

招标编号：威招审（sg202315019）号

荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

招标文件

招 标 人： 荣成市城建投资开发有限公司

招标代理： 山东宏达工程管理有限公司

日 期： 二〇二三年三月

目录

第一章	招标公告	1
第二章	投标人须知	5
第三章	评标办法（综合评估法）	31
第四章	合同条款及格式	37
第五章	工程量清单	135
第六章	图 纸	240
第七章	技术标准和要求	241
第八章	投标文件格式	242

第一章 招标公告

荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工招标公告

招标编号：威招审（sg202315019）号

一、招标条件

本招标项目荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工已由建设主管部门批准建设，招标人为荣成市城建投资开发有限公司，建设资金为自筹资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，择优选定一家企业负责该项目施工。

二、工程招标范围

1. 土建工程：主要包括地基与基础、主体结构、砌体及二次结构、屋面、防水、保温、散水、坡道等；室外挡土墙、雨水工程；10kv 箱变砼基础等；2. 装饰工程：主要包括地面、墙面、局部房间顶棚、门窗、栏杆、玻璃雨棚、幕墙等；3. 安装工程：主要包括强电系统、弱电系统（预留管道及桥架）、给排水系统、雨水系统、采暖系统、通风系统、自动报警系统、智能应急照明系统、消火栓系统、气体灭火系统、10kv 配电工程等；具体以工程量清单为准。

三、项目基本情况

本工程位于威海市荣成崂山街道。联合厂房总建筑面积 32512.70 平方米，地下一层，建筑面积 491.72 平方米；地上三层，局部有夹层，建筑面积 32020.98 平方米；建筑高度为 23.75 米，框架结构。总投资约 10000 万元，计划工期 270 天。

本项目招标控制价：98942716.38 元。

四、投标企业资格要求

- 1、具有房屋建筑工程施工总承包三级及以上资质。
- 2、具有安全生产许可证。
- 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。
- 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”

查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。

5、投标人不得被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单(查询网址 <http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)。

6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

7、投标人近三年无行贿犯罪行为记录 (<http://wenshu.court.gov.cn/>)。

五、项目负责人资格要求

1、项目负责人具有建筑工程一级注册建造师执业资格。

2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。

3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) ”

查询，项目负责人必须为非失信被执行人。

六、联合体投标

本项目不接受联合体投标。

七、投标单位信用等级要求

投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxgk@wh.shandong.cn，监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。

投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼204室）直接现场审核。

未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。

八、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2023 年 3 月 24 日 16:00;下载截止时间：2023 年 3 月 31 日 16 : 00, 下 载 地 址 : 威 海 市 建 设 工 程 电 子 交 易 系 统 (<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>)本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理方式一：流程详见威海市公共资源交易网（荣成市）首页的“CA 办理”窗口；办理方式二：地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2. 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4. 电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路 81 号，荣成经济技术开发区热电厂东 200 米路南）。

【第五开标室】

投标截止时间、开标时间：2023 年 4 月 14 日 9:00。

十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）发布。

十一、联系方式

招标人：荣成市城建投资开发有限公司

地址：荣成市

邮编： 264200

联系人：张志鹏

电话：0631-7607899

电子邮件：

代理机构：山东宏达工程管理有限公司

地址： 威海市环翠区和平路 148 号 5 楼

邮编： 264200

联系人：李晨浩、刘佩佩

电话： 0631-5283707

电子邮件： HDZBDL123@126.com

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：荣成市城建投资开发有限公司 地址：荣成市 联系人：张志鹏 电话：0631-7607899
1.1.3	招标代理机构	名 称：山东宏达工程管理有限公司 地 址：威海市环翠区和平路 148 号 5 楼 联系人：李晨浩、刘佩佩 电 话：0631-5283707
1.1.4	项目名称	荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工
1.1.5	建设地点	荣乌高速北、兴业路西
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金，100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	1. 土建工程：主要包括地基与基础、主体结构、砌体及二次结构、屋面、防水、保温、散水、坡道等；室外挡土墙、雨水工程；10kv 箱变砼基础等；2. 装饰工程：主要包括地面、墙面、局部房间顶棚、门窗、栏杆、玻璃雨棚、幕墙等；3. 安装工程：主要包括强电系统、弱电系统（预留管道及桥架）、给排水系统、雨水系统、采暖系统、通风系统、自动报警系统、智能应急照明系统、消防栓系统、气体灭火系统、10kv 配电工程等；具体以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	270 天
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、投标企业资格要求： 1、具有房屋建筑工程施工总承包三级及以上资质。 2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。</p> <p>4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。</p> <p>5、投标人不得被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单(查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html)。</p> <p>6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</p> <p>7、投标人近三年无行贿犯罪行为记录(http://wenshu.court.gov.cn/)。</p> <p>二、项目负责人资格要求：</p> <p>1、项目负责人具有建筑工程一级注册建造师执业资格。</p> <p>2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证(B证)。</p> <p>3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)”查询，项目负责人必须为非失信被执行人。</p> <p>三、联合体投标要求</p> <p>本工程不接受联合体投标。</p> <p>四、要求投标单位信用等级为B级及以上</p> <p>投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。</p> <p>投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxgk@wh.shandong.cn，监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。</p> <p>投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》(扫描件)到荣成市社会信用中心(荣成市行政审批服务局二楼204室)直接现场审核。</p> <p>未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		<input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的时间	投标截止时间 10 日前（注：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。）
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人另行发出的对招标文件的修改、补充、澄清等有关资料。
2.2.2	招标人书面澄清的时间	投标截止时间 15 日前
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.4	投标截止时间	2023 年 4 月 14 日 09 时 00 分
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.3	最高投标限价	本工程招标控制价为 98942716.38 元。 投标人的投标报价不得超过最高投标限价，本项目设单项控制价，投标单位所报单价不得超过相应的单项控制价，否则否决其投标。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	<input type="checkbox"/> 不要求递交投标保证金 <input checked="" type="checkbox"/> 要求递交投标保证金 投标保证金的金额：人民币伍拾万元整。 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担） 一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		<p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>二、如选择银行保函方式：</p> <p>若采用银行保函形式提交投标保证的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后 30 天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函复印件。</p> <p>使用银行保函的投标单位须在开标前将银行保函扫描件发送到威海市公共资源交易中心荣成分中心保证金收退处邮箱（rcggzycwk@163.com），同时再将银行保函原件及银行投标（履约）保函签收回执单（一式四份，威海市公共资源交易网（荣成市）下载中心下载）通过快递邮寄到荣成市河阳东路 81 号威海市公共资源交易中心荣成分中心 402 室。联系电话：0631-7586330，联系人：马霞。</p>

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		<p>三、如选择保险保函方式：</p> <p>若采用保险保函形式提交投标保证的，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://ggzyjy.shandong.gov.cn/）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。</p> <p>投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。</p> <p>四、如选择电子保函方式：</p> <p>若投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南—工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>五、投标保证金免交或不用足额交纳的情形：</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发〈威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）〉的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：https://yth.wei hai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过 20 万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第一批次）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为 AAA 级、AA 级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p> <p>若为联合体投标，保证金以牵头人的名义缴纳。</p>
3.5.3	完成的类似项目业绩	近两年（自开标之日起向前推至两年，精确到日）
3.6.3	签字或盖章要求	招标文件中投标文件格式里涉及签章的，若无电子个人印章，可在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子章的 pdf 格式电子文件
4.2.2	递交投标文件地点	<p>本工程不需提供纸质投标文件。投标人应在招标文件规定的投标截止时间前，按照威海市建设工程电子交易系统要求制作的电子版投标文件（ZTB 格式）上传至服务器。逾期未上传所造成的后果由投标人承担。</p> <p>如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p>

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		开标程序： 在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表 投标文件解密申请时间为 30 分钟。
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间、地点及要求	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心第五开标室
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成： <u>7</u> 人；技术评委 <u>4</u> 人，经济评委 <u>3</u> 人； 评标专家确定方式：在山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 注：评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退；评标委员会所有成员不得被威海市各职能部门列为严重失信主体，若被威海市各职能部门列为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人数量：3 名
7.2	中标候选人公示媒介	公示媒介：中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）
7.3	公示期限	3 个工作日
需要补充的其他内容		
10.1		1、目前，电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示投标人数量能否满足开标条件，隐藏潜在投标人信息。查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告栏中的“招标答疑个数”栏，并通过CA锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。招标人和招标代理机构不另行通知，如有疑问可随时与招标人或招标代理机构联系。投标人如果未及时下载澄清文件和文件修改造成的一切后果自行承担。
10.2	一体化认证	根据《山东省住房和城乡建设厅关于贯彻建市【2015】40号文件推动建筑市场统一开放的通知》（鲁建规范【2016】1号）的规定，凡是参加投标活动的企业，均应在山东省建筑市场监督与诚信一体化平台注册登记，并通过审核，中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监督与

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		诚信一体化平台审核。
11.1	电子招标投标	<p>是否采用电子招标系统： <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是</p> <p>1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书 [CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南——工程建设专区——数字证书办理流程，窗口办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292] 才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。</p> <p>2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。</p> <p>3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。</p> <p>4、电子招标文件不收取费用。</p> <p>5、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p>

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		<p>6、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。</p> <p>开标现场招标人或招标代理机构应当通过“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询投标人及其法定代表人、项目经理是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。</p> <p>7、开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。</p> <p>8、 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准；</p> <p>9、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>10、如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>请投标单位严格遵照以上要求制作电子投标文件，如运行过程中有问题请咨询青岛福莱易通软件有限公司，联系电话：0631-5819292、15553872456。</p>
11.2	投标人网上电子开标须知	<p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2. 投标人开标当天使用加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的电脑登录威海市工程建设交易系统参加网上投标。记住登录系统的两个密</p>

条款号	条款名称	编 列 内 容
		<p>码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3. 电脑软硬件配置要求：</p> <p>(1) 操作系统：win7 及以上；</p> <p>(2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容</p> <p>ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时30分钟内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。未在解密倒计时30分钟内解密完成，由此产生的一切后果由投标单位自行负责。</p> <p>(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标 记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位</p>

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		<p>需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA 数字证书与加密上传电子投标文件的CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；</p> <p>（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标</p>

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		<p>工作。</p> <p>请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292、15553872456。</p>
12	信用录入要求	<p>人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p>工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p>
13	其他	<p>1、投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。</p> <p>2、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行评标工作时，招标人可采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。</p> <p>4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>5、疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，</p>

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		<p>请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》(2022年2月14日发布)“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书(投标人)”。请投标单位认真学习操作流程,务必在投标文件上传成功后,在开标2小时前进行模拟开标,确保正常远程开标,否则后果自负。</p> <p>6、威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”,技术支持电话:0631-5819292, 15553872456。</p>

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉：

(1) 资质要求：见投标人须知前附表；

(2) 信誉要求：见投标人须知前附表；

(3) 项目负责人的资格要求：具体要求见投标人须知前附表；

(4) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

(3) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

(4) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

(5) 为本招标项目的代建人；

(6) 为本招标项目的招标代理机构；

(7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

(8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

(9) 被依法暂停或者取消投标资格；

(10) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

(11) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

(12) 在最近三年内发生重大设计质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

(13) 投标人在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单；

(14) 投标人及参与本次投标的相关人员被最高法院列入失信被执行人，投标人近三年有行贿犯罪记录的；

(15) 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

1) 失信被执行人；

2) 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

3) 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

4) 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

5) 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；

6) 严重质量违法失信行为当事人；

7) 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；

- 8) 存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- 9) 重大税收违法案件当事人；
- 10) 海关失信企业及其有关人员；
- 11) 涉金融严重失信人名单的当事人；
- 12) 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- 13) 违法失信上市公司相关责任主体；
- 14) 统计领域严重失信企业及其有关人员；
- 15) 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- 16) 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- 17) 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- 18) 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- 19) 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- 20) 保险领域违法失信相关责任主体；
- 21) 重大交通违法违章相关责任主体；
- 22) 劳动保障领域严重失信主体；
- 23) 社会保险领域严重失信主体；
- 24) 海洋渔业领域严重失信主体；
- 25) 住房城乡建设领域严重失信主体；
- 26) 旅游领域严重失信主体；
- 27) 价格领域严重失信主体；
- 28) 纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- 29) 消防领域严重违法失信相关责任主体；
- 30) 盐行业生产经营严重失信者；
- 31) 石油天然气行业严重违法失信主体；
- 32) 对外经济合作领域严重失信主体；
- 33) 国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- 34) 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- 35) 婚姻登记严重失信当事人；
- 36) 家政服务领域相关失信责任主体；

- 37) 公共资源交易领域严重失信主体；
- 38) 出入境检验检疫严重失信企业；
- 39) 慈善捐助领域失信责任相关主体；
- 40) 严重危害正常医疗秩序失信主体；
- 41) 科研领域严重失信主体；
- 42) 政府采购领域严重失信主体；
- 43) 知识产权（专利）领域严重失信主体；
- 44) 会计领域严重失信主体；
- 45) 文化市场领域严重失信主体；
- 46) 民办教育培训机构严重失信主体；
- 47) 人防领域严重失信主体；
- 48) 社会组织严重失信主体。

(16) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

投标单位须在投标报价中综合考虑招标代理服务费，施工代理费收费标准以中标金额为基数，参照《招标代理服务收费管理暂行办法》中工程类标准取费的 25% 执行，并由中标人在领取中标通知书前向招标代理公司足额交纳。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

本项目不组织踏勘现场，投标单位自行勘察。

1.10 投标预备会

不组织。

1.11 偏离

不允许。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前通过威海市建

设工程电子交易系统发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，视澄清内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位确认内容为准。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以修改招标文件，并通过威海市建设工程电子交易系统发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，视修改内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位确认内容为准。

2.3.2 投标人应通过本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息或威海市建设工程电子交易系统（投标文件编制工具）接收修改内容。

3. 投标文件

3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标、技术标组成。

3.1.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术部分组成。

3.1.2 技术标

注：投标文件封皮、投标报价表、投标清单的全套分析表、投标函均为系统自动生成；另，投标人须填写招标人另行上传清单投标报价格式表格并上传商务标附录，具体要求详见第五章工程量清单。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审方式，各投标单位在上传投标文件时需将资格审查内容上传以下资料并 word 或 pdf 文档，以下材料必须满足资格评审标准，不能满足资格审查的，将做无效标处理：

- (1) 企业营业执照；

- (2) 资质证书;
- (3) 安全生产许可证;
- (4) 注册建造师证书及安全考核 B 证。(如证件存在过期情况,以建设主管部门网站查询的信息为准,投标文件中须附网上查询截图);
- (5) 拟派项目经理需提供证件及社保证明;
- (6) 法定代表人身份证(有授权委托人的,必须附法人代表授权委托书及授权委托人身份证);
- (7) 缴纳投标保证金的证明材料;
- (8) 投标人及其法定代表人、项目负责人未被最高人民法院列为失信被执行人(通过<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>网站查询);
- (9) “投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单”查询结果截图;
- (10) 其他资格审查所要提交的资料。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写,如有必要,可以增加附页,作为投标文件的组成部分。其中,投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上,可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等,否则否决其投标。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

详见投标人须知

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.4 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

- 4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。
- 4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。
- 4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。
- 4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

- 4.3.1 在本章第 2.4 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。
- 4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。
- 4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。
- 4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.4 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，所有投标人的法定代表人或其委托代理人不需要参加开标会，只须按照规定时间进入网上交易大厅进行开标即可。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1. 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

2. 代理机构主持开标会，宣布开标；
3. 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
4. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
5. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
6. 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
7. 评标委员会对投标人进行初步审查；
8. 评标委员会对投标人进行资格审查；
9. 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
10. 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 投标人或投标人主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与投标人有其他利害关系。

6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3.1 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

无。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标

文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 重新招标和不再招标

9.1 重新招标

有下列情形之一的， 招标人将重新招标：

- （1）投标截止时间止，投标人少于 3 家的；
- （2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

9.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

第三章 评标办法（综合评估法）

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按综合得分排序由高到低推荐 3 名中标候选人（当综合得分相等时，以投标报价较低的确定为中候选标人；投标报价也相等的，由招标人或授权评标委员会自行确定）。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 详细评审标准

2.2.4 评审标准

（1）商务部分评审标准：见评标办法前附表；

（2）技术部分：见评标办法前附表；

3. 评标程序

3.1 资格审查文件评审

资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

3.2 资信标评审

评标委员会按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

3.2.1 项目管理班子配备情况

投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。

3.2.1.2. 企业信用与实力、项目负责人实力与信誉扣分以“威海市住房和城乡建设局”的备案为准。

3.3 技术标评审

评标委员按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

3.3.1. 技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该投标人不得推荐为中标候选人。

3.3.2. 需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

3.3.3. 投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.4 商务标评审

评标委员会按照评标办法前附表规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

3.5 判断投标是否为无效标

3.5.1. 判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件 A 中集中列示。

3.5.2. 本章附件 A 集中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.5.3. 评标委员会在评标过程中，依据本章附件 A 中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。

3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1. 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当根据问题澄清通知要求，以书面形式予以澄清、说明或者补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.6.2. 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.6.3. 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.6.4. 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

（3）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

（4）当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.6.5. 工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

（2）在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

（3）当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.6.6. 修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

3.7 评标结果

3.7.1 评标委员会按照最大程度满足招标文件实质性要求且综合得分由高到低的的投标人推荐中标候选人单位。

3.7.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

附件 A：无效标投标条件

A0、总则

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

1 A1 无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

A1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

A1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

A1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

A1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

A1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

A1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

A1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

A1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；

A1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

A1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；

A1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

A1.2.10 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

A1.2.11 评标委员会认定的其他串通投标情形。

A1.3 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；

A1.4 技术标（施工组织设计）未按招标文件规定编写的；

A1.5 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

A1.6 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.7 投标人未按第二章“投标人须知”第 10.6 款规定出席开标会的。

A1.8 投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高人民法院列为失信被执行人的，或通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

A1.9 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致，则视为投标人相互串通投标。

A1.10 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

A1.11 投标文件中须在“投标文件格式中其他资料”处附登陆后一体化首页截图（须体现投标单位名称），否则否决其投标。

A1.12 如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

A1.13 招标文件规定的其他规定。

第四章 合同条款及格式

()

建设工程施工合同

(荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目

(一期) 施工工程)

山东省住房和城乡建设厅

制定

山东省市场监督管理局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：荣成市城建投资开发有限公司

承包人（全称）： 中标单位

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目(一期)施工。
2. 工程地点: 荣成市。
3. 工程概况: _____。
4. 工程立项批准文号: / 。
5. 资金来源: 自筹 。
6. 工程内容: _____。
7. 工程承包范围: _____。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期: 年 月 日。

工期总日历天数：_____日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 标准。

工程质量目标：。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写） (¥ 元)；

其中：

- (1) 安全文明施工费:

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）人工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在荣成市签订。

十一、补充协议

本合同未尽事宜，由双方当事人另行协商，签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，发包人执____份，承包人执____份，相关单位____份，均具有同等法律效力。

（以下无正文）

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人：

（签字或盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：_____

组织机构代码：

地 址：_____

地 址：

邮政编码：_____

邮政编码：

法定代表人：_____

法定代表人：

电 话：_____

电 话：

传 真：_____

传 真：

电子信箱：_____

电子信箱：

开户银行：_____

开户银行：

账 号：_____

账 号：

第二部分 通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

1.1.1.6 技术标准和要求：是指构成合同的施工应当遵守的或指导施工的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和要求。

1.1.1.7 图纸：是指构成合同的图纸，包括由发包人按照合同约定提供或经发包人批准的设计文件、施工图、鸟瞰图及模型等，以及在合同履行过程中形成的图纸文件。图纸应当按照法律规定审查合格。

1.1.1.8 已标价工程量清单：是指构成合同的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单，包括说明和表格。

1.1.1.9 预算书：是指构成合同的由承包人按照发包人规定的格式和要求编制的工程预算文件。

1.1.1.10 其他合同文件：是指经合同当事人约定的与工程施工有关的具有合同约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同条款中进行约定。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 合同当事人：是指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：是指与承包人签订合同协议书的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.3 承包人：是指与发包人签订合同协议书的，具有相应工程施工承包资质的当事人及取

得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.4 监理人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托按照法律规定进行工程监督管理的法人或其他组织。

1.1.2.5 设计人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托负责工程设计并具备相应工程设计资质的法人或其他组织。

1.1.2.6 分包人：是指按照法律规定和合同约定，分包部分工程或工作，并与承包人签订分包合同的法人。

1.1.2.7 发包人代表：是指由发包人任命并派驻施工现场在发包人授权范围内行使发包人权利的人。

1.1.2.8 项目经理：是指由承包人任命并派驻施工现场，在承包人授权范围内负责合同履行，且按照法律规定具有相应资格的项目负责人。

1.1.2.9 总监理工程师：是指由监理人任命并派驻施工现场进行工程监理的总负责人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：是指与合同协议书中工程承包范围对应的永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 永久工程：是指按合同约定建造并移交给发包人的工程，包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程：是指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程，不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程：是指在合同协议书中指明的，具备独立施工条件并能形成独立使用功能的永久工程。

1.1.3.5 工程设备：是指构成永久工程的机电设备、金属结构设备、仪器及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备：是指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品，但不包括工程设备、临时工程和材料。

1.1.3.7 施工现场：是指用于工程施工的场所，以及在专用合同条款中指明作为施工场所组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。

1.1.3.8 临时设施：是指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.9 永久占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需永久占用的土地。

1.1.3.10 临时占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需要临时占用的土地。

1.1.4 日期和期限

1.1.4.1 开工日期：包括计划开工日期和实际开工日期。计划开工日期是指合同协议书约定的开工日期；实际开工日期是指监理人按照第 7.3.2 项（开工通知）约定发出的符合法律规定的开工通知中载明的开工日期。

1.1.4.2 竣工日期：包括计划竣工日期和实际竣工日期。计划竣工日期是指合同协议书约定的竣工日期；实际竣工日期按照第 13.2.3 项（竣工日期）的约定确定。

1.1.4.3 工期：是指在合同协议书约定的承包人完成工程所需的期限，包括按照合同约定所作的期限变更。

1.1.4.4 缺陷责任期：是指承包人按照合同约定承担缺陷修复义务，且发包人预留质量保证金（已缴纳履约保证金的除外）的期限，自工程实际竣工日期起计算。

1.1.4.5 保修期：是指承包人按照合同约定对工程承担保修责任的期限，从工程竣工验收合格之日起计算。

1.1.4.6 基准日期：招标发包的工程以投标截止日前 28 天的日期为基准日期，直接发包的工程以合同签订日前 28 天的日期为基准日期。

1.1.4.7 天：除特别指明外，均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：是指发包人和承包人在合同协议书中确定的总金额，包括安全文明施工费、暂估价及暂列金额等。

1.1.5.2 合同价格：是指发包人用于支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

1.1.5.3 费用：是指为履行合同所发生的或将要发生的所有必需的开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂估价：是指发包人在工程量清单或预算书中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备的单价、专业工程以及服务工作的金额。

1.1.5.5 暂列金额：是指发包人在工程量清单或预算书中暂定并包括在合同价格中的一笔款项，用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价格调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

1.1.5.6 计日工：是指合同履行过程中，承包人完成发包人提出的零星工作或需要采用计日

工计价的变更工作时，按合同中约定的单价计价的一种方式。

1.1.5.7 质量保证金：是指按照第 15.3 款（质量保证金）约定承包人用于保证其在缺陷责任期内履行缺陷修补义务的担保。

1.1.5.8 总价项目：是指在现行国家、行业以及地方的计量规则中无工程量计算规则，在已标价工程量清单或预算书中以总价或以费率形式计算的项目。

1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：是指合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

1.2 语言文字

合同以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。合同当事人在专用合同条款中约定使用两种以上语言时，汉语为优先解释和说明合同的语言。

1.3 法律

合同所称法律是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规和地方政府规章等。

合同当事人可以在专用合同条款中约定合同适用的其他规范性文件。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中约定。

1.4.2 发包人要求使用国外标准、规范的，发包人负责提供原文版本和中文译本，并在专用合同条款中约定提供标准规范的名称、份数和时间。

1.4.3 发包人对工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的，应当在专用合同条款中予以明确。除专用合同条款另有约定外，应视为承包人在签订合同前已充分预见前述技术标准和功能要求的复杂程度，签约合同价中已包含由此产生的费用。

1.5 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书（如果有）；

- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供和交底

发包人应按照专用合同条款约定的期限、数量和内容向承包人免费提供图纸，并组织承包人、监理人和设计人进行图纸会审和设计交底。发包人至迟不得晚于第 7.3.2 项（开工通知）载明的开工日期前 14 天向承包人提供图纸。

因发包人未按合同约定提供图纸导致承包人费用增加和（或）工期延误的，按照第 7.5.1 项（因发包人原因导致工期延误）约定办理。

1.6.2 图纸的错误

承包人在收到发包人提供的图纸后，发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应及时通知监理人。监理人接到该通知后，应附具相关意见并立即报送发包人，发包人应在收到监理人报送的通知后的合理时间内作出决定。合理时间是指发包人在收到监理人的报送通知后，尽其努力且不懈怠地完成图纸修改补充所需的时间。

1.6.3 图纸的修改和补充

图纸需要修改和补充的，应经图纸原设计人及审批部门同意，并由监理人在工程或工程相应部位施工前将修改后的图纸或补充图纸提交给承包人，承包人应按修改或补充后的图纸施工。

1.6.4 承包人文件

承包人应按照专用合同条款的约定提供应当由其编制的与工程施工有关的文件，并按照专用

合同条款约定的期限、数量和形式提交监理人，并由监理人报送发包人。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人文件后 7 天内审查完毕，监理人对承包人文件有异议的，承包人应予以修改，并重新报送监理人。监理人的审查并不减轻或免除承包人根据合同约定应当承担的责任。

1.6.5 图纸和承包人文件的保管

除专用合同条款另有约定外，承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式，并应在合同约定的期限内送达接收人和送达地点。

1.7.2 发包人和承包人应在专用合同条款中约定各自的送达接收人和送达地点。任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点发生变动的，应提前3天以书面形式通知对方。

1.7.3 发包人和承包人应当及时签收另一方送达至送达地点和指定接收人的来往信函。拒不签收的，由此增加的费用和（或）延误的工期由拒绝接收一方承担。

1.8 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取非法利益或损害对方权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

承包人不得与监理人或发包人聘请的第三方串通损害发包人利益。未经发包人书面同意，承包人不得为监理人提供合同约定以外的通讯设备、交通工具及其他任何形式的利益，不得向监理人支付报酬。

1.9 化石、文物

在施工现场发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，承包人应采取合理有效的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告有关政府行政管理部门，同时通知监理人。

发包人、监理人和承包人应按有关政府行政管理部门要求采取妥善的保护措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

承包人发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相

应的法律责任。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

除专用合同条款另有约定外，发包人应根据施工需要，负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。承包人应协助发包人办理修建场内外道路、桥梁以及其他基础设施的手续。

承包人应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因承包人未合理预见所增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

1.10.2 场外交通

发包人应提供场外交通设施的技术参数和具体条件，承包人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷载行驶，执行有关道路限速、限行、禁止超载的规定，并配合交通管理部门的监督和检查。场外交通设施无法满足工程施工需要的，由发包人负责完善并承担相关费用。

1.10.3 场内交通

发包人应提供场内交通设施的技术参数和具体条件，并应按照专用合同条款的约定向承包人免费提供满足工程施工所需的场内道路和交通设施。因承包人原因造成上述道路或交通设施损坏的，承包人负责修复并承担由此增加的费用。

除发包人按照合同约定提供的场内道路和交通设施外，承包人负责修建、维修、养护和管理施工所需的其他场内临时道路和交通设施。发包人和监理人可以为实现合同目的使用承包人修建的场内临时道路和交通设施。

场外交通和场内交通的边界由合同当事人在专用合同条款中约定。

1.10.4 超大件和超重件的运输

由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，发包人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由承包人承担，但专用合同条款另有约定除外。

1.10.5 道路和桥梁的损坏责任

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

1.10.6 水路和航空运输

本款前述各项的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的涵义包括船舶和飞机等。

1.11 知识产权

1.11.1 除专用合同条款另有约定外，发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人要求的或其他类似性质的文件的著作权属于发包人，承包人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.2 除专用合同条款另有约定外，承包人为实施工程所编制的文件，除署名权以外的著作权属于发包人，承包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.3 合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。承包人在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担；因发包人提供的材料、施工设备、工程设备或施工工艺导致侵权的，由发包人承担责任。

1.11.4 除专用合同条款另有约定外，承包人在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

1.12 保密

除法律规定或合同另有约定外，未经发包人同意，承包人不得将发包人提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

除法律规定或合同另有约定外，未经承包人同意，发包人不得将承包人提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

1.13 工程量清单错误的修正

除专用合同条款另有约定外，发包人提供的工程量清单，应被认为是准确的和完整的。出现下列情形之一时，发包人应予以修正，并相应调整合同价格：

- (1) 工程量清单存在缺项、漏项的；
- (2) 工程量清单偏差超出专用合同条款约定的工程量偏差范围的；
- (3) 未按照国家现行计量规范强制性规定计量的。

2. 发包人

2.1 许可或批准

发包人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

因发包人原因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期，并支付承包人合理的利润。

2.2 发包人代表

发包人应在专用合同条款中明确其派驻施工现场的发包人代表的姓名、职务、联系方式及授权范围等事项。发包人代表在发包人的授权范围内，负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。发包人更换发包人代表的，应提前7天书面通知承包人。

发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

不属于法定必须监理的工程，监理人的职权可以由发包人代表或发包人指定的其他人员行使。

2.3 发包人人员

发包人应要求在施工现场的发包人人员遵守法律及有关安全、质量、环境保护、文明施工等规定，并保障承包人免于承受因发包人人员未遵守上述要求给承包人造成的损失和责任。

发包人人员包括发包人代表及其他由发包人派驻施工现场的人员。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

除专用合同条款另有约定外，发包人应最迟于开工日期7天前向承包人移交施工现场。

2.4.2提供施工条件

除专用合同条款另有约定外，发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

- (1) 将施工用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件接至施工现场内；
- (2) 保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件；
- (3) 协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作，并承担相关费用；
- (4) 按照专用合同条款约定应提供的其他设施和条件。

2.4.3提供基础资料

发包人应当在移交施工现场前向承包人提供施工现场及工程施工所必需的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，地质勘察资料，相邻建筑物、构筑物和地下工程等有关基础资料，并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

按照法律规定确需在开工后方能提供的基础资料，发包人应尽其努力及时地在相应工程施工前的合理期限内提供，合理期限应以不影响承包人的正常施工为限。

2.4.4逾期提供的责任

因发包人原因未能按合同约定及时向承包人提供施工现场、施工条件、基础资料的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

2.5 资金来源证明及支付担保

除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人要求提供资金来源证明的书面通知后 28 天内，向承包人提供能够按照合同约定支付合同价款的相应资金来源证明。

发包人要求承包人提供履约担保的，发包人必须向承包人对等提供支付担保。支付担保可以采用银行保函、保险保函或融资性担保公司担保等形式，具体形式由合同当事人在专用合同条款中约定。

2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

2.7 组织竣工验收

发包人应按合同约定及时组织竣工验收。

2.8 现场统一管理协议

发包人应与承包人、由发包人直接发包的专业工程的承包人签订施工现场统一管理协议，明确各方的权利义务。施工现场统一管理协议作为专用合同条款的附件。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

承包人在履行合同过程中应遵守法律和工程建设标准规范，并履行以下义务：

- (1) 办理法律规定应由承包人办理的许可和批准，并将办理结果书面报送发包人留存；
- (2) 按法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务；
- (3) 按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全；
- (4) 按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责；
- (5) 在进行合同约定的各项工作时，不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任；
- (6) 按照第6.3款（环境保护）约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作；
- (7) 按第6.1款（安全文明施工）约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失；
- (8) 将发包人按合同约定支付的各项价款专用于合同工程，且应及时支付其雇用人员工资，并及时向分包人支付合同价款；
- (9) 按照法律规定和合同约定编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档，并按专用合同条款约定的竣工资料的套数、内容、时间等要求移交发包人；
- (10) 应履行的其他义务。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理应为合同当事人所确认的人选，并在专用合同条款中明确项目经理的姓名、职称、注册执业证书编号、联系方式及授权范围等事项，项目经理经承包人授权后代表承包人履行合同。项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间

的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不得少于专用合同条款约定的天数。项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。项目经理的通知中应当载明临时代行其职责的人员的注册执业资格、管理经验等资料，该人员应具备履行相应职责的能力。

承包人违反上述约定的，应按照专用合同条款的约定，承担违约责任。

3.2.2 项目经理按合同约定组织工程实施。在紧急情况下为确保施工安全和人员安全，在无法与发包人代表和总监理工程师及时取得联系时，项目经理有权采取必要的措施保证与工程有关的人身、财产和工程的安全，但应在48小时内向发包人代表和总监理工程师提交书面报告。

3.2.3 承包人需要更换项目经理的，应提前14天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目经理的注册执业资格、管理经验等资料，继任项目经理继续履行第3.2.1项约定的职责。未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理。承包人擅自更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.4 发包人有权书面通知承包人更换其认为不称职的项目经理，通知中应当载明要求更换的理由。承包人应在接到更换通知后14天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的28天内进行更换，并将新任命的项目经理的注册执业资格、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目经理继续履行第3.2.1项约定的职责。承包人无正当理由拒绝更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.5 项目经理因特殊情况授权其下属人员履行其某项工作职责的，该下属人员应具备履行相应职责的能力，并应提前7天将上述人员的姓名和授权范围书面通知监理人，并征得发包人书面同意。

3.3 承包人人员

3.3.1 除专用合同条款另有约定外，承包人应在接到开工通知后7天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告，其内容应包括合同管理、施工、技术、材料、质量、安全、财务、标准、机械、劳务、资料等主要施工管理人员名单及其岗位、注册执业资格等，以及各工种技术工人的安排情况，并同时提交主要施工管理人员与承包人之间的劳动关系证明和缴

纳社会保险的有效证明。

3.3.2 承包人派驻到施工现场的主要施工管理人员应相对稳定。施工过程中如有变动，承包人应及时向监理人提交施工现场人员变动情况的报告。承包人更换主要施工管理人员时，应提前7天书面通知监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任人员的注册执业资格、管理经验等资料。

特殊工种作业人员均应持有相应的资格证明，监理人可以随时检查。

3.3.3 发包人对于承包人主要施工管理人员的资格或能力有异议的，承包人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人所质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要施工管理人员的，承包人应当撤换。承包人无正当理由拒绝撤换的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，承包人的主要施工管理人员离开施工现场每月累计不超过5天的，应报监理人同意；离开施工现场每月累计超过5天的，应通知监理人，并征得发包人书面同意。主要施工管理人员离开施工现场前应指定一名有经验的人员临时代行其职责，该人员应具备履行相应职责的资格和能力，且应征得监理人或发包人的同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员，或前述人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，应按照专用合同条款约定承担违约责任。

3.4 承包人现场查勘

承包人应对基于发包人按照第2.4.3项（提供基础资料）提交的基础资料所做出的解释和推断负责，但因基础资料存在错误、遗漏导致承包人解释或推断失实的，由发包人承担责任。

承包人应对施工现场和施工条件进行查勘，并充分了解工程所在地的气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他与完成合同工作有关的其他资料。因承包人未能充分查勘、了解前述情况或未能充分估计前述情况所可能产生后果的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。承包人不得将工程主体结构、关键性工作以及专用合同条款中禁止分包的专业工程分包给第三人，主体结构、关键性工作的范围由合同当事人按照法律规定在专用合同条款中予以明确。

承包人不得以劳务分包的名义转包或违法分包工程。

3.5.2 分包的确定

承包人应按专用合同条款的约定进行分包，确定分包人。已标价工程量清单或预算书中给定暂估价的专业工程，按照第 10.7 款（暂估价）确定分包人。按照合同约定进行分包的，承包人应确保分包人具有相应的资质和能力（劳务分包除外）。工程分包不减轻或免除承包人的责任和义务，承包人和分包人就分包工程向发包人承担连带责任。除合同另有约定外，承包人应在分包合同签订后 7 天内向发包人和监理人提交分包合同副本。

3.5.3 分包管理

承包人应向监理人提交分包人的主要施工管理人员表，并对分包人的施工人员进行实名制管理，包括但不限于进出场管理、登记造册以及各种证照的办理。

3.5.4 分包合同价款

（1）除本项第（2）目约定的情况或专用合同条款另有约定外，分包合同价款由承包人与分包人结算，未经承包人同意，发包人不得向分包人支付分包工程价款；

（2）生效法律文书要求发包人向分包人支付分包合同价款的，发包人有权从应付承包人工程款中扣除该部分款项。

3.5.5 分包合同权益的转让

分包人在分包合同项下的义务持续到缺陷责任期届满以后的，发包人有权在缺陷责任期届满前，要求承包人将其在分包合同项下的权益转让给发包人，承包人应当转让。除转让合同另有约定外，转让合同生效后，由分包人向发包人履行义务。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

（1）除专用合同条款另有约定外，自发包人向承包人移交施工现场之日起，承包人应负责照管工程及工程相关的材料、工程设备，直到颁发工程接收证书之日止。

（2）在承包人负责照管期间，因承包人原因造成工程、材料、工程设备损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

（3）对合同内分期完成的成品和半成品，在工程接收证书颁发前，由承包人承担保护责任。因承包人原因造成成品或半成品损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

3.7 履约担保

发包人需要承包人提供履约担保的，由合同当事人在专用合同条款中约定履约担保的方式、金额及期限等。履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由承包人承担；非因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由发包人承担。

3.8 联合体

3.8.1 联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同向发包人承担连带责任。

3.8.2 联合体协议经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

3.8.3 联合体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

工程实行监理的，发包人和承包人应在专用合同条款中明确监理人的监理内容及监理权限等事项。监理人应当根据发包人授权及法律规定，代表发包人对工程施工相关事项进行检查、查验、审核、验收，并签发相关指示，但监理人无权修改合同，且无权减轻或免除合同约定的承包人的任何责任与义务。

除专用合同条款另有约定外，监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由发包人承担。

4.2 监理人员

发包人授予监理人对工程实施监理的权利由监理人派驻施工现场的监理人员行使，监理人员包括总监理工程师及监理工程师。监理人应将授权的总监理工程师和监理工程师的姓名及授权范围以书面形式提前通知承包人。更换总监理工程师的，监理人应提前7天书面通知承包人；更换其他监理人员，监理人应提前48小时书面通知承包人。

4.3 监理人的指示

监理人应按照发包人的授权发出监理指示。监理人的指示应采用书面形式，并经其授权的监理人员签字。紧急情况下，为了保证施工人员的安全或避免工程受损，监理人员可以口头形式发出指示，该指示与书面形式的指示具有同等法律效力，但必须在发出口头指示后24小时内补发书面监理指示，补发的书面监理指示应与口头指示一致。

监理人发出的指示应送达承包人项目经理或经项目经理授权接收的人员。因监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或发出了错误指示而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担相应责任。除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第4.4款（商定或确定）约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

承包人对监理人发出的指示有疑问的，应向监理人提出书面异议，监理人应在48小时内对该指示予以确认、更改或撤销，监理人逾期未回复的，承包人有权拒绝执行上述指示。

监理人对承包人的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理期限内提出意见的，视为批准，但不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

4.4 商定或确定

合同当事人进行商定或确定时，总监理工程师应当会同合同当事人尽量通过协商达成一致，不能达成一致的，由总监理工程师按照合同约定审慎做出公正的确定。

总监理工程师应将确定以书面形式通知发包人和承包人，并附详细依据。合同当事人对总监理工程师的确定没有异议的，按照总监理工程师的确定执行。任何一方合同当事人有异议，按照第20条（争议解决）约定处理。争议解决前，合同当事人暂按总监理工程师的确定执行；争议解决后，争议解决的结果与总监理工程师的确定不一致的，按照争议解决的结果执行，由此造成的损失由责任人承担。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 工程质量标准必须符合现行国家、省有关工程施工质量验收规范和标准的要求。有关工程质量的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

5.1.2 因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和

（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

5.1.3因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

5.1.4合同当事人可以在专用合同条款中约定工程质量创建目标。工程达到合同约定的质量创建目标时，按照达到的质量等次计取优质优价费用；未达到合同约定的质量创建目标时，按照实际获得的质量等次计取优质优价费用；合同当事人可以在专用合同条款中约定超出质量创建目标时的奖励及其他奖惩条款。

5.2 质量保证措施

5.2.1 发包人的质量管理

发包人应按照法律规定及合同约定完成与工程质量有关的各项工作。

5.2.2 承包人的质量管理

承包人按照第7.1款（施工组织设计）约定向发包人和监理人提交工程质量保证体系及措施文件，建立完善的质量检查制度，并提交相应的工程质量文件。对于发包人和监理人违反法律规定和合同约定的错误指示，承包人有权拒绝实施。

承包人应对施工人员进行质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行施工规范和操作规程。

承包人应按照法律规定和发包人的要求，对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。此外，承包人还应按照法律规定和发包人的要求，进行施工现场取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及其他工作。

5.2.3 监理人的质量检查和检验

监理人按照法律规定和发包人授权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。承包人应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工现场，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。监理人为此进行的检查和检验，不免除或减轻承包人按照合同约定应当承担的责任。

监理人的检查和检验不应影响施工正常进行。监理人的检查和检验影响施工正常进行的，且经检查检验不合格的，影响正常施工的费用由承包人承担，工期不予顺延；经检查检验合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.1 承包人自检

承包人应当对工程隐蔽部位进行自检，并经自检确认是否具备覆盖条件。

5.3.2 检查程序

除专用合同条款另有约定外，工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查，通知中应载明隐蔽检查的内容、时间和地点，并应附有自检记录和必要的检查资料。

监理人应按时到场并对隐蔽工程及其施工工艺、材料和工程设备进行检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在验收记录上签字后，承包人才能进行覆盖。经监理人检查质量不合格的，承包人应在监理人指示的时间内完成修复，并由监理人重新检查，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

除专用合同条款另有约定外，监理人不能按时进行检查的，应在检查前 24 小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未按时进行检查，也未提出延期要求的，视为隐蔽工程检查合格，承包人可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第 5.3.3 项（重新检查）的约定重新检查。

5.3.3 重新检查

承包人覆盖工程隐蔽部位后，发包人或监理人对质量有疑问的，可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检查，承包人应遵照执行，并在检查后重新覆盖恢复原状。经检查证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润；经检查证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

5.3.4 承包人私自覆盖

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，无论工程隐蔽部位质量是否合格，由此增加的费用和（或）延误的工期均由承包人承担。

5.4 不合格工程的处理

5.4.1 因承包人原因造成工程不合格的，发包人有权随时要求承包人采取补救措施，直至达

到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。无法补救的，按照第 13.2.4 项（拒绝接收全部或部分工程）约定执行。

5.4.2 因发包人原因造成工程不合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

5.5 质量争议检测

合同当事人对工程质量有争议的，由双方协商确定的工程质量检测机构鉴定，由此产生的费用及因此造成的损失，由责任方承担。

合同当事人均有责任的，由双方根据其责任分别承担。合同当事人无法达成一致的，按照第4.4 款（商定或确定）执行。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家、省和工程所在地有关安全生产的要求。合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。发包人不得明示或者暗示承包人购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

因安全生产需要暂停施工的，按照第 7.8 款（暂停施工）的约定执行。

6.1.2 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产责任制度及操作规程、治安保卫制度、安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

承包人应当按照有关规定编制施工组织设计，施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工

方案应符合工程建设强制性标准，建立健全安全生产责任制，制定安全生产规章制度和操作规程，

6.1.3 特别安全生产事项

承包人应按照法律规定进行施工，开工前做好安全技术交底工作，施工过程中做好各项安全防护措施。承包人为实施合同而雇用的特殊工种的人员应受过专门的培训并已取得政府有关管理机构颁发的上岗证书。

承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向发包人和监理人提出安全防护措施，经发包人认可后实施。

实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前7天以书面通知发包人和监理人，并报送相应的安全防护措施，经发包人认可后实施。

需单独编制危险性较大分部分项专项工程施工方案的，及要求进行专家论证的超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，承包人应及时编制和组织论证。

6.1.4 治安保卫

除专用合同条款另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

除专用合同条款另有约定外，发包人和承包人应在工程开工后7天内共同编制施工场地治安安全管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量避免人员伤亡和财产损失。

6.1.5 文明施工

承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。工程所在地有关政府行政管理部门有特殊要求的，按照其要求执行。合同当事人对文明施工有其他要求的，可以在专用合同条款中明确。

在工程移交之前，承包人应当从施工现场清除承包人的全部工程设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。经发包人书面同意，承包人可在发包人指定的地点保留承包人履行保修期内的各项义务所需要的材料、施工设备和临时工程。

6.1.6 安全文明施工费

安全文明施工费由发包人承担，发包人不得以任何形式扣减该部分费用。因基准日期后合同所适用的法律或政府有关规定发生变化，增加的安全文明施工费由发包人承担。

承包人经发包人同意采取合同约定以外的安全措施所产生的费用，由发包人承担。未经发包人同意的，如果该措施避免了发包人的损失，则发包人在避免损失的额度内承担该措施费。如果该措施避免了承包人的损失，由承包人承担该措施费。

发包人应在开工前，将安全文明施工费用一次性全额拨付给承包人，工程竣工结算时，根据结算造价对安全文明施工费用总额进行调整和结算。发包人拨付时应注明此项费用为安全文明施工费。发包人逾期支付安全文明施工费超过7天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后7天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第16.1.1项（发包人违约的情形）执行。

承包人对安全文明施工费应专款专用，承包人应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用，否则发包人有权责令其限期改正；逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

6.1.7 安全文明施工创建目标

合同当事人可以在专用合同条款中约定安全文明施工创建目标。工程达到合同约定的安全文明施工创建目标时，按照达到的安全文明施工等次计取优质优价费用；未达到合同约定的安全文明施工创建目标时，按照实际获得的安全文明施工等次计取优质优价费用；合同当事人可以在专用合同条款中约定超出安全文明施工创建目标时的奖励及其他奖惩条款。

6.1.8 紧急情况处理

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，监理人通知承包人进行抢救，承包人声明无能力或不愿立即执行的，发包人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于承包人义务的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

6.1.9 事故处理

工程施工过程中发生事故的，承包人应立即通知监理人，监理人应立即通知发包人。发包人和承包人应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据。发包人和承包人应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

6.1.10 安全生产责任

6.1.10.1 发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

- (1) 工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；
- (2) 由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；
- (3) 由于发包人原因对承包人、监理人造成的人员人身伤亡和财产损失；
- (4) 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

6.1.10.2 承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6.2 职业健康

6.2.1 劳动保护

承包人应按照法律规定安排现场施工人员的劳动和休息时间，保障劳动者的休息时间，并支付合理的报酬和费用。承包人应依法为其履行合同所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等，承包人应督促其分包人为分包人所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等。

承包人应按照法律规定保障现场施工人员的劳动安全，并提供劳动保护，并应按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高处作业安全等劳动保护措施。承包人雇佣人员在施工中受到伤害的，承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

承包人应按法律规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

6.2.2 生活条件

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境；承包人应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康，并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

6.3 环境保护

承包人应在施工组织设计中列明环境保护的具体措施。在合同履行期间，承包人应采取合理措施保护施工现场环境。对施工作业过程中可能引起的大气、水、噪音以及固体废物污染采取具体可行的防范措施。

发包人和承包人应按照政府行政管理部门要求，落实扬尘污染控制措施、落实渣土车运输管控措施。不得将渣土运输承包给个人或未取得渣土运输市场准入资格的企业；在非道路移动机械低排放控制区内，承包人应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

承包人应当承担因其原因引起的环境污染侵权损害赔偿责任，因上述环境污染引起纠纷而导致暂停施工的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 施工组织设计的内容

施工组织设计应包含以下内容：

- （1）施工方案；
- （2）施工现场平面布置图；
- （3）施工进度计划和保证措施；
- （4）劳动力及材料供应计划；
- （5）施工机械设备的选用；
- （6）质量保证体系及措施；
- （7）安全生产、文明施工措施；
- （8）环境保护、成本控制措施；
- （9）合同当事人约定的其他内容。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

除专用合同条款另有约定外，承包人应在合同签订后14天内，但至迟不得晚于第7.3.2项（开工通知）载明的开工日期前7天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后7天内确认或提出修改意见。对发包人和监理人提出的合理意见和要求，承包人应自费修改完善。根据工程实际情况需要修改施工组织设计的，承包人应向发包人和监理人提交修改后的施工组织设计。

施工进度计划的编制和修改按照第7.2款（施工进度计划）执行。

7.2 施工进度计划

7.2.1 施工进度计划的编制

承包人应按照第7.1款（施工组织设计）约定提交详细的施工进度计划，施工进度计划的编制应当符合国家法律规定和一般工程实践惯例，施工进度计划经发包人批准后实施。施工进度计划是控制工程进度的依据，发包人和监理人有权按照施工进度计划检查工程进度情况。

7.2.2 施工进度计划的修订

施工进度计划不符合合同要求或与工程的实际进度不一致的，承包人应向监理人提交修订的施工进度计划，并附具有关措施和相关资料，由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后7天内完成审核和批准或提出修改意见。发包人和监理人对承包人提交的施工进度计划的确认，不能减轻或免除承包人根据法律规定和合同约定应承担的任何责任或义务。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

除专用合同条款另有约定外，承包人应按照第7.1款（施工组织设计）约定的期限，向监理人提交工程开工报审表，经监理人报发包人批准后执行。开工报审表应详细说明按施工进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料、工程设备、施工设备、施工人员等落实情况以及工程的进度安排。

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应按约定完成开工准备工作。

7.3.2 开工通知

发包人应按照法律规定获得工程施工所需的许可。经发包人同意后，监理人发出的开工通知应符合法律规定。监理人应在计划开工日期7天前向承包人发出开工通知，工期自开工通知中载明的开工日期起算。

除专用合同条款另有约定外，因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。发包人应当承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并向承包人支付合理利润。

7.4 测量放线

7.4.1除专用合同条款另有约定外，发包人应在至迟不得晚于第7.3.2项（开工通知）载明的开工日期前7天通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。

承包人发现发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的，应及时通知监理人。监理人应及时报告发包人，并会同发包人和承包人予以核实。发包人应就如何处理和是否继续施工作出决定，并通知监理人和承包人。

7.4.2承包人负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置具有相应资质的人员、合格的仪器、设备和其他物品。承包人应矫正工程的位置、标高、尺寸或准线中出现的任何差错，并对工程各部分的定位负责。

施工过程中对施工现场内水准点等测量标志物的保护工作由承包人负责。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

在合同履行过程中，因下列情况导致工期延误和（或）费用增加的，由发包人承担由此延误的工期和（或）增加的费用，且发包人应支付承包人合理的利润：

- （1）发包人未能按合同约定提供图纸或所提供图纸不符合合同约定的；
- （2）发包人未能按合同约定提供施工现场、施工条件、基础资料、许可、批准等开工条件的；
- （3）发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的；
- （4）发包人未能在计划开工日期之日起7天内同意下达开工通知的；
- （5）发包人未能按合同约定日期支付工程预付款、进度款或竣工结算款的；
- （6）监理人未按合同约定发出指示、批准等文件的；
- （7）专用合同条款中约定的其他情形。

