

# 伟德东路桑干河步行连通工程

## 招标文件

招标人：荣成市公用事业服务中心

招标代理：山东永平房地产评估有限公司

日 期：2023 年 5 月



第一章 招标公告 .....	4
第二章 投标人须知 .....	6
投标人须知前附表 .....	6
1. 总则 .....	21
1.1 项目概况 .....	21
1.2 资金来源和落实情况 .....	22
1.3 招标范围、计划工期、质量要求 .....	22
1.5 费用承担 .....	23
1.6 保密 .....	23
1.7 语言文字 .....	23
1.8 计量单位 .....	23
1.9 踏勘现场 .....	23
1.10 投标预备会 .....	24
1.11 偏离 .....	24
2. 招标文件 .....	24
2.1 招标文件的组成 .....	24
2.2 招标文件的澄清 .....	25
2.3 招标文件的修改 .....	25
3. 投标文件 .....	25
3.1 投标文件的组成 .....	25
3.2 投标报价 .....	25
3.3 投标有效期 .....	26
3.4 投标保证金 .....	26
3.5 资格审查资料 .....	26
3.6 投标文件的编制 .....	27
4. 投标 .....	27
4.1 投标文件的密封和标记 .....	27
4.2 投标文件的递交 .....	27
4.3 投标文件的修改与撤回 .....	28
5. 开标 .....	28
5.1 开标时间和地点 .....	28
5.2 开标程序 .....	28
5.3 开标异议 .....	29
6. 评标 .....	29
6.1 评标委员会 .....	29
6.2 评标原则 .....	29
6.3 评标 .....	30
7. 合同授予 .....	30
7.1 定标方式 .....	30
7.2 中标候选人公示 .....	30
7.3 中标通知 .....	30
7.4 履约担保 .....	30
7.5 签订合同 .....	30
7.6、招标代理服务费 .....	31

8. 纪律和监督 .....	31
8.1 对招标人的纪律要求 .....	31
8.2 对投标人的纪律要求 .....	31
8.3 对评标委员会成员的纪律要求 .....	31
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 .....	32
8.5 投诉 .....	32
9. 重新招标 .....	32
10. 需要补充的其他内容 .....	32
11. 电子招标投标 .....	32
附件一：开标记录表 .....	33
附件二：问题澄清通知 .....	34
附件三：问题的澄清 .....	35
附件四：中标通知书 .....	36
<b>第三章 评标办法 .....</b>	<b>37</b>
<b>综合评估法 .....</b>	<b>41</b>
评标办法前附表 .....	错误！未定义书签。
2.1 评标委员会成员签到 .....	41
2.2 评标委员会的分工 .....	41
2.3 熟悉文件资料 .....	41
2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标） .....	42
3.1 资格审查文件评审 .....	42
3.2 资信标评审 .....	42
3.3 技术标评审 .....	43
3.4 商务标评审 .....	43
3.5 判断投标是否为无效标 .....	43
3.6 投标文件的澄清和补正 .....	44
3.7 评标结果 .....	44
<b>第四章 合同文件 .....</b>	<b>48</b>
<b>第五章、 工程量清单 .....</b>	<b>80</b>
<b>第六章 图 纸 .....</b>	<b>105</b>
<b>第七章 技术标准和要求 .....</b>	<b>107</b>
<b>第八章 投标文件格式 .....</b>	<b>108</b>

# 第一章 招标公告

## 伟德东路桑干河步行连通工程

### 一、招标条件

本招标项目伟德东路桑干河步行连通工程已由上级主管部门批准建设，招标人为荣成市公用事业服务中心，建设资金来自财政资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，选定一家单位负责该项目的施工。

### 二、工程招标范围

伟德东路桑干河步行连通工程施工及保修等（详见工程量清单）。

### 三、项目基本情况

伟德东路桑干河步行连通工程，位于荣成市伟德东路桑干河，主要建设内容为建设一座人行钢结构桥，桥跨度约 50 米，长约 125 米，桥面总宽度 8.0 米。栈道长度约 165 米，桥下局部设咖啡屋。计划工期 300 日历天。

本项目招标控制价：32484487.04 元

### 四、投标企业资格要求

- 1、具有市政公用工程施工总承包贰级及以上资质。
- 2、具有安全生产许可证。
- 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。
- 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询”查询，投标单位及其法定代表人必须为非失信被执行人。
- 5、投标单位不得被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。
- 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

### 五、项目负责人资格要求

- 1、承担本工程负责人具有市政公用工程壹级注册建造师执业资格。
- 2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。
- 3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询”查询，项目经理必须为非失信被执行人。

#### 六、要求投标单位信用等级为 B 级及以上

投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告或信用记录。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxybxxglk@wh.shandong.cn, 监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。

投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼 204 室）直接现场审核。

未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。

#### 七、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

#### 八、招标文件的获取

【ztb 格式文件下载开始时间：2022-5 -5 17:30;下载截止时间：2022- 5 -11 17:30 下载地址：威海市建设工程电子交易系统

(<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>) 本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理方式一：流程详见威海市公共资源交易网（荣成市）首页的“CA 办理”窗口；办理方式二：地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，

外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

威海市公共资源交易中心荣成分中心（荣成市河阳东路 81 号，荣成经济开发区热电厂东 200 米路南）  
开标地点：

第六开标室

投标截止时间、开标时间：2023 年 5 月 26 日 09 时 00 分

十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）上发布。

十一、联系方式

招标人：荣成市公用事业服务中心  
地址：荣成市  
联系人：彭杰  
联系电话：15553884754

招标代理：山东永平房地产评估有限公司  
地址：荣成市青山东路 230 号  
联系人：刘晶颖  
联系电话：0631-7593890

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招 标 人	名称：荣成市公用事业服务中心

		地址：荣成市 联系人：彭杰 电话：15553884754
1.1.3	招标代理机构	名称：山东永平房地产评估有限公司 地址：荣成市青山东路 230 号 联系人：刘晶颖 电话：0631-7593890
1.1.4	项目名称	伟德东路桑干河步行连通工程
1.1.5	建设地点	荣成市
1.2.1	资金来源及比例	财政资金，100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	伟德东路桑干河步行连通工程施工及保修等（详见工程量清单）。
1.3.2	计划工期	300 日历天。 实际开竣工日期由招标人根据工程实际情况确定，中标单位应遵守。
1.3.3	质量要求	必须达到国家验收规范合格标准。
1.4.1	投标人资质条件、能力	投标企业资格要求 1、具有市政公用工程施工总承包贰级及以上资质。 2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询”查询，投标单位及其法定代表人必须为非失信被执行人。 5、投标单位不得被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。 项目负责人资格要求 1、承担本工程负责人具有市政公用工程壹级注册建造师执业资格。 2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。

		<p>3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询”查询，项目经理必须为非失信被执行人。</p> <p>信用等级要求：</p> <p>投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。</p> <p>投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：<a href="mailto:rcsxybxxglk@wh.shandong.cn">rcsxybxxglk@wh.shandong.cn</a>,监督电话：0631-7591611。</p> <p>审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市企业信用报告验讫章”，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。</p> <p>投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》(扫描件)到荣成市社会信用中心(荣成市行政审批服务局二楼204室)直接现场审核。未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市企业信用报告验讫章”的信用报告将不予采信。</p>
1.9.1	踏勘现场	<p><input checked="" type="checkbox"/>不组织</p> <p><input type="checkbox"/>组织，踏勘时间：</p> <p>踏勘集中地点：</p>
1.10.1	投标预备会	<p><input checked="" type="checkbox"/>不召开</p> <p><input type="checkbox"/>召开，召开时间：</p> <p>召开地点：</p>
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和形式	<p>时间：投标截止时间 10 日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题</p>

1.10.3	招标人澄清的时间和形式	时间：投标截止时间 15 日前 形式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
2.1	构成招标文件的其他材料	图纸、工程量清单
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间和形式	时间：投标截止时间 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题
2.2.2	投标人确认收到澄清的时间	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.2.3	招标人修改的时间和形式	时间：投标截止时间 15 日前 形式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	招标控制价：32484487.04 元 投标单位所报单价及总价均不得超过相应的招标控制价，否则将否决其投标。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	<p><b>要求递交投标保证金</b></p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。</p> <p>投标保证金的金额：500000.00 元（人民币伍拾万元整）</p> <p>一、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户汇出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心</p> <p>收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p><b>账号获取的方式：</b>投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证</p>

		<p>金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>二、如选择银行保函方式：</p> <p>若采用银行保函形式提交投标保证的，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后 30 天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函复印件。</p> <p>使用银行保函的投标单位须在开标前将银行保函扫描件发送到威海市公共资源交易中心荣成分中心保证金收退处邮箱（rcggzyckw@163.com），同时再将银行保函原件及银行投标（履约）保函签收回执单（一式四份，威海市公共资源交易网（荣成市）下载中心下载）通过快递邮寄到荣成市河阳东路 81 号威海市公共资源交易中心荣成分中心 402 室。联系电话：0631-7586330，联系人：马霞。</p> <p>三、如选择保险保函方式：</p> <p>若采用保险保函形式提交投标保证的，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程施工投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关材料。</p> <p>投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通</p>
--	--	--

		<p>过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。</p> <p>四、如选择电子保函方式：</p> <p><b>若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的</b>，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：400-0055-890。</p> <p>五、投标保证金免交或不用足额交纳的情形：</p> <p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发〈威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）〉的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：<a href="https://yth. Weihai. gov. cn/whkh/PortalManage/Portal/Index">https://yth. Weihai. gov. cn/whkh/PortalManage/Portal/Index</a>）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次，其中，市政施工总承包专业以2022年度第一批次信用评价结果为准）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次，其中，市政施工总承包专业以2022年度第一批次信用评价结果为准）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。</p> <p><b>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</b></p> <p><b>若为联合体投标，保证金以牵头人的名义缴纳。</b></p>
3.5.2	近年财务状况的年份要求	2021年度或2022年度
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	无
3.6.1	电子投标文件编制要求	<p>1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p>

	<p>2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。</p> <p>3. 投标文件编制工具根据 “投标报价” 栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。</p> <p>4. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。</p> <p>5. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。</p> <p>6. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提</p>
--	---

		交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））
4.2.2	递交投标文件地点	本工程取消纸质版投标文件，投标人无须到场，也不需要提交纸质版标书。投标人在本单位完成网上签到、网上解密、网上开标工作。 投标单位在开标结束后须按照招标代理机构的要求提供相应份数的投标文件和电子文件。
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心 地址：荣成市河阳东路 81 号（荣成经济开发区热电厂东 200 米路南） 本项目投标人不得到开标现场参加电子开标会议，投标人需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表 投标文件解密申请时间为 15 分钟。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：评标专家 7 人，技术评委 3 名，经济评委 3 名，招标人代表 1 人。 评标专家确定方式：在山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人数：3
7.2	中标候选人公示媒介	中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）
10	需要补充的其他内容	
10.1 词语定义		

10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》规定，按威海住房和城乡建设局网站扣分执行。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	技术标（施工组织设计）是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按照投标人须知第 3.6.5 款编制、装订技术标（施工组织设计）。
10.4 投标人代表出席开标会		
10.4.1	按照本须知第 5.1 款的规定，招标人邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加开标会。投标人的法定代表人或其委托代理人应当按时参加开标会，并在招标人按开标程序进行点名时，向招标人提交法定代表人身份证明文件或法定代表人授权委托书，出示本人身份证，以证明其出席，否则，其投标文件按否决投标处理。	
10.5 知识产权		
10.5.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.6 重新招标的其他情形		
10.6.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.7 同义词语		
10.7.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.8 监督		
10.8.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行	

	政监督部门依法实施的监督。	
10.9 解释权		
10.9.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
10.10	投标单位中标后项目管理机构人员证书按相关规定进行备案直至工程初验合格人员证件方能解除且未经招标人同意，项目管理机构人员不允许更换。	
10.11	投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。	
10.12	投标人网上电子开标须知	<p>投标人网上电子开标须知</p> <p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以正常使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑按时参加开标会议，否则视为投标人自动弃标。</p> <p>记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA</p>

		<p>数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3. 电脑硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5. （1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过</p>
--	--	---

		<p>CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。</p> <p>(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端口收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p>7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</p> <p>(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未</p>
--	--	---

		<p>在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p>8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p> <p>（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>9. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p>
--	--	--

		请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。
10.14	<p><b>人员和业绩信息录入要求：</b>项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p><b>工程获奖、信用、荣誉要求：</b>评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p>	
	<p>本项目资格审查增加投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体查询，由招标代理机构外网查询，内容详见附件</p> <p><b>附件：</b></p> <p style="text-align: center;"><b>《威海市联合惩戒措施清单》</b></p>	
注	发展改革、 人 民 银 行 威 海 支 行 关于《威海市联合惩戒措施清单》(2020年)	<div>1.失信被执行人</div> <div>2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体</div> <div>3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员</div> <div>4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员</div> <div>5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员</div> <div>6.严重质量违法失信行为当事人</div> <div>7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员</div> <div>8.存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化</div>

		<p>妆品、医疗器械生产经营者</p> <p>9.重大税收违法案件当事人</p> <p>10.海关失信企业及其有关人员</p> <p>11.涉金融严重失信人名单的当事人</p> <p>12.在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员</p> <p>13.违法失信上市公司相关责任主体</p> <p>14.统计领域严重失信企业及其有关人员</p> <p>15.房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员</p> <p>16.电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体</p> <p>17.运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员</p> <p>18.电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员</p> <p>19.电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员</p> <p>20.保险领域违法失信相关责任主体</p> <p>21.重大交通违法违章相关责任主体</p> <p>22.劳动保障领域严重失信主体</p> <p>23.社会保险领域严重失信主体</p> <p>24.海洋渔业领域严重失信主体</p> <p>25.住房城乡建设领域严重失信主体</p> <p>26.旅游领域严重失信主体</p> <p>27.价格领域严重失信主体</p> <p>28.纳税信用评价为 D 级的纳税人</p> <p>29.消防领域严重违法失信相关责任主体</p> <p>30.盐行业生产经营严重失信者</p> <p>31.石油天然气行业严重违法失信主体</p> <p>32.对外经济合作领域严重失信主体</p> <p>33.国内贸易流通领域严重违法失信主体</p> <p>34.严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员</p> <p>35.婚姻登记严重失信当事人</p> <p>36.家政服务领域相关失信责任主体</p> <p>37.公共资源交易领域严重失信主体</p> <p>38.出入境检验检疫严重失信企业</p> <p>39.慈善捐助领域失信责任相关主体</p> <p>40.严重危害正常医疗秩序失信主体</p> <p>41.科研领域严重失信主体</p> <p>42.政府采购领域严重失信主体</p> <p>43.知识产权（专利）领域严重失信主体</p> <p>44.会计领域严重失信主体</p> <p>45.文化市场领域严重失信主体</p> <p>46.民办教育培训机构严重失信主体</p> <p>47.人防领域严重失信主体</p> <p>48.社会组织严重失信主体</p>	
--	--	--	--

需要补充的其他内容
<p>1、中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核。</p> <p>2、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供续交材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，将否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>5、开标现场从“全国法院失信被执行人名单公布及查询”查询投标人及参与本次投标的相关人员是否为失信被执行人，如为投标人或参与本次投标的相关人员为失信被执行人，则否决其投标。</p> <p>6、投标单位的纸质版投标文件（两份），纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印，投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致，并签字盖章。需以邮寄或送达的方式递交（邮寄地址：山东省荣成市青山东路 230 号永平估价二楼东，联系人：刘晶颖，联系方式：15866306066。），基于工程资料归档的要求，最迟到达时间为开标后三日内。</p>
<p><b>特殊说明：</b></p> <p>1、疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p> <p>2、威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：<b>0631-5819292,15588382589</b></p>

