威招审（sg202314007）号

临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程

招标文件

招标人：威海市港丰城市更新有限公司
招标代理:北京东方华太工程咨询有限公司
日期:2023年04月

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

目　录

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）.. 3

第二章　投标人须知.. 4

投标人须知前附表.. 4
1.总则.. 11
2.招标文件.. 15
3.投标文件.. 16
4.投标.. 18
5.开标.. 18
6.评标.. 19
7.合同授予.. 20
8.重新招标和不再招标.. 21
9.纪律和监督.. 21
10.需要补充的其他内容... 22
11.电子招标投标... 22
附表一：开标记录表.. 23
附件二：问题澄清通知.. 24
附件三：问题的澄清.. 25
附件四：中标通知书.. 26
附件五：电子投标文件编制及报送要求...................................... 27

第三章　评标办法（综合评估法）.. 32

评标办法前附表.. 32

第四章　合同条款及格式.. 38

第五章　工程量清单.. 38

第六章　图　纸.. 68

第七章　技术标准和要求.. 69

第八章　投标文件格式.. 70

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

第一章 投标邀请书（代资格预审通过通知书）

临港区人居环境综合整治项目--2023 年临港区住宅小区综合提升工程投标邀请书

__________________**（被邀请单位名称）：**

你单位已通过**临港区人居环境综合整治项目--2023 年临港区住宅小区综合提升工程**资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加**临港区人居环境综合整治项目--2023 年临港区住宅小区综合提升工程**（ 标段）投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间和地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招标人：威海市港丰城市更新有限公司	招标代理机构：北京东方华太工程咨询有限公司
地址：山东省威海临港经济技术开发区草庙子镇周宁路 1 号	地 址：山东省威海市海滨中路 4 号 5 层
邮编：264200	邮编：264200
联系人：陶冲	联系人：姜薇、刘彬彬
电话：0631-5580036	电话：0631-5801898
传真：	传真：0631-5801898
电子邮件：	电子邮件：HTZXZBDL@163.COM
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2B33F4610749

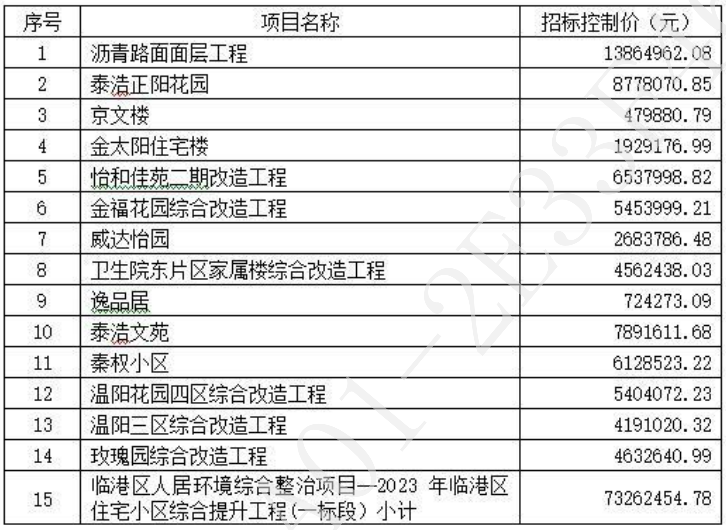
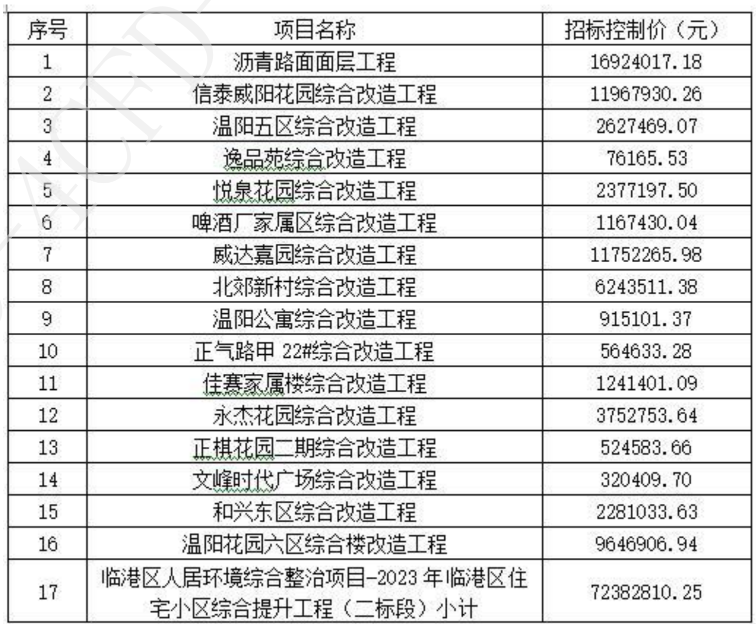
第二章　投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编　列　内　容
1.1.2	招标人	招标人：威海市港丰城市更新有限公司 地址：山东省威海临港经济技术开发区草庙子镇周宁路 1 号 联系人：陶冲 联系电话：0631-5580036
1.1.3	招标代理机构	名称：北京东方华太工程咨询有限公司 地址：　山东省威海市海滨中路 4 号 5 层 联系人：姜薇、刘彬彬 电话：0631-5801898
1.1.4	项目名称	临港区人居环境综合整治项目--2023 年临港区住宅小区综合提升工程
1.1.5	建设地点	位于威海临港经济技术开发区
1.1.6	建设规模	共分为两个标段，其中：1 标段包括逸品居、秦权小区、医院中学家属楼等，涉及居民户数约 4430 户，改造面积约 11.48 万平方米；2 标段包括正气路甲 22 号、信泰威阳、温阳公寓等，涉及居民户数约 4986 户，改造面积约 14.45 万平方米。
1.2.1	资金来源	自筹
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修阶段，具体以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	180 天（具体开工时间以开工令为准）
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、投标人资格要求： 1、投标人具有建筑工程施工总承包二级及以上资质或具有市政公用工程施工总承包一级资质。 2、投标人具有有效的安全生产许可证。 3、投标人及其法定代表人、拟派项目负责人近三年无行贿犯罪记录。 4、投标人及其法定代表人、拟派项目负责人未被最高法院列入失信被执行人。 5、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的。 二、项目负责人（项目经理）资格：

7EBCDFD5-2DAC-4CCD-A0C1-2E33F4610749

		1、要求承担本工程负责人具有建筑工程或市政公用工程专业一级注册建造师执业资格。 2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。 3、未担任其他在建、排名第一的预中标候选人或中标工程项目的项目负责人。 三、其他要求： 1、中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在中标通知书发放之前通过审核并需提供审核通过证明（可通过网页截图）。 2、通过资格预审的投标人均可参加投标，投标人须在投标文件中附资格预审通过通知书。 3、资格预审中配备的项目管理机构人员在投标时不允许调整，须为同一组班子成员。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	时间：投标截止时间前10日 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
1.10.3	招标人澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。修改发出的时间距离投标截止时间不足15日的，且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	通过威海市建设工程电子交易系统发布的招标文件的修改、澄清、答疑及补充文件。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间：投标截止时间前10日 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清信息。 澄清发出时间距投标截止时间不足15日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的修改信息。 修改招标文件的时间距投标截止时间不足15日的，并且修改内

<table>
<tr><td></td><td></td><td>容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。</td></tr>
<tr><td>2.3.2</td><td>投标人确认收到修改</td><td>修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知</td></tr>
<tr><td>3.1.1</td><td>构成投标文件的其他材料</td><td>（1）投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。
（2）投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。</td></tr>
<tr><td>3.2.3</td><td>招标控制价</td><td>1 标段招标控制价:

<table>
<tr><th>序号</th><th>项目名称</th><th>招标控制价（元）</th></tr>
<tr><td>1</td><td>沥青路面面层工程</td><td>13864962.08</td></tr>
<tr><td>2</td><td>泰浩正阳花园</td><td>8778070.85</td></tr>
<tr><td>3</td><td>京文楼</td><td>479880.79</td></tr>
<tr><td>4</td><td>金太阳住宅楼</td><td>1929176.99</td></tr>
<tr><td>5</td><td>怡和佳苑二期改造工程</td><td>6537998.82</td></tr>
<tr><td>6</td><td>金福花园综合改造工程</td><td>5453999.21</td></tr>
<tr><td>7</td><td>威达怡园</td><td>2683786.48</td></tr>
<tr><td>8</td><td>卫生院东片区家属楼综合改造工程</td><td>4562438.03</td></tr>
<tr><td>9</td><td>逸品居</td><td>724273.09</td></tr>
<tr><td>10</td><td>泰浩文苑</td><td>7891611.68</td></tr>
<tr><td>11</td><td>秦权小区</td><td>6128523.22</td></tr>
<tr><td>12</td><td>温阳花园四区综合改造工程</td><td>5404072.23</td></tr>
<tr><td>13</td><td>温阳三区综合改造工程</td><td>4191020.32</td></tr>
<tr><td>14</td><td>玫瑰园综合改造工程</td><td>4632640.99</td></tr>
<tr><td>15</td><td>临港区人居环境综合整治项目—2023 年临港区住宅小区综合提升工程(一标段）小计</td><td>73262454.78</td></tr>
</table>
2 标段招标控制价:

<table>
<tr><th>序号</th><th>项目名称</th><th>招标控制价（元）</th></tr>
<tr><td>1</td><td>沥青路面面层工程</td><td>16924017.18</td></tr>
<tr><td>2</td><td>信泰威阳花园综合改造工程</td><td>11967930.26</td></tr>
<tr><td>3</td><td>温阳五区综合改造工程</td><td>2627469.07</td></tr>
<tr><td>4</td><td>逸品苑综合改造工程</td><td>76165.53</td></tr>
<tr><td>5</td><td>悦泉花园综合改造工程</td><td>2377197.50</td></tr>
<tr><td>6</td><td>啤酒厂家属区综合改造工程</td><td>1167430.04</td></tr>
<tr><td>7</td><td>威达嘉园综合改造工程</td><td>11752265.98</td></tr>
<tr><td>8</td><td>北郊新村综合改造工程</td><td>6243511.38</td></tr>
<tr><td>9</td><td>温阳公寓综合改造工程</td><td>915101.37</td></tr>
<tr><td>10</td><td>正气路甲 22#综合改造工程</td><td>564633.28</td></tr>
<tr><td>11</td><td>佳赛家属楼综合改造工程</td><td>1241401.09</td></tr>
<tr><td>12</td><td>永杰花园综合改造工程</td><td>3752753.64</td></tr>
<tr><td>13</td><td>正棋花园二期综合改造工程</td><td>524583.66</td></tr>
<tr><td>14</td><td>文峰时代广场综合改造工程</td><td>320409.70</td></tr>
<tr><td>15</td><td>和兴东区综合改造工程</td><td>2281033.63</td></tr>
<tr><td>16</td><td>温阳花园六区综合楼改造工程</td><td>9646906.94</td></tr>
<tr><td>17</td><td>临港区人居环境综合整治项目-2023 年临港区住宅小区综合提升工程（二标段）小计</td><td>72382810.25</td></tr>
</table>
各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整个工程及上述各组成费用的招标控制价，否则否决投标。</td></tr>
<tr><td>3.3.1</td><td>投标有效期</td><td>投标截止之日起 90 天（日历日）</td></tr>
</table>

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-A401-2E33F6610749

3.4.1	**投标保证金**	要求递交投标保证金 **投标保证金的金额：** **1 标段：**人民币贰万元整（￥20000.00 元）； **2 标段：**人民币贰万元整（￥20000.00 元）； **投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函、电子保函等。**（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担） **1.如采用电汇、网上银行转账形式，需从投标人的基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。** **收款人账户名称:威海市公共资源交易中心** **收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。** 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；为能及时、准确退还投标保证金，请个投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“**建设工程投标保证金**”。注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 **要求：** **1）投标保证金必须从企业基本账户转出。** **2）作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与账户相同。** **3）要求投标截止时间前必须到达保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。** **2、如采用银行保函形式**，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。投标文件中附银行保函彩色扫描件。 **3、如选用保险保函形式**，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局

		和由中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字[2018]11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料： （1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。 （2）保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台：http://221.214.94.41:81/xyzj)”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn)”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 （3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 （4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本账户开户证明（如开户许可或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照彩色扫描件。 **注：采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，并需上传所附资料彩色扫描件 word 或 pdf 文档，否则投标无效。** 4、如投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 **5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形：** 根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》的通知（威住建通字〔2021〕90 号）的要求，2022 年度（最新评审批次）被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体可免予缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过 20 万元。投标文件须后附 2022 年度

		（最新评审批次）被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。 未按要求提交投标保证金，否决其投标。
3.7.1	签字或盖章要求	电子投标文件按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等按照招标文件要求加盖电子签章，技术标无需电子签章），未按照要求上传或盖章的，否决其投标。
4.1.2	递交投标文件	请潜在投标人通过威海市建设工程电子交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。投标人在开标时按本章附件五要求完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑等各项工作。否则视为无效投标。
4.2.1	投标截止时间	2023 年 05 月 11 日 14 时 00 分
4.2.2	递交投标文件地点	请潜在投标人通过威海市建设工程交易系统制作电子投标文件，并在投标截止时间前将电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统。不需要现场递交纸质投标文件，投标人在开标时按本章附件五要求派专人完成网上签到、在线解密、确认开标记录表、答疑等各项工作。否则视为无效投标。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：2023 年 05 月 11 日 14 时 00 分 开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）【交易六-3 厅】
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	**评标委员会构成：7 人；4 个技术标评委，3 个经济标评委；** 评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 **注：1）评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。2）评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退（开标现场查询）。**
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐 3 名中标候选人。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同公告发布媒介 公示期：不少于 3 个工作日
7.3.1	履约担保	无
10. 需要补充的其他内容		

10	需要补充的其他内容	1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供续交材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，将否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 2、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 3、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 4、本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受纪监审办公室及有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。扫黑除恶投诉电话：0631-5581813。 5、投标人可不到现场参加开标活动；投标人提前熟悉交易系统（工程建设项目供应商操作手册网址：http://ggzyjy.weihai.cn/bszn/005001/20190131/2c0b92fd-0600-4350-ae82-4cb8890b0224.html），通过交易系统线上参加开标活动，不熟悉系统操作产生的风险由投标人承担”，现将有关要求通知如下： （1）本工程采用全过程网上交易，以系统上传的电子投标文件为为准。投标人自行按要求在网上进行开标交易。 （2）请各投标人在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。 （3）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正， 因未及时关注造成的责任自负。

		若投标人在15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）
11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五

1.总则

1.1 项目概况

1.1.1根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

①失信被执行人；

②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；

7EBCDFD5-2DAC-4CED-AA01-2E33F4610749

⑥严重质量违法失信行为当事人；

⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；

⑧存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；

⑨重大税收违法案件当事人；

⑩海关失信企业及其有关人员；

⑪涉金融严重失信人名单的当事人；

⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；

⑬违法失信上市公司相关责任主体；

⑭统计上严重失信企业及其有关人员；

⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；

⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；

⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；

⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；

⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；

⑳保险领域违法失信相关责任主体；

㉑重大交通违法违章相关责任主体；

㉒劳动保障领域严重失信主体；

㉓社会保障领域严重失信主体；

㉔海洋渔业领域严重失信主体；

㉕住房城乡建设领域严重失信主体；

㉖旅游领域严重失信主体；

㉗价格领域严重失信主体；

㉘纳税信用评价为 D 级的纳税人；

㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；

㉚盐行业生产经营严重失信者；

㉛石油天然气行业严重违法失信主体；

㉜对外经济合作领域严重失信主体；

㉝国内贸易流通领域严重违法失信主体；

㉞严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；

7EBCDFD5-21AC-4CFD-AA01-2E33F4610749

㉟婚姻登记严重失信当事人；

㊱家政服务领域相关失信责任主体；

㊲公共资源交易领域严重失信主体；

㊳出入境检验检疫严重失信企业；

㊴慈善捐助领域失信责任相关主体；

㊵严重危害正常医疗秩序失信主体；

㊶科研领域严重失信主体；

㊷政府采购领域严重失信主体；

㊸知识产权（专利）领域严重失信主体；

㊹会计领域严重失信主体；

㊺文化市场领域严重失信主体；

㊻民办教育培训机构严重失信主体；

㊼人防领域严重失信主体；

㊽社会组织严重失信主体。

（2）项目负责人资格：见投标人须知前附表；

（3）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

7EBCDFD5-2DAC-4C6D-AA01-2E33F4610749

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 本工程的招标代理费及评委费由中标单位支付。此费用包含在投标报价中，招标人不再另行计价。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面方式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E335E4610749

1.11 分包

投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）投标邀请书（代资格预审通过通知书）；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第1.10款、第2.2款和第2.3款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出澄清要求，以便补齐及澄清。投标人要求澄清招标文件的截止时间及方式：见投标人须知前附表。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统发布，但不指名澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足15天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3招标文件的澄清方式：见投标人须知前附表。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足15天，且澄清的内容可能影响投标文件的制作，相应延长投标截止时间。

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

2.2.4 投标人接收招标文件澄清的时间及方式：见投标人须知前附表。

2.2.5 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

3. 投标文件

投标文件由资格审查文件、资信标、商务标、技术标组成。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标

3.1.2 技术标（暗标）

3.1.3 构成投标文件的其他资料详见投标人须知前附表。

注：书面投标文件应与电子投标文件一致，其中技术标应单独装订。其中投标文件封皮、目录、项目管理机构表、投标函均为系统自动生成。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改 “已标价工程量清单”中的相应报价。投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.3 招标人设有招标控制价的，投标人的投标报价不得超过招标控制价，招标控制价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件做否决投标处理。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证基金；

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

3.6 备选投标方案

本工程不接受备选方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

7EBCDFD5-2JAC-4CFD-FAOT-2E3EF610749

3.7.3 投标文件按电子投标文件编制及报送要求制作。

3.7.4 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照投标无效（处理）。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.1.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在本章第 4.1.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已上传的投标文件，修改后的投标文件重新上传系统。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）代理机构接受纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

（2）代理机构主持开标会，宣布开标；

（3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

7EBCDFD5-2JAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

（9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员及威海市公共资源交易中心工作人员在行政监督主管部门人员的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取人员依法组建，人数为7人，包括经济标评委3人，技术标评委4人。推选主任评委1人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-A401-2E33F4610749

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素，标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的数量见投标人须知前附表。

7.合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以，公示期不少于3个工作日。

7.3 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7EBCDFD5-2DAC-40FD-AA01-2E33F4610749

7EBCDFF5-2DAC-40ED-AA01-2E33F4610749

8.重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于 3 人。

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

（3）中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9.纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者其他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对于评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

附表一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格形式为准。

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____________（投标人名称）：

________________（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

……

招标人或招标代理机构：______________（签字或盖章）

_________年 ________月 ________日

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

____________________（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：__________）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：________________________（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：__________（签字）

________年________月________日

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

附件四：中标通知书

威招审 ____________

中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称），位于（详细地址），（项目概况）。___年__月__日在____市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评标委员会评定，确定贵单位__中标，中标价为________________，工期为___________，质量达到_____标准。项目管理机构人员为_________________________________。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书_______日内，与__________签订______合同。

招标单位（盖章）　　　　　　　　　　代理机构（盖章）

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

附件五：电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过gczj格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为word或pdf格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以gczj文件形式导入，其中gczj文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与gczj内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据 “投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投

标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

（二）人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单

（三）工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一

7EBCDFF5-2DAC-4CFD-AA01-2E53F4610749

年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

（四）投标人网上电子开标须知

1.投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密是用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2.投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：**

CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 以上

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）**在线签到：**投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

7EBCDFD5-2DAC-4CED-AA01-2E53F4610749

（2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应做出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8.电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

7EBCDFD5-2JAC-4CFD-AAOJ-2E33E4610749

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

第三章　评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 （总分100分）	技术标：15分 商务标：75分 资信标：10分
2.1.2	评标基准价计算方法	详见附录1
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率＝100％×（投标人报价-评标基准价）/评标基准价
3	评标程序	详见本章评标详细程序
5	否决投标条件	详见本章否决投标条件

一、评标办法

1.1本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术标得分高的优先；如果技术标得分也相等，由招标人择优选择。

各投标人均可就该项目的两个标段投标，可兼投兼中。本工程分为两个标段，如投标人两个标段同时中标，则项目管理机构需按要求配备两套不同的项目管理机构人员，否则由该中标候选人优先选取一个中标标段，另一标段将由排名第二的中标候选人中标。

1.2根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

二、评审标准

2.1.1分值构成：

（1）资信标部分：见评标办法前附表；

7EBCDFD5-2D4C-4C1D-A4C1-2E33F4610749

（2）技术标部分：见评标办法前附表；

（3）商务标部分：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评分办法附录。

2.1.5 评分细则

2.1.5.1　评标一般按下列程序进行：

1.组建评标委员会；

评标委员会由招标代理单位和交易中心工作人员通过 “山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取依法组建，人数为7人，采用工程量清单计价方式招标的，评委分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委 3 人，技术标评委 4 人，推荐主任评委 1 人。

2.评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

3.采用资格后审的，对投标人资格进行审查；

4.清标；

5.初步评审；

6.详细评审；

7.向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人。

8.评标委员会解散。

三、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分。

（1）经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。投标总报价高于相应的招标控制价按否决其投标处理。如评标委员会认定投标单位所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标单位无法做出合理解释的，将否决其投标。

（2）技术标（施工组织设计）的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.4 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

3.5 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

3.6 项目班子成员信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。投标人中标后，在电子交易系统上押证。工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程。

四、 投标文件的澄清和补正

4.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交的投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

4.2 澄清、说明或补正不得改变投标文件的实质性内容，投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

4.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

4.4 错误的修正

7EBCDFD5-2DAC-40FD-AA01-2E53F4610749

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

4.4.1 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

4.4.2 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时,通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

4.4.3 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

4.4.4 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

4.4.5 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

五、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1 资格审查有任一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以

7EBCDFD5-21AC-4CFD-AA01-2E33F4610749

及其他特殊标记的。

5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第（二）项第 7 条情形的。

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

7EBCDFD5-2JAC-40FD-AAQ1-2F33F4610749

5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

第四章　合同条款及格式

（SDF—2019—0002）　　　　　　　　　　　　合同编号：　　　　号

山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅
　　　　　　　　　　　　　　制定
山东省市场监督管理局

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-A101-2E33F4610749

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：________________________

承包人（全称）：____________________________

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：**临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程**。

2.工程地点：**位于威海临港经济技术开发区**。

3.工程立项批准文号：_______________________。

4.资金来源：**自筹资金**。

5.工程规模：_________。

6.工程承包范围：**施工及保修阶段（具体以工程量清单为准）**。

二、合同工期

计划开工日期：______年______月______日。

计划竣工日期：______年______月______日。

工期总日历天数：______日历天（具体开工日期以开工令为准）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合**国家验收规范合格**标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：人民币（大写）_________（¥______元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_________（¥______元）；

（2）人工费：

人民币（大写）_________（¥______元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_________（¥______元）；

（4）专业工程暂估价金额：

7EBCDFD5-2DAC-4CED-AA01-2E33F4610749

人民币（大写）__________（¥______元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）__________（¥______元）；

2.合同价格形式：**固定单价合同**。

五、项目经理

承包人项目经理：__________。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于______年_____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 威海临港区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方加盖公章及法人章生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：　（公章）	承包人：　（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：
地　址：	地址：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：
传　真：	传　真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：
帐　号：	账　号：

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

第二部分　通用合同条款

执行《山东省建设工程施工合同（示范文本)》（SDF—2019—0002）通用条款。

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

第三部分　专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章**。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：________；

资质类别和等级：________；

联系电话：________；

电子信箱：________；

通信地址：________。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：________；

资质类别和等级：________；

联系电话：________；

电子信箱：________；

通信地址：________。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：　/　。

1.1.3.9 永久占地包括：**见规划红线图**。

1.1.3.10 临时占地包括：**修建临时施工道路、临时住房租用的土地**。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定**。

7EBCDFD5-21AC-4CFD-AA01-2E33F4610749

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：**国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范**。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：**发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决**；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：**由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行**。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：**（1）合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标函及投标函附录；（4）专用合同条款；（5）通用合同条款；（6）技术标准和要求；（7）图纸；（8）已标价工程量清单；(9)在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准**。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：**发包人于合同签订之日起 7 日内向承包人提供工程施工图纸**；

发包人向承包人提供图纸的数量：**5套蓝图、电子版图纸**；

发包人向承包人提供图纸的内容：**承包范围内的全部内容**。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：**工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件**；

承包人提供的文件的期限为：**根据需要的合理期限内**；

承包人提供的文件的数量为：**按发包人要求**；

承包人提供的文件的形式为：**按发包人要求**；

发包人审批承包人文件的期限：**发包人于 1 周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延**。

1.6.5 现场图纸准备

7EBCDFD5-2DAC-4CED-AA01-2E33F4610749

关于现场图纸准备的约定：**现场办公室需存放图纸，供发包人、承包人使用**。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：_________。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：_________。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：_________。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：**承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用。**

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**施工出入口为场外交通和场内交通的边界。**

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：　/　。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。**

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方**。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：**由承包人承担**。

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：/。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/。

2.发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：＿＿＿＿＿＿＿＿；

身份证号：＿＿＿＿＿＿＿＿；

职　　务：＿＿＿＿＿＿＿＿；

联系电话：＿＿＿＿＿＿＿＿；

电子信箱：＿＿＿＿＿＿＿＿；

通信地址：＿＿＿＿＿＿＿＿。

发包人对发包人代表的授权范围如下：**代表发包人行使施工现场发包人的一切权利**。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**投标单位中标后发包人即可移交施工现场**。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：**发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担**。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：**不提供**。

发包人是否提供支付担保：**不提供**。

发包人提供支付担保的形式：**无**。

3.承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：**竣工图及完整的档案资料；承包人负责工程竣工资料归档（包含各分包单位的竣工资料）。**

承包人需要提交的竣工资料套数：**完整竣工图及竣工资料2套**。

承包人提交的竣工资料的费用承担：**由承包人承担**。

7EBCDFD5-2DAC-4C4D-AA01-2E33F4610749

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 个工作日之内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面资料及电子文档。

（10）承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：＿＿＿＿＿＿＿＿；

身份证号：＿＿＿＿＿＿＿＿；

建造师执业资格等级：＿＿＿＿＿＿＿＿；

建造师注册证书号：＿＿＿＿＿＿＿＿；

建造师执业印章号：＿＿＿＿＿＿＿＿；

安全生产考核合格证书号：＿＿＿＿＿＿＿＿；

联系电话：＿＿＿＿＿＿＿＿；

电子信箱：＿＿＿＿＿＿＿＿；

通信地址：／；

承包人对项目经理的授权范围如下：代表承包人行使施工现场承包人的一切权利。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不少于 26 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≦3 天的，承包人承担违约金 5000 元，擅自离场>3 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 1 万元，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 1 万元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 5 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延。

7EBCDFFa-2DAC-4CED-AA01-2E33F4610749

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签定后7日内。

承包人应按投标文件所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资历条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：**每人次罚款1万元**。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：**2天内由监理人批准，2天以上监理人同意后报发包人批准**。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：**原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金2000元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金3000元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担**。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：**擅自离场≤3天的，承包人应承担违约金2000元；擅自离场＞3天的，监理人有权要求承包人更换管理人员，并承担违约金5000元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担**。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：工程基础、主体结构及关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：符合相关法律法规。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：已标价工程量清单中给定暂估价的专业工程。

其他关于分包的约定：除了工程量清单中约定的承包人发包的专业工程外，在后续施工过程中出现的专业分包工程，总包服务费上限额为专业分包工程总额的（扣除甲供材料及设备费）2%，由专业分包单位缴纳给总承包单位（不包括招标人发包的专业工程）。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：本工程对分包人的付款由承包人发起并执行，如果发包人已将工程款支付至承包人账户，则承包人应按照分包合同约定支付给分包人。

分包人应就每笔应得款项金额向承包人提交其认可的合法完税建安发票，承包人在收到该合法完税建安发票后向分包人支付，如分包人不能提供或不能及时提供，则承包人的付款将顺延。延迟付款产生的任何责任均由分包人承担。如果提供的发票真实性和合法性受到政府机关质疑和检查并被认定为非法票据，分包人除重新提供等额合法发票外，还应承担由此给承包人带来的一切损失（包括罚金、滞纳金、税款等），并按照所开发票金额的1%向承包人支付赔偿金。

如分包人施工质量、安全文明施工、工期、资料整理等未达到合同约定的标准，或施工过程中不服从承包人的统一管理，对整体施工部署产生一定的影响，承包人有权对分包人进行相应的处罚，拒不整改的或整改不到位的有权延期支付或拒付分包人工程款且不承担任何责任 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：**自发包人向承包人移交施工现场之日起，直到颁发工程接收证书之日止**。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：无。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：无。

4.监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：**工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、安全生产监督管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认**。

关于监理人的监理权限：

（1）施工图组织设计、施工方案的批准；

（2）设计变更、工程变更的签署；

（3）对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；

7EBCDFD5-ZJAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

（4）进度款支付前形像进度的确认；

（5）工程中间验收和隐蔽工程验收；

（6）工程竣工验收及验收证书的签署；

（7）整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；

（9）与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人免费提供。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：____________；

职　　务：____________；

监理工程师执业资格证书号：____________；

联系电话____________；

电子信箱：____________；

通信地址：____________；

关于监理人的其他约定：执行通用条款 4.2。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：　/　。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：无。

关于工程奖项的约定：　/　。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前48小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6.安全文明施工与环境保护

6.1安全文明施工

6.1.1项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。其他未尽事项执行威海市现行规定。

6.1.4关于治安保卫的特别约定：由承包人负责施工现场的治安保卫及相关事宜的办理。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：由承包人负责在工程开工后7天内编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。

6.1.5文明施工

合同当事人对文明施工的要求：执行通用条款6.1.5，承包人应严格按照现行山东省、威海市有关安全文明施工方面的管理规定及要求执行，保证现场的安全文明施工，承包人须制定防尘降噪措施，如达不到规定要求，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣

除相应违约金。所发生的费用包含在投标报价中，不再另行计取。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：**按进度付款的支付比例和支付期限执行，安全文明施工费的计取不随政策的变化而调整。**

7.工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：**扬尘污染防治措施**。

7.1.2施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：**承包人应在图纸会审后7天内向监理人提交经承包人内部审核通过的详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人**。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见**。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**发包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见**。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**开工前7日内**。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续**。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：**项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延**。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工前**。

7EBCDF15-2DAC-4CFD-AA01-2E3F4610749

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：__/__。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应在 3 日内制定发包人同意的措施，以加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求发包人就上述措施承担任何的费用。如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1~5 万元，处罚款在工程款中扣除。若发包人认为承包人无法按工期要求进行施工，发包人有权对工程进行分包，费用从施工单位的投标报价扣除，不足部分从承包人工程结算款中扣除。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价款的 3‰违约金，违约金上限为合同价款 3%。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：签约合同价的 3%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行通用条款 7.6。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）大于等于 6 级大风且持续 2 天以上；

（2）日最高气温超过 38℃的高温及最低气温低于-10℃的严寒且持续 3 天以上；

（3）日降雨量 200 毫米或持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E23F4610749

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：**执行通用条款 8.4.1 条**。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在主要材料进场30日前，其他材料进场7日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人10日内签认；发包人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③投标报价还应包含材料检验、检测费用，政策性规定发包人负责的除外。

④乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

8.6 样品

8.6.1样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：**按设计、规范及验收要求**。

8.8施工设备和临时设施

8.8.1承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：**由承包人承担**。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：**执行通用条款**。

施工现场需要配备的试验设备：**执行通用条款**。

施工现场需要具备的其他试验条件：**执行通用条款**。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：**根据现场实际情况进行确定并由承包人承担相应费用**。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：**执行通用条款 10.1 条第（1）～（5）款规定**。

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整（另有约定除外）。

本合同采用固定单价合同，结算单价按投标文件中工程量清单综合单价执行。因工程量清单漏项或非承包人原因的工程变更，造成增加新的工程量清单项目，对应的综合单价按下列方法确定：

（1）清单报价中已有适用于变更工程的价格，按清单报价中已有的价格确定；

（2）清单报价中已有类似于变更工程的价格，可以参照清单报价中的类似价格确定，按照投标报价的计价原则重新组价，如投标报价中采用定额时其人、材、机调整定额含量的，重新组价时相应调整定额含量；

（3）已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的,其价格按照定额计价的方式确定，即按 2003 版《山东省工程消耗量定额》、2011 版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》、2015 版威海市价目表及相关规定计算，省价人工费按 76 元/定额工日取费，市场价人工费按 74 元/定额工日找差，工程类别按定额规定计取，规费按投标文件费率执行，以上规定不随政策性调整而调整。此部分项目结算时其结算价为按上述规定计算后的金额进行下浮，下浮系数=(1-中标价/控制价)，下浮系数不低于 5%;

(4)清单中没有的子目,且不能套用定额的,可以核定综合单价的,由发包人、承包人、审计单位根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价，该综合单价不再下浮;

(5)新增加的材料单价，原清单已有的执行原清单，原清单中没有的，由发包人、承包人、审计单位共同确认单价。本工程的主要材料，发包人有提出更换的权利，因发包人提出材料变更导致材料产生价差的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，只计取规费和税金。

（6）税率按照实际开具的增值税专用发票税率计算。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：一周内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：一周内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金

额为：无。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见《工程量清单报价表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第　　种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第　　种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：

（1）**暂估价为材料费的项目，由承包人提供不少于 3 种同档次的材料，经发包人确认后样品进行封存，价格由发包人、承包人、审计单位共同确认**。

（2）**暂估价为包含施工费用，即可以核定为综合单价的项目，由承包人提供不少于 3 种同档次的材料，经发包人确认后样品进行封存，综合单价由发包人、承包人、审计单位共同确认**。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：________。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：无。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：**材料价格波动（可调价材料除外）、不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素；投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工；材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费超支；经营不善使得经济效益下降等**。

风险费用的计算方法：__／__。

风险范围以外合同价格的调整方法：__／__。

12.2 预付款

7EBCDFD5-21AC-4CED-AA01-2E33F4610749

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或额：无。

预付款支付限：________。

预付款扣回的式：__/__。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：__/__。

预付款担保的形式为：__/__。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：**按工程量清单编制说明规定的计算规则进行计算**。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：__/__。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：__/__。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：__/__。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：__/__。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：__/__。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：**发包人根据确认的承包人已完工程量，按应付承包人工程款的70%拨付；竣工结算审定后，付至应付承包人工程款的 97%；余款留作质量保证金，缺陷责任期满，工程无任何质量问题后无息退还。**

应付承包人工程款=审定结算造价-与结算造价相对应的发包人供应材料和设备折款及其他应扣款项。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**执行通用条款 12.4.2 条第（1）～（7）款**。

7EBCDDB-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：**提交三份，并附上已完成工程量报表和相关资料**。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定： / 。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： / 。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：**监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后完成审查并报送发包人**。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：**收到承包人进度付款申请单以及相关资料后委托造价咨询单位完成审核并提供进度造价审核书报发包人**。

（2）发包人支付进度款的期限：**发包人应在确认进度造价审核书后支付**。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： / 。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批： / 。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： / 。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第_____种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费(签约合同价的%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13.验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

7EBCDFD5-2JAC-40FD-AA01-2E33E4610749

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：

承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定:工程竣工验收前15个工作日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**应当在颁发工程接收证书后发包人规定的时间内完成工程的移交**。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：/。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：/。

（1）单机无负荷试车费用由/承担；

（2）无负荷联动试车费用由/承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：**执行通用条款**。

14.竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：**工程竣工验收合格后28天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单**。

7EBCDFD3-2DAC-4CED-AA01-2E3F46107749

竣工结算申请单应包括的内容：变更、签证及通用条款 14.1 条之规定。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：监理人收到竣工结算申请单后核查并报送发包人，由发包人委托造价咨询单位进行竣工结算的审核工作，发包人根据审核结果办理竣工结算手续。

发包人完成竣工付款的期限：执行合同条款 12.4.1 付款周期的规定。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按照第 20 条（争议解决）约定处理。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：/。

15.缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：执行《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（2）种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：/；

（2）工程结算额的3%的工程款；

（3）其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

7EBCDFD5-2JAC4CED-AA01-2E33F4610749

（3）其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：**详见《工程质量保修书》**。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**详见《工程质量保修书》**。

16.违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1)因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：**工期顺延**。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/。

（3）发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：/。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：/。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期顺延**。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**工期顺延**。

（7）其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满/天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

7EBCDFD5-2DAC-40AD-AA01-2E33F4610749

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价 3‰的违约金及相应损失，上限不超过合同价款的 3%；

（2）承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人除须对材料进行更换外，还须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金；

（3）工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用；

（4）承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价 3%的违约金并解除分包合同；

（5）承包人其他违约责任按照相关法律规范执行。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定： / 。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式： / 。

17.不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： / 。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18.保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：：**施工过程中的一切保险均由承包人以发承包双方名义投保并承担费用**。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： / 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： / 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：**执行通用条款 18.7 条规定**。

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33E4610749

20.争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

20.3.2争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向/仲裁委员会申请仲裁；

（2）向**工程所在地**人民法院起诉。

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

附件 1：

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格（元）	开工日期	竣工日期

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

附件 2：

工程质量保修书

发包人（全称）：**威海市港丰城市更新有限公司**

承包人（全称）：______________________________

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就**（项目名称）**签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：**承包人施工的全部工程**。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7．其他项目保修期限约定如下：**其他工程 2 年**。

工程质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，质量保证金的退还执行合同条款 12.4.1 付款周期的规定。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

7EBCDFD5-2JAC-40D-AA01-2D33F46107749

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：__／__。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：	承包人(公章)：
地　址：	地　址：
法定代表人(签字)：	法定代表人(签字)：
委托代理人(签字)：	委托代理人(签字)：
电　话：	电　话：
传　真：	传　真：
开户银行：	开户银行：
账　号：	账　号：
邮政编码：	邮政编码：

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

第五章　工程量清单

清单给定的Excel样表制作完成后转换为pdf，上传至商务标的“补充附件”一项中。

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

第六章　图　纸

（如有，以招标答疑形式上传。）

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

第七章　技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

二、现场施工条件:场地三通一平，无拆迁。

三、本工程适用的法律法规、部门规章及技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

四、主要材料要求参见工程量清单。

五、按照《关于加强建设施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》中第三条，将监测设备费用列为安全文明施工费用。投标报价中应适当考虑。

六、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》，严格执行（威建通字[2014]22号）《关于进一步加强建设领域扬尘污染防治工作的通知》。对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，必须使用国三及以上排放标准的非道路移动机械。

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E53F4610749

第八章　投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word或pdf 文件的固定格式 ，其它相关内容由系统自动生成。

ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章；技术标无需电子签章）。

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名：	
2	工期	天数：______日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_________天（日历天）	
5	缺陷责任期	_________月	
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	
……			

投标人：__________________（加盖公章）

_________年 ____月____日

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

法定代表人身份证明

投标人名称：________________________________

单位性质：________________________________

地址：____________________________________

成立时间：__________年________月________日

经营期限：________________________________

姓名：_________ 性别：_________年龄：________职务：________

系______________________________ （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件。

投标人：__________________（加盖公章）

_________年 ____月____日

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

授权委托书

本人______（姓名）系______（投标人名称）的法定代表人，现委托_______（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____________。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证扫描件、委托代理人身份扫描件

投标人：________________________________（加盖公章）

法定代表人：________________________________（加盖印章）

身份证号码：______________________________________

_________年 ____月____日

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年　　月　　日

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

附录1

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	**资格审查［合格制］**		
1.1	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的扫描件。
1.2	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档， 若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（按招标文件格式提供）及企业法定代表人身份证扫描件 若授权代表参加投标，内容为授权委托书（按招标文件格式提供）及企业法定代表人身份证扫描件、授权委托代理人身份证扫描件。
1.3	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注:1、若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附企业银行基本账户开户证明（如开户许可或银行开户证明等）、转账凭证等材料彩色扫描件。 2、若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期。投标文件中附银行保函彩色扫描件。 3、若选用保险保函形式，具体要求件招标文件投标人须知前附表，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本账户开户证明（如开户许可或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照彩色扫描件。 采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，并需上传所附资料彩色扫描件word或pdf文档，否则投标无效。 4、如投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。 5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形：根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）》的通知（威住建通字〔2021〕90号）的要求，2022年度（最新评审批次）被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体可免予缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过20万元。投标文件须后附2022年度（最新评审批次）被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。
1.4	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档
1.5	资格预审通过通知书	合格制	上传word或pdf格式的文档资格预审通过通知书
1.6	响应符合性评审	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为投标函附录。 注：投标函附录内容需响应招标文件中相关的要求。
1.7	资格预审更新资料	合格制	上传word或pdf格式的文档 投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料（如有）
2	**技术标［15.00］（汇总规则:当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值； 当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值； 当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值； ）**		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理；
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行；
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施；
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行；
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施【包括（1）落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等；（2）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道理移动机械等控制措施】、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用；
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（1.5分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；
2.8	资源配备计划	1.50	（1.5分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要；
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）；
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	（1.5分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
3	**资信标［10.00］**		
3.1	企业信用及考核情况	5.00	上传word或pdf格式的文档，内容为： 投标人参加威海市住房和城乡建设局组织的建筑市场主体2022年度（最新评审批次）企业信用评价（专业为建筑施工总承包或市政施工总承包），信用等级评价结果为AAA级的，得5分，信用等级评价结果为AA级的，得2分，信用等级评价结果为A级的，得1分。其他级别不得分。 注： 若投标人为非威海地区注册企业，进入威海市行政区域注册不满一个评价周期的，根据《威海市建筑市场信用评价实施细则（修订）》规定，市级建设行政主管部门将按照企业注册地的信用评价情况确定该企业信用评价等级后，方可加分,未按要求提供相关证明的，按B级（基础分）计算。 注：上传威海市住房和城乡建设局信用等级评价的文件或官网截图，否则不得分。
3.2	项目管理机构	5.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构成员必须与资格预审申请文件一致，得5分，否则否决其投标。
4	**商务标［75.00］**		
4.1	投标报价	60.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当6＜n≤9时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n ＞ 9时，A＝所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。 K2：0.98。 Q：权重比例Q1＋Q2＝100％，Q1、Q2取值均应≥30％。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69。
			以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1％，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1％，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1％时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	3.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1％，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1％，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1％时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	12.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程： （n为有效投标人个数) 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分＝参与评审的每项清单得分之和

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

其他注意事项

控制价 ： 73262454.78

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	沥青路面面层工程							
	泰浩正阳花园							
	沥青路面							
1	AB001	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2.沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：中粒式沥青(AC-16C) 4.厚度：50mm 5.石料粒径、材质要求、配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	18284.2			
2	AB002	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：乳化沥青PC-3，用量为0.5kg/m2 3.工作内容：场拌、运输、摊铺、碾压、养护等工作内容，运距自行考虑	m2	18284.2			
3	AB003	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2..沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：细粒式沥青(AC-10C) 4.厚度：30mm 5.石料粒径：花岗岩石子，配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	18284.2			
4	AB004	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：热沥青，喷油量用量为1kg/m2，撒布石屑2.5m3/1000m2 3.工作内容：厂拌、运输、喷油、养护等综合考虑	m2	18284.2			
	京文楼							
	沥青路面							
1	AB049	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：热沥青，喷油量用量为1kg/m2，撒布石屑2.5m3/1000m2 3.工作内容：厂拌、运输、喷油、养护等综合考虑	m2	246			
2	AB050	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：乳化沥青PC-3，用量为0.5kg/m2 3.工作内容：场拌、运输、摊铺、碾压、养护等工作内容，运距自行考虑	m2	246			
3	AB051	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2.沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：中粒式沥青(AC-16C) 4.厚度：50mm 5.石料粒径、材质要求、配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	246			

7EBCDFD5-2DA5-CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第2页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	AB052	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2..沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：细粒式沥青(AC-10C) 4.厚度：30mm 5.石料粒径：花岗岩石子，配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	246			
	金太阳住宅楼							
	沥青路面							
1	AB097	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：热沥青，喷油量用量为1kg/m2，撒布石屑2.5m3/1000m2 3.工作内容：厂拌、运输、喷油、养护等综合考虑	m2	1220.6			
2	AB098	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：乳化沥青PC-3，用量为0.5kg/m2 3.工作内容：场拌、运输、摊铺、碾压、养护等工作内容，运距自行考虑	m2	1220.6			
3	AB099	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2.沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：中粒式沥青(AC-16C) 4.厚度：50mm 5.石料粒径、材质要求、配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	1220.6			
4	AB100	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2..沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：细粒式沥青(AC-10C) 4.厚度：30mm 5.石料粒径：花岗岩石子，配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	1220.6			
	逸品居							
	沥青路面							
1	AB145	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：热沥青，喷油量用量为1kg/m2，撒布石屑2.5m3/1000m2 3.工作内容：厂拌、运输、喷油、养护等综合考虑	m2	567.32			
2	AB146	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：乳化沥青PC-3，用量为0.5kg/m2 3.工作内容：场拌、运输、摊铺、碾压、养护等工作内容，运距自行考虑	m2	567.32			

7EBCDFD5-2DAC[illegible]FD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第3页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	AB147	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2.沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：中粒式沥青(AC-16C) 4.厚度：50mm 5.石料粒径、材质要求、配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	567.32			
4	AB148	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2..沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：细粒式沥青(AC-10C) 4.厚度：30mm 5.石料粒径：花岗岩石子，配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	567.32			
	卫生院东片区家属楼综合改造工程							
	沥青路面							
1	AB193	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：热沥青，喷油量用量为1kg/m2，撒布石屑2.5m3/1000m2 3.工作内容：厂拌、运输、喷油、养护等综合考虑	m2	2215			
2	AB194	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：乳化沥青PC-3，用量为0.5kg/m2 3.工作内容：场拌、运输、摊铺、碾压、养护等工作内容，运距自行考虑	m2	2215			
3	AB195	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2.沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：中粒式沥青(AC-16C) 4.厚度：50mm 5.石料粒径、材质要求、配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	2215			
4	AB196	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2..沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：细粒式沥青(AC-10C) 4.厚度：30mm 5.石料粒径：花岗岩石子，配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	2215			
	威达怡园							
	沥青路面							
1	AB241	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：热沥青，喷油量用量为1kg/m2，撒布石屑2.5m3/1000m2 3.工作内容：厂拌、运输、喷油、养护等综合考虑	m2	3047.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB242	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：乳化沥青PC-3，用量为0.5kg/m2 3.工作内容：场拌、运输、摊铺、碾压、养护等工作内容，运距自行考虑	m2	3047.48			
3	AB243	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2.沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：中粒式沥青(AC-16C) 4.厚度：50mm 5.石料粒径、材质要求、配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	3047.48			
4	AB244	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2..沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：细粒式沥青(AC-10C) 4.厚度：30mm 5.石料粒径：花岗岩石子，配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	3047.48			
	泰浩文苑							
	沥青路面							
1	AB289	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：热沥青，喷油量用量为1kg/m2，撒布石屑2.5m3/1000m2 3.工作内容：厂拌、运输、喷油、养护等综合考虑	m2	12487			
2	AB290	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：乳化沥青PC-3，用量为0.5kg/m2 3.工作内容：场拌、运输、摊铺、碾压、养护等工作内容，运距自行考虑	m2	12487			
3	AB291	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2.沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：中粒式沥青(AC-16C) 4.厚度：50mm 5.石料粒径、材质要求、配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	12487			
4	AB292	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2..沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：细粒式沥青(AC-10C) 4.厚度：30mm 5.石料粒径：花岗岩石子，配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	12487			
	秦权小区							
	沥青路面							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	AB337	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：热沥青，喷油量用量为1kg/m2，撒布石屑2.5m3/1000m2 3.工作内容：厂拌、运输、喷油、养护等综合考虑	m2	11663			
2	AB338	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：乳化沥青PC-3，用量为0.5kg/m2 3.工作内容：场拌、运输、摊铺、碾压、养护等工作内容，运距自行考虑	m2	11663			
3	AB339	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2.沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：中粒式沥青(AC-16C) 4.厚度：50mm 5.石料粒径、材质要求、配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	11663			
4	AB340	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2..沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：细粒式沥青(AC-10C) 4.厚度：30mm 5.石料粒径：花岗岩石子，配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	11663			
	温阳花园四区综合改造工程							
	沥青路面							
1	AB385	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：热沥青，喷油量用量为1kg/m2，撒布石屑2.5m3/1000m2 3.工作内容：厂拌、运输、喷油、养护等综合考虑	m2	5554.44			
2	AB386	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：乳化沥青PC-3，用量为0.5kg/m2 3.工作内容：场拌、运输、摊铺、碾压、养护等工作内容，运距自行考虑	m2	5554.44			
3	AB387	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2.沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：中粒式沥青(AC-16C) 4.厚度：50mm 5.石料粒径、材质要求、配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	5554.44			
4	AB388	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2..沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：细粒式沥青(AC-10C) 4.厚度：30mm 5.石料粒径：花岗岩石子，配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	5554.44			

7EBCDFD5-2DAC-[illegible]D-AA01-2E33F46107749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第6页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	温阳三区综合改造工程							
	沥青罩面							
1	AB433	路面铣刨	1.部位：南入口沥青路面顺接部分 2.做法：原路面铣刨50mm，清扫废渣，吹干洗净	m2	697.738			
2	AB434	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：热沥青，喷油量用量为1kg/m2，撒布石屑2.5m3/1000m2 3.工作内容：厂拌、运输、喷油、养护等综合考虑	m2	697.74			
3	AB435	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2..沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：细粒式沥青(AC-10C) 4.厚度：50mm 5.石料粒径：花岗岩石子，配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	697.74			
	沥青路面							
4	AB436	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：热沥青，喷油量用量为1kg/m2，撒布石屑2.5m3/1000m2 3.工作内容：厂拌、运输、喷油、养护等综合考虑	m2	2825.52			
5	AB437	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：乳化沥青PC-3，用量为0.5kg/m2 3.工作内容：场拌、运输、摊铺、碾压、养护等工作内容，运距自行考虑	m2	2825.52			
6	AB438	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2.沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：中粒式沥青(AC-16C) 4.厚度：50mm 5.石料粒径、材质要求、配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	2825.52			
7	AB439	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2..沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：细粒式沥青(AC-10C) 4.厚度：30mm 5.石料粒径：花岗岩石子，配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	2825.52			
	基层置换路面							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	AB440	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2..沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：细粒式沥青(AC-10C) 4.厚度：50mm 5.石料粒径：花岗岩石子，配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	697.74			
9	AB441	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：热沥青，喷油量用量为1kg/m2，撒布石屑2.5m3/1000m2 3.工作内容：厂拌、运输、喷油、养护等综合考虑	m2	697.74			
	玫瑰园综合改造工程							
	沥青路面							
1	AB486	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：热沥青，喷油量用量为1kg/m2，撒布石屑2.5m3/1000m2 3.工作内容：厂拌、运输、喷油、养护等综合考虑	m2	7736.1328			
2	AB487	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：乳化沥青PC-3，用量为0.5kg/m2 3.工作内容：场拌、运输、摊铺、碾压、养护等工作内容，运距自行考虑	m2	7736.1328			
3	AB488	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2.沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：中粒式沥青(AC-16C) 4.厚度：50mm 5.石料粒径、材质要求、配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	7736.13			
4	AB489	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2..沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：细粒式沥青(AC-10C) 4.厚度：30mm 5.石料粒径：花岗岩石子，配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	7736.13			
	沥青罩面							
5	AB490	路面铣刨	1.部位：南入口沥青路面顺接部分 2.做法：原路面铣刨50mm，清扫废渣，吹干洗净	m2	1100			
6	AB491	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：热沥青，喷油量用量为1kg/m2，撒布石屑2.5m3/1000m2 3.工作内容：厂拌、运输、喷油、养护等综合考虑	m2	1100			

7EBCDFD5-2DAC-ACFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	AB492	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2..沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：细粒式沥青(AC-10C) 4.厚度：50mm 5.石料粒径：花岗岩石子，配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	1100			
	怡和佳苑二期综合改造工程							
	沥青路面							
1	AB537	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：热沥青，喷油量用量为1kg/m2，撒布石屑2.5m3/1000m2 3.工作内容：厂拌、运输、喷油、养护等综合考虑	m2	17081.43			
2	AB538	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：乳化沥青PC-3，用量为0.5kg/m2 3.工作内容：场拌、运输、摊铺、碾压、养护等工作内容，运距自行考虑	m2	17081.43			
3	AB539	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2.沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：中粒式沥青(AC-16C) 4.厚度：50mm 5.石料粒径、材质要求、配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	17081.43			
4	AB540	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2..沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：细粒式沥青(AC-10C) 4.厚度：30mm 5.石料粒径：花岗岩石子，配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	17081.43			
	金福花园综合改造工程							
	沥青路面							
1	AB585	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：热沥青，喷油量用量为1kg/m2，撒布石屑2.5m3/1000m2 3.工作内容：厂拌、运输、喷油、养护等综合考虑	m2	10478.66			
2	AB586	粘层	1.部位：沥青铺装 2.材料品种：乳化沥青PC-3，用量为0.5kg/m2 3.工作内容：场拌、运输、摊铺、碾压、养护等工作内容，运距自行考虑	m2	10478.66			

7EBCDFD5-2DAC-1FD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	AB587	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2.沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：中粒式沥青(AC-16C) 4.厚度：50mm 5.石料粒径、材质要求、配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	10478.66			
4	AB588	沥青混凝土	1.部位：沥青路面 2..沥青品种：优质石油沥青 3.沥青混凝土种类：细粒式沥青(AC-10C) 4.厚度：30mm 5.石料粒径：花岗岩石子，配比按设计要求 6.工作内容:运输、摊铺、碾压、成品保护，运距综合考虑	m2	10478.66			
	泰浩正阳花园							
	拆除工程							
1	GB001	垃圾外运	1.废弃料品种：拆除废弃物等综合考虑 2.运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前密实体积计算	m3	2674.081			
2	GB002	拆除块料路面及垫层	1.名称：拆除面包砖、石材路面 2.拆除方式：综合考虑 3.面层及结合层厚度：综合考虑 4.基层厚度：综合考虑 4.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	2562			
3	GB003	拆除原有大门	1.拆除部位:南侧消防门 2.工作内容:堆放、修整、垃圾外运等、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割等综合考虑,拆除倒运、安全防护等综合考虑,垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量计算规则:以实际拆除个数计算	套	1			
4	GB004	拆除砖砌体、台阶、花坛	1.拆除方式:综合考虑 2.工作内容:堆放、修整等、拆除材质、规格、尺寸、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量计算规则:以实际拆除工程量计算	m3	6.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第10页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	GB005	拆除路牙石	1.拆除方式:综合考虑 2.拆除材质、规格：综合考虑 3.工作内容:工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 4.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	1333.36			
6	GB006	拆除路牙石	1.拆除方式：保护性拆除 2.拆除材质、规格：原有路牙石，尺寸综合考虑 3.工作内容：工作面清理、对原有设施保护、对利旧材料保护、拆除倒运、安全防护、运输至厂区内集中堆放、对利旧材料表面清理等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除延长米计算	m	571.44			
7	GB007	拆除混凝土结构	1.拆除部位:台阶、坡道、压顶、门头等小型混凝土结构等 2.拆除方法及厚度:综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算算	m3	73.51			
8	GB008	拆除健身器材	1.工作内容:拆除旧器材及基础、基层清理、垃圾外运、原有设施保护等综合考虑 2.工程量计算规则:以实际拆除组数计算	组	8			
9	GB009	拆除石材台阶、坡道	1.拆除方式：综合考虑 2.工作内容：铲除石材台阶及水泥砂浆、清理霉变、油污等，保证底材表面结实、平整、干燥清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量按实际拆除工程量计算	m2	37.31			
10	GB010	拆除墙面瓷砖	1.拆除方式：综合考虑 2.工作内容：铲除瓷砖墙面及水泥砂浆、清理霉变、油污等，保证底材表面结实、平整、干燥清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量按实际拆除工程量计算	m2	230			

7EBCDFD5-2DA[illegible]AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	GB011	拆除水泥砂浆面层	1.部位：原台阶面 2.铲除松动水泥砂浆、空鼓面层等，保证底材表面结实、坚固、平整、干燥清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物 3.采用的机械、设备、人工、等综合考虑 4.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 5.工程量按实际拆除工程量计算	m2	230			
12	GB012	清掏污水管道	1.部位:原有污管等 2.清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原污水管网等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m	1300			
13	GB013	清掏化粪池	1.部位:原有化粪池 2.化粪池种类、部位、清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m3	800			
14	GB014	拆除原有污水管道	1.部位:拆除原有污水管道（直径300以内） 2.拆除污水管道、管道种类、规格、材质等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	1100			
15	GB015	拆除原有污水检查井及化粪池	1.部位:拆除原有污水检查井及化粪池 2.拆除砖砌、混凝土污水检查井及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘污水检查井等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	312.175			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	GB016	拆除原有雨水口井篦	1.部位:拆除原有雨水口井篦 2.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 3.外运、弃置地选择、弃渣场地占地费用等综合考虑，不单独计算 4.工程量计算规则:以实际拆除套数计算	套	45			
17	GB017	雨水管道疏通	1.部位:原有雨水管 2.清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 4.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑，不单独计算	m	1111			
18	GB018	拆除栏杆	1.名称：拆除现状栏杆（材质综合考虑） 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、保证原有挡墙顶部平整且结构完整、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m	67.1			
	小区土建工程							
	场区挖填土							
1	010103001001	土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于等于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	736.9			
	沥青路面垫层							
2	AB633	路床(槽)整形	1.部位：沥青路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按沥青铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	18284.2			
3	010401006001	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：沥青路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	2742.63			
4	010401006002	垫层	1.部位：沥青路面 2.做法：180mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	3291.156			
	人行道PC仿石砖路面							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	AB634	路床(槽)整形	1.部位:人行路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求) 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	605			
6	010401006003	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：人行路面 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	76.78			
7	010401006004	垫层	1.部位：人行路面 2.做法：100mm厚C25混凝土垫层 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	76.78			
8	AB635	PC仿石砖路面	1.部位：人行路面 2.做法：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆，200*100*60mmPC仿石砖（干石灰粗沙扫缝后洒水封缝）,铺地样式、颜色等按设计要求综合考虑 3.工作内容：放样、运料、铺筑、安砌、灌缝、扫缝、伸缩缝、变形缝等 4.砖强度要求：平均抗压强度不小于40MPa,抗折强度不小于4.0MPa	m2	767.8			
	车行道PC仿石砖路面							
9	AB636	路床(槽)整形	1.部位:人行路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求) 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	1134.5			
10	010401006005	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：人行路面 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	115.39			
11	010401006006	垫层	1.部位：人行路面 2.做法：150mm厚C25混凝土垫层 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	173.085			

7EBCDFD5-2DAC4CD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	AB637	PC仿石砖路面	1.部位：车行路面 2.做法：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆，200*100*60mmPC仿石砖（干石灰粗沙扫缝后洒水封缝）,铺地样式、颜色等按设计要求综合考虑 3.工作内容：放样、运料、铺筑、安砌、灌缝、扫缝、伸缩缝、变形缝等 4.砖强度要求：平均抗压强度不小于40MPa,抗折强度不小于4.0MPa	m2	1153.9			
	平缘石、立缘石							
13	AB638	路床(槽)整形	1.部位：路缘石 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	661.32			
14	010401006007	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：路缘石 3.做法：150mm（100mm）厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	99.492			
15	010401006008	垫层	1.名称：混凝土靠背 2.部位：路缘石 3.做法：C25混凝土，厚度90mm-140mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	126.1393			
16	AB639	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	844.44			
17	AB640	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：弧形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	2.56			
18	AB641	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	1692.44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	AB642	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：弧形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	195.72			
20	AB643	路牙石	1.材质：机切面文登白花岗岩（利旧） 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 3.工程量：按立缘石延长米计算	m	571.44			
	塑胶铺装							
21	AB644	路床(槽)整形	1.部位：人行路面 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	205.3			
22	010401006009	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：人行路面 3.做法：80mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	16.424			
23	010401006010	垫层	1.部位：人行路面 2.做法：100mm厚C25混凝土垫层，混凝土横纵向不超过6m，缝宽20mm；沥青砂浆处理，松木条嵌缝，要求平整 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	20.53			
24	AB645	塑胶地面	1.部位：塑胶地面 2.基层处理：清理垫层，高分子防水底胶 3.面层材料、厚度、种类：13mm厚混合型塑胶面层（颜色、样式综合考虑）	m2	205.3			
	划线停车位							
25	AB646	主路及车位划线	1.部位：主路面、车位、消防通道 2.做法：2mm厚热熔标线涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 3.工程量计算规则：消防通道按照外接矩形面积计算，其余按实际划线面积计算	m2	1104.9			
	新做台阶							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	AB647	素土碾压、夯实	1.部位：新建台阶 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	38.1			
27	010401006011	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：新建台阶 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	3.81			
28	010401006012	垫层	1.部位：台阶 2.垫层：100mm厚C25混凝土垫层（弯压强度≥4.5Mpa），表面拉毛处理 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m3	3.81			
29	010302006001	零星砌砖	1.构件名称：砖砌台阶 2.砖品种、规格：MU10砖砌台阶 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	6.28			
	入户台阶、坡道							
30	AB648	素土碾压、夯实	1.部位：入户台阶、坡道 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	213.8			
31	010401006013	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：入户台阶、坡道 3.做法：80mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	17.1			
32	010401006014	垫层	1.部位：入户台阶 2.混凝土强度等级：100mm厚C30 3工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	21.38			
33	010407002001	散水、坡道	1.名称：坡道 2.面层材料种类、厚度：C30素混凝土，表面拉槽防滑	m2	213.8			
34	010302006002	零星砌砖	1.构件名称：砖砌台阶 2.砖品种、规格：MU10砖砌台阶 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	4.59			
	散水及散水修复							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	AB649	素土碾压、夯实	1.部位：散水 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	735.1			
36	010401006015	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：散水 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	73.51			
	检查井整修							
37	AB650	检查井修整、加高	1.部位：原有检查井修复 2.做法：井墙用M7.5水泥砂浆砌MU10砖，抹面、勾缝和抹三角灰均用1:2水泥砂浆，水泥砂浆找平厚度不小于5cm；井墙出现松动、破损等情况需要浆砖墙拆除后重新砌筑 3.提升高度：10cm 4.工作内容：混凝土运输、浇筑、养护等，模板制作、安装、拆除等相关所有工作内容 5.工程量计算规则：按整修的数量计算	座	112			
38	AB651	更换检查井盖	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：ϕ700重型球墨铸铁井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	56			
39	AB652	更换检查井盖（利旧）	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：利用原拆除的井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	56			
40	010407001001	其他构件	1.构件名称：混凝土井座 2.混凝土强度等级：C30 3.部位：检查井整修处	m3	15.8678			
41	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.672			
42	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8,箍筋 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.35392			
	管道开挖处基层增加钢筋							
43	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.8			
	栏杆下压顶							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	010407001002	其他构件	1.构件名称：砼压顶，150mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	2.1155			
	新建挡墙							
45	010407001003	其他构件	1.构件名称：砼压顶 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	1.095			
46	010305004001	石挡土墙	1.墙体厚度：综合考虑 2.石料种类：MU40毛石，毛石抗压强度满足设计及规范要求 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆砌筑，墙侧身表面用1:1水泥砂浆勾凸缝	m3	3.65			
47	010305001001	石基础	1.基础形式：毛石基础 2.石料种类：MU40毛石 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	5.84			
	景观座墙							
48	AB653	素土碾压、夯实	1.部位：座墙 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计基础或者垫层面积计算	m2	18.424			
49	010101003001	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：沟槽 3.挖土深度：综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	27.282			
50	010103001002	土（石）方回填	1.部位：基础回填 2.填方材料品种：满足设计及规范要求 3.密实度：满足设计及规范要求 4.回填料来源：原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则：按实际回填工程量计算	m3	22.74			
51	AB654	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	4.54			
52	010305001002	石基础	1.基础形式：毛石基础 2.石料种类：MU40毛石 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	22.735			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型 :砖墙 2.墙体厚度 :370mm厚 3.砖品种、规格 :MU10砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	11.0583			
54	010407001004	其他构件	1.构件名称：砼压顶，100mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	2.9101			
55	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度：水平防潮层 2.防水(潮)部位：景观座椅处 3.砂浆配合比：20mm厚1:2水泥砂浆（掺6%防水剂）	m2	36.376			
	非机动车充电棚							
56	010101003002	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:沟槽 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	23.52			
57	AB655	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	8.92			
58	010103001003	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	14.6			
59	010401006016	垫层	1.混凝土材料种类:C15 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	1.96			
60	010401002001	独立基础	1.部位:自行车棚基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	6.4			
61	AB656	混凝土二次浇注	1.部位:自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等 4.工程量:按实际浇注体积计算	m3	0.64			

7EBCDFD5-2DA6ACFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
62	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0464			
63	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢16 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0101			
64	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋三级钢Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0079			
65	010603002001	空腹柱	1.钢材品种:采用ϕ160*5热镀锌钢管,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.加劲板、连接板按实际重量计算在本项工程量内	t	0.4047			
66	010604001001	钢梁	1.钢材品种:采用热镀锌钢翼板及腹板100*t6,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.连接板等按实际重量计算在本项工程量内	t	2.54			
67	010606002001	钢檩条	1.钢材品种:采用热镀锌圆钢管ϕ90*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.78			
68	010606001001	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌方钢管80*80*4,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	3			
69	010606001002	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌钢管100*50*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.205			
70	010417001001	螺栓	1.材料名称:高强螺栓 2.规格:M16 3.强度等级:满足设计要求 4.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等，长度综合考虑，制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	40			
71	AB657	自行车棚顶棚	1.材质:白色建筑膜材 2.做法:详见设计图纸 3.工程量:按成活外露面积计算	m2	67.2			

7EBCDFD5-2DAC-4AFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
72	AB658	混凝土二次浇注	1.部位：自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级：C40无收缩细石砼 3.工作内容：模板制作、安拆、清理堆放等 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算；不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积	m3	0.08			
	门卫房基础土建							
73	AB659	素土碾压、夯实	1.部位：门卫房 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	12			
74	010101003003	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	6.864			
75	010103001004	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	1.544			
76	AB660	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	5.32			
77	010401006017	垫层	1.混凝土材料种类:C20，内掺3%GN型防盐蚀剂 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	1.716			
78	010401003001	满堂基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	3.6			
79	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢,ϕ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.2577			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第22页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
80	AB661	成品门卫	1.尺寸：6000*2000*3000mm 2.框架底板：底板框架80*80mm镀锌方管，主框及亭体采用40*40mm镀锌方管焊接并做防锈处理 3.房顶：40*40mm龙骨骨架，防水竹胶板基层，双面自粘SBS沥青卷材做防水处理，面层铺贴防水沥青瓦 4.外墙：16mm聚氨酯金属雕花板集成外墙板（防腐、B1阻燃、保温、隔热） 5.内墙：绿色环保，防滑耐滑磨性质的集成石塑墙板，中间夹层填充岩棉保温 6.吊顶：镀锌方管龙骨+优质PVC孔板，坚固结实不易掉落 7.地板：一体式框架镀锌方管焊接，上铺防水竹胶板基层+仿木质地板，美观、高档（按需求定制） 8.门窗：铝合金门窗，电泳喷色，白灰可选（按需求定制） 9.标准配置：LED节能吸顶灯、五孔插座一个、空调插座一个、灯具开关一个、漏电保护器一个 10.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
	垃圾房基础土建							
81	AB662	素土碾压、夯实	1.部位：垃圾房 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	18			
82	010101002001	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	9.504			
83	010103001005	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	1.724			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
84	AB663	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	5.32			
85	010401006018	垫层	1.混凝土材料种类:C20，内掺3%GN型防盐蚀剂 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	1.716			
86	010401003002	满堂基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	5.4			
87	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢，ϕ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.5798			
88	AB664	成品垃圾分类房	1.尺寸：6000*3000*2400mm 2.立柱：80*80mm镀锌方管等 3.顶部：防水沥青瓦 4.内顶：集成PVC吊顶 5.外墙：金属雕花保温板 6.底部：防滑花纹铝板（可按需定制） 7.门窗：铝合金门窗、塑钢门窗（可按需定制） 8.外漆工艺：结构胶密封，立柱及顶部氟碳喷漆 9.基础配置：配电箱、开关、照明灯、五孔插座、排风扇等 10.可选配：喷雾清新设备、灭蝇灯、智能投放系统、智能称重、垃圾标语等 11.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
	消防应急门							
89	010101003004	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：沟槽 3.挖土深度：综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	1			
90	010401002002	独立基础	1.部位：消防应急门基础 2.混凝土强度等级：C30混凝土基础 3.工作内容：含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放等	m3	0.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第24页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
91	AB665	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	1			
	雨水口井盖更换							
92	AB666	雨水篦子	1.规格：750mm*450mm铸铁雨水篦子 2.其余要求：详见设计	套	45			
	小区装饰工程							
	新做台阶、入户台阶							
1	020108001001	石材台阶面	1.面层形式、种类：40mm厚文登灰荔枝面花岗岩踏步，20mm厚荔枝面文登白踢面 2.结合层形式、种类：10mm厚1：1水泥砂浆 3.基层材料种类：20mm厚1：2水泥砂浆结合 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	38.1			
2	020108001002	石材台阶面	1.面层形式、种类：600*340（300）*40mm厚烧面文登灰踏面，300*150*20mm厚烧面文登灰踢面 2.结合层形式、种类：30mm厚1:2水泥砂浆 3.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	213.8			
3	020108003001	水泥砂浆楼地面	1.部位:台阶（现状水泥台阶） 2.做法:20厚1:2水泥砂浆抹面赶光 3.素水泥浆，内掺5%建筑胶	m2	203.59			
	石材坡道							
4	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：300*300*30mm厚文登灰火烧面花岗岩 2.结合层材料种类：30厚1:2水泥砂浆	m2	10.21			
	修复散水							
5	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比：20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光，素水泥浆一道，内掺5%建筑胶 2.基层处理：现状破损散水，表面清理，吹干洗净	m2	198.7			
	围墙栏杆维修							
6	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：8mm厚1:2水泥砂浆打底，12mm厚1:1水泥砂浆结合层	m2	32.67			
7	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.材料种类、配合比、厚度：8mm厚1:2水泥砂浆打底，12mm厚1:1水泥砂浆结合层	m2	21.78			

7EBCDFD5-2DAC4CFF-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型：石墙 2.原石砌挡墙，采用1:1水泥砂浆勾缝	m2	887.7			
9	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙涂料，遍数满足设计及规范要求	m2	54.45			
10	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格：立柱为50*50*3mm镀锌方钢，栏杆为20*20*0.8mm镀锌方钢，横撑为40*40*3mm厚镀锌方钢 2.面层处理：外喷黑色氟碳漆 3.工作内容：包含预埋件、连接件等	m	67.1			
	座墙							
11	020204001001	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：400*150（100）*20mm厚芝麻灰光面花岗岩 3.结合层厚度、规格、种类：20mm厚1：2水泥砂浆	m2	72.75			
12	BB001	石材压顶	1.结合层厚度、规格、种类：20mm厚1：2水泥砂浆 2.面层材料种类、规格：600*400*50mm厚东山灰光面花岗岩（外露倒角R=10mm）	m2	54.564			
13	BB002	防腐木坐凳	1.面层形式、材料种类、规格：L*95*50mm厚栗色防腐木，水性漆两道 2.连接件：350*50*5mm不锈钢板，采用M6膨胀螺丝固定在混凝土上，Φ4沉头螺丝固定防腐木	m3	1.5788			
	台阶、坡道修复							
14	020102001002	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：40mm厚文登白荔枝面花岗岩 2.结合层材料种类：10厚1:1水泥砂浆 3.基层材料种类：8mm厚1:2水泥砂浆打底，12mm厚1:1水泥砂浆结合；素水泥浆一道，内掺5%建筑胶 4.部位：坡道修复 5.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	38.1			
15	020108001003	石材台阶面	1.面层形式、种类：40mm厚文登白荔枝面花岗岩踏步 2.结合层形式、种类：10mm厚1:1水泥砂浆 3.基层材料种类：8mm厚1:2水泥砂浆打底，12mm厚1:1水泥砂浆结合；素水泥浆一道，内掺5%建筑胶 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	1			
	台阶挡墙							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第26页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆抹面 3.部位：台阶两侧挡墙	m2	77.52			
17	020507001002	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：台阶两侧挡墙 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙漆	m2	77.52			
	塑胶铺装收边							
18	020102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：200*200*30mm厚火烧面文登白花岗岩， 2.结合层材料种类：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.基层处理：清理原基层 4.部位：景观亭底座	m2	12.4			
	消防应急门							
19	BB003	消防应急门	1.尺寸、规格：8*2.2m，门扇上开人行小门0.95*1.96m, 2.材质：镀锌方管，门体主要采用60*60*3镀锌方管，中间小横档采用40*40*3镀锌方管，人行小门采用20*20*2镀锌方管，30*30*3镀锌方管，40*40*3镀锌方管 3.门锁采用ф18成品门栓+6mm加强板 4.成品万向轮	m2	13.2			
	游乐设施、健身器材							
1	AB710	儿童滑梯一和谐大自然系列	1.规格：670x360x400cm 2.材质：优质工程塑料LLDPE材质，无毒无害，防静电防紫外线、直径ф114mm优质钢材、静电喷涂烤漆、全片式碳素钢板冲压成型平台带排水孔、优质大扣五金扣件 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
2	AB711	儿童跷跷板	1.名称、规格：塑料弹簧跷跷板，尺寸约200x40x50cm，具体样式及要求详见设计 2.材质要求：进口有色食品级工程塑料，无毒无污染，防紫外线强，不易褪色；优质弹簧 3.含采购、运输、安装、预埋件、基础设施等	组	1			
3	AB712	儿童秋千	1.规格：270x160x210cm，具体样式及要求详见设计 2.材质要求：直径ф76mm优质钢材，秋千链为铁链 3.含采购、运输、安装、预埋件、基础、预埋等	组	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第27页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	AB713	转腰器(三人)	1.规格：1500x1500x1250mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ф114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，转盘：冲压铁座，厚度4mm，单只重量3公斤，顶帽：冲压铁帽，外露螺栓：304不锈钢，不外露螺栓加防盗帽 3.材质：钢材 4.重量：45kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
5	AB714	漫步机（两人）	1.规格：2100x400x1200mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ф114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，腿子：直径60mm,壁厚3.0mm，踏板：冲压铁盘厚度4mm，防护垫：加厚加钢筋缓冲垫，顶帽：冲压铁帽，侧堵：热镀锌钢制包塑防盗、防水封盖 外露螺栓：304不锈钢，不外露螺栓加防盗帽 3.材质：钢材 4.重量：96kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
6	AB715	肋木架	1.规格：1220x115x1950mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ф114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，横梁：直径32mm,壁厚2.5mm 3.材质：钢材 4.重量：64kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
7	AB716	太极揉推器	1.规格：1000x1170x1250mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ф114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，支架管：直径ф60mm，壁厚喷塑后 3.0mm，顶帽：冲压铁帽，轴承：6006深沟球轴承，侧堵：热镀锌钢制包塑防盗、防水封盖，外露螺栓：304不锈钢，不外露螺栓加防盗帽 3.材质：钢材 4.重量：58kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
8	AB717	椭圆机（单人）	1.规格：1400x490x1600mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ф114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，扶手管：直径ф33.5mm，壁厚喷塑前后3.0mm，踏板：冲压铁厚度4mm，顶帽：冲压铁帽，轴承：6006深沟球轴承，手把套：防滑防脱内置热镀锌钢片防脱手把，侧堵：热镀锌钢制包塑防盗、防水封盖，外露螺栓：304不锈钢，不外露螺栓加防盗帽 3.材质：钢材 4.重量：64kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB718	单杠(单人)	1.规格：1540x114x2250mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ϕ114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，杠面：直径28mm实心圆钢，外露螺栓：304不锈钢，不外露螺栓加防盗帽 使用高度为：2250mm 3.材质：钢材 4.重量：63kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
10	AB719	双杠	1.规格：2500x800x1450mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ϕ114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，杠面：ϕ48mm×3.0mm，侧堵：热镀锌钢制包塑防盗、防水封盖，外露螺栓：304不锈钢，不外露螺栓加防盗帽 3.材质：钢材 4.重量：112kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
11	AB720	伸腰伸背架	1.规格：670x530x960mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ϕ114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，扶手管：直径42mm,壁厚2.5mm，板面：弧形压花板面，喷塑前2.5mm 3.材质：钢材 4.重量：44kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
12	AB721	肩关节康复器	1.规格：1100x1020x1200mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ϕ114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，侧堵：热镀锌钢制包塑防盗、防水封盖，外露螺栓：304不锈钢，不外露螺栓加防盗帽 3.材质：钢材 4.重量：47kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
13	AB722	告示牌	1.规格：1160x114x1550mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ϕ114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，面板：不锈钢，顶帽：铁 3.材质：钢材 4.重量：42kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	2			
14	AB723	微型消防站	1.规格：900x400x1200mm 2.配置：消防头盔1项，消防员灭火防护服1套，消防手套1付，消防员灭火防护靴1双，消防安全绳1根，消防安全腰带1根，佩戴式防爆照明灯1个，防毒面具或简易逃生面罩2个，荧光棒2根，灭火器4L2具 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	AB724	成品垃圾分类亭	1.尺寸：8000x900x2500mm 2.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
16	AB725	成品垃圾分类亭	1.尺寸：6400x900x2500mm 2.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
	绿化工程							
1	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:胸径D=10cm,高度H=500cm,冠幅P=250cm，全冠，树干挺直，姿态优美，分支点2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	8			
2	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类:美人梅 2.乔木规格:地径d=8cm,高度H=250cm,冠幅P=180cm，树要全冠,姿态优美,4-5分支，分支点1m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	19			
3	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类:紫玉兰 2.乔木规格:地径d=8cm,高度H=250cm,冠幅P=180cm,树要全冠,姿态优美,4-5分支，分支点1m 3.土质:符合规范及设计要求 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	18			
4	050102004001	栽植灌木	1.灌木名称:丛生紫薇 2.灌木规格:高度H=180cm,冠幅P=150cm,树要全冠,姿态优美,4-5分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	18			
5	050102004002	栽植灌木	1.灌木名称:丛生木槿 2.灌木规格:高度H=180cm,冠幅P=150cm,树要全冠,姿态优美,4-5分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	45			
6	050102004003	栽植灌木	1.灌木名称:红叶石楠球b 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	56			
7	050102004004	栽植灌木	1.灌木名称:红叶石楠球c 2.灌木规格:高度H≥120cm,冠幅P≥120cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	114			