因发包人原因未按计划开工日期开工的，发包人应按实际开工日期顺延竣工日期，确保实际工期不低于合同约定的工期总日历天数。因发包人原因导致工期延误需要修订施工进度计划的，按照第7.2.2项（施工进度计划的修订）执行。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误的，可以在专用合同条款中约定逾期竣工违约金的计算方法和逾期竣工违约金的上限。承包人支付逾期竣工违约金后，不免除承包人继续完成工程及修补缺陷的

义务。

7.6 不利物质条件

不利物质条件是指有经验的承包人在施工现场遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地表以下物质条件和水文条件以及专用合同条款约定的其他情形，但不包括气候条件。

承包人遇到不利物质条件时，应采取克服不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。通知应载明不利物质条件的内容以及承包人认为不可预见的理由。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第10条（变更）约定执行。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

7.7 异常恶劣的气候条件

异常恶劣的气候条件是指在施工过程中遇到的，有经验的承包人在签订合同时不可预见的，对合同履行造成实质性影响的，但尚未构成不可抗力事件的恶劣气候条件。合同当事人可以在专用合同条款中约定异常恶劣的气候条件的具体情形。

承包人应采取克服异常恶劣的气候条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第10条（变更）约定办理。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

7.8 暂停施工

7.8.1 发包人原因引起的暂停施工

因发包人原因引起暂停施工的，监理人经发包人同意后，应及时下达暂停施工指示。情况紧急且监理人未及时下达暂停施工指示的，按照第7.8.4项（紧急情况下的暂停施工）执行。

因发包人原因引起的暂停施工，发包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

7.8.2 承包人原因引起的暂停施工

因承包人原因引起的暂停施工，承包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，且承包人在收到监理人复工指示后84天内仍未复工的，视为第16.2.1项（承包人违约的情形）第（8）目约定的承包人无法继续履行合同的情形。

7.8.3 指示暂停施工

监理人认为有必要时，并经发包人批准后，可向承包人作出暂停施工的指示，承包人应按监

理人指示暂停施工。

7.8.4 紧急情况下的暂停施工

因紧急情况需暂停施工，且监理人未及时下达暂停施工指示的，承包人可先暂停施工，并及时通知监理人。监理人应在接到通知后 24 小时内发出指示，逾期未发出指示，视为同意承包人暂停施工。监理人不同意承包人暂停施工的，应说明理由，承包人对监理人的答复有异议，按照第 20 条（争议解决）约定处理。

7.8.5 暂停施工后的复工

暂停施工后，发包人和承包人应采取有效措施积极消除暂停施工的影响。在工程复工前，监理人会同发包人和承包人确定因暂停施工造成的损失，并确定工程复工条件。当工程具备复工条件时，监理人应经发包人批准后向承包人发出复工通知，承包人应按照复工通知要求复工。

承包人无故拖延和拒绝复工的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期；因发包人原因无法按时复工的，按照第 7.5.1 项（因发包人原因导致工期延误）约定办理。

7.8.6 暂停施工持续 56 天以上

监理人发出暂停施工指示后 56 天内未向承包人发出复工通知，除该项停工属于第 7.8.2 项（承包人原因引起的暂停施工）及第 17 条（不可抗力）约定的情形外，承包人可向发包人提交书面通知，要求发包人在收到书面通知后 28 天内准许已暂停施工的部分或全部工程继续施工。发包人逾期不予批准的，则承包人可以通知发包人，将工程受影响的部分视为按第 10.1 款（变更的范围）第（2）项的可取消工作。

暂停施工持续 84 天以上不复工的，且不属于第 7.8.2 项（承包人原因引起的暂停施工）及第 17 条（不可抗力）约定的情形，并影响到整个工程以及合同目的实现的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。解除合同的，按照第 16.1.3 项（因发包人违约解除合同）执行。

7.8.7 暂停施工期间的工程照管

暂停施工期间，承包人应负责妥善照管工程并提供安全保障，由此增加的费用由责任方承担。

7.8.8 暂停施工的措施

暂停施工期间，发包人和承包人均应采取必要的措施确保工程质量及安全，防止因暂停施工扩大损失。

7.9 提前竣工

7.9.1 发包人要求承包人提前竣工的，发包人应通过监理人向承包人下达提前竣工指示，承

包人应向发包人和监理人提交提前竣工建议书，提前竣工建议书应包括实施的方案、缩短的时间、增加的合同价格等内容。发包人接受该提前竣工建议书的，监理人应与发包人和承包人协商采取加快工程进度的措施，并修订施工进度计划，由此增加的费用由发包人承担。承包人认为提前竣工指示无法执行的，应向监理人和发包人提出书面异议，发包人和监理人应在收到异议后7天内予以答复。任何情况下，发包人不得压缩合理工期。

7.9.2 发包人要求承包人提前竣工，或承包人提出提前竣工的建议能够给发包人带来效益的，合同当事人可以在专用合同条款中约定提前竣工的奖励。

8. 材料与设备

8.1 发包人供应材料与工程设备

发包人自行供应材料、工程设备的，应在签订合同时在专用合同条款的附件《发包人供应材料设备一览表》中明确材料、工程设备的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级和送达地点。

承包人应提前30天通过监理人以书面形式通知发包人供应材料与工程设备进场。承包人按照第7.2.2项（施工进度计划的修订）约定修订施工进度计划时，需同时提交经修订后的发包人供应材料与工程设备的进场计划。

8.2 承包人采购材料与工程设备

承包人负责采购材料、工程设备的，应按照设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明及出厂证明，对材料、工程设备质量负责。合同约定由承包人采购的材料、工程设备，发包人不得指定生产厂家或供应商，发包人违反本款约定指定生产厂家或供应商的，承包人有权拒绝，并由发包人承担相应责任。

8.3 材料与工程设备的接收与拒收

8.3.1 发包人应按《发包人供应材料设备一览表》约定的内容提供材料和工程设备，并向承包人提供产品合格证明及出厂证明，对其质量负责。发包人应提前24小时以书面形式通知承包人、监理人材料和工程设备到货时间，承包人负责材料和工程设备的清点、检验和接收。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照第16.1款（发包人违约）约定办理。

8.3.2 承包人采购的材料和工程设备，应保证产品质量合格，承包人应在材料和工程设备到货前24小时通知监理人检验。承包人进行永久设备、材料的制造和生产的，应符合相关质量标准，

并向监理人提交材料的样本以及有关资料，并应在使用该材料或工程设备之前获得监理人同意。

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应材料与工程设备的保管与使用

发包人供应的材料和工程设备，承包人清点后由承包人妥善保管，保管费用由发包人承担，但已标价工程量清单或预算书已经列支或专用合同条款另有约定除外。因承包人原因发生丢失毁损的，由承包人负责赔偿；监理人未通知承包人清点的，承包人不负责材料和工程设备的保管，由此导致丢失毁损的由发包人负责。

发包人供应的材料和工程设备使用前，由承包人负责检验，检验费用由发包人承担，不合格的不得使用。

8.4.2 承包人采购材料与工程设备的保管与使用

承包人采购的材料和工程设备由承包人妥善保管，保管费用由承包人承担。法律规定材料和工程设备使用前必须进行检验或试验的，承包人应按监理人的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担，不合格的不得使用。

发包人或监理人发现承包人使用不符合设计或有关标准要求的材料和工程设备时，有权要求承包人进行修复、拆除或重新采购，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

8.5 禁止使用不合格的材料和工程设备

8.5.1 监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

8.5.2 监理人发现承包人使用了不合格的材料和工程设备，承包人应按照监理人的指示立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

8.5.3 发包人提供的材料或工程设备不符合合同要求的，承包人有权拒绝，并可要求发包人更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量等要求均应在专用合同条款中约定。样品的报送程序如下：

(1) 承包人应在计划采购前28天向监理人报送样品。承包人报送的样品均应来自供应材料的实际生产地，且提供的样品的规格、数量足以表明材料或工程设备的质量、型号、颜色、表面处理、质地、误差和其他要求的特征。

(2) 承包人每次报送样品时应随附申报单，申报单应载明报送样品的相关数据和资料，并标明每件样品对应的图纸号，预留监理人批复（见证）意见栏。监理人应在收到承包人报送的样品后7天向承包人回复经发包人签认的样品审批意见。

(3) 经发包人和监理人审批确认的样品应按约定的方法封样，封存的样品作为检验工程相关部分的标准之一。承包人在施工过程中不得使用与样品不符的材料或工程设备。

(4) 发包人和监理人对样品的审批确认仅为确认相关材料或工程设备的特征或用途，不得被理解为对合同的修改或改变，也并不减轻或免除承包人任何的责任和义务。如果封存的样品修改或改变了合同约定，合同当事人应当以书面协议予以确认。

8.6.2 样品的保管

经批准的样品应由监理人负责封存于现场，承包人应在现场为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的存储环境条件。

8.7 材料与工程设备的替代

8.7.1 出现下列情况需要使用替代材料和工程设备的，承包人应按照第8.7.2项约定的程序执行：

- (1) 基准日期后生效的法律规定禁止使用的；
- (2) 发包人要求使用替代品的；
- (3) 因其他原因必须使用替代品的。

8.7.2 承包人应在使用替代材料和工程设备28天前书面通知监理人，并附下列文件：

- (1) 被替代的材料和工程设备的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；
- (2) 替代品的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；
- (3) 替代品与被替代产品之间的差异以及使用替代品可能对工程产生的影响；
- (4) 替代品与被替代产品的价格差异；

(5) 使用替代品的理由和原因说明；

(6) 监理人要求的其他文件。

监理人应在收到通知后14天内向承包人发出经发包人签认的书面指示；监理人逾期发出书面指示的，视为发包人和监理人同意使用替代品。

8.7.3 发包人认可使用替代材料和工程设备的，替代材料和工程设备的价格，按照已标价工程量清单或预算书相同项目的价格认定；无相同项目的，参考相似项目价格认定；既无相同项目也无相似项目的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款（商定或确定）确定价格。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

承包人应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

除专用合同条款另有约定外，承包人应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应由发包人办理申请手续并承担相应费用。

8.8.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

8.8.3 要求承包人增加或更换施工设备

承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求承包人增加或更换施工设备，承包人应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

8.9 材料与设备专用要求

承包人运入施工现场的材料、工程设备、施工设备以及在施工场地建设的临时设施，包括备品备件、安装工具与资料，必须专用于工程。未经发包人批准，承包人不得运出施工现场或挪作他用；经发包人批准，承包人可以根据施工进度计划撤走闲置的施工设备和其他物品。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、

试验人员、试验设备以及其他必要的试验条件。监理人在必要时可以使用承包人提供的试验场所、试验设备以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的材料复核试验，承包人应予以协助。

9.1.2 承包人应按专用合同条款的约定提供试验设备、取样装置、试验场所和试验条件，并向监理人提交相应进场计划表。

承包人配置的试验设备要符合相应试验规程的要求并经过具有资质的检测单位检测，且在正式使用该试验设备前，需要经过监理人与承包人共同校定。

9.1.3 承包人应向监理人提交试验人员的名单及其岗位、资格等证明资料，试验人员必须能够熟练进行相应的检测试验，承包人对试验人员的试验程序和试验结果的正确性负责。

9.2 取样

试验属于自检性质的，承包人可以单独取样。试验属于监理人抽检性质的，可由监理人取样，也可由承包人的试验人员在监理人的监督下取样。

9.3 材料、工程设备和工程的试验和检验

9.3.1 承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料和原始记录。

9.3.2 试验属于自检性质的，承包人可以单独进行试验。试验属于监理人抽检性质的，监理人可以单独进行试验，也可由承包人与监理人共同进行。承包人对由监理人单独进行的试验结果有异议的，可以申请重新共同进行试验。约定共同进行试验的，监理人未按照约定参加试验的，承包人可自行试验，并将试验结果报送监理人，监理人应承认该试验结果。

9.3.3 监理人对承包人的试验和检验结果有异议的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

9.4 现场工艺试验

承包人应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，承包人应根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审查。

10. 变更

10.1 变更的范围

除专用合同条款另有约定外，合同履行过程中发生以下情形的，应按照本条约定进行变更：

- (1) 增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工作；
- (2) 取消合同中任何工作，但转由他人实施的工作除外；
- (3) 改变合同中任何工作的质量标准或其他特性；
- (4) 改变工程的基线、标高、位置和尺寸；
- (5) 改变工程的时间安排或实施顺序。

10.2 变更权

发包人和监理人均可以提出变更。变更指示均通过监理人发出，监理人发出变更指示前应征得发包人同意。承包人收到经发包人签认的变更指示后，方可实施变更。未经许可，承包人不得擅自对工程的任何部分进行变更。

涉及设计变更的，应由设计人提供变更后的图纸和说明。如变更超过原设计标准或批准的建设工程规模时，发包人应及时办理规划、设计变更等审批手续。

10.3 变更程序

10.3.1 发包人提出变更

发包人提出变更的，应通过监理人向承包人发出变更指示，变更指示应说明计划变更的工程范围和变更的内容。

10.3.2 监理人提出变更建议

监理人提出变更建议的，需要向发包人以书面形式提出变更计划，说明计划变更工程范围和变更的内容、理由，以及实施该变更对合同价格和工期的影响。发包人同意变更的，由监理人向承包人发出变更指示。发包人不同意变更的，监理人无权擅自发出变更指示。

10.3.3 变更执行

承包人收到监理人下达的变更指示后，认为不能执行，应立即提出不能执行该变更指示的理由。承包人认为可以执行变更的，应当书面说明实施该变更指示对合同价格和工期的影响，且合同当事人应当按照第10.4款（变更估价）约定确定变更估价。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

除专用合同条款另有约定外，变更估价按照本款约定处理：

- (1) 已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定；
- (2) 已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；
- (3) 变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单或预算书中列明的该项目工程量的变化幅度超过15%的，或已标价工程量清单或预算书中无相同项目及类似项目单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款（商定或确定）确定变更工作的单价。

10.4.2 变更估价程序

承包人应在收到变更指示后14天内，向监理人提交变更估价申请。监理人应在收到承包人提交的变更估价申请后7天内审查完毕并报送发包人，监理人对变更估价申请有异议，通知承包人修改后重新提交。发包人应在承包人提交变更估价申请后14天内审批完毕。发包人逾期未完成审批或未提出异议的，视为认可承包人提交的变更估价申请。

因变更引起的价格调整应计入最近一期的进度款中支付。

10.5 承包人的合理化建议

承包人提出合理化建议的，应向监理人提交合理化建议说明，说明建议的内容和理由，以及实施该建议对合同价格和工期的影响。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人提交的合理化建议后7天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收到监理人报送的合理化建议后7天内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，监理人应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照第10.4款（变更估价）约定执行。发包人不同意变更的，监理人应书面通知承包人。

合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的，发包人可对承包人给予奖励，奖励的方法和金额在专用合同条款中约定。

10.6 变更引起的工期调整

因变更引起工期变化的，合同当事人均可要求调整合同工期，由合同当事人按照第4.4款（商定或确定）并参考工程所在地的工期定额标准确定增减工期天数。

10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第1种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

第1种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前14天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后7天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前14天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后7天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前7天将确定的中标候选人供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后3天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前14天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后7天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第1种方式确定：

第1种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前28天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后3天内报送发包人，发包人应当在收到申请后14天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以

要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项（依法必须招标的暂估价项目）约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

10.8 暂列金额

暂列金额应按照发包人的要求使用，发包人的要求应通过监理人发出。合同当事人可以在专用合同条款中协商确定有关事项。

10.9 计日工

需要采用计日工方式的，经发包人同意后，由监理人通知承包人以计日工计价方式实施相应的工作，其价款按列入已标价工程量清单或预算书中的计日工计价项目及其单价进行计算；已标价工程量清单或预算书中无相应的计日工单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第 4.4 款（商定或确定）确定计日工的单价。

采用计日工计价的任何一项工作，承包人应在该项工作实施过程中，每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审查：

- (1) 工作名称、内容和数量；
- (2) 投入该工作的所有人员的姓名、专业、工种、级别和耗用工时；
- (3) 投入该工作的材料类别和数量；
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时；
- (5) 其他有关资料和凭证。

计日工由承包人汇总后，列入最近一期进度付款申请单，由监理人审查并经发包人批准后列入进度付款。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

除专用合同条款另有约定外，市场价格波动超过合同当事人约定的范围，合同价格应当调整。
合同当事人可以在专用合同条款中约定选择以下一种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

(1) 价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时，根据专用合同条款中约定的数据，按以下公式计算差额并调整合同价格：

$$\Delta P = P_0 \left[A + \left(B_1 \times \frac{F_{t1}}{F_{01}} + B_2 \times \frac{F_{t2}}{F_{02}} + B_3 \times \frac{F_{t3}}{F_{03}} + \Lambda + B_n \times \frac{F_{tn}}{F_{0n}} \right) - 1 \right]$$

公式中： ΔP ——需调整的价格差额；

P_0 ——约定的付款证书中承包人应得到的已完成工程量的金额。此项金额应不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。约定的变更及其他金额已按现行价格计价的，也不计在内；

A ——定值权重（即不调部分的权重）；

$B_1; B_2; B_3 \dots B_n$ ——各可调因子的变值权重（即可调部分的权重），为各可调因子在签约合同价中所占的比例；

$F_{t1}; F_{t2}; F_{t3} \dots F_{tn}$ ——各可调因子的现行价格指数，指约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各可调因子的价格指数；

$F_{01}; F_{02}; F_{03} \dots F_{0n}$ ——各可调因子的基本价格指数，指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源在投标函附录价格指数和权重表中约定，非招标订立的合同，由合同当事人在专用合同条款中约定。价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，无前述价格指数时，可采用工程造价管理机构发布的价格代替。

(2) 暂时确定调整差额

在计算调整差额时无现行价格指数的，合同当事人同意暂用前次价格指数计算。实际价格指数有调整的，合同当事人进行相应调整。

(3) 权重的调整

因变更导致合同约定的权重不合理时，按照第 4.4 款（商定或确定）执行。

（4）因承包人原因工期延误后的价格调整

因承包人原因未按期竣工的，对合同约定的竣工日期后继续施工的工程，在使用价格调整公式时，应采用计划竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

合同履行期间，因人工、材料、工程设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家、省建设行政主管部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工、机械使用费系数进行调整；需要进行价格调整的材料，其单价和采购数量应由发包人审批，发包人确认需调整的材料单价及数量，作为调整合同价格的依据。

（1）人工单价发生变化且符合省级或行业建设主管部门发布的人工费调整规定，合同当事人应按省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工费等文件调整合同价格，但承包人对人工费或人工单价的报价高于发布价格的除外。

（2）材料、工程设备价格变化的价款调整按照发包人提供的基准价格，按以下风险范围规定执行：

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价低于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5% 时，或材料单价跌幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价高于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5% 时，材料单价涨幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价等于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨跌幅以基准价格为基础超过 $\pm 5\%$ 时，其超过部分据实调整。

④承包人应在采购材料前将采购数量和新的材料单价报发包人核对，发包人确认用于工程时，发包人应确认采购材料的数量和单价。发包人在收到承包人报送的确认资料后 5 天内不予答复的视为认可，作为调整合同价格的依据。未经发包人事先核对，承包人自行采购材料的，发包人有权不予调整合同价格。发包人同意的，可以调整合同价格。

前述基准价格是指由发包人在招标文件或专用合同条款中给定的材料、工程设备的价格，该价格原则上应当按照省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的信息价编制。

（3）施工机械台班单价或施工机械使用费发生变化超过省级或行业建设主管部门或其授权的

工程造价管理机构规定的范围时，按规定调整合同价格。

第3种方式：专用合同条款约定的其他方式。

11.2 法律变化引起的调整

基准日期后，法律变化导致承包人在合同履行过程中所需要的费用发生除第11.1款（市场价格波动引起的调整）约定以外的增加时，由发包人承担由此增加的费用；减少时，应从合同价格中予以扣减。基准日期后，因法律变化造成工期延误时，工期应予以顺延。

因法律变化引起的合同价格和工期调整，合同当事人无法达成一致的，由总监理工程师按第4.4款（商定或确定）的约定处理。

因承包人原因造成工期延误，在工期延误期间出现法律变化的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

发包人和承包人应在合同协议书中选择下列一种合同价格形式：

1. 单价合同

单价合同是指合同当事人约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定综合单价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第11.1款（市场价格波动引起的调整）约定执行。

2. 总价合同

总价合同是指合同当事人约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同总价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定总价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第11.1款（市场价格波动引起的调整）、因法律变化引起的调整按第11.2款（法律变化引起的调整）约定执行。

3. 其它价格形式

合同当事人可在专用合同条款中约定其他合同价格形式。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款的支付按照专用合同条款约定执行,但至迟应在开工通知载明的开工日期 7 天前支付。预付款应当用于材料、工程设备、施工设备的采购及修建临时工程、组织施工队伍进场等。

除专用合同条款另有约定外,预付款不低于签约合同价的 10%,在进度付款中同比例扣回。在颁发工程接收证书前,提前解除合同的,尚未扣完的预付款应与合同价款一并结算。

发包人逾期支付预付款超过 7 天的,承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知,发包人收到通知后 7 天内仍未支付的,承包人有权暂停施工,并按第 16.1.1 项(发包人违约的情形)执行。

12.2.2 预付款担保

发包人要求承包人提供预付款担保的,承包人应在发包人支付预付款 7 天前提供预付款担保,专用合同条款另有约定除外。预付款担保可采用银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等形式,具体由合同当事人在专用合同条款中约定。在预付款完全扣回之前,承包人应保证预付款担保持续有效。

发包人在工程款中逐期扣回预付款后,预付款担保额度应相应减少,但剩余的预付款担保金额不得低于未被扣回的预付款金额。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。工程量计算规则应以相关的国家标准、行业标准等为依据,由合同当事人在专用合同条款中约定。

12.3.2 计量周期

除专用合同条款另有约定外,工程量的计量按月进行。

12.3.3 单价合同的计量

除专用合同条款另有约定外,单价合同的计量按照本项约定执行:

(1) 承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告,并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人,以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的,有权要求承包人进

行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成审核的，承包人报送的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量，据此计算工程价款。

12.3.4 总价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，按月计量支付的总价合同，按照本项约定执行：

(1) 承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人审核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成复核的，承包人提交的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，可以按照第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量，但合同价款按照支付分解表进行支付。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的计量方式和程序。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

除专用合同条款另有约定外，付款周期应按照第 12.3.2 项（计量周期）的约定与计量周期保持一致。

12.4.2 进度付款申请单的编制

除专用合同条款另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

- (1) 截至本次付款周期已完成工作对应的金额；
- (2) 根据第10条（变更）应增加和扣减的变更金额；

- (3) 根据第12.2款〔预付款〕约定应支付的预付款和扣减的返还预付款;
- (4) 根据第15.3款〔质量保证金〕约定应扣减的质量保证金;
- (5) 根据第19条〔索赔〕应增加和扣减的索赔金额;
- (6) 对已签发的进度款支付证书中出现错误的修正,应在本次进度付款中支付或扣除的金额;
- (7) 根据合同约定应增加和扣减的其他金额。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单的提交

单价合同的进度付款申请单,按照第12.3.3项〔单价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交,并附上已完成工程量报表和有关资料。单价合同中的总价项目按月进行支付分解,并汇总列入当期进度付款申请单。

(2) 总价合同进度付款申请单的提交

总价合同按月计量支付的,承包人按照第12.3.4项〔总价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交进度付款申请单,并附上已完成工程量报表和有关资料。

总价合同按支付分解表支付的,承包人应按照第12.4.6项〔支付分解表〕及第12.4.2项〔进度付款申请单的编制〕的约定向监理人提交进度付款申请单。

(3) 其他价格形式合同的进度付款申请单的提交

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的进度付款申请单的编制和提交程序。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 除专用合同条款另有约定外,监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后7天内完成审查并报送给发包人,发包人应在收到后7天内完成审批并签发进度款支付证书。发包人逾期未完成审批且未提出异议的,视为已签发进度款支付证书。

发包人和监理人对承包人的进度付款申请单有异议的,有权要求承包人修正和提供补充资料,承包人应提交修正后的进度付款申请单。监理人应在收到承包人修正后的进度付款申请单及相关资料后7天内完成审查并报送给发包人,发包人应在收到监理人报送的进度付款申请单及相关资料后7天内,向承包人签发无异议部分的临时进度款支付证书。存在争议的部分,按照第20条〔争议解决〕的约定处理。

(2) 除专用合同条款另有约定外,发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后14天内完成支付,发包人逾期支付进度款的,应按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率

支付违约金。

(3) 发包人签发进度款支付证书或临时进度款支付证书，不表明发包人已同意、批准或接受了承包人完成的相应部分的工作。

12.4.5 进度付款的修正

在对已签发的进度款支付证书进行阶段汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的，发包人和承包人均有权提出修正申请。经发包人和承包人同意的修正，应在下期进度付款中支付或扣除。

12.4.6 支付分解表

1. 支付分解表的编制要求

(1) 支付分解表中所列的每期付款金额，应为第 12.4.2 项（进度付款申请单的编制）第（1）目的估算金额；

(2) 实际进度与施工进度计划不一致的，合同当事人可按照第 4.4 款（商定或确定）修改支付分解表；

(3) 不采用支付分解表的，承包人应向发包人和监理人提交按季度编制的支付估算分解表，用于支付参考。

2. 总价合同支付分解表的编制与审批

(1) 除专用合同条款另有约定外，承包人应根据第 7.2 款（施工进度计划）约定的施工进度计划、签约合同价和工程量等因素对总价合同按月进行分解，编制支付分解表。承包人应当在收到监理人和发包人批准的施工进度计划后 7 天内，将支付分解表及编制支付分解表的支持性资料报送监理人。

(2) 监理人应在收到支付分解表后 7 天内完成审核并报送发包人。发包人应在收到经监理人审核的支付分解表后 7 天内完成审批，经发包人批准的支付分解表为有约束力的支付分解表。

(3) 发包人逾期未完成支付分解表审批的，也未及时要求承包人进行修正和提供补充资料的，则承包人提交的支付分解表视为已经获得发包人批准。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批

除专用合同条款另有约定外，单价合同的总价项目，由承包人根据施工进度计划和总价项目的总价构成、费用性质、计划发生时间和相应工程量等因素按月进行分解，形成支付分解表，其编制与审批参照总价合同支付分解表的编制与审批执行。

12.5 人工费（农民工工资）

12.5.1 工程款分账管理

实施人工费与其他工程款分账管理。发包人将工程款中的人工费部分预付至承包人在工程所在地银行自主开设的农民工工资专用账户，在拨付进度款时抵扣。

12.5.2 人工费支付方式

发包人支付承包人人工费不得采用转账结算以外的银行承兑、商业承兑、保理等其他方式。合同当事人可以在专用合同条款中约定选择以下一种方式支付人工费：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（不低于签约合同价的20%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月5日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

12.5.3 人工费（农民工工资）支付责任

（1）发包人逾期支付人工费超过7天的，承包人有权向发包人发出要求支付的催告通知，发包人收到通知后7天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第16.1.1项（发包人违约的情形）执行。

（2）因发包人原因受到政府行政管理部门处理处罚的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。因承包人原因受到政府行政管理部门处理处罚的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

（3）承包人违反规定，将工程分包给不具备用工主体资格的组织或个人，致使农民工工资被拖欠的，承担欠薪清偿责任；发包人发包行为不规范或不按施工合同约定拨付人工费的，对拖欠农民工工资负连带责任。

12.6 转账结算外的支付方式

发包人支付承包人工程款采用转账结算以外的银行承兑、商业承兑、保理等其他方式的，应按照当前市场贴现所需的实际贴现系数以财务费用补贴形式补贴承包人。

12.7 支付账户

12.7.1 发包人应将合同价款（人工费除外部分）支付至合同协议书中约定的承包人账户。

12.7.2 发包人应将人工费及时足额支付至农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.1 分部分项工程质量应符合国家有关工程施工验收规范、标准及合同约定，承包人应按照施工组织设计的要求完成分部分项工程施工。

13.1.2 除专用合同条款另有约定外，分部分项工程经承包人自检合格并具备验收条件的，承包人应提前 48 小时通知监理人进行验收。监理人不能按时进行验收的，应在验收前 24 小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时。监理人未按时进行验收，也未提出延期要求的，承包人有权自行验收，监理人应认可验收结果。分部分项工程未经验收的，不得进入下一道工序施工。

分部分项工程的验收资料应当作为竣工资料的组成部分。

13.2 竣工验收

13.2.1 竣工验收条件

工程具备以下条件的，承包人可以申请竣工验收：

（1）除发包人同意的甩项工作和缺陷修补工作外，合同范围内的全部工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验均已完成，并符合合同要求；

（2）已按合同约定编制了甩项工作和缺陷修补工作清单以及相应的施工计划；

（3）已按合同约定的内容和份数备齐竣工资料。

13.2.2 竣工验收程序

除专用合同条款另有约定外，承包人申请竣工验收的，应当按照以下程序进行：

（1）承包人向监理人报送竣工验收申请报告，监理人应在收到竣工验收申请报告后 14 天内完成审查并报送发包人。监理人审查后认为尚不具备验收条件的，应通知承包人在竣工验收前承包人还需完成的工作内容，承包人应在完成监理人通知的全部工作内容后，再次提交竣工验收申请报告。

（2）监理人审查后认为已具备竣工验收条件的，应将竣工验收申请报告提交发包人，发包人

应在收到经监理人审核的竣工验收申请报告后 28 天内审批完毕并组织监理人、承包人、设计人等相关单位完成竣工验收。

(3) 竣工验收合格的，发包人应在验收合格后 14 天内向承包人签发工程接收证书。发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自验收合格后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

(4) 竣工验收不合格的，监理人应按照验收意见发出指示，要求承包人对不合格工程返工、修复或采取其他补救措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。承包人在完成不合格工程的返工、修复或采取其他补救措施后，应重新提交竣工验收申请报告，并按本项约定的程序重新进行验收。

(5) 工程未经验收或验收不合格，发包人擅自使用的，应在转移占有工程后 7 天内向承包人颁发工程接收证书；发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自转移占有后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

除专用合同条款另有约定外，发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的，每逾期一天，应以签约合同价为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

13.2.3 竣工日期

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告 42 天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

13.2.4 拒绝接收全部或部分工程

对于竣工验收不合格的工程，承包人完成整改后，应当重新进行竣工验收，经重新组织验收仍不合格的且无法采取措施补救的，则发包人可以拒绝接收不合格工程，因不合格工程导致其他工程不能正常使用的，承包人应采取措施确保相关工程的正常使用，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交。发包人无正当理由不接收工程的，发包人自应当接收工程之日起，承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定发包人逾期接收工程的违约责任。

承包人无正当理由不移交工程的，承包人应承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定承包人无正当理由不移交工程的违约责任。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程需要试车的，除专用合同条款另有约定外，试车内容应与承包人承包范围相一致，试车费用由承包人承担。工程试车应按如下程序进行：

(1) 具备单机无负荷试车条件，承包人组织试车，并在试车前 48 小时书面通知监理人，通知中应载明试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，发包人根据承包人要求为试车提供必要条件。试车合格的，监理人在试车记录上签字。监理人在试车合格后不在试车记录上签字，自试车结束满 24 小时后视为监理人已经认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工验收手续。

监理人不能按时参加试车，应在试车前 24 小时以书面形式向承包人提出延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未能在前述期限内提出延期要求，又不参加试车的，视为认可试车记录。

(2) 具备无负荷联动试车条件，发包人组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知承包人。通知中应载明试车内容、时间、地点和对承包人的要求，承包人按要求做好准备工作。试车合格，合同当事人在试车记录上签字。承包人无正当理由不参加试车的，视为认可试车记录。

13.3.2 试车中的责任

因设计原因导致试车达不到验收要求，发包人应要求设计人修改设计，承包人按修改后的设计重新安装。发包人承担修改设计、拆除及重新安装的全部费用，工期相应顺延。因承包人原因导致试车达不到验收要求，承包人按监理人要求重新安装和试车，并承担重新安装和试车的费用，工期不予顺延。

因工程设备制造原因导致试车达不到验收要求的，由采购该工程设备的合同当事人负责重新购置或修理，承包人负责拆除和重新安装，由此增加的修理、重新购置、拆除及重新安装的费用及延误的工期由采购该工程设备的合同当事人承担。

13.3.3 投料试车

如需进行投料试车的，发包人应在工程竣工验收后组织投料试车。发包人要求在工程竣工验收前进行或需要承包人配合时，应征得承包人同意，并在专用合同条款中约定有关事项。

投料试车合格的，费用由发包人承担；因承包人原因造成投料试车不合格的，承包人应按照

发包人要求进行整改，由此产生的整改费用由承包人承担；非因承包人原因导致投料试车不合格的，如发包人要求承包人进行整改的，由此产生的费用由发包人承担。

13.4 提前交付单位工程的验收

13.4.1 发包人需要在工程竣工前使用单位工程的，或承包人提出提前交付已经竣工的单位工程且经发包人同意的，可进行单位工程验收，验收的程序按照第 13.2 款（竣工验收）的约定进行。

验收合格后，由监理人向承包人出具经发包人签认的单位工程接收证书。已签发单位工程接收证书的单位工程由发包人负责照管。单位工程的验收成果和结论作为整体工程竣工验收申请报告的附件。

13.4.2 发包人要求在工程竣工前交付单位工程，由此导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

13.5 施工期运行

13.5.1 施工期运行是指合同工程尚未全部竣工，其中某项或某几项单位工程或工程设备安装已竣工，根据专用合同条款约定，需要投入施工期运行的，经发包人按第 13.4 款（提前交付单位工程的验收）的约定验收合格，证明能确保安全后，才能在施工期投入运行。

13.5.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的，由承包人按第 15.2 款（缺陷责任期）约定进行修复。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

颁发工程接收证书后，承包人应按以下要求对施工现场进行清理：

- （1）施工现场内残留的垃圾已全部清除出场；
- （2）临时工程已拆除，场地已进行清理、平整或复原；
- （3）按合同约定应撤离的人员、承包人施工设备和剩余的材料，包括废弃的施工设备和材料，已按计划撤离施工现场；
- （4）施工现场周边及其附近道路、河道的施工堆积物，已全部清理；
- （5）施工现场其他场地清理工作已全部完成。

施工现场的竣工退场费用由承包人承担。承包人应在专用合同条款约定的期限内完成竣工退场，逾期未完成的，发包人有权出售或另行处理承包人遗留的物品，由此支出的费用由承包人承

担，发包人出售承包人遗留物品所得款项在扣除必要费用后应返还承包人。

13.6.2 地表还原

承包人应按发包人要求恢复临时占地及清理场地，承包人未按发包人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定要求的，发包人有权委托其他人恢复或清理，所发生的费用由承包人承担。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

除专用合同条款另有约定外，承包人应在工程竣工验收合格后28天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料，有关竣工结算申请单的资料清单和份数等要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

除专用合同条款另有约定外，竣工结算申请单应包括以下内容：

- (1) 竣工结算合同价格；
- (2) 发包人已支付承包人的款项；
- (3) 应扣留的质量保证金。已缴纳履约保证金的或提供其他工程质量担保方式的除外；
- (4) 发包人应支付承包人的合同价款。

14.2 竣工结算审核

(1) 除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到竣工结算申请单后14天内完成核查并报送发包人。发包人应在收到监理人提交的经审核的竣工结算申请单后14天内完成审批，并由监理人向承包人签发经发包人签认的竣工付款证书。监理人或发包人对竣工结算申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的竣工结算申请单。

发包人在收到承包人提交竣工结算申请书后28天内未完成审批且未提出异议的，视为发包人认可承包人提交的竣工结算申请单，并自发包人收到承包人提交的竣工结算申请单后第29天起视为已签发竣工付款证书。

(2) 除专用合同条款另有约定外，发包人应在签发竣工付款证书后的14天内，完成对承包人的竣工付款。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

(3) 承包人对发包人签认的竣工付款证书有异议的，对于有异议部分应在收到发包人签认的

竣工付款证书后7天内提出异议，并由合同当事人按照专用合同条款约定的方式和程序进行复核，或按照第20条（争议解决）约定处理。对于无异议部分，发包人应签发临时竣工付款证书，并按本款第（2）项完成付款。承包人逾期未提出异议的，视为认可发包人的审批结果。

14.3 甩项竣工协议

发包人要求甩项竣工的，合同当事人应签订甩项竣工协议。在甩项竣工协议中应明确，合同当事人按照第14.1款（竣工结算申请）及14.2款（竣工结算审核）的约定，对已完合格工程进行结算，并支付相应合同价款。

14.4 农民工工资专用账户注销

工程竣工验收并已足额支付农民工工资后，承包人向发包人提出专用账户撤销申请（包括工资结算情况、无拖欠农民工工资承诺等），凭发包人出具的同意注销证明，到开户银行申请销户。专用账户注销后，账户余额划至合同约定的承包企业账户。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

（1）除专用合同条款另有约定外，承包人应在缺陷责任期终止证书颁发后7天内，按专用合同条款约定的份数向发包人提交最终结清申请单，并提供相关证明材料。

除专用合同条款另有约定外，最终结清申请单应列明质量保证金、应扣除的质量保证金、缺陷责任期内发生的增减费用，以及工程质量安全优质优价及其他奖惩费用。

（2）发包人对最终结清申请单内容有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应向发包人提交修正后的最终结清申请单。

14.5.2 最终结清证书和支付

（1）除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后14天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。发包人逾期未完成审批，又未提出修改意见的，视为发包人同意承包人提交的最终结清申请单，且自发包人收到承包人提交的最终结清申请单后15天起视为已颁发最终结清证书。

（2）除专用合同条款另有约定外，发包人应在颁发最终结清证书后7天内完成支付。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

(3) 承包人对发包人颁发的最终结清证书有异议的, 按第20条(争议解决)的约定办理。

15. 缺陷责任与保修

15.1 工程保修的原则

在工程移交发包人后, 因承包人原因产生的质量缺陷, 承包人应承担质量缺陷责任和保修义务。缺陷责任期届满, 承包人仍应按合同约定的工程各部位保修年限承担保修义务。

15.2 缺陷责任期

15.2.1 缺陷责任期从工程通过竣工验收之日起计算, 合同当事人应在专用合同条款约定缺陷责任期的具体期限, 但该期限最长不超过24个月。

单位工程先于全部工程进行验收, 经验收合格并交付使用的, 该单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。因承包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的, 缺陷责任期从实际通过竣工验收之日起计算。因发包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的, 在承包人提交竣工验收报告90天后, 工程自动进入缺陷责任期; 发包人未经竣工验收擅自使用工程的, 缺陷责任期自工程转移占有之日起开始计算。

15.2.2 缺陷责任期内, 由承包人原因造成的缺陷, 承包人应负责维修, 并承担鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用, 发包人可按合同约定从保证金或银行保函中扣除, 费用超出保证金的, 发包人可按合同约定向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后, 不免除对工程的损失赔偿责任。发包人有权要求承包人延长缺陷责任期, 并应在原缺陷责任期届满前发出延长通知。但缺陷责任期(含延长部分)最长不能超过24个月。

由他人原因造成的缺陷, 发包人负责组织维修, 承包人不承担费用, 且发包人不得从保证金中扣除费用。

15.2.3 任何一项缺陷或损坏修复后, 经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能, 承包人应重新进行合同约定的试验和试运行, 试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

15.2.4 除专用合同条款另有约定外, 承包人应于缺陷责任期届满后7天内向发包人发出缺陷责任期届满通知, 发包人应在收到缺陷责任期满通知后14天内核实承包人是否履行缺陷修复义务, 承包人未能履行缺陷修复义务的, 发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后14天内, 向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

15.3 质量保证金

经合同当事人协商一致扣留质量保证金的，应在专用合同条款中予以明确。

在工程项目竣工前，承包人已经提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

承包人提供质量保证金有以下三种方式：

- (1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）；
- (2) 相应比例的工程款；
- (3) 双方约定的其他方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金原则上采用上述第（1）种方式。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留有以下三种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 双方约定的其他扣留方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金的扣留原则上采用上述第（1）种方式。

发包人累计扣留的质量保证金不得超过工程价款结算总额的3%。如承包人在发包人签发竣工付款证书后28天内提交质量保证金保函，发包人应同时退还扣留的作为质量保证金的工程价款；保函金额不得超过工程价款结算总额的3%。

发包人在退还质量保证金的同时按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付利息。

15.3.3 质量保证金的退还

缺陷责任期内，承包人认真履行合同约定的责任，到期后，承包人可向发包人申请返还保证金。

发包人在接到承包人返还保证金申请后，应于14天内会同承包人按照合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人应当按照约定将保证金返还给承包人。对返还期限没有约定或者约定不明的，发包人应当在核实后14天内将保证金返还承包人，逾期未返还的，依法承担违约责任。发

包人在接到承包人返还保证金申请后14天内不予答复，经催告后14天内仍不予答复，视同认可承包人的返还保证金申请。

发包人和承包人对保证金预留、返还以及工程维修质量、费用有争议的，按本合同第20条约定的争议和纠纷解决程序处理。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

15.4.2 修复费用

保修期内，修复的费用按照以下约定处理：

（1）保修期内，因承包人原因造成工程的缺陷、损坏，承包人应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；

（2）保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润；

（3）因其他原因造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理的利润，因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。

15.4.3 修复通知

在保修期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可以口头通知承包人并在口头通知后 48 小时内书面确认，承包人应在专用合同条款约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

15.4.4 未能修复

因承包人原因造成工程的缺陷或损坏，承包人拒绝维修或未能在合理期限内修复缺陷或损坏，且经发包人书面催告后仍未修复的，发包人有权自行修复或委托第三方修复，所需费用由承包人承担。但修复范围超出缺陷或损坏范围的，超出范围部分的修复费用由发包人承担。

15.4.5 承包人出入权

在保修期内，为了修复缺陷或损坏，承包人有权出入工程现场，除情况紧急必须立即修复缺陷或损坏外，承包人应提前 24 小时通知发包人进场修复的时间。承包人进入工程现场前应获得发包人同意，且不应影响发包人正常的生产经营，并应遵守发包人有关保安和保密等规定。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于发包人违约：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的；
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的；
- (3) 发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第(2)项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的；
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的；
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的；
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；
- (7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的；
- (8) 发包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- (9) 发包人未能按照合同约定履行其他义务的。

发包人发生除本项第(8)目以外的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后28天内仍不纠正违约行为的，承包人有权暂停相应部位工程施工，并通知监理人。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和(或)延误的工期，并支付承包人合理的利润。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定发包人违约责任的承担方式和计算方法。

16.1.3 因发包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，承包人按第16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满28天后，发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，或出现第16.1.1项〔发包人违约

的情形)第(8)目约定的违约情况,承包人有权解除合同,发包人应承担由此增加的费用,并支付承包人合理的利润。

16.1.4因发包人违约解除合同后的付款

承包人按照本款约定解除合同的,发包人应在解除合同后 28 天内支付下列款项,并解除履约担保:

- (1) 合同解除前所完成工作的价款;
- (2) 承包人为工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的价款;
- (3) 承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的款项;
- (4) 按照合同约定在合同解除前应支付的违约金;
- (5) 按照合同约定应当支付给承包人的其他款项;
- (6) 按照合同约定应退还的质量保证金;
- (7) 因解除合同给承包人造成的损失。

合同当事人未能就解除合同后的结清达成一致的,按照第 20 条(争议解决)的约定处理。

承包人应妥善做好已完工程和与工程有关的已购材料、工程设备的保护和移交工作,并将施工设备和人员撤出施工现场,发包人应为承包人撤出提供必要条件。

16.2 承包人违约

16.2.1承包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形,属于承包人违约:

- (1) 承包人违反合同约定进行转包或违法分包的;
- (2) 承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的;
- (3) 因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的;
- (4) 承包人违反第8.9款(材料与设备专用要求)的约定,未经批准,私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的;
- (5) 承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作,造成工期延误的;
- (6) 承包人在缺陷责任期及保修期内,未能在合理期限对工程缺陷进行修复,或拒绝按发包人要求进行修复的;
- (7) 承包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或拖欠农民工工资的;
- (8) 承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的;

(9) 承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

承包人发生除本项第(8)目约定以外的其他违约情况时, 监理人可向承包人发出整改通知, 要求其在指定的期限内改正。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人应承担因其违约行为而增加的费用和(或)延误的工期。此外, 合同当事人可在专用合同条款中另行约定承包人违约责任的承担方式和计算方法。

16.2.3 因承包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外, 出现第16.2.1项(承包人违约的情形)第(8)目约定的违约情况时, 或监理人发出整改通知后, 承包人在指定的合理期限内仍不纠正违约行为并致使合同目的不能实现的, 发包人有权解除合同。合同解除后, 因继续完成工程的需要, 发包人有权使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件, 合同当事人应在专用合同条款约定相应费用的承担方式。发包人继续使用的行为不免除或减轻承包人应承担的违约责任。

16.2.4 因承包人违约解除合同后的处理

因承包人原因导致合同解除的, 则合同当事人应在合同解除后 28 天内完成估价、付款和清算, 并按以下约定执行:

(1) 合同解除后, 按第 4.4 款(商定或确定)商定或确定承包人实际完成工作对应的合同价款, 以及承包人已提供的材料、工程设备、施工设备和临时工程等的价值;

(2) 合同解除后, 承包人应支付的违约金;

(3) 合同解除后, 因解除合同给发包人造成的损失;

(4) 合同解除后, 承包人应按照发包人要求和监理人的指示完成现场的清理和撤离;

(5) 发包人和承包人应在合同解除后进行清算, 出具最终结清付款证书, 结清全部款项。

因承包人违约解除合同的, 发包人有权暂停对承包人的付款, 查清各项付款和已扣款项。发包人和承包人未能就合同解除后的清算和款项支付达成一致的, 按照第 20 条(争议解决)的约定处理。

16.2.5 采购合同权益转让

因承包人违约解除合同的, 发包人有权要求承包人将其为实施合同而签订的材料和设备的采购合同的权益转让给发包人, 承包人应在收到解除合同通知后 14 天内, 协助发包人与采购合同的供应商达成相关的转让协议。

16.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和因政府重大活动或重污染天气通知暂停施工，以及专用合同条款中约定的其他情形。

不可抗力发生后，发包人和承包人应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。合同当事人对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第4.4款（商定或确定）的约定处理。发生争议时，按第20条（争议解决）的约定处理。

17.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后28天内提交最终报告及有关资料。

17.3 不可抗力后果的承担

17.3.1 不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程应当按照合同约定进行计量支付。

17.3.2 不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同当事人按以下原则承担：

- （1）永久工程、已运至施工现场的材料和工程设备的损坏，以及因工程损坏造成的第三人人员伤亡和财产损失由发包人承担；
- （2）承包人施工设备的损坏由承包人承担；
- （3）发包人和承包人承担各自人员伤亡和财产的损失；
- （4）因不可抗力影响承包人履行合同约定的义务，已经引起或将引起工期延误的，应当顺延工期，由此导致承包人停工的费用损失由发包人和承包人合理分担，停工期间必须支付的工人工

资由发包人承担；

(5) 因不可抗力引起或将引起工期延误，发包人要求赶工的，由此增加的赶工费用由发包人承担；

(6) 承包人在停工期间按照发包人要求照管、清理和修复工程的费用由发包人承担。

不可抗力发生后，合同当事人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

因合同一方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

17.4 因不可抗力解除合同

因不可抗力导致合同无法履行连续超过 84 天或累计超过 140 天的，发包人和承包人均有权解除合同。合同解除后，由双方当事人按照第 4.4 款（商定或确定）商定或确定发包人应支付的款项，该款项包括：

(1) 合同解除前承包人已完成工作的价款；

(2) 承包人为工程订购的并已交付给承包人，或承包人有责任接受交付的材料、工程设备和其他物品的价款；

(3) 发包人要求承包人退货或解除订货合同而产生的费用，或因不能退货或解除合同而产生的损失；

(4) 承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的费用；

(5) 按照合同约定在合同解除前应支付给承包人的其他款项；

(6) 扣减承包人按照合同约定应向发包人支付的款项；

(7) 双方商定或确定的其他款项。

除专用合同条款另有约定外，合同解除后，发包人应在商定或确定上述款项后 28 天内完成上述款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外，发包人应投保建筑工程一切险或安装工程一切险；发包人委托承包人投保的，因投保产生的保险费和其他相关费用由发包人承担。

18.2 工伤保险

18.2.1 发包人应依照法律规定参加工伤保险，并为在施工现场的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求监理人及由发包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.2.2 承包人应依照法律规定参加工伤保险，并为其履行合同的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求分包人及由承包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.3 其他保险

发包人和承包人可以为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方的人员，具体事项由合同当事人在专用合同条款约定。

除专用合同条款另有约定外，承包人应为其施工设备等办理财产保险。

18.4 持续保险

合同当事人应与保险人保持联系，使保险人能够随时了解工程实施中的变动，并确保按保险合同条款要求持续保险。

18.5 保险凭证

合同当事人应及时向另一方当事人提交其已投保的各项保险的凭证和保险单复印件。

18.6 未按约定投保的补救

18.6.1 发包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则承包人可代为办理，所需费用由发包人承担。发包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由发包人负责补足。

18.6.2 承包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则发包人可代为办理，所需费用由承包人承担。承包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由承包人负责补足。

18.7 通知义务

除专用合同条款另有约定外，发包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得承包人同意，并通知监理人；承包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。

保险事故发生时，投保人应按照保险合同规定的条件和期限及时向保险人报告。发包人和承

包人应当在知道保险事故发生后及时通知对方。

19. 索赔

19.1 承包人的索赔

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

（1）承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由；承包人未在前述28天内发出索赔意向通知书的，丧失要求追加付款和（或）延长工期的权利；

（2）承包人应在发出索赔意向通知书后28天内，向监理人正式递交索赔报告；索赔报告应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（3）索赔事件具有持续影响的，承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明持续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和（或）工期延长天数；

（4）在索赔事件影响结束后28天内，承包人应向监理人递交最终索赔报告，说明最终要求索赔的追加付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

19.2 对承包人索赔的处理

对承包人索赔的处理如下：

（1）监理人应在收到索赔报告后14天内完成审查并报送发包人。监理人对索赔报告存在异议的，有权要求承包人提交全部原始记录副本；

（2）发包人应在监理人收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后的28天内，由监理人向承包人出具经发包人签认的索赔处理结果。发包人逾期答复的，则视为认可承包人的索赔要求；

（3）承包人接受索赔处理结果的，索赔款项在当期进度款中进行支付；承包人不接受索赔处理结果的，按照第20条〔争议解决〕约定处理。

19.3 发包人的索赔

根据合同约定，发包人认为有权得到赔付金额和（或）延长缺陷责任期的，监理人应向承包人发出通知并附有详细的证明。

发包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内通过监理人向承包人提出索赔意向通知书，发包人未在前述28天内发出索赔意向通知书的，丧失要求赔付金额和（或）延长缺陷责任期