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

## 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

## 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

## 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

- (1) 资质条件：见投标人须知前附表；
- (2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；
- (3) 财务要求：见投标人须知前附表；
- (4) 业绩要求：见投标人须知前附表；
- (5) 信用要求：见投标人须知前附表；
- (6) 失信情况查询：见投标人须知前附表；
- (7) 其他要求：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (3) 为本招标项目的其他投标人为同一单位负责人；
- (4) 为本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- (5) 为本招标项目的代建人；
- (6) 为本招标项目的招标代理机构；
- (7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (9) 被依法暂停或取消投标资格的；

- (10) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (11) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (12) 在最近三年内发生重大施工质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- (13) 被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- (14) 被全国法院失信被执行人名单公布及查询或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；
- (15) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的；
- (16) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。不管投标结果如何，招标代理机构对上述费用不负任何责任，所有投标资料均不退回。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

# 2. 招标文件

## 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸（如有）；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在招标文件规定的期限内提出问题。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前通过威海市建设工电子交易系统澄清，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人可通过威海市建设工电子交易系统查看招标人对异议的回复，请投标人密切关注威海市建设工电子交易系统的信息更新，如不及时查看造成的后果由投标人自行承担。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以修改招标文件，投标人如不及时查看造成的一切后果自行承担。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

投标文件由资格审查文件、资信标、商务标、技术标组成。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标

3.1.2 技术标（暗标）

3.1.3 构成投标文件的其他资料详见投标人须知前附表。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，本工程采用全费用综合单价报价。全费用综合单价应包括为完成工程量清单中的每一项目所需的人工、材料、施工机械使用费、管理费、利润、按系数记取的措施费、其它费用、规费、检验费、税金、责任以及合同中明确的所有责任、义务和不可抗力以外一定范围风险及修建临时便道

(含临时征地费、青苗补偿费、征地复原费)现场安全文明施工措施费(具体内容详见威建发【2013】70号文,详见WWW.WHCL.GOV.CN)及冬季施工费等所有费用。招标人提供的工程量清单中的数量为估算数,仅做投标用,不做为结算支付的依据。工程结算时以业主及财审部门核实的实际完成工程量作为结算依据。投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的,投标单价及总价均不得高于相应的招标控制价,否则按否决投标处理。

3.2.4 本项目招标代理费由中标单位支付,请各投标单位在报价时综合考虑。该费用由中标单位在领取中标通知书时向招标公司缴纳。

3.2.5 各投标单位严禁不平衡报价,开标过程中,经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的,其投标文件作否决投标处理;若日后经建设方或审核方发现,建设方或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价,并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的,建设方或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价,并经招标人、监理单位确认后进入结算单价。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外,投标有效期为90天。

3.3.2 在投标有效期内,投标人撤销或修改其投标文件的,应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的,招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的,应相应延长其投标保证金的有效期,但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件;投标人拒绝延长的,其投标失效,但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的,投标人在递交投标文件的同时,应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金,并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的,评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后5日内,向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的,投标保证金将不予退还:

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件;
- (2) 中标人在收到中标通知书后,无正当理由不与招标人订立合同,在签订合同时向招标人提出附加条件,或者不按照招标文件要求提交履约保证金;
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

## 3.5 资格审查资料

投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

## 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件按电子投标文件编制及报送要求制作。

3.6.4 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照投标无效（处理）。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

见投标人须知前附表

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1. 代理机构主持开标会，宣布开标；
2. 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
3. 代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
4. 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
5. 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
6. 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
7. 评标委员会对投标人进行初步审查；
8. 评标委员会对投标人进行资格审查；

9.评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

10.投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场通过系统提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员及威海市公共资源交易中心荣成分中心工作人员在行政监督主管部门人员的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取人员依法组建。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素，标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的数量见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标候选人公示

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以，公示期不少于3个工作日。

### 7.3 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 7.6、招标代理服务 fee

7.6.1 本次招标工程的招标代理费按规定标准的 25% 由中标单位支付，请各投标单位在报价时综合考虑，中标人在领取中标通知书前向招标代理公司全额交纳。

7.6.2 招标代理服务费只收现金、支票、电汇。

7.6.3 中标人如未按 7.6.1 条规定办理，招标人将没收其投标保证金。

## 8. 纪律和监督

### 8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## 8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

## 8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 9. 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 11. 电子招标投标

本次采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格形式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）。采用传真方式的，  
应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前将原件递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）。

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

### 附件三：问题的澄清

#### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件四：中标通知书

威招审

### 中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称），位于（详细地址），（项目概况）。\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评标委员会评定，确定贵单位\_\_中标，中标价为\_\_\_\_，工期为\_\_\_\_，质量达到\_\_\_\_标准。项目管理机构人员为\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书\_\_\_\_日内，与\_\_\_\_签订\_\_\_\_合同。

招标单位（盖章）

代理机构（盖章）

## 附件五：电子投标文件编制及报送要求

### （一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjzj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gcjzj 文件形式导入，其中 gcjzj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjzj 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

**注：关于电子投标文件签章的说明**

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

**（二）人员和业绩信息录入要求**

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单

**（三）工程获奖、信用、荣誉要求**

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

**（四）投标人网上电子开标须知**

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密是用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：

CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA

数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

- (1) 操作系统：win7 及以上；
- (2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 以上

- (3) 系统软件：**CA 数字证书驱动**，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。

以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 **CA 数字证书** 进行操作，不要随意插拔 **CA 数字证书**，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) **在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 **CA 数字证书** 在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) **在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) **确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

**7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应做出否决投标的决定：**

- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 **CA 数字证书** 与加密上传电子投标文件的 **CA 数字证书** 不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；
- (4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；
- (5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

- (6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；
- (7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

- (1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；
- (2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；
- (3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；
- (4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

**9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。**

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

**请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。**

# 第三章 评标办法

## 综合评估法

### 1、评标方法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定三名中标候选人单位，综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价相等的，以技术标得分高的优先；如果技术标得分也相等，由招标人择优选择。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

### 2 、评标准备

#### 2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

#### 2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

#### 2.3 熟悉文件资料

2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及

附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

## 2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应当符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果，并由评标委员会以书面方式追加对清标工作小组的授权，书面授权委托书必须由评标委员会全体成员签名。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求进行密封，在规定的时间内递交到指定地点。投标人递交的书面澄清资料由评标委员会开启。

## 3 、评审标准及程序

### 3.1 资格审查文件评审

资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

### 3.2 资信标评审

评标委员会按照招标文件规定的资信标评审标准和方法进行量化评分。

3.2.1 项目负责人的职称证明应当以市级以上人社部门颁发的有效证书为准。

3.2.1.2.企业信用与实力、项目经理实力与信誉扣分以“威海市住房和城乡建设局”的备案为

准。

### 3.3 技术标评审

评标委员按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

3.3.1.技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该投标人不得推荐为中标候选人。

3.3.2.需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

3.3.3.投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.3.4.评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过 30%的，应当对其评分做出书面说明。

3.3.5.招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

3.3.6 技术标应简明扼要，页数不得超过 200 页（不含封面、目录及标题页），否则得 0 分。编制完成后，应通过系统自行打印，保证页数不超过 200 页。

### 3.4 商务标评审

评标委员会按照评标办法前附表规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

### 3.5 判断投标是否为无效标

3.5.1.判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件 A 中集中列示。

3.5.2 本章附件 A 集中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.5.3.评标委员会在评标过程中，依据本章附件 A 中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。

## 3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1. 在评标过程中,评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明,或者对细微偏差进行补正。投标人应当根据问题澄清通知要求,以书面形式予以澄清、说明或者补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.6.2. 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容(算术性错误修正的除外)。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.6.3. 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的,可以要求投标人进一步澄清、说明或补正,直至满足评标委员会的要求。

3.6.4. 投标报价有算术错误的,评标委员会按以下原则对投标报价进行修正,修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的,其投标作无效标处理。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的,以大写金额为准;

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的,以单价金额为准修正总价,但单价金额小数点有明显错误的除外;

(3) 当单价与数量相乘不等于合价时,以单价计算为准,如果单价有明显的小数点位置差错,应以标出的合价为准,同时对单价予以修正;

(4) 当各子目的合价累计不等于总价时,应以各子目合价累计数为准,修正总价。

3.6.5. 工程量清单中的投标报价有其他错误的,评标委员会按以下原则对投标报价进行修正,修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的,其投标作无效标处理。

(1) 在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价,或所报单价、合价或总额价减少了报价范围,则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

(2) 在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价,或所报单价、合价或总额价增加了报价范围,则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

(3) 当单价与数量的乘积与合价(金额)虽然一致,但投标人修改了该子目的工程数量,则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.6.6. 修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限(若有),投标人的投标文件作无效标处理。

## 3.7 评标结果

3.7.1 评标委员会按照最大程度满足招标文件实质性要求且综合得分排名前三名的投标人确定预中标候选人。

3.7.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

## 附件 A：无效标投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

1.1 资格审查有任一项不合格的；

1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形；

1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的；

1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的；

1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第（二）项第 7 条情形的；

1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

2.2 投标人之间约定中标人；

2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动；

2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

- 2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
- 2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；
- 2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
- 2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
- 2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的；
- 2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并记不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚：

- 3.1 使用伪造、变造的许可证件；
- 3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；
- 3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
- 3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
- 3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

# 第四章 合同文件

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_工程。

2. 工程地点：\_\_\_\_\_荣成市\_\_\_\_\_。

3. 工程概况：\_\_\_\_\_。

4. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

5. 资金来源：\_\_\_\_\_财政资金\_\_\_\_\_。

6. 工程内容：\_\_\_\_\_。

7. 工程承包范围：\_\_\_\_\_。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_日历天。其中的单位工程必须满足建设单位进度计划安排（具体进度计划安排详建设单位进度计划）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（具体见开工令）

### 三、质量标准

工程质量符合 现行施工质量验收规范合格 标准。

工程质量目标：\_\_\_\_\_。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

##### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

##### （2）人工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

##### （3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

##### （4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

##### （5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

##### 2. 合同价格形式：固定全费用综合单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_签订。

## 十一、补充协议

本合同未尽事宜，由双方当事人另行协商，签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

## 十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_生效。

## 十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_份，发包人执\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_份，相关单位\_\_\_\_份，均具有同等法律效力。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

组织机构代码:

地 址: \_\_\_\_\_

地 址:

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码:

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人:

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人:

电 话: \_\_\_\_\_

电 话:

传 真: \_\_\_\_\_

传 真:

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱:

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行:

账 号: \_\_\_\_\_

账 号:

## 第二部分 通用合同条款

执行《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用条款。

## 第三部分 专用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：执行通用条款。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：修建临时施工道路、临时住房租用的土地。

### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、荣政办发[2016]47号文等及其它相关法律、法规、规定。

### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家现行工程强制标准、规范及设计图纸等；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数：\_\_\_/\_\_\_；

发包人提供国外标准、规范的时间：\_\_\_/\_\_\_。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 投标文件及其附件；(4) 承诺书；(5) 本合同专用条款；(6) 本合同通用条款；(7) 技术标准、规范及有关技术文件；(8) 图纸；(9) 已标价的工程量清单；(10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日起7日内向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：2套蓝图，1套电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

##### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、整体工作计划、项目进度计划、人机材投入计划、投资计划以及监理人要求提供的相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：文本及电子版；

发包人审批承包人文件的期限：发包人于1周内审批完承包人提供的文件，如有特殊情况顺延。

##### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需存放图纸，供发包人、监理、承包人使用。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在2天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：预约；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：预约；

承包人指定的接收人为：项目经理。

监理人接收文件的地点：预约；

监理人指定的接收人为：监理工程师。

## 1.10 交通运输

### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。

### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

## 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

## 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：实际工程量与招标清单工程量偏差。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

#### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

##### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

##### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

#### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：招投标资料（招标代理人提供）、施工资料、竣工验收资料、工程移交资料和竣工审计资料以及其他城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：竣工验收资料（含竣工图）2套、竣工审计资料3套。



3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：在工程款中扣除 5 万元，造成的损失由承包人承担。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。  
承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 / 人、其他岗位人员 2000 元 / 人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元 / 人·天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每发现一人次在工程款中扣除款 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每发现一人次在工程款中扣除款 1000 元；发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不得分包。

主体结构、关键性工作的范围：      /      。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：      /      。

其他关于分包的约定：      /      。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：      /      。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： / 。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：  /  。

#### 4. 监理人

#### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理。

关于监理人的监理权限:

执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等  
实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，  
工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生  
的费用由承包人承担。

#### 4.2 监理人员

总监理工程师:

姓 名: \_\_\_\_\_ ;

职 务: \_\_\_\_\_;

监理工程师注册证书号: \_\_\_\_\_;

监理工程师执业印章号: \_\_\_\_\_;

联系电话: \_\_\_\_\_ ;

电子信箱: \_\_\_\_\_;

通信地址: \_\_\_\_\_;

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_/\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_/\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 5. 工程质量

##### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中 对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料 and 文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约赔偿为合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

5.1.4 工程质量创建目标约定：\_\_/\_。

超出质量创建目标的奖励：\_/\_。

其他奖惩约定：\_/\_。

##### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 12 小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前 6 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：12 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

#### 6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有扣相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的违约、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：开工前 2 天。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(4) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

(5) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(6) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(7) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：安全文明施工费包含在合同价款内。支付比例和支付期限按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：/。

超出安全文明施工创建目标的奖励：/。

其他奖惩约定：/。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按相关规定及发包人要求执行。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前2天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到施工组织一周内。

### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：2 天内完成。

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施的加快进度，因此增加的费用由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包人应服从，因此费用变化不予调整。

逢重大接待活动、专项整治活动或重点工程检查活动等，承包人应积极配合发包人采取特殊设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求，因此增加的费用由发包人承担，耽误的工期顺延。承包人确有困难无法达到以上要求的，发包人可切块另行发包。

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

#### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起合同工期内（合同工期不足 90 天的，按 90 天计）天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 2 日内。

### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：    /    。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

逾期竣工违约金的计算标准：在施工过程中，如果发包人 or 发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次在工程款中扣除 1~5 万元。

承包人每延期一天按照合同总价格 0.1% 的标准向发包人支付违约损失赔偿。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停工 30 日以上的，承包人承担未完成工程总造价 3% 的标准向发包人支付违约损失赔偿。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约赔偿的上限：合同价格的 3% 。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：（1）10 级以上的大风，且连续超过 8 小时。

（2）日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天。

（3）38℃ 以上的高温或 -20℃ 以下的低温，且连续超过 3 天。

（4）其它双方共同认为是异常恶劣气候。

#### 7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过 28 天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

（1） 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

（2） 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

（3） 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

## 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 8. 材料与设备

### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：建设单位采购或施工单位自购材料的成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时不再计取。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在材料进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人 10 日内签认；发包人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含材料检验、检测费用。

④图纸范围以内(除材料暂估单价表外)的其他材料价格乙方应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

### 8.6 样品

#### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供

适当和固定的场所并保持。

#### 8.8 施工设备和临时设施

##### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

#### 9. 试验与检验

##### 9.1 试验设备与试验人员

###### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：另行约定。

施工现场需要配备的试验设备：另行约定。

施工现场需要具备的其他试验条件：另行约定。

##### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：监理人指令。

#### 10. 变更

##### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：经发包人、监理人、有关监督部门确认后由设计院出变更，发包人、监理人、有关监督部门和承包人共同按实签证，结算参照 10.4 变更估价。

