缝 2.部位：车库顶板	m3	1062.78			
58	010401006022	垫层	1.混凝土强度等级：C15混凝土随打随抹 2.厚度：60厚 3.部位：车库、配电室、送风机房、走廊等地面	m3	495.5			
59	010401006023	垫层	1.混凝土强度等级：C15混凝土垫层随打随抹平 2.厚度：60 3.部位：坡道	m3	9.7806			
	车库-地下一层装饰							
1	020101003037	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：150厚C25细石混凝土随打随抹表面打磨或喷砂处理，内配Φ6@200单层双向钢筋网片（钢筋单独列清单项) 2.部位：车库地面等	m2	8127.81			
2	020101003038	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C25细石混凝土随打随抹表面打磨或喷砂处理，内配Φ6@200单层双向钢筋网片（钢筋单独列清单项) 2.部位：排风机房等地面	m2	63.88			
3	020101003039	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C25细石混凝土随打随抹平，内配Φ6@200单层双向钢筋网片（钢筋单独列清单项) 2.部位：走廊等地面	m2	26.67			

8BAF1A3-013...-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	020101003040	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：100厚C25不发火细石混凝土随打随抹表面打磨或喷砂处理，内配Φ6@200单层双向钢筋网片（钢筋单独列清单项) 2.部位：配电室等地面	m2	9.34			
5	020101003041	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：120厚C25细石混凝土随打随抹表面打磨或喷砂处理，内配Φ6@200单层双向钢筋网片（钢筋单独列清单项) 2.部位：坡道	m2	201.65			
6	020101003042	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级：150厚C25细石混凝土随打随抹表面打磨或喷砂处理，内配Φ6@200单层双向钢筋网片（钢筋单独列清单项) 2.部位：坡道	m2	163.01			
7	BB047	环氧树脂自流平地面	1.0.8厚环氧树脂自流平面涂层 2.0.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.0.2厚环氧树脂自流平底涂层 4.水泥基自流平基层 5.满足设计及规范要求 6.部位:地下车库地面	m2	8154.48			
8	BB048	坡道地坪漆地面	1.2~3厚防尘防滑耐磨高级地坪漆 2.部位：坡道	m2	364.66			
9	020201001082	墙面一般抹灰	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：地下室外墙、送排风井覆土外墙等	m2	1771.92			
10	020202001012	柱面一般抹灰	1.柱体类型:独立柱 2.基层柱体处理，满足设计要求 3.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；5mm厚聚合物砂浆抹平 4.部位：独立柱面	m2	772.87			
11	BB049	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面、独立柱	m2	3757.59			
12	020201001083	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆；6厚1:2水泥砂浆抹面压光 4.部位：有水设备间内墙	m2	17.12			
13	020201001084	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆；6厚1:2水泥砂浆抹面压光 4.部位：有水设备间内墙	m2	67.83			

8BAF1A3-0132-4086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	020201001085	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；7厚1:3水泥砂浆打底扫毛；10厚1:3水泥砂浆到顶抹平 4.部位：走廊	m2	1335.17			
15	020201001086	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；7厚1:3水泥砂浆打底扫毛；10厚1:3水泥砂浆到顶抹平； 4.部位：车库及其他无水设备房	m2	1300.6			
16	020201001087	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体墙 2.基层墙体处理，满足设计要求 3.做法：机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆)一道；10厚1:2.5水泥砂浆打底扫毛；10厚1:2.5水泥砂浆到顶抹平 4.部位：走廊	m2	70.74			
17	020201001088	墙面一般抹灰	1.做法：2-3厚柔性耐水腻子 2.部位：车库、设备房间、走廊等	m2	3728.34			
18	020301001022	天棚刮腻子	1.基层处理:现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净，机械打磨，修补平整，平整度及阴角水平、顺直达到达到刮腻子平整度要求 2.做法：2-3厚柔性耐水腻子 3.部位：车库、设备间等房间顶棚	m2	14072.59			
19	020402007017	钢制防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.材料种类:钢框钢扇 3.含防火门锁、防火合页（铰链）、防火闭门装置、防火顺序器等五金配件 4.做法:详见设计图纸	m2	11.43			
20	020402007018	成品钢质门	1.材料种类:钢制 2.包含：门套、门锁、合页（铰链）、等五金配件 3.做法:详见设计图纸	m2	4.62			
21	020403003002	防火卷帘门	1.门的类型：特级复合防火卷帘，耐火极限≥3.0h 2.起动装置品种:含电机、遥控等 3.满足设计及规范要求	m2	239.07			
22	BB050	排水板	1.规格材质：20厚塑料凹凸排蓄水板 2.部位：车库顶板	m2	8856.5			
23	BB051	土工布	1.规格材质：短纤针刺无纺土工布（250g/m2） 2.部位：车库顶板	m2	8891.165			
24	BB052	车位标识线	1.材料：车位专用漆，满足设计规范要求 2.颜色：综合考虑 3.包含：车位线、行驶标示线、残疾人标示线等	m2	966.7			

8BAF1AA3-01B8-4E6-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	BB053	成品车轮定位器	1.材料：橡胶，满足设计规范要求 2.包含：购买、运输、安装等	组	352			
	车库-安装工程							
	车库给水系统							
1	030801001054	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：衬塑钢管 4.规格：DN20 5.连接方式：螺纹连接	m	118.67			
2	030801001055	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：衬塑钢管 4.规格：DN25 5.连接方式：螺纹连接	m	83.82			
3	030801001056	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：衬塑钢管 4.规格：DN32 5.连接方式：螺纹连接	m	29.91			
4	030801001057	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：衬塑钢管 4.规格：DN40 5.连接方式：螺纹连接	m	240.51			
5	030801001058	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：自来水 3.材质或种类：衬塑钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：沟槽连接	m	49.52			
6	CB459	刚性防水套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
7	CB460	刚性防水套管制作安装：	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	2			
8	030803001033	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN40	个	3			
9	030803001034	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
10	030803001035	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	10			
11	030803001036	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN40	个	1			
12	CB461	管道保温：	1.名称：超细玻璃丝棉	m3	8.07			
13	CB462	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	㎡	244.45			
14	CB463	管道刷油	1.名称：刷防火漆	m2	244.45			
15	CB464	埋地管道刷油防腐：	1.名称：衬塑钢管刷冷底子油一道、石油沥青两道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	0.721			
	车库压力排水系统							

8BAE1AA3-01B8-4D56-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	030109001006	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-25-13-1400-2.2，Q=25m3/h，H=0.13MPa，N=2.2KW 3.输送介质:废水 4.含控制箱、检查接线	台	20			
17	030801001059	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN65 5.连接方式：沟槽连接	m	38.06			
18	030801001060	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN100 5.连接方式：沟槽连接	m	134			
19	030801001061	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内埋地 2.输送介质：废水 3.材质或种类：热镀锌钢管 4.规格：DN150 5.连接方式：沟槽连接	m	11.43			
20	030801003004	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内埋地 2．输送介质:废水 3.材质或种类：给水铸铁管 4．规格:DN100 5．接口材料:法兰承插接口	m	13.5			
21	030803003022	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：卡箍连接	个	20			
22	030803003023	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：卡箍连接	个	20			
23	030803003024	焊接法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：卡箍连接	个	20			
24	031001002012	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：膜盒式，包括压力表弯、旋塞阀	台	20			
25	CB465	刚性防水套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	9			
26	CB466	管道保温：	1.名称：超细玻璃丝棉保温	m3	4.24			
27	CB467	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	㎡	111.31			
28	CB468	管道刷油	1.名称：刷防火漆	m2	111.31			
29	CB469	埋地管道刷油防腐：	1.名称：铸铁管刷冷底子油一道、石油沥青两道	m2	4.58			
30	CB470	埋地管道刷油防腐：	1.名称：镀锌钢管刷冷底子油一道、石油沥青两道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	5.71			
	车库强电系统							

8BAE1AA2-1F0C-4066-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	030204018151	配电箱	1.类别:照明总配电箱 ALZ（B5） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
32	030204018152	配电箱	1.类别:照明总配电箱 ALZ（B4） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
33	030204018153	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1AL7 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
34	030204018154	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1AL8 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
35	030204018155	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1AL10 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
36	030204018156	配电箱	1.类别:照明配电箱 B1AL9 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
37	030204018157	配电箱	1.类别:消防动力配电箱 B1APZ7E 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
38	030204018158	配电箱	1.类别:消防动力配电箱 B1APZ8E 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
39	030204018159	配电箱	1.类别:消防动力配电箱 B1APZ9E 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
40	030204018160	配电箱	1.类别:消防动力配电箱 B1APZ10E 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			

8BAF1AA3-0139-4E36-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	030204018161	配电箱	1.类别:消防动力配电箱 B1APZ7 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
42	030204018162	配电箱	1.类别:消防动力配电箱 B1APZ8 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
43	030204018163	配电箱	1.类别:消防动力配电箱 B1APZ9 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
44	030204018164	配电箱	1.类别:消防动力配电箱 B1APZ10 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
45	030204018165	配电箱	1.类别:风机配电箱 10ATPY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
46	030204018166	配电箱	1.类别:风机配电箱 9ATPY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
47	030204018167	配电箱	1.类别:风机配电箱 8ATPY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
48	030204018168	配电箱	1.类别:风机配电箱 7ATPY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
49	030204018169	配电箱	1.类别:风机配电箱 10ATBF1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
50	030204018170	配电箱	1.类别:风机配电箱 7ATBF1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			

8BAF1AA6-0135-4106-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	030204018171	配电箱	1.类别:风机配电箱 8ATBF1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
52	030204018172	配电箱	1.类别:报警阀间配电箱 APE-FS（B4） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
53	030204018173	配电箱	1.类别:报警阀间配电箱 APE-FS（B5） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
54	030204018174	配电箱	1.类别:配电室双电源自动切换配电箱 APE-PDS(B4) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*250 4.包括端子外部接、压线	台	1			
55	030204018175	配电箱	1.类别:配电室双电源自动切换配电箱 APE-PDS(B5) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*250 4.包括端子外部接、压线	台	1			
56	030204018176	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1ATE7 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
57	030204018177	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1ATE8 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
58	030204018178	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1ATE9 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
59	030204018179	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 B1ATE10 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
60	030208004047	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*50 4.其他：桥架支架制安	m	204.46			

8BAF1AA3-013E-4E0C-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	030208004048	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.其他：桥架支架制安	m	92.71			
62	030208004049	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*200 4.其他：桥架支架制安	m	8.35			
63	030208004050	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*100 4.其他：桥架支架制安	m	2.9			
64	030208004051	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.其他：桥架支架制安	m	124.87			
65	030208004052	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*100(中间设隔板) 4.其他：桥架支架制安	m	439.78			
66	030208004053	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:防火槽式桥架 3.型号、规格:(100+100)*200(中间设隔板) 4.其他：桥架支架制安	m	39.42			
67	030208004054	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:600*200 4.其他：桥架支架制安	m	20.8			
68	030208004055	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:800*200 4.其他：桥架支架制安	m	13.12			
69	030212001118	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	468.19			
70	030212001119	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	59.41			
71	030212001120	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	26.91			
72	030212001121	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	116.71			
73	030212001122	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	15.22			
74	030212001123	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	330.26			