7EBCDFD5-2DAC4CF9-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	050102004005	栽植灌木	1.灌木名称:大叶黄杨球b 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	64			
9	050102004006	栽植灌木	1.灌木名称:大叶黄杨球c 2.灌木规格:高度H≥120cm,冠幅P≥120cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	5			
10	050102007001	栽植色带	1.色带名称:胶东卫矛 2.色带规格:修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥50cm,7株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	1836			
11	050102007002	栽植色带	1.色带名称:红叶石楠 2.色带规格:修剪后高度H≥80cm,冠幅P≥60cm,5株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	593			
12	050102007003	栽植色带	1.色带名称:金森女贞 2.色带规格:修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥50cm,7株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	334			
13	050102007004	栽植色带	1.色带名称:品种月季 2.色带规格:修剪后高度H≥80cm,冠幅P≥50cm,6株/m2,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	123			
14	050102005001	栽植绿篱	1.绿篱种类:北海道黄杨 2.篱高及排数:高度H≥160cm,冠幅P≥20cm,两排,单排6株/m,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m	18.4			
15	050102010001	铺种草皮	1.种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品满铺 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	64			
16	EB001	移除乔木	1.乔木种类:现状蜀桧、龙柏等 2.规格:高度H≤300cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	株	60			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	EB002	移除乔木	1.乔木种类:现状榆树、棕榈等 2.规格:胸径D=12-18cm，高度H≤500cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	株	12			
18	EB003	移除乔木	1.乔木种类:现状木槿、紫薇、金银木、无花果等 2.规格:地径d=5-8cm，高度H≥150cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	株	360			
19	EB004	移除绿篱	1.绿篱种类:现状小龙柏、小叶黄杨等绿篱 2.规格:高度H≥50cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	m2	8600			
20	EB005	修剪现状乔木	1.乔木种类:以现场实际为准 2.乔木规格:高度H≥500-750cm,冠幅P≥500cm 3.质量:满足设计要求 4.工程量:以现场实际为准	株	10			
21	EB006	修剪现状花灌木	1.乔木种类:以现场实际为准 2.乔木规格:高度H≥200-350cm,冠幅P≥300cm 3.质量:满足设计要求 4.工程量:以现场实际为准	株	50			
22	050102004007	原有苗木等场内移栽	1.苗木：现状樱花长势良好苗木等，高度H≤300cm 2.养护级别：二级养护 3.土质:符合规范及设计要求 4.山体高度、坡度等综合考虑 5.倒运、吊装、外运等综合考虑	株	80			
23	EB007	回填种植土	1.按设计要求堆土、分层铺土地、细整 2.种植土运输、集中堆放、回填土地等：综合考虑 3.回填土厚度综合考虑、掺拌基肥等按设计要求 4.放坡、回填部位、深度、回填方式、现场回填土倒运次数、倒运运距等综合考虑	m3	952			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	EB008	整理绿化用地及地型塑造	1.部位、坡度等：综合考虑； 2.挖高填低、对土地进行深翻30cm、捡石块、清理土壤中的杂石、垃圾、杂草、施鸡粪等综合考虑； 3.倒运运距、平整、夯实及碾压、归集、成堆等综合考虑； 4.微地形整理、整理绿化用地等； 5.山体高度及放坡等综合考虑；	m2	6698			
25	EB009	挖土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土深度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.开挖部位：原状绿化带中，包含草皮、树根、垃圾、小石块等 3.工作内容：挖土、装土、弃土沟槽边、修整边底、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	1585.284			
26	EB010	苗木外运（移除）	1.外运苗木种类：综合乔木、灌木、地被、绿篱等综合考虑 2.外运运距：综合考虑 3.部位：本小区图纸设计范围内的所有移除苗木	项	1			
	室外管网土建工程							
	土石方项目							
1	010101003005	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 3.场内运距:综合考虑 4.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工作内容:倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑；场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等 6.高度及放坡、土方厚度等综合考虑 7.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	5537.6858			
2	AB770	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	3076.93			

7EBCDFD5-2DA[illegible]FD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010103001006	土（石）方回填	1.回填部位:管沟回填 2.回填材料:石粉 3.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 4.运输距离:综合考虑 5.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	3076.9262			
4	010103001007	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	2460.76			
	污水井							
5	010303003001	砖窨井、检查井	1.名称：矩形竖槽式混凝土跌水井 2.规格：内径2100mm*1000mm 3.有无地下水、井深：2.35m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第259页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	3			
6	AB771	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形竖槽式混凝土跌水井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径2100mm*1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第259页	座	3			

7EBCDFD5-2DA-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010303003002	砖窨井、检查井	1.名称：混凝土污水检查井 2.井规格：Φ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第30页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	166			
8	AB772	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：混凝土圆形污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第30页	座	166			
9	010303003003	砖窨井、检查井	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.规格：内径1400mm*1100mm 3.有无地下水、井深：2.9m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第43页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	16			
10	AB773	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径1400mm*1100mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第43页	座	16			

7EBCDFD5-2DA6-...-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	AB774	污水检查井盖	1.部位：绿化带 2.规格：Φ700（B125）球墨铸铁井盖（包含井座），检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	18			
12	AB775	污水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	164			
	化粪池							
13	010401006019	垫层	1.种类：石粉垫层 2.部位：化粪池 3.厚度：150mm厚，打夯、平整	m3	15			
14	AB776	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积9m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	7			
15	AB777	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积12m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	8			
	雨水井							

7EBCDFD5-2DAC4CED-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010303003004	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ800圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：150mm厚C25混凝土井基，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第23页	座	3			
17	AB778	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ800圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ800mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第23页	座	3			
18	010303003005	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，150mm厚C30混凝土底板,配筋ϕ10，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆、三角灰均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	11			
19	AB779	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ1000圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	11			

7EBCDFD5-2DA6-[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB780	雨水检查井盖	1.部位：绿化带 2.规格：Φ700（B125）球墨铸铁井盖（包含井座），检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	13			
21	AB781	雨水检查井盖	1.部位：铺装路面 2.规格：外方内圆Φ700（C250）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第8页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
	路灯工程							
22	010303003006	砖窨井、检查井	1.名称：路灯接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	12			
23	AB782	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	12			
24	010401002003	独立基础	1.部位:庭院灯基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	1.344			
25	010417002001	预埋铁件	1.铁件规格：Q235圆钢 2.部位：灯具基础	t	0.042			
	弱电工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	010303003007	砖窨井、检查井	1.名称：弱电井 2.井规格：矩形外径1030*1030mm 3.井内净深：800mm 4.做法：C25混凝土井基，C30混凝土座圈（含座圈钢筋制作、绑扎），240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm厚 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除等	座	72			
27	010401002004	独立基础	1.部位:监控基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	0.48			
28	AB783	安装手孔井盖	1.规格、材质:ф668球墨铸铁圆形井盖 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	72			
	强电工程							
29	AB784	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	14			
30	010303003008	砖窨井、检查井	1.名称：强电接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	14			
	安装拆除工程							
	拆除工程							
1	CB001	拆除监控立管	1原有监控立杆拆除 2.原有附着物拆除 3.将拆除物运至甲方指定地点堆放 4.废弃物清理归堆	套	3			
2	CB002	电缆拆除	1.原有路灯电缆拆除 2.将拆除物运至甲方指定地点堆放 3.废弃物清理归堆 4.电缆规格材质综合考虑	m	210.06			
3	CB003	拆除路灯	1.含路灯、路灯基础及其他附件的拆除 2.将拆除物运至甲方指定地点堆放 3.废弃物清理归堆	套	7			
	安装工程							
	雨水							

7EBCD5-2DA6-4CFE-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN400 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	275.25			
	生活污水							
2	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC硬聚氯乙烯管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	900			
3	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	1364.62			
	路灯							

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030213006001	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:庭院灯 2.型号:40W LED灯 庭院灯总高4.0米,灯杆截面尺寸ϕ89，灯杆材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm。 灯杆的全长直线度误差不超过2‰，整体造型美观,表面光洁。 灯杆基础法兰盘采用6.0厚Q235优质钢板拉伸而成。230毫米×230毫米,厚度14毫米，法兰与杆体之间焊接可靠、牢固，无焊接缺陷，通过螺栓安装在基础上。 灯杆电气检修门与杆体浑然一体，门边缝隙应小于2毫米，具备良好的防水性能。灯杆电气检修门内有接地及安装断路器装置。 灯杆及加工部件,整体热镀锌,表面光洁无明显色差,镀锌厚度不低于85微米。 灯杆表面静电喷塑处理,喷塑厚度不低于85微米。表面防紫外线,防腐抗酸碱,喷塑后表面色泽一致，无脱落现象,表面喷塑保持期时间长。 螺丝、螺母采用不锈钢材质（地脚螺丝、螺母除外）。 灯头外观设计简约时尚，人性化结构设计。拆装方便，安全可靠，高压铸铝灯体，抗冲击，使用寿命长。透光罩采用聚餐酸酯透明灯罩，耐高温耐老化。光源采用多芯片集成LED，灯头总功率40W。 包含熔断器、配套线、灯具接地等	套	24			
5	030204018001	配电箱	1.类别:配电箱 APL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含基础槽钢制安、接线、时钟控制等 5.防护等级IP65	台	1			
6	030212001001	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	720.65			
7	030212003001	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头及中间头制作安装	m	720.65			
8	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=1m、土质综合考虑	根	1			
9	030211008001	接地装置	1.类别:接地极调试	系统	1			
10	CB004	过路保护管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：焊接	m	116.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	CB005	埋地钢套管防腐：	1.做法：三油二布沥青漆	m2	21.98			
12	CB006	接线盒	1.名称：室外防水接线盒 2.规格：综合考虑 3.安装方式；综合考虑	个	24			
	电力管道							
13	030212001002	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	632.91			
14	030212001003	电气配管	1.材质 :HDPE管管 2.规格 :De160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	1148.45			
	弱电							
15	030212001004	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	282.72			
16	030212001005	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	1301.98			
17	030212001006	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	612.96			
	视频监控							

7EBCDFD5-2DAC-4CF5-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	031208008001	电视控制摄像设备	1.名称:网络高清红外摄像头 2.参数:1/2.7'' 200 万像素逐行扫描；内置 CPU、GPU、 NPU 一体化国产芯片；彩色: 0.015Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门) 黑白: 0.0075Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门)；焦距需根据实际位置，厂家进行调整，以实际安装为准；补光距离为 50mH.265/MJPEG；具有安全启动设置选项，具有在启动过程中OS+应用软件逐级校验uboot的设置选项；具有网卡混杂模式检车，系统敏感文件检查、非法超级账户监测、僵尸网络监测、Rootkit奸恶、程序白名单、挖矿恶意进程监测等设置选项；智齿人脸。人体、行为分析功能切换；；1个RJ45 10M/100M 自适应以太网口、1个半双工RS485接口、2路报警输入,1路报警输出,1路音频输入,1路音频输出、提供MicroSD卡插槽,支持；MicroSDHC/MicroSDXC ,支持最大容量256GB 内存卡；IP67 DC12V , PoE(IEEE 802.3af)-30℃~55℃；对接公安人脸平台,具备人脸比对、人脸布控功能；提供公安部检验报告 3.支架综合考虑 4.含二合一防雷器 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	27			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	031208015001	监控中心设备	1.名称:硬盘录像机 2.名称:存算一体NVR 3.参数:支持 64 路视频接入、存储和转发,最大接入带宽为 320M;支持 32 路视频回放下载,最大回放能力 160Mbps;; 设备高度≤ 2U,支持 8 盘位,支持 6TB 及以上硬盘容量;支持 2 路 HDMI 和 1 路可外置转换线扩展 VGA 接口,支持 1 音频输入输出接口,支持 4 路开关量输入和 2 路开关量输出;人脸解析能力:支持 4 路 1080P 人脸视频解析或 12 张 / 秒(1080P)人脸图片解析,包括人脸特征值实时提取、人脸黑白名单布控、人脸以图搜图等功能;人体解析能力:支持 2 路人体属性的视频解析,包括:性别、年龄段、上衣款式、上衣纹理、上衣颜色、下衣款式,下衣颜色,手拎物、眼镜、是否背包、背包类型(单肩包、双肩包)、发型、戴帽子、打雨伞、戴口罩、姿态;2 路周界行为分析能力:绊线检测、入侵检测、区域进入、区域离开、徘徊检测、快速移动等功能;车辆解析能力:支持 2 路 1080P 车辆视频解析,包括车牌识别、车辆属性识别、车辆布控、车辆属性检索等功能,其中车辆属性包括车身颜色、车辆类型、车辆品牌、车辆子品牌、年款和局部特征的提取。人脸、人体、车辆、行为、第三方长尾算法,最大支持 3 种算法并行使用,支持视频、图片混合分析;支持一机多用,可按需加载第三方算法,支持算法加载和升级;支持算力共享,多算法按通道可配置,支持算法按需切换;支持端边云智能协同,实现多级告警联动、统一管理、数据按需订阅、统一人脸、车辆布控;提供公安部检测报告 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
20	031202001001	终端设备	1.名称：硬盘 2.类型：8TB 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			
21	031103029001	光纤连接盘	1.规格:熔纤盒 2.型号:4芯熔纤接续承载单元	块	4			
22	031208016001	CRT显示终端	1.名称：液晶显示器 2参数：窄边55寸液晶监视器；显示：LED背光；分辨率1920*1080；亮度450cd/㎡，对比度：3500:1，功耗≤122W； 3.含5mHDMI线缆一条	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	CB007	插排	1.三孔四插位	个	4			
24	031202006001	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.8口百兆非网管交换机；交换容量1.6Gbps；包转发率1.2Mpps；至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	4			
25	031103029002	光纤连接盘1.规格光纤收发器2.型号单模单纤1000M收发器3.安装及调试4.各性能需满足技术要求5.含设备之间的各类管线跳线尾纤熔接等		块	4			
26	031202006002	局域网交换机	1.名称:核心交换机 2.24口千兆全网管二层交换机，24个千兆电口，4个千兆光口；支持通过console口管理；交换容量≥256Gbps，包转发率≥42Mpps；机架式，1U高度，19英寸宽；支持VLAN；流量控制，ACL，QOS支持SNMP V1/V2c/V3网管. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
27	031103013001	落地式机柜、机架	1.名称:机柜 2.规格:600*800*1000mm	架	1			
28	031102056001	交接间配线架	1.规格:网络配线架 2.型号:24口网络配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	1			
29	031102056002	交接间配线架	1.规格:光纤配线架 2.型号:24口机架式光纤配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	1			
30	CB008	监控立杆	1.立杆规格型号：高度3.5m；镀锌烤漆，壁厚1.7mm； 2.立杆基础及模板：综合考虑 3.预埋铁件及预埋螺栓：综合考虑 4.包含监控横臂	套	5			
31	CB009	监控横臂	1.安装位置：与路灯灯杆共杆的监控	套	7			
32	031208010001	控制台和监视器柜	1.名称:操作台 2.类型:材料：优质冷轧钢板，高档防火板台面，立柱、主体框架厚度≥1.5mm,其他≥1.2mm,尺寸：600*640*900mm。	台	1			
33	CB010	机柜专用PDU	1.16A插孔,总功率2500W,8插位,总控开关保护罩,360度旋转支架,接地铝合金外壳,高温阻燃工程塑料	个	1			

7EBCDFD5-2DAC-4FD0-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	031202001002	终端设备	1.名称:电脑 2.类型:CPU：Apollo Lake J3455平台处理器；内存：4GB；标配128G SSD；支持3.5存机械硬盘；无风扇设计； 集成交换机、485接口、报警2进4出、麦克风输入、视频HDMI及VGA接口，正版Windows系统； 接口情况：6个1000Mbps自适应网口（1个独立网口，支持双网隔离）、2个RS232、2个RS485、4个USB3.0；4个开关量输入，4个继电器开关量输出、1个VGA输出接口，1路内置预留SATA接口、1路音频输入/输出接口、1个HDMI输出接口； 支持接入的牌识设备数量：4路高清出入口视频单元； 存储功能：支持对车辆出入记录的本地存储：≥80万辆通行车辆信息 或 ≥30万辆的违法车辆信息； 平台功能：支持上传至智能停车场管理系统； 远程管理：支持远程进行权限设置或维护管理. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
35	031103015001	接线箱	1.名称：安防箱 2.参考规格：300*400*150	个	3			
36	031208018001	安全防范系统调试	1.名称:监控系统调试	系统	1			
	非机动充电车棚							
37	030211008002	接地装置	1.类别:接地系统调试	系统	5			
38	030209001002	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:重复接地接地极采用L50X50X5,L=2.5米镀锌角钢三根 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢敷设	项	5			
	车牌识别道闸系统							

7EBCDFD5-2DAC-4FD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	031207001001	车辆检测识别设备	1.名称:车牌识别一体机 2.类型:技术参数:视频压缩标准: H.264/M 视频压缩标准: H.264/MJPEG/ 支持双码流;像素: 200 万;分辨率: 1936 × 1452 ;抓拍响应时间:≤ 80mS ;功能:支持车牌识别、 LED 显示、夜间抓拍、栅栏式道闸控制;显示屏:四行双色高亮 LED 显示屏;补光灯:光敏感应,光线变暗补光灯自动亮灯。 3.含立柱、摄像机、LED屏 4.车牌识别摄像机参数:图像传感器 1/2.7”CMOS；最大分辨率 2304 (H)× 1296 (V)；最低照度 0.1Lux 彩色(补白光)；ISP 支持 VZ 智能 ISP ,场景自适应；数据输出 H.265\H.264\ 智能检测结构化数据输出；镜头 标配 6mm 定焦镜头 300 万像素；综合识别率 综合抓拍率≥ 99.9% ;综合识别率≥ 99.8；车牌识别类型 普通车牌、单双层黄牌、新能源、单双层警车、新武警、单双层军牌、新使馆等车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等；智能识别功能 车牌防伪、无牌车视频触发、车标识别、车款识别、车型识别、颜色识别、车牌白名单、车牌智能校准；协议 SDK 、 ONVIF 、 HTTP 、 RTSP 、 TCP/IP 、 UDP 、 RS485 、 IO 、 NTP；网络接口 1 路 10/100Mbps 自适应 RJ45 口；其他接口 2 路 IO 输出, 2 路 IO 输入, 2 路 RS485；TF 卡槽 1 路 TF	套	4			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	031207001001	车辆检测识别设备	卡槽,最大支持 128G 容量；防护等级 IP66；支持牌照类型:普通蓝牌、黑牌、黄牌、双层黄牌、警车车牌、新式武警车牌、新式军牌、使馆车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等 识别特征:号码、颜色、类型、宽度；输出结果:车辆特征图像、车牌图像、牌照号码、颜色、类型、通过时间；成像高清 H.264，MJpeg 输出,支持输出 JPEG 格式抓图；支持线圈、视频、485、网络等触发方式；支持智能自动、手动调节白平衡；手动调光,基于图像的灯光控制；基于车牌亮度的曝光控制；其他多样化功能；支持连续视频采集与抓拍同时具备的工作模式,并且两种模式的成像参数独立控制；支持 OSD 信息叠加；具有即时上报工作状态功能,包括:工作状态、客户端连接状态等；支持网络自动连接、即插即用；网络功能提供一个 10M/100M 兼容的以太网端口；具备 WEB 服务器功能,可以通过浏览器访问；支持 TCP/IP 协议等多种网络协议,可以通过应用软件或 web 浏览器设置参数、查看设备状态，可以通过网络报警；支持动态 IP 地址,支持局域网、Internet (ADSL 、有线)；可以通过网络远程升级,实现远程维护；每个设备占用一个 IP 地址,多个用户可 5.支架综合考虑 6.含立柱、摄像机、LED屏	套	4			
			7.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等					

7EBCDFD5-2DAC-4C[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	031207001002	车辆检测识别设备	1.名称:车牌服务器 2.类型:功能:全网通,支持移动、联通、电信网络;可外接入2路4个车牌识别摄像机,可控制1进1出2路显示屏和栅栏式道闸;支持脱机白名单自动控制;支持车牌识别抓拍,图片本地存储;应符合GB/T4208-2017中IP54的要求;电源电压DC12V ± 10%;登录物联网后台,可查看设备在线情况、信号强度、版本信息,可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能;电脑通过室外网线直连设备,可通过管理工具进行设备管理,对设备的IP地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作,并可对设备进行重启;长按设备SET键3秒,可恢复出厂设置,清空所有名单和记录信息;通过专用配线连接连接设DBU ,在电脑上可查询设备运行日志;应符合GB/T4208-2017中IP54的要求。 3.服务范围:车辆出入口系统	套	2			
41	031207002001	出入口设备	1.名称:栅栏式道闸 2.技术参数:升降时间:3.4S-6S ;运行寿命≥800万次;广告杆长度:以平面标注为准；保护:控制板过流保护,防止点击堵转；接口:可外接红外、车辆检测器等配件；工作温度: -20 ℃一+60 ℃；防护等级:防雨淋、防水溅；车辆检测器:两个继电器输出,高中低三级可调 3.综合考虑车辆防砸检测器	套	4			
42	031103029003	光纤连接盘	1.名称：光纤收发器 2.参数：单模单纤1000M收发器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	对	2			
43	031202006003	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.参数:8口百兆非网管交换机;交换容量1.6Gbps;包转发率1.2Mpps;至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	台	2			
44	031207004001	监控管理中心设备	名称:出入口系统调试	系统	2			
	出入门管理系统							
45	031208005001	出入口目标识别设备	1.名称:智能门禁读卡器 2.类型:采用USB接口；可支持识别：身份证内容，IC卡，CPU卡卡号； 3.含设备之间的各类管线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	031208007001	出入口执行机构设备	1.名称:280Kg单门磁力锁 2.最大直线拉力280KG; 3.可自行设定12VDC或24VDC; 4.内置反向电流防护装置(MOV);	台	2			
47	031208007002	出入口执行机构设备	1.名称:闭门器 2.参数:"铝型材结构，采用进口密封圈，满针轴承及防火防冻液压油。 表面处理：银白色，古铜色，金色，白色等，"	台	2			
48	031101005001	开关电源	1.名称:门禁电源 2.输入电压：100-240VAC；输出电压：12VDC；支持蓄电池接入。	台	2			
49	031208007003	出入口执行机构设备	1.名称:人员通道自动门 2.类型:防夹自动门;长1.0米-1.7米可调，高1.5米。包含：玻璃内嵌门扇、灯带、主副立柱、主板、无刷电机、减速箱、遥控器、接收器	台	2			
50	031208006001	出入口控制设备	1.名称:小区人行智能门禁 2.参数:全网通,支持移动、联通、电信 网络;支持单机和联网 2 种工作模式,支持设备直连云平台;支持查看设备序列号、 APP 版本号、设备人脸数量、服务器 IP 地址设置、本机 IP 地址显示、人员列表;支持 1:1,1:N 比对模式;默认 85 分,支持设置识别比对阀值;支持 OTG 升级、远程升级;支持设备定时重启,通过云平台设定设备定时重启时间;支持硬件和软件 2 种恢复出厂方式;支持通过云管理平台设置每日允许通行的时段(至少支持设置 6 个时段);设备可查看人员总数、云管理平台支持人员注册 / 修改 / 删除 / 查询功能;识别结果可通过文字和语音进行提示、文字和语音内容；可自定义;能防止照片 / 视频攻击;5 万人脸库,阀值 85 ,识别准确率≥ 99.97% ,识别时间≥ 0.5S ;;默认对 0-5 米范围内的人脸进行识别,识别距离可配置为 0.5 、 1 、 1.5 、 2 、 3 、 4 米以内; 3.开门方式：开门方式:刷卡、双目人脸识别、远程开门	台	2			
51	031208018002	安全防范系统调试	1.名称:出入口系统调试、试运行	系统	2			
52	031202002001	附属设备	1.名称:门禁IC卡	张	464			
	综合布线							
53	031103017001	4对对绞电缆	1.规格:UTP5	m	1260.54			
54	031103020001	光缆	1.型号、规格：4芯光纤 2.敷设方式：敷设管道	m	428.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第50页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头制作及安装	m	428.6			
56	030212001007	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	133.23			
57	030212001008	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	277.58			
	京文楼							
	拆除工程							
1	GB064	垃圾外运	1.废弃料品种：拆除废弃物等综合考虑 2.运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前密实体积计算	m3	338.4			
2	GB065	拆除混凝土路面及垫层	1.拆除方式：综合考虑 2.拆除厚度：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	338.4			
3	GB066	拆除墙面涂料	1.厚度:综合考虑 2.工作内容:拆除外墙贴面、涂料、清理霉变、油污等，基层达到设计要求、拆除后进行工作面及基层清理，垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 3.工程量计算规则:以实际拆除面积计算	m2	80.98			
4	GB067	拆除砖砌体、台阶、花坛	1.拆除方式:综合考虑 2.工作内容:堆放、修整等、拆除材质、规格、尺寸、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量计算规则:以实际拆除工程量计算	m3	3.4044			
5	GB068	清掏污水管道	1.部位:原有污管等 2.清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原污水管网等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m	79			

7EBCDFD5-2DA0-[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	GB069	拆除原有污水管道	1.部位:拆除原有污水管道（直径300以内） 2.拆除污水管道、管道种类、规格、材质等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	235			
7	GB070	拆除原有污水检查井	1.部位:拆除原有污水检查井 2.拆除砖砌、混凝土污水检查井及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘污水检查井等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	21.195			
8	GB071	拆除栏杆	1.名称：拆除现状栏杆（材质综合考虑） 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、保证原有挡墙顶部平整且结构完整、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m	85.34			
	小区土建工程							
	沥青路面垫层							
1	AB829	路床(槽)整形	1.部位：沥青路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按沥青铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	246			
2	010401006020	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：沥青路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	36.9			
3	010401006021	垫层	1.部位：沥青路面 2.做法：180mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	44.28			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	平缘石、立缘石							
4	AB830	路床(槽)整形	1.部位：路缘石 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	6.4			
5	010401006022	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：路缘石 3.做法：150mm（100mm）厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	0.96			
6	010401006023	垫层	1.名称：混凝土靠背 2.部位：路缘石 3.做法：C25混凝土，厚度90mm-140mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	1.152			
7	AB831	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	64			
	车行混凝土路面							
8	AB832	路床(槽)整形	1.部位:车行路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	600			
9	010401006024	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：车行路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	90			
10	AB833	混凝土路面	1.混凝土强度等级：C30 2.面层做法：180mm厚混凝土路面（弯压强度≥4.5Mpa），综合考虑拉毛、拉槽防滑等处理，达到设计要求 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m2	600			

7EBCDFD5-2DA[illegible]FD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010417002002	预埋铁件	1.名称：预埋拉杆及传力杆 2.部位：混凝土路面 3.传力杆、拉杆规格、尺寸按设计要求综合考虑 4.传力杆套子、空隙填塞等按设计要求综合考虑 5.按实际使用重量计算	t	0.023			
	划线停车位							
12	AB834	主路及消防通道标线	1.部位：主路标线、消防通道标线 2.做法：2mm厚热熔性涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 3.工程量计算规则：消防通道按照外接矩形面积计算，其余按实际划线面积计算	m2	7.21			
13	AB835	车位划线	1.部位：车位 2.做法：2mm厚户外专用地坪漆涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 3.工程量计算规则：按实际划线面积计算	m2	19.065			
	新做台阶							
14	AB836	素土碾压、夯实	1.部位：新建台阶 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	1.08			
15	010401006025	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：新建台阶 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	0.162			
16	010401006026	垫层	1.部位：台阶 2.垫层：90mm厚C30混凝土垫层（弯压强度≥4.5Mpa），表面拉毛处理 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m3	0.0972			
17	010302006003	零星砌砖	1.构件名称：砖砌台阶 2.砖品种、规格：MU10砖砌台阶 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	0.243			
	散水及散水修复							
18	AB837	素土碾压、夯实	1.部位：散水 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	172.95			

7EBCDFD5-2DAC-ACDD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第54页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010401006027	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：散水 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	17.295			
20	010401006028	垫层	1.部位：散水 2.混凝土强度等级：100mm厚C30 3工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	17.295			
	检查井整修							
21	AB838	检查井修整、加高	1.部位：原有检查井修复 2.做法：井墙用M7.5水泥砂浆砌MU10砖，抹面、勾缝和抹三角灰均用1:2水泥砂浆，水泥砂浆找平厚度不小于5cm；井墙出现松动、破损等情况需要浆砖墙拆除后重新砌筑 3.提升高度：10cm 4.工作内容：混凝土运输、浇筑、养护等，模板制作、安装、拆除等相关所有工作内容 5.工程量计算规则：按整修的数量计算	座	21			
22	AB839	更换检查井盖	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：ф700重型球墨铸铁井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	10			
23	AB840	更换检查井盖（利旧）	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：利用原拆除的井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	11			
24	010407001005	其他构件	1.构件名称：混凝土井座 2.混凝土强度等级：C30 3.部位：检查井整修处	m3	2.9752			
25	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.126			
26	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8,箍筋 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.06636			
	管道开挖处基层增加钢筋							
27	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.8			
	挡墙顶部新建围墙							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	AB841	素土碾压、夯实	1.部位：围墙 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	26.84			
29	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型 :砖墙 2.墙体厚度 :240mm厚 3.砖品种、规格 :MU10砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2.8182			
30	010407001006	其他构件	1.构件名称：砼压顶，200mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	3.2208			
31	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.2383			
32	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋，三级钢 Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.1325			
33	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.0729			
	拆除后新做围墙							
34	AB842	素土碾压、夯实	1.部位：座墙 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计基础或者垫层面积计算	m2	24.7215			
35	010101003006	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：沟槽 3.挖土深度：综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	17.3051			
36	010103001008	土（石）方回填	1.部位：基础回填 2.填方材料品种：满足设计及规范要求 3.密实度：满足设计及规范要求 4.回填料来源：原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则：按实际回填工程量计算	m3	1.684			

7EBCDFD5-2DA0[illegible]D-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	AB843	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	15.6211			
38	010305001003	石基础	1.基础形式：毛石基础 2.石料种类：MU40毛石 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	14.8329			
39	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型 :砖墙 2.墙体厚度 :240mm厚 3.砖品种、规格 :MU10砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2.1755			
40	010407001007	其他构件	1.构件名称：砼压顶，200mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	1.5822			
41	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.1171			
42	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋，三级钢 Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.0651			
	小区装饰工程							
	新做台阶、入户台阶							
1	020108003002	水泥砂浆楼地面	1.部位:台阶 2.做法:12厚1:1水机砂浆找平层，8厚1:2水泥砂浆打底 3.素水泥浆，内掺5%建筑胶	m2	1			
	挡墙修复							
2	020201003001	墙面勾缝	1.部位:石砌挡墙 2.勾缝形式:M10水泥砂浆勾缝（凹缝填平）	m2	32.5035			
	外墙修复							
3	020507001003	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:外侧围墙 2.涂料种类、刷喷要求:弹性底涂，外墙涂料（颜色同现状） 3.原墙面：原墙面拉毛处理后涂抹一层强固界面剂 4.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	48.48			
	围墙栏杆维修、铁艺门							
4	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆	m2	18.1291			
5	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆	m2	13.1848			

7EBC0FD5-2DAC-4CCD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	020507001004	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙涂料，遍数满足设计及规范要求	m2	31.31			
7	020107001002	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格：立柱为50*50*3mm镀锌方钢，栏杆为20*20*0.8mm镀锌方钢，横撑为40*40*3mm厚镀锌方钢 2.面层处理：外喷黑色氟碳漆 3.工作内容：包含预埋件、连接件等	m	85.342			
8	BB033	铁艺大门	1.尺寸:2000mm*2200m 2.材质:横杆为60*60*3镀锌方管，立杆为40*40*3厚热镀锌方钢管，小横杆为30*30*3厚热镀锌方钢管，成品万向脚轮，颜色工艺按设计要求 3.详见设计图纸	樘	1			
	游乐设施、健身器材							
1	AB887	微型消防站	1.规格：900x400x1200mm 2.配置：消防头盔1项，消防员灭火防护服1套，消防手套1付，消防员灭火防护靴1双，消防安全绳1根，消防安全腰带1根，佩戴式防爆照明灯1个，防毒面具或简易逃生面罩2个，荧光棒2根，灭火器4L2具 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
	室外管网土建工程							
	土石方项目							
1	010101003007	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 3.场内运距:综合考虑 4.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工作内容:倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑；场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等 6.高度及放坡、土方厚度等综合考虑 7.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	445.1618			
2	AB932	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	380.6396			

7EBCDFD5-2DA[illegible]D-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010103001009	土（石）方回填	1.回填部位:管沟回填 2.回填材料:石粉 3.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 4.运输距离:综合考虑 5.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	364.7867			
4	010103001010	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	80.372			
	路灯工程							
5	010303003009	砖窨井、检查井	1.名称：路灯接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	1			
6	AB933	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	1			
7	010401002005	独立基础	1.部位:庭院灯基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	1.344			
8	010417002003	预埋铁件	1.铁件规格：Q235圆钢 2.部位：灯具基础	t	0.003			
	污水井							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	010303003010	砖窨井、检查井	1.名称：矩形竖槽式混凝土跌水井 2.规格：内径2100mm*1000mm 3.有无地下水、井深：2.35m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第259页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	1			
10	AB934	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形竖槽式混凝土跌水井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径2100mm*1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第259页	座	1			
11	010303003011	砖窨井、检查井	1.名称：混凝土污水检查井 2.井规格：Φ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第30页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	16			

7EBCDFD5-2DAC AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	AB935	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：混凝土圆形污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第30页	座	16			
13	AB936	污水检查井盖	1.部位：混凝土车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	10			
14	AB937	污水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	7			
	化粪池							
15	010401006029	垫层	1.种类：石粉垫层 2.部位：化粪池 3.厚度：150mm厚，打夯、平整	m3	1			
16	AB938	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积16m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	1			
	安装工程							
	生活污水							

7EBCD5-2DA6-4C3D-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	261.18			
	路灯							
2	030213006002	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:庭院灯 2.型号:40W LED灯 庭院灯总高4.0米,灯杆截面尺寸ϕ89，灯杆材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm。 灯杆的全长直线度误差不超过2‰，整体造型美观,表面光洁。 灯杆基础法兰盘采用6.0厚Q235优质钢板拉伸而成。230毫米×230毫米,厚度14毫米，法兰与杆体之间焊接可靠、牢固，无焊接缺陷， 通过螺栓安装在基础上。 灯杆电气检修门与杆体浑然一体，门边缝隙应小于2毫米，具备良好的防水性能。灯杆电气检修门内有接地及安装断路器装置。 灯杆及加工部件,整体热镀锌,表面光洁无明显色差,镀锌厚度不低于85微米。 灯杆表面静电喷塑处理,喷塑厚度不低于85微米。表面防紫外线,防腐抗酸碱,喷塑后表面色泽一致，无脱落现象,表面喷塑保持期时间长。 螺丝、螺母采用不锈钢材质（地脚螺丝、螺母除外）。 灯头外观设计简约时尚，人性化结构设计。拆装方便，安全可靠，高压铸铝灯体，抗冲击，使用寿命长。透光罩采用聚餐酸酯透明灯罩，耐高温耐老化。光源采用多芯片集成LED，灯头总功率40W。包含熔断器、配套线、灯具接地等	套	2			
3	030212001009	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	50.8			
4	030212003002	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头及中间头制作安装	m	50.8			
5	030209001003	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=1m、土质综合考虑	根	1			
6	030211008003	接地装置	1.类别:接地极调试	系统	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	CB024	过路保护管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：焊接	m	50.88			
8	CB025	埋地钢套管防腐:	1.做法：三油二布沥青漆	m2	9.58			
9	CB026	接线盒	1.名称：室外防水接线盒 2.规格：综合考虑 3.安装方式；综合考虑	个	2			
	视频监控							
10	031208008002	电视控制摄像设备	1.名称:网络高清红外摄像头 2.参数:1/2.7” 200 万像素逐行扫描；内置 CPU、GPU、 NPU 一体化国产芯片；彩色: 0.015Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门) 黑白: 0.0075Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门)；焦距需根据实际位置，厂家进行调整，以实际安装为准；补光距离为 50mH.265/MJPEG；具有安全启动设置选项，具有在启动过程中OS+应用软件逐级校验uboot的设置选项；具有网卡混杂模式检车，系统敏感文件检查、非法超级账户监测、僵尸网络监测、Rootkit奸恶、程序白名单、挖矿恶意进程监测等设置选项；智齿人脸。人体、行为分析功能切换；；1个RJ45 10M/100M 自适应以太网口、1个半双工RS485接口、2路报警输入,1路报警输出,1路音频输入,1路音频输出、提供MicroSD卡插槽,支持；MicroSDHC/MicroSDXC ,支持最大容量256GB 内存卡；IP67 DC12V , PoE(IEEE 802.3af)-30 ℃ ~55 ℃；对接公安人脸平台,具备人脸比对、人脸布控功能；提供公安部检验报告 3.支架综合考虑 4.含二合一防雷器 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	2			

7EBCDFD5-2DA[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第63页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	031208015002	监控中心设备	1.名称:硬盘录像机 2.可接驳符合ONVIF、RTSP标准的众多主流厂商网络摄像机； 支持接入H.265、Smart265、H.264、Smart264视频编码码流； 性能强劲，支持8路1080P解码（开启SVC增强模式可提升至10路1080P解码），支持高清网络视频的预览、存储与回放； 支持HDMI与VGA同源输出，HDMI支持超清4K输出，VGA支持高清1080P输出； 支持1个SATA接口，最大支持8T硬盘； 可通过4G方式接入互联网，支持移动/联通/电信全网通； 支持智能转码，远程预览/回放更高清、更省流； 支持萤石云服务，通过海康互联APP可实现手机远程预览/回放/配置； 随机附赠4G物联网卡，支持直插直用，可通过海康互联APP进行4G流量管理； 支持通过萤石、Ehome、ISUP 5.0以及GB28181协议接入各类平台； 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
12	CB027	插排	1.三孔四插位	个	1			
13	031202006004	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.8口百兆非网管交换机；交换容量1.6Gbps；包转发率1.2Mpps；至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
14	031103029004	光纤连接盘1.规格光纤收发器2.型号单模单纤1000M收发器3.安装及调试4.各性能需满足技术要求5.含设备之间的各类管线跳线尾纤熔接等		块	1			
15	031208018003	安全防范系统调试	1.名称:监控系统调试	系统	1			
16	030705004001	模块（接口）	1.名称:2合1防雷模块 2.规格型号:标称放电电流：5kA；最大通流容量：10kA；接口：电源：2P压接式端子，信号：RJ45；传输速率：AJ2C:100Mbps、AJ2CH:1000Mbps；插入损耗：≤0.5dB；外形尺寸：104×57×27mm	只	1			
	综合布线							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) 　　**第64页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头制作及安装	m	17.87			
18	030212001010	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	17.87			
	金太阳住宅楼							
	拆除工程							
1	GB109	垃圾外运	1.废弃料品种：拆除废弃物等综合考虑 2.运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前密实体积计算	m3	960.85			
2	GB110	拆除混凝土路面及垫层	1.拆除方式：综合考虑 2.拆除厚度：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	959.2			
3	GB111	拆除块料面层（保护性拆除）	1.名称：拆除面包砖、石材路面等面层 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m2	1177.4			
4	GB112	拆除块料路面及垫层	1.名称：拆除面包砖、石材路面 2.拆除方式：综合考虑 3.面层及结合层厚度：综合考虑 4.基层厚度：综合考虑 4.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	956.553			
5	GB113	拆除墙面涂料	1.厚度:综合考虑 2.工作内容:拆除外墙贴面、涂料、清理霉变、油污等，基层达到设计要求、拆除后进行工作面及基层清理，垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 3.工程量计算规则:以实际拆除面积计算	m2	45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第65页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	GB114	拆除石材台阶、坡道	1.拆除方式：综合考虑 2.工作内容：铲除石材台阶及水泥砂浆、清理霉变、油污等，保证底材表面结实、平整、干噪清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量按实际拆除工程量计算	m2	11			
7	GB115	清掏污水管道	1.部位:原有污管等 2.清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原污水管网等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m	240			
8	GB116	清掏化粪池	1.部位:原有化粪池 2.化粪池种类、部位、清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m3	480			
9	GB117	拆除原有雨污水管道	1.部位:拆除原有雨污水管道（直径300-500以内） 2.拆除污水管道、管道种类、规格、材质等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	240			
10	GB118	拆除原有污水检查井	1.部位:拆除原有污水检查井 2.拆除砖砌、混凝土污水检查井及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘污水检查井等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	41.2125			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	GB119	拆除栏杆	1.名称：拆除现状栏杆（材质综合考虑） 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、保证原有挡墙顶部平整且结构完整、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m	45.62			
	小区土建工程							
	沥青路面垫层							
1	AB983	路床(槽)整形	1.部位：沥青路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按沥青铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	1220.6			
2	010401006030	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：沥青路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	183.09			
3	010401006031	垫层	1.部位：沥青路面 2.做法：180mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	219.708			
	划线停车位							
4	AB984	车位划线	1.部位：车位 2.做法：2mm厚户外专用地坪漆涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 3.工程量计算规则：按实际划线面积计算	m2	104.25			
5	AB985	主路及消防通道标线	1.部位：主路标线、消防通道标线 2.做法：2mm厚热熔性涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 3.工程量计算规则：消防通道按照外接矩形面积计算，其余按实际划线面积计算	m2	51.75			
	平缘石、立缘石							
6	AB986	路床(槽)整形	1.部位：路缘石 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	7.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010401006032	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：路缘石 3.做法：150mm（100mm）厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	1.86			
8	010401006033	垫层	1.名称：混凝土靠背 2.部位：路缘石 3.做法：C25混凝土，厚度90mm-140mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	6.723			
9	AB987	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	28			
10	AB988	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	379.6			
	检查井整修							
11	AB989	检查井修整、加高	1.部位：原有检查井修复 2.做法：井墙用M7.5水泥砂浆砌MU10砖，抹面、勾缝和抹三角灰均用1:2水泥砂浆，水泥砂浆找平厚度不小于5cm；井墙出现松动、破损等情况需要浆砖墙拆除后重新砌筑 3.提升高度：10cm 4.工作内容：混凝土运输、浇筑、养护等，模板制作、安装、拆除等相关所有工作内容 5.工程量计算规则：按整修的数量计算	座	26			
12	AB990	更换检查井盖	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：ф700重型球墨铸铁井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	13			
13	AB991	更换检查井盖（利旧）	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：利用原拆除的井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	010407001008	其他构件	1.构件名称：混凝土井座 2.混凝土强度等级：C30 3.部位：检查井整修处	m3	3.6836			
15	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.156			
16	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8,箍筋 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.08216			
	管道开挖处基层增加钢筋							
17	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.8			
	车库坡道做法							
18	AB992	路床(槽)整形	1.部位：散水 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	54.56			
19	010401006034	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：车库坡道 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	5.456			
20	010407002002	散水、坡道	1.名称：车库坡道 2.面层材料种类、厚度：180mm厚C30混凝土 3.工作内容：混凝土拌和、运输、浇筑等	m2	54.56			
	车行石材板铺装路面							
21	AB993	路床(槽)整形	1.部位:车行石材板铺装路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	2044.72			
22	010401006035	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：车行石材板铺装路面 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	204.472			

7EBCDFD5-2DA6-4C0D-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	010401006036	垫层	1.部位：车行石材板铺装路面 2.做法：180mm厚C25混凝土垫层 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	368.0496			
24	AB994	石材楼地面	1.部位：车行石材板铺装路面 2.面层形式、材料种类、规格：400*400*50mm厚荔枝面文登白 3.基层材料种类：30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	1177.4			
25	AB995	石材楼地面	1.部位：车行石材板铺装路面 2.面层形式、材料种类、规格：利旧 3.基层材料种类：30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	1177.4			
	小区装饰工程							
	新做台阶、入户台阶							
1	020108001004	石材台阶面	1.面层形式、种类：600*340（300）*40mm厚烧面文登灰踏面，300*150*20mm厚烧面文登灰踢面 2.结合层形式、种类：30mm厚1:2水泥砂浆 3.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	11			
	石材坡道							
2	020102001004	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：300*300*30mm厚文登灰火烧面花岗岩 2.结合层材料种类：30厚1:2水泥砂浆	m2	5.25			
	现状围墙修复							
3	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型：原围墙修复 2.材料种类、配合比、厚度：原有墙面拉毛处理后，涂抹一层强固界面剂；5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	45			
4	020507001005	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：原围墙修复 2.涂料种类、刷喷要求：弹性涂料，外墙涂料达到设计要求，颜色综合考虑 3.包含脚手架等措施费	m2	45			
	围墙栏杆							
5	020107001003	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格：立柱为50*50*1.5mm镀锌方钢，栏杆为20*20*0.8mm镀锌方钢，横撑为40*40*3mm厚镀锌方钢 2.面层处理：外喷黑色氟碳漆 3.工作内容：包含预埋件、连接件等	m	45.62			

7EBCDF05-2DA6-4CD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	绿化工程							
1	050102007005	栽植色带	1.色带名称:胶东卫矛 2.色带规格:修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥50cm,7株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	46			
2	EB028	挖土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土深度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.开挖部位：原状绿化带中，包含草皮、树根、垃圾、小石块等 3.工作内容：挖土、装土、弃土沟槽边、修整边底、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	3422			
	室外管网土建工程							
	土石方项目							
1	010101003008	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 3.场内运距:综合考虑 4.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工作内容:倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑；场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等 6.高度及放坡、土方厚度等综合考虑 7.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	1063.8673			
2	AB1039	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	964.3621			
3	010103001011	土（石）方回填	1.回填部位:管沟回填 2.回填材料:石粉 3.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 4.运输距离:综合考虑 5.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	755.859			
4	010103001012	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	99.5062			
	路灯工程							

7EBC0FD5-2DA6-[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010303003012	砖窨井、检查井	1.名称：路灯接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	3			
6	AB1040	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	3			
7	010401002006	独立基础	1.部位:庭院灯基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	1.344			
8	010417002004	预埋铁件	1.铁件规格：Q235圆钢 2.部位：灯具基础	t	0.042			
	弱电工程							
9	010303003013	砖窨井、检查井	1.名称：弱电井 2.井规格：矩形外径1030*1030mm 3.井内净深：800mm 4.做法：C25混凝土井基，C30混凝土座圈（含座圈钢筋制作、绑扎），240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm厚 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除等	座	15			
10	010401002007	独立基础	1.部位:监控基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	0.096			
11	AB1041	安装手孔井盖	1.规格、材质:ф668球墨铸铁圆形井盖 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	15			
	污水井							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	010303003014	砖窨井、检查井	1.名称：矩形竖槽式混凝土跌水井 2.规格：内径2100mm*1000mm 3.有无地下水、井深：2.35m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第259页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	1			
13	AB1042	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形竖槽式混凝土跌水井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径2100mm*1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第259页	座	1			
14	010303003015	砖窨井、检查井	1.名称：混凝土污水检查井 2.井规格：Φ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第30页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	36			
15	AB1043	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：混凝土圆形污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第30页	座	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010303003016	砖窨井、检查井	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.规格：内径1400mm*1100mm 3.有无地下水、井深：2.9m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第43页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	5			
17	AB1044	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径1400mm*1100mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第43页	座	5			
18	AB1045	污水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	21			
19	AB1046	污水检查井盖	1.部位：铺装路面 2.规格：外方内圆Φ700（C250）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第8页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	21			
	化粪池							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第74页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010401006037	垫层	1.种类：石粉垫层 2.部位：化粪池 3.厚度：150mm厚，打夯、平整	m3	5			
21	AB1047	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积6m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	1			
22	AB1048	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积12m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	4			
	雨水井							
23	010303003017	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ800圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：150mm厚C25混凝土井基，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第23页	座	4			
24	AB1049	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ800圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ800mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第23页	座	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	AB1050	雨水检查井盖	1.部位：铺装路面 2.规格：外方内圆Φ700（C250）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第8页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	4			
26	010303003018	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.井规格：井内径680mm*380mm 3.有无地下水、井深：0.7m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C20混凝土底板，C20细石砼管基垫层，M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 5.盖板材质、规格：雨水篦子单列 6.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	8			
27	AB1051	砖砌单篦偏沟式雨水口深度调整±0.1米	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 3.调整规格：井内径680mm*380mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	8			
28	AB1052	雨水篦子	1.规格：750mm*450mmD400铸铁雨水篦子 2.其余要求：详见设计	套	8			
	安装工程							
	雨水							
1	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	42.41			
2	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN400 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	73.85			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	生活污水							
3	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC硬聚氯乙烯管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	180			
4	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	279.93			
	路灯							
5	030213006003	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内)	1.名称:庭院灯 2.型号:40W LED灯 庭院灯总高4.0米,灯杆截面尺寸ϕ89，灯杆材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm。 灯杆的全长直线度误差不超过2‰，整体造型美观,表面光洁。 灯杆基础法兰盘采用6.0厚Q235优质钢板拉伸而成。230毫米×230毫米,厚度14毫米，法兰与杆体之间焊接可靠、牢固，无焊接缺陷， 通过螺栓安装在基础上。 灯杆电气检修门与杆体浑然一体，门边缝隙应小于2毫米，具备良好的防水性能。灯杆电气检修门内有接地及安装断路器装置。 灯杆及加工部件,整体热镀锌,表面光洁无明显色差,镀锌厚度不低于85微米。 灯杆表面静电喷塑处理,喷塑厚度不低于85微米。表面防紫外线,防腐抗酸碱,喷塑后表面色泽一致，无脱落现象,表面喷塑保持期时间长。 螺丝、螺母采用不锈钢材质（地脚螺丝、螺母除外）。 灯头外观设计简约时尚，人性化结构设计。拆装方便，安全可靠，高压铸铝灯体，抗冲击，使用寿命长。透光罩采用聚餐酸酯透明灯罩，耐高温耐老化。光源采用多芯片集成LED，灯头总功率40W。包含熔断器、配套线、灯具接地等	套	2			

7EBCDFD5-2DA AA01-2E33F46107749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030204018002	配电箱	1.类别:配电箱 APL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含基础槽钢制安、接线、时钟控制等 5.防护等级IP65	台	1			
7	030212001011	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	75.9			
8	030212003003	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头及中间头制作安装	m	75.9			
9	030209001004	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=1m、土质综合考虑	根	1			
10	030211008004	接地装置	1.类别:接地极调试	系统	1			
11	CB041	过路保护管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：焊接	m	41.7			
12	CB042	埋地钢套管防腐:	1.做法：三油二布沥青漆	m2	7.86			
13	CB043	接线盒	1.名称：室外防水接线盒 2.规格：综合考虑 3.安装方式；综合考虑	个	2			
	弱电							
14	030212001012	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	101.19			
15	030212001013	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	589.6			
	视频监控							

7EBCDFD5-2DAC-4CD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	031208008003	电视控制摄像设备	1.名称:网络高清红外摄像头 2.参数:1/2.7’’ 200 万像素逐行扫描；内置 CPU 、GPU 、 NPU 一体化国产芯片；彩色: 0.015Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门) 黑白: 0.0075Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门)；焦距需根据实际位置，厂家进行调整，以实际安装为准；补光距离为 50mH.265/MJPEG；具有安全启动设置选项，具有在启动过程中OS+应用软件逐级校验uboot的设置选项；具有网卡混杂模式检车，系统敏感文件检查、非法超级账户监测、僵尸网络监测、Rootkit奸恶、程序白名单、挖矿恶意进程监测等设置选项；智齿人脸。人体、行为分析功能切换；；1个RJ45 10M/100M 自适应以太网口、1个半双工RS485接口、2路报警输入,1路报警输出,1路音频输入,1路音频输出、提供MicroSD卡插槽,支持；MicroSDHC/MicroSDXC ,支持最大容量256GB 内存卡；IP67 DC12V , PoE(IEEE 802.3af)-30 ℃ ~55 ℃；对接公安人脸平台,具备人脸比对、人脸布控功能；提供公安部检验报告 3.支架综合考虑 4.含二合一防雷器 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	3			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）　　　　**第79页　共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	031208015003	监控中心设备	1.名称:硬盘录像机 2.可接驳符合ONVIF、RTSP标准的众多主流厂商网络摄像机； 支持接入H.265、Smart265、H.264、Smart264视频编码码流； 性能强劲，支持8路1080P解码（开启SVC增强模式可提升至10路1080P解码），支持高清网络视频的预览、存储与回放； 支持HDMI与VGA同源输出，HDMI支持超清4K输出，VGA支持高清1080P输出； 支持1个SATA接口，最大支持8T硬盘； 可通过4G方式接入互联网，支持移动/联通/电信全网通； 支持智能转码，远程预览/回放更高清、更省流； 支持萤石云服务，通过海康互联APP可实现手机远程预览/回放/配置； 随机附赠4G物联网卡，支持直插直用，可通过海康互联APP进行4G流量管理； 支持通过萤石、Ehome、ISUP 5.0以及GB28181协议接入各类平台； 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
18	CB044	插排	1.三孔四插位	个	1			
19	031202006005	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.8口百兆非网管交换机；交换容量1.6Gbps；包转发率1.2Mpps；至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
20	031103029005	光纤连接盘1.规格光纤收发器2.型号单模单纤1000M收发器3.安装及调试4.各性能需满足技术要求5.含设备之间的各类管线跳线尾纤熔接等		块	1			
21	CB045	监控立杆	1.立杆规格型号：高度3.5m；镀锌烤漆，壁厚1.7mm； 2.立杆基础及模板：综合考虑 3.预埋铁件及预埋螺栓：综合考虑 4.包含监控横臂	套	1			
22	CB046	监控横臂	1.安装位置：与路灯灯杆共杆的监控	套	2			
23	031103015002	接线箱	1.名称：安防箱 2.参考规格：300*400*150	个	1			
24	031208018004	安全防范系统调试	1.名称:监控系统调试	系统	1			
	车牌识别道闸系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	031207001003	车辆检测识别设备	1.名称:车牌识别一体机 2.类型:技术参数:视频压缩标准: H.264/M 视频压缩标准: H.264/MJPEG/ 支持双码流;像素: 200 万;分辨率: 1936 × 1452 ;抓拍响应时间:≤ 80mS ;功能:支持车牌识别、 LED 显示、夜间抓拍、栅栏式道闸控制;显示屏:四行双色高亮 LED 显示屏;补光灯:光敏感应,光线变暗补光灯自动亮灯。 3.含立柱、摄像机、LED屏 4.车牌识别摄像机参数:图像传感器 1/2.7”CMOS；最大分辨率 2304（H）× 1296（V）；最低照度 0.1Lux 彩色(补白光)；ISP 支持 VZ 智能 ISP ,场景自适应；数据输出 H.265\H.264\ 智能检测结构化数据输出；镜头 标配 6mm 定焦镜头 300 万像素；综合识别率 综合抓拍率≥ 99.9% ;综合识别率≥ 99.8；车牌识别类型 普通车牌、单双层黄牌、新能源、单双层警车、新武警、单双层军牌、新使馆等车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等；智能识别功能 车牌防伪、无牌车视频触发、车标识别、车款识别、车型识别、颜色识别、车牌白名单、车牌智能校准；协议 SDK 、 ONVIF 、 HTTP 、 RTSP 、 TCP/IP 、 UDP 、 RS485 、 IO 、 NTP；网络接口 1 路 10/100Mbps 自适应 RJ45 口；其他接口 2 路 IO 输出,2 路 IO 输入,2 路 RS485；TF 卡槽 1 路 TF	套	2			

7EBCDFD5-2DAC-4C[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	031207001003	车辆检测识别设备	卡槽,最大支持 128G 容量；防护等级 IP66；支持牌照类型:普通蓝牌、黑牌、黄牌、双层黄牌、警车车牌、新式武警车牌、新式军牌、使馆车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等 识别特征:号码、颜色、类型、宽度；输出结果:车辆特征图像、车牌图像、牌照号码、颜色、类型、通过时间；成像高清 H.264 , MJpeg 输出,支持输出 JPEG 格式抓图；支持线圈、视频、 485 、网络等触发方式；支持智能自动、手动调节白平衡；手动调光,基于图像的灯光控制；基于车牌亮度的曝光控制；其他多样化功能；支持连续视频采集与抓拍同时具备的工作模式,并且两种模式的成像参数独立控制；支持 OSD 信息叠加； 具有即时上报工作状态功能,包括:工作状态、客户端连接状态等；支持网络自动连接、即插即用；网络功能提供一个 10M/100M 兼容的以太网端口；具备 WEB 服务器功能,可以通过浏览器访问；支持 TCP/IP 协议等多种网络协议,可以通过应用软件或 web 浏览器设置参数、查看设备状态,可以通过网络报警；支持动态 IP 地址,支持局域网、Internet (ADSL 、有线)；可以通过网络远程升级,实现远程维护；每个设备占用一个 IP 地址,多个用户可 5.支架综合考虑 6.含立柱、摄像机、LED屏 7.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	套	2			

7EBCDFD5-2DAC-4C[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第82页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	031207001004	车辆检测识别设备	1.名称:车牌服务器 2.类型:功能:全网通,支持移动、联通、电信网络;可外接入 2 路 4 个车牌识别摄像机,可控制 1 进 1 出 2 路显示屏和栅栏式道闸;支持脱机白名单自动控制;支持车牌识别抓拍,图片本地存储;应符合 GB/T4208-2017 中 IP54 的要求;电源电压 DC12V ± 10% ;登录物联网后台,可查看设备在线情况、信号强度、版本信息,可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能;电脑通过室外网线直连设备,可通过管理工具进行设备管理,对设备的 IP 地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作,并可对设备进行重启;长按设备 SET 键 3 秒,可恢复出厂设置,清空所有名单和记录信息;通过专用配线连接连接设DBU ,在电脑上可查询设备运行日志;应符合 GB/T4208-2017 中 IP54 的要求。 3.服务范围:车辆出入口系统	套	1			
27	031207002002	出入口设备	1.名称:栅栏式道闸 2.技术参数:升降时间:3.4S-6S ;运行寿命 ≥ 800 万次;广告杆长度:以平面标注为准；保护:控制板过流保护,防止点击堵转；接口:可外接红外、车辆检测器等配件；工作温度: -20 ℃—+60 ℃；防护等级:防雨淋、防水溅；车辆检测器:两个继电器输出,高中低三级可调 3.综合考虑车辆防砸检测器	套	1			
28	031103029006	光纤连接盘	1.名称：光纤收发器 2.参数：单模单纤1000M收发器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	对	1			
29	031202006006	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.参数:8口百兆非网管交换机;交换容量1.6Gbps;包转发率1.2Mpps;至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	台	1			
30	031207004002	监控管理中心设备	名称:出入口系统调试	系统	1			
	出入门管理系统							
31	031208005002	出入口目标识别设备	1.名称:智能门禁读卡器 2.类型:采用USB接口；可支持识别：身份证内容，IC卡，CPU卡卡号； 3.含设备之间的各类管线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	031208007004	出入口执行机构设备	1.名称:280Kg单门磁力锁 2.最大直线拉力280KG; 3.可自行设定12VDC或24VDC; 4.内置反向电流防护装置(MOV);	台	1			
33	031208007005	出入口执行机构设备	1.名称:闭门器 2.参数:"铝型材结构，采用进口密封圈，满针轴承及防火防冻液压油。 表面处理：银白色，古铜色，金色，白色等，"	台	1			
34	031101005002	开关电源	1.名称:门禁电源 2.输入电压：100-240VAC；输出电压：12VDC；支持蓄电池接入。	台	1			
35	031208007006	出入口执行机构设备	1.名称:人员通道自动门 2.类型:防夹自动门;长1.0米-1.7米可调，高1.5米。包含：玻璃内嵌门扇、灯带、主副立柱、主板、无刷电机、减速箱、遥控器、接收器	台	1			
36	031208006002	出入口控制设备	1.名称:小区人行智能门禁 2.参数:全网通,支持移动、联通、电信 网络;支持单机和联网 2 种工作模式,支持设备直连云平台;支持查看设备序列号、 APP 版本号、设备人脸数量、服务器 IP 地址设置、本机 IP 地址显示、人员列表;支持1:1,1:N 比对模式;默认 85 分,支持设置识别比对阀值;支持 OTG 升级、远程升级;支持设备定时重启,通过云平台设定设备定时重启时间;支持硬件和软件 2 种恢复出厂方式;支持通过云管理平台设置每日允许通行的时段(至少支持设置 6 个时段);设备可查看人员总数、云管理平台支持人员注册 / 修改 / 删除 / 查询功能;识别结果可通过文字和语音进行提示、文字和语音内容；可自定义;能防止照片 / 视频攻击;5 万人脸库,阀值 85 ,识别准确率≥99.97% ,识别时间≥ 0.5S ;;默认对 0-5 米范围内的人脸进行识别,识别距离可配置为 0.5 、 1 、 1.5 、 2 、 3 、 4 米以内; 3.开门方式：开门方式:刷卡、双目人脸识别、远程开门	台	1			
37	031208018005	安全防范系统调试	1.名称:出入口系统调试、试运行	系统	1			
38	031202002002	附属设备	1.名称:门禁IC卡	张	69			
	综合布线							
39	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头制作及安装	m	20.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	030212001014	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	20.12			
	怡和佳苑二期改造工程							
	拆除工程							
1	GB157	垃圾外运	1.废弃料品种：拆除废弃物等综合考虑 2.运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前密实体积计算	m3	3687.838			
2	GB158	拆除块料路面及垫层	1.名称：拆除面包砖、石材路面 2.拆除方式：综合考虑 3.面层及结合层厚度：综合考虑 4.基层厚度：综合考虑 4.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	3598.65			
3	GB159	拆除砖砌体、台阶、花坛	1.拆除方式:综合考虑 2.工作内容:堆放、修整等、拆除材质、规格、尺寸、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量计算规则:以实际拆除工程量计算	m3	0.54			
4	GB160	拆除路牙石	1.拆除方式:综合考虑 2.拆除材质、规格：综合考虑 3.工作内容:工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 4.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	588.7			
5	GB161	拆除路牙石	1.拆除方式：保护性拆除 2.拆除材质、规格：原有路牙石，尺寸综合考虑 3.工作内容：工作面清理、对原有设施保护、对利旧材料保护、拆除倒运、安全防护、运输至厂区内集中堆放、对利旧材料表面清理等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除延长米计算	m	252.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	GB162	拆除混凝土结构	1.拆除部位:台阶、坡道、压顶、门头等小型混凝土结构等 2.拆除方法及厚度:综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算算	m3	73.51			
7	GB163	拆除健身器材	1.工作内容:拆除旧器材及基础、基层清理、垃圾外运、原有设施保护等综合考虑 2.工程量计算规则:以实际拆除组数计算	组	7			
8	GB164	拆除石材台阶、坡道	1.拆除方式：综合考虑 2.工作内容：铲除石材台阶及水泥砂浆、清理霉变、油污等，保证底材表面结实、平整、干噪清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量按实际拆除工程量计算	m2	46.46			
9	GB165	拆除水泥砂浆面层	1.部位：原台阶面 2.铲除松动水泥砂浆、空鼓面层等，保证底材表面结实、坚固、平整、干燥清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物 3.采用的机械、设备、人工、等综合考虑 4.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 5.工程量按实际拆除工程量计算	m2	32.64			
10	GB166	拆除原有雨水口	1.部位:拆除原有雨水口 2.拆除砖砌、混凝土雨水口及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	221.4			
11	GB167	拆除栏杆	1.名称：拆除现状栏杆（材质综合考虑) 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、保证原有挡墙顶部平整且结构完整、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m	180			
	小区土建工程							
	沥青路面垫层							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第86页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	AB1097	路床(槽)整形	1.部位：沥青路面 2.压实度要求：素土夯实,压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按沥青铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	17081.43			
2	010401006038	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：沥青路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	2562.2145			
3	010401006039	垫层	1.部位：沥青路面 2.做法：180mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	3074.6574			
	人行道PC仿石砖路面							
4	AB1098	路床(槽)整形	1.部位:人行路面 2.压实度要求：素土夯实,压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	990			
5	010401006040	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：人行路面 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	99			
6	010401006041	垫层	1.部位：人行路面 2.做法：100mm厚C25混凝土垫层 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	99			
7	AB1099	PC仿石砖路面	1.部位：人行路面 2.做法：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆,200*100*60mmPC仿石砖（干石灰粗沙扫缝后洒水封缝）,铺地样式、颜色等按设计要求综合考虑 3.工作内容：放样、运料、铺筑、安砌、灌缝、扫缝、伸缩缝、变形缝等 4.砖强度要求：平均抗压强度不小于40MPa,抗折强度不小于4.0MPa	m2	990			
	车行道PC仿石砖路面							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	AB1100	路床(槽)整形	1.部位:人行路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	160			
9	010401006042	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：人行路面 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	16			
10	010401006043	垫层	1.部位：人行路面 2.做法：150mm厚C25混凝土垫层 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	24			
11	AB1101	PC仿石砖路面	1.部位：车行路面 2.做法：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆，200*100*60mmPC仿石砖（干石灰粗沙扫缝后洒水封缝）,铺地样式、颜色等按设计要求综合考虑 3.工作内容：放样、运料、铺筑、安砌、灌缝、扫缝、伸缩缝、变形缝等 4.砖强度要求：平均抗压强度不小于40MPa,抗折强度不小于4.0MPa	m2	160			
	平缘石、立缘石							
12	AB1102	路床(槽)整形	1.部位：路缘石 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	705.6			
13	010401006044	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：路缘石 3.做法：150mm（100mm）厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	101.4			
14	010401006045	垫层	1.名称：混凝土靠背 2.部位：路缘石 3.做法：C25混凝土，厚度90mm-140mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	107.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	AB1103	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	280			
16	AB1104	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	2769.07			
17	AB1105	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：弧形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	224.63			
18	AB1106	路牙石	1.材质：机切面文登白花岗岩（利旧） 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 3.工程量：按立缘石延长米计算	m	252.3			
	划线停车位							
19	AB1107	主路及车位划线	1.部位：主路标线、消防通道标线、车位划线等 2.做法：2mm厚热熔标线涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 3.工程量计算规则：消防通道按照外接矩形面积计算，其余按实际划线面积计算	m2	504			
	新做台阶							
20	AB1108	素土碾压、夯实	1.部位：新建台阶 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	16			
21	010401006046	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：新建台阶 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	1.6			
22	010401006047	垫层	1.部位：台阶 2.垫层：100mm厚C25混凝土垫层（弯压强度≥4.5Mpa），表面拉毛处理 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m3	1.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	010302006004	零星砌砖	1.构件名称：砖砌台阶 2.砖品种、规格：MU10砖砌台阶 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	0.54			
	检查井整修							
24	AB1109	检查井修整、加高	1.部位：原有检查井修复 2.做法：井墙用M7.5水泥砂浆砌MU10砖，抹面、勾缝和抹三角灰均用1:2水泥砂浆，水泥砂浆找平厚度不小于5cm；井墙出现松动、破损等情况需要浆砖墙拆除后重新砌筑 3.提升高度：10cm 4.工作内容：混凝土运输、浇筑、养护等，模板制作、安装、拆除等相关所有工作内容 5.工程量计算规则：按整修的数量计算	座	64			
25	AB1110	更换检查井盖	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：φ700重型球墨铸铁井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	32			
26	AB1111	更换检查井盖（利旧）	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：利用原拆除的井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	32			
27	010407001009	其他构件	1.构件名称：混凝土井座 2.混凝土强度等级：C30 3.部位：检查井整修处	m3	9.0673			
28	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.384			
29	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8,箍筋 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.20224			
	管道开挖处基层增加钢筋							
30	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.8			
	栏杆下压顶							
31	010407001010	其他构件	1.构件名称：砼压顶，150mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	26.46			
	景观座墙							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	AB1112	素土碾压、夯实	1.部位：座墙 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计基础或者垫层面积计算	m2	31.36			
33	010101003009	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：沟槽 3.挖土深度：综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	11.52			
34	010103001013	土（石）方回填	1.部位：基础回填 2.填方材料品种：满足设计及规范要求 3.密实度：满足设计及规范要求 4.回填料来源：原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则：按实际回填工程量计算	m3	1.92			
35	AB1113	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	9.6			
36	010305001004	石基础	1.基础形式：毛石基础 2.石料种类：MU40毛石 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	9.6			
37	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型 :砖墙 2.墙体厚度 :370mm厚 3.砖品种、规格 :MU10砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	5.399			
38	010407001011	其他构件	1.构件名称：砼压顶，100mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	1.5392			
39	010703003002	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度：水平防潮层 2.防水(潮)部位：景观座椅处 3.砂浆配合比：20mm厚1:2水泥砂浆（掺6%防水剂）	m2	7.68			
	非机动车充电棚							
40	010101003010	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:沟槽 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	20.736			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	AB1114	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	0			
42	010103001014	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	0			
43	010401006048	垫层	1.混凝土材料种类:C15 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	2.352			
44	010401002008	独立基础	1.部位:自行车棚基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	7.68			
45	AB1115	混凝土二次浇注	1.部位:自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等 4.工程量:按实际浇注体积计算	m3	0.768			
46	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0464			
47	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢16 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0101			
48	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋三级钢Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0079			
49	010603002002	空腹柱	1.钢材品种:采用ϕ160*5热镀锌钢管,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.加劲板、连接板按实际重量计算在本项工程量内	t	0.4047			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	010604001002	钢梁	1.钢材品种:采用热镀锌钢翼板及腹板100*t6,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.连接板等按实际重量计算在本项工程量内	t	2.54			
51	010606002002	钢檩条	1.钢材品种:采用热镀锌圆钢管ϕ90*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.78			
52	010606001003	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌方钢管80*80*4,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	3			
53	010606001004	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌钢管100*50*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.205			
54	010417001002	螺栓	1.材料名称:高强螺栓 2.规格:M16 3.强度等级:满足设计要求 4.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等，长度综合考虑，制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	40			
55	AB1116	自行车棚顶棚	1.材质:白色建筑膜材 2.做法:详见设计图纸 3.工程量:按成活外露面积计算	m2	148.596			
56	AB1117	混凝土二次浇注	1.部位：自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级：C40无收缩细石砼 3.工作内容：模板制作、安拆、清理堆放等 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算；不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积	m3	0.096			
	垃圾房基础土建							
57	AB1118	素土碾压、夯实	1.部位：垃圾房 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	16.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
58	010101002002	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	6.603			
59	010103001015	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	1.724			
60	AB1119	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	5.32			
61	010401006049	垫层	1.混凝土材料种类:C20，内掺3%GN型防盐蚀剂 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	2.201			
62	010401003003	满堂基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	4.875			
63	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢，ϕ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.5798			
64	AB1120	成品垃圾分类房	1.尺寸：6000*3000*2400mm 2.立柱：80*80mm镀锌方管等 3.顶部：防水沥青瓦 4.内顶：集成PVC吊顶 5.外墙：金属雕花保温板 6.底部：防滑花纹铝板（可按需定制） 7.门窗：铝合金门窗、塑钢门窗（可按需定制） 8.外漆工艺：结构胶密封，立柱及顶部氟碳喷漆 9.基础配置：配电箱、开关、照明灯、五孔插座、排风扇等 10.可选配：喷雾清新设备、灭蝇灯、智能投放系统、智能称重、垃圾标语等 11.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
	廊架							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
65	AB1121	素土碾压、夯实	1.部位：座墙 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计基础或者垫层面积计算	m2	6.3			
66	010101003011	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：沟槽 3.挖土深度：综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	7.272			
67	010103001016	土（石）方回填	1.部位：基础回填 2.填方材料品种：满足设计及规范要求 3.密实度：满足设计及规范要求 4.回填料来源：原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则：按实际回填工程量计算	m3	1.82			
68	AB1122	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	5.42			
69	010305001005	石基础	1.基础形式：毛石基础 2.石料种类：MU40毛石 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	3.24			
70	010401006050	垫层	1.混凝土材料种类:C25 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	0.576			
71	010401002009	独立基础	1.部位:廊架基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放等	m3	1.632			
72	010402001001	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形 2.混凝土强度等级:c30砼 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	0.3528			
73	010302001005	实心砖墙	1.墙体类型 :砖墙 2.墙体厚度 :365mm厚 3.砖品种、规格 :MU10砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.7344			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
74	AB1123	防腐木	1.立柱：200*200*2500高防腐木柱 2.梁：100*200*1420防腐木梁，100*200*L防腐木梁 3.格栅：50*150*2600@350防腐木格栅 4.材质：根据图纸及使用要求选用优质防腐木。 5.颜色根据图纸及使用要求综合考虑。 6.刷油、制作、安装、五金件等综合考虑在内。	m3	1.6271			
75	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢，ф16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.0909			
76	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8,箍筋 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.0146			
	塑胶铺装							
77	AB1124	路床(槽)整形	1.部位：人行路面 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	107			
78	010401006051	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：人行路面 3.做法：80mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	8.56			
79	010401006052	垫层	1.部位：人行路面 2.做法：100mm厚C25混凝土垫层，混凝土横纵向不超过6m，缝宽20mm；沥青砂浆处理，松木条嵌缝，要求平整 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	10.7			
80	AB1125	塑胶地面	1.部位：塑胶地面 2.基层处理：清理垫层，高分子防水底胶 3.面层材料、厚度、种类：13mm厚混合型塑胶面层（颜色、样式综合考虑）	m2	107			
	小区装饰工程							
	新做台阶、入户台阶							
1	020108001005	石材台阶面	1.面层形式、种类：40mm厚文登灰荔枝面花岗岩踏步，20mm厚荔枝面文登白踢面 2.结合层形式、种类：10mm厚1：1水泥砂浆 3.基层材料种类：20mm厚1：2水泥砂浆结合 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第96页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	围墙栏杆维修							
2	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：8mm厚1:2水泥砂浆打底，12mm厚1:1水泥砂浆结合层	m2	309			
3	020507001006	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙涂料，遍数满足设计及规范要求	m2	54.45			
4	020107001004	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格：立柱为50*50*3mm镀锌方钢，栏杆为20*20*0.8mm镀锌方钢，横撑为40*40*3mm厚镀锌方钢 2.面层处理：外喷黑色氟碳漆 3.工作内容：包含预埋件、连接件等	m	180			
	座墙							
5	020204001002	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：400*150（100）*20mm厚芝麻灰光面花岗岩 3.结合层厚度、规格、种类：20mm厚1：2水泥砂浆	m2	30.46			
6	BB092	石材压顶	1.结合层厚度、规格、种类：20mm厚1：2水泥砂浆 2.面层材料种类、规格：400*400*50mm厚文登白荔枝面花岗岩（外露倒角10）	m2	6.4			
7	BB093	防腐木坐凳	1.面层形式、材料种类、规格：L*95*50mm厚栗色防腐木，水性漆两道 2.连接件：350*50*5mm不锈钢板，采用M6膨胀螺丝固定在混凝土上，Φ4沉头螺丝固定防腐木	m3	0.64			
	台阶挡墙							
8	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆抹面 3.部位：台阶两侧挡墙	m2	32.64			
9	020507001007	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：台阶两侧挡墙 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙漆	m2	32.64			
	塑胶铺装收边							
10	020102001005	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：200*200*30mm厚火烧面文登白花岗岩， 2.结合层材料种类：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.基层处理：清理原基层 4.部位：景观亭底座	m2	12.4			
	廊架							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第97页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	020204001003	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：340*300*20黄锈石花岗岩（荔枝面） 3.结合层厚度、规格、种类：12厚1:1水泥砂浆结合层+8厚1:2水泥砂浆打底	m2	7.2			
12	020204001004	石材墙面	1.墙体类型：砼墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：500*500*20黄锈石花岗岩（火烧面） 3.结合层厚度、规格、种类：12厚1:1水泥砂浆结合层+8厚1:2水泥砂浆打底	m2	2.59			
13	BB094	石材压顶	1.结合层厚度、规格、种类：30mm厚1：3水泥砂浆 2.面层材料种类、规格：550*550*100mm厚锈石花岗岩（荔枝面）	m2	1.21			
14	BB095	石材压顶	1.结合层厚度、规格、种类：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆 2.面层材料种类、规格：400*100*60mm黄锈石花岗岩压顶石（荔枝面）	m2	3.6			
	游乐设施、健身器材							
1	AB1169	儿童滑梯	1.规格：580x400x400cm 2.材质：优质工程塑料LLDPE材质，无毒无害，防静电防紫外线、直径ϕ114mm优质钢材、静电喷涂烤漆、全片式碳素钢板冲压成型平台带排水孔、优质大扣五金扣件 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
2	AB1170	儿童秋千	1.规格：270x160x210cm，具体样式及要求详见设计 2.材质要求：直径ϕ76mm优质钢材，秋千链为铁链 3.含采购、运输、安装、预埋件、基础、预埋等	组	2			
3	AB1171	转腰器(三人)	1.规格：1500x1500x1250mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ϕ114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，转盘：冲压铁座，厚度4mm，单只重量3公斤，顶帽：冲压铁帽，外露螺栓：304不锈钢，不外露螺栓加防盗帽 3.材质：钢材 4.重量：45kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			