##### 10.4 变更估价

###### 10.4.1 变更估价原则

(1) 关于变更估价的约定：招标工程量清单中已有的项目按照中标人投标报价计算。

(2) 招标工程量清单中没有的项目，中标人投标报价中有类似单价的参照类似单价计算。

(3) 综合单价不因变更工程量的增加或减少而调整。

(4) 因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权追加合同价款。

(5) 已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的按以下方式结算：建筑工程套用相应定额（2016 年《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》，执行 2020 年价目表（鲁建标字[2020]24 号），定额人工安装 138 元/工日；人工按 117 元找差价，相关材料价格由财审部门确认的同期价格确定）下浮 7%，在下浮 7%的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮或按市场价格结算；

市政工程套用相应定额（2016 年《山东省建筑市政工程消耗量定额》，执行 2020 年价目表（鲁

建标字[2020]24号），定额人工市政 117 元/工日，市场价 117 元/工日；相关材料价格由财政部门确认的同期价格确定）下浮 2%，在下浮 2%的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮或按市场价格结算。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：  
\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选人或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：执行通用条款。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

##### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：合同期内主要市场材料价格波动调整合同价格。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 3 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：    /    ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

关于基准价格的约定：                    /                    。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5% 时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5% 时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履

行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 $\pm 5\%$ 时，其超过部分据实调整。

第3种方式：主要材料价格波动超过 $\pm 5\%$ 以上可以调整，价差调整的办法为：（施工期间《威海建设咨询》所处季度的工程建设材料指导价格-基准价）/基准价，超过 $\pm 5\%$ 时，超过部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金，不再计取其他费用。材料价差的计算方式为：材料价差=（施工期间《威海建设咨询》所处季度的工程建设材料指导价格加权平均价格-基准价 $\times (1\pm 5\%)$ ），基准价为《威海建设咨询》投标时期所处季度的工程建设材料指导价格，当基准价出现区间价格时，采用均价作为基准价。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：合同期内主要市场材料价格波动调整合同价格。

风险费用的计算方法：因合同期内主要市场材料价格波动调整合同价格，采用上述 11. 价格调整中第 3 种方式对合同价格进行调整。

风险范围以外合同价格的调整方法：经发包人确认的

（1）设计变更。

（2）现场签证。

（3）计日工：结算时除计取税金外，不再计取其他任何费用。

① 如果发包人认为必要时，可发出指令，规定以计日工的形式实施变更工作；

② 如果承包人认为相关变更工作不适宜按照变更计价方法计价，要求按计日工的方式计价，承包人应当在执行有关工作前不少于3天的时间向发包人提交，发包人应当在2天内予以答复（是否按计日工的方式计价，由发包人根据现场实际情况确定）；

③ 对此类变更工作，已标价的计日工项目清单中已有相应的人工、材料和机械价格，按照已有的执行；如果没有，由承包人提出，报发包人确认后执行；

④ 承包人应当向发包人提供可能需要的证实所付款额的收据或其他凭证，并且在订购材料之前，向发包人提交订货报价单供发包人批准；

⑤ 以计日工方式实施的工程，承包人应在该工程持续进行过程中，每天向发包人提交：受雇从事该工作的所有工人的姓名、工种和工时的确切清单，一式两份；表明所有该项工作所用和所需材料以及设备的种类和数量的报表，一式两份。如内容正确并经发包人同意后，发包人应在上述清单和报表的一份上签字并退还给承包人。除非已完整按时地提交了此类计日工报表，否则承包人无权获得与

此有关的任何款项。

签证计日工的内容，对所完成的工程内容、部位进行详细描述，能计量工程量的应按实际工程量计量，否则签证零工无效，不予补偿。

(4) 竣工结算时，规费中的工程排污费凭环保部门的缴款凭证按实结算

(5) 暂估价项目

暂估价项目的调整方法是结算时全部扣除（含税金），并按发包人确认的价格计入结算金额（含税金），价格确认方法参考工程变更。需要公开招标的暂估价项目由发包人和承包人共同招标，承包人需配合审批盖章，审批盖章时间不能超过五日，否则每超出一日罚款五万元。

12.1.2.4 承包人的投标报价总价应与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致，各部分的合计金额应与其中的各分项之和一致。如果在中标后，以至于竣工结算时，发现仍存在以上问题时，发包人有权做出判断，承包人必须无条件服从。

**12.1.2.5 发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。**

2. 总价合同。

总价包含的风险范围：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

3. 其他价格形式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

预付款支付期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

预付款扣回的方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

预付款担保的形式为：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，

承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：工程量以设计图纸为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更（工程量、主材单价）需经监理、发包人现场核实并批准后方可实施。无论施工过程中工程量如何发生变化，综合单价均不调整。

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标单位平均价的 15%的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，在签订本合同或工程结算时调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：    /    。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：    /    。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：执行通用条款。

12.4 工程进度款支付：本工程无预付款，钢结构主体材料进场后支付合同总工程款的20%，工程按照合同工期顺利完工后，按招标人的拨款情况拨付，第一年年底付至结算总工程款的40%；次年年底付至结算总工程款的70%，第三年年底付至结算总工程款的90%，第四年年底付清。

#### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：    /    

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 23 日前提交。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：    /    。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：    /    。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时间内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：\_\_\_/\_\_\_。

(2) 发包人支付进度款的期限：\_\_\_/\_\_\_。

**发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。**

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_/\_\_\_。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：**执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。**

12.5 农民工工资：**农民工工资已包含在合同价款内。支付方式按照工程所在地行政主管部门规定执行。**

#### 12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第 4 种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（不低于签约合同价的 20%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 **24** 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：**48** 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**执行通用条款**。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：\_\_\_/\_\_\_。

### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：    /    。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每延期一天支付合同额 1%的违约金。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行通用条款。

- (1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；
- (2) 无负荷联动试车费用由承包人承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：执行通用条款。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 2 日内。

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收后一个月内。

竣工结算申请单应包括的内容：按甲方要求。

#### 14.2 竣工结算审核

(1) 监理人在收到竣工审计资料后 14 天内完成审核并报送发包人，工程结算审核费由施工单位承担部分执行鲁价费发【2007】205 号，核减额超过提报值 5%的，按超过部分的 5%计取承包人审核费，结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的且经发包人、承包人、监理单位共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以财审部门审定的价格为准。

(2) 规费及税金结算时按相关政策执行，如国家出台新的政策，则依据新政策进行调整。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：    /    。

#### 14.5 最终结清

##### 14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

#### 14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：  /  。

(2) 发包人完成支付的期限：  /  。

### 15. 缺陷责任期与保修

#### 15.1 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

#### 15.2 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留质量保证金。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

##### 15.2.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：  /  ；

(2) 合同价格3%的工程款；

(3) 其他方式：  /  。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

##### 15.2.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：  /  。

关于质量保证金的补充约定：  /  。

#### 15.3 保修

##### 15.3.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

##### 15.3.2 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：不超过 4 小时。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：\_\_\_/\_\_\_。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任： 工期顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任： \_\_\_/\_\_\_。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第(2)项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任： \_\_\_/\_\_\_。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任： \_\_\_/\_\_\_。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任： 工期顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任： \_\_\_/\_\_\_。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任： \_\_\_/\_\_\_。

(8) 其他： \_\_\_/\_\_\_。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 \_\_\_ 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

### 16.2 承包人违约

#### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法： 如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，发包人扣除合同总额 3% 作为承包人支付违约损失赔偿的标准，因此给发包人造成相应损失由承包人承担； 非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天，发包人扣

除工程总造价的 0.1%作为承包人支付违约损失赔偿的标准，延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加违约赔偿、停止付款及终止合同，而不承担责任。

如承包人违约应承担给发包人造成的诉讼费、保全费、保全保险费、律师代理费、差旅费等因处理纠纷产生的所有费用。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

#### 17. 不可抗力

##### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：五级以上的地震、大于等于6级4小时以上的大风、200mm以上的雨雪、十年来未发生的洪水、高温、高旱天气、国家法定的传染病等。

##### 17.2 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

#### 18. 保险

##### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

##### 18.2 其他保险

关于其他保险的约定：发包人和承包人应各自为其施工现场的人员办理意外伤害保险并支付保险费，具体包括各自的员工及为履行合同聘请的第三方。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款，费用自理。

##### 18.3 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

#### 19. 争议解决

##### 19.1 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

#### 19.2 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 19.3 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

#### 19.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第\_\_\_\_(2)\_\_\_\_种方式解决：

- (1) 向\_\_\_\_/\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向\_\_\_\_荣成市\_\_\_\_人民法院起诉。

#### 20. 补充条款

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权要求承包人支付合同约定的违约金。

(3) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。在施工过程中所发生的所有人身或财产损失均由承包人自行承担或赔偿，与发包人无关。

(4) 承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付。

(5) 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

(6) 承包人需在工程所在地申报纳税。承包人开具相应的增值税专用发票。

(7) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

(8) 承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(9) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核。



3. 对于涉及结构安全的质量问题, 应当按照《建设工程质量管理条例》的规定, 立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告, 采取安全防范措施, 并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案, 承包人实施保修。

4. 质量保修完成后, 由发包人组织验收。

## 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

## 六、双方约定的其他工程质量保修事项: \_\_\_\_/\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署, 作为施工合同附件, 其有效期限至保修期满。

发包人(公章): \_\_\_\_\_

承包人(公章): \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

# 第五章、工程量清单

## 工程量清单编制说明

### 一、报价人须知：

- 1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
- 2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
- 3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

### 4.金额（价格）均以人民币表示。

### 二、工程概况：

伟德东路桑干河步行连通工程，位于荣成市市区桑干河植物园内。本工程主要分为七个部分：主桥与引桥 1~引桥 6；主桥为无支柱的悬索吊桥结构，引桥 5 下方设咖啡屋，外墙采用玻璃幕墙体系，建筑面积 291.6 平方米，引桥段钢框架结构，包括图纸设计范围内所有的桥梁建设工程及桥梁施工监测费用、亮化工程等。

三、工程招标范围：伟德东路桑干河步行连通工程包含图纸设计范围内所有的桥梁建设工程及桥梁施工监测费用等，具体以清单为准。

### 四、工程质量：达到现行国家验收规范合格标准。

### 五、编制依据：

- 1.《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）
- 2.《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）
- 3.《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）
- 4.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》（2016）
- 5.《山东省建筑工程消耗量定额》（SD 01-31-2016）
- 6.《山东省安装工程消耗量定额》（SD 02-31-2016）
- 7.《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）
- 8.《山东省建筑市政工程消耗量定额》2016 版
- 9.省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；
- 10.招标单位提供的施工方案及其他参考资料
- 11.与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

12.建筑市场情况及建设单位意见。

六、投标人在投标报价时，应综合考虑以下因素：

1.清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

2.清单项目特征中涉及到的长度数据若无计量单位均默认以毫米为单位。

3.投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

4.投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照专业工程量清单计价规范、山东省发布的专业工程量计算规则、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，充分考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

5.投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价为全费用综合单价，应包括为完成工程量清单中的所需的一切人工费、材料费、施工机械使用费、管理费、利润、措施费（咖啡屋措施费二单列）、规费、税金、招标代理费、其它费用、材料检验检测费、进行综合验收时发生的费用以及合同中明确的所有责任、义务和不可抗力以外一定范围风险等所有费用。招标人提供的工程量清单中的数量仅作为投标报价的工程基础，不做为结算支付的依据。工程结算时以业主及财审部门核实的实际完成工程量作为结算依据。

6.投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检验、检测和验收，由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

7.投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复；否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决投标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

8.工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

9.所有材料均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提

供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。投标单位若更换材料，须经得甲方同意，但价格不变。

10.本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费，差价（除税后）只计取规费、税金。

11.所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗因素影响的单价变化，投标人应考虑此因素。

12.无论招标人是否给出暂估价格，本工程的部分材料，招标人保留自行采购的权力。

13.投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

14.在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中，结算时不再增加此部分费用；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

15.投标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、清理、清刷、交通标示牌、警示牌以及相邻场地道路清扫冲洗等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中非招标人原因发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

16.非招标人原因导致整体或局部二次进场施工，造成包括机械二次进场、二次临建等相关费用，结算时此项费用不予增加；由于建设单位原因导致整体或局部二次进场施工，造成包括机械二次进场、二次临建等相关费用，结算时此项费用应按实计取。

17.综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用，结算时不得因为运距而调整综合单价。

18.投标方作为总承包单位，必须负责整理各分包单位的施工资料并归档，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。

19.投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的抢工期增加费，结算不予调整。

20.项目安全文明施工达到相关主管部门要求，规费报价中须充分考虑此部分费用，结算不因任何原因而调整。

21.投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标人在投标报价中，不得对上述费用进行让利或者优惠，否则否决投标。

22.施工现场临时场地，临时水、电由投标单位自行解决，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

#### 七、清单报价应注意的问题：

1.本项目所有涉及砂浆项目的报价均按预拌（湿拌）考虑，砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价（除税后）只计取规费、税金。

2.块料面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。块料面层磨边、套割、倒角、对缝等应考虑在相应项报价中，结算时不再增加此项费用。块料面层的规格、品种有变化时，只调整清单子目块料面层材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。

3.本项目所有涉及的钢材均以考虑焊接工艺及焊接材料，结算时此部分费用不再调整。

4.钢筋已综合考虑连接方式，结算时不再单独计算钢筋连接费用。

5.钢材表面先进行喷砂除锈至 Sa2.5 级（GB/T 8923）标准，如在喷砂和施工期间出现氧化现象，应在进行喷砂至规定标准，结算不因多次喷砂除锈做费用调整。

6.桥梁部分单独列出的措施费用分别为满足主桥钢梁、钢拱施工需要的施工便桥及钢管拱支架，结算时该部分费用需按栈桥及钢管拱支架施工方案计算的工程量按实结算。

7.本项目桥梁工程中所有构件的吊装、固定、安装及大型机械进出场费用均包含在综合单价中，结算时不再另计取。

8.钢梁、钢箱梁部分的钢材按 50%的损耗报价，若施工过程中实际损耗率小于 50%，调减相应工程造价，调整额为  $4654.87 \times \text{清单工程量} \times (\text{实际损耗率} - 50\%) \times (1 + 36\%)$ （36%为管理费、利润、规费、税金）；钢管拱部分的钢材按 60%的损耗报价，若施工过程中实际损耗率小于 60%，调减相应工程造价，调整额为  $4654.87 \times \text{清单工程量} \times (\text{实际损耗率} - 60\%) \times (1 + 36\%)$ （36%为管理费、利润、规费、税金）。结算时以建设单位、监理和财审部门共同确认的钢材损耗率调整相应工程造价；未提供损耗计算依据，以上钢材损耗率均按 10%计算，调减相应工程造价。

#### 八、安装工程清单报价应注意的问题：

1.所有管道安装的综合单价中都应包含管道、管件（含卡箍管件）、支架制安（清单中未描述除外）及其除锈刷油防腐、打孔、剔槽及修复、管道消毒、压力试验与冲洗、除锈、刷底漆面漆、清理与之相关的工作内容等，报价时应综合考虑，结算时不再调整。

2.管道工程中的预留孔洞、堵洞、剔槽、消毒冲洗、水压试验、灌水试验都应达到设计要求，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