8BAE1A3-013-4000-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
75	030212001124	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	58.34			
76	030212001125	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.含接线盒安装	m	2204.21			
77	030212001126	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	266.4			
78	030212003181	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-1.0 3.种类（导线、母线）：导线	m	612			
79	030212003182	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	124.68			
80	030212003183	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	6646.73			
81	030212003184	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	919.11			
82	030212003185	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：导线	m	66.78			
83	030212003186	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：导线	m	1737.61			
84	030212003187	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-10 3.种类（导线、母线）：导线	m	233.36			
85	030212003188	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-6 3.种类（导线、母线）：导线	m	175.02			
86	030212003189	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	2549.04			

8BAE1AA3-0182-4A86-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	030212003190	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：导线	m	1528.7			
88	030208001126	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*120+1*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	108.4			
89	030208001127	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	351.66			
90	030208001128	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	128.04			
91	030208001129	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	176.14			
92	030208001130	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	138.28			
93	030208001131	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	105.52			
94	030208001132	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	428.8			
95	030208001133	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	135.91			
96	030208001134	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	14.9			
97	030208001135	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	85.24			
98	030208001136	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	58.37			
99	030213004014	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：单管荧光灯1*18W 3.安装形式：壁装	套	15			

8BAF1AA2-0130-4406-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
100	030213004015	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：带蓄电池应急荧光灯 1*18W 3.安装形式：吊装	套	4			
101	030213004016	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：LED雷达灯 1*18W 3.安装形式：吊装	套	421			
102	030213004017	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：单管荧光灯 1*18W 3.安装形式：吊装	套	2			
103	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号、规格:1*22W 3.安装形式：吸顶	套	2			
104	030204031027	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：250V 10A	个	15			
105	030204031028	小电器	1.名称：五孔插座 2.型号、规格：250V 10A	个	5			
106	CB471	管道刷油	1.名称：明配管刷防火涂料	m2	25.1			
107	030209001005	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:与避雷系统共用接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式:详见设计图纸 3.包含总配电室内接地、等电位箱安装 4.接地调试	项	1			
	车库弱电系统							
108	031103008010	吊装式桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他：桥架支架制安	m	574.77			
109	031103008011	吊装式桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.其他：桥架支架制安	m	188.09			
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程							
	车库消火栓系统							
1	030701003017	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	320.72			
2	030701003018	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	176.14			
3	030701003019	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：沟槽连接	m	452.14			

8BAE1A3-0135-4806-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030701018013	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压单栓带灭火器组合式消防柜，SNW65-III,详见15S202-62。室内消火栓箱型号SG18E65Z-J，胶水带长度为25m,直流水枪型号为QZ19,消防软管内径 ϕ 19,安装详见15S202-21。暗装于墙内的消火栓箱背面应刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。 3.箱内配2具手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4	套	34			
5	030701007038	法兰阀门	1.型号规格:铸钢蝶阀，DN65 2.形式：沟槽连接	个	34			
6	030701007039	法兰阀门	1.型号规格:铸钢蝶阀，DN100 2.形式：沟槽连接	个	7			
7	030701007040	法兰阀门	1.型号规格:铸钢蝶阀，DN150 2.形式：沟槽连接	个	11			
8	030701019003	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX150-A型，参考图集L13S4-33，含闸阀、止回阀、安全阀等	套	3			
9	CB485	灭火器箱	1.规格型号：箱内配置2具干粉灭火器MF/ABC4	套	7			
10	CB486	灭火器箱	1.规格型号：箱内配置2具干粉灭火器MF/ABC5	套	5			
11	CB487	灭火器	1.规格型号：推车式干粉灭火器MFT/ABC20	套	20			
12	CB488	刚性防水套管	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			
13	CB489	一般穿墙套管	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
14	CB490	一般穿墙套管	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	6			
15	CB491	管道保温：	1.名称：超细玻璃丝棉	m3	26.56			
16	CB492	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	㎡	675.23			
17	CB493	管道刷油	1.名称：刷防火漆	m2	675.23			
18	CB494	埋地管道刷油防腐：	1.名称：镀锌钢管刷冷底子油一道、石油沥青两道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	0.749			
	车库防火门监控系统							
19	030212001127	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复 5.含接线盒安装	m	302.73			
20	CB495	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	16			

8BAF1A3-0138-4406-1086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	030212003191	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	605.46			
22	030212003192	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	302.73			
23	030212003193	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	404.24			
24	030212003194	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	808.48			
25	030705004037	模块（接口）	1.名称:监控模块	只	30			
26	031208001008	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	30			
27	030706003007	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	15			
	车库电气火灾监控系统							
28	030212001128	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	127.72			
29	CB496	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	15			
30	030212003195	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	127.72			
31	030212003196	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	625.16			
32	030705009026	报警装置	1.形式:火灾监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	4			
	车库一氧化碳检测系统							
33	030212001129	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	673.61			
34	030212001130	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	80			

8BAF1AC-013C-4016-A085-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	030212003197	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	673.61			
36	030208002026	控制电缆	1.型号 、规格 :WDZN-KYJYF-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	80			
37	CB497	接线盒安装	1.规格：金属接线盒	个	28			
38	CB498	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :Φ20	m	25.2			
39	030705001015	点型探测器	1.型号:一氧化碳探测器	只	28			
40	CB499	管道刷油	1.名称：明配管刷防火涂料	m2	52.91			
	车库消防设备电源监控系统							
41	030212001131	电气配管	1.材质 :穿线钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	268.63			
42	CB500	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	15			
43	030212003198	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	268.63			
44	030212003199	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1 3.种类（导线、母线）：导线	m	268.63			
45	030212003200	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	390.38			
46	030212003201	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1 3.种类（导线、母线）：导线	m	390.38			
47	030705009027	报警装置	1.形式:消防电源监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	24			
	车库能耗监控系统							
48	030212001132	电气配管	1.材质 :穿线钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	127.72			
49	CB501	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	15			

8BAE1AA5-0136-4D06-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	030212003202	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	127.72			
51	030212003203	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	625.16			
52	030705009028	报警装置	1.形式:能耗监控模块 2.安装位置:配电箱内 3.只计取接线及调试费	台	4			
	车库应急照明系统							
53	030204018180	配电箱	1.类别:应急照明集中电源B1AEPS7/8/9/10 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:750*560*280	台	4			
54	030212001133	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复 5.含接线盒安装	m	1365.75			
55	030212003204	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-RVS-2*2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	1365.75			
56	030213001034	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:专用线路事故照明灯 2.型号、规格:3W 3.安装形式：吸顶	套	15			
57	030213003039	装饰灯	1.名称:A型消防应急灯具 2.型号、规:1*7W 3.安装形式及高度:吊装	套	107			
58	030213003040	装饰灯	1.名称:双面方向标志灯 2.型号、规格:1*1W 3.安装形式及高度:吊装	套	94			
59	030213003041	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	17			
60	030213003042	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	3			
61	030213003043	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规:1*1W 3.安装形式及高度:墙壁式	套	3			
	车库-消防安装工程							
	车库喷淋系统							
1	030701001051	水喷淋镀锌钢管	1.名称：内外壁热镀锌钢管 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽连接	m	897.44			
2	030701001052	水喷淋镀锌钢管	1.名称：内外壁热镀锌钢管 2.规格：DN100 3.连接方式：沟槽连接	m	104.63			

8BA11A3-0130-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030701001053	水喷淋镀锌钢管	1.名称：内外壁热镀锌钢管 2.规格：DN80 3.连接方式：螺纹连接	m	84.1			
4	030701001054	水喷淋镀锌钢管	1.名称：内外壁热镀锌钢管 2.规格：DN70 3.连接方式：螺纹连接	m	49.48			
5	030701001055	水喷淋镀锌钢管	1.名称：内外壁热镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	m	793.64			
6	030701001056	水喷淋镀锌钢管	1.名称：内外壁热镀锌钢管 2.规格：DN40 3.连接方式：螺纹连接	m	719.33			
7	030701001057	水喷淋镀锌钢管	1.名称：内外壁热镀锌钢管 2.规格：DN32 3.连接方式：螺纹连接	m	1854.93			
8	030701001058	水喷淋镀锌钢管	1.名称：内外壁热镀锌钢管 2.规格：DN25 3.连接方式：螺纹连接	m	2439.73			
9	030701011009	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：68°C标准响应玻璃球喷头,喷头的流量系数为K=80,喷头型号ZSTZ-15(直立型)	个	1821			
10	030701007041	法兰阀门	1.型号规格:铸钢闸阀 DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	8			
11	030701015009	减压孔板	1．规格:DN150*47孔径	个	3			
12	030701015010	减压孔板	1．规格:DN150*46孔径	个	1			
13	030701007042	法兰阀门	1.名称：电磁阀 2.型号规格:DN32	个	1			
14	030701007043	法兰阀门	1.名称：电磁阀 2.型号规格:DN40	个	1			
15	030701007044	法兰阀门	1.名称：电磁阀 2.型号规格:DN50	个	7			
16	030701007045	法兰阀门	1.名称：电磁阀 2.型号规格:DN70	个	4			
17	030701016006	末端试水装置	1.规格：DN25	组	4			
18	030701019004	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX150-A型，参考图集L13S4-33，含闸阀、止回阀、安全阀等	套	5			
19	CB515	刚性防水套管	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
20	CB516	一般穿墙套管	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	9			
21	CB517	一般穿墙套管	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	5			
22	CB518	一般穿墙套管	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	3			
23	CB519	一般穿墙套管	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	11			
24	CB520	一般穿墙套管	1.规格：DN25 2.符合设计及规范要求	个	5			

8BAE1A2-C1F8-4106-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	CB521	管道保温：	1.名称：超细玻璃丝棉	m3	3.44			
26	CB522	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	㎡	83.83			
27	CB523	电伴热带	1.名称：消防管专用电伴热带	m	32.1			
28	CB524	管道刷油	1.名称：刷防火漆	m2	83.83			
29	CB525	管道刷油	1.做法：红色调和漆二道	m2	1179.14			
30	CB526	埋地管道刷油防腐：	1.名称：镀锌钢管刷冷底子油一道、石油沥青两道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	1.499			
31	030706002004	水灭火系统控制装置调试	1.点数：200点以下	系统	1			
	车库通风排烟系统							
32	030901002021	通风机	1.形式:双速消防排烟风机 PY(F)-9/10/11/12/13/14/15/16 2.型号: PYHL-NO.10 风量：44492/33369m3/h 风压：797/446Pa 功率：15/7.5kw,转速：960r/720r/min 3.包括吊支架、软管接口、检查接线等	台	8			
33	030901002022	通风机	1.形式:送风补风机B(S)F-8/5/4 2.型号:GXF-8B 风量：22500m3/h,全压：430Pa,功率：5.5KW,转速：960r/min 3.包括吊支架、软管接口、检查接线等	台	3			
34	030901002023	通风机	1.形式:斜流排风机 PF-5/SF-5 2.型号:GXF-3.5F风量：2000m3/h 风压：200Pa 功率：0.37kw 转速：1450r/min 3.包括吊支架、软管接口、检查接线等	台	2			
35	030901002024	通风机	1.形式:斜流排风机 PF-6/7/SF-6/7 2.型号:GXF-4.0B风量：4000m3/h 风压：220Pa 功率：0.55kw 转速：1450r/min 3.包括吊支架、软管接口、检查接线等	台	4			
36	030902001026	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:排烟,矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	1552.61			
37	030902001027	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:排烟,矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	820.64			
38	030902001028	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:排烟,矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:角钢法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	334.85			