7EBCDFD5-2DAC-[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	AB1172	漫步机（两人）	1.规格：2100x400x1200mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ϕ114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，腿子：直径60mm,壁厚3.0mm，踏板：冲压铁盘厚度4mm，防护垫：加厚加钢筋缓冲垫，顶帽：冲压铁帽，侧堵：热镀锌钢制包塑防盗、防水封盖 外露螺栓：304不锈钢，不外露螺栓加防盗帽 3.材质：钢材 4.重量：96kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
5	AB1173	太极揉推器	1.规格：1000x1170x1250mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ϕ114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，支架管：直径ϕ60mm，壁厚喷塑后 3.0mm，顶帽：冲压铁帽，轴承：6006深沟球轴承，侧堵：热镀锌钢制包塑防盗、防水封盖，外露螺栓：304不锈钢，不外露螺栓加防盗帽 3.材质：钢材 4.重量：58kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
6	AB1174	单杠(单人)	1.规格：1540x114x2250mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ϕ114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，杠面：直径28mm实心圆钢，外露螺栓：304不锈钢，不外露螺栓加防盗帽 使用高度为：2250mm 3.材质：钢材 4.重量：63kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
7	AB1175	双杠	1.规格：2500x800x1450mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ϕ114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，杠面：ϕ48mm×3.0mm，侧堵：热镀锌钢制包塑防盗、防水封盖，外露螺栓：304不锈钢，不外露螺栓加防盗帽 3.材质：钢材 4.重量：112kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	AB1176	钟摆腰背组合	1.规格：750x1300x1300mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ϕ114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，踏板：冲压铁盘，4mm厚，防护垫：加厚加筋优质防护垫；按摩滚：无毒环保优质橡胶，手把：防滑防脱内置热镀锌钢片防脱手把，侧堵：热镀锌钢制包塑防盗、防水封盖，外露螺栓：304不锈钢，不外露螺栓加防盗帽 3.材质：钢材 4.重量：51kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
9	AB1177	坐蹬器（两人）	1.规格：2100x360x1650mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ϕ114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，扶手管：直径60mm,壁厚喷塑后3.0mm，座椅及靠背：冲压铁座，名牌好兄弟，厚度4mm，轴承：6006深沟球轴承，侧堵：热镀锌钢制包塑防盗、防水封盖 3.材质：钢材 4.重量：70kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
10	AB1178	告示牌	1.规格：1160x114x1550mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ϕ114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，面板：不锈钢，顶帽：铁 3.材质：钢材 4.重量：42kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
11	AB1179	微型消防站	1.规格：900x400x1200mm 2.配置：消防头盔1项，消防员灭火防护服1套，消防手套1付，消防员灭火防护靴1双，消防安全绳1根，消防安全腰带1根，佩戴式防爆照明灯1个，防毒面具或简易逃生面罩2个，荧光棒2根，灭火器4L2具 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
12	AB1180	石桌凳	1.尺寸规格：一桌五凳，桌子直径0.8m，高55cm，厚5cm，石凳直径0.2m，高32cm 2.样式符合设计要求，具体详见图纸 石桌凳组合	组	2			
13	AB1181	成品垃圾分类亭	1.尺寸：6800x900x2500mm 2.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
	绿化工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	050102001004	栽植乔木	1.乔木种类:造型油松a 2.乔木规格:胸径d=18-20cm,高度H=350-400cm,冠幅P≥400cm，树要全冠，姿态优美，三层枝以上，单独成景，A级苗 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	1			
2	050102001005	栽植乔木	1.乔木种类:造型油松b 2.乔木规格:胸径d=18-20cm,高度H=250-300cm,冠幅P≥300cm，树要全冠，姿态优美，三层枝以上，单独成景，A级苗 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	1			
3	050102001006	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:胸径D=10cm,高度H=500cm,冠幅P=250cm，全冠，树干挺直，姿态优美，分支点2.5m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	4			
4	050102001007	栽植乔木	1.乔木种类:日本晚樱 2.乔木规格:地径d=10cm,高度H=280cm,冠幅P=180cm,树要全冠,姿态优美,分支点1.8m,4-5分支 3.土质:符合规范及设计要求 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	93			
5	050102001008	栽植乔木	1.乔木种类:美人梅 2.乔木规格:地径d=8cm,高度H=250cm,冠幅P=180cm，树要全冠,姿态优美,4-5分支，分支点1m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	37			
6	050102004008	栽植灌木	1.灌木名称:丛生紫薇 2.灌木规格:高度H=180cm,冠幅P=150cm,树要全冠,姿态优美,4-5分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	86			
7	050102004009	栽植灌木	1.灌木名称:丛生木槿 2.灌木规格:高度H=180cm,冠幅P=150cm,树要全冠,姿态优美,4-5分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	32			
8	050102004010	栽植灌木	1.灌木名称:红叶石楠球b 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	142			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	050102004011	栽植灌木	1.灌木名称:红叶石楠球c 2.灌木规格:高度H≥120cm,冠幅P≥120cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	40			
10	050102004012	栽植灌木	1.灌木名称:大叶黄杨球b 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	7			
11	050102004013	栽植灌木	1.灌木名称:金森女贞a 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	68			
12	050102004014	栽植灌木	1.灌木名称:金森女贞b 2.灌木规格:高度H≥120cm,冠幅P≥120cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	98			
13	050102004015	栽植灌木	1.灌木名称:斑叶芒球（大墩) 2.灌木规格:高度H≥80cm,冠幅P≥80cm,30芽/墩 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	墩	2			
14	050102007006	栽植色带	1.色带名称:胶东卫矛 2.色带规格:修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥50cm,7株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	2401			
15	050102007007	栽植色带	1.色带名称:金森女贞 2.色带规格:修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥50cm,7株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	930			
16	050102007008	栽植色带	1.色带名称:品种月季 2.色带规格:修剪后高度H≥80cm,冠幅P≥50cm,6株/m2,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	159			
17	050102010002	铺种草皮	1.种类:中华结缕草 2.铺种方式:成品满铺 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	2096			
18	EB046	移除乔木	1.乔木种类:现状蜀桧、龙柏等 2.规格:高度H≤300cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	株	60			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	EB047	移除乔木	1.乔木种类:现状榆树、棕榈等 2.规格:胸径D=12-18cm，高度H≤500cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	株	12			
20	EB048	移除乔木	1.乔木种类:现状木槿、紫薇、金银木、无花果等 2.规格:地径d=5-8cm，高度H≥150cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	株	100			
21	EB049	移除绿篱	1.绿篱种类:现状小龙柏、小叶黄杨等绿篱 2.规格:高度H≥50cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	m2	5400			
22	EB050	修剪现状乔木	1.乔木种类:以现场实际为准 2.乔木规格:高度H≥500-750cm,冠幅P≥500cm 3.质量:满足设计要求 4.工程量:以现场实际为准	株	30			
23	EB051	修剪现状花灌木	1.乔木种类:以现场实际为准 2.乔木规格:高度H≥200-350cm,冠幅P≥300cm 3.质量:满足设计要求 4.工程量:以现场实际为准	株	38			
24	EB052	回填种植土	1.按设计要求堆土、分层铺土地、细整 2.种植土运输、集中堆放、回填土地等：综合考虑 3.回填土厚度综合考虑、掺拌基肥等按设计要求 4.放坡、回填部位、深度、回填方式、现场回填土倒运次数、倒运运距等综合考虑	m3	1639.47			
25	EB053	整理绿化用地及地型塑造	1.部位、坡度等：综合考虑； 2.挖高填低、对土地进行深翻30cm、捡石块、清理土壤中的杂石、垃圾、杂草、施鸡粪等综合考虑； 3.倒运运距、平整、夯实及碾压、归集、成堆等综合考虑； 4.微地形整理、整理绿化用地等； 5.山体高度及放坡等综合考虑；	m2	5464.9			

7EBC0FD5-2DAC F0-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	EB054	挖土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土深度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.开挖部位：原状绿化带中，包含草皮、树根、垃圾、小石块等 3.工作内容：挖土、装土、弃土沟槽边、修整边底、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	1639.47			
27	EB055	苗木外运（移除）	1.外运苗木种类：综合乔木、灌木、地被、绿篱等综合考虑 2.外运运距：综合考虑 3.部位：本小区图纸设计范围内的所有移除苗木	项	1			
	室外管网土建工程							
	土石方项目							
1	010101003012	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 3.场内运距:综合考虑 4.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工作内容:倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑；场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等 6.高度及放坡、土方厚度等综合考虑 7.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	1445.3819			
2	AB1226	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	203.15			
3	010103001017	土（石）方回填	1.回填部位:管沟回填 2.回填材料:石粉 3.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 4.运输距离:综合考虑 5.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	239.3566			
4	010103001018	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	1242.23			
	路灯工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010303003019	砖窨井、检查井	1.名称：路灯接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	10			
6	AB1227	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	10			
7	010401002010	独立基础	1.部位:庭院灯基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	3.648			
8	010417002005	预埋铁件	1.铁件规格：Q235圆钢 2.部位：灯具基础	t	0.114			
	弱电工程							
9	010303003020	砖窨井、检查井	1.名称：弱电井 2.井规格：矩形外径1030*1030mm 3.井内净深：800mm 4.做法：C25混凝土井基，C30混凝土座圈（含座圈钢筋制作、绑扎），240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm厚 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除等	座	37			
10	010401002011	独立基础	1.部位:监控基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	1.536			
11	AB1228	安装手孔井盖	1.规格、材质:ϕ668球墨铸铁圆形井盖 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	37			
	强电工程							
12	AB1229	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	59			
13	010303003021	砖窨井、检查井	1.名称：强电接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	59			
	雨水口							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	AB1230	雨水篦子	1.规格：750mm*450mmD400铸铁雨水篦子 2.其余要求：详见设计	套	100			
15	AB1231	砖砌单篦偏沟式雨水口深度调整±0.1米	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 3.调整规格：井内径680mm*380mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	100			
16	010303003022	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.井规格：井内径650mm*420mm 3.有无地下水、井深：0.7m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C20混凝土底板，C20细石砼管基垫层，M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 5.盖板材质、规格：雨水篦子单列 6.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	100			
	安装拆除工程							
	拆除工程							
1	CB060	拆除监控立管	1原有监控立杆拆除 2.原有附着物拆除 3.将拆除物运至甲方指定地点堆放 4.废弃物清理归堆	套	7			
2	CB061	电缆拆除	1.原有路灯电缆拆除 2.将拆除物运至甲方指定地点堆放 3.废弃物清理归堆 4.电缆规格材质综合考虑	m	490.475			
3	CB062	拆除路灯	1.含路灯、路灯基础及其他附件的拆除 2.将拆除物运至甲方指定地点堆放 3.废弃物清理归堆	套	19			
	安装工程							
	路灯							

7EBCDFD5-2DA0-4CDD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030213006004	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:庭院灯 2.型号:40W LED灯 庭院灯总高4.0米,灯杆截面尺寸ϕ89，灯杆材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm。 灯杆的全长直线度误差不超过2‰，整体造型美观,表面光洁。 灯杆基础法兰盘采用6.0厚Q235优质钢板拉伸而成。230毫米×230毫米,厚度14毫米，法兰与杆体之间焊接可靠、牢固，无焊接缺陷， 通过螺栓安装在基础上。 灯杆电气检修门与杆体浑然一体，门边缝隙应小于2毫米，具备良好的防水性能。灯杆电气检修门内有接地及安装断路器装置。 灯杆及加工部件,整体热镀锌,表面光洁无明显色差,镀锌厚度不低于85微米。 灯杆表面静电喷塑处理,喷塑厚度不低于85微米。表面防紫外线,防腐抗酸碱,喷塑后表面色泽一致，无脱落现象,表面喷塑保持期时间长。 螺丝、螺母采用不锈钢材质（地脚螺丝、螺母除外）。 灯头外观设计简约时尚，人性化结构设计。拆装方便，安全可靠，高压铸铝灯体，抗冲击，使用寿命长。透光罩采用聚餐酸酯透明灯罩，耐高温耐老化。光源采用多芯片集成LED，灯头总功率40W。 包含熔断器、配套线、灯具接地等	套	38			
2	030212001015	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	953.12			
3	030212003004	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头及中间头制作安装	m	980.95			
4	030209001005	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=1m、土质综合考虑	根	1			
5	030211008005	接地装置	1.类别:接地极调试	系统	1			
6	CB063	过路保护管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：焊接	m	53.68			
7	CB064	埋地钢套管防腐:	1.做法：三油二布沥青漆	m2	10.12			
8	CB065	接线盒	1.名称：室外防水接线盒 2.规格：综合考虑 3.安装方式；综合考虑	个	38			
	电力管道							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	030212001016	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	264.05			
10	030212001017	电气配管	1.材质 :HDPE管管 2.规格 :De160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	1462.84			
	视频监控							
11	031208008004	电视控制摄像设备	1.名称:网络高清红外摄像头 2.参数:1/2.7’’ 200 万像素逐行扫描；内置 CPU 、GPU 、 NPU 一体化国产芯片；彩色: 0.015Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门) 黑白: 0.0075Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门)；焦距需根据实际位置，厂家进行调整，以实际安装为准；补光距离为 50mH.265/MJPEG；具有安全启动设置选项，具有在启动过程中OS+应用软件逐级校验uboot的设置选项；具有网卡混杂模式检车，系统敏感文件检查、非法超级账户监测、僵尸网络监测、Rootkit奸恶、程序白名单、挖矿恶意进程监测等设置选项；智齿人脸。人体、行为分析功能切换；；1个RJ45 10M/100M 自适应以太网口、1个半双工RS485接口、2路报警输入,1路报警输出,1路音频输入,1路音频输出、提供MicroSD卡插槽,支持；MicroSDHC/MicroSDXC ,支持最大容量256GB 内存卡；IP67 DC12V , PoE(IEEE 802.3af)-30 ℃ ~55 ℃；对接公安人脸平台,具备人脸比对、人脸布控功能；提供公安部检验报告 3.支架综合考虑 4.含二合一防雷器 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	51			

7EBCDFD5-2DA…-AA01-2E33F46107749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	031208015004	监控中心设备	1.名称:硬盘录像机 2.名称:存算一体NVR 3.参数:支持64路视频接入、存储和转发,最大接入带宽为320M；支持32路视频回放下载,最大回放能力160Mbps；；设备高度≤2U,支持8盘位,支持6TB及以上硬盘容量;支持2路HDMI和1路可外置转换线扩展VGA接口,支持1音频输入输出接口,支持4路开关量输入和2路开关量输出;人脸解析能力:支持4路1080P人脸视频解析或12张/秒(1080P)人脸图片解析,包括人脸特征值实时提取、人脸黑白名单布控、人脸以图搜图等功能;人体解析能力:支持2路人体属性的视频解析,包括:性别、年龄段、上衣款式、上衣纹理、上衣颜色、下衣款式,下衣颜色,手拎物、眼镜、是否背包、背包类型(单肩包、双肩包)、发型、戴帽子、打雨伞、戴口罩、姿态;2路周界行为分析能力:绊线检测、入侵检测、区域进入、区域离开、徘徊检测、快速移动等功能;车辆解析能力:支持2路1080P车辆视频解析,包括车牌识别、车辆属性识别、车辆布控、车辆属性检索等功能,其中车辆属性包括车身颜色、车辆类型、车辆品牌、车辆子品牌、年款和局部特征的提取。人脸、人体、车辆、行为、第三方长尾算法,最大支持3种算法并行使用,支持视频、图片混合分析；支持一机多用,可按需加载第三方算法,支持算法加载和升级;支持算力共享,多算法按通道可配置,支持算法按需切换;支持端边云智能协同,实现多级告警联动、统一管理、数据按需订阅、统一人脸、车辆布控；提供公安部检测报告 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
13	031202001003	终端设备	1.名称：硬盘 2.类型：8TB 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	6			
14	031103029007	光纤连接盘	1.规格:熔纤盒 2.型号:4芯熔纤接续承载单元	块	8			
15	031208016002	CRT显示终端	1.名称：液晶显示器 2参数：窄边55寸液晶监视器；显示：LED背光；分辨率1920*1080；亮度450cd/㎡，对比度：3500:1，功耗≤122W； 3.含5mHDMI线缆一条	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	CB066	插排	1.三孔四插位	个	8			
17	031202006007	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.8口百兆非网管交换机；交换容量1.6Gbps；包转发率1.2Mpps；至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	8			
18	031103029008	光纤连接盘1.规格光纤收发器2.型号单模单纤1000M收发器3.安装及调试4.各性能需满足技术要求5.含设备之间的各类管线跳线尾纤熔接等		块	8			
19	031202006008	局域网交换机	1.名称:核心交换机 2.24口千兆全网管二层交换机，24个千兆电口，4个千兆光口；支持通过console口管理；交换容量≥256Gbps，包转发率≥42Mpps；机架式，1U高度，19英寸宽；支持VLAN；流量控制，ACL，QOS支持SNMP V1/V2c/V3网管. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
20	031103013002	落地式机柜、机架	1.名称:机柜 2.规格:600*800*1000mm	架	1			
21	031102056003	交接间配线架	1.规格:网络配线架 2.型号:24口网络配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	1			
22	031102056004	交接间配线架	1.规格:光纤配线架 2.型号:24口机架式光纤配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	1			
23	CB067	监控立杆	1.立杆规格型号：高度3.5m；镀锌烤漆，壁厚1.7mm； 2.立杆基础及模板：综合考虑 3.预埋铁件及预埋螺栓：综合考虑 4.包含监控横臂	套	19			
24	031208010002	控制台和监视器柜	1.名称:操作台 2.类型:材料：优质冷轧钢板，高档防火板台面，立柱、主体框架厚度≥1.5mm,其他≥1.2mm,尺寸：600*640*900mm。	台	1			
25	CB068	机柜专用PDU	1.16A插孔,总功率2500W,8插位,总控开关保护罩,360度旋转支架,接地铝合金外壳,高温阻燃工程塑料	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	031202001004	终端设备	1.名称:电脑 2.类型:CPU：Apollo Lake J3455平台处理器；内存：4GB；标配128G SSD；支持3.5存机械硬盘；无风扇设计； 集成交换机、485接口、报警2进4出、麦克风输入、视频HDMI及VGA接口，正版Windows系统； 接口情况：6个1000Mbps自适应网口（1个独立网口，支持双网隔离）、2个RS232、2个RS485、4个USB3.0；4个开关量输入，4个继电器开关量输出、1个VGA输出接口，1路内置预留SATA接口、1路音频输入/输出接口、1个HDMI输出接口； 支持接入的牌识设备数量：4路高清出入口视频单元； 存储功能：支持对车辆出入记录的本地存储：≥80万辆通行车辆信息 或 ≥30万辆的违法车辆信息； 平台功能：支持上传至智能停车场管理系统； 远程管理：支持远程进行权限设置或维护管理. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
27	031103015003	接线箱	1.名称：安防箱 2.参考规格：300*400*150	个	8			
28	031208018006	安全防范系统调试	1.名称:监控系统调试	系统	1			
	非机动充电车棚							
29	030211008006	接地装置	1.类别:接地系统调试	系统	5			
30	030209001006	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:重复接地接地极采用L50X50X5,L=2.5米镀锌角钢三根 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢敷设	项	5			
	综合布线							
31	031103017002	4对对绞电缆	1.规格:UTP5	m	1419.62			
32	031103020002	光缆	1.型号、规格：4芯光纤 2.敷设方式：敷设管道	m	1193.64			
33	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头制作及安装	m	1193.64			
34	030212001018	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	1342.28			
35	030212001019	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	564			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	金福花园综合改造工程							
	拆除工程							
1	GB213	垃圾外运	1.废弃料品种：拆除废弃物等综合考虑 2.运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前密实体积计算	m3	2674.081			
2	GB214	拆除块料路面及垫层	1.名称：拆除面包砖、石材路面 2.拆除方式：综合考虑 3.面层及结合层厚度：综合考虑 4.基层厚度：综合考虑 4.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	10761			
3	GB215	拆除砖砌体、台阶、花坛	1.拆除方式:综合考虑 2.工作内容:堆放、修整等、拆除材质、规格、尺寸、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量计算规则:以实际拆除工程量计算	m3	9			
4	GB216	拆除路牙石	1.拆除方式:综合考虑 2.拆除材质、规格：综合考虑 3.工作内容:工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 4.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	1311.8			
5	GB217	拆除路牙石	1.拆除方式：保护性拆除 2.拆除材质、规格：原有路牙石，尺寸综合考虑 3.工作内容：工作面清理、对原有设施保护、对利旧材料保护、拆除倒运、安全防护、运输至厂区内集中堆放、对利旧材料表面清理等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除延长米计算	m	562.2			

7EBCDFD5-2DAC-[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	GB218	拆除混凝土结构	1.拆除部位:台阶、坡道、压顶、门头等小型混凝土结构等 2.拆除方法及厚度:综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算算	m3	1.72			
7	GB219	拆除健身器材	1.工作内容:拆除旧器材及基础、基层清理、垃圾外运、原有设施保护等综合考虑 2.工程量计算规则:以实际拆除组数计算	组	10			
8	GB220	拆除石材台阶、坡道	1.拆除方式：综合考虑 2.工作内容：铲除石材台阶及水泥砂浆、清理霉变、油污等，保证底材表面结实、平整、干噪清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量按实际拆除工程量计算	m2	53.84			
9	GB221	拆除水泥砂浆面层	1.部位：综合考虑 2.铲除松动水泥砂浆、空鼓面层等，保证底材表面结实、坚固、平整、干燥清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物 3.采用的机械、设备、人工、等综合考虑 4.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 5.工程量按实际拆除工程量计算	m2	634			
10	GB222	清掏雨、污水管道	1.部位:原有雨、污水管道等 2.清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原污水管网等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m	1300			
11	GB223	清掏化粪池	1.部位:原有化粪池 2.化粪池种类、部位、清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m3	1000			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	GB224	拆除栏杆	1.名称：拆除现状栏杆（材质综合考虑） 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、保证原有挡墙顶部平整且结构完整、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m	650			
	小区土建工程							
	车行道PC仿石砖路面							
1	AB1320	路床(槽)整形	1.部位:人行路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	1440			
2	010401006053	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：人行路面 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	144			
3	010401006054	垫层	1.部位：人行路面 2.做法：150mm厚C25混凝土垫层 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	216			
4	AB1321	PC仿石砖路面	1.部位：车行路面 2.做法：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆，200*100*60mmPC仿石砖（干石灰粗沙扫缝后洒水封缝）,铺地样式、颜色等按设计要求综合考虑 3.工作内容：放样、运料、铺筑、安砌、灌缝、扫缝、伸缩缝、变形缝等 4.砖强度要求：平均抗压强度不小于40MPa,抗折强度不小于4.0MPa	m2	1440			
	沥青路面垫层							
5	AB1322	路床(槽)整形	1.部位：沥青路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按沥青铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	10478.66			
6	010401006055	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：沥青路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	1571.799			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第114页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010401006056	垫层	1.部位：沥青路面 2.做法：180mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	1886.1588			
	平缘石、立缘石							
8	AB1323	路床(槽)整形	1.部位：路缘石 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	394.8			
9	010401006057	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：路缘石 3.做法：150mm（100mm）厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	59.22			
10	010401006058	垫层	1.名称：混凝土靠背 2.部位：路缘石 3.做法：C25混凝土，厚度90mm-140mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	60.28			
11	AB1324	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	369.76			
12	AB1325	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：弧形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	4.24			
13	AB1326	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	828.78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	AB1327	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：弧形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	209.22			
15	AB1328	转角石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：300*300*180mm 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	个	2			
16	AB1329	路牙石	1.材质：机切面文登白花岗岩（利旧） 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 3.工程量：按立缘石延长米计算	m	562.2			
	划线停车位							
17	AB1330	主路及车位划线	1.部位：主路标线、消防通道标线、车位划线等 2.做法：2mm厚热熔标线涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 3.工程量计算规则：消防通道按照外接矩形面积计算，其余按实际划线面积计算	m2	562			
	新做台阶、坡道							
18	AB1331	素土碾压、夯实	1.部位：新建台阶 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	39.84			
19	010401006059	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：新建台阶 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	3.984			
20	010401006060	垫层	1.部位：台阶 2.垫层：100mm厚C25混凝土垫层（弯压强度≥4.5Mpa），表面拉毛处理 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m3	3.984			
21	010302006005	零星砌砖	1.构件名称：砖砌台阶 2.砖品种、规格：MU10砖砌台阶 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	9			
22	010407002003	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:商砼 3.混凝土强度等级:c30	m2	17.28			

7EBCDFD5-2DAC-[illegible]D-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	检查井整修							
23	AB1332	检查井修整、加高	1.部位：原有检查井修复 2.做法：井墙用M7.5水泥砂浆砌MU10砖，抹面、勾缝和抹三角灰均用1:2水泥砂浆，水泥砂浆找平厚度不小于5cm；井墙出现松动、破损等情况需要浆砖墙拆除后重新砌筑 3.提升高度：10cm 4.工作内容：混凝土运输、浇筑、养护等，模板制作、安装、拆除等相关所有工作内容 5.工程量计算规则：按整修的数量计算	座	296			
24	AB1333	更换检查井盖	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：ϕ700重型球墨铸铁井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	148			
25	AB1334	更换检查井盖（利旧）	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：利用原拆除的井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	148			
26	010407001012	其他构件	1.构件名称：混凝土井座 2.混凝土强度等级：C30 3.部位：检查井整修处	m3	41.9363			
27	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	1.776			
28	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8,箍筋 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.93536			
	管道开挖处基层增加钢筋							
29	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.8			
	栏杆下压顶							
30	010407001013	其他构件	1.构件名称：砼压顶，200mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	56.016			
31	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	2.7635			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8,箍筋 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	2.334			
	入口景墙							
33	010302001006	实心砖墙	1.墙体类型 :砖墙 2.墙体厚度 :综合考虑 3.砖品种、规格 :MU10砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	3.444			
34	010305001006	石基础	1.基础形式：毛石基础 2.石料种类：MU40毛石 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	1.932			
	门卫房							
35	AB1335	平整场地	1.建筑物所在现场厚度在0.3m以内的就地挖、填及平整 2.平整方式：综合考虑 3.土壤类别：综合考虑 4.弃土运距：综合考虑 5.取土运距：综合考虑 6.部位：门卫房	m2	31.45			
36	AB1336	竣工清理	1.工作内容：建筑垃圾的清理、场内运输和集中堆放 2.部位：门卫房	m2	97.65			
37	010101003013	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：筏板基础 3.挖土深度：综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	23.765			
38	010103001019	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	3.93			
39	AB1337	余土弃置	1.废弃料品种:土方、石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	19.84			
40	010401006061	垫层	1.混凝土材料种类:C20 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	4.185			
41	010401003004	满堂基础	1.基础形式、材料种类：筏板基础 2.混凝土强度等级：C30P6 3.工作内容：混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	15.652			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	010402001002	矩形柱	1.柱种类、断面：综合考虑 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	2.98			
43	010403002001	矩形梁	1.断面：综合考虑 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	1.561			
44	010405003001	平板	1.板厚：120mm 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	3.486			
45	010402001003	矩形柱	1.柱种类、断面：构造柱 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	0.221			
46	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级：C30 3.工作内容：混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	1.43			
47	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：200mm 3.砖、砌块品种、规格：加气砼砌块 4.砂浆强度等级：专用砌筑砂浆	m3	10.47			
48	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：200mm 3.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 4.砂浆强度等级：M5砌筑砂浆	m3	1.6			
49	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类：箍筋，三级钢Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.4			
50	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类：砌体加固筋三级钢，Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.05			
51	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类：三级钢，Φ6 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.053			
52	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类：三级钢，Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.062			
53	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类：三级钢，Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.015			
54	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类：三级钢，Φ16 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	3.32			
55	AB1338	植筋	1.钢筋种类、规格：Φ6.5 2.工作内容：包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用，钢筋单独计算 4.按设计要求植筋根数计算	根	176			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	AB1339	植筋	1.钢筋种类、规格：Φ8 2.工作内容：包括钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用，钢筋单独计算 4.按设计要求植筋根数计算	根	72			
57	010401006062	垫层	1.材质、种类、厚度：150mm厚3:7灰土 2.部位：地砖地面	m3	3.6417			
58	010401006063	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.厚度：60mm 3.部位：地砖地面	m3	1.45668			
59	AB1340	水泥砂浆找平层	1.砂浆强度、厚度：20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.工程量计算规则：按照设计图示尺寸以面积计算 3.部位：地砖地面	m2	24.278			
60	010703001001	卷材防水	1.卷材品种：SBS 2.防水部位：地砖地面 3.防水做法：4mm厚SBS改性沥青防水卷材一道，上返高度300mm以内	m2	32.668			
61	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种：塑料膜 2.隔离层做法：0.4mm厚塑料膜浮铺 3.隔离层部位：地砖地面、屋面	m2	48.78			
62	010803005001	隔热楼地面	1.材料品种、规格：50mm厚XPS保温板 2.部位：地砖地面	m2	24.28			
63	AB1341	水泥砂浆找平层	1.砂浆强度、厚度：20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工程量计算规则：按照设计图示尺寸以面积计算 3.部位：不上人屋面	m2	24.5			
64	010803001001	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚挤塑型聚苯板保温层	m2	24.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
65	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种：SBS 2.防水层做法：4厚SBS改性沥青防水卷材，上返高度不小于250mm	m2	31.1			
66	AB1342	细石砼找平层	1.砼强度、厚度：30厚C20细石混凝土找平层 2.工程量计算规则：按照设计图示尺寸以面积计算	m2	24.5			
67	010803001002	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：最薄处30厚找坡2%找坡层，1:8水泥加气混凝土碎块	m2	24.5			
68	010702001002	屋面卷材防水	1.卷材品种：SBS 2.防水层做法：4+3mm厚SBS改性沥青防水卷材两道（各一道），上返高度不小于250mm	m2	31.1			
69	010607001001	金属网	1.材料品种、规格：ϕ2@50高强钢丝网 3.工作内容：含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位：墙体不同材质交接处，宽度不小于300mm	m2	16			
70	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格：ϕ100PVC雨水管，含雨水斗	m	3.55			
71	010401006064	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：坡道 3.做法：150厚碎石灌M5水泥砂浆	m3	0.144			
72	010401006065	垫层	1.部位：坡道 2.做法：60mm厚C20混凝土（内配双向一级钢6@200） 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、钢筋帮扎、伸缩缝等	m3	0.1152			
73	010407002004	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20混凝土，表面撒1:1水泥细沙压实赶光 3.混凝土强度等级:C20商砼	m2	20.16			
74	010401006066	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：散水 3.做法：150厚碎石灌M5水泥砂浆	m3	3.024			
75	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热形式：满粘 2.材料品种、规格：100mm厚EPS保温板	m2	73.44			
76	010703003003	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)部位：外墙面 2.砂浆配合比：20mm厚聚合物水泥砂浆找平层	m2	73.44			
	小区装饰工程							
	台阶、坡道							
1	020108003003	水泥砂浆台阶面	1.部位:台阶 2.做法:20厚1:2水泥砂浆抹面赶光 3.素水泥浆，内掺5%建筑胶	m2	39.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020108001006	石材台阶面	1.面层形式、种类：40mm厚文登白荔枝面花岗岩踏步 2.结合层形式、种类：10mm厚1:1水泥砂浆 3.基层材料种类：30mm厚1:3水泥砂浆结合；素水泥浆一道，内掺5%建筑胶 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	14			
	修复散水							
3	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比：20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光，素水泥浆一道，内掺5%建筑胶 2.基层处理：现状破损散水，表面清理，吹干洗净	m2	112.611			
	挡墙修复及更换栏杆							
4	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型：石墙 2.原石砌挡墙，采用1:3水泥砂浆勾缝	m2	1167			
5	020507001008	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙涂料，遍数满足设计及规范要求	m2	622.4			
6	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆抹面	m2	622.4			
7	020107001005	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格：立柱为50*50*3mm镀锌方钢，栏杆为20*20*0.8mm镀锌方钢，横撑为40*40*3mm厚镀锌方钢 2.面层处理：外喷黑色氟碳漆 3.工作内容：包含预埋件、连接件等	m	778			
	台阶挡墙							
8	020204001005	石材墙面	1.墙体类型:台阶侧墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:20mm文登白荔枝面花岗岩 3.结合层：12厚1:1水泥砂浆结合层，8厚1:2水泥砂浆打底	m2	11.61			
	入口景墙							
9	020204001006	石材墙面	1.墙体类型:景墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:500*500*20mm文登白荔枝面花岗岩 3.结合层：12厚1:1水泥砂浆结合层，8厚1:2水泥砂浆打底	m2	5.635			
10	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:景墙 2.材料种类、配合比、厚度:12厚1:1水泥砂浆结合层，8厚1:2水泥砂浆打底 3.部位：除石材块料部位以外的墙面、顶面	m2	6.3			
11	BB125	金属字	1.材质：1.5厚不锈钢 2.字体：行楷 3.大小：600*600*50，颜色金色	项	1			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	门卫房							
12	AB1366	细石砼找平层	1.面层厚度、材质：40mm厚C20细石混凝土 2.其余做法：内配双向ϕ双向间距200钢筋网片（单列）	m2	24.28			
13	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：8-10厚防滑地面砖，砖背面刮水泥砂浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类：20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	24.28			
14	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型：内墙 2.材料种类、配合比、厚度：2厚配套专用界面砂浆批刮	m2	73.27			
15	020507001009	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：内墙面 2.涂料种类、刷喷要求：刷白色乳胶漆，遍数满足成活要求	m2	73.27			
16	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型：内墙 2.材料种类、配合比、厚度：7厚2:1:8水泥石灰砂浆，6厚1:2水泥砂浆抹平	m2	73.27			
17	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.厚度、高度、砂浆配合比：12厚1:3水泥砂浆，6厚1:2水泥砂浆抹面压光	m	27.96			
18	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型：砼面 2.面层材料种类、厚度：5厚1:2水泥砂浆打底，3厚1:2水泥砂浆抹平 3.基层处理‘：现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净	m2	22.43			
19	020507001010	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：顶棚 2.涂料种类、刷喷要求：表面刷(喷)涂料另选	m2	22.43			
20	020109001001	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:40厚花岗岩石板，表面机刨30宽横条状 2.结合层材料种类:30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.部位：坡道	m2	1.92			
21	BB126	外墙真石漆	1.底漆：弹性底涂，柔性腻子 2.面漆：外墙真石漆（暖灰色、米黄色）	m2	73.44			
22	BB127	断桥铝合金窗（平开）	1.尺寸：2000mm*1500mm（宽*高） 2.材质：12mm空气中空玻璃断桥铝合金窗，5+12A+5，外窗传热系数为3.0w/(mk) 3.外窗窗框采用蓝灰色窗框，外窗玻璃采用浅蓝灰侧镀膜玻璃	m2	3			

7EBCDFD5-2DAC-4ED1-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	BB128	断桥铝合金窗（平开）	1.尺寸：1200mm*1500mm（宽*高） 2.材质：12mm空气中空玻璃断桥铝合金窗，5+12A+5，外窗传热系数为3.0w/(mk) 3.外窗窗框采用蓝灰色窗框，外窗玻璃采用浅蓝灰侧镀膜玻璃	m2	5.4			
24	BB129	铝合金门（平开）	1.尺寸：900*2100 2.包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、闭门器、辅材等 3.工程量：按洞口面积计算 4.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	3.78			
25	AB1367	网格布	1.做法：3-5厚抗裂砂浆中间压入耐碱玻纤网格布	m2	73			
26	BB130	纱窗	1.质量：达到规范及设计要求	扇	4			
	游乐设施、健身器材							
1	AB1368	跷跷板	1.名称、规格：1、使用者在器材上面，运动至下极限位置时，活动杆件底部距地面的距离应不小于230mm，应有前扶手，最大跌落高度1000mm，倾斜角度不大于20°；2、座板应采用厚度不小于22mm塑木座板或其他非金属材料，周边倒R角不小于5mm；其他易触及的棱边应圆滑过渡；3、在坐位的中心侧向施加695N的力，单侧偏摆量不大于7%；4、不允许存在衣服、头发钩挂或缠绕危险；5、转轴直径不小于30mm；6、碰撞区域应符合GB 19272-2011要求；7、轴承选用不小于6006承载能力的深沟球轴承，轴承应采取有效的防水、防尘措施；8、器材应采用内限位结构，部件间不应存在刚性碰撞；9、立柱规格□70mm*114mm×3mm，立柱上装饰塑木边条。 2.含采购、运输、安装、预埋件、基础设施等	组	2			
2	AB1369	儿童秋千	1.规格：3000*1500*2800mm，具体样式及要求详见设计 2.材质要求：采用双侧为人字型、上端为横梁，双侧与横梁加固4根半圆形木柱的结构方式。主立柱及横梁的直径为110mm。座兜为手工编织的线式网状结构，座兜与横梁的连接采用双侧分叉式锁链连接，采用双端四轴承，其他连接部分采用不锈钢螺栓螺母，主体材质为俄罗斯樟松防腐木。 3.含采购、运输、安装、预埋件、基础、预埋等	组	1			

7EBCDFD5-2DAC AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	AB1370	转腰器(三人)	1.规格：1446*1295*1435mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ϕ114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，转盘：冲压铁座，厚度4mm，单只重量3公斤，顶帽：冲压铁帽，外露螺栓：304不锈钢，不外露螺栓加防盗帽 3.材质：钢材 4.重量：45kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
4	AB1371	腰背按摩器	1.规格：840*732*1720mm 2.技术参数：按摩轮与刚性固定部件间的间隙为2mm；不存在剪切点、挤压点、引入点，不存在刚性碰撞；立柱规格70×114×3.0mm,主立柱以外其他各连接管实际壁厚为3mm,耳片厚度为10mm，立柱上装饰塑木边条；、转轴直径为25.2mm；不存在衣服、头发钩挂或缠绕危险 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
5	AB1372	双杠	1.规格：2500x800x1450mm 2.技术参数：新国标，立柱直径：ϕ114mm，主立柱壁厚：喷塑前3.0mm，杠面：ϕ48mm×3.0mm，侧堵：热镀锌钢制包塑防盗、防水封盖，外露螺栓：304不锈钢，不外露螺栓加防盗帽 3.材质：钢材 4.重量：112kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
6	AB1373	单杠(二位)	1.规格：2930*210*2203mm 2.技术参数：新国标，使用宽度分别为1235mm和1238mm，横杠为外径28mm圆钢；杠面高度分别为1840mm和2040mm，立柱上装饰塑木边条；杠面距地高度最高2340；立柱顶部未高出横杠；立柱规格为ϕ114mm×3mm。 3.材质：钢材 4.重量：63kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
7	AB1374	天梯	1.规格：3140*1274*1980mm 2.技术参立柱管规格为□70*114*3.0mm，立柱上装饰塑木边条；横梁管为ϕ32*2.5圆管；横向立柱中心距为2998mm，纵向立柱中心距为1160mm；横梁管间距不小于260mm；横梁管不少于10根；横梁与立柱采用竖插式结构 3.材质：钢材 4.重量：64kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	AB1375	告示牌	1.规格：1214*140*1320mm 2.技术参数：立柱规格为□70*114*3.0mm,立柱上装饰塑木边条；告示牌采用不锈钢材质，板材厚度不小于1.2mm，图样及字样蚀刻处理；不锈钢板边缘及尖角不允许外露。 3.材质：钢材 4.重量：42kg 5.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
9	AB1376	微型消防站	1.规格：900x400x1200mm 2.配置：消防头盔1项，消防员灭火防护服1套，消防手套1付，消防员灭火防护靴1双，消防安全绳1根，消防安全腰带1根，佩戴式防爆照明灯1个，防毒面具或简易逃生面罩2个，荧光棒2根，灭火器4L2具 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
10	AB1377	成品座椅	1.尺寸：1500x800x600mm 2.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	4			
	绿化工程							
1	050102001009	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:胸径ϕ=12cm,高度H≤450cm,冠幅P≤350cm，全冠，主干通直，姿态优美，分支点≥2.0m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	8			
2	050102001010	栽植乔木	1.乔木种类：日本晚樱 2.乔木规格：地径=8cm,高度≥250cm,冠幅≥200cm,树要全冠,姿态优美,4-5分支，分枝点1.5m，重瓣粉红色晚樱类 3.土质:符合规范及设计要求 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	34			
3	050102004016	栽植灌木	1.灌木名称:红叶石楠球 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	15			
4	050102004017	栽植灌木	1.灌木名称:卫矛球 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	45			
5	050102004018	栽植灌木	1.灌木名称:金森女贞球 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	050102001011	栽植乔木	1.乔木种类:木槿 2.乔木规格:地径D=6cm,高度H≤200cm,冠幅P≥150cm，树要全冠,姿态优美,6-8分支 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	54			
7	050102001012	栽植乔木	1.乔木种类:紫微 2.乔木规格:地径D=6cm,高度H≤200cm,冠幅P≥150cm,树要全冠,姿态优美,4-5分支，分支点1.2m 3.土质:符合规范及设计要求 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	62			
8	050102007009	栽植色带	1.色带名称:藤本月季 2.色带规格:修剪冠幅P≥40cm,2株/1m,三年以上苗木枝条长度2.0米左右，容器苗，3分枝以上 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	102			
9	050102007010	栽植色带	1.色带名称:胶东卫矛 2.色带规格:修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥50cm,7株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	1600			
10	050102007011	栽植色带	1.色带名称:金森女贞 2.色带规格:修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥50cm,7株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	651			
11	050102007012	栽植色带	1.色带名称:红叶石楠 2.色带规格:修剪后高度H≥80cm,冠幅P≥60cm,5株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	478			
12	EB073	移除绿篱	1.绿篱种类:现状小龙柏、小叶黄杨等绿篱 2.规格:高度H≥50cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	m2	1050			
13	EB074	修剪现状乔木	1.乔木种类:以现场实际为准 2.乔木规格:综合考虑 3.质量:满足设计要求 4.工程量:以现场实际为准	株	89			
14	EB075	修剪现状花灌木	1.乔木种类:以现场实际为准 2.乔木规格:高度H≥150200cm 3.质量:满足设计要求 4.工程量:以现场实际为准	株	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	EB076	回填种植土	1.按设计要求堆土、分层铺土地、细整 2.种植土运输、集中堆放、回填土地等：综合考虑 3.回填土厚度综合考虑、掺拌基肥等按设计要求 4.放坡、回填部位、深度、回填方式、现场回填土倒运次数、倒运运距等综合考虑	m3	1650.5			
16	EB077	整理绿化用地及地型塑造	1.部位、坡度等：综合考虑； 2.挖高填低、对土地进行深翻30cm、捡石块、清理土壤中的杂石、垃圾、杂草、施鸡粪等综合考虑； 3.倒运运距、平整、夯实及碾压、归集、成堆等综合考虑； 4.微地形整理、整理绿化用地等； 5.山体高度及放坡等综合考虑；	m2	3301			
17	EB078	挖土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土深度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.开挖部位：原状绿化带中，包含草皮、树根、垃圾、小石块等 3.工作内容：挖土、装土、弃土沟槽边、修整边底、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	1650.5			
18	EB079	苗木外运（移除）	1.外运苗木种类：综合乔木、灌木、地被、绿篱等综合考虑 2.外运运距：综合考虑 3.部位：本小区图纸设计范围内的所有移除苗木	项	1			
	室外管网土建工程							
	土石方项目							
1	010101003014	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 3.场内运距:综合考虑 4.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工作内容:倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑；场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等 6.高度及放坡、土方厚度等综合考虑 7.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	626.1852			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB1422	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	127.56			
3	010103001020	土（石）方回填	1.回填部位:管沟回填 2.回填材料:石粉 3.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 4.运输距离:综合考虑 5.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	126.0195			
4	010103001021	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	498.63			
	路灯工程							
5	010303003023	砖窨井、检查井	1.名称：路灯接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	10			
6	AB1423	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	10			
7	010401002012	独立基础	1.部位:庭院灯基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	0.96			
8	010417002006	预埋铁件	1.铁件规格：Q235圆钢 2.部位：灯具基础	t	0.03			
	弱电工程							
9	010303003024	砖窨井、检查井	1.名称：弱电井 2.井规格：矩形外径1030*1030mm 3.井内净深：800mm 4.做法：C25混凝土井基，C30混凝土座圈（含座圈钢筋制作、绑扎），240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm厚 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除等	座	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	010401002013	独立基础	1.部位:监控基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	1.536			
11	AB1424	安装手孔井盖	1.规格、材质: ϕ 668球墨铸铁圆形井盖 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	30			
	强电工程							
12	AB1425	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	14			
13	010303003025	砖窨井、检查井	1.名称：强电接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	14			
	安装拆除工程							
	拆除工程							
1	CB082	拆除监控立管	1原有监控立杆拆除 2.原有附着物拆除 3.将拆除物运至甲方指定地点堆放 4.废弃物清理归堆	套	8			
2	CB083	电缆拆除	1.原有路灯电缆拆除 2.将拆除物运至甲方指定地点堆放 3.废弃物清理归堆 4.电缆规格材质综合考虑	m	361.25			
3	CB084	拆除路灯	1.含路灯、路灯基础及其他附件的拆除 2.将拆除物运至甲方指定地点堆放 3.废弃物清理归堆	套	9			
	安装工程							
	路灯							

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030213006005	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:庭院灯 2.型号:40W LED灯 庭院灯总高4.0米,灯杆截面尺寸ϕ89，灯杆材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm。 灯杆的全长直线度误差不超过2‰，整体造型美观,表面光洁。 灯杆基础法兰盘采用6.0厚Q235优质钢板拉伸而成。230毫米×230毫米,厚度14毫米，法兰与杆体之间焊接可靠、牢固，无焊接缺陷， 通过螺栓安装在基础上。 灯杆电气检修门与杆体浑然一体，门边缝隙应小于2毫米，具备良好的防水性能。灯杆电气检修门内有接地及安装断路器装置。 灯杆及加工部件,整体热镀锌,表面光洁无明显色差,镀锌厚度不低于85微米。 灯杆表面静电喷塑处理,喷塑厚度不低于85微米。表面防紫外线,防腐抗酸碱,喷塑后表面色泽一致，无脱落现象,表面喷塑保持期时间长。 螺丝、螺母采用不锈钢材质（地脚螺丝、螺母除外）。 灯头外观设计简约时尚，人性化结构设计。拆装方便，安全可靠，高压铸铝灯体，抗冲击，使用寿命长。透光罩采用聚餐酸酯透明灯罩，耐高温耐老化。光源采用多芯片集成LED，灯头总功率40W。包含熔断器、配套线、灯具接地等	套	17			
2	030204018003	配电箱	1.类别:配电箱 APL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含基础槽钢制安、接线、时钟控制等 5.防护等级IP65	台	1			
3	030212001020	电气配管	1.材质:HDPE管 2.规格:De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	722.5			
4	030212003005	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头及中间头制作安装	m	722.5			
5	030209001007	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=1m、土质综合考虑	根	1			
6	030211008007	接地装置	1.类别:接地极调试	系统	1			
7	CB085	过路保护管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：焊接	m	73.34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	CB086	埋地钢套管防腐：	1.做法：三油二布沥青漆	m2	13.82			
9	CB087	接线盒	1.名称：室外防水接线盒 2.规格：综合考虑 3.安装方式；综合考虑	个	17			
	电力管道							
10	030212001021	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	124.83			
11	030212001022	电气配管	1.材质 :HDPE管管 2.规格 :De160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	534.8			
	视频监控							
12	031208008005	电视控制摄像设备	1.名称:网络高清红外摄像头 2.参数:1/2.7” 200 万像素逐行扫描 ；内置 CPU 、GPU 、 NPU 一体化国产芯片；彩色: 0.015Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门) 黑白: 0.0075Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门)；焦距需根据实际位置，厂家进行调整，以实际安装为准；补光距离为 50mH.265/MJPEG；具有安全启动设置选项，具有在启动过程中OS+应用软件逐级校验uboot的设置选项；具有网卡混杂模式检车，系统敏感文件检查、非法超级账户监测、僵尸网络监测、Rootkit奸恶、程序白名单、挖矿恶意进程监测等设置选项；智齿人脸。人体、行为分析功能切换；；1个RJ45 10M/100M 自适应以太网口、1个半双工RS485接口、2路报警输入,1路报警输出,1路音频输入,1路音频输出、提供MicroSD卡插槽,支持；MicroSDHC/MicroSDXC ,支持最大容量256GB 内存卡；IP67 DC12V , PoE(IEEE 802.3af)-30℃~55℃；对接公安人脸平台,具备人脸比对、人脸布控功能；提供公安部检验报告 3.支架综合考虑 4.含二合一防雷器 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	39			

7EBCDFD5-2DA
AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	031208015005	监控中心设备	1.名称:硬盘录像机 2.名称:存算一体NVR 3.参数:支持 64 路视频接入、存储和转发,最大接入带宽为 320M；支持 32 路视频回放下载,最大回放能力 160Mbps；；设备高度≤ 2U ,支持 8 盘位,支持 6TB 及以上硬盘容量;支持 2 路 HDMI 和 1 路可外置转换线扩展 VGA 接口,支持 1 音频输入输出接口,支持 4 路开关量输入和 2 路开关量输出;人脸解析能力:支持 4 路 1080P 人脸视频解析或 12 张 / 秒(1080P)人脸图片解析,包括人脸特征值实时提取、人脸黑白名单布控、人脸以图搜图等功能;人体解析能力:支持 2 路人体属性的视频解析,包括:性别、年龄段、上衣款式、上衣纹理、上衣颜色、下衣款式,下衣颜色,手拎物、眼镜、是否背包、背包类型(单肩包、双肩包)、发型、戴帽子、打雨伞、戴口罩、姿态;2 路周界行为分析能力:绊线检测、入侵检测、区域进入、区域离开、徘徊检测、快速移动等功能;车辆解析能力:支持 2 路 1080P 车辆视频解析,包括车牌识别、车辆属性识别、车辆布控、车辆属性检索等功能,其中车辆属性包括车身颜色、车辆类型、车辆品牌、车辆子品牌、年款和局部特征的提取。人脸、人体、车辆、行为、第三方长尾算法,最大支持 3 种算法并行使用,支持视频、图片混合分析；支持一机多用,可按需加载第三方算法,支持算法加载和升级;支持算力共享,多算法按通道可配置,支持算法按需切换;支持端边云智能协同,实现多级告警联动、统一管理、数据按需订阅、统一人脸、车辆布控；提供公安部检测报告 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
14	031202001005	终端设备	1.名称：硬盘 2.类型：8TB 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	5			
15	031103029009	光纤连接盘	1.规格:熔纤盒 2.型号:4芯熔纤接续承载单元	块	8			
16	031208016003	CRT显示终端	1.名称：液晶显示器 2参数：窄边55寸液晶监视器；显示：LED背光；分辨率1920*1080；亮度450cd/㎡，对比度：3500:1，功耗≤122W； 3.含5mHDMI线缆一条	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	CB088	插排	1.三孔四插位	个	8			
18	031202006009	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.8口百兆非网管交换机；交换容量1.6Gbps；包转发率1.2Mpps；至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	10			
19	031103029010	光纤连接盘1.规格光纤收发器2.型号单模单纤1000M收发器3.安装及调试4.各性能需满足技术要求5.含设备之间的各类管线跳线尾纤熔接等		块	10			
20	031202006010	局域网交换机	1.名称:核心交换机 2.24口千兆全网管二层交换机，24个千兆电口，4个千兆光口；支持通过console口管理；交换容量≥256Gbps，包转发率≥42Mpps；机架式，1U高度，19英寸宽；支持VLAN；流量控制，ACL，QOS支持SNMP V1/V2c/V3网管. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
21	031103013003	落地式机柜、机架	1.名称:机柜 2.规格:600*800*1000mm	架	1			
22	031102056005	交接间配线架	1.规格:网络配线架 2.型号:24口网络配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	1			
23	031102056006	交接间配线架	1.规格:光纤配线架 2.型号:24口机架式光纤配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	1			
24	CB089	监控立杆	1.立杆规格型号：高度3.5m；镀锌烤漆，壁厚1.7mm； 2.立杆基础及模板：综合考虑 3.预埋铁件及预埋螺栓：综合考虑 4.包含监控横臂	套	16			
25	031208010003	控制台和监视器柜	1.名称:操作台 2.类型:材料：优质冷轧钢板，高档防火板台面，立柱、主体框架厚度≥1.5mm,其他≥1.2mm,尺寸：600*640*900mm。	台	1			
26	CB090	机柜专用PDU	1.16A插孔,总功率2500W,8插位,总控开关保护罩,360度旋转支架,接地铝合金外壳,高温阻燃工程塑料	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	031202001006	终端设备	1.名称:电脑 2.类型:CPU：Apollo Lake J3455平台处理器；内存：4GB；标配128G SSD；支持3.5存机械硬盘；无风扇设计； 集成交换机、485接口、报警2进4出、麦克风输入、视频HDMI及VGA接口，正版Windows系统； 接口情况：6个1000Mbps自适应网口（1个独立网口，支持双网隔离）、2个RS232、2个RS485、4个USB3.0；4个开关量输入，4个继电器开关量输出、1个VGA输出接口，1路内置预留SATA接口、1路音频输入/输出接口、1个HDMI输出接口； 支持接入的牌识设备数量：4路高清出入口视频单元； 存储功能：支持对车辆出入记录的本地存储：≥80万辆通行车辆信息 或 ≥30万辆的违法车辆信息； 平台功能：支持上传至智能停车场管理系统； 远程管理：支持远程进行权限设置或维护管理. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
28	031103015004	接线箱	1.名称：安防箱 2.参考规格：300*400*150	个	2			
29	031208018007	安全防范系统调试	1.名称:监控系统调试	系统	1			
	非机动充电车棚							
30	030211008008	接地装置	1.类别:接地系统调试	系统	2			
31	030209001008	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:重复接地接地极采用L50X50X5,L=2.5米镀锌角钢三根 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢敷设	项	2			
	车牌识别道闸系统							

7EBCDFD5-2DAC-4FD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	031207001005	车辆检测识别设备	1.名称:车牌识别一体机 2.类型:技术参数:视频压缩标准: H.264/M 视频压缩标准: H.264/MJPEG/ 支持双码流;像素: 200 万;分辨率: 1936 × 1452 ;抓拍响应时间:≤ 80mS ;功能:支持车牌识别、 LED 显示、夜间抓拍、栅栏式道闸控制;显示屏:四行双色高亮 LED 显示屏;补光灯:光敏感应,光线变暗补光灯自动亮灯。 3.含立柱、摄像机、LED屏 4.车牌识别摄像机参数:图像传感器 1/2.7”CMOS；最大分辨率 2304（H）× 1296（V）；最低照度 0.1Lux 彩色(补白光)；ISP 支持 VZ 智能 ISP ,场景自适应；数据输出 H.265\H.264\ 智能检测结构化数据输出；镜头 标配 6mm 定焦镜头 300 万像素；综合识别率 综合抓拍率≥ 99.9% ;综合识别率≥ 99.8；车牌识别类型 普通车牌、单双层黄牌、新能源、单双层警车、新武警、单双层军牌、新使馆等车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等；智能识别功能 车牌防伪、无牌车视频触发、车标识别、车款识别、车型识别、颜色识别、车牌白名单、车牌智能校准；协议 SDK 、 ONVIF 、 HTTP 、 RTSP 、 TCP/IP 、 UDP 、 RS485 、 IO 、 NTP；网络接口 1 路 10/100Mbps 自适应 RJ45 口；其他接口 2 路 IO 输出, 2 路 IO 输入, 2 路 RS485；TF 卡槽 1 路 TF	套	4			

7EBCDFD5-2DAC-4C[illegible]D-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	031207001005	车辆检测识别设备	卡槽,最大支持 128G 容量；防护等级 IP66；支持牌照类型:普通蓝牌、黑牌、黄牌、双层黄牌、警车车牌、新式武警车牌、新式军牌、使馆车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等 识别特征:号码、颜色、类型、宽度；输出结果:车辆特征图像、车牌图像、牌照号码、颜色、类型、通过时间；成像高清 H.264，MJpeg 输出,支持输出 JPEG 格式抓图；支持线圈、视频、485、网络等触发方式；支持智能自动、手动调节白平衡；手动调光,基于图像的灯光控制；基于车牌亮度的曝光控制；其他多样化功能；支持连续视频采集与抓拍同时具备的工作模式,并且两种模式的成像参数独立控制；支持 OSD 信息叠加；具有即时上报工作状态功能,包括:工作状态、客户端连接状态等；支持网络自动连接、即插即用；网络功能提供一个 10M/100M 兼容的以太网端口；具备 WEB 服务器功能,可以通过浏览器访问；支持 TCP/IP 协议等多种网络协议,可以通过应用软件或 web 浏览器设置参数、查看设备状态，可以通过网络报警；支持动态 IP 地址,支持局域网、Internet（ADSL、有线）；可以通过网络远程升级,实现远程维护；每个设备占用一个 IP 地址,多个用户可 5.支架综合考虑 6.含立柱、摄像机、LED屏 7.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	套	4			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	031207001006	车辆检测识别设备	1.名称:车牌服务器 2.类型:功能:全网通,支持移动、联通、电信网络;可外接入2路4个车牌识别摄像机,可控制1进1出2路显示屏和栅栏式道闸;支持脱机白名单自动控制;支持车牌识别抓拍,图片本地存储;应符合GB/T4208-2017中IP54的要求;电源电压DC12V ± 10% ;登录物联网后台,可查看设备在线情况、信号强度、版本信息,可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能;电脑通过室外网线直连设备,可通过管理工具进行设备管理,对设备的IP地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作,并可对设备进行重启;长按设备SET键3秒,可恢复出厂设置,清空所有名单和记录信息;通过专用配线连接连接设DBU ,在电脑上可查询设备运行日志;应符合GB/T4208-2017中IP54的要求。 3.服务范围:车辆出入口系统	套	2			
34	031207002003	出入口设备	1.名称:栅栏式道闸 2.技术参数:升降时间:3.4S-6S ;运行寿命≥800万次;广告杆长度:以平面标注为准；保护:控制板过流保护,防止点击堵转；接口:可外接红外、车辆检测器等配件；工作温度: -20 ℃—+60 ℃；防护等级:防雨淋、防水溅；车辆检测器:两个继电器输出,高中低三级可调 3.综合考虑车辆防砸检测器	套	2			
35	031103029011	光纤连接盘	1.名称：光纤收发器 2.参数：单模单纤1000M收发器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	对	2			
36	031202006011	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.参数:8口百兆非网管交换机;交换容量1.6Gbps;包转发率1.2Mpps;至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	台	2			
37	031207004003	监控管理中心设备	名称:出入口系统调试	系统	2			
	出入门管理系统							
38	031208005003	出入口目标识别设备	1.名称:智能门禁读卡器 2.类型:采用USB接口；可支持识别：身份证内容，IC卡，CPU卡卡号； 3.含设备之间的各类管线	台	2			

7EBC0F05-2DA6-[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	031208007007	出入口执行机构设备	1.名称:280Kg单门磁力锁 2.最大直线拉力280KG； 3.可自行设定12VDC或24VDC； 4.内置反向电流防护装置(MOV)；	台	2			
40	031208007008	出入口执行机构设备	1.名称:闭门器 2.参数:"铝型材结构，采用进口密封圈，满针轴承及防火防冻液压油。 表面处理：银白色，古铜色，金色，白色等，"	台	2			
41	031101005003	开关电源	1.名称:门禁电源 2.输入电压：100-240VAC；输出电压：12VDC；支持蓄电池接入。	台	2			
42	031208007009	出入口执行机构设备	1.名称:人员通道自动门 2.类型:防夹自动门;长1.0米-1.7米可调，高1.5米。包含：玻璃内嵌门扇、灯带、主副立柱、主板、无刷电机、减速箱、遥控器、接收器	台	2			
43	031208006003	出入口控制设备	1.名称:小区人行智能门禁 2.参数:全网通,支持移动、联通、电信 网络;支持单机和联网 2 种工作模式,支持设备直连云平台;支持查看设备序列号、 APP 版本号、设备人脸数量、服务器 IP 地址设置、本机 IP 地址显示、人员列表;支持1:1,1:N 比对模式;默认 85 分,支持设置识别比对阀值;支持 OTG 升级、远程升级;支持设备定时重启,通过云平台设定设备定时重启时间;支持硬件和软件 2 种恢复出厂方式;支持通过云管理平台设置每日允许通行的时段(至少支持设置 6 个时段);设备可查看人员总数、云管理平台支持人员注册 / 修改 / 删除 / 查询功能;识别结果可通过文字和语音进行提示、文字和语音内容；可自定义;能防止照片 / 视频攻击;5 万人脸库,阀值 85 ,识别准确率≥99.97% ,识别时间≥ 0.5S ;;默认对 0-5 米范围内的人脸进行识别,识别距离可配置为 0.5 、 1 、 1.5 、 2 、3 、 4 米以内; 3.开门方式：开门方式:刷卡、双目人脸识别、远程开门	台	2			
44	031208018008	安全防范系统调试	1.名称:出入口系统调试、试运行	系统	2			
45	031202002003	附属设备	1.名称:门禁IC卡	张	340			
	综合布线							
46	031103017003	4对对绞电缆	1.规格:UTP5	m	1062.48			
47	031103020003	光缆	1.型号、规格：4芯光纤 2.敷设方式：敷设管道	m	1576.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头制作及安装	m	1576.21			
49	030212001023	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	839.16			
50	030212001024	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	705.28			
	门卫安装工程							
1	030204018004	配电箱	1.类别:成套配电箱1ALMW 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:450*300*160 4.包含接线端子	台	1			
2	030212001025	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.包含开关盒、接线盒安装	m	48.16			
3	030212003006	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	36.31			
4	030212003007	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明回路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	82.44			
5	031103017004	4对对绞电缆	1.规格:UTP5	m	6.23			
6	030213004001	荧光灯	1.形式（组装、成套）:单管荧光灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式:吸顶	套	2			
7	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A	个	2			
8	030204031002	小电器	1.名称:带开关安全型空调三孔插座 2.型号、规格:16A	个	2			
9	030204031003	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:10A	个	4			
10	031103023001	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：信息插孔	个	2			
11	031103015005	接线箱	1.名称：户内信息箱 2.规格：450*350*115	个	1			
12	031103007001	信息插座底盒（接线盒）	1.规格:86*86 2.安装高度:距地0.3米	个	2			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第140页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:利用Φ10热镀锌圆钢明敷于女儿墙上做接闪带支架H=150mm，支架间隔L=1000mm，转弯处为L=500mm 2.引下线材质、规格及形式:利用柱内主筋引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接	项	1			
14	030209001009	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:接地极为建筑物基础底梁上的上下两层钢筋中的两根主筋通长焊接形成的基础接地网。接地电阻不大于1欧姆,实测不满足要求时,增设人工接地极。 2.总等电位箱，规格型号500*240*120	项	1			
15	030209001010	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			
	威达怡园							
	小区土建工程							
	场区挖填土							
1	010101003015	挖土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清槽等 6.工程量:按批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	407.9			
	沥青路面垫层							
2	AB1470	路床(槽)整形	1.部位：沥青路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按沥青铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	3047.48			
3	010401006067	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：沥青路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	457.122			
4	010401006068	垫层	1.部位：沥青路面 2.做法：180mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	548.5464			
	建筑与沥青衔接							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	AB1471	路床(槽)整形	1.部位：建筑与沥青衔接处 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	194.11			
6	010401006069	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：建筑与沥青衔接处 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	19.411			
7	010401006070	垫层	1.部位：建筑与沥青衔接处 2.做法：150mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	29.1165			
8	AB1472	PC仿石砖路面	1.部位：PC仿石砖路面 2.做法：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆，200*100*60mmPC仿石砖（干石灰粗沙扫缝后洒水封缝）,铺地样式、颜色等按设计要求综合考虑 3.工作内容：放样、运料、铺筑、安砌、灌缝、扫缝、伸缩缝、变形缝等 4.砖强度要求：平均抗压强度不小于40MPa,抗折强度不小于4.0MPa	m2	194.11			
	平缘石、立缘石							
9	AB1473	路床(槽)整形	1.部位：路缘石 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	104.9505			
10	010401006071	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：路缘石 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	15.7426			
11	010401006072	垫层	1.名称：混凝土垫层 2.部位：路缘石 3.做法：C30混凝土，厚度130mm-150mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	11.6006			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	010401006073	垫层	1.名称：混凝土靠背 2.部位：路缘石 3.做法：C25混凝土，厚度90mm-140mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	2.724			
13	AB1474	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	245.67			
14	AB1475	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：弧形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	5.4			
15	AB1476	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	167			
16	AB1477	路牙石	1.材质：机切面文登白花岗岩（利旧） 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 3.工程量：按立缘石延长米计算	m	60			
	划线停车位							
17	AB1478	主路及车位划线	1.部位：主路标线、消防通道标线、车位划线等 2.做法：2mm厚热熔标线涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 3.工程量计算规则：消防通道按照外接矩形面积计算，其余按实际划线面积计算	m2	224.33			
	检查井整修							
18	AB1479	检查井修整、加高	1.部位：原有检查井修复 2.做法：井墙用M7.5水泥砂浆砌MU10砖，抹面、勾缝和抹三角灰均用1:2水泥砂浆，水泥砂浆找平厚度不小于5cm；井墙出现松动、破损等情况需要浆砖墙拆除后重新砌筑 3.提升高度：10cm 4.工作内容：混凝土运输、浇筑、养护等，模板制作、安装、拆除等相关所有工作内容 5.工程量计算规则：按整修的数量计算	座	32			

7EBCDFD5-2DA6-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	AB1480	更换检查井盖	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：ф700重型球墨铸铁井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	16			
20	AB1481	更换检查井盖（利旧）	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：利用原拆除的井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	16			
21	010407001014	其他构件	1.构件名称：混凝土井座 2.混凝土强度等级：C30 3.部位：检查井整修处	m3	4.5337			
22	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.192			
23	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8,箍筋 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.10112			
	车库坡道							
24	AB1482	路床(槽)整形	1.部位:车行路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	93.15			
25	010401006074	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：车行路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	13.9725			
26	AB1483	混凝土路面	1.混凝土强度等级：C30 2.面层做法：180mm厚混凝土路面（弯压强度≥4.5Mpa），综合考虑拉毛、拉槽防滑等处理，达到设计要求 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m2	93.15			
	入户台阶、坡道							
27	AB1484	素土碾压、夯实	1.部位：入户台阶、坡道 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	33.66			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	010401006075	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：入户台阶、坡道 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	5.049			
29	010401006076	垫层	1.部位：入户台阶 2.混凝土强度等级：90mm厚C30 3工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	3.0294			
30	010407002005	散水、坡道	1.名称：坡道 2.面层材料种类、厚度：C30素混凝土，表面拉槽防滑	m2	33.66			
31	010302006006	零星砌砖	1.构件名称：砖砌台阶 2.砖品种、规格：MU10砖砌台阶 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	10.692			
	管道开挖处基层增加钢筋							
32	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.3			
	石材板路面							
33	AB1485	路床(槽)整形	1.部位:石材板路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	2127			
34	010401006077	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：石材板路面 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	212.7			
35	010401006078	垫层	1.部位：石材板路面 2.做法：180mm厚C25混凝土垫层 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	382.86			
36	AB1486	石材路面	1.部位：车行路面 2.做法：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆，400*400*50mm荔枝面文登白（干石灰粗沙扫缝后洒水封缝）,铺地样式、颜色等按设计要求综合考虑 3.工作内容：放样、运料、铺筑、安砌、灌缝、扫缝、伸缩缝、变形缝等	m2	2127			
	非机动车充电棚							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	010101003016	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:沟槽 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	9.408			
38	AB1487	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	3.568			
39	010103001022	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	5.84			
40	010401006079	垫层	1.混凝土材料种类:C15 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	0.784			
41	010401002014	独立基础	1.部位:自行车棚基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	2.56			
42	AB1488	混凝土二次浇注	1.部位:自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等 4.工程量:按实际浇注体积计算	m3	0.256			
43	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0186			
44	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢16 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.004			
45	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋三级钢Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0032			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	010603002003	空腹柱	1.钢材品种:采用ϕ160*5热镀锌钢管,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.加劲板、连接板按实际重量计算在本项工程量内	t	0.16188			
47	010604001003	钢梁	1.钢材品种:采用热镀锌钢翼板及腹板100*t6,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.连接板等按实际重量计算在本项工程量内	t	1.016			
48	010606002003	钢檩条	1.钢材品种:采用热镀锌圆钢管ϕ90*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.312			
49	010606001005	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌方钢管80*80*4,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	1.2			
50	010606001006	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌钢管100*50*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.082			
51	010417001003	螺栓	1.材料名称:高强螺栓 2.规格:M16 3.强度等级:满足设计要求 4.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等，长度综合考虑，制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	16			
52	AB1489	自行车棚顶棚	1.材质:白色建筑膜材 2.做法:详见设计图纸 3.工程量:按成活外露面积计算	m2	26.88			
53	AB1490	混凝土二次浇注	1.部位：自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级：C40无收缩细石砼 3.工作内容：模板制作、安拆、清理堆放等 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算；不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积	m3	0.032			
	小区装饰工程							
	新做台阶、入户台阶							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	020108001007	石材台阶面	1.面层形式、种类：40mm厚文登灰荔枝面花岗岩踏步，20mm厚荔枝面文登白踢面 2.结合层形式、种类：10mm厚1：1水泥砂浆 3.基层材料种类：20mm厚1：2水泥砂浆结合 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	11.88			
2	020108001008	石材台阶面	1.面层形式、种类：600*340（300）*40mm厚烧面文登灰踏面，300*150*20mm厚烧面文登灰踢面 2.结合层形式、种类：30mm厚1:2水泥砂浆 3.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	17.82			
	绿化工程							
1	050102004019	栽植灌木	1.灌木名称:丛生紫薇 2.灌木规格:高度H=180cm,冠幅P=150cm,树要全冠,姿态优美,4-5分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	14			
2	050102004020	栽植灌木	1.灌木名称:丛生木槿 2.灌木规格:高度H=180cm,冠幅P=150cm,树要全冠,姿态优美,4-5分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	10			
3	050102004021	栽植灌木	1.灌木名称:红叶石楠球b 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	5			
4	050102004022	栽植灌木	1.灌木名称:大叶黄杨球b 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	5			
5	050102004023	栽植灌木	1.灌木名称:大叶黄杨球c 2.灌木规格:高度H≥120cm,冠幅P≥120cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	11			
6	050102007013	栽植色带	1.色带名称:胶东卫矛 2.色带规格:修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥50cm,7株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	050102007014	栽植色带	1.色带名称:红叶石楠 2.色带规格:修剪后高度H≥80cm,冠幅P≥60cm,5株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	121			
8	EB097	移除乔木	1.乔木种类:现状木槿、紫薇、金银木、无花果等 2.规格:地径d=5-8cm，高度H≥150cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	株	10			
9	EB098	移除乔木	1.乔木种类:现状大树等 26.规格:胸径D=12-16cm，高度H≤400cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	株	3			
10	EB099	移除绿篱	1.绿篱种类:现状小龙柏、小叶黄杨等绿篱 2.规格:高度H≥50cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	m2	200			
11	EB100	回填种植土	1.按设计要求堆土、分层铺土地、细整 2.种植土运输、集中堆放、回填土地等：综合考虑 3.回填土厚度综合考虑、掺拌基肥等按设计要求 4.放坡、回填部位、深度、回填方式、现场回填土倒运次数、倒运运距等综合考虑	m3	100			
12	EB101	整理绿化用地及地型塑造	1.部位、坡度等：综合考虑； 2.挖高填低、对土地进行深翻30cm、捡石块、清理土壤中的杂石、垃圾、杂草、施鸡粪等综合考虑； 3.倒运运距、平整、夯实及碾压、归集、成堆等综合考虑； 4.微地形整理、整理绿化用地等； 5.山体高度及放坡等综合考虑；	m2	315			
13	EB102	挖土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土深度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.开挖部位：原状绿化带中，包含草皮、树根、垃圾、小石块等 3.工作内容：挖土、装土、弃土沟槽边、修整边底、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	502.4			

7EBC0FD5-2DAC-4CF2-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	EB103	土方及垃圾外运	1.废弃料品种：土石方、草皮、树根、垃圾等 2.外运运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则：按实际工程量计算	m3	502.4			
15	EB104	苗木外运（移除）	1.外运苗木种类：综合乔木、灌木、地被、绿篱等综合考虑 2.外运运距：综合考虑 3.部位：本小区图纸设计范围内的所有移除苗木	项	1			
	拆除工程							
1	GB233	拆除沥青路面	1.拆除方式：综合考虑 2.厚度：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	329.64			
2	GB234	拆除块料路面及垫层	1.名称：拆除面包砖、石材路面 2.拆除方式：综合考虑 3.面层及结合层厚度：综合考虑 4.基层厚度：综合考虑 4.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	1223.7			
3	GB235	拆除混凝土结构	1.拆除部位:台阶、坡道、压顶、门头等小型混凝土结构等 2.拆除方法及厚度:综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算算	m3	149.2			
4	GB236	拆除路牙石	1.拆除方式:综合考虑 2.拆除材质、规格：综合考虑 3.工作内容:工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 4.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	140			

7EBCDFD5-2DAC-[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	GB237	拆除路牙石	1.拆除方式：保护性拆除 2.拆除材质、规格：原有路牙石，尺寸综合考虑 3.工作内容：工作面清理、对原有设施保护、对利旧材料保护、拆除倒运、安全防护、运输至厂区内集中堆放、对利旧材料表面清理等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除延长米计算	m	60			
6	GB238	清掏污水管道	1.部位:原有污管等 2.清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原污水管网等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m	260			
7	GB239	清掏化粪池	1.部位:原有化粪池 2.化粪池种类、部位、清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m3	480			
8	GB240	拆除原有污水管道	1.部位:拆除原有污水管道（直径300以内） 2.拆除污水管道、管道种类、规格、材质等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	150			
9	GB241	拆除原有化粪池	1.部位:拆除原有化粪池 2.拆除砖砌、混凝土化粪池综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘原粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑，不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	16			