3.除清单明确外线缆敷设时不论采用何种敷设方式，综合单价均不做调整，电缆终端头等接头的

制作安装费用综合在电缆报价中，清单中已列项除外。

4.安装工程中配电箱安装均包含焊、压接线端子等相关工作内容。各种小电器的报价均包含安装、接线、单体调试和材料费等与之相关的所有费用。

5.埋地管道挖填土按实际发生计取。

6.施工现场发生的清理、搬运费应在报价中自行考虑，结算时不再增加此费用。

7.亮化工程中灯具需满足建设单位技术参数要求，其中互动型激光投影灯变更为激光投影灯其余参数不变，桥拱顶灯具安装包含采取吊车或其他方式的费用，施工单位自主考虑报价，结算时综合单价不做调整。

#### 九、特别说明：

1.工程量清单中投标人没有填入单价或价格子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

2.图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

3.“暂估单价材料汇总表”中已给定的材料价格为暂估价格，（其中包含桥梁施工监测费用、桥面铝板、照明配电箱）报价时按暂估价格进入综合单价，列暂估价格的材料，招标人可以授权投标人采购，也可在适当或必要的时候，收回此授权。经核准的实际材料价和暂估价格产生的差价，给予找补差价，差价不再参与取费，差价以除税价为基础只计取规费与税金。

4.投标人在投标报价时应注意：暂列金额、特殊项目暂估费用为不可竞争的费用，已含规费税金，投标人投标报价时不能改动此部分费用。

5.投标报价时，投标单价和总价均不能超过单项控制价和招标控制总价。

6.变更价款确定原则：

①清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款。

②清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款。

③清单外部分结算：建筑工程套用相应定额（2016年《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》，执行2020年价目表（鲁建标字[2020]24号），定额人工安装138元/工日；人工按117元找差价，相关材料价格由财审部门确认的同期价格确定）下浮7%，在下浮7%的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮或按市场价格结算；

市政工程套用相应定额（2016年《山东省建筑市政工程消耗量定额》，执行2020年价目表（鲁建标字[2020]24号），定额人工市政117元/工日，市场价117元/工日；相关材料价格由财审部门确认的同期价格确定）下浮2%，在下浮2%的基础上再按照中标价与控制价之间的下浮比例下浮或按市场价格结算；

7.本项目招标人要求中标单位必须在合同签订后、开工前按时、足额购买整个项目的“建筑工程一切险（含第三者责任险）”，结算时不予调整；若因中标单位未及时、足额按照相关要求购买“建筑工程一切险（含第三者责任险）”而导致出现的一切损失由中标人自行承担，招标人不予负责。

8.此工程开具税率 9%的增值税专用发票，若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率调整，仅调整税率差额，其他影响因素不调整，即调后的总造价=[投标税率工程总造价/（1+投标税率）]\*（1+实际税率）。规费费率按现行规定计取。

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:伟德东路桑干河步行连通工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	单项控制价
		桥涵工程			
		桥涵工程			
1	040301004001	泥浆护壁成孔灌注桩 1. 有效桩长:25m 2. 桩径:综合考虑 3. 成孔方法:冲击钻孔 4. 混凝土种类、强度等级:C40 微膨胀混凝土 5. 含泥浆外运等工作内容, 运距综合考虑 6. 含钢筋笼, 配重符合设计及施工质量要求	m3	322.40	2389.75
2	010101002001	桩间挖、填、运土方 1. 开挖形式:桩间挖土 2. 土壤类别:综合考虑 3. 挖土深度:综合考虑 4. 工作内容:包括机械土方开挖、人工基底清槽、场内堆土、倒运、装车外运、回填(压实系数大于等于 0.9)等所有相关费用 5. 运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6. 工程量:按挖沟槽、基坑土方清单工程量计算规则的挖方量计算	m3	1700.40	27.00
3	040301011001	截桩头 1. 桩类型:泥浆护壁成孔灌注桩 2. 桩头截面、高度:Φ700 3. 混凝土强度等级:C35	根	12.00	150.00

4	040301011002	截桩头 1. 桩类型:泥浆护壁成孔灌注桩 2. 桩头截面、高度: $\Phi 800$ 3. 混凝土强度等级:C35	根	19.00	180.00
5	040301012001	声测管 1. 材质:无缝钢管 2. 规格型号:检测管采用 $\Phi 57 \times 3\text{mm}$ 钢管,接头处用 $\Phi 70 \times 6\text{mm}$ 套管焊接,下端用 Q235B 钢板 $D76 \times 10\text{mm}$ 封底焊牢,不可漏水 3. 设置要求:桩径 $D \leq 0.8$ 米时,检测管采用 2 根;桩径 $D \geq 0.8$ 米时,检测管采用 3 根;管口应高出桩顶 300mm 以上	m	1464.40	25.45
6	041107002001	基坑排水、降水 1. 机械规格型号:泥浆泵 2. 降排水管规格: $\Phi 100$ 3. 额定功率: $5000\text{kw} \cdot \text{h}$	台日	120.00	240.00
7	041110003001	钢板桩支撑 1. 材质:钢材 2. 长度及规格:综合考虑	t	200.00	1542.75
8	04B001	低应变动测 1. 工程量为检测桩的数量	根	14.00	470.80
9	04B002	桥梁施工监测费用 1. 包含内容:施工及竣工后 10 年内的桥梁稳定性、变形和内力进行定期安全检测	项	1.00	800000.00
10	04B003	桩头钢筋整理 1. 桩头钢筋截断 2. 桩头钢筋梳理整形	根	31.00	13.82
11	040303001001	混凝土垫层 1. 混凝土强度等级:C20 商砼 2. 部位:承台及扩大基础 3. 含模板制作安装、涂脱模剂,模板拆除、修理、整堆	m <sup>3</sup>	61.70	733.09
12	040303002001	混凝土基础 1. 混凝土强度等级:C30 商砼 2. 部位:引桥墩柱扩大基础 3. 含模板制作安装、涂脱模剂,模板拆除、修理、整堆	m <sup>3</sup>	89.00	1147.25
13	040303003001	混凝土承台 1. 混凝土强度等级:C35 商砼 2. 含模板制作安装、涂脱模剂,模板拆除、修理、整堆	m <sup>3</sup>	396.20	1433.10

14	040303004001	混凝土墩柱 1. 部位:桥墩 2. 混凝土强度等级:C40 微膨胀混凝土 3. 截面形式: 圆形柱式墩 4. 含模板制作安装、涂脱模剂, 模板拆除、修理、整堆 5. 混凝土其配合比设计、施工、质量检验及验收应符合《自密实混凝土应用技术规程》(JGJ/T 283) 的规定	m3	11.80	1602.20
15	040303004002	混凝土柱 1. 部位:引桥 2. 截面形式: 圆形 2. 混凝土强度等级:C35 商砼 3. 含模板制作安装、涂脱模剂, 模板拆除、修理、整堆	m3	6.50	2011.33
16	040303008001	混凝土拱桥拱座 1. 混凝土强度等级:C35 商砼 2. 含模板制作安装、涂脱模剂, 模板拆除、修理、整堆	m3	5.20	1595.16
17	040303014001	混凝土板 1. 部位:桁架楼承板 2. 混凝土强度等级:C30 商砼 3. 含模板制作安装、涂脱模剂, 模板拆除、修理、整堆等工作内容	m3	45.90	1714.58
18	040307007001	钢立柱 1. 材料品种、规格:低合金高强度结构钢 Q355C 2. 部位:主桥圆形柱式墩, 为直径 0.7m 灌芯钢管截面 3. 含连接上下构件的锚固钢板及预埋钢板 4. 含构件安装、固定等费用	t	16.606	6590.54
19	040307007002	钢立柱 1. 材料品种、规格:低合金高强度结构钢 Q355C 2. 部位:引桥圆形柱式墩 3. 含连接上下构件的锚固钢板及预埋钢板 4. 含构件安装、固定等费用	t	18.907	6590.54

20	040307001001	<p>钢箱梁</p> <p>1. 材料品种、规格:低合金高强度结构钢 Q355C</p> <p>2. 部位:主桥</p> <p>3. 外露表面①除去车间底漆、喷砂、除锈; ②环氧富锌底漆 1 道 60 μ m; ③环氧云铁中间漆 2 道 100 μ m ④丙烯酸聚氨酯面漆 1 道 40 μ m</p> <p>4. 内表面①环氧磷酸锌底漆 60 μ m ②环氧面铁漆 2 道 100 μ m</p> <p>5. 材质需达到 GB/T 1591-2018 标准</p> <p>6. 含构件安装、固定等费用</p>	t	177.264	24899.06
21	040307002001	<p>钢梁</p> <p>1. 材料品种、规格:低合金高强度结构钢 Q355C</p> <p>2. 部位:咖啡屋及主桥</p> <p>3. 外露表面①除去车间底漆、喷砂、除锈; ②环氧富锌底漆 1 道 60 μ m; ③环氧云铁中间漆 2 道 100 μ m ④丙烯酸聚氨酯面漆 1 道 40 μ m</p> <p>4. 内表面①环氧磷酸锌底漆 60 μ m ②环氧面铁漆 2 道 100 μ m</p> <p>5. 材质需达到 GB/T 1591-2018 标准</p> <p>6. 含构件安装、固定等费用</p>	t	45.778	27554.03
22	040307002002	<p>钢梁</p> <p>1. 材料品种、规格:低合金高强度结构钢 Q355C</p> <p>2. 部位:引桥</p> <p>3. 外露表面①除去车间底漆、喷砂、除锈; ②环氧富锌底漆 1 道 60 μ m; ③环氧云铁中间漆 2 道 100 μ m ④丙烯酸聚氨酯面漆 1 道 40 μ m</p> <p>4. 内表面①环氧磷酸锌底漆 60 μ m ②环氧面铁漆 2 道 100 μ m</p> <p>5. 材质需达到 GB/T 1591-2018 标准</p> <p>6. 含构件安装、固定等费用</p>	t	142.584	27758.64

23	040307002003	<p>钢梁</p> <p>1. 材料品种、规格:低合金高强度 H 型结构钢 Q355C</p> <p>2. 部位:咖啡屋及主桥</p> <p>3. 外露表面①除去车间底漆、喷砂、除锈; ②环氧富锌底漆 1 道 60 <math>\mu\text{m}</math>; ③环氧云铁中间漆 2 道 100 <math>\mu\text{m}</math> ④丙烯酸聚氨酯面漆 1 道 40 <math>\mu\text{m}</math></p> <p>4. 内表面①环氧磷酸锌底漆 60 <math>\mu\text{m}</math> ②环氧面铁漆 2 道 100 <math>\mu\text{m}</math></p> <p>5. 材质需达到 GB/T 1591-2018 标准</p> <p>6. 含构件安装、固定等费用</p>	t	45.433	24095.27
24	040307004001	<p>钢管拱肋</p> <p>1. 材料品种、规格:低合金高强度结构钢 Q355C</p> <p>2. 部位:主桥</p> <p>3. 外露表面①除去车间底漆、喷砂、除锈; ②环氧富锌底漆 1 道 60 <math>\mu\text{m}</math>; ③环氧云铁中间漆 2 道 100 <math>\mu\text{m}</math> ④丙烯酸聚氨酯面漆 1 道 40 <math>\mu\text{m}</math></p> <p>4. 内表面①环氧磷酸锌底漆 60 <math>\mu\text{m}</math> ②环氧面铁漆 2 道 100 <math>\mu\text{m}</math></p> <p>5. 材质需达到 GB/T 1591-2018 标准</p> <p>6. 含构件安装、固定等费用</p>	t	69.153	29249.84
25	040307008001	<p>吊索</p> <p>1. 材料品种、规格:低松弛高强度钢绞线 Q355C</p> <p>2. 直径:综合考虑</p> <p>3. 抗拉强度:1860Mpa, 弹性模量: 1. <math>95 \times 10^5 \text{Mpa}</math></p> <p>4. 含固定端及张拉端吊杆, 吊杆采用 GJ15-3 钢绞线整束挤压拉索, 公称破断索力为 780KN, 拉索性能应满足《挤压锚固钢绞线拉索》(JT/T 850-2013)的要求</p> <p>5. 钢绞线的选用应符合《预应力混凝土用钢绞线》(GB/T 5224-2014)的规定</p> <p>6. 含构件安装、固定等费用</p>	t	4.539	67465.98
26	040307004002	<p>拱肋基座及预埋段</p> <p>1. 材料品种、规格:低合金高强度结构钢 Q355C</p> <p>2. 部位:拱肋基座</p> <p>3. 含构件安装、固定等费用</p>	t	1.565	7336.02

27	040307007003	其他钢构件 1. 材料品种、规格:M30-1100 螺栓 2. 采用 10.9 级抗剪扭高强度螺栓连接 3. 其性能需符合 GB/T 1228~1231-2006 要求	套	180.00	204.15
28	040901001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类:HRB400 2. 钢筋规格: $\Phi$ 12mm 以内 3. 连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	9.005	6582.99
29	040901001002	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类:HRB400 2. 钢筋规格: $\Phi$ 18mm 以内 3. 连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	24.237	5840.09
30	040901001003	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类:HRB400 2. 钢筋规格: $\Phi$ 18mm 以外 3. 连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	34.503	5299.90
31	040309004001	橡胶支座 1. 材质:LNR 橡胶支座 2. 规格、型号:LNR (H) -d245*104 3. 形式:板式 4. 部位: 引桥 5. 支座的选用应满足交通行业标准《公路桥梁板式橡胶支座》(JT/T 4-2019)的要求 6. 含构件安装、固定等费用	个	61.00	2500.00
32	040309004002	橡胶支座 1. 材质:LNR 橡胶支座 2. 规格、型号:LNR (H) -d245*101 3. 形式:板式 4. 部位: 引桥 5. 支座的选用应满足交通行业标准《公路桥梁板式橡胶支座》(JT/T 4-2019)的要求 6. 含构件安装、固定等费用	个	5.00	2500.00

33	040309004003	<p>橡胶支座</p> <p>1. 材质:单向活动型球型钢支座</p> <p>2. 规格、型号:GQZ(2021)-3-15%-DX-e50</p> <p>3. 形式:盆式</p> <p>4. 安装方式:重力灌浆法安装,砂浆层厚度综合考虑</p> <p>5. 部位:混凝土现浇箱梁下支座</p> <p>6. 含附属件等,垫板与其他构件采用四周满焊连接</p> <p>7. 支座的选用应满足交通行业标准《公路桥梁盆式橡胶支座》(jt/t391-2009)的要求</p> <p>8. 含构件安装、固定等费用</p>	个	4.00	11491.91
34	040309004004	<p>橡胶支座</p> <p>1. 材质:固定型球型钢支座</p> <p>2. 规格、型号:GQZ(2021)-3-15%-CD-e50</p> <p>3. 形式:盆式</p> <p>4. 安装方式:重力灌浆法安装,砂浆层厚度综合考虑</p> <p>5. 部位:混凝土现浇箱梁下支座</p> <p>6. 含附属件等,垫板与其他构件采用四周满焊连接</p> <p>7. 支座的选用应满足交通行业标准《公路桥梁盆式橡胶支座》(jt/t391-2009)的要求</p> <p>8. 含构件安装、固定等费用</p>	个	1.00	11491.91
35	040309004005	<p>橡胶支座</p> <p>1. 材质:双向活动型球型钢支座</p> <p>2. 规格、型号:GQZ(2021)-3-15%-SX-e50</p> <p>3. 形式:盆式</p> <p>4. 安装方式:重力灌浆法安装,砂浆层厚度综合考虑</p> <p>5. 部位:混凝土现浇箱梁下支座</p> <p>6. 含附属件等,垫板与其他构件采用四周满焊连接</p> <p>7. 支座的选用应满足交通行业标准《公路桥梁盆式橡胶支座》(jt/t391-2009)的要求</p> <p>8. 含构件安装、固定等费用</p>	个	5.00	11491.91