8BA1A3-0136-B86-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030902001029	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:送排风,矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.包含支架制作安装	m2	230.55			
40	030903001065	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :余压阀 2.型号或规格:2000*400	个	7			
41	030903001066	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 2.型号或规格:2000*400	个	8			
42	030903001067	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 2.型号或规格:1400*1400	个	1			
43	030903001068	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 2.型号或规格:1000*1000	个	1			
44	030903001069	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 2.型号或规格:500*400	个	1			
45	030903001070	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 2.型号或规格:500*250	个	2			
46	030903001071	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 2.型号或规格:800*250	个	3			
47	030903001072	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀 2.型号或规格:2000*400	个	8			
48	030903001073	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:1000*1000	个	1			
49	030903001074	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:1400*1400	个	3			
50	030903001075	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*250	个	4			
51	030903001076	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
52	030903001077	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:500*400	个	1			
53	030903001078	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:500*250	个	1			
54	030903011043	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶带调节阀风口，风量5825/4500 2.型号、规格:630*630	个	12			
55	030903011044	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶带调节阀风口，风量4370/3375 2.型号、规格:630*500	个	48			
56	030903011045	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶送风口 2.型号、规格:1400*1400	个	3			
57	030903011046	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶送风口 2.型号、规格:500*400	个	1			
58	030903011047	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶送风口 2.型号、规格:600*600	个	2			
59	030903011048	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:双层百叶送风口 2.型号、规格:500*400	个	1			
60	030903011049	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:双层百叶送风口 2.型号、规格:600*600	个	2			
61	CB527	挡烟垂壁	1.材质：无机纤维布挡烟垂壁 2.详见图纸设计	㎡	390.43			
62	CB528	风道刷油	1.名称：刷防火涂料	m2	2708.1			
63	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	车库自动报警系统							
64	030208004056	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式防火桥架 3.型号、规格:200*100 4.其他：桥架支架制安	m	89.08			
65	030208004057	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式防火桥架 3.型号、规格:300*100 4.其他：桥架支架制安	m	275.47			
66	030212001134	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复 5.含接线盒安装	m	7048.35			
67	030212001135	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含墙体剔槽及恢复	m	426.88			
68	030212001136	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	15			
69	030212001137	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	500			
70	CB529	金属软管	1.名称:金属软管 2.规格:Φ20	m	464.4			
71	030212003205	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV-4 3.种类（导线、母线）：导线	m	250			
72	030212003206	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-BV-4 3.种类（导线、母线）：导线	m	1000			
73	030212003207	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	3320.7			
74	030212003208	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-BV-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	146.08			
75	030212003209	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	4625.17			
76	030212003210	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	125			

8BAE1AA2-0135-4086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
77	030212003211	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	800.56			
78	030212003212	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	125			
79	030212003213	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.0 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	10.08			
80	030212003214	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	644.65			
81	030212003215	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	500			
82	030212003216	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVVP-2*1.5 3.种类（导线、母线）：多股铜芯线	m	500			
83	030208002027	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-3*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	417.29			
84	030208002028	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-3*1.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	375.29			
85	030208002029	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-2*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	78.38			
86	030208002030	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-2*1.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	68.26			
87	030208002031	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-12*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	15			
88	030208002032	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-3*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	830.33			

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	030208002033	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-3*1.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	3321.32			
90	030208002034	控制电缆	1.型号、规格:NH-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	348.5			
91	030208002035	控制电缆	1.型号、规格:NH-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	482.54			
92	031103015011	接线箱	1.型号:消防接线箱 2.型号、规格：详见图纸	个	4			
93	031103015012	接线箱	1.型号:消防模块箱	个	12			
94	030705001016	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	465			
95	030705001017	点型探测器	1.型号:感温探测器	只	75			
96	030705009029	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	30			

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
97	030705003015	按钮	1.型号、规格:手动报警按钮（带电话插孔）	只	21			
98	030705003016	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	39			
99	031206001013	扩声系统设备	1.名称:火警扬声器	台	54			
100	030705009030	报警装置	1.形式:总线式电话分机	台	11			
101	030705008005	重复显示器	1.名称：楼层显示器 2.安装方式：距地1.5m	台	6			
102	030705004038	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	20			
103	030705004039	模块（接口）	1.名称:输入输出模块	只	11			
104	030705004040	模块（接口）	1.名称:双输入输出模块	只	19			
105	030705004041	模块（接口）	1.名称:输入模块	只	17			
106	030705004042	模块（接口）	1.名称:广播模块	只	4			
107	CB530	管道刷油	1.名称：明配管刷防火涂料	m2	40.45			
108	030706001016	自动报警系统装置调试	1.点数：1000点以下	系统	1			
109	030706003008	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试（含检查接线）	处	43			
110	030706003009	防火控制系统装置调试	1.类型:防火卷帘门调试	处	18			
	车库-泵房工程							
	车库消防泵房安装							
1	030601004005	低压碳钢管	1．材质:衬塑钢管 2．规格:DN100 3．连接方式：沟槽连接 4.包括水压试验及管道水冲洗	m	2.45			
2	030601004006	低压碳钢管	1．材质:衬塑钢管 2．规格:DN65 3．连接方式：螺纹连接 4.包括水压试验及管道水冲洗	m	4.38			
3	030601004007	低压碳钢管	1．材质:衬塑钢管 2．规格:DN50 3．连接方式：螺纹连接 4.包括水压试验及管道水冲洗	m	3.57			
4	030601004008	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN100 3．焊接方式：沟槽连接 4.包括水压试验及管道水冲洗	m	4.4			
5	CB544	变频供水设备	1.型号参数:高区变频供水设备单泵:q=18m3/h，H=0.74MPa,N=7.5KW 2.设备自带控制柜，泵两台，含设备支架、减震等 3.立式隔膜式气压罐安装 4.包括电机检查接线	套	1			
6	CB545	水箱	1.材质：不锈钢板拼装水箱 2.尺寸：4000*3000*2500mm，有效容积15T	只	1			
7	030804025002	电消毒器	1.类型:自洁水处理器 2.规格、型号:WTS-2B 功率小于等于300W 220V交流电源,50Hz 3.含控制柜	台	1			

8BA1A3-0130-4066-A086-845FA6395A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	CB546	水池液位标尺	1.规格长度：玻璃管水位计 2.包括安装调试	套	1			
9	030607003009	低压法兰阀门	1.名称:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：法兰连接	个	2			
10	030607003010	低压法兰阀门	1.名称:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：法兰连接	个	1			
11	030607003011	低压法兰阀门	1.名称:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：法兰连接	个	1			
12	030607003012	低压法兰阀门	1.名称:法兰橡胶软接头 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：法兰连接	个	2			
13	030607003013	低压法兰阀门	1.名称:法兰橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：法兰连接	个	1			
14	030607003014	低压法兰阀门	1.名称:铸钢止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：法兰连接	个	1			
15	030607003015	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：法兰连接	个	2			
16	030607003016	低压法兰阀门	1.名称:液压水位控制阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：法兰连接	个	2			
17	031001002013	压力仪表	1.名称:压力表 2.包括压力表弯及阀门安装	台	1			
18	030604001005	低压碳钢管件	1．种类、材质:衬塑弯头 2．规格:DN50 3．连接方式:螺纹连接	个	1			
19	030604001006	低压碳钢管件	1．种类、材质:衬塑弯头 2．规格:DN65 3．连接方式:螺纹连接	个	1			
20	030604001007	低压碳钢管件	1．种类、材质:沟槽弯头 2．规格:DN100 3．连接方式:卡箍连接	个	1			
21	030604001008	低压碳钢管件	1.种类、材质:衬塑沟槽三通 2.规格:DN100 3.连接方式:卡箍连接	个	1			
22	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢、成副; 2.规格:DN100	副	1			
23	030610001003	低压碳钢螺纹法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢、成副; 2.规格:DN50	副	8			
24	030610001004	低压碳钢螺纹法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢、成副; 2.规格:DN65	副	4			
25	030615001002	管架制作安装	1.材质：型钢 2.管架形式：一般管架	kg	216.72			
26	CB547	管道保温：	1.名称：超细玻璃丝棉	m3	0.29			
27	CB548	管道保温层	1.名称：不燃性复合铝箔	㎡	7.95			
28	CB549	管道刷油	1.名称：刷防火漆	m2	7.95			
	车库泵房强电系统							

8BAE...A4...-8...-845FA6...50A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	030204018181	配电箱	1.类别:配电箱 AP-SBF(B4) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:挂墙明装 3.半周长或回路数:800*1000*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
30	030208004058	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.其他：桥架支架制安	m	7.86			
31	030212001138	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒安装 5.包含墙体剔槽及恢复	m	40.1			
32	030212001139	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	20.94			
33	030212001140	电气配管	1.材质:穿线钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	20.11			
34	030212003217	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	23.97			
35	030212003218	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	79.74			
36	030212003219	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-BYJ-4 3.种类（导线、母线）：导线	m	16.32			
37	030208001137	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	67.58			
38	030208001138	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	20.11			
39	030208001139	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	20.94			
40	030213004018	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格：单管荧光灯 18W 3.安装形式：吊装	套	4			
41	030204031029	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：250V 10A	个	1			
42	030204031030	小电器	1.名称：五孔插座 2.型号、规格：250V 10A	个	1			
合计								

8BAF1AA3-0136-4086-845FA6395DA8

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程　　第1页 共4页

序号	项目名称	金额（元）
	B1#塔楼	
	B1#塔楼-基础土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#塔楼-地下一层至±0.00土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#塔楼-地下一层至±0.00装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#塔楼-±0.00以上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#塔楼-±0.00以上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#塔楼-普通安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#塔楼-消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#裙楼	
	B1#裙楼-土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#裙楼-装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#裙楼-普通安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#裙楼-消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B1#车库	
	车库-基坑支护	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-基础层土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-地下一层土建	

8BAF[illegible]30139-4506-A086-845FA63950A8

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-地下一层装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-泵房工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B4#塔楼	
	B4#塔楼-基础土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B4#塔楼-地下一层至±0.00土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B4#塔楼-地下一层至±0.00装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B4#塔楼-±0.00以上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B4#塔楼-±0.00以上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B4#塔楼-普通安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B4#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B4#塔楼-消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B4#裙楼	
	B4#裙楼-土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B4#裙楼-装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