的权利。发包人应在发出索赔意向通知书后28天内，通过监理人向承包人正式递交索赔报告。

19.4 对发包人索赔的处理

对发包人索赔的处理如下：

(1) 承包人收到发包人提交的索赔报告后，应及时审查索赔报告的内容、查验发包人证明材料；

(2) 承包人应在收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后28天内，将索赔处理结果答复发包人。如果承包人未在上述期限内作出答复的，则视为对发包人索赔要求的认可；

(3) 承包人接受索赔处理结果的，发包人可从应支付给承包人的合同价款中扣除赔付的金额或延长缺陷责任期；发包人接受索赔处理结果的，按第20条〔争议解决〕约定处理。

19.5 提出索赔的期限

(1) 承包人按第14.2款〔竣工结算审核〕约定接收竣工付款证书后，应被视为已无权再提出在工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

(2) 承包人按第14.4款〔最终结清〕提交的最终结清申请单中，只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

20. 争议解决

20.1 和解

合同当事人可以就争议自行和解，自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

20.2 调解

合同当事人可以就争议请求建设行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，调解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

20.3 争议评审

合同当事人在专用合同条款中约定采取争议评审方式解决争议以及评审规则，并按下列约定执行：

20.3.1 争议评审小组的确定

合同当事人可以共同选择一名或三名争议评审员，组成争议评审小组。除专用合同条款另有

约定外，合同当事人应当自合同签订后28天内，或者争议发生后14天内，选定争议评审员。

选择一名争议评审员的，由合同当事人共同确定；选择三名争议评审员的，各自选定一名，第三名成员为首席争议评审员，由合同当事人共同确定或由合同当事人委托已选定的争议评审员共同确定，或由专用合同条款约定的评审机构指定第三名首席争议评审员。

除专用合同条款另有约定外，评审员报酬由发包人和承包人各承担一半。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人可在任何时间将与合同有关的任何争议共同提请争议评审小组进行评审。争议评审小组应秉持客观、公正原则，充分听取合同当事人的意见，依据相关法律、规范、标准、案例经验及商业惯例等，自收到争议评审申请报告后14天内作出书面决定，并说明理由。合同当事人可以在专用合同条款中对本项事项另行约定。

20.3.3 争议评审小组决定的效力

争议评审小组作出的书面决定经合同当事人签字确认后，对双方具有约束力，双方应遵照执行。

任何一方当事人不接受争议评审小组决定或不履行争议评审小组决定的，双方可选择采用其他争议解决方式。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议，合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议：

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院起诉。

20.5 争议解决条款效力

合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：执行通用条款。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：执行通用条款。

1.1.3.9 永久占地包括：_____ / _____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____ / _____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、荣政办发[2016]47号文等及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行工程强制标准、规范及设计图纸等；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用

山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的时间： / 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标文件及其附件；(4) 承诺书；(5) 本合同专用条款；(6) 本合同通用条款；(7) 技术标准、规范及有关技术文件；(8) 图纸；(9) 已标价的工程量清单；(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：工程开工前；

发包人向承包人提供图纸的数量：4套蓝图，1套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、整体工作计划、项目进度计划、人机材投入计划、投资计划以及监理人要求提供的相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：文本及电子版；

发包人审批承包人文件的期限：执行通用条款。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行通用条款。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 2 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： ；

发包人指定的接收人为： 。

承包人接收文件的地点： ；

承包人指定的接收人为： 。

监理人接收文件的地点： ；

监理人指定的接收人为： 。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范

以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1. 11. 2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1. 11. 4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1. 13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：实际工程量与招标清单工程量偏差。

2. 发包人

2. 2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签证现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2. 4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：____/____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：招投标资料（招标代理人提供）、施工资料、竣工验收资料、工程移交资料和竣工审计资料以及其他城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：竣工验收资料（含竣工图）2套、竣工审计资料3套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起30日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文本和电子文本。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷（财产、人身等权益），均由承包人负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案

等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

③承包人应对现场作业人员进行安全管理，特殊工种人员必须持证上岗，如因无证上岗或违规操作造成安全事故，由承包人承担损失和法律责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向工程师提交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于 25 天，不得承接其他工程。项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：在工程款中扣除 1 万元，并责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担；每发现一次在工程款中扣除 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：在工程款中扣除 5 万元，造成的损失由承包人承担。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人•天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每发现一人次在工程款中扣除款 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每发现一人次在工程款中扣除款 1000 元；发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围： / 。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括： / 。

其他关于分包的约定： / 。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： / 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：____/____。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：____/____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：

执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生的费用由承包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师注册证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____/_____；

(2) ____/____;

(3) ____/____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中 对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约赔偿为合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

5.1.4 工程质量创建目标约定：____/____。

超出质量创建目标的奖励：____。

其他奖惩约定：____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 12 小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前 6 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：12 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，

保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：开工前 2 天。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(4) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

(5) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(6) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(7) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：安全文明施工费包含在合同价款内。支付比例和支付期限按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定： / 。

超出安全文明施工创建目标的奖励： / 。

其他奖惩约定： / 。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按相关规定及发包人要求执行。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前2天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到施工组织一周内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：2天内完成。

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施的加快进度，因此增加的费用由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包

人应服从，因此费用变化不予调整。

逢重大接待活动、专项整治活动或重点工程检查活动等，承包人应积极配合发包人采取特殊设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求，因此增加的费用由发包人承担，耽误的工期顺延。承包人确有困难无法达到以上要求的，发包人可切块另行发包。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起合同工期内（合同工期不足 90 天的，按 90 天计）天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 2 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： / 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

逾期竣工违约金的计算标准：在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次在工程款中扣除 1~5 万元。

承包人每延期一天按照合同总价格 0.1% 的标准向发包人支付违约损失赔偿。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停工 30 日以上的，承包人承担未完成工程总造价 10% 的标准向发包人支付违约损失赔偿。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约赔偿的上限：合同价格的 10%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：____/____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：（1）10级以上的大风，且连续超过8小时。

（2）日降雨量50mm以上的暴雨，且连续超过1天。

（3）38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过3天。

（4）其它双方共同认为是异常恶劣气候。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

（1）承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

（2）暂时停工不是由于承包人原因造成的；

（3）如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：____/____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：建设单位采购或施工单位自购材料的成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时不再计取。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在材料进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人 10 日内签认；发包人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含材料检验、检测费用。

④图纸范围以内(除材料暂估单价表外)的其他材料价格乙方应自行考虑材料波动 5%以内涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：另行约定。

施工现场需要配备的试验设备：另行约定。

施工现场需要具备的其他试验条件：另行约定。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：监理人指令。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：经发包人、监理人、有关监督部门确认后由设计院出变更，发包人、监理人、有关监督部门和承包人共同按实签证，结算参照 10.4 变更估价。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

- (1) 关于变更估价的约定：招标工程量清单中已有的项目按照中标人投标报价计算。
- (2) 招标工程量清单中没有的项目，中标人投标报价中有类似单价的参照类似单价计算。
- (3) 因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权追加合同价款。

(4) 清单外部分工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算：市场有单列价的项目按同期市场价格结算；套用定额的项目采用 2016 版山东省工程消耗量相关定额，价目表、定额人工及相关费率按省市相关规定编制清单计算，执行 2020 年价目表，定额人工土建单价按 128 元/工日，装饰、安装单价按 138 元/工日，人工市场单价按 117 元/工日执行，相关材料价格按财审部门确认的同期价格计算，套用建筑和安装定额的项目总价下浮 7%，套用市政和园林定额的项目总价下浮 2%，在上述下浮比的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮，中标价与控制价之间的下浮比例小于 5%的按 5%执行，单列项及设备不下浮。

(5) 若招标清单内项目实际完成工程量超过招标清单工程量的 15%，须履行设计变更的程序，且超过部分价格按 2013 版《建设工程工程量清单计价规范》确定执行。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

____/____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

(1) 承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标；

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以

要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项（依法必须招标的暂估价项目）约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：执行通用条款。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内主要市场价格波动调整合同价格。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 3 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

关于基准价格的约定： / 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5 %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：主要材料价格波动超过±5%以上可以调整，价差调整的办法为：当（施工期间《威海建设咨询》的材料加权平均价格-基准价）/基准价，超过±5%时，超过部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金，不再计取其他费用。基准价为《威海建设咨询》投标截止时间所处季度的工程建设材料指导价格中的材料价格，当基准价出现区间价格时，采用平均价作为基准价。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：合同期内主要市场材料价格波动调整合同价格。

风险费用的计算方法：因合同期内主要市场材料价格波动调整合同价格，采用上述11.1价格调整中第3种方式对合同价格进行调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的

(1) 设计变更。

(2) 现场签证。

(3) 计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与此有关的任何款项。

签证计日工的内容，对所完成的工程内容、部位进行详细描述，能计量工程量的应按实际工

程量计量，否则签证零工无效，不予补偿。

(4) 暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金额（含税金），价格确认方法参考第 10.7 暂估价条款。需要公开招标的暂估价项目由承包人招标，承包人审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日罚款五万元。

12.1.2.4 承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

12.1.2.5 发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

2. 总价合同。

总价包含的风险范围：____/____。

风险费用的计算方法：____/____。

风险范围以外合同价格的调整方法：____/____。

3. 其他价格形式：____/____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：____/____。

预付款支付期限：____/____。

预付款扣回的方式：____/____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：____/____。

预付款担保的形式为：____/____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：工程量以设计图纸为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更（工程量、主材单价）需经监理、发包人现场核实并批准后方可实施。

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标单位平均价或市场价的 15%的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，在签订本合同或工程结算时调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：___/___。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：___/___。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：执行通用条款。

12.4 工程进度款支付：工程在建期间工程进度款按当月实际完成工作量的40%每月支付，工程完工并验收合格满一年，且经第三方财审部门定案后，按工程价值的30%支付工程款（付至70%），满两年按工程价值的27%支付工程款（付至97%），满三年且无质量问题后，将剩余工程款无息付清。

此工程开具 增值税专用发票，税率按国家出台的税收政策执行。若国家出台新的税收政策，则按新政策执行。

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：___/___。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 23 日前提交。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：___/___。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：___/___。

(2) 发包人支付进度款的期限：/

发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：___/___。

12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批：___/___。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：**执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。**

12.5 农民工工资：**农民工工资已包含在合同价款内。支付方式按照工程所在地行政主管部门规定执行。**

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第 4 种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（不低于签约合同价的 20%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。人工费按每月 5 日前按合同造价的 30%除以工期月份拨付，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**执行通用条款。**

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：___/___。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**执行通用条款。**

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：___/___。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额 1‰的违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行通用条款。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由承包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：执行通用条款。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 2 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

竣工结算申请单应包括的内容：按甲方要求。

14.2 竣工结算审核

(1) 监理人在收到竣工审计资料后 14 天内完成审核并报送发包人，工程结算审核费由施工单位承担部分执行鲁价费发【2007】205 号，核减额超过提报值 5%的，按超过部分的 5%计取承包人审核费，结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的且经发包人、承包人、监理单位共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以第三方财审部门审定的价格为准。

(2) 税金结算时按相关政策执行，如国家出台新的政策，则依据新政策进行调整。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：___/___。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：___/___。

(2) 发包人完成支付的期限：___/___。

15. 缺陷责任期与保修

15.1 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.2 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.2.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 (2) 种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：___/___；

(2) 合同价格3%的工程款；

(3) 其他方式：___/___。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.2.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 (2) 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：___/___。

关于质量保证金的补充约定：___/___。

15.3 保修

15.3.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.3.2 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：不超过 4 小时。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：___/___。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：___/___。
- (3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：___/___。
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：___/___。
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期顺延。
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：___/___。
- (7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：___/___。
- (8) 其他：___/___。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 ___ 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，发包人扣除合同总额 3% 作为承包人支付违约损失赔偿的标准，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；未经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一

天，发包人扣除工程总造价的 0.1%作为承包人支付违约损失赔偿的标准，延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加违约赔偿、停止付款及终止合同，而不承担责任。

如承包人违约应承担给发包人造成的诉讼费、保全费、保全保险费、律师代理费、差旅费等因处理纠纷产生的所有费用。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：五级以上的地震、大于等于6级4小时以上的大风、200mm以上的雨雪、十年来未发生的洪水、高温、高旱天气、国家法定的传染病等。

17.2 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.2 其他保险

关于其他保险的约定：发包人和承包人应各自为其施工现场的人员办理意外伤害保险并支付保险费，具体包括各自的员工及为履行合同聘请的第三方。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款，费用自理。

18.3 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

19. 争议解决

19.1 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

19.2 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：____/____。

选定争议评审员的期限：____/____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：____/____。

其他事项的约定：____/____。

19.3 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：____/____。

19.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向____/____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向荣成市人民法院起诉。

20. 补充条款

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权要求承包人支付合同约定的违约金。

(3) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。在施工过程中所发生的所有人身或财产损失均由承包人自行负担或赔偿，与发包人无关。

(4) 承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付。

(5) 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

(6) 承包人需在工程所在地申报纳税。承包人开具相应的增值税专用发票。

(7) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责

任，并要承担由此引起的返工总工损失。

(8) 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(9) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核。

(10) 建设单位有权对其它工程进行专业分包，本次招标范围包括所有项目完工所需的垂直运输机械使用费用，控制价已全额计取该项费用，其他分包工程均可无偿使用总包单位搭设的脚手架及垂直运输机械，中标单位应全力配合分包单位工作，不得另行计取各种费用，配合施工发生的费用由投标单位在报价中综合考虑；如本工程装饰装修工程等项目因甲方计划调整不实施时，结算时垂直运输机械费用按比例扣除相应费用。

(11) 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

(12) 重要事项设计变更须经发包人及相关部门审批许可，且应附详细图纸及变更原因（签字盖章），否则不予结算。

(13) 暂估价为该项目的最高限价，另行招标及采购的价格均不得超过该价格。

(14) 建设单位应提供完整的地质勘探资料，施工排水降水费用，由施工单位按上述资料自行考虑；基础垫层部分应严格按照设计图纸施工，对于超挖或超爆部分，结算时不予计量。

工程质量保修书

发包人（全称）：荣成市恒达置业有限公司

承包人（全称）：中标单位

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施工程（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定的和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 10 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装，隐蔽部分工程为 10 年，非隐蔽部分工程为 5 年；
5. 供热与供冷系统为 5 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：/。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。

承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：____/____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____

承包人(公章)：_____

地 址：_____

地 址：_____

法定代表人(签字或盖章)：_____

法定代表人(签字或盖章)：_____

委托代理人(签字或盖章)：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

承包人承揽工程项目一览表

序号	单位工程名称	建筑面积 (平方米)	结构形式	层数	合同价格（元）

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				

第五章 工程量清单

工程量清单编制说明

一、报价人须知：

1. 应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
2. 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
3. 工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
4. 金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

工程概况：本工程位于威海市荣成崂山街道。联合厂房总建筑面积 32512.70 m²，地下一层，建筑面积 491.72m²；地上三层，局部有夹层，建筑面积 32020.98m²；建筑高度为 23.75m，框架结构。

三、招标范围：

1. 土建工程：主要包括地基与基础、主体结构、砌体及二次结构、屋面、防水、保温、散水、坡道等；室外挡土墙、雨水工程；10kv 箱变砼基础等；
 2. 装饰工程：主要包括地面、墙面、局部房间顶棚、门窗、栏杆、玻璃雨棚、幕墙等；
 3. 安装工程：主要包括强电系统、弱电系统（预留管道及桥架）、给排水系统、雨水系统、采暖系统、通风系统、自动报警系统、智能应急照明系统、消火栓系统、气体灭火系统、10kv 配电工程等；
- 具体以工程量清单为准。

四、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

五、编制依据：

1. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
3. 《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；
4. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2023 版）；
5. 山东省住房和城乡建设厅鲁建办字[2016]20 号印发《建筑业营改增建设工程计价依据调整实施意见》的通知以及鲁建标字[2019]10 号《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》；

6. 省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；
7. 招标人提供的施工图纸；
8. 与建设项目相关的标准设计图集、标准、规范、技术资料等；
9. 建筑市场情况。

六、投标人在投标报价时，应综合考虑以下因素：

1. 清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。
2. 投标单位参与投标视为已考察工程现场、对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。
3. 投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。
4. 投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。
5. 投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的**综合单价**应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、管理费、利润、总价措施费、规费、税金、招标代理费、清单编制费、安全生产责任险、其它费用、材料检验检测费、进行综合验收时发生的费用以及合同中明确的所有责任、义务和不可抗力以外一定范围风险等所有费用，其中安全生产责任险结算时按实际购买保险金额计入。招标人提供的工程量清单中的数量仅作为投标报价的工程基础，不做为结算支付的依据。工程结算时以业主及财审部门核实的实际完成工程量作为结算依据。
6. 投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检验、检测和

验收，由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

7. 投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复；否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

8. 工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

9. 所有材料均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。投标单位若更换材料，须经得甲方同意，但价格不变。

10. 本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费与税金。

11. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗因素影响的单价变化，投标人应考虑此因素。

12. 无论招标人是否给出暂估价格，本工程的部分材料，招标人保留自行采购的权力。

13. 投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

14. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中，结算时不再增加此部分费用；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

15. 投标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、清理、清刷、交通标示牌、警示牌以及相邻场地道路清扫冲洗等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中非招标人原因发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

16. 非招标人原因导致整体或局部二次进场施工，造成包括机械二次进场、二次临建等相关费用，结算时此项费用不予增加。

17. 综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用，结算时不得因为运距而调整综合单价。

18. 投标方作为总承包单位，必须负责整理各分包单位的施工资料并归档，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。

19. 投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的抢工期增加费，结算不予调整。

20. 项目安全文明施工达到相关主管部门要求，措施费报价中须充分考虑此部分费用，结算不因任何原因而调整。

21. 清单中除有规定的按清单给定工程量计算规则计算外，其他工程量依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）中工程量清单计算规则计算。补充清单除清单描述中约定工程量计算规则外，其他补充清单工程量均按实际完成工程量（天然密实状态、成活标准）计算。

22. 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标人在投标报价中，不得对上述费用进行让利或者优惠，否则否决投标。

23. 施工现场临时场地，临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有临设费用（包括施工单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

七、建筑、装饰工程清单报价应注意的问题：

1. 土（石）方开挖均按开挖前天然密实体积计算，工程量按清单计算规则计算。报价内应综合考虑人工清槽、挖石方、装车、外运、弃土石、弃土石场地平整等与此相关的一切费用，投标单位应依据批准的施工方案并结合现场实际情况综合考虑开挖方式、运输距离、运输方式等相关因素以及相关的安全文明环保等，此费用均包括在清单报价中，二次或多次倒运等费用不再额外计取。

2. 投标单位在报价时，均应充分考虑施工土方、石渣外运过程中，场地出入口运输车辆的清洗费用、运输过程中的洒水降尘保洁费用以及省、市相关文件对扬尘和散流物体运输控制及安全文明施工要求产生的相关费用，如毛毡、塑料纸、密目网等覆盖措施费用。

3. 投标单位挖土石方以及回填的最终标高必须符合招标人的要求。
4. 工程施工中砼的报价应包含砼、运输费、各种方式的泵送费、添加剂（包括抗渗剂、防冻剂、泵送剂等）的费用。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价（除税后）只计取规费、税金。
5. 本项目所有涉及砂浆项目的报价均按预拌（湿拌）考虑，砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价（除税后）只计取规费、税金。
6. 砌块墙报价中投标人要考虑填缝补边产生小砖的工程量，结算时不因此调整工程价款；预留洞封堵、防火封堵、管道井后浇部分等费用含于综合单价中，请投标人综合考虑。
7. 钢梯项目报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。
8. 钢筋材料的抗震要求等应考虑在相应的钢筋报价中，未来结算时不因此调整任何费用。如设计或规范要求可采用焊接方式的，无论实际是否采用焊接，结算时不再另外计算搭接费用。钢筋的定尺长度综合考虑，结算时不调整。
9. 各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水的等费用在相应清单项报价中综合考虑，结算时不再调整。
10. 卷材防水层、钢丝网、耐碱网格布工程量按成活面积计算，各种搭接、附加层、施工损耗等含在相应的综合单价中，结算时不再增加其他费用。
11. 砼墙柱面、砼天棚要求达到清水砼平整要求，如果达不到而由此增加的费用，结算时不予调整。
12. 门窗工程量按实际成活后外框外边线内包面积计算，外框与洞口间的填缝发泡等费用综合考虑，结算时不另计。如现场实际施工增加钢附框，应另行计算。门窗项包含执手、拉手、铰链、锁具等所有五金配件。
13. 外墙保温工程量，按设计图示尺寸，以面积计算。门窗等洞口侧边按展开面积计算。

八、安装清单报价时，投标单位应注意：

1. 分部分项清单中设备安装项目，报价时综合单价中包含设备价格。

2. 电气穿线管安装中包含套管、接地跨接、支架及刷油防腐等与之有关的工作内容，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用，接线盒（箱）、开关盒单独列项。
3. 管道的压力试验、消毒冲洗、系统吹扫、灌水试验、管道除锈、管道刷油（除单独列项部分）等均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑。
4. 所有管道的管件、阀件、设备的支（吊）架制作安装、减振器及其管道刷色环或者文字标识、过墙保温、防腐、防水堵漏、清理等与之相关的工作内容等均包含在相应清单项目中（工艺管道除外），报价时应综合考虑，结算时不再调整此类项目。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。
5. 预留孔洞、打堵洞眼及修复、剔槽修复清单中另有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。
6. 若每层楼板有防火分隔要求的管道井或有防火要求的防火墙，当管道穿越时，设置防火套管或者阻火圈的费用应综合考虑到管道报价中，结算时不再增加此类费用。清单中另有单独列项除外。
7. 安装工程配电箱（柜）包含焊压接线端子及基础槽钢制作安装等与之相关的所有费用。
8. 桥架清单项中包含桥架三通、弯头等与之有关的工作内容，桥架安装报价时应综合因需要绕梁、风道、管道设备因素增加的制作安装费用、防火封堵、穿变形缝时的补偿装置，伸缩节及阻火圈等报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用，桥架板材厚度不得低于规范要求；桥架的支架包含其刷油防腐单独列清单项。
9. 所有灯具、开关、插座等小电器的清单项目均包含安装、接线、单体调试和材料费及抠眼打洞恢复费用等与之相关的所有工作内容。结算时均不调整。
10. 所有设备安装清单项中均包括整体安装、支架制安、接线、单体调试、减震措施等与之相关的所有工作内容。设备自带控制箱、本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求在相应项中进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。
11. 送配电系统调试及其他调试费用均含在相应综合单价中，结算不再增加此部分内容；

联动试车费等费用均含在相应综合单价中，结算不再增加此部分内容；没有单列清单项目的系统调试费用应综合考虑在清单报价内，结算时无论何种情况均不调整。

12. 施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶、不同安装高度、安装位置等等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

13. 配电箱报价明细除一般电气元器件外，火灾监控元件、消防电源监控等元件也包含在配电箱报价中，清单中另有单独列项除外。

14. 消防系统报价时应包含通过消防验收、消防安全远程监控入网服务费、监测检验及综合验收费、所有消防标示色环等费用及配合本项目其他标段消防工程调试等相关费用，结算时不再增加此类费用。

九、特别说明：

1. 工程量清单中投标人没有填入单价或价格子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

2. 图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

3. 投标人在投标报价时应注意：本工程暂列金额：4512000.00 元，已包含规费税金，投标人投标报价时不能改动此部分费用。

4. 专业工程暂估按给定金额报价：精装修 9000000.00 元，抗震支架 310000.00 元，货梯 1600000.00 元，已包含规费税金；投标人投标报价时不能改动此部分费用。

5. 变更价款确定原则：

①清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。

②清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。

③清单外部分结算：套用相应定额（2016 年《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》，执行 2020 年价目表（鲁建标字[2020]24 号），定额人工土建 128 元/工日，装饰 138 元/工日，安装 138 元/工日；人工按 117 元找差价，（相关材料价格由财审部门确认的同期价格确定）下浮 7%，在下浮 7%的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮或按市场价格结算。

6. 本项目招标人要求中标单位必须在合同签订后、开工前按时、足额购买整个项目的“建筑工程一切险（含第三者责任险）”，结算时不予调整；若因中标单位未及时、足额按

照相关要求购买“建筑工程一切险（含第三者责任险）”而导致出现的一切损失由中标人自行承担，招标人不予负责。

7. 本次招标人提供的工程量清单仅作为投标单位投标报价的依据，工程结算以最终设计方案结合实际工程量为准。

8. 工程结算时，需要进行价格调整的材料，其单价和采购数量应由建设单位审批，建设单位确认需调整的材料单价及数量，作为调整合同价格的依据。主要材料、工程设备价格变化的价款按以下风险范围规定执行：

（1）施工单位在投标报价中材料单价低于基准单价的，工程施工期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5%时，或材料单价跌幅以投标报价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

（2）施工单位在投标报价中材料单价高于基准单价的，工程施工期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5%时，或材料单价涨幅以投标报价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

（3）施工单位在投标报价中材料单价等于基准单价，工程施工期间材料单价涨、跌幅以基准价格为基础超过 $\pm 5\%$ 时，其超过部分据实调整。

施工单位应在采购材料前将采购数量和新的材料单价报建设单位核对，建设单位确认用于工程时，应确认采购材料的数量和单价。未经建设单位事先核对，施工单位自行采购材料的，建设单位有权不予调整合同价款。建设单位同意的，可以调整合同价款。前述基准价格是指投标同期市级建设主管部门工程造价管理机构发布的信息价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表（单项控制价表）

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					单项控制价	合价	其中： 暂估价
	000002	联合厂房					
	000003	桩基工程					
1	010302008001	螺旋挤土灌注桩 1. 混凝土强度等级: C35 2. 桩长: 有效桩长 $\geq 6\text{m}$, 桩端入持力层深度 $\geq 4\text{m}$ 3. 工作内容: 含桩成孔、钢筋笼制作、运输、放置、混凝土灌注、振捣、养护、桩清理、运输及桩机设备进出场费用、土方外运、发电机台班等达到成活标准的所有工作内容 4. 土方运距: 由投标人根据现场实际情况自行考虑 5. 工程量: 桩长乘以截面积以体积计算, 超灌部分含在报价中	m ³	834.24	1924.56		
2	010301004001	截(凿)桩头 1. 工程量按灌注桩体积计算	m ³	83.42	605.64		
3	010301008001	桩头钢筋整理	根	492.00	19.91		
4	01B001	桩头防水 1. 做法参考《地下工程防水技术规范》第5.6.3条 2. 位置: 地下室区域桩基	根	36.00	50.00		
	000004	±0.00 以下土建工程					
	000005	土方工程、场地强夯等					
5	010201004001	强夯地基 1. 有效加固深度: 最深 8m 2. 单击夯击能不小于 4000kN.m 3. 夯点夯击次数应通过现场试验确定并考虑以下因素: 最后两击的平均夯沉量不大于 50mm, 夯坑周围地面不应发生明显的隆起, 不应出现夯坑过深起锤困难的情况 4. 夯击遍数应根据地基土的性质确定, 可采用点夯(2~4 遍), 对于渗透性较差的细颗粒土, 应适当增加夯击遍数; 最后以低能量满夯 2 遍, 满夯可采用轻锤或低落巨锤多次夯击, 锤印搭接 5. 回填土深度范围内的压缩模量应大于	m ²	12655.00	35.00		

		5MPa; 回填土层的承载力均不应小于 120KPa					
6	010102003001	挖基坑石方 1. 岩石类别: 综合考虑 2. 开凿深度: 综合考虑 3. 弃碴运距: 综合考虑 4. 开挖方式: 综合考虑 5. 工程量: 按清单计算规则计算	m3	2000.00	20.00		
7	010101002001	挖一般土方 1. 土壤类别: 综合考虑, 包含冻土淤泥流砂等 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 综合考虑 4. 弃土运距: 综合考虑 5. 工程量: 按清单计算规则计算	m3	17281.19	3.85		
8	010103001001	地基换填素土 1. 回填材料要求: 回填土满足设计要求 2. 回填质量要求: 分层夯实, 夯实度满足设计及规范要求 3. 取土方式: 综合考虑	m3	10000.00	7.00		
9	01B004	土方挖填运 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 开挖方式: 综合考虑 4. 回填要求: 满足设计和规范的要求 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 挖土(含基坑人工清槽土方)、场内倒运土方、回填土、回填场地平整、人工配合、装车外运等 7. 工程量: 按清单计算规则计算 8. 部位: 基坑、沟槽综合考虑, 包含桩间土	m3	14250.71	17.00		
	000006	混凝土工程					
10	010501001001	垫层 1. 混凝土强度等级: C20 2. 厚度: 综合考虑 3. 位置: 承台底等	m3	154.35	700.26		
11	010501001002	垫层 1. 混凝土强度等级: C20 2. 厚度: 综合考虑 3. 位置: 筏板、集水坑等	m3	113.54	679.28		
12	010501001003	垫层 1. 混凝土强度等级: C20 2. 厚度: 综合考虑	m3	39.41	689.76		

		3. 位置: 地梁					
13	010501005001	桩承台基础 1. 混凝土强度等级: C35	m3	2238.01	677.00		
14	010503001001	基础梁 1. 混凝土强度等级: C40 2. 位置: 地梁	m3	175.98	762.86		
15	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板 1. 混凝土强度等级: C40 2. 位置: 地梁挑耳等	m3	9.87	1156.08		
16	010501004001	满堂基础 1. 混凝土强度等级: C40 2. 抗渗等级: P6 3. 位置: 电梯基坑、地下室底板等	m3	439.96	713.64		
17	01B005	电缆沟、地沟 1. 混凝土强度等级: C30 2. 抗渗等级: P6 3. 位置: 电缆沟底板、侧壁等	m3	51.20	888.98		
18	010504001001	直形墙 1. 混凝土强度等级: C40 2. 抗渗等级: P6 3. 位置: 电梯井壁	m3	23.44	939.71		
19	010504001002	直形墙 1. 混凝土强度等级: C40 2. 抗渗等级: P6 3. 内容: 包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	428.27	961.14		
20	010502001001	矩形柱 1. 柱高度: 综合考虑 2. 柱截面尺寸: 综合考虑 3. 混凝土强度: C40 4. 抗渗等级: P6 5. 位置: 消防水池	m3	47.79	986.13		
21	010502001002	矩形柱 1. 柱高度: 综合考虑 2. 柱截面尺寸: 综合考虑 3. 混凝土强度: C45	m3	78.69	980.90		
22	010505001001	有梁板 1. 板厚度: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: C40 3. 抗渗等级: P6 4. 部位: 有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	120.66	716.96		

23	010508001001	后浇带 1. 部位：地梁 2. 混凝土强度等级：C40（微膨胀） 3. 含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.96	994.90		
24	010506001001	直形楼梯 1. 混凝土强度等级：C40 2. 梯板厚度：100mm	m2	67.73	234.62		
25	010506001002	直形楼梯 1. 混凝土强度等级：C40 2. 梯板厚度：每增减 10mm	m2	76.46	11.62		
26	010502002001	构造柱 1. 高度：综合考虑 2. 截面尺寸：综合考虑 3. 混凝土强度等级：C25	m3	1.05	1234.82		
27	010503005001	现浇过梁 1. 梁截面：综合考虑 2. 混凝土强度等级：C25	m3	0.12	1271.78		
28	010503004001	圈梁 1. 截面：综合考虑 2. 混凝土强度等级：C25 3. 部位：圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m3	2.83	1139.95		
29	010514002001	其他构件 1. 预制小型构件 2. 混凝土强度等级：C20 3. 含预制构件制作、安装 4. 部位：门窗边预制块	m3	0.22	1130.24		
30	010507007001	其他构件 1. 构件的类型：水簸箕 2. 构件规格：综合考虑 3. 混凝土强度等级：C20 细石砼	m3	0.19	1150.48		
31	010501006001	设备基础 1. 构件规格：综合考虑 2. 混凝土强度等级：C40	m3	10.74	721.61		
32	010501001004	垫层 1. 混凝土强度等级：C15 2. 厚度：综合考虑 3. 位置：一层厂房室内、室外排水沟	m3	78.56	673.67		
33	01B006	排水沟 1. 混凝土强度等级：排水沟底板、侧壁均为 C25 2. 位置：一层厂房室内、室外排水沟	m3	237.22	851.42		

34	010501001005	垫层 1. 混凝土强度等级: C30 砼 2. 厚度: 200mm 3. 位置: 首层生产车间	m3	1771.17	711.51		
35	010501001006	垫层 1. 混凝土强度等级: C15 砼 2. 厚度: 80mm 3. 位置: 其他房间地面等	m3	48.72	663.20		
36	010201001001	碎石垫层 1. 材料种类及配比: 300 厚级配碎石夯实 2. 压实系数: 不低于 0.95 3. 部位: 首层生产车间	m3	2656.76	230.00		
	000007	钢筋工程					
37	010516002001	预埋铁件 1. 钢材种类、规格: 详见设计图纸 2. 位置: 电缆沟内、过梁预埋等	t	0.483	14412.17		
38	010515001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, ϕ 6 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	1.753	9687.74		
39	010515001002	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, ϕ 8 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	6.375	9687.74		
40	010515001003	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, ϕ 10 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	14.134	9687.74		
41	010515001004	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, ϕ 12 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	3.359	7291.97		
42	010515001005	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: 箍筋、HRB400, ϕ 14 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	2.008	7291.97		
43	010515001006	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, ϕ 8 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	9.301	7504.82		
44	010515001007	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, ϕ 10 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	19.393	7504.82		

		3. 带 E 钢筋综合考虑					
45	010515001008	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	15.283	6910.20		
46	010515001009	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 14 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	40.183	6910.20		
47	010515001010	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 16 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	23.849	6910.20		
48	010515001011	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 18 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	3.114	6910.20		
49	010515001012	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 20 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	24.433	5969.33		
50	010515001013	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 22 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	62.098	5969.33		
51	010515001014	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 25 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	53.86	5969.33		
52	010515001015	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 28 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	49.983	5596.60		
53	010515001016	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: 砌体加固筋 HPB300, Φ 6.5 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	0.05	7936.16		
54	010515009001	支撑钢筋(铁马) 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 8 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求	t	0.109	10165.57		

		3. 带 E 钢筋综合考虑					
55	010515009002	支撑钢筋(铁马) 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	0.525	10165.57		
56	010515001017	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HPB300, Φ 6.5@150*150 2. 部位: 首层生产车间	t	30.781	8274.41		
57	010516003001	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ 16	个	1832.00	9.76		
58	010516003002	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ 18	个	12.00	11.13		
59	010516003003	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ 20	个	8.00	14.23		
60	010516003004	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ 22	个	116.00	14.51		
61	010516003005	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ 25	个	56.00	17.89		
62	010516003006	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ 28	个	4.00	19.77		
63	010516003007	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹套筒 2. 钢筋规格: $\Phi \leq 25$	个	528.00	36.62		
64	010515011001	植筋 1. 钢筋直径: Φ 6.5 2. 包括钻孔、清洁、插筋、灌胶、修复等 3. 不含钢筋费用	根	72.00	1.00		
65	010515011002	植筋 1. 钢筋直径: Φ 10 2. 包括钻孔、清洁、插筋、灌胶、修复等 3. 不含钢筋费用	根	40.00	2.00		
66	010515011003	植筋 1. 钢筋直径: Φ 12 2. 包括钻孔、清洁、插筋、灌胶、修复等 3. 不含钢筋费用	根	8.00	2.50		

	000008	砌体工程					
67	010401009001	实心砖柱 1. 砖品种、规格、强度等级: MU20 蒸压灰砂实心砖 2. 砂浆强度等级、配合比: M10 水泥砂浆砌筑	m3	1.40	838.38		
68	010401001001	砖基础 1. 砖品种、规格、强度等级: MU20 蒸压灰砂实心砖 2. 基础类型: 综合考虑 3 砂浆强度等级: MS7.5 水泥砂浆砌筑	m3	54.49	618.15		
69	010401008001	填充墙 1. 砖品种、规格、强度等级: B05 级蒸压加气混凝土砌块, 强度等级不低于 A3.5 2. 墙体类型: 内墙 3. 砂浆强度等级、配合比: M5.0 水泥砂浆 4. 砌筑高度: 3.6m 以内 5. 内容: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	27.31	672.19		
70	010401008002	填充墙 1. 砖品种、规格、强度等级: B05 级蒸压加气混凝土砌块, 强度等级不低于 A3.5 2. 墙体类型: 内墙 3. 砂浆强度等级、配合比: M5.0 水泥砂浆 4. 砌筑高度: 3.6m 以上 5. 内容: 包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	7.97	784.26		
71	010903003001	墙面砂浆防水(防潮) 1. 砂浆厚度、配合比: 20mm 乳液型防水砂浆 2. 部位: 室内地坪下约 60mm 处	m2	30.32	31.00		
72	010903003002	墙面砂浆防水(防潮) 1. 砂浆厚度、配合比: 20mm 乳液型防水砂浆 2. 部位: 高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面等	m2	308.32	31.00		
	000009	防水、找平层、保温工程等					
73	01B007	砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 2. 部位: 地下室底板、电梯基坑等	m2	972.22	27.17		
74	010904001001	楼(地)面卷材防水 1. 卷材品种、规格、厚度: 4mm 厚交叉层压膜	m2	972.22	46.00		

		高分子自粘型防水卷材 2. 位置: 地下室底板、电梯基坑等					
75	01B008	砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 10 厚低标号砂浆隔离层 2. 部位: 地下室底板、电梯基坑等	m2	972.22	19.31		
76	01B009	细石混凝土保护层 1. 50 厚 C20 细石砼保护层 2. 部位: 地下室底板、电梯基坑等	m2	972.22	47.19		
77	01B010	陶粒砼填充层 1. 材质、厚度: 60 厚陶粒混凝土 2. 部位: 消防水泵房、给水泵房地面	m3	11.48	634.05		
78	011001003001	保温隔热墙面 1. 30 厚阻燃型挤塑聚苯板保护层 2. 位置: 地下室外墙、电梯基坑外壁等	m2	1552.07	40.48		
79	010903001001	墙面卷材防水 1. 卷材品种、规格、厚度: 4 厚热熔型 SBS 改性沥青防水卷材 2. 部位: 地下室外墙、电梯基坑外壁等	m2	1552.07	46.00		
80	01B011	细石混凝土找坡层 1. 最薄处 20 厚 C20 细石砼找坡层, 抹平 2. 部位: 首层变电所	m2	144.48	29.33		
81	01B012	砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 最薄处 20 厚 1:3 水泥砂浆找平压光 2. 部位: 首层卫生间、洁具间、茶水间等	m2	135.43	34.93		
82	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1. 防水膜品种: 1.5 厚聚氨酯防水层(两道) 2. 位置: 首层变电所、卫生间等	m2	279.91	37.74		
83	011002004001	玻璃钢防腐面层 1. 要求: 强防腐, 耐酸碱五布八油防腐 2. 树脂稀胶泥一道 3. 厚度 $\geq 3\text{mm}$ 玻璃钢面层 4. 位置: 废酸收集池、中间池等池底及侧壁	m2	466.12	240.78		
	000010	其他、门窗等					
84	010101001001	平整场地 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 弃土运距: 综合考虑 3. 取土运距: 综合考虑 4. 平整方式: 综合考虑	m2	9826.80	1.62		

85	010103004001	竣工清理 1. 工程量计算规则:按设计图示尺寸,以建筑物(构筑物)结构外围内包的空间体积计算 2. 工作内容:包括场地内所有施工项目的竣工清理、归集及外运等	m3	3704.05	4.98		
86	010903005001	止水带 1. 材质:3mm 钢板 2. 止水带宽:300mm 以内	m	279.68	76.60		
87	010801004001	木质防火门 1. 门代号及洞口尺寸:甲级木质防火门,规格综合考虑 2. 工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件,参图集 12J0609	m2	8.10	520.07		
88	010801004002	木质防火门 1. 门代号及洞口尺寸:乙级木质防火门,规格综合考虑 2. 工作内容:含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件,参图集 12J0609	m2	6.30	499.26		
89	01B013	不锈钢篦子盖板 1. 规格、尺寸:沟宽 200mm 2. 部位:消防水池、给水泵房内排水沟	m	41.11	410.85		
90	01B014	钢盖板 1. 规格、尺寸:参图集 07J912-1, P20 GB8-1 2. 部位:变电所电缆沟	m2	29.37	884.12		
91	01B015	集水坑钢盖板 1. 规格、尺寸:综合考虑 2. 部位:集水坑	m2	5.40	884.12		
92	010507001001	细石砼面层坡道 1. 60 厚 C20 细石混凝土面层留出横向凹槽,深 15 2. 素水泥浆结合层一道(内掺建筑胶) 3. 100 厚 C20 混凝土 4. 300 厚粒径 10-40 卵石(砾石)灌 M2.5 混合砂浆,宽出面层 300 5. 素土夯实 6. 详见 12J003-A7-1A	m2	196.65	254.09		
93	010507001002	散水 1. 宽度:800 2. 60 厚 C20 混凝土,撒 1:1 水泥砂子压实赶光 3. 150 厚 5-32 碎石灌 M2.5 混合砂浆,宽出面层 100 4. 素土夯实,向外坡 3%-5%	m2	516.56	125.62		

		5. 其他详见图纸, 参图集 05J909-SW18-散 1A					
94	01B016	钢爬梯 (外包耐水腐蚀塑料) 1. 规格、尺寸、防锈漆等: 综合考虑 2. 部位: 消防水池、收集池、沉降池等	套	9.00	832.11		
95	01B017	钢篦子活动盖板 1. 规格、尺寸: 沟宽 500、750 综合考虑, 详见图纸 2. 做法参图集 02J331, P95 GB8-2 3. 部位: 一层厂房室内排水沟	m ²	238.93	884.12		
96	01B018	重型铸铁篦子盖板 1. 规格、尺寸: 沟宽 400, 参图集 07J306, P22-4 2. 部位: 一层厂房室外排水沟	m	346.76	334.06		
	000011	±0.00 以上土建工程					
	000012	混凝土工程					
97	010502001003	矩形柱 1. 柱高度: 综合考虑 2. 柱截面尺寸: 综合考虑 3. 混凝土强度: C45	m ³	821.88	999.48		
98	010502001004	矩形柱 1. 柱高度: 综合考虑 2. 柱截面尺寸: 综合考虑 3. 混凝土强度: C40	m ³	1567.33	983.77		
99	010505001002	有梁板 1. 板厚度: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: C40 3. 部位: 有梁板、与板整浇的挑檐等	m ³	9902.54	701.86		
100	010505003001	平板 1. 板厚度: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: C40 3. 部位: 风井盖板等	m ³	10.64	730.95		
101	010504001003	直形墙 1. 混凝土强度等级: C40 2. 部位: 女儿墙 3. 内容: 包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m ³	222.97	957.70		
102	010505006001	栏板 1. 混凝土强度等级: C40 2. 部位: 机房顶等	m ³	9.75	1186.70		

103	010505008001	雨篷 1. 板厚度: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: C40	m3	13.07	1083.99		
104	010505007002	天沟(檐沟)、挑檐板 1. 板形式: 挑檐板 2. 板厚: 综合考虑 3. 混凝土强度等级: C40	m3	16.27	1181.71		
105	010508001002	后浇带 1. 部位: 梁板 2. 混凝土强度等级: C40(微膨胀) 3. 含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	97.94	1016.75		
106	010506001003	直形楼梯 1. 混凝土强度等级: C40 2. 梯板厚度: 100mm	m2	600.51	239.61		
107	010506001004	直形楼梯 1. 混凝土强度等级: C40 2. 梯板厚度: 每增减 10mm	m2	355.35	11.85		
108	010502002002	构造柱 1. 高度: 综合考虑 2. 截面尺寸: 综合考虑 3. 混凝土强度等级: C25	m3	342.51	1266.99		
109	010503005002	现浇过梁 1. 梁截面: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: C25	m3	10.39	1304.31		
110	010510003001	预制过梁 1. 安装高度: 综合考虑 2. 单件体积: 综合考虑 3. 混凝土强度等级: C25 4. 工作内容: 含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.20	969.30		
111	010503004002	圈梁 1. 截面: 综合考虑 2. 混凝土强度等级: C25 3. 部位: 圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m3	173.95	1167.47		
112	010514002002	其他构件 1. 预制小型构件 2. 混凝土强度等级: C20 3. 含预制构件制作、安装 4. 部位: 门窗边预制块	m3	1.99	1156.99		
113	010507007002	其他构件 1. 混凝土强度等级: C40 2. 部位: 管井洞口封堵等	m3	0.26	1389.19		

114	010501006002	设备基础 1. 构件规格：综合考虑 2. 混凝土强度等级：C40	m3	5.16	729.17		
115	010507007003	其他构件 1. 混凝土强度等级：C20 2. 部位：屋面防火隔离带侧边	m3	18.23	1151.38		
	000013	钢筋工程					
116	010516002002	预埋铁件 1. 钢材种类、规格：详见设计图纸 2. 位置：电梯井、楼梯、过梁内预埋等	t	0.90	14769.70		
117	010515001018	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：箍筋、HRB400， Φ 6 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	28.254	9921.49		
118	010515001019	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：箍筋、HRB400， Φ 8 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	223.006	9921.49		
119	010515001020	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：箍筋、HRB400， Φ 10 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	190.789	9921.49		
120	010515001021	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：箍筋、HRB400， Φ 12 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	78.679	7421.39		
121	010515001022	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400， Φ 6 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	2.417	7645.23		
122	010515001023	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400， Φ 8 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	134.55	7645.23		
123	010515001024	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400， Φ 10 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	224.486	7645.23		
124	010515001025	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格：HRB400， Φ 12 2. 连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	171.763	7020.16		

125	010515001026	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 14 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	10.893	7020.16		
126	010515001027	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 16 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	20.164	7020.16		
127	010515001028	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 18 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	14.315	7020.16		
128	010515001029	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 20 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	65.279	6038.38		
129	010515001030	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 22 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	181.079	6038.38		
130	010515001031	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 25 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	945.789	6038.38		
131	010515001032	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 28 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	71.241	5649.23		
132	010515001033	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: 砌体加固筋 HPB300, Φ 6.5 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	2.343	8088.04		
133	010515009003	支撑钢筋(铁马) 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 8 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	5.378	10419.96		
134	010515001034	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HPB300, Φ 6.5 双向@150 2. 部位: 上人屋面	t	33.841	8447.72		
135	010516003008	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: Φ 16	个	32.00	10.14		

136	010516003009	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: $\Phi 18$	个	90.00	11.55		
137	010516003010	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: $\Phi 20$	个	1493.00	14.76		
138	010516003011	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: $\Phi 22$	个	4767.00	15.08		
139	010516003012	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: $\Phi 25$	个	4701.00	18.54		
140	010516003013	机械连接 1. 连接方式: 电渣压力焊 2. 规格: $\Phi 28$	个	2148.00	20.47		
141	010516003014	机械连接 1. 连接方式: 直螺纹套筒 2. 钢筋规格: $\Phi \leq 25$	个	16344.00	37.94		
142	010515011004	植筋 1. 钢筋直径: $\Phi 6.5$ 2. 包括钻孔、清洁、插筋、灌胶、修复等 3. 不含钢筋费用	根	5888.00	1.00		
143	010515011005	植筋 1. 钢筋直径: $\Phi 10$ 2. 包括钻孔、清洁、插筋、灌胶、修复等 3. 不含钢筋费用	根	5656.00	2.00		
144	010515011006	植筋 1. 钢筋直径: $\Phi 12$ 2. 包括钻孔、清洁、插筋、灌胶、修复等 3. 不含钢筋费用	根	480.00	2.50		
145	010607005001	砌块墙钢丝网加固 1. 材料品种、规格: $\Phi 0.8\text{mm}$, 孔径 $10*25\text{mm}$ 2. 工作内容: 含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 3. 部位: 楼梯间人流通道等	m ²	2821.90	14.04		
146	010607005002	砌块墙钢丝网加固 1. 材料品种、规格: $\Phi \geq 1.2\text{mm}$, 孔径 $\leq 20*20\text{mm}$ 热镀锌电焊钢丝网 2. 工作内容: 含搭接、返边、射钉(或钢钉)、铁垫片等固定件 3. 部位: 外墙面等	m ²	17765.74	14.54		
	000014	砌体工程					

147	010401008003	填充墙 1. 砖品种、规格、强度等级：B05 级蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于 A3.5 2. 墙体类型：内墙 3. 砂浆强度等级、配合比：M5.0 水泥砂浆 4. 砌筑高度：3.6m 以内 5. 内容：包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	1030.73	688.13		
148	010401008004	填充墙 1. 砖品种、规格、强度等级：B05 级蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于 A3.5 2. 墙体类型：内墙 3. 砂浆强度等级、配合比：M5.0 水泥砂浆 4. 砌筑高度：3.6m 以上 5. 内容：包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	843.33	804.97		
149	010401008005	填充墙 1. 砖品种、规格、强度等级：B06 级蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于 A3.5 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：M5.0 水泥砂浆 4. 砌筑高度：3.6m 以内 5. 内容：包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	869.78	688.13		
150	010401008006	填充墙 1. 砖品种、规格、强度等级：B06 级蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于 A3.5 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：M5.0 水泥砂浆 4. 砌筑高度：3.6m 以上 5. 内容：包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	711.64	804.97		
151	010401012001	零星砌砖 1. 砖品种、规格、强度等级：综合考虑 2. 砂浆强度等级：水泥砂浆，标号综合考虑 3. 部位：屋面出入口台阶等	m3	1.82	812.95		
152	010401012002	零星砌砖 1. 砖品种、规格、强度等级：综合考虑 2. 砂浆强度等级：水泥砂浆，标号综合考虑	m3	20.71	812.94		

		3. 部位：卫生间蹲便台等					
153	01B026	砖地沟、明沟 1. 砖品种、规格、强度等级：综合考虑 2. 沟截面尺寸：沟宽 200，起点深 100，坡度 0.005 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆，标号综合考虑	m3	0.33	564.64		
	000015	防水、找平层、屋面及保温工程等					
154	01B027	陶粒砼填充层 1. 材质、厚度：最薄处 30 厚 LC5.0 陶粒混凝土找坡层（i=2%） 2. 部位：不上人屋面	m3	40.76	643.23		
155	011001001001	保温隔热屋面 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：50 厚 XPS 板保温层（表面密度 $\geq 30\text{kg/m}^3$ ，燃烧性能 B1 级） 2. 铺贴方式：综合考虑 3. 位置：上人屋面、不上人屋面	m2	9484.27	48.76		
156	011001001002	保温隔热屋面 1. 材料：50 厚泡沫玻璃板（容重 150kg/m^3 ，导热系数为 $0.060\text{W/m}\cdot\text{K}$ ，且抗压强度均 $\geq 70\text{KP}$ ） 2. 位置：防火隔离带	m2	632.97	37.80		
157	01B028	细石混凝土找平层 1. 30 厚细石砼找平层，分格缝间距 $\leq 6\text{m}\times 6\text{m}$ 2. 部位：上人屋面、不上人屋面等	m2	10117.24	33.90		
158	010902001001	屋面卷材防水 1. 卷材品种、规格、厚度：4 厚热熔型 SBS 改性沥青防水卷材 2. 位置：上人屋面	m2	9736.31	46.00		
159	010902001002	屋面卷材防水 1. 卷材品种、规格、厚度：4 厚热熔型 SBS 改性沥青防水卷材，带反光铝箔保护层 2. 位置：不上人屋面	m2	380.93	51.00		
160	01B029	隔离层 1. 厚度、砂浆配合比：10 厚低强度等级砂浆 2. 部位：上人屋面	m2	9736.31	19.94		
161	01B030	细石混凝土保护层 1. 50 厚 C20 细石砼保护层，配 $\phi 6$ 双向 $\text{@}150$ 钢筋网片（钢筋网片另计），分格缝间距 $\leq 6\text{m}\times 6\text{m}$ 2. 部位：上人屋面	m2	9736.31	54.31		