7EBCDFD5-2DA6 AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	GB242	拆除原有化粪池	1.部位:拆除原有化粪池 2.拆除砖砌、混凝土化粪池及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘化粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	16			
11	GB243	垃圾外运	1.废弃料品种：拆除废弃物等综合考虑 2.运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前密实体积计算	m3	1761.04			
	室外管网土建工程							
	土石方项目							
1	010101003017	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 3.场内运距:综合考虑 4.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工作内容:倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑；场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等 6.高度及放坡、土方厚度等综合考虑 7.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	1517.399			
2	AB1534	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	1385.65			
3	010103001023	土（石）方回填	1.回填部位:管沟回填 2.回填材料:石粉 3.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 4.运输距离:综合考虑 5.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	1095.2885			

AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010103001024	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	131.7484			
	雨水井							
5	010303003026	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ800圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：150mm厚C25混凝土井基，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第23页	座	2			
6	AB1535	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ800圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ800mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第23页	座	2			
7	010303003027	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，150mm厚C30混凝土底板,配筋ϕ10，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆、三角灰均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	AB1536	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ1000圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	6			
9	AB1537	雨水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	8			
10	010303003028	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.井规格：井内径680mm*380mm 3.有无地下水、井深：0.7m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C20混凝土底板，C20细石砼管基垫层，M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 5.盖板材质、规格：雨水篦子单列 6.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	23			
11	AB1538	砖砌单篦偏沟式雨水口深度调整±0.1米	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 3.调整规格：井内径680mm*380mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	23			
12	AB1539	雨水篦子	1.规格：750mm*450mmD400铸铁雨水篦子 2.其余要求：详见设计	套	23			
	污水井							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	AB1540	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：混凝土圆形污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第30页	座	26			
14	010303003029	砖窨井、检查井	1.名称：混凝土污水检查井 2.井规格：Φ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第30页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	26			
15	010303003030	砖窨井、检查井	1.名称：混凝土污水检查井 2.井规格：Φ1250圆形 3.有无地下水、井深：2.46m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第30页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	3			
16	AB1541	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：混凝土圆形污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：圆形井内径Φ1250mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第30页	座	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	010303003031	砖窨井、检查井	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.规格：内径1400mm*1100mm 3.有无地下水、井深：2.9m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第43页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	6			
18	AB1542	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径1400mm*1100mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第43页	座	6			
19	AB1543	污水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	35			
	化粪池							
20	AB1544	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积4m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	AB1545	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积12m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	3			
22	010401006080	垫层	1.种类：石粉垫层 2.部位：化粪池 3.厚度：150mm厚，打夯、平整	m3	6			
	路灯工程							
23	010401002015	独立基础	1.部位：庭院灯基础 2.混凝土强度等级：C30混凝土基础 3.工作内容：含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放等	m3	0.288			
24	010417002007	预埋铁件	1.铁件规格：Q235圆钢 2.部位：灯具基础	t	0.009			
25	010303003032	砖窨井、检查井	1.名称：路灯接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	4			
26	AB1546	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	4			
	弱电工程							
27	010303003033	砖窨井、检查井	1.名称：弱电井 2.井规格：矩形外径1030*1030mm 3.井内净深：800mm 4.做法：C25混凝土井基，C30混凝土座圈（含座圈钢筋制作、绑扎），240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm厚 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除等	座	14			
28	AB1547	安装手孔井盖	1.规格、材质:φ668球墨铸铁圆形井盖 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	14			
	强电工程							
29	AB1548	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	2			

7EBCDFD5-2DA9-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	010303003034	砖窨井、检查井	1.名称：强电接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	2			
	安装工程							
	雨水							
1	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	193.13			
2	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN400 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	125.75			
	生活污水							
3	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC硬聚氯乙烯管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	150			
4	030801005012	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	167.9			
	路灯							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第158页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030213006006	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:庭院灯 2.型号:40W LED灯 庭院灯总高4.0米,灯杆截面尺寸φ89，灯杆材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm。 灯杆的全长直线度误差不超过2‰，整体造型美观，表面光洁。 灯杆基础法兰盘采用6.0厚Q235优质钢板拉伸而成。230毫米×230毫米,厚度14毫米，法兰与杆体之间焊接可靠、牢固，无焊接缺陷， 通过螺栓安装在基础上。 灯杆电气检修门与杆体浑然一体，门边缝隙应小于2毫米，具备良好的防水性能。灯杆电气检修门内有接地及安装断路器装置。 灯杆及加工部件,整体热镀锌,表面光洁无明显色差,镀锌厚度不低于85微米。 灯杆表面静电喷塑处理,喷塑厚度不低于85微米。表面防紫外线,防腐抗酸碱,喷塑后表面色泽一致，无脱落现象,表面喷塑保持期时间长。 螺丝、螺母采用不锈钢材质（地脚螺丝、螺母除外）。 灯头外观设计简约时尚，人性化结构设计。拆装方便，安全可靠，高压铸铝灯体，抗冲击，使用寿命长。透光罩采用聚餐酸酯透明灯罩，耐高温耐老化。光源采用多芯片集成LED，灯头总功率40W。包含熔断器、配套线、灯具接地等	套	3			
6	030204018005	配电箱	1.类别:配电箱 APL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含基础槽钢制安、接线、时钟控制等 5.防护等级IP65	台	1			
7	030212001026	电气配管	1.材质:HDPE管 2.规格:De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	117.31			
8	030212003008	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头及中间头制作安装	m	117.31			
9	030209001011	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=1m、土质综合考虑	根	1			
10	030211008009	接地装置	1.类别:接地极调试	系统	1			
11	CB117	过路保护管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：焊接	m	112.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	CB118	埋地钢套管防腐:	1.做法：三油二布沥青漆	m2	21.2			
13	CB119	接线盒	1.名称：室外防水接线盒 2.规格：综合考虑 3.安装方式；综合考虑	个	3			
	电力管道							
14	030212001027	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	54.89			
15	030212001028	电气配管	1.材质 :HDPE管管 2.规格 :De160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	161.78			
	弱电							
16	030212001029	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	78.94			
17	030212001030	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	203.24			
18	030212001031	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	265.3			
	非机动充电车棚							
19	030211008010	接地装置	1.类别:接地系统调试	系统	2			
20	030209001012	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:重复接地接地极采用L50X50X5,L=2.5米镀锌角钢三根 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢敷设	项	2			
	卫生院东片区家属楼综合改造工程							
	小区土建工程							
	场区挖填土							
1	010103001025	土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于等于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	634.5			
	沥青路面垫层							

7EBC0FD5-21A6-4CF5-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB1593	路床(槽)整形	1.部位：沥青路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按沥青铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	2215			
3	010401006081	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：沥青路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	332.25			
4	010401006082	垫层	1.部位：沥青路面 2.做法：180mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	398.7			
	车行混凝土路面							
5	AB1594	路床(槽)整形	1.部位:车行路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	6345			
6	010401006083	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：车行路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	951.75			
7	AB1595	混凝土路面	1.混凝土强度等级：C30 2.面层做法：180mm厚混凝土路面（弯压强度≥4.5Mpa），综合考虑拉毛、拉槽防滑等处理，达到设计要求 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m2	6345			
8	010417002008	预埋铁件	1.名称：预埋拉杆及传力杆 2.部位：混凝土路面 3.传力杆、拉杆规格、尺寸按设计要求综合考虑 4.传力杆套子、空隙填塞等按设计要求综合考虑 5.按实际使用重量计算	t	0.23			
	平缘石、立缘石							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB1596	路床(槽)整形	1.部位：路缘石 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	39.5			
10	010401006084	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：路缘石 3.做法：150mm（100mm）厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	5.925			
11	010401006085	垫层	1.名称：混凝土靠背 2.部位：路缘石 3.做法：C25混凝土，厚度90mm-140mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	5.576			
12	AB1597	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	89			
13	AB1598	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：弧形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	5			
14	AB1599	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	75			
15	AB1600	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：弧形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	5			
	现状挡墙新增围墙							
16	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.9519			

7EBCDFD5-2DA6-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	010302001007	实心砖墙	1.墙体类型 :砖墙 2.墙体厚度 :240mm厚 3.砖品种、规格 :MU10砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	11.256			
18	010407001015	其他构件	1.构件名称：砼压顶，200mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	12.864			
19	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋，三级钢 Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.4658			
	新建围墙							
20	010101003018	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：沟槽 3.挖土深度：综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	112.455			
21	AB1601	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	43.605			
22	AB1602	素土碾压、夯实	1.部位：景观亭、树池 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	114.75			
23	010305001007	石基础	1.基础形式：毛石基础 2.石料种类：MU40毛石 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	68.85			
24	010302001008	实心砖墙	1.墙体类型 :砖墙 2.墙体厚度 :240mm厚 3.砖品种、规格 :MU10砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	10.098			
25	010407001016	其他构件	1.构件名称：砼压顶，200mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	7.344			
26	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢 Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.5435			
27	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋，三级钢 Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.2986			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	入户台阶、坡道							
28	AB1603	素土碾压、夯实	1.部位：入户台阶、坡道 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	40			
29	010401006086	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：入户台阶、坡道 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	3.6			
30	010401006087	垫层	1.部位：入户台阶 2.混凝土强度等级：90mm厚C30 3工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	2.16			
31	010407002006	散水、坡道	1.名称：坡道 2.面层材料种类、厚度：C30素混凝土，表面拉槽防滑	m2	40			
32	010302006007	零星砌砖	1.构件名称：砖砌台阶 2.砖品种、规格：MU10砖砌台阶 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	11			
	新做台阶							
33	AB1604	素土碾压、夯实	1.部位：新建台阶 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	5.6			
34	010401006088	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：新建台阶 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	0.84			
35	010401006089	垫层	1.部位：台阶 2.垫层：90mm厚C25混凝土垫层（弯压强度≥4.5Mpa），表面拉毛处理 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m3	0.504			
36	010302006008	零星砌砖	1.构件名称：砖砌台阶 2.砖品种、规格：MU10砖砌台阶 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	5.4			
	检查井整修							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	AB1605	检查井修整、加高	1.部位：原有检查井修复 2.做法：井墙用M7.5水泥砂浆砌MU10砖，抹面、勾缝和抹三角灰均用1:2水泥砂浆，水泥砂浆找平厚度不小于5cm；井墙出现松动、破损等情况需要浆砖墙拆除后重新砌筑 3.提升高度：10cm 4.工作内容：混凝土运输、浇筑、养护等，模板制作、安装、拆除等相关所有工作内容 5.工程量计算规则：按整修的数量计算	座	203			
38	AB1606	更换检查井盖	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：ϕ700重型球墨铸铁井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	102			
39	AB1607	更换检查井盖（利旧）	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：利用原拆除的井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	101			
40	010407001017	其他构件	1.构件名称：混凝土井座 2.混凝土强度等级：C30 3.部位：检查井整修处	m3	28.7604			
41	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	1.218			
42	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8,箍筋 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.64148			
	划线停车位							
43	AB1608	车位划线	1.部位：车位 2.做法：2mm厚户外专用地坪漆涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 3.工程量计算规则：按实际划线面积计算	m2	360.045			
44	AB1609	主路及消防通道标线	1.部位：主路标线、消防通道标线 2.做法：2mm厚热熔性涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 3.工程量计算规则：消防通道按照外接矩形面积计算，其余按实际划线面积计算	m2	38.22			
	挡土墙							
45	010305001008	石基础	1.基础形式：毛石基础 2.石料种类：MU40片石 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	169			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	010305004002	石挡土墙	1.墙体厚度：综合考虑 2.石料种类：MU40片石，毛石抗压强度满足设计及规范要求 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆砌筑，墙侧身表面用1:1水泥砂浆勾凸缝 4.工作内容：调运砂浆、运石、砌筑、脚手架等	m3	283.14			
47	010407001018	其他构件	1.构件名称：砼压顶 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	6.5			
48	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.2309			
49	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋，三级钢 Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.1284			
50	AB1610	泄水孔	规格：Φ100PVC泄水管	m	52.8			
51	AB1611	反滤包	1.夯实粘土 2.20mm砾石 3.1-4mm厚砂砾 4.350g/m2土工布	个	25			
52	010703004001	变形缝	1.材料种类:沥青麻丝 2.变形缝部位:挡土墙内外顶三边 3.缝宽度:30mm	m	18			
53	010101003019	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：沟槽 3.挖土深度：综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	178.75			
54	010103001026	土（石）方回填	1.部位：基础回填 2.填方材料品种：满足设计及规范要求 3.密实度：满足设计及规范要求 4.回填料来源：原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则：按实际回填工程量计算	m3	5.2			
55	AB1612	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	173.55			
	管道开挖处基层增加钢筋							
56	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.5			
	教师家属北楼南侧地面							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	AB1613	路床(槽)整形	1.部位：散水 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	148.52			
58	010401006090	垫层	1.种类：细石混凝土 2.部位：教师家属北楼南侧 3.做法：40mm厚C25细石混凝土随打随抹平 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	5.9408			
	消防应急门							
59	010101003020	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：沟槽 3.挖土深度：综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	1			
60	AB1614	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	1			
61	010401002016	独立基础	1.部位：消防应急门基础 2.混凝土强度等级：C30混凝土基础 3.工作内容：含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放等	m3	1			
	门卫房基础土建							
62	AB1615	素土碾压、夯实	1.部位：门卫房 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	38.1			
63	010101003021	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	6.864			

7EBCDFD5-2DA6-4C1F-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	010103001027	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	1.544			
65	AB1616	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	5.32			
66	010401006091	垫层	1.混凝土材料种类:C20，内掺3%GN型防盐蚀剂 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	1.716			
67	010401003005	满堂基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	3.6			
68	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢,ϕ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.2577			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
69	AB1617	成品门卫	1.尺寸：6000*2000*3000mm 2.框架底板：底板框架80*80mm镀锌方管，主框及亭体采用40*40mm镀锌方管焊接并做防锈处理 3.房顶：40*40mm龙骨骨架，防水竹胶板基层，双面自粘SBS沥青卷材做防水处理，面层铺贴防水沥青瓦 4.外墙：16mm聚氨酯金属雕花板集成外墙板（防腐、B1阻燃、保温、隔热） 5.内墙：绿色环保，防滑耐滑磨性质的集成石塑墙板，中间夹层填充岩棉保温 6.吊顶：镀锌方管龙骨+优质PVC孔板，坚固结实不易掉落 7.地板：一体式框架镀锌方管焊接，上铺防水竹胶板基层+仿木质地板，美观、高档（按需求定制） 8.门窗：铝合金门窗，电泳喷色，白灰可选（按需求定制） 9.标准配置：LED节能吸顶灯、五孔插座一个、空调插座一个、灯具开关一个、漏电保护器一个 10.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
	非机动车充电棚							
70	010101003022	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:沟槽 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	9.408			
71	AB1618	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	3.568			
72	010103001028	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	5.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第169页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
73	010401006092	垫层	1.混凝土材料种类:C15 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	0.784			
74	010401002017	独立基础	1.部位:自行车棚基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	2.56			
75	AB1619	混凝土二次浇注	1.部位:自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等 4.工程量:按实际浇注体积计算	m3	0.256			
76	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0186			
77	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢16 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.004			
78	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋三级钢Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0032			
79	010603002004	空腹柱	1.钢材品种:采用ϕ160*5热镀锌钢管,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.加劲板、连接板按实际重量计算在本项工程量内	t	0.16188			
80	010604001004	钢梁	1.钢材品种:采用热镀锌钢翼板及腹板100*t6,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.连接板等按实际重量计算在本项工程量内	t	1.016			
81	010606002004	钢檩条	1.钢材品种:采用热镀锌圆钢管ϕ90*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.312			
82	010606001007	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌方钢管80*80*4,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	1.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	010606001008	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌钢管100*50*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.082			
84	010417001004	螺栓	1.材料名称:高强螺栓 2.规格:M16 3.强度等级:满足设计要求 4.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等，长度综合考虑，制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	16			
85	AB1620	自行车棚顶棚	1.材质:白色建筑膜材 2.做法:详见设计图纸 3.工程量:按成活外露面积计算	m2	26.88			
86	AB1621	混凝土二次浇注	1.部位：自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级：C40无收缩细石砼 3.工作内容：模板制作、安拆、清理堆放等 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算；不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积	m3	0.08			
	小区装饰工程							
	现状挡墙新增围墙							
1	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆	m2	93.8			
2	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆	m2	187.6			
3	020507001011	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙涂料，遍数满足设计及规范要求	m2	294.8			
4	020107001006	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格：立柱为80*80*5mm镀锌方钢，栏杆为20*20*0.8mm镀锌方钢，横撑为40*40*3mm厚镀锌方钢 2.面层处理：外喷黑色氟碳漆 3.工作内容：包含预埋件、连接件等	m	268			
	新建围墙							
5	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆	m2	79.55			
6	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆	m2	165.6			
7	020507001012	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙涂料，遍数满足设计及规范要求	m2	245.15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	020107001007	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格：立柱为80*80*5mm镀锌方钢，栏杆为20*20*0.8mm镀锌方钢，横撑为40*40*3mm厚镀锌方钢 2.面层处理：外喷黑色氟碳漆 3.工作内容：包含预埋件、连接件等	m	326			
	修复散水							
9	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比：20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光，素水泥浆一道，内掺5%建筑胶 2.基层处理：现状破损散水，表面清理，吹干洗净	m2	1002.176			
	毛石挡墙修复							
10	020201003002	墙面勾缝	1.部位:石砌挡墙 2.勾缝形式:M10水泥砂浆勾缝	m2	132			
	入户台阶							
11	020108003004	水泥砂浆台阶面	1.部位:台阶（现状水泥台阶） 2.做法:20厚1:2水泥砂浆抹面赶光 3.素水泥浆，内掺5%建筑胶	m2	40			
	消防应急门							
12	BB171	消防应急门	1.尺寸、规格：6*2.2m，门扇上开人行小门0.95*1.96m, 2.材质：镀锌方管，门体主要采用60*60*3镀锌方管，中间小横档采用40*40*3镀锌方管，人行小门采用20*20*2镀锌方管，30*30*3镀锌方管，40*40*3镀锌方管 3.门锁采用ϕ18成品门栓+6mm加强板 4.成品万向轮	m2	26.4			
	拆除工程							
1	GB281	拆除混凝土路面及垫层	1.拆除方式：综合考虑 2.拆除厚度：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	3424			
2	GB282	拆除原有大门	1.拆除部位:南侧消防门 2.工作内容:堆放、修整、垃圾外运等、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割等综合考虑,拆除倒运、安全防护等综合考虑,垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量计算规则:以实际拆除个数计算	套	1			

7EBCDFD5-2DA6-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	GB283	拆除混凝土结构	1.拆除部位:台阶、坡道、压顶、门头等小型混凝土结构等 2.拆除方法及厚度:综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算算	m3	8.05			
4	GB284	拆除墙面涂料	1.厚度:综合考虑 2.工作内容:拆除外墙贴面、涂料、清理霉变、油污等，基层达到设计要求、拆除后进行工作面及基层清理，垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 3.工程量计算规则:以实际拆除面积计算	m2	132			
5	GB285	清掏污水管道	1.部位:原有污管等 2.清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原污水管网等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m	600			
6	GB286	清掏化粪池	1.部位:原有化粪池 2.化粪池种类、部位、清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m3	800			
7	GB287	拆除原有污水管道	1.部位:拆除原有污水管道（直径300以内） 2.拆除污水管道、管道种类、规格、材质等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	600			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第173页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	GB288	拆除原有污水检查井	1.部位:拆除原有污水检查井 2.拆除砖砌、混凝土污水检查井及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘污水检查井等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	117.75			
9	GB289	拆除原有化粪池	1.部位:拆除原有化粪池 2.拆除砖砌、混凝土化粪池及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘化粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	112			
10	GB290	垃圾外运	1.废弃料品种：拆除废弃物等综合考虑 2.运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前密实体积计算	m3	3729.08			
11	GB291	拆除栏杆	1.名称：拆除现状栏杆（材质综合考虑） 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、保证原有挡墙顶部平整且结构完整、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m	268			
	室外管网土建工程							
	土石方项目							
1	010101003023	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 3.场内运距:综合考虑 4.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工作内容:倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑；场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等 6.高度及放坡、土方厚度等综合考虑 7.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	5167.2867			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB1665	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	4593.56			
3	010103001029	土（石）方回填	1.回填部位:管沟回填 2.回填材料:石粉 3.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 4.运输距离:综合考虑 5.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	2136.5515			
4	010103001030	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	573.7321			
	污水井							
5	010303003035	砖窨井、检查井	1.名称：混凝土污水检查井 2.井规格：Φ1500圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第30页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	1			
6	AB1666	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：混凝土圆形污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：圆形井内径Φ1500mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第30页	座	1			
7	AB1667	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：混凝土圆形污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第30页	座	101			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010303003036	砖窨井、检查井	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.规格：内径1400mm*1100mm 3.有无地下水、井深：2.9m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第43页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	5			
9	AB1668	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径1400mm*1100mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第43页	座	5			
10	010303003037	砖窨井、检查井	1.名称：混凝土污水检查井 2.井规格：Φ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第30页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	101			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	AB1669	污水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	10			
12	AB1670	污水检查井盖	1.部位：混凝土车行路面 2.规格：Φ700（D400）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	97			
	化粪池							
13	010401006093	垫层	1.种类：石粉垫层 2.部位：化粪池 3.厚度：150mm厚，打夯、平整	m3	7			
14	AB1671	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积12m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	7			
	雨水井							

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	010303003038	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，150mm厚C30混凝土底板,配筋ϕ10，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆、三角灰均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	4			
16	AB1672	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ1000圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	4			
17	010303003039	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ1250圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，150mm厚C30混凝土底板,配筋ϕ10，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆、三角灰均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	7			
18	AB1673	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ1250圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ1250mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	AB1674	雨水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	11			
20	010303003040	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.井规格：井内径680mm*380mm 3.有无地下水、井深：0.7m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C20混凝土底板，C20细石砼管基垫层，M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 5.盖板材质、规格：雨水篦子单列 6.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	93			
21	AB1675	砖砌单篦偏沟式雨水口深度调整±0.1米	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 3.调整规格：井内径680mm*380mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	93			
22	AB1676	雨水篦子	1.规格：750mm*450mmD400铸铁雨水篦子 2.其余要求：详见设计	套	93			
	路灯工程							
23	010401002018	独立基础	1.部位：庭院灯基础 2.混凝土强度等级：C30混凝土基础 3.工作内容：含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放等	m3	1.728			
24	010417002009	预埋铁件	1.铁件规格：Q235圆钢 2.部位：灯具基础	t	0.054			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	010303003041	砖窨井、检查井	1.名称：路灯接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	6			
26	AB1677	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	6			
	弱电工程							
27	010303003042	砖窨井、检查井	1.名称：弱电井 2.井规格：矩形外径1030*1030mm 3.井内净深：800mm 4.做法：C25混凝土井基，C30混凝土座圈（含座圈钢筋制作、绑扎），240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm厚 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除等	座	52			
28	010401002019	独立基础	1.部位:监控基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	0.096			
29	AB1678	安装手孔井盖	1.规格、材质:ϕ668球墨铸铁圆形井盖 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	52			
	强电工程							
30	AB1679	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	8			
31	010303003043	砖窨井、检查井	1.名称：路灯接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	8			
	安装工程							
	雨水							

7EBCDD5-2DACACFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030801005013	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	801.22			
2	030801005014	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN600 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	121.95			
3	030801005015	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN800 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	123.55			
	生活污水							
4	030801005016	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC硬聚氯乙烯管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	500			
5	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	435.87			
6	030801005018	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN400 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	247.29			
	路灯							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	030213006007	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:庭院灯 2.型号:40W LED灯 庭院灯总高4.0米,灯杆截面尺寸ϕ89，灯杆材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm。 灯杆的全长直线度误差不超过2‰，整体造型美观,表面光洁。 灯杆基础法兰盘采用6.0厚Q235优质钢板拉伸而成。230毫米×230毫米,厚度14毫米，法兰与杆体之间焊接可靠、牢固，无焊接缺陷， 通过螺栓安装在基础上。 灯杆电气检修门与杆体浑然一体，门边缝隙应小于2毫米，具备良好的防水性能。灯杆电气检修门内有接地及安装断路器装置。 灯杆及加工部件,整体热镀锌,表面光洁无明显色差,镀锌厚度不低于85微米。 灯杆表面静电喷塑处理,喷塑厚度不低于85微米。表面防紫外线,防腐抗酸碱,喷塑后表面色泽一致，无脱落现象,表面喷塑保持期时间长。 螺丝、螺母采用不锈钢材质（地脚螺丝、螺母除外）。 灯头外观设计简约时尚,人性化结构设计。拆装方便，安全可靠，高压铸铝灯体，抗冲击，使用寿命长。透光罩采用聚餐酸酯透明灯罩，耐高温耐老化。光源采用多芯片集成LED，灯头总功率40W。 包含熔断器、配套线、灯具接地等	套	18			
8	030204018006	配电箱	1.类别:配电箱 APL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含基础槽钢制安、接线、时钟控制等 5.防护等级IP65	台	1			
9	030212001032	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	695.46			
10	030212003009	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头及中间头制作安装	m	695.46			
11	030209001013	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=1m、土质综合考虑	根	1			
12	030211008011	接地装置	1.类别:接地极调试	系统	1			
13	CB133	过路保护管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：焊接	m	250.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	CB134	埋地钢套管防腐:	1.做法：三油二布沥青漆	m2	47.28			
15	CB135	接线盒	1.名称：室外防水接线盒 2.规格：综合考虑 3.安装方式；综合考虑	个	18			
	电力管道							
16	030212001033	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	383.73			
	弱电							
17	030212001034	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	143.56			
18	030212001035	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	757.72			
19	030212001036	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	476.16			
	视频监控							

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	031208008006	电视控制摄像设备	1.名称:网络高清红外摄像头 2.参数:1/2.7” 200 万像素逐行扫描； 内置 CPU 、 GPU 、 NPU 一体化国产芯片；彩色: 0.015Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门) 黑白: 0.0075Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门)；焦距需根据实际位置，厂家进行调整，以实际安装为准；补光距离为 50mH.265/MJPEG；具有安全启动设置选项，具有在启动过程中OS+应用软件逐级校验uboot的设置选项；具有网卡混杂模式检车，系统敏感文件检查、非法超级账户监测、僵尸网络监测、Rootkit奸恶、程序白名单、挖矿恶意进程监测等设置选项；智齿人脸。人体、行为分析功能切换；；1个RJ45 10M/100M 自适应以太网口、1个半双工RS485接口、2路报警输入,1路报警输出,1路音频输入,1路音频输出、提供MicroSD卡插槽,支持；MicroSDHC/ MicroSDXC ,支持最大容量256GB 内存卡；IP67 DC12V , PoE(IEEE 802.3af)-30℃~55℃；对接公安人脸平台,具备人脸比对、人脸布控功能；提供公安部检验报告 3.支架综合考虑 4.含二合一防雷器 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	20			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	031208015006	监控中心设备	1.名称:硬盘录像机 2.名称:存算一体NVR 3.参数:支持64路视频接入、存储和转发,最大接入带宽为320M；支持32路视频回放下载,最大回放能力160Mbps；；设备高度≤2U,支持8盘位,支持6TB及以上硬盘容量;支持2路HDMI和1路可外置转换线扩展VGA接口,支持1音频输入输出接口,支持4路开关量输入和2路开关量输出;人脸解析能力:支持4路1080P人脸视频解析或12张/秒(1080P)人脸图片解析,包括人脸特征值实时提取、人脸黑白名单布控、人脸以图搜图等功能;人体解析能力:支持2路人体属性的视频解析,包括:性别、年龄段、上衣款式、上衣纹理、上衣颜色、下衣款式,下衣颜色,手拎物、眼镜、是否背包、背包类型(单肩包、双肩包)、发型、戴帽子、打雨伞、戴口罩、姿态;2路周界行为分析能力:绊线检测、入侵检测、区域进入、区域离开、徘徊检测、快速移动等功能;车辆解析能力:支持2路1080P车辆视频解析,包括车牌识别、车辆属性识别、车辆布控、车辆属性检索等功能,其中车辆属性包括车身颜色、车辆类型、车辆品牌、车辆子品牌、年款和局部特征的提取。人脸、人体、车辆、行为、第三方长尾算法,最大支持3种算法并行使用,支持视频、图片混合分析；支持一机多用,可按需加载第三方算法,支持算法加载和升级;支持算力共享,多算法按通道可配置,支持算法按需切换;支持端边云智能协同,实现多级告警联动、统一管理、数据按需订阅、统一人脸、车辆布控；提供公安部检测报告 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
22	031202001007	终端设备	1.名称：硬盘 2.类型：8TB 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	3			
23	031103029012	光纤连接盘	1.规格:熔纤盒 2.型号:4芯熔纤接续承载单元	块	3			
24	031208016004	CRT显示终端	1.名称：液晶显示器 2参数：窄边55寸液晶监视器；显示：LED背光；分辨率1920*1080；亮度450cd/㎡，对比度：3500:1，功耗≤122W； 3.含5mHDMI线缆一条	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	CB136	插排	1.三孔四插位	个	3			
26	031202006012	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.8口百兆非网管交换机；交换容量1.6Gbps；包转发率1.2Mpps；至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	3			
27	031103029013	光纤连接盘1.规格光纤收发器2.型号单模单纤1000M收发器3.安装及调试4.各性能需满足技术要求5.含设备之间的各类管线跳线尾纤熔接等		块	3			
28	031202006013	局域网交换机	1.名称:核心交换机 2.24口千兆全网管二层交换机，24个千兆电口，4个千兆光口；支持通过console口管理；交换容量≥256Gbps，包转发率≥42Mpps；机架式，1U高度，19英寸宽；支持VLAN；流量控制，ACL，QOS支持SNMP V1/V2c/V3网管. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
29	031103013004	落地式机柜、机架	1.名称:机柜 2.规格:600*800*1000mm	架	1			
30	031102056007	交接间配线架	1.规格:网络配线架 2.型号:24口网络配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	1			
31	031102056008	交接间配线架	1.规格:光纤配线架 2.型号:24口机架式光纤配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	1			
32	CB137	监控立杆	1.立杆规格型号：高度3.5m；镀锌烤漆，壁厚1.7mm； 2.立杆基础及模板：综合考虑 3.预埋铁件及预埋螺栓：综合考虑 4.包含监控横臂	套	1			
33	031208010004	控制台和监视器柜	1.名称:操作台 2.类型:材料：优质冷轧钢板，高档防火板台面，立柱、主体框架厚度≥1.5mm,其他≥1.2mm,尺寸：600*640*900mm。	台	1			
34	CB138	机柜专用PDU	1.16A插孔,总功率2500W,8插位,总控开关保护罩,360度旋转支架,接地铝合金外壳,高温阻燃工程塑料	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	031202001008	终端设备	1.名称:电脑 2.类型:CPU：Apollo Lake J3455平台处理器；内存：4GB；标配128G SSD；支持3.5存机械硬盘；无风扇设计； 集成交换机、485接口、报警2进4出、麦克风输入、视频HDMI及VGA接口，正版Windows系统； 接口情况：6个1000Mbps自适应网口（1个独立网口，支持双网隔离）、2个RS232、2个RS485、4个USB3.0；4个开关量输入，4个继电器开关量输出、1个VGA输出接口，1路内置预留SATA接口、1路音频输入/输出接口、1个HDMI输出接口； 支持接入的牌识设备数量：4路高清出入口视频单元； 存储功能：支持对车辆出入记录的本地存储：≥80万辆通行车辆信息 或 ≥30万辆的违法车辆信息； 平台功能：支持上传至智能停车场管理系统； 远程管理：支持远程进行权限设置或维护管理. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
36	030705004002	模块（接口）	1.名称:2合1防雷模块 2.规格型号:标称放电电流：5kA；最大通流容量：10kA；接口：电源：2P压接式端子，信号：RJ45；传输速率：AJ2C:100Mbps、AJ2CH:1000Mbps；插入损耗：≤0.5dB；外形尺寸：104×57×27mm	只	3			
37	031103015006	接线箱	1.名称：安防箱 2.参考规格：300*400*150	个	3			
38	031208018009	安全防范系统调试	1.名称:监控系统调试	系统	1			
	非机动充电车棚							
39	030211008012	接地装置	1.类别:接地系统调试	系统	2			
40	030209001014	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:重复接地接地极采用L50X50X5,L=2.5米镀锌角钢三根 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢敷设	项	2			
	车牌识别道闸系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	031207001007	车辆检测识别设备	1.名称:车牌识别一体机 2.类型:技术参数:视频压缩标准: H.264/M 视频压缩标准: H.264/MJPEG/ 支持双码流;像素: 200 万;分辨率: 1936 × 1452 ;抓拍响应时间:≤ 80mS ;功能:支持车牌识别、 LED 显示、夜间抓拍、栅栏式道闸控制;显示屏:四行双色高亮 LED 显示屏;补光灯:光敏感应,光线变暗补光灯自动亮灯。 3.含立柱、摄像机、LED屏 4.车牌识别摄像机参数:图像传感器 1/2.7’’CMOS；最大分辨率 2304（H）× 1296（V）；最低照度 0.1Lux 彩色(补白光)；ISP 支持 VZ 智能 ISP ,场景自适应；数据输出 H.265\H.264\ 智能检测结构化数据输出；镜头 标配 6mm 定焦镜头 300 万像素；综合识别率 综合抓拍率≥ 99.9% ;综合识别率≥ 99.8；车牌识别类型 普通车牌、单双层黄牌、新能源、单双层警车、新武警、单双层军牌、新使馆等车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等；智能识别功能 车牌防伪、无牌车视频触发、车标识别、车款识别、车型识别、颜色识别、车牌白名单、车牌智能校准；协议 SDK 、 ONVIF 、 HTTP 、 RTSP 、 TCP/IP 、 UDP 、 RS485 、 IO 、 NTP；网络接口 1 路 10/100Mbps 自适应 RJ45 口；其他接口 2 路 IO 输出, 2 路 IO 输入, 2 路 RS485；TF 卡槽 1 路 TF	套	4			

7EBCDFD5-2DAC-4C[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	031207001007	车辆检测识别设备	卡槽,最大支持 128G 容量；防护等级 IP66；支持牌照类型:普通蓝牌、黑牌、黄牌、双层黄牌、警车车牌、新式武警车牌、新式军牌、使馆车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等 识别特征:号码、颜色、类型、宽度；输出结果:车辆特征图像、车牌图像、牌照号码、颜色、类型、通过时间；成像高清 H.264，MJpeg 输出,支持输出 JPEG 格式抓图；支持线圈、视频、485、网络等触发方式；支持智能自动、手动调节白平衡；手动调光,基于图像的灯光控制；基于车牌亮度的曝光控制；其他多样化功能；支持连续视频采集与抓拍同时具备的工作模式,并且两种模式的成像参数独立控制；支持 OSD 信息叠加；具有即时上报工作状态功能,包括:工作状态、客户端连接状态等；支持网络自动连接、即插即用；网络功能提供一个 10M/100M 兼容的以太网端口；具备 WEB 服务器功能,可以通过浏览器访问；支持 TCP/IP 协议等多种网络协议,可以通过应用软件或 web 浏览器设置参数、查看设备状态、可以通过网络报警；支持动态 IP 地址,支持局域网、Internet (ADSL、有线)；可以通过网络远程升级,实现远程维护；每个设备占用一个 IP 地址,多个用户可 5.支架综合考虑 6.含立柱、摄像机、LED屏 7.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	031207001008	车辆检测识别设备	1.名称:车牌服务器 2.类型:功能:全网通,支持移动、联通、电信网络;可外接入2路4个车牌识别摄像机,可控制1进1出2路显示屏和栅栏式道闸;支持脱机白名单自动控制;支持车牌识别抓拍,图片本地存储;应符合GB/T4208-2017中IP54的要求;电源电压DC12V ± 10% ;登录物联网后台,可查看设备在线情况、信号强度、版本信息,可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能;电脑通过室外网线直连设备,可通过管理工具进行设备管理,对设备的IP地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作,并可对设备进行重启;长按设备SET键3秒,可恢复出厂设置,清空所有名单和记录信息;通过专用配线连接连接设DBU ,在电脑上可查询设备运行日志;应符合GB/T4208-2017中IP54的要求。 3.服务范围:车辆出入口系统	套	2			
43	031207002004	出入口设备	1.名称:栅栏式道闸 2.技术参数:升降时间:3.4S-6S ;运行寿命 ≥ 800万次;广告杆长度:以平面标注为准；保护:控制板过流保护,防止点击堵转；接口:可外接红外、车辆检测器等配件；工作温度: -20 C—+60 C；防护等级:防雨淋、防水溅；车辆检测器:两个继电器输出,高中低三级可调 3.综合考虑车辆防砸检测器	套	4			
44	031103029014	光纤连接盘	1.名称：光纤收发器 2.参数：单模单纤1000M收发器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	对	2			
45	031202006014	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.参数:8口百兆非网管交换机;交换容量1.6Gbps;包转发率1.2Mpps;至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	台	2			
46	031207004004	监控管理中心设备	名称:出入口系统调试	系统	2			
	出入门管理系统							
47	031208005004	出入口目标识别设备	1.名称:智能门禁读卡器 2.类型:采用USB接口；可支持识别：身份证内容，IC卡，CPU卡卡号； 3.含设备之间的各类管线	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	031208007010	出入口执行机构设备	1.名称:280Kg单门磁力锁 2.最大直线拉力280KG; 3.可自行设定12VDC或24VDC; 4.内置反向电流防护装置(MOV);	台	4			
49	031208007011	出入口执行机构设备	1.名称:闭门器 2.参数:"铝型材结构，采用进口密封圈，满针轴承及防火防冻液压油。表面处理：银白色，古铜色，金色，白色等，"	台	4			
50	031101005004	开关电源	1.名称:门禁电源 2.输入电压：100-240VAC；输出电压：12VDC；支持蓄电池接入。	台	4			
51	031208007012	出入口执行机构设备	1.名称:人员通道自动门 2.类型:防夹自动门;长1.0米-1.7米可调，高1.5米。包含：玻璃内嵌门扇、灯带、主副立柱、主板、无刷电机、减速箱、遥控器、接收器	台	4			
52	031208006004	出入口控制设备	1.名称:小区人行智能门禁 2.参数:全网通,支持移动、联通、电信 网络;支持单机和联网 2 种工作模式,支持设备直连云平台;支持查看设备序列号、 APP 版本号、设备人脸数量、服务器 IP 地址设置、本机 IP 地址显示、人员列表;支持 1:1,1:N 比对模式;默认 85 分,支持设置识别比对阀值;支持 OTG 升级、远程升级;支持设备定时重启,通过云平台设定设备定时重启时间;支持硬件和软件 2 种恢复出厂方式;支持通过云管理平台设置每日允许通行的时段(至少支持设置 6 个时段);设备可查看人员总数、云管理平台支持人员注册 / 修改 / 删除 / 查询功能;识别结果可通过文字和语音进行提示、文字和语音内容；可自定义;能防止照片 / 视频攻击;5 万人脸库,阀值 85 ,识别准确率≥ 99.97% ,识别时间≥ 0.5S ;;默认对 0-5 米范围内的人脸进行识别,识别距离可配置为 0.5 、 1 、 1.5 、 2 、 3 、 4 米以内; 3.开门方式：开门方式:刷卡、双目人脸识别、远程开门	台	4			
53	031208018010	安全防范系统调试	1.名称:出入口系统调试、试运行	系统	4			
54	031202002004	附属设备	1.名称:门禁IC卡	张	250			
	综合布线							
55	031103017005	4对对绞电缆	1.规格:UTP5	m	933.7			
56	031103020004	光缆	1.型号、规格：4芯光纤 2.敷设方式：敷设管道	m	265.71			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头制作及安装	m	265.71			
58	030212001037	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	204.89			
59	030212001038	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	256.53			
	逸品居							
	小区土建工程							
	场区挖填土							
1	010101003024	挖土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清槽等 6.工程量:按批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	25.748			
2	AB1724	石渣清挖并外运	1.岩石类别:各类岩石 2.开挖方式:综合考虑 3.石渣粒径:综合考虑，夹杂石块综合考虑 4.石渣弃置:弃置点由投标单位确定，运距、弃置费用综合考虑 5.工作内容:挖渣、装车、运输、弃置、边坡修整、基底清理等 6.工程量:破碎前的实体体积计算	m3	25.748			
	沥青路面垫层							
3	AB1725	路床(槽)整形	1.部位：沥青路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按沥青铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	567.32			
4	010401006094	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：沥青路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	281.502			
5	010401006095	垫层	1.部位：沥青路面 2.做法：180mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	102.1176			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	散水修复							
6	AB1726	素土碾压、夯实	1.部位：散水 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	61			
7	010401006096	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：散水 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	6.1			
8	010407002007	散水、坡道	1.名称：散水 2.面层材料种类、厚度：100mm厚C30混凝土 3.工作内容：混凝土拌和、运输、浇筑等	m2	61			
	车库坡道							
9	AB1727	路床(槽)整形	1.部位:车行路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	66			
10	010401006097	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：车行路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	9.9			
11	AB1728	混凝土路面	1.混凝土强度等级：C30 2.面层做法：180mm厚混凝土路面（弯压强度≥4.5Mpa），综合考虑拉毛、拉槽防滑等处理，达到设计要求 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m2	66			
	平缘石							
12	AB1729	路床(槽)整形	1.部位：路缘石 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	1.5			

7EBCDFD5-2DA[illegible]D-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	010401006098	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：路缘石 3.做法：150mm（100mm）厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	0.225			
14	AB1730	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	10			
	划线停车位							
15	AB1731	主路及车位划线	1.部位：主路标线、消防通道标线、车位划线等 2.做法：2mm厚热熔标线涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 3.工程量计算规则：消防通道按照外接矩形面积计算，其余按实际划线面积计算	m2	32.3			
	检查井整修							
16	AB1732	检查井修整、加高	1.部位：原有检查井修复 2.做法：井墙用M7.5水泥砂浆砌MU10砖，抹面、勾缝和抹三角灰均用1:2水泥砂浆，水泥砂浆找平厚度不小于5cm；井墙出现松动、破损等情况需要浆砖墙拆除后重新砌筑 3.提升高度：10cm 4.工作内容：混凝土运输、浇筑、养护等，模板制作、安装、拆除等相关所有工作内容 5.工程量计算规则：按整修的数量计算	座	32			
17	AB1733	更换检查井盖	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：φ700重型球墨铸铁井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	16			
18	AB1734	更换检查井盖（利旧）	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：利用原拆除的井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	16			
19	010407001019	其他构件	1.构件名称：混凝土井座 2.混凝土强度等级：C30 3.部位：检查井整修处	m3	4.5337			
20	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.192			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8,箍筋 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.10112			
	入户台阶、坡道							
22	AB1735	素土碾压、夯实	1.部位：入户台阶、坡道 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	19.2			
23	010401006099	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：入户台阶、坡道 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	2.88			
24	010401006100	垫层	1.部位：入户台阶 2.混凝土强度等级：90mm厚C30 3工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	1.728			
25	010407002008	散水、坡道	1.名称：坡道 2.面层材料种类、厚度：C30素混凝土，表面拉槽防滑	m2	19.2			
26	010302006009	零星砌砖	1.构件名称：砖砌台阶 2.砖品种、规格：MU10砖砌台阶 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	4.752			
	栏杆安装							
27	010407001020	其他构件	1.构件名称：砼压顶，150mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	5.157			
	管道开挖处基层增加钢筋							
28	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.1			
	PC砖路面							
29	AB1736	PC仿石砖路面	1.部位：车行路面 2.做法：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆，200*100*60mmPC仿石砖（干石灰粗沙扫缝后洒水封缝）,铺地样式、颜色等按设计要求综合考虑 3.工作内容：放样、运料、铺筑、安砌、灌缝、扫缝、伸缩缝、变形缝等 4.砖强度要求：平均抗压强度不小于40MPa,抗折强度不小于4.0MPa	m2	654.68			
	商业前坡道							

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	AB1737	路床(槽)整形	1.部位:车行路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	11.2			
31	AB1738	混凝土路面	1.混凝土强度等级：C30 2.面层做法：C30混凝土防滑坡道，综合考虑拉毛、拉槽防滑等处理，达到设计要求 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m2	11.2			
	小区装饰工程							
	新做台阶、入户台阶							
1	020108001009	石材台阶面	1.面层形式、种类：40mm厚文登灰荔枝面花岗岩踏步，20mm厚荔枝面文登白踢面 2.结合层形式、种类：10mm厚1：1水泥砂浆 3.基层材料种类：20mm厚1：2水泥砂浆结合 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	6.4			
2	020108001010	石材台阶面	1.面层形式、种类：600*340（300）*40mm厚烧面文登灰踏面，300*150*20mm厚烧面文登灰踢面 2.结合层形式、种类：30mm厚1:2水泥砂浆 3.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	17.82			
	围墙修复更换栏杆							
3	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：8mm厚1:2水泥砂浆打底，12mm厚1:1水泥砂浆结合层	m2	292.23			
4	020507001013	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙涂料，遍数满足设计及规范要求	m2	292.23			
5	020107001008	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格：立柱为50*50*3mm镀锌方钢，栏杆为20*20*0.8mm镀锌方钢，横撑为40*40*3mm厚镀锌方钢 2.面层处理：外喷黑色氟碳漆 3.工作内容：包含预埋件、连接件等	m	85.95			
	拆除工程							

7EBC0FD5-2DAC-4C7D-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第196页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	GB329	拆除混凝土路面及垫层	1.拆除方式：综合考虑 2.拆除厚度：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	359.432			
2	GB330	拆除块料路面及垫层	1.名称：拆除面包砖、石材路面 2.拆除方式：综合考虑 3.面层及结合层厚度：综合考虑 4.基层厚度：综合考虑 4.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	77.244			
3	GB331	拆除混凝土结构	1.拆除部位:台阶、坡道、压顶、门头等小型混凝土结构等 2.拆除方法及厚度:综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算算	m3	26.376			
4	GB332	清掏污水管道	1.部位:原有污管等 2.清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原污水管网等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m	100			
5	GB333	拆除原有污水管道	1.部位:拆除原有污水管道（直径300以内） 2.拆除污水管道、管道种类、规格、材质等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	100			

7EBCDFD5-2DA[illegible]FD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	GB334	拆除原有污水检查井	1.部位:拆除原有污水检查井 2.拆除砖砌、混凝土污水检查井及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘污水检查井等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	23.55			
7	GB335	垃圾外运	1.废弃料品种：拆除废弃物等综合考虑 2.运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前密实体积计算	m3	496.05			
8	GB336	拆除栏杆	1.名称：拆除现状栏杆（材质综合考虑） 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、保证原有挡墙顶部平整且结构完整、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m	85.95			
	室外管网土建工程							
	土石方项目							
1	010101003025	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 3.场内运距:综合考虑 4.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工作内容:倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑；场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等 6.高度及放坡、土方厚度等综合考虑 7.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	591.0478			
2	AB1782	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	500.175			

7EBCDFD5-2DAC-FD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第198页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010103001031	土（石）方回填	1.回填部位:管沟回填 2.回填材料:石粉 3.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 4.运输距离:综合考虑 5.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	416.1551			
4	010103001032	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	90.8723			
	污水井							
5	010303003044	砖窨井、检查井	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.规格：内径1400mm*1100mm 3.有无地下水、井深：2.9m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第43页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	2			
6	AB1783	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：混凝土圆形污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第30页	座	22			
7	AB1784	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径1400mm*1100mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第43页	座	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	AB1785	污水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	24			
9	010303003045	砖窨井、检查井	1.名称：混凝土污水检查井 2.井规格：Φ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第30页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	22			
	化粪池							
10	010401006101	垫层	1.种类：石粉垫层 2.部位：化粪池 3.厚度：150mm厚，打夯、平整	m3	2			
11	AB1786	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积16m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	1			
12	AB1787	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积6m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	1			
	路灯工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	010401002020	独立基础	1.部位：庭院灯基础 2.混凝土强度等级：C30混凝土基础 3.工作内容：含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放等	m3	0.192			
14	010417002010	预埋铁件	1.铁件规格：Q235圆钢 2.部位：灯具基础	t	0.006			
15	010303003046	砖窨井、检查井	1.名称：路灯接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	3			
16	AB1788	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	3			
	弱电工程							
17	010303003047	砖窨井、检查井	1.名称：弱电井 2.井规格：矩形外径1030*1030mm 3.井内净深：800mm 4.做法：C25混凝土井基，C30混凝土座圈（含座圈钢筋制作、绑扎），240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm厚 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除等	座	3			
18	AB1789	安装手孔井盖	1.规格、材质:ф668球墨铸铁圆形井盖 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	3			
19	010401002021	独立基础	1.部位:监控基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	0.096			
	安装工程							
	生活污水							
1	030801005019	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC硬聚氯乙烯管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	130			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）　　　　**第201页　共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	030801005020	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	132.59			
	路灯							
3	030213006008	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:庭院灯 2.型号:40W LED灯 庭院灯总高4.0米,灯杆截面尺寸ϕ89，灯杆材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm。 灯杆的全长直线度误差不超过2‰，整体造型美观,表面光洁。 灯杆基础法兰盘采用6.0厚Q235优质钢板拉伸而成。230毫米×230毫米,厚度14毫米，法兰与杆体之间焊接可靠、牢固，无焊接缺陷， 通过螺栓安装在基础上。 灯杆电气检修门与杆体浑然一体，门边缝隙应小于2毫米，具备良好的防水性能。灯杆电气检修门内有接地及安装断路器装置。 灯杆及加工部件,整体热镀锌,表面光洁无明显色差,镀锌厚度不低于85微米。 灯杆表面静电喷塑处理,喷塑厚度不低于85微米。表面防紫外线,防腐抗酸碱,喷塑后表面色泽一致，无脱落现象,表面喷塑保持期时间长。 螺丝、螺母采用不锈钢材质（地脚螺丝、螺母除外）。 灯头外观设计简约时尚，人性化结构设计。拆装方便，安全可靠，高压铸铝灯体，抗冲击，使用寿命长。透光罩采用聚餐酸酯透明灯罩，耐高温耐老化。光源采用多芯片集成LED，灯头总功率40W。包含熔断器、配套线、灯具接地等	套	2			
4	030204018007	配电箱	1.类别:配电箱 APL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含基础槽钢制安、接线、时钟控制等 5.防护等级IP65	台	1			
5	030212001039	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	204.55			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030212003010	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头及中间头制作安装	m	204.55			
7	030209001015	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=1m、土质综合考虑	根	1			
8	030211008013	接地装置	1.类别:接地极调试	系统	1			
9	CB152	接线盒	1.名称：室外防水接线盒 2.规格：综合考虑 3.安装方式；综合考虑	个	2			
	视频监控							
10	031208008007	电视控制摄像设备	1.名称:网络高清红外摄像头 2.参数:1/2.7’’ 200 万像素逐行扫描； 内置 CPU 、GPU 、 NPU 一体化国产芯片；彩色: 0.015Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门) 黑白: 0.0075Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门)；焦距需根据实际位置，厂家进行调整，以实际安装为准；补光距离为 50mH.265/MJPEG；具有安全启动设置选项，具有在启动过程中OS+应用软件逐级校验uboot的设置选项；具有网卡混杂模式检车，系统敏感文件检查、非法超级账户监测、僵尸网络监测、Rootkit奸恶、程序白名单、挖矿恶意进程监测等设置选项；智齿人脸。人体、行为分析功能切换；；1个RJ45 10M/100M 自适应以太网口、1个半双工RS485接口、2路报警输入,1路报警输出,1路音频输入,1路音频输出、提供MicroSD卡插槽,支持；MicroSDHC/ MicroSDXC ,支持最大容量256GB 内存卡；IP67 DC12V , PoE(IEEE 802.3af)-30℃~55℃；对接公安人脸平台,具备人脸比对、人脸布控功能；提供公安部检验报告 3.支架综合考虑 4.含二合一防雷器 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	031208015007	监控中心设备	1.名称:硬盘录像机 2.可接驳符合ONVIF、RTSP标准的众多主流厂商网络摄像机； 支持接入H.265、Smart265、H.264、Smart264视频编码码流； 性能强劲，支持8路1080P解码（开启SVC增强模式可提升至10路1080P解码），支持高清网络视频的预览、存储与回放； 支持HDMI与VGA同源输出，HDMI支持超清4K输出，VGA支持高清1080P输出； 支持1个SATA接口，最大支持8T硬盘； 可通过4G方式接入互联网，支持移动/联通/电信全网通； 支持智能转码，远程预览/回放更高清、更省流； 支持萤石云服务，通过海康互联APP可实现手机远程预览/回放/配置； 随机附赠4G物联网卡，支持直插直用，可通过海康互联APP进行4G流量管理； 支持通过萤石、Ehome、ISUP 5.0以及GB28181协议接入各类平台； 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
12	CB153	插排	1.三孔四插位	个	1			
13	031202006015	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.8口百兆非网管交换机；交换容量1.6Gbps；包转发率1.2Mpps；至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
14	031103029015	光纤连接盘1.规格光纤收发器2.型号单模单纤1000M收发器3.安装及调试4.各性能需满足技术要求5.含设备之间的各类管线跳线尾纤熔接等		块	1			
15	CB154	监控立杆	1.立杆规格型号：高度3.5m；镀锌烤漆，壁厚1.7mm； 2.立杆基础及模板：综合考虑 3.预埋铁件及预埋螺栓：综合考虑 4.包含监控横臂	套	1			
16	CB155	监控横臂	1.安装位置：与路灯灯杆共杆的监控	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	030705004003	模块（接口）	1.名称:2合1防雷模块 2.规格型号:标称放电电流：5kA；最大通流容量：10kA；接口：电源：2P压接式端子，信号：RJ45；传输速率：AJ2C:100Mbps、AJ2CH:1000Mbps；插入损耗：≤0.5dB；外形尺寸：104×57×27mm	只	1			
18	031103015007	接线箱	1.名称：安防箱 2.参考规格：300*400*150	个	1			
19	031208018011	安全防范系统调试	1.名称:监控系统调试	系统	1			
	车牌识别道闸系统							
20	031207001009	车辆检测识别设备	1.名称:车牌识别一体机 2.类型:技术参数:视频压缩标准: H.264/M 视频压缩标准: H.264/MJPEG/ 支持双码流;像素: 200 万;分辨率: 1936 × 1452 ;抓拍响应时间:≤ 80mS ;功能:支持车牌识别、 LED 显示、夜间抓拍、栅栏式道闸控制;显示屏:四行双色高亮 LED 显示屏;补光灯:光敏感应,光线变暗补光灯自动亮灯。 3.含立柱、摄像机、LED屏 4.车牌识别摄像机参数:图像传感器 1/2.7”CMOS；最大分辨率 2304 (H)× 1296 (V)；最低照度 0.1Lux 彩色(补白光)；ISP 支持 VZ 智能 ISP ,场景自适应；数据输出 H.265\H.264\ 智能检测结构化数据输出；镜头 标配 6mm 定焦镜头 300 万像素；综合识别率 综合抓拍率≥ 99.9% ;综合识别率≥ 99.8；车牌识别类型 普通车牌、单双层黄牌、新能源、单双层警车、新武警、单双层军牌、新使馆等车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等；智能识别功能 车牌防伪、无牌车视频触发、车标识别、车款识别、车型识别、颜色识别、车牌白名单、车牌智能校准；协议 SDK 、 ONVIF 、 HTTP 、 RTSP 、 TCP/IP 、 UDP 、 RS485 、 IO 、 NTP；网络接口 1 路 10/100Mbps 自适应 RJ45 口；其他接口 2 路 IO 输出, 2 路 IO 输入, 2 路 RS485；TF 卡槽 1 路 TF	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)　　第205页　共385页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	031207001009	车辆检测识别设备	卡槽,最大支持 128G 容量；防护等级 IP66；支持牌照类型:普通蓝牌、黑牌、黄牌、双层黄牌、警车车牌、新式武警车牌、新式军牌、使馆车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等 识别特征:号码、颜色、类型、宽度；输出结果:车辆特征图像、车牌图像、牌照号码、颜色、类型、通过时间；成像高清 H.264 ,MJpeg 输出,支持输出 JPEG 格式抓图；支持线圈、视频、485、网络等触发方式；支持智能自动、手动调节白平衡；手动调光,基于图像的灯光控制；基于车牌亮度的曝光控制；其他多样化功能；支持连续视频采集与抓拍同时具备的工作模式,并且两种模式的成像参数独立控制；支持 OSD 信息叠加；具有即时上报工作状态功能,包括:工作状态、客户端连接状态等；支持网络自动连接、即插即用；网络功能提供一个 10M/100M 兼容的以太网端口；具备 WEB 服务器功能,可以通过浏览器访问；支持 TCP/IP 协议等多种网络协议,可以通过应用软件或 web 浏览器设置参数、查看设备状态、可以通过网络报警；支持动态 IP 地址,支持局域网、Internet (ADSL 、有线);可以通过网络远程升级,实现远程维护；每个设备占用一个 IP 地址,多个用户可 5.支架综合考虑 6.含立柱、摄像机、LED屏 7.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	套	4			

7EBCDFD5-2DAC-4CF1-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	031207001010	车辆检测识别设备	1.名称:车牌服务器 2.类型:功能:全网通,支持移动、联通、电信网络;可外接入2路4个车牌识别摄像机,可控制1进1出2路显示屏和栅栏式道闸;支持脱机白名单自动控制;支持车牌识别抓拍,图片本地存储;应符合GB/T4208-2017中IP54的要求;电源电压DC12V ± 10% ;登录物联网后台,可查看设备在线情况、信号强度、版本信息,可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能;电脑通过室外网线直连设备,可通过管理工具进行设备管理,对设备的IP地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作,并可对设备进行重启;长按设备SET键3秒,可恢复出厂设置,清空所有名单和记录信息;通过专用配线连接连接设DBU ,在电脑上可查询设备运行日志;应符合GB/T4208-2017中IP54的要求。 3.服务范围:车辆出入口系统	套	2			
22	031207002005	出入口设备	1.名称:栅栏式道闸 2.技术参数:升降时间:3.4S-6S ;运行寿命≥800万次;广告杆长度:以平面标注为准；保护:控制板过流保护,防止点击堵转；接口:可外接红外、车辆检测器等配件；工作温度: -20 C一+60 C；防护等级:防雨淋、防水溅；车辆检测器:两个继电器输出,高中低三级可调 3.综合考虑车辆防砸检测器	套	2			
23	031103029016	光纤连接盘	1.名称：光纤收发器 2.参数：单模单纤1000M收发器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	对	2			
24	031202006016	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.参数:8口百兆非网管交换机;交换容量1.6Gbps;包转发率1.2Mpps;至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	台	2			
25	031207004005	监控管理中心设备	名称:出入口系统调试	系统	2			
	综合布线							
26	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头制作及安装	m	127.37			
	泰浩文苑							
	拆除工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第207页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	GB374	垃圾外运	1.废弃料品种：拆除废弃物等综合考虑 2.运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前密实体积计算	m3	7185.2			
2	GB375	拆除混凝土路面及垫层	1.拆除方式：综合考虑 2.拆除厚度：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	167.2			
3	GB376	拆除块料路面及垫层	1.名称：拆除面包砖、石材路面 2.拆除方式：综合考虑 3.面层及结合层厚度：综合考虑 4.基层厚度：综合考虑 4.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	4200			
4	GB377	拆除砖砌体、台阶、花坛	1.拆除方式:综合考虑 2.工作内容:堆放、修整等、拆除材质、规格、尺寸、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量计算规则:以实际拆除工程量计算	m3	8.1			
5	GB378	拆除路牙石	1.拆除方式:综合考虑 2.拆除材质、规格：综合考虑 3.工作内容:工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 4.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	763			
6	GB379	拆除路牙石	1.拆除方式：保护性拆除 2.拆除材质、规格：原有路牙石，尺寸综合考虑 3.工作内容：工作面清理、对原有设施保护、对利旧材料保护、拆除倒运、安全防护、运输至厂区内集中堆放、对利旧材料表面清理等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除延长米计算	m	327			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第208页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	GB380	拆除混凝土结构	1.拆除部位:台阶、坡道、压顶、门头等小型混凝土结构等 2.拆除方法及厚度:综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算算	m3	1.32			
8	GB381	拆除健身器材	1.工作内容:拆除旧器材及基础、基层清理、垃圾外运、原有设施保护等综合考虑 2.工程量计算规则:以实际拆除组数计算	组	6			
9	GB382	拆除石材台阶、坡道	1.拆除方式：综合考虑 2.工作内容：铲除石材台阶及水泥砂浆、清理霉变、油污等，保证底材表面结实、平整、干燥清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量按实际拆除工程量计算	m2	90			
10	GB383	清掏污水管道	1.部位:原有污管等 2.清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原污水管网等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m	2100			
11	GB384	清掏化粪池	1.部位:原有化粪池 2.化粪池种类、部位、清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m3	1200			
12	GB385	拆除原有雨污水管道	1.部位:拆除原有雨污水管道（DN300-DN800） 2.拆除雨污水管道、管道种类、规格、材质等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	2000			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第209页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	GB386	拆除原有污水检查井	1.部位:拆除原有污水检查井 2.拆除砖砌、混凝土污水检查井及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘污水检查井等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	188.4			
14	GB387	拆除原有化粪池	1.部位:拆除原有化粪池 2.拆除砖砌、混凝土化粪池及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘化粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	160			
15	GB388	拆除栏杆	1.名称：拆除现状栏杆（材质综合考虑） 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、保证原有挡墙顶部平整且结构完整、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m	320			
	小区土建工程							
	沥青路面垫层							
1	AB1834	路床(槽)整形	1.部位：沥青路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按沥青铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	12487			
2	010401006102	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：沥青路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	1873.05			
3	010401006103	垫层	1.部位：沥青路面 2.做法：180mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	2247.66			
	游园石材板路面							

7EBCDFD5-2DAC-4C1E-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	AB1835	路床(槽)整形	1.部位:石材板路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	339			
5	010401006104	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：石材板路面 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	33.9			
6	010401006105	垫层	1.部位：石材板路面 2.做法：100mm厚C25混凝土垫层 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	33.9			
7	AB1836	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：250*250*30mm厚东山灰火烧面花岗岩 2.结合层材料种类：10mm厚1:1水泥砂浆粘贴 3.基层材料种类：30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	70.5			
8	AB1837	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：300*600*30mm厚芝麻白火烧面花岗岩 2.结合层材料种类：10mm厚1:1水泥砂浆粘贴 3.基层材料种类：30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	268.5			
	车行石材板铺装路面							
9	AB1838	路床(槽)整形	1.部位:车行石材板铺装路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	1630			
10	010401006106	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：车行石材板铺装路面 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	163			
11	010401006107	垫层	1.部位：车行石材板铺装路面 2.做法：180mm厚C25混凝土垫层 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	293.4			

7EBCDFD5-2DA6-4C15-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	AB1839	石材楼地面	1.部位：车行石材板铺装路面 2.面层形式、材料种类、规格：50mm厚荔枝面花岗岩 3.基层材料种类：30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	1630			
	建筑与沥青路衔接-PC仿石砖路面							
13	AB1840	路床(槽)整形	1.部位:PC仿石砖路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	1360			
14	010401006108	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：PC仿石砖路面 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	136			
15	010401006109	垫层	1.部位：PC仿石砖路面 2.做法：150mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	204			
16	AB1841	PC仿石砖路面	1.部位：车行路面 2.做法：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆，200*100*60mmPC仿石砖（干石灰粗沙扫缝后洒水封缝）,铺地样式、颜色等按设计要求综合考虑 3.工作内容：放样、运料、铺筑、安砌、灌缝、扫缝、伸缩缝、变形缝等 4.砖强度要求：平均抗压强度不小于40MPa,抗折强度不小于4.0MPa	m2	1360			
	平缘石、立缘石							
17	AB1842	路床(槽)整形	1.部位：路缘石 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	327			
18	010401006110	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：路缘石 3.做法：100mm厚级配碎石，具体依据图纸设计，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	32.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010401006111	垫层	1.名称：混凝土靠背 2.部位：路缘石 3.做法：C25混凝土，厚度100mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	35.97			
20	AB1843	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	140			
21	AB1844	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：弧形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	30			
22	AB1845	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	573			
23	AB1846	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：弧形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	20			
24	AB1847	路牙石	1.材质：机切面文登白花岗岩（利旧) 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 3.工程量：按立缘石延长米计算	m	327			
	塑胶铺装							
25	AB1848	路床(槽)整形	1.部位：游园 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求) 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	83.724			
26	010401006112	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：游园 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	8.3724			

7EBCDFD5-2DAC-4CD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	010401006113	垫层	1.部位：游园 2.做法：100mm厚C25混凝土垫层，混凝土横纵向不超过6m，缝宽20mm；沥青砂浆处理，松木条嵌缝，要求平整 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	8.3724			
28	AB1849	塑胶地面	1.部位：游园 2.基层处理：清理垫层，高分子防水底胶 3.面层材料、厚度、种类：13mm厚混合型塑胶面层（颜色、样式综合考虑）	m2	83.724			
	划线停车位							
29	AB1850	主路及车位划线	1.部位：主路标线、消防通道标线、车位划线等 2.做法：2mm厚热熔标线涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 3.工程量计算规则：消防通道按照外接矩形面积计算，其余按实际划线面积计算	m2	743.438			
	入户台阶修复							
30	010302006010	零星砌砖	1.构件名称：砖砌台阶 2.砖品种、规格：MU10砖砌台阶 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	8.1			
	检查井整修							
31	AB1851	检查井修整、加高	1.部位：原有检查井修复 2.做法：井墙用M7.5水泥砂浆砌MU10砖，抹面、勾缝和抹三角灰均用1:2水泥砂浆，水泥砂浆找平厚度不小于5cm；井墙出现松动、破损等情况需要将砖墙拆除后重新砌筑 3.提升高度：10cm 4.工作内容：混凝土运输、浇筑、养护等，模板制作、安装、拆除等相关所有工作内容 5.工程量计算规则：按整修的数量计算	座	273			
32	AB1852	更换检查井盖	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：ϕ700重型球墨铸铁井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	137			
33	AB1853	更换检查井盖（利旧）	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：利用原拆除的井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	136			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	010407001021	其他构件	1.构件名称：混凝土井座 2.混凝土强度等级：C30 3.部位：检查井整修处	m3	38.6778			
35	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	1.638			
36	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8,箍筋 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.86268			
	砌筑井台							
37	010407001022	其他构件	1.构件名称：混凝土井座 2.混凝土强度等级：C25 3.部位：井台	m3	0.0865			
38	AB1854	石材井盖	1.材质：80mm厚火烧面文登灰花岗岩 2.形状：圆形 3.规格：ϕ1000mm，详见设计图纸 4.结合层：石材胶粘牢 5.工程量：按石材井盖块数计算	块	1			
39	AB1855	砌筑井台块石	1.材质：剁斧面文登灰花岗岩块石 2.形状：异形 3.规格：综合考虑，详见设计图纸 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆，石材胶粘牢 5.工程量：按块石延长米计算	m	1.3			
	管道开挖处基层增加钢筋							
40	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.8			
	新建围墙							
41	AB1856	素土碾压、夯实	1.部位：围墙 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计面积计算	m2	61.5			
42	010101003026	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：沟槽 3.挖土深度：综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	66.01			
43	010103001033	土（石）方回填	1.部位：基础回填 2.填方材料品种：满足设计及规范要求 3.密实度：满足设计及规范要求 4.回填料来源：原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则：按实际回填工程量计算	m3	22.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	AB1857	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	43.05			
45	010305001009	石基础	1.基础形式：毛石基础 2.石料种类：MU40毛石 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	36.9			
46	010302001009	实心砖墙	1.墙体类型 :砖墙 2.墙体厚度 :240mm厚 3.砖品种、规格 :MU10砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	5.412			
47	010407001023	其他构件	1.构件名称：砼压顶，200mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	3.936			
48	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.3056			
49	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋，三级钢 Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.1425			
	修复围墙							
50	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	1.1366			
51	010407001024	其他构件	1.构件名称：砼压顶，200mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	15.36			
52	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋，三级钢 Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.5562			
53	010302001010	实心砖墙	1.墙体类型 :砖墙 2.墙体厚度 :240mm厚 3.砖品种、规格 :MU10砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	13.44			
	景观座椅							
54	AB1858	素土碾压、夯实	1.部位：座墙 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计基础或者垫层面积计算	m2	9.075			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	010101003027	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：沟槽 3.挖土深度：综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	9.801			
56	010103001034	土（石）方回填	1.部位：基础回填 2.填方材料品种：满足设计及规范要求 3.密实度：满足设计及规范要求 4.回填料来源：原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则：按实际回填工程量计算	m3	4.356			
57	AB1859	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	5.445			
58	010305001010	石基础	1.基础形式：毛石基础 2.石料种类：MU40毛石 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	4.5375			
59	010302001011	实心砖墙	1.墙体类型 :砖墙 2.墙体厚度 :320mm厚 3.砖品种、规格 :MU10砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2.207			
60	010407001025	其他构件	1.构件名称：砼压顶，100mm高 2.混凝土强度等级：C25混凝土 3.部位：座椅 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	0.5808			
61	010703003004	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度：水平防潮层 2.防水(潮)部位：景观座椅处 3.砂浆配合比：20mm厚1:2水泥砂浆（掺6%防水剂）	m2	5.808			
	围树座椅							
62	AB1860	素土碾压、夯实	1.部位：座墙 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计基础或者垫层面积计算	m2	7.2			
63	010101003028	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：沟槽 3.挖土深度：综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	7.776			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	010103001035	土（石）方回填	1.部位：基础回填 2.填方材料品种：满足设计及规范要求 3.密实度：满足设计及规范要求 4.回填料来源：原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则：按实际回填工程量计算	m3	3.456			
65	AB1861	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	4.32			
66	010305001011	石基础	1.基础形式：毛石基础 2.石料种类：MU40毛石 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	3.6			
67	010302001012	实心砖墙	1.墙体类型 :砖墙 2.墙体厚度 :320mm厚 3.砖品种、规格 :MU10砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.751			
68	010407001026	其他构件	1.构件名称：砼压顶，100mm高 2.混凝土强度等级：C25混凝土 3.部位：座椅 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	0.4608			
69	010703003005	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度：水平防潮层 2.防水(潮)部位：景观座椅处 3.砂浆配合比：20mm厚1:2水泥砂浆（掺6%防水剂）	m2	4.608			
	非机动车充电棚							
70	010101003029	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:沟槽 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	9.408			
71	AB1862	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	3.568			
72	010103001036	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	5.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
73	010401006114	垫层	1.混凝土材料种类:C15 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	0.784			
74	010401002022	独立基础	1.部位:自行车棚基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	2.56			
75	AB1863	混凝土二次浇注	1.部位:自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等 4.工程量:按实际浇注体积计算	m3	0.256			
76	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0186			
77	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢16 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.004			
78	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋三级钢Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0032			
79	010603002005	空腹柱	1.钢材品种:采用ϕ160*5热镀锌钢管,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.加劲板、连接板按实际重量计算在本项工程量内	t	0.16188			
80	010604001005	钢梁	1.钢材品种:采用热镀锌钢翼板及腹板100*t6,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.连接板等按实际重量计算在本项工程量内	t	1.016			
81	010606002005	钢檩条	1.钢材品种:采用热镀锌圆钢管ϕ90*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.312			
82	010606001009	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌方钢管80*80*4,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	1.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	010606001010	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌钢管100*50*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.082			
84	010417001005	螺栓	1.材料名称:高强螺栓 2.规格:M16 3.强度等级:满足设计要求 4.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等，长度综合考虑，制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	16			
85	AB1864	自行车棚顶棚	1.材质:白色建筑膜材 2.做法:详见设计图纸 3.工程量:按成活外露面积计算	m2	26.88			
86	AB1865	混凝土二次浇注	1.部位：自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级：C40无收缩细石砼 3.工作内容：模板制作、安拆、清理堆放等 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算；不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积	m3	0.032			
	门卫房基础土建							
87	AB1866	素土碾压、夯实	1.部位：门卫房 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	7.84			
88	010101003030	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	3.6			
89	010103001037	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	0.896			
90	AB1867	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	2.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
91	010401006115	垫层	1.混凝土材料种类:C20，内掺3%GN型防盐蚀剂 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	0.784			
92	010401003006	满堂基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	2.028			
93	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢,ϕ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.2261			
94	AB1868	成品门卫	1.尺寸：2000*2000mm 2.框架底板：底板框架80*80mm镀锌方管，主框及亭体采用40*40mm镀锌方管焊接并做防锈处理 3.房顶：40*40mm龙骨骨架，防水竹胶板基层，双面自粘SBS沥青卷材做防水处理，面层铺贴防水沥青瓦 4.外墙：16mm聚氨酯金属雕花板集成外墙板（防腐、B1阻燃、保温、隔热） 5.内墙：绿色环保，防滑耐滑磨性质的集成石塑墙板，中间夹层填充岩棉保温 6.吊顶：镀锌方管龙骨+优质PVC孔板，坚固结实不易掉落 7.地板：一体式框架镀锌方管焊接，上铺防水竹胶板基层+仿木质地板，美观、高档（按需求定制） 8.门窗：铝合金门窗，电泳喷色，白灰可选（按需求定制） 9.标准配置：LED节能吸顶灯、五孔插座一个、空调插座一个、灯具开关一个、漏电保护器一个 10.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
	消防应急门							
95	AB1869	素土碾压、夯实	1.部位：座墙 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计基础或者垫层面积计算	m2	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
96	010101003031	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：沟槽 3.挖土深度：综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	2.56			
97	010103001038	土（石）方回填	1.部位：基础回填 2.填方材料品种：满足设计及规范要求 3.密实度：满足设计及规范要求 4.回填料来源：原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则：按实际回填工程量计算	m3	1.56			
98	AB1870	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	1			
99	010401002023	独立基础	1.部位：消防应急门基础 2.混凝土强度等级：C30混凝土基础 3.工作内容：含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放等	m3	1			
	小区装饰工程							
	入户台阶修复							
1	020108001011	石材台阶面	1.面层形式、种类：600*340（300）*40mm厚烧面文登灰踏面，300*150*20mm厚烧面文登灰踢面 2.结合层形式、种类：30mm厚1:2水泥砂浆 3.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	27			
2	020102001006	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：300*300*30mm厚文登灰火烧面花岗岩 2.结合层材料种类：30厚1:2水泥砂浆	m2	63			
	新建围墙							
3	020201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆	m2	45.1			
4	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆	m2	57.4			
5	020507001014	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：灰色外墙涂料，遍数满足设计及规范要求	m2	106.6			