8BA[illegible]-0139-4506-A086-845FA63950A8

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
	B4#裙楼-普通安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B4#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B4#裙楼-消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B4#连廊	
	B4#连廊-基础	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B4#连廊-土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B4#连廊-装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B5#楼	
	B5#楼-基础土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B5#楼-±0.00以下土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B5#楼-±0.00以下装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B5#楼-±0.00以上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B5#楼-±0.00以上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B5#楼-普通安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B5#楼-消火栓与火灾监控系统安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B5#楼-消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B4、B5#车库	
	车库-基坑支护	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外道路土建	

8BAF...-0139-4506-A086-845FA63950A8

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-基础土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-地下一层土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-地下一层装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-泵房工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	B1#塔楼				
	B1#塔楼-基础土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B1#塔楼-地下一层至±0.00土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B1#塔楼-地下一层至±0.00装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B1#塔楼-±0.00以上土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B1#塔楼-±0.00以上装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B1#塔楼-普通安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B1#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B1#塔楼-消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B1#裙楼				
	B1#裙楼-土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B1#裙楼-装饰				
1	夜间施工				

8BA1AE12-0139-4506-A086-945FA63950A8

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B1#裙楼-普通安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B1#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B1#裙楼-消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B1#车库				
	车库-基坑支护				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-基础层土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-地下一层土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-地下一层装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

8BA1E13-0139-4506-A086-945FA63950A8

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程 **第3页 共6页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	车库-消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-泵房工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4#塔楼				
	B4#塔楼-基础土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4#塔楼-地下一层至±0.00土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4#塔楼-地下一层至±0.00装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4#塔楼-±0.00以上土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4#塔楼-±0.00以上装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4#塔楼-普通安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4#塔楼-消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

8BA1[illegible]-0139-4506-A086-945FA63950A8

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4#裙楼				
	B4#裙楼-土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4#裙楼-装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4#裙楼-普通安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4#裙楼-消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4#连廊				
	B4#连廊-基础				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4#连廊-土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4#连廊-装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B5#楼				
	B5#楼-基础土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

8BAF2E13-0139-4506-A086-945FA63950A8

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程 **第5页 共6页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	已完工程及设备保护				
	B5#楼-±0.00以下土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B5#楼-±0.00以下装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B5#楼-±0.00以上土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B5#楼-±0.00以上装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B5#楼-普通安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B5#楼-消火栓与火灾监控系统安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B5#楼-消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B4、B5#车库				
	车库-基坑支护				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外道路土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-基础土建				
1	夜间施工				

8BA1E3B3-0139-4506-A086-945FA63950A8

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程 **第6页 共6页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-地下一层土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-地下一层装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-泵房工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

8BAE1AA3-0139-4506-A086-945FA63950A8

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	B1#塔楼							
	B1#塔楼-基础土建							
1	AB013	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	台	1			
2	AB014	施工电梯基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋件、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	台	1			
3	AB015	大型机械安装、拆卸及场外运输		台	1			
4	AB016	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台	1			
5	AB017	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含后浇带部位	m2	17.52			
6	AB018	砖胎模	1.砖胎模厚度：综合考虑 2.砖品种、规格：蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级：综合考虑 4.抹灰厚度、配比：综合考虑	m2	172.8			
7	AB019	现浇独立基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	285			
8	AB020	现浇砼筏板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：不同厚度筏板相交处、集水坑	m2	289.92			
9	AB021	预制砼盖板模板	1.部位：集水坑等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.081			
	B1#塔楼-地下一层至±0.00土建							
1	AB034	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2103.9			
2	AB035	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	163.37			
3	AB036	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	178.53			
4	AB037	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	964.83			

8BAF1AA3-0139-4F0C-A086-845FA6395DA8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	AB038	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	968.32			
6	AB039	现浇混凝土轻型框剪墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理，螺栓孔填塞等 4.部位：轻型框剪墙	m2	530.39			
7	AB040	现浇混凝土电梯井模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理，螺栓孔填塞等 4.部位：电梯井壁	m2	566.4			
8	AB041	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	3424.39			
9	AB042	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.包含梁柱砼型号不同部位	m2	41.92			
10	AB043	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	112.64			
11	AB044	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	131.823			
12	AB045	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	13.24			
13	AB046	现浇砼圈梁、止水带、门槛模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	52.35			
14	AB047	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.23			
15	AB048	预制过梁模板	1.部位：过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.44			
16	AB049	现浇混凝土梁板后浇带模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸	m2	95.48			
17	AB050	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸	m2	22.896			
18	AB051	台阶模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	88.56			

8BAF1AA3-01E4-4C65-A086-845FA6395DA8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	AB052	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：门窗侧预制块	m3	0.336			
20	AB053	地下室暗室模板拆除增加		m2	5644.06			
21	AB054	±0.00以下垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按建筑面积计算工程量	m2	2153.16			
	B1#塔楼-地下一层至±0.00装饰							
1	BB003	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2503.62			
	B1#塔楼-±0.00以上土建							
1	AB089	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	14867.63			
2	AB090	建筑物垂直封闭安全网	1.材质及搭设：符合相关要求	m2	13910.91			
3	AB091	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	6668.31			
4	AB092	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	14406.69			
5	AB093	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3940.32			
6	AB094	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1746.09			
7	AB095	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10093.16			
8	AB096	电梯井字架	1.计算规则按照电梯数量进行计量	座	7			

8BA11AA3-0139-4F0C-A086-845FA6395DA8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB097	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.按项包干	项	1			
10	AB098	现浇圆柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	20.73			
11	AB099	现浇矩形柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	6698.18			
12	AB100	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	109.2			
13	AB101	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸 3.部位：其他砼墙等	m2	623.2			
14	AB102	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理，螺栓孔填塞等 4.部位：电梯井壁	m2	6527.47			
15	AB103	现浇混凝土轻型框剪墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理，螺栓孔填塞等 4.部位：轻型框剪墙	m2	6197.97			
16	AB104	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.包含梁柱砼型号不同部位	m2	1447.74			
17	AB105	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	41494.4			
18	AB106	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	2762.67			
19	AB107	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	904.96			
20	AB108	现浇砼栏板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	228.656			

8BA1A2-0130-4A86-845FA6395DA8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	AB109	现浇砼挑檐模板	1.部位：挑檐 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1510.77			
22	AB110	现浇混凝土梁板后浇带模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸	m2	750.26			
23	AB111	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	2110.03			
24	AB112	现浇砼圈梁、止水带、门槛模板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1244.36			
25	AB113	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	91.98			
26	AB114	预制过梁模板	1.部位：过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.4			
27	AB115	现浇雨棚模板	1.部位：雨棚 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19.28			
28	AB116	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：门窗侧预制块	m3	6.72			
29	AB117	±0.00以上垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按照建筑面积计算工程量	m2	33557.02			
	B1#塔楼-±0.00以上装饰							
1	BB010	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	34842			
	B1#塔楼-普通安装工程							
1	CB027	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB028	脚手架		项	1			
3	CB029	施工排水		项	0			
4	CB030	施工降水		项	0			
5	CB031	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB032	组装平台		项	0			
7	CB033	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB034	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB035	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB036	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			

8BA1AA2B1-59-4506-A086-845FA6395DA8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	CB037	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB038	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB039	格架式抱杆费		项	0			
	B1#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程							
1	CB049	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB050	脚手架		项	1			
3	CB051	施工排水		项	0			
4	CB052	施工降水		项	0			
5	CB053	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB054	组装平台		项	0			
7	CB055	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB056	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB057	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB058	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB059	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB060	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB061	格架式抱杆费		项	0			
	B1#塔楼-消防安装工程							
1	CB080	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB081	脚手架		项	1			
3	CB082	施工排水		项	0			
4	CB083	施工降水		项	0			
5	CB084	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB085	组装平台		项	0			
7	CB086	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB087	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB088	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB089	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB090	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB091	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB092	格架式抱杆费		项	0			

8BAE1A2C-0159-4506-A086-845FA63950A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	B1#裙楼							
	B1#裙楼-土建							
1	AB142	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	468.5			
2	AB143	建筑物垂直封闭安全网	1.材质及搭设：符合相关要求	m2	570.6			
3	AB144	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	84			
4	AB145	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	759.79			
5	AB146	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	149.18			
6	AB147	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	298.63			
7	AB148	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	1750.58			
8	AB149	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	9.83			
9	AB150	现浇砼栏板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	79.58			
10	AB151	现浇砼挑檐模板	1.部位：挑檐 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.1			
11	AB152	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.56			
12	AB153	预制过梁模板	1.部位：过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.03			
13	AB154	台阶模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15			
14	AB155	垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按照建筑面积计算工程量	m2	932.35			

8BAE1AA2-0186-4C65-A086-845FA63950A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	B1#裙楼-装饰							
1	BB013	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	188.97			
	B1#裙楼-普通安装工程							
1	CB099	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB100	脚手架		项	1			
3	CB101	施工排水		项	0			
4	CB102	施工降水		项	0			
5	CB103	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB104	组装平台		项	0			
7	CB105	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB106	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB107	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB108	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB109	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB110	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB111	格架式抱杆费		项	0			
	B1#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程							
1	CB116	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB117	脚手架		项	1			
3	CB118	施工排水		项	0			
4	CB119	施工降水		项	0			
5	CB120	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB121	组装平台		项	0			
7	CB122	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB123	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB124	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB125	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB126	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB127	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			

8BAF1AA2-1139-4506-A086-845FA63950A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	CB128	格架式抱杆费		项	0			
	B1#裙楼-消防安装工程							
1	CB130	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB131	脚手架		项	1			
3	CB132	施工排水		项	0			
4	CB133	施工降水		项	0			
5	CB134	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB135	组装平台		项	0			
7	CB136	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB137	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB138	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB139	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB140	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB141	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB142	格架式抱杆费		项	0			
	B1#车库							
	车库-基坑支护							
	车库-基础层土建							
1	AB177	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含后浇带部位	m2	36.48			
2	AB178	砖胎模	1.砖胎模厚度：综合考虑 2.砖品种、规格：蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级：综合考虑 4.抹灰厚度、配比：综合考虑 5.包含后浇带部位	m2	196.01			
3	AB179	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含后浇带部位	m2	157.42			
4	AB180	现浇桩承台模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	519.41			
5	AB181	现浇基础梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	157.42			
	车库-地下一层土建							
1	AB198	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2011.61			

8BAF1AA3-0135-4C6-A086-845FA63950A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB199	建筑物垂直封闭安全网	1.材质及搭设：符合相关要求	m2	2570.39			
3	AB200	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	576.78			
4	AB201	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1552.95			
5	AB202	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	414.8			
6	AB203	垂直运输机械	1.运输机械由投标单位自行考虑	m2	4666.67			
7	AB204	现浇矩形柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	540.79			
8	AB205	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	46.71			
9	AB206	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	7645.87			
10	AB207	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	14.98			
11	AB208	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.82			
12	AB209	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.19			
13	AB210	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理、防水，螺栓孔填塞等 4.部位：外墙、风井埋土部分等	m2	1892.4			
14	AB211	现浇混凝土圈梁、门槛、止水带模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.69			
15	AB212	预制砼小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.19			
16	AB213	现浇混凝土墙后浇带模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸	m2	21.5			