162	010903002001	墙面涂膜防水 1. 防水膜品种: 1.5 厚聚氨酯防水涂料 2. 位置: 卫生间、洁具间、茶水间等	m2	1172.70	44.81		
163	010903002002	墙面涂膜防水 1. 防水膜品种: 1.5 厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层 2. 位置: 弱电间与洁具间之间隔墙	m2	158.46	45.96		
164	01B031	找平层 1. 厚度、砂浆配合比: 最薄处 20 厚 1:3 防水水泥砂浆找坡 1%, 坡向地漏或向外找坡 2. 部位: 雨棚	m2	117.69	40.19		
165	010902002001	屋面涂膜防水 1. 防水膜品种、厚度: 1.5 厚 JS 防水涂料 2. 部位: 雨棚	m2	117.69	50.00		
166	01B032	砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 最薄处 20 厚 1:3 水泥砂浆找平压光 2. 部位: 卫生间、洁具间、茶水间、消防水箱间等	m2	409.76	35.74		
167	010904002002	楼(地)面涂膜防水 1. 防水膜品种: 1.5 厚聚氨酯防水层(两道) 2. 位置: 卫生间、洁具间、茶水间、消防水箱间等	m2	409.76	37.95		
168	01B033	轻骨料砼填充层 1. 材质、厚度: 60 厚 LC7.5 轻骨料混凝土填充层 2. 部位: 消防水箱间	m3	5.09	613.06		
169	011001003002	保温隔热墙面 1. 20mm 厚岩棉保温板(干密度 $\leq 120\text{kg/m}^3$, 燃烧性能 A 级) 2. 7mm 厚聚合物抗裂砂浆(压入两层耐碱玻纤网格布) 3. 位置: 外墙	m2	14775.81	110.80		
	000016	其他、门窗等					
170	01B034	不锈钢篦子盖板 1. 规格、尺寸: 沟宽 200mm 2. 部位: 排水沟	m	13.90	410.85		
171	010103004002	竣工清理 1. 工程量计算规则: 按设计图示尺寸, 以建筑物(构筑物)结构外围内包的空间体积计算 2. 工作内容: 包括场地内所有施工项目的竣工清理、归集及外运等	m3	233888.61	4.28		

172	010801004003	木质防火门 1. 门代号及洞口尺寸：甲级木质防火门，规格综合考虑 2. 工作内容：含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件，参图集 12J0609	m2	59.40	520.07		
173	010801004004	木质防火门 1. 门代号及洞口尺寸：乙级木质防火门，规格综合考虑 2. 工作内容：含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件，参图集 12J0609	m2	48.72	499.26		
174	010802003001	钢质防火门 1. 门代号及洞口尺寸：甲级钢质防火门，规格综合考虑 2. 工作内容：含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件，参图集 12J0609	m2	3.60	561.68		
175	010802003002	钢质防火门 1. 门代号及洞口尺寸：丙级钢质防火门，规格综合考虑 2. 工作内容：含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件，参图集 12J0609	m2	8.64	540.88		
176	010803001001	金属卷帘(闸)门 1. 门代号及洞口尺寸：保温型电动卷帘门，尺寸综合考虑 2. 门材质：综合考虑 3. 启动装置品种、规格：综合考虑，满足相关的规范要求 4. 参数要求：详见图集 03J611-4 5. 工程量计算规则：按设计图示洞口面积计算，防火卷帘预留长度需综合考虑在报价内	m2	312.84	686.49		
177	010803001002	金属卷帘(闸)门 1. 门代号及洞口尺寸：快速卷帘门，尺寸综合考虑 2. 门材质：综合考虑 3. 启动装置品种、规格：综合考虑，满足相关的规范要求 4. 参数要求：详见图集 03J611-4 5. 工程量计算规则：按设计图示洞口面积计算，防火卷帘预留长度需综合考虑在报价内	m2	81.00	624.08		
178	010804003001	全钢板大门 1. 门代号及洞口尺寸：成品钢制平开外门，尺寸综合考虑 2. 工作内容：含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件，详见图纸	m2	28.35	832.11		

179	010807001001	铝合金固定窗 1. 材料种类: 90 系列隔热型材铝合金, 中空钢化安全玻璃(5+9A+5) 2. 配件: 含五金配件、固定件及辅材等, 参图集 02J603-1 3. 内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 4. 计算规则: 按洞口面积计算	m2	47.23	676.09		
180	010807001002	铝合金上悬固定组合窗 1. 材料种类: 90 系列隔热型材铝合金, 中空钢化安全玻璃(5+9A+5) 2. 配件: 含五金配件、固定件及辅材等, 参图集 02J603-1 3. 内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 4. 计算规则: 按洞口面积计算	m2	5735.73	707.29		
181	010807001003	铝合金推拉固定组合窗 1. 材料种类: 90 系列隔热型材铝合金, 中空钢化安全玻璃(5+9A+5) 2. 配件: 含五金配件、固定件及辅材等, 参图集 02J603-1 3. 内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 4. 计算规则: 按洞口面积计算	m2	6.48	717.70		
182	010807001004	铝合金门连窗 1. 材料种类: 90 系列隔热型材铝合金, 中空钢化安全玻璃(5+9A+5) 2. 配件: 含五金配件、固定件及辅材等, 参图集 02J603-1 3. 内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 4. 计算规则: 按洞口面积计算	m2	190.08	717.70		
183	010802001001	铝合金平开门 1. 材料种类: 90 系列隔热型材铝合金, 中空钢化安全玻璃(5+9A+5) 2. 配件: 含五金配件、固定件及辅材等, 参图集 02J603-1 3. 内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 4. 计算规则: 按洞口面积计算	m2	22.05	686.63		
184	01B035	铝合金防雨百叶窗 1. 窗的类型、外观尺寸: 综合考虑	m2	5.53	312.05		
185	01B036	消防救援窗口标识 1. 部位: 建筑外窗 2. 详见设计图纸	套	105.00	31.21		
186	01B037	不锈钢挡鼠板 1. 规格、尺寸: 600mm 高 2. 位置: 变电所, 详见图纸	m2	1.80	457.66		

187	01B038	防虫铁丝网 1. 规格、尺寸：综合考虑 2. 位置：变电所窗内，详见图纸	套	4.00	104.02		
188	010902006001	泄水管 1. 品种、规格： ϕ 75UPVC 泄水管 2. 位置：雨棚等	根(个)	29.00	11.35		
189	010902008001	屋面变形缝 1. 屋面盖板型变形缝，详见图纸，做法参图集 14J936-AW1-1	m	176.88	136.62		
190	010903004001	墙面变形缝 1. 外墙盖板型变形缝，详见图纸，做法参图集 14J936-AQ1-1	m	400.00	87.69		
191	010903004002	墙面变形缝 1. 内墙面、顶棚盖板型变形缝，详见图纸，做法参图集 14J936-AN1-3	m	644.00	87.69		
192	010904004001	楼(地)面变形缝 1. 楼面盖板型变形缝，详见图纸，做法参图集 14J936-AD1-3	m	507.38	73.57		
193	01B039	竣工牌 1. 规格、尺寸：宽 1000mm，高 800mm 2. 材质：2mm 厚铜板 3. 要求：工程名称、开竣工日期、建设、勘察、设计、施工、监理单位和项目负责人文字字体采用黑体加黑，其他文字字体采用仿宋体加黑，文字高 35mm，宽 20mm，行距 22mm，文字区范围应居中，距标牌边缘左右不小于 25mm，上下不小于 30mm，电镀 4. 含制作、运输、保管、安装就位等全部工作内容	个	2.00	1500.00		
	000017	±0.00 以下-装饰工程					
	000018	楼、地面工程					
194	011101001001	水泥砂浆楼地面 1. 20 厚乳液型防水砂浆 2. 部位：消防水池	m ²	359.65	28.29		
195	011101003001	细石混凝土楼地面 1. 50 厚 C25 细石砼，表面撒 1:1 水泥砂子随打随抹平 2. 部位：消防水泵房、给水泵房地面	m ²	191.39	53.43		
196	011101003002	细石混凝土楼地面 1. 40 厚 C25 细石砼，表面撒 1:1 水泥砂子随打随抹光 2. 部位：地下强电间、首层变电所、强弱电间等	m ²	185.46	44.87		

197	01B046	地面固化面层 1. 表面涂密封固化剂, 达到设计要求 2. 部位: 细石砼楼面	m ²	376.85	20.00		
198	01B047	水泥砂浆踢脚线 1. 踢脚线高度: 150mm 2. 详见图纸, 参图集 05J909-TJ02	m	90.58	10.70		
199	01B048	水泥砂浆踢脚线 1. 踢脚线高度: 150mm 2. 详见图纸, 参图集 05J909-TJ02 3. 部位: 楼梯	m	144.87	12.61		
200	011106004001	水泥砂浆楼梯面层 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 30 厚 1:3 水泥砂浆找平压光	m ²	67.73	109.41		
201	011101006001	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 30 厚 1:3 水泥砂浆找平压光 2. 部位: 疏散走道、楼梯间、首层更衣室等	m ²	312.62	32.62		
202	011101006002	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20 厚 1:3 水泥砂浆找平压光 2. 部位: 首层卫生间、洁具间、茶水间等	m ²	135.43	25.13		
	000019	墙面工程					
203	011201004001	立面砂浆找平层 1. 找平层砂浆厚度、配合比: 20 厚 1:2 水泥砂浆分层抹平 2. 部位: 地下室外墙、电梯基坑外壁等	m ²	1552.07	36.92		
204	011201001001	墙面一般抹灰 1. 厚度、砂浆配合比: 20 厚乳液型防水砂浆 2. 部位: 消防水池、沉降池等	m ²	991.83	28.29		
205	011201001002	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 综合考虑 2. 厚度、砂浆配合比: 5 厚 1:2.5 水泥砂浆抹平, 8 厚 1:1:6 水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3. 部位: 水泥砂浆内墙面	m ²	1074.91	34.26		
206	011407001001	墙面喷刷涂料 1. 基层类型: 综合考虑 2. 涂料品种、喷刷遍数: 白色涂料, 达到成活标准 3. 部位: 强电间、泵房等	m ²	488.06	7.70		
207	01B049	界面剂 1. 专用界面剂一道甩毛	m ²	1074.91	1.62		

208	01B050	抗碱玻纤网格布 1. 位置: 楼梯间及人流通道墙面、不同材料的基体交接处墙面等	m2	254.22	8.00		
209	011201001003	墙面一般抹灰 1. 厚度、砂浆配合比: 20 厚 1:2 防水砂浆 2. 部位: 一层厂房排水沟底板及侧壁等	m2	1129.25	28.29		
	000020	顶棚工程					
210	011301001001	天棚抹灰 1. 20 厚乳液型防水砂浆 2. 部位: 消防水池	m2	262.12	28.29		
211	011407002001	天棚喷刷涂料 1. 基层类型: 综合考虑 2. 刮腻子要求: 3-5 厚底基防裂腻子分遍找平, 2 厚面层耐水腻子刮平 3. 涂料品种、喷刷遍数: 无机涂料, 达到成活标准 4. 位置: 泵房	m2	309.38	25.00		
212	011301001002	天棚抹灰 1. 基层类型: 综合考虑 2. 抹灰厚度、材料种类: 5 厚 1:0.5:3 水泥石灰膏砂浆打底 3. 素水泥浆一道甩毛 (内掺建筑胶) 4. 位置: 泵房	m2	309.38	29.84		
	000021	栏杆等					
213	011503001001	金属扶手、栏杆 1. 楼梯不锈钢栏杆, H=1050mm 2. 详见图纸, 做法参图集 15J403-1 B16 页 B5	m	23.01	269.63		
	000022	±0.00 以上-装饰工程					
	000023	栏杆、幕墙工程等					
214	011209002001	隐框玻璃幕墙 (配 KC3 型手摇开窗机) 1. 材料: 135 系列断热铝合金, 中空钢化安全玻璃 (5+9A+5) 2. 嵌缝料、内衬岩棉封堵、配件及辅材等: 按设计要求综合考虑 3. 工作内容: 包含制作、运输、安装等所有费用, 含图纸内可开启扇窗及所有内容并满足业主要求 4. 其它详见图纸, 参图集 97J103-1	m2	323.39	1133.80		

215	011209002002	隐框玻璃幕墙 1. 材料: 135 系列断热铝合金, 中空钢化安全玻璃 (5+9A+5) 2. 嵌缝料、内衬岩棉封堵、配件及辅材等: 按设计要求综合考虑 3. 工作内容: 包含制作、运输、安装等所有费用, 含图纸内可开启扇窗及所有内容并满足业主要求 4. 其它详见图纸, 参图集 97J103-1	m ²	194.27	1088.90		
216	011503001002	金属扶手、栏杆 1. 不锈钢护窗栏杆, H=600mm 2. 详见图纸, 做法参图集 15J403-1 D19 页 PB6	m	62.08	186.66		
217	011503001003	金属扶手、栏杆 1. 不锈钢护窗栏杆, H=900mm 2. 详见图纸, 做法参图集 15J403-1 D19 页 PB6	m	76.72	228.15		
218	011503001004	金属扶手、栏杆 1. 不锈钢防护栏杆, H=1200mm 2. 详见图纸, 做法参图集 15J403-1 D19 页 PB6	m	55.40	290.38		
219	011503001005	金属扶手、栏杆 1. 不锈钢成品活动栏杆, H=1200mm 2. 位置: 吊装平台、中间池、沉降池等 3. 详见图纸, 做法参图集 15J403-1 D19 页 PB6	m	89.00	290.38		
220	011503001006	金属扶手、栏杆 1. 楼梯不锈钢栏杆, H=1050mm 2. 详见图纸, 做法参图集 15J403-1 B16 页 B5	m	191.50	269.63		
221	011506003001	玻璃雨篷 1. 夹胶钢化安全玻璃雨棚	m ²	15.12	1037.06		
	000024	楼、地面工程					
222	01B052	水泥砂浆踢脚线 1. 踢脚线高度: 150mm 2. 详见图纸, 参图集 05J909-TJ02	m	3799.10	11.09		
223	01B053	水泥砂浆踢脚线 1. 踢脚线高度: 150mm 2. 详见图纸, 参图集 05J909-TJ02 3. 部位: 楼梯	m	453.54	13.09		
224	011106004002	水泥砂浆楼梯面层 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 30 厚 1:3 水泥砂浆找平压光	m ²	600.51	113.13		
225	011101006003	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 30 厚 1:3 水泥砂浆找平压光 2. 部位: 楼梯间等	m ²	277.59	33.31		

226	011101003003	细石混凝土楼地面 1. 40 厚 C25 细石砼，表面撒 1:1 水泥砂子随打随抹光 2. 部位：强电间、弱电间、杂物间、电梯机房、水箱间等	m2	367.28	45.74		
227	01B054	地面固化面层 1. 表面涂密封固化剂，达到设计要求 2. 部位：强电间、弱电间、杂物间、电梯机房、水箱间等	m2	367.28	20.00		
228	011101006004	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比：20 厚 1:3 水泥砂浆找平压光 2. 部位：卫生间、洁具间、茶水间等	m2	324.87	25.78		
	000025	墙面工程					
229	011202001001	柱面一般抹灰 1. 柱类型：砼独立柱 2. 厚度、砂浆配合比：5 厚 1:2.5 水泥砂浆抹平，8 厚 1:1:6 水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道	m2	2442.20	43.69		
230	011201001004	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：综合考虑 2. 厚度、砂浆配合比：6 厚 1:0.5:2.5 水泥石灰膏砂浆分层压实抹平，6 厚 1:1:6 水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3. 部位：卫生间、洁具间、茶水间等	m2	2112.96	30.85		
231	011201001005	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：综合考虑 2. 厚度、砂浆配合比：20 厚 1:2.5 水泥砂浆 3. 位置：弱电间与洁具间之间隔墙	m2	158.46	44.93		
232	011201001006	墙面一般抹灰 1. 墙体类型：综合考虑 2. 厚度、砂浆配合比：5 厚 1:2.5 水泥砂浆抹平，8 厚 1:1:6 水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3. 部位：水泥砂浆内墙面	m2	26406.67	35.41		
233	011407001002	墙面喷刷涂料 1. 基层类型：综合考虑 2. 涂料品种、喷刷遍数：白色涂料，达到成活标准 3. 部位：强弱电间、水箱间、电梯机房等	m2	2074.68	7.99		
234	01B055	界面剂 1. 专用界面剂一道甩毛	m2	30961.83	1.66		

235	01B056	抗碱玻纤网格布 1. 位置: 内墙面等	m2	28139.93	8.00		
236	011201001007	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 综合考虑 2. 厚度、砂浆配合比: 20 厚界面砂浆 3. 位置: 外墙面	m2	14975.19	44.93		
237	01B057	丙乳外墙建筑防水灰浆一道 1. 厚度: 1mm 2. 位置: 外墙面	m2	14975.19	1.66		
238	01B058	真石漆 1. 基层类型: 综合考虑 2. 涂料种类、刷喷要求: 真石漆, 含腻子、底漆、面漆等, 满足设计及质量规范要求	m2	14975.19	80.00		
	000026	顶棚工程					
239	011301001003	天棚抹灰 1. 基层类型: 综合考虑 2. 抹灰厚度、材料种类: 5 厚 1:0.5:3 水泥石灰膏砂浆打底 3. 素水泥浆一道甩毛 (内掺建筑胶) 4. 位置: 室外架空区域顶棚	m2	729.64	30.99		
240	011407002002	天棚喷刷涂料 1. 基层类型: 综合考虑 2. 刮腻子要求: 3-5 厚底基防裂腻子分遍找平, 2 厚面层耐水腻子刮平 3. 涂料品种、喷刷遍数: 丙烯酸弹性涂料, 达到成活标准 4. 位置: 室外架空区域顶棚	m2	729.64	25.00		
241	011301001004	天棚抹灰 1. 基层类型: 综合考虑 2. 抹灰厚度、材料种类: 5 厚抗裂砂浆抹面层 (压入耐碱玻纤网格布一道) 3. 部位: 雨棚底等	m2	117.69	40.75		
242	011407002003	天棚腻子 1. 基层类型: 综合考虑 2. 刮腻子要求: 外墙耐水腻子两遍 3. 部位: 雨棚底	m2	117.69	11.59		
	000027	±0.00 以下-安装					
	000028	自动报警系统					
243	030411001001	配管 1. 名称: 电线管 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: RC50 4. 配置形式: 明敷	m	47.59	68.51		

		5. 接地要求:符合规范要求					
244	030411001002	配管 1. 名称:电线管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:RC20 4. 配置形式:暗敷 5. 接地要求:符合规范要求	m	8.41	23.85		
245	030411001003	配管 1. 名称:电线管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:RC15 4. 配置形式:暗敷 5. 接地要求:符合规范要求	m	51.90	21.51		
246	030411001004	配管 1. 名称:电线管 2. 材质:钢管 3. 规格:KBG32 4. 配置形式:暗敷 5. 接地要求:符合规范要求	m	7.89	23.34		
247	030411004001	配线 1. 名称:报警线路 2. 配线形式:管内或桥架敷设 3. 型号规格:WDZCN-RYSP-2*1.5 4. 材质:铜芯	m	19.43	5.97		
248	030411004002	配线 1. 名称:报警线路 2. 配线形式:管内或桥架敷设 3. 型号规格:WDZCN-RYS-2*4 4. 材质:铜芯	m	17.62	10.95		
249	030411004003	配线 1. 名称:报警线路 2. 配线形式:管内或桥架敷设 3. 型号规格:WDZCN-RYS-2*2.5 4. 材质:铜芯	m	87.17	8.39		
250	030411004004	配线 1. 名称:报警线路 2. 配线形式:管内或桥架敷设 3. 型号规格:WDZCN-BV-2.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	47.32	3.77		

251	030408002001	控制电缆 1. 名称:控制电缆 2. 型号、规格:WDZCN-KVV-4*2.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:桥架或穿管敷设	m	51.83	17.93		
252	030413002001	凿(压)槽 1. 名称:墙体剔槽 2. 规格:DN20 以内 3. 填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	14.00	8.75		
253	030904008001	模块(模块箱) 1. 名称:模块箱(6 模块) 2. 型号:MKX-12B 3. 含底座	台	1.00	257.98		
254	030904008002	模块(模块箱) 1. 名称:中继模块(带隔离功能) 2. 型号:LD6806ED 3. 含底座	个	2.00	143.18		
255	030904003001	按钮 1. 名称:消火栓按钮 2. 型号:LD2002EN 3. 含底座	个	2.00	197.23		
256	030904006001	消防报警电话 1. 名称:火警电话 2. 型号:HY5716B	个	1.00	137.02		
257	030904008003	模块(模块箱) 1. 名称:单输入 2. 型号:LD4400ED-1 3. 含底座	个	1.00	201.63		
258	030904008004	模块(模块箱) 1. 名称:双输入/输出 2. 型号:LD6800ED-2 3. 含底座	个	4.00	391.81		
259	030904008005	模块(模块箱) 1. 名称:双输入 2. 型号:LD4400ED-2 3. 含底座	个	1.00	304.80		
260	030411006001	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:铁质 3. 规格:86 系列 4. 安装形式:暗装	个	9.00	9.99		

261	030905001001	自动报警系统调试 1. 通信分机 2. 点数:1 点	系统	1. 00	62. 99		
	000029	智能应急照明系统					
262	030411001005	配管 1. 名称: 电线管 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: RC20 4. 配置形式: 暗敷 5. 接地要求: 符合规范要求	m	72. 02	23. 85		
263	030411004005	配线 1. 名称: 报警线路 2. 配线形式: 管内或桥架敷设 3. 型号规格: WDZCN-RYSP-2*2. 5 4. 材质: 铜芯	m	75. 62	8. 39		
264	030413002002	凿(压)槽 1. 名称: 墙体剔槽 2. 规格: DN20 以内 3. 填充(恢复)方式: 水泥砂浆	m	15. 00	8. 75		
265	030412004001	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型疏散出口标志灯 2. 型号、规格: 1*1W, IP30 DC36V 大型标志灯 3. 安装形式: 吊挂/壁挂	套	3. 00	242. 05		
266	030412004002	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型单面单向疏散指示灯 2. 型号、规格: 1*1W, IP30 DC36V 大型标志灯 3. 安装形式: 吊挂/壁挂	套	2. 00	242. 05		
267	030412004003	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型双面多信息复合标志灯 2. 型号、规格: 1*3W, IP30 DC36V 大型标志灯 3. 安装形式: 吊挂/壁挂	套	2. 00	256. 03		
268	030412004004	装饰灯 1. 名称: 集中电源集中控制型楼层标志灯 2. 型号、规格: 1*1W, IP30 DC36V 大型标志灯 3. 安装形式: 吊挂/壁挂	套	2. 00	242. 05		

269	030412004005	装饰灯 1. 名称:集中电源集中控制型壁挂应急照明灯 2. 型号、规格:5W, IP30/IP67 3. 安装形式:壁挂	套	1.00	140.25		
270	030412004006	装饰灯 1. 名称:集中电源集中控制型吸顶应急照明灯 2. 型号、规格:5W, IP30 3. 安装形式:吸顶安装	套	4.00	139.67		
271	030411006002	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:铁制 3. 规格:86 型 4. 安装形式:暗装	个	14.00	9.99		
	000030	室内消火栓系统					
272	030901002001	消火栓钢管 1. 安装部位:埋地 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN200 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 包括管道防腐施工等	m	1.50	528.70		
273	030901002002	消火栓钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN200 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	7.70	420.45		
274	030901002003	消火栓钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	4.37	194.00		

275	030901002004	消火栓钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	17.37	143.16		
276	030901010001	室内消火栓 1. 安装方式:明装 2. 型号、规格:带灭火器箱组合式消防柜(乙型)(减压稳压型)1830*950*240 3. 附件材质、规格:箱内设有 SN65 消火栓 1 个, 19mm 口径水枪一支, 25m 衬胶水带一条, 消防卷盘一套, 下层设 2 只手提式磷酸铵盐灭火器 MF/ABC4	套	2.00	1296.60		
277	030901013001	灭火器 1. 形式:手提式灭火器(含灭火器箱 每个箱内配置 2 具干粉灭火器) 2. 规格、型号:MF/ABC 5 手提式磷酸铵盐灭火器	具	2.00	72.24		
278	031003003001	法兰阀门 1. 类型:Z41X 型弹性座封闸阀 2. 规格、压力等级:DN200 工作压力 1.6MPa 3. 连接形式:沟槽法兰连接 4. 其他:含沟槽法兰安装	个	1.00	1398.52		
279	031003003002	法兰阀门 1. 类型:Z41X 型弹性座封闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 工作压力 1.6MPa 3. 连接形式:沟槽法兰连接 4. 其他:含沟槽法兰安装	个	1.00	774.79		
280	031003001001	螺纹阀门 1. 类型:闸阀 2. 材质:铜 3. 型号、规格:Z15W 型内螺纹铜闸阀 DN65 4. 压力等级:1.6MPa 5. 连接形式:螺纹连接	个	2.00	341.58		
281	031002003001	套管 1. 名称、类型:刚性防水套管 B 型 2. 材质:钢管 3. 规格:DN200(介质管道公称直径) 4. 填料材质:按照规范要求 5. 含预留洞口及墙体钻孔	个	1.00	1488.82		

	000031	消防水泵房系统（含消防泵房水、电，不含水池给水及自动报警）					
282	030801001001	低压碳钢管 1. 材质: 内外壁热镀锌钢管 2. 规格: DN300 3. 连接形式、焊接方法: 沟槽连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:: 详见图纸要求	m	1.83	439.87		
283	030801001002	低压碳钢管 1. 材质: 内外壁热镀锌钢管 2. 规格: DN200 3. 连接形式、焊接方法: 沟槽连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:: 详见图纸要求	m	47.91	233.22		
284	030801001003	低压碳钢管 1. 材质: 内外壁热镀锌钢管 2. 规格: DN150 3. 连接形式、焊接方法: 沟槽连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:: 详见图纸要求	m	5.49	162.76		
285	030801001004	低压碳钢管 1. 材质: 内外壁热镀锌钢管 2. 规格: DN100 3. 连接形式、焊接方法: 沟槽连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:: 详见图纸要求	m	5.25	109.85		
286	030801001005	低压碳钢管 1. 材质: 内外壁热镀锌钢管 2. 规格: DN65 3. 连接形式、焊接方法: 沟槽连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:: 详见图纸要求	m	22.06	75.09		
287	030804001001	低压碳钢管件 1. 种类、材质: 沟槽弯头 2. 规格: DN200 3. 连接方式: 卡箍连接	个	14.00	305.46		
288	030804001002	低压碳钢管件 1. 种类、材质: 沟槽弯头 2. 规格: DN100 3. 连接方式: 卡箍连接	个	1.00	131.25		
289	030804001003	低压碳钢管件 1. 种类、材质: 沟槽弯头	个	5.00	95.35		

		2. 规格:DN65 3. 连接方式:卡箍连接					
290	030804001004	低压碳钢管件 1. 种类、材质: 沟槽变径 2. 规格:DN200*65 3. 连接方式:卡箍连接	个	1.00	253.90		
291	030804001005	低压碳钢管件 1. 种类、材质: 沟槽三通 2. 规格:DN200 3. 连接方式:卡箍连接	个	5.00	374.76		
292	030804001006	低压碳钢管件 1. 种类、材质: 沟槽三通 2. 规格:DN200*65 3. 连接方式:卡箍连接	个	2.00	357.59		
293	030804001007	低压碳钢管件 1. 种类、材质: 沟槽三通 2. 规格:DN65 3. 连接方式:卡箍连接	个	3.00	113.89		
294	030804001008	低压碳钢管件 1. 种类、材质: 沟槽四通 2. 规格:DN200 3. 连接方式:卡箍连接	个	1.00	505.57		
295	030807004001	低压齿轮、液压传动、电动阀门 1. 类型:电动闸阀 2. 材质: 球墨铸铁 3. 型号、规格:Z945X-16 型电动软密封闸阀 DN200 4. 压力等级:1.6MPa 5. 连接形式:沟槽法兰连接 6. 其他要求:详见图纸	个	2.00	3498.00		
296	030807003001	低压法兰阀门 1. 名称:吸水喇叭口 2. 材质: 碳钢 3. 型号、规格:DN200 4. 压力等级:1.6MPa 5. 连接形式:沟槽法兰连接	个	2.00	1115.39		
297	030807003002	低压法兰阀门 1. 名称:闸阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 型号、规格:Z41X 型弹性座封闸阀 DN200 4. 压力等级:1.6MPa	个	9.00	1202.43		

		5. 连接形式:沟槽法兰连接					
298	030807003003	低压法兰阀门 1. 名称:闸阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 型号、规格:Z41X 型弹性座封闸阀 DN100 4. 压力等级:1.6MPa 5. 连接形式:沟槽法兰连接	个	3.00	593.39		
299	030807001001	低压螺纹阀门 1. 名称:闸阀 2. 材质:铜 3. 型号、规格:Z15W 型内螺纹铜闸阀 DN65 4. 压力等级:1.6MPa 5. 连接形式:螺纹连接	个	4.00	385.48		
300	030807003004	低压法兰阀门 1. 名称:Y 型拉杆伸缩式过滤器 2. 材质:球墨铸铁 3. 型号、规格:DN200 4. 压力等级:1.6MPa 5. 连接形式:沟槽法兰连接	个	3.00	1047.78		
301	030807003005	低压法兰阀门 1. 名称:可曲挠橡胶软接头 2. 型号、规格:DN200 3. 压力等级:1.6MPa 4. 连接形式:沟槽法兰连接	个	4.00	873.48		
302	030807003006	低压法兰阀门 1. 名称:可曲挠橡胶软接头 2. 型号、规格:DN100 3. 压力等级:1.6MPa 4. 连接形式:沟槽法兰连接	个	2.00	614.32		
303	030807003007	低压法兰阀门 1. 名称:偏心异径管 2. 型号、规格:DN200 3. 压力等级:1.6MPa 4. 连接形式:沟槽法兰连接	个	4.00	586.50		
304	030807003008	低压法兰阀门 1. 名称:止回阀 2. 材质:球墨铸铁 2. 型号、规格:HH44X 微阻缓闭消声止回阀	个	2.00	1489.74		

		DN200 4. 压力等级:1.6MPa 5. 连接形式:沟槽法兰连接					
305	030807003009	低压法兰阀门 1. 名称:止回阀 2. 材质:铸铁 3. 型号、规格:H44W 旋启式止回阀 DN100 4. 压力等级:1.6MPa 5. 连接形式:沟槽法兰连接	个	2.00	498.38		
306	030807005001	低压安全阀门 1. 名称:泄压阀 2. 材质:球墨铸铁 3. 型号、规格:DN200 4. 压力等级:1.6MPa 5. 连接形式:沟槽法兰连接	个	1.00	2376.21		
307	030807003010	低压法兰阀门 1. 名称:流量计 2. 型号、规格:DN200 3. 压力等级:1.6MPa 4. 连接形式:沟槽法兰连接	个	1.00	658.16		
308	030807003011	低压法兰阀门 1. 名称:压力开关 2. 型号、规格:DN200 3. 压力等级:1.6MPa 4. 连接形式:沟槽法兰连接	个	1.00	1009.79		
309	030807003012	低压法兰阀门 1. 名称:水锤消除器 2. 型号、规格:YQ9000-2.0-200 3. 压力等级:1.6MPa 4. 连接形式:沟槽法兰连接	个	1.00	1096.20		
310	030810002001	低压碳钢焊接法兰 1. 材质:沟槽法兰 2. 型号、规格:DN200 3. 连接形式:沟槽连接	副	29.00	366.02		
311	030810002002	低压碳钢焊接法兰 1. 材质:沟槽法兰 2. 型号、规格:DN100 3. 连接形式:沟槽连接	副	7.00	208.77		

312	030109001001	离心式泵 1. 名称:室内外消火栓泵 2. 型号:XBD8/40-80 Q=40L/s H=80m N=75KW 3. 含电动机检查接线 4. 其他参数详见图纸设计	台	2.00	17273.99		
313	030109001002	离心式泵 1. 名称:消防泵房潜污泵 2. 型号:WQ2175-207B Q=40m3/h H=15m N=4kW 3. 含控制器(控制箱) 4. 含电动机检查接线 5. 其他参数详见图纸设计	台	2.00	5114.31		
314	030601002001	压力仪表 1. 名称:压力表 2. 型号:Y-100 型	台	7.00	145.63		
315	031002001001	管道支架 1. 材质:型钢 2. 管架形式:一般管架 3. 刷漆:除锈后刷防锈漆二道,面漆二道 4. 详见图纸设计	Kg	43.87	31.58		
316	031201001001	管道刷油 1. 油漆品种:防锈漆、调和漆 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:按照图纸设计要求刷油防腐	m2	35.52	27.46		
317	030817006001	水位计安装 1. 规格:电子液位仪	组	1.00	1670.12		
318	031202008001	埋地管道防腐蚀 1. 刷缠品种:石油沥青、玻璃丝布 2. 分层内容、刷缠遍数:三油两布 3. 详见图纸设计	m2	5.11	78.84		
319	030817008001	套管制作安装 1. 名称、类型:一般钢套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN200(介质管道公称直径) 4. 填料材质:按照规范要求 5. 含预留洞口及墙体钻孔	个	1.00	320.24		
320	030817008002	套管制作安装 1. 名称、类型:一般钢套管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN65(介质管道公称直径) 4. 填料材质:按照规范要求 5. 含预留洞口及墙体钻孔	个	1.00	138.40		

321	030817008003	套管制作安装 1. 名称、类型: 柔性防水套管 B 型 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN200 (介质管道公称直径) 4. 填料材质: 按照规范要求 5. 含预留洞口及墙体钻孔	个	1.00	1489.26		
322	030817008004	套管制作安装 1. 名称、类型: 柔性防水套管 B 型 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN150 (介质管道公称直径) 4. 填料材质: 按照规范要求 5. 含预留洞口及墙体钻孔	个	1.00	1254.96		
323	030817008005	套管制作安装 1. 名称、类型: 柔性防水套管 A 型 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN300 (介质管道公称直径) 4. 填料材质: 按照规范要求 5. 含预留洞口及墙体钻孔	个	1.00	2056.76		
324	030817008006	套管制作安装 1. 名称、类型: 柔性防水套管 A 型 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN200 (介质管道公称直径) 4. 填料材质: 按照规范要求 5. 含预留洞口及墙体钻孔	个	4.00	1407.13		
325	030817008007	套管制作安装 1. 名称、类型: 柔性防水套管 A 型 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN150 (介质管道公称直径) 4. 填料材质: 按照规范要求 5. 含预留洞口及墙体钻孔	个	2.00	1254.97		
326	030817008008	套管制作安装 1. 名称、类型: 柔性防水套管 A 型 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN100 (介质管道公称直径) 4. 填料材质: 按照规范要求 5. 含预留洞口及墙体钻孔	个	3.00	957.17		
327	030817008009	套管制作安装 1. 名称、类型: 柔性防水套管 A 型 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN65 (介质管道公称直径) 4. 填料材质: 按照规范要求 5. 含预留洞口及墙体钻孔	个	1.00	648.97		

328	030404017001	配电箱 1. 名称: 双电源控制柜 2. 型号: ATE-1 3. 规格: 800*2000*600 4. 安装方式: 落地 5. 基础形式、材质、规格: 含基础槽钢 6. 配置详见图纸	台	1.00	16657.91		
329	030404017002	配电箱 1. 名称: 消火栓泵控制柜 2. 型号: ATE-2 3. 规格: 600*2000*400 4. 安装方式: 落地 5. 基础形式、材质、规格: 含基础槽钢 6. 配置详见图纸	台	1.00	12428.72		
330	030404017003	配电箱 1. 名称: 消火栓泵控制柜 2. 型号: ATE-3 3. 规格: 600*2000*400 4. 安装方式: 落地 5. 基础形式、材质、规格: 含基础槽钢 6. 配置详见图纸	台	1.00	12428.72		
331	030404017004	配电箱 1. 名称: 消火栓泵应急启动柜 2. 型号: ATE-4 3. 规格: 600*2000*400 4. 安装方式: 落地 5. 基础形式、材质、规格: 含基础槽钢 6. 配置详见图纸	台	1.00	17070.70		
332	030404017005	配电箱 1. 名称: 消火栓泵应急启动柜 2. 型号: ATE-5 3. 规格: 600*2000*400 4. 安装方式: 落地 5. 基础形式、材质、规格: 含基础槽钢 6. 配置详见图纸	台	1.00	17070.70		
333	030408001001	电力电缆 1. 名称: 泵房电缆 2. 型号: ZCN-YJV-1 3. 规格: 3*50+1*25 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	35.00	207.76		

334	030408001002	电力电缆 1. 名称: 泵房电缆 2. 型号: ZCN-YJV-1 3. 规格: 3*50 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	35.00	143.22		
335	030408001003	电力电缆 1. 名称: 泵房电缆 2. 型号: ZBN-YJV 3. 规格: 5*4 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 穿管敷设 6. 含外部压、接线	m	23.17	32.44		
336	030408006001	电力电缆头 1. 名称: 动力电缆 2. 型号: ZCN-YJV-1-3*50+1*25 3. 材质、类型: 铜芯	个	4.00	296.23		
337	030408006002	电力电缆头 1. 名称: 动力电缆 2. 型号: ZCN-YJV-1-3*50 3. 材质、类型: 铜芯	个	4.00	296.23		
338	030411004006	配线 1. 名称: 泵房照明线路 2. 型号: ZCN-BV 3. 规格: 2.5mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 配线形式: 穿管敷设	m	110.37	4.45		
339	030411001006	配管 1. 名称: 热镀锌钢管 2. 材质: 金属 3. 规格: RC65 4. 配置形式: 明敷	m	60.00	98.73		
340	030411001007	配管 1. 名称: 热镀锌钢管 2. 材质: 金属 3. 规格: RC25 4. 配置形式: 暗敷	m	15.30	30.07		
341	030411001008	配管 1. 名称: 热镀锌钢管 2. 材质: 金属 3. 规格: RC20	m	33.99	23.85		

		4. 配置形式:暗敷					
342	030412005001	荧光灯 1. 名称:双管荧光灯 2. 型号、规格:LED 三防灯 40W (IP65) 3. 安装形式:吊装	套	4.00	134.68		
343	030404034001	照明开关 1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	1.00	39.15		
344	030411006003	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:铁制 3. 规格:86 型 4. 安装形式:暗装	个	4.00	10.00		
345	030411006004	接线盒 1. 名称:开关盒 2. 材质:铁制 3. 规格:86 型 4. 安装形式:暗装	个	1.00	10.16		
346	030905003001	防火控制装置调试 1. 名称:消防水泵联动调试	个	2.00	336.45		
	000032	给水泵房					
347	030109001003	离心式泵 1. 名称:潜污泵 65WQ40-15-4 2. 质量或型号:单台 Q=40m ³ /h3 H=15m 3. 输送介质:水 4. 检查接线及调试	台	2.00	10147.50		
348	030109001004	给水泵 1. 名称:KQG 不锈钢系列全自动供水设备(N 系列)NPGD4-5080 2. 质量或型号:含主泵 KQL65/200 4 台、隔膜气压罐:φ 1000X2650、变频智能控制柜、成套基础、管道阀门等附件 3. 输送介质:水 4. 检查接线及调试	套	1.00	67645.79		
349	030801001006	低压碳钢管 1. 材质:内外热镀锌钢管 2. 规格:DN65 3. 连接方式:卡箍连接	m	1.42	77.42		

		4. 管道液压试验 5. 管道水冲洗					
350	030801001007	低压碳钢管 1. 材质: 内外热镀锌钢管 2. 规格: DN80 3. 连接方式: 卡箍连接 4. 管道液压试验 5. 管道水冲洗	m	20.74	91.50		
351	030801001008	低压碳钢管 1. 材质: 内外热镀锌钢管 2. 规格: DN100 3. 连接方式: 卡箍连接 4. 管道液压试验 5. 管道水冲洗	m	45.30	114.16		
352	030801001009	低压碳钢管 1. 材质: 内外热镀锌钢管 2. 规格: DN150 3. 连接方式: 卡箍连接 4. 管道液压试验 5. 管道水冲洗	m	32.30	169.61		
353	031002003002	套管 1. 名称、类型: 柔性防水套管 B 型 2. 规格: DN150	个	2.00	1252.90		
354	031002003003	套管 1. 名称、类型: 柔性防水套管 B 型 2. 规格: DN100	个	1.00	1010.60		
355	031002003004	套管 1. 名称、类型: 一般钢套管 2. 材质: 3. 规格: DN80 4. 填料材质: 防水材料	个	2.00	193.95		
356	031002003005	套管 1. 名称、类型: 一般钢套管 2. 材质: 3. 规格: DN100 4. 填料材质: 防水材料	个	4.00	232.28		
357	031002003006	套管 1. 名称、类型: 一般钢套管 2. 材质: 3. 规格: DN150 4. 填料材质: 防水材料	个	4.00	322.72		

358	030807003013	低压法兰阀门 1. 名称:放空阀 2. 型号、规格:DN65	个	2.00	520.91		
359	030807003014	低压法兰阀门 1. 名称:液位控制器 2. 型号、规格:DN80	个	2.00	1235.30		
360	030807003015	低压法兰阀门 1. 名称:闸阀 2. 型号、规格:DN80	个	7.00	388.33		
361	030807003016	低压法兰阀门 1. 名称:闸阀 2. 型号、规格:DN100	个	6.00	614.39		
362	030807003017	低压法兰阀门 1. 名称:闸阀 2. 型号、规格:DN150	个	4.00	432.34		
363	030807003018	低压法兰阀门 1. 名称:消声止回阀 2. 型号、规格:DN80	个	3.00	446.09		
364	030807003019	低压法兰阀门 1. 名称:压力控制器 2. 型号、规格:DN150	个	1.00	561.28		
365	030807003020	低压法兰阀门 1. 名称:可曲挠橡胶接头 2. 型号、规格:DN100	个	5.00	407.46		
366	030807003021	低压法兰阀门 1. 名称:可曲挠橡胶接头 2. 型号、规格:DN80	个	3.00	258.39		
367	030601002002	压力仪表 1. 名称:压力表 2. 含压力表弯、旋塞	台	2.00	308.51		
368	030807003022	低压法兰阀门 1. 名称:Y型隔滤器 2. 型号、规格:DN100	个	4.00	652.93		
369	030807003023	低压法兰阀门 1. 名称:浮球阀 2. 型号、规格、压力等级:DN80	个	4.00	1475.93		
370	030807003024	低压法兰阀门 1. 名称:止回阀 2. 型号、规格:DN100	个	2.00	2053.30		
371	030601004001	流量仪表 1. 名称:水表 2. 规格:DN100	台	1.00	1375.45		

372	030601004002	流量仪表 1. 名称 :水表 2. 规格:DN150	台	1.00	1841.15		
373	030804001009	低压碳钢管件 1. 种类、材质:异径管 2. 规格:DN150 3. 连接方式:卡箍连接	个	3.00	224.06		
374	030804001010	低压碳钢管件 1. 种类、材质:异径管 2. 规格:DN100 3. 连接方式:卡箍连接	个	3.00	139.67		
375	030804001011	低压碳钢管件 1. 种类、材质:卡箍弯头 2. 规格:DN150 3. 连接方式:卡箍连接	个	9.00	225.98		
376	030804001012	低压碳钢管件 1. 种类、材质:卡箍弯头 2. 规格:DN100 3. 连接方式:卡箍连接	个	11.00	131.59		
377	030804001013	低压碳钢管件 1. 种类、材质:卡箍三通 2. 规格:DN150 3. 连接方式:卡箍连接	个	3.00	270.26		
378	030804001014	低压碳钢管件 1. 种类、材质:卡箍三通 2. 规格:DN100 3. 连接方式:卡箍连接	个	2.00	173.35		
379	030804001015	低压碳钢管件 1. 种类、材质:卡箍三通 2. 规格:DN100*80 3. 连接方式:卡箍连接	个	2.00	168.53		
380	030804001016	低压碳钢管件 1. 种类、材质:卡箍三通 2. 规格:DN150*100 3. 连接方式:沟槽连接	个	3.00	264.48		
381	030804001017	低压碳钢管件 1. 种类、材质:卡箍三通 2. 规格:DN150*80 3. 连接方式:沟槽连接	个	3.00	262.56		
382	030810002003	低压碳钢法兰 1. 类型 (副、片或种类):卡箍法兰 2. 规格:DN50	副	4.00	145.31		

383	030810002004	低压碳钢法兰 1. 类型（副、片或种类）：卡箍法兰 2. 规格：DN80	副	10.00	210.62		
384	030810002005	低压碳钢法兰 1. 类型（副、片或种类）：卡箍法兰 2. 规格：DN100	副	15.00	245.33		
385	030810002006	低压碳钢法兰 1. 类型（副、片或种类）：卡箍法兰 2. 规格：DN150	副	21.00	313.87		
386	030815001001	管架制作安装 1. 材质：型钢 2. 管架形式：制作安装	kg	100.00	11.54		
387	031201003001	金属结构刷油 1. 除锈级别：防锈漆 2 遍，银粉 2 遍	kg	100.00	2.14		
388	03B001	水池自洁消毒器 1. 型号：WTS-2B 系列，功率 0.8KW 2. 配套控制箱安装	套	4.00	2667.19		
389	031006015001	水箱 1. 材质、类型：食品级不锈钢生活水箱 2. 型号、规格：LxWxH：9x4x3.0(m)，有效容积 85m ³ 3. 配套防止旋流器	台	1.00	249984.00		
390	031201001002	管道刷油 1. 除锈级别：无 2. 油漆品种：刷樟丹二道，红色黄环调和漆二道	m ²	200.00	13.73		
391	031208002001	管道绝热 1. 绝热材料品种：难燃 B1 级橡塑保温 2. 绝热厚度：30mm 3. 管道外径：φ 57mm 以内	m ³	2.00	3643.91		
392	03B002	小型站类工艺系统调整费	项	1.00	4245.25		
	000033	±0.00 以上-安装					
	000034	强电系统					
393	030404017006	配电箱 1. 名称：配电箱 2. 型号：1-ZAL-1 3. 规格：半周长或者回路：7 路 4. 安装方式：明装	台	1.00	3251.38		
394	030404017007	配电箱 1. 名称：配电箱 2. 型号：1-ZAL-2	台	1.00	2825.86		

		3. 规格:半周长或者回路: 5 路 4. 安装方式:明装					
395	030404017008	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AL-D-3 3. 规格:半周长或者回路: 24 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	2519.63		
396	030404017009	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-ZAL-3 3. 规格:半周长或者回路: 5 路 4. 安装方式:明装	台	1.00	2825.86		
397	030404017010	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-ZAL-4 3. 规格:半周长或者回路: 5 路 4. 安装方式:明装	台	1.00	2825.86		
398	030404017011	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AL-1-1 3. 规格:半周长或者回路: 24 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	3269.50		
399	030404017012	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AL-1-2 3. 规格:半周长或者回路: 24 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	3287.59		
400	030404017013	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AL-1-3 3. 规格:半周长或者回路: 24 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	3287.59		
401	030404017014	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AL-1-4 3. 规格:半周长或者回路: 24 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	3377.87		

402	030404017015	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AL-2-1 3. 规格:半周长或者回路: 24 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	3305.64		
403	030404017016	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AL-2-2 3. 规格:半周长或者回路: 24 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	3251.44		
404	030404017017	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AL-2-3 3. 规格:半周长或者回路: 24 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	3251.44		
405	030404017018	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AL-2-4 3. 规格:半周长或者回路: 24 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	3251.44		
406	030404017019	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AL-3-1 3. 规格:半周长或者回路: 24 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	3287.59		
407	030404017020	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AL-3-2 3. 规格:半周长或者回路: 24 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	3269.50		
408	030404017021	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AL-3-3 3. 规格:半周长或者回路: 24 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	3251.44		

409	030404017022	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AL-3-4 3. 规格:半周长或者回路: 24 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	3269.50		
410	030404017023	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AL-2'-1 3. 规格:半周长或者回路: 24 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	3179.22		
411	030404017024	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AL-3'-1 3. 规格:半周长或者回路: 24 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	3179.22		
412	030404017025	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-ZAP-1 3. 规格:半周长或者回路: 5 路 4. 安装方式:明装	台	1.00	2917.50		
413	030404017026	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-ZAP-3 3. 规格:半周长或者回路: 5 路 4. 安装方式:明装	台	1.00	2917.50		
414	030404017027	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AP-1-1 3. 规格:半周长或者回路: 10 路 4. 安装方式:明装	台	1.00	7525.85		
415	030404017028	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AP-1-3 3. 规格:半周长或者回路: 15 路 4. 安装方式:明装	台	1.00	16152.21		
416	030404017029	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AP-2-1 3. 规格:半周长或者回路: 8 路 4. 安装方式:明装	台	1.00	2690.45		

417	030404017030	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AP-2-3 3. 规格:半周长或者回路: 8 路 4. 安装方式:明装	台	1.00	2690.45		
418	030404017031	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AP-3-1 3. 规格:半周长或者回路: 8 路 4. 安装方式:明装	台	1.00	2690.45		
419	030404017032	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AP-3-3 3. 规格:半周长或者回路: 9 路 4. 安装方式:明装	台	1.00	2810.01		
420	030404017033	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AT-D 3. 规格:半周长或者回路: 12 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	2456.36		
421	030404017034	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AT-1 3. 规格:半周长或者回路: 7 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	2311.80		
422	030404017035	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AP-2-SG 3. 规格:半周长或者回路: 5 路 4. 安装方式:明装	台	1.00	2961.25		
423	030404017036	配电箱 1. 名称:配电箱 2. 型号:1-AP-4-1~4 3. 规格:半周长或者回路: 7 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	4.00	2456.79		