7EBCDFD5-2DAC-4CDD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	020107001009	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格：立柱为80*80*5mm镀锌方钢，栏杆为20*20*0.8mm镀锌方钢，横撑为40*40*3mm厚镀锌方钢 2.面层处理：外喷黑色氟碳漆 3.工作内容：包含预埋件、连接件等	m	82			
	修复围墙							
7	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆	m2	112			
8	020201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆	m2	224			
9	020507001015	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：灰色外墙涂料，遍数满足设计及规范要求	m2	352			
10	020107001010	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格：立柱为80*80*5mm镀锌方钢，栏杆为20*20*0.8mm镀锌方钢，横撑为40*40*3mm厚镀锌方钢 2.面层处理：外喷黑色氟碳漆 3.工作内容：包含预埋件、连接件等	m	320			
	景观座椅							
11	020204001007	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：400*150（100）*20mm厚芝麻灰光面花岗岩 3.结合层厚度、规格、种类：20mm厚1：2水泥砂浆	m2	7.74			
12	BB230	石材压顶	1.结合层厚度、规格、种类：20mm厚1：2水泥砂浆 2.面层材料种类、规格：600*400*50mm厚东山灰光面花岗岩（外露倒角R=10mm）	m2	2.88			
13	BB231	防腐木坐凳	1.面层形式、材料种类、规格：L*95*50mm厚栗色防腐木，水性漆两道 2.连接件：350*50*5mm不锈钢板，采用M6膨胀螺丝固定在混凝土上，Φ4沉头螺丝固定防腐木	m3	0.219			
	围树座椅							
14	BB232	石材压顶	1.结合层厚度、规格、种类：20mm厚1：2水泥砂浆 2.面层材料种类、规格：400*400*50mm厚东山灰光面花岗岩（外露倒角R=10mm）	m2	1.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	BB233	防腐木坐凳	1.面层形式、材料种类、规格：L*95*50mm厚栗色防腐木，水性漆两道 2.连接件：350*50*5mm不锈钢板，采用M6膨胀螺丝固定在混凝土上，Φ4沉头螺丝固定防腐木	m3	0.224			
16	020204001008	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：400*150*20mm厚光面芝麻灰 3.结合层厚度、规格、种类：20mm厚1：2水泥砂浆	m2	5.12			
	消防应急门							
17	BB234	消防应急门	1.尺寸、规格：8.55*2.2m，门扇上开人行小门0.95*1.96m, 2.材质：镀锌方管，门体主要采用60*60*3镀锌方管，中间小横档采用40*40*3镀锌方管，人行小门采用20*20*2镀锌方管，30*30*3镀锌方管，40*40*3镀锌方管 3.门锁采用ϕ18成品门栓+6mm加强板 4.成品万向轮	m2	37.62			
	游乐设施、健身器材							
1	AB1914	跷跷板	1.名称、规格：立柱规格□70mm*114mm×3mm，立柱上装饰塑木边条 2.技术参数：使用者在器材上面，运动至下极限位置时，活动杆件底部距地面的距离应不小于230mm，应有前扶手，最大跌落高度1000mm，倾斜角度不大于20°；座板应采用厚度不小于22mm塑木座板或其他非金属材料，周边倒R角不小于5mm；其他易触及的棱边应圆滑过渡；在坐位的中心侧向施加695N的力，单侧偏摆量不大于7%；不允许存在衣服、头发钩挂或缠绕危险；转轴直径不小于30mm；碰撞区域应符合GB 19272-2011要求；轴承选用不小于6006承载能力的深沟球轴承，轴承应采取有效的防水、防尘措施；器材应采用内限位结构，部件间不应存在刚性碰撞； 3.含采购、运输、安装、预埋件、基础设施等 4.具体样式及要求详见设计	组	1			
2	AB1915	儿童太空舱	1.规格：670x360x400cm 2.材质：优质工程塑料LLDPE材质，无毒无害，防静电防紫外线、直径ϕ114mm优质钢材、静电喷涂烤漆、全片式碳素钢板冲压成型平台带排水孔、优质大扣五金扣件 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	AB1916	大型儿童娱乐设施	1.规格：6*6m，具体样式及要求详见设计 2.材质：进口工程塑料，钢管ϕ114mm×3mm 3.功能：攀爬、滑梯 4.固定方式：膨胀螺栓 5.连接方式：螺丝扣 6.其它说明：所有塑料部件采用原装进口塑料材料制造，磨砂表面层，所有铁件采用国标材料焊接而成，经过酸洗、磷化、防锈后再采用户外粉末高温喷粉而成表面防护层。游乐架平台采用浸塑包胶处理、加平台压铸承托扣件。所有连接点采用不锈钢螺丝连接，另加螺丝塑胶盖帽。采用膨胀螺丝固定，加大加厚脚掌安装。所有金属构件表面平整光滑，无毛刺凹痕，收口接点均光滑匀称经过打磨防锈处理；所有连接构件均要求低于面层5mm，木制面层打磨后自然面饰面。所有钢制构件的外露部分无电焊、气割施工，且外露的螺栓必须为不锈钢材质，螺母采用不锈钢圆螺母。油漆工艺采用喷漆。固定用螺栓采用M10、长度为80的不锈钢膨胀螺栓。进口工程塑料部分，添加抗紫外线稳定剂、静电防止剂及抗老化剂，经大型正反流水线滚塑机高温烘烤、喷绘一次性成型。表面光滑、安全环保、不易褪色。	组	1			
4	AB1917	单杠	1.技术参数：使用宽度分别为1235mm和1238mm，横杠为外径28mm圆钢；杠面高度分别为1840mm和2040mm，立柱上装饰塑木边条；杠面距地高度最高2340；立柱顶部未高出横杠；立柱规格为ϕ114mm×3mm。 2.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
5	AB1918	双杠	1.规格：2500x760x1500mm 2.技术参数：两杠内侧距离为502mm，杠长为2500mm、相应的纵向立柱中心距为1500mm，杠面高度为1300mm；立柱规格为70×114×3.0mm，立柱上装饰塑木边条；横杠为ϕ48×3.0的圆管 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	AB1919	腰背按摩器	1.规格：840*732*1720mm 2.技术参数：按摩轮与刚性固定部件间的间隙为2mm；不存在剪切点、挤压点、引入点，不存在刚性碰撞；立柱规格70×114×3.0mm,主立柱以外其他各连接管实际壁厚为3mm,耳片厚度为10mm，立柱上装饰塑木边条；、转轴直径为25.2mm；不存在衣服、头发钩挂或缠绕危险 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
7	AB1920	扭腰器	1.技术参数：立柱规格为□70*114*3.0mm，其他管材壁厚为3mm，立柱上装饰塑木边条；转动部位采用深沟球轴承+圆锥滚子轴承；深沟球轴承选用不小于6206；圆锥滚子轴承选用不小于30206；转动部位有有效的防尘防水措施；扭腰盘材质为Q235A；扭腰盘上表面边缘应以R为10mm的圆弧过渡；扭腰盘下部棱边R 为2mm；脚踏部位有防滑措施，双脚站立防滑面为9×104 mm2，摩擦系数为0.8；腰盘有阻尼装置，扭腰盘半径为160mm，阻尼值力矩2.5N?M 2.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
8	AB1921	太极揉推器	1.规格：1379*1266*1486mm 2.技术参数：立柱规格70mm×114mm×3mm, 其他管材壁厚不小于2.5mm，立柱上装饰塑木边条；两转盘间的开口距离不小于230mm；转盘应具有阻尼装置。转动半径小于300mm时，阻尼值力矩范围为0.45 N?M-2.25 N?M 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			

7EBCDFD5-2DA
AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第226页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB1922	太空漫步机	1.规格：2166*485*1420mm 2.技术参数：摆杆应有限位装置，且单侧摆动幅度不大于65°，摆杆选用不小于ф60mm×3mm或等强度规格的管材，其他管材实际壁厚不小于2.5mm，器材部件间不应存在刚性碰撞；立柱规格70mm×114mm×3mm，立柱上装饰塑木边条；摆杆与主立柱内侧的最小距离处应大于60mm；踏板的主运动方向和易滑脱方向应设置高度不小于30mm、长度大于踏板周长2/3的防滑脱的凸台或护板；凸台顶部棱边R应不小于2mm；脚踏部位应有防滑措施，站立使用的单脚防滑面应不小于（3×104）mm2，摩擦系数应不小于0.5；摆动部件下缘距地面或底面最小高度应不小于80mm；相邻运动的两踏板的间距应不小于100mm；转轴直径不小于25mm，并辅以调质热处理或选用直径不小于35mm；轴承座最薄处壁厚不小于5.5mm，轴承选用不小于6205承载能力的深沟球轴承；踏板前后应采取防止碰撞第三者的缓冲措施；不允许存在衣服、头发钩挂或缠绕危险；轴承应采取有效的防水、防尘措施 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
10	AB1923	告示牌	1.规格：1214*140*1320mm 2.技术参数：立柱规格为□70*114*3.0mm,立柱上装饰塑木边条；告示牌采用不锈钢材质，板材厚度不小于1.2mm，图样及字样蚀刻处理；不锈钢板边缘及尖角不允许外露 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
11	AB1924	石桌石凳	1.尺寸规格：一桌五凳，凳面0.4x 0.4m，高度0.45；桌面12x.2m，高度0.7m 2.材质要求：文登白花岗岩石材 3.含采购、运输、安装、预埋件、基础设施等 4.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
12	AB1925	微型消防站	1.规格：900x400x1200mm 2.配置：消防头盔1项，消防员灭火防护服1套，消防手套1付，消防员灭火防护靴1双，消防安全绳1根，消防安全腰带1根，佩戴式防爆照明灯1个，防毒面具或简易逃生面罩2个，荧光棒2根，灭火器4L2具 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			

7EBCFD5-2DA…D-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	AB1926	成品垃圾分类亭	1.尺寸：8000x900x2500mm 2.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
	绿化工程							
1	050102001013	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:胸径ϕ=12cm,高度H≤450cm,冠幅P≤350cm，全冠，主干通直，姿态优美，分支点≥2.0m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	6			
2	050102001014	栽植乔木	1.乔木种类:日本晚樱 2.乔木规格:地径D=8cm,高度H≤250cm,冠幅P≤200cm,树要全冠,姿态优美,分支点1.5m,4-5分支，重瓣粉红色晚樱类 3.土质:符合规范及设计要求 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	48			
3	050102001015	栽植乔木	1.乔木种类:木槿 2.乔木规格:地径D=6cm,高度H≤200cm,冠幅P≥150cm，树要全冠,姿态优美,6-8分支 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	44			
4	050102001016	栽植乔木	1.乔木种类:紫微 2.乔木规格:地径D=6cm,高度H≤200cm,冠幅P≥150cm,树要全冠,姿态优美,4-5分支，分支点1.2m 3.土质:符合规范及设计要求 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	51			
5	050102007015	栽植色带	1.色带名称:胶东卫矛 2.色带规格:修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥50cm,7株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	380			
6	050102007016	栽植色带	1.色带名称:红叶石楠 2.色带规格:修剪后高度H≥80cm,冠幅P≥60cm,5株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	484			
7	050102004024	原有花灌木球等场内移栽	1.苗木：长势较好的花灌木球等，高度H≥150-200cm 2.养护级别：二级养护 3.土质:符合规范及设计要求 4.山体高度、坡度等综合考虑 5.倒运、吊装、外运等综合考虑	株	30			

7EBCDFD5-2DAC-4C1D-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	EB122	移除灌木	1.苗木种类:花灌木球等 2.规格:高度H≥150-200cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	株	116			
9	EB123	移除绿篱	1.绿篱种类:现状小龙柏、小叶黄杨等绿篱 2.规格:高度H≥50cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	m2	2100			
10	EB124	整理绿化用地及地型塑造	1.部位、坡度等：综合考虑； 2.挖高填低、对土地进行深翻30cm、捡石块、清理土壤中的杂石、垃圾、杂草、施鸡粪等综合考虑； 3.倒运运距、平整、夯实及碾压、归集、成堆等综合考虑； 4.微地形整理、整理绿化用地等； 5.山体高度及放坡等综合考虑；	m2	3500			
11	EB125	挖土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土深度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.开挖部位：原状绿化带中，包含草皮、树根、垃圾、小石块等 3.工作内容：挖土、装土、弃土沟槽边、修整边底、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	3422			
12	EB126	土方及垃圾外运	1.废弃料品种：土石方、草皮、树根、垃圾等 2.外运运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则：按实际工程量计算	m3	827			
13	EB127	苗木外运（移除）	1.外运苗木种类：综合乔木、灌木、地被、绿篱等综合考虑 2.外运运距：综合考虑 3.部位：本小区图纸设计范围内的所有移除苗木	项	1			
	室外管网土建工程							
	土石方项目							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第229页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010101003032	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 3.场内运距:综合考虑 4.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工作内容:倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑；场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等 6.高度及放坡、土方厚度等综合考虑 7.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	7060.3033			
2	AB1971	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	6065.34			
3	010103001039	土（石）方回填	1.回填部位:管沟回填 2.回填材料:石粉 3.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 4.运输距离:综合考虑 5.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	5060.4327			
4	010103001040	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	994.9589			
	污水井							

7EBCDFD5-2DAC-[illegible]CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010303003048	砖窨井、检查井	1.名称：矩形竖槽式混凝土跌水井 2.规格：内径2100mm*1000mm 3.有无地下水、井深：2.35m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第259页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	1			
6	AB1972	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形竖槽式混凝土跌水井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径2100mm*1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第259页	座	1			
7	010303003049	砖窨井、检查井	1.名称：混凝土污水检查井 2.井规格：Φ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第30页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	101			
8	AB1973	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：混凝土圆形污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第30页	座	101			

7EBCDFD5-2DAC [illegible] AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	010303003050	砖窨井、检查井	1.名称：混凝土污水检查井 2.井规格：Φ1500圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第30页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	2			
10	AB1974	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：混凝土圆形污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：圆形井内径Φ1500mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第30页	座	2			
11	010303003051	砖窨井、检查井	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.规格：内径1400mm*1100mm 3.有无地下水、井深：2.9m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第43页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	13			
12	AB1975	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径1400mm*1100mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第43页	座	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	010303003052	砖窨井、检查井	1.名称：扇形混凝土污水检查井 2.规格：A=1400mm 3.有无地下水、井深：2.9m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，250mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第196页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	1			
14	AB1976	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：扇形混凝土污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：扇形内径A=1400mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第196页	座	1			
15	AB1977	污水检查井盖	1.部位：绿化带 2.规格：Φ700（B125）球墨铸铁井盖（包含井座），检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
16	AB1978	污水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	115			

7EBCDFD5-2DAC-[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	AB1979	污水检查井盖	1.部位：混凝土车行路面 2.规格：Φ700（D400）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
18	AB1980	污水检查井盖	1.部位：铺装路面 2.规格：外方内圆Φ700（C250）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第8页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
	雨水井							
19	010303003053	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ800圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：150mm厚C25混凝土井基，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第23页	座	10			
20	AB1981	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ800圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ800mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第23页	座	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第234页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	010303003054	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ1250圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，150mm厚C30混凝土底板,配筋ϕ10，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆、三角灰均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	1			
22	AB1982	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ1250圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ1250mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	1			
23	010303003055	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ1800圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，150mm厚C30混凝土底板,配筋ϕ12，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆、三角灰均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	7			
24	AB1983	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ1800圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ1800mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	AB1984	雨水检查井盖	1.部位：绿化带 2.规格：Φ700（B125）球墨铸铁井盖（包含井座），检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
26	AB1985	雨水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	15			
27	AB1986	雨水检查井盖	1.部位：混凝土车行路面 2.规格：Φ700（D400）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
28	AB1987	雨水检查井盖	1.部位：铺装路面 2.规格：外方内圆Φ700（C250）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第8页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	010303003056	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.井规格：井内径680mm*380mm 3.有无地下水、井深：0.7m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C20混凝土底板，C20细石砼管基垫层，M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 5.盖板材质、规格：雨水篦子单列 6.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	84			
30	AB1988	砖砌单篦偏沟式雨水口深度调整±0.1米	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 3.调整规格：井内径680mm*380mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	84			
31	AB1989	雨水篦子	1.规格：750mm*450mmD400铸铁雨水篦子 2.其余要求：详见设计	套	84			
	化粪池							
32	010401006116	垫层	1.种类：石粉垫层 2.部位：化粪池 3.厚度：150mm厚，打夯、平整	m3	12			
33	AB1990	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积12m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	10			
34	AB1991	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积4m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	2			
	路灯工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	010303003057	砖窨井、检查井	1.名称：路灯接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	8			
36	AB1992	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	8			
37	010417002011	预埋铁件	1.铁件规格：Q235圆钢 2.部位：灯具基础	t	0.042			
38	010401002024	独立基础	1.部位:庭院灯基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	1.344			
	弱电工程							
39	010303003058	砖窨井、检查井	1.名称：弱电井 2.井规格：矩形外径1030*1030mm 3.井内净深：800mm 4.做法：C25混凝土井基，C30混凝土座圈（含座圈钢筋制作、绑扎），240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm厚 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除等	座	69			
40	AB1993	安装手孔井盖	1.规格、材质:ф668球墨铸铁圆形井盖 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	69			
41	010401002025	独立基础	1.部位:监控基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	0.096			
	强电工程							
42	AB1994	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	16			
43	010303003059	砖窨井、检查井	1.名称：强电接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	16			
	安装拆除工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第238页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	拆除工程							
1	CB169	拆除监控立管	1原有监控立杆拆除 2.原有附着物拆除 3.将拆除物运至甲方指定地点堆放 4.废弃物清理归堆	套	2			
2	CB170	电缆拆除	1.原有路灯电缆拆除 2.将拆除物运至甲方指定地点堆放 3.废弃物清理归堆 4.电缆规格材质综合考虑	m	426.72			
3	CB171	拆除路灯	1.含路灯、路灯基础及其他附件的拆除 2.将拆除物运至甲方指定地点堆放 3.废弃物清理归堆	套	8			
4	CB172	拆除庭院灯	1.含庭院灯基础及其他附件的拆除 2.将拆除物运至甲方指定地点堆放 3.废弃物清理归堆	套	3			
	安装工程							
	雨水							
1	030801005021	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	981.77			
2	030801005022	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN400 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	160.27			
3	030801005023	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN800 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	20.73			
4	030801005024	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN1000 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	80.32			
	生活污水							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030801005025	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC硬聚氯乙烯管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	500			
6	030801005026	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	863.54			
7	030801005027	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN400 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	106.92			
	路灯							

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第240页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	030213006009	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:庭院灯 2.型号:40W LED灯 庭院灯总高4.0米,灯杆截面尺寸ϕ89，灯杆材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm。 灯杆的全长直线度误差不超过2‰，整体造型美观,表面光洁。 灯杆基础法兰盘采用6.0厚Q235优质钢板拉伸而成。230毫米×230毫米,厚度14毫米，法兰与杆体之间焊接可靠、牢固，无焊接缺陷， 通过螺栓安装在基础上。 灯杆电气检修门与杆体浑然一体，门边缝隙应小于2毫米，具备良好的防水性能。灯杆电气检修门内有接地及安装断路器装置。 灯杆及加工部件,整体热镀锌,表面光洁无明显色差,镀锌厚度不低于85微米。 灯杆表面静电喷塑处理,喷塑厚度不低于85微米。表面防紫外线,防腐抗酸碱,喷塑后表面色泽一致，无脱落现象,表面喷塑保持期时间长。 螺丝、螺母采用不锈钢材质（地脚螺丝、螺母除外）。 灯头外观设计简约时尚,人性化结构设计。拆装方便，安全可靠，高压铸铝灯体，抗冲击，使用寿命长。透光罩采用聚餐酸酯透明灯罩，耐高温耐老化。光源采用多芯片集成LED，灯头总功率40W。 包含熔断器、配套线、灯具接地等	套	14			
9	030204018008	配电箱	1.类别:配电箱 APL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含基础槽钢制安、接线、时钟控制等 5.防护等级IP65	台	1			
10	030212001040	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	550.96			
11	030212003011	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头及中间头制作安装	m	550.96			
12	030209001016	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=1m、土质综合考虑	根	1			
13	030211008014	接地装置	1.类别:接地极调试	系统	1			
14	CB173	过路保护管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：焊接	m	32.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	CB174	埋地钢套管防腐:	1.做法：三油二布沥青漆	m2	6.13			
16	CB175	接线盒	1.名称：室外防水接线盒 2.规格：综合考虑 3.安装方式；综合考虑	个	14			
	电力管道							
17	030212001041	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	228.18			
18	030212001042	电气配管	1.材质 :HDPE管管 2.规格 :De160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	605.64			
	弱电							
19	030212001043	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	155.39			
20	030212001044	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	1082.4			
21	030212001045	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	665.86			
	视频监控							

7EBCDFD5-2DAC-4CF3-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	031208008008	电视控制摄像设备	1.名称:网络高清红外摄像头 2.参数:1/2.7” 200 万像素逐行扫描；内置 CPU 、GPU 、 NPU 一体化国产芯片；彩色: 0.015Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门) 黑白: 0.0075Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门)；焦距需根据实际位置，厂家进行调整，以实际安装为准；补光距离为 50mH.265/MJPEG；具有安全启动设置选项，具有在启动过程中OS+应用软件逐级校验uboot的设置选项；具有网卡混杂模式检车，系统敏感文件检查、非法超级账户监测、僵尸网络监测、Rootkit奸恶、程序白名单、挖矿恶意进程监测等设置选项；智齿人脸。人体、行为分析功能切换；；1个RJ45 10M/100M 自适应以太网口、1个半双工RS485接口、2路报警输入,1路报警输出,1路音频输入,1路音频输出、提供MicroSD卡插槽,支持；MicroSDHC/ MicroSDXC ,支持最大容量256GB 内存卡；IP67 DC12V , PoE(IEEE 802.3af)-30℃~55℃；对接公安人脸平台,具备人脸比对、人脸布控功能；提供公安部检验报告 3.支架综合考虑 4.含二合一防雷器 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	22			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	031208015008	监控中心设备	1.名称:硬盘录像机 2.名称:存算一体NVR 3.参数:支持 64 路视频接入、存储和转发,最大接入带宽为 320M；支持 32 路视频回放下载,最大回放能力 160Mbps；; 设备高度≤ 2U ,支持 8 盘位,支持 6TB 及以上硬盘容量;支持 2 路 HDMI 和 1 路可外置转换线扩展 VGA 接口,支持 1 音频输入输出接口,支持 4 路开关量输入和 2 路开关量输出;人脸解析能力:支持 4 路 1080P 人脸视频解析或 12 张 / 秒(1080P)人脸图片解析,包括人脸特征值实时提取、人脸黑白名单布控、人脸以图搜图等功能;人体解析能力:支持 2 路人体属性的视频解析,包括:性别、年龄段、上衣款式、上衣纹理、上衣颜色、下衣款式,下衣颜色,手拎物、眼镜、是否背包、背包类型(单肩包、双肩包)、发型、戴帽子、打雨伞、戴口罩、姿态;2 路周界行为分析能力:绊线检测、入侵检测、区域进入、区域离开、徘徊检测、快速移动等功能;车辆解析能力:支持 2 路 1080P 车辆视频解析,包括车牌识别、车辆属性识别、车辆布控、车辆属性检索等功能,其中车辆属性包括车身颜色、车辆类型、车辆品牌、车辆子品牌、年款和局部特征的提取。人脸、人体、车辆、行为、第三方长尾算法,最大支持 3 种算法并行使用,支持视频、图片混合分析；支持一机多用,可按需加载第三方算法,支持算法加载和升级;支持算力共享,多算法按通道可配置,支持算法按需切换;支持端边云智能协同,实现多级告警联动、统一管理、数据按需订阅、统一人脸、车辆布控；提供公安部检测报告 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
24	031202001009	终端设备	1.名称：硬盘 2.类型：8TB 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	3			
25	031103029017	光纤连接盘	1.规格:熔纤盒 2.型号:4芯熔纤接续承载单元	块	4			
26	031208016005	CRT显示终端	1.名称：液晶显示器 2参数：窄边55寸液晶监视器；显示：LED背光；分辨率1920*1080；亮度450cd/㎡，对比度：3500:1，功耗≤122W； 3.含5mHDMI线缆一条	台	1			

7EBCDFD5-2DAC … AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	CB176	插排	1.三孔四插位	个	4			
28	031202006017	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.8口百兆非网管交换机；交换容量1.6Gbps；包转发率1.2Mpps；至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	4			
29	031103029018	光纤连接盘1.规格光纤收发器2.型号单模单纤1000M收发器3.安装及调试4.各性能需满足技术要求5.含设备之间的各类管线跳线尾纤熔接等		块	4			
30	031202006018	局域网交换机	1.名称:核心交换机 2.24口千兆全网管二层交换机，24个千兆电口，4个千兆光口；支持通过console口管理；交换容量≥256Gbps，包转发率≥42Mpps；机架式，1U高度，19英寸宽；支持VLAN；流量控制，ACL，QOS支持SNMP V1/V2c/V3网管. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
31	031103013005	落地式机柜、机架	1.名称:机柜 2.规格:600*800*1000mm	架	1			
32	031102056009	交接间配线架	1.规格:网络配线架 2.型号:24口网络配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	1			
33	031102056010	交接间配线架	1.规格:光纤配线架 2.型号:24口机架式光纤配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	1			
34	CB177	监控立杆	1.立杆规格型号：高度3.5m；镀锌烤漆，壁厚1.7mm； 2.立杆基础及模板：综合考虑 3.预埋铁件及预埋螺栓：综合考虑 4.包含监控横臂	套	1			
35	CB178	监控横臂	1.安装位置：与路灯灯杆共杆的监控	套	13			
36	031208010005	控制台和监视器柜	1.名称:操作台 2.类型:材料：优质冷轧钢板，高档防火板台面，立柱、主体框架厚度≥1.5mm,其他≥1.2mm,尺寸：600*640*900mm。	台	1			
37	CB179	机柜专用PDU	1.16A插孔,总功率2500W,8插位,总控开关保护罩,360度旋转支架,接地铝合金外壳,高温阻燃工程塑料	个	1			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	031202001010	终端设备	1.名称:电脑 2.类型:CPU：Apollo Lake J3455平台处理器；内存：4GB；标配128G SSD；支持3.5存机械硬盘；无风扇设计； 集成交换机、485接口、报警2进4出、麦克风输入、视频HDMI及VGA接口，正版Windows系统； 接口情况：6个1000Mbps自适应网口（1个独立网口，支持双网隔离）、2个RS232、2个RS485、4个USB3.0；4个开关量输入，4个继电器开关量输出、1个VGA输出接口，1路内置预留SATA接口、1路音频输入/输出接口、1个HDMI输出接口； 支持接入的牌识设备数量：4路高清出入口视频单元； 存储功能：支持对车辆出入记录的本地存储：≥80万辆通行车辆信息 或 ≥30万辆的违法车辆信息； 平台功能：支持上传至智能停车场管理系统； 远程管理：支持远程进行权限设置或维护管理. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
39	031103015008	接线箱	1.名称：安防箱 2.参考规格：300*400*150	个	3			
40	031208018012	安全防范系统调试	1.名称:监控系统调试	系统	1			
	非机动充电车棚							
41	030211008015	接地装置	1.类别:接地系统调试	系统	2			
42	030209001017	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:重复接地接地极采用L50X50X5,L=2.5米镀锌角钢三根 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢敷设	项	2			
	车牌识别道闸系统							

7EBCDFD5-2DAC-4FCD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	031207001011	车辆检测识别设备	1.名称:车牌识别一体机 2.类型:技术参数:视频压缩标准: H.264/M 视频压缩标准: H.264/MJPEG/ 支持双码流;像素: 200 万;分辨率: 1936 × 1452 ;抓拍响应时间:≤ 80mS ;功能:支持车牌识别、 LED 显示、夜间抓拍、栅栏式道闸控制;显示屏:四行双色高亮 LED 显示屏;补光灯:光敏感应,光线变暗补光灯自动亮灯。 3.含立柱、摄像机、LED屏 4.车牌识别摄像机参数:图像传感器 1/2.7”CMOS；最大分辨率 2304（H）× 1296（V）；最低照度 0.1Lux 彩色(补白光)；ISP 支持 VZ 智能 ISP ,场景自适应；数据输出 H.265\H.264\ 智能检测结构化数据输出；镜头 标配 6mm 定焦镜头 300 万像素；综合识别率 综合抓拍率≥ 99.9% ;综合识别率≥ 99.8；车牌识别类型 普通车牌、单双层黄牌、新能源、单双层警车、新武警、单双层军牌、新使馆等车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等；智能识别功能 车牌防伪、无牌车视频触发、车标识别、车款识别、车型识别、颜色识别、车牌白名单、车牌智能校准；协议 SDK 、 ONVIF 、 HTTP 、 RTSP 、 TCP/IP 、 UDP 、 RS485 、 IO 、 NTP；网络接口 1 路 10/100Mbps 自适应 RJ45 口；其他接口 2 路 IO 输出, 2 路 IO 输入, 2 路 RS485；TF 卡槽 1 路 TF	套	2			

7EBCDFD5-2DAC-4C[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	031207001011	车辆检测识别设备	卡槽,最大支持128G容量；防护等级IP66；支持牌照类型:普通蓝牌、黑牌、黄牌、双层黄牌、警车车牌、新式武警车牌、新式军牌、使馆车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等 识别特征:号码、颜色、类型、宽度；输出结果:车辆特征图像、车牌图像、牌照号码、颜色、类型、通过时间；成像高清H.264，MJpeg输出,支持输出JPEG格式抓图；支持线圈、视频、485、网络等触发方式；支持智能自动、手动调节白平衡；手动调光,基于图像的灯光控制；基于车牌亮度的曝光控制；其他多样化功能；支持连续视频采集与抓拍同时具备的工作模式,并且两种模式的成像参数独立控制；支持OSD信息叠加；具有即时上报工作状态功能,包括:工作状态、客户端连接状态等；支持网络自动连接、即插即用；网络功能提供一个10M/100M兼容的以太网端口；具备WEB服务器功能,可以通过浏览器访问；支持TCP/IP协议等多种网络协议,可以通过应用软件或web浏览器设置参数、查看设备状态，可以通过网络报警；支持动态IP地址,支持局域网、Internet（ADSL、有线）；可以通过网络远程升级,实现远程维护；每个设备占用一个IP地址,多个用户可 5.支架综合考虑 6.含立柱、摄像机、LED屏 7.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	套	2			

7EBCDFD5-2DAC-[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	031207001012	车辆检测识别设备	1.名称:车牌服务器 2.类型:功能:全网通,支持移动、联通、电信网络;可外接入2路4个车牌识别摄像机,可控制1进1出2路显示屏和栅栏式道闸;支持脱机白名单自动控制;支持车牌识别抓拍,图片本地存储;应符合GB/T4208-2017中IP54的要求;电源电压DC12V ± 10%;登录物联网后台,可查看设备在线情况、信号强度、版本信息,可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能;电脑通过室外网线直连设备,可通过管理工具进行设备管理,对设备的IP地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作,并可对设备进行重启;长按设备SET键3秒,可恢复出厂设置,清空所有名单和记录信息;通过专用配线连接连接设DBU ,在电脑上可查询设备运行日志;应符合GB/T4208-2017中IP54的要求。 3.服务范围:车辆出入口系统	套	1			
45	031207002006	出入口设备	1.名称:栅栏式道闸 2.技术参数:升降时间:3.4S-6S;运行寿命≥800万次;广告杆长度:以平面标注为准；保护:控制板过流保护,防止点击堵转；接口:可外接红外、车辆检测器等配件；工作温度:-20 ℃—+60 ℃；防护等级:防雨淋、防水溅；车辆检测器:两个继电器输出,高中低三级可调 3.综合考虑车辆防砸检测器	套	2			
46	031103029019	光纤连接盘	1.名称：光纤收发器 2.参数：单模单纤1000M收发器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	对	1			
47	031202006019	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.参数:8口百兆非网管交换机;交换容量1.6Gbps;包转发率1.2Mpps;至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	台	1			
48	031207004006	监控管理中心设备	名称:出入口系统调试	系统	1			
	出入门管理系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	031208005005	出入口目标识别设备	1.名称:智能门禁读卡器 2.类型:采用USB接口；可支持识别：身份证内容，IC卡，CPU卡卡号； 3.含设备之间的各类管线	台	2			
50	031208007013	出入口执行机构设备	1.名称:280Kg单门磁力锁 2.最大直线拉力280KG； 3.可自行设定12VDC或24VDC； 4.内置反向电流防护装置(MOV)；	台	2			
51	031208007014	出入口执行机构设备	1.名称:闭门器 2.参数:"铝型材结构，采用进口密封圈，满针轴承及防火防冻液压油。表面处理：银白色，古铜色，金色，白色等，"	台	2			
52	031101005005	开关电源	1.名称:门禁电源 2.输入电压：100-240VAC；输出电压：12VDC；支持蓄电池接入。	台	2			
53	031208007015	出入口执行机构设备	1.名称:人员通道自动门 2.类型:防夹自动门;长1.0米-1.7米可调，高1.5米。包含：玻璃内嵌门扇、灯带、主副立柱、主板、无刷电机、减速箱、遥控器、接收器	台	2			
54	031208006005	出入口控制设备	1.名称:小区人行智能门禁 2.参数:全网通,支持移动、联通、电信 网络;支持单机和联网 2 种工作模式,支持设备直连云平台;支持查看设备序列号、 APP 版本号、设备人脸数量、服务器 IP 地址设置、本机 IP 地址显示、人员列表;支持1:1,1:N 比对模式;默认 85 分,支持设置识别比对阀值;支持 OTG 升级、远程升级;支持设备定时重启,通过云平台设定设备定时重启时间;支持硬件和软件 2 种恢复出厂方式;支持通过云管理平台设置每日允许通行的时段(至少支持设置 6 个时段);设备可查看人员总数、云管理平台支持人员注册 / 修改 / 删除 / 查询功能;识别结果可通过文字和语音进行提示、文字和语音内容；可自定义;能防止照片 / 视频攻击;5 万人脸库,阀值 85 ,识别准确率≥99.97% ,识别时间≥ 0.5S ;;默认对 0-5 米范围内的人脸进行识别,识别距离可配置为 0.5 、 1 、 1.5 、 2 、3 、 4 米以内; 3.开门方式：开门方式:刷卡、双目人脸识别、远程开门	台	2			
55	031208018013	安全防范系统调试	1.名称:出入口系统调试、试运行	系统	2			
56	031202002005	附属设备	1.名称:门禁IC卡	张	406			
	综合布线							

7EBDFD5-2DA AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	031103017006	4对对绞电缆	1.规格:UTP5	m	789.42			
58	031103020005	光缆	1.型号、规格：4芯光纤 2.敷设方式：敷设管道	m	316.93			
59	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头制作及安装	m	316.93			
60	030212001046	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	167.37			
61	030212001047	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	274.36			
	秦权小区							
	拆除工程							
1	GB434	垃圾外运	1.废弃料品种：拆除废弃物等综合考虑 2.运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前密实体积计算	m3	5757.1862			
2	GB435	拆除混凝土路面及垫层	1.拆除方式：综合考虑 2.拆除厚度：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	2239.46			
3	GB436	拆除块料路面及垫层	1.名称：拆除面包砖、石材路面 2.拆除方式：综合考虑 3.面层及结合层厚度：综合考虑 4.基层厚度：综合考虑 4.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	1500			
4	GB437	拆除砖砌体、台阶、花坛	1.拆除方式:综合考虑 2.工作内容:堆放、修整等、拆除材质、规格、尺寸、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量计算规则:以实际拆除工程量计算	m3	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第251页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	GB438	拆除路牙石	1.拆除方式:综合考虑 2.拆除材质、规格：综合考虑 3.工作内容:工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 4.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	296.1			
6	GB439	拆除路牙石	1.拆除方式：保护性拆除 2.拆除材质、规格：原有路牙石，尺寸综合考虑 3.工作内容：工作面清理、对原有设施保护、对利旧材料保护、拆除倒运、安全防护、运输至厂区内集中堆放、对利旧材料表面清理等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除延长米计算	m	126.9			
7	GB440	拆除混凝土结构	1.拆除部位:台阶、坡道、压顶、门头等小型混凝土结构等 2.拆除方法及厚度:综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算算	m3	7.893			
8	GB441	拆除石材台阶、坡道	1.拆除方式：综合考虑 2.工作内容：铲除石材台阶及水泥砂浆、清理霉变、油污等，保证底材表面结实、平整、干噪清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量按实际拆除工程量计算	m2	15.72			
9	GB442	拆除墙面瓷砖	1.拆除方式：综合考虑 2.工作内容：铲除瓷砖墙面及水泥砂浆、清理霉变、油污等，保证底材表面结实、平整、干噪清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量按实际拆除工程量计算	m2	757.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	GB443	拆除水泥砂浆面层	1.部位：原挡土墙顶部 2.铲除松动水泥砂浆、空鼓面层等，保证底材表面结实、坚固、平整、干燥清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物，疏通泄水口 3.采用的机械、设备、人工、等综合考虑 4.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 5.工程量按实际拆除工程量计算	m2	118.024			
11	GB444	疏通泄水口	1.部位:原有挡土墙 2.清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 4.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m	295.06			
12	GB445	清掏污水管道	1.部位:原有污管等 2.清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原污水管网等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m	800			
13	GB446	清掏化粪池	1.部位:原有化粪池 2.化粪池种类、部位、清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m3	1200			
14	GB447	拆除原有雨污水管道	1.部位:拆除原有雨污水管道（DN300-DN500） 2.拆除雨水管道、管道种类、规格、材质等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	800			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中:暂估价
15	GB448	拆除原有雨污水检查井	1.部位:拆除原有雨污水检查井 2.拆除砖砌、混凝土雨水检查井及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘雨水检查井等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	141.3			
16	GB449	拆除原有化粪池	1.部位:拆除原有化粪池 2.拆除砖砌、混凝土化粪池及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘化粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	160			
17	GB450	拆除栏杆	1.名称：拆除现状栏杆（材质综合考虑） 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、保证原有挡墙顶部平整且结构完整、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m	295.06			
	小区土建工程							
	沥青路面垫层							
1	AB2039	路床(槽)整形	1.部位：沥青路面 2.压实度要求：素土夯实,压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按沥青铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	11663			
2	010401006117	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：沥青路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	1749.45			
3	010401006118	垫层	1.部位：沥青路面 2.做法：180mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	2099.34			
	混凝土路面							

7EBCDFD5-2DAC-4C1F-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	AB2040	路床(槽)整形	1.部位:车行路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	130			
5	010401006119	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：车行路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	19.5			
6	AB2041	混凝土路面	1.混凝土强度等级：C30 2.面层做法：180mm厚混凝土路面（弯压强度≥4.5Mpa），综合考虑拉毛、拉槽防滑等处理，达到设计要求 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m2	130			
7	010417002012	预埋铁件	1.名称：预埋拉杆及传力杆 2.部位：混凝土路面 3.传力杆、拉杆规格、尺寸按设计要求综合考虑 4.传力杆套子、空隙填塞等按设计要求综合考虑 5.按实际使用重量计算	t	0.01			
	平缘石、立缘石							
8	AB2042	路床(槽)整形	1.部位：路缘石 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	238.011			
9	010401006120	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：路缘石 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	35.70165			
10	010401006121	垫层	1.名称：混凝土垫层 2.部位：路缘石 3.做法：C30混凝土，厚度80mm-90mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	16.4377			
11	010401006122	垫层	1.名称：混凝土靠背 2.部位：路缘石 3.做法：C25混凝土，厚度120mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	5.3128			

D-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	AB2043	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	349.56			
13	AB2044	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：弧形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	1.08			
14	AB2045	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	379.6			
15	AB2046	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：弧形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	63.13			
16	AB2047	路牙石	1.材质：机切面文登白花岗岩（利旧） 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 3.工程量：按立缘石延长米计算	m	126.9			
	种植池							
17	AB2048	路床(槽)整形	1.部位：树池石 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	11.76			
18	010401006123	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：树池石 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	1.764			
19	010401006124	垫层	1.名称：混凝土垫层 2.部位：树池石 3.做法：C30混凝土，厚度90mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	0.7056			

7EBCDFD5-2DA9-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010401006125	垫层	1.名称：混凝土靠背 2.部位：树池石 3.做法：C25混凝土，厚度120mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	4.704			
21	AB2049	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	39.2			
22	AB2050	卵石	1.部位：树池 2.材质规格：河卵石Φ100-150mm，粗砂扫缝 3.工程量：按实铺体积计算	m3	1.512			
	划线停车位							
23	AB2051	主路及车位划线	1.部位：主路标线、消防通道标线、车位划线等 2.做法：2mm厚热熔标线涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 3.工程量计算规则：消防通道按照外接矩形面积计算，其余按实际划线面积计算	m2	573.01			
	更换沟盖板							
24	010412008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制沟盖板 2.混凝土、砂浆强度等级:C30混凝土，内含钢筋 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算。	m3	32.6295			
	新建室外台阶							
25	AB2052	素土碾压、夯实	1.部位：新建台阶 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	19.095			
26	010401006126	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：新建台阶 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	3.705			
27	010407001027	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m3	54			
	入户台阶、坡道							

7EBCFD5-2DA6-4C17-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第257页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	AB2053	素土碾压、夯实	1.部位：入户台阶、坡道 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	50.4			
29	010401006127	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：入户台阶、坡道 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	5.04			
30	010401006128	垫层	1.部位：入户台阶 2.混凝土强度等级：100mm厚C25 3工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	33.9			
31	010407002009	散水、坡道	1.名称：坡道 2.面层材料种类、厚度：C30素混凝土，表面拉槽防滑	m2	14.4			
32	010302006011	零星砌砖	1.构件名称：砖砌台阶 2.砖品种、规格：MU10砖砌台阶 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	10.8			
	检查井整修							
33	AB2054	检查井修整、加高	1.部位：原有检查井修复 2.做法：井墙用M7.5水泥砂浆砌MU10砖，抹面、勾缝和抹三角灰均用1:2水泥砂浆，水泥砂浆找平厚度不小于5cm；井墙出现松动、破损等情况需要浆砖墙拆除后重新砌筑 3.提升高度：10cm 4.工作内容：混凝土运输、浇筑、养护等，模板制作、安装、拆除等相关所有工作内容 5.工程量计算规则：按整修的数量计算	座	354			
34	AB2055	更换检查井盖	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：ϕ700重型球墨铸铁井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	177			
35	AB2056	更换检查井盖（利旧）	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：利用原拆除的井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	177			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	010407001028	其他构件	1.构件名称：混凝土井座 2.混凝土强度等级：C30 3.部位：检查井整修处	m3	50.1536			
37	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	2.124			
38	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8,箍筋 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	1.11864			
	管道开挖处基层增加钢筋							
39	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.8			
	新建挡土墙							
40	AB2057	素土碾压、夯实	1.部位：挡土墙 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计面积计算	m2	37			
41	010101003033	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：沟槽 3.挖土深度：综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	25.9			
42	010103001041	土（石）方回填	1.部位：基础回填 2.填方材料品种：满足设计及规范要求 3.密实度：满足设计及规范要求 4.回填料来源：原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则：按实际回填工程量计算	m3	10.36			
43	AB2058	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	15.54			
44	010305001012	石基础	1.基础形式：毛石基础 2.石料种类：MU40毛石 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	13.32			
45	010305004003	石挡土墙	1.墙体厚度：综合考虑 2.石料种类：MU40毛石，毛石抗压强度满足设计及规范要求 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆砌筑，墙侧身表面用1:1水泥砂浆勾缝	m3	44.4			

7EBCDFD5-2DA5-4CCD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	010407001029	其他构件	1.构件名称：砼压顶，200mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	2.96			
47	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.1314			
48	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋，三级钢 Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.8184			
49	AB2059	泄水孔	1.规格：DN100PVC 2.间距2-3m，梅花形布置	m	7.4			
50	AB2060	反滤包	1.挡土墙一侧土工布裹扎 2.250mm厚粘土层 3.300mm厚砾石，平均粒径20mm 4.150mm砂砾，平均粒径1-4mm 5.350g/m2土工布	个	10			
	现状挡土墙修复							
51	010407001030	其他构件	1.构件名称：砼压顶，200mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	23.6048			
52	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	1.0481			
53	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋，三级钢 Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.9324			
	现状围墙粉刷，安装栏杆							
54	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋，三级钢 Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.5981			
55	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.6723			
56	010407001031	其他构件	1.构件名称：砼压顶，200mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	15.1408			
	非机动车充电棚							

7EBCDFD5-2DAC-4CD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	010101003034	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:沟槽 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	18.816			
58	AB2061	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	7.136			
59	010103001042	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	11.68			
60	010401006129	垫层	1.混凝土材料种类:C15 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	1.568			
61	010401002026	独立基础	1.部位:自行车棚基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	5.12			
62	AB2062	混凝土二次浇注	1.部位:自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等 4.工程量:按实际浇注体积计算	m3	0.512			
63	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0371			
64	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢16 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0081			
65	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋三级钢Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0063			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	010603002006	空腹柱	1.钢材品种:采用ф160*5热镀锌钢管,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.加劲板、连接板按实际重量计算在本项工程量内	t	0.32376			
67	010604001006	钢梁	1.钢材品种:采用热镀锌钢翼板及腹板100*t6,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.连接板等按实际重量计算在本项工程量内	t	2.032			
68	010606002006	钢檩条	1.钢材品种:采用热镀锌圆钢管ф90*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.624			
69	010606001011	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌方钢管80*80*4,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	2.4			
70	010606001012	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌钢管100*50*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.164			
71	010417001006	螺栓	1.材料名称:高强螺栓 2.规格:M16 3.强度等级:满足设计要求 4.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等，长度综合考虑，制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	32			
72	AB2063	自行车棚顶棚	1.材质:白色建筑膜材 2.做法:详见设计图纸 3.工程量:按成活外露面积计算	m2	53.76			
73	AB2064	混凝土二次浇注	1.部位：自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级：C40无收缩细石砼 3.工作内容：模板制作、安拆、清理堆放等 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算；不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积	m3	0.064			
	门卫房基础土建							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
74	AB2065	素土碾压、夯实	1.部位：门卫房 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	7.84			
75	010101003035	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	3.6			
76	010103001043	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	0.896			
77	AB2066	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	2.7			
78	010401006130	垫层	1.混凝土材料种类:C20，内掺3%GN型防盐蚀剂 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	0.784			
79	010401003007	满堂基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	2.028			
80	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢,ϕ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.2261			

7EBCDFD5-2DAC-4EDD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第263页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
81	AB2067	成品门卫	1.尺寸：2000*2000*2900mm 2.框架底板：底板框架80*80mm镀锌方管，主框及亭体采用40*40mm镀锌方管焊接并做防锈处理 3.房顶：40*40mm龙骨骨架，防水竹胶板基层，双面自粘SBS沥青卷材做防水处理，面层铺贴防水沥青瓦 4.外墙：16mm聚氨酯金属雕花板集成外墙板（防腐、B1阻燃、保温、隔热） 5.内墙：绿色环保，防滑耐滑磨性质的集成石塑墙板，中间夹层填充岩棉保温 6.吊顶：镀锌方管龙骨+优质PVC孔板，坚固结实不易掉落 7.地板：一体式框架镀锌方管焊接，上铺防水竹胶板基层+仿木质地板，美观、高档（按需求定制） 8.门窗：铝合金门窗，电泳喷色，白灰可选（按需求定制） 9.标准配置：LED节能吸顶灯、五孔插座一个、空调插座一个、灯具开关一个、漏电保护器一个 10.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
	小区装饰工程							
	台阶修复							
1	020108001012	石材台阶面	1.面层形式、种类：40mm厚文登灰荔枝面花岗岩踏步，20mm厚荔枝面文登白踢面 2.结合层形式、种类：10mm厚1：1水泥砂浆 3.基层材料种类：20mm厚1：2水泥砂浆结合 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	15.72			
2	020108003005	水泥砂浆零星项目	1.厚度、配合比：30mm厚1:3水泥砂浆找平，素水泥浆一道，内掺5%建筑胶 2.部位：台阶修复	m2	15.72			
	入户台阶							
3	020108003006	水泥砂浆台阶面	1.部位：入户台阶 2.做法:20厚1:2水泥砂浆抹面赶光 3.素水泥浆，内掺5%建筑胶	m2	36			
	新建室外台阶							
4	020108003007	水泥砂浆台阶面	1.部位：室外台阶 2.做法:20厚1:2水泥砂浆抹面	m2	34.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	020108001013	石材台阶面	1.面层形式、种类：40mm厚文登白荔枝面花岗岩踏面，60*500*20mm厚文登白荔枝面花岗岩踢面 2.结合层形式、种类：10mm厚1：1水泥砂浆 3.基层材料种类：20mm厚1：2水泥砂浆结合 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	17.1			
	管沟侧墙修复							
6	020109004001	水泥砂浆零星项目	1.厚度、配合比：20mm厚1:2水泥砂浆抹面 2.基层处理：现状管沟侧墙修复，表面清理，吹干洗净	m2	261.036			
	现状围墙粉刷，安装栏杆							
7	020201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆	m2	151.408			
8	020507001016	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙涂料，遍数满足设计及规范要求	m2	151.408			
9	020201003003	墙面勾缝	1.部位:现状围墙，外露面方块石头规格200-400mm 2.勾缝形式:1:1水泥砂浆勾缝，缝宽10mm	m2	757.04			
10	020507001017	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:围墙 2.原有墙面拉毛处理后涂抹一层强固界面剂 3.5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 4.弹性底涂 5.真石漆 6.涂料种类、刷喷要求:外墙涂料达到设计要求 7.包含脚手架等措施费	m2	757.04			
11	020107001011	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格：立柱为50*50*3mm热镀锌钢管，栏杆为30*30*2mm热镀锌钢管，横撑为40*40*3mm热镀锌钢管 2.面层处理：外喷黑色氟碳漆 3.工作内容：包含预埋件、连接件等	m	189.26			
	现状挡土墙修复，安装栏杆							
12	020201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆	m2	236.048			
13	020507001018	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙涂料，遍数满足设计及规范要求	m2	236.048			
14	020201003004	墙面勾缝	1.部位:现状挡土墙 2.勾缝形式:1:2水泥砂浆勾缝，勾平缝	m2	590.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	020107001012	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格：立柱为50*50*3mm热镀锌钢管，栏杆为30*30*2mm热镀锌钢管，横撑为40*40*3mm热镀锌钢管 2.面层处理：外喷黑色氟碳漆 3.工作内容：包含预埋件、连接件等	m	295.06			
	新建挡土墙							
16	020507001019	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙涂料，遍数满足设计及规范要求	m2	29.6			
17	020201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆	m2	29.6			
18	020107001013	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格：立柱为50*50*3mm热镀锌钢管，栏杆为30*30*2mm热镀锌钢管，横撑为40*40*3mm热镀锌钢管 2.面层处理：外喷黑色氟碳漆 3.工作内容：包含预埋件、连接件等	m	37			
	设施器材							
1	AB2111	微型消防站	1.规格：900x400x1200mm 2.配置：消防头盔1项，消防员灭火防护服1套，消防手套1付，消防员灭火防护靴1双，消防安全绳1根，消防安全腰带1根，佩戴式防爆照明灯1个，防毒面具或简易逃生面罩2个，荧光棒2根，灭火器4L2具 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	3			
2	AB2112	挡轮杆	1.材质：镀锌钢管 2.规格：ф76mm镀锌钢管，壁厚2.5mm，长度1.8m 3.工作内容：包含挡轮杆制作、安装、固定等所有材料费用 4.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	21			
3	AB2113	凸面镜	1.规格：ф800mm 3.工作内容：包含成品凸面镜及其立杆的制作、安装、固定等所有材料费用 4.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
	绿化工程							
1	050102001017	栽植乔木	1.乔木种类:木槿 2.乔木规格:地径D=6cm,高度H≤200cm,冠幅P≥150cm，树要全冠,姿态优美,6-8分支 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	050102004025	栽植灌木	1.灌木名称:红叶石楠球 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	35			
3	050102004026	栽植灌木	1.灌木名称:金森女贞球 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	7			
4	050102007017	栽植色带	1.色带名称:胶东卫矛 2.色带规格:修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥50cm,7株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	311			
5	050102007018	栽植色带	1.色带名称:金森女贞 2.色带规格:修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥50cm,7株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	185			
6	050102007019	栽植色带	1.色带名称:红叶石楠 2.色带规格:修剪后高度H≥80cm,冠幅P≥60cm,5株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	174			
7	EB145	修剪现状乔木	1.乔木种类:以现场实际为准 2.乔木规格:修剪大乔木、雪松下层枝，分支点2.0m-2.4m，龙柏、蜀桧分支点高度1.2m 3.质量:满足设计要求 4.工程量:以现场实际为准	株	20			
8	050102004027	原有花灌木球等场内移栽	1.苗木：长势较好的花灌木球等，高度H≥150-200cm 2.养护级别：二级养护 3.土质:符合规范及设计要求 4.山体高度、坡度等综合考虑 5.倒运、吊装、外运等综合考虑	株	23			
9	EB146	移除绿篱	1.绿篱种类:现状小龙柏、小叶黄杨等绿篱 2.规格:高度H≥50cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	m2	680			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	EB147	整理绿化用地及地型塑造	1.部位、坡度等：综合考虑； 2.挖高填低、对土地进行深翻30cm、捡石块、清理土壤中的杂石、垃圾、杂草、施鸡粪等综合考虑； 3.倒运运距、平整、夯实及碾压、归集、成堆等综合考虑； 4.微地形整理、整理绿化用地等； 5.山体高度及放坡等综合考虑；	m2	1500			
11	EB148	挖土方	1.土壤类别：综合考虑 2.挖土深度：综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.开挖部位：原状绿化带中，包含草皮、树根、垃圾、小石块等 3.工作内容：挖土、装土、弃土沟槽边、修整边底、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	693.6			
12	EB149	土方及垃圾外运	1.废弃料品种：土石方、草皮、树根、垃圾等 2.外运运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则：按实际工程量计算	m3	693.6			
13	EB150	苗木外运（移除）	1.外运苗木种类：综合乔木、灌木、地被、绿篱等综合考虑 2.外运运距：综合考虑 3.部位：本小区图纸设计范围内的所有移除苗木	项	1			
	室外管网土建工程							
	土石方项目							
1	010101003036	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 3.场内运距:综合考虑 4.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工作内容:倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑；场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等 6.高度及放坡、土方厚度等综合考虑 7.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	6325.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB2158	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	5475.71			
3	010103001044	土（石）方回填	1.回填部位:管沟回填 2.回填材料:石粉 3.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 4.运输距离:综合考虑 5.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	4548.6434			
4	010103001045	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	850.2378			
	污水井							
5	010303003060	砖窨井、检查井	1.名称：矩形竖槽式混凝土跌水井 2.规格：内径2100mm*1000mm 3.有无地下水、井深：2.35m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第259页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	1			
6	AB2159	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形竖槽式混凝土跌水井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径2100mm*1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第259页	座	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010303003061	砖窨井、检查井	1.名称：半圆形竖槽式混凝土跌水井 2.规格：内径2200mm*1000mm 3.有无地下水、井深：2.35m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第254页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	2			
8	AB2160	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：半圆形竖槽式混凝土跌水井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：内径2200mm*1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第254页	座	2			
9	010303003062	砖窨井、检查井	1.名称：混凝土污水检查井 2.井规格：Φ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第30页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	138			
10	AB2161	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：混凝土圆形污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第30页	座	138			

7EBCDFD5-2DAC[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010303003063	砖窨井、检查井	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.规格：内径1400mm*1100mm 3.有无地下水、井深：2.9m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第43页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	14			
12	AB2162	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径1400mm*1100mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第43页	座	14			
13	AB2163	污水检查井盖	1.部位：绿化带 2.规格：Φ700（B125）球墨铸铁井盖（包含井座），检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
14	AB2164	污水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	152			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第271页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	AB2165	污水检查井盖	1.部位：混凝土车行路面 2.规格：Φ700（D400）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
16	AB2166	污水检查井盖	1.部位：铺装路面 2.规格：外方内圆Φ700（C250）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第8页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
	雨水井							
17	010303003064	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ800圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：150mm厚C25混凝土井基，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第23页	座	14			
18	AB2167	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ800圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ800mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第23页	座	14			

7EBCDFD5-2DAC[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	010303003065	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，150mm厚C30混凝土底板,配筋ϕ10，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆、三角灰均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	4			
20	AB2168	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ1000圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	4			
21	AB2169	雨水检查井盖	1.部位：绿化带 2.规格：Φ700（B125）球墨铸铁井盖（包含井座），检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
22	AB2170	雨水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	AB2171	雨水检查井盖	1.部位：混凝土车行路面 2.规格：Φ700（D400）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
24	AB2172	雨水检查井盖	1.部位：铺装路面 2.规格：外方内圆Φ700（C250）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第8页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
25	010303003066	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.井规格：井内径680mm*380mm 3.有无地下水、井深：0.7m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C20混凝土底板，C20细石砼管基垫层，M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 5.盖板材质、规格：雨水篦子单列 6.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	65			
26	AB2173	砖砌单篦偏沟式雨水口深度调整±0.1米	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 3.调整规格：井内径680mm*380mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	65			
27	AB2174	雨水篦子	1.规格：750mm*450mmD400铸铁雨水篦子 2.其余要求：详见设计	套	65			
	化粪池							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	010401006131	垫层	1.种类：石粉垫层 2.部位：化粪池 3.厚度：150mm厚，打夯、平整	m3	10			
29	AB2175	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积12m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	9			
30	AB2176	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积25m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	1			
	路灯工程							
31	010303003067	砖窨井、检查井	1.名称：路灯接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	5			
32	AB2177	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	5			
33	010401002027	独立基础	1.部位:庭院灯基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	1.056			
34	010417002013	预埋铁件	1.铁件规格：Q235圆钢 2.部位：灯具基础	t	0.033			
	弱电工程							
35	010401002028	独立基础	1.部位:监控基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	0.096			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	010303003068	砖窨井、检查井	1.名称：弱电井 2.井规格：矩形外径1030*1030mm 3.井内净深：800mm 4.做法：C25混凝土井基，C30混凝土座圈（含座圈钢筋制作、绑扎），240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm厚 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除等	座	62			
37	AB2178	安装手孔井盖	1.规格、材质:ϕ668球墨铸铁圆形井盖 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	62			
	强电工程							
38	AB2179	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	9			
39	010303003069	砖窨井、检查井	1.名称：强电接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	9			
	安装工程							
	雨水							
1	030801005028	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	602.79			
2	030801005029	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN400 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	290.95			
	生活污水							
3	030801005030	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC硬聚氯乙烯管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	500			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第276页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030801005031	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	994.73			
	路灯							
5	030213006010	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:庭院灯 2.型号:40W LED灯 庭院灯总高4.0米,灯杆截面尺寸ϕ89，灯杆材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm。 灯杆的全长直线度误差不超过2‰，整体造型美观,表面光洁。 灯杆基础法兰盘采用6.0厚Q235优质钢板拉伸而成。230毫米×230毫米,厚度14毫米，法兰与杆体之间焊接可靠、牢固，无焊接缺陷， 通过螺栓安装在基础上。 灯杆电气检修门与杆体浑然一体，门边缝隙应小于2毫米，具备良好的防水性能。灯杆电气检修门内有接地及安装断路器装置。 灯杆及加工部件,整体热镀锌,表面光洁无明显色差,镀锌厚度不低于85微米。 灯杆表面静电喷塑处理,喷塑厚度不低于85微米。表面防紫外线,防腐抗酸碱,喷塑后表面色泽一致，无脱落现象,表面喷塑保持期时间长。 螺丝、螺母采用不锈钢材质（地脚螺丝、螺母除外）。 灯头外观设计简约时尚，人性化结构设计。拆装方便，安全可靠，高压铸铝灯体，抗冲击，使用寿命长。透光罩采用聚餐酸酯透明灯罩，耐高温耐老化。光源采用多芯片集成LED，灯头总功率40W。包含熔断器、配套线、灯具接地等	套	11			
6	030204018009	配电箱	1.类别:配电箱 APL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含基础槽钢制安、接线、时钟控制等 5.防护等级IP65	台	3			
7	030212001048	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	308.62			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	030212003012	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头及中间头制作安装	m	308.62			
9	030209001018	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=1m、土质综合考虑	根	3			
10	030211008016	接地装置	1.类别:接地极调试	系统	3			
11	CB193	过路保护管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：焊接	m	120.61			
12	CB194	埋地钢套管防腐:	1.做法：三油二布沥青漆	m2	22.73			
13	CB195	接线盒	1.名称：室外防水接线盒 2.规格：综合考虑 3.安装方式；综合考虑	个	11			
	电力管道							
14	030212001049	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	264.87			
	弱电							
15	030212001050	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	134.05			
16	030212001051	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	901.1			
17	030212001052	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	559.84			
	视频监控							

CD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	031208008009	电视控制摄像设备	1.名称:网络高清红外摄像头 2.参数:1/2.7" 200 万像素逐行扫描； 内置 CPU 、GPU 、 NPU 一体化国产芯片；彩色: 0.015Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门) 黑白: 0.0075Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门)；焦距需根据实际位置，厂家进行调整，以实际安装为准；补光距离为 50mH.265/MJPEG；具有安全启动设置选项，具有在启动过程中OS+应用软件逐级校验uboot的设置选项；具有网卡混杂模式检车，系统敏感文件检查、非法超级账户监测、僵尸网络监测、Rootkit奸恶、程序白名单、挖矿恶意进程监测等设置选项；智齿人脸。人体、行为分析功能切换；；1个RJ45 10M/100M 自适应以太网口、1个半双工RS485接口、2路报警输入,1路报警输出,1路音频输入,1路音频输出、提供MicroSD卡插槽,支持；MicroSDHC/MicroSDXC ,支持最大容量256GB 内存卡；IP67 DC12V , PoE(IEEE 802.3af)-30℃~55℃；对接公安人脸平台,具备人脸比对、人脸布控功能；提供公安部检验报告 3.支架综合考虑 4.含二合一防雷器 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	20			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	031208015009	监控中心设备	1.名称:硬盘录像机 2.名称:存算一体NVR 3.参数:支持 64 路视频接入、存储和转发,最大接入带宽为 320M；支持 32 路视频回放下载,最大回放能力 160Mbps；; 设备高度≤ 2U ,支持 8 盘位,支持 6TB 及以上硬盘容量;支持 2 路 HDMI 和 1 路可外置转换线扩展 VGA 接口,支持 1 音频输入输出接口,支持 4 路开关量输入和 2 路开关量输出;人脸解析能力:支持 4 路 1080P 人脸视频解析或 12 张 / 秒(1080P)人脸图片解析,包括人脸特征值实时提取、人脸黑白名单布控、人脸以图搜图等功能;人体解析能力:支持 2 路人体属性的视频解析,包括:性别、年龄段、上衣款式、上衣纹理、上衣颜色、下衣款式,下衣颜色,手拎物、眼镜、是否背包、背包类型(单肩包、双肩包)、发型、戴帽子、打雨伞、戴口罩、姿态;2 路周界行为分析能力:绊线检测、入侵检测、区域进入、区域离开、徘徊检测、快速移动等功能;车辆解析能力:支持 2 路 1080P 车辆视频解析,包括车牌识别、车辆属性识别、车辆布控、车辆属性检索等功能,其中车辆属性包括车身颜色、车辆类型、车辆品牌、车辆子品牌、年款和局部特征的提取。人脸、人体、车辆、行为、第三方长尾算法,最大支持 3 种算法并行使用,支持视频、图片混合分析；支持一机多用,可按需加载第三方算法,支持算法加载和升级;支持算力共享,多算法按通道可配置,支持算法按需切换;支持端边云智能协同,实现多级告警联动、统一管理、数据按需订阅、统一人脸、车辆布控；提供公安部检测报告 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	2			
20	031202001011	终端设备	1.名称：硬盘 2.类型：8TB 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	4			
21	031103029020	光纤连接盘	1.规格:熔纤盒 2.型号:4芯熔纤接续承载单元	块	4			
22	031208016006	CRT显示终端	1.名称：液晶显示器 2参数：窄边55寸液晶监视器；显示：LED背光；分辨率1920*1080；亮度450cd/㎡，对比度：3500:1，功耗≤122W； 3.含5mHDMI线缆一条	台	1			

7EBCDFD5-2DA[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	CB196	插排	1.三孔四插位	个	4			
24	031202006020	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.8口百兆非网管交换机；交换容量1.6Gbps；包转发率1.2Mpps；至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	4			
25	031103029021	光纤连接盘1.规格光纤收发器2.型号单模单纤1000M收发器3.安装及调试4.各性能需满足技术要求5.含设备之间的各类管线跳线尾纤熔接等		块	4			
26	031202006021	局域网交换机	1.名称:核心交换机 2.24口千兆全网管二层交换机，24个千兆电口，4个千兆光口；支持通过console口管理；交换容量≥256Gbps，包转发率≥42Mpps；机架式，1U高度，19英寸宽；支持VLAN；流量控制，ACL，QOS支持SNMP V1/V2c/V3网管. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	2			
27	031103013006	落地式机柜、机架	1.名称:机柜 2.规格:600*800*1000mm	架	2			
28	031102056011	交接间配线架	1.规格:网络配线架 2.型号:24口网络配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	2			
29	031102056012	交接间配线架	1.规格:光纤配线架 2.型号:24口机架式光纤配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	2			
30	CB197	监控立杆	1.立杆规格型号：高度3.5m；镀锌烤漆，壁厚1.7mm； 2.立杆基础及模板：综合考虑 3.预埋铁件及预埋螺栓：综合考虑 4.包含监控横臂	套	1			
31	CB198	监控横臂	1.安装位置：与路灯灯杆共杆的监控	套	11			
32	031208010006	控制台和监视器柜	1.名称:操作台 2.类型:材料：优质冷轧钢板，高档防火板台面，立柱、主体框架厚度≥1.5mm,其他≥1.2mm,尺寸：600*640*900mm。	台	2			
33	CB199	机柜专用PDU	1.16A插孔,总功率2500W,8插位,总控开关保护罩,360度旋转支架,接地铝合金外壳,高温阻燃工程塑料	个	2			

7EBCDFD5-2DAC-[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	031202001012	终端设备	1.名称:电脑 2.类型:CPU：Apollo Lake J3455平台处理器；内存：4GB；标配128G SSD;支持3.5存机械硬盘；无风扇设计; 集成交换机、485接口、报警2进4出、麦克风输入、视频HDMI及VGA接口，正版Windows系统; 接口情况：6个1000Mbps自适应网口（1个独立网口，支持双网隔离）、2个RS232、2个RS485、4个USB3.0；4个开关量输入，4个继电器开关量输出、1个VGA输出接口，1路内置预留SATA接口、1路音频输入/输出接口、1个HDMI输出接口; 支持接入的牌识设备数量：4路高清出入口视频单元; 存储功能：支持对车辆出入记录的本地存储：≥80万辆通行车辆信息 或 ≥30万辆的违法车辆信息; 平台功能：支持上传至智能停车场管理系统; 远程管理：支持远程进行权限设置或维护管理. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
35	031103015009	接线箱	1.名称：安防箱 2.参考规格：300*400*150	个	4			
36	031208018014	安全防范系统调试	1.名称:监控系统调试	系统	3			
	非机动充电车棚							
37	030211008017	接地装置	1.类别:接地系统调试	系统	4			
38	030209001019	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:重复接地接地极采用L50X50X5,L=2.5米镀锌角钢三根 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢敷设	项	4			
	车牌识别道闸系统							

7EBCDFD5-2DAC-47CD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第282页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	031207001013	车辆检测识别设备	1.名称:车牌识别一体机 2.类型:技术参数:视频压缩标准: H.264/M 视频压缩标准: H.264/MJPEG/ 支持双码流;像素: 200 万;分辨率: 1936 × 1452 ;抓拍响应时间:≤ 80mS ;功能:支持车牌识别、 LED 显示、夜间抓拍、栅栏式道闸控制;显示屏:四行双色高亮 LED 显示屏;补光灯:光敏感应,光线变暗补光灯自动亮灯。 3.含立柱、摄像机、LED屏 4.车牌识别摄像机参数:图像传感器 1/2.7"CMOS；最大分辨率 2304（H）× 1296（V）；最低照度 0.1Lux 彩色(补白光)；ISP 支持 VZ 智能 ISP ,场景自适应；数据输出 H.265\H.264\ 智能检测结构化数据输出；镜头 标配 6mm 定焦镜头 300 万像素；综合识别率 综合抓拍率≥ 99.9% ;综合识别率≥ 99.8；车牌识别类型 普通车牌、单双层黄牌、新能源、单双层警车、新武警、单双层军牌、新使馆等车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等；智能识别功能 车牌防伪、无牌车视频触发、车标识别、车款识别、车型识别、颜色识别、车牌白名单、车牌智能校准；协议 SDK、 ONVIF、 HTTP、 RTSP、 TCP/IP、 UDP、 RS485、 IO、 NTP；网络接口 1 路 10/100Mbps 自适应 RJ45 口；其他接口 2 路 IO 输出, 2 路 IO 输入, 2 路 RS485；TF 卡槽 1 路 TF	套	2			

7EBCDFD5-2DAC-4C[illegible]D-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	031207001013	车辆检测识别设备	卡槽,最大支持 128G 容量；防护等级 IP66；支持牌照类型:普通蓝牌、黑牌、黄牌、双层黄牌、警车车牌、新式武警车牌、新式军牌、使馆车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等 识别特征:号码、颜色、类型、宽度；输出结果:车辆特征图像、车牌图像、牌照号码、颜色、类型、通过时间；成像高清 H.264，MJpeg 输出,支持输出 JPEG 格式抓图；支持线圈、视频、485、网络等触发方式；支持智能自动、手动调节白平衡；手动调光,基于图像的灯光控制；基于车牌亮度的曝光控制；其他多样化功能；支持连续视频采集与抓拍同时具备的工作模式,并且两种模式的成像参数独立控制；支持 OSD 信息叠加；具有即时上报工作状态功能,包括:工作状态、客户端连接状态等；支持网络自动连接、即插即用；网络功能提供一个 10M/100M 兼容的以太网端口；具备 WEB 服务器功能,可以通过浏览器访问；支持 TCP/IP 协议等多种网络协议,可以通过应用软件或 web 浏览器设置参数、查看设备状态，可以通过网络报警；支持动态 IP 地址,支持局域网、Internet（ADSL、有线）；可以通过网络远程升级,实现远程维护；每个设备占用一个 IP 地址,多个用户可 5.支架综合考虑 6.含立柱、摄像机、LED屏 7.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	套	2			

7EBCDFD5-2DAC-[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	031207001014	车辆检测识别设备	1.名称:车牌服务器 2.类型:功能:全网通,支持移动、联通、电信网络;可外接入2路4个车牌识别摄像机,可控制1进1出2路显示屏和栅栏式道闸;支持脱机白名单自动控制;支持车牌识别抓拍,图片本地存储;应符合GB/T4208-2017中IP54的要求;电源电压DC12V ± 10% ;登录物联网后台,可查看设备在线情况、信号强度、版本信息,可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能;电脑通过室外网线直连设备,可通过管理工具进行设备管理,对设备的IP地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作,并可对设备进行重启;长按设备SET键3秒,可恢复出厂设置,清空所有名单和记录信息;通过专用配线连接连接设DBU ,在电脑上可查询设备运行日志;应符合GB/T4208-2017中IP54的要求。 3.服务范围:车辆出入口系统	套	1			
41	031207002007	出入口设备	1.名称:栅栏式道闸 2.技术参数:升降时间:3.4S-6S ;运行寿命≥800万次;广告杆长度:以平面标注为准; 保护:控制板过流保护,防止点击堵转; 接口:可外接红外、车辆检测器等配件; 工作温度: -20 ℃—+60 ℃; 防护等级:防雨淋、防水溅; 车辆检测器:两个继电器输出,高中低三级可调 3.综合考虑车辆防砸检测器	套	2			
42	031103029022	光纤连接盘	1.名称: 光纤收发器 2.参数: 单模单纤1000M收发器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	对	1			
43	031202006022	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.参数:8口百兆非网管交换机;交换容量1.6Gbps;包转发率1.2Mpps;至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	台	1			
44	031207004007	监控管理中心设备	名称:出入口系统调试	系统	1			
	出入门管理系统							
45	031208005006	出入口目标识别设备	1.名称:智能门禁读卡器 2.类型:采用USB接口; 可支持识别: 身份证内容, IC卡, CPU卡卡号; 3.含设备之间的各类管线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	031208007016	出入口执行机构设备	1.名称:280Kg单门磁力锁 2.最大直线拉力280KG; 3.可自行设定12VDC或24VDC; 4.内置反向电流防护装置(MOV);	台	1			
47	031208007017	出入口执行机构设备	1.名称:闭门器 2.参数:"铝型材结构，采用进口密封圈，满针轴承及防火防冻液压油。 表面处理：银白色，古铜色，金色，白色等，"	台	1			
48	031101005006	开关电源	1.名称:门禁电源 2.输入电压：100-240VAC；输出电压：12VDC；支持蓄电池接入。	台	1			
49	031208007018	出入口执行机构设备	1.名称:人员通道自动门 2.类型:防夹自动门;长1.0米-1.7米可调，高1.5米。包含：玻璃内嵌门扇、灯带、主副立柱、主板、无刷电机、减速箱、遥控器、接收器	台	1			
50	031208006006	出入口控制设备	1.名称:小区人行智能门禁 2.参数:全网通,支持移动、联通、电信 网络;支持单机和联网 2 种工作模式,支持设备直连云平台;支持查看设备序列号、 APP 版本号、设备人脸数量、服务器 IP 地址设置、本机 IP 地址显示、人员列表;支持 1:1,1:N 比对模式;默认 85 分,支持设置识别比对阀值;支持 OTG 升级、远程升级;支持设备定时重启,通过云平台设定设备定时重启时间;支持硬件和软件 2 种恢复出厂方式;支持通过云管理平台设置每日允许通行的时段(至少支持设置 6 个时段);设备可查看人员总数、云管理平台支持人员注册 / 修改 / 删除 / 查询功能;识别结果可通过文字和语音进行提示、文字和语音内容；可自定义;能防止照片 / 视频攻击;5 万人脸库,阀值 85 ,识别准确率≥ 99.97% ,识别时间≥ 0.5S ;;默认对 0-5 米范围内的人脸进行识别,识别距离可配置为 0.5 、 1 、 1.5 、 2 、 3 、 4 米以内; 3.开门方式：开门方式:刷卡、双目人脸识别、远程开门	台	1			
51	031208018015	安全防范系统调试	1.名称:出入口系统调试、试运行	系统	1			
52	031202002006	附属设备	1.名称:门禁IC卡	张	538			
	综合布线							
53	031103017007	4对对绞电缆	1.规格:UTP5	m	443.1			
54	031103020006	光缆	1.型号、规格：4芯光纤 2.敷设方式：敷设管道	m	321			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头制作及安装	m	321			
56	030212001053	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	96.58			
57	030212001054	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	200.56			
	温阳花园四区综合改造工程							
	拆除工程							
1	GB488	垃圾外运	1.废弃料品种：拆除废弃物等综合考虑 2.运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前密实体积计算	m3	3370.8933			
2	GB489	拆除垫层	1.材料品种：混凝土 2.拆除方式：综合考虑 3.拆除厚度：综合考虑 4.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	107.19			
3	GB490	拆除沥青路面	1.拆除方式：综合考虑 2.厚度：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	1217.0317			
4	GB491	拆除混凝土路面及垫层	1.拆除方式：综合考虑 2.拆除厚度：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	515.9253			

7EBCDFD5-2DA6 AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	GB492	拆除块料路面及垫层	1.名称：拆除面包砖、石材路面 2.拆除方式：综合考虑 3.面层及结合层厚度：综合考虑 4.基层厚度：综合考虑 4.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	1120.856			
6	GB493	拆除砖砌体、台阶、花坛、墙垛	1.拆除方式:综合考虑 2.工作内容:堆放、修整等、拆除材质、规格、尺寸、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量计算规则:以实际拆除工程量计算	m3	194.7545			
7	GB494	拆除路牙石	1.拆除方式:综合考虑 2.拆除材质、规格：综合考虑 3.工作内容:工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 4.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	941.92			
8	GB495	拆除路牙石	1.拆除方式：保护性拆除 2.拆除材质、规格：原有路牙石，尺寸综合考虑 3.工作内容：工作面清理、对原有设施保护、对利旧材料保护、拆除倒运、安全防护、运输至厂区内集中堆放、对利旧材料表面清理等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除延长米计算	m	282.576			
9	GB496	拆除混凝土结构	1.拆除部位:台阶、坡道、压顶、门头等小型混凝土结构等 2.拆除方法及厚度:综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算算	m3	114.58			

7EBCDFD5-2DAC-4C8D-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	GB497	拆除墙面涂料	1.厚度:综合考虑 2.工作内容:拆除外墙贴面、涂料、清理霉变、油污等，基层达到设计要求、拆除后进行工作面及基层清理，垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 3.工程量计算规则:以实际拆除面积计算	m2	509.96			
11	GB498	拆除石材台阶、坡道、压顶	1.拆除方式：综合考虑 2.工作内容：铲除石材台阶及水泥砂浆、清理霉变、油污等，保证底材表面结实、平整、干燥清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量按实际拆除工程量计算	m2	417.8			
12	GB499	拆除块料面层（保护性拆除）	1.名称：拆除面包砖、石材路面等面层 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算 5.部位：石材压顶	m2	68			
13	GB500	拆除水泥砂浆面层	1.部位：原台阶面 2.铲除松动水泥砂浆、空鼓面层等，保证底材表面结实、坚固、平整、干燥清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物 3.采用的机械、设备、人工、等综合考虑 4.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 5.工程量按实际拆除工程量计算	m2	169			
14	GB501	清掏污水管道	1.部位:原有污管等 2.清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原污水管网等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m	300			
15	GB502	清掏化粪池	1.部位:原有化粪池 2.化粪池种类、部位、清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m3	600			