8BAF1AA2-0135-4[illegible]-A086-845FA6395DA8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	AB214	现浇混凝土梁板后浇带模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸	m2	188.42			
18	AB215	地下室暗室模板拆除增加		m2	9132.86			
	车库-地下一层装饰							
1	BB020	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按墙面投影面积计算	m2	2983.26			
	车库-安装工程							
1	CB152	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB153	脚手架		项	1			
3	CB154	施工排水		项	0			
4	CB155	施工降水		项	0			
5	CB156	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB157	组装平台		项	0			
7	CB158	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB159	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB160	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB161	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB162	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB163	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB164	格架式抱杆费		项	0			
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程							
1	CB181	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB182	脚手架		项	1			
3	CB183	施工排水		项	0			
4	CB184	施工降水		项	0			
5	CB185	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB186	组装平台		项	0			
7	CB187	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB188	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB189	焦炉施工大棚费		项	0			

8BA1AA3D-1E9-4506-A086-845FA6395DA8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	CB190	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB191	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB192	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB193	格架式抱杆费		项	0			
	车库-消防安装工程							
1	CB210	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB211	脚手架		项	1			
3	CB212	施工排水		项	0			
4	CB213	施工降水		项	0			
5	CB214	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB215	组装平台		项	0			
7	CB216	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB217	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB218	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB219	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB220	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB221	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB222	格架式抱杆费		项	0			
	车库-泵房工程							
1	CB233	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB234	脚手架		项	1			
3	CB235	施工排水		项	0			
4	CB236	施工降水		项	0			
5	CB237	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB238	组装平台		项	0			
7	CB239	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB240	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB241	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB242	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB243	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

8BA1A2C0-1B39-4506-A086-845FA6395DA8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	CB244	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB245	格架式抱杆费		项	0			
	B4#塔楼							
	B4#塔楼-基础土建							
1	AB230	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	台	2			
2	AB231	施工电梯基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋件、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	台	1			
3	AB232	大型机械安装、拆卸及场外运输		台	2			
4	AB233	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台	1			
5	AB234	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含后浇带部位	m2	100.92			
6	AB235	砖胎模	1.砖胎模厚度：综合考虑 2.砖品种、规格：蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级：综合考虑 4.抹灰厚度、配比：综合考虑	m2	149.79			
7	AB236	现浇桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	689.28			
8	AB237	现浇砼筏板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：不同厚度筏板相交处、集水坑	m2	91.69			
9	AB238	现浇基础梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	124.61			
10	AB239	预制砼盖板模板	1.部位：集水坑等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.162			
	B4#塔楼-地下一层至±0.00土建							
1	AB254	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	256.65			
2	AB255	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1338.12			

8BAD1AA3-01B3-4C0C-A086-845FA6395DA8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	AB256	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	166.54			
4	AB257	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1731.38			
5	AB258	±0.00以下垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按建筑面积计算工程量	m2	2028.91			
6	AB259	现浇混凝土电梯井模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理，螺栓孔填塞等 4.部位：电梯井壁	m2	333.26			
7	AB260	现浇混凝土轻型框剪墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理，螺栓孔填塞等 4.部位：内砼墙等	m2	591.37			
8	AB261	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.包含加强带部位	m2	78.35			
9	AB262	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	3441.48			
10	AB263	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：机房层空调室外机、风机基础平台	m2	128.62			
11	AB264	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	105.08			
12	AB265	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	782.6			
13	AB266	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	13.11			
14	AB267	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含止水台、门槛等模板	m2	71.45			

8BAE1AA3-013...-A086-845FA6395...

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	AB268	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.23			
16	AB269	预制过梁模板	1.部位：过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.44			
17	AB270	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：门窗口小砼块等	m3	0.544			
18	AB271	台阶模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	45.576			
19	AB272	现浇混凝土后浇带模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	102.34			
20	AB273	地下室暗室模板拆除增加		m2	5355.68			
	B4#塔楼-地下一层至±0.00装饰							
1	BB023	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3271.27			
	B4#塔楼-±0.00以上土建							
1	AB305	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	10331.48			
2	AB306	建筑物垂直封闭安全网	1.材质及搭设：符合相关要求	m2	11469.68			
3	AB307	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	4762.84			
4	AB308	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9148.73			
5	AB309	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1417.77			
6	AB310	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1937.03			

8BAF1AA3-012C-4500-A086-845FA63950A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	AB311	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7552.35			
8	AB312	电梯井字架	1.计算规则按照电梯数量进行计量	座	6			
9	AB313	±0.00以上垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按照建筑面积计算工程量	m2	24870.54			
10	AB314	现浇柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	4214.03			
11	AB315	现浇混凝土电梯井模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理，螺栓孔填塞等 4.部位：电梯井壁	m2	2739.9			
12	AB316	现浇混凝土轻型框剪墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸 3.部位：其他砼墙、女儿墙、风机支座、屋面上人孔部分等	m2	5741.58			
13	AB317	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.包含加强带部位	m2	1275.63			
14	AB318	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	31481.49			
15	AB319	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	1881.2			
16	AB320	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	490.572			
17	AB321	现浇砼栏板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	87.99			
18	AB322	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：门窗口小砼块等	m3	3.968			
19	AB323	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	1709.18			

8BAF1A3-0136-4086-845FA6395DA8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB324	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含止水台、门槛及窗台栏杆下素砼等模板	m2	687.9			
21	AB325	现浇砼挑檐模板	1.部位：挑檐 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1879.19			
22	AB326	现浇砼雨棚板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	33.24			
23	AB327	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	629.68			
24	AB328	预制过梁模板	1.部位：过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.25			
25	AB329	现浇混凝土后浇带模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	600.92			
	B4#塔楼-±0.00以上装饰							
1	BB031	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	27356.43			
	B4#塔楼-普通安装工程							
1	CB271	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB272	脚手架		项	1			
3	CB273	施工排水		项	0			
4	CB274	施工降水		项	0			
5	CB275	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB276	组装平台		项	0			
7	CB277	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB278	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB279	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB280	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB281	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB282	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB283	格架式抱杆费		项	0			
	B4#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程							
1	CB293	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB294	脚手架		项	1			
3	CB295	施工排水		项	0			

8BA1-MA2C-0C39-4506-A086-845FA6395DA8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	CB296	施工降水		项	0			
5	CB297	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB298	组装平台		项	0			
7	CB299	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB300	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB301	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB302	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB303	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB304	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB305	格架式抱杆费		项	0			
	B4#塔楼-消防安装工程							
1	CB314	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB315	脚手架		项	1			
3	CB316	施工排水		项	0			
4	CB317	施工降水		项	0			
5	CB318	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB319	组装平台		项	0			
7	CB320	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB321	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB322	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB323	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB324	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB325	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB326	格架式抱杆费		项	0			
	B4#裙楼							
	B4#裙楼-土建							
1	AB357	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	610.68			
2	AB358	建筑物垂直封闭安全网	1.材质及搭设：符合相关要求	m2	1094.58			

8BAF1AA5-0159-4506-A086-845FA63950A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	AB359	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	291.3			
4	AB360	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2621.39			
5	AB361	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	909.3			
6	AB362	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	0			
7	AB363	垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按照建筑面积计算工程量	m2	2489.16			
8	AB364	现浇矩形柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	957.57			
9	AB365	现浇圆柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	40.96			
10	AB366	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	139.6765			
11	AB367	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	4694.89			
12	AB368	现浇砼栏板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	169			
13	AB369	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：门窗口小砼块等	m3	0.128			
14	AB370	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	38.43			
15	AB371	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	53.38			
16	AB372	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.87			

8BAE1AA2-01...-A086-845FA6395DA8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	AB373	预制过梁模板	1.部位：过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.11			
18	AB374	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸	m2	437.28			
19	AB375	台阶模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.66			
20	AB376	现浇混凝土后浇带模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	54.83			
21	AB377	地下室暗室模板拆除增加		m2	2199.62			
	B4#裙楼-装饰							
1	BB034	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1913.12			
	B4#裙楼-普通安装工程							
1	CB337	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB338	脚手架		项	1			
3	CB339	施工排水		项	0			
4	CB340	施工降水		项	0			
5	CB341	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB342	组装平台		项	0			
7	CB343	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB344	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB345	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB346	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB347	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB348	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB349	格架式抱杆费		项	0			
	B4#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程							
1	CB353	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB354	脚手架		项	1			
3	CB355	施工排水		项	0			
4	CB356	施工降水		项	0			
5	CB357	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB358	组装平台		项	0			

8BAF1AA2-0C39-4506-A086-845FA63950A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	CB359	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB360	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB361	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB362	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB363	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB364	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB365	格架式抱杆费		项	0			
	B4#裙楼-消防安装工程							
1	CB367	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB368	脚手架		项	1			
3	CB369	施工排水		项	0			
4	CB370	施工降水		项	0			
5	CB371	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB372	组装平台		项	0			
7	CB373	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB374	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB375	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB376	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB377	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB378	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB379	格架式抱杆费		项	0			
	B4#连廊							
	B4#连廊-基础							
1	AB383	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含后浇带部位	m2	11.8			
2	AB384	现浇桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	21.18			
3	AB385	现浇基础梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	69.49			
	B4#连廊-土建							

8BAE1A2-0139-4506-A086-845FA6950A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	AB391	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	337.4175			
2	AB392	建筑物垂直封闭安全网	1.材质及搭设：符合相关要求	m2	514.8225			
3	AB393	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	105.405			
4	AB394	砼异形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	399.17			
5	AB395	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	0			
6	AB396	±0.00以上垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按照建筑面积计算工程量	m2	64.48			
7	AB397	现浇圆柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	135.09			
8	AB398	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	210.82			
9	AB399	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸	m2	118.49			
	B4#连廊-装饰							
	B5#楼							
	B5#楼-基础土建							
1	AB416	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	台	1			
2	AB417	大型机械安装、拆卸及场外运输		台	1			
3	AB418	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含后浇带部位	m2	96.04			
4	AB419	砖胎模	1.砖胎模厚度：综合考虑 2.砖品种、规格：蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级：综合考虑 4.抹灰厚度、配比：综合考虑	m2	65.02			

8BAE1AA3-0139-4E06-A086-845FA6395DA8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	AB420	现浇砼筏板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：不同厚度筏板相交处、集水坑	m2	253.95			
6	AB421	现浇桩承台模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	693.01			
7	AB422	现浇基础梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	113.58			
8	AB423	预制砼盖板模板	1.部位：集水坑、排水沟等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.1084			
	B5#楼-±0.00以下土建							
1	AB437	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3987.92			
2	AB438	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1555.94			
3	AB439	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	296.94			
4	AB440	建筑物垂直封闭安全网	1.材质及搭设：镀锌带框钢板网，符合相关要求	m2	719.7905			
5	AB441	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	148.755			
6	AB442	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	469.3041			
7	AB443	±0.00以下垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按建筑面积计算工程量	m2	3488.89			
8	AB444	现浇矩形柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	961.66			
9	AB445	现浇圆形柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	186.03			