424	030408001004	电力电缆 1. 名称: 低压电力电缆 2. 型号: ZC-YJY 3. 规格: 3*50+2*25 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 穿管或桥架内敷设	m	13.72	188.91		
425	030408001005	电力电缆 1. 名称: 低压电力电缆 2. 型号: ZC-YJY 3. 规格: 3*25+2*16 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 穿管或桥架内敷设	m	102.62	101.14		
426	030408001006	电力电缆 1. 名称: 低压电力电缆 2. 型号: ZC-YJY 3. 规格: 4*25+1*16 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 穿管或桥架内敷设	m	43.50	108.63		
427	030408001007	电力电缆 1. 名称: 低压电力电缆 2. 型号: ZC-YJY 3. 规格: 5*16 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 穿管或桥架内敷设	m	159.67	84.49		
428	030408001008	电力电缆 1. 名称: 低压电力电缆 2. 型号: ZC-YJY 3. 规格: 5*10 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 穿管或桥架内敷设	m	9.61	61.68		
429	030408001009	电力电缆 1. 名称: 低压电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY 3. 规格: 5*2.5 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 穿管或桥架内敷设	m	2074.43	22.12		

430	030408001010	电力电缆 1. 名称: 低压电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY 3. 规格: 4*2.5 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 穿管或桥架内敷设	m	2.88	17.02		
431	030408001011	电力电缆 1. 名称: 低压电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY 3. 规格: 4*4 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 穿管或桥架内敷设	m	655.46	22.03		
432	030408006003	电力电缆头 1. 名称: 低压电缆终端头 2. 规格: 五芯截面 10mm ² 以下 3. 材质、类型: 铜芯	个	80.00	118.16		
433	030408006004	电力电缆头 1. 名称: 低压电缆终端头 2. 规格: 四芯截面 10mm ² 以下 3. 材质、类型: 铜芯	个	26.00	102.76		
434	030408006005	电力电缆头 1. 名称: 低压电缆终端头 2. 规格: 五芯截面 35mm ² 以下 3. 材质、类型: 铜芯	个	14.00	224.12		
435	030408006006	电力电缆头 1. 名称: 低压电缆终端头 2. 规格: 五芯截面 120mm ² 以下 3. 材质、类型: 铜芯	个	10.00	351.78		
436	030411004007	配线 1. 名称: 动力线路 2. 配线形式: 管内或桥架内敷设 3. 型号: ZC-BV 4. 规格: 2.5mm ² 5. 材质: 铜芯	m	30547.86	3.76		
437	030411001009	配管 1. 名称: 电线管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC15 4. 配置形式: 暗配 5. 接地要求: 符合设计规范要求	m	121.87	22.14		

438	030411001010	配管 1. 名称: 电线管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC20 4. 配置形式: 暗配 5. 接地要求: 符合设计规范要求	m	9098.50	24.49		
439	030411001011	配管 1. 名称: 电线管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC25 4. 配置形式: 暗配 5. 接地要求: 符合设计规范要求	m	1203.59	30.84		
440	030411001012	配管 1. 名称: 电线管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC50 4. 配置形式: 暗配 5. 接地要求: 符合设计规范要求	m	9.61	58.52		
441	030411001013	配管 1. 名称: 电线管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC65 4. 配置形式: 明配 5. 接地要求: 符合设计规范要求	m	326.72	81.26		
442	030411001014	配管 1. 名称: 电线管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC100 4. 配置形式: 明配 5. 接地要求: 符合设计规范要求	m	9.77	131.39		
443	030411003001	电缆桥架 1. 材质: 镀锌钢板 2. 类型: 槽式桥架 3. 型号、规格: 200*100 4. 接地: 符合设计及规范要求	m	18.47	110.47		
444	030411003002	电缆桥架 1. 材质: 镀锌钢板 2. 类型: 槽式桥架 3. 型号、规格: 300*150 4. 接地: 符合设计及规范要求	m	96.28	168.20		
445	030411003003	电缆桥架 1. 材质: 镀锌钢板 2. 类型: 槽式桥架	m	2164.20	177.91		

		3. 型号、规格:300*200 4. 接地:符合设计及规范要求					
446	030411003004	电缆桥架 1. 材质:镀锌钢板 2. 类型:梯式桥架 3. 型号、规格:600*200 4. 接地:符合设计及规范要求	m	25.00	248.96		
447	030413001001	铁构件 1. 名称:桥架支吊架制作、安装 2. 材质:型钢	kg	1947.78	29.74		
448	030404035001	插座 1. 名称:二, 三极防水插座 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	个	34.00	40.70		
449	030404035002	插座 1. 名称:二, 三极插座 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	个	38.00	33.14		
450	030404034002	照明开关 1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	114.00	30.52		
451	030404034003	照明开关 1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	54.00	39.52		
452	030404034004	照明开关 1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	29.00	45.39		
453	030412001001	普通灯具 1. 名称:座灯头	套	1204.00	29.40		
454	030411006005	接线盒 1. 名称:灯头(接线)盒 2. 材质:塑料 3. 规格:86*86 4. 安装形式:暗装	个	1204.00	10.16		
455	030411006006	接线盒 1. 名称:开关(插座)盒 2. 材质:塑料 3. 规格:86*86 4. 安装形式:暗装	个	269.00	10.35		

456	030408008001	防火堵洞 1. 名称:防火封堵 2. 材质:阻火包 3. 部位:桥架穿墙及防火分区处	处	72.00	69.85		
457	030409005001	避雷网 1. 名称:镀锌圆钢 2. 规格:φ 10 3. 安装形式:沿女儿墙敷设	m	324.00	35.67		
458	030409005002	避雷网 1. 名称:镀锌圆钢 2. 规格:φ 12 3. 安装形式:沿屋面敷设	m	616.00	22.87		
459	030409003001	避雷引下线 1. 名称:利用柱主筋作引下线 2. 测试点箱材质:金属	m	2640.00	18.67		
460	030409008001	等电位端子箱、测试板 1. 名称:总等电位端子箱 2. 材质:金属 3. 规格:400*250*120	套	24.00	330.41		
461	030409002001	接地母线 1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:-40*4 4. 安装部位:暗敷 5. 安装形式:焊接	m	1778.07	21.32		
462	030409004001	均压环 1. 名称:焊基础钢筋 2. 含柱主筋与圈梁筋焊接	m	685.28	17.80		
463	030414002001	送配电装置系统 1. 名称:送配电系统调试 2. 电压等级(kV):1KV 以下	系统	1.00	664.89		
464	030414011001	接地装置 1. 名称:接地装置调试	系统	1.00	693.58		
	000035	弱电系统					
465	030411001015	配管 1. 名称:焊接钢管 2. 材质:金属 3. 规格:RC100 4. 配置形式:暗敷 5. 做防水处理	m	51.60	122.16		

466	030411001016	配管 1. 名称: 焊接钢管 2. 材质: 金属 3. 规格: RC20 4. 配置形式: 暗敷	m	321.80	22.63		
467	030411004008	配线 1. 名称: 多芯软导线 2. 配线形式: 管内或桥架内敷设 3. 规格型号: RVVP4*1.5 4. 材质: 铜芯	m	200.00	6.66		
468	030411003005	电缆桥架 1. 材质: 镀锌钢板 2. 类型: 槽式桥架 3. 型号、规格: 200*100 4. 接地: 符合设计及规范要求	m	1066.43	110.22		
469	030411003006	电缆桥架 1. 材质: 镀锌钢板 2. 类型: 槽式桥架 3. 型号、规格: 300*100 4. 接地: 符合设计及规范要求	m	110.00	128.27		
470	030408008002	防火堵洞 1. 名称: 防火封堵 2. 材质: 阻火包 3. 部位: 桥架穿墙及防火分区处	处	32.00	69.71		
471	030413001002	铁构件 1. 名称: 桥架支吊架制作、安装 2. 材质: 型钢	kg	959.79	29.69		
	000036	给排水系统					
472	031001007001	复合管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 内衬塑热镀锌钢管 DN80 4. 连接形式: 卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计要求 6. 含管道支架及其除锈刷油等	m	74.96	151.16		
473	031001007002	复合管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: 内衬塑热镀锌钢管 DN65 4. 连接形式: 卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计要求 6. 含管道支架及其除锈刷油等	m	110.00	130.47		

474	031001006001	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R (S5) De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6. 含管道支架及其除锈刷油等	m	96.00	54.88		
475	031001006002	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R (S5) De50 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6. 含管道支架及其除锈刷油等	m	56.08	78.56		
476	031001006003	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R (S5) De63 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6. 含管道支架及其除锈刷油等	m	23.20	96.79		
477	031001005001	铸铁管 1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:离心柔性排水铸铁管 DN100 4. 连接形式:不锈钢卡扣连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6. 其它:含预留孔洞、堵洞等	m	624.25	225.89		
478	031001005002	铸铁管 1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质、规格:离心柔性排水铸铁管 DN50 4. 连接形式:不锈钢卡扣连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6. 其它:含预留孔洞、堵洞等	m	85.00	124.40		
479	031004014001	给、排水附(配)件 1. 名称:不锈钢地漏 2. 规格、型号:DN50	个	21.00	105.98		
480	031004014002	给、排水附(配)件 1. 名称:不锈钢扫除口 2. 型号、规格:DN100	个	28.00	52.56		

481	031003001002	螺纹阀门 1. 类型: 自动排气阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接	个	4.00	70.20		
482	031003001003	螺纹阀门 1. 类型: 球阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接	个	4.00	73.76		
483	031003001004	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 丝接	个	2.00	250.91		
484	031003001005	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN40 4. 连接形式: 丝接	个	5.00	197.42		
485	031003001006	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 丝接	个	5.00	90.22		
486	031003013001	水表 1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: DN80 3. 连接形式: 法兰连接	组	2.00	2528.73		
487	031003013002	水表 1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: DN65 3. 连接形式: 法兰连接	组	7.00	1905.50		
488	031003013003	水表 1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格: DN50 3. 连接形式: 丝接	组(个)	2.00	309.63		
489	031003003003	焊接法兰阀门 1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN80 4. 连接形式: 法兰连接	个	2.00	625.58		

490	031003003004	焊接法兰阀门 1. 类型: 过滤器 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN80 4. 连接形式: 法兰连接	个	2.00	637.96		
491	031003003005	焊接法兰阀门 1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN65 4. 连接形式: 法兰连接	个	7.00	514.42		
492	031003003006	焊接法兰阀门 1. 类型: 过滤器 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN65 4. 连接形式: 法兰连接	个	7.00	534.13		
493	031003003007	焊接法兰阀门 1. 类型: 过滤器 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 法兰连接	个	2.00	333.85		
494	031003001007	螺纹阀门 1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 丝接	个	2.00	249.74		
495	031002003007	套管 1. 名称、类型: 一般钢套管 2. 材质: 钢管 3. 规格: 介质管道 DN65 4. 填料材质: 按照规范要求	个	16.00	85.63		
496	031002003008	套管 1. 名称、类型: 一般钢套管 2. 材质: 钢管 3. 规格: 介质管道 DN80 4. 填料材质: 按照规范要求	个	4.00	119.77		
497	031002003009	套管 1. 名称、类型: 一般钢套管 2. 材质: 钢管 3. 规格: 介质管道 DN100 4. 填料材质: 按照规范要求	个	39.00	152.96		
498	030413003001	打洞(孔) 1. 名称: 预留孔洞 2. 规格: 介质管道公称直径 50mm 以内	个	20.00	14.31		

499	030413003002	打洞(孔) 1. 名称:预留孔洞 2. 规格:介质管道公称直径 80mm 以内	个	10.00	18.58		
500	030413003003	打洞(孔) 1. 名称:预留孔洞 2. 规格:介质管道公称直径 100mm 以内	个	25.00	20.60		
501	031208002002	管道绝热 1. 绝热材料品种:橡塑海绵保温 2. 绝热厚度:50mm 3. 管道外径; \varnothing 15~57mm	m3	0.53	3358.89		
502	031208002003	管道绝热 1. 绝热材料品种:外包 0.5mm 厚铝板	m2	19.89	31.04		
503	031201001003	管道刷油 1. 除锈级别:无 2. 油漆品种:三油两布防腐	m2	95.98	69.48		
	000037	雨水系统					
504	031001005003	铸铁管 1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:离心柔性排水铸铁管 DN100 4. 连接形式:不锈钢卡扣连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	25.20	226.23		
505	031001005004	铸铁管 1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:离心柔性排水铸铁管 DN150 4. 连接形式:不锈钢卡扣连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	1270.80	311.07		
506	031001005005	铸铁管 1. 安装部位:室内 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:离心柔性排水铸铁管 DN400 4. 连接形式:不锈钢卡扣连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	703.48	523.37		
507	031004014003	给、排水附(配)件 1. 材质:侧入式雨水斗 2. 型号、规格:DN100 3. 定制	个	7.00	132.16		
508	031004014004	给、排水附(配)件 1. 材质:87 型雨水斗 2. 型号、规格:DN150 3. 定制	个	52.00	111.18		

509	031004014005	给、排水附(配)件 1. 材质:侧入式雨水斗 2. 型号、规格:DN150 3. 定制	个	3.00	115.72		
	000038	采暖系统					
510	031001001001	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:供回水 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹连接	m	22.00	66.35		
511	031001001002	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:供回水 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	m	840.58	82.44		
512	031001001003	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:供回水 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:螺纹连接	m	1244.45	92.32		
513	031001001004	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:供回水 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:焊接连接	m	124.59	77.82		
514	031001001005	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:供回水 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:焊接连接	m	69.27	94.69		
515	031001001006	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:供回水 3. 规格、压力等级:DN65 4. 连接形式:焊接连接	m	183.64	119.81		
516	031001001007	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:供回水 3. 规格、压力等级:DN80 4. 连接形式:焊接连接	m	258.41	141.38		
517	031001001008	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:供回水	m	381.63	173.99		

		3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:焊接连接					
518	031001001009	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:供回水 3. 规格、压力等级:DN125 4. 连接形式:焊接连接	m	495.16	223.89		
519	031001001010	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:供回水 3. 规格、压力等级:DN150 4. 连接形式:焊接连接	m	30.42	264.13		
520	031001001011	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:供回水 3. 规格、压力等级:DN200 4. 连接形式:焊接连接	m	24.89	373.90		
521	030601001001	温度仪表 1. 名称:温度计	支	2.00	121.30		
522	031003003008	焊接法兰阀门 1. 类型:截止阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN200 4. 连接形式:焊接	个	3.00	995.03		
523	031003014001	热量表 1. 类型:热量表 2. 型号、规格: DN200 3. 连接形式: 焊接	块	1.00	1902.92		
524	030601002003	压力仪表 1. 名称:压力表及表弯 2. 型号: 3. 规格:	台	4.00	186.20		
525	031003003009	焊接法兰阀门 1. 类型:过滤器 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN200 4. 连接形式:焊接	个	2.00	1004.63		
526	031003003010	焊接法兰阀门 1. 类型:平衡阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN200 4. 连接形式:焊接	个	1.00	1956.44		

527	031003001008	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 螺纹连接	个	3.00	251.56		
528	031003003011	焊接法兰阀门 1. 类型: 平衡阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN150 4. 连接形式: 焊接	个	2.00	1553.34		
529	031003009001	补偿器 1. 类型: 压力平衡型波纹管补偿器 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN150 4. 连接形式: 焊接	个	10.00	367.02		
530	031003001009	螺纹阀门 1. 类型: 自动排气阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接	个	3.00	70.33		
531	031003001010	螺纹阀门 1. 类型: 球阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接	个	63.00	73.88		
532	031003001011	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接	个	9.00	72.98		
533	031003001012	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接	个	20.00	90.36		
534	031003001013	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN32 4. 连接形式: 螺纹连接	个	23.00	124.23		
535	031003001014	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜	个	56.00	197.76		

		3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接					
536	031003001015	螺纹阀门 1. 类型:恒温阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN20 4. 连接形式:螺纹连接	个	7.00	103.01		
537	031003001016	螺纹阀门 1. 类型:恒温阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	个	73.00	125.33		
538	031003001017	螺纹阀门 1. 类型:恒温阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:螺纹连接	个	88.00	183.98		
539	031003001018	螺纹阀门 1. 类型:恒温阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接	个	16.00	246.31		
540	031005002001	钢制散热器 1. 结构形式: GZ509 钢管柱型散热器 2. 型号、规格: 25 柱 3. 安装方式: 壁挂式	组	298.00	1432.16		
541	031005002002	钢制散热器 1. 结构形式: GZ509 钢管柱型散热器 2. 型号、规格: 20 柱 3. 安装方式: 壁挂式	组	167.00	1182.18		
542	031005002003	钢制散热器 1. 结构形式: GZ509 钢管柱型散热器 2. 型号、规格: 17 柱 3. 安装方式: 壁挂式	组	56.00	1032.20		
543	031002003010	套管 1. 名称、类型:一般穿墙套管 2. 材质:钢 3. 规格:DN40	个	56.00	160.10		
544	031002003011	套管 1. 名称、类型:一般穿墙套管 2. 材质:钢 3. 规格:DN32	个	112.00	138.57		

545	03B003	管道保温 1. 保温材质: 离心玻璃棉管壳	m3	1.09	1792.61		
546	03B004	保温外保护层 1. 材质: 铝箔	m2	25.97	40.30		
547	031002001002	管道支架 1. 材质: 型钢 2. 管架形式: 制作安装	kg	938.40	38.65		
548	031201003002	金属结构刷油 1. 明装管道及支架刷铁红防锈漆一遍, 铝粉漆两遍	kg	1876.80	2.14		
549	031201003003	金属结构刷油 1. 散热器表面刷非金属涂料	kg	7045.20	1.09		
550	BT1101N42001	采暖工程系统调整 1. 系统:	系统	1.00	23777.87		
	000039	通风系统					
551	030108003001	轴流通风机 1. 名称: 机翼型轴流风机 P1-17, P0-1、2 2. 参考型号: JSF-GA-315 3. 设备参数: 风量 4280m3/h, 风压 327Pa, 功率 0.75KW 4. 含成品减震器安装及检查接线 5. 单机试运转要求: 运转均匀、平稳, 无异常响动等	台	3.00	2582.81		
552	030108003002	轴流通风机 1. 名称: 机翼型轴流风机 P1-15、16 2. 参考型号: JSF-GA-560 3. 设备参数: 风量 8700m3/h, 风压 330Pa, 功率 1.5KW 4. 含成品减震器安装及检查接线 5. 单机试运转要求: 运转均匀、平稳, 无异常响动等	台	2.00	3583.10		
553	030108003003	轴流通风机 1. 名称: 机翼型轴流风机 P1-13、14 2. 参考型号: JSF-GA-710 3. 设备参数: 风量 21200m3/h, 风压 285Pa, 功率 3KW 4. 含成品减震器安装及检查接线 5. 单机试运转要求: 运转均匀、平稳, 无异常响动等	台	2.00	6609.11		

554	030108003004	轴流通风机 1. 名称：方形壁式轴流风机 P1-18~21 2. 参考型号：DFBZ-I-No. 4. 5 3. 设备参数：风量 6360m ³ /h，风压 139Pa，功率 0.37KW 4. 含成品减震器安装及检查接线 5. 单机试运转要求：运转均匀、平稳，无异常响动等 6. 防腐	台	4.00	2402.97		
555	030108003005	轴流通风机 1. 名称：方形壁式轴流风机 P1-9~10 2. 参考型号：DFBZ-I-No. 4. 5 3. 设备参数：风量 6360m ³ /h，风压 139Pa，功率 0.37KW 4. 含成品减震器安装及检查接线 5. 单机试运转要求：运转均匀、平稳，无异常响动等 6. 风机出口设自垂式百叶	台	2.00	2402.98		
556	030108003006	轴流通风机 1. 名称：方形壁式轴流风机 P2-9、10 2. 参考型号：DFBZ-I-No. 5 3. 设备参数：风量 7890m ³ /h，风压 147Pa，功率 0.55KW 4. 含成品减震器安装及检查接线 5. 单机试运转要求：运转均匀、平稳，无异常响动等 6. 防爆，事故通风，风机出口设自垂式百叶	台	2.00	2818.83		
557	030108003007	轴流通风机 1. 名称：机翼型轴流风机 P3-9 2. 参考型号：JSF-GA-315 3. 设备参数：风量 4280m ³ /h，风压 327Pa，功率 0.75KW 4. 含成品减震器安装及检查接线 5. 单机试运转要求：运转均匀、平稳，无异常响动等	台	1.00	2707.59		

558	030108003008	轴流通风机 1. 名称: 方形壁式轴流风机 Pd-1~4 2. 参考型号: DFBZ-I-No. 2. 8 3. 设备参数: 风量 1650m ³ /h, 风压 58Pa, 功率 0.06KW 4. 含成品减震器安装及检查接线 5. 单机试运转要求: 运转均匀、平稳, 无异常响动等 6. 风机出口设自垂式百叶	台	4.00	1435.89		
559	030404033001	风扇 1. 名称: 房间通风机 BLD15-45 2. 规格型号: 风量 500m ³ /h, 风压 50Pa, 功率 0.09KW 3. 安装方式: 吸顶式	台	12.00	338.88		
560	030702001001	碳钢通风管道 1. 名称: 镀锌钢板风道 2. 材质: 镀锌薄钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 320mm<长边长≤450mm 5. 板材厚度: 0.6mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 共板法兰、木垫式吊架 7. 接口形式: 咬口	m ²	43.43	236.66		
561	030404033002	风扇 1. 名称: 房间通风机 BLD15-75 2. 规格型号: 风量 810m ³ /h, 风压 60Pa, 功率 0.13KW 3. 安装方式: 吸顶式	台	12.00	338.88		
562	030404033003	风扇 1. 名称: 吸顶式房间通风机 P2j-1、2, P3j-1、2 2. 规格型号: 风量 810m ³ /h, 风压 60Pa, 功率 0.13KW 3. 安装方式: 吸顶式	台	4.00	338.87		

563	030702001002	碳钢通风管道 1. 名称: 镀锌钢板风道 2. 材质: 镀锌薄钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 630mm<长边长≤1000mm 5. 板材厚度: 0.75mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 共板法兰、木垫式吊架 7. 接口形式: 咬口	m2	91.22	159.10		
564	030702001003	碳钢通风管道 1. 名称: 镀锌钢板风道 2. 材质: 镀锌薄钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 1000mm<长边长≤1500mm 5. 板材厚度: 1.0mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 共板法兰、木垫式吊架 7. 接口形式: 咬口	m2	58.96	194.23		
565	030702001004	碳钢通风管道 1. 名称: 镀锌钢板风道 2. 材质: 镀锌薄钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 1500mm<长边长≤2000mm 5. 板材厚度: 1.2mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求: 共板法兰、木垫式吊架 7. 接口形式: 咬口	m2	187.24	204.05		
566	030703019001	柔性接口 1. 名称: 帆布软接	m2	5.00	500.30		
567	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称: 单层防雨百叶风口 2. 规格型号: 320*200 3. 类型: 方形	个	28.00	94.54		
568	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称: 单层防雨百叶风口 2. 规格型号: 1600*630 3. 类型: 方形	个	1.00	377.10		

569	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称: 单层防雨百叶风口 2. 规格型号: 1250*100 3. 类型: 方形	个	4.00	259.11		
570	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称: 单层防雨百叶风口 2. 规格型号: 1000*630 3. 类型: 方形	个	4.00	278.31		
571	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称: 单层防雨百叶风口 2. 规格型号: 800*320 3. 类型: 方形	个	3.00	215.25		
572	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称: 单层防雨百叶风口 2. 规格型号: 800*800 3. 类型: 方形	个	3.00	273.49		
573	030703001001	碳钢阀门 1. 名称: 电动密闭阀 2. 规格型号: 1000*630 3. 类型: 方形	个	2.00	1109.79		
574	030703001002	碳钢阀门 1. 名称: 电动密闭阀 2. 规格型号: 1600*630	个	1.00	1718.05		
575	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格型号: 800*320 3. 类型: 方形 4. 设防火阀	个	1.00	215.24		
576	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗 1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格型号: 320*320 3. 类型: 方形	个	2.00	173.99		
577	030703001003	碳钢阀门 1. 名称: 风管止回阀 2. 规格型号: 800*320 3. 支架形式: 型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2.00	358.19		
578	030703001004	碳钢阀门 1. 名称: 70℃排烟阀 2. 型号规格: 1000*400 3. 支架形式: 型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1.00	1126.28		
579	030703001005	碳钢阀门 1. 名称: 70℃排烟阀 2. 型号规格: 800*320	个	2.00	930.87		

		3. 支架形式: 型钢吊架, 满足规范验收要求					
580	031208003001	通风管道绝热 1. 绝热材料品种: 50mm 厚带铝箔纸离心玻璃丝棉	m ³	9.36	1064.40		
581	031002002001	设备支架 1. 材质: 型钢 2. 形式: 风机支吊架 3. 工作内容: 制作、安装	Kg	480.00	19.86		
582	030408008003	防火堵洞 1. 名称: 防火封堵 2. 材质: 阻火包 3. 部位: 穿墙及防火分区处	处	10.00	53.66		
583	031201003004	金属结构刷油 1. 除锈级别: 综合考虑 2. 油漆品种: 防锈漆 3. 结构类型: 风机、静压箱支吊架 4. 涂刷遍数、漆膜厚度: 2 道	kg	480.00	5.65		
584	030704001001	通风工程检测、调试	系统	1.00	2550.77		
	000040	自动报警系统 (含可燃气体探测)					
585	030411001017	配管 1. 名称: 电线管 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: RC50 4. 配置形式: 明敷 5. 接地要求: 符合规范要求	m	67.06	70.24		
586	030411001018	配管 1. 名称: 电线管 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: RC32 4. 配置形式: 暗敷 5. 接地要求: 符合规范要求	m	35.43	34.94		
587	030411001019	配管 1. 名称: 电线管 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: RC20 4. 配置形式: 暗敷 5. 接地要求: 符合规范要求	m	323.90	24.46		
588	030411001020	配管 1. 名称: 电线管 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: RC15	m	2891.80	22.11		

		4.配置形式:暗敷 5.接地要求:符合规范要求					
589	030411003007	桥架 1.名称:金属桥架 2.型号、规格:200*150 3.材质:钢制 4.类型:槽式 5.接地方式:满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求,含防火封堵等	m	48.90	117.51		
590	030413001003	铁构件 1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢 3.包含除锈防腐	kg	58.50	756.29		
591	030411004009	配线 1.名称:报警线路 2.配线形式:管内或桥架敷设 3.型号规格:WDZCN-RYSP-2*1.5 4.材质:铜芯	m	33.57	6.06		
592	030411004010	配线 1.名称:报警线路 2.配线形式:管内或桥架敷设 3.型号规格:WDZCN-RYS-2*4 4.材质:铜芯	m	52.59	11.04		
593	030411004011	配线 1.名称:报警线路 2.配线形式:管内或桥架敷设 3.型号规格:WDZCN-RYS-2*2.5 4.材质:铜芯	m	2873.92	8.50		
594	030408002002	控制电缆 1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZCN-KVV-4*2.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架或穿管敷设	m	391.65	18.23		
595	030408002003	控制电缆 1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZCN-KVVP-2*2.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架或穿管敷设	m	74.92	12.83		

596	030408002004	控制电缆 1. 名称:控制电缆 2. 型号、规格:WDZCN-KVVP-4*2.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:桥架或穿管敷设	m	110.49	18.24		
597	030408002005	控制电缆 1. 名称:控制电缆 2. 型号、规格:WDZCN-KYJ-4*2.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:桥架或穿管敷设	m	46.98	18.23		
598	030413002003	凿(压)槽 1. 名称:墙体剔槽 2. 规格:DN20 以内 3. 填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	62.00	9.09		
599	030404032001	端子箱 1. 名称:消防接线端子箱 2. 材质:金属 3. 型号:DZX-10B, 20B, 30B 4. 安装形式:明装	台	7.00	176.93		
600	030904008006	模块(模块箱) 1. 名称:模块箱(2 模块) 2. 型号:MKX-06B	台	1.00	167.17		
601	030904001001	点型探测器 1. 名称:可燃气体探测器(防爆型) 2. 含底座	个	2.00	1844.48		
602	030904005001	声光报警器 1. 名称:声光报警器 2. 型号:LD1000EH 3. 含底座	个	4.00	172.58		
603	030904008007	模块(模块箱) 1. 名称:中继模块(带隔离功能) 2. 型号:LD6806ED 3. 含底座	个	9.00	148.22		
604	030904003002	按钮 1. 名称:消火栓按钮 2. 型号:LD2002EN 3. 含底座	个	102.00	204.78		
605	030904006002	消防报警电话 1. 名称:火警电话 2. 型号:HY5716B	个	2.00	139.71		
606	030904008008	模块(模块箱) 1. 名称:单输入/输出 2. 型号:LD6800ED-1	个	1.00	232.80		

		3. 含底座					
607	030904008009	模块(模块箱) 1. 名称:双输入/输出 2. 型号:LD6800ED-2 3. 含底座	个	2.00	406.93		
608	030904008010	模块(模块箱) 1. 名称:单输入 2. 型号:LD4400ED-1 3. 含底座	个	1.00	209.81		
609	030411006007	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:铁质 3. 规格:86 系列 4. 安装形式:暗装	个	115.00	10.38		
610	030904010001	联动控制箱 1. 总线制:可燃气体探测器控制器(防爆型) 2. 安装方式:壁挂 3. 控制点数量:详见图纸要求	台	1.00	8753.23		
611	030905001002	自动报警系统调试 1. 通信分机 2. 点数:2 点	系统	2.00	65.53		
612	030905001003	自动报警系统调试 1. 点数:256 以内	系统	1.00	14385.87		
	000041	智能应急照明系统(含消防配电箱及箱后部分)					
613	030404017037	配电箱 1. 名称:消防配电箱 2. 型号:1-ATE-2-1 3. 规格:7 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	3863.96		
614	030404017038	配电箱 1. 名称:变电所配电箱 2. 型号:1-ATE-1 3. 规格:7 路 4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等	台	1.00	3863.96		
615	030404017039	配电箱 1. 名称:屋面消防水箱配电箱 2. 型号:1-ATE-4-1 3. 规格:7 路	台	1.00	3863.96		

		4. 安装方式:明装 5. 含端子接线等					
616	030411001021	配管 1. 名称:电线管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:RC15 4. 配置形式:暗敷 5. 接地要求:符合规范要求	m	20.90	22.11		
617	030411001022	配管 1. 名称:电线管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:RC20 4. 配置形式:暗敷 5. 接地要求:符合规范要求	m	5820.02	24.46		
618	030411001023	配管 1. 名称:电线管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:RC25 4. 配置形式:暗敷 5. 接地要求:符合规范要求	m	386.37	30.79		
619	030411004012	配线 1. 名称:照明线路 2. 配线形式:管内或桥架敷设 3. 型号规格:WDZCN-RYSP-2*1.5 4. 材质:铜芯	m	109.00	6.06		
620	030411004013	配线 1. 名称:照明线路 2. 配线形式:管内或桥架敷设 3. 型号规格:WDZCN-RYSP-2*2.5 4. 材质:铜芯	m	5030.41	8.13		
621	030411004014	配线 1. 名称:动力线路 2. 配线形式:管内或桥架敷设 3. 型号规格:ZCN-BV-2.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	2441.01	3.87		
622	030411004015	配线 1. 名称:动力线路 2. 配线形式:管内或桥架敷设 3. 型号规格:ZCN-BV-4mm ² 4. 材质:铜芯	m	186.48	5.45		

623	030408002006	控制电缆 1. 名称:控制电缆 2. 型号、规格:WDZCN-KVVP-4*2.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:桥架或穿管敷设	m	409.87	18.23		
624	030413002004	凿(压)槽 1. 名称:墙体剔槽 2. 规格:DN20 以内 3. 填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	150.00	9.09		
625	030412004007	装饰灯 1. 名称:集中电源集中控制型安全出口标志灯 2. 型号、规格:1*1W, IP30 DC36V 大型标志灯 3. 安装形式:吊挂/壁挂	套	15.00	228.15		
626	030412004008	装饰灯 1. 名称:集中电源集中控制型疏散出口标志灯 2. 型号、规格:1*1W, IP30 DC36V 大型标志灯 3. 安装形式:吊挂/壁挂	套	21.00	245.60		
627	030412004009	装饰灯 1. 名称:集中电源集中控制型火灾禁入标志灯 2. 型号、规格:1*1W, IP30 DC36V 大型标志灯 3. 安装形式:吊挂/壁挂	套	1.00	257.25		
628	030412004010	装饰灯 1. 名称:集中电源集中控制型单面单向疏散指示灯 2. 型号、规格:1*1W, IP30 DC36V 大型标志灯 3. 安装形式:吊挂/壁挂	套	299.00	245.60		
629	030412004011	装饰灯 1. 名称:集中电源集中控制型双面标志灯 2. 型号、规格:1*3W, IP30 DC36V 大型标志灯 3. 安装形式:吊挂/壁挂	套	1.00	248.30		
630	030412004012	装饰灯 1. 名称:集中电源集中控制型双面多信息复合标志灯 2. 型号、规格:1*3W, IP30 DC36V 大型标志灯 3. 安装形式:吊挂/壁挂	套	8.00	259.93		
631	030412004013	装饰灯 1. 名称:集中电源集中控制型楼层标志灯 2. 型号、规格:1*1W, IP30 DC36V 大型标志灯 3. 安装形式:吊挂/壁挂	套	20.00	245.60		

632	030412004014	装饰灯 1. 名称:集中电源集中控制型壁挂应急照明灯 2. 型号、规格:5W, IP30 DC36V 3. 安装形式:壁挂	套	279.00	143.82		
633	030412004015	装饰灯 1. 名称:集中电源集中控制型壁挂应急照明灯 2. 型号、规格:5W, IP67 DC36V 3. 安装形式:壁挂	套	13.00	192.78		
634	030412004016	装饰灯 1. 名称:集中电源集中控制型吸顶应急照明灯 2. 型号、规格:5W, IP30 DC36V 3. 安装形式:吸顶安装	套	46.00	143.19		
635	030412005002	荧光灯 1. 名称:双管荧光灯 2. 型号、规格:LED 三防灯 40W (IP65) 3. 安装形式:吊装	套	24.00	137.02		
636	030404034005	照明开关 1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	3.00	45.86		
637	030411006008	接线盒 1. 名称:接线盒 2. 材质:铁制 3. 规格:86 型 4. 安装形式:暗装	个	727.00	10.38		
638	030411006009	接线盒 1. 名称:开关盒 2. 材质:铁制 3. 规格:86 型 4. 安装形式:暗装	个	3.00	10.57		
639	030904009001	区域报警控制箱 1. 名称:集中电源 (A 型) 2. 型号:1.0KVA AC220V/DC36V 3. 功能:回路控制、通讯功能、分区灯具供电功能 4. 安装方式:壁挂	台	6.00	5555.92		
640	030905001004	自动报警系统调试 (应急灯和疏散指示调试) 1. 点数: 1000 点以内	系统	1.00	30363.93		
	000042	室内消火栓系统 (含水箱间)					

641	030901002005	消火栓钢管 1. 安装部位:埋地 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 包括管道防腐施工等	m	5.85	169.96		
642	030901002006	消火栓钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	2214.88	198.55		
643	030901002007	消火栓钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	467.96	146.80		
644	030901002008	消火栓钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	4.10	105.99		
645	030901002009	消火栓钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5. 包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	8.00	87.84		

646	030901010002	室内消火栓 1. 安装方式:明装 2. 型号、规格:带灭火器箱组合式消防柜(乙型)(减压稳压型)1830*950*240 3. 附件材质、规格:箱内设有 SN65 消火栓 1 个, 19mm 口径水枪一支, 25m 衬胶水带一条, 消防卷盘一套, 下层设 2 只手提式磷酸铵盐灭火器 MF/ABC4	套	69.00	1309.36		
647	030901010003	室内消火栓 1. 安装方式:明装 2. 型号、规格:带灭火器箱组合式消防柜(乙型)1830*950*240 3. 附件材质、规格:箱内设有 SN65 消火栓 1 个, 19mm 口径水枪一支, 25m 衬胶水带一条, 消防卷盘一套, 下层设 2 只手提式磷酸铵盐灭火器 MF/ABC4	套	34.00	1275.75		
648	030901010004	室内消火栓 1. 安装方式:明装 2. 型号、规格:试验用消火栓箱 3. 附件材质、规格:箱内设有 SN65 消火栓 1 个, 19mm 口径水枪一支, 25m 衬胶水带一条, 消防报警按钮一个 4. 含压力表及表弯安装	套	1.00	1421.37		
649	030901013002	灭火器 1. 形式:手提式灭火器(含灭火器箱 每个箱内配置 2 具干粉灭火器) 2. 规格、型号:MF/ABC 4 手提式磷酸铵盐灭火器	具	6.00	58.94		
650	030901013003	灭火器 1. 形式:手提式灭火器(含灭火器箱 每个箱内配置 2 具干粉灭火器) 2. 规格、型号:MF/ABC 5 手提式磷酸铵盐灭火器	具	76.00	72.37		
651	031003009002	补偿器 1. 类型:金属波纹管 2. 规格、压力等级:DN100、1.6MP 3. 连接形式:沟槽法兰连接 4. 含沟槽法兰安装	个	28.00	579.51		
652	031003003012	法兰阀门 1. 类型:Z41X 型弹性座封闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 工作压力 1.6MPa 3. 连接形式:沟槽法兰连接 4. 其他:含沟槽法兰安装	个	95.00	812.02		

653	031003003013	法兰阀门 1. 类型: 流量开关 2. 规格、压力等级: DN100 工作压力 1.6MPa 3. 连接形式: 沟槽法兰连接 4. 其他: 含沟槽法兰安装	个	1.00	1132.26		
654	031003003014	法兰阀门 1. 类型: H44W 旋启式止回阀 2. 规格、压力等级: DN100 工作压力 1.6MPa 3. 连接形式: 沟槽法兰连接 4. 其他: 含沟槽法兰安装	个	1.00	691.97		
655	031003003015	法兰阀门 1. 类型: 旋流防止器 YQFX4 型 2. 规格、压力等级: DN100 工作压力 1.6MPa 3. 连接形式: 沟槽法兰连接 4. 其他: 含沟槽法兰安装	个	2.00	703.21		
656	031003002001	螺纹法兰阀门 1. 类型: H41X 消声止回阀 2. 规格、压力等级: DN50 工作压力 1.6MPa 3. 连接形式: 螺纹法兰连接 4. 其他: 含法兰安装	个	2.00	401.27		
657	031003002002	螺纹法兰阀门 1. 类型: 过滤器 Y 型拉杆伸缩式 2. 规格、压力等级: DN50 工作压力 1.6MPa 3. 连接形式: 螺纹法兰连接 4. 其他: 含法兰安装	个	2.00	295.43		
658	031003002003	螺纹法兰阀门 1. 类型: 偏心异径管 2. 规格、压力等级: DN50 工作压力 1.6MPa 3. 连接形式: 螺纹法兰连接 4. 其他: 含法兰安装	个	4.00	213.88		
659	031003010001	软接头(软管) 1. 材质: 柔性软接头 2. 规格、压力等级: DN50 工作压力 1.6MPa 3. 连接形式: 螺纹法兰连接 4. 其他: 含法兰安装	个	4.00	254.69		
660	031003001019	螺纹阀门 1. 类型: Z15W 型内螺纹铜闸阀 2. 材质: 铜 3. 型号、规格: Z15W 型内螺纹铜闸阀 DN65 4. 压力等级: 1.6MPa 5. 连接形式: 螺纹连接	个	2.00	466.14		

661	031003001020	螺纹阀门 1. 类型: Z15W 型内螺纹铜闸阀 2. 材质: 铜 3. 型号、规格: Z15W 型内螺纹铜闸阀 DN50 4. 压力等级: 1.6MPa 5. 连接形式: 螺纹连接	个	5.00	238.88		
662	031003001021	螺纹阀门 1. 类型: ARVX 自动排气阀 2. 材质: 铜 3. 型号、规格: ARVX 自动排气阀 DN25 4. 压力等级: 1.6MPa 5. 连接形式: 螺纹连接	个	16.00	81.49		
663	031003001022	螺纹阀门 1. 类型: 球阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN25 1.6MPa 4. 连接形式: 螺纹连接	个	16.00	87.18		
664	031002003012	套管 1. 名称、类型: 一般钢套管 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN100 (介质管道公称直径) 4. 填料材质: 按照规范要求 5. 含预留洞口及墙体钻孔	个	78.00	162.09		
665	031002003013	套管 1. 名称、类型: 一般钢套管 2. 材质: 钢管 3. 规格: DN65 (介质管道公称直径) 4. 填料材质: 按照规范要求 5. 含预留洞口及墙体钻孔	个	10.00	106.47		
666	030601002004	压力仪表 1. 名称: 压力表 (含表弯) 2. 型号: Y-100 型	台	3.00	145.63		
667	031006002001	稳压给水设备 1. 设备名称: 消防栓增压稳压装置 2. 规格型号: 2 台 稳压泵 KQL40/150-1.5/2 Q=1.22L/S, H=26m, N=1.5KW 一用一备 1 台隔膜气压罐 ϕ 1000*600 有效容积 300L 3. 水泵主要技术参数: 稳压泵 KQL40/150-1.5/2 Q=1.22L/S, H=26m, N=1.5KW 4. 附件名称、规格、数量: 含配套控制柜 1 台、含电动机检查接线	套	1.00	24005.29		

668	031006015002	水箱 1. 材质、类型:组合式不锈钢消防水箱 (含保温及支架) 2. 型号、规格:5m*3m*2m (H) 有效容积 18 立方 3. 其他:含调试及基础支架制作、安装、防腐刷油、保温等	台	1.00	40795.62		
669	030817006002	水位计安装 1. 规格:电子液位仪	组	1.00	1698.37		
	000043	气体灭火系统 (气体灭火控制器及控制器后设备)					
670	030904010002	联动控制箱 1. 总线制:气体灭火控制器 2. 安装方式:壁挂 3. 控制点数量:5	台	1.00	4593.14		
671	030902009001	无管网气体灭火装置 1. 类型:柜式七氟丙烷灭火装置 (双瓶组) 2. 型号、规格:GQQ150/2.5-PAVLN 143KG 3. 安装部位:变电所 4. 调试要求:详见图纸要求	套	5.00	8813.03		
672	030904003003	按钮 1. 名称:紧急启停按钮 2. 含底座	个	3.00	169.11		
673	030904003004	按钮 1. 名称:手动自动转换装置 2. 含底座	个	3.00	216.49		
674	030904005002	声光报警器 1. 名称:放气指示灯 2. 规格:详见图纸要求 3. 含底座	个	3.00	188.05		
675	030904005003	声光报警器 1. 名称:声光报警器 2. 型号:LD1000EH 3. 含底座	个	6.00	172.59		
676	030904001002	点型探测器 1. 名称:点型光电感烟探测器 2. 含底座	个	17.00	116.49		
677	030904001003	点型探测器 1. 名称:点型光电感温探测器 2. 含底座	个	17.00	114.70		
678	030411004016	配线 1. 名称:报警线路 2. 配线形式:管内或桥架敷设	m	439.53	5.99		

		3. 型号规格: NH-BVR-2. 5mm ² 4. 材质: 铜芯					
679	030411004017	配线 1. 名称: 报警线路 2. 配线形式: 管内或桥架敷设 3. 型号规格: ZR-RVS-2*1. 5mm ² 4. 材质: 铜芯	m	130. 62	6. 24		
680	030904016001	备用电源及电池主机(柜) 1. 名称: 消防专用壁挂电源(含外控电源及备用电源) 2. 安装方式: 壁挂	套	1. 00	5993. 52		
	000044	室外挡土墙、雨水工程					
	000045	挡土墙					
681	010201004002	强夯地基 1. 有效加固深度: 最深 8m 2. 单击夯击能不小于 4000kN.m 3. 夯点夯击次数应通过现场试验确定并考虑以下因素: 最后两击的平均夯沉量不大于 50mm, 夯坑周围地面不应发生明显的隆起, 不应出现夯坑过深起锤困难的情况 4. 夯击遍数应根据地基土的性质确定, 可采用点夯(2~4 遍), 对于渗透性较差的细颗粒土, 应适当增加夯击遍数; 最后以低能量满夯 2 遍, 满夯可采用轻锤或低落巨锤多次夯击, 锤印搭接 5. 强夯处理后的地基承载力要求不小于 130kPa, 压缩模量 ≥ 8. 0MPa	m ²	2454. 77	35. 00		
682	01B060	土方挖填运 1. 开挖部位: 挡墙基础 2. 土壤类别: 综合考虑 3. 挖土方式: 综合考虑 4. 回填要求: 满足设计和规范的要求 5. 运距: 综合考虑 6. 工作内容: 挖土(含基坑人工清槽土方)、场内倒运土方、回填土、回填场地平整、人工配合、装车外运等 7. 工程量: 按清单计算规则计算	m ³	1661. 47	17. 00		
683	01B061	挡墙台背回填 1. 回填材料要求: 回填土满足设计要求 2. 回填质量要求: 分层夯实, 夯实度满足设计及规范要求 3. 土源、取土方式: 综合考虑	m ³	27131. 40	7. 00		

684	010404001001	换填垫层 1. 垫层材料种类、配合比: 砂夹石(其中碎石、卵石占全重的 30%~50%), 最大粒径≤50mm 2. 厚度: 换填厚度最大约 1.0m	m ³	617.83	155.00		
685	010501001007	垫层 1. 混凝土强度等级: C15 2. 位置: 悬臂式挡墙下部	m ³	157.58	625.68		
686	010504004001	挡土墙 1. 挡墙形式: 悬臂式挡土墙 2. 混凝土强度等级: C30 砼 3. 含墙趾、墙身等, 钢筋另计	m ³	2089.42	865.10		
687	010404001002	垫层 1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 300mm 厚砂砾石反滤层 2. 位置: 挡土墙迎土面回填	m ³	401.87	155.00		
688	010515001035	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 12 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	12.448	6374.33		
689	010515001036	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 14 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	39.153	6374.33		
690	010515001037	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 16 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	68.716	6374.33		
691	010515001038	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 18 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	6.158	6374.33		
692	010515001039	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ 22 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	1.742	5624.46		
693	01B062	沉降(施工)缝 1. 材料品种: 橡胶止水带, 硬塑料泡沫板塞缝, 填塞深度≥200, 2*3 聚硫密封膏嵌缝 2. 沉降缝规格: 15m 一道 3. 沉降缝部位: 悬臂式挡土墙	m	289.77	87.07		
694	01B063	泄水孔 1. 规格、材质: Φ 100PVC 泄水孔, 间距 3000mm, 外倾 5%, 一字型布置	个	138.00	14.19		

695	010404001003	垫层 1. 材料种类、厚度：100 厚碎石或碎砖，1：3 水泥砂浆灌缝 2. 位置：排水沟	m3	39.22	482.32		
696	01B064	排水沟 1. 混凝土强度等级：C25 2. 排水沟起点深度 300mm，坡度 0.3%，做法参图集 07J306 P24 第三个 3. 位置：悬臂式挡土墙顶部排水沟	m3	108.91	772.91		
697	01B065	防水砂浆面层 1. 基础类型：砼排水沟 2. 找平层砂浆厚度、配合比：20 厚 1:2.5 防水砂浆	m2	726.05	26.31		
	000046	雨水工程					
698	04B001	挖填运沟槽土方 1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土方式：综合考虑 3. 回填要求：满足设计和规范的要求 4. 运距：综合考虑 5. 工作内容：挖土、场内倒运土方、回填土、回填场地平整、人工配合、装车外运等所有内容 6. 工程量：按挖土方的清单计算规则计算	m3	1705.73	18.00		
699	040501004001	塑料管 1. 材质及规格：pe 内肋增强螺旋波纹管，管径 1500 2. 连接形式：综合考虑，包含与检查井的连接等 3. 铺设深度：综合考虑	m	214.75	1776.77		
700	040501001001	混凝土管 1. 材质及规格：三级水泥管，管径 1500 2. 连接形式：综合考虑，包含与检查井的连接等 3. 铺设深度：综合考虑	m	56.00	1268.43		
701	040504002001	矩形直线混凝土雨水检查井 1. 井截面、深度：D1600，深度综合考虑 2. 井墙及底板砼 C30、S6；M10 防水水泥砂浆抹面，厚 20mm；其他详见图集 20S515 P39、40 3. 工作内容：含挖填土、垫层、砼浇筑、钢筋、模板、砂浆抹面、Φ 700 铸铁井盖、脚手架等全部工作内容	座	8.00	4647.52		

702	040504002002	阶梯式混凝土跌水井 1. 井截面、深度: D1600, 深度综合考虑 2. 井墙及底板砼 C30、S6; 流槽面层砼 C30; M10 防水水泥砂浆抹面, 厚 20mm; 其他详见图集 20S515 P295、P299 3. 工作内容: 含挖填土、垫层、砼浇筑、钢筋、模板、砂浆抹面、 ϕ 700 铸铁井盖、脚手架等全部工作内容	座	2.00	29338.95		
	000047	10KV 配电工程					
	000048	土建工程					
703	010501001008	垫层 1. 混凝土强度等级: C15	m3	3.23	617.49		
704	010501004002	满堂基础 1. 混凝土强度等级: C25 2. 位置: 箱变基础等	m3	9.00	610.40		
705	010504001004	直形墙 1. 混凝土强度等级: C25 2. 位置: 箱变基础等	m3	8.70	786.33		
706	01B067	一般抹灰 1. 墙体类型: 综合考虑 2. 厚度、砂浆配合比: 20 厚 1:2.5 防水砂浆抹面压光 3. 部位: 基础内外表面	m2	104.06	27.08		
707	010515001040	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, ϕ 8 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	0.186	6806.01		
708	010515001041	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, ϕ 10 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	0.623	6806.01		
709	010515001042	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, ϕ 12 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	0.683	6374.33		
710	010515001043	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格: HRB400, ϕ 16 2. 连接方式: 按照图纸设计及施工规范要求 3. 带 E 钢筋综合考虑	t	0.056	6374.33		
711	010516002003	预埋铁件 1. 钢材种类、规格、尺寸: 10#槽钢、检修爬梯、电缆支架等综合考虑	t	0.943	12948.04		

712	010403001001	石基础 1. 石料种类、规格: MU30 毛石 2. 基础类型: 综合考虑 3. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆	m3	4.64	499.94		
713	01B068	混凝土平台 1. 混凝土强度等级: C25 2. 位置: 箱变操作平台	m3	9.11	610.40		
714	01B069	排水管 1. 品种、规格: DN150UPVC 管 2. 位置: 基础底部集水坑	m	5.00	22.25		
715	01B070	工业成品塑钢栏杆 1. 高度: H=1.7m 2. 护栏门、标示牌等综合考虑, 其他要求详见图纸 3. 含制作、安装等全部内容	m	27.60	104.02		
716	01B071	成品铝合金百叶窗 1. 窗的类型、外观尺寸: 综合考虑	m2	0.80	312.05		
717	01B072	成品电力井盖 1. 材质: 球墨铸铁双层井盖	套	1.00	777.71		
718	01B073	土方挖填运 1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土方式: 综合考虑 3. 回填要求: 满足设计和规范的要求 4. 运距: 综合考虑 5. 工作内容: 挖土、场内倒运土方、回填土、回填场地平整、人工配合、装车外运等所有内容 6. 部位: 电缆沟、电缆井等 7. 工程量: 按挖土方的清单计算规则计算	m3	311.37	17.00		
719	01B074	电缆井 1. 名称: 直线电缆井 2. 7*1.5 2. 混凝土强度等级: 井壁、井底 C30 P6 抗渗砼, 井盖板 C30 砼, 垫层 C15 3. 其他详见设计图纸 4. 工作内容: 包括砼浇筑、模板支设、盖板、钢筋、预埋拉环、防坠网、防水砂浆抹面等全部工作内容	座	2.00	16064.58		
720	01B075	电缆井 1. 名称: 转角电缆井 2. 0*2.0 2. 混凝土强度等级: 井壁、井底 C30 P6 抗渗砼, 井盖板 C30 砼, 垫层 C15 3. 其他详见设计图纸 4. 工作内容: 包括砼浇筑、模板支设、盖板、	座	1.00	15444.70		