7EBCDFD5-2DA6-4FCD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	GB503	拆除原有污水管道	1.部位:拆除原有污水管道（直径300以内） 2.拆除污水管道、管道种类、规格、材质等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑，不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	200			
17	GB504	拆除原有污水检查井	1.部位:拆除原有污水检查井 2.拆除砖砌、混凝土污水检查井及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘污水检查井等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑，不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	58.875			
18	GB505	拆除原有化粪池	1.部位:拆除原有化粪池 2.拆除砖砌、混凝土化粪池及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘化粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑，不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	32			
19	GB506	拆除栏杆	1.名称：拆除现状栏杆（材质综合考虑） 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、保证原有挡墙顶部平整且结构完整、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m	136			
	小区土建工程							
	场区挖填土							
1	010101003037	挖土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清槽等 6.工程量:按批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	233.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	沥青路面垫层							
2	AB2224	路床(槽)整形	1.部位：沥青路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按沥青铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	5554.44			
3	010401006132	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：沥青路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	833.166			
4	010401006133	垫层	1.部位：沥青路面 2.做法：180mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	999.7992			
	车行PC仿石砖路面							
5	AB2225	路床(槽)整形	1.部位:车行路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	2254.98			
6	010401006134	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：车行路面 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	225.498			
7	010401006135	垫层	1.部位：车行路面 2.做法：150mm厚C25混凝土垫层 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	338.247			
8	AB2226	PC仿石砖路面	1.部位：车行路面 2.做法：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆，200*100*60mmPC仿石砖（干石灰粗沙扫缝后洒水封缝）,铺地样式、颜色等按设计要求综合考虑 3.工作内容：放样、运料、铺筑、安砌、灌缝、扫缝、伸缩缝、变形缝等 4.砖强度要求：平均抗压强度不小于40MPa,抗折强度不小于4.0MPa	m2	2254.98			
	PC仿石砖路面							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB2227	路床(槽)整形	1.部位:人行路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	695.99			
10	010401006136	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：人行路面 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	69.599			
11	010401006137	垫层	1.部位：人行路面 2.做法：100mm厚C25混凝土垫层 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	69.599			
12	AB2228	PC仿石砖路面	1.部位：人行路面 2.做法：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆，200*100*60mmPC仿石砖（干石灰粗沙扫缝后洒水封缝）,铺地样式、颜色等按设计要求综合考虑 3.工作内容：放样、运料、铺筑、安砌、灌缝、扫缝、伸缩缝、变形缝等 4.砖强度要求：平均抗压强度不小于40MPa,抗折强度不小于4.0MPa	m2	695.99			
	平缘石、立缘石							
13	AB2229	路床(槽)整形	1.部位：路缘石 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	94.192			
14	010401006138	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：路缘石 3.做法：150mm（100mm）厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	28.2858			
15	010401006139	垫层	1.名称：混凝土靠背 2.部位：路缘石 3.做法：C25混凝土，厚度90mm-140mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	25.7193			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	AB2230	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	310.89			
17	AB2231	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：弧形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	18.84			
18	AB2232	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	640.72			
19	AB2233	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：弧形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	6.28			
20	AB2234	路牙石	1.材质：机切面文登白花岗岩（利旧） 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 3.工程量：按立缘石延长米计算	m	282.576			
	划线停车位							
21	AB2235	主路及车位划线	1.部位：主路标线、消防通道标线、车位划线等 2.做法：2mm厚热熔标线涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 3.工程量计算规则：消防通道按照外接矩形面积计算，其余按实际划线面积计算	m2	504			
	新做台阶							
22	AB2236	素土碾压、夯实	1.部位：新建台阶 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	16			
23	010401006140	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：新建台阶 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	1.6			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	010401006141	垫层	1.部位：台阶 2.垫层：100mm厚C25混凝土垫层（弯压强度≥4.5Mpa)，表面拉毛处理 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m3	1.6			
25	010302006012	零星砌砖	1.构件名称：砖砌台阶 2.砖品种、规格：MU10砖砌台阶 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	26.784			
	入户台阶、坡道							
26	AB2237	素土碾压、夯实	1.部位：入户台阶、坡道 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	169			
27	010401006142	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：入户台阶、坡道 3.做法：80mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	13.52			
28	010401006143	垫层	1.部位：入户台阶 2.混凝土强度等级：100mm厚C30 3工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	16.9			
29	010302006013	零星砌砖	1.构件名称：砖砌台阶 2.砖品种、规格：MU10砖砌台阶 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	129.6			
	新建散水及散水修复							
30	AB2238	素土碾压、夯实	1.部位：新建散水及修复散水 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	357			
31	010401006144	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：新建散水及修复散水 3.做法：80mm-100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	33.68			
32	010407002010	散水、坡道	1.名称：新建散水 2.面层材料种类、厚度：60mm厚C25混凝土随打随抹 3.工作内容：混凝土拌和、运输、浇筑等	m2	101			

7EBCDFD5-2DAC-4CCD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	检查井整修							
33	AB2239	检查井修整、加高	1.部位：原有检查井修复 2.做法：井墙用M7.5水泥砂浆砌MU10砖，抹面、勾缝和抹三角灰均用1:2水泥砂浆，水泥砂浆找平厚度不小于5cm；井墙出现松动、破损等情况需要浆砖墙拆除后重新砌筑 3.提升高度：10cm 4.工作内容：混凝土运输、浇筑、养护等，模板制作、安装、拆除等相关所有工作内容 5.工程量计算规则：按整修的数量计算	座	64			
34	AB2240	更换检查井盖	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：ϕ700重型球墨铸铁井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	32			
35	AB2241	更换检查井盖（利旧）	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：利用原拆除的井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	32			
36	010407001032	其他构件	1.构件名称：混凝土井座 2.混凝土强度等级：C30 3.部位：检查井整修处	m3	9.0673			
37	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.384			
38	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8,箍筋 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.20224			
	管道开挖处基层增加钢筋							
39	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	3.1968			
	栏杆下压顶							
40	010407001033	其他构件	1.构件名称：砼压顶，150mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	37.32			
	实体围墙修复							
41	010302001013	实心砖墙	1.墙体类型 :砖墙 2.墙体厚度 :同现状围墙厚度 3.砖品种、规格 :MU10砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	9.435			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	新建围墙							
42	010302001014	实心砖墙	1.墙体类型 :砖墙 2.墙体厚度 :同现状围墙厚度 3.砖品种、规格 :MU10砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	26.2145			
	非机动车充电棚							
43	010101003038	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:沟槽 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	23.52			
44	AB2242	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	8.92			
45	010103001046	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	14.6			
46	010401006145	垫层	1.混凝土材料种类:C15 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	1.96			
47	010401002029	独立基础	1.部位:自行车棚基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	6.4			
48	AB2243	混凝土二次浇注	1.部位:自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等 4.工程量:按实际浇注体积计算	m3	0.64			
49	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0464			
50	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢16 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0101			
51	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋三级钢Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0079			

7EBCFD5-2DA6-41FD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第296页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	010603002007	空腹柱	1.钢材品种:采用ϕ160*5热镀锌钢管,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.加劲板、连接板按实际重量计算在本项工程量内	t	0.4047			
53	010604001007	钢梁	1.钢材品种:采用热镀锌钢翼板及腹板100*t6,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.连接板等按实际重量计算在本项工程量内	t	2.54			
54	010606002007	钢檩条	1.钢材品种:采用热镀锌圆钢管ϕ90*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.78			
55	010606001013	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌方钢管80*80*4,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	3			
56	010606001014	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌钢管100*50*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.205			
57	010417001007	螺栓	1.材料名称:高强螺栓 2.规格:M16 3.强度等级:满足设计要求 4.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等，长度综合考虑，制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	40			
58	AB2244	自行车棚顶棚	1.材质:白色建筑膜材 2.做法:详见设计图纸 3.工程量:按成活外露面积计算	m2	67.2			
59	AB2245	混凝土二次浇注	1.部位：自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级：C40无收缩细石砼 3.工作内容：模板制作、安拆、清理堆放等 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算；不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积	m3	0.08			
	门卫房基础土建							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第297页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	AB2246	素土碾压、夯实	1.部位：门卫房 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	38.1			
61	010101003039	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	6.864			
62	010103001047	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	1.544			
63	AB2247	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	5.32			
64	010401006146	垫层	1.混凝土材料种类:C20，内掺3%GN型防盐蚀剂 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	1.716			
65	010401003008	满堂基础	1.基础形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	3.6			
66	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢,ϕ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求 3.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.2577			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
67	AB2248	成品门卫	1.尺寸：6000*2000*3000mm 2.框架底板：底板框架80*80mm镀锌方管，主框及亭体采用40*40mm镀锌方管焊接并做防锈处理 3.房顶：40*40mm龙骨骨架，防水竹胶板基层，双面自粘SBS沥青卷材做防水处理，面层铺贴防水沥青瓦 4.外墙：16mm聚氨酯金属雕花板集成外墙板（防腐、B1阻燃、保温、隔热） 5.内墙：绿色环保，防滑耐滑磨性质的集成石塑墙板，中间夹层填充岩棉保温 6.吊顶：镀锌方管龙骨+优质PVC孔板，坚固结实不易掉落 7.地板：一体式框架镀锌方管焊接，上铺防水竹胶板基层+仿木质地板，美观、高档（按需求定制） 8.门窗：铝合金门窗，电泳喷色，白灰可选（按需求定制） 9.标准配置：LED节能吸顶灯、五孔插座一个、空调插座一个、灯具开关一个、漏电保护器一个 10.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
	建筑与沥青衔接							
68	010401006147	垫层	1.部位：建筑与沥青衔接路面 2.做法：150mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	43.308			
69	010401006148	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：建筑与沥青衔接路面 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	28.872			
70	AB2249	PC仿石砖路面	1.部位：建筑与沥青衔接路面 2.做法：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆，200*100*60mmPC仿石砖（干石灰粗沙扫缝后洒水封缝）,铺地样式、颜色等按设计要求综合考虑 3.工作内容：放样、运料、铺筑、安砌、灌缝、扫缝、伸缩缝、变形缝等 4.砖强度要求：平均抗压强度不小于40MPa,抗折强度不小于4.0MPa	m2	288.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	AB2250	路床(槽)整形	1.部位:建筑与沥青衔接路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	288.72			
	成品活动室							
72	AB2251	成品活动室	1.尺寸：3*11m 2.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
	微型消防站							
73	AB2252	微型消防站	1.规格：900x400x1200mm 2.配置：消防头盔1项，消防员灭火防护服1套，消防手套1付，消防员灭火防护靴1双，消防安全绳1根，消防安全腰带1根，佩戴式防爆照明灯1个，防毒面具或简易逃生面罩2个，荧光棒2根，灭火器4L2具 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
	排水沟盖板							
74	010407001034	其他构件	1.构件名称：砼压顶，200mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：排水沟 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	10.8			
75	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.4795			
76	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.4266			
77	010416002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12mm 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	6.7904			
78	010412008002	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:排水沟盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	40.419			
	小区装饰工程							
	新做台阶、入户台阶							
1	020108001014	石材台阶面	1.面层形式、种类：40mm厚文登灰荔枝面花岗岩踏步，20mm厚荔枝面文登白踢面 2.结合层形式、种类：10mm厚1：1水泥砂浆 3.基层材料种类：20mm厚1：2水泥砂浆结合 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	6.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第300页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020108003008	水泥砂浆台阶面	1.部位:台阶（现状水泥台阶） 2.做法:20厚1:2水泥砂浆抹面赶光 3.素水泥浆，内掺5%建筑胶	m2	16			
	修复散水							
3	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比：20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光，素水泥浆一道，内掺5%建筑胶 2.基层处理：现状破损散水，表面清理，吹干洗净	m2	256			
	围墙							
4	020507001020	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙涂料，遍数满足设计及规范要求	m2	309			
5	020201001027	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.材料种类、配合比、厚度：8mm厚1:2水泥砂浆打底，12mm厚1:1水泥砂浆结合层	m2	309			
6	020107001014	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格：立柱为50*50*3mm镀锌方钢，栏杆为20*20*0.8mm镀锌方钢，横撑为40*40*3mm厚镀锌方钢 2.面层处理：外喷黑色氟碳漆 3.工作内容：包含预埋件、连接件等	m	452			
7	020204003001	块料墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：10mm厚瓷砖（颜色及规格与现状围墙保持一致） 3.结合层厚度、规格、种类：8mm厚1:2水泥砂浆打底，12mm厚1:1水泥砂浆结合层	m2	141.7			
	更换及增加挡墙上防护栏杆							
8	020507001021	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙涂料，遍数满足设计及规范要求	m2	108.8			
9	020201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.材料种类、配合比、厚度：8mm厚1:2水泥砂浆打底，12mm厚1:1水泥砂浆结合层	m2	40.8			
10	020107001015	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格：立柱为50*50*3mm镀锌方钢，栏杆为20*20*0.8mm镀锌方钢，横撑为30*30*1mm厚镀锌方钢 2.面层处理：外喷黑色氟碳漆 3.工作内容：包含预埋件、连接件等	m	136			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	BB293	石材压顶	1.结合层厚度、规格、种类：8mm厚1:2水泥砂浆打底，12mm厚1:1水泥砂浆结合层 2.面层材料种类、规格原挡墙压顶石	m2	68			
	台阶、坡道修复							
12	020102001007	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：40mm厚文登白荔枝面花岗岩 2.结合层材料种类：10厚1:1水泥砂浆 3.基层材料种类：8mm厚1:2水泥砂浆打底，12mm厚1:1水泥砂浆结合；素水泥浆一道，内掺5%建筑胶 4.部位：坡道修复 5.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	43.68			
13	020108001015	石材台阶面	1.面层形式、种类：40mm厚文登白荔枝面花岗岩踏步 2.结合层形式、种类：10mm厚1:1水泥砂浆 3.基层材料种类：8mm厚1:2水泥砂浆打底，12mm厚1:1水泥砂浆结合；素水泥浆一道，内掺5%建筑胶 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	125.32			
	台阶挡墙							
14	020201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆抹面 3.部位：台阶两侧挡墙	m2	56.16			
15	020507001022	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：台阶两侧挡墙 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙漆	m2	56.16			
	门卫房外墙真石漆							
16	020507001023	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:门卫房外墙 2.原有墙面拉毛处理后涂抹一层强固界面剂 3.5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 4.弹性底涂 5.真石漆 6.涂料种类、刷喷要求:外墙涂料达到设计要求 7.包含脚手架等措施费	m2	36			
	绿化工程							
1	050102001018	栽植乔木	1.乔木种类：日本晚樱 2.乔木规格：地径d=6cm,高度H=180cm,冠幅P=150cm,树要全冠,姿态优美,4-5分支，分枝点1m 3.土质:符合规范及设计要求 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	050102004028	栽植灌木	1.灌木名称:红叶石楠球 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	17			
3	050102004029	栽植灌木	1.灌木名称:大叶黄杨球 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	15			
4	050102007020	栽植色带	1.色带名称:胶东卫矛 2.色带规格:修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥50cm,7株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	498			
5	050102007021	栽植色带	1.色带名称:红叶石楠 2.色带规格:修剪后高度H≥80cm,冠幅P≥60cm,5株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	501			
6	050102007022	栽植色带	1.色带名称:品种月季 2.色带规格:胸径D≤2cm，修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥40cm,四年以上，盆栽苗，9株/m2,各色重瓣，花大色艳，4-5分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	168			
7	EB168	移除乔木	1.乔木种类:以现场实际为准 2.规格:地径d=5-8cm，高度H≥150cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	株	80			
8	EB169	移除绿篱	1.绿篱种类:以现场实际为准 2.规格:高度H≤50cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	m2	1200			
9	EB170	回填种植土	1.按设计要求堆土、分层铺土地、细整 2.种植土运输、集中堆放、回填土地等：综合考虑 3.回填土厚度综合考虑、掺拌基肥等按设计要求 4.放坡、回填部位、深度、回填方式、现场回填土倒运次数、倒运运距等综合考虑	m3	350			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	EB171	整理绿化用地及地型塑造	1.部位、坡度等：综合考虑 2.挖高填低、对土地进行深翻30cm、捡石块、清理土壤中的杂石、垃圾、杂草、施鸡粪等综合考虑 3.倒运运距、平整、夯实及碾压、归集、成堆等综合考虑 4.微地形整理、整理绿化用地等 5.山体高度及放坡等综合考虑	m2	1167			
11	EB172	土方及垃圾外运	1.废弃料品种：土石方、草皮、树根、垃圾等 2.外运运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则：按实际工程量计算	m3	343			
12	EB173	苗木外运（移除）	1.外运苗木种类：综合乔木、灌木、地被、绿篱等综合考虑 2.外运运距：综合考虑 3.部位：本小区图纸设计范围内的所有移除苗木	项	1			
	室外管网土建工程							
	土石方项目							
1	010101003040	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 3.场内运距:综合考虑 4.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工作内容:倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑；场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等 6.高度及放坡、土方厚度等综合考虑 7.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	4145.9838			
2	AB2296	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	3925.13			
3	010103001048	土（石）方回填	1.回填部位:管沟回填 2.回填材料:石粉 3.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 4.运输距离:综合考虑 5.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	3159.817			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	010103001049	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	220.8486			
	污水井							
5	010303003070	砖窨井、检查井	1.名称：混凝土污水检查井 2.井规格：Φ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第30页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	99			
6	AB2297	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：混凝土圆形污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第30页	座	99			
7	010303003071	砖窨井、检查井	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.规格：内径1400mm*1100mm 3.有无地下水、井深：2.9m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第43页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	AB2298	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径1400mm*1100mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第43页	座	3			
9	010303003072	砖窨井、检查井	1.名称：半圆形竖槽式混凝土跌水井 2.规格：内径3600mm*1600mm 3.有无地下水、井深：2.63m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第272页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	1			
10	AB2299	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径3600mm*1600mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第272页	座	1			
11	010303003073	砖窨井、检查井	1.名称：矩形竖槽式混凝土跌水井 2.规格：内径2100mm*1000mm 3.有无地下水、井深：2.35m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第259页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	AB2300	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形竖槽式混凝土跌水井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径2100mm*1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第259页	座	3			
13	AB2301	污水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	44			
14	AB2302	污水检查井盖	1.部位：铺装路面 2.规格：外方内圆Φ700（C250）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第8页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	62			
15	AB2303	污水检查井盖	1.部位：绿化带 2.规格：Φ700（B125）球墨铸铁井盖（包含井座），检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
	雨水井							

7EBCDFD5-2DAC-4[illegible]D-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010303003074	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ800圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：150mm厚C25混凝土井基，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第23页	座	7			
17	AB2304	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ800圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ800mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第23页	座	7			
18	010303003075	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，150mm厚C30混凝土底板,配筋ϕ10，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆、三角灰均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	7			
19	AB2305	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ1000圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	010303003076	砖窨井、检查井	1.名称：矩形直线砖砌雨水检查井 2.规格：内径2100mm*1000mm 3.有无地下水、井深：2.15m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：150mm厚C30砼垫层，250mm厚C30砼井基 5.井壁：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆、三角灰均用20mm厚M10防水水泥砂浆 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第258页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	1			
21	AB2306	雨水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	13			
22	AB2307	雨水检查井盖	1.部位：铺装路面 2.规格：外方内圆Φ700（C250）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第8页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	2			

7EBCDFD5-2DA9-4C71-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	AB2308	雨水检查井盖	1.部位：绿化带 2.规格：Φ700（B125）球墨铸铁井盖（包含井座），检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
24	AB2309	雨水篦子	1.规格：750mm*450mm铸铁雨水篦子 2.其余要求：详见设计	套	97			
25	AB2310	砖砌单篦偏沟式雨水口深度调整±0.1米	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 3.调整规格：井内径680mm*380mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	97			
26	010303003077	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.井规格：井内径680mm*380mm 3.有无地下水、井深：0.7m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C20混凝土底板，C20细石砼管基垫层，M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 5.盖板材质、规格：雨水篦子单列 6.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	97			
	化粪池							
27	010401006149	垫层	1.种类：石粉垫层 2.部位：化粪池 3.厚度：150mm厚，打夯、平整	m3	8			
28	AB2311	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积12m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	8			
	路灯工程							
29	AB2312	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	6			

7EBCED5-2DAC[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	010303003078	砖窨井、检查井	1.名称：路灯接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	6			
31	010401002030	独立基础	1.部位:庭院灯基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	1.728			
32	010417002014	预埋铁件	1.铁件规格：Q235圆钢 2.部位：灯具基础	t	0.054			
	弱电工程							
33	AB2313	安装手孔井盖	1.规格、材质: ϕ 668球墨铸铁圆形井盖 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	50			
34	010303003079	砖窨井、检查井	1.名称：弱电井 2.井规格：矩形外径1030*1030mm 3.井内净深：800mm 4.做法：C25混凝土井基，C30混凝土座圈（含座圈钢筋制作、绑扎），240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm厚 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除等	座	50			
35	010401002031	独立基础	1.部位:监控基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	0.192			
	强电工程							
36	010303003080	砖窨井、检查井	1.名称：强电接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	7			
37	AB2314	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	7			
	安装拆除工程							
	拆除工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	CB213	拆除监控立管	1原有监控立杆拆除 2.原有附着物拆除 3.将拆除物运至甲方指定地点堆放 4.废弃物清理归堆	套	2			
2	CB214	电缆拆除	1.原有路灯电缆拆除 2.将拆除物运至甲方指定地点堆放 3.废弃物清理归堆 4.电缆规格材质综合考虑	m	133.66			
3	CB215	拆除庭院灯	1.含庭院灯基础及其他附件的拆除 2.将拆除物运至甲方指定地点堆放 3.废弃物清理归堆	套	4			
	安装工程							
	雨水							
1	030801005032	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	808.71			
2	030801005033	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN400 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	219.74			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第312页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	生活污水							
3	030801005034	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC硬聚氯乙烯管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	500			
4	030801005035	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	759.12			
	路灯							
5	030213006011	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:庭院灯 2.型号:40W LED灯 庭院灯总高4.0米,灯杆截面尺寸ϕ89，灯杆材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm。 灯杆的全长直线度误差不超过2‰，整体造型美观,表面光洁。 灯杆基础法兰盘采用6.0厚Q235优质钢板拉伸而成。230毫米×230毫米,厚度14毫米，法兰与杆体之间焊接可靠、牢固，无焊接缺陷，通过螺栓安装在基础上。 灯杆电气检修门与杆体浑然一体，门边缝隙应小于2毫米，具备良好的防水性能。灯杆电气检修门内有接地及安装断路器装置。 灯杆及加工部件,整体热镀锌,表面光洁无明显色差,镀锌厚度不低于85微米。 灯杆表面静电喷塑处理,喷塑厚度不低于85微米。表面防紫外线,防腐抗酸碱,喷塑后表面色泽一致，无脱落现象,表面喷塑保持期时间长。 螺丝、螺母采用不锈钢材质（地脚螺丝、螺母除外）。 灯头外观设计简约时尚，人性化结构设计。拆装方便，安全可靠，高压铸铝灯体，抗冲击，使用寿命长。透光罩采用聚餐酸酯透明灯罩，耐高温耐老化。光源采用多芯片集成LED，灯头总功率40W。包含熔断器、配套线、灯具接地等	套	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030204018010	配电箱	1.类别:配电箱 APL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含基础槽钢制安、接线、时钟控制等 5.防护等级IP65	台	1			
7	030212001055	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	578.89			
8	030212003013	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头及中间头制作安装	m	578.89			
9	030209001020	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=1m、土质综合考虑	根	1			
10	030211008018	接地装置	1.类别:接地极调试	系统	1			
11	CB216	过路保护管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：焊接	m	31.24			
12	CB217	埋地钢套管防腐：	1.做法：三油二布沥青漆	m2	5.89			
13	CB218	接线盒	1.名称：室外防水接线盒 2.规格：综合考虑 3.安装方式；综合考虑	个	18			
	电力管道							
14	030212001056	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	124.06			
15	030212001057	电气配管	1.材质 :HDPE管管 2.规格 :De160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	210.06			
	弱电							
16	030212001058	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	178.82			
17	030212001059	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	781.9			
18	030212001060	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	481.86			
	视频监控							

7EBCDFD5-2DAC-ECD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	031208008010	电视控制摄像设备	1.名称:网络高清红外摄像头 2.参数:1/2.7’’ 200 万像素逐行扫描；内置 CPU 、GPU 、 NPU 一体化国产芯片；彩色: 0.015Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门) 黑白: 0.0075Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门)；焦距需根据实际位置，厂家进行调整，以实际安装为准；补光距离为 50mH.265/MJPEG；具有安全启动设置选项，具有在启动过程中OS+应用软件逐级校验uboot的设置选项；具有网卡混杂模式检车，系统敏感文件检查、非法超级账户监测、僵尸网络监测、Rootkit奸恶、程序白名单、挖矿恶意进程监测等设置选项；智齿人脸。人体、行为分析功能切换；；1个RJ45 10M/100M 自适应以太网口、1个半双工RS485接口、2路报警输入,1路报警输出,1路音频输入,1路音频输出、提供MicroSD卡插槽,支持；MicroSDHC/ MicroSDXC ,支持最大容量256GB 内存卡；IP67 DC12V , PoE(IEEE 802.3af)-30 ℃ ~55 ℃ ；对接公安人脸平台,具备人脸比对、人脸布控功能；提供公安部检验报告 3.支架综合考虑 4.含二合一防雷器 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	18			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	031208015010	监控中心设备	1.名称:硬盘录像机 2.名称:存算一体NVR 3.参数:支持64路视频接入、存储和转发,最大接入带宽为320M;支持32路视频回放下载,最大回放能力160Mbps;; 设备高度≤2U,支持8盘位,支持6TB及以上硬盘容量;支持2路HDMI和1路可外置转换线扩展VGA接口,支持1音频输入输出接口,支持4路开关量输入和2路开关量输出;人脸解析能力:支持4路1080P人脸视频解析或12张/秒(1080P)人脸图片解析,包括人脸特征值实时提取、人脸黑白名单布控、人脸以图搜图等功能;人体解析能力:支持2路人体属性的视频解析,包括:性别、年龄段、上衣款式、上衣纹理、上衣颜色、下衣款式,下衣颜色,手拎物、眼镜、是否背包、背包类型(单肩包、双肩包)、发型、戴帽子、打雨伞、戴口罩、姿态;2路周界行为分析能力:绊线检测、入侵检测、区域进入、区域离开、徘徊检测、快速移动等功能;车辆解析能力:支持2路1080P车辆视频解析,包括车牌识别、车辆属性识别、车辆布控、车辆属性检索等功能,其中车辆属性包括车身颜色、车辆类型、车辆品牌、车辆子品牌、年款和局部特征的提取。人脸、人体、车辆、行为、第三方长尾算法,最大支持3种算法并行使用,支持视频、图片混合分析；支持一机多用,可按需加载第三方算法,支持算法加载和升级;支持算力共享,多算法按通道可配置,支持算法按需切换;支持端边云智能协同,实现多级告警联动、统一管理、数据按需订阅、统一人脸、车辆布控；提供公安部检测报告 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
21	031202001013	终端设备	1.名称：硬盘 2.类型：8TB 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
22	031103029023	光纤连接盘	1.规格:熔纤盒 2.型号:4芯熔纤接续承载单元	块	4			
23	031208016007	CRT显示终端	1.名称：液晶显示器 2参数：窄边55寸液晶监视器；显示：LED背光；分辨率1920*1080；亮度450cd/㎡，对比度：3500:1，功耗≤122W； 3.含5mHDMI线缆一条	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	CB219	插排	1.三孔四插位	个	4			
25	031202006023	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.8口百兆非网管交换机；交换容量1.6Gbps；包转发率1.2Mpps；至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	4			
26	031103029024	光纤连接盘1.规格光纤收发器2.型号单模单纤1000M收发器3.安装及调试4.各性能需满足技术要求5.含设备之间的各类管线跳线尾纤熔接等		块	4			
27	031202006024	局域网交换机	1.名称:核心交换机 2.24口千兆全网管二层交换机，24个千兆电口，4个千兆光口；支持通过console口管理；交换容量≥256Gbps，包转发率≥42Mpps；机架式，1U高度，19英寸宽；支持VLAN；流量控制，ACL，QOS支持SNMP V1/V2c/V3网管. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
28	031103013007	落地式机柜、机架	1.名称:机柜 2.规格:600*800*1000mm	架	1			
29	031102056013	交接间配线架	1.规格:网络配线架 2.型号:24口网络配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	1			
30	031102056014	交接间配线架	1.规格:光纤配线架 2.型号:24口机架式光纤配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	1			
31	CB220	监控立杆	1.立杆规格型号：高度3.5m；镀锌烤漆，壁厚1.7mm； 2.立杆基础及模板：综合考虑 3.预埋铁件及预埋螺栓：综合考虑 4.包含监控横臂	套	2			
32	CB221	监控横臂	1.安装位置：与路灯灯杆共杆的监控	套	4			
33	031208010007	控制台和监视器柜	1.名称:操作台 2.类型:材料：优质冷轧钢板，高档防火板台面，立柱、主体框架厚度≥1.5mm,其他≥1.2mm,尺寸：600*640*900mm。	台	1			
34	CB222	机柜专用PDU	1.16A插孔,总功率2500W,8插位,总控开关保护罩,360度旋转支架,接地铝合金外壳,高温阻燃工程塑料	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	031202001014	终端设备	1.名称:电脑 2.类型:CPU：Apollo Lake J3455平台处理器；内存：4GB；标配128G SSD；支持3.5存机械硬盘；无风扇设计； 集成交换机、485接口、报警2进4出、麦克风输入、视频HDMI及VGA接口，正版Windows系统； 接口情况：6个1000Mbps自适应网口（1个独立网口，支持双网隔离）、2个RS232、2个RS485、4个USB3.0；4个开关量输入，4个继电器开关量输出、1个VGA输出接口，1路内置预留SATA接口、1路音频输入/输出接口、1个HDMI输出接口； 支持接入的牌识设备数量：4路高清出入口视频单元； 存储功能：支持对车辆出入记录的本地存储：≥80万辆通行车辆信息 或 ≥30万辆的违法车辆信息； 平台功能：支持上传至智能停车场管理系统； 远程管理：支持远程进行权限设置或维护管理. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
36	031103015010	接线箱	1.名称：安防箱 2.参考规格：300*400*150	个	4			
37	030705004004	模块（接口）	1.名称:2合1防雷模块 2.规格型号:标称放电电流：5kA；最大通流容量：10kA；接口：电源：2P压接式端子，信号：RJ45；传输速率：AJ2C:100Mbps、AJ2CH:1000Mbps；插入损耗：≤0.5dB；外形尺寸：104×57×27mm	只	4			
38	031208018016	安全防范系统调试	1.名称:监控系统调试	系统	1			
	车牌识别道闸系统							

7EBCDFD5-2DAC-4[illegible]FD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第318页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	031207001015	车辆检测识别设备	1.名称:车牌识别一体机 2.类型:技术参数:视频压缩标准: H.264/M 视频压缩标准: H.264/MJPEG/ 支持双码流;像素: 200 万;分辨率: 1936 × 1452 ;抓拍响应时间:≤ 80mS ;功能:支持车牌识别、 LED 显示、夜间抓拍、栅栏式道闸控制;显示屏:四行双色高亮 LED 显示屏;补光灯:光敏感应,光线变暗补光灯自动亮灯。 3.含立柱、摄像机、LED屏 4.车牌识别摄像机参数:图像传感器 1/2.7”CMOS；最大分辨率 2304 (H)× 1296 (V)； 最低照度 0.1Lux 彩色(补白光)； ISP 支持 VZ 智能 ISP ,场景自适应；数据输出 H.265\H.264\ 智能检测结构化数据输出；镜头 标配 6mm 定焦镜头 300 万像素；综合识别率 综合抓拍率≥ 99.9% ;综合识别率≥ 99.8；车牌识别类型 普通车牌、单双层黄牌、新能源、单双层警车、新武警、单双层军牌、新使馆等车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等；智能识别功能 车牌防伪、无牌车视频触发、车标识别、车款识别、车型识别、颜色识别、车牌白名单、车牌智能校准；协议 SDK 、 ONVIF 、 HTTP 、 RTSP 、 TCP/IP 、 UDP 、 RS485 、 IO 、 NTP；网络接口 1 路 10/100Mbps 自适应 RJ45 口；其他接口 2 路 IO 输出, 2 路 IO 输入, 2 路 RS485；TF 卡槽 1 路 TF	套	2			

7EBCDFD5-2DAC-4C[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	031207001015	车辆检测识别设备	卡槽,最大支持 128G 容量；防护等级 IP66；支持牌照类型:普通蓝牌、黑牌、黄牌、双层黄牌、警车车牌、新式武警车牌、新式军牌、使馆车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等 识别特征:号码、颜色、类型、宽度；输出结果:车辆特征图像、车牌图像、牌照号码、颜色、类型、通过时间；成像高清 H.264 , MJpeg 输出,支持输出 JPEG 格式抓图；支持线圈、视频、 485 、网络等触发方式；支持智能自动、手动调节白平衡；手动调光,基于图像的灯光控制；基于车牌亮度的曝光控制；其他多样化功能；支持连续视频采集与抓拍同时具备的工作模式,并且两种模式的成像参数独立控制；支持 OSD 信息叠加； 具有即时上报工作状态功能,包括:工作状态、客户端连接状态等；支持网络自动连接、即插即用；网络功能提供一个 10M/100M 兼容的以太网端口；具备 WEB 服务器功能,可以通过浏览器访问；支持 TCP/IP 协议等多种网络协议,可以通过应用软件或 web 浏览器设置参数、查看设备状态,可以通过网络报警；支持动态 IP 地址,支持局域网、Internet (ADSL 、有线)；可以通过网络远程升级,实现远程维护；每个设备占用一个 IP 地址,多个用户可 5.支架综合考虑 6.含立柱、摄像机、LED屏 7.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	031207001016	车辆检测识别设备	1.名称:车牌服务器 2.类型:功能:全网通,支持移动、联通、电信网络;可外接入 2 路 4 个车牌识别摄像机,可控制 1 进 1 出 2 路显示屏和栅栏式道闸;支持脱机白名单自动控制;支持车牌识别抓拍,图片本地存储;应符合 GB/T4208-2017 中 IP54 的要求;电源电压 DC12V ± 10% ;登录物联网后台,可查看设备在线情况、信号强度、版本信息,可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能;电脑通过室外网线直连设备,可通过管理工具进行设备管理,对设备的 IP 地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作,并可对设备进行重启;长按设备 SET 键 3 秒,可恢复出厂设置,清空所有名单和记录信息;通过专用配线连接连接设DBU ,在电脑上可查询设备运行日志;应符合 GB/T4208-2017 中 IP54 的要求。 3.服务范围:车辆出入口系统	套	1			
41	031207002008	出入口设备	1.名称:栅栏式道闸 2.技术参数:升降时间:3.4S-6S ;运行寿命 ≥ 800 万次;广告杆长度:以平面标注为准；保护:控制板过流保护,防止点击堵转；接口:可外接红外、车辆检测器等配件；工作温度: -20 ℃ —+60 ℃；防护等级:防雨淋、防水溅；车辆检测器:两个继电器输出,高中低三级可调 3.综合考虑车辆防砸检测器	套	1			
42	031103029025	光纤连接盘	1.名称：光纤收发器 2.参数：单模单纤1000M收发器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	对	1			
43	031202006025	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.参数:8口百兆非网管交换机;交换容量1.6Gbps;包转发率1.2Mpps;至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	台	1			
44	031207004008	监控管理中心设备	名称:出入口系统调试	系统	1			
	出入门管理系统							
45	031208005007	出入口目标识别设备	1.名称:智能门禁读卡器 2.类型:采用USB接口；可支持识别：身份证内容，IC卡，CPU卡卡号； 3.含设备之间的各类管线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	031208007019	出入口执行机构设备	1.名称:280Kg单门磁力锁 2.最大直线拉力280KG; 3.可自行设定12VDC或24VDC; 4.内置反向电流防护装置(MOV);	台	1			
47	031208007020	出入口执行机构设备	1.名称:闭门器 2.参数:"铝型材结构，采用进口密封圈，满针轴承及防火防冻液压油。 表面处理：银白色，古铜色，金色，白色等，"	台	1			
48	031101005007	开关电源	1.名称:门禁电源 2.输入电压：100-240VAC；输出电压：12VDC；支持蓄电池接入。	台	1			
49	031208007021	出入口执行机构设备	1.名称:人员通道自动门 2.类型:防夹自动门;长1.0米-1.7米可调，高1.5米。包含：玻璃内嵌门扇、灯带、主副立柱、主板、无刷电机、减速箱、遥控器、接收器	台	1			
50	031208006007	出入口控制设备	1.名称:小区人行智能门禁 2.参数:全网通,支持移动、联通、电信 网络;支持单机和联网 2 种工作模式,支持设备直连云平台;支持查看设备序列号、 APP 版本号、设备人脸数量、服务器 IP 地址设置、本机 IP 地址显示、人员列表;支持1:1,1:N 比对模式;默认 85分,支持设置识别比对阀值;支持 OTG 升级、远程升级;支持设备定时重启,通过云平台设定设备定时重启时间;支持硬件和软件 2 种恢复出厂方式;支持通过云管理平台设置每日允许通行的时段(至少支持设置 6 个时段);设备可查看人员总数、云管理平台支持人员注册 / 修改 / 删除 / 查询功能;识别结果可通过文字和语音进行提示、文字和语音内容；可自定义;能防止照片 / 视频攻击;5 万人脸库,阀值 85 ,识别准确率≥99.97% ,识别时间≥ 0.5S ;;默认对 0-5 米范围内的人脸进行识别,识别距离可配置为 0.5 、 1 、 1.5 、 2 、3 、 4 米以内; 3.开门方式：开门方式:刷卡、双目人脸识别、远程开门	台	1			
51	031208018017	安全防范系统调试	1.名称:出入口系统调试、试运行	系统	1			
52	031202002007	附属设备	1.名称:门禁IC卡	张	384			
	非机动充电车棚							
53	030211008019	接地装置	1.类别:接地系统调试	系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	030209001021	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:重复接地接地极采用L50X50X5,L=2.5米镀锌角钢三根 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢敷设	项	1			
	综合布线							
55	031103017008	4对对绞电缆	1.规格:UTP5	m	295.23			
56	031103020007	光缆	1.型号、规格：4芯光纤 2.敷设方式：敷设管道	m	436.02			
57	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头制作及安装	m	436.02			
58	030212001061	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	145.83			
59	030212001062	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	229.28			
	温阳三区综合改造工程							
	拆除工程							
1	GB552	垃圾外运	1.废弃料品种：拆除废弃物等综合考虑 2.运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前密实体积计算	m3	3030.8094			
2	GB553	拆除垫层	1.材料品种：混凝土 2.拆除方式：综合考虑 3.拆除厚度：综合考虑 4.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	100.1196			
3	GB554	拆除混凝土路面及垫层	1.拆除方式：综合考虑 2.拆除厚度：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	511.68			

7EBCDFD5-2DA[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	GB555	拆除块料路面及垫层	1.名称：拆除面包砖、石材路面 2.拆除方式：综合考虑 3.面层及结合层厚度：综合考虑 4.基层厚度：综合考虑 4.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	2334.34			
5	GB556	拆除砖砌体、台阶、花坛	1.拆除方式:综合考虑 2.工作内容:堆放、修整等、拆除材质、规格、尺寸、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量计算规则:以实际拆除工程量计算	m3	63.84			
6	GB557	拆除路牙石	1.拆除方式:综合考虑 2.拆除材质、规格：综合考虑 3.工作内容:工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 4.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	410.41			
7	GB558	拆除路牙石	1.拆除方式：保护性拆除 2.拆除材质、规格：原有路牙石，尺寸综合考虑 3.工作内容：工作面清理、对原有设施保护、对利旧材料保护、拆除倒运、安全防护、运输至厂区内集中堆放、对利旧材料表面清理等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除延长米计算	m	175.8			
8	GB559	拆除混凝土结构	1.拆除部位:台阶、坡道、压顶、门头等小型混凝土结构等 2.拆除方法及厚度:综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算算	m3	0.756			

7EBCDFD5-2DAC-4C7D-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	GB560	拆除墙面涂料	1.厚度:综合考虑 2.工作内容:拆除外墙贴面、涂料、清理霉变、油污等，基层达到设计要求、拆除后进行工作面及基层清理，垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 3.工程量计算规则:以实际拆除面积计算	m2	10.08			
10	GB561	拆除石材台阶、坡道	1.拆除方式：综合考虑 2.工作内容：铲除石材台阶及水泥砂浆、清理霉变、油污等，保证底材表面结实、平整、干噪清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量按实际拆除工程量计算	m2	75.08			
11	GB562	拆除水泥砂浆面层	1.部位：原台阶面 2.铲除松动水泥砂浆、空鼓面层等，保证底材表面结实、坚固、平整、干燥清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物 3.采用的机械、设备、人工、等综合考虑 4.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 5.工程量按实际拆除工程量计算	m2	10.08			
12	GB563	清掏污水管道	1.部位:原有污管等 2.清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原污水管网等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m	300			
13	GB564	清掏化粪池	1.部位:原有化粪池 2.化粪池种类、部位、清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m3	600			
14	GB565	拆除原有污水管道	1.部位:拆除原有污水管道（直径300以内） 2.拆除污水管道、管道种类、规格、材质等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	200			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第325页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	GB566	拆除原有污水检查井	1.部位:拆除原有污水检查井 2.拆除砖砌、混凝土污水检查井及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘污水检查井等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	58.875			
16	GB567	拆除原有化粪池	1.部位:拆除原有化粪池 2.拆除砖砌、混凝土化粪池及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘化粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	32			
	小区土建工程							
	沥青路面垫层							
1	AB2359	路床(槽)整形	1.部位：沥青路面 2.压实度要求：素土夯实,压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按沥青铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	2825.52			
2	010401006150	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：沥青路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	423.828			
3	010401006151	垫层	1.部位：沥青路面 2.做法：180mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	508.5936			
	基层置换路面垫层							
4	AB2360	路床(槽)整形	1.部位：沥青路面 2.压实度要求：素土夯实,压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按沥青铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	697.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010401006152	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：沥青路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	104.661			
6	010401006153	垫层	1.部位：沥青路面 2.做法：180mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	125.5932			
	PC仿石砖路面							
7	AB2361	路床(槽)整形	1.部位:车行路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	608.56			
8	010401006154	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：车行路面 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	60.856			
9	010401006155	垫层	1.部位：车行路面 2.做法：150mm厚C25混凝土垫层 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	91.284			
10	AB2362	PC仿石砖路面	1.部位：车行路面 2.做法：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆，200*100*60mmPC仿石砖（干石灰粗沙扫缝后洒水封缝）,铺地样式、颜色等按设计要求综合考虑 3.工作内容：放样、运料、铺筑、安砌、灌缝、扫缝、伸缩缝、变形缝等 4.砖强度要求：平均抗压强度不小于40MPa,抗折强度不小于4.0MPa	m2	608.56			
	车行石材铺装路面							
11	AB2363	路床(槽)整形	1.部位:车行路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	2260			
12	010401006156	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：车行路面 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	226			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第327页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	010401006157	垫层	1.部位：车行路面 2.做法：180mm厚C25混凝土垫层 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	406.8			
14	AB2364	石材路面	1.部位：车行路面 2.做法：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆，400*400*50mm荔枝面文登白（干石灰粗沙扫缝后洒水封缝）,铺地样式、颜色等按设计要求综合考虑 3.工作内容：放样、运料、铺筑、安砌、灌缝、扫缝、伸缩缝、变形缝等	m2	2260			
	平缘石、立缘石							
15	AB2365	路床(槽)整形	1.部位：路缘石 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	153.945			
16	010401006158	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：路缘石 3.做法：150mm（100mm）厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	23.0918			
17	010401006159	垫层	1.名称：混凝土靠背 2.部位：路缘石 3.做法：C25混凝土，厚度120mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	5.28			
18	010401006160	垫层	1.名称：混凝土靠背 2.部位：路缘石 3.做法：C30混凝土，厚度130mm-150mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	16.0528			
19	AB2366	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	247.41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB2367	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	138.16			
21	AB2368	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：弧形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	9.42			
22	AB2369	路牙石	1.材质：机切面文登白花岗岩（利旧） 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 3.工程量：按立缘石延长米计算	m	175.89			
	划线停车位							
23	AB2370	主路及车位划线	1.部位：主路标线、消防通道标线、车位划线等 2.做法：2mm厚热熔标线涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 3.工程量计算规则：消防通道按照外接矩形面积计算，其余按实际划线面积计算	m2	346.625			
	入户台阶、坡道							
24	AB2371	素土碾压、夯实	1.部位：入户台阶、坡道 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	38			
25	010401006161	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：入户台阶、坡道 3.做法：80mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	3.04			
26	010401006162	垫层	1.部位：入户台阶 2.混凝土强度等级：100mm厚C30 3工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	3.8			
27	010302006014	零星砌砖	1.构件名称：砖砌台阶 2.砖品种、规格：MU10砖砌台阶 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	30.4			
	散水及散水修复							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	AB2372	素土碾压、夯实	1.部位：散水 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	320			
29	010401006163	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：散水 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	32			
	检查井整修							
30	AB2373	检查井修整、加高	1.部位：原有检查井修复 2.做法：井墙用M7.5水泥砂浆砌MU10砖，抹面、勾缝和抹三角灰均用1:2水泥砂浆，水泥砂浆找平厚度不小于5cm；井墙出现松动、破损等情况需要浆砖墙拆除后重新砌筑 3.提升高度：10cm 4.工作内容：混凝土运输、浇筑、养护等，模板制作、安装、拆除等相关所有工作内容 5.工程量计算规则：按整修的数量计算	座	144			
31	AB2374	更换检查井盖	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：ф700重型球墨铸铁井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	72			
32	AB2375	更换检查井盖（利旧）	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：利用原拆除的井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	72			
33	010407001035	其他构件	1.构件名称：混凝土井座 2.混凝土强度等级：C30 3.部位：检查井整修处	m3	20.4015			
34	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.864			
35	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8,箍筋 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.45504			
	管道开挖处基层增加钢筋							
36	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	2.4402			
	非机动车充电棚							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	010101003041	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:沟槽 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	23.52			
38	AB2376	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	8.92			
39	010103001050	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	14.6			
40	010401006164	垫层	1.混凝土材料种类:C15 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	1.96			
41	010401002032	独立基础	1.部位:自行车棚基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	6.4			
42	AB2377	混凝土二次浇注	1.部位:自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等 4.工程量:按实际浇注体积计算	m3	0.64			
43	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0464			
44	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢16 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0101			
45	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋三级钢Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0079			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第331页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	010603002008	空腹柱	1.钢材品种:采用ϕ160*5热镀锌钢管,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.加劲板、连接板按实际重量计算在本项工程量内	t	0.4047			
47	010604001008	钢梁	1.钢材品种:采用热镀锌钢翼板及腹板100*t6,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.连接板等按实际重量计算在本项工程量内	t	2.54			
48	010606002008	钢檩条	1.钢材品种:采用热镀锌圆钢管ϕ90*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.78			
49	010606001015	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌方钢管80*80*4,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	3			
50	010606001016	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌钢管100*50*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.205			
51	010417001008	螺栓	1.材料名称:高强螺栓 2.规格:M16 3.强度等级:满足设计要求 4.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等，长度综合考虑，制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	40			
52	AB2378	自行车棚顶棚	1.材质:白色建筑膜材 2.做法:详见设计图纸 3.工程量:按成活外露面积计算	m2	67.2			
53	AB2379	混凝土二次浇注	1.部位：自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级：C40无收缩细石砼 3.工作内容：模板制作、安拆、清理堆放等 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算；不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积	m3	0.08			
	车库坡道							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	AB2380	路床(槽)整形	1.部位：车库坡道 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	26.024			
55	010401006165	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：车库坡道 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	3.9036			
56	010407002011	散水、坡道	1.名称：坡道 2.面层材料种类、厚度：180mm厚C30混凝土，表面拉槽防滑 3.工作内容：混凝土拌和、运输、浇筑等	m2	26.024			
	微型消防站							
57	AB2381	微型消防站	1.规格：900x400x1200mm 2.配置：消防头盔1项，消防员灭火防护服1套，消防手套1付，消防员灭火防护靴1双，消防安全绳1根，消防安全腰带1根，佩戴式防爆照明灯1个，防毒面具或简易逃生面罩2个，荧光棒2根，灭火器4L2具 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
	小区装饰工程							
	台阶挡墙							
1	020201001030	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆抹面 3.部位：台阶两侧挡墙	m2	10.08			
2	020507001024	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：台阶两侧挡墙 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙漆	m2	10.08			
	台阶、坡道修复							
3	020102001008	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：40mm厚文登白荔枝面花岗岩 2.结合层材料种类：10厚1:1水泥砂浆 3.基层材料种类：8mm厚1:2水泥砂浆打底，12mm厚1:1水泥砂浆结合；素水泥浆一道，内掺5%建筑胶 4.部位：坡道修复 5.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	16.5			

7EBCDFD5-2DA0-4AFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	020108001016	石材台阶面	1.面层形式、种类：40mm厚文登白荔枝面花岗岩踏步 2.结合层形式、种类：10mm厚1:1水泥砂浆 3.基层材料种类：8mm厚1:2水泥砂浆打底，12mm厚1:1水泥砂浆结合；素水泥浆一道，内掺5%建筑胶 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	19.25			
	修复散水							
5	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比：20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光，素水泥浆一道，内掺5%建筑胶 2.基层处理：现状破损散水，表面清理，吹干洗净	m2	320			
	挡墙修复							
6	020201003005	墙面勾缝	1.部位:石砌挡墙 2.勾缝形式:1:1水泥砂浆勾缝（凹缝填平）	m2	16.2			
	绿化工程							
1	050102001019	栽植乔木	1.乔木种类:紫薇 2.乔木规格:高度H=180cm,冠幅P=150cm,树要全冠,姿态优美,4-5分支 3.土质:符合规范及设计要求 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	18			
2	050102004030	栽植灌木	1.灌木名称:丛生木槿 2.灌木规格:高度H=180cm,冠幅P=150cm,树要全冠,姿态优美,4-5分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	12			
3	050102004031	栽植灌木	1.灌木名称:红叶石楠球b 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	5			
4	050102004032	栽植灌木	1.灌木名称:大叶黄杨球b 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	3			
5	050102004033	栽植灌木	1.灌木名称:大叶黄杨球c 2.灌木规格:高度H≥120cm,冠幅P≥120cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	4			
6	050102007023	栽植色带	1.色带名称:胶东卫矛 2.色带规格:修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥50cm,7株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	430			

7EBCDFD5-2DA6-4111-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	050102007024	栽植色带	1.色带名称:红叶石楠 2.色带规格:修剪后高度H≥80cm,冠幅P≥60cm,5株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	134			
8	050102007025	栽植色带	1.色带名称:金森女贞 2.色带规格:修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥50cm,7株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	189			
9	EB191	移除乔木	1.乔木种类:现状木槿、紫薇、金银木、无花果等 2.规格:地径d=5-8cm，高度H≥150cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	株	20			
10	EB192	移除绿篱	1.绿篱种类:现状小龙柏、小叶黄杨等绿篱 2.规格:高度H≥50cm 3.工作内容:含砍伐、挖除、垃圾清理、归堆等综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	m2	300			
11	EB193	修剪现状花灌木	1.乔木种类:以现场实际为准 2.乔木规格:高度H≥180cm,冠幅P≥150cm 3.质量:满足设计要求 4.工程量:以现场实际为准	株	10			
12	EB194	回填种植土	1.按设计要求堆土、分层铺土地、细整 2.种植土运输、集中堆放、回填土地等：综合考虑 3.回填土厚度综合考虑、掺拌基肥等按设计要求 4.放坡、回填部位、深度、回填方式、现场回填土倒运次数、倒运运距等综合考虑	m3	350			
13	EB195	整理绿化用地及地型塑造	1.部位、坡度等：综合考虑 2.挖高填低、对土地进行深翻30cm、捡石块、清理土壤中的杂石、垃圾、杂草、施鸡粪等综合考虑 3.倒运运距、平整、夯实及碾压、归集、成堆等综合考虑 4.微地形整理、整理绿化用地等 5.山体高度及放坡等综合考虑	m2	753			
14	EB196	土方及垃圾外运	1.废弃料品种：土石方、草皮、树根、垃圾等 2.外运运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则：按实际工程量计算	m3	350			

7EBC0FD5-2DAC-[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	EB197	苗木外运（移除）	1.外运苗木种类：综合乔木、灌木、地被、绿篱等综合考虑 2.外运运距：综合考虑 3.部位：本小区图纸设计范围内的所有移除苗木	项	1			
	室外管网土建工程							
	土石方项目							
1	010101003042	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 3.场内运距:综合考虑 4.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工作内容:倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑；场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等 6.高度及放坡、土方厚度等综合考虑 7.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	2565.2741			
2	AB2425	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	2433.52			
3	010103001051	土（石）方回填	1.回填部位:管沟回填 2.回填材料:石粉 3.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 4.运输距离:综合考虑 5.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	1954.646			
4	010103001052	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	131.7477			
	污水井							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010303003081	砖窨井、检查井	1.名称：混凝土污水检查井 2.井规格：Φ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第30页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	91			
6	AB2426	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：混凝土圆形污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第30页	座	91			
7	010303003082	砖窨井、检查井	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.规格：内径1400mm*1100mm 3.有无地下水、井深：2.9m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第43页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	10			
8	AB2427	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径1400mm*1100mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第43页	座	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB2428	污水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	57			
10	AB2429	污水检查井盖	1.部位：绿化带 2.规格：Φ700（B125）球墨铸铁井盖（包含井座），检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
11	AB2430	污水检查井盖	1.部位：铺装路面 2.规格：外方内圆Φ700（C250）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第8页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	44			
	雨水井							
12	AB2431	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ1250圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ1250mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第338页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	010303003083	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ1250圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，150mm厚C30混凝土底板,配筋ϕ10，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆、三角灰均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	1			
14	010303003084	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，150mm厚C30混凝土底板,配筋ϕ10，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆、三角灰均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	12			
15	AB2432	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ1000圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	12			
16	AB2433	雨水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	AB2434	雨水检查井盖	1.部位：铺装路面 2.规格：外方内圆Φ700（C250）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第8页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	13			
18	AB2435	雨水检查井盖	1.部位：绿化带 2.规格：Φ700（B125）球墨铸铁井盖（包含井座），检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
19	AB2436	雨水篦子	1.规格：750mm*450mm铸铁雨水篦子 2.其余要求：详见设计	套	51			
20	AB2437	砖砌单篦偏沟式雨水口深度调整±0.1米	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 3.调整规格：井内径680mm*380mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	51			
21	010303003085	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.井规格：井内径680mm*380mm 3.有无地下水、井深：0.7m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C20混凝土底板，C20细石砼管基垫层，M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 5.盖板材质、规格：雨水篦子单列 6.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	51			
	化粪池							
22	010401006166	垫层	1.种类：石粉垫层 2.部位：化粪池 3.厚度：150mm厚，打夯、平整	m3	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	AB2438	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积9m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	6			
24	AB2439	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积12m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	6			
	路灯工程							
25	AB2440	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	8			
26	010303003086	砖窨井、检查井	1.名称：路灯接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	8			
27	010401002033	独立基础	1.部位:庭院灯基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	0.864			
28	010417002015	预埋铁件	1.铁件规格：Q235圆钢 2.部位：灯具基础	t	0.027			
	弱电工程							
29	AB2441	安装手孔井盖	1.规格、材质: ϕ668球墨铸铁圆形井盖 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	38			
30	010303003087	砖窨井、检查井	1.名称：弱电井 2.井规格：矩形外径1030*1030mm 3.井内净深：800mm 4.做法：C25混凝土井基，C30混凝土座圈（含座圈钢筋制作、绑扎），240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm厚 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除等	座	38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	010401002034	独立基础	1.部位:监控基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	0.096			
	强电工程							
32	AB2442	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	11			
33	010303003088	砖窨井、检查井	1.名称：强电接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	11			
	安装工程							
	雨水							
1	030801005036	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	358.6			
2	030801005037	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN400 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	261			
	生活污水							
3	030801005038	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC硬聚氯乙烯管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	300			
4	030801005039	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	396.15			
	路灯							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030213006012	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:庭院灯 2.型号:40W LED灯 庭院灯总高4.0米,灯杆截面尺寸φ89，灯杆材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm。 灯杆的全长直线度误差不超过2‰，整体造型美观，表面光洁。 灯杆基础法兰盘采用6.0厚Q235优质钢板拉伸而成。230毫米×230毫米,厚度14毫米，法兰与杆体之间焊接可靠、牢固，无焊接缺陷，通过螺栓安装在基础上。 灯杆电气检修门与杆体浑然一体，门边缝隙应小于2毫米，具备良好的防水性能。灯杆电气检修门内有接地及安装断路器装置。 灯杆及加工部件,整体热镀锌,表面光洁无明显色差,镀锌厚度不低于85微米。 灯杆表面静电喷塑处理,喷塑厚度不低于85微米。表面防紫外线,防腐抗酸碱,喷塑后表面色泽一致，无脱落现象,表面喷塑保持期时间长。 螺丝、螺母采用不锈钢材质（地脚螺丝、螺母除外）。 灯头外观设计简约时尚，人性化结构设计。拆装方便，安全可靠，高压铸铝灯体，抗冲击，使用寿命长。透光罩采用聚餐酸酯透明灯罩，耐高温耐老化。光源采用多芯片集成LED，灯头总功率40W。 包含熔断器、配套线、灯具接地等	套	9			
6	030204018011	配电箱	1.类别:配电箱 APL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含基础槽钢制安、接线、时钟控制等 5.防护等级IP65	台	1			
7	030212001063	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	294.23			
8	030212003014	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头及中间头制作安装	m	294.23			
9	030209001022	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=1m、土质综合考虑	根	1			
10	030211008020	接地装置	1.类别:接地极调试	系统	1			
11	CB236	过路保护管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：焊接	m	5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	CB237	埋地钢套管防腐:	1.做法：三油二布沥青漆	m2	0.94			
13	CB238	接线盒	1.名称：室外防水接线盒 2.规格：综合考虑 3.安装方式；综合考虑	个	9			
	电力管道							
14	030212001064	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	213.37			
15	030212001065	电气配管	1.材质 :HDPE管管 2.规格 :De160 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	234.9			
	弱电							
16	030212001066	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	121.08			
17	030212001067	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	1000.14			
	视频监控							

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	031208008011	电视控制摄像设备	1.名称:网络高清红外摄像头 2.参数:1/2.7’’ 200 万像素逐行扫描；内置 CPU 、GPU 、 NPU 一体化国产芯片；彩色: 0.015Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门) 黑白: 0.0075Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门)；焦距需根据实际位置，厂家进行调整，以实际安装为准；补光距离为 50mH.265/MJPEG；具有安全启动设置选项，具有在启动过程中OS+应用软件逐级校验uboot的设置选项；具有网卡混杂模式检车，系统敏感文件检查、非法超级账户监测、僵尸网络监测、Rootkit奸恶、程序白名单、挖矿恶意进程监测等设置选项；智齿人脸。人体、行为分析功能切换；；1个RJ45 10M/100M 自适应以太网口、1个半双工RS485接口、2路报警输入,1路报警输出,1路音频输入,1路音频输出、提供MicroSD卡插槽,支持；MicroSDHC/ MicroSDXC ,支持最大容量256GB 内存卡；IP67 DC12V , PoE(IEEE 802.3af)-30 ℃ ~55 ℃；对接公安人脸平台,具备人脸比对、人脸布控功能；提供公安部检验报告 3.支架综合考虑 4.含二合一防雷器 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	20			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	031208015011	监控中心设备	1.名称:硬盘录像机 2.名称:存算一体NVR 3.参数:支持64路视频接入、存储和转发,最大接入带宽为320M；支持32路视频回放下载,最大回放能力160Mbps；; 设备高度≤ 2U ,支持8盘位,支持6TB及以上硬盘容量;支持2路HDMI和1路可外置转换线扩展VGA接口,支持1音频输入输出接口,支持4路开关量输入和2路开关量输出;人脸解析能力:支持4路1080P人脸视频解析或12张/秒(1080P)人脸图片解析,包括人脸特征值实时提取、人脸黑白名单布控、人脸以图搜图等功能;人体解析能力:支持2路人体属性的视频解析,包括:性别、年龄段、上衣款式、上衣纹理、上衣颜色、下衣款式,下衣颜色,手拎物、眼镜、是否背包、背包类型(单肩包、双肩包)、发型、戴帽子、打雨伞、戴口罩、姿态;2路周界行为分析能力:绊线检测、入侵检测、区域进入、区域离开、徘徊检测、快速移动等功能;车辆解析能力:支持2路1080P车辆视频解析,包括车牌识别、车辆属性识别、车辆布控、车辆属性检索等功能,其中车辆属性包括车身颜色、车辆类型、车辆品牌、车辆子品牌、年款和局部特征的提取。人脸、人体、车辆、行为、第三方长尾算法,最大支持3种算法并行使用,支持视频、图片混合分析；支持一机多用,可按需加载第三方算法,支持算法加载和升级;支持算力共享,多算法按通道可配置,支持算法按需切换;支持端边云智能协同,实现多级告警联动、统一管理、数据按需订阅、统一人脸、车辆布控；提供公安部检测报告 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
20	031202001015	终端设备	1.名称：硬盘 2.类型：8TB 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	3			
21	031103029026	光纤连接盘	1.规格:熔纤盒 2.型号:4芯熔纤接续承载单元	块	4			
22	031208016008	CRT显示终端	1.名称：液晶显示器 2参数：窄边55寸液晶监视器；显示：LED背光；分辨率1920*1080；亮度450cd/㎡，对比度：3500:1，功耗≤122W； 3.含5mHDMI线缆一条	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	CB239	插排	1.三孔四插位	个	4			
24	031202006026	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.8口百兆非网管交换机；交换容量1.6Gbps；包转发率1.2Mpps；至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	4			
25	031103029027	光纤连接盘1.规格光纤收发器2.型号单模单纤1000M收发器3.安装及调试4.各性能需满足技术要求5.含设备之间的各类管线跳线尾纤熔接等		块	4			
26	031202006027	局域网交换机	1.名称:核心交换机 2.24口千兆全网管二层交换机，24个千兆电口，4个千兆光口；支持通过console口管理；交换容量≥256Gbps，包转发率≥42Mpps；机架式，1U高度，19英寸宽；支持VLAN；流量控制，ACL，QOS支持SNMP V1/V2c/V3网管. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
27	031103013008	落地式机柜、机架	1.名称:机柜 2.规格:600*800*1000mm	架	1			
28	031102056015	交接间配线架	1.规格:网络配线架 2.型号:24口网络配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	1			
29	031102056016	交接间配线架	1.规格:光纤配线架 2.型号:24口机架式光纤配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	1			
30	CB240	监控立杆	1.立杆规格型号：高度3.5m；镀锌烤漆，壁厚1.7mm； 2.立杆基础及模板：综合考虑 3.预埋铁件及预埋螺栓：综合考虑 4.包含监控横臂	套	1			
31	CB241	监控横臂	1.安装位置：与路灯灯杆共杆的监控	套	14			
32	031208010008	控制台和监视器柜	1.名称:操作台 2.类型:材料：优质冷轧钢板，高档防火板台面，立柱、主体框架厚度≥1.5mm,其他≥1.2mm,尺寸：600*640*900mm。	台	1			
33	CB242	机柜专用PDU	1.16A插孔,总功率2500W,8插位,总控开关保护罩,360度旋转支架,接地铝合金外壳,高温阻燃工程塑料	个	1			

7EBC0FD5-2DA0-4FED-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	031202001016	终端设备	1.名称:电脑 2.类型:CPU：Apollo Lake J3455平台处理器；内存：4GB；标配128G SSD；支持3.5存机械硬盘；无风扇设计； 集成交换机、485接口、报警2进4出、麦克风输入、视频HDMI及VGA接口，正版Windows系统； 接口情况：6个1000Mbps自适应网口（1个独立网口，支持双网隔离）、2个RS232、2个RS485、4个USB3.0；4个开关量输入，4个继电器开关量输出、1个VGA输出接口，1路内置预留SATA接口、1路音频输入/输出接口、1个HDMI输出接口； 支持接入的牌识设备数量：4路高清出入口视频单元； 存储功能：支持对车辆出入记录的本地存储：≥80万辆通行车辆信息 或 ≥30万辆的违法车辆信息； 平台功能：支持上传至智能停车场管理系统； 远程管理：支持远程进行权限设置或维护管理. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
35	031103015011	接线箱	1.名称：安防箱 2.参考规格：300*400*150	个	4			
36	031208018018	安全防范系统调试	1.名称:监控系统调试	系统	1			
	非机动充电车棚							
37	030211008021	接地装置	1.类别:接地系统调试	系统	1			
38	030209001023	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:重复接地接地极采用L50X50X5,L=2.5米镀锌角钢三根 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢敷设	项	1			
	综合布线							
39	031103017009	4对对绞电缆	1.规格:UTP5	m	362.28			
40	031103020008	光缆	1.型号、规格：4芯光纤 2.敷设方式：敷设管道	m	414.8			
41	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头制作及安装	m	414.8			
42	030212001068	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	122.6			
43	030212001069	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	207.62			

7EBCDFD5-2DA0-4FD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	玫瑰园综合改造工程							
	拆除工程							
1	GB605	垃圾外运	1.废弃料品种：拆除废弃物等综合考虑 2.运距：综合考虑 3.工作内容：装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.工程量计算规则：按开挖前密实体积计算	m3	3400.065			
2	GB606	拆除垫层	1.材料品种：混凝土 2.拆除方式：综合考虑 3.拆除厚度：综合考虑 4.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	105.49			
3	GB607	拆除混凝土路面及垫层	1.拆除方式：综合考虑 2.拆除厚度：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	577.5			
4	GB608	拆除块料路面及垫层	1.名称：拆除面包砖、石材路面 2.拆除方式：综合考虑 3.面层及结合层厚度：综合考虑 4.基层厚度：综合考虑 4.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m3	2521.82			
5	GB609	拆除砖砌体、台阶、花坛	1.拆除方式:综合考虑 2.工作内容:堆放、修整等、拆除材质、规格、尺寸、拆除后工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 3.工程量计算规则:以实际拆除工程量计算	m3	12.44			
6	GB610	拆除路牙石	1.拆除方式:综合考虑 2.拆除材质、规格：综合考虑 3.工作内容:工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 4.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	423			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	GB611	拆除路牙石	1.拆除方式：保护性拆除 2.拆除材质、规格：原有路牙石，尺寸综合考虑 3.工作内容：工作面清理、对原有设施保护、对利旧材料保护、拆除倒运、安全防护、运输至厂区内集中堆放、对利旧材料表面清理等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除延长米计算	m	126.9			
8	GB612	拆除混凝土结构	1.拆除部位:台阶、坡道、压顶、门头等小型混凝土结构等 2.拆除方法及厚度:综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、对原有设施保护、机械设备切割、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算算	m3	157.07			
9	GB613	拆除水泥砂浆面层	1.部位：综合考虑 2.铲除松动水泥砂浆、空鼓面层等，保证底材表面结实、坚固、平整、干燥清洁、无空鼓、无油脂及其它松散物 3.采用的机械、设备、人工、等综合考虑 4.垃圾清扫归堆、场内运输、基层清理等综合考虑 5.工程量按实际拆除工程量计算	m2	193.2			
10	GB614	清理排水沟内垃圾	1.部位:原有排水沟 2.清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 4.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m	115.95			
11	GB615	清掏污水管道	1.部位:原有污管等 2.清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原污水管网等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m	600			
12	GB616	清掏化粪池	1.部位:原有化粪池 2.化粪池种类、部位、清淘方式、人工、机械设备等综合考虑 3.清淘原粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算	m3	900			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	GB617	拆除原有污水管道	1.部位:拆除原有污水管道（直径800以内） 2.拆除污水管道、管道种类、规格、材质等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除延长米计算	m	600			
14	GB618	拆除原有污水检查井	1.部位:拆除原有污水检查井 2.拆除砖砌、混凝土污水检查井及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘污水检查井等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	117.75			
15	GB619	拆除原有化粪池	1.部位:拆除原有化粪池 2.拆除砖砌、混凝土化粪池及垫层等综合考虑 3.拆除深度、部位、拆除基础及周边防护、清淘化粪池等按现场实际情况综合考虑 4.现场清理、原坑填埋、污物清理外运处理等按要综合考虑 5.外运、弃置地选择、弃土场地占地费用等综合考虑,不单独计算 6.工程量计算规则:以实际拆除座数计算	m3	112			
16	GB620	拆除栏杆	1.名称：拆除现状栏杆（材质综合考虑) 2.拆除方式：综合考虑 3.工作内容：基层清理、工作面清理、保证原有挡墙顶部平整且结构完整、拆除倒运、安全防护、垃圾清扫归堆、场内运输等综合考虑 4.工程量计算规则：以实际拆除工程量计算	m	483			
	小区土建工程							
	场区挖填土							
1	010101003043	挖土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清槽等 6.工程量:按批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	441.2302			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010103001053	土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于等于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	33.71			
	沥青路面垫层							
3	AB2487	路床(槽)整形	1.部位：沥青路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按沥青铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	7736.13			
4	010401006167	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：沥青路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	1160.4195			
5	010401006168	垫层	1.部位：沥青路面 2.做法：180mm厚C30混凝土垫层 3.工作内容：包含模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	1392.5034			
	车行混凝土路面							
6	AB2488	路床(槽)整形	1.部位:车行路面 2.压实度要求：素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按混凝土铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	573.39			
7	010401006169	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：车行路面 3.做法：150mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	86.0085			
8	AB2489	混凝土路面	1.混凝土强度等级：C30 2.面层做法：180mm厚混凝土路面（弯压强度≥4.5Mpa），综合考虑拉毛、拉槽防滑等处理，达到设计要求 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m2	573.39			

7EBC0FD5-2DA6-4CED-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	010417002016	预埋铁件	1.名称：预埋拉杆及传力杆 2.部位：混凝土路面 3.传力杆、拉杆规格、尺寸按设计要求综合考虑 4.传力杆套子、空隙填塞等按设计要求综合考虑 5.按实际使用重量计算	t	0.1462			
	平缘石、立缘石							
10	AB2490	路床(槽)整形	1.部位：路缘石 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	42.3			
11	010401006170	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：路缘石 3.做法：150mm（100mm）厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	19.035			
12	010401006171	垫层	1.名称：混凝土靠背 2.部位：路缘石 3.做法：C25混凝土，厚度90mm-150mm，具体依据图纸设计 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	52.128			
13	AB2491	平缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*150*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5.工程量：按平缘石延长米计算	m	122.1			
14	AB2492	立缘石	1.材质：机切面文登白花岗岩 2.形状：直形 3.规格：100*180*1000mm，倒角R=10 4.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 5.工程量：按立缘石延长米计算	m	100.14			
15	AB2493	路牙石	1.材质：机切面文登白花岗岩（利旧） 2.结合层：30mm厚1:3水泥砂浆 3.工程量：按立缘石延长米计算	m	126.9			
	塑胶铺装							

7EBCDFD5-2DAC-2CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	AB2494	路床(槽)整形	1.部位：人行路面 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.300mm以内土石方挖填、平整、碾压等 4.场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等工作内容 5.按铺装面积计算，外扩等按设计要求综合考虑	m2	168.55			
17	010401006172	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：人行路面 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	16.855			
18	010401006173	垫层	1.部位：人行路面 2.做法：100mm厚C25混凝土垫层，混凝土横纵向不超过6m，缝宽20mm；沥青砂浆处理，松木条嵌缝，要求平整 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝等	m3	16.855			
19	AB2495	塑胶地面	1.部位：塑胶地面 2.基层处理：清理垫层，高分子防水底胶 3.面层材料、厚度、种类：13mm厚混合型塑胶面层（颜色、样式综合考虑）	m2	168.55			
	划线停车位							
20	AB2496	主路及车位划线	1.部位：主路标线、消防通道标线、车位划线等 2.做法：2mm厚热熔标线涂料（颜色按设计要求综合考虑），详见设计要求 3.工程量计算规则：消防通道按照外接矩形面积计算，其余按实际划线面积计算	m2	403.152			
	新做台阶							
21	AB2497	素土碾压、夯实	1.部位：新建台阶 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	4.2			
22	010401006174	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：新建台阶 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	0.42			
23	010401006175	垫层	1.部位：台阶 2.垫层：150mm厚C25混凝土垫层（弯压强度≥4.5Mpa），表面拉毛处理 3.工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、伸缩缝、养生等	m3	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	入户台阶、坡道							
24	AB2498	素土碾压、夯实	1.部位：入户台阶、坡道 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计铺装面积计算	m2	339			
25	010401006176	垫层	1.种类：碎石垫层 2.部位：入户台阶、坡道 3.做法：100mm厚级配碎石，压实度达到设计要求 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算	m3	33.9			
26	010401006177	垫层	1.部位：入户台阶 2.混凝土强度等级：100mm厚C25 3工作内容：模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	33.9			
27	010407002012	散水、坡道	1.名称：坡道 2.面层材料种类、厚度：C30素混凝土，表面拉槽防滑	m2	284			
28	010302006015	零星砌砖	1.构件名称：砖砌台阶 2.砖品种、规格：MU10砖砌台阶 3.砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m3	8.25			
	检查井整修							
29	AB2499	检查井修整、加高	1.部位：原有检查井修复 2.做法：井墙用M7.5水泥砂浆砌MU10砖，抹面、勾缝和抹三角灰均用1:2水泥砂浆，水泥砂浆找平厚度不小于5cm；井墙出现松动、破损等情况需要浆砖墙拆除后重新砌筑 3.提升高度：10cm 4.工作内容：混凝土运输、浇筑、养护等，模板制作、安装、拆除等相关所有工作内容 5.工程量计算规则：按整修的数量计算	座	211			
30	AB2500	更换检查井盖	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：ϕ700重型球墨铸铁井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	106			
31	AB2501	更换检查井盖（利旧）	1.部位：提升检查井处，具体按设计要求 2.井盖规格：利用原拆除的井盖 3.安装方法：按设计要求综合考虑 4.工作内容：拆除原井盖、清理修整、安装井盖等综合考虑	套	105			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	010407001036	其他构件	1.构件名称：混凝土井座 2.混凝土强度等级：C30 3.部位：检查井整修处	m3	29.8938			
33	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	1.266			
34	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ8,箍筋 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	0.66676			
	管道开挖处基层增加钢筋							
35	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装等	t	2.2378			
	栏杆下压顶							
36	010407001037	其他构件	1.构件名称：砼压顶，200mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	34.688			
	石砌挡墙							
37	010407001038	其他构件	1.构件名称：砼压顶 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	3.952			
38	010305004004	石挡土墙	1.墙体厚度：综合考虑 2.石料种类：MU40毛石，毛石抗压强度满足设计及规范要求 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆砌筑，墙侧身表面用1:1水泥砂浆勾凸缝	m3	47.35			
39	010305001013	石基础	1.基础形式：毛石基础 2.石料种类：MU40毛石 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	30.816			
40	AB2502	泄水孔	1.规格：DN100PVC 2.间距2-3m，梅花形布置	m	18.3			
41	AB2503	反滤包	1.挡土墙一侧土工布裹扎 2.250mm厚粘土层 3.300mm厚砾石，平均粒径20mm 4.150mm砂砾，平均粒径1-4mm 5.350g/m2土工布	个	21			
	花坛矮墙							
42	AB2504	素土碾压、夯实	1.部位：座墙 2.素土夯实，压实度≥93%（按设计要求） 3.工作内容：场内杂物清理收集外运、地坪推高垫底、平整、整修路拱、放样、碾压成型等 4.工程量计算规则：按设计基础或者垫层面积计算	m2	27.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	010101003044	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：沟槽 3.挖土深度：综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则：以实际开挖工程量结算	m3	42.6888			
44	010103001054	土（石）方回填	1.部位：基础回填 2.填方材料品种：满足设计及规范要求 3.密实度：满足设计及规范要求 4.回填料来源：原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则：按实际回填工程量计算	m3	23.2848			
45	AB2505	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	19.41			
46	010305001014	石基础	1.基础形式：毛石基础 2.石料种类：MU40毛石 3.砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	16.632			
47	010302001015	实心砖墙	1.墙体类型 :砖墙 2.墙体厚度 :370mm厚 3.砖品种、规格 :MU10砖 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	4.1913			
48	010407001039	其他构件	1.构件名称：砼压顶，100mm高 2.混凝土强度等级：C30混凝土 3.部位：栏杆下 4.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	1.3306			
	非机动车充电棚							
49	010101003045	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:沟槽 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容：挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	23.52			
50	AB2506	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	8.92			

7EBCDFD5-2DA5-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	010103001055	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	14.6			
52	010401006178	垫层	1.混凝土材料种类:C15 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:模板制作、安装、拆除、混凝土拌和、运输、浇筑、养生等工作内容	m3	1.96			
53	010401002035	独立基础	1.部位:自行车棚基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	6.4			
54	AB2507	混凝土二次浇注	1.部位:自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.工作内容:模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等 4.工程量:按实际浇注体积计算	m3	0.64			
55	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0464			
56	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢16 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0101			
57	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋三级钢Φ10 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.0079			
58	010603002009	空腹柱	1.钢材品种:采用ϕ160*5热镀锌钢管,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.加劲板、连接板按实际重量计算在本项工程量内	t	0.4047			
59	010604001009	钢梁	1.钢材品种:采用热镀锌钢翼板及腹板100*t6,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等 4.连接板等按实际重量计算在本项工程量内	t	2.54			