8BAE1AA3-0136-4C6-A086-845FA63950A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	AB446	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	5499.6			
11	AB447	现浇混凝土弧形梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	107.13			
12	AB448	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理，螺栓孔填塞等 4.部位：内砼墙等	m2	956.71			
13	AB449	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理，螺栓孔填塞等 4.部位：外砼墙等	m2	1387.79			
14	AB450	现浇混凝土电梯井模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理，螺栓孔填塞等 4.部位：电梯井壁	m2	73.94			
15	AB451	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	123.27			
16	AB452	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	113.43			
17	AB453	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	94.01			
18	AB454	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.66			
19	AB455	预制过梁模板	1.部位：过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.42			
20	AB456	台阶模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18.79			
21	AB457	地下室暗室模板拆除增加		m2	8815.335			
	B5#楼-±0.00以下装饰							
1	BB038	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4292.16			
	B5#楼-±0.00以上土建							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	AB485	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.按项包干	项	1			
2	AB486	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4912.354			
3	AB487	建筑物垂直封闭安全网	1.材质及搭设：镀锌带框钢板网，符合相关要求	m2	5863.159			
4	AB488	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1492.29			
5	AB489	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7220.38			
6	AB490	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	711.45			
7	AB491	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5583.83			
8	AB492	电梯井字架	1.计算规则按照电梯数量进行计量	座	2			
9	AB493	±0.00以上垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑 2.按照建筑面积计算工程量	m2	8402.8			
10	AB494	现浇矩形柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	1538.07			
11	AB495	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	7829.57			
12	AB496	现浇混凝土电梯井模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理，螺栓孔填塞等 4.部位：电梯井壁	m2	137.1			

8BAE1AA3-01B9-4A66-A086-845FA6395DA8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	AB497	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸 3.部位：其他砼墙、女儿墙、风机支座、屋面上人孔部分等	m2	2997.48			
14	AB498	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	1436.64			
15	AB499	现浇砼楼梯模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	313.73			
16	AB500	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：门窗口小砼块等	m3	1.928			
17	AB501	混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：水簸箕	m2	19.968			
18	AB502	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	847.17			
19	AB503	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含止水台、门槛及窗台栏杆下素砼等模板	m2	996.96			
20	AB504	现浇砼挑檐模板	1.部位：挑檐 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	267.76			
21	AB505	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.99			
22	AB506	预制过梁模板	1.部位：过梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	9.16			
23	AB507	现浇混凝土后浇带模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	108.23			

8BAE1AA3-01[illegible]-4086-845FA6395[illegible]A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	B5#楼-±0.00以上装饰							
1	BB046	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	16891.54			
	B5#楼-普通安装工程							
1	CB401	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB402	脚手架		项	1			
3	CB403	施工排水		项	0			
4	CB404	施工降水		项	0			
5	CB405	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB406	组装平台		项	0			
7	CB407	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB408	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB409	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB410	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB411	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB412	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB413	格架式抱杆费		项	0			
	B5#楼-消火栓与火灾监控系统安装工程							
1	CB422	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB423	脚手架		项	1			
3	CB424	施工排水		项	0			
4	CB425	施工降水		项	0			
5	CB426	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB427	组装平台		项	0			
7	CB428	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB429	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB430	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB431	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB432	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB433	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB434	格架式抱杆费		项	0			

8BAE1AA2-0159-4506-A086-845FA63950A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	B5#楼-消防安装工程							
1	CB446	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB447	脚手架		项	1			
3	CB448	施工排水		项	0			
4	CB449	施工降水		项	0			
5	CB450	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB451	组装平台		项	0			
7	CB452	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB453	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB454	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB455	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB456	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB457	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB458	格架式抱杆费		项	0			
	B4、B5#车库							
	车库-基坑支护							
	室外道路土建							
1	AB519	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB520	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB521	构件吊装机械费		项	0			
4	AB522	塔式起重机基础		项	0			
5	AB523	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB524	外脚手架		m2	0			
7	AB525	里脚手架		m2	0			
8	AB526	满堂脚手架		m2	0			
9	AB527	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB528	依附斜道		座	0			
11	AB529	立挂式安全网		m2	0			
12	AB530	挑出式安全网		m2	0			
13	AB531	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB532	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB533	电梯井字架		座	0			
16	AB534	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB535	外装饰工程脚手架		m2	0			

8BAF1AA2-0139-4506-A086-845FA63950A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	AB536	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB537	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB538	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB539	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB540	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB541	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB542	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB543	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB544	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB545	轻体框架柱（壁式柱)		m2	0			
28	AB546	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB547	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB548	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB549	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB550	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB551	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB552	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB553	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB554	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB555	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB556	地、胎膜		m2	0			
39	AB557	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB558	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB559	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB560	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB561	集水井排水		项	0			
44	AB562	井点降水		项	0			
	车库-基础土建							
1	AB583	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含后浇带部位	m2	96.5			

8BAE1AA2-1B9-4506-A086-845FA63950A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB584	砖胎模	1.砖胎模厚度：综合考虑 2.砖品种、规格：蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级：综合考虑 4.抹灰厚度、配比：综合考虑 5.包含后浇带部位	m2	456.42			
3	AB585	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包含后浇带部位	m2	65.79			
4	AB586	现浇桩承台模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1043.2			
5	AB587	现浇基础梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	152.64			
6	AB588	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	台	1			
7	AB589	大型机械安装、拆卸及场外运输		台	1			
	车库-地下一层土建							
1	AB607	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2680.48			
2	AB608	建筑物垂直封闭安全网	1.材质及搭设：符合相关要求	m2	3385.87			
3	AB609	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	723.39			
4	AB610	砼矩形柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2819.04			
5	AB611	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	833.52			
6	AB612	垂直运输机械	1.运输机械由投标单位自行考虑	m2	8912.24			
7	AB613	现浇矩形柱模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	1011.61			
8	AB614	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	131.99			

8BAF1AA3-0135-4B0C-A086-845FA63950A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB615	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	14965.04			
10	AB616	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高	m2	19.48			
11	AB617	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.15			
12	AB618	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.14			
13	AB619	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸，包含模板支撑超高 3.自行考虑螺栓端头处理、防水，螺栓孔填塞等 4.部位：外墙、风井埋土部分等	m2	3296.18			
14	AB620	现浇混凝土圈梁、门槛、止水带模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19.8			
15	AB621	预制砼小型构件模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.14			
16	AB622	现浇混凝土墙后浇带模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸	m2	40.75			
17	AB623	现浇混凝土梁板后浇带模板	1.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模板高度见设计图纸	m2	440.28			
18	AB624	地下室暗室模板拆除增加		m2	17624.74			
	车库-地下一层装饰							
1	BB054	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.工程量按墙面投影面积计算	m2	2444.51			
	车库-安装工程							
1	CB472	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB473	脚手架		项	1			
3	CB474	施工排水		项	0			
4	CB475	施工降水		项	0			
5	CB476	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB477	组装平台		项	0			

8BA1AA2-0126-4503-A086-845FA6395DA8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	CB478	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB479	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB480	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB481	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB482	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB483	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB484	格架式抱杆费		项	0			
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程							
1	CB502	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB503	脚手架		项	1			
3	CB504	施工排水		项	0			
4	CB505	施工降水		项	0			
5	CB506	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB507	组装平台		项	0			
7	CB508	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB509	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB510	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB511	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB512	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB513	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB514	格架式抱杆费		项	0			
	车库-消防安装工程							
1	CB531	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB532	脚手架		项	1			
3	CB533	施工排水		项	0			
4	CB534	施工降水		项	0			
5	CB535	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB536	组装平台		项	0			
7	CB537	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB538	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB539	焦炉施工大棚费		项	0			

8BAE1A2E-0139-4506-A086-845FA6395DA8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	CB540	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB541	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB542	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB543	格架式抱杆费		项	0			
	车库-泵房工程							
1	CB550	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB551	脚手架		项	1			
3	CB552	施工排水		项	0			
4	CB553	施工降水		项	0			
5	CB554	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB555	组装平台		项	0			
7	CB556	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB557	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB558	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB559	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB560	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB561	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB562	格架式抱杆费		项	0			
合计								

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	B1#塔楼			
	B1#塔楼-基础土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B1#塔楼-地下一层至±0.00土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B1#塔楼-地下一层至±0.00装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B1#塔楼-±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B1#塔楼-±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	26121421.03	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		26121421.03	
	B1#塔楼-普通安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	3462240.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		3462240.00	
	B1#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	550000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		550000.00	
	B1#塔楼-消防安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B1#裙楼			
	B1#裙楼-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B1#裙楼-装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1080424.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1080424.00	
	B1#裙楼-普通安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B1#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B1#裙楼-消防安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B1#车库			
	车库-基坑支护			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库-基础层土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库-地下一层土建			

8BA1[illegible]-0139-4506-A086-8[illegible]63950A8

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	整个项目暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库-地下一层装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库-安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	644873.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		644873.00	
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	200000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		200000.00	
	车库-消防安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	97000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		97000.00	
	车库-泵房工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B4#塔楼			
	B4#塔楼-基础土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B4#塔楼-地下一层至±0.00土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B4#塔楼-地下一层至±0.00装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B4#塔楼-±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B4#塔楼-±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	18737174.04	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		18737174.04	
	B4#塔楼-普通安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	2700000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		2700000.00	
	B4#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	440000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		440000.00	
	B4#塔楼-消防安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B4#裙楼			
	B4#裙楼-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B4#裙楼-装饰			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程 **第5页 共8页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	2265023.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		2265023.00	
	B4#裙楼-普通安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B4#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B4#裙楼-消防安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B4#连廊			
	B4#连廊-基础			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B4#连廊-土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B4#连廊-装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	161328.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		161328.00	
	B5#楼			
	B5#楼-基础土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B5#楼-±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B5#楼-±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B5#楼-±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B5#楼-±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	39048594.80	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		39048594.80	
	B5#楼-普通安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	840200.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		840200.00	
	B5#楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	180000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		180000.00	
	B5#楼-消防安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	B4、B5#车库			
	车库-基坑支护			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外道路土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库-基础土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库-地下一层土建			
1	整个项目暂列金额	项	9500000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		9500000.00	
	车库-地下一层装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库-安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1493292.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1493292.00	
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	400000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		400000.00	
	车库-消防安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	224000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4+5		224000.00	
	车库-泵房工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

暂列金额明细表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程　　第1页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	B1#塔楼			
	B1#塔楼-基础土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B1#塔楼-地下一层至±0.00土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B1#塔楼-地下一层至±0.00装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B1#塔楼-±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B1#塔楼-±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B1#塔楼-普通安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B1#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B1#塔楼-消防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B1#裙楼			
	B1#裙楼-土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B1#裙楼-装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B1#裙楼-普通安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B1#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B1#裙楼-消防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B1#车库			
	车库-基坑支护			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-基础层土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-地下一层土建			

8BAF1213-0139-4506-A086-845FA63950A8

暂列金额明细表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程　　第2页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	整个项目暂列金额	项		
	合计			
	车库-地下一层装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-消防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-泵房工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B4#塔楼			
	B4#塔楼-基础土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B4#塔楼-地下一层至±0.00土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B4#塔楼-地下一层至±0.00装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B4#塔楼-±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B4#塔楼-±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B4#塔楼-普通安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B4#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B4#塔楼-消防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B4#裙楼			
	B4#裙楼-土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B4#裙楼-装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			