		钢筋、预埋拉环、防坠网、防水砂浆抹面等全部工作内容					
	000049	变压器安装部分					
721	030401002001	变压器 1. 名称: 变压器 2. 量 (kV · A) : YBW-10-500KVA 3. 包含变压器外壳, 本体安装及变压器接线、调试 4. 含设备运输及二次搬运	台	1.00	314667.49		
722	030402017001	高压成套配电柜 1. 名称: 高压进线柜 2. 型号: AH1 尺寸详见图纸 3. 柜体、铜排安装及系统调试 4. 运输及二次搬运 5. 含基础制作安装	台	1.00	47861.79		
723	030402017002	高压成套配电柜 1. 名称: 高压计量柜 2. 型号: AH2 尺寸详见图纸 3. 柜体、铜排安装及系统调试 4. 运输及二次搬运 5. 含基础制作安装	台	1.00	32950.17		
724	030402017003	高压成套配电柜 1. 名称: 高压 PT 柜 2. 型号: AH3 尺寸详见图纸 3. 柜体、铜排安装及系统调试 4. 运输及二次搬运 5. 含基础制作安装	台	1.00	43345.64		
725	030402017004	高压成套配电柜 1. 名称: 高压出线柜 2. 型号: AH4 尺寸详见图纸 3. 柜体、铜排安装及系统调试 4. 运输及二次搬运 5. 含基础制作安装	台	1.00	48538.75		
726	030404004001	低压开关柜(屏) 1. 名称: 低压进线柜 AA1 2. 型号: GGD 3. 规格: 详见图纸 4. 基础型钢形式、规格: 10#槽钢 5. 包含柜体、铜排安装及系统调试, 端子板接线等	台	1.00	44258.92		

727	030404004002	低压开关柜(屏) 1. 名称: 低压电容器柜 AA2 2. 型号: GGD 3. 规格: 详见图纸 4. 基础型钢形式、规格: 10#槽钢 5. 包含柜体、铜排安装及系统调试, 端子板接线等	台	1.00	40390.60		
728	030404004003	低压开关柜(屏) 1. 名称: 低压出线柜 AA3 2. 型号: GGD 3. 规格: 详见图纸 4. 基础型钢形式、规格: 10#槽钢 5. 包含柜体、铜排安装及系统调试, 端子板接线等	台	1.00	36183.80		
729	030408001012	电力电缆 1. 名称: 高压电缆 2. 型号: ZC-YJV22 3. 规格: 8.7/15-3*50 4. 材质: 铜芯 5. 敷设方式、部位: 综合考虑 6. 包括电缆标识牌	m	375.00	282.83		
730	030408006007	电力电缆头 1. 名称: 冷缩式电缆终端头 2. 规格型号: 10KV 3*50 3. 材质、类型: 铜芯 4. 安装部位: 综合考虑	个	2.00	1629.29		
731	030408003001	电缆保护管 1. 名称: CPVC 2. 规格: ϕ 160 3. 敷设方式: 埋地敷设 4. 含管枕	m	354.00	107.15		
732	03B005	电缆警示板 1、材质: 电缆开挖警示带 2、警示板: -5mm*500mm	m	353.00	36.94		
733	03B006	电缆标桩	个	17.00	106.91		
734	030409002002	接地母线 1. 名称: 接地母线 2. 材质: 镀锌扁钢 3. 规格: -50*5 4. 安装部位: 室内 5. 安装形式: 埋地	m	140.00	20.39		

735	030409001001	接地极 1. 名称:临时接地端子 2. 材质:详见图纸 3. 规格:详见图纸 4. 土质:综合考虑	根	10.00	119.20		
736	030409005003	避雷网 1. 名称:镀锌圆钢 2. 规格:φ 12	m	10.00	32.67		
737	030409008002	等电位端子箱、测试板 1. 名称:等电位端子箱 2. 材质:金属 3. 规格:详见图纸	台	1.00	269.77		
738	030408008004	防火堵洞 1. 名称:防水防火堵洞 2. 材质:柔性有机堵料 3. 部位:高压电缆进线, 低压电缆出线 4. 尺寸详见图纸及技术要求	处	2.00	59.74		
739	031208002004	管道绝热 1. 绝热材料品种:防火涂料	m ²	10.00	8.59		
740	03B007	配电室配电装置 1. 说明满足电业部门验收所必备的装置 2. 内容:模拟图板、绝缘工器具、灭火器、资料柜、绝缘垫、安全条例警示牌、安全标示牌、设备标示牌、通用锁等 3. 制作安装	项	1.00	9505.46		
741	030414002002	送配电装置系统 1. 名称:送配电装置系统调试 10KV 以下交流电 (带断路器)	系统	1.00	1886.79		
742	030414005001	中央信号装置 1. 名称:中央信号装置调试	系统	1.00	1259.43		
743	030414011002	接地装置 1. 名称:接地装置调试	系统	1.00	1780.20		
		合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					单项控制价	合价	其中： 暂估价
	000003	桩基工程					
桩基施工增加费							
1	01B002	桩基土、石方挖除增加费	项	1.00	20000.00		
	000004	±0.00 以下土建工程					
脚手架工程							
1	011701002002	外脚手架 1. 搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度：综合考虑 3. 脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 位置：砼柱	m2	1044.57	18.34		
2	011701002003	外脚手架 1. 搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度：综合考虑 3. 脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 位置：砼墙	m2	1649.88	25.17		
3	011701003002	里脚手架 1. 搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度：综合考虑 3. 脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 位置：砌体	m2	178.30	19.15		
垂直运输							
4	01B019	垂直运输机械 1. 含预制构件、装饰材料等的吊装费	m2	729.04	82.07		
混凝土模板及支架（撑）							
5	011702001002	基础 1. 基础类型：垫层 2. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	550.18	63.05		

6	011702001003	基础 1. 基础类型：桩承台 2. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2560.11	134.52		
7	011702001004	基础 1. 基础类型：筏板（含集水井、电梯基坑等） 2. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	228.96	140.32		
8	011702002002	矩形柱 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	478.94	87.49		
9	011702003002	构造柱 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.64	118.38		
10	011702005002	基础梁 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1043.90	84.82		
11	011702008002	圈梁 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2. 部位：圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m2	23.42	93.47		
12	011702009002	过梁 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.04	140.05		
13	011702014002	有梁板 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	697.70	85.23		
14	011702013002	电梯井壁 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	186.73	74.61		
15	011702011002	直形墙 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2660.78	67.6		
16	011702026002	电缆沟侧壁 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	208.87	112.5		
17	011702030002	后浇带 1. 后浇带部位：地梁	m2	15.40	144.73		
18	011702024002	楼梯 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	67.73	324.21		

19	011702025002	其它现浇构件 1. 构件类型: 预制小型构件 2. 模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 部位: 门窗边预制块	m3	0.22	1741.28		
20	011702022002	地梁挑耳等 1. 模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	84.42	140.88		
21	011702001005	基础 1. 基础类型: 设备基础 2. 模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	69.62	136.07		
22	01B020	钢筋间隔件	个	9842.00	3.16		
23	011702026003	排水沟模板 1. 模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1829.58	112.5		
24	011702002003	矩形柱 1. 支撑高度>3.6m 每增 1m 钢支撑	m2	171.16	7.42		
25	011702011003	直形墙 1. 支撑高度>3.6m 每增 1m 钢支撑	m2	1409.04	6.84		
26	011702014003	有梁板 1. 支撑高度>3.6m 每增 1m 钢支撑	m2	1321.02	7.8		
大型机械设备进出场及安拆							
27	01B021	塔式起重机基础 1. 包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	m3	210.90	1096.48		
28	01B022	塔式起重机安装、拆卸及场外运输	台次	6.00	39726.02		
29	01B023	施工电梯基础 1. 包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	m3	16.64	1033.3		
30	01B024	施工电梯安装、拆卸及场外运输	台次	2.00	13801.13		
施工排水、降水							
31	011706002002	排水、降水 1. 机械规格型号: 综合考虑 2. 降排水管规格: 综合考虑 3. 部位: 地下消防水池、水泵房等基坑地下水	台日	30.00	392.95		
	000011	±0.00 以上土建工程					
脚手架工程							
1	011701001002	综合脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况	m2	19940.34	38.57		

		及规范自行确定 4. 檐口高度 $\leq 24\text{m}$					
2	01B040	建筑物垂直封闭安全网 1. 密目网: 符合相关验收要求	m2	20029.44	15.24		
3	01B041	建筑物水平安全网 1. 楼层平网: 符合相关验收要求	m2	2517.03	5.09		
4	01B042	依附斜道 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4.00	6698.04		
5	011701010001	电梯井字架 1. 搭设高度: 综合考虑	座	4.00	3375.81		
6	011701002004	外脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 位置: 砼柱	m2	23733.19	21.09		
7	011701002005	外脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 位置: 屋面排气井道砼墙	m2	163.44	25.17		
8	011701003003	砌体脚手架 1. 搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8915.74	24.84		
垂直运输							
9	01B043	垂直运输机械 1. 含预制构件、装饰材料等的吊装费	m2	32020.98	43.85		
混凝土模板及支架 (撑)							
10	011702002004	矩形柱 1. 模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11289.13	89.74		

11	011702003003	构造柱 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3774.87	121.35		
12	011702008003	圈梁等 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2. 部位：包含圈梁、窗台压顶、卫生间止水台、门槛、屋面防火隔离带侧边砼墩等	m2	1741.17	95.86		
13	011702009003	过梁 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	96.74	143.72		
14	011702009004	预制过梁 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.20	578.60		
15	011702016002	平板 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	104.32	91.80		
16	011702014004	有梁板 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	65398.69	87.48		
17	011702011004	直形墙 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3225.32	69.18		
18	011702021002	栏板 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	195.21	169.11		
19	011702030003	后浇带 1. 后浇带部位：梁板	m2	680.70	146.97		
20	011702024003	楼梯 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	600.51	334.02		
21	011702025003	其它现浇构件 1. 构件类型：预制小型构件 2. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3. 部位：门窗边预制块	m3	1.99	1792.18		
22	011702001006	基础 1. 基础类型：设备基础 2. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	39.90	139.41		
23	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板 1. 构件类型：雨篷 2. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	135.03	253.57		

		情况及规范要求自行考虑					
24	011702022003	挑檐板 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	203.31	145.43		
25	01B044	钢筋间隔件	个	97258.00	3.25		
26	011702002005	矩形柱 1. 支撑高度>3.6m 每增 1m 钢支撑	m2	22984.71	7.70		
27	011702014005	有梁板 1. 支撑高度>3.6m 每增 1m 钢支撑	m2	216157.52	8.11		
	000017	±0.00 以下-装饰工程					
脚手架工程							
1	011701006002	满堂脚手架 1. 搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度：综合考虑 3. 脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	434.79	27.70		
	000022	±0.00 以上-装饰工程					
脚手架工程							
1	011701006003	满堂脚手架 1. 搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度：综合考虑 3. 脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	236.24	36.76		
2	011701003005	装饰脚手架 1. 搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度：综合考虑 3. 脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	30961.83	4.96		
	000027	±0.00 以下-安装					
	000033	±0.00 以上-安装					
	000045	挡土墙					
脚手架工程							
1	011701002008	外脚手架 1. 搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度：综合考虑 3. 脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 位置：悬臂式挡土墙	m2	1318.17	21.72		

混凝土模板及支架（撑）							
2	011702001009	基础 1. 基础类型：垫层 2. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	83.45	57.38		
3	011702011007	直形墙 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2. 支撑高度：综合考虑 3. 含墙趾、墙身等	m2	3647.39	59.44		
4	011702026006	排水沟 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	959.72	98.51		
	000046	雨水工程					
	000048	土建工程					
脚手架工程							
1	011701002009	外脚手架 1. 搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度：综合考虑 3. 脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 位置：砼墙	m2	44.88	21.72		
混凝土模板及支架（撑）							
2	011702001010	基础 1. 基础类型：垫层 2. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.36	57.38		
3	011702001011	基础 1. 基础类型：筏板、操作平台等 2. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	30.56	121.96		
4	011702011008	直形墙 1. 模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	84.81	59.24		
	000049	变压器安装部分					
合计							

暂列金额明细表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	桩基工程			
1	暂列金额	项	90000.00	
	±0.00 以下土建工程			
1	暂列金额	项	605000.00	
	±0.00 以上土建工程			
1	暂列金额	项	2921000.00	
	±0.00 以下-装饰工程			
1	暂列金额	项	14000.00	
	±0.00 以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	220000.00	
	±0.00 以下-安装			
1	暂列金额	项	38000.00	
	±0.00 以上-安装			
1	暂列金额	项	330000.00	
	挡土墙			
1	暂列金额	项	218000.00	
	雨水工程			
1	暂列金额	项	31000.00	
	土建工程			
1	暂列金额	项	6000.00	
	变压器安装部分			
1	暂列金额	项	39000.00	
合计			4512000.00	

特殊项目暂估价表

工程名称:荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	±0.00 以下土建工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	±0.00 以上土建工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	±0.00 以下-装饰工程					
4	特殊项目暂估价		项			
	±0.00 以上-装饰工程					
5	精装修		项	9000000	9000000.00	
	±0.00 以下-安装					
6	抗震支架		项	10000	10000.00	
	±0.00 以上-安装					
7	抗震支架		项	300000	300000.00	
8	货梯		项	1600000	1600000.00	
	挡土墙					
9	特殊项目暂估价		项			
	雨水工程					
10	特殊项目暂估价		项			
	土建工程					
11	特殊项目暂估价		项			
	变压器安装部分					
12	特殊项目暂估价		项			

第六章 图 纸（另附）

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、 现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、 现场施工条件：场地三通一平。
- 三、 本工程采用的技术规范：设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
- 四、 有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》

第八章 投标文件格式

以威海市建设工程电子交易系统生成的带唯一水印码的投标文件为准，除系统自动生成的格式外，其他格式可参考招标文件。

投标函附录

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	合同协议书第五条	姓名： 电话：	
2	工期	合同协议书第二条		
3	分包	专用条款第 3.5 款	不分包	
4	质量标准	合同协议书第三条		
5	投标有效期	/		
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

投标人（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：____年____月____日

法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附法定代表人身份证明扫描件

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）
为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改
（项目名称）投标文件，订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____至本项目投标有效期满_____。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证扫描件（授权委托书代理人必须为本企业正式员工，且必须上传在本企
业的社会保险缴纳证明扫描件。）

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：

手机号：

_____年_____月_____日

投标保证金交纳证明材料

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		发包人及联系电话
近两年获得荣誉					
时间	荣誉称号		发证机关		级别
备注					

应附注册建造师执业证书、B 证、身份证、养老保险复印件。

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：_____年_____月_____日

投标人基本情况表

投标人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人					电 话				
	传 真					网 址				
组织结构										
法定代表人	姓名		技术职称					电话		
成立时间			员工总人数：							
企业资质等级			其中	项目经理						
营业执照号				高级职称人员						
注册资金				中级职称人员						
开户银行				初级职称人员						
账号				技 工						
经营范围										
备注										

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：_____年_____月_____日

拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或
中标工程项目的项目经理承诺

我方拟派往_____（项目名称）的项目经理_____（项目经理名字）身
份证号：_____注册证书号：_____没有担任任何在建、排名第一的中标
候选人或中标工程项目的项目经理。

特此承诺。

投标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期： 年 月 日

项目管理机构

序号	本项 目任 职	姓名	职称	专业	执业或职业资格证明			备注
					证书 名称	级别	证号	

注：后附各类人员近一个月社保证明。（近一个月是指 2023 年 2 月或 2023 年 3 月）

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖企业公章）

年 月 日

经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的
从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用
等级为 B 级及以上信用报告或信用记录并加盖“荣成市企业
信用报告验讫章”公章

注：信用报告只需附信用等级综合评价中含有信用等级证明（加盖“荣成市企业
信用报告验讫章”）的页面即可。

其他资格审查及招标文件要求资料等

备注：在评分办法资信标部分未要求的格式，参考第八章投标文件格式制作，
并上传至资信标补充文件中。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf文档, 内容为: 营业执照的彩色扫描件, 须为有效证件;
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf文档, 内容为: 资质证书的彩色扫描件, 须为建筑工程施工总承包三级及以上资质;
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf文档, 内容为: 安全生产许可证的彩色扫描件, 须为有效证件;
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf文档, 内容为: 法定代表人身份证 (有授权委托人的, 必须附法人代表授权委托书及授权委托人身份证) 彩色扫描件。法定代表人授权的委托代理人必须为本企业正式员工, 且有在本企业缴纳社会保险的证明材料扫描件。
1.5	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf文档</p> <p>注:</p> <p>A、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的, 需上传投标保证金汇款凭证及由银行相关部门盖章的基本开户许可证明 (如开户许可证或银行开户许可申请表等) 彩色PDF扫描件;</p> <p>B、如以银行保函形式缴纳投标保证金的, 需上传银行保函彩色PDF扫描件及由银行相关部门盖章的基本开户许可证明 (如开户许可证或银行开户许可申请表等) 彩色PDF扫描件;</p> <p>C、如以保险保函方式缴纳投标保证金的, 需上传如下PDF文档: ①保险费汇款证明及有效发票, ②由银行相关部门盖章的基本开户许可证明 (如开户许可证或银行开户许可申请表等); ③有效保函; ④保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; ⑤保险机构通过上述网站公开信息的查询截图; ⑥保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设置的服务机构营业执照);</p> <p>D、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则 (修订)>的通知》 (威住建通字〔2021〕90号) 的规定, 在威海市建筑市场主体信用评价系统 (网址: https://yth.wei hai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index) 公示的最新评价结果 (公示批次: 2022年第一批次) 中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金, 信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果 (公示批次: 2022年第一批次) 或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。</p>
1.6	项目经理	合格制	<p>上传word或pdf文档, 包括: 项目经理社保证明材料彩色扫描件。</p> <p>备注:</p> <p>(1) 项目经理配备必须为具有建筑工程一级注册建造师执业资格。</p> <p>(2) 须上传项目经理的注册建造师证书及安全考核合格B类证书彩色扫描件及近一月社保缴纳证明。 (近一个月是指2023年2月或2023年3月)</p> <p>(3) 填写项目负责人简历表 (按投标文件格式提供)。</p>
1.7	失信情况查询	合格制	<p>上传word或pdf文档</p> <p>1、说明: 被列入“全国法院失信被执行人信息公开与名称查询系统” (查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件通过网络 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 查询信息记录, 包含投标人、法定代表人、项目负责人失信情况网页截图。</p> <p>2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单, 否则否决其投标。后附网上查询截图。 (查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html)。</p> <p>3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体, 本条投标人无需附截图, 以现场查询为准。</p> <p>4. 投标人近三年无行贿犯罪行为的截图 (http://wenshu.court.gov.cn/)。</p>
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人按招标文件格式提供。
1.9	投标单位B级及以上信用报告	合格制	上传word或pdf文档, 内容为经荣成市社会信用中心备案并加盖“荣成市企业信用报告验讫章”公章的中国人民银行省会 (首府) 城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。
2	技术标 [18.00] (汇总规则: 当专家数量小于等于1位, 取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值; 当专家数量大于1位小于等于4位, 取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值; 当专家数量大于4位, 取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值;)		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	质量保证措施	1.50	有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境保护措施	1.50	环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑	1.50	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.50	资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2.11	扬尘治理等措施	3.00	建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等。（本项经评审不合格否决其投标）
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用情况	7.00	<p>上传word或pdf文档，内容为：</p> <p>(1) 企业近一年（开标之日向前推一年，具体到日）未发生任何违纪、违规情况者得0分，有违法违规行为的扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。</p> <p>备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。</p> <p>(2) 经荣成市社会信用中心备案并加盖“荣成市企业信用报告验讫章”公章的中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。企业信用等级为AAA级及以上的投标单位+3分；AA级及以上的(AAA级以下)+2分；A级及以上(AA级以下)+1分；A级以下(不含A级)不得分。未在荣成市社会信用中心备案、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”公章的信用报告将不予采信。</p> <p>(3)</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发<威海市建筑市场主体信用评价实施细则(修订)>的通知》(威住建通字〔2021〕90号)的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统(网址：https://yth.wei hai.gov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index)公示的最新评价结果(公示批次：2022年第一批次)中评定的信用评价结果为AAA级的得4分；信用等级评价为AA的，得2分；信用等级评价为A的，得1分。B级及以下的不得分。</p> <p>备注：投标文件附威海市住房和城乡建设局信用等级评价的官网截图。”</p> <p>注：1)若投标人为非威海地区注册企业，进入威海市行政区域注册不满一个评价周期的，根据《威海市建筑市场信用评价实施细则(修订)》规定，按照企业注册地市级建设行政主管部门依法依规获得的且在有效期内的信用评价等级证明确定该企业信用等级，方可加分，未按要求提供相关官网截图证明的，按B级计算。</p> <p>2)若投标人为非威海地区注册企业进入威海市行政区域满一个评价周期，未参加威海市建筑市场主体信用评价，但无违法、违规行为的，按B级计算。</p>
3.2	项目管理机构	2.00	<p>通过系统选择项目班子成员。</p> <p>不符合项目管理机构人员配备要求的，否决其投标，满足配备要求得2分。</p> <p>项目管理机构人员配备【包括施工员、质检(量)员、安全员(C证)2人、机械员】配备满足相关规定。</p> <p>须附技术负责人建设工程类中级及以上职称证或建设类注册证书及项目管理机构近一个月的社保证明或网上截图，若为退休人员可提供退休及返聘证明材料。（近一个月是指2023年2月或2023年3月）</p>

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
3.3	项目负责人信用情况	1.00	项目负责人近一年（开标之日向前推一年，具体到日）未发生任何违纪、违规情况者得1分，有违法违规行扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
4	商务标 [72.00]		
4.1	投标报价	60.00	<p>评标基准价$C=A2$。 $A1$=投标算术平均值。 当$n \leq 2$时，$A1$ = 所有有效标书报价的算术平均值 当$n > 2$时，$A1$ = 所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当$n > 5$时，$A2$=所有不高于$A1$的投标报价去除1个最低价后的算术平均值；当$n \leq 5$时，$A2=A1 \times K$。 K：下浮系数。取值范围为0.95 ~ 0.98，且数量不少于5个，开标时抽取，填写时用，隔开 K：0.95,0.953,0.956,0.959,0.962</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.25分，扣完为止。</p> <p>偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
4.2	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当$n \leq 4$时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当$n > 4$时，A = 所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 98942716.38