7EBCDFD5-2DA6-4CED-AA01-2E33F4610749

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	010606002009	钢檩条	1.钢材品种:采用热镀锌圆钢管ϕ90*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.78			
61	010606001017	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌方钢管80*80*4,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	3			
62	010606001018	钢支撑	1.钢材品种:采用热镀锌钢管100*50*3,规格详见图纸要求 2.表面涂装:表面喷涂白色氟碳漆 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、除锈、焊接等	t	0.205			
63	010417001009	螺栓	1.材料名称:高强螺栓 2.规格:M16 3.强度等级:满足设计要求 4.工作内容:含螺杆、螺帽、垫板等，长度综合考虑，制作、安装、抗滑移检测等所有内容	套	40			
64	AB2508	自行车棚顶棚	1.材质:白色建筑膜材 2.做法:详见设计图纸 3.工程量:按成活外露面积计算	m2	67.2			
65	AB2509	混凝土二次浇注	1.部位：自行车棚钢柱基础 2.混凝土强度等级：C40无收缩细石砼 3.工作内容：模板制作、安拆、清理堆放等 4.工程量：按设计图示尺寸以体积计算；不扣除构件内钢筋、预埋铁件所占体积	m3	0.08			
	沟盖板							
66	010416002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ8mm 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.2299			
67	010416002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 ϕ12mm 2.工作内容：钢筋制作、绑扎、安装	t	0.5079			
68	010412008003	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:沟盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容：模板安拆、混凝土拌和、运输、浇筑等	m3	5.2545			
	小区装饰工程							
	新做台阶、入户台阶							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	020108001017	石材台阶面	1.面层形式、种类：40mm厚文登灰荔枝面花岗岩踏步，20mm厚荔枝面文登白踢面 2.结合层形式、种类：10mm厚1：1水泥砂浆 3.基层材料种类：20mm厚1：2水泥砂浆结合 4.工作内容：含石材切割、磨边、倒角等	m2	7			
2	020108003009	水泥砂浆台阶面	1.部位:台阶（现状水泥台阶） 2.做法:20厚1:2水泥砂浆抹面赶光 3.素水泥浆，内掺5%建筑胶	m2	7			
	挡墙防护栏杆							
3	020201001031	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:2水泥砂浆抹面	m2	386.4			
4	020507001025	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求：浅灰色外墙涂料，遍数满足设计及规范要求	m2	386.4			
5	020107001016	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格：立柱为50*50*3mm镀锌方钢，栏杆为30*30*2mm镀锌方钢，横撑为40*40*3mm厚镀锌方钢 2.面层处理：外喷黑色氟碳漆 3.工作内容：包含预埋件、连接件等	m	483			
	花坛矮墙							
6	020204001009	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：395*150（50）*20mm厚文登白荔枝面花岗岩 3.结合层厚度、规格、种类：20mm厚1：2.5水泥砂浆抹面，掺5%防水剂	m2	27.72			
7	020204001010	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：395*150（50）*20mm厚文登白荔枝面花岗岩 3.结合层厚度、规格、种类：12mm厚1：1水泥砂浆结合层，8mm厚1:2水泥砂浆打底掺5%防水剂	m2	27.72			
8	BB352	石材压顶	1.结合层厚度、规格、种类：30mm厚1：3水泥砂浆 2.面层材料种类、规格：300*600*50mm厚文登白荔枝面花岗岩（外露倒角R=10mm）	m2	17.7408			
	台阶、坡道修复							
9	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比：20mm厚1:2水泥砂浆压实赶光，素水泥浆一道，内掺5%建筑胶 2.部位：入户台阶	m2	339			
	游乐设施、健身器材							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	AB2553	臂力训练器	1.规格：523×394×1485mm 2.技术参数：立柱规格□70mm*114mm×3mm，立柱上装饰塑木边条；主要承载横梁尺寸：Φ89×3.0mm；不允许存在衣服、头发钩挂或缠绕危险；转盘设有防止高速转动的阻尼装置；产品管材末端均采用钢质冲压式外盖封头，并采用不锈钢铆钉与管材进行固定 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
2	AB2554	腰背按摩器	1.规格：840×732×1720mm 2.技术参数：按摩轮与刚性固定部件间的间隙为2mm；不存在剪切点、挤压点、引入点，不存在刚性碰撞；立柱规格70×114×3.0mm,主立柱以外其他各连接管实际壁厚为3mm,耳片厚度为10mm，立柱上装饰塑木边条；转轴直径为25.2mm；不存在衣服、头发钩挂或缠绕危险 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
3	AB2555	太极揉推器	1.规格：1375*1255*1481mm 2.技术参数：立柱规格□70mm*114mm×3mm,其他管材壁厚不小于2.5mm，立柱上装饰塑木边条；两转盘间的开口距离不小于230mm；转盘具有阻尼装置。转动半径小于300mm时，阻尼值力矩范围为0.45 N?M-2.25 N/M 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
4	AB2556	转腰器(三人)	1.规格：1446*1295*1435mm 2.技术参数：立柱规格为□70*114*3.0mm，其他管材壁厚为3mm，立柱上装饰塑木边条；转动部位采用深沟球轴承+圆锥滚子轴承；深沟球轴承选用不小于6206；圆锥滚子轴承选用不小于30206；转动部位有有效的防尘防水措施；扭腰盘材质为Q235A；扭腰盘上表面边缘以R为10mm的圆弧过渡；扭腰盘下部棱边R 为2mm；脚踏部位有防滑措施，双脚站立防滑面为9×104 mm2，摩擦系数为0.8；扭腰盘有阻尼装置，扭腰盘半径为160mm，阻尼值力矩2.5N/M 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
5	AB2557	伸腰伸背架	1.规格：1164×720×1233mm 2.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第361页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	AB2558	单杠	1.技术参数：使用宽度分别为1235mm和1238mm，横杠为外径28mm圆钢；杠面高度分别为1840mm和2040mm，立柱上装饰塑木边条；杠面距地高度最高2340；立柱顶部未高出横杠；立柱规格为ϕ114mm×3mm 2.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
7	AB2559	双杠	1.规格：2500×760×1500mm 2.技术参数：两杠内侧距离为502mm，杠长为2500mm、相应的纵向立柱中心距为1500mm，杠面高度为1300mm；立柱规格为70×114×3.0mm，立柱上装饰塑木边条；横杠为ϕ48×3.0的圆管 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	1			
8	AB2560	告示牌	1.规格：1214*140*1320mm 2.技术参数：立柱规格为□70*114*3.0mm,立柱上装饰塑木边条；告示牌采用不锈钢材质，板材厚度不小于1.2mm，图样及字样蚀刻处理；不锈钢板边缘及尖角不允许外露 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	件	2			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB2561	大型儿童娱乐设施	1.占地面积：6*6m 2.材质：进口工程塑料，钢管ϕ114mm×3mm 3.功能：攀爬、滑梯 4.固定方式：膨胀螺栓 5.连接方式：螺丝扣 6.其它说明：所有塑料部件采用原装进口塑料材料制造，磨砂表面层，所有铁件采用国标材料焊接而成，经过酸洗、磷化、防锈后再采用户外粉末高温喷粉而成表面防护层。游乐架平台采用浸塑包胶处理、加平台压铸承托扣件。所有连接点采用不锈钢螺丝连接，另加螺丝塑胶盖帽。采用膨胀螺丝固定，加大加厚脚掌安装。所有金属构件表面平整光滑，无毛刺凹痕，收口接点均光滑匀称经过打磨防锈处理；所有连接构件均要求低于面层5mm，木制面层打磨后自然面饰面。所有钢制构件的外露部分无电焊、气割施工，且外露的螺栓必须为不锈钢材质，螺母采用不锈钢圆螺母。油漆工艺采用喷漆。固定用螺栓采用M10、长度为80的不锈钢膨胀螺栓。进口工程塑料部分，添加抗紫外线稳定剂、静电防止剂及抗老化剂，经大型正反流水线滚塑机高温烘烤、喷绘一次性成型。表面光滑、安全环保、不易褪色。 7.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
10	AB2562	微型消防站	1.规格：900x400x1200mm 2.配置：消防头盔1项，消防员灭火防护服1套，消防手套1付，消防员灭火防护靴1双，消防安全绳1根，消防安全腰带1根，佩戴式防爆照明灯1个，防毒面具或简易逃生面罩2个，荧光棒2根，灭火器4L2具 3.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
11	AB2563	成品垃圾分类亭	1.尺寸：4.5*1.2*2.5m 2.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
12	AB2564	成品垃圾分类亭	1.尺寸：3.5*1.2*2.5m 2.样式符合设计要求，具体详见图纸	组	1			
	绿化工程							
1	050102001020	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:胸径=12cm,高度≤450cm,冠幅≤350cm,全冠，树干挺直，姿态优美，分支点≥2m 3.土质:根据现场情况综合考虑 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	050102001021	栽植乔木	1.乔木种类：日本晚樱 2.乔木规格：地径=8cm,高度≥250cm,冠幅≥200cm,树要全冠,姿态优美,4-5分支，分枝点1.5m，重瓣粉红色晚樱类 3.土质:符合规范及设计要求 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	14			
3	050102001022	栽植乔木	1.乔木种类:木槿 2.乔木规格:地径=6cm,高度≤200cm,冠幅≥150cm,树要全冠,姿态优美,6-8分支 3.土质:符合规范及设计要求 4.综合考虑支撑，缠草绳 5.养护级别：二级养护	株	9			
4	050102004034	栽植灌木	1.灌木名称:红叶石楠球 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	13			
5	050102004035	栽植灌木	1.灌木名称:卫矛球 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	15			
6	050102004036	栽植灌木	1.灌木名称:金森女贞球 2.灌木规格:高度H≥150cm,冠幅P≥150cm,球体饱满,姿态优美,净球,无缺角 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	株	10			
7	050102007026	栽植色带	1.色带名称:品种月季 2.色带规格:地径≤2cm，修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥40cm,9株/m2,四面以上，盆栽苗，各色重瓣，花大色艳，4-5分枝 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	27			
8	050102007027	栽植色带	1.色带名称:胶东卫矛 2.色带规格:修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥50cm,7株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	245			
9	050102007028	栽植色带	1.色带名称:金森女贞 2.色带规格:修剪后高度H≥60cm,冠幅P≥50cm,7株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	185			
10	050102007029	栽植色带	1.色带名称:红叶石楠 2.色带规格:修剪后高度H≥80cm,冠幅P≥60cm,5株/m2,毛球,外密内舒栽植 3.土质:符合规范及设计要求 4.养护级别：二级养护	m2	148			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	EB215	修剪现状乔木	1.乔木种类:大乔木、雪松下层枝，分支点2-2.4m，龙柏、蜀桧分支点高度1.2m 2.质量:满足设计要求 3.工程量:以现场实际为准	株	8			
12	EB216	移栽花灌木	1.灌木种类:现状花灌木 2.规格:高度H⩾150-200cm 3.工作内容:含土球开挖,移栽,养护,移栽至就近绿化带内 4.工程量:以现场实际为准	株	10			
13	EB217	移除绿篱	1.绿篱种类:现状小龙柏、小叶黄杨等绿篱 2.规格:高度H⩾50cm 3.工作内容:含挖绿篱,垃圾外运等,垃圾外运运距综合考虑 4.工程量:以现场实际为准	m2	530			
14	EB218	整理绿化用地及地型塑造	1.部位、坡度等：综合考虑 2.挖高填低、对土地进行深翻30cm、捡石块、清理土壤中的杂石、垃圾、杂草、施鸡粪等综合考虑 3.倒运运距、平整、夯实及碾压、归集、成堆等综合考虑 4.微地形整理、整理绿化用地等 5.山体高度及放坡等综合考虑	m2	605			
15	EB219	苗木外运（移除）	1.外运苗木种类：综合乔木、灌木、地被、绿篱等综合考虑 2.外运运距：综合考虑 3.部位：本小区图纸设计范围内的所有移除苗木	项	1			
	室外管网土建工程							
	土石方项目							
1	010101003046	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式、深度、部位等:综合考虑 3.场内运距:综合考虑 4.挖土、人工清槽、弃土沟槽边、预留回填、场区内倒土等综合考虑 5.工作内容:倒运距离、倒运次数、高度、部位、场地复杂程度、现场苗木对回填倒运的影响等综合考虑；场地内进行挖方,土方平衡,土方等的倒运、平整等 6.高度及放坡、土方厚度等综合考虑 7.工程量计算规则:以实际开挖工程量结算	m3	3668.4795			
2	AB2609	余土弃置	1.废弃料品种:土石方 2.运距:综合考虑 3.工作内容:装车、外运、卸车、清理余渣等综合考虑 4.计算规则:按挖方清单项目工程量减利用回填方体积（正数）计算	m3	3518.15			

7EBCDFD5-2DA6ACFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第365页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010103001056	土（石）方回填	1.回填部位:管沟回填 2.回填材料:石粉 3.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,回填质量满足设计要求 4.运输距离:综合考虑 5.工程量计算规则:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	2974.45			
4	010103001057	土（石）方回填	1.部位:基础回填 2.填方材料品种:满足设计及规范要求 3.密实度:满足设计及规范要求 4.回填料来源:原土回填 5.其他:运距、回填方式、倒运等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际回填工程量计算	m3	150.3264			
	污水井							
5	010303003089	砖窨井、检查井	1.名称：混凝土污水检查井 2.井规格：Φ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第30页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	97			
6	AB2610	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：混凝土圆形污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第30页	座	97			

7EBCDFD5-2DA … AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010303003090	砖窨井、检查井	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.规格：内径1400mm*1100mm 3.有无地下水、井深：2.9m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第43页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	11			
8	AB2611	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径1400mm*1100mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第43页	座	11			
9	010303003091	砖窨井、检查井	1.名称：矩形竖槽式混凝土跌水井 2.规格：内径2100mm*1000mm 3.有无地下水、井深：2.35m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第259页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	1			
10	AB2612	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形竖槽式混凝土跌水井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径2100mm*1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第259页	座	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010303003092	砖窨井、检查井	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.规格：内径2100mm*1000mm 3.有无地下水、井深：2.45m 4.混凝土、砂浆强度等级,砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，200mm厚C30S6砼底板，200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 5.流槽材质：采用C15砼浇筑或者M10水泥砂浆砌筑MU10专用砖，20mm厚M10防水砂浆抹面 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第261页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	1			
12	AB2613	混凝土检查井深度调整±0.1米	1.名称：矩形直线混凝土污水检查井 2.调整内容：200mm厚C30S6砼井墙，内含钢筋 3.调整规格：矩形内径2100mm*1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第261页	座	1			
13	AB2614	污水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	110			
14	AB2615	污水检查井盖	1.部位：绿化带 2.规格：Φ700（B125）球墨铸铁井盖（包含井座），检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			

7EBCDFD5-2DAC-[illegible]-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	AB2616	污水检查井盖	1.部位：混凝土车行路面 2.规格：Φ700（D400）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
16	AB2617	污水检查井盖	1.部位：铺装路面 2.规格：外方内圆Φ700（C250）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第8页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
	雨水井							
17	010303003093	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ1000圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C15砼垫层，150mm厚C30混凝土底板,配筋ϕ10，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆、三角灰均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼盖板 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	6			
18	AB2618	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ1000圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ1000mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第25页	座	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	AB2619	砖砌检查井深度调整±0.1米	1.名称：砖砌雨水检查井Φ800圆形 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 3.调整规格：圆形井内径Φ800mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集20S515，第23页	座	8			
20	010303003094	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌雨水检查井 2.井规格：ϕ800圆形 3.有无地下水、井深：1.5m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：150mm厚C25混凝土井基，M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙及流槽，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆均用20mm厚M10防水水泥砂浆 5.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈 6.盖板材质、规格：井盖ϕ700mm（单独列项） 7.其余做法：详见图集20S515，第23页	座	8			
21	010303003095	砖窨井、检查井	1.名称：矩形直线砖砌雨水检查井 2.规格：内径2100mm*1000mm 3.有无地下水、井深：2.15m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：150mm厚C30砼垫层，250mm厚C30砼井基 5.井壁：M10水泥砂浆砌筑MU15烧结普通砖或MU20混凝土普通砖井墙，井墙内外抹灰、井墙勾缝和坐浆、三角灰均用20mm厚M10防水水泥砂浆 6.井盖、井圈材质及规格：C30砼井圈、C30砼预制钢筋砼盖板 7.盖板材质、规格：井盖单列 8.其余做法：详见图集20S515，第258页 9.工作内容：含模板制安、脚手架、发砖券、踏步等综合考虑	座	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第370页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	AB2620	雨水检查井盖	1.部位：沥青车行路面 2.规格：Φ700（D400）自调式铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	15			
23	AB2621	雨水检查井盖	1.部位：绿化带 2.规格：Φ700（B125）球墨铸铁井盖（包含井座），检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
24	AB2622	雨水检查井盖	1.部位：混凝土车行路面 2.规格：Φ700（D400）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第17页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			
25	AB2623	雨水检查井盖	1.部位：铺装路面 2.规格：外方内圆Φ700（C250）球墨铸铁井盖（包含井座），具体要求详见图集14S501-1，第8页；检查井内加设防坠网，防坠网需通过国家质检部门备案和检测 3.防坠网的产品材质：聚乙烯塑料绳、高强工业丝、涤纶丝、维纶丝、锦纶丝等 4.防坠网主要技术指标：单绳拉力大于1600N，耐冲击500焦(100kg×0.5米)，静态承重300kg，网目小于10cm；适用60-150cm地下井	套	1			

7EBCDFD5-2DA6-4C1B-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第371页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	AB2624	雨水篦子	1.规格：750mm*450mm铸铁雨水篦子 2.其余要求：详见设计	套	56			
27	AB2625	砖砌单篦偏沟式雨水口深度调整±0.1米	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.调整内容：M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 3.调整规格：井内径680mm*380mm，井深调整±0.1m 4.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	56			
28	010303003096	砖窨井、检查井	1.名称：砖砌单篦偏沟式雨水口 2.井规格：井内径680mm*380mm 3.有无地下水、井深：0.7m 4.混凝土、砂浆强度等级，砂浆配合比：100mm厚C20混凝土底板，C20细石砼管基垫层，M10水泥砂浆砌筑烧结普通砖或混凝土普通砖，内侧M10水泥砂浆勾缝 5.盖板材质、规格：雨水篦子单列 6.其余做法：详见图集16S518，第11页	座	56			
	化粪池							
29	010401006179	垫层	1.种类：石粉垫层 2.部位：化粪池 3.厚度：150mm厚，打夯、平整	m3	8			
30	AB2626	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积6m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	1			
31	AB2627	成品化粪池	1.名称、规格、材质：成品钢筋砼化粪池，有效容积12m3 2.覆土、荷载、地下水要求：有覆土，顶部可过车，有地下水，其余满足甲方及规范要求 3.工作内容：含采购、运输、安装、井盖、井圈等费用	座	7			
	路灯工程							
32	AB2628	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第372页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	010303003097	砖窨井、检查井	1.名称：路灯接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	1			
34	010401002036	独立基础	1.部位:庭院灯基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	0.672			
35	010417002017	预埋铁件	1.铁件规格：Q235圆钢 2.部位：灯具基础	t	0.021			
	弱电工程							
36	AB2629	安装手孔井盖	1.规格、材质: ϕ 668球墨铸铁圆形井盖 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	47			
37	010303003098	砖窨井、检查井	1.名称：弱电井 2.井规格：矩形外径1030*1030mm 3.井内净深：800mm 4.做法：C25混凝土井基，C30混凝土座圈（含座圈钢筋制作、绑扎），240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm厚 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除等	座	47			
38	010401002037	独立基础	1.部位:监控基础 2.混凝土强度等级:C30混凝土基础 3.工作内容:含二次灌浆、模板制作、安拆、清理堆放、预埋件等	m3	0.096			
	强电工程							
39	AB2630	安装手孔井盖	1.规格、材质:400*500mm成品铸铁井盖及井盖圈 2.工程量计算规则:按图示数量以套计算	套	6			
40	010303003099	砖窨井、检查井	1.名称：强电接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	010303003100	砖窨井、检查井	1.名称：强电接线井 2.井规格：矩形外径880*980mm 3.井净深：800mm 4.做法：100mm厚级配碎石垫层，150mm厚C25混凝土井基，C30混凝土座圈，240mm厚MU10砖M10砂浆砌筑，勾缝、抹面要求用1:3水泥砂浆，内外壁抹面15mm 5.其他工作内容：模板的制作、安装、拆除	座	6			
	安装工程							
	雨水							
1	030801005040	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	603.35			
2	030801005041	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN400 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	221.29			
	生活污水							
3	030801005042	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC硬聚氯乙烯管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	500			
4	030801005043	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污水 3．材质:钢带增强聚乙烯螺旋波纹管 4．规格:DN300 SN8 5．连接方式:热熔带连接 6．通水灌水试验：满足规范及设计要求	m	682.81			
	路灯							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030213006013	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内)	1.名称:庭院灯 2.型号:40W LED灯 庭院灯总高4.0米,灯杆截面尺寸ϕ89，灯杆材质为钢材，灯杆壁厚不小于3mm。 灯杆的全长直线度误差不超过2‰，整体造型美观，表面光洁。 灯杆基础法兰盘采用6.0厚Q235优质钢板拉伸而成。230毫米×230毫米,厚度14毫米，法兰与杆体之间焊接可靠、牢固，无焊接缺陷，通过螺栓安装在基础上。 灯杆电气检修门与杆体浑然一体，门边缝隙应小于2毫米，具备良好的防水性能。灯杆电气检修门内有接地及安装断路器装置。 灯杆及加工部件,整体热镀锌,表面光洁无明显色差,镀锌厚度不低于85微米。 灯杆表面静电喷塑处理,喷塑厚度不低于85微米。表面防紫外线,防腐抗酸碱,喷塑后表面色泽一致，无脱落现象,表面喷塑保持期时间长。 螺丝、螺母采用不锈钢材质（地脚螺丝、螺母除外）。 灯头外观设计简约时尚，人性化结构设计。拆装方便，安全可靠，高压铸铝灯体，抗冲击，使用寿命长。透光罩采用聚餐酸酯透明灯罩，耐高温耐老化。光源采用多芯片集成LED，灯头总功率40W。 包含熔断器、配套线、灯具接地等	套	7			
6	030204018012	配电箱	1.类别:配电箱 APL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含基础槽钢制安、接线、时钟控制等 5.防护等级IP65	台	1			
7	030212001070	电气配管	1.材质:HDPE管 2.规格:De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	197.21			
8	030212003015	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头及中间头制作安装	m	197.21			
9	030209001024	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:L50*50*5角钢、L=1m、土质综合考虑	根	1			
10	030211008022	接地装置	1.类别:接地极调试	系统	1			
11	CB256	过路保护管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN50 3.连接方式：焊接	m	23.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第375页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	CB257	埋地钢套管防腐:	1.做法：三油二布沥青漆	m2	4.48			
13	CB258	接线盒	1.名称：室外防水接线盒 2.规格：综合考虑 3.安装方式；综合考虑	个	7			
	电力管道							
14	030212001071	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	200			
	弱电							
15	030212001072	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	137.2			
16	030212001073	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De75 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	810.4			
17	030212001074	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	415.16			
	视频监控							

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	031208008012	电视控制摄像设备	1.名称:网络高清红外摄像头 2.参数:1/2.7’’ 200 万像素逐行扫描； 内置 CPU 、 GPU 、 NPU 一体化国产芯片；彩色: 0.015Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门) 黑白: 0.0075Lux (F1.2 , AGC ON , 1/30 快门)；焦距需根据实际位置，厂家进行调整，以实际安装为准；补光距离为 50mH.265/MJPEG；具有安全启动设置选项，具有在启动过程中OS+应用软件逐级校验uboot的设置选项；具有网卡混杂模式检车，系统敏感文件检查、非法超级账户监测、僵尸网络监测、Rootkit奸恶、程序白名单、挖矿恶意进程监测等设置选项；智齿人脸。人体、行为分析功能切换；；1个RJ45 10M/100M 自适应以太网口、1个半双工RS485接口、2路报警输入,1路报警输出,1路音频输入,1路音频输出、提供MicroSD卡插槽,支持；MicroSDHC/MicroSDXC ,支持最大容量256GB 内存卡；IP67 DC12V , PoE(IEEE 802.3af)-30 ℃ ~55 ℃；对接公安人脸平台,具备人脸比对、人脸布控功能；提供公安部检验报告 3.支架综合考虑 4.含二合一防雷器 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	19			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	031208015012	监控中心设备	1.名称:硬盘录像机 2.名称:存算一体NVR 3.参数:支持64路视频接入、存储和转发,最大接入带宽为320M；支持32路视频回放下载,最大回放能力160Mbps；; 设备高度≤ 2U,支持8盘位,支持6TB及以上硬盘容量;支持2路HDMI和1路可外置转换线扩展VGA接口,支持1音频输入输出接口,支持4路开关量输入和2路开关量输出;人脸解析能力:支持4路1080P人脸视频解析或12张/秒(1080P)人脸图片解析,包括人脸特征值实时提取、人脸黑白名单布控、人脸以图搜图等功能;人体解析能力:支持2路人体属性的视频解析,包括:性别、年龄段、上衣款式、上衣纹理、上衣颜色、下衣款式,下衣颜色,手拎物、眼镜、是否背包、背包类型(单肩包、双肩包)、发型、戴帽子、打雨伞、戴口罩、姿态;2路周界行为分析能力:绊线检测、入侵检测、区域进入、区域离开、徘徊检测、快速移动等功能;车辆解析能力:支持2路1080P车辆视频解析,包括车牌识别、车辆属性识别、车辆布控、车辆属性检索等功能,其中车辆属性包括车身颜色、车辆类型、车辆品牌、车辆子品牌、年款和局部特征的提取。人脸、人体、车辆、行为、第三方长尾算法,最大支持3 种算法并行使用,支持视频、图片混合分析；支持一机多用,可按需加载第三方算法,支持算法加载和升级;支持算力共享,多算法按通道可配置,支持算法按需切换;支持端边云智能协同,实现多级告警联动、统一管理、数据按需订阅、统一人脸、车辆布控；提供公安部检测报告 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
20	031202001017	终端设备	1.名称：硬盘 2.类型：8TB 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	2			
21	031103029028	光纤连接盘	1.规格:熔纤盒 2.型号:4芯熔纤接续承载单元	块	2			
22	031208016009	CRT显示终端	1.名称：液晶显示器 2参数：窄边55寸液晶监视器；显示：LED背光；分辨率1920*1080；亮度450cd/㎡，对比度：3500:1，功耗≤122W； 3.含5mHDMI线缆一条	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	CB259	插排	1.三孔四插位	个	2			
24	031202006028	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.8口百兆非网管交换机；交换容量1.6Gbps；包转发率1.2Mpps；至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	2			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	031103029029	光纤连接盘1.规格光纤收发器2.型号单模单纤1000M收发器3.安装及调试4.各性能需满足技术要求5.含设备之间的各类管线跳线尾纤熔接等		块	2			
26	031202006029	局域网交换机	1.名称:核心交换机 2.24口千兆全网管二层交换机，24个千兆电口，4个千兆光口；支持通过console口管理；交换容量≥256Gbps，包转发率≥42Mpps；机架式，1U高度，19英寸宽；支持VLAN；流量控制，ACL，QOS支持SNMP V1/V2c/V3网管. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含跳线、尾纤、熔纤等	台	1			
27	031103013009	落地式机柜、机架	1.名称:机柜 2.规格:600*800*1000mm	架	1			
28	031102056017	交接间配线架	1.规格:网络配线架 2.型号:24口网络配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	1			
29	031102056018	交接间配线架	1.规格:光纤配线架 2.型号:24口机架式光纤配线架 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	座	1			
30	CB260	监控立杆	1.立杆规格型号：高度3.5m；镀锌烤漆，壁厚1.7mm； 2.立杆基础及模板：综合考虑 3.预埋铁件及预埋螺栓：综合考虑 4.包含监控横臂	套	1			
31	CB261	监控横臂	1.安装位置：与路灯灯杆共杆的监控	套	11			
32	031208010009	控制台和监视器柜	1.名称:操作台 2.类型:材料：优质冷轧钢板，高档防火板台面，立柱、主体框架厚度≥1.5mm,其他≥1.2mm,尺寸：600*640*900mm。	台	1			
33	CB262	机柜专用PDU	1.16A插孔,总功率2500W,8插位,总控开关保护罩,360度旋转支架,接地铝合金外壳,高温阻燃工程塑料	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	031202001018	终端设备	1.名称:电脑 2.类型:CPU：Apollo Lake J3455平台处理器；内存：4GB；标配128G SSD；支持3.5存机械硬盘；无风扇设计； 集成交换机、485接口、报警2进4出、麦克风输入、视频HDMI及VGA接口，正版Windows系统； 接口情况：6个1000Mbps自适应网口（1个独立网口，支持双网隔离）、2个RS232、2个RS485、4个USB3.0；4个开关量输入，4个继电器开关量输出、1个VGA输出接口，1路内置预留SATA接口、1路音频输入/输出接口、1个HDMI输出接口； 支持接入的牌识设备数量：4路高清出入口视频单元； 存储功能：支持对车辆出入记录的本地存储：≥80万辆通行车辆信息 或 ≥30万辆的违法车辆信息； 平台功能：支持上传至智能停车场管理系统； 远程管理：支持远程进行权限设置或维护管理. 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求	台	1			
35	030705004005	模块（接口）	1.名称:2合1防雷模块 2.规格型号:标称放电电流：5kA；最大通流容量：10kA；接口：电源：2P压接式端子，信号：RJ45；传输速率：AJ2C:100Mbps、AJ2CH:1000Mbps；插入损耗：≤0.5dB；外形尺寸：104×57×27mm	只	2			
36	031103015012	接线箱	1.名称：安防箱 2.参考规格：300*400*150	个	2			
37	031208018019	安全防范系统调试	1.名称:监控系统调试	系统	1			
	车牌识别道闸系统							

7EBCDFD5-2DAC-4CD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	031207001017	车辆检测识别设备	1.名称:车牌识别一体机 2.类型:技术参数:视频压缩标准: H.264/M 视频压缩标准: H.264/MJPEG/ 支持双码流;像素: 200 万;分辨率: 1936 × 1452 ;抓拍响应时间:≤ 80mS ;功能:支持车牌识别、 LED 显示、夜间抓拍、栅栏式道闸控制;显示屏:四行双色高亮 LED 显示屏;补光灯:光敏感应,光线变暗补光灯自动亮灯。 3.含立柱、摄像机、LED屏 4.车牌识别摄像机参数:图像传感器 1/2.7”CMOS；最大分辨率 2304（H）× 1296（V）；最低照度 0.1Lux 彩色(补白光)；ISP 支持 VZ 智能 ISP ,场景自适应；数据输出 H.265\H.264\ 智能检测结构化数据输出；镜头 标配 6mm 定焦镜头 300 万像素；综合识别率 综合抓拍率≥ 99.9% ;综合识别率≥ 99.8；车牌识别类型 普通车牌、单双层黄牌、新能源、单双层警车、新武警、单双层军牌、新使馆等车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等；智能识别功能 车牌防伪、无牌车视频触发、车标识别、车款识别、车型识别、颜色识别、车牌白名单、车牌智能校准；协议 SDK 、 ONVIF 、 HTTP 、 RTSP 、 TCP/IP 、 UDP 、 RS485 、 IO 、 NTP；网络接口 1 路 10/100Mbps 自适应 RJ45 口；其他接口 2 路 IO 输出, 2 路 IO 输入, 2 路 RS485；TF 卡槽 1 路 TF	套	2			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第382页 共385页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	031207001017	车辆检测识别设备	卡槽,最大支持 128G 容量；防护等级 IP66；支持牌照类型:普通蓝牌、黑牌、黄牌、双层黄牌、警车车牌、新式武警车牌、新式军牌、使馆车牌、港澳进出大陆车牌、应急车牌、民航车牌等 识别特征:号码、颜色、类型、宽度；输出结果:车辆特征图像、车牌图像、牌照号码、颜色、类型、通过时间；成像高清 H.264，MJpeg 输出,支持输出 JPEG 格式抓图；支持线圈、视频、485、网络等触发方式；支持智能自动、手动调节白平衡；手动调光,基于图像的灯光控制；基于车牌亮度的曝光控制；其他多样化功能；支持连续视频采集与抓拍同时具备的工作模式,并且两种模式的成像参数独立控制；支持 OSD 信息叠加；具有即时上报工作状态功能,包括:工作状态、客户端连接状态等；支持网络自动连接、即插即用；网络功能提供一个 10M/100M 兼容的以太网端口；具备 WEB 服务器功能,可以通过浏览器访问；支持 TCP/IP 协议等多种网络协议,可以通过应用软件或 web 浏览器设置参数、查看设备状态,可以通过网络报警；支持动态 IP 地址,支持局域网、Internet (ADSL 、有线)；可以通过网络远程升级,实现远程维护；每个设备占用一个 IP 地址,多个用户可 5.支架综合考虑 6.含立柱、摄像机、LED屏	套	2			
			7.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等					

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	031207001018	车辆检测识别设备	1.名称:车牌服务器 2.类型:功能:全网通,支持移动、联通、电信网络;可外接入 2 路 4 个车牌识别摄像机,可控制 1 进 1 出 2 路显示屏和栅栏式道闸;支持脱机白名单自动控制;支持车牌识别抓拍,图片本地存储;应符合 GB/T4208-2017 中 IP54 的要求;电源电压 DC12V ± 10% ;登录物联网后台,可查看设备在线情况、信号强度、版本信息,可远程对设备进行终端升级、远程重启、设置平台参数等功能;电脑通过室外网线直连设备,可通过管理工具进行设备管理,对设备的 IP 地址、接入方式、配置参数、固件信息等进行维护操作,并可对设备进行重启;长按设备 SET 键 3 秒,可恢复出厂设置,清空所有名单和记录信息;通过专用配线连接连接设DBU ,在电脑上可查询设备运行日志;应符合 GB/T4208-2017 中 IP54 的要求。 3.服务范围:车辆出入口系统	套	1			
40	031207002009	出入口设备	1.名称:栅栏式道闸 2.技术参数:升降时间: 3.4S-6S ;运行寿命≥ 800 万次;广告杆长度:以平面标注为准; 保护:控制板过流保护,防止点击堵转; 接口:可外接红外、车辆检测器等配件; 工作温度: -20 ℃—+60 ℃; 防护等级:防雨淋、防水溅; 车辆检测器:两个继电器输出,高中低三级可调 3.综合考虑车辆防砸检测器	套	2			
41	031103029030	光纤连接盘	1.名称：光纤收发器 2.参数：单模单纤1000M收发器 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	对	1			
42	031202006030	局域网交换机	1.名称:8口千兆交换机 2.参数:8口百兆非网管交换机;交换容量1.6Gbps;包转发率1.2Mpps;至少两个端口支持视频红口保障技术。 3.安装及调试 4.各性能需满足技术要求 5.含设备之间的各类管线、跳线、尾纤、熔接等	台	1			
43	031207004009	监控管理中心设备	名称:出入口系统调试	系统	1			
	出入门管理系统							
44	031208005008	出入口目标识别设备	1.名称:智能门禁读卡器 2.类型:采用USB接口；可支持识别：身份证内容，IC卡，CPU卡卡号； 3.含设备之间的各类管线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	031208007022	出入口执行机构设备	1.名称:280Kg单门磁力锁 2.最大直线拉力280KG; 3.可自行设定12VDC或24VDC; 4.内置反向电流防护装置(MOV);	台	1			
46	031208007023	出入口执行机构设备	1.名称:闭门器 2.参数:"铝型材结构，采用进口密封圈，满针轴承及防火防冻液压油。表面处理：银白色，古铜色，金色，白色等，"	台	1			
47	031101005008	开关电源	1.名称:门禁电源 2.输入电压：100-240VAC；输出电压：12VDC；支持蓄电池接入。	台	1			
48	031208007024	出入口执行机构设备	1.名称:人员通道自动门 2.类型:防夹自动门;长1.0米-1.7米可调，高1.5米。包含：玻璃内嵌门扇、灯带、主副立柱、主板、无刷电机、减速箱、遥控器、接收器	台	1			
49	031208006008	出入口控制设备	1.名称:小区人行智能门禁 2.参数:全网通,支持移动、联通、电信 网络;支持单机和联网 2 种工作模式,支持设备直连云平台;支持查看设备序列号、 APP 版本号、设备人脸数量、服务器 IP 地址设置、本机 IP 地址显示、人员列表;支持 1:1,1:N 比对模式;默认 85 分,支持设置识别比对阀值;支持 OTG 升级、远程升级;支持设备定时重启,通过云平台设定设备定时重启时间;支持硬件和软件 2 种恢复出厂方式;支持通过云管理平台设置每日允许通行的时段(至少支持设置 6 个时段);设备可查看人员总数、云管理平台支持人员注册 / 修改 / 删除 / 查询功能;识别结果可通过文字和语音进行提示、文字和语音内容；可自定义;能防止照片 / 视频攻击;5 万人脸库,阀值 85 ,识别准确率≥ 99.97% ,识别时间≥ 0.5S ;;默认对 0-5 米范围内的人脸进行识别,识别距离可配置为 0.5 、 1 、 1.5 、 2 、 3 、 4 米以内; 3.开门方式：开门方式:刷卡、双目人脸识别、远程开门	台	1			
50	031208018020	安全防范系统调试	1.名称:出入口系统调试、试运行	系统	1			
51	031202002008	附属设备	1.名称:门禁IC卡	张	228			
	非机动充电车棚							
52	030211008023	接地装置	1.类别:接地系统调试	系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	030209001025	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:重复接地接地极采用L50X50X5,L=2.5米镀锌角钢三根 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢敷设	项	1			
	综合布线							
54	031103017010	4对对绞电缆	1.规格:UTP5	m	587.47			
55	031103020009	光缆	1.型号、规格：4芯光纤 2.敷设方式：敷设管道	m	88.93			
56	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆终端头制作及安装	m	88.93			
57	030212001075	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	88.33			
58	030212001076	电气配管	1.材质 :HDPE管 2.规格 :De100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设 4.不包含管沟土方挖填	m	128.28			
		合计						

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

措施项目清单计价汇总表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第1页 共7页**

序号	项目名称	金额（元）
	沥青路面面层工程	
	泰浩正阳花园	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	京文楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	金太阳住宅楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	逸品居	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	卫生院东片区家属楼综合改造工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威达怡园	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	泰浩文苑	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	秦权小区	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	温阳花园四区综合改造工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	温阳三区综合改造工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	玫瑰园综合改造工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	怡和佳苑二期综合改造工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	金福花园综合改造工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	泰浩正阳花园	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区装饰工程	

7EBC…5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

措施项目清单计价汇总表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	游乐设施、健身器材	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	京文楼	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	游乐设施、健身器材	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	金太阳住宅楼	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	

7EBC[illegible]5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

措施项目清单计价汇总表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	室外管网土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	怡和佳苑二期改造工程	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	游乐设施、健身器材	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	金福花园综合改造工程	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	游乐设施、健身器材	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

7EBC8E15-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

措施项目清单计价汇总表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称	金额（元）
	室外管网土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威达怡园	
	小区土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	卫生院东片区家属楼综合改造工程	
	小区土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	逸品居	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称	金额（元）
	小区土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	泰浩文苑	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	游乐设施、健身器材	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	秦权小区	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区装饰工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	设施器材	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	温阳花园四区综合改造工程	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	温阳三区综合改造工程	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	

7EBC1DD3-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

措施项目清单计价汇总表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第7页 共7页**

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	室外管网土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	玫瑰园综合改造工程	
	拆除工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	小区装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	游乐设施、健身器材	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

总价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第1页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	沥青路面面层工程				
	泰浩正阳花园				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	京文楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	金太阳住宅楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	逸品居				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	卫生院东片区家属楼综合改造工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威达怡园				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	泰浩文苑				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	秦权小区				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	温阳花园四区综合改造工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	温阳三区综合改造工程				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	玫瑰园综合改造工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	怡和佳苑二期综合改造工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	金福花园综合改造工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	泰浩正阳花园				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	游乐设施、健身器材				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	室外管网土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

7EBE1D05-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

总价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第3页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	安装拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	京文楼				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	游乐设施、健身器材				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外管网土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	金太阳住宅楼				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区土建工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第4页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	室外管网土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	怡和佳苑二期改造工程				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	游乐设施、健身器材				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	室外管网土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	金福花园综合改造工程				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	游乐设施、健身器材				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	室外管网土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

7EBC[illegible]D5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

总价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	门卫安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威达怡园				
	小区土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外管网土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	卫生院东片区家属楼综合改造工程				
	小区土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	小区装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外管网土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	逸品居				
	小区土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外管网土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	泰浩文苑				
	拆除工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第8页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	游乐设施、健身器材				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	室外管网土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	秦权小区				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

7EBCDD05-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

总价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	已完工程及设备保护				
	小区装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	设施器材				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	室外管网土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	温阳花园四区综合改造工程				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	室外管网土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第10页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	温阳三区综合改造工程				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	室外管网土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	玫瑰园综合改造工程				
	拆除工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

7EBC[illegible]5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

总价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第11页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	小区土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	小区装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	游乐设施、健身器材				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	室外管网土建工程				

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

总价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	沥青路面面层工程							
	泰浩正阳花园							
1	AB005	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB006	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB007	构件吊装机械费		项	0			
4	AB008	压路机进出场		项	1			
5	AB009	摊铺机进出场		项	1			
6	AB010	外脚手架		m2	0			
7	AB011	里脚手架		m2	0			
8	AB012	满堂脚手架		m2	0			
9	AB013	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB014	依附斜道		座	0			
11	AB015	立挂式安全网		m2	0			
12	AB016	挑出式安全网		m2	0			
13	AB017	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB018	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB019	电梯井字架		座	0			
16	AB020	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB021	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB022	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB023	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB024	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB025	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB026	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB027	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB028	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB029	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB030	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB031	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB032	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB033	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB034	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB035	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第2页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	AB036	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB037	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB038	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB039	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB040	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB041	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB042	地、胎膜		m2	0			
39	AB043	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB044	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB045	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB046	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB047	集水井排水		项	0			
44	AB048	井点降水		项	0			
	京文楼							
1	AB053	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB054	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB055	构件吊装机械费		项	0			
4	AB056	压路机进出场		项	1			
5	AB057	摊铺机进出场		项	1			
6	AB058	外脚手架		m2	0			
7	AB059	里脚手架		m2	0			
8	AB060	满堂脚手架		m2	0			
9	AB061	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB062	依附斜道		座	0			
11	AB063	立挂式安全网		m2	0			
12	AB064	挑出式安全网		m2	0			
13	AB065	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB066	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB067	电梯井字架		座	0			
16	AB068	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB069	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB070	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB071	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB072	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			

7EBC1FDE-41AC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	AB073	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB074	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB075	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB076	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB077	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB078	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB079	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB080	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB081	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB082	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB083	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB084	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB085	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB086	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB087	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB088	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB089	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB090	地、胎膜		m2	0			
39	AB091	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB092	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB093	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB094	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB095	集水井排水		项	0			
44	AB096	井点降水		项	0			
	金太阳住宅楼							
1	AB101	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB102	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB103	构件吊装机械费		项	0			
4	AB104	压路机进出场		项	1			
5	AB105	摊铺机进出场		项	1			
6	AB106	外脚手架		m2	0			
7	AB107	里脚手架		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	AB108	满堂脚手架		m2	0			
9	AB109	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB110	依附斜道		座	0			
11	AB111	立挂式安全网		m2	0			
12	AB112	挑出式安全网		m2	0			
13	AB113	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB114	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB115	电梯井字架		座	0			
16	AB116	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB117	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB118	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB119	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB120	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB121	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB122	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB123	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB124	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB125	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB126	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB127	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB128	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB129	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB130	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB131	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB132	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB133	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB134	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB135	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB136	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB137	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB138	地、胎膜		m2	0			

7EBC1FD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	AB139	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB140	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB141	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB142	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB143	集水井排水		项	0			
44	AB144	井点降水		项	0			
	逸品居							
1	AB149	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB150	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB151	构件吊装机械费		项	0			
4	AB152	压路机进出场		项	1			
5	AB153	摊铺机进出场		项	1			
6	AB154	外脚手架		m2	0			
7	AB155	里脚手架		m2	0			
8	AB156	满堂脚手架		m2	0			
9	AB157	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB158	依附斜道		座	0			
11	AB159	立挂式安全网		m2	0			
12	AB160	挑出式安全网		m2	0			
13	AB161	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB162	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB163	电梯井字架		座	0			
16	AB164	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB165	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB166	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB167	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB168	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB169	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB170	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB171	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB172	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB173	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB174	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB175	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	AB176	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB177	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB178	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB179	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB180	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB181	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB182	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB183	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB184	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB185	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB186	地、胎膜		m2	0			
39	AB187	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB188	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB189	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB190	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB191	集水井排水		项	0			
44	AB192	井点降水		项	0			
	卫生院东片区家属楼综合改造工程							
1	AB197	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB198	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB199	构件吊装机械费		项	0			
4	AB200	压路机进出场		项	1			
5	AB201	摊铺机进出场		项	1			
6	AB202	外脚手架		m2	0			
7	AB203	里脚手架		m2	0			
8	AB204	满堂脚手架		m2	0			
9	AB205	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB206	依附斜道		座	0			
11	AB207	立挂式安全网		m2	0			
12	AB208	挑出式安全网		m2	0			
13	AB209	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB210	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB211	电梯井字架		座	0			
16	AB212	主体工程外脚手架		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	AB213	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB214	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB215	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB216	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB217	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB218	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB219	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB220	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB221	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB222	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB223	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB224	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB225	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB226	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB227	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB228	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB229	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB230	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB231	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB232	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB233	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB234	地、胎膜		m2	0			
39	AB235	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB236	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB237	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB238	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB239	集水井排水		项	0			
44	AB240	井点降水		项	0			
	威达怡园							
1	AB245	泵送混凝土输送机械		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第8页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB246	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB247	构件吊装机械费		项	0			
4	AB248	压路机进出场		项	1			
5	AB249	摊铺机进出场		项	1			
6	AB250	外脚手架		m2	0			
7	AB251	里脚手架		m2	0			
8	AB252	满堂脚手架		m2	0			
9	AB253	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB254	依附斜道		座	0			
11	AB255	立挂式安全网		m2	0			
12	AB256	挑出式安全网		m2	0			
13	AB257	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB258	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB259	电梯井字架		座	0			
16	AB260	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB261	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB262	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB263	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB264	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB265	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB266	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB267	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB268	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB269	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB270	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB271	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB272	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB273	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB274	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB275	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB276	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB277	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			

7EBC0FDE-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	AB278	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB279	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB280	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB281	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB282	地、胎膜		m2	0			
39	AB283	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB284	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB285	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB286	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB287	集水井排水		项	0			
44	AB288	井点降水		项	0			
	泰浩文苑							
1	AB293	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB294	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB295	构件吊装机械费		项	0			
4	AB296	压路机进出场		项	1			
5	AB297	摊铺机进出场		项	1			
6	AB298	外脚手架		m2	0			
7	AB299	里脚手架		m2	0			
8	AB300	满堂脚手架		m2	0			
9	AB301	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB302	依附斜道		座	0			
11	AB303	立挂式安全网		m2	0			
12	AB304	挑出式安全网		m2	0			
13	AB305	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB306	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB307	电梯井字架		座	0			
16	AB308	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB309	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB310	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB311	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB312	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB313	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB314	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			

7EBC0FD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	AB315	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB316	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB317	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB318	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB319	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB320	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB321	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB322	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB323	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB324	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB325	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB326	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB327	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB328	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB329	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB330	地、胎膜		m2	0			
39	AB331	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB332	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB333	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB334	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB335	集水井排水		项	0			
44	AB336	井点降水		项	0			
	秦权小区							
1	AB341	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB342	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB343	构件吊装机械费		项	0			
4	AB344	压路机进出场		项	1			
5	AB345	摊铺机进出场		项	1			
6	AB346	外脚手架		m2	0			
7	AB347	里脚手架		m2	0			
8	AB348	满堂脚手架		m2	0			
9	AB349	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB350	依附斜道		座	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	AB351	立挂式安全网		m2	0			
12	AB352	挑出式安全网		m2	0			
13	AB353	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB354	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB355	电梯井字架		座	0			
16	AB356	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB357	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB358	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB359	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB360	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB361	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB362	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB363	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB364	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB365	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB366	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB367	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB368	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB369	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB370	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB371	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB372	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB373	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB374	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB375	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB376	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB377	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB378	地、胎膜		m2	0			
39	AB379	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB380	地下暗室模板拆除增加		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	AB381	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB382	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB383	集水井排水		项	0			
44	AB384	井点降水		项	0			
	温阳花园四区综合改造工程							
1	AB389	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB390	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB391	构件吊装机械费		项	0			
4	AB392	压路机进出场		项	1			
5	AB393	摊铺机进出场		项	1			
6	AB394	外脚手架		m2	0			
7	AB395	里脚手架		m2	0			
8	AB396	满堂脚手架		m2	0			
9	AB397	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB398	依附斜道		座	0			
11	AB399	立挂式安全网		m2	0			
12	AB400	挑出式安全网		m2	0			
13	AB401	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB402	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB403	电梯井字架		座	0			
16	AB404	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB405	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB406	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB407	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB408	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB409	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB410	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB411	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB412	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB413	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB414	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB415	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB416	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB417	框架轻板及后浇带		m2	0			

7EBC1D5-DFC-4CFD-A01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	AB418	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB419	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB420	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB421	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB422	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB423	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB424	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB425	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB426	地、胎膜		m2	0			
39	AB427	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB428	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB429	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB430	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB431	集水井排水		项	0			
44	AB432	井点降水		项	0			
	温阳三区综合改造工程							
1	AB442	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB443	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB444	构件吊装机械费		项	0			
4	AB445	压路机进出场		项	1			
5	AB446	摊铺机进出场		项	1			
6	AB447	外脚手架		m2	0			
7	AB448	里脚手架		m2	0			
8	AB449	满堂脚手架		m2	0			
9	AB450	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB451	依附斜道		座	0			
11	AB452	立挂式安全网		m2	0			
12	AB453	挑出式安全网		m2	0			
13	AB454	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB455	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB456	电梯井字架		座	0			
16	AB457	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB458	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB459	±0.00以下垂直运输机械		项	0			

7EBCDD-DAC-4CFD-A101-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)　　**第14页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	AB460	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB461	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB462	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB463	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB464	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB465	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB466	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB467	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB468	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB469	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB470	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB471	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB472	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB473	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB474	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB475	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB476	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB477	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB478	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB479	地、胎膜		m2	0			
39	AB480	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB481	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB482	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB483	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB484	集水井排水		项	0			
44	AB485	井点降水		项	0			
	玫瑰园综合改造工程							
1	AB493	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB494	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB495	构件吊装机械费		项	0			
4	AB496	压路机进出场		项	1			

7EBCDF7E-2BAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	AB497	摊铺机进出场		项	1			
6	AB498	外脚手架		m2	0			
7	AB499	里脚手架		m2	0			
8	AB500	满堂脚手架		m2	0			
9	AB501	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB502	依附斜道		座	0			
11	AB503	立挂式安全网		m2	0			
12	AB504	挑出式安全网		m2	0			
13	AB505	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB506	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB507	电梯井字架		座	0			
16	AB508	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB509	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB510	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB511	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB512	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB513	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB514	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB515	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB516	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB517	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB518	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB519	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB520	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB521	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB522	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB523	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB524	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB525	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB526	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB527	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB528	竹（胶）板模板制作		m2	0			

7EBCDFD5-2D1C-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	AB529	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB530	地、胎膜		m2	0			
39	AB531	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB532	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB533	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB534	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB535	集水井排水		项	0			
44	AB536	井点降水		项	0			
	怡和佳苑二期综合改造工程							
1	AB541	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB542	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB543	构件吊装机械费		项	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	AB544	压路机进出场		项	1			
5	AB545	摊铺机进出场		项	1			
6	AB546	外脚手架		m2	0			
7	AB547	里脚手架		m2	0			
8	AB548	满堂脚手架		m2	0			
9	AB549	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB550	依附斜道		座	0			
11	AB551	立挂式安全网		m2	0			
12	AB552	挑出式安全网		m2	0			
13	AB553	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB554	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB555	电梯井字架		座	0			
16	AB556	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB557	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB558	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB559	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB560	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB561	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB562	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB563	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB564	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB565	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB566	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB567	轻体框架柱（壁式柱)		m2	0			
28	AB568	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB569	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB570	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB571	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB572	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB573	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB574	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段） **第18页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	AB575	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB576	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB577	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB578	地、胎膜		m2	0			
39	AB579	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB580	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB581	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB582	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB583	集水井排水		项	0			
44	AB584	井点降水		项	0			
	金福花园综合改造工程							
1	AB589	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB590	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB591	构件吊装机械费		项	0			
4	AB592	压路机进出场		项	1			
5	AB593	摊铺机进出场		项	1			
6	AB594	外脚手架		m2	0			
7	AB595	里脚手架		m2	0			
8	AB596	满堂脚手架		m2	0			
9	AB597	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB598	依附斜道		座	0			
11	AB599	立挂式安全网		m2	0			
12	AB600	挑出式安全网		m2	0			
13	AB601	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB602	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB603	电梯井字架		座	0			
16	AB604	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB605	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB606	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB607	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB608	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB609	构筑物垂直运输机械		座	0			

7EBC0FD5-20AC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	AB610	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB611	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB612	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB613	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB614	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB615	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB616	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB617	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB618	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB619	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB620	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB621	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB622	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB623	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB624	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB625	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB626	地、胎膜		m2	0			
39	AB627	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB628	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB629	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB630	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB631	集水井排水		项	0			
44	AB632	井点降水		项	0			
	泰浩正阳花园							
	拆除工程							
1	GB019	垂直运输机械		项	0			
2	GB020	施工排水		项	0			
3	GB021	施工降水		项	0			
4	GB022	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB023	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB024	钢管单排外脚手架		m	0			

7EBCDFDE-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	GB025	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB026	工具式脚手架		m	0			
9	GB027	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB028	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB029	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB030	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB031	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB032	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB033	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB034	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB035	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB036	活动平台车		座	0			
19	GB037	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB038	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB039	钢管斜道		座	0			
22	GB040	钢管运输道		m	0			
23	GB041	落料溜槽		座	0			
24	GB042	钢管防护架		m2	0			
25	GB043	安全网		m	0			
26	GB044	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB045	脚手架落翻板		m	0			
28	GB046	建筑物封护		m2	0			
29	GB047	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB048	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB049	基础模板		m2	0			
32	GB050	柱模板		m2	0			
33	GB051	梁模板		m2	0			
34	GB052	墙模板		m2	0			
35	GB053	板模板		m2	0			
36	GB054	其他模板		项	0			
37	GB055	抗震加固混凝土模板		m2	0			
	小区土建工程							
1	AB667	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB668	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			

7EBC1EDF-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	AB669	构件吊装机械费		项	0			
4	AB670	挖掘机进出场		项	1			
5	AB671	外脚手架		m2	0			
6	AB672	里脚手架		m2	0			
7	AB673	满堂脚手架		m2	0			
8	AB674	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
9	AB675	依附斜道		座	0			
10	AB676	立挂式安全网		m2	0			
11	AB677	挑出式安全网		m2	0			
12	AB678	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
13	AB679	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
14	AB680	电梯井字架		座	0			
15	AB681	主体工程外脚手架		m2	0			
16	AB682	外装饰工程脚手架		m2	0			
17	AB683	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
18	AB684	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
19	AB685	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
20	AB686	构筑物垂直运输机械		座	0			
21	AB687	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
22	AB688	现浇混凝土基础模板		m2	0			
23	AB689	现浇混凝土柱模板		m2	0			
24	AB690	现浇混凝土梁模板		m2	0			
25	AB691	现浇混凝土墙模板		m2	0			
26	AB692	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
27	AB693	现浇混凝土板模板		m2	0			
28	AB694	框架轻板及后浇带		m2	0			
29	AB695	现浇混凝土其他模板		项	0			
30	AB696	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
31	AB697	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
32	AB698	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			

7EBC1FD2-DAC-4CFD-A01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第22页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	AB699	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
34	AB700	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
35	AB701	竹（胶）板模板制作		m2	0			
36	AB702	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
37	AB703	地、胎膜		m2	0			
38	AB704	构筑物混凝土模板		m3	0			
39	AB705	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
40	AB706	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
41	AB707	基底排水		m2基底面积	0			
42	AB708	集水井排水		项	0			
43	AB709	井点降水		项	0			
	小区装饰工程							
1	BB004	室内空气污染测试		项	0			
2	BB005	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB006	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB007	构件吊装机械费		项	0			
5	BB008	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB009	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB010	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB011	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB012	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB013	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB014	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB015	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB016	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB017	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB018	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB019	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB020	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB021	竹（胶）板模板制作		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	BB022	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB023	地、胎膜		m2	0			
21	BB024	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB025	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB026	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB027	外脚手架		m2	0			
25	BB028	里脚手架		m2	0			
26	BB029	满堂脚手架		m2	0			
27	BB030	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB031	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB032	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	游乐设施、健身器材							
1	AB726	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB727	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB728	构件吊装机械费		项	0			
4	AB729	塔式起重机基础		项	0			
5	AB730	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB731	外脚手架		m2	0			
7	AB732	里脚手架		m2	0			
8	AB733	满堂脚手架		m2	0			
9	AB734	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB735	依附斜道		座	0			
11	AB736	立挂式安全网		m2	0			
12	AB737	挑出式安全网		m2	0			
13	AB738	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB739	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB740	电梯井字架		座	0			
16	AB741	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB742	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB743	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB744	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB745	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB746	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB747	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB748	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB749	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB750	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB751	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB752	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB753	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB754	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB755	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB756	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB757	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB758	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB759	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB760	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB761	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB762	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB763	地、胎膜		m2	0			
39	AB764	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB765	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB766	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB767	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB768	集水井排水		项	0			
44	AB769	井点降水		项	0			
	绿化工程							
1	EB011	垂直运输机械		项	0			
2	EB012	施工排水		项	0			
3	EB013	施工降水		项	0			
4	EB014	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	EB015	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB016	木脚手架		m2	0			
7	EB017	钢管脚手架		m2	0			
8	EB018	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB019	现浇基础模板		m2	0			
10	EB020	现浇柱模板		m2	0			
11	EB021	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB022	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB023	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB024	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB025	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB026	洒水车		m3水	0			
17	EB027	吊装机械		项	0			
	室外管网土建工程							
1	AB785	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB786	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB787	构件吊装机械费		项	0			
4	AB788	塔式起重机基础		项	0			
5	AB789	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB790	外脚手架		m2	0			
7	AB791	里脚手架		m2	0			
8	AB792	满堂脚手架		m2	0			
9	AB793	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB794	依附斜道		座	0			
11	AB795	立挂式安全网		m2	0			
12	AB796	挑出式安全网		m2	0			
13	AB797	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB798	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB799	电梯井字架		座	0			
16	AB800	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB801	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB802	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB803	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			

7EBCDFD5-3DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB804	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB805	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB806	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB807	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB808	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB809	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB810	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB811	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB812	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB813	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB814	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB815	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB816	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB817	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB818	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB819	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB820	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB821	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB822	地、胎膜		m2	0			
39	AB823	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB824	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB825	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB826	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB827	集水井排水		项	0			
44	AB828	井点降水		项	0			
	安装拆除工程							
1	GB056	脚手架		项	0			
2	GB057	施工排水		项	0			
3	GB058	施工降水		项	0			
4	GB059	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	GB060	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施		项	0			
6	GB061	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
7	GB062	管道安装后的充气保护措施		项	0			
8	GB063	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
	安装工程							
1	CB011	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB012	脚手架		项	0			
3	CB013	施工排水		项	0			
4	CB014	施工降水		项	0			
5	CB015	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB016	组装平台		项	0			
7	CB017	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB018	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB019	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB020	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB021	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB022	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB023	格架式抱杆费		项	0			
	京文楼							
	拆除工程							
1	GB072	垂直运输机械		项	0			
2	GB073	施工排水		项	0			
3	GB074	施工降水		项	0			
4	GB075	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB076	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB077	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB078	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB079	工具式脚手架		m	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	GB080	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB081	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB082	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB083	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB084	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB085	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB086	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB087	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB088	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB089	活动平台车		座	0			
19	GB090	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB091	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB092	钢管斜道		座	0			
22	GB093	钢管运输道		m	0			
23	GB094	落料溜槽		座	0			
24	GB095	钢管防护架		m2	0			
25	GB096	安全网		m	0			
26	GB097	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB098	脚手架落翻板		m	0			
28	GB099	建筑物封护		m2	0			
29	GB100	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB101	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB102	基础模板		m2	0			
32	GB103	柱模板		m2	0			
33	GB104	梁模板		m2	0			
34	GB105	墙模板		m2	0			
35	GB106	板模板		m2	0			
36	GB107	其他模板		项	0			
37	GB108	抗震加固混凝土模板		m2	0			
	小区土建工程							
1	AB844	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB845	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB846	构件吊装机械费		项	0			
4	AB847	挖掘机进出场		项	1			

7EBC0F15-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	AB848	外脚手架		m2	0			
6	AB849	里脚手架		m2	0			
7	AB850	满堂脚手架		m2	0			
8	AB851	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
9	AB852	依附斜道		座	0			
10	AB853	立挂式安全网		m2	0			
11	AB854	挑出式安全网		m2	0			
12	AB855	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
13	AB856	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
14	AB857	电梯井字架		座	0			
15	AB858	主体工程外脚手架		m2	0			
16	AB859	外装饰工程脚手架		m2	0			
17	AB860	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
18	AB861	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
19	AB862	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
20	AB863	构筑物垂直运输机械		座	0			
21	AB864	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
22	AB865	现浇混凝土基础模板		m2	0			
23	AB866	现浇混凝土柱模板		m2	0			
24	AB867	现浇混凝土梁模板		m2	0			
25	AB868	现浇混凝土墙模板		m2	0			
26	AB869	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
27	AB870	现浇混凝土板模板		m2	0			
28	AB871	框架轻板及后浇带		m2	0			
29	AB872	现浇混凝土其他模板		项	0			
30	AB873	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
31	AB874	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
32	AB875	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
33	AB876	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
34	AB877	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			

7EBC0F1D-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	AB878	竹（胶）板模板制作		m2	0			
36	AB879	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
37	AB880	地、胎膜		m2	0			
38	AB881	构筑物混凝土模板		m3	0			
39	AB882	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
40	AB883	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
41	AB884	基底排水		m2基底面积	0			
42	AB885	集水井排水		项	0			
43	AB886	井点降水		项	0			
	小区装饰工程							
1	BB034	室内空气污染测试		项	0			
2	BB035	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB036	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB037	构件吊装机械费		项	0			
5	BB038	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB039	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB040	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB041	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB042	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB043	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB044	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB045	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB046	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB047	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB048	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB049	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB050	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB051	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB052	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB053	地、胎膜		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	BB054	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB055	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB056	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB057	外脚手架		m2	0			
25	BB058	里脚手架		m2	0			
26	BB059	满堂脚手架		m2	0			
27	BB060	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB061	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB062	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	游乐设施、健身器材							
1	AB888	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB889	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB890	构件吊装机械费		项	0			
4	AB891	塔式起重机基础		项	0			
5	AB892	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB893	外脚手架		m2	0			
7	AB894	里脚手架		m2	0			
8	AB895	满堂脚手架		m2	0			
9	AB896	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB897	依附斜道		座	0			
11	AB898	立挂式安全网		m2	0			
12	AB899	挑出式安全网		m2	0			
13	AB900	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB901	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB902	电梯井字架		座	0			
16	AB903	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB904	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB905	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB906	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB907	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	AB908	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB909	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB910	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB911	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB912	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB913	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB914	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB915	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB916	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB917	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB918	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB919	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB920	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB921	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB922	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB923	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB924	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB925	地、胎膜		m2	0			
39	AB926	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB927	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB928	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB929	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB930	集水井排水		项	0			
44	AB931	井点降水		项	0			
	室外管网土建工程							
1	AB939	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB940	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB941	构件吊装机械费		项	0			
4	AB942	塔式起重机基础		项	0			

7EBCDFDF-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	AB943	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB944	外脚手架		m2	0			
7	AB945	里脚手架		m2	0			
8	AB946	满堂脚手架		m2	0			
9	AB947	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB948	依附斜道		座	0			
11	AB949	立挂式安全网		m2	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	AB950	挑出式安全网		m2	0			
13	AB951	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB952	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB953	电梯井字架		座	0			
16	AB954	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB955	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB956	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB957	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB958	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB959	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB960	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB961	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB962	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB963	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB964	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB965	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB966	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB967	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB968	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB969	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB970	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB971	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB972	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB973	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB974	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB975	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB976	地、胎膜		m2	0			
39	AB977	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB978	地下暗室模板拆除增加		m2	0			

7EBCFDD5-DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	AB979	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB980	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB981	集水井排水		项	0			
44	AB982	井点降水		项	0			
	安装工程							
1	CB028	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB029	脚手架		项	0			
3	CB030	施工排水		项	0			
4	CB031	施工降水		项	0			
5	CB032	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB033	组装平台		项	0			
7	CB034	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB035	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB036	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB037	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB038	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB039	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB040	格架式抱杆费		项	0			
	金太阳住宅楼							
	拆除工程							
1	GB120	垂直运输机械		项	0			
2	GB121	施工排水		项	0			
3	GB122	施工降水		项	0			
4	GB123	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB124	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB125	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB126	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB127	工具式脚手架		m	0			
9	GB128	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB129	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB130	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	GB131	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB132	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB133	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB134	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB135	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB136	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB137	活动平台车		座	0			
19	GB138	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB139	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB140	钢管斜道		座	0			
22	GB141	钢管运输道		m	0			
23	GB142	落料溜槽		座	0			
24	GB143	钢管防护架		m2	0			
25	GB144	安全网		m	0			
26	GB145	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB146	脚手架落翻板		m	0			
28	GB147	建筑物封护		m2	0			
29	GB148	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB149	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB150	基础模板		m2	0			
32	GB151	柱模板		m2	0			
33	GB152	梁模板		m2	0			
34	GB153	墙模板		m2	0			
35	GB154	板模板		m2	0			
36	GB155	其他模板		项	0			
37	GB156	抗震加固混凝土模板		m2	0			
	小区土建工程							
1	AB996	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB997	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB998	构件吊装机械费		项	0			
4	AB999	挖掘机进出场		项	1			
5	AB1000	外脚手架		m2	0			
6	AB1001	里脚手架		m2	0			
7	AB1002	满堂脚手架		m2	0			
8	AB1003	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB1004	依附斜道		座	0			
10	AB1005	立挂式安全网		m2	0			
11	AB1006	挑出式安全网		m2	0			
12	AB1007	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
13	AB1008	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
14	AB1009	电梯井字架		座	0			
15	AB1010	主体工程外脚手架		m2	0			
16	AB1011	外装饰工程脚手架		m2	0			
17	AB1012	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
18	AB1013	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
19	AB1014	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
20	AB1015	构筑物垂直运输机械		座	0			
21	AB1016	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
22	AB1017	现浇混凝土基础模板		m2	0			
23	AB1018	现浇混凝土柱模板		m2	0			
24	AB1019	现浇混凝土梁模板		m2	0			
25	AB1020	现浇混凝土墙模板		m2	0			
26	AB1021	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
27	AB1022	现浇混凝土板模板		m2	0			
28	AB1023	框架轻板及后浇带		m2	0			
29	AB1024	现浇混凝土其他模板		项	0			
30	AB1025	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
31	AB1026	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
32	AB1027	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
33	AB1028	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
34	AB1029	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
35	AB1030	竹（胶）板模板制作		m2	0			
36	AB1031	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
37	AB1032	地、胎膜		m2	0			
38	AB1033	构筑物混凝土模板		m3	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	AB1034	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
40	AB1035	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
41	AB1036	基底排水		m2基底面积	0			
42	AB1037	集水井排水		项	0			
43	AB1038	井点降水		项	0			
	小区装饰工程							
1	BB063	室内空气污染测试		项	0			
2	BB064	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB065	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB066	构件吊装机械费		项	0			
5	BB067	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB068	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB069	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB070	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB071	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB072	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB073	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB074	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB075	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB076	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB077	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB078	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB079	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB080	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB081	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB082	地、胎膜		m2	0			
21	BB083	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB084	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB085	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB086	外脚手架		m2	0			

7EB3DD-5CAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	BB087	里脚手架		m2	0			
26	BB088	满堂脚手架		m2	0			
27	BB089	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB090	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB091	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	绿化工程							
1	EB029	垂直运输机械		项	0			
2	EB030	施工排水		项	0			
3	EB031	施工降水		项	0			
4	EB032	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB033	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB034	木脚手架		m2	0			
7	EB035	钢管脚手架		m2	0			
8	EB036	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB037	现浇基础模板		m2	0			
10	EB038	现浇柱模板		m2	0			
11	EB039	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB040	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB041	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB042	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB043	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB044	洒水车		m3水	0			
17	EB045	吊装机械		项	0			
	室外管网土建工程							
1	AB1053	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB1054	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1055	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1056	塔式起重机基础		项	0			
5	AB1057	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB1058	外脚手架		m2	0			
7	AB1059	里脚手架		m2	0			
8	AB1060	满堂脚手架		m2	0			
9	AB1061	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第40页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	AB1062	依附斜道		座	0			
11	AB1063	立挂式安全网		m2	0			
12	AB1064	挑出式安全网		m2	0			
13	AB1065	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB1066	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB1067	电梯井字架		座	0			
16	AB1068	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB1069	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB1070	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB1071	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB1072	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB1073	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB1074	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB1075	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB1076	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB1077	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB1078	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB1079	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB1080	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB1081	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB1082	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB1083	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB1084	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB1085	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB1086	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB1087	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB1088	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB1089	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB1090	地、胎膜		m2	0			
39	AB1091	构筑物混凝土模板		m3	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第41页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	AB1092	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB1093	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB1094	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB1095	集水井排水		项	0			
44	AB1096	井点降水		项	0			
	安装工程							
1	CB047	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB048	脚手架		项	0			
3	CB049	施工排水		项	0			
4	CB050	施工降水		项	0			
5	CB051	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB052	组装平台		项	0			
7	CB053	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB054	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB055	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB056	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB057	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB058	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB059	格架式抱杆费		项	0			
	怡和佳苑二期改造工程							
	拆除工程							
1	GB168	垂直运输机械		项	0			
2	GB169	施工排水		项	0			
3	GB170	施工降水		项	0			
4	GB171	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB172	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB173	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB174	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB175	工具式脚手架		m	0			
9	GB176	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB177	钢管管道脚手架		m	0			

7EBCFED5-5DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	GB178	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB179	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB180	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB181	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB182	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB183	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB184	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB185	活动平台车		座	0			
19	GB186	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB187	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB188	钢管斜道		座	0			
22	GB189	钢管运输道		m	0			
23	GB190	落料溜槽		座	0			
24	GB191	钢管防护架		m2	0			
25	GB192	安全网		m	0			
26	GB193	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB194	脚手架落翻板		m	0			
28	GB195	建筑物封护		m2	0			
29	GB196	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB197	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB198	基础模板		m2	0			
32	GB199	柱模板		m2	0			
33	GB200	梁模板		m2	0			
34	GB201	墙模板		m2	0			
35	GB202	板模板		m2	0			
36	GB203	其他模板		项	0			
37	GB204	抗震加固混凝土模板		m2	0			
	小区土建工程							
1	AB1126	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB1127	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1128	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1129	挖掘机进出场		项	1			
5	AB1130	外脚手架		m2	0			
6	AB1131	里脚手架		m2	0			
7	AB1132	满堂脚手架		m2	0			

7EBCFDD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	AB1133	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
9	AB1134	依附斜道		座	0			
10	AB1135	立挂式安全网		m2	0			
11	AB1136	挑出式安全网		m2	0			
12	AB1137	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
13	AB1138	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
14	AB1139	电梯井字架		座	0			
15	AB1140	主体工程外脚手架		m2	0			
16	AB1141	外装饰工程脚手架		m2	0			
17	AB1142	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
18	AB1143	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
19	AB1144	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
20	AB1145	构筑物垂直运输机械		座	0			
21	AB1146	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
22	AB1147	现浇混凝土基础模板		m2	0			
23	AB1148	现浇混凝土柱模板		m2	0			
24	AB1149	现浇混凝土梁模板		m2	0			
25	AB1150	现浇混凝土墙模板		m2	0			
26	AB1151	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
27	AB1152	现浇混凝土板模板		m2	0			
28	AB1153	框架轻板及后浇带		m2	0			
29	AB1154	现浇混凝土其他模板		项	0			
30	AB1155	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
31	AB1156	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
32	AB1157	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
33	AB1158	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
34	AB1159	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
35	AB1160	竹（胶）板模板制作		m2	0			
36	AB1161	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	AB1162	地、胎膜		m2	0			
38	AB1163	构筑物混凝土模板		m3	0			
39	AB1164	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
40	AB1165	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
41	AB1166	基底排水		m2基底面积	0			
42	AB1167	集水井排水		项	0			
43	AB1168	井点降水		项	0			
	小区装饰工程							
1	BB096	室内空气污染测试		项	0			
2	BB097	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB098	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB099	构件吊装机械费		项	0			
5	BB100	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB101	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB102	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB103	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB104	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB105	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB106	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB107	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB108	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB109	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB110	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB111	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB112	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB113	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB114	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB115	地、胎膜		m2	0			
21	BB116	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB117	地下暗室模板拆除增加		m2	0			

7EBC1FD5-0DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	BB118	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB119	外脚手架		m2	0			
25	BB120	里脚手架		m2	0			
26	BB121	满堂脚手架		m2	0			
27	BB122	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB123	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB124	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	游乐设施、健身器材							
1	AB1182	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB1183	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1184	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1185	塔式起重机基础		项	0			
5	AB1186	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB1187	外脚手架		m2	0			
7	AB1188	里脚手架		m2	0			
8	AB1189	满堂脚手架		m2	0			
9	AB1190	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB1191	依附斜道		座	0			
11	AB1192	立挂式安全网		m2	0			
12	AB1193	挑出式安全网		m2	0			
13	AB1194	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB1195	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB1196	电梯井字架		座	0			
16	AB1197	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB1198	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB1199	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB1200	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB1201	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB1202	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB1203	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	AB1204	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB1205	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB1206	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB1207	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB1208	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB1209	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB1210	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB1211	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB1212	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB1213	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB1214	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB1215	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB1216	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB1217	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB1218	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB1219	地、胎膜		m2	0			
39	AB1220	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB1221	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB1222	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB1223	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB1224	集水井排水		项	0			
44	AB1225	井点降水		项	0			
	绿化工程							
1	EB056	垂直运输机械		项	0			
2	EB057	施工排水		项	0			
3	EB058	施工降水		项	0			
4	EB059	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB060	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB061	木脚手架		m2	0			
7	EB062	钢管脚手架		m2	0			
8	EB063	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB064	现浇基础模板		m2	0			
10	EB065	现浇柱模板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	EB066	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB067	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB068	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB069	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB070	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB071	洒水车		m3水	0			
17	EB072	吊装机械		项	0			
	室外管网土建工程							
1	AB1232	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB1233	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1234	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1235	塔式起重机基础		项	0			
5	AB1236	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB1237	外脚手架		m2	0			
7	AB1238	里脚手架		m2	0			
8	AB1239	满堂脚手架		m2	0			
9	AB1240	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB1241	依附斜道		座	0			
11	AB1242	立挂式安全网		m2	0			
12	AB1243	挑出式安全网		m2	0			
13	AB1244	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB1245	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB1246	电梯井字架		座	0			
16	AB1247	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB1248	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB1249	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB1250	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB1251	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB1252	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB1253	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			