8BAF1A5-0139-4506-A086-845FA63950A8

暂列金额明细表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程 **第3页 共4页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	B4#裙楼-普通安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B4#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B4#裙楼-消防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B4#连廊			
	B4#连廊-基础			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B4#连廊-土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B4#连廊-装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B5#楼			
	B5#楼-基础土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B5#楼-±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B5#楼-±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B5#楼-±0.00以上土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B5#楼-±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B5#楼-普通安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B5#楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B5#楼-消防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	B4、B5#车库			
	车库-基坑支护			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外道路土建			

8BA1AF13-0139-4506-A086-845FA63950A8

暂列金额明细表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-基础土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-地下一层土建			
1	整个项目暂列金额	项	9500000.00	
	合计		9500000.00	
	车库-地下一层装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-消防安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库-泵房工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

材料暂估价一览表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	B1#塔楼					
	B1#塔楼-基础土建					
	B1#塔楼-地下一层至±0.00土建					
	B1#塔楼-地下一层至±0.00装饰					
	B1#塔楼-±0.00以上土建					
	B1#塔楼-±0.00以上装饰					
	B1#塔楼-普通安装工程					
	B1#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程					
	B1#塔楼-消防安装工程					
	B1#裙楼					
	B1#裙楼-土建					
	B1#裙楼-装饰					
	B1#裙楼-普通安装工程					
	B1#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程					
	B1#裙楼-消防安装工程					
	B1#车库					
	车库-基坑支护					
	车库-基础层土建					
	车库-地下一层土建					
	车库-地下一层装饰					
	车库-安装工程					
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程					
	车库-消防安装工程					
	车库-泵房工程					
	B4#塔楼					
	B4#塔楼-基础土建					
	B4#塔楼-地下一层至±0.00土建					
	B4#塔楼-地下一层至±0.00装饰					
	B4#塔楼-±0.00以上土建					
	B4#塔楼-±0.00以上装饰					
	B4#塔楼-普通安装工程					
	B4#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程					
	B4#塔楼-消防安装工程					
	B4#裙楼					
	B4#裙楼-土建					
	B4#裙楼-装饰					
	B4#裙楼-普通安装工程					
	B4#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程					
	B4#裙楼-消防安装工程					
	B4#连廊					
	B4#连廊-基础					
	B4#连廊-土建					
	B4#连廊-装饰					
	B5#楼					
	B5#楼-基础土建					
	B5#楼-±0.00以下土建					
	B5#楼-±0.00以下装饰					
	B5#楼-±0.00以上土建					
	B5#楼-±0.00以上装饰					

8BAE1[illegible]-A139-4506-A086-845FA63950A8

材料暂估价一览表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	B5#楼-普通安装工程					
	B5#楼-消火栓与火灾监控系统安装工程					
	B5#楼-消防安装工程					
	B4、B5#车库					
	车库-基坑支护					
	室外道路土建					
	车库-基础土建					
	车库-地下一层土建					
	车库-地下一层装饰					
	车库-安装工程					
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程					
	车库-消防安装工程					
	车库-泵房工程					

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	B1#塔楼					
	B1#塔楼-基础土建					
	B1#塔楼-地下一层至±0.00土建					
	B1#塔楼-地下一层至±0.00装饰					
	B1#塔楼-±0.00以上土建					
	B1#塔楼-±0.00以上装饰					
	B1#塔楼-普通安装工程					
	B1#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程					
	B1#塔楼-消防安装工程					
	B1#裙楼					
	B1#裙楼-土建					
	B1#裙楼-装饰					
	B1#裙楼-普通安装工程					
	B1#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程					
	B1#裙楼-消防安装工程					
	B1#车库					
	车库-基坑支护					
	车库-基础层土建					
	车库-地下一层土建					
	车库-地下一层装饰					
	车库-安装工程					
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程					
	车库-消防安装工程					
	车库-泵房工程					
	B4#塔楼					
	B4#塔楼-基础土建					
	B4#塔楼-地下一层至±0.00土建					
	B4#塔楼-地下一层至±0.00装饰					
	B4#塔楼-±0.00以上土建					
	B4#塔楼-±0.00以上装饰					
	B4#塔楼-普通安装工程					
	B4#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程					
	B4#塔楼-消防安装工程					
	B4#裙楼					
	B4#裙楼-土建					
	B4#裙楼-装饰					
	B4#裙楼-普通安装工程					
	B4#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程					
	B4#裙楼-消防安装工程					
	B4#连廊					
	B4#连廊-基础					
	B4#连廊-土建					
	B4#连廊-装饰					
	B5#楼					
	B5#楼-基础土建					
	B5#楼-±0.00以下土建					
	B5#楼-±0.00以下装饰					
	B5#楼-±0.00以上土建					
	B5#楼-±0.00以上装饰					

8BAE1C2-1139-4506-A086-845FA63950A8

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程 **第2页 共2页**

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	B5#楼-普通安装工程					
	B5#楼-消火栓与火灾监控系统安装工程					
	B5#楼-消防安装工程					
	B4、B5#车库					
	车库-基坑支护					
	室外道路土建					
	车库-基础土建					
	车库-地下一层土建					
	车库-地下一层装饰					
	车库-安装工程					
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程					
	车库-消防安装工程					
	车库-泵房工程					

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

专业工程暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	B1#塔楼			
	B1#塔楼-基础土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B1#塔楼-地下一层至±0.00土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B1#塔楼-地下一层至±0.00装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B1#塔楼-±0.00以上土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B1#塔楼-±0.00以上装饰			
1	B1#塔楼钢结构雨棚（外包铝板）		138768.00	
2	B1#塔楼玻璃幕墙（包含幕墙上门窗、排烟装置）		1303116.00	
3	B1#塔楼石材幕墙（包含内侧保温）		107565.03	
4	B1#塔楼室外干挂铝板顶棚		296892.00	
5	B1#塔楼室内精装修		24235680.00	
6	B1#塔楼成品不锈钢排水沟		39400.00	
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		26121421.03	
	B1#塔楼-普通安装工程			
1	B1#楼智能化工程	整个工程综合布线、智能停车场系统	3462240.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		3462240.00	
	B1#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	B1#楼管道及设备的抗震系统	1.含给排水、消防、喷淋、电气、暖通等全部专业管道风道抗震系统 2.已设防振基础的设备，需设置限位器，以防止机器设备地震时产生过量的移动，甚至倾覆而扭坏管道 3.未设防振基础的机器设备，须与主体结构连接牢固，以防止地震时机器设备在地面上滑动或倾覆，破坏其使用功能或扭坏其连接管道 4.其他符合设计要求的抗震措施	550000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		550000.00	
	B1#塔楼-消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B1#裙楼			

8BA1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

专业工程暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	B1#裙楼-土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B1#裙楼-装饰			
1	B1#裙楼玻璃幕墙（包含幕墙上门窗、排烟装置）		456024.00	
2	B1#裙楼室外干挂铝板顶棚		201600.00	
3	B1#裙楼室内精装修		401800.00	
4	B1#裙楼成品不锈钢排水沟		21000.00	
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		1080424.00	
	B1#裙楼-普通安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B1#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	管线及设备的抗震系统E1	1.含给排水、消防、喷淋、电气、暖通等全专业管线抗震系统 2.已设防振基础的设备，需设置限位器，以防止机器设备地震时产生过量的移动，甚至倾覆而扭坏管道 3.未设防振基础的机器设备，须与主体结构连接牢固，以防止地震时机器设备在地面上滑动或倾覆，破坏其使用功能或扭坏其连接管道 4.其他符合设计要求的抗震措施		
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B1#裙楼-消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B1#车库			
	车库-基坑支护			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-基础层土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-地下一层土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-地下一层装饰			
1	车库承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

8BA1E3-20139-4506-9966-845FA63950A8

专业工程暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	车库-安装工程			
1	车库智能化系统工程	整个工程综合布线、智能停车系统	644873.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		644873.00	
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	车库配电室超细干粉灭火系统	车库配电室整个超细干粉灭火系统	200000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		200000.00	
	车库-消防安装工程			
1	车库管线及设备的抗震系统	1.含给排水、消防、喷淋、电气、暖通等全部专业管道风道抗震系统 2.已设防振基础的设备，需设置限位器，以防止机器设备地震时产生过量的移动，甚至倾覆而扭坏管道 3.未设防振基础的机器设备，须与主体结构连接牢固，以防止地震时机器设备在地面上滑动或倾覆，破坏其使用功能或扭坏其连接管道 4.其他符合设计要求的抗震措施	97000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		97000.00	
	车库-泵房工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B4#塔楼			
	B4#塔楼-基础土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B4#塔楼-地下一层至±0.00土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B4#塔楼-地下一层至±0.00装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B4#塔楼-±0.00以上土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B4#塔楼-±0.00以上装饰			
1	B4#塔楼钢结构雨棚（外包铝板）		127044.00	
2	B4#塔楼玻璃幕墙（包含幕墙上门窗、排烟装置）		811872.00	
3	B4#塔楼石材幕墙（包含内侧保温）		154688.04	

8BAF4A3-A139-4506-A086-845FA63950A8

专业工程暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
4	B4#塔楼室外干挂铝板顶棚		234192.00	
5	B4#塔楼室内精装修		17409378.00	
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		18737174.04	
	B4#塔楼-普通安装工程			
1	B4#楼智能化工程	整个工程综合布线、智能停车系统	2700000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		2700000.00	
	B4#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	B4#楼管道及设备的抗震系统	1.含给排水、消防、喷淋、电气、暖通等全部专业管道风道抗震系统 2.已设防振基础的设备，需设置限位器，以防止机器设备地震时产生过量的移动，甚至倾覆而扭坏管道 3.未设防振基础的机器设备，须与主体结构连接牢固，以防止地震时机器设备在地面上滑动或倾覆，破坏其使用功能或扭坏其连接管道 4.其他符合设计要求的抗震措施	440000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		440000.00	
	B4#塔楼-消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B4#裙楼			
	B4#裙楼-土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B4#裙楼-装饰			
1	B4#裙楼钢结构雨棚（外包铝板）		5208.00	
2	B4#裙楼玻璃幕墙（包含幕墙上门窗）		711072.00	
3	B4#裙楼铝板幕墙		474948.00	
4	B4#裙楼精装修		1019620.00	
5	B4#裙楼屋面不锈钢排水沟		54175.00	
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		2265023.00	
	B4#裙楼-普通安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B4#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B4#裙楼-消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