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第1页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	联合厂房							
	桩基工程							
1	010302008001	螺旋挤土灌注桩	1.混凝土强度等级：C35 2.桩长：有效桩长≥6m，桩端入持力层深度≥4m 3.工作内容:含桩成孔、钢筋笼制作、运输、放置、混凝土灌注、振捣、养护、桩清理、运输及桩机设备进出场费用、土方外运、发电机台班等达到成活标准的所有工作内容 4.土方运距：由投标人根据现场实际情况自行考虑 5.工程量：桩长乘以截面积以体积计算，超灌部分含在报价中	m3	834.2352			
2	010301004001	截(凿)桩头	1.工程量按灌注桩体积计算	m3	83.4235			
3	010301008001	桩头钢筋整理		根	492			
4	01B001	桩头防水	1.做法参考《地下工程防水技术规范》第5.6.3条 2.位置：地下室区域桩基	根	36			
	±0.00以下土建工程							
	土方工程、场地强夯等							
1	010201004001	强夯地基	1.有效加固深度:最深8m 2.单击夯击能不小于4000kN.m 3.夯点夯击次数应通过现场试验确定并考虑以下因素:最后两击的平均夯沉量不大于50mm，夯坑周围地面不应发生明显的隆起,不应出现夯坑过深起锤困难的情况 4.夯击遍数应根据地基土的性质确定,可采用点夯(2~4遍),对于渗透性较差的细颗粒土,应适当增加夯击遍数;最后以低能量满夯2遍,满夯可采用轻锤或低落巨锤多次夯击,锤印搭接 5.回填土深度范围内的压缩模量应大于5MPa;回填土层的承载力均不应小于120KPa	m2	12655			
2	010102003001	挖基坑石方	1.岩石类别：综合考虑 2.开凿深度：综合考虑 3.弃碴运距：综合考虑 4.开挖方式：综合考虑 5.工程量：按清单计算规则计算	m3	2000			
3	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别：综合考虑，包含冻土淤泥流砂等 2.挖土深度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.弃土运距：综合考虑 5.工程量：按清单计算规则计算	m3	17281.19			
4	010103001001	地基换填素土	1.回填材料要求：回填土满足设计要求 2.回填质量要求：分层夯实，夯实度满足设计及规范要求 3.取土方式：综合考虑	m3	10000			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第2页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
5	010101004001	土方挖填运	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土深度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.回填要求：满足设计和规范的要求 5.运距：综合考虑 6.工作内容：挖土（含基坑人工清槽土方）、场内倒运土方、回填土、回填场地平整、人工配合、装车外运等 7.工程量：按清单计算规则计算 8.部位：基坑、沟槽综合考虑，包含桩间土	m3	14250.71			
混凝土工程								
6	010501001001	垫层	1.混凝土强度等级：C20 2.厚度：综合考虑 3.位置：承台底等	m3	154.35			
7	010501001002	垫层	1.混凝土强度等级：C20 2.厚度：综合考虑 3.位置：筏板、集水坑等	m3	113.54			
8	010501001003	垫层	1.混凝土强度等级：C20 2.厚度：综合考虑 3.位置：地梁	m3	39.4106			
9	010501005001	桩承台基础	1.混凝土强度等级：C35	m3	2238.01			
10	010503001001	基础梁	1.混凝土强度等级：C40 2.位置：地梁	m3	175.98			
11	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1.混凝土强度等级：C40 2.位置：地梁挑耳等	m3	9.868			
12	010501004001	满堂基础	1.混凝土强度等级：C40 2.抗渗等级：P6 3.位置：电梯基坑、地下室底板等	m3	439.96			
13	01B004	电缆沟、地沟	1.混凝土强度等级：C30 2.抗渗等级：P6 3.位置：电缆沟底板、侧壁等	m3	51.2			
14	010504001001	直形墙	1.混凝土强度等级：C40 2.抗渗等级：P6 3.位置：电梯井壁	m3	23.44			
15	010504001002	直形墙	1.混凝土强度等级：C40 2.抗渗等级：P6 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m3	428.27			
16	010502001001	矩形柱	1.柱高度：综合考虑 2.柱截面尺寸：综合考虑 3.混凝土强度：C40 4.抗渗等级：P6 5.位置：消防水池	m3	47.79			
17	010502001002	矩形柱	1.柱高度：综合考虑 2.柱截面尺寸：综合考虑 3.混凝土强度：C45	m3	78.69			
18	010505001001	有梁板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级：C40 3.抗渗等级：P6 4.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m3	120.659			
19	010508001001	后浇带	1.部位：地梁 2.混凝土强度等级：C40（微膨胀） 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	1.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第3页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
20	010506001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C40 2.梯板厚度：100mm	m2	67.7292			
21	010506001002	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C40 2.梯板厚度：每增减10mm	m2	76.464			
22	010502002001	构造柱	1.高度：综合考虑 2.截面尺寸：综合考虑 3.混凝土强度等级：C25	m3	1.05			
23	010503005001	现浇过梁	1.梁截面：综合考虑 2.混凝土强度等级：C25	m3	0.12			
24	010503004001	圈梁	1.截面：综合考虑 2.混凝土强度等级：C25 3.部位：圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m3	2.83			
25	010514002001	其他构件	1.预制小型构件 2.混凝土强度等级：C20 3.含预制构件制作、安装 4.部位：门窗边预制块	m3	0.2212			
26	010507007001	其他构件	1.构件的类型：水簸箕 2.构件规格：综合考虑 3.混凝土强度等级：C20细石砼	m3	0.192			
27	010501006001	设备基础	1.构件规格：综合考虑 2.混凝土强度等级：C40	m3	10.74			
28	010501001004	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.厚度：综合考虑 3.位置：一层厂房室内、室外排水沟	m3	78.5559			
29	01B005	排水沟	1.混凝土强度等级：排水沟底板、侧壁均为C25 2.位置：一层厂房室内、室外排水沟	m3	237.2204			
30	010501001005	垫层	1.混凝土强度等级：C30砼 2.厚度：200mm 3.位置：首层生产车间	m3	1771.174			
31	010501001006	垫层	1.混凝土强度等级：C15砼 2.厚度：80mm 3.位置：其他房间地面等	m3	48.7208			
32	010201001001	碎石垫层	1.材料种类及配比：300厚级配碎石夯实 2.压实系数：不低于0.95 3.部位：首层生产车间	m3	2656.761			
钢筋工程								
33	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类、规格：详见设计图纸 2.位置：电缆沟内、过梁预埋等	t	0.4834			
34	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋、HRB400， $\phi 6$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.753			
35	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋、HRB400， $\phi 8$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.375			
36	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋、HRB400， $\phi 10$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	14.134			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第4页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
37	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋、HRB400， ϕ 12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.359			
38	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋、HRB400， ϕ 14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.008			
39	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， ϕ 8 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	9.301			
40	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， ϕ 10 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	19.393			
41	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， ϕ 12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	15.283			
42	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， ϕ 14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	40.183			
43	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， ϕ 16 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	23.849			
44	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， ϕ 18 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	3.114			
45	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， ϕ 20 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	24.433			
46	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， ϕ 22 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	62.098			
47	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， ϕ 25 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	53.86			
48	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， ϕ 28 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	49.983			
49	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋HPB300， ϕ 6.5 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第5页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
50	010515009001	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格： HRB400， $\phi 8$ 2.连接方式：按照图纸设计 及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.1088			
51	010515009002	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格： HRB400， $\phi 12$ 2.连接方式：按照图纸设计 及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.5246			
52	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格： HPB300， $\Phi 6.5@150*150$ 2.部位：首层生产车间	t	30.7809			
53	010516003001	机械连接	1.连接方式：电渣压力焊 2.规格： $\phi 16$	个	1832			
54	010516003002	机械连接	1.连接方式：电渣压力焊 2.规格： $\phi 18$	个	12			
55	010516003003	机械连接	1.连接方式：电渣压力焊 2.规格： $\phi 20$	个	8			
56	010516003004	机械连接	1.连接方式：电渣压力焊 2.规格： $\phi 22$	个	116			
57	010516003005	机械连接	1.连接方式：电渣压力焊 2.规格： $\phi 25$	个	56			
58	010516003006	机械连接	1.连接方式：电渣压力焊 2.规格： $\phi 28$	个	4			
59	010516003007	机械连接	1.连接方式：直螺纹套筒 2.钢筋规格： $\phi \leq 25$	个	528			
60	010515011001	植筋	1.钢筋直径： $\phi 6.5$ 2.包括钻孔、清洁、插筋、 灌胶、修复等 3.不含钢筋费用	根	72			
61	010515011002	植筋	1.钢筋直径： $\phi 10$ 2.包括钻孔、清洁、插筋、 灌胶、修复等 3.不含钢筋费用	根	40			
62	010515011003	植筋	1.钢筋直径： $\phi 12$ 2.包括钻孔、清洁、插筋、 灌胶、修复等 3.不含钢筋费用	根	8			
砌体工程								
63	010401009001	实心砖柱	1.砖品种、规格、强度等 级：MU20蒸压灰砂实心砖 2.砂浆强度等级、配合比： M10水泥砂浆砌筑	m ³	1.4			
64	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等 级：MU20蒸压灰砂实心砖 2.基础类型：综合考虑 3.砂浆强度等级：MS7.5水 泥砂浆砌筑	m ³	54.49			
65	010401008001	填充墙	1.砖品种、规格、强度等 级：B05级蒸压加气混凝土 砌块，强度等级不低于 A3.5 2.墙体类型：内墙 3.砂浆强度等级、配合比： M5.0水泥砂浆 4.砌筑高度：3.6m以内 5.内容：包括高台虎头砖、 腰线、门窗套、留洞、安 放木砖、铁件、墙体顶部 处理及底部砖砌体等零星 项目	m ³	27.3135			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第6页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	010401008002	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级：B05级蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5 2.墙体类型：内墙 3.砂浆强度等级、配合比：M5.0水泥砂浆 4.砌筑高度：3.6m以上 5.内容：包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	7.97			
67	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1.砂浆厚度、配合比：20mm乳液型防水砂浆 2.部位：室内地坪下约60mm处	m2	30.3168			
68	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1.砂浆厚度、配合比：20mm乳液型防水砂浆 2.部位：高低差埋土一侧、室内砖基础覆土墙面等	m2	308.32			
防水、找平层、保温工程等								
69	01B006	砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：地下室底板、电梯基坑等	m2	972.2192			
70	010904001001	楼(地)面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度：4mm厚交叉层压膜高分子自粘型防水卷材 2.位置：地下室底板、电梯基坑等	m2	972.22			
71	01B007	砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比：10厚低标号砂浆隔离层 2.部位：地下室底板、电梯基坑等	m2	972.22			
72	01B008	细石混凝土保护层	1.50厚C20细石砼保护层 2.部位：地下室底板、电梯基坑等	m2	972.22			
73	01B009	陶粒砼填充层	1.材质、厚度：60厚陶粒混凝土 2.部位：消防水泵房、给水泵房地面	m3	11.4834			
74	011001003001	保温隔热墙面	1.30厚阻燃型挤塑聚苯板保护层 2.位置：地下室外墙、电梯基坑外壁等	m2	1552.07			
75	010903001001	墙面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度：4厚热熔型SBS改性沥青防水卷材 2.部位：地下室外墙、电梯基坑外壁等	m2	1552.07			
76	01B010	细石混凝土找坡层	1.最薄处20厚C20细石砼找坡层、抹平 2.部位：首层变电所	m2	144.48			
77	01B011	砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比：最薄处20厚1:3水泥砂浆找平压光 2.部位：首层卫生间、洁具间、茶水间等	m2	135.43			
78	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种：1.5厚聚氨酯防水层（两道） 2.位置：首层变电所、卫生间等	m2	279.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第7页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	011002004001	玻璃钢防腐面层	1.要求: 强防腐, 耐酸碱五布八油防腐 2.树脂稀胶泥一道 3.厚度 $\geq 3\text{mm}$ 玻璃钢面层 4.位置: 废酸收集池、中间池等池底及侧壁	m ²	466.12			
	其他、门窗等							
80	010101001001	平整场地	1.土壤类别: 综合考虑 2.弃土运距: 综合考虑 3.取土运距: 综合考虑 4.平整方式: 综合考虑	m ²	9826.8			
81	010103004001	竣工清理	1.工程量计算规则: 按设计图示尺寸, 以建筑物 (构筑物) 结构外外围包的空间体积计算 2.工作内容: 包括场地内所有施工项目的竣工清理、归集及外运等	m ³	3704.0475			
82	010903005001	止水带	1.材质: 3mm钢板 2.止水带宽: 300mm以内	m	279.68			
83	010801004001	木质防火门	1.门代号及洞口尺寸: 甲级木质防火门, 规格综合考虑 2.工作内容: 含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件, 参图集12J0609	m ²	8.1			
84	010801004002	木质防火门	1.门代号及洞口尺寸: 乙级木质防火门, 规格综合考虑 2.工作内容: 含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件, 参图集12J0609	m ²	6.3			
85	01B012	不锈钢篦子盖板	1.规格、尺寸: 沟宽200mm 2.部位: 消防水池、给水泵房内排水沟	m	41.11			
86	01B013	钢盖板	1.规格、尺寸: 参图集07J912-1, P20 GB8-1 2.部位: 变电所电缆沟	m ²	29.366			
87	01B014	集水坑钢盖板	1.规格、尺寸: 综合考虑 2.部位: 集水坑	m ²	5.4			
88	010507001001	细石砼面层坡道	1.60厚C20细石混凝土面层 留出横向凹槽, 深15 2.素水泥浆结合层一道 (内掺建筑胶) 3.100厚C20混凝土 4.300厚粒径10-40卵石 (砾石) 灌M2.5混合砂浆, 宽出面层300 5.素土夯实 6.详见12J003-A7-1A	m ²	196.65			
89	010507001002	散水	1.宽度: 800 2.60厚C20混凝土, 撒1:1水泥砂子压实赶光 3.150厚5-32碎石灌M2.5混合砂浆, 宽出面层100 4.素土夯实, 向外坡3%-5% 5.其他详见图纸, 参图集05J909-SW18-散1A	m ²	516.56			
90	01B015	钢爬梯 (外包耐水腐蚀塑料)	1.规格、尺寸、防锈漆等: 综合考虑 2.部位: 消防水池、收集池、沉降池等	套	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第8页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
91	01B016	钢篦子活动盖板	1.规格、尺寸：沟宽500、750综合考虑，详见图纸 2.做法参图集02J331，P95 GB8-2 3.部位：一层厂房室内排水沟	m ²	238.925			
92	01B017	重型铸铁篦子盖板	1.规格、尺寸：沟宽400，参图集07J306，P22-4 2.部位：一层厂房室外排水沟	m	346.76			
±0.00以上土建工程								
混凝土工程								
1	010502001003	矩形柱	1.柱高度：综合考虑 2.柱截面尺寸：综合考虑 3.混凝土强度：C45	m ³	821.88			
2	010502001004	矩形柱	1.柱高度：综合考虑 2.柱截面尺寸：综合考虑 3.混凝土强度：C40	m ³	1567.33			
3	010505001002	有梁板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级：C40 3.部位：有梁板、与板整浇的挑檐等	m ³	9902.5438			
4	010505003001	平板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级：C40 3.部位：风井盖板等	m ³	10.64			
5	010504001003	直形墙	1.混凝土强度等级：C40 2.部位：女儿墙 3.内容:包含与其相连的暗柱、连梁、暗梁及突出墙面小于等于墙厚的柱等	m ³	222.97			
6	010505006001	栏板	1.混凝土强度等级：C40 2.部位：机房顶等	m ³	9.75			
7	010505008001	雨篷	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级：C40	m ³	13.065			
8	010505007002	天沟(檐沟)、挑檐板	1.板形式：挑檐板 2.板厚：综合考虑 3.混凝土强度等级：C40	m ³	16.2651			
9	010508001002	后浇带	1.部位：梁板 2.混凝土强度等级：C40（微膨胀） 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m ³	97.94			
10	010506001003	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C40 2.梯板厚度：100mm	m ²	600.5079			
11	010506001004	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C40 2.梯板厚度：每增减10mm	m ²	355.3452			
12	010502002002	构造柱	1.高度：综合考虑 2.截面尺寸：综合考虑 3.混凝土强度等级：C25	m ³	342.51			
13	010503005002	现浇过梁	1.梁截面：综合考虑 2.混凝土强度等级：C25	m ³	10.39			
14	010510003001	预制过梁	1.安装高度：综合考虑 2.单件体积：综合考虑 3.混凝土强度等级：C25 4.工作内容：含预制构件制作、运输、安装、灌缝等	m ³	1.2			
15	010503004002	圈梁	1.截面：综合考虑 2.混凝土强度等级：C25 3.部位：圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m ³	173.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第9页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010514002002	其他构件	1.预制小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.含预制构件制作、安装 4.部位：门窗边预制块	m3	1.9907			
17	010507007002	其他构件	1.混凝土强度等级：C40 2.部位：管井洞口封堵等	m3	0.2592			
18	010501006002	设备基础	1.构件规格：综合考虑 2.混凝土强度等级：C40	m3	5.155			
19	010507007003	其他构件	1.混凝土强度等级：C20 2.部位：屋面防火隔离带侧边	m3	18.2295			
钢筋工程								
20	010516002002	预埋铁件	1.钢材种类、规格：详见设计图纸 2.位置：电梯井、楼梯、过梁内预埋等	t	0.9			
21	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋、HRB400， $\phi 6$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	28.254			
22	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋、HRB400， $\phi 8$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	223.006			
23	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋、HRB400， $\phi 10$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	190.789			
24	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋、HRB400， $\phi 12$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	78.679			
25	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， $\phi 6$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.417			
26	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， $\phi 8$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	134.55			
27	010515001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， $\phi 10$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	224.486			
28	010515001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， $\phi 12$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	171.763			
29	010515001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， $\phi 14$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	10.893			
30	010515001027	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， $\phi 16$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	20.164			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第10页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	010515001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, ϕ 18 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	14.315			
32	010515001029	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, ϕ 20 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	65.279			
33	010515001030	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, ϕ 22 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	181.079			
34	010515001031	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, ϕ 25 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	945.789			
35	010515001032	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400, ϕ 28 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	71.241			
36	010515001033	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 砌体加 固筋HPB300, ϕ 6.5 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	2.343			
37	010515009003	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格: HRB400, ϕ 8 2.连接方式: 按照图纸设计 及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	5.378			
38	010515001034	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300, ϕ 6.5 双向@150 2.部位: 上人屋面	t	33.8411			
39	010516003008	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: ϕ 16	个	32			
40	010516003009	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: ϕ 18	个	90			
41	010516003010	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: ϕ 20	个	1493			
42	010516003011	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: ϕ 22	个	4767			
43	010516003012	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: ϕ 25	个	4701			
44	010516003013	机械连接	1.连接方式: 电渣压力焊 2.规格: ϕ 28	个	2148			
45	010516003014	机械连接	1.连接方式: 直螺纹套筒 2.钢筋规格: $\phi \leq 25$	个	16344			
46	010515011004	植筋	1.钢筋直径: ϕ 6.5 2.包括钻孔、清洁、插筋、 灌胶、修复等 3.不含钢筋费用	根	5888			
47	010515011005	植筋	1.钢筋直径: ϕ 10 2.包括钻孔、清洁、插筋、 灌胶、修复等 3.不含钢筋费用	根	5656			
48	010515011006	植筋	1.钢筋直径: ϕ 12 2.包括钻孔、清洁、插筋、 灌胶、修复等 3.不含钢筋费用	根	480			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第11页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
49	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格： φ 0.8mm，孔径10*25mm钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：楼梯间人流通道等	m2	2821.9			
50	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1.材料品种、规格： φ ≥1.2mm，孔径≤20*20mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 3.部位：外墙面等	m2	17765.735			
砌体工程								
51	010401008003	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级：B05级蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5 2.墙体类型：内墙 3.砂浆强度等级、配合比：M5.0水泥砂浆 4.砌筑高度：3.6m以内 5.内容：包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	1030.733			
52	010401008004	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级：B05级蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5 2.墙体类型：内墙 3.砂浆强度等级、配合比：M5.0水泥砂浆 4.砌筑高度：3.6m以上 5.内容：包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	843.327			
53	010401008005	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级：B06级蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5 2.墙体类型：外墙 3.砂浆强度等级、配合比：M5.0水泥砂浆 4.砌筑高度：3.6m以内 5.内容：包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	869.781			
54	010401008006	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级：B06级蒸压加气混凝土砌块，强度等级不低于A3.5 2.墙体类型：外墙 3.砂浆强度等级、配合比：M5.0水泥砂浆 4.砌筑高度：3.6m以上 5.内容：包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目	m3	711.639			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第12页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	010401012001	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级：综合考虑 2.砂浆强度等级：水泥砂浆，标号综合考虑 3.部位：屋面出入口台阶等	m3	1.8225			
56	010401012002	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级：综合考虑 2.砂浆强度等级：水泥砂浆，标号综合考虑 3.部位：卫生间蹲便台等	m3	20.706			
57	01B025	砖地沟、明沟	1.砖品种、规格、强度等级：综合考虑 2.沟截面尺寸：沟宽200，起点深100，坡度0.005 3.砂浆强度等级：水泥砂浆，标号综合考虑	m3	0.33			
防水、找平层、屋面及保温工程等								
58	01B026	陶粒砼填充层	1.材质、厚度：最薄处30厚LC5.0 陶粒混凝土找坡层（i=2%） 2.部位：不上人屋面	m3	40.7595			
59	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度：50厚XPS板保温层（表面密度≥30kg/m3，燃烧性能B1级） 2.铺贴方式：综合考虑 3.位置：上人屋面、不上人屋面	m2	9484.2719			
60	011001001002	保温隔热屋面	1.材料：50厚泡沫玻璃板（容重150kg/m3,导热系数为0.060W/m.K,且抗压强度均≥70KP） 2.位置：防火隔离带	m2	632.97			
61	01B027	细石混凝土找平层	1.30厚细石砼找平层，分格缝间距≤6m*6m 2.部位：上人屋面、不上人屋面等	m2	10117.24			
62	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度：4厚热熔型SBS改性沥青防水卷材 2.位置：上人屋面	m2	9736.3119			
63	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度：4厚热熔型SBS改性沥青防水卷材，带反光铝箔保护层 2.位置：不上人屋面	m2	380.93			
64	01B028	隔离层	1.厚度、砂浆配合比：10厚低强度等级砂浆 2.部位：上人屋面	m2	9736.3119			
65	01B029	细石混凝土保护层	1.50厚C20细石砼保护层，配φ6双向@150钢筋网片（钢筋网片另计），分格缝间距≤6m*6m 2.部位：上人屋面	m2	9736.3119			
66	010903002001	墙面涂膜防水	1.防水膜品种：1.5厚聚氨酯防水涂料 2.位置：卫生间、洁具间、茶水间等	m2	1172.7			
67	010903002002	墙面涂膜防水	1.防水膜品种：1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层 2.位置：弱电间与洁具间之间隔墙	m2	158.4576			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第13页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
68	01B030	找平层	1.厚度、砂浆配合比：最薄处20厚1：3防水水泥砂浆找坡1%，坡向地漏或向外找坡 2.部位：雨棚	m ²	117.69			
69	010902002001	屋面涂膜防水	1.防水膜品种、厚度：1.5厚JS防水涂料 2.部位：雨棚	m ²	117.69			
70	01B031	砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比：最薄处20厚1:3水泥砂浆找平压光 2.部位：卫生间、洁具间、茶水间、消防水箱间等	m ²	409.76			
71	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.防水膜品种：1.5厚聚氨酯防水层（两道） 2.位置：卫生间、洁具间、茶水间、消防水箱间等	m ²	409.76			
72	01B032	轻骨料砼填充层	1.材质、厚度：60厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 2.部位：消防水箱间	m ³	5.0934			
73	011001003002	保温隔热墙面	1.20mm厚岩棉保温板（干密度≤120kg/m ³ ，燃烧性能A级） 2.7mm厚聚合物抗裂砂浆（压入两层耐碱玻纤网格布） 3.位置：外墙	m ²	14775.81			
	其他、门窗等							
74	01B033	不锈钢篦子盖板	1.规格、尺寸：沟宽200mm 2.部位：排水沟	m	13.9			
75	010103004002	竣工清理	1.工程量计算规则:按设计图示尺寸，以建筑物（构筑物）结构外周内包的空间体积计算 2.工作内容:包括场地内所有施工项目的竣工清理、归集及外运等	m ³	233888.61			
76	010801004003	木质防火门	1.门代号及洞口尺寸：甲级木质防火门，规格综合考虑 2.工作内容：含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件，参图集12J0609	m ²	59.4			
77	010801004004	木质防火门	1.门代号及洞口尺寸：乙级木质防火门，规格综合考虑 2.工作内容：含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件，参图集12J0609	m ²	48.72			
78	010802003001	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸：甲级钢质防火门，规格综合考虑 2.工作内容：含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件，参图集12J0609	m ²	3.6			
79	010802003002	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸：丙级钢质防火门，规格综合考虑 2.工作内容：含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件，参图集12J0609	m ²	8.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第14页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
80	010803001001	金属卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸：保温型电动卷帘门，尺寸综合考虑 2.门材质：综合考虑 3.启动装置品种、规格：综合考虑，满足相关的规范要求 4.参数要求：详见图集03J611-4 5.工程量计算规则：按设计图示洞口面积计算，防火卷帘预留长度需综合考虑在报价内	m2	312.84			
81	010803001002	金属卷帘(闸)门	1.门代号及洞口尺寸：快速卷帘门，尺寸综合考虑 2.门材质：综合考虑 3.启动装置品种、规格：综合考虑，满足相关的规范要求 4.参数要求：详见图集03J611-4 5.工程量计算规则：按设计图示洞口面积计算，防火卷帘预留长度需综合考虑在报价内	m2	81			
82	010804003001	全钢板大门	1.门代号及洞口尺寸：成品钢制平开外门，尺寸综合考虑 2.工作内容：含门套及门锁、合页、闭门器、顺序器等五金配件，详见图纸	m2	28.35			
83	010807001001	铝合金固定窗	1.材料种类：90系列隔热型材铝合金，中空钢化安全玻璃(5+9A+5) 2.配件：含五金配件、固定件及辅材等，参图集02J603-1 3.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 4.计算规则：按洞口面积计算	m2	47.23			
84	010807001002	铝合金上悬固定组合窗	1.材料种类：90系列隔热型材铝合金，中空钢化安全玻璃(5+9A+5) 2.配件：含五金配件、固定件及辅材等，参图集02J603-1 3.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 4.计算规则：按洞口面积计算	m2	5735.73			
85	010807001003	铝合金推拉固定组合窗	1.材料种类：90系列隔热型材铝合金，中空钢化安全玻璃(5+9A+5) 2.配件：含五金配件、固定件及辅材等，参图集02J603-1 3.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 4.计算规则：按洞口面积计算	m2	6.48			
86	010807001004	铝合金门连窗	1.材料种类：90系列隔热型材铝合金，中空钢化安全玻璃(5+9A+5) 2.配件：含五金配件、固定件及辅材等，参图集02J603-1 3.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 4.计算规则：按洞口面积计算	m2	190.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第15页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	010802001001	铝合金平开门	1.材料种类：90系列隔热型材铝合金，中空钢化安全玻璃(5+9A+5) 2.配件：含五金配件、固定件及辅材等，参图集02J603-1 3.内容：含制作、运输、安装、检测费用等 4.计算规则：按洞口面积计算	m ²	22.05			
88	01B034	铝合金防雨百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸：综合考虑	m ²	5.532			
89	01B035	消防救援窗口标识	1.部位：建筑外窗 2.详见设计图纸	套	105			
90	01B036	不锈钢挡鼠板	1.规格、尺寸：600mm高 2.位置：变电所，详见图纸	m ²	1.8			
91	01B037	防虫铁丝网	1.规格、尺寸：综合考虑 2.位置：变电所窗内，详见图纸	套	4			
92	010902006001	泄水管	1.品种、规格：φ75UPVC泄水管 2.位置：雨棚等	根(个)	29			
93	010902008001	屋面变形缝	1.屋面盖板型变形缝，详见图纸，做法参图集14J936-AW1-1	m	176.88			
94	010903004001	墙面变形缝	1.外墙盖板型变形缝，详见图纸，做法参图集14J936-AQ1-1	m	400			
95	010903004002	墙面变形缝	1.内墙面、顶棚盖板型变形缝，详见图纸，做法参图集14J936-AN1-3	m	644			
96	010904004001	楼(地)面变形缝	1.楼面盖板型变形缝，详见图纸，做法参图集14J936-AD1-3	m	507.38			
97	01B038	竣工牌	1.规格、尺寸：宽1000mm，高800mm 2.材质：2mm厚铜板 3.要求：工程名称、开工日期、建设、勘察、设计、施工、监理单位和项目负责人文字字体采用黑体加黑，其他文字字体采用仿宋体加黑，文字高35mm，宽20mm，行距22mm，文字区范围应居中，距标牌边缘左右不小于25mm，上下不小于30mm，电镀 4.含制作、运输、保管、安装就位等全部工作内容	个	2			
±0.00以下-装饰工程								
楼、地面工程								
1	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.20厚乳液型防水砂浆 2.部位：消防水池	m ²	359.65			
2	011101003001	细石混凝土楼地面	1.50厚C25细石砼，表面撒1:1水泥砂子随打随抹平 2.部位：消防水泵房、给水泵房地面	m ²	191.39			
3	011101003002	细石混凝土楼地面	1.40厚C25细石砼，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位：地下强电间、首层变电所、强弱电间等	m ²	185.46			
4	01B045	地面固化面层	1.表面涂密封固化剂，达到设计要求 2.部位：细石砼楼地面	m ²	376.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第16页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	01B046	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度：150mm 2.详见图纸，参图集05J909-TJ02	m	90.58			
6	01B047	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度：150mm 2.详见图纸，参图集05J909-TJ02 3.部位：楼梯	m	144.87			
7	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	1.找平层厚度、砂浆配合比：30厚1:3水泥砂浆找平压光	m ²	67.73			
8	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比：30厚1:3水泥砂浆找平压光 2.部位：疏散走道、楼梯间、首层更衣室等	m ²	312.6182			
9	011101006002	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平压光 2.部位：首层卫生间、洁具间、茶水间等	m ²	135.43			
墙面工程								
10	011201004001	立面砂浆找平层	1.找平层砂浆厚度、配合比：20厚1:2水泥砂浆分层抹平 2.部位：地下室外墙、电梯基坑外壁等	m ²	1552.07			
11	011201001001	墙面一般抹灰	1.厚度、砂浆配合比：20厚乳液型防水砂浆 2.部位：消防水池、沉降池等	m ²	991.83			
12	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.厚度、砂浆配合比：5厚1:2.5水泥砂浆抹平，8厚1:1.6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3.部位：水泥砂浆内墙面	m ²	1074.91			
13	011407001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型：综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数：白色涂料，达到成活标准 3.部位：强电间、泵房等	m ²	488.06			
14	01B048	界面剂	1.专用界面剂一道甩毛	m ²	1074.91			
15	01B049	抗碱玻纤网格布	1.位置：楼梯间及人流通道墙面、不同材料的基体交接处墙面等	m ²	254.22			
16	011201001003	墙面一般抹灰	1.厚度、砂浆配合比：20厚1:2防水砂浆 2.部位：一层厂房排水沟底板及侧壁等	m ²	1129.249			
顶棚工程								
17	011301001001	天棚抹灰	1.20厚乳液型防水砂浆 2.部位：消防水池	m ²	262.12			
18	011407002001	天棚喷刷涂料	1.基层类型：综合考虑 2.刮腻子要求：3-5厚底基层防裂腻子分遍找平，2厚面层耐水腻子刮平 3.涂料品种、喷刷遍数：无机涂料，达到成活标准 4.位置：泵房	m ²	309.38			
19	011301001002	天棚抹灰	1.基层类型：综合考虑 2.抹灰厚度、材料种类：5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底 3.素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 4.位置：泵房	m ²	309.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第17页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	栏杆等							
20	011503001001	金属扶手、栏杆	1.楼梯不锈钢栏杆， H=1050mm 2.详见图纸，做法参图集 15J403-1 B16页B5	m	23.01			
	±0.00以上-装饰工程							
	栏杆、幕墙工程等							
1	011209002001	隐框玻璃幕墙 (配KC3型手摇 开窗机)	1.材料：135系列断热铝合 金，中空钢化安全玻璃 (5+9A+5) 2.嵌缝料、内衬岩棉封堵、 配件及辅材等：按设计要 求综合考虑 3.工作内容：包含制作、运 输、安装等所有费用，含 图纸内可开启扇窗及所有 内容并满足业主要求 4.其它详见图纸，参图集 97J103-1	m2	323.392			
2	011209002002	隐框玻璃幕墙	1.材料：135系列断热铝合 金，中空钢化安全玻璃 (5+9A+5) 2.嵌缝料、内衬岩棉封堵、 配件及辅材等：按设计要 求综合考虑 3.工作内容：包含制作、运 输、安装等所有费用，含 图纸内可开启扇窗及所有 内容并满足业主要求 4.其它详见图纸，参图集 97J103-1	m2	194.272			
3	011503001002	金属扶手、栏杆	1.不锈钢护窗栏杆， H=600mm 2.详见图纸，做法参图集 15J403-1 D19页PB6	m	62.08			
4	011503001003	金属扶手、栏杆	1.不锈钢护窗栏杆， H=900mm 2.详见图纸，做法参图集 15J403-1 D19页PB6	m	76.72			
5	011503001004	金属扶手、栏杆	1.不锈钢防护栏杆， H=1200mm 2.详见图纸，做法参图集 15J403-1 D19页PB6	m	55.4			
6	011503001005	金属扶手、栏杆	1.不锈钢成品活动栏杆， H=1200mm 2.位置：吊装平台、中间 池、沉降池等 3.详见图纸，做法参图集 15J403-1 D19页PB6	m	89			
7	011503001006	金属扶手、栏杆	1.楼梯不锈钢栏杆， H=1050mm 2.详见图纸，做法参图集 15J403-1 B16页B5	m	191.5			
8	011506003001	玻璃雨篷	1.夹胶钢化安全玻璃雨棚	m2	15.12			
	楼、地面工程							
9	01B051	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度：150mm 2.详见图纸，参图集05J909- TJ02	m	3799.1			
10	01B052	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度：150mm 2.详见图纸，参图集05J909- TJ02 3.部位：楼梯	m	453.54			
11	011106004002	水泥砂浆楼梯面 层	1.找平层厚度、砂浆配合 比：30厚1:3水泥砂浆找平 压光	m2	600.51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第18页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
12	011101006003	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比：30厚1:3水泥砂浆找平压光 2.部位：楼梯间等	m2	277.5914			
13	011101003003	细石混凝土楼地面	1.40厚C25细石砼，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位：强电间、弱电间、杂物间、电梯机房、水箱间等	m2	367.28			
14	01B053	地面固化面层	1.表面涂密封固化剂，达到设计要求 2.部位：强电间、弱电间、杂物间、电梯机房、水箱间等	m2	367.28			
15	011101006004	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比：20厚1:3水泥砂浆找平压光 2.部位：卫生间、洁具间、茶水间等	m2	324.87			
墙面工程								
16	011202001001	柱面一般抹灰	1.柱类型：砼独立柱 2.厚度、砂浆配合比：5厚1:2.5水泥砂浆抹平，8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道	m2	2442.2			
17	011201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.厚度、砂浆配合比：6厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆分层压实抹平，6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3.部位：卫生间、洁具间、茶水间等	m2	2112.9576			
18	011201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆 3.位置：弱电间与洁具间之间隔墙	m2	158.4576			
19	011201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.厚度、砂浆配合比：5厚1:2.5水泥砂浆抹平，8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3.部位：水泥砂浆内墙面	m2	26406.6724			
20	011407001002	墙面喷刷涂料	1.基层类型：综合考虑 2.涂料品种、喷刷遍数：白色涂料，达到成活标准 3.部位：强弱电间、水箱间、电梯机房等	m2	2074.68			
21	01B054	界面剂	1.专用界面剂一道甩毛	m2	30961.83			
22	01B055	抗碱玻纤网格布	1.位置：内墙面等	m2	28139.93			
23	011201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.厚度、砂浆配合比：20厚界面砂浆 3.位置：外墙面	m2	14975.19			
24	01B056	丙乳外墙建筑防水灰浆一道	1.厚度：1mm 2.位置：外墙面	m2	14975.19			
25	01B057	真石漆	1.基层类型：综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：真石漆，含腻子、底漆、面漆等，满足设计及质量规范要求	m2	14975.19			
顶棚工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第19页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
26	011301001003	天棚抹灰	1.基层类型：综合考虑 2.抹灰厚度、材料种类：5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底 3.素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 4.位置：室外架空区域顶棚	m ²	729.64			
27	011407002002	天棚喷刷涂料	1.基层类型：综合考虑 2.刮腻子要求：3-5厚底基防裂腻子分遍找平，2厚面层耐水腻子刮平 3.涂料品种、喷刷遍数：丙烯酸弹性涂料，达到成活标准 4.位置：室外架空区域顶棚	m ²	729.64			
28	011301001004	天棚抹灰	1.基层类型：综合考虑 2.抹灰厚度、材料种类：5厚抗裂砂浆抹面层（压入耐碱玻纤网格布一道） 3.部位：雨棚底等	m ²	117.69			
29	011407002003	天棚腻子	1.基层类型：综合考虑 2.刮腻子要求：外墙耐水腻子两遍 3.部位：雨棚底	m ²	117.69			
±0.00以下-安装								
自动报警系统								
1	030411001001	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:RC50 4.配置形式:明敷 5.接地要求:符合规范要求	m	47.59			
2	030411001002	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:RC20 4.配置形式:暗敷 5.接地要求:符合规范要求	m	8.41			
3	030411001003	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:RC15 4.配置形式:暗敷 5.接地要求:符合规范要求	m	51.9			
4	030411001004	配管	1.名称:电线管 2.材质:钢管 3.规格:KBG32 4.配置形式:暗敷 5.接地要求:符合规范要求	m	7.89			
5	030411004001	配线	1.名称:报警线路 2.配线形式:管内或桥架敷设 3.型号规格:WDZCN-RYSP-2*1.5 4.材质:铜芯	m	19.43			
6	030411004002	配线	1.名称:报警线路 2.配线形式:管内或桥架敷设 3.型号规格:WDZCN-RYS-2*4 4.材质:铜芯	m	17.62			
7	030411004003	配线	1.名称:报警线路 2.配线形式:管内或桥架敷设 3.型号规格:WDZCN-RYS-2*2.5 4.材质:铜芯	m	87.17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第20页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030411004004	配线	1.名称:报警线路 2.配线形式:管内或桥架敷设 3.型号规格:WDZCN-BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	47.32			
9	030408002001	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZCN-KVV-4*2.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架或穿管敷设	m	51.83			
10	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以内 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	14			
11	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:模块箱 (6模块) 2.型号:MKX-12B 3.含底座	台	1			
12	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:中继模块(带隔离功能) 2.型号:LD6806ED 3.含底座	个	2			
13	030904003001	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.型号:LD2002EN 3.含底座	个	2			
14	030904006001	消防报警电话	1.名称:火警电话 2.型号:HY5716B	个	1			
15	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:单输入 2.型号:LD4400ED-1 3.含底座	个	1			
16	030904008004	模块(模块箱)	1.名称:双输入/输出 2.型号:LD6800ED-2 3.含底座	个	4			
17	030904008005	模块(模块箱)	1.名称:双输入 2.型号:LD4400ED-2 3.含底座	个	1			
18	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	9			
19	030905001001	自动报警系统调试	1.通信分机 2.点数:1点	系统	1			
智能应急照明系统								
20	030411001005	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:RC20 4.配置形式:暗敷 5.接地要求:符合规范要求	m	72.02			
21	030411004005	配线	1.名称:报警线路 2.配线形式:管内或桥架敷设 3.型号规格:WDZCN-RYSP-2*2.5 4.材质:铜芯	m	75.62			
22	030413002002	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以内 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	15			
23	030412004001	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型疏散出口标志灯 2.型号、规格:1*1W,IP30 DC36V 大型标志灯 3.安装形式:吊挂/壁挂	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第21页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030412004002	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型单面单向疏散指示灯 2.型号、规格:1*1W,IP30 DC36V 大型标志灯 3.安装形式:吊挂/壁挂	套	2			
25	030412004003	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型双面多信息复合标志灯 2.型号、规格:1*3W,IP30 DC36V 大型标志灯 3.安装形式:吊挂/壁挂	套	2			
26	030412004004	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型楼层标志灯 2.型号、规格:1*1W,IP30 DC36V 大型标志灯 3.安装形式:吊挂/壁挂	套	2			
27	030412004005	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型壁挂应急照明灯 2.型号、规格:5W,IP30/IP67 3.安装形式:壁挂	套	1			
28	030412004006	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型吸顶应急照明灯 2.型号、规格:5W,IP30 3.安装形式:吸顶安装	套	4			
29	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁制 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	14			
室内消火栓系统								
30	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:埋地 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN200 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道防腐施工等	m	1.5			
31	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN200 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	7.7			
32	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	4.37			
33	030901002004	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	17.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第22页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
34	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:带灭火器箱组合式消防柜（乙型）（减压稳压型） 1830*950*240 3.附件材质、规格:箱内设有SN65消火栓1个，19mm口径水枪一支，25m衬胶水带一条，消防卷盘一套，下层设2只手提式磷酸铵盐灭火器MF/ABC4	套	2			
35	030901013001	灭火器	1.形式:手提式灭火器（含灭火器箱 每个箱内配置2具干粉灭火器） 2.规格、型号:MF/ABC 5手提式磷酸铵盐灭火器	具	2			
36	031003003001	法兰阀门	1.类型:Z41X型弹性座封闸阀 2.规格、压力等级:DN200 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他: 含沟槽法兰安装	个	1			
37	031003003002	法兰阀门	1.类型:Z41X型弹性座封闸阀 2.规格、压力等级:DN100 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他: 含沟槽法兰安装	个	1			
38	031003001001	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.型号、规格:Z15W型内螺纹铜闸阀 DN65 4.压力等级:1.6MPa 5.连接形式:螺纹连接	个	2			
39	031002003001	套管	1.名称、类型:刚性防水套管B型 2.材质:钢管 3.规格:DN200（介质管道公称直径） 4.填料材质:按照规范要求 5.含预留洞口及墙体钻孔	个	1			
消防水泵房系统（含消防泵房水、电，不含水池给水及自动报警）								
40	030801001001	低压碳钢管	1.材质:内外壁热镀锌钢管 2.规格:DN300 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:详见图纸要求	m	1.83			
41	030801001002	低压碳钢管	1.材质:内外壁热镀锌钢管 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:详见图纸要求	m	47.91			
42	030801001003	低压碳钢管	1.材质:内外壁热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:详见图纸要求	m	5.49			
43	030801001004	低压碳钢管	1.材质:内外壁热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:详见图纸要求	m	5.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第23页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030801001005	低压碳钢管	1.材质:内外壁热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接形式、焊接方法:沟槽连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求::详见图纸要求	m	22.06			
45	030804001001	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽弯头 2.规格:DN200 3.连接方式:卡箍连接	个	14			
46	030804001002	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽弯头 2.规格:DN100 3.连接方式:卡箍连接	个	1			
47	030804001003	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽弯头 2.规格:DN65 3.连接方式:卡箍连接	个	5			
48	030804001004	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽变径 2.规格:DN200*65 3.连接方式:卡箍连接	个	1			
49	030804001005	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽三通 2.规格:DN200 3.连接方式:卡箍连接	个	5			
50	030804001006	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽三通 2.规格:DN200*65 3.连接方式:卡箍连接	个	2			
51	030804001007	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽三通 2.规格:DN65 3.连接方式:卡箍连接	个	3			
52	030804001008	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽四通 2.规格:DN200 3.连接方式:卡箍连接	个	1			
53	030807004001	低压齿轮、液压传动、电动阀门	1.类型:电动闸阀 2.材质: 球墨铸铁 3.型号、规格:Z945X-16型 电动软密封闸阀 DN200 4.压力等级:1.6MPa 5.连接形式:沟槽法兰连接 6.其他要求:详见图纸	个	2			
54	030807003001	低压法兰阀门	1.名称:吸水喇叭口 2.材质: 碳钢 3.型号、规格:DN200 4.压力等级:1.6MPa 5.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
55	030807003002	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:Z41X型弹性 座封闸阀 DN200 4.压力等级:1.6MPa 5.连接形式:沟槽法兰连接	个	9			
56	030807003003	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:Z41X型弹性 座封闸阀 DN100 4.压力等级:1.6MPa 5.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
57	030807001001	低压螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.材质:铜 3.型号、规格:Z15W型内螺 纹铜闸阀 DN65 4.压力等级:1.6MPa 5.连接形式:螺纹连接	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第24页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030807003004	低压法兰阀门	1.名称:Y型拉杆伸缩式过滤器 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN200 4.压力等级:1.6MPa 5.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
59	030807003005	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶软接头 2.型号、规格:DN200 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
60	030807003006	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶软接头 2.型号、规格:DN100 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
61	030807003007	低压法兰阀门	1.名称:偏心异径管 2.型号、规格:DN200 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
62	030807003008	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.材质:球墨铸铁 2.型号、规格:HH44X微阻缓闭消声止回阀 DN200 4.压力等级:1.6MPa 5.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
63	030807003009	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格:H44W旋启式止回阀 DN100 4.压力等级:1.6MPa 5.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
64	030807005001	低压安全阀门	1.名称:泄压阀 2.材质:球墨铸铁 3.型号、规格:DN200 4.压力等级:1.6MPa 5.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
65	030807003010	低压法兰阀门	1.名称:流量计 2.型号、规格:DN200 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
66	030807003011	低压法兰阀门	1.名称:压力开关 2.型号、规格:DN200 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
67	030807003012	低压法兰阀门	1.名称:水锤消除器 2.型号、规格:YQ9000-2.0-200 3.压力等级:1.6MPa 4.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
68	030810002001	低压碳钢焊接法兰	1.材质:沟槽法兰 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:沟槽连接	副	29			
69	030810002002	低压碳钢焊接法兰	1.材质:沟槽法兰 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽连接	副	7			
70	030109001001	离心式泵	1.名称:室内外消火栓泵 2.型号:XBD8/40-80 Q=40L/s H=80m N=75KW 3.含电动机检查接线 4.其他参数详见图纸设计	台	2			
71	030109001002	离心式泵	1.名称:消防泵房潜污泵 2.型号:WQ2175-207B Q=40m3/h H=15m N=4kW 3.含控制器 (控制箱) 4.含电动机检查接线 5.其他参数详见图纸设计	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第25页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030601002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.型号:Y-100型	台	7			
73	031002001001	管道支架	1.材质: 型钢 2.管架形式: 一般管架 3.刷漆: 除锈后刷防锈漆二道, 面漆二道 4.详见图纸设计	Kg	43.87			
74	031201001001	管道刷油	1.油漆品种:防锈漆、调和漆 2.涂刷遍数、漆膜厚度:按照图纸设计要求刷油防腐	m2	35.52			
75	030817006001	水位计安装	1.规格:电子液位仪	组	1			
76	031202008001	埋地管道防腐蚀	1.刷缠品种:石油沥青、玻璃丝布 2.分层内容、刷缠遍数:三油两布 3.详见图纸设计	m2	5.11			
77	030817008001	套管制作安装	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.规格:DN200 (介质管道公称直径) 4.填料材质:按照规范要求 5.含预留洞口及墙体钻孔	个	1			
78	030817008002	套管制作安装	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.规格:DN65 (介质管道公称直径) 4.填料材质:按照规范要求 5.含预留洞口及墙体钻孔	个	1			
79	030817008003	套管制作安装	1.名称、类型:柔性防水套管B型 2.材质: 钢管 3.规格:DN200 (介质管道公称直径) 4.填料材质:按照规范要求 5.含预留洞口及墙体钻孔	个	1			
80	030817008004	套管制作安装	1.名称、类型:柔性防水套管B型 2.材质: 钢管 3.规格:DN150 (介质管道公称直径) 4.填料材质:按照规范要求 5.含预留洞口及墙体钻孔	个	1			
81	030817008005	套管制作安装	1.名称、类型:柔性防水套管A型 2.材质: 钢管 3.规格:DN300 (介质管道公称直径) 4.填料材质:按照规范要求 5.含预留洞口及墙体钻孔	个	1			
82	030817008006	套管制作安装	1.名称、类型:柔性防水套管A型 2.材质: 钢管 3.规格:DN200 (介质管道公称直径) 4.填料材质:按照规范要求 5.含预留洞口及墙体钻孔	个	4			
83	030817008007	套管制作安装	1.名称、类型:柔性防水套管A型 2.材质: 钢管 3.规格:DN150 (介质管道公称直径) 4.填料材质:按照规范要求 5.含预留洞口及墙体钻孔	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第26页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030817008008	套管制作安装	1.名称、类型:柔性防水套管A型 2.材质: 钢管 3.规格:DN100 (介质管道公称直径) 4.填料材质:按照规范要求 5.含预留洞口及墙体钻孔	个	3			
85	030817008009	套管制作安装	1.名称、类型:柔性防水套管A型 2.材质: 钢管 3.规格:DN65 (介质管道公称直径) 4.填料材质:按照规范要求 5.含预留洞口及墙体钻孔	个	1			
86	030404017001	配电箱	1.名称:双电源控制柜 2.型号:ATE-1 3.规格:800*2000*600 4.安装方式: 落地 5.基础形式、材质、规格: 含基础槽钢 6.配置详见图纸	台	1			
87	030404017002	配电箱	1.名称:消火栓泵控制柜 2.型号:ATE-2 3.规格:600*2000*400 4.安装方式: 落地 5.基础形式、材质、规格: 含基础槽钢 6.配置详见图纸	台	1			
88	030404017003	配电箱	1.名称:消火栓泵控制柜 2.型号:ATE-3 3.规格:600*2000*400 4.安装方式: 落地 5.基础形式、材质、规格: 含基础槽钢 6.配置详见图纸	台	1			
89	030404017004	配电箱	1.名称:消火栓泵应急启动柜 2.型号:ATE-4 3.规格:600*2000*400 4.安装方式: 落地 5.基础形式、材质、规格: 含基础槽钢 6.配置详见图纸	台	1			
90	030404017005	配电箱	1.名称:消火栓泵应急启动柜 2.型号:ATE-5 3.规格:600*2000*400 4.安装方式: 落地 5.基础形式、材质、规格: 含基础槽钢 6.配置详见图纸	台	1			
91	030408001001	电力电缆	1.名称:泵房电缆 2.型号:ZCN-YJV-1 3.规格:3*50+1*25 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	35			
92	030408001002	电力电缆	1.名称:泵房电缆 2.型号:ZCN-YJV-1 3.规格:3*50 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设	m	35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第27页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	030408001003	电力电缆	1.名称:泵房电缆 2.型号:ZBN-YJV 3.规格:5*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 6.含外部压、接线	m	23.17			
94	030408006001	电力电缆头	1.名称:动力电缆 2.型号:ZCN-YJV-1-3*50+1*25 3.材质、类型:铜芯	个	4			
95	030408006002	电力电缆头	1.名称:动力电缆 2.型号:ZCN-YJV-1-3*50 3.材质、类型:铜芯	个	4			
96	030411004006	配线	1.名称:泵房照明线路 2.型号:ZCN-BV 3.规格:2.5mm ² 4.材质:铜芯 5.配线形式:穿管敷设	m	110.37			
97	030411001006	配管	1.名称:热镀锌钢管 2.材质:金属 3.规格:RC65 4.配置形式:明敷	m	60			
98	030411001007	配管	1.名称:热镀锌钢管 2.材质:金属 3.规格:RC25 4.配置形式:暗敷	m	15.3			
99	030411001008	配管	1.名称:热镀锌钢管 2.材质:金属 3.规格:RC20 4.配置形式:暗敷	m	33.99			
100	030412005001	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号、规格:LED三防灯 40W (IP65) 3.安装形式:吊装	套	4			
101	030404034001	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	1			
102	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁制 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	4			
103	030411006004	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:铁制 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	1			
104	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:消防水泵联动调试	个	2			
给水泵房								
105	030109001003	离心式泵	1.名称:潜污泵65WQ40-15-4 2.质量或型号:单台Q=40m ³ /h 3.输送介质:水 4.检查接线及调试	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第28页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	030109001004	给水泵	1.名称:KQG不锈钢系列全自动供水设备(N系列) NPGD4-5080 2.质量或型号:含主泵 KQL65/200 4台、隔膜气压罐: ϕ 1000X2650、变频智能控制柜、成套基础、管道阀门等附件 3.输送介质:水 4.检查接线及调试	套	1			
107	030801001006	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接方式:卡箍连接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	1.42			
108	030801001007	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接方式:卡箍连接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	20.74			
109	030801001008	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:卡箍连接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	45.3			
110	030801001009	低压碳钢管	1.材质:内外热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:卡箍连接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	32.3			
111	031002003002	套管	1.名称、类型:柔性防水套管B型 2.规格:DN150	个	2			
112	031002003003	套管	1.名称、类型:柔性防水套管B型 2.规格:DN100	个	1			
113	031002003004	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN80 4.填料材质:防水材料	个	2			
114	031002003005	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN100 4.填料材质:防水材料	个	4			
115	031002003006	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 3.规格:DN150 4.填料材质:防水材料	个	4			
116	030807003013	低压法兰阀门	1.名称:放空阀 2.型号、规格:DN65	个	2			
117	030807003014	低压法兰阀门	1.名称:液位控制器 2.型号、规格:DN80	个	2			
118	030807003015	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN80	个	7			
119	030807003016	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	6			
120	030807003017	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN150	个	4			
121	030807003018	低压法兰阀门	1.名称:消声止回阀 2.型号、规格:DN80	个	3			
122	030807003019	低压法兰阀门	1.名称:压力控制器 2.型号、规格:DN150	个	1			
123	030807003020	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN100	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第29页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	030807003021	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN80	个	3			
125	030601002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	2			
126	030807003022	低压法兰阀门	1.名称:Y型隔滤器 2.型号、规格:DN100	个	4			
127	030807003023	低压法兰阀门	1.名称:浮球阀 2.型号、规格、压力等级: DN80	个	4			
128	030807003024	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
129	030601004001	流量仪表	1. 名称:水表 2. 规格:DN100	台	1			
130	030601004002	流量仪表	1. 名称:水表 2. 规格:DN150	台	1			
131	030804001009	低压碳钢管件	1. 种类、材质:异径管 2. 规格:DN150 3. 连接方式:卡箍连接	个	3			
132	030804001010	低压碳钢管件	1. 种类、材质:异径管 2. 规格:DN100 3. 连接方式:卡箍连接	个	3			
133	030804001011	低压碳钢管件	1. 种类、材质:卡箍弯头 2. 规格:DN150 3. 连接方式:卡箍连接	个	9			
134	030804001012	低压碳钢管件	1. 种类、材质:卡箍弯头 2. 规格:DN100 3. 连接方式:卡箍连接	个	11			
135	030804001013	低压碳钢管件	1. 种类、材质:卡箍三通 2. 规格:DN150 3. 连接方式:卡箍连接	个	3			
136	030804001014	低压碳钢管件	1. 种类、材质:卡箍三通 2. 规格:DN100 3. 连接方式:卡箍连接	个	2			
137	030804001015	低压碳钢管件	1. 种类、材质:卡箍三通 2. 规格:DN100*80 3. 连接方式:卡箍连接	个	2			
138	030804001016	低压碳钢管件	1. 种类、材质:卡箍三通 2. 规格:DN150*100 3. 连接方式:沟槽连接	个	3			
139	030804001017	低压碳钢管件	1. 种类、材质:卡箍三通 2. 规格:DN150*80 3. 连接方式:沟槽连接	个	3			
140	030810002003	低压碳钢法兰	1. 类型 (副、片或种类): 卡箍法兰 2. 规格:DN50	副	4			
141	030810002004	低压碳钢法兰	1. 类型 (副、片或种类): 卡箍法兰 2. 规格:DN80	副	10			
142	030810002005	低压碳钢法兰	1. 类型 (副、片或种类): 卡箍法兰 2. 规格:DN100	副	15			
143	030810002006	低压碳钢法兰	1. 类型 (副、片或种类): 卡箍法兰 2. 规格:DN150	副	21			
144	030815001001	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:制作安装	kg	100			
145	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:防锈漆2遍, 银粉2遍	kg	100			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第30页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
146	03B001	水池自洁消毒器	1.型号: WTS-2B系列,功率0.8KW 2.配套控制箱安装	套	4			
147	031006015001	水箱	1.材质、类型:食品级不锈钢生活水箱 2.型号、规格: LxWxH: 9x4x3.0(m), 有效容积85m3 3.配套防止旋流器	台	1			
148	031201001002	管道刷油	1.除锈级别:无 2.油漆品种:刷樟丹二道,红色黄环调和漆二道	m2	200			
149	031208002001	管道绝热	1.绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径: ϕ 57mm以内	m3	2			
150	03B002	小型站类工艺系统调整费		项	1			
±0.00以上-安装								
强电系统								
1	030404017006	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-ZAL-1 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装	台	1			
2	030404017007	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-ZAL-2 3.规格:半周长或者回路: 5路 4.安装方式:明装	台	1			
3	030404017008	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AL-D-3 3.规格:半周长或者回路: 24路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
4	030404017009	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-ZAL-3 3.规格:半周长或者回路: 5路 4.安装方式:明装	台	1			
5	030404017010	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-ZAL-4 3.规格:半周长或者回路: 5路 4.安装方式:明装	台	1			
6	030404017011	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AL-1-1 3.规格:半周长或者回路: 24路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
7	030404017012	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AL-1-2 3.规格:半周长或者回路: 24路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
8	030404017013	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AL-1-3 3.规格:半周长或者回路: 24路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第31页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030404017014	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AL-1-4 3.规格:半周长或者回路: 24路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
10	030404017015	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AL-2-1 3.规格:半周长或者回路: 24路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
11	030404017016	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AL-2-2 3.规格:半周长或者回路: 24路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
12	030404017017	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AL-2-3 3.规格:半周长或者回路: 24路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
13	030404017018	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AL-2-4 3.规格:半周长或者回路: 24路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
14	030404017019	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AL-3-1 3.规格:半周长或者回路: 24路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
15	030404017020	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AL-3-2 3.规格:半周长或者回路: 24路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
16	030404017021	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AL-3-3 3.规格:半周长或者回路: 24路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
17	030404017022	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AL-3-4 3.规格:半周长或者回路: 24路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
18	030404017023	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AL-2'-1 3.规格:半周长或者回路: 24路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
19	030404017024	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AL-3'-1 3.规格:半周长或者回路: 24路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第32页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030404017025	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-ZAP-1 3.规格:半周长或者回路: 5路 4.安装方式:明装	台	1			
21	030404017026	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-ZAP-3 3.规格:半周长或者回路: 5路 4.安装方式:明装	台	1			
22	030404017027	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AP-1-1 3.规格:半周长或者回路: 10路 4.安装方式:明装	台	1			
23	030404017028	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AP-1-3 3.规格:半周长或者回路: 15路 4.安装方式:明装	台	1			
24	030404017029	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AP-2-1 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
25	030404017030	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AP-2-3 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
26	030404017031	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AP-3-1 3.规格:半周长或者回路: 8路 4.安装方式:明装	台	1			
27	030404017032	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AP-3-3 3.规格:半周长或者回路: 9路 4.安装方式:明装	台	1			
28	030404017033	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AT-D 3.规格:半周长或者回路: 12路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
29	030404017034	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AT-1 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
30	030404017035	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AP-2-SG 3.规格:半周长或者回路: 5路 4.安装方式:明装	台	1			
31	030404017036	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:1-AP-4-1~4 3.规格:半周长或者回路: 7路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目(一期)施工