36	040303019001	沥青混凝土 1. 沥青品种:石油沥青 70# 2. 沥青混凝土种类:中粒式沥青混凝土 3. 石料粒径:中粒式 AC-20C 4. 掺和料:综合考虑 5. 厚度:6cm 6. 摊铺方式:人工摊铺	m2	197.70	58.56
37	040303019002	粘层 1. 沥青品质: 改性乳化沥青 2. 沥青用量: 0.5L/m2	m2	197.70	1.99
38	040303019003	沥青混凝土 1. 沥青品种:石油沥青 70# 2. 沥青混凝土种类:粗粒式沥青混凝土 3. 石料粒径:粗粒式 4. 掺和料:综合考虑 5. 厚度:12cm 6. 摊铺方式:人工摊铺	m2	197.70	114.34
39	040309010001	防水层 1. 部位:引桥 2. 材料品种、规格:1.5 厚 JS 防水涂料	m2	360.00	65.00
40	040309010002	防水层 1. 部位:引桥 5 2. 材料品种、规格:3 厚高聚物改性沥青防水卷材	m2	360.00	65.00
41	040308001001	水泥砂浆抹面 1. 砂浆配合比:10 厚低强度等级砂浆隔离层 2. 部位:引桥 5	m2	360.00	11.65
42	040308003001	桥面铺装 1. 材料种类及规格: 140*40 厚户外桃木色竹木复合板, 留缝 5mm (背面满刷氟化钠防腐剂) 2. 固定连接件: 专用固定卡扣, 60*60@400 木龙骨, 表面刷防腐剂 3. 100*50*3 镀锌钢龙骨@1100, 膨胀螺栓固定 4. 包括采购、运输到场、制作、安装及连接件、预埋件, 含防腐、喷漆、刷油处理等 5. 具体做法详见图纸 6. 计算规则: 按设计图纸结构尺寸以水平投影面积计算 7. 部位: 桥面	m2	1975.00	894.11

43	040308003002	桥面铺装 1. 材质:40 厚 C20 细石混凝土保护层, 配 $\Phi 6@150 \times 150$ 钢筋网片绑扎 (设分隔缝) 2. 部位:引桥 5	m <sup>3</sup>	12. 41	1200. 11
44	040309001001	不锈钢栏杆 1. 栏杆立柱材质、规格:80*20 的 316 不锈钢扁钢立柱间距 1.1 米, 主立柱之间采用 60*10 的 316 不锈钢扁钢立柱 2. 栏杆高度: 1.2 米 3. 扶手采用 3 厚的 316 不锈钢钢管扶手, 20 厚镀锌钢板连接立柱 4. 基础采用 200*300mmC25 混凝土翻坎内做预埋铁件, 含模板支设及拆除等费用 5. 所有金属构件连接含焊接费, 接缝处采用硅酮密封胶 6. 以上 316 不锈钢材质标准应符合《碳素结构钢》(GB/T 700-2006)的要求	m	629. 57	4477. 61
45	040309007001	桥梁伸缩装置 1. 材料品种:310mm 宽铝合金中心盖板, 滑杆件用 M6 不锈钢螺栓紧固间距 500 2. 基座采用铝合金, 填缝胶填缝, 塑料胀栓固定 3. 具体详见图集《14J936》AD3-1	m	60. 00	328. 09
46	040308001002	陶粒混凝土 1. 材料品种及规格: 陶粒砼混凝土, 最薄处 20, 坡度 1%, 容重 $\leq 800\text{kg/m}^3$ 2. 部位:引桥 5	m <sup>3</sup>	9. 30	696. 56
47	04B004	桥面铝板 1. 部位: 桥拱、装饰线条等 2. 厚度: 2mm 3. 工程量按展开面积计算	m <sup>2</sup>	1684. 60	833. 28
48	04B005	措施费用 (施工栈桥) 1. 部位: 临时工程 2. 桥宽及主要材料: 8 米宽, 具体材料详见经过专家论证的施工方案 3. 工程量以实际发生的施工措施方案按延长米计算	m	90. 00	16282. 05
49	04B006	措施费用 (钢支架) 1. 部位: 临时工程 2. 工程量以实际发生的施工措施方案按吨计算	t	300. 00	5170. 88
		咖啡屋			
		土建工程			

50	010101002002	基础挖、填、运土方 1. 开挖形式:基础单独开挖 2. 土壤类别:综合考虑 3. 挖土深度:综合考虑 4. 工作内容:包括机械土方开挖、人工基底清槽、场内堆土、倒运、装车外运、回填(压实系数大于等于 0.9)等所有相关费用 5. 运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6. 工程量:按挖沟槽、基坑土方清单工程量计算规则的挖方量计算	m3	6311.02	17.00
51	010101001001	平整场地 1. 土壤类别:综合考虑 2. 弃土运距:综合考虑 3. 取土运距:综合考虑	m2	264.00	1.54
52	010103004001	竣工清理 1. 施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2. 工程量计算执行 2016 年<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m3	1082.40	4.27
53	010501001001	混凝土垫层 1. 混凝土强度等级:C15 商砼 2. 厚度:综合考虑 3. 部位:地面垫层	m3	31.00	589.94
54	010501001002	混凝土垫层 1. 混凝土强度等级:C15 商砼 2. 厚度:综合考虑 3. 部位:独立基础	m3	5.22	606.16
55	010501003001	独立基础 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	20.85	637.03
56	010503001001	基础梁 1. 断面:综合考虑 2. 混凝土强度等级:C30	m3	7.04	669.93
57	010502001001	矩形柱 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 商砼	m3	11.81	824.52
58	010503002001	矩形梁、框架梁 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	6.66	679.50
59	010503006001	弧形、拱形梁 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	28.17	732.50

60	010505003001	平板 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 商砼	m <sup>3</sup>	55.85	642.14
61	010515001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋规格:HRB400 $\leq$ $\Phi$ 10 箍筋 2. 连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.526	8628.00
62	010515001002	现浇构件钢筋 1. 钢筋规格:HRB400 $>$ $\Phi$ 10 箍筋 2. 连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.048	6533.49
63	010515001003	现浇构件钢筋 1. 钢筋规格:HRB400 $\leq$ $\Phi$ 10 2. 连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.677	6932.04
64	010515001004	现浇构件钢筋 1. 钢筋规格:HRB400 $\leq$ $\Phi$ 18 2. 连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	5.91	6259.63
65	010515001005	现浇构件钢筋 1. 钢筋规格:HRB400 $\leq$ $\Phi$ 25 2. 连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.411	5517.42
66	010515001006	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:电渣压力焊头 $\Phi$ 16	个	162.00	8.13
67	010515009001	支撑钢筋(铁马) 1. 钢筋种类、规格:HRB400 $\leq$ $\Phi$ 10	t	0.138	8996.33

68	011209002001	<p>玻璃幕墙</p> <p>1. 幕墙的类型: 170 系列隔热玻璃幕墙, 全明框式结构</p> <p>2. 型材种类、规格: 幕墙铝合金型材表面处理为静电粉末喷涂, 颜色符合设计要求, 预埋件及角钢转接件</p> <p>3. 幕墙玻璃种类、规格: 采用 12mm 氩气 LOW-E 中空玻璃 PA 隔热铝合金幕墙, 传热系数 <math>2.500\text{W}/\text{m}^2\cdot\text{K}</math>, 太阳得热系数 0.548; 气密性为 6 级, 水密性 3 级, 抗风压性 5 级, 可见光透射比 0.50</p> <p>4. 配件及辅材: 预埋件、化学锚栓、角钢转换码、连接件、硅酮耐候密封胶、其他五金配件等, 型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求</p> <p>5. 消防救援窗口按照设计及相应规范设置; 防火隔离带采用 100mm 厚防火岩棉外包 1.5mm 厚镀锌铁板; 防雷级别为二类, 采用直径 12 镀锌圆钢连接, 形成避雷网; 玻璃后面实体墙面采用 4mm 厚室内铝塑板装饰; 具体节点详见图纸</p> <p>6. 包含幕墙开启扇、平开窗、纱窗等, 其他物理性能均应符合国家规定指标并达到图纸设计要求, 幕墙开启窗的滑撑应符合《建筑门窗五金件滑撑》JG/T127 的规定</p> <p>7. 计算规则: 按实际完成外框面积计算, 扣除商务门、铝合金通风百叶窗、线条等单列清单项内容面积</p> <p>8. 具体详见设计图纸</p>	m2	407.30	1050.00
69	011001001001	<p>保温隔热屋面</p> <p>1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 65 厚岩棉保温板, 燃烧性能 B1 级</p> <p>2. 部位: 咖啡屋屋面</p> <p>3. 铺贴方式: 综合考虑</p>	m2	310.30	44.20
		装饰工程			
70	011101006001	<p>平面砂浆找平层</p> <p>1. 部位: 地面</p> <p>2. 做法: 清理基层, 素水泥浆一道, 20 厚 1:3 水泥砂浆找平层 (湿拌)</p>	m2	310.30	24.88
71	01B002	<p>细石混凝土找平层</p> <p>1. 部位: 地面</p>	m2	310.30	33.27

		2. 做法:40 厚 C20 细石混凝土			
72	011102003001	块料楼地面 1. 面层形式、材料种类、规格:600*600*10 防滑地砖, 5 厚聚合物水泥砂浆结合层 2. 结合层材料种类:30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆预拌砂浆 3. 工作内容:含缝内稀水泥浆擦缝 4. 部位:咖啡屋地面	m <sup>2</sup>	310.30	154.31
73	011302001001	天棚吊顶 1. 龙骨材料种类:Φ8 钢筋吊杆, 双向中距 ≤1200, T 型轻钢主龙骨 TB24*38, 中距 600, 用吊件直接吊挂在预留钢筋吊杆下, T 型轻钢次龙骨 TB24*38, 中距 600 2. 基、面层材料种类:15 厚 600*600 玻璃棉装饰吸音板 3. 部位:咖啡屋	m <sup>2</sup>	310.30	96.52
		安装工程			
		给排水			
74	031001007001	复合管 1. 安装部位:室内给水管 2. 规格:钢塑复合管 DN40 3. 连接方式:螺纹连接 4. 管道冲洗消毒	m	40.00	109.13
75	031001007002	复合管 1. 安装部位:室内给水管 2. 规格:钢塑复合管 DN32 3. 连接方式:螺纹连接 4. 管道冲洗消毒	m	30.00	102.52
76	031001007003	复合管 1. 安装部位:室内给水管 2. 规格:钢塑复合管 DN25 3. 连接方式:螺纹连接 4. 管道冲洗消毒	m	20.00	87.13
77	031001006001	塑料管 1. 安装部位:室内及埋地 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:HDPE100 4. 含管件、卡箍等安装 5. 热熔连接	m	130.00	89.95

78	031001006002	塑料管 1. 安装部位:埋地 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:HDPE160 4. 含管件、卡箍等安装 5. 热熔连接	m	30.00	144.63
79	031004014001	给、排水附(配)件 1. 材质:大流量雨水地漏 DN100	个	8.00	81.64
80	030901010001	室内消火栓 1. 型号: 钢制轻便消防水龙柜 1000*380*160	套	3.00	1172.18
81	030901013001	灭火器 1. 型号:MF/ABC5	具	8.00	68.86
82	031003001001	螺纹阀门 1. 类型:止回阀 DN40	个	1.00	224.35
83	031003001002	螺纹阀门 1. 类型:铜球阀 DN25	个	3.00	72.87
84	031003013001	水表 1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 远传水表	个	1.00	518.43
85	031003001003	自动排气阀 1. 型号、规格:DN20	个	1.00	66.23
86	031003001004	螺纹阀门 1. 类型:铜球阀 DN20	个	1.00	60.62
87	031003001005	螺纹阀门 1. 类型:压力式真空破坏器 DN25	个	3.00	119.51
		电气			
88	030404017001	配电箱 1. 类别:照明配电箱 1ALKF 2. 安装方式:悬挂嵌入式 3. 含外部端子接线 4. 不锈钢外壳, 具体规格尺寸以深化设计为准	台	1.00	6054.28
89	030408001001	电力电缆 1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZCNYJY-5*16 3. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	50.00	75.56
90	030408001002	电力电缆 1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZAYJY-4*35+1*16 3. 敷设方式、部位:穿管	m	130.00	129.51

91	030408001003	电力电缆 1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV22-3*185+1*95 3. 敷设方式、部位: 穿管	m	220.00	529.67
92	030408006001	电力电缆头 1. 名称: 户内干包终端头 2. 型号: 5*16	个	2.00	231.09
93	030408006002	电力电缆头 1. 名称: 户内终端头 2. 型号: 4*35+1*16	个	2.00	231.09
94	030408006003	电力电缆头 1. 名称: 冷缩式低压终端头 2. 型号: 3*185+1*95	个	2.00	607.59
95	030408003001	电缆保护管 1. 名称: 镀锌钢管 2. 规格: SC150 3. 敷设方式: 暗敷	m	200.00	97.19
96	030408003002	电缆保护管 1. 名称: 镀锌钢管 2. 规格: SC50 3. 敷设方式: 暗敷	m	180.00	47.23
97	030409002001	接地母线 1. 名称: 镀锌扁钢 2. 规格: -40*4 3. 安装部位: 埋地或暗敷	m	800.00	20.15
98	030409002002	接地母线 1. 名称: 绝缘导线 2. 规格: WDZYJY-1*25 3. 安装部位: 穿管敷设	m	8.00	46.57
99	030409008001	等电位端子箱、测试板 1. 名称: 总等电位箱 2. 规格: 470*150*120	个	1.00	304.40
100	030411001001	配管 1. 名称: 电线管 2. 规格: JDG20 3. 配置形式: 暗配 4. 含墙体剔槽	m	352.00	15.47
101	030411001002	配管 1. 名称: 电线管 2. 规格: JDG25 3. 配置形式: 暗配 4. 含墙体剔槽	m	20.00	20.59

102	030411001003	配管 1. 名称: 电线管 2. 规格: PVC20 3. 配置形式: 暗敷 4. 含墙体剔槽	m	56.00	12.18
103	030411001004	配管 1. 名称: 电线管 2. 规格: PVC25 3. 配置形式: 暗敷 4. 含墙体剔槽	m	60.00	17.06
104	030411004001	配线 1. 名称: WDZCN-BYJ2.5 2. 配线形式: 穿管敷设	m	1056.00	4.60
105	030411005001	接线箱 1. 名称: 弱电接线箱 2. 规格: 400*300*120	个	1.00	382.09
106	030412004001	装饰灯 1. 名称: 安全出口 2. 型号、规: 1x3W (T $\geq$ 60min) 3. 安装形式: 壁装/吊链	套	2.00	115.98
107	030412004002	装饰灯 1. 名称: 疏散指示灯 2. 型号、规: 1x3W (T $\geq$ 60min) 3. 安装形式: 吊装	套	6.00	115.88
108	030412004003	装饰灯 1. 名称: 多信息复合标志灯具 2. 型号、规: 1x3W (T $\geq$ 60min) 3. 安装形式: 吊装	套	2.00	115.88
109	030412004004	装饰灯 1. 名称: 消防应急照明灯 2. 型号、规: 1x3W (T $\geq$ 60min) 3. 安装形式: 吸顶	套	8.00	125.09
110	030412004005	装饰灯 1. 名称: 筒灯 2. 型号、规: 26W 3. 安装形式: 吸顶	套	35.00	106.78
111	030404034001	照明开关 1. 名称: 双联双控开关	个	4.00	40.99
112	030404035001	插座 1. 名称: 五孔插座	个	18.00	37.80
113	030411006001	接线盒 1. 名称: 金属接线盒 2. 安装形式: 暗装	个	18.00	10.06