8BAF4A30-39F-4506-A086-845FA63950A8

专业工程暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	B4#连廊			
	B4#连廊-基础			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B4#连廊-土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B4#连廊-装饰			
1	B4#与C4#之间连廊铝单板吊顶（含龙骨）		161328.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		161328.00	
	B5#楼			
	B5#楼-基础土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B5#楼-±0.00以下土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B5#楼-±0.00以下装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B5#楼-±0.00以上土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B5#楼-±0.00以上装饰			
1	B5#钢结构雨棚（外包铝板）		107304.00	
2	B5#玻璃幕墙（包含幕墙上门窗、排烟装置）		2147707.80	
3	B5#打孔铝板幕墙		7193640.00	
4	B5#室内精装修		25208400.00	
5	B5#钢柱钢梁安装费用		1610807.00	
6	B5#钢球网架及屋面板	包含钢球网架系统、屋面板及屋面防水等做法	1003200.00	
7	B5#高大模板、异形模板的制作、安装、超高等	包含钢球网架系统、屋面板及屋面防水等做法	1500000.00	
8	B5#防护栏杆		277536.00	
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		39048594.80	
	B5#楼-普通安装工程			
1	B-5#楼综合布线系统	整个工程综合布线、智能停车场系统	840200.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		840200.00	
	B5#楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			

8BA1A3C3-0139-4506-A086-845E163950A8

专业工程暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
1	B-5#楼管道抗震支架	1.含给排水、消防、喷淋、电气、暖通等全部专业管道风道抗震系统 2.已设防振基础的设备，需设置限位器，以防止机器设备地震时产生过量的移动，甚至倾覆而扭坏管道 3.未设防振基础的机器设备，须与主体结构连接牢固，以防止地震时机器设备在地面上滑动或倾覆，破坏其使用功能或扭坏其连接管道 4.其他符合设计要求的抗震措施	180000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		180000.00	
	B5#楼-消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B4、B5#车库			
	车库-基坑支护			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外道路土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-基础土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-地下一层土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-地下一层装饰			
1	车库承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-安装工程			
1	车库智能化系统工程	整个工程综合布线、智能停车系统	1493292.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		1493292.00	
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	车库配电室超细干粉灭火系统	车库配电室整个超细干粉灭火系统	400000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		400000.00	
	车库-消防安装工程			

8BA1135-0139-4506-A086-845FA03950A8

专业工程暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程 **第7页 共7页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
1	车库管线及设备的抗震系统	1.含给排水、消防、喷淋、电气、暖通等全部专业管道风道抗震系统 2.已设防振基础的设备，需设置限位器，以防止机器设备地震时产生过量的移动，甚至倾覆而扭坏管道 3.未设防振基础的机器设备，须与主体结构连接牢固，以防止地震时机器设备在地面上滑动或倾覆，破坏其使用功能或扭坏其连接管道 4.其他符合设计要求的抗震措施	224000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		224000.00	
	车库-泵房工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA0395DA8

特殊项目暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	B1#塔楼					
	B1#塔楼-基础土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B1#塔楼-地下一层至±0.00土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B1#塔楼-地下一层至±0.00装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B1#塔楼-±0.00以上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B1#塔楼-±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B1#塔楼-普通安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B1#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B1#塔楼-消防安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B1#裙楼					
	B1#裙楼-土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B1#裙楼-装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B1#裙楼-普通安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B1#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B1#裙楼-消防安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B1#车库					
	车库-基坑支护					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-基础层土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-地下一层土建					

8BAF1A3-0139-4506-A086-845FA63950A8

特殊项目暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-地下一层装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-消防安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-泵房工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B4#塔楼					
	B4#塔楼-基础土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B4#塔楼-地下一层至±0.00土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B4#塔楼-地下一层至±0.00装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B4#塔楼-±0.00以上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B4#塔楼-±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B4#塔楼-普通安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B4#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B4#塔楼-消防安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B4#裙楼					
	B4#裙楼-土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B4#裙楼-装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

8BAF1AA5-0139-4506-A086-845FA63950A8

特殊项目暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程 **第3页 共4页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	B4#裙楼-普通安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B4#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B4#裙楼-消防安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B4#连廊					
	B4#连廊-基础					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B4#连廊-土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B4#连廊-装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B5#楼					
	B5#楼-基础土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B5#楼-±0.00以下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B5#楼-±0.00以下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B5#楼-±0.00以上土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B5#楼-±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B5#楼-普通安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B5#楼-消火栓与火灾监控系统安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B5#楼-消防安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B4、B5#车库					
	车库-基坑支护					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外道路土建					

8BA1AE5-0139-4506-4086-845FA63950A8

特殊项目暂估价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-基础土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-地下一层土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-地下一层装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-消防安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-泵房工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	B1#塔楼				
	B1#塔楼-基础土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	B1#塔楼-地下一层至±0.00土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	B1#塔楼-地下一层至±0.00装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	B1#塔楼-±0.00以上土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	B1#塔楼-±0.00以上装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	B1#塔楼-普通安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	B1#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	B1#塔楼-消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	B1#裙楼				
	B1#裙楼-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				

8BA1A3-0139-4506-A086-845FA63950A8

计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	B1#裙楼-装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	B1#裙楼-普通安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	B1#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	B1#裙楼-消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	B1#车库				
	车库-基坑支护				

8BAE-A13-0139-4500-A086-845FA63950A8

计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	车库-基础层土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	车库-地下一层土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	车库-地下一层装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	车库-安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

8BA1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库-消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库-泵房工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	B4#塔楼				
	B4#塔楼-基础土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					

8BAE-A15-0139-4506-A086-845FA6395DA8

计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	B4#塔楼-地下一层至±0.00土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	B4#塔楼-地下一层至±0.00装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	B4#塔楼-±0.00以上土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	B4#塔楼-±0.00以上装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	B4#塔楼-普通安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

8BAE1A43-0139-4506-A086-845FA63950A8

计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	B4#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	B4#塔楼-消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	B4#裙楼				
	B4#裙楼-土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	B4#裙楼-装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				

8BA1A13-0139-4506-A086-845FA63950A8

计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	B4#裙楼-普通安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	B4#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	B4#裙楼-消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	B4#连廊				
	B4#连廊-基础				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	B4#连廊-土建				

8BA1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	B4#连廊-装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	B5#楼				
	B5#楼-基础土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	B5#楼-±0.00以下土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	B5#楼-±0.00以下装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				

8BAE1A13-0139-4506-A086-845FA63950A8

计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	B5#楼-±0.00以上土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	B5#楼-±0.00以上装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	B5#楼-普通安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	B5#楼-消火栓与火灾监控系统安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

8BAE-A15-0139-4506-A086-845FA6395DA8

计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程 **第11页 共14页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	B5#楼-消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	B4、B5#车库				
	车库-基坑支护				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	室外道路土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库-基础土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	车库-地下一层土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	车库-地下一层装饰				
一	人工				

8BAE1A13-0139-4506-A086-845EA63950A8

计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	车库-安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库-消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库-泵房工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

计日工表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA6395DA8

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	B1#塔楼			
	B1#塔楼-基础土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	B1#塔楼-地下一层至±0.00土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	B1#塔楼-地下一层至±0.00装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	B1#塔楼-±0.00以上土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	B1#塔楼-±0.00以上装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	B1#塔楼-普通安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B1#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B1#塔楼-消防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B1#裙楼			
	B1#裙楼-土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	B1#裙楼-装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	B1#裙楼-普通安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B1#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B1#裙楼-消防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B1#车库			
	车库-基坑支护			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-基础层土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-地下一层土建			

8BAF2A13-0139-4506-A086-845FA63950A8

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-地下一层装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-消防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-泵房工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B4#塔楼			
	B4#塔楼-基础土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	B4#塔楼-地下一层至±0.00土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	B4#塔楼-地下一层至±0.00装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	B4#塔楼-±0.00以上土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	B4#塔楼-±0.00以上装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	B4#塔楼-普通安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B4#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B4#塔楼-消防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B4#裙楼			
	B4#裙楼-土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	B4#裙楼-装饰			
1	总承包服务费			
	合计			

8BAF1A5-0139-4506-A086-845FA63950A8

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	B4#裙楼-普通安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B4#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B4#裙楼-消防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B4#连廊			
	B4#连廊-基础			
1	总承包服务费			
	合计			
	B4#连廊-土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	B4#连廊-装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	B5#楼			
	B5#楼-基础土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	B5#楼-±0.00以下土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	B5#楼-±0.00以下装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	B5#楼-±0.00以上土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	B5#楼-±0.00以上装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	B5#楼-普通安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B5#楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B5#楼-消防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B4、B5#车库			
	车库-基坑支护			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外道路土建			

8BA1A1E3-0139-4506-A086-845FA63950A8

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程 **第4页 共4页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-基础土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-地下一层土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-地下一层装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-消防安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-泵房工程			
1	总承包服务费			
	合计			

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	B1#塔楼			
	B1#塔楼-基础土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B1#塔楼-地下一层至±0.00土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B1#塔楼-地下一层至±0.00装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B1#塔楼-±0.00以上土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

8BAF1A43-0139-4506-A086-845FA63950A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B1#塔楼-±0.00以上装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B1#塔楼-普通安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B1#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B1#塔楼-消防安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	

8BAE1A45-0139-4506-A086-84FA63950A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B1#裙楼			
	B1#裙楼-土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B1#裙楼-装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B1#裙楼-普通安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B1#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	规费			

8BAF1A39-0139-4506-A086-784FA63950A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B1#裙楼-消防安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B1#车库			
	车库-基坑支护			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库-基础层土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

8BAE1A59-0139-4506-A086-84EFA63950A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库-地下一层土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库-地下一层装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库-安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

8BAE1A53-0139-4506-A086-845FA63950A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库-消防安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库-泵房工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4#塔楼			
	B4#塔楼-基础土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4#塔楼-地下一层至±0.00土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	

8BAE1A80-0139-4506-A086-84CFA63950A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4#塔楼-地下一层至±0.00装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4#塔楼-±0.00以上土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4#塔楼-±0.00以上装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4#塔楼-普通安装工程			

8BAF1A50-0139-4506-A086-784FA63950A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4#塔楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4#塔楼-消防安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4#裙楼			
	B4#裙楼-土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

8BAE1A35-0139-4506-A086-845FA63950A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4#裙楼-装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4#裙楼-普通安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4#裙楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4#裙楼-消防安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	

8BAF1AE5-0139-4506-A086-845FA63950A8

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4#连廊			
	B4#连廊-基础			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4#连廊-土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4#连廊-装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B5#楼			
	B5#楼-基础土建			
1	规费			

8BAE1A50-0139-4506-A086-84EFA63950A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计=1+06			
	B5#楼-±0.00以下土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B5#楼-±0.00以下装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B5#楼-±0.00以上土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B5#楼-±0.00以上装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

8BAF1A15-0139-4506-A086-845FA63950A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B5#楼-普通安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B5#楼-消火栓与火灾监控系统安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B5#楼-消防安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B4、B5#车库			
	车库-基坑支护			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	

8BAE1A45-0139-4506-A086-84FA63950A8

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外道路土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库-基础土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库-地下一层土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库-地下一层装饰			
1	规费			

8BAF1A39-0139-4506-A086-84EFA63950A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库-安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库-消防栓与火灾监控系统安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库-消防安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

8BAF1A30-0139-4506-A086-84EFA63950A8

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海服务贸易产业园二期项目（B地块）B1、B4、B5号楼及地下车库工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计=1+06			
	车库-泵房工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

8BAE1AA3-0139-4506-A086-845FA63950A8