第33页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030408001004	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:ZC-YJY 3.规格:3*50+2*25 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	13.72			
33	030408001005	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:ZC-YJY 3.规格:3*25+2*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	102.62			
34	030408001006	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:ZC-YJY 3.规格:4*25+1*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	43.5			
35	030408001007	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:ZC-YJY 3.规格:5*16 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	159.67			
36	030408001008	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:ZC-YJY 3.规格:5*10 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	9.61			
37	030408001009	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:5*2.5 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	2074.43			
38	030408001010	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*2.5 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	2.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第34页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030408001011	电力电缆	1.名称:低压电力电缆 2.型号:WDZ-YJY 3.规格:4*4 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管或桥架内敷设	m	655.46			
40	030408006003	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面10mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	80			
41	030408006004	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:四芯截面10mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	26			
42	030408006005	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面35mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	14			
43	030408006006	电力电缆头	1.名称:低压电缆终端头 2.规格:五芯截面120mm2以下 3.材质、类型:铜芯	个	10			
44	030411004007	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.型号:ZC-BV 4.规格:2.5mm2 5.材质:铜芯	m	30547.86			
45	030411001009	配管	1.名称:电线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计规范要求	m	121.87			
46	030411001010	配管	1.名称:电线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计规范要求	m	9098.5			
47	030411001011	配管	1.名称:电线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计规范要求	m	1203.59			
48	030411001012	配管	1.名称:电线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:符合设计规范要求	m	9.61			
49	030411001013	配管	1.名称:电线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC65 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计规范要求	m	326.72			
50	030411001014	配管	1.名称:电线管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC100 4.配置形式:明配 5.接地要求:符合设计规范要求	m	9.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第35页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030411003001	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.接地:符合设计及规范要求	m	18.47			
52	030411003002	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*150 4.接地:符合设计及规范要求	m	96.28			
53	030411003003	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*200 4.接地:符合设计及规范要求	m	2164.2			
54	030411003004	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:600*200 4.接地:符合设计及规范要求	m	25			
55	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢	kg	1947.78			
56	030404035001	插座	1.名称:二、三极防水插座 2.规格:10A 3.安装方式:暗装	个	34			
57	030404035002	插座	1.名称:二、三极插座 2.规格:10A 3.安装方式:暗装	个	38			
58	030404034002	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	114			
59	030404034003	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	54			
60	030404034004	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	29			
61	030412001001	普通灯具	1.名称:座灯头	套	1204			
62	030411006005	接线盒	1.名称:灯头 (接线) 盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86 4.安装形式:暗装	个	1204			
63	030411006006	接线盒	1.名称:开关 (插座) 盒 2.材质:塑料 3.规格:86*86 4.安装形式:暗装	个	269			
64	030408008001	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:阻火包 3.部位:桥架穿墙及防火分区处	处	72			
65	030409005001	避雷网	1.名称:镀锌圆钢 2.规格:φ 10 3.安装形式:沿女儿墙敷设	m	324			
66	030409005002	避雷网	1.名称:镀锌圆钢 2.规格:φ 12 3.安装形式:沿屋面敷设	m	616			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第36页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	030409003001	避雷引下线	1.名称:利用柱主筋作引下线 2.测试点箱材质:金属	m	2640			
68	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱 2.材质:金属 3.规格:400*250*120	套	24			
69	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:暗敷 5.安装形式:焊接	m	1778.07			
70	030409004001	均压环	1.名称:焊基础钢筋 2.含柱主筋与圈梁筋焊接	m	685.28			
71	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
72	030414011001	接地装置	1.名称:接地装置调试	系统	1			
弱电系统								
73	030411001015	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质:金属 3.规格:RC100 4.配置形式:暗敷 5.做防水处理	m	51.6			
74	030411001016	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质:金属 3.规格:RC20 4.配置形式:暗敷	m	321.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第37页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	030411004008	配线	1.名称:多芯软导线 2.配线形式:管内或桥架内敷设 3.规格型号:RVVP4*1.5 4.材质: 铜芯	m	200			
76	030411003005	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.接地:符合设计及规范要求	m	1066.43			
77	030411003006	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*100 4.接地:符合设计及规范要求	m	110			
78	030408008002	防火堵洞	1.名称:防火封堵 2.材质:阻火包 3.部位:桥架穿墙及防火分区处	处	32			
79	030413001002	铁构件	1.名称:桥架支吊架制作、安装 2.材质:型钢	kg	959.787			
给排水系统								
80	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:内衬塑热镀锌钢管DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	74.96			
81	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:内衬塑热镀锌钢管DN65 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	110			
82	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R (S5) De32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	96			
83	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R (S5) De50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	56.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第38页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R (S5) De63 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.含管道支架及其除锈刷油等	m	23.2			
85	031001005001	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:离心柔性排水铸铁管DN100 4.连接形式:不锈钢卡扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.其它:含预留孔洞、堵洞等	m	624.25			
86	031001005002	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:离心柔性排水铸铁管DN50 4.连接形式:不锈钢卡扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求 6.其它:含预留孔洞、堵洞等	m	85			
87	031004014001	给、排水附(配)件	1.名称: 不锈钢地漏 2.规格、型号: DN50	个	21			
88	031004014002	给、排水附(配)件	1.名称:不锈钢扫除口 2.型号、规格:DN100	个	28			
89	031003001002	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
90	031003001003	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	4			
91	031003001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝接	个	2			
92	031003001005	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝接	个	5			
93	031003001006	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝接	个	5			
94	031003013001	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	组	2			
95	031003013002	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	组	7			
96	031003013003	水表	1.安装部位(室内外):室内 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:丝接	组(个)	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第39页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	031003003003	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
98	031003003004	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:法兰连接	个	2			
99	031003003005	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	7			
100	031003003006	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	7			
101	031003003007	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	2			
102	031003001007	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝接	个	2			
103	031002003007	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN65 4.填料材质:按照规范要求	个	16			
104	031002003008	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN80 4.填料材质:按照规范要求	个	4			
105	031002003009	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质:钢管 3.规格:介质管道DN100 4.填料材质:按照规范要求	个	39			
106	030413003001	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径50mm以内	个	20			
107	030413003002	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径80mm以内	个	10			
108	030413003003	打洞(孔)	1.名称:预留孔洞 2.规格:介质管道公称直径100mm以内	个	25			
109	031208002002	管道绝热	1.绝热材料品种:橡塑海绵保温 2.绝热厚度:50mm 3.管道外径; ϕ 15~57mm	m3	0.53			
110	031208002003	管道绝热	1.绝热材料品种:外包0.5mm厚铝板	m2	19.89			
111	031201001003	管道刷油	1.除锈级别:无 2.油漆品种:三油两布防腐	m2	95.977			
雨水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第40页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	031001005003	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:离心柔性排水铸铁管DN100 4.连接形式:不锈钢卡扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	25.2			
113	031001005004	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:离心柔性排水铸铁管DN150 4.连接形式:不锈钢卡扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	1270.8			
114	031001005005	铸铁管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:离心柔性排水铸铁管DN400 4.连接形式:不锈钢卡扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	703.48			
115	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:侧入式雨水斗 2.型号、规格:DN100 3.定制	个	7			
116	031004014004	给、排水附(配)件	1.材质:87型雨水斗 2.型号、规格:DN150 3.定制	个	52			
117	031004014005	给、排水附(配)件	1.材质:侧入式雨水斗 2.型号、规格:DN150 3.定制	个	3			
采暖系统								
118	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	m	22			
119	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	m	840.58			
120	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	m	1244.45			
121	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:焊接连接	m	124.59			
122	031001001005	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:焊接连接	m	69.27			
123	031001001006	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:焊接连接	m	183.64			
124	031001001007	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:DN80 4.连接形式:焊接连接	m	258.41			
125	031001001008	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:DN100 4.连接形式:焊接连接	m	381.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第41页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
126	031001001009	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:DN125 4.连接形式:焊接连接	m	495.16			
127	031001001010	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:焊接连接	m	30.42			
128	031001001011	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供回水 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:焊接连接	m	24.89			
129	030601001001	温度仪表	1.名称:温度计	支	2			
130	031003003008	焊接法兰阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:焊接	个	3			
131	031003014001	热量表	1.类型:热量表 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 焊接	块	1			
132	030601002003	压力仪表	1.名称:压力表及表弯 2.型号: 3.规格:	台	4			
133	031003003009	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:焊接	个	2			
134	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型:平衡阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN200 4.连接形式:焊接	个	1			
135	031003001008	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
136	031003003011	焊接法兰阀门	1.类型:平衡阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:焊接	个	2			
137	031003009001	补偿器	1.类型:压力平衡型波纹管 补偿器 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN150 4.连接形式:焊接	个	10			
138	031003001009	螺纹阀门	1.类型:自动排气阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	3			
139	031003001010	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	63			
140	031003001011	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	9			
141	031003001012	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	20			
142	031003001013	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第42页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
143	031003001014	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	56			
144	031003001015	螺纹阀门	1.类型:恒温阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN20 4.连接形式:螺纹连接	个	7			
145	031003001016	螺纹阀门	1.类型:恒温阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:螺纹连接	个	73			
146	031003001017	螺纹阀门	1.类型:恒温阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:螺纹连接	个	88			
147	031003001018	螺纹阀门	1.类型:恒温阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接	个	16			
148	031005002001	钢制散热器	1.结构形式: GZ509钢管柱型散热器 2.型号、规格: 25柱 3.安装方式: 壁挂式	组	298			
149	031005002002	钢制散热器	1.结构形式: GZ509钢管柱型散热器 2.型号、规格: 20柱 3.安装方式: 壁挂式	组	167			
150	031005002003	钢制散热器	1.结构形式: GZ509钢管柱型散热器 2.型号、规格: 17柱 3.安装方式: 壁挂式	组	56			
151	031002003010	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢 3.规格:DN40	个	56			
152	031002003011	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢 3.规格:DN32	个	112			
153	03B003	管道保温	1.保温材质: 离心玻璃棉管壳	m3	1.09			
154	03B004	保温外保护层	1.材质: 铝箔	m2	25.97			
155	031002001002	管道支架	1.材质:型钢 2.管架形式:制作安装	kg	938.4			
156	031201003002	金属结构刷油	1.明装管道及支架刷铁红防锈漆一遍, 铝粉漆两遍	kg	1876.8			
157	031201003003	金属结构刷油	1.散热器表面刷非金属涂料	kg	7045.2			
158	BT1101N42001	采暖工程系统调整	1.系统:	系统	1			
	通风系统							
159	030108003001	轴流通风机	1.名称: 机翼型轴流风机 P1-17,P0-1、 2 2.参考型号: JSF-GA-315 3.设备参数: 风量4280m3/h, 风压327Pa, 功率0.75KW 4.含成品减震器安装及检查接线 5.单机试运转要求: 运转均匀、平稳, 无异常响动等	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第43页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
160	030108003002	轴流通风机	1.名称: 机翼型轴流风机 P1-15、16 2.参考型号: JSF-GA-560 3.设备参数: 风量8700m3/h, 风压330Pa, 功率1.5KW 4.含成品减震器安装及检查接线 5.单机试运转要求: 运转均匀、平稳, 无异常响动等	台	2			
161	030108003003	轴流通风机	1.名称: 机翼型轴流风机 P1-13、14 2.参考型号: JSF-GA-710 3.设备参数: 风量21200m3/h, 风压285Pa, 功率3KW 4.含成品减震器安装及检查接线 5.单机试运转要求: 运转均匀、平稳, 无异常响动等	台	2			
162	030108003004	轴流通风机	1.名称: 方形壁式轴流风机 P1-18~21 2.参考型号: DFBZ-I-No.4.5 3.设备参数: 风量6360m3/h, 风压139Pa, 功率0.37KW 4.含成品减震器安装及检查接线 5.单机试运转要求: 运转均匀、平稳, 无异常响动等 6.防腐	台	4			
163	030108003005	轴流通风机	1.名称: 方形壁式轴流风机 P1-9~10 2.参考型号: DFBZ-I-No.4.5 3.设备参数: 风量6360m3/h, 风压139Pa, 功率0.37KW 4.含成品减震器安装及检查接线 5.单机试运转要求: 运转均匀、平稳, 无异常响动等 6.风机出口设自垂式百叶	台	2			
164	030108003006	轴流通风机	1.名称: 方形壁式轴流风机 P2-9、10 2.参考型号: DFBZ-I-No.5 3.设备参数: 风量7890m3/h, 风压147Pa, 功率0.55KW 4.含成品减震器安装及检查接线 5.单机试运转要求: 运转均匀、平稳, 无异常响动等 6.防爆,事故通风,风机出口设自垂式百叶	台	2			
165	030108003007	轴流通风机	1.名称: 机翼型轴流风机 P3-9 2.参考型号: JSF-GA-315 3.设备参数: 风量4280m3/h, 风压327Pa, 功率0.75KW 4.含成品减震器安装及检查接线 5.单机试运转要求: 运转均匀、平稳, 无异常响动等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第44页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
166	030108003008	轴流通风机	1.名称: 方形壁式轴流风机 Pd-1~4 2.参考型号: DFBZ-I-No.2.8 3.设备参数: 风量1650m ³ /h, 风压58Pa, 功率0.06KW 4.含成品减震器安装及检查接线 5.单机试运转要求: 运转均匀、平稳, 无异常响动等 6.风机出口设自垂式百叶	台	4			
167	030404033001	风扇	1.名称: 房间通风机 BLD15-45 2.规格型号: 风量500m ³ /h, 风压50Pa, 功率0.09KW 3.安装方式: 吸顶式	台	12			
168	030702001001	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风道 2.材质: 镀锌薄钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 320mm<长边长≤450mm 5.板材厚度: 0.6mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 共板法兰、木垫式吊架 7.接口形式: 咬口	m ²	43.43			
169	030404033002	风扇	1.名称: 房间通风机 BLD15-75 2.规格型号: 风量810m ³ /h, 风压60Pa, 功率0.13KW 3.安装方式: 吸顶式	台	12			
170	030404033003	风扇	1.名称: 吸顶式房间通风机 P2j-1、2, P3j-1、2 2.规格型号: 风量810m ³ /h, 风压60Pa, 功率0.13KW 3.安装方式: 吸顶式	台	4			
171	030702001002	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风道 2.材质: 镀锌薄钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 630mm<长边长≤1000mm 5.板材厚度: 0.75mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 共板法兰、木垫式吊架 7.接口形式: 咬口	m ²	91.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第45页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	030702001003	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风道 2.材质: 镀锌薄钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 1000mm<长边长≤1500mm 5.板材厚度: 1.0mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 共板法兰、木垫式吊架 7.接口形式: 咬口	m2	58.96			
173	030702001004	碳钢通风管道	1.名称: 镀锌钢板风道 2.材质: 镀锌薄钢板 3.形状: 矩形 4.规格: 1500mm<长边长≤2000mm 5.板材厚度: 1.2mm 6.管件、法兰等附件及支架设计要求: 共板法兰、木垫式吊架 7.接口形式: 咬口	m2	187.24			
174	030703019001	柔性接口	1.名称:帆布软接	m2	5			
175	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层防雨百叶风口 2. 规格型号: 320*200 3. 类型: 方形	个	28			
176	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层防雨百叶风口 2. 规格型号: 1600*630 3. 类型: 方形	个	1			
177	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层防雨百叶风口 2. 规格型号: 1250*100 3. 类型: 方形	个	4			
178	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层防雨百叶风口 2. 规格型号: 1000*630 3. 类型: 方形	个	4			
179	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层防雨百叶风口 2. 规格型号: 800*320 3. 类型: 方形	个	3			
180	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层防雨百叶风口 2. 规格型号: 800*800 3. 类型: 方形	个	3			
181	030703001001	碳钢阀门	1.名称:电动密闭阀 2.规格型号: 1000*630 3.类型:方形	个	2			
182	030703001002	碳钢阀门	1.名称:电动密闭阀 2.规格型号: 1600*630	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第46页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
183	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格型号: 800*320 3. 类型: 方形 4. 设防火阀	个	1			
184	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称: 单层百叶风口 2. 规格型号: 320*320 3. 类型: 方形	个	2			
185	030703001003	碳钢阀门	1. 名称: 风管止回阀 2. 规格型号: 800*320 3. 支架形式: 型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
186	030703001004	碳钢阀门	1. 名称: 70℃排烟阀 2. 型号规格: 1000*400 3. 支架形式: 型钢吊架, 满足规范验收要求	个	1			
187	030703001005	碳钢阀门	1. 名称: 70℃排烟阀 2. 型号规格: 800*320 3. 支架形式: 型钢吊架, 满足规范验收要求	个	2			
188	031208003001	通风管道绝热	1. 绝热材料品种: 50mm厚带铝箔纸离心玻璃丝棉	m ³	9.362			
189	031002002001	设备支架	1. 材质: 型钢 2. 形式: 风机支吊架 3. 工作内容: 制作、安装	Kg	480			
190	030408008003	防火堵洞	1. 名称: 防火封堵 2. 材质: 阻火包 3. 部位: 穿墙及防火分区处	处	10			
191	031201003004	金属结构刷油	1. 除锈级别: 综合考虑 2. 油漆品种: 防锈漆 3. 结构类型: 风机、静压箱支吊架 4. 涂刷遍数、漆膜厚度: 2道	kg	480			
192	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
自动报警系统 (含可燃气体探测)								
193	030411001017	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: RC50 4. 配置形式: 明敷 5. 接地要求: 符合规范要求	m	67.06			
194	030411001018	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: RC32 4. 配置形式: 暗敷 5. 接地要求: 符合规范要求	m	35.43			
195	030411001019	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: RC20 4. 配置形式: 暗敷 5. 接地要求: 符合规范要求	m	323.9			
196	030411001020	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: RC15 4. 配置形式: 暗敷 5. 接地要求: 符合规范要求	m	2891.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第47页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
197	030411003007	桥架	1.名称: 金属桥架 2.型号、规格: 200*150 3.材质: 钢制 4.类型: 槽式 5.接地方式: 满足设计及使用要求 6.板厚应符合国家、地方标准要求, 含防火封堵等	m	48.9			
198	030413001003	铁构件	1.名称: 桥架支吊架制作、安装 2.材质: 型钢 3.包含除锈防腐	kg	58.5			
199	030411004009	配线	1.名称: 报警线路 2.配线形式: 管内或桥架敷设 3.型号规格: WDZCN-RYSP-2*1.5 4.材质: 铜芯	m	33.57			
200	030411004010	配线	1.名称: 报警线路 2.配线形式: 管内或桥架敷设 3.型号规格: WDZCN-RYS-2*4 4.材质: 铜芯	m	52.59			
201	030411004011	配线	1.名称: 报警线路 2.配线形式: 管内或桥架敷设 3.型号规格: WDZCN-RYS-2*2.5 4.材质: 铜芯	m	2873.92			
202	030408002002	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号、规格: WDZCN-KVV-4*2.5mm ² 3.材质: 铜芯 4.敷设方式、部位: 桥架或穿管敷设	m	391.65			
203	030408002003	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号、规格: WDZCN-KVVP-2*2.5mm ² 3.材质: 铜芯 4.敷设方式、部位: 桥架或穿管敷设	m	74.92			
204	030408002004	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号、规格: WDZCN-KVVP-4*2.5mm ² 3.材质: 铜芯 4.敷设方式、部位: 桥架或穿管敷设	m	110.49			
205	030408002005	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号、规格: WDZCN-KYJ-4*2.5mm ² 3.材质: 铜芯 4.敷设方式、部位: 桥架或穿管敷设	m	46.98			
206	030413002003	凿(压)槽	1.名称: 墙体剔槽 2.规格: DN20以内 3.填充(恢复)方式: 水泥砂浆	m	62			
207	030404032001	端子箱	1.名称: 消防接线端子箱 2.材质: 金属 3.型号: DZX-10B, 20B, 30B 3.安装形式: 明装	台	7			
208	030904008006	模块(模块箱)	1.名称: 模块箱 (2模块) 2.型号: MKX-06B	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第48页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
209	030904001001	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器 (防爆型) 2.含底座	个	2			
210	030904005001	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.型号:LD1000EH 3.含底座	个	4			
211	030904008007	模块(模块箱)	1.名称:中继模块(带隔离功能) 2.型号:LD6806ED 3.含底座	个	9			
212	030904003002	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.型号:LD2002EN 3.含底座	个	102			
213	030904006002	消防报警电话	1.名称:火警电话 2.型号:HY5716B	个	2			
214	030904008008	模块(模块箱)	1.名称:单输入/输出 2.型号:LD6800ED-1 3.含底座	个	1			
215	030904008009	模块(模块箱)	1.名称:双输入/输出 2.型号:LD6800ED-2 3.含底座	个	2			
216	030904008010	模块(模块箱)	1.名称:单输入 2.型号:LD4400ED-1 3.含底座	个	1			
217	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	115			
218	030904010001	联动控制箱	1.总线制:可燃气体探测器 控制器 (防爆型) 2.安装方式:壁装 3.控制点数量:详见图纸要求	台	1			
219	030905001002	自动报警系统调试	1.通信分机 2.点数:2点	系统	2			
220	030905001003	自动报警系统调试	1.点数:256以内	系统	1			
智能应急照明系统 (含消防配电箱及箱后部分)								
221	030404017037	配电箱	1.名称:消防配电箱 2.型号:1-ATE-2-1 3.规格:7路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
222	030404017038	配电箱	1.名称:变电所配电箱 2.型号:1-ATE-1 3.规格:7路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
223	030404017039	配电箱	1.名称:屋面消防水箱配电箱 2.型号:1-ATE-4-1 3.规格:7路 4.安装方式:明装 5.含端子接线等	台	1			
224	030411001021	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:RC15 4.配置形式:暗敷 5.接地要求:符合规范要求	m	20.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第49页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
225	030411001022	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:RC20 4.配置形式:暗敷 5.接地要求:符合规范要求	m	5820.02			
226	030411001023	配管	1.名称:电线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:RC25 4.配置形式:暗敷 5.接地要求:符合规范要求	m	386.37			
227	030411004012	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架敷设 3.型号规格:WDZCN-RYSP-2*1.5 4.材质:铜芯	m	109			
228	030411004013	配线	1.名称:照明线路 2.配线形式:管内或桥架敷设 3.型号规格:WDZCN-RYSP-2*2.5 4.材质:铜芯	m	5030.41			
229	030411004014	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内或桥架敷设 3.型号规格:ZCN-BV-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	2441.01			
230	030411004015	配线	1.名称:动力线路 2.配线形式:管内或桥架敷设 3.型号规格:ZCN-BV-4mm ² 4.材质:铜芯	m	186.48			
231	030408002006	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:WDZCN-KVVP-4*2.5mm ² 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:桥架或穿管敷设	m	409.87			
232	030413002004	凿(压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20以内 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	150			
233	030412004007	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型安全出口标志灯 2.型号、规格:1*1W,IP30 DC36V 大型标志灯 3.安装形式:吊挂/壁挂	套	15			
234	030412004008	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型疏散出口标志灯 2.型号、规格:1*1W,IP30 DC36V 大型标志灯 3.安装形式:吊挂/壁挂	套	21			
235	030412004009	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型火灾禁入标志灯 2.型号、规格:1*1W,IP30 DC36V 大型标志灯 3.安装形式:吊挂/壁挂	套	1			
236	030412004010	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型单面单向疏散指示灯 2.型号、规格:1*1W,IP30 DC36V 大型标志灯 3.安装形式:吊挂/壁挂	套	299			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第50页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
237	030412004011	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型双面标志灯 2.型号、规格:1*3W,IP30 DC36V 大型标志灯 3.安装形式:吊挂/壁挂	套	1			
238	030412004012	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型双面多信息复合标志灯 2.型号、规格:1*3W,IP30 DC36V 大型标志灯 3.安装形式:吊挂/壁挂	套	8			
239	030412004013	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型楼层标志灯 2.型号、规格:1*1W,IP30 DC36V 大型标志灯 3.安装形式:吊挂/壁挂	套	20			
240	030412004014	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型壁挂应急照明灯 2.型号、规格:5W,IP30 DC36V 3.安装形式:壁挂	套	279			
241	030412004015	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型壁挂应急照明灯 2.型号、规格:5W,IP67 DC36V 3.安装形式:壁挂	套	13			
242	030412004016	装饰灯	1.名称:集中电源集中控制型吸顶应急照明灯 2.型号、规格:5W,IP30 DC36V 3.安装形式:吸顶安装	套	46			
243	030412005002	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号、规格:LED三防灯 40W (IP65) 3.安装形式:吊装	套	24			
244	030404034005	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:250V, 10A 3.安装方式:暗装	个	3			
245	030411006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁制 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	727			
246	030411006009	接线盒	1.名称:开关盒 2.材质:铁制 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	个	3			
247	030904009001	区域报警控制箱	1.名称:集中电源 (A型) 2.型号:1.0KVA AC220V/ DC36V 3.功能:回路控制、通讯功能、分区灯具供电功能 4.安装方式:壁挂	台	6			
248	030905001004	自动报警系统调试 (应急灯和疏散指示调试)	1.点数: 1000点以内	系统	1			
室内消火栓系统 (含水箱间)								
249	030901002005	消火栓钢管	1.安装部位:埋地 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道防腐施工等	m	5.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第51页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
250	030901002006	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	2214.88			
251	030901002007	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	467.96			
252	030901002008	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN50 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	4.1			
253	030901002009	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:热镀锌钢管 DN25 3.连接形式:沟槽连接 4.压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗 5.包括管道支架及其除锈刷油、局部标志环的涂刷等	m	8			
254	030901010002	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:带灭火器箱组合式消防柜（乙型）（减压稳压型） 1830*950*240 3.附件材质、规格:箱内设有SN65消火栓1个，19mm口径水枪一支，25m衬胶水带一条，消防卷盘一套，下层设2只手提式磷酸铵盐灭火器MF/ABC4	套	69			
255	030901010003	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:带灭火器箱组合式消防柜（乙型） 1830*950*240 3.附件材质、规格:箱内设有SN65消火栓1个，19mm口径水枪一支，25m衬胶水带一条，消防卷盘一套，下层设2只手提式磷酸铵盐灭火器MF/ABC4	套	34			
256	030901010004	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:试验用消火栓箱 3.附件材质、规格:箱内设有SN65消火栓1个，19mm口径水枪一支，25m衬胶水带一条，消防报警按钮一个 4.含压力表及表弯安装	套	1			
257	030901013002	灭火器	1.形式:手提式灭火器（含灭火器箱 每个箱内配置2具干粉灭火器） 2.规格、型号:MF/ABC 4手提式磷酸铵盐灭火器	具	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第52页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
258	030901013003	灭火器	1.形式:手提式灭火器（含灭火器箱 每个箱内配置2具干粉灭火器） 2.规格、型号:MF/ABC 5手提式磷酸铵盐灭火器	具	76			
259	031003009002	补偿器	1.类型:金属波纹管 2.规格、压力等级:DN100、1.6MP 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.含沟槽法兰安装	个	28			
260	031003003012	法兰阀门	1.类型:Z41X型弹性座封闸阀 2.规格、压力等级:DN100 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他: 含沟槽法兰安装	个	95			
261	031003003013	法兰阀门	1.类型:流量开关 2.规格、压力等级:DN100 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他: 含沟槽法兰安装	个	1			
262	031003003014	法兰阀门	1.类型:H44W旋启式止回阀 2.规格、压力等级:DN100 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他: 含沟槽法兰安装	个	1			
263	031003003015	法兰阀门	1.类型:旋流防止器YQFX4型 2.规格、压力等级:DN100 工作压力1.6MPa 3.连接形式:沟槽法兰连接 4.其他: 含沟槽法兰安装	个	2			
264	031003002001	螺纹法兰阀门	1.类型:H41X消声止回阀 2.规格、压力等级:DN50 工作压力1.6MPa 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.其他: 含法兰安装	个	2			
265	031003002002	螺纹法兰阀门	1.类型:过滤器Y型拉杆伸缩式 2.规格、压力等级:DN50 工作压力1.6MPa 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.其他: 含法兰安装	个	2			
266	031003002003	螺纹法兰阀门	1.类型:偏心异径管 2.规格、压力等级:DN50 工作压力1.6MPa 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.其他: 含法兰安装	个	4			
267	031003010001	软接头(软管)	1.材质:柔性软接头 2.规格、压力等级:DN50 工作压力1.6MPa 3.连接形式:螺纹法兰连接 4.其他: 含法兰安装	个	4			
268	031003001019	螺纹阀门	1.类型:Z15W型内螺纹铜闸阀 2.材质:铜 3.型号、规格:Z15W型内螺纹铜闸阀 DN65 4.压力等级:1.6MPa 5.连接形式:螺纹连接	个	2			
269	031003001020	螺纹阀门	1.类型:Z15W型内螺纹铜闸阀 2.材质:铜 3.型号、规格:Z15W型内螺纹铜闸阀 DN50 4.压力等级:1.6MPa 5.连接形式:螺纹连接	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第53页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
270	031003001021	螺纹阀门	1.类型:ARVX自动排气阀 2.材质:铜 3.型号、规格:ARVX自动排气阀 DN25 4.压力等级:1.6MPa 5.连接形式:螺纹连接	个	16			
271	031003001022	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.材质:铜 3.规格、压力等级:DN25 1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接	个	16			
272	031002003012	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.规格:DN100 (介质管道公称直径) 4.填料材质:按照规范要求 5.含预留洞口及墙体钻孔	个	78			
273	031002003013	套管	1.名称、类型:一般钢套管 2.材质: 钢管 3.规格:DN65 (介质管道公称直径) 4.填料材质:按照规范要求 5.含预留洞口及墙体钻孔	个	10			
274	030601002004	压力仪表	1.名称:压力表 (含表弯) 2.型号:Y-100型	台	3			
275	031006002001	稳压给水设备	1.设备名称: 消防栓增压稳压装置 2.规格型号: 2台 稳压泵 KQL40/150-1.5/2 Q=1.22L/S, H=26m, N=1.5KW 一用一备 1台隔膜气压罐 ϕ 1000*600 有效容积300L 3.水泵主要技术参数: 稳压泵 KQL40/150-1.5/2 Q=1.22L/S, H=26m, N=1.5KW 4.附件名称、规格、数量: 含配套控制柜1台、含电动机检查接线	套	1			
276	031006015002	水箱	1.材质、类型:组合式不锈钢消防水箱 (含保温及支架) 2.型号、规格:5m*3m*2m (H) 有效容积18立方 3.其他:含调试及基础支架制作、安装、防腐刷油、保温等	台	1			
277	030817006002	水位计安装	1.规格:电子液位仪	组	1			
气体灭火系统 (气体灭火控制器及控制器后设备)								
278	030904010002	联动控制箱	1.总线制:气体灭火控制器 2.安装方式:壁装 3.控制点数量:5	台	1			
279	030902009001	无管网气体灭火装置	1.类型:柜式七氟丙烷灭火装置 (双瓶组) 2.型号、规格:GQQ150/2.5-PAVLN 143KG 3.安装部位:变电所 4.调试要求:详见图纸要求	套	5			
280	030904003003	按钮	1.名称:紧急启停按钮 2.含底座	个	3			
281	030904003004	按钮	1.名称:手动自动转换装置 2.含底座	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第54页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
282	030904005002	声光报警器	1.名称:放气指示灯 2.规格:详见图纸要求 3.含底座	个	3			
283	030904005003	声光报警器	1.名称:声光报警器 2.型号:LD1000EH 3.含底座	个	6			
284	030904001002	点型探测器	1.名称:点型光电感烟探测器 2.含底座	个	17			
285	030904001003	点型探测器	1.名称:点型光电感温探测器 2.含底座	个	17			
286	030411004016	配线	1.名称:报警线路 2.配线形式:管内或桥架敷设 3.型号规格:NH-BVR-2.5mm ² 4.材质:铜芯	m	439.53			
287	030411004017	配线	1.名称:报警线路 2.配线形式:管内或桥架敷设 3.型号规格:ZR-RVS-2*1.5mm ² 4.材质:铜芯	m	130.62			
288	030904016001	备用电源及电池主机(柜)	1.名称:消防专用壁挂电源(含外控电源及备用电源) 2.安装方式:壁挂	套	1			
室外挡土墙、雨水工程								
挡土墙								
1	010201004002	强夯地基	1.有效加固深度:最深8m 2.单击夯击能不小于4000kN.m 3.夯点夯击次数应通过现场试验确定并考虑以下因素:最后两击的平均夯沉量不大于50mm,夯坑周围地面不应发生明显的隆起,不应出现夯坑过深起锤困难的情况 4.夯击遍数应根据地基土的性质确定,可采用点夯(2~4遍),对于渗透性较差的细颗粒土,应适当增加夯击遍数;最后以低能量满夯2遍,满夯可采用轻锤或低落巨锤多次夯击,锤印搭接 5.强夯处理后的地基承载力要求不小于130kPa,压缩模量≥8.0MPa	m ²	2454.7708			
2	01B059	土方挖填运	1.开挖部位:挡墙基础 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.回填要求:满足设计和规范的要求 5.运距:综合考虑 6.工作内容:挖土(含基坑人工清槽土方)、场内倒运土方、回填土、回填场地平整、人工配合、装车外运等 7.工程量:按清单计算规则计算	m ³	1661.4675			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第55页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
3	01B060	挡墙台背回填	1.回填材料要求：回填土满足设计要求 2.回填质量要求：分层夯实，夯实度满足设计及规范要求 3.土源、取土方式：综合考虑	m3	27131.3995			
4	010404001001	换填垫层	1.垫层材料种类、配合比：砂夹石(其中碎石、卵石占全重的30%~50%),最大粒径≤50mm 2.厚度：换填厚度最大约1.0m	m3	617.825			
5	010501001007	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.位置：悬臂式挡墙下部	m3	157.5778			
6	010504004001	挡土墙	1.挡墙形式：悬臂式挡土墙 2.混凝土强度等级：C30砼 3.含墙趾、墙身等，钢筋另计	m3	2089.4246			
7	010404001002	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度：300mm厚砂砾石反滤层 2.位置：挡土墙迎土面回填	m3	401.8657			
8	010515001035	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，φ12 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	12.448			
9	010515001036	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，φ14 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	39.153			
10	010515001037	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，φ16 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	68.716			
11	010515001038	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，φ18 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	6.158			
12	010515001039	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400，φ22 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	1.742			
13	01B061	沉降(施工)缝	1.材料品种：橡胶止水带，硬塑料泡沫板塞缝，填塞深度≥200，2*3聚硫密封膏嵌缝 2.沉降缝规格：15m一道 3.沉降缝部位：悬臂式挡土墙	m	289.765			
14	01B062	泄水孔	1.规格、材质：φ100PVC泄水孔，间距3000mm，外倾5%，一字型布置	个	138			
15	010404001003	垫层	1.材料种类、厚度：100厚碎石或碎砖，1：3水泥砂浆灌缝 2.位置：排水沟	m3	39.2234			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第56页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	01B063	排水沟	1.混凝土强度等级：C25 2.排水沟起点深度300mm，坡度0.3%，做法参图集07J306 P24第三个 3.位置：悬臂式挡土墙顶部排水沟	m3	108.9075			
17	01B064	防水砂浆面层	1.基础类型：砼排水沟 2.找平层砂浆厚度、配合比：20厚1:2.5防水砂浆	m2	726.0498			
雨水工程								
1	04B001	挖填运沟槽土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土方式：综合考虑 3.回填要求：满足设计和规范的要求 4.运距：综合考虑 5.工作内容：挖土、场内倒运土方、回填土、回填场地平整、人工配合、装车外运等所有内容 6.工程量：按挖土方的清单计算规则计算	m3	1705.725			
2	040501004001	塑料管	1.材质及规格：pe内肋增强螺旋波纹管，管径1500 2.连接形式：综合考虑，包含与检查井的连接等 3.铺设深度：综合考虑	m	214.75			
3	040501001001	混凝土管	1.材质及规格：三级水泥管，管径1500 2.连接形式：综合考虑，包含与检查井的连接等 3.铺设深度：综合考虑	m	56			
4	040504002001	矩形直线混凝土雨水检查井	1.井截面、深度：D1600，深度综合考虑 2.井墙及底板砼C30、S6；M10防水水泥砂浆抹面，厚20mm；其他详见图集20S515 P39、40 3.工作内容：含挖填土、垫层、砼浇筑、钢筋、模板、砂浆抹面、 ϕ 700铸铁井盖、脚手架等全部工作内容	座	8			
5	040504002002	阶梯式混凝土跌水井	1.井截面、深度：D1600，深度综合考虑 2.井墙及底板砼C30、S6；流槽面层砼C30；M10防水水泥砂浆抹面，厚20mm；其他详见图集20S515 P295、P299 3.工作内容：含挖填土、垫层、砼浇筑、钢筋、模板、砂浆抹面、 ϕ 700铸铁井盖、脚手架等全部工作内容	座	2			
10KV配电工程								
土建工程								
1	010501001008	垫层	1.混凝土强度等级:C15	m3	3.2336			
2	010501004002	满堂基础	1.混凝土强度等级：C25 2.位置：箱变基础等	m3	9.0036			
3	010504001004	直形墙	1.混凝土强度等级：C25 2.位置：箱变基础等	m3	8.701			
4	01B066	一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5防水砂浆抹面压光 3.部位：基础内外表面	m2	104.058			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第57页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
5	010515001040	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， $\phi 8$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.1859			
6	010515001041	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， $\phi 10$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.6233			
7	010515001042	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， $\phi 12$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.6833			
8	010515001043	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400， $\phi 16$ 2.连接方式：按照图纸设计及施工规范要求 3.带E钢筋综合考虑	t	0.0561			
9	010516002003	预埋铁件	1.钢材种类、规格、尺寸：10#槽钢、检修爬梯、电缆支架等综合考虑	t	0.9428			
10	010403001001	石基础	1.石料种类、规格：MU30毛石 2.基础类型：综合考虑 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m ³	4.6368			
11	01B067	混凝土平台	1.混凝土强度等级：C25 2.位置：箱变操作平台	m ³	9.114			
12	01B068	排水管	1.品种、规格：DN150UPVC管 2.位置：基础底部集水坑	m	5			
13	01B069	工业成品塑钢栏杆	1.高度：H=1.7m 2.护栏门、标示牌等综合考虑，其他要求详见图纸 3.含制作、安装等全部内容	m	27.6			
14	01B070	成品铝合金百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸：综合考虑	m ²	0.8			
15	01B071	成品电力井盖	1.材质：球墨铸铁双层井盖	套	1			
16	01B072	土方挖填运	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土方式:综合考虑 3.回填要求:满足设计和规范的要求 4.运距:综合考虑 5.工作内容:挖土、场内倒运土方、回填土、回填场地平整、人工配合、装车外运等所有内容 6.部位:电缆沟、电缆井等 7.工程量:按挖土方的清单计算规则计算	m ³	311.3673			
17	01B073	电缆井	1.名称:直线电缆井 2.7*1.5 2.混凝土强度等级:井壁、井底C30 P6抗渗砼, 井盖板C30砼, 垫层C15 3.其他详见设计图纸 4.工作内容:包括砼浇筑、模板支设、盖板、钢筋、预埋拉环、防坠网、防水砂浆抹面等全部工作内容	座	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第58页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	01B074	电缆井	1.名称: 转角电缆井 2.0*2.0 2.混凝土强度等级: 井壁、井底C30 P6抗渗砼, 井盖板C30砼, 垫层C15 3.其他详见设计图纸 4.工作内容: 包括砼浇筑、模板支设、盖板、钢筋、预埋拉环、防坠网、防水砂浆抹面等全部工作内容	座	1			
变压器安装部分								
1	030401002001	变压器	1.名称: 变压器 2.量(kV · A): YBW-10-500KVA 3.包含变压器外壳, 本体安装及变压器接线、调试 4.含设备运输及二次搬运	台	1			
2	030402017001	高压成套配电柜	1.名称: 高压进线柜 2.型号: AH1 尺寸详见图纸 3.柜体、铜排安装及系统调试 4.运输及二次搬运 5.含基础制作安装	台	1			
3	030402017002	高压成套配电柜	1.名称: 高压计量柜 2.型号: AH2 尺寸详见图纸 3.柜体、铜排安装及系统调试 4.运输及二次搬运 5.含基础制作安装	台	1			
4	030402017003	高压成套配电柜	1.名称: 高压PT柜 2.型号: AH3 尺寸详见图纸 3.柜体、铜排安装及系统调试 4.运输及二次搬运 5.含基础制作安装	台	1			
5	030402017004	高压成套配电柜	1.名称: 高压出线柜 2.型号: AH4 尺寸详见图纸 3.柜体、铜排安装及系统调试 4.运输及二次搬运 5.含基础制作安装	台	1			
6	030404004001	低压开关柜(屏)	1.名称: 低压进线柜 AA1 2.型号: GGD 3.规格: 详见图纸 4.基础型钢形式、规格: 10#槽钢 5.包含柜体、铜排安装及系统调试, 端子板接线等	台	1			
7	030404004002	低压开关柜(屏)	1.名称: 低压电容器柜 AA2 2.型号: GGD 3.规格: 详见图纸 4.基础型钢形式、规格: 10#槽钢 5.包含柜体、铜排安装及系统调试, 端子板接线等	台	1			
8	030404004003	低压开关柜(屏)	1.名称: 低压出线柜 AA3 2.型号: GGD 3.规格: 详见图纸 4.基础型钢形式、规格: 10#槽钢 5.包含柜体、铜排安装及系统调试, 端子板接线等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第59页 共59页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030408001012	电力电缆	1.名称:高压电缆 2.型号:ZC-YJV22 3.规格:8.7/15-3*50 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:综合考虑 6.包括电缆标识牌	m	375			
10	030408006007	电力电缆头	1.名称:冷缩式电缆终端头 2.规格型号:10KV 3*50 3.材质、类型:铜芯 4.安装部位:综合考虑	个	2			
11	030408003001	电缆保护管	1.名称:CPVC 2.规格:φ 160 3.敷设方式:埋地敷设 4.含管枕	m	354			
12	03B005	电缆警示板	1、材质: 电缆开挖警示带 2、警示板: -5mm*500mm	m	353			
13	03B006	电缆标桩		个	17			
14	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌扁钢 3.规格:-50*5 4.安装部位:室内 5.安装形式:埋地	m	140			
15	030409001001	接地极	1.名称:临时接地端子 2.材质:详见图纸 3.规格:详见图纸 4.土质:综合考虑	根	10			
16	030409005003	避雷网	1.名称:镀锌圆钢 2.规格:φ 12	m	10			
17	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:等电位端子箱 2.材质:金属 3.规格:详见图纸	台	1			
18	030408008004	防火堵洞	1.名称:防水防火堵洞 2.材质:柔性有机堵料 3.部位:高压电缆进线, 低压电缆出线 4.尺寸详见图纸及技术要求	处	2			
19	031208002004	管道绝热	1.绝热材料品种:防火涂料	m2	10			
20	03B007	配电室配电装置	1.说明满足电业部门验收所必备的装置 2.内容: 模拟图板、绝缘工器具、灭火器、资料柜、绝缘垫、安全条例警示牌、安全标示牌、设备标示牌、通用锁等 3.制作安装	项	1			
21	030414002002	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试10KV以下交流电 (带断路器)	系统	1			
22	030414005001	中央信号装置	1.名称:中央信号装置调试	系统	1			
23	030414011002	接地装置	1.名称:接地装置调试	系统	1			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	联合厂房	
	桩基工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以下-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上-装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以下-安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上-安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外挡土墙、雨水工程	
	挡土墙	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	雨水工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	10KV配电工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	变压器安装部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	联合厂房				
	桩基工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	±0.00以下土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	±0.00以上土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	±0.00以下-装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	±0.00以上-装饰工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
	±0.00以下-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以上-安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外挡土墙、雨水工程				
	挡土墙				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	雨水工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	10KV配电工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
	变压器安装部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第1页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	联合厂房							
	桩基工程							
1	01B002	桩基土、石方挖除增加费		项	1			
2	011701001001	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
3	011701002001	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701003001	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701004001	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701005001	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
7	011701006001	满堂脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
8	011701007001	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
9	011701008001	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
10	011703001001	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
11	011702001001	基础	基础类型:	m2	0			
12	011702002001	矩形柱		m2	0			
13	011702003001	构造柱		m2	0			
14	011702004001	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
15	011702005001	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
16	011702006001	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
17	011702007001	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
18	011702008001	圈梁		m2	0			
19	011702009001	过梁		m2	0			
20	011702010001	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
21	011702011001	直形墙		m2	0			
22	011702012001	弧形墙		m2	0			
23	011702013001	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
24	011702014001	有梁板	支撑高度:	m2	0			
25	011702015001	无梁板	支撑高度:	m2	0			
26	011702016001	平板	支撑高度:	m2	0			
27	011702017001	拱板	支撑高度:	m2	0			
28	011702018001	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
29	011702019001	空心板	支撑高度:	m2	0			
30	011702020001	其它板	支撑高度:	m2	0			
31	011702021001	栏板		m2	0			
32	011702022001	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第2页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
34	011702024001	楼梯	类型:	m2	0			
35	011702025001	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
36	011702026001	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
37	011702027001	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
38	011702028001	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
39	011702029001	散水		m2	0			
40	011702030001	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
41	011702031001	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
42	011702032001	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
43	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	011704001001	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
47	01B003	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
±0.00以下土建工程								
1	011701002002	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置: 砼柱	m2	1044.57			
2	011701002003	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置: 砼墙	m2	1649.88			
3	011701003002	里脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置: 砌体	m2	178.3			
4	01B018	垂直运输机械	1.含预制构件、装饰材料等的吊装费	m2	729.04			
5	011702001002	基础	1.基础类型: 垫层 2.模板及支撑材质: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	550.18			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第3页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
6	011702001003	基础	1.基础类型：桩承台 2.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2560.11			
7	011702001004	基础	1.基础类型：筏板（含集水井、电梯基坑等） 2.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	228.96			
8	011702002002	矩形柱	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	478.94			
9	011702003002	构造柱	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.64			
10	011702005002	基础梁	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1043.9025			
11	011702008002	圈梁	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：圈梁、窗台压顶圈梁、砼止水台等	m2	23.418			
12	011702009002	过梁	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.04			
13	011702014002	有梁板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	697.7016			
14	011702013002	电梯井壁	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	186.73			
15	011702011002	直形墙	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2660.78			
16	011702026002	电缆沟侧壁	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	208.87			
17	011702030002	后浇带	1.后浇带部位：地梁	m2	15.4			
18	011702024002	楼梯	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	67.73			
19	011702025002	其它现浇构件	1.构件类型：预制小型构件 2.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位：门窗边预制块	m3	0.22			
20	011702022002	地梁挑耳等	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	84.42			
21	011702001005	基础	1.基础类型：设备基础 2.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	69.62			
22	01B019	钢筋间隔件		个	9841.8012			
23	011702026003	排水沟模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1829.584			
24	011702002003	矩形柱	1.支撑高度>3.6m 每增1m 钢支撑	m2	171.16			
25	011702011003	直形墙	1.支撑高度>3.6m 每增1m 钢支撑	m2	1409.04			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第4页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
26	011702014003	有梁板	1.支撑高度>3.6m 每增1m 钢支撑	m2	1321.02			
27	01B020	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	m3	210.9			
28	01B021	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	6			
29	01B022	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	m3	16.64			
30	01B023	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	2			
31	011706002002	排水、降水	1.机械规格型号：综合考虑 2.降排水管规格：综合考虑 3.部位：地下消防水池、水泵房等基坑地下水	台日	30			
32	011704001002	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式： 2.建筑物檐口高度、层数： 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积：	m2	0			
33	01B024	智慧工地费用（仅计取税金）		元	1			
±0.00以上土建工程								
1	011701001002	综合脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.檐口高度≤24m	m2	19940.3395			
2	01B039	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网：符合相关验收要求	m2	20029.4395			
3	01B040	建筑物水平安全网	1.楼层平网：符合相关验收要求	m2	2517.03			
4	01B041	依附斜道	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
5	011701010001	电梯井字架	1.搭设高度:综合考虑	座	4			
6	011701002004	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置：砼柱	m2	23733.19			
7	011701002005	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置：屋面排气井道砼墙	m2	163.44			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第5页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	011701003003	砌体脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8915.74			
9	01B042	垂直运输机械	1.含预制构件、装饰材料等的吊装费	m2	32020.98			
10	011702002004	矩形柱	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11289.13			
11	011702003003	构造柱	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3774.87			
12	011702008003	圈梁等	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：包含圈梁、窗台压顶、卫生间止水台、门槛、屋面防火隔离带侧边砼墩等	m2	1741.1656			
13	011702009003	过梁	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	96.74			
14	011702009004	预制过梁	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.2			
15	011702016002	平板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	104.32			
16	011702014004	有梁板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	65398.686			
17	011702011004	直形墙	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3225.32			
18	011702021002	栏板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	195.21			
19	011702030003	后浇带	1.后浇带部位：梁板	m2	680.7			
20	011702024003	楼梯	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	600.51			
21	011702025003	其它现浇构件	1.构件类型：预制小型构件 2.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位：门窗边预制块	m3	1.99			
22	011702001006	基础	1.基础类型：设备基础 2.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	39.9			
23	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型：雨篷 2.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	135.03			
24	011702022003	挑檐板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	203.3136			
25	01B043	钢筋间隔件		个	97257.8035			
26	011702002005	矩形柱	1.支撑高度>3.6m 每增1m钢支撑	m2	22984.71			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第6页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
27	011702014005	有梁板	1.支撑高度>3.6m 每增1m 钢支撑	m2	216157.52			
28	011705001002	大型机械设备进出 场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
29	011706001002	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
30	011706002003	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
31	011704001003	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过 20m, 多层建筑物超过6层 部分的建筑面积:	m2	0			
32	01B044	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
±0.00以下-装饰工程								
1	011701006002	满堂脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工 程实际情况及规范自行确 定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据 工程实际情况及规范自行 确定	m2	434.79			
2	011701001003	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
3	011701002006	外脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701003004	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
5	011701004002	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			
6	011701005002	挑脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m	0			
7	011701007002	整体提升架	1.搭设方式及启动装置: 2.搭设高度:	m2	0			
8	011701008002	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置: 2.搭设高度及吊篮型号:	m2	0			
9	011702001007	基础	基础类型:	m2	0			
10	011702002006	矩形柱		m2	0			
11	011702003004	构造柱		m2	0			
12	011702004002	异形柱	柱截面形状:	m2	0			
13	011702005003	基础梁	梁截面形状:	m2	0			
14	011702006002	矩形梁	支撑高度:	m2	0			
15	011702007002	异形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
16	011702008004	圈梁		m2	0			
17	011702009005	过梁		m2	0			
18	011702010002	弧形、拱形梁	1.梁截面形状: 2.支撑高度:	m2	0			
19	011702011005	直形墙		m2	0			
20	011702012002	弧形墙		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第7页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	011702013003	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014006	有梁板	支撑高度:	m2	0			
23	011702015002	无梁板	支撑高度:	m2	0			
24	011702016003	平板	支撑高度:	m2	0			
25	011702017002	拱板	支撑高度:	m2	0			
26	011702018002	薄壳板	支撑高度:	m2	0			
27	011702019002	空心板	支撑高度:	m2	0			
28	011702020002	其它板	支撑高度:	m2	0			
29	011702021003	栏板		m2	0			
30	011702022004	天沟、檐沟	构件类型:	m2	0			
31	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型: 2.板厚度:	m2	0			
32	011702024004	楼梯	类型:	m2	0			
33	011702025004	其它现浇构件	构件类型:	m2	0			
34	011702026004	电缆沟、地沟	1.沟类型: 2.沟截面:	m2	0			
35	011702027002	台阶	台阶踏步宽:	m2	0			
36	011702028002	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
37	011702029002	散水		m2	0			
38	011702030004	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031002	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032002	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001002	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001004	超高施工增加(措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001003	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002004	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B050	智慧工地费用(仅计取税金)		元	1			
±0.00以上-装饰工程								
1	011701006003	满堂脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	236.24			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第8页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
2	011701003005	装饰脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	30961.83			
3	011701001004	综合脚手架	1.建筑结构形式： 2.檐口高度：	m2	0			
4	011701002007	外脚手架	1.搭设方式： 2.搭设高度： 3.脚手架材质：	m2	0			
5	011701004003	悬空脚手架	1.搭设方式： 2.悬挑宽度： 3.脚手架材质：	m2	0			
6	011701005003	挑脚手架	1.搭设方式： 2.悬挑宽度： 3.脚手架材质：	m	0			
7	011701007003	整体提升架	1.搭设方式及启动装置： 2.搭设高度：	m2	0			
8	011701008003	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置： 2.搭设高度及吊篮型号：	m2	0			
9	011702001008	基础	基础类型：	m2	0			
10	011702002007	矩形柱		m2	0			
11	011702003005	构造柱		m2	0			
12	011702004003	异形柱	柱截面形状：	m2	0			
13	011702005004	基础梁	梁截面形状：	m2	0			
14	011702006003	矩形梁	支撑高度：	m2	0			
15	011702007003	异形梁	1.梁截面形状： 2.支撑高度：	m2	0			
16	011702008005	圈梁		m2	0			
17	011702009006	过梁		m2	0			
18	011702010003	弧形、拱形梁	1.梁截面形状： 2.支撑高度：	m2	0			
19	011702011006	直形墙		m2	0			
20	011702012003	弧形墙		m2	0			
21	011702013004	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
22	011702014007	有梁板	支撑高度：	m2	0			
23	011702015003	无梁板	支撑高度：	m2	0			
24	011702016004	平板	支撑高度：	m2	0			
25	011702017003	拱板	支撑高度：	m2	0			
26	011702018003	薄壳板	支撑高度：	m2	0			
27	011702019003	空心板	支撑高度：	m2	0			
28	011702020003	其它板	支撑高度：	m2	0			
29	011702021004	栏板		m2	0			
30	011702022005	天沟、檐沟	构件类型：	m2	0			
31	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型： 2.板厚度：	m2	0			
32	011702024005	楼梯	类型：	m2	0			
33	011702025005	其它现浇构件	构件类型：	m2	0			
34	011702026005	电缆沟、地沟	1.沟类型： 2.沟截面：	m2	0			
35	011702027003	台阶	台阶踏步宽：	m2	0			
36	011702028003	扶手	扶手断面尺寸：	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第9页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	011702029003	散水		m2	0			
38	011702030005	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
39	011702031003	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
40	011702032003	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
41	011703001003	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.地下室建筑面积: 3.建筑物檐口高度、层数:	m2/天	0			
42	011704001005	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
43	011705001004	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001004	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002005	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	01B058	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
±0.00以下-安装								
1	031301001001	吊装加固		项	0			
2	031301002001	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003001	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004001	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005001	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006001	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007001	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008001	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009001	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010001	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012001	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013001	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014001	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015001	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第10页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	031301018001	其他措施		项	0			
19	031302003001	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007001	高层施工增加		项	1			
	±0.00以上-安装							
1	031301001002	吊装加固		项	0			
2	031301002002	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003002	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004002	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005002	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006002	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007002	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008002	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009002	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010002	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012002	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013002	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014002	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015002	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016002	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018002	其他措施		项	0			
19	031302003002	非夜间施工增加		项	1			
20	031302007002	高层施工增加		项	1			
	室外挡土墙、雨水工程							
	挡土墙							
1	011701002008	外脚手架	1.搭设方式：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度：综合考虑 3.脚手架材质：投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置：悬臂式挡土墙	m2	1318.1735			
2	011703001004	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式： 2.地下室建筑面积： 3.建筑物檐口高度、层数：	m2/天	0			
3	011702001009	基础	1.基础类型：垫层 2.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	83.454			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第11页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	011702011007	直形墙	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑高度：综合考虑 3.含墙趾、墙身等	m2	3647.3915			
5	011702026006	排水沟	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	959.721			
6	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称： 2.机械设备规格型号：	台次	0			
7	011706001005	成井	1.成井方式： 2.地层情况： 3.成井直径： 4.井(滤)管类型、直径：	m	0			
8	011706002006	排水、降水	1.机械规格型号： 2.降排水管规格：	昼夜	0			
9	011704001006	超高施工增加（措施费部分）	1.建筑物建筑类型及结构形式： 2.建筑物檐口高度、层数： 3.单层建筑物檐口高度超过20m，多层建筑物超过6层部分的建筑面积：	m2	0			
10	01B065	智慧工地费用（仅计取税金）		元	1			
雨水工程								
1	041101001001	墙面脚手架	墙高：	m2	0			
2	041101002001	柱面脚手架	1.柱高： 2.柱结构外围周长：	m2	0			
3	041101003001	仓面脚手架	1.搭设方式： 2.搭设高度：	m2	0			
4	041101004001	沉井脚手架	沉井高度：	m2	0			
5	041101005001	井字架	井深：	座	0			
6	041102001001	垫层模板	构件类型：	m2	0			
7	041102002001	基础模板	构件类型：	m2	0			
8	041102003001	承台模板	构件类型：	m2	0			
9	041102004001	墩(台)帽模板	1.构件类型： 2.支模高度：	m2	0			
10	041102005001	墩(台)身模板	1.构件类型： 2.支模高度：	m2	0			
11	041102006001	支撑梁及横梁模板	1.构件类型： 2.支模高度：	m2	0			
12	041102007001	墩(台)盖梁模板	1.构件类型： 2.支模高度：	m2	0			
13	041102008001	拱桥拱座模板	1.构件类型： 2.支模高度：	m2	0			
14	041102009001	拱桥拱肋模板	1.构件类型： 2.支模高度：	m2	0			
15	041102010001	拱上构件模板	1.构件类型： 2.支模高度：	m2	0			
16	041102011001	箱梁模板	1.构件类型： 2.支模高度：	m2	0			
17	041102012001	柱模板	1.构件类型： 2.支模高度：	m2	0			
18	041102013001	梁模板	1.构件类型： 2.支模高度：	m2	0			
19	041102014001	板模板	1.构件类型： 2.支模高度：	m2	0			
20	041102015001	板梁模板	1.构件类型： 2.支模高度：	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第12页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	041102016001	板拱模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
22	041102017001	挡墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
23	041102018001	压顶模板	构件类型:	m2	0			
24	041102019001	防撞护栏模板	构件类型:	m2	0			
25	041102020001	楼梯模板	构件类型:	m2	0			
26	041102021001	小型构件模板	构件类型:	m2	0			
27	041102022001	箱涵滑(底)板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
28	041102023001	箱涵侧墙模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
29	041102024001	箱涵顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
30	041102025001	拱部衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
31	041102026001	边墙衬砌模板	1.构件类型: 2.衬砌厚度: 3.拱跨径:	m2	0			
32	041102027001	竖井衬砌模板	1.构件类型: 2.壁厚:	m2	0			
33	041102028001	沉井井壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
34	041102029001	沉井顶板模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
35	041102030001	沉井底板模板	构件类型:	m2	0			
36	041102031001	管(渠)道平基模板	构件类型:	m2	0			
37	041102032001	管(渠)道管座模板	构件类型:	m2	0			
38	041102033001	井顶(盖)板模板	构件类型:	m2	0			
39	041102034001	池底模板	构件类型:	m2	0			
40	041102035001	池壁(隔墙)模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
41	041102036001	池盖模板	1.构件类型: 2.支模高度:	m2	0			
42	041102037001	其他现浇构件模板	构件类型:	m2	0			
43	041102038001	设备螺栓套	螺栓套孔深度:	个	0			
44	041102039001	水上桩基础支架、平台	1.位置: 2.材质: 3.桩类型:	m2	0			
45	041102040001	桥涵支架	1.部位: 2.材质: 3.支架类型:	m3	0			
46	041103002001	筑岛	1.筑岛类型: 2.筑岛高度: 3.填心材料:	m3	0			
47	041103001001	围堰	1.围堰类型: 2.围堰顶宽及底宽: 3.围堰高度: 4.填心材料:	m3/m	0			
48	041104001001	便道	1.结构类型: 2.材料种类: 3.宽度:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第13页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	041104002001	便桥	1.结构类型: 2.材料种类: 3.跨径: 4.宽度:	座	0			
50	041105001001	洞内通风设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
51	041105002001	洞内供水设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
52	041105003001	洞内供电及照明设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
53	041105004001	洞内通信设施	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.设备要求:	m	0			
54	041105005001	洞内外轨道铺设	1.单孔隧道长度: 2.隧道断面尺寸: 3.使用时间: 4.轨道要求:	m	0			
55	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台·次	0			
56	041107001001	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
57	041107002001	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
58	041108002001	施工监测、监控		项	0			
59	041110001001	打拔工具桩	1.材质: 2.土壤类别: 3.打桩深度:	m3/t	0			
60	041110002001	挡土板	1.材质: 2.挡土形式:	m2	0			
61	041110003001	大型基坑支撑	1.材质: 2.土壤类别: 3.基坑宽度:	t	0			
62	041110004001	彩钢板围挡	1.材质: 2.规格:	m	0			
63	041110005001	混凝土泵送	泵送方式:	m3	0			
10KV配电工程								
土建工程								
1	011701002009	外脚手架	1.搭设方式: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度: 综合考虑 3.脚手架材质: 投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.位置: 砼墙	m2	44.876			
2	011701001005	综合脚手架	1.建筑结构形式: 2.檐口高度:	m2	0			
3	011701003006	里脚手架	1.搭设方式: 2.搭设高度: 3.脚手架材质:	m2	0			
4	011701004004	悬空脚手架	1.搭设方式: 2.悬挑宽度: 3.脚手架材质:	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第14页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
5	011701005004	挑脚手架	1.搭设方式： 2.悬挑宽度： 3.脚手架材质：	m	0			
6	011701006004	满堂脚手架	1.搭设方式： 2.搭设高度： 3.脚手架材质：	m2	0			
7	011701007004	整体提升架	1.搭设方式及启动装置： 2.搭设高度：	m2	0			
8	011701008004	外装饰吊篮	1.升降方式及启动装置： 2.搭设高度及吊篮型号：	m2	0			
9	011703001005	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式： 2.地下室建筑面积： 3.建筑物檐口高度、层数：	m2/天	0			
10	011702001010	基础	1.基础类型：垫层 2.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.364			
11	011702001011	基础	1.基础类型：筏板、操作平台等 2.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	30.5568			
12	011702011008	直形墙	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	84.808			
13	011702002008	矩形柱		m2	0			
14	011702003006	构造柱		m2	0			
15	011702004004	异形柱	柱截面形状：	m2	0			
16	011702005005	基础梁	梁截面形状：	m2	0			
17	011702006004	矩形梁	支撑高度：	m2	0			
18	011702007004	异形梁	1.梁截面形状： 2.支撑高度：	m2	0			
19	011702008006	圈梁		m2	0			
20	011702009007	过梁		m2	0			
21	011702010004	弧形、拱形梁	1.梁截面形状： 2.支撑高度：	m2	0			
22	011702012004	弧形墙		m2	0			
23	011702013005	短肢剪力墙、电梯井壁		m2	0			
24	011702014008	有梁板	支撑高度：	m2	0			
25	011702015004	无梁板	支撑高度：	m2	0			
26	011702016005	平板	支撑高度：	m2	0			
27	011702017004	拱板	支撑高度：	m2	0			
28	011702018004	薄壳板	支撑高度：	m2	0			
29	011702019004	空心板	支撑高度：	m2	0			
30	011702020004	其它板	支撑高度：	m2	0			
31	011702021005	栏板		m2	0			
32	011702022006	天沟、檐沟	构件类型：	m2	0			
33	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型： 2.板厚度：	m2	0			
34	011702024006	楼梯	类型：	m2	0			
35	011702025006	其它现浇构件	构件类型：	m2	0			
36	011702026007	电缆沟、地沟	1.沟类型： 2.沟截面：	m2	0			
37	011702027004	台阶	台阶踏步宽：	m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第15页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	011702028004	扶手	扶手断面尺寸:	m2	0			
39	011702029004	散水		m2	0			
40	011702030006	后浇带	后浇带部位:	m2	0			
41	011702031004	化粪池	1.化粪池部位: 2.化粪池规格:	m2	0			
42	011702032004	检查井	1.检查井部位: 2.检查井规格:	m2	0			
43	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称: 2.机械设备规格型号:	台次	0			
44	011706001006	成井	1.成井方式: 2.地层情况: 3.成井直径: 4.井(滤)管类型、直径:	m	0			
45	011706002007	排水、降水	1.机械规格型号: 2.降排水管规格:	昼夜	0			
46	011704001007	超高施工增加 (措施费部分)	1.建筑物建筑类型及结构形式: 2.建筑物檐口高度、层数: 3.单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:	m2	0			
47	01B075	智慧工地费用 (仅计取税金)		元	1			
变压器安装部分								
1	031301001003	吊装加固		项	0			
2	031301002003	金属抱杆安装、拆除、移位		项	0			
3	031301003003	平台铺设、拆除		项	0			
4	031301004003	顶升、提升装置		项	0			
5	031301005003	大型设备专用机具		项	0			
6	031301006003	焊接工艺评定		项	0			
7	031301007003	胎(模)具制作、安装、拆除		项	0			
8	031301008003	防护棚制作安装拆除		项	0			
9	031301009003	特殊地区施工增加		项	0			
10	031301010003	安装与生产同时进行施工增加		项	1			
11	031301011003	在有害身体健康环境中施工增加		项	1			
12	031301012003	工程系统检测、检验		项	1			
13	031301013003	设备、管道施工的安全、防冻和焊接保护		项	0			
14	031301014003	焦炉烘炉、热态工程		项	0			
15	031301015003	管道安拆后的充气保护		项	0			
16	031301016003	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		项	0			
17	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
18	031301018003	其他措施		项	0			
19	031302003003	非夜间施工增加		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第16页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
20	031302007003	高层施工增加		项	1			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第1页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	联合厂房			
	桩基工程			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		90000.00	
	±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	605000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		605000.00	
	±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	2921000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2921000.00	
	±0.00以下-装饰工程			
1	暂列金额	项	14000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		14000.00	
	±0.00以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	220000.00	详见暂列金额表
2	精装修	项	9000000.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		9220000.00	
	±0.00以下-安装			
1	暂列金额	项	38000.00	详见暂列金额表
2	抗震支架	项	10000.00	详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第2页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		48000.00	
	±0.00以上-安装			
1	暂列金额	项	330000.00	详见暂列金额表
2	抗震支架	项	1900000.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2230000.00	
	室外挡土墙、雨水工程			
	挡土墙			
1	暂列金额	项	218000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		218000.00	
	雨水工程			
1	暂列金额	项	31000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		31000.00	
	10KV配电工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项	6000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		6000.00	
	变压器安装部分			
1	暂列金额	项	39000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第3页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		39000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	联合厂房			
	桩基工程			
1	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	±0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	605000.00	
	合计		605000.00	
	±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	2921000.00	
	合计		2921000.00	
	±0.00以下-装饰工程			
1	暂列金额	项	14000.00	
	合计		14000.00	
	±0.00以上-装饰工程			
1	暂列金额	项	220000.00	
	合计		220000.00	
	±0.00以下-安装			
1	暂列金额	项	38000.00	
	合计		38000.00	
	±0.00以上-安装			
1	暂列金额	项	330000.00	
	合计		330000.00	
	室外挡土墙、雨水工程			
	挡土墙			
1	暂列金额	项	218000.00	
	合计		218000.00	
	雨水工程			
1	暂列金额	项	31000.00	
	合计		31000.00	
	10KV配电工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项	6000.00	
	合计		6000.00	
	变压器安装部分			
1	暂列金额	项	39000.00	
	合计		39000.00	

材料暂估价一览表

工程名称:荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		联合厂房				
		桩基工程				
		±0.00以下土建工程				
		±0.00以上土建工程				
		±0.00以下-装饰工程				
		±0.00以上-装饰工程				
		±0.00以下-安装				
		±0.00以上-安装				
		室外挡土墙、雨水工程				
		挡土墙				
		雨水工程				
		10KV配电工程				
		土建工程				
		变压器安装部分				

工程设备暂估价一览表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		联合厂房				
		桩基工程				
		±0.00以下土建工程				
		±0.00以上土建工程				
		±0.00以下-装饰工程				
		±0.00以上-装饰工程				
		±0.00以下-安装				
		±0.00以上-安装				
		室外挡土墙、雨水工程				
		挡土墙				
		雨水工程				
		10KV配电工程				
		土建工程				
		变压器安装部分				

专业工程暂估价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	联合厂房			
	桩基工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以下土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以下-装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上-装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以下-安装			
	合计			
	±0.00以上-安装			
	合计			
	室外挡土墙、雨水工程			
	挡土墙			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	雨水工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	10KV配电工程			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	变压器安装部分			
1	专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	联合厂房					
	桩基工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以下-装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上-装饰工程					
1	精装修		项	9000000	9000000.00	
	合计				9000000.00	
	±0.00以下-安装					
1	抗震支架		项	10000	10000.00	
	合计				10000.00	
	±0.00以上-安装					
1	抗震支架		项	300000	1900000.00	
	合计				1900000.00	
	室外挡土墙、雨水工程					
	挡土墙					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	雨水工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	10KV配电工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	变压器安装部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目 (一期) 施工

第1页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	联合厂房				
	桩基工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	±0.00以下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	±0.00以上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	±0.00以下-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	±0.00以上-装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

计日工表

工程名称:荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第2页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以下-安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以上-安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外挡土墙、雨水工程				
	挡土墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	雨水工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第3页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	10KV配电工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	变压器安装部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	联合厂房			
	桩基工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	±0.00以下土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	±0.00以上土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	±0.00以下-装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	±0.00以上-装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	±0.00以下-安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	±0.00以上-安装			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	室外挡土墙、雨水工程			
	挡土墙			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	雨水工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	10KV配电工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	变压器安装部分			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
3	设备采购保管费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	联合厂房			
	桩基工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以下-装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以上-装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.12	
5	文明施工费		0.1	
6	临时设施费		1.59	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以下-安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以上-安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		2.32	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外挡土墙、雨水工程			
	挡土墙			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 荣成市金属表面处理工业园区配套基础设施项目（一期）施工

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
雨水工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		1.75	
4	环境保护费		1.33	
5	文明施工费		0.84	
6	临时设施费		1.81	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
10KV配电工程				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.56	
5	文明施工费		0.65	
6	临时设施费		0.92	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
变压器安装部分				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.105	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			