114	030411006002	接线盒 1. 名称:PVC 接线盒 2. 安装形式:暗装	个	57.00	9.37
		亮化工程			
		亮化工程			
115	030404017002	配电箱 1. 类别:夜景照明配电箱 AL1-ZM 2. 安装方式:悬挂嵌入式 3. 含外部端子接线 4. IP65 防水型, 不锈钢外壳 200*800*300, 具体规格尺寸以深化设计为准	台	1.00	7707.4077
116	030404017003	配电箱 1. 类别:控制柜 KZ 2. 安装方式:悬挂嵌入式或落地式 3. 含外部端子接线 4. IP65 防水型, 不锈钢外壳 800*800*2000, 具体规格尺寸以深化设计 为准	台	1.00	8171.8117
117	030408001004	电力电缆 1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJY-3*2.5 3. 敷设方式、部位:线槽穿管敷设	m	240.00	15.7044
118	030408001005	电力电缆 1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJY-3*4 3. 敷设方式、部位:线槽或穿管	m	2620.00	18.395
119	030408002001	控制电缆 1. 名称:控制线缆 YJV-4*0.75 2. 敷设方式、部位:穿管或线槽敷设	m	978.00	13.1187
120	030411003001	桥架 1. 名称:桥架 100*50*1.5mm 厚 2. 含支吊架制作安装	m	832.00	65.6907
121	030411004002	配线 1. 名称:多芯软导线 2. 规格型号:RVV-2*2.5 3. 敷设方式:穿管或桥架敷设	m	260.00	8.8035
122	03B002	开关电源 1. 规格:220V=>>24V	个	104.00	180.00
123	030412001001	普通灯具 1. 名称:下罩式壁灯 2. 型号:8W LED 3200K 3. 安装位置:柱子:	套	224.00	203.2211

124	030412010001	桥栏杆灯 1. 名称:LED 扶手灯 2. 型号:10W/m LED 300K 3. 安装形式:按图	套	739.00	97.9158
125	030412004006	装饰灯 1. 名称:LED 条型灯 2. 型号、规格:10W/m LED 30001K 3. 安装形式:镶入式	套	722.00	133.1622
126	030412004007	装饰灯 1. 名称:LED 洗墙灯 1 2. 型号、规格:24W/m LED RGBW40° 3. 安装形式:按图	套	382.00	288.1943
127	030412004008	装饰灯 1. 名称:LED 洗墙灯 2 双侧出光 2. 型号、规格:24W/m LED RGBW60° 3. 安装形式:按图	套	348.00	784.3332
128	030412003001	高度标志(障碍)灯 1. 名称:激光投影灯 2. 规格:500W 激光光源 30-45° 3. 安装部位:桥塔拱梁或甲方要求位置 4. 含超高安装费(汽车吊或采用其他方式,自行考虑) 5. 安装调试完成	套	6.00	10178.719267

### 单价措施项目清单与计价表

工程名称:伟德东路桑干河步行连通工程

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	单项控制 价
		桥涵工程			
		土建工程			
脚手架工程					
1	011701001001	建筑物垂直封闭安全网 1. 密目网:符合相关验收要求	m2	865.41	14.02
2	011701002001	双排外脚手架 1. 搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度:6m 以内 3. 脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4. 搭设部位:综合考虑	m2	865.41	21.50
垂直运输					

3	011703001001	垂直运输机械 1. 运输机械: 投标单位自行考虑 2. 范围: 综合考虑招标范围内所有工程内容 3. 结构类型: 框架结构 4. 檐口高度: 20 米内	m2	264.00	103.95
混凝土模板及支架 (撑)					
4	011702001001	垫层模板 1. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2. 支撑要求: 达到现行施工验收规范要求 3. 支模高度: 综合考虑 4. 模板制作、安装、拆除	m2	30.66	58.19
5	011702001002	独立基础模板 1. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2. 支撑要求: 达到现行施工验收规范要求 3. 支模高度: 综合考虑 4. 模板制作、安装、拆除	m2	44.79	104.49
6	011702005001	基础梁模板 1. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2. 支撑要求: 达到现行施工验收规范要求 3. 支模高度: 综合考虑 4. 模板制作、安装、拆除	m2	55.23	65.51
7	011702002001	矩形柱 1. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2. 支撑要求: 达到现行施工验收规范要求 3. 支模高度: 综合考虑 4. 模板制作、安装、拆除	m2	118.08	67.78
8	011702006001	矩形梁模板 1. 模板及支撑材料: 投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2. 支撑要求: 达到现行施工验收规范要求 3. 支模高度: 综合考虑 4. 模板制作、安装、拆除	m2	42.63	75.05
9	011702007001	异形梁 1. 梁截面形状: 弧形梁 2. 支撑高度: 综合考虑	m2	228.14	107.46

10	011702016001	混凝土平板模板 1. 模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2. 支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3. 支模高度:综合考虑 4. 模板制作、安装、拆除	m2	369.75	69.35
----	--------------	---	----	--------	-------

### 暂列金额明细表

工程名称:伟德东路桑干河步行连通工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	桥涵工程			
1	暂列金额	项	2600000.00	
	土建工程			
1	暂列金额	项	78000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	8000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	24000.00	
	亮化工程			
1	暂列金额	项	80000.00	
合计			2790000.00	

### 特殊项目暂估价表

工程名称:伟德东路桑干河步行连通工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	桥涵工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	土建工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	装饰工程					
3	特殊项目暂估价		项			

	安装工程					
	特殊项目暂估价		项		1660000.00	
4	特殊项目暂估价	暖气管道改造		1	1260000.00	
5	特殊项目暂估价	10KV 配电设备		1	400000.00	
	亮化工程					
6	特殊项目暂估价		项			

### 材料暂估价一览表

工程名称:伟德东路桑干河步行连通工程

序号	材料名称、规格、型号	计量单位	单价 (含税)	单价 (除税)	税率	备注
	桥涵工程					
1	2mm 桥面铝板	m2	800.00	707.96	0.13	
2	桥梁施工监测费用	项	800000.00	800000.00	0.00	
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
3	照明配电箱 1ALKF	台	5800.00	5132.74	0.13	
	亮化工程					

## 第六章 图 纸

无

## 第七章 技术标准和要求

### 一、现场条件、技术规范

#### 1、工程建设地点现场条件：

1.1 现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。震级按七级烈度设防。

1.2 现场施工条件：施工水电齐全，场地三通一平，无拆迁。

#### 1.3 本工程采用的技术规范

施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

### 二、技术标（须另附纸）

#### 1、综合说明

#### 2、施工组织设计，包括：

2.1 施工组织设计内容齐全，对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，编制水平较高。施工总平面图布置设计合理。

2.2 施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性方案，措施得力、经济、安全、可行。

2.3 质量保证体系与措施。有完整的质量保证措施，先进可行。有针对本工程的通病治理措施。

2.4 安全文明措施。针对项目实际具有完整的措施和应急救援预案，措施齐全，预案可行。

2.5 环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2.6 冬季、雨季施工方案。

2.7 施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）。

2.8 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要。

2.9 项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、简历。公司名称等暴露投标人身份的内容）。

2.10 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、监理、设计的配合等。

2.11 建筑渣土的围挡设置、出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理现场围挡和大门、现场道路和出入口、工程主体施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等。

## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章；技术标无需电子签章）。

## 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目负责人	姓名：	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天（日历天）	
5	缺陷责任期	_____月	

## 法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：

联系方式（手机）：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，法定代表人参加开标时手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）（联系方式\_\_\_\_\_）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证  
委托代理人身份证

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

身份证号码：

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：若法定代表人参加开标会议，此表可删除。若有法定代表人授权委托代理人，为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，授权委托代理人手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。

## 投标保证金

- 1、转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色复印件；
- 2、若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后 30 天，受益人为招标人，投标文件中附银行保函彩色复印件；
- 3、如以保险保函方式缴纳投标保证金的，后附如下资料扫描件：
  - 1) 保险费汇款证明及有效发票；
  - 2) 企业银行基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；
  - 3) 有效保函；
  - 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；
  - 5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；
  - 6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。
- 4、根据《威海市住房和城乡建设局关于印发〈威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）〉的通知》（威住建通字〔2021〕90 号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：<https://yth. Weihai. gov. cn/whkh/PortalManage/Portal/Index>）公示的最新评价结果（公示批次：2022 年第二批次，其中，市政施工总承包专业以 2022 年度第一批次信用评价结果为准）中或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为 AAA 级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为 AA 级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过 20 万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022 年第二批次，其中，市政施工总承包专业以 2022 年度第一批次信用评价结果为准）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为 AAA 级、AA 级的证明材料。
- 5、投标人采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可。

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

四、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

五、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（加盖企业公章）

年 月 日

## 信用报告

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于                    学校                    专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

根据“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具”提示，上传至“资信标-资信标补充附件”相应位置

## 投标人基本情况表

投标人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人					电 话				
	传 真					网 址				
组织结构										
法定代表人	姓名		技术职称				电话			
技术负责人	姓名		技术职称				电话			
成立时间			员工总人数：							
企业资质等级			其中	项目经理						
营业执照号				高级职称人员						
注册资金				中级职称人员						
开户银行				初级职称人员						
账号				技 工						
经营范围										
备注										

根据“威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具”提示，上传至“资信标-资信标补充附件”相应位置

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为资质证书的彩色扫描件, 资质要求为市政公用工程施工总承包贰级及以上资质
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为法定代表人身份证复印件及法人身份证明 (若法定代表人参加投标) 或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书 (若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的形式: 电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。</p> <p>投标保证金的金额: 500000.00元 (人民币伍拾万元整)</p> <p>一、如采用电汇、网上银行转账形式, 需从基本账户汇出, 在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称: 威海市公共资源交易中心荣成分中心</p> <p>收款人开户银行: 收款人开户银行信息以投标人在系统 ‘投标保证金管理’ 页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式: 投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码, 登录 “威海市建设工程电子交易系统”, 并进入 “投标保证金管理” 模块, 选中目标项目, 点击右上角的 “申请” 按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金, 则选择 “虚拟账号” 并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金, 请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明 “建设工程投标保证金”。</p> <p>注意: 每个标段都应申请收款人虚拟账号, 一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作, 在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致, 如有出入请及时联系招标人或招标代理, 未按招标文件要求操作的, 可能导致投标保证金无法确认, 进而影响投标资格, 由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>二、如选择银行保函方式:</p> <p>若采用银行保函形式提交投标保证的, 要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具, 有效期不少于投标有效期满后30天, 受益人为招标人, 投标文件中附银行保函复印件。</p> <p>使用银行保函的投标单位须在开标前将银行保函扫描件发送到威海市公共资源交易中心荣成分中心保证金收退处邮箱 (rcggzycwk@163.com), 同时再将银行保函原件及银行投标 (履约) 保函签收回执单 (一式四份, 威海市公共资源交易网 (荣成市) 下载中心下载) 通过快递邮寄到荣成市河阳东路81号威海市公共资源交易中心荣成分中心402室。联系电话: 0631-7586330, 联系人: 马霞。</p> <p>三、如选择保险保函方式:</p> <p>若采用保险保函形式提交投标保证的, 按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见 (试行)》 (鲁建建管字〔2018〕11号) 文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案, 通过山东省住房和城乡建设厅 “山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台 (http://221.214.94.41:81/xvzj/)” “全国公共资源交易平台 (山东省) /山东省公共资源交易网”, 将保险机构单位信息、保险合同条款 (范本)、保单 (范本)、保函 (范本) 等向社会主动公开。</p> <p>投标人应选择符合上述要求的保险机构, 且提供相关证明材料。</p> <p>投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附: 1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 企业银行基本户开户证明 (如开户许可证或银行开户证明等); 3) 有效保函; 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图; 6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设置的服务机构营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。</p> <p>四、如选择电子保函方式:</p> <p>若投标人采用电子保函形式提交投标保证的, 需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可, 基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见 “威海市公共资源交易网” (详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话: 400-0055-890。</p> <p>五、投标保证金免交或不用足额交纳的情形:</p>

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
1.5	投标保证金证明	合格制	<p>根据《威海市住房和城乡建设局关于印发&lt;威海市建筑市场主体信用评价实施细则（修订）&gt;的通知》（威住建通字〔2021〕90号）的规定，在威海市建筑市场主体信用评价系统（网址：<a href="https://yth.weihaigov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index">https://yth.weihaigov.cn/whkh/PortalManage/Portal/Index</a>）公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次，其中，市政施工总承包专业以2022年度第一批次信用评价结果为准）或被其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体所缴纳的投标保证金最高不得超过20万元。投标文件须后附威海市建筑市场主体信用评价系统公示的最新评价结果（公示批次：2022年第二批次，其中，市政施工总承包专业以2022年度第一批次信用评价结果为准）或其它地市级及以上住房和城乡建设部门最新评定的信用评价为AAA级、AA级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金，否决其投标。</p> <p>若为联合体投标，保证金以牵头人的名义缴纳。</p>
1.6	项目管理机构	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档,内容包括项目经理具有市政公用工程壹级注册建造师执业资格；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（施工员、质检（量）员、专职安全员、材料员、资料员）配备齐全，项目经理、技术负责人须附相关证书，其他人员需附社保证明。须自行编制项目管理机构人员一览表。</p>
1.7	失信情况查询	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>1、说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公开与名称查询系统”的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件须通过网站查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。</p> <p>2、投标人不得被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。</p> <p>3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，以现场查询为准。</p>
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档
1.9	信用报告	合格制	上传word或pdf格式的文档
1.10	财务要求	合格制	上传word或pdf格式的文档应附2021年度或2022年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表等复印件
2	<b>技术标 [20.00]（汇总规则:当专家数量小于等于1位，取去掉0个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于1位小于等于4位，取去掉1个最高分、0个最低分后的算术平均值；当专家数量大于4位，取去掉1个最高分、1个最低分后的算术平均值；）</b>		
2.1	施工总平面图布置设计合理	2.00	（2.0分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理	2.00	2.0分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	质量保证措施	2.00	（2.0分）质量保证体系与措施。有完整的质量保证措施，先进可行。有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	2.00	2.0分）针对项目实际具有完整的措施和应急救援预案，措施齐全，预案可行；充分考虑全线设围挡、出入大门、导行牌、警示牌及电子警示牌、五牌一图、标语、宣传画及总的平面布置图等内容
2.5	环境保护措施及冬雨季施工	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	2.00	（2.0分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	2.00	（2.0分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要；施工设备选型和配套合理、保证性高，质量监控设备齐全、满足工程检验需要
2.9	项目管理机构	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度	1.50	（1.5分）成品保护、保修方案与工程保险制度措施、总承包单位与监理、设计的配合等。
2.11	建筑渣土	2.00	（2.0分）建筑渣土的围挡设置、出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理现场围挡和大门、现场道路和出入口、工程主体施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等须依据《荣成市建筑施工现场扬尘治理实施方案》