7EBCDFD5-2JAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	AB1254	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB1255	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB1256	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB1257	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB1258	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB1259	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB1260	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB1261	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB1262	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB1263	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB1264	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB1265	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB1266	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB1267	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB1268	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB1269	地、胎膜		m2	0			
39	AB1270	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB1271	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB1272	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB1273	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB1274	集水井排水		项	0			
44	AB1275	井点降水		项	0			
	安装拆除工程							
1	GB205	脚手架		项	0			
2	GB206	施工排水		项	0			
3	GB207	施工降水		项	0			
4	GB208	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	GB209	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施		项	0			
6	GB210	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
7	GB211	管道安装后的充气保护措施		项	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-A0C1-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	GB212	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
	安装工程							
1	CB069	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB070	脚手架		项	0			
3	CB071	施工排水		项	0			
4	CB072	施工降水		项	0			
5	CB073	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB074	组装平台		项	0			
7	CB075	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB076	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB077	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB078	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB079	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB080	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB081	格架式抱杆费		项	0			
	金福花园综合改造工程							
	拆除工程							
1	AB1276	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB1277	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1278	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1279	塔式起重机基础		项	0			
5	AB1280	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB1281	外脚手架		m2	0			
7	AB1282	里脚手架		m2	0			
8	AB1283	满堂脚手架		m2	0			
9	AB1284	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB1285	依附斜道		座	0			
11	AB1286	立挂式安全网		m2	0			
12	AB1287	挑出式安全网		m2	0			
13	AB1288	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			

7EB0FDF52DAC-4CFD-AA01-2E33F46107749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	AB1289	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB1290	电梯井字架		座	0			
16	AB1291	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB1292	外装饰工程脚手架		m2	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	AB1293	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB1294	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB1295	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB1296	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB1297	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB1298	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB1299	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB1300	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB1301	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB1302	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB1303	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB1304	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB1305	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB1306	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB1307	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB1308	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB1309	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB1310	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB1311	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB1312	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB1313	地、胎膜		m2	0			
39	AB1314	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB1315	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB1316	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB1317	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB1318	集水井排水		项	0			
44	AB1319	井点降水		项	0			
	小区土建工程							
1	AB1343	泵送混凝土输送机械		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB1344	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1345	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1346	挖掘机进出场		项	1			
5	AB1347	砌筑脚手架	1.搭设高度及部位：6米以内，内墙 2.工作内容：安置底座、场内外材料运输、搭拆脚手架、挡脚板和拆除后材料堆放、整理外运等	m2	8.05			
6	AB1348	柱脚手架	1.搭设高度：6米以内 2.工作内容：安置底座、场内外材料运输、搭拆脚手架、挡脚板和拆除后材料堆放、整理外运等	m2	96.72			
7	AB1349	建筑物垂直封闭安全网	工作内容：安底座、场内外材料运输、搭拆脚手架、挡脚板和拆除后材料堆放、整理外运等	m2	75.64			
8	AB1350	外脚手架	1.搭设高度及部位：6m以内，外墙 2.工作内容：安置底座、场内外材料运输、搭拆脚手架、挡脚板和拆除后材料堆放、整理外运等	m2	112.24			
9	AB1351	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
10	AB1352	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
11	AB1353	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
12	AB1354	构筑物垂直运输机械		座	0			
13	AB1355	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
14	AB1356	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容：含模板制作、支拆	m2	29.76			
15	AB1357	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容：含模板制作、支拆	m2	10.72			
16	AB1358	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容：含模板制作、支拆	m2	18.06			
17	AB1359	现浇混凝土板模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容：含模板制作、支拆	m2	22.65			

7EBC0FD5-2DA5-4CFD-AA01-2E33F46107A9

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第53页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	AB1360	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容：含模板制作、支拆	m2	2.76			
19	AB1361	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容：含模板制作、支拆	m2	1.856			
20	AB1362	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质：投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容：含模板制作、支拆	m2	10.52			
21	AB1363	基底排水		m2基底面积	0			
22	AB1364	集水井排水		项	0			
23	AB1365	井点降水		项	0			
	小区装饰工程							
1	BB131	室内空气污染测试		项	0			
2	BB132	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB133	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB134	构件吊装机械费		项	0			
5	BB135	装饰脚手架		m2	44.5			
6	BB136	外脚手架		m2	0			
7	BB137	里脚手架		m2	0			
8	BB138	满堂脚手架		m2	0			
9	BB139	外装饰工程脚手架		m2	0			
10	BB140	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
11	BB141	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	游乐设施、健身器材							
1	AB1378	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB1379	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1380	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1381	塔式起重机基础		项	0			
5	AB1382	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB1383	外脚手架		m2	0			
7	AB1384	里脚手架		m2	0			
8	AB1385	满堂脚手架		m2	0			

7EBDFD5-5DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB1386	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB1387	依附斜道		座	0			
11	AB1388	立挂式安全网		m2	0			
12	AB1389	挑出式安全网		m2	0			
13	AB1390	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB1391	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB1392	电梯井字架		座	0			
16	AB1393	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB1394	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB1395	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB1396	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB1397	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB1398	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB1399	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB1400	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB1401	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB1402	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB1403	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB1404	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB1405	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB1406	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB1407	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB1408	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB1409	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB1410	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB1411	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB1412	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB1413	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB1414	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			

7EBCDFDF-BDAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第55页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	AB1415	地、胎膜		m2	0			
39	AB1416	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB1417	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB1418	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB1419	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB1420	集水井排水		项	0			
44	AB1421	井点降水		项	0			
	绿化工程							
1	EB080	垂直运输机械		项	0			
2	EB081	施工排水		项	0			
3	EB082	施工降水		项	0			
4	EB083	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB084	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB085	木脚手架		m2	0			
7	EB086	钢管脚手架		m2	0			
8	EB087	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB088	现浇基础模板		m2	0			
10	EB089	现浇柱模板		m2	0			
11	EB090	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB091	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB092	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB093	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB094	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB095	洒水车		m3水	0			
17	EB096	吊装机械		项	0			
	室外管网土建工程							
1	AB1426	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB1427	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1428	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1429	塔式起重机基础		项	0			
5	AB1430	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB1431	外脚手架		m2	0			
7	AB1432	里脚手架		m2	0			
8	AB1433	满堂脚手架		m2	0			

7EBC1FD5-5DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB1434	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB1435	依附斜道		座	0			
11	AB1436	立挂式安全网		m2	0			
12	AB1437	挑出式安全网		m2	0			
13	AB1438	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB1439	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB1440	电梯井字架		座	0			
16	AB1441	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB1442	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB1443	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB1444	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB1445	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB1446	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB1447	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB1448	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB1449	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB1450	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB1451	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB1452	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB1453	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB1454	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB1455	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB1456	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB1457	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB1458	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB1459	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB1460	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB1461	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB1462	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			

7EBC0FD5-5DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	AB1463	地、胎膜		m2	0			
39	AB1464	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB1465	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB1466	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB1467	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB1468	集水井排水		项	0			
44	AB1469	井点降水		项	0			
	安装拆除工程							
1	GB225	脚手架		项	0			
2	GB226	施工排水		项	0			
3	GB227	施工降水		项	0			
4	GB228	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	GB229	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施		项	0			
6	GB230	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
7	GB231	管道安装后的充气保护措施		项	0			
8	GB232	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
	安装工程							
1	CB091	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB092	脚手架		项	0			
3	CB093	施工排水		项	0			
4	CB094	施工降水		项	0			
5	CB095	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB096	组装平台		项	0			
7	CB097	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB098	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB099	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB100	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB101	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB102	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB103	格架式抱杆费		项	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	门卫安装工程							
1	CB104	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB105	脚手架		项	1			
3	CB106	施工排水		项	0			
4	CB107	施工降水		项	0			
5	CB108	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB109	组装平台		项	0			
7	CB110	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB111	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB112	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB113	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB114	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB115	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB116	格架式抱杆费		项	0			
	威达怡园							
	小区土建工程							
1	AB1491	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB1492	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1493	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1494	挖掘机进出场		项	1			
5	AB1495	外脚手架		m2	0			
6	AB1496	里脚手架		m2	0			
7	AB1497	满堂脚手架		m2	0			
8	AB1498	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
9	AB1499	依附斜道		座	0			
10	AB1500	立挂式安全网		m2	0			
11	AB1501	挑出式安全网		m2	0			
12	AB1502	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
13	AB1503	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
14	AB1504	电梯井字架		座	0			
15	AB1505	主体工程外脚手架		m2	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	AB1506	外装饰工程脚手架		m2	0			
17	AB1507	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
18	AB1508	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
19	AB1509	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
20	AB1510	构筑物垂直运输机械		座	0			
21	AB1511	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
22	AB1512	现浇混凝土基础模板		m2	0			
23	AB1513	现浇混凝土柱模板		m2	0			
24	AB1514	现浇混凝土梁模板		m2	0			
25	AB1515	现浇混凝土墙模板		m2	0			
26	AB1516	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
27	AB1517	现浇混凝土板模板		m2	0			
28	AB1518	框架轻板及后浇带		m2	0			
29	AB1519	现浇混凝土其他模板		项	0			
30	AB1520	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
31	AB1521	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
32	AB1522	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
33	AB1523	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
34	AB1524	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
35	AB1525	竹（胶）板模板制作		m2	0			
36	AB1526	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
37	AB1527	地、胎膜		m2	0			
38	AB1528	构筑物混凝土模板		m3	0			
39	AB1529	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
40	AB1530	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
41	AB1531	基底排水		m2基底面积	0			
42	AB1532	集水井排水		项	0			
43	AB1533	井点降水		项	0			
	小区装饰工程							
1	BB142	室内空气污染测试		项	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	BB143	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB144	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB145	构件吊装机械费		项	0			
5	BB146	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB147	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB148	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB149	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB150	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB151	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB152	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB153	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB154	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB155	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB156	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB157	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB158	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB159	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB160	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB161	地、胎膜		m2	0			
21	BB162	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB163	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB164	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB165	外脚手架		m2	0			
25	BB166	里脚手架		m2	0			
26	BB167	满堂脚手架		m2	0			
27	BB168	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB169	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB170	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	绿化工程							

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	EB105	垂直运输机械		项	0			
2	EB106	施工排水		项	0			
3	EB107	施工降水		项	0			
4	EB108	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB109	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB110	木脚手架		m2	0			
7	EB111	钢管脚手架		m2	0			
8	EB112	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB113	现浇基础模板		m2	0			
10	EB114	现浇柱模板		m2	0			
11	EB115	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB116	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB117	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB118	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB119	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB120	洒水车		m3水	0			
17	EB121	吊装机械		项	0			
	拆除工程							
1	GB244	垂直运输机械		项	0			
2	GB245	施工排水		项	0			
3	GB246	施工降水		项	0			
4	GB247	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB248	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB249	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB250	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB251	工具式脚手架		m	0			
9	GB252	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB253	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB254	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB255	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB256	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB257	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB258	钢管满堂脚手架		m2	0			

7EBCDFDE-2DAC-4CFD-A401-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	GB259	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB260	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB261	活动平台车		座	0			
19	GB262	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB263	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB264	钢管斜道		座	0			
22	GB265	钢管运输道		m	0			
23	GB266	落料溜槽		座	0			
24	GB267	钢管防护架		m2	0			
25	GB268	安全网		m	0			
26	GB269	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB270	脚手架落翻板		m	0			
28	GB271	建筑物封护		m2	0			
29	GB272	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB273	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB274	基础模板		m2	0			
32	GB275	柱模板		m2	0			
33	GB276	梁模板		m2	0			
34	GB277	墙模板		m2	0			
35	GB278	板模板		m2	0			
36	GB279	其他模板		项	0			
37	GB280	抗震加固混凝土模板		m2	0			
	室外管网土建工程							
1	AB1549	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB1550	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1551	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1552	塔式起重机基础		项	0			
5	AB1553	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB1554	外脚手架		m2	0			
7	AB1555	里脚手架		m2	0			
8	AB1556	满堂脚手架		m2	0			
9	AB1557	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB1558	依附斜道		座	0			
11	AB1559	立挂式安全网		m2	0			
12	AB1560	挑出式安全网		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	AB1561	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB1562	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB1563	电梯井字架		座	0			
16	AB1564	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB1565	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB1566	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB1567	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB1568	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB1569	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB1570	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB1571	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB1572	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB1573	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB1574	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB1575	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB1576	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB1577	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB1578	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB1579	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB1580	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB1581	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB1582	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB1583	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB1584	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB1585	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB1586	地、胎膜		m2	0			
39	AB1587	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB1588	地下暗室模板拆除增加		m2	0			

7EBC5FD5-DDAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	AB1589	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB1590	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB1591	集水井排水		项	0			
44	AB1592	井点降水		项	0			
	安装工程							
1	CB120	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB121	脚手架		项	0			
3	CB122	施工排水		项	0			
4	CB123	施工降水		项	0			
5	CB124	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB125	组装平台		项	0			
7	CB126	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB127	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB128	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB129	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB130	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB131	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB132	格架式抱杆费		项	0			
	卫生院东片区家属楼综合改造工程							
	小区土建工程							
1	AB1622	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB1623	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1624	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1625	挖掘机进出场		项	1			
5	AB1626	外脚手架		m2	0			
6	AB1627	里脚手架		m2	0			
7	AB1628	满堂脚手架		m2	0			
8	AB1629	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
9	AB1630	依附斜道		座	0			
10	AB1631	立挂式安全网		m2	0			
11	AB1632	挑出式安全网		m2	0			
12	AB1633	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			

7EBC1FDE-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	AB1634	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
14	AB1635	电梯井字架		座	0			
15	AB1636	主体工程外脚手架		m2	0			
16	AB1637	外装饰工程脚手架		m2	0			
17	AB1638	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
18	AB1639	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
19	AB1640	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
20	AB1641	构筑物垂直运输机械		座	0			
21	AB1642	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
22	AB1643	现浇混凝土基础模板		m2	0			
23	AB1644	现浇混凝土柱模板		m2	0			
24	AB1645	现浇混凝土梁模板		m2	0			
25	AB1646	现浇混凝土墙模板		m2	0			
26	AB1647	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
27	AB1648	现浇混凝土板模板		m2	0			
28	AB1649	框架轻板及后浇带		m2	0			
29	AB1650	现浇混凝土其他模板		项	0			
30	AB1651	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
31	AB1652	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
32	AB1653	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
33	AB1654	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
34	AB1655	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
35	AB1656	竹（胶）板模板制作		m2	0			
36	AB1657	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
37	AB1658	地、胎膜		m2	0			
38	AB1659	构筑物混凝土模板		m3	0			
39	AB1660	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
40	AB1661	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
41	AB1662	基底排水		m2基底面积	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	AB1663	集水井排水		项	0			
43	AB1664	井点降水		项	0			
	小区装饰工程							
1	BB172	室内空气污染测试		项	0			
2	BB173	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB174	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB175	构件吊装机械费		项	0			
5	BB176	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB177	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB178	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB179	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB180	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB181	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB182	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB183	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB184	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB185	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB186	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB187	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB188	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB189	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB190	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB191	地、胎膜		m2	0			
21	BB192	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB193	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB194	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB195	外脚手架		m2	0			
25	BB196	里脚手架		m2	0			
26	BB197	满堂脚手架		m2	0			
27	BB198	外装饰工程脚手架		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	BB199	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB200	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	拆除工程							
1	GB292	垂直运输机械		项	0			
2	GB293	施工排水		项	0			
3	GB294	施工降水		项	0			
4	GB295	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB296	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB297	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB298	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB299	工具式脚手架		m	0			
9	GB300	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB301	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB302	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB303	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB304	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB305	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB306	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB307	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB308	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB309	活动平台车		座	0			
19	GB310	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB311	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB312	钢管斜道		座	0			
22	GB313	钢管运输道		m	0			
23	GB314	落料溜槽		座	0			
24	GB315	钢管防护架		m2	0			
25	GB316	安全网		m	0			
26	GB317	脚手架单独铺板		m	0			

7EBCDFDB-E1AC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	GB318	脚手架落翻板		m	0			
28	GB319	建筑物封护		m2	0			
29	GB320	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB321	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB322	基础模板		m2	0			
32	GB323	柱模板		m2	0			
33	GB324	梁模板		m2	0			
34	GB325	墙模板		m2	0			
35	GB326	板模板		m2	0			
36	GB327	其他模板		项	0			
37	GB328	抗震加固混凝土模板		m2	0			
	室外管网土建工程							
1	AB1680	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB1681	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1682	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1683	塔式起重机基础		项	0			
5	AB1684	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB1685	外脚手架		m2	0			
7	AB1686	里脚手架		m2	0			
8	AB1687	满堂脚手架		m2	0			
9	AB1688	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB1689	依附斜道		座	0			
11	AB1690	立挂式安全网		m2	0			
12	AB1691	挑出式安全网		m2	0			
13	AB1692	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB1693	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB1694	电梯井字架		座	0			
16	AB1695	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB1696	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB1697	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB1698	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB1699	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB1700	构筑物垂直运输机械		座	0			

7EBCDFDE-EDAC-4CFD-A01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	AB1701	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB1702	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB1703	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB1704	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB1705	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB1706	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB1707	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB1708	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB1709	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB1710	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB1711	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB1712	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB1713	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB1714	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB1715	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB1716	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB1717	地、胎膜		m2	0			
39	AB1718	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB1719	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB1720	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB1721	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB1722	集水井排水		项	0			
44	AB1723	井点降水		项	0			
	安装工程							
1	CB139	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB140	脚手架		项	0			
3	CB141	施工排水		项	0			
4	CB142	施工降水		项	0			
5	CB143	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB144	组装平台		项	0			

7EBC0F1D-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	CB145	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB146	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB147	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB148	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB149	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB150	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB151	格架式抱杆费		项	0			
	逸品居							
	小区土建工程							
1	AB1739	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB1740	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1741	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1742	挖掘机进出场		项	1			
5	AB1743	外脚手架		m2	0			
6	AB1744	里脚手架		m2	0			
7	AB1745	满堂脚手架		m2	0			
8	AB1746	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
9	AB1747	依附斜道		座	0			
10	AB1748	立挂式安全网		m2	0			
11	AB1749	挑出式安全网		m2	0			
12	AB1750	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
13	AB1751	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
14	AB1752	电梯井字架		座	0			
15	AB1753	主体工程外脚手架		m2	0			
16	AB1754	外装饰工程脚手架		m2	0			
17	AB1755	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
18	AB1756	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
19	AB1757	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
20	AB1758	构筑物垂直运输机械		座	0			

7EBCDFD5-DDAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第71页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	AB1759	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
22	AB1760	现浇混凝土基础模板		m2	0			
23	AB1761	现浇混凝土柱模板		m2	0			
24	AB1762	现浇混凝土梁模板		m2	0			
25	AB1763	现浇混凝土墙模板		m2	0			
26	AB1764	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
27	AB1765	现浇混凝土板模板		m2	0			
28	AB1766	框架轻板及后浇带		m2	0			
29	AB1767	现浇混凝土其他模板		项	0			
30	AB1768	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
31	AB1769	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
32	AB1770	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
33	AB1771	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
34	AB1772	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
35	AB1773	竹（胶）板模板制作		m2	0			
36	AB1774	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
37	AB1775	地、胎膜		m2	0			
38	AB1776	构筑物混凝土模板		m3	0			
39	AB1777	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
40	AB1778	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
41	AB1779	基底排水		m2基底面积	0			
42	AB1780	集水井排水		项	0			
43	AB1781	井点降水		项	0			
	小区装饰工程							
1	BB201	室内空气污染测试		项	0			
2	BB202	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB203	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB204	构件吊装机械费		项	0			
5	BB205	现浇混凝土基础模板		m2	0			

7EBCDFDF-2DAC-4CFD-A001-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	BB206	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB207	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB208	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB209	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB210	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB211	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB212	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB213	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB214	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB215	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB216	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB217	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB218	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB219	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB220	地、胎膜		m2	0			
21	BB221	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB222	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB223	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB224	外脚手架		m2	0			
25	BB225	里脚手架		m2	0			
26	BB226	满堂脚手架		m2	0			
27	BB227	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB228	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB229	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	拆除工程							
1	GB337	垂直运输机械		项	0			
2	GB338	施工排水		项	0			
3	GB339	施工降水		项	0			
4	GB340	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB341	大型机械设备进出场及安拆		项	0			

7EBC0D5-BDAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	GB342	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB343	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB344	工具式脚手架		m	0			
9	GB345	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB346	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB347	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB348	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB349	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB350	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB351	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB352	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB353	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB354	活动平台车		座	0			
19	GB355	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB356	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB357	钢管斜道		座	0			
22	GB358	钢管运输道		m	0			
23	GB359	落料溜槽		座	0			
24	GB360	钢管防护架		m2	0			
25	GB361	安全网		m	0			
26	GB362	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB363	脚手架落翻板		m	0			
28	GB364	建筑物封护		m2	0			
29	GB365	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB366	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB367	基础模板		m2	0			
32	GB368	柱模板		m2	0			
33	GB369	梁模板		m2	0			
34	GB370	墙模板		m2	0			
35	GB371	板模板		m2	0			
36	GB372	其他模板		项	0			
37	GB373	抗震加固混凝土模板		m2	0			
	室外管网土建工程							
1	AB1790	泵送混凝土输送机械		项	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB1791	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1792	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1793	塔式起重机基础		项	0			
5	AB1794	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB1795	外脚手架		m2	0			
7	AB1796	里脚手架		m2	0			
8	AB1797	满堂脚手架		m2	0			
9	AB1798	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB1799	依附斜道		座	0			
11	AB1800	立挂式安全网		m2	0			
12	AB1801	挑出式安全网		m2	0			
13	AB1802	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB1803	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB1804	电梯井字架		座	0			
16	AB1805	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB1806	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB1807	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB1808	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB1809	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB1810	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB1811	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB1812	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB1813	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB1814	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB1815	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB1816	轻体框架柱（壁式柱)		m2	0			
28	AB1817	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB1818	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB1819	现浇混凝土其他模板		项	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-A001-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	AB1820	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB1821	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB1822	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB1823	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB1824	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB1825	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB1826	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB1827	地、胎膜		m2	0			
39	AB1828	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB1829	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB1830	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB1831	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB1832	集水井排水		项	0			
44	AB1833	井点降水		项	0			
	安装工程							
1	CB156	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB157	脚手架		项	0			
3	CB158	施工排水		项	0			
4	CB159	施工降水		项	0			
5	CB160	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB161	组装平台		项	0			
7	CB162	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB163	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB164	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB165	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB166	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB167	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB168	格架式抱杆费		项	0			
	泰浩文苑							
	拆除工程							
1	GB389	垂直运输机械		项	0			

7EBC0FD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	GB390	施工排水		项	0			
3	GB391	施工降水		项	0			
4	GB392	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB393	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB394	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB395	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB396	工具式脚手架		m	0			
9	GB397	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB398	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB399	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB400	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB401	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB402	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB403	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB404	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB405	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB406	活动平台车		座	0			
19	GB407	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB408	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB409	钢管斜道		座	0			
22	GB410	钢管运输道		m	0			
23	GB411	落料溜槽		座	0			
24	GB412	钢管防护架		m2	0			
25	GB413	安全网		m	0			
26	GB414	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB415	脚手架落翻板		m	0			
28	GB416	建筑物封护		m2	0			
29	GB417	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB418	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB419	基础模板		m2	0			
32	GB420	柱模板		m2	0			
33	GB421	梁模板		m2	0			
34	GB422	墙模板		m2	0			
35	GB423	板模板		m2	0			

7EB6FDE-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	GB424	其他模板		项	0			
37	GB425	抗震加固混凝土模板		m2	0			
	小区土建工程							
1	AB1871	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB1872	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1873	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1874	挖掘机进出场		项	1			
5	AB1875	外脚手架		m2	0			
6	AB1876	里脚手架		m2	0			
7	AB1877	满堂脚手架		m2	0			
8	AB1878	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
9	AB1879	依附斜道		座	0			
10	AB1880	立挂式安全网		m2	0			
11	AB1881	挑出式安全网		m2	0			
12	AB1882	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
13	AB1883	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
14	AB1884	电梯井字架		座	0			
15	AB1885	主体工程外脚手架		m2	0			
16	AB1886	外装饰工程脚手架		m2	0			
17	AB1887	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
18	AB1888	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
19	AB1889	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
20	AB1890	构筑物垂直运输机械		座	0			
21	AB1891	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
22	AB1892	现浇混凝土基础模板		m2	0			
23	AB1893	现浇混凝土柱模板		m2	0			
24	AB1894	现浇混凝土梁模板		m2	0			
25	AB1895	现浇混凝土墙模板		m2	0			
26	AB1896	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
27	AB1897	现浇混凝土板模板		m2	0			

7EBC1DE-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第78页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	AB1898	框架轻板及后浇带		m2	0			
29	AB1899	现浇混凝土其他模板		项	0			
30	AB1900	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
31	AB1901	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
32	AB1902	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
33	AB1903	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
34	AB1904	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
35	AB1905	竹（胶）板模板制作		m2	0			
36	AB1906	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
37	AB1907	地、胎膜		m2	0			
38	AB1908	构筑物混凝土模板		m3	0			
39	AB1909	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
40	AB1910	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
41	AB1911	基底排水		m2基底面积	0			
42	AB1912	集水井排水		项	0			
43	AB1913	井点降水		项	0			
	小区装饰工程							
1	BB235	室内空气污染测试		项	0			
2	BB236	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB237	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB238	构件吊装机械费		项	0			
5	BB239	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB240	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB241	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB242	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB243	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB244	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB245	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB246	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB247	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			

7EB0D1D5-2DAC-4CFD-A001-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	BB248	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB249	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB250	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB251	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB252	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB253	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB254	地、胎膜		m2	0			
21	BB255	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB256	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB257	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB258	外脚手架		m2	0			
25	BB259	里脚手架		m2	0			
26	BB260	满堂脚手架		m2	0			
27	BB261	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB262	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB263	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	游乐设施、健身器材							
1	AB1927	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB1928	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1929	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1930	塔式起重机基础		项	0			
5	AB1931	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB1932	外脚手架		m2	0			
7	AB1933	里脚手架		m2	0			
8	AB1934	满堂脚手架		m2	0			
9	AB1935	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB1936	依附斜道		座	0			
11	AB1937	立挂式安全网		m2	0			
12	AB1938	挑出式安全网		m2	0			
13	AB1939	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB1940	烟囱（水塔）脚手架		座	0			

7EBC7DBE-DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	AB1941	电梯井字架		座	0			
16	AB1942	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB1943	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB1944	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB1945	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB1946	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB1947	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB1948	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB1949	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB1950	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB1951	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB1952	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB1953	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB1954	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB1955	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB1956	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB1957	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB1958	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB1959	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB1960	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB1961	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB1962	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB1963	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB1964	地、胎膜		m2	0			
39	AB1965	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB1966	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB1967	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB1968	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB1969	集水井排水		项	0			
44	AB1970	井点降水		项	0			

7EBDD5DAC-4CFD-A01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	绿化工程							
1	EB128	垂直运输机械		项	0			
2	EB129	施工排水		项	0			
3	EB130	施工降水		项	0			
4	EB131	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB132	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB133	木脚手架		m2	0			
7	EB134	钢管脚手架		m2	0			
8	EB135	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB136	现浇基础模板		m2	0			
10	EB137	现浇柱模板		m2	0			
11	EB138	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB139	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB140	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB141	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB142	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB143	洒水车		m3水	0			
17	EB144	吊装机械		项	0			
	室外管网土建工程							
1	AB1995	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB1996	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB1997	构件吊装机械费		项	0			
4	AB1998	塔式起重机基础		项	0			
5	AB1999	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB2000	外脚手架		m2	0			
7	AB2001	里脚手架		m2	0			
8	AB2002	满堂脚手架		m2	0			
9	AB2003	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB2004	依附斜道		座	0			
11	AB2005	立挂式安全网		m2	0			
12	AB2006	挑出式安全网		m2	0			
13	AB2007	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB2008	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB2009	电梯井字架		座	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	AB2010	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB2011	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB2012	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB2013	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB2014	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB2015	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB2016	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB2017	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB2018	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB2019	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB2020	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB2021	轻体框架柱（壁式柱)		m2	0			
28	AB2022	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB2023	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB2024	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB2025	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB2026	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB2027	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB2028	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB2029	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB2030	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB2031	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB2032	地、胎膜		m2	0			
39	AB2033	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB2034	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB2035	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB2036	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB2037	集水井排水		项	0			
44	AB2038	井点降水		项	0			
	安装拆除工程							

7EB0FDD-3DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段） **第83页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	GB426	脚手架		项	0			
2	GB427	施工排水		项	0			
3	GB428	施工降水		项	0			
4	GB429	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	GB430	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施		项	0			
6	GB431	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
7	GB432	管道安装后的充气保护措施		项	0			
8	GB433	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
	安装工程							
1	CB180	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB181	脚手架		项	0			
3	CB182	施工排水		项	0			
4	CB183	施工降水		项	0			
5	CB184	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB185	组装平台		项	0			
7	CB186	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB187	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB188	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB189	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB190	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB191	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB192	格架式抱杆费		项	0			
	秦权小区							
	拆除工程							
1	GB451	垂直运输机械		项	0			
2	GB452	施工排水		项	0			
3	GB453	施工降水		项	0			
4	GB454	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB455	大型机械设备进出场及安拆		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	GB456	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB457	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB458	工具式脚手架		m	0			
9	GB459	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB460	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB461	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB462	金属吊篮脚手架		m2	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	GB463	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB464	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB465	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB466	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB467	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB468	活动平台车		座	0			
19	GB469	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB470	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB471	钢管斜道		座	0			
22	GB472	钢管运输道		m	0			
23	GB473	落料溜槽		座	0			
24	GB474	钢管防护架		m2	0			
25	GB475	安全网		m	0			
26	GB476	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB477	脚手架落翻板		m	0			
28	GB478	建筑物封护		m2	0			
29	GB479	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB480	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB481	基础模板		m2	0			
32	GB482	柱模板		m2	0			
33	GB483	梁模板		m2	0			
34	GB484	墙模板		m2	0			
35	GB485	板模板		m2	0			
36	GB486	其他模板		项	0			
37	GB487	抗震加固混凝土模板		m2	0			
	小区土建工程							
1	AB2068	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB2069	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB2070	构件吊装机械费		项	0			
4	AB2071	挖掘机进出场		项	1			
5	AB2072	外脚手架		m2	0			
6	AB2073	里脚手架		m2	0			
7	AB2074	满堂脚手架		m2	0			
8	AB2075	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
9	AB2076	依附斜道		座	0			

7EBCDED5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	AB2077	立挂式安全网		m2	0			
11	AB2078	挑出式安全网		m2	0			
12	AB2079	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
13	AB2080	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
14	AB2081	电梯井字架		座	0			
15	AB2082	主体工程外脚手架		m2	0			
16	AB2083	外装饰工程脚手架		m2	0			
17	AB2084	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
18	AB2085	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
19	AB2086	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
20	AB2087	构筑物垂直运输机械		座	0			
21	AB2088	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
22	AB2089	现浇混凝土基础模板		m2	0			
23	AB2090	现浇混凝土柱模板		m2	0			
24	AB2091	现浇混凝土梁模板		m2	0			
25	AB2092	现浇混凝土墙模板		m2	0			
26	AB2093	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
27	AB2094	现浇混凝土板模板		m2	0			
28	AB2095	框架轻板及后浇带		m2	0			
29	AB2096	现浇混凝土其他模板		项	0			
30	AB2097	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
31	AB2098	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
32	AB2099	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
33	AB2100	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
34	AB2101	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
35	AB2102	竹（胶）板模板制作		m2	0			
36	AB2103	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
37	AB2104	地、胎膜		m2	0			
38	AB2105	构筑物混凝土模板		m3	0			

7EBCDFD5-DDAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	AB2106	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
40	AB2107	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
41	AB2108	基底排水		m2基底面积	0			
42	AB2109	集水井排水		项	0			
43	AB2110	井点降水		项	0			
	小区装饰工程							
1	BB264	室内空气污染测试		项	0			
2	BB265	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB266	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB267	构件吊装机械费		项	0			
5	BB268	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB269	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB270	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB271	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB272	轻体框架柱（壁式柱)		m2	0			
10	BB273	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB274	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB275	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB276	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB277	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB278	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB279	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB280	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB281	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB282	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB283	地、胎膜		m2	0			
21	BB284	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB285	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB286	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB287	外脚手架		m2	0			

7EB3D1D5-59AC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	BB288	里脚手架		m2	0			
26	BB289	满堂脚手架		m2	0			
27	BB290	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB291	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB292	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	设施器材							
1	AB2114	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB2115	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB2116	构件吊装机械费		项	0			
4	AB2117	塔式起重机基础		项	0			
5	AB2118	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB2119	外脚手架		m2	0			
7	AB2120	里脚手架		m2	0			
8	AB2121	满堂脚手架		m2	0			
9	AB2122	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB2123	依附斜道		座	0			
11	AB2124	立挂式安全网		m2	0			
12	AB2125	挑出式安全网		m2	0			
13	AB2126	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB2127	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB2128	电梯井字架		座	0			
16	AB2129	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB2130	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB2131	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB2132	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB2133	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB2134	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB2135	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB2136	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB2137	现浇混凝土柱模板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	AB2138	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB2139	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB2140	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB2141	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB2142	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB2143	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB2144	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB2145	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB2146	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB2147	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB2148	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB2149	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB2150	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB2151	地、胎膜		m2	0			
39	AB2152	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB2153	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB2154	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB2155	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB2156	集水井排水		项	0			
44	AB2157	井点降水		项	0			
	绿化工程							
1	EB151	垂直运输机械		项	0			
2	EB152	施工排水		项	0			
3	EB153	施工降水		项	0			
4	EB154	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB155	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB156	木脚手架		m2	0			
7	EB157	钢管脚手架		m2	0			
8	EB158	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB159	现浇基础模板		m2	0			
10	EB160	现浇柱模板		m2	0			
11	EB161	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB162	现浇板及其他模板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	EB163	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB164	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB165	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB166	洒水车		m3水	0			
17	EB167	吊装机械		项	0			
	室外管网土建工程							
1	AB2180	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB2181	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB2182	构件吊装机械费		项	0			
4	AB2183	塔式起重机基础		项	0			
5	AB2184	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB2185	外脚手架		m2	0			
7	AB2186	里脚手架		m2	0			
8	AB2187	满堂脚手架		m2	0			
9	AB2188	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB2189	依附斜道		座	0			
11	AB2190	立挂式安全网		m2	0			
12	AB2191	挑出式安全网		m2	0			
13	AB2192	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB2193	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB2194	电梯井字架		座	0			
16	AB2195	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB2196	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB2197	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB2198	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB2199	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB2200	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB2201	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB2202	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB2203	现浇混凝土柱模板		m2	0			

7EBCDFD5-E3AC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	AB2204	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB2205	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB2206	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB2207	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB2208	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB2209	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB2210	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB2211	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB2212	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB2213	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB2214	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB2215	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB2216	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB2217	地、胎膜		m2	0			
39	AB2218	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB2219	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB2220	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB2221	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB2222	集水井排水		项	0			
44	AB2223	井点降水		项	0			
	安装工程							
1	CB200	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB201	脚手架		项	0			
3	CB202	施工排水		项	0			
4	CB203	施工降水		项	0			
5	CB204	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB205	组装平台		项	0			
7	CB206	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB207	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB208	焦炉施工大棚费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	CB209	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB210	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB211	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB212	格架式抱杆费		项	0			
	温阳花园四区综合改造工程							
	拆除工程							
1	GB507	垂直运输机械		项	0			
2	GB508	施工排水		项	0			
3	GB509	施工降水		项	0			
4	GB510	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB511	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB512	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB513	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB514	工具式脚手架		m	0			
9	GB515	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB516	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB517	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB518	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB519	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB520	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB521	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB522	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB523	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB524	活动平台车		座	0			
19	GB525	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB526	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB527	钢管斜道		座	0			
22	GB528	钢管运输道		m	0			
23	GB529	落料溜槽		座	0			
24	GB530	钢管防护架		m2	0			
25	GB531	安全网		m	0			
26	GB532	脚手架单独铺板		m	0			

4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	GB533	脚手架落翻板		m	0			
28	GB534	建筑物封护		m2	0			
29	GB535	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB536	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB537	基础模板		m2	0			
32	GB538	柱模板		m2	0			
33	GB539	梁模板		m2	0			
34	GB540	墙模板		m2	0			
35	GB541	板模板		m2	0			
36	GB542	其他模板		项	0			
37	GB543	抗震加固混凝土模板		m2	0			
	小区土建工程							
1	AB2253	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB2254	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB2255	构件吊装机械费		项	0			
4	AB2256	挖掘机进出场		项	1			
5	AB2257	外脚手架		m2	0			
6	AB2258	里脚手架		m2	0			
7	AB2259	满堂脚手架		m2	0			
8	AB2260	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
9	AB2261	依附斜道		座	0			
10	AB2262	立挂式安全网		m2	0			
11	AB2263	挑出式安全网		m2	0			
12	AB2264	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
13	AB2265	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
14	AB2266	电梯井字架		座	0			
15	AB2267	主体工程外脚手架		m2	0			
16	AB2268	外装饰工程脚手架		m2	0			
17	AB2269	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
18	AB2270	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
19	AB2271	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
20	AB2272	构筑物垂直运输机械		座	0			
21	AB2273	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			

7EBC0FDE-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第94页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	AB2274	现浇混凝土基础模板		m2	0			
23	AB2275	现浇混凝土柱模板		m2	0			
24	AB2276	现浇混凝土梁模板		m2	0			
25	AB2277	现浇混凝土墙模板		m2	0			
26	AB2278	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
27	AB2279	现浇混凝土板模板		m2	0			
28	AB2280	框架轻板及后浇带		m2	0			
29	AB2281	现浇混凝土其他模板		项	0			
30	AB2282	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
31	AB2283	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
32	AB2284	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
33	AB2285	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
34	AB2286	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
35	AB2287	竹（胶）板模板制作		m2	0			
36	AB2288	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
37	AB2289	地、胎膜		m2	0			
38	AB2290	构筑物混凝土模板		m3	0			
39	AB2291	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
40	AB2292	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
41	AB2293	基底排水		m2基底面积	0			
42	AB2294	集水井排水		项	0			
43	AB2295	井点降水		项	0			
	小区装饰工程							
1	BB294	室内空气污染测试		项	0			
2	BB295	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB296	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB297	构件吊装机械费		项	0			
5	BB298	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB299	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB300	现浇混凝土梁模板		m2	0			

7EB0FD5-2DAC-4CFD-A0C1-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第95页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	BB301	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB302	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB303	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB304	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB305	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB306	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB307	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB308	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB309	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB310	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB311	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB312	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB313	地、胎膜		m2	0			
21	BB314	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB315	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB316	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB317	外脚手架		m2	0			
25	BB318	里脚手架		m2	0			
26	BB319	满堂脚手架		m2	0			
27	BB320	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB321	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB322	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	绿化工程							
1	EB174	垂直运输机械		项	0			
2	EB175	施工排水		项	0			
3	EB176	施工降水		项	0			
4	EB177	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB178	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB179	木脚手架		m2	0			
7	EB180	钢管脚手架		m2	0			
8	EB181	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB182	现浇基础模板		m2	0			

7EB0FDB-29DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	EB183	现浇柱模板		m2	0			
11	EB184	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB185	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB186	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB187	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB188	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB189	洒水车		m3水	0			
17	EB190	吊装机械		项	0			
	室外管网土建工程							
1	AB2315	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB2316	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB2317	构件吊装机械费		项	0			
4	AB2318	塔式起重机基础		项	0			
5	AB2319	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB2320	外脚手架		m2	0			
7	AB2321	里脚手架		m2	0			
8	AB2322	满堂脚手架		m2	0			
9	AB2323	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB2324	依附斜道		座	0			
11	AB2325	立挂式安全网		m2	0			
12	AB2326	挑出式安全网		m2	0			
13	AB2327	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB2328	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB2329	电梯井字架		座	0			
16	AB2330	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB2331	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB2332	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB2333	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB2334	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB2335	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB2336	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			

7EBC0FD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	AB2337	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB2338	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB2339	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB2340	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB2341	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB2342	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB2343	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB2344	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB2345	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB2346	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB2347	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB2348	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB2349	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB2350	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB2351	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB2352	地、胎膜		m2	0			
39	AB2353	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB2354	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB2355	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB2356	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB2357	集水井排水		项	0			
44	AB2358	井点降水		项	0			
	安装拆除工程							
1	GB544	脚手架		项	0			
2	GB545	施工排水		项	0			
3	GB546	施工降水		项	0			
4	GB547	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	GB548	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施		项	0			
6	GB549	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
7	GB550	管道安装后的充气保护措施		项	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AAC1-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第98页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	GB551	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
	安装工程							
1	CB223	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB224	脚手架		项	0			
3	CB225	施工排水		项	0			
4	CB226	施工降水		项	0			
5	CB227	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB228	组装平台		项	0			
7	CB229	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB230	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB231	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB232	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB233	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB234	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB235	格架式抱杆费		项	0			
	温阳三区综合改造工程							
	拆除工程							
1	GB568	垂直运输机械		项	0			
2	GB569	施工排水		项	0			
3	GB570	施工降水		项	0			
4	GB571	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB572	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB573	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB574	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB575	工具式脚手架		m	0			
9	GB576	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB577	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB578	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB579	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB580	钢管单排里脚手架		m	0			

7EBDFD-25AC-4CFD-AA01-2E33F46107149

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第99页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	GB581	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB582	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB583	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB584	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB585	活动平台车		座	0			
19	GB586	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB587	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB588	钢管斜道		座	0			
22	GB589	钢管运输道		m	0			
23	GB590	落料溜槽		座	0			
24	GB591	钢管防护架		m2	0			
25	GB592	安全网		m	0			
26	GB593	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB594	脚手架落翻板		m	0			
28	GB595	建筑物封护		m2	0			
29	GB596	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB597	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB598	基础模板		m2	0			
32	GB599	柱模板		m2	0			
33	GB600	梁模板		m2	0			
34	GB601	墙模板		m2	0			
35	GB602	板模板		m2	0			
36	GB603	其他模板		项	0			
37	GB604	抗震加固混凝土模板		m2	0			
	小区土建工程							
1	AB2382	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB2383	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB2384	构件吊装机械费		项	0			
4	AB2385	挖掘机进出场		项	1			
5	AB2386	外脚手架		m2	0			
6	AB2387	里脚手架		m2	0			
7	AB2388	满堂脚手架		m2	0			
8	AB2389	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
9	AB2390	依附斜道		座	0			
10	AB2391	立挂式安全网		m2	0			
11	AB2392	挑出式安全网		m2	0			

7EBC01DE-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	AB2393	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
13	AB2394	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
14	AB2395	电梯井字架		座	0			
15	AB2396	主体工程外脚手架		m2	0			
16	AB2397	外装饰工程脚手架		m2	0			
17	AB2398	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
18	AB2399	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
19	AB2400	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
20	AB2401	构筑物垂直运输机械		座	0			
21	AB2402	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
22	AB2403	现浇混凝土基础模板		m2	0			
23	AB2404	现浇混凝土柱模板		m2	0			
24	AB2405	现浇混凝土梁模板		m2	0			
25	AB2406	现浇混凝土墙模板		m2	0			
26	AB2407	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
27	AB2408	现浇混凝土板模板		m2	0			
28	AB2409	框架轻板及后浇带		m2	0			
29	AB2410	现浇混凝土其他模板		项	0			
30	AB2411	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
31	AB2412	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
32	AB2413	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
33	AB2414	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
34	AB2415	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
35	AB2416	竹（胶）板模板制作		m2	0			
36	AB2417	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
37	AB2418	地、胎膜		m2	0			
38	AB2419	构筑物混凝土模板		m3	0			
39	AB2420	地下暗室模板拆除增加		m2	0			

7EB0F1D1-DAC-4CFD-A001-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第101页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	AB2421	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	AB2422	基底排水		m2基底面积	0			
42	AB2423	集水井排水		项	0			
43	AB2424	井点降水		项	0			
	小区装饰工程							
1	BB323	室内空气污染测试		项	0			
2	BB324	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB325	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB326	构件吊装机械费		项	0			
5	BB327	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB328	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB329	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB330	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB331	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB332	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB333	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB334	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB335	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB336	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB337	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB338	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB339	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB340	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB341	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB342	地、胎膜		m2	0			
21	BB343	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB344	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB345	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB346	外脚手架		m2	0			
25	BB347	里脚手架		m2	0			
26	BB348	满堂脚手架		m2	0			
27	BB349	外装饰工程脚手架		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	BB350	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB351	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	绿化工程							
1	EB198	垂直运输机械		项	0			
2	EB199	施工排水		项	0			
3	EB200	施工降水		项	0			
4	EB201	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB202	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB203	木脚手架		m2	0			
7	EB204	钢管脚手架		m2	0			
8	EB205	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB206	现浇基础模板		m2	0			
10	EB207	现浇柱模板		m2	0			
11	EB208	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB209	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB210	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB211	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB212	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB213	洒水车		m3水	0			
17	EB214	吊装机械		项	0			
	室外管网土建工程							
1	AB2443	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB2444	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB2445	构件吊装机械费		项	0			
4	AB2446	塔式起重机基础		项	0			
5	AB2447	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB2448	外脚手架		m2	0			
7	AB2449	里脚手架		m2	0			
8	AB2450	满堂脚手架		m2	0			
9	AB2451	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB2452	依附斜道		座	0			
11	AB2453	立挂式安全网		m2	0			
12	AB2454	挑出式安全网		m2	0			

7EB0FD1-2DAC-4CFD-A01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	AB2455	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB2456	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB2457	电梯井字架		座	0			
16	AB2458	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB2459	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB2460	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB2461	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB2462	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB2463	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB2464	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB2465	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB2466	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB2467	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB2468	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB2469	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB2470	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB2471	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB2472	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB2473	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB2474	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB2475	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB2476	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB2477	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB2478	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB2479	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB2480	地、胎膜		m2	0			
39	AB2481	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB2482	地下暗室模板拆除增加		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	AB2483	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB2484	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB2485	集水井排水		项	0			
44	AB2486	井点降水		项	0			
	安装工程							
1	CB243	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB244	脚手架		项	0			
3	CB245	施工排水		项	0			
4	CB246	施工降水		项	0			
5	CB247	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB248	组装平台		项	0			
7	CB249	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB250	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB251	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB252	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB253	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB254	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB255	格架式抱杆费		项	0			
	玫瑰园综合改造工程							
	拆除工程							
1	GB621	垂直运输机械		项	0			
2	GB622	施工排水		项	0			
3	GB623	施工降水		项	0			
4	GB624	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB625	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB626	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB627	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB628	工具式脚手架		m	0			
9	GB629	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB630	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB631	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			

7EBC1DD5-22AC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	GB632	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB633	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB634	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB635	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB636	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB637	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB638	活动平台车		座	0			
19	GB639	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB640	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB641	钢管斜道		座	0			
22	GB642	钢管运输道		m	0			
23	GB643	落料溜槽		座	0			
24	GB644	钢管防护架		m2	0			
25	GB645	安全网		m	0			
26	GB646	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB647	脚手架落翻板		m	0			
28	GB648	建筑物封护		m2	0			
29	GB649	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB650	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB651	基础模板		m2	0			
32	GB652	柱模板		m2	0			
33	GB653	梁模板		m2	0			
34	GB654	墙模板		m2	0			
35	GB655	板模板		m2	0			
36	GB656	其他模板		项	0			
37	GB657	抗震加固混凝土模板		m2	0			
	小区土建工程							
1	AB2510	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB2511	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB2512	构件吊装机械费		项	0			
4	AB2513	挖掘机进出场		项	1			
5	AB2514	外脚手架		m2	0			
6	AB2515	里脚手架		m2	0			
7	AB2516	满堂脚手架		m2	0			
8	AB2517	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			

7EBC1D5-2DAC-4CFD-A01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB2518	依附斜道		座	0			
10	AB2519	立挂式安全网		m2	0			
11	AB2520	挑出式安全网		m2	0			
12	AB2521	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
13	AB2522	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
14	AB2523	电梯井字架		座	0			
15	AB2524	主体工程外脚手架		m2	0			
16	AB2525	外装饰工程脚手架		m2	0			
17	AB2526	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
18	AB2527	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
19	AB2528	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
20	AB2529	构筑物垂直运输机械		座	0			
21	AB2530	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
22	AB2531	现浇混凝土基础模板		m2	0			
23	AB2532	现浇混凝土柱模板		m2	0			
24	AB2533	现浇混凝土梁模板		m2	0			
25	AB2534	现浇混凝土墙模板		m2	0			
26	AB2535	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
27	AB2536	现浇混凝土板模板		m2	0			
28	AB2537	框架轻板及后浇带		m2	0			
29	AB2538	现浇混凝土其他模板		项	0			
30	AB2539	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
31	AB2540	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
32	AB2541	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
33	AB2542	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
34	AB2543	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
35	AB2544	竹（胶）板模板制作		m2	0			
36	AB2545	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
37	AB2546	地、胎膜		m2	0			
38	AB2547	构筑物混凝土模板		m3	0			

7EBCDFD1-8D3C-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	AB2548	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
40	AB2549	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
41	AB2550	基底排水		m2基底面积	0			
42	AB2551	集水井排水		项	0			
43	AB2552	井点降水		项	0			
	小区装饰工程							
1	BB353	室内空气污染测试		项	0			
2	BB354	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB355	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB356	构件吊装机械费		项	0			
5	BB357	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB358	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB359	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB360	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB361	轻体框架柱（壁式柱)		m2	0			
10	BB362	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB363	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB364	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB365	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB366	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB367	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB368	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB369	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB370	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB371	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB372	地、胎膜		m2	0			
21	BB373	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB374	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB375	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB376	外脚手架		m2	0			

7EBDD…3AC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	BB377	里脚手架		m2	0			
26	BB378	满堂脚手架		m2	0			
27	BB379	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB380	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB381	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	游乐设施、健身器材							
1	AB2565	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB2566	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB2567	构件吊装机械费		项	0			
4	AB2568	塔式起重机基础		项	0			
5	AB2569	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB2570	外脚手架		m2	0			
7	AB2571	里脚手架		m2	0			
8	AB2572	满堂脚手架		m2	0			
9	AB2573	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB2574	依附斜道		座	0			
11	AB2575	立挂式安全网		m2	0			
12	AB2576	挑出式安全网		m2	0			
13	AB2577	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB2578	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB2579	电梯井字架		座	0			
16	AB2580	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB2581	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB2582	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB2583	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB2584	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB2585	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB2586	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB2587	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB2588	现浇混凝土柱模板		m2	0			

7EBCDFD5-1DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	AB2589	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB2590	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB2591	轻体框架柱（壁式柱)		m2	0			
28	AB2592	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB2593	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB2594	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB2595	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB2596	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB2597	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB2598	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB2599	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB2600	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB2601	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB2602	地、胎膜		m2	0			
39	AB2603	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB2604	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB2605	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB2606	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB2607	集水井排水		项	0			
44	AB2608	井点降水		项	0			
	绿化工程							
1	EB220	垂直运输机械		项	0			
2	EB221	施工排水		项	0			
3	EB222	施工降水		项	0			
4	EB223	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB224	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB225	木脚手架		m2	0			
7	EB226	钢管脚手架		m2	0			
8	EB227	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB228	现浇基础模板		m2	0			
10	EB229	现浇柱模板		m2	0			
11	EB230	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB231	现浇板及其他模板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	EB232	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB233	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB234	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB235	洒水车		m3水	0			
17	EB236	吊装机械		项	0			
	室外管网土建工程							
1	AB2631	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB2632	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB2633	构件吊装机械费		项	0			
4	AB2634	塔式起重机基础		项	0			
5	AB2635	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB2636	外脚手架		m2	0			
7	AB2637	里脚手架		m2	0			
8	AB2638	满堂脚手架		m2	0			
9	AB2639	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB2640	依附斜道		座	0			
11	AB2641	立挂式安全网		m2	0			
12	AB2642	挑出式安全网		m2	0			
13	AB2643	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB2644	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB2645	电梯井字架		座	0			
16	AB2646	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB2647	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB2648	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB2649	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB2650	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB2651	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB2652	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB2653	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB2654	现浇混凝土柱模板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第112页 共113页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	AB2655	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB2656	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB2657	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB2658	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB2659	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB2660	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB2661	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB2662	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB2663	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB2664	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB2665	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB2666	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB2667	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB2668	地、胎膜		m2	0			
39	AB2669	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB2670	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB2671	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB2672	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB2673	集水井排水		项	0			
44	AB2674	井点降水		项	0			
	安装工程							
1	CB263	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB264	脚手架		项	0			
3	CB265	施工排水		项	0			
4	CB266	施工降水		项	0			
5	CB267	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB268	组装平台		项	0			
7	CB269	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB270	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB271	焦炉施工大棚费		项	0			

7EBCDFDE-DDAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

单价措施项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	CB272	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB273	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB274	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB275	格架式抱杆费		项	0			
合计								

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	沥青路面面层工程			
	泰浩正阳花园			
1	暂列金额	项	205002.45	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		205002.45	
	京文楼			
1	暂列金额	项	2758.15	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		2758.15	
	金太阳住宅楼			
1	暂列金额	项	13685.37	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		13685.37	
	逸品居			
1	暂列金额	项	6360.79	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		6360.79	
	卫生院东片区家属楼综合改造工程			
1	暂列金额	项	24834.58	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		24834.58	
	威达怡园			
1	暂列金额	项	34168.35	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		34168.35	
	泰浩文苑			
1	暂列金额	项	140004.24	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		140004.24	
	秦权小区			
1	暂列金额	项	130765.56	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		130765.56	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	温阳花园四区综合改造工程			
1	暂列金额	项	62276.38	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		62276.38	
	温阳三区综合改造工程			
1	暂列金额	项	42568.66	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		42568.66	
	玫瑰园综合改造工程			
1	暂列金额	项	95710.19	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		95710.19	
	怡和佳苑二期综合改造工程			
1	暂列金额	项	191516.99	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		191516.99	
	金福花园综合改造工程			
1	暂列金额	项	117486.74	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		117486.74	
	泰浩正阳花园			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	29465.74	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		29465.74	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	363692.31	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		363692.31	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	19592.17	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		19592.17	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	游乐设施、健身器材			
1	暂列金额	项	11323.01	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		11323.01	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	73750.90	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		73750.90	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	133836.27	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		133836.27	
	安装拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项	37417.79	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		37417.79	
	京文楼			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	1893.88	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1893.88	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	16946.18	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		16946.18	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	3021.99	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		3021.99	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	游乐设施、健身器材			
1	暂列金额	项	159.29	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		159.29	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	11572.85	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		11572.85	
	安装工程			
1	暂列金额	项	3046.57	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		3046.57	
	金太阳住宅楼			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	19221.64	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		19221.64	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	81269.06	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		81269.06	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	1892.40	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1892.40	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	3395.70	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		3395.70	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	32832.38	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		32832.38	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	安装工程			
1	暂列金额	项	7231.05	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		7231.05	
	怡和佳苑二期改造工程			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	22983.64	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		22983.64	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	314435.24	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		314435.24	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	8249.69	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		8249.69	
	游乐设施、健身器材			
1	暂列金额	项	5042.90	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		5042.90	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	99589.41	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		99589.41	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	26627.59	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		26627.59	
	安装拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	安装工程			
1	暂列金额	项	23589.56	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		23589.56	
	金福花园综合改造工程			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	63357.62	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		63357.62	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	228021.65	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		228021.65	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	28183.73	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		28183.73	
	游乐设施、健身器材			
1	暂列金额	项	2632.74	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		2632.74	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	62155.31	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		62155.31	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	8892.27	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		8892.27	
	安装拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	安装工程			
1	暂列金额	项	17547.45	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		17547.45	
	门卫安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威达怡园			
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	141493.70	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		141493.70	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	970.45	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		970.45	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	6851.92	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		6851.92	
	拆除工程			
1	暂列金额	项	13099.79	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		13099.79	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	36928.91	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		36928.91	
	安装工程			
1	暂列金额	项	7848.79	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		7848.79	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	卫生院东片区家属楼综合改造工程			
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	168216.76	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		168216.76	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	23354.72	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		23354.72	
	拆除工程			
1	暂列金额	项	24950.74	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		24950.74	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	92077.04	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		92077.04	
	安装工程			
1	暂列金额	项	34486.26	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		34486.26	
	逸品居			
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	25295.36	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		25295.36	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	4627.18	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		4627.18	
	拆除工程			
1	暂列金额	项	2517.92	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4		2517.92	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	15982.60	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		15982.60	
	安装工程			
1	暂列金额	项	3824.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		3824.00	
	泰浩文苑			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	45398.68	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		45398.68	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	316092.27	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		316092.27	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	17682.89	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		17682.89	
	游乐设施、健身器材			
1	暂列金额	项	19716.81	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		19716.81	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	29144.32	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		29144.32	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	137578.92	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4		137578.92	
	安装拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项	37234.22	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		37234.22	
	秦权小区			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	37559.50	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		37559.50	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	218867.08	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		218867.08	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	24680.81	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		24680.81	
	设施器材			
1	暂列金额	项	818.58	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		818.58	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	15524.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		15524.00	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	139559.91	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第11页 共14页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4		139559.91	
	安装工程			
1	暂列金额	项	28595.04	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		28595.04	
	温阳花园四区综合改造工程			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	22977.33	详见暂列金额表

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		22977.33	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	204470.17	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		204470.17	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	26580.54	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		26580.54	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	26207.73	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		26207.73	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	102145.97	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		102145.97	
	安装拆除工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项	28425.12	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		28425.12	
	温阳三区综合改造工程			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	22294.99	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		22294.99	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	178104.05	详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		178104.05	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	1931.99	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1931.99	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	15291.66	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		15291.66	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	83833.72	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		83833.72	
	安装工程			
1	暂列金额	项	18581.94	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		18581.94	
	玫瑰园综合改造工程			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	29341.19	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		29341.19	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	162535.32	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		162535.32	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	16971.62	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		16971.62	
	游乐设施、健身器材			
1	暂列金额	项	9429.20	详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		9429.20	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	13943.45	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		13943.45	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	98484.18	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		98484.18	
	安装工程			
1	暂列金额	项	21780.76	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		21780.76	

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E354610749

暂列金额明细表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
	沥青路面面层工程			
	泰浩正阳花园			
1	暂列金额	项	205002.45	
	合计		205002.45	
	京文楼			
1	暂列金额	项	2758.15	
	合计		2758.15	
	金太阳住宅楼			
1	暂列金额	项	13685.37	
	合计		13685.37	
	逸品居			
1	暂列金额	项	6360.79	
	合计		6360.79	
	卫生院东片区家属楼综合改造工程			
1	暂列金额	项	24834.58	
	合计		24834.58	
	威达怡园			
1	暂列金额	项	34168.35	
	合计		34168.35	
	泰浩文苑			
1	暂列金额	项	140004.24	
	合计		140004.24	
	秦权小区			
1	暂列金额	项	130765.56	
	合计		130765.56	
	温阳花园四区综合改造工程			
1	暂列金额	项	62276.38	
	合计		62276.38	
	温阳三区综合改造工程			
1	暂列金额	项	42568.66	
	合计		42568.66	
	玫瑰园综合改造工程			
1	暂列金额	项	95710.19	
	合计		95710.19	
	怡和佳苑二期综合改造工程			
1	暂列金额	项	191516.99	
	合计		191516.99	
	金福花园综合改造工程			
1	暂列金额	项	117486.74	
	合计		117486.74	
	泰浩正阳花园			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	29465.74	
	合计		29465.74	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	363692.31	
	合计		363692.31	
	小区装饰工程			

7EBC[illegible]5-2DAC-4CFD-AA01-2E35F4610749

暂列金额明细表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	暂列金额	项	19592.17	
	合计		19592.17	
	游乐设施、健身器材			
1	暂列金额	项	11323.01	
	合计		11323.01	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	73750.90	
	合计		73750.90	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	133836.27	
	合计		133836.27	
	安装拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项	37417.79	
	合计		37417.79	
	京文楼			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	1893.88	
	合计		1893.88	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	16946.18	
	合计		16946.18	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	3021.99	
	合计		3021.99	
	游乐设施、健身器材			
1	暂列金额	项	159.29	
	合计		159.29	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	11572.85	
	合计		11572.85	
	安装工程			
1	暂列金额	项	3046.57	
	合计		3046.57	
	金太阳住宅楼			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	19221.64	
	合计		19221.64	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	81269.06	
	合计		81269.06	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	1892.40	
	合计		1892.40	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	3395.70	

7EBCDF5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

暂列金额明细表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		3395.70	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	32832.38	
	合计		32832.38	
	安装工程			
1	暂列金额	项	7231.05	
	合计		7231.05	
	怡和佳苑二期改造工程			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	22983.64	
	合计		22983.64	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	314435.24	
	合计		314435.24	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	8249.69	
	合计		8249.69	
	游乐设施、健身器材			
1	暂列金额	项	5042.90	
	合计		5042.90	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	99589.41	
	合计		99589.41	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	26627.59	
	合计		26627.59	
	安装拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项	23589.56	
	合计		23589.56	
	金福花园综合改造工程			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	63357.62	
	合计		63357.62	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	228021.65	
	合计		228021.65	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	28183.73	
	合计		28183.73	
	游乐设施、健身器材			
1	暂列金额	项	2632.74	
	合计		2632.74	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	62155.31	
	合计		62155.31	

7EBC5D5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

暂列金额明细表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	8892.27	
	合计		8892.27	
	安装拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项	17547.45	
	合计		17547.45	
	门卫安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威达怡园			
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	141493.70	
	合计		141493.70	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	970.45	
	合计		970.45	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	6851.92	
	合计		6851.92	
	拆除工程			
1	暂列金额	项	13099.79	
	合计		13099.79	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	36928.91	
	合计		36928.91	
	安装工程			
1	暂列金额	项	7848.79	
	合计		7848.79	
	卫生院东片区家属楼综合改造工程			
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	168216.76	
	合计		168216.76	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	23354.72	
	合计		23354.72	
	拆除工程			
1	暂列金额	项	24950.74	
	合计		24950.74	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	92077.04	
	合计		92077.04	
	安装工程			
1	暂列金额	项	34486.26	
	合计		34486.26	
	逸品居			

暂列金额明细表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	25295.36	
	合计		25295.36	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	4627.18	
	合计		4627.18	
	拆除工程			
1	暂列金额	项	2517.92	
	合计		2517.92	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	15982.60	
	合计		15982.60	
	安装工程			
1	暂列金额	项	3824.00	
	合计		3824.00	
	泰浩文苑			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	45398.68	
	合计		45398.68	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	316092.27	
	合计		316092.27	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	17682.89	
	合计		17682.89	
	游乐设施、健身器材			
1	暂列金额	项	19716.81	
	合计		19716.81	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	29144.32	
	合计		29144.32	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	137578.92	
	合计		137578.92	
	安装拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项	37234.22	
	合计		37234.22	
	秦权小区			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	37559.50	
	合计		37559.50	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	218867.08	
	合计		218867.08	
	小区装饰工程			

暂列金额明细表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	暂列金额	项	24680.81	
	合计		24680.81	
	设施器材			
1	暂列金额	项	818.58	
	合计		818.58	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	15524.00	
	合计		15524.00	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	139559.91	
	合计		139559.91	
	安装工程			
1	暂列金额	项	28595.04	
	合计		28595.04	
	温阳花园四区综合改造工程			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	22977.33	
	合计		22977.33	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	204470.17	
	合计		204470.17	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	26580.54	
	合计		26580.54	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	26207.73	
	合计		26207.73	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	102145.97	
	合计		102145.97	
	安装拆除工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项	28425.12	
	合计		28425.12	
	温阳三区综合改造工程			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	22294.99	
	合计		22294.99	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	178104.05	
	合计		178104.05	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	1931.99	
	合计		1931.99	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	15291.66	

暂列金额明细表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		15291.66	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	83833.72	
	合计		83833.72	
	安装工程			
1	暂列金额	项	18581.94	
	合计		18581.94	
	玫瑰园综合改造工程			
	拆除工程			
1	暂列金额	项	29341.19	
	合计		29341.19	
	小区土建工程			
1	暂列金额	项	162535.32	
	合计		162535.32	
	小区装饰工程			
1	暂列金额	项	16971.62	
	合计		16971.62	
	游乐设施、健身器材			
1	暂列金额	项	9429.20	
	合计		9429.20	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	13943.45	
	合计		13943.45	
	室外管网土建工程			
1	暂列金额	项	98484.18	
	合计		98484.18	
	安装工程			
1	暂列金额	项	21780.76	
	合计		21780.76	

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

材料暂估价一览表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第1页 共3页**

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	沥青路面面层工程					
	泰浩正阳花园					
	京文楼					
	金太阳住宅楼					
	逸品居					
	卫生院东片区家属楼综合改造工程					
	威达怡园					
	泰浩文苑					
	秦权小区					
	温阳花园四区综合改造工程					
	温阳三区综合改造工程					
	玫瑰园综合改造工程					
	怡和佳苑二期综合改造工程					
	金福花园综合改造工程					
	泰浩正阳花园					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	游乐设施、健身器材					
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装拆除工程					
	安装工程					
	京文楼					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	游乐设施、健身器材					
	室外管网土建工程					
	安装工程					
	金太阳住宅楼					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装工程					
	怡和佳苑二期改造工程					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	游乐设施、健身器材					
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装拆除工程					
	安装工程					
	金福花园综合改造工程					
	拆除工程					

材料暂估价一览表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	游乐设施、健身器材					
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装拆除工程					
	安装工程					
	门卫安装工程					
	威达怡园					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	绿化工程					
	拆除工程					
	室外管网土建工程					
	安装工程					
	卫生院东片区家属楼综合改造工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	拆除工程					
	室外管网土建工程					
	安装工程					
	逸品居					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	拆除工程					
	室外管网土建工程					
	安装工程					
	泰浩文苑					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	游乐设施、健身器材					
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装拆除工程					
	安装工程					
	秦权小区					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	设施器材					
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装工程					
	温阳花园四区综合改造工程					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					

7EBC1B35-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

材料暂估价一览表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 （元）	备注
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装拆除工程					
	安装工程					
	温阳三区综合改造工程					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装工程					
	玫瑰园综合改造工程					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	游乐设施、健身器材					
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装工程					

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

工程设备暂估价一览表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第1页 共3页**

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	沥青路面面层工程					
	泰浩正阳花园					
	京文楼					
	金太阳住宅楼					
	逸品居					
	卫生院东片区家属楼综合改造工程					
	威达怡园					
	泰浩文苑					
	秦权小区					
	温阳花园四区综合改造工程					
	温阳三区综合改造工程					
	玫瑰园综合改造工程					
	怡和佳苑二期综合改造工程					
	金福花园综合改造工程					
	泰浩正阳花园					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	游乐设施、健身器材					
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装拆除工程					
	安装工程					
	京文楼					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	游乐设施、健身器材					
	室外管网土建工程					
	安装工程					
	金太阳住宅楼					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装工程					
	怡和佳苑二期改造工程					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	游乐设施、健身器材					
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装拆除工程					
	安装工程					
	金福花园综合改造工程					
	拆除工程					

7EBC1D4B-2DAC-4CFD-AA01-2E33F46107A9

工程设备暂估价一览表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	游乐设施、健身器材					
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装拆除工程					
	安装工程					
	门卫安装工程					
	威达怡园					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	绿化工程					
	拆除工程					
	室外管网土建工程					
	安装工程					
	卫生院东片区家属楼综合改造工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	拆除工程					
	室外管网土建工程					
	安装工程					
	逸品居					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	拆除工程					
	室外管网土建工程					
	安装工程					
	泰浩文苑					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	游乐设施、健身器材					
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装拆除工程					
	安装工程					
	秦权小区					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	设施器材					
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装工程					
	温阳花园四区综合改造工程					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					

工程设备暂估价一览表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第3页 共3页**

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装拆除工程					
	安装工程					
	温阳三区综合改造工程					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装工程					
	玫瑰园综合改造工程					
	拆除工程					
	小区土建工程					
	小区装饰工程					
	游乐设施、健身器材					
	绿化工程					
	室外管网土建工程					
	安装工程					

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

专业工程暂估价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	沥青路面面层工程			
	泰浩正阳花园			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	京文楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	金太阳住宅楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	逸品居			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	卫生院东片区家属楼综合改造工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威达怡园			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	泰浩文苑			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	秦权小区			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	温阳花园四区综合改造工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	温阳三区综合改造工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	玫瑰园综合改造工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	怡和佳苑二期综合改造工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	金福花园综合改造工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	泰浩正阳花园			
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	游乐设施、健身器材			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	京文楼			
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区装饰工程			

专业工程暂估价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第3页 共9页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	游乐设施、健身器材			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	金太阳住宅楼			
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	怡和佳苑二期改造工程			
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

7EBC5B55-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

专业工程暂估价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	小区装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	游乐设施、健身器材			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	金福花园综合改造工程			
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	游乐设施、健身器材			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第5页 共9页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	门卫安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威达怡园			
	小区土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	卫生院东片区家属楼综合改造工程			
	小区土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

7EBCDFF5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

专业工程暂估价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)　　**第6页　共9页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	逸品居			
	小区土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	泰浩文苑			
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	游乐设施、健身器材			
1	承包人分包的专业工程暂估价			

7EBC8AD-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

专业工程暂估价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）　　**第7页　共9页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	秦权小区			
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	设施器材			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	温阳花园四区综合改造工程			

7EB0FF1F-3DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

专业工程暂估价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第8页 共9页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	温阳三区综合改造工程			
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

7EBCBD3-2BAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

专业工程暂估价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第9页 共9页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	玫瑰园综合改造工程			
	拆除工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	小区装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	游乐设施、健身器材			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

特殊项目暂估价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	沥青路面面层工程					
	泰浩正阳花园					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	京文楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	金太阳住宅楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	逸品居					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	卫生院东片区家属楼综合改造工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威达怡园					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	泰浩文苑					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	秦权小区					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	温阳花园四区综合改造工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	温阳三区综合改造工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	玫瑰园综合改造工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	怡和佳苑二期综合改造工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	金福花园综合改造工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	泰浩正阳花园					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区装饰工程					

特殊项目暂估价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	游乐设施、健身器材					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	京文楼					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	游乐设施、健身器材					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	金太阳住宅楼					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			

7EBCDF15-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

特殊项目暂估价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第3页 共7页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	室外管网土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	怡和佳苑二期改造工程					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	游乐设施、健身器材					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	金福花园综合改造工程					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	游乐设施、健身器材					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第4页 共7页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	室外管网土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威达怡园					
	小区土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	卫生院东片区家属楼综合改造工程					
	小区土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	逸品居					

7EBBFFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

特殊项目暂估价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第5页 共7页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	小区土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	泰浩文苑					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	游乐设施、健身器材					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	秦权小区					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区装饰工程					

7EBB1DD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

特殊项目暂估价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	设施器材					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	温阳花园四区综合改造工程					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	温阳三区综合改造工程					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			

7EBCDF15-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

特殊项目暂估价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段）

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	室外管网土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	玫瑰园综合改造工程					
	拆除工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	小区装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	游乐设施、健身器材					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第1页 共25页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	沥青路面面层工程				
	泰浩正阳花园				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	京文楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	金太阳住宅楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	逸品居				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	卫生院东片区家属楼综合改造工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	威达怡园				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	泰浩文苑				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	秦权小区				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	温阳花园四区综合改造工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				

7EBCBD5-2DAC-45FD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	温阳三区综合改造工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	玫瑰园综合改造工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	怡和佳苑二期综合改造工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	金福花园综合改造工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

7EB0D5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	泰浩正阳花园				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	小区土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	小区装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	游乐设施、健身器材				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第5页 共25页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外管网土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	京文楼				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

7EBC1D5-2DAC-45FD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	小区土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	小区装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	游乐设施、健身器材				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外管网土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				

7EBCFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	金太阳住宅楼				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	小区土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	小区装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	绿化工程				
一	人工				

7EBCDF15-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外管网土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	怡和佳苑二期改造工程				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	小区土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	小区装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	游乐设施、健身器材				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外管网土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

7EBC1FD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	安装拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	金福花园综合改造工程				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	小区土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	小区装饰工程				

7EB0F1D5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	游乐设施、健身器材				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第12页 共25页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外管网土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	门卫安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	威达怡园				
	小区土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	小区装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

7EBCDED5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段） **第14页 共25页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外管网土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	卫生院东片区家属楼综合改造工程				
	小区土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	小区装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

7EBC0FD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	机械小计				
	合计				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外管网土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	逸品居				
	小区土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	小区装饰工程				

7EBC0FD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外管网土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	泰浩文苑				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				

7EBCF15-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第17页 共25页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	小区土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	小区装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	游乐设施、健身器材				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				

7EBCDD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第18页 共25页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外管网土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	秦权小区				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

7EBC0FD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	小区土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	小区装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	设施器材				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外管网土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	温阳花园四区综合改造工程				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	小区土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	小区装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				

7EBCDFD5-2DAC-4FFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外管网土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

7EB0FD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	温阳三区综合改造工程				
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	小区土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	小区装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外管网土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	玫瑰园综合改造工程				

7EB0FD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	拆除工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	小区土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	小区装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	游乐设施、健身器材				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

7EBCFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

计日工表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	室外管网土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第1页 共7页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	沥青路面面层工程			
	泰浩正阳花园			
1	总承包服务费			
	合计			
	京文楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	金太阳住宅楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	逸品居			
1	总承包服务费			
	合计			
	卫生院东片区家属楼综合改造工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	威达怡园			
1	总承包服务费			
	合计			
	泰浩文苑			
1	总承包服务费			
	合计			
	秦权小区			
1	总承包服务费			
	合计			
	温阳花园四区综合改造工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	温阳三区综合改造工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	玫瑰园综合改造工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	怡和佳苑二期综合改造工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	金福花园综合改造工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	泰浩正阳花园			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区装饰工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第2页 共7页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	游乐设施、健身器材			
1	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	京文楼			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	游乐设施、健身器材			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	金太阳住宅楼			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
1	总承包服务费			

7EBC1F15-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	室外管网土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	怡和佳苑二期改造工程			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	游乐设施、健身器材			
1	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	金福花园综合改造工程			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	游乐设施、健身器材			
1	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			

7EBCDD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）　　　　**第4页　共7页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	室外管网土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	门卫安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	威达怡园			
	小区土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	卫生院东片区家属楼综合改造工程			
	小区土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	逸品居			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第5页 共7页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	小区土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	泰浩文苑			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	游乐设施、健身器材			
1	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	秦权小区			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区装饰工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第6页 共7页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	设施器材			
1	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	温阳花园四区综合改造工程			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	温阳三区综合改造工程			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
1	总承包服务费			

7EBC1F15-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段) **第7页 共7页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	室外管网土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	玫瑰园综合改造工程			
	拆除工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	小区装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	游乐设施、健身器材			
1	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	沥青路面面层工程			
	泰浩正阳花园			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	京文楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	金太阳住宅楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	逸品居			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

7EBC1B35-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	卫生院东片区家属楼综合改造工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威达怡园			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	泰浩文苑			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	秦权小区			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	

7EBC1E15-2DAC-4CFD-AA01-2E35F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	温阳花园四区综合改造工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	温阳三区综合改造工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	玫瑰园综合改造工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	怡和佳苑二期综合改造工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	金福花园综合改造工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	泰浩正阳花园			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

7EBC1D55-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	游乐设施、健身器材			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	

7EBC1D15-2DAC-4CFD-AA01-2E35F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	京文楼			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

7EBCDE73-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计=1+06			
	小区土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	游乐设施、健身器材			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

7EBC1D5-2DAC-4CFD-AA01-2E35F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	金太阳住宅楼			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

2DAC-ACFD-AA01-2E83F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计=1+06			
	怡和佳苑二期改造工程			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	游乐设施、健身器材			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	

7EBCDDB5-2DAC-ACFD-AA01-2E35F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网土建工程			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	金福花园综合改造工程			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

7EBC1D15-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段） **第13页 共29页**

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	游乐设施、健身器材			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	

7EBC1D13-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	门卫安装工程			

7EBC1B15-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威达怡园			
	小区土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	卫生院东片区家属楼综合改造工程			
	小区土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	

7EBC1D35-2DAC-4CFD-AA01-2E35F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

7EBC1D15-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	逸品居			
	小区土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

7EBC1D35-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	泰浩文苑			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			

7EBC1E73-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	游乐设施、健身器材			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

7EBCD1D5-2DAC-ACFD-AA01-2E33F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计=1+06			
	室外管网土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	秦权小区			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	

7EBC1E15-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区装饰工程			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	设施器材			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	温阳花园四区综合改造工程			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	

7EBCD1B5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	温阳三区综合改造工程			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程(一标段)

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	玫瑰园综合改造工程			
	拆除工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	

7EBC1D53-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	小区装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	游乐设施、健身器材			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：临港区人居环境综合整治项目--2023年临港区住宅小区综合提升工程（一标段）

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

7EBCDFD5-2DAC-4CFD-AA01-2E33F4610749