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用及考核情况	2.00	上传word或pdf格式的文档 企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图，得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
3.2	项目经理市场信用	2.00	上传word或pdf格式的文档，内容为： 项目经理近两年未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.3	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理配备必须符合资格要求；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（施工员 质检（量）员 专职安全员 材料员 资料员）配备齐全，符合以上人员配置要求的，得基本分1分。技术负责人具有工程系列高级职称的加2分，本项目最高得3分。投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。
3.4	企业信用报告	3.00	上传word或pdf格式的文档，内容为： 投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录 投标人所提供的信用报告和信用记录评分标准为：投标单位信用等级在 AAA-级及以上的，加3分；信用等级在 AAA-级以下（不含 AAA-级）A 级及以上的，加2分；A 级以下（不含 A 级）不得分。投标企业只提供信用记录而没有提供信用报告的，在评标时不予加分。
4	商务标 [70.00]		
4.1	投标报价	55.00	评标基准价 $C = A2$ 。 $A1$ = 投标算术平均值。 当 $n \leq 2$ 时， $A1$ = 所有有效标书报价的算术平均值 当 $n > 2$ 时， $A1$ = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当 $n > 5$ 时， $A2$ = 所有不高于 $A1$ 的投标报价去掉1个最低价后的算术平均值；当 $n \leq 5$ 时， $A2 = A1 \times K$ 。 $K$ ：下浮系数。取值范围为 $0.95 \sim 0.98$ ，且数量不少于5个，开标时抽取，填写时用，隔开 $K$ ：0.95,0.955,0.96,0.965,0.97  以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.25分，扣完为止。  偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	0.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（ $n$ 为有效投标人个数） 当 $n \leq 4$ 时， $A$ = 所有有效标书报价的算术平均值 当 $n > 4$ 时， $A$ = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值  以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.3	分部分项	15.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（ $n$ 为有效投标人个数） 当 $n \leq 4$ 时， $A$ = 所有有效标书报价的算术平均值 当 $n > 4$ 时， $A$ = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值  清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减 $0.5/N$ ，减完为止。每低 1% 减 $0.25/N$ ，减完为止 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和

其他注意事项

控制价 : 32484487.04

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人，3 个。

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第1页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	桥涵工程							
	桥涵工程							
1	040301004001	泥浆护壁成孔灌注桩	1.有效桩长:25m 2.桩径:综合考虑 3.成孔方法:冲击钻孔 4.混凝土种类、强度等级:C40微膨胀混凝土 5.含泥浆外运等工作内容,运距综合考虑 6.含钢筋笼,配重符合设计及施工质量要求	m3	322.4			
2	010101002001	桩间挖、填、运土方	1.开挖形式:桩间挖土 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方开挖、人工基底清槽、场内堆土、倒运、装车外运、回填(压实系数大于等于0.9)等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按挖沟槽、基坑土方清单工程量计算规则的挖方量计算	m3	1700.4			
3	040301011001	截桩头	1.桩类型:泥浆护壁成孔灌注桩 2.桩头截面、高度:φ 700 3.混凝土强度等级:C35	根	12			
4	040301011002	截桩头	1.桩类型:泥浆护壁成孔灌注桩 2.桩头截面、高度:φ 800 3.混凝土强度等级:C35	根	19			
5	040301012001	声测管	1.材质:无缝钢管 2.规格型号:检测管采用φ 57*3mm钢管,接头处用φ 70*6mm套管焊接,下端用Q235B钢板D76*10mm封底焊牢,不可漏水 3.设置要求:桩径D≤0.8米时,检测管采用2根;桩径D≥0.8米时,检测管采用3根;管口应高出桩顶300mm以上	m	1464.4			
6	041107002001	基坑排水、降水	1.机械规格型号:泥浆泵 2.降排水管规格:φ 100 3.额定功率: 5000kw·h	台日	120			
7	041110003001	钢板桩支撑	1.材质:钢材 2.长度及规格: 综合考虑	t	200			
8	04B001	低应变动测	1.工程量为检测桩的数量	根	14			
9	04B002	桥梁施工监测费用	1.包含内容: 施工及竣工后10年内的桥梁稳定性、变形和内力进行定期安全检测	项	1			
10	04B003	桩头钢筋整理	1.桩头钢筋截断 2.桩头钢筋梳理整形	根	31			
11	040303001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼 2.部位: 承台及扩大基础 3.含模板制作安装、涂脱模剂,模板拆除、修理、整堆	m3	61.7			
12	040303002001	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.部位: 引桥墩柱扩大基础 3.含模板制作安装、涂脱模剂,模板拆除、修理、整堆	m3	89			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第2页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	040303003001	混凝土承台	1.混凝土强度等级:C35商砼 2.含模板制作安装、涂脱模剂,模板拆除、修理、整堆	m3	396.2			
14	040303004001	混凝土墩柱	1.部位:桥墩 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.截面形式:圆形柱式墩 4.含模板制作安装、涂脱模剂,模板拆除、修理、整堆 5.混凝土其配合比设计、施工、质量检验及验收应符合《自密实混凝土应用技术规程》(JGJ/T 283)的规定	m3	11.8			
15	040303004002	混凝土柱	1.部位:引桥 2.截面形式:圆形 2.混凝土强度等级:C35商砼 3.含模板制作安装、涂脱模剂,模板拆除、修理、整堆	m3	6.5			
16	040303008001	混凝土拱桥拱座	1.混凝土强度等级:C35商砼 2.含模板制作安装、涂脱模剂,模板拆除、修理、整堆	m3	5.2			
17	040303014001	混凝土板	1.部位:桁架楼承板 2.混凝土强度等级:C30商砼 3.含模板制作安装、涂脱模剂,模板拆除、修理、整堆等工作内容	m3	45.9			
18	040307007001	钢立柱	1.材料品种、规格:低合金高强度结构钢Q355C 2.部位:主桥圆形柱式墩,为直径0.7m灌芯钢管截面 3.含连接上下构件的锚固钢板及预埋钢板 4.含构件安装、固定等费用	t	16.606			
19	040307007002	钢立柱	1.材料品种、规格:低合金高强度结构钢Q355C 2.部位:引桥圆形柱式墩 3.含连接上下构件的锚固钢板及预埋钢板 4.含构件安装、固定等费用	t	18.907			
20	040307001001	钢箱梁	1.材料品种、规格:低合金高强度结构钢Q355C 2.部位:主桥 3.外露表面①除去车间底漆、喷砂、除锈; ②环氧富锌底漆1道 60 μm; ③环氧云铁中间漆2道 100 μm ④丙烯酸聚氨酯面漆1道 40 μm 4.内表面①环氧磷酸锌底漆 60 μm ②环氧面铁漆2道100 μm 5.材质需达到GB/T 1591-2018标准 6.含构件安装、固定等费用	t	177.264			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第3页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	040307002001	钢梁	1.材料品种、规格:低合金高强度结构钢Q355C 2.部位:咖啡屋及主桥 3.外露表面①除去车间底漆、喷砂、除锈; ②环氧富锌底漆1道 60 μ m; ③环氧云铁中间漆2道 100 μ m ④丙烯酸聚氨酯面漆1道 40 μ m 4.内表面①环氧磷酸锌底漆 60 μ m ②环氧面铁漆2道100 μ m 5.材质需达到GB/T 1591-2018标准 6.含构件安装、固定等费用	t	45.778			
22	040307002002	钢梁	1.材料品种、规格:低合金高强度结构钢Q355C 2.部位:引桥 3.外露表面①除去车间底漆、喷砂、除锈; ②环氧富锌底漆1道 60 μ m; ③环氧云铁中间漆2道 100 μ m ④丙烯酸聚氨酯面漆1道 40 μ m 4.内表面①环氧磷酸锌底漆 60 μ m ②环氧面铁漆2道100 μ m 5.材质需达到GB/T 1591-2018标准 6.含构件安装、固定等费用	t	142.584			
23	040307002003	钢梁	1.材料品种、规格:低合金高强度H型结构钢Q355C 2.部位:咖啡屋及主桥 3.外露表面①除去车间底漆、喷砂、除锈; ②环氧富锌底漆1道 60 μ m; ③环氧云铁中间漆2道 100 μ m ④丙烯酸聚氨酯面漆1道 40 μ m 4.内表面①环氧磷酸锌底漆 60 μ m ②环氧面铁漆2道100 μ m 5.材质需达到GB/T 1591-2018标准 6.含构件安装、固定等费用	t	45.433			
24	040307004001	钢管拱肋	1.材料品种、规格:低合金高强度结构钢Q355C 2.部位:主桥 3.外露表面①除去车间底漆、喷砂、除锈; ②环氧富锌底漆1道 60 μ m; ③环氧云铁中间漆2道 100 μ m ④丙烯酸聚氨酯面漆1道 40 μ m 4.内表面①环氧磷酸锌底漆 60 μ m ②环氧面铁漆2道100 μ m 5.材质需达到GB/T 1591-2018标准 6.含构件安装、固定等费用	t	69.153			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第4页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	040307008001	吊索	1.材料品种、规格:低松弛高强度钢绞线Q355C 2.直径:综合考虑 3.抗拉强度:1860Mpa, 弹性模量: 1.95*10 <sup>5</sup> Mpa 4.含固定端及张拉端吊杆, 吊杆采用GJ15-3钢绞线整束挤压拉索, 公称破断索力为780KN, 拉索性能应满足《挤压锚固钢绞线拉索》(JT/T 850-2013)的要求 5.钢绞线的选用应符合《预应力混凝土用钢绞线》(GB/T 5224-2014)的规定 6.含构件安装、固定等费用	t	4.539			
26	040307004002	拱肋基座及预埋段	1.材料品种、规格:低合金高强度结构钢Q355C 2.部位:拱肋基座 3.含构件安装、固定等费用	t	1.565			
27	040307007003	其他钢构件	1.材料品种、规格:M30-1100螺栓 2.采用10.9级抗剪扭高强度螺栓连接 3.其性能需符合GB/T 1228~1231-2006要求	套	180			
28	040901001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:φ 12mm以内 3.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	9.005			
29	040901001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:φ 18mm以内 3.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	24.237			
30	040901001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:φ 18mm以外 3.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	34.503			
31	040309004001	橡胶支座	1.材质:LNR橡胶支座 2.规格、型号:LNR (H) - d245*104 3.形式:板式 4.部位:引桥 5.支座的选用应满足交通行业标准《公路桥梁板式橡胶支座》(JT/T 4-2019)的要求 6.含构件安装、固定等费用	个	61			
32	040309004002	橡胶支座	1.材质:LNR橡胶支座 2.规格、型号:LNR (H) - d245*101 3.形式:板式 4.部位:引桥 5.支座的选用应满足交通行业标准《公路桥梁板式橡胶支座》(JT/T 4-2019)的要求 6.含构件安装、固定等费用	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第5页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	040309004003	橡胶支座	1.材质:单向活动型球型钢支座 2.规格、型号:GQZ (2021)-3-15%-DX-e50 3.形式:盆式 4.安装方式:重力灌浆法安装,砂浆层厚度综合考虑 5.部位:混凝土现浇箱梁下支座 6.含附属件等,垫板与其他构件采用四周满焊连接 7.支座的选用应满足交通行业标准《公路桥梁盆式橡胶支座》(JT/T391-2009)的要求 8.含构件安装、固定等费用	个	4			
34	040309004004	橡胶支座	1.材质:固定型球型钢支座 2.规格、型号:GQZ (2021)-3-15%-CD-e50 3.形式:盆式 4.安装方式:重力灌浆法安装,砂浆层厚度综合考虑 5.部位:混凝土现浇箱梁下支座 6.含附属件等,垫板与其他构件采用四周满焊连接 7.支座的选用应满足交通行业标准《公路桥梁盆式橡胶支座》(JT/T391-2009)的要求 8.含构件安装、固定等费用	个	1			
35	040309004005	橡胶支座	1.材质:双向活动型球型钢支座 2.规格、型号:GQZ (2021)-3-15%-SX-e50 3.形式:盆式 4.安装方式:重力灌浆法安装,砂浆层厚度综合考虑 5.部位:混凝土现浇箱梁下支座 6.含附属件等,垫板与其他构件采用四周满焊连接 7.支座的选用应满足交通行业标准《公路桥梁盆式橡胶支座》(JT/T391-2009)的要求 8.含构件安装、固定等费用	个	5			
36	040303019001	沥青混凝土	1.沥青品种:石油沥青70# 2.沥青混凝土种类:中粒式沥青混凝土 3.石料粒径:中粒式AC-20C 4.掺和料:综合考虑 5.厚度:6cm 6.摊铺方式:人工摊铺	m <sup>2</sup>	197.7			
37	040303019002	粘层	1.沥青品质:改性乳化沥青 2.沥青用量:0.5L/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	197.7			
38	040303019003	沥青混凝土	1.沥青品种:石油沥青70# 2.沥青混凝土种类:粗粒式沥青混凝土 3.石料粒径:粗粒式 4.掺和料:综合考虑 5.厚度:12cm 6.摊铺方式:人工摊铺	m <sup>2</sup>	197.7			
39	040309010001	防水层	1.部位:引桥 2.材料品种、规格:1.5厚JS防水涂料	m <sup>2</sup>	360			
40	040309010002	防水层	1.部位:引桥5 2.材料品种、规格:3厚高聚物改性沥青防水卷材	m <sup>2</sup>	360			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第6页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	040308001001	水泥砂浆抹面	1.砂浆配合比:10厚低强度等级砂浆隔离层 2.部位:引桥5	m2	360			
42	040308003001	桥面铺装	1.材料种类及规格: 140*40厚户外桃木色竹木复合板, 留缝5mm (背面满刷氟化钠防腐剂) 2.固定连接件: 专用固定卡扣, 60*60@400木龙骨, 表面刷防腐剂 3.100*50*3镀锌钢龙骨@1100, 膨胀螺栓固定 4.包括采购、运输到场、制作、安装及连接件、预埋件, 含防腐、喷漆、刷油处理等 5.具体做法详见图纸 6.计算规则: 按设计图纸结构尺寸以水平投影面积计算 7.部位: 桥面	m2	1975			
43	040308003002	桥面铺装	1.材质:40厚C20细石混凝土保护层, 配 $\phi$ 6@150*150钢筋网片绑扎 (设分隔缝) 2.部位:引桥5	m3	12.41			
44	040309001001	不锈钢栏杆	1.栏杆立柱材质、规格:80*20的316不锈钢扁钢立柱间距1.1米, 主立柱之间采用60*10的316不锈钢扁钢立柱 2.栏杆高度: 1.2米 3.扶手采用3厚的316不锈钢管扶手, 20厚镀锌钢板连接立柱 4.基础采用200*300mmC25混凝土翻坎内做预埋铁件, 含模板支设及拆除等费用 5.所有金属构件连接含焊接费, 接缝处采用硅酮密封胶 6.以上316不锈钢材质标准应符合《碳素结构钢》(GB/T 700-2006)的要求	m	629.57			
45	040309007001	桥梁伸缩装置	1.材料品种:310mm宽铝合金中心盖板, 滑杆件用M6不锈钢螺栓紧固间距500 2.基座采用铝合金, 填缝胶填缝, 塑料胀栓固定 3.具体详见图集《14J936》AD3-1	m	60			
46	040308001002	陶粒混凝土	1.材料品种及规格: 陶粒砼混凝土, 最薄处20, 坡度1%, 容重 $\leq$ 800kg/m3 2.部位:引桥5	m3	9.3			
47	04B004	桥面铝板	1.部位: 桥拱、装饰线条等 2.厚度: 2mm 3.工程量按展开面积计算	m2	1684.6			
48	04B005	措施费用 (施工栈桥)	1.部位: 临时工程 2.桥宽及主要材料: 8米宽, 具体材料详见经过专家论证的施工方案 3.工程量以实际发生的施工措施方案按延长米计算	m	90			
49	04B006	措施费用 (钢支架)	1.部位: 临时工程 2.工程量以实际发生的施工措施方案按吨计算	t	300			
	咖啡屋							
	土建工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第7页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101002002	基础挖、填、运土方	1.开挖形式:基础单独开挖 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:包括机械土方开挖、人工基底清槽、场内堆土、倒运、装车外运、回填(压实系数大于等于0.9)等所有相关费用 5.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 6.工程量:按挖沟槽、基坑土方清单工程量计算规则的挖方量计算	m <sup>3</sup>	6311.023			
2	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m <sup>2</sup>	264			
3	010103004001	竣工清理	1.施工内容:垃圾清理、场内运、指定地点集中堆放 2.工程量计算执行2016年<<山东省建筑工程消耗量定额>>的计算规则	m <sup>3</sup>	1082.4			
4	010501001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15商砼 2.厚度:综合考虑 3.部位:地面垫层	m <sup>3</sup>	31			
5	010501001002	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C15商砼 2.厚度:综合考虑 3.部位:独立基础	m <sup>3</sup>	5.22			
6	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	20.85			
7	010503001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	7.04			
8	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30商砼	m <sup>3</sup>	11.81			
9	010503002001	矩形梁、框架梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	6.66			
10	010503006001	弧形、拱形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	28.17			
11	010505003001	平板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30商砼	m <sup>3</sup>	55.85			
12	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\leq$ Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.526			
13	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $>$ Φ10 箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.048			
14	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\leq$ Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	7.677			
15	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\leq$ Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	5.91			
16	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋规格:HRB400 $\leq$ Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.411			
17	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:电渣压力焊头Φ16	个	162			
18	010515009001	支撑钢筋(铁马)	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\leq$ Φ10	t	0.138			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第8页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	011209002001	玻璃幕墙	1.幕墙的类型: 170系列隔热玻璃幕墙, 全明框式结构 2.型材种类、规格: 幕墙铝合金型材表面处理为静电粉末喷涂, 颜色符合设计要求、预埋件及角钢转接件 3.幕墙玻璃种类、规格: 采用12mm氩气LOW-E中空玻璃PA隔热铝合金幕墙, 传热系数2.500W/m <sup>2</sup> .K, 太阳得热系数0.548; 气密性为6级, 水密性3级, 抗风压性5级, 可见光透射比0.50 4.配件及辅材: 预埋件、化学锚栓、角钢转换码、连接件、硅酮耐候密封胶、其他五金配件等, 型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 5.消防救援窗口按照设计及相应规范设置; 防火隔离带采用100mm厚防火岩棉外包1.5mm厚镀锌铁板; 防雷级别为二类, 采用直径12镀锌圆钢连接, 形成避雷网; 玻璃后面实体墙面采用4mm厚室内铝塑板装饰; 具体节点详见图纸 6.包含幕墙开启扇、平开窗、纱窗等, 其他物理性能均应符合国家规定指标并达到图纸设计要求, 幕墙开启窗的滑撑应符合《建筑门窗五金件滑撑》JG/T127的规定 7.计算规则: 按实际完成外框面积计算, 扣除商务门、铝合金通风百叶窗、线条等单列清单项内容面积 8.具体详见设计图纸	m <sup>2</sup>	407.3			
20	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度: 65厚岩棉保温板, 燃烧性能B1级 2.部位: 咖啡屋屋面 3.铺贴方式: 综合考虑	m <sup>2</sup>	310.3			
装饰工程								
1	011101006001	平面砂浆找平层	1.部位: 地面 2.做法: 清理基层, 素水泥浆一道, 20厚1:3水泥砂浆找平层 (湿拌)	m <sup>2</sup>	310.3			
2	01B002	细石混凝土找平层	1.部位: 地面 2.做法: 40厚C20细石混凝土	m <sup>2</sup>	310.3			
3	011102003001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格: 600*600*10防滑地砖, 5厚聚合物水泥砂浆结合层 2.结合层材料种类: 30厚1:3干硬性水泥砂浆预拌砂浆 3.工作内容: 含缝内稀水泥浆擦缝 4.部位: 咖啡屋地面	m <sup>2</sup>	310.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第9页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	011302001001	天棚吊顶	1.龙骨材料种类: $\phi$ 8钢筋吊杆, 双向中距 $\leq$ 1200, T型轻钢主龙骨TB24*38, 中距600, 用吊件直接吊挂在预留钢筋吊杆下, T型轻钢次龙骨TB24*38, 中距600 2.基、面层材料种类: 15厚600*600玻璃棉装饰吸音板 3.部位: 咖啡屋	m <sup>2</sup>	310.3			
安装工程								
给排水								
1	031001007001	复合管	1.安装部位: 室内给水管 2.规格: 钢塑复合管DN40 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	40			
2	031001007002	复合管	1.安装部位: 室内给水管 2.规格: 钢塑复合管DN32 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	30			
3	031001007003	复合管	1.安装部位: 室内给水管 2.规格: 钢塑复合管DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道冲洗消毒	m	20			
4	031001006001	塑料管	1.安装部位: 室内及埋地 2.介质: 雨水 3.材质、规格: HDPE100 4.含管件、卡箍等安装 5.热熔连接	m	130			
5	031001006002	塑料管	1.安装部位: 埋地 2.介质: 雨水 3.材质、规格: HDPE160 4.含管件、卡箍等安装 5.热熔连接	m	30			
6	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质: 大流量雨水地漏DN100	个	8			
7	030901010001	室内消火栓	1.型号: 钢制轻便消防水龙柜 1000*380*160	套	3			
8	030901013001	灭火器	1.型号: MF/ABC5	具	8			
9	031003001001	螺纹阀门	1.类型: 止回阀DN40	个	1			
10	031003001002	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀DN25	个	3			
11	031003013001	水表	1.安装部位(室内外): 室外 2.型号、规格: DN40 3.连接形式: 螺纹连接 4.远传水表	个	1			
12	031003001003	自动排气阀	1.型号、规格: DN20	个	1			
13	031003001004	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀DN20	个	1			
14	031003001005	螺纹阀门	1.类型: 压力式真空破坏器DN25	个	3			
电气								
15	030404017001	配电箱	1.类别: 照明配电箱1ALKF 2.安装方式: 悬挂嵌入式 3.含外部端子接线 4.不锈钢外壳, 具体规格尺寸以深化设计为准	台	1			
16	030408001001	电力电缆	1.名称: 电力电缆 2.型号: WDZCNYJY-5*16 3.敷设方式、部位: 穿管敷设	m	50			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第10页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号: WDZAYJY-4*35+1*16 3.敷设方式、部位:穿管	m	130			
18	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV22-3*185+1*95 3.敷设方式、部位:穿管	m	220			
19	030408006001	电力电缆头	1.名称:户内干包终端头 2.型号:5*16	个	2			
20	030408006002	电力电缆头	1.名称:户内终端头 2.型号:4*35+1*16	个	2			
21	030408006003	电力电缆头	1.名称:冷缩式低压终端头 2.型号:3*185+1*95	个	2			
22	030408003001	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC150 3.敷设方式:暗敷	m	200			
23	030408003002	电缆保护管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.敷设方式:暗敷	m	180			
24	030409002001	接地母线	1.名称:镀锌扁钢 2.规格:-40*4 3.安装部位:埋地或暗敷	m	800			
25	030409002002	接地母线	1.名称:绝缘导线 2.规格:WDZYJY-1*25 3.安装部位:穿管敷设	m	8			
26	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.规格:470*150*120	个	1			
27	030411001001	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	352			
28	030411001002	配管	1.名称:电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.含墙体剔槽	m	20			
29	030411001003	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	56			
30	030411001004	配管	1.名称:电线管 2.规格:PVC25 3.配置形式:暗敷 4.含墙体剔槽	m	60			
31	030411004001	配线	1.名称:WDZCN-BYJ2.5 2.配线形式:穿管敷设	m	1056			
32	030411005001	接线箱	1.名称:弱电接线箱 2.规格: 400*300*120	个	1			
33	030412004001	装饰灯	1.名称:安全出口 2.型号、规:1x3W (T≥60min) 3.安装形式:壁装/吊链	套	2			
34	030412004002	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1x3W (T≥60min) 3.安装形式:吊装	套	6			
35	030412004003	装饰灯	1.名称:多信息复合标志灯具 2.型号、规:1x3W (T≥60min) 3.安装形式:吊装	套	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第11页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030412004004	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规:1x3W (T≥60min) 3.安装形式:吸顶	套	8			
37	030412004005	装饰灯	1.名称:筒灯 2.型号、规:26W 3.安装形式:吸顶	套	35			
38	030404034001	照明开关	1.名称:双联双控开关	个	4			
39	030404035001	插座	1.名称:五孔插座	个	18			
40	030411006001	接线盒	1.名称:金属接线盒 2.安装形式:暗装	个	18			
41	030411006002	接线盒	1.名称:PVC接线盒 2.安装形式:暗装	个	57			
亮化工程								
亮化工程								
1	030404017002	配电箱	1.类别:夜景照明配电箱 AL1-ZM 2.安装方式:悬挂嵌入式 3.含外部端子接线 4.IP65防水型, 不锈钢外壳 200*800*300, 具体规格尺寸以深化设计为准	台	1			
2	030404017003	配电箱	1.类别:控制柜KZ 2.安装方式:悬挂嵌入式或落地式 3.含外部端子接线 4.IP65防水型, 不锈钢外壳 800*800*2000, 具体规格尺寸以深化设计为准	台	1			
3	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJY-3*2.5 3.敷设方式、部位:线槽穿管敷设	m	240			
4	030408001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJY-3*4 3.敷设方式、部位:线槽或穿管	m	2620			
5	030408002001	控制电缆	1.名称:控制线缆YJV-4*0.75 2.敷设方式、部位:穿管或线槽敷设	m	978			
6	030411003001	桥架	1.名称:桥架100*50*1.5mm厚 2.含支吊架制作安装	m	832			
7	030411004002	配线	1.名称:多芯软导线 2.规格型号:RVV-2*2.5 3.敷设方式:穿管或桥架敷设	m	260			
8	03B002	开关电源	1.规格:220V=>>24V	个	104			
9	030412001001	普通灯具	1.名称:下罩式壁灯 2.型号:8W LED 3200K 3.安装位置:柱子:	套	224			
10	030412010001	桥栏杆灯	1.名称:LED扶手灯 2.型号:10W/m LED 300K 3.安装形式:按图	套	739			
11	030412004006	装饰灯	1.名称:LED条型灯 2.型号、规格:10W/m LED 30001K 3.安装形式:嵌入式	套	722			
12	030412004007	装饰灯	1.名称:LED洗墙灯1 2.型号、规格:24W/m LED RGBW40 3.安装形式:按图	套	382			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第12页 共12页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030412004008	装饰灯	1.名称:LED洗墙灯2 双侧出光 2.型号、规格:24W/m LED RGBW60 3.安装形式:按图	套	348			
14	030412003001	高度标志(障碍)灯	1.名称:激光投影灯 2.规格:500W 激光光源 30-45° 3.安装部位:桥塔拱梁或甲方要求位置 4.含超高安装费 (汽车吊或采用其他方式, 自行考虑) 5.安装调试完成	套	6			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	桥涵工程	
	桥涵工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	咖啡屋	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	亮化工程	
	亮化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	桥涵工程				
	桥涵工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	行车、行人干扰				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护				
7	工程定位复测费				
8	地下管线交叉处理				
	咖啡屋				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	非夜间施工照明				
3	二次搬运				
4	冬雨季施工				
5	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
6	已完工程及设备保护费				
7	疫情防控措施费				
	装饰工程				
1	二次搬运				
2	非夜间施工照明				
3	冬雨季施工				
4	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施				
5	已完工程及设备保护				
6	疫情防控措施费				
7	夜间施工				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
5	疫情防控措施费				
	亮化工程				
	亮化工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
		桥涵工程						
		桥涵工程						
		咖啡屋						
		土建工程						
1	011701001001	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	865.41			
2	011701002001	双排外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:6m以内 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.搭设部位:综合考虑	m2	865.41			
3	011703001001	垂直运输机械	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑招标范围内所有工程内容 3.结构类型:框架结构 4.檐口高度:20米内	m2	264			
4	011702001001	垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	30.66			
5	011702001002	独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	44.79			
6	011702005001	基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	55.23			
7	011702002001	矩形柱	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	118.08			
8	011702006001	矩形梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	42.63			
9	011702007001	异形梁	1.梁截面形状:弧形梁 2.支撑高度:综合考虑	m2	228.14			
10	011702016001	混凝土平板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合考虑 4.模板制作、安装、拆除	m2	369.75			
		装饰工程						

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	安装工程							
	亮化工程							
	亮化工程							
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第1页 共1页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
桥涵工程				
桥涵工程				
1	暂列金额	项	2600000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		2600000.00	
咖啡屋				
土建工程				
1	暂列金额	项	78000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		78000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项	8000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		8000.00	
安装工程				
1	暂列金额	项	24000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	1660000.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		1684000.00	
亮化工程				
亮化工程				
1	暂列金额	项	80000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
5	其他检验试验费	项		
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
7	其他	项		
	合计=1+2+3+4+5+6+7		80000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	桥涵工程			
	桥涵工程			
1	暂列金额	项	2600000.00	
	合计		2600000.00	
	咖啡屋			
	土建工程			
1	暂列金额	项	78000.00	
	合计		78000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	8000.00	
	合计		8000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	24000.00	
	合计		24000.00	
	亮化工程			
	亮化工程			
1	暂列金额	项	80000.00	
	合计		80000.00	

材料暂估价一览表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	桥涵工程					
	桥涵工程					
1	ZG0001	2mm桥面铝板	m2		707.96	
2	ZG0002	桥梁施工监测费用	项		800000.00	
	咖啡屋					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
1	ZG0003	照明配电箱1ALKF	台		5132.74	
	亮化工程					
	亮化工程					

工程设备暂估价一览表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		桥涵工程				
		桥涵工程				
		咖啡屋				
		土建工程				
		装饰工程				
		安装工程				
		亮化工程				
		亮化工程				

## 专业工程暂估价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	桥涵工程			
	桥涵工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	咖啡屋			
	土建工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	亮化工程			
	亮化工程			
1	专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	桥涵工程					
	桥涵工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	咖啡屋					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价	暖气管道改造	项	1	1260000.00	
2	特殊项目暂估价	10KV配电设备	项	1	400000.00	
	合计				1660000.00	
	亮化工程					
	亮化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

# 计日工表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	桥涵工程				
	桥涵工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	咖啡屋				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	亮化工程				
	亮化工程				
一	人工				

## 计日工表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	桥涵工程			
	桥涵工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	咖啡屋			
	土建工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			
	亮化工程			
	亮化工程			
1	总承包服务费			
2	材料采购保管费			
3	设备采购保管费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	桥涵工程			
	桥涵工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		1.74	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		1.33	
7	文明施工费		0.84	
8	临时设施费		1.81	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	咖啡屋			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.56	
7	文明施工费		0.65	
8	临时设施费		0.92	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.12	
7	文明施工费		0.1	
8	临时设施费		1.59	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 伟德东路桑干河步行连通工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	安全施工费		3.51	
4	环境保护费		0.29	
5	文明施工费		0.59	
6	临时设施费		1.76	
7	社会保险费		1.52	
8	住房公积金		0.566	
9	建设项目工伤保险		0.177	
10	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			
亮化工程				
亮化工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	安全施工费			
4	安全施工费 (常规)		2.34	
5	安全生产责任保险			
6	环境保护费		0.29	
7	文明施工费		0.59	
8	临时设施费		1.76	
9	社会保险费		1.52	
10	住房公积金		0.566	
11	建设项目工伤保险		0.177	
12	优质优价费			
06	税金		9	
	合计=1